

标段编号：2107-440311-04-01-215258011001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳国际美术馆（暂定名）项目（土建部分）一室内装饰
装修工程一标段

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳广田集团股份有限公司、广东昌鸿佰隆建筑有限公司

日期：2025年01月14日

一、投标人资信标汇总情况

附件 2：投标人资信标情况汇总表

投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称(牵头单位/独立投标单位)	深圳广田集团股份有限 公司	法定代表人姓名	于琦			
资质类别及等级(牵头单位/独立投标单位)	建筑工程施工总承包一级、建筑装修装饰工程专业承包一级、消防设施工程专业承包一级、建筑幕墙工程专业承包一级、建筑机电安装工程专业承包一级、电子与智能化工程专业承包一级、建筑装饰工程设计专项甲级、消防设施工程设计专项甲级、建筑智能化系统设计专项甲级、建筑幕墙工程设计专项甲级					
投标人企业名称(成员单位, 若有)	广东昌鸿佰隆建筑 有限公司	法定代表人姓名	石成定			
资质类别及等级(成员单位, 若有)	建筑装修装饰工程专业承包一级					
项目负责人 资格类别及等级	项目负责人：贺灵安 资格类别：建造师注册证（建筑工程专业） 等级：一级					
拟派项目负责人近 3 年（从截标之日起倒推）完成的同类工程业绩（不超过 2 项）						
序号	工程名称	工程概况	合同价（万元）	项目负责人	竣工时间（年、月、日）	工程所在地
1	山西·潇河新城 1 号酒店精装修工程 项目施工（第二标段）	建筑面积 87760 m ²	10462	贺灵安	2022.09.30	山西省太原市
...

企业近3年（从截标之日起倒推）承接的同类工程业绩（不超过5项）					
序号	工程名称	工程概况	合同价（万元）	签订时间（年、月、日）	工程所在地
1	深圳工业软件园精装修工程	总建筑面积 260588 m ²	7327	2024.07.26	广东省深圳市
2	天津大学佐治亚理工深圳学院校区建设工程建筑装饰工程 I 标	建筑面积 190415 m ²	6531	2024.08.14	广东省深圳市
3	南方科技大学医学院项目精装修工程 I 标段	舍区建筑面积 41000 m ² ，精装面积约 35000 m ²	5188	2024.08.05	广东省深圳市
4	卫光生命科学园 1 栋 A 座科研实验室（二期）建设工程项目二标段	总装修建筑面积为 22761.36 m ²	5001	2024.02.29	广东省深圳市
5	深圳市文化馆新馆（原深圳市群众艺术馆新馆）项目装饰装修工程 II 标段	建筑面积 83290 m ²	4716	2024.08	广东省深圳市

6	深圳中国计量 科学研究院技 术创新研究院 建设工程(一 期)项目装修 装饰工程	68353.28 m ²	2942	2024.11.12	广东省深圳市
7	仁怀市南部新 城温泉小镇 (一期)工程 建设项目	建筑面积 138583 m ²	26891	2021.05.20	贵州省仁怀市

备注：1. 上述提到的期限详见《资信标要求一览表》，该表未明确的，按“从截标之日起倒推”计取；

2. 同类工程是指以公共建筑装修装饰为主的工程。

3. 要求投标人提供以上资料的扫描件，扫描件必须清晰可辨（原件备查）。

(一) 投标人营业执照 (扫描件)

1. 深圳广田集团股份有限公司-营业执照



2. 广东昌鸿佰隆建筑有限公司-营业执照

	
<h1>营业执照</h1> <p>(副本)</p>	
统一社会信用代码 91440300MA5H85KT3E	
名称 广东昌鸿佰隆建筑有限公司	成立日期 2022年03月04日
类型 有限责任公司(法人独资)	住所 深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道380号尚智科技园1栋A座1605
法定代表人 石成定	登记机关 2024年02月08日
<p>重要提示</p> <p>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。</p> <p>2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。</p> <p>3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</p>	
国家企业信用信息公示系统网址： http://www.gsxt.gov.cn	
国家市场监督管理总局监制	

(二) 投标人资质证书 (扫描件)

1. 深圳广田集团股份有限公司-资质证书


建筑业企业资质证书

证书编号: D244017314

企业名称: 深圳广田集团股份有限公司

统一社会信用代码: 91440300192359041F

法定代表人: 于琦

注册地址: 深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2188号广田大厦30层

有效期: 至2028年12月25日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级
消防设施工程专业承包一级
电子与智能化工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
建筑幕墙工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 

发证日期: 2024年09月30日



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称:深圳广田集团股份有限公司

详细地址:深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2188号广田大厦30层

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300192359041F

法定代表人:于琦

注册资本:375096.2363万元人民币

经济性质:股份有限公司(上市)

证书编号:D144145882

有效期:2028年12月28日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级。



发证机关:

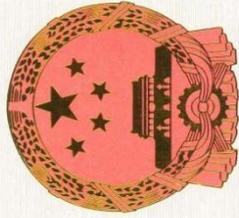


2024年9月5日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00082135



工 程 资 质 证 书

证书编号: A144006749

有效期: 至2029年06月25日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称: 深圳广田集团股份有限公司

经济性质: 股份有限公司(上市)

资质等级: 建筑装饰工程设计专项甲级; 建筑智能化系统设计专项甲级; 建筑幕墙工程设计专项甲级; 消防设施工程设计专项甲级。



2. 广东昌鸿佰隆建筑有限公司-资质证书



(三) 安全生产许可证证明

1. 深圳广田集团股份有限公司-安全生产许可证证明



2. 广东昌鸿佰隆建筑有限公司-安全生产许可证证明

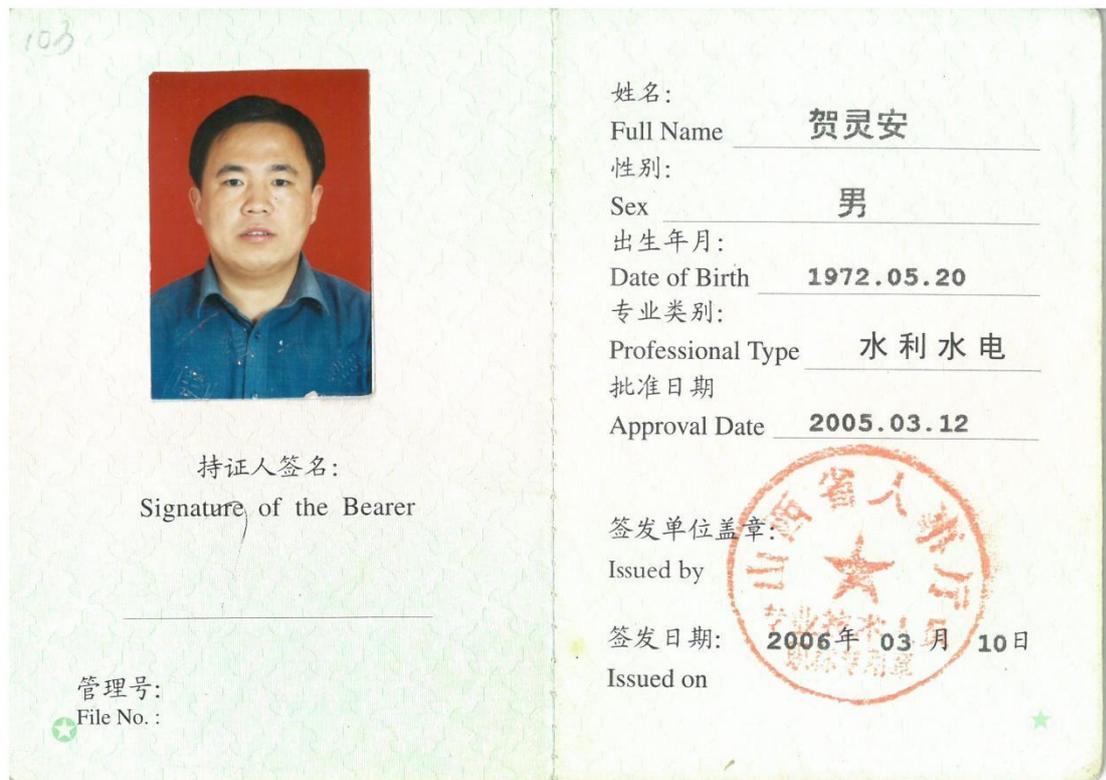


(四) 项目负责人证书(贺灵安)

1. 职称证 (高级工程师)



2. 一级建造师执业资格证



3. 一级建造师注册证

使用有效期: 2025年01月06日
- 2025年07月06日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 贺灵安

性 别: 男

出生日期: 1972年05月20日

注册编号: 粤1142006200802862

聘用企业: 深圳广田集团股份有限公司

注册专业: 水利水电工程(有效期: 2024-07-19至2027-07-18)
建筑工程(有效期: 2024-07-12至2027-07-11)





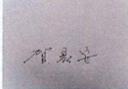
中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可

个人签名:  签发日期: 2008年1月19日

签名日期: 2015.1.7



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 

签名日期: 2015.1.7

4. 安全生产考核合格证书（B级）

<h2>建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书</h2> <p>编号：粤建安B（2014）0005470</p>	
姓 名：	贺灵安
性 别：	男
出 生 年 月：	1972年05月20日
企 业 名 称：	深圳广田集团股份有限公司
职 务：	项目负责人（项目经理）
初次领证日期：	2014年07月11日
有 效 期：	2023年06月15日 至 2026年07月10日
	发证机关：广东省住房和城乡建设厅 发证日期：2023年06月15日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

（五）拟派项目负责人近 3 年（从截标之日起倒推）完成的同类工程业绩（不超过 2 项）

备注：证明文件扫描件请详见“三、项目负责人业绩情况”后附资料。

（六）企业近 3 年（从截标之日起倒推）承接的同类工程业绩（不超过 5 项）

备注：证明文件扫描件请详见“四、企业承接业绩情况”后附资料。

(七) 联合体协议书

联合体共同投标协议

致深圳市光明区建筑工务署：

我方决定组成联合体共同参加深圳国际美术馆（暂定名）项目（土建部分）一室内装饰装修工程一标段的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳广田集团股份有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路 2188 号广田大厦 30 层

邮编：

联系电话：0755-25886666 传真：518002

分工内容：负责本项目牵头工作，负责该项目招标范围 50% 的施工相关工作

联合体成员（盖章）：广东昌鸿佰隆建筑有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道 380 号尚智科技园 1 栋 A 座 1605 邮编：518132

联系电话：0755-23196176 传真：/

分工内容：配合牵头单位开展施工等工作，负责该项目招标范围内 50% 的施工相关工作

签订日期：2025 年 01 月 14 日

二、投标人承诺书及其附件签署情况

附件 3：承诺书

(一) 承诺书

致招标人：深圳市光明区建筑工务署

我单位参加 深圳国际美术馆（暂定名）项目（土建部分）一室内装饰装修工程一标段（投标人填写）工程的招投标活动，我方承诺已知晓并遵守以下规定：

- (1) 承诺不转包挂靠（按承诺书附件 1 签署）。
- (2) 承诺在中标后与招标人签订廉政合同。
- (3) 光明区建筑工务署建设工程承包商履约评价工作指引。
- (4) 光明区建筑工务署第三方质量安全巡查管理工作指引。
- (5) 光明区建筑工务署在建工程安全行为违规处理办法。
- (6) 光明区建筑工务署在建工程质量行为违规处理办法。
- (7) 光明区建筑工务署第三方安全检查量化考核工作办法。
- (8) 光明区建筑工务署第三方质量检查量化考核工作办法。
- (9) 与招标人签订工程安全施工责任状。
- (10) 投标人已充分考虑本单位拟派人员的稳定性、履约能力和身体情况等风险。因招标人原因需更换的除外。
- (11) 投标人拟派项目负责人和项目管理班子成员在开工后必须全部实名到岗履职，招标人将实行定位查岗和视频点名管理，并组织质安巡查组不定期检查履职情况。
- (12) 本项目合同履行情况，将在招标人门户网站发布，并与全市工务系统实行数据共享。
- (13) 严格落实“两制”管理：《深圳市住房和建设局关于切实推进劳务工实名制和分账制管理工作落地的通知》和《深圳市住房和建设局关于进一步全面规范劳务工实名制和分账制管理工作的通知（深建设〔2018〕18号）》文件。
- (14) 签署拟派项目管理班子成员的承诺书（按承诺书附件 2 签署）。
- (15) 如实提供《拟派项目负责人情况表》（按承诺书附件 3 提供）。
- (16) 已仔细阅读本项目上传的招标文件和施工合同及其招标附件，尤其是合同中的违约条款，我方承诺在中标后遵照执行上述文件中的所有条款。
- (17) 根据企业自身的实际情况自主报价，理性报价，不会以低于成本的报价竞标。

承诺人（公章）：深圳广田集团股份有限公司、广东昌鸿佰隆建筑有限公司

法定代表人（签字或签章）：

承诺日期：2025 年 1 月 13 日



于琦



承诺书附件 1:

(二) 深圳市建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	深圳国际美术馆(暂定名)项目(土建部分)
标段名称	深圳国际美术馆(暂定名)项目(土建部分)一室内装饰装修工程一标段
建设单位	深圳市光明区建筑工务署
投标单位	深圳广田集团股份有限公司、广东昌鸿佰隆建筑有限公司
工程地址	深圳市光明区
不转包挂靠的承诺	我司承诺:我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令(第104号)]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法(试行)》(建市[2014]118号)(上述办法及规定如有更新,则以更新后的办法及规定为准),本合同工程不转包挂靠。
投标单位盖章	单位(公章):深圳广田集团股份有限公司、广东昌鸿佰隆建筑有限公司 时间:2025年1月13日
投标单位法定代表人签字	本人作为投标单位的法定代表人郑重申明,本人已对本单位的上述承诺进行核实,本人确保该承诺真实、有效,如有虚假,本人愿意承担一切法律责任。 法定代表人(签字或签章):  子琦 时间:2025年1月13日

承诺书附件 2:

(三) 投标人关于拟派项目管理班子成员的承诺书

致招标人：深圳市光明区建筑工务署

为了确保本工程招标投标工作顺利进行，我方本次投标拟派项目负责人（施工标是指项目经理，监理标是指项目总监理工程师，下同）及其他项目管理班子人员，将严格按照《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）、《注册建造师管理规定》、《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知（深建规〔2022〕1号）、《深圳市住房和建设局关于进一步规范项目经理、项目总监任职锁定和解锁程序的补充通知（深建规〔2015〕7号）》、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知（深建标〔2017〕11号）》等文件的规定执行，并作出如下承诺：

1、我方接受招标人定标前审核我方拟派项目负责人任职情况及评估拟派项目负责人能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。

2、我方承诺，拟派项目负责人的资历、能力、信誉等能满足招标文件的要求，如我方中标后不能派出符合要求的项目负责人时，招标人可取消我方中标资格。

3、我方承诺，《拟派项目负责人情况表》中的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。

4、我方承诺，在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目负责人”的项目投标，一经中标且项目负责人任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

5、我方承诺，确保拟派项目负责人在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。

6、我方承诺，本项目中标后拟派项目负责人从投标承诺至竣工验收之前均不更换，符合“深府〔2015〕73号文”约定可更换情形的除外，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

7、我方承诺，本工程拟派项目负责人没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。

8、我方承诺，中标后本工程拟派项目管理班子成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

承诺人：深圳广田集团股份有限公司、广东昌鸿佰隆建设有限公司（公章）

法定代表人（签字或盖章）：

承诺日期：2025年1月13日



于琦



承诺书附件 3:

(一) 拟派项目负责人情况表 (与技术标书一致)

姓名	贺灵安	性 别	男	年龄	53 岁
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	14243319720520 161X	手机号码	13603094622
参加工作时间	1994. 07		从事项目负责人年限		12 年
资格证书名称、专业及编号	一级建造师注册证、建筑工程、粤 1142006200802862				
近 3 年作为项目负责人在建和已完工程项目情况					
项目名称	建设规模	做为项目负责人时间	开、竣工日期	在建或已完	备注
山西·潇河新城 1 号酒店精装修工程 项目施工 (第二标段)	10462 万元	2022. 02. 11 2022. 09. 30	2022. 02. 11 2022. 09. 30	已完	/
/	/	/	/	/	/

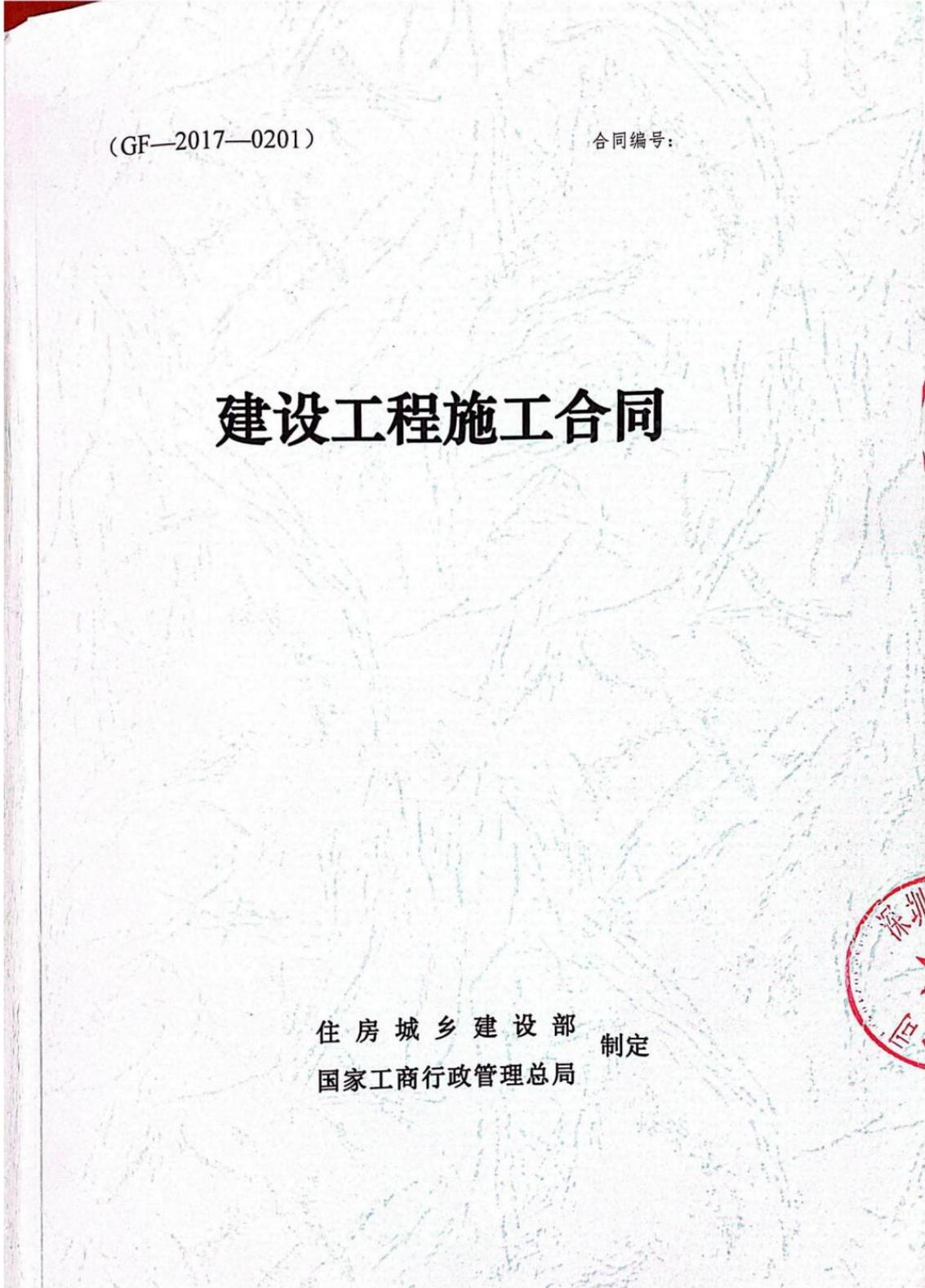
注: 如有更换项目负责人的情形, 应在上述表格中体现, 并在备注中说明更换时间。

三、项目负责人业绩情况

序号	工程名称	工程概况	合同价（万元）	项目负责人	竣工时间（年、月、日）	工程所在地
1	山西·潇河新城 1 号酒店精装修工程项目施工（第二标段）	建筑面积 87760 m ²	10462	贺灵安	2022.09.30	山西省太原市

(一) 山西·潇河新城 1 号酒店精装修工程项目施工 (第二标段)

1. 合同扫描件



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：山西潇河新城酒店有限公司
承包人（全称）：山西园区建设发展集团有限公司（牵头人）
山西建投集团装饰有限公司（成员）
深圳广田集团股份有限公司（成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就山西·潇河新城1号酒店精装修工程项目施工（第二标段）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：山西·潇河新城1号酒店精装修工程项目施工（第二标段）。
2. 工程地点：山西转型综合改革示范区潇河产业园区。
3. 工程立项批准文号：2104-140171-89-01-826491。
4. 资金来源：自有资金+银行贷款。
5. 项目规模：山西·潇河新城1号酒店，建筑总面积为 87760.00 m²。其中地上建筑面积 64110.00 m²；室外连廊面积 850.00 m²；通往会议中心连廊 1200.00 m²；地下建筑面积 21600.00 m²。
6. 工程内容：1号楼酒店的 1F 至 2F 所有公区：包含所有见客区大堂、大堂吧、宴会厅、宴会前厅、贵宾厅、新娘房、多功能厅、会议室、全日餐厅、中餐包房、泳池康体、SPA 区、男女更衣室、办公区、公共卫生间、电梯前厅、地下一层客梯厅及通往地下停车场走道、一 二层间的夹层区、厨房、机房、后勤用房等。

7. 工程承包范围：

施工图纸及工程量清单范围内的全部工程施工。

二、合同工期

计划开工日期：2022年2月11日。以发包人发布的开工令为准。

计划竣工日期：2022年8月30日。

工期总日历天数：200天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合现行国家有关工程施工质量验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价

1.1 不含增值税签约合同价暂定为：

人民币(大写)：玖仟伍佰玖拾捌万伍仟捌佰零陆元壹角玖分

人民币(小写)：¥95,985,806.19元

1.2 增值税：

人民币(大写)：捌佰陆拾叁万捌仟柒佰贰拾贰元伍角伍分

人民币(小写)：¥8,638,722.55元，增值税率：9%。

1.3 含增值税签约合同总价暂定为：

人民币(大写)：壹亿零肆佰陆拾贰万肆仟伍佰贰拾捌元柒角肆分

人民币(小写)：¥104,624,528.74元

本合同约定的增值税率为开具增值税专用发票使用的国家政策规定

的现行税率,本条款约定的增值税额为按国家增值税相关规定开具的增值税发票税额;如合同履行过程中实际税率出现政策变化,根据国家最新税率政策规定进行动态调整,具体以开具发票为准。

承包人应按要求提供增值税专用发票,并对发票的真实性负责,根据拟付款金额提供款项收据,并遵守发包人的财务付款流程。

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(小写): 叁拾贰万柒仟捌佰玖拾元玖角整

人民币(小写): ¥327,890.90 元;

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥_____元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) ____/____ (¥____/____元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写): 捌佰零陆万元整

人民币(小写): ¥8,060,000.00 元

2. 合同价格形式: 单价合同

五、项目经理

承包人项目经理: 贺灵安

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在山西潇河新城酒店有限公司签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自发承包人双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾捌份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执壹拾贰份。

以下无正文。

发包人：（公章）
山西潇河新城酒店有限公司
 法定代表人或其委托代理人
 （签字）
 组织机构代码：91149900MA0LD32B
 地址：山西综改示范区太原唐槐园区新化路8号1幢B座3层303室
 邮政编码：030032
 法定代表人：_____
 委托代理人：_____
 电话：_____
 传真：L



承包人：（公章）
山西园区建设发展集团有限公司
 法定代表人或其委托代理人
 （签字）
 组织机构代码：91140000583337165K
 地址：山西示范区新化路8号1幢B座2层
 邮政编码：030032
 法定代表人：_____
 委托代理人：_____
 电话：0351-5278656
 传真：



电子信箱：∟
开户银行：中国建设银行股份有限公司太原康乐街支行
账号：14050182620800000820

电子信箱：
开户银行：中国农业发展银行山西省分行营业部
账号：2031499900100000684031

承包人：（公章）
山西建投集团装饰有限公司
法定代表人或其委托代理人：
（签字）
组织机构代码：91140000630178364B
地址：山西综改示范区太原唐槐园区太昌路69号宇翔大厦5层
邮政编码：030000
法定代表人：
委托代理人：
电话：0351-4120647
传真：
电子信箱：
开户银行：汇丰银行太原分行
账号：1640 1484 7011

承包人：（公章）
深圳广田集团股份有限公司
法定代表人或其委托代理人：
（签字）
组织机构代码：91440300192359041F
地址：深圳市罗湖区深南东路2098号
邮政编码：518000
法定代表人：
委托代理人：
电话：0755-25886666
传真：0755-22190555
电子信箱传真：
开户银行：华夏银行股份有限公司深圳泰然支行
账号：1085 3000 0001 59735

2. 竣工验收报告

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表5.5.1

工程名称	山西·潇河新城1号酒店精装修工程项目施工（第二标段）	结构类型	框剪结构	层数/ 建筑面积	负一层、一 层、二层公 区21000平方
施工单位	山西园区建设发展集团有 限公司（牵头人） 山西建投集团装饰有限公司 （成员） 深圳广田集团股份有限公司 （成员）	技术、质量 负责人	管一龙	开工日期	2022.2.11
项目负责人	贺灵安	项目技术 负责人	管一龙	竣工日期	2022.9.30
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 3 分部，经检查符合设计及标准规定 3 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 7 项，经核查符合规定 7 项		验收合格	
3	安全和使用寿命 核查及抽查结果	共核查 3 项，符合规定 3 项 共抽查 3 项，符合规定 3 项 经返工处理符合规定 0 项		验收合格	
4	观感质量验收	共抽查 5 项，经返修处理符合 要求的 5 项		验收合格	
5	综合验收结论	验收合格		验收合格	
建设单位		监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加 验收 单位	项目负责人	总监理工程师	项目负责人	项目负责人	项目负责人
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	2022年9月30日	2022年9月30日	2022年9月30日	2022年9月30日	2022年9月30日

四、企业承接业绩情况

序号	工程名称	工程概况	合同价（万元）	签订时间（年、月、日）	工程所在地
1	深圳工业软件园精装修工程	总建筑面积 260588 m ²	7327	2024.07.26	广东省深圳市
2	天津大学佐治亚理工深圳学院校区建设工程建筑装饰工程 I 标	建筑面积 190415 m ²	6531	2024.08.14	广东省深圳市
3	南方科技大学医学院项目精装修工程 I 标段	舍区建筑面积 41000 m ² , 精装面积约 35000 m ²	5188	2024.08.05	广东省深圳市
4	卫光生命科学园 1 栋 A 座科研实验室（二期）建设工程项目二标段	总装修建筑面积为 22761.36 m ²	5001	2024.02.29	广东省深圳市
5	深圳市文化馆新馆（原深圳市群众艺术馆新馆）项目装饰装修工程 II	建筑面积 83290 m ²	4716	2024.08	广东省深圳市

	标段				
6	深圳中国计量 科学研究院技 术创新研究院 建设工程(一 期)项目装修 装饰工程	68353.28 m ²	2942	2024.11.12	广东省深圳市
7	仁怀市南部新 城温泉小镇 (一期)工程 建设项目	建筑面积 138583 m ²	26891	2021.05.20	贵州省仁怀市

备注：扫描件请详见“一、投标人资信标汇总情况”所附证明文件。

(一) 深圳工业软件园精装修工程

1. 合同扫描件

合同编号：GYRJ-SG-2024-31

深圳市建设工程
施工(单价)合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深圳工业软件园精装修工程

工程地点：深圳市龙岗区坂田街道北部

发 包 人：深圳市龙岗区城投高新技术产业投资开发有限公司

承 包 人：深圳广田集团股份有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区城投高新技术产业投资开发有限公司

承包人(全称): 深圳广田集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳工业软件园精装修工程

工程地点: 深圳市龙岗区坂田街道北部

核准(备案)证编号: 深龙岗发改备案(2022)0765号

工程规模及特征: 深圳工业软件园位于深圳市龙岗区坂田街道北部,地处坂澜大道与坂李大道交界处,项目总用地面积 55626 平方米,总建筑面积约 260588 平方米,主要有研发办公大楼、宿舍、配套商业、配套食堂、公共配套设施等建设内容。本项目总投资约 21 亿元。

资金来源: 财政投入 %; 国有资本 100%; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

包括不限于展示中心、大堂、电梯前室(包含首层与公共空间合为同一空间(扩大前室)的前室、裙房独立使用的客梯前室及消防电梯前室或合用前室(包含地下室部分),不包含楼梯前室、其他部位的消防电梯前室或合用前室,具体详见图纸)、室内公共走廊、裙房半开敞公共走廊(只包含天花和地面)、公共卫生间、宿舍(含定制入墙式橱柜、衣柜、鞋柜)、报告厅(含桌椅)、会议室和接待室(含桌椅、沙发)等精装修区域装饰装修(含灯具(不含消防灯具)、洁具)施工工作,负责精装修区域收边收口工作及工程量招标清单、工程招标图纸所涵盖的内容及招标文件和招标答疑补疑、技术要求、标准和规范、工程变更等包含的全部内容。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米

□其它:

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2024年 8月 1日;

计划竣工日期: 2025年 3月 6日;

合同工期总日历天数: 217 (计划开竣工日期与合同工期总日历天数不一致的以总日历天数为准), 具体开工日期以发包人或监理单位开工令或书面通知为准;

招标工期总日历天数: /。

定额工期总日历天数: 271。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 19.93% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 符合国家建设工程质量验评标准。

五、签约合同价

人民币 (大写: 柒仟叁佰贰拾柒万贰仟捌佰壹拾贰元肆角陆分) (¥ 73272812.46 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写: 壹佰肆拾叁万玖仟壹佰叁拾玖元玖角柒分) (¥ 1439139.97 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写: /) (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币 (大写: /) (¥ / 元);

(4)暂列金额:

人民币 (大写: 柒佰捌拾壹万捌仟柒佰伍拾捌元肆角壹分) (¥ 7818758.41 元);

(5)BIM 技术应用费用:

人民币 (大写: /) (¥ / 元)。

的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年7月26日；

订立地点：深圳市龙岗区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式十五份，均具有同等法律效力，发包人执十份，承包人执五份。

发包人：深圳市龙岗区城投高新技术产业投资
开发有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：深圳广田集团股份有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：平安银行深圳分行营业部

账号：15792156888819



(二) 天津大学佐治亚理工深圳学院校区建设工程建筑装修装饰工程 I 标

1. 中标通知书

<h1>中标通知书</h1>	
标段编号: 2018-440300-83-01-706769017001	
标段名称: 天津大学佐治亚理工深圳学院校区建设工程建筑装修装饰工程 I 标	
建设单位: 深圳市建筑工务署教育工程管理中心	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 深圳广田集团股份有限公司	
中标价: 6531.777269万元	
中标工期: 274天	
项目经理(总监): 张志博	
本工程于 2024-04-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程业务分公司)进行招标, 2024-06-19 完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章):	
法定代表人或其委托代理人	
(签字或盖章):	
日期: 2024-07-17	
查验码: 2562481947116174 查验网址: https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=6161414	

2. 合同扫描件



副本

合同编号：TJGT-040-2024

深圳市建筑工务署教育工程管理中心
合同协议书

项目名称：天津大学佐治亚理工深圳学院校区建设工程

合同名称：天津大学佐治亚理工深圳学院校区建设工程建筑
装修装饰工程 I 标

承包方：深圳广田集团股份有限公司

日期：二〇二四年八月

合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

承包人（全称）：深圳广田集团股份有限公司

项目经理姓名：张志博 资格等级：一级建造师 证书号码：粤 1442020202101606

本工程于 2024 年 4 月 15 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：天津大学佐治亚理工深圳学院校区建设工程建筑装修装饰工程 I 标

工程地点：项目地处深圳市南山区长源白石岭地块，位于塘朗山片区，留仙大道以南，平南铁路、南坪快速与福龙路围合用地内，原长源工业区所在地。

工程内容：主要包括 6 栋教研楼（A 座 1F-7F、B 座 1F-7F 及地下一、二层电梯厅；1 栋学生活动中心（地下一层、半地下一层 及 1F-3F）；2 栋图书馆（1F-4F）的建筑装修装饰工程等（具体以招标图纸、工程量清单、工程界面划分为准）。

结构形式：框架结构

层 / 幢：详见图纸

建筑面积：190415 平方米；

工程立项批准文号：深发改[2022]844 号

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

主要包括 6 栋教研楼（A 座 1F-7F、B 座 1F-7F 及地下一、二层电梯厅；1 栋学生活动中心（地下一层、半地下一层 及 1F-3F）；2 栋图书馆（1F-4F）的建筑装修装饰工程等（具体以招标图纸、工程量清单、工程界面划分为准）。

三、合同工期

开工日期：2024 年 7 月 1 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2025 年 3 月 31 日

合同工期总日历天数：274 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：

质量标准：合格，同时满足招标人已公开发布的工务署“技术标准、图集、工艺指引”等标准。

质量目标：获得“中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类）”

绿建目标：1) 配合施工总承包单位图书馆获得“LEED-NC 铂金级”认证；

2) 配合施工总承包单位学生活动中心获得“零能耗建筑”及“Living Building Challenge”认证。

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）陆仟伍佰叁拾壹万柒仟柒佰柒拾贰元陆角玖分（¥65317772.69元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰伍拾万壹仟伍佰贰拾肆元零角贰分（¥1501524.02元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）叁佰捌拾伍万元整（¥3850000.00元）；

（5）奖励金：

人民币（大写）肆拾万元整（¥400000.00元）。

最终结算价格以下列勾选方式为准：

十、合同份数

本合同一式 14 份，正本 4 份，发包人 2 份，承包人 2 份，副本 10 份，发包人 5 份，承包人 5 份。

十一、合同生效

合同订立时间：2024 年 08 月 14 日

合同订立地点：深圳市福田区侨香村 1 栋 A 座裙楼三层

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：深圳市建筑工务署教育工程管理中 承 包 人：深圳广田集团股份有限公司
心（公章） （公章）

住 所：深圳市福田区侨香村 1 栋 A 座裙楼 住 所：深圳市罗湖区笋岗街道田心社
3 层 区红岭北路 2188 号广田大厦 30 层

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

开 户 银 行：

开 户 银 行：

账 号：

账 号：

邮 政 编 码：

邮 政 编 码：

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

(三) 南方科技大学医学院项目精装修工程 I 标段

1. 中标通知书

BUREAU OF PUBLIC WORKS OF SHENZHEN MUNICIPALITY ENGINEERING MANAGEMENT CENTER

中标通知书

日期：2024 年 7 月 5 日

致：深圳广田集团股份有限公司

贵单位于 2024 年 5 月 23 日 为 南方科技大学医学院项目精装修工程 I 标段 人民币（大写）：伍仟壹佰捌拾捌万壹仟贰佰伍拾贰元陆角柒分（小写：RMB 5188.125267 万元）所提交的投标书已被我方接受。

请做好签署合同的准备。

谨致。

招标人：深圳市建筑工务署工程管理中心
法定代表人：
(或委托代理人)： 

2. 合同扫描件

深圳市建筑工务署工程管理中心 合同协议书

项目名称：南方科技大学医学院项目

合同名称：南方科技大学医学院项目精装修工程 I 标段

承包方：深圳广田集团股份有限公司

日期：二〇二四年七月

合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署工程管理中心

承包人（全称）：深圳广田集团股份有限公司

项目经理姓名：陈日亮 资格等级：一级注册建造师

证书号码：粤 1442023202306658

本工程于2024年4月20日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：南方科技大学医学院项目精装修工程 I 标段

工程地点：深圳市南山区学苑大道 1088 号南方科技大学校园内

工程内容：18 栋本科宿舍楼、19 栋本科宿舍楼、20 栋硕士宿舍楼、21 栋博士宿舍楼、2 栋食堂等室内精装修工程，含二次深化设计及其他专业工程的装饰收边收口等；四栋宿舍楼和食堂的一层门窗、宿舍区 1-3 号连廊的装饰工程（不含施工总承包装修范围的楼梯间、管井、变配电室、食堂后厨等），具体以招标图纸、工程量清单、工程界面划分为准。

结构形式：混凝土框架结构

层 / 幢：18 栋本科宿舍楼一栋 10 层、19 栋本科宿舍楼一栋 10 层、20 栋硕士宿舍楼一栋 16 层、21 栋博士宿舍楼一栋 16 层、2 栋食堂一栋单层。

建筑面积：宿舍区建筑面积 4.1 万平方米，精装面积约 3.5 万平方米；

工程立项批准文号：2018-440305-83-01-718521

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

18 栋本科宿舍楼、19 栋本科宿舍楼、20 栋硕士宿舍楼、21 栋博士宿舍楼、2 栋食堂

等室内精装修工程，含二次深化设计及与其他专业工程的装饰收边收口等；四栋宿舍楼和食堂的一层门窗、宿舍区1-3号连廊的装饰工程(不含施工总承包装修范围的楼梯间、管井、变配电室、食堂后厨等)，具体以招标图纸、工程量清单、工程界面划分为准。

三、合同工期

计划开工日期：2024 年 6 月 1 日（以监理人签发的开工令日期为准）

计划竣工日期：2025 年 12 月 30 日

合同工期总日历天数为：577 天（计划开竣工日期与合同工期总日历天数不一致的以总日历天数为准）

节点工期：/ 年 / 月 / 日完成 / / （如有）

四、工程质量标准

工程质量标准目标：配合施工总承包单位完成“中国建设工程鲁班奖”或“国家优质工程奖”获奖目标。

五、合同价款及支付方式

人民币(大写)伍仟壹佰捌拾捌万壹仟贰佰伍拾贰元陆角柒分 (¥ 51881252.67 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰壹拾柒万柒仟捌佰柒拾玖元伍角伍分 (¥1177879.55 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） (¥ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） (¥ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）叁佰零肆万元整 (¥ 3040000.00 元)；

(5) 奖励金：

人民币（大写）伍拾万元整(¥ 500000.00 元)。

最终结算价格以下列勾选方式为准：

《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结论；

本工程签约合同价中工人工资款比例为：18%。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书（详见附件4）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

九、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式 12 份，正本 3 份，发包人 2 份，承包人 1 份，副本 9 份，发包人 6 份，

承包人 3 份。

十一、合同生效

合同订立时间： 2024 年 8 月 5 日

合同订立地点： 深圳市罗湖区鸿昌广场 6 楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：

住 所： 深圳市罗湖区深南东路 2001 号鸿昌广场 6 楼

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码： 518000

承 包 人：（公章） 深圳林田集团股份有限公司

住 所： 深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路 2188 号广田大厦 30 层

法定代表人： 范志全

委托代理人：

电 话： 0755-25886666

传 真：

开 户 银 行： 中国建设银行股份有限公司
深圳罗湖支行

账 号： 44201507300052512074

邮 政 编 码： 518000



子婷



(四) 卫光生命科学园 1 栋 A 座科研实验室（二期）建设工程项目二标段

1. 中标通知书

中标通知书

标段编号：2305-440311-04-01-320270006001

标段名称：卫光生命科学园1栋A座科研实验室（二期）建设工程项目二标段

建设单位：深圳市建辰投资发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：广东昌鸿佰隆建筑有限公司//上海开纯洁净室技术工程有限公司

中标价：5001.360763万元

中标工期：182天

项目经理(总监)：施正



本工程于 2023-12-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-01-31 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

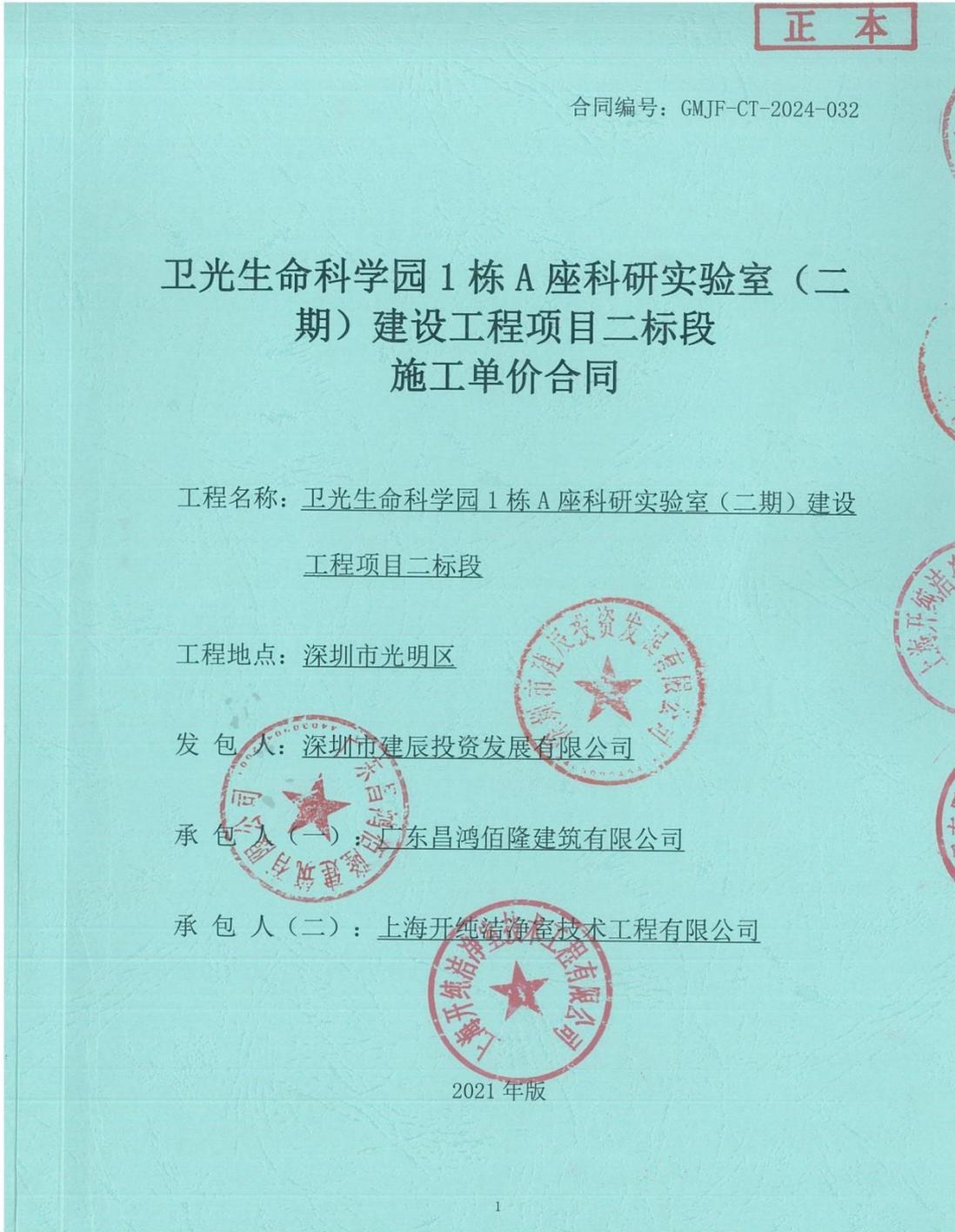
(签字或盖章):

日期: 2024-02-05



查验码: 2153707455477484 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

2. 合同扫描件



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市建辰投资发展有限公司

承包人（一）（全称）：广东昌鸿佰隆建设有限公司

承包人（二）（全称）：上海开纯洁净室技术工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：卫光生命科学园 1 栋 A 座科研实验室（二期）建设工程项目二标段

工程地点：深圳市光明区

工程内容：项目位于深圳市光明区卫光生命科学园（二期），总装修建筑面积为 22,761.36m²，范围为卫光生命科学园 1 号楼 A 座 16-18F，空间场地主要用于 PI 团队实验室研究、医学研究公共研究平台建设，包括生物样本库、大分子结构平台、质谱平台、计算平台、代谢组学平台、化学合成平台、药学技术平台等。

结构形式：∟

层 / 幢：∟

建筑面积：∟平方米；

资金来源：国有 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

一、工程施工承包范围（含施工界面的划分）

承担本项目工程施工总承包服务，工程施工总承包服务包括但不限于以下工程施工：土建改造、垃圾清运、水电改造、消防改造、建筑装饰装修、软装工程、建筑给排水工程、建筑电气工程、通风与空调工程、标识工程、消防工程（需并入原建筑消防系统）、环境及成品保护等、BIM 应用、建筑弱电智能化工程及家具家私家电采购与安装等、屋顶设备采购及安装（包括但不限于通风空调设备、工艺排风设备、所有设备的配电设施及管线等，并负责整体系统调试、检测）、工艺材料设备（包括但不限于通风橱、万向罩、原子吸引罩、排风试剂柜、B2 生物安全柜、动物房、化学实验、PI 实验室等）采购和安装调试、检测，具体以业主提供的图纸、清单为准，工程缺陷责任期内的缺陷修复和保修服务，开荒保洁等合同约定的全部内容，以及负责竣工图编制、环境影响评价及验收、白蚁防治、BIM 应用等工作，并承担本工程以建设单位名义委托的材料设备送检工作及检测费用，以及施工完成后空气环保检测并合格出具相关报告、报批报建、环评及验收等（发包人只限于配合提交所需资料）。

二、发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

本次申请工程范围:				
<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (<input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 (<input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 (<input checked="" type="checkbox"/> 抹灰 <input checked="" type="checkbox"/> 涂饰 <input checked="" type="checkbox"/> 饰面板 (砖) <input checked="" type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 屋顶排气设施钢构架				

三、合同工期

工期暂定 182 天

本合同工程中涉及到节点工期按发包人具体要求执行。

四、工程质量标准

设计标准和要求 (设计文件编制及限额设计目标) : 在保证达到使用功能的前提下, 按照发包人分配的限额控制设计, 严格控制技术设计和施工图设计的不合理变更, 保证总投资限额不被突破。

工程质量目标: 满足国家相关工程质量标准及工程施工验收规范, 质量合格。

工程安全目标: 遵守安全操作规程并保证绝对的安全文明施工, 满足《深圳市建设工程安全文明施工标准》等行业现行的规范、标准要求。

工程创优目标: /

五、合同价款

合同价款 (含税, 税率 9%) : 50013607.63 元, (中标下浮率 10.3%)

人民币 (大写) : 伍仟零壹万叁仟陆佰零柒元陆角叁分。

其中 (以下价格均含税) :

(1) 建安工程费 (不含专业工程暂估价和暂列金额部分) :

人民币（大写）：肆仟肆佰零陆万贰仟肆佰柒拾肆圆柒角贰分（¥ 44062474.72 元）；

其中安全文明施工措施费 人民币（大写）：玖拾柒万捌仟贰佰贰拾伍元柒角柒分（¥978225.77 元）；

（2）工程建设其他费：

人民币（大写）：叁拾捌万壹仟捌佰陆拾壹元肆角伍分（¥ 381861.45 元）；

（3）暂列金额：

人民币（大写）：贰佰陆拾壹万玖仟贰佰柒拾壹元肆角陆分（¥2619271.46 元）；

（4）专业工程暂估价：

人民币（大写）：贰佰玖拾伍万元整（¥2950000.00 元）。

本合同采用固定综合单价方式，构成合同价款项目的综合单价不作调整；工程竣工结算时，除合同文件和招标文件另有约定外，按合同价款项目的综合单价结算。本工程的最终竣工结算结果以代建委托人审定的审核结果为准。

结算造价=合同价+合同价款调整±签证、变更±其它。其中安全文明施工费等不可竞争费用不下浮。承包人必须配合实验动物中心使用方评定 AAALAC、CNAS 认证和实验动物生产许可证、实验动物使用许可证。相关费用在投标下浮率中综合考虑，不再单独计算。

工程建设其他费（环境影响评价及验收、白蚁防治、BIM 应用）投标报价包干（弃土场接纳处置费及保险费除外），其他的工程建设其他费由投标人在投标下浮率中综合考虑，不再单独计算，弃土场接纳处置费及保险费按约定结算。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

10. 标价的工程量清单；

11. 工程质量保修书；

12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

九、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式 9 份，正本 3 份，发包人 1 份，承包人 2 份，副本 6 份，发包人 2 份，承包人 4 份。

十一、合同生效

合同订立时间：2024 年 2 月 29 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。



发包人：深圳市建辰投资发展有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字/盖章)



统一社会信用代码：91440300MA5GLYE74C
地址：深圳市光明区玉塘街道田寮社区科联路与同仁路交汇处科润大厦 A1809

邮政编码：518177

电话：0755-88211937

传真：/

电子信箱：/

开户银行：/

账号：/



承包人（二）：上海开纯洁净室技术工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

(签字/盖章)



统一社会信用代码：91310118607867604P
地址：上海市奉贤区金碧路1990号1层
邮政编码：200233

电话：021-64855772

传真：021-64855826

电子信箱：/

开户银行：/

账号：/



承包人（一）：广东昌鸿佰隆建筑有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

(签字/盖章)

统一社会信用代码：91440300MA5H85KT3E

地址：深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道380号尚智科技园1栋A座1605

邮政编码：518106

电话：0755-27156365_

传真：/

电子信箱：/

开户银行：中国银行深圳公明支行

账号：741977499714

3. 联合体协议书

联合体共同投标协议

致 深圳市建辰投资发展有限公司：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：广东昌鸿佰隆建设有限公司

法定代表人（签字或盖章）：郑奕鹏

授权委托人（签字或盖章）：张正远

单位地址：深圳市光明区公明街道上村社区公明北环路3号非陌上方中心901

邮编：518106 联系电话：0755-27156365 传真：/

分工内容：承担建筑装修装饰工程专业工作。

联合体成员（盖章）：上海升纯洁净室技术工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：张正远

授权委托人（签字或盖章）：张正远

单位地址：上海市徐汇区钦州北路1198号83号楼1F

邮编：200233

联系电话：021-64850051

传真：021-64855826

分工内容：承担建筑机电安装工程专业工作。

签订日期：2023年12月28日

4. 竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 卫光生命科学园 1 栋 A 座科研实验室（二期）建设工程项目二标段二次装修项目

验收日期: 2024 年 8 月 8 日

建设单位（盖章）: 深圳市卫光生物制品股份有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	卫光生命科学园 1 栋 A 座科研实验室（二期）建设工程项目二标段二次装修项目				
工程地点	深圳市光明区新湖街道北圳路669号卫光生命科学园	建筑面积	8606.81平方米	工程造价	50013607.63元
结构类型	框架剪力墙结构	层数	地上:	20	层
			地下:	3	层
施工许可证号	2024-0403	监理许可证号	E244066216		
开工日期	2024年 4 月 3 日	验收日期	年 月 日		
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督编号	深光监-申报（登记）[2024]034号		
建设单位	深圳市卫光生物制品股份有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	中国电子系统工程第四建设有限公司				
总包单位	广东昌鸿佰隆建筑有限公司、上海开纯洁净室技术工程有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	上海开纯洁净室技术工程有限公司				
承建单位（装修）	上海开纯洁净室技术工程有限公司				
监理单位	深圳现代建设监理有限公司				
施工图审查单位	/				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘树林
副组长	施正、陈芳洁、何武、陈鹤、彭爽、孙毅
组员	朱金强、蒋飞、邓国华、王勇、杨国平、余建东、银小军、吴英定、柯亚龙

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	孙毅	邓国华、杨国平
建筑设备安装工程	朱金强	蒋飞、余建东、银小军、吴英定
工程质控资料	王勇	朱梦奇、廖慧、冯伟

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	合格	共 <u>7</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>5</u> 项
建筑装饰装修	合格	共 <u>7</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
屋面		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 <u>14</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>14</u> 项 经核定符合要求 <u>14</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
通风与空调	合格	共 <u>14</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>14</u> 项 经核定符合要求 <u>14</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>12</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
建筑电气	合格	共 <u>14</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>14</u> 项 经核定符合要求 <u>14</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
智能建筑	合格	共 <u>14</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>14</u> 项 经核定符合要求 <u>14</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>14</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
建筑节能		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成施工，各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，竣工资料齐备，工程质量合格，同意工程通过验收。



<p>建设单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>年月日</p>	<p>监理单位:</p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师:</p> <p>年月日</p>	<p>施工单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>年月日</p>	<p>设计单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>年月日</p>	<p>勘察单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>年月日</p>
---	--	---	---	---



(五) 深圳市文化馆新馆（原深圳市群众艺术馆新馆）项目装修装饰工程 II 标段

1. 中标通知书

中标通知书

标段编号： 2018-440300-86-01-706633015002

标段名称： 深圳市文化馆新馆（原深圳市群众艺术馆新馆）项目装修装饰工程 II 标段

建设单位： 深圳市建筑工务署工程管理中心

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳广田集团股份有限公司

中标价： 4716.9868万元

中标工期： 486

项目经理（总监）： 叶高旭

本工程于 2024-05-15 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-08-01

查验码： JY20240718050747

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

2. 合同扫描件



正本

合同编号：WHGXG-027-2024

深圳市建筑工务署工程管理中心
合同协议书

项目名称：深圳市文化馆新馆（原深圳市群众艺术馆新馆）
合同名称：深圳市文化馆新馆（原深圳市群众艺术馆新馆）项目装修
装饰工程II标段
承包方：深圳广田集团股份有限公司
日期：二〇二四年八月



合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署工程管理中心

承包人（全称）：深圳广田集团股份有限公司

项目经理姓名：叶高旭 资格等级：一级注册建造师

证书号码：粤1442018201901750

本工程于2024年5月15日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：深圳市文化馆新馆（原深圳市群众艺术馆新馆）项目装修装饰工程II标段

工程地点：龙华区民治大道和民康路交界的西北处，西邻牛咀水，东北角紧邻地铁民治站。

工程内容：新建总建筑面积约 83290 平方米，其中地上建筑面积 56990 平方米，地下建筑面积 26300 平方米。包含：演艺活动区、交流展示区、辅导培训区、艺术图书阅览区、业务用房、管理用房、储存后勤用房、文化服务配套、其他配套设施、停车库及设备用房。

结构形式：钢筋混凝土框架-剪力墙结构

层/幢：地下2层，地上7层

建筑面积：83290平方米；

工程立项批准文号：/

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

4层及以上区域室内装饰装修工程、标识标牌工程。

三、合同工期

计划开工日期：2024年6月1日（以监理人签发的开工令日期为准）

计划竣工日期：2025年9月30日

合同工期总日历天数：486（计划开竣工日期与合同工期总日历天数不一致的以总日历天数为准）

节点工期：/年/月/日完成/（如有）

四、工程质量标准

工程质量标准目标：符合工务署标准的合格工程。

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）肆仟柒佰壹拾陆万玖仟捌佰陆拾捌元（¥ 47169868.00 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰零捌万陆仟捌佰伍拾伍元捌角肆分（¥ 1086855.84 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）贰佰柒拾叁万元整（¥ 2730000.00 元）；

(5) 奖励金：

人民币（大写）壹佰万元整（¥ 1000000.00 元）。

最终结算价格以下列勾选方式为准：

《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结论；

支付方式

1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价（不含暂列金额和奖励金）的 20 %即 868.79736 万元（人

十一、合同生效

合同订立时间：2024年8月__日

合同订立地点：深圳市罗湖区鸿昌广场6楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章) 深圳市建筑工务署 承 包 人：(公章) 深圳广田集团股份有限公司

工程管理中心

司

住 所： 深圳市罗湖区深南东路2001 住 所： 深圳市罗湖区笋岗街道田心社区

号鸿昌广场6楼

红岭北路2188号广田大厦30层

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：徐世雄

委托代理人：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

开 户 银 行：

开 户 银 行：

账 号：

账 号：

邮 政 编 码：

邮 政 编 码：

备案意见：

经 办 人：

备案机构 (公章)

年 月 日

(六) 深圳中国计量科学研究院技术创新研究院建设工程(一期)项目装修装饰工程

1. 中标通知书

中标通知书

标段编号： 2101-440300-04-01-299734007001

标段名称： 深圳中国计量科学研究院技术创新研究院建设工程（一期）项目装修装饰工程

建设单位： 深圳市建筑工务署教育工程管理中心

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳广田集团股份有限公司

中标价： 2942.208561万元

中标工期（天）： 360

项目经理（总监）： 陈土福

本工程于 2024-08-16 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。



招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-10-15

查验码：JY20240923185304

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

2. 合同扫描件



合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

承包人（全称）：深圳广田集团股份有限公司

项目经理姓名：陈土福 资格等级：一级注册建造师 证书号码：粤 1442023202404787

本工程于 2024 年 8 月 16 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：深圳中国计量科学研究院技术创新研究院建设工程（一期）项目

装修装饰工程

工程地点：项目地处光明科学城大科学装置核心区 01-01 地块

工程内容：深圳中国计量科学研究院技术创新研究院建设工程（一期）项目装修装饰工程，包括吊顶，墙面装饰，地面铺装，室内的门、玻璃隔断等装饰装修，具体以招标图纸、工程量清单、工程界面划分为准。施工建筑 1#楼面积为 3066.69 平方米、2#-1 楼面积为 3997.38 平方米、2#-2 楼面积为 965.46 平方米、3#楼面积为 3487.48 平方米、4#-1、4#-2、4#-3 楼面积为 5868.97 平方米，施工建筑总面积为 17386 平方米。

结构形式：1#宿舍楼、4-1 科研实验中心、4-2 集成中心：钢筋混凝土框架结构；2-1 技术扩散中心、2-2 技术扩散中心、4-3 集成中心：钢筋混凝土框架剪力墙结构；3#行政楼：钢框架结构

层 / 幢：1#宿舍楼：地上 4 层/地下 3 层；2-1 技术扩散中心：地上 4 层/地下 3 层；2-2 技术扩散中心：地上 5 层/地下 2 层；3#行政楼：地上 4 层/地下 1 层；4-1 科研实验中心：地上 3 层；4-2 集成中心：地上 6 层；4-3 集成中心：地上 6 层/地下 1 层；

建筑面积：68353.28 平方米；

工程立项批准文号：深发改[2021]100 号

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

深圳中国计量科学研究院技术创新研究院建设工程（一期）项目装修装饰工程，包括吊顶，墙面装饰，地面铺装，室内的门、玻璃隔断等装饰装修，具体以招标图纸、工程量清单、工程界面划分为准。施工建筑 1#楼面积为 3066.69 平方米、2#-1 楼面积为 3997.38 平方米、2#-2 楼面积为 965.46 平方米、3#楼面积为 3487.48 平方米，4#-1、4#-2、4#-3 楼面积为 5868.97 平方米，施工建筑总面积为 17386 平方米。

三、合同工期

开工日期：2024 年 12 月 1 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2025 年 11 月 25 日

合同工期总日历天数为：360 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格，同时满足招标人已公开发布的工务署“技术标准、图集、工艺指引”等标准，配合施工总承包单位完成“广东省建设工程优质奖”的获奖目标。

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）贰仟玖佰肆拾贰万贰仟零捌拾伍元陆角壹分（¥29422085.61 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）陆拾玖万叁仟陆佰玖拾叁元陆角肆分（¥ 693693.64 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）零元整（¥ 0.00 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）零元整（¥ 0.00 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹佰柒拾肆万元（¥1740000 元）；

（5）奖励金：

人民币（大写）零元整（¥ 0.00 元）。

款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式十四份，正本四份，发包人二份，承包人二份，副本十份，发包人五份，承包人五份。

十一、合同生效

合同订立时间：2024年11月12日

合同订立地点：深圳市福田区侨香村1栋裙楼3层

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：深圳市建筑工程质量监督站
教育工程管理中心（公章）

住



承包人：深圳广田集团股份有限公司
有限公司（公章）

住



所：深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2185号广田大厦30层

法定代表人：

王俞

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

法定代表人：

于婷

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

(七) 仁怀市南部新城温泉小镇（一期）工程建设项目

1. 中标通知书

中标通知书

GT-2020FGS / -G-0202

深圳广田集团股份有限公司：

你方于 2021 年 5 月 7 日所递交的仁怀市南部新城温泉小镇（一期）工程（室内装修、二次机电）招标的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：268916850.44 元。

工期：365 日历天。

工程质量：符合国家现行有关施工质量验收规范标准。

施工安全文明标准化：满足有关规范标准要求。

项目负责人（项目经理）：陈永凯（姓名）建筑工程（专业）一级（级注册建造师）粤 144060808726（注册证号）00115163（执业证号）。

项目管理人员：项目技术负责人：陈国谦（姓名），施工员：戴木楠、范思诺、畅相卫、马俊杰、黄中琦、王文喜（姓名），质检员：林维嘉、林玲（姓名），安全员：钟一柱、傅晨曦、万传新、邱粤峰（姓名），材料员：吴俊杰、李玉全（姓名），资料员：卢丽斯、叶丹丹（姓名）。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到仁怀市水务投资开发有限责任公司与我方签订施工总承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.4.1 款规定向我方提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要，是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要

招标人：_____（盖单位章） 招标代理机构：_____（盖单位章）

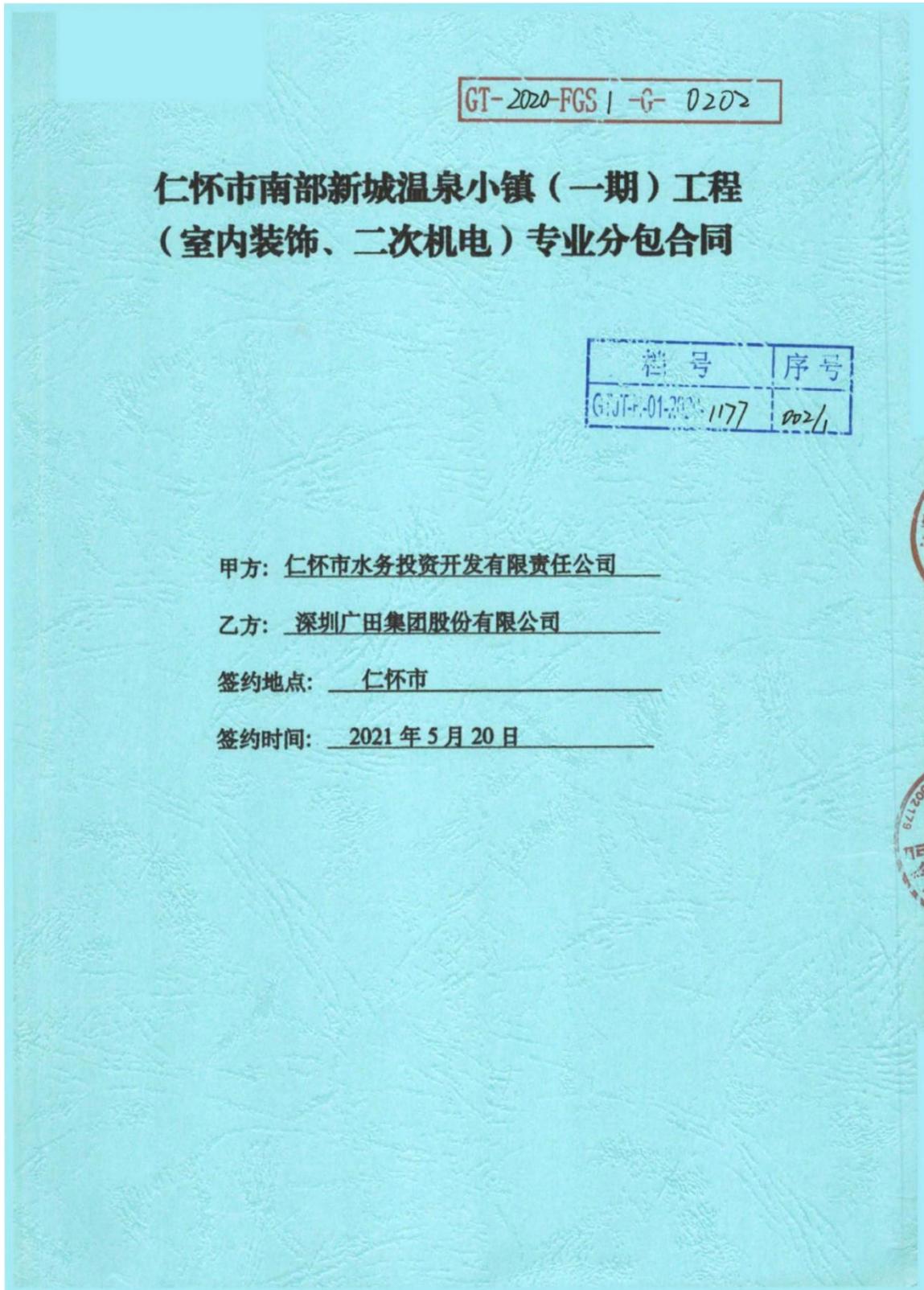
法定代表人：_____（签字或盖章） 法定代表人：_____（签字或盖章）

备案地住房和城乡建设行政管理部门意见：

2021 年 ____ 月 ____ 日

2021 年 5 月 15 日

2. 合同扫描件



仁怀市南部新城温泉小镇（一期）工程 （室内装饰、二次机电）专业分包合同

甲方：仁怀市水务投资开发有限责任公司

乙方：深圳广田集团股份有限公司

签约地点：仁怀市

签约时间：2021年5月20日

第一节 合同协议书

发包人（全称）：仁怀市水务投资开发有限责任公司

承包人（全称）：深圳广田集团股份有限公司

根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就仁怀市南部新城温泉小镇（一期）工程（室内装饰、二次机电）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议。

一、工程概况

1.工程名称：仁怀市南部新城温泉小镇（一期）工程（室内装饰、二次机电）
(项目名称)。

2.工程地点：仁怀市鲁班街道办尚礼社区。

3.工程立项批准文号：仁发改 2018-520382-84-03-140386。

4.资金来源：自筹。

5.工程内容：项目规划用地面积约 299 亩，建筑面积约 138583 平方米，包括酒店、宴会厅、会议中心、商务客房、温泉接待等，停车位 688 个，绿地率 42%。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件 1)

6.工程承包范围：本项目施工图及工程量清单所示全部内容。

详细承包范围见第七章“技术标准和要求”。

二、合同工期

计划开工日期：2021 年 5 月 21 日。

计划竣工日期：2022 年 5 月 20 日。

工期总日历天数 365 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的

工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合：符合国家现行有关施工质量验收规范 标准。

施工安全文明标准化：满足有关规范标准要求。

四、合同形式

本合同采用单价合同形式。

五、签约合同价

人民币(大写)：贰亿陆仟捌佰玖拾壹万陆仟捌佰伍拾元肆角肆分

(¥：268916850.44元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写)：伍拾万捌仟叁佰元玖角玖分 (¥：

508300.99元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)：贰仟伍佰玖拾陆万伍仟陆佰贰拾贰元柒角

(¥：25965622.70元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写)：_____ (¥：_____元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写)：柒佰伍拾万元整 (¥：7500000元)；

六、承包人项目负责人(项目经理)及其主要管理人员：

项目负责人(项目经理)姓名：陈永凯，具有建筑工程专业壹级建造师，建造

师注册证号：粤144060808726 安全生产考核合格证号(B类)：粤建安B(2011)0006747。

技术负责人姓名：陈国谦 职称：高级工程师 职称证号：粤高职证字第 1600101106469
号

施工员姓名：戴木楠 职称：\ 岗位证号：4418020001504

施工员姓名：范思诺 职称：中级工程师 岗位证号：0441610294416001440

质量员姓名：林维嘉 职称：\ 岗位证号：0441810794418001230

安全员姓名：傅晨曦 职称：\ 岗位证号（如有）：\

安全生产考核合格证号（C类）：粤建安C（2012）0010575

材料员姓名：吴俊杰 职称：\ 岗位证号：0441811194418006219

资料员姓名：卢丽斯 职称：\ 岗位证号：44161140007334

.....

附：企业为派遣人员缴纳养老保险的名册

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- 1、中标通知书；
- 2、投标函；
- 3、专用合同条款；
- 4、通用合同条款；
- 5、技术标准和要求；
- 6、图纸；
- 7、已标价工程量清单；
- 8、其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形式的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章,以非法人分公司名义签订的合同无效。

八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3、发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书词语含义与通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

本合同于 2021 年 5 月 20 日签订。

十一、签订地点

本合同在 仁怀市水务投资开发有限责任公司 签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自 甲乙双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章之日起生效。

十四、合同份数

本合同在一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 6 份。

组织机构代码: 915203820856644623 组织机构代码: 91440300192359041F

地址: 贵州省遵义市仁怀市盐津办邀月路 地址: 深圳市罗湖区深南东路2098号

邮政编码: 0851-564500 邮政编码: 0755-518000

法定代表人: 李坤 法定代表人: 李坤

委托代理人: 李坤 委托代理人: 李坤

电 话: 0851-22222101 电 话: 0755-25996666

传 真: 0851-22222101 传 真: 0755-25886666

电子信箱: 179588550@qq.com 电子信箱: heyf@szgt.com

开户银行: 贵州仁怀茅台农村商业银行 开户银行: 华夏银行深圳泰然支行

行股份有限公司酒都支行

账 号: 2271050001201100078750 账 号: 10853000000159735

3. 竣工验收报告

C9-2

单位工程质量竣工验收记录

编号: 001

工程名称	仁怀市南部新城温泉小镇（一期）工程		结构类型	框架结构	层数/ 建筑面积	5/96450m ²
施工单位	深圳广田集团股份有限公司		技术负责人	陈国谦	开工日期	2021年5月1日
项目负责人	陈永凯		项目技术 负责人	陈国谦	完工日期	2023年8月20日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 3 分部，经查符合设计及标准规定 3 分部			合格	
2	质量控制资料核查	共 16 项，经核查符合规定 16 项			合格	
3	安全和使用寿命 核查及抽查结果	共核查 9 项，符合规定 9 项， 共抽查 9 项，符合规定 9 项， 经返工处理符合规定 0 项			合格	
4	观感质量验收	共抽查 12 项，达到“好”和“一般” 的 12 项，经返修处理符合要求的 0 项			合格	
综合验收结论		验收合格				
	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
	项目负责人: 2023年9月13日	总监理工程师: 2023年9月13日	项目负责人: 2023年9月13日	项目负责人: 2023年9月13日	项目负责人: 年 月 日	

五、投标人认为有必要提供的资料

（一）项目管理机构配备情况

1. 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	贺灵安	高级工程师	建造师注册证	一级	粤 114200 620080 2862	建筑工程	本单位	/	/
技术负责人	陈国谦	高级工程师	职称证	高级	粤高职 证字第 160010 110646 9号	建筑装饰 施工	本单位	/	/
生产经理	管一龙	工程师	职称证	中级	粤中 证字第 180300 300989 8号	建筑装饰 施工	本单位	/	/
商务经理	彭丽微	工程师	职称证	中级	190300 302106 9	建筑 装饰 造价	本单位	/	/
精装工程师	赵晓晖	高级工程师	职称证	高级	230300 114347 3	建筑 装饰 施工	本单位	/	/
精装工程师	魏艺峰	高级工程师	职称证	高级	230300 114507 6	建筑 装饰 施工	本单位	/	/
安全负责人	畅相卫	工程师	安全生产考核合格证	C级	粤建安 C3(201 7)0020 006	装饰 装修	本单位	/	/

安全员	傅晨曦	/	安全生产考核合格证	C级	粤建安C3(2012)0010575	装饰装修	本单位	/	/
安全员	杨泽平	/	安全生产考核合格证	C级	粤建安C3(2016)0002114	装饰装修	本单位	/	/
质量负责人	刘奎帆	工程师	质量员证	/	0441610794416000228	装饰装修	本单位	/	/
质量员	叶益曼	工程师	质量员证	/	0441610794416001411	装饰装修	本单位	/	/
质量员	黄思平	/	质量员证	/	0441610794416001024	装饰装修	本单位	/	/
施工员	刘海锋	工程师	施工员证	/	0442410200013000006	装饰装修	本单位	/	/
施工员	黄远青	工程师	施工员证	/	0441710294417001975	装饰装修	本单位	/	/
施工员	黄勃	/	施工员证	/	0441610294416003758	装饰装修	本单位	/	/
材料员	梁波	/	材料员证	/	044181119441	装饰装修	本单位	/	/

					800623 1				
资料员	黄文娥	助理工程师	资料员证	/	044241 140001 300002 9	装饰装修	本单位	/	/
劳务员	唐志华	工程师	劳务员证	/	044241 130001 300000 7	装饰装修	本单位	/	/
深化设计师	安晓	高级工程师	职称证	高级	210300 105493 5	建筑装饰设计	本单位	/	/
深化设计师	许小星	工程师	职称证	中级	190300 302491 0	建筑装饰设计	本单位	/	/
电气工程师	陈良毅	高级工程师	职称证	高级	004790 26	机电工程	本单位	/	/
BIM负责人	梅浩	高级工程师	BIM证	高级	150100 102302 5960	装饰装修	本单位	/	/
BIM技术人员	张锐	工程师	BIM证	二级	RVIT15 000100 024	装饰装修	本单位	/	/
造价工程师	吴金梅	工程师	造价工程师	一级	建 [造]11 234400 023179	土木建筑	本单位	/	/
给排水工程师	刘艳	工程师	建造师注册证	一级	粤 144202 020210 1755	机电工程	本单位	/	/
暖通工程师	郑文广	助理工程师	职称证	助理级	200300 603219 9	机电工程	本单位	/	/

土建 工程 师	张志 博	工程 师	职称证	中级	B08203 010100 010597	建筑 工程	本单 位	/	/
---------------	---------	---------	-----	----	----------------------------	----------	---------	---	---

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

(二) 项目管理机简历表及信息表

1. (贺灵安) 项目经理 (建造师) 简历表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	贺灵安	性 别	男	年 龄	53 岁
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	14243319720 520161X	手机号 码	13603094622
参加工作时间	1994. 07	从事项目经理(建造师) 年限		12 年	
项目经理 (建造师) 资格证书编号	粤 1142006200802862				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已 完	工程质量
山西潇河新 城酒店有限 公司	山西. 潇河新 城 1 号酒店精 装修工程项 目施工 (第二 标段) (温德姆)	10462 万元	2022.02.11 2022.09.30	已完	合格

(1) 职称证

广东省职称证书

姓名：贺灵安

身份证号：14243319720520161X



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001084137

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(2) 一级建造师执业资格证



(3) 一级建造师注册证

 使用有效期: 2025年01月06日
2025年07月06日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 贺灵安

性别: 男

出生日期: 1972年05月20日

注册编号: 粤1142006200802862

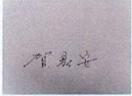
聘用企业: 深圳广田集团股份有限公司

注册专业: 水利水电工程(有效期: 2024-07-19至2027-07-18)
建筑工程(有效期: 2024-07-12至2027-07-11)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 

签名日期: 2025.1.7



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2008年1月19日

(4) 建安 B 证

**建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书**

编号: 粤建安B (2014) 0005470

姓 名:	贺灵安	
性 别:	男	
出 生 年 月:	1972年05月20日	
企 业 名 称:	深圳广田集团股份有限公司	
职 务:	项目负责人 (项目经理)	
初次领证日期:	2014年07月11日	
有 效 期:	2023年06月15日 至 2026年07月10日	



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月15日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(5) 身份证



(6) 毕业证



2.（陈国谦）项目技术负责人简历表

姓名	陈国谦	性 别	男	年 龄	53 岁
职务	项目技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	420111197210104233		
手机号码	13823636075	证件号（职称证书编号）	粤高职证字第 1600101106469 号		
参加工作时间	1994.07	从事技术负责人年限	17 年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
昆明方源 博泰置业 有限公司	云南北大资源 博悦城项目二 期公共区域及 户内装饰工程 一标段工程	2250 万元	2019.03.15 2019.07.15	已完	合格
丹阳中南 锦腾房地 产开发有 限公司	丹阳悦府园 14、 19#楼整体精装 修工程	1801 万元	2019.09.01 2020.04.20	已完	合格
仁怀市水 务投资开 发有限责 任公司	仁怀市南部新 城温泉小镇（一 期）工程建设项 目	26891万 元	2021.05.21 2023.08.20	已完	合格
/	/	/	/	/	/

(1) 职称证



(2) 身份证



(3) 毕业证



查询网址: <http://www.chsi.com.cn> (教育部)

(4) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈国谦 社保电脑号：600520551 身份证号码：420111197210104233 页码：1
 参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司 单位编号：157724 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2023	01	157724	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	930.0	300.0	1	15000	75.0	15000	33.6	2360	16.52	7.08
2023	02	157724	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	930.0	300.0	1	15000	75.0	15000	33.6	2360	16.52	7.08
2023	03	157724	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	930.0	300.0	1	15000	75.0	15000	33.6	2360	16.52	7.08
2023	04	157724	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	930.0	300.0	1	15000	75.0	15000	33.6	2360	16.52	7.08
2023	05	157724	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	930.0	300.0	1	15000	75.0	15000	42.0	2360	16.52	7.08
2023	06	157724	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	930.0	300.0	1	15000	75.0	15000	42.0	2360	16.52	7.08
2023	07	157724	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	930.0	300.0	1	15000	75.0	15000	42.0	2360	16.52	7.08
2023	08	157724	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	930.0	300.0	1	15000	75.0	15000	42.0	2360	16.52	7.08
2023	09	157724	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	930.0	300.0	1	15000	75.0	15000	42.0	2360	16.52	7.08
2023	10	157724	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	42.0	2360	16.52	7.08
2023	11	157724	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	42.0	2360	16.52	7.08
2023	12	157724	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	42.0	2360	16.52	7.08
2024	01	157724	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	42.0	15000	120.0	30.0
2024	02	157724	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	42.0	15000	120.0	30.0
2024	03	157724	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	42.0	15000	120.0	30.0
2024	04	157724	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	56.0	20000	160.0	40.0
2024	05	157724	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	56.0	20000	160.0	40.0
2024	06	157724	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	56.0	20000	160.0	40.0
2024	07	157724	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	56.0	20000	160.0	40.0
2024	08	157724	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	56.0	20000	160.0	40.0
2024	09	157724	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	56.0	20000	160.0	40.0
2024	10	157724	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	56.0	20000	160.0	40.0
2024	11	157724	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	56.0	20000	160.0	40.0
2024	12	157724	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	56.0	20000	160.0	40.0
合计			62550.0	32400.0			22320.0	8100.0			2025.0						534.96



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18ef7df1h ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 157724
 单位名称 深圳广田集团股份有限公司



(5) 业绩证明

①云南北大资源博悦城项目二期公共区域及户内装饰工程一标段工程

1) 中标通知书

中标通知书

档号 13/0	序号
GTJT-H-01-2018-	

深圳广田集团股份有限公司：

你方于 2018 年 9 月 11 日 所递交的云南北大资源博悦城项目二期公共区域及户内装饰工程施工投标文件已被我方接受，被确定为一标段中标人。

工程名称	云南北大资源博悦城项目二期公共区域及户内装饰工程一标段		建设规模	约 35 万 m ²
建设地点	昆明市西山区人民西路与环城西路交叉口			
中标范围	云南北大资源博悦城项目二期公共区域及户内装饰工程一标段：2#楼六层 25.8m 及以上，大堂、电梯厅、楼梯间（墙、地面、顶棚）、公共走道（墙、地面、顶棚）等，负三层至正五层的上塔部分的大堂、电梯厅、楼梯、楼梯间及公共走道装饰；7#楼四层 16.2m 层及以上，大堂、电梯厅、楼梯间（墙、地面、顶棚）、公共走道（墙、地面、顶棚）、户内装饰等，负三层至正三层的上塔部分的大堂、电梯厅、楼梯、楼梯间及公共走道装饰			
中标价	小写：22,500,000.00 元，大写：贰仟贰佰伍拾万元整			
中标工期	120 个日历天	计划开工日期	2018 年 12 月 15 日	
		计划竣工日期	2019 年 5 月 3 日	
工程质量	合格			
项目经理	柳林	注册建造师执业资格	湘 143060804616	
备注	/			

请你方在接到本通知书后的 5 日内到昆明市西山区南亚风情第壹城第壹国际 B 座 3 楼与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第一章“投标人须知”第 23 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。



招标人：昆明万源博泰置业有限公司

2018 年 12 月 11 日

2) 合同扫描件

GT-2018-J29-1370

工程分包合同文本

注册注册

**【云南北大资源博悦城】项目【二】期公
共区域及户内
装饰工程一标段工程分包合同**

法人： 该
审核人： _____

发包人：昆明方源博泰置业有限公司

承包人：深圳广田集团股份有限公司

0

1

发包人（全称）：昆明方源博泰置业有限公司（以下简称甲方）

通信地址：昆明市西山区南亚风情第壹城第壹国际 B 座 3 楼

联系人：

联系电话：0871-65650659

电子邮箱：bdzyjt-yn@founder.com

承包人（全称）：深圳广田集团股份有限公司（以下简称乙方）

通信地址：广东省深圳市罗湖区深南东路 2098 号

联系人：张大双

联系电话：13823767776

电子邮箱：14895634@qq.com

甲乙双方确认前述联系地址为双方通知送达的地址，任何一方变更的，应在变更后三（3）个工作日内书面通知对方，否则任何一方通知送达前述地址，即视为被送达方收到，由此引发的法律后果由被送达方承担。

涉及本合同的权利义务的或其他重要内容的通知，各方均应以书面形式传递，被送达方应予签收。如无法向他方当面递送送达的，可通过邮寄（快递）、传真或电子邮件之方式送达。以当面递交方式送达时，递交并由指定联系人签收确认视为送达；以邮寄（快递）方式送达时，收件人实际签收之日或交付邮寄后三（3）个工作日（以两者较早的时间为准）视为送达；以传真或电子邮件送达时，传真或邮件成功发出时，视为送达。

根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》及其它法律法规的有关规定，并结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项经友好协商一致，同意签订本合同。组成合同的各项文件互相解释，互为说明。除本合同另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 本合同签署同时或签署后所签补充协议（如有）；
- (2) 合同条款；
- (3) 中标通知书；
- (4) 图纸；

- (5) 经甲乙双方认可的已标价工程量清单或预算书;
- (6) 技术标准;
- (7) 招标文件 (包括但不限于答疑文件、会议纪要等);
- (8) 投标函
- (9) 其他投标文件 (如有);
- (10) 其他合同文件。

合同履行过程中形成的与合同有关的文件,经双方加盖公章进行确认的,其效力优于在其之前形成的合同文件。

双方指定负责人及工程技术人员之间的邮件、联系函、会议纪要等往来文件以及项目部名义签发的往来文件,事后未经该负责人或工程技术人员所在单位加盖公章进行追认的,其效力劣后于双方其他合同文件。

第一条 工程概况

- 1.1 工程名称:云南北大资源博悦城项目二期公共区域及户内装饰工程一标段
- 1.2 工程地点:昆明市西山区人民西路与环城西路交叉口
- 1.3 项目概况:云南北大资源博悦城项目(推广名博泰城),位于云南省昆明市西山区人民西路与环城西路交叉路口,博悦城项目二期包含1#、2#、7#楼(公寓)、3#、4#、5#、6#楼(住宅)总建筑面积约35万m²。
- 1.4 质量标准:合格。本工程具体技术标准及要求详见合同附件1

第二条 承包方式

2.1 本工程为专业分包,纳入整个工程施工总承包管理。在总包单位确定后,乙方必须无条件服从总承包单位的管理,须做好与本工程与其它各项工程的衔接、配合工作。

2.2 本合同文件中所描述的工程承包及内容仅是概括性的,不能视为是完整无缺的。乙方应参阅投标须知、技术规范、工程量清单、图纸、招标文件等其他合同文件以了解工程的实际范围。对于其他合同文件列明属承包范围的内容,本合同虽未列入,但乙方作为一个有经验的承包商应知晓并完成。

2.3 本工程乙方不得擅自转包、分包或安排不符合资质要求的施工单位承建,否则甲方有权解除本合同,乙方还应向甲方本工程合同价款20%的违约金。

包括二次深化设计并经相关设计签字确认、排版放样、材料、产品的供应、加工制作、运输、堆放保管、现场协调、安装、塞缝、周边防水处理、现场配合、验收、成品保护、竣工档案资料汇编整理、因质量问题引起的维修和更换、技术指导等。

3.2 承包内容：经甲方最终确认的施工图纸、设计变更图（如有）所呈现的全部工程，以及乙方作为有经验的承包人根据实际情况可推断出的为完成此项完整工程所需要的全部工作。具体包括但不限于：

（1）本工程设施设备、材料的供货、运输、现场保管、安装、成品保护、过程报验及竣工报验；

（2）相关质量、安全、文明施工保障措施；

（3）所承包内容有关检测试验工作（相关费用已包含在合同价款中）；

（4）施工过程中及时清理并做到工完场清，建筑垃圾运至甲方和总包单位确定的堆放点集中堆放；

（5）甲方向乙方移交现场后，乙方为履行合同所需对现场采取的一切整理措施；

（6）完成本工程相关验收工作及资料整理和移交；

3.3 发承包范围及内容的调整：甲方有权根据现场实际情况对乙方承接的招标时暂划分的施工范围及施工内容做出调整；乙方理解且不会因此向甲方提出任何要求，保证服从甲方的调整，而不会因此影响现场的正常施工。

调整时甲方会根据对乙方中标进场后的施工情况结合本合同约定从安全生产、工程质量、工程工期、文明施工等方面进行综合考核。

第四条 工期

4.1 本工程计划开工日期暂定为 2019 年 1 月 5 日，工期共计暂定为 120（不含春节假期，春节假期为 20 个日历天）日历天。具体的开工日期以甲方或甲方委托的监理单位发出的开工通知批准的日期为准。本合同所有工期及节点工期均指日历天数，包括所有法定假期、休息日、异常气候（包括但不限于高温、雨季、冬季）、农忙、政府临时性施工限制、与总包及其他甲方分包工程工序配合所需时间在内。乙方按甲方或监理人指令所完成与本合同工程相关的零星、辅助、临时工程的时间包在合同工期内。

工程量增减为由要求调整综合单价。

2) 价格风险: /。

3) 部分材料/设备采用甲供主材, 则主材费不参与取费, 甲供材料/设备的材料保管费应包含在综合单价中, 不再另行单列; 甲供材料的损耗超出清单约定的损耗率部分由乙方全部承担且发包人有权加收超出部分材料费 15%的违约金; 甲供设备的损耗费用皆为“0”。

4 甲方不接受乙方基于任何工作子目单价在投标报价时的组价不当(包括但不限于工作子目对应的工作内容理解的偏差、工料机消耗量水平的确定、生产要素市场价格的判断、取费等)或任何其他差错而主张的任何损失或索赔;

5) 乙方已综合考虑企业自身水平和对生产要素市场价格的判断等, 风险费用已考虑在综合单价中。

6.1.2 固定总价合同

(1) 总价合同是指合同当事人约定以施工图、已标价工程量清单或预算书、合同文件及有关条件进行合同价格计算、调整和确认的建设工程施工合同, 在约定的合同范围内合同总价不作调整。乙方已充分理解了本合同约定的全部工作及全面履行合同文件中约定的所有义务、责任和条件, 并结合其自身的施工组织设计和技术方案进行了充分而全面地考虑; 不论合同总价对应的工程量清单项目特征是否描述完全, 都将被视为已包括本合同文件及附件、图纸、标准规范、工程技术要求、招标文件及附件、以及其他相关资料中所有工作内容及完成此工作内容而必需的各种辅助工作所需的人工费(包括加班费)、材料费、机械费、技术措施费、安装设施搭设、技术服务费(含专利使用费)、深化设计费(如需)、封样费、检验检测费、运输费、二次搬运费、包装费、不可预见费、施工人员食宿费、竣工图纸费、工程内外清洁费、成品保护费、企业管理费、利润、规费、税金、并充分考虑风险因素等全部费用, 除合同另有约定外不得调整。

甲方不提供工人住宿场地或临设, 由乙方自行与总包单位协商租用总包生活区板房或由乙方自行外租解决, 该费用包含在固定价款中。

(2) 在施工图和合同文件约定内容的基础上, 工程量已经甲乙双方核对并确认, 该工程量的错漏风险由乙方自行承担, 除工程变更外, 乙方不得以任何理由调整工程量。

6.2、合同价款:

本工程合同价款为 **【22,500,000.00】**元, 大写:**【贰仟贰佰伍拾万元整】**。

其中：增值税税率为【3】%，金额【655339.81】元

6.3 乙方确认其对工程所在周围环境、地质情况、交通情况、质量标准、工期等情况已熟悉且已研究明了，考虑了相关风险因素并计算了相关费用。除本合同另行约定外，如出现包括（但不限于）原材料涨价、中国大陆税费调整、进口关税的调整、运输费用变化等任何条件发生变化，乙方不得要求甲方提高价格，不得进行任何费用追加。

6.4 如因不可抗力、政府行为或甲方要求停工而终止合同，则依据双方确认的已完工合格工程量据实结算工程款，但不得超过合同总价款。

6.5 合同价款调整：本合同签订后，发生下列情况之一，在竣工结算时应进行调整。调整以双方签署的书面签证为依据，工程竣工时未发生下列情况的，结算时不作调整。

- (1) 因甲方的要求和政策的变化引起工程量的增加或者减少，材料、品牌替换等；
- (2) 因设计变更、洽商、签证等导致工程量的增减。

6.6 若施工过程中发生变更或增减项目，计价原则如下：

(1) 合同清单中有适用的子项，执行合同清单中分部分项工程中相应子项的含税综合包干单价；

(2) 合同清单中有类似的子项，参照执行合同清单中分部分项工程类似子项的含税综合包干单价；

(3) 合同清单中没有适用的子项，按如下方式计取费用：

A、已标价工程量清单中有适用于变更工程项目的，采用该项目的单价，不得做任何调整；

B、已标价工程量清单中没有适用、但有类似于变更工程项目的，可在合理范围内参照类似项目的单价；

C、已标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程项目的，由乙方申报【按照2013清单计价办法套用相关定额组价；工程量计算规则：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500—2013）、《房屋建筑与装饰工程工程量清单计算规范》（GB50854—2013）、《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856—2013）】，经甲方审核确认后执行（以甲方审核确认结果为准），其他均不调整。

- 附件 22: 机电安装工程细部做法标准
- 附件 23: 精装修工程保洁标准
- 附件 24: 精装交付后维修备品备件
- 附件 25: 北大资源集团投资有限公司工程检查管理办法

(以下无正文)

甲方(公章或合同专用章):

乙方(公章或合同专用章):

法定代表人(或委托代理人): 法定代表人(或委托代理人):

开户行: 平安银行昆明滇池支行
有限公司深圳罗湖支行

开户行: 中国建设银行股份

银行账号: 11014809214005

银行账号: 44201507300052512074

日期: 2019 年 4 月 2 日

日期: 2019 年 4 月 2 日

附件 17: 乙方现场组织机构设置及主要人员配置表

项目组织机构表

工程名称: 云南北大资源博悦城项目二期公共区域及户内装饰工程				
序号	姓名	岗位/职务	证书编号	职称
1	柳林	项目经理	粤 143060804616	中级工程师
2	陈国谦	项目副经理	粤 144060806386	高级工程师
3	贺灵安	技术负责人	粤高职证字第 1600101107095Q 号	高级工程师
4	赵凯	合同商务负责人	建(造) 06440007365	高级工程师
5	王文喜	造价员	粤 090B00364 (补)	中级工程师
6	彭海浪	设计师	A030304SA440050	高级工程师
7	严肃	设计师	A034807SA110128	高级工程师
8	罗岸丰	装饰工程师	粤高职证字第 1703001001324 号	高级工程师
9	宋志君	机电工程师	粤中职证字第 1500102262481Q 号	中级工程师
10	叶志活	专职安全负责人	1401D2801	中级工程师
11	梅浩	安全员	1401D2311	中级工程师
12	黄勃	安全员	1101B3282	/
13	李威威	专职质量负责人	44161070001197	中级工程师
14	刘奎帆	质量员	44161070001200	中级工程师
15	罗鑫	质量员	44161070001214	/
16	汤环荣	专职施工负责人	44161020003036	高级工程师
17	何星	施工员	44161020003029	/
18	范思诺	施工员	44161020003034	中级工程师
19	叶光尚	材料员	44161110005218	中级工程师
20	叶益曼	材料员	44171110008344	/
21	叶丹丹	资料员	44171140008161	中级工程师
22	何佳嘉	资料员	44161140007363	/
23	张剑锋	BIM 专员	1510061178	中级工程师

3) 竣工验收报告

GF-2018-JZ-G-1370

竣工验收合格证明

档号
STJ-H-01-2019-0898
序号
003

工程名称	云南北大资源博悦城项目二期公共区域及户内装饰工程一标段	工程地点	昆明市西山区人民西路
建设单位	昆明方源博泰置业有限公司	工程造价	万元
勘察单位	云南地质工程勘察设计研究院	施工许可证号	5301001711300102-SX-001
设计单位	北京弘高建筑装饰工程设计有限公司	开完工日期	开工：2019年3月15日 完工：
监理单位	昆明建设咨询监理有限公司		
施工单位	深圳广田集团股份有限公司	竣工验收日期	
验收内容、范围及数量	1. 地基与基础工程、建筑装饰装修工程、建筑给排水及供暖工程、建筑电气工程、建筑节能、智能建筑工程。 2. 质量控制资料、安全与功能检验资料、分部工程验收资料齐全有效。 3. 观感验收评价为“好”。		
工程质量缺陷和遗留问题的处理意见：	无。		
验收结论	合格		
施工单位	2#、7#楼已按合同内容全部施工完成，符合设计规范要求。 		
监理单位	已完工。 		
建设单位	已完工 孔君 		

备注：1. 按单位工程填写。
2. 一式五份

②丹阳悦府园 14、19#楼整体精装修工程

1) 中标通知书

中标通知书

档号

序号

GTJT-H-01-2019- 0719 002

深圳广田集团股份有限公司：

由我公司组织的 丹阳悦府园 14、19#楼整体精装修工程 招标，我公司本着公正、公平的原则，对贵公司的投标文件进行了科学、严谨地评审，现确定贵公司为中标单位。

自贵公司收到本中标通知书之日起，双方契约关系成立。请在 2019 年 9 月 20 日前，来本公司签订我司版本的承包合同，否则视为自动放弃，贵公司将承担违约责任。

其他：

- 1) 双方招投标过程中的互相提交的文件均是合同的一部分，依时间先后顺序进行解释；
- 2) 工期：按甲方通知执行
- 3) 质量：合格标准
- 4) 中标价格：固定总价 18017752.48 元（壹仟捌佰零壹万柒仟柒佰伍拾贰元肆角捌分）。
- 5) 承包内容：丹阳悦府园 14、19#楼的户内及公区精装修工程施工图纸范围内所有部位的硬装修施工。包含：1、套内所有部位；2、所有公共部位（除消防楼梯）和消防楼梯-1 到 2 层休息平台的地面面层装饰；3、包含粗保洁和精保洁（含开荒）。

特此通知

丹阳中南锦腾房地产开发有限公司

签署人：
年 月 日

确 认 回 执

丹阳中南锦腾房地产开发有限公司：

我司已收到贵司 2019 年 月 日签发的关于丹阳悦府园 14、19#楼整体精装修工程的《中标通知书》。我司将派员在规定的时间内办理合同等相关事宜。

单位名称（盖章）：

日期： 年 月 日

2) 合同扫描件

GT-2019 -YX.G-1027

合同编号: NJZQ-DYZNJT-GC.GC.JZX-2019-016



档号	序号
GTJT-H-01-2019-0719	001/2

精装修工程施工合同

终稿版

工程名称: 丹阳悦府园 14、19#楼整体精装修工程

发包方: 丹阳中南锦腾房地产开发有限公司

承包方: 深圳广田集团股份有限公司

签约日期: 2019 年 9 月 1 日

签约地点: 江苏镇江

第一部分 协议书

发包方：丹阳中南锦腾房地产开发有限公司（以下简称甲方）

承包方：深圳广田集团股份有限公司（以下简称乙方）

为进一步明确责任，保障甲、乙双方的利益，保证工程顺利进行，甲、乙双方经友好协商，就丹阳悦府园 14、19#楼的精装修工程施工，签订以下合同条款：

一、工程概况

1.1 工程名称：丹阳悦府园 14、19#楼整体精装修工程

1.2 工程地点：镇江丹阳市华南路与振兴路交叉口

1.3 工程规模：精装修面积 28680m²

二、承包范围

2.1 丹阳悦府园 14、19#楼的户内及公区精装修工程施工图纸范围内所有部位的硬装
修施工。包含：1、套内所有部位；2、所有公共部位（除消防楼梯）和消防楼梯-1 到 2 层
休息平台的地面面层装饰；3、包含粗保洁和精保洁（含开荒）。具体范围及划分详见附件 6。

2.2 对甲方提供的本装修工程的施工图进行深化（优化）设计。

2.3 根据甲方（包括装修原设计单位，下同）书面审核、批准的深化设计施工图纸进行装修的加工制作、运输、安装、检验、试验直至验收合格、交付使用的全部工作内容。双方确认，甲方不会因其对深化设计图的审核、批准而承担因深化设计图中存在错误、遗漏、不完善或其他瑕疵而产生的任何责任、损失。乙方的深化设计不得对双方约定的品质、材料、品牌、规格等偷工减料，否则，按相关约定承担违约责任。

2.4 乙方有责任对已经甲方审核、批准的深化设计施工图纸进行再次复核，并发现深化设计施工图与施工现场不一致的方面，或原设计施工图、深化设计施工图中不符合国家规范及标准（包括地方标准、要求）的方面并于装修加工制作前进行及时的完善。乙方最终的深化施工图设计和优化须经甲方及设计单位书面确认，并不得降低本工程的品质和效果。

2.5 甲方视需要，可对乙方承包范围及内容作出增减或调整，也可对乙方承包范围内的

某一分项,某一产品,半成品材料等另行指定施工单位或供应商。乙方应无条件接受,但不得以此作为对合同中其余项目的单价和总价调整的理由。

三、合同造价

合同固定总价为:人民币(大写):壹仟捌佰零壹万柒仟柒佰伍拾贰元肆角捌分
(¥18017752.48元),

其中:税前合同价款:人民币(大写):壹仟陆佰伍拾叁万零肆拾捌元壹角伍分
(¥16530048.15元);

税款:人民币(大写):壹佰肆拾捌万柒仟柒佰零肆元叁角叁分(¥1487704.33元)。

详见附件合同计价清单。

四、工期

计划开工日期: 2019年9月1日,(按专用条款约定执行)。

计划竣工日期: 2020年4月20日。

本工程合同总工期为 232 个日历日,工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。各节点具体时间详见专用条款。

五、质量标准

本工程质量标准:合格,具体详见专用条款。

六、合同文件组成及解释次序

构成本合同的文件应能相互解释,互为说明。除本合同条款另有约定外,本合同文件组成及优先解释次序如下:

6.1 本合同签订后双方约定并共同签署的有关工程的约谈记录、变更等书面协议,其中以签订时间在后的文件解释顺序优先;

6.2 本合同的协议书;

6.3 中标通知书(如果有)

第三部分 合同附件

- 附件 1: 工程质量保修书
- 附件 2: 廉洁协议
- 附件 3: 图纸 (图纸需加盖甲方公章)
- 附件 4: 主要管理人员一览表
- 附件 5: 收款账户资料证明
- 附件 6: 关于及时支付劳动者报酬的承诺函
- 附件 7: 关于设计变更、工程指令及签证的协议
- 附件 8: 装修工程检查评分方法
- 附件 9: 装修工程奖罚规定
- 附件 10: 安全文明施工管理标准及违约处罚标准
- 附件 11: 补充协议条款
- 附件 12: 甲供材料月度统计核对表
- 附件 13: 合同计价清单

甲方: 丹阳中南锦腾房地产开发有限公司

乙方: 深圳广田集团股份有限公司

法定代表人: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____

电 话: _____

传 真: _____

传 真: _____

联系地 址: _____

联系地 址: _____

邮 政 编 码: _____

邮 政 编 码: _____

日 期: 2019 年 9 月 1 日

日 期: 2019 年 9 月 1 日



单位名称	深圳广田集团股份有限公司					
法定代表人	范志全			企业资质	装饰装修设计甲级、施工壹级	
职务	姓名	性别	身份证号码	联系电话	执业资格/证书号	备注
项目经理	柳林	男	36050219661 1263619	13714430911	壹级注册建造师/粤 143060804616	
项目生产经理	杨洪春	男	51112219790 1866776	15919719237	一级注册建造师证/ 粤 144111118304	
技术负责人	陈国谦	男	42011119721 01 04233	13823636075	职称证/粤高职证字 第 1600101106469 号	
安全负责人	梅浩	男	42100319881 210357X	15013638125	安全考核合格证（C 证）/粤建安 C（2014） 0018157	
施工员	范思诺	男	41523198905 0 46777	15914050483	施工员证 44161020003034	
质检员	李威威	女	23233219861 21 3632X	13689564402	质量员证 44161070001197	
安全员	叶志活	男	44152319721 02 56810	13602638725	安全考核合格证（C 证）/粤建安 C （2005）0001522	
安全员	彭龙	男	44152319881 0226011	18666216461	安全考核合格证（C 证）/粤建安 C（2015） 0002424	
材料员	叶光尚	男	44152319841 2097058	13723434268	材料员证 44161110005218	
预算员	罗小龙	男	36240119880 8184411	18550190562	注册造价师证/建 （造） 17440015386	
资料员	唐志华	男	43052419870 7156653	15989321328	资料员证 44161140007329	
实测人员	郑世良	男	44080419930 8311174	18814146262	测量员岗位证/穗建 协培 201810A0080 号	
实测人员	陆灿生	男	44058219931 0250676	18899750181	测量员岗位证/穗建 协培 201810A0077 号	
实测人员	朱勇飞	男	44132319850 9208710	13316550478	测量员岗位证/穗建 协培 201810A0084 号	

③仁怀市南部新城温泉小镇（一期）工程建设项目

1) 中标通知书

中标通知书

GT-2020-FGS / -G- 0202

深圳广田集团股份有限公司：

你方于 2021 年 5 月 7 日所递交的仁怀市南部新城温泉小镇（一期）工程（室内装修、二次机电）招标的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：268916850.44 元。

工期：365 日历天。

工程质量：符合国家现行有关施工质量验收规范标准。

施工安全文明标准化：满足有关规范要求。

项目负责人（项目经理）：陈永凯（姓名）建筑工程（专业）一级（级注册建造师）粤 144060808726（注册证号）00115163（执业证号）。

项目管理人员：项目技术负责人：陈国谦（姓名），施工员：戴木楠、范思诺、畅相卫、马俊杰、黄中琦、王文喜（姓名），质检员：林维嘉、林玲（姓名），安全员：钟一柱、傅晨曦、万传新、邱粤峰（姓名），材料员：吴俊杰、李玉全（姓名），资料员：卢丽斯、叶丹丹（姓名）。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到仁怀市水务投资开发有限责任公司与我方签订施工总承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.4.1 款规定向我方提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要，是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要

招标人：_____（盖单位章） 招标代理机构：_____（盖单位章）

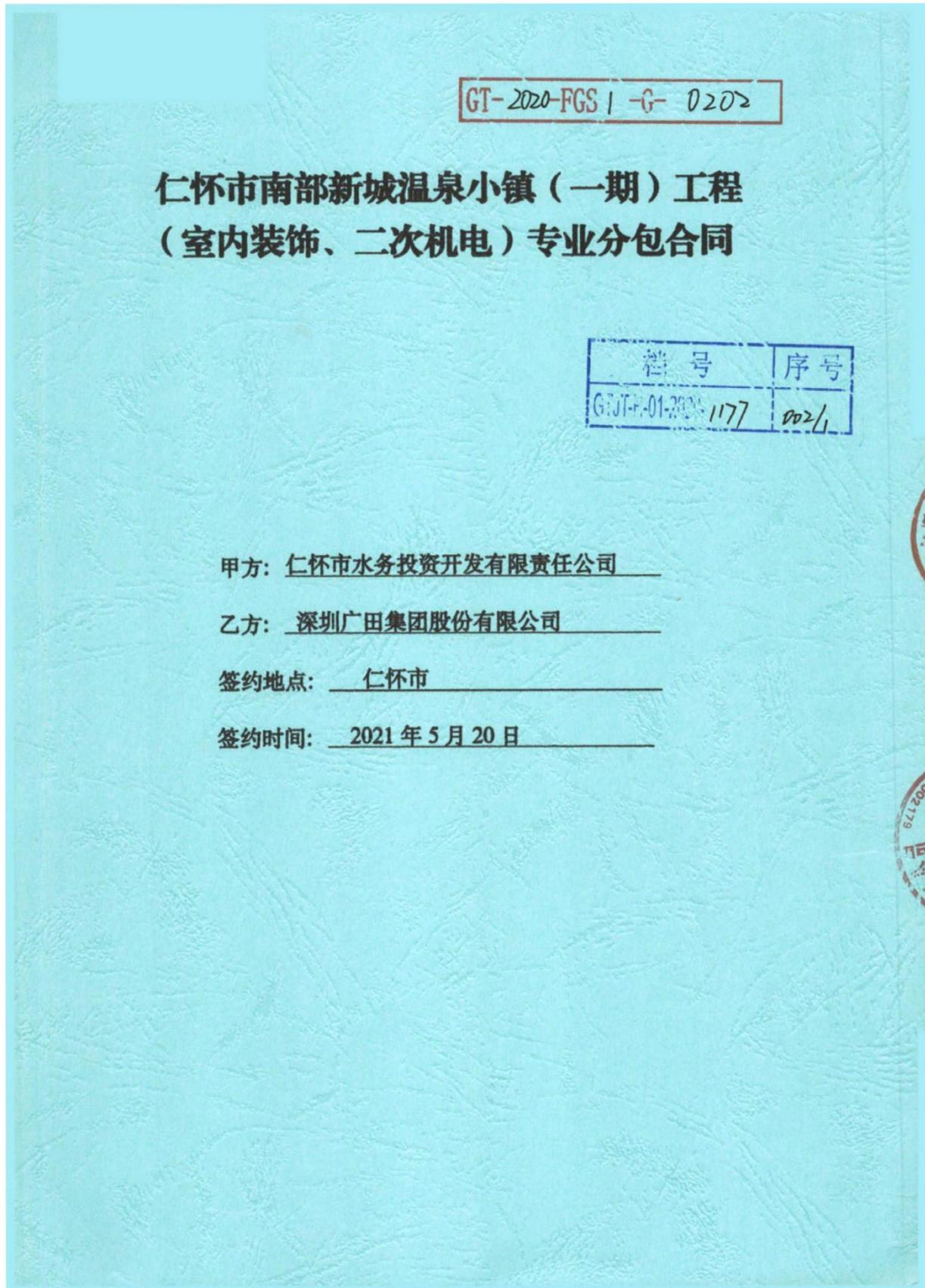
法定代表人：_____（签字或盖章） 法定代表人：_____（签字或盖章）

备案地住房城乡建设行政主管部门意见：

2021 年 ___ 月 ___ 日

2021 年 5 月 15 日

2) 合同扫描件



仁怀市南部新城温泉小镇（一期）工程 （室内装饰、二次机电）专业分包合同

甲方：仁怀市水务投资开发有限责任公司

乙方：深圳广田集团股份有限公司

签约地点：仁怀市

签约时间：2021年5月20日

第一节 合同协议书

发包人（全称）：仁怀市水务投资开发有限责任公司

承包人（全称）：深圳广田集团股份有限公司

根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就仁怀市南部新城温泉小镇（一期）工程（室内装饰、二次机电）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议。

一、工程概况

1.工程名称：仁怀市南部新城温泉小镇（一期）工程（室内装饰、二次机电）
(项目名称)。

2.工程地点：仁怀市鲁班街道办尚礼社区。

3.工程立项批准文号：仁发改 2018-520382-84-03-140386。

4.资金来源：自筹。

5.工程内容：项目规划用地面积约 299 亩，建筑面积约 138583 平方米，包括酒店、宴会厅、会议中心、商务客房、温泉接待等，停车位 688 个，绿地率 42%。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件 1)

6 工程承包范围：本项目施工图及工程量清单所示全部内容。

详细承包范围见第七章“技术标准和要求”。

二、合同工期

计划开工日期：2021 年 5 月 21 日。

计划竣工日期：2022 年 5 月 20 日。

工期总日历天数 365 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的

工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合：符合国家现行有关施工质量验收规范____标准。

施工安全文明标准化：____满足有关规范标准要求____。

四、合同形式

本合同采用单价合同形式。

五、签约合同价

人民币(大写)：贰亿陆仟捌佰玖拾壹万陆仟捌佰伍拾元肆角肆分

(¥：268916850.44元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写)：伍拾万捌仟叁佰元玖角玖分(¥：

508300.99元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)：贰仟伍佰玖拾陆万伍仟陆佰贰拾贰元柒角

(¥：25965622.70元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写)：_____(¥：_____元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写)：柒佰伍拾万元整(¥：7500000元)；

六、承包人项目负责人(项目经理)及其主要管理人员：

项目负责人(项目经理)姓名：陈永凯，具有建筑工程专业壹级建造师，建造

师注册证号：粤144060808726 安全生产考核合格证号(B类)：粤建安B(2011)0006747。

技术负责人姓名：陈国谦 职称：高级工程师 职称证号：粤高职证字第 1600101106469
号

施工员姓名：戴木楠 职称：\ 岗位证号：4418020001504

施工员姓名：范思诺 职称：中级工程师 岗位证号：0441610294416001440

质量员姓名：林维嘉 职称：\ 岗位证号：0441810794418001230

安全员姓名：傅晨曦 职称：\ 岗位证号（如有）：\

安全生产考核合格证号（C类）：粤建安 C（2012）0010575

材料员姓名：吴俊杰 职称：\ 岗位证号：0441811194418006219

资料员姓名：卢丽斯 职称：\ 岗位证号：44161140007334

.....

附：企业为派遣人员缴纳养老保险的名册

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- 1、中标通知书；
- 2、投标函；
- 3、专用合同条款；
- 4、通用合同条款；
- 5、技术标准和要求；
- 6、图纸；
- 7、已标价工程量清单；
- 8、其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形式的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章,以非法人分公司名义签订的合同无效。

八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3、发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书词语含义与通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

本合同于 2021 年 5 月 20 日签订。

十一、签订地点

本合同在 仁怀市水务投资开发有限责任公司 签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自 甲乙双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章之日起生效。

十四、合同份数

本合同在一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 6 份。

组织机构代码: 915203820856644623 组织机构代码: 91440300192359041F

地址: 贵州省遵义市仁怀市盐津办邀月路 地址: 深圳市罗湖区深南东路2098号

邮政编码: 0851-564500 邮政编码: 0755-518900

法定代表人: 李仕华 法定代表人: 李仕华

委托代理人: 李仕华 委托代理人: 李仕华

电 话: 0851-22222101 电 话: 0755-25996666

传 真: 0851-22222101 传 真: 0755-25886666

电子信箱: 179588550@qq.com 电子信箱: heyf@szgt.com

开户银行: 贵州仁怀茅台农村商业银行 开户银行: 华夏银行深圳泰然支行

行股份有限公司酒都支行

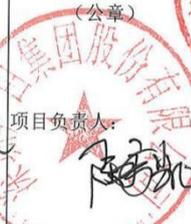
账 号: 2271050001201100078750 账 号: 10853000000159735

3) 竣工验收报告

C9-2

单位工程质量竣工验收记录

编号: 001

工程名称	仁怀市南部新城温泉小镇(一期)工程	结构类型	框架结构	层数/ 建筑面积	5/96450m ²
施工单位	深圳广田集团股份有限公司	技术负责人	陈国谦	开工日期	2021年5月1日
项目负责人	陈永凯	项目技术 负责人	陈国谦	完工日期	2023年8月20日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 3 分部, 经查符合设计及标准规定 3 分部		合格	
2	质量控制资料核查	共 16 项, 经核查符合规定 16 项		合格	
3	安全和 使用功能 核查及 抽查结果	共核查 9 项, 符合规定 9 项, 共抽查 9 项, 符合规定 9 项, 经返工处理符合规定 0 项		合格	
4	观感质量 验收	共抽查 12 项, 达到“好”和“一般” 的 12 项, 经返修处理符合要求的 0 项		合格	
综合验收结论		验收合格			
	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人: 	总监理工程师: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 
	2023年9月13日	2023年9月13日	2023年9月13日	2023年9月13日	年 月 日

3. (管一龙) 生产经理信息表

姓名	管一龙	证件类型	身份证	证件号码	452528197602032538
手机号码	13510511816		证件号(职称证)	粤中职证字第 1803003009898 号	

(1) 职称证



(2) 身份证



(3) 毕业证



(4) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：管一龙 社保电脑号：605287516 身份证号码：452528197602032538 页码：1
 参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司 单位编号：157724 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	28.0	2360	16.52	7.08
2023	02	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	28.0	2360	16.52	7.08
2023	03	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	28.0	2360	16.52	7.08
2023	04	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	28.0	2360	16.52	7.08
2023	05	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	06	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	07	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	08	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	09	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	10	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	750.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	11	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	750.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	12	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	750.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2024	01	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	02	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	03	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	04	157724	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	05	157724	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	06	157724	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	07	157724	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	08	157724	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	38.4	9600	76.8	19.2
2024	09	157724	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	38.4	9600	76.8	19.2
2024	10	157724	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	38.4	9600	76.8	19.2
2024	11	157724	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	38.4	9600	76.8	19.2
2024	12	157724	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	38.4	9600	76.8	19.2
合计			43805.0	22840.0			16000.0	5710.0			1427.5						355.96



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18ee301b2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 157724 单位名称 深圳广田集团股份有限公司



4. (彭丽微) 商务经理信息表

姓名	彭丽微	证件类型	身份证	证件号码	441523199002287566
手机号码	15818755158		证件号(职称证编号)	1903003021069	

(1) 职称证



(2) 身份证



(3) 毕业证



(4) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭丽微

社保电脑号：632958126

身份证号码：441523199002287566

页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司

单位编号：157724

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	02	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	03	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	04	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	05	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	06	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	07	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	08	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	09	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	10	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	11	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	12	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2024	01	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	02	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	03	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	157724	12800.0	2048.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	35.84	12800	102.4	25.6
2024	05	157724	12800.0	2048.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	35.84	12800	102.4	25.6
2024	06	157724	12800.0	2048.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	35.84	12800	102.4	25.6
2024	07	157724	12800.0	2048.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	51.2	12800	102.4	25.6
2024	08	157724	12800.0	2048.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	51.2	12800	102.4	25.6
2024	09	157724	12800.0	2048.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	51.2	12800	102.4	25.6
2024	10	157724	12800.0	2048.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	51.2	12800	102.4	25.6
2024	11	157724	12800.0	2048.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	51.2	12800	102.4	25.6
2024	12	157724	12800.0	2048.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	51.2	12800	102.4	25.6
合计			40932.0	21216.0			14640.0	5304.0			1326.0						375.36

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18ee130ds ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
157724

单位名称
深圳广田集团股份有限公司



5. (赵晓晖) 精装工程师信息表

姓名	赵晓晖	证件类型	身份证	证件号码	430102196909142015
手机号码	13825251710		证件号(职称证编号)	2303001143473	

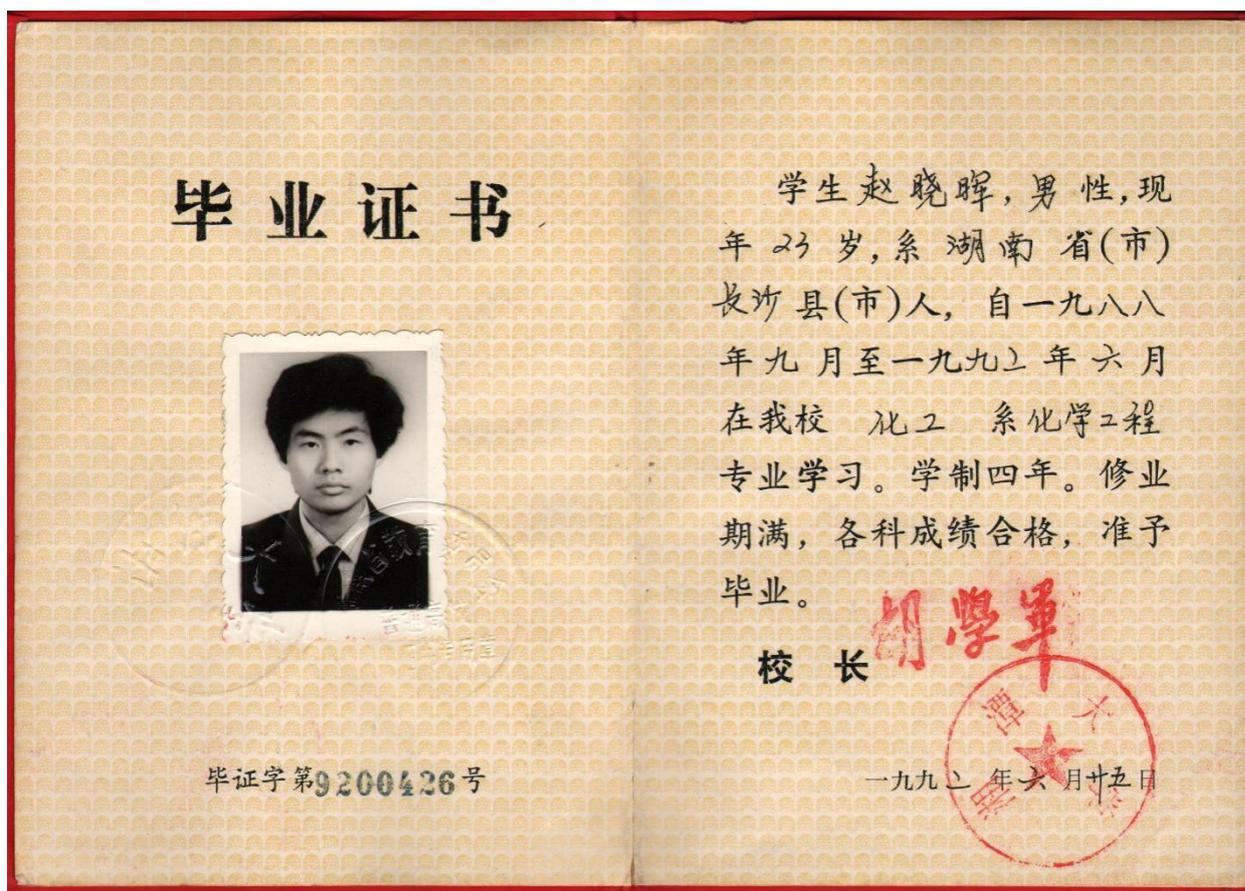
(1) 职称证



(2) 身份证



(3) 毕业证



(4) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵晓晖

社保电脑号：6086720

身份证号码：430102196909142015

页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司

单位编号：157724

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	157724	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	930.0	300.0	1	15000	75.0	15000	33.6	2360	16.52	7.08
2023	02	157724	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	930.0	300.0	1	15000	75.0	15000	33.6	2360	16.52	7.08
2023	03	157724	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	930.0	300.0	1	15000	75.0	15000	33.6	2360	16.52	7.08
2023	04	157724	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	930.0	300.0	1	15000	75.0	15000	33.6	2360	16.52	7.08
2023	05	157724	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	930.0	300.0	1	15000	75.0	15000	42.0	2360	16.52	7.08
2023	06	157724	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	930.0	300.0	1	15000	75.0	15000	42.0	2360	16.52	7.08
2023	07	157724	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	930.0	300.0	1	15000	75.0	15000	42.0	2360	16.52	7.08
2023	08	157724	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	930.0	300.0	1	15000	75.0	15000	42.0	2360	16.52	7.08
2023	09	157724	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	930.0	300.0	1	15000	75.0	15000	42.0	2360	16.52	7.08
2023	10	157724	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	42.0	2360	16.52	7.08
2023	11	157724	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	42.0	2360	16.52	7.08
2023	12	157724	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	42.0	2360	16.52	7.08
2024	01	157724	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	42.0	15000	120.0	30.0
2024	02	157724	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	42.0	15000	120.0	30.0
2024	03	157724	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	42.0	15000	120.0	30.0
2024	04	157724	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	56.0	20000	160.0	40.0
2024	05	157724	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	56.0	20000	160.0	40.0
2024	06	157724	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	56.0	20000	160.0	40.0
2024	07	157724	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	56.0	20000	160.0	40.0
2024	08	157724	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	56.0	20000	160.0	40.0
2024	09	157724	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	56.0	20000	160.0	40.0
2024	10	157724	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	56.0	20000	160.0	40.0
2024	11	157724	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	56.0	20000	160.0	40.0
2024	12	157724	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	56.0	20000	160.0	40.0
合计			62550.0	32400.0			22320.0	8100.0			2025.0						534.96

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18efcdb11 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 157724 单位名称 深圳广田集团股份有限公司



6. (魏艺峰) 精装工程师信息表

姓名	魏艺峰	证件类型	身份证	证件号码	152624198504121231
手机号码	13923893450		证件号(职称证)	2303001145076	

(1) 职称证



(1) 身份证



(2) 毕业证



(3) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏艺峰

社保电脑号：614633340

身份证号码：152624198504121231

页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司

单位编号：157724

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	28.0	2360	16.52	7.08
2023	02	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	28.0	2360	16.52	7.08
2023	03	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	28.0	2360	16.52	7.08
2023	04	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	28.0	2360	16.52	7.08
2023	05	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	06	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	07	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	08	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	09	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	10	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	750.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	11	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	750.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	12	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	750.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2024	01	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	02	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	03	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	04	157724	24000.0	3840.0	1920.0	1	24000	1200.0	480.0	1	24000	120.0	24000	67.2	24000	192.0	48.0
2024	05	157724	24000.0	3840.0	1920.0	1	24000	1200.0	480.0	1	24000	120.0	24000	67.2	24000	192.0	48.0
2024	06	157724	24000.0	3840.0	1920.0	1	24000	1200.0	480.0	1	24000	120.0	24000	67.2	24000	192.0	48.0
2024	07	157724	24000.0	3840.0	1920.0	1	24000	1200.0	480.0	1	24000	120.0	24000	96.0	24000	192.0	48.0
2024	08	157724	24000.0	3840.0	1920.0	1	24000	1200.0	480.0	1	24000	120.0	24000	96.0	24000	192.0	48.0
2024	09	157724	24000.0	3840.0	1920.0	1	24000	1200.0	480.0	1	24000	120.0	24000	96.0	24000	192.0	48.0
2024	10	157724	24000.0	3840.0	1920.0	1	24000	1200.0	480.0	1	24000	120.0	24000	96.0	24000	192.0	48.0
2024	11	157724	24000.0	3840.0	1920.0	1	24000	1200.0	480.0	1	24000	120.0	24000	96.0	24000	192.0	48.0
2024	12	157724	24000.0	3840.0	1920.0	1	24000	1200.0	480.0	1	24000	120.0	24000	96.0	24000	192.0	48.0
合计			62685.0	32280.0			21900.0	8070.0			2017.5		1274.6	2226.24		591.96	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18ef45d76 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 157724 单位名称 深圳广田集团股份有限公司



7. (畅相卫) 安全负责人信息表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	畅相卫	证件类型	身份证	证件号码	610124198802020617
手机号码	18824283045		证件号 (C 证编号)	粤建安 C3(2017)0020006	

(1) 安全生产考核合格证 (C 证)



(4) 身份证



(5) 毕业证



(6) 职称证

<p>照片</p> 	<p>畅相卫 于 二〇一七年 十二月，经 深圳市建筑专 业中级专业技术资格第三</p>
<p>广东省专业技术资格 委员会 专用章</p> <p>粤中取证字第 1803003009308号</p>	<p>评审委员会评审通过， 建筑装饰施工 具备 工程师 资格。特发此证</p> <p>深圳市人力资源和社会保障局 发证机关 二〇一八年五月十七日</p>

(7) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：畅相卫

社保电脑号：628215083

身份证号码：610124198802020617

页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司

单位编号：157724

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12964	77.78	25.93	1	12500	62.5	12500	28.0	2360	16.52	7.08
2023	02	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12964	77.78	25.93	1	12500	62.5	12500	28.0	2360	16.52	7.08
2023	03	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12964	77.78	25.93	1	12500	62.5	12500	28.0	2360	16.52	7.08
2023	04	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12964	77.78	25.93	1	12500	62.5	12500	28.0	2360	16.52	7.08
2023	05	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12964	77.78	25.93	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	06	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12964	77.78	25.93	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	07	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12964	77.78	25.93	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	08	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12964	77.78	25.93	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	09	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12964	77.78	25.93	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	10	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	11	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	12	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2024	01	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	02	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	03	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	04	157724	16800.0	2520.0	1344.0	2	16800	252.0	84.0	1	16800	84.0	16800	47.04	16800	134.4	33.6
2024	05	157724	16800.0	2520.0	1344.0	2	16800	252.0	84.0	1	16800	84.0	16800	47.04	16800	134.4	33.6
2024	06	157724	16800.0	2520.0	1344.0	2	16800	252.0	84.0	1	16800	84.0	16800	47.04	16800	134.4	33.6
2024	07	157724	16800.0	2520.0	1344.0	2	16800	252.0	84.0	1	16800	84.0	16800	47.04	16800	134.4	33.6
2024	08	157724	16800.0	2520.0	1344.0	2	16800	252.0	84.0	1	16800	84.0	16800	47.04	16800	134.4	33.6
2024	09	157724	16800.0	2520.0	1344.0	2	16800	252.0	84.0	1	16800	84.0	16800	47.04	16800	134.4	33.6
2024	10	157724	16800.0	2520.0	1344.0	2	16800	252.0	84.0	1	16800	84.0	16800	47.04	16800	134.4	33.6
2024	11	157724	16800.0	2520.0	1344.0	2	16800	252.0	84.0	1	16800	84.0	16800	47.04	16800	134.4	33.6
2024	12	157724	16800.0	2520.0	1344.0	2	16800	252.0	84.0	1	16800	84.0	16800	47.04	16800	134.4	33.6
合计			48930.0	27096.0			4093.02	1364.37			1693.5		1041.32	1707.84		462.36	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18ed3b799 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 157724 单位名称 深圳广田集团股份有限公司



8. (傅晨曦) 安全员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

姓名	傅晨曦	证件类型	身份证	证件号码	430981198809081137
手机号码	18873736569	证件号 (C证编号)	粤建安 C3(2012)0010575		

(1) 安全生产考核合格证 (C证)



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(2) 身份证



(3) 毕业证



(4) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：傅晨曦

社保电脑号：802360960

身份证号码：430981198809081137

页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司

单位编号：157724

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	157724	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	02	157724	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	03	157724	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	04	157724	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	05	157724	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	06	157724	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	07	157724	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	08	157724	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	09	157724	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	10	157724	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	11	157724	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	12	157724	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2024	01	157724	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	02	157724	6500.0	910.0	520.0	2	6500	97.5	32.5	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	03	157724	6500.0	910.0	520.0	2	6500	97.5	32.5	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	04	157724	6500.0	975.0	520.0	2	6500	97.5	32.5	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	05	157724	6500.0	975.0	520.0	2	6500	97.5	32.5	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	06	157724	6500.0	975.0	520.0	2	6500	97.5	32.5	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	07	157724	6500.0	975.0	520.0	2	6500	97.5	32.5	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	08	157724	6500.0	975.0	520.0	2	6500	97.5	32.5	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	09	157724	6500.0	975.0	520.0	2	6500	97.5	32.5	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	10	157724	6500.0	975.0	520.0	2	6500	97.5	32.5	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	11	157724	6500.0	975.0	520.0	2	6500	97.5	32.5	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	12	157724	6500.0	975.0	520.0	2	6500	97.5	32.5	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
合计			15053.02	8267.44			2145.2	715.11			587.94		327.65	189.12		232.68	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18f05d587 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 157724 单位名称 深圳广田集团股份有限公司



9. (杨泽平) 安全员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

姓名	杨泽平	证件类型	身份证	证件号码	440883199106034530
手机号码	17817881596	证件号 (C 证编号)	粤建安 C3(2016)0002114		

(1) 安全生产考核合格证 (C 证)

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2016) 0002114

姓 名: 杨泽平

性 别: 男

出 生 年 月: 1991年06月03日

企 业 名 称: 深圳广田集团股份有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2016年03月02日

有 效 期: 2016年03月02日 至 2025年03月01日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2016年03月02日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(2) 身份证



(3) 毕业证



(4) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨泽平 社保电脑号：801299844 身份证号码：440883199106034530 页码：1
 参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司 单位编号：157724 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	157724	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	02	157724	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	03	157724	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	04	157724	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	05	157724	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	06	157724	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	07	157724	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	08	157724	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	09	157724	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	10	157724	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	11	157724	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	12	157724	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2024	01	157724	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	02	157724	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	03	157724	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	157724	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	157724	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	157724	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	157724	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	157724	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	157724	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	157724	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	11	157724	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	12	157724	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计			10345.86	5725.2			2141.13	713.79			586.62		170.34	424.8		141.6	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18ef17120 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 157724 单位名称 深圳广田集团股份有限公司



10. (刘奎帆) 质量负责人信息表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	刘奎帆	证件类型	身份证	证件号码	441502198705030912
手机号码	18823767675	证件号(质量员证编号)		0441610794416000228	

(1) 质量员证



(2) 职称证



(3) 身份证



(4) 毕业证



(5) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘奎帆 社保电脑号：630505564 身份证号：441502198705030912 页码：1
 参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司 单位编号：157724 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	28.0	2360	16.52	7.08
2023	02	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	28.0	2360	16.52	7.08
2023	03	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	28.0	2360	16.52	7.08
2023	04	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	28.0	2360	16.52	7.08
2023	05	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	06	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	07	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	08	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	09	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	10	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	750.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	11	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	750.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	12	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	750.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2024	01	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	02	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	03	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	04	157724	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	05	157724	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	06	157724	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	07	157724	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2024	08	157724	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2024	09	157724	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2024	10	157724	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2024	11	157724	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2024	12	157724	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
合计			46125.0	24000.0			16725.0	6000.0			1500.0			1398.24			384.96



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18ee63088 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 157724 单位名称 深圳广田集团股份有限公司



11. (叶益曼) 质量员信息表

姓名	叶益曼	证件类型	身份证	证件号码	441523199009237043
手机号码	18219525599		证件号 (质量员证编号)	0441610794416001411	

(1) 质量员证



(2) 职称证

广东省职称证书

姓名：叶益曼

身份证号：441523199009237043



职称名称：工程师

专业：建筑装饰造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003021068

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(3) 身份证



(4) 毕业证



(5) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 叶益曼 社保电脑号: 629836224 身份证号码: 441523199009237043 页码: 1
参保单位名称: 深圳广田集团股份有限公司 单位编号: 157724 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	157724	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	02	157724	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	03	157724	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	04	157724	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	05	157724	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	06	157724	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	07	157724	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	08	157724	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	09	157724	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	10	157724	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	11	157724	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	12	157724	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	14.0	2360	16.52	7.08
2024	01	157724	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	02	157724	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	03	157724	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	157724	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	05	157724	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	06	157724	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	07	157724	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	08	157724	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	09	157724	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	10	157724	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	11	157724	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	12	157724	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
合计			19890.0	10320.0			9327.3	3321.42			705.42		393.2	150.24		222.96	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339162a18ee74d6k) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 157724 单位名称 深圳广田集团股份有限公司



12. (黄思平) 质量员信息表

姓名	黄思平	证件类型	身份证	证件号码	441481198906031137
手机号码	13760293183		证件号(质量员证编号)	0441610794416001024	

(1) 质量员证



(2) 身份证



(3) 毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

(4) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄思平 社保电脑号：500509108 身份证号码：441481198906031137 页码：1
 参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司 单位编号：157724 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	02	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	03	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	04	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	05	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	06	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	07	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	08	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	09	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	10	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	11	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	12	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2024	01	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	02	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	03	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	07	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	08	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	09	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	10	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	11	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	12	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计			36900.0	19200.0			13380.0	4800.0			1200.0						324.96



备注：

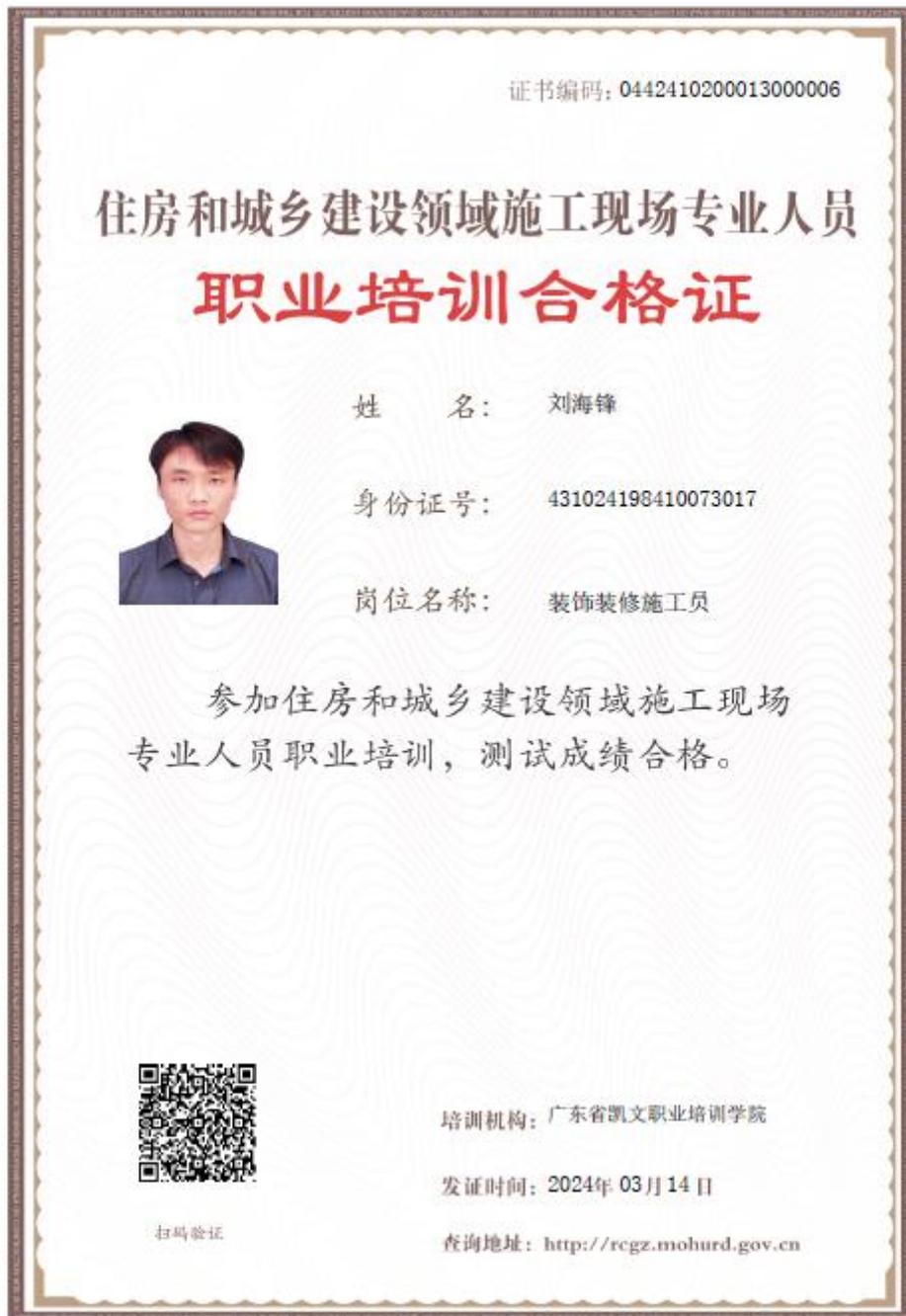
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18ee80014 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 157724 单位名称 深圳广田集团股份有限公司



13. (刘海锋) 施工员信息表

姓名	刘海锋	证件类型	身份证	证件号码	431024198410073017
手机号码	18923783231	证件号(施工员证编号)		0442410200013000006	

(1) 施工员证



(2) 职称证

	姓 名:	刘海锋
	性 别:	男
	身份证号:	431024198410073017
	任职资格:	工程师
	专业类别:	市政公用工程
	批准日期:	2017年12月22日
	工作单位:	怀化市建筑工程公司
持证人签名:	系统编码:	B08171030000001233

(3) 身份证



(4) 毕业证



18110554

No.01- 1806041528

(5) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘海锋

社保电脑号：632055704

身份证号码：431024198410073017

页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司

单位编号：157724

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	157724	10000.0	1400.0	800.0	2	12964	77.78	25.93	1	10000	50.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	02	157724	10000.0	1400.0	800.0	2	12964	77.78	25.93	1	10000	50.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	03	157724	10000.0	1400.0	800.0	2	12964	77.78	25.93	1	10000	50.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	04	157724	10000.0	1400.0	800.0	2	12964	77.78	25.93	1	10000	50.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	05	157724	10000.0	1400.0	800.0	2	12964	77.78	25.93	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	06	157724	10000.0	1400.0	800.0	2	12964	77.78	25.93	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	07	157724	10000.0	1400.0	800.0	2	12964	77.78	25.93	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	08	157724	10000.0	1400.0	800.0	2	12964	77.78	25.93	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	09	157724	10000.0	1400.0	800.0	2	12964	77.78	25.93	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	10	157724	10000.0	1400.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	11	157724	10000.0	1400.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	12	157724	10000.0	1400.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2024	01	157724	10000.0	1400.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	02	157724	10000.0	1400.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	03	157724	10000.0	1400.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	157724	12000.0	1800.0	960.0	2	12000	180.0	60.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	05	157724	12000.0	1800.0	960.0	2	12000	180.0	60.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	06	157724	12000.0	1800.0	960.0	2	12000	180.0	60.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	07	157724	12000.0	1800.0	960.0	2	12000	180.0	60.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	08	157724	12000.0	1800.0	960.0	2	12000	180.0	60.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	09	157724	12000.0	1800.0	960.0	2	12000	180.0	60.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	10	157724	12000.0	1800.0	960.0	2	12000	180.0	60.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	11	157724	12000.0	1800.0	960.0	2	12000	180.0	60.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	12	157724	12000.0	1800.0	960.0	2	12000	180.0	60.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
合计			37200.0	20640.0			3220.02	1073.37			1290.0						360.96

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18ee93985 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 157724 单位名称 深圳广田集团股份有限公司



14. (黄远青) 施工员信息表

姓名	黄远青	证件类型	身份证	证件号码	441323198510065358
手机号码	13632614015		证件号(施工员证编号)	0441710294417001975	

(1) 施工员证



(2) 职称证

广东省职称证书

姓 名：黄远青

身份证号：441323198510065358



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月11日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003003047674

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(3) 身份证



(4) 毕业证



(5) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄远青 社保电脑号：620006843 身份证号码：441323198510065358 页码：1
参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司 单位编号：157724 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	02	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	03	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	04	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	05	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	06	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	07	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	08	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	09	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	10	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	11	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	12	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2024	01	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	02	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	03	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	07	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	08	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	09	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	10	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	11	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	12	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计			36900.0	19200.0			13380.0	4800.0			1200.0			721.6	1138.2		324.96



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18eef9a1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 157724 单位名称 深圳广田集团股份有限公司



15. (黄勃) 施工员信息表

姓名	黄勃	证件类型	身份证	证件号码	420682198103221036
手机号码	13802554944		证件号(施工员证编号)	0441610294416003758	

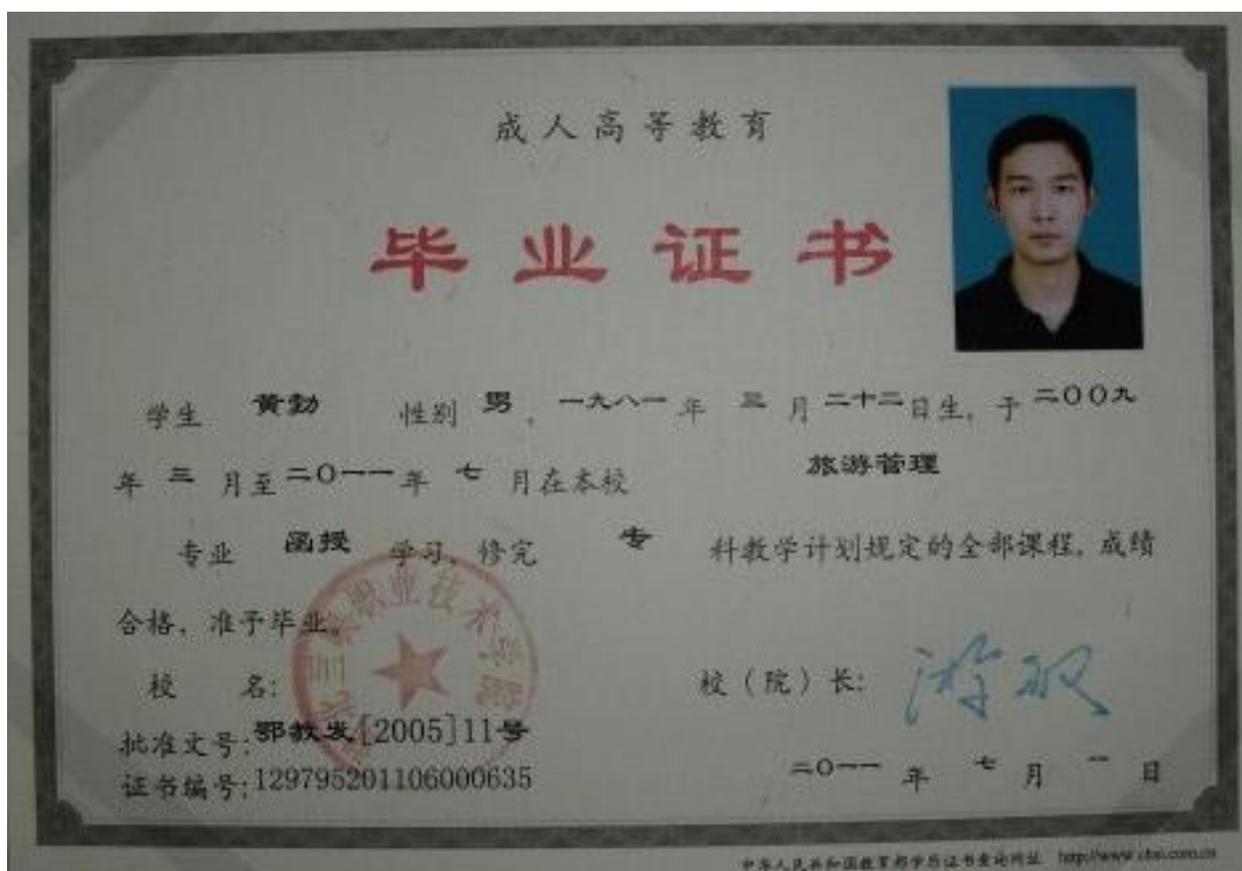
(1) 施工员证



(2) 身份证



(3) 毕业证



16. (梁波) 材料员信息表

姓名	梁波	证件类型	身份证	证件号码	511622198611071018
手机号码	18613133434		证件号(材料员证编号)	0441811194418006231	

(1) 材料员证



(2) 身份证



(3) 毕业证



17. (黄文娥) 资料员信息表

姓名	黄文娥	证件类型	身份证	证件号码	431022198501180720
手机号码	15814001639		证件号(资料员证编号)	0442411400013000029	

(1) 资料员证



(2) 职称证

广东省职称证书

姓名：黄文娥

身份证号：431022198501180720



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰造价

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006197575

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



(1) 身份证



(3) 毕业证



(4) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄文娥

社保电脑号：616530783

身份证号码：431022198501180720

页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司

单位编号：157724

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	157724	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	02	157724	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	03	157724	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	04	157724	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	05	157724	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	06	157724	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	07	157724	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	08	157724	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	09	157724	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	10	157724	5000.0	700.0	400.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	11	157724	5000.0	700.0	400.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	12	157724	5000.0	700.0	400.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5000	14.0	2360	16.52	7.08
2024	01	157724	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	02	157724	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	03	157724	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	157724	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	157724	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	157724	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	157724	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	08	157724	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	09	157724	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	10	157724	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	11	157724	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	12	157724	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			17250.0	9600.0			2141.13	713.79			705.42		360.8	678.24		204.96	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18ee8eclv ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 157724 单位名称 深圳广田集团股份有限公司



18. (唐志华) 劳资专管员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

姓名	唐志华	证件类型	身份证	证件号码	430524198707156653
手机号码	15989321328		证件号(劳务员证编号)	0442411300013000007	

(1) 劳务员证



(2) 职称证

广东省职称证书

姓名：唐志华

身份证号：430524198707156653



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003055643

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(3) 身份证



(4) 毕业证



(5) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐志华 社保电脑号：621938961 身份证号：430524198707156653 页码：1
 参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司 单位编号：157724 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	157724	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	02	157724	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	03	157724	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	04	157724	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	05	157724	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	06	157724	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	07	157724	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	08	157724	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	09	157724	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	10	157724	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	11	157724	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	12	157724	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52	7.08
2024	01	157724	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	02	157724	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	03	157724	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	04	157724	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	24.64	8800	70.4	17.6
2024	05	157724	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	24.64	8800	70.4	17.6
2024	06	157724	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	24.64	8800	70.4	17.6
2024	07	157724	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	35.2	8800	70.4	17.6
2024	08	157724	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	35.2	8800	70.4	17.6
2024	09	157724	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	35.2	8800	70.4	17.6
2024	10	157724	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	35.2	8800	70.4	17.6
2024	11	157724	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	35.2	8800	70.4	17.6
2024	12	157724	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	35.2	8800	70.4	17.6
合计			30112.0	15936.0			8136.46	3045.51			996.0		603.2	1023.84		291.36	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18ef0484c ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 157724 单位名称 深圳广田集团股份有限公司



19. (安晓) 深化设计师信息表

姓名	安晓	证件类型	身份证	证件号码	510202197504185017
手机号码	13828877930		证件号(职称证号)	2103001054935	

(1) 职称证



(2) 身份证



(3) 毕业证



20. (许小星) 深化设计师信息表

姓名	许小星	证件类型	身份证	证件号码	420822198801215789
手机号码	18682182829	证件号 (职称证号)		1903003024910	

(1) 职称证



(2) 身份证



(3) 毕业证



(4) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许小星

社保电脑号：640185971

身份证号码：420822198801215789

页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司

单位编号：157724

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12964	77.78	25.93	1	12500	62.5	12500	28.0	2360	16.52	7.08
2023	02	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12964	77.78	25.93	1	12500	62.5	12500	28.0	2360	16.52	7.08
2023	03	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12964	77.78	25.93	1	12500	62.5	12500	28.0	2360	16.52	7.08
2023	04	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12964	77.78	25.93	1	12500	62.5	12500	28.0	2360	16.52	7.08
2023	05	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12964	77.78	25.93	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	06	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12964	77.78	25.93	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	07	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12964	77.78	25.93	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	08	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12964	77.78	25.93	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	09	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12964	77.78	25.93	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	10	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	11	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	12	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2024	01	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	02	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	03	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	04	157724	14080.0	2112.0	1126.4	2	14080	211.2	70.4	1	14080	70.4	14080	39.42	14080	112.64	28.16
2024	05	157724	14080.0	2112.0	1126.4	2	14080	211.2	70.4	1	14080	70.4	14080	39.42	14080	112.64	28.16
2024	06	157724	14080.0	2112.0	1126.4	2	14080	211.2	70.4	1	14080	70.4	14080	39.42	14080	112.64	28.16
2024	07	157724	14080.0	2112.0	1126.4	2	14080	211.2	70.4	1	14080	70.4	14080	56.32	14080	112.64	28.16
2024	08	157724	14080.0	2112.0	1126.4	2	14080	211.2	70.4	1	14080	70.4	14080	56.32	14080	112.64	28.16
2024	09	157724	14080.0	2112.0	1126.4	2	14080	211.2	70.4	1	14080	70.4	14080	56.32	14080	112.64	28.16
2024	10	157724	14080.0	2112.0	1126.4	2	14080	211.2	70.4	1	14080	70.4	14080	56.32	14080	112.64	28.16
2024	11	157724	14080.0	2112.0	1126.4	2	14080	211.2	70.4	1	14080	70.4	14080	56.32	14080	112.64	28.16
2024	12	157724	14080.0	2112.0	1126.4	2	14080	211.2	70.4	1	14080	70.4	14080	56.32	14080	112.64	28.16
合计			45258.0	25137.6			3725.82	1241.97			1571.1		953.18		1572.0		413.4

备注：

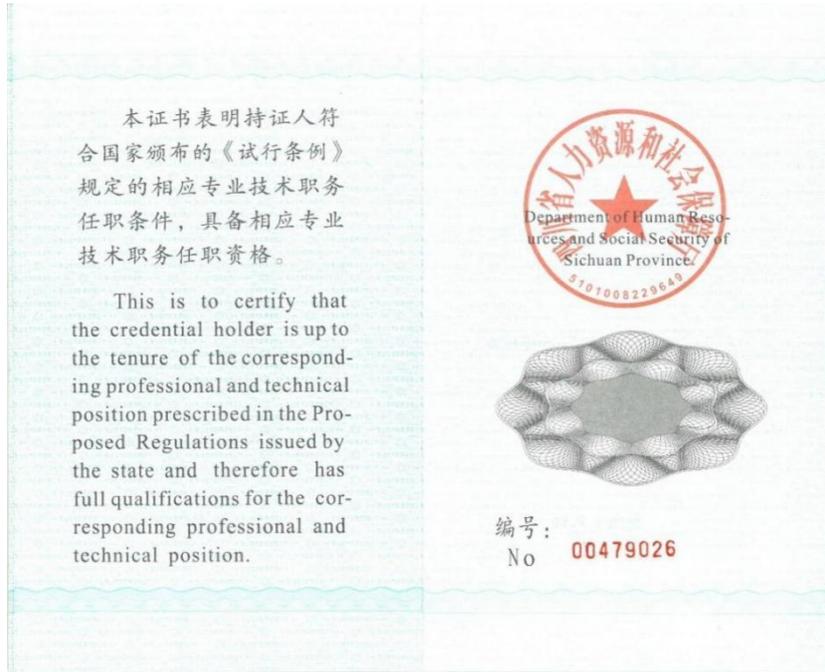
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18eec171z ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 157724 单位名称 深圳广田集团股份有限公司



21. (陈良毅) 电气工程师信息表

姓名	陈良毅	证件类型	身份证	证件号码	513029197204040459
手机号码	13908186167		证件号 (职称证号)	00479026	

(1) 职称证



(2) 身份证



(3) 毕业证



(4) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈良毅 社保电脑号: 648025370 身份证号码: 513029197204040459 页码: 1
 参保单位名称: 深圳广田集团股份有限公司 单位编号: 157724 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12964	77.78	25.93	1	12500	62.5	12500	28.0	2360	16.52	7.08
2023	02	157724	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	03	157724	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	04	157724	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	05	157724	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	06	157724	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	07	157724	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	08	157724	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	09	157724	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	10	157724	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	11	157724	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	12	157724	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2024	01	157724	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	02	157724	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	03	157724	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	157724	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	157724	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	157724	12500.0	1875.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	07	157724	12500.0	1875.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2024	08	157724	12500.0	1875.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2024	09	157724	12500.0	1875.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2024	10	157724	12500.0	1875.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2024	11	157724	12500.0	1875.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2024	12	157724	12500.0	1875.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
合计			21045.96	11486.0			2773.72	924.63			848.16		461.8	992.64		283.56	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339162a18ef25f5y) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号 157724 单位名称 深圳广田集团股份有限公司



22. (梅浩) BIM 负责人信息表

姓名	梅浩	证件类型	身份证	证件号码	42100319881210357X
手机号码	15013638125	证件号 (BIM 证编号)	1501001023025960		

(1) BIM 证书



(3) 职称证

广东省职称证书

姓 名：梅浩

身份证号：42100319881210357X



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001143595

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(4) 身份证



(5) 毕业证



(6) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梅浩 社保电脑号：627163564 身份证号：42100319881210357X 页码：1
 参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司 单位编号：157724 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	28.0	2360	16.52	7.08
2023	02	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	28.0	2360	16.52	7.08
2023	03	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	28.0	2360	16.52	7.08
2023	04	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	28.0	2360	16.52	7.08
2023	05	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	06	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	07	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	08	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	09	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	10	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	750.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	11	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	750.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	12	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	750.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2024	01	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	02	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	03	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	04	157724	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	40.32	14400	115.2	28.8
2024	05	157724	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	40.32	14400	115.2	28.8
2024	06	157724	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	40.32	14400	115.2	28.8
2024	07	157724	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	40.32	14400	115.2	28.8
2024	08	157724	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	40.32	14400	115.2	28.8
2024	09	157724	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	40.32	14400	115.2	28.8
2024	10	157724	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	40.32	14400	115.2	28.8
2024	11	157724	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	40.32	14400	115.2	28.8
2024	12	157724	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	40.32	14400	115.2	28.8
合计			48861.0	25368.0			17580.0	6342.0			1585.5		963.56	1535.0		419.16	



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18eefe491 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 157724 单位名称 深圳广田集团股份有限公司



23. (张锐) BIM 技术人员信息表

姓名	张锐	证件类型	身份证	证件号码	371402199002203013
手机号码	18823219232	证件号 (BIM 证编号)	RVIT15000100024		

(1) BIM 证书



查询结果

考生姓名：张锐
证件号码：371402199002203013 省份：广东省/深圳市

证书记录列表

证书编号	准考证号	证书名称	通过日期	考点编号
RVIT15000100024	AP0001150315RVIT0009260	Autodesk Revit Architecture Professional	2015-03-15	AP0001

[继续查询](#) >

(2) 职称证

广东省职称证书

姓名：张锐

身份证号：371402199002203013



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003025859

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(3) 身份证



(4) 毕业证



(5) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张锐 社保电脑号: 633103396 身份证号码: 371402199002203013 页码: 1
 参保单位名称: 深圳广田集团股份有限公司 单位编号: 157724 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12964	77.78	25.93	1	12500	62.5	12500	28.0	2360	16.52	7.08
2023	02	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12964	77.78	25.93	1	12500	62.5	12500	28.0	2360	16.52	7.08
2023	03	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12964	77.78	25.93	1	12500	62.5	12500	28.0	2360	16.52	7.08
2023	04	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12964	77.78	25.93	1	12500	62.5	12500	28.0	2360	16.52	7.08
2023	05	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12964	77.78	25.93	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	06	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12964	77.78	25.93	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	07	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12964	77.78	25.93	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	08	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12964	77.78	25.93	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	09	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12964	77.78	25.93	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	10	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	11	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	12	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2024	01	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	02	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	03	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	04	157724	24000.0	3600.0	1920.0	2	24000	360.0	120.0	1	24000	120.0	24000	67.2	24000	192.0	48.0
2024	05	157724	24000.0	3600.0	1920.0	2	24000	360.0	120.0	1	24000	120.0	24000	67.2	24000	192.0	48.0
2024	06	157724	24000.0	3600.0	1920.0	2	24000	360.0	120.0	1	24000	120.0	24000	67.2	24000	192.0	48.0
2024	07	157724	24000.0	3600.0	1920.0	2	24000	360.0	120.0	1	24000	120.0	24000	96.0	24000	192.0	48.0
2024	08	157724	24000.0	3600.0	1920.0	2	24000	360.0	120.0	1	24000	120.0	24000	96.0	24000	192.0	48.0
2024	09	157724	24000.0	3600.0	1920.0	2	24000	360.0	120.0	1	24000	120.0	24000	96.0	24000	192.0	48.0
2024	10	157724	24000.0	3600.0	1920.0	2	24000	360.0	120.0	1	24000	120.0	24000	96.0	24000	192.0	48.0
2024	11	157724	24000.0	3600.0	1920.0	2	24000	360.0	120.0	1	24000	120.0	24000	96.0	24000	192.0	48.0
2024	12	157724	24000.0	3600.0	1920.0	2	24000	360.0	120.0	1	24000	120.0	24000	96.0	24000	192.0	48.0
合计			58650.0	32280.0			5065.02	1688.37			2017.5						591.96



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339162a18eed4bw) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号 157724 单位名称 深圳广田集团股份有限公司



24. (吴金梅) 造价工程师信息表

姓名	吴金梅	证件类型	身份证	证件号码	362326198811022423
手机号码	15220190861	证件号 (造价工程师注册证)		建[造]11234400023179	

(1) 一级造价工程师注册证



(2) 一级造价工程师职业资格证



(3) 职称证



(4) 身份证



(5) 毕业证



(6) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴金梅 社保电脑号: 630792407 身份证号码: 362326198811022423 页码: 1
参保单位名称: 深圳广田集团股份有限公司 单位编号: 157724 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	02	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	03	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	04	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	05	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	06	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	07	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	08	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	09	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	10	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	11	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	12	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2024	01	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	02	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	03	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	157724	10400.0	1664.0	832.0	1	10400	520.0	208.0	1	10400	52.0	10400	29.12	10400	83.2	20.8
2024	05	157724	10400.0	1664.0	832.0	1	10400	520.0	208.0	1	10400	52.0	10400	29.12	10400	83.2	20.8
2024	06	157724	10400.0	1664.0	832.0	1	10400	520.0	208.0	1	10400	52.0	10400	29.12	10400	83.2	20.8
2024	07	157724	10400.0	1664.0	832.0	1	10400	520.0	208.0	1	10400	52.0	10400	29.12	10400	83.2	20.8
2024	08	157724	10400.0	1664.0	832.0	1	10400	520.0	208.0	1	10400	52.0	10400	29.12	10400	83.2	20.8
2024	09	157724	10400.0	1664.0	832.0	1	10400	520.0	208.0	1	10400	52.0	10400	29.12	10400	83.2	20.8
2024	10	157724	10400.0	1664.0	832.0	1	10400	520.0	208.0	1	10400	52.0	10400	29.12	10400	83.2	20.8
2024	11	157724	10400.0	1664.0	832.0	1	10400	520.0	208.0	1	10400	52.0	10400	29.12	10400	83.2	20.8
2024	12	157724	10400.0	1664.0	832.0	1	10400	520.0	208.0	1	10400	52.0	10400	29.12	10400	83.2	20.8
合计			37476.0	19488.0			13560.0	4872.0			1218.0			187.04		332.16	



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (339162a18ef620ax) 核查, 验真码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号: 157724 单位名称: 深圳广田集团股份有限公司



25. (刘艳) 给排水工程师信息表

姓名	刘艳	证件类型	身份证	证件号码	429004198903202200
手机号码	13530656664		证件号(注册证编号)	粤 1442020202101755	

(1) 职称证



(2) 建造师证书（机电工程）

使用有效期: 2024年10月23日
- 2025年04月21日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 刘艳

性 别: 女

出生日期: 1989年03月20日

注册编号: 粤1442020202101755

聘用企业: 深圳广田集团股份有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2024-01-04至2027-01-03)
建筑工程(有效期: 2024-03-28至2027-03-27)





中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可

签发日期: 2024年04月16日

刘艳

个人签名: 刘艳

签名日期: 2024.10.23



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



一级建造师

Constructor



本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的考
试，取得一级建造师的执业资格。

姓 名： 刘艳
 证件号码： 429004198903202200
 性 别： 女
 出生年月： 1989年03月
 专 业： 建筑工程
 批准日期： 2020年09月20日
 管 理 号： 20200903444000005010



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0106060

姓名:刘艳

性别:女

出生年月:1989年03月20日

企业名称:深圳广田集团股份有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年08月06日

有效期:2024年06月19日至2027年08月05日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年06月19日



(3) 身份证



(4) 毕业证



26. (郑文广) 暖通工程师信息表

姓名	郑文广	证件类型	身份证	证件号码	441523198507196577
手机号码	13713725952		证件号 (职称证编号)	2003006032199	

(1) 职称证



(2) 身份证



(3) 毕业证



27. (张志博) 土建工程师信息表

姓名	张志博	证件类型	身份证	证件号码	132423198309226117
手机号码	15822246330		证件号 (职称证号)	B08203010100010597	

(1) 职称证



(2) 身份证

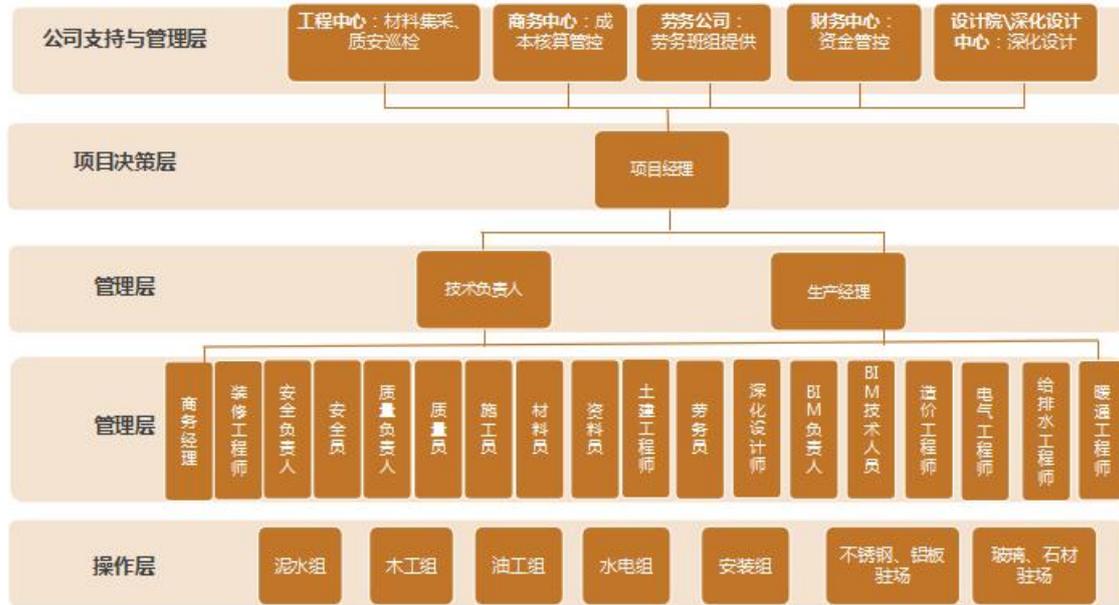


(3) 毕业证



(三) 项目管理机构情况辅助证明材料

1. 管理机构设置



2. 职责分工

<p>项目经理</p>	<p>(1) 项目实施全面管理，贯彻实施公司质量方针，科学的组织和管理调度进入施工现场的人、财、物等生产要素；</p> <p>(2) 协调好与建设单位、设计单位、监理单位和地方部门等各方面的关系；</p> <p>(3) 深入现场及时解决施工中出现的的问题，确保工程质量。</p>
<p>技术负责人</p>	<p>(1) 工程上的设计技术处理问题，负责技术设计部和质量安全部工作； (2) 开展技术咨询，搞好技术培训；</p> <p>(2) 不断加强本部人员的质量意识和安全意识的训练，提高技术业务素质；</p> <p>(3) 负责施工项目的图纸会审和技术交底工作；</p> <p>(4) 了解材料信息，审核材料价格、质量，在保质保量的前提下，努力降低成本；</p> <p>(5) 做好工程的现场管理，组织策划、编制实施施工计划；组织图纸会审，技术交底；</p> <p>(6) 对工程质量、安全生产、材料设备维修等与工程有关的人力、物力、财力资源管理负全责；</p>

	<p>(7)负责与单项专业分包单位协调收口交接面施工；</p> <p>(8)负责工程预算审查，及时审核工程进出拨款单据，做好工程决算工作；(9)建立工程施工的档案资料积累制度，准确、真实、及时地编制各种报表。负责工程技术档案资料的收集、整理、保管工作；</p> <p>(10)做好基础管理工作，负责组织工程技术人员及各工种人员学习技术标准；</p> <p>(11)负责技术设计部工作，督促技术设计部完善图纸设计；</p> <p>(12)主持编制方案、分部分项工程作业设计和技术措施；</p> <p>(13)负责填写审核“现场技术交底卡”。</p>
生产经理	<p>(1) 格执行生产安全管理制度，确保人身的安全和设备的正常运转；</p> <p>(2) 指导相关操作人员对设备进行安全、经济的操作，严格禁止野蛮操作；</p> <p>(3) 定期组织对各类供配电设施、压力容器、锅炉、进行定期检查和校验，确保其安全、正常的运转；</p> <p>(4) 及时发现各类安全隐患，及时处理生产中的安全事故，并及时向领导汇报。</p>
商务经理	<p>(1) 负责贯彻党的方针、政策和国家的法律、法规，以及上级的有关要求；</p> <p>(2) 在项目经理的领导下，全面负责施工项目的工程预（结）算工作，及时办理和完成预（结）算工作，对项目经理负责；</p> <p>(3) 参加图纸会审、设计交底及预（结）算审查会议，根据有关文件规定配合解决预（结）算中的问题；</p> <p>(4) 认真贯彻执行公司施工图预（结）算及招投标报价工作管理办法；</p> <p>(5) 参加领导安排的招投标会议。认真做好预（结）算会审纪要，对预（结）算中的定额换算、取费标准、材料价差进行复核，发现问题及时反映，做到预（结）算工作的及时性和准确性，对自己所做的工作负责；</p> <p>(6) 对施工过程中因设计变更产生的工程量（预算未包括和未包干的）要及时准确的掌握，为工程提供结算调整资料；</p> <p>(7) 对在预（结）算工作中，发现的有关施工图纸的问题，应及时向技术负责人反映；</p> <p>(8) 加强业务和专业知识的学习，不断提高业务技能，熟悉和掌握微机的使用，提高实际的工作效率；</p> <p>(9) 负责对市场进行调研、收集与产品有关的信息；</p>

	<p>(10) 负责了解顾客对产品的要求，并进行记录，传递给部门领导，组织产品要求评审；</p> <p>(11) 负责完成本部门的节能降耗、环境卫生、废弃物处置、职业健康安全的管理；</p> <p>(12) 负责本职工作范围内的信息沟通和持续改进；</p> <p>(13) 负责完成实现本部门一体化管理目标和指标；</p> <p>(14) 协助配合项目其它部门（单位）的工作，完成领导交办的其它工作。</p>
精装工程师	<p>(1) 负责项目精装修工程的设计协调和现场施工管理工作；</p> <p>(2) 参与招投标工作小组精装技术方面相关工作，编制招标技术文件，审核有关技术资料;配合或组织装饰类工程材料设备甲供、甲限的招标工作;负责合格供方的考察；</p> <p>(3) 参加现场装饰工程的日常管理工作，协调土建、安装等专业工程的现场配合工作，完成现场装饰工程施工日志的准确记录;负责每日的现场巡查工作，并作好巡查记录;负责对监理单位关于装饰工程方面的监理工作进行日常检查；</p> <p>(4) 根据公司批准的施工总进度计划，审查装饰工程施工组织设计，负责编制装饰工程项目的现场施工进度，确保装饰工程项目进度计划的完成；</p> <p>(5) 根据合同的约定、规程规范和设计图纸的要求，严格监督装饰工程项目施工质量，参加装饰工程检查验收，参加装饰工程材料设备选型、封样及进场检查验收，对装饰工程质量负责，对现场安全文明施工负责；</p> <p>(6) 严格监督控制装饰工程项目施工成本，对装饰工程的隐蔽工程和其他形式的现场签证严格监督，确保装饰工程项目成本控制目标的实现；</p> <p>(7) 对装饰专业设计阶段提出设计建议并配合协调解决装饰工程项目中的设计、施工问题以及现场的装饰工程涉外关系;负责解决变更、洽商中有关工程专业技术方面的问题;参加装饰专业各阶段工程验收和竣工验收并办理相关手续；</p> <p>(8) 负责装饰工程竣工验收工作，做好工程交付工作，督促资料员将装饰资料合理归档和移交。</p>
安全经理	<p>(1)负责制定本项目安全生产规划、实施方案、规章制度以及安全活动计划，对“四新”进行调查研究，制定相应的安全技术措施和安全操作规程；</p> <p>(2) 参与施工组织设计（施工方案）的编制，对施工安全措施提出合理意见，</p>

	<p>对已制定的安全技术要求和有关制度的贯彻执行情况进行监督检查；</p> <p>(3) 编制安全技术教育计划，参与组织对各技术工种的安全培训，定期召开安全生产专题会议，总结交流安全生产和安全管理先进经验，为工程顺利进行提供安全保障；</p> <p>(4)经常深入施工第一线，查处事故隐患，监督消除危害职工安全与健康的不利因素，使各项安全工作落到实处；</p> <p>(5)定期对下属施工队、班组和职工进行安全教育，分析安全生产发展形势，提出防止事故、减少伤亡的方案和建议。</p>
安全员	<p>(1)严格执行安全规章制度，组织员工进行安全意识、安全技术知识、安全标志、安全规章制度方面的培训，新工人经培训后才能上岗；</p> <p>(2)经常检查施工现场用电、机械及其防护装置的安全情况，所有防护装置须经验收合格且达优良方可使用；</p> <p>(3)坚持安全第一的原则，若生产和安全发生矛盾，应服从安全，不违章指挥，并监督工人按章作业；</p> <p>(4)发生安全事故，要立即保护现场，及时上报，并积极参加调查和处理；</p> <p>(5)严防施工场地发生火灾，监督易燃易爆物，不得在周围吸烟、烧焊，并配灭火器；</p> <p>(6)施工场地严禁吸烟，违者重罚；</p> <p>(7)禁止在工地用电炉，电热锅等烧煮食物；</p> <p>(8)严禁非电气人员安装及维修电路，防止发生触电伤亡事故；</p> <p>(9)防止闲散人员破坏，注意施工现场钥匙的传递，切勿流入不相干者之手；</p> <p>(10)每日施工完毕应注意将门窗锁好，巡视工地、检查防范措施。</p>
质量经理	<p>(1)熟悉合同条款、技术规范、设计图纸及国家颁布有关规定，熟练运用各种质量检测器材；</p> <p>(2)协助项目总工做好施工前的技术交底工作，详细指出各项工作的工作程序、应达到的技术指标和应注意的重点和难点及容易发生质量问题的工作或部位应采取的防范措施；</p> <p>(3)深入施工现场，检查各负责施工的专业工程师对施工程序、技术规范、监理的指令的执行情况，指出存在的问题和不足，提出改进意见，消除质量隐患；</p>

	<p>(4)指导质量人员开展工作，并督促对工序质量、分项、分部、单位工程进行自检，并组织抽检；</p> <p>(5)对隐蔽工程和工程关键部位组织质检人员进行专项自检，参加工程监理部、项目经理部对工程质量的评定，参加业主的工程验收；</p> <p>(6)组织对项目工程质量问题调查分析，定期收集质量信息，预测质量事故，提出预防措施；</p> <p>(7)树立全心全意为劳务层服务意识，为劳务管理层提供在关岗位职责方面的服务。</p>
质量员	<p>(1)质安督导办由公司总部质安部直接管理控制，质检员受督导员指挥质检工作；</p> <p>(2)参加图纸会审、技术交底、工程验收及技术评审工作；</p> <p>(3)坚持“质量第一”的原则，提高工人质量至上的意识；</p> <p>(4)按照国家现行质量标准检查工程质量，做好检查记录；</p> <p>(5)对原材料、半成品进行检查，对不符合质量标准的要制止使用；</p> <p>(6)协助施工员试制工程中的样板、标准化，并整理有关技术资料；</p> <p>(7)执行质量经济奖罚制度，参加质量事故处理并分析原因，写出报告并履行上报及审批手续。</p>
施工员	<p>(1)负责技术交底，技术指导和工地现场管理；</p> <p>(2)参与图纸会审、编制施工方案；</p> <p>(3)严守施工操作规范，严抓质量，确保安全；</p> <p>(4)保证施工进度，及时解决施工过程中出现的问题；</p> <p>(5)认真做好分部、分项及竣工工程的签证工作，收集、整理、保存技术原始资料，负责工程竣工后决算；</p> <p>(6)努力钻研技术，提高施工组织能力和管理水平；</p>
材料员	<p>(1)负责材料的选购，发放和管理等工作；</p> <p>(2)会同设计人员对图纸中所要求的材料作全面了解；</p> <p>(3)会同管理人员了解施工进度安排，制定材料计划表，确定材料的品种，数量及进场时间；</p> <p>(4)材料选购应货比三家，力求在符合设计要求的前提下降低工程成本；</p>

	<p>(5)合理堆放材料，做到分类堆放，便于取用，避免反复搬迁、损材费工；</p> <p>(6)严格按政府有关规定控制易燃易爆物品的堆放，确保施工安全；</p> <p>(7)切实做好进货材料的签收工作，核对材料是否与设计图相符，并按材料品种、数量，进行登记；</p> <p>(8)严格控制材料的使用，减少材料浪费。</p>
资料员	<p>(1)负责工程项目的图纸接收、清点、登记、发放、归档、管理工作；</p> <p>(2)收集整理施工过程中所有技术变更、洽商记录、会议纪要等资料并归档；</p> <p>(3)负责备案资料的填写、会签、整理、报送、归档：负责工程备案管理，实现对竣工验收相关指标(包括质量资料审查记录、单位工程综合验收记录)作备案处理；</p> <p>(4)监督检查施工单位施工资料的编制、管理，做到完整、及时，与工程进度同步；</p> <p>(5)负责对施工部位、产值完成情况的汇总、申报，按月编制施工统计报表；</p> <p>(6)负责与项目有关的各类合同的档案管理；</p> <p>(7)指导工程技术人员对施工技术资料（包括设备进场开箱资料）的保管；</p> <p>(8)按时向集团档案室移交：在工程竣工后，负责将文件资料、工程资料立卷移交公司；</p> <p>(9)领导交办的一些其他工作。</p>
劳务员	<p>(1)在建筑与市政工程施工现场，从事劳务管理计划、劳务；</p> <p>(2)人员资格审查与培训，劳动合同与工资管理、劳务纠纷处理等工作的专业人员；</p> <p>(3)参与制定计劳务管理计划；</p> <p>(4)参与组建项目劳务管理机构和制定劳务管理制度；</p> <p>(5)负责验证劳务分包队伍资质，办理登记备案；参与劳务分包合同签订，对劳务队伍现场施工管理情况进行考核评价；</p> <p>(6)负责审核劳务人员身份、资格，办理登记备案；</p> <p>(7)参与组织劳务人员培训；</p> <p>(8)参与或监督劳务人员劳动合同的签订、变更、解除、终止及参加社会保险等工作。</p>

深化设计师	<p>(1) 负责项目技术管理及设计工作，设计进度及设计成本控制，对工程设计负责；</p> <p>(2) 根据工程建筑图、结构图及工程合同进行深化设计，协调与工程主体设计单位的关系，参与设计评审和图纸会审；</p> <p>(3) 按计划提供工程施工图纸、下料单、更改单及相关技术文件，主持“技术交底”，及时解决施工中的技术问题；</p> <p>(4) 配合工程进度，及时做好收尾的设计工作，整理竣工资料“技术文件”分册的文件。</p>
电气工程师	<p>(1) 协助项目经理做好项目开工前的各项准备工作；</p> <p>(2) 对项目施工阶段的电气施工进度、工期和质量以及竣工交用前的相关工作负责；</p> <p>(3) 负责电气工程验收以及配合其它部门做好与开发项目相关的工作；</p> <p>(4) 参与部门内部管理工作；</p> <p>(5) 完成领导交办的其他任务。</p>
BIM 负责人	<p>(1) 制定 BIM 实施方案并监督、组织、跟踪；</p> <p>(2) 制定 BIM 培训方案并负责内部培训考核、评审；</p> <p>(3) 利用 BIM 模型导出测量数据指导现场测量作业；</p> <p>(4) 利用 BIM 模型优化施工方案，编制三维技术交底；</p> <p>(5) 运用 BIM 技术展开各专业深化设计，进行碰撞检测并充分沟通、解决记录；图纸及变更管理；</p> <p>(6) 利用 BIM 模型优化资源配置组织。</p>
BIM 技术人员	<p>(1) 负责创建装饰专业 BIM 模型，基于设计院二维图纸创建三维模型、添加指定的 BIM 构件信息；</p> <p>(2) 配合项目需求负责 BIM 可持续设计（室内外渲染、虚拟漫游、建筑动画、3D 施工模拟、构件工程量统计）；</p> <p>(3) 负责项目 BIM 装饰族库的构件模型建立，完善构件库的更新与维护；</p> <p>(4) 负责对设计图纸进行深化校核；</p> <p>(5) 完成上级领导安排的其他工作。</p>
造价工程师	<p>1) 会编制各工程的材料，总计划，包括材料的规格、型号、材质。在材料总计</p>

	<p>划中，主材应按部位编制，耗材按工程编制；</p> <p>(2) 能负责编制工程的施工图预、结算及工料分析，编审工程分包、劳务层的结算；</p> <p>(3) 会编制每月工程进度预算及材料调差(根据材料员提供市场价格或财务提供实际价格)并及时上报有关部门审批；</p> <p>(4) 会审核分包、劳务层的工程进度预算(技术员认可工程量)；</p> <p>(5) 能协助财务进行成本核算；</p> <p>(6) 根据现场设计变更和签证及时调整预算；</p> <p>(7) 能在工程投标阶段，及时、准确做出预算，提供报价依据；</p> <p>(8) 会掌握准确的市场价格和预算价格，及时调整预、结算；</p> <p>(9) 能对各劳务层的工作内容及时提供价格，作为决策的依据；</p> <p>(10) 会参与投标文件、标书编制和合同评审，收集各工程项目的造价资料，为投标提供依据；</p> <p>(11) 能熟悉图纸、参加图纸会审，提出问题，对遗留未发现问题负责；</p> <p>(12) 能参与劳务及分承包合同的评审，并提出意见；</p> <p>(13) 会建好单位工程预、结算及进度报表台帐，填报有关报表。</p>
暖通工程师	<p>(1) 负责各个空调及暖通设备的运行、维修、保养的管理工作，确保空调及暖通设备的正常运行。</p> <p>(2) 制定空调制冷设备的维修、保养计划，并负责组织实施。</p> <p>(3) 制定暖通给排水系统维修保养计划，并负责组织实施。</p> <p>(4) 定期对所属设备巡回检查，发现问题及时解决，确保山庄冷热水、蒸汽及空调暖气的正常供应。</p> <p>(5) 负责管理山庄生活冷、热水系统、空调水系统，泳池供水系统，洗衣房软水供应系统的正常运行，及时更换喷泉池水。</p> <p>(6) 分配下属每日的检查、维修工作，并查核维修工作是否达质达标。</p> <p>(7) 对所属系统须定期巡视、检查，发现问题要及时处理，做好节能、节水工作，严防跑、冒、滴、漏。</p> <p>(8) 认真做好系统运行的数据收集记录、整理、分析，确保设备正常运行。</p> <p>(9) 合理的安排员工工作，对员工进行技术、技能培训。</p>

	<p>(10) 抽查员工工作质量，及时处理问题，评估员工工作业绩，奖勤罚懒。</p> <p>(11) 督导下属做好系统的维修与维护工作。督导技工严格按照操作规程进行操作，遵守交接班制度。</p> <p>(12) 协调与工程部各班组的联系，确保工作顺利进行。</p>
给排水工程师	<p>(1) 掌握设计文件、合同文件、熟悉技术标准、规范、规程。</p> <p>(2) 审核给排水设计图，审核总体布局，结构类型与现场实际是否相符。</p> <p>(3) 核对工程量，对设计图进行全面复核，汇总工程数量与设计提供的数量进行对比，作为项目管理的基础数据。</p> <p>(4) 负责给排水施工组织设计的编制，重、难点施工方案的制定，确定施工平面布置。</p> <p>(5) 确定给排水各分部工程开挖、安管、回填、检查井等施工方法。</p> <p>(6) 编制给排水施工作业指导书，制定各项施工措施。</p> <p>(7) 编制给排水施工技术交底，填写施工日志，负责所属给排水的资料编制工作。</p> <p>负责给排水现场施工技术实施、指导，定期检查与监督。</p> <p>(8) 定期组织技术人员学习，积极推广给排水工程新技术、新工艺、新材料、新设备的应用，促进施工技术进步。</p> <p>(9) 负责编制给排水施工技术总结。</p> <p>(10) 负责给排水竣工文件的编制。</p> <p>(11) 完成领导交办的其他任务。</p>
土建工程师	<p>(1) 负责对其承担的工程管理工作，学习研究施工图纸，熟悉尺寸、标高、质量要求和材料规格，严格按照设计图纸、施工规范操作规程及施工组织设计进行施工管理，发现问题及时处理或向上级反映，请示解决。</p> <p>(2) 参与单位工程设计交底、图纸会审，对有特殊要求的分部分项工程，应向施工单位进行技术交底，并做好记录。</p> <p>(3) 按工程管理制度要求进行工程巡视并做好记录，做好重要部位的技术复核工作，参与隐蔽工程的验收，并及时进行签证。未经验收签证的，不得进行下道工序施工，并会同有关单位的人员对各单位工程进行分部分项的质量检查、验收和评级工作。关键工序的施工，必须跟踪管理。</p>

<p>(4) 对进入施工现场的各种原材料进行检查，监督施工单位的材料送样检测，对有怀疑的要督促施工单位重新进行抽样检测。</p> <p>(5) 组织协调解决分管单位工程中各工种的技术配合问题。</p> <p>(6) 写好施工日记和工程巡查管理记录，做到完整、真实、简明、准确。经办的各项原始记录和技术资料要及时整理并提交分管人员进行上报归档。</p> <p>(7) 按照审核通过后的工程总进度计划和月进度计划，对工程进度进行全过程的控制。</p> <p>(8) 严格审查各种工程变更联系单和签证，按公司规定报各级审批后及时予以签证并下发；</p> <p>(9) 督促施工单位做好施工现场安全防范、文明施工等工作，努力创建标化工地。</p> <p>(10) 认真审核施工单位送审的工程量周、月报表和施工组织方案、施工进度计划表，提出处理意见。</p> <p>(11) 负责施工现场“三通一平”工作，参与建筑物的定位、验线工作。</p>
--

3. 有关社保证明

详见本章节内容。

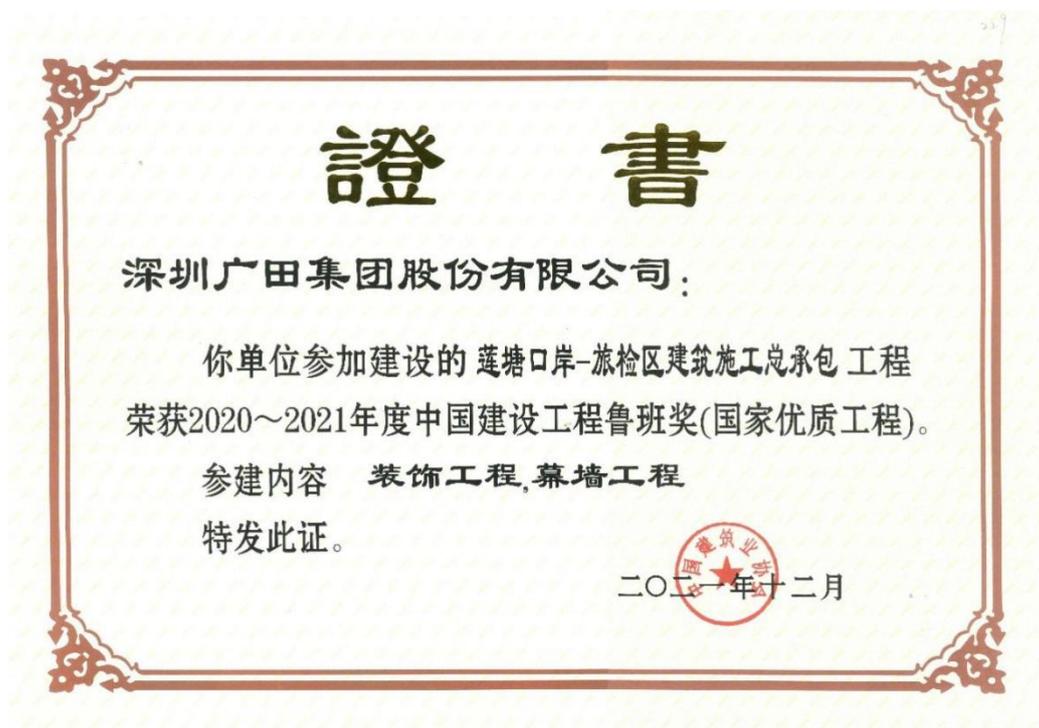
4. 投标人认为有必要提供的资料

无

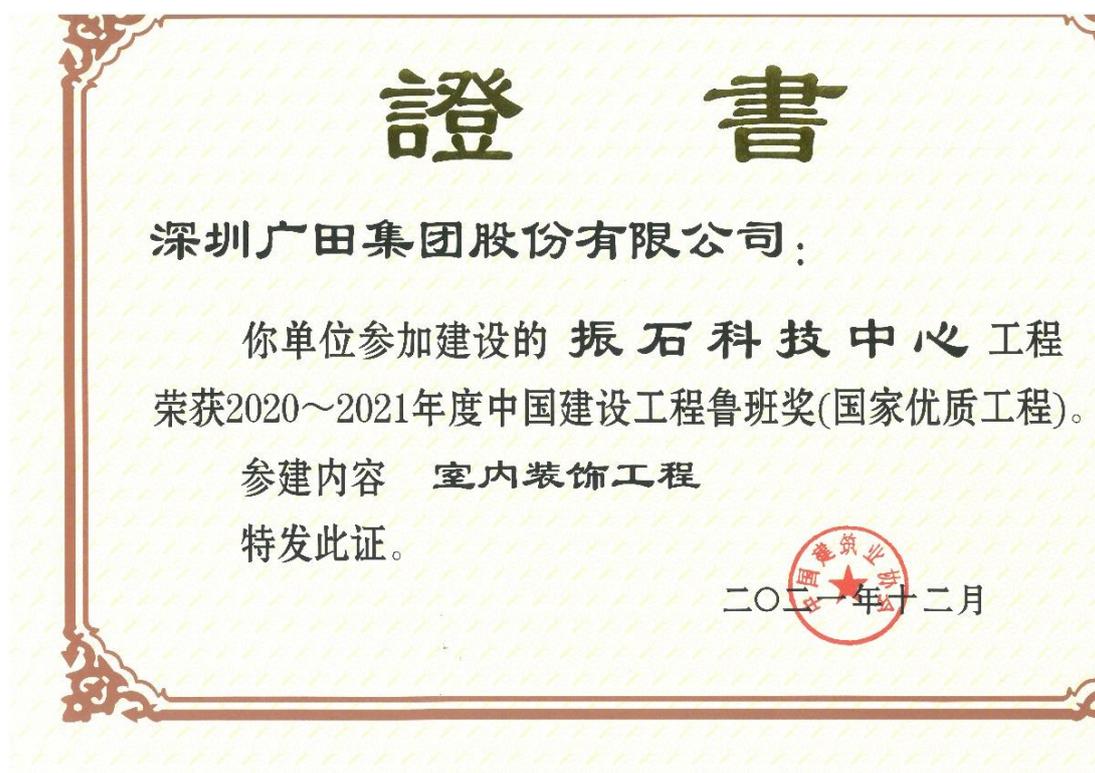
(四) 投标人近五年类似工程获奖情况表

序号	获奖项目名称	奖项名称	颁发部门	颁发时间
1	莲塘口岸-旅检区建筑施工 总承包工程	中国建设工程 鲁班奖	中国建筑业协会	2021.12
2	振石科技中心工程	中国建设工程 鲁班奖	中国建筑业协会	2021.12
3	莫斯科中国贸易中心	中国建设工程 鲁班奖	中国建筑业协会	2023.11
4	哈尔滨市轨道交通2号线一 期工程车站装饰装修工程	中国建筑工程 装饰奖	中国建筑装饰协会	2022.12.31
5	深圳中学(泥岗校区)建设 工程项目装修及室外工程II 标段	中国建筑工程 装饰奖	中国建筑装饰协会	2022.06.16
6	青岛新机场航站楼精装修施 工项目(标段三)工程	中国建筑工程 装饰奖	中国建筑装饰协会	2022.06.16
7	南方科技大学校园建设工程 (二期)项目II标精装修施 工工程	中国建筑工程 装饰奖	中国建筑装饰协会	2022.06.16
8	南方科技大学会堂项目精装 修施工工程	中国建筑工程 装饰奖	中国建筑装饰协会	2022.06.16
9	遵义大酒店建设项目工程	中国建筑工程 装饰奖	中国建筑装饰协会	2022.06.16
10	深业上城文华东方酒店装饰 工程IV标段	中国建筑工程 装饰奖	中国建筑装饰协会	2022.12.31

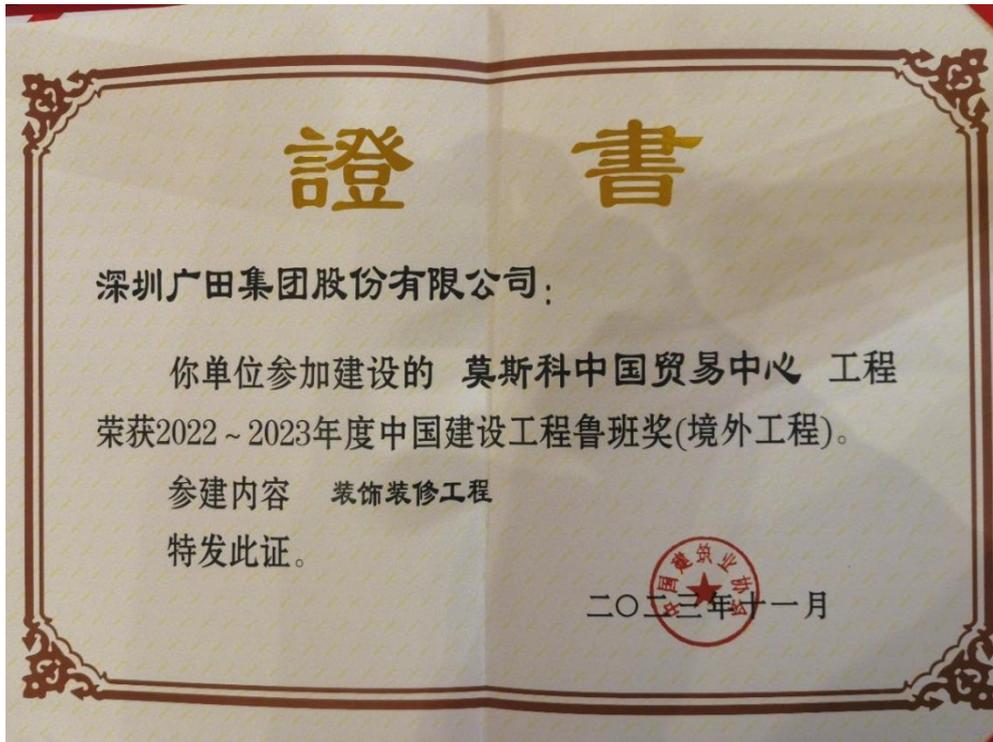
1. 莲塘口岸-旅检区建筑施工总承包工程



2. 振石科技中心工程



3. 莫斯科中国贸易中心



4. 哈尔滨市轨道交通2号线一期工程车站装饰装修工程



5. 深圳中学（泥岗校区）建设工程项目装修及室外工程Ⅱ标段



6. 青岛新机场航站楼精装修施工项目（标段三）工程



7. 南方科技大学校园建设工程（二期）项目 II 标精装修施工工程



8. 南方科技大学会堂项目精装修施工工程



9. 遵义大酒店建设项目工程



10. 深业上城文华东方酒店装饰工程IV标段



(五) 实用新型专利证书

证书号第 12348627 号



实用新型专利证书

实用新型名称：基于 BTM 的装配式建筑构件

发 明 人： 阙金良;杨璟;彭宇;魏艺峰

专 利 号： ZL 2020 2 0719278.5

专利申请日： 2020 年 04 月 30 日

专 利 权 人： 深圳广田集团股份有限公司

地 址： 518000 广东省深圳市罗湖区深南东路 2098 号

授权公告日： 2021 年 01 月 15 日

授权公告号： CN 212358706 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第12337786号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种环保型建筑垃圾分类装置

发 明 人：汪洋;叶青山;罗名扬

专 利 号：ZL 2020 2 0719530.2

专利申请日：2020年04月30日

专 利 权 人：深圳广田集团股份有限公司

地 址：518000 广东省深圳市罗湖区深南东路2098号

授权公告日：2021年01月15日

授权公告号：CN 212348895 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第 13146865 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种环保装饰板的安装结构

发 明 人：范志全;叶远东;谢少茂;管一龙

专 利 号：ZL 2020 2 0965151.1

专利申请日：2020 年 05 月 29 日

专 利 权 人：深圳广田集团股份有限公司

地 址：518000 广东省深圳市罗湖区深南东路 2098 号

授权公告日：2021 年 05 月 11 日

授权公告号：CN 213174591 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 11724442 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑智能温控装置

发 明 人：汪祖德;刘礼;李量;刘晓宇

专 利 号：ZL 2020 2 0718470.2

专利申请日：2020 年 04 月 30 日

专 利 权 人：深圳广田集团股份有限公司

地 址：518000 广东省深圳市罗湖区深南东路 2098 号

授权公告日：2020 年 10 月 23 日 授权公告号：CN 211741939 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

(六) 企业管理体系

1. 质量管理体系认证证书



2. 环境管理体系认证证书



3. 职业健康安全管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：26924S00672R7M

兹证明

深圳广田集团股份有限公司

统一社会信用代码：91440300192359041F

地址：深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路 2188 号广田大厦 30 层

生产/经营场所：广东省深圳市罗湖区深南东路 2098 号

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020 idt ISO 45001:2018

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的建筑装饰装修工程施工、建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程施工、建筑幕墙工程设计所涉及的职业健康安全管理活动

颁发日期：2024 年 01 月 16 日

有效日期：2027 年 02 月 04 日

首次发证：2012 年 04 月 16 日

换证日期：2024 年 01 月 16 日

第一次监审
合格标志

第二次监审
合格标志



欧振完

签发：_____



认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过12个月）监督审核一次，证书持续有效性以加贴监督审核合格标志为准。

(七) 发明专利证书

证书号第 4418053 号



发明专利证书

发明名称：一种空间可调的曲面蜂窝石材连接结构系统

发明人：叶远西;徐立

专利号：ZL 2019 1 0523332.0

专利申请日：2019 年 06 月 17 日

专利权人：深圳广田集团股份有限公司

地址：518000 广东省深圳市罗湖区深南东路 2098 号

授权公告日：2021 年 05 月 11 日

授权公告号：CN 110528764 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第4716038号



发明专利证书

发明名称：一种大跨度异形屋面上大规格檩条安装方法及施工工艺

发明人：罗亚伟;陈海军

专利号：ZL 2018 1 1653976.3

专利申请日：2018年12月28日

专利权人：深圳广田集团股份有限公司

地址：518000 广东省深圳市罗湖区深南东路2098号

授权公告日：2021年10月01日 授权公告号：CN 109736434 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

2021年10月01日

第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第 4799642 号



发明专利证书

发明名称：基于 BIM 技术在装饰工程中智能放线施工方法

发明人：谢盛奋；叶嘉铭；黄伟；黄江；刘晓宇

专利号：ZL 2020 1 0373318.X

专利申请日：2020 年 05 月 06 日

专利权人：深圳广田集团股份有限公司

地址：518000 广东省深圳市罗湖区深南东路 2098 号

授权公告日：2021 年 11 月 19 日

授权公告号：CN 111578916 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨

2021 年 11 月 19 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 5133255 号



发明专利证书

发明名称：一种牵引件穿孔装置

发明人：刘卫国;范志谋;施健夫;刘海锋;贺鹏飞

专利号：ZL 2020 1 1202973.5

专利申请日：2020 年 11 月 02 日

专利权人：深圳广田集团股份有限公司

地址：518000 广东省深圳市罗湖区深南东路 2098 号

授权公告日：2022 年 05 月 06 日

授权公告号：CN 112360170 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

2022 年 05 月 06 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

(八) 安全生产与文明优良工地





（九）表扬信



ООО «ПАРК ХУАМИН»

ИНН 7736503510, ОГРН 1047796173809, Дата регистрации 18.03.2004 г.

感谢信

自：中国华铭国际投资有限公司

致：深圳广田集团股份有限公司

广田集团（俄罗斯）有限责任公司

贵司承接的莫斯科中国贸易中心精装修（华铭园）项目在 2021 年 2 月 5 日顺利通过国家竣工验收。自开工以来，项目团队积极配合中建公司的总体协调工作，拼搏奋进，克服重重困难，获得了业主与国家监理的高度认可，为项目建设做出了杰出的贡献。

自 2020 年俄罗斯疫情爆发以来，贵司在做好疫情防控的同时，积极组织复工复产工作，充分体现了中国龙头装饰企业的担当和社会责任感，我司对贵司团队所表现出来的专业可信赖的企业品格表示高度的赞扬。

项目顺利通过竣工验收，标志着莫斯科中国贸易中心“华铭园”项目圆满成功，同时也是莫斯科国家监理对参建各方在项目质量控制、安全文明施工、项目管理方面的能力的高度肯定。

在竣工验收过程中，贵司积极配合总承包商中建公司的工作，克服内外环境的种种困难，推进竣工验收的进度，为莫斯科中国贸易中心项目顺利获得国家竣工验收报告起到重大的作用。在此，对广田团队进行表扬！希广田团队再接再厉，继续做好后续收尾、调试、保修工作，将项目打造成“一带一路”上的一张闪亮的名片。

中国华铭国际投资有限公司

党委书记：_____

2021 年 3 月 5 日



中国华铭国际投资有限公司

感谢信

深圳广田集团股份有限公司：

3月20日至22日，习近平主席对俄罗斯进行国事访问。根据上级安排，莫斯科中国贸易中心承担国家代表团接待服务保障任务。

作为贸易中心建设分包单位，为推进收尾工程，广田派国内专家赴俄支援。在总包统筹下，全面开展精装机电和弱电排查消缺工作，全天候值守，确保工程保障万无一失，体现了广田公司高度的大局意识和强烈的责任担当。此次圆满完成高访接待任务，得到了中央首长的肯定和高访团组的普遍赞誉，离不开广田公司的大力支持和努力付出。

在此，谨对广田公司各位领导同事表示最诚挚的敬意和最衷心的感谢！期待双方未来开展更多合作，祝愿广田公司在俄事业蓬勃发展！

中国华铭国际投资有限公司

2023年3月27日



叶元 GT-2019-J2-G-1048

眉山恒大盛鑫房地产开发有限责任公司

表扬信

档号	序号
GTJT-H-01-2019-0882	006

致：深圳广田集团股份有限公司

由贵司承建的眉山恒大悦府项目 2-9、11#楼装修工程；10、17、19#楼装修工程；27#楼会所室内装修工程，贵司劳务团队工作认真负责，踏实肯干。在 2020 年 1231 交楼中，贵司两个劳务班组积极配合，比较顺利的完成节前的交楼工作；同时 2021 年交楼的 10、17、19#楼劳务班组发挥团结互助精神，积极参与和帮助 20 年 1231 批次的交楼工作。

至此，我司对贵司项目全体人员的工作成绩给予肯定，并予以表扬，希望项目部全体人员在春节后第一时间完成 2020 年交楼的剩余整改工作，同时在眉山恒大悦府 2021 年交楼工作中再接再厉，与各单位用心配合，严格按照规范标准施工，确保 2021 年的交楼工作圆满完成。

在此，眉山恒大悦府工程部更对关心、支持眉山悦府项目装修和交楼工作的深圳广田的公司相关领导表示由衷的感谢！

眉山恒大盛鑫房地产开发有限责任公司

2021年2月2日



深圳市建筑工务署

表扬信

深圳广田集团股份有限公司：

深圳市人才研修院智汇公寓建设工程项目为我署认定的急难险重项目，项目是完善深圳市高端人才服务体系、形成系统化的人才凝聚能力的有力保证，是深圳市一系列人才政策具体落地的举措，建设意义重大，备受各级领导关注。

在2020年10月项目冲刺阶段，感谢贵司对本项目的施工支援。在接到任务通知后，贵司立即集结人力、物力进场支援，积极配合并出色完成任务，展现出贵司优秀的服务态度和扎实的技术水平，为2020年11月1日人才研修院智汇公寓启用揭牌仪式如期举行做出了贡献。

在此，特对贵司在本项目建设给予大力支持致以感谢！望贵公司继续保持高品质的服务，一如既往的大力支持深圳市政府工程建设，在今后的合作中建设更多精品工程。

深圳市建筑工务署
2021年2月5日



感谢信

深圳广田集团股份有限公司：

由贵司参与的“远大中央公园售楼处项目幕墙工程”，在贵司项目部成员的共同努力下，仅用8天时间，保质保量顺利完成了该项目幕墙施工任务，贵司用实际行动赢得了我司及相关各方的高度认可。

本次建设项目工期极其紧张，由贵司承担的外幕墙施工是整个建设项目节点的重中之重。为内装及其他单位提供了有利的抢工条件，贵公司进场后的所有表现均展现出了贵司的综合实力，同时也展现出了贵司的合作、敬业以及使命必达的精神。

短短几天的施工过程、体现的是贵司强大的材料组织能力、快速反应的现场管理水平，面对复杂、紧张的施工任务时的统筹协调能力。施工过程中项目部管理人员迎难而上、发挥攻坚克难的精神，昼夜努力，终于顺利实现了我司的节点计划。与此同时，贵司一直积极配合各个相关单位管理监督工作，在跟进进度的同时严把质量关与安全关。现场最终完美交付我司。贵公司项目部全体管理人员高度的责任心及敢于担当的履约精神，赢得了我司及全体施工单位的一致好评！

在此，我们向贵公司及管理团队表示最诚挚的感谢，并诚恳希望在今后的合作中继续密切配合，发挥双方的优势，再创辉煌。

最后祝贵司事业蒸蒸日上，愿双方合作愉快！

此致

敬礼！

太原远大置业有限公司

2021年4月

04-07-466

荣誉证书

授予：深圳广田集团股份有限公司

2020年度融创集团施工类

优秀供应商

融创房地产集团有限公司



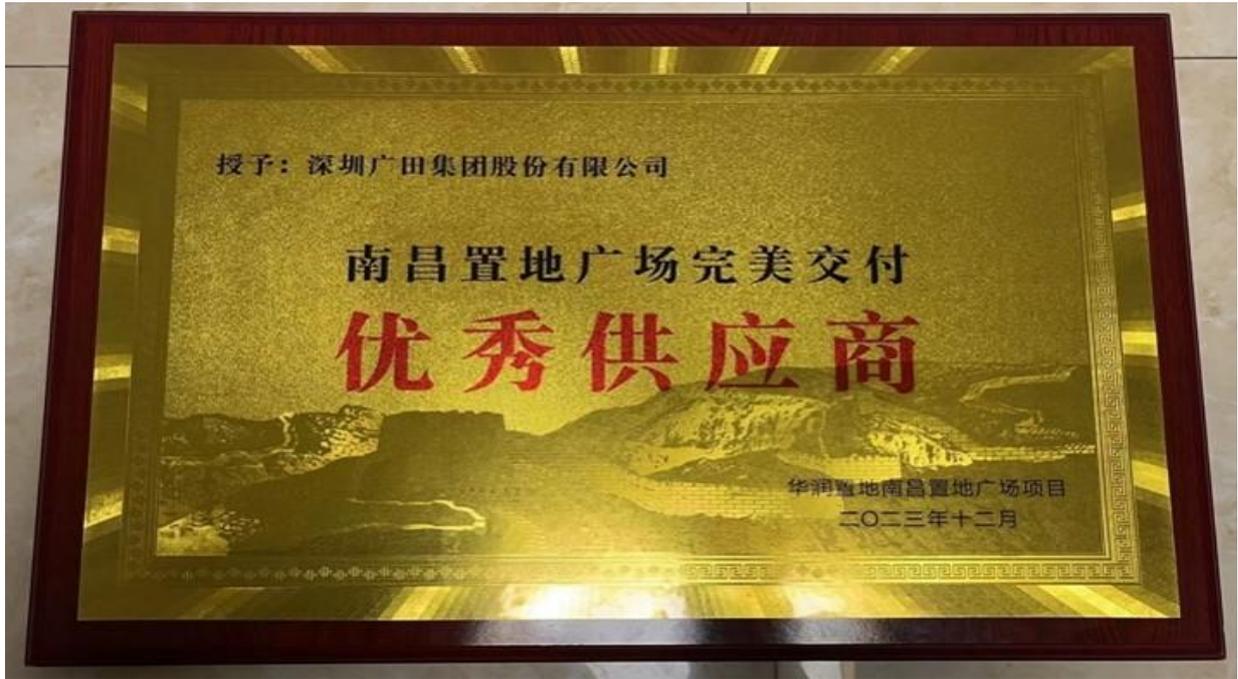
深圳广田集团股份有限公司：

荣获彰泰集团南宁公司2020年度

优秀精装单位

彰泰集团南宁公司

2020年10月24日



感谢信

深圳广田集团股份有限公司：

深汕中心医院项目是深圳市按照省委、省政府部署对口帮扶汕尾市援建的三级综合医院项目，建设工期紧、任务重、社会民生意义非凡。项目自开工以来，在贵司的大力支持和全体建设人员上下一心、团结协作下，克服了台风、暴雨、酷暑、疫情等诸多不利因素，顺利实现了一系列节点目标。

在项目建设过程中，贵司管理团队积极发挥先锋模范作用，迎难而上、敢于冲锋，始终秉持勇于担当、攻坚克难的精神，精心组织施工，成功攻克了施工建设中众多重难点，安全、优质、高效地完成项目建设任务，充分展现了贵司的精神作风和责任担当。

在此，我司诚挚感谢贵司的辛勤付出，对参与医院建设的团队成员给予充分的肯定和感谢，对建设过程中倾注大量心血的管理人员表示感谢！

希望贵司再接再厉，一如既往地支持本项目后续质保、资料归档、结算和决算工作。

广东特建发东部投资集团有限公司

2024年1月25日



深圳市建筑工务署工程管理中心

表扬信

深圳广田集团股份有限公司：

深圳大学西丽校区建设工程（二期）装饰装修（含幕墙）工程 III 标段由贵司承建，该项目工期紧、过程穿插交叉工序多，建设任务繁重。贵司自进场以来，在项目负责人沈立表同志的带领下，项目团队精心策划，团结协作，以积极进取的工作态度，高效优质的率先实现年度目标，项目质量上乘，在 2020 年第四季度第三方检查中，贵司勇获装修质量排名全署第一名，充分展示了本地企业的铁军实力与担当，为其他参建单位做出了带头表率作用。

在此，我中心向贵司深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目装饰装修工程 III 标段全体管理人员的辛劳付出致信表扬，希望项目管理团队再接再厉，继续发扬铁军精神，再创辉煌！

深圳市建筑工务署工程管理中心

2021 年 1 月 13 日



OCT 華僑城 襄陽

深圳广田集团股份有限公司

荣 获

襄陽華僑城奇幻度假区2022优秀供应商
“最佳环境艺术工程供应商”称号

襄陽華僑城文旅发展有限公司

二〇二二年六月

(十) 资信等级证书

