

标段编号：2107-440307-04-05-186853001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：宝龙街道宝龙社区东部过境高速与比亚迪B16号宿舍楼相
邻处危险边坡治理工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

日期：2025年01月10日

目录

一、企业基本信息	2
1.1、企业营业执照	4
1.2、企业资质证书	8
1.3、企业安全生产许可证	12
1.4、投标人出具近 3 年《无行贿犯罪记录承诺书》	13
1.5、服务响应承诺书	15
二、企业近 5 年（计算时间均为从第一次发布招标公告之日起倒算）具有代表性的同类工程业绩（不超过 5 项）（资信标不评审）	21
2.1、盐田港拖车综合服务中心后方山体滑坡隐患综合治理抢险工程勘察、设计、施工总承包（EPC）	23
2.2、新桥街道联发石场复绿工程	41
2.3、75615 部队（竹村部队）西侧挡墙治理工程	62
2.4、金湖山庄东侧后山边坡等边坡治理工程（II 标段）	82
2.5、龙城公园余石岭路段边坡应急整治工程	94
三、其他	108
3.1、企业信用	108
3.2、履约评价	122
3.3、2022 年度盐田区工务署工程 优秀履约服务单位 -拖车综合服务中心 滑坡隐患治理	151
3.4、 获奖、表扬信 -深圳市下坪固体废弃物填埋场 边坡治理 抢险救灾工程(场外)	152
3.5、 表扬信 -龙景 D 匝道 边坡整治工程	154
3.6、项目管理机构配备情况表	155

一、企业基本信息

附件 1:

企业基础信息情况表

企业名称	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	企业曾用名（如有）	深圳市勘察测绘院有限公司
统一社会信用代码	91440300192200874Y	企业性质	民企
成立时间	1991 年 05 月 23 日	法定代表人及联系方式	唐伟雄、0755-83755408
主项资质	地质灾害治理工程施工资质甲级、地基与基础工程专业承包壹级、市政公用工程施工总承包壹级、建筑装饰装修工程专业承包贰级	企业总人数	577 人
企业简介	<p>深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（简称深勘集团）成立于 1981 年 1 月，为全国勘察设计百强单位，注册资本金 2.1 亿元，具有国家工程勘察综合甲级，测绘甲级，地质灾害危险性评估、勘查、设计、施工甲级，地基与基础工程专业承包壹级、市政公用工程施工总承包壹级，建筑装饰装修工程专业承包二级、市政设计（给水工程、排水工程、道路工程、桥梁工程）专业乙级，全过程工程咨询，工程监测与检测，施工图设计文件审查一类等资质。集团在广州、东莞、珠海、海南、贵州、福建、西北、雄安等地设有分支机构。下设勘察公司、测绘公司、设计公司、基础公司、市政公司、环境地质公司、检测中心、深勘环境岩土研究中心、深圳市深勘城建工程有限公司、深圳市深勘设计有限公司、深圳市深勘工程咨询有限公司、深圳市众联衡科技有限公司、东莞公司、雄安公司、贵州公司、湖南公司、福州公司、重庆公司、西北公司、海南深勘勘察设计有限公司。现有员工 600 人，其中中国勘察大师 2 名，广东省工程勘察设计大师 1 名，教授级高级工程师 9 人，教授 1 人，博士 9 人，高级工程师 58 人，拥有以中国勘察大师、广东省勘察大师、教授、博士为专业带头人的精英团队。</p> <p>深勘成立以来，完成各类工程三万余项，荣获国家、省（部）、市级优秀工程奖 480 余项，其中国家级金奖 17 项、银（质）奖 27 项、铜奖 8 项。注重科技创新，主编和参编国家、行业、省级、地方标准 40 余册，拥有 26 项专利和 27 项软件著作权。其中参编的国家标准《岩土工程勘察规范》获部级科技进步二等奖；参编的行业标准《建筑变形测量规范》获华夏建设科学技术二等奖。2010 年成为深圳市首批通过的“国家高新技术企业”，获知识产权 64 项。</p>		



深勘 2002 年被授予全国勘测先进单位；2002、2003、2007 三次入选全国勘察设计 100 强单位；2006 年被评为全国优秀勘察设计企业；2008 年被授予市援建地震灾区先进单位；2009 年被授予“全国工程勘察与岩土行业国庆 60 周年十佳技术创新企业奖”和“全国工程勘察与岩土行业国庆 60 周年十佳企业文化建设先进奖”；2010 年被授予“深圳对口支援甘肃‘5.12’灾后重建”优秀企业；2011 年被评为深圳市优秀勘察设计企业和“十一五”深圳市建设科技先进单位。2013-2018 年连续六年获评“广东省守合同重信用企业”。2016 年-2019 年连续四年被评为中国地理信息产业百强企业。2019 年被评为改革开放 40 年勘察设计行业优秀民营企业。



深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 创始于1981
SHENZHEN SURVEYING AND MAPPING GROUP CO., LTD. Founded in 1981

1981年元月，深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（简称深勘集团）成立，由当时长勘（长沙冶金勘察研究院）的部分人员组织筹办。80年代初一批基建工程兵的到来充实了院的组成人员，命名为深圳市勘察测量公司，但未纳入市政府编制序列。

1986年，**深勘集团纳入市政府编制。**

1996年，根据市政府编制委员会文件要求，深圳市勘察测量公司更名为深圳市勘察测绘院，成为自收自支的事业单位，实行事业单位企业化管理，无政府拨款，自负盈亏，自主经营，归市建设局领导。

1998年11月，**深圳市勘察测绘院改为国有全民所有制企业，产权划归深圳市建设投资控股公司领导，属国有独资企业。**

2003年，根据深圳市建设投资控股公司的总体布置，以深圳市关于国有市属企业改制的1+11、1+6号文件为依据，深圳市勘察测绘院进行改制，**国有资产从企业完全退出，改为实行全员持股的有限责任公司。**

2003年12月31日，**深圳市勘察测绘院实行产权交易，2004年1月1日改制完毕，并更名为深圳市勘察测绘院有限公司。**

2019年3月22日，更名为现在的深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

注：附企业营业执照及国家企业信用信息公示系统截图

1.1、企业营业执照



营 业 执 照
(副 本)

统一社会信用代码
91440300192200874Y



名 称 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 唐伟雄

成 立 日 期 1991年05月23日

住 所 深圳市福田区上步中路1043号

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。


登记机关

2019年 03月 22日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300192200874Y

注册号：

法定代表人：唐伟雄

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：1991年05月23日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

营业执照信息

· 统一社会信用代码：91440300192200874Y

· 注册号：

· 类型：有限责任公司

· 注册资本：21000.000000万人民币

· 登记机关：深圳市市场监督管理局

· 住所：深圳市福田区上步中路1043号

· 经营范围：水文地质、岩土测试、地理信息系统工程、不动产测绘、互联网地图服务、工程测量、大地测量、工程监测及检测、测绘航空摄影、摄影测量与遥感、地图编制、海洋测绘、（以上各项凭资质证经营）、经营广告业务、物业管理、园林绿化工程施工。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）^建设工程勘察；劳务派遣服务；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）；职业中介活动。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

· 企业名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

· 法定代表人：唐伟雄

· 成立日期：1991年05月23日

· 核准日期：2024年11月27日

· 登记状态：存续（在营、开业、在册）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

变更（备案）通知书

21902807299

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司：

我局已于二〇一九年三月二十二日对你企业申请的（一般经营项目、名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程：

备案后章程：

章程备案

变更前一般经营项目：

岩土工程、水文地质、环境岩土与地质灾害防治、岩土测试、市政工程设计、地理信息系统工程、不动产测绘、互联网地图服务、工程测量、大地测量、工程监测及检测、测绘航空摄影、摄影测量与遥感、地图编制、海洋测绘、地基基础工程（以上各项凭资质证经营）；经营广告业务；物业管理。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）

变更后一般经营项目：

岩土工程、水文地质、环境岩土与地质灾害防治、矿山环境治理、岩土测试、市政工程总承包、体育场馆工程、园林绿化工程、地理信息系统工程、不动产测绘、互联网地图服务、工程测量、大地测量、工程监测及检测、测绘航空摄影、摄影测量与遥感、地图编制、海洋测绘、地基基础工程（以上各项凭资质证经营）经营广告业务；物业管理。

变更前名称： 深圳市勘察测绘院有限公司

变更后名称： 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

21903417287

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司：

我局已于二〇一九年八月九日对你企业申请的（股东信息、认缴注册资本总额(万元)）变更予以核准；对你企业的（章程、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

章程备案

变更前股东信息：	蔡兴利	：	出资额1260（万元），	出资比例7%
	林强和	：	出资额4500（万元），	出资比例25%
	蔡衍钻	：	出资额12240（万元），	出资比例68%

变更后股东信息：	蔡衍钻	：	出资额14280（万元），	出资比例68%
	蔡兴利	：	出资额1470（万元），	出资比例7%
	林强和	：	出资额5250（万元），	出资比例25%

变更前认缴注册 资本总额(万元)：	18000	币种：	人民币
----------------------	-------	-----	-----

变更后认缴注册 资本总额(万元)：	21000	币种：	人民币
----------------------	-------	-----	-----

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



1.2、企业资质证书



The certificate is titled "地质灾害防治单位资质证书" (Geological Disaster Prevention Unit Qualification Certificate). It features a decorative border with a repeating floral pattern. At the top center is the national emblem of the People's Republic of China. The text is arranged in two columns. The left column contains the unit name, address, certificate number, and expiration date. The right column contains the qualification category and level. At the bottom right, there is a red circular official seal and the issuing date.

单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	资质类别：地质灾害治理工程 施工资质
住 所：深圳市福田区上步中路 1043 号	资质等级：甲级
证书编号：440320241220023	
有效期至：2029 年 05 月 09 日	
	发证机关：深圳市规划和自然资源局 发证日期：2024 年 05 月 10 日

中华人民共和国自然资源部监制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244017120

企业名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

统一社会信用代码: 91440300192200874Y

法定代表人: 唐伟雄

注册地址: 深圳市福田区上步中路1043号

有效期至: 至 2028年11月16日

资质等级: 地基基础工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年11月16日





建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司
详细地址: 深圳市福田区上步中路1043号
统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300192200874Y 法定代表人: 唐伟雄
注册资本: 21000万元人民币 经济性质: 有限责任公司
证书编号: D144127838 有效期: 2028年12月22日
资质类别及等级:
市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D344664635

企业名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

统一社会信用代码: 91440300192200874Y

法定代表人: 唐伟雄

注册地址: 深圳市福田区上步中路1043号

有效期: 至 2027年06月24日

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2023年06月13日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <http://data.gdic.net/dop>

1.3、企业安全生产许可证



1.4、投标人出具近3年《无行贿犯罪记录承诺书》

附件 2:

无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市龙岗区宝龙街道办事处:

我方承诺,近3年内(从招标公告发布之日起倒算),我司:深圳市勘察测绘院(集团)有限公司、91440300192200874Y,法定代表人:唐伟雄、510402196403083018,均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的,贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位(盖章):深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

法定代表人(签署):

日期:2025年01月10日



法定代表人证明书

单位名称： 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

地 址： 深圳市福田区上步中路 1043 号深勘大厦 5F

姓名： 唐伟雄 性别： 男 年龄： 61 岁 职务： 总经理

系 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 的法定代表人。

特此证明。

投标人（盖章）： 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

签发日期： 2025 年 01 月 10 日



1.5、服务响应承诺书

服务响应承诺书

致招标人：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

我公司（深圳市勘察测绘院（集团）有限公司）成立于1981年1月，注册资本金2.1亿元，现有员工577人。其中中国勘察大师1名、广东省工程勘察设计大师1名、教授级高级工程师9人、教授1人、博士9人、高级工程师58人，拥有以中国勘察大师、广东省勘察大师、教授、博士为专业带头人的精英团队。公司总部位于深圳市福田区上步中路1043号（深勘大厦），自有办公物业5956余平方米，在深圳市龙岗区辖区自有办公物业101余平方米，能及时、高效为龙岗区建设项目提供优质服务。

我公司仔细阅读了本工程的招标文件等资料，决定参加本工程的竞标，同时在项目服务响应时限、驻场方面作出如下承诺：

为保证项目服务的实效性，根据项目需要在深圳市龙岗辖区内驻场，服务响应时间为24小时内。

承诺人（盖章）：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

承诺日期：2025年01月10日



附件1：龙岗（自有）房产证扫描件
附件2：福田（自有）房产证扫描件

任书敏

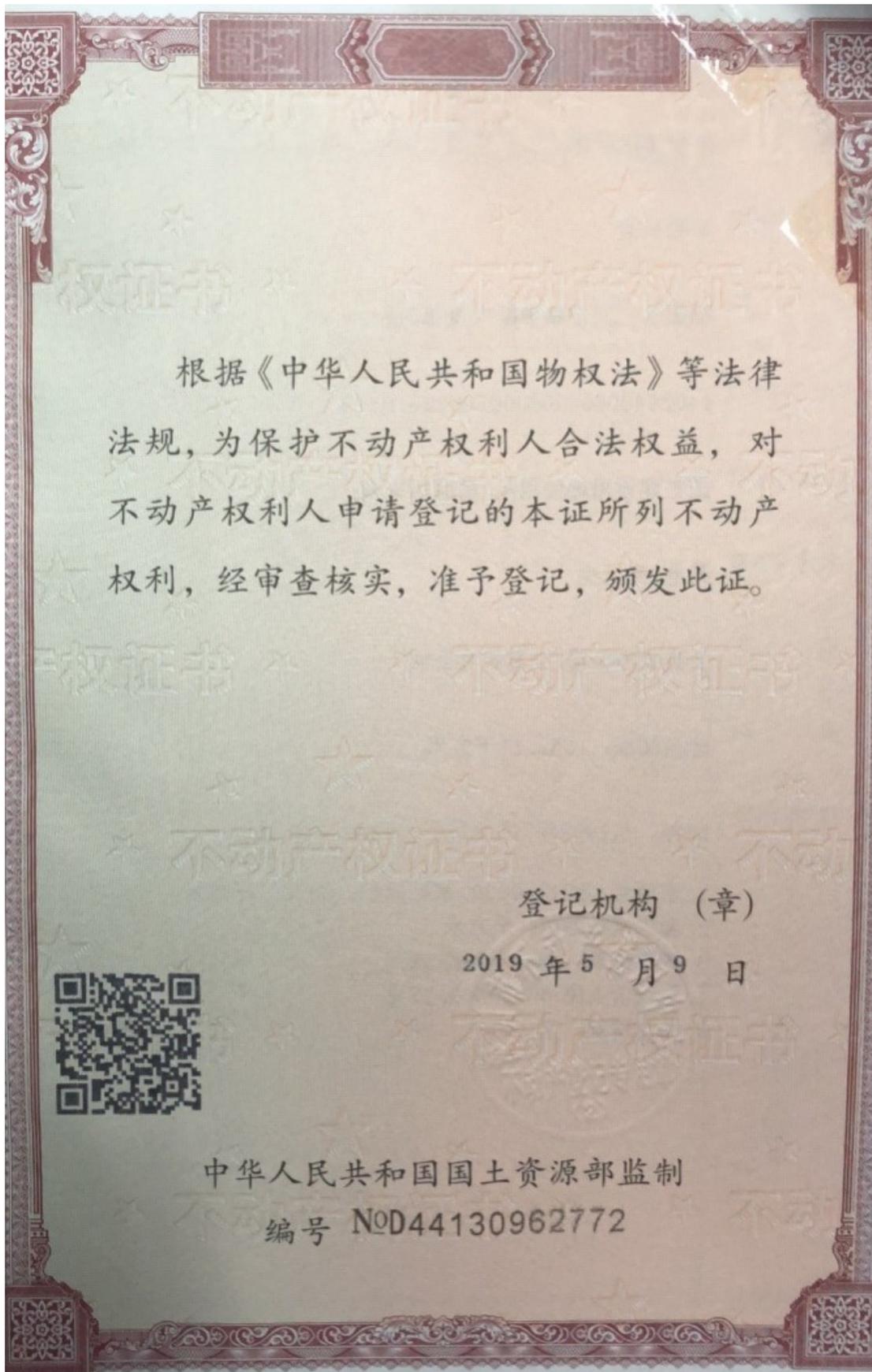
龙岗（自有）房产证扫描件

权利人			
深圳市勘察测绘院有限公司[100%]*****			
土地			
宗地号	G01007-1	宗地面积	113823.9m ²
土地用途	商住混合	所在区	龙岗
土地位置	龙岗区中心城		
使用年限	70年，从1993年08月25日至2063年08月24日止。		
<p>深房地字第 6000193343 号 (正本)</p> <p>深圳市国土资源和房产管理局龙岗分局(印章)</p> <p>登记日期 2006年01月24日</p>			

建筑物及其附着物			
房地产名称	紫薇花园西20栋104		
建筑面积	101.72m ²	套内建筑面积	**m ²
用途	住宅	竣工日期	1996年05月31日
登记价	人民币223784.00元		
他项权利摘要及附记			
<p>市场商品房。 变更登记，原房地产证号为深房地字第6000095211号。</p>			
			

权利人			
深圳市勘察测绘院有限公司[100%]*****			
土地			
宗地号	G01007-1	宗地面积	113823.9m ²
土地用途	商住混合	所在区	龙岗
土地位置	龙岗区中心城		
使用年限	70年，从1993年08月25日至2063年08月24日止。		
<p>深房地字第 6000193344 号 (正本)</p> <p>深圳市国土资源和房产管理局龙岗分局(印章)</p> <p>登记日期 2006年01月24日</p>			

建筑物及其附着物			
房地产名称	紫薇花园西20栋204		
建筑面积	112.89m ²	套内建筑面积	**m ²
用途	住宅	竣工日期	1996年05月31日
登记价	人民币259647.00元		
他项权利摘要及附记			
<p>市场商品房。 变更登记，原房地产证号为深房地字第6000095212号。</p>			
			



粤 (2019) 深圳市 不动产权第 0080996 号

附 记

权利人	深圳市勘察测绘院 (集团) 有限公司 (91440300192200874Y)
共有情况	单独所有
坐落	福田区上步中路深勘大厦第1层
不动产单元号	440304006002GB00059F00010112
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	其他/商品房
用途	公寓式办公楼/公寓式办公楼
面积	建筑面积: 1059.54平方米
使用期限	50年, 从1992年7月28日至2042年7月28日止
权利其他状况	1. 宗地号: B214-0030, 宗地面积: 3825.7平方米 2. 套内建筑面积: 平方米 3. 竣工日期: 1994年8月25日 4. 登记价人民币4683259.28元 5. 共有情况: 无

市场商品房。原证号: 3000359038。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。



粤 (2019) 深圳市 不动产权第 0080997 号

附 记

权利人	深圳市勘察测绘院 (集团) 有限公司 (91440300192200874Y)
共有情况	单独所有
坐落	福田区上步中路深勘大厦第5层
不动产单元号	440304006002GB00059F00010119
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	其他/商品房
用途	公寓式办公楼/公寓式办公楼
面积	建筑面积: 1358.11平方米
使用期限	50年, 从1992年7月28日至2042年7月28日止
权利其他状况	1. 宗地号: B214-0030, 宗地面积: 3825.7平方米 2. 套内建筑面积: 平方米 3. 竣工日期: 1994年8月25日 4. 登记价人民币5028509.77元 5. 共有情况: 无

市场商品房。原证号: 3000557985。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2019) 深圳市 不动产权第 0080995 号

附 记

权利人	深圳市勘察测绘院 (集团) 有限公司 (91440300192200874Y)
共有情况	单独所有
坐 落	福田区上步中路深勘大厦第2层A
不动产单元号	440304006002GB00059F00010124
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	其他/商品房
用 途	公寓式办公楼/公寓式办公楼
面 积	建筑面积: 676.95平方米
使用期限	50年, 从1992年7月28日至2042年7月27日止
权利其他状况	1. 宗地号: B214-0030, 宗地面积: 3825.7平方米 2. 套内建筑面积: 577.61平方米 3. 竣工日期: 1994年8月25日 4. 登记价人民币2506461元 5. 共有情况: 无

市场商品房, 原证号: 3000615643。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2019) 深圳市 不动产权第 0080989 号

附 记

权利人	深圳市勘察测绘院 (集团) 有限公司 (91440300192200874Y)
共有情况	单独所有
坐 落	福田区上步中路深勘大厦第3层
不动产单元号	440304006002GB00059F00010117
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用 途	公寓式办公楼/公寓式办公楼
面 积	建筑面积: 1503.64平方米
使用期限	50年, 从1992年7月28日至2042年7月28日止
权利其他状况	1. 宗地号: B214-0030, 宗地面积: 3825.7平方米 2. 套内建筑面积: 平方米 3. 竣工日期: 1994年8月25日 4. 登记价人民币2277719.04元 5. 共有情况: 无

市场商品房, 由原深房地字第3000359023号证变更而来。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2019) 深圳市 不动产权第 0080990 号

附 记

权利人	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司(91440300192200874Y)
共有情况	单独所有
坐落	福田区上步中路深勘大厦第4层
不动产单元号	440304006002GB00059F00010118
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	公寓式办公楼/公寓式办公楼
面积	建筑面积: 1358.11平方米
使用期限	50年, 从1992年7月28日至2042年7月28日止
权利其他状况	1. 宗地号: B214-0030, 宗地面积: 3825.7平方米 2. 套内建筑面积: 平方米 3. 竣工日期: 1994年8月25日 4. 登记价人民币6002963.87元 5. 共有情况: 无

市场商品房, 由原深房地字第3000604944号证变更而来。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

二、企业近 5 年（计算时间均为从第一次发布招标公告之日起倒算） 具有代表性的同类工程业绩（不超过 5 项）（资信标不评审）

附件 3:

企业近 5 年同类工程业绩

- 1、工程名称：盐田港拖车综合服务中心后方山体滑坡隐患综合治理抢险工程勘察、设计、施工总承包（EPC），合同价：**26002.2326 万元（其中建安工程费：25353.7032 万元，设计费：469.9488 万元，勘察费：140.9847 万元，竣工图编制费：37.5959 万元）**，合同签订时间：2022.06.02；
工程规模：边坡高度：89.6米；综合坡率：1:1；边坡治理型式：土方卸载、抗滑桩及锚杆（索）格构梁；滑坡变形体平面上大致呈圆椅形，滑坡体后缘宽约125m，前缘宽约170m，纵长约168m，面积约为28305m²，平均厚约17m，体积约481200m³，滑坡体主滑方向约130°属于中型滑坡。计划采取土方卸载、抗滑桩及锚杆(索)格构梁等方式对滑坡隐患区域进行全面综合治理，同步完善截排水措施及山体复绿等措施。包括但不限于：(1)包括完成原西禾路高边坡滑坡影响范围应急治理方案设计、工程勘察、施工图设计(包含施工图预算)、设计变更、竣工图编制以及在工程实施过程中应承担的设计服务等；(2)工程材料设备采购；(3)原西禾路高边坡滑坡影响范围抢险支护等工程施工(不含西禾路、匝道Z10及匝道Z2等道路工程实施范围内的土方开挖)；(4)配合办理项目建设相关的报批报建手续以及工程项目开展所必须的、承包人应完成的其他工作：以发包人指定的内容为准；(5)原西北侧边坡6-6及7-7设计剖面明显变形及有可能产生滑坡风险的区域；(6)拖车场增加费用；(7)126卡口保安费用；(8)本应急治理方案设计不包括古滑坡(如有)。**（2022年度盐田区工务署工程优秀履约服务单位）**
- 2、工程名称：新桥街道联发石场复绿工程，合同价：2502.527486 万元，合同签订时间：2020.06.15；
工程规模：坡高 8-12m，本工程土质边坡整体采用锚杆格构梁支护，支护面积 87892m²；格构间采用喷播植草复绿，边坡平台进行植草复绿以及在场平区客土喷播植草复绿，绿化面积 603378.87m²，拆除北侧石料加工场的废弃设备和建筑等。
- 3、工程名称：75615 部队（竹村部队）西侧挡墙治理工程，合同价：2275.032822 万元，合同签订时间：2020.07.21；
工程规模：主要治理措施包括：采用“旋挖桩桩板式挡土墙+墙背袖阀管水泥注浆+锚杆+排水沟”方式进行**坡体支护**。主要建设内容有：现浇钢筋砼冠梁 160 立方米、钢筋砼转换梁 160 立方米、钢筋砼柱 375 立方米、钢筋砼挡土板 240 立方米，墙背回填级配碎石 250 立方米，支护 Φ 32 钢筋锚杆 9.9t，新建 1000 旋挖桩 1125 米、袖阀管水泥注浆 3960 米、砼路面 1100 平方米、0.5×0.5 米坡脚排水沟 165 米等。破除并恢复砼路面 855 平方米、DN300 污水管 220 米等。
- 4、工程名称：金湖山庄东侧后山边坡等边坡治理工程（II 标段），合同价：2271.109423 万元，合同签订时间：2020.10.13；
工程规模：本项目涉及对 12 处边坡治理施工。总治理边坡长度约 1027m，总治理面积约 8080 平方米。其中最高治理边坡坡高约 36.5 米。本项目边坡支护主要采用“格构梁+锚杆+绿化”。主要建设内容：拆除工程、新建锚杆、格构梁、旋喷桩、救生袋+挂网客土喷播、截排水沟、沉砂池、不锈钢栏杆、电力及通信管线、种植灌木等。
- 5、工程名称：龙城公园余石岭路段边坡应急整治工程，合同价：1876.328759 万元，合同签订时间：2021.12.08。
工程规模：边坡整体呈曲线型展布，近南北走向，需治理边坡段长约 400 米，高 10-50 米不等，最高边坡段分 5 级，每级坡度在 40-60 度之间。坡体基本为强风化砂岩夹中风化砂岩块，局部含碳质，裂隙发育，原坡面为浆砌片石和入字坡护面。坡顶为自然山体，坡脚紧邻人行道，人行道宽约 2.5 米，其外为双车道宽约 10 米的余石岭路，余石岭路东侧为新亚洲学校。坡面近期有滑塌，坡脚位置已设置沙袋进行应急处理。

填表说明：

1、本表不可扩展，投标人填报的业绩最多为 5 项。（所提供表格无需加盖公章）

2、按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。

证明材料：提供施工合同（关键页）、业绩以合同签订时间为准；施工合同未体现时间的，则不予统计此项业绩。

企业变更（备案）通知书

变更通知书

页码, 1/1

变更（备案）通知书

21902807299

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司：

我局已于二〇一九年三月二十二日对你企业申请的（一般经营项目、名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程：

备案后章程：

章程备案

变更前一般经营项目：

岩土工程、水文地质、环境岩土与地质灾害防治、岩土测试、市政工程设计、地理信息系统工程、不动产测绘、互联网地图服务、工程测量、大地测量、工程监测及检测、测绘航空摄影、摄影测量与遥感、地图编制、海洋测绘、地基基础工程（以上各项凭资质证经营）；经营广告业务；物业管理。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）

变更后一般经营项目：

岩土工程、水文地质、环境岩土与地质灾害防治、矿山环境治理、岩土测试、市政工程总承包、体育场馆工程、园林绿化工程、地理信息系统工程、不动产测绘、互联网地图服务、工程测量、大地测量、工程监测及检测、测绘航空摄影、摄影测量与遥感、地图编制、海洋测绘、地基基础工程（以上各项凭资质证经营）经营广告业务；物业管理。

变更前名称： 深圳市勘察测绘院有限公司

变更后名称： 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/bgtzs_by.... 2019/3/25

2.1、盐田港拖车综合服务中心后方山体滑坡隐患综合治理抢险工程勘察、设计、施工总承包（EPC）

施工合同



盐	项目编号:2022 -
工	合同编号: <u>施</u> 合字- <u>1738</u>
务	流水号: <u>9517</u>

工程编号: _____

合同编号: 正本

深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称: 盐田港拖车综合服务中心后方山体滑坡隐患综合治理抢险工程勘察、设计、施工总承包 (EPC)

工程地点: 深圳市盐田港拖车服务中心

发 包 人: 深圳市盐田区建筑工程事务署

承 包 人: 深圳市勘察测绘院 (集团) 有限公司

深圳市建设工程造价管理站 编印
2015版

设计、勘察、施工总协议书

发包人(全称): 深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人(全称): 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

项目负责人(兼设计负责人)姓名: 李爱国

身份证号码: 610113196806280098

执业资格等级: 岩土工程高级工程师(教授级)、注册土木工程师(岩土)

证书号码: 粤高职证字第1000101147698号、AY124400931

勘察负责人姓名: 曾江波 执业资格等级: 水工环地质正高级工程师

证书号码: 2103001060499

施工项目经理姓名: 杨学文 执业资格等级: 建筑工程一级建造师

证书号码: 粤1442020202101153

2021年9月10日以来,盐田港拖车综合服务中心建设工程(一期)—西禾路高边坡工程东侧边坡格构梁、坡顶上部地面陆续出现贯穿裂缝,结合监测数据及10月2日国家级专家现场研判,判定边坡滑动变形未收敛,滑坡体处于极限平衡状态,滑坡风险高,应尽快实施应急处置和综合治理工程。根据10月22日市政府关于《研究盐田港拖车综合服务中心项目后方山体滑坡隐患问题的签报意见》的要求,明确“依程序将该滑坡隐患治理工程列为抢险救灾工程,采取设计与施工一体化模式,加快推进隐患治理,确保在明年雨季前完成滑坡体稳定永久工程。”

根据《中华人民共和国建筑法(2019修正)》《民法典》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》和参照《深圳市抢险救灾工程管理办法》相关规定,依据按实计量原则,发包人和承包人就本应急抢险工程项目采用勘察-设计-施工一体化总承包(EPC)实施等相关事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 盐田港拖车综合服务中心后方山体滑坡隐患综合治理抢险工程勘察、设计、施工总承包(EPC)

工程地点: 深圳市盐田区拖车服务中心

工程规模及特征:

本工程计划对盐田港拖车综合服务中心后方滑坡隐患进行综合整治,彻底消除滑坡体以及周边盐田港拖车综合服务中心西北侧已出现较大位移变形区域边坡的滑坡风险。根据应急处置期间勘察成果显示,滑坡变形体平面上大致呈圆椅形,滑坡体后缘宽约125m,前缘宽约170m,纵长约168m,面积约为28305m²,平均厚约17m,体积分约481200m³,滑坡体主滑方向约130°,参照《广东省地质灾害特征认定和分级标准》(粤自然资函〔2021〕1035号)属于特大型滑坡,按照《滑坡防治工程勘查规范》(GB/T 32864-2016)属于中型滑坡。

滑坡区域处于3种岩性接触带,并受断层、花岗岩侵入等活动影响,岩性复杂多变、软弱破碎,有较深厚的填土,第四系坡残积粉质粘土夹碎块石,石炭系测水组砂岩、泥岩、砾岩全风化、强风化层,燕山二期侵入岩岩脉(花岗岩、二长岩等)全风化层;测水组内存在互层现象,侵入岩岩脉风化强烈,部分呈高岭土状,具备胀缩性(浸水后显著膨胀、强度降低,失水后显著收缩),其他软弱面还包括测水组泥岩、断层破碎带等软弱面。

该滑坡后、东、前3个边界方向见裂缝、剪出口,西侧边界未见裂缝,只有变形较大的东南部揭示滑面,即滑坡边界、滑面未完全贯通,滑面不清晰,可能存在多层滑面,裂缝、滑面处于持续扩展、新形成过程中。

根据多次专家评审意见,计划采取土方卸载、抗滑桩及锚杆(索)格构梁等方式对滑坡隐患区域进行全面综合治理,同步完善截排水措施及山体复绿等措施。

具体滑坡隐患治理范围结合详细勘察及设计施工图文件,经相关专家评审后予以确认。

资金来源:财政投入100%;国有资本___%;集体资本___%;民营资本___%;外商投资___%;混合经济___%;其他___%。

二、工程承包范围

工程承包范围为地质灾害治理工程,包括但不限于:(1)包括完成原西禾路高边坡滑坡影响范围应急治理方案设计、工程勘察、施工图设计(包含施工图预算)、设计变更、竣工图编制以及在工程实施过程中应承担的设计服务等;(2)

工程材料设备采购；(3)原西禾路高边坡滑坡影响范围抢险支护等工程施工(不含西禾路、匝道 Z10 及匝道 Z2 等道路工程实施范围内的土方开挖)；(4)配合办理项目建设相关的报批报建手续以及工程项目开展所必须的、承包人应完成的其他工作；以发包人指定的内容为准；(5)原西北侧边坡 6-6 及 7-7 设计剖面明显变形及有可能产生滑坡风险的区域；(6)拖车场增加费用；(7)126 卡口保安费用；(8)本应急治理方案设计不包括古滑坡(如有)。

三、合同工期

合同工期总日历天数：445天。

勘察计划开工日期(绝对日期)：2021 年 12 月 1 日

设计计划开工日期(绝对日期)：2021 年 12 月 15 日

施工计划开工日期(绝对日期或相对日期)：2022 年 1 月 10 日(实际开工日期以开工令日期为准，若工程未发出任何开工令，则以合同约定的开工日期为准)；

其中：滑坡抢险要求的节点工期一：2022 年 4 月 15 日，基本完成抗滑桩第三排标高 84m、第五排标高 101~108m、第七排标高 128m，滑坡风险基本解除；

滑坡抢险节点工期二：2022 年 8 月 31 日，完成抗滑桩第一排标高 69m、第二排标高 77m、第四排标高 90m、第六排标高 113m，完成第五排、第六排、第七排冠梁及锚索施工，完成西北侧边坡治理设计方案及施工图，完成西北侧边坡明显变形可能存在滑坡风险区域的土方卸载；

滑坡抢险节点工期三：2022 年 11 月 15 日前，经指挥部或深圳市城市公共安全研究院评估后，西北侧边坡滑坡风险基本消除。

计划完工工期：2023 年 3 月 31 日，完成滑坡治理合同范围内全部土方开挖、西北侧边坡加固、锚杆、格构梁、坡面绿化等。

四、质量标准和要求

设计标准和要求(设计文件编制及限额设计目标)：满足或优于本项目任务书要求以及国家相关规范要求。

工程质量标准和要求(施工质量及项目成效目标)：达到国家规范标准，验

收合格。

五、签约合同价

合同总价（暂定价）：

人民币（大写） 贰亿陆仟零贰万贰仟叁佰贰拾陆 元（¥ 260022326.00 元）。

其中：

（1）建安工程费（暂定价）：

人民币（大写） 贰亿伍仟叁佰伍拾叁万柒仟零叁拾贰 元（¥ 253537032.00 元）；

（2）设计费：

人民币（大写） 肆佰陆拾玖万玖仟肆佰捌拾捌 元（¥ 4699488.00 元）；

（3）勘察费：

人民币（大写） 壹佰肆拾万零玖仟捌佰肆拾柒 元（¥ 1409847 元）；

（4）竣工图编制费：

人民币（大写） 叁拾柒万伍仟玖佰伍拾玖 元（¥ 375959.00 元）；

根据《盐田港拖车综合服务中心项目安全隐患指挥部第二十九次会议纪要》（2022 年第 2 次），该项目建安工程费结算价以经建设单位确认的造价咨询公司审核价下浮 **12.24%**（安全文明施工措施费除外），其中，土石方工程不予下浮（不含桩芯土运输和弃置）；设计费、勘察费按收费标准计费后的下浮率为 20%。最终结算造价以政府财政审计部门出具的财政投资评审结果为准。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：767969469834

工人工资款支付专用账户号：中国银行深圳南头支行

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 合同协议书;
- (3) 发包人要求;
- (4) 合同补充条款;
- (5) 合同专用条款;
- (6) 合同通用条款;
- (7) 双方确认的技术工艺和设计方案;
- (8) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (9) 图纸和(或)技术规格书;
- (10) 经发包人委托的造价咨询单位审定的施工图预算文件;
- (11) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件;
- (12) 发包人和监理工程师有关文件及工程会议纪要。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成勘察、设计、采购、施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 6 月 2 日;

订立地点：深圳市盐田区建筑工程事务署_____。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字) _____

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



承包人：(公章) 深圳市勘察测绘院

(集团)有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字) _____

统一社会信用代码：_____

9144 0300 1922 0087 4Y

地址：深圳市福田区上步中路 1043

号深勘大厦 4~6 楼

邮政编码：518000

法定代表人：唐伟雄

委托代理人：_____

电话：0755-83755408

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国银行深圳东部支行营

业部

账号：7731 7586 5391



竣工验收报告

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 盐田港拖车综合服务中心后方山体滑坡隐患综合治理抢险工程勘察、设计、施工总承包（EPC）

建设单位（公章）： 深圳市盐田区建筑工程事务署

竣工验收日期： 2023年3月24日

发出日期： 2023年3月22日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

京中



中

中



中

中



中

中



中

市政基础设施工程

工程名称	盐田港拖车综合服务中心后方山体滑坡隐患综合治理抢险工程勘察、设计、施工总承包（EPC）	工程地点	深圳市盐田区梧桐山大道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	面积约28370m ²	工程造价（万元）	26500
结构类型	抗滑桩+锚杆	开工日期	2022年1月10日
施工许可证号	/	竣工日期	2023年3月24日
监督单位	深圳市盐田区工程质量安全监督中心	监督登记号	
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署	总施工单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司/ 深圳市华地岩土工程有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	北京中城建建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心 深圳市勘察研究院有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>在建边坡坡高约89m，长约为145m，分八级开挖，第一级坡高约12m，第二级坡高约10m，第三级坡高约10m，第四级坡高约13m，第五级坡高20m，第六级坡高10m，第七级坡高8m，第八级坡高6m，边坡支护措施第一级边坡采用放坡、绿植支护，第二、三、四、五级边坡未进行支护，现状为中建二局及国机集团施工进出道路所修建的平台，第六、七级边坡采用放坡，锚杆（索）格构梁支护，第八级采用喷砼支护，现已完成了施工合同约定的工程内容及变更增加工程的全部内容，全部工程符合设计及规范要求。</p>		
工程质量情况	土建	符合施工质量验收规范及设计要求	
	设备安装	<p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名: 张布永</p> <p>注册号: 4421935-AY005</p> <p>有效期: 至2024年6月</p>	
工程未达到使用功能的部位(范围)	<p>工程无未达到使用功能的部位(范围)</p> <p>杨学文 粤1442020202101153(00) 建筑 2024.04.01 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司</p> <p>林世荣 注册号44015215 有效期2024.01.27 北京中城建建设监理有限公司</p>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: _____ 年 月 日	(公章) 总监理工程师: (执业资格证书) 林世荣 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) _____ 年 月 日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) _____ 年 月 日	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 李爱国 注册号: 4404826-AY006 有效期: 至2024年12月31日 (公章) 项目负责人: (执业资格证书) 李爱国 年 月 日	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 曾江波 注册号: 4404826-AY002 有效期: 至2024年12月 (公章) 项目负责人: (执业资格证书) 曾江波 年 月 日

获奖证书



盐田港拖车综合服务中心后方山体滑坡隐患综合治理抢险工程

总 经 理：唐伟雄
总 工 程 师：李爱国
审 定：李爱国
审 核：李亮辉
项 目 负 责：李爱国
设 计：杨广、熊海明

李爱国
李亮辉
李爱国

杨广
熊海明
姓名：李爱国
注册号：4404326-A7006
有效期：至2024年12月31日

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：深圳市勘察测绘院(集团)有限公司
业务范围：工程勘察综合类甲级
资质证书编号：B144048265
有效期至：2025年04月22日

证书等级：岩土工程综合甲级

编号：B144048265

地 址：深圳市福田区上步中路1043号深勘大厦

电话：0755-83674890 83674874



深圳市勘察测绘院(集团)有限公司
SHENZHEN GEOTECHNICAL INVESTIGATION & SURVEYING INSTITUTE (GROUP) CO.,LTD.

2022年02月

1 工程概况

盐田港拖车综合服务中心建设工程西侧边坡位于深圳市盐田区永安北一街西北侧,边坡中心点坐标 X=133392.8309, Y=25443.3266。边坡坡脚为正在施工的盐田港拖车综合服务中心及公交总站,交通便利。根据现场调查,滑坡变形体平面上大致呈圆筒形,后缘高程约 128.60m,前缘有两处剪出口,西侧未发现明显变形,东侧二线公路有明显裂缝。滑坡体后缘宽约 150m,前缘宽约 170m,纵长约 168m,面积约为 28370m²,平均厚约 17m,体积约 482300m³,滑坡体主滑方向约 130°,属中型中层滑坡。

盐田港拖车综合服务中心建设工程(一期)一西禾路高边坡工程,设计坡高约 36m,长约为 210m,分三级开挖,第一级坡高 12m,第二级坡高 10m,第三级坡高 14m。边坡支护措施第一级采用桩板墙支护,第二、三级边坡分别采用 1:0.75、1:1 放坡,锚杆(索)格构梁支护。9月10日,第二级边坡锚杆(索)孔施工,9月11日边坡东侧上部发现格构梁沿施工缝位置出现错位及贯穿裂缝;坡顶上部 105m 处二标段生活区内(128m 标高)地面出现裂缝,至 9月17日裂缝逐日变大,裂缝宽度最大处达 10cm;坡下标高 80m 及 75m 处亦发现长达 30m 和 10m 的岩土体剪出特征。为保护盐田港拖车综合服务中心、盐田公交车站、盐田港普洛斯国际物流园及盐田港看守所的安全,受盐田区建筑工务署委托,我司在发现险情后立即进入项目进行勘察及调查工作,随后承接该项目的滑坡治理工作。

2 地质条件

2.1 自然地理

2.1.1 地理位置及行政区划

盐田港拖车综合服务中心建设工程西侧边坡位于深圳市盐田区永安北一街西北侧,边坡中心点坐标 X=133392.8309, Y=25443.3266。边坡坡脚为正在施工的盐田港拖车综合服务中心及公交总站,交通便利。其交通位置见图 2-1。



图 2-1

2.1.2 气象与水文

勘查区位于深圳市东部,地处北回归线以南,属亚热带海洋性季风气候。冬季,天气比较干凉;春季,常出现阴雨天气;初夏,常有雷暴雨,盛夏,会出现晴热天气,台风也频频影响我市;初秋台风仍较活跃,常有冷空气入侵我市,气温明显下降,秋末,天气清爽,晴天较多。全年气候温和温暖,夏长冬短,雨量充沛,日照充足,干、湿分明。

1、气温

年平均气温约 23.1℃,1月平均气温最低(15.4℃),7月平均气温最高(28.9℃)。极端最低气温 0.2°(1957年2月),实测最高气温 38.7°(1980年7月),平均全年无霜期 353~355天,平均霜期为 8~10天。

2、降雨量

深圳年平均降水量为 1913.5mm,地域分布自东向西减少,东南部年平均雨量达 2200mm 以上,西北部地区只有约 1500mm。雨量年际变化较大,最多的年份为 2747mm(2001年),最少的年份只有 910.03mm(1963年)。

全年雨量有 85.2% 的出现在 4~9月,其中 48% 分布 7~9月(后汛期)。月平均雨量呈单峰型,最多为 8月,平均达 368mm,最少是 1月,只有 30mm。日最大雨量达 531.7mm(1997年7月19日),1小时最大雨量为 104.9mm(1997年7月19日)。

3、湿度

因受特殊地理位置和高温多雨气候等的综合影响,空气湿度大,变幅小,多年平均相对湿度为 74.4%。

4、风

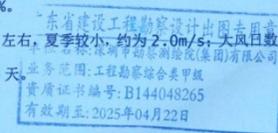
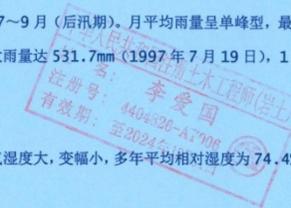
风向,深圳亚热带海洋季风气候,受季风环流的控制,常年盛行风向为东南偏东风和东北偏北风,频率分别为 17% 和 14%;其次为东北风和东风,频率同为 12%。

风速,年平均风速为 2.6m/s,且冬季较大为 3.0m/s 左右,夏季较小,约为 2.0m/s,大风日数(风速≥17m/s,即风力相当于 8 级或 8 级以上)年平均为 7.3 天。

5、气象灾害

深圳的主要气象灾害有台风、暴雨、洪涝、干旱等。

台风:台风是深圳发生最多、危害最大的灾害性天气。台风影响时间为每年的 5~12月,以 6~10月较多,尤以 7~9月为高峰期,台风季节年平均 82天,最长为 174天(1974年),最短 1天(1968年、1981年、1982年)。2018年 1822号台风“山竹”(超强台风级,17级以上)则成为继 1983年之后影响深圳最严重台风(仅次于 1983年 ELLEN 台风),给深圳市带来了 30 多年来最严重的风灾,期间



根据最新地表监测资料,项目部区域 G03 点单日水平位移变化量 8.10mm,位移方向为向坡外。二线巡逻道 L14 点单日裂缝变化量 3.94mm,裂缝持续发展。新老格构梁交界处,G08 点单日水平位移变化量 8.68mm;全站仪各测点单日水平位移变化量为 1.90~4.18mm;西禾路高边坡,各点水平位移变化量 4.52~7.16mm。

总体上,边坡处于持续变形中。需对项目部区域、二线巡逻道、新老格构梁交界处、西禾路高边坡等区域保持重点关注。

2、深部位移监测情况

根据深部位移监测资料,S02 在 28m 深处位移突变、S03 在 3m、6m、10m 深处位移突变、S04 在 23m 深处位移突变、S05 和 S06 位移量小。结合现场调查、钻探成果分析,S02 监测孔滑面在 28m 深处、S03 监测孔滑面在 6-10m 之间;S04 监测孔突变位置较深,在前缘剪出口之下,而下部 S05、S06 监测孔未见明显突变,需进一步监测和分析。

3.3 边坡支护方案

本建筑边坡坡顶标高 129m,坡脚最低高程 40m,边坡总高差约 89m。本边坡地质环境复杂,稳定性差,且边坡垮塌区有重要建(构)筑物(拖车服务中心、公交站、洛斯国际游乐园、看守所等),根据《建筑边坡工程技术规范》(GB50330-2013)及《滑坡防治工程勘查规范》(GB T 32846-2016),本边坡安全等级定位一级,使用年限不少于 50 年且不少于坡脚建筑物、道路使用年限。

根据类似工程经验和深圳地区滑坡施工技术水平现状,拟采用锚索抗滑桩和锚杆框架相结合的组合抗滑支护结构。因为滑坡前缘未发生显著的坍塌,存在滑坡的抗滑段,滑坡前缘的抗滑段上利于布置抗滑桩,同时因滑坡主滑方向较长,滑坡范围后缘边坡较长,采用分阶治理滑坡,设置多排抗滑桩。

1-1、2-2、3-3 剖面拟采用 1 排 $\phi 1.5\text{m}\times 3.0$ 支护桩+1 排 $\phi 1.8\text{m}\times 3.5$ 抗滑桩+3 排 $\phi 2.5\text{m}\times 5.0$ 抗滑桩作为滑坡治理方案,坡脚设置 2 排 $\phi 1.5\text{m}\times 3.0$ 支护桩作为场地内高差支护结构,临空面设置桩间板及锚索。滑坡体结合原应急处理卸载方案:从标高 129 位置设置 3 阶放坡至道路标高平台,坡面设置锚拉格构梁。

4-4、5-5 剖面拟采用 1 排 $\phi 1.5\text{m}\times 3.0$ 支护桩+1 排 $\phi 1.8\text{m}\times 3.5$ 抗滑桩+1 排 $\phi 2.5\text{m}\times 5.0$ 抗滑桩作为滑坡治理方案,和原有边坡支护两排抗滑桩结合形成滑坡治理方案。结合西侧放坡标高及平台位置设置,东侧进行相应的卸载及边坡修坡。

原边坡支护区域 89.9m 标高抗滑桩以上区域,锚拉格构梁已经发生破坏区域,经相应单位鉴定无效后应进行重新施工,满足原设计要求。本滑坡治理设计未考虑古滑坡(如有)的影响。根据项目需求,沿治理区域采用栏杆围闭。

3.4 边坡排水系统:

- (1) 排水系统的组成:本边坡排水系统包括坡顶截水沟、坡中平台截水及坡脚排水沟;
- (2) 在坡顶设置截水沟,截排坡顶后缘山体汇水,聚流引入附近排水系统;
- (3) 水主流向主要是顺原自然坡由高往低汇流,最后集中排至邻近排水系统。

本边坡工程排水系统应密切与建筑区排水系统紧密结合,可后期动态设计。

5 工程施工技术要求

5.1 灌注桩

(1) 桩位允许偏差 3cm,桩身垂直度偏差不得大于 0.3%,主筋间距偏差不得大于 10mm,钢筋间距偏差不得大于 20mm,钢筋笼长度偏差不得大于 100mm,钢筋笼直径偏差不得大于 10mm,孔底残渣厚度不得大于 200mm。施工应满足《建筑桩基技术规范 JGJ94-2008》、《建筑边坡工程技术规范》GB50330-2013、《滑坡防治工程勘查规范》(GB T 32846-2016)和《滚轧直螺纹钢筋连接接头 JG163-2004》的规定。

(2) 桩径 1.5、1.8 和 2.5m,桩顶凿毛后设置冠梁,冠梁尺寸详见大样图,桩间冠梁下铺设 100mm 厚, C15 混凝土垫层。商品混凝土灌注成桩,钢筋混凝土桩采用水下 C35,支护桩加设护筒施工,护筒长度不小于 6m,超灌高度不小于 0.8m。

(3) 钢筋保护层 7cm,桩身主筋连接应采用机械式套筒连接或者焊接,若采用焊接长度单面焊不小于 10D 且满足相应规范,若采用套管连接应满足《钢筋机械连接通用技术规程 JGJ107-2003》的规定。

(4) 成孔困难时,需设置套筒,防止塌孔,应根据现场情况可采用超缓混凝土。

(5) 施工桩顶冠梁前,桩顶应凿至新鲜混凝土面,外露钢筋应平直,浇注桩顶冠梁前,必须清理干净残渣、浮土和积水,应保证排桩与冠梁连接牢固,不得造成连接处产生薄弱面。

(6) 桩施工采用旋挖钻机,旋挖桩施工顺序:埋设护筒→钻机就位→钻进→终孔检查→清孔→安放钢筋笼,下导管→二次清孔→灌注水下混凝土→检测→泥浆污水处理。

5.2 预应力锚索施工技术要求

- (1) 选用直径 15.2mm,强度 1860MPa 的高强度低松弛无粘结钢绞线,延伸率 $\geq 3.5\%$ 。
- (2) 设计拉力:锚索设计拉力如施工图所示,每孔 4/6 束直径 15.2mm 预应力钢绞线。
- (3) 锚索张拉力与锚固力:锚索采取分步张拉,分 5 级按设计荷载的 25%、50%、75%、100%和 110%进行施拉,每次持荷时间 2~5min,最后一级持荷稳定观测 10min 以后按设计要求锁定,锁定后 48h 内没有出现明显的应力松弛现象,即可进行封锚。

(4) 预应力锚索的成孔孔径为 180mm,孔位允许偏差为水平方向 ± 50 mm,垂直方向 ± 50 mm,预应力锚索钻孔倾角见图纸,倾角度允许偏差为 3%,孔深应超过设计长度 0.5m,终孔后应认真清孔,直至孔内绝大部分泥浆被清理完毕为止。锚索外露 1.5m 作为承托使用。



现场照片





2.2、新桥街道联发石场复绿工程

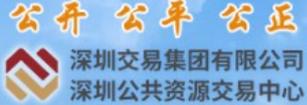
招标公告

https://old.szggzy.com/jyxx/jsgc/zb主g2/content_301139.html

试运行

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易网



公开 公平 公正
深圳交易集团有限公司
深圳公共资源交易中心

首页交易信息政策法规服务导航监管信息交易大数据信息公开营商环境关于我们

🏠 您的位置：首页 > 交易信息 > 建设工程 > 招标公告 > 详细内容

新桥街道联发石场复绿工程

来源：深圳公共资源交易中心 发布时间：2020-04-02 09:00:00 浏览次数：12 次 【字体：小大】

招标概况

项目名称：新桥街道联发石场复绿工程
项目编号：2019-440306-78-01-100753
是否重大项目：否
招标项目名称：新桥街道联发石场复绿工程
招标项目编号：2019-440306-78-01-100753001
工程类型：施工
招标方式：公开招标
资格审查方式：资格后审
是否预选招标：否
标段：新桥街道联发石场复绿工程;

公告基本信息

公告性质：正常公告
公告发布时间：2020-04-02 09:00 至 2020-04-22 18:00
公告质疑截止时间：2020-04-13 18:00
公告答疑截止时间：2020-04-17 18:00
招标文件/资格预审文件获取方式：网上获取

备注：

招标人与招标代理

建设单位：深圳市宝安区新桥街道办事处
经办人：曾俊昌
办公电话：0755-23088034
招标代理机构：深圳市全安建设监理有限公司
经办人：韦新宇
办公电话：0755-27864219

详细公告内容

标段 1

标段编号：2019-440306-78-01-100753001001

标段名称:新桥街道联发石场复绿工程

递交投标文件截止时间:2020-04-22 18:00

本次发包工程估价：3129.824564 万元

本次招标内容：招标范围包括但不限于：支护工程、绿化工程、给排水工程，具体建设内容详见项目施工图及工程量清单内容。

计划总投资：4192 万元

工程地址：宝安区新桥街道

项目现场的具体位置和周边环境：宝安区新桥街道

计划开工日期：2020-05-01 00:00:00.0 至 2020-11-26 00:00:00.0

拟采用评标方法：定性评审法

拟采用定标方法：票决抽签

是否接受联合体投标：否

投标文件递交地点：详见招标文件

投标条件：

投标申请人必须具备企业最低资质要求：

无

其他要求：

1、投标申请人必须具备企业最低资质要求：地质灾害治理工程施工甲级资质；拟派项目经理（或注册建造师）最低资格等级：市政公用工程专业一级注册建造师。 2、本项目拒绝有下列情形之一的企业或者从业人员参与投标：（1）近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。（2）近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。（5）依法应当拒绝投标的其他情形。（6）被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。（7）近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。（8）近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。（9）因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。（10）公示期间投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的，取消其中标资格。

拟派项目经理（或建造师）最低资格等级：一级

拟派项目经理（或建造师）专业：市政公用工程专业

投标申请人应当具有的同类工程经验要求：无

其他投标条件：

投标申请人必须具备安全生产许可证；

投标申请人项目经理必须具备安全生产考核合格证；

今年以来，在招投标活动中有串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标申请人不被接受；

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2019-440306-78-01-100753001001
标段名称: 新桥街道联发石场复绿工程
建设单位: 深圳市宝安区新桥街道办事处
招标方式: 公开招标
中标单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司
中标价: 2502.527486万元
中标工期: 210天



项目经理(总监): 周伟雄

本工程于 2020-04-02 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-07-21



查验码: 8102618173627891

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

新桥街道建书202(0)年第 898号

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 新桥街道联发石场复绿工程

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道

发 包 人: 深圳市宝安区新桥街道办事处

承 包 人: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区新桥街道办事处

承包人(全称): 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 新桥街道联发石场复绿工程

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本工程土质边坡整体采用锚杆格构梁支护,支护面积 87892m²;格构间采用喷播植草复绿,边坡平台进行植草复绿以及在场平区客土喷播植草复绿,绿化面积 603378.87 m²,拆除北侧石料加工场的废弃设备和建筑等。

资金来源: 政府投资 100 %

二、工程承包范围

支护工程、绿化工程、给排水工程,具体建设内容详见项目施工图及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 05 月 01 日;

计划竣工日期: 2020 年 11 月 26 日;

合同工期总日历天数 210 天。

招标工期总日历天数 210 天。

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年6月15日;

订立地点: 深圳市宝安区新桥街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 6 份,承包人执 6 份。

十、其他

本合同中发、承包人填写的名称、地址、电话为双方日后相关文件及司法文书的有效送达地址。以特快专递(付清邮资)发出的通知,在寄出(以邮戳为凭)后的第3日为有效送达。如以快递方式寄出,如一方拒绝签收,视为送达。如合同履行中,一方的名称、地址、电话等发生变更的,应及时告知对方,并将变更后的信息书面通知对方,便于相关文件及司法文书顺利送达。”

发包人：深圳市宝安区新桥街道办事处(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：深圳市勘察测绘院(集团)有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：19220087-4

地址：深圳市福田区上步中路1043号

邮政编码：518028

法定代表人：唐伟雄

委托代理人：_____

电话：0755-83755408

传真：0755-83755508

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账号：4425 0100 0086 0000 1334

竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称： 新桥街道联发石场复绿工程

验收日期： 2021年4月23日

建设单位（盖章）： 深圳市宝安区新桥街道办事处



一、工程概况

工程名称	新桥街道联发石场复绿工程	工程地点	深圳市宝安区新桥街道
工程规模	本工程为边坡复绿工程， 工程内容主要对BP1、BP3、BP4、 BP5、BP6、场平部分等6处边 坡进行整治。	工程造价 (万元)	2502万元
结构类型	边坡支护	工程用途	边坡复绿
施工许可证证号		开工日期	2020年6月23日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设局	监督登记号	
建设单位	深圳市宝安区新桥街道办事处		
勘察单位	浙江华东建设工程有限公司	资 质 证 号	332018130609
设计单位	浙江华东建设工程有限公司		332018130609
施工单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		442018141129
	/		
监理单位	北京中城建建设监理有限公司		112018151177
施工图审查单位	深圳市鼎强土木工程咨询有限公司		19086

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	曾桂明
副组长	代光明
组员	周伟雄、陈濠彬、张腾蛟、宋向军、叶雄飞、付关伟

2、专业组

专业组	组 长	组 员
边坡工程	代光明	陈濠彬、周伟雄、叶雄飞
档案资料	宋向军	陈永青、叶雄飞、张腾蛟

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
边坡工程	满足要求, 合格	满足要求, 合格	满足要求, 合格	合格

才

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
陈鸿	深圳市工勘岩土集团有限公司	教高	顾问总工	陈鸿
童武	中国瑞林工程技术有限公司	教高		童武
曾桂明	深圳市宝安区新桥街道办事处			曾桂明
陈永青	深圳市宝安区新桥街道办事处			陈永青
陈濠彬	深圳市宝安区新桥街道办事处			陈濠彬
付关伟	浙江华东建设工程有限公司		设计/勘察/监测	付关伟
代光明	北京中城建建设监理有限公司		总监	代光明
宋向军	北京中城建建设监理有限公司		总代	宋向军
叶雄飞	北京中城建建设监理有限公司		监理	叶雄飞
周伟雄	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司		项目经理	周伟雄
夏旭维	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司		技术负责人	夏旭维
张腾蛟	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司		质量主任	张腾蛟

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程于 2021 年 4 月 23 日竣工, 已完成设计文件和合同约定的各项内容, 经有关单位组织检查, 工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法规和工程建设强制性标准的要求, 达到竣工验收的要求, 该工程评定等级为: 合格。



验收日期: 2021 年 4 月 23 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人:	项目总监:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
法人代表:				



优秀履约评价

宝安区建设工程近三年（2018年第一季度至2020年第四季度）各承包商履约评价结果汇总表（施工类）															编制日期：2021-03-02													
序号	承包商统一社会信用代码	承包商名称	项目代码	项目名称	承包类别	填报单位	合同价(万元)	合同起止时间	2018年				2019年				2020年				综合评价指标1				指标2 综合评价分数	指标3 综合评价等级		
									1季度	2季度	3季度	4季度	1季度	2季度	3季度	4季度	1季度	2季度	3季度	4季度	总评价次数	优秀	良好	合格			不合格	
187	9144030019222008747	深圳市勤源集团(集团)有限公司	2018-440306-50-01-703100	宝安中心区滨海文化公园新建工程(一期)-中央滨海文化公园	施工合同	铺管局	10373.0800000	20180301										合格	合格	合格	良好	良好	11	1	2	8	75.45	合格
			Z32016DJ0347	西乡街道西乡大围东丰人行天桥新建工程	施工合同	西乡街道	706.2700000													合格	合格	合格						
			2019-440306-78-01-100753	新桥街道联发石场复建工程	施工合同	新桥街道	2502.5300000														合格	合格						

http://www.bajsjy.com/tongzhigonggao/tzgg_view1.html?guid=b07a9296-59bc-42e0-baf5-6a4c73b2c818



通知公告

您现在的位置：首页 > 通知公告 > 通知公告-详

宝安区建设工程近三年各承包商履约评价结果汇总表（2018年第一季度至2020年第四季度）

发布时间：2021-03-23 阅读次数：166

- 附件：
 监理类.xlsx
 其他服务类.xlsx
 设计类.xlsx
 施工类.xlsx

建设工程承包商履约评分表（施工）

工程名称	新桥街道联发石场复绿工程		各部门		
合同总价	2502.527 万元		承包商	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	
评价期	2020年4季度		完成投资	万元(本季度)	
序号	分项内容	满分值	评价指标		实得分
一	机构人员配备	15			
1	项目经理	5	与投标承诺或合同约定是否一致。	2	2
			是否按合同要求常驻现场。	3	3
2	项目总工、安全员	3	与投标承诺或合同约定是否一致。	1	1
			是否有常驻现场。	2	2
	其他管理人员 (项目副经理、专业技术工程师、质量员、造价工程师等)	4	与投标承诺或合同是否相符。	1	1
			是否按规定及时到位。	1	1
			人员专业、数量是否满足工程要求。	1	1
			是否具有相应的管理能力。	1	1
3	工程作业人员	3	是否有进行岗前教育培训考核。	1	1
			特殊工种是否持证上岗。	1	1
			施工人数是否满足工程需要。	1	1
二	技术经济实力	6			
4	财务支付	1	各种费用财务支付是否及时。	1	1
5	技术实力	2	施工重点、难点问题是否能有效解决。	1	1
			施工组织计划是否及时、优化合理。	1	1
6	机械、材料	2	机械设备是否有按投标承诺或合同约定配置。	1	1
			机械、材料是否有按工程需求及时进出施工现场。	1	1
7	应急处置	1	是否有建立应急预案和工作机构。	1	1
三	安全文明施工	15			
8	安全生产	4	施工场地总体布置, 临建设施, 围挡是否按要求设置。	4	3
9		1	施工现场及周边环境是否设置警示标志。	1	1
10		2	施工安全措施是否完善、安全防护设施是否到位。	2	2
11		2	对重大危险源登记建档、评估、监控。	2	2
12		2	从业人员是否进行安全教育, 现场作业人员是否配置安全防护装备。	2	2
13	水土保持	2	施工现场水土保持设施是否到位。	2	2
14	交通疏解	1	现场交通疏解和交通组织措施是否合理。	1	1
15	环境保护	1	环保部门及周边居民对施工现场是否有行政处罚和投诉。	1	1
四	质量、进度、投资控制	40			
16	质量控制	16	是否建有质量保证体系, 现场执行情况? 是否按国家强制性标准、规范、设计文件、合同要求进行施工。	3	3
			材料进场是否及时、质保资料是否齐全, 现场材料送检情况, 是否有使用不合格材料设备或偷工减料、伪造记录等现象。	3	3

			现场施工技术资料是否完整、真实、建档及时。	2	2
			各部门、监理、质检部门发出的整改令是否按期完成。	2	2
			组织的任何一项施工验收是否能一次性验收合格。	2	2
			是否发生过一般质量事故。	2	2
			在质检站的质量抽检或专项检查中是否有行政处罚的。	2	2
17	工期控制	14	是否及时编制和报批施工总进度计划以及月、周进度分解计划, 对照检查及原因分析报告是否及时提交。	3	3
			是否有主动控制工程的各阶段工期, 在节点工期未按时完成时, 是否及时调整总计划及提出具体纠偏措施。	3	2
			是否有承包商原因导致实际工期超过计划工期。	3	3
			投入人员、机械数量是否满足工程需要。	3	2
			非承包商原因造成工期延误, 是否及时办理索赔手续。	2	2
18	投资控制	10	是否按合同要求及时办理工程变更、工程结算等手续。	4	3
			是否按月完成工程投资月分解计划、是否及时办理月工程款申请。	4	2
			是否按合同要求建立资金使用台账。	2	1
五	配合与服务	14			
19	履约准备	2	是否能够及时地按照要求提交履约保函、签订合同, 并充分地做好履约准备。	2	2
20	工程分包	3	劳务、专业工程是否有按规定进行分包。	2	2
			总承包商对分包商是否有进行全面有效的管理。	1	1
			是否及时按合同整理竣工资料。	2	2
21	竣工移交	4	是否主动配合办理工程竣工资料移交(使用单位、管养单位)和工程专项验收手续。	2	2
22	配合情况	5	是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其他相关部门的工作。	5	3
六	资金支付	10			
23	工资支付	4	是否有发生过因拖欠劳务工工资引发投诉或上访。	4	4
24	工程款支付	3	是否有发生过因拖欠分包商工程款引发投诉或上访。	3	3
25	材料款支付	3	是否有发生过因拖欠供应商材料款引发投诉或上访。	3	3
26					93
评价组成员签名				日期	2020.12.25
评价组长签名				日期	
被评价承包商意见			对此评分无异议。潘伟	日期	2020.12.29

竣工图纸



第一部分 新桥街道联发石场复绿工程设计总说明

一、工程概况

联发石场复绿工程场地位于深圳市宝安区新桥街道。原石场用地范围面积 603378.87 平方米，石场关闭后整治绿化效果较差，周边坡面和地面裸露，本次项目建设主要为对场区内裸露的坡面、地面进行复绿。同时由于西北侧、西南侧和东北侧均因人工开挖形成边坡，特别是石场西侧边坡在开山采石后，形成较陡的采掘壁，由于无支护措施，已发生局部崩塌，存在较大的安全隐患，场地复绿前需对场地存在安全隐患边坡进行支护处理，消除场区内的地质灾害隐患。

1、边坡现状特征及整体稳定性评估

场地地原始地貌属低丘陵，由于采石场的人工开挖，形成现状的中间低四周高的采石坑，坑底现状标高为 6.0-15.0m，四周为原地貌开采后的残余山体，标高 45-193m。

由于治理区为原采石场，四周均为人工开挖形成的人工边坡。根据其方位及形态，将其分为 6 个边坡，分别为 BP1-BP6，具体位置见总平面图。

BP1：边坡长约 233m，位于场地最北侧，大致呈南北走向，倾向西，坡高 3.3-19.5m，坡度约 30°-60°，局部较陡，主要为岩质边坡，坡体主要为中-微风化花岗岩，坡顶为薄层全强风化层，植被较茂盛，边坡处于稳定状态。

BP2：边坡长约 623m，位于采石场东侧，呈弧形，倾向西-西南，坡高 13.5-19.8m。根据前期边坡的治理情况，以 30m 标高环库道路为界线，将边坡分为上下两部分，上部为 30m 标高环库道路以上区域，此区域边坡已采取过复绿及支护措施，现状为稳定状态，边坡为岩土混合边坡，上部土质区域按 1:1.20 放坡，下部岩质部分按 1:1.00 放坡，按 10m 修建马道及排水沟，坡面采用挂网喷植绿化。下部为环库道路以下至坑底，为岩质边坡，坡高约 15.0-20.0m，坡度 45°-60°，局部达 80°，该段边坡北侧坡面覆盖有较厚的原采石场破碎后的细粒碎石及砂土。由于未采取相关的水土保持措施，坡面已发育多条冲沟及出现崩塌；南段基岩裸露区域，由于原采石场采取爆破开挖，现坡面岩体破碎，部分区域已出现崩塌现象，处于不稳定状态。

BP3：边坡位于石场东南侧，长约 235m 边坡现状较杂乱无序，按其现状，大致分为 3

级，第一级平台标高约为 20m，该级边坡为岩质边坡，坡高约 10m，坡度 50°-70°，部分区域呈垂直状，坡面岩体破碎，已发生小型崩塌现象；第二级平台标高约 25-33m，为岩土混合边坡，坡高 5-13m，坡度 40°-70°，已发生小型崩塌现象；第三级平台标高 40m 以上，为土质边坡，由于无序开挖，边坡较杂乱，地形起伏较大，该边坡水土流失严重，坡面发育多条冲沟，边坡处于不稳定状态。

BP4：边坡位于采石场南侧，长约 831m，呈折线型，大致呈北西走向，倾向北东，为岩质边坡，坡高 7.8-30.9 米，坡度 60°-90°，已发生小崩塌现象，边坡处于不稳定状态。

BP5：边坡位于场地最南侧，呈东西走向，倾向北，长约 672m，高 15-89m，主要分为 3-4 级，第一级平台标高约为 30m，边坡主要为岩质边坡，局部为岩土混合边坡，坡高约 8-12m，坡度 50°-70°，已出现小崩塌现象；第二级平台约为 40m，主要为土质边坡，部分区段为岩土混合边坡，坡高 10-15m，坡度 40°-50°，坡面植被茂盛；第三级边坡坡顶标高随原山体地形起伏，标高为 50-90m，坡面 30°-40°，为土质边坡，坡面植被茂盛。第一级边坡为不稳定状态，二三级边坡为基本稳定状态。

BP6：边坡位于采石场西南侧，长约 501m，大致呈南北走向，倾向东，坡高 9.5-69m，主要为岩质边坡，坡顶区域为土质边坡，采石场开挖时，已采取采取逐级放坡处理，后期采取绿化处理，边坡处于基本稳定状态。

2、边坡不良地质灾害特征

该边坡为高陡人工边坡，边坡无截排水措施，坡面裸露无支护，坡面出现过崩塌现象，边坡局部稳定性较差，该边坡影响边坡稳定。

二、边坡岩土工程地质条件

评估区场地原始地貌属低丘陵，由于采石场的人工开挖，形成现状的中间低四周高的采石坑，坑底现状标高为 6.0-15.0m，四周为原地貌开采后的残余山体，标高 45-193m。场地起伏较大，各钻孔孔口标高变化于 10.05~90.32m。

2.1 工程地质条件

场地内各岩土层岩性特征自上而下描述如下根据钻探揭露，场地内分布的地层按成因划分自上而下分别为：人工填土层 (Qml)，其下覆基岩为燕山期 (n γ 5K1) 花岗

四、边坡复绿设计、治理有关的岩土参数

1、基本参数

- (1) 气温：多年平均气温为 22.4℃，极端最高气温 38.7℃，极端最低气温 0.2℃。
- (2) 降雨：多年平均降雨量 1948.6mm，雨季集中在 4~10 月，最大日降雨量 459mm。

2、荷载特征

荷载来源为土体自重、地下水。

3、设计参数取值

表 1 边坡岩土设计参数建议值

岩土名称	天然重度 γ (kN/m ³)	承载力特征值 f_a (kPa)	压缩系数 a_{1-2} (MPa ⁻¹)	压缩模量 E_s (MPa)	粘聚力 c (kPa)	内摩擦角 ϕ (°)	岩石体与锚固体粘聚力特征值 f_{1s} (kPa)	挡墙基底摩擦系数 μ	边坡坡率允许值 (1:m)	
									坡高 < 8m	坡高 8m-15m
人工填土	18.0	100	0.4	3.5	4.0	15.0	20	0.20	1:1.25	1:1.5
强风化花岗岩	21.0	600	/	18	35.0	35.0	150	0.50	1:0.75	1:1.0
中风化花岗岩	25.0	2000	/	/	/	/	/	/	1:0.50	1:0.75

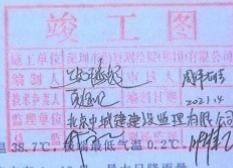
五、边坡地质灾害专项治理工程设计

1、设计思路

边坡位于采石坑周边，目前边坡裸露，场地周边较为空旷，坡脚为原采石场临时道路。在确保施工条件前提下，尽量减少对周边环境条件不利影响，提出了如下综合治理方案：按照现状坡率进行边坡治理复绿，采用锚杆+格构梁或金属网维持边坡稳定。

2、边坡复绿方案

土质边坡整体采用锚杆格构梁支护，设置多排锚杆（从下到上，下同），具体详见图



面图，锚杆采用直径 28 的三级钢，锚杆长度为 4m，锚杆入射角度为 15°。锚杆水平向及竖向间距详见剖面图，第一排锚杆距平台或坡顶 1.5m，格构梁截面尺寸 400mm*400mm，采用 C25 砼浇筑，格构间采用喷播植草复绿，边坡平台进行植草复绿。

岩石边坡采用锚杆+金属网+厚层基材 (TBS)+ 团粒喷播 (纤维法) 进行坡面复绿。

岩石边坡中坡度较缓边坡采用坡面种植爬藤植物进行坡面复绿。

场坪绿化区域采用客土喷播植草复绿。

边坡绿化养护时间不少于半年，且复绿植被成活率高于 90%。

3、排水方案

排水沟开挖土方可在本项目场地内部消化，堆置于坡脚处达到反压加固坡脚作用。

- ① 坡脚已有排水沟可以利用；在坡顶部位，修建 800mm*800mm 砼截水沟；在边坡两侧及中部修建 800mm*800mm 砼跌水沟，均按图示方向找坡排水；
- ② 坡顶、坡脚至截、排水沟之间采用 C15 混凝土硬化处理，厚不小于 100mm；
- 详细设计见平面图、剖面图及各详图。

六、水土保持措施

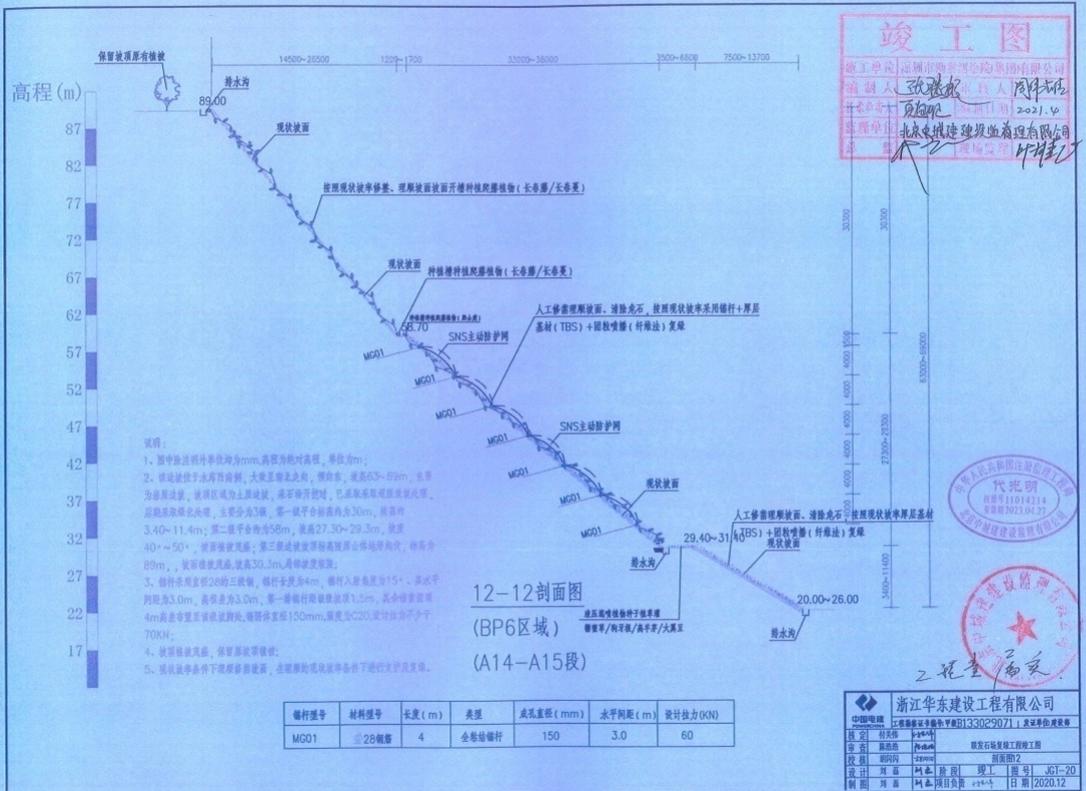
本标工程的水土流失防治措施包括两部分，即工程治理措施和植物治理措施。工程治理措施主要针对存弃渣场、土石料场，采取拦渣、护坡和排水工程措施，对施工开挖的边坡采取清理、支护和排水工程措施，避免由于施工造成的水土流失。植物治理措施主要针对存弃渣场、保护林带等。保持采石场的边坡稳定，防止土地的风、雨侵蚀，避免由于施工造成的水土流失。

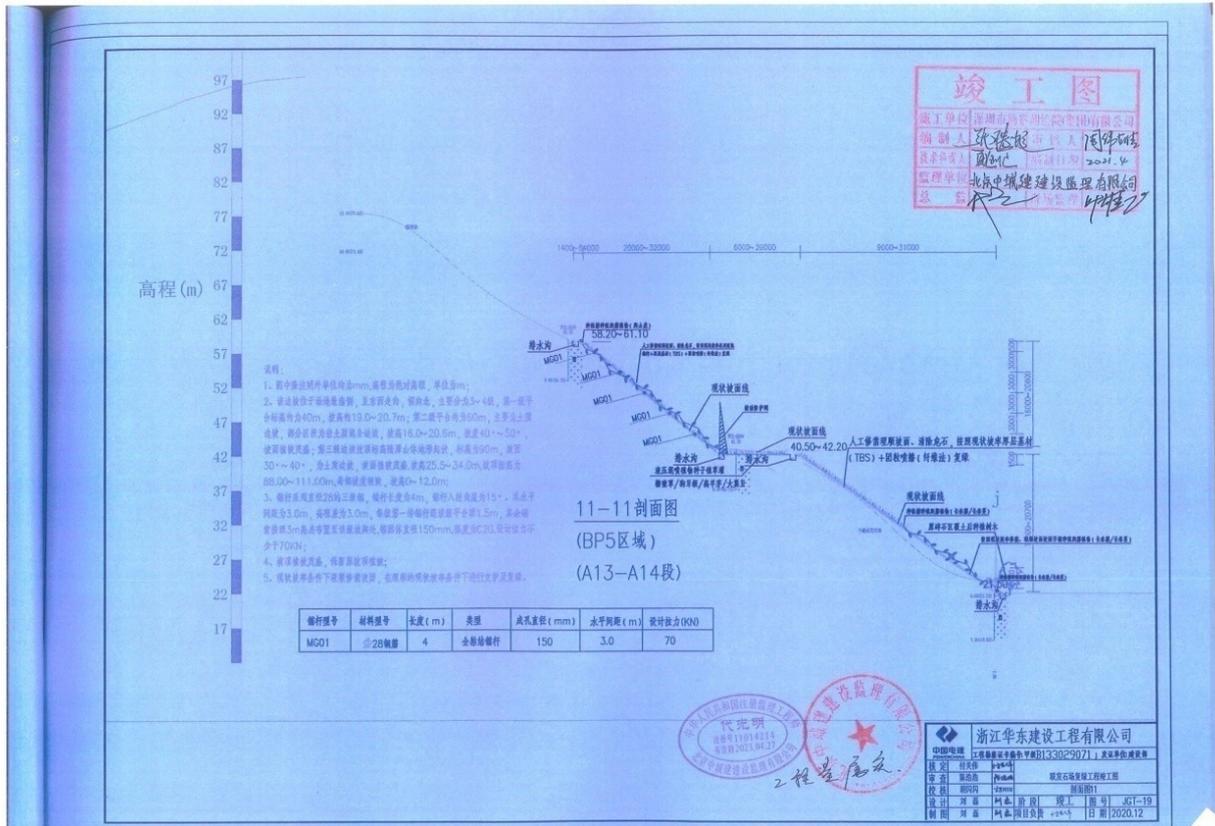
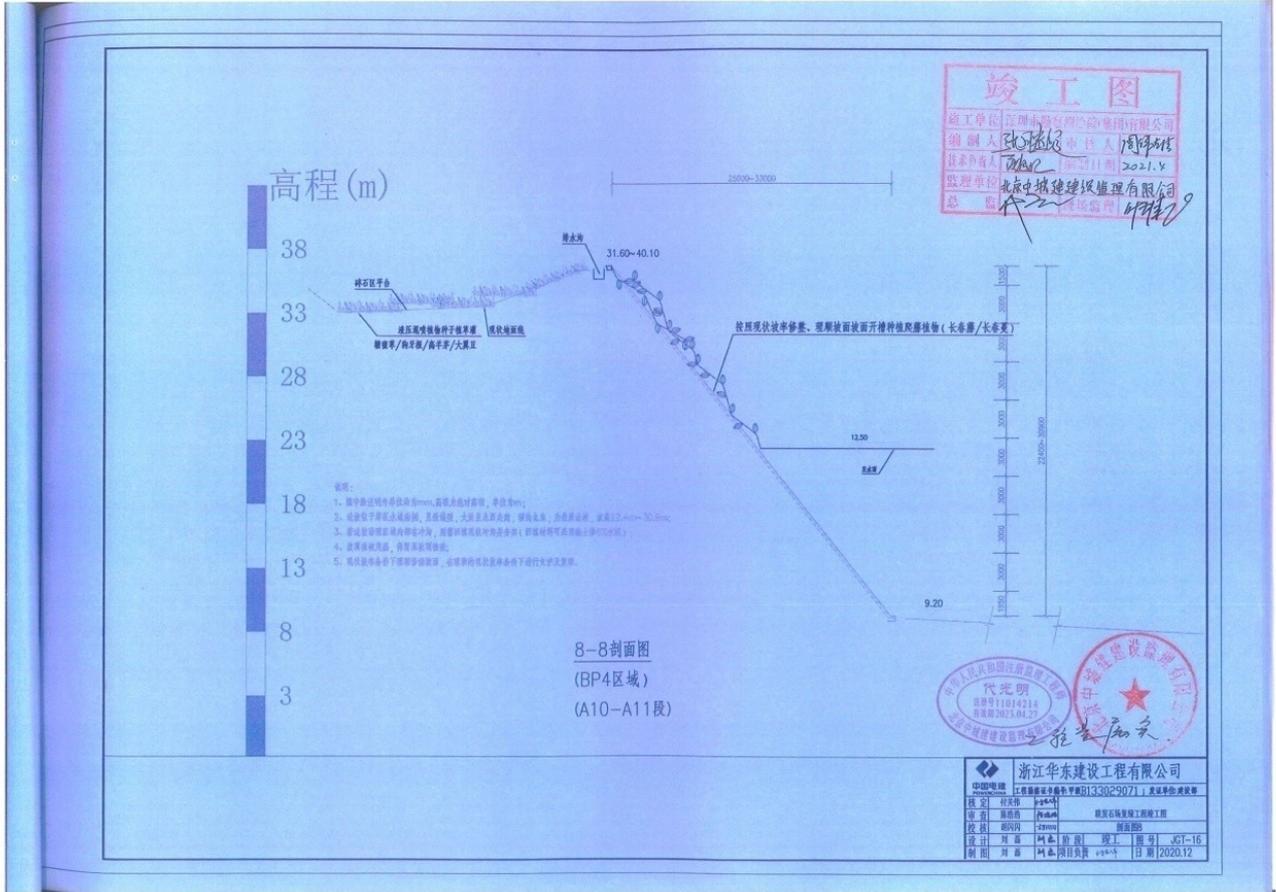
(1) 防治技术与防治方法

水土流失防治技术主要包括拦渣工程、护坡工程、土地整治工程、防洪排水工程和绿化工程等。水土流失防治采取工程措施，治理与管护相结合的综合治理方法。水土保持设施的布设以防护效果好、快速发挥保水功能、效能持久、整体美观、运行管理安全和节省投资为原则。在治理方法上，根据不同的土质、坡度、坡长和地形条件等地制宜、因害设防，以达到最佳防护效果。

(2) 开挖边坡保护和水土流失防治

- ① 开挖边坡要按设计图纸要求，做好边界的测定和控制，严禁超边界开挖。开挖中采





2.3、75615 部队（竹村部队）西侧挡墙治理工程

招标公告

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1161616>



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 **搜索**

统一客服热线电话：0755-36568999

[首页](#) [交易公告](#) [政策法规](#) [信息公开](#) [交易大数据](#) [监管信息](#) [营商环境](#) [交易智库](#) [关于我们](#)

当前位置: [首页](#) / [交易公告](#) / [建设工程](#)

75615部队（竹村部队）西侧挡墙治理工程

发布时间：2020-06-04 信息来源：深圳公共资源交易中心 浏览次数：21

招标概况
项目名称：75615部队（竹村部队）西侧挡墙治理工程
项目编号：44031020200081
是否重大项目：否
招标项目名称：75615部队（竹村部队）西侧挡墙治理工程
招标项目编号：44031020200081002
工程类型：施工
招标方式：公开招标
资格审查方式：资格后审
是否预选招标：否
标段:75615部队（竹村部队）西侧挡墙治理工程;

公告基本信息
公告性质：正常公告
公告发布时间：2020-06-04 09:00 至 2020-06-11 18:00
公告质疑截止时间：2020-06-08 17:00
公告答疑截止时间：2020-06-09 17:00
招标文件/资格预审文件获取方式：网上获取
备注：本工程无需编制技术标，根据“73号”文要求，公告时间不少于5个工作日。

招标人与招标代理
建设单位：深圳市龙华区建筑工务署
经办人：周工
办公电话：0755-23336973
招标代理机构：广东粤能工程管理有限公司
经办人：胡工
办公电话：0755-83745373-805

详细公告内容

标段 1

标段编号: 44031020200081002001

标段名称: 75615部队(竹村部队)西侧挡墙治理工程

递交投标文件截止时间: 2020-06-11 18:00

本次发包工程估价: 815.848885 万元

本次招标内容: (1) 75615部队(竹村部队)西侧挡墙治理工程施工图纸中的所有施工内容。(2)《工程量清单》包含的全部内容。(3) 承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。

计划总投资: 1055.5 万元

工程地址: 深圳市龙华区

项目现场的具体位置和周边环境: 无

计划开工日期: 2020-06-20 00:00:00.0 至 2020-12-01 00:00:00.0

拟采用评标方法: 定性评审法

拟采用定标方法: 票决抽签

是否接受联合体投标: 否

投标文件递交地点: 详见招标文件

投标条件:

投标申请人必须具备企业最低资质要求:

无

其他要求:

1、投标人资质需满足下列条件之一: (1) 具有建设主管部门颁发的地基基础工程专业承包二级及以上资质; (2) 具有自然资源部门或国土资源部门颁发的地质灾害治理工程施工乙级或地质灾害防治工程施工乙级及以上资质。 2、拟派项目经理(建造师)要求: 一级注册建造师(建筑工程或市政公用工程专业)。 3、招标人将拒绝有下列情形之一的企业或者从业人员参与投标: (1) 因履约评价不合格处于限制参与招标人项目投标期间的; (2) 近3年内(从招标公告发布之日起倒算)投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的; (3) 近1年内(从截标之日起倒算)因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的; (4) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的; (5) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的; (6) 依法应当拒绝投标的其他情形。

拟派项目经理(或建造师)最低资格等级: 一级

拟派项目经理(或建造师)专业: 建筑工程或市政公用工程专业

投标申请人应当具有的同类工程经验要求: 无

其他投标条件:

投标申请人必须具备安全生产许可证;

投标申请人项目经理必须具备安全生产考核合格证;

今年以来,在招投标活动中有串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标申请人不被接受;

项目经理(建造师)或项目总监因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的,不能参与本次招标工程的投标,否则不良后果由投标人自负;

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44031020200081002001
标段名称: 75615部队(竹村部队)西侧挡墙治理工程
建设单位: 深圳市龙华区建筑工务署
招标方式: 公开招标
中标单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司
中标价: 664.160543万元
中标工期: 164天
项目经理(总监): 余千



本工程于 2020-06-04 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-07-13



查验码: 6455911414599571

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

副本

工程编号: DZ202001

合同编号: 深龙华建工合[2020]施工-21

深圳市建设工程
施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 75615 部队(竹村部队)西侧挡墙治理工程

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市龙华区建筑工务署

承 包 人: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 75615 部队(竹村部队)西侧挡墙治理工程

工程地点: 深圳市龙华区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 项目位于福城街道隆丰工业园后侧、竹村部队西侧,挡墙呈L型展布,拟治理挡墙长160米,高2~12.8米,坡度14~81度,面积1549.3平方米,挡墙顶部为部队办公楼及车库等建筑,坡脚为工业园区厂房,现状坡面浆砌石老化严重,砂浆脱落,对坡脚厂房建筑和坡顶营区均有安全隐患,拟对挡墙进行治理。主要治理措施包括:采用“旋挖桩桩板式挡土墙+墙背袖阀管水泥注浆+锚杆+排水沟”方式进行坡体支护。主要建设内容包括:现浇钢筋砼冠梁160立方米、钢筋砼转换梁160立方米、钢筋砼柱375立方米、钢筋砼挡土板240立方米,墙背回填级配碎石250立方米,支护Φ32钢筋锚杆9.9t,新建1000旋挖桩1125米、袖阀管水泥注浆3960米、砼路面1100平方米、0.5×0.5米坡脚排水沟165米等。破除并恢复砼路面855平方米、DN300污水管220米等。

资金来源: 财政投入100%; 国有资本____%; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他____%。

二、工程承包范围

(1) 75615 部队(竹村部队)西侧挡墙治理工程工程施工图纸中的所有施工内容。

(2) 《工程量清单》包含的全部内容。

(3) 承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：挡墙治理工程、土方工程、地基与基础工程、排水沟、破除并恢复砼路面、污水管等详见施工图纸设计、工程量清单。			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。	
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）	

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 其它:

4. 其他工程

具体详见施工图纸设计、工程量清单及合同条款。

三、合同工期

计划开工日期: 暂定 2020 年 7 月 20 日 (具体开工日期以监理工程师颁发开工令为准);

计划竣工日期: 2020 年 12 月 30 日 (以实际开工日期顺延 164 日历天);

合同工期总日历天数 164 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币 (大写) 陆佰陆拾肆万壹仟陆佰零伍元肆角叁分
(¥ 6641605.43 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 壹拾贰万捌仟肆佰零叁元肆角壹分
(¥ 128403.41 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥_____ / _____元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥_____ / _____元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年07月21日

订立地点: 深圳市龙华区

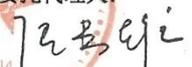
发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同正本一式2份, 均具有同等法律效力, 发包人执1份, 承包人执1份。

合同副本份数: 12份, 其中发包人: 6份, 承包人: 4份。

合同副本其它保存单位及份数: 建设行政主管部门保存1份(发包人报建时提交建设行政主管部门)份, 监理人保存1份。

发包人：(公章)
深圳市龙华区建筑工务署
法定代表人或其委托代理人：
(签字)  
组织机构代码：
地址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号
国鸿工业区 3 栋 4-5 层
邮政编码：518109
法定代表人：
委托代理人：
电话：0755-23336935
传真：0755-23336901
电子信箱：
开户银行：
账号：

承包人：(公章)
深圳市勘察测绘院(集团)有限公司
法定代表人或其委托代理人：
(签字) 
组织机构代码：91440300192200874Y
地址：深圳市福田区上步中路 1043 号
邮政编码：518000
法定代表人：唐伟雄
委托代理人：
电话：0755-83755408
传真：0755-83755508
电子信箱：
开户银行：中国建设银行深圳景苑支行
账号：4425 0100 0086 0000 1334

补充合同（增加合同价）

23.

75615 部队（竹村部队）西侧挡墙治理工程 施工（单价）合同补充协议（一）

发包人：深圳市龙华区建筑工程署

承包人：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

发包人和承包人于 2020 年 07 月 21 日签署了《75615 部队（竹村部队）西侧挡墙治理工程施工（单价）合同》（合同编号：深龙华建工合【2020】施工-21）（以下简称“原合同”），因本项目与规划法田路的建设红线冲突，对本项目进行设计方案调整，并调整项目概算。根据《中华人民共和国民法典》和施工合同相关约定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，现就 75615 部队（竹村部队）西侧挡墙治理工程施工合同范围、合同价款、工期等事宜，经甲乙双方协商一致，订立以下补充协议。

一、协议事项

1、施工合同《协议书》第 2 条第 1 款修改为：

75615 部队（竹村部队）西侧挡墙治理工程以挡墙方案调整后工程图纸中的所有施工内容。

2、施工合同《协议书》第 3 条（计划竣工日期）修改为：

开工日期：2020 年 12 月 03 日

扣除因方案调整导致调概等不可控因素影响，综合考虑剩余工程量，剩余工期日历天数为 90 天，计划竣工日期：2023 年 8 月 30 日。

3、施工合同《协议书》第 5 条（签约合同价）修改为：



人民币（大写）：贰仟贰佰柒拾伍万零叁佰贰拾捌元贰角贰分
（¥ 22750328.22 元）

其中，安全文明施工措施费：伍拾肆万叁仟伍佰叁拾贰元捌角肆分
（¥ 543532.84 元）；

混凝土、钢筋模板支架费：人民币（大写）：壹拾捌万柒仟陆佰陆拾贰元叁
角贰分（¥ 187662.32 元）；

脚手架费：人民币（大写）：伍万捌仟陆佰叁拾陆元陆角陆分（¥ 58636.66
元）；

大型机械设备进出场及安拆费：人民币（大写）：壹万陆仟玖佰壹拾肆元叁
角（¥ 16914.3 元）。

4、根据原合同补充条款第二款第9条土石方工程约定，本工程中的土石方工程量、土石比、运距全部包干（包括但不限于基坑工程、支护桩工程、桩基工程等在完成本项目所产生的所有土石方），结算时不因实际地质条件与原勘察及设计不同、施工方法改变而作调整；该条款约定的包干范围为原设计图纸及合同清单内容。出于公平原则以及合同相关工程变更约定，非承包人原因引起的工程变更，发包人经过会议形式同意本项目设计变更引起的土石方变化另行计算费用。

二、除本补充合同约定内容外，其余仍按原合同约定执行。

三、本补充合同自双方签字盖章之日生效，补充合同文本 壹 式 拾 份，发包人持 陆 份，承包人持 肆 份，具有同等法律效力。

（以下无正文）



发 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

话：

传 真：

真：

开 户 银 行：

账 号：

号：

邮 政 编 码：



2023年5月29日

承 包 人：(公



住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电

传

开 户 银 行：

账

邮 政 编 码：



竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 75615部队（竹村部队）西侧挡墙治理工程

建设单位（公章）： 深圳市龙华区建筑工务署

竣工验收日期： 2024年7月16日

发出日期： 2024年7月16日

市政基础设施工程

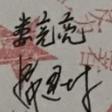
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	75615部队（竹村部队）西侧挡墙治理工程	工程地点	深圳市龙华区福城街道隆丰工业园后侧、驻港部队营区西侧
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	治理挡墙长160米，高2~12.8米，坡度14~81度，面积1549.3平方米	工程造价（万元）	2862.02
结构类型	/	开工日期	2021年4月19日
施工许可证号	2020-1897	竣工日期	2024年7月16日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2020123
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	总施工单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
勘察单位	江苏南京地质工程勘察院	施工单位（土建）	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
设计单位	江苏南京地质工程勘察院	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广州市广州工程建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市鹏盛达工程测试有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年1月24日	市政竣·通-10	合格
	2024年1月24日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	地质灾害治理工程开工批复， 证书序列号：2020-1897		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内及设计变更所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建		
工程未达使用功能的部位(范围)	设备安装		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2024年7月16日	(公章) 中华人民共和国注册监理工程师 张政 总监理工程师 注册编号: A028830 有效期至: 2027.05.13 广州市广州工程建设监理有限公司 2024年7月16日	(公章) 勘察设计院(集团) 项目负责人: (执业资格证书) 2024年7月16日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 年 月 日	(公章) 广东地质工程 项目负责人: (执业资格证书) 2024年7月16日	(公章) 广东地质工程 项目负责人: (执业资格证书) 2024年7月16日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名: 李书春
 注册号: 3204526-AY002
 有效期至: 至2024年12月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名: 颜荣华
 注册号: 3204526-AY007
 有效期至: 至2025年12月



会议签到表

会议议题		竣工验收			
会议日期		2024.7.16			
会议地点		审队会议室			
序号	姓名	工作单位	职务	联系电话	备注
1					
2					
3					
4					
5	吴建村	龙华二房署	项目负责人	13692102587	
6					
7	姜亮亮	龙华建筑工务署	项目工程师	18664370106	
8	张波	洲市洲唯建发公司	总监	18103076062	
9	曹巧	洲市洲唯建发公司	总代	15889483389	
10					
11	陈干	深圳勘测测绘院(集团)有限公司	项目经理	18529061061	
12	胡瑞哲	江苏南京地质工程勘察院		13972174726	
13	王河文	江苏南京地质工程勘察院		18915556778	
14	陈喜和	龙华派出所		13510727509	
15	宋志健	龙华区治安站	监督员	13815296326	
16	薛成云	派出所		17665206033	
17	李维丹	派出所		15735654705	
18					
19					

履约评价情况

查询网址：https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post_11366776.html



龙华政府在线
www.szlhq.gov.cn

首页

信息公开

政务服务

互动交流

走进龙华

请输入关键字



当前位置：首页 > 部门信息公开 > 建筑工务署 > 其他 > 履约评价

龙华区建筑工务署2024年第一季度和最终合同履约评价结果公告

来源：龙华区建筑工务署 日期：2024年06月18日 【字体：大 中 小】

根据《深圳市龙华区建筑工务署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法》（深龙华建工〔2022〕36号）规定，现将2024年第一季度和最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署

2024年6月18日

■ 相关附件下载：

1.深圳市龙华区建筑工务署2024年第一季度合同履约评价结果.pdf

2.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2024年5月31日）.pdf

分享到

【打印本页】 【关闭窗口】

最终合同履行评价结果汇总表（截至2024年5月31日）

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	招标代理	章阁工业园区配套道路工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	招标合约部	85	良好
2	招标代理	富澜路（观澜大道-安元大道）工程	云基智慧工程股份有限公司	招标合约部	80	良好
3	招标代理	龙华二线拓展区青龙西街（新区大道-腾龙路）工程	深圳市建星项目管理顾问有限公司	招标合约部	80	良好
4	招标代理	深圳市第三十四高级中学	深圳市诚信行工程咨询有限公司	招标合约部	83	良好
5	招标代理	人民路学校项目	华联世纪工程咨询股份有限公司	招标合约部	81	良好
6	预算审核	观盛四路（澜汇路-科盛路）工程	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	工程管理五部	82	良好
7	预算审核	观和路（观景路-和记仓储北侧现状路）新建工程	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	工程管理五部	88	良好
8	预算审核	片区路网综合整治工程第二批-观澜放马埔片区	深圳市华夏工程顾问有限公司	工程管理五部	89	良好
9	预算审核	深圳市第二十七高级中学	国众联建设工程管理顾问有限公司	工程管理二部	80	良好
10	水保相关服务（方案设计、方案报告编制等）	龙为小学	深圳市源远水利设计有限公司	工程管理一部	80	良好
11	水保相关服务（方案设计、方案报告编制等）	大浪上下横朗城市更新单元规划学校（博雅实验学校）	深圳市丰泽环境工程有限公司	工程管理一部	85	良好
12	施工	观盛四路（澜汇路-科盛路）工程	深圳市路安达工程有限公司	工程管理五部	80	良好
13	施工	富荣路（狮径路-悦兴路）工程	广州市第二市政工程有限公司	工程管理四部	58.96	不合格
14	施工	观和路（观景路-和记仓储北侧现状路）新建工程	深圳市建宏达建设实业有限公司	工程管理五部	76	中等
15	施工	横坑水库西侧产业园区场平工程	中冶建工集团有限公司	工程管理四部	62.4	合格
16	施工	龙华区人民武装部新营区工程	深圳市宝供供电服务有限公司	工程管理四部	83.2	良好
17	施工	75615部队（竹村部队）西侧挡墙治理工程	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	工程管理四部	81	良好
18	审查	观盛四路（澜汇路-科盛路）工程	深圳市市政工程咨询中心有限公司	工程管理五部	81	良好
19	审查	观和路（观景路-和记仓储北侧现状路）新建工程	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司	工程管理五部	87	良好

2.4、金湖山庄东侧后山边坡等边坡治理工程（II标段）

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2019-440303-48-01-104147003001

标段名称：金湖山庄东侧后山边坡等边坡治理工程（II标段）

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

中标价：2271.109423万元

中标工期：303天

项目经理(总监)：熊少欢



本工程于 2020-08-13 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

<p>招标代理机构(盖章)： 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：  </p>	<p>招标人(盖章)： 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)： 日期：2020-09-29  </p>
--	--

查验码：1712797331002688查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

工程编号：_____

金湖李侧李坡合同编号：2020-003

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：金湖山庄东侧后山边坡等边坡治理工程(II标段)

工程地点：深圳市罗湖区

发 包 人：深圳市罗湖区建筑工务署

承 包 人：深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 金湖山庄东侧后山边坡等边坡治理工程(II标段)

工程地点: 深圳市罗湖区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 主要建设内容是对松泉公寓9栋旁边坡、武警医院后山绿道边坡、罗湖区东湖街道水木梧桐环境艺术会馆(近望桐新路)南侧边坡、景阳西路62号边坡、罗湖区清水河街道银湖金碧苑后山边坡、宝清路红岭东调压站南侧边坡、广汽企沃丰田银湖店后山边坡、宝岗路中旅楼挡墙、天井湖48号大院3栋后侧挡墙、延芳路变电站西南侧边坡、云景梧桐后山仙桐路边坡、梧桐山风景区仙桐路京基云景梧桐后山边坡共12处边坡进行治理。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本/%; 集体资本/%; 民营资本/%; 外商投资/%; 混合经济/%; 其他/。

二、工程承包范围

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它)；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它)；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它)；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它)；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数：_____；庭院管：米)		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它);
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);
<input type="checkbox"/> 其它 :

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：计划开工日期 2020 年 9 月 1 日（实际开工日期以开工令日期为准，若工程未发出任何开工令，则以合同约定的开工日期为准）。若因承包人的方案编制、报批报建、安全文明施工不达标等承包人原因造成无法下达开工令的情况，以甲方、监理下达的开始计算开工时间指令为准。

计划竣工日期：计划竣工日期 2021 年 6 月 30 日

合同工期总日历天数 303 天。

招标工期总日历天数 303 天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）贰仟贰佰柒拾壹万壹仟零玖拾肆元贰角叁分 (¥22711094.23 元)

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）捌拾贰万柒仟肆佰玖拾玖元玖角玖分（¥827499.99元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰贰拾万元整（¥1200000元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年10月3日；

订立地点：**罗湖区深南东路2028号罗湖商务中心9楼罗湖区建筑工务署。**

发包人和承包人约定本合同自**双方签字盖章后**后成立。

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：深圳市福田区上步中路1043号

邮政编码：518028

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 金湖山庄东侧后山边坡等边坡治理工程（II标段）

建设单位（公章）： 深圳市罗湖区建筑工务署

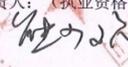
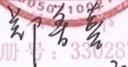
竣工验收日期： 2021 年 9 月 18 日

发出日期： _____ 年 _____ 月 _____ 日

市政基础设施工程

工程名称	金湖山庄东侧后山边坡等边坡治理工程（II标段）	工程地点	深圳市罗湖区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	挡墙护坡1027m	工程造价（万元）	2271.109423
结构类型	边坡治理	开工日期	2020年11月25日
施工许可证号	罗建施函第【2020】037号	竣工日期	2021年8月30日
监督单位	深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心	监督登记号	
建设单位	深圳市罗湖区建筑工务署	总施工单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
勘察单位	核工业湖州工程勘察院有限公司	施工单位（土建）	
设计单位	陕西工程勘察研究院有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市恒义建筑技术有限公司 深圳中核工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2021年9月8日	市政竣·通-10	
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成 情况	本工程已完成施工合同约定的工程内容及变更增加工程量的全部内容，全部工程符合设计规范要求。		
工程质量 情况	土建	符合施工质量验收规范及设计要求。	
	设备安装	无	
工程未达 到使用 功能的 部位 (范围)	工程无未达到使用功能的部位(范围)		
参加 验收 单位 意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  年 月 日	 (公章) 总监理工程师:  2021年9月8日	 (公章) 项目负责人:  2021年9月18日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 注册号: 6101221-AY007 有效期至: 至2022年06月 年 月 日	 (公章) 项目负责人:  注册号: 3302878-AY006 有效期至: 至2022年06月 2021年9月18日	 (公章) 项目负责人:  注册号: 3302878-AY006 有效期至: 至2022年06月 2021年9月18日

2.5、龙城公园余石岭路段边坡应急整治工程

中标通知书

中标通知书

标段编号：2110-440307-04-01-538839002001
标段名称：龙城公园余石岭路段边坡应急整治工程
建设单位：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局
招标方式：公开招标
中标单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
中标价：1876.328759万元
中标工期：120天



项目经理(总监)：吴立燕

本工程于 2021-11-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2021-11-30 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-12-01



王满

查验码：6172284721476453

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙城公园余石岭路段边坡应急整治工程

工程地点: 深圳市龙岗区龙城公园余石岭路段

发 包 人: 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承 包 人: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(甲方、招标人): 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人(乙方、中标人): 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙城公园余石岭路段边坡应急整治工程

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 龙城公园余石岭路段边坡应急整治工程位于龙岗区龙城公园余石岭路段,系人工开挖形成的边坡。边坡整体呈曲线型展布,近南北走向,需治理边坡段长约400米,高10-50米不等,最高边坡段分5级,每级坡度在40-60度之间。坡体基本为强风化砂岩夹中风化砂岩块,局部含碳质,裂隙发育,原坡面为浆砌片石和人工护面。坡顶为自然山体,坡脚紧邻人行道,人行道宽约2.5米,其外为双车道宽约10米的余石岭路,余石岭路东侧为新亚洲学校。坡面近期有滑塌,坡脚位置已设置沙袋进行应急处理;项目总投资暂定2500万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 ____%; 集体资本 ____%; 民营资本 ____%; 外商投资 ____%; 混合经济 ____%; 其他 ____%。

二、工程承包范围

主要工程内容包括但不限于: 对边坡整体采用“放坡(削坡)+嵌入式格构梁+锚杆”方式进行支护,格间植草绿化,坡顶及坡脚设置截(排)水沟以完善排水系统,坡脚沙袋外运等。工程量以实际施工为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架□索膜结构□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____)		
<input type="checkbox"/> 室外环境_____。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统□其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它: _____				

4. 其他工程

市政公用工程施工总承包, 具体施工内容包括: 边坡整体采用“放坡(削坡)

+嵌入式格构梁+锚杆”方式进行支护，格间植草绿化，坡顶及坡脚设置截（排）水沟以完善排水系统，坡脚沙袋外运等等。

三、合同工期

合同施工工期总日历天数 120 日历天

开工日期： 年 月 日

完工日期： 年 月 日

开工日期最终以监理工程师发出的开工令为准

合同工期对比定额工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

保修期：绿化成活养护期 90 天（自初验合格之日起计），除绿化部分以外的所有工程保修 2 年（自工程实际竣工验收合格之日起计）。

四、质量标准

本工程质量标准：深圳市现行行业验收的标准合格规范

五、签约合同价

币种： 人民币

合同价款(小写)： 1876.328759 万元

(大写)： 壹仟捌佰柒拾陆万叁仟贰佰捌拾柒元伍角玖分

其中，施工现场安全文明施工费为：¥/万元，暂定金额：¥/万元。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；

- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

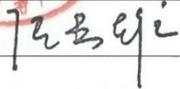
十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 12 月 8 日;

订立地点: _____

发包人和承包人约定本合同自 _____ 后成立。

本合同一式 _____ 份,均具有同等法律效力,发包人执 _____ 份,承包人执 _____ 份。

发包人(公章):	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局	承包人(公章):	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司
地 址 :	深圳市龙岗区龙城街道龙西中路2号	地 址 :	深圳市福田区上步中路1043号
法定代表人:		法定代表人:	
委托代理人:		委托代理人:	
电 话 :	0755-84877320	电 话 :	0755-83755355
传 真 :		传 真 :	
开户银行:		开户银行:	建设银行景苑支行
账 号 :		账 号 :	44250100008600001334
邮 政 编 码 :	518116	邮 政 编 码 :	518028

竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告



工程名称： 龙城公园余石岭路段边坡应急整治工程

验收日期： 2023年11月19日

建设单位(盖章)： 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局



一、工程概况

工程名称	龙城公园余石岭路段边坡应急整治工程	工程地点	深圳市龙岗区龙城公园余石岭路段
工程规模	边坡支护工程、给排水工程、绿化工程	工程造价 (万元)	1296.249734万元
结构类型	钢筋混凝土格构梁、锚杆、锚墩、抗滑桩、微型桩、给排水、绿化。	工程用途	市政公用
开工批复序号	2110-440307-0401-538839	开工日期	2022年1月15日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	LG220012
建设单位	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局		
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	资 质 证 号	B144002073
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司		B144002073
施工单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司		D244017120
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司		E144000191-4/1
施工图 审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

1、验收组

组 长	林玉礼
副 组 长	徐武·刘伟
组 员	张勇、王依遥、陈鹏、刘伟、孙建、吴立燕、夏旭维、刘云

2、专业组

专业组	组 长	组 员
边坡支护工程	林玉礼	徐武、张勇、王依遥、陈鹏、刘伟、孙建、吴立燕、夏旭维、刘云
给排水工程		
绿化工程		

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
边坡支护工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格

竣工验收会议签到表

工程名称：龙城公园余石岭路段边坡应急整治工程

会议时间	2023.4.19		组织部门	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局
会议内容	龙城公园余石岭路段边坡应急整治工程分部验收			
序号	姓名	职务	单位与部门	联系电话
1	李		区域官	13713819038
2	李	职员	区域官	13926574085
3				
4				
5				
6	刘	总	深水北	13377677066
7	张	设计	深圳市政院	13266870119
8	李	设计	..	18682110689
9	陈	勘察	深圳市政院	18938047926
10	李	勘察	深圳市政院	13631661390
11	李		深勘	18688853578
12	李	项目经理	深勘	1327050663
13	李		..	13682487162
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已按设计图纸和合同要求完成,符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求,竣工资料齐全,建设、设计、施工、监理等单位一致评定该工程为合格工程,同意竣工验收。

验收日期: 2023 年 4 月 19 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
 项目负责人: 	  项目总监: 	  项目负责人: 	 项目负责人: 	 项目负责人: 

履约评价报告

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局		评价期限	2021年12月8日至2022年4月7日	
承包商 (评价对象)	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	地基基础工程、市政公用工程施工 总承包一级		承包商地址	深圳市福田区上步中路深勘大厦	
法定代表人	唐伟雄	电话	13823193168	项目负责人	吴立燕 电话 13530610157
工程名称	龙城公园余石岭路段边坡应急整治工程		承包范围	设计施工图内所有内容	
工程地点	深圳市龙岗区龙城公园余石岭路段		工程合同价	1876.328759 (万元)	
合同开工日期	2021年12月8日	合同竣工日期	2022年4月7日	合同工期	120 (天)
实际开工日期	2021年1月15日	实际竣工日期	2022年4月19日	实际工期	460 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			15	86
2	技术经济实力			15	
3	施工过程管理			32	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			10	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价)					
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="text-align: center;">  <p>监理单位 (公章): 2023年4月20日</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>监理单位 (公章): 2023年4月20日</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>监理单位 (公章): 2023年4月20日</p> </div> </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="text-align: center;">  <p>建设单位 (公章): 2023年4月20日</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>建设单位 (公章): 2023年4月20日</p> </div> </div>					
评价等级	<input type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明	吴立燕 2023年4月21日				
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

三、其他

3.1、企业信用

3.1.1、建筑行业信用评价系统

广东政务服务网 | 建筑行业信用评价系统 您好, 深圳****司! 用户中心 安全退出 常见问题 操作手册
电话: 83882112

深圳住建 SZHC
建筑行业信用评价

诚信评价得分详情 注明:本市新设或者初次入深企业, 1年内信用等级为“B+”

企业名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 企业类型: 建筑施工 计算时间: 2025-01-01
最新诚信得分: 54 上季度诚信排名: 1 上季度诚信等级: A

■ 建筑施工企业信用评价

序号	行为编码	有效期	得分/扣分	生效时间
没有找到匹配的记录				

■ 良好行为 (+56分)

■ 不良行为 (-2分)

企业排名计算说明:
评分标准请参考《信用评价管理办法》。
企业最终得分为良好行为得分加上不良行为扣分。
企业满分值100分, 超过100分, 按100分进行计算。
诚信得分每天计算一次, 申报通过的良好行为或者申报通过的不良行为, 请第二天查看得分详情。

3.1.2、中国执行信息公开网



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

首页 执行公开服务

综合查询被执行人

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

执行法院范围:

验证码: 

查询结果

在全国法院(包含地方各级法院)范围内没有找到深圳市勘察测绘(集团)有限公司相关的结果。



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

首页

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****2016
郑树	5102021973****0919
钟来平	5129211973****3853
雍先全	5129011961****2911
张善飞	1302811988****005X

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码: 

查询结果

在全国范围内没有找到深圳市勘察测绘(集团)有限公司相关的结果。

3.1.3、信用中国



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

搜索

[首页](#) | [信用动态](#) | [政策法规](#) | [信息公示](#) | [信用服务](#) | [信用研究](#) | [诚信文化](#)
[信用承诺](#) | [信易+](#) | [联合奖惩](#) | [个人信用](#) | [行业信用](#) | [城市信用](#) | [网站导航](#)

深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

存续 守信激励对象
统一社会信用代码：91440300192200874Y

重要提示：

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照[行政处罚信用信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限，单条数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#) [下载信用信息报告](#)

基础信息

法定代表人/负责人/ 执行事务合伙人	唐伟雄	企业类型	有限责任公司
成立日期	1991-05-23	住所	深圳市福田区上步中路1043号

 50 行政管理	 6 诚实守信	 0 严重失信	 0 经营异常	 14 信用承诺	 0 信用评价	 0 司法判决	 0 其他
--	---	---	---	--	--	---	---



很抱歉，没有找到您搜索的数据



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码：91440300192200874Y

重要提示：

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉；如对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照行政处罚信用信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限，单条数据仅按最新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/ 执行事务合伙人	唐伟雄	企业类型	有限责任公司
成立日期	1991-05-23	住所	深圳市福田区上步中路1043号

行政管理 50

诚实守信 6

严重失信 0

经营异常 0

信用承诺 14

信用评价 0

司法判决 0

其他 0



您所在的位置：首页 > 信息公示 > 行政管理信息查询

<h3>工作动态</h3> <ul style="list-style-type: none"> 北京怀柔：探索推进柔性执法 优化营商环境 2024/11/27 明确禁止下达罚没指标 湖南省行政执法监督条例草案... 2024/11/26 行政执法全程监督 行政复议靶向监督 辽宁行政执法... 2024/11/25 湖北基本实现行政执法监管机构全覆盖 2024/11/22 河北：360项轻微违法行为“轻微不罚”“首违免罚” 2024/11/21 酒泉市金塔县：实施五项工程 提升行政执法质效 2024/11/20 	<h3>政策法规</h3> <ul style="list-style-type: none"> 山东省农业农村厅印发《关于加强农业综合行政执法... 2024/11/12 陕西省药品监督管理局办公室关于印发《陕西省药品... 2024/10/18 山东省烟草专卖行政处罚裁量权办法 2024/09/24 《甘肃省粮食和储备行政管理部门行政处罚裁量权基... 2024/08/22 《甘肃省交通运输综合行政执法条例》十月一日起施行 2024/08/01 福州印发三年行动方案 全面提升行政执法质量 2024/07/25
--	---

<h3>最新行政许可</h3> <ul style="list-style-type: none"> 陕西晨志奥智建设工程有限公司 陕西原山空间信息科技有限公司 延安英泰工贸有限公司 霍尔果斯世瑞博元教育科技有限公司榆林分公司 陕西东榕融健康药房医药连锁有限公司蔡家坡槐荫江南店 陕西赤兔实业有限公司旬邑县分公司 	<h3>最新行政处罚</h3> <ul style="list-style-type: none"> 深圳新诺包装制品有限公司 合肥途骏道路运输有限公司 广汉景溪口腔诊所有限公司 甘肃英伟欣科贸有限公司 深圳市良光电子有限公司 山东玉辉新材料科技有限公司
--	---

行政管理信息查询

行政许可
 行政处罚

查询结果



3.1.4、国家企业信用信息公示系统

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300192200874Y
注册号：440301103584274
法定代表人：唐伟雄
登记机关：深圳市市场监督管理局
成立日期：1991年05月23日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单（黑名单）信息** | 公告信息

■ 列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300192200874Y
注册号：440301103584274
法定代表人：唐伟雄
登记机关：深圳市市场监督管理局
成立日期：1991年05月23日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

■ 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300192200874Y
注册号：440301103584274
法定代表人：唐伟雄
登记机关：深圳市市场监督管理局
成立日期：1991年05月23日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | **列入经营异常名录信息** | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

■ 列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

3.1.5、全国建筑市场监管公共服务平台

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192200874Y	企业法定代表人	唐伟雄
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区上步中路1043号		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 **不良行为** 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
<p>暂无数据</p>				

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192200874Y	企业法定代表人	唐伟雄
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区上步中路1043号		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 **不良行为** 良好行为 **黑名单记录** 失信联合惩戒记录 变更记录

黑名单记录主体及编号	黑名单认定依据	认定部门	决定日期与有效期
<p>暂无数据</p>			



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192200874Y	企业法定代表人	唐伟雄
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区上步中路1043号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

失信记录编号

失信联合惩戒记录主体

法人姓名

列入名单事由

认定部门

列入日期



暂无数据

3.1.6、广东省建设行业数据开发平台

The screenshot displays the '广东省建设行业数据开放平台' (Guangdong Construction Industry Data Open Platform) interface. The top navigation bar includes '行业大数据', '企业信息', '人员信息', '项目信息', and '诚信信息'. Below the navigation bar are five circular icons representing different data categories: '企业不良行为', '企业欠薪投诉', '人员不良行为', '企业黑名单', and '人员黑名单'. A search bar contains the text '深圳市勘察测绘(集团)有限公司' and a '搜索' (Search) button. Below the search bar is a table with the following columns: '企业名称', '项目名称', '处罚机构', and '处罚时间'. The table content is empty, with a '暂无数据' (No data) message in the center. The same interface is shown again below, but with the search bar containing '深圳市勘察测绘(集团)有限公司' and the table columns: '企业名称', '工程项目名称', '欠薪涉及人数', '欠薪金额(万元)', and '发生时间'. The table content is also empty, with a '暂无数据' (No data) message in the center. A third instance of the interface is shown below, with the search bar containing '深圳市勘察测绘(集团)有限公司' and the table columns: '企业名称', '黑名单类型', '认定单位', and '认定时间'. The table content is empty, with a '暂无数据' (No data) message in the center.

3.1.7、深圳市住房和建设局

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 建筑市场劳资纠纷曝光台 [返回主页](#)

关于建筑市场劳资纠纷曝光台无新增事项的情况说明

为实现欠薪源头治理,规范劳务工资支付行为,夯实建筑行业人力资源管理基础,市住建局目前按照国办发(2016)1号文和《保障农民工工资支付管理办法》有关要求,印发《深圳市房屋市政工程项目实名制和分账制管理规范和指引(试行)》、《关于进一步加强工地现场实名制和分账制管理工作的通知》等一系列规范“两制”工作的指导性文件,长效机制日趋完善。在全市范围内推行劳务实名制和人工工资分账管理工作,并建立了两制群,一旦出现欠薪上访事件,及时在两制群发送,要求涉及相关单位的投诉第一时间回应,把投诉矛盾源头及时化解。

通过劳务用工信息化实名制管理,设立劳务工资专用账户,使农民工工资与工程材料款相分离,由企业直接委托银行代发农民工工资,切实预防和解决了欠薪问题。截至目前,各企业都能够严格落实两制工作,未发生群体性欠薪事件,建筑市场劳资纠纷曝光台没有增加新的欠薪曝光案例。

深圳市住房和建设局
2021年3月25日

归档时间: 2021-03-25

施工总承包单位	信用代码	工程项目名称	信息发布日期
广东南方建设集团有限公司	91440982770993985H	深圳大学道路系统改造及景观工程I标段(西北角环境景观工程)	2020-03-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2020-01-14
深圳林业装饰有限公司	914403000638810950	宝能城(东区)商业1、2、3期精装修	2020-01-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2019-11-05
中城建设有限责任公司	9135012415478387XW	泰来广场项目主体工程(1栋、2栋A座、3栋)	2019-09-11
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台一期	2019-05-31
中国电建集团核电工程有限公司	91370000165922265H	深圳华电坪山分布式能源站	2019-02-18
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台	2019-02-18
湛江市第一建筑工程公司	91440804194392101D	珈伟光伏照明厂区1~4号厂房、5号综合楼、6号宿舍及食堂	2019-02-11
广东珠江工程总承包有限公司	91441423231130419T	华谊兄弟文化城	2018-09-11
中铁十局集团有限公司深圳分公司	913700001631987449	长安汽车集团深圳观澜安居商品房5#楼	2017-11-15
福建亨立建设集团有限公司	91350600611952748Q	奋达科技工业园二期	2017-08-11
深圳市宏颖建筑工程有限公司	9144030077717662XR	金马广场	2017-02-16
广厦建设集团有限公司	91330783142929050C	龙华新区卓越雅苑项目	2016-09-20

[第一页](#)
[1](#)
[最后一页](#)

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

[行政处罚](#)
[行政许可](#)
[行政处罚信用修复流程](#)

深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

[异议申请](#)
[查看事项目录](#)
[数据下载: 行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称(行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录



当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

返回主题

红色警示

企业名称： 深圳市勘察测绘（集团）有限公司

查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

3.1.8、深圳市水务局



3.1.9、深圳市交通运输局

The screenshot displays the official website of the Shenzhen Transportation Bureau. The top navigation bar includes links for '政务公开' (Government Openness), '政务服务' (Government Services), '互动交流' (Interactive Communication), '交通出行' (Transportation and Travel), and '鹏城交通' (Pengcheng Transportation). A search bar is located on the right side of the navigation bar.

The main content area is divided into several sections:

- 信息公开指南** (Information Disclosure Guide): A sidebar menu with links to '信息公开规定' (Information Disclosure Regulations), '信息公开年度工作报告' (Annual Work Report on Information Disclosure), and '信息公开目录' (Information Disclosure Catalog).
- 通知公告** (Notices and Announcements): A list of recent notices, including '深圳市交通运输局关于撤销企业道路危险货物运输经营许...' (Shenzhen Transportation Bureau on the Revocation of Enterprise Road Dangerous Goods Transport Business Licenses) dated 2024-08-21.
- 工作动态** (Work Dynamics): A list of news items, such as '今年深圳邮轮旅客吞吐量预计增长逾5倍' (This year's Shenzhen cruise passenger volume is expected to increase by more than 5 times) dated 2024-08-20.
- 政声传递** (Voice of the Government): A section for government news.
- 广东省政府 "互联网+督查"** (Guangdong Provincial Government "Internet+Supervision"): A promotional banner for the government's supervision initiative.
- 深圳市道路交通运行指数** (Shenzhen Road Traffic Operation Index): A section for traffic data and reports.

The bottom section of the page features the '信用中国 (广东·深圳)' (Credit China (Guangdong·Shenzhen)) portal. It includes a search bar for '信用主体查询' (Credit Subject Query) and a navigation menu with options like '首页' (Home), '信用动态' (Credit Dynamics), '政策法规' (Policies and Regulations), '信息公示' (Information Disclosure), '信用服务' (Credit Services), '联合奖惩' (Joint Rewards and Penalties), '信易贷' (Credit Easy Loan), and '个人中心' (Personal Center).

The search results for '深圳市勘察测绘(集团)有限公司' (Shenzhen Surveying and Mapping (Group) Co., Ltd.) are shown as '暂无数据' (No data found). The page indicates '共 0 条' (Total 0 items) and provides a '温馨提示' (Warm Reminder) at the bottom: '本栏目数据较多, 默认显示前50条记录。如需查看其它公示数据, 请使用“搜索”功能进行查询。' (This column has a lot of data, and it defaults to displaying the first 50 records. If you need to view other disclosure data, please use the "Search" function for queries.)

信用中国 (广东·深圳) www.szcredit.org.cn

信用主体查询 全站文章搜索

请输入企业名称关键字/统一社会信用代码

信用服务

深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 连续

统一社会信用代码: 91440300192200874Y

重要提示:

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照[行政处罚信用信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.因页面显示有限,完整的信用主体公开信息,请下载信用报告查看。

[下载公共信用报告](#)
[提交信用信息异议申诉](#)

法定代表人: 廖伟雄 主体类型: 有限责任公司
 基础信息: 成立日期: 1991-05-23 认缴注册资本(万元): 21000.000000(万元)
 住所: 深圳市福田区上步中路1043号

行政许可 42 行政处罚 0 守信激励 6 失信惩戒 0 重点关注 0 资质/资格 55 风险提示 0 其他 478

很抱歉,没有找到您搜索的数据

1 2 3 4 5 6 前往 1 页

信用中国 (广东·深圳) www.szcredit.org.cn

信用主体查询 全站文章搜索

请输入企业名称关键字/统一社会信用代码

信用服务

深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 连续

统一社会信用代码: 91440300192200874Y

重要提示:

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照[行政处罚信用信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.因页面显示有限,完整的信用主体公开信息,请下载信用报告查看。

[下载公共信用报告](#)
[提交信用信息异议申诉](#)

法定代表人: 廖伟雄 主体类型: 有限责任公司
 基础信息: 成立日期: 1991-05-23 认缴注册资本(万元): 21000.000000(万元)
 住所: 深圳市福田区上步中路1043号

行政许可 42 行政处罚 0 守信激励 6 失信惩戒 0 重点关注 0 资质/资格 55 风险提示 0 其他 478

很抱歉,没有找到您搜索的数据

1 2 3 4 5 6 前往 1 页

3.2、履约评价

序号	工程名称	建设单位	履约评价	履约时间
1	宝龙街道 宝荷路支线西延段市政工程施工总承包	深圳市碧海投资发展有限公司	良好	2021.06.28
2	龙城公园余石岭路段边坡应急整治工程	深圳市龙岗区 城市管理和综合执法局	良好	2023.04.21
3	吉华路359号福盈混凝土搅站南侧山体边坡治理工程	深圳市龙岗区 吉华街道办事处	良好	2023.06.23
4	大水坑社区大一组115号北侧边坡治理工程	深圳市龙华区福城街道办事处	优秀	2021.11.01
5	大水坑社区山猪坑村26至29栋房屋后边坡治理工程	深圳市龙华区福城街道办事处	优秀	2021.11.01
6	桔塘社区桔岭新村273号旁挡墙治理工程	深圳市龙华区福城街道办事处	优秀	2021.11.01
7	茜坑社区福民幼儿园西侧挡墙治理工程	深圳市龙华区福城街道办事处	优秀	2021.11.01
8	深业山水东城花园项目(1-6栋)燃气工程	深圳市农科东城置业有限公司	优秀	2024.09.03
9	深业山水东城花园(7-8栋)燃气泄漏报警及自动切断系统工程	深圳市农科东城置业有限公司	优秀	2024.09.03
10	九纵五街(公正北一街~前湾二路)供冷管网工程	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	优秀	2023.11.17
11	紫荆街中段、勒杜鹃街东段、公正北二街供冷管网工程	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	优秀	2023.11.17
12	2022年园岭街道管道燃气建设工程	深圳市福田区园岭街道办事处	优秀	2023.04.25
13	深圳地铁景田站B出入口连通妇儿大厦改造工程	深圳市市政设计研究院公司	优秀	2024.09.02
14	南昌社区南昌路南昌公园段综合整治项目	深圳市宝安区西乡街道南昌社区工作站	优秀	2022.11.21
15	科学城大科学装置集群中试转化基地项目基坑支护、土石方及桩基工程	深圳市光明科学城开发投资有限责任公司	优秀	2024.07.22
16	联润大厦项目地基及基础工程	深圳市捷利成联合投资有限公司	优秀	2022.06.01
17	塘家社区张屋旧村4巷34号旁环境提升工程	深圳市光明区凤凰街道办事处	良好	2021.03.19
18	前海合作区铲湾渠土地平整和软基处理工程施工	深圳市前海开发投资控股有限公司	优秀	2021.04.10

3.2.1、宝龙街道宝荷路支线西延段市政工程施工总承包

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市碧海投资发展有限公司		评价期限	2019年12月31日至2021年6月23日	
承包商 (评价对象)	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市福田区上步中路1043号	
法定代表人	唐伟雄	电话	13823193168	项目负责人	洪鑫 电话 18575695327
工程名称	宝龙街道宝荷路支线西延段市政工程施工总承包		承包范围	施工图纸及工程量清单中的全部工作	
工程地点	深圳市龙岗区宝龙街道		工程合同价	1709.287538万元	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	(天)
实际开工日期	2019年12月31日	实际竣工日期	2021年6月23日	实际工期	540(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得分	总得分
1	机构人员配备(0-14)			13	91
2	技术经济实力(0-18)			17	
3	工程实施过程管理(0-45)			42	
4	工期控制(0-10)			8	
5	协调配合与服务(0-13)			11	
6					
监理单位意见(适用于施工履约评价):   监理单位(公章): 2021年6月25日					
建设单位对承包商履约的总体评价:   建设单位(公章): 2021年6月28日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好(85分<总分) <input type="checkbox"/> 合格(60分<=总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<59分)				
承包商(评价对象) 签认或拒签说明			2021年6月28日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》,对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象,并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的,应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

3.2.2、龙城公园余石岭路段边坡应急整治工程

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局	评价期限	2021年12月8日至2022年4月7日		
承包商 (评价对象)	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构		
承包商 资质等级	地基基础工程、市政公用工程施工总承包一级	承包商地址	深圳市福田区上步中路深勘大厦		
法定代表人	唐伟雄 电话 13823193168	项目负责人	吴立燕	电话	13530610157
工程名称	龙城公园余石岭路段边坡应急整治工程	承包范围	设计施工图内所有内容		
工程地点	深圳市龙岗区龙城公园余石岭路段	工程合同价	1876.328759 (万元)		
合同开工日期	2021年12月8日	合同竣工日期	2022年4月7日	合同工期	120 (天)
实际开工日期	2021年12月15日	实际竣工日期	2022年4月19日	实际工期	460 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容	得 分	总得分		
1	机构人员配备	15	86		
2	技术经济实力	15			
3	施工过程管理	32			
4	进度控制	8			
5	配合与服务	10			
6	资金支付	6			
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p>监理单位 (公章):</p>  <p>刘伟 注册号44027368 有效期2024.12.29 深圳市深永成业工程顾问有限公司</p> </div> <div style="width: 45%;"> <p>监理单位 (公章):</p>  <p>2023年4月20日 龙岗区项目监理部</p> </div> </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p>建设单位 (公章):</p>  <p>2023年4月20日</p> </div> <div style="width: 45%;"> <p>建设单位 (公章):</p>  <p>2023年4月20日</p> </div> </div>					
评价等级	<input type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明	<p>吴立燕</p> <p style="text-align: right;">2023年4月21日</p>				
备注	<p>1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。</p> <p>2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。</p> <p>3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。</p>				

3.2.3、吉华路 359 号福盈混凝土搅站南侧山体边坡治理工程

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区吉华街道办事处		评价期限	2023 年 1 月 8 日至 2023 年 5 月 18 日	
承包商 (评价对象)	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	地基基础工程一级、地质灾害治理 施工甲级、市政公用工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市福田区上步中路深勘大厦	
法定代表人	唐伟雄	电话	13823193168	项目负责人	陆辉 电话 18566260784
工程名称	吉华路 359 号福盈混凝土搅站南侧 山体边坡治理工程		承包范围	设计施工图内所有内容	
工程地点	深圳市龙岗区吉华街道水径社区		工程合同价	724.124544 (万元)	
合同开工日期	2022 年 12 月 17 日	合同竣工日期	2023 年 5 月 15 日	合同工期	150 (天)
实际开工日期	2023 年 5 月 5 日	实际竣工日期		实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			14	88
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			34	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			12	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
			监理单位 (公章):  2023 年 6 月 20 日		
建设单位对承包商履约的总体评价:					
建设单位 (公章): 			2023 年 6 月 20 日		
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商 (评价对象) 签订或拒签说明			承包商 (公章):  2023 年 6 月 23 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签订。评价对象拒绝签订的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

3.2.4、大水坑社区大一组 115 号北侧边坡治理工程

龙华区小型建设工程承包商(施工)履约评价报告书

履约评价类型：实施过程履约评价 最终履约评价

招标人 (评价单位)	深圳市龙华区福城街道 办事处		评价期限	2020 年 4 月 2 日 至 2021 年 8 月 26 日	
承包商名称	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		承包商资质	地质灾害治理工程施工甲级	
法定代表人 及联系方式	唐伟雄/13823193168		项目负责人 及联系方式	胡方梅/15855128178	
企业地址	深圳市福田区上步中路 1043 号				
工程名称	大水坑社区大一组 115 号北侧边坡治理工程	承包范围	挡墙长约 150m, 坡高 3~5m, 坡度 55°~65° ,		
工程地址	大水坑社区大一组 115 号北侧边坡治理工程	工程合同价	1880566.88 元		
合同开工日期	2019.11.30	合同竣工日期	2020.3.6	合同工期	120
实际开工日期	2020.04.2	实际竣工日期	2021.8.26	实际工期	511
履约评价分项得分					
分项内容				满分分值	得分
一、机构人员配备				0-12	12
二、技术经济实力				0-17	15
三、工程实施过程管理				0-47	46
四、工期控制				0-10	8
五、协调配合与服务				0-14	11
六、直接判定为不合格的情形				/	
合计				92	
备注:					
监理单位(若有)意见:				(监理单位公章)	
招标人对该承包商履约表现的总体评价:				2021年11月1日 (建设单位公章)	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

3.2.5、大水坑社区山猪坑村 26 至 29 栋房屋后边坡治理工程

龙华区小型建设工程承包商(施工)履约评价报告书

履约评价类型：实施过程履约评价 最终履约评价

招标人 (评价单位)	深圳市龙华区福城街道 办事处		评价期限	2020 年 4 月 2 日 至 2021 年 5 月 12 日	
承包商名称	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		承包商资质	地质灾害治理工程施工甲级	
法定代表人 及联系方式	唐伟雄/13823193168		项目负责人 及联系方式	胡方梅/15855128178	
企业地址	深圳市福田区上步中路 1043 号				
工程名称	大水坑社区山猪坑村 26 至 29 栋房屋后边坡治理 工程		承包范围	挡墙长约 150m, 坡高 3~5m, 坡度 55°~65° ,	
工程地址	大水坑社区山猪坑村 26 至 29 栋房屋		工程合同价	2278296.10 元	
合同开工日期	2019. 11. 30	合同竣工日期	2020. 3. 6	合同工期	120
实际开工日期	2020. 04. 2	实际竣工日期	2021. 5. 12	实际工期	405
履约评价分项得分					
分项内容				满分分值	得分
一、机构人员配备				0-12	12
二、技术经济实力				0-17	15
三、工程实施过程管理				0-47	46
四、工期控制				0-10	8
五、协调配合与服务				0-14	11
六、直接判定为不合格的情形				/	
合计				92	
备注:					
监理单位(若有)意见:				(监理单位公章)	
招标人对该承包商履约表现的总体评价:				2021年11月1日 (建设单位公章)	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

3.2.6、桔塘社区桔岭新村 273 号旁挡墙治理工程

龙华区小型建设工程承包商(施工)履约评价报告书

履约评价类型： 实施过程履约评价 最终履约评价

招标人 (评价单位)	深圳市龙华区福城街道 办事处		评价期限	2020年4月2日 至 2021年3月11日	
承包商名称	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		承包商资质	地质灾害治理工程施工甲级	
法定代表人 及联系方式	唐伟雄/13823193168		项目负责人 及联系方式	谭振祥/17788759493	
企业地址	深圳市福田区上步中路 1043 号				
工程名称	桔塘社区桔岭新村 273 号旁挡墙治理工程		承包范围	挡墙长约 100m, 高约 4~6m。	
工程地址	桔塘社区桔岭新村 273 号旁		工程合同价	2260139.63 元	
合同开工日期	2019.11.30	合同竣工日期	2020.3.6	合同工期	120
实际开工日期	2020.04.2	实际竣工日期	2021.3.11	实际工期	343
履约评价分项得分					
分项内容				满分分值	得分
一、机构人员配备				0-12	11
二、技术经济实力				0-17	15
三、工程实施过程管理				0-47	46
四、工期控制				0-10	8
五、协调配合与服务				0-14	11
六、直接判定为不合格的情形				/	
合计					
备注:					
监理单位(若有)意见:				(监理单位公章)	
招标人对该承包商履约表现的总体评价:				2021年11月1日 (建设单位公章)	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

3.2.7、茜坑社区福民幼儿园西侧挡墙治理工程

龙华区小型建设工程承包商(施工)履约评价报告书

履约评价类型：实施过程履约评价 最终履约评价

招标人 (评价单位)	深圳市龙华区福城街道办事处		评价期限	2020年4月2日至2021年3月11日	
承包商名称	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		承包商资质	地质灾害治理工程施工甲级	
法定代表人及联系方式	唐伟雄/13823193168		项目负责人及联系方式	谭振祥/17788759493	
企业地址	深圳市福田区上步中路1043号				
工程名称	茜坑社区福民幼儿园西侧挡墙治理工程	承包范围	挡墙长约65m,高约0.4~4.5m。		
工程地址	茜坑社区福民幼儿园西侧	工程合同价	818977.67元		
合同开工日期	2019.11.30	合同竣工日期	2020.3.6	合同工期	120
实际开工日期	2020.04.2	实际竣工日期	2021.3.11	实际工期	343
履约评价分项得分					
分项内容			满分分值	得分	
一、机构人员配备			0-12	12	
二、技术经济实力			0-17	15	
三、工程实施过程管理			0-47	46	
四、工期控制			0-10	8	
五、协调配合与服务			0-14	11	
六、直接判定为不合格的情形			/		
合计				92	
备注:					
监理单位(若有)意见:					
招标人对该承包商履约表现的总体评价:			2021年11月1日 		
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

3.2.8、深业山水东城花园项目（1-6 栋）燃气工程

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市农科东城置业有限公司		评价期限	2022 年 11 月 2 日至 2024 年 8 月 31 日	
承包商名称	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包壹级 地基与基础工程专业承包壹级 地质灾害治理工程施工资质甲级 建筑装饰装修工程专业承包贰级	
法定代表人 及联系方式	唐伟雄 0755-83755408		项目负责人 及联系方式	温小华 13728752692	
企业地址	深圳市福田区上步中路 1043 号深勘大厦 5F				
工程名称	深业山水东城花园项目(1-6 栋)燃气工程		承包范围	地上燃气: 1336 户; 调压箱 100Nm ³ /h/8 台; 地下燃气:D160/479.69 米, D110/82.88 米, D90/3.7 米, D63/292.08 米; 闸阀 D160/2 座。	
工程地点	深圳市坪山区碧岭街道锦龙大道和振碧路交汇处西南角		工程合同价	632.369480 万元	
合同开工日期	2022 年 8 月 30 日	合同竣工日期	2023 年 4 月 3 日	合同工期	216 天
实际开工日期	2023 年 3 月 29 日	实际竣工日期	2023 年 10 月 26 日	实际工期	211 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备					19
技术经济实力					20
工程实施过程管理					19
工期控制					19
协调配合与服务					20
合计					97
备注:					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: 履约较优良。					
					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				

3.2.9、深业山水东城花园（7-8 栋）燃气泄漏报警及自动切断系统工程

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市农科东城置业有限公司		评价期限	2022 年 11 月 2 日至 2024 年 8 月 31 日	
承包商名称	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包壹级 地基与基础工程专业承包壹级 地质灾害治理工程施工资质甲级 建筑装饰装修工程专业承包贰级	
法定代表人 及联系方式	唐伟雄 0755-83755408		项目负责人 及联系方式	温小华 13728752692	
企业地址	深圳市福田区上步中路 1043 号深勘大厦 5F				
工程名称	深业山水东城花园项目(1-6 栋)燃气工程	承包范围	地上燃气: 1336 户; 调压箱 100Nm ³ /h/8 台; 地下燃气:D160/479.69 米, D110/82.88 米, D90/3.7 米, D63/292.08 米; 闸阀 D160/2 座。		
工程地点	深圳市坪山区碧岭街道锦龙大道和振碧路交汇处西南角	工程合同价	632.369480 万元		
合同开工日期	2022 年 8 月 30 日	合同竣工日期	2023 年 4 月 3 日	合同工期	216 天
实际开工日期	2023 年 3 月 29 日	实际竣工日期	2023 年 10 月 26 日	实际工期	211 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备					19
技术经济实力					20
工程实施过程管理					19
工期控制					19
协调配合与服务					20
合计					97
备注:					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: 履约较优良。					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				



3.2.10、九纵五街（公正北一街~前湾二路）供冷管网工程

附件2 深圳市前海建设投资控股集团有限公司
施工合同供应商履约评价表

评价类型		<input checked="" type="checkbox"/> 综合履约评价 第 次				评价日期	2023. 11. 17
合同名称		九纵五街（公正北一街~前湾二路）供冷管网工程施工合同					
项目名称		前湾片区支路及地下联络道二期项目				合同编号	QHKG-2022-004
履约单位		深圳市勘察测绘院（集团）有限公司					
序号	分项内容	评价标准	权重	满分	得分	评价部门	备注
一	机构人员配备（13%）						
1	项目经理要求	是否配备固定（与投标书或合同的承诺一致或经建设单位同意更改）的项目经理，否则扣8-10分 是否有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平，否则扣3-7分 是否满勤，出勤率低于90%扣2分	5%	10	10	项目管理部	
2	其他管理人员要求	项目主要管理人员是否按投标书或合同的承诺到位，否则扣3-7分 项目主要管理人员组织机构配置、专业、数量是否满足工程要求，否则扣3-7分 项目主要管理人员是否具有相应的履约能力，否则扣3-7分	5%	10	10	项目管理部	
3	工程作业人员要求	工程作业人员业务素质是否满足施工要求，否则扣3-7分 劳动力数量是否满足工程需求，否则扣3-7分 是否进行教育培训、安全技术交底、特种作业人员是否持证上岗，否则扣2-5分	3%	10	10	项目管理部	
二	技术经济实力（13%）						
4	财务支付	是否无故拖延支付保证金、劳务工资、材料款，否则扣3-7分 是否能按工程合同要求及时支付各项费用开支，否则扣3-7分	3%	10	10	项目管理部	
5	技术实力	是否具有相应的履行合同的技术实力，否则扣8-10分 施工总体部署、方法及程序是否合理，否则扣3-7分 是否能有效解决施工管理重点、难点问题，否则扣2-5分	5%	10	4	项目管理部	
6	机械、材料	机械、材料是否满足项目需求，否则扣3-7分 机械、材料是否按项目需求进出施工现场，否则扣3-7分	5%	10	10	项目管理部	

三 工程施工过程管理 (53%)							
7	施工质量	施工质量控制措施是否完善, 否则扣2-10分	20%	10	10	项目管理部、安全质量部	
		组织的任何一项施工验收, 是否能一次性验收合格, 否则扣3-7分; 如过多次整改后验收仍难以满足使用要求, 扣8-10分					
		受建设单位或其授权的第三方、监理单位开具违约罚单的, 每单扣2分, 扣完为止					
8	安全、文明施工	安全、文明施工、环境保护措施是否完善, 否则扣2-10分	25%	10	8	项目管理部、安全质量部	
		受建设单位季度、年度检查评比通报批评, 每次扣5分					
		受到建设主管部门、质安监不良行为记录或停工处罚, 每次扣5分					
		受建设单位或其授权的第三方、监理单位开具违约罚单的, 每单扣2分, 扣完为止					
		不按建设单位或其授权的第三方、监理单位开具安全隐患整改通知书要求进行隐患整改, 每单每逾期1天扣1分, 扣完为止					
施工导致的交通中断、电力中断、通讯中断、漏水等险情, 每起险情扣2分							
9	造价管理	是否能够按合同要求办理工程变更(含签证)、工程结算等手续, 否则扣2-10分	4%	10	6	项目管理部、合作发展部	
10	造价准确性	计量、变更和预算是否准确、实事求是, 准确率在90%-95%之间(不含90%)扣2-8分; 准确率在90%以下, 扣8-10分	4%	10	10	合作发展部	
四 工期控制 (10%)							
11	工期控制	是否能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工合同工期, 否则扣2-10分	10%	10	10	项目管理部	
五 协调配合与服务 (11%)							
12	竣工移交	能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续, 否则扣2-10分	4%	10	10	项目管理部	
13	配合情况	是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作, 否则扣2-10分	5%	10	10	项目管理部、合作发展部	
14	总包对分包的管理	总包对分包是否进行全面有效的管理, 否则扣2-10分	2%	10	10	项目管理部	
六	加分项	1、获得国家级施工安全质量相关荣誉奖项的, 加10分;	/	/	/	项目管理部、安全质量部	
		2、获得省部级施工安全质量相关荣誉奖项的, 加7分;	/	/			
		3、获得市、区级施工安全质量相关荣誉奖项的, 加5分;	/	/			
		4、获得建设单位安全质量季度、年度检查评比优秀的, 加3分、5分	/	/			
		1、因自身原因造成工程发生一般及以上生产安全事故的;	/	/			

七	直接判定为不合格的情形	2、发生重大坍塌、倒塌、燃气泄漏、重大火灾、爆炸等；造成周边建（构）筑物超限沉陷、倾斜、结构损伤等；其他虽无人员伤亡但（可能）造成重大社会负面影响的险情的；			/	项目管理部、安全质量部
		3、因自身原因造成工程发生一般及以上工程质量事故的；	/	/		
		4、工程质量达不到合同规定的验收标准				
		5、因自身原因造成履约时间严重滞后（滞后时间超过合同约定履约时间20%）的；	/	/		
		6、甲方安全质量季度、年度考核综合评比不合格的；	/	/		
		7、存在转包、挂靠或违法分包工程（业务）行为的；	/	/		
		8、因施工单位原因拖欠工人工资或分包商工程款而发生纠纷引发群体性上访事件的；	/	/		
		9、经纪检监察机关认定行贿受贿造成严重后果或恶劣影响的；	/	/		
		合计		100%		
汇总	汇总得分=Σ（分项权重*得分*10）/Σ参与评分项权重+Σ加分项			90.4		
签字	评价小组成员： 					
评价等级	优秀					
综合评价	本工程于2023年10月27日完成竣工验收，工程实施期间，项目团队人员配备齐全，质量安全文明保证措施到位，严格按合同要求及设计图纸完成供冷管网施工，并认真主动配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作，管网已按运营要求完成尾项消缺，具备交付使用条件。综合评价等级为优秀。					
说明	1、本表用作建设工程项目施工合同履约评价。 2、未涉及该项评价问题的，在评分栏中填写：“本次不涉及”或“本合同不涉及”，不能填写分数。 3、90-100为优；80-90（不含）为良；70-80（不含）为中等；60-70（不含）为合格；少于60为不合格。 4、打分部门中的部门为建议打分部门，各合同根据具体情况请相关部门打分。					

3.2.11、紫荆街中段、勒杜鹃街东段、公正北二街供冷管网工程

附件2 深圳市前海建设投资控股集团有限公司
施工合同供应商履约评价表

评价类型	节点履约评价 第 2 次				评价日期	2023.11.17	
合同名称	紫荆街中段、勒杜鹃街东段、公正北二街供冷管网工程施工合同				合同编号	QHKG-2022-002	
项目名称	前湾片区（5号冷站）供冷管网项目二期工程				履约单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	
序号	分项内容	评价标准	权重	满分	得分	评价部门	备注
一	机构人员配备（13%）						
1	项目经理要求	是否配备固定（与投标书或合同的承诺一致或经建设单位同意更改）的项目经理，否则扣8-10分 是否有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平，否则扣3-7分 是否满勤，出勤率低于90%扣2分	5%	10	10	项目管理部	
2	其他管理人员要求	项目主要管理人员是否按投标书或合同的承诺到位，否则扣3-7分 项目主要管理人员组织机构配置、专业、数量是否满足工程要求，否则扣3-7分 项目主要管理人员是否具有相应的履约能力，否则扣3-7分	5%	10	10	项目管理部	
3	工程作业人员要求	工程作业人员业务素质是否满足施工要求，否则扣3-7分 劳动力数量是否满足工程需求，否则扣3-7分 是否进行教育培训、安全技术交底、特种作业人员是否持证上岗，否则扣2-5分	3%	10	7	项目管理部	
二	技术经济实力（13%）						
4	财务支付	是否无故拖延支付保证金、劳务工资、材料款，否则扣3-7分 是否能按工程合同要求及时支付各项费用开支，否则扣3-7分	3%	10	10	项目管理部	
5	技术实力	是否具有相应的履行合同的技术实力，否则扣8-10分 施工总体部署、方法及程序是否合理，否则扣3-7分 是否能有效解决施工管理重点、难点问题，否则扣2-5分	5%	10	8	项目管理部	
6	机械、材料	机械、材料是否满足项目需求，否则扣3-7分 机械、材料是否按项目需求进出施工现场，否则扣3-7分	5%	10	10	项目管理部	

三	工程实施过程管理 (53%)						
7	施工质量	<p>施工质量控制措施是否完善, 否则扣2-10分</p> <p>组织的任何一项施工验收, 是否能一次性验收合格, 否则扣3-7分; 如过多次整改后验收仍难以满足使用要求, 扣8-10分</p> <p>受建设单位或其授权的第三方、监理单位开具违约罚单的, 每单扣2分, 扣完为止</p>	20%	10	10	项目管理部、安全质量部	
8	安全、文明施工	<p>安全、文明施工、环境保护措施是否完善, 否则扣2-10分</p> <p>受建设单位季度、年度检查评比通报批评, 每次扣5分</p> <p>受到建设主管部门、质安监不良行为记录或停工处罚, 每次扣5分</p> <p>受建设单位或其授权的第三方、监理单位开具违约罚单的, 每单扣2分, 扣完为止</p> <p>不按建设单位或其授权的第三方、监理单位开具安全隐患整改通知书要求进行隐患整改, 每单每逾期1天扣1分, 扣完为止</p> <p>施工导致的交通中断、电力中断、通讯中断、漏水等险情, 每起险情扣2分</p>	25%	10	8	项目管理部、安全质量部	
9	造价管理	是否能够按合同要求办理工程变更(含签证)、工程结算等手续, 否则扣2-10分	4%	10	8	项目管理部、合作发展部	
10	造价准确性	计量、变更和预结算是否准确、实事求是, 准确率在90%-95%之间(不含90%)扣2-8分; 准确率在90%以下, 扣8-10分	4%	10	10	合作发展部	
四	工期控制 (10%)						
11	工期控制	是否能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工合同工期, 否则扣2-10分	10%	10	10	项目管理部	
五	协调配合与服务 (11%)						
12	竣工移交	能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续, 否则扣2-10分	4%	10	/	项目管理部	
13	配合情况	是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作, 否则扣2-10分	5%	10	8	项目管理部、合作发展部	
14	总包对分包的管理	总包对分包是否进行全面有效的管理, 否则扣2-10分	2%	10	10	项目管理部	
六	加分项	<p>1、获得国家级施工安全质量相关荣誉奖项的, 加10分;</p> <p>2、获得省部级施工安全质量相关荣誉奖项的, 加7分;</p> <p>3、获得市、区级施工安全质量相关荣誉奖项的, 加5分;</p> <p>4、获得建设单位安全质量季度、年度检查评比优秀的, 加3分、5分</p>	/	/	/	项目管理部、安全质量部	
		1、因自身原因造成工程发生一般及以上生产安全责任事故的;	/	/			

七	直接判定为不合格的情形	2、发生重大坍塌、倒塌、燃气泄漏、重大火灾、爆炸等；造成周边建（构）筑物超限沉降、倾斜、结构损伤等；其他虽无人员伤亡但（可能）造成重大社会负面影响的险情的；			/	项目管理部、安全质量部
		3、因自身原因造成工程发生一般及以上工程质量事故的；	/	/		
		4、工程质量达不到合同规定的验收标准				
		5、因自身原因造成履约时间严重滞后（滞后时间超过合同约定履约时间20%）的；	/	/		
		6、甲方安全质量季度、年度考核综合评比不合格的；	/	/		
		7、存在转包、挂靠或违法分包工程（业务）行为的；	/	/		
		8、因施工单位原因拖欠工人工资或分包商工程款而发生纠纷引发群体性上访事件的；	/	/		
		9、经纪检监察机关认定行贿受贿造成严重后果或恶劣影响的；	/	/		
		合计		100%		
汇总	汇总得分=Σ（分项权重*得分*10）/Σ参与评分项权重+Σ加分项			90.94		
签字	评价小组成员： 					
评价等级	优秀 					
综合评价	紫荆街中段（勒杜鹃街~前湾二路）管网于2023年9月22日完成项目初验，工程实施期间，项目团队人员配备齐全，质量安全文明保证措施到位，严格按合同要求及设计图纸完成供冷管网施工，并认真主动配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作，管网已按运营要求完成尾项消缺，具备交付使用条件。综合评价等级为优秀。					
说明	1、本表用作建设工程项目施工合同履约评价。 2、未涉及该项评价问题的，在评分栏中填写：“本次不涉及”或“本合同不涉及”，不能填写分数。 3、90-100为优；80-90（不含）为良；70-80（不含）为中等；60-70（不含）为合格；少于60为不合格。 4、打分部门中的部门为建议打分部门，各合同根据具体情况请相关部门打分。					

3.2.12、2022 年园岭街道管道燃气建设工程

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称	深圳市福田区园岭街道办事处		评价期限	2022年5月10日 至2023年4月21日	
承包商名称	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包一级	
法定代表人及联系方式	唐伟雄/13823193168		项目负责人及联系方式	温小华 13728752692	
企业地址	深圳市福田区上步中路 1043 号				
工程名称	2022 年园岭街道管道燃气建设工程	承包范围	施工图纸及工程量清单中的全部工作		
工程地点	深圳市福田区园岭街道		工程合同价(万元)	491.1153746	
合同开工日期	2022 年 5 月 10 日	合同竣工日期	2022 年 6 月 10 日	合同工期	32 天
实际开工日期	2022.05.10	实际竣工日期	2022.07.6	实际工期	30天
履约评价分项得分					
分项内容					得分
一、机构人员配备 (0-14)					13
二、技术经济实力 (0-18)					17
三、工程实施过程管理 (0-45)					43
四、工期控制 (0-10)					10
五、协调配合与服务 (0-13)					12
合计					95
备注					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
 (监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
优秀 2023.4.25  (建设单位公章)					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/>		良好 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>

3.2.13、深圳地铁景田站 B 出入口连通妇儿大厦改造工程

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

履约评价类型： 实施过程履约评价

最终履约评价

建设单位名称	深圳市市政设计研究院公司		评价期限	2022 年 05 月 17 日 至 2024 年 08 月 31 日	
承包商名称	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包一级	
法定代表人及联系方式	唐伟雄/13823193168		项目负责人及联系方式	李超/18203415637	
企业地址	深圳市福田区上步中路 1043 号				
工程名称	深圳地铁景田站 B 出入口连通妇儿大厦改造工程	承包范围	施工图纸及工程量清单中的全部工作		
工程地点	深圳市福田区景田站 B 出入口		工程合同价（万元）	1007.616704	
合同开工日期	2022.05.01	合同竣工日期	2022.12.31	合同工期	244 天
实际开工日期	2022.12.09	实际竣工日期	2023.09.13	实际工期	279 天
履约评价分项得分					
分项内容					得分
一、机构人员配备（0-14）					13
二、技术经济实力（0-18）					17
三、工程实施过程管理（0-45）					43
四、工期控制（0-10）					9
五、协调配合与服务（0-13）					12
合计					
备注					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价： <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> 优秀 良好 合格 不合格 </div>					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/>		良好 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>



(建设单位公章) 2024.9.2

3.2.14、南昌社区南昌路南昌公园段综合整治项目

深圳市建设工程承包商(施工)履约评价报告书

履约评价类型：实施过程履约评价

最终履约评价

评价单位	深圳市宝安区西乡街道南昌社区工作站		评价期限	2022年4月28日至2022年11月20日	
承包商名称	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		企业资质	市政公用工程施工总承包一级 地基基础工程专业承包一级 地质灾害防治甲级	
法定代表人及联系方式	唐伟雄 13823193168		项目负责人及联系方式	林银萍 0755-83755408	
企业地址	深圳市福田区上步中路 1043 号				
工程名称	南昌社区南昌路南昌公园段综合整治项目	承包范围	施工内容为修复车行道、交通标识标线、修补人行道板砖、安全人行道安全防护栏		
工程地点	深圳市宝安区西乡街道		工程合同价	132.042693 万元	
合同开工日期	2022.05.08	合同竣工日期	2022.08.08	合同工期	90 日历天
实际开工日期	2022.04.28	实际竣工日期	2022.05.27	实际工期	30 日历天
履约评价得分项					
分项内容			满分分值	得分	
一、机构人员配备			0-12	11	
二、技术经济实力			0-17	16	
三、工程实施过程			0-47	46	
四、工程控制			0-10	10	
五、协调配合与服务			0-14	13	
六、直接判定为不合格的情形			/		
合计				96	
备注：					
监理单位意见(适用于施工履约评价)：优秀 2022.11.21 (监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价：优秀 2022.11.21 (建设单位公章)					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/>		良好 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>

3.2.17、科学城大科学装置集群中试转化基地项目基坑支护、土石方及桩基工程

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

履约评价类型：实施过程履约评价

最终履约评价

建设单位名称	深圳市光明科学城开发投资有限公司		评价期限	2023年9月6日至2024年6月30日	
承包商名称	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		承包商资质	地基基础工程专业承包一级	
法定代表人及联系方式	唐伟雄/13823193168		项目负责人及联系方式	杨立伟/13760263910	
企业地址	深圳市福田区上步中路1043号				
工程名称	科学城大科学装置集群中试转化基地项目基坑支护、土石方及桩基工程	承包范围	施工图纸及工程量清单中的全部工作		
工程地点	深圳市光明区光明街道西田社区	工程合同价(万元)	6319.490611		
合同开工日期	2023.05.30	合同竣工日期	2024.03.24	合同工期	300天
实际开工日期	2023.09.6	实际竣工日期		实际工期	
履约评价分项得分					
分项内容				得分	
一、机构人员配备(0-14)				13	
二、技术经济实力(0-18)				17	
三、工程实施过程管理(0-45)				43	
四、工期控制(0-10)				9	
五、协调配合与服务(0-13)				12	
合计				94	
备注					
监理单位意见(适用于施工履约评价): 施工单位在项目实施过程中表现出色,总体优秀。  (监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: 施工单位在中试项目基坑、土石方及桩基工程实施过程中,在人员配备,技术经济实力,过程管理,工期控制,协调配合等方面综合表现优秀。  (建设单位公章)					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格	周艳琴 2024.7.26

3.2.18、联润大厦项目地基及基础工程

龙华区建设工程承包商（施工）履约评价报告书

履约评价类型	<input checked="" type="checkbox"/> 实施过程履约评价 <input type="checkbox"/> 最终履约评价				
建设单位名称 (评价单位)	深圳市捷利成联合投资有限公司		评价期限	2020年12月14日至 2022年05月25日	
承包商名称	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包壹级 地质灾害治理工程施工甲级 地基基础工程专业承包壹级	
法定代表人 及联系方式	唐伟雄 13823193168		项目负责人 及联系方式	胡升高 15013851123	
企业地址	深圳市福田区上步中路 1043 号				
工程名称	联润大厦项目地基及基础工程		承包范围	施工图纸及工程量清单中的全部工作	
工程地点	深圳市龙华区清湖片区龙华和平路轨道4号线清湖站B出口西侧		工程合同价	6666.584047 万元	
合同开工日期	2020.12.14	合同竣工日期	2021.12.13	合同工期	365
实际开工日期		实际竣工日期		实际工期	
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
人员配备					7
技术经济投入					19
质量和安全文明施工					40
工期控制					10
履约配合					16
合计					92
备注:					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: 建设单位项目负责人唐伟雄 2022.06.01 (建设单位公章)					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				

3.2.16、塘家社区张屋旧村4巷34号旁环境提升工程

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称	深圳市光明区凤凰街道办事处		评价期限	2019年11月10日 至 2020年3月26日	
承包商名称	深圳市勘察测绘院(集团) 有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包壹级 地基基础工程专业承包壹级	
法定代表人 及联系方式	唐伟雄13823193168		项目负责人 及联系方式	刘振华15811801199	
企业地址	深圳市福田区上步中路1043号				
工程名称	塘家社区张屋旧村4巷34号旁环境 提升工程		承包范围	环境提升工程	
工程地点	深圳市光明区		工程合同价(万 元)	137.082747	
合同开工日期	2019年10月20日	合同竣工日期	2019年12月15日	合同工期	60
实际开工日期	2019年11月10日	实际竣工日期	2020年3月26日	实际工期	138
履约评价分项得分					
分项内容				得分	
一、机构人员配备(0-14)				12	
二、技术经济实力(0-18)				16	
三、工程施工过程管理(0-45)				42	
四、工期控制(0-10)				6	
五、协调配合与服务(0-13)				12	
合计				88	
备注					
监理单位意见(适用于施工履约评价)			合格 (监理单位公章)		
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:			良好 (建设单位公章) 2021.3.19		
评价等级	良好 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				

3.2.15、前海合作区铲湾渠土地平整和软基处理工程施工

附件 9 施工类供应商履约评价表

深圳市前海开发投资控股有限公司
施工合同供应商履约评价表

评价类型	<input type="checkbox"/> 季度评价 第 1 次 项目 <input checked="" type="checkbox"/> 阶段评价 第 2 次		评价日期	2021.4.10			
合同名称	前海合作区铲湾渠土地平整和软基处理工程		合同编号	QHK9-2019-536			
项目名称	前海合作区铲湾渠土地平整和软基处理工程施工						
履约单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司						
序号	分项内容	评价标准	权重	满分	得分	评价部门	备注
一	机构人员配备 (13%)						
1	项目经理要求	是否配备固定(与投标书或合同的承诺一致或经建设单位同意更改)的项目经理, 否则扣 8-10 分 是否有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平, 否则扣 3-7 分 是否满勤, 出勤率低于 90%扣 2 分	5%	10	10	工程部	
2	其他管理人员要求	项目主要管理人员是否按投标书或合同的承诺到位, 否则扣 3-7 分 项目主要管理人员组织机构配置、专业、数量是否满足工程要求, 否则扣 3-7 分 项目主要管理人员是否具有相应的履约能力, 否则扣 3-7 分	5%	10	10	工程部	
3	工程作业人员要求	工程作业人员业务素质是否满足施工要求, 否则扣 3-7 分 劳动力数量是否满足工程需求, 否则扣 3-7 分 是否进行教育培训、安全技术交底、特种作业人员是否持证上岗, 否则扣 2-5 分	3%	10	8	工程部	
二	技术经济实力(13%)						
4	财务支付	是否无故拖延支付保证金、劳务工资、材料款, 否则扣 3-7 分 是否能按工程合同要求及时支付各项费用开支, 否则扣 3-7 分	3%	10	10	工程部	

5	技术实力	是否具有相应的履行合同的技术实力, 否则扣 8-10 分	5%	10	10	工程 部
		施工总体部署、方法及程序是否合理, 否则扣 3-7 分				
		是否能有效解决施工管理重点、难点问题, 否则扣 2-5 分				
6	机械、材料	机械、材料是否满足项目需求, 否则扣 3-7 分	5%	10	10	工程 部
		机械、材料是否按项目需求进出施工现场, 否则扣 3-7 分				
三	工程实施 过程管理 (53%)					
7	施工质量	施工质量控制措施是否完善, 否则扣 2-10 分	20%	10	8	工程 部、安 全质 量部
		组织的任何一项施工验收, 是否能一次性验收合格, 否则扣 3-7 分; 如过多次整改后验收仍难以满足使用要求, 扣 8-10 分				
		受建设单位或其授权的第三方、监理单位开具违约罚单的, 每单扣 2 分, 扣完为止				
8	安全、文明 施工	安全、文明施工、环境保护措施是否完善, 否则扣 2-10 分	25%	10	9	工程 部、安 全质 量部
		受建设单位季度、年度检查评比通报批评, 每次扣 5 分				
		受到建设主管部门、质安监不良行为记录或停工处罚, 每次扣 5 分				
		受建设单位或其授权的第三方、监理单位开具违约罚单的, 每单扣 2 分, 扣完为止				
		不按建设单位或其授权的第三方、监理单位开具安全隐患整改通知书要求进行隐患整改, 每单每逾期 1 天扣 1 分, 扣完为止				
施工导致的交通中断、电力中断、通讯中断、漏水等险情, 每起险情扣 2 分						
9	造价管理	是否能够按合同要求办理工程变更(含签证)、工程结算等手续, 否则扣 2-10 分	4%	10	10	工程 部、成 本部
10	造价准确性	计量、变更和预结算是否准确、实事求是, 准确率在 90%-95%之间(不含 90%)扣 2-8 分; 准确率在 90%以下, 扣 8-10 分	4%	10	10	成本 部
四	工期控制 (10%)					
11	工期控制	是否能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工合同工期, 否则扣 2-10 分	10%	10	10	工程 部

五	协调配合与服务 (11%)						
12	竣工移交	能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续, 否则扣 2-10 分	4%	10	10	工程 部	
13	配合情况	是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作, 否则扣 2-10 分	5%	10	10	工程 部、成 本部	
14	总包对分包的管理	总包对分包是否进行全面有效的管理, 否则扣 2-10 分	2%	10	10	工程 部	
六	加分项	1、获得国家级施工安全质量相关荣誉奖项的, 加 10 分;	/	/		工程 部、安 全质 量部	
		2、获得省部级施工安全质量相关荣誉奖项的, 加 7 分;	/	/			
		3、获得市、区级施工安全质量相关荣誉奖项的, 加 5 分;	/	/			
		4、获得建设单位安全质量季度、年度检查评比优秀的, 加 3 分、5 分	/	/			
七	直接判定为不合格的情形	1、因自身原因造成工程发生一般及以上生产安全责任事故的;	/	/		工程 部、安 全质 量部	
		2、发生重大坍塌、倒塌、燃气泄漏、重大火灾、爆炸等; 造成周边建(构)筑物超限沉陷、倾斜、结构损伤等; 其他虽无人员伤亡但(可能)造成重大社会负面影响的险情的;					
		3、因自身原因造成工程发生一般及以上工程质量事故的;	/	/			
		4、工程质量达不到合同规定的验收标准					
		5、因自身原因造成履约时间严重滞后(滞后时间超过合同约定履约时间 20%)的;	/	/			
		6、甲方安全质量季度、年度考核综合评比不合格的;	/	/			
		7、存在转包、挂靠或违法分包工程(业务)行为的;	/	/			
		8、因施工单位原因拖欠工人工资或分包商工程款而发生纠纷引发群体性上访事件的;	/	/			
		9、经纪检监察机关认定行贿受贿造成严重后果或恶劣影响的;	/	/			
	合 计		100%				
	汇总	汇总得分=Σ(分项权重*得分*10)/Σ参与评分项权重+Σ加分项					92.9

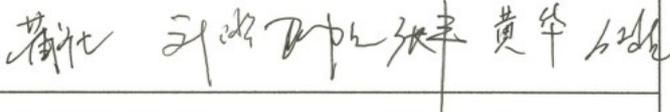
签字	评价小组成员： 
评价等级	优
综合评价	(请简要说明被评价供应商履约过程中的亮点、存在问题等，可从团队水平、履约质量、配合程度、专业水平等方面进行说明。)
说明	<p>1、本表用作建设工程项目施工合同履行评价。</p> <p>2、未涉及该项评价问题的,在评分栏中填写:“本次不涉及”或“本合同不涉及”,不能填写分数。</p> <p>3、分数无上限; 90-100为优; 70-90(不含)为良; 60-70(不含)为合格; 少于60为不合格</p> <p>4、打分部门中的部门为建议打分部门,各合同根据具体情况请相关部门打分。</p>

注：1、合同履行期间，发包人施工合同履行评价表的内容有变更，发包人无须征得承包人同意。发包人将变更后的履约评价表书面通知承包人，双方按变更后的履约评价表执行。

**附件3 深圳市前海开发投资控股有限公司
施工合同供应商履约评价表**

评价类型	<input type="checkbox"/> 季度评价 <input checked="" type="checkbox"/> 阶段评价 第4次(半年,至竣工验收)		评价日期	2022.6.1			
合同名称	前海合作区铲湾渠土地平整和软基处理工程施工合同		合同编号	QHKG-2019-536			
项目名称	前海合作区铲湾渠土地平整和软基处理工程		履约单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司			
序号	分项内容	评价标准	权重	满分	得分	评价部门	备注
一	机构人员配备(13%)						
1	项目经理要求	是否配备固定(与投标书或合同的承诺一致或经建设单位同意更改)的项目经理,否则扣8-10分 是否有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平,否则扣3-7分 是否满勤,出勤率低于90%扣2分	5%	10	7	工程部	个别协调有不足
2	其他管理人员要求	项目主要管理人员是否按投标书或合同的承诺到位,否则扣3-7分 项目主要管理人员组织机构配置、专业、数量是否满足工程要求,否则扣3-7分 项目主要管理人员是否具有相应的履约能力,否则扣3-7分	5%	10	10	工程部	
3	工程作业人员要求	工程作业人员业务素质是否满足施工要求,否则扣3-7分 劳动力数量是否满足工程需求,否则扣3-7分 是否进行教育培训、安全技术交底、特种作业人员是否持证上岗,否则扣2-5分	3%	10	10	工程部	
二	技术经济实力(13%)						
4	财务支付	是否无故拖延支付保证金、劳务工资、材料款,否则扣3-7分 是否能按工程合同要求及时支付各项费用开支,否则扣3-7分	3%	10	10	工程部	
5	技术实力	是否具有相应的履行合同的的技术实力,否则扣8-10分 施工总体部署、方法及程序是否合理,否则扣3-7分 是否能有效解决施工管理重点、难点问题,否则扣2-5分	5%	10	10	工程部	
6	机械、材料	机械、材料是否满足项目需求,否则扣3-7分 机械、材料是否按项目需求进出施工现场,否则扣3-7分	5%	10	10	工程部	

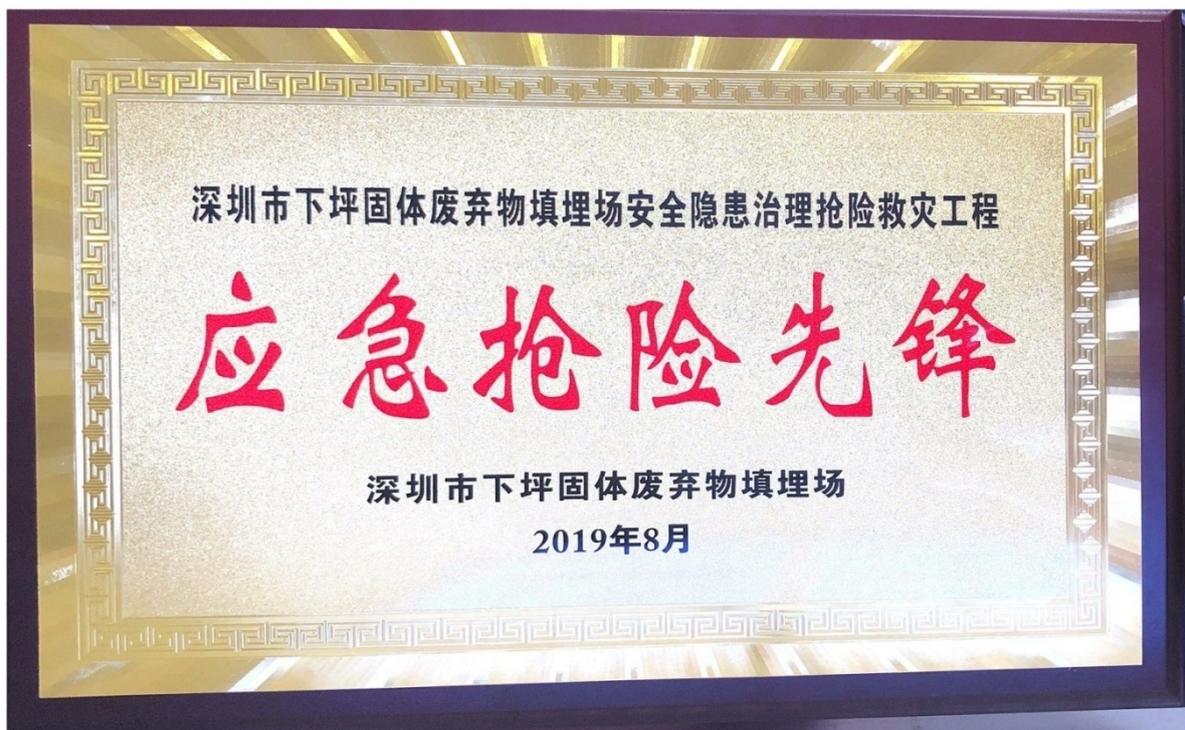
三	工程实施过程管理 (53%)							
7	施工质量	<p>施工质量控制措施是否完善, 否则扣2-10分</p> <p>组织的任何一项施工验收, 是否能一次性验收合格, 否则扣3-7分; 如过多次整改后验收仍难以满足使用要求, 扣8-10分</p> <p>受建设单位或其授权的第三方、监理单位开具违约罚单的, 每单扣2分, 扣完为止</p>	20%	10	10	工程部、安全质量部		
8	安全、文明施工	<p>安全、文明施工、环境保护措施是否完善, 否则扣2-10分</p> <p>受建设单位季度、年度检查评比通报批评, 每次扣5分</p> <p>受到建设主管部门、质安监不良行为记录或停工处罚, 每次扣5分</p> <p>受建设单位或其授权的第三方、监理单位开具违约罚单的, 每单扣2分, 扣完为止</p> <p>不按建设单位或其授权的第三方、监理单位开具安全隐患整改通知书要求进行隐患整改, 每单每逾期1天扣1分, 扣完为止</p> <p>施工导致的交通中断、电力中断、通讯中断、漏水等险情, 每起险情扣2分</p>	25%	10	6	工程部、安全质量部	扬尘管控及裸土覆盖有欠缺。	
9	造价管理	是否能够按合同要求办理工程变更(含签证)、工程结算等手续, 否则扣2-10分	4%	10	10	工程部、成本部		
10	造价准确性	计量、变更和预结算是否准确、实事求是, 准确率在90%-95%之间(不含90%)扣2-8分; 准确率在90%以下, 扣8-10分	4%	10	10	成本部		
四	工期控制 (10%)							
11	工期控制	是否能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工合同工期, 否则扣2-10分	10%	10	10	工程部		
五	协调配合与服务 (11%)							
12	竣工移交	能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续, 否则扣2-10分	4%	10	6	工程部	配合不足。	
13	配合情况	是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作, 否则扣2-10分	5%	10	10	工程部、成本部		
14	总包对分包的管理	总包对分包是否进行全面有效的管理, 否则扣2-10分	2%	10	10	工程部		
六	加分项	<p>1、获得国家级施工安全质量相关荣誉奖项的, 加10分;</p> <p>2、获得省部级施工安全质量相关荣誉奖项的, 加7分;</p> <p>3、获得市、区级施工安全质量相关荣誉奖项的, 加5分;</p> <p>4、获得建设单位安全质量季度、年度检查评比优秀的, 加3分、5分</p>	/	/	0	工程部、安全质量部		
		<p>1、因自身原因造成工程发生一般及以上生产安全事故的;</p> <p>2、发生重大坍塌、倒塌、燃气泄漏、重大火灾、爆炸等; 造成周边建(构)筑物超限沉降、倾斜、结构损伤等; 其他虽无人员伤亡但(可能)造成重大社会负面影响的险情的;</p>	/	/				

七	直接判定为不合格的情形	3、因自身原因造成工程发生一般及以上工程质量事故的；	/	/	0	工程 部、 安全 质量 部
		4、工程质量达不到合同规定的验收标准	/	/		
		5、因自身原因造成履约时间严重滞后（滞后时间超过合同约定履约时间20%）的；	/	/		
		6、甲方安全质量季度、年度考核综合评比不合格的；	/	/		
		7、存在转包、挂靠或违法分包工程（业务）行为的；	/	/		
		8、因施工单位原因拖欠工人工资或分包商工程款而发生纠纷引发群体性上访事件的；	/	/		
		9、经纪检监察机关认定行贿受贿造成严重后果或恶劣影响的；	/	/		
		合计		100%		
汇总	汇总得分= Σ （分项权重*得分*10）/ Σ 参与评分项权重+ Σ 加分项				88.0	
签字	评价小组成员： 					
评价等级	良					
综合评价	施工单位项目部组织机构较完整，除个别协调不足外，能按照合同要求履行施工职责。项目在安全管理、投资控制、信息管理、组织协调和项目推进等方面总体表现较好。					
说明	1、本表用作建设工程项目施工合同履约评价。 2、未涉及该项评价问题的，在评分栏中填写：“本次不涉及”或“本合同不涉及”，不能填写分数。 3、分数无上限；90-100为优；70-90（不含）为良；60-70（不含）为合格；少于60为不合格。 4、打分部门中的部门为建议打分部门，各合同根据具体情况请相关部门打分。					

3.3、2022年度盐田区工务署工程**优秀履约服务单位**-拖车综合服务中心**滑坡隐患治理**



3.4、**获奖、表扬信**-深圳市下坪固体废弃物填埋场**边坡治理**抢险救灾工程
(场外)



深圳市罗湖区建筑工务署

表扬信

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

根据 2018 年 8 月 24 日《七届四十六次区政府常务会议纪要》及 9 月 7 日《罗湖区下坪固体废弃物填埋场“8.29”特大暴雨危险边坡应急处置工作会议纪要》精神，由贵司组织开展深圳市下坪固体废弃物填埋场边坡治理抢险救灾工程（场外）的抢险救灾工作。在边坡抢险治理期间，贵司具有较高的政治觉悟和极强的战斗力，在垃圾处理所造成的恶劣施工环境中，贵司克服工期紧任务重、情况复杂、难度大等困难，通过精心组织施工管理，保质保量保安全如期完成抢险救灾工作。

在此，我署对贵司圆满完成深圳市下坪固体废弃物填埋场边坡治理抢险救灾工程（场外）抢险任务表示衷心感谢并提出表扬！希望贵司今后再接再厉、戒骄戒躁，继续高标准完成好各项工作任务。

深圳市罗湖区建筑工务署
2020 年 4 月 23 日



3.5、表扬信-龙景D匝道边坡整治工程

深圳市交通运输局南山管理局

表扬信

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司：

龙景D匝道边坡位于深圳市龙岗区清平高速转水官高速匝道处道路右侧。2017年8月，受强降雨影响，该边坡出现严重滑坡。为彻底整治龙景D匝道边坡隐患，确保该边坡安全，市委市政府高度重视，将该边坡整治工程列为市安全隐患十大督办项目之一。该项目经市政府采购中心招标采购，贵公司成为此项目施工单位。

施工过程中清理坡面浮土及杂草后发现多处坡面裂缝及孤石，增加了坡体的不稳定性及施工的难度，针对此问题贵公司多次组织专家对此问题进行了论证，最终在专家论证组提出的意见及各单位多次商讨决定，在原设计上加密增加锚杆、索及格构梁的支护，有效解决边坡施工后的稳定性能。

施工期间又恰逢雨季，受台风“艾云尼”及“山竹”影响边坡存在物体掉落危及高速匝道行车安全隐患，贵公司能快速协调各单位对高速匝道进行封路，有效解决安全隐患。贵公司有针对性制定本项目的安全应急预案，当边坡出现不稳定因素时，项目部能快速做出相应预防措施，做到无任何安全事故发生。工程质量良好达到了预期的治理效果。

鉴于此我局对你公司重承诺、守信誉，以及在工程建设中的突出表现给予表扬！对项目经理部全体人员付出的辛勤劳动表示衷心的感谢！

（此页无正文）



3.6、项目管理机构配备情况表

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	焉春明	工程师	注册建造师证/职称证	一级/中级	粤 1442019202003199/2403 003198453	建筑工程/ 建筑岩土
技术负责人	刘政	高级工程师	职称证	副高	2303001112807	岩土工程
项目副经理	姜洪建	工程师	注册建造师证/注册土木工程师（岩土）证/职称证	一级/中级	粤 1412017201832609/AY24 4402204/2303003112585	建筑工程/ 岩土工程
质量负责人	洪鑫	工程师	岗位证/职称证	中级	0915879202300401829/GB -1211529	质量/土木工程
安全负责人	史任顶	工程师	安全 C 证/职称证	中级	粤建安 C3（2024） 0070426/2303003112119	安全/岩土 工程
造价工程师	许树扬	助理工程师	注册造价工程师证/职称证	一级/初级	建[造]11224400016614/ 粤初职证字第 0802003800610 号	土木建筑/ 道路与桥梁
岩土工程师	李亮辉	正高级工程师	注册土木工程师（岩土）证/职称证	正高	AY104400697/200010110 3135	岩土工程
测量工程师	侯辉娇子	高级工程师	注册测绘师证/职称证	副高	194401563（00） /2003001041822	测绘
土建工程师	杨海斌	高级工程师	职称证	高级	00035503	建筑工程
给排水工程师	张晓敏	/	注册公用设备工程师（给水排水）证	/	CS145300138	给水排水
电气工程师	龚金明	/	注册电气工程师（供配电）证	/	DG194401338	供配电
安全员	赵再勇	助理工程师	安全 C 证/职称证	初级	粤建安 C3（2019） 0032048/2203006065341	安全/岩土 工程
质量员	张献	/	岗位证	/	20211209559	土建
施工员	杨正宏	工程师	岗位证/职称证	中级	0441810194418001676/2 103003060406	土建/岩土 工程
资料员	郭敏燕	/	岗位证	/	0441811494418000992	资料
材料员	许楚凤	/	岗位证	/	20211209552	材料
预算员	汤竞阳	工程师	注册造价工程师证/职称证	一级/中级	建[造]11174400006200/ 粤中职证字第 1703003002994 号	土木建筑/ 建筑施工
劳资专管员	黄佳妮	/	岗位证	/	0915879202409002415	劳资专管

3.6.1、项目经理（焉春明）

 使用有效期: 2024年09月10日
- 2025年03月09日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 焉春明

性 别: 男

出生日期: 1988年04月04日

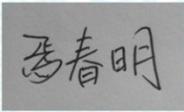
注册编号: 粤1442019202003199

聘用企业: 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-04-07至2026-04-06)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 焉春明
签名日期: 2024.9.10



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年04月30日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0002590

姓 名:焉春明

性 别:男

出生年月:1988年04月04日

企业名称:深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2020年07月28日

有效 期:2023年05月08日 至 2026年07月27日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年05月08日



广东省职称证书

姓名：焉春明

身份证号：371083198804049013



职称名称：工程师

专业：建筑岩土

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月19日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003198453

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



普通高等学校

毕业证书



学生 焉春明 性别男，一九八八年 四 月 四 日生，于二〇〇七年
九月至二〇一一年 六 月在本学院 电气工程及其自动化 专业
四年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南京理工大学泰州科技学院 院 长：



王康

证书编号： 138421201105052178

二〇一一年 六 月 十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

学士学位证书

焉春明，男，1988年 4 月 4 日生。在 电气工程及其自动化
专业完成了本科学习计划，业已
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学
学士学位。



南京理工大学

校 长
学位评定委员会主席

王晓锋

证书编号： 1028842011200142

二〇一一年 六 月 十六 日

(普通高等教育本科毕业生)

姓名 焉春明

性别 男 民族 汉

出生 1988年4月4日

住址 广东省深圳市龙岗区吉华路698号嘉御豪园13栋B座1107



公民身份号码 371083198804049013



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2021.08.12-2041.08.12

3.6.2、技术负责人（刘政）

广东省职称证书

姓名：刘政

身份证号：362204198901020559



职称名称：高级工程师

专业：岩土工程

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001112807

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 刘政 性别 男，一九八九年一月二日生，于二〇一〇年九月至二〇一二年七月在本校 资源勘查工程（专科起点）专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **东华理工大学**

校（院）长： **刘扶成**

证书编号： 104051201205010166

二〇一二年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



学士学位证书

刘政，男，1989年1月2日生。在 东华理工大学 资源勘查工程 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。



东华理工大学

校 长
学位评定委员会主席

刘扶成

证书编号： 1040542012010162

二〇一二年七月十日

(普通高等教育本科毕业生)

姓名 刘政
性别 男 民族 汉
出生 1989年1月2日
住址 广东省深圳市福田区上步
中路1045号



公民身份号码 362204198901020559



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2019.04.19-2039.04.19

3.6.3、项目副经理（姜洪建）

使用有效期: 2024年09月02日
2025年03月01日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 姜洪建

性别: 男

出生日期: 1990年06月28日

注册编号: 粤1412017201832609

聘用企业: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-09-19至2025-09-18)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

姜洪建

个人签名: 姜洪建

签名日期: 2024.9.2



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年09月19日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)9003197

姓 名:姜洪建

性 别:男

出生年月:1990年06月28日

企业名称:深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2019年12月31日

有效 期:2022年12月21日 至 2025年12月30日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2019年12月31日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 姜洪建

证书编号 AY244402204

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. AY0036384

发证日期 2024年05月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

姜洪建

证件类型	居民身份证	证件号码	410926*****17	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册土木工程师（岩土）

注册单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

证书编号：AY244402204

注册编号/执业印章号：4404826-AY042

注册专业：不分专业

有效期：2027年06月30日

暂无证书变更记录

广东省职称证书

姓名：姜洪建

身份证号：410926199006283217



职称名称：工程师

专业：岩土工程

级别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年05月08日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003112585

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



硕士学位证书

姜洪建，男，1990年6月28日生。在华北水利水电大学
地质工程 学科(专业)已通过硕士学位的课程考试和
论文答辩，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规定，授予
工学 硕士学位。



华北水利水电大学

校 长
学位评定委员会主席

刘文锴

证书编号: 1007832019990087

二〇一九年七月一日

华北水利水电大学

North China University of Water Resources and Electric Power

研究生毕业证书



研究生 姜洪建 ，性别男，一九九〇年六月二十八日生，
于二〇一六年九月至二〇一九年七月在地质工程
专业学习，学制三年（全日制），修完硕士研究生培养计划规定的
全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校 名: 华北水利水电大学

校 长: 刘文锴

证书编号: 100781201902990510

二〇一九年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 姜洪建
性别 男 民族 汉
出生 1990 年 6 月 28 日
住址 广东省深圳市福田区中航
路中航苑21栋110房



公民身份号码 410926199006283217



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2019.08.08-2039.08.08

3.6.4、质量负责人（洪鑫）

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：洪鑫

身份证号：429004198610103874

名 称：质量员

等 级：--

证书编号：0915879202300401829



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2023年04月04日

查询网址：www.gdzjx.org.cn

专业技术职务资格证书



姓名: 洪鑫

性别: 男

证书编号: GB-1211529

发证日期: 2012年7月

出生年月: 1986年10月

专业名称: 土木工程

资格名称: 工程师

批准时间: 2012年6月

批准单位: 鄂州市人社局

批准文号: 鄂州人社职[2012]51号

评审组织: 市企业工程技术评委会

普通高等学校



毕业证明书

学生 洪鑫 性别 男，一九八六年十月十日，生于二〇〇四年九月至二〇〇八年七月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，取得毕业证书（证书号 104341200805603991），因证书遗失，兹具毕业证明书为凭。

校 名：山东农业大学

校（院）长：



补证号：10434120141526

二〇一四年十一月四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

学士学位证书

洪鑫 男，1986年10月10日生。在 山东农业大学

土木工程

专业完成了本科学习计划，业已

毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学学士学位。



山东农业大学

校 长

学位评定委员会主席

证书编号：1043442008003991

二〇〇八年七月一日

（普通高等教育本科毕业生）



3.6.5、安全负责人（史任顶）

<h2>建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书</h2>	
编号：粤建安C3（2024）0070426	
姓 名：	史任顶
性 别：	男
出 生 年 月：	1992年10月20日
企 业 名 称：	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
职 务：	专职安全生产管理人员
初次领证日期：	2024年10月16日
有 效 期：	2024年10月16日 至 2027年10月15日
	 发证机关：广东省住房和城乡建设厅 发证日期：2024年10月16日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓名：史任顶

身份证号：445224199210200334



职称名称：工程师

专业：岩土工程

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月08日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003112119

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 史任顶 性别男，一九九二年十月二十日生，于二〇一一年九月至二〇一四年六月在本校 基础工程技术 (市政岩土工程) 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东水利电力职业技术学院 校（院）长：



江明

证书编号：108621201406502455

二〇一四年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 史任顶
性别 男 民族 汉
出生 1992年10月20日
住址 广东省深圳市福田区上步中路1045号
公民身份号码 445224199210200334

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2019.03.20-2039.03.20

3.6.6、造价工程师（许树扬）

142



姓名：许树扬
 身份证号码：440582198610296997
 性别：男
 专 业：土木建筑
 聘 用 单 位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

证书编号：建[造]11224400016614
 初始注册日期：2022 年 08 月 18 日

颁发机关盖章：
 发证日期：2022 年 08 月 18 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册：	第二次延续注册：	现聘用单位：	现聘用单位：
有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
第三次延续注册：	第四次延续注册：	现聘用单位：	现聘用单位：
有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

许树扬

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****97	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 证书编号: 建[造]11224400016614 注册编号: B11224400016614

注册专业: 土建 有效期: 2026年08月17日

2022-07-06 - 初始注册
深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

查看证书变更记录(1) ^



普通高等学校

毕业证书



学生 许树扬 性别 男，一九八六年 十月二十九日生，于二〇〇四年
九月至二〇〇八年 六月在本校 计算机科学与技术(软件工程) 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名:  韶关学院

校(院)长: 刘荣万

证书编号: 105761200805002112

二〇〇八年 六 月 十三 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



学士学位证书

许树扬，男，1986年10月29日生。在韶关学院
计算机科学与技术(软件工程)专业完成了本科学习计划，业已
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学
学士学位。



韶关学院

学位评定委员会主席

刘荣万

证书编号: 1057642008002112

二〇〇八年 六 月 十六 日

(普通高等教育本科毕业生)



3.6.7、岩土工程师（李亮辉）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

李亮辉

证件类型	居民身份证	证件号码	362525*****10	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 注册编号/执业印章号：1442013201323341

注册专业：建筑工程 有效期：2027年09月02日

[查看证书变更记录（3）](#)

注册土木工程师（岩土）

注册单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 证书编号：AY104400697 注册编号/执业印章号：4404826-AY012

注册专业：不分专业 有效期：2025年12月31日

暂无证书变更记录

广东省职称证书

姓名：李亮辉
身份证号：362525197912270610



职称名称：正高级工程师
专业：岩土工程
级别：正高
取得方式：职称评审
通过时间：2020年06月19日
评审组织：广东省工程系列地质勘查专业高级职称评审委员会

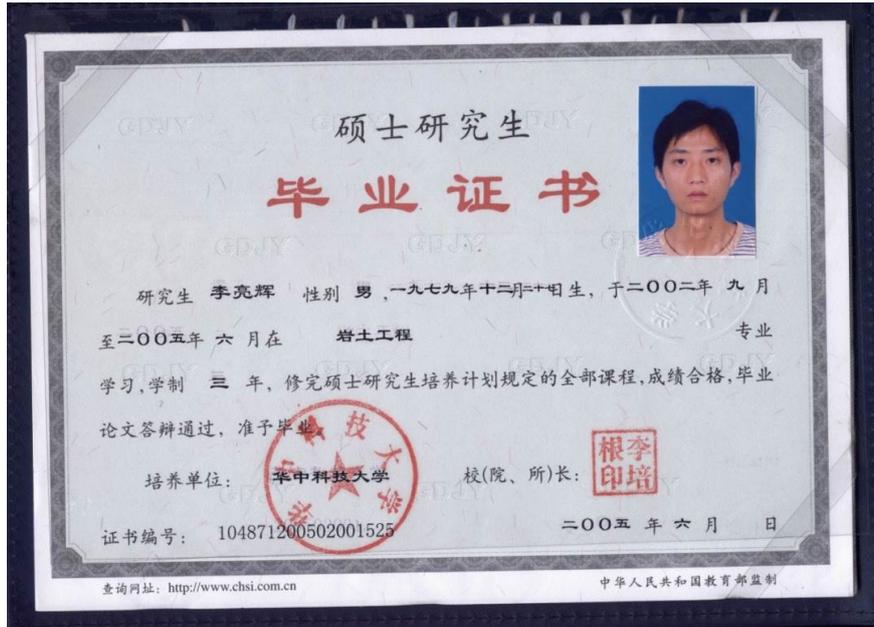
证书编号：2000101103135

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2020年08月27日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



3.6.8、测量工程师（侯辉娇子）



广东省职称证书

姓名：侯辉娇子
身份证号：659001198901062420



职称名称：高级工程师
专业：测绘
级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月14日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第一评审委员会

证书编号：2003001041822

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

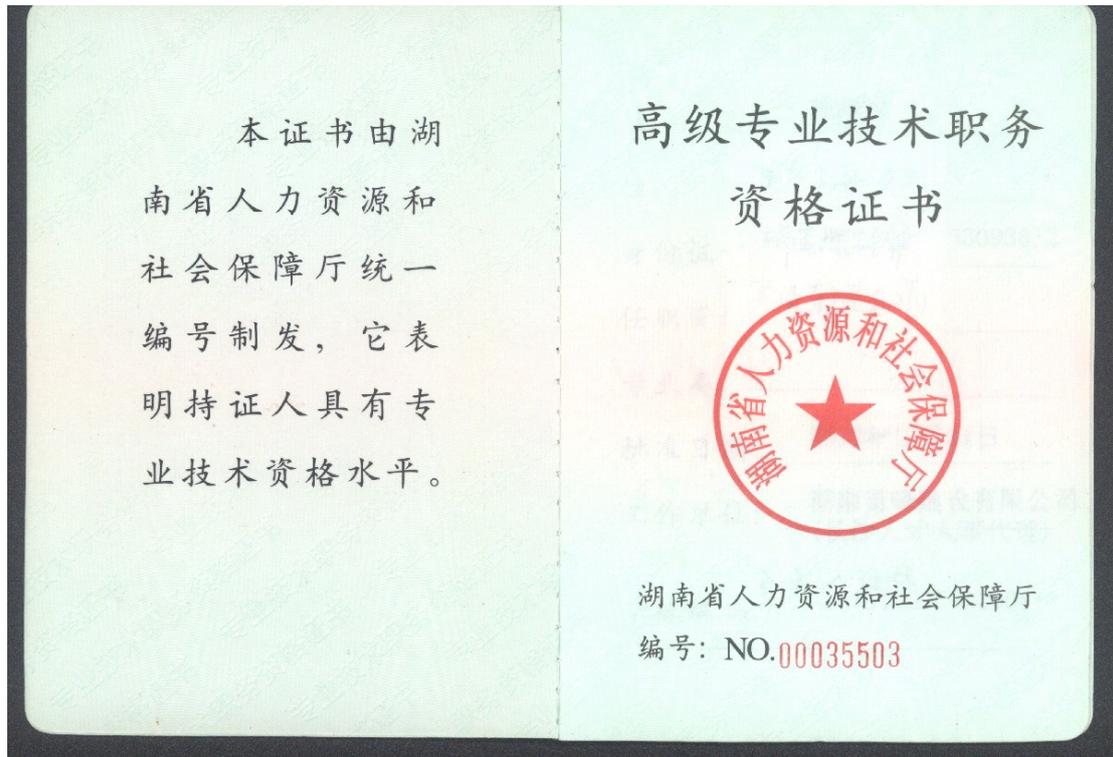
发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



3.6.9、土建工程师（杨海斌）





3.6.10、给排水工程师（张晓敏）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

张晓敏

证件类型	居民身份证	证件号码	130634*****22	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司				

执业注册信息
个人工程业绩
不良行为
良好行为
黑名单记录

注册公用设备工程师（给水排水）

注册单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
 证书编号：CS145300138
 注册编号/执业印章号：4404826-CS004

注册专业：不分专业
 有效期：2026年12月31日

硕士研究生 毕业证书



哈尔滨工业大学制
No. 0023518

研究生 张晓敏 性别 女，
1982 年 8 月 12 日生，于 2007
年 9 月至 2009 年 12 月在
环境科学与工程 专业
学习，学制 年，修完硕士研究生培
养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业
论文答辩通过，准予毕业。

校 长：
学 校： 哈尔滨工业大学

2009 年 12 月 21 日

编号：102131200902503602

姓名 张晓敏
性别 女 民族 汉
出生 1982 年 8 月 12 日
住址 广东省深圳市南山区兴海
大道1048号龙瑞佳园A栋
A单元22A11房
公民身份号码 130634198208122122

中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2018.03.26-2038.03.26

3.6.11、电气工程师（龚金明）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

全国建筑市场监管公共服务平台

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

龚金明

证件类型	居民身份证	证件号码	430181*****31	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册电气工程师（供配电）

注册单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 证书编号：DG194401338 注册编号：4404826-DG004

注册专业：不分专业 有效期：2025年12月31日

暂无证书变更记录

普通高等学校

毕业证书



学生 **龚金明** 性别 **男**，一九八八年十一月十二日生，于二〇〇六年九月至二〇一〇年六月在本校 **电气工程及其自动化** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**湖南科技大学**

校(院)长：

刘健波

证书编号：105341201005004607

二〇一〇年六月二十四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **龚金明**
 性别 **男** 民族 **汉**
 出生 **1988年11月12日**
 住址 **长沙市天心区韶山南路148号**
 公民身份号码 **430181198811121931**



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 **长沙市公安局天心分局**
 有效期限 **2016.04.21-2036.04.21**

3.6.12、安全员（赵再勇）

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

编号：粤建安C3（2019）0032048

姓 名：赵再勇

性 别：男

出 生 年 月：1997年07月04日

企 业 名 称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年11月06日

有 效 期：2022年11月02日 至 2025年11月05日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2019年11月06日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓名：赵再勇

身份证号：370923199707040339



职称名称：助理工程师

专业：岩土工程

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月15日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006065341

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 赵再勇 性别 男， 1997 年 7 月 4 日生，于 2015 年 9 月至 2019 年 6 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：泰山学院

校（院）长：



证书编号：104531201905102415

2019 年 6 月 30 日



3.6.13、质量员(张献)

住房和城乡建设领域专业技能 岗位证书

姓 名: 张献
身份证号: 413023197506293038
岗位名称: 质量员 (土建)
技能等级: --
证书编号: 20211209559



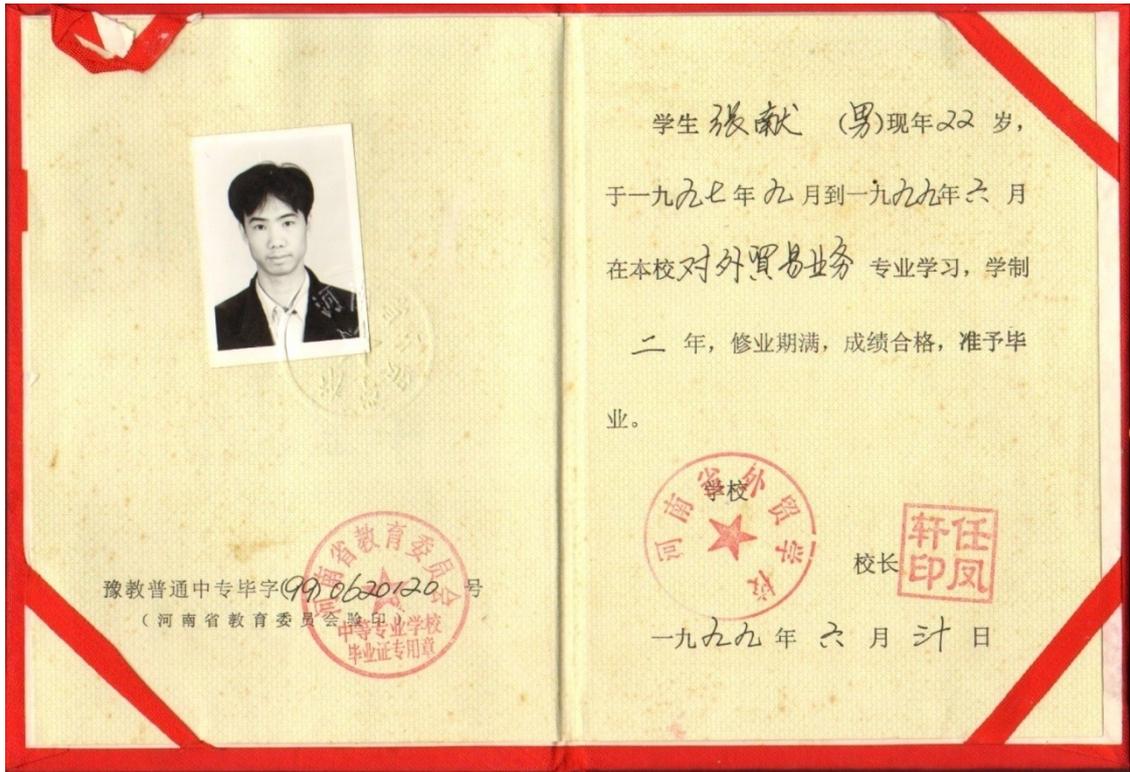
本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域职业(技能)岗位评价考核, 成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证单位: 

发证日期: 2021年12月24日
查询网址: www.gdzjx.org.cn



3.6.14、施工员(杨正宏)



广东省职称证书

姓名：杨正宏

身份证号：511302197611011131



职称名称：工程师

专业：岩土工程

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月11日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

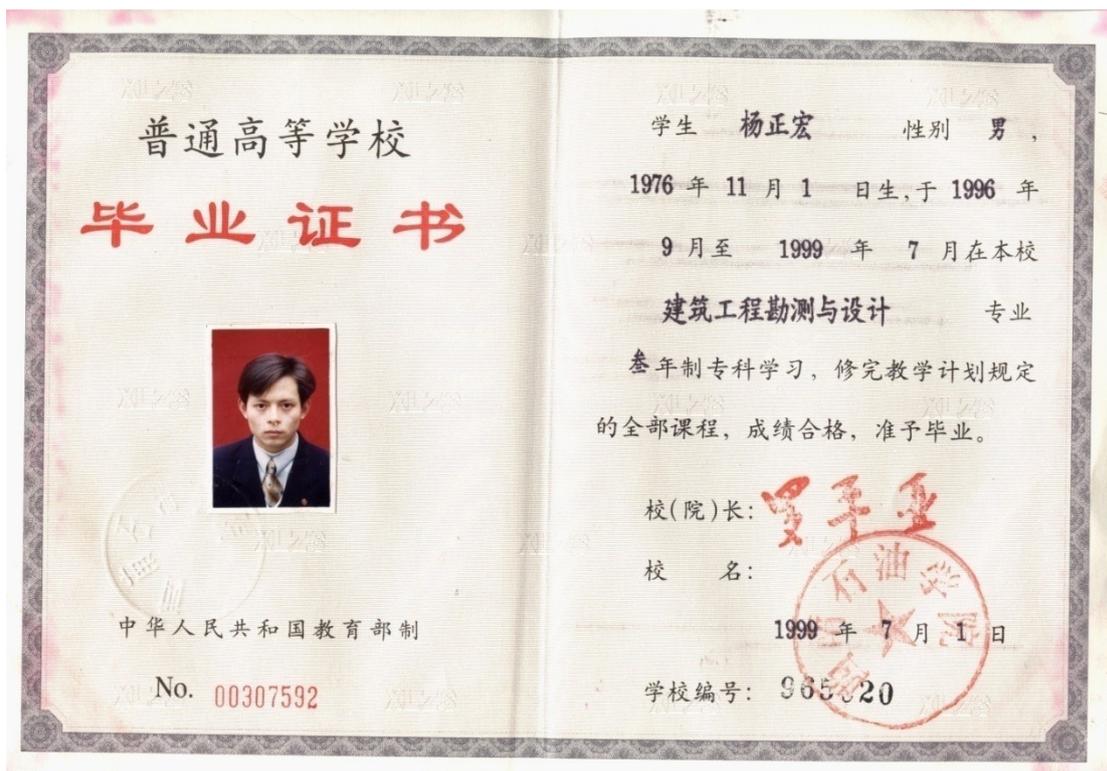
证书编号：2103003060406

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



3.6.15、资料员（郭敏燕）



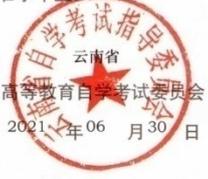
375 郭敏燕

**高等教育自学考试
毕业证书**

姓名: 郭敏燕
身份证号: 362102198204200011
证书编号: 65530103202012282



参加 环境设计 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业



云南省
高等教育自学考试委员会
2021年06月30日



高等院校
云南大学
2021年06月30日

No.01- 2107585773

姓名 郭敏燕
性别 男 民族 汉
出生 1982年4月20日
住址 广东省深圳市福田区上步中路1045号



公民身份号码 362102198204200011

**中华人民共和国
居民身份证**



签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2009.08.03-2029.08.03

3.6.16、材料员(许楚凤)

**住房和城乡建设领域专业技能
岗位证书**

姓名: 许楚凤
身份证号: 440582198609207045
岗位名称: 材料员
技能等级: --
证书编号: 20211209552



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域职业(技能)岗位评价考核, 成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证单位: 

发证日期: 2021年12月24日
查询网址: www.gdzjx.org.cn

成人高等教育

562

毕业证书



学生 许楚凤 性别 女，一九八六年 九 月 二十 日生，于
二〇一六 年 三 月至二〇一八 年 六 月在本校 工程造价
专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：湖南农业大学 校 长：存少辉

批准文号：国家教育部（83）成教字002号
证书编号：105375201806005144 二〇一八年 六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 许楚凤
性别 女 民族 汉
出生 1986 年 9 月 20 日
住址 广东省汕头市潮阳区关埠
镇桥头老厝后沟埕58号
公民身份号码 440582198609207045



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2020.12.14-2040.12.14

3.6.17、预算员（汤竞阳）

	姓 名： <u>汤竞阳</u> 身份证号码： <u>430624197605050023</u> 性 别： <u>女</u> 专 业： <u>土木建筑</u> 聘 用 单 位： <u>深圳市勘察测绘院（集团）有限公司</u>
证书编号： <u>建[造]11174400006200</u> 初始注册日期： <u>2017</u> 年 <u>08</u> 月 <u>01</u> 日	颁发机关盖章：  发证日期： <u>2021</u> 年 <u>13</u> 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	第二次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日
第三次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	第四次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日



汤竞阳

证件类型	居民身份证	证件号码	430624*****23	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司				

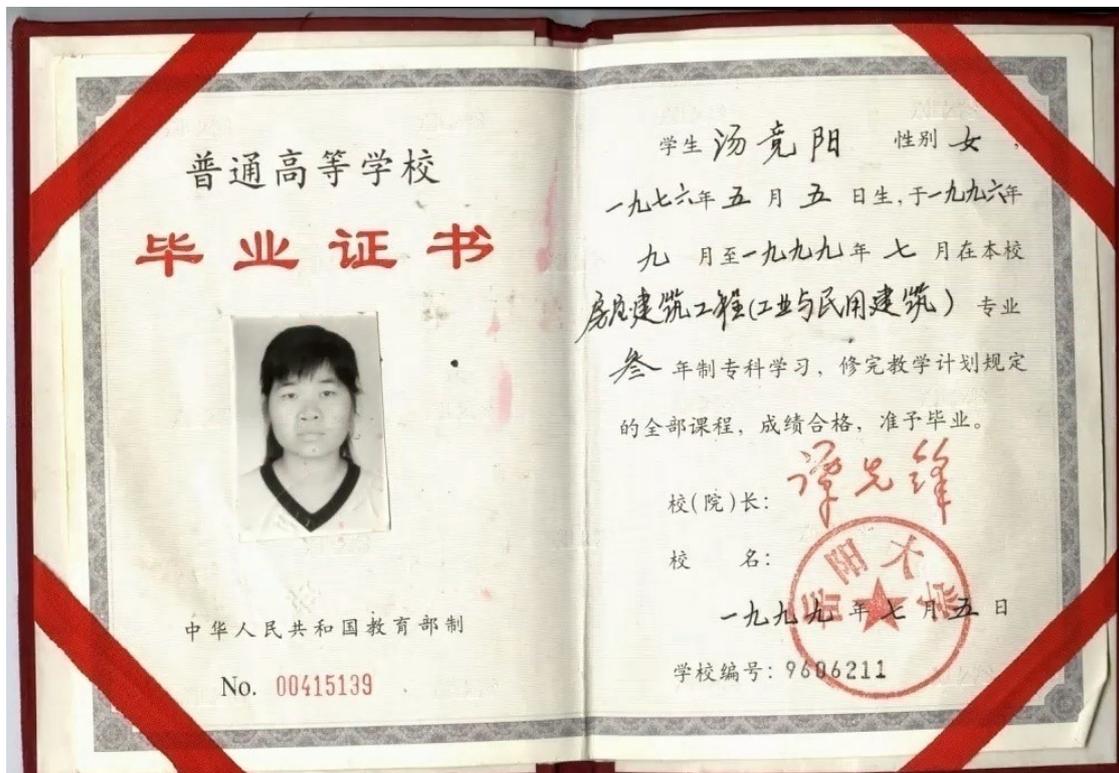
一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 证书编号: 建[造]11117440006200 注册编号: B1117440006200

注册专业: 土建 有效期: 2025年07月31日

- 2021-07-02 - 延续注册
深圳市勘察测绘院(集团)有限公司
- 2019-08-06 - 机构内变更
深圳市勘察测绘院(集团)有限公司
- 2017-06-22 - 初始注册
深圳市勘察测绘院有限公司

查看证书变更记录(3) ^





3.6.18、劳资专管员(黄佳妮)



成人高等教育

毕业证书



学生 黄佳妮 性别女,一九九九年七月四日生,于二〇一六年三月至二〇一九年一月在本校 商务英语专业 业余 学习,修完 专 科教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 广州工程技术职业学院 校(院)长:

批准文号: 教发函[2004]51号

证书编号: 137095201906000661

二〇一九年 一 月 十 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 黄佳妮
性别 女 民族 汉
出生 1999 年 7 月 4 日
住址 广东省汕头市潮阳区关埠镇桥头柑园西二横巷5号
公民身份号码 440582199907047005

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2018.12.03-2028.12.03

