

标段编号： 2411-440306-04-05-363766001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 2024年深圳机场第三批品质提升工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

日期： 2025年01月15日

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人综合实力情况	<p>投标人可自行提供综合实力证明材料例如： 1) 投标人的资质情况、注册类专业人员规模； 2) 提供投标人控股及管理关系情况申报表及工商部门等网站股东控股情况查询截图。 3) 投标人提供《承诺书》，原件备查。 4) 投标人信誉良好，未被列入“信用中国”严重失信主体名单（提供“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）的信用信息最新查询结果截图，“严重失信主体名单”栏显示为0条记录，加盖投标人公章。若结果截图显示“查询不到该企业”，视同未被列入严重失信主体名单；若未提供截图，则默认以现场查询结果为准）。注：“注册类专业人员规模”以国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询的信息为准。格式详见第三章《附表1：投标人资信标要求一览表汇总表》、《附表2：投标人控股及管理关系情况申报表》、《附表3：承诺书》，其他未提供格式投标人自拟。</p>
2	企业类似工程业绩	<p>提供投标人近5年（以公告发布之日起倒推，以竣工验收合格时间为准）已竣工的最具代表性的类似工程业绩（不超过5项，超过5项的只取证明材料前5项），须提供证明材料：合同关键页复印件（项目概况规模、合同额、工作范围页、签字盖章页）、竣工验收证明，原件备查。格式详见第三章《附表1：投标人资信标要求一览表汇总表：投标人类似工程业绩》</p>
3	项目经理类似工程业绩	<p>提供拟派项目经理近5年（以公告发布之日起倒推，以竣工验收合格时间为准）作为项目经理或项目负责人已竣工的最具代表性的类似工程业绩（不超过5项，超过5项的只取证明材料前5项），须提供证明材料：合同关键页复印件（项目概况规模、合同额、工作范围页、签字盖章页）、竣工验收证明、项目获奖证明（如有）。如上述证明材料不能体现项目经理姓名和职务的，则还须提供业主单位出具的相关证明，原件备查。格式详见第三章《附表1：投标人资信标要求一览表汇总表：项目经理类似工程业绩》。</p>
4	项目管理机构及人员配备情况	<p>1) 提供项目管理机构配备情况表； 2) 项目管理机构设置齐全、合理，应包括：项目经理、技术负责人、安全主任、质量主任、造价人员、土建工程师2名、机电工程师1名、安全工程师2名、资料管理员等，提供学历、职称、注册证、近6个月社保等证明材料。 3) 除提供前述主要管理人员配备情况以外，需另外提供本项目递交投标文件的投标员的近6个月社保证明。格式详见第三章《附表4：项目管理机构配备情况表》、《附表5、其他主要管理人员简历表》，其他未提供格式投标人自拟。</p>
5	备注（请各投标人注意）	<p>资信要素不进行评审，但作为票决入围、票决定标的重要参考资料，请投标人认真填报，要求投标人将资信标部分以业绩文件的形式上传，其真实性通过公示予以监督。</p>

一、投标人综合实力情况

1) 投标人的资质情况、注册类专业人员规模

附表 1、投标人综合实力情况一览表

投标人企业名称	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司	法定代表人姓名	唐巧龙				
注册类专业人员规模	一级建造师：16 人 二级建造师：9 人 其它注册人员：2 人						
投标人具有资质类别及等级	建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包二级、建筑装修装饰工程专业承包二级						
项目经理姓名	马学斌	项目经理具有资格类别及等级	一级建造师(建筑工程、市政公用工程、公路工程)				
投人类似工程业绩							
提供投标人近 5 年（以公告发布之日起倒推，以竣工验收合格时间为准）已竣工的最具代表性的类似工程业绩（不超过 5 项，超过 5 项的只取证明材料前 5 项），须提供证明材料：合同关键页复印件（项目概况规模、合同额、工作范围页、签字盖章页）、竣工验收证明，原件备查。							
序号	项目名称	建设单位	建设地点	建设规模	竣工时间	合同金额	备注
1	丽景家园二期	玉林市林丰房地产开发有限公司	广西壮族自治区玉林市秀水北路近玉东大道	本项目共新建 5 栋住宅楼，均为地上 26 层，地下 1 层。总建筑面积 123715.19m ² ，地上建筑面积 106040.93 m ² ，地下建筑面积 17674.26 m ² 。其中 1#楼建筑面积为 21159.84 m ² ；2#楼建筑面积为 20997.65 m ² ；3#楼建筑面积为 21561.92 m ² ；5#楼建筑面积为 21691.30 m ² ；6#楼建筑面积为 20630.22m ² ；地下车库建筑面积 17674.26 m ² 。结构类型：架剪力墙结构。	2023.12.26	30310.220505 万元	/

2	智能自动化厂区	深圳市深汕特别合作区显控智能装备科技发展有限公司	深圳市深汕特别合作区鲘门机器人小镇	本项目占地面积 16090 平方米，总建筑面积 58791.47 平方米，由两栋厂房、一栋宿舍楼和一层地下室组成，地上建筑面积 47730.60 平方米，地下建筑面积 11060.87 平方米，1 栋和 2 栋厂房建筑面积合计为 33851.1 平方米，3 栋宿舍建筑面积为 11593.8 平方米，办公建筑面积为 909.0 平方米，公交首末站建筑面积为 1492.52 平方米。	2024.07.03	21830.456913 万元	/
3	厂房一、厂房二、厂房三、厂房四、宿舍一、宿舍二、食堂、办公楼	惠州市锦福宁置业发展有限公司	广东省惠州市惠阳区良井镇桥背村银山工业区	占地面积:18752 平方米，总建筑面积:44955 平方米	2022.11.28	5603.00 万元	/
4	天元翡翠苑-2#楼	广西蓝天房地产有限公司	广西壮族自治区玉林市玉东区石棠片区石牛路东侧人民路北侧	地上 26 层，建筑面积 11958.9 m ² ，工程为框剪结构	2024.02.28	2965.814 万元	/
5	光明区田寮社区土地整备利益统筹项目建（构）筑物清拆清场清运公开招标项目	深圳市玉塘田寮股份合作公司	深圳市光明区田寮社区	建筑面积:45874.66 平方米	2023.01.15	1018.214752 万元	/

项目经理类似工程业绩

提供作为项目经理近 5 年（以公告发布之日起倒推，以竣工验收合格时间为准）已竣工的最具代表性的类似工程业绩（不超过 5 项，超过 5 项的只取证明材料前 5 项），须提供证明材料：合同关键页复印件（项目概况规模、合同额、工作范围页、签字盖章页）、竣工验收证明、项目获奖证明（如有）。如上述证明材料不能体现项目经理姓名和职务的，则还须提供业主单位出具的相关证明，原件备查。

姓名	马学斌	性别	男	年龄	39 岁
职务	项目经理	职称	/	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	62242719850313041X	手机号码	0755-29031203

参加工作时间	2005年7月			从事项目经理（建造师）年限	6年		
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1622015201503330					
已完工程项目情况							
序号	项目名称	建设单位	建设规模	竣工时间	合同金额	获奖情况	备注
1	金地盛世家园住宅小区项目	临洮金地房地产开发 有限责任公司	总建筑面积： 230525.65 m ²	2023.08.30	56889.312652 万元	/	/
2	金地·花园住宅小区 二期工程	临洮金地房地产开发 有限责任公司	总建筑面积： 251581.8 m ²	2022.12.31	53293.63686 万元	/	/

注：后附相关证明材料。

(1) 营业执照

		
统一社会信用代码 9144030068539331X1	<h1>营业执照</h1> (副本)	
名称 深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司	成立日期 2009年03月17日	
类型 有限责任公司	住所 深圳市宝安区沙井街道壘岗社区坐岗大道文体中心商业楼2栋2109	
法定代表人 唐巧龙	登记机关	
<div style="border: 1px dashed black; padding: 5px;">重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>	 2023 年 11 月 03 日	
国家企业信用信息公示系统网址： http://www.gsxt.gov.cn		国家市场监督管理总局监制

变更（备案）通知书

22309029193

深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司：

我局已于二〇二三年十一月三日对你企业申请的（住所）变更予以核准；
对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正
案：

备案后章程修正
案：

章程备案

变更前住所： 深圳市宝安区74区西乡大道文滨加油站后C栋五楼507-509室

变更后住所： 深圳市宝安区沙井街道壘岗社区坐岗大道文体中心商业楼2栋
2109

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



(2) 资质证书



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司
详细地址: 深圳市宝安区沙井街道壘岗社区壘岗大道文体中心商业楼2栋2109
统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 9144030068539331X1 **法定代表人:** 唐巧龙
注册资本: 4977万元人民币 **经济性质:** 有限责任公司
证书编号: D144217609 **有效期:** 2029年08月28日
资质类别及等级:
建筑工程施工总承包壹级。



发证机关:



2024年8月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244263818

企业名称: 深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

统一社会信用代码: 9144030068539331X1

法定代表人: 唐巧龙

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道壘岗社区壘岗大道文体中心商业楼2栋2109

有效期: 至2028年12月05日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月11日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344051953

企业名称: 深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

统一社会信用代码: 9144030068539331X1

法定代表人: 唐巧龙

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道壘岗社区壘岗大道文体中心商业楼2栋2109

有效期: 至 2028年12月11日

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2023年12月11日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyp.t.gdcic.net>



统一社会信用代码：9144030068539331X1



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]007300

企业名称：深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

法定代表人：唐巧龙

单位地址：深圳市宝安区沙井街道壘岗社区壘岗大道文体中心商业楼2栋 2109

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2023年05月06日 至 2026年05月06日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年11月29日

(3) 注册类专业人员规模

深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	9144030068539331X1	企业法定代表人	唐巧龙
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区沙井街道壙岗社区生岗大道文体中心商业楼2栋2109		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	朱荣辉	441424199*****31	二级注册造价工程师	B21234400010578	土建
2	陈春辉	440400197*****13	一级注册造价工程师	B11214400005537	土建
3	夏一喜	430722197*****91	二级注册建造师	粤2442006200907560	机电工程
4	刘主龙	350521197*****36	二级注册建造师	粤2442011201204669	建筑工程
5	秦晓鸣	610524198*****70	二级注册建造师	粤2442014201608914	市政公用工程
6	曹震	411425198*****14	二级注册建造师	粤2442016201610855	建筑工程
7	曹震	411425198*****14	二级注册建造师	粤2442016201610855	市政公用工程
8	罗腾飞	422324198*****12	二级注册建造师	粤2442021202129723	建筑工程
9	罗腾飞	422324198*****12	二级注册建造师	粤2442021202129723	市政公用工程
10	曾达均	441723199*****16	二级注册建造师	粤2442021202208923	建筑工程
11	曾达均	441723199*****16	二级注册建造师	粤2442021202208923	市政公用工程
12	杨木卦	441522199*****18	二级注册建造师	粤2442021202218262	建筑工程
13	邓钦月	350723199*****48	二级注册建造师	粤2442021202403381	市政公用工程
14	杨小丽	410881197*****62	二级注册建造师	粤2442023202327451	市政公用工程
15	雷卫民	321020197*****3X	一级注册建造师	粤1322005200703578	建筑工程

共 24 条

深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	9144030068539331X1	企业法定代表人	唐巧龙
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区沙井街道壙岗社区壙岗大道文体中心商业楼2栋2109		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	陈春辉	440400197*****13	一级注册建造师	粤1442006200700331	建筑工程
17	陈春辉	440400197*****13	一级注册建造师	粤1442006200700331	市政公用工程
18	贾文志	430922198*****13	一级注册建造师	粤1442009201015961	公路工程
19	贾文志	430922198*****13	一级注册建造师	粤1442009201015961	建筑工程
20	贾文志	430922198*****13	一级注册建造师	粤1442009201015961	市政公用工程
21	吴勇	422324197*****1X	一级注册建造师	粤1442017201847253	建筑工程
22	朱荣辉	441424199*****31	一级注册建造师	粤1442020202104486	建筑工程
23	王飞	511024198*****3X	一级注册建造师	粤1512018202004819	建筑工程
24	马学斌	622427198*****1X	一级注册建造师	粤1622015201503330	建筑工程

共 24 条

< 1 2 > 前往 2 页

2) 提供投标人控股及管理关系情况申报表及工商部门等网站股东控股情况查询截图

附表 2、投标人控股及管理关系情况申报表

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市机场（集团）有限公司

我方参加 2024 年深圳机场第三批品质提升工程 的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，现就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

投标人名称	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓名	唐巧龙
	身份证号	432901198307272013
控股股东/投资人名称及出资比例	股东名称：唐巧龙、出资额：4479.3 万元、占比 90%； 股东名称：孙大伟、出资额：497.7 万元、占比 10%；	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：唐巧龙

2025 年 01 月 15 日



唐巧龙

工商部门网站股东控股情况查询截图

工商部门网站股东控股情况查询截图

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
唐巧龙	4479.3	自然人	自然人股东
孙大伟	497.7	自然人	自然人股东

打印时间: 2024年12月24日10:56:7

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	9144030068539331X1
注册号:	440306103894738
商事主体名称:	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司
住所:	深圳市宝安区沙井街道皇岗社区半岗大道文体中心商业楼2栋2109
法定代表人:	唐巧龙
认缴注册资本(万元):	4977
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2009-03-17
营业期限:	永续经营
核准日期:	2023-11-03
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2024年12月24日10:56:24

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

3) 投标人提供《承诺书》，原件备查

附表 3: 《承诺书》

承诺书

致: (招标人:深圳市机场(集团)有限公司)

作为 2024 年深圳机场第三批品质提升工程 (项目名称) 的投标人, 我司郑重承诺:

1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则, 依法依规参与本项目投标。
2. 我司独立完成投标文件的编制和提交; 不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为; 不存在与围标、抱团投标、陪标的行为; 不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为; 不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件, 提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料, 或者以其他方式弄虚作假投标的行为; 不存在与评标委员会成员私下接触, 或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为; 不存在恶意提出异议、投诉或者举报, 干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。
3. 如我司有幸中标, 我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同, 在签订合同时向贵司提出附加条件的行为; 严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行, 自主实施, 不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

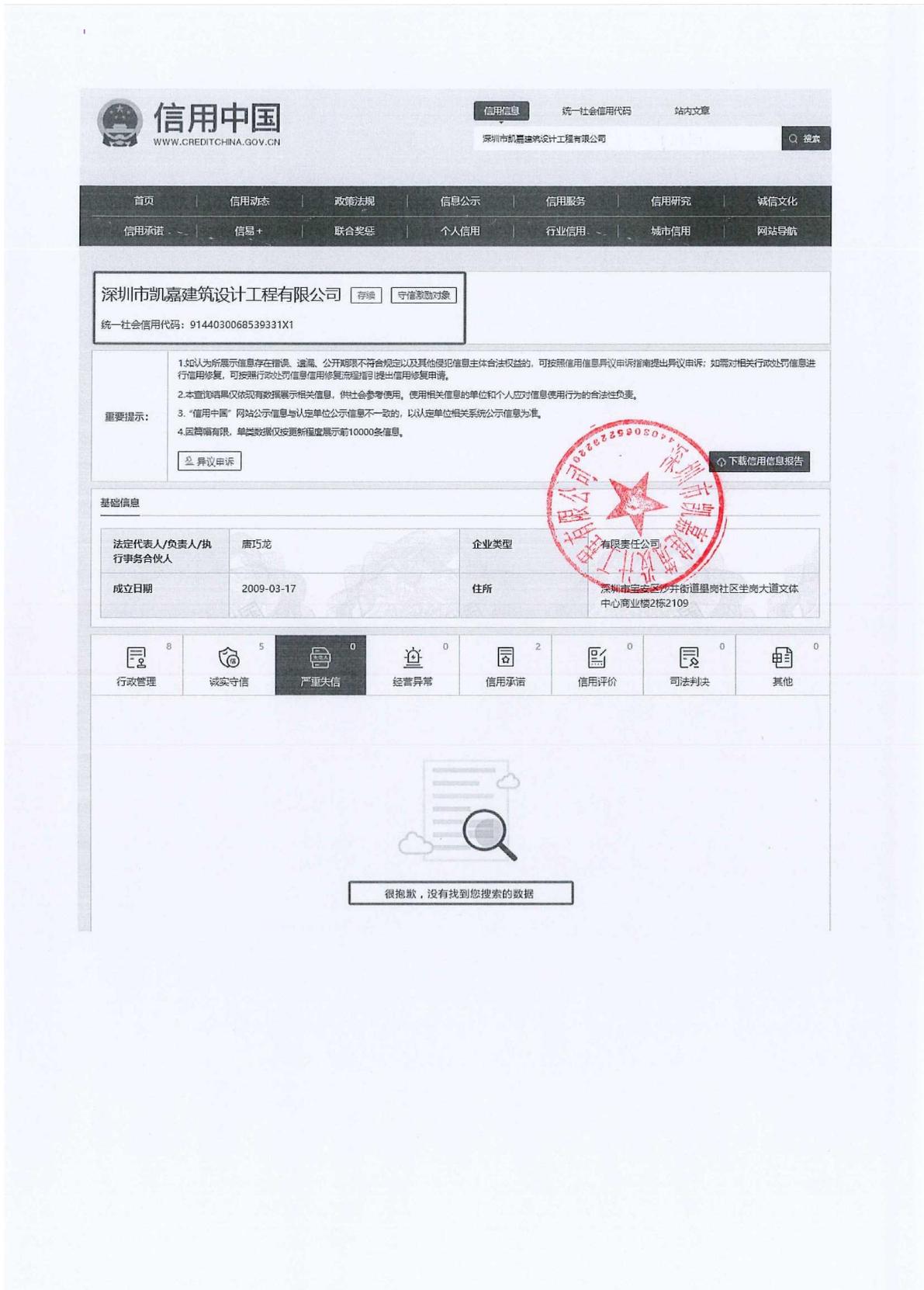
我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为, 我司愿意承担由此产生的一切法律责任, 并依法承担相应民事、行政、刑事责任, 贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利, 包括但不限于: 不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外, 由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担, 我司同意赔偿贵司因此造成的损失。

投标人: 深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

2025 年 01 月 15 日



4) 投标人信誉良好, 未被列入“信用中国”严重失信主体名单(提供“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)的信用信息最新查询结果截图, “严重失信主体名单”栏显示为0条记录, 加盖投标人公章。若结果截图显示“查询不到该企业”, 视同未被列入严重失信主体名单; 若未提供截图, 则默认以现场查询结果为准)。





信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或统一社会信用代码

搜索

首页	信用动态	政策法规	信息公示	信用服务	信用研究	诚信文化
信用承诺	信易+	联合奖惩	个人信用	行业信用	城市信用	网站导航

严重失信主体名单查询

深圳市航嘉建筑设计工程有限公司

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



二、企业类似工程业绩

提供投标人近 5 年（以公告发布之日起倒推，以竣工验收合格时间为准）已竣工的最具代表性的类似工程业绩（不超过 5 项，超过 5 项的只取证明材料前 5 项），须提供证明材料：合同关键页复印件（项目概况规模、合同额、工作范围页、签字盖章页）、竣工验收证明，原件备查。格式详见第三章《附表 1：投标人资信标要求一览表汇总表：投标人类似工程业绩》

投标人类似工程业绩							
提供投标人近 5 年（以公告发布之日起倒推，以竣工验收合格时间为准）已竣工的最具代表性的类似工程业绩（不超过 5 项，超过 5 项的只取证明材料前 5 项），须提供证明材料：合同关键页复印件（项目概况规模、合同额、工作范围页、签字盖章页）、竣工验收证明，原件备查。							
序号	项目名称	建设单位	建设地点	建设规模	竣工时间	合同金额	备注
1	丽景家园二期	玉林市林丰房地产开发有限公司	广西壮族自治区玉林市秀水北路近玉东大道	本项目共新建 5 栋住宅楼，均为地上 26 层，地下 1 层。总建筑面积 123715.19m ² ，地上建筑面积 106040.93 m ² ，地下建筑面积 17674.26 m ² 。其中 1#楼建筑面积为 21159.84 m ² ；2#楼建筑面积为 20997.65 m ² ；3#楼建筑面积为 21561.92 m ² ；5#楼建筑面积为 21691.30 m ² ；6#楼建筑面积为 20630.22m ² ；地下车库建筑面积 17674.26 m ² 。结构类型：架剪力墙结构。	2023.12.26	30310.220505 万元	/
2	智能自动化厂区	深圳市深汕特别合作区显控智能装备科技发展有限公司	深圳市深汕特别合作区鲒门机器人小镇	本项目占地面积 16090 平方米，总建筑面积 58791.47 平方米，由两栋厂房、一栋宿舍楼和一层地下室组成，地上建筑面积 47730.60 平方米，地下建筑面积 11060.87 平方米，1 栋和 2 栋厂房建筑面积合计为 33851.1 平方米，3 栋宿舍建筑面积为 11593.8 平方米，办公建筑面积为 909.0 平方米，公交首末站	2024.07.03	21830.456913 万元	/

				建筑面积为 1492.52 平方米。			
3	厂房一、厂房二、厂房三、厂房四、宿舍一、宿舍二、食堂、办公楼	惠州市锦福宁置业发展有限公司	广东省惠州市惠阳区良井镇桥背村银山工业区	占地面积:18752 平方米, 总建筑面积:44955 平方米	2022.11.28	5603.00 万元	/
4	天元翡翠苑-2#楼	广西蓝天房地产有限公司	广西壮族自治区玉林市玉东区石棠片区石牛路东侧人民路北侧	地上 26 层, 建筑面积 11958.9 m ² , 工程为框剪结构	2024.02.28	2965.814 万元	/
5	光明区田寮社区土地整备利益统筹项目建(构)筑物清拆清场清运公开招标项目	深圳市玉塘田寮股份合作公司	深圳市光明区田寮社区	建筑面积:45874.66 平方米	2023.01.15	1018.214752 万元	/

1. 丽景家园二期

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

丽景家园二期

广西壮族自治区-玉林市

项目编号	4509822404290003	首级项目编号	H4509822404130877
建设单位	玉林市林丰房地产开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	914509007451115496
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	123715.19	总投资(万元)	30310.22
立项级别	--	立项文号	--

项目地址: 玉林市秀水北路近玉东大道

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	首级中标通知书编号	详情
A	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司	施工	直接委托	2022-05-30	30310.22	4509822404290003-BD-001	H4509822404130877-BD-001	查看

招标投标信息详情

×

项目名称	丽景家园二期		
工程名称	丽景家园二期		
中标通知书编号	4509822404290003-BD-001	省级中标通知书编号	H4509822404130877-BD-001
招标类型	施工	招标方式	直接委托
中标日期	2022-05-30	中标金额(万元)	30310.22
建设规模	本项目共新建5栋住宅楼，均为地上26层，地下1层。总建筑面积为123715.19㎡，地上建筑面积106040.93㎡，地下建筑面积17674.26㎡。其中1#楼建筑面积为21159.84㎡；2#楼建筑面积为20997.65㎡；3#楼建筑面积为21561.92㎡；5#楼建筑面积为21691.30㎡；6#楼建筑面积为20630.22㎡；地下车库建筑面积17674.26㎡。结构类型：框架剪力墙结构。		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	--	统一社会信用代码	--
中标单位名称	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司		统一社会信用代码 9144030068539331X1
项目负责人	陈春辉		证件类型 身份证
身份证号码	440400*****13	记录登记时间	2024-04-19
数据来源	历史业绩补录	数据等级	A

关闭

直接发包通知书

深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司：

我单位拟建的丽景家园二期，经我单位通过对贵司资质、信誉、相应承担工程等综合实力评审及商务洽谈，现确定贵司为承包人。请在接到本通知书后7天内，到我单位签订工程承包合同。

工程基本情况

工程名称	丽景家园二期		
工程规模	本项目共新建5栋住宅楼，均为地上26层，地下1层。总建筑面积123715.19 m ² ，地上建筑面积106040.93 m ² ，地下建筑面积17674.26 m ² 。其中1#楼建筑面积为21159.84 m ² ；2#楼建筑面积为20997.65 m ² ；3#楼建筑面积为21561.92 m ² ；5#楼建筑面积为21691.30 m ² ；6#楼建筑面积为20630.22 m ² ；地下车库建筑面积17674.26 m ² 。结构类型：框架剪力墙结构。		
发包人	玉林市林丰房地产开发有限公司		
承包人	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司	项目经理	陈春辉
承包金额	¥303,102,205.05元		
质量标准	合格		
备注	本通知书作为办理下道程序的依据。		

特此通知。

发包人：玉林市林丰房地产开发有限公司（盖章）

日期：2022年05月30日



玉林市林丰房地产开发有限公司
丽景家园二期

建设工程施工合同

合同编号：LJJY-2022-001205

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 玉林市林丰房地产开发有限公司

承包人(全称): 深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 丽景家园二期 施工总承包及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 丽景家园二期。
2. 工程地点: 玉林市秀水北路近玉东大道。
3. 工程立项批准文号: / 。
4. 资金来源: 业主自筹。
5. 工程内容: 施工图纸内的土建安装范围。
6. 工程承包范围:

包含基础土方、土建主体、内外墙装修、水电安装、暖通、防水保温、电梯及消防工程等全部工程。具体内容以工程量清单及施工图纸为准。

7. 建设规模: 新建5栋住宅楼,均为地上26层,地下1层。总建筑面积123715.19m²,地上建筑面积106040.93m²,地下建筑面积17674.26m²。其中1#楼建筑面积为21159.84m²;2#楼建筑面积为20997.65m²;3#楼建筑面积为21561.92m²;5#楼建筑面积为21691.30m²;6#楼建筑面积为20630.22m²;地下车库建筑面积17674.26m²。

8. 结构类型: 框架剪力墙结构。

二、合同工期

计划开工日期: 2022 年 06 月 21 日。

计划竣工日期: 2023 年 11 月 23 日。

工期总日历天数: 520 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价暂定为:

签约合同价暂定为人民币(大写): 叁亿零叁佰壹拾万贰仟贰佰零伍元零伍分 (小写: 303102205.05元), 合同价格为含税暂估价, 税率为 9 %。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写)：柒佰零叁万捌仟伍佰零柒元柒角伍分 (¥ 7,038,507.75元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____元)；

(3)专业工程暂估价金额：

(4)暂列金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____元)。

2. 合同价格形式：单价合同

五、项目经理

承包人项目经理：陈春辉，一级注册建造师。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1)中标通知书(如果有)；
- (2)投标函及其附录(如果有)；
- (3)专用合同条款及其附件；
- (4)通用合同条款；
- (5)技术标准和要求；
- (6)图纸；
- (7)已标价工程量清单或预算书；
- (8)其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 06 月 06 日签订。

十、签订地点

本合同在 广西玉林市玉州区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字或盖章并加盖双方单位公章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

发包人：玉林市林丰房地产开发有限公司
(公章)

承包人：深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：914509007451115496

地 址：玉林市东郊五里桥路117号

邮政编码：537000

法定代表人：庞惠娟

委托代理人：陈小琴

电 话：0775-3827766

传 真：0775-3827766

电子信箱：514431027@qq.com

开户银行：_____

账 号：_____

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：9144030068539331X1

地 址：深圳市宝安区74区西乡大道文滨加油站
后C栋五楼507-509室

邮政编码：518000

法定代表人：唐巧龙

委托代理人：吴贻强

电 话：0755-27393282

传 真：0755-27393282

电子信箱：279460921@qq.com

开户银行：建设银行深圳天健世纪支行

账 号：44250100010000001192

承包人提交的竣工资料移交时间：竣工验收后三个月内。

承包人提交的竣工资料形式要求：书面纸质版与电子版。

(10) 承包人应履行的其他义务：无。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓名：陈春辉；

身份证号：440400197603046813；

建造师执业资格等级：一级建造师；

建造师注册证书号：粤1442006200700331；

建造师执业印章号：粤1442006200700331(00)；

安全生产考核合格证书号：粤建安B(2008)0007792；

联系电话：0755-27393282；

电子信箱：291332014@qq.com；

通信地址：深圳市宝安区74区西乡大道文滨加油站后C栋五楼507-509室。

承包人对项目经理的授权范围如下：负责工程施工和管理，有权签署现场的各类施工文件。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：25天。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：按国家相关规定执行。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：项目经理每月在岗带班时间不得少于当月施工时间的80%。未经发包人同意或正当理由，项目经理每月在岗带班时间少于当月施工时间80%的，少在岗带班一天，发包人有权处违约金100元/日(人民币)。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：承包人项目经理必须与承包人投标时所承诺的人员一致，并在(开工日期)前到任。在监理人向承包人颁发(竣工证明材料名称)前，项目经理不得同时兼任其他任何项目的项目经理(符合桂建管(2013)17号和桂建管(2014)25号文除外)。未经发包人书面同意，承包人擅自更换项目经理的视为违约，违约金处1000元/人·次(人民币)。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：因承包人项目经理不称职，发包人要求调换而未及时调换的，视为承包人违约，必须向发包人缴纳处罚金100元/人·次(人民币)。

3.3 承包人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员(格式见合同附件2)安排报告的期限：开工前7天内。

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 丽景家园二期

建设单位： 玉林市林丰房地产开发有限公司

竣工验收时间： 2023 年 12 月 26 日

(由竣工验收组填写)

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	丽景家园二期		
工程地址	玉林市秀水北路近玉东大道		
建筑面积 (m ²) (或工程规模)	123715.19 m ²	结构类型、 层数	框架剪力墙结构 地上26层、地下1层
开工时间	2022年07月06日	竣工验收日期	2023年12月26日
<p>工程竣工验收内容:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、验收范围与工程报建范围一致,主要包括施工合同约定的的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成,且竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。 5、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 6、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	验收合格
2	质量控制 资料核查	共 25 项, 经审查符合要求 25 项, 经核定符合规范要求 0 项	验收合格
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 8 项, 符合要求 8 项, 共抽查 15 项, 符合要求 15 项, 经返工处理符合要求 0 项	验收合格
4	观感质量 验收	共抽查 22 项, 符合要求 22 项, 不符合要求 0 项	验收合格

开工

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全结论。

建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证，公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。
 工程质量评定为“合格工程”，同意通过竣工验收。

	姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
组长	陈小琴	玉林市林丰房地产开发有限公司		项目负责人
	陈嘉辉	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司		项目经理
副组长	黄云昭	广西桂新监理咨询有限责任公司		项目总监
	邓晓峰	广西汉和建筑规划设计有限公司		项目负责人
其他成员	石娜	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司	高级工程师	项目技术负责人
	罗玉滔	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司		安全员
	杨美葵	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司		质检员
	莫先恒	玉林市建筑设计院有限公司	工程师	项目负责人

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人
陈嘉辉	莫先恒	邓晓峰	黄云昭	陈小琴
2023年12月26日	2023年12月26日	2023年12月26日	2023年12月26日	2023年12月26日

参加验收单位

2. 智能化厂区

中华人民共和国			
建设工程施工许可证			
编号: 441505202307260101			
根据《中华人民共和国建筑法》第八条等有关规定,经审查,本建设工程符合施工条件,准予施工。			
特发此证。			
发证机关: 深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局			
日期: 2023年8月4日			
			

证书序列号: 2023-051			
建设单位	深圳市深汕特别合作区显控智能装备科技发展有限公司		
工程名称	智能化厂区		
建设地址	深圳市深汕特别合作区鲘门机器人小镇		
建设规模	58791.47 平方米	合同价格	12000 万元
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司		
施工单位	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司		
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司		
勘察单位	广东省岩土勘测设计研究有限公司		
合同开工日期	2023年7月17日	合同竣工日期	2025年7月16日
备注	项目经理: 雷卫民 No: 粤 1322005200703578 项目总监: 张峰 No: 44009526 建设单位项目负责人: 林启平 允许施工范围: 地基与基础工程		
本证变更记录			
注意事项:			
一、本证放置施工现场, 作为准予施工的凭证。			
二、未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。			
三、建设行政主管部门可以对本证进行查验。			
四、本证自核发之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的, 本证自行废止。			
五、未取得本证而擅自施工, 属违法建设行为, 建设行政主管部门将按《中华人民共和国建筑法》等有关规定予以处罚。			

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程 施工合同

工程名称: 智能自动化厂区

工程地点: 深圳市深汕特别合作区鲒门机器人小镇

发 包 人: 深圳市深汕特别合作区显控智能装备科技发展有限公司

承 包 人: 深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市深汕特别合作区显控智能装备科技发展有限公司

承包人（全称）：深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就智能自动化厂区工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：智能自动化厂区。

2. 工程地点：深圳市深汕特别合作区鲘门机器人小镇。

3. 工程立项批准文号：2203-441500-04-01-410336。

4. 资金来源：自有资金。

5. 工程规模：本项目占地面积 16090 平方米，总建筑面积 58791.47 平方米，由两栋厂房、一栋宿舍楼和一层地下室组成，地上建筑面积 47730.60 平方米，地下建筑面积 11060.87 平方米，1 栋和 2 栋厂房建筑面积合计为 33851.1 平方米，3 栋宿舍建筑面积为 11593.8 平方米，办公建筑面积为 909.0 平方米，公交首末站建筑面积为 1492.52 平方米。

1 栋为 8 层，1 层至 7 为厂房，8 层为办公用房，建筑高度为 37.0 米，1 栋 1 层层高为 6 米，2 至 7 层层高为 4.5 米，8 层层高为 3.6 米；2#楼为 10 层厂房，1 层层高为 6 米，2 至 10 层层高为 4.5 米，建筑高度为 46.5 米；3#楼为 21 层宿舍楼，1 层层高为 4.5 米，2 层层高为 4.8 米，3 至 19 层层高为 3.3 米，20 层层高为 3.9 米，21 层层高为 4.2 米，建筑高度为 73.5 米。

6. 工程内容：包括且不限于以下工程内容，地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、通风与空调、建筑给水排水及供暖、建筑电气工程、智能建筑工程、屋面及防水工程、室外工程、消防工程、建筑节能等（具体详见经审核同意的工程预算造价报告书）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

7. 工程承包范围：包括且不限于以下工程内容，地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、通风与空调、建筑给水排水及供暖、建筑电气工程、智能建筑工程、屋面及防水工程、室外工程、消防工程、建筑节能、园林绿化等。

二、合同工期

计划开工日期：2023年9月10日。

计划竣工日期：2025年7月10日。

工期总日历天数：670天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家验收规范达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰亿壹仟捌佰叁拾万肆仟伍佰陆拾玖元壹角叁分
¥218304569.13元（详见经审核同意的工程预算造价报告书）；

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） 伍佰贰拾陆万壹仟零叁拾肆元壹角壹分 ¥5261034.11；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

2. 合同价格形式：本合同为可调整价格合同。

五、项目经理

承包人项目经理：雷卫民。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 04 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在 深汕特别合作区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，可另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 合同双方合法代表签署、盖公章 生效。

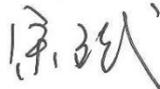
十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

发包人：深圳市深汕特别合作区显控
智能装备科技发展有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：91440300MA5FHLQD14

地 址：深圳市深汕特别合作区鹅
道埠镇时尚品牌产业园 7 号楼整栋

邮 政 编 码：516473

法定 代 表 人：宋斌

委 托 代 理 人：

电 话：0755-29419028

传 真：

电 子 信 箱：

开 户 银 行：中国银行福永支行

账 号：757573739612

承包人：深圳市凯嘉建筑设计工程
有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：9144030068539331X1

地 址：深圳市宝安区 74 区西乡大
文滨加油站后 C 栋五楼 507-509 室

邮 政 编 码：518100

法定 代 表 人：唐巧龙

委 托 代 理 人：

电 话：0755-29031203

传 真：0755-29648035

电 子 信 箱：

开 户 银 行：中国工商银行深圳宝安支行

账 号：4000021409201404009

地基与基础 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312 0 0 1

单位(子单位) 工程名称		智能化厂区					
施工单位	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司	项目技术负责人	黎田福	项目负责人	雷卫民	单位技术(质量)负责人	陈春辉
分包单位	广东西南建设集团有限公司	项目技术负责人	黄耀琳	项目负责人	谢志旭	单位技术(质量)负责人	黄康养
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称		分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	基础		2	符合要求		同意验收	
2	土方		2	符合要求		同意验收	
3	地下防水		1	符合要求		同意验收	
汇总		本分部共计子分部(系统、子系统)数: 3					
		分项数: 5					
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				资料齐全			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验							
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量							
综合验收结论及备注							
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位	
项目负责人签名: 		项目负责人签名: 		项目负责人签名: 		项目负责人签名: 	
年月日		年月日		年月日		年月日	
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)	
						监理单位(建设)单位 总监理工程师(建设)单位项目负责人签名: 	
						年月日	
						(盖章)	



* GD- C5 - 7312 *

主体结构 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312 0 0 2

单位(子单位)工程名称		智能自动化厂区					
施工单位	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司	项目技术负责人	黎田福	项目负责人	雷卫民	单位技术(质量)负责人	陈春辉
分包单位		项目技术负责人		项目负责人		单位技术(质量)负责人	
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	1栋厂房主体结构	3	符合要求		同意验收		
2	2栋厂房主体结构	3	符合要求		同意验收		
3	3栋宿舍楼主体结构	3	符合要求		同意验收		
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 3						
	分项数: 9						
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				资料齐全			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验				合格			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				良好			
综合验收结论及备注							
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监(监理工程师(建设单位项目负责人)签名):			
年月日	2024年7月3日	2024年7月3日	2024年7月3日	2024年7月3日			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			



3. 厂房一、厂房二、厂房三、厂房四、宿舍一、宿舍二、食堂、办公楼



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

新豪工业厂房

项目编号	4413031912270001	省级项目编号	4413031912260101
建设单位	深圳市锦顺源实业集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	72471271-1
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	43014	总投资(万元)	5500
立项级别	部级	立项文号	2018-441303-70-03-811709

广东省-惠州市-惠阳区



项目地址：惠州市惠阳区良井镇桥背村银山工业区

工程基本信息
招标投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
C	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司	工程总承包	直接委托	2019-08-01	5603	4413031912270001-BZ-00 1	4413031912260101-BG-0 01	查看

新豪工业厂

项目编号	
建设单位	
项目分类	
总面积 (平方米)	
立项级别	

工程基本信息

数据等级 ?

C

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业

招标投标信息详情

×

项目名称	新豪工业厂房		
工程名称	厂房一、厂房二、厂房三、厂房四、宿舍一、宿舍二、食堂、办公楼		
中标通知书编号	4413031912270001-BZ-001	省级中标通知书编号	4413031912260101-BG-001
招标类型	工程总承包	招标方式	直接委托
中标日期	2019-08-01	中标金额 (万元)	5603
建设规模	44955平方米		
面积(平方米)	44955		
招标代理单位名称	--	统一社会信用代码	--
中标单位名称	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司	统一社会信用代码	9144030068539331X1
项目经理	李宗健	证件类型	身份证
身份证号码	440921*****35	记录登记时间	2019-12-26
数据来源	共享交换	数据等级	C

关闭

广东省-惠州市-惠阳区



惠阳区良井镇桥背

编号 详情

1-BG-001 查看

2 6 7 5 6

中华人民共和国 建筑工程施工许可证

编号 441303202009090201

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本
建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关  住房和城乡建设局

日期 2020年02月09日

建设单位	惠州市锦福宁置业发展有限公司		
工程名称	新豪工业厂房(厂房一、二、三、四、宿舍一、二、食堂、办公楼)		
建设地址	惠阳区良井镇桥背村银山工业区		
建设规模	44955平方米	合同价格	5603 万元
勘察单位	地矿赣西地质工程勘察院		
设计单位	广东远顺建筑设计有限公司		
施工单位	深圳市祺骏建设工程有限公司		
监理单位	鄢永和 都文娟		
勘察单位项目负责人	李宗健	设计单位项目负责人	刘林生
施工单位项目负责人	540天	总监理工程师	
合同工期	建设工期变更		
备注	原建设单位深圳市锦原实业集团有限公司变更为惠州市锦福宁置业发展有限公司 原施工许可证号441303201912250101注销。 技术负责人:陈春辉 施工员:张文进,陈文旋,邱周荣 质量员:洪海平 洪城武 安全员:祝雄伟 罗玉清 总监代表:刘王军 专业监理工程师:赖庆华 贺春平 唐吉金 监理员:王浩龙 张金委		

注意事项:

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中华人民共和国 建筑工程施工许可证

编号 441303202009090201

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本
建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关  住房和城乡建设局

日期 2020年02月09日

项目、人员变更记录

证号: 441303202009090201
办证类型: 施工人员变更 2021年06月03日
建造师李宗健变更为刘主龙; 安全员祝雄伟变更为简万贵。(以下空白)

项目、人员变更记录

项目、人员变更记录

中华人民共和国
建筑工程施工许可证

编号 441303202009090201

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本
建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关



日期 2020年09月09日

建筑工程施工许可证附件

施工许可证编号：441303202009090201

建设单位：惠州市锦福宁置业发展有限公司

建设单位项目负责人：

工程名称：新豪工业厂房（厂房一、二、三、四、宿舍一、二、食堂、办公楼）

建设地点：惠阳区良井镇桥背村银山工业区

建筑工程项目明细表

名称	建筑面积(平方米)		层数	
	地上	地下	地上	地下
厂房一	7990	7990	6	
厂房二	10080	10080	6	
厂房三	8560	8560	6	1
厂房四	10080	10080	6	
宿舍一	2970	2970	6	
宿舍二	2970	2970	6	
食堂	1275	1275	2	
办公楼	1030	1030	2	

总建筑面积：44955 m² 地上建筑面积： 地下建筑面积：

备注：项目、人员变更信息详见附件背面

注意事项：

1. 本附件根据需要随《建筑工程施工许可证》一并核发。
2. 本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效。

合同编号: XHSG-01

建设工程施工合同

工程名称: 厂房一、厂房二、厂房三、厂房四、宿舍一、宿舍二、
食堂、办公楼

工程地点: 惠州市惠阳区良井镇桥背村

发包人: 惠州市锦福宁置业发展有限公司

承包人: 深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

住房城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州市锦福宁置业发展有限公司

承包人（全称）：深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就厂房一、厂房二、厂房三、厂房四、宿舍一、宿舍二、食堂、办公楼工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：厂房一、厂房二、厂房三、厂房四、宿舍一、宿舍二、食堂、办公楼。
2. 工程地点：惠州市惠阳区良井镇桥背村。
3. 工程立项批准文号：2020-441303-70-03-037867。
4. 资金来源：自筹资金，且已落实。
5. 工程规模：占地面积：18752 平方米，总建筑面积：44955 平方米。
6. 工程内容：施工总承包(主材甲供包清干)，包括土建工程、安装工程、室外市政及附属工程等。其中由甲方供应的主材有：钢筋、混凝土、瓷砖，其余材料由乙方全负责。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

7. 工程承包范围：

（一）按发包人提供的施工图和相关资料及说明承包（具体施工内容以施工图及发包人书面通知为准。

(二)工程承包方式：中标人为本工程施工总承包单位。总承包单位在分包前，必须得到招标人同意，才能分包给具有相应施工资质的企业，并报建设行政主管部门备案。中标人以招标人发布的工程量清单进行报价并按其所报分项工程综合单价包干，图纸范围内的措施项目费按其所报措施项目费总价包干。

二、合同工期

计划开工日期：2020年07月01日。

计划竣工日期：2021年12月23日。

工期总日历天数：540天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币(大写)伍仟陆佰零叁万零壹佰贰拾柒元零捌分(¥56030127.08元)；

其中：本合同价款中已包含发包人供应的材料设备费，施工期间由甲方提供的钢筋、混凝土、瓷砖等，产生费用甲方有权在进度款中扣除，其余材料由乙方全负责。

(1)安全文明施工费：

人民币(大写)伍佰壹拾柒万捌仟壹佰柒拾陆元柒角伍分(¥5178176.75元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

2. 合同价格形式：本合同为可调整价格合同。

五、项目经理

承包人项目经理：李宗健。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组

成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 06 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在 惠州市惠阳区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，可另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 合同双方合法代表签署、盖公章 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 伍 份。



法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)



组织机构代码：_____

组织机构代码：_____

地 址：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：_____

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账 号：_____

账 号：_____

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 新豪工业厂房（厂房一、二、三、四、宿舍一、二、食堂、办公楼）

验收日期: 2024年1月8日

建设单位（盖章）: 惠州市锦福宁置业发展有限公司



* GD - E 1 - 9 1 4 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	新豪工业厂房（厂房一、二、三、四、宿舍一、二、食堂、办公楼）				
工程地点	惠州市惠阳区良井镇桥背村银山工业区	建筑面积	44955m ²	工程造价	5603万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	6	层
	/		地下:		层
施工许可证号	441303202009090201	监理许可证号	/		
开工日期	2020年09月10日	验收日期	2021年11月28日		
监督单位	惠州市惠阳区建筑工程质量监督站	监督编号	J20146		
建设单位	惠州市锦福宁置业发展有限公司				
勘察单位	地矿赣西地质工程勘察院				
设计单位	广东宇烈工程设计有限公司				
总包单位	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司				
承建单位 (土建)	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司				
承建单位 (设备安装)	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司				
承建单位 (装修)	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司				
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司				
施工图 审查单位	广东惠湾工程咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张东湖
副组长	刘林生 邱俊海
组员	周建军 匡文珑 刘主龙 陈春辉 张文进 唐吉金 赖修明

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘林生	周建军 陈春辉
建筑设备安装工程	邱俊海	张文进 赖修明
工程质控资料	唐吉金	匡文珑 刘主龙

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 <u>8</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
主体结构	合格	共 <u>9</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>9</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑装饰装修	合格	共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>19</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>18</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
屋面	合格	共 <u>5</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 <u>7</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>9</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
通风与空调	合格	共 <u>7</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑电气	合格	共 <u>7</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>11</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
智能建筑		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑节能	合格	共 <u>12</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>19</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>17</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
电梯	合格	共 <u>16</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>16</u> 项 经核定符合要求 <u>16</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张东湖	惠州市锦福宁置业发展有限公司	项目负责人		
2	邱俊海	惠州市锦福宁置业发展有限公司	水电工程师		
3	刘林生	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	总监理工程师		
4	唐古金	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	专业监理工程师		
5	周建军	广东宇烈工程设计有限公司	项目负责人		
6	赖修明	广东宇烈工程设计有限公司	水电设计工程师		
7	匡文珑	地矿赣西地质工程勘察院	项目负责人		
8	刘主龙	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司	项目经理		
9	陈春辉	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司	项目技术负责人		
10	张文进	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司	施工员		
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					

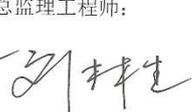
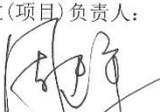


* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

- 1、该工程的施工符合设计图纸及施工规范要求的规定，且符合我国现行法律法规及强制性条文要求；
- 2、该工程各技术资料已整理齐全；
- 3、该工程的质量控制资料及安全功能资料齐全合格；
- 4、该工程的各分部工程均评为合格；
- 5、该工程的质量观感评为一般；
- 6、经验收组的专业组同意，对该工程评为合格等级；
- 7、经各单位同意一致通过该工程的竣工验收。

建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2022年11月28日	监理单位：  (公章) 总监理工程师：  2022年11月28日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2022年11月28日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2022年11月28日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2022年11月28日
--	---	--	--	--



* GD - E1 - 914 / 6 *

4.天元翡翠苑-2#楼

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

天元翡翠苑-2#楼

广西壮族自治区-玉林市

项目编号	4509822404290002	省级项目编号	H4509822404130878
建设单位	广西蓝天房地产有限公司	建设单位统一社会信用代码	914509006777047470
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	11958.9	总投资(万元)	2965.81
立项级别	--	立项文号	--

项目地址：玉东区石棠片区石牛路东侧人民路北侧

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	广西益建工程建设监理有限责任公司	91450107198301027K	李有琼	450122*****38
勘察企业	广西三同工程勘察检测有限公司	914507007658016780	文俊	430221*****20
设计企业	玉林市建筑设计院有限公司	91450900499339053P	李军	452501*****37
施工企业	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司	9144030068539331X1	朱荣辉	441424*****31

招标投标信息详情

×

项目名称	天元翡翠苑-2#楼		
工程名称	天元翡翠苑-2#楼		
中标通知书编号	4509822404290002-BD-001	省级中标通知书编号	H4509822404130878-BD-001
招标类型	施工	招标方式	直接委托
中标日期	2023-04-25	中标金额(万元)	2965.81
建设规模	地上26层, 建筑面积11958.9m ² , 工程为框剪结构。		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	--	统一社会信用代码	--
中标单位名称	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司	统一社会信用代码	9144030068539331X1
项目负责人	朱荣辉	证件类型	身份证
身份证号码	441424*****31	记录登记时间	2024-04-23
数据来源	历史业绩补录	数据等级	A

关闭

直接发包通知书

致:深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

我单位拟建的“天元翡翠苑-2#楼”工程,经我司股东会一致决定,确定你单位为施工总承包单位。承包金额为:29658140元,承包工程规模:地上26层,建筑面积11958.9m²,工程为框剪结构。承包范围:土建施工图纸范围内的所有内容,具体以施工图纸、答疑资料、澄清资料、其他补遗资料等相关内容为准。质量要求:达到国家现行有关施工质量验收规范要求,并达到合格标准。

你单位收到本通知书后,在7日内到我单位协商签订工程施工合同。特此通知。

发包人:广西蓝天房地产有限公司(盖章)

2023年04月25日



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 广西蓝天房地产有限公司
承包人(全称): 深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

建设工程施工合同

合同编号: 2023-20000131-12

工程名称: 天元翡翠苑-2#楼

发 包 人: 广西蓝天房地产有限公司

承 包 人: 深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

签订日期: 2023年4月28日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广西蓝天房地产有限公司

承包人（全称）：深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就天元翡翠苑-2#楼施工总承包事项协商一致，订立本合同

一、工程概况

1. 工程名称：天元翡翠苑-2#楼。
2. 工程地点：玉林市玉东区石棠片区石牛路东侧人民路北侧。
3. 工程立项批准文号： / 。
4. 资金来源：自筹。
5. 工程内容：地上 26 层，建筑面积 11958.9 m²，工程为框剪结构。
6. 工程承包范围：

施工图纸范围内所有工程，包括地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、屋面工程、建筑给水排水及供暖工程、通风与空调工程、建筑电气工程、电梯工程等等。具体详见施工图纸以及工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 05 月 12 日。

计划竣工日期：2024 年 01 月 17 日。

自发包人发出进场通知后开始计算，合同工期 250 日历天。

三、质量标准

工程质量符合 国家验收规范合格 标准。

文明施工标准：符合广西省文明施工要求。（广西壮族自治区建设工程安全文明标准化工地）

安全施工标准：符合广西省安全施工要求，且无重大安全事故发生。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

暂定含税金额（大写）人民币贰仟玖佰陆拾伍万捌仟壹佰肆拾元整（小写：29,658,140.00 元）。

增值税率： 9% 。

2. 合同价格形式： 固定综合单价 。

五、项目经理

承包人项目经理： 朱荣辉 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 已标价工程量清单或预算书；
- (7) 图纸；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程

另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 4 月 28 日签订。

十、签订地点

本合同在 广西蓝天房地产有限公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方单位盖公章、法定代表人签字后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 柒 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 叁 份。

发包人：广西益禾房地产有限公司

(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



社会信用代码：914509006777047470

地址：玉林市人民东路东 69 号

邮政编码：537000

法定代表人：陈海东

委托代理人：吴观广

电话：0775-3163288

传真：

电子信箱：qxbluesky2009@163.com

开户银行：

账号：

承包人：深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

唐巧龙

社会信用代码：9144030068539331X1

地址：深圳市宝安区 74 区西乡大道文
滨加油站后 C 栋五楼 507-509 室

邮政编码：518000

法定代表人：唐巧龙

委托代理人：孙大伟

电话：0755-27393282

传真：0755-27393282

电子信箱：279460921@qq.com

开户银行：建设银行深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001192

姓名：朱荣辉；

身份证号：441424199002080531；

建造师执业资格等级：一级建造师；

建造师注册证书号：粤1442020202104486；

承包人对承包人代表的授权范围如下：有权签署现场的各类施工文件。

关于承包人代表每月在施工现场的时间要求：承包人代表应常驻施工现场，且每月在施工现场时间不得少于25天。

承包人未提交劳动合同，以及没有为承包人代表缴纳社会保险证明的违约责任：按国家相关规定执行。

承包人代表未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：追责、处罚。

3.2.3 承包人擅自更换承包人代表的违约责任：按通用条款执行，无特殊约定。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换承包人代表的违约责任：按通用条款执行，无特殊约定。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：按通用条款执行。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：按通用条款执行，无特殊约定。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：按通用条款执行，无特殊约定。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：按通用条款执行，无特殊约定。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：按通用条款执行，无特殊约定。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：主体、关键性工作。

主体结构、关键性工作的范围：同国家有关法律规定。

3.5.2 分包的确定

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称：天元翡翠苑 2#楼

建设单位：广西蓝天房地产有限公司

竣工验收时间：2024 年 02 月 28 日

(由竣工验收组填写)

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	天元翡翠苑-2#楼		
工程地址	玉林市玉东区石棠片区石牛路东侧人民路北侧		
建筑面积 (m ²) (或工程规模)	11958.90 m ²	结构类型、 层数	框剪结构/地上 26 层
开工时间	2023 年 05 月 18 日	竣工验收日期	2024 年 02 月 28 日
工程竣工验收内容:			
1、各分部工程质量;			
2、建设工程质量控制资料;			
3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验资料;			
4、主要使用功能;			
5、工程观感质量。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	验收合格
2	质量控制 资料核查	共 26 项, 经审查符合要求 26 项, 经核定符合规范要求 0 项	符合要求
3	安全和主 要使用功 能核查及 抽查结果	共核查 28 项, 符合要求 28 项, 共抽查 18 项, 符合要求 18 项, 经返工处理符合要求 0 项	符合要求
4	观感质量 验收	共抽查 20 项, 符合要求 20 项, 不符合要求 0 项	符合要求



竣工验收结论（工程质量是否合格）：

工程质量合格，过程资料齐全，同意验收。

	姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
组长	吴观广	广西蓝天房地产有限公司		项目负责人
	李有珍	广西益建工程建设监理有限责任公司		总监
副组长	朱崇辉	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司		项目经理
	赵磊	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司		项目技术负责人
	李开容	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司		安全员
	吴新辉	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司		质检员
	文俊	广西三同工程勘察检测有限公司		项目负责人
	李俊	玉林市建筑设计院有限公司		项目负责人
其他成员				

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人
朱崇辉	文俊	李俊	李有珍	吴观广
2024年2月28日	2024年2月28日	2024年2月28日	2024年2月28日	2024年2月28日

5. 光明区田寮社区土地整备利益统筹项目建（构）筑物清拆清场清运公开招标项目


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >
手机查看

光明区田寮社区土地整备利益统筹项目建(构)筑物清拆清场清运公开招标项目

广东省-深圳市

项目编号	4403122111020003	省级项目编号	4403122111010003
建设单位	深圳市玉塘田寮股份合作公司	建设单位统一社会信用代码	19247542-2
项目分类	其他	建设性质	拆除
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1143.93
立项级别	地市级	立项文号	深光玉纪(2019)66号

项目地址：深圳市光明区

工程基本信息
招投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司	施工	公开招标	2021-11-16	1018.21	4403122111020003-BD-001	4403122111010003-BD-001	查看

光明区田寮

招投标信息详情

广东省-深

光明区

书编号

3-BD-001

6 7 1

关闭

项目编号	项目名称 光明区田寮社区土地整备利益统筹项目建(构)筑物清拆清场清运公开招标项目			
建设单位	工程名称 光明区田寮社区土地整备利益统筹项目建(构)筑物清拆清场清运公开招标项目			
项目分类	中标通知书编号	4403122111020003-BD-001	省级中标通知书编号	4403122111010003-BD-001
总面积(平方米)	招标类型	施工	招标方式	公开招标
立项级别	中标日期	2021-11-16	中标金额(万元)	1018.21
工程基本信息	建设规模	--		
数据等级 ?	面积(平方米)	--		
B	招标代理单位名称	深圳市万皓管理咨询有限公司	统一社会信用代码	MA5EGGCR-7
相关网站导航	中标单位名称	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司	统一社会信用代码	9144030068539331X1
中华人民共和国住房和城乡建设部	项目负责人	曹震	证件类型	身份证
国家工程建设标准化信息网	身份证号码	411425*****14	记录登记时间	2021-11-16
住房和城乡建设部执业注册	数据来源	共享交换	数据等级	B
全国建筑工人管理服务信息平台				

项目经理（项目总监）变更证明

兹证明，光明区田寮社区土地整备利益统筹项目建（构）筑物清拆清场清运公开招标项目施工单位深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司的项目经理曹震（粤 2442016201610855），于2021年11月20日更换为周芳（粤 2442014201600878）。

特此证明。

建设单位（盖章）：深圳市玉塘田寮股份合作公司



施工单位（盖章）深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司



深圳市住房和建设局·工程交易



中标结果公示-详细

中标公示

招标项目编号:	44038720210087001
招标项目名称:	光明区田寮社区土地整备利益统筹项目建(构)筑物清拆清场清运公开招标项目
标段名称:	光明区田寮社区土地整备利益统筹项目建(构)筑物清拆清场清运公开招标项目
项目编号:	44038720210087
项目名称:	光明区田寮社区土地整备利益统筹项目建(构)筑物清拆清场清运公开招标项目
公示时间:	2021-11-16 10:57 至 2021-11-19 10:57
招标人:	深圳市玉塘田寮股份合作公司
招标代理机构:	深圳市万信管理咨询有限公司
招标方式:	公开招标

中标人信息

中标人:	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司
中标价:	1018.214752万元
中标工期:	180天
项目经理:	曹景
资格等级:	二级
资格证书:	粤0441616076261
是否暂定金额:	否

中标通知书

标段编号：44038720210087001001

标段名称：光明区田寮社区土地整备利益统筹项目建（构）筑物清拆清场清运公开招标项目

建设单位：深圳市玉塘田寮股份合作公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

中标价：1018.214752万元

中标工期：180天

项目经理(总监)：曹震



本工程于 2021-11-04 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2021-11-19 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：洪明报



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-11-17



查验码：9150351851786967

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

GMGCSG-2021-01

工程编号： _____
合同编号： _____

深圳市光明区建设工程 施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：光明区田寮社区土地整备利益统筹项目建（构）筑物清拆清场清运公开招标项目

工程地点：深圳市光明区田寮社区

发 包 人：深圳市玉塘田寮股份合作公司

承 包 人：深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市玉塘田寮股份合作公司

承包人（全称）：深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

项目经理姓名：周芳 资格等级：二级 证书号码：粤 2442014201600878

本工程于 2021 年 11 月 4 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：光明区田寮社区土地整备利益统筹项目建（构）筑物清拆清场清运公开招标项目

工程地点：深圳市光明区田寮社区

工程内容：本项目为光明区田寮社区土地整备利益统筹项目建（构）筑物清拆清场清运公开招标项目，主要对光明区田寮社区土地整备利益统筹项目涉及 TLLYTC13-001 地块建筑面积约 45874.66m² 的建筑物、构筑物、附属物进行清拆清运。

结构形式：_____

层 / 幢：_____

建筑面积：45874.66 平方米；

工程立项批准文号：_____

资金来源：集体 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

本项目招标范围包括但不限于负责项目范围内建筑物、构筑物、附属物清拆清场清运。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项

为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方：_____ m ³ □石方：_____ m ³ □运距：_____ km	□门窗工程	□门窗面积：_____ m ²
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度：_____ m □边坡高度：_____ m □基坑周长：_____ m □基坑深度：_____ m	□建筑智能工程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	□桩基类型： 桩径/数量：_____ mm/____根 设计桩长：_____ m □其他基础形式：	□通风空调工程	□使用面积：_____ m ² □冷负荷：_____ RT（冷吨）
□主体结构工程	□钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	□景观绿化工程	□面积：_____ m ²
□装饰、装修及幕墙工程	□装修面积：_____ m ² □幕墙：_____ m ²	□电梯工程	□升降电梯：_____ 部 □自动扶梯：_____ 部
□屋面与防水工程	□屋面构造层面积：_____ m ² □防水层面积：_____ m ²	□消防工程	□消防水系统 □消防电系统

<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：_____ 户 <input type="checkbox"/> 管长：_____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他：
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高：____ m×____ m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN ____mm 总长：_____ m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高： m×__m 舱数：_____ 舱 总长：_____m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：

□道路工程	□沥青混凝土路面 □水泥混凝土路面 □宽：_____m 总长：_____m	□路灯工程	□ _____座
□桥梁工程	□最大单跨跨度：_____m 桥宽：_____m 总长：_____m	□交通设施工程	□交通监控、收费综合系统工程 □交通安全设施工程
□隧道工程	□洞宽×高：___ m×___ m 总长：_____m	□通信管道工程	总长：_____m
□给水管道工程	□最大管径：DN_____mm 总长：_____m	□电力管道工程	总长：_____m
□排水管道工程	□雨水管： 最大管径：d_____mm 总长：_____m □ 污水管： 最大管径：d_____mm 总长：_____m	□生活垃圾处理工程	□填埋处理规模：_____t/d □焚烧处理规模：_____t/d
□渠涵工程	结构形式： □钢筋混凝土 □砌体 □宽×高：___ m×___ m 总长：_____m	□园林绿化工程	□面积：_____m ²
□水处理工程	□水厂及配套工程 处理规模：_____万 m ³ /d	□轨道交通工程	总长：_____km □ 车站：_____座

	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模：_____万 m ³ /h		<input type="checkbox"/> 车辆段： <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程：
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物(高位水池等)公称容积：_____万 m ³	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期：_____年____月____日(以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期：_____年____月____日

合同工期总日历天数：180天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格

工程创优目标：/

五、合同价款

人民币（大写）壹仟零壹拾捌万贰仟壹佰肆拾柒元伍角贰分（¥10182147.52元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾玖万肆仟柒佰叁拾捌元肆角陆分（¥194738.46元）；

（2）工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）壹万零捌佰玖拾陆元捌角捌分（¥10896.88元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（7）其他：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：11.18%

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；

3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4. 招标文件中的投标报价规定；

5. 补充合同条款；

6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

7. 通用合同条款；

8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

10. 标价的工程量清单；

11. 工程质量保修书；

12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 8 份, 正本 2 份, 发包人 1 份, 承包人 1 份, 副本 6 份, 发包人 4 份, 承包人 2 份。

十、合同生效

合同订立时间: _____年____月____日

合同订立地点: 深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人: (公章) 深圳市玉塘印象股份合作公司

承 包 人: (公章) 深圳市凯嘉建设设计工程有限公司

住 所:

住 所:

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电 话:

电 话:

传 真:

传 真:

开 户 银 行:

开 户 银 行: 建行深圳天健世纪支行

账 号:

账 号: 44250100010000001192

邮 政 编 码:

邮 政 编 码:

备案意见:

经 办 人:

备案机构 (公章)

年 月 日

GD3015 0 1

工程竣工验收报告

(建筑工程)

工程名称:

光明区田寮社区土地整备利益统筹项目建(构)筑物清拆清场清运

验收日期:

2023年1月10日

建设单位(盖章):

深圳市玉塘田寮股份合作公司

一、工程概况

工程名称	光明区田寮社区土地整备利益统筹项目建（构）筑物清拆清场清运	工程地点	深圳市光明区田寮社区
建筑面积		工程造价	11439288.21元
结构类型	框架结构	层数	地上：1-8层 地下：层
施工许可证号		监理许可证号	
开工日期	2022年1月3日	验收日期	2023年1月15日
监督单位		监督编号	
建设单位	深圳市玉塘田寮股份合作公司	资 质 证 号	
勘察单位			
设计单位			
总包单位	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司		
承建单位（土建）			
承建单位（设备安装）			
承建单位（装修）			
监理单位	深圳市中城建设工程咨询有限公司		
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
通讯、电视、燃气等业工程		
工程质保资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

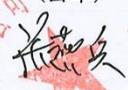
分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核 查 及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	/	共 项 经审查 符合要求 经核定符 合 规范要求	共核查 项, 符合要求 项。 共抽查 项, 符合要求 项。 经返工处理 符合要求 项	共抽查 项 符合要求 项 不符合要 求 项
主体结构工程	/			
建筑装饰装修工程	/			
建筑屋面工程	/			
建筑给水、排水及 采暖工程	/			
建筑电气工程	/			
智能建筑工程	/			
通风与空调工程	/			
拆除工程	同意验收			

五、工程验收结论

竣工验收结论:

经组织建设、施工、监理等参建单位对该工程进行竣工验收,工程完成了施工合同约定的各项内容,符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求,竣工资料齐全,观感良好,建设、施工、监理等参建单位一致评定该工程为合格工程,同意通过竣工验收。



建设单位:	监理单位:	施工单位:	勘察单位:	设计单位:
 (公章) 	 (公章) 	 (公章) 	/	/
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
2023年1月15日	2023年1月15日	2023年1月15日	年 月 日	年 月 日

三、项目经理类似工程业绩

提供拟派项目经理近 5 年（以公告发布之日起倒推，以竣工验收合格时间为准）作为项目经理或项目负责人已竣工的最具代表性的类似工程业绩（不超过 5 项，超过 5 项的只取证明材料前 5 项），须提供证明材料：合同关键页复印件（项目概况规模、合同额、工作范围页、签字盖章页）、竣工验收证明、项目获奖证明（如有）。如上述证明材料不能体现项目经理姓名和职务的，则还须提供业主单位出具的相关证明，原件备查。格式详见第三章《附表 1：投标人资信标要求一览表汇总表：项目经理类似工程业绩》。

项目经理类似工程业绩							
提供作为项目经理近 5 年（以公告发布之日起倒推，以竣工验收合格时间为准）已竣工的最具代表性的类似工程业绩（不超过 5 项，超过 5 项的只取证明材料前 5 项），须提供证明材料：合同关键页复印件（项目概况规模、合同额、工作范围页、签字盖章页）、竣工验收证明、项目获奖证明（如有）。如上述证明材料不能体现项目经理姓名和职务的，则还须提供业主单位出具的相关证明，原件备查。							
姓名	马学斌	性别	男	年龄	39 岁		
职务	项目经理	职称	/	学历	本科		
证件类型	身份证	证件号码	62242719850313041X	手机号码	0755-29031203		
参加工作时间	2005 年 7 月			从事项目经理（建造师）年限	6 年		
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 1622015201503330						
已完工程项目情况							
序号	项目名称	建设单位	建设规模	竣工时间	合同金额	获奖情况	备注
1	金地盛世家园住宅小区项目	临洮金地房地产开发有限责任公司	总建筑面积： 230525.65 m ²	2023.08.30	56889.312652 万元	/	/
2	金地·花园住宅小区二期工程	临洮金地房地产开发有限责任公司	总建筑面积： 251581.8 m ²	2022.12.31	53293.63686 万元	/	/

1.金地盛世家园住宅小区项目

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

马学斌

证件类型	居民身份证	证件号码	622427*****1X	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

序号	项目名称	项目属地	项目编码	项目类别	建设单位
1	朝南维港天悦6#、7#、8#、11#、12#、13#、14#、15#楼及地下室1#之一、1#之二、1#之三	广东省-清远市	4418011611290101	房屋建筑工程	清远市朝南房地产开发有限公司
2	金地·花园住宅小区二期工程	甘肃省-定西市-临洮县	6211242402180001	房屋建筑工程	临洮金地房地产开发有限责任公司
3	金地盛世家园住宅小区项目	甘肃省-定西市-临洮县	6211242403130001	房屋建筑工程	临洮金地房地产开发有限责任公司

招标投标信息详情

×

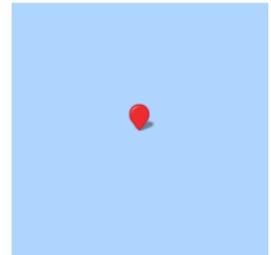
项目名称	金地盛世家园住宅小区项目		
工程名称	金地盛世家园住宅小区项目		
中标通知书编号	6211242403130001-BD-001	省级中标通知书编号	6211242104020001-BD-001
招标类型	施工	招标方式	直接委托
中标日期	2021-12-27	中标金额(万元)	56889.3
建设规模	--		
面积(平方米)	230525.65		
招标代理单位名称	--	统一社会信用代码	--
中标单位名称	临洮县城市建设有限责任公司	统一社会信用代码	91621124710277362B
项目负责人	马学斌	证件类型	身份证
身份证号码	622427*****1X	记录登记时间	2024-01-31
数据来源	历史业绩补录	数据等级	B

关闭

金地盛世家园住宅小区项目

甘肃省-定西市-临洮县

项目编号	6211242403130001	省级项目编号	6211242104020001
建设单位	临洮金地房地产开发有限责任公司	建设单位统一社会信用代码	9162112456110823XF
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	230525.65	总投资(万元)	92000
立项级别	区县级	立项文号	--



项目地址: 临洮县洮阳镇椒山东路南
侧, 东邻武昭路, 南邻耕地, 西邻新
好天地住宅小区, 北邻椒山东路

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 **施工许可** 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息 质量监督信息 安全监管信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息
施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级 ? 省级施工许可证编号 合同金额(万元) 面积(平方米) 发证日期 施工许可编号 详情

B 6211242104020001-SX-001 56889.3 230525.65 2022-02-15 6211242403130001-SX-001 [查看](#)

中华人民共和国
建筑工程施工许可证

编号 621124202202150201

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



扫描二维码核对证照信息

发证机关 临洮县住房和城乡建设局

发证日期 2022年02月15日



建设单位	临洮金地房地产开发有限责任公司		
工程名称	金地·盛世家园住宅小区		
建设地址	该项目位于洮阳镇椒山东路南侧，东邻武昭路，南邻耕地，西邻新好天地住宅小区，北邻椒山东路。		
建设规模	230525.65m ²		
合同工期	2022年03月01日至2025年12月30日	1400自然天	合同价格 56889.00万元

参建单位

勘察单位	江苏文博建筑设计有限公司	项目负责人	高山三
设计单位	甘肃省城乡规划设计研究院有限公司	项目负责人	崔明旭
施工单位	临洮县城市建设有限责任公司	项目负责人	马学斌
监理单位	甘肃陇原工程建设监理有限责任公司	总监理工程师	王治国
工程总承包单位		项目经理	
备注	具体规模见附件		

注意事项：

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关检验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

甘肃省非国有资金投资工程项目直接发包备案表

备案号 甘建B2021175 升

工程名称	金地盛世家园住宅小区项目		
建设单位名称	临洮金地房地产开发有限责任公司	建设地点	临洮县洮阳镇椒山东路南侧，东邻武昭路，南邻耕地，西邻新好天地住宅小区，北邻椒山东路
建设规模结构类型	金地盛世家园住宅小区项目，框架剪力墙结构，建设 1#~9# 26 层住宅楼，1#~7# 2-3 层商铺，地下车库，项目建筑用地 71365.00 平方米，总建筑面积为 230525.65 平方米，其中住宅建筑面积为 176450.84 平方米，地下车库建筑面积 37848.01 平方米，商业建筑面积 16226.80 平方米。		
建设用地规划许可证	地字第 621124202120012 号	建设工程规划许可证	建字第 621124202130102 号
合同价(万元)	56889.312652	工程发包范围	施工图范围内
计划开工日期	2022 年 03 月 01 日	计划竣工日期	2025 年 12 月 30 日
承包单位名称	临洮县城市建设有限责任公司	建造师	马学斌
承包单位资质及等级	建筑施工总承包贰级	建造师资质等级及证书编号	建筑工程一级 甘 162151503330
拟派项目管理班子主要成员名单			
姓 名	证书类别	证书编号	
马学斌	一级建造师	甘 162151503330	
李新平	高级工程师	4100019316527	
刘 莉	安全负责人	甘建安 C (2019) 0990730	
高 文	安全员	甘建安 C (2019) 0990724	
张玲芳	安全员	甘建安 C (2011) 0922380	
杨国胜	质量员	0622010600006000103	
杜英录	质量员	0622010600006000102	
刘 浩	质量员	0622010600006000107	
刘 磊	质量员	0622010600006000106	
孙海军	施工员	0621710196217014168	
周 鹏	施工员	0622010100006000101	
刘旭	施工员	0622010100006000104	
陈文博	施工员	0622010100006000105	
王 军 ✓	材料员	0622011100006000090	
杨帮锦 ✓	机械员	0622011200006000082	
刘冬青 ✓	资料员 ✓	0621711496217012351	
李雪峰	造价员	甘 050J00033	

<p>建设 单位 意见</p>	<p>联系人: 刘宏文 电 话: 13909322668</p> <p>文刘印宏</p> <p>负责人:  (盖章) 2021年12月23日</p>
<p>承包 单位 意见</p>	<p>联系人: 高彤彤 电 话: 15379111266</p> <p>生高印彤</p> <p>负责人:  (盖章) 2021年12月24日</p>
<p>招标 投标 管理 机构 审批 意见</p>	<p>联系人: 梁时强 电 话: 8212071</p> <p>负责人:  (盖章) 2021年12月27日</p>
<p>备注</p>	

注: 本表双面打印一式三份, 由招标办、建设单位、承包单位各保存一份。

正本

(GF—2017—0201)

合同编号：LCJS-2021-014

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 临洮金地房地产开发有限责任公司

承包人(全称): 临洮县城市建设有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就金地盛世家园住宅小区项目工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 金地盛世家园住宅小区项目。

2.工程地点: 洮阳镇椒山东路南侧,东邻武昭路,南邻耕地,西邻新好天地住宅小区,北邻椒山东路。

3.工程立项批准文号: 复字【2021】19号。

4.资金来源: 建设单位自筹。

5.工程内容: 建设1[#]~9[#] 26层住宅楼,1[#]~7[#] 2~3层商铺,地下车库,总建筑面积为230525.65平方米,其中住宅建筑面积为176450.84平方米,地下车库建筑面积37848.01平方米,商业建筑面积16226.80平方米。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围: 施工图范围内的土建工程、给排水工程、电气安装工程、采暖安装工程、通风安装工程、消火栓及自动喷淋安装工程。

二、合同工期

计划开工日期: 2022年03月01日。

计划竣工日期: 2025年12月30日。

工期总日历天数 1401 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为:

人民币(大写)伍亿陆仟捌佰捌拾玖万叁仟壹佰贰拾陆元伍角贰分 (¥568893126.52元);

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写)壹仟叁佰玖拾肆万叁仟伍佰玖拾陆元柒角叁分 (¥13943596.73 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) _____ (¥ 0.00 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) _____ (¥ 0.00 元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写) _____ (¥ 0.00 元)。

2. 合同价格形式：按工程量定额计价方式，实行总价合同与变更、签证构成工程总价。

五、项目经理

承包人项目经理：马学斌。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书(如果有)；
- (2) 投标函及其附录(如果有)；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 12 月 21 日签订。

十、签订地点

本合同在 临洮金地房地产开发有限责任公司办公室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 发包人和承包人的法定代表人或其授权代理人在协议上签字并盖单位章后 本合同生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 肆 份。

发包



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

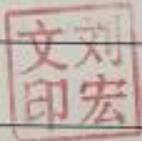
刘宏文

组织机构代码: _____

地址: 临洮县医药公司住宅小区

邮政编码: 730500

法定代表人: _____



委托代理人: _____

电话: 13909322268

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

承包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

高彤生

统一社会信用代码: 91621124710277362B

地址: 临洮洮阳镇北大街 13 号

邮政编码: 730500

法定代表人: _____



委托代理人: _____

电话: 0932-2240128

传真: 0932-2240128

电子信箱: ltcjgs@.com

开户银行: 工商银行临洮县支行

账号: 2707076009024509268

附件3:

工程质量保修书

发包人(全称): 临洮金地房地产开发有限责任公司

承包人(全称): 临洮县城市建设有限责任公司

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》,经协商一致就金地盛世家园住宅小区项目(工程全称)签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内,按照有关法律规定和合同约定,承担工程质量保修责任。质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程,屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏,供热与供冷系统,电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程,以及双方约定的其他项目。具体保修的内容,双方约定如下:

具体以经审查合格的施工图范围内的全部土建和安装工程及工程量清单为准。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定,工程的质量保修期如下:

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限;
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为 5 年;
3. 装修工程为 2 年;
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年;
5. 供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期;
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年;
7. 其他项目保修期限约定如下:

工程质量保修金为该工程施工合同价款的3%,发包人在质量保修期满后14天内,将剩余保证金退还承包人;承包人未按规定期限对所保修范围内的保修项目及时保修,发包人可以委托第三方进行保修,但保修所需费用按实际发生费用从保修款中扣除。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月,缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收,单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：按《建设工程质量保修体系》规定执行。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期至保修期满。

发包人(公章):  _____

承包人(公章):  _____

地 址: 临洮县北大街13号

地 址: 临洮县北大街13号

法定代表人(签字): 文刘宏

法定代表人(签字): 马永生

委托代理人(签字): _____

委托代理人(签字): _____

电 话: 13909322268

电 话: 0932-2240128

传 真: _____

传 真: 0932-2240128

开户银行: _____

开户银行: 工商银行临洮县支行

账 号: _____

账 号: 2707076009024509268

邮政编码: 730500

邮政编码: 730500

文刘
印宏

验收报告汇总表

序号	子项验收报告名称	验收日期	子项金额
1	金地·盛世家园住宅小区 1#楼	2023.11.07	/
2	金地·盛世家园住宅小区 1#楼商业	2023.11.07	/
3	金地·盛世家园住宅小区 2#楼	2023.11.07	/
4	金地·盛世家园住宅小区 2#楼商业	2023.11.07	/
5	金地·盛世家园住宅小区 3#楼	2023.11.07	/
6	金地·盛世家园住宅小区 3#楼商业	2023.11.07	/
7	金地·盛世家园住宅小区 4#楼	2023.11.07	/
8	金地·盛世家园住宅小区 4#楼商业	2023.11.07	/
9	金地·盛世家园住宅小区 5#楼	2023.11.07	/
10	金地·盛世家园住宅小区 5#楼商业	2023.11.07	/
11	金地·盛世家园住宅小区 6#楼	2023.11.07	/
12	金地·盛世家园住宅小区 6#楼商业	2023.11.07	/
13	金地·盛世家园住宅小区 7#楼	2023.11.07	/
14	金地·盛世家园住宅小区 7#楼商业	2023.11.07	/
15	金地·盛世家园住宅小区 8#楼	2023.11.07	/
16	金地·盛世家园住宅小区 9#楼	2023.11.07	/
合计金额			56889.312652 万元

施工单位工程竣工报告

工程名称	金地·盛世家园住宅小区1#楼	建设规模 (建筑面积m ²)	18673.32m ²
结构类型	剪力墙结构	层数	地下一层、地上二十六层
施工单位	临洮县城市建设有限责任公司		
工程设计要求和合同约定内容完成情况	已完成工程设计文件及合同约定的所有内容，质量合格。		
执行强制性标准情况	对建筑工程强制性标准、条文的执行，符合要求。		
技术档案及施工管理资料整理情况	技术档案资料完整，施工管理资料齐全，施工质量符合要求。		
质量问题整改情况	竣工预验收提出的质量问题已全部整改完毕，经检查符合施工质量验收规范的要求。		
单位工程质量自验结论	合格		
其他需要说明的问题	无		
项目经理:	总监理工程师:	项目负责人:	
项目技术负责人:	法人代表:	法人代表:	
法人代表:			
2023年11月7日	2023年11月7日	2023年11月7日	

注：此报告由施工单位填写，经建设、监理签注意见后，由建设单位在工程验收7个工作日前报送质监站。

单位工程质量竣工验收记录

C8-6 (Z)

工程名称	金地·盛世家园住宅小区1#商业	结构类型	框架结构	层数/ 建筑面积	地上2层/1740.8m ²
施工单位	临洮县城市建设有限责任公司	技术负责人	陈旭东	开工日期	2022年3月1日
项目负责人	马学斌	项目技术负责人	陈旭东	完工日期	2023年8月30日

序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 <u>7</u> 分部, 经查符合设计及标准规定 <u>7</u> 分部。	验收合格
2	质量控制资料核查	共 <u>33</u> 项, 经核查符合规定 <u>33</u> 项。	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>28</u> 项, 符合规定 <u>28</u> 项, 共抽查 <u>22</u> 项, 符合规定 <u>22</u> 项, 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项。	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 <u>18</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>18</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项。	观感质量评价为好

综合验收结论

同意竣工验收

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人:	总监理工程师:	项目经理:	项目负责人:	项目负责人:
	2023年11月7日	2023年11月7日	2023年11月7日	2023年11月7日	2023年11月7日

资料员(签字): 刘冬青

甘肃省建设工程安全质量监督局编制

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权;
注: 该表为总承包模式项目使用。

签字栏日期应为竣工验收日期。

建设工程施工质量竣工报告

工程名称	金地·盛世家园住宅小区 2#楼	建设规模 (建筑面积 m ²)	27538.53 m ²
结构类型	剪力墙结构	层数	地下一层、地上二十六层
施工单位	临洮县城市建设有限责任公司		
工程设计要求和合同约定内容完成情况	已完成工程设计文件及合同约定的所有内容, 质量合格		
执行强制性标准情况	对建筑工程强制性标准、条文的执行、符合要求		
技术档案及施工管理资料整理情况	技术档案资料完整、施工管理资料齐全, 施工质量符合要求		
质量问题整改情况	竣工预验收提出的质量问题已全部整改完毕, 经检查符合施工质量验收规范的要求		
单位工程质量自验结论	合格		
其他需要说明的问题	无		
项目经理: 马学斌 项目技术负责人: 王... 法人代表: 高... 施工单位(公章) 2023年11月7日	总监理工程师: 何... 法人代表: 监理单位(公章) 2023年11月7日	建设项目负责人: 刘... 法人代表: 刘... 建设单位(公章) 2023年11月7日	

注: 此报告由施工单位填写, 经建设、监理单位签注意见后, 由建设单位在工程验收 15 个工作日内报送质监站。

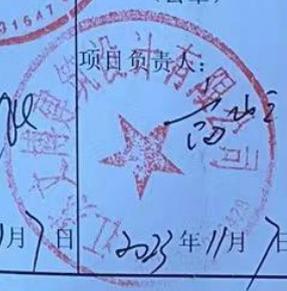
单位工程质量竣工验收记录

C8-6 (Z)

工程名称	金地·盛世家园住宅小区2#商业	结构类型	框架结构	层数/ 建筑面积	地上2层/1740.8m ²
施工单位	临洮县城市建设有限责任公司	技术负责人	陈旭东	开工日期	2022年3月1日
项目负责人	马学斌	项目技术负责人	陈旭东	完工日期	2023年8月30日

序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 <u>7</u> 分部, 经查符合设计及标准规定 <u>7</u> 分部。	验收合格
2	质量控制资料核查	共 <u>33</u> 项, 经核查符合规定 <u>33</u> 项。	验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>28</u> 项, 符合规定 <u>28</u> 项, 共抽查 <u>22</u> 项, 符合规定 <u>22</u> 项, 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项。	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 <u>18</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>18</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项。	观感质量评价为好

综合验收结论 同意竣工验收

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 项目负责人:	 (公章) 总监理工程师:	 (公章) 项目经理:	 (公章) 项目负责人:	 (公章) 项目负责人:
2023年11月7日	2023年11月7日	2023年11月7日	2023年11月7日	2023年11月7日

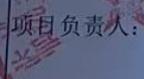
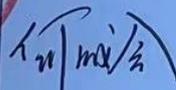
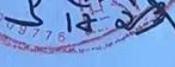
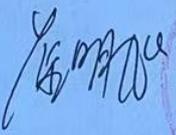
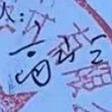
资料员(签字): 刘冬青 甘肃省建设工程安全质量监督管理局编制
 注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权; 签字栏日期应为竣工验收日期。
 注: 该表为总承包模式项目使用。

单位工程质量竣工验收记录

C8-6 (Z)

工程名称	金地·盛世家园住宅小区3#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/ 建筑面积	地上26层, 地下1层 /18673.32m ²
施工单位	临洮县城市建设有限责任公司	技术负责人	陈旭东	开工日期	2022年3月1日
项目负责人	马学斌	项目技术 负责人	陈旭东	完工日期	2023年10月20日

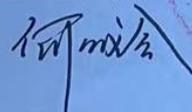
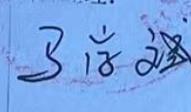
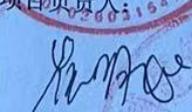
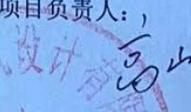
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 <u>7</u> 分部, 经查符合设计及标准规定 <u>7</u> 分部。	验收合格
2	质量控制资料核查	共 <u>45</u> 项, 经核查符合规定 <u>45</u> 项。	验收合格
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 <u>31</u> 项, 符合规定 <u>31</u> 项, 共抽查 <u>26</u> 项, 符合规定 <u>26</u> 项, 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项。	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 <u>24</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>24</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项。	观感质量评价为好
综合验收结论		同意竣工验收	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加 验收 单位	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人: 	总监理工程师: 	项目经理: 	项目负责人: 	项目负责人: 
	2023年11月7日	2023年11月7日	2023年11月7日	2023年11月7日	2023年11月7日

资料员(签字): 刘冬青 甘肃省建设工程安全质量监督局编制
 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权; 签字栏日期应为竣工验收日期。
 该表为总承包模式项目使用。

单位工程质量竣工验收记录

C8-6

工程名称	金地·盛世家园住宅小区3#商业	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上2层/2028.80
施工单位	临洮县城市建设有限责任公司	技术负责人	陈旭东	开工日期	2022年3月1日
项目负责人	马学斌	项目技术负责人	陈旭东	完工日期	2023年8月30日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 <u>7</u> 分部, 经审查符合设计及标准规定 <u>7</u> 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 <u>33</u> 项, 经核查符合规定 <u>33</u> 项		质量控制资料全部符合有关规定	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>28</u> 项, 符合规定 <u>28</u> 项 共抽查 <u>23</u> 项, 符合规定 <u>23</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项		核查及抽查结果全部符合规定	
4	观感质量验收	共抽查 <u>18</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>18</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项		观感质量评价为好	
综合验收结论		同意竣工验收			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
项目负责人: 	总监理工程师: 	项目经理: 	项目负责人: 	项目负责人: 	
2023年11月7日	2023年11月7日	2023年11月7日	2023年11月7日	2023年11月7日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权; 签字栏日期应为竣工验收日期。

资料员(签字): 刘冬青

甘肃省建设工程安全质量监督管理局编制

单位工程质量竣工验收记录

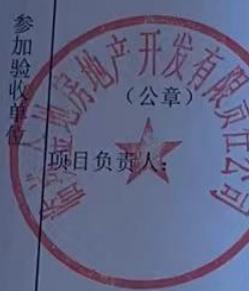
C8-6 (Z)

工程名称	金地·盛世家园住宅小区4#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/ 建筑面积	地上26层, 地下1层 /18673.32m ²
施工单位	临洮县城市建设有限责任公司	技术负责人	陈旭东	开工日期	2022年3月1日
项目负责人	马学斌	项目技术负责人	陈旭东	完工日期	2023年8月30日

序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 <u>7</u> 分部, 经查符合设计及标准规定 <u>7</u> 分部。	验收合格
2	质量控制资料核查	共 <u>45</u> 项, 经核查符合规定 <u>45</u> 项。	验收合格
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 <u>31</u> 项, 符合规定 <u>31</u> 项, 共抽查 <u>26</u> 项, 符合规定 <u>26</u> 项, 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项。	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 <u>24</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>24</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项。	观感质量评价为好

综合验收结论

同意竣工验收

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 项目负责人:	 (公章) 总监理工程师:	 (公章) 项目经理:	 (公章) 项目负责人:	 (公章) 项目负责人:
2023年11月7日	2023年11月7日	2023年11月7日	2023年11月7日	2023年11月7日

料员(签字): 刘冬青

甘肃省建设工程安全质量监督局编制

单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权;
该表为总承包模式项目使用。

签字栏日期应为竣工验收日期。

单位工程质量竣工验收记录

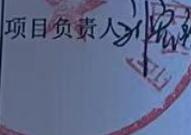
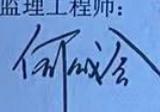
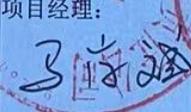
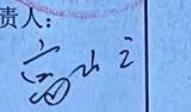
C8-6

工程名称	金地·盛世家园住宅小区4#商业	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上3层/3216.51
施工单位	临洮县城市建设有限责任公司	技术负责人	陈旭东	开工日期	2022年3月1日
项目负责人	马学斌	项目技术负责人	陈旭东	完工日期	2023年8月30日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 7 分部, 经查符合设计及标准规定 7 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 33 项, 经核查符合规定 33 项		质量控制资料全部符合有关规定	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 28 项, 符合规定 28 项 共抽查 23 项, 符合规定 23 项 经返工处理符合规定 0 项		核查及抽查结果全部符合规定	
4	观感质量验收	共抽查 18 项, 达到“好”和“一般”的 18 项, 经返修处理符合要求的 0 项		观感质量评价为好	
综合验收结论		同意竣工验收			
	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	(公章) 项目负责人: 刘冬青	(公章) 总监理工程师: 何斌	(公章) 项目经理: 马学斌	(公章) 项目负责人: 31647	(公章) 项目负责人: 王学三
	2023年11月7日	2023年11月7日	年月日	2023年11月7日	2023年11月7日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权; 签字栏日期应为竣工验收日期。
资料员(签字): 刘冬青 甘肃省建设工程安全质量监督管理局编制

单位工程质量竣工验收记录

C8-6

工程名称	金地·盛世家园住宅小区5#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下1层, 地上26层/27538.53
施工单位	临洮县城市建设有限责任公司	技术负责人	陈旭东	开工日期	2022年3月1日
项目负责人	马学斌	项目技术负责人	陈旭东	完工日期	2023年8月30日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 <u>7</u> 分部, 经查符合设计及标准规定 <u>7</u> 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 <u>45</u> 项, 经核查符合规定 <u>45</u> 项		质量控制资料全部符合有关规定	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>31</u> 项, 符合规定 <u>31</u> 项 共抽查 <u>31</u> 项, 符合规定 <u>31</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项		核查及抽查结果全部符合规定	
4	观感质量验收	共抽查 <u>24</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>24</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项		观感质量评价为好	
综合验收结论		同意竣工验收			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
项目负责人: 	总监理工程师: 	项目经理: 	项目负责人: 	项目负责人: 	
2023年11月7日	2023年11月7日	2023年11月7日	2023年11月7日	2023年11月7日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权; 签字栏日期应为竣工验收日期。

资料员(签字): 刘冬青

甘肃省建设工程安全质量监督管理局编制

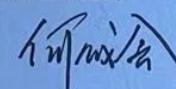
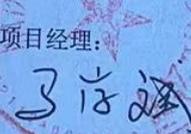
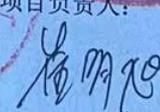
单位工程质量竣工验收记录

C8-6

工程名称	金地·盛世家园住宅小区5#商业	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上2层/2028.80
施工单位	临洮县城市建设有限责任公司	技术负责人	陈旭东	开工日期	2022年3月1日
项目负责人	马学斌	项目技术负责人	陈旭东	完工日期	2023年8月30日

序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 <u>7</u> 分部, 经查符合设计及标准规定 <u>7</u> 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 <u>33</u> 项, 经核查符合规定 <u>33</u> 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 <u>28</u> 项, 符合规定 <u>28</u> 项 共抽查 <u>23</u> 项, 符合规定 <u>23</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 <u>18</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>18</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项	观感质量评价为好

综合验收结论 同意竣工验收

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
参加验收单位 项目负责人: 	总监理工程师: 	项目经理: 	项目负责人: 	项目负责人: 
2023年11月7日	2023年11月7日	2023年11月7日	2023年11月7日	2023年11月7日

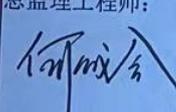
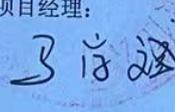
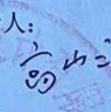
注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权; 签字栏日期应为竣工验收日期。

资料员(签字): 刘冬青

甘肃省建设工程安全质量监督局编制

单位工程质量竣工验收记录

C8-6

工程名称	金地·盛世家园住宅小区6#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/ 建筑面积	地下1层,地上26层/18780.84
施工单位	临洮县城市建设有限责任公司	技术负责人	陈旭东	开工日期	2022年3月1日
项目负责人	马学斌	项目技术负责人	陈旭东	完工日期	2023年10月20日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 7 分部, 经查符合设计及标准规定 7 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 45 项, 经核查符合规定 45 项		质量控制资料全部符合有关规定	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 31 项, 符合规定 31 项 共抽查 31 项, 符合规定 31 项 经返工处理符合规定 0 项		核查及抽查结果全部符合规定	
4	观感质量验收	共抽查 24 项, 达到“好”和“一般”的 24 项, 经返修处理符合要求的 0 项		观感质量评价为好	
综合验收结论		同意竣工验收			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
项目负责人: 	总监理工程师: 	项目经理: 	项目负责人: 	项目负责人: 	
2023年11月7日	2023年11月7日	2023年11月7日	2023年11月7日	2023年11月7日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权; 签字栏日期应为竣工验收日期。
资料员(签字): 刘冬青 甘肃省建设工程安全质量监督管理局编制

单位工程质量竣工验收记录

C8-6

工程名称	金地·盛世家园住宅小区6#商业	结构类型	框架结构	层数/ 建筑面积	地上3层/3043.20
施工单位	临洮县城市建设有限责任公司	技术负责人	陈旭东	开工日期	2022年3月1日
项目负责人	马学斌	项目技术负责人	陈旭东	完工日期	2023年8月30日

序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 <u>7</u> 分部, 经查符合设计及标准规定 <u>7</u> 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 <u>33</u> 项, 经核查符合规定 <u>33</u> 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和使用寿命核查及抽查结果	共核查 <u>28</u> 项, 符合规定 <u>28</u> 项 共抽查 <u>23</u> 项, 符合规定 <u>23</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 <u>18</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>18</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项	观感质量评价为好

综合验收结论 同意竣工验收

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
参加验收单位	项目负责人: 2023年11月7日	总监理工程师: 2023年11月7日	项目经理: 2023年11月7日	项目负责人: 2023年11月7日	项目负责人: 2023年11月7日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权; 签字栏日期应为竣工验收日期。
资料员(签字): 刘冬青 甘肃省建设工程安全质量监督管理局编制

单位工程质量竣工验收记录

C8-6

工程名称	金地·盛世家园住宅小区7#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下1层,地上26层/13910.8
施工单位	临洮县城市建设有限责任公司	技术负责人	陈旭东	开工日期	2022年3月1日
项目负责人	马学斌	项目技术负责人	陈旭东	完工日期	2023年8月30日

序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 <u>7</u> 分部, 经查符合设计及标准规定 <u>7</u> 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 <u>45</u> 项, 经核查符合规定 <u>45</u> 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 <u>31</u> 项, 符合规定 <u>31</u> 项 共抽查 <u>31</u> 项, 符合规定 <u>31</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 <u>24</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>24</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项	观感质量评价为好

综合验收结论 同意竣工验收

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
项目负责人:	总监理工程师:	项目经理:	项目负责人:	项目负责人:
2023年11月7日	2023年11月7日	2023年11月7日	2023年11月7日	2023年11月7日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权; 签字栏日期应为竣工验收日期。
资料员(签字): 刘冬青 甘肃省建设工程安全质量监督局编制

单位工程质量竣工验收记录

C8-6

工程名称	金地·盛世家园住宅小区7#商业	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上3层/2467.20
施工单位	临洮县城市建设有限责任公司	技术负责人	陈旭东	开工日期	2022年3月1日
项目负责人	马学斌	项目技术负责人	陈旭东	完工日期	2023年8月30日

序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 <u>7</u> 分部, 经查符合设计及标准规定 <u>7</u> 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 <u>33</u> 项, 经核查符合规定 <u>33</u> 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>28</u> 项, 符合规定 <u>28</u> 项 共抽查 <u>23</u> 项, 符合规定 <u>23</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 <u>18</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>18</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项	观感质量评价为好

综合验收结论 同意竣工验收

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
参加验收单位 项目负责人: <u>刘冬青</u> 2023年11月7日	总监理工程师: <u>何斌</u> 2023年11月7日	项目经理: <u>马学斌</u> 2023年11月7日	项目负责人: <u>陈旭东</u> 2023年11月7日	项目负责人: <u>王</u> 2023年11月7日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权; 签字栏日期应为竣工验收日期。

资料员(签字): 刘冬青 甘肃省建设工程安全质量监督局编制

单位工程质量竣工验收记录

C8-6

工程名称	金地·盛世家园住宅小区8#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地下1层,地上26层/18673.32
施工单位	临洮县城市建设有限责任公司	技术负责人	陈旭东	开工日期	2022年3月1日
项目负责人	马学斌	项目技术负责人	陈旭东	完工日期	2023年8月30日

序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 <u>7</u> 分部, 经查符合设计及标准规定 <u>7</u> 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 <u>45</u> 项, 经核查符合规定 <u>45</u> 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>31</u> 项, 符合规定 <u>31</u> 项 共抽查 <u>31</u> 项, 符合规定 <u>31</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 <u>24</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>24</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项	观感质量评价为好

综合验收结论 同意竣工验收

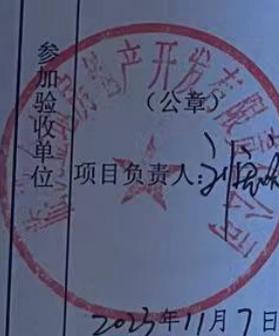
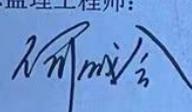
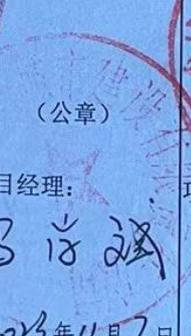
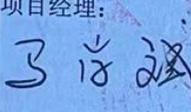
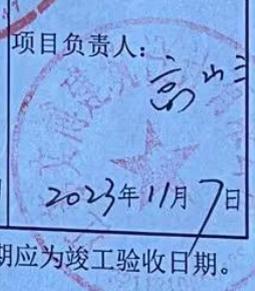
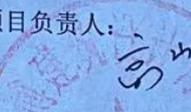
	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人: 2023年11月7日	总监理工程师: 2023年11月7日	项目经理: 2023年11月7日	项目负责人: 2023年11月7日	项目负责人: 2023年11月7日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权; 签字栏日期应为竣工验收日期。

资料员(签字): 刘冬青 甘肃省建设工程安全质量监督局编制

单位工程质量竣工验收记录

C8-6

工程名称	金地·盛世家园住宅小区9#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/ 建筑面积	地下1层, 地上26层/13988.86
施工单位	临洮县城市建设有限责任公司	技术负责人	陈旭东	开工日期	2022年3月1日
项目负责人	马学斌	项目技术负责人	陈旭东	完工日期	2023年10月20日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 <u>7</u> 分部, 经查符合设计及标准规定 <u>7</u> 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 <u>45</u> 项, 经核查符合规定 <u>45</u> 项		质量控制资料全部符合有关规定	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>31</u> 项, 符合规定 <u>31</u> 项 共抽查 <u>31</u> 项, 符合规定 <u>31</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项		核查及抽查结果全部符合规定	
4	观感质量验收	共抽查 <u>24</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>24</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项		观感质量评价为好	
综合验收结论		同意竣工验收			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
 (公章) 项目负责人:  2023年11月7日	 (公章) 总监理工程师:  2023年11月7日	 (公章) 项目经理:  2023年11月7日	 (公章) 项目负责人:  2023年11月7日	 (公章) 项目负责人:  2023年11月7日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权; 签字栏日期应为竣工验收日期。

资料员(签字): 刘冬青

甘肃省建设工程安全质量监督管理局编制

2.金地·花园住宅小区二期工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

马学斌

证件类型	居民身份证	证件号码	622427*****1X	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

序号	项目名称	项目属地	项目编码	项目类别	建设单位
1	朝南维港天悦6#、7#、8#、11#、12#、13#、14#、15#楼及地下室1#之一、1#之二、1#之三	广东省-清远市	4418011611290101	房屋建筑工程	清远市朝南房地产开发有限公司
2	金地·花园住宅小区二期工程	甘肃省-定西市-临洮县	6211242402180001	房屋建筑工程	临洮金地房地产开发有限责任公司
3	金地盛世家园住宅小区项目	甘肃省-定西市-临洮县	6211242403130001	房屋建筑工程	临洮金地房地产开发有限责任公司

招标投标信息详情

×

项目名称	金地·花园住宅小区二期工程		
工程名称	金地·花园住宅小区二期工程		
中标通知书编号	6211242402180001-BD-001	省级中标通知书编号	6211241907260001-BD-001
招标类型	施工	招标方式	直接委托
中标日期	2019-11-26	中标金额(万元)	53293.64
建设规模	--		
面积(平方米)	251581.8		
招标代理单位名称	--	统一社会信用代码	--
中标单位名称	临洮县城市建设有限责任公司	统一社会信用代码	91621124710277362B
项目负责人	马学斌	证件类型	身份证
身份证号码	622427*****1X	记录登记时间	2024-01-31
数据来源	历史业绩补录	数据等级	B

关闭

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

金地·花园住宅小区二期工程

甘肃省·定西市·临洮县

项目编号	6211242402180001	省级项目编号	6211241907260001
建设单位	临洮金地房地产开发有限责任公司	建设单位统一社会信用代码	9162112456110853XF
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	251581.8	总投资(万元)	98000
立项级别	区县级	立项文号	复字(2019)76号



项目地址: 临洮县洮阳镇武昭路336号

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 **施工许可** 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息 质量监督信息 安全监管信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息
施工现场检查信息 施工现场工程监理单位信息

数据等级 ? 省级施工许可证编号 合同金额(万元) 面积(平方米) 发证日期 施工许可编号 详情

B	6211241907260001-SX-001	53293.6	251581.8	2019-12-24	6211242402180001-SX-001	查看
---	-------------------------	---------	----------	------------	-------------------------	----

中华人民共和国 建筑工程施工许可证

编号 621124201912240101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关

发证日期

2019 年 12 月 24 日



建设单位	临洮金地房地产开发有限责任公司		
工程名称	金地·花园住宅小区二期工程		
建设地址	金地#183;花园住宅小区一期工程东侧，东邻建设用地， 南邻文化路，西邻金地花园一期工程，北邻文峰东路		
建设规模	合同价格	53293.64 万元	
勘察单位	核工业天水工程勘察院		
设计单位	甘肃省城乡规划设计院有限公司		
施工单位	临洮县城市建设有限责任公司		
监理单位	甘肃陇原工程监理建设有限责任公司		
勘察单位项目负责人	高佑凯	设计单位项目负责人	崔明旭
施工单位项目负责人	马学斌	总监理工程师	王治国
合同工期	2019年12月30日至2021年12月30日 730日历天		
备注	具体规模见附件		

注意事项

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

37155 W

附件

甘肃省非国有资金投资工程项目直接发包备案表

备案号: 定建招[2019]049#

工程名称	金地·花园住宅小区二期工程		
建设单位名称	临洮金地房地产开发有限责任公司	建设地点	该项目位于金地花园住宅小区一期工程东侧,东邻建设用地,南邻文化路,西邻金地花园一期住宅小区,北邻文峰东路
建设规模 结构类型	2#楼, -2F、21F 框架剪力墙结构, 建筑面积 16071.90 M ² ; 4#楼, -2F、21F 框架剪力墙结构, 建筑面积 16162.26 M ² ; 6#楼, -2F、21F 框架剪力墙结构, 建筑面积 16162.26 M ² ; 8#楼, -2F、21F 框架剪力墙结构, 建筑面积 16162.26 M ² ; 10#楼, -2F、21F 框架剪力墙结构, 建筑面积 16162.26 M ² ; 12#楼, -2F、21F 框架剪力墙结构, 建筑面积 16209.14 M ² ; 13#楼, -2F、21F 框架剪力墙结构, 建筑面积 16071.90 M ² ; 14#楼, -2F、21F 框架剪力墙结构, 建筑面积 16162.26 M ² ; 15#楼, -2F、21F 框架剪力墙结构, 建筑面积 13024.38 M ² ; 16#楼, -2F、21F 框架剪力墙结构, 建筑面积 13556.61 M ² ; 商铺 1#-8#, 2-3F 框架结构, 建筑面积 31710.00 M ² ; 地下车库, -2F 框架剪力墙结构, 建筑面积 61906.57 M ² ; 幼儿园, 3F 框架结构, 建筑面积 2220.00 M ² ; 总建筑面积: 251581.80m ²		
建设用地规划许可证	地字第 62242720192035 号	工程规划许可证	建字第 622427201930137 号
合同价(万元)	53293.64 万元	工程发包范围	施工图散水以内及招标文件约定的土建、装饰及安装工程
计划开工日期	2019 年 12 月 30 日	计划竣工日期	2021 年 12 月 30 日
承包单位名称	临洮县城市建设有限责任公司	建造师	马学斌
承包单位 资质及等级	房屋建筑总承包贰级	建造师资质等级 及证书编号	建筑壹级 00733010
拟派项目管理班子主要成员名单			
姓名	证书类别	证书编号	
马学斌	建造师	甘 162151503330	
高彤生	技术负责人	No: 00101323	
高文	安全生产负责人	甘建安 C (2019) 0990724	
李鹏飞	安全员	甘建安 C (2019) 0990728	
胡亮	安全员	甘建安 C (2019) 0990725	
刘莉	安全员	甘建安 C (2019) 0990730	
杨宝荣	安全员	甘建安 C (2019) 0990738	
杨强	安全员	甘建安 C (2019) 0990739	
蔡惠成	安全员	甘建安 C (2019) 0990720	
杨宏军	质量员	62171061104313	
刘玉泰	质量员	62171061104427	
赵小翠	质量员	62171061104635	
刘莉	质量员	62171061104270	

董 弼	质量员	62171061104647
孙 路	质量员	62171061104535
杜希强	施工员	62171011105996
赵红军	施工员	62171011105675
赵 云	施工员	62171011105838
王 龙	施工员	62171011105725
张林玉	施工员	62171011105685
刘克杰	施工员	62171011105791
武文中	施工员	62171011105585
周德宝	机械员	62171121104394
梁林栋	造价员	甘 100J00046
刘冬青	资料员	62171141107860
何作强	材料员	62171111104366
建设单位 单位 意见	联系人:  刘宏斌 电 话: 18909326388 负责人: (盖章)  2019年11月24日	
承包 单位 意见	联系人: 刘介青 电 话: 0932-2240128 负责人: (盖章)  2019年11月24日	
招标投标 管理机构审 批意见	联系人: 侯金明 电 话: 8212071 负责人: (盖章)  2019年11月26日	
备注		

注: 本表双面打印一式三份, 由招标办、建设单位、承包单位各保存一份。

副本

(GF—2017—0201)

合同编号: LCJS-2019-024

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 临洮金地房地产开发有限责任公司

承包人(全称): 临洮县城市建设有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就金地·花园住宅小区二期工程工程施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 金地·花园住宅小区二期工程。

2.工程地点: 该项目位于金地花园住宅小区一期工程东侧,东邻建设用地,南邻文化路,西邻金地花园一期住宅小区,北邻文峰东路。

3.工程立项批准文号: 复字【2019】76号。

4.资金来源: 建设单位自筹。

5.工程内容: 建设 2#、4#、6#、8#、10#、12#、13#、14#、15#、16#住宅楼,1#-8# 商铺,地下车库,幼儿园,总建筑面积为 251581.80 平方米。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围: 施工图散水以内及招标文件约定的土建、装饰及安装工程。

二、合同工期

计划开工日期: 2019年12月30日。

计划竣工日期: 2021年12月30日。

工期总日历天数 730 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为:

人民币(大写) 伍亿叁仟贰佰玖拾叁万陆仟叁佰陆拾捌元陆角整 (¥532,936,368.60元)

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ 0.00 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ 0.00 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) _____ (¥ 0.00 元)。

2. 合同价格形式: 按工程量定额计价方式, 实行总价合同与变更、签证构成工程总价。

五、项目经理

承包人项目经理: 马学斌。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 11 月 28 日签订。

十、签订地点

本合同在临洮金地房地产开发有限责任公司办公室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自发包人和承包人的法定代表人或其授权代理人在协议上签字并盖单位章后本合同生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 伍 份, 承包人执 伍 份。

发包人：



承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

刘敬

(签字)

高彤

组织机构代码： _____

统一社会信用代码：91621124710277362B

地 址：临洮县医药公司住宅小区

地 址：临洮洮阳镇北大街 13 号

邮政编码：730500

邮政编码：730500

法定代表人：



法定代表人：



委托代理人：

委托代理人：

电 话：13909322268

电 话：0932-2240128

传 真： _____

传 真：0932-2240128

电子信箱： _____

电子信箱：ltcjgs@.com

开户银行： _____

开户银行：工商银行临洮县支行

账 号： _____

账 号：2707076009024509268

备案编号： 2021-12-JD

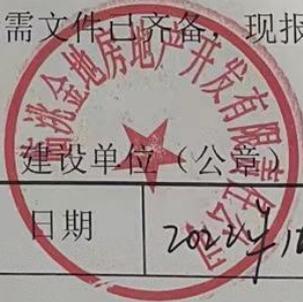
甘肃省房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案表



工程名称：金地·花园二期工程

建设单位：临洮金地房地产开发有限责任公司

甘肃省住房和城乡建设厅制

工程名称	金地·花园二期工程		
工程地点	西邻金地花园住宅小区一期工程东侧，东邻建设用地，南邻文化路，北邻文峰东路		
建设规模	该项目工程总建筑面积251581.80m ² ，其中地上建筑面积169753.8m ² ，地下建筑面积81828m ² ，规划建设21层住宅楼10幢，商业8幢。		
建筑面积	251581.80平方米	结构类型、层数	钢筋混凝土结构
工程造价	532936368.60元	建设工程规划许可证编号	621124201912240101
施工图审查备案号	62240007120191105282	施工许可证编号	621124201912240101
开工时间	2019年12月30日	工程竣工日期	2022年12月31日
单位名称		项目负责人	
勘察单位：核工业天水工程勘察院		马学斌	
设计单位：甘肃省城乡规划设计院有限公司		崔明旭	
审查单位：兰州有色冶金设计研究院有限公司		窦旭东	
施工单位：临洮县城市建设有限责任公司		马学斌	
监理单位：甘肃陇原工程建设监理有限责任公司		何成会	
工程质量监督机构：			
<p>本工程已按规定进行竣工验收，并且验收合格。根据《建设工程质量管理条例》第四十九条及有关规定，所需文件已齐备，现报送备案。</p> <p style="text-align: right;">  建设单位（公章） </p>			
法定代表人（签字）	刘宏文	日期	2022年12月20日

工程
竣工
验收
备案
文件
目录

1. 工程竣工验收备案表;
2. 施工图设计文件审查合格书;
3. 施工许可证;
4. 工程质量综合验收文件: ①建设单位工程竣工验收报告; ②施工单位工程质量竣工报告; ③勘察单位质量检查报告; ④设计单位质量检查报告; ⑤监理单位质量评估报告;
5. 有关质量检测和功能性试验资料;
6. 法律、行政法规规定应当由规划、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件;
7. 法律规定应当由公安消防部门出具的对大型的人员密集场所和其他特殊建设工程验收合格的证明文件;
8. 施工单位签署的工程质量保修书;
9. 住宅工程提交《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》;
10. 法规、规章规定必须提供的其他文件。
11. 建设工程质量监督报告。

金地·花园二期工程 _____ 项目的

竣工验收备案文件于 2022 年 11 月

21 日收讫, 符合备案条件, 工程质量监督报告已提交, 同意备案。

备案部门(公章)



备案部门负责人

陈海星

经办人

秦平

备案日期

2022.11.21

备注:

- 1、本表一式两份, 一份由备案管理部门存档, 一份由建设单位按规定年限保存(建设单位如需增加, 须向备案管理部门申请);
- 2、房屋建筑和市政基础设施工程通过竣工验收, 交付使用后, 所发生的一切质量问题由建设单位全面负责处理, 并按有关规定依法追究质量问题责任单位的责任和经济赔偿。
- 3、房屋建筑和市政基础设施工程通过竣工验收备案后, 应及时向有关单位移交工程档案。

竣 工 验 收 意 见	勘察 单位 意见	<p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名: 高佑凯</p> <p>注册号: 6200566-AY008</p> <p>有效期: 至2021年12月</p> <p>单位(项目)负责人: </p> <p>同意验收</p> <p>2021年12月30日</p>
	设计 单位 意见	<p>中华人民共和国一级注册建筑师</p> <p>姓名: 崔明旭</p> <p>注册号: 6200121-002</p> <p>有效期: 至2021年06月</p> <p>单位(项目)负责人: </p> <p>同意验收</p> <p>2021年12月30日</p>
	施工 单位 意见	<p>中华人民共和国一级注册建造师执业印章</p> <p>马学斌</p> <p>#162151503330(00)</p> <p>建筑工程</p> <p>2025.01.04</p> <p>临洮县城市建设有限责任公司</p> <p>单位(项目)负责人: </p> <p>同意验收</p> <p>2021年12月30日</p>
	监理 单位 意见	<p>同意验收</p> <p>单位(项目)负责人: </p> <p>王治国</p> <p>注册号: 62005216</p> <p>有效期: 至2024年03月24日</p> <p>2021年12月30日</p>
	建设 单位 意见	<p>同意验收</p> <p>单位(项目)负责人: </p> <p>2021年12月30日</p>

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 崔明旭

注册号: 6200121-002

有效期: 至2023年12月

四、项目管理机构及人员配备情况

附表 4、项目管理机构配备及人员情况

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	证号	级别	专业	原服务单位	项目名称	地点
项目经理	马学斌	工程师	注册建造师证	粤 1622015201503330	一级	建筑工程	本单位	/	/
项目副经理	朱荣辉	助理工程师	注册建造师证	粤 1442020202104486	一级	建筑工程	本单位	/	/
技术负责人	雷卫民	高级工程师	注册建造师证	粤 1322005200703578	一级	建筑工程	本单位	/	/
安全负责人	罗玉清	/	安全生产考核合格证	粤建安 C3 (2019) 0037532	/	建筑	本单位	/	/
质量负责人	唐巧军	工程师	岗位证	2201030100420753	/	建筑工程	本单位	/	/
装修工程师	王飞	工程师	职称证	NO: 00147577	中级	建筑工程	本单位	/	/
造价工程师	陈春辉	工程师	注册造价师证	建[造]11214400005537	/	土木工程	本单位	/	/
土建工程师	刘主龙	工程师	职称证	X06300525	中级	建筑工程	本单位	/	/
结构工程师	张伟	工程师	职称证	青建职中资证字 99120 号	中级	结构工程	本单位	/	/
园林工程师	秦晓鸣	工程师	职称证	No. A[2010]0884	中级	园林工程	本单位	/	/
建筑工程师	吴勇	工程师	职称证	粤中职证字第 1703003003473 号	中级	建筑工程	本单位	/	/
机电工程造价师	夏一喜	/	注册建造师证	粤 2442006200907560	二级	机电工程	本单位	/	/
预算员	李钊洁	/	上岗证	2201100100424477	/	土建与装饰	本单位	/	/
安全员	邓丹容	助理工程师	安全生产考核合格证	粤建安 C3 (2021) 0031162	/	/	本单位	/	/
安全员	陈庆坚	/	安全生产考核合格证	粤建安 C3 (2008) 0016404	/	/	本单位	/	/
安全员	王友红	/	安全生产考核合格证	粤建安 C3 (2023) 0034026	/	/	本单位	/	/

安全员	梁铿	/	安全生产考核合格证	粤建安 C3(2024) 0033872	/	/	本单位	/	/
施工员	黎田宇	/	上岗证	2301010100061324	/	/	本单位	/	/
施工员	陈俊冠	/	上岗证	2301010100169653	/	/	本单位	/	/
资料员	吴贻强	/	上岗证	2201050000418941	/	/	本单位	/	/
资料员	陈剑辉	/	上岗证	2301050000170807	/	/	本单位	/	/
材料员	王秀平	/	上岗证	2201040000419070	/	/	本单位	/	/
材料员	陈少铭	/	上岗证	2301040000169381	/	/	本单位	/	/
质量员	吴新辉	/	上岗证	2201030100420582	/	/	本单位	/	/
劳资专管员	郑龙才	/	上岗证	2401140000486643	/	/	本单位	/	/

注：1. 项目管理机构包括：项目经理、技术负责人、安全负责人、质量负责人、造价人员、施工员、质检（量）员、材料员、资料员、安全员。

1、项目经理（建造师）马学斌

项目经理（建造师）简历表

姓名	马学斌	性 别	男	年 龄	39 岁
职务	项目经理	职 称	/	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	622427198503 13041X	手机号 码	0755-29031203
毕业时间	2005 年 7 月		毕业学校及专业		天水师范学院、 建筑经济管理
参加工作时间	2005 年 7 月		从事项目经理（建造 师）年限		6 年
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 1622015201503330				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
临洮金地房 地产开发有 限责任公司	金地盛世家 园住宅小区 项目	总建设面积： 230525.65 m ²	2022.03.01- 2023.08.30	已完	合格
临洮金地房 地产开发有 限责任公司	金地·花园 住宅小区二 期工程	总建设面积： 251581.8 m ²	2019.12.30- 2022.12.31	已完	合格

注：后附相关证明材料、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。



使用有效期: 2024年10月30日
- 2025年04月28日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 马学斌

性别: 男

出生日期: 1985年03月13日

注册编号: 粤1622015201503330



聘用企业: 深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-10-29至2027-10-28)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 马学斌
签名日期: 2024年10月30日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2024年10月29日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2024）9006774

姓 名：马学斌

性 别：男

出生年月：1985年03月13日

企业名称：深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年02月25日

有效 期：2024年11月07日 至 2025年03月29日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年11月07日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书



学生 马学斌 性别男，一九八五年 三 月 十三 日生，于二〇〇三年
九月至二〇〇五年 六月在本校 建筑施工管理技术 专业
二年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名:



校(院)长:

证书编号: 107391200506001441

二〇〇五年 六 月 二十七 日

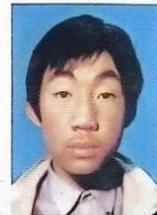
查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



高等教育自学考试

毕业证书



姓 名: 马学斌
身份证号: 62242719850313041X
证书编号: 65625405041730062

参加 建筑经济管理 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，
经审定，准予毕业。



中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

NO.09 03208153

姓名 马学斌

性别 男 民族 汉

出生 1985 年 3 月 13 日

住址 甘肃省临洮县八里铺镇水
渠村二社59号



公民身份号码 62242719850313041X



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 临洮县公安局

有效期限 2020.06.18-2040.06.18

2、项目副经理（建造师）朱荣辉

项目副经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	朱荣辉	性 别	男	年 龄	34 岁
职务	项目副经理	职 称	初级工程师	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	441424199002080531	手机号码	0755-29031203
参加工作时间	2013 年 7 月	从事项目经理（建造师）年限		2 年	
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442020202104486			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/



使用有效期: 2024年09月21日
- 2025年03月20日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 朱荣辉

性别: 男

出生日期: 1990年02月08日

注册编号: 粤1442020202104486

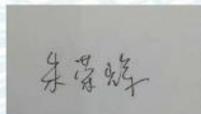


聘用企业: 深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-04-18至2026-04-17)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

朱荣辉

签名日期:

2024年9月21日



中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2023年04月18日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)0010747

姓 名:朱荣辉

性 别:男

出生年月:1990年02月08日

企业名称:深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2023年05月10日

有效 期:2023年05月10日 至 2026年05月09日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年05月10日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



朱荣辉 于 二〇一六
年 七 月，经

东莞市人力资源局

考核认定，

具备 建筑工程技术管理助理工
程师
资格。特发此证



公民身份证号码：441424199002080531
粤初职证字第 1610005001403 号



发证机关



二〇一六年 九 月 八 日

普通高等学校

毕业证书



学生 **朱荣辉** 性别**男**，一九九〇年二月八日生，于二〇一〇年九月至二〇一三年六月在本校 **建筑工程技术** 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**茂名职业技术学院**



校(院)长：

证书编号：137121201306000192

二〇一三年六月三十日

姓名 **朱荣辉**
性别 **男** 民族 **汉**
出生 **1990年2月8日**

住址 **广东省五华县河东镇黄湖村朱社下**



公民身份号码 **441424199002080531**



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 **五华县公安局**

有效期限 **2016.02.06-2026.02.06**

3、技术负责人—雷卫民

技术负责人简历表

姓名	雷卫民	性别	男	年龄	54岁
职务	技术负责人	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	3210201970011612 3X	手机号码	0755- 29031203
毕业时间	1997年6月	毕业学校及专业			
参加工作时间	1997年7月	从事技术负责人年限		27年	
注册执业资格	一级建造师	证书编号		粤 1322005200703578	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或 已完	工程质量

注：后附相关证明材料、近6个月社保等证明材料原件扫描件。



使用有效期: 2024年12月03日
- 2025年06月01日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 雷卫民

性别: 男

出生日期: 1970年01月16日

注册编号: 粤1322005200703578



聘用企业: 深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-04-07至2026-04-06)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

雷卫民

个人签名: 雷卫民

签名日期: 2024年12月3日

中华人民共和国
住房和城乡建设部



一级建造师行政许可
签发日期: 2024年12月07日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2023）9000766

姓 名：雷卫民

性 别：男

出生年月：1970年01月16日

企业名称：深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年12月05日

有效 期：2024年11月15日 至 2027年12月05日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年11月15日

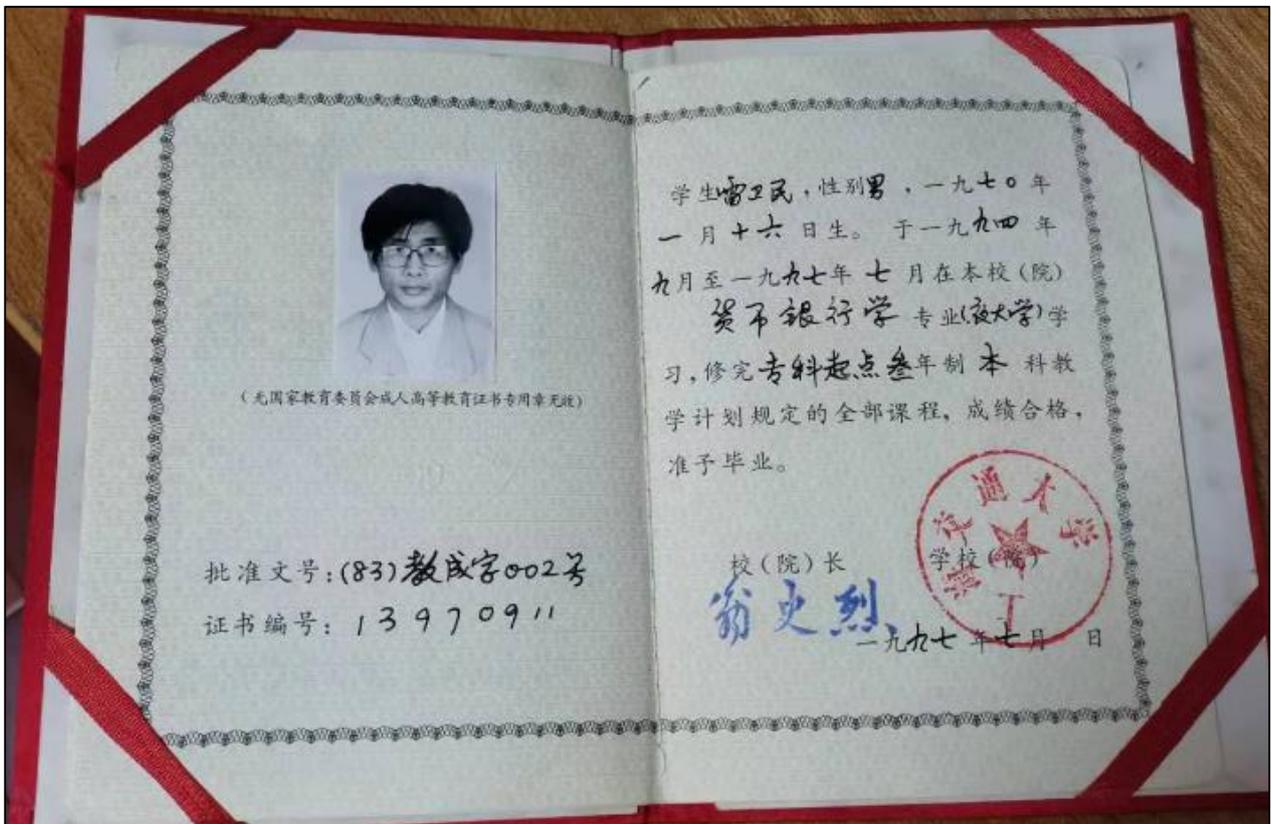


中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



姓名 雷卫民
 性别 男
 出生年月 1969.12
 工作单位 江苏省第一建筑安
装公司
 编号 04790120

经 江苏省建设工程(施工)
 高级专业技术资格评审委员会于
 2004年11月16日评审, 雷卫民
 已具备 高级工程师 资格。





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：雷卫民

社保电脑号：633114416

身份证号码：32102019700116123X

页码：1

参保单位名称：深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

单位编号：318416

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			险种	医疗保险			险种	生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交		基数	单位交	个人交		基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	02	318416	2360.0	*330.4	*188.8	2	12964	*77.78	*25.93	1	2360	*11.8	2360	*2.64	2360	*16.52	*7.08
2023	03	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	318416	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	318416	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	318416	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	318416	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	318416	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	318416	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	318416	0.0			2	6475	97.13	32.38				2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			9341.66	5177.04			2063.35	687.86			542.44					408.28	134.52



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b4465489cw ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 318416	单位名称 深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司
----------------	-------------------------



深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年12月30日

4、安全负责人—罗玉清

姓名	罗玉清	性别	男	年龄	49
职务	安全负责人	职称	/	学历	/
注册执业资格	/	证书编号	粤建安 C3 (2019) 0037532		
毕业学校及专业	/	毕业时间		/	
现任职务	安全负责人	从事相关工作年限		5 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0037532

姓 名:罗玉清

性 别:男

出生年月:1975年09月22日

企业名称:深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年11月20日

有效 期:2022年10月25日 至 2025年11月19日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2019年11月20日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗玉清

社保电脑号：642902194

身份证号码：432902197509225719

页码：1

参保单位名称：深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

单位编号：318416

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2016	02	318416	0.0			4	6054	27.25	6.05	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	16.24	10.15
2016	03	318416	0.0			4	6054	27.25	6.05	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	16.24	10.15
2016	04	318416	0.0			4	6054	27.25	6.05	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	16.24	10.15
2016	05	318416	0.0			4	6054	27.25	6.05	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	16.24	10.15
2016	06	318416	0.0			4	6054	27.25	6.05	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	16.24	10.15
2018	07	318416	0.0			4	8348	37.56	8.35	1	2130	9.59	2130	2.98	2130	17.04	10.65
2018	08	318416	0.0			4	8348	37.56	8.35	1	2200	9.9	2200	3.08	2200	17.6	11.0
2018	09	318416	0.0			4	8348	37.56	8.35	1	2200	9.9	2200	3.08	2200	17.6	11.0
2018	10	318416	0.0			4	8348	37.56	8.35	1	2200	9.9	2200	3.08	2200	17.6	11.0
2018	11	318416	0.0			4	8348	37.56	8.35	1	2200	9.9	2200	3.08	2200	17.6	11.0
2018	12	318416	0.0			4	8348	37.56	8.35	1	2200	9.9	2200	3.08	2200	12.32	6.6
2019	01	318416	0.0			4	8348	37.56	8.35	1	2200	9.9	2200	2.16	2200	12.32	6.6
2019	02	318416	0.0			4	8348	37.56	8.35	1	2200	9.9	2200	2.16	2200	12.32	6.6
2019	03	318416	0.0			4	8348	37.56	8.35	1	2200	9.9	2200	2.16	2200	12.32	6.6
2019	04	318416	0.0			4	8348	37.56	8.35	1	2200	9.9	2200	2.16	2200	12.32	6.6
2019	05	318416	0.0			4	8348	37.56	8.35	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	06	318416	0.0			4	8348	37.56	8.35	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	07	318416	0.0			4	9309	41.89	9.31	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	08	318416	0.0			4	9309	41.89	9.31	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	09	318416	0.0			4	9309	41.89	9.31	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	10	318416	0.0			4	9309	41.89	9.31	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	11	318416	0.0			4	9309	41.89	9.31	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	12	318416	0.0			4	9309	41.89	9.31	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2020	01	318416	0.0			4	9309	41.89	9.31	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2020	02	318416	0.0			4	9309	18.62	9.31	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	318416	0.0			4	9309	18.62	9.31	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	318416	0.0			4	9309	18.62	9.31	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	318416	0.0			4	9309	18.62	9.31	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	318416	0.0			4	9309	18.62	9.31	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	318416	2200.0	0.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	318416	2200.0	0.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	318416	2200.0	0.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	318416	2200.0	0.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	318416	2200.0	0.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	318416	2200.0	0.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	318416	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2021	02	318416	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	03	318416	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	04	318416	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	05	318416	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	06	318416	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	07	318416	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	08	318416	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	09	318416	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	10	318416	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	11	318416	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	12	318416	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗玉清

社保电脑号：642902194

身份证号码：432902197509225719

页码：2

参保单位名称：深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

单位编号：318416

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	01	318416	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	02	318416	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	03	318416	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	04	318416	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	05	318416	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	318416	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	318416	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	318416	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	318416	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	318416	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	318416	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	318416	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	318416	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	318416	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	318416	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	318416	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	318416	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	318416	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	318416	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	318416	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	318416	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	318416	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	318416	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	318416	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	318416	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	318416	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	318416	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	318416	0.0			2	6475	97.13	32.38				2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			17332.86	10799.44			4454.92	1184.23			1147.92		234.02		145.88	576.16	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列校验真码（ 339162b446538d52 ）核查，校验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时点。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
318416

单位名称
深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司



深圳市社会保险基金管理中心
打印日期：2024年12月30日

5、质量负责人—唐巧军

姓名	唐巧军	性别	男	年龄	46
职务	质量负责人	职称	/	学历	/
注册执业资格	/	证书编号	2201030100420753		
毕业学校及专业	/	毕业时间		/	
现任职务	质量负责人	从事相关工作年限		13 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

中级专业技术职务 资格证书

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。



湖南省人力资源和社会保障厅
编号: NO. **0301413552**



持证人签名:

姓名: 唐巧军

性别: 男

身份证号: 432902197906145712

任职资格: 工程师

专业类别: 建筑工程

批准日期: 2011年08月25日

工作单位: 湖南省省建六公司

系统编码: B08111030000000141

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证书



中国建设教育协会监制



唐巧军 同志于 2022 年
12月7日至 2022年12月21日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员质量员（土建） 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 唐巧军

身份证号 432902197906145712

证书编号 2201030100420753

工作单位 深圳市凯嘉建筑设计工程有
限公司



发证单位
2022年12月23日
有效期至：2025年12月23日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐巧军

社保电脑号：644095890

身份证号码：432902197906145712

页码：1

参保单位名称：深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

单位编号：318416

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2016	07	318416	2030.0	263.9	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	16.24	10.15
2016	08	318416	2030.0	263.9	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	16.24	10.15
2016	09	318416	2030.0	263.9	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	16.24	10.15
2016	10	318416	2030.0	263.9	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	16.24	10.15
2016	11	318416	2030.0	263.9	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	16.24	10.15
2016	12	318416	2030.0	263.9	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	16.24	10.15
2017	01	318416	2030.0	263.9	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	16.24	10.15
2017	02	318416	2030.0	263.9	162.4	1	4052	251.22	81.04	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	20.3	10.15
2018	07	318416	0.0			4	8348	37.56	8.35	1	2130	9.99	2130	2.98	2130	17.04	10.65
2018	08	318416	0.0			4	8348	37.56	8.35	1	2200	9.9	2200	3.08	2200	17.6	11.0
2018	09	318416	0.0			4	8348	37.56	8.35	1	2200	9.9	2200	3.08	2200	17.6	11.0
2018	10	318416	0.0			4	8348	37.56	8.35	1	2200	9.9	2200	3.08	2200	17.6	11.0
2018	11	318416	0.0			4	8348	37.56	8.35	1	2200	9.9	2200	3.08	2200	17.6	11.0
2018	12	318416	0.0			4	8348	37.56	8.35	1	2200	9.9	2200	3.08	2200	12.32	6.6
2019	01	318416	0.0			4	8348	37.56	8.35	1	2200	9.9	2200	2.16	2200	12.32	6.6
2019	02	318416	0.0			4	8348	37.56	8.35	1	2200	9.9	2200	2.16	2200	12.32	6.6
2019	03	318416	0.0			4	8348	37.56	8.35	1	2200	9.9	2200	2.16	2200	12.32	6.6
2019	04	318416	0.0			4	8348	37.56	8.35	1	2200	9.9	2200	2.16	2200	12.32	6.6
2019	05	318416	0.0			4	8348	37.56	8.35	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	06	318416	0.0			4	8348	37.56	8.35	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	07	318416	0.0			4	9309	41.89	9.31	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	08	318416	0.0			4	9309	41.89	9.31	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	09	318416	0.0			4	9309	41.89	9.31	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	10	318416	0.0			4	9309	41.89	9.31	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	11	318416	0.0			4	9309	41.89	9.31	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	12	318416	0.0			4	9309	41.89	9.31	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2020	01	318416	0.0			4	9309	41.89	9.31	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2020	02	318416	0.0			4	9309	18.62	9.31	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	318416	0.0			4	9309	18.62	9.31	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	318416	0.0			4	9309	18.62	9.31	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	318416	0.0			4	9309	18.62	9.31	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	318416	0.0			4	9309	18.62	9.31	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	318416	0.0			4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	318416	0.0			4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	318416	0.0			4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	318416	0.0			4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	318416	0.0			4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	318416	0.0			4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	318416	0.0			4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2021	02	318416	0.0			4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	03	318416	0.0			4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	04	318416	0.0			4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	05	318416	0.0			4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	06	318416	0.0			4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	07	318416	0.0			4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	08	318416	0.0			4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	09	318416	0.0			4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6



6、装修工程师—王飞

姓名	王飞	性别	男	年龄	36岁
职务	装修工程师	职称	中级工程师	学历	本科
注册执业资格	一级建造师	证书编号	NO: 00147577		
毕业学校及专业	西南交通大学 希望学院、土木工程	毕业时间		2013年7月	
现任职务	装修工程师	从事相关工作年限		12年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。



编号
NO : 00147577

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Chengdu Reform Of Professional
Title Leading Group Made

21
姓名 王飞

性别 男

身份证号 51102419880325023X

成都市成华区工程技术建筑专业
评审组 技术职称资格专家评审委员会

专业名称 建筑

资格名称 工程师



审批机关 成都市成华区职称改革工作领导小组

任职资格时间 2018年12月31日

批准时间 2019年4月16日

发证时间 2019年6月20日



使用有效期: 2024年11月12日
- 2025年05月11日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 王飞

性别: 男

出生日期: 1988年03月25日

注册编号: 粤1512018202004819

聘用企业: 深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-11-08至2027-11-07)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 王飞
签名日期: 2024年11月12日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可

签发日期: 2024年11月08日

普通高等学校

毕业证书



学生 王飞 性别男，一九八八年三月二十五日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年六月在本校 土木工程
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西南交通大学希望学院

校（院）长：陈明

证书编号：142621201305000476

二〇一三年 六 月二十三日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王飞

社保电脑号：816394049

身份证号码：51102419880325023X

页码：1

参保单位名称：深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

单位编号：318416

货币单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	318416	0.0			2	6475	97.13	32.38				2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			1056.9	563.68			291.39	97.14			64.76		28.32		56.64		14.16



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b44656878p ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
318416	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司



7、造价工程师-陈春辉

姓名	陈春辉	性别	男	年龄	49
职务	造价工程师	职称	中级工程师	学历	大专
注册执业资格	一级注册造价工程师	证书编号	建[造]11214400005537		
毕业学校及专业	华南理工大学、工业与民用建筑	毕业时间		1996.06	
现任职务	造价工程师	从事相关工作年限		48年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



姓名: 陈春辉
身份证号码: 440400197603046813
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

证书编号: 建[造]11214400005537

初始注册日期: 2021 年 05 月 18 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2021 年 5 月 18 日



粤中取证字第0900102561386 号

12

陈春辉 于二〇〇九年
十二月，经茂名市建筑工
程技术人员中级专业技术资格
评审委员会评审通过，
具备 建筑施工工程师
资格。特发此证

发证机关： 茂名市人事局
二〇〇九年十二月三十日





使用有效期: 2024年08月13日
- 2025年02月09日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 陈春辉

性别: 男

出生日期: 1976年03月04日

注册编号: 粤1442006200700331



聘用企业: 深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-06-09至2025-06-08)

市政公用工程(有效期: 2023-05-18至2026-05-17)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

签名日期: 2024年8月13日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可

签发日期: 2019年06月26日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2008）0007792

姓 名：陈春辉

性 别：男

出 生 年 月：1976年03月04日

企 业 名 称：深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2008年10月01日

有 效 期：2023年07月04日 至 2026年09月30日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年07月04日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



陈春辉, 性别男, 一九七六年三月生, 广东省(市、自治区)化州县(市)人, 参加高等教育工业与民用建筑专业专科考试, 于一九九六年六月全部课程成绩合格, 经审定, 准予毕业。

证书登记号: 9610025



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈春辉

社保电脑号：620783721

身份证号码：440400197603046813

页码：1

参保单位名称：深圳市凯嘉建筑工程有限公司

单位编号：318416

计算单位：元

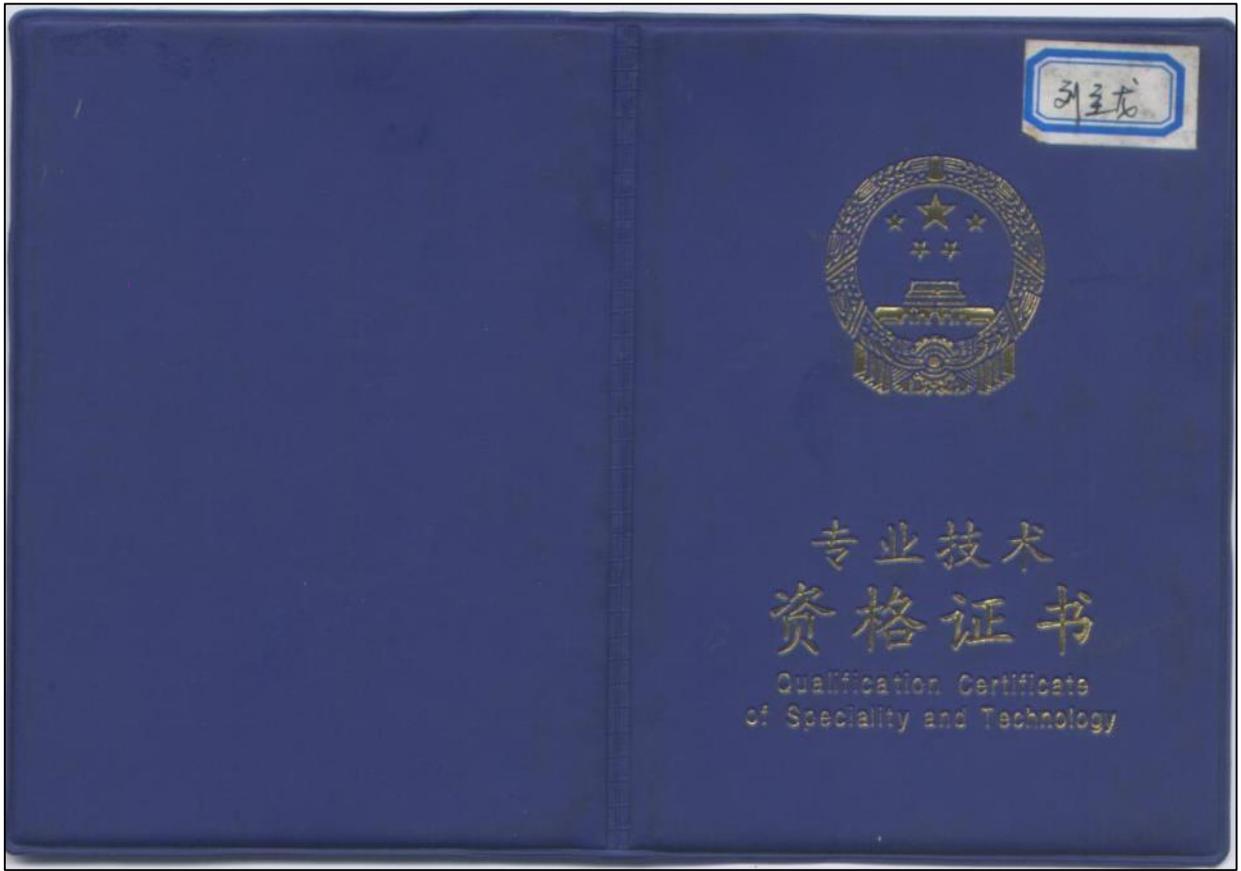
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	04	318416	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	2.16	2200	12.32	6.6
2019	05	318416	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	06	318416	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	07	318416	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	08	318416	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	09	318416	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	10	318416	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	11	318416	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	12	318416	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2020	01	318416	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2020	02	318416	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	318416	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	318416	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	318416	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	318416	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	318416	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	318416	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	318416	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	318416	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	318416	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	318416	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	318416	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2021	02	318416	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	03	318416	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	04	318416	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	05	318416	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	06	318416	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	07	318416	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	08	318416	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	09	318416	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	10	318416	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	11	318416	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	12	318416	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2022	01	318416	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	02	318416	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	03	318416	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	04	318416	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	05	318416	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	318416	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08

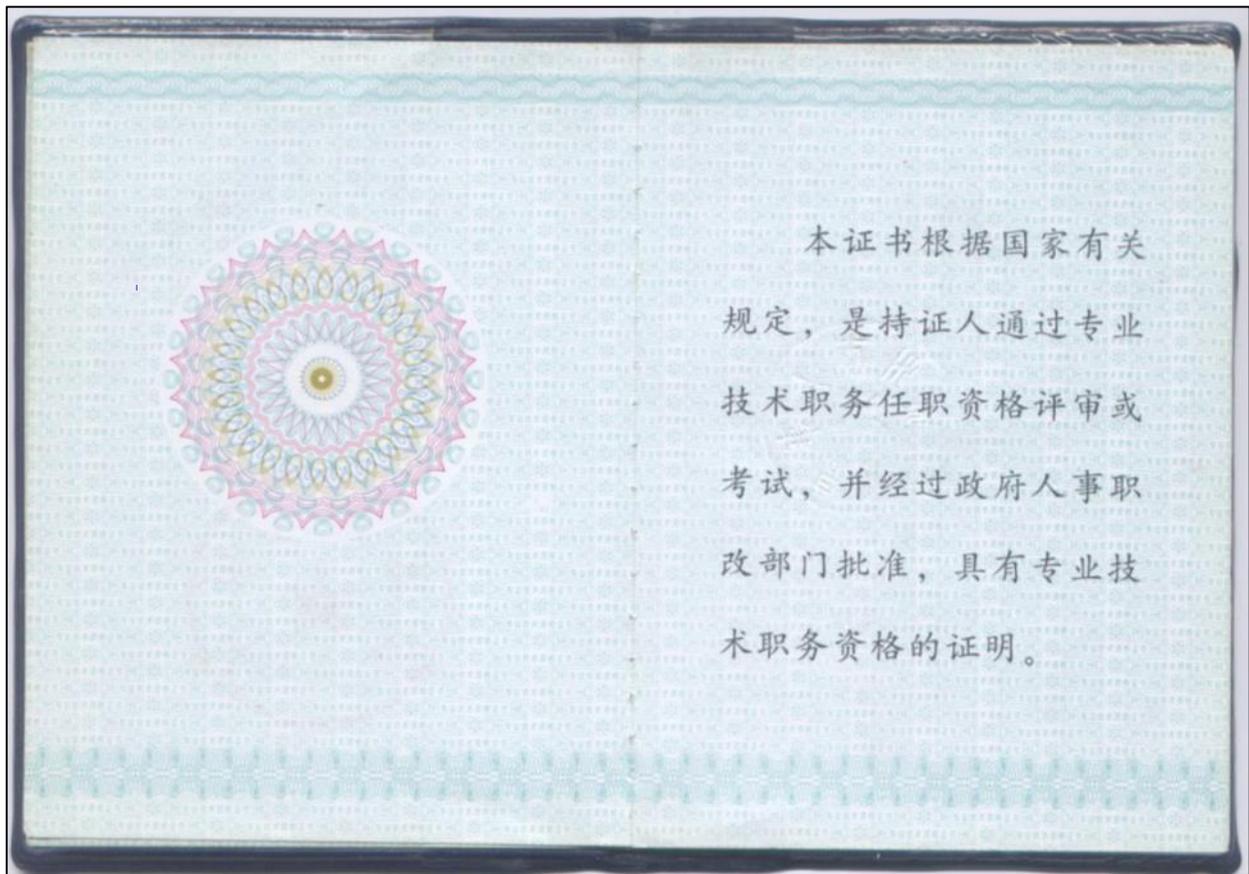


8、土建工程师—刘主龙

姓名	刘主龙	性别	男	年龄	48
职务	土建工程师	职称	中级工程师	学历	专科
注册执业资格	二级注册建造师	证书编号	X06300525		
毕业学校及专业	华南理工大学、土木工程	毕业时间		2010.01	
现任职务	土建工程师	从事相关工作年限		14年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。





审验记载

审验日期 盖 章

2006 年 **随州市职改办审验**

年: _____

年: _____

年: _____

年: _____

年: _____

持证须知

1. 本证书系湖北省人事厅印制，任何部门、单位和个人不得翻印。
2. 此证只限本人使用。
3. 无钢印或涂改无效；
4. 不按规定审验无效；
5. 遗失立即上报，并登报声明作废。

Notice to the holder

1. The certificate is printed only by the Personnel Department of Hubei Province. Any other department unit and personal mustn't reprint.
2. This certificate is used by yourself only.
3. Invalid if altered or without steel seal.
4. Invalid if it is examined not according to the stipulations.
5. Please report at once if you lose it and declare invalid in the newspaper.



使用有效期：2024年08月
05日-2025年02月01日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：刘主龙

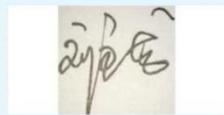
性 别：男

出生日期：1977-03-16

注册编号：粤2442011201204669

聘用企业：深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2022-03-11至2025-03-11）



个人签名：

刘主龙

签名日期：

2024年8月5日



广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2022年02月08日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2012)0007204

姓 名:刘主龙

性 别:男

出 生 年 月:1977年03月16日

企 业 名 称:深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2012年12月14日

有 效 期:2024年12月11日 至 2027年12月13日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年12月11日



普通高等学校

毕业证书



学生 刘主龙 性别 男，一九七七年 三 月十六 日生，于二〇〇七 年
九 月至二〇一〇 年 一 月在本校 网络教育学院 土木工程 专业
二 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学

校（院）长：李元元

证书编号：105617201006000027

二〇一〇 年 一 月 二十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 刘主龙
性别 男 民族 汉
出生 1977 年 3 月 16 日
住址 广东省深圳市宝安区流塘
路河东大厦A栋十层010
011号
公民身份号码 350521197703167036

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局
有效期限 2012.10.12-2032.10.12

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘主龙

社保电脑号：605268519

身份证号码：350521197703167036

页码：1

参保单位名称：深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

单位编号：318416

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2016	02	318416	2030.0	284.2	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	16.24	10.15
2016	03	318416	2030.0	284.2	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	16.24	10.15
2016	04	318416	2030.0	284.2	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	16.24	10.15
2016	05	318416	2030.0	284.2	162.4	1	3632	225.18	72.64	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	16.24	10.15
2018	06	318416	2130.0	298.2	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	2.98	2130	17.04	10.65
2018	07	318416	2130.0	298.2	170.4	1	5009	310.56	100.18	1	2130	9.59	2130	2.98	2130	17.04	10.65
2018	08	318416	2200.0	308.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	3.08	2200	17.6	11.0
2018	09	318416	2200.0	308.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	3.08	2200	17.6	11.0
2018	10	318416	2200.0	308.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	3.08	2200	17.6	11.0
2018	11	318416	2200.0	308.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	3.08	2200	17.6	11.0
2019	01	318416	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	2.16	2200	12.32	6.6
2019	02	318416	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	2.16	2200	12.32	6.6
2019	03	318416	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	2.16	2200	12.32	6.6
2019	04	318416	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	2.16	2200	12.32	6.6
2019	05	318416	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	06	318416	2200.0	308.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	07	318416	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	08	318416	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	09	318416	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	10	318416	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	11	318416	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	12	318416	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2020	01	318416	2200.0	308.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2020	02	318416	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	318416	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	318416	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	318416	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	318416	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	318416	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	318416	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	318416	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	318416	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	318416	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	318416	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	318416	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2021	02	318416	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	03	318416	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	04	318416	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	05	318416	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	06	318416	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	07	318416	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	08	318416	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	09	318416	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	10	318416	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	11	318416	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	12	318416	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2022	01	318416	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	1.65	2360	1.65	2360	16.52	7.08



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘主龙

社保电脑号：605268519

身份证号码：350521197703167036

页码：2

参保单位名称：深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

单位编号：318416

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	02	318416	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	03	318416	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	04	318416	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	05	318416	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	318416	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	318416	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	318416	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	318416	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	318416	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	318416	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	318416	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	318416	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	318416	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	318416	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	318416	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	318416	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	318416	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	318416	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	318416	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	318416	0.0			1	6475	323.75	129.5								4.72
合计			25519.99	15661.84			28052.49	10283.88			1137.46			1134.30			570.06



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b44650ba1q ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育险种中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：318416
 单位名称：深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司



9、结构工程师—张伟

姓名	张伟	性别	男	年龄	61
职务	结构工程师	职称	中级工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	青建职中资证字 99120 号		
毕业学校及专业	青海大学、工业与民用建筑	毕业时间		1984.07	
现任职务	结构工程师	从事相关工作年限			

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。



姓名 张 伟
 性别 男
 出生年月 一九六四年十月
 民族 汉族
 籍贯 安徽省
 专业 结构
 号 青建联中资证字99120号

张伟同志，经 安徽省
工程系列
中级专业技术职务评委会 评审通
 过，并经 厅职改领导小组 批准，
 具备 工程师 职务任职资格，
 任职资格时间从 一九九九年三月
 计算。


 (盖章)
一九九九年四月二十一日



毕业证书登记：第 43675号

毕业证书

学生 张伟 性别 男 民族 汉 一九六〇
年十月 生，系 安徽省(市)肖县(市)
 人，一九八〇年九月 至 一九八〇年七月
 在本校 建工系工业与民用建筑 专业
9 年制。本科修业期满，学完教学计划
 规定的全部课程，考试成绩合格，准予毕
 业。经审核符合《中华人民共和国学位条
 例》的规定，授予 工学 学士学位。


 学校 张 校长 张
一九八〇年七月二十一日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张伟

社保电脑号：2686472

身份证号码：630104196412091515

页码：1

参保单位名称：深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

单位编号：318416

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	08	318416	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	318416	3800.0	0.0	304.0	1	6388	332.18	127.76	1	3800	17.1	3800	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	318416	3800.0	0.0	304.0	1	6388	332.18	127.76	1	3800	17.1	3800	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	318416	3800.0	0.0	304.0	1	6388	332.18	127.76	1	3800	17.1	3800	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	318416	3800.0	0.0	304.0	1	6388	332.18	127.76	1	3800	17.1	3800	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	318416	3800.0	570.0	304.0	1	6388	332.18	127.76	1	3800	17.1	3800	2.66	2200	12.32	6.6
2021	02	318416	3800.0	570.0	304.0	1	6388	332.18	127.76	1	3800	17.1	3800	2.66	2200	15.4	6.6
2021	03	318416	3800.0	570.0	304.0	1	6388	332.18	127.76	1	3800	17.1	3800	2.66	2200	15.4	6.6
2021	04	318416	3800.0	570.0	304.0	1	6388	332.18	127.76	1	3800	17.1	3800	2.66	2200	15.4	6.6
2021	05	318416	3800.0	570.0	304.0	1	6388	332.18	127.76	1	3800	17.1	3800	2.66	2200	15.4	6.6
2021	06	318416	3800.0	570.0	304.0	1	6388	332.18	127.76	1	3800	17.1	3800	2.66	2200	15.4	6.6
2021	07	318416	3800.0	570.0	304.0	1	6972	362.54	139.44	1	3800	17.1	3800	2.66	2200	15.4	6.6
2021	08	318416	3800.0	570.0	304.0	1	6972	362.54	139.44	1	3800	17.1	3800	2.66	2200	15.4	6.6
2021	09	318416	3800.0	570.0	304.0	1	6972	362.54	139.44	1	3800	17.1	3800	2.66	2200	15.4	6.6
2021	10	318416	3800.0	570.0	304.0	1	6972	362.54	139.44	1	3800	17.1	3800	2.66	2200	15.4	6.6
2021	11	318416	3800.0	570.0	304.0	1	6972	362.54	139.44	1	3800	17.1	3800	2.66	2200	15.4	6.6
2021	12	318416	3800.0	570.0	304.0	1	6972	362.54	139.44	1	3800	17.1	3800	2.66	2200	15.4	6.6
2022	01	318416	3800.0	570.0	304.0	1	6972	432.26	139.44	1	3800	17.1	3800	2.66	2360	16.52	7.08
2022	02	318416	3800.0	570.0	304.0	1	6972	432.26	139.44	1	3800	17.1	3800	2.66	2360	16.52	7.08
2022	03	318416	3800.0	570.0	304.0	1	6972	432.26	139.44	1	3800	17.1	3800	2.66	2360	16.52	7.08
2022	04	318416	3800.0	570.0	304.0	1	6972	418.32	139.44	1	3800	17.1	3800	2.66	2360	16.52	7.08
2022	05	318416	3800.0	570.0	304.0	1	6972	418.32	139.44	1	3800	17.1	3800	4.26	2360	16.52	7.08
2022	06	318416	3800.0	570.0	304.0	1	6972	418.32	139.44	1	3800	17.1	3800	4.26	2360	16.52	7.08
2022	07	318416	3800.0	570.0	304.0	1	7778	466.68	155.56	1	3800	17.1	3800	4.26	2360	16.52	7.08
2022	08	318416	3800.0	570.0	304.0	1	7778	466.68	155.56	1	3800	17.1	3800	4.26	2360	16.52	7.08
2022	09	318416	3800.0	570.0	304.0	1	7778	466.68	155.56	1	3800	17.1	3800	4.26	2360	16.52	7.08
2022	10	318416	3800.0	570.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	17.1	3800	4.26	2360	16.52	7.08
2022	11	318416	3800.0	570.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	17.1	3800	4.26	2360	16.52	7.08
2022	12	318416	3800.0	570.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	17.1	3800	4.26	2360	16.52	7.08
2023	01	318416	3800.0	570.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	19.0	3800	4.26	2360	16.52	7.08
2023	02	318416	3800.0	570.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	19.0	3800	4.26	2360	16.52	7.08
2023	03	318416	3800.0	570.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	19.0	3800	4.26	2360	16.52	7.08
2023	04	318416	3800.0	570.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	19.0	3800	4.26	2360	16.52	7.08
2023	05	318416	3800.0	570.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	19.0	3800	5.32	2360	16.52	7.08
2023	06	318416	3800.0	570.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	19.0	3800	5.32	2360	16.52	7.08
2023	07	318416	3800.0	570.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	19.0	3800	5.32	2360	16.52	7.08
2023	08	318416	3800.0	570.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	19.0	3800	5.32	2360	16.52	7.08
2023	09	318416	3800.0	570.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	19.0	3800	5.32	2360	16.52	7.08
2023	10	318416	3800.0	570.0	304.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3800	5.32	2360	16.52	7.08
2023	11	318416	3800.0	570.0	304.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3800	5.32	2360	16.52	7.08
2023	12	318416	3800.0	570.0	304.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3800	5.32	2360	16.52	7.08
2024	01	318416	3800.0	570.0	304.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	5.32	3800	30.4	7.6
2024	02	318416	3800.0	570.0	304.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	5.32	3800	30.4	7.6
2024	03	318416	3800.0	570.0	304.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	10.64	3800	30.4	7.6
2024	04	318416	3800.0	608.0	304.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	10.64	3800	30.4	7.6
2024	05	318416	3800.0	608.0	304.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	10.64	3800	30.4	7.6
2024	06	318416	3800.0	608.0	304.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	10.64	3800	30.4	7.6



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张伟

社保电脑号：2686472

身份证号码：630104196412091515

页码：2

参保单位名称：深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

单位编号：318416

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	318416	3800.0	608.0	304.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2024	08	318416	3800.0	608.0	304.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2024	09	318416	3800.0	608.0	304.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2024	10	318416	3800.0	608.0	304.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2024	11	318416	3800.0	608.0	304.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2024	12	318416	0.0			1	6475	323.75	129.5				3800	15.2	3800	30.4	7.6
合计			27094.0	15680.0			20555.02	7333.42			1107.74		280.64	943.0		373.32	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b4464fc6ap ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

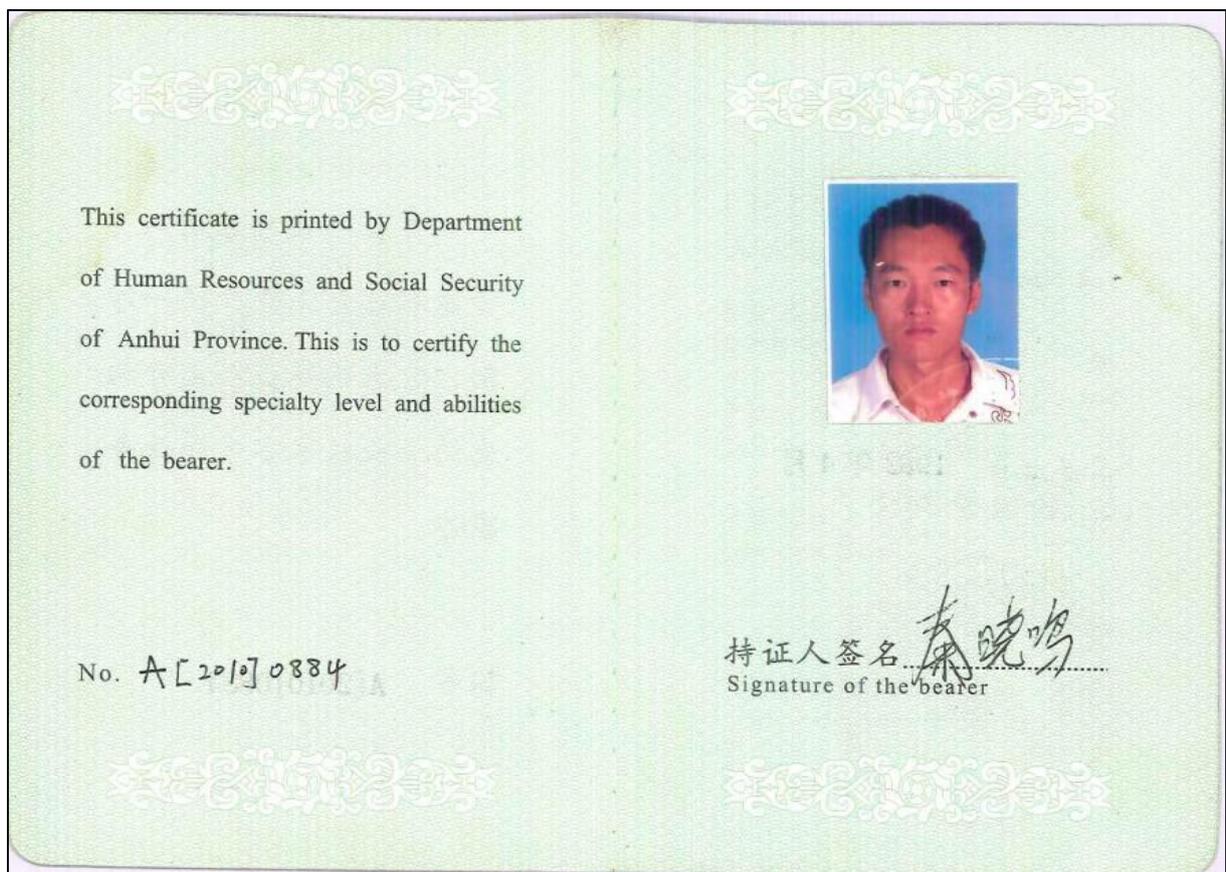
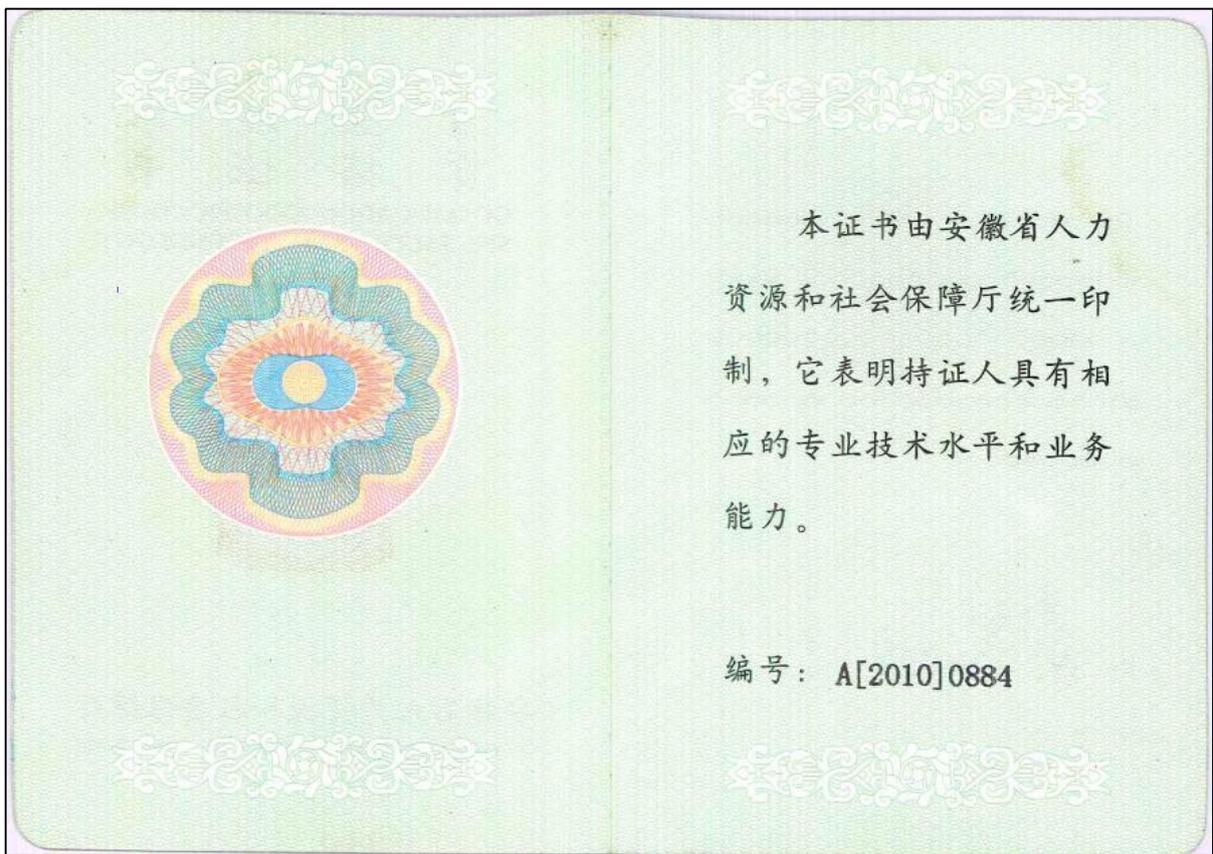
单位编号 318416	单位名称 深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司
----------------	-------------------------



10、园林工程师—秦晓鸣

姓名	秦晓鸣	性别	男	年龄	43
职务	园林工程师	职称	中级工程师	学历	本科
注册执业资格	二级建造师	证书编号	No. A[2010]0884		
毕业学校及专业	内蒙古农业大学、园林	毕业时间		2005.07	
现任职务	园林工程师	从事相关工作年限		19年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。



姓名	秦晓鸣	系列名称	工程
Full Name	.....	Category Appellation	.....
性别	男	专业名称	园林
Sex	.....	Specialty Appellation	.....
出生年月	1982年4月	资格名称	工程师
Date of Birth	.....	Qualification Appellation	.....
工作单位	.....	评审时间	2010年12月
Working Unit	.....	Appraisal Date	.....



发证机关(章)	.....
Issued By (Sign)	.....



2010年 12月 18日

81 11 Y 12 M 18 D



使用有效期：2024年08月
05日-2025年02月01日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：秦晓鸣



性 别：男

出生日期：1982-04-10

注册编号：粤2442014201608914

聘用企业：深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2022-08-11至2025-08-11）



秦晓鸣

个人签名：秦晓鸣

签名日期：2024年8月5日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2017）0010065

姓 名：秦晓鸣

性 别：男

出生年月：1982年04月10日

企业名称：深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2017年12月25日

有效 期：2023年11月16日 至 2026年12月24日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年11月16日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书



学生**秦晓鸣** 性别**男**，一九八二年四月十日生，于二〇〇一年九月至二〇〇五年七月在本校**园林**专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**内蒙古农业大学** 校（院）长：



证书编号：101291200505001057

二〇〇五年七月五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：秦晓鸣

社保电脑号：608098118

身份证号码：610524198204104070

页码：1

参保单位名称：深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

单位编号：318416

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2017	11	318416	2130.0	276.9	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	10.65	2130	5.96	2130	21.3	10.65
2017	12	318416	2130.0	276.9	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	10.65	2130	5.96	2130	21.3	10.65
2018	01	318416	2130.0	276.9	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	5.96	2130	21.3	10.65
2018	02	318416	2130.0	276.9	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	5.96	2130	17.04	10.65
2018	03	318416	2130.0	276.9	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	2.98	2130	17.04	10.65
2018	04	318416	2130.0	276.9	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	2.98	2130	17.04	10.65
2018	05	318416	2130.0	276.9	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	2.98	2130	17.04	10.65
2018	06	318416	2130.0	276.9	170.4	1	4488	278.26	89.76	1	2130	9.59	2130	2.98	2130	17.04	10.65
2018	07	318416	2130.0	276.9	170.4	1	5009	310.56	100.18	1	2130	9.59	2130	2.98	2130	17.04	10.65
2018	08	318416	2200.0	286.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	3.08	2200	17.6	11.0
2018	09	318416	2200.0	286.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	3.08	2200	17.6	11.0
2018	10	318416	2200.0	286.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	3.08	2200	17.6	11.0
2018	11	318416	2200.0	286.0	176.0	1	5009	310.56	100.18	1	2200	9.9	2200	3.08	2200	17.6	11.0
2018	12	318416	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	2.16	2200	12.32	6.6
2019	01	318416	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	2.16	2200	12.32	6.6
2019	02	318416	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	2.16	2200	12.32	6.6
2019	03	318416	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	2.16	2200	12.32	6.6
2019	04	318416	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	2.16	2200	12.32	6.6
2019	05	318416	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	06	318416	2200.0	286.0	176.0	1	5009	260.47	100.18	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	07	318416	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	08	318416	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	09	318416	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	10	318416	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	11	318416	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	12	318416	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2020	01	318416	2200.0	286.0	176.0	1	5585	290.42	111.7	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2020	02	318416	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	318416	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	318416	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	318416	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	318416	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	318416	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	318416	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	318416	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	318416	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	318416	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	318416	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	318416	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2021	02	318416	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	03	318416	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	04	318416	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	05	318416	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	06	318416	2200.0	308.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	07	318416	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	08	318416	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	09	318416	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6



11、建筑工程师—吴勇

姓名	吴勇	性别	男	年龄	49
职务	建筑工程师	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	一级建造师	证书编号	粤中职证字第 1703003003473 号		
毕业学校及专业	国家开放大学、土木工程	毕业时间		2019.07	
现任职务	建筑工程师	从事相关工作年限		7 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

广东省中级专业技术
资 格 证

吴勇 二〇一六 年

十一月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第七

评审委员会评审通过，
具备 施工管理
工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位

二〇一七 年 四 月 二十五 日

照
片



粤中 职证字第 1703003003473 号



使用有效期: 2024年10月14日
- 2025年04月12日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 吴勇

性别: 男

出生日期: 1976年08月01日

注册编号: 粤1442017201847253



聘用企业: 深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-10-10至2027-10-09)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 吴勇

签名日期: 2024年10月14日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可

签发日期: 2024年10月10日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2019）0902035

姓 名：吴勇

性 别：男

出生年月：1976年08月01日

企业名称：深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年05月21日

有效 期：2024年10月21日 至 2025年05月20日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年10月21日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴勇

社保电脑号：601408903

身份证号码：42232419760801761X

页码：1

参保单位名称：深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

单位编号：318416

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
2024	09	318416	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523.0	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	318416	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523.0	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	318416	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523.0	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	318416	0.0			1	6475	323.75	129.5				3523.0	14.09	3523	28.18	7.05
合计			1691.04	845.52			1295.0	518.0			97.14		36.36	112.72			28.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b4464db090 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 318416	单位名称 深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司
----------------	-------------------------



12、机电工程建造师—夏一喜

姓名	夏一喜	性别	男	年龄	46
职务	机电工程建造师	职称	/	学历	专科
注册执业资格	二级建造师	证书编号	粤 2442006200907560		
毕业学校及专业	湖南建材高等专科学校、能源管理与节能技术	毕业时间		2001.06	
现任职务	机电工程建造师	从事相关工作年限		23 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。



使用有效期：2024年10月
30日-2025年04月28日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：夏一喜



性 别：男

出生日期：1979-09-07

注册编号：粤2442006200907560

聘用企业：深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

注册专业：机电工程（有效期：2022-05-21至2025-05-21）



夏一喜

个人签名：夏一喜

签名日期：2024年10月30日



广东省
住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2022年05月19日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2014）0011373

姓 名：夏一喜

性 别：男

出生年月：1979年09月07日

企业名称：深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2014年12月12日

有效 期：2023年11月14日 至 2026年12月11日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年11月14日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：夏一喜

社保电脑号：605147546

身份证号码：430722197909078191

页码：1

参保单位名称：深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

单位编号：318416

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2013	07	318416	1600.0	208.0	128.0	4	12	8.0	4.0			1600	6.4	1600	32.0	16.0	
2013	08	318416	1600.0	208.0	128.0	4	12	8.0	4.0			1600	6.4	1600	32.0	16.0	
2013	09	318416	1600.0	208.0	128.0	4	12	8.0	4.0			1600	6.4	1600	32.0	16.0	
2013	10	318416	1600.0	208.0	128.0	4	12	8.0	4.0			1600	6.4	1600	32.0	16.0	
2013	11	318416	1600.0	208.0	128.0	4	12	8.0	4.0			1600	6.4	1600	32.0	16.0	
2013	12	318416	1600.0	208.0	128.0	4	12	8.0	4.0			1600	6.4	1600	32.0	16.0	
2014	01	318416	1600.0	208.0	128.0	4	4918	22.13	4.92			1600	6.4	1600	32.0	16.0	
2014	09	318416	1808.0	235.04	144.64	4	5218	23.48	5.22			1808	7.23	1808	28.93	18.08	
2014	10	318416	1808.0	235.04	144.64	4	5218	23.48	5.22			1808	7.23	1808	28.93	18.08	
2014	11	318416	1808.0	235.04	144.64	4	5218	23.48	5.22			1808	7.23	1808	28.93	18.08	
2014	12	318416	1808.0	235.04	144.64	4	5218	23.48	5.22			1808	7.23	1808	28.93	18.08	
2015	01	318416	1808.0	235.04	144.64	4	5218	23.48	5.22			1808	7.23	1808	28.93	18.08	
2015	02	318416	1808.0	235.04	144.64	4	5218	23.48	5.22			1808	7.23	1808	28.93	18.08	
2015	03	318416	2030.0	263.9	162.4	4	5218	23.48	5.22	1	2030	20.3	2030	8.12	2030	32.48	20.3
2015	04	318416	2030.0	263.9	162.4	4	5218	23.48	5.22	1	2030	20.3	2030	8.12	2030	32.48	20.3
2015	05	318416	2030.0	263.9	162.4	4	5218	23.48	5.22	1	2030	20.3	2030	8.12	2030	32.48	20.3
2015	06	318416	2030.0	263.9	162.4	4	5218	23.48	5.22	1	2030	20.3	2030	8.12	2030	32.48	20.3
2015	07	318416	2030.0	263.9	162.4	4	6054	27.25	6.05	1	2030	20.3	2030	8.12	2030	32.48	20.3
2015	08	318416	2030.0	263.9	162.4	4	6054	27.25	6.05	1	2030	20.3	2030	8.12	2030	32.48	20.3
2015	09	318416	2030.0	263.9	162.4	4	6054	27.25	6.05	1	2030	20.3	2030	8.12	2030	32.48	20.3
2015	10	318416	2030.0	263.9	162.4	4	6054	27.25	6.05	1	2030	10.15	2030	8.12	2030	32.48	20.3
2015	11	318416	2030.0	263.9	162.4	4	6054	27.25	6.05	1	2030	10.15	2030	8.12	2030	32.48	20.3
2015	12	318416	2030.0	263.9	162.4	4	6054	27.25	6.05	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	16.24	10.15
2016	01	318416	2030.0	263.9	162.4	4	6054	27.25	6.05	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	16.24	10.15
2016	02	318416	2030.0	263.9	162.4	4	6054	27.25	6.05	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	16.24	10.15
2016	03	318416	2030.0	263.9	162.4	4	6054	27.25	6.05	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	16.24	10.15
2016	04	318416	2030.0	263.9	162.4	4	6054	27.25	6.05	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	16.24	10.15
2016	05	318416	2030.0	263.9	162.4	4	6054	27.25	6.05	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	16.24	10.15
2016	06	318416	2030.0	263.9	162.4	4	6054	27.25	6.05	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	16.24	10.15
2016	07	318416	2030.0	263.9	162.4	4	6753	30.39	6.75	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	16.24	10.15
2016	08	318416	2030.0	263.9	162.4	4	6753	30.39	6.75	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	16.24	10.15
2016	09	318416	2030.0	263.9	162.4	4	6753	30.39	6.75	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	16.24	10.15
2016	10	318416	2030.0	263.9	162.4	4	6753	30.39	6.75	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	16.24	10.15
2016	11	318416	2030.0	263.9	162.4	4	6753	30.39	6.75	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	16.24	10.15
2016	12	318416	2030.0	263.9	162.4	4	6753	30.39	6.75	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	16.24	10.15
2017	01	318416	2030.0	263.9	162.4	4	6753	30.39	6.75	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	16.24	10.15
2017	02	318416	2030.0	263.9	162.4	4	6753	30.39	6.75	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	20.3	10.15
2017	03	318416	2030.0	263.9	162.4	4	6753	30.39	6.75	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	20.3	10.15
2017	04	318416	2030.0	263.9	162.4	4	6753	30.39	6.75	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	20.3	10.15
2017	05	318416	2030.0	263.9	162.4	4	6753	30.39	6.75	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	20.3	10.15
2017	06	318416	2130.0	276.9	170.4	4	6753	30.39	6.75	1	2130	10.65	2130	5.96	2130	21.3	10.65
2017	07	318416	2130.0	276.9	170.4	4	7480	33.66	7.48	1	2130	10.65	2130	5.96	2130	21.3	10.65
2017	08	318416	2130.0	276.9	170.4	4	7480	33.66	7.48	1	2130	10.65	2130	5.96	2130	21.3	10.65
2017	09	318416	2130.0	276.9	170.4	4	7480	33.66	7.48	1	2130	10.65	2130	5.96	2130	21.3	10.65
2017	10	318416	2130.0	276.9	170.4	4	7480	33.66	7.48	1	2130	10.65	2130	5.96	2130	21.3	10.65
2017	11	318416	2130.0	276.9	170.4	4	7480	33.66	7.48	1	2130	10.65	2130	5.96	2130	21.3	10.65
2017	12	318416	2130.0	276.9	170.4	4	7480	33.66	7.48	1	2130	10.65	2130	5.96	2130	21.3	10.65



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：夏一喜

社保电脑号：605147546

身份证号码：430722197909078191

页码：2

参保单位名称：深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

单位编号：318416

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2018	01	318416	2130.0	276.9	170.4	4	7480	33.66	7.48	1	2130	9.59	2130	5.96	2130	21.3	10.65
2018	02	318416	2130.0	276.9	170.4	4	7480	33.66	7.48	1	2130	9.59	2130	5.96	2130	17.04	10.65
2018	03	318416	2130.0	276.9	170.4	4	7480	33.66	7.48	1	2130	9.59	2130	2.98	2130	17.04	10.65
2018	04	318416	2130.0	276.9	170.4	4	7480	33.66	7.48	1	2130	9.59	2130	2.98	2130	17.04	10.65
2018	05	318416	2130.0	276.9	170.4	4	7480	33.66	7.48	1	2130	9.59	2130	2.98	2130	17.04	10.65
2018	06	318416	2130.0	276.9	170.4	4	7480	33.66	7.48	1	2130	9.59	2130	2.98	2130	17.04	10.65
2018	07	318416	2130.0	276.9	170.4	4	8348	37.56	8.35	1	2130	9.59	2130	2.98	2130	17.04	10.65
2018	08	318416	2200.0	286.0	176.0	4	8348	37.56	8.35	1	2200	9.9	2200	3.08	2200	17.6	11.0
2018	09	318416	2200.0	286.0	176.0	4	8348	37.56	8.35	1	2200	9.9	2200	3.08	2200	17.6	11.0
2018	10	318416	2200.0	286.0	176.0	4	8348	37.56	8.35	1	2200	9.9	2200	3.08	2200	17.6	11.0
2018	11	318416	2200.0	286.0	176.0	4	8348	37.56	8.35	1	2200	9.9	2200	3.08	2200	17.6	11.0
2018	12	318416	2200.0	286.0	176.0	4	8348	37.56	8.35	1	2200	9.9	2200	3.08	2200	12.32	6.6
2019	01	318416	2200.0	286.0	176.0	4	8348	37.56	8.35	1	2200	9.9	2200	2.16	2200	12.32	6.6
2019	02	318416	2200.0	286.0	176.0	4	8348	37.56	8.35	1	2200	9.9	2200	2.16	2200	12.32	6.6
2019	03	318416	2200.0	286.0	176.0	4	8348	37.56	8.35	1	2200	9.9	2200	2.16	2200	12.32	6.6
2019	04	318416	2200.0	286.0	176.0	4	8348	37.56	8.35	1	2200	9.9	2200	2.16	2200	12.32	6.6
2019	05	318416	2200.0	286.0	176.0	4	8348	37.56	8.35	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	06	318416	2200.0	286.0	176.0	4	8348	37.56	8.35	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	07	318416	2200.0	286.0	176.0	4	9309	41.89	9.31	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	08	318416	2200.0	286.0	176.0	4	9309	41.89	9.31	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	09	318416	2200.0	286.0	176.0	4	9309	41.89	9.31	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	10	318416	2200.0	286.0	176.0	4	9309	41.89	9.31	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	11	318416	2200.0	286.0	176.0	4	9309	41.89	9.31	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2019	12	318416	2200.0	286.0	176.0	4	9309	41.89	9.31	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2020	01	318416	2200.0	286.0	176.0	4	9309	41.89	9.31	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2020	02	318416	2200.0	0.0	176.0	4	9309	18.62	9.31	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	318416	2200.0	0.0	176.0	4	9309	18.62	9.31	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	318416	2200.0	0.0	176.0	4	9309	18.62	9.31	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	318416	2200.0	0.0	176.0	4	9309	18.62	9.31	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	318416	2200.0	0.0	176.0	4	9309	18.62	9.31	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	318416	2200.0	0.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	318416	2200.0	0.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	318416	2200.0	0.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	318416	2200.0	0.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	318416	2200.0	0.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	318416	2200.0	0.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	318416	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2021	02	318416	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	03	318416	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	04	318416	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	05	318416	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	06	318416	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	07	318416	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	08	318416	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	09	318416	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	10	318416	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	11	318416	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6



13、预算员—李钊洁

姓名	李钊洁	性别	男	年龄	37
职务	预算员	职称	/	学历	/
注册执业资格	/	证书编号	2201100100424477		
毕业学校及专业	/	毕业时间		/	
现任职务	预算员	从事相关工作年限		15年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证书



中国建设教育协会监制



李锐洁 同志于 2022 年
12 月 09 日至 2022 年 12 月 21 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员预算员（土建与装饰）职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 李锐洁
身份证号 440306198802280917
证书编号 2201100100424477
工作单位 深圳市凯嘉建筑设计工程
有限公司





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李钊洁

社保电脑号：631715793

身份证号码：440306198802280917

页码：1

参保单位名称：深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

单位编号：318416

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2018	09	318416	2230.0	312.2	178.4	1	5009	310.56	100.18	1	2230	10.04	2230	3.12	2200	17.6	11.0
2018	10	318416	2230.0	312.2	178.4	1	5009	310.56	100.18	1	2230	10.04	2230	3.12	2200	17.6	11.0
2018	11	318416	2230.0	312.2	178.4	1	5009	310.56	100.18	1	2230	10.04	2230	3.12	2200	17.6	11.0
2018	12	318416	2230.0	312.2	178.4	1	5009	260.47	100.18	1	2230	10.04	2230	3.12	2200	12.32	6.6
2019	01	318416	2230.0	312.2	178.4	1	5009	260.47	100.18	1	2230	10.04	2230	2.19	2200	12.32	6.6
2019	02	318416	2230.0	312.2	178.4	1	5009	260.47	100.18	1	2230	10.04	2230	2.19	2200	12.32	6.6
2019	03	318416	2230.0	312.2	178.4	1	5009	260.47	100.18	1	2230	10.04	2230	2.19	2200	12.32	6.6
2019	04	318416	2230.0	312.2	178.4	1	5009	260.47	100.18	1	2230	10.04	2230	2.19	2200	12.32	6.6
2019	05	318416	2230.0	312.2	178.4	1	5009	260.47	100.18	1	2230	10.04	2230	1.57	2200	12.32	6.6
2019	06	318416	2230.0	312.2	178.4	1	5009	260.47	100.18	1	2230	10.04	2230	1.56	2200	12.32	6.6
2019	07	318416	2230.0	312.2	178.4	1	5585	290.42	111.7	1	2230	10.04	2230	1.56	2200	12.32	6.6
2019	08	318416	2230.0	312.2	178.4	1	5585	290.42	111.7	1	2230	10.04	2230	1.56	2200	12.32	6.6
2019	09	318416	2230.0	312.2	178.4	1	5585	290.42	111.7	1	2230	10.04	2230	1.56	2200	12.32	6.6
2019	10	318416	2230.0	312.2	178.4	1	5585	290.42	111.7	1	2230	10.04	2230	1.56	2200	12.32	6.6
2019	11	318416	2230.0	312.2	178.4	1	5585	290.42	111.7	1	2230	10.04	2230	1.56	2200	12.32	6.6
2019	12	318416	2230.0	312.2	178.4	1	5585	290.42	111.7	1	2230	10.04	2230	1.56	2200	12.32	6.6
2020	01	318416	2230.0	312.2	178.4	1	5585	290.42	111.7	1	2230	10.04	2230	1.56	2200	12.32	6.6
2020	02	318416	2230.0	0.0	178.4	1	5585	167.55	111.7	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	318416	2230.0	0.0	178.4	1	5585	167.55	111.7	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	318416	2230.0	0.0	178.4	1	5585	167.55	111.7	1	2230	10.04	2230	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	318416	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	318416	2200.0	0.0	176.0	1	5585	167.55	111.7	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	318416	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	318416	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	318416	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	318416	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	318416	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	318416	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	318416	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2021	02	318416	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	03	318416	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	04	318416	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	05	318416	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	06	318416	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	07	318416	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	08	318416	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	09	318416	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	10	318416	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	11	318416	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	12	318416	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2022	01	318416	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	02	318416	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	03	318416	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	04	318416	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	05	318416	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	1.64	2360	16.52	7.08
2022	06	318416	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李钊浩

社保电脑号：631715793

身份证号码：440306198802280917

页码：2

参保单位名称：深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

单位编号：318416

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	08	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	318416	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	318416	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	318416	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	318416	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	318416	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	318416	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	318416	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	318416	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	318416	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	318416	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	318416	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	318416	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	318416	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	318416	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	318416	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	318416	0.0			1	6475	323.75	129.5				2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			23858.19	14719.44			26512.86	9803.38			1080.48		208.13	1030.0		503.76	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b4464aa91t ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 318416	单位名称 深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司
----------------	-------------------------



打印日期：2024年12月30日

14、安全员-邓丹容

姓名	邓丹容	性别	女	年龄	33
职务	安全员	职称	助理工程师	学历	专科
注册执业资格	/	证书编号	粤建安 C3 (2021) 0031162		
毕业学校及专业	广州城建职业学院、环境艺术设计	毕业时间		2014.06	
现任职务	安全员	从事相关工作年限		10 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0031162

姓 名: 邓丹容

性 别: 女

出生年月: 1992年07月09日

企业名称: 深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年04月15日

有效 期: 2024年03月25日 至 2027年04月14日

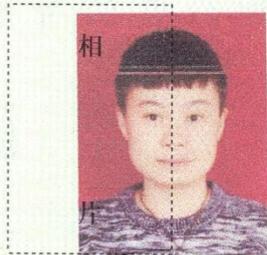


发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月25日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



邓丹容 二〇一七

年 月, 经

深圳市人力资源和社会保障局

考核认定,

具备 风景园林 助理工程师

资格。特发此证

发证单位 深圳市人力资源和社会保障局

二〇一七 年 月 日

粤初职证字第 1702006000961 号



普通高等学校

毕业证书



学生 邓丹容 性别女,一九九二年 七 月 九 日生,于二〇一一年
九月至二〇一四年 六 月在本校 环境艺术设计(景观设计方向) 专业
三 年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 广州城建职业学院 校(院)长: 刘国生

证书编号: 141361201406114657

二〇一四年 六 月 十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 邓丹容
性别 女 民族 汉
出生 1992 年 7 月 9 日
住址 广东省深圳市南山区高新
南四道10号
公民身份号码 440582199207090061

中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2015.01.20-2025.01.20

15、安全员-陈庆坚

姓名	陈庆坚	性别	男	年龄	56
职务	安全员	职称	/	学历	专科
注册执业资格	/	证书编号	粤建安 C3(2008)0016404		
毕业学校及专业	大连理工大学、建筑工程技术	毕业时间		2013.07	
现任职务	安全员	从事相关工作年限		11 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2008）0016404

姓 名：陈庆坚

性 别：男

出 生 年 月：1969年10月02日

企 业 名 称：深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2008年12月01日

有 效 期：2023年10月23日 至 2026年11月30日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年10月23日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书



学生 陈庆坚 性别男，一九六九年十月二日生，于二〇一三年

三月至二〇一三年七月在本校 建筑工程技术专业

专科 网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校(院)长：

申三雨

证书编号：101417201306110243

二〇一三年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 陈庆坚
 性别 男 民族 汉
 出生 1969年10月2日
 住址 广东省陆丰市东海镇后壁洋十三巷6号
 公民身份号码 442530196910020032



中华人民共和国
 居民身份证



签发机关 陆丰市公安局
 有效期限 2019.07.11-长期

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈庆坚

社保电脑号：812414191

身份证号码：442530196910020032

页码：1

参保单位名称：深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

单位编号：318416

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	03	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	318416	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	318416	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	318416	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	318416	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	318416	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	318416	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	318416	0.0			2	6475	97.13	32.38				2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			9011.26	4988.24			1985.57	661.93			530.64		121.36		391.76	127.44	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339162b44649b69t）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
318416	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司



16、安全员-王友红

姓名	王友红	性别	男	年龄	35
职务	安全员	职称	/	学历	专科
注册执业资格	/	证书编号	粤建安 C3(2023)0034026		
毕业学校及专业	国家开放大学、建筑工程管理	毕业时间		2022.01	
现任职务	安全员	从事相关工作年限		12年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2023）0034026

姓 名：王友红

性 别：男

出 生 年 月：1990年11月27日

企 业 名 称：深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年09月11日

有 效 期：2023年09月11日 至 2026年09月10日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年09月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

学生 王友红 ，性别 男 ，
生于 一九九〇 年 十一 月 二十七 日 ，于
二〇二二 年 一 月 在本校修完
专 科 建设工程管理
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，
符合毕业规定，准予毕业。

校长: 刘志刚

学校: 国家开放大学

批准文号:(78)教工农字089号

注册证号: 511618202206741078

二〇二二 年 一 月 二十 日



姓名 王友红

性别 男 民族 汉

出生 1990 年 11 月 27 日

住址 河南省正阳县铜钟镇同钟
村二组061(1)号



公民身份号码 412829199011273617



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 正阳县公安局

有效期限 2020.11.13-2040.11.13

17、安全员-梁铿

姓名	梁铿	性别	女	年龄	23
职务	安全员	职称	/	学历	/
注册执业资格	/	证书编号	粤建安 C3(2024)0033872		
毕业学校及专业	/	毕业时间		/	
现任职务	安全员	从事相关工作年限		2年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2024）0033872

姓 名：梁铿

性 别：女

出生年月：2002年04月05日

企业名称：深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年05月20日

有效 期：2024年05月20日 至 2027年05月19日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年05月20日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

姓名 梁铨

性别 女 民族 汉

出生 2002 年 4 月 5 日

住址 广西桂平市西山镇佛荔村
枫木坪屯90号



公民身份号码 450881200204057466



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 桂平市公安局

有效期限 2019.11.12-2029.11.12

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁铿

社保电脑号：813111180

身份证号码：450881200204057466

页码：1

参保单位名称：深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

单位编号：318416

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	318416	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	318416	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	318416	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	318416	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	318416	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	11	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	12	318416	0.0			2	6475	97.13	32.38				2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计			6368.06	3477.84			1349.26	449.8			417.42		96.28		259.6		70.8



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162b44648c6eq ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
318416	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司



18、施工员-黎田宇

姓名	黎田宇	性别	男	年龄	46
职务	施工员	职称	/	学历	高中
注册执业资格	/	证书编号	2301010100061324		
毕业学校及专业	吴川市林屋中学	毕业时间		1998.06	
现任职务	施工员	从事相关工作年限		26年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

证书编号：2301010100061324

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：黎田宇

性别：男

身份证号：4408*****3972

证书编号：2301010100061324

证书有效期：2026年03月24日

岗位名称：施工员（土建）

工作单位：无



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2023 年03 月24 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证



学生 黎田宇，性别 男，
系 广东省 吴川市（县）人，
1979年9月15日生，于一九九五年
九月至一九九八年七月在本校
高中修业期满，成绩合格，准予毕
业。

学号 95150506068

学校：

校长：



一九九八年六月七日

(本证没有市级教育行政部门盖章无效)

姓名 黎田宇
性别 男 民族 汉
出生 1979年9月15日
住址 广东省吴川市黄坡镇乌坭
西村75号



公民身份号码 440883197909153972



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 吴川市公安局

有效期限 2006.06.09-2026.06.09

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黎田宇

社保电脑号：805102669

身份证号码：440883197909153972

页码：1

参保单位名称：深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

单位编号：318416

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	318416	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	318416	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	318416	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	318416	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	318416	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	318416	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	318416	0.0			2	6475	97.13	32.38				2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			9011.26	4988.24			1985.57	661.93			530.64		121.36		391.76	127.44	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b4464747dd ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
318416	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司



19、施工员-陈俊冠

姓名	陈俊冠	性别	男	年龄	33
职务	施工员	职称	/	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	2301010100169653		
毕业学校及专业	江南大学、土木工程	毕业时间		2021.01	
现任职务	施工员	从事相关工作年限		3年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。



陈俊冠 同志于 2023 年
07 月 16 日至 2023 年 07 月 05 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 施工员（土建）职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 陈俊冠
身份证号 44158119921014861X
证书编号 2301010100169653
工作单位 深圳市凯嘉建筑设计工程有
限公司



发证单位
2023 年 07 月 05 日
有效期至：2026 年 07 月 08 日

江南大学

毕业证书



学生 陈俊冠 性别 男，一九九二年 十月 十四日生，于二〇一八
年 九月至二〇二一年 一月在本校 土木工程 专业网络教育
专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 长：陈卫

证书编号：102957202105101423

二〇二一年 一 月 二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈俊冠

社保电脑号：626793447

身份证号码：44158119921014861X

页码：1

参保单位名称：深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

单位编号：318416

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	05	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	318416	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	318416	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	318416	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	318416	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	318416	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	318416	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	11	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	12	318416	0.0			2	6475	97.13	32.38				2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计			8350.46	4610.64			1830.01	610.07			507.04		116.08		358.72		113.28



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b446458315 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 318416	单位名称 深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司
----------------	-------------------------



20、资料员-吴贻强

姓名	吴贻强	性别	男	年龄	32
职务	资料员	职称	/	学历	专科
注册执业资格	/	证书编号	2201050000418941		
毕业学校及专业	广州城建职业学院、工程造价	毕业时间	2017.12		
现任职务	资料员	从事相关工作年限	7年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证书



中国建设教育协会监制



吴贻强 同志于 2022 年
12月7日至 2022年12月 21日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 资料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 吴贻强

身份证号 440582199304276319

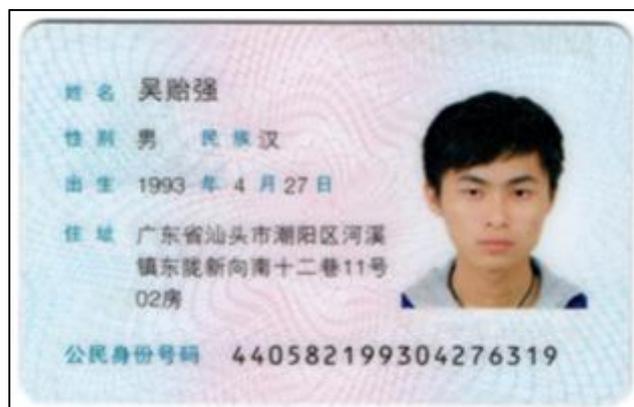
证书编号 2201050000418941

工作单位 深圳市凯嘉建筑设计工程有
限公司



发证单位
2022年12月23日

有效期至：2025年12月23日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴盼强

社保电脑号：638497958

身份证号码：440582199304276319

页码：1

参保单位名称：深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

单位编号：318416

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	04	318416	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	318416	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	318416	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	318416	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	318416	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	318416	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	318416	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	318416	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	318416	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	318416	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2021	02	318416	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	03	318416	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	04	318416	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	05	318416	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	06	318416	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	07	318416	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	08	318416	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	09	318416	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	10	318416	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	11	318416	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	12	318416	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2022	01	318416	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	02	318416	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	03	318416	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	04	318416	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	05	318416	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	318416	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	318416	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	318416	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	318416	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	318416	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	318416	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴贻强

社保电脑号：638497958

身份证号码：440582199304276319

页码：2

参保单位名称：深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

单位编号：318416

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	318416	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	11	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	12	318416	0.0			2	6475	97.13	32.38								
合计			17332.86	11327.44			4207.08	1459.59			889.58		172.84		804.76		365.16



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b446452e2v ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
318416	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司



21、资料员-陈剑辉

姓名	陈剑辉	性别	男	年龄	37
职务	资料员	职称	/	学历	专科
注册执业资格	/	证书编号	2301050000170807		
毕业学校及专业	广东科技学院、工商企业管理	毕业时间	2011.06		
现任职务	资料员	从事相关工作年限	13年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。



陈剑辉 同志于 2023 年
06月16日至 2023年07月05日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 资料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 陈剑辉
身份证号 441522198810250015
证书编号 2301050000170807
工作单位 深圳市凯嘉建筑设计工程有
限公司



2023 年 07 月 09 日
有效期至：2026 年 07 月 09 日

普通高等学校

毕业证书



学生 陈剑辉 性别男，一九八八年十月二十五日生，于二〇〇八年九月至二〇一一年六月在本校 工商企业管理 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东科技学院

校（院）长：

王國健

证书编号：137191201106002646

二〇一一年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 陈剑辉

性别 男 民族 汉

出生 1988年10月25日

住址 广东省陆丰市东海镇南堤路24号

公民身份号码 441522198810250015



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 陆丰市公安局

有效期限 2017.03.07-2037.03.07

22、材料员-王秀平

姓名	王秀平	性别	女	年龄	31
职务	材料员	职称	/	学历	/
注册执业资格	/	证书编号	2201040000419070		
毕业学校及专业	/	毕业时间		/	
现任职务	材料员	从事相关工作年限		2年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证书



中国建设教育协会监制



王秀平 同志于 2022 年
12 月 7 日至 2022 年 12 月 21 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 材料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 王秀平

身份证号 431103199401028423

证书编号 2201040000419070

工作单位 深圳市凯嘉建筑设计工程有
限公司



姓名 王秀平
性别 女 民族 汉
出生 1994 年 1 月 2 日
住址 湖南省永州市冷水滩区牛角坝镇居委会宿舍48号
公民身份号码 431103199401028423



**中华人民共和国
居民身份 证**

签发机关 永州市公安局冷水滩分局
有效期限 2021.01.08-2041.01.08

23、材料员-陈少铭

姓名	陈少铭	性别	男	年龄	40
职务	材料员	职称	/	学历	/
注册执业资格	/	证书编号	2301040000169381		
毕业学校及专业	/	毕业时间		/	
现任职务	材料员	从事相关工作年限			

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

陈少铭 同志于 2023年
07月16日至 2023年 07月 05日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 材料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓名 陈少铭
身份证号 441522198502150055
证书编号 2301040000169381
工作单位 深圳市凯嘉建筑设计工程有
限公司





2023年 07月 08日
有效期至: 2026年 07月 08日

姓名 陈少铭
性别 男 民族 汉
出生 1985年 2月 15日
住址 广东省陆丰市东海镇六驿
村三巷4号



公民身份号码 441522198502150055

中华人民共和国
居民身份 证



签发机关 陆丰市公安局
有效期限 2017.03.28-2037.03.28

24、质量员-吴新辉

姓名	吴新辉	性别	男	年龄	43
职务	质量员	职称	/	学历	/
注册执业资格	/	证书编号	2201030100420582		
毕业学校及专业	/	毕业时间		/	
现任职务	质量员	从事相关工作年限		12 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证书



中国建设教育协会监制



吴新辉 同志于 2022 年
12月7日至 2022年12月21日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员质量员（土建） 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 吴新辉

身份证号 362531198210192410

证书编号 2201030100420582

工作单位 深圳市凯嘉建筑设计工程有
限公司



发证单位
2022年12月23日

有效期至：2025年12月23日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴新辉

社保电话号：618554507

身份证号码：362531198210192410

页码：1

参保单位名称：深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司

单位编号：318416

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2016	02	318416	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	16.24	10.15
2016	03	318416	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	16.24	10.15
2016	04	318416	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	16.24	10.15
2016	05	318416	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	16.24	10.15
2016	06	318416	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	16.24	10.15
2016	07	318416	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	16.24	10.15
2016	08	318416	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	16.24	10.15
2016	09	318416	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	16.24	10.15
2016	10	318416	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	16.24	10.15
2016	11	318416	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	16.24	10.15
2016	12	318416	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	16.24	10.15
2017	01	318416	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	16.24	10.15
2017	02	318416	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	20.3	10.15
2017	03	318416	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	20.3	10.15
2022	07	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	318416	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	318416	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	318416	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	318416	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	318416	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	318416	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	318416	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	318416	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	318416	0.0			2	6475	97.13	32.38				2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			15349.06	8772.24			3115.12	1051.51			760.06		215.04	59.4		326.18	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339162b44642b068）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：318416
单位名称：深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司



25、劳资专管员-郑龙才

姓名	郑龙才	性别	男	年龄	46
职务	劳资专管员	职称	/	学历	/
注册执业资格	/	证书编号	2401140000486643		
毕业学校及专业	/	毕业时间		/	
现任职务	劳资专管员	从事相关工作年限		23	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证书



中国建设教育协会监制



郑龙才 同志于 2024 年
07月12日至 2024 年07月24日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 劳务员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 郑龙才

身份证号 445122197901214711

证书编号 2401140000486643

工作单位 深圳市凯嘉建筑设计工程有
限公司



发证单位
2024 年 07 月 26 日
110110219940 至: 2027 110110219940



无