

标段编号： 2309-440305-04-01-942712001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 塘朗山东南地块地质灾害治理及生态修复工程施工总承包

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市坤盛达建设工程有限公司、中建四局土木工程有限公  
司

日期： 2024年12月18日

### 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业性质承诺书(不评审)	投标人提供《企业性质承诺书》原件扫描件。
2	履约评价（不评审）	提供近3年（自本工程招标公告发布之日起倒推，以建设单位出具的评价证明文件时间为准）建设单位对企业的优良履约评价的证明材料原件扫描件（不超过3项，若提供超过3项，统计时只计取前3项）。
3	企业同类工程业绩（不评审）	提供投标人近5年（自本工程招标公告发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）已完成的投标人自认为最具代表性的同类工程业绩。1、提供合同关键页（须体现项目名称、项目规模（边坡支护高度）、合同金额、合同签订时间、合同双方签章）、竣工验收证明等，如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料进行辅证；2、业绩为竣工业绩，不超过5项，若超过5项，统计时只计取前5项业绩。
4	拟派项目经理类似工程业绩（不评审）	提供项目经理近5年（自本工程招标公告发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）以同等职务完成的自认为最具代表性的类似工程业绩。1、提供合同关键页（须体现项目名称、项目规模（边坡支护高度）、合同金额、合同签订时间、合同双方签章）、竣工验收证明、担任项目负责人证明文件等，如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料进行辅证；2、业绩为竣工业绩，不超过3项，若超过3项，统计时只计取前3项业绩。
5	项目管理班子人员配备情况（不评审）	提供拟投入本项目的主要项目成员，包括但不限于项目经理（建造师）、项目技术负责人、各相关专业技术责任人（工程师）、安全负责人、质量负责人、造价负责人及其他人员，相关资格证明文件原件扫描件以及近3个月社保证明文件扫描件，项目经理需提供近12个月社保证明文件扫描件，退休人员不得作为本项目拟派团队人员。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

# 一、企业性质承诺书（不评审）

附件 1：企业性质承诺书

## 承诺书

致招标人：中信城市开发运营（海南）有限公司//深圳市南山区建筑工务署

我单位参加 塘朗山东南地块地质灾害治理及生态修复工程施工总承包 的招标投标活动，

我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为 民营企业（填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市坤盛达建设工程有限公司

法定代表人（签字）：

日期：2024 年 12 月 09 日



## 法定代表人证明书

投标人名称：深圳市坤盛达建设工程有限公司

单位性质：有限责任公司

地址：深圳市福田区福保街道福民路新天世纪商务中心A座1111

成立时间：2011年05月05日

经营期限：长期有效

姓名：周少钦 性别：男 年龄：40 职务：总经理

系深圳市坤盛达建设工程有限公司（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：深圳市坤盛达建设工程有限公司（盖单位章）

2024年11月21日

注：也可采用工商局印制统一格式。



## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市坤盛达建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403005747859433
注册号:	440301105374836
商事主体名称:	深圳市坤盛达建设工程有限公司
住所:	深圳市福田区福保街道福民路新天世纪商务中心A座1111
法定代表人:	周少钦
认缴注册资本(万元):	12000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2011-05-05
营业期限:	永续经营
核准日期:	2023-03-17
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市坤盛达建设工程有限公司大埔分公司, 深圳市坤盛达建设工程有限公司龙岗分公司
备注:	

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市坤盛达建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
周少钦	9000	自然人	自然人股东
周镜坤	3000	自然人	自然人股东



信息打印

附件1：企业性质承诺书

## 承诺书

致招标人：中信城市开发运营（海南）有限公司/深圳市南山区建筑工务署

我单位参加塘朗山东南地块地质灾害治理及生态修复工程施工总承包的招标投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为国有企业（填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：中建四局土木工程有限公司

法定代表人（签字）：张徐

日期：2024年12月16日



## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 中建四局土木工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5F03BK5C
注册号:	440300204096770
商事主体名称:	中建四局土木工程有限公司
住所:	深圳市南山区南头街道桃园路193号金桃园大厦二三楼商铺
法定代表人:	张徐
认缴注册资本(万元):	74218.3
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
成立日期:	2018-07-20
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-04-10
年报情况:	2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	中建四局土木工程有限公司兰溪分公司
备注:	

信息打印

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 中建四局土木工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
中国建筑第四工程有限公司	74218.3	其他投资者	企业法人

信息打印

# 法定代表人身份证明书

兹证明：

张徐同志在我公司任董事长职务，系我公司法定代表人。



中建四局土木工程有限公司

2024年12月16日

法定代表人身份证复印件



## 二、履约评价（不评审）

### 附件 2：履约评价

### 投标人近 3 年履约评价情况

企业注册名称	深圳市坤盛达建设工程有限公司	注册资本	12000 万元	成立日期	2011 年 05 月 05 日
企业法人代表	周少钦	企业性质	民营企业		
公司注册地址	深圳市福田区福保街道福民路新天世纪商务中心 A 座 1111			联系电话	0755-82897960
主要资质证书	地质灾害防治单位资质证书（地质灾害治理工程施工资质甲级）； 建筑业企业资质证书（地基基础工程专业承包一级）				
履约评价情况	<p>1、工程名称：福田河下游段（深南大道-河口水闸）河道清淤工程；履约评价等级或得分：优秀；评价时间：2024 年 5 月 21 日；</p> <p>2、工程名称：马峦山郊野公园碧岭片区永仁采石场堆体边坡治理工程；履约评价等级或得分：优良；评价时间：2024 年 6 月 05 日；</p> <p>3、工程名称：八仙岭公园边坡地质灾害整治工程；履约评价等级或得分：86 分；评价时间：2023 年 8 月 30 日；</p> <p>4、工程名称：土洋社区万向电子科技实业有限公司后侧边坡治理工程；履约评价等级或得分：良好；评价时间：2022 年 7 月 6 日；</p>				
提供近 3 年（自本工程招标公告发布之日起倒推，以建设单位出具的评价证明文件时间为准）建设单位对企业的优良履约评价的证明材料原件扫描件（不超过 3 项，若提供超过 3 项，统计时只计取前 3 项）。					

# 营业执照

统一社会信用代码 914403005747859433		 <b>营业执照</b> (副本)		
名称	深圳市坤盛达建设工程有限公司	成立日期	2011年05月05日	
类型	有限责任公司	住所	深圳市福田区福保街道福民路新天世纪商务中心A座1111	
法定代表人	周少钦	登记机关		
<b>重要提示</b> 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		2019	年	05月07日

# 资质证书



## 地质灾害防治单位资质证书

单位名称：深圳市坤盛达建设工程有限公司

资质类别：地质灾害治理工程  
施工资质

住 所：深圳市福田区福保街道福民路新世纪商务  
中心 A 座 1111

资质等级：甲级

证书编号：440320241220039

有效期至：2029 年 07 月 21 日

发证机关：深圳市规划和自然资源局

发证日期：2024 年 07 月 22 日



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244084576

企业名称: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

统一社会信用代码: 914403005747859433

法定代表人: 周少钦

注册地址: 深圳市福田区福保街道福民路新天世纪商务中心A座1111

有效期: 至 2028年12月15日

资质等级: 建筑工程施工总承包二级  
特种工程(结构补强)专业承包不分等级  
建筑装修装饰工程专业承包一级  
地基基础工程专业承包一级  
水利水电工程施工总承包二级  
特种工程(建筑物纠偏和平移)专业承包不分等级  
市政公用工程施工总承包二级  
机电工程施工总承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月15日



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344021419

企业名称: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

统一社会信用代码: 914403005747859433

法定代表人: 周少钦

注册地址: 深圳市福田区福保街道福民路新天世纪商务中心A座1111

有效期: 至2028年12月27日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 电子与智能化工程专业承包二级  
城市及道路照明工程专业承包二级  
输变电工程专业承包二级  
建筑机电安装工程专业承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年10月01日





# 建筑业企业资质证书

证书编号: DL34419145

企业名称: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

统一社会信用代码: 914403005747859433

法定代表人: 周少钦

注册地址: 深圳市福田区福保街道福民路新天世纪商务中心A座1111

有效期: 至 2027年11月25日

资质等级: 施工劳务不分等级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 深圳市福田区住房和建设局

发证日期: 2022年11月25日

# 安全生产许可证



统一社会信用代码：914403005747859433



## 安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]026514

企业名称：深圳市坤盛达建设工程有限公司

法定代表人：周少钦

单位地址：深圳市福田区福保街道福民路新天世纪商务中心A座1111

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2023年08月22日 至 2026年08月22日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月22日



## 注册资金

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

#### 深圳市坤盛达建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403005747859433
注册号:	440301105374836
商事主体名称:	深圳市坤盛达建设工程有限公司
住所:	深圳市福田区福保街道福民路新世纪商务中心A座1111
法定代表人:	周少钦
认缴注册资本(万元):	12000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2011-05-05
营业期限:	永续经营
核准日期:	2023-03-17
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市坤盛达建设工程有限公司大埔分公司, 深圳市坤盛达建设工程有限公司龙岗分公司
备注:	

福田河下游段（深南大道-河口水闸）河道清淤工程

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程年度履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市福田区水务综合事务中心		评价期限	2023年3月12日至2023年4月13日	
承包商 (评价对象)	深圳市坤盛达建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	水利水电工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市福田区福保街道福民路新天世纪商务中心A座1111	
法定代表人	周少钦	电话	0755-82897960	项目负责人	张志毅 电话 0755-82897960
工程名称	福田河下游段（深南大道 - 河口水闸）河道清淤工程		承包范围	施工图纸范围	
工程地点	福田河下游（深南大道-河口水闸）		工程合同价	455.235858（万元）	
合同开工日期	2023年3月14日	合同竣工日期	2023年4月13日	合同工期	30（天）
实际开工日期	2023年3月12日	实际竣工日期	2023年4月13日	实际工期	32（天）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得分	总得分
1	机构人员配备			17	90
2	技术经济实力			17	
3	工程施工过程管理			16	
4	工期控制			20	
5	协调配合与服务			20	
建设单位对承包商履约的总体评价： 该项目承包商履约情况优良。					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀（90分≤100分） <input type="checkbox"/> 良好（80分≤89分） <input type="checkbox"/> 合格（60分≤79分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分≤59分）				
承包商（评价对象）签认或拒签说明	王少钦 2024年5月21日				
备注	1. 发包人应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 发包人应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。				



马峦山郊野公园碧岭片区永仁采石场堆体边坡治理工程

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市坪山区马峦山郊野公园管理中心		评价期限	年 月 日至 年 月 日	
承包商名称	深圳市坤盛达建设工程有限公司		承包商资质	甲级	
法定代表人 及联系方式	周少钦/0755-82897960		项目负责人 及联系方式	孙宇华/18617196608	
企业地址	深圳市福田区福民路新天世纪商务中心 A 座 1111				
工程名称	马峦山郊野公园碧岭片区永仁采石场堆体边坡治理工程		承包范围	1、采石坑侧壁清理落石与修复；2、抗滑桩（含冠梁）防护；3、锚杆格构梁防护；4、主动防护网与被动防护网安装；5、排水系统与台阶检修；6、新建排水沟；7、塌陷区注浆；8、苗木迁移、绿化种植、场地复绿等。	
工程地点	马峦山郊野公园碧岭片区沙坑二路入口处		工程合同价	20067654.02 元	
合同开工日期	2023 年 3 月 10 日	合同竣工日期	2023 年 9 月 10 日	合同工期	180 天
实际开工日期	2023 年 4 月 28 日	实际竣工日期	2023 年 12 月 30 日	实际工期	274 天
四、履约评价分项内容及得分情况					
分 项 内 容					得 分
一、机构人员配备					17
二、技术经济实力					17
三、工程实施过程管理					16
四、工期控制					20
五、协调配合与服务					20
合计（总得分）					90
备注：该项目总体情况优良。					
建设单位对该承包商履约的总体评价：					
该项目承包商履约情况优良。 2024-06-25					
 建设单位（公章）：					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差				

# 八仙岭公园边坡地质灾害整治工程

附件 1:

## 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局		评价期限	年 月 日至 年 月 日	
承包商 (评价对象)	深圳市坤盛达建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	地质灾害施工治理工程甲级/地基基础工程专业承包壹级		承包商地址	深圳市福田区福保街道福民路新天世纪A座1111	
法定代表人	周少钦	电话	0755-82897960	项目负责人	周少涛
				电话	0755-82897960
工程名称	八仙岭公园边坡地质灾害整治工程		承包范围	施工合同内范围	
工程地点	龙岗区龙岗街道八仙岭公园		工程合同价	708.3068927 (万元)	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	90 (天)
实际开工日期	2022年2月12日	实际竣工日期	2023年6月7日	实际工期	480 (天)
<b>履约评价分项内容及得分情况</b>					
序号	分 项 内 容			得 分	总 得 分
1	机构人员配备			15	86
2	技术经济实力			15	
3	施工过程管理			31	
4	进度控制				
5	配合与服务				
6	资金支付				
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
评价等级	<input type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分≤59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

# 士洋社区万向电子科技实业有限公司后侧边坡治理工程

## 葵涌办事处建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 季度履约评价 <input type="checkbox"/> 年度履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 竣工(完工)履约评价 <input type="checkbox"/> 工后履约评价				
工程名称	士洋社区万向电子科技实业有限公司后侧边坡治理工程			工程编号	
合同名称	士洋社区万向电子科技实业有限公司后侧边坡治理工程			合同编号	
承包商	深圳市坤盛达建设工程有限公司			承包商编号	
服务类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理			合同总价	263.542117 万元
合同开工时间	2020年5月1日	合同竣工日期	2020年7月29日	合同工期	90天
实际开工时间	2020年8月20日	实际竣工日期	2020年12月11日	实际工期	113天
建设单位	深圳市大鹏新区葵涌办事处			工程负责人	杨维冠
评价时段	2020年8月20日至 2020年12月11日				
履约评价内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	备注
1	人员配备			12	
2	经济实力			15	
3	履约质量			27	
4	履约时间			7	
5	履约配合			24	
6					
7					
总得分	85	评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
监理单位意见 (仅施工履约评价时填写此栏):					
综合评价: 良好 监理单位 (公章):  2022年7月5日					
建设单位意见:					
综合评价: 良好 建设单位 (公章):  2022年7月6日					
承包商签收或拒签说明:					
年 月 日					

注: 1、实施单位应如实填写本报告书, 对评价结果负责, 并将本《报告书》告知承包商。

2、实施单位在“全过程系统”中报履约评价结果时应上传本《报告书》。

### 三、企业同类工程业绩（不评审）

#### 附件 3：企业类似业绩

#### 近 5 年企业类似业绩一览表

- 1、合同名称：米坑石场地质灾害治理工程；合同金额：2455.168995万元； 支护高度：67.85米； 竣工时间：2020年3月20日
- 2、合同名称：章阁弃土场东侧边坡治理工程；合同金额：1058.144254万元； 支护高度：40.26米； 竣工时间：2023年7月27日
- 3、合同名称：八仙岭公园边坡地质灾害整治工程；合同金额：708.306892万元； 支护高度：11米； 竣工时间：2023年6月7日
- 4、合同名称：南澳南隆枫南村 31 号北侧边坡、白鱗场西侧斜坡治理工程；合同金额：624.865234万元； 支护高度：22米； 竣工时间：2022年12月8日
- 5、合同名称：兴围华府东侧边坡支护工程；合同金额：575.570347万元； 支护高度：18.9米； 竣工时间：2021年3月9日
- 6、合同名称：福民社区外经工业园边坡治理工程；合同金额：387.134015万元； 支护高度：4.7米； 竣工时间：2021年2月1日
- 7、合同名称：茜坑社区茜坑路 78-23 号后侧挡墙治理工程；合同金额：312.553989万元； 支护高度：5.5米； 竣工时间：2021年2月4日
- 8、合同名称：章阁社区塘前村西侧山脚 A332 号西侧边坡治理工程；合同金额：164.426398万元； 支护高度：7.86米； 竣工时间：2021年3月26日

提供投标人近 5 年（自本工程招标公告发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）已完成的投标人自认为最具代表性的同类工程业绩。

1、提供合同关键页（须体现项目名称、项目规模（边坡支护高度）、合同金额、合同签订时间、合同双方签章）、竣工验收证明等，如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料进行辅证；

2、业绩为竣工业绩，不超过 5 项，若超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩。

米坑石场地质灾害治理工程  
中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 440305201800820002001

标段名称: 米坑石场地质灾害治理工程

建设单位: 深圳市南山区西丽街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

中标价: 2455.168995万元

中标工期: 180天

项目经理(总监): 王彬

本工程于 2018-08-14 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

雄郑印木

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2018-09-24

查验码: 5327191439761601

查验网址: [www.sz.jsjy.com.cn](http://www.sz.jsjy.com.cn)



# 施工合同

(正本)

工程编号:

合同编号:

## 深圳市建设工程 施工合同

工程名称: 米坑石场地质灾害治理工程

工程地点: 深圳市南山区西丽街道新峰工业区南西侧

发 包 人: 深圳市南山区西丽街道办事处

承 包 人: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

# 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区西丽街道办事处

承包人(全称): 深圳市坤盛达建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

## 一、工程概况

工程名称: 米坑石场地质灾害治理工程

工程地点: 深圳市南山区西丽街道新峰工业区南西侧

工程规模及特征: 米坑石场位于南山区西丽街道新峰工业区南西侧,项目需进行人工清除坡面危岩及松石,采用“预应力锚索+覆盖型帘式”网防护;坡顶处设矩形截水沟,坡脚处设排水沟及沉砂池,保证排水设施通畅;部分坡面植被恢复并设置挡墙。

工程内容包括但不限于: 加固,交通疏解,水土保持等。

资金来源: 政府资金 100%

## 二、工程承包范围

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: <input type="checkbox"/> 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>

建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：户 <input type="checkbox"/> 庭院管：米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程：（在口内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 给水管：米
挡墙护坡工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长：宽：高：	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管：米 <input type="checkbox"/> 污水管：米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 平方米
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期：预计 2018 年 10 月 日（具体以监理工程师开工令为准）

竣工日期：2019 年 4 月 日（具体以监理工程师开工令为准，竣工日期顺延）

合同工期总日历天 180 天。

标准工期 180 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：达到国家验收标准“合格”。

#### 五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：贰仟肆佰伍拾伍万壹仟陆佰捌拾玖元玖角伍分

(小写)：2455.168995 万元

其中，施工现场安全文明施工措施费为(小写)：\_\_\_\_\_万元(不含规费及税金)

项目单价：详见承包人的投标报价书

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

#### 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

#### 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程

质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

### 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

### 十、合同生效

本合同订立时间: 2018年9月28日

订立地点: 深圳市南山区西丽街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

发包人(公章):



地 址:

法定代表人:



委托代理人:

电 话:

传 真:

开户银行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包人(公章):



地 址:

法定代表人:



委托代理人:

电 话:

传 真:

开户银行:

账 号:

邮 政 编 码:

请把此款汇入我公司指点账户  
公司名称:深圳市坤盛达建设工程有限公司  
公司账户:4425 0100 0086 0000 0690  
开户行:中国建设银行深圳景苑支行

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 米坑石场地质灾害治理工程

验收日期: 2020年3月20日

建设单位(盖章): 深圳市南山区西丽街道办事处



一、工程概况

工程名称	米坑石场地质灾害治理工程	工程地点	南山区西丽街道新峰工业区南西侧
工程规模	施工设计图纸内容项目	工程造价(万元)	2455.168995万元
结构类型	边坡工程	工程用途	地质灾害治理
施工许可证号	/	开工日期	2018年11月1日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市南山区西丽街道办事处		
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	资 质 证 号	112018120325
设计单位	建设综合勘察研究设计院有限公司		112018130527
施工单位	深圳市坤盛达建设工程有限公司		D344021419
监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司		E144010347-4/1
施工图审查单位			

(单位公章)

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组 长	覃艳
副组长	马伟勇、段正益
组 员	陈海龙、邱永东、王彬、王同开、蔡勉

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
边坡工程	覃艳	马伟勇、陈海龙、段正益、邱永东、王彬、王同开、蔡勉

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
覃艳	深圳市南山区西丽街道办事处		科长	覃艳
段正益	深圳市南山区西丽街道办事处		项目负责人	段正益
陈海龙	建设综合勘察研究设计院有限公司		项目负责人	陈海龙
马伟勇	深圳市华建工程项目管理有限公司		总监理工程师	马伟勇
邱永东	深圳市华建工程项目管理有限公司		现场监理员	邱永东
王彬	深圳市坤盛达建设工程有限公司		项目负责人	王彬
王同开	深圳市坤盛达建设工程有限公司		技术负责人	王同开
蔡勉	深圳市坤盛达建设工程有限公司		施工员	蔡勉

1. 监理单位

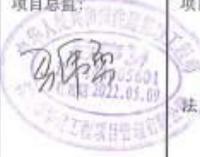
### 五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程按合同及设计图的相关规范要求现已完工, 工程管理资料、工程技术资料、工程竣工资料、竣工图等基本完善。

工程各类材料检验报告、锚杆抗拔检测报告及各类试块检验报告均合格; 本工程有合法的项目管理结构, 业主与各参建单位都形成了有效的合同关系, 且使用专用合同条款规范各方行为, 并严格按照合同管理, 有效防止质和量的混乱; 监理单位对工程进度、工程质量、工程安全、工程投资进行了有效控制, 并进行合同和信息的管理服务和协调, 通过认真设计、精心组织、合理安排, 在各参建单位的共同努力下, 本工程完成了所有合同及设计图的全部内容, 达到了预期目标。通过审阅资料和现场施工质量检测, 根据相关规范, 确认该项目为“合格工程”。

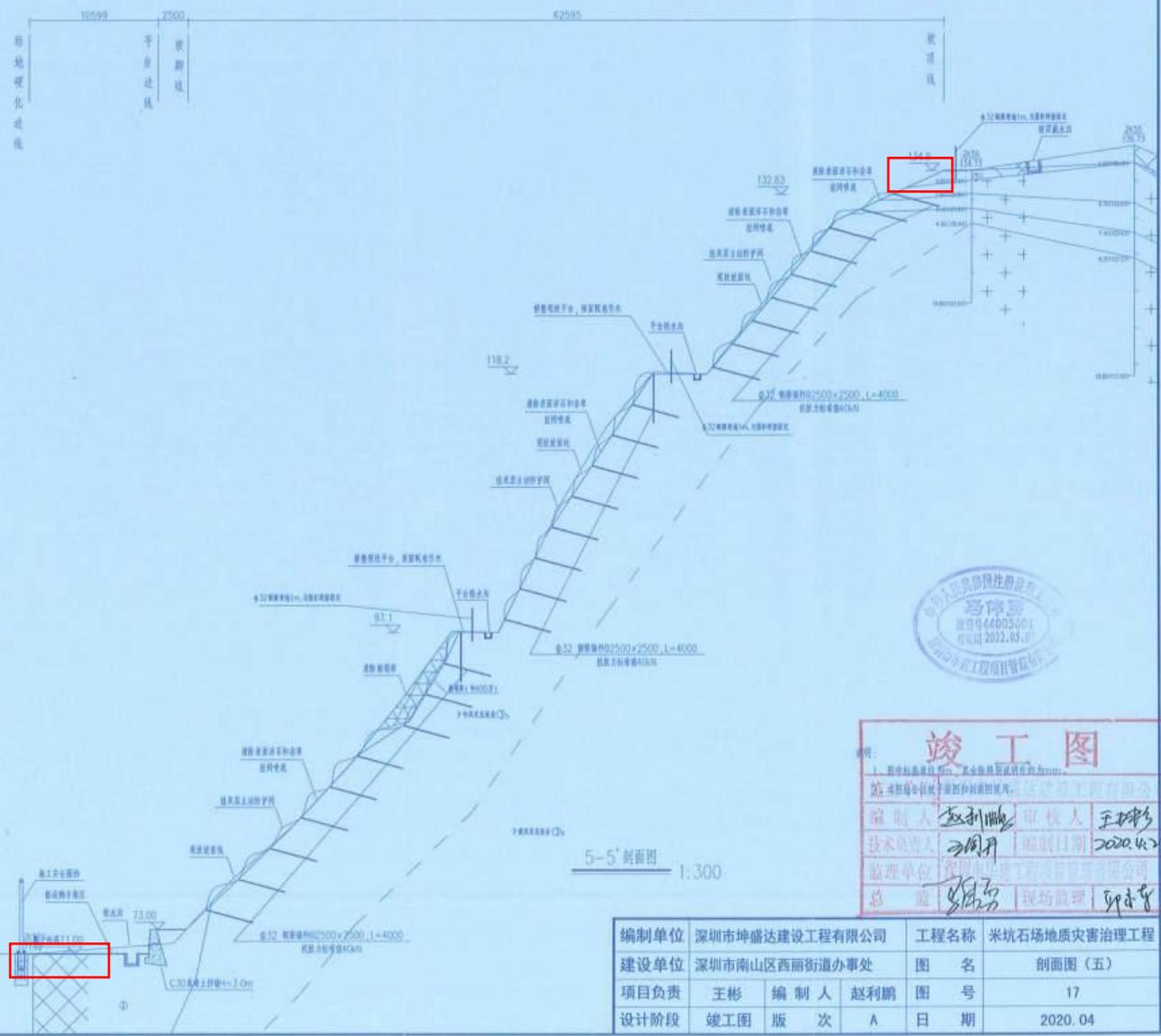
验收日期: 2020年3月20日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
 项目负责人: 曹艳 法人代表:	 项目总监: 马强  法人代表:	 项目负责人: 王彬  法人代表: 周少钦	 项目负责人: 陈飞龙	 项目负责人: 彭明浩



版权所有  
S.L. 80071 1808180

高程 (m)  
(1956 黄海高程系)



<b>竣工图</b>			
1. 图中所有尺寸, 其单位除注明外均为mm.			
2. 图中所有尺寸均以剖面图为准.			
编制人	赵利鹏	审核人	王彬
技术负责人	王彬	编制日期	2020.4.22
监理单位	深圳市建设工程质量监督站		
总监	张磊	现场监理	邱小华

编制单位	深圳市坤盛达建设工程有限公司	工程名称	米坑石场地质灾害治理工程
建设单位	深圳市南山区西丽街道办事处	图名	剖面图 (五)
项目负责	王彬	编制人	赵利鹏
设计阶段	竣工图	版次	A
		日期	2020.04

章阁弃土场东侧边坡治理工程  
中标通知书

中标通知书

标段编号: 44031020190120001001

标段名称: 章阁弃土场东侧边坡治理工程

建设单位: 深圳市龙华区城市管理和综合执法局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

中标价: 1058.144254万元

中标工期: 365天

项目经理(总监): 郝波



本工程于 2019-06-05 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



叶海峰

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-07-10



远邓

查验码: 7301709242116738

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

正本

章阁弃土场东侧边坡治理工程

施工合同



工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：章阁弃土场东侧边坡治理工程

工程地点：深圳市龙华区福城街道

发包人：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

承包人：深圳市坤盛达建设工程有限公司

2015年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区城市管理和综合执法局

承包人(全称): 深圳市坤盛达建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 章阁弃土场东侧边坡治理工程

工程地点: 深圳市龙华区福城街道章阁弃土场内

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本项目位于龙华区福城街道章阁弃土场内,项目总概算为1514.06万元,其中建安工程费为1223.25万元,项目主要建设内容为两处危险边坡治理,东侧边坡填土坡,长约153米,坡高7.56~40.26米,坡度20~36度,采用抗滑桩+钢筋砼挡墙+排水沟+坡面喷播植草治理,西侧为人工开挖形成边坡,长度约307米,坡高4.5~29.35米,坡面部分黄土裸露,采用坡面按现状坡率修坡清理狗喷湿植生绿化治理。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本     %; 集体资本     %; 民营资本     %; 外商投资     %; 混合经济     %; 其他     %。

### 二、工程承包范围

包括“章阁弃土场东侧边坡治理工程”施工图所涉抗滑桩、钢筋砼挡墙、排水工程、坡面喷播植草等边坡治理工程等,具体详见施工图及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米

<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 抗滑桩、钢筋砼挡墙、排水工程、坡面喷播植草等边坡治理工程	

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ );		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ ; 庭院管: _____ 米 )		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

**4. 其他工程**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**三、合同工期**

计划开工日期：2019年8月1日；具体以监理开工令日期为准；

计划竣工日期：2020年8月1日；开工日后顺延日历天。

合同工期总日历天数 365 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

#### 五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟零伍拾捌万壹仟肆佰肆拾贰元伍角肆分  
(¥10581442.54元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) 贰拾万玖仟柒佰零肆元壹角捌分 (¥ 209704.18 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) 伍拾柒万陆仟柒佰肆拾捌元肆角叁分 (¥ 576748.43 元)。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019 年 7 月 20 日;

订立地点: 深圳市龙华区梅龙大道 2283 号国鸿工业园 7 栋 505

发包人和承包人约定本合同自 签章 后成立。

本合同一式 壹拾肆 份,均具有同等法律效力,发包人执 柒 份,承包人执 柒 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码： 11440300053983602N

地址： 深圳市龙华区梅龙大道 2283 号国

鸿工业园 1 栋 4、5 楼

邮政编码： 518000

法定代表人： 林志钢

委托代理人： 邓远帆

电话： 0755-23336790

传真： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行： 中国建设银行龙华支行

账号： 4420 1555 4000 5999 9996

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码： 914403005747859433

地址： 深圳市福田区福保街道福民路新天

世纪商务中心 A 座 1111

邮政编码： 518048

法定代表人： 周少钦

委托代理人： \_\_\_\_\_

电话： 请把此款汇入我公司指点账户

公司名称：深圳市坤盛达建设工程有限公司

公司账户：4425 0100 0088 0000 0690

电子信箱：中国建设银行深圳景苑支行

开户银行： \_\_\_\_\_

账号： \_\_\_\_\_

# 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 章阁弃土场东侧边坡治理工程

建设单位（公章）： 深圳市龙华区城市管理和综合执法局

竣工验收日期：2023年7月27日

发出日期： \_\_\_\_\_

市政基础设施工程

填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实,语言简练,字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式五份,建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



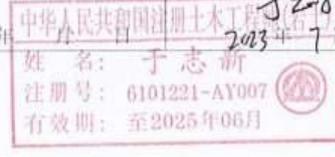
市政基础设施工程

工程名称	章阁弃土场东侧边坡治理工程	工程地点	
工程规模 (建筑面积、道路桥梁 长度等)		工程造价 (万元)	1058.1443
结构类型		开工日期	2020年11月10日
施工许可证号	2020-0130	竣工日期	
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2020045
建设单位	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	总承包单位	深圳市坤盛达建设工程有限公司
勘察单位	江西省勘察设计院	施工单位 (土建)	深圳市坤盛达建设工程有限公司
设计单位	陕西工程勘察研究院有限公司	施工单位 (设备安装)	
监理单位	中铁二院(成都)咨询监理有限责任公司	工程检测单位	
其它主要参建单位		其它主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量验收记录			
规划验收合格证			
环保验收认可文件			
消防验收意见书			
燃气验收合格证			
电梯准用证			
工程竣工档案认可书			
附有关证明文件			
施工许可证			-----
施工图设计文件 审查意见			-----
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			-----

市政基础设施工程

评价意见		
对各单位评价	建设单位	
	勘察单位	
	设计单位	
	监理单位	
	施工单位	
对各管理环节评价		

市政基础设施工程

工程完成情况		
工程质量情况	土建	
	设备安装	
工程未达到使用功能的部位(范围)		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位
	 项目负责人:  2023年7月27日	 (公章)   王洪琴 注册监理工程师 注册号44012840 有效期2024.09.10 (成都) 咨询监理有限公司 2023年7月27日
	分包单位	设计单位
	(公章)	(公章)
项目负责人: (执业资格征章)	项目负责人: (执业资格征章)	项目负责人: (执业资格征章)
 姓名: 于志新 注册号: 6101221-AY007 有效期至: 至2025年06月		 姓名: 盛小龙 注册号: 3600537-AY017 有效期至: 至2024年12月

八仙岭公园边坡地质灾害整治工程  
中标通知书

中标通知书

标段编号: 2105-440307-04-01-573125001001

标段名称: 八仙岭公园边坡地质灾害整治工程

建设单位: 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

中标价: 708.306892万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 周少涛

本工程于 2021-11-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2021-12-14 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

钟朝东

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-12-15

查验码: 1558291625505020

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



施工合同

正本

深圳市建设工程

## 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 八仙岭公园边坡地质灾害整治工程

工程地点: 深圳市龙岗区

发包人: 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

2015年版

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人（全称）：深圳市坤盛达建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》第三编合同、《中华人民共和国建筑法（2019修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：八仙岭公园边坡地质灾害整治工程

工程地点：深圳市龙岗区

核准（备案）证编号：\_\_\_\_\_

工程规模及特征：本项目位于龙岗区八仙岭公园，工程范围主要为7处崩塌地质灾害，主要分布在公园绿道沿线及爱南路东北侧。项目总投资1002万元，其中：建筑安装工程费791.56万元，工程建设其他费162.55万元，预备费47.71万元。

资金来源：财政投入100%；国有资本\_\_\_\_%；集体资本\_\_\_\_%；民营资本\_\_\_\_%；外商投资\_\_\_\_%；混合经济\_\_\_\_%；其他\_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

主要工程内容包括但不限于：（一）1号边坡总长约34米，倾向北，坡高约8米，坡度约30°~40°。支护工程为清表后采用锚杆+格构梁加固。绿化工程为栽植灌木4005株，生态袋满铺坡面75.79平方米，喷播草籽583平方米。

（二）2号边坡总长约40米，总体倾向北，坡高约65°~75°。支护工程为采用混凝土挡墙进行加固。绿化工程为栽植小琴丝竹240丛，栽植灌木2297株、爬山虎348株，铺种草皮15平方米。

（三）3号边坡总长约261米，总体倾向西，坡高约6~10米，坡度45°~50°。支护工程为清表后采用锚杆+格构梁加固。绿化工程为栽植灌木20532株，生态袋满铺坡面251.86平方米，喷薄草籽1937.4平方米。

（四）4号边坡总长约96.7米，倾向北西，坡高约3~10米，坡度约45°~60°。支护工程为清表后采用锚杆+格构梁加固。绿化工程为栽植灌木8144株，生态袋满铺坡面108.59平方米，喷薄草籽835.32平方米。

（五）5号边坡总长约14米，倾向南东，坡度约45°~60°。主要采用混凝土墩对景观石周边做支撑结构。

(六) 6号边坡总长约93.6米, 倾向西, 坡高约8~10米, 坡度约60°~70°。支护工程为清表后采用锚杆+格构梁加固。绿化工程为栽植灌木6771株, 生态袋满铺坡面70.4平方米, 喷薄草籽541.56平方米。

(七) 7号边坡总长约80米, 倾向南西, 坡高约60°~70°。主要对边坡坍塌区域采用喷砼护面。

工程量以实际施工为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 620m 高: 8-10m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: 米宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: 米宽: 米高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: 米宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 边坡地质灾害整治工程。	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土石方□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□网架□索膜结构□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙: 平方米□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____)		<input type="checkbox"/> 附属建筑_____
<input type="checkbox"/> 室外环境_____。		

燃气工程（户数：\_\_\_\_\_户；庭院管：\_\_\_\_\_米）

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：_____				

4. 其他工程

具体内容详见施工图纸及工程量清单，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。\_\_\_\_\_

三、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日；

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日；

合同工期总日历天数为\_\_\_\_\_天。

定额工期总日历天数为\_\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_\_%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

保修期：绿化成活养护期 90 天（自初验合格之日起计），除绿化部分以外的所有工程保修 2 年（自工程实际竣工验收合格之日起计）。

四、质量标准

本工程质量标准：深圳市现行行业验收的标准合格规范

五、签约合同价

人民币（大写）柒佰零捌万叁仟零陆拾捌元玖角贰分（¥708.306892 万元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_(¥ \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_)元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_(¥ \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_)元)。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称:

工人工资款支付专用账户开户银行:

工人工资款支付专用账户号:

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年12月31日；

订立地点：\_\_\_\_\_

发包人向承包人约定本合同自双方签字并盖章后成立生效。

本合同一式10份，均具有同等法律效力，发包人执6份，承包人执4

份。

发包人(公章):	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局	承包人(公章):	深圳市坤盛达建设工程有限公司
地 址 :	深圳市龙岗区龙城街道龙西中路	地 址 :	深圳市福田区福保街道福民路石厦北二街新天世纪商务中心A座1111
法定代表人:		法定代表人:	
委托代理人:		委托代理人:	
电 话 :	0755-84877320	电 话:	0755-82897960
传 真 :		传 真 :	0755-82897960
开户银行:		开户银行:	建设银行景苑支行
账 号 :		账 号 :	44250100008600000690
邮 政 编 码 :	518116	邮 政 编 码 :	518000

# 竣工验收报告

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

工程名称：八仙岭公园边坡地质灾害整治工程

验收日期：2023年6月7日

建设单位(盖章)：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局



一、工程概况

工程名称	八仙岭公园边坡地质灾害整治工程	工程地点	八仙岭公园内
工程规模	工程位于八仙岭公园内，根据边坡的位置分布和形态结构特征，分为6个边坡，分别编号为BP1~BP6。边坡坡脚线总长约600m，坡高约4~11m，坡度约45°~60°。	工程造价(万元)	708.306892万元
结构类型	钢筋混凝土格构梁、锚杆、给排水、绿化。	工程用途	市政公用
开工批复序号	2105-440307-04-01-573125	开工日期	2022年2月12日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2105-440307-04-01-57312501
建设单位	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局		
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	资 质 证 号	B144043047
设计单位	深圳市工勘岩土集团有限公司		B144043047
施工单位	深圳市坤盛达建设工程有限公司		44B2019240003
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司		E144000667
施工图审查单位			

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

#### 1、验收组

组 长	林玉礼
副 组 长	王清颜、汤一飞
组 员	邝永权、吕晓楠、、周少涛、李小龙、游俊鸿

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
边坡支护工程	林玉礼	王清颜、邝永权、王小湖、汤一飞、周少涛、李小龙、王同开
给排水工程		
绿化工程		

### (二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



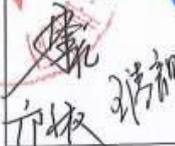
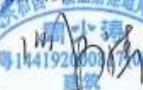
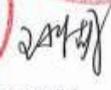


五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已按设计图纸和合同要求完成,符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求,竣工资料齐全,建设、设计、施工、监理等单位一致评定该工程为合格工程,同意竣工验收。

验收日期: 2023年6月7日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
 项目负责人: 	  项目负责人: 	  项目负责人: 	 项目负责人: 	 项目负责人: 

南澳南隆枫南村 31 号北侧边坡、白鱗场西侧斜坡治理工程  
中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 2108-440343-04-05-589613001001

标段名称: 南澳南隆枫南村31号北侧边坡、白鱗场西侧斜坡治理工程

建设单位: 深圳市大鹏新区南澳办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

中标价: 624.865234万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 袁帆

本工程于 2021-11-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-11-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-11-23

查验码: 9771854411148460

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

施工合同

项目编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

深圳市建设工程  
施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：南澳南隆枫南村 31 号北侧边坡、白鳝场西侧斜坡治理工程

工程地点：深圳市大鹏新区南澳街道

发 包 人：深圳市大鹏新区南澳办事处

承 包 人：深圳市坤盛达建设工程有限公司

2021 年\_\_月



新建格构梁护坡 900 平方米、截排水沟 109 米，制锚杆（索）2062 米，种植花卉 900 平方米，铺设三维植被网 900 平方米。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：边坡、斜坡治理工程			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				

<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 其它：

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2021年12月01日；（以监理工程师发布的开工令为准）

计划竣工日期：2022年02月28日；

合同工期总日历天数 90 天。

标准工期总日历天数\_\_\_\_/\_\_\_\_天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为\_\_\_\_/\_\_\_\_%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

币种：人民币

合同总价（大写）：陆佰贰拾肆万捌仟陆佰伍拾贰元叁角肆分（小写：¥6248652.34

元），其中，安全文明施工费人民币（大写）：贰拾捌万柒仟壹佰壹拾玖元壹角柒分，（小写：¥287119.17元），暂列金额（大写）： / ，（小写：¥ / ）。

项目单价：合同中的单价以标底价格项目的综合单价下浮 19.39% 为准。最终以审核结算为准。

详见承包人的投标报价书（招标工程）

详见经确认的工程量清单报价单或工程预算书（非招标工程）

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；

- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 11 月 30 日;

订立地点: 深圳市大鹏新区南澳办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章,并送建设行政主管部门备案 后成立。

本合同一式 壹拾肆 份,均具有同等法律效力,发包人执 拾 份,承包人执 肆 份。

(本页为签署页, 无正文)

发包人: (公章)  
法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

组织机构代码: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

承包人: (公章)  
法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

组织机构代码: 914403005747859433

地址: 深圳市福田区福保街道福民路  
新天世纪商务中心 A 座 1111

邮政编码: 518000

法定代表人: 周少钦

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账号: 44250100008600000690

竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称:	南澳南隆枫南村37号东侧边坡、白礁场西侧斜坡治理工程
验收日期:	2022年12月8日

建设单位（盖章）：深圳市大鹏新区南澳办事处

一、工程概况

工程名称	南澳南降枫南村31号北侧边坡、白鲢场西侧斜坡治理工程	工程地点	大鹏新区南澳办事处辖区
工程规模	/	工程造价(万元)	621.865234万元
结构类型	锚杆格构梁支护	工程用途	/
施工许可证号	/	开工日期	2021年12月25日
监督单位	/	监督登记号	
建设单位	深圳市大鹏新区南澳办事处		
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	资 质 证 号	612018120439
设计单位	江苏省地质工程勘察院		322017130324
施工单位	深圳市坤盛达建设工程有限公司		442021140103
	/		/
	/		/
监理单位	华南防灾减灾研究院(深圳)有限公司		44B2019250001
施工图审查单位	/		/

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组 长	
副组长	
组 员	

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	/	/
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	/	/
边坡工程		

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

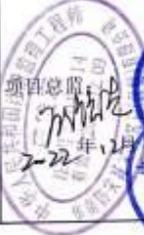
专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	/	/	/	/
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/
边坡工程	齐全、合格	一般	合格	合格



### 五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已按设计图纸和施工合同约定范围施工完成,工程质量符合合同约定和设计图纸要求及国家强制性标准、施工验收规范要求,各项功能满足使用要求,资料齐全、有效,验收组一致同意本工程评定为“合格”工程,同意竣工验收。

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
 项目负责人:  2022年12月8日	 项目总监:  2022年12月8日	 项目负责人:  2022年12月8日  2024.07.30 南海市政建设工程有限公司	 项目负责人:  2022年12月8日	 项目负责人:  2022年12月8日

兴围华府东侧边坡支护工程  
中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 44030620200507002001001

标段名称: 兴围华府东侧边坡支护工程

建设单位: 深圳市兴围股份合作公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

中标价: 575.570347万元

中标工期: 135天

项目经理(总监): 郑浩鹏



本工程于 2020-05-08 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-06-16



查验码: 8123287053567727

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

工程编号:

合同编号:

# 深圳市建设工程

## 施工合同

工程名称: 兴围华府东侧边坡支护工程

工程地点: 福永街道兴围兴中路旁

发包人: 深圳市兴围股份合作公司

承包人: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

合同签订日期: 2020年6月23日

# 协议书

发包人(全称): 深圳市兴围股份合作公司

承包人(全称): 深圳市坤盛达建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

## 一、工程概况

工程名称: 兴围华府东侧边坡支护工程

工程地点: 福永街道兴围兴中路旁

工程规模及特征:

本工程总投资 661.982157 万元。本项目位于深圳市宝安区福永街道兴围兴中路旁。原工程用地红线面积约 5417.94m<sup>2</sup>,场地周边北高南低,高程变化在 10.3、~18.9m,南北高差最大约 8.6m。基坑东侧由于消防车道施工,需将红线内土方及原基坑支护拆除开挖至规划消防道路标高,形成的边坡进行支护。

资金来源: 集体 100%

## 二、工程承包范围

根据深圳市勘察研究院有限公司 2020 年 3 月设计《兴围华府东侧边坡支护工程》的施工图和深圳市广得信工程造价咨询有限公司、深圳市普利工程咨询有限公司的工程造价[预算审核]报告书中的边坡支护工程(详见工程量预算清单)进行包工、包料、包设备、包质量、包安全、包工期、包环境措施、包文明施工进行施工,且垃圾中转站的垃圾压缩机械所产生的接线通电费用包含在合同总价中,由承包人承担。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<ul style="list-style-type: none"><li>桩基类别:</li><li>桩径: 数量:</li></ul>	通风空调工程	空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨

开工日期：20 年 月 日（以监理工程师发出的开工令为准）

竣工日期：20 年 月 日

合同工期总日历天数 135 天。

标准工期 / 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：按国家、地方以及行业验收标准达到合格，上述标准不一致的，以较严格的标准为准。

#### 五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：伍佰柒拾伍万伍仟柒佰零叁元肆角柒分

(小写)：¥5755703.47 元

其中，施工现场安全文明措施费为(小写)：¥293937.9 元

项目单价：详见承包人的投标报价书

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下（本条与本合同通用条款 4.1 款的规定不一致的，以本条为准）：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 补充条款；
4. 专用条款
5. 通用条款；
6. 投标文件；
7. 标准、规范及有关技术文件；
8. 图纸；
9. 工程量清单；
10. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
11. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；

12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

本合同订立时间: 2020年6月23日

订立地点: 深圳市宝安区福永街道兴围社区居委会

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送  
备案后生效。

发包人(公章):	深圳市兴围股份合 作公司	承包人(公章):	深圳市坤盛达建设工程 有限公司
地址:		地址:	深圳市福田区福保街道 福民路新天世纪商务中 心A座1211
法定代表人:	陈心涛	法定代表人:	周钦
委托代理人:		委托代理人:	
电话:		电话:	0755-82897960
传真:		传真:	
开户银行:		开户银行:	建设银行深圳景苑支行

# 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 兴围华府东侧边坡支护工程

建设单位(公章): 深圳市兴围股份合作公司

竣工验收日期: 2021年3月12日

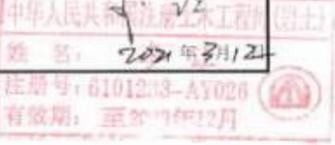
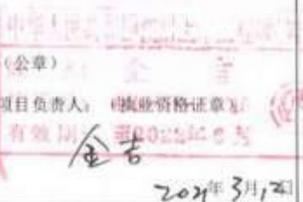
发出日期: 2021年3月9日

市政基础设施工程

工程名称	兴围华府东侧边坡支护工程	工程地点	深圳市宝安区福水街道兴围社区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	该项目边坡支护周长约237.5m。	工程造价（万元）	575.570347万
结构类型	边坡支护结构	开工日期	2020年09月04日
施工许可证号		竣工日期	2020年12月16日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市兴围股份合作公司	总施工单位	深圳市坤盛达建设工程有限公司
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳市坤盛达建设工程有限公司
设计单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东中水工程监理有限公司	工程检测单位	深圳市宝安区工程质量监测中心
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2020年12月14日	市政竣·通-10	同意验收
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	已按施工合同和设计图纸的要求完成		
工程质量情况	土建	良好	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位 (公章) 项目负责人: 陈德乳 2021年3月12日	监理单位 (公章) 总监工程师: (执业资格印章) 2021年3月12日	监理单位 (公章) 项目负责人: (执业资格印章) 2021年3月19日
	分包单位	勘察单位	
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 2021年3月12日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 2021年3月12日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 2021年3月12日



福民社区外经工业园边坡治理工程  
施工合同

福城城建合同  
编号: (92797)

1128

副本

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 福民社区外经工业园边坡治理工程

工程地点: 深圳市龙华区福城街道

发包人: 深圳市龙华区福城街道办事处

承包人: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

2015年版

# 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区福城街道办事处

承包人(全称): 深圳市坤盛达建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

## 一、工程概况

工程名称: 福民社区外经工业园边坡治理工程

工程地点: 深圳市龙华区福城街道

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 福民社区外经工业园边坡治理工程

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

## 二、工程承包范围

福民社区外经工业园边坡治理工程,挡墙长约 181.5m,坡高约 4.4~4.7m,坡度约 75~90°。

主要内容包含地质灾害和危险边坡工程等,具体以施工图纸及工程量清单所含全部内容为准。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: _____ 米;宽: _____ 米;高: _____ 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 _____ 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 _____ 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 _____ 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: _____ 米宽: _____ 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: _____ 米宽: _____ 米高: _____ 米

	米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：__米宽：__米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程(□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程(□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程(□门窗□幕墙：平方米□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调(□通风□空调□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖(□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程(□室外电气□电气照明□其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程(□室外设施□附属建筑 □室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程(户数：____;庭院管：__米)		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工 程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照 明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调(□通风□空调□其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑(□综合布线系统□信息网络系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

---



---

### 三、合同工期

计划开工日期：2019年11月30日；（以监理开工令为准）

计划竣工日期：2020年03月28日；

合同工期总日历天数天。

定额工期总日历天数 120 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_/\_\_(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价

人民币（大写）叁佰捌拾柒万壹仟叁佰肆拾元壹角伍分（¥ 3871340.15元）；

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾柒万壹仟柒佰叁拾壹元零玖分（¥ 171731.09元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）肆拾万伍仟捌佰零肆元肆角玖分（¥ 405804.49元）。

本工程中标下浮率为：净下浮 16.20 %

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(本页为合同盖章页)



发包人：(公章)深圳市龙华区福城街道  
办事处

法定代表人或其委托代理人  
(签字)

陈祖江

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：(公章)深圳市坤盛达建设工程  
有限公司

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

周少钦

组织机构代码：

地址：深圳市福田区福保街道福民路新  
天世纪商务中心A座1111

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-82897960

传真：

电子信箱：

开户银行：建设银行深圳景苑支行

账号：44250100008600000690

竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： 福民社区外经工业园边坡治理工程

验收日期： 2022年12月1日

建设单位（盖章） 深圳市龙华区福城街道办事处



一、工程概况

工程名称	福民社区外经工业园边坡治理工程	工程地点	深圳市龙华区福城街道
工程规模	181.5m	工程造价(万元)	381.390946万元
结构类型	抗滑桩+排水系统	工程用途	
施工许可证证号	2019-1871	开工日期	2020.03.20
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2019161-1
建设单位	深圳市龙华区福城街道办事处		
设计单位	深圳地质建设工程公司	资 质 证 号	甲级/B144055579-6/1
施工单位	深圳市坤盛达建设工程有限公司		乙级/44B2019240003
	/		/
勘察单位	深圳地质建设工程公司		甲级/B144055579
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司		甲级/E144010469-4/2
施工图审查单位	深圳市鼎强土木工程咨询有限公司		19086

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理、供货单位和其他有关专家组成验收工作组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组长	张优浩
副组长	翁可勇、郭文梓
组员	王晓东、邱文辉、洪伟、吴洋星

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
边坡工程	张优浩	翁可勇、袁帆、邱文辉、吴洋星、洪伟、王晓东

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。



四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
张优浩	深圳市龙华区福城街道办事处		项目负责人	张优浩
邱文辉	深圳市龙华区福城街道办事处			邱文辉
翁可勇	深圳市大众工程管理有限公司	监理工程师	项目总监	翁可勇
吴洋星	深圳市大众工程管理有限公司	专业监理	专业监理	吴洋星
王晓东	深圳地质建设工程公司		设计负责人	王晓东
王晓东	深圳地质建设工程公司		勘察负责人	王晓东
郭文梓	深圳市坤盛达建设工程有限公司	二级建造师	项目经理	郭文梓
洪伟	深圳市坤盛达建设工程有限公司	高级工程师	技术负责人	洪伟

验收人

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

- 1、福民社区外经工业园边坡治理工程已按照设计文件及施工合同完成了本工程所有的施工任务。
- 2、本工程已按有关规范进行了质量评定，工程原材料及中间产品检验合格。
- 3、本工程竣工验收资料齐全。
- 4、本工程在实施过程中未发生安全和质量事故。
- 5、本工程单位工程、分部分项工程经施工单位自评合格、监理单位复核，经建设单位认定，同意施工单位自评意见，评定为合格。

根据规范及设计要求，验收工作组同意本工程通过竣工验收，工程质量等级评定为合格。

验收日期: 2021年 2月 / 日

建设单位  
(公章)

监理单位  
(公章)

施工单位  
(公章)

勘察单位  
(公章)

设计单位  
(公章)

项目负责人:

张德兴

项目总监:

郭文栋

项目负责人:

郭文栋

项目负责人:

孟祥军

项目负责人:

孟祥军



茜坑社区茜坑路 78-23 号后侧挡墙治理工程  
施工合同

福城城建合同  
编号: 192195 11e7

副本

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 茜坑社区茜坑路 78-23 号后侧挡墙治理工程

工程地点: 深圳市龙华区福城街道

发包人: 深圳市龙华区福城街道办事处

承包人: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

2015 年版

# 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区福城街道办事处

承包人(全称): 深圳市坤盛达建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

## 一、工程概况

工程名称: 黄坑社区黄坑路78-23号后侧挡墙治理工程

工程地点: 深圳市龙华区福城街道

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 黄坑社区黄坑路78-23号后侧挡墙治理工程

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

## 二、工程承包范围

黄坑社区黄坑路78-23号后侧挡墙治理工程, 挡墙长约190m, 坡高约2.3~5.5m, 坡度约70°~85°。

主要内容包含地质灾害和危险边坡工程等, 具体以施工图纸及工程量清单所含全部内容为准。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: _____ 米; 宽: _____ 米; 高: _____ 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 _____ 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 _____ 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 _____ 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: _____ 米宽: _____ 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: _____ 米宽: _____ 米高: _____

	米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：__米宽：__米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：	

**2. 房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：____；庭院管：__米）		

**3. 二次装饰装修工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工 程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照 明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

**4. 其他工程**

---



---

### 三、合同工期

计划开工日期：2019年11月30日；（以监理开工令为准）

计划竣工日期：2020年03月28日；

合同工期总日历天数天。

定额工期总日历天数 120 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价

人民币（大写）叁佰壹拾贰万伍仟伍佰叁拾玖元捌角玖分（¥3125539.89元）；

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾万叁仟陆佰陆拾玖元陆角贰分（¥ 203669.62 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）叁拾贰万贰仟零玖拾叁元叁角陆分（¥ 322093.36 元）。

本工程中标下浮率为：净下浮 16.20 %

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

- 1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任;并履行本合同所约定的全部义务。
- 3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019 年 11 月 24 日;

订立地点: 深圳市龙华区福城街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或授权代理人签字并加盖双方公章 后成立。

本合同正本一式 贰 份,均具有同等法律效力,发包人、承包人各执 壹 份;合同副本份数一式 壹拾肆 份,其中发包人: 拾 份,承包人: 肆 份。

(以下无正文)

(本页为合同盖章页)



发包人：(公章)深圳市龙华区福城街道  
办事处

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

陈祖江

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：(公章)深圳市坤盛达建设工程  
有限公司

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

周少钦

组织机构代码：

地址：深圳市福田区福保街道福民路新  
天世纪商务中心 A 座 1111

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-82897960

传真：

电子信箱：

开户银行：建设银行深圳景苑支行

账号：44250100008600000690

竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1



工程名称： 茜坑社区茜坑路78-23号后侧挡墙治理工程

验收日期： 2021年2月19日

建设单位（盖章） 深圳市龙华区福城街道办事处



一、工程概况

工程名称	茜坑社区茜坑路78-23号后侧挡墙治理工程	工程地点	深圳市龙华区福城街道
工程规模	190m	工程造价(万元)	312.553989万元
结构类型	微型桩+锚杆	工程用途	
施工许可证证号	2019-1844	开工日期	2020.04.30
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2019161-2
建设单位	深圳市龙华区福城街道办事处		
设计单位	中国有色金属长沙勘察设计院有限公司	资 质 证 号	甲级/432017130424
施工单位	深圳市坤盛达建设工程有限公司		乙级/44B2019240003
	/		/
勘察单位	中国有色金属长沙勘察设计院有限公司		甲级/B143000348
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司		甲级/E144010469-4/2
施工图审查单位	深圳市鼎强土木工程咨询有限公司		19086

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理、供货单位和其他有关专家组成验收工作组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组长	张优浩
副组长	翁可勇、袁帆
组员	李剑波、邱文辉、洪伟、吴洋星、杜函蔚

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
边坡工程	张优浩	翁可勇、袁帆、李剑波、邱文辉、洪伟、吴洋星、杜函蔚

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。



四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
张优浩	深圳市龙华区福城街道办事处		项目负责人	张优浩
邱文辉	深圳市龙华区福城街道办事处			邱文辉
翁可勇	深圳市大众工程管理有限公司	监理工程师	项目总监	翁可勇
吴洋星	深圳市大众工程管理有限公司		专业监理	吴洋星
李剑波	中国有色金属长沙勘察设计院有限公司			李剑波
杜函蔚	中国有色金属长沙勘察设计院有限公司			杜函蔚
袁帆	深圳市坤盛达建设工程有限公司	二级建造师	项目经理	袁帆
洪伟	深圳市坤盛达建设工程有限公司	高级工程师	技术负责人	洪伟

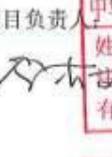
五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

- 1、茜坑社区茜坑路78-23号后侧挡墙治理工程已按照设计文件及施工合同完成了本工程所有的施工任务。
- 2、本工程已按有关规范进行了质量评定，工程原材料及中间产品检验合格。
- 3、本工程竣工验收资料齐全。
- 4、本工程在实施过程中未发生安全和质量事故。
- 5、本工程单位工程、分部分项工程经施工单位自评为合格、监理单位复核，经建设单位认定，同意施工单位自评意见，评定为合格。

根据规范及设计要求，验收工作组同意本工程通过竣工验收，工程质量等级评定为合格。

验收日期：2021年 2月 4日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目总监: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名: 李剑波  
注册号: 4405554-AY016  
有效期: 至2021年12月

中华人民共和国注册土木工程师(岩  
姓名: 李剑波  
注册号: 4405554-AY016  
有效期: 至2021年12月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名: 李剑波  
注册号: 4405554-AY016  
有效期: 至2021年12月

章阁社区塘前村西侧山脚 A332 号西侧边坡治理工程  
施工合同

福城城建合同

编号: 192796

1125

副本

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 章阁社区塘前村西侧山脚 A332 号西侧边坡治理工程

工程地点: 深圳市龙华区福城街道

发包人: 深圳市龙华区福城街道办事处

承包人: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

2015 年版

# 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区福城街道办事处

承包人(全称): 深圳市坤盛达建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

## 一、工程概况

工程名称: 章阁社区塘前村西侧山脚A332号西侧边坡治理工程

工程地点: 深圳市龙华区福城街道

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 章阁社区塘前村西侧山脚A332号西侧边坡治理工程

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本  / %; 集体资本  / %; 民营资本  / %; 外商投资  / %; 混合经济  / %; 其他  / %。

## 二、工程承包范围

章阁社区塘前村西侧山脚A332号西侧边坡治理工程,挡墙长度约150m,坡高约2~7.86m,坡度约55°~75°。

主要内容包含地质灾害和危险边坡工程等,具体以施工图纸及工程量清单所含全部内容为准。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: _____ 米; 宽: _____ 米; 高: _____ 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 _____ 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 _____ 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 _____ 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: _____ 米宽: _____ 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: _____ 米宽: _____ 米高: _____

### 三、合同工期

计划开工日期：2019年11月30日；（以监理开工令为准）

计划竣工日期：2020年03月28日；

合同工期总日历天数天。

定额工期总日历天数 120 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价

人民币（大写） 壹佰陆拾肆万肆仟贰佰陆拾叁元玖角捌分  
（¥ 1644263.98 元）；

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 肆万捌仟零玖拾元壹角 （¥ 48090.10 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） 玖万壹仟伍佰柒拾伍元叁角肆分 （¥ 91575.34 元）。

本工程中标下浮率为：净下浮 16.20 %

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

### 三、合同工期

计划开工日期：2019年11月30日；（以监理开工令为准）

计划竣工日期：2020年03月28日；

合同工期总日历天数天。

定额工期总日历天数 120 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价

人民币（大写） 壹佰陆拾肆万肆仟贰佰陆拾叁元玖角捌分  
（¥ 1644263.98 元）；

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 肆万捌仟零玖拾元壹角 （¥ 48090.10 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） 玖万壹仟伍佰柒拾伍元叁角肆分 （¥ 91575.34 元）。

本工程中标下浮率为：净下浮 16.20 %

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(本页为合同盖章页)



发包人：(公章)深圳市龙华区福城街道  
办事处

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

陈祖江

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：(公章)深圳市坤盛达建设工程  
有限公司

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

周少钦

组织机构代码：

地址：深圳市福田区福保街道福民路新  
天世纪商务中心 A 座 1111

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-82897960

传真：

电子信箱：

开户银行：建设银行深圳景苑支行

账号：44250100008600000690

竣工验收报告

市政基础设施工程  
工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 章阁社区塘前村西侧山脚A332号西侧边坡治理工程

验收日期: 2021年3月26日

建设单位(盖章) 深圳市龙华区福城街道办事处

一、工程概况

工程名称	章阁社区塘前村西侧山脚A332号西侧边坡治理工程	工程地点	深圳市龙华区福城街道
工程规模	150m	工程造价(万元)	164.426398万元
结构类型	锚杆+格构梁	工程用途	
施工许可证证号	2019-1845	开工日期	2020.01.01
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2019161-3
建设单位	深圳市龙华区福城街道办事处		
设计单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	资质证号	612017130550
施工单位	深圳市坤盛达建设工程有限公司		44B2019240003
	/		/
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司		B161012336
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司		E144010469-4/2
施工图审查单位	深圳市鼎强土木工程咨询有限公司		19086

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理、供货单位和其他有关专家组成验收工作组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组长	张优浩
副组长	翁可勇、袁帆
组员	邱文辉、吴洋星、吴浩秋、洪伟

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
边坡工程	张优浩	翁可勇、袁帆、邱文辉、吴洋星、洪伟、吴浩秋

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。



四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
张优浩	深圳市龙华区福城街道办事处		项目负责人	张优浩
邱文辉	深圳市龙华区福城街道办事处			邱文辉
翁可勇	深圳市大众工程管理有限公司	监理工程师	项目总监	翁可勇
吴洋星	深圳市大众工程管理有限公司		专业监理	吴洋星
吴浩秋	中国有色金属工业西安勘察设计院有限公司		设计	吴浩秋
吴浩秋	中国有色金属工业西安勘察设计院有限公司		勘察	吴浩秋
袁帆	深圳市坤盛达建设工程有限公司	二级建造师	项目经理	袁帆
洪伟	深圳市坤盛达建设工程有限公司	高级工程师	技术负责人	洪伟

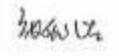
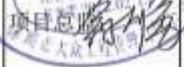
五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

- 1、章阁社区塘前村西侧山脚A332号西侧边坡治理工程已按照设计文件及施工合同完成了本工程所有的施工任务。
- 2、本工程已按有关规范进行了质量评定，工程原材料及中间产品检验合格。
- 3、本工程竣工验收资料齐全。
- 4、本工程在实施过程中未发生安全和质量事故。
- 5、本工程单位工程、分部分项工程经施工单位自评为合格、监理单位复核，经建设单位认定，同意施工单位自评意见，评定为合格。

根据规范及设计要求，验收工作组同意本工程通过竣工验收，工程质量等级评定为合格。

验收日期: 2021年3月26日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
 项目负责人: 	 项目负责人: 	  项目负责人: 	 项目负责人: 	 项目负责人: 

#### 四、拟派项目经理类似工程业绩（不评审）

##### 附件 4：拟派项目负责人情况

##### 投标人拟派项目经理简历表

姓名	周少涛	性 别	男	年 龄	34 岁
职务	项目经理	职 称	助理工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440582199011 246394	手机号码	0755-82897 960
参加工作时间	2013 年		从事项目负责人年限	6 年	
项目负责人资格证书编号	粤 1442019202000817				
<p>1. 合同名称：<u>八仙岭公园边坡地质灾害整治工程</u>；合同金额：<u>708.306892</u> 万元；支护高度：<u>11</u> 米；竣工时间：<u>2023 年 6 月 7 日</u></p> <p>2. 合同名称：<u>华丰景福工业园破损地面修补工程</u>；合同金额：<u>246.658488</u> 万元；支护高度：<u>7</u> 米；竣工时间：<u>2021 年 4 月 12 日</u></p> <p>3. 合同名称：<u>福田区沙头街道老干部活动中心西北侧挡墙项目</u>；合同金额：<u>201.406624</u> 万元；支护高度：<u>8.5</u> 米；竣工时间：<u>2020 年 6 月 10 日</u></p>					
<p>提供项目经理近 5 年（自本工程招标公告发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）以同等职务完成的自认为最具代表性的类似工程业绩。</p> <p>1、提供合同关键页（须体现项目名称、项目规模（边坡支护高度）、合同金额、合同签订时间、合同双方签章）、竣工验收证明、担任项目负责人证明文件等，如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料进行辅证；</p> <p>2、业绩为竣工业绩，不超过 3 项，若超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩。</p>					

项目经理 周少涛



使用有效期: 2024年08月26日  
- 2025年02月22日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 周少涛

性别: 男

出生日期: 1990年11月24日

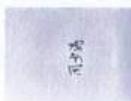
注册编号: 粤1442019202000817

聘用企业: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-04-07至2026-04-06)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 周少涛

签名日期: 2024.8.26

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年04月14日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2018)0006703

姓名:周少涛

性别:男

出生年月:1990年11月24日

企业名称:深圳市坤盛达建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2018年09月04日

有效期:2024年08月22日 至 2027年09月03日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年08月22日





周少涛 于2018  
 年05 月，经江阳市  
 东区人力资源和社会保障局  
 考核认定，  
 具备建筑施工助理工程师  
 资格。特发此证



粤初职证字第181723600454 号

发证单位：



2018 年05 月2 日

普通高等学校

# 毕业证书



学生 周少涛 性别男，一九九〇年十一月二十四日生，于二〇〇九年  
 九月至二〇一三年六月在本校 土木工程 专业  
 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学



校(院)长：

证书编号：105901201305003656

二〇一三年六月二十六日



项目经理业绩-八仙岭公园边坡地质灾害整治工程  
中标通知书

## 中 标 通 知 书

标段编号: 2105-440307-04-01-573125001001

标段名称: 八仙岭公园边坡地质灾害整治工程

建设单位: 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

中标价: 708.306892万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 周少涛



本工程于 2021-11-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2021-12-14 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

钟朝东

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-12-15

查验码: 1558291625505020

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

正本

深圳市建设工程

## 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 八仙岭公园边坡地质灾害整治工程

工程地点: 深圳市龙岗区

发包人: 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

2015年版

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人（全称）：深圳市坤盛达建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》第三编合同、《中华人民共和国建筑法（2019修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：八仙岭公园边坡地质灾害整治工程

工程地点：深圳市龙岗区

核准（备案）证编号：\_\_\_\_\_

工程规模及特征：本项目位于龙岗区八仙岭公园，工程范围主要为7处崩塌地质灾害，主要分布在公园绿道沿线及爱南路东北侧。项目总投资1002万元，其中：建筑安装工程费791.56万元，工程建设其他费162.55万元，预备费47.71万元。

资金来源：财政投入100%；国有资本\_\_\_\_%；集体资本\_\_\_\_%；民营资本\_\_\_\_%；外商投资\_\_\_\_%；混合经济\_\_\_\_%；其他\_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

主要工程内容包括但不限于：（一）1号边坡总长约34米，倾向北，坡高约8米，坡度约30°~40°。支护工程为清表后采用锚杆+格构梁加固。绿化工程为栽植灌木4005株，生态袋满铺坡面75.79平方米，喷播草籽583平方米。

（二）2号边坡总长约40米，总体倾向北，坡高约65°~75°。支护工程为采用混凝土挡墙进行加固。绿化工程为栽植小琴丝竹240丛，栽植灌木2297株、爬山虎348株，铺种草皮15平方米。

（三）3号边坡总长约261米，总体倾向西，坡高约6~10米，坡度45°~50°。支护工程为清表后采用锚杆+格构梁加固。绿化工程为栽植灌木20532株，生态袋满铺坡面251.86平方米，喷薄草籽1937.4平方米。

（四）4号边坡总长约96.7米，倾向北西，坡高约3~10米，坡度约45°~60°。支护工程为清表后采用锚杆+格构梁加固。绿化工程为栽植灌木8144株，生态袋满铺坡面108.59平方米，喷薄草籽835.32平方米。

（五）5号边坡总长约14米，倾向南东，坡度约45°~60°。主要采用混凝土墩对景观石周边做支撑结构。

(六) 6号边坡总长约93.6米, 倾向西, 坡高约8~10米, 坡度约60°~70°。支护工程为清表后采用锚杆+格构梁加固。绿化工程为栽植灌木6771株, 生态袋满铺坡面70.4平方米, 喷薄草籽541.56平方米。

(七) 7号边坡总长约80米, 倾向南西, 坡高约60°~70°。主要对边坡坍塌区域采用喷砼护面。

工程量以实际施工为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 620m 高: 8-10m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: 米宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: 米宽: 米高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: 米宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 边坡地质灾害整治工程。	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土石方□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□网架□索膜结构□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙: 平方米□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____)		<input type="checkbox"/> 附属建筑_____
<input type="checkbox"/> 室外环境_____。		

燃气工程（户数：\_\_\_\_\_户；庭院管：\_\_\_\_\_米）

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：_____				

4. 其他工程

具体内容详见施工图纸及工程量清单，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。\_\_\_\_\_

三、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日；

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日；

合同工期总日历天数为\_\_\_\_\_天。

定额工期总日历天数为\_\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_\_%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

保修期：绿化成活养护期 90 天（自初验合格之日起计），除绿化部分以外的所有工程保修 2 年（自工程实际竣工验收合格之日起计）。

四、质量标准

本工程质量标准：深圳市现行行业验收的标准合格规范

五、签约合同价

人民币（大写）柒佰零捌万叁仟零陆拾捌元玖角贰分（¥708.306892 万元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_(¥ \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_)元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_(¥ \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_)元)。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称:

工人工资款支付专用账户开户银行:

工人工资款支付专用账户号:

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 12 月 31 日;

订立地点: \_\_\_\_\_

发包人向承包人约定本合同自双方签字并盖章后成立生效。

本合同一式 10 份,均具有同等法律效力,发包人执 6 份,承包人执 4

份。

发包人(公章):	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局	承包人(公章):	深圳市坤盛达建设工程有限公司
地 址 :	深圳市龙岗区龙城街道龙西中路	地 址 :	深圳市福田区福保街道福民路石厦北二街新天世纪商务中心 A 座 1111
法定代表人:		法定代表人:	
委托代理人:		委托代理人:	
电 话 :	0755-84877320	电话:	0755-82897960
传 真 :		传 真 :	0755-82897960
开户银行:		开户银行:	建设银行景苑支行
账 号 :		账 号 :	44250100008600000690
邮 政 编 码 :	518116	邮 政 编 码 :	518000

竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：八仙岭公园边坡地质灾害整治工程

验收日期：2023年6月7日

建设单位(盖章)：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局



一、工程概况

工程名称	八仙岭公园边坡地质灾害整治工程	工程地点	八仙岭公园内
工程规模	工程位于八仙岭公园内。根据边坡的位置分布和形态结构特征，分为6个边坡，分别编号为BP1~BP6。边坡坡脚线总长约600m，坡高约4~11m，坡度约45°~60°。	工程造价(万元)	708.306892万元
结构类型	钢筋混凝土格构梁、锚杆、给排水、绿化。	工程用途	市政公用
开工批复序号	2105-440307-04-01-573125	开工日期	2022年2月12日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2105-440307-04-01-57312501
建设单位	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局		
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	资 质 证 号	B144043047
设计单位	深圳市工勘岩土集团有限公司		B144043047
施工单位	深圳市坤盛达建设工程有限公司		44B2019240003
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司		E144000667
施工图审查单位			

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

#### 1、验收组

组 长	林玉礼
副 组 长	王清颜、汤一飞
组 员	邝永权、吕晓楠、、周少涛、李小龙、游俊鸿

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
边坡支护工程	林玉礼	王清颜、邝永权、王小湖、汤一飞、周少涛、李小龙、王同开
给排水工程		
绿化工程		

### (二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。





五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已按设计图纸和合同要求完成,符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求,竣工资料齐全,建设、设计、施工、监理等单位一致评定该工程为合格工程,同意竣工验收。

验收日期: 2023年6月7日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 



项目经理业绩-华丰景福工业园破损地面修补工程  
中标通知书

# 中标通知书

标段编号: 44030620200820001001001

标段名称: 华丰景福工业园破损地面修补工程

建设单位: 深圳市景福股份合作公司

招标方式: 邀请招标

中标单位: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

中标价: 246.658488万元

中标工期: 120天

项目经理(总监): 周少涛



本工程于 2020-08-25 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司宝安分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-09-28



查验码: 5046378163746533

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

深圳市建设工程  
施工(单价)合同  
(副本)

工程名称: 华丰景福工业园破损地面修补工程

工程地点: 深圳市宝安区

发 包 人: 深圳市景福股份合作公司

承 包 人: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

2020年 10月 12日

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市景福股份合作公司

承包人(全称): 深圳市坤盛达建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 华丰景福工业园破损地面修补工程

工程地点: 深圳宝安

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 华丰景福工业园破损地面修补工程主要建设内容包括: 华丰景福工业园室内破损地面修补硬化、工业园区室外路面破损修补硬化。

资金来源: 财政投入\_\_\_\_%; 国有资本\_\_\_\_%; 集体资本\_\_\_\_%; 民营资本\_\_\_\_%; 外商投资\_\_\_\_%; 混合经济\_\_\_\_%; 其他\_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

1. 包括但不限于景福 AB 栋厂房室内地面下陷破损修补硬化工程; 景福宿舍楼室内地面下陷破损修补硬化工程; 景福 A-B 栋大门口、景福 A 栋前面、后面、景福 B 栋前面、后面、景福宿舍前面、东面、西面、围墙边室外地面破损修补硬化工程; 重新预埋管道工程等。

2. 承包结算方式: 甲方提供 PVC 排水管材料, 乙方包工及采购部分材料。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方

	米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ ) .		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ ; 庭院管: _____ 米 )		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期：2020年10月16日；

计划竣工日期：2021年2月5日；

合同工期总日历天数 120 天。

招标工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_\_\_ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价

暂定合同价人民币（大写）：贰佰肆拾陆万陆仟伍佰捌拾肆元捌角捌分

(¥ 2466584.88 元) 其中：不含税金额 2394742.60 元。大写：人民币：贰佰叁拾玖万肆仟柒佰肆拾贰元陆角。增值税税额：71842.28 元大写：人民币：柒万壹仟捌佰肆拾贰元贰角捌分。增值税税率 3%。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 10 月 12 日;

订立地点: \_\_\_\_\_

发包人和承包人约定本合同自 \_\_\_\_\_ 后成立。

本合同一式 6 份,均具有同等法律效力,发包人执 3 份,承包人执 3 份。

<p>发包人：(公章)</p> <p>法定代表人或其委托代理人： (签字)</p> <p>组织机构代码：_____</p> <p>地址：_____</p> <p>邮政编码：_____</p> <p>法定代表人：_____</p> <p>委托代理人：_____</p> <p>电话：_____</p> <p>传真：_____</p> <p>电子信箱：_____</p> <p>开户银行：_____</p> <p>账号：_____</p>	<p>承包人：(公章)</p> <p>法定代表人或其委托代理人： (签字)</p> <p>组织机构代码：_____</p> <p>地址：_____</p> <p>邮政编码：_____</p> <p>法定代表人：_____</p> <p>委托代理人：_____</p> <p>电话：_____</p> <p>传真：_____</p> <p>电子信箱：_____</p> <p>开户银行：_____</p> <p>账号：_____</p>
---	---

请把此款汇入我公司指定账户  
 公司名称:深圳市坤盛达建设工程有限公司  
 公司账户:4425 0100 0086 0000 0690  
 开户行:中国建设银行深圳景苑支行

竣工验收报告

GD315

# 建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 华丰景福工业园破损地面修补工程

验收日期: 2021.4.12

建设单位(盖章): 深圳市景福股份合作公司



### 一、工程概况

单位(子单位)工程名称		华丰景福工业园破损地面修补工程			
工程地点	宝安西乡固戍		建筑面积		工程造价 246.658488万元
结构类型		层数	地上: 层		
			地下: 层		
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2020.10.16		验收日期	2021.4.12	
监督单位		监督编号			
建设单位	深圳市景福股份合作公司		资 质 证 号		
勘察单位					
设计单位	海南京创国际建筑设计研究有限公司			A146001223-6/3	
总包单位	深圳市坤盛达建设工程有限公司			D244084576	
承建单位(土建)					
承建单位(设备安装)					
承建单位(装修)					
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司			E144002103	
施工图审查单位					

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	李德光
副组长	钟观阳
组员	

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
通讯、电视、燃气等专业工程		
工程质控资料		

### (二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### (三) 工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础		共____项,其中: 经审查符合要____项 经核定符合要____项	共____项,其中: 资料核查符合要____项 实体抽查符合要____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
主体结构		共____项,其中: 经审查符合要____项 经核定符合要____项	共____项,其中: 资料核查符合要____项 实体抽查符合要____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑装饰装修		共____项,其中: 经审查符合要____项 经核定符合要____项	共____项,其中: 资料核查符合要____项 实体抽查符合要____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑屋面		共____项,其中: 经审查符合要____项 经核定符合要____项	共____项,其中: 资料核查符合要____项 实体抽查符合要____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑给水、排水及采暖		共____项,其中: 经审查符合要____项 经核定符合要____项	共____项,其中: 资料核查符合要____项 实体抽查符合要____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑电气		共____项,其中: 经审查符合要____项 经核定符合要____项	共____项,其中: 资料核查符合要____项 实体抽查符合要____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
智能建筑		共____项,其中: 经审查符合要____项 经核定符合要____项	共____项,其中: 资料核查符合要____项 实体抽查符合要____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
通风与空调		共____项,其中: 经审查符合要____项 经核定符合要____项	共____项,其中: 资料核查符合要____项 实体抽查符合要____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
电梯		共____项,其中: 经审查符合要____项 经核定符合要____项	共____项,其中: 资料核查符合要____项 实体抽查符合要____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑节能		共____项,其中: 经审查符合要____项 经核定符合要____项	共____项,其中: 资料核查符合要____项 实体抽查符合要____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
自动喷水灭火系统		共____项,其中: 经审查符合要____项 经核定符合要____项	共____项,其中: 资料核查符合要____项 实体抽查符合要____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
气体灭火系统		共____项,其中: 经审查符合要____项 经核定符合要____项	共____项,其中: 资料核查符合要____项 实体抽查符合要____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
泡沫灭火系统		共____项,其中: 经审查符合要____项 经核定符合要____项	共____项,其中: 资料核查符合要____项 实体抽查符合要____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
火灾自动报警系统		共____项,其中: 经审查符合要____项 经核定符合要____项	共____项,其中: 资料核查符合要____项 实体抽查符合要____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项



### (五)工程验收结论及备注

验收工作组查看了施工现场，听取了建设、施工、等单位的汇报，查阅了验收资料，一致认为本项目具备竣工验收条件，同意验收，验收结论如下：

- 1、施工单位已按批准的设计文件和施工合同要求完成了全部施工任务。
- 2、工程主要原材料、中间产品质量检验合格。
- 3、单位工程施工质量等级评定为合格。
- 4、工程自建成投入使用以来，运行情况正常，满足设计要求，具备安全运行条件。

建设单位:	监理单位:	总承包施工单位:	勘察单位:	设计单位:
 李德光	 李德光			 陈邕
(公章) 单位(项目)负责 21年4月12日	(公章) 注册监理工程师 李德光 44019819 2022.04.08 21年4月12日	(公章) 注册建造师 李德光 4419200817(00) 建筑 2024.02.23 21年4月12日	(公章) 单位(项目)负责 21年4月12日	(公章) 单位(项目)负责人: 21年4月12日

项目经理业绩-福田区沙头街道老干部活动中心西北侧挡墙项目  
中标通知书

## 深圳市福田区政府采购中心

### 深圳市福田区网上政府采购 中标通知书

(项目编号: FTCG2020172904)

深圳市坤盛达建设工程有限公司:

政府采购项目“福田区沙头街道老干部活动中心西北侧挡墙工程”采购(编号: FTCG2020172904), 于2020年3月2日采用自定的方式进行了定标。根据定标结果, 贵公司为本项目的中标单位。

中标价(元)	工期/天
人民币贰佰零壹万肆仟零陆拾陆元贰角肆分 (¥2,014,066.24元)	自合同签订之日起 60 天

供应商联系人及电话: 黄燕璇、18126502550、075582897966

请贵公司于十个工作日内与深圳市福田区建筑工务局(政府投资项目建设管理中心)(联系人: 邓亮, 15013660610)办理有关合同签订手续

二〇二〇年三月五日

抄 送: 区建工局、区财政局、区国库支付中心

此数字中标通知书需经验证才能辨别真伪和有效, 验证方式为:

方式1、使用手机扫描二维码, 访问深圳市福田区政府采购中心网站, 并下载此中标通知书数字版, 并且状态为有效。  
方式2、在电脑上点击公章, 显示数字证书为深圳市福田区政府采购中心所有, 此文件未被修改, 点击“有效性验证”链接, 访问深圳市福田区政府采购中心网站中的此数字中标通知书, 并且状态为有效。



查验码: fed1261bb72a

## 关于对“福田区沙头街道老干部活动中心西北侧挡墙项目”进行工程质量、安全监督登记的通知

深福建设函〔2020〕1号

工程名称	福田区沙头街道老干部活动中心西北侧挡墙项目		
建设单位	深圳市福田区建筑工务署		
代建单位			
施工单位	深圳市坤盛达建设工程有限公司		
监理单位	深圳市广厦工程顾问有限公司		
设计单位	深圳勘察研究院有限公司		
建设地址	沙头街道老干部活动中心西北侧		
建设规模	600m <sup>2</sup>	合同价格	190.188万元
合同开工日期	2019年12月31日	合同竣工日期	2020年3月30日
项目经理	周少涛	注册证书号	粤2441718085493
项目总监	王晓东	注册证书号	44014305
施工范围	边坡工程		
<p><b>区质监站、安监站：</b>                      福田区沙头街道老干部活动中心西北侧挡墙项目满足质量、安全监督登记的条件。现将该工程相关申请材料转发给你站，为保障工程的安全和质量，请你站启动工程质量、安全监督程序。                      特此通知。</p> <div style="text-align: right;">                       深圳市福田区住房和建设局                      2020年3月23日                 </div>			
<p><b>备注：</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>一、本通知不具各施工许可证的法律效力，仅作为工程质量、安全监督的依据。</li> <li>二、未经发文单位许可，本通知的各项内容不得变更。</li> <li>三、建设行政主管部门可以对本通知进行查验。</li> <li>四、建设单位须严格遵守国家、省、市有关建设法规的规定，如存在违法违规行为，建设行政主管部门有权进行有关行政处罚。</li> <li>五、本通知一式三份，建设行政主管部门、区质监站、区安监站各存一份。</li> </ol>			

施工合同

FTJGLGDG SG 2020005

正本

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

# 深圳市建设工程 施工（单价）合同

工程名称: 福田区沙头街道老干部活动中心  
西北侧挡墙项目

工程地点: 深圳市福田区老干部活动中心西北侧

发包人: 深圳市福田区建筑工务署

承包人: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

二〇二〇年二月



### 三、合同工期

计划开工日期：2020年2月1日（具体以开工令为准，承包人提前入场做施工准备的，以实际入场做施工准备之日为准。）

计划竣工日期：2020年4月1日，未经发包人书面同意，该日期不做调整。

合同工期总日历天数 60 天。

招标工期总日历天数      /      天。

标准工期总日历天数      /      天（指按《深圳市建设工程施工工期定额》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为      %（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：符合工程建设相关规定要求，验收合格

### 五、签约合同价

人民币（大写）贰佰零壹万肆仟零陆拾陆元贰角肆分（¥2014066.24元）；

其中：

1 安全文明施工费：

人民币（大写）捌万零陆佰肆拾肆元叁角贰分（¥80644.32元）；

2 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）                     /                     （¥     /     元）；

3 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元）；

4 暂列金额：

人民币（大写） 壹拾万肆仟壹佰伍拾捌元捌角壹分（¥  
104158.81元）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年 2月 12日；

订立地点：深圳市福田区；

发包人和承包人约定本合同自双方均签字盖章之日起生效。

(本页无正文，为《福田区沙头街道老干部活动中心西北侧挡墙项目施工总承包合同协议书》的签署页)

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其授权代表：

法定代表人或其授权代

表：

(签字)

(签字)

地址：深圳市福田区深南大道  
1006号国际创新中心C座4楼

地址：深圳市福田区福保街道福民路  
新天世纪商务中心A座1111

邮政编码：518048 邮政编码：518000

法定代表人： 法定代表人：周少钦

授权代表： 授权代表：

电话： 电话：0755-82897960

传真： 传真：0755-82897960

电子信箱： 电子信箱：

开户银行： 开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账号： 账号：44250100008600000690

竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称:	福田区沙头街道老干部活动中心西北侧挡墙项目
验收日期:	2020年06月10日

建设单位 (盖章) 深圳市福田区建筑工务署



一、工程概况

工程名称	福田区沙头街道老干部活动中心西北侧挡墙项目	工程地点	深圳市福田区老干部活动中心西北侧（深圳市高尔夫俱乐部南侧）
工程规模	对边坡进行混凝土面板挡墙锚杆加固改造，边坡长度约250米，高度介于2.4-8.5米之间，附带对涉及的水沟、地面、花坛、围网等进行拆除恢复	工程造价（万元）	201.406624
结构类型	市政	工程用途	
施工许可证证号	深福建施函【2020】1号	开工日期	2020年2月26日
监督单位	深圳市福田区建设工程质量监督站、深圳市福田区建设工程施工安全监督管理站	监督登记号	2020007
建设单位	深圳市福田区建筑工务署		
设计单位	深圳市勘察研究院有限公司	资质证书号	452018120862
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司		452018120862
施工单位	深圳市坤盛达建设工程有限公司		D244084578
监理单位	深圳市广厦工程顾问有限公司		E144006151
施工图审查单位	深圳市深勘工程咨询有限公司		

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组长	邓亮
副组长	/
组员	王晓东、胡俞晨、周少涛

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
市政工程(挡土墙、广场与停车场、附属工程)	王晓东	胡俞晨、郭振、周少涛、吴喜才、朱海、黄基明
资料组	刘龙欢	唐良琼

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成员工程竣工验收意见并签名。



四、验收（专业）组成员签名

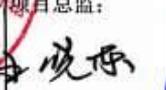
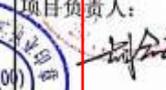
姓名	工作单位	职称	职务	签名
邓亮	深圳市福田区建筑工务署		项目负责人	邓亮
王晓东	深圳市广厦工程顾问有限公司	工程师	总监	王晓东
朱海	深圳市广厦工程顾问有限公司	工程师	专业监理工程师	朱海
刘龙欢	深圳市广厦工程顾问有限公司	/	监理员	刘龙欢
胡俞晨	深圳市勘察研究院有限公司	工程师	项目负责人	胡俞晨
郭振	深圳市勘察研究院有限公司	工程师	勘察	郭振
周少涛	深圳市坤盛达建设工程有限公司	工程师	项目经理	周少涛
吴喜才	深圳市坤盛达建设工程有限公司	工程师	项目技术负责人	吴喜才
黄基明	深圳市坤盛达建设工程有限公司	/	施工员	黄基明
唐良琼	深圳市坤盛达建设工程有限公司	/	资料员	唐良琼
罗艳婷	深圳市坤盛达建设工程有限公司	/	质检员	罗艳婷
梁广洲	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司			梁广洲

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

福田区沙头街道老干部活动中心西北侧挡墙项目已经按照设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕,经建设单位、监理单位、设计单位、勘察单位组织的验收组对该项目竣工验收检查,竣工技术资料齐全,工程质量符合合同要求、设计图纸要求及相关工程质量验收标准,观感质量评定及各项功能检测满足使用要求,验收组一致同意本工程竣工验收,工程质量等级评定为“合格”。观感质量评定为“一般”。

验收日期: 2020年06月10日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
 项目负责人: 	 项目总监: 	 项目负责人:  	 项目负责人: 	 项目负责人: 

## 五、项目管理班子人员配备情况（不评审）

### 附件 5：项目机构资源配置情况

### 拟投入的项目机构资源配置情况表

序号	姓 名	出生年月	注册资格	职称	拟任项目机构岗位 职务	工作年限
1	周少涛	1990 年 11 月	一级注册建 造师	助理工 程师	项目经理	11 年
2	王同开	1972 年 09 月	/	工程师	项目技术负责人	32 年
3	周文泽	1984 年 10 月	/	/	质量负责人	20 年
4	周少鸿	1992 年 06 月	/	/	安全负责人	8 年
5	王军民	1973 年 11 月	一级注册建 造师	工程师	项目副经理（生产）	26 年
6	杜磊	1983 年 10 月	二级注册建 造师	/	测量工程师	21 年
7	陈志伟	1984 年 02 月	/	工程师	土建工程师	18 年
8	孙宇华	1991 年 01 月	/	工程师	电气工程师	11 年
9	颜宏强	1979 年 12 月	/	高级工 程师	岩土工程师 1	21 年
10	陈岗宇	1976 年 08 月	/	高级工 程师	岩土工程师 2	23 年
11	姜勋	1983 年 01 月	/	高级工 程师	岩土工程师 3	14 年
12	袁帆	1983 年 11 月	二级注册建 造师	/	给排水工程师	14 年
13	张志毅	1977 年 03 月	二级注册建 造师	/	土木水利类工程师	27 年
14	吴喜才	1979 年 04 月	/	/	测量员	25 年
15	魏贵荣	1990 年 01 月	/	/	机械员	15 年
16	蔡勉	1989 年 08 月	/	/	施工员	13 年
17	李晓静	1999 年 08 月	/	/	施工员	5 年
18	袁庆国	1965 年 02 月	/	/	质检员	34 年
19	叶晓玲	1993 年 03 月	/	/	质检员	10 年
20	陈浩	1986 年 06 月	/	/	安全员	18 年
21	黄镓填	1994 年 04 月	/	/	安全员	8 年

22	林嘉轩	1999年04月	/	/	安全员	3年
23	陈敬容	1991年10月	/	/	材料员	12年
24	黄鹏鑫	1991年12月	/	/	预算员	11年
25	游俊鸿	1988年10月	/	/	劳资专管员	16年
26	史景红	1972年03月	一级注册造价工程师	/	造价工程师（造价负责人）	32年
27	林少斌	1974年11月	/	/	资料员	29年

提供拟投入本项目的主要项目成员，包括但不限于项目经理（建造师）、项目技术负责人、各相关专业技术责任人（工程师）、安全负责人、质量负责人、造价负责人及其他人员，相关资格证明文件原件扫描件以及近3个月社保证明文件扫描件，项目经理需提供近12个月社保证明文件扫描件，退休人员不得作为本项目拟派团队人员。

### 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	周少涛	助理工程师	注册建造师证	一级	粤 1442019202000817	建筑工程
项目技术负责人	王同开	工程师	职称证	中级	G3 00004419	市政工程
质量负责人	周文泽	/	岗位证	/	0441710694417014207	土建
安全负责人	周少鸿	/	安全考核 C 证	/	粤建安 C3(2017)0023916	建筑施工
项目副经理(生产)	王军民	工程师	注册建造师证	一级	粤 1362011201204771	建筑工程
测量工程师	杜磊	/	注册建造师证	二级	粤 2442022202225193	机电工程
土建工程师	陈志伟	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1400102239893 号	施工管理
电气工程师	孙宇华	工程师	职称证	中级	B08203080100000287	市政公用工程
岩土工程师 1	颜宏强	高级工程师	职称证	高级	B19180900081	地质
岩土工程师 2	陈岗宇	高级工程师	职称证	高级	1513338	地质与岩土工程
岩土工程师 3	姜勋	高级工程师	职称证	高级	2021101B0573	岩土工程
给排水工程师	袁帆	/	注册建造师证	二级	粤 2442014201511415	建筑工程
土木水利类工程师	张志毅	/	注册建造师证	二级	粤 2442016201602932	水利水电工程
测量员	吴喜才	/	岗位证	/	2401090000250697	土建
机械员	魏贵荣	/	岗位证	/	2401110000245871	土建
施工员	蔡勉	/	岗位证	/	0441710194417019382	土建
施工员	李晓静	/	岗位证	/	0622310100037000088	土建
质检员	袁庆国	/	岗位证	/	0441710894417002032	设备安装
质检员	叶晓玲	/	岗位证	/	SGL20234401165	水利水电
安全员	陈浩	/	安全考核 C 证	/	粤建安 C3(2019)0000704	建筑施工
安全员	黄镓填	/	安全考核 C 证	/	粤建安 C3(2017)0003711	建筑施工
安全员	林嘉轩	/	安全考核 C 证	/	粤建安 C3(2022)0132118	建筑施工

材料员	陈敬容	/	岗位证	/	2401040000250189	土建
预算员	黄鹏鑫	/	岗位证	/	2401100100250927	土建与装饰
劳资专管员	游俊鸿	/	岗位证	/	2401140000252859	土建
造价工程师 (造价负责人)	史景红	/	注册造价师证	一级	建[造]11214400004885	土木建筑
资料员	林少斌	/	岗位证	/	2401050000249361	土建

项目经理 周少涛



使用有效期: 2024年08月26日  
- 2025年02月22日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 周少涛

性别: 男

出生日期: 1990年11月24日

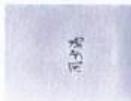
注册编号: 粤1442019202000817

聘用企业: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-04-07至2026-04-06)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 周少涛  
签名日期: 2024.8.26

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年04月14日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2018)0006703

姓名:周少涛

性别:男

出生年月:1990年11月24日

企业名称:深圳市坤盛达建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2018年09月04日

有效期:2024年08月22日 至 2027年09月03日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年08月22日





周少涛 于2018  
 年05 月，经江阳市  
 东区人力资源和社会保障局  
 考核认定，  
 具备建筑施工助理工程师  
 资格。特发此证



粤初职证字第181723600454 号

发证单位：



2018 年05 月2 日

普通高等学校

# 毕业证书



学生 周少涛 性别男，一九九〇年十一月二十四日生，于二〇〇九年  
 九月至二〇一三年六月在本校 土木工程 专业  
 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学



校(院)长：

证书编号：105901201305003656

二〇一三年六月二十六日



项目技术负责人 王同开

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由鄂州市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Ezhou Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Intermediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



签发单位：

编号：G3 00004419



姓名：  
Full Name 王同开

身份证号：  
ID No. 36232919720908401X

管理号：  
Administration No. GB-1315487

发证日期：  
Issue Date 2013年09月

专业名称：  
Professional Field 市政工程

资格名称  
Qualificational Title 工程师

批准时间  
Approval Date 2013年08月

批准单位：  
Approved by 鄂州市人社局

批准文号  
Approval No. 鄂州人社职[2013]78号

评审组织：  
Evaluation Organization 市非公有制企业工程技术评委会

215

成人高等教育

# 毕业证书



学生 **王同开** 性别 **男**，一九七二年九 月八 日生，于 二〇〇九年 一 月至 二〇一一年 六月在本校 **建筑工程技术** 专业函授 学习2.5年，  
修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: **韦成如**

学校(院):



批准文号: (87) 高教三字 024 号

证书编号: 105435201106001829

二〇一一年 六 月二十六日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王同开      社保电脑号: 608420902      身份证号码: 36232919720908401X      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市坤盛达建设工程有限公司      单位编号: 136514      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	136514	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	136514	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	136514	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	136514	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	136514	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			6368.06	3477.84			4296.01	1669.42			417.42						66.08



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33916133f69c4fda ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档); “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“e” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“g”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 136514      单位名称: 深圳市坤盛达建设工程有限公司



质量负责人 周文泽

证书编码: 0441710694417014207

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 周文泽

身份证号: 440582198410176376

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2024年 02月 19日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

# 毕业证书



学生 周文泽 性别男，一九八四年 十月 十七日生，于二〇〇四年  
六月至二〇〇七年 六 月在本校 室内环境设计

专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，准予毕业。

校 名：广东新安职业技术学院 校（院）长：徐国华

批准文号：粤府函[2000]365

证书编号：123251200706000128

二〇〇七年 六 月 二十 日



安全负责人 周少鸿

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2017) 0023916

姓 名: 周少鸿

性 别: 男

出 生 年 月: 1992年06月23日

企 业 名 称: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2017年12月04日

有 效 期: 2023年12月01日 至 2026年12月03日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月01日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 周少鸿 性别男，一九九二年六月二十三日生，于一零一一年九月至二零一六年六月在本校 汽车运用技术 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳职业技术学院

校（院）长：

证书编号：111131201606006087

二零一六年六月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周少涛      社保电脑号：639074069      身份证号码：445224199206230311      页码：1  
 参保单位名称：深圳市坤盛达建设工程有限公司      单位编号：136514      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	136514	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	136514	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			6802.79	3477.84			4296.01	1669.42			417.42						66.08



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916133f6a2e72t ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“e”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“g”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：136514      单位名称：深圳市坤盛达建设工程有限公司



项目副经理（生产） 王军民



使用有效期: 2024-10月31日  
2023年01月23日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 王军民

性别: 男

出生日期: 1973年11月13日

注册编号: 粤1362011201204771



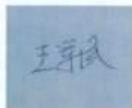
聘用企业: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-01-10至2026-01-09)

建筑工程(有效期: 2023-01-10至2026-01-09)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

签名日期: 2024.10.31



中华人民共和国  
住房和城乡建设部

签发日期: 2024年10月23日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)9001457

姓名:王军民

性别:男

出生年月:1973年11月13日

企业名称:深圳市坤盛达建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2019年07月19日

有效期:2022年07月19日 至 2025年07月18日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月17日





# 资格证书

姓名 王军民  
 性别 男  
 出生年月 1972年12月  
 专业 工民建  
 任职资格 工程师



中国建筑工程总公司制

发证单位



2004年12月31日

证书编号: BZ-003221



# 学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)



王军民，男，  
 1975年11月生。自1994  
 年9月至1998年7月  
 在 沈阳建筑工程学院  
 材料科学与工程系无机非金属材料专业  
 完成了四年制本科学习计划，业已毕业。  
 经审核符合《中华人民共和国学位条例》  
 的规定，授予 工 学学士学位。

沈阳建筑工程学院  
学位评定委员会主席



一九九八年七月四日

证书编号: 101534980355



测量工程师 杜磊



使用有效期：2024年11月  
20日-2025年05月19日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：杜磊



性 别：男

出生日期：1983-10-25

注册编号：粤2442022202225193

聘用企业：深圳市坤盛达建设工程有限公司

注册专业：机电工程（有效期：2022-11-25至2025-11-24）



杜磊

个人签名：杜磊

签名日期：2024.11.20



广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2024年06月05日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)0003233

姓名:杜磊

性别:男

出生年月:1983年10月25日

企业名称:深圳市坤盛达建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2023年03月10日

有效期:2024年06月12日 至 2026年03月09日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年06月12日



# 毕业证书



注册证号: 513578202106026530

云南省教育厅监制

学生 杜磊 , 性别 男 ,  
生于 一九八三 年 十月二十五日, 于  
二〇二一年 七 月在本校修完开放教育  
三年制 专科 建设工程管理  
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合  
格, 准予毕业。

校 长:



校 名: 云南开放大学

二〇二一年 七 月 三十一日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 杜磊      社保电话: 811989294      身份证号码: 34222198310250115      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市坤盛达建设工程有限公司      单位编号: 136514      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	05	136514	3523.0	*528.45	*281.84	2	6475	*97.13	*32.38	1	6475	*32.38	2360	*18.88	*18.88	*4.72
2024	06	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	18.88	4.72
2024	07	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	18.88	4.72
2024	08	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	18.88	4.72
2024	09	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	18.88	4.72
2024	10	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	18.88	4.72
2024	11	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	18.88	4.72
合计			3699.15	1972.88			679.91	226.66			226.66		197.88	32.16	33.04	



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33916133f69ba3e8 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 136514      单位名称: 深圳市坤盛达建设工程有限公司



土建工程师 陈志伟



—— 陈志伟 —— 于 二〇一四 年  
十一月，经 深圳市建筑专  
业中级专业技术资格第七  
评审委员会评审通过，  
具备 施工管理  
工程师  
资格。特发此证



粤中取证字第 1400102239893 号

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关



二〇一五年五月二十八日

普通高等学校

# 毕业证书



学生 陈志伟 性别 男，一九八四年 二月 十七日生，于二〇〇三  
年 九月至二〇〇六年 六月在本校 给水排水工程 专业  
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北水利水电职业技术学院 校（院）长：



证书编号：129821200606001499

二〇〇六年 六 月 三十日



电气工程师 孙宇华

E808



姓名: 孙宇华

性别: 男

身份证号: 430524199101202453

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020 年 12 月 20 日



证书编号: B08203080100000287

查询网址:

<http://www.hnjstcw.com/zquery/>



普通高等学校

# 毕业证书



学生 孙宇华 性别 男, 一九九一年 一月 二十日生, 于二〇一〇年九月至二〇一三年六月在本校 测绘与地质工程技术专业 三年制 专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 湖南安全技术职业学院

校(院)长:

证书编号: 140251201306000287

二〇一三年 七月 一日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 孙宇华      社保电脑号: 801489827      身份证号码: 430524199101202453      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市坤盛达建设工程有限公司      单位编号: 136514      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	136514	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	136514	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			6368.06	3477.84			1252.13	417.42			417.42					66.08	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33916133f69db48t ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档); “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“e” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“g”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 136514      单位名称: 深圳市坤盛达建设工程有限公司



河南省专业技术人员  
职业资格证书  
(高级)

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Henan Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.

河南省人力资源和社会保障厅

编号: N° 00264103



从事专业 地质  
Speciality

专业技术职务 高级工程师  
任 职 资 格  
Professional & Technical  
Qualifications

评审组织 河南省工程系列高级专业  
技术职务任职资格评审委  
员会  
Organization Of Evaluation

评审通过时间 2018.12  
Time Of Adoption

发证单位 河南省人民政府  
Issuing Authority

文件号 豫取政【2019】10号



姓 名 颜宏强 性 别 男  
Full Name Sex

出生年月 1979.12 籍 贯  
Birthdate Native Place

工作单位 河南省航空物探遥感中心  
Work Unit

证书编号 B19180900081  
Credentials No.

2019 年3 月1 日

普通高等学校  
毕业证书



学生 李平 性别 男  
一九七九年十二月二十五日生，于一九九零年  
九月至二零零三年七月在本校  
地籍测量与土地管理 专业  
三年制专科学习，修完教学计划规定  
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 李平 印

校 名: 平顶山工学院

二零零三年七月一日

学校编号: 117651200806001830

中华人民共和国教育部监制

No. 01947848





岩土工程师2 陈岗宇



普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01517570

学生 陈岗宗 性别 男，  
一九七六年八月十日，于一九九七年  
九月至二〇〇一年七月在本校  
水文地质与工程地质 专业

四年制本科学习，修完教学计划规  
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 严大考

校 名: 华北水利水电学院

二〇〇一年七月一日

学校编号: 10078120010500010

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈岗宇 社保电脑号：816336465 身份证号码：452423197608092657  
参保单位名称：深圳市坤盛达建设工程有限公司 单位编号：136514

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	10	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	18.88	1.72	
2024	11	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	18.88	1.72	
合计			1056.9	563.68			194.26	64.76			64.76		471.5	37.76		9.44	



### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916133f6a3119c ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“e”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“k”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 136514 单位名称 深圳市坤盛达建设工程有限公司





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 姜明 社保电话号: 816378293 身份证号: 23028119830120053X  
参保单位名称: 深圳市坤盛达建设工程有限公司 单位编号: 136514

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	10	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.6	2360	18.8	1.72
2024	11	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.6	2360	18.8	1.72
合计			1056.9	563.68			194.26	64.76			64.76		37.76	9.44			

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33916133f69970ek ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“e”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“k”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 136514 单位名称: 深圳市坤盛达建设工程有限公司



给排水工程师 袁帆



使用有效期：2024年12月  
03日-2025年03月25日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：袁帆

性 别：男

出生日期：1983-11-06

注册编号：粤2442014201511415

聘用企业：深圳市坤盛达建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2022-03-26至2025-03-25）  
建筑工程（有效期：2023-06-05至2026-06-04）



袁帆

个人签名：袁帆

签名日期：2024.12.4



广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2023年06月05日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2017)0004151

姓 名:袁帆

性 别:男

出生年月:1983年11月06日

企业名称:深圳市坤盛达建设工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2017年05月22日

有效 期:2023年06月19日 至 2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月19日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 **袁帆** 性别 **男**，一九八三年十一月六日生，于二〇〇二年九月至二〇一〇年一月在本校 **机械设计制造及其自动化（机械电子工程）** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **深圳大学**

校（院）长：

证书编号：105901200705000157

二〇一〇年六月二十八日



土木水利类工程师 张志毅



使用有效期：2024年12月  
03日-2025年06月01日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：张志毅



性 别：男

出生日期：1977-03-11

注册编号：粤2442016201602932

聘用企业：深圳市坤盛达建设工程有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2022-10-18至2025-10-17）  
水利水电工程（有效期：2022-10-18至2025-10-17）



张 志 毅

个人签名：张志毅

签名日期：2024年12月31日



广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2022年10月18日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016)0005998

姓名:张志毅

性别:男

出生年月:1977年03月11日

企业名称:深圳市坤盛达建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2016年06月23日

有效期:2022年07月05日 至 2025年06月22日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年03月03日





## 水利水电工程施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

姓 名：张志毅

性 别：男

企业名称：深圳市坤盛达建设工程有限公司

职 务：项目负责人

技术职称：工程师

证书编号：粤水安B20200000476

首次发证日期：2020年9月8日

有 效 期：2023年9月8日 至 2026年9月7日



成人高等教育

# 毕业证书



学生 张忠毅 性别 男，一九七七年 三月 十一日生，于二〇一七  
年 三月至二〇一九年 七月在本校 建筑工程技术

专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，  
成绩合格，准予毕业。

校 名：黄淮学院

校（院）长：

A handwritten signature in blue ink, appearing to read '谭贞' (Tan Zhen).

批准文号：教高二字1994【270】号

证书编号：109185201906000584

二〇一九年 七月 一日



测量员 吴喜才



吴喜才 同志于 2024 年  
03月 22日至 2024 年 04月 10日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 测量员 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 吴喜才  
身份证号 440582197904146316  
证书编号 2401090000250697  
工作单位 深圳市坤盛达建设工程有限  
公司



2024 年 04月 13日

有效期至：2027 年 04月 13日



机械员 魏贵荣

CAGE CAGE CAGE CAGE CAGE



魏贵荣 同志于 2024 年  
03月 22日至 2024 年 04月 10日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 机械员 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓名 魏贵荣  
身份证号 440582199011226334  
证书编号 2401110000245871  
工作单位 深圳市坤盛达建设工程有限公司



发证单位  
2024 年 04月 12日  
有效期至：2027 年 04月 12日

广东省中等职业学校  
毕业证书



广东省教育厅制

学生 魏贵荣 系 广东省  
汕头市 人，性别 男，一九九〇  
年十一月出生，于二〇〇六年  
九月至二〇〇九年七月在本校  
计算机及应用 专业  
全日制 学习期满，成绩合格，  
准予毕业。

广东省科技职业技术学校  
校长 刘惟辉

二〇〇九年七月一日



2009000360039



00201036071120060035



施工员 蔡勉

证书编码: 0441710194417019382

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 蔡勉

身份证号: 441523198908126780

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2021 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 01月 28日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 蔡勉 性别女，一九八九年八月十二日生，于二〇〇八年  
九月至二〇一一年六月在本校 物流管理 专业  
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳职业技术学院

校（院）长：

A handwritten signature in blue ink, appearing to read '刘慧' (Liu Hui).

证书编号：111131201106004760

二〇一一年六月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



施工员 李晓静

证书编码: 0622310100037000088

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 李晓静

身份证号: 440582199908293427

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 定西亨泰培训学校有限公司

发证时间: 2023年02月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省中等职业学校

毕业证书



学生 李晓静 籍贯系 广东省  
汕头市人，性别女，一九九九  
年 八 月出生，于 二〇一六年  
九 月至二〇一九年 七 月在本校  
会计 专业

全日制 学习期满，成绩合格，  
准予毕业。

广州市市政职业学校

校长 黎城荣

广东省教育厅制

二〇一九年 七 月 一 日



2019010130595



0130101312010020160018

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李晓静      社保电脑号: 807199206      身份证号码: 440582199908293427      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市坤盛达建设工程有限公司      单位编号: 136514      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	136514	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	136514	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			6368.06	3477.84			1252.13	417.42			417.42						66.08



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33916133f6a2061u ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档); “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“e” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“g”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 136514      单位名称: 深圳市坤盛达建设工程有限公司



质检员 袁庆国

证书编码：0441710894417002032

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 袁庆国

身份证号： 421127196502010834

岗位名称： 设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 12月 23日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



学生袁庆国，性别男，生于一九六四年十月，于一九八八年九月入我校财务会计专业学习，按教学计划规定，修满学分，达到两年制大学专科毕业标准，准予毕业。

湖北广播电视大学



孙志军

鄂毕文凭字(90)第04856号

毕业时间一九九〇年八月三十日



质检员 叶晓玲



### 水利水电工程施工现场管理人员培训合格证书



姓 名：叶晓玲  
身份证号：440582199303226985  
证书编号：SGL20234401165

岗位名称及批准日期： 质检员 2023年08月18日



当前状态：正常  
工作单位：深圳市坤盛达建设工程有限公司  
有效期至：2026年08月18日



实时数据，扫码验证

登记单位：  
更新日期：2023年08月18日





国家开放大学  
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

# 毕业证书

学生 叶晓玲 ， 性别 女 ，  
生于 一九九三 年 三 月二十二 日，于  
二〇一八 年 一 月在本校修完 二年制  
专 科 人力资源管理  
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。



(无国家开放大学钢印无效)

批准文号:(78)教工农字089号  
注册证号: 511618201806803886

校长: 杨志坚

学校: 国家开放大学

二〇一八 年 一 月三十一 日





安全员 陈浩

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0000704

姓 名: 陈浩

性 别: 男

出 生 年 月: 1986年06月10日

企 业 名 称: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年03月05日

有 效 期: 2019年03月05日 至 2025年03月04日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2019年03月05日



广东省普通高级中学  
毕业证书



学 号: 0316050310125

身份证号: 440982198606103672

(本证无地级市以上教育行政部门盖章无效)

学生 陈浩 , 性别 男,  
1986 年 6 月 10 日生, 籍贯系  
广东省 茂名 市 化州 县  
(市、区), 于 2003 年 9 月至  
2006 年 6 月在本校高中学习  
期满, 共修习 150 学分, 综合素  
质评价合格, 准予毕业。

校名: 化州市第三中学校长:

学校地址: 化州河东向阳路 1 号

二〇〇六年六月三日



安全员 黄稼填

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0003711

姓 名:黄稼填

性 别:男

出 生 年 月:1994年04月28日

企 业 名 称:深圳市坤盛达建设工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2017年03月30日

有 效 期:2023年01月28日 至 2026年03月29日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年02月24日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 **黄稼填** 性别 **男**，一九九四年 四 月 二十八 日生，于二〇一三年  
九 月至二〇一六年 七月在本校 **建筑工程管理** 专业  
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州**东华职业学院**

校（院）长：

证书编号：143621201606150154

二〇一六年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



安全员 林嘉轩

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2022)0132118

姓名:林嘉轩

性别:男

出生年月:1999年04月12日

企业名称:深圳市坤盛达建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2022年10月20日

有效期:2022年10月20日 至 2025年10月19日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年10月20日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 林嘉轩 性别男，一九九九年四月十二日生，于二〇一八年九月至二〇二一年六月在本校 计算机应用技术 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州涉外经济职业技术学院 校（院）长：



曾培意

证书编号：137151202106001480

二〇二一年六月二十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



材料员 陈敬容

CAGE CAGE CAGE CAGE CAGE



陈敬容 同志于 2024 年  
03月22日至 2024 年 04月 10日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 材料员 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓名 陈敬容  
身份证号 440510199110110095  
证书编号 2401040000250189  
工作单位 深圳市坤盛达建设工程有限公司



发证单位  
2024 年 04月 13日  
有效期至: 2027 年 04月 13日

高等教育

# 毕业证书



学生 陈敬容 性别男， 1991 年 10 月 11 日生，于二〇一六年 九月  
至二〇一九年 一月在本校 建筑工程技术 专业网络教育  
专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：北京科技大学  校(院)长: 杨仁树

证书编号: 100087201906013028 二〇一九 年 一 月 八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



预算员 黄鹏鑫

CAGE CAGE CAGE CAGE CAGE CAGE



同志于 2024 年  
黄鹏鑫 03月22日至 2024年04月10日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员预算员(土建与装饰)职业  
培训,经考核成绩合格,特发此证。



姓名 黄鹏鑫  
身份证号 440582199112206658  
证书编号 2401100100250927  
工作单位 深圳市坤盛达建设工程有限公司



2024年04月13日  
有效期至: 2027年04月13日

普通高等学校



# 毕业证书

学生 黄鹏鑫 性别男,一九九一年十二月二十日生,于二〇一〇年  
九月至二〇一三年六月在本校 工程造价 专业  
三年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 广东交通职业技术学院 校(院)长: 张俊平



证书编号: 108611201306000428 二〇一三年六月三十日



劳资专管员 游俊鸿

CAGE CAGE CAGE CAGE CAGE



游俊鸿 同志于 2024 年  
03月 22日至 2024年 04月 10日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 劳务员 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓名 游俊鸿  
身份证号 440582198810216330  
证书编号 2401140000252859  
工作单位 深圳市坤盛达建设工程有限公司



发证单位  
2024 年 04 月 14 日  
有效期：2027 年 04 月 14 日

广东省普通高级中学  
毕业证书



学 号: 0504130910193  
身份证号: 440582198810216330  
(本证无地级市以上教育行政部门盖章无效)

学生 游俊鸿 ，性别 男 ，  
1988 年 10 月 21 日生，籍贯系  
广东省 汕头市 潮阳 县  
(市、区)，于 2005 年 9 月至  
2008 年 6 月在本校高中学习  
期满，共修习 170 学分，综合素  
质评价合格，准予毕业。

校名: 棉北中学 校长: 郑少慈

学校地址: 潮阳区棉北街道东家宫南侧  
2008 年 6 月 5 日



造价工程师（造价负责人）史景红



姓名：史景红  
身份证号码：231003197203282840  
性别：女  
专 业：土木建筑  
聘用单位：广东均泰建设工程有限公司

证书编号：建[造]11214400004885

初始注册日期：2021 年 03 月 09 日

颁发机关盖章：



发证日期：2021 年 3 月 9 日

变更注册登记栏

现聘用单位：

现聘用单位：

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

现聘用单位：

现聘用单位：

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

史景红  
深圳市坤盛达建设工程  
有限公司  
注册受理机关  
公 章  
2022 年 3 月 21 日

变更注册登记栏

现聘用单位：

现聘用单位：

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

现聘用单位：

现聘用单位：

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

普通高等学校

# 毕业证书



学生 宋景红 性别女，一九七二年 三 月二十八日生，于二〇一〇年

三月至二〇一三年七月在本校 土木工程 专业

专升本科网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

申石雨

证书编号：101417201305102323

二〇一三年七月十日





