

标段编号：2310-440307-04-01-317577004001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：新布新路市政工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：广西华业建筑工程有限公司

日期：2025年01月09日

## 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业业绩情况	<p>业绩要求：投标人提供近五年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）自认为规模（主要指合同金额）方面最具代表性竣工同类工程业绩（数量上限为5项，超过5项的，只认前5项业绩）。证明资料：中标通知书、施工合同和竣工验收报告的关键页扫描件；合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息（如工程造价、建筑面积、竣工时间等），招标人有可能做出对投标人不利的判断。注：1. 优先提供同类合同金额较大项目业绩；2 若投标人提供项目的业绩为投标人作为联合体成员参与的施工项目，则需提供投标人在该项目中业绩所占比例的情况说明；3、项目完工时间以竣工验收日期为准。</p>
2	企业获奖情况	<p>近五年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）投标人获得省、国家级奖项和荣誉证明(优先提供较高等级的奖项)；证明资料为获奖证书扫描件和合同关键页扫描件（合同关键页是指含工程名称、工程类别、合同签字盖章页等页面）。（数量上限为3项，超过3项的，只认前3项）注：若暂未颁发获奖证书，可用发证单位官方网站公布的截图替代证书文件，作为获奖证明。</p>
3	项目经理（建造师）专业、职称和业绩情况	<p>提供相关职称证明，及在投标人处交纳社保证明（优先提供较好学历和专业技术职称人员担任）。业绩要求：提供近五年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）自认为规模（主要指合同金额）方面最具代表性竣工同类工程业绩（数量上限为2项，超过2项的，只认前2项业绩，需按照合同金额从大到小排序）；证明资料：1. 中标通知书、施工合同和竣工验收报告的关键页扫描件；合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页及涉及项目经理或项目负</p>

		<p>责人名字等页面,竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页,其它内容可不附。(注:重点提供获奖业绩项目) 2. 一个月的社保证明(截标当月及前两个月内均有效)。</p>
4	<p>项目管理机构设置及其他人员配备要求</p>	<p>提供各相关专业工程师、项目安全主任、质量主任及六大员(施工员、安全员、质检员、预算员、材料员、资料员)等相应的资格证书(或上岗证书)、职称证明(优先提供高工证明、注册安全师证(提供注册证)及毕业证等相关证明材料)、一个月的社保证明(截标当月及前两个月内均有效)。注:项目管理机构配备情况表需按上述要求进行填写。</p>
5	<p>综合实力</p>	<p>投标人提供企业说明及其他证明实力资料。证明实力资料包括以下内容:近一年第三方(会计事务所)出具的财务审计报告关键页,包括审计报告封面、盖章页、营业额、资产负债表等重要财务指标,年资产负债率等数据请投标人自行列表汇总,表格格式自拟。注:提供相关资料原件扫描件或复印件加盖公章扫描件。</p>

## 1、企业业绩情况

业绩一览表

序号	项目名称	建设单位	合同金额/万元	竣工时间
1	柳江区新兴工业园柳石路东片区基础设施建设项目-横五路道路工程	柳州市柳江区园区开发建设投资有限公司	5474.26	2021-1-27
2	阳江高新区福冈工业园服装二路市政道路工程(含改造路段)	阳江高新技术产业开发区规划建设和交通局	4892.04	2024-1-8
3	柳江区新兴工业园柳石路东片区基础设施建设项目-纵三路道路工程	柳州市柳江区园区开发建设投资有限公司	7955.55	2021-9-13
4	三江县周坪大道工程	三江县程阳桥城建投资开发有限责任公司	12780.66	2022-4-14
5	阳东区城区基础设施改造工程	阳江市阳东区城市管理和综合执法局	15722.49	2023-6-16

1. 柳江区新兴工业园柳石路东片区基础设施建设项目-横五路道路工程

广西众联工程项目管理有限公司

柳江区新兴工业园柳石路东片区基础设施建设项目-横五路道路工程  
(LJG19-055)

中标通知书

广西华业建筑工程有限公司：

广西众联工程项目管理有限公司受柳州市柳江区园区开发建设投资有限公司的委托，就柳江区新兴工业园柳石路东片区基础设施建设项目-横五路道路工程（采购编号：LJG19-055）采用公开招标方式进行采购，按规定程序进行了开标、评标，经评标委员会评审，采购人确认，贵公司为本项目的中标人，其中标项目内容为：柳江区新兴工业园柳石路东片区基础设施建设项目-横五路道路工程一项。

中标金额：

签约合同价：人民币伍仟肆佰柒拾肆万贰仟伍佰玖拾肆元壹角肆分  
(¥54742594.14元)

合同价：人民币肆仟玖佰贰拾肆万贰仟伍佰玖拾肆元壹角肆分  
(¥49242594.14元)

项目经理：李宏

注册证书号：桂 145141505630

工期：365 日历天

质量等级：合格

请贵公司接此通知书后在三十日内与采购人签订合同，并按采购文件要求和响应文件的承诺履行完合同。

特此通知。

采购代理机构联系人：唐理

联系电话：0772-2999008

采购人联系人：韦曾毅

联系电话：0772-6619695

广西众联工程项目管理有限公司

2019年7月2日



编号: HYSG[2019]068

# 建设工程施工合同

## (GF—2013—0201)

工程名称: 柳江区新兴工业园柳石路东片区基础  
设施建设项目-横五路道路工程

发 包 人: 柳州市柳江区园区开发建设投资有限公司

承 包 人: 广西华业建筑工程有限公司

签订日期: 二〇一九年 7 月 17 日

住 房 城 乡 建 设 部  
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

制 定

## 第一节 合同协议书

发包人（全称）：柳州市柳江区园区开发建设投资有限公司

承包人（全称）：广西华业建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就柳江区新兴工业园柳石路东片区基础设施建设项目-横五路道路工程施工及有关事项协商一致共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：柳江区新兴工业园柳石路东片区基础设施建设项目-横五路道路工程。
2. 工程地点：柳江区新兴工业园柳石路东片区。
3. 工程立项批准文号：江发改规划（2019）17号。
4. 资金来源：园区开发土地成本返还、银行贷款及自筹等。
5. 工程承包范围：道路工程、交通工程、给水工程、雨水工程、污水工程、路灯工程、绿化工程、通信管沟工程、安装工程、电力管沟工程。经评审的施工设计图纸包含的范围及工程量清单。

### 二、合同工期

计划开工日期：2019年7月26日。

计划竣工日期：2020年7月26日。

工期总日历天数：365天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准：工程质量符合合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）伍仟肆佰柒拾肆万贰仟伍佰玖拾肆元壹角肆分（¥54742594.14元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）捌拾玖万叁仟零捌拾陆元柒角玖分（¥893086.79元）；

（2）建安劳保费：

人民币（大写）壹佰零玖万肆仟捌佰伍拾壹元捌角捌分（¥1094851.88元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) 伍拾万元整 (¥500000 元);

(5) 暂列金额:

人民币 (大写) 伍佰万元整 (¥5000000 元)。

2. 合同价格形式: 固定综合单价。

3. 增值税计税方法

一般计税法  简易计税法

【备注: 按照《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》(财税〔2016〕36号)规定, 营改增后, 建设工程计价分为一般计税方法和简易计税方法。除清包工工程、甲供工程的建设工程可采用简易计税方法外, 其他一般纳税人提供建筑服务的建设工程, 采用一般计税方法。】

4. 人工、材料、机械市场价格形式

除税价格  含税价格

【备注: 按照《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》(财税〔2016〕36号)规定, 增值税计税方法为一般计税方法的, 人工、材料、机械市场价格形式采用除税价格; 增值税计税方法为简易计税方法的, 人工、材料、机械市场价格形式采用含税价格。除清包工工程、甲供工程的建设工程可采用简易计税方法外, 其他一般纳税人提供建筑服务的建设工程, 采用一般计税方法。】

五、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。

六、承诺



1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并同意不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 七、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 八、签订时间

本合同于 2019 年 7 月 17 日签订。

#### 九、签订地点

本合同在 办公室 签订。

#### 十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

#### 十一、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日起 生效。

#### 十二、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 叁 份。

发包人（章）：柳州市柳江区园区开发建设投资有限公司

承包人（章）：广西华业建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

 (签字)

 (签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_

组织机构代码：914506007420950619

地 址：\_\_\_\_\_

地 址：防城港市防城区防城镇防钦路

528 号

电子信箱：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：中国农业银行股份有限公司防城港防

城支行

账 号：\_\_\_\_\_

账 号：20775101040007998

# 建设工程质量竣工验收

## 意见书

工程名称： 柳江区新兴工业园柳石路东片区基础设施  
建设项目-横五路道路工程

建设单位： 柳州市柳江区园区开发建设投资有限公司

竣工验收时间： 2021 年 1 月 27 日

(由竣工验收组填写)

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	柳江区新兴工业园柳石路东片区基础设施建设项目-横五路道路工程		
工程地址	柳江区新兴工业园柳石路东片区		
建筑面积 (或工程规模)	道路总长度为 1527.205m, 道路红线宽 30m	结构类型、 层数	沥青混凝土路面
开工时间	2019年11月5日	竣工日期	2021年2月2日

### 工程竣工验收内容:

1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。

2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

3、按要求对工程实地检查，检查的项目有道路工程、交通工程、给水工程、雨水工程、污水工程、路灯工程、绿化工程、通信管沟工程、电力管沟工程；抽查了沥青混凝土面层、侧缘石、人行道、排管、回填土、检查井与收水井、交通设施、路灯安装。检查：(1)混凝土面层平整、坚实、无脱落、掉渣、裂缝、推挤、烂边、粗细料集中等现象。(2)侧石、缘石稳固，线直弯顺，无折角，顶面平整无错牙，侧石勾缝严密，缘石无阻水。(3)人行道铺装平整稳固，灌缝饱满，无翘动现象。(4)管道平稳，直顺，无倒流水，缝宽均匀。(5)井壁垂直，抹面压光无空鼓，裂缝；流槽平顺，无倒流水，踏步牢固，位置正确，无垃圾；井框、井盖完整无损，配套严密，安装平稳，位置正确，高度符合要求。(6)检查管道顶、井周围无下沉现象。(7)交通设施护栏高度、标志牌立杆高度、标志线厚度、宽度均符合要求。(8)路灯基础回填密实，无下沉现象，安装高度、间距等均符合要求。观感质量抽查率大于 10%。

4、对工程勘察、设计、施工和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。

序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 47 分部，经查 47 分部符合标准及设计要求 47 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 129 项，经审查符合要求 129 项，经核定符合规范要求 / 项	基本完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 30 项，符合要求 30 项，共抽查 30 项，符合要求 30 项，经返工处理符合要求 / 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 25 项，符合要求 25 项，不符合要求 / 项	好

## 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不完整、完整的结论。

建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、环保、规划等部门出具的认可文件，资料完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料基本完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

综合验收结论（工程质量是否合格）：

**本单位工程符合设计和规范要求，工程质量合格，同意验收。**

		姓名（亲笔签名）	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务	
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长		建设单位项目负责人			
	副组长	郭峰	总监理工程师	高工		
	其 他 成 员		建设单位工地代表			
		颜佳富	施工单位质量、技术部门负责人			
		李宏	项目经理			
		苏满波	施工项目部技术负责人			
			专业监理工程师			
	许文凯	设计单位项目负责人				
	何平江	勘察单位项目负责人				
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位	
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
	广西华业建设工程有限公司 单位负责人 (签名)	柳州工业建设咨询有限公司 单位(项目)负责人 (签名)	柳州工业建设咨询有限公司 单位(项目)负责人 (签名)	项目总监理工程师 (签名)	柳州工业建设咨询有限公司 单位(项目)负责人 (签名)	
	2021年2月2日	2021年2月2日	2021年2月2日	2021年2月2日	2021年2月2日	

2. 阳江高新区福冈工业园服装二路市政道路工程(含改造路段)

# 中标通知书

广州公资交(建设)字[2021]第[07713]号

广西华业建筑工程有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为阳江高新区福冈工业园服装二路市政道路工程(含改造路段)的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价:人民币(大写)肆仟捌佰玖拾贰万零叁佰陆拾壹元壹分(¥4,892.036101万元)。

其中:

绿色施工安全防护措施费(万元): 330.402582

项目负责人姓名: 唐普亮

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2022年1月7日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2022年1月7日



2022年01月07日



广州公共资源交易中心  
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE EXCHANGE CENTER  
TRANSACTION CENTER

TEL: 020-22866330 FAX: 020-22866331  
ADD: 广州市海珠区阅江中路330号  
WWW.GZGYSZT.CN



(GF—2017—0201)

合同编号: HYSG[2022]002

## 阳江市建设工程施工合同

仅限于投标使用

工程名称: 阳江高新区福冈工业园服装二路市政道路工程(含改造路段)

工程地点: 阳江高新区福冈工业园区内

发包人: 阳江高新技术产业开发区规划建设和交通局

承包人: 广西华业建筑工程有限公司

住房城乡建设部

国家工商行政管理总局制定



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：阳江高新技术产业开发区规划建设和交通局

承包人（全称）：广西华业建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就阳江高新区福冈工业园服装二路市政道路工程（含改造路段）施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：阳江高新区福冈工业园服装二路市政道路工程（含改造路段）。
2. 工程地点：阳江高新区福冈工业园区内。
3. 工程立项批准文号：阳高经复（2020）25号。
4. 资金来源：由区财政统筹解决，已落实。
5. 工程内容：本项目道路长度约 2167 米（其中新建路段 1000 米，改造路段 1167 米），主要建设内容包括道路工程、排水工程、照明工程、交通工程及绿化工程等。群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。
6. 工程承包范围：本工程施工图纸及工程量清单所列明的全部内容。

### 二、合同工期

计划开工日期：2022 年 2 月 16 日。

计划竣工日期：2023 年 2 月 16 日。

工期总日历天数：360 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合国家合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：  
人民币（大写）48920361.01（肆仟捌佰玖拾贰万零叁佰陆拾壹元零壹分）；

其中：

- （1）绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）叁佰叁拾万肆仟零贰拾伍元捌角贰分（3304025.82元）；

- （2）暂列金额：



人民币（大写）肆佰叁拾柒万玖仟叁佰伍拾壹元伍分（ 4379351.05 元）。

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ （ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元）；

注：暂列金额若发生的计算，不发生的不能计算。

2. 合同价格形式：采用单价合同承包方式。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：唐普亮（桂 1452014201405242）。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2022 年 1 月 11 日签订。

十、签订地点

本合同在阳江高新区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自甲乙双方盖章签字后生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执叁份

发包人：(公章)



承包人：广西华业建筑工程有限公司 (公章)



法定代表人或其委托代理人：  
(签字或盖章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字或盖章)



组织机构代码：11441700699747254N

组织机构代码：914506007420950619

地 址：阳江高新区平冈镇原平西中学3楼

地 址：防城港市防城区防城镇防钦路  
528号

邮政编码：529500

邮政编码：538021

法定代表人：谭国冲

法定代表人：廖人兴

委托代理人：/

委托代理人：/

电 话：0662-3823626

电 话：0770-3296388

传 真：0662-3823626

传 真：0770-3296299

电子信箱：jsj3823626@163.com

电子信箱：hyjz6333@163.com

开户银行：阳江农商银行

开户银行：兴业银行南宁云景支行

账 号：8002000004814938

账 号：552090100100060539

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

仅限于投标使用

工程名称： 阳江高新区福冈工业园服装二路市政道路工程（含改造路段）

建设单位（公章）： 阳江高新技术产业开发区规划建设 and 交通局

竣工验收日期： 2024年1月8日

发出日期： 2024年1月8日

## 市政基础设施工程

### 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

仅限于投标使用

市政基础设施工程

工程名称	阳江高新区福冈工业园服装二路市政道路工程（含改造路段）		工程地点	阳江高新区福冈工业园区内
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路全长2096米、桥梁全长71米		工程造价（万元）	4892.036101
结构类型	/		开工日期	2022年3月24日
施工许可证号	441743202203210102		竣工日期	2024年1月1日
监督单位	阳江高新技术产业开发区建设工程质量安全监督站		监督登记号	2022-032101
建设单位	阳江高新技术产业开发区规划和交通局		总施工单位	广西华业建筑工程有限公司
勘察单位	珑图设计（集团）有限公司		施工单位（土建）	/
设计单位	广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司		施工单位（设备安装）	/
监理单位	东莞市建设监理有限公司		工程检测单位	
其他主要参建单位	/		其他主要参建单位	/
	/			/
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年1月4日	市政竣·通-10-道路	合格	
	2024年1月4日	市政竣·通-10-给排水	合格	
	2024年1月4日	市政竣·通-10-桥梁	合格	
	2024年1月4日	市政竣·通-10-交通	合格	
	2024年1月4日	市政竣·通-10-照明	合格	
	2024年1月4日	市政竣·通-10-绿化	合格	
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
附有关证明文件				
施工许可证	齐全有效			
施工图设计文件 审查意见	合格			
工程竣工报告	齐全有效			
工程质量评估报告	齐全有效			
勘察质量检查报告	齐全有效			
设计质量检查报告	齐全有效			
工程质量保修书	齐全有效			

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过		
工程质量情况	本工程的道路工程、给排水工程、桥梁工程、交通工程、照明工程、绿化工程等符合设计图纸和验收规范的要求，经验收小组验收合格。		
工程未达使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 项目负责人:  2024年2月8日	 总监理工程师: (执业资格证章)  注册编号: 44020804 有效期: 2025.12.30 2024年2月8日	 项目负责人: (执业资格证章)  2024年2月8日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)

中华人民共和国一级注册建造师  
姓名: 李俊刚  
注册号: 4400112-022  
有效期至: 2025年10月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名: 杨涛  
注册号: 4400314-21003  
有效期至: 2024年12月

3. 柳江区新兴工业园柳石路东片区基础设施建设项目-纵三路道路工程

广西众联工程项目管理有限公司

柳江区新兴工业园柳石路东片区基础设施建设项目-纵三路道路工程  
(LJG19-054)

中标通知书

广西华业建筑工程有限公司：

广西众联工程项目管理有限公司受柳州市柳江区园区开发建设投资有限公司的委托，就柳江区新兴工业园柳石路东片区基础设施建设项目-纵三路道路工程（采购编号：LJG19-054）采用公开招标方式进行采购，按规定程序进行了开标、评标，经评标委员会评审，采购人确认，贵公司为本项目的中标人，其中标项目内容为：柳江区新兴工业园柳石路东片区基础设施建设项目-纵三路道路工程一项。

中标金额：

签约合同价：人民币柒仟玖佰伍拾伍万伍仟伍佰壹拾肆元零伍分  
(¥79555514.05元)

合同价：人民币柒仟壹佰伍拾伍万伍仟伍佰壹拾肆元零伍分  
(¥71555514.05元)

项目经理：陈芳

注册证书号：桂 145141506203

工期：548 日历天

质量等级：合格

请贵公司接此通知书后在三十日内与采购人签订合同，并按采购文件要求和响应文件的承诺履行完合同。

特此通知。

采购代理机构联系人：唐理

联系电话：0772-2999008

采购人联系人：韦曾毅

联系电话：0772-6619695

广西众联工程项目管理有限公司

2019年7月2日



编号: HYSG[2019]067

# 建设工程施工合同

## (GF—2013—0201)

工程名称: 柳江区新兴工业园柳石路东片区基础设施建设项目-纵三路道路工程

发包人: 柳州市柳江区园区开发建设投资有限公司

承包人: 广西华业建筑工程有限公司

签订日期: 二〇一九年 7 月 17 日

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局

制定



## 第一节 合同协议书

发包人（全称）：柳州市柳江区园区开发建设投资有限公司

承包人（全称）：广西华业建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就柳江区新兴工业园柳石路东片区基础设施建设项目-纵三路道路工程施工及有关事项协商一致共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：柳江区新兴工业园柳石路东片区基础设施建设项目-纵三路道路工程。
2. 工程地点：柳州市柳江区新兴工业园柳石路东片区。
3. 工程立项批准文号：江发改规划（2019）17号。
4. 资金来源：区开发土地成本返还、银行贷款及自筹等。
5. 工程承包范围：道路工程、交通工程、给水工程、雨水工程、污水工程、路灯工程、绿化工程、通信管沟工程、安装工程、电力管沟工程。经评审的施工设计图纸包含的范围及工程量清单，经评审的施工设计图纸包含的范围及工程量清单。

### 二、合同工期

计划开工日期：2019年7月16日。

计划竣工日期：2021年1月29日。

工期总日历天数：548天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准：工程质量符合合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）柒仟玖佰伍拾伍万伍仟伍佰壹拾肆元零伍分（¥79555514.05元）；

其中：

- （1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰叁拾柒万玖仟壹佰贰拾陆元柒角陆分（¥1379126.76 元）；

(2) 建安劳保费：

人民币（大写）壹佰伍拾玖万壹仟壹佰壹拾元贰角捌分（¥1591110.28 元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹佰万元整（¥1000000.00 元）；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）柒佰万元整（¥7000000.00 元）。

2. 合同价格形式：固定综合单价。

3. 增值税计税方法

一般计税法     简易计税法

【备注：按照《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》（财税〔2016〕36号）规定，营改增后，建设工程计价分为一般计税方法和简易计税方法。除清包工工程、甲供工程的建设工程可采用简易计税方法外，其他一般纳税人提供建筑服务的建设工程，采用一般计税方法。】

4. 人工、材料、机械市场价格形式

除税价格     含税价格

【备注：按照《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》（财税〔2016〕36号）规定，增值税计税方法为一般计税方法的，人工、材料、机械市场价格形式采用除税价格；增值税计税方法为简易计税方法的，人工、材料、机械市场价格形式采用含税价格。除清包工工程、甲供工程的建设工程可采用简易计税方法外，其他一般纳税人提供建筑服务的建设工程，采用一般计税方法。】

五、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 中标通知书；

(2) 投标函及其附录；

- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

#### 六、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并同意不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 七、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 八、签订时间

本合同于 2018 年 7 月 17 日签订。

#### 九、签订地点

本合同在柳州市柳江区园区开发建设投资有限公司签订。

#### 十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

#### 十一、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日起 生效。

十二、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执叁份。

发包人(章): 柳州市柳江区园区开发建设  
投资有限公司

法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

组织机构代码: \_\_\_\_\_

地 址: \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_

传 真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账 号: \_\_\_\_\_

承包人(章): 广西华业建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

组织机构代码: 914506007420950619

地 址: 防城港市防城区防城镇防钦路 528  
号

电 话: 0770-3296333

传 真: 0770-3296299

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 中国农业银行股份有限公司防城  
港防城支行

账 号: 20775101040007998

# 建设工程质量竣工验收

## 意见书

工程名称：柳江区新兴工业园柳石路东片区基础设施  
建设项目-纵三路道路工程

建设单位：柳州市柳江区园区开发建设投资有限公司

竣工验收时间：2021 年 9 月 13 日

(由竣工验收组填写)

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	柳江区新兴工业园柳石路东片区基础设施建设项目-纵三路道路工程		
工程地址	柳江区新兴工业园柳石路东片区		
建筑面积 (或工程规模)	道路总长度为 1706.549m, 道路红线宽 30m	结构类型、 层数	沥青混凝土路面
开工时间	2019年09月16日	竣工日期	2021年9月15日
<b>工程竣工验收内容:</b> <p>1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。</p> <p>3、按要求对工程实地检查,检查的项目有道路工程、交通工程、给水工程、雨水工程、污水工程、路灯工程、绿化工程、通信管沟工程、电力管沟工程;抽查了沥青混凝土面层、侧缘石、人行道、排管、回填土、检查井与收水井、交通设施、路灯安装。检查:(1)混凝土面层平整、坚实、无脱落、掉渣、裂缝、推挤、烂边、粗细料集中等现象。(2)侧石、缘石稳固,线直弯顺,无折角,顶面平整无错牙,侧石勾缝严密,缘石无阻水。(3)人行道铺装平整稳固,灌缝饱满,无翘动现象。(4)管道平稳,直顺,无倒流水,缝宽均匀。(5)井壁垂直,抹面压光无空鼓,裂缝;流槽平顺,无倒流水,踏步牢固,位置正确,无垃圾;井框、井盖完整无损,配套严密,安装平稳,位置正确,高度符合要求。(6)检查管道顶、井周围无下沉现象。(7)交通设施护栏高度、标志牌立杆高度、标志线厚度、宽度均符合要求。(8)路灯基础回填密实,无下沉现象,安装高度、间距等均符合要求。观感质量抽查率大于 10%。</p> <p>4、对工程勘察、设计、施工和各管理环节等方面做出全面评价,形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 13 分部, 经查 13 分部符合标准及设计要求 13 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 68 项, 经审查符合要求 68 项, 经核定符合规范要求 0 项	基本完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 15 项, 符合要求 15 项, 共抽查 15 项, 符合要求 15 项, 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 11 项, 符合要求 11 项, 不符合要求 0 项	好

## 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不完整、完整的结论。

建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、环保、规划等部门出具的认可文件，资料完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料基本完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

综合验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程（其中甩项桩号 0+590~0+740 段左半幅道路工程）符合设计和规范要求，工程质量合格，同意验收。

		姓名（亲笔签名）	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长		建设单位项目负责人		
	副组长	宓建月	总监理工程师		
	其 他	韩寿	建设单位工地代表		
		颜传富	施工单位质量、技术部门负责人		
		陈芳	项目经理		
		苏满波	施工项目部技术负责人		
		阳视宇	专业监理工程师		
	成员	许敬凯	设计单位项目负责人		
		任平江	勘察单位项目负责人		任平江
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	 （公章）  单位负责人  （签名）	（公章）  单位（项目） 负责人  （签名）	（公章）  单位（项目） 负责人  （签名）	（公章）  项目总监理 工程师  （签名）	（公章）  单位（项目） 负责人  （签名）
	2021年9月13日	2021年9月13日	2021年9月13日	2021年9月13日	2021年9月15日



## 4. 三江县周坪大道工程

### 中标通知书

项目招标编号：2020-EPC-01



报建号：

建设单位	三江县程阳桥城建投资开发有限责任公司				
代建单位（如有）	/				
中标人（联合体）	牵头人：广西华业建筑工程有限公司				
	成员单位：华蓝设计（集团）有限公司				
招标代理机构	广西众联工程项目管理有限公司				
工程名称	三江县周坪大道工程				
工程地址	三江县周坪口片区				
中标范围	项目初步设计报告获得批复后施工图设计、施工、试运行的工程总承包。				
工程规模	<p>(1)周坪大道设计采用城市主干路标准，道路走向自北向南，起点接现状三江县侗乡大道209国道迎宾亭，终点为向南柳州方向209国道下林江，道路红线宽40米，设计速度50km/h，双向4车道，全长约1243.631米，路面结构采用沥青混凝土路面。(2)支线设计采用城市支路标准，起点与周坪大道相交，终点接现状209国道职业中学旁，道路红线宽20米，设计速度30km/h，双向2车道，全长615.885米，路面结构采用沥青混凝土路面。主要建设内容包括：道路工程、桥涵工程、排水工程、交通工程、电气工程（含照明、电力弱电排管）、绿化工程。</p>	工程投资	<p>本工程最高投标限价为12783.14万元；其中：设计费、审图、预算费用为149万元；建筑安装工程费为11929.14万元；暂列费用为705万元。</p>		
项目总负责人	黄元斌	注册专业	市政公用工程	注册编号	桂145171708328
		等级	一级注册建造师		
项目设计负责人	陈琨	注册专业	市政道路与桥梁	注册编号	1415495
		等级	高级工程师		
项目经理	黄元斌	注册专业	市政公用工程	注册编号	桂145171708328
		等级	一级注册建造师		
项目施工安全员及安全生产考核合格证书编号（全部）	<p>1.唐晓萍（安全生产考核合格证书编号：桂建安C（2018）0008884）                  2.何兆源（安全生产考核合格证书编号：桂建安C（2017）0011552）                  3.姚广先（安全生产考核合格证书编号：桂建安C（2016）0008305）</p>				



中标 主要 条件	中标价	人民币壹亿贰仟柒佰捌拾万零陆仟陆佰元整(¥127806600.00元)	其中	(1) 设计费: <u>148.80</u> 万元;
	工期	365 日历天		(2) 建筑安装工程费: <u>11926.86</u> 万元;
	质量	(1) 设计质量: 符合规范、有关政策、有关法规和本项目设计要点。 (2) 施工质量: 满足设计及有关规范要求, 工程验收一次性达到现行国家验收规范合格标准。		
代建单位(如有): (盖单位公章)		建设单位: (盖单位公章)	招标代理机构: (盖单位公章)	
法定代表人: (签字或盖章)		法定代表人: (签字或盖章)	法定代表人: (签字或盖章)	
年 月 日		2020 年 3 月 11 日	2020 年 3 月 11 日	
备注	中标人在收到中标通知书后, 须在 <u>15</u> 日内向招标人足额提交履约保证金, 否则招标人可以取消其中标资格。招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起 <u>30</u> 天内, 根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。本通知的生效日期以招标人盖章并发出的日期为准			

一式 16 份。其中: 招标人 8 份(用于办理工程质量监督、安全监督、施工许可证以及存档等有关手续)、中标人 5 份、招标代理机构 1 份、招投标监督管理部门 1 份、交易中心 1 份。



HJG, 2020J066

合同编号:

# 三江县周坪大道工程

## EPC 总承包合同

发包人: 三江县程阳桥城建投资开发有限责任公司

承包人: 广西华业建筑工程有限公司 (联合体牵头人)

承包人: 华蓝设计 (集团) 有限公司 (联合体成员)

日期: 二〇二〇年三月

# 第一部分 合同协议书

## 合同协议书

三江程阳桥城投资开发有限责任公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施三江周坪大道工程（项目名称）已接受广西华业建筑工程有限公司（联合体牵头人）、华蓝设计（集团）有限公司（联合体成员）（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目的工程总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同协议书
- (2) 本合同专用条款
- (3) 中标通知书
- (4) 招标文件及其附件
- (5) 本合同通用条款
- (6) 合同附件
- (7) 标准、规范及有关技术文件
- (8) 设计文件、资料和图纸
- (9) 双方约定构成合同组成部分的其它文件

双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3、工程概况

(1) 工程名称：三江周坪大道工程

(2) 工程地点：三江周坪口片区

(3) 工程内容：(1) 周坪大道设计采用城市主干路标准，道路走向自北向南，起点接现状三江侗乡大道 209 国道迎宾亭，终点为向南柳州方向 209 国道下林江，道路红线宽 40 米，设计速度 50km/h，双向 4 车道，全长约 1243.631 米，路面结构采用沥青混凝土路面。(2) 支线设计采用城市支路标准，起点与周坪大道相交，终点接现状 209 国道职业中学旁，道路红线宽 20 米，设计速度 30km/h，双向 2 道，全长 615.885 米，路面结构采用沥青混凝土路面。主要建设内容包括：道路工程、桥涵工程、排水工程、交通工程、电气工程（含照明、电力弱电排管）、绿化工程。

(4) 工程承包范围：施工图纸及工程量清单包含的所有内容。

4、本合同采用固定总价固定单价的计价方式，合同价格为人民币（大写）壹亿贰仟柒佰捌拾万

陆仟陆佰元整 (¥127806600.00 元)，合同不含税总价为人民币 (大写) 壹亿壹仟柒佰贰拾伍万叁仟柒佰陆拾壹元肆角柒分 (¥117253761.47)，税金为人民币 (大写) 壹仟零伍拾伍万贰仟捌佰叁拾捌元伍角叁分 (¥10552838.53) 其中：勘察费     /     元 (如有)，设计费 1488000.00 元 (包括施工图设计、审图费用、预算)，设备购置费     /     元 (如有)，建筑安装工程费 119268600.0 元，暂列费用 7050000.00 元 (如有)。

按规定应由发包人承担的费用不包括在本合同价格内。

暂列费用不包括在本合同价格内。暂列费用主要为以下情况：

(1) 在批准的初步设计范围内，技术设计、施工图设计经批准的设计变更，工程变更、材料代用、局部地基处理等增加的费用。

(2) 不可抗力灾害造成的损失和预防不可抗力的自然灾害所采取的措施费用。

(3) 竣工验收时为鉴定工程质量对隐蔽工程进行必要的挖掘和修复费用。

(4) 地下障碍物处理、超规超限设备运输等发生的费用。

5. 项目总负责人：李明露；项目设计负责人：陈琨；项目采购负责人 (如有)：    /     项目经理：李明露；项目施工专职安全员：唐晓萍、何兆源、姚广先。

6. 工程质量符合的标准和要求：设计要求的质量标准：符合规范、有关政策、有关法规和本项目设计要点。详见招标文件第五章发包人要求设计部分。施工要求的质量标准：满足设计及有关规范要求，工程验收一次性达到现行国家验收规范合格标准。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始工作时间：设计开始时间 2020 年    月    日，施工开始时间 2020 年    月    日，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期为 365 天，其中设计工期 30 天，施工工期 335 天 (合同履行期业主承担义务的工作影响占用承包人进度计划时间，如包括但不限于业主选择方案、审图、报建、论证及承包人有证据证明非承包人责任引起工期延误等，工期相应顺延。))。

10、承包人承诺，根据项目的实际情况对项目建设内容、工期等调整，双方另商定。

11、承包人承诺项目因红线范围内征地、拆迁、电力电缆迁移及政府要求停工等原因，导致项目停工或工期延误，承包人自愿不作任何索赔 (包括二次进出场费)，发包人同意只作工期顺延。

12、承包人承诺按投标文件“六大员”到位，不缺位。

13、承包人临时安装水、电由承包人自行解决，费用自理，不纳入结算范围。

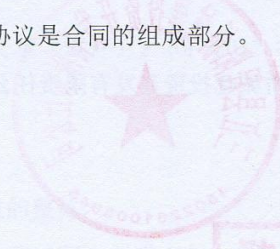
14. 本协议书中有词语含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

15. 合同生效：本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签字或盖章并加盖单位公章后 之日起生效。

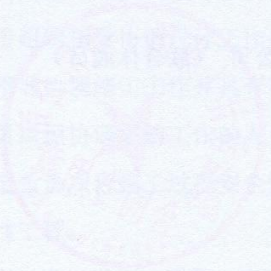
16. 合同订立时间：2020 年 3 月 27 日；合同订立地点：三江县程阳桥城建投资开发有限公司。

17. 本协议书一式 壹拾肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 壹拾壹 份，承包人执 叁 份。

18. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。



仅限于招标投标使用



盖章页

发包人：三江程阳桥城建投资开发有限责任公司

(公章或合同专用章)

法定代表人：

(或授权委托人)

(签字或盖章)

地 址：三江侗乡大道22号4栋楼15层

邮政编码：545500

电话：0772-8622257

传真：

日 期：

承包人：广西华业建筑工程有限公司（联合体牵头人）

(公章或合同专用章)

法定代表人：

(或授权委托人)

(签字或盖章)

地 址：防城港市防城区防城镇防钦路528号

邮政编码：538021

电话：0770-3296333

传真：0770-3296299

日 期：

承包人：华蓝设计（集团）有限公司（联合体成员）

(公章或合同专用章)

法定代表人：

(或授权委托人)

(签字或盖章)

地 址：南宁市兴宁区华东路39号

邮政编码：530011

电话：0771-2420182

传真：0771-2435751


日 期：

### 关于更换三江周坪大道工程项目经理情况说明

致：三江程阳桥城建投资开发有限责任公司

我公司承建的三江周坪大道工程，于2020年1月7日中标，原投标项目经理黄元斌已于2020年3月1日离职，故无法继续担任该项目的项目经理。现我公司申请将原项目经理黄元斌更换为李明露，请贵单位批准，为谢！


附：李明露执业资格证书

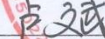
申请单位（章）： 广西华业建筑工程有限公司

时 间：2020年3月1日

监理单位意见：

同意变更


监理单位（章）： 广西富雅工程咨询有限公司

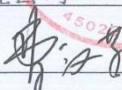
总监理工程师：

日 期：2020年6月2日

建设单位意见：

同意变更

建设单位（章）： 三江程阳桥城建投资开发有限  
责任公司

建设单位代表：

日 期：2020年6月3日



# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 三江县周坪大道工程  
建设单位： 三江县程阳桥城建投资开发有限责任公司  
竣工验收时间： 2022 年 4 月 14 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制



## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	三江县周坪大道工程		
工程地址	三江县县城周坪片区		
建筑面积 (或工程规模)	道路全长约1.82km	结构类型、 层数	市政
开工时间	2020年5月8日	竣工日期	2022年 4月 14 日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。</p> <p>3、按要求对工程实地检查，检查的项目有管道安装、污水检查井井室、道路弯沉、路面厚度等</p> <p>4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。</p>			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 11 分部，经查 11 分部 符合标准及设计要求 0 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 11 项，经审查符合要求 11 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 11 项，符合要求 11 项 共核查 11 项，符合要求 11 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 7 项，符合要求 7 项 不符合要求 0 项	好



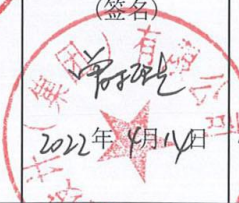


## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。

工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	吴汝亨	五汇城投		
	副组长	卢斌	广西富源工程咨询有限公司		总监
		曹江涛	五汇城投公司		
	其 他 成 员	李明露	广西华业建筑工程有限公司		项目经理
		黄国科	富源公司		总监
		莫国杰	广西岑陆勘察工程有限责任公司	高工	项目负责人
		常琳	华富设计(集团)有限公司	设计负责人	
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章) 单位负责人 (签名)	(公章) 单位(项目) 负责人 (签名)	(公章) 单位(项目) 负责人 (签名)	(公章) 项目总监理 工程师 (签名) 3412	(公章) 单位(项目) 负责人 (签名)
					
	2022年4月14日	2022年4月14日	2022年4月14日	2022年4月14日	2022年4月14日

5. 阳东区城区基础设施改造工程

# 中标通知书

广州公资交(建设)字 [2022] 第 [03454] 号

广西华业建筑工程有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为阳东区城区基础设施改造工程的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价: 人民币 (大写) 壹亿伍仟柒佰贰拾贰万肆仟玖佰贰拾陆元叁角叁分 (¥15, 722. 492633 万元)。

其中:

绿色施工安全防护措施费(万元): 630. 97111

暂列金额(万元): 456. 690269

项目负责人姓名: 高家波

招标人 (盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2022年6月29日

招标代理机构 (盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2022年6月29日

日期: 2022-06-29

交易确认章  
见证 (盖章)



广州公共资源交易中心  
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE  
EXCHANGE CENTER

TEL: 020-28666660 Fax: 020-28666665  
ADDR: 广州市天河区天福路439号 510620  
WWW.GZRSZY.COM



HJGGZ 2022-0124

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

# 阳东区城区基础设施改造工程 施工合同

仅限于投标使用

工程名称: 阳东区城区基础设施改造工程

工程地点: 阳江市阳东区城区

发 包 人: 阳江市阳东区城市管理和综合执法局

承 包 人: 广西华业建筑工程有限公司

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：阳江市阳东区城市管理和综合执法局

承包人（全称）：广西华业建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就阳东区城区基础设施改造工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：阳东区城区基础设施改造工程。

2. 工程地点：项目地点位于阳江市阳东区，主要包括：永安路（呈东西走向，西起新江路，东至阳东二中朝阳路）、湖滨南路（呈东西走向，西起湖滨路，东至福兴路）、育才路（呈东西走向，西起福兴路，东至迎宾大道）、福安路（呈东西走向，西起新江路，东至龙塘路），长度约为 6.41km。

3. 工程立项批准文号：东发改投资[2022]7号。

4. 资金来源：资金来源为财政拨款。

5. 工程内容：改造城市主干道、城市次干路，拆除现状侧分隔带拓宽主车道，并修复现状砼板块病害，处理后砼路面沥青罩面，部分交叉口渠化改造，重新铺设人行道，增设绿道，更换花岗岩路缘石，完善标志标线，完善地下排水管网等，涉及道路、交通、排水、绿化、电力等工程。道路总长约 6.41 千米，主要包括永安路（新江路至阳东二中朝阳路），改造长度约 2830.8 米、湖滨南路（湖滨路至福兴路）改造长度约 706.3 米、育才路（福兴路至迎宾大道）改造长度约 1008.4 米、福安路（新江路至龙塘路）改造长度约 1864.7 米。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：本工程施工图纸及工程量清单所列明的全部内容。

### 二、合同工期

计划开工日期：2022 年 7 月 25 日。

计划竣工日期：2024 年 2 月 25 日。

工期总日历天数：600 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。实际开工日期以监理发出的开工通知为准，延期发出的开工通知，工期均顺延。

### 三、质量标准

工程质量符合国家合格标准。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

##### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿伍仟柒佰贰拾贰万肆仟玖佰贰拾陆元叁角叁分  
(¥ 157224926.33 元)；

其中：

##### (1) 绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）陆佰叁拾万零玖仟柒佰壹拾壹元壹角整(¥6309711.10 元)；

##### (2) 暂列金额：

人民币（大写）肆佰伍拾陆万陆仟玖佰零贰元陆角玖分 (¥4566902.69 元)。

##### (3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）    /     (¥    /    元)；

注：暂列金额若发生的计算，不发生的不能计算。

##### 2. 合同价格形式：采用单价合同承包方式。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：高家波。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。



2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2022 年 6 月 29 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 阳江市阳东区 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 甲乙双方签字盖章之日起 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 壹拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 伍 份。

发包人：阳江市阳东区城市管理和综合执法局  
(公章)

承包人：广西华业建筑工程有限公司  
(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码：                    

组织机构代码：914506007420950619

地 址：阳江市阳东区清泉路6号

地 址：防城港市防城区防城镇防钦路528号

邮政编码：529500

邮政编码：538021

法定代表人：                    

法定代表人：廖人兴

委托代理人：                    

委托代理人：                    

电 话：0662-6226303

电 话：0770-3296333

传 真：                    

传 真：0770-3296299

电子信箱：                    

电子信箱：hyjz6333@163.com

开户银行：                    

开户银行：兴业银行南宁云景支行

账 号：                    

账 号：552090100100060539

## 阳东区建设工程项目现场管理岗位人员 变更情况报告表

工程名称	阳东区城区基础设施改造工程				
工程地点	阳江市阳东区				
建设单位	阳江市阳东区城市管理和综合执法局				
监理单位	广东正茂工程管理有限公司				
施工单位	广西华业建筑工程有限公司				
需变更的岗位人员			申请变更后的岗位人员		
姓名	岗位类别	岗位证书号	姓名	岗位类别	岗位证书号
高家波	项目经理	桂 14520062007 00092	黄强	项目经理	桂 145201620160 7636
报 告 事 项	申请变更企业的岗位人员 变更原因： 由于高家波因自身 体不适，不能到施 2022年11月11日 		建设单位意见： 同意变更  法人签名：[Signature] 2022年11月21日		阳东区住房和城乡建设局 审核意见： 同意  2022年11月24日

注：本表一式五份，施工、监理、建设单位、质监站和建设主管部门各存一份。

经办人：

手机号码：

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

仅限于投标使用

工程名称： 阳东区城区基础设施改造工程

建设单位（公章）： 阳江市阳东区城市管理和综合执法局

竣工验收日期： 2023年6月16日

发出日期： 2023年6月16日



## 市政基础设施工程

### 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

仅限于投标使用

市政基础设施工程

工程名称	阳东区城区基础设施改造工程	工程地点	阳江市阳东区城区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	改造总长约6.41千米，包括湖滨南路、育才路、永安路、福安路的道路工程、排水工程、电力工程、照明工程、交通工程、绿化工程及导流岛工程。	工程造价（万元）	157224926.33元
结构类型	/	开工日期	2022年07月10日
施工许可证号	441723202207080102	竣工日期	2023年05月10日
监督单位	阳江市阳东区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2022-ZJ21
建设单位	阳江市阳东区城市管理和综合执法局	总施工单位	广西华业建筑工程有限公司
勘察单位	中都工程设计有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中都工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东正茂工程管理有限公司	工程检测单位	广东祥盛工程检测科技有限公司 阳江市阳东区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2023年05月13日	市政竣·通-10	符合设计及规范要求，验收合格
	年 月 日		
法律法 规规定的其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	441723202207080102		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		











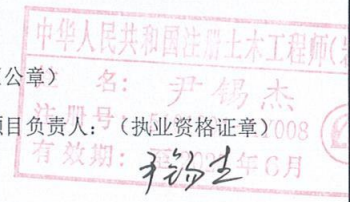
四、验收(专业)组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
叶建华	阳江市阳东区城市管理和综合执法局		建设单位项目负责人	叶建华
陈俊宏	阳江市阳东区城市管理和综合执法局		项目管理人員	陈俊宏
王磊	中都工程设计有限公司		设计单位项目负责人	王磊
尹锡杰	中都工程设计有限公司		勘察单位项目负责人	尹锡杰
严荣飞	中都工程设计有限公司		设计工程师	严荣飞
陈向昌	中都工程设计有限公司		设计工程师	陈向昌
李晓兵	中都工程设计有限公司		设计工程师	李晓兵
黄文修	广东正茂工程管理有限公司		总监理工程师	黄文修
梁大汉	广东正茂工程管理有限公司		专业监理工程师	梁大汉
苏虎	广东正茂工程管理有限公司		专业监理工程师	苏虎
刘骞	广东正茂工程管理有限公司		专业监理工程师	刘骞
黄强	广西华业建筑工程有限公司		施工单位项目负责人	黄强
覃海燕	广西华业建筑工程有限公司		施工单位技术负责人	覃海燕
陈忠全	广西华业建筑工程有限公司		施工員	陈忠全
杨国胜	广西华业建筑工程有限公司		安全员	杨国胜
李荟	广西华业建筑工程有限公司		质检員	李荟
刘媛莲	广西华业建筑工程有限公司		资料員	刘媛莲
韦成发	广西华业建筑工程有限公司		项目副經理	韦成发
韦湘康	广西华业建筑工程有限公司		质量員	韦湘康
杨燕娜	广西华业建筑工程有限公司		技术員	杨燕娜
刘增取	广西华业建筑工程有限公司		施工員	刘增取

陈桂林	广西华业建筑工程有限公司		技术员	陈桂林
李敏慧	广西华业建筑工程有限公司		资料主管	李敏慧
冯浩	广西华业建筑工程有限公司		测量员	冯浩
邓造柏	广西华业建筑工程有限公司		测量员	邓造柏
陈桂镜	广西华业建筑工程有限公司		造价员	陈桂镜
<del>李桂林</del>	广西华业建筑工程有限公司		资料员	<del>李桂林</del>
梁春兰	广西华业建筑工程有限公司		技术员	梁春兰

仅限于投标使用

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达使用功能部位(范围)	/		
参加验收单位意见	<p>建设单位</p>  <p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>2023年6月16日</p>	<p>监理单位</p>  <p>(公章)</p> <p>总监理工程师:  (执业资格证章)</p>  <p>注册号: 2019782 有效期: 2025.03.12 2023年6月16日</p>	<p>施工单位</p>  <p>(公章)</p> <p>项目负责人:  (执业资格证章)</p>  <p>注册号: 桂1452016201807636(00) 有效期至: 2024.06.30 2023年6月16日</p>
	分包单位	设计单位	
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人:  (执业资格证章)</p> <p>2023年6月16日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人:  (执业资格证章)</p> <p>2023年6月16日</p>	<p>(公章)</p> <p>名: 尹锡杰 注册号: 008 有效期至: 2023年6月</p>  <p>2023年6月16日</p>



## 2、企业获奖情况

序号	项目名称	奖项名称	获奖时间	级别
1	东兴华美达广场工程	2018-2019年度国家优质工程奖	2019-12	国家级
2	桂林市临桂新区市民公园	2020-2021年度国家优质工程奖	2021-12	国家级
3	柳江区新兴工业园柳石路东片区基础设施建设项目-横五路道路工程	2022年广西建设工程“真武阁杯”奖(最高质量奖)	2022-6-7	省级

1. 东兴华美达广场工程



正本

# 建设工程施工合同

(GF—1999—0201)

合同编号：华业合字[2014]62号

仅限于投标使用

中华人民共和国建设部  
国家工商行政管理局 制定

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 东兴市辉达酒店投资有限公司

承包人(全称): 广西华业建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本建设工程施工事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称: 东兴华美达广场

工程地点: 东兴市中山路与河堤路交汇处

工程内容: 框筒结构, 地下三层, 地上三十二层, 总建筑面积 111162.77 m<sup>2</sup>。设计图纸范围内建筑、安装工程、装饰装修工程 (不含二次装修、中央空调、电梯等施工内容)。

群体工程应附承包人承揽工程项目一览表 (附件 1)

工程立项批准文号: 东发改备【2013】50号

资金来源: 自筹

## 二、工程承包范围

承包范围：设计图纸范围内建筑、安装工程、装饰装修工程  
(不含二次装修、中央空调、电梯等施工内容)。

## 三、合同工期

开工日期：2014年12月1日（以发包方开工通知书为准）

竣工日期：2016年12月30日（按开工通知书顺延）

合同工期总日历天数760天。

## 四、质量标准

工程质量标准：合格

## 五、合同价款

金额（大写）：贰亿肆仟万零玖仟壹佰元陆角玖分（人民币）

¥：240009100.69元

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、 本合同协议书
- 2、 本合同专用条款
- 3、 本合同通用条款
- 4、 标准、规范及有关技术文件
- 5、 图纸
- 6、 工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有词语含义与合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效


合同订立时间： 2014 年 11 月 20 日

合同订立地点： 东兴市辉达酒店投资有限公司

本合同双方约定 双方法定代表人或委托人签字盖章 后生效。

发包人： (公章)

住 所： 东兴市辉达国际广  
场 21 层

法定代表人： 

电 话： 0770- 7686966  
传 真： 0770- 7686966

开户银行： 广西东兴农村商业银行  
股份有限公司东兴支行

账 号： 894312010112232629

邮政编码： 538100

承包人： (公章)

住 所： 防城港市防城区  
防铁路 528 号

法定代表人： 

电 话： 0770-3296333  
传 真： 0770-3296299

开户银行： 中国农业银行防城支行

账 号： 20-775101040007998

邮政编码： 538021

2. 桂林市临桂新区市民公园





# 桂林市临桂新区市民公园 施工分包合同

仅限于投标使用

发包单位：广西桂川建设集团有限公司

承包单位：广西华业建筑工程有限公司

日期：2016年12月05日



# 施工分包合同

发包人（甲方）：广西桂川建设集团有限公司

承包人（乙方）：广西华业建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、诚实信用的原则，发包人和承包人双方就工程施工事项经协商一致，订立本合同。

## 第一条、工程概况：

1、工程名称：桂林市临桂新区市民公园

2、承包范围内容：广场石材铺装工程及图纸设计变更造成的工程量增加的工作（包括地面铺装、灯柱、时光隧道、下沉广场外立面干挂等装饰装修项目）。

甲方不承诺上述分包工程的所有工程量全部由乙方进行实施，根据工程进度的需要，在乙方无法满足要求时可对乙方承包范围及内容作出增减或调整，另行安排其他施工队伍进场，乙方应无条件接受，也不以此作为对其余项目合同单价和总价作出调整的理由。

## 3、承包方式：

(1) 包工包料（不含大型设备采购）。

(2) 乙方负责除甲方供材外的所有设备及材料，实行包机械、包人工、包材料、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包中、小型机具及手动工具等一切机具、包超高补贴、包材料涨价风险、包保险、包电工等。

4、工程地点：桂林市临桂新区桂林市政府南 250 米

## 第二条、合同价款及结算方式：

1、合同总价为人民币：柒仟柒佰玖拾陆万贰仟壹佰伍拾叁元伍角陆分（¥77962153.56元）。本合同造价仅作为工程施工进度付款的依据，工程结算以实际完成工程量作为结算依据。合同总价包含依法应为乙方人员缴纳的养老、医疗等社会保险费，该费用由乙方及其人员自行缴纳处理。最终价款以甲乙双方结算部门审定的结算价为准。

2、合同单价：以施工图纸和结合实际施工情况，计算实物工程量。

3、结算方式：工程结算以实际完成工程量作为结算依据。不属于本合同上述承包范围内的零星工程，以实际发生的工程量按附件的分项工程单价办理结算。

#### 4、付款方式

本工程合同无预付款。工程开工后，每月按工程进度支付 80% 工程进度款，余款工程竣工验收办理结算后一个月内付至结算总额的 95%，剩余 5% 款额作为工程保修款，待保修期满后付清（工程保修期限贰年）。

#### 5、竣工结算

(1) 乙方提交竣工结算书和结算资料的期限为工程竣工验收合格后 30 天。

(2) 甲方审核竣工结算书的期限为乙方提交竣工结算书和结算资料后 45 天。

(3) 乙方提交修改竣工结算书或补充结算资料的期限为甲方提出修改意见或补充结算资料要求后 15 天；甲方核对经修改的竣工结算书的期限为乙方提交修改竣工结算书或补充结算资料后 20 天；乙方被视为接受甲方核对意见的期限为乙方收到甲方提出的核对意见后 30 天。

#### 第三条、合同工期：

开工日期： 2016 年 12 月 25 日

竣工日期： 2017 年 08 月 01 日

合同工期总日历天数： 220 天（施工进度不得影响甲方其它工序施工，如因甲方原因造成延期，工期相应顺延）。

#### 第四条、工程质量标准：

本承包工程质量标准：达到国家施工验收规范合格标准，外观优良。

#### 第五条、组成合同的文件：

组成合同的文件包括：

- 1、本合同协议书；
- 2、总包中标通知书；
- 3、总承包人的报价书；
- 4、合同工程价款之外的文件；
- 5、总包合同专用条款；
- 6、总包合同通用条款；

- 7、本工程所涉及的建设标准、图纸及有关技术文件；
- 8、合同履行过程中，发包人和承包人协商一致的其他书面文件。

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本分包合同的组成部分。

## 第六条、甲乙双方责任

### 一、甲方的责任和义务

1、甲方向乙方提供完整的施工图纸一份，并向乙方进行安全技术交底和安全操作规程交底和质量技术交底，并组织乙方参加图纸会审工作，组织协调乙方进行施工和解决施工中碰到的图纸中的技术问题，向乙方交付具备本合同项下分包作业开工条件的施工场地等。

2、严格审核乙方申报的施工材料计划，按计划及时采购材料运至施工现场供乙方使用。

3、甲方派住现场的质检员、安全员等管理人员，有权对施工中的质量和安全进行全方位监督，乙方无条件服从。

4、协调处理乙方与甲方、监理单位及其代表的关系，满足甲方、监理单位及其代表在施工过程中的各种工作需求；

5、及时向乙方交付供应材料、设备，搭设主体施工安全设施等，并满足进度计划的要求；

6、统一安排技术资料的收集整理，审核乙方编制的完工结算资料，负责工程竣工资料的最后编制。

7、有权对乙方执行《劳动法》等法规的情况进行监督检查，并有权监督乙方的工资分配情况。

8、因乙方人力不够，技术力量差，不能满足施工规范要求，又不能按时完成甲方制定周计划、月计划，以及不能履行本合同的有关要求时，甲方有权采取一切处置措施，直至单方面终止合同，甲方有权中止合同，并责令退场，所造成的一切直接或间接损失均由乙方承担。

### 二、乙方的责任和义务

1、严格遵守国家法律法规和地方治安管理条例，遵守甲方的各项规章制度，服从甲方现场管理人员指挥和领导，按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务。

(1) 乙方应对分包工程进行深化设计(如有)、施工、竣工和保修。若分

包工程的设计或工程建设标准、技术要求存在错误、遗漏、失误或其他缺陷，分包人应及时通知承包人。

(2) 向甲方提供年、季、月度工程进度计划及相应进度统计报表。乙方不能按甲方批准的进度计划施工时，应根据甲方的要求提交一份修订的进度计划，以保证分包工程如期竣工。

(3) 乙方应按甲方的指令时间向甲方提交一份详细施工组织设计，甲方应及时批复，经批准后乙方方可执行；乙方负责对所承担的专业分包工程技术资料、安全资料和质保资料的编制、收集、整理等工作，并确保工程资料与施工同步。

(4) 乙方应遵守政府有关主管部门对施工场地交通、施工噪音以及环境保护和安全文明生产等的管理规定，确保施工安全，不损害他人权益。

(5) 乙方应允许甲方、建设单位、工程师及其三方中任何一方授权的人员在工作时间内，合理进入分包工程施工场地或材料存放的地点，以及施工场地以外与分包合同有关的乙方的任何工作或准备的地点，乙方应提供方便。

(6) 已竣工工程未交付甲方之前，乙方应负责已完分包工程的成品保护工作，保护期间发生损坏，乙方自费予以修复。

(7) 乙方应依法向其工人支付工资，并负责给每一现场施工个工人购买工伤保险及劳动保险，其费用已包含在本合同单价内，因此该费用全由乙方自己负担。

(8) 乙方须服从甲方转发的建设单位及监理工程师的指令。

(9) 乙方应对其作业内容的实施、完工负责，乙方应承担并履行总包合同约定的与作业有关的所有义务及工作程序。

(10) 未经甲方同意，乙方不得与建设单位或监理发生直接工作联系。

(11) 乙方不得将本合同项下的工作转包或再分包给他人。

(12) 乙方应依约按时保质保量地完成分包工程。

(13) 乙方应执行甲方和其上级单位对项目管理的有关规定，维护承包人的企业形象。乙方应遵守行政法规，避免行政处罚。

2、乙方必须严格执行国家现行的施工规范及图纸设计要求施工。若发现设计图纸有误或不明之处，乙方必须主动及时与甲方现场技术人员联系，确保工程质量和施工进度。并做好各分部分项工程施工质量检记录和交接检工作。

3、乙方必须对自身的施工人员进行安全教育工作、安全交底工作及班前

交底工作。在施工中必须采取严密有效的安全措施，确保生产安全，实现安全生产“五无”目标，确保安全生产达标。

4、乙方自己解决施工人员的住宿场所及各生活设施。

5、乙方必须负责搞好乙方住宿场所及厨房的环境卫生，按政府和甲方的有关要求做好相关预防工作，确保厨房和住宿的环境卫生，预防食物中毒。

6、乙方应严格按现行国家施工安全规范要求组织施工，严禁违章施工；按机械操作规程要求使用相关机械，严禁违章操作。临时施工用电由甲方现场专职电工搭设，禁止私自搭设临时用电。由于乙方的原因造成一切风险责任和财产损失、费用，均由乙方自负。

7、乙方应遵守甲方的规章制度，搞好自身内部的团结，并协调好班组之间的关系。若有违反按甲方有关规定须接受相关处罚，情节严重者将移交当地公安机关处理，其一切责任由乙方负责。

8、乙方按图纸准确计算材料用料，提前三天向甲方报送材料计划，材料误差度不得超出2%，并承担材料失误而引起停工、窝工和工期延误的责任以及损失，承担因此造成的材料浪费和过剩的经济责任。

9、乙方施工中应充分合理利用材料，节约材料、杜绝浪费。不得大材小用、乱锯乱裁。加工成品必须加以保护，并做好每天场地的材料和垃圾打扫清理工作，保证现场文明施工形象。

10、乙方应严格按相关施工规范要求施工，协调好各班组之间的交叉施工作业工作，无条件负责在正常施工过程中的堵塞孔洞、电线管道等槽沟的二次封堵工作。

11、乙方施工中要协调好各班组之间交叉作业的安全措施，确保施工安全。

12、乙方施工必须接受甲方项目部驻现场技术员对质量和安全进行监督检查，检查中发现质量问题和安全隐患时，乙方无条件服从整改直至符合要求为止，并承担由此造成的一切经济损失。

13、乙方所使用的机械设备，有责任保养、保护好。如使用的机械设备因保养不力和使用不当，造成损失，一切修理费用和材料费用由乙方负责。

14、进场时应及时办理有关手续，向甲方报送全部人员名单、身份证复印件及照片，严禁与施工无关人员和家属进、住施工现场，违者接受甲方视情节给予的处罚。不得录用18周岁以下和55周岁以上工人（特种作业的工人不允许超过45岁），如违约录用承担由此给甲方造成的一切经济损失，并支付每人

次 1000 元的违约金；

15、乙方必须组织足够工人进行施工，必要时能满足工程 24 小时连续施工的劳动力，配备的管理人员要及时管理到位。如现场具备 24 小时连续施工的条件，但乙方不安排施工，在甲方口头或书面通知 4 小时后仍不执行连续施工的，即视为乙方违约。

16、在任何情况下，未经甲方书面同意，乙方不得以任何理由擅自停止施工，否则应赔偿甲方由此所造成一切损失。

17、乙方应负责妥善解决内部的劳资纠纷，若发生投诉或仲裁、诉讼的情形，甲方有权对乙方进行每次 5000 元的处罚，处理乙方劳资纠纷，所造成的一切损失均由乙方承担。

#### **第七条、停工或延误工期**

1、由甲方原因造成暂停施工时，乙方应按甲方要求停止施工，并妥善保护已完工程；因停止施工造成的一切费用已包含在工程综合单价中，甲方不因此承担任何费用。因乙方原因造成停工的，由乙方承担发生的一切费用，工期不予顺延。

2、因乙方原因不能按照约定的工期完工，乙方应承担违约金。

#### **第八条、工程质量**

本工程以施工图纸作说明，设计变更和国家制订的施工及验收规范为质量评定验收等标准，以及甲方颁发的《施工班组管理细则》、《各工种施工工序要求》及相关专业技术交底资料。本工程质量应达国家及省市验收合格标准。因质量问题造成返工的一切工材费用由乙方承担，因返工影响工期的责任损失一概由乙方负责，并按其情节轻重接受甲方处罚，具体细节详见本合同相关处罚条款。

#### **第九条、安全生产及文明施工**

1、乙方应严格遵守安全操作规程进行施工。施工前，甲方对乙方进行安全施工技术交底工作，乙方应自觉地遵守甲方的各项安全管理制度，对所以新进场的工人作好班前教育工作，做到人人心中有数，确保不出现重大伤亡安全事故。

2、乙方应按有关规定足额配置施工安全防护用品（安全帽、安全带、防滑鞋等）并设置完善的防护措施。甲方有权对乙方因管理不善而违反安全操作规程之行为进行批评教育，情节严重的处以罚款。

3、乙方必须按当地建设局的有关规定，做好施工现场的安全及文明施工措施，严格执行安全操作规程，落实安全防护工作，杜绝违章施工，采取必要的安全生产及文明施工措施，严格按照当地政府和甲方的相关管理制度、办法进行施工管理，确保整个施工过程中杜绝死亡及重大工伤事故，且安全生产及文明施工达到深圳市建设部门或甲方的各项指标要求，确保实现约定的标准。

4、乙方生活区、施工现场及作业场所必须要配备有足够的专用消防灭火装置及灭火器材，并有专人负责检查其有效性，施工现场及生活区的施工用电设备要购买和安装合格的产品，并有专人日常检视和维护，做好安全用电教育和维护，确保施工用电的绝对安全。

5、由于乙方的原因发生安全事故，由乙方自行负责处理并承担相应的费用和一切责任、损失。如由于乙方处理不当导致需由甲方处理，或给甲方造成其他不良影响的行为，由乙方承担全部责任、一切费用和罚金，同时甲方有权单方面解除本合同。

6、乙方应严格遵守文明施工环境保护规定，做到工完场清。施工现场要有专人打扫卫生，保证场内施工道路的畅通，现场要有专人负责洒水降尘，做好施工场内排降水措施，保持场内不积水，施工现场材料分类堆码整齐。

7、乙方应自进场之日起至工程竣工验收期间，制定建筑垃圾清理方案，及时清理本工程建筑垃圾（含各分包工程遗留的残余建筑垃圾），并运至甲方指定的地点集中堆放好；否则，甲方有权另派人员进行清理，发生的费用由乙方承担，并由乙方现场负责人签字，如乙方现场负责人超过 24 小时拒不签字时，则视乙方已默认该项扣款，甲方并按该扣款数额的 1.5 倍从当月的工程进度款中进行抵扣，乙方不得持有任何异议，否则按违约处理（此项违约乙方须按该发生费用的 20%向甲方支付违约金）。

8、由于乙方施工现场安全文明施工措施落实不到位、管理机构不健全，或者达不到市建设局规定的安全文明施工要求的，必须在接到甲方通知后一星期内补充配备完善，否则应向甲方支付违约金 2 万元。经甲方再次通知后仍不整改至合格者，则视为乙方施工现场安全文明施工措施不达标，因此在工程竣工结算时，其安全文明施工相关费用按折半给予结算，乙方不得有任何异议。

9、乙方在施工过程中，应本着节约、不浪费的原则进行施工，如发现有浪费材料现象，按浪费材料价值并加双倍罚款向甲方进行赔偿处罚。

#### 第十条、工程变更及现场签证



1、工程必须严格按图纸进行施工。施工过程中如出现变更修改时，不论增加或减少都必须以修改图或设计变更通知单书面为依据，没有书面依据部分一律不予结算，对乙方自行超出设计图纸范围和因乙方原因造成返工的工程量，甲方不予计量和结算。

2、工程变更图或通知单必须由设计院、甲方工程部和质安部下发并签字盖章才能生效，否则不予结算。

3、乙方在施工中提出的合理化建议涉及到对设计图纸或施工组织设计的更改及对材料、设备的换用，需请示甲方同意。未经同意擅自更改或换用时，乙方承担由此发生的费用，并赔偿甲方的有关损失，延误的工期不予顺延。

4、工程现场签证必须要有现场见证并经核实，同时必须经由四人以上（甲方项目部负责人、技术负责人、预算代表、主管施工员等）共同签字才生效，否则不给予结算。

5、工程变更增（减）项目、现场签证工程项目的单价：土建工程按本合同附件相同项目单价执行，无合同单价的，双方根据市场同类单价水平协商确定；安装工程按定额人工费下浮 20%后以独立费形式进行计算。

6、工程变更增（减）项目、现场签证工程项目所发生的费用增减，在结算工程款中一起办理。

#### **第十一条、工程保修**

1、本合同工程内容质量免费保修期限为贰年，保修期从本工程竣工验收合格（如政府备案的竣工时间与实际的竣工时间不一致时，则以甲方确认的竣工验收合格时间为准）之日起计算，保修金额为结算总价款的 5%，甲方从结算款中扣留。贰年保修期满后一周内乙方向甲方提交保修金请款报告，经甲方确认乙方的支付申请，扣除乙方应承担的维修费、违约金等其他费用（如有），在十四日内不计利息一次性将保修金余款支付给乙方。

2、本工程的保修期限、范围、内容和费用计算等执行国家和建设部的相关规定，在保修期内出现由于乙方原因造成的质量缺陷，由乙方负责保修事宜，并承担由此发生的一切费用。

3、工程保修期内出现由于乙方原因造成的质量缺陷时，乙方应在接到甲方通知（包括但不限于电话、信函、传真、邮件等方式）后，应在 24 小时内派员到现场进行维修、处理或更换。如因给排水管道发生破损渗漏的应在 8 小时内派员到场抢修，否则甲方有权另委托其他专业工种进行维修，其费用在乙

方保修款中抵扣，乙方不得有任何异议。若乙方不按要求履行保修义务，甲方可自行或者委派他人维修，因此发生的费用和给各方造成的损失均由乙方承担，并且乙方须另行按前述维修费和损失总额的一倍支付违约金给甲方，作为其不按要求履行保修义务的违约责任。相关维修费用和违约金甲方可从应付或将付给乙方的款项中直接扣除，不足抵扣的乙方应另行补足。

4、出现紧急维修事项（包括但不限于可能引起事故或重大损失的情况）需立即维修时，甲方可先行组织维修，并及时将相关情况通知乙方，由此产生的维修费用由乙方承担。

#### **第十二条、争议**

1、甲、乙方在履行合同时发生争议，可以自行和解或请求有关主管部门主持调解，任何一方不愿和解、调解或和解、调解不成的，任何一方均可向工程所在地或甲方、乙方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

2、发生争议后，除非出现下列情况，双方都应继续履行合同，保持工作连续，保护好已完工作成果：

- (1) 单方违约导致合同确已无法履行，双方协议终止合同；
- (2) 调解要求停止合同工作，且为双方接受；
- (3) 法院要求停止合同工作。

#### **第十三条、违约责任**

1、合同双方当事人中的任何一方因未履行合同约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成损失的均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失。

2、乙方按合同应承担的罚款和违约金由甲方在工程余款中直接扣除，工程余款不足以支付罚款和违约金时，甲方可通过包括法律途径在内的一切手段予以追讨。

3、如甲乙双方发生争议，乙方不得以争议未解决为由擅自停工，否则视为乙方违约，乙方应每次向甲方支付人民币 50000 元的违约金，乙方擅自停工连续超过 7 天，甲方有权解除本合同，并按所完成的合格工程的 80% 造价费用给予结算。

4、由于乙方原因致使工期延误，向甲方支付违约金 10000.00 元/天。

#### **第十四条、合同附件**

《分包工程清单预算书》作为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律

效力。

#### 第十五条、合同的生效、终止和解除

1、本合同自甲、乙双方签字盖章后生效。

2、除有关缺陷责任外，甲、乙方履行合同全部义务，所有材料、机械及劳务报酬结算支付完毕，本合同即告终止。

3、合同的解除：

(1) 甲、乙方协商一致，可以解除合同。

(2) 有下列情形之一的，甲、乙方可以解除合同：

1) 不可抗力致使合同无法履行；

2) 因一方违约（包括因甲方原因造成工程停建或缓建）致使合同无法履行。

(3) 本合同在履行过程中如遇以下情形属违约，甲方有权单方面终止本合同，由此造成的所有经济损失均由乙方承担：

1) 乙方擅自将本工程项目进行转包或将工程肢解再进行分包；

2) 工期延误或施工质量达不到规范要求或出现重大质量事故，而乙方又无积极措施确保工程按合同工期完成，或无力按质量标准返修；

3) 由于非甲方或建设单位的其他原因，乙方使合同无法继续全面履行的行为；

4) 乙方没有健全的施工管理和组织体系，进入现场的项目管理班子不足以承担合同约定的承包内容，承包人的声誉面临严重威胁；

5) 有损害甲方声誉的严重行为，如发生严重质量事故、安全事故、造成重大经济损失等情形。

(4) 解除合同的程序。甲、乙方一方依据第十五条第 3 款约定解除合同的，应以书面形式向对方发出解除合同的通知，双方解除合同后本合同解除。

#### 第十六条、合同份数及其他事项

1、本合同壹式叁份，甲方、乙方各执壹份，建设单位备案壹份，具有同等效力。

2、合同订立时间：2016 年 12 月 05 日

3、合同订立地点：玉林市陆川县温泉中路 65 号

发包人：（公章）广西桂川建设集团



地址：玉林市陆川县温泉中路 65 号

法定代表人：

委托代理人：



电话：0775-7316889

传真：0775-7310178

开户银行：中国建设银行陆川支行

账号：4500 1664242050501378

邮政编码：537700

承包人（公章）：广西华业建筑工程



地址：防城港市防城区防钦路 528 号

法定代表人：

委托代理人：



电话：0770-3296333

传真：0770-3296299

开户银行：中国农业银行防城支行

账号：20-775101040007998

邮政编码：538021

仅限于投标文件使用



3. 柳江区新兴工业园柳石路东片区基础设施建设项目-横五路道路工程

# 广西建设工程“真武阁杯”奖 证书

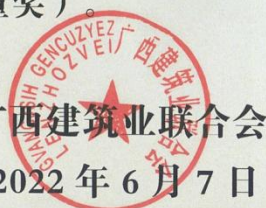
广西华业建筑工程有限公司：

你单位承建的柳江区新兴工业园柳石路东片区基础设施建设项目—横五路道路工程荣获 2022 年广西建设工程“真武阁杯”奖（最高质量奖）。

特发此证

广西建筑业联合会

2022 年 6 月 7 日



编 号: HYSG[2019]068

# 建设工程施工合同

## (GF—2013—0201)

工程名称: 柳江区新兴工业园柳石路东片区基础  
设施建设项目-横五路道路工程

发 包 人: 柳州市柳江区园区开发建设投资有限公司

承 包 人: 广西华业建筑工程有限公司

签订日期: 二〇一九年 7 月 17 日

住 房 城 乡 建 设 部  
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

制 定

## 第一节 合同协议书

发包人（全称）：柳州市柳江区园区开发建设投资有限公司

承包人（全称）：广西华业建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就柳江区新兴工业园柳石路东片区基础设施建设项目-横五路道路工程施工及有关事项协商一致共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：柳江区新兴工业园柳石路东片区基础设施建设项目-横五路道路工程。
2. 工程地点：柳江区新兴工业园柳石路东片区。
3. 工程立项批准文号：江发改规划（2019）17号。
4. 资金来源：园区开发土地成本返还、银行贷款及自筹等。
5. 工程承包范围：道路工程、交通工程、给水工程、雨水工程、污水工程、路灯工程、绿化工程、通信管沟工程、安装工程、电力管沟工程。经评审的施工设计图纸包含的范围及工程量清单。

### 二、合同工期

计划开工日期：2019年7月26日。

计划竣工日期：2020年7月26日。

工期总日历天数：365天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准：工程质量符合合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）伍仟肆佰柒拾肆万贰仟伍佰玖拾肆元壹角肆分（¥54742594.14元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）捌拾玖万叁仟零捌拾陆元柒角玖分（¥893086.79元）；

（2）建安劳保费：

人民币（大写）壹佰零玖万肆仟捌佰伍拾壹元捌角捌分（¥1094851.88元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) 伍拾万元整 (¥500000 元);

(5) 暂列金额:

人民币 (大写) 伍佰万元整 (¥5000000 元)。

2. 合同价格形式: 固定综合单价。

3. 增值税计税方法

一般计税法  简易计税法

【备注: 按照《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》(财税〔2016〕36号)规定, 营改增后, 建设工程计价分为一般计税方法和简易计税方法。除清包工工程、甲供工程的建设工程可采用简易计税方法外, 其他一般纳税人提供建筑服务的建设工程, 采用一般计税方法。】

4. 人工、材料、机械市场价格形式

除税价格  含税价格

【备注: 按照《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》(财税〔2016〕36号)规定, 增值税计税方法为一般计税方法的, 人工、材料、机械市场价格形式采用除税价格; 增值税计税方法为简易计税方法的, 人工、材料、机械市场价格形式采用含税价格。除清包工工程、甲供工程的建设工程可采用简易计税方法外, 其他一般纳税人提供建筑服务的建设工程, 采用一般计税方法。】

五、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。

六、承诺



1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并同意不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 七、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 八、签订时间

本合同于 2019 年 7 月 17 日签订。

#### 九、签订地点

本合同在 办公室 签订。

#### 十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

#### 十一、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日起 生效。

#### 十二、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 叁 份。

发包人（章）：柳州市柳江区园区开发建设投资有限公司

承包人（章）：广西华业建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_

组织机构代码：914506007420950619

地 址：\_\_\_\_\_

地 址：防城港市防城区防城镇防钦路

528 号

电子信箱：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：中国农业银行股份有限公司防城港防

城支行

账 号：\_\_\_\_\_

账 号：20775101040007998

### 3、项目经理（建造师）专业、职称和业绩情况

项目经理（建造师）简历表

姓名	唐剑	性 别	男	年 龄	35
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	43042119900324003 X	手机号码	/
参加工作时间	2012 年		从事项目经理（建造师）年限	5 年	
项目经理（建造师） 资格证书编号		桂 1452018202000372			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

姓名 唐剑  
性别 男 民族 汉  
出生 1990年3月24日  
住址 湖南省衡阳县西渡镇建设北路90号



公民身份号码 43042119900324003X


中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 衡阳县公安局  
有效期限 2017.04.18-2037.04.18

普通高等学校

# 毕业证书



学生 唐剑 性别 男， 1990年03月24日生，于2008年09月至2012年06月在本校 工程管理专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 湖南科技学院

校(院)长: 陈朝

证书编号: 105511201205009349

2012年06月20日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



使用有效期: 2024年10月31日  
- 2025年04月29日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 唐剑

性别: 男

出生日期: 1990年03月24日

注册编号: 桂1452018202000372

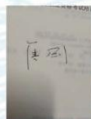
聘用企业: 广西华业建筑工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-04-06至2026-04-05)

建筑工程(有效期: 2023-04-06至2026-04-05)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 唐剑  
签名日期: 2024.10.31



建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

编号: 桂建安B(2020)7654343

姓名: 唐剑

性别: 男

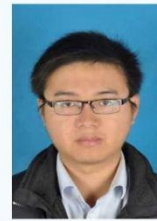
出生年月: 1990-03-24

企业名称: 广西华业建筑工程有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年05月08日

有效期: 2023年09月03日 至 2026年12月03日



发证机关: 广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年9月3日



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08163080100000402



持证人签名:

---

姓名: 唐剑

性别: 男

身份证号: 43042119900324003X

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2016年9月3日

C281



## 防城区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670054324319769

广西华业建筑工程有限公司，单位编号：451107621。该单位唐剑等1名职工在我中心参加社会保险，已足额缴费，参保情况见附件。

特此证明  
！

社保机构盖章

2025年01月06日

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	唐剑	455003699478	43042119900324003X	企业职工基本养老保险	202412-202412
2	唐剑	455003699478	43042119900324003X	失业保险	202412-202412
3	唐剑	455003699478	43042119900324003X	工伤保险	202412-202412

社保机构盖章

2025年01月06日

#### 4、项目管理机构设置及其他人员配备要求

##### 1. 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	唐剑	工程师	建造师证	一级	桂 1452018202000372	市政公用工程	本单位	/	/
技术负责人	何仕宁	高级工程师	职称证	高级	11703699	市政道路与桥梁	本单位	/	/
质量负责人	陈芳	高级工程师	职称证	高级	1501662	道路与桥梁工程	本单位	/	/
安全负责人	黄贤来	高级工程师	安全工程师证	高级	19190223401	建筑施工安全	本单位	/	/
给排水工程师	李昌明	高级工程师	职称证	高级	GX12021022880	市政给水排水	本单位	/	/
土建工程师	陈忠全	高级工程师	职称证	高级	GX12021022161	土木工程	本单位	/	/
造价工程师	张燚	/	造价师证	一级	建 [造]111445000047 74	土木建筑	本单位	/	/
电气工程师	韩发勇	高级工程师	职称证	高级	0516493	电气	本单位	/	/
测量工程师	王凤金	工程师	职称证	中级	1536940	工程测量	本单位	/	/
安全员	唐佳发	/	安全考核证	C	桂建安 C3(2021)4004346	/	本单位	/	/
材料员	唐晶晶	/	岗位证	/	452094511110401	/	本单位	/	/
施工员	邓高中	/	岗位证	/	452094510403721	市政工程	本单位	/	/
预算员	何圆圆	/	岗位证	/	452094523201763	预算	本单位	/	/
质量员	李璟	/	岗位证	/	452094510902686	市政工程	本单位	/	/
资料员	纪妍妍	/	岗位证	/	452194511401268	/	本单位	/	/
劳资专管员	何玉琴	/	岗位证	/	452094511305046	/	本单位	/	/





#### 4. 项目质量负责人信息表

姓名	陈芳	证件类型	身份证	证件号码	422828198407231545
手机号码	/		证件号（质量员证编号）		1501662

#### 5. 项目安全负责人信息表

姓名	黄贤来	证件类型	身份证	证件号码	45010619750118053X
手机号码	/		证件号（C证编号）		19190223401

#### 6. 项目安全员信息表

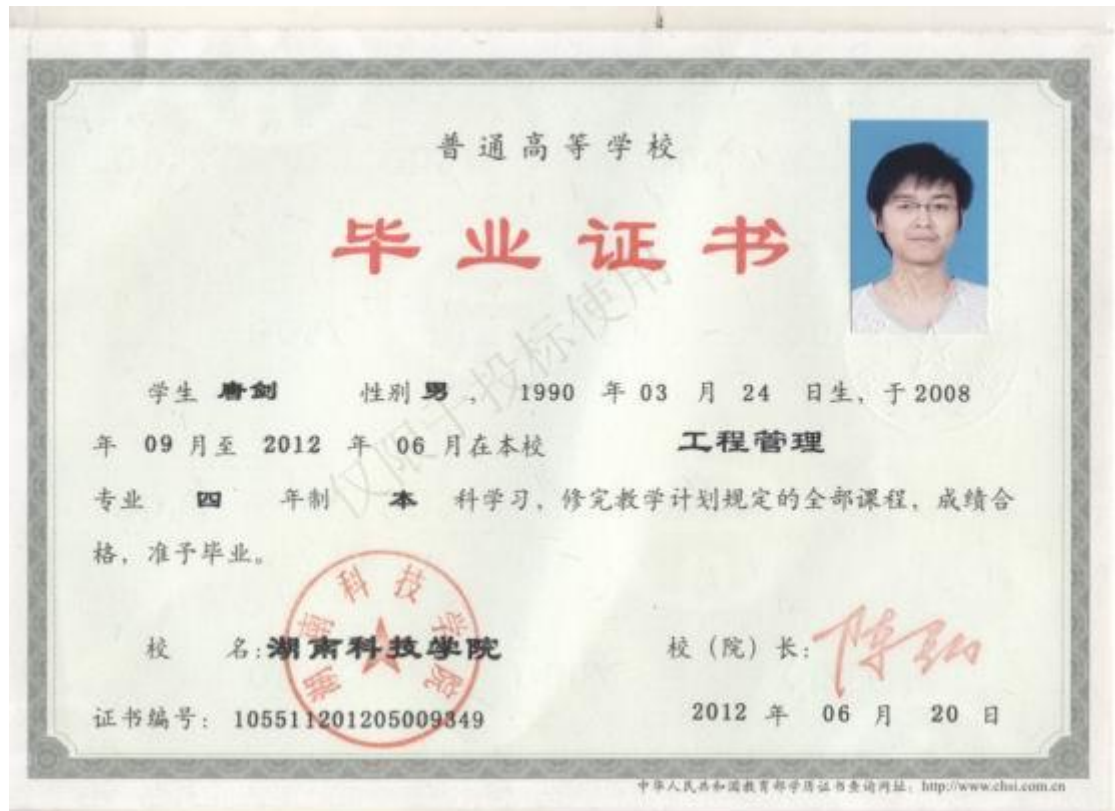
姓名	唐佳发	证件类型	身份证	证件号码	450703199703013310
手机号码	/		证件号（C证编号）		桂建安 C3(2021)4004346

#### 7. 项目劳资专管员信息表

姓名	何玉琴	证件类型	身份证	证件号码	450211198009180547
手机号码	/		证件号		452094511305046

## 8. 项目管理班子配备情况辅助证明材料

### 8.1 项目经理/唐剑





使用有效期: 2024年10月31日  
- 2025年04月29日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 唐剑

性别: 男

出生日期: 1990年03月24日

注册编号: 桂1452018202000372



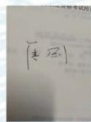
聘用企业: 广西华业建筑工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-04-06至2026-04-05)

建筑工程(有效期: 2023-04-06至2026-04-05)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 唐剑  
签名日期: 2024.10.31

中华人民共和国住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年10月20日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 桂建安B(2020)7654343

姓名: 唐剑

性别: 男

出生年月: 1990-03-24

企业名称: 广西华业建筑工程有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年05月08日

有效期: 2023年09月03日 至 2026年12月03日



发证机关: 广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年9月3日



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08163080100000402



持证人签名:

---

姓名: 唐剑

性别: 男

身份证号: 43042119900324003X

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2016年9月3日

C281



## 防城区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670054324319769

广西华业建筑工程有限公司，单位编号：451107621。该单位唐剑等1名职工在我中心参加社会保险，已足额缴费，参保情况见附件。

特此证明  
！

社保机构盖章

2025年01月06日

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	唐剑	455003699478	43042119900324003X	企业职工基本养老保险	202412-202412
2	唐剑	455003699478	43042119900324003X	失业保险	202412-202412
3	唐剑	455003699478	43042119900324003X	工伤保险	202412-202412

社保机构盖章

2025年01月06日

## 8.2 技术负责人/何仕宁

SINGMINGZ  
姓名 何仕宁  
SINGQBIED MINZOUZ  
性别 男 民族 汉  
SENG NIENZ NYIED HAUH  
出生 1975 年 2 月 9 日  
DIEGYOUO  
住址 南宁市西乡塘区北湖北路  
33号4栋2单元303号房  
GUNGHMIZ  
SINHFWN HAJMAJ  
公民身份号码 450104197502090517



中华人民共和国  
居民身份证

CIEMFAT GIHGVAH  
签发机关 南宁市公安局西乡塘分局  
MIZYAUQ GEIZHANH  
有效期限 2022.11.04-长期

广西大学  
毕业证书

学生 何仕宁 性别 男，  
一九七五年二月九日生，于一九九三年九月至一九九七年六月在本校  
公路与城市道路工程 专业  
四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，取得毕业证书  
(证书号 93033004)，因证书  
遗失，兹具毕业证明书为凭。



校长 林赵印艳

广西大学  
二〇一六年六月二日

补证号: 1059312016028

中华人民共和国普通高等教育



本证书由广西壮族自治区职称改革  
工作领导小组批准，广西壮族自治区人  
力资源和社会保障厅印制。它表明持证  
人具有高级专业技术资格水平。



广西壮族自治区职称改革工作领导小组  
广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

### 注 意 事 项

专业技术资格证书为重  
要证件，持证人应妥为保管。  
如证件遗失应立即向批准机  
关报告。

证书编号: 911703699208



(加盖批准机关钢印有效)

管理号: 205000021201801599

姓 名 **何仕宁** 性 别 **男**

身份证号 **450104197502090517**

职称系列 **工程**

资格名称 **高级工程师**

专 业 **市政道路与桥梁**

授予时间 **2018年12月**

评审机构 **工程系列建设系统副高级评委会**

批准机关(盖章) **广西壮族自治区  
人力资源和社会保障厅**



2018年12月31日



## 防城区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670054007653789

广西华业建筑工程有限公司，单位编号：451107621。该单位何仕宁等1名职工在我中心参加社会保险，已足额缴费。缴费情况见附件。

特此证明  
！

社保机构盖章

2024年12月25日

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	何仕宁	453114902005	450104197502090517	企业职工基本养老保险	202401-202412
2	何仕宁	453114902005	450104197502090517	失业保险	202401-202412
3	何仕宁	453114902005	450104197502090517	工伤保险	202401-202412

社保机构盖章

2024年12月25日

### 8.3 质量负责人/陈芳

SINGOMINGZ  
姓名 陈芳  
SINGOBIED MINZCUZ  
性别 女 民族 土家  
SENG NIENZ NYIED HAUH  
出生 1984年7月23日  
DIEGYOMQ  
住址 南宁市青秀区长福路9号  
龙胤凤凰城17号楼1单元  
2206号  
GUNGHMIZ  
SINHFWN HAUMAJ  
公民身份号码 422828198407231545



中华人民共和国  
居民身份证



CIEMFAT GIHGVAH  
签发机关 南宁市公安局青秀分局  
MIZYAUQ GEIZHANH  
有效期限 2019.04.16-2039.04.16

普通高等学校

毕业证书



学生 陈芳 性别 女，一九八四年七月二十三日生，于二〇〇四  
年九月至二〇〇七年六月在本校 土木工程(道路工程) 专业  
 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：重庆交通大学 校(院)长： 

证书编号：106181200705243883 二〇〇七年六月三十日



本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有高级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of senior level of speciality and technology of the bearer.



### 注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

### Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: **1501662**  
No.



(加盖批准机关钢印有效)  
Valid with embossed seal

持证人签名 \_\_\_\_\_  
Signature of the Bearer

管理号: 205000031201602475  
File No.

姓 名 陈芳 性 别 女  
Name Gender

身份证号 422828198407231545  
ID Number

职称系列 工程  
Category of Profession

资格名称 高级工程师  
Qualification

专 业 道路与桥梁工程  
Speciality

授予时间 2016年12月  
Date of Conferment

评审机构 工程系列交通行业副高级评委会  
Accrediting Agency

批准机关(盖章) 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅  
Issued by





## 防城区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670054007431398

广西华业建筑工程有限公司，单位编号：451107621。该单位陈芳等1名职工在我中心参加社会保险，已足额缴费。参保情况见附件。

特此证明  
！



2024年12月25日

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	陈芳	45312547877 4	422828198407231545	企业职工基本养老保险	202401-202412
2	陈芳	45312547877 4	422828198407231545	失业保险	202401-202412
3	陈芳	45312547877 4	422828198407231545	工伤保险	202401-202412



2024年12月25日

## 8.4 安全负责人/黄贤来



203





姓名 黄贤来

性别 男

证件号码 45010619750118053X

级别 中管级

执业证号 19190223401

发证日期 2019年8月27日

本人签名 \_\_\_\_\_

职业资格证书管理号 2017033450332017451521000098



190-0200

### 注册记录

黄贤来 45010619750118053X

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 广西华业建筑工程有限公司

有效期至: 2024年8月26日



### 注册记录

Y0054 黄贤来 45010619750118053X

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 广西华业建筑工程有限公司

有效期至: 2024年8月27日至2029年8月26日



# 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12022026849

姓名: 黄贤来

性别: 男

身份证号: 45010619750118053X



职称系列: 工程系列

级别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专业: 土木工程

取得资格时间: 2021年12月

评审机构: 广西壮族自治区工程系列民营企业副高级评委会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2022年02月16日





## 防城区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670054137031200

广西华业建筑工程有限公司，单位编号：451107621。该单位黄贤来等1名职工在我中心参加社会保险，已足额缴费，参保情况见附件。

特此证明  
！

社保机构盖章

2024年12月27日

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	黄贤来	453111285438	45010619750118053X	企业职工基本养老保险	202402-202412
2	黄贤来	453111285438	45010619750118053X	失业保险	202402-202412
3	黄贤来	453111285438	45010619750118053X	工伤保险	202402-202412

社保机构盖章

2024年12月27日

## 8.5 给排水工程师/李昌明

SINGMINGZ  
姓名 李昌明  
SINGQIBIED MINZCUZ  
性别 男 民族 汉  
SENG NIENZ NYIED HAUH  
出生 1975年9月10日  
DIEGYOUO  
住址 南宁市江南区亭洪路65号



GUNGHMINZ  
SINHFWN HAUMAJ  
公民身份号码 420204197509106518

中华人民共和国  
居民身份证




CIEMFAT GIHGVANH  
签发机关 南宁市公安局江南分局  
MIZYAUO GEIZHANH  
有效期限 2007.02.05-2027.02.05

## 普通高等学校 毕业证书



学生李昌明 性别男，一九七五年  
九月 日生，于一九九四年九月  
至一九九七年七月在本校给水与排水  
工程专业 叁年制专科学习，修  
完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校(院)长: 

校 名: 黄石高等专科学校

一九九七年六月 日

学校编号: 519700255

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00839099

# 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12021022880

姓名: 李昌明

性别: 男

身份证号: 420204197509106518



职称系列: 工程系列

级别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专业: 市政给水排水

取得资格时间: 2020年12月

评审机构: 广西壮族自治区工程系列民营企业副高级评委会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2021年03月08日



## 防城区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670054097344876

广西华业建筑工程有限公司，单位编号：451107621。该单位李昌明等1名职工在我中心参加社会保险，已足额缴费，参保情况见附件。

特此证明

社保机构盖章

2024年12月26日

备注

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	李昌明	453111882106	420204197509106518	企业职工基本养老保险	202401-202412
2	李昌明	453111882106	420204197509106518	失业保险	202401-202412
3	李昌明	453111882106	420204197509106518	工伤保险	202401-202412

社保机构盖章

2024年12月26日

## 8.6 土建工程师/陈忠全

SINGMINGZ  
姓名 陈忠全  
SINGQIBED MINZCUZ  
性别 男 民族 汉  
SENG NIENZ NYIED HAUH  
出生 1987 年 4 月 8 日  
DIEGYOUO  
住址 广西合浦县党江镇大框村  
委会第二队12号



QINGHMINZ  
SINHFWN HAUMAJ  
公民身份号码 450521198704081136

中华人民共和国  
居民身份证



CIEMFAT GIHGVAH  
签发机关 合浦县公安局  
MIZYAUO GEIZHANH  
有效期限 2016.06.27-2036.06.27

普通高等学校

# 毕业证书



学生 陈忠全 性别 男，一九八七年四月八日生，于二〇〇六年九月至二〇一〇年六月在本校 土木工程 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  华中科技大学 校（院）长： 

证书编号： 44871201005006825 二〇一〇年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12021022161

姓名: 陈忠全

性别: 男

身份证号: 450521198704081136



职称系列: 工程系列

级别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专业: 土木工程

取得资格时间: 2020年12月

评审机构: 广西壮族自治区工程系列民营企业副高级评委会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2021年03月08日



## 防城区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670054022180019

广西华业建筑工程有限公司，单位编号：451107621。该单位陈忠全等1名职工在我中心参加社会保险，已足额缴费，参保情况见附件。

特此证明

社保机构盖章

2024年12月25日

备注

:

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

:

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	陈忠全	453126005222	450521198704081136	企业职工基本养老保险	202401-202412
2	陈忠全	453126005222	450521198704081136	失业保险	202401-202412
3	陈忠全	453126005222	450521198704081136	工伤保险	202401-202412

社保机构盖章

2024年12月25日

## 8.7 造价工程师/张焱





中华人民共和国

一级造价工程师

The People's Republic of China

Class1 Cost Engineer

注册证书

Certificate of Registration



姓名: 张 焱

身份证号码: 450204197512290614

性别: 男

专 业: 土木建筑

聘用单位: 广西华业建筑工程有限公司

证书编号: 建[造]11144500004774

初始注册日期: 2014 年 07 月 03 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2022 年 12 月 14 日





## 防城区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670054007665246

广西华业建筑工程有限公司，单位编号：451107621。该单位张彘等1名职工在我中心参加社会保险，已足额缴费，参保情况见附件。

特此证明

社保机构盖章

2024年12月25日

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办机构、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	张彘	453134934814	450204197512290614	企业职工基本养老保险	202401-202412
2	张彘	453134934814	450204197512290614	失业保险	202401-202412
3	张彘	453134934814	450204197512290614	工伤保险	202401-202412

社保机构盖章

2024年12月25日

## 8.8 电气工程师/韩发勇



本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准、广西壮族自治区人事厅颁发。它表明持证人具有高级专业技术资格水平。



编号: 0516498  
No.



持证人签名 .....  
Signature of the bearer

姓名 韩发勇  
Name

性别 男  
Sex

出生年月 1965年4月  
Date of Birth

出生地点 广西北海  
Place of Birth

专业 电气  
Speciality

工作单位 广西工业设计院  
Work Unit

工程技术  
职称系列

Category of Profession  
高级工程师

资格名称  
Qualification

授予单位 广西人事厅  
Conferring Institution

授予时间 2007年12月  
Date of Conferment

办证时间 2008年3月  
Date of Issue



## 防城区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670054007310146

广西华业建筑工程有限公司，单位编号：451107621。该单位韩发勇等1名职工在我中心参加社会保险，已足额缴费。缴费情况见附件。

特此证明

社保机构盖章

2024年12月25日

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

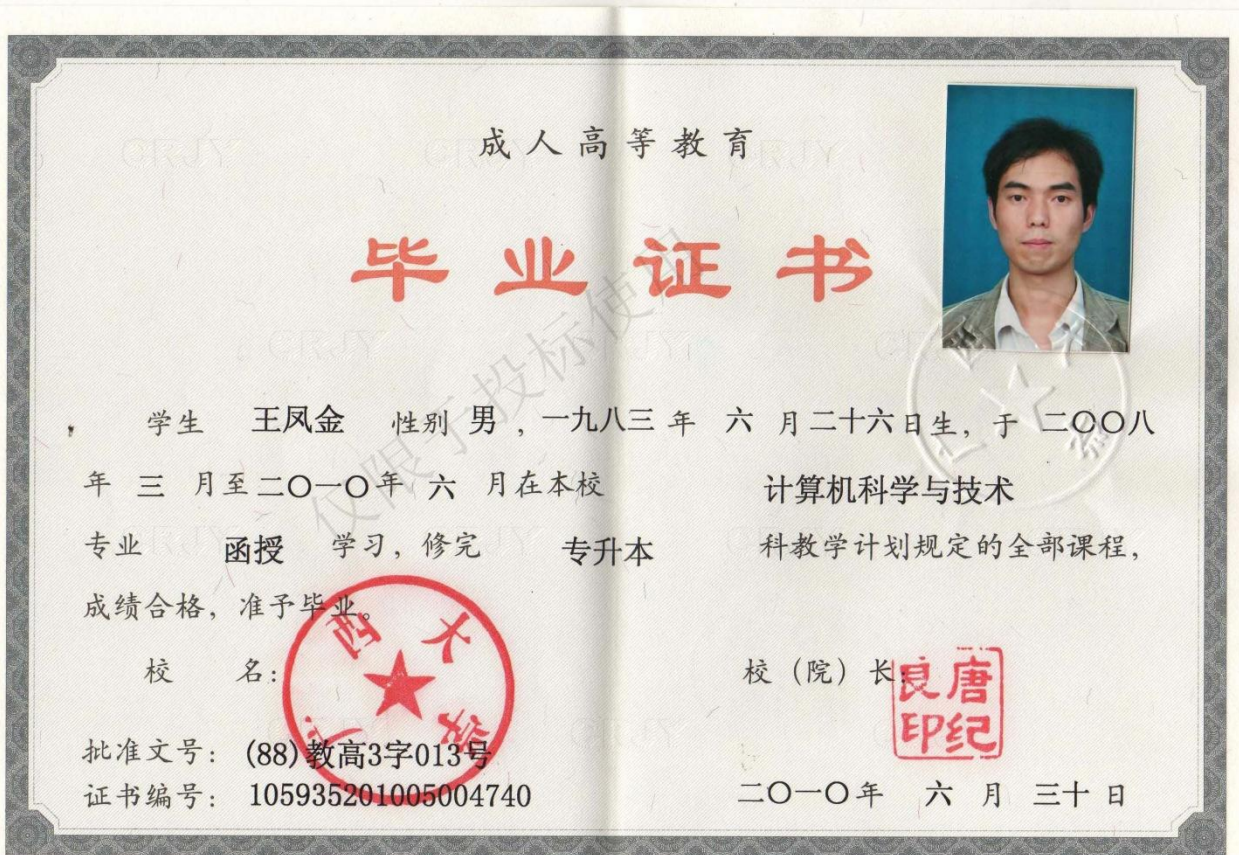
：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	韩发勇	453112882783	430302196504202519	企业职工基本养老保险	202401-202412
2	韩发勇	453112882783	430302196504202519	失业保险	202401-202412
3	韩发勇	453112882783	430302196504202519	工伤保险	202401-202412

社保机构盖章

2024年12月25日

## 8.9 测量工程师/王凤金



本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of medium level of speciality and technology of the bearer.



Approved by  
Guangxi Leading Group of Professional Title Reform

Issued by  
Human Resource and Social Security Department of Guangxi  
Zhuang Autonomous Region

### 注 意 事 项

- 一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。
- 二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

### Notice

- I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case the Certificate is lost.
- II. The bearer should submit the Registered Qualificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1536940  
No.



(加盖批准机关钢印有效)  
Valid with embossed seal

持证人签名

Signature of the bearer

管理号:

File No.

姓 名 王凤金 性 别 男  
Name Gender

身份证号 450521198306263612  
ID Number

职称系列 工程  
Category of Profession

资格名称 工程师  
Qualification

专 业 工程测量  
Speciality

授予时间 2016年8月  
Date of Conferment

评审机构 工程系列流动专业技术人员  
贵港市中级评委会  
Accrediting Agency

批准机关 (盖章) 贵港市人力资源  
和社会保障局  
Issued by





## 防城区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670054124627090

广西华业建筑工程有限公司，单位编号：451107621。该单位王凤金等1名职工在我中心参加社会保险，已足额缴费，参保情况见附件。

特此证明  
！



社保机构盖章

2024年12月27日

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	王凤金	453125449536	450521198306263612	企业职工基本养老保险	202401-202412
2	王凤金	453125449536	450521198306263612	失业保险	202401-202412
3	王凤金	453125449536	450521198306263612	工伤保险	202401-202412



社保机构盖章

2024年12月27日



## 8.10 安全员/唐佳发

SINGQINGZ  
姓名 唐佳发  
SINGQBIE  
性别 男 民族 汉  
SENG  
出生 1997 年 3 月 1 日  
DIEGYOUQ  
住址 广西钦州市钦北区大直镇  
米拱村委会米拱村一队31  
号  
GUNGHMIZ  
SINHFWN HAUMAJ  
公民身份号码 450703199703013310



中华人民共和国  
居民身份证

CIEMFAT GIHQVANH  
签发机关 钦州市公安局钦北分局  
MIZYAUQ GEIZHANH  
有效期限 2024.01.12-2044.01.12

普通高等学校

毕业证书



学生 唐佳发 性别 男 1997 年 3 月 1 日生，于 2016  
年 9 月至 2019 年 6 月在本校 建设工程管理  
专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名： 广西培贤国际职业学院 校（院）长：

证书编号： 144811201906000278 二〇一九年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号: 桂建安C3 (2021) 4004346

姓名: 唐佳发

性别: 男

出生年月: 1997-03-01

企业名称: 广西华业建筑工程有限公司

职务: 专职安全生产管理员

初次领证日期: 2021年10月21日

有效期: 2024年07月21日 至 2027年10月21日



发证机关: 广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年7月21日





## 防城区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670054124500588

广西华业建筑工程有限公司，单位编号：451107621。该单位唐佳发等1名职工在我中心参加社会保险，已足额缴费。缴费情况见附件。

特此证明  
！

社保机构盖章

2024年12月27日

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	唐佳发	453136115136	450703199703013310	企业职工基本养老保险	202401-202412
2	唐佳发	453136115136	450703199703013310	失业保险	202401-202412
3	唐佳发	453136115136	450703199703013310	工伤保险	202401-202412

社保机构盖章

2024年12月27日

## 8.11 材料员/唐晶晶

SINGQMINGZ  
姓名 唐晶晶  
SINGQBIEB MINZCUZ  
性别 女 民族 汉  
SENG NIENZ NYIED HAUH  
出生 1978 年 10 月 8 日  
DIEGYOUC  
住址 广西防城港市防城区防城  
镇防东路21号  
GUNGHMINGZ  
SINHFWN HAGMAJ  
公民身份号码 450603197810080020



中华人民共和国  
居民身份证

CIEMFAT GIHGVANH  
签发机关 防城港市公安局防城分局  
MIZYALU GEIZHANH  
有效期限 2005.12.25-2025.12.25

成人高等教育

# 毕业证书



学生 唐晶晶 性别女，1978 年 10 月 08 日生，于 2015 年 04 月至 2017 年 07 月在本校 建筑工程管理（学制：2.5 年）专业 函授 学习，修完 专科 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：桂林航天工业学院 校 长：易忠

批准文号：教发函[2012]50号  
证书编号：118255201706020475

二〇一七年 七 月 一 日

桂林航天工业学院

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：唐晶晶  
性别：女  
身份证号：450603197810080020  
证书编号：4520945111110401  
岗位名称：材料员  
工作单位：广西华业建筑工程有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

2021年已完成"32"学时继续教育  
2022年已完成"32"学时继续教育  
2023年已完成"32"学时继续教育  
2024年已完成"32"学时继续教育

培训  
发证时间：

查询网址：<http://www.gxpzx.cn/>  
2020年11月10日



## 防城区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670054124666801

广西华业建筑工程有限公司，单位编号：451107621。该单位唐晶晶等1名职工在我中心参加社会保险，已足额缴费，参保情况见附件。

特此证明  
！

社保机构盖章

2024年12月27日

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	唐晶晶	453114303694	450603197810080020	企业职工基本养老保险	202401-202412
2	唐晶晶	453114303694	450603197810080020	失业保险	202401-202412
3	唐晶晶	453114303694	450603197810080020	工伤保险	202401-202412

社保机构盖章

2024年12月27日

8.12 施工员/邓高中



# 广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：邓高中

性别：男

身份证号：450702199010157817

证书编号：452094510403721

岗位名称：市政工程施工员

工作单位：广西华业建筑工程有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

2021年已完成"32.0"学时继续教育

2022年已完成"32.0"学时继续教育

2023年已完成"32.0"学时继续教育

2024年已完成"32.0"学时继续教育



扫码验证

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：<https://www.gxpzx.cn/>





## 防城区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670054094741818

广西华业建筑工程有限公司，单位编号：451107621。该单位邓高中等1名职工在我中心参加社会保险，已足额缴费，参保情况见附件。

特此证明  
！

社保机构盖章

2024年12月26日

备注

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办机构、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	邓高中	453112481584	450702199010157817	企业职工基本养老保险	202312-202412
2	邓高中	453112481584	450702199010157817	失业保险	202312-202412
3	邓高中	453112481584	450702199010157817	工伤保险	202312-202412

社保机构盖章

2024年12月26日

# 8.13 预算员/何圆圆

SINGOMINGZ  
姓名 何圆圆  
SINGQBIED MINZCUZ  
性别 女 民族 汉  
SENG NIENZ NYIED HAUF  
出生 1991年6月12日  
DIEGYOUQ  
住址 南宁市江南区金凯路51号  
隆源华府9栋1单元2902号  
GUNGHMINGZ  
SIMHFWIN HAUMAJ  
公民身份号码 450324199106121620




中华人民共和国  
居民身份证



CIEMFAT GIHGVANH  
签发机关 南宁市公安局江南分局  
MIZYAUQ GEIZANH  
有效期限 2019.06.14-2039.06.14

高等教育自学考试  
毕业证书



姓名: 何圆圆  
身份证号: 450324199106121620  
证书编号: 65450101123048974



参加 工程造价管理 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,  
经审定, 准予毕业。

高等教育自学考试委员会  
二〇一四年六月三十日

广西科技学院  
二〇一四年六月三十日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01- 1303145454

# 广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：何圆圆

性别：女

身份证号：450324199106121620

证书编号：452094523201763

岗位名称：预算员

工作单位：广西华业建筑工程有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

2021年已完成"32"学时继续教育

2022年已完成"32"学时继续教育

2023年已完成"32"学时继续教育

2024年已完成"32"学时继续教育

培训时间：  
发证时间：

查询网址：<http://www.gxpzx.cn/>  
2020年11月10日



## 防城区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670054022291422

广西华业建筑工程有限公司，单位编号：451107621。该单位何圆圆等1名职工在我中心参加社会保险，已足额缴费，参保情况见附件。

特此证明  
！

社保机构盖章

2024年12月25日

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	何圆圆	453131899290	450324199106121620	企业职工基本养老保险	202401-202412
2	何圆圆	453131899290	450324199106121620	失业保险	202401-202412
3	何圆圆	453131899290	450324199106121620	工伤保险	202401-202412

社保机构盖章

2024年12月25日

8.14 质量员/李璟



# 广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：李璟

性别：女

身份证号：450602199112211567

证书编号：452094510902686

岗位名称：市政工程质量员

工作单位：广西华业建筑工程有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

2021年已完成"32.0"学时继续教育

2022年已完成"32.0"学时继续教育

2023年已完成"32.0"学时继续教育

2024年已完成"32.0"学时继续教育



扫码验证

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：<https://www.gxpzx.cn/>



## 防城区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670054094319352

广西华业建筑工程有限公司，单位编号：451107621。该单位李璟等1名职工在我中心参加社会保险，已足额缴费，参保情况见附件。

特此证明

社保机构盖章

2024年12月26日

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办机构、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	李璟	453115129622	450602199112211567	企业职工基本养老保险	202312-202412
2	李璟	453115129622	450602199112211567	失业保险	202312-202412
3	李璟	453115129622	450602199112211567	工伤保险	202312-202412

社保机构盖章

2024年12月26日

### 8.15 资料员/纪妍妍

SINGMINGZ  
姓名 纪妍妍  
SINGQBIED MINZCUZ  
性别 女 民族 汉  
SENG NIENZ NYIED HAUH  
出生 1983 年 12 月 8 日  
DIEGYOUQ  
住址 广西防城港市防城区人民  
路204号3栋2单元307室



GUNGHMINZ  
SINHFWN HAUMA1  
公民身份号码 450603198312080022

中华人民共和国  
居民身份证



CIEMFAT GIHGVANH  
签发机关 防城港市公安局防城分局  
MIZYAUQ GEIZHANH  
有效期限 2017.12.28-2037.12.28

普通高等学校

# 毕业证书



学生 纪妍妍 性别女，一九八三年十二月八日生，于二〇〇三年九月至二〇〇五年六月在本校 计算机应用与维护 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广西教育学院 校（院）长：陈洛

证书编号：508701200506000254 二〇〇五年 六月 三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制



# 广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：纪妍妍  
性别：女  
身份证号：450603198312080022  
证书编号：452194511401268  
岗位名称：资料员  
工作单位：广西华业建筑工程有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

2021年已完成"32"学时继续教育  
2022年已完成"32"学时继续教育  
2023年已完成"32"学时继续教育  
2024年已完成"32"学时继续教育



扫码验证

培训机构：广西壮族自治区  
发证时间：2020年11月10日

查询网址：<https://www.gxpzx.cn/>



## 防城区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670054124621329

广西华业建筑工程有限公司，单位编号：451107621。该单位纪妍妍等1名职工在我中心参加社会保险，已足额缴费。参保情况见附件。

特此证明  
！

社保机构盖章

2024年12月27日

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办机构、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：


序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	纪妍妍	45312568779 1	450603198312080022	企业职工基本养老保险	202401-202411
2	纪妍妍	45312568779 1	450603198312080022	失业保险	202401-202411
3	纪妍妍	45312568779 1	450603198312080022	工伤保险	202401-202411

社保机构盖章

2024年12月27日

## 8.16 劳资专管员/何玉琴

SINGMINGZ  
姓名 何玉琴  
SINGQIBED MINZOUZ  
性别 女 民族 汉  
SENG NENZ NYIED HAUH  
出生 1980 年 9 月 18 日  
DIEGYOUO  
住址 广西防城港市港口区兴港  
大道东三里2号1栋703室  
GUNGHMINGZ  
SHIHWAN HAJUMAJ  
公民身份号码 450211198009180547



 中华人民共和国  
居民身份证

CIEMFAT GHGVANH  
签发机关 防城港市公安局港口分局  
MIZYAUO GEIZHANH  
有效期限 2007.04.03-2027.04.03

成人高等教育

# 毕业证书



学生 何玉琴 性别 女， 一九八〇年 九月 十八日生，于二〇一六  
年 二月至二〇一六年 六月在本校 财务管理  
专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，  
成绩合格，准予毕业。

校 名： 广西民族大学

批准文号： 教育部[83]教成字 002 号

证书编号： 106085201606160114

校（院）长： 

二〇一六年 六月 二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：何玉琴

性别：女

身份证号：450211198009180547

证书编号：452094511305046

岗位名称：劳务员

工作单位：广西华业建筑工程有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

2021年已完成"32"学时继续教育

2022年已完成"32"学时继续教育

2023年已完成"32"学时继续教育

2024年已完成"32"学时继续教育



扫码验证

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：<https://www.gxpzx.cn/>



## 防城区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670054249739911

广西华业建筑工程有限公司，单位编号：451107621。该单位何玉琴等1名职工在我中心参加社会保险，已足额缴费，参保情况见附件。

特此证明  
！

社保机构盖章

2025年01月02日

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	何玉琴	453116485929	450211198009180547	企业职工基本养老保险	202401-202412
2	何玉琴	453116485929	450211198009180547	失业保险	202401-202412
3	何玉琴	453116485929	450211198009180547	工伤保险	202401-202412

社保机构盖章

2025年01月02日

5、综合实力



厦门悠致会计师事务所（普通合伙）

XIA MEN YOU ZHI CPAS(GENERAL PARTNERSHIP)

报  
告  
书

# 厦门悠致会计师事务所(普通合伙)

Xiamen Youzhi Certified Public Accountants (General Partnership)

厦门市湖里区穆厝路1号1203室A7 电话: 0592-5886236 邮编: 361015

## 审计报告

悠致审字(2024)MA-036号

广西华业建筑工程有限公司全体股东:

### 一、审计意见

#### (一) 我们审计的内容

广西华业建筑工程有限公司(以下简称“贵公司”)的财务报表,包括2023年12月31日的资产负债表,2023年度的利润及利润分配表、现金流量表和所有者权益变动表以及财务报表附注。

#### (二) 我们的意见

我们认为,后附的贵公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了贵公司2023年12月31日公司财务状况以及2023年公司经营成果和现金流量。

### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发布审计意见提供了基础。

按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于贵公司,并履行了职业道德方面的其他责任。

### 三、其他信息

管理层对其他信息负责。其他信息包括贵公司2023年年度报告中涵盖的信息,但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发布的审计意见不涵盖其他信息,我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计,我们的责任是阅读其他信息,在此过程中,考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎

存在重大错报。基于我们已经执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

#### **四、管理层和治理层对财务报表的责任**

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

#### **五、注册会计师对财务报表审计的责任**

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计一定会发现存在的重大错报。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险；设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。



(五) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

附：广西华业建筑工程有限公司

- 1、2023 年 12 月 31 日资产负债表
- 2、2023 年度利润及利润分配表
- 3、2023 年度现金流量表
- 4、2023 年度所有者权益变动表
- 5、2023 年度财务报表附注
- 6、本所营业执照及执业证书复印件
- 7、注册会计师执业资格证书复印件



中国注册会计师：  
(主任会计师)



中国注册会计师：



2024 年 03 月 06 日

# 资产负债表

2023年12月31日

会01表

货币单位：人民币元

编制单位：广西华业建筑工程有限公司

行次	年初数	期末数	负债和所有者权益	行次	年初数	期末数
<b>流动资产：</b>						
1	1,099,086,962.94	816,752,867.96	流动资产：	46	242,000,000.00	170,000,000.00
2	1,700,000.00	1,500,000.00	短期借款	47	227,840,000.00	375,450,000.00
3	3,730,000.00	5,180,000.00	应付票据	48	184,664,209.36	157,972,737.06
4	251,600,749.00	264,906,287.37	应付账款	49	128,723,407.25	113,261,189.19
5			预收账款	50	81,962,466.50	90,367,158.81
6	251,600,749.00	264,906,287.37	其他应付款	51	3,585,020.50	2,164,504.66
7	65,506,000.50	84,577,449.29	应付工资	52		
8			应付福利费	53	18,227,453.25	5,648,978.33
9			应交税金	54		
10	90,340,500.00	94,547,550.69	应付利润	55		
11	298,793,167.10	320,169,817.79	其他应付款	56		
12			预提费用	57		
13			一年内到期的长期负债	58		
14			其他流动负债	59		
15			其他流动负债	60		
16			长期负债：	61	887,002,556.86	914,864,568.05
17			长期借款	62	106,870,000.00	129,950,000.00
18			应付债券	63		
19			长期应付款	64		
20	1,810,757,379.54	1,587,633,973.10	其他长期负债	65		
21	5,901,000.00	347,901,000.00	其中：住房公积金	66		
22			所有者权益：	67		
23			实收资本	68		
24	209,056,467.15	208,548,955.08	资本公积	69		
25	143,592,299.51	143,207,653.69	盈余公积	70		
26	65,464,167.64	65,341,301.39	未分配利润	71	106,870,000.00	129,950,000.00
27			递延税款贷项	72		
28			所有者权益合计	73	993,872,556.86	1,044,814,568.05
29			所有者权益合计	74		
30			所有者权益合计	75		
31			所有者权益合计	76		
32			所有者权益合计	77		
33			所有者权益合计	78		
34			所有者权益合计	79		
35	65,464,167.64	65,341,301.39	所有者权益合计	80	420,768,075.00	420,768,075.00
36	124,695,644.02	112,630,692.56	所有者权益合计	81	5,630,000.00	5,630,000.00
37	3,118,505.05	3,678,553.30	所有者权益合计	82	73,916,603.18	79,547,284.47
38			所有者权益合计	83		
39			所有者权益合计	84	515,749,461.21	566,425,592.83
40	127,814,149.07	116,309,245.86	所有者权益合计	85		
41			所有者权益合计	86		
42			所有者权益合计	87		
43			所有者权益合计	88	1,016,064,139.39	1,072,370,952.30
44			所有者权益合计	89	2,009,936,696.25	2,117,185,520.35
45	2,009,936,696.25	2,117,185,520.35	所有者权益合计	90		



制表人：李念

财务负责人：李倩

单位负责人：李树玉

# 利润及利润分配表

2023年度

会02表

编制单位：广西华业建筑工程有限公司

货币单位：人民币元

项目	行次	上年累计数	本年累计数
一、主营业务收入	1	6,817,668,862.53	7,150,843,179.36
减：主营业务折扣与折让	2		
主营业务收入净额	3	6,817,668,862.53	7,150,843,179.36
减：主营业务成本	4	6,552,744,918.51	6,854,045,211.05
主营业务税金及附加	5	23,861,840.80	24,743,035.16
二、主营业务利润	6	241,062,103.22	272,054,933.15
加：代购代销收入	7		
三、主营业务利润	8	241,062,103.22	272,054,933.15
加：其他业务利润	9		
减：营业费用	10	12,426,404.09	13,709,690.65
管理费用	11	134,130,877.56	166,929,338.03
财务费用	12	12,663,111.47	16,514,999.21
加：投资收益	15	188,443.89	0.00
四、营业利润	14	82,030,153.99	74,900,905.26
加：补贴收入	16		
营业外收入	17	2,822,622.00	1,069,409.80
减：营业外支出	18	1,251,636.76	894,564.52
加：以前年度损益调整	19		
五、利润总额	20	83,601,139.23	75,075,750.54
减：所得税	21	20,900,284.81	18,768,937.63
六、净利润	22	62,700,854.42	56,306,812.91
加：年初未分配利润	23	479,318,692.23	515,749,461.21
已弥补亏损	24		
	25		
七、可供分配的利润	26	542,019,546.65	572,056,274.12
减：提取法定盈余公积	27	6,270,085.44	5,630,681.29
提取法定公益金	28		
应付利润	29	20,000,000.00	
	30		
八、年末未分配利润	31	515,749,461.21	566,425,592.83

单位负责人：

卢树玉

财务负责人：

李倩

制表人：

李念

# 现金流量表

会03表

编制单位：广西华业建筑工程有限公司

2023年度

货币单位：元

项 目	行次	本年累计
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>	1	
销售商品、提供劳务收到的现金	2	7,516,367,626.27
收到的税费返还	3	
收到的其他与经营活动有关的现金	4	10,069,409.80
<b>现金流入小计</b>	5	<b>7,526,437,036.07</b>
购买商品、接受劳务支付的现金	6	7,047,355,046.63
支付给职工以及为职工支付的现金	7	111,167,111.72
支付的各项税费	8	98,901,099.06
支付的其他与经营活动有关的现金	9	140,462,103.67
<b>现金流出小计</b>	10	<b>7,397,885,361.08</b>
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>	11	<b>128,551,674.99</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>	12	
收回投资所收到的现金	13	
取得投资收益所收到的现金	14	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	15	507,512.07
收到的其他与投资活动有关的现金	16	200,000.00
<b>现金流入小计</b>	17	<b>707,512.07</b>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	18	3,598,234.58
投资所支付的现金	19	342,000,000.00
支付的其他与投资活动有关的现金	20	560,048.25
<b>现金流出小计</b>	21	<b>346,158,282.83</b>
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>	22	<b>-345,450,770.76</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>	23	
吸收投资所收到的现金	24	
借款所收到的现金	25	100,100,000.00
内部往来收到的现金	26	
收到的其他与筹资活动有关的现金	27	
<b>现金流入小计</b>	28	<b>100,100,000.00</b>
偿还债务所支付的现金	29	149,020,000.00
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	30	16,514,999.21
内部往来支付现金	31	
支付的其他与筹资活动有关的现金	32	
<b>现金流出小计</b>	33	<b>165,534,999.21</b>
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>	34	<b>-65,434,999.21</b>
<b>四、汇率变动对现金的影响</b>	35	
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	36	<b>-282,334,094.98</b>
加：期初现金及现金等价物余额	37	1,099,086,962.94
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	38	<b>816,752,867.96</b>

单位负责人：

廖树玉

财务负责人：

李倩

制表人：

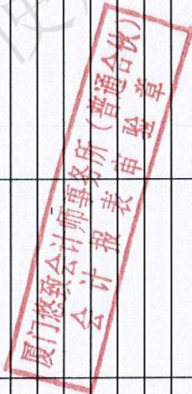
李倩

# 所有者权益变动表

会04表  
货币单位：人民币元

项	2023年度					所有者权益合计
	实收资本（或股本）	资本公积	减：库存股	盈余公积	未分配利润	
一、上年年末余额	420,768,075.00	5,630,000.00		73,916,603.18	515,749,461.21	1,016,064,139.39
加：会计政策变更						
前期差错更正						
二、本年初余额	420,768,075.00	5,630,000.00		73,916,603.18	515,749,461.21	1,016,064,139.39
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）				5,630,681.29	50,676,131.62	56,306,812.91
（一）净利润					56,306,812.91	56,306,812.91
（二）直接计入所有者权益的利得和损失						
1.可供出售金融资产公允价值变动净额						
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响						
3.与计入所有者权益项目有关的所得税影响						
4.其他						
上述（一）和（二）小计					56,306,812.91	56,306,812.91
（三）所有者投入和减少资本						
1.所有者投入资本						
2.股份支付计入所有者权益的金额						
3.其他						
（四）利润分配						
1.提取盈余公积				5,630,681.29	-5,630,681.29	
2.对所有者（或股东）的分配				5,630,681.29	-5,630,681.29	
3.其他						
（五）所有者权益内部结转						
1.资本公积转增资本（或股本）						
2.盈余公积转增资本（或股本）						
3.盈余公积弥补亏损						
4.其他						
四、本年年末余额	420,768,075.00	5,630,000.00		79,547,284.47	566,425,592.83	1,072,370,952.30

单位负责人： 郭清  
财务负责人： 郭清  
制表人： 郭清



# 广西华业建筑工程有限公司

## 2023 年度会计报表附注

### 一、公司概况

广西华业建筑工程有限公司(以下称公司)系经防城港市市场监督管理局批准,于2002年11月12日成立,取得防城港市市场监督管理局核发的914506007420950619号营业执照;注册资本70999万元人民币;法定代表人:庞树玉;企业地址:防城港市防城区防城镇防钦路528号;营业范围,许可项目:建设工程施工、建设工程设计;建设工程勘察;国土空间规划编制;道路货物运输(不含危险货物)。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准),一般项目:工程造价咨询业务;工程管理服务;园林绿化工程施工;土石方工程施工;金属门窗工程施工;体育场地设施工程施工;金属结构制造;金属结构销售;砼结构构件制造;砼结构构件销售;建筑材料销售;建筑用金属配件销售;金属材料销售;建筑装饰材料销售;建筑工程用机械销售;电力设施器材销售;机械电气设备销售;泵及真空设备销售;管道运输设备销售;商用密码产品销售;数字视频监控系统销售;软件销售。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)

### 二、财务报表的编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础,根据实际发生的交易和事项,

按照财政部颁布的《企业会计准则》及其应用指南的有关规定，并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

### 三、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合《企业会计准则》的要求，真实、完整地反映了本公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

### 四、重要会计政策和会计估计

#### 1.会计年度

本公司会计年度为公历年度，即每年1月1日起至12月31日止。

#### 2.记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

#### 3.记账基础

本公司以权责发生制为基础进行会计确认、计量和报告，并采用借贷记账法记账。

#### 4.计量属性

本公司在对会计要素进行计量时，一般采用历史成本；对于按照准则的规定采用重置成本、可变现净值、现值或公允价值等其他属性进行计量的情形，本公司将予以特别说明。

#### 5.现金及现金等价物

本公司在编制现金流量表时所确定的现金等价物，是指本公司持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

## 6. 金融资产

### (1) 金融资产的分类、确认和计量

金融资产于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、应收款项、可供出售金融资产和持有至到期投资。金融资产的分类取决于本公司及其子公司对金融资产的持有意图和持有能力。

#### a. 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

包括交易性金融资产和直接指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，按照取得时的公允价值作为初始确认金额，相关的交易费用在发生时计入当期损益。支付的价款中包含已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券利息，单独确认为应收项目。本公司在持有该等金融资产期间取得的利息或现金股利，于收到时确认为投资收益。资产负债表日，本公司将该等金融资产的公允价值变动计入当期损益。处置该等金融资产时，该等金融资产公允价值与初始入账金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动损益。

#### b. 应收款项

本公司应收款项（包含应收账款、长期应收款和其他应收款）按合同或协议价款作为初始入账金额。凡因债务人破产，依照法律清偿程序清偿后仍无法收回；或因债务人死亡，既无遗产可供清偿，又无义务承担人，确实无法收回；或因债务人逾期未能履行偿债义务，经法定程序审核批准，该等应收款项列为坏账损失。

本公司坏账损失核算采用备抵法。在资产负债表日，对于单项金额重大的应收款项，单独进行减值测试，如有客观证据表明其已发生减值，确



认资产减值损失；对于单项金额非重大的应收款项则按信用风险和账龄特征予以组合，集中进行减值测试。

本公司以应收债权向银行等金融机构转让、质押或贴现等方式融资时，根据相关合同的约定，当债务人到期未偿还该项债务时，若本公司负有向金融机构还款的责任，则该应收债权作为质押贷款处理；若本公司没有向金融机构还款的责任，则该应收债权作为转让处理，并确认债权的转让损益。

本公司收回应收款项时，将取得的价款和应收款项账面价值之间的差额计入当期损益。

#### c. 可供出售金融资产

本公司可供出售金融资产按取得时的公允价值和相关交易费用之和作为初始确认金额。支付的价款中包含已到付息期但尚未领取的债券利息或已宣告但尚未发放的现金股利，单独确认为应收项目。本公司可供出售金融资产持有期间取得的利息或现金股利，确认为投资收益。资产负债表日，可供出售资产按公允价值计量，其公允价值变动计入“资本公积—其他资本公积”。

对于可供出售金融资产，如果其公允价值出现持续大幅度下降，且预期该下降为非暂时性的，则根据其初始投资成本扣除已收回本金和已摊销金额及当期公允价值后的差额计算确认减值损失；在计提减值损失时将原直接计入所有者权益的公允价值下降形成的累计损失一并转出，计入“资产减值损失”。

处置可供出售金融资产时，将取得的价款和该金融资产的账面价值之

间的差额，计入投资收益，同时，将原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额对应处置部分的金额转出，计入投资收益。

#### d. 持有至到期投资

按取得时的公允价值和相关交易费用之和作为初始确认金额。支付的价款中包含的已到付息期但尚未领取的债券利息的，单独确认为应收项目。持有至到期投资在持有期间按照摊余成本和实际利率确认利息收入，计入投资收益。实际利率在取得持有至到期投资时确定，在随后期间保持不变。实际利率与票面利率差别很小的，按票面利率计算利息收入，计入投资收益。处置持有至到期投资时，将所取得价款与该投资账面价值之间的差额确认为投资收益。

资产负债表日，对于持有至到期投资，有客观证据表明其发生了减值的，根据其账面价值与预计未来现金流量现值之间差额计算确认减值损失；计提后如有证据表明其价值已恢复，原确认的减值损失可予以转回，记入当期损益，但该转回的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该金融资产在转回日的摊余成本。

如本公司因持有意图或能力发生改变，使某项投资不再适合作为持有至到期投资，则将其重分类为可供出售金融资产，并以公允价值进行后续计量。重分类日，该投资的账面价值与公允价值之间的差额计入所有者权益，在该可供出售金融资产发生减值或终止确认时转出，计入当期损益。

#### (2) 金融工具公允价值的确定

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。估值技术包括

参考熟悉情况并自愿交易的各方最近进行的市场交易中使用的价格、参照实质上相同的其他金融资产的当前公允价值、现金流量折现法等。采用估值技术时，尽可能最大程度使用市场参数，减少使用与本公司及其子公司特定相关的参数。

## 7.长期股权投资

### (1) 长期股权投资的分类、确认和计量

本公司的长期股权投资包括对子公司的投资、对合营企业、联营企业的投资和其他长期股权投资。

#### a. 对子公司的投资

本公司对子公司的投资按照初始投资成本计价，追加或收回投资调整长期股权投资的成本。

后续计量采用成本法核算，编制合并财务报表时按照权益法进行调整。被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为当期投资收益。

#### b. 对合营企业、联营企业的投资

本公司对被投资单位具有共同控制或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。共同控制，是指按照合同约定对某项经济活动所共有的控制，仅在与该项经济活动相关的重要财务和经营决策需要分享控制权的投资方一致同意时存在。投资企业与其他方对被投资单位实施共同控制的，被投资单位为其合营企业；重大影响，是指对一个企业的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。投资企业能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为其联营企业。

初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；长期股权投资的初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额应当计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

取得长期股权投资后，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益的份额，确认投资损益并调整长期股权投资的账面价值。本公司按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应分得的部分，相应减少长期股权投资的账面价值。

#### c. 其他长期股权投资

本公司对被投资单位不具有共同控制或重大影响，并且在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的长期股权投资，按照初始投资成本计价，后续计量采用成本法核算。

#### (2) 长期股权投资的减值

资产负债表日，公司对子公司、合营企业、联营企业的投资，按账面价值与可收回金额孰低计提减值准备，减值损失一经计提，在以后会计期间不再转回。

公司对被投资单位不具有共同控制或重大影响，并且在活跃市场没有报价、公允价值不能可靠计量的投资发生减值时，按其账面价值，与按照类似投资当时市场收益率对未来现金流量折现确定的现值之间的差额，确认为减值损失，计入当期损益，减值损失一经计提不再转回。

#### 8. 固定资产

本公司固定资产按成本进行初始计量。其中，外购的固定资产的成本

包括购买价款、相关税费，以及为使固定资产达到预定可使用状态前所发生的可直接归属于该资产的其他支出。自行建造固定资产的成本，由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成。购买固定资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，固定资产的成本以购买价款的现值为基础确定。实际支付的价款与购买价款的现值之间的差额，除应予资本化的以外，在信用期间内计入当期损益。

除已提足折旧仍继续使用的固定资产和单独计价入账的土地之外，本公司对所有固定资产计提折旧。折旧方法采用年限平均法。

本公司根据固定资产的性质和使用情况，确定固定资产的使用寿命和预计净残值。并在年度终了，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如与原先估计数存在差异的，进行相应的调整。

资产负债表日，固定资产按照账面价值与可收回金额孰低计价。若固定资产的可收回金额低于账面价值，将资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。固定资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

#### 9.在建工程

本公司自行建造的在建工程按实际成本计价，实际成本由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成。

已达到预定可使用状态但尚未办理竣工决算的固定资产，按照估计价

值确定其成本，并计提折旧；待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

资产负债表日，本公司对在建工程按照账面价值与可收回金额孰低计量，按单项工程可收回金额低于账面价值的差额，计提在建工程减值准备，计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。在建工程减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

#### 10.无形资产

无形资产是指本公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产，包括土地使用权、软件系统等。

无形资产按照成本进行初始计量。购入的无形资产，按实际支付的价款和相关支出作为实际成本。投资者投入的无形资产，按投资合同或协议约定的价值确定实际成本，但合同或协议约定价值不公允的，按公允价值确定实际成本。

本公司在取得无形资产时分析判断其使用寿命，划分为使用寿命有限和使用寿命不确定的无形资产。

使用寿命有限的无形资产，在使用寿命内采用直线法摊销，并在年度终了，对无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，如与原先估计数存在差异的，进行相应的调整。

使用寿命不确定的无形资产不予摊销。本公司在每个会计期间对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，当有确凿证据表明其使用寿命是有限的，则估计其使用寿命，按直线法进行摊销。

资产负债表日，本公司对无形资产按照其账面价值与可收回金额孰低

计量，按可收回金额低于账面价值的差额计提无形资产减值准备，相应的资产减值损失计入当期损益。无形资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

#### 11.商誉

商誉为非同一控制下企业合并成本超过应享有的被投资单位或被购买方可辨认净资产于取得日或购买日的公允价值份额的差额。

与子公司有关的商誉在合并财务报表上单独列示。

在财务报表中单独列示的商誉至少在每年年终进行减值测试。减值测试时，商誉的账面价值根据企业合并的协同效应分摊至受益的资产组或资产组组合。

#### 12.长期待摊费用

本公司长期待摊费用是指已经支出，但受益期限在一年以上（不含一年）的各项费用，主要包括车位使用费、房屋装修费等。长期待摊费用按费用项目的受益期限分期摊销。

#### 13.借款费用

本公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断、且中断时间连续超过3个月的，暂停借款费用的资本化。在中断期间发生的借

款费用确认为费用，计入当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始。如果中断是所购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态必要的程序，借款费用继续资本化。

购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，停止借款费用资本化。

#### 14.职工薪酬

职工薪酬，是指本公司为获得职工提供的服务而给予各种形式的报酬以及其他相关支出。主要包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、社会保险费及住房公积金、工会经费、职工教育经费、非货币性福利、辞退福利和其他与获得职工提供的服务相关的支出。

##### (1) 辞退福利

本公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或者为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议，当本公司已经制定正式的解除劳动关系计划（或提出自愿裁减建议）并即将实施，且本公司不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议的，确认因解除与职工的劳动关系给予补偿而产生的预计负债，同时计入当期损益。

公司的职工内部退休计划比照辞退福利处理，符合职工薪酬准则规定的确认条件时，按照内退计划规定，将自职工停止提供服务日至正常退休日之间期间、公司拟支付的内退人员工资和缴纳的社会保险费等，确认为预计负债，同时计入当期损益。

##### (2) 其他方式的职工薪酬

本公司在职工提供服务的会计期间，将应付的职工薪酬确认为负债，



除辞退福利外，根据职工提供服务的受益对象计入相应的产品成本、劳务成本、资产成本及当期损益。

#### 15.收入实现的确认原则

##### (1) 销售商品

本公司销售的商品在同时满足下列条件时，按从购货方已收或应收的合同或协议价款的金额确认销售商品收入：a. 已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；b. 既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；c. 收入的金额能够可靠地计量；d. 相关的经济利益很可能流入企业；e. 相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量。

合同或协议价款的收取采用递延方式，实质上具有融资性质的，按照应收的合同或协议价款的公允价值确定销售商品收入金额。

##### (2) 提供劳务

在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确认提供劳务收入。本公司根据已完工作的测量确定提供劳务交易的完工进度（完工百分比）。

在资产负债表日提供劳务交易结果不能够可靠估计的，分别下列情况处理：a. 已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本。b. 已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

##### (3) 让渡资产使用权

本公司在与让渡资产使用权相关的经济利益能够流入和收入的金额能够可靠的计量时确认让渡资产使用权收入。

#### 16.政府补助

政府补助，是指本公司从政府无偿取得货币性资产或非货币性资产，但不包括政府作为企业所有者投入的资本。

(1) 确认原则：政府补助同时满足下列条件，予以确认：a. 本公司能够满足政府补助所附条件；b. 本公司能够收到政府补助。

(2) 计量：政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额（人民币 1 元）计量。

(3) 会计处理：与资产相关的政府补助，确认为递延收益，并在相关资产使用寿命内平均分配，计入当期损益。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。与收益相关的政府补助，分别下列情况处理：a. 用于补偿企业以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关费用的期间，计入当期损益。b. 用于补偿企业已发生的相关费用或损失的，直接计入当期损益。

#### 17.租赁

如果租赁条款在实质上将与租赁资产所有权有关的全部风险和报酬转移给承租人，该租赁为融资租赁，其他租赁则为经营租赁。

经营租赁中的租金，本公司在租赁期内各个期间按照直线法确认当期损益。发生的初始直接费用，计入当期损益。

#### 18.所得税

本公司的所得税采用资产负债表债务法核算。资产、负债的账面价值与其计税基础存在差异的，按照规定确认所产生的递延所得税资产和递延所得税负债。

在资产负债表日，对于当期和以前期间形成的当期所得税负债（或资产），按照税法规定计算的预期应交纳（或返还）的所得税金额计量；对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。

递延所得税资产的确认以本公司很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的应纳税所得额为限。

资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核。除企业合并、直接在所有者权益中确认的交易或者事项产生的所得税外，本公司将当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益。

## 五、税项

增值税	税率 13%、9%、6%、3%
城市维护建设税	税率 7%
教育费附加	税率 3%
地方教育费附加	税率 2%
水利建设基金	税率 0.1%
企业所得税	税率 25%

## 六、主要会计科目注释（金额单位：人民币元）

(一) 资产负债表有关项目注释:

1、货币资金

项 目	期初余额	期末余额
库存现金	68,263.68	82,805.19
银行存款	939,038,045.79	534,816,062.77
其他货币资金	159,980,653.47	281,854,000.00
<b>合 计</b>	<b>1,099,086,962.94</b>	<b>816,752,867.96</b>
其中：存放在境外的款项总额	0	0

2、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

项 目	期初余额	期末余额
国债	1,700,000.00	1,500,000.00
<b>合 计</b>	<b>1,700,000.00</b>	<b>1,500,000.00</b>

3、应收票据

项 目	期初余额	期末余额
银行承兑汇票	3,730,000.00	5,180,000.00
<b>合 计</b>	<b>3,730,000.00</b>	<b>5,180,000.00</b>

4、应收帐款

应收款项按帐龄列示

账 龄	期初余额		期末余额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1年以内 (含 1 年)	251,600,749.00	100%	264,906,287.37	100%
1 至 2 年				
2 至 3 年				
3 年以上				
<b>合 计</b>	<b>251,600,749.00</b>		<b>264,981,287.37</b>	

5、预付帐款

预付款项按账龄列示

账 龄	期初余额		期末余额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1年以内 (含 1 年)	65,506,000.50	100%	84,577,449.29	100%

1至2年			
2至3年			
3年以上			
合计	65,506,000.50		84,577,449.29

#### 6、其他应收款

其他应收款按账龄列示

账龄	期初余额		期末余额	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1年以内(含1年)	42,402,500.00	46.94%	45,061,682.30	47.66%
1至2年	47,938,000.00	53.06%	49,485,868.39	52.34%
2至3年				
3年以上				
合计	90,340,500.00		94,547,550.69	

#### 7、存货

项目	期初余额	期末余额
工程施工合同成本	286,553,919.91	308,903,506.06
原材料	9,517,501.84	8,726,254.74
库存商品	2,721,745.35	2,540,056.99
合计	298,793,167.10	320,169,817.79

#### 8、长期股权投资

被投资单位	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、合营企业	3,000,000.00			3,000,000.00
防城国民村镇银行	3,000,000.00			3,000,000.00
二、子公司	2,901,000.00			344,901,000.00
防城港市华业职业技术培训学校	100,000.00			100,000.00
广西华业建筑设计有限公司	2,801,000.00			2,801,000.00
广西新大基建设工程有限公司	0.00	24,000,000.00		24,000,000.00
广西华业龙辉建筑工程有限公司	0.00	106,000,000.00		106,000,000.00
广西海量建设工程有限公司	0.00	106,000,000.00		106,000,000.00

广西盛万事建设工程有限公司	0.00	106,000,000.00		106,000,000.00
<b>合 计</b>	<b>5,901,000.00</b>	<b>342,000,000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>347,901,000.00</b>

### 9、固定资产

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、账面原值	209,056,467.15	3,585,023.86	4,092,535.93	208,548,955.08
二、累计折旧	143,592,299.51	3,530,045.62	3,914,691.44	143,207,653.69
三、固定资产账面净值	65,464,167.64		122,866.25	65,341,301.39

### 10、无形资产

项 目	期初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
一、原价合计	213,529,592.16	13,210.72		213,542,802.88
其中：知识产权	209,330,000.00			209,330,000.00
软件	4,199,592.16	13,210.72		4,212,802.88
二、累计摊销合计	88,833,948.14	12,078,162.18		100,912,110.32
其中：知识产权	86,351,136.75	10,467,337.32		96,818,474.07
软件	2,482,811.39	1,610,824.86		4,093,636.25
三、无形资产减值准备合计				
其中：知识产权				
软件				
四、账面价值合计	<b>124,695,644.02</b>		<b>12,064,951.46</b>	<b>112,630,692.56</b>
其中：知识产权	122,978,863.25		10,467,337.32	112,511,525.93
软件	1,716,780.77		1,597,614.14	119,166.63

### 11、长期待摊费用

项 目	期初余额	期末余额
装修费	2,589,729.25	2,073,694.25
租赁费	89,561.07	7,363.86
咨询服务费	366,974.09	1,597,495.19
其他	72,240.64	0
<b>合 计</b>	<b>3,118,505.05</b>	<b>3,678,553.30</b>

### 12、短期借款

项 目	期初余额	期末余额
银行贷款	242,000,000.00	170,000,000.00
<b>合 计</b>	<b>242,000,000.00</b>	<b>170,000,000.00</b>

### 13、应付票据

项 目	期初余额	期末余额
银行承兑汇票	227,840,000.00	195,230,000.00
商业承兑汇票		99,700,000.00
信用证		80,520,000.00
合 计	227,840,000.00	375,450,000.00

### 14、应付帐款

应付款项按帐龄列示

账 龄	期初余额		期末余额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1 年以内 (含 1 年)	184,664,209.36	100%	157,972,737.06	100%
1 至 2 年				
2 至 3 年				
3 年以上				
合 计	184,664,209.36		157,972,737.06	

### 15、预收帐款

预收款项按账龄列示

账 龄	期初余额		期末余额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1 年以内 (含 1 年)	128,723,407.25	100%	113,261,189.19	100%
1 至 2 年				
2 至 3 年				
3 年以上				
合 计	128,723,407.25		113,261,189.19	

### 16、其他应付款

其他应付款按账龄列示

账 龄	期初余额		期末余额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1 年以内 (含 1 年)	53,796,477.26	65.64%	60,890,219.13	67.38%
1 至 2 年	28,165,989.24	34.36%	29,476,939.68	32.62%
2 至 3 年				

3年以上			
合计	81,962,466.50		90,367,158.81

#### 17、应付职工薪酬

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
工资、奖金、津贴和补贴	3,487,146.50	92,175,138.77	93,497,780.61	2,164,504.66
职工福利费		3,739,744.90	3,739,744.90	
社会保险费		12,170,958.16	12,170,958.16	
住房公积金	97,874.00	1,332,549.00	1,430,423.00	
工会经费和职工教育经费		328,205.05	328,205.05	
合计	3,585,020.50	109,746,595.88	111,167,111.72	2,164,504.66

#### 18、应交税费

项目	期初余额	期末余额
应交税费	18,227,453.25	5,648,978.33

#### 19、长期借款

项目	期初余额	期末余额
银行贷款	106,870,000.00	129,950,000.00
合计	106,870,000.00	129,950,000.00

#### 20、实收资本

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
广西华业广发建设工程集团有限公司	420,768,075.00			420,768,075.00
合计	420,768,075.00			420,768,075.00

#### 21、资本公积

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
其他资本公积	5,630,000.00			5,630,000.00
合计	5,630,000.00			5,630,000.00

#### 22、盈余公积

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
盈余公积	73,916,603.18	5,630,681.29		79,547,284.47
合计	73,916,603.18	5,630,681.29		79,547,284.47



### 23、未分配利润

项 目	金 额
<b>一、净利润</b>	56,306,812.91
加：期初未分配利润	515,749,461.21
其他转入数	
<b>二、可供分配利润</b>	572,056,274.12
减：提取法定公积金	5,630,681.29
提取法定公益金	
<b>三、可供股东分配利润</b>	566,425,592.83
减：应付优先股股利	
应付普通股股利	
应付利润	
转作资本的普通股股利	
加：以前年度损益调整	
<b>四、未分配利润</b>	566,425,592.83

#### (二) 利润表有关项目注释

- 1、“主营业务收入” 本年发生额 7,150,843,179.36 元。
- 2、“主营业务成本” 本年发生额 6,854,045,211.05 元。
- 3、“主营业务税金及附加” 本年发生额 24,743,035.16 元。
- 4、“营业费用” 本年发生额 13,709,690.65 元。
- 5、“管理费用” 本年发生额 166,929,338.03 元；  
    其中“研发费用” 本年发生额 121,034,235.45 元。
- 6、“财务费用” 本年发生额 16,514,999.21 元。

- 7、“营业外收入” 本年发生额 1,069,409.80 元。
- 8、“营业外支出” 本年发生额 894,564.52 元。
- 9、“利润总额” 本年发生额 75,075,750.54 元。
- 10、“所得税” 本年发生额 18,768,937.63 元。
- 11、“净利润” 本年发生额 56,306,812.91 元。

广西华业建筑工程有限公司

2023年12月31日



仅限于投标使用

证书序号: 0014240

### 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
  - 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
  - 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



厦门悠致会计师事务所(普通合伙)  
发证机关: 福建省财政厅  
复印件与原件一致

二〇一八年八月二十一日

中华人民共和国财政部制



## 会计师事务所 执业证书

名称: 厦门悠致会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人: 周承桥

主任会计师:

经营场所: 厦门市湖里区稼厝路1号1203室A7



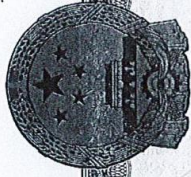
组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 35026858

批准执业文号: 挂财法函(2018)11号

批准执业日期: 2018年8月2日

仅限于投标



# 营业执照

(副本)

统一社会信用代码  
91450102MA5NAR9C0H



扫描二维码登录  
国家企业信用信息公示系  
统或手机APP,即可查  
阅企业、监管信息。

名称 厦门悠致会计师事务所(普通合伙)

出资额 伍拾万元整

类型 非法人商事主体【普通合伙企业】

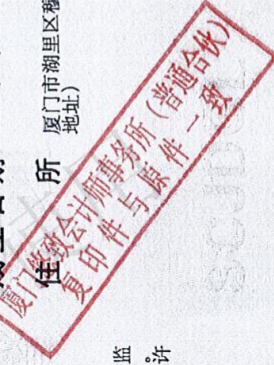
成立日期 2018年07月24日

执行事务合伙人 周承桥

住所 厦门市湖里区穆厝路1号1203室A7(法律文书送达地址)

经营范围

本所经营范围:会计师事务所、代理记账及信  
息咨询服务等。本所经营范围中涉及行政许可  
事项的,应当在取得有关主管部门的许可  
后方可经营。  
本所经营范围:会计师事务所、代理记账及信  
息咨询服务等。本所经营范围中涉及行政许可  
事项的,应当在取得有关主管部门的许可  
后方可经营。



登记机关

2023年01月06日

国家企业信用信息公示系统网址:

<https://www.gsxt.gov.cn>

商事主体应当于每年1月1日至6月30日通过厦门市  
商事主体登记及信用信息公示平台公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

福建省注册会计师协会  
 任职资格检查专用章  
 任职资格检查合格至 2015 年 4 月 30 日有效

2015.3.3

证书编号: 371000130012  
 No. of Certificate  
 批准注册协会: 福建省注册会计师协会  
 Authorized Institute of CPAs  
 发证日期: 2003 年 10 月 20 日  
 Date of Issuance  
 换证日期: 2011 年 03 月 16 日



姓名: 周承强  
 Full name: 周承强  
 性别: 男  
 Sex: 男  
 出生日期: 1973 年 03 月 14 日  
 Date of birth: 1973 年 03 月 14 日  
 工作单位: 厦门德艺社会审计事务所有限公司  
 Working unit: 厦门德艺社会审计事务所有限公司  
 身份证号码: 370638197303145617  
 Identity card No. 370638197303145617



(福建省注册会计师协会) 执业注册与年检专用章  
 2015.3.3

注册会计师工作单位变更事项登记  
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
 Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章  
 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs  
 2018 年 8 月 26 日

同意调入  
 Agree the holder to be transferred to

转入协会盖章  
 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
 2018 年 8 月 28 日

年度检验登记  
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年  
 This certificate is valid for another year after this renewal.

福建省注册会计师协会  
 2015 年 4 月 30 日  
 2015 年 12 月 16 日  
 2015 年 2 月 25 日


  
 THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

姓名 Full name: 龙清 (Long Qing)  
 性别 Sex: 男 (Male)  
 出生日期 Date of birth: 1969-12-03  
 工作单位 Working unit: 湖南建业会计师事务所有限公司  
 身份证号码 Identity card No.: 430202196912038059




  
 厦门建业会计师事务所 (普通合伙)

**注册会计师工作单位变更事项登记**  
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出 Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章  
 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs  
 年 月 日  
 Year / Month / Day

同意调入 Agree the holder to be transferred to

转入协会盖章  
 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
 年 月 日  
 Year / Month / Day

10

**年度检验登记**  
 Annual Renewal Registration

发册 (430200030010)  
 2020年已通过  
 Issued / Passed in 2020

合格专用章  
 Qualified Special Seal  
 2021

合格专用章  
 Qualified Special Seal  
 2022

9

仅限于投标使用

**厦门悠致会计师事务所（普通合伙）**

XIA MEN YOU ZHI CPAS(GENERAL PARTNERSHIP)

厦门市湖里区穆厝路1号1203室A7

电话：0592-5886236

邮编：361015