

标段编号：2310-440310-04-05-161386003001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：集成电路基地污水资源化示范项目110千伏高压电力架空
线迁改工程-110kV及10kV土建通道部分（施工）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

日期：2025年01月20日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人同类工程业绩	<p>投标人提供近五年（从招标公告发布之日起倒算，以合同签订日期或交（竣）工验收报告时间为准）自认为最具代表性的同类工程业绩。（不超过 5 项，超过 5 项的取列表序号前 5 项）证明文件：1、须提供《投标人近五年（从招标公告发布之日起倒算，以合同签订日期或交（竣）工验收报告时间为准）自认为最具代表性的同类工程业绩》，并按业绩表中业绩顺序提供中标通知书（若有）、施工合同和竣工验收报告的关键页扫描件。2、合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面；竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额、合同签订日期、竣工时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断。</p>
2	履约能力	<p>投标人提供近五年（招标公告发布之日起倒算）履约能力的证明材料。（不超过 10 项，超过 10 项的取列表序号前 10 项）</p>
3	投标人同类工程获奖情况	<p>投标人提供近五年（招标公告发布之日起倒算，以获奖时间为准）投标人同类工程获奖情况，证明资料：提供获奖证书，提供的奖项不超过 5 项。（不超过 5 项，如超过 5 项，则按前 5 项计取）。</p>
4	拟派项目管理团队人员情况	<p>要求投标人提供：项目负责人职称证（如有）；技术负责人、专业负责人职称证、注册执业资格证书（如有）、等体现管理团队人员实力的证明材料。（提供在本单位缴纳从本项目招标公告第一次发布之日起倒推前 6 个月的个人社保证明，需提供项目主要人员基本情况汇总表（表格格式自拟）</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

目录

(1) 投标人同类工程业绩	1
1.1 富利路（河堤路-屋园路）市政工程施工	2
1.2 翰林路（近期）市政工程 1 标（施工）	11
1.3 光明科学城大科学装置集群凤尾路项目	20
1.4 光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目	28
1.5 白花片区重点产业项目配套道路工程	36
(2) 履约能力	45
2.1 公明北环大道全域景观提升项目	47
2.2 光明新区“两馆”安全隐患整治工程	49
2.3 楼工环路（硕泰路-公常路）市政工程	50
2.4 楼南三路（楼明路-楼环路）市政工程	50
2.5 白花片区重点产业项目配套道路工程	51
2.6 象山人才公寓排水调蓄工程	51
2.7 深圳市公安局公明派出所选址新建工程	52
2.8 深圳市公安局南凤派出所建设工程	52
2.9 楼南五路（双明大道-光辉大道）市政工程	53
2.10 通兴路（南环大道-宝山路）市政工程	54
(3) 投标人同类工程获奖情况	55
3.1 公明北环大道全域景观提升项目	57
3.2 明晟科技大厦、光明凤凰广场园林景观工程项目	57
3.3 原光明农场职工二期发展用地 TFY16 号地块主体工程	58
3.4 深圳市公安局公明派出所选址新建工程	58
(4) 拟派项目管理团队成员情况	59
4.1 项目经理-贾志敏	63
4.2 技术负责人-唐智林	68
4.3 质量负责人-刘燕涛	72
4.4 安全负责人-罗鹏	75
4.5 建造师-张建兵	78
4.6 市政工程师-温清燕	81
4.7 给排水工程师-吴汉涛	84

4.8 建筑电气工程师-陈连喜	87
4.9 机械工程师-陈鹏	90
4.10 造价工程师-梁燕玲	93
4.11 测量工程师-杨创	97
4.12 安全员-黄玉强	100
4.13 安全员 马可夫	103
4.14 质量员 王涛	106
4.15 施工员-张旺灵	109
4.16 施工员-杨泽钦	112
4.17 材料员-张梦奇	115
4.18 预算员-王彪	118
4.19 资料员-文太波	121
4.20 机械员-冯煌欣	124
4.21 劳资专管员-龙美玲	127

(1) 投标人同类工程业绩

投标人提供近五年（从招标公告发布之日起倒算，以合同签订日期或交（竣）工验收报告时间为准）自认为最具代表性的同类工程业绩。（不超过 5 项，超过 5 项的取列表序号前 5 项）

序号	合同工程名称	合同金额（万元）	合同完工（竣工）日期	项目类别	项目所在地	备注：
1	富利路（河堤路-屋园路）市政工程施工	10185.96	2022-9-30	市政工程	深圳市光明区	在建
2	翰林路（近期）市政工程 1 标（施工）	21066.38	2022-10-9	市政工程	深圳市光明区	在建
3	光明科学城大科学装置集群凤尾路项目	11441.889356	2023-12-28	市政工程	深圳市光明区	在建
4	光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目	13487.867589	2023-12-08	市政工程	深圳市光明区	在建
5	白花片区重点产业项目配套道路工程	17758.580634	2023-7-4	市政工程	光明街道白花社区	在建

备注：

1、须提供《投标人近五年（从招标公告发布之日起倒算，以合同签订日期或交（竣）工验收报告时间为准）自认为最具代表性的同类工程业绩》，并按业绩表中业绩顺序提供中标通知书（若有）、施工合同和竣工验收报告的关键页扫描件。

2、合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面；竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额、合同签订日期、竣工时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断。

1.1 富利路（河堤路-屋园路）市政工程施工

中标通知书

标段编号：2020-440309-48-01-016348002001

标段名称：富利路（河堤路-屋园路）市政工程施工

建设单位：深圳市光明区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市光明建工第一建设工程有限公司//深圳市市政工程总公司

中标价：10185.955579万元

中标工期：731天

项目经理(总监)：王元锋



本工程于 2022-08-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-09-16 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

何小芳

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-09-20

查验码: 4830426165431351

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

副本

GMGCSG-2021-01

工程编号：2020-440309-48-01-016348002

合同编号：光建施工[2022]56号

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)
(示范文本)

工程名称：富利路（河堤路-屋园路）市政工程

工程地点：深圳市光明区

发包人：深圳市光明区建筑工务署

承包人：深圳市光明建工第一建设工程有限公司//深圳市市政
工程总公司

2021年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市光明建工第一建设工程有限公司//深圳市市政工程总公司

项目经理姓名：王元锋 资格等级：一级注册建造师 证书号码：粤 1122018201901032

本工程于 2022 年 8 月 11 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：富利路（河堤路-屋园路）市政工程施工

工程地点：深圳市光明区

工程内容：本项目位于公明街道，道路呈南北走向，南起现状河堤路，北至现状屋园路，全长1001米，红线宽40米，为双向6车道的城市主干路。本项目可研批复总投资为15724.62万元，其中建安费为12756.17万元（不含通信迁改工程建安费）。

结构形式：/

层/幢：/

建筑面积：/平方米；

工程立项批准文号：深光发改[2022]198号

资金来源：政府100%

二、工程承包范围

招标范围包括但不限于：道路、桥涵、给排水、燃气、交通、电气、绿化、交通疏解、水土保持、电力迁改工程等，不包含通信迁改工程，具体以施工图和工程量清单为准。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方：_____ m ³	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积：_____ m ²
	<input type="checkbox"/> 石方：_____ m ³		
	<input type="checkbox"/> 运距：_____ km		

<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度: _____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度: _____ m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型: 桩径/数量: _____mm/____根 设计桩长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他基础形式:	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积: _____m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷: _____RT (冷吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m ²
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ m ²	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: _____ 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 防水层面积: _____ m ²	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____ 户 <input type="checkbox"/> 管长: _____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程:

<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程	<input checked="" type="checkbox"/> 面积: 4.7455 万 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input checked="" type="checkbox"/> 面积: 1.4352 万 m ²
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input checked="" type="checkbox"/> 厚×高: 1m×3.5m(平均) 总长: 502m	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 最大管径: DN250mm 总长: 1534m

<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积：万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高：m×m 舱数： 舱 总长： m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	<input checked="" type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input checked="" type="checkbox"/> 宽： 21m 总长： 1001m	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯工程	62 座
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程	<input checked="" type="checkbox"/> 最大单跨跨度： 28m 桥宽： 5.8m 总长： 31.5m	<input checked="" type="checkbox"/> 交通设施工程	<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高： m×m 总长： m	<input checked="" type="checkbox"/> 通信管道工程	总长： 1511m
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 最大管径： DN800mm 总长： 3542m	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	总长： 1388m
<input checked="" type="checkbox"/> 排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管： 最大管径： d1500mm 总长： 2660m <input checked="" type="checkbox"/> 污水管： 最大管径： d1000mm 总长： 1567m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模： t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模： t/d
<input checked="" type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式： <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input checked="" type="checkbox"/> 宽×高： 1.6m×1.0~1.2m 总长： 86m	<input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input checked="" type="checkbox"/> 面积： 3662m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模： 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模： 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模： t/ d	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长： km <input type="checkbox"/> 车站： 座 <input type="checkbox"/> 车辆段： <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程：

	<input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模：万 m ³ /h		
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加 压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模：万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模：万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水 池等）公称容积：万 m ³	<input type="checkbox"/> 其他市政及配 套工程	

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期：2022年09月01日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2024年08月31日

合同工期总日历天数：731日历天。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标：/

五、合同价款

人民币（大写）壹亿零壹佰捌拾伍万玖仟伍佰伍拾伍元柒角玖分（¥101859555.79元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰叁拾贰万陆仟叁佰陆拾陆元贰角伍分（¥3326366.25元）；

(2) ■工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）壹拾壹万贰仟贰佰壹拾玖元玖角贰分（¥112219.92元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / 元）；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）伍佰陆拾壹万元整（¥5610000.00元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

（7）其他：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮（不可竞争费包括暂列金额、安全文明施工费、暂估价、工程保险费、迁改工程）。本工程净下浮率为：16.31%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 17 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 15 份，发包人 12 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2022 年 9 月 30 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：深圳市光明区建筑工务署（公章） 联合体牵头人：深圳市光明建工第一建设工程有限公司（公章）

住 所：深圳市光明区商会大厦 8-10 楼 住 所：深圳市光明区公明街道上村社区公明北环路 3 号非陌上方中心 1001

法定代表人：_____ 法定代表人：_____

委托代理人：_____ 委托代理人：_____

电 话：0755-88211527 电 话：0755-27156365

传 真：_____ / _____ 传 真：0755-27156365

开 户 银 行：_____ / _____ 开 户 银 行：招商银行深圳松岗支行

账 号：_____ / _____ 账 号：755953504810901

邮 政 编 码：518107 邮 政 编 码：518107

联合体成员：深圳市市政工程总公司（公章）
住 所：深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦 2 栋 2001
法定代表人：王利军
委托代理人：王利军
电 话：0755-82896379
传 真：0755-82896379
开 户 银 行：中国建设银行深圳市田背支行
账 号：44201514500051004022
邮 政 编 码：518109

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

1.2 翰林路（近期）市政工程 1 标（施工）

中 标 通 知 书

标段编号：2020-440309-48-01-014727002001

标段名称：翰林路（近期）市政工程1标（施工）

建设单位：深圳市光明区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市光明建工第一建设工程有限公司//深圳市市政工程总公司

中标价：21066.376575万元

中标工期：730天

项目经理(总监)：李洪峰

本工程于 2022-08-20 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2022-09-21 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：何小芳

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2022-09-21

查验码：4022378295369075 查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

副本

GMGCSG-2021-01

工程编号：
合同编号：光建施工[2022]57号

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：翰林路（近期）市政工程 1 标（施工）

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市光明区建筑工务署

承 包 人：深圳市光明建工第一建设工程有限公司/深圳市市
政工程总公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市光明建工第一建设工程有限公司/深圳市市政工程总公司

项目经理姓名：李洪峰 资格等级：一级 证书号码：粤 1522016201604212

本工程于2022年9月16日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：翰林路（近期）市政工程1标（施工）

工程地点：深圳市光明区

工程内容：本项目位于深圳光明区公明街道，道路分为厂区进出路（A段线，长度2775.195m）、厂间连接道B段线总长716.69m，（其中桩号B1长596.054m，桩号B2长120.636m）；道路总长3.491公里，双向2车道，红线宽12米。

结构形式：∟

层/幢：∟

建筑面积：∟平方米；

工程立项批准文号：深光发改【2020】384号

资金来源：政府100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

道路工程、交通工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、电力迁改工程、交通疏解及水土保持工程等，不包含通信迁改工程，具体以最终发改批复的概算内容、最终的施工图和工程量清单为准。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。（如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施）。（与招标范围一致）的全部内容，质量达到合格标准的要求，质量目标为合格。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方：_____ m ³	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积：_____ m ²
--------------------------------	--	-------------------------------	--

	<input type="checkbox"/> 石方：_____ m ³ <input type="checkbox"/> 运距：_____ km		
□边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度：_____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度：_____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长：_____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度：_____ m	□建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型： 桩径/数量：_____mm/____根 设计桩长：_____ m <input type="checkbox"/> 其他基础形式：	□通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积：_____m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷：_____RT（冷吨）
□主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	□景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____ m ²
□装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积：_____ m ² <input type="checkbox"/> 幕墙：_____ m ²	□电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯：_____部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯：_____部
□屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积：_____ m ² <input type="checkbox"/> 防水层面积：_____ m ²	□消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
□给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	□燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：_____户 <input type="checkbox"/> 管长：_____ m
□电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	□其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他：
□建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	□其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 1号挡土墙 厚×高：_ m×m 总长：_ m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN _____ mm 总长：_____ m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积：_万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高： m×_m 舱数：_____舱 总长：_____m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input checked="" type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 A线机动车道 宽： 12_m 总长： 2227_m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> 141座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度：_____m 桥宽：_____m 总长：_____m	<input checked="" type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高：_ m×_m 总长：_____m	<input checked="" type="checkbox"/> 通信管道工程	总长：_ 3180_m
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 最大管径：DN400mm 总长：7261m	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	总长：3677m
<input checked="" type="checkbox"/> 排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管： 最大管径：d 2000 mm 总长：4794_m <input checked="" type="checkbox"/> 污水管：	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模：_____t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模：_____t/d

	最大管径: d400mm 总长: 3402m		
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高: m×__m; 总长: m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	■面积: __m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: _____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: _____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: _____ t/ d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: _____万 m ³ /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: _____ km <input type="checkbox"/> 车站: _____ 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加 压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: _____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: _____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: _____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物(高位水池等) 公称容积: _____万 m ³	■其他市政及配 套工程	交通疏解工程 面积 3448 m ²

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期: 2022年10月15日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2024年10月15日

合同工期总日历天数: 730

节点工期：

1、/

2、四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标：/

五、合同价款

人民币（大写）贰亿壹仟零陆拾陆万叁仟柒佰陆拾伍元柒角伍分（¥210663765.75元）

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟叁佰陆拾叁万肆仟捌佰玖拾元柒角捌分（¥13634890.78元）；

（2）■工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）贰拾叁万肆仟零贰拾元整（¥234020.00元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）壹仟壹佰柒拾壹万元整（¥11710000.00元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）/（¥/元）；

（7）其他：

人民币（大写）/（¥/元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮（不可竞争费包括暂列金额、安全文明施工费、暂估价、工程保险费）。本工程净下浮率为：16.37%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；

3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4. 招标文件中的投标报价规定；

5. 补充合同条款；

6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

7. 通用合同条款；

8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

10. 标价的工程量清单；

11. 工程质量保修书；

12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 12 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 10 份，发包人 7 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2022 年 10 月 9 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：深圳市光明区建筑工务署（公章）

联合体牵头人：深圳市光明建工第一建设工程有
公司（公章）

住 所：深圳市光明区华夏二路
商会大厦 8-10 楼

住 所：深圳市光明区公明街道上村社区公明
北环大道 3 号非陌上方中心 1001

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：0755-27156365

传 真：

传 真：0755-27156365

开 户 银 行：

开 户 银 行：招商银行深圳松岗支行

账 号：

账 号：755953504810901

邮 政 编 码：

邮 政 编 码：518107

联合体成员：深圳市市政总工程师总公司（公章）

住 所：深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦 2 栋 2001

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-82896379

传 真：0755-82896379

开 户 银 行：中国建设银行深圳市田背支行

账 号：44201514500051004022

邮 政 编 码：518109

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

2022 年 10 月 9 日

1.3 光明科学城大科学装置集群凤尾路项目

中标通知书

标段编号：2208-440311-04-01-552305004001

标段名称：光明科学城大科学装置集群凤尾路项目施工总承包

建设单位：深圳市建辰投资发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

中标价：11441.889356万元

中标工期：509天

项目经理(总监)：唐勇



本工程于 2023-08-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标, 2023-12-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-12-27



查验码: 9081490465889960 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

正本

合同编号：GMJF-CT-2023-362

光明科学城大科学装置集群凤尾路项目 施工单价合同

工程名称：光明科学城大科学装置集群凤尾路项目

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市建辰投资发展有限公司

承 包 人：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市建辰投资发展有限公司

承包人（全称）：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：光明科学城大科学装置集群凤尾路项目

工程地点：深圳市光明区

工程内容：凤尾路项目位于大科学装置集群核心区西北角，主线呈南北走向，南接一号道路，北至规划莲成路，路宽 16 米，局部 21.25 米，道路全长约 1.505 千米，双向 2 车道，规划为城市支路，新建 2 座桥梁。具体以施工图纸为准。

结构形式：/

层 / 幢：/

建筑面积：/平方米；

工程立项批准文号：深光明发改核准【2022】0018 号

资金来源：国有 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

承担本工程施工总承包服务，包括但不限于本项目的临时水电申报及接驳、如有需要根据发包人要求为周边项目提供通行便道、道路工程、桥梁工程、交通工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、绿化工程、交通疏解、水土保持工程、海绵城市、监控工程、迁改工程、全过程施工 BIM、工程缺陷责任期内的缺陷修复和保修服务等合同约定的全部内容，并承担本工程以建设单位名义委托的材料设备送检工作及检测费用，专项工程检测等检测费用，报批报建、验收、移交等（发包人只限于配合提交所需资料）。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。涉及报批报建内容包括但不限于管线桥涉河手续，路灯、信号塔、高压线、树木、坟、给排水管等项目范围内的迁移或拆除手续。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。（如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施）。与招标范围一致的全部内容，质量达到合格标准的要求，质量目标为合格。

三、所有的细目详见技术要求、工程量清单、施工图纸及合同其他文件，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方： m ³ □石方： m ³ □运距： km	□门窗工程	□门窗面积： m ²
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度： m □边坡高度： m □基坑周长： m □基坑深度： m	□建筑智能工程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	□桩基类型： 桩径/数量： mm/根 设计桩长： m □其他基础形式：	□通风空调工程	□使用面积： m ² □冷负荷： RT（冷吨）
□主体结构工程	□钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	□景观绿化工程	□面积： m ²
□装饰、装修及幕墙工程	□装修面积： m ² □幕墙： m ²	□电梯工程	□升降电梯： 部 □自动扶梯： 部
□屋面与防水工程	□屋面构造层面积： m ² □防水层面积： m ²	□消防工程	□消防水系统 □消防电系统
□给排水工程	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	□燃气工程	□户数： 户 □管长： m
□电气工程	□强电系统 □弱电系统	□其他房建及配套工程	□高低压配电、外线电缆工程 □其他：
□建筑节能	□屋面节能工程	□其他通用安装	□

	<input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	工程	
--	---	----	--

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程	___ 8.2 ___ 万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	___ 1480 ___ 米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：___ 84.6 ___ 米 宽：___ / ___ 米 高：___ / ___ 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	___ 2117 ___ 米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	___ 2.24 ___ 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及 配套工程	___ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	___ 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及 配套工程	___ 立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	___ 1659 ___ 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	___ 平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长：___ 1382 ___ 米 宽：___ 7 ___ 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：___ 米 宽：___ 米 高：___ 米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程	___ 2 ___ 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：___ 米 宽：___ 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：___ 米 宽：___ 米 高：___ 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	___ 67 ___ 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	___ / ___ 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	___ / ___ 米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	___ 1585 ___ 米

(3) 其他工程

___ 交通疏解、迁改工程、砍伐树木等

三、合同工期

施工工期暂定：

开工日期：以发包人书面通知为准；

竣工日期：2025年1月20日

暂定共509天（按2.0版本图纸及工期定额计算，待代建委托单位确认）

本合同工程中涉及到节点工期按发包人具体要求执行。

四、工程质量标准

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：在保证达到使用功能的前提下，按照发包人分配的限额控制设计，严格控制技术设计和施工图设计的不合理变更，保证总投资限额不被突破。

工程质量目标：满足国家相关工程质量标准及工程施工验收规范，质量合格。

工程安全目标：遵守安全操作规程并保证绝对的安全文明施工，满足《深圳市建设工程安全文明施工标准》等行业现行的规范、标准要求。

工程创优目标：/

五、合同价款

合同价款（含税）：114418893.56元

人民币（大写）：壹亿壹仟肆佰肆拾壹万捌仟捌佰玖拾叁圆伍角陆分。

其中（以下均为含税价格）：

（1）建安工程费（不含专业工程暂估价和暂列金额部分）：

人民币（大写，税率9%）：壹亿零陆佰捌拾壹万玖仟叁佰肆拾肆元捌角壹分（¥106819344.81元）；其中安全文明施工措施费人民币（大写，税率9%）：叁佰捌拾柒万柒仟叁佰陆拾捌元捌角肆分（¥3877368.84元）；

（2）专业工程暂估价：

人民币（大写，税率 %） / （¥ / 元）；

（3）暂列金额：

人民币（大写，税率9%）陆佰肆拾肆万柒仟元整（¥6447000.00元）；

（4）其他：

人民币（大写，税率9%）：壹佰壹拾伍万贰仟伍佰肆拾捌元柒角伍分（¥1152548.75元）

元)；其中工程保险费：人民币(大写，税率9%)：壹拾贰万柒仟肆佰玖拾叁元整 (¥127493.00元)，弃土场收纳处置费：人民币(大写，税率9%)：壹佰零贰万伍仟零伍拾伍元柒角伍分 (¥1025055.75元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书(详见附件1)；
3. 投标函及其附件(含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有)；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件(含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有)；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范(含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有)；
9. 图纸(含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有)；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件(如果有)须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 12 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 10 份，发包人 7 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2023 年 12 月 28 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：深圳市建辰投资发展有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字/盖章)

组织机构代码：91440300MA5GLYE74G

地址：深圳市光明区玉塘街道田寮社区科联路与同仁路交汇处科润大厦 A1809

邮政编码：518177

电话：0755-88211937

传真：/

开户银行：/

账号：/

承包人：深圳市光明建工第一建设工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字/盖章)

组织机构代码：91440300MA5CG7QE7L

地址：深圳市光明区公明街道上村社区公明北环路 3 号非陌上方中心 1001

邮政编码：518000

电话：0755-27156365

传真：/

开户银行：招商银行股份有限公司深圳松岗支行

账号：7559 5350 4810 901

1.4 光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目

中标通知书

标段编号：2208-440311-04-01-390936003001

标段名称：光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目施工总承包

建设单位：深圳市建辰投资发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

中标价：13487.867589万元

中标工期：508天

项目经理(总监)：杨前坤

本工程于 2023-08-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标，2023-12-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-12-07

查验码：7225394431894988 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

正本

合同编号：GMJF-CT-2023-363

光明科学城大科学装置集群荔湖东路、
单堤路与西光月路项目
施工单价合同
(上册)

工程名称：光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市建辰投资发展有限公司

承 包 人：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市建辰投资发展有限公司

承包人（全称）：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目

工程地点：深圳市光明区

工程内容：荔湖东路、单堤路与西光月路项目位于光明科学城大科学装置集群东南角，规划为城市支路，红线宽度为16米，道路全长约2.916千米；其中，荔湖东路东起现状华村路，西至一号道路，全长约1.476千米，建设范围包括一座长46米，宽5.5米的管线桥；单堤路南起荔湖东路，北至盛泰安工业园区，沿线与西光月路相交，全长约1.095千米；西光月路西起单堤路，东至科学城规划一号变电站，全长约0.345千米。具体以施工图纸为准。

结构形式：∟

层/幢：∟

建筑面积：∟平方米；

工程立项批准文号：深光明发改核准【2022】0017号

资金来源：国有 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

承担本工程施工总承包服务，包括但不限于本项目的临时水电申报及接驳、如有需要根据发包人要求为周边项目提供通行便道、道路工程、桥梁工程、交通工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、绿化工程、交通疏解、水土保持工程、海绵城市、监控工程、迁改工程、全过程施工BIM、工程缺陷责任期内的缺陷修复和保修服务等合同约定的全部内容，并提供人员、车辆等配合建设单位进行材料设备送检工作，报批报建、验收、移交等（发包人只限于配合提交所需资料）。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。涉及报批报建内容包括但不限于管线桥涉河手续，路灯、信号塔、高压线、树木、坟、给排水管等项目范围内的迁移或拆除手续。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。（如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施）。（与招标范围一致）的全部内容，质量达到合格标准的要求，质量目标为合格。

三、所有的细目详见技术要求、工程量清单、施工图纸及合同其他文件，发包人在实施过程中

根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

(1) **房屋建筑、装饰、安装工程：**（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方： m ³ □石方： m ³ □运距： km	□门窗工程	□门窗面积： m ²
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度： m □边坡高度： m □基坑周长： m □基坑深度： m	□建筑智能工程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	□桩基类型： 桩径/数量： mm/根 设计桩长： m □其他基础形式：	□通风空调工程	□使用面积： m ² □冷负荷： RT（冷吨）
□主体结构工程	□钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	□景观绿化工程	□面积： m ²
□装饰、装修及幕墙工程	□装修面积： m ² □幕墙： m ²	□电梯工程	□升降电梯： 部 □自动扶梯： 部
□屋面与防水工程	□屋面构造层面积： m ² □防水层面积： m ²	□消防工程	□消防水系统 □消防电系统
□给排水工程	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	□燃气工程	□户数： 户 □管长： m
□电气工程	□强电系统 □弱电系统	□其他房建及配套工程	□高低压配电、外线电缆工程 □其他：
□建筑节能	□屋面节能工程	□其他通用安装	□

	<input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	工程	
--	---	----	--

(2) 市政公用及配套专业工程：(可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积： <u>17.35</u> 万 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	<u>3315</u> m
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	挡土墙 长： <u>430</u> m 宽： 高：	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	<u>467</u> m
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	<u>1.1018</u> 万 m ²	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及 配套工程	<u> </u> 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	<u> </u> 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及 配套工程	<u> </u> 立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长： <u>2925</u> m 宽 <u>16</u> m	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程	1 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input checked="" type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： <u>148</u> 米 宽： 米 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	<u>128</u> 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	<u> </u> 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	<u> </u> 米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	<u>3380</u> 米

(3) 其他工程

/

三、合同工期

施工工期暂定：508 天

开工日期:以发包人书面通知为准;

竣工日期: 2025 年 1 月 19 日

本合同工程中涉及到节点工期按发包人具体要求执行。

四、工程质量标准

设计标准和要求(设计文件编制及限额设计目标):在保证达到使用功能的前提下,按照发包人分配的限额控制设计,严格控制技术设计和施工图设计的不合理变更,保证总投资限额不被突破。

工程质量目标:满足国家相关工程质量标准及工程施工验收规范,质量合格。

工程安全目标:遵守安全操作规程并保证绝对的安全文明施工,满足《深圳市建设工程安全文明施工标准》等行业现行的规范、标准要求。

五、合同价款

合同价款(含税): ¥134878675.89 元

人民币(大写): 壹亿叁仟肆佰捌拾柒万捌仟陆佰柒拾伍元捌角玖分。

其中(以下均为含税价格):

(1)建安工程费(不含专业工程暂估价和暂列金额部分):

人民币(大写,税率 9%): 壹亿贰仟贰佰玖拾伍万陆仟柒佰叁拾陆元整 (¥122956736.00 元);其中安全文明施工措施费人民币(大写,税率 9%): 伍佰陆拾捌万肆仟叁佰陆拾捌元捌角叁分 (元整(¥ 5684368.83 元);

(2)专业工程暂估价:

人民币(大写,税率 9%) 叁佰玖拾伍万元整 (¥3950000.00 元);

(3)暂列金额:

人民币(大写,税率 9%) 柒佰伍拾万元整 (¥7500000.00 元);

(4)其他:

人民币(大写,税率 9%): 肆拾柒万壹仟玖佰叁拾玖元捌角玖分 (¥471939.89 元);其中弃土场受纳处置费:人民币(大写) 叁拾贰万壹仟伍佰捌拾贰元伍角伍分 (¥321582.55 元),工程保险费:人民币(大写) 壹拾伍万零叁佰伍拾柒元叁角肆分 (¥150357.34 元);

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 12 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 10 份，发包人 7 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2023年12月8日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：深圳市建辰投资发展有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字/盖章)

组织机构代码：91440300MA5GLYE716

地址：深圳市光明区玉塘街道田寮社区科联路
与同仁路交汇处科润大厦 A1809

邮政编码：518177

电话：0755-88211937

传真：/

开户银行：/

账号：/

承包人：深圳市光明建工第一建设工程有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字/盖章)

组织机构代码：91440300MA5GG7QE7L

地址：深圳市光明区公明街道上村社区公明北环
路3号非陌上方中心1001

邮政编码：518000

电话：0755-27156365

传真：0755-27156365

开户银行：招商银行股份有限公司深圳松岗支行

账号：7559 5350 4810 901

1.5 白花片区重点产业项目配套道路工程

中标通知书

标段编号：2301-440311-04-01-195185005001

标段名称：白花片区重点产业项目配套道路工程

建设单位：深圳市光明区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

中标价：17758.580634万元

中标工期：366天

项目经理(总监)：范章兵



本工程于 2023-05-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-06-26 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-06-26



查验码: 5532735823245686 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

GMGCSG-2021-01

工程编号：_____
合同编号：光建施工【2023】63号

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)
(示范文本)

工程名称：白花片区重点产业项目配套道路工程

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市光明区建筑工务署

承 包 人：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

项目经理姓名：范章兵 资格等级：市政公用工程一级注册建造师 证书号码：粤1432020202102474

本工程于2023年6月20日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：白花片区重点产业项目配套道路工程

工程地点：深圳市光明区

工程内容：本项目位于光明街道白花社区。包含花神路、竹头窝路、建议性支路1（花神路至配套生活区）、建议性支路2（花神路南延至观光路）等4条市政道路。其中，花神路呈南北走向，南起现状百花路，北至白花河，道路长度约1320米，红线宽24米，为双向4车道的城市支路；竹头窝路呈东西走向，西起花神路，东至配套生活区东侧，道路长度约760米，红线宽24米，为双向4车道的城市支路；建议性支路1呈东西走向，西起花神路，东至配套生活区西侧，道路长度约135米，红线宽20米，为双向4车道的城市支路；建议性支路2呈南北走向，南起现状观光路，北至花神路，道路长度约570米，红线宽24米，为双向4车道的城市支路。项目总投资20376.18万元，其中，建安工程费用17266.87万元，工程建设其他费1599.96万元。

结构形式：/

层/幢：/

建筑面积：/平方米；

工程立项批准文号：深光发改【2023】119号

资金来源：政府100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

主要建设内容包括但不限于道路工程、箱涵工程、给排水工程、燃气工程、电气工程、景观绿化工程、管线迁改工程、交通疏解及水土保持工程等（通讯迁改工程除外）。具体以最终发改批复的概算内容、最终的施工图和工程量清单为准。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围（包括但不限于为使工程投入使用而超出红线范围的工程）的权利，承包人不得提出异议。（如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施。）

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量、表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方：_____ m ³ <input type="checkbox"/> 石方：_____ m ³ <input type="checkbox"/> 运距：_____ km	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积：_____ m ²
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度：_____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度：_____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长：_____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度：_____ m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工 程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型： 桩径/数量：_____ mm/_____ 根 设计桩长：_____ m <input type="checkbox"/> 其他基础形式：	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积：_____ m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷：_____ RT（冷 吨）
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____ m ²
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积：_____ m ² <input type="checkbox"/> 幕墙：_____ m ²	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯：_____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯：_____ 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积：_____ m ²	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统

程	<input type="checkbox"/> 防水层面积：_____m ²		<input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：_____户 <input type="checkbox"/> 管长：_____m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配 套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆 工程 <input type="checkbox"/> 其他：
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装 工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项

为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

■七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万m ²	■海绵城市工程	■面积：_____万m ²
■挡墙护坡工程	■1号挡土墙 厚×高：_____m ×_____m 总长：_____m 2号挡土墙 厚×高：_____m× 4m 总长：_____m 3号挡土墙 厚×高：_____m× _____m 总长：_____m 4号挡土墙 厚×高：_____m× _____m 总长：_____m	■燃气工程	■最大管径：DN _____mm 总长：_____m
■软基处理工程	■面积：_____万m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊 工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高： _____m×_____m 舱数：_____舱 总长：_____m

			<input type="checkbox"/> 其他断面形式:
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	<input checked="" type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 南长路 宽: ___m 总长: ___m 南岗路 宽: ___m 总长: ___m 环玉路 宽: ___m 总长: ___m	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯工程	<input checked="" type="checkbox"/> 座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: ___m 桥宽: ___m 总长: ___m	<input checked="" type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高: ___m×___m 总长: ___m	<input checked="" type="checkbox"/> 通信管道工程	总长: ___m
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 最大管径: DN___mm 总长: ___m	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	总长: ___m
<input checked="" type="checkbox"/> 排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: d___mm 总长: ___m <input checked="" type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: d___mm 总长: ___m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: ___t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: ___t/d
<input checked="" type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input checked="" type="checkbox"/> 宽×高: ___m×___m; 总长: ___m	<input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input checked="" type="checkbox"/> 面积: ___m ²

	<p>■宽×高： m×_____m 总长：_____m</p> <p>■宽×高： m×____m 总长：_____m</p>		
<p><input type="checkbox"/>水处理工程</p>	<p><input type="checkbox"/>水厂及配套工程 处理规模：_____万 m³/d</p> <p><input type="checkbox"/>污水处理厂及配套工程 处理规模：_____万 m³/d</p> <p><input type="checkbox"/>污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____ t/d</p> <p><input type="checkbox"/>除臭工程 处理规模：_____万 m³/h</p>	<p><input type="checkbox"/>轨道交通工程</p>	<p>总长：_____ km</p> <p><input type="checkbox"/>车站：_____ 座</p> <p><input type="checkbox"/>车辆段：</p> <p><input type="checkbox"/>其他辅助设施工程：</p>
<p><input type="checkbox"/>泵站及其他加压构筑物工程</p>	<p><input type="checkbox"/>给水泵站 处理规模：_____万 m³/d</p> <p><input type="checkbox"/>雨水泵站 处理规模：_____万 m³/d</p> <p><input type="checkbox"/>污水泵站 处理规模：_____万 m³/d</p> <p>≤其他加压构筑物（高位水池等） 公称容积：_____万 m³</p>	<p>■其他市政及配套工程</p>	<p>交通疏解工程 面积 m²</p>

(3) 其他工程

管线迁改工程等。

三、合同工期

开工日期：2023年06月30日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2024年06月29日

合同工期总日历天数：366

节点工期：_____

3.投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4.招标文件中的投标报价规定；

5.补充合同条款；

6.专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

7.通用合同条款；

8.技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

9.图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

10.标价的工程量清单；

11.工程质量保修书；

12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 12 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 10 份，发包人 7 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2023 年 7 月 4 日

7

(2) 履约能力

投标人提供近五年（招标公告发布之日起倒算）履约能力的证明材料。（不超过 10 项，超过 10 项的取列表序号前 10 项）

序号	项目名称	能力评价	评价单位	证明文件（列出证明文件名称的清单）	备注
1	公明北环大道全域景观提升项目	优秀	深圳市光明区城市管理和综合执法局	履约评价报告书	
2	光明新区“两馆”安全隐患整治工程	良好	深圳市光明区建筑工务署	截图及查询网址： http://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/11/11525/post_11525900.html#19389	
3	楼工环路（硕泰路-公常路）市政工程	良好	深圳市光明区建筑工务署	截图及查询网址： http://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/11/11525/post_11525900.html#19389	
4	楼南三路（楼明路-楼环路）市政工程	良好	深圳市光明区建筑工务署	截图及查询网址： http://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/11/11525/post_11525900.html#19389	
5	白花片区重点产业项目配套道路工程	良好	深圳市光明区建筑工务署	截图及查询网址： http://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/11/11525/post_11525900.html#19389	
6	象山人才公寓排水调蓄工程	合格	深圳市光明区建筑工务署	截图及查询网址： http://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/11/11525/post_11525900.html#19389	
7	深圳市公安局公明派出所选址新建工程	合格	深圳市光明区建筑工务署	截图及查询网址： http://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/11/11525/post_11525900.html#19389	
8	深圳市公安局南风派出所建设工程	良好	深圳市光明区建筑工务署	截图及查询网址： http://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/11/11525/post_11525900.html#19389	

9	楼南五路（双明大道-光辉大道）市政工程	合格	深圳市光明区建筑工务署	截图及查询网址： http://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/11/11525/post_11525900.html#19389
10	通兴路（南环大道-宝山路）市政工程	合格	深圳市光明区建筑工务署	截图及查询网址： http://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/11/11525/post_11525900.html#19389

备注：

- 1、投标人提供近五年（招标公告发布之日起倒算）履约能力的证明材料。（不超过 10 项，超过 10 项的取列表序号前 10 项）；
- 2、证明资料：投标人自行提供相关证明文件的原件扫描件；
- 3、本表为必须配备要求，投标人可根据项目实际情况及相关规定在此表上增加或扩展。

2.1 公明北环大道全域景观提升项目

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程节点履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程完成履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程年度履约评价				
建设单位 (评价单位)	光明区城管和综合执法局		评价期限	2022年10月01日至2022年12月31日	
承包商 (评价对象)	深圳市光明建工第一建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 技术服务 <input type="checkbox"/> 工程咨询 <input type="checkbox"/> 采购 <input type="checkbox"/> 代建	
承包商资质等级			承包商地址	深圳市光明区公明街道上村社区公明北环路3号非陌上方中心1001	
法定代表人	白琢	电话	0755-23156365	项目负责人	白琢 电话 0755-23156365
工程名称	公明北环大道全域景观提升项目		承包范围	房屋建筑工程施工;市政公用工程施工;地基与基础工程专业承包;机电设备安装工程专业承包;起重设备安装服务;电子自动化工程安装服务;消防设施工程设计与施工;铁路、道路、隧道和桥梁工程建筑;建筑钢结构、预制构件工程安装服务;建筑模板制造;建筑幕墙工程专业承包;古建筑工程服务;城市及道路照明工程施工;河湖治理及防洪设施工程建筑;工程环保设施施工;特种专业工程专业承包;建筑劳务分包;工程监理服务;水利和内河港口工程建筑;河道整治的技术研究、开发;公路工程建筑;建筑结构防水补漏;设备租赁;土石方工程	
工程地点			工程合同价	10359.319024 (万元)	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	(天)
实际开工日期	2021年9月29日	实际竣工日期	2022年12月29日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分(按百分制折算)
1	人员配备			12	

2	经济技术实力	17	92
3	履约质量	31	
4	履约时间	10	
5	履约配合	25	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90≤总分≤100分) <input type="checkbox"/> 良好 (75分≤总分≤89分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分≤74分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分≤59分)		
<p>建设单位对承包商履约的总体评价：</p> <p>该项目施工单位项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力；配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平；具有相应的履行合同的经济实力；具有相应的履行合同的技術实力；施工过程中未发生各种应急事件；项目能够严格地做到文明施工；施工安全措施完善且未发生安全事故；施工质量优秀；能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期；能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同；计量、变更和预结算真实准确、实事求是；能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作。总体评价为“优秀”。</p>			
 <p>签字：(盖章) <i>[Signature]</i> 2022年12月31日</p>			

2.2 光明新区“两馆”安全隐患整治工程

光明区建筑工务署2024年第二季度合同履行评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
281	深圳国际美术馆（暂定名）	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
282	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	84	良好
283	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	86	良好
284	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	85	良好
285	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	84	良好
286	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	86	良好
287	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	81	良好
288	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	深圳市水务工程检测有限公司	勘测合同（监测、测绘）	81	良好
289	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	深圳市建研检测有限公司	检测合同	84	良好
290	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	深圳市天博检测技术有限公司	检测合同	68	合格
291	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	86	良好
292	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	深圳市勘察研究院有限公司	检测合同	69	合格
293	长圳学校改扩建工程	深圳市勘察研究院有限公司	勘测合同（监测、测绘）	84	良好
294	深圳市第二十二高级中学	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司	检测合同	80	良好
295	光明新区“两馆”安全隐患整治工程	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工合同	83	良好
296	光明区实验学校改扩建工程（一期）	深圳市建筑设计研究总院有限公司	房建设计	85	良好
297	光明区实验学校改扩建工程（一期）	中机华南建设（深圳）有限公司	施工合同	89	良好
298	光明区实验学校改扩建工程（一期）	中国机械工业建设集团有限公司	施工合同	89	良好
299	光明区实验学校改扩建工程（一期）	浙江江南工程管理股份有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
300	光明中心区05-14地块初级中学（暂定名）建设工程	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	房建设计	85	良好
301	光明中心区05-14地块初级中学（暂定名）建设工程	中建深圳装饰有限公司	施工合同	89	良好
302	光明中心区05-14地块初级中学（暂定名）建设工程	中建深装建设有限公司	施工合同	89	良好
303	光明中心区05-14地块初级中学（暂定名）建设工程	浙江江南工程管理股份有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好

光明区建筑工务署 2024 年第二季度合同履行评价结果查询网址：http://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/11/11525/post_11525900.html#19389

2.3 楼工环路（硕泰路-公常路）市政工程

2.4 楼南三路（楼明路-楼环路）市政工程

序号	工程名称	公司	合同类型	得分	评价等级
524	莲成路（莲桂路-翰林路）市政工程	深圳市市政设计研究院有限公司	市政设计	86	良好
525	楼工环路（硕泰路-公常路）市政工程	深圳市燃气工程监理有限公司	监理合同	87	良好
526	楼工环路（硕泰路-公常路）市政工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	市政设计	89	良好
527	楼工环路（硕泰路-公常路）市政工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理合同	79	合格
528	楼工环路（硕泰路-公常路）市政工程	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工合同	85	良好
529	楼南三路（楼明路-楼环路）市政工程	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工合同	81	良好
530	楼南三路（楼明路-楼环路）市政工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理合同	88	良好
531	楼南三路（楼明路-楼环路）市政工程	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	市政设计	89	良好
532	薯田蒲片区A631-0115宗地周边道路工程	中通信息服务有限公司	施工合同	83	良好

备注：

1. 优秀（90-100）、良好（80-89）、合格（60-79）、不合格（60分以下）。

第 19 页，共 25 页

光明区建筑工务署2024年第二季度合同履约评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
533	薯田蒲片区A631-0115宗地周边道路工程	日海通信服务有限公司	施工合同	83	良好
534	薯田蒲片区A631-0115宗地周边道路工程	深圳市泽信通信信息工程有限公司	施工合同	83	良好
535	薯田蒲片区A631-0115宗地周边道路工程	深圳市半岛工程管理有限公司	监理合同	80	良好
536	薯田蒲片区A631-0115宗地周边道路工程	中深建业建设集团有限公司	施工合同	85	良好

光明区建筑工务署 2024 年第二季度合同履约评价结果查询网址：http://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/11/11525/post_11525900.html#19389

2.5 白花片区重点产业项目配套道路工程

2.6 象山人才公寓排水调蓄工程

光明区建筑工务署2024年第二季度合同履约评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
477	碧鹏南路市政工程	深投建设（深圳）有限公司	施工合同	79	合格
478	碧新路（光侨路-圳美一路）市政工程	深投建设（深圳）有限公司	施工合同	79	合格
479	荔荣路（公常路-圳美大道）市政工程	深投建设（深圳）有限公司	施工合同	79	合格
480	荔山路市政工程	深投建设（深圳）有限公司	施工合同	79	合格
481	圳美大道（光侨路-圳新路）市政工程	深投建设（深圳）有限公司	施工合同	79	合格
482	元昇厂周边4条市政道路工程	广东南方建设监理有限公司	监理合同	89	良好
483	元昇厂周边4条市政道路工程	天佳建设集团有限公司	施工合同	89	良好
484	田园路（楼岗大道-公明北环）市政工程	珠海电力工程监理有限责任公司	监理合同	79	合格
485	田园路（楼岗大道-公明北环）市政工程	深圳市燃气工程监理有限公司	监理合同	79	合格
486	田园路（楼岗大道-公明北环）市政工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理合同	79	合格
487	田园路（楼岗大道-公明北环）市政工程	中交第一公路勘察设计研究院有限公司	市政设计	78	合格
488	田园路（楼岗大道-公明北环）市政工程	深圳市威彦达工程监理有限公司	监理合同	79	合格
489	田园路（楼岗大道-公明北环）市政工程	深圳市建设（集团）有限公司	施工合同	79	合格
490	白花片区重点产业项目配套道路工程	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工合同	88	良好
491	白花片区重点产业项目配套道路工程	深圳市电信工程有限公司	施工合同	79	合格
492	白花片区重点产业项目配套道路工程	浙江江南工程管理股份有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
493	白花片区重点产业项目配套道路工程	深圳市市政设计研究院有限公司	市政设计	80	良好
494	马山头泵站 扩建工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理合同	70	合格
495	象山人才公寓排水调蓄工程	深圳市水务规划设计院股份有限公司	市政设计	79	合格
496	象山人才公寓排水调蓄工程	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工合同	79	合格
497	象山人才公寓排水调蓄工程	深圳市半岛工程管理有限公司	监理合同	88	良好
498	长圳路（松白路-东长路）市政工程	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	市政设计	79	合格
499	长圳路（松白路-东长路）市政工程	云基智慧工程股份有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
500	长圳路（松白路-东长路）市政工程	中交一公局深圳建设有限公司	施工合同	79	合格
501	长圳路（松白路-东长路）市政工程	中交一公局集团有限公司	施工合同	79	合格
502	田恒路（田寮路-光侨路）市政工程	日海通信服务有限公司	施工合同	79	合格

光明区建筑工务署 2024 年第二季度合同履约评价结果查询网址：http://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/11/11525/post_11525900.html#19389

2.7 深圳市公安局公明派出所选址新建工程

2.8 深圳市公安局南凤派出所建设工程

光明区建筑工务署2024年第二季度合同履约评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
617	光明区宝滨小学（暂定名）建设工程	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	76	合格
618	深圳市公安局公明派出所选址新建工程	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工合同	79	合格
619	深圳市公安局公明派出所选址新建工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
620	深圳市公安局公明派出所选址新建工程	深圳市和域城建筑设计有限公司	房建设计	69	合格
621	深圳市公安局玉塘派出所新建工程	深圳中源国际建筑设计院有限公司	房建设计	80	良好
622	深圳市公安局玉塘派出所新建工程	中建八局深圳发展建设有限公司	施工合同	79	合格
623	深圳市公安局玉塘派出所新建工程	上海同济工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
624	光明区公共卫生服务中心	深圳市建筑设计研究总院有限公司	代建合同	72	合格
625	光明区荔园学校（暂定名）建设工程	上海同济工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	71	合格
626	光明区荔园学校（暂定名）建设工程	中建五局第三建设有限公司	施工合同	73	合格
627	光明区荔园学校（暂定名）建设工程	深圳市联合创艺建筑设计有限公司	房建设计	69	合格
628	深圳市公安局南凤派出所建设工程	深圳市首嘉工程顾问有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
629	深圳市公安局南凤派出所建设工程	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工合同	85	良好
630	深圳市公安局南凤派出所建设工程	深圳市和域城建筑设计有限公司	房建设计	82	良好
631	薯田蒲学校配套道路工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理合同	69	合格
632	薯田蒲学校配套道路工程	深圳市市政设计研究院有限公司	市政设计	66	合格
633	薯田蒲学校配套道路工程	中建四局第五建筑工程有限公司	施工合同	67	合格
634	光明区光明城学校（暂定名）建设工程	深圳市明润建筑设计有限公司	房建设计	86	良好

光明区建筑工务署 2024 年第二季度合同履约评价结果查询网址：http://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/11/11525/post_11525900.html#19389

2.9 楼南五路（双明大道-光辉大道）市政工程

光明区建筑工务署2024年第二季度合同履约评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
393	楼村水生态治理修复工程（二期）	中交一公局深圳建设有限公司	施工合同	79	合格
394	楼村水生态治理修复工程（二期）	深圳市首嘉工程顾问有限公司	监理合同	89	良好
395	楼南五路（双明大道-光辉大道）市政工程	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工合同	79	合格
396	楼南五路（双明大道-光辉大道）市政工程	深圳市霍克建设监理有限公司	监理合同	79	合格
397	根玉路（南环大道-玉环路）改造工程	中铁隧道局集团有限公司	施工合同	88	良好
398	根玉路（南环大道-玉环路）改造工程	中国瑞林工程技术股份有限公司	市政设计	89	良好
399	根玉路（南环大道-玉环路）改造工程	上海同济市政公路工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	96	优秀
400	光明燃机电厂片区配套排水管道工程	上海同济市政公路工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	96	优秀
401	光明燃机电厂片区配套排水管道工程	深圳市交通工程试验检测中心有限公司	勘测合同（监测、测绘）	98	优秀
402	光明燃机电厂片区配套排水管道工程	铁科院（深圳）检测工程有限公司	检测合同	98	优秀
403	光明燃机电厂片区配套排水管道工程	铁科院（深圳）检测工程有限公司	检测合同	98	优秀
404	光明燃机电厂片区配套排水管道工程	深圳市水务规划设计院股份有限公司	勘测合同（监测、测绘）	98	优秀
405	光明高新园区门户区二十五号路（光侨路-三十八号路）市政工程	深圳市精筑工程咨询有限公司	监理合同	79	合格
406	光明高新园区门户区五十四号路（三十五号路-观光路）市政工程	深圳市精筑工程咨询有限公司	监理合同	79	合格
407	红坳村整体搬迁安置房周边凤台路、凤新路市政工程	江苏省地质工程勘察院	勘测合同（监测、测绘）	100	优秀
408	秋硕片区城市更新单元配套市政道路工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理合同	86	良好
409	秋硕片区城市更新单元配套市政道路工程	深圳市龙坚建筑工程有限公司	施工合同	84	良好
410	公明内衣基地科瑞公司地块东侧道路工程	深圳地质建设工程公司	检测合同	85	良好
411	公明内衣基地科瑞公司地块东侧道路工程	深圳市燃气工程监理有限公司	监理合同	88	良好

光明区建筑工务署 2024 年第二季度合同履约评价结果查询网址：http://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/11/11525/post_11525900.html#19389

2.10 通兴路（南环大道-宝山路）市政工程

光明区建筑工务署2024年第二季度合同履行评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
421	轨道13号线车辆段周边配套道路工程（第一批）	深圳市市政设计研究院有限公司	勘测合同（监测、测绘）	85	良好
422	科裕三路（延伸段）市政工程	中天设计咨询有限公司	市政设计	86	良好
423	科裕三路（延伸段）市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理合同	70	合格
424	科裕三路（延伸段）市政工程	深圳市燃气工程监理有限公司	监理合同	84	良好
425	科裕三路（延伸段）市政工程	深圳市兴班建筑工程有限公司	施工合同	74	合格
426	科裕三路（延伸段）市政工程	江苏省地质工程勘察院	勘测合同（监测、测绘）	85	良好
427	科裕三路（延伸段）市政工程	江苏省地质工程勘察院	勘测合同（监测、测绘）	85	良好
428	科裕三路（延伸段）市政工程	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	85	良好
429	沙头面工业区城市更新市政配套工程	深圳市红头船建设集团有限公司	施工合同	80	良好
430	沙头面工业区城市更新市政配套工程	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	87	良好
431	沙头面工业区城市更新市政配套工程	深圳市燃气工程监理有限公司	监理合同	84	良好
432	通兴路（南环大道-宝山路）市政工程	深圳市耀嵘科技有限公司	设备采购合同	88	良好
433	通兴路（南环大道-宝山路）市政工程	中国华西工程设计建设有限公司	市政设计	86	良好
434	通兴路（南环大道-宝山路）市政工程	深圳地质建设工程公司	检测合同	83	良好
435	通兴路（南环大道-宝山路）市政工程	深圳市霍克建设监理有限公司	监理合同	79	合格
436	通兴路（南环大道-宝山路）市政工程	深圳市燃气工程监理有限公司	监理合同	88	良好
437	通兴路（南环大道-宝山路）市政工程	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工合同	79	合格
438	通兴路（南环大道-宝山路）市政工程	中铁广州工程局集团深圳工程有限公司	施工合同	77	合格
439	通兴路（南环大道-宝山路）市政工程	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	85	良好
440	通兴路（南环大道-宝山路）市政工程	深圳市建筑工程股份有限公司	施工合同	77	合格
441	通兴路（南环大道-宝山路）市政工程	深圳市建筑工程股份有限公司	施工合同	84	良好
442	通兴路（南环大道-宝山路）市政工程	汕头市达濠建筑总公司	施工合同	86	良好
443	通兴路（南环大道-宝山路）市政工程	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	勘测合同（监测、测绘）	86	良好
444	通兴路（南环大道-宝山路）市政工程	中山市水利水电勘测设计咨询有限公司	勘测合同（监测、测绘）	88	良好
445	银塘路（光侨路-长悦路）市政工程	深圳市建筑科学研究院股份有限	市政设计	87	良好

光明区建筑工务署 2024 年第二季度合同履行评价结果查询网址：http://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/11/11525/post_11525900.html#19389

(3) 投标人同类工程获奖情况

提投标人提供近五年（招标公告发布之日起倒算，以获奖时间为准）投标人同类工程获奖情况（不超过 5 项，超过 5 项的取列表序号前 5 项）

企业名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

填报日期：2025 年 1 月 20 日

序号	工程名称	工程造价 (万元)	获奖情况									备注
			国家级奖项			省级奖项			市级奖项			
			奖项名称	评选奖项的 组织机构	获奖时间	奖项名称	评选奖项的 组织机构	获奖时间	奖项名称	评选奖项的 组织机构	获奖时间	
1	公明北环大道全域景观提升项目工程	10359.32				2022 年度广东省市政工程安全文明施工示范工地	广东省市政行业协会	2022.7				
2	明晟科技大厦、光明凤凰广场园林景观工程项目	2444.99				2023 年度广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）铜奖	广东省风景园林与生态景观协会	2023.12				
3	原光明农场职工二期发展用地 TFY16 号地块主体工程	21951.36							2023 年度下半年深圳市优质结构工程奖	深圳建筑业协会	2024.1	
4	深圳市公安局公明派出所选址新建工程	13478.21							2024 年度上半年深圳市优质结构工程奖	深圳建筑业协会	2024.8	

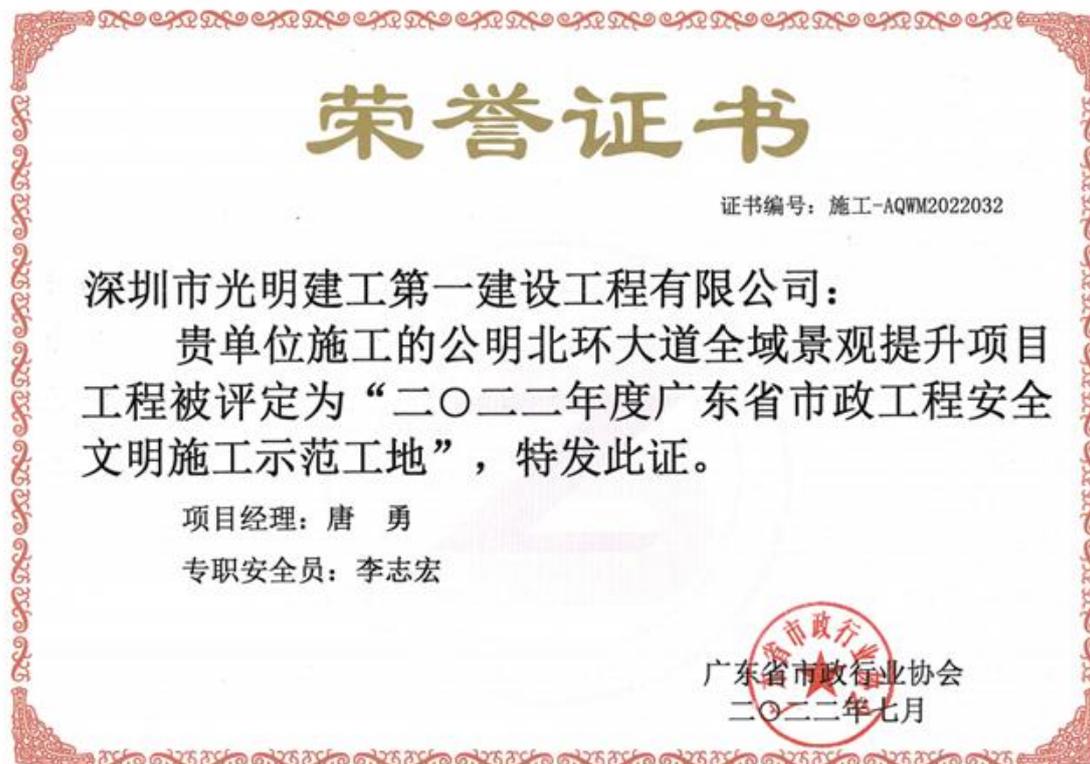
注：

备注：

- 1、以工程项目为单位填报，一个工程项目的获奖情况应在一行填报完成，同个项目获奖多次只按最高奖项计取；
- 2、在本表后附上表中所列奖项的获奖证书原件扫描件，若有必要，投标人须提供获奖证书原件供招标人核实；
- 3、数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项；

4、必须按规定的格式和对应的奖项填报，证明材料应清晰可辨认，否则有可能作出对投标人不利的判断。

3.1 公明北环大道全域景观提升项目



3.2 明晟科技大厦、光明凤凰广场园林景观工程项目



3.3 原光明农场职工二期发展用地 TFY16 号地块主体工程



3.4 深圳市公安局公明派出所选址新建工程



(4) 拟派项目管理团队成员情况

拟派项目管理团队成员情况表

序号	岗位	姓名	专业	职称	职业资格	备注
1	项目经理	贾志敏	市政公用工程	/	注册一级建造师	
2	技术负责人	唐智林	市政公用工程	工程师	职称证	
3	质量负责人	刘燕涛	建筑工程技术	/	岗位证	
4	安全负责人	罗鹏	建筑施工安全	/	岗位证	
5	建筑工程师	张建兵	建筑工程	工程师	职称证	
6	市政工程师	温清燕	市政工程	工程师	职称证	
7	给排水工程师	吴汉涛	给排水	工程师	职称证	
8	建筑电气工程师	陈连喜	建筑电气与智能化	工程师	职称证	
9	机械工程师	陈鹏	建筑机械	工程师	职称证	
10	造价工程师	梁燕玲	工程造价	工程师	注册一级造价师	
11	测量员	杨创	测量	/	岗位证	
12	安全员	黄玉强	安全	/	岗位证	
13	安全员	马可夫	安全	/	岗位证	
14	质量员	王涛	质量	/	岗位证	
15	施工员	张旺灵	市政	/	岗位证	
16	施工员	杨泽钦	市政	/	岗位证	
17	材料员	张梦奇	材料	/	岗位证	
18	预算员	王彪	概预算	初级工程师	注册造价师	
19	资料员	文太波	资料	/	岗位证	

20	机械员	冯煌欣	机械	/	岗位证	
21	劳资专管员	龙美玲	劳务	/	岗位证	

注：

1、提供拟投入本项目人员情况，人员须本单位自有人员，提供《项目管理班子配备情况表》，表格内容须包含人员姓名、人员证书情况。（提供在本单位缴纳从本项目招标公告第一次发布之日起倒推前6个月的个人社保证明）

2、本表为必须配备要求，投标人可根据项目实际情况及相关规定在此表上增加或扩展。

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	贾志敏	/	注册建造师	一级	粤 1442018201904027	市政公用工程	本单位	/	/
技术负责人	唐智林	工程师	职称证	中级	B0823308010000055	市政公用工程	本单位	/	/
质量负责人	刘燕涛	/	岗位证	员级	2301030600111996	建筑工程技术	本单位	/	/
安全负责人	罗鹏	/	岗位证	员级	粤建安 C3(2024)0025045	建筑施工安全	本单位	/	/
建筑工程师	张建兵	工程师	职称证	中级	C20200929019908000053	建筑工程	本单位	/	/
市政工程	温清燕	工程师	职称证	中级	粤中职称字第 1300102177832 号	市政工程	本单位	/	/
给排水工程师	吴汉涛	工程师	职称证	中级	B08193040100000251	给排水	本单位	/	/
建筑电气工程师	陈连喜	工程师	职称证	中级	183114799	建筑电气与智能化	本单位	/	/
机械工程师	陈鹏	工程师	职称证	初级	2003006038974	建筑机械	本单位	/	/
造价工程师	梁燕玲	工程师	注册造价师	一级	建【造】14224400015533	工程造价	本单位	/	/
测量员	杨创	/	岗位证	员级	2301090000114758	测量	本单位	/	/
安全员	黄玉强	/	岗位证	员级	粤建安 C3(2024)0034432	安全	本单位	/	/
安全员	马可夫	/	岗位证	员级	粤建安 C3(2024)0034423	安全	本单位	/	/
质量员	王涛	/	岗位证	员级	0915879202405002751	质量	本单位	/	/
施工员	张旺灵	/	岗位证	员级	22010106000107210	市政	本单位	/	/
施工员	杨泽钦	/	岗位证	员级	0915879202403021609	市政	本单位	/	/
材料员	张梦奇	/	岗位证	员级	0915879202301106071	材料	本单位	/	/

预算员	王彪	初级工程师	注册造价工程师	二级	建[造]21234400 010257	概预算	本单位	/	/
资料员	文太波	/	岗位证	员级	04423114000120 00142	资料	本单位	/	/
机械员	冯煌欣	/	岗位证	员级	22011100001451 76	机械	本单位	/	/
劳资专管员	龙美玲	/	岗位证	员级	09158792024040 19834	劳务	本单位	/	/

4.1 项目经理-贾志敏

项目经理（建造师）简历表

姓名	贾志敏	性别	男	年龄	40岁
职务	项目经理	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	130684198407140378	手机号码	15122528661
参加工作时间	2005年7月		从事项目负责人年限		8年
资格证书名称、专业及编号		一级注册建造师、市政公用工程、粤 1442018201904027			
近3年作为项目负责人在建和已完工程项目情况					
项目名称	建设规模	做为项目负责人时间	开、竣工日期	在建或已完	备注
/	/	/	/	/	/



成人高等教育

毕业证书



学生 **贾志敏** 性别 **男**，1984 年 7 月 14 日生，于 2002 年 9 月
 至 2005 年 7 月在本校 **土木工程** 专业
 脱产学习，修完 三年制专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
 毕业。

校 名：**西安铁路工程职工大学** 校（院）长：**曹合彬**

批准文号：**国家教委(89)教计字013号**

证书编号：**510065200506000220**

2005 年 7 月 1 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

专业技术系列 工程
 Professional Series

专业名称 建筑与土木工程
 Specialty

资格名称 工程师
 Professional Title

评审委员会 认定
 Appraisal Committee

授予时间 2015年6月
 Date of Conferment

证书编号 **I 066478**
 Certificate No.



(加盖区、县、局、总公司钢印有效)

姓 名 贾志敏

Full Name

性 别 男

Sex

出生年月 1984年7月

Date of Birth

颁证时间 2015年8月

Date of Issue





使用有效期: 2024年11月18日
2025年05月17日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 贾志敏

性别: 男

出生日期: 1984年07月14日

注册编号: 粤1442018201904027



聘用企业: 深圳市光明建工第一建设工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-07-20至2026-07-19)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 贾志敏
签名日期: 2024.11.18

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年11月20日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)0006705

姓 名:贾志敏

性 别:男

出生年月:1984年07月14日

企业名称:深圳市光明建工第一建设工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2019年09月10日

有效 期:2023年06月11日 至 2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年07月31日



4.2 技术负责人-唐智林

技术负责人简历表

姓名	唐智林	性别	男	年龄	31岁
职务	技术负责人	职称	中级	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	431125199411093112		
手机号码	18585679190		证件号（职称证书编号）	B08233080100000055	
参加工作时间	2016年		从事技术负责人年限	4年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/



普通高等学校

毕业证书

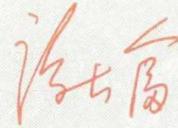


学生 唐智林 性别 男，一九九四年十一月九日生，于二〇一三年九月至二〇一六年六月在本校 建筑工程管理专业 三年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：



证书编号：139251201606002529

二〇一六年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 唐智林
性 别 男
身份证号 431125199411093112
级 别 中级
专 业 市政公用工程
发证时间 2023年11月20日
证书编号 B08233080100000055



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐智林

社保电脑号：801299985

身份证号码：431125199411093112

页码：1

参保单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

单位编号：30498365

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	30498365	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2024	08	30498365	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2024	09	30498365	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2024	10	30498365	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2024	11	30498365	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2024	12	30498365	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	40.0	4000	32.0	8.0
合计			3673.8	1959.36			1942.5	777.0			194.28		240.0		192.0		48.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b804661e12 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 30498365	单位名称 深圳市光明建工第一建设工程有限公司
------------------	---------------------------



4.3 质量负责人-刘燕涛

质量负责人信息表

姓名	刘燕涛	证件类型	身份证	证件号码	360728199207282517
手机号码	18725029808	证件号（质量员证编号）	2301030600111996		



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



刘燕涛 同志于 2023 年
5 月4 日至 2023 年5 月17 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员质量员（市政） 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 刘燕涛

身份证号 360728199207282517

证书编号 2301030600111996

工作单位 无



2023 年5 月9 日
有效期至：2026年5月19日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘燕涛

社保电脑号：80810999

身份证号码：360728199207282517

页码：1

参保单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

单位编号：30498365

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	07	30498365	6276.0	878.64	502.08	2	11620	69.72	23.24	1	6276	28.24	6276	24.48	2200	15.4	6.6
2021	08	30498365	6276.0	878.64	502.08	2	11620	69.72	23.24	1	6276	28.24	6276	24.48	2200	15.4	6.6
2021	09	30498365	6276.0	878.64	502.08	2	11620	69.72	23.24	1	6276	28.24	6276	24.48	2200	15.4	6.6
2021	10	30498365	6276.0	878.64	502.08	2	11620	69.72	23.24	1	6276	28.24	6276	24.48	2200	15.4	6.6
2021	11	30498365	6276.0	878.64	502.08	2	11620	69.72	23.24	1	6276	28.24	6276	24.48	2200	15.4	6.6
2021	12	30498365	6276.0	878.64	502.08	2	11620	69.72	23.24	1	6276	28.24	6276	24.48	2200	15.4	6.6
2022	01	30498365	6276.0	878.64	502.08	2	11620	69.72	23.24	1	6276	28.24	6276	24.48	2360	16.52	7.08
2022	02	30498365	6276.0	878.64	502.08	2	11620	69.72	23.24	1	6276	28.24	6276	24.48	2360	16.52	7.08
2022	03	30498365	6276.0	878.64	502.08	2	11620	69.72	23.24	1	6276	28.24	6276	24.48	2360	16.52	7.08
2022	04	30498365	6276.0	878.64	502.08	2	11620	58.1	23.24	1	6276	28.24	6276	24.48	2360	16.52	7.08
2022	05	30498365	6276.0	878.64	502.08	2	11620	58.1	23.24	1	6276	28.24	6276	39.16	2360	16.52	7.08
2022	06	30498365	6276.0	878.64	502.08	2	11620	58.1	23.24	1	6276	28.24	6276	39.16	2360	16.52	7.08
2022	07	30498365	6276.0	878.64	502.08	2	12964	64.82	25.93	1	6276	28.24	6276	39.16	2360	16.52	7.08
2022	08	30498365	6276.0	878.64	502.08	2	12964	64.82	25.93	1	6276	28.24	6276	39.16	2360	16.52	7.08
2022	09	30498365	6276.0	878.64	502.08	2	12964	64.82	25.93	1	6276	28.24	6276	39.16	2360	16.52	7.08
2022	10	30498365	6276.0	878.64	502.08	2	12964	77.78	25.93	1	6276	28.24	6276	39.16	2360	16.52	7.08
2022	11	30498365	6276.0	878.64	502.08	2	12964	77.78	25.93	1	6276	28.24	6276	39.16	2360	16.52	7.08
2022	12	30498365	6276.0	878.64	502.08	2	12964	77.78	25.93	1	6276	28.24	6276	39.16	2360	16.52	7.08
2023	01	30498365	6276.0	878.64	502.08	2	12964	77.78	25.93	1	6276	31.38	6276	39.16	2360	16.52	7.08
2023	02	30498365	6276.0	878.64	502.08	2	12964	77.78	25.93	1	6276	31.38	6276	39.16	2360	16.52	7.08
2023	03	30498365	6276.0	878.64	502.08	2	12964	77.78	25.93	1	6276	31.38	6276	39.16	2360	16.52	7.08
2023	04	30498365	6276.0	878.64	502.08	2	12964	77.78	25.93	1	6276	31.38	6276	39.16	2360	16.52	7.08
2023	05	30498365	6276.0	878.64	502.08	2	12964	77.78	25.93	1	6276	31.38	6276	48.95	2360	16.52	7.08
2023	06	30498365	6276.0	878.64	502.08	2	12964	77.78	25.93	1	6276	31.38	6276	48.95	2360	16.52	7.08
2023	07	30498365	6276.0	878.64	502.08	2	12964	77.78	25.93	1	6276	31.38	6276	48.95	2360	16.52	7.08
2023	08	30498365	6276.0	878.64	502.08	2	12964	77.78	25.93	1	6276	31.38	6276	48.95	2360	16.52	7.08
2023	09	30498365	6276.0	878.64	502.08	2	12964	77.78	25.93	1	6276	31.38	6276	48.95	2360	16.52	7.08
2023	10	30498365	6276.0	878.64	502.08	2	6276	94.14	31.38	1	6276	31.38	6276	48.95	2360	16.52	7.08
2023	11	30498365	6276.0	878.64	502.08	2	6276	94.14	31.38	1	6276	31.38	6276	48.95	2360	16.52	7.08
2023	12	30498365	6276.0	878.64	502.08	2	6276	94.14	31.38	1	6276	31.38	6276	48.95	2360	16.52	7.08
2024	01	30498365	6276.0	878.64	502.08	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6276	48.95	6276	50.21	12.55
2024	02	30498365	6276.0	878.64	502.08	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6276	48.95	6276	50.21	12.55
2024	03	30498365	6276.0	878.64	502.08	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6276	48.95	6276	50.21	12.55
2024	04	30498365	6276.0	941.4	502.08	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6276	48.95	6276	50.21	12.55
2024	05	30498365	6276.0	941.4	502.08	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6276	48.95	6276	50.21	12.55
2024	06	30498365	6276.0	941.4	502.08	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6276	48.95	6276	50.21	12.55
2024	07	30498365	6276.0	941.4	502.08	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6276	48.95	6276	50.21	12.55
2024	08	30498365	6276.0	941.4	502.08	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6276	48.95	6276	50.21	12.55
2024	09	30498365	6276.0	941.4	502.08	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6276	48.95	6276	50.21	12.55
2024	10	30498365	6276.0	941.4	502.08	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6276	48.95	6276	50.21	12.55
2024	11	30498365	6276.0	941.4	502.08	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6276	48.95	6276	50.21	12.55
2024	12	30498365	6276.0	941.4	502.08	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6276	48.95	6276	50.21	12.55
合计			37467.72	21087.36			3377.58	1150.53			1273.44						360.12

社会保险费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b8046f49e4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30498365 单位名称 深圳市光明建工第一建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2024年12月31日

4.4 安全负责人-罗鹏

安全负责人信息表

姓名	罗鹏	证件类型	身份证	证件号码	430503199111192517
手机号码	13786920881		证件号（注册证编号）	粤建安 C3(2024)0025045	



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: [Http://www.chsi.com.cn](http://www.chsi.com.cn)

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2024）0025045

姓 名：罗鹏

性 别：男

出生年月：1991年11月19日

企业名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年04月15日

有效 期：2024年04月15日 至 2027年04月14日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年04月15日



4.5 建筑工程师-张建兵

姓名 张建兵
性别 男 民族 汉
出生 1987年6月15日
住址 河南省信阳市浉河区南湾乡南湾村5组200号
公民身份号码 413001198706154012



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 信阳市公安局南湾分局
有效期限 2016.08.02-2036.08.02



普通高等学校

毕业证书

姓名: 张建兵

本人确认提交的
材料, 真实有效!

核对原件与复印件一致

学生 张建兵 性别 男, 一九八七年六月十五日生, 于二〇〇七年九月至二〇一〇年七月在本校 建筑工程管理 专业三年制 专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 取得毕业证书(证书号 1418112015061439107), 因证书遗失, 兹具毕业证书为凭。

校 名: 河南建筑职业技术学院 校(院)长: 程智福

补证号: 14181120150685 二〇一五年六月二十三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



从事专业 建筑施工

取得职称名称 工程师

取得职称级别 中级

取得方式 评审

评审组织 (认定部门) 河南五建建设集团有限公司工程系列建筑专业中级职称评审委员

评审(认定)通过时间 2020.12

发证单位 郑州市人力资源和社会保障局

核对原件与复印件一致

本人确认提交材料真实有效！
签名：张建兵



姓名 张建兵 性别 男

出生年月 1987.06

工作单位 河南五建建设集团有限公司

证书编号 G20200929019908000053

2021年 09月 2日

4.6 市政工程师-温清燕

<p>姓名 温清燕</p> <p>性别 女 民族 汉</p> <p>出生 1983 年 4 月 18 日</p> <p>住址 广东省增城市新塘镇仙村 下基村文善街一巷三横巷 5号</p> <p>公民身份号码 441481198304182261</p>		<p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 增城市公安局</p> <p>有效期限 2010.04.16-2030.04.16</p>
--	---	---

成人高等教育

毕业证书



学生 **温清燕** 性别女，一九八三年 四 月 十八 日生，于 二〇〇九 年
一 月至 二〇一二年 一 月在本校 **工程管理**

专业 **业余** 学习，**工修完** 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：**广东工业大学** 校（院）长：

批准文号：(85)教高三字003号
证书编号：118455201205100298

二〇一二年 一 月 十五 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



粤中取证字第 1300102177832 号



温清燕 于二〇一三年
十一月，经 阳江市工程系列
建筑专业技术资格中级

评审委员会评审通过，
具备 市政路桥施工工程师
资格。特发此证

发证机关：



二〇一三年十二月三十一日

4.7 给排水工程师-吴汉涛





证书编号: B08193040100000251

姓名: 吴汉涛

性别: 男

身份证号: 440582199012092614

专业: 给水排水

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年9月28日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



4.8 建筑电气工程师-陈连喜



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

编号: 183114799
NO.



辽宁省人力资源和社会保障厅印制
Printed by the Department of Human Resources
and Social Security of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源
和社会保障厅印制，
它表明持证人具有专业技
术资格水平。

This certificate, printed by the
Department of Human Resources
and Social Security of Liaoning
Province, is to prove that the
bearer of this certificate has the
professional and technical
qualifications.



(加盖发证机关钢印有效)

姓名 陈连喜
Name

性别 男
Sex

身份证号 421081199105105537
ID No.

工作单位 辽宁优佳电气工程有限
Establishment 公司

专业名称 技术经纪
(电气工程)

Profession Series

资格名称 工程师

Post Qualification

授予时间 2021. 10

Conferment Date



证书管理号 202100076032687
Certificate Management No.

4.9 机械工程师-陈鹏



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书



姓 名：陈鹏

身份证号：422802199611151332

职称名称：助理工程师

专 业：建筑机械

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年09月24日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：2003006038974

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈鹏

社保电脑号：802211192

身份证号码：422802199611151332

页码：1

参保单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

单位编号：30498365

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	30498365	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	30498365	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	30498365	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	30498365	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	30498365	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30498365	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30498365	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计				3844.5	2050.4		679.91	226.66		226.66		160.01	32.16			33.04	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b806218476 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30498365	深圳市光明建工第一建设工程有限公司



4.10 造价工程师-梁燕玲



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

190



姓名: 梁燕玲
身份证号码: 440883199403072269
性别: 女
专业: 安装工程
聘用单位: 深圳市光明建工第一建设工程有限公司

证书编号: 建[造]14224400015533

初始注册日期: 2022 年 07 月 04 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2022 年 07 月 04 日

广东省职称证书

姓名：梁燕玲

身份证号：440883199403072269



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003130832

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

4.11 测量工程师-杨创





杨创 同志于 2023 年
5 月 4 日至 2023 年 5 月 17 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 测量员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 杨创

身份证号 430981199806138331

证书编号 2301090000114758

工作单位 无



2023 年 5 月 19 日
有效期至：2026年5月19日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨创

社保电话号：649986491

身份证号码：430981199806138331

页码：1

参保单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

单位编号：30498365

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	12	30498365	4695.0	657.3	375.6	2	11620	69.72	23.24	1	4695	21.13	4695	18.31	2200	15.4	6.6
2022	01	30498365	4695.0	657.3	375.6	2	11620	69.72	23.24	1	4695	21.13	4695	18.31	2360	16.52	7.08
2022	02	30498365	4695.0	657.3	375.6	2	11620	69.72	23.24	1	4695	21.13	4695	18.31	2360	16.52	7.08
2022	03	30498365	4695.0	657.3	375.6	2	11620	69.72	23.24	1	4695	21.13	4695	18.31	2360	16.52	7.08
2022	04	30498365	4695.0	657.3	375.6	2	11620	58.1	23.24	1	4695	21.13	4695	18.31	2360	16.52	7.08
2022	05	30498365	4695.0	657.3	375.6	2	11620	58.1	23.24	1	4695	21.13	4695	29.3	2360	16.52	7.08
2022	06	30498365	4695.0	657.3	375.6	2	11620	58.1	23.24	1	4695	21.13	4695	29.3	2360	16.52	7.08
2022	07	30498365	4695.0	657.3	375.6	2	12964	64.82	25.93	1	4695	21.13	4695	29.3	2360	16.52	7.08
2022	08	30498365	4695.0	657.3	375.6	2	12964	64.82	25.93	1	4695	21.13	4695	29.3	2360	16.52	7.08
2022	09	30498365	4695.0	657.3	375.6	2	12964	64.82	25.93	1	4695	21.13	4695	29.3	2360	16.52	7.08
2022	10	30498365	4695.0	657.3	375.6	2	12964	77.78	25.93	1	4695	21.13	4695	29.3	2360	16.52	7.08
2022	11	30498365	4695.0	657.3	375.6	2	12964	77.78	25.93	1	4695	21.13	4695	29.3	2360	16.52	7.08
2022	12	30498365	4695.0	657.3	375.6	2	12964	77.78	25.93	1	4695	21.13	4695	29.3	2360	16.52	7.08
2023	01	30498365	4695.0	657.3	375.6	2	12964	77.78	25.93	1	4695	23.48	4695	29.3	2360	16.52	7.08
2023	02	30498365	4695.0	657.3	375.6	2	12964	77.78	25.93	1	4695	23.48	4695	29.3	2360	16.52	7.08
2023	03	30498365	4695.0	657.3	375.6	2	12964	77.78	25.93	1	4695	23.48	4695	29.3	2360	16.52	7.08
2023	04	30498365	4695.0	657.3	375.6	2	12964	77.78	25.93	1	4695	23.48	4695	29.3	2360	16.52	7.08
2023	05	30498365	4695.0	657.3	375.6	2	12964	77.78	25.93	1	4695	23.48	4695	36.62	2360	16.52	7.08
2023	06	30498365	4695.0	657.3	375.6	2	12964	77.78	25.93	1	4695	23.48	4695	36.62	2360	16.52	7.08
2023	07	30498365	4695.0	657.3	375.6	2	12964	77.78	25.93	1	4695	23.48	4695	36.62	2360	16.52	7.08
2023	08	30498365	4695.0	657.3	375.6	2	12964	77.78	25.93	1	4695	23.48	4695	36.62	2360	16.52	7.08
2023	09	30498365	4695.0	657.3	375.6	2	12964	77.78	25.93	1	4695	23.48	4695	36.62	2360	16.52	7.08
2023	10	30498365	4695.0	657.3	375.6	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4695	36.62	2360	16.52	7.08
2023	11	30498365	4695.0	657.3	375.6	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4695	36.62	2360	16.52	7.08
2023	12	30498365	4695.0	704.25	375.6	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4695	36.62	2360	16.52	7.08
2024	01	30498365	4695.0	704.25	375.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4695	36.62	4695	37.56	9.39
2024	02	30498365	4695.0	704.25	375.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4695	36.62	4695	37.56	9.39
2024	03	30498365	4695.0	704.25	375.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4695	36.62	4695	37.56	9.39
2024	04	30498365	4695.0	751.2	375.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4695	36.62	4695	37.56	9.39
2024	05	30498365	4695.0	751.2	375.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4695	36.62	4695	37.56	9.39
2024	06	30498365	4695.0	751.2	375.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4695	36.62	4695	37.56	9.39
2024	07	30498365	4695.0	751.2	375.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4695	36.62	4695	37.56	9.39
2024	08	30498365	4695.0	751.2	375.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4695	36.62	4695	37.56	9.39
2024	09	30498365	4695.0	751.2	375.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4695	36.62	4695	37.56	9.39
2024	10	30498365	4695.0	751.2	375.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4695	36.62	4695	37.56	9.39
2024	11	30498365	4695.0	751.2	375.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4695	36.62	4695	37.56	9.39
2024	12	30498365	4695.0	751.2	375.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4695	36.62	4695	37.56	9.39
合计			25353.0	13897.2			6017.08	2289.33			966.43				362.6		289.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b80485b89 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：30498365
 单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

4.12 安全员-黄玉强

安全员信息表

姓名	黄玉强	证件类型	身份证	证件号码	431023199607107514
手机号码	19165378996		证件号（C证编号）	粤建安 C3(2024)0034432	



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0034432

姓 名:黄玉强

性 别:男

出生年月:1996年07月10日

企业名称:深圳市光明建工第一建设工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2024年05月21日

有效 期:2024年05月21日 至 2027年05月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年05月21日



4.13 安全员 马可夫

安全员信息表

姓名	马可夫	证件类型	身份证	证件号码	140624199902130038
手机号码	15665161357		证件号 (C 证编号)	粤建安 C3(2024)0034423	



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0034423

姓名:马可夫

性别:男

出生年月:1999年02月13日

企业名称:深圳市光明建工第一建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2024年05月21日

有效期:2024年05月21日至2027年05月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年05月21日



4.14 质量员 王涛





王涛 同志于 2023 年
5 月 4 日至 2023 年 5 月 17 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 质量员（市政） 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 王涛

身份证号 522101199507204413

证书编号 2301030600112212

工作单位 无



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王涛

社保电脑号：808414453

身份证号码：522101199507204413

页码：1

参保单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

单位编号：30498365

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	08	30498365	4083.0	571.62	326.64	2	11620	69.72	23.24	1	4083	18.37	4083	15.92	2200	15.4	6.6
2021	09	30498365	4083.0	571.62	326.64	2	11620	69.72	23.24	1	4083	18.37	4083	15.92	2200	15.4	6.6
2023	04	30498365	4083.0	571.62	326.64	2	12964	77.78	25.93	1	4083	20.42	4083	25.48	2360	16.52	7.08
2023	05	30498365	4083.0	571.62	326.64	2	12964	77.78	25.93	1	4083	20.42	4083	31.85	2360	16.52	7.08
2023	06	30498365	4083.0	571.62	326.64	2	12964	77.78	25.93	1	4083	20.42	4083	31.85	2360	16.52	7.08
2023	07	30498365	4083.0	571.62	326.64	2	12964	77.78	25.93	1	4083	20.42	4083	31.85	2360	16.52	7.08
2023	08	30498365	4083.0	571.62	326.64	2	12964	77.78	25.93	1	4083	20.42	4083	31.85	2360	16.52	7.08
2023	09	30498365	4083.0	571.62	326.64	2	12964	77.78	25.93	1	4083	20.42	4083	31.85	2360	16.52	7.08
2023	10	30498365	4083.0	571.62	326.64	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4083	31.85	2360	16.52	7.08
2023	11	30498365	4083.0	571.62	326.64	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4083	31.85	2360	16.52	7.08
2023	12	30498365	4083.0	571.62	326.64	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4083	31.85	2360	16.52	7.08
2024	01	30498365	4083.0	571.62	326.64	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4083	31.85	4083	32.66	8.17
2024	02	30498365	4083.0	571.62	326.64	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4083	31.85	4083	32.66	8.17
2024	03	30498365	4083.0	571.62	326.64	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4083	31.85	4083	32.66	8.17
2024	04	30498365	4083.0	612.45	326.64	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4083	31.85	4083	32.66	8.17
2024	05	30498365	4083.0	612.45	326.64	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4083	31.85	4083	32.66	8.17
2024	06	30498365	4083.0	612.45	326.64	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4083	31.85	4083	32.66	8.17
2024	07	30498365	4083.0	612.45	326.64	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4083	31.85	4083	32.66	8.17
2024	08	30498365	4083.0	612.45	326.64	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4083	31.85	4083	32.66	8.17
2024	09	30498365	4083.0	612.45	326.64	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4083	31.85	4083	32.66	8.17
2024	10	30498365	4083.0	612.45	326.64	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4083	31.85	4083	32.66	8.17
2024	11	30498365	4083.0	612.45	326.64	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4083	31.85	4083	32.66	8.17
2024	12	30498365	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4083	31.85	4083	32.66	8.17
合计			13576.08	7545.44			2047.23	682.48			639.68				178.7	371.4	174.96



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b8048bf711 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：30498365
单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司



4.15 施工员-张旺灵



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



同志于 2022 年
 张旺灵 03 月 24 日至 2022 年 04 月 06 日
 参加住房和城乡建设领域专业技术
 管理人员 施工员（市政）职业
 培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 张旺灵
 身份证号 350424199911040710
 证书编号 2201010600107210
 工作单位 无



发证单位 2022 年 04 月 08 日
 有效期至：2025 年 04 月 08 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张旺灵 社保电脑号: 811279762 身份证号码: 350424199911040710 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市光明建工第一建设工程有限公司 单位编号: 30498365 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	09	30498365	5033.0	704.62	402.64	2	12964	64.82	25.93	1	5033	22.65	5033	31.41	2360	16.52	7.08
2022	10	30498365	5033.0	704.62	402.64	2	12964	77.78	25.93	1	5033	22.65	5033	31.41	2360	16.52	7.08
2022	11	30498365	5033.0	704.62	402.64	2	12964	77.78	25.93	1	5033	22.65	5033	31.41	2360	16.52	7.08
2022	12	30498365	5033.0	704.62	402.64	2	12964	77.78	25.93	1	5033	22.65	5033	31.41	2360	16.52	7.08
2023	01	30498365	5033.0	704.62	402.64	2	12964	77.78	25.93	1	5033	25.17	5033	31.41	2360	16.52	7.08
2023	02	30498365	5033.0	704.62	402.64	2	12964	77.78	25.93	1	5033	25.17	5033	31.41	2360	16.52	7.08
2023	03	30498365	5033.0	704.62	402.64	2	12964	77.78	25.93	1	5033	25.17	5033	31.41	2360	16.52	7.08
2023	04	30498365	5033.0	704.62	402.64	2	12964	77.78	25.93	1	5033	25.17	5033	31.41	2360	16.52	7.08
2023	05	30498365	5033.0	704.62	402.64	2	12964	77.78	25.93	1	5033	25.17	5033	39.26	2360	16.52	7.08
2023	06	30498365	5033.0	704.62	402.64	2	12964	77.78	25.93	1	5033	25.17	5033	39.26	2360	16.52	7.08
2023	07	30498365	5033.0	704.62	402.64	2	12964	77.78	25.93	1	5033	25.17	5033	39.26	2360	16.52	7.08
2023	08	30498365	5033.0	704.62	402.64	2	12964	77.78	25.93	1	5033	25.17	5033	39.26	2360	16.52	7.08
2023	09	30498365	5033.0	704.62	402.64	2	12964	77.78	25.93	1	5033	25.17	5033	39.26	2360	16.52	7.08
2023	10	30498365	5033.0	704.62	402.64	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5033	39.26	2360	16.52	7.08
2023	11	30498365	5033.0	704.62	402.64	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5033	39.26	2360	16.52	7.08
2023	12	30498365	5033.0	704.62	402.64	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5033	39.26	2360	16.52	7.08
2024	01	30498365	5033.0	704.62	402.64	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5033	39.26	5033	40.26	10.07
2024	02	30498365	5033.0	704.62	402.64	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5033	39.26	5033	40.26	10.07
2024	03	30498365	5033.0	704.62	402.64	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5033	39.26	5033	40.26	10.07
2024	04	30498365	5033.0	754.95	402.64	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5033	39.26	5033	40.26	10.07
2024	05	30498365	5033.0	754.95	402.64	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5033	39.26	5033	40.26	10.07
2024	06	30498365	5033.0	754.95	402.64	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5033	39.26	5033	40.26	10.07
2024	07	30498365	5033.0	754.95	402.64	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5033	39.26	5033	40.26	10.07
2024	08	30498365	5033.0	754.95	402.64	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5033	39.26	5033	40.26	10.07
2024	09	30498365	5033.0	754.95	402.64	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5033	39.26	5033	40.26	10.07
2024	10	30498365	5033.0	754.95	402.64	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5033	39.26	5033	40.26	10.07
2024	11	30498365	5033.0	754.95	402.64	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5033	39.26	5033	40.26	10.07
2024	12	30498365	5033.0	754.95	402.64	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5033	39.26	5033	40.26	10.07
合计			20182.33	11273.92			2439.29	817.51			797.55			1102.9	747.44	234.12	



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339162b8048c6e7c) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育险种中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 30498365 单位名称: 深圳市光明建工第一建设工程有限公司



4.16 施工员-杨泽钦



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202403021609
Certificate No.

注册编号: 091587920243021609
Registration No.

姓名: 杨泽钦
Full Name

性别: 男
Gender

身份证号: 450921200009173217
ID No.

职业工种: 施工员(市政)
Occupation Trade

级别: —
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2024年3月28日
Issued Date



4.17 材料员-张梦奇



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202301106071
Certificate No.

注册编号: 091587920231106071
Registration No.

姓名: 张梦奇
Full Name

性别: 男
Gender

身份证号: 321323199211084134
ID No.

职业工种: 材料员
Occupation Trade

级别:
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2023年11月18日
Issued Date



4.18 预算员-王彪

姓名 王彪
性别 男 民族 汉
出生 1998年5月6日
住址 湖北省孝感市孝南区闵集乡骆集村王湾



公民身份号码 420902199805067917

中华人民共和国
居民身份证



签发机关 孝感市公安局孝南分局
有效期限 2016.08.25-2026.08.25

普通高等学校

毕业证书



学生 王彪 性别 男，一九九八年五月六日生，于二〇一六年九月至二〇二〇年六月在本校 工程管理专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北文理学院理工学院

校（院）长：杨海浪

证书编号：132571202005000525

二〇二〇年六月三十日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

使用有效期：2024年07月
11日-2025年01月07日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 王彪
性 别： 男
出 生 日 期： 1998年05月06日
专 业： 土木工程
证 书 编 号： 建[造]21234400010257
有 效 期： 2023年03月01日-2027年02月28日
聘 用 单 位： 深圳市光明建工第一建设工程有限公司



王彪

个人签名：

王彪

签名日期：

2024.7.11



发证日期：2023年03月01日

4.19 资料员-文太波



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

证书编码: 0442311400012000142

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 文太波

身份证号: 360732199002094138

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

本人确认提交的
材料, 真实有效!

签名: 文太波

核对原件与复印件一致



扫码验证

培训机构: 广东省艺建联职业培训学校

发证时间: 2023年04月07日

查询地址: <http://regz.mohurd.gov.cn>

4.20 机械员-冯煌欣



中华人民共和国居民身份证

姓名 冯煌欣
性别 男 民族 汉
出生 1991 年 10 月 13 日
住址 广东省深圳市光明区公明街道民生路188号110室
公民身份号码 441423199110138052

签发机关 深圳市公安局光明分局
有效期限 2023.07.03-2043.07.03



普通高等学校

毕业证书

学生 冯煌欣 性别男，一九九一年十月十三日生，于二〇一〇年九月至二〇一三年六月在本校 营销与策划 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：肇庆工商职业技术学院 校（院）长：王云良

证书编号：137211201306002577 二〇一三年六月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



冯煌欣 同志于 2022 年
 04 月 25 日至 2022 年 05 月 12 日
 参加住房和城乡建设领域专业技术
 管理人员 机械员 职业
 培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 冯煌欣

身份证号 441423199110138052

证书编号 2201110000145176

工作单位 无



有效期至：2025 年 05 月 13 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯煜欣

社保电脑号：636856195

身份证号码：441423199110138052

页码：1

参保单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

单位编号：30498365

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	11	30498365	6067.0	910.05	485.36	1	6972	362.54	139.44	1	6067	27.3	6067	23.66	2200	15.4	6.6
2021	12	30498365	6067.0	910.05	485.36	1	6972	362.54	139.44	1	6067	27.3	6067	23.66	2200	15.4	6.6
2022	01	30498365	6067.0	910.05	485.36	1	6972	432.26	139.44	1	6067	27.3	6067	23.66	2360	16.52	7.08
2022	02	30498365	6067.0	910.05	485.36	1	6972	432.26	139.44	1	6067	27.3	6067	23.66	2360	16.52	7.08
2022	03	30498365	6067.0	910.05	485.36	1	6972	432.26	139.44	1	6067	27.3	6067	23.66	2360	16.52	7.08
2022	04	30498365	6067.0	910.05	485.36	1	6972	418.32	139.44	1	6067	27.3	6067	23.66	2360	16.52	7.08
2022	05	30498365	6067.0	910.05	485.36	1	6972	418.32	139.44	1	6067	27.3	6067	37.86	2360	16.52	7.08
2022	06	30498365	6067.0	910.05	485.36	1	6972	418.32	139.44	1	6067	27.3	6067	37.86	2360	16.52	7.08
2022	07	30498365	6067.0	910.05	485.36	1	7778	466.68	155.56	1	6067	27.3	6067	37.86	2360	16.52	7.08
2022	08	30498365	6067.0	910.05	485.36	1	7778	466.68	155.56	1	6067	27.3	6067	37.86	2360	16.52	7.08
2022	09	30498365	6067.0	910.05	485.36	1	7778	466.68	155.56	1	6067	27.3	6067	37.86	2360	16.52	7.08
2022	10	30498365	6067.0	910.05	485.36	1	7778	482.24	155.56	1	6067	27.3	6067	37.86	2360	16.52	7.08
2022	11	30498365	6067.0	910.05	485.36	1	7778	482.24	155.56	1	6067	27.3	6067	37.86	2360	16.52	7.08
2022	12	30498365	6067.0	910.05	485.36	1	7778	482.24	155.56	1	6067	27.3	6067	37.86	2360	16.52	7.08
2023	01	30498365	6067.0	910.05	485.36	1	7778	482.24	155.56	1	6067	30.34	6067	37.86	2360	16.52	7.08
2023	02	30498365	6067.0	910.05	485.36	1	7778	482.24	155.56	1	6067	30.34	6067	37.86	2360	16.52	7.08
2023	03	30498365	6067.0	910.05	485.36	1	7778	482.24	155.56	1	6067	30.34	6067	37.86	2360	16.52	7.08
2023	04	30498365	6067.0	910.05	485.36	1	7778	482.24	155.56	1	6067	30.34	6067	37.86	2360	16.52	7.08
2023	05	30498365	6067.0	910.05	485.36	1	7778	482.24	155.56	1	6067	30.34	6067	47.32	2360	16.52	7.08
2023	06	30498365	6067.0	910.05	485.36	1	7778	482.24	155.56	1	6067	30.34	6067	47.32	2360	16.52	7.08
2023	07	30498365	6067.0	910.05	485.36	1	7778	482.24	155.56	1	6067	30.34	6067	47.32	2360	16.52	7.08
2023	08	30498365	6067.0	910.05	485.36	1	7778	482.24	155.56	1	6067	30.34	6067	47.32	2360	16.52	7.08
2023	09	30498365	6067.0	910.05	485.36	1	7778	482.24	155.56	1	6067	30.34	6067	47.32	2360	16.52	7.08
2023	10	30498365	6067.0	910.05	485.36	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6067	47.32	2360	16.52	7.08
2023	11	30498365	6067.0	910.05	485.36	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6067	47.32	2360	16.52	7.08
2023	12	30498365	6067.0	910.05	485.36	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6067	47.32	2360	16.52	7.08
2024	01	30498365	6067.0	910.05	485.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6067	47.32	6067	48.54	12.13
2024	02	30498365	6067.0	910.05	485.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6067	47.32	6067	48.54	12.13
2024	03	30498365	6067.0	910.05	485.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6067	47.32	6067	48.54	12.13
2024	04	30498365	6067.0	970.72	485.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6067	47.32	6067	48.54	12.13
2024	05	30498365	6067.0	970.72	485.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6067	47.32	6067	48.54	12.13
2024	06	30498365	6067.0	970.72	485.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6067	47.32	6067	48.54	12.13
2024	07	30498365	6067.0	970.72	485.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6067	47.32	6067	48.54	12.13
2024	08	30498365	6067.0	970.72	485.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6067	47.32	6067	48.54	12.13
2024	09	30498365	6067.0	970.72	485.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6067	47.32	6067	48.54	12.13
2024	10	30498365	6067.0	970.72	485.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6067	47.32	6067	48.54	12.13
2024	11	30498365	6067.0	970.72	485.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6067	47.32	6067	48.54	12.13
2024	12	30498365	6067.0	970.72	485.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6067	47.32	6067	48.54	12.13
合计			35127.93	18443.68			15450.88	5370.3			1135.68						328.68



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供， 查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b80499d1cr ） 核查， 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30498365 单位名称 深圳市光明建工第一建设工程有限公司



4.21 劳资专管员-龙美玲

劳资专管员信息表

姓名	龙美玲	证件类型	身份证	证件号码	450981199506094748
手机号码	15858202475		证件号	2301140000113135	



No. X063701117

中华人民共和国教育部监制



龙美玲 同志于 2023 年

5 月4 日至 2023 年5 月 17日

参加住房和城乡建设领域专业技术

管理人员 劳务员 职业

培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 龙美玲

身份证号 450981199506094748

证书编号 2301140000113135

工作单位 无



