

标段编号：2410-440343-04-01-822232004001

# 深圳市建设工程勘察招标投标 文件

标段名称：坝光地区九年一贯制学校（勘察）（重新招标）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市岩土综合勘察设计有限公司

日期：2025年01月19日

企业资质证书（原件扫描件）

工程勘察资质证书

企业名称	深圳市岩土综合勘察设计有限公司		
详细地址	广东省深圳市龙岗区龙城街道龙岗大道龙岗段2172号		
建立时间	1992年12月16日		
注册资本金	1012万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192482699N		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	B144054859-6/3		
有效期	至2025年06月05日		
法定代表人	何会齐	职务	董事长
单位负责人	何会齐	职务	总经理
技术负责人	吴旭彬	职称或执业资格	高级工程师
备注: 原资质证书编号: .190174-kj			

业 务 范 围

工程勘察综合资质甲级。

可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、  
工程测量业务（海洋工程勘察除外），其规模不受限制  
（岩土工程勘察丙级项目除外）。\*\*\*\*\*



发证机关：（章）

2020 年 06 月 05 日

No.BF 0078066

企 业 变 更 栏

法定代表人、单位负责人变更为：莫志恒，职务：总经理。  
经济性质变更为：有限责任公司（法人独资）。

\*\*\*\*\*

变更核准机关（章）

2022 年 9 月 2 日



法定代表人、单位负责人变更为：刘家国。

\*\*\*\*\*

变更核准机关（章）

2023 年 7 月 14 日



变更核准机关（章）

年 月 日



## 地质灾害防治单位资质证书

单位名称：深圳市岩土综合勘察设计有限公司

资质类别：地质灾害评估和治理  
工程勘查设计资质

住 所：广东省深圳市龙岗区龙城街道龙岗大道  
龙岗段 2172 号

资质等级：甲级

证书编号：440320231120024

有效期至：2028 年 08 月 29 日

发证机关：深圳市规划和自然资源局

发证日期：2023 年 08 月 30 日



中华人民共和国自然资源部监制



## 地质灾害防治单位资质证书

单位名称：深圳市岩土综合勘察设计有限公司

资质类别：地质灾害治理工程  
监理资质

住 所：广东省深圳市龙岗区龙城街道龙岗大道龙岗  
段 2172 号

资质等级：乙级

证书编号：440320242310028

有效期至：2029 年 05 月 11 日

发证机关：深圳市规划和自然资源局

发证日期：2024 年 05 月 13 日



中华人民共和国自然资源部监制



No. 006612

中华人民共和国自然资源部监制



广东省建设行业数据开放平台查询网址: <http://skjpt.gdgc.net>



# 深圳市环通认证中心有限公司 质量管理体系认证证书

编号：02424Q32011936R0M

兹证明

**深圳市岩土综合勘察设计有限公司**  
(统一社会信用代码：91440300192482699N)  
(地址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗大道龙岗段 2172 号)  
(其它场所请见证书附件)

质量管理体系符合标准：

**GB/T19001-2016/ISO9001:2015**

质量管理体系覆盖范围：

**\*资质范围内的测绘工程；工程勘察；岩土工程设计；地质灾害治理工程勘查、设计；地质灾害危险性评估；地质勘查；岩、土、水、混凝土测试分析；地基基础工程检测；工程结构及构配件检测\***

发证日期：2024-07-31

证书有效期至：2027-07-30

换证日期：2024-10-15

(本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章：

签发(主任)：



第一次监督  
合格标志加贴处

第二次监督  
合格标志加贴处



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 ( www.ucccert.com )，或国家认证认可监督管理委员会官网 ( www.cnca.gov.cn ) 查询  
认证机构联系电话：(+86 755)83355888 地址：深圳市福田区香蜜湖街道香安社区安托山七路1号裕和大厦601  
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)  
UCC telephone number: (+86 755)83355888  
Address: 601, Yuhe Building, No. 1, Antuoshan 7th Road, Xiang'an Community, Xiangmihu Street, Futian District, Shenzhen, P.R.China







深圳市环通认证中心有限公司  
质量管理体系认证证书附件

编号：02424Q32011936R0M

此附件所列场所属于深圳市岩土综合勘察设计有限公司的认证范围

经认证的活动由下表所列场所实施：

场所名称	场所地址	涉及产品/过程/活动
经营场所	深圳市龙岗区龙城街道龙岗大道龙岗段2172号	资质范围内的测绘工程；工程勘察；岩土工程设计；地质灾害治理工程勘察、设计；地质灾害危险性评估；地质勘查
深圳市岩土综合勘察设计有限公司实验检测中心	深圳市龙岗区龙城街道龙腾二路与新东路交汇处	岩、土、水、混凝土测试分析；地基基础工程检测；工程结构及构配件检测

(此证书附件仅在与证书主页共同使用时方才有效)

第 1 页 / 共 1 页

机构印章：



签发(主任)：



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳环通认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com)，或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询  
认证机构联络电话：(+86 755)83558888 地址：深圳市福田区香蜜湖街道香安社区安托山七路1号裕和大厦G01  
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)  
UCC telephone number: (+86 755)83558888  
Address: 601, Yuh Building No. 1, Antuozhan 7th Road, Xiangmihu Community, Xiangmihu Street, Futian District, Shenzhen, P.R.China





深圳市环通认证中心有限公司  
职业健康安全管理体系认证证书

编号: 02424S32010940R0M

兹证明

深圳市岩土综合勘察设计有限公司  
(统一社会信用代码: 91440300192482699N)  
(地址: 深圳市龙岗区龙城街道龙岗大道龙岗段 2172 号)  
(其它场所请见证书附件)

职业健康安全管理体系符合标准:

**GB/T45001-2020/ISO45001:2018**

职业健康安全管理体系覆盖范围:

**\*资质范围内的测绘工程; 工程勘察; 岩土工程设计; 地质灾害治理工程勘察、设计; 地质灾害危险性评估; 地质勘查; 岩、土、水、混凝土测试分析; 地基基础工程检测; 工程结构及构配件检测及相关管理活动\***

发证日期: 2024-07-31

证书有效期至: 2027-07-30

换证日期: 2024-10-15

机构印章:



(本证书有效期内每年需进行监督审核, 证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

签发(主任):

第一次监督  
合格标志加贴处

第二次监督  
合格标志加贴处



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C024-M

证书查询方式: 可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com), 或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询  
认证机构联系电话: (+86 755)83355888 地址: 深圳市福田区香蜜湖街道香安社区安托山七路1号裕和大厦601  
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)  
UCC telephone number: (+86 755)83355888  
Address: 601, Yuhe Building, No. 1, Antoushan 7th Road, Xiangmihu Community, Xiangmihu Street, Futian District, Shenzhen, P.R.China





深圳市环通认证中心有限公司  
职业健康安全管理体系认证证书附件

编号: 02424S32010940R0M

此附件所列场所属于深圳市岩土综合勘察设计有限公司的认证范围

经认证的活动由下表所列场所实施:

场所名称	场所地址	涉及产品/过程/活动
经营场所	深圳市龙岗区龙城街道龙岗大道龙岗段 2172 号	资质范围内的测绘工程; 工程勘察; 岩土工程设计; 地质灾害治理工程勘察、设计; 地质灾害危险性评估; 地质勘查及相关管理活动
深圳市岩土综合勘察设计有限公司实验检测中心	深圳市龙岗区龙城街道龙腾二路与新东路交汇处	岩、土、水、混凝土测试分析; 地基基础工程检测; 工程结构及构配件检测及相关管理活动

(此证书附件仅在证书主页共同使用时方有效)

第 1 页/共 1 页

机构印章:



签发(主任):



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C024-M

证书查询方式: 可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com), 或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询  
认证机构联系电话: (+86 755)83355888 地址: 深圳市福田区香蜜湖街道香安社区安托山七路1号祥和大厦601  
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)  
UCC telephone number: (+86 755)83355888  
Address: 601, Yuhe Building, No. 1, Antuoshan 7th Road, Xiangmihu Street, Futian District, Shenzhen, P.R.China





# 深圳市环通认证中心有限公司 环境管理体系认证证书

编号：02424E32011189R0M

兹证明

**深圳市岩土综合勘察设计有限公司**  
(统一社会信用代码：91440300192482699N)  
(地址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗大道龙岗段 2172 号)  
(其它场所请见证书附件)

环境管理体系符合标准：

**GB/T24001-2016/ISO14001:2015**

环境管理体系覆盖范围：

**\*资质范围内的测绘工程；工程勘察；岩土工程设计；地质灾害治理工程勘察、设计；地质灾害危险性评估；地质勘查；岩、土、水、混凝土测试分析；地基基础工程检测；工程结构及构配件检测及相关管理活动\***

发证日期：2024-07-31

证书有效期至：2027-07-30

换证日期：2024-10-15

(本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章：



签发(主任)：

第一次监督  
合格标志加贴处

第二次监督  
合格标志加贴处



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.uccert.com)，或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询  
认证机构联系电话：(+86 755)83358888 地址：深圳市福田区香蜜湖街道香安社区安托山七路1号裕和大厦601  
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.uccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)  
UCC telephone number: (+86 755)83358888  
Address: 601, Yuhe Building, No. 1, Antoushan 7th Road, Xiangmi Lake Community, Xiangmihu Street, Futian District, Shenzhen, P.R.China





## 深圳市环通认证中心有限公司 环境管理体系认证证书附件

编号: 02424E32011189R0M

此附件所列场所属于深圳市岩土综合勘察设计有限公司的认可范围

经认证的活动由下表所列场所实施:

场所名称	场所地址	涉及产品/过程/活动
经营场所	深圳市龙岗区龙城街道龙岗大道龙岗段 2172 号	资质范围内的测绘工程; 工程勘察; 岩土工程设计; 地质灾害治理工程勘察、设计; 地质灾害危险性评估; 地质勘查及相关管理活动
深圳市岩土综合勘察设计有限公司实验检测中心	深圳市龙岗区龙城街道龙腾二路与新东路交汇处	岩、土、水、混凝土测试分析; 地基基础工程检测; 工程结构及构配件检测及相关管理活动

(此证书附件仅在与证书主页共同使用时方有效)

第 1 页/共 1 页

机构印章:



签发(主任):



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C024-M

证书查询方式: 可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com), 或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询  
认证机构联系电话: (+86 755)83355888 地址: 深圳市福田区香蜜湖街道香安社区安托山七期1号裕和大厦601  
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)  
UCC telephone number: (+86 755)83355888  
Address: 601, Yuhe Building, No. 1, Antaoshan 7th Road, Xiangmihu Community, Xiangmihu Street, Futian District, Shenzhen, P.R.China





# 检验检测机构 资质认定证书

证书编号：202419021655

名称：深圳市岩土综合勘察设计有限公司

地址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗大道龙岗段 2172 号

经审查，你机构已具备国家有关法律、行政法规规定的基本条件和能力，现予批准，可以向社会出具具有证明作用的数据和结果，特发此证。

资质认定包括检验检测机构计量认证。

检验检测能力及授权签字人见证书附表

你机构对外出具检验检测报告或证书的法律责任由深圳市岩土综合勘察设计有限公司承担。

发证日期：2024 年 01 月 10 日

有效期至：2030 年 01 月 09 日

发证机关：（印章）

许可使用标志



202419021655

注：需要延续证书有效期的，应当在证书届满有效期 3 个月前提出申请，不再另行通知。

本证书由国家认证认可监督管理委员会监制，在中华人民共和国境内有效。

复查

# 资质认定

## 计量认证证书附表



202419021655

机构名称：深圳市岩土综合勘察设计有限公司

发证日期：二零二四年一月十日

有效期至：二零三零年一月九日

发证机关：广东省市场监督管理局



国家认证认可监督管理委员会制

复查

## 注 意 事 项

1. 本附表分两部分，第一部分是经资质认定部门批准检验检测的能力范围，第二部分是经资质认定部门批准的授权签字人及其授权签字范围。
2. 取得资质认定证书的检验检测机构，向社会出具具有证明作用的数据和结果时，必须在本附表所限定的检验检测的能力范围内出具检验检测报告或证书，并在报告或者证书中正确使用 CMA 标志。本附表所列的检验检测项目/参数及相关内容用于描述机构依据标准、规范进行检验检测的技术能力。
3. 本附表无批准部门骑缝章无效。
4. 本附表页码必须连续编号，每页右上方注明：第 X 页共 XX 页。



## 批准深圳市岩土综合勘察设计有限公司

计量认证项目及限制要求

证书编号: 202419021655

审批日期: 2024 年 01 月 10 日 有效日期: 2030 年 01 月 09 日

检验检测地址: 深圳市龙岗区龙城街道龙岗大道(龙岗段) 2172 号

类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准(方法)名称及 编号(含年号)	限制范围	说明
				序号	名称			
1.6	工程实 体-工程 结构及 构配件	1.6.3	混凝土结 构	1.6.3 .1	保护层厚度	混凝土结构工程施工质量验 收规范 GB50204-2015		
1.6	工程实 体-工程 结构及 构配件	1.6.3	混凝土结 构	1.6.3 .1	保护层厚度	混凝土中钢筋检测技术规程 JGJ/T 152-2019		自我承 诺
1.6	工程实 体-工程 结构及 构配件	1.6.3	混凝土结 构	1.6.3 .2	构件尺寸	混凝土结构工程施工质量验 收规范 GB50204-2015		
1.6	工程实 体-工程 结构及 构配件	1.6.3	混凝土结 构	1.6.3 .3	混凝土抗压强度 (回弹法)	回弹法检测混凝土抗压强度 技术规程 JGJ/T 23-2011		
1.6	工程实 体-工程 结构及 构配件	1.6.3	混凝土结 构	1.6.3 .4	混凝土抗压强度 (钻芯法)	钻芯法检测混凝土强度技术 规程 CECS 03:2007		
1.6	工程实 体-工程 结构及 构配件	1.6.3	混凝土结 构	1.6.3 .5	混凝土碳化深度	回弹法检测混凝土抗压强度 技术规程 JGJ/T 23-2011		
1.6	工程实 体-工程 结构及 构配件	1.6.3	混凝土结 构	1.6.3 .6	钢筋配置(间距、 直径、数量)	混凝土中钢筋检测技术规程 JGJ/T 152-2019		自我承 诺
1.6	工程实	1.6.4	砌体结构	1.6.4	烧结普通砖抗压	建筑结构检测技术标准 GB/T		自我承

检验检测地址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗大道（龙岗段）2172 号

类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及 编号（含年号）	限制范围	说明
				序号	名称			
	体-工程 结构及 构配件			. 1	强度（回弹法）	50344-2019		诺
1.6	工程实 体-工程 结构及 构配件	1.6.4	砌体结构	1.6.4 . 2	砌筑砂浆抗压强 度（回弹法）	砌体工程现场检测技术标准 GB/T 50315-2011		
1.6	工程实 体-工程 结构及 构配件	1.6.4	砌体结构	1.6.4 . 3	砌筑砂浆抗压强 度（贯入法）	贯入法检测砌筑砂浆抗压强 度技术规程 JGJ/T 136-2001		

以下空白

检验检测地址：深圳市龙岗区龙城街道龙腾二路与新东路交汇处

类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及 编号（含年号）	限制范围	说明
				序号	名称			
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.1	土	1.1.1 .1	三轴压缩试验	铁路工程土工试验规程 TB 10102-2023		自我承诺
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.1	土	1.1.1 .1	三轴压缩试验	土工试验方法标准 GB/T 50123-2019		
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.1	土	1.1.1 .1	三轴压缩试验	公路土工试验规程 JTG 3430-2020		自我承诺
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.1	土	1.1.1 .2	击实试验	铁路工程土工试验规程 TB 10102-2023		自我承诺
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.1	土	1.1.1 .2	击实试验	土工试验方法标准 GB/T 50123-2019		
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.1	土	1.1.1 .2	击实试验	公路土工试验规程 JTG 3430-2020		自我承诺
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.1	土	1.1.1 .3	含水率	土工试验方法标准 GB/T 50123-2019	只做烘干法	
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.1	土	1.1.1 .3	含水率	公路土工试验规程 JTG 3430-2020	只做烘干法	自我承诺
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.1	土	1.1.1 .3	含水率	铁路工程土工试验规程 TB 10102-2023	只做烘干法	自我承诺

检验检测地址：深圳市龙岗区龙城街道龙腾二路与新东路交汇处

类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及 编号（含年号）	限制范围	说明
				序号	名称			
	工程勘察							
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.1	土	1.1.1.4	固结试验	土工试验方法标准 GB/T 50123-2019		
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.1	土	1.1.1.4	固结试验	铁路工程土工试验规程 TB 10102-2023		自我承诺
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.1	土	1.1.1.4	固结试验	公路土工试验规程 JTG 3430-2020		自我承诺
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.1	土	1.1.1.5	土粒比重	铁路工程土工试验规程 TB 10102-2023	只做比重瓶法	自我承诺
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.1	土	1.1.1.5	土粒比重	土工试验方法标准 GB/T 50123-2019	只做比重瓶法	
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.1	土	1.1.1.5	土粒比重	公路土工试验规程 JTG 3430-2020	只做比重瓶法	自我承诺
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.1	土	1.1.1.6	天然坡角/休止角	铁路工程土工试验规程 TB 10102-2023		自我承诺
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.1	土	1.1.1.7	密度	铁路工程土工试验规程 TB 10102-2023	只做环刀法	自我承诺
1.1	地质勘察	1.1.1	土	1.1.1	密度	公路土工试验规程 JTG	只做环刀法	自我承

检验检测地址：深圳市龙岗区龙城街道龙腾二路与新东路交汇处

类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及 编号（含年号）	限制范围	说明
				序号	名称			
	察-岩土 工程勘 察			.7		3430-2020		诺
1.1	地质勘 察-岩土 工程勘 察	1.1.1	土	1.1.1 .7	密度	土工试验方法标准 GB/T 50123-2019	只做环刀法	
1.1	地质勘 察-岩土 工程勘 察	1.1.1	土	1.1.1 .8	无侧限抗压强度	土工试验方法标准 GB/T 50123-2019		
1.1	地质勘 察-岩土 工程勘 察	1.1.1	土	1.1.1 .8	无侧限抗压强度	铁路工程土工试验规程 TB 10102-2023		自我承 诺
1.1	地质勘 察-岩土 工程勘 察	1.1.1	土	1.1.1 .8	无侧限抗压强度	公路土工试验规程 JTG 3430-2020		自我承 诺
1.1	地质勘 察-岩土 工程勘 察	1.1.1	土	1.1.1 .9	无黏性休止角试 验	《土工试验方法标准》GB/T 50123-2019		
1.1	地质勘 察-岩土 工程勘 察	1.1.1	土	1.1.1 .10	易溶盐	公路土工试验规程 JTG 3430-2020	不做易溶盐钠和钾离 子的测定	自我承 诺
1.1	地质勘 察-岩土 工程勘 察	1.1.1	土	1.1.1 .10	易溶盐	土工试验方法标准 GB/T 50123-2019	不做易溶盐钠和钾离 子的测定	
1.1	地质勘 察-岩土 工程勘 察	1.1.1	土	1.1.1 .10	易溶盐	铁路工程岩土化学分析规程 TB 10103-2008	不做易溶盐钠和钾离 子的测定	

检验检测地址：深圳市龙岗区龙城街道龙腾二路与新东路交汇处

类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及 编号（含年号）	限制范围	说明
				序号	名称			
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.1	土	1.1.1 .11	有机质	公路土工试验规程 JTG 3430-2020		自我承诺
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.1	土	1.1.1 .11	有机质	土工试验方法标准 GB/T 50123-2019		
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.1	土	1.1.1 .11	有机质	铁路工程岩土化学分析规程 TB 10103-2008		
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.1	土	1.1.1 .12	渗透试验	铁路工程土工试验规程 TB 10102-2023		自我承诺
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.1	土	1.1.1 .12	渗透试验	公路土工试验规程 JTG 3430-2020		自我承诺
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.1	土	1.1.1 .12	渗透试验	土工试验方法标准 GB/T 50123-2019		
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.1	土	1.1.1 .13	界限含水率试验	铁路工程土工试验规程 TB 10102-2023	只做液塑限联合测定 法	自我承诺
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.1	土	1.1.1 .13	界限含水率试验	土工试验方法标准 GB/T 50123-2019	只做液塑限联合测定 法	
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.1	土	1.1.1 .13	界限含水率试验	公路土工试验规程 JTG 3430-2020	只做液塑限联合测定 法	自我承诺

检验检测地址：深圳市龙岗区龙城街道龙腾二路与新东路交汇处

类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及 编号（含年号）	限制范围	说明
				序号	名称			
	察							
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.1	土	1.1.1.14	直接剪切试验	铁路工程土工试验规程 TB 10102-2023		自我承诺
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.1	土	1.1.1.14	直接剪切试验	土工试验方法标准 GB/T 50123-2019		
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.1	土	1.1.1.14	直接剪切试验	公路土工试验规程 JTG 3430-2020		自我承诺
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.1	土	1.1.1.15	膨胀率试验	铁路工程土工试验规程 TB 10102-2023		自我承诺
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.1	土	1.1.1.15	膨胀率试验	土工试验方法标准 GB/T 50123-2019		
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.1	土	1.1.1.15	膨胀率试验	公路土工试验规程 JTG 3430-2020		自我承诺
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.1	土	1.1.1.16	自由膨胀率	铁路工程土工试验规程 TB 10102-2023		自我承诺
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.1	土	1.1.1.16	自由膨胀率	土工试验方法标准 GB/T 50123-2019		
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.1	土	1.1.1.16	自由膨胀率	公路土工试验规程 JTG 3430-2020		自我承诺

检验检测地址：深圳市龙岗区龙城街道龙腾二路与新东路交汇处

类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及 编号（含年号）	限制范围	说明
				序号	名称			
	工程勘察							
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.1	土	1.1.1 .17	酸碱度	铁路工程岩土化学分析规程 TB 10103-2008		
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.1	土	1.1.1 .17	酸碱度	公路土工试验规程 JTG 3430-2020		自我承诺
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.1	土	1.1.1 .17	酸碱度	土工试验方法标准 GB/T 50123-2019		
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.1	土	1.1.1 .18	颗粒分析试验	铁路工程土工试验规程 TB 10102-2023	不做移液管法	自我承诺
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.1	土	1.1.1 .18	颗粒分析试验	土工试验方法标准 GB/T 50123-2019	不做移液管法	
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.1	土	1.1.1 .18	颗粒分析试验	公路土工试验规程 JTG 3430-2020	不做移液管法	自我承诺
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.2	岩石	1.1.2 .1	单轴抗压强度	公路工程岩石试验规程 JTG E41-2005		
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.2	岩石	1.1.2 .1	单轴抗压强度	铁路工程岩石试验规程 TB 10115-2023		自我承诺
1.1	地质勘察	1.1.2	岩石	1.1.2	单轴抗压强度	水利水电工程岩石试验规程		标准编



检验检测地址：深圳市龙岗区龙城街道龙腾二路与新东路交汇处

类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	说明
				序号	名称			
	察-岩土工程勘察			.1		SL 264-2001		号应为SL 264-2020
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.2	岩石	1.1.2.1	单轴抗压强度	工程岩体试验方法标准 GB/T50266-2013		
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.2	岩石	1.1.2.2	含水率	公路工程岩石试验规程 JTG E41-2005		
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.2	岩石	1.1.2.2	含水率	铁路工程岩石试验规程 TB 10115-2023		自我承诺
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.2	岩石	1.1.2.2	含水率	水利水电工程岩石试验规程 SL 264-2001		标准编号应为SL 264-2020
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.2	岩石	1.1.2.2	含水率	工程岩体试验方法标准 GB/T50266-2013		
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.2	岩石	1.1.2.3	吸水性试验	公路工程岩石试验规程 JTG E41-2005		
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.2	岩石	1.1.2.3	吸水性试验	铁路工程岩石试验规程 TB 10115-2023		自我承诺
1.1	地质勘察-岩土	1.1.2	岩石	1.1.2.3	吸水性试验	水利水电工程岩石试验规程 SL 264-2001		标准编号应为

检验检测地址：深圳市龙岗区龙城街道龙腾二路与新东路交汇处

类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及 编号（含年号）	限制范围	说明
				序号	名称			
	工程勘察							SL 264-202 0
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.2	岩石	1.1.2 .3	吸水性试验	工程岩体试验方法标准 GB/T50266-2013		
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.2	岩石	1.1.2 .4	块体密度	公路工程岩石试验规程 JTG E41-2005		
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.2	岩石	1.1.2 .4	块体密度	铁路工程岩石试验规程 TB 10115-2023		自我承 诺
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.2	岩石	1.1.2 .4	块体密度	水利水电工程岩石试验规程 SL 264-2001		标准编 号应为 SL 264-202 0
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.2	岩石	1.1.2 .4	块体密度	工程岩体试验方法标准 GB/T50266-2013		
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.2	岩石	1.1.2 .5	颗粒密度	铁路工程岩石试验规程 TB 10115-2023		自我承 诺
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.2	岩石	1.1.2 .5	颗粒密度	水利水电工程岩石试验规程 SL 264-2001		标准编 号应为 SL 264-202 0
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.2	岩石	1.1.2 .5	颗粒密度	工程岩体试验方法标准 GB/T50266-2013		

检验检测地址：深圳市龙岗区龙城街道龙腾二路与新东路交汇处

类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	说明
				序号	名称			
	工程勘察							
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.2	岩石	1.1.2.5	颗粒密度	公路工程岩石试验规程 JTG E41-2005		
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.3	工程水	1.1.3.1	pH值	铁路工程水质分析规程 玻璃电极法 TB 10104-2003		
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.3	工程水	1.1.3.1	pH值	地下水水质分析方法 第5部分：pH值的测定 玻璃电极法 DZ/T 0064.5-2021		自我承诺
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.3	工程水	1.1.3.2	二氧化硅	地下水水质分析方法 DZ/T 0064-2021	不做硅钼蓝分光光度法	自我承诺
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.3	工程水	1.1.3.2	二氧化硅	铁路工程水质分析规程 TB 10104-2003	不做硅钼蓝分光光度法	
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.3	工程水	1.1.3.3	亚硝酸根	地下水水质分析方法 第60部分：亚硝酸盐的测定 分光光度法 DZ/T 0064.60-2021		自我承诺
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.3	工程水	1.1.3.4	亚硝酸盐氮	《铁路工程水质分析规程》TB 10104-2003	不做固体试剂法	
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.3	工程水	1.1.3.5	侵蚀性二氧化碳	铁路工程水质分析规程 TB 10104-2003		
1.1	地质勘察	1.1.3	工程水	1.1.3	侵蚀性二氧化碳	地下水水质分析方法 第48部		自我承

检验检测地址：深圳市龙岗区龙城街道龙腾二路与新东路交汇处

类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	说明
				序号	名称			
	察-岩土工程勘察			.5		分：侵蚀性二氧化碳的测定 滴定法 DZ/T 0064.48-2021		诺
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.3	工程水	1.1.3.6	总碱度/重碳酸盐碱度/碳酸盐碱度	铁路工程水质分析规程 TB 10104-2003		
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.3	工程水	1.1.3.7	总酸度	铁路工程水质分析规程 TB 10104-2003		
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.3	工程水	1.1.3.8	氟化物	《铁路工程水质分析规程》TB 10104-2003		
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.3	工程水	1.1.3.8	氟化物	地下水水质分析方法 第 53 部分：氟化物的测定 茜素络合物分光光度法 DZ/T 0064.53-2021		自我承诺
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.3	工程水	1.1.3.9	氢氧根	地下水水质分析方法 第 49 部分：碳酸根、重碳酸根和氢氧根离子的测定 滴定法 DZ/T 0064.49-2021		自我承诺
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.3	工程水	1.1.3.9	氢氧根	铁路工程水质分析规程 TB10104-2003		
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.3	工程水	1.1.3.10	氨氮	铁路工程水质分析规程 TB 10104-2003	不做盐酸容量法	
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.3	工程水	1.1.3.11	氯化物	地下水水质分析方法 第 50 部分：氯化物的测定 银量滴定法 DZ/T 0064.50-2021		自我承诺

检验检测地址：深圳市龙岗区龙城街道龙腾二路与新东路交汇处

类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	说明
				序号	名称			
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.3	工程水	1.1.3.11	氯化物	铁路工程水质分析规程 TB 10104-2003		
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.3	工程水	1.1.3.12	游离二氧化碳	地下水水质分析方法 第 47 部分：游离二氧化碳的测定 滴定法 DZ/T 0064.47-2021		自我承诺
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.3	工程水	1.1.3.12	游离二氧化碳	铁路工程水质分析规程 TB 10104-2003		
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.3	工程水	1.1.3.13	溶解性固体总量	地下水水质分析方法 第 9 部分：溶解性固体总量的测定 重量法 DZ/T 0064.9-2021		自我承诺
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.3	工程水	1.1.3.14	溶解性总固体	铁路工程水质分析规程 TB10104-2003		
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.3	工程水	1.1.3.15	电导率	地下水水质分析方法 第 6 部分：电导率的测定 电极法 DZ/T 0064.6-2021		自我承诺
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.3	工程水	1.1.3.15	电导率	铁路工程水质分析规程 TB 10104-2003		
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.3	工程水	1.1.3.16	硝酸根	地下水水质分析方法 第 58 部分：硝酸盐的测定 二磷酸酚分光光度法 DZ/T 0064.58-2021	不做紫外分光光度法	自我承诺
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.3	工程水	1.1.3.17	硝酸盐氮(硝酸盐)	铁路工程水质分析规程 TB 10104-2003		

检验检测地址：深圳市龙岗区龙城街道龙腾二路与新东路交汇处

类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及 编号（含年号）	限制范围	说明
				序号	名称			
	察							
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.3	工程水	1.1.3.18	硫酸根	地下水水质分析方法 第 64 部分：硫酸盐的测定 乙二胺四乙酸二钠—钡滴定法 DZ/T 0064.64-2021		自我承诺
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.3	工程水	1.1.3.18	硫酸根	地下水水质分析方法 第 65 部分：硫酸盐的测定 比浊法 DZ/T 0064.65-2021		自我承诺
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.3	工程水	1.1.3.19	硫酸盐	铁路工程水质分析规程 TB 10104-2003	不做质量法	
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.3	工程水	1.1.3.20	硬度	地下水水质分析方法 第 15 部分：总硬度的测定 乙二胺四乙酸二钠滴定法 DZ/T 0064.15-2021		自我承诺
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.3	工程水	1.1.3.21	碳酸根	地下水水质分析方法 第 49 部分：碳酸根、重碳酸根和氢氧根离子的测定 滴定法 DZ/T 0064.49-2021		自我承诺
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.3	工程水	1.1.3.21	碳酸根	铁路工程水质分析规程 TB10104-2003		
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.3	工程水	1.1.3.22	酸度	地下水水质分析方法 第 43 部分：酸度的测定 滴定法 DZ/T 0064.43-2021		自我承诺
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.3	工程水	1.1.3.23	重碳酸根	地下水水质分析方法 第 49 部分：碳酸根、重碳酸根和氢氧根离子的测定 滴定法 DZ/T 0064.49-2021		自我承诺
1.1	地质勘察-岩土工程勘察	1.1.3	工程水	1.1.3.23	重碳酸根	铁路工程水质分析规程 TB10104-2003		

检验检测地址：深圳市龙岗区龙城街道龙腾二路与新东路交汇处

类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及 编号（含年号）	限制范围	说明
				序号	名称			
	工程勘 察							
1.1	地质勘 察-岩土 工程勘 察	1.1.3	工程水	1.1.3 .24	钙	铁路工程水质分析规程 TB 10104-2003		
1.1	地质勘 察-岩土 工程勘 察	1.1.3	工程水	1.1.3 .24	钙	地下水水质分析方法 第13部 分：钙量的测定 乙二胺四乙 酸二钠滴定法 DZ/T 0064.13-2021		自我承 诺
1.1	地质勘 察-岩土 工程勘 察	1.1.3	工程水	1.1.3 .25	铁	地下水水质分析方法 第23部 分：铁量的测定 二氮杂菲分 光光度法 DZ/T 0064.23-2021	只做二氮杂菲分光光 度法	自我承 诺
1.1	地质勘 察-岩土 工程勘 察	1.1.3	工程水	1.1.3 .26	铁、锰	《铁路工程水质分析规程》 TB 10104-2003	不做原子吸收法	
1.1	地质勘 察-岩土 工程勘 察	1.1.3	工程水	1.1.3 .27	铵	地下水水质分析方法 第57部 分：氨氮的测定 纳氏试剂分 光光度法 DZ/T 0064.57-2021		自我承 诺
1.1	地质勘 察-岩土 工程勘 察	1.1.3	工程水	1.1.3 .28	铵根	铁路工程水质分析规程 TB10104-2003	只做纳氏试剂法	
1.1	地质勘 察-岩土 工程勘 察	1.1.3	工程水	1.1.3 .29	锰	地下水水质分析方法 第31部 分：锰量的测定 过硫酸铵分 光光度法 DZ/T 0064.31-2021		自我承 诺
1.1	地质勘 察-岩土 工程勘 察	1.1.3	工程水	1.1.3 .30	镁	地下水水质分析方法 第14部 分：镁量的测定 乙二胺四乙 酸二钠滴定法 DZ/T 0064.14-2021		自我承 诺
1.1	地质勘	1.1.3	工程水	1.1.3	镁	铁路工程水质分析规程 TB		

检验检测地址：深圳市龙岗区龙城街道龙腾二路与新东路交汇处

类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及 编号（含年号）	限制范围	说明
				序号	名称			
	察-岩土 工程勘 察			.30		10104-2003		
1.1	地质勘 察-岩土 工程勘 察	1.1.4	混凝土	1.1.4 .1	单轴抗压强度	建筑地基基础检测规范 DBJ 15-60-2008		标准编 号应为 DBJ 15-60-2 019
1.1	地质勘 察-岩土 工程勘 察	1.1.4	混凝土	1.1.4 .2	抗压强度试验	《混凝土物理力学性能试验 方法标准》GB/T50081-2019		
1.2	地质勘 察-岩土 工程测 试检测	1.2.1	土壤	1.2.1 .1	土壤中氡浓度	民用建筑工程室内环境污染 控制标准 GB 50325-2020 附 录 C 土壤中氡浓度及土壤表 面氡析出率测定		
1.2	地质勘 察-岩土 工程测 试检测	1.2.1	土壤	1.2.1 .2	土壤表面氡析出 率	民用建筑工程室内环境污染 控制标准 GB 50325-2020 附 录 C 土壤中氡浓度及土壤表 面氡析出率测定		
1.2	地质勘 察-岩土 工程测 试检测	1.2.2	岩土体及 地基	1.2.2 .1	剪切波速测试	建筑抗震设计规范 GB50011-2010（2016版）		
1.2	地质勘 察-岩土 工程测 试检测	1.2.2	岩土体及 地基	1.2.2 .2	圆锥动力触探试 验	建筑地基检测技术规范 JGJ 340-2015		
1.2	地质勘 察-岩土 工程测 试检测	1.2.2	岩土体及 地基	1.2.2 .2	圆锥动力触探试 验	《建筑地基基础检测规范》 DBJ/T 15-60-2019		
1.2	地质勘 察-岩土 工程测 试检测	1.2.2	岩土体及 地基	1.2.2 .2	圆锥动力触探试 验	岩土工程勘察规范 GB 50021-2001（2009版）		



检验检测地址：深圳市龙岗区龙城街道龙腾二路与新东路交汇处

类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及 编号（含年号）	限制范围	说明
				序号	名称			
	试检测							
1.2	地质勘察-岩土工程测试检测	1.2.2	岩土体及地基	1.2.2.3	土壤氢浓度/土壤表面氨析出率	民用建筑工程室内环境污染控制技术规范 DBJ15-93-2013		
1.2	地质勘察-岩土工程测试检测	1.2.2	岩土体及地基	1.2.2.4	地基的不排水抗剪强度和灵敏度（十字板剪切试验）	建筑地基检测技术规范 JGJ 340-2015		
1.2	地质勘察-岩土工程测试检测	1.2.2	岩土体及地基	1.2.2.5	复合土层承载力（静载荷试验）	建筑地基处理技术规范 JGJ79-2012		
1.2	地质勘察-岩土工程测试检测	1.2.2	岩土体及地基	1.2.2.6	复合地基增强体承载力（单桩静载荷试验）	建筑地基处理技术规范 JGJ79-2012		
1.2	地质勘察-岩土工程测试检测	1.2.2	岩土体及地基	1.2.2.7	标准贯入试验	建筑地基检测技术规范 JGJ 340-2015		
1.2	地质勘察-岩土工程测试检测	1.2.2	岩土体及地基	1.2.2.7	标准贯入试验	《建筑地基基础检测规范》 DBJ/T 15-60-2019		
1.2	地质勘察-岩土工程测试检测	1.2.2	岩土体及地基	1.2.2.7	标准贯入试验	岩土工程勘察规范 GB 50021-2001(2009版)		
1.2	地质勘察-岩土工程测试检测	1.2.2	岩土体及地基	1.2.2.8	软黏性土及其预压地基的不排水抗剪强度和灵敏度（十字板剪切试验）	《建筑地基基础检测规范》 DBJ/T 15-60-2019		
1.2	地质勘察	1.2.2	岩土体及	1.2.2	静力触探试验	岩土工程勘察规范 GB		

检验检测地址: 深圳市龙岗区龙城街道龙腾二路与新东路交汇处

类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准(方法)名称及 编号(含年号)	限制范围	说明
				序号	名称			
	察-岩土 工程测 试检测		地基	.9		50021-2001(2009版)		
1.2	地质勘 察-岩土 工程测 试检测	1.2.2	岩土体及 地基	1.2.2 .9	静力触探试验	建筑地基检测技术规范 JGJ 340-2015		
1.2	地质勘 察-岩土 工程测 试检测	1.2.2	岩土体及 地基	1.2.2 .9	静力触探试验	《建筑地基基础检测规范》 DBJ/T 15-60-2019		
1.2	地质勘 察-岩土 工程测 试检测	1.2.2	岩土体及 地基	1.2.2 .10	饱和软黏性土的 不排水抗剪强度和灵敏度(十字板 剪切试验)	岩土工程勘察规范 GB 50021-2001(2009版)		
1.3	地质勘 察-矿产 资源	1.3.1	水资源(生 活饮用水)	1.3.1 .1	pH 值	生活饮用水标准检验方法 感官性状和一般化学指标 GB/T5750.4-2023	只做玻璃电极法	自我承 诺
1.3	地质勘 察-矿产 资源	1.3.1	水资源(生 活饮用水)	1.3.1 .2	亚硝酸盐氮	生活饮用水标准检验方法 非金属指标 GB/T5750.5-2023		自我承 诺
1.3	地质勘 察-矿产 资源	1.3.1	水资源(生 活饮用水)	1.3.1 .3	氨氮	生活饮用水标准检验方法 非金属指标 GB/T5750.5-2023	只做纳氏试剂分光光 度法	自我承 诺
1.3	地质勘 察-矿产 资源	1.3.1	水资源(生 活饮用水)	1.3.1 .4	氯化物	生活饮用水标准检验方法 非金属指标 GB/T5750.5-2023	只做硝酸银容量法	自我承 诺
1.3	地质勘 察-矿产 资源	1.3.1	水资源(生 活饮用水)	1.3.1 .5	溶解性总固体	生活饮用水标准检验方法 感官性状和一般化学指标 GB/T5750.4-2023		自我承 诺
1.3	地质勘 察-矿产 资源	1.3.1	水资源(生 活饮用水)	1.3.1 .6	电导率	生活饮用水标准检验方法 感官性状和一般化学指标 GB/T5750.4-2023		自我承 诺
1.3	地质勘 察-矿产 资源	1.3.1	水资源(生 活饮用水)	1.3.1 .7	硝酸盐氮	生活饮用水标准检验方法 非金属指标	只做麝香草酚分光光 度法	自我承 诺

检验检测地址：深圳市龙岗区龙城街道龙腾二路与新东路交汇处

类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	说明
				序号	名称			
	资源					GB/T5750.5-2023		
1.3	地质勘察-矿产资源	1.3.1	水资源(生活饮用水)	1.3.1.8	硫酸盐	生活饮用水标准检验方法非金属指标 GB/T5750.5-2023	只做硫酸钡比浊法	自我承诺
1.3	地质勘察-矿产资源	1.3.1	水资源(生活饮用水)	1.3.1.9	铁	生活饮用水标准检验方法金属指标 GB/T5750.6-2023	只做二氮杂菲分光光度法	自我承诺
1.3	地质勘察-矿产资源	1.3.1	水资源(生活饮用水)	1.3.1.10	锰	生活饮用水标准检验方法金属指标 GB/T5750.6-2023	只做过硫酸铵分光光度法	自我承诺
1.4	工程实体-地基与基础	1.4.1	地基	1.4.1.1	承载力(地基载荷试验)	建筑地基基础检测规范 DBJ/T 15-60-2019		
1.4	工程实体-地基与基础	1.4.1	地基	1.4.1.1	承载力(地基载荷试验)	建筑地基处理技术规范 JGJ 79-2012		
1.4	工程实体-地基与基础	1.4.1	地基	1.4.1.1	承载力(地基载荷试验)	岩土工程勘察规范 GB 50021-2001(2009年版)		
1.4	工程实体-地基与基础	1.4.1	地基	1.4.1.1	承载力(地基载荷试验)	建筑地基基础设计规范 GB 50007-2011		
1.4	工程实体-地基与基础	1.4.2	基桩	1.4.2.1	上拔量(静载试验)	深圳市建筑基桩检测规程 SJG 09-2020		
1.4	工程实体-地基与基础	1.4.2	基桩	1.4.2.1	上拔量(静载试验)	建筑基桩检测技术规范 JGJ 106-2014		
1.4	工程实体-地基与基础	1.4.2	基桩	1.4.2.1	上拔量(静载试验)	建筑地基基础检测规范 DBJ/T 15-60-2019		
1.4	工程实体-地基与基础	1.4.2	基桩	1.4.2.2	桩底持力层岩土性状(钻芯法)	建筑基桩检测技术规范 JGJ 106-2014		
1.4	工程实	1.4.2	基桩	1.4.2	桩底持力层岩土	深圳市建筑基桩检测规程		

检验检测地址：深圳市龙岗区龙城街道龙腾二路与新东路交汇处

类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及 编号（含年号）	限制范围	说明
				序号	名称			
	体-地基 与基础			.2	性状（钻芯法）	SJG 09-2020		
1.4	工程实 体-地基 与基础	1.4.2	基桩	1.4.2 .2	桩底持力层岩土 性状（钻芯法）	建筑地基基础检测规范 DBJ/T 15-60-2019		
1.4	工程实 体-地基 与基础	1.4.2	基桩	1.4.2 .3	桩底持力层岩石 单轴抗压强度（钻 芯法）	建筑基桩检测技术规范 JGJ 106-2014		
1.4	工程实 体-地基 与基础	1.4.2	基桩	1.4.2 .3	桩底持力层岩石 单轴抗压强度（钻 芯法）	建筑地基基础检测规范 DBJ/T 15-60-2019		
1.4	工程实 体-地基 与基础	1.4.2	基桩	1.4.2 .3	桩底持力层岩石 单轴抗压强度（钻 芯法）	深圳市建筑基桩检测规程 SJG 09-2020		
1.4	工程实 体-地基 与基础	1.4.2	基桩	1.4.2 .4	桩底沉渣厚度（钻 芯法）	建筑基桩检测技术规范 JGJ 106-2014		
1.4	工程实 体-地基 与基础	1.4.2	基桩	1.4.2 .4	桩底沉渣厚度（钻 芯法）	深圳市建筑基桩检测规程 SJG 09-2020		
1.4	工程实 体-地基 与基础	1.4.2	基桩	1.4.2 .4	桩底沉渣厚度（钻 芯法）	建筑地基基础检测规范 DBJ/T 15-60-2019		
1.4	工程实 体-地基 与基础	1.4.2	基桩	1.4.2 .5	桩身完整性（低应 变法）	建筑基桩检测技术规范 JGJ 106-2014		
1.4	工程实 体-地基 与基础	1.4.2	基桩	1.4.2 .5	桩身完整性（低应 变法）	深圳市建筑基桩检测规程 SJG 09-2020		
1.4	工程实 体-地基 与基础	1.4.2	基桩	1.4.2 .5	桩身完整性（低应 变法）	建筑地基基础检测规范 DBJ/T 15-60-2019		
1.4	工程实 体-地基 与基础	1.4.2	基桩	1.4.2 .6	桩身完整性（声波 透射法）	建筑基桩检测技术规范 JGJ 106-2014		

检验检测地址：深圳市龙岗区龙城街道龙腾二路与新东路交汇处

类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及 编号（含年号）	限制范围	说明
				序号	名称			
1.4	工程实 体-地基 与基础	1.4.2	基桩	1.4.2 .6	桩身完整性(声波 透射法)	建筑地基基础检测规范 DBJ/T 15-60-2019		
1.4	工程实 体-地基 与基础	1.4.2	基桩	1.4.2 .6	桩身完整性(声波 透射法)	深圳市建筑基桩检测规程 SJG 09-2020		
1.4	工程实 体-地基 与基础	1.4.2	基桩	1.4.2 .7	桩身完整性(钻芯 法)	建筑基桩检测技术规范 JGJ 106-2014		
1.4	工程实 体-地基 与基础	1.4.2	基桩	1.4.2 .7	桩身完整性(钻芯 法)	深圳市建筑基桩检测规程 SJG 09-2020		
1.4	工程实 体-地基 与基础	1.4.2	基桩	1.4.2 .7	桩身完整性(钻芯 法)	建筑地基基础检测规范 DBJ/T 15-60-2019		
1.4	工程实 体-地基 与基础	1.4.2	基桩	1.4.2 .8	桩身混凝土强度 (钻芯法)	普通混凝土力学性能试验方 法标准 GB/T 50081-2019		
1.4	工程实 体-地基 与基础	1.4.2	基桩	1.4.2 .8	桩身混凝土强度 (钻芯法)	建筑基桩检测技术规范 JGJ 106-2014		
1.4	工程实 体-地基 与基础	1.4.2	基桩	1.4.2 .8	桩身混凝土强度 (钻芯法)	深圳市建筑基桩检测规程 SJG 09-2020		
1.4	工程实 体-地基 与基础	1.4.2	基桩	1.4.2 .8	桩身混凝土强度 (钻芯法)	建筑地基基础检测规范 DBJ/T 15-60-2019		
1.4	工程实 体-地基 与基础	1.4.2	基桩	1.4.2 .9	桩长(钻芯法)	建筑地基基础检测规范 DBJ/T 15-60-2019		
1.4	工程实 体-地基 与基础	1.4.2	基桩	1.4.2 .9	桩长(钻芯法)	建筑基桩检测技术规范 JGJ 106-2014		
1.4	工程实 体-地基	1.4.2	基桩	1.4.2 .9	桩长(钻芯法)	深圳市建筑基桩检测规程 SJG 09-2020		

检验检测地址：深圳市龙岗区龙城街道龙腾二路与新东路交汇处

类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及 编号（含年号）	限制范围	说明
				序号	名称			
	与基础							
1.4	工程实 体-地基 与基础	1.4.2	基桩	1.4.2 .10	水平位移(静载试 验)	深圳市建筑基桩检测规程 SJG 09-2020		
1.4	工程实 体-地基 与基础	1.4.2	基桩	1.4.2 .10	水平位移(静载试 验)	建筑基桩检测技术规范 JGJ 106-2014		
1.4	工程实 体-地基 与基础	1.4.2	基桩	1.4.2 .10	水平位移(静载试 验)	建筑地基基础检测规范 DBJ/T 15-60-2019		
1.4	工程实 体-地基 与基础	1.4.2	基桩	1.4.2 .11	水平承载力(静载 试验)	深圳市建筑基桩检测规程 SJG 09-2020		
1.4	工程实 体-地基 与基础	1.4.2	基桩	1.4.2 .11	水平承载力(静载 试验)	建筑基桩检测技术规范 JGJ 106-2014		
1.4	工程实 体-地基 与基础	1.4.2	基桩	1.4.2 .11	水平承载力(静载 试验)	建筑地基基础检测规范 DBJ/T 15-60-2019		
1.4	工程实 体-地基 与基础	1.4.2	基桩	1.4.2 .12	竖向抗压承载力 (静载试验)	建筑基桩检测技术规范 JGJ 106-2014		
1.4	工程实 体-地基 与基础	1.4.2	基桩	1.4.2 .12	竖向抗压承载力 (静载试验)	深圳市建筑基桩检测规程 SJG 09-2020		
1.4	工程实 体-地基 与基础	1.4.2	基桩	1.4.2 .12	竖向抗压承载力 (静载试验)	建筑地基基础检测规范 DBJ/T 15-60-2019		
1.4	工程实 体-地基 与基础	1.4.2	基桩	1.4.2 .13	竖向抗拔承载力 (静载试验)	深圳市建筑基桩检测规程 SJG 09-2020		
1.4	工程实 体-地基 与基础	1.4.2	基桩	1.4.2 .13	竖向抗拔承载力 (静载试验)	建筑基桩检测技术规范 JGJ 106-2014		
1.4	工程实	1.4.2	基桩	1.4.2	竖向抗拔承载力	建筑地基基础检测规范		

检验检测地址：深圳市龙岗区龙城街道龙腾二路与新东路交汇处

类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	说明
				序号	名称			
	体-地基与基础			.13	(静载试验)	DBJ/T 15-60-2019		
1.4	工程实体-地基与基础	1.4.3	锚杆	1.4.3.1	基础锚杆位移(抗拔试验)	建筑地基基础设计规范 GB 50007-2011		
1.4	工程实体-地基与基础	1.4.3	锚杆	1.4.3.1	基础锚杆位移(抗拔试验)	建筑地基基础检测规范 DBJ/T 15-60-2019		
1.4	工程实体-地基与基础	1.4.3	锚杆	1.4.3.2	基础锚杆承载力(抗拔试验)	建筑地基基础设计规范 GB 50007-2011		
1.4	工程实体-地基与基础	1.4.3	锚杆	1.4.3.2	基础锚杆承载力(抗拔试验)	建筑地基基础检测规范 DBJ/T 15-60-2019		
1.4	工程实体-地基与基础	1.4.3	锚杆	1.4.3.3	支护锚杆位移(基本试验、验收试验)	深圳市基坑支护技术规范 SJG 05-2011		标准编号应为 SJG 05-2020
1.4	工程实体-地基与基础	1.4.3	锚杆	1.4.3.3	支护锚杆位移(基本试验、验收试验)	建筑地基基础设计规范 GB 50007-2011		
1.4	工程实体-地基与基础	1.4.3	锚杆	1.4.3.3	支护锚杆位移(基本试验、验收试验)	建筑基坑支护技术规程 JGJ 120-2012		
1.4	工程实体-地基与基础	1.4.3	锚杆	1.4.3.3	支护锚杆位移(基本试验、验收试验)	建筑边坡工程技术规范 GB 50330-2013		
1.4	工程实体-地基与基础	1.4.3	锚杆	1.4.3.4	支护锚杆位移(验收试验)	建筑地基基础检测规范 DBJ/T 15-60-2019		
1.4	工程实体-地基与基础	1.4.3	锚杆	1.4.3.5	支护锚杆承载力(基本试验)	深圳市基坑支护技术规范 SJG 05-2011		标准编号应为 SJG 05-2020
1.4	工程实	1.4.3	锚杆	1.4.3	支护锚杆承载力	建筑地基基础设计规范 GB		

检验检测地址：深圳市龙岗区龙城街道龙腾二路与新东路交汇处

类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及 编号（含年号）	限制范围	说明
				序号	名称			
	体-地基 与基础			.5	（基本试验）	50007-2011		
1.4	工程实 体-地基 与基础	1.4.3	锚杆	1.4.3 .5	支护锚杆承载力 （基本试验）	建筑基坑支护技术规程 JGJ 120-2012		
1.4	工程实 体-地基 与基础	1.4.3	锚杆	1.4.3 .5	支护锚杆承载力 （基本试验）	建筑边坡工程技术规范 GB 50330-2013		
1.4	工程实 体-地基 与基础	1.4.3	锚杆	1.4.3 .6	支护锚杆抗拔承 载力检测值（验收 试验）	建筑地基基础设计规范 GB 50007-2011		
1.4	工程实 体-地基 与基础	1.4.3	锚杆	1.4.3 .6	支护锚杆抗拔承 载力检测值（验收 试验）	建筑基坑支护技术规程 JGJ 120-2012		
1.4	工程实 体-地基 与基础	1.4.3	锚杆	1.4.3 .6	支护锚杆抗拔承 载力检测值（验收 试验）	建筑地基基础检测规范 DBJ/T 15-60-2019		
1.4	工程实 体-地基 与基础	1.4.3	锚杆	1.4.3 .6	支护锚杆抗拔承 载力检测值（验收 试验）	建筑边坡工程技术规范 GB 50330-2013		
1.5	工程实 体-工程 监测与 测量	1.5.1	基坑及周 边影响区 （工程监 测）	1.5.1 .1	地下水位	建筑基坑工程监测技术标准 GB50497-2019		
1.5	工程实 体-工程 监测与 测量	1.5.1	基坑及周 边影响区 （工程监 测）	1.5.1 .2	支护结构内力/支 撑轴力/支撑内力	建筑基坑工程监测技术标准 GB50497-2019		
1.5	工程实 体-工程 监测与 测量	1.5.1	基坑及周 边影响区 （工程监 测）	1.5.1 .3	水平位移	建筑基坑工程监测技术标准 GB50497-2019		
1.5	工程实 体-工程 监测与	1.5.1	基坑及周 边影响区 （工程监	1.5.1 .4	深层水平位移/测 斜	建筑基坑工程监测技术标准 GB50497-2019		



检验检测地址：深圳市龙岗区龙城街道龙腾二路与新东路交汇处

类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	说明
				序号	名称			
	测量		测)					
1.5	工程实体-工程监测与测量	1.5.1	基坑及周边影响区（工程监测）	1.5.1.5	竖向位移/垂直位移/沉降	建筑基坑工程监测技术标准 GB50497-2019		
1.5	工程实体-工程监测与测量	1.5.1	基坑及周边影响区（工程监测）	1.5.1.6	裂缝	建筑基坑工程监测技术标准 GB50497-2019		
1.5	工程实体-工程监测与测量	1.5.2	建(构)筑物(工程监测)	1.5.2.1	倾斜	建筑变形测量规范 JGJ 8-2016		
1.5	工程实体-工程监测与测量	1.5.2	建(构)筑物(工程监测)	1.5.2.2	竖向位移/垂直位移/沉降	建筑变形测量规范 JGJ 8-2016		
1.5	工程实体-工程监测与测量	1.5.2	建(构)筑物(工程监测)	1.5.2.3	裂缝	建筑变形测量规范 JGJ 8-2016		
1.5	工程实体-工程监测与测量	1.5.3	边坡及周边影响区（工程监测）	1.5.3.1	水平位移	建筑变形测量规范 JGJ 8-2016		
1.5	工程实体-工程监测与测量	1.5.3	边坡及周边影响区（工程监测）	1.5.3.2	竖向位移/垂直位移/沉降	建筑变形测量规范 JGJ 8-2016		
1.5	工程实体-工程监测与测量	1.5.3	边坡及周边影响区（工程监测）	1.5.3.3	裂缝	建筑变形测量规范 JGJ 8-2016		
1.5	工程实体-工程	1.5.4	隧道等地下空间及	1.5.4.1	净空收敛/周边位移/净空变化	城市轨道交通工程监测技术规范 GB50911-2013		

检验检测地址：深圳市龙岗区龙城街道龙腾二路与新东路交汇处

类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及 编号（含年号）	限制范围	说明
				序号	名称			
	监测与 测量		周边影响 区（工程监 测）					
1.5	工程实 体-工程 监测与 测量	1.5.4	隧道等地 下空间及 周边影响 区（工程监 测）	1.5.4 .2	地下水位	城市轨道交通工程监测技术 规范 GB50911-2013		
1.5	工程实 体-工程 监测与 测量	1.5.4	隧道等地 下空间及 周边影响 区（工程监 测）	1.5.4 .3	水平位移	城市轨道交通工程监测技术 规范 GB50911-2013		
1.5	工程实 体-工程 监测与 测量	1.5.4	隧道等地 下空间及 周边影响 区（工程监 测）	1.5.4 .4	深层水平位移/测 斜	城市轨道交通工程监测技术 规范 GB50911-2013		
1.5	工程实 体-工程 监测与 测量	1.5.4	隧道等地 下空间及 周边影响 区（工程监 测）	1.5.4 .5	竖向位移/垂直位 移/沉降	城市轨道交通工程监测技术 规范 GB50911-2013		
1.5	工程实 体-工程 监测与 测量	1.5.4	隧道等地 下空间及 周边影响 区（工程监 测）	1.5.4 .6	结构内力/应变	城市轨道交通工程监测技术 规范 GB50911-2013		
1.5	工程实 体-工程 监测与 测量	1.5.4	隧道等地 下空间及 周边影响 区（工程监 测）	1.5.4 .7	锚杆及土钉内力/ 拉力	城市轨道交通工程监测技术 规范 GB50911-2013		
1.6	工程实 体-工程	1.6.1	混凝土结 构	1.6.1 .1	保护层厚度	《混凝土结构工程施工质量 验收规范》GB50204-2015		

检验检测地址：深圳市龙岗区龙城街道龙腾二路与新东路交汇处

类别 序号	类别	对象 序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及 编号（含年号）	限制范围	说明
				序号	名称			
	结构及 构配件							
1.6	工程实 体-工程 结构及 构配件	1.6.1	混凝土结 构	1.6.1 .1	保护层厚度	混凝土中钢筋检测技术标准 JGJ/T 152-2019		
1.6	工程实 体-工程 结构及 构配件	1.6.1	混凝土结 构	1.6.1 .2	构件尺寸	混凝土结构工程施工质量验 收规范 GB50204-2015		
1.6	工程实 体-工程 结构及 构配件	1.6.1	混凝土结 构	1.6.1 .3	混凝土抗压强度 （回弹法）	回弹法检测混凝土抗压强度 技术规程 JGJ/T 23-2011		
1.6	工程实 体-工程 结构及 构配件	1.6.1	混凝土结 构	1.6.1 .4	混凝土抗压强度 （钻芯法）	钻芯法检测混凝土抗压强度 技术规程 CECS03:2007		
1.6	工程实 体-工程 结构及 构配件	1.6.1	混凝土结 构	1.6.1 .5	钢筋配置（间距、 直径、数量）	混凝土中钢筋检测技术标准 JGJ/T 152-2019		
1.6	工程实 体-工程 结构及 构配件	1.6.2	砌体结构	1.6.2 .1	烧结普通砖抗压 强度（回弹法）	建筑结构检测技术标准 GB/T 50344-2004		标准编 号应为 GB/T 50344-2 019
1.6	工程实 体-工程 结构及 构配件	1.6.2	砌体结构	1.6.2 .2	砌筑砂浆抗压强 度（回弹法）	《砌体工程现场检测技术标 准》GB/T 50315-2011		
1.6	工程实 体-工程 结构及 构配件	1.6.2	砌体结构	1.6.2 .3	砌筑砂浆抗压强 度（贯入法）	贯入法检测砌筑砂浆抗压强 度技术规程 JGJ/T 136-2017		

批准深圳市岩土综合勘察设计有限公司

授权签字人及其授权签字领域

证书编号：202419021655

审批日期：2024 年 01 月 10 日 有效日期：2030 年 01 月 09 日

检验检测地址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗大道（龙岗段）2172 号

序号	授权签字人姓名	职务/职称	授权签字领域	批准日期	备注
1	孔祥斌	高级技术职称	工程实体-工程结构及构配件	2024 年 01 月 10 日	维持
2	李江	高级技术职称	工程实体-工程结构及构配件	2024 年 01 月 10 日	已退休 注销
3	刘明建	高级技术职称	工程实体-工程结构及构配件	2024 年 01 月 10 日	维持

以下空白

检验检测地址：深圳市龙岗区龙城街道龙腾二路与新东路交汇处

序号	授权签字人姓名	职务/职称	授权签字领域	批准日期	备注
1	王嫚	高级技术职称	地质勘察-岩土工程勘察, 地质勘察-矿产资源	2024 年 01 月 10 日	维持
2	刘动	高级技术职称	地质勘察-岩土工程测试检测, 工程实体-地基与基础, 工程实体-工程结构及构配件, 工程实体-工程监测与测量	2024 年 01 月 10 日	维持
3	刘明建	高级技术职称	地质勘察-岩土工程测试检测, 工程实体-地基与基础, 地质勘察-岩土工程勘察, 工程实体-工程监测与测量, 工程实体-工程结构及构配件	2024 年 01 月 10 日	维持
4	冯涛	中级技术职称	地质勘察-岩土工程测试检测, 地质勘察-岩土工程勘察, 工程实体-地基与基础, 工程实体-工程结构及构配件	2024 年 01 月 10 日	维持
5	谢伟	高级技术职称	工程实体-工程监测与测量	2024 年 01 月 10 日	维持
6	孔冷进	高级技术职称	工程实体-工程监测与测量	2024 年 01 月 10 日	维持
7	孔祥斌	高级技术职称	地质勘察-岩土工程测试检测, 工程实体-地基与基础, 地质勘察-岩土工程勘察, 工程实体-工程结构及构配件, 地质勘察-矿产资源	2024 年 01 月 10 日	维持

以下空白

(1) 方润林





# 硕士学位证书

方润林，男，1982年2月16日生。在 桂林理工大学

地质工程

学科(专业)已通过硕士学位的课程

考试和论文答辩，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 硕士学位。



桂林理工大学

校 长

学位评定委员会主席

证书编号: 1059632009000141

二〇〇九年六月二十三日



方润林 于2016 年  
11月，经 广东省地质勘  
查工程技术高级工程师资格

评审委员会评审通过，  
具备 岩土工程高级工程师  
资格。特发此证

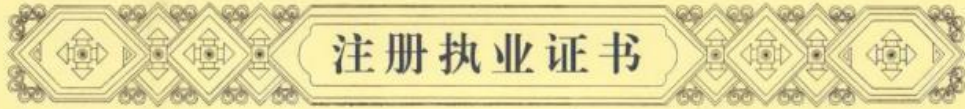


粤高取证字第 1700161618336 号



发证单位  
2017 年 03 月 24 日

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 方润林

证书编号 AY154401156



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0017307

发证日期 2015年09月09日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名：方润林

注册号：4405485-AY001

有效期：至2025年6月30日





本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Civil Engineer(Geo-technical).



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: MY 00018270  
No.



持证人签名:  
Signature of the Bearer

方润林

管理号:  
File No. 2014008440082014449921001709

姓名: 方润林  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1982年02月  
Date of Birth  
专业类别: \_\_\_\_\_  
Professional Type  
批准日期: 2014年09月07日  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期:  
Issued on





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

方润林

证件类型	居民身份证	证件号码	511323*****72	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市岩土综合勘察设计有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

### 一级注册建造师

注册单位：深圳市岩土综合勘察设计有限公司

注册编号/执业印章

号：

1442019202005163

注册专业：市政公用工程

有效期：2026年06月14日

[查看证书变更记录 \(3\)](#)

### 注册土木工程师（岩土）

注册单位：深圳市岩土综合勘察设计有限公司

证书编号：AY154401156

注册编号/执业印章号：4405485-AV001

注册专业：不分专业

有效期：2025年06月30日

近五年（招标公告截标之日起倒算），企业自认为最具有代表性的同类工程勘察的业绩表（业绩类别：房建类岩土工程勘察）

- |  |
|--|
| 1、项目名称：科高拜仁足球学校建设工程勘察（合同金额：1173.01 万元；合同签订时间：2020 年 06 月 28 日；）                      |
| 2、项目名称：清湖文化产业园二期建设工程(勘察)（合同金额：382.6567 万元；合同签订时间：2020 年 06 月 02 日；）                  |
| 3、项目名称：梅观创新产业走廊福城观澜产业地块土地整备利益统筹项目（工程勘察）（合同金额：349.747871 万元；合同签订时间：2021 年 08 月 23 日；） |
| 4、项目名称：布吉街道百鸽笼九年一贯制学校新建工程（勘察）（合同金额：319 万元；合同签订时间：2020 年 04 月 23 日；）                  |
| 5、项目名称：石芽岭学校改扩建工程（合同金额：461.453075 万元；合同签订时间：2020 年 11 月 23 日；）                       |

注：①业绩证明材料需提供勘察合同原件扫描件（需提供合同关键页，其内容需包含工程名称、单位名称、工程规模、签订时间、合同额、双方签字盖章页等），否则不予计取。

②业绩证明材料为原件扫描件，若原件扫描件不清晰或印章不清晰的，投标人需在规定时间内及时澄清，否则不予计取。

③业绩类别为房建类岩土工程勘察，提供的合同中未能体现房建类岩土工程勘察的还需提供证明材料原件扫描件，否则不予计取。证明材料由投标人出具的不予记取。

④金额以合同金额为准，合同中未体现的以中标通知书金额为准，且需同时提供中标通知书。

⑤以合同签订的时间为准，无法判断合同签订时间为近五年业绩的不予计取。

⑥业绩提供不超过 5 项，如超过 5 项则按提供资料前 5 项业绩统计。

1、科高拜仁足球学校建设工程勘察 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2380864>



首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

科高拜仁足球学校建设工程等四个项目勘察批量招标

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072001180002	省级项目编号	4403072001170102
建设单位	深圳市龙岗区建筑工程局	建设单位统一社会信用代码	45575677-7
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	320000
立项级别	地市级	立项文号	深龙发改(2020)27号



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	?????????????	勘察	公开招标	2020-04-07	99.9	4403072001180002-BB-002	4403072001170102-BB-002	<a href="#">查看</a>
B	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察	公开招标	2020-04-07	99.9	4403072001180002-BB-001	4403072001170102-BB-001	<a href="#">查看</a>

## 龙岗区建筑工务署 建设工程结算核对确认表

工程名称	深圳科学高中足球学校建设工程勘察		
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署		
承建单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司		
合同编号	KC-14848	合同金额	583.00 万
报送金额	1181.090918 万	审核金额	1173.014694 万
<p>该合同约定的工作已完成,并按有关要求对合同费用等进行了全面的核算,同意合同费用按审核金额结算。</p> <p>说明:</p> <p style="text-align: center;">计算过程详见审核书。</p> <p>承建单位承诺:上述合同结算价经政府审计部门审计后,承建单位按审计确定的结果收取合同费用。承建单位保证不再向建设单位索取任何与该工程有关的费用,并负责按合同规定及国家有关法规向主管部门缴纳税金或向有关第三者支付相关款项。</p>			
建设单位 (公章)  代表: 黄毛海	承建单位 (公章)  代表: 	审核单位 (公章)  代表: 	
日期:	日期:	日期:	

# 中标通知书

标段编号: 44030720200003001001

标段名称: 科高拜仁足球学校建设工程等三个项目勘察批量招标

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司;深圳市岩土综合勘察设计有限公司;深圳市勘察研究院有限公司

中标价: 深圳市勘察研究院有限公司(市第十七高中建设工程)317万元;深圳市勘察测绘院(集团)有限公司(平湖中学扩建工程)278万元;深圳市岩土综合勘察设计有限公司(科高拜仁足球学校建设工程)583万元

中标工期: 按招标文件约定。

项目经理(总监): \_\_\_\_\_; \_\_\_\_\_

本工程于 2020-03-04 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-04-28

查验码: 3341930527696597

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

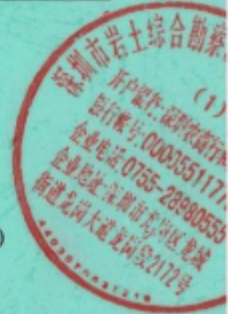
前二

正本

合同编号 : KC-14848

# 建设工程勘察合同

(含地形测量、岩土工程设计、地质灾害评估等)



工程名称 : 科高拜仁足球学校建设工程

工程地点 : 龙岗区

发 包 人 : 深圳市龙岗区建筑工务署

勘 察 人 : 深圳市岩土综合勘察设计有限公司



署 2020 年 2 月版

## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市龙岗区建筑工务署

勘察人（乙方）：深圳市岩土综合勘察设计有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理条例》及其他国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就科高拜仁足球学校建设工程勘察事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

1.1 工程名称：科高拜仁足球学校建设工程

1.2 工程地址：龙岗区

1.3 项目批准文件：深龙发改[2020]27号

1.4 概况：用地面积 17.5 万平方米，含 3.3 万平方米建设用地及 14.2 万平方米训练区用地。其中高中建筑规模 6 万平方米。新建 66 班（33 班高中、33 班初中）完全中学，建设内容包括教学用房、师生公寓、食堂等后勤辅助用房、多功能厅、拜仁博物馆、足球中心、训练基地等。

1.5 工程投资额：96000 万元（暂定）；资金来源：政府投资。

### 二、工作内容

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款 4.1。

### 三、进度要求及工期安排

3.1 详细勘察外业：工程设计方案稳定后 20 日历天；

3.2 内业及报告编制：外业完成后 10 日历天。

3.3 勘察及其他相关内容进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

### 四、合同价款

4.1 合同暂定价：人民币（大写）伍佰捌拾叁万元整（¥583 万元）。计算方法详见通用条款 6.1 及合同专用条款 6.1.4；

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款 6.2、7.1 和合同专用条款。

### 五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。

5.2 合同执行中如相关文件存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：

- 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
- 2、合同协议书
- 3、合同专用条款
- 4、合同通用条款
- 5、中标通知书
- 6、招标文件及其附件（含补遗书）



- 7、投标书及其附件
  - 8、标准、规范及规程有关技术文件
- 5.3 合同附件：
- 1、中标通知书；
  - 2、本项目投入人员一览表。

**六、双方承诺**

- 6.1 乙方向甲方承诺，按照合同约定开展工作，并履行本合同所约定的全部义务。
- 6.2 甲方向乙方承诺，按照合同约定支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

**七、其他**

- 7.1 本合同一式十份，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，甲方执五份，乙方执三份，具有同等法律效力。
- 7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

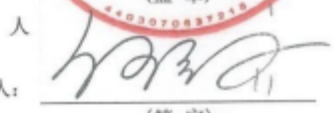
发包人（甲方）： 深圳市龙岗区建筑工务署

法定代表人  
或  
其授权的代理人：

  
(盖章)  
  
(签字)

勘察人（乙方）：

法定代表人  
或  
其授权的代理人：

  
(1)  
开户银行：深圳农商行和兴支行  
银行帐号：000055117794  
企业电话：0755-28980555  
深圳市岩土综合勘察设计有  
限公司  
街道龙岗六联路2172号  
(盖章)  
  
(签字)

银行开户名： 深圳市岩土综合勘察设计有  
限公司  
开户银行： 深圳农村商业银行和兴支  
行  
银行帐号： 0000 5511 7794

经办人：黄开基、王峰

合同签订时间： 2020年 6 月 18 日

### 第三部分 合同专用条款

#### 四、工作内容及要求

1.1 本合同工作内容：详见通用条款。

1.2.2 工作进度：

1.2.2.1 接到勘察测量任务书后 30 天内完成工程勘察测量，并提交相应的报告。

1.2.2.2 岩土工程设计进度安排 7 天完成设计方案，方案经专家评审优化和甲方确认后 15 天完成施工图设计，5 天完成概算编制。

4.2.2.3 勘察结算资料在岩土工程(含基坑、边坡支护及地基处理等工程)施工完成并通过验收后 3 天报送甲方。

#### 五、成果文件数量

详见通用条款。

#### 六、合同价

6.1.1 本合同价由勘察费、测量费、岩土工程设计费以及可能发生的工程物探、交桩、部件调查以及超前钻、地质灾害危险性评估费、措施费、课题研究费等费用构成，其计价标准和计算方法如下：

6.1.1.5 课题研究费如开展，不再另行计取费用。

6.1.4 合同暂定价：人民币（大写）伍佰捌拾叁万元整（¥583 万元）。详细计算过程如下：建安费估算约 80000 万元，设计费专业调整系数、附加调整系数取 1.0，工程复杂程度调整系数取 1.15。勘察费取设计费的 30%。地灾评估费暂定 10 万元。计算过程如下：

设计费=1960.1\*1.0\*1.15\*1.0=2254.115 万元

勘察合同费用=(2254.115\*0.3+10)\*0.85=583.299325 万元

为便于合同支付，合同暂定价为 583 万元。

#### 七、费用支付

详见通用条款

#### 八、双方代表

5.1.1 甲方代表为：黄康湛；联系电话：89551338。

5.1.2 乙方代表为：代宝刚；联系电话：13728884838。

2、 清湖文化产业园二期建设工程(勘察) <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2441238>

The screenshot shows the website interface for the National Building Market Supervision Public Service Platform. The main content area displays the project name '清湖文化产业园二期建设工程' in a red-bordered box. Below this is a table of project information, with the '项目分类' (Project Classification) field highlighted in a red box, showing '房屋建筑工程' (Household Building Engineering). To the right of the table is a map of the project location in Longhua District, Shenzhen, Guangdong.

项目编号	4403102004300076	省级项目编号	4403102003110101
建设单位	深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心	建设单位统一社会信用代码	06388075-5
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总图积(平方米)	--	总投资(万元)	133700
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改立项〔2019〕65号

广东省-深圳市-坪山区  
项目地址: 深圳市龙华区

工程基本信息    **招投标信息**    合同登记信息    施工图审查    施工许可    竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察	公开招标	2020-04-26	382.66	4403102004300076-BB-001	4403102003110101-BB-001	查看详情

# 中标通知书

标段编号: 44031020200047001001

标段名称: 清湖文化产业园二期建设工程(勘察)

建设单位: 深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心

招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳市岩土综合勘察设计有限公司

中标价: 382.6567万元

中标工期: 60天

项目经理(总监):

本工程于 2020-03-13 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-05-14

徐亮

查验码: 2672564869286387

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

KC2020/90

合同编号: HT2020-FJ-KC-018

深圳市龙华区政府投资项目  
工程勘察服务合同  
(适用于招标项目)



项目名称: 清湖文化产业园二期建设工程(勘察)

甲方: 深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心

乙方: 深圳市岩土综合勘察设计有限公司

签订日期: 2020年6月2日

# 合同协议书

委托方：深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心（以下简称甲方）

负责人：徐亮

联系人、联系方式：冯娜 13600022175

地址：深圳市龙华区龙华街道梅龙路 2283 号国鸿工业区 4 栋 5 楼

受托方：深圳市岩土综合勘察设计有限公司（以下简称乙方）

统一社会信用代码：91440300192482699N

法定代表人：何会齐

联系人、联系方式：刘鹏 18682342667

地址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗大道龙岗段 2172 号

甲方委托乙方承担清湖文化产业园二期建设工程项目区域范围内的工程勘察工作（包括但不限于工程测量、工程物探及岩土工程勘察等）。根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及其它国家及地方现行有关法律法规及标准规范，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

## 一、工程概况

- 1、工程名称：清湖文化产业园二期建设工程（勘察）。
- 2、工程地点：深圳市龙华区。
- 3、工程规模、特征：项目用地面积 58026.29 平方米，总建筑面积为 28.17 万平方

米,其中地上建筑面积 23.53 万平方米,地下建筑面积 4.64 万平方米。

4、投资规模:约 133700 万元人民币。

## 二、勘察设计依据

勘察测量工作适用的技术及依据包括但不限于以下:

- 1、设计单位提出并经审查确认的测量要求、勘察任务书等;
- 2、技术基础资料及甲方或政府相关部门提出的要求和意见;
- 3、各阶段勘察审查意见;
- 4、招标文件和投标文件;
- 5、国家及地方的相关技术规范;

## 三、合同文件的优先顺序

3.1 组成合同的各项文件应互相解释,互为说明。除专用合同条款另有约定外,如果合同文件存在歧义或不一致,则根据如下优先次序判断:

- 1、本合同;
- 2、中标通知书;
- 3、招标文件及补遗;
- 4、投标文件及其附件;
- 5、标准、规范及规程有关技术文件;
- 6、双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

### 3.2 文件优先顺序说明

## 七、合同价及支付

### 7.1 合同价及计费标准:

7.1.1 合同价: 本工程勘察费合同价暂定为人民币(大写)叁佰捌拾贰万陆仟伍佰陆拾柒元整(¥382.6567万元)。

本项目勘察费参照《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)规定并结合工程实际情况确定,下浮率为20%。

结算时根据乙方实际完成工程量并参照《工程勘察设计收费管理规定》(计价格[2002]10号)中规定的方法计取,工程量以经甲方审定的勘察任务书实际完成情况,由甲方、乙方和监理单位等相关单位的工程技术人员共同签字确认为准。

(1) 勘察费由基本费用(占80%)和实际绩效费用(占20%)组成,具体按下述原则确定:

1) 基本费用按下述计算公式确定:

$$\text{基本费用} = \text{工程勘察费结算价} \times 80\% = \text{勘察费} \times (1 - \text{中标下浮率}) \times 80\%$$

2) 实际绩效费用需根据履约评价结果及履约处罚情况确定,履约评分及对应实际绩效费用计算方法见下表:

履约评价得分(两阶段分别评价,分别占绩效费用的50%)	对应的实际绩效费用
90分及以上	绩效费用
60分以上(含60分),90分以下	绩效费用 × (履约评价得分 - 60) / (90 - 60)
60分及以下	0

履约评价得分在60分以下的,甲方将报请主管部门对乙方作不良行为记录,并拒绝乙方1年内参加甲方的其他项目投标。



十五、争议及解决

双方约定，凡因执行本合同所发生的与本合同有关的一切争议，当和解或调解不成时，应当选择下列方式解决：

将争议提交 深圳 仲裁委员会仲裁

依法向深圳市龙华区人民法院提起诉讼

十六、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十七、合同份数

(1) 本合同一式拾份，甲方执八份，乙方执两份。

(2) 签订地点：深圳市

甲方：深圳市龙华区政府投资工程项目  
前期工作管理中心（盖章）

法人代表或授权代理人签字：

开户银行

账号

徐亮

乙方：深圳市岩土综合勘察设计有限公司（盖章）

法人代表或授权代理人签字：

开户银行：深圳农村商业银行和兴支行

账号：000055117794



日期：2020年6月2日

日期：2020年6月2日

合同签订地点：深圳市

3、梅观创新产业走廊福城观澜产业地块土地整备利益统筹项目（工程勘察）（01-04 地块） <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2662416>

The screenshot shows the website interface for the National Building Market Supervision Public Service Platform. The main content area displays the following project information:

梅观创新产业走廊福城观澜产业地块土地整备利益统筹项目			
项目编号	4403102103090001	备案项目编号	4403102103080101
建设单位	深圳市龙华人才安居有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA5EC54X-X
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	99.99
立项级别	地市级	立项文号	深龙华梅观土整纪(2020)1号

Location: 广东省-深圳市-坪山区  
项目地址: 深圳市龙华区

Navigation tabs: 工程基本信息 | 招标投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察	其他	2021-07-16	349.75	4403102103090001-88-001	4403102103080101-88-001	查看

# 中标通知书

标段编号：44031020210018002001

标段名称：梅观创新产业走廊福城观澜产业地块土地整备利益统筹项目（工程勘察）

建设单位：深圳市龙华人才安居有限公司

招标方式：预选招标子工程

中标单位：深圳市岩土综合勘察设计有限公司

中标价：349.747871万元



中标工期：按招标文件要求执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2021-05-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-07-21 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-08-09

查验码：8587336629748695

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同编号: \_\_\_\_\_

**正本**

# 深圳市建设工程勘察合同

骑缝章

工程名称: 梅观创新产业走廊福城观澜产业地块土地整备利益统筹项目（工程勘察）（01-04 地块）

工程地点: 深圳市龙华区

合同编号: \_\_\_\_\_

发 包 人: 深圳市龙华人才安居有限公司

勘 察 人: 深圳市岩土综合勘察设计有限公司

签订日期: 2021 年 8 月 23 日

深圳市岩土综合勘察  
设计有限公司  
开户银行:  
银行帐号:  
企业电话:  
企业地址:  
街道龙华

.40

## 第一部分 协议书

.47

发包人（以下简称“发包人”）：深圳市龙华人才安居有限公司

勘察人（以下简称“勘察人”）：深圳市岩土综合勘察设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就梅观创新产业走廊福城观澜产业地块土地整备利益统筹项目（工程勘察）（01-04 地块）项目工程勘察有关事项协商一致，达成如下协议。

### 一、工程概况

1. 工程名称：梅观创新产业走廊福城观澜产业地块土地整备利益统筹项目（工程勘察）（01-04 地块）

2. 工程地点：龙华区观澜街道、福城街道。

3. 工程规模、特征：01 地块（法图 05-01 地块）用地面积 32707.3 平方米，规定容积率 7.5，规定计容建筑面积 245305 平方米；02 地块（法图 05-02 地块）用地面积 36233.5 平方米，规定容积率 5.8，规定计容建筑面积 210154 平方米；03 地块（法图 05-05 地块）用地面积 33538.5 平方米，规定容积率 6.1，规定计容建筑面积 204585 平方米；04 地块（法图 09-01 地块）用地面积 21563.8 平方米，规定容积率 5.7，规定计容建筑面积 122914 平方米。四地块总用地面积 124041.3 平方米，总计容建筑面积 782957.56 平方米。

### 二、勘察范围和阶段、技术要求及工作量

1. 勘察范围：用地红线范围

勘察阶段：可研勘察 初步勘察 详细勘察 施工勘察

工作内容：岩土工程勘察 岩土工程设计 岩土工程物探/测试/检测/监测 水文地质勘察 工程测量 其他\_\_\_\_\_

2. 技术要求：详见勘察任务书

3. 工作量：详见勘察任务书

### 三、合同工期

1. 开工日期：具体开工时间以发包人或监理单位发出的开工通知为准。

2. 成果提交日期：勘察测量任务应分阶段进行，成果提交的要求以各阶段任务开展前与甲方确认的为准。

3. 合同工期（总日历天数） 暂定 180 日历天

#### 四、质量标准

质量标准：合格 创优 其他 \_\_\_\_\_

#### 五、合同价款

1. 合同价款金额：人民币（大写，含税） 叁佰肆拾玖万柒仟肆佰柒拾捌元柒角壹分 (¥3497478.71 元)，税金 ¥197970.49 元，税率 6.00 %，不含税¥ 3299508.22 元。若国家政策导致增值税率发生变化的，不含税价款保持不变，合同未执行部分含税价按变化后的税率执行。

2. 合同价款形式：固定单价 总价包干 其他： \_\_\_\_\_

#### 六、合同文件构成

组成本合同的文件包括：

- (1) 协议书；
- (2) 专用条款及其附件；
- (3) 通用条款；
- (4) 中标通知书（如果有）；
- (5) 投标文件及其附件（如果有）；
- (6) 招标文件（如果有）
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 图纸；
- (9) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件构成合同文件组成部分。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供工程勘察条件和相关资料，并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 勘察人承诺按照法律法规和技术标准规定及合同约定提供勘察技术服务。

#### 八、词语定义

本协议书中词语含义与合同第二部分《通用条款》中的词语含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2021 年      月      日签订。

#### 十、签订地点

鱼  
22  
税

本合同在 深圳市 签订。

十一、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十二、合同份数

本合同正本一式 贰 份，发包人、勘察人各执 壹 份，副本一式 肆 份，发包人执 贰 份，勘察人执 贰 份，正副本不一致时以正本为准。

发包人：深圳市龙华人才安居有限公司

法定代表人或其委托代理人

(签字)



统一社会信用代码：91440300MA5EC54X3K

地址：深圳市龙华区民治街道深圳北站西

广场交通枢纽 B1-a 楼一层

邮政编码：                    

电话：                    

传真：                    

电子邮箱：                    

开户银行：中国农业银行股份有限公司

深圳凤凰支行

账号：41033100040026345

勘察人：深圳市岩土综合勘察设计有限公司

法定代表人或其委托代理人

(签字)



统一社会信用代码：91440300192482699N

地址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗大道龙岗段

2172 号

邮政编码：                    

电话：                    

传真：                    

电子邮箱：                    

开户银行：深圳农村商业银行和兴支行

账号：000055117794

件

4、 布吉街道百鸽笼九年一贯制学校新建工程（勘察） <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2016604>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

### 布吉街道百鸽笼九年一贯制学校新建工程等三个项目勘察批量招标

项目编号	4403071909300002	省级项目编号	4403071909290101
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	455756779
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	85271.64
立项级别	地市级	立项文号	深龙发改(2019)515号、深龙发改(2017)1251号、深龙发改(2019)203号

广东省·深圳市·龙岗区



项目地址: --

工程基本信息    **招标投标信息**    合同登记信息    施工图审查    施工许可    竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	???????????????	勘察	公开招标	2019-11-06	99.9	4403071909300002-BB-002	4403071909290101-BB-002	<a href="#">查看</a>
B	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察	公开招标	2019-11-06	99.9	4403071909300002-BB-001	4403071909290101-BB-001	<a href="#">查看</a>



# 中标通知书

标段编号：44030720190136001001

标段名称：布吉街道百鸽笼九年一贯制学校新建工程等三个项目勘察批量招标

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市长勘勘察设计有限公司；深圳市岩土综合勘察设计有限公司；深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

中标价：740万元

中标工期：60

项目经理(总监)：——；——；——

本工程于 2019-10-01 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：  
日期：2019年11月



查验码：9491638121788283

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

- (1) 布吉街道百鸽笼九年一贯制学校新建工程  
(深圳市岩土综合勘察设计有限公司)
- (2) 坪地街道兰陵学校扩建工程  
(深圳市长勘勘察设计有限公司)
- (3) 宝龙街道博龙九年一贯制学校新建工程  
(深圳市勘察测绘院(集团)有限公司)

前二

正本

合同编号： KC-14571

# 建设工程勘察合同

(含地形测量、岩土工程设计、地质灾害评估等)



布吉街道百鹤苑九年一贯制学校  
工程名称： 新建工程（勘察）

工程地点： 龙岗区布吉街道

发 包 人： 深圳市龙岗区建筑工务署

勘 察 人： 深圳市岩土综合勘察设计有限公司

署 2017 年 12 月版

## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市龙岗区建筑工务署

勘察人（乙方）：深圳市岩土综合勘察设计有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理办法》及其他国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就布吉街道百鸽笼九年一贯制学校新建工程（勘察）事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

1.1 工程名称：布吉街道百鸽笼九年一贯制学校新建工程（勘察）

1.2 工程地址：龙岗区布吉街道

1.3 项目批准文件：深龙发改【2019】515号

1.4 概况：规划建设 72 班九年一贯制学校，提供 3360 个学位。项目用地面积 36117 平方米，总建筑面积 67821.19 平方米。

1.5 工程投资额：暂估 39890 万元；资金来源：政府投资。

### 二、工作内容

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款 4.1。

### 三、进度要求及工期安排

3.1 详细勘察外业：工程设计方案稳定后 20 日历天；

3.2 内业及报告编制：外业完成后 10 日历天。

3.3 勘察及其他相关内容进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

### 四、合同价款

4.1 合同暂定价：人民币（大写）叁佰壹拾玖 万元整（¥319 万元）。计算办法详见通用条款 6.1 及合同专用条款 6.1.4；

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款 6.2、7.1 和合同专用条款。

### 五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。

5.2 合同执行中如相关文件存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：

- 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
- 2、合同协议书
- 3、合同专用条款
- 4、合同通用条款
- 5、中标通知书

- 6、招标文件及其附件（含补遗书）
- 7、投标书及其附件
- 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件：

- 1、中标通知书；
- 2、本项目投入人员一览表。

**六、双方承诺**

- 6.1 乙方向甲方承诺，按照合同约定开展工作，并履行本合同所约定的全部义务。
- 6.2 甲方向乙方承诺，按照合同约定支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

**七、其他**

- 7.1 本合同一式十份，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，甲方执五份，乙方执三份，具有同等法律效力。
- 7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人（甲方）：深圳市龙岗区建筑工务署



(盖章)

法定代表人  
或  
其授权的代理人：

*[Handwritten signature]*

(签字)

勘察人（乙方）：

(盖章)

法定代表人  
或  
其授权的代理人：

*[Handwritten signature]*

(签字)

*[Handwritten signature]*

银行开户名：深圳市岩土综合勘察设计有限公司  
开户银行：深圳农村商业银行和兴支行  
银行账号：000955117794



合同签订时间： 2020年 6 月 23 日

### 第三部分 合同专用条款

#### 四、工作内容及要求

1.1 本合同工作内容：详见通用条款。

1.2.2 工作进度：

1.2.2.1 接到勘察测量任务书后 30 天内完成工程勘察测量，并提交相应的报告。

1.2.2.2 岩土工程设计进度安排 7 天完成设计方案，方案经专家评审优化和甲方确认后 15 天完成施工图设计，5 天完成概算编制。

4.2.2.3 勘察结算资料在岩土工程(含基坑、边坡支护及地基处理等工程)施工完成并通过验收后 3 天报送甲方。

#### 五、成果文件数量

详见通用条款。

#### 六、合同价

3.1.4 合同暂定价：人民币（大写）叁佰壹拾玖 万元整（¥319 万元），详细计算过程如下：

项目用地面积为 36117 平方米，总建筑面积 67821 平方米。按建安工程费 5000 元/平方米计，本项目总投资匡算约 3.989 亿元，建安工程费约 3.391 亿元。

基本设计费=[566.8+(33910-20000)×(1054-566.8)/(40000-20000)]=905.6 万元

勘察费暂按基本设计费的 30% 计取，即 905.6×30%=271.68 万元，包括必要的地形图测绘、工程物探、实物测量。

岩土设计费暂按估算岩土工程建安费 2000 万元为计费额，复杂程度为 II 级，依照《勘察设计收费标准》表 4.1-2，即岩土设计费收费基价为 92 万元。岩土工程设计竣工图编制按岩土工程设计收费 8% 计取，即岩土设计竣工图编制费基价为 7.36 万元。

根据规土部门意见或勘察结果确定是否开展地质灾害危险性评价工作，收费依据《地质灾害危险性评估收费管理办法》（2007 年）、《广东省建设用地地质灾害危险性评估管理暂行规定》、《国土资源调查预算标准(地质调查部分)》计算（详见附表），地质灾害评估收费基准价=地质灾害评估基本收费×工程规模调整系数×工程类别调整系数×地区调整系数；其中：工程类别为“工业与民用建筑工程”，评估级别为“二级”，工程类别调整系数 K1 为“0.8”，工程规模调整系数 K2 为“1.0”，地区调整系数为“1.1”。为便于中间支付，本项目工程地质灾害危险性评估费暂定为 6×0.8×1.0×1.1=5.28 万元，最终以政府审计部门审定为准。

上述费用合计 271.68+92+7.36+5.28=376.32 万元，约定下浮率为 15%，即 376.32×(1-15%)=319.87 万元，合同金额暂定为 319 万元。

#### 七、费用支付

详见通用条款

#### 八、双方代表

5.1.1 甲方代表为： / /；联系电话： / /。

5.1.2 乙方代表为： 代宝刚；联系电话： 13728884838。

5、石芽岭学校改扩建工程 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2372275>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词、组织机构代码、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 手机查看 

石芽岭学校改扩建工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072001080001	省级项目编号	4403071912259903
建设单位	深圳市龙岗区教育局 (中共深圳龙岗区教育工委)	建设单位统一社会信用代码	00754291-1
项目分类	其他	建设性质	其他
总图积(平方米)	--	总投资(万元)	32275.1
立项级别	地市级	立项文号	2020-440307-83-01-010033



项目地址: 科技园路及香叶路交界处东南角

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市勘察研究院有限公司	勘察	公开招标	2022-11-11	275.15	4403072001080001-88-002	4403071912259903-88-002	
B	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察	公开招标	2020-09-11	258	4403072001080001-88-001	4403071912259903-88-001	
B	深圳市新城市规划设计院股份有限公司	设计	公开招标	2020-07-30	334	4403072001080001-8A-001	4403071912259903-8A-001	
B	深圳市新城市规划设计院股份有限公司	设计	公开招标	2021-05-27	500	4403072001080001-8A-002	4403071912259903-8A-002	
B	中建八局第一建设有限公司/中建八局深圳科创发展有限公司	施工	公开招标	2022-08-10	21975.88	4403072001080001-8D-001	4403071912259903-8D-001	

# 中标通知书

标段编号: 2020-440307-83-01-010033002001

标段名称: 石芽岭学校改扩建工程(勘察)

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市岩土综合勘察设计有限公司

中标价: 258万元

中标工期: 60天

项目经理(总监):



本工程于 2020-08-06 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设

工程招标业务分公司龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与  
招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-10-23

查验码: 8418572874137658

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

# 深圳市永达信工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路天安创新科技广场一期B座1408室

石芽岭学校改扩建工程(勘察)

## 工程造价结算审核报告书

委托单位：深圳市龙岗区建筑工务署

层数/栋数：

工程名称：石芽岭学校改扩建工程(勘察)

结构形式：

建筑面积：

送审造价：4,787,477.51 元

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

审核造价：4,614,530.75 元

承建单位：深圳市岩土综合勘察设计有限公司

核减造价：172,946.76 元

深圳市永达信工程造价咨询有限公司



编制人：唐子龙

审核人：徐林

主管人：



复核人：



报告日期：2023年8月7日

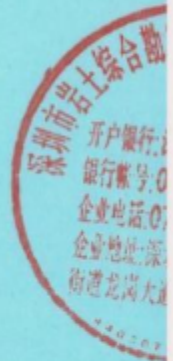


正本

合同编号： KC-15412

# 建设工程勘察合同

(含地形测量、岩土工程设计、地质灾害评估等)



工程名称： 石芽岭学校改扩建工程(勘察)

工程地点： 南湾街道

发包人： 深圳市龙岗区建筑工务署

勘察人： 深圳市岩土综合勘察设计有限公司

署 2020 年 2 月版

## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市龙岗区建筑工务署

勘察人（乙方）：深圳市岩土综合勘察设计有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资管理暂行办法》及其他国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就石芽岭学校改扩建工程（勘察）事项协调一致，订立本协议。

### 一、工程概况

1.1 工程名称：石芽岭学校改扩建工程（勘察）

1.2 工程地址：南湾街道

1.3 项目批准文件：深龙发改[2020]15号

1.4 概 况：石芽岭学校改扩建工程项目总建筑面积为 37902.77 平方米，分为两个部分：新建综合楼以及新建操场地下停车场。其中新综合楼设置必配用房：教学及辅助用房 17156.10 平方米、办公用房 1306.15 平方米、生活服务用房 5276.67 平方米；选配用房：专业录播教室 153.85 平方米、教职工宿舍 3640 平方米、游泳池 1200 平方米；公交车首末站 1000 平方米，地下室面积 3800 平方米，架空层（风雨连廊）面积 50 平方米；新建操场地下停车场 4320 平方米。

1.5 工程投资额：约人民币（下同）32200 万元（暂估）； 资金来源：政府投资

### 二、工作内容

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款 4.1。

### 三、进度要求及工期安排

3.1 详细勘察外业：工程设计方案稳定后 20 日历天；

3.2 内业及报告编制：外业完成后 10 日历天。

3.3 勘察及其他相关内容进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

### 四、合同价款

4.1 合同暂定价：人民币（大写）贰佰伍拾捌万元整（¥258 万 元）。计算办法详见通用条款 6.1 及合同专用条款 6.1.4；

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款 6.2、7.1 和合同专用条款。

### 五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。

5.2 合同执行中如相关文件存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：

- 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
- 2、合同协议书
- 3、合同专用条款
- 4、合同通用条款
- 5、中标通知书
- 6、招标文件及其附件（含补遗书）
- 7、投标书及其附件

计有限公  
行和兴支  
511779  
899055  
龙岗区龙城  
路2172号  
2210

8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件：

- 1、中标通知书；
- 2、本项目投入人员一览表。

六、双方承诺

- 6.1 乙方向甲方承诺，按照合同约定开展工作，并履行本合同所约定的全部义务。
- 6.2 甲方向乙方承诺，按照合同约定支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

七、其他

- 7.1 本合同一式十份，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，甲方执五份，乙方执三份，具有同等法律效力。
- 7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人（甲方）： 深圳市龙岗区建筑工务署

勘察人（乙方）： 深圳市岩土综合勘察设计有限公司

法定代表人  
或  
其授权的代理人：

法定代表人  
或  
其授权的代理人：

(签字)

(签字)

银行开户名： 深圳市岩土综合勘察设计有限公司

开户银行： 深圳农村商业银行和兴支行

经办人：

银行账号： 0000-5511-7794

合同签订时间： 2020 年 11 月 23 日

### 第三部分 合同专用条款

#### 四、工作内容及要求

4.1 本合同工作内容：除合同通用条款 4.1 外，合同暂估价超过 500 万的，如需开展相关课题研究费，乙方不得拒绝，所需费用包含在合同总价中。

4.2.2 工作进度：

4.2.2.1 接到勘察测量任务书后 30 天内完成工程勘察测量，并提交相应的报告。

4.2.2.2 岩土工程设计进度安排 7 天完成设计方案，方案经专家评审优化和甲方确认后 15 天完成施工图设计，5 天完成概算编制。

4.2.2.3 勘察结算资料在岩土工程(含基坑、边坡支护及地基处理等工程)施工完成并通过验收后 3 天报送甲方。

#### 五、成果文件数量

#### 六、合同价

6.1.4 合同暂定价：人民币（大写）贰佰伍拾捌万元整（¥：258 万元），详细计算过程如下：依据国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10 号)中规定的计费方法计取，合同暂定价包括：勘察费、岩土设计费等。具体计算如下：

##### 1、勘察费

基本设计费 = [566.8 + (27200 - 20000) × (1054 - 566.8) / (40000 - 20000)] = 742.19 万元

勘察费暂按基本设计费的 30% 计取，即 742.19 × 30% = 222.65 万元，包括必要的地形图测绘、工程物探、实物测量。

##### 2、岩土设计费

岩土设计费暂按估算岩土工程建安费 1500 万元为计费额，复杂程度为 II 级，依照《勘察设计收费标准》表 4.1-2，即岩土设计费收费基价为 71 万元。岩土工程设计竣工图编制按岩土工程设计收费 8% 计取，即岩土设计竣工图编制费基价为 5.68 万元。

##### 3、地质灾害危险性评价费

根据规土部门意见或勘察结果确定是否开展地质灾害危险性评价工作，收费依据《地质灾害危险性评估收费管理办法》（2007 年）、《广东省建设用地地质灾害危险性评估管理暂行规定》、《国土资源调查预算标准(地质调查部分)》计算（详见附件），地质灾害评估收费基准价 = 地质灾害评估基本收费 × 工程规模调整系数 × 工程类别调整系数 × 地区调整系数；其中：工程类别为“工业与民用建筑工程”，评估级别为“二级”，工程类别调整系数 K1 为“0.8”，工程规模调整系数 K2 为“1.0”，地区调整系数为“1.1”。为便于中间支付，本项目工程地质灾害危险性评估费暂定为 6 × 0.8 × 1.0 × 1.1 = 5.28 万元，最终以政府投资评审中心评审结果为准。

上述费用合计 222.65 + 71 + 5.68 + 5.28 = 304.61 万元，下浮率为 15%，即 304.61 × (1 - 15%) = 258.92 万元，合同金额暂定为 258 万元。

#### 七、费用支付

详见通用条款

#### 八、双方代表

8.1.1 甲方代表为：\_\_\_\_\_；联系电话：\_\_\_\_\_。

8.1.2 乙方代表为：\_\_\_\_\_；联系电话：\_\_\_\_\_。

8.1.3 合同暂定价超过 1000 万元（含），乙方需派一名常驻甲方代表，岗位招聘条件以甲方要求为准。



近五年（招标公告截标之日起倒算），项目负责人承担过自认为最具有代表性的同类工程勘察的业绩表（业绩类别：房建类岩土工程勘察）

项目负责人（方润林）：

- 1、项目名称：坂田南学校新建工程（合同金额：430 万元；合同签订时间：2021.11.15；）
- 2、项目名称：新桥街道新桥社区九年一贯制学校新建工程（勘察测绘）（合同金额：166.47 万元；合同签订时间：2022.11.2；）
- 3、项目名称：松和小学改扩建（勘察）（合同金额：140.67 万元；合同签订时间：2021.7.6；）
- 4、项目名称：民治小学改扩建（勘察）（合同金额：102.65 万元；合同签订时间：2021.7.6；）
- 5、项目名称：大布巷片区城市更新单元项目一期详勘工程（合同金额：53.05639 万元；合同签订时间：2023.4.14；）

注：①业绩证明材料需提供担任同类工程项目负责人的勘察合同原件扫描件（需提供合同关键页，其内容需包含工程名称、单位名称、项目负责人名字、工程规模、签订时间、合同额、双方签字盖章页等），否则不予计取。

②业绩证明材料为原件扫描件，若原件扫描件不清晰或印章不清晰的，投标人需在规定时间内及时澄清，否则不予计取。

③业绩类别为房建类岩土工程勘察，提供的合同中未能体现房建类岩土工程勘察的还需提供证明材料原件扫描件，否则不予计取。证明材料由投标人出具的不予记取。

④金额以合同金额为准，合同中未体现的以中标通知书金额为准，且需同时提供中标通知书。

⑤以合同签订的时间为准，无法判断合同签订时间为近五年业绩的不予计取。

⑥合同需体现拟派项目负责人名字及职务，无法体现项目负责人名字及职务的，还需提供业主出具的证明材料，否则不予计取。

⑦业绩提供不超过 5 项，如超过 5 项则按提供资料前 5 项业绩统计。

# 1. 坂田南学校新建工程

## 中标通知书

标段编号：44030720210124001001

标段名称：龙岗区委党校迁址重建工程等三个项目勘察批量招标

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市长勘勘察设计有限公司；建设综合勘察研究设计院有限公司；深圳市岩土综合勘察设计有限公司

中标价：1399万元（深圳市长勘勘察设计有限公司（673W、深圳市龙岗中等专业学校（含深圳市龙岗区教师发展中心）迁址重建工程）；深圳市岩土综合勘察设计有限公司（430W、坂田南学校新建工程）；建设综合勘察研究设计院有限公司（296W、龙岗区委党校迁址重建工程））

中标工期：按招标文件要求

项目经理(总监)：-----;-----;-----

本工程于 2021-09-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标， 2021-11-05 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-11-10

查验码：1143154796248199

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

KC2021425.

副本

合同编号： KC-16962

# 建设工程勘察合同

(含地形测量、岩土工程设计、地质灾害评估等)



工程名称： 坂田南学校新建工程

工程地点： 深圳市龙岗区

发 包 人： 深圳市龙岗区建筑工务署

勘 察 人： 深圳市岩土综合勘察设计有限公司

署 2020 年 2 月版





## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市龙岗区建筑工程署  
勘察人（乙方）：深圳市岩土综合勘察设计有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理办法》及其他国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就坂田南学校新建工程（勘察）事项协调一致，订立本协议。

### 一、工程概况

- 1.1 工程名称：坂田南学校新建工程（勘察）
- 1.2 工程地址：深圳市龙岗区坂田街道环城路西侧，龙颈坳路南侧
- 1.3 项目批准文件：                                /
- 1.4 概况：项目选址地块位于坂田街道环城路西侧，龙颈坳路南侧，用地面积约 3.8 公顷，办学规模待定，暂按 72 班九年一贯制学校预估学校建设规模，总建筑面积暂定 11 万平方米，投资暂估 8.8 亿元。
- 1.5 工程投资额：约人民币（下同） 88000 万元（暂估）；资金来源：政府投资

### 二、工作内容

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款 4.1。

### 三、进度要求及工期安排

- 3.1 详细勘察外业：工程设计方案稳定后20日历天；
- 3.2 内业及报告编制：外业完成后10日历天。
- 3.3 勘察及其他相关内容进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

### 四、合同价款

- 4.1 合同暂定价：人民币（大写）肆佰叁拾万元整（¥430万元）。计算办法详见通用条款 6.1 及合同专用条款 6.1.4；
- 4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款 6.2、7.1 和合同专用条款。

### 五、合同的组成和相关文件优先次序

- 5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。
- 5.2 合同执行中如相关文件存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：
  - 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
  - 2、合同协议书
  - 3、合同专用条款
  - 4、合同通用条款
  - 5、中标通知书
  - 6、招标文件及其附件（含补遗书）
  - 7、投标书及其附件

8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件:

- 1、中标通知书;
- 2、本项目投入人员一览表。

**六、双方承诺**

- 6.1 乙方向甲方承诺,按照合同约定开展工作,并履行本合同所约定的全部义务。
- 6.2 甲方向乙方承诺,按照合同约定支付款项,并履行本合同所约定的全部义务。

**七、其他**

- 7.1 本合同一式十份,其中正本二份,双方各执一份,副本八份,甲方执五份,乙方执三份,具有同等法律效力。
- 7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人(甲方): 深圳市龙岗区建筑工程

勘察人(乙方):

法定代表人  
或  
其授权的代理人:

法定代表人  
或  
其授权的代理人:

(签字)

(签字)

经办: [Handwritten Signature]

[Handwritten Signature]

银行开户名:

深圳市岩土综合勘察设计有限公司

开户银行:

深圳农商行和兴支行

银行账号:

0000 5511 7794

合同签订时间: 2021年11月15日

# 坂田南学校新建工程 岩土工程详细勘察报告

委托单位：深圳市龙岗区建筑工务署

工程地点：深圳市龙岗区坂田街道杨美社区坂田集团大厦东侧

法定代表人：莫志恒

总工程师：吴旭彬

审 定：左 磊

审 核：肖君桂

项目负责：方润林

编 写：何文斌

广东省建设工程勘察设计行业协会  
注册类别：注册岩土工程师  
执业类别：岩土工程  
有效期至：2023年06月10日

注册岩土工程师

姓名：方润林

注册号：4403185-A1001

有效期：至2023年06月10日

陈田

深圳市岩土综合勘察设计有限公司

二〇二二年六月

资质等级及证书编号：工程勘察综合资质甲级 B144054859  
地址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗大道（龙岗段）2172号 电话：(0755) 89598805

## 深圳市房屋建筑和市政基础设施工程 施工图设计文件

### 审查合格书

备案编号：SKZX-2022-KC041-1

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住建部令第13号），本工程勘察报告经审查，认定为合格。

专业	岩土			
审查人员	张振涛			
签名	张振涛			

审查机构法人：（签章）

审查机构：（盖章）深圳市深勘工程咨询有限公司

日期：2022年06月16日

工程名称：坂田南学校新建工程基坑支护工程  
（含基坑外场平地段）岩土工程详细勘察

工程地址：龙岗区坂田街道杨美社区龙颈坳路与  
环城路交叉口西南侧

工程类别：房建勘察

工程等级：甲级

工程规模：甲级，钻孔96个（含利用孔68个）

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

勘察单位：深圳市岩土综合勘察设计有限公司

设计单位：

审查机构：深圳市深勘工程咨询有限公司

说明：

- 1、本合格书由审查机构对审查合格的建设工程勘察报告核发。
- 2、本合格书是基本建设程序的法定文书，不得涂改、伪造。
- 3、本合格书在工程竣工后作为工程档案归档。
- 4、本合格书至少一式三份，建设单位、勘察单位和审查机构各一份。
- 5、审查机构本项目合同编号：SKZX-2022-KC041-1

## 2. 新桥街道新桥社区九年一贯制学校新建工程（勘察测绘）

4.

# 中标通知书

标段编号: 2106-440306-04-01-556953001001

标段名称: 新桥街道新桥社区九年一贯制学校新建工程(勘察测绘)

建设单位: 深圳市宝安区教育局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市岩土综合勘察设计有限公司

中标价: 166.470000万元

中标工期: 暂定30天(包括初勘、详勘, 如有补勘或超前钻, 以招标人实际要求为准)

项目经理(总监):

本工程于 2022-05-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-08-01 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

石祥海

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-09-14

查验码: 4153129532993610

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

KC2022227

# 深圳市建设工程 勘察测绘合同

项目名称：新桥街道新桥社区九年一贯制学校新建工程（勘察测绘）

工程地点：深圳市宝安区新桥街道

委托人：深圳市宝安区教育局

承包人：深圳市岩土综合勘察设计有限公司

2022年11月2日



委托人：深圳市宝安区教育局

承包人：深圳市岩土综合勘察设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经委托人、承包人协商一致，签订本合同，共同遵守。

**第一条：工程概况**

1.1 工程名称：新桥街道新桥社区九年一贯制学校新建工程（勘察测绘）

1.2 工程建设地点：深圳市宝安区

1.3 工程规模、特征：新建用地面积 14904.36 平方米，新建建筑面积 32464.8 平方米，办学规模为 27 个班，1260 个学位（小学 18 班/810 学位，初中 9 班/450 学位）。机动教室 9 班（小学 6 班，初中 3 班）项目总投资 25932 万元，最终以概算批复为准。

1.4 工程任务委托文号、日期：

1.5 工程任务（内容）的技术要求：严格按国家规范及深圳地区规范

1.6 承接方式：包资料、工期、质量、安全等

1.7 工程任务（内容）：建设工程的初步勘察、详细勘察，地质灾害评估报告编制及评审（如有）、土壤氡浓度检测（如有）、工程测量（1：500 地形图测量或地形图补测、地下管线探测）；物探报告等。按国家技术规范、标准、规程和委托人的勘察任务书及技术要求进行工程勘察，并按招标文件规定的时间提交质量合格的勘察成果资料，详细勘察报告取得施工图设计文件审查合格书，以及做好与设计单位的协调、配合等相关工作，勘察的最终任务书以招标人、使用单位和设计单位提出的最终要求为准。

1.8 工作范围：具体范围以委托人委托的设计单位提供的相关技术要求为准。

执行技术标准包括但不限于（如有新标准，按新标准执行）：

序号	标准名称	标准代码	标准等级
1	岩土工程勘察规范	GB50021-2001	国标
2	工程测量规范	GB50026-2007	国标
3	城市测量规范	CJJ/T8-2011	部标
4	城市地下管线探测技术规范	CJJ61-2017	部标
5	深圳市基础测绘技术规程		
6	1：5001：10001：2000 地形图图式	GB/T20257.1-2017	国标

**第二条：**委托人应及时向承包人提供下列文件资料，并对其准确性、可靠性负责。

- 2.1 提供本工程批准文件（复印件）以及用地范围。
- 2.2 提供工程任务委托书、技术要求。
- 2.3 提供已有的技术资料及工程所需的坐标与标高资料。

**第三条：**承包人向委托人提交成果资料并对其质量负责。任务完成后，承包人负责向委托人提交包括但不限于以下资料：

序号	成果名称	单位	数量（份）
1	勘察报告（勘察审查合格书）	套	1×8
2	测量、物探技术报告	套	1×8
3	相关图纸	套	1×8
4	周边建筑基础资料收集、近点拍摄周边建筑物现状的成果	套	1×8
5	地质灾害评估报告	套	1×8
6	氡浓度检测报告	套	1×8
7	以上1、2、3项的电子数据光盘	套	2

**第四条：**开工及提交成果资料的时间和收费标准及付费方式

4.1 开工及提交成果资料的时间

4.1.1 自委托人通知开工之日起15个日历天内提交初步成果资料，经委托人及审查单位审查确认后，5个日历天内出具正式成果。

由于委托人或承包人的原因未能按期开工或提交成果资料时，按本合同第六条约定办理。

4.1.2 工作有效期限以委托人下达的开工通知书或合同约定的时间为准，工期不得延长超过按照《深圳市建设工程勘察设计工期定额》下浮20%计算得出的工期时间。

4.2 收费标准及付费方式

4.2.1 本合同勘察测绘收费参照国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）计算，氡检测收费依据《关于我省建筑工程质量检测收费问题的复函》（粤价函〔2008〕77号）文中的氡检测项目序号60-6：300元/点，地质灾害评估依据《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）、中国地质调查局《地质调查项目预算标准》和《广东省地质灾害危险性评估取费指导价格》（2017年3月9日）的有关收费规定并下浮10%计算。以上费用包含各种综合地质调查费、报告书编制费、委托专业审图单位审查详细勘察文件、评审和专家费以及缴纳的各种税费等费用。

4.2.2 本项目勘察费用合同暂定价（含税）为人民币 166.47 万元，（大写：人民币 壹佰陆拾陆万肆

**任柒佰元整**)，最终本合同勘察费用结算价根据实际完成的勘察测绘、检测、评估形成的成果文件计量，并下浮10%结算。结算价以造价咨询单位审核造价为最终结算价，但结算价不超过深圳市宝安区发改部门首次概算批复中工程建设其他费中的工程勘察费；若超出，则结算价按概算批复中的工程勘察费包干。

4.2.3 勘察费用不仅包含工程物探和地形图测量任务书及工程地质勘察任务书中要求实施的工作内容的费用，还包括委托人要求增加的工程勘察测量内容的费用、工程勘察所必需的专题研究经费以及因项目工程勘察要求甲方所开展的评审费。若承包人在勘察过程中(含委托人要求增加的工程内容)，发生以下费用的，均视为已包含在勘察收费的相应基准价或合同价中，委托人不另行计算支付：

不另行计算支付的费用包括(但不限于)：办理工程勘察相关许可(一般性)，以及购买有关资料费；拆除障碍物、开挖以及修复地下管线费；修通至作业现场道路，接通电源、水源以及平整场地费；勘察材料以及加工费；勘察设备搬迁费；样品包装、样品运输费；成果编制费；管理费；利润、税金；超出《工程勘察设计收费标准》总则1.0.1条以外的其他服务收费等。

4.2.4 按上述约定得出的勘察费用视为已包括承包人完成合同约定的所有勘察工作内容、所有工作量、提供全套勘察成果条件、全部基础资料、审查合格书和后续服务的全部费用以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。由承包人支付的所有税费，也已包含在上述费用中，委托人不另行支付。

#### 4.2.5 费用支付方式：

承包人提交初步勘察成果资料经委托人确认后，委托人支付合同暂定价的10%，提供详细勘察成果资料，取得勘察审查合格意见书并完成工程造价结算审核，支付至合同结算价的80%，剩余工程费用待工程决算审计后支付。

委托人付款前，承包人需向委托人提交支付申请书和等额合法有效的发票，支付申请书应当说明应付款额，款额计算方式，委托人给予办理财政支付手续。若因承包人未及时提交付款资料造成延迟付款，委托人不承担任何责任。

#### 4.2.6 双方委托银行代付代收有关费用。

### **第五条：委托人、承包人责任**

#### 5.1 委托人责任

5.1.1 委托人委托任务时，必须以书面形式向承包人明确勘察任务及技术要求。

5.1.2 委托人应当负责保证承包人的测绘队伍顺利进入现场工作。并对承包人进场人员的工作提供必要的条件。

5.1.3 勘察过程中的任何变更，经办理正式变更手续后，委托人应按实际发生的工作量计入工程结算。



(以下无正文)

委托人名称: (盖章)

深圳市宝安区教育局



法定代表人或其

委托代理人: (签字)

王曦

承包人名称: (盖章)

深圳市岩土综合勘察设计有限公司



法定代表人或其

委托代理人: (签字)

李斌

户名:

开户银行:

银行帐号:

联系电话:

户名: 深圳市岩土综合勘察设计有限公司

开户银行: 深圳农商银行和兴支行

银行帐号: 000055117794

联系电话: 0755-28980915

日期: 2022年11月2日

广东省建设工程施工图设计文件审查专用章 机构名称: 深圳市深勘工程咨询有限公司 机构类别: 一类 认定书编号: 19085 业务范围: 工程勘察 有效截止: 2023年03月19日	密级	一般
	保存期	长期

# 新桥街道新桥社区九年一贯制学校新建工程 岩土工程详细勘察报告

委托单位: 深圳市宝安区教育局

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道新桥社区

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名: 张振涛  
注册号: 19085-AY013  
有效期至: 至2024年12月

法定代表人: 莫志恒

总工程师: 吴旭彬

审 定: 左 磊

审 核: 肖君桂

项目负责: 方润林

编 写: 张飞跃

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名: 方润林  
注册号: 4405485-AY001  
有效期至: 至2025年6月30日

深圳市岩土综合勘察设计有限公司

二零二三年六月

广东省建设工程勘察设计专用章  
深圳市岩土综合勘察设计有限公司  
业务范围: 工程勘察综合资质甲级  
资质证书编号: B144054859  
有效期至: 2025年06月05日

资质等级及证书编号: 工程勘察综合资质甲级 B144054859 电话: (0755) 28980555

地 址: 深圳市龙岗区龙城街道龙岗大道(龙岗段) 2172 号 传真: (0755) 28981112

深圳市房屋建筑和市政基础设施工程  
施工图设计文件

审查合格书

备案编号: SKZX-2023-KC035

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(住建部令第13号),本工程勘察报告经审查,认定为合格。

专业	岩土				
审查人员	张振涛				
签名					

审查机构法人:(签章)

审查机构:(盖章) 深圳市深勘工程咨询有限公司

日期: 2023年6月12日

工程名称: 新桥街道新桥社区九年一贯制学校新建工程岩土工程详细勘察

工程地址: 深圳市宝安区新桥街道新桥社区

工程类别: 房建勘察

工程等级: 甲级

工程规模: 甲级, 钻孔 53 个 (含利用孔 17 个)

建设单位: 深圳市宝安区教育局

勘察单位: 深圳市岩土综合勘察设计有限公司

设计单位:

审查机构: 深圳市深勘工程咨询有限公司

说明:

- 1、本合格书由审查机构对审查合格的建设工程勘察报告核发。
- 2、本合格书是基本建设程序的法定文书,不得涂改、伪造。
- 3、本合格书在工程竣工后作为工程档案归档。
- 4、本合格书至少一式三份,建设单位、勘察单位和审查机构各一份。
- 5、审查机构本项目合同编号: SKZX-2023-KC035

3. 松和小学改扩建(勘察)

# 中标通知书

标段编号: 44031020210042001001

标段名称: 松和小学改扩建、民治小学改扩建(勘察)

建设单位: 深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市岩土综合勘察设计有限公司

中标价: 243.313万元

中标工期: 60日历天

项目经理(总监):

本工程于 2021-04-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-06-10 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



李世斌



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-06-18



查验码: 9752317822519676

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同编号: HT2021-FJ-KC-012

深圳市龙华区政府投资项目  
工程勘察服务合同  
(适用于招标项目)



项目名称: 松和小学改扩建(勘察)

甲 方: 深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心

乙 方: 深圳市岩土综合勘察设计有限公司

签订日期: 2021年7月6日



## 合同协议书

委托方：深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心（以下简称甲方）

负责人：徐亮

联系人、联系方式：王涛 18823737260

地址：深圳市龙华区龙华街道梅龙路 2283 号国鸿工业区 4 栋 5 楼

受托方：深圳市岩土综合勘察设计有限公司（以下简称乙方）

统一社会信用代码：91440300192482699N

法定代表人：何会齐

联系人、联系方式：刘鹏 18682342667

地址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗大道龙岗段 2172 号

甲方委托乙方承担 松和小学改扩建（勘察） 项目区域范围内的工程勘察工作（包括但不限于工程测量、工程物探及岩土工程勘察等）。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及其它国家及地方现行有关法律法规及标准规范，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

### 一、工程概况

1、工程名称：松和小学改扩建（勘察）

2、工程地点：深圳市龙华区

3、工程规模、特征：用地面积约 14348 平方米，本次改扩建新建建筑面积 31696 平方米，拟改扩建为 48 班小学。

4、投资规模：约 25356.8 万元人民币。

## 二、勘察设计依据

勘察测量工作适用的技术及依据包括但不限于以下：

- 1、设计单位提出并经审查确认的测量要求、勘察任务书等；
- 2、技术基础资料及甲方或政府相关部门提出的要求和意见；
- 3、各阶段勘察审查意见；
- 4、招标文件和投标文件；
- 5、国家及地方的相关技术规范；

## 三、合同文件的优先顺序

3.1 组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

- 1、本合同；
- 2、中标通知书；
- 3、招标文件及补遗；
- 4、投标文件及其附件；
- 5、标准、规范及规程有关技术文件；
- 6、双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

### 3.2 文件优先顺序说明

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一

7.1.1合同价:本工程勘察费合同价暂定为人民币(大写)壹佰肆拾万陆仟陆佰伍拾捌元整(¥140.6658万元)。

本项目勘察费参照《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)规定并结合工程实际情况确定,下浮率为20%。

结算时根据乙方实际完成工程量并参照《工程勘察设计收费管理规定》(计价格[2002]10号)中规定的方法计取,工程量以经甲方审定的勘察任务书实际完成情况,由甲方、乙方和监理单位等相关单位的工程技术人员共同签字确认为准。

(1)勘察费由基础费用(占80%)和实际绩效费用(占20%)组成,具体按下述原则确定:

1)基础费用按下述计算公式确定:

$$\text{基础费用} = \text{工程勘察费结算价} \times 80\% = \text{勘察费} \times (1 - \text{中标下浮率}) \times 80\%$$

2)实际绩效费用需根据履约评价结果及履约处罚情况确定,履约评分及对应实际绩效费用计算方法见下表:

履约评价得分(两阶段分别评价,分别占绩效费用的50%)	对应的实际绩效费用
90分及以上(含90分)	绩效费用
60分以上(含60分),90分以下	绩效费用 × (履约评价得分-60)/(90-60)
60分以下	0

履约评价得分在60分以下的,甲方将报请主管部门对乙方作不良行为记录,并拒绝乙方1年内参加甲方的其他项目投标。

备注:履约评价表详见合同附件《勘察项目履约评价表》。

(2)地质灾害危险性评估费

地质灾害危险性评估费用参照《国家发展改革委办公厅、国土资源部办公厅关于征



(1) 项目负责人: 姓名: 方润林, 身份证号码: 511323198202163472, 联系方式: 13267086912.

(2) 技术负责人: 姓名: 吴旭彬, 身份证号码: 410105197212172919, 联系方式: 13298312395.

乙方委派的项目负责人不得随意更换, 如确需更换项目负责人, 应至少提前 5 个工作日以书面形式通知甲方, 并征得甲方书面同意后方可更换。

### 8.3 协助工作

在项目进行中, 指派专人与乙方保持密切联系, 及时协调现场调研、进场施工、现场管理及其它有关问题。

### 8.4 支付费用

按本合同条款“七、合同价款及支付”规定, 及时支付乙方费用, 并对乙方履约情况进行监督与处罚。

### 8.5 额外服务要求

甲方根据工程需要, 提出本合同范围以外的与勘察测量相关的工作内容, 乙方应予以执行, 所发生费用, 双方另行协商解决。

### 8.6 履约考核

甲方有权对乙方在本项目合同执行的全过程按甲方提供的“勘察合同履行情况表”施行履约评价, 并根据评价结果进行处罚或奖励。

## 九、乙方的权利及义务

### 9.1 完成合同规定的任务

乙方应根据本合同工程项目的具体情况, 按项目地质勘察技术要求的规定及国家有

或传真通讯，但要有书面回执确认；或通过挂号信或电传，但随后要用信函确认。

#### 十五、争议及解决

双方约定，凡因执行本合同所发生的与本合同有关的一切争议，当和解或调解不成时，应当选择下列方式解决：

将争议提交 深圳 仲裁委员会仲裁

依法向深圳市龙华区人民法院提起诉讼

#### 十六、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十七、合同份数

(1) 本合同一式拾贰份，甲方执捌份，乙方执肆份。

甲方：深圳市龙华区政府投资工程项目  
前期工作管理中心（盖章）

法人代表或授权代理人签字：徐亮

开户银行

账号

乙方：深圳市岩土综合勘察设计有限公司（盖章）

法人代表或授权代理人签字：[Signature]

开户银行：深圳农村商业银行和兴支行

账号：000055117794

法定代表人联系方式：13534179914

合同订立日期：2021年7月6日

合同签订地点：深圳市龙华区

#### 4. 民治小学改扩建（勘察）

# 中标通知书

标段编号: 44031020210042001001

标段名称: 松和小学改扩建、民治小学改扩建(勘察)

建设单位: 深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市岩土综合勘察设计有限公司

中标价: 243.313万元

中标工期: 60日历天

项目经理(总监):

本工程于 2021-04-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 于 2021-06-10 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



李世斌

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



日期: 2021-06-18

徐亮

查验码: 9752317822519676

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



合同编号: HT2021-FJ-KC-013

深圳市龙华区政府投资项目  
工程勘察服务合同  
(适用于招标项目)



项目名称: 民治小学改扩建(勘察)

甲 方: 深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心

乙 方: 深圳市岩土综合勘察设计有限公司

签订日期: 2021年7月6日



## 合同协议书

委托方：深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心（以下简称甲方）

负责人：徐亮

联系人、联系方式：叶剑军 15220220982

地址：深圳市龙华区龙华街道梅龙路 2283 号国鸿工业区 4 栋 5 楼

受托方：深圳市岩土综合勘察设计有限公司（以下简称乙方）

统一社会信用代码：91440300192482699N

法定代表人：何会齐

联系人、联系方式：刘鹏 18682342667

地址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗大道龙岗段 2172 号

甲方委托乙方承担 民治小学改扩建（勘察） 项目区域范围内的工程勘察工作（包括但不限于工程测量、工程物探及岩土工程勘察等）。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及其它国家及地方现行有关法律法规及标准规范，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

### 一、工程概况

1、工程名称：民治小学改扩建（勘察）

2、工程地点：深圳市龙华区

3、工程规模、特征：总用地面积 14681 平方米，本次改扩建新建建筑面积 21604 平方米，拟改扩建为 48 班小学。

4、投资规模：约 17283.2 万元人民币。

## 二、勘察设计依据

勘察测量工作适用的技术及依据包括但不限于以下：

- 1、设计单位提出并经审查确认的测量要求、勘察任务书等；
- 2、技术基础资料及甲方或政府相关部门提出的要求和意见；
- 3、各阶段勘察审查意见；
- 4、招标文件和投标文件；
- 5、国家及地方的相关技术规范；

## 三、合同文件的优先顺序

3.1 组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

- 1、本合同；
- 2、中标通知书；
- 3、招标文件及补遗；
- 4、投标文件及其附件；
- 5、标准、规范及规程有关技术文件；
- 6、双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

### 3.2 文件优先顺序说明

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一

7.1.1合同价：本工程勘察费合同价暂定为人民币（大写）壹佰零贰万陆仟肆佰柒拾贰元整（¥102.6472万元）。

本项目勘察费参照《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10号）规定并结合工程实际情况确定，下浮率为20%。

结算时根据乙方实际完成工程量并参照《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10号）中规定的方法计取，工程量以经甲方审定的勘察任务书实际完成情况，由甲方、乙方和监理单位等相关单位的工程技术人员共同签字确认为准。

（1）勘察费由基础费用（占80%）和实际绩效费用（占20%）组成，具体按下述原则确定：

1）基础费用按下述计算公式确定：

$$\text{基础费用} = \text{工程勘察费结算价} \times 80\% = \text{勘察费} \times (1 - \text{中标下浮率}) \times 80\%$$

2）实际绩效费用需根据履约评价结果及履约处罚情况确定，履约评分及对应实际绩效费用计算方法见下表：

履约评价得分(两阶段分别评价, 分别占绩效费用的50%)	对应的实际绩效费用
90分及以上(含90分)	绩效费用
60分以上(含60分), 90分以下	绩效费用 × (履约评价得分 - 60) / (90 - 60)
60分以下	0

履约评价得分在60分以下的，甲方将报请主管部门对乙方作不良行为记录，并拒绝乙方1年内参加甲方的其他项目投标。

备注：履约评价表详见合同附件《勘察项目履约评价表》。

（2）地质灾害危险性评估费

地质灾害危险性评估费用参照《国家发展改革委办公厅、国土资源部办公厅关于征

(1) 项目负责人: 姓名: 方润林, 身份证号码: 511323198202163472, 联系方式: 13267086912.

(2) 技术负责人: 姓名: 吴旭彬, 身份证号码: 410105197212172919, 联系方式: 13298312395.

乙方委派的项目负责人不得随意更换, 如确需更换项目负责人, 应至少提前 5 个工作日以书面形式通知甲方, 并征得甲方书面同意后方可更换。

### 8.3 协助工作

在项目进行中, 指派专人与乙方保持密切联系, 及时协调现场调研、进场施工、现场管理及其它有关问题。

### 8.4 支付费用

按本合同条款“七、合同价款及支付”规定, 及时支付乙方费用, 并对乙方履约情况进行监督与处罚。

### 8.5 额外服务要求

甲方根据工程需要, 提出本合同范围以外的与勘察测量相关的工作内容, 乙方应予以执行, 所发生费用, 双方另行协商解决。

### 8.6 履约考核

甲方有权对乙方在本项目合同执行的全过程按甲方提供的“勘察合同履约情况表”施行履约评价, 并根据评价结果进行处罚或奖励。

## 九、乙方的权利及义务

### 9.1 完成合同规定的任务

乙方应根据本合同工程项目的具体情况, 按项目地质勘察技术要求的规定及国家有



或传真通讯，但要有书面回执确认；或通过挂号信或电传，但随后要用信函确认。

### 十五、争议及解决

双方约定，凡因执行本合同所发生的与本合同有关的一切争议，当和解或调解不成时，应当选择下列方式解决：

将争议提交 深圳 仲裁委员会仲裁

依法向深圳市龙华区人民法院提起诉讼


### 十六、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

### 十七、合同份数

(1) 本合同一式拾贰份，甲方执捌份，乙方执肆份。

甲方：深圳市龙华区政府投资工程项目  
前期工作管理中心（盖章）

法人代表或授权代理人签字：  


开户银行

账号

乙方：深圳市岩土综合勘察设计有限公司（盖章）

法人代表或授权代理人签字：  


开户银行：深圳农村商业银行和兴支行

账号：000055117794

法定代表人联系方式：13534179914

合同订立日期：2021年7月6日

合同签订地点：深圳市龙华区

# 大布巷片区城市更新单元项目

## 勘 察 合 同

工程名称：大布巷片区城市更新单元项目一期详勘工程

发包单位：深圳金广房地产有限公司

承包单位：深圳市岩土综合勘察设计有限公司

签订日期：2023年 4月 14日

## 勘察合同

合同编号: DBXYQ-GC-2023-007

委托人: 深圳金广房地产有限公司 (以下简称甲方)

受托人: 深圳市岩土综合勘察设计有限公司 (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》等国家有关法规规定,结合本工程的具体情况,为明确责任,确保质量,经甲乙双方协商一致,签订本合同,共同遵守:

### 第一条 工程概况

1.1 工程名称: 大布巷片区城市更新单元项目一期详勘工程

1.2 工程地点: 深圳市龙华区观澜街道

1.3 工程规模、特征: 项目总占地面积 11.74 万 m<sup>2</sup>,总建筑面积 74.38 万 m<sup>2</sup>。

1.4 工程勘察任务委托文号、日期: 详合同附件 2。

1.5 工程勘察任务(内容)与技术要求: 按国家现行的技术规范标准要求。

1.6 承接方式: 委托。

1.7 预计工作量: 建筑物范围详勘布置钻孔 121 个,预计总进尺为 4840 m; 道路范围详勘布置钻孔 26 个,预计总进尺 520m; 剪切波速测试 16 孔; 土壤氡浓度检测 635 点; 方格网图 (10×10M) 测量约 63500m<sup>2</sup>。

### 第二条 工程内容

#### 2.1 详细勘察

根据目前区域特点进行详细勘查,提供岩土工程资料、施工所需的岩土参数。对可能采取的地基基础类型做出岩土工程评价,对地基类型、地基处理、工程降水、不良地质作用及防治提出建议。

“勘察技术要求”及“勘探点平面布置图”详见《大布巷 07、08、11 地块详勘布孔点及勘察任务书》(筑博设计股份有限公司提供)。

2.2 剪切波速测试。

2.3 氡浓度检测。

2.4 方格网图 (10×10M) 测量。

6.1 暂定于 2023 年 3 月 21 日进场，2023 年 4 月 20 日前提交成果资料，工期 30 个日历天，实际进场日期以甲方书面通知为准。若甲方要求分期分批进行钻探作业，各批次的工程范围及工期以甲方书面指令为准。

6.3 具体开工日期以甲方下达的进场通知书为准，若甲方未发进场通知的，则乙方应按上述日期开工。如遇特殊情况（设计变更、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停、窝工等）时，经甲方书面确认同意后工期顺延。

6.3 由于乙方的原因未能按期进场或按时提交成果资料时，按本合同第十条规定办理。

6.4 完工日期以按本合同第五条约定的合格成果资料的提交日期为准。

#### 第七条 合同价款、结算方法及付款方式和发票要求

##### 7.1 合同价款：

7.1.1 本合同暂定含税总价款为人民币 伍拾叁万零伍佰陆拾叁元玖角贰分（¥530,563.92 元），其中：不含税价为人民币 伍拾万零伍佰叁拾贰元整【¥500,532.00 元】，目前适用增值税税率为【6%】，增值税税额为人民币 叁万零叁拾壹元玖角贰分【¥30,031.92 元】。详见合同附件 1《工程量清单报价表》。

上述不含税价=含税价款/（1+增值税税率或征收率）

在合同履行期间，不含税价保持不变，如因国家税收政策变化而调整增值税税率或征收率的，则含税合同价款应按前述公式重新计算调整、开具发票、支付款项、办理结算，具体以本合同确定的纳税义务时间为准。

其中：含税价款（新税率）=不含税价×（1+增值税新税率或征收率）。

7.1.2 计价方式：综合单价包干。包干综合单价如下：

序号	项目名称	单位	综合单价（元）
1	详勘钻孔	m	81
2	详勘钻孔（道路）	m	81
3	剪切波速测试	孔	1132
4	土壤氡浓度检测	点	60
5	方格网图（10×10M）测量	m <sup>2</sup>	0.16

11.3 本合同自甲方、乙方签字盖章后生效。甲方、乙方履行完合同规定的义务后，本合同终止。

11.4 本合同一式肆份，甲方贰份、乙方贰份。

(以下无正文)

甲方：深圳金广房地产有限公司

乙方：深圳市岩土综合勘察设计有限公司

法定代表人：

法定代表人：

授权代表人：

授权代表人：



合同签订日期及地点：2023年 4 月 14 日于深圳



深圳市岩土综合勘察设计有限公司  
Shenzhen Geotechnical Engineering Investigation & Design Co., Ltd.

密级	一般
保存期	长期

龙华区观澜街道大布巷片区城市更新单元规划项目  
(01-07、01-08、01-11 地块)  
岩土工程详细勘察报告

二〇二三年六月



密级	一般
保存期	长期

龙华区观澜街道大布巷片区城市更新单元规划项目  
(01-07、01-08、01-11 地块)  
岩土工程详细勘察报告

委托单位: 深圳金广房地产有限公司

工程地点: 深圳市龙华区观澜街道大布巷片区

法定代表人: 莫志恒

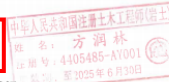
总工程师: 吴旭彬

审 定: 左 磊

审 核: 方雨明

项目负责: 方润林

编 写: 邱 健 杨贝贝 肖昌禄



资质等级及证书编号: 工程勘察类综合资质甲级 B144054859  
地 址: 深圳市龙岗区龙城街道龙岗大道(龙岗段) 2172 号

电话: 0755-89598805  
传真: 0755-28981112

## 1、前言

### 1.1 工程概况

龙华区观澜街道大布巷城市更新单元项目场地位于深圳市龙华区观澜街道大布巷片区。场地位置见下图 1-1。



图 1-1 项目场地位置图

本次城市更新单元项目场地详细勘察范围包括 3 个地块，分别为 01-07 地块、01-08 地块及 01-11 地块，用地面积分别为 20463.70m<sup>2</sup>、17715.10m<sup>2</sup>、25407.97m<sup>2</sup>。

01-07 地块拟建（构）建筑物包括 5 栋 47 层的住宅楼（编号为 1 栋 A 座-E 座，高度为 141m）及 1 层商业配套建筑（高度为 5.4m~6.0m），设 2 层地下室，设计室内地坪标高（±0.00）为 48.65m，设计室外地坪标高为 48.50m，地下室底板底标高暂定为 28.30m；1 栋 4 层幼儿园（编号为 2 栋，高度为 15.6m），设 3 层地下室，设计室内地坪标高（±0.00）为 42.15m，设计室外地坪标高为 42.00m。

01-08 地块拟建（构）建筑物包括 5 栋 43 层~47 层的住宅楼（编号为 1 栋 A 座-E 座，高度为 128.80m~143.80m）及 2 层~3 层公共配套建筑（高度为 9.2m~13.5m），设 3 层地下室。设计室内地坪标高（±0.00）为 44.85m，设计室外地坪标高为 44.70m，地下室底板底标高暂定为 27.10m。

01-11 地块拟建（构）建筑物包括 2 栋 36 层的还迁办公楼（编号为 1 栋 A 座-B 座，高度为 149.55m）、4 栋 43 层~45 层的住宅楼（编号为 1 栋 C 座-F 座，高度为 141.40~147.40m）及 3 层~5 层商业裙房和文体中心（高度为 12m~23.60m），设 3 层地下室。设计室内地坪标高（±0.00）为 41.20m，设计室外地坪标高为 40.90~41.185m，地下室底板底标高为 28.08m。

各地块拟建（构）建筑物的具体情况见下表 1-1。

表 1-1 各地块拟建建筑物情况一览表

地块编号	建筑物编号	±0.00 设计标高 (m)	室外地坪标高 (m)	层数/楼高 (m)	地下室层数	结构类型	层荷载 (kN/m <sup>2</sup> )	对差异沉降敏感程度	
01-07 地块	1 栋 A 座	48.65	48.50	47F/141.0	-2F	剪力墙	2.0 (活载)	较敏感	
	1 栋 B 座					框架剪力墙	2.0 (活载)	较敏感	
	1 栋 C 座					框架剪力墙	2.0 (活载)	较敏感	
	1 栋 D 座					剪力墙	2.0 (活载)	较敏感	
	1 栋 E 座					剪力墙	2.0 (活载)	较敏感	
	商业配套	1F/5.4~6.0	框架	4.0 (活载)	较敏感				
01-08 地块	2 栋幼儿园	42.15	42.00	4F/15.6	-3F	框架	2.0 (活载)	较敏感	
	1 栋 A 座	44.85	44.70	44F/131.80	-3F	剪力墙	2.0 (活载)	较敏感	
	1 栋 B 座					剪力墙	2.0 (活载)	较敏感	
	1 栋 C 座					框架剪力墙	2.0 (活载)	较敏感	
	1 栋 D 座					框架剪力墙	2.0 (活载)	较敏感	
	1 栋 E 座					框架剪力墙	2.0 (活载)	较敏感	
公共配套	2~3F/9.2~13.5	框架	3.0 (活载)	较敏感					
01-11 地块	1 栋 A 座	41.20	40.90~41.185	36F/149.55	-3F	框架核心筒	2.5 (活载)	较敏感	
	1 栋 B 座					框架核心筒	2.5 (活载)	较敏感	
	1 栋 C 座					部分框支剪力墙	2.0 (活载)	较敏感	
	1 栋 D 座					部分框支剪力墙	2.0 (活载)	较敏感	
	1 栋 E 座					部分框支剪力墙	2.0 (活载)	较敏感	
	1 栋 F 座					部分框支剪力墙	2.0 (活载)	较敏感	
	商业及文体中心					2~4F/12~24	框架	4.0 (活载)	较敏感

投标人近 5 年内同类工程履约评价一览表

序号	建设单位	工程名称	评价等级	评价时间
1	深圳市龙华区人民法院	深圳市龙华区人民法院审判法庭建设项目（勘察）	优秀	2021 年 8 月 7 日
2	深圳市龙岗区建筑工务署	布吉街道百鸽笼九年一贯制学校新建工程等三个项目勘察批量招标	良好	2023 年 6 月 14 日
3	深圳市龙岗区建筑工务署	龙城街道龙飞学校新建工程	良好	2023 年 6 月 14 日
4	深圳市龙岗区建筑工务署	深圳市龙岗区中医院医疗综合大楼项目施工总承包（2 标）	良好	2022 年 12 月 15 日
5	深圳市龙岗区建筑工务署	坂田街道室内体育馆建设工程	优秀	2021 年 9 月 10 日

提供近五年内（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推）投标人获得建设单位优良履约评价证明文件（不超过 5 项，若提供超过 5 项，统计时只计取前 5 项）

。

注：提供相关证明材料扫描件。评价时间以建设单位出具的评价证明文件时间为准。



# 1、深圳市龙华区人民法院审判法庭建设项目（勘察）

（一）履约评价情况反馈表

建设单位名称：深圳市龙华区人民法院

项目名称	深圳市龙华区人民法院审判法庭建设项目（勘察）		
供应商名称	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	项目负责人及联系电话	刘茂金 13609623246
合同金额	87.88 万元	合同履行时间	自 2020.2.4 至 2020.4.4
履约评价	合格 <input type="checkbox"/>	良好 <input type="checkbox"/>	优秀 <input checked="" type="checkbox"/>
具体情况	项目包含场地勘察、1:500 地形测量、土壤氡浓度检测等工作内容。		
建设单位意见 (公章)	<p>同意。</p>  <p>日期：2024年8月7日</p>		

说明：履约情况分为合格、良好、优秀，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

- 2、布吉街道百鸽笼九年一贯制学校新建工程等三个项目勘察批量招标；
- 3、龙城街道龙飞学校新建工程；
- 4、深圳市龙岗区中医院医疗综合大楼项目施工总承包（2标）；

查询网址：

<https://cb.lg.gov.cn/cxsite/jzindex.jsp?itemId=261846&listId=261846&name=%E5%B1%A5%E7%BA%A6%E8%AF%84%E4%BB%B7>

龙岗区住房和城乡建设局诚信管理平台

## 深圳市龙岗区住房和城乡建设局信用信息管理平台

**履约评价**

- 履约评价结果
- 履约评价申报

履约评价结果

工程名称  工程序号  建设单位   
 承包商  承包商类别  评价时间  至   
 评价等级  评价形式  查询 导出

序号	工程序号	工程名称	承包商	承包商类别	评价形式	评价得分	评价等级	评价单位	评价时间
1	44030720190136001001	布吉街道百鸽笼九年一贯制学校新建工程等三个项目勘察批量招标	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察	定期评价	87.0	良好	深圳市龙岗区建筑工务署	2023-06-14
2	44030720190135001001	龙城街道龙飞学校新建工程等三个项目勘察批量招标	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察	定期评价	86.0	良好	深圳市龙岗区建筑工务署	2023-06-14
3	2107-440307-04-01-351686001001	西坑粮食储备库(设计)	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察	定期评价	95.0	良好	深圳市龙岗区投资控股集团有限公司	2022-12-29
4	2017-440307-85-01-702369001001	深圳市龙岗区中医院医疗综合大楼项目施工总承包（2标）	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察	定期评价	85.0	良好	深圳市龙岗区建筑工务署	2022-12-15
5	2020-440307-48-01-014644007001	龙岗大道大运枢纽段下沉工程（非密不可分段）第三方监测	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	监理	定期评价	86.0	良好	深圳市龙岗区建筑工务署	2022-12-12
6	2017-440307-77-01-700788	布吉街道大芬油画村综合整治工程	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察	定期评价	80.0	合格	深圳市龙岗区建筑工务署	2022-12-08
7	2017-440307-77-01-700788	布吉街道大芬油画村综合整治工程	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察	定期评价	85.0	良好	深圳市龙岗区建筑工务署	2022-06-27
8	44030720190082002001	联李大道东段市政工程（勘察）	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察	定期评价	86.0	良好	深圳市龙岗区建筑工务署	2022-06-25

## 5、坂田街道室内体育馆建设工程

# 深圳市龙岗区建筑工务署

---

## 龙岗区建筑工务署 2021 年上半年履约评价 情况通报

为有效促进各参建单位诚信建设，提高项目建设质量、提升合同履行水平，达到奖优罚劣的目的，根据我署履约管理办法规定，我署组织开展了 2021 年上半年履约评价工作，对施工、监理、勘察、设计、造价咨询、第三方监测、施工图审查、工程保险等 8 类共 624 个项目合同、227 家参建单位进行了合同履行评价，其中履约通报表扬项目 35 个（31 家参建单位），通报批评项目 2 个（2 家参建单位），其中，履约得分较低的参建单位纳入我署“灰名单”（19 个项目 14 家参建单位）。通报表扬及批评名单如下（排名不分先后）：

### 一、通报表扬单位名单（共 31 家）

#### （一）施工单位（12 家）

1. 中国建筑一局（集团）有限公司〔龙岗区南湾人民医院改扩建工程施工总承包（2 标）〕；
  2. 中建三局集团有限公司〔龙岗区第二人民医院迁址重建工程（罗岗地块）施工总承包〕；
  3. 中国建筑第五工程局有限公司〔深圳市龙岗区中医院医疗综合大楼项目施工总承包（2 标）〕；
  4. 中国建筑第八工程局有限公司〔①龙岗区蛇岭大道-坪地
-

中心路道路工程（一期）A段、②龙岗区第六人民医院二期工程—地基与基础工程];

5. 中铁四局集团有限公司[如意路南延接东部过境通道市政工程];

6. 中建科技集团有限公司[实验学校扩建工程设计施工一体化];

7. 中建五局第三建设有限公司[宝龙街道锦龙九年一贯制学校新建工程设计施工总承包];

8. 深圳金鹏建筑装饰科技股份有限公司[大运中心修缮工程];

9. 深圳市交运工程集团有限公司[宝龙五路（新能源四路-丹荷路）市政工程];

10. 深圳市宝龙泰建设工程有限公司[坂田街道鸿翔家电商创业园东侧边坡治理工程];

11. 达濠市政建设有限公司[田心路市政工程（二期）];

12. 江苏省苏中建设集团股份有限公司[平湖中心小学改扩建工程]。

## **（二）监理单位（8家）**

1. 中咨工程管理咨询有限公司[大运中心修缮工程];

2. 上海市建设工程监理咨询有限公司[龙城街道黄阁北九年一贯制学校新建工程及其配套市政工程];

3. 江西中昌工程咨询监理有限公司[龙岗区蛇岭大道-坪地中心路道路工程（一期）A段];

4. 深圳高速工程顾问有限公司/重庆赛迪工程咨询有限公司  
〔龙岗大道大运枢纽段下沉工程（非密不可分段）〕;

5. 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司〔布吉客运枢纽配套  
市政工程之铁东路工程〕;

6. 深圳市甘泉建设监理有限公司〔①惠盐高速公路深圳市东  
部环保电厂开口工程二期、②科技园路市政工程（二期）〕;

7. 深圳市龙城建设监理有限公司〔平湖中心小学改扩建工  
程〕;

8. 江苏建科工程咨询有限公司〔龙岗区第三人民医院医技内  
科楼〕。

### **（三）造价咨询单位（5家）**

1. 深圳市诚信行工程咨询有限公司〔①田心路市政工程（二  
期）、②横岗街道埔厦小学新建工程〕;

2. 深圳市永达信工程造价咨询有限公司〔龙岗区档案馆建设  
工程〕。

3. 深圳市合创建设工程顾问有限公司〔轨道交通10号线沿  
线五和大道等道路品质提升工程〕;

4. 深圳高速工程顾问有限公司〔布吉客运枢纽配套市政工程  
之铁东路工程〕;

5. 深圳科宇工程顾问有限公司〔协力路（友谊路）盐龙大道  
立交拓宽改造工程〕。

### **（四）设计单位（4家）**

1. 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司〔深圳市国际大

学园综合训练中心建设工程];

2. 中国建筑西南设计研究院有限公司[宝龙街道锦龙九年一贯制学校新建工程设计施工总承包];

3. 深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司[龙岗交警大队龙城中队营房建设工程(机训)];

4. 深圳市工勘岩土集团有限公司[深圳市龙岗区中医院医疗综合大楼项目(基坑设计)].

#### **(五) 勘察单位(1家)**

1. 深圳市岩土综合勘察设计有限公司[①白灰围片区三栋房屋地陷治理工程、②坂田街道室内体育馆建设工程].

#### **(六) 施工图审查单位(1家)**

1. 深圳市深大源建筑技术研究有限公司[龙岗区耳鼻咽喉医院迁址重建工程].

### **二、通报批评单位名单(共2家)**

#### **(一) 施工单位(1家)**

1. 中铁北京工程局集团有限公司[横岗街道梧桐学校改扩建工程].

#### **(二) 造价咨询单位(1家)**

1. 深圳市华夏工程顾问有限公司[龙岗区龙岗街道龙东片区雨污分流管网工程].

深圳市龙岗区建筑工务署

2021年9月10日

## 深圳市光明区建筑工务署

---

### 光明区建筑工务署关于表彰“2021年度光明区建筑工务署优秀合作单位（个人）”的通报

各相关参建单位：

2021年是光明区践行高质量高颜值发展争做代表深圳参与未来科技竞争第一艘“冲锋舟”的开启之年。在区委区政府的坚强领导下，在各参建单位的共同努力下，光明区建筑工务署顺利完成了区委部署的80.4亿元年度固定资产投资任务。各参建单位为光明建设世界一流科学城和“不一样出彩”的高质量高颜值深圳北部中心做出的积极贡献是有目共睹和富有成效的。根据署长办公会审议，决定对以下合作单位（个人）进行表彰（排名不分先后）：

#### 一、2021年度固投攻坚杰出单位（5家）

中国建筑第八工程局有限公司（深圳市第二十二高级中学、光明高中园）

深圳市粤通建设工程有限公司（根玉路（南环大道-玉环路）改造工程）

中铁广州工程局集团深圳工程有限公司（光明高新园区门户区四十一号路（二十四号路-二十三号路）市政工程）

---



广东联富建设工程有限公司（深圳市教育科学研究院实验学校（光明）（原楼村中学））

中建三局集团有限公司（光明科学城启动区土建工程）

## 二、“设计之星”——2021年度优秀设计师（8人）

沈伟（楼环路（公常路-双明大道）市政工程）

杨雅莉（光辉大道（龙大高速-楼环路）市政工程）

张文华（科学大道（东长路-楼明路）市政工程）

刘典（光明中心区科学公园工程）

杨钧（光明区田寮中学（暂定名）建设工程）

袁小宜（光明区委党校新校区建设工程）

贾耀东（光明区档案综合服务中心）

刘灵（光明高中园）

## 三、“优秀项目总监”——2021年度优秀总监（7人）

胡志毅（光明高中园）

赵凤武（深圳市第二十二高级中学）

操新胜（高新园区长风路（东长路-科显路）市政工程）

彭建兵（光明科学城启动区土建工程）

杨勇（锦鸿小学（信宏城学校）教育科学研究院实验小学（光明））

刘源发（光明大街（光侨路-华夏二路）市政工程）

杨金山（公园大道市政工程）

## 四、2021年度优秀代建单位（3家）

重庆赛迪工程咨询有限公司（光明区中心医院续建（二期）工程）

绿地控股集团有限公司（深圳市教育科学研究院实验学校（光明）（原楼村中学））

中国建筑第五工程局有限公司（东周学校改扩建工程项目）

#### 五、2021 年度优秀施工单位（6 家）

中国机械工业建设集团有限公司（光明文化艺术中心、光明区档案综合服务中心）

中国建筑一局（集团）有限公司（红坳村整村搬迁安置房工程、光明区田寮中学（暂定名）建设工程项目、光明区中心医院续建（二期）工程）

中核华泰建设有限公司（太阳路（松白路-东长路）市政工程）

广东联富建设工程有限公司（深圳市教育科学研究院实验学校（光明）（原楼村中学））

中铁十二局集团有限公司（公园大道市政工程 II 标）

中铁十局集团有限公司（楼环路（公常路-双明大道）市政工程）

#### 六、2021 年度优秀勘察单位（2 家）

深圳市勘察研究院有限公司

深圳市岩土综合勘察设计有限公司

#### 七、2021 年度优秀全咨单位（3 家）

江苏建科工程咨询有限公司（西方美术馆（暂定名）项目）  
浙江五洲工程项目管理有限公司（中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目）

上海同济市政公路工程咨询有限公司（根玉路（南环大道-玉环路）改造工程）

特此通报。

附件：2021年度光明区建筑工务署优秀合作单位（个人）  
推荐表



## 光明区建筑工务署2023年第四季度合同履约评价结果公示

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
109	光明区特殊教育学校	深圳市建筑设计研究总院有限公司	房建设计	88	良好
110	光明区楼村第四学校（暂定名）建设工程	江苏建科工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
111	光明区楼村第四学校（暂定名）建设工程	深圳市水务规划设计院股份有限公司	房建勘察	84	良好
112	光明区楼村第四学校（暂定名）建设工程	悉地国际设计顾问（深圳）有限公司	房建设计	82	良好
113	光明区外国语学校改扩建工程	深圳市世和安全技术咨询有限公司	安全风险专项评估合同	85	良好
114	长圳保障房片区学校扩建工程项目	中国瑞林工程技术股份有限公司	市政设计	90	优秀
115	光明国际马术中心	江苏建科工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
116	光明国际马术中心	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	房建勘察	88	良好
117	光明国际马术中心	深圳市市政工程咨询中心有限公司	交通影响评价技术服务合同	86	良好
118	光明国际马术中心	建设综合勘察研究设计院有限公司	地灾合同	86	良好
119	光明国际马术中心	深圳市东兴环保科技有限公司	其他(前期类型)	86	良好
120	光明国际马术中心	深圳市鹏城林业调查规划院有限公司	编制林地森林采伐合同	86	良好
121	光明国际马术中心	深圳汤穆建筑设计事务所有限公司	房建设计	86	良好
122	光明国际马术中心	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	外业见证合同	82	良好
123	光明区实验学校改扩建工程（一期）	深圳市建筑设计研究总院有限公司	房建设计	88	良好
124	光明区实验学校改扩建工程（一期）	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	房建勘察	88	良好
125	光明区实验学校改扩建工程（一期）	深圳中城交通规划设计研究院有限公司	交通影响评价技术服务合同	86	良好
126	光明区实验学校改扩建工程（一期）	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	外业见证合同	86	良好
127	光明区实验学校改扩建工程（一期）	中山市水利水电勘测设计咨询有限公司	水保合同	86	良好
128	光明区实验学校改扩建工程（一期）	浙江江南工程管理股份有限公司	全过程工程咨询合同	82	良好
129	光明区实验学校中学部安全隐患整治项目	深圳市建筑设计研究总院有限公司	房建设计	72	合格
130	光明区实验学校中学部安全隐患整治项目	深圳市建筑设计研究总院有限公司	房建设计	76	合格
131	光明区实验学校中学部安全隐患整治项目	深圳市建筑设计研究总院有限公司	房建设计	86	良好
132	光明区薯田涌学校（暂定名）建设工程	奥意建筑工程设计有限公司	房建设计	93	优秀
133	科学城体育中心	深圳市深水水务咨询有限公司	水保合同	86	良好
134	科学城体育中心	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	外业见证合同	86	良好
135	科学城体育中心	广东国地规划科技股份有限公司	其他(前期类型)	86	良好
136	科学城体育中心	深圳市航建工程造价咨询有限公司	节能评估合同	86	良好
137	上村文体中心项目	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司	房建设计	93	优秀
138	下村小学拆除重建（暂定名）工程	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	外业见证合同	86	良好
139	下村小学拆除重建（暂定名）工程	深圳市市政工程咨询中心有限公司	交通影响评价技术服务合同	86	良好
140	光明区光明城学校（暂定名）建设工程	上海建科工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	80	良好
141	光明区光明城学校（暂定名）建设工程	深圳市明润建筑设计有限公司	房建设计	88	良好
142	光明中心区05-14地块初级中学（暂定名）建设工程	深圳市深水水务咨询有限公司	水保合同	88	良好
143	光明中心区05-14地块初级中学（暂定名）建设工程	深圳市水务工程检测有限公司	外业见证合同	88	良好
144	光明中心区05-14地块初级中学（暂定名）建设工程	浙江江南工程管理股份有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好

备注：优秀（90-100）、良好（80-89）、合格（60-79）、不合格（60分以下）

第 4 页，共 17 页

## 光明区建筑工务署2023年第三季度合同履行评价结果汇总表

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级	备注
541	光明科学城启动区土建工程	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	代建	65	合格	
542	光明科学城启动区土建工程	中建三局集团有限公司	施工	60	合格	
543	光明科学城启动区土建工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理	62	合格	
544	光明科学城启动区土建工程	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	设计	61	合格	
545	光明科学城启动区土建工程	建设综合勘察研究设计院有限公司	勘察	75	良好	
546	光明科学城启动区土建工程周边配套道路工程	中交一公局集团有限公司	施工	73	合格	
547	光明科学城启动区土建工程周边配套道路工程	深圳市大众工程管理有限公司	监理	72	合格	
548	光明科学城启动区土建工程周边配套道路工程	深圳市市政设计研究院有限公司	设计	80	良好	
549	光明科学城启动区土建工程周边配套道路工程	深圳市深水水务咨询有限公司	水保	81	良好	
550	光明燃机电厂配套道路工程	深圳市市政设计研究院有限公司	设计	90	优秀	
551	光明燃机电厂片区配套排水管道工程	建设综合勘察研究设计院有限公司	地灾	68	合格	
552	光明燃机电厂片区配套排水管道工程	深圳市海平峰水务技术工程有限公司	水保	77	良好	
553	悦群路（侨侨路-长凤路）市政工程	深圳市世和安技术咨询有限公司	服务	78	良好	
554	光明中心区科学公园工程	深圳市建星项目管理顾问有限公司	监理	81	良好	
555	莲成路（全宏一路-莲电路）市政工程	深圳市市政设计研究院有限公司	设计	78	良好	
556	莲成路（全宏一路-莲电路）市政工程	深圳市市政设计研究院有限公司	设计	78	良好	
557	桃南五路（双明大道-光辉大道）市政工程	深圳市市政设计研究院有限公司	设计	83	良好	
558	安民路（狮山一街-光明大道）市政工程	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	勘察	79	良好	
559	安民路（狮山一街-光明大道）市政工程	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	设计	81	良好	
560	安民路（狮山一街-光明大道）市政工程	江苏省地质工程勘察院	服务	79	良好	
561	佛子岗路（光明大街-光辉大道）市政工程	建设综合勘察研究设计院有限公司	勘察	82	良好	
562	佛子岗路（光明大街-光辉大道）市政工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	设计	78	良好	
563	光明区建筑工务署市政工程项目前期技术支持服务	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	服务	83	良好	
564	建昌路（光明大街-光辉大道）市政工程	深圳市勘察研究院有限公司	勘察	79	良好	
565	建昌路（光明大街-光辉大道）市政工程	深圳市西伦土木结构有限公司	设计	78	良好	
566	桃辉路（光明大街-狮明路）市政工程	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察	81	良好	
567	桃辉路（光明大街-狮明路）市政工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	设计	78	良好	
568	狮明路（华夏路-光明大道）市政工程	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察	76	良好	
569	狮明路（华夏路-光明大道）市政工程	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	设计	80	良好	
570	狮山三街（光辉大道-光明大街）市政工程	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	勘察	82	良好	
571	狮山三街（光辉大道-光明大街）市政工程	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	设计	79	良好	
572	狮山三街（光辉大道-光明大街）市政工程	江苏省地质工程勘察院	服务	76	良好	
573	薯田埔学校配套道路工程	深圳市市政设计研究院有限公司	设计	75	良好	
574	竹华路（光明大街-狮明路）市政工程	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察	82	良好	
575	竹华路（光明大街-狮明路）市政工程	深圳市市政设计研究院有限公司	设计	80	良好	
576	光明公安分局指挥中心大楼配套道路工程	建设综合勘察研究设计院有限公司	勘察	72	合格	

备注：优秀（90-100）、良好（75-89）、合格（60-74）、不合格（60分以下）

第 16 页，共 17 页

2.投标人固定办公场所

## 投标人在深圳本地化情况

单位名称	深圳市岩土综合勘察设计有限公司
注册地址	深圳市龙岗区龙城街道龙岗大道龙岗段 2172 号
企业注册地	广东省深圳市
在深圳注册分支机构 或子公司情况	无

### (一) 营业执照



**深圳市岩土综合勘察设计有限公司** 存续(在營、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300192482699N  
注册号:  
法定代表人: 刘家国  
登记机关: 深圳市市场监督管理局  
成立日期: 1992年12月16日

发送报告 | 信息分享 | 信息打印

**营业执照信息**

· 统一社会信用代码: 91440300192482699N	· 企业名称: 深圳市岩土综合勘察设计有限公司
· 注册号:	· 法定代表人: 刘家国
· 类型: 有限责任公司(法人独资)	· 成立日期: 1992年12月16日
· 注册资本: 1012.000000万人民币	· 核准日期: 2023年07月03日
· 登记机关: 深圳市市场监督管理局	· 登记状态: 存续(在營、开业、在册)
· 住所: 深圳市龙岗区龙城街道龙岗大道龙岗段2172号	
· 经营范围: 一般经营项目是: ; 许可经营项目是: 建设工程勘察; 地质灾害危险性评估; 地质灾害治理工程勘查; 地质灾害治理工程设计; 测绘服务; 建设工程质量检测。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)	

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整,详见[https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzcj/202209/t20220901\\_349745.html](https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzcj/202209/t20220901_349745.html)

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市岩土综合勘察设计有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300192482699N
注册号:	440307103581273
商事主体名称:	深圳市岩土综合勘察设计有限公司
住所:	深圳市龙岗区龙城街道龙岗大道龙岗段2172号
法定代表人:	刘家国
认缴注册资本(万元):	1012
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
成立日期:	1992-12-16
营业期限:	自1992-12-16起至2042-12-30止
核准日期:	2024-04-11
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	



信息打印

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市岩土综合勘察设计有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市龙岗地质调查局	1012	其他投资者	事业法人



信息打印

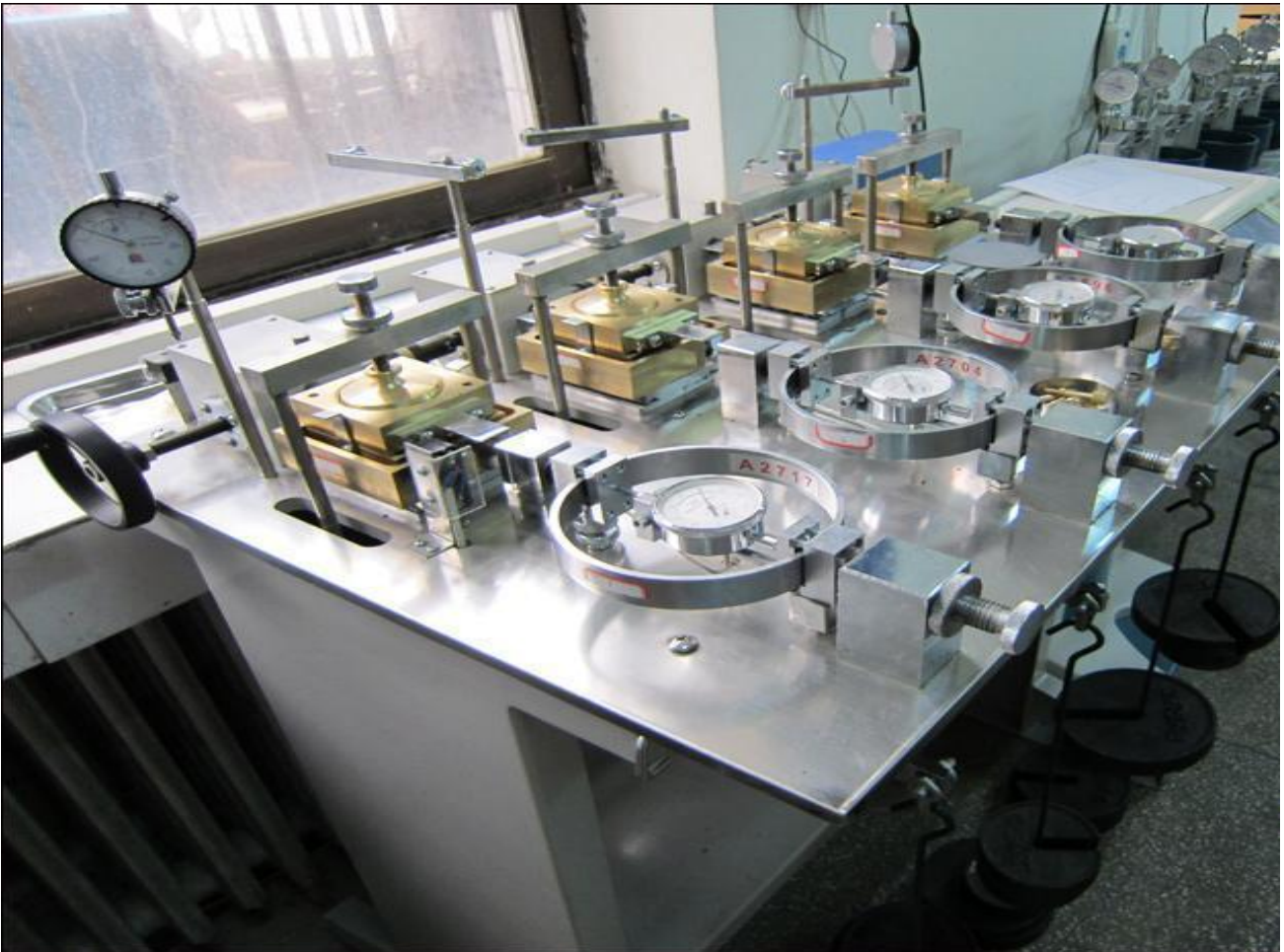


## (二) 深圳本地办公场所

### 自主固定办公场所



## 自主固定实验室





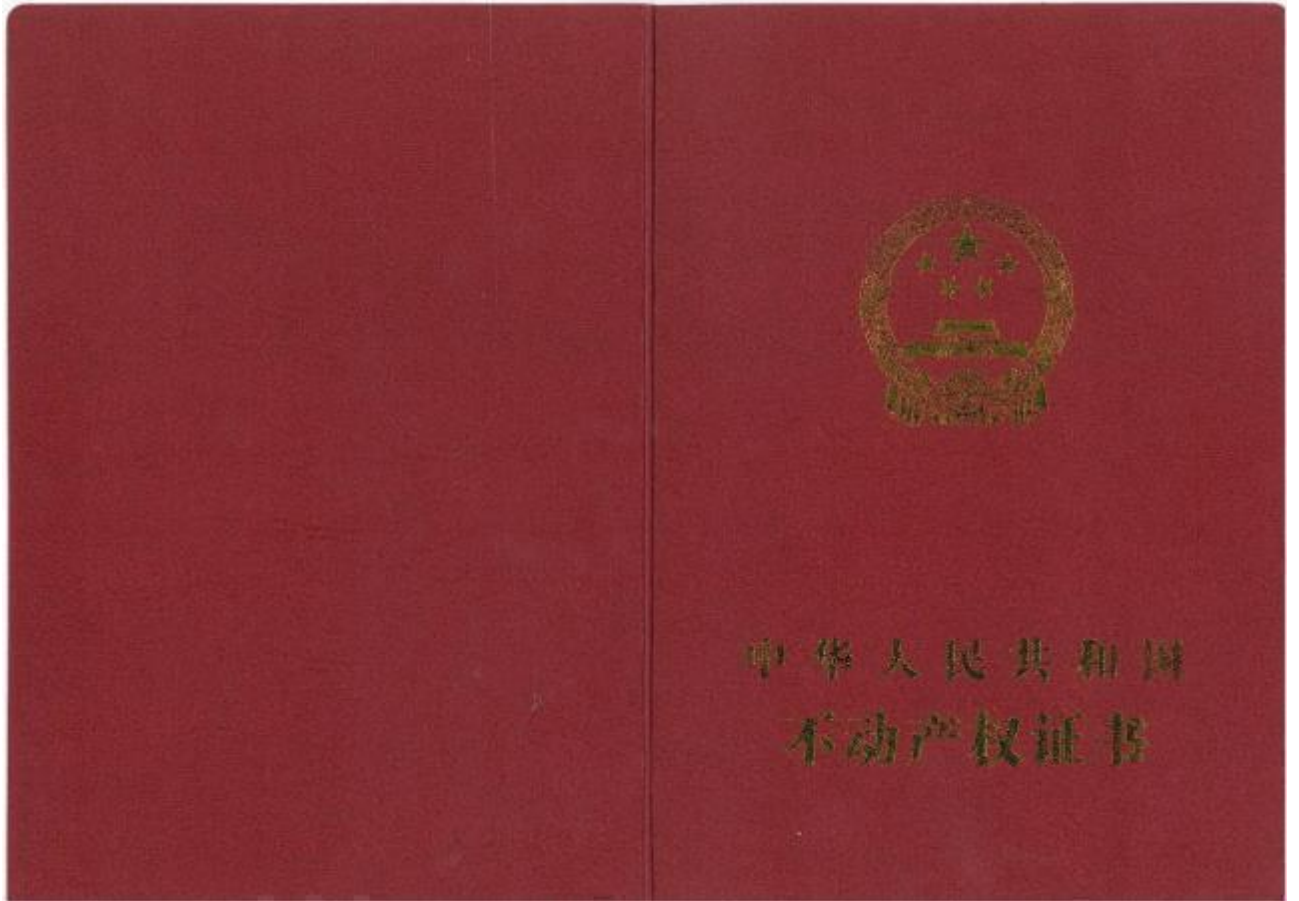
## 在建办公大楼



### (三) 深圳本地不动产权证

#### 固定办公场所房产证明

序号	房屋产权	房屋产权面积	备注
1	粤(2017)深圳市不动产权第0117379号	958.66平方米	第一层
2	粤(2017)深圳市不动产权第0117226号	958.66平方米	第二层
3	粤(2017)深圳市不动产权第0116942号	960.06平方米	第三层
4	粤(2017)深圳市不动产权第0117215号	960.06平方米	第四层
5	粤(2017)深圳市不动产权第0116961号	960.06平方米	第五层
6	粤(2017)深圳市不动产权第0116964号	972.38平方米	第六层
7	粤(2017)深圳市不动产权第0115300号	972.38平方米	第七层
	合计	6742.26平方米	总计七层



# 第一层不动产权证



粤 ( 2017 ) 深圳市 不动产权第 0117379 号		附 记
权利人	深圳市岩土综合勘察设计有限公司 (91440300192482699X)	市场商品房。根据深龙地合字 (1994) 257号《深圳市土地使用权出让合同书》补充协议 (补1) 由深房地字第6000116022号房地产证变更而来。 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。
共有情况	单独所有	
坐 落	深圳市龙岗区中心城57区办公综合楼第一层	
不动产单元号	440307001007GB00010F00010001	
权利类型	国有建设用地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	
权利性质	出让/商品房	
用 途	事业办公/办公	
面 积	建筑面积: 908.66平方米	
使用期限	50年, 从1994年11月7日至2044年11月6日止	
权利其他状况	1. 宗地号: G01057-4, 宗地面积: 1947.33平方米 2. 套内建筑面积: 平方米 3. 竣工日期: 1997年6月20日 4. 登记价人民币1362211元 5. 共有情况: 无	

## 第二层不动产权证



粤 ( 2017 ) 深圳市 不动产权第 0117228 号		附 记
权利人	深圳市岩土综合勘察设计有限公司(914403001924826995)	市场商品房，根据康龙场合字〔1994〕237号《深圳市土地使用权出让合同书》补充协议（补1）由深房地字第0000185898号房地产证变更而来。 说明：本不动产上的其他权利事项，以不动产登记簿记载为准。
共有情况	单独所有	
坐 落	深圳市龙岗区中心城57区办公综合楼第二层	
不动产单元号	440307001007GB00010F00010002	
权利类型	国有建设用地使用权/房屋（构筑物）所有权	
权利性质	出让/商品房	
用 途	商业办公/办公	
面 积	建筑面积：958.66平方米	
使用期限	50年，从1994年11月7日至2044年11月6日止	
权利其他状况	1. 宗地号：G01057-4，宗地面积：1947.33平方米 2. 套内建筑面积：平方米 3. 竣工日期：1997年6月20日 4. 登记价人民币1662211元 5. 共有情况：无	



### 第三层不动产权证



粤 ( 2017 ) 深圳市 不动产权第 0116942 号

权利人	深圳市岩土综合勘察设计有限公司(914403061924826993)
共有情况	单独所有
坐落	深圳市龙岗区中心城57区办公综合楼第三层
不动产单元号	440307001007GB00010F00010093
权利类型	国有建设用地使用权/房屋(构筑物)所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业办公/办公
面积	建筑面积: 960.06平方米
使用期限	50年, 从1994年11月7日至2044年11月6日止
权利其他状况	1. 宗地号: G01037-4, 宗地面积: 1947.33平方米 2. 套内建筑面积: 平方米 3. 竣工日期: 1997年6月20日 4. 登记价人民币1562211元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。根据深房地字(1994)237号《深圳市土地使用权出让合同书》补充协议(补1)由深房地字第6000180870号房地产证变更而来。说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

## 第四层不动产权证



粤 ( 2017 ) 深圳市 不动产权第 0117215 号		附 记
权利人	深圳市岩土综合勘察设计有限公司(914403001924820998)	市场商品房。根据深地合字〔1994〕237号《深圳市土地使用权出让合同书》补充协议（补1）由深房地字第6000110023号房地产证变更而来。 说明：本不动产上的其他权利事项，以不动产登记簿记载为准。
共有情况	单独所有	
坐落	深圳市龙岗区中心城57区办公综合楼第4层	
不动产单元号	440307001007GB00010F00010004	
权利类型	国有建设用地使用权/房屋（构筑物）所有权	
权利性质	出让/商品房	
用途	事业办公/办公	
面积	建筑面积：960.06平方米	
使用期限	50年，从1994年11月7日至2044年11月6日止	
权利其他状况	1. 宗地号：G01057-4, 宗地面积：1947.33平方米 2. 套内建筑面积：平方米 3. 竣工日期：1997年6月29日 4. 登记价人民币1562211元 5. 共有情况：无	

## 第五层不动产权证



粤 ( 2017 ) 深圳市 不动产权第 0116961 号

权利人	深圳市岩土综合勘察设计有限公司(914403001924620998)
共有情况	单独所有
坐落	深圳市龙岗区中心城57区办公综合楼第五层
不动产单元号	440307001007GB00010F00010005
权利类型	国有建设用地使用权/房屋(构筑物)所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业办公/办公
面积	建筑面积, 960.00平方米
使用期限	50年, 从1994年11月7日至2044年11月6日止
权利其他状况	1. 宗地号: G01057-4, 宗地面积: 1947.53平方米 2. 幢内建筑面积: 平方米 3. 竣工日期: 1997年6月20日 4. 登记价人民币1062211元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房, 根据深龙地合字(1994)237号《深圳市土地使用权出让合同书》补充协议(补1)由深房地字第8040110025号房地产证变更而来。  
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

# 第六层不动产权证



根据《中华人民共和国物权法》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。

5<sup>6</sup>

登记机构 (章)

2017 年 7 月 14 日

中华人民共和国国土资源部监制  
编号 NO D 44130410548

粤 ( 2017 ) 深圳市 不动产权第 0116964 号	
权利人	深圳市岩土综合勘察设计有限公司 (91440300192482899N)
共有情况	单独所有
坐落	深圳市龙岗区中心城57区办公综合楼第六层
不动产单元号	440307001007GB00010P00010006
权利类型	国有建设用地使用权/房屋 (构筑物) 所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业办公/办公
面积	建筑面积: 972.36平方米
使用期限	50年, 从1994年11月7日至2044年11月6日止
权利其他状况	1. 宗地号: G01057-4, 宗地面积: 1947.33平方米 2. 套内建筑面积: 平方米 3. 竣工日期: 1997年6月20日 4. 登记价人民币1670342元 5. 共有情况: 无
附 记	
<p>市宗地号: 根据深地合字 (1994) 237号《深圳市土地使用权出让合同书》补充协议 (补1) 由深房地字第6000110624号房地产证变更而来。 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。</p>	

# 第七层不动产权证



粤 ( 2017 ) 深圳市 不动产权第 0115300 号		附 记
权利人	深圳市碧土综合勘察设计有限公司(91440300192482699K)	市场商品房。 根据深地合字 (1994) 237号《深圳市土地使用权出让合同书》补充协议 (补1) 由深房地字第8000110026号房地产证变更而来。 说明:本不动产上的其他权利事项,以不动产登记簿记载为准。
共有情况	单独所有	
坐 落	深圳市龙岗区中心城57区办公综合楼第七层	
不动产单元号	440307001007GB00010F00010007	
权利类型	国有建设用地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	
权利性质	出让/商品房	
用 途	商业办公/办公	
面 积	建筑面积: 972.38平方米	
使用期限	50年,从1994年11月7日至2044年11月6日止	
权利其他状况	1. 宗地号: G01057-4, 宗地面积: 1947.33平方米 2. 套内建筑面积: 平方米 3. 竣工日期: 1997年6月20日 4. 登记价人民币1570343元 5. 共有情况: 无	

投标人近五年获奖一览表

序号	项目名称	奖项名称	获奖时间	级别(国家级、省级、市级)
1	空港新城综合管廊二期项目勘察	全国优秀测绘工程银奖	2023.11	国家级
2	春风隧道工程第三方监测	全国优秀测绘工程铜奖	2023.11	国家级
3	深圳科学高中足球学校建设工程勘察	广东省优秀勘察设计二等奖	2023.7	省级
4	深圳市宝安区石岩街道水田石场治理工程	广东省优秀勘察设计三等奖	2023.7	省级
5	大梅沙海滨公园整体重建工程 EPC 勘察工程	第二十届深圳市优秀工程勘察设计奖一等奖	2023.5	市级
6	通成路（铁仔山北麓---共和工业路）新建工程勘察	第二十届深圳市优秀工程勘察设计奖二等奖	2023.5	市级
7	长美岭工业区更新项目 1 号地块(今日香沙御景园)项目勘察	第二十届深圳市优秀工程勘察设计奖二等奖	2023.5	市级
8	龙华区民治街道宝山工业区城市更新项目（鸿荣源博誉府）勘察	第二十届深圳市优秀工程勘察设计奖二等奖	2023.5	市级
9	花园住宅用地(利德悦府)项目勘察	第二十届深圳市优秀工程勘察设计奖三等奖	2023.5	市级
10	龙光观光站 A646-0059 地块综合体项目（龙光玖龙台）勘察	第二十届深圳市优秀工程勘察设计奖三等奖	2023.5	市级
11	深圳大学科技园一期岩土工程勘察	第二十届深圳市优秀工程勘察设计奖三等奖	2023.5	市级



## 全国优秀测绘工程奖

# 证书

为表彰全国优秀测绘工程奖获奖单位，特颁发此证书。

项目名称：空港新城综合管廊二期项目勘察测绘

奖励等级：银奖

获奖单位：深圳市岩土综合勘察设计有限公司

证书号：2023-03-02-30



## 全国优秀测绘工程奖

# 证书

为表彰全国优秀测绘工程奖获奖单位，特颁发此证书。

项目名称：春风隧道工程第三方监测

奖励等级：铜奖

获奖单位：深圳市岩土综合勘察设计有限公司

证书号：2023-03-03-14




# 获奖证书

深圳市岩土综合勘察设计有限公司：

你单位深圳科学高中足球学校建设工程勘察项目在二〇二三年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得工程勘察与岩土工程 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

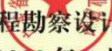
  
广东省工程勘察设计行业协会  
2023年7月

# 获奖证书

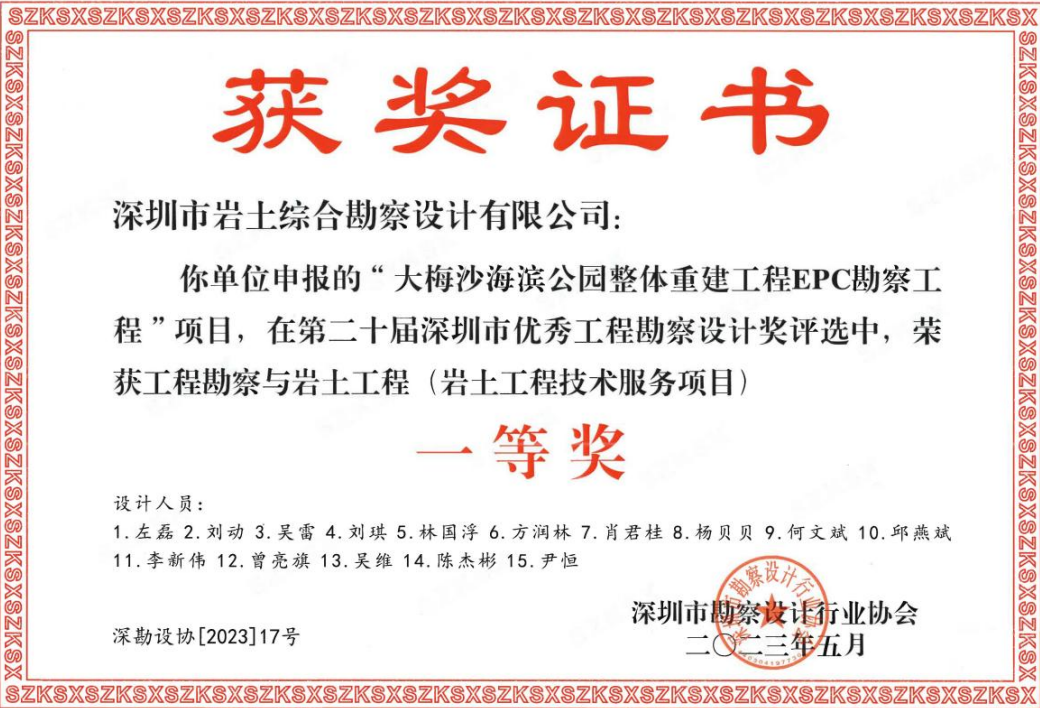
深圳市岩土综合勘察设计有限公司：

你单位深圳市宝安区石岩街道水田石场治理工程岩土工程勘察项目在二〇二三年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得工程勘察与岩土工程 三等奖。

特发此证，以资鼓励。

  
广东省工程勘察设计行业协会  
2023年7月





# 获奖证书

深圳市岩土综合勘察设计有限公司:

你单位申报的“大梅沙海滨公园整体重建工程EPC勘察工程”项目，在第二十届深圳市优秀工程勘察设计奖评选中，荣获工程勘察与岩土工程（岩土工程技术服务项目）

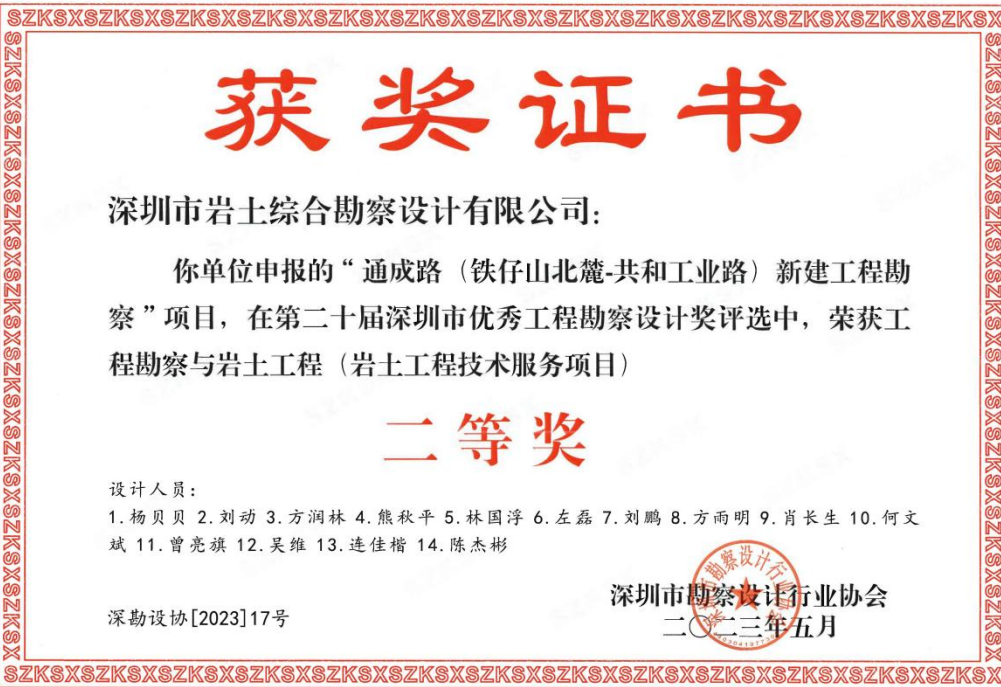
## 一等奖

设计人员:

- 1.左磊 2.刘动 3.吴雷 4.刘琪 5.林国浮 6.方润林 7.肖君桂 8.杨贝贝 9.何文斌 10.邱燕斌 11.李新伟 12.曾亮旗 13.吴维 14.陈杰彬 15.尹恒

深勘设协[2023]17号

深圳市勘察设计行业协会  
二〇二三年五月



# 获奖证书

深圳市岩土综合勘察设计有限公司:

你单位申报的“通成路（铁仔山北麓-共和工业路）新建工程勘察”项目，在第二十届深圳市优秀工程勘察设计奖评选中，荣获工程勘察与岩土工程（岩土工程技术服务项目）

## 二等奖

设计人员:

- 1.杨贝贝 2.刘动 3.方润林 4.熊秋平 5.林国浮 6.左磊 7.刘鹏 8.方雨明 9.肖长生 10.何文斌 11.曾亮旗 12.吴维 13.连佳楷 14.陈杰彬

深勘设协[2023]17号

深圳市勘察设计行业协会  
二〇二三年五月

# 获奖证书

深圳市岩土综合勘察设计有限公司:

你单位申报的“长美岭工业区更新项目1号地块（今日香沙御景园）项目勘察”项目，在第二十届深圳市优秀工程勘察设计奖评选中，荣获工程勘察与岩土工程（岩土工程技术服务项目）

## 二等奖

设计人员:

1. 刘动
2. 林国浮
3. 左磊
4. 熊晓强
5. 杨贝贝
6. 方雨明
7. 肖长生
8. 方润林
9. 刘琪
10. 曾亮旗
11. 何文斌
12. 陈杰彬

深勘设协[2023]17号

深圳市勘察设计与行业协会  
二〇二三年五月

# 获奖证书

深圳市岩土综合勘察设计有限公司:

你单位申报的“龙华区民治街道宝山工业区城市更新项目（鸿荣源博誉府）勘察”项目，在第二十届深圳市优秀工程勘察设计奖评选中，荣获工程勘察与岩土工程（岩土工程技术服务项目）

## 二等奖

设计人员:

1. 左磊
2. 刘动
3. 吴旭彬
4. 杨志明
5. 蒋兵
6. 王珂
7. 任峰峰
8. 肖君桂
9. 曾勇辉
10. 曾亮旗
11. 尹恒

深勘设协[2023]17号

深圳市勘察设计与行业协会  
二〇二三年五月

# 获奖证书

深圳市岩土综合勘察设计有限公司:

你单位申报的“花园住宅用地(利德悦府)项目勘察”项目,在第二十届深圳市优秀工程勘察设计奖评选中,荣获工程勘察与岩土工程(岩土工程技术服务项目)

## 三等奖

设计人员:

1. 杨贝贝
2. 刘动
3. 熊晓强
4. 左磊
5. 林国浮
6. 刘琪
7. 方雨明
8. 肖长生
9. 何文斌
10. 曾亮旗
11. 吴维
12. 连佳楷
13. 陈杰彬

深勘设协[2023]17号

深圳市勘察设计行业协会  
二〇二三年五月

# 获奖证书

深圳市岩土综合勘察设计有限公司:

你单位申报的“龙光观光站A646-0059地块综合体项目(龙光玖龙台)勘察”项目,在第二十届深圳市优秀工程勘察设计奖评选中,荣获工程勘察与岩土工程(岩土工程技术服务项目)

## 三等奖

设计人员:

1. 杨贝贝
2. 熊晓强
3. 杨志明
4. 左磊
5. 林国浮
6. 刘琪
7. 孙国峰
8. 方雨明
9. 何文斌
10. 曾亮旗
11. 吴维
12. 连佳楷
13. 陈杰彬

深勘设协[2023]17号

深圳市勘察设计行业协会  
二〇二三年五月



## 纳税证明

深税纳证〔2022〕117741号

深圳市岩土综合勘察设计有限公司(统一社会信用代码:91440300192482699N) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	5,999.91	0
2	城市维护建设税	447,051.85	0
3	企业所得税	516,846.29	0
4	印花税	74,867.4	0
5	车船税	360	0
6	教育费附加	191,593.64	0
7	增值税	6,386,454.94	0
8	房产税	77,641.69	0
9	地方教育附加	127,729.09	0
10	残疾人就业保障金	37,264.36	0
	合计	7,865,809.17	0
	其中、自缴税款	7,509,222.08	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年1,339,161.92元,2021年6,526,647.25元。

### 二、已退税情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。
- (二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2022年1月21日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522201214214215937



2022

# 纳税证明

深税纳证（2023）86847号

深圳市岩土综合勘察设计有限公司(统一社会信用代码:91440300192482699N) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

## 一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	4,499.95	0
2	城市维护建设税	321,703.4	0
3	企业所得税	590,188.4	0
4	印花税	65,002.48	0
5	车船税	360	0
6	教育费附加	137,872.88	0
7	增值税	4,595,762.76	0
8	房产税	58,231.25	0
9	地方教育附加	91,915.25	0
10	残疾人就业保障金	39,017.37	0
	合计	5,904,553.74	0
	其中, 自缴税款	5,635,748.24	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2020年-27,919.84元, 2021年1,308,378.6元, 2022年4,624,094.98元。

## 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费27,919.84元(贰万柒仟玖佰壹拾玖圆捌角肆分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

## 三、欠缴税费情况

截至2023年1月30日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301300039371455



2023

# 纳税证明

深税纳证〔2024〕51630号

深圳市岩土综合勘察设计有限公司(统一社会信用代码:91440300192482699N) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

## 一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	5,999.91	0
2	城市维护建设税	313,743.01	0
3	企业所得税	180,866.98	0
4	印花税	33,213.19	0
5	车船税	360	0
6	教育费附加	134,461.29	0
7	增值税	4,482,042.91	0
8	房产税	77,641.69	0
9	地方教育附加	89,640.86	0
10	残疾人就业保障金	30,252.25	0
	合计	5,348,222.09	0
	其中:自缴税款	5,093,867.69	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2022年892,213.19元,2023年4,456,008.9元。

## 二、已退税情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。  
(二) 除出口退税以外的各类退税0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

## 三、欠缴税费情况

截至2024年1月10日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401101623737693

