

工程编号：2310-440304-04-01-302700002001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：福田河闸泵改造工程施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

日期：2024年12月24日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	<p>投标单位专业技术人员规模。</p> <p>1、须提供《投标人基本情况》；</p> <p>2、须提供企业营业执照原件扫描件；</p> <p>3、企业拥有的专业技术人员规模情况：</p> <p>注：（1）专业技术人员是指：①一级注册建造师、②中级或以上工程师；（2）提供在全国建筑市场监管公共服务平台备案的一级注册建造师人数截图，一级注册建造师情况应与全国建筑市场监管公共服务平台备案的执业注册人员信息查询系统相一致；（3）提供投标人具备中级或以上职称人员的职称证书扫描件，原件备查。</p>
2	投标人近 5 年同类工程施工业绩	<p>提供近 5 年（自截标之日起倒算）最具代表性的同类工程施工业绩。</p> <p>注：1、已完工程以竣工验收报告出具时间为准；在建工程以合同签订时间为准；合同未有签订时间的，以中标通知书时间为准。</p> <p>2、一份合同只计算一个业绩，提供的同类项目业绩不超过 5 项，超过 5 项统计时只按顺序计取前 5 项。</p> <p>3、填写表单：《投标人近 5 年同类工程施工业绩》，提供证明材料：①中标通知书（如有）；②合同关键页（须体现合同名称、建设内容、合同金额、合同签订日期、盖章页等主要信息）；③竣工验收报告（如有），包括：首页、验收结论签字盖章页、竣工验收日期页，合同文件与竣工验收证明文件中项目名称不一致的，应提供业主单位开具的有效证明资料。</p>
3	投标人近 1 年履约评价情况	<p>提供投标人近 1 年（自截标之日起倒算，以履约评价出具时间为准）获得福田区政府建设单位出具的工程项目履约评价情况。</p> <p>注：1、履约评价包含但不限于：季度履约评价或合同完成履约评价。</p> <p>2、证明材料为福田区住房和城乡建设局“福田区政府投资项目履约评价共享平台”近一年履约评价情况截图。</p> <p>3、一份履约评价只计算一个履约，投标人提供的履约评价不超过 3 项，超过 3 项的，统计时只按顺序计取前 3 项。</p>
4	项目管理机构配备情况	<p>1、提供《项目管理机构配备情况表》，包含但不限于项目经理、技术负责人、安全负责人、质量负责人、专业工程师（水利水电工程建筑、水利工程施工、机电类工程师、造价等）、其他管理人员（安全员、资料员、施工员、材料员等），所提供的人员不得兼任其他项目或标段的工作，提供对应人员的注册资格</p>

		<p>证书或职称证书（需提供证书扫描件，证书扫描件必须清晰反映证书中的人员名单）； 2. 投标人为其（拟投入的所有人员均需提供）缴纳的近 6 个月（从招标公告第一次发布时间的当月或上一个月起倒推）社保证明扫描件（社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）。 3. 投标人必须提供完整资料， 否则由此造成的后果由投标人自行承担。</p>
5	<p>拟派团队（项目经理、技术负责人、安全负责人主要管理人员）近 5 年同类工程业绩</p>	<p>提供项目经理、技术负责人、安全负责人近 5 年（自截标之日起倒算）最具代表性的已完工同类工程施工业绩。</p> <p>注： 1、一份合同只计算一个业绩，对应职务的人员各自提供的业绩不超过 2 项，超过 2 项的，统计时按顺序只计取前 2 项业绩，时间以竣工验收报告出具时间为准。</p> <p>2、证明材料：①中标通知书（如有）；②合同关键页（须体现合同名称、建设内容、合同金额、合同签订日期、盖章页等主要信息）；③竣工验收报告（包括首页、验收结论签字盖章页、拟派项目经理岗位证明页、竣工验收日期页、合同文件与竣工验收证明文件中项目名称不一致的，应提供业主单位开具的有效证明资料）；④投标人为其缴纳的近 6 个月（从招标公告第一次发布时间的当月或上一个月起倒推）社保证明扫描件（社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）；④注： 业绩证明资料须能体现拟派项目经理或技术负责人或安全负责人任职证明信息，如证明文件未体现上述信息的，还应补充提供业主证明文件（须盖业主单位公章）扫描件，否则该业绩不予认可。</p> <p>3、拟派项目经理、技术负责人、安全负责人应与《项目管理机构配备情况》中的人员保持一致。</p> <p>4、项目经理、技术负责人“所承担的最具代表性的已完工的同类工程施工业绩”是指对应的以项目经理（项目负责）或技术负责人职位所承担过同类工程业绩项目，项目安全负责人“所承担的最具代表性的已完工的同类工程施工业绩”是指以安全负责人、技术负责人或项目经理职位所承担过同类工程业绩项目。</p>
6	<p>投标人新技术投入</p>	<p>提供投标人近 5 年（自截标之日起倒算）有采用新技术（包括 BIM 或其他新技术）的同类工程的相关证明文件（时间以合同签订时间为准，在此期间已中标暂未签订合同以中标通知书时间为准）。</p> <p>1、证明材料：①提供中标通知书；②合同关键页（须体现合同名称、项目内容、</p>

		<p>新技术投入描述页、合同签订日期、盖章页等主要信息)等证明材料原件扫描件,原件备查(须证明业绩符合上述要求)。③证明文件中需体现新技术的投入情况,如证明文件未体现新技术的投入情况,还应补充提供业主证明文件(须盖业主单位公章)扫描件或相关政府批复、回复文件。</p> <p>2、一份合同只计算一个业绩,投标人提供的业绩不超过 5 项,超过 5 项的,统计时按顺序只计取前 5 项业绩。</p> <p>新技术包括但不限于: BIM、装配式、绿色建筑或其他技术等。</p>
--	--	---

备注: 资信要素不进行评审, 真实性通过公示予以监督。

一、投标人基本情况

企业名称	深圳市嘉景丰建筑工程有限公司	企业曾用名（如有）	无
统一社会信用代码	91440300797976069N		
企业性质	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他		
法定代表人	陆泽标	企业股东信息（主要）	①陆泽标；出资额(万元)：1640； 股东类别：自然人股东； ②赵彦新；出资额(万元)：2460； 股东类别：自然人股东；
主项资质	建筑装修装饰工程专业承包一级、地基基础工程专业承包二级、水利水电工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级	控股管理单位（上下级）	无
企业拥有的专业技术人员规模情况	一级注册建造师数量共 <u>6</u> 人； 1. <u>一级建筑工程</u> 专业 <u>5</u> 人； 2、一级市政公用工程_专业 <u>2</u> 人； 3、 <u>一级水利水电工程</u> 专业 <u>2</u> 人(按全国建筑市场监管公共平台填写) 中级或以上工程师： <u>9</u> 人		

承诺书

致招标人：福田河闸泵改造工程施工

我单位参加福田河闸泵改造工程施工的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为民营企业（填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

法定代表人（签字）：陈泽林



1.1 企业资质



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300797976069N



名称 深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

成立日期 2007年02月08日

类型 有限责任公司

法定代表人 陆泽标

住所 深圳市深汕特别合作区赤石镇园林社区深汕大道边富城大楼一层113号

登记机关

2024年03月13日



重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244013308

企业名称: 深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300797976069N

法定代表人: 陆泽标

注册地址: 深圳市深汕特别合作区赤石镇园林社区深汕大道边富城大楼一层113号

有效期: 至 2028年12月14日

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
水利水电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月18日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypit.gdci.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: D344075619

企业名称: 深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300797976069N

法定代表人: 陆泽标

注册地址: 深圳市深汕特别合作区赤石镇园林社区深汕大道边富城大楼一层113号

有效期: 至 2028年12月29日

资质等级: 地基基础工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年03月22日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypt.gdic.net>



统一社会信用代码：91440300797976069N



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]003602

企业名称：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

法定代表人：陆泽标

单位地址：深圳市深圳特别合作区赤石镇园林社区深汕大道边富城大楼一层113号

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2023年02月15日 至 2026年02月15日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年04月09日

基本存款账户信息

账户名称： 深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

账户号码： 44250100017700004973

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳大浪支行

法定代表人：
(单位负责人) 陆泽标

基本存款账户编号： J5840029086707

建设银行深圳大浪支行

2024 年 04 月 11 日

1.2 注册资金以国家市场监督管理总局的“国家企业信用信息公示系统”网站查询结果为准。

The screenshot displays the National Enterprise Credit Information Publicity System (国家企业信用信息公示系统) website. The header includes navigation links for Home, Enterprise Information Reporting, Information Announcements, Key Industry Enterprises, Navigation, and Login/Registration. The main content area features the company profile for 深圳市嘉景丰建筑工程有限公司 (Shenzhen Jiasheng Feng Construction Engineering Co., Ltd.), which is in a '存续 (在营、开业、在册)' (Active) status. The registration capital is listed as 4100,000,000 RMB and is highlighted with a red box. The system also provides options to send reports, share information, and print information. Below the profile, there are tabs for various types of information, with '营业执照信息' (Business License Information) selected. The business license details include the company name, representative, establishment date, and registration status. A notice at the bottom explains that the system publishes business license information in accordance with relevant regulations.

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

深圳市嘉景丰建筑工程有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300/9/9/6069N
注册号:
法定代表人: 陆泽标
登记机关: 深圳市市场监督管理局深圳监管局
成立日期: 2007年02月08日

发送报告
信息分享
信息打印

工商信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

- 统一社会信用代码: 91440300/9/9/6069N
- 注册号:
- 类型: 有限责任公司
- 注册**资本: 4100,000,000元人民币**
- 登记机关: 深圳市市场监督管理局深圳监管局
- 住所: 深圳市深汕特别合作区赤石镇同林社区深汕人信坊富城人楼一层113号
- 经营范围: 水利水运工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、地基基础工程专业承包、建筑装饰装修工程专业承包、建筑工程施工、边坡地质灾害治理工程、公路工程、港口与航道工程、电力工程、通信工程、机电工程、管道工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、建筑机电安装工程、园林古建筑工程、城市及道路照明工程、机电设备安装工程、体育场地设施工程、园林绿化工程、特种专业工程、建筑装饰工程设计专项乙级, 建筑劳务分包。
- 提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgkn/djzq/arl/2023/arl_9c67139da37a46fc8955d42d1130947b2.html

请登录后查看更多信息

1.4 注册类人员截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看 

深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300797976069N	企业法定代表人	陆圣标
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市深汕特别合作区赤石镇园林社区深汕大道边富城大楼一层113号		



企业资质资格
注册人员
工程项目
业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
失信联合惩戒记录
变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	建筑业企业资质	D244013308	水利水电工程施工总承包二级	2024-03-18	2028-12-14	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
2			市政公用工程施工总承包二级				
3			建筑装饰装修工程专业承包一级				
4		D344075619	地基基础工程专业承包二级	2024-03-22	2028-12-29	深圳市住房和建设局	证书信息

深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300797976069N	企业法定代表人	陆泽标
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市深汕特别合作区赤石镇园林社区深汕大道边官城大楼一层113号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	林桂栋	440582199*****11	二级注册造价工程师	B21234400010701	土建
2	张东方	410222198*****11	一级注册造价工程师	B11224400034354	土建
3	林伟文	440781197*****3X	二级注册建造师	粤2442007200903378	建筑工程
4	林伟文	440781197*****3X	二级注册建造师	粤2442007200903378	水利水电工程
5	薄斌	432821197*****1X	二级注册建造师	粤2442010201200309	水利水电工程
6	黎晨	362229199*****72	二级注册建造师	粤2442016201605112	建筑工程
7	黎晨	362229199*****72	二级注册建造师	粤2442016201605112	水利水电工程
8	袁喜连	430481198*****93	二级注册建造师	粤2442016201607627	建筑工程
9	袁喜连	430481198*****93	二级注册建造师	粤2442016201607627	水利水电工程
10	彭昆	420102198*****34	二级注册建造师	粤2442016201703525	水利水电工程
11	袁珂	360203199*****11	二级注册建造师	粤2442017201803556	水利水电工程
12	李瀚林	440582199*****74	二级注册建造师	粤2442020202217807	建筑工程
13	赵家滨	440582199*****73	二级注册建造师	粤2442021202101077	建筑工程
14	付玉静	610526198*****2X	二级注册建造师	粤2442021202129046	市政公用工程
15	许先萍	440582198*****02	二级注册建造师	粤2442022202223301	市政公用工程

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	李睿峰	431003198*****15	一级注册建造师	粤1442010201116617	建筑工程
17	李睿峰	431003198*****15	一级注册建造师	粤1442010201116617	市政公用工程
18	张利麟	431229198*****11	一级注册建造师	粤1442017201848692	水利水电工程
19	刘杏伟	441481199*****71	一级注册建造师	粤1442018201905423	建筑工程
20	刘杏伟	441481199*****71	一级注册建造师	粤1442018201905423	市政公用工程
21	刘杏伟	441481199*****71	一级注册建造师	粤1442018201905423	水利水电工程
22	田相奎	371323198*****18	一级注册建造师	粤1442023202407748	建筑工程
23	张东方	410222198*****11	一级注册建造师	粤1442023202407944	建筑工程
24	英宁	452223199*****33	一级注册建造师	粤1452019202000136	建筑工程

共 24 条

< 1 2 > 前往 2 页



(加盖授予部门钢印有效)

持证人签名: _____

身份证号码: 232126198404250373

编号: A211810012

姓名: 郑旭

性别: 男

出生年月: 1984年04月25日

专业名称: 水利水电工程

资格名称: 高级工程师

资格名称: 2018年9月1日

授予时间: _____

授予部门: _____





粤高取证字第 0702001100510 号

杨楚雄 于二〇〇七年
十二月，经 深圳市水利
水电工程高级专业技术资格
评审委员会评审通过，
具备 水利工程 高级工程师
资格。特发此证

发证机关：广东省人事厅
二〇〇八年一月二十三日

本证书由广西壮族自治区职称改革
工作领导小组批准，广西壮族自治区人
力资源和社会保障厅印制。它表明持证
人具有中级专业技术资格水平。



广西壮族自治区职称改革工作领导小组
广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

证书编号：21707424



(加盖批准机关钢印有效)

管理号：

姓 名 赵彦滨 性 别 男

身份证号 440582199109106373

职称系列 工程系列

资格名称 工程师

专 业 市政公用工程

授予时间 2019年12月

评审机构 工程系列流动专业技术人员
贵港市中级评委会

批准机关(盖章) 贵港市人力资源
和社会保障局

2020年12月11日

	系 列	建筑工程	
	Category	建筑工程	
	专 业	建筑工程	
	Specialism	工程师	
	资 格 名 称	工程师	
	Qualified Title	石职改办字【2021】107号	
	批 文 号	2020年12月11日	
	Approval No.	20200200150186	
	授 予 时 间		
	Date of Conferment		
姓 名	赵彦新	性 别	男
Name	赵彦新	Gender	男
出 生 年 月	1985年07月		
Date of Birth	1985年07月		
工 作 单 位	河北江远安防工程有限公司		
Organization	河北江远安防工程有限公司		



粤中取证字第006102023763号



李春峰 于二〇一〇年
十一月，经深圳市建筑工程
技术工程师资格第二

评审委员会评审通过，
具备施工管理工程师
资格。特发此证

发证机关：

二〇一一年一月二十七日





粤中取证字第080100550156号



林惜顺 于二〇〇七年
九 月，经 深圳市水利
水电工程技术工程师资格

评审委员会评审通过，
具备 水利工程师
资格。特发此证

发证机关：

二〇〇八年 二月 一日





持证人签名:

姓名: 刘杏伟

性别: 男

身份证号: 441481199109164871

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2018年10月20日

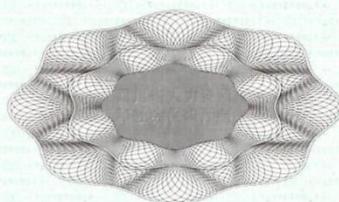
本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有资格水平。



证书编号: B08183011100000023

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.



编号: 31518887
No

姓名 莫丽文

性别 男

身份证号 511121198012280631

专业名称 工程测量

资格名称 工程师



四川省住房和城乡建设厅建筑
评审组织 工程技术中级职务评审委员会

四川省住房和城乡建设厅
审批机关 职称改革工作领导小组

批准文号 川建厅职改办发[2016]31号

批准时间 2015年11月25日

190-0288



单怀彬 132624199404035791

姓名 单怀彬

性别 男

证件号码 132624199404035791

级别 中管级

执业证号 19240384331

发证日期 2024年5月15日

本人签名 _____

职业资格证书管理号 20231004637000000809



190-0288

注册记录

单怀彬 132624199404035791

注册类别: 建筑施工现场安全

聘用单位: 深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

有效期至: 2029年5月15日



注册记录



粤初职证字第 0512055000120H 号

林伟文 于二〇〇四
年十二月，经 台山市建筑
技术初级资格

评审委员会评审通过，
具备 建筑助理工程师
资格。特发此证

发证机关：



二〇〇五年一月十三日

二、投标人近5年同类工程施工业绩

序号	项目名称	项目地点	建设内容	合同价(万元)	合同签订时间	竣工时间	备注
1	2023年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库、碧道设施维抢修工程（一标段）	深圳市龙岗区	负责龙岗河流域（龙岗、宝龙、龙城、坪地街道）26条河（河道长度92.94公里）、屯梓河碧道、同乐河碧道维抢修工作，合同期为1年。	828.99万元	2023年06月02日	2024年05月24日	
2	2024年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库、碧道设施维抢修工程（一标段）	深圳市龙岗区	负责龙岗河流域（龙岗、宝龙、龙城、坪地街道）26条河（河道长度92.94公里）、屯梓河碧道、同乐河碧道维抢修工作，合同期为1年。	771.45万元	2024年07月01日	在建	
3	樟坑径河碧道建设工程（白鹤湖示范段）-勘察、设计、采购、施工总承包（EPC）	深圳市龙华区	项目以樟坑径河白鹤湖段约1公里河道为街体，系统优化河流形态和滨水空间，完善慢行交通、照明休憩等服务设施，主要建设内容河道形态优化、生态驳岸改造、生态净化坝建设、水生物多样性恢复、生态景观节点建设等。包含绿化、道路、场地铺装、小品构筑物、土方、建筑、水利、电气、海绵工程等工程内容。	2035.30万元	2021年05月25日	2022年12月30日	
4	望牛墩镇临港产业园河涌改道工程	东莞市望牛墩镇	本工程设计河道长度1.45千米；设计河底控制宽度为约7-10米，河道总宽度为15~20米；设计河底高程-0.50米，清淤深度约为0.5米，满足近期不裸滩的需求；堤防结构以缓坡为主，堤	633.74万元	2024年10月28日	在建	

			顶高程 2.20~2.50 米, 并进行铺设草皮, 满足近期 5~10 年的使用需求				
5	大盛对面海旧区河堤建设工程工	东莞市麻涌镇	本项目主要为河堤建设工程, 包括新建河道挡墙及河堤路面修建等; 其中新建河道挡墙约 110 米, 高约 3.00 米, 项目总投资约 146 万元。	116.32 万元	2020 年 12 月 19 日	2021 年 5 月 12 日	

1. 2023年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库、碧道设施维抢修工程(一标段)

网址:

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3064985

The screenshot shows the website interface for the National Construction Market Supervision Public Service Platform. The main content area displays the following project information:

2023年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库、碧道设施维抢修工程(一标段)			
项目编号	4403072305120135	省级项目编号	4403072304260003
建设单位	深圳市龙岗排水有限公司	建设单位统一社会信用代码	06387778-2
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	928.11
立项级别	地市级	立项文号	2304-440307-04-05-504425

Additional details from the 'Detailed Information' section:

项目代码	2304-440307-04-05-504425	项目编号	4403072305120135
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-龙岗区
具体地点	龙城街道、龙岗街道、宝龙街道、坪地街道	经纬度	--
立项文号	2304-440307-04-05-504425	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2023-04-25

中标通知书

标段编号：2304-440307-04-05-504425001001

标段名称：2023年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库、碧道设施维抢修工程（一标段）

建设单位：深圳市龙岗排水有限公司

招标方式：公开招标



中标单位：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

中标价：828.987852万元

中标工期：365

项目经理(总监)：刘杏伟

本工程于 2023-05-04 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2023-05-22 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-05-29



查验码：6536878883682202 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

工程编号：LPHDSK-SG-23-06

合同编号：LPHDSK-SG-23-06

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：2023年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库、碧道设施维抢修工程（一标段）

工程地点：深圳市龙岗区辖区

发 包 人：深圳市龙岗排水有限公司

承 包 人：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗排水有限公司

承包人(全称): 深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 2023年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库、碧道设施维抢修工程(一标段)

工程地点: 深圳市龙岗区辖区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 负责龙岗河流域(龙岗、宝龙、龙城、坪地街道)26条河(河道长度92.94公里)、屯梓河碧道、同乐河碧道维抢修工作,合同期为1年(自合同签订之日起计算),本项目没有标底和施工图纸,故具体工程内容及工程量以实际发生的为准,总额达中录上限或达1年合同期合同终止。

资金来源: 财政投入%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他企业自筹 100%。

二、工程承包范围

本工程负责龙岗河流域(龙岗、宝龙、龙城、坪地街道)26条河(河道长度92.94公里)、屯梓河碧道、同乐河碧道维抢修工作;具体包含(1)河道:堤防工程及附属设施零星维修;设施损坏维修;河道水毁、坍塌、滑坡等应急抢险工程;(2)碧道:碧道相关设施维修;(3)标段范围内人工湿地附属设施维抢修;(4)招标方因管理需要指派的其他应急抢修工作。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程:(在口内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长:米;宽:米;高:米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长:米宽:米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长:米宽:米高:米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：；庭院管：米）		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4.其他工程

具体以后续的施工图及清单为准

三、合同工期

计划开工日期：2023年6月2日(实际日期以监理开工令为准，总工期天数不变)；

计划竣工日期：2024年6月2日；

合同工期总日历天数 365 天。

定额工期总日历天数 7 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，符合国家现行工程施工质量验收评定标准的合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写）捌佰贰拾捌万玖仟捌佰柒拾捌元伍角贰分（828.987852 万元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 7（¥7 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） 7（¥7 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 7（¥7 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） 7（¥7 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑨现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑩图纸和技术规格书；

⑪已标价工程量清单；

⑫发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年6月2日；

订立地点：深圳市龙岗区天安数码城3栋A座1101

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式12份,均具有同等法律效力,发包人执8份,承包人执4份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：91440300797976069N

地址：深圳市罗湖区笋岗街道田心社区宝岗北路美芝

视厂1号厂房1栋6层612号

邮政编码：518023

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-82711998

传真：0755-23946492

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳莲花北支

行

账号：44201567100052503968

深圳市龙岗排水有限公司

工程竣工验收报告表

工程名称	2023年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库、碧道设施维抢修工程（一标段）		工程编号	LPHDSK-SG-23-05
开工日期	2023年5月25日	验收日期	2024年5月24日	
建设单位	深圳市龙岗排水有限公司			
监理单位	/			
施工单位	深圳市嘉景丰建筑工程有限公司			
设计单位	/			
勘察单位	/			
工程概况	<p>本工程为龙岗排水2023年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库、碧道设施维抢修工程（一标段）。</p> <p>工程概况如下：本工程负责龙岗河流域（龙岗、宝龙、龙城、坪地街道）26条河（河道长度92.94公里）、屯梓河碧道、同乐河碧道维抢修工作；具体包含（1）河道：堤防工程及附属设施零星维修；设施损坏维修；河道水毁、坍塌、滑坡等应急抢险工程；（2）碧道：碧道相关设施维修；（3）标段范围内人工湿地附属设施维抢修；（4）招标方因管理需要指派的其他应急抢修工作。</p>			
验收结论	<p>经验收，该项目工程已按照甲方要求完成建设，工程运行正常，各分项工程均已通过验收，工程质量评价为“合格”，资料齐全完整，同意工程竣工验收。</p>			
验收人员签名	姓名	工作单位		职务
		深圳市龙岗排水有限公司		
	高阳	深圳市龙岗排水有限公司		
		深圳市龙岗排水有限公司		
	刘东伟	深圳市嘉景丰建筑工程有限公司		项目经理
	黄炳煜	深圳市嘉景丰建筑工程有限公司		技术负责人
		深圳市嘉景丰建筑工程有限公司		
建设单位：	监理单位：	勘察单位：	设计单位：	施工单位：
	(公章)	(公章)	(公章)	
负责人：高阳	负责人：	负责人：	负责人：	负责人：刘东伟
2024年5月24日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	2024年5月24日

龙岗区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗排水有限公司		评价期限	2023年6月8日至2024年6月7日	
承包商 (评价对象)	深圳市嘉景丰建筑工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	水利水电工程施工总承包二级		承包商地址	深圳市深汕特别合作区赤石镇园林社区深汕大道边富城大楼一层113号	
法定代表人	陆泽标	电话	13556561827	项目负责人	刘杏伟 电话 13670102573
工程名称	2023年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库、碧道设施维抢修工程（一标段）		承包范围	本工程负责龙岗河流域（龙岗、宝龙、龙城、坪地街道）26条河（河道长度92.94公里）、屯梓河碧道、同乐河碧道维抢修工作；具体包含（1）河道：堤防工程及附属设施零星维修；设施损坏维修；河道水毁、坍塌、滑坡等应急抢险工程；（2）碧道：碧道相关设施维修；（3）标段范围内人工湿地附属设施维抢修；（4）招标方因管理需要指派的其他应急抢修工作。	
工程地点	深圳市龙岗区辖区		工程合同价	928.11万元	
合同开工日期	2023年6月8日	合同竣工日期	2024年6月7日	合同工期	365日历天
实际开工日期	2023年6月8日	实际竣工日期	2024年6月7日	实际工期	365日历天
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备（14）		12	89	
2	技术经济实力（18）		15		
3	工程实施过程管理（45）		42		
4	工期控制（10）		9		
5	协调配合与服务（13）		11		
监理单位意见（适用于施工履约评价）： <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> 履约评价良好 监理单位（公章）：_____年 月 日 </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价： <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="border: 2px solid red; padding: 5px; text-align: center;">履约评价良好</div> <div style="text-align: right;">  建设单位（公章）：_____年 月 日 </div> </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好（85分≤总分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤总分<84分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分<59分）				
备注					

2 . 2024 年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库、碧道设施维抢修工程（一标段）

中标通知书

标段编号： 2404-440307-04-05-419959001001

标段名称： 2024年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库、碧道设施维抢修工程（一标段）

建设单位： 深圳市龙岗排水有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

中标价： 771.45192万元

中标工期： 365日历天

项目经理（总监）： 蒋斌



本工程于 2024-05-02 在深圳公共资源交易中心 交易集团龙岗分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-06-17



查验码： JY20240531204792

查验网址：<https://www.szggzy.com/ivfw/zbtz.html>

工程编号：LP-HDSK-SG-24-01

合同编号：LP-HDSK-SG-24-01

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：2024年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库、碧
道设施维抢修工程（一标段）

工程地点：深圳市龙岗区辖区

发 包 人：深圳市龙岗排水有限公司

承 包 人：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗排水有限公司

承包人(全称): 深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 2024年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库、碧道设施维抢修工程(一标段)

工程地点: 深圳市龙岗区辖区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本工程为2024年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库、碧道设施维抢修工程(一标段),建安费暂定为905.46万元,负责龙岗河流域(龙岗、宝龙、龙城、坪地街道)26条河(河道长度92.94公里)、屯梓河碧道、同乐河碧道、龙岗河湿地公园维抢修工作。

资金来源: 财政投入%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他企业自筹100%。

二、工程承包范围

包括但不限于负责龙岗河流域(龙岗、宝龙、龙城、坪地街道)26条河(河道长度92.94公里)、屯梓河碧道、同乐河碧道维抢修工作。具体包含(1)河道: 堤防工程及附属设施零星维修; 设施损坏维修; 河道水毁、坍塌、滑坡等应急抢险工程; (2)碧道: 碧道相关设施维修; (3)标段范围内人工湿地附属设施维抢修; (4)招标方因管理需要指派的其他应急抢修工作。合同期为1年(自合同签订之日计算), 本项目没有标底和施工图纸, 故具体工程内容及工程量以实际发生的为准, 总额达中标上限或达1年合同期合同终止。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米

<input type="checkbox"/> 道路工程长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：具体以后续的施工图及清单为准。	

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它)；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙：平方米□其它)；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它)；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统□信息网络系统□其它)；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑□室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数：；庭院管：米)		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它)；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□其它)；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统□信息网络系统□其它)；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4.其他工程

— / —

三、合同工期

计划开工日期：2024年__月__日(实际日期以监理开工令为准，总工期天数不变)；

计划竣工日期：2025年__月__日；

合同工期总日历天数 365 天。

定额工期总日历天数 7 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，符合国家现行工程施工质量验收评定标准的合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写）柒佰柒拾壹万肆仟伍佰壹拾玖元贰角整（771.451920 万元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 元（¥ 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） 元（¥ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 元（¥ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） 元（¥ 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问

题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024年 7月 11日;

订立地点: 深圳市龙岗区天安数码城3栋A座1101

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 12份,均具有同等法律效力,发包人执 8份,承包人执 4份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：91440300797976069N

地址：深圳市深汕特别合作区赤石镇园林社区深汕大
城大楼一层 113 号

邮政编码：518260

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-21019210

传真：0755-21019210

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳大浪支行

账号：44250100017700004973

3. 樟坑径河碧道建设工程（白鸽湖示范段）-勘察、设计、采购、施工总承包（EPC）

中标通知书

标段编号：44031020210030001001

标段名称：樟坑径河碧道建设工程（白鸽湖示范段）- 勘察、设计、采购、施工总承包（EPC）

建设单位：深圳市龙华区观湖街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：上海市水利工程设计研究院有限公司//华东建筑设计研究院有限公司//深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

中标价：2035.300695万元

中标工期：勘察工期：20日历天； 方案设计、初步设计及概算：30日历天； 施工图设计：30日历天； 施工总工期：182日历天。

项目经理(总监)：蒋斌

本工程于 2021-03-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2021-04-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

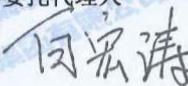
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



日期：2021-04-30

查验码：4910991559294890

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

副本

工程编号：44031020210030001

合同编号：GHQQYY21005

建设项目工程总承包合同

工程名称：樟坑径河碧道建设工程(白鹤湖示范段)- 勘察、设计、采购、
施工总承包 (EPC)

工程地点：深圳市龙华区观湖街道

合同编号：GHQQYY21005

(由承包人编填)

设计、施工证书等级：水利行业甲级、风景园林工程设计专项甲级、 水利水电工程
施工总承包二级

发 包 人：深圳市龙华区观湖街道办事处

承 包 人：上海市水利工程设计研究院有限公司//华东建筑设计研究院有限公司//
深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

签订日期：2021年5月24日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）深圳市龙华区观湖街道办事处

承包人（全称）上海市水利工程设计研究院有限公司//华东建筑设计研究院有限公司//

深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就樟坑径河碧道建设工程(白鹤湖示范段)- 勘察、设计、采购、施工总承包 (EPC) 项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：樟坑径河碧道建设工程(白鹤湖示范段)- 勘察、设计、采购、施工总承包 (EPC)

工程地点：深圳市龙华区观湖街道

工程规模及特征：项目以樟坑径河白鹤湖段约 1 公里河道为载体，系统优化河流形态和滨水空间，完善慢行交通、照明、休憩等服务设施，主要建设内容为河道形态优化、生态驳岸改造、生态净化坝建设、水生物多样性恢复、生态景观节点建设等，包含绿化、道路、场地铺装、小品构筑物、土方、建筑、水利、电气、海绵工程等工程内容。

资金来源：100%政府投资

二、工程总承包范围

承包范围：本次招标内容包含但不限于：勘察、设计、材料设备采购、施工等为完成本项目需要的所有工作内容，以及工程报建及相关服务工作（已另行发包及由招标人招标的除外）。具体招标范围包含但不限于：

(1) 工程勘察：岩土工程勘察、工程测量，施工配合以及按国家有关规定和相关规范要求应由勘察单位完成的工作。

(2) 工程设计：方案设计、初步设计、概算编制、施工图设计、施工配合、竣工图编制以及按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作。承担与设计相关的安全评估咨询、多媒体制作及宣传、专家评审、会务等费用。另须充分考虑现场条件，配合业主进行现场实地踏勘，并在设计中体现（如苗木迁移或砍伐、硬化地面破除等）。负责完成第三方监测、勘察专项审查、交通影响评价、相关安全评估等以及相关报批报建工作。

(3) 施工、材料设备采购、工程设施试运行以及应由中标单位完成的专项咨询论证，材料和构件、部品实体性能检测等为完成本项目需要的所有工作内容（已另行发包及由招标人招标的除外），并向职能部门进行报批等各事项的沟通与办理。

招标人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议，并配合发包人完成相关工作。

三、合同工期

勘察工期：20 日历天；

方案设计、初步设计及概算：30 日历天；

施工图设计：30 日历天；

勘察、设计进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

施工总工期：182 日历天。

(待概算批复后，承包人根据本工程的具体量化指标计算标准工期，报发包人批准后，方为最终的合同工期；施工开工日期以监理工程师发布的施工开工令为准，且相应的施工许可等相关政府审批已全部完成。)

工程开始工作日期：(开工日期以监理工程师发布开工令为准) _____

工程竣工日期：_____

四、工程质量标准

工程设计质量标准：本设计技术及成果符合中华人民共和国现行的技术规定，设计合理使用年限应高于（或等于）国家规定年限。

工程施工质量标准：承包人必须按勘察、设计要求等相关规范标准施工，工程质量符合设计要求，达到国家验收标准“合格”，且不低于深圳市建设规范要求和质量标准及深圳市现行行业验收的标准合格规范和市容环境综合考核标准。

五、签约合同价

合同价格为（暂定）人民币（大写）贰仟零叁拾伍万叁仟零陆元玖角伍分（小写金额：20353006.95元）

其中：

- 1、勘察合同价（暂定）：人民币贰拾伍万肆仟陆佰贰拾元整（大写）整（¥：25.4620万元），下浮率：12%；
- 2、设计合同价（暂定）：人民币壹佰零肆万壹仟陆佰叁拾元整（大写）整（¥：104.1630万元），下浮率： / %；
- 3、其他费合同价（暂定）：人民币 / （大写）整（¥： / 万元），
- 4、建安合同价（暂定）：人民币壹仟玖佰零伍万陆仟柒佰伍拾陆元玖角伍分（大写）整（¥：1905.675695万元），下浮率：11.45%（中标报价下浮率）；

其中不可竞争性费用不下浮。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行勘察、设计、采购、施工总承包（EPC），在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

八、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、仲裁

一方当事人不愿调解或调解不成的，向工程项目所在地的人民法院提起诉讼。

十、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：

- 1、发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后；
- 2、承包人提交履约担保函给发包人后；
- 3、建设行政主管部门备案后。（若有）

十一、合同份数

本合同正本一式肆份，具有同等法律效力，发包人壹份，承包人叁份。副本壹拾伍份，发包人陆份，承包人玖份。

发 包 人：深圳市龙华区观湖街道办事处



(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

陈启梦

电 话：

开户银行：

账 号：

传 真：

电子邮箱：

邮政编码：

承 包 人 (设计单位 1、勘察单位)：上海市水利工程设计研究院有限公司



(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

宏疏印正

电 话：021-32558091

开户银行：中国农业银行股份有限公司上海市分行营业部

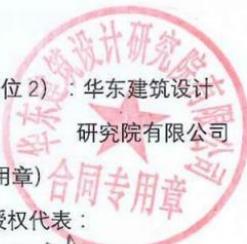
账 号：03332200873002449

传 真：021-32558100

电子邮箱：iu@swedri.com

邮政编码：200061

承 包 人 (设计单位 2)：华东建筑设计研究院有限公司



(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

李国林

电 话：

开户银行：

账 号：

传 真：

电子邮箱：

邮政编码：

承 包 人 (施工单位)：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司



(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

鹤许印尊

电 话：

开户银行：

账 号：

传 真：

电子邮箱：

邮政编码：

合同订立时间：2021 年 5 月 24 日

合同订立地点：深圳市龙华区观湖街道

发 包 人：深圳市龙华区观湖街道办事处



(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

陈启梦

电 话：

开户银行：

账 号：

传 真：

电子邮箱：

邮政编码：

承 包 人 (设计单位 1、勘察单位)：上海市水利工程设计研究院有限公司



(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

宏疏印正

电 话：021-32558091

开户银行：中国农业银行股份有限公司上海市分行营业部

账 号：03332200873002449

传 真：021-32558100

电子邮箱：iu@swedri.com

邮政编码：200061

承 包 人 (设计单位 2)：华东建筑设计研究院有限公司



(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

李国林

电 话：

开户银行：

账 号：

传 真：

电子邮箱：

邮政编码：

承 包 人 (施工单位)：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司



(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

鹤许印尊

电 话：

开户银行：

账 号：

传 真：

电子邮箱：

邮政编码：

合同订立时间：2021 年 5 月 24 日

合同订立地点：深圳市龙华区观湖街道

樟坑径河碧道建设工程（白鹤湖示范段）-勘察、设计、采购、施工总承包（EPC）-勘察、设计、采购、施工总承包（EPC）

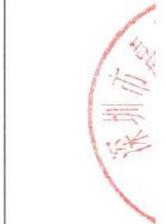
单位工程（合同工程完工）验收
（合同编号 GHQQYY21005）



樟坑径河碧道建设工程（白鹤湖示范段）-勘察、设计、采购、施工总承包（EPC）

单位工程（合同工程完工）验收工作组

2022年12月30日



项目法人：深圳市龙华区观湖街道办事处

建设单位：深圳市龙华区观湖街道办事处

勘察单位：上海市水利工程设计研究院有限公司

设计单位：上海市水利工程设计研究院有限公司
华东建筑设计研究院有限公司

监理单位：公诚管理咨询有限公司

施工单位：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

质量和安全监督机构：深圳市龙华区水务局

验收时间：2022年12月30日

验收地点：樟坑径河碧道建设工程（白鸽湖示范段）项目部

前 言

验收依据:

1. 《水利水电建设工程验收规程》(SL223-2008)；
2. 樟坑径河碧道建设工程（白鸽湖示范段）-勘察、设计、采购、施工总承包（EPC）合同；
3. 由业主提供的施工图纸及其他文件；
4. 国家及地方颁发的强制性条文标准、规范、法规、竣工备案规范；
5. 樟坑径河碧道建设工程（白鸽湖示范段）-勘察、设计、采购、施工总承包（EPC）项目划分。

组织机构:

项目法人：深圳市龙华区观湖街道办事处
建设单位：深圳市龙华区观湖街道办事处
勘察单位：上海市水利工程设计研究院有限公司
设计单位：上海市水利工程设计研究院有限公司
华东建筑设计研究院有限公司
监理单位：公诚管理咨询有限公司
施工单位：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

验收过程:

- 1、会议签到并介绍参加单位及参加人员
- 2、成立验收工作组：组成验收工作组，宣布成员名单，推举验收工作组组长。
- 3、验收工作组组长主持听取各被验收单位汇报
施工单位汇报，自评工程施工质量；
设计单位汇报，明确工程是否满足和达到设计要求；
监理单位汇报，提出现场检查的问题和验收意见；
建设单位汇报管理工作，提出检查的问题和验收审核意见，认定工程施工质量。
- 4、验收工作组成员检查工地实体工程质量
- 5、验收工作组成员检查工程验收资料
检查工程验收资料后发表验收意见，提出建议，讨论并形成验收结论。
- 6、深圳市水务工程质量安全监督站发表监督意见
- 7、验收工作组组长宣布验收结论

一、合同工程概况

（一）合同工程名称及位置

工程名称：樟坑径河碧道建设工程（白鸽湖示范段）-勘察、设计、采购、施工总承包（EPC）

位置：深圳市龙华区观湖街道樟溪社区白鸽湖

（二）合同工程主要建设内容

合同工程包括一个单位工程：樟坑径河碧道建设工程（白鸽湖示范段）

包括四个分部工程：水工分部、水保分部、道路分部、附属分部

主要建设内容有：河道形态优化、生态驳岸改造、生态净化坝建设、水生物多样性恢复、生态景观节点建设等，包含绿化、道路、场地铺装、小品构筑物、土方、建筑、水利、电气、海绵工程等工程内容。

（三）合同工程建设过程

1. 工程开工和完工时间

2022年5月30日开工，2022年11月15日完工。

2. 分部工程完工（验收）时间

2022年11月18日水保分部工程完成并验收合格。

2022年11月21日水工分部工程完成并验收合格。

2022年11月23日道路分部工程完成并验收合格。

2022年11月25日附属分部工程完成并验收合格。

二、验收范围

包括樟坑径河碧道建设工程（白鸽湖示范段）单位工程。

单位工程包括：水工分部工程、水保分部工程、道路分部工程、附属分部工程。

主要建设内容有：河道形态优化、生态驳岸改造、生态净化坝建设、水生物多样性恢复、生态景观节点建设等，包含绿化、道路、场地铺装、小品构筑物、土方、建筑、水利、电气、海绵工程等工程内容。

三、合同执行情况

（一）合同管理：

樟坑径河碧道建设工程（白鸽湖示范段）-勘察、设计、采购、施工总承包（EPC）属区财政投资项目，采用EPC方式（勘察、设计、采购、施工总承包合同）。项目于2021年5月25日完成招投标工作并签订EPC合同，合同价暂定为1905.67万元。2022年1月11日完成概算批复，概算批复总投资1159.98万元，其中建安费920.73万元，项目预算审定价908.71万元。项目主要建设内容包括：道路工程、河道治理工程（护脚修复和过河汀步）、景观工程、园建工程、电气工程、海绵工程、水土保持工程等。

工程无变更，有约165米掏空段因不可抗力因素无法实施：根据《深圳市龙华排水有限公司关于商请处置樟坑径河白鸽湖防汛道段挡墙坍塌和护脚掏空问题的函》、《深圳市龙华区水务局关于尽快组织开展樟坑径河白鸽湖段挡墙隐患整治的函》，龙华排水有限公司和区水务局巡查发现樟坑径河白鸽湖左岸挡墙受连续强降雨影响发生局部坍塌和护脚掏空，坍塌长约60米，护脚掏空长约90米，总长约150米，存在严重安全隐患，现场无法实施。经现场复核实测，实际存在的坍塌及护脚掏空总长约165米，涉及的建设内容包括：新建路面（碎石、透水混凝土、透水砖等）349m²，路缘石155m，路平石155m，栏杆及基础150m等。

（二）工程完成情况和主要工程量：（写几个主要的量）

序号	内容	工程量
1	河道清淤	2200m ³
2	汀步	6处
3	破除重建人行道	2427.37m ²
4	更换人行道透水砖	900m ²
5	河道坡脚修复	938.53m
6	植草沟	421.44m
7	LED景观灯	52盏
8	苗木种植	90株
9	草坪花卉栽植	13126m ²
10	石质栏杆安装	810m
12	电线电缆	2344.88m

四、合同工程质量评定

（一）单位工程质量评定

樟坑径河碧道建设工程（白鸽湖示范段）项目已全面完工，根据《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008），按项目划分的1个单位工程、4个分部工程、227个单元工程，经监理单位、业主及质量监督机构核定质量全部合格，合格率100%，评定该工程项目工程质量等级合格。

（二）工程质量检测情况

1. 原材检测：

透水砖路面检测：透水砖 400×200×60mm 三组，检测合格。

碎石检测：一组，检测合格。

路缘石原材料检测：路缘石 CC30 强度检测一组，检测合格。

管材检测：硬聚氯乙烯（PVC-U）管材（A）检测一组，检测合格。

钢筋原材料检测：Φ12、Φ14 各一组，检测合格。

2. 混凝土抗压试块检测：

混凝土试块抗压强度检测：人行道栏杆基础 C25 混凝土 2 组、河道护脚 C30 混凝土、汀步 C30 混凝土 5 组，检测合格。

五、历次验收遗留问题处理情况

存在问题：无。

处理问题：无。

六、存在的主要问题及处理意见

无。

七、意见和建议

无。

八、结论

验收工作组查看了施工现场，听取了建设、设计、监理、施工单位的介绍，查阅了工程档案资料，认为本工程具备单位工程（合同完工）验收条件，验收结论如下：

1. 项目已按设计文件及施工合同约定完成全部施工任务。
2. 本工程质量检查资料和评定资料齐全，施工过程中未发生质量、安全事故。
3. 本工程包含 1 个单位工程、4 个分部工程、227 个单元工程，经评定全部合格，工程质量达到合格标准。
4. 验收工作组一致认定：樟坑径河碧道建设工程（白鹤湖示范段）-勘察、设计、采购、施工总承包（EPC）单位工程（合同工程完工）验收予以通过。
5. 根据《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）有关规定，验收工作组同意本合同工程通过验收，合同工程质量等级评定为合格。

九、保留意见（应有本人签字）

无。

保留意见人签字：

十、合同工程验收工作组成员签字表

十一、附件施工单位向项目法人移交资料目录

单位工程（合同完工）验收工作组成员签字表

第八页（共八页）

	姓名	单位（全称）	职务和职称	签字
组 长	常常	观湖街道办事处	项目负责人	常常
成 员	吴开	观湖街道办事处	高级工程师	吴开
成 员	吴世益	公诚管理咨询有限公司	总监理工程师	吴世益
成 员	刘兴军	上海市水利工程研究院有限公司	高级工程师	刘兴军
成 员	雷阳	华东建筑设计研究院有限公司	设计工程师	雷阳
成 员	蒋斌	深圳市嘉丰建筑公司	项目经理	蒋斌
成 员	黄光斌	深圳市嘉丰建筑有限公司	现场负责人	黄光斌
成 员				
成 员				
成 员				
成 员				
成 员				
成 员				

4. 望牛墩镇临港产业园河涌改道工程

工程招标公告

公告时间：2024年07月23日至2024年07月30日

投资项目代码：2310-441900-04-01-383024

工程编码（标段编码）：E4419000748008162001001

招标编号：WDAWDD12400621

投资项目名称：望牛墩镇临港产业园河涌改道工程

招标项目名称：望牛墩镇临港产业园河涌改道工程

工程（标段）名称：望牛墩镇临港产业园河涌改道工程

招标方式：公开招标

公告性质：正常公告

资格审查方式：资格后审

招标项目地点：望牛墩

资金来源：政府投资

资金来源构成：100%政府投资

投资金额：6649635.56元

招标范围及规模：本工程设计河道长度1.45千米；设计河底控制宽度为约7-10米，河道总宽度为15~20米；设计河底高程-0.50米，清淤深度约为0.5米，满足近期不裸露的需求；堤防结构以缓坡为主，堤顶高程2.20~2.50米，并进行铺设草皮，满足近期5~10年的使用需求。

招标内容：望牛墩镇临港产业园河涌改道工程按招标图纸及工程量清单所含内容，包括但不限于：土方开挖、土方填筑、抛石护脚、草皮护坡、仿木型弧形板桩、碎石路面、围堰、施工围挡等。以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要求。

合同编号：_____

东莞市水利水电工程施工合同

(2009 版)

工程名称：望牛墩镇临港产业园河涌改道工程

工程地点：东莞市望牛墩镇

建设单位：东莞市望牛墩镇水务工程运营中心

施工单位：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

2024 年 月 日



扫描全能王 创建

合同协议书

东莞市望牛墩镇水务工程运营中心（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施望牛墩镇临港产业园河涌改道工程（项目名称），已接受深圳市嘉景丰建筑工程有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对望牛墩镇临港产业园河涌改道工程（标段名称）的投标，并确定其为中标人。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）履行本合同的相关补充协议；

（2）中标通知书；

（3）承包人投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）（不含本款第（9）项的内容）；

（4）专用合同条款；

（5）通用合同条款；

（6）技术标准和要求及有关技术文件；

（7）招标图纸；

（8）按招标文件的规定已修正且已标价的工程量清单；

（9）招标文件（含补充通知）、招标会议记录（不含本款第（7）、（8）项的内容）；

（10）经双方确认构成本合同组成部分的其他文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价：人民币（大写）陆佰叁拾叁万柒仟叁佰陆拾柒元捌角柒分（¥6337367.87元），其中包含的定额工日工资总额为人民币403684.14元，安全生产措施费人民币110272.01元。

4. 承包人项目经理：林伟文。

5. 工程质量符合国家或行业质量检验评定的合格标准。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人承诺执行监理人开工通知，计划工期为67日历天。

9. 本合同一式壹拾叁份，具有同等效力，甲方持陆份，乙方持叁份，主管部门、市公共资源交易中心、招标代理机构、监理人各持壹份。

10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。



发包人：东莞市望牛墩镇水务工程运营中心



法定代表人或其委托代理人：_____ (签字)

2024年10月28日

地址：东莞市望牛墩镇新景路

电话：0769-88561992

邮政编码：523000

开户名称：_____ / _____

开户银行：_____ / _____

银行账号：_____ / _____

承包人：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司



法定代表人或其委托代理人：_____ (签字)

2024年10月28日

地址：深圳市深汕特别合作区赤石镇园林社

区深汕大道边富城大楼一层 113 号

电话：0755-82711998

邮政编码：518240

开户名称：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

开户银行：东莞农村商业银行望牛墩支行

银行账号：020010190010027813

工人工资账户：

开户名称：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司望牛墩镇临港产业园河涌改造工程

开户银行：东莞农村商业银行望牛墩支行

账号：020010190010027821

核备单位 (盖章)：东莞市水务局

经办人：_____

日期：2024年10月29日



DK- GK-2020-08

东莞市建设工程 中标通知书 (第五联)

深圳市嘉景丰建筑工程有限公司:

根据省、市有关招标投标规定,经 2020 年 12 月 03 日公开招标投标,你单位在 大盛对面海旧区河堤建设工程 工程项目(招标编号: DGMC2020048) 中标。

你单位收到中标通知书后,须在 2021 年 01 月 06 日 17 时 30 分前到 东莞市麻涌镇大盛股份经济联合社 与招标单位签订合同。

工程具体情况如下表:

招标单位	东莞市麻涌镇大盛股份经济联合社		
招标代理机构	东莞市建业工程造价咨询事务所有限公司		
承包工程项目及范围	大盛对面海旧区河堤建设工程按招标图纸及工程量清单所含内容,包括但不限于:基础处理(含抛石挤淤、松木桩加固、混凝土基础等)、栏杆制安、挡墙工程、土方开挖回填、砖墙及台阶砌筑、广场工程、路面回填及浇筑、排水工程等。以上招标范围未尽事宜,请详见招标图纸及工程量清单,并满足设计文件的要求。		
中标报价	壹佰壹拾陆万叁仟贰佰贰拾柒元陆角整 (小写: 1163227.60 元)	下浮率	16.61%
单列部分的安全防护、文明施工措施费	柒万零玖佰柒拾陆元零叁分(小写: 70976.03 元)		
定额工日工资总额	叁拾壹万玖仟柒佰玖拾玖元叁角整(小写: 319799.30 元)		
工程规模	本项目主要为河堤建设工程,包括新建河道挡墙及河堤路面修建等;其中新建河道挡墙约 110 米,高约 3.00 米,项目总投资约 146 万元。		
开、竣工日期	2020-12-08 至 2021-02-16	质量等级	合格
项目经理	蒋斌	证号	粤 2442010201200309
招标单位:  (公章) 法定代表人或其委托代理人: 蒋斌 (签名) 2020 年 12 月 17 日	招标代理机构:  (公章) 法定代表人或其委托代理人: 荣光 (签名) 2020 年 12 月 16 日	交易场所:  (公章)	

说明:本通知一式五份,第一联:行政主管部门、第二联:东莞市麻涌镇招投标服务所、第三联:招标单位、第四联:招标代理机构、第五联:中标单位各执一份,涂改、复印无效。

编号: DGMC2020048

水利水电土建工程施工合同

工程名称: 大盛对面海旧区河堤建设工程
工程地点: 东莞市麻涌镇
发包人: 东莞市麻涌镇大盛股份经济联合社
承包人: 深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

协议书

东莞市麻涌镇大盛股份经济联合社（以下称发包人）拟修建 大盛对面海旧区河堤建设工程，接受了 深圳市嘉景丰建筑工程有限公司（以下称承包人）的投标，双方达成如下协议，并于 2020 年 12 月 17 日签订了本协议书，合同总金额为人民币（大写）壹佰贰拾叁万肆仟贰佰零叁元陆角叁分（中标金额 1163227.60 元+单列部分的安全防护、文明施工措施费 70976.03 元=合同总金额 1234203.63 元）。

- 1、本协议书中的词语涵义与下述第 2 条所列的专用合同条款和通用合同条款中的词语涵义相同。
- 2、本合同包括下列文件：
 - (1) 协议书(包括补充协议)；
 - (2) 中标通知书；
 - (3) 投标报价书；
 - (4) 招标文件；
 - (5) 专用合同条款；
 - (6) 通用合同条款；
 - (7) 技术条款；
 - (8) 图纸；
 - (9) 已标价的工程量清单；
 - (10) 经双方确认进入合同的其他文件。

上列文件汇集并代替了本协议书签订前双方为本合同签订的所有协议、会谈记录以及相互承诺的一切文件。

3、承包人保证按照合同规定全面完成各项承包工作，并承担合同规定的承包人的全部义务和责任。

4、招标人保证按照合同规定付款并承担合同规定的发包人的全部义务和责任。

5、若在工程实施过程中承包人发生了包括但不限于拖欠工人工资或拖欠第三方材料款、工程款或工程事故等紧急情况时，承包人相关负责人不出现或者不配合相关部门处理的，发包人有权直接从应支付给承包人的工程款项中或者从履行银行保函担保金额中支付给施工项目负责人或专业分包人或劳务分包人或者有诉求的第三方，发包人支付的相关款项承包人均予以同意和认可。

6、本协议书经双方法定代表人或其委托代理人签名并分别盖本单位公章后生效。

本合同正本一式 壹拾叁 份，具有同等效力，甲方持 陆 份，乙方持 叁 份，主管部门、东莞市麻涌镇招投标服务所、招标代理机构、监理人各持 壹 份。

发包人(公章)

地址:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

开户名称:

开户银行:

银行账号:

邮政编码:

合同订立时间: 2020年12月19日

合同签订地点: 广东省东莞市

主管部门核备:

核备单位: _____

(公章)

经办人: _____

_____年____月____日

承包人(公章)

地址: 深圳市福田区园岭街道上林社区八卦四路技

术中心大楼903

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-82711998

开户名称: 深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳莲花北支行

银行账号: 44201567100052503968

邮政编码: 518000

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：  大盛对面海旧区河堤建设工程

建设单位（公章）：  东莞市麻涌镇大盛股份联合社

竣工验收日期： 2021年5月11日

发出日期： 2021年5月12日

市政基础设施工程 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	大盛对面海旧区河堤建设工程	工程地点	东莞市麻涌镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	新建河道挡墙及河堤路面修建，其中新建河道挡墙约200米，高约3.00米	工程造价（万元）	123
结构类型	路堤结构	开工日期	2021年3月2日
施工许可证号	/	竣工日期	2021年5月11日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	东莞市麻涌镇大盛股份联合社	总施工单位	深圳市嘉景丰建筑工程有限公司
勘察单位	广东世博生态环境建设有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	广东世博生态环境建设有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	东莞市建设监理有限公司	工程检测单位	/
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2021年5月11日	20121	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见	/	/	/
工程竣工报告	√	√	√
工程质量评估报告	√	√	√
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告	√	√	√
工程质量保修书	√	√	√

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成图纸及工程量清单内的全部项目					
工程质量情况	土建	质量合格				
	设备安装	/				
工程未达到使用功能的部位(范围)	元					
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位			
	(公章)	(公章)	(公章)			
	项目负责人:	总监理工程师: (执业资格证章)	项目负责人: (执业资格证章)			
	年月日	年月日	年月日			
	分包单位	设计单位	勘察单位			
	(公章)	(公章)	(公章)			
	项目负责人: (执业资格证章)	项目负责人: (执业资格证章)	项目负责人: (执业资格证章)			
	年月日	年月日	年月日			

履约情况评价表

业主名称(评价单位)：东莞市麻涌镇大盛股份经济联合社
项目名称：大盛对面海旧区河堤建设工程
中标单位全称：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司
对工程单位的总体评价： <u>满意</u> 满意 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/>
对委派到本项目任职的项目负责人的评价：满意 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/>
质量保证体系建立情况： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
安全管理体系建立情况： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
工程质量效果： <input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
工程施工安全： <input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
文明施工情况： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
服从协调、配合情况： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
施工过程资料整理情况： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
主要施工、管理人员能力： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
机械装备能力： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
需要说明的事项：

评价单位(盖单位公章)

日期：2024年5月12日

三、投标人近 1 年履约评价情况

序号	项目名称	建设单位	评价等级	评价类型	评价时间	备注
1	2023 年龙岗区 龙岗河、观澜 河流域河道、 水库、碧道设 施维抢修工程 (一标段)	深圳市龙岗 排水有限公 司	良好	合同完成履 约评价	2023 年 06 月 8 日至 2024 年 06 月 07 日	
2						
3						

龙岗区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗排水有限公司		评价期限	2023年6月8日至2024年6月7日	
承包商 (评价对象)	深圳市嘉景丰建筑工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	水利水电工程施工总承包二级		承包商地址	深圳市深汕特别合作区赤石镇园林社区深汕大道边富城大楼一层113号	
法定代表人	陆泽标	电话	13556561827	项目负责人	刘杏伟 电话 13670102573
工程名称	2023年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库、碧道设施维抢修工程（一标段）		承包范围	本工程负责龙岗河流域（龙岗、宝龙、龙城、坪地街道）26条河（河道长度92.94公里）、屯梓河碧道、同乐河碧道维抢修工作；具体包含（1）河道：堤防工程及附属设施零星维修；设施损坏维修；河道水毁、坍塌、滑坡等应急抢险工程；（2）碧道：碧道相关设施维修；（3）标段范围内人工湿地附属设施维抢修；（4）招标方因管理需要指派的其他应急抢修工作。	
工程地点	深圳市龙岗区辖区		工程合同价	928.11万元	
合同开工日期	2023年6月8日	合同竣工日期	2024年6月7日	合同工期	365日历天
实际开工日期	2023年6月8日	实际竣工日期	2024年6月7日	实际工期	365日历天
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备（14）		12	89	
2	技术经济实力（18）		15		
3	工程实施过程管理（45）		42		
4	工期控制（10）		9		
5	协调配合与服务（13）		11		
监理单位意见（适用于施工履约评价）： <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> 履约评价良好 监理单位（公章）：_____年 月 日 </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价： <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> 履约评价良好 建设单位（公章）：_____年 月 日 </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好（85分≤总分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤总分<84分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分<59分）				
备注					

四、项目管理机构配备情况表

序号	姓名	注册资格	职称	拟在本项目从事职务	社保验真码	备注
1	刘杏伟	一级建造师注册证书	工程师	项目负责人	详见个人社保明细表	
2	杨楚雄	职称证	高级工程师	技术负责人	详见个人社保明细表	
3	付玉静	专职安全员证书	/	安全负责人	详见个人社保明细表	
4	傅婷婷	岗位证	/	质量负责人	详见个人社保明细表	
5	单怀彬	注册安全工程师	/	安全工程师	详见个人社保明细表	
6	张东方	注册造价师证书	/	造价工程师	详见个人社保明细表	
7	赵彦滨	职称证	工程师	市政工程师	详见个人社保明细表	
8	林伟文	职称证	助理工程师	建筑工程师	详见个人社保明细表	
9	莫丽文	职称证	工程师	测量工程师	详见个人社保明细表	
10	郑旭	职称证	高级工程师	水利水电工程师	详见个人社保明细表	
11	林壮龙	岗位证	/	施工员	详见个人社保明细表	
12	李潮林	专职安全员	/	安全员	详见个人社保明细表	
13	张育玲	岗位证	/	劳资专管员	详见个人社保明细表	
14	李洪林	岗位证	/	施工员	详见个人社保明细表	
15	陆泽标	岗位证	/	质量员	详见个人社保明细表	

16	赵燕珠	岗位证	/	资料员	详见个人 社保明细 表	
17	林惜顺	岗位证	工程师	施工员	详见个人 社保明细 表	
18	陈奕豪	岗位证	/	质检员	详见个人 社保明细 表	
19	许先萍	岗位证	/	材料员	详见个人 社保明细 表	
20	张盛君	岗位证	/	资料员	详见个人 社保明细 表	

(1) 项目负责人：李杏伟



使用有效期: 2024年09月21日
- 2025年03月20日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 刘杏伟

性别: 男

出生日期: 1991年09月16日

注册编号: 粤1442018201905423

聘用企业: 深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-02-17至2025-02-16)

市政公用工程(有效期: 2022-02-17至2025-02-16)

水利水电工程(有效期: 2022-09-02至2025-09-01)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 
签名日期: 2024.9.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2019年07月25日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)0007206

姓 名:刘杏伟

性 别:男

出生年月:1991年09月16日

企业名称:深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2019年09月19日

有效 期:2022年08月26日 至 2025年09月18日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年04月11日





水利水电工程施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

姓 名：刘杏伟

性 别：男

企业名称：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

职 务：水利专项负责人

技术职称：无

证书编号：粤水安B20190000537

首次发证日期：2019年9月25日

有 效 期：2019年9月25日 至 2025年9月24日



普通高等学校

毕业证书



学生 **刘杏伟** 性别 **男**，一九九一年 九 月 十六日生，于二〇一〇年
九 月至二〇一四年 六 月在本校 **土木工程(工程管理)** 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**广东石油化工学院** 校（院）长：



陈洁华

证书编号：116561201405002654

二〇一四年 六 月 二十六日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制





持证人签名:

姓名: 刘杏伟

性别: 男

身份证号: 441481199109164871

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2018年10月20日

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有资格水平。



证书编号: B08183011100000023

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘杏伟

社保电脑号：500280141

身份证号码：441481199109164871

页码：1

参保单位名称：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

单位编号：173797

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	173797	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	173797	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	173797	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	173797	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	173797	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	173797	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	173797	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	173797	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	173797	3523.0	*563.68	*281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	*28.18	*7.05
2024	08	173797	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	173797	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	173797	3523.0	*563.68	*281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	*14.09	3523	*28.18	7.05
2024	11	173797	3523.0	*563.68	*281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	*14.09	3523	*28.18	7.05
合计			6802.79	3477.84			4296.01	1669.42			417.42		110.09	287.22		77.73	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391629a0806eeeu ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
173797

单位名称
深圳市嘉景丰建筑工程有限公司



(2) 技术负责人：杨楚雄



姓名 杨楚雄

性别 男 民族 汉

出生 1962 年 12 月 23 日

住址 广东省深圳市龙岗区布龙
路坂田富豪花园陶怡阁
B13栋201号



公民身份号码 44052719621223157X



中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2018.01.15-长期

深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

关于杨楚雄同志离休返聘的文件

本公司董事会决定：

根据公司经营发展需要和杨楚雄同志本人身体状况及本人意愿，公司决定继续聘用杨楚雄同志担任本公司的管理工作并履行聘用岗位的工作职责。

聘用期限为三年，即 2022 年 12 月至 2025 年 12 月。

深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

2022 年 12 月 01 日





职工电子退休证

姓名：杨楚雄

出生日期：1962年12月23日 性别：男

身份证号码：44052719621223157X

退休日期：2022年12月

退休证号：深职退证字0606402123号

发证机关：深圳市社会保险基金管理局



(3) 安全负责人：付玉静

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2019）0003128

姓名：付玉静

性别：女

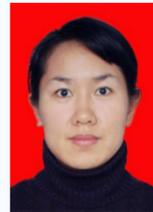
出生年月：1983年04月20日

企业名称：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年05月13日

有效期：2019年05月13日 至 2025年05月12日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年04月11日





SHOT ON MI MIX 2S
AI DUAL CAMERA

成人高等教育

毕业证书



学生 付玉静 性别女，一九八三年四月二十日生，于二〇〇八年三月至二〇一〇年七月在本校 建筑学专业 业余学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校(院)长：

王小佳

批准文号：教[55]高师柳字45号 教直[1992]14号

证书编号：106355201005002754

二〇一〇年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：付玉静

社保电脑号：606901190

身份证号码：61052619830420192X

页码：1

参保单位名称：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

单位编号：173797

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	173797	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	173797	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	173797	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	173797	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	173797	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	173797	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	173797	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	173797	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	173797	3523.0	*563.68	*281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	*28.18	*7.05
2024	08	173797	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	173797	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	173797	3523.0	*563.68	*281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	*14.09	3523	*28.18	7.05
2024	11	173797	3523.0	*563.68	*281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	*14.09	3523	*28.18	7.05
合计			6802.79	3477.84			4296.01	1669.42			417.42		110.09		287.22		77.73

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391629a0806bcch ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
173797

单位名称
深圳市嘉景丰建筑工程有限公司



(4)质量员：傅婷婷



傅婷婷 同志于 2024 年
4 月 11 日至 2024 年 4 月 24 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员质量员（装饰） 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 傅婷婷

身份证号 445281199202273725

证书编号 2401030500313418

工作单位 深圳市嘉景丰建筑工程有限
公司



成人高等教育

毕业证书



学生 傅婷婷 性别女，一九九二年 二 月二十七日生，于二〇一〇年

二 月至二〇一三年 一 月在本校 物流管理

专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学

校（院）长：王迎军

批准文号：(80)教工农字041

证书编号：105615201306001734

二〇一三年 一 月十八 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：傅婷婷

社保电脑号：623185821

身份证号码：445281199202273725

页码：1

参保单位名称：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

单位编号：173797

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	173797	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	173797	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	173797	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	173797	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	173797	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	173797	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	173797	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	173797	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	173797	3523.0	*563.68	*281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	*28.18	*7.05
2024	08	173797	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	173797	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	173797	3523.0	*563.68	*281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	*14.09	3523	*28.18	7.05
2024	11	173797	3523.0	*563.68	*281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	*14.09	3523	*28.18	7.05
合计			6802.79	3477.84			4296.01	1669.42			417.42		110.09		287.22		77.73

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391629a0806e658 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
173797

单位名称
深圳市嘉景丰建筑工程有限公司



(5) 安全工程师：单怀彬

190-0288



单怀彬 132624199404035791

姓名 单怀彬

性别 男

证件号码 132624199404035791

级别 中管级

执业证号 19240381331

发证日期 2024年5月15日

本人签名 _____

职业资格
证书管理号 20231004637000000809



190-0288

注册记录

单怀彬 132624199404035791

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

有效期至：2029年5月15日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：单怀彬

社保电脑号：815158271

身份证号码：132624199404035791

页码：1

参保单位名称：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

单位编号：173797

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	173797	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	05	173797	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	06	173797	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	173797	3523.0	*528.45	*281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	*28.18	*7.05
2024	08	173797	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	173797	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	173797	3523.0	*528.45	*281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	*14.09	3523	*28.18	*7.05
2024	11	173797	3523.0	*528.45	*281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	*14.09	3523	*28.18	*7.05
合计			4227.6	2254.72			777.04	259.04			259.04		100.03		225.44	56.4	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391629a0808ee4k ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
173797单位名称
深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

(6) 造价师：张东方

	姓名： <u>张东方</u>
	身份证号码： <u>410222198508162011</u>
	性别： <u>男</u>
	专业： <u>土木建筑</u>
	聘用单位： <u>河南省商梁建筑工程有限公司</u>
证书编号： <u>建[造]11224100067566</u>	颁发机关盖章： 
初始注册日期： <u>2022</u> 年 <u>02</u> 月 <u>17</u> 日	发证日期： <u>2022</u> 年 <u>10</u> 月 <u>29</u> 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册：	第二次延续注册：	现聘用单位：	现聘用单位：
		(张东方)	
		深圳市嘉影丰建筑工程有限公司	
有效期至：	有效期至：	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关	注册受理机关	公章	公章
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日
2024		2024	10 29
第三次延续注册：	第四次延续注册：	现聘用单位：	现聘用单位：
有效期至：	有效期至：	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关	注册受理机关	公章	公章
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

姓名 张东方

性别 男 民族 汉

出生 1985年8月16日

住/址 河南省通许县竖岗镇中牟
王村171号



公民身份号码 410222198508162011



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 通许县公安局

有效期限 2016.03.16-2036.03.16

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张东方

社保电脑号：816246190

身份证号码：410222198508162011

页码：1

参保单位名称：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

单位编号：173797

缴费单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	173797	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523.0	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	173797	3523.0	*528.45	*281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523.0	*14.09	3523	*28.18	*7.05
2024	11	173797	3523.0	*528.45	*281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523.0	*14.09	3523	*28.18	*7.05
合计			1585.35	845.52			291.39	97.14			97.14		42.27	84.54			21.15

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391629a0808be3e ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 173797 单位名称 深圳市嘉景丰建筑工程有限公司



(7) 市政工程工程师：赵彦滨



普通高等学校

毕业证书



学生 赵彦滨 性别男，一九九一年九月十日，于二〇一〇年
九月至二〇一四年七月在本校 工程管理 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东技术师范学院天河学院 校（院）长：

王培林

证书编号：126681201405001479

二〇一四年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵彦滨

社保电脑号：642478701

身份证号码：440582199109106373

页码：1

参保单位名称：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

单位编号：173797

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	05	173797	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	28.18	7.05
2024	06	173797	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	28.18	7.05
2024	07	173797	3523.0	*563.68	*281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	*14.09	*28.18	*7.05
2024	08	173797	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	28.18	7.05
2024	09	173797	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	28.18	7.05
2024	10	173797	3523.0	*563.68	*281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	*14.09	*28.18	*7.05
2024	11	173797	3523.0	*563.68	*281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	*14.09	*28.18	*7.05
合计			3945.76	1972.88			2266.25	906.5			226.66		90.17	97.26	49.35	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391629a0807c8a8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 173797 单位名称 深圳市嘉景丰建筑工程有限公司



(8) 助理工程师：林伟文



普通高等学校

毕业证书



学生 林伟文 性别 男，一九七七年十一月六日生，于二〇〇八年三月至二〇一〇年一月在本校网络教育学院土木工程(专升本)专业二年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名: 华南理工大学

校(院)长:

李元元

证书编号: 105617201005000304

二〇一〇年一月二十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林伟文

社保电话号：635393663

身份证号码：44078119771106313X

页码：1

参保单位名称：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

单位编号：173797

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	173797	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	173797	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	173797	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	173797	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	173797	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	173797	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	173797	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	173797	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	173797	3523.0	*528.45	*281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	*28.18	*7.05
2024	08	173797	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	173797	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	173797	3523.0	*528.45	*281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	*14.09	3523	*28.18	*7.05
2024	11	173797	3523.0	*528.45	*281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	*14.09	3523	*28.18	*7.05
合计			6368.06	3477.84			1252.13	417.42			417.42		110.09		287.22		77.73

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391629a0806fbd1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
173797

单位名称
深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

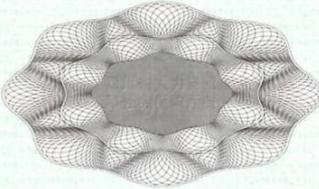


(9)测量工程师：莫丽文

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

四川省人力资源和社会保障厅
Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province
5101008229849



编号：31518887
No

姓名 莫丽文

性别 男

身份证号 511121198012280631

专业名称 工程测量

资格名称 工程师

417



四川省住房和城乡建设厅建筑
评审组织 工程技术中级职务评审委员会

四川省住房和城乡建设厅
审批机关 职称改革工作领导小组

批准文号 川建厅职改办发[2016]31号

批准时间 2015年11月25日

普通高等学校

毕业证书



学生 莫丽文 性别 男 ， 1980 年 12 月 28 日生，于 2012
年 9 月至 2015 年 1 月在本校 网络教育 建筑工程管理 专业
2.5 年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

586

证书编号：106137201506005684

2015 年 1 月 10 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：莫丽文

社保电脑号：815158300

身份证号码：511121198012280631

页码：1

参保单位名称：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

单位编号：173797

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	173797	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	05	173797	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	06	173797	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	173797	3523.0	*528.45	*281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	*7.05
2024	08	173797	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	173797	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	173797	3523.0	*528.45	*281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	*28.18	7.05
2024	11	173797	3523.0	*528.45	*281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	*28.18	*7.05
合计				4227.6	2254.72			777.04	259.04			259.04			100.03	225.44	56.4

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391629a0806c86w ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 173797 单位名称 深圳市嘉景丰建筑工程有限公司



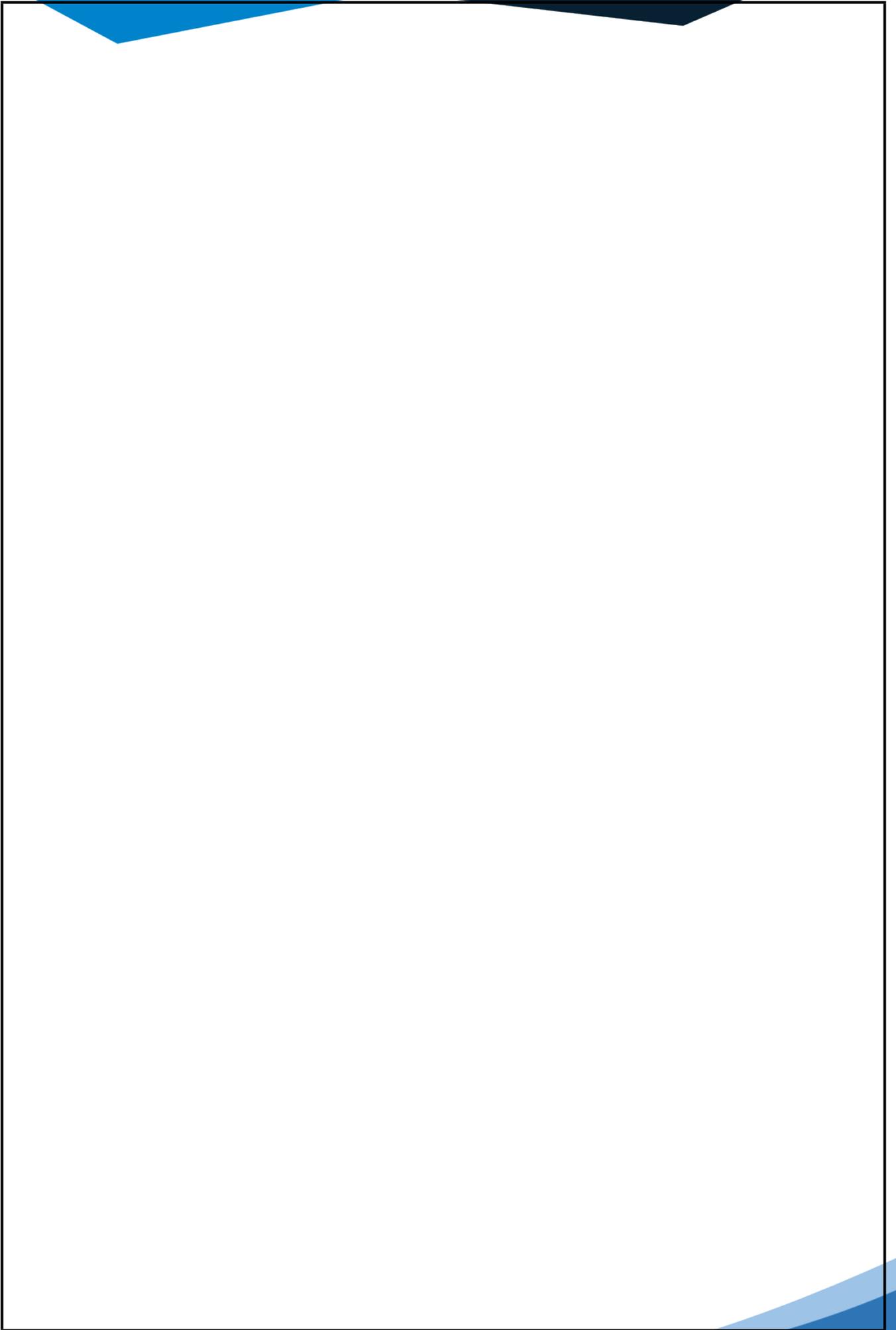
(10) 水利水电工程师：郑旭

 (加盖授予部门钢印有效)	姓名：郑旭
	性别：男
	出生年月：1984年04月25日
	专业名称：水利水电工程
	资格名称：高级工程师
	资格名称：2018年9月1日
	授予时间：
持证人签名：	授予部门： 
身份证号码：232126198404250373	
编号：A211810012	

普通高等学校		20034695
毕业证书		
学生 郑旭	性别男，一九八四年四月廿五日生，	于二〇〇三年九月至二〇〇七年六月在本校 计算机科学与技术 专业
四年制本科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校名：黑龙江大学	校(院)长：卿衣俊	
证书编号：102121200705001149		二〇〇七年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑旭

社保电脑号：815158723

身份证号码：232126198404250373

页码：1

参保单位名称：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

单位编号：173797

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	173797	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	05	173797	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	06	173797	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	173797	3523.0	*528.45	*281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	*28.18	*7.05
2024	08	173797	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	173797	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	173797	3523.0	*528.45	*281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	*14.09	3523	*28.18	*7.05
2024	11	173797	3523.0	*528.45	*281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	*14.09	3523	*28.18	*7.05
合计				4227.6	2254.72			777.04	259.04			259.04	100.03		225.44		56.4



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391629a0808d8b3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

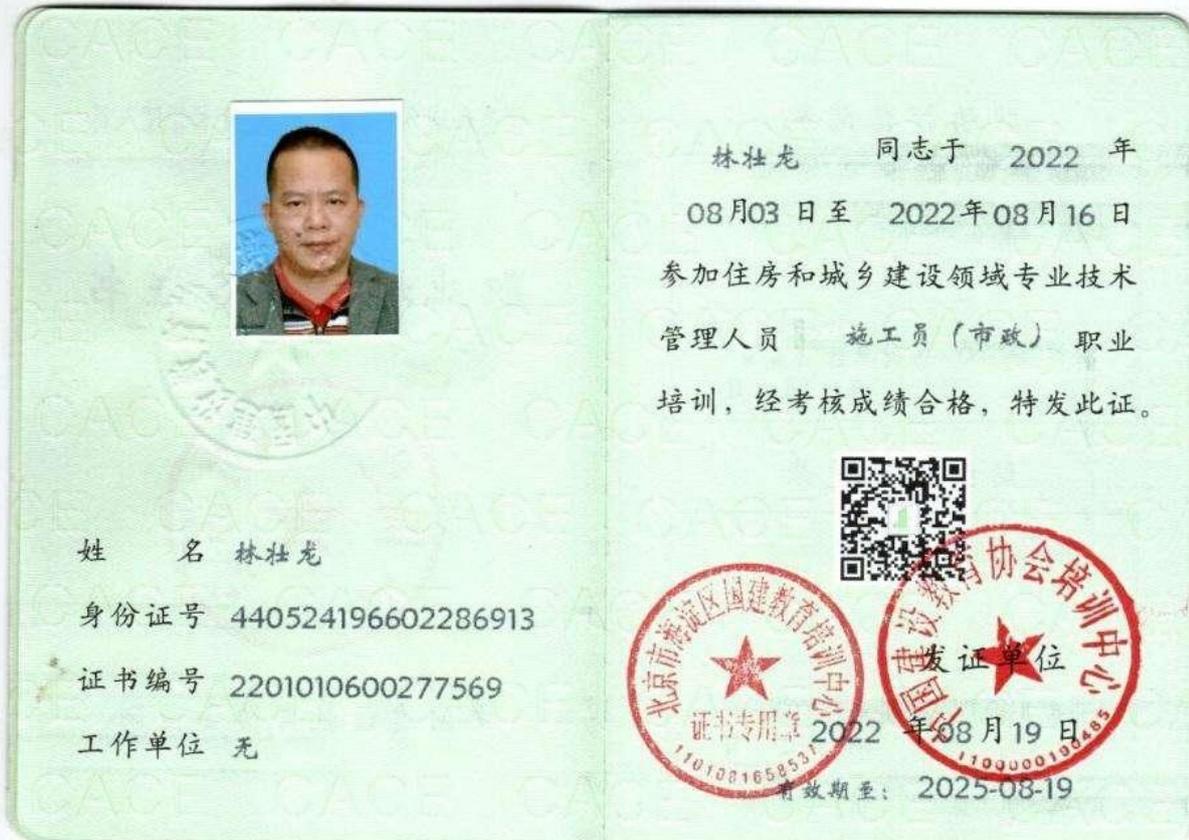
单位编号
173797

单位名称
深圳市嘉景丰建筑工程有限公司



深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年12月23日

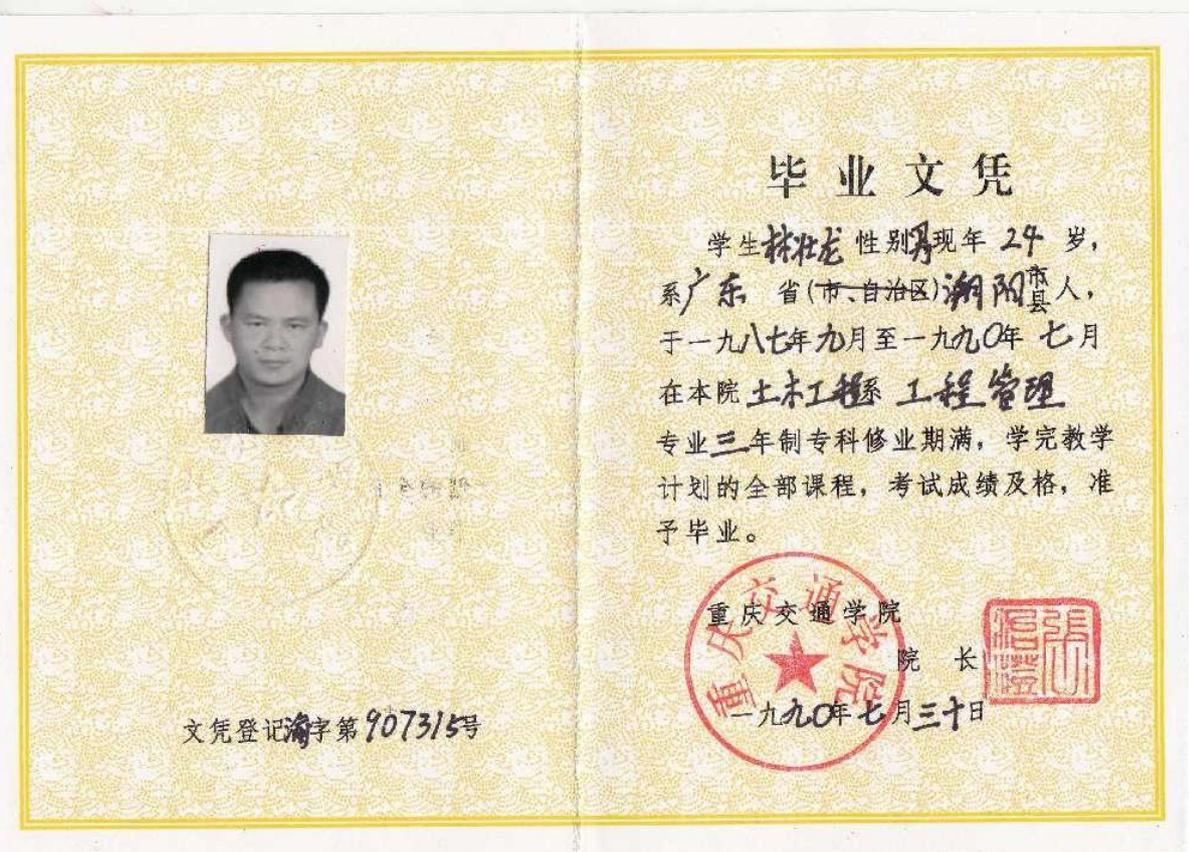
(11) 施工员：林壮龙



林壮龙 同志于 2022 年 08月03 日至 2022年08月16 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 施工员（市政） 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 林壮龙
身份证号 440524196602286913
证书编号 2201010600277569
工作单位 无

北京市通州区住建教育协会
证书专用章 2022 年 08 月 19 日
有效期至：2025-08-19



毕业文凭

学生林壮龙 性别男 现年 24 岁， 系广东省（市、自治区）潮阳^市人， 于一九八七年九月至一九九〇年七月 在本院土木工程 工程管理 专业三年制专科修业期满，学完教学 计划的全部课程，考试成绩及格，准 予毕业。

重庆交通学院 院长
一九九〇年七月三十日

文凭登记渝字第 907315 号



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林壮龙

社保电脑号：60604454

身份证号码：440524196602286913

页码：1

参保单位名称：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

单位编号：173797

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	173797	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	173797	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	173797	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	173797	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	173797	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	173797	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	173797	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	173797	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	173797	3523.0	*563.68	*281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	*28.18	*7.05
2024	08	173797	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	173797	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	173797	3523.0	*563.68	*281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	*14.09	3523	*28.18	7.05
2024	11	173797	3523.0	*563.68	*281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	*14.09	3523	*28.18	7.05
合计			6802.79	3477.84			4296.01	1669.42			417.42		110.09		287.22		77.73

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391629a0808611s ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
173797

单位名称
深圳市嘉景丰建筑工程有限公司



(12) 安全员：李潮林



水利水电工程施工企业专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

姓 名：李潮林

性 别：男

企业名称：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

职 务：专职安全员

技术职称：无

证书编号：粤水安C20240000587

首次发证日期：2024年9月9日

有 效 期：2024年9月9日 至 2027年9月8日





水利水电工程施工现场管理人员培训合格证书



姓名：李潮林

身份证号：440582199002126374

证书编号：SGL20244400877

岗位名称及批准日期： 安全员 2024年06月20日

当前状态：正常

工作单位：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

有效期至：2027年06月20日



实时数据，扫码验证

登记单位：

更新日期：2024年06月20日



普通高等学校

毕业证书



学生 李潮林 性别 男，一九九〇年 二 月 十二 日生，于一九二〇〇九年
九月至二〇一三年六 月在本校 工程管理 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长：

证书编号：136561201305001548

二〇一三年 六 月二十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李潮林

社保电脑号：646053659

身份证号码：440582199002126374

页码：1

参保单位名称：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

单位编号：173797

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	173797	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	28.18	7.05	
2024	06	173797	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	28.18	7.05	
2024	07	173797	3523.0	*528.45	*281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	*14.09	3523	*28.18	*7.05
2024	08	173797	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	173797	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	173797	3523.0	*528.45	*281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	*14.09	3523	*28.18	*7.05
2024	11	173797	3523.0	*528.45	*281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	*14.09	3523	*28.18	*7.05
合计			3699.15	1972.88			679.91	226.66			226.66		90.17		197.26	49.35	

社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391629a0807cd9d ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 173797
单位名称 深圳市嘉景丰建筑工程有限公司



(13) 劳资专管员: 张育玲

	姓名: 张育玲 Full Name
	性别: 女 Gender
	身份证号: 440582198609126747 ID No.
	职业工种: 劳资专管员 Occupation Trade
	级别: — Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202404019901 Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号: 091587920244019901 Registration No.	签发日期: 2021年4月26日 Issued Date



普通高等学校

毕业证书



学生 张育玲 性别 女, 一九八六年 九月 十二日生, 于二〇一七年 三月至二〇一九年 七月在本校 网络教育学院 建筑工程管理专业 2.5 年制 专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 重庆大学

校(院)长: 

证书编号: 106117201906207125

二〇一九年 七 月 一 日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张育玲

社保电脑号：636314150

身份证号码：440582198609126747

页码：1

参保单位名称：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

单位编号：173797

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	173797	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	04	173797	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	05	173797	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	06	173797	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	173797	3523.0	*563.68	*281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	*7.05
2024	08	173797	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	173797	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	173797	3523.0	*563.68	*281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	*14.09	3523	*28.18	7.05
2024	11	173797	3523.0	*563.68	*281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	*14.09	3523	*28.18	*7.05
合计			5037.89	2536.56			2913.75	1165.5			291.42		109.89	253.62			63.45

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391629a0807f05j ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 173797 单位名称 深圳市嘉景丰建筑工程有限公司



(14) 施工员：李洪林

李洪林 同志于 2024 年 4 月 11 日至 2024 年 4 月 24 日 参加住房和城乡建设领域专业技术人员 施工员（市政） 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 李洪林
身份证号 440582199109156370
证书编号 2401010600317914
工作单位 深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

北京市西城区中装协项目管理培训中心
培训专用章
1101121005362

建设教育协会
发证单位
2024 年 4 月 26 日
有效期至：2027 年 4 月 26 日
1100000139493

成人高等教育

毕业证书



学生 李洪林 性别 男 ， 一九九一 年 九 月 十 五 日 生，于 二〇一三 年 三 月 至 二〇一五 年 六 月 在 本 校 建筑 工程 技术 专业 函授 学习，修完 专 科 教学 计划 规定 的 全部 课程， 成绩 合格，准予 毕业。

校 名 桂林理工大学
批准文号：(85)教高三字003号
证书编号：105965201506061269

校(院)长：解成林
二〇一五 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：www.chsi.com.cn



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李洪林

社保电脑号：647832103

身份证号码：440582199109156370

页码：1

参保单位名称：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

单位编号：173797

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	173797	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	04	173797	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	05	173797	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	06	173797	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	173797	3523.0	*528.45	*281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	*7.05
2024	08	173797	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	173797	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	173797	3523.0	*528.45	*281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	*28.18	7.05
2024	11	173797	3523.0	*528.45	*281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	*28.18	*7.05
合计			4720.82	2536.56			874.17	291.42			291.42		109.89	253.62			63.45

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391629a0807b65f ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 173797 单位名称 深圳市嘉景丰建筑工程有限公司



(15) 质量员：陆泽标

陆泽标 同志于 2024 年 4 月 11 日至 2024 年 4 月 24 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 质量员（市政） 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。



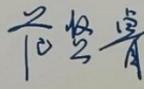
姓名 陆泽标
身份证号 44128319910102039X
证书编号 2401030600318510
工作单位 深圳市嘉景丰建筑工程有限 公司

北京市通州区中装协项目管理培训中心
培训专用章
11011210053621

发证单位
有效期至 2027年4月26日
1101000190433

中央广播电视中等专业学校 毕业证书

学生 陆泽标 ，性别 男 ，
生于一九九一 年 一 月 二 日，
于二〇二三年 十一 月 十八 日在本校
建筑工程施工 专业修完 一 年制
教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长： 

批准文号：教成司 [1997] 34号
注册证号：231105001317
编 号：2108552



中央广播电视中等专业学校
二〇二三年 十一月 十八 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陆泽标

社保电脑号：645173186

身份证号码：44128319910102039X

页码：1

参保单位名称：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

单位编号：173797

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	173797	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	3.64	2600	20.8	5.2
2024	03	173797	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	7.28	2600	20.8	5.2
2024	04	173797	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	7.28	2600	20.8	5.2
2024	05	173797	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	7.28	2600	20.8	5.2
2024	06	173797	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	7.28	2600	20.8	5.2
2024	07	173797	3523.0	*528.45	*281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523.0	14.09	3523.0	*28.18	*7.05
2024	08	173797	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523.0	14.09	3523.0	28.18	7.05
2024	09	173797	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523.0	14.09	3523.0	28.18	7.05
2024	10	173797	3523.0	*528.45	*281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523.0	*14.09	3523.0	*28.18	*7.05
2024	11	173797	3523.0	*528.45	*281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523.0	*14.09	3523.0	*28.18	*7.05
合计			5214.04	2818.4			971.3	323.8			323.8		103.21	244.9			61.25

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391629a0806f205 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
173797

单位名称
深圳市嘉景丰建筑工程有限公司



(16) 资料员：赵燕珠

赵燕珠 同志于 2024 年
4 月 11 日至 2024 年 4 月 24 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员资料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓名 赵燕珠
身份证号 440582198701026386
证书编号 2401050000314548
工作单位 深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

北京市西城区中装协项目管理部
培训专用章
1101121005362

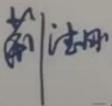
发证单位
2024 年 4 月 26 日
有效期至：2027 年 4 月 26 日
1100000190485

 **国家开放大学**
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书

学生 赵燕珠 ，性别 女 ，
生于 一九八七 年 一 月 二 日，
于 二〇二三 年 七 月 在本校修完
专 科 移动互联应用技术
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，符合
毕业规定，准予毕业。

批准文号：(78)教工农字089号
注册证号：511618202306842688

校长：  学校： 
二〇二三年 七 月 二十 日
110000011428



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵燕珠

社保电脑号：632687299

身份证号码：440582198701026386

页码：1

参保单位名称：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

单位编号：173797

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	173797	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	04	173797	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	05	173797	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	06	173797	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	173797	3523.0	*528.45	*281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	*7.05
2024	08	173797	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	173797	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	173797	3523.0	*528.45	*281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	*28.18	7.05
2024	11	173797	3523.0	*528.45	*281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	*28.18	*7.05
合计			4720.82	2536.56			874.17	291.42			291.42		109.89	253.62			63.45

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391629a0807e059 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 173797 单位名称 深圳市嘉景丰建筑工程有限公司



(17) 施工员：林惜顺



水利水电工程施工现场管理人员培训合格证书



姓名：林惜顺

身份证号：440524197011036351

证书编号：SGL20174401389

岗位名称及批准日期： 施工员 2017年07月21日

当前状态：正常

工作单位：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

有效期至：2026年12月27日



实时数据，扫码验证

登记单位：

更新日期：2023年12月27日





粤中取证字第0801005500156号



林惜顺 于二〇〇七年
九 月，经 深圳市水利
水电工程技术工程师资格

评审委员会评审通过，
具备 水利工程师
资格。特发此证

发证机关：深圳市人事局
二〇〇八年二月十一日







普通高等学校 毕业证书



学生林惜顺性别男 现年二十五岁
于一九九一年九月至一九九五年七月在
本校桥梁工程 专业
五年制专科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名

校(院)长

胡正氏



一九九五年七月二十日

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0135587

证书编号: 00145724

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林惜顺

社保电脑号：624151810

身份证号码：440524197011036351

页码：1

参保单位名称：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

单位编号：173797

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	173797	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	173797	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	173797	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	173797	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	173797	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	173797	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	173797	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	173797	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	173797	3523.0	*528.45	*281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	*9.44	2360	*18.88	*4.72
2024	08	173797	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	173797	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	173797	3523.0	*528.45	*281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	*9.44	2360	*18.88	*4.72
2024	11	173797	3523.0	*528.45	*281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	*9.44	2360	*18.88	*4.72
合计			6368.06	3477.84			4296.01	1669.42			417.42		86.81		240.72		66.08



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391629a08084cbg ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：173797
 单位名称：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司



(18) 施工员：陈奕豪



水利水电工程施工现场管理人员培训合格证书



姓名：陈奕豪

身份证号：440582200012255810

证书编号：SGL202444400932

岗位名称及批准日期： 质检员 2024年06月26日



当前状态：正常

工作单位：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

有效期至：2027年06月26日



实时数据，扫码验证

登记单位：



更新日期：2024年06月26日

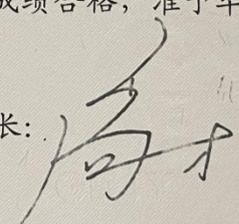


普通高等学校

毕业证书



学生 陈奕豪 性别男,二〇〇〇年十二月二十五日生,于二〇二〇年
三月至二〇二三年一月在本校 酒店管理 专业
三年制专科学学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:  广东新安职业技术学院 校(院)长: 

证书编号: 123251202306000253

二〇二三年一月十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈奕豪

社保电脑号：807754778

身份证号码：440582200012255810

页码：1

参保单位名称：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

单位编号：173797

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	173797	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	28.18	7.05	
2024	06	173797	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	28.18	7.05	
2024	07	173797	3523.0	*563.68	*281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	28.18	*7.05	
2024	08	173797	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	173797	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	173797	3523.0	*563.68	*281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	*28.18	7.05
2024	11	173797	3523.0	*563.68	*281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	*28.18	*7.05
合计			3945.76	1972.88			2266.25	906.5			226.66		90.17	197.26	49.35		

社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391629a08070a44 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 173797 单位名称 深圳市嘉景丰建筑工程有限公司



(19) 材料员：许先萍



水利水电工程施工现场管理人员培训合格证书



姓名：许先萍

身份证号：440582198911156402

证书编号：SGL20174400614

岗位名称及批准日期：
资料员 2017年04月27日
材料员 2023年08月25日

当前状态：正常

工作单位：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

有效期至：2027年06月20日



实时数据，扫码验证

登记单位：

更新日期：2024年06月20日





中央广播电视中等专业学校

毕业证书



(无中央广播电视中等专业学校钢印无效)

批准文号：教成司〔1997〕34号

注册证号：201200506043

No. 0974216



学生 许先萍 ，性别 女 ，
生于一九八九 年十一 月十五 日，
于二〇二〇 年十二月二十五日在本校
建筑工程施工 专业修完一年制
教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 长：

李林曙

中央广播电视中等专业学校

二〇二〇 年十二月二十五日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许先萍

社保电脑号：623662513

身份证号码：440582198911156402

页码：1

参保单位名称：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

单位编号：173797

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	173797	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	173797	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	173797	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	173797	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	173797	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	173797	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	173797	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	173797	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	173797	3523.0	*528.45	*281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	*28.18	*7.05
2024	08	173797	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	173797	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	173797	3523.0	*528.45	*281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	*14.09	3523	*28.18	7.05
2024	11	173797	3523.0	*528.45	*281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	*14.09	3523	*28.18	7.05
合计			6368.06	3477.84			4296.01	1669.42			417.42		110.09		287.22		77.73

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391629a0807d3b1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
173797

单位名称
深圳市嘉景丰建筑工程有限公司



(20) 资料员：张盛君



水利水电工程施工现场管理人员培训合格证书



姓名：张盛君

身份证号：440582198402086645

证书编号：SGL20244400974

岗位名称及批准日期： 资料员 2024年07月02日



当前状态：正常

工作单位：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

有效期至：2027年07月02日



实时数据，扫码验证

登记单位：



更新日期：2024年07月02日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张盛君

社保电脑号：633169233

身份证号码：440582198402086645

页码：1

参保单位名称：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

单位编号：173797

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	173797	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	28.18	7.05	
2024	06	173797	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	28.18	7.05	
2024	07	173797	3523.0	*528.45	*281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	*14.09	3523	*28.18	*7.05
2024	08	173797	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	173797	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	173797	3523.0	*528.45	*281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	*14.09	3523	*28.18	*7.05
2024	11	173797	3523.0	*528.45	*281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	*14.09	3523	*28.18	*7.05
合计			3699.15	1972.88			679.91	226.66			226.66		90.17		197.26	49.35	

社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391629a08080222 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 173797
单位名称 深圳市嘉景丰建筑工程有限公司



深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年12月23日

五、拟派项目经理、技术负责人、安全负责人近 5 年同类工程业绩

序号	拟任岗位	项目名称	项目地点	建设内容	合同价(万元)	竣工验收时间	在该业绩中担任项目职位
1	项目经理	2023 年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库、碧道设施维抢修工程(一标段)	深圳市龙岗	负责龙岗河流域(龙岗、宝龙、龙城、坪地街道)26 条河(河道长度 92.94 公里)、屯梓河碧道、同乐河碧道维抢修工作,合同期为1年。	828.99 万元	2024 年 05 月 24 日	项目经理
2		中顺大围东升堤段大堤灌浆工程	中山市小榄镇	工程主要建设内容为对中顺大围东升堤段大堤进行灌浆,总长 14.6km;对中顺大围堤段五宗水闸两侧引堤进行灌浆加固处理,分别为:新沙水闸、规沙水闸、鸡笼水闸及裕安水闸;修复岷沙水闸破损路面;拆除裕安水闸旁的一座临时泵站及内外引水渠土方回填。	384.58 万元	2023 年 07 月 13 日	项目经理
3	技术负责人	三乡镇肖坑仔水库防渗加固工程	中山市三乡镇	坝体和坝基防渗加固,重建坝顶防浪墙和坝顶路面,重建坝体上游护坡和修整下游护坡、新建贴坡排水、加固溢洪道两侧边坡及新建消力池,重建放水涵进水口及更换闸门和启闭设备、加固现状放水涵管、修缮管理楼设施、完善大坝安全监测设施等。	374.75 万元	2023 年 10 月 26 日	技术负责人
4		火炬开发区白雾围泵站建设工程	中山市火炬开发区	小(1)型工程;水闸排水流量 11.81 立方米/秒,为单孔净宽 6 米自排闸,水闸规模为小(2)型,主要建筑物为 3 级,次要建筑物为 4 级,临时建筑物为 5 级;	1017.66 万元	2023 年 04 月 27 日	技术负责人

				防洪闸及穿堤建筑物设计洪水标准为技术负责人 30 年一遇, 泵站的排涝标准采用 20 年一遇, 24 小时排干不致灾的标准。			
5	安全负责人	广东省揭阳市揭东区云路镇大纱帽矿区建筑用花岗岩矿外部连接临时道路建设和场地表面杂土清除工程施工总承包	广东省揭阳市	广东省揭阳市揭东区云路镇大纱帽矿区建筑用花岗岩矿外部连接临时道路建设和场地表面杂土清除工程施工, 具体详见项目设计图纸。	279.66 万元	2024 年 02 月 26 日	项目负责人
6							

项目经理 1. 2023 年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库、碧道设施维抢修工程（一标段）网址：
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3064985>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项日 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

2023年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库、碧道设施维抢修工程(一标段)

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072305120135	省级项目编号	4403072304260003
建设单位	深圳市龙岗排水有限公司	建设单位统一社会信用代码	06387778-2
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	928.11
立项级别	地市级	立项文号	2304-440307-04-05-504425

项目地址：龙岗街道、龙岗街道、宝龙街道、坪地街道

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工质审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单位信息

项目代码	2304-440307-04-05-504425	项目编号	4403072305120135
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-龙岗区
具体地点	龙城街道、龙岗街道、宝龙街道、坪地街道	经纬度	--
立项文号	2304-440307-04-05-504425	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2023-04-25

中标通知书

标段编号: 2304-440307-04-05-504425001001

标段名称: 2023年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库、碧道设施维抢修工程(一标段)

建设单位: 深圳市龙岗排水有限公司

招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

中标价: 828.987852万元

中标工期: 365

项目经理(总监): 刘杏伟

本工程于 2023-05-04 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2023-05-22 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-05-29



查验码: 6536878883682202 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

工程编号：LPHDSK-SG-23-06

合同编号：LPHDSK-SG-23-06

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：2023年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库、碧道设施维抢修工程（一标段）

工程地点：深圳市龙岗区辖区

发 包 人：深圳市龙岗排水有限公司

承 包 人：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗排水有限公司

承包人(全称): 深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 2023年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库、碧道设施维抢修工程(一标段)

工程地点: 深圳市龙岗区辖区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 负责龙岗河流域(龙岗、宝龙、龙城、坪地街道)26条河(河道长度92.94公里)、屯梓河碧道、同乐河碧道维抢修工作,合同期为1年(自合同签订之日计算),本项目没有标底和施工图纸,故具体工程内容及工程量以实际发生的为准,总额达中录上限或达1年合同期合同终止。

资金来源: 财政投入%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他企业自筹 100%。

二、工程承包范围

本工程负责龙岗河流域(龙岗、宝龙、龙城、坪地街道)26条河(河道长度92.94公里)、屯梓河碧道、同乐河碧道维抢修工作;具体包含(1)河道:堤防工程及附属设施零星维修;设施损坏维修;河道水毁、坍塌、滑坡等应急抢险工程;(2)碧道:碧道相关设施维修;(3)标段范围内人工湿地附属设施维抢修;(4)招标方因管理需要指派的其他应急抢修工作。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程:(在口内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长:米;宽:米;高:米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长:米宽:米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长:米宽:米高:米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：；庭院管：米）		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4.其他工程

具体以后续的施工图及清单为准

三、合同工期

计划开工日期：2023年6月2日(实际日期以监理开工令为准，总工期天数不变)；

计划竣工日期：2024年6月2日；

合同工期总日历天数 365 天。

定额工期总日历天数 7 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 7% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，符合国家现行工程施工质量验收评定标准的合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写）捌佰贰拾捌万玖仟捌佰柒拾捌元伍角贰分（828.987852 万元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）7（¥7元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）7（¥7元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）7（¥7元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）7（¥7元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间： 2023年6月2日；

订立地点： 深圳市龙岗区天安数码城3栋A座1101

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 12份,均具有同等法律效力,发包人执 8份,承包人执 4份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：91440300797976069N

地址：深圳市罗湖区笋岗街道田心社区宝岗北路美芝

视厂1号厂房1栋6层612号

邮政编码：518023

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-82711998

传真：0755-23946492

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳莲花北支

行

账号：44201567100052503968

深圳市龙岗排水有限公司

工程竣工验收报告表

工程名称	2023年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库、碧道设施维抢修工程（一标段）		工程编号	LPHDSK-SG-23-05
开工日期	2023年5月25日	验收日期	2024年5月24日	
建设单位	深圳市龙岗排水有限公司			
监理单位	/			
施工单位	深圳市嘉景丰建筑工程有限公司			
设计单位	/			
勘察单位	/			
工程概况	<p>本工程为龙岗排水2023年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库、碧道设施维抢修工程（一标段）。</p> <p>工程概况如下：本工程负责龙岗河流域（龙岗、宝龙、龙城、坪地街道）26条河（河道长度92.94公里）、屯梓河碧道、同乐河碧道维抢修工作；具体包含（1）河道：堤防工程及附属设施零星维修；设施损坏维修；河道水毁、坍塌、滑坡等应急抢险工程；（2）碧道：碧道相关设施维修；（3）标段范围内人工湿地附属设施维抢修；（4）招标方因管理需要指派的其他应急抢修工作。</p>			
验收结论	<p>经验收，该项目工程已按照甲方要求完成建设，工程运行正常，各分项工程均已通过验收，工程质量评价为“合格”，资料齐全完整，同意工程竣工验收。</p>			
验收人员签名	姓名	工作单位		职务
		深圳市龙岗排水有限公司		
	高阳	深圳市龙岗排水有限公司		
		深圳市龙岗排水有限公司		
	刘东伟	深圳市嘉景丰建筑工程有限公司		项目经理
	黄炳煜	深圳市嘉景丰建筑工程有限公司		技术负责人
		深圳市嘉景丰建筑工程有限公司		
建设单位：	监理单位：	勘察单位：	设计单位：	施工单位：
	(公章)	(公章)	(公章)	
负责人：高阳	负责人：	负责人：	负责人：	负责人：刘东伟
2024年5月24日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	2024年5月24日

龙岗区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	日常履约评价
------	--------

项目经理 2: 中顺大围东升堤段大堤灌浆工程

中顺大围东升堤段大堤灌浆工程
中标通知书

深圳市嘉景丰建筑工程有限公司：

中山市小微镇水务事务中心的中顺大围东升堤段大堤灌浆工程，招标申请号2022410016。我单位委托中科高盛咨询集团有限公司招标，经2022年02月25日评标会评定，我单位同意由贵公司中标，请贵公司自中标通知书发出之日起30日内与我单位接洽签订合同，特此通知。

工程名称	中顺大围东升堤段大堤灌浆工程	建设单位	中山市小微镇水务事务中心
建设地点	中山市小微镇		
招标部分工程规模	对中顺大围东升堤段长度为1.60公里的堤段及沿线5座水闸两侧进行灌浆，拆除临时泵站和修复破损路面等。具体内容以招标人所提供的工程相关施工图和中介预算所界定的所有内容为准，并包含施工图纸及相关资料明示或隐含的工作内容。		
工程内容	对中顺大围东升堤段长度为1.60公里的堤段及沿线5座水闸两侧进行灌浆，拆除临时泵站和修复破损路面等。具体内容以招标人所提供的工程相关施工图和中介预算所界定的所有内容为准，并包含施工图纸及相关资料明示或隐含的工作内容。		
中标价	¥3,845,789.78 元		
工期要求	240日历天		
备注	 建设单位：中山市小微镇水务事务中心（公章） 招标代理：中科高盛咨询集团有限公司（公章） 2022年02月07日 经市水务局招标监管部门备案，备案码：ZDKC202030307001		

现场主要施工人员名单表

序号	姓名	性别	岗位	注册建造师	职称	等级	证书编号	备注
1	刘杏伟	男	技术负责人	建造师	高级工程师		粤1442018201905423	项目经理
2	杨建雄	男	技术负责人	建造师	高级工程师		粤高职证书第0702001100510号	技术负责人
3	张光府	男	施工员	建造师	施工员		SGL20174400432	施工员
4	林盛涛	男	安全员	建造师	安全员		SGL20174400311	安全员
5	郑海金	男	质量员	建造师	质量员		SGL20150801280	质检员

联系人：郭汉坚
联系电话：13432155888



建设单位：中山市小微镇水务事务中心（公章）
 招标代理：中科高盛咨询集团有限公司（公章）
 2022年02月07日

经市水务局招标监管部门备案，备案码：ZDKC202030307001

工程编号: _____

合同编号: 1JFZS2022-01

中顺大围东升堤段大堤灌浆 工程施工承包合同



工程名称: 中顺大围东升堤段大堤灌浆工程

发 包 人: 中山市小榄镇水务事务中心

承 包 人: 深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

签订时间: 2022 年 3 月 23 日

第一节 合同协议书

中山市小榄镇水务事务中心（以下简称“发包人”）为实施 中顺大围东升堤段大堤灌浆工程（项目名称），深圳市嘉景丰建筑工程有限公司已接受（以下简称“承包人”）对中顺大围东升堤段大堤灌浆工程（项目名称）的投标，并确定其为中标人。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 履行合同的相关补充协议（含会议纪要、工程变更、签证等修正文件）；
- (2) 中标通知书；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 招标文件及其补充资料；
- (6) 技术标准、规范和要求（合同技术条款）；
- (7) 图纸；
- (8) 承包人的投标文件及其附件；
- (9) 已标价工程量清单；
- (10) 其它合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定（专用合同条款）次序在先者为准。

3. 签约合同价：人民币（大写）叁佰捌拾肆万伍仟柒佰捌拾玖元柒角捌分（¥ 3845789.78 元）。

4. 承包人项目经理：刘杏伟。

5. 工程质量符合设计要求及《水利水电工程施工质量检验与评定规程》合格或以上标准。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人承诺执行监理人开工通知，计划工期为 240 日历天。

9. 本协议书一式 捌 份，合同双方各执 肆 份。

10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：中山市小榄镇水务事务中心（盖单位章） 承包人：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司（盖单位章）

法定代表人或
其委托代理人：吴浩林（签字）

法定代表人或
其委托代理人：刘杏伟（签字）

2022年3月23日

2022年3月23日

水利水电建设工程
中顺大围东升堤段大堤灌浆工程
合同工程完工验收

鉴 定 书

中顺大围东升堤段大堤灌浆工程
合同工程完工验收工作组

2023年7月13日

水利水电建设工程
中顺大围东升堤段大堤灌浆工程
合同工程完工验收鉴定书

项目法人：中山市小榄镇水务事务中心



设计单位：陕西省水工程勘察规划研究院



监理单位：中申华达建设工程管理有限公司



施工单位：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司



运行管理单位：中山市小榄镇水务事务中心



验收日期：2023年7月13日

验收地点：小榄镇水务事务中心会议室

中顺大围东升堤段大堤灌浆工程 合同工程完工验收鉴定书 前言

1、验收依据

根据《水利水电工程施工质量检验与评定规程》(SL176-2007)、《水利水电建设工程验收规程》SL223-2008 及《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》(SL631-2012、SL632-2012、SL 633-2012、SL 634-2012、SL 635-2012、SL 636-2012、SL 637-2012) 要求, 以及工程有关的合同、设计文件等。

2、组织机构

本次合同工程验收是在全部完成 922 个单元工程, 4 个分部工程, 1 个单位工程验收的基础上, 依据《水利水电建设工程验收规程》SL223-2008 等编制完成了合同工程验收的文件、资料, 并按规定成立了合同工程完工验收工作组。验收工作组由项目法人中山市小榄镇水务事务中心、设计单位陕西省水工程勘察规划研究院、监理单位中中华达建设工程管理有限公司、施工单位深圳市嘉景丰建筑工程有限公司等单位组成。验收主持单位: 中山市小榄镇水务事务中心。

3、验收过程

验收主持单位于 2023 年 7 月 13 日在小榄镇水务事务中心会议室主持召开中顺大围东升堤段大堤灌浆工程合同工程完工验收会议。验收工作组听取了项目法人、设计、施工、监理、运行管理等有关单位的工程建设情况汇报, 审阅了有关报告和资料, 实地检查了工程建设现场。中山市水务局、中山市水利工程质量安全事务中心派员列席了验收会议。在此基础上合同工程验收工作组讨论并宣读合同工程验收鉴定书, 最后工作组验收成员签字。

一、合同工程概况

(一) 合同工程名称及位置

工程名称：中顺大围东升堤段大堤灌浆工程

工程位置：中顺大围东升堤段

(二) 合同工程主要建设内容

1、合同工程主要建设内容

工程主要建设内容为对中顺大围东升堤段大堤进行灌浆，总长14.6km；对中顺大围堤段五宗水闸两侧引堤进行灌浆加固处理，分别为：新沙水闸、蚬沙水闸、鸡笼水闸及裕安水闸；修复蚬沙水闸破损路面；拆除裕安水闸旁的一座临时泵站及内外引水渠土方回填。

(三) 合同工程建设过程

工程开工日期：2022年5月27日

工程完工日期：2022年12月13日

施工工期：240个日历天。

中顺大围东升堤段大堤灌浆工程于2022年5月27日收到监理单位下达的合同项目开工令并正式开工。合同工程共划分为1个单位工程。其中：

2022年7月19日完K0+000~K0+600段灌浆；

2022年7月22日完成K0+600~K1+200段灌浆；

2022年7月26日完成K1+200~K1+800段灌浆；

2022年8月2日完成K1+800~K2+400段灌浆；

2022年8月8日完成K2+400~K3+000段灌浆；

2022年8月16日完成K3+000~K3+600段灌浆；

2022年8月22日完成K3+600~K4+200段灌浆；

2022年8月29日完成K4+200~K4+800段灌浆；

2022年8月26日完成K4+800~K5+010段灌浆；

2022年9月5日完成K5+150~K5+800段灌浆；

2022年9月11日完成K5+800~K6+600段灌浆；

2022年9月16日完成K6+600~K7+400段灌浆；
2022年9月21日完成K7+400~K8+200段灌浆；
2022年9月26日完成K8+200~K9+000段灌浆；
2022年10月4日完成K9+000~K9+500段灌浆；
2022年10月4日完成K9+580~K9+800段灌浆；
2022年10月9日完成K9+800~K10+600段灌浆；
2022年10月14日完成K10+600~K11+400段灌浆；
2022年10月19日完成K11+400~K12+200段灌浆；
2022年10月24日完成K12+200~K13+000段灌浆；
2022年10月29日完成K13+000~K13+800段灌浆；
2022年11月6日完成K13+800~K14+600段灌浆；
2022年9月16日完成新沙水闸两侧引堤灌浆；
2022年10月4日完成蚬沙水闸两侧引堤灌浆；
2022年10月28日完成鸡笼水闸两侧引堤灌浆；
2022年11月14日完成裕安水闸两侧引堤灌浆；
2022年10月19日完成修复蚬沙水闸破损路面；
2022年11月6日完成外江围堰填土；
2022年11月30日完成内外旧渠填土及播撒草籽；
2022年12月13日完成恢复C30砼路面及两侧草皮护坡。

K0+000~K5+050段灌浆分部工程：2022年7月6日开工，2022年8月29日完工。2023年2月22日通过该分部工程验收。

K5+050~K9+540段灌浆分部工程：2022年8月30日开工，2022年10月4日完工，2023年2月22日通过该分部工程验收。

K9+540~K14+600段灌浆分部工程：2022年10月4日开工，2022年11月6日完工，2023年2月22日通过该分部工程验收。

水闸灌浆、大堤修复及其他附属工程：2022年9月6日开工，2022年12月13日完工，2023年2月22日通过该分部工程验收。

在整个施工过程中，按照设计文件要求和相关的施工规范进行施工，如

原材料的复检，中间产品的抽检，施工过程的质检制度的落实等。在施工过程中，无出现工程质量事故及安全事故。2022年12月13日完成合同项目内全部建设内容。

二、验收范围

合同工程完工验收范围包括：中顺大围东升堤段大堤灌浆工程设计图纸的全部内容。

具体为：中顺大围东升堤段大堤灌浆工程单位工程包含的K0+000~K5+050段灌浆分部工程、K5+050~K9+540段灌浆分部工程、K9+540~K14+600段灌浆分部工程、水闸灌浆、大堤修复及其他附属工程。合计共1个单位工程，4个分部工程。

三、合同执行情况

(1)、合同管理

本合同工程通过公开招投标确定施工单位，采用“合同总价”承包方式签定施工承包合同。按照建设程序签定了“水利水电工程质量监督书”，施工过程中严格执行合同各有关条款，项目法人、质检、设计、监理各有关方跟踪到位，施工单位按合同、设计文件及相关规范完成合同工程内容，未发生任何质量与安全事故，建设单位已经按合同规定及时支付工程款，甲乙双方无合同纠纷，合同执行和管理情况良好。

(2)、工程完成情况和完成的主要工程量

工程于2022年12月13日全部完成合同内容，并已通过分部工程和单位工程验收。工程已具备排洪涝、防(潮)洪及通车能力。已具备运行条件，可以投入使用。

本合同工程实际完成主要工程量如下表（见下页）：

主要完成工程量表

序号	工程部位	工程量
1	堤身灌浆（孔深 6m）	16775 个孔
2	4 座水闸两侧引堤灌浆	278 个孔
3	蚬沙水闸地砖铺贴	270m ²
4	外江围堰填土	3200m ³
5	内外旧渠土方回填	4600m ³
6	堤顶土方开挖	1200m ³
7	堤顶土方回填	1200m ³
8	C30 砼路面	140m ²
9	草皮护坡	350m ²

（3）工程变更

因滨涌水闸重建在即，业主要求取消滨涌水闸重建范围内的灌浆施工，包括滨涌水闸两侧的灌浆（共 76 个孔），及大堤 K5+010~K5+150 段堤身灌浆（共 107 个孔）。

（4）结算情况

本工程合同执行情况良好，合同双方均按合同规定和要求履行了各自的义务和职责。

工程施工合同价为 3845789.78 元，工程变更核减金额 106810.80 元，工程送审价为 3738978.98 元（以最终审计为准）。

四、合同工程质量评定

（一）单位、分部、单元工程质量评定

本合同工程监理单位及项目法人评定质量等级为合格，质量监督机构核备质量等级为合格。1 个单位工程质量全部合格，优良率为 0%；4 个分部工程全部达到合格标准，分部工程优良率 25.0%；922 个单元工程，合格率 100%，其中 648 个单元工程评定为优良，单元工程优良率为 70.3%；原材料质量全部合格，中间产品质量全部合格；符合国家和行业技术标准

以及合同约定的标准要求。

工程质量具体评定情况如下：

合同 工程 名称	序 号	单位 工程 名称	单元工程质量统计			分部工程质量统计			单位工程 质量等级
			个数 (个)	其中 优良 (个)	优良率 (%)	个数 (个)	其中 优良 (个)	优良率 (%)	
中顺大围 东升堤段 大堤灌浆 工程	1	中顺大围东 升堤段大堤 灌浆工程单 位工程	922	648	70.3	4	1	25.0	合格

本合同工程的单元工程质量、分部工程质量等级、单位工程质量满足设计要求，达到验收规范标准。

(二) 检测与观测成果分析

(1) 施工单位自检成果

合同工程所用原材料及中间产品已组织进场报审手续，主要原材料及中间产品均已组织施工自检。

- ①压力表校准检测 4 组，试验结果符合规范要求；
- ②土工试验检测 5 组，试验结果符合设计要求。
- ③水泥 42.5R 原材料物理性能检测 2 组，试验结果符合设计要求。
- ④回填土压实度检测 18 组，试验结果符合设计要求。
- ⑤钢筋力学性能检测 2 组，试验结果符合设计要求。
- ⑥砼试块抗压强度检测 1 组，试验结果符合设计要求。

(2) 监理单位平行检测与项目法人第三方检测成果

根据监理规范要求，监理单位与项目法人委托有资质的检测单位，对主要原材料和中间产品进行平行抽检试验和第三方检测。

- ①回填土压实度检测 1 组，试验结果符合设计要求。
- ②水泥 42.5R 原材料物理性能检测 1 组，试验结果符合设计要求。

③砼试块抗压强度检测 1 组，试验结果符合设计要求。

④钻孔常水注水试验检测 50 组，检测结果均满足设计要求。

⑤混凝土抽芯强度及厚度检测各 1 组，检测结果均满足设计要求。

(3)中山市水利工程质量安全事务中心飞行检测成果

中山市水利工程质量安全事务中心委托有资质的检测单位，对本工程大堤灌浆进行钻孔常水注水试验检测，共检测 6 组，检测结果均满足设计要求。

(三)外观质量评定

无

(四)、质量监督单位的工程质量等级核备意见

通过对原始资料进行检查和质量抽查，施工单位能严格按国家有关规范及设计图纸进行施工，质量保证体系较为健全，施工质量检测手段齐备，技术资料较为完整，原材料、中间产品及砼拌和物质量达到合格。经复核，各单元工程、分部工程、单位工程质量全部合格，其中单元工程优良率为 70.3%，分部工程优良率 25.0%，单位工程优良率 0%，施工中未发生过安全和质量事故，以及现场监督检查情况综合评定，达到合同完工验收标准。

五、历次验收遗留问题处理情况

无

六、存在的主要问题及处理意见

无

七、意见和建议

无

八、验收结论

合同工程完工验收工作组通过听取施工、设计、监理、建设单位的汇报，查看了施工现场，查阅了相关工程资料，并进行了充分的讨论，取得了一致的意见：

1、合同工程的所有项目已按批准的设计文件要求施工完成，工程质量符合设计和规范要求。

2、工程质量、投资控制在建设质量目标和初步设计概算投资范围内；

3、工程施工质量检验与评定资料齐全、真实、准确、清晰，资料制备符合档案规定的要求。

4、本合同工程所包含的 1 个单位工程质量全部合格，其中 1 个单位工程为优良，优良率 0%，且未发生过安全 and 质量事故。

5、合同工程施工期及试运行期，各单位工程观测资料分析结果均符合国家和行业技术标准以及合同约定的标准要求。

6、同意中顺大围东升堤段大堤灌浆工程通过合同工程完工验收。

7、同意中顺大围东升堤段大堤灌浆工程交付项目法人使用。

8、本工程实际完工日期为 2022 年 12 月 13 日

九、保留意见

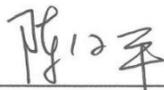
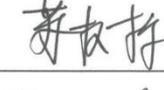
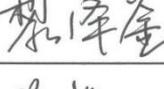
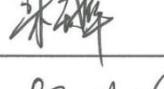
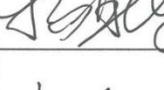
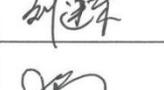
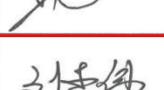
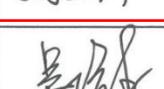
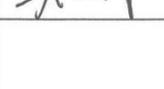
无

保留意见人签字：

十、验收委员会成员签字表（另表附后）

中顺大围东升堤段大堤灌浆工程合同工程完工验收

验收工作组成员签字表

姓 名	单 位	职务和职称	签 字
李伟沛	中山市小榄镇水务事务中心 (建设单位)	高级工程师	
陈汉平	中山市小榄镇水务事务中心 (建设单位)	副主任/工程师	
林志宏	中山市小榄镇水务事务中心 (建设单位)	技术员	
苏权标	中山市小榄镇水务事务中心 (建设单位)	助工	
黎泽鉴	中山市小榄镇水务事务中心 (建设单位)	助工	
梁玉婵	中山市小榄镇水务事务中心 (建设单位)	助工	
杨耿东	陕西省水工程勘察规划研究院 (设计单位)	高级工程师	
刘建东	中申华达建设工程管理有限公司 (监理单位)	总监	
王不穷	中申华达建设工程管理有限公司 (监理单位)	监理员	
刘杏伟	深圳市嘉景丰建筑工程有限公司 (施工单位)	项目经理	
吴境波	中山市小榄镇水务事务中心 (运行单位)	副主任/助工	

十一、附件施工单位向项目法人移交资料目录

- 1、立项申请、审批材料
- 2、招、投标材料
- 3、工程设计材料
- 4、合同文件（包括设计、施工、监理、招标委托、质量监督书等）
- 5、单元工程质量评定资料、分部工程质量评定资料
- 6、分部工程验收鉴书、单位工程施工质量评定表及验收申请报告
- 7、工程建设有关会议记录
- 8、施工材料、工程建设监理资料
- 9、施工图纸、施工技术说明
- 10、各参建单位的工作报告
- 11、其它资料

技术负责人 1 三乡镇肖坑仔水库防渗加固工程。

现场主要施工工人员明细表

序号	姓名	性别	岗位	职称	等级	证书编号	备注
1	蒋斌	男	注册建造师			粤2442010201200309	项目负责人
2	杨楚雄	男	技术负责人	高级工程师		粤高职证字第0702001100510号	
3	张光府	男	施工员			SGL20174400432	
4	林盛涛	男	安全员			SGL20174400311	
5	郑海金	男	质量员			SGL20150801280	

联系人：郭汉坚
联系电话：13432155888



三乡镇肖坑仔水库防渗加固工程
中标通知书

深圳市嘉景丰建筑工程有限公司：
中山市三乡镇水务事务中心的三乡镇肖坑仔水库防渗加固工程，招标申请号2021410615。我单位委托广东信信工程项目管理有限公司，经2021年12月15日评标会评定，我单位同意由贵公司中标，请贵公司自中标通知书发出之日起30日内与我单位接洽签订合同，特此通知。

工程名称	三乡镇肖坑仔水库防渗加固工程	建设单位	中山市三乡镇水务事务中心
建设地点	中山市三乡镇雍陌村		
工程内容	三乡镇肖坑仔水库工程位于中山市三乡镇雍陌村，相应库容18.85万立方米，主要任务为防洪和灌溉，水库工程等级为V等，规模为小(2)型，主要建筑物为5级，次要及临时建筑物为6级。本工程主要建设内容为坝体和坝基防渗加固，重建坝顶防浪墙和坝顶路面，重建坝体上游护坡和修整下游护坡、新建贴坡排水、加固溢洪道两侧边坡及新建消力池，重建放水涵进水口及更换闸门和启闭设备、加固现状放水涵管、修缮管理控设施等。并要求配备石料等防汛物资、完善大坝安全监测设施等。本工程已列入市水利防灾减灾工程建设项目，资金来源由市政财政保障。本项目概算总投资为642.61万元，总工期为9个月。		
中标价	¥3,747,495.19元	质量标准	合格
工期要求	9个月		
备注	本次招标的范围包含建筑工程、机电设备及安装工程、金属结构设备及安装工程、施工临时工程等全部施工内容。关于招标范围的详见施工图纸和工程量清单。		



江门市水利工程质量监督部门备案，项目编号：ZBGC20211224001

工程编号：_____

合同编号：SXZ-XKZSK-SG-01

三乡镇肖坑仔水库防渗加固工程 施 工 承 包 合 同

工程名称：三乡镇肖坑仔水库防渗加固工程

发 包 人：中山市三乡镇水务事务中心

承 包 人：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

签订时间：2022 年 1 月 28 日

第一节 合同协议书

中山市三乡镇水务事务中心（以下简称“发包人”）为实施三乡镇肖坑仔水库防渗加固工程（项目名称），深圳市嘉景丰建筑工程有限公司已接受（以下简称“承包人”）对三乡镇肖坑仔水库防渗加固工程（项目名称）的投标，并确定其为中标人。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 履行合同的相关补充协议（含会议纪要、工程变更、签证等修正文件）；
- (2) 中标通知书；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 招标文件及其补充资料；
- (6) 技术标准、规范和要求（合同技术条款）；
- (7) 图纸；
- (8) 承包人的投标文件及其附件；
- (9) 已标价工程量清单；
- (10) 其它合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定（专用合同条款）次序在先者为准。

3. 签约合同价：人民币（大写）叁佰柒拾肆万柒仟肆佰玖拾伍元壹角玖分（¥ 3747495.19 元）。

4. 承包人项目经理：蒋斌，联系方式：13538887227。

5. 工程质量符合设计要求及《水利水电工程施工质量检验与评定规程》合格或以上标准。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人承诺执行监理人开工通知，计划工期为272日历天。

9. 本协议书一式捌份，合同双方各执肆份。

10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：_____（盖单位公章）

承包人：_____（盖单位公章）

法定代表人或

法定代表人或

其委托代理人：蒋斌（签字）

其委托代理人：蒋斌（签字）

2022年1月28日

2022年1月28日

水利水电工程

三乡镇肖坑仔水库防渗加固工程

合同工程完工验收

鉴 定 书

三乡镇肖坑仔水库防渗加固工程

合同完工验收工作组

2023年10月26日

水利水电工程

三乡镇肖坑仔水库防渗加固工程

项目法人：中山市三乡镇水务事务中心



设计单位：中山市水利水电勘测设计咨询有限公司



监理单位：广东创源工程管理有限公司



施工单位：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司



运行管理单位：中山市三乡镇雍陌村民委员会



验收时间： 2023 年 10 月 26 日

验收地点：项目现场、施工项目部

水利水电工程

三乡镇肖坑仔水库防渗加固工程

前言

1、验收依据

根据《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）、《水利水电建设工程验收规程》SL223-2008 及《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》（SL631-2012、SL632-2012、SL 633-2012、SL 634-2012、SL 635-2012、SL 636-2012、SL 637-2012）要求，以及工程有关的合同、设计文件等。

2、组织机构

合同工程完工验收是在单位工程验收的基础上，依据《水利水电建设工程验收规程》SL223-2008 等编制完成合同工程验收的文件、资料，并按规定成立了合同工程验收工作组。验收工作组由项目法人中山市三乡镇水务事务中心主持、中山市水利水电勘测设计咨询有限公司、广东创源工程管理有限公司、深圳市嘉景丰建筑工程有限公司及中山市三乡镇雍陌村民委员会等单位对三乡镇肖坑仔水库防渗加固工程合同工程进行完工验收。中山市水务局及中山市水利工程质量安全事务中心单位代表列席参加。

3、验收过程

验收会议于2023年10月26日在施工项目部会议室进行，验收工作组听取了项目法人、设计、施工、监理、运行管理等有关单位的工程建设情况汇报，审阅了有关报告和资料，实地检查了工程建设现场。合同工程验收工作组讨论并宣读合同工程完工验收鉴定书，最后工作组验收成员签字。

一、合同工程概况

（一）、合同工程名称及位置

1. 工程名称：三乡镇肖坑仔水库防渗加固工程
2. 工程位置：中山市三乡镇雍陌村

（二）、合同工程主要建设内容

坝体和坝基防渗加固，重建坝顶防浪墙和坝顶路面、重建坝体上游护坡和修整下游护坡、新建贴坡排水、加固溢洪道两侧边坡及新建消力池，重建放水涵进水口及更换闸门和

启闭设备、加固现状放水涵管、修缮管理楼设施、完善大坝安全监测设施等。

(三) 合同工程建设过程

1、单位工程及各分部工程开工、完工日期

随着监理公司 2022 年 3 月 14 日签发的合同项目开工批复，本单位工程 2022 年 3 月 14 日正式开工；单位工程共划分 5 个分部工程，各分部工程开、完工日期如下：

(1) 重建输水涵管及启闭设备安装分部工程 (A-01)：2022 年 3 月 14 日开工，2022 年 9 月 20 日完工。

(2) ▲大坝防渗加固分部工程 (A-02)：2022 年 3 月 14 日开工，2022 年 7 月 21 日完工。

(3) 坝体护坡重建及修复分部工程 (A-03)：2022 年 7 月 14 日开工，2022 年 11 月 26 日完工。

(4) 溢洪道修复分部工程(A-04)：2022 年 4 月 15 日开工，2022 年 12 月 13 日完工。

(5) 大坝安全设施及其它附属分部工程(A-05)：2022 年 8 月 10 日开工，2022 年 12 月 25 日完工。

2、在整个施工过程中，按照设计文件要求和相关的施工规范进行施工，如原材料的复检，中间产品的抽检，施工过程的质检制度的落实等。在施工过程中，无出现工程质量事故及安全事故。

3、截止 2023 年 1 月 6 日完成合同工程内及变更工程全部建设内容。

二、验收范围

1、大坝工程：▲大坝防渗加固、坝体护坡重建及修复共 2 个分部工程。

2、输水工程：重建输水涵管及启闭设备安装分部工程。

3、溢洪道工程：溢洪道修复分部工程。

4、管理设施及其它：大坝安全设施及其它附属分部工程。

三、合同执行情况

1、合同管理单位：

主管部门：中山市水务局

建设单位：中山市三乡镇水务事务中心

质量监督单位：中山市水利工程质量安全事务中心

设计单位：中山市水利水电勘测设计咨询有限公司

监理单位：广东创源工程管理有限公司

施工单位：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

运行单位：中山市三乡镇水务事务中心

2、工程完工情况和完成的主要工程量

土方开挖 950m³；塑性砼防渗墙 1223m³；出水涵、溢洪道、排水沟、防浪墙、步级、挡墙、上游护坡、消力池及排水渠砼等砼共 1050m³；钢筋 26t；水泥 265t；六棱砖 1350m²；铸铁闸门（0.6×0.8mm，门框 0.2t，门板 0.2t）1 套；QL-100-SD 手电两用螺杆式启闭机（含启闭机护罩材质 304，重 0.1t/套；定制螺杆支撑座；φ72 不锈钢拉杆，加长螺杆长 12m，总重 0.5t）1 台；配电启闭机控制箱（SZKZ）1 台；LED 太阳能路灯 50WH=5m，15 套；视频、雨量监控设备各 1 套；水位遥控站设备 1 套等。

3、工程设计变更完成情况

①、根据设计修改变通知单（2022）通知 BG01 号及设计变更预算书 001 号，现场已按设计变更内容完成。

②、根据设计修改变通知单（2022）通知 BG02 号及设计变更预算书 002 号，现场已按设计变更内容完成。

以上两个设计变更，已由中山市水务局同意变更并实施。（详见中水复【2022】75 号文件）

4、合同工期与实际工期

本工程合同工期为 9 个月，开工时间为 2022 年 3 月 14 日，合同要求完工时间为 2022 年 12 月 13 日；实际完工日期为 2023 年 1 月 16 日。

5、结算情况

本工程施工合同金额为¥3747495.19元，设计变更 BG01 号增加金额为¥38387.88元，设计变更 BG02 号增加金额为¥134786.40元，施工结算金额为¥3920669.47元（最终结算以中介审核为准）。

以上为施工单位申报由监理单位审核结算金额，工程最终结算金额以财政部门审核为准。

四、合同工程质量评定

经市水利质安中心确认，本合同工程共划分为 1 个单位工程，单位工程包含 5 个分部工程，各分部工程质量评定如下：

（一）分部工程质量评定：

1、重建输水涵管及启闭设备安装分部工程（A-01）：本分部工程划分 15 个单元工程，经施工自评，监理单位复核，项目法人认定，单元工程全部合格，合格率 100%；其中优良单元工程 11 个，优良率 73.3%，本分部工程施工质量等级评定为优良。

2、▲大坝防渗加固分部工程（A-02）：本分部工程划分 44 个单元工程，经施工自评，监理单位复核，项目法人认定，单元工程全部合格，合格率 100%；其中优良单元工程 34 个，优良率 77.3%；重要隐蔽（关键部位）单元工程共 33 个，其中优良单元工程 24 个，优良率 72.7%。本分部工程施工质量等级评定为优良。

3、坝体护坡重建及修复分部工程（A-03）：本分部工程划分 45 个单元工程，经施工自评，监理单位复核，项目法人认定，单元工程全部合格，合格率 100%；其中优良单元工程 30 个，优良率 66.7%，本分部工程施工质量等级评定为合格。

4、溢洪道修复分部工程（A-04）：本分部工程划分 17 个单元工程，经施工自评，监理单位复核，项目法人认定，单元工程全部合格，合格率 100%；其中优良单元工程 12 个，优良率 70.6%，本分部工程施工质量等级评定为合格。

5、大坝安全设施及其它附属分部工程（A-05）：本分部工程划分 18 个单元工程，经施工自评，监理单位复核，项目法人认定，单元工程全部合格，合格率 100%；其中优良单元工程 11 个，优良率 61.1%，本分部工程施工质量等级评定为合格。

（二）合同工程的单元工程质量、分部工程质量等级、单位工程质量等级评定符合现行《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）、《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）及《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》（SL631-2012、SL632-2012、SL 633-2012、SL 634-2012、SL 635-2012、SL 636-2012、SL 637-2012）要求。

（三）工程质量检测情况

1、施工单位自检：

- （1）钢筋力学性能工艺性能试验 3 组，检测结果满足设计及规范要求。
- （2）水泥检测报告 2 组，检测结果满足设计及规范要求。
- （3）碎石原材检验 1 组，检测结果满足设计及规范要求。
- （4）块石单轴抗压强度、软化系数检验 1 组，检测结果满足设计及规范要求。
- （5）土工布原材检验 1 组，检测结果满足设计及规范要求。
- （6）土方回填击实试验自检 1 组，检测结果满足设计及规范要求。
- （7）回填土方土样分析自检 1 组，检测结果满足设计及规范要求。
- （8）砂料原材检验 3 组，检测结果满足设计及规范要求。

- (9) 土方回填压实度自检 18 组，检测结果满足设计及规范要求。
- (10) 建筑原材-6%水泥石粉试验自检 1 组，检测结果满足设计及规范要求。
- (11) C5 塑性混凝土室内配合比试验自检 1 组，检测结果满足设计及规范要求。
- (12) 氯离子含量检测 4 组，检测结果满足设计及规范要求。
- (13) 电缆检测常规性检测 1 组，检测结果满足设计及规范要求。
- (14) C5 塑性混凝土防渗墙块强度检测 33 组，检测结果满足设计及规范要求。
- (15) 砼试块强度检测 49 组，检测结果满足设计及规范要求。
- (16) 路面水泥石粉垫层厚度检测 3 组，检测结果满足设计及规范要求。

2、监理单位平行检测，检测情况如下：

- (1) 钢筋原材平检 1 组，检测结果合格。
- (2) 氯离子含量平检 1 组，检测结果合格。
- (3) C5 塑性混凝土防渗墙块强度平检 5 组，检测结果合格。
- (4) 砼试块强度平检 12 组，检测结果合格。
- (5) 土方回填压实度平检 2 组，检测结果合格。

3、建设单位第三方检测情况如下：

- (1) 钢筋力学性能工艺性能试验 1 组，检测结果合格；
- (2) C5 塑性混凝土防渗墙芯抗压试验检测 3 段槽段，检测结果合格；
- (3) 防渗墙注水试验检测 2 孔，检测结果合格；
- (4) 土方回填压实度检测 1 组，检测结果合格；
- (5) 砼试块抗压强度平检 1 组，检测结果合格；
- (6) 坝顶 C25 砼路面抽芯 1 组，检测结果合格。

(三) 合同工程质量等级评定意见

合同工程包含 1 个单位工程，根据《水利水电工程施工质量检验与评定规程》(SL176-2007) 的有关规定，经合同工程完工验收工作组对施工现场和施工资料的检查，讨论拟定该合同工程质量等级评定为：合格。

五、历次验收遗留问题处理情况

无。

六、存在的主要问题及处理意见

无。

七、意见和建议

无。

八、结论

三乡镇肖坑仔水库防渗加固工程合同工程已按批准的设计文件及设计变更文件于 2023 年 1 月 16 日全部完成；施工符合规范要求，施工质量检验与评定资料基本齐全，无质量缺陷，至工程完工未发生安全事故，单位工程观测资料分析结果符合国家和行业技术标准以及合同约定标准要求。外观质量合格，工程质量评定为合格，同意通过合同工程完工验收。

九、保留意见

无。

保留意见人签字：

十、合同工程验收工作组成员签字表（附后）

三乡镇肖坑仔水库防渗加固工程工程

合同工程完工验收

验收工作组成员签字表

	姓名	单位(全称)	职务和 职称	签字
成员	朱奕柱	中山市三乡镇水务事务中心	项目负责人	朱奕柱
成员	何加亮	中山市三乡镇雍陌村民委员会	村委副书记	何加亮
成员	方煜华	中山市三乡镇水务事务中心	办事员	方煜华
成员	吴壤	中山市水利水电勘测设计咨询有 限公司	工程师	吴壤
成员	郭欢	中山市水利水电勘测设计咨询有 限公司	工程师	郭欢
成员	李华明	广东创源工程管理有限公司	总监理工程师	李华明
成员	卢健彤	广东创源工程管理有限公司	监理工程师	卢健彤
成员	蒋斌	深圳市嘉景丰建筑工程有限公司	项目经理	蒋斌
成员	杨楚雄	深圳市嘉景丰建筑工程有限公司	技术负责人	杨楚雄

技术负责人 2：火炬开发区白雾围泵站建设工程

项目信息

火炬开发区白雾围泵站建设工程
中标通知书

深圳市嘉景丰建筑工程有限公司：

中山火炬高技术产业开发区水利所火炬开发区白雾围泵站建设工程，招
标申请号2021410583。我单位委托中山市翠城工程管理有限公司招标，经2021年
11月23日评标会评定，我单位同意由贵公司中标，请贵公司自中标通知书发
出之日起30日内与我单位接洽签订合同，特此通知。

工程名称	火炬开发区白雾围泵站建设工程	建设单位	中山火炬高技术产业开发区水利所
建设地点	火炬开发区白雾围涌口		
招标部分	本项目位于火炬开发区白雾围涌口，工程等级为IV等，泵站规模为小(1)型，水闸规模为小(2)型；建筑物级别为3级，次要建筑物级别为4级。水闸设计排洪标准为30年一遇，泵站的排涝标准采用20年一遇；24小时暴雨不致发生内涝。本项目概算总投资1571.01万元，其中招标部分预算金额为12614026.72元。计划工期为365个日历天。		
工程内容	本项目包括建筑工程、机电设备及安装工程、金属结构设备及安装工程、施工临时工程等，具体内容以建设单位提供的设计图纸和预算（或工程量清单）为准。建设单位提供的施工图纸、中介预算及相关资料明示或隐含的工作内容均为本次招标范围，所有调整和变更项目施工单位不得拒绝承担。本项目划分为一个标段。		
中标价	¥10,176,586.55元		
工期要求	365日历天	质量标准	合格
备注	 <p>建设单位：中山火炬高技术产业开发区水利所 招标代理：中山市翠城工程管理有限公司 2021年11月23日</p>		

现场主要施工工人员明细表

序号	姓名	性别	岗位	职称	等级	证书编号	备注
1	林伟文	男	注册建造师			粤2442007200903378	项目负责人
2	杨慧雄	男	技术负责人	高级工程师		粤高职称字第0702001100510号	
3	张光府	男	施工员			SGL20174400432	
4	林蓝涛	男	安全员			SGL20174400311	
5	郑梅金	男	质量员			SGL20150801280	

联系人：郭汉坚
联系电话：13432165888

工程编号：_____

合同编号：LIF2021-02

火炬开发区白雾围泵站建设工程
施 工 承 包 合 同

工程名称：火炬开发区白雾围泵站建设工程

发 包 人：中山火炬高技术产业开发区水利所

承 包 人：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

签订时间：2021年12月20日

签订地点：中山市火炬开发区水利所



第一节 合同协议书

工程编号：_____

合同编号：JJF2021-02

火炬开发区白雾围泵站建设工程

施 工 承 包 合 同

工程名称：火炬开发区白雾围泵站建设工程

发 包 人：中山火炬高技术产业开发区水利所

承 包 人：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

签订时间：2021 年 12 月 20 日

签订地点：中山市火炬开发区水利所

第一节 合同协议书

中山火炬高技术产业开发区水利所（以下简称“发包人”）为实施火炬开发区白雾围泵站建设工程（项目名称），已接受深圳市嘉景丰建筑工程有限公司（以下简称“承包人”）对火炬开发区白雾围泵站建设工程（项目名称）的投标，并确定其为中标人。现发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 履行合同的相关补充协议（含会议纪要、工程变更、签证等修正文件）；
- (2) 中标通知书；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 招标文件及其补充资料；
- (6) 技术标准、规范和要求（合同技术条款）；
- (7) 图纸；
- (8) 承包人的投标文件及其附件；
- (9) 已标价工程量清单；
- (10) 其它合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定（专用合同条款）次序在先者为准。

3. 签约合同价：人民币（大写）壹仟零壹拾柒万陆仟伍佰捌拾陆元伍角伍分（¥10176586.55元）。

4. 承包人项目经理：林伟文。

5. 工程质量符合设计要求及《水利水电工程施工质量检验与评定规程》合格或以上标准。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人承诺执行监理人开工通知，计划工期为365日历天。

9. 本协议书一式拾份，均具有同等效力，合同双方各执伍份。

10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：中山火炬高技术产业开发区水利所

（盖单位章）

法定代表人或

其委托代理人：林伟文（签字）

承包人：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

（盖单位章）

法定代表人或

其委托代理人：李国光（签字）

开户行：建设银行深圳莲花北支行

账号：44201567100052503968

2021年12月20日

_____年____月____日

火炬开发区濠头应急泵站工程

水利水电工程
火炬开发区白雾围泵站建设工程
合同工程完工验收

鉴 定 书

火炬开发区白雾围泵站建设工程
完工验收工作组

2023年4月27日

项目法人：中山火炬高技术产业开发区水利所



设计单位：华设设计集团股份有限公司



监理单位：中山市中科工程建设监理有限公司



施工单位：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司



运行管理单位：中山火炬高技术产业开发区水利所



完工验收日期：2023年4月27日

完工验收地点：现场项目部会议室

前 言

1、验收依据

根据《水利水电工程施工质量检验与评定规程》(SL176-2007)、《水利水电建设工程验收规程》SL223-2008及《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》(SL631-2012、SL632-2012、SL 633-2012、SL 634-2012、SL 635-2012、SL 636-2012、SL 637-2012)要求,以及工程有关的合同、设计文件等。

2、组织机构

本次合同工程验收是在全部完成250个单元工程、6个分部工程的基础上,依据《水利水电建设工程验收规程》SL223-2008等编制完成了合同工程验收的文件、资料,并按规定成立了合同工程完工验收工作组。验收工作组由项目法人中山火炬高技术产业开发区水利所、华设设计集团股份有限公司、中山市中利工程建设监理有限公司、深圳市嘉景丰建筑工程有限公司等单位组成。验收主持单位:中山火炬高技术产业开发区水利所。

3、验收过程

验收主持单位于2023年4月27日在工地现场主持召开火炬开发区白雾围泵站建设工程合同工程完工验收会议,中山火炬高技术产业开发区社区工作和社会事务局、广东伟信工程项目管理有限公司列席参加验收会议,验收工作组听取了项目法人、设计、施工、监理、运行管理等有关单位的工程建设情况汇报,审阅了有关报告和资料,实地检查了工程建设现场。在此基础上合同工程验收工作组讨论并宣读合同工程验收鉴定书,最后工作组验收成员签字。

一、合同工程概况

(一)合同工程名称及位置

1. 工程名称:火炬开发区白雾围泵站建设工程
2. 工程位置:位于火炬开发区白雾涌涌口

(二)合同工程主要建设内容

1. 工程主要建设内容

泵站设计流量2.8立方米/秒,由两台700ZLB-125(0°)半调节式轴流泵组成,配2台Y-315L-8/80kw立式同步电机,单机功率80KW,总装机功率为160KW,工程等级为IV等,泵

站规模为小（1）型工程；水闸排水流量 11.81 立方米/秒，为单孔净宽 6 米自排闸，水闸规模为小（2）型，主要建筑物为 3 级，次要建筑物为 4 级，临时建筑物为 5 级；防洪闸及穿堤建筑物设计洪水标准为 30 年一遇，泵站的排涝标准采用 20 年一遇，24 小时排干不致灾的标准。施工合同价 10176586.55 元。

2. 工程投资及合同工程造价

火炬开发区白雾围泵站建设工程合同总价为 10176586.55 元。

3. 设计变更情况

3.1、取消消力池及下游翼墙高压旋喷桩复合地基，地基处理方案变更为换填砂碎石及块石挤淤方案。换填砂碎石厚 1.5m，-4.60 高程以下抛石挤淤至全风化花岗岩面。为保证挤淤效果和开挖安全，消力池末端设密排松木桩支护，松木桩 尾径 100mm，长 5m，详见图 BWWBZ-SGT-SG-42~45。

3.2、海漫段及防冲槽段翼墙拆除重建，翼墙地基采用抛石挤淤加固，底板为钢筋混凝土，墙身为 M10 浆砌石，顶部及面坡均采用钢筋砼护面压顶，并与现状挡墙衔接；原 1.0m 厚格宾海漫变更为 0.5m 厚框格梁格宾网箱块石海漫，框格采用 C30 砼，框格内填格宾网箱块石，底部 300mm 厚砂碎石垫层改为 800mm 厚 抛石挤淤，以减少开挖深度；防冲槽段左右岸挡墙临水侧设密排松木桩支护，松木桩尾径 100mm，长 5m，详见图 BWWBZ-SGT-SG-42~45。

3.3、为保证施工质量及施工安全，进口段、泵房段、闸室段、出口段底板上 下层钢筋之间增设马凳筋，墙身内外两排钢筋之间增设拉筋，另外增加钢筋加工、安装过程中 3%的损耗量。马凳筋直径比底板受力钢筋小一个规格，间距为 1.5m X 1.5m；拉筋直径为 12mm，间距为 1m X 1m。 2.3、以上变更中山市水务局（中水火炬复字（2022）03 号）文件已批复。

3.4、以上变更中山市水务局（中水火炬复字（2022）03 号）文件已批复。

3.5、根据图纸复算进口段前池段挡墙 1 号筋（C20），为 324 根，总重 4881.71kg，工程量增加 3977.69kg。

3.6、补充泵房段标高 0.55m 预留泵机孔洞板钢筋平面图如下图；复算 0.55m、4.10m 层钢筋量为 13616.55kg，泵房段水工部分总钢筋量 62698.72kg（计 3%损耗，不含马凳筋、拉筋），工程量比中介预算增加 4511.72kg，扣除修改通知单水工 01 号增加的损耗钢筋量，本次泵房钢筋增加 2766.11kg，其中 $\varnothing \leq 10$ 钢筋增加 85.55kg，C12~14 钢筋增加 2508.07kg，C16~25 钢筋增加 172.49kg。

3.7、闸室段楼梯北侧标高 4.2m、8.3m 位置增设横向支撑梁，详见附件 1。

3.8、根据图纸复算出口段消力池两侧挡墙钢筋为20885kg，工程量比中介预算增加7589kg，其中C12~14钢筋增加1824.42kg，C16~25钢筋增加5764.58kg。

3.9、室外混凝土路面按图施工，工程量以实际发生量为准。

3.10、防浪墙做法详图BWVBZ-SGT-SG-46~48。

3.11、摄像机为网络高清一体化球机，按图BWVBZ-SGT-DQ-14施工，实际费用以采购为准。

3.12、交通桥桥面磨耗层改为50~80mm，铺设双向 $\Phi 8@200$ 钢筋，标高根据厚度调整为4.55m~4.58m；交通桥两侧增设DN75PVC排水管，间距2m。

3.13、DN32电缆管管埋入铺装层，铺装层由30mm加厚为35mm~40mm，泵房完成地面标高约4.15m，做法详见附件2。

3.14、泵站平屋面找平层取消水泥砂浆找平层、干硬性水泥砂浆、防滑砖，改为60厚C20细石混凝土（内配 $\Phi 4$ 钢筋双向间距150）加厚找平层，做法详见附件2。

3.15、前池悬臂挡墙顶面栏杆按图BWVBZ-SGT-JZ-07施工，总长度约25.2延米，以实际发生量计。

3.16、启闭机室、主副厂房最底层铝合金固定窗变更为铝合金向外平推窗或上悬窗，以上变更中山市水务局（中水火炬复字（2023）01号）文件已批复。

（三）合同工程建设过程

本工程计划的开工日期为2022年1月3日，计划完工日期为2023年1月2日（合同工期为12个月）。监理单位签发实际开工日期为2022年1月3日，工程实际完工日期为2023年2月23日，工期延误的主要原因详见延期申请报告。具体施工过程如下：

基础处理分部工程2022年1月3日开工，2022年7月26日完工，2022年7月28日通过该分部工程验收；

进口段前池及泵站分部工程2022年4月18日开工，2023年2月8日完工，2023年2月16日通过该分部工程验收；

水闸及出口段消力池分部工程2022年4月18日开工，2023年2月1日完工，2023年2月16日通过该分部工程验收；

上部建筑分部工程2022年9月1日开工，2023年2月13日完工，2023年2月16日通过该分部工程验收；

其他附属分部工程2022年6月1日开工，2023年2月5日完工，2023年2月16日通过该分部工程验收；

金属结构分部工程 2022 年 6 月 1 日正式开工，于 2023 年 2 月 21 日完成本分部工程的全部项目的施工，2023 年 2 月 23 日通过该分部工程验收；

2022 年 7 月 29 日火炬开发区白雾围泵站建设工程单位工程通水阶段通过验收。

2023 年 3 月 27 日中山火炬高技术产业开发区社区工作和社会事务局根据中山市人民政府关于印发《中山市镇街依申请事项权责清单（2020 年版）》的通知要求，委托中山火炬高技术产业开发区水利所（建设单位）主持召开火炬开发区白雾围泵站建设工程泵站机组启动验收会议，会议同意火炬开发区白雾围泵站建设工程泵站机组启动验收通过。

在整个施工过程，按照设计文件要求和相关的施工规范进行施工，如原材料的复检，中间产品的抽检，施工过程的质检制度的落实等。在施工过程中，无出现工程质量事故及安全事故。2023 年 2 月 23 日完成本单位工程内及变更工程全部建设内容。

二、验收范围

1、单位工程建设内容：火炬开发区白雾围泵站建设工程。

三、合同执行情况

（一）合同管理情况

火炬开发区白雾围泵站建设工程项目通过公开招标程序选定施工单位——深圳市嘉景丰建筑工程有限公司。

监理单位签发实际开工日期为 2022 年 1 月 3 日，工程实际完工日期为 2023 年 2 月 23 日，工期延误的主要原因详见延期申请报告。

工程质量目标为“合格”工程。根据工程完成后的评定情况，核定火炬开发区白雾围泵站建设工程为“优良”标准。

工程投资控制目标按计划实现。一是严格控制工程变更，每一个工程变更均严格按实报告——会议讨论——各级审核——批复支付程序办理。

工程基本无索赔；无工程保险纠纷；无劳资纠纷情况发生；无合同争议；无安全和质量事故发生；无环境污染和职业病投诉，合同项目管理和执行情况良好。

（二）工程完成情况

本工程完成合同要求全部工程量，施工期间没有发生任何安全责任事故，做到文明施工、安全生产，工程质量、整体工程形象进度符合合同要求。

（三）完成的主要工程量

土方开挖 7565.06m³，土方回填 3494.4m³，水泥搅拌桩 14214.75m，混凝土工程 3765.19m³，钢筋制安 204.59t，钢闸门等金属结构 19.4t。，卷扬启闭机 3 台，700ZLB-125

(00) 半调节式轴流泵 2 台, 含 Y-315L-8/80kw 立式同步电机 2 台, 变压器安装 1 台, 主副厂房 353.51m²。

(四) 工程结算情况

本工程在施工中后期, 即开始对已完工的工程项目进行工程量结算, 工程完工时已基本完成工程结算。工程完工时施工单位及时提供了结算报告和结算资料, 监理单位进行审核后移交项目法人。

- 1、工程施工合同价为 10176586.55 元;
- 2、变更增加工程为 366197.01 元;
- 3、现场签证增加投资 59744.34 元;
- 4、完工结算总价 10602527.90 元。

四、合同工程质量评定

(一) 分部工程质量评定

本工程共划分为 1 个单位工程 6 个分部工程, 工程开工时项目划分为 250 个单元工程, 工程完工时实际评定为 250 个单元工程。单元质量评定的合格率为 100%, 其中优良单元工程 193 个, 优良率 77.2 %; 重要单元工程 14 个, 14 个单元工程全部合格, 合格率 100%, 其中优良单元工程 14 个, 优良率 100%。6 个分部工程质量评定: 6 个分部工程全部合格, 合格率 100%, 其中 5 个分部工程优良, 优良率 83.3%; (详见已完成工程质量评定情况表)。单位工程质量满足设计要求, 工程资料基本齐全、准确。单位工程质量评定为“优良”。

工程质量评定情况表

序号	分部工程名称	项目划分单元个数	已评单元个数	重要隐蔽单元个数	优良单元个数	重要隐蔽单元优良个数	分部工程			
							合格率	优良率	重要隐蔽单元优良率	评定等级
1	地基处理工程	31	31	/	8	/	100%	25.8%	/	合格
2	进口段前池及泵站分部工程	44	44	7	37	7	100%	84.1%	100%	优良
3	水闸及出口段消力池分部工程	67	67	7	58	7	100%	87.0%	100%	优良
4	上部建筑分部工程	46	46	/	38	/	100%	82.6%	/	优良
5	其他附属分部工程	23	23	/	19	/	100%	82.6%	/	优良
6	金属结构及机电安装分部工程	39	39	/	33	/	100%	84.6%	/	优良
		250	250		193	14	100%	77.2%	100%	83.3%

(二) 工程外观质量评定

水下外观质量得应得 49 分，实得 42.8 分，得分率 87.3%；水上外观质量得应得 62.0 分，实得 55.2 分，得分率 89.0%。水工建筑物外观质量评定汇总得分率=98/111=88.3%。本工程外观质量符合设计及施工规范要求。

(三) 工程质量检测情况**1. 施工单位自检成果**

序号	检测项目	检测方案组数	试验组数	检测结果
1	建筑原材-回填土方土样分析	1 组	1 组	合格
2	建筑原材-回填土方击实试验	1 组	1 组	合格
3	建筑原材-钢筋	18 组	18 组	合格
4	建筑原材-钢筋焊接接头	14 组	14 组	合格
5	水泥土搅拌桩室内配合比试验	3 组	3 组	合格
6	M10 水泥土砂浆配合比试验	1 组	1 组	合格
7	建筑原材-水泥	5 组	5 组	合格
8	建筑原材-砂	1 组	1 组	合格
9	建筑原材-止水铜片	1 组	1 组	合格
10	C15 砼抗压	10 组	10 组	合格
11	C20 砼抗压	2 组	2 组	合格
11	C30 砼抗压	61 组	61 组	合格
12	C35 砼抗压	2 组	2 组	合格
13	回填土压实度	180 组	180 组	合格

2. 监理单位平行检测结果

根据合同条款的有关要求，监理单位对施工现场平行检测。土方压实度、浇筑的砼、水泥、钢筋等分别按施工单位检测数量百分比进行单独检测。严格实施技术复核检验，包括原材料，中间产品和施工工序过程的检验，监理人员现场取样，由建设单位委托广东科衡工程检测有限公司检测单位。

序号	检测项目	检测方案组数	试验组数	检测结果
1	建筑原材-钢筋	8 组	8 组	合格
2	建筑原材-钢筋焊接接头	4 组	4 组	合格
3	C30 砼抗压	17 组	17 组	合格
4	土压实度	12 组	12 组	合格

3. 第三方检测结果

中山火炬高技术产业开发区水利所委托有资质检测单位广东科衡工程检测有限公司对火炬开发区白雾围泵站建设工程进行各项目的第三方检测。

序号	检测项目	检测方案组数	试验组数	检测结果
1	建筑原材—钢筋	8组	8组	合格
2	建筑原材—钢筋焊接接头	4组	4组	合格
3	Φ500 水泥搅拌桩地基加固抽芯	15根	15根	合格
4	C30 砼抗压	12组	12组	合格
5	回填土压实度	12组	12组	合格
6	钢闸门无损探伤	3扇	3扇	合格
7	钢闸门防腐检测	3扇	3扇	合格
8	复核地基静载试验	6组	6组	合格
9	外围堰断面检测	3个	3个	合格
10	内围堰断面检测	2个	2个	合格
11	防雷接地安装	2组	2组	合格

原材料及中间产品检测结论：施工单位自检：钢筋检测方案火炬开发区白雾围泵站建设工程原材料及中间产品检测满足质量检测方案数量，所用于工程项目原材料及中间产品检测结果全部合格。

五、历次验收遗留问题处理情况

无

六、存在的主要问题及处理意见

泵站左侧设计 10m 宽的停车场地砼硬化和镀锌栏杆安装，由于建设单位征地未达成协议，现停车场地砼硬化 7m 宽，镀锌栏杆未安装。处理意见：待建设单位征地达成协议后，由施工单位按设计图纸要求施工完成。

七、意见和建议

无

八、结论

- 1、工程已按经批准的设计文件全部建成；
- 2、工程工期、质量、投资控制在建设工期目标、质量目标和初步设计概算投资范围内；

火炬开发区白雾围泵站建设工程

3、工程资料基本齐全，准确，符合档案资料归档要求；

4、本工程共有 6 个分部工程，全部合格，其中优良分部工程 5 个，优良率 83.3%，根据《水利水电工程施工质量评定规程》，评定标准，火炬开发区白雾围泵站建设工程质量等级为优良。

5、同意火炬开发区白雾围泵站建设工程合通过完工验收。

6、火炬开发区白雾围泵站建设工程完工日期为 2023 年 2 月 23 日。

九、保留意见

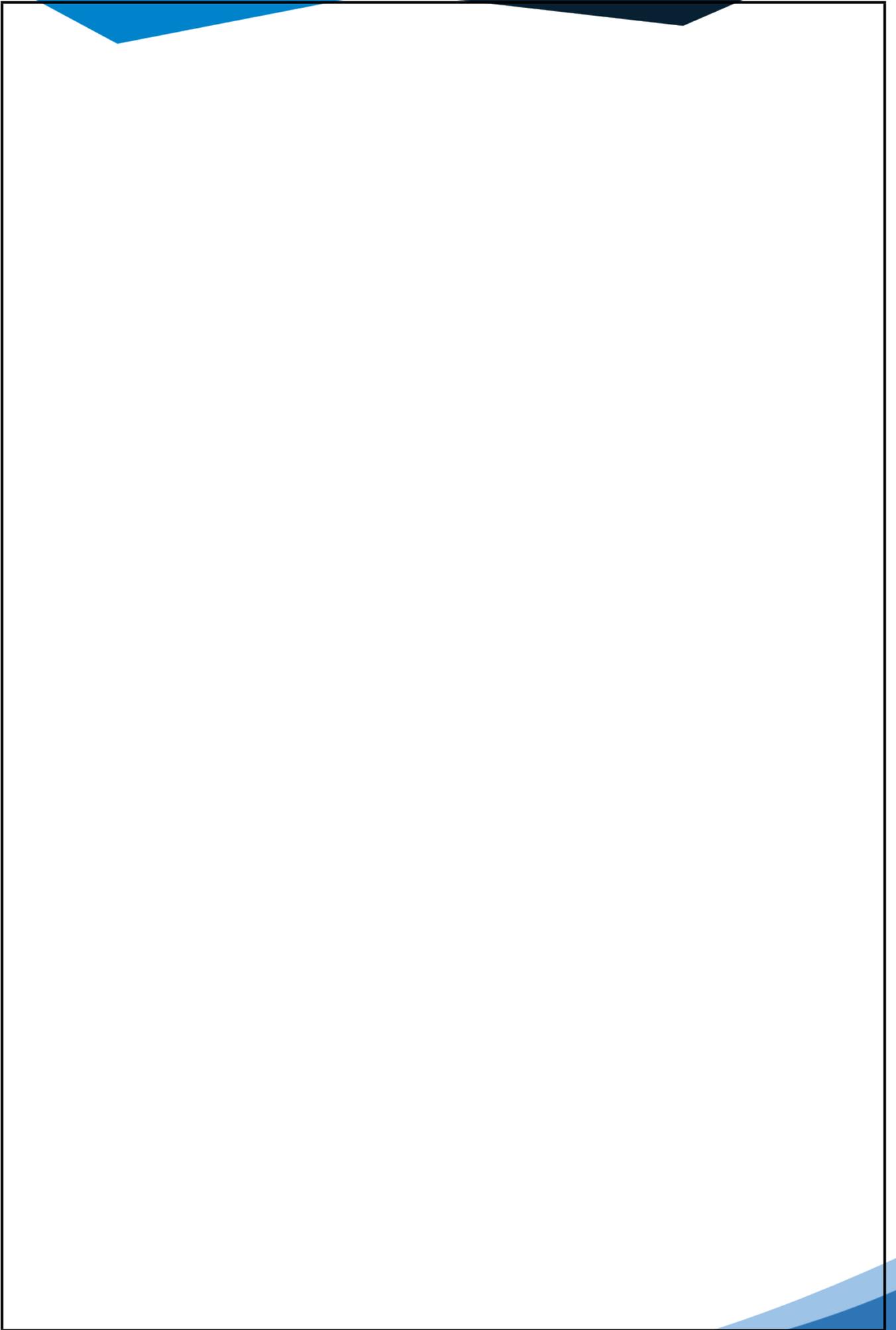
无

十、合同工程验收工作组成员签字表

（附后）

火炬开发区白雾围泵站建设工程
合同工程完工验收验收工作组成人员签字表

姓名	单位(全称)	职务 或职称	签字
陆鹏源	中山火炬高技术产业开发区水利所 (项目法人)		陆鹏源
王佳盛	中山火炬高技术产业开发区水利所 (项目法人)		王佳盛
陈志锋	中山火炬高技术产业开发区水利所 (管理运行)		陈志锋
孙湖珊	中山火炬高技术产业开发区水利所 (管理运行)		孙湖珊
郑家稳	中山火炬高技术产业开发区水利所 (管理运行)		郑家稳
罗文彪	华设计集团股份有限公司	设计负责人	罗文彪
许一欣	中山市中利工程建设监理有限公司		许一欣
叶华明	中山市中利工程建设监理有限公司		叶华明
林伟文	深圳市嘉景丰建筑工程有限公司	项目经理	林伟文



安全负责人1: 广东省揭阳市揭东区云路镇大纱帽矿区建筑用花岗岩矿外部连接临时道路建设和场地表面杂土清除工程施工总承包



广东方宇工程咨询有限公司
GUANGDONG FANGYU ENGINEERING CONSULTING

中标通知书

项目编号：GDFYZC-2022-146

深圳市嘉景丰建筑工程有限公司：

广东省揭阳市揭东区云路镇大纱帽矿区建筑用花岗岩矿外部连接临时道路建设和场地表面杂土清除工程施工总承包于2023年11月20日进行开标、评标，经评标委员会推荐，确定你公司为本项目的中标单位，承包内容为招标文件所规定的内容。

拟任项目负责人：付玉静

中标价为 2796552.57 元。

招标人（盖章）



招标代理机构（盖章）

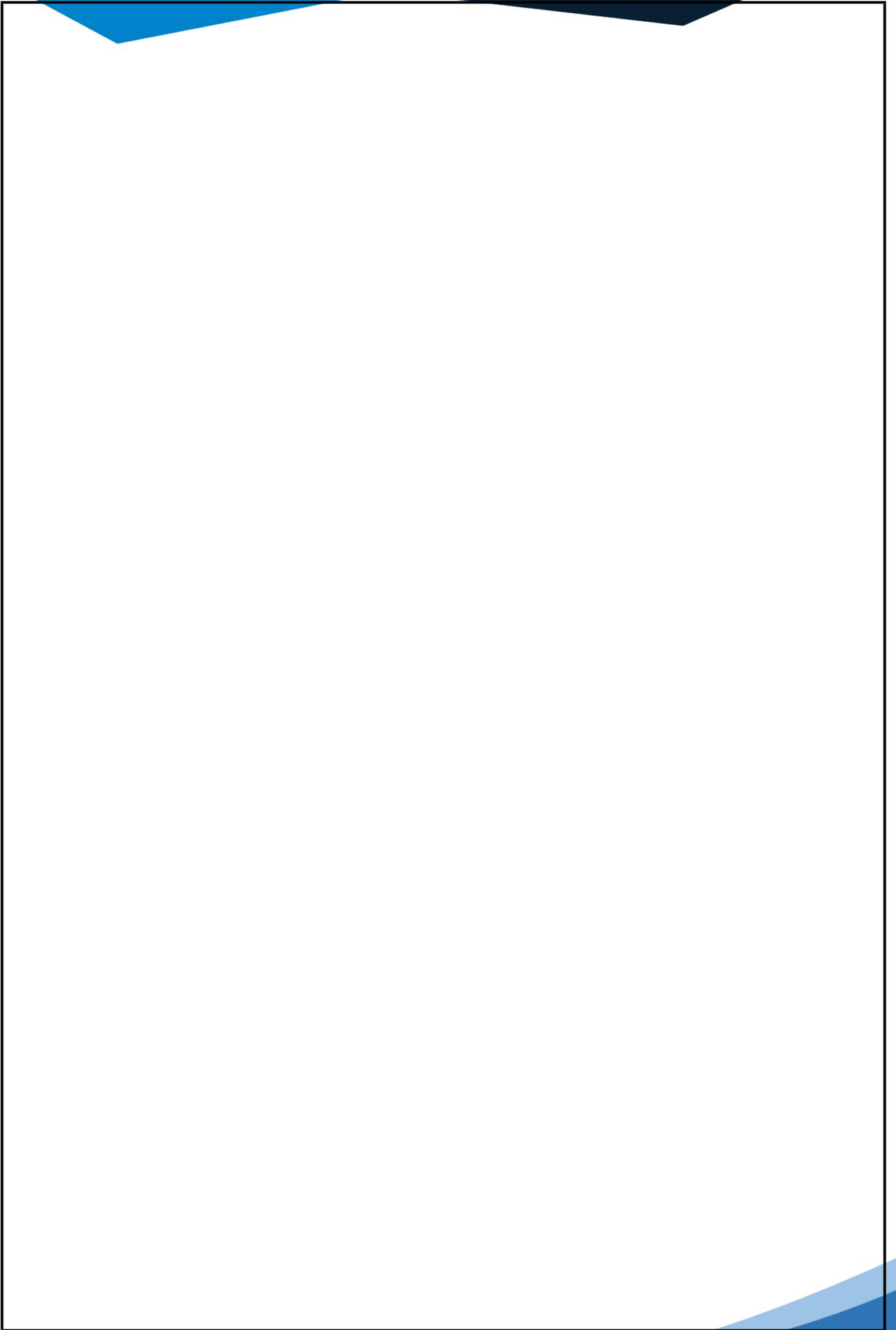


2023年11月21日

电话：0663-8899665

网址：www.gdfangyuzx.com

地址：揭阳市榕城区新河村寨前新区 22 栋 7 楼



广东省揭阳市揭东区云路镇大纱帽矿区建筑用花岗岩矿外部连接临时道路建设和场地表面杂土清除工程施工总承包建设工程施工合同

合同书

发包人：揭阳市揭东广物绿色建材有限公司

承包人：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

2022年11月23日

工程合同

发包人（甲方）：揭阳市揭东广物绿色建材有限公司

承包人（乙方）：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

工程合同经审批确定由承包人负责完成，承包人接受承包。按照经营管理的需求，根据《中华人民共和国民法典》，经过双方友好协商，为明确各方的权利和义务，在真实、充分表达各自意愿的基础上，达成共识，签订本合同书，以供合同双方共同遵守。

1、项目名称：广东省揭阳市揭东区云路镇大纱帽矿区建筑用花岗岩矿外部连接临时道路建设和场地表面杂土清除工程施工总承包

2、项目实施位置(地点)：广东省揭阳市揭东区云路镇大纱帽矿区建筑用花岗岩矿

3、项目主要内容及数量：广东省揭阳市揭东区云路镇大纱帽矿区建筑用花岗岩矿外部连接临时道路建设和场地表面杂土清除工程施工，具体详见项目设计图纸。

4、合同工期：合同签订后之日起 90 天内竣工，如果由于不可抗力因素或因甲方工作面不具备条件等原因无法按时完成，经甲方书面同意后，该工期可以顺延。

5、质保期：一年，自竣工验收合格之日起算。

6、合同价款、承包方式及承包范围：

6.1 合同价款

本合同价格中安全文明施工措施费、其他项目费（如有）按固定总价不变，其余按照合同工程量清单实行综合单价包干，包工、包料、包工期、包质量、包安全文明施工措施费、包方案和图纸编制、包材料检测、包竣工验收、包质保期内工程质量保修，最终确保项目按照招标要求全面竣工，并按照相关政府主管部门或发包人的要求办理一切施工期间的手续及措施的落实。暂定合同含税总价为：人民币（大写）贰佰柒拾玖万陆仟伍佰伍拾贰元伍角柒分（小写¥2796552.57元）（含税总价），增值税税率为9%

合同综合单价详见本合同附件：承包人工程量清单报价文件。

合同综合单价为固定综合单价，工程量按实计算。本项目最终合同价款以竣工结算为准，结算价格不得超出本项目合同总价，若结算价格超出合同总价则按合同总价进行结算。

工程量计量方式

本合同工程量清单中的工程量为暂定量，最终结算以现场按实际完成工程量为准。

6.2 承包方式：包施工、包料、包工期、包质量、包造价控制、包安全、包文明施工、包项目协调管理、包验收移交、包竣工资料收集整理、包保修、综合单价包干。

本工程实行全过程限额施工，发包人有权在限额范围内，根据对承包人的承包范围和承包工程量进行适当调整，承包人应无条件进行配合。

6.3 承包范围：施工总承包工程，包括：

施工内容包括：完成本项目所有施工内容，包括：具体以招标文件及合同约定的范围、建设业主审核确认的施工图、工程变更、现场签证、经建设业主审定的施工图预算内容为准。

工程变更：在项目实施期间，实际发生增项设计变更项目，经发包人审批确认后，按下列办法计算：工程量依据中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500—2013)、计价办法、工程量计算规则、图纸等规定计量确认的实际工程量为准。增加新的工程量清单项目，其对应的综合单价按下列方法确定：(1)合同中已有适用的综合单价，按合同中已有的综合单价确定；(2)合同中有类似的综合单价，参照类似的综合单价确定；(3)合同中没有适用或类似的综合单价，由承包人根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》、《广东省通用安装工程综合定额(2018)》及现行省市有关文件结合中标下浮率进行编制。工程主要材料价格参考施工期揭阳信息价计算综合单价。在实际发生减项设计变更项目，经发包人审批确认后，工程量按实核减，综合单价按合同中对应的已有的综合单价确定。

7、项目支付与结算：

7.1 施工费：

(1) 在合同签订后，承包人提供经发包人聘请的第三方咨询单位审核合格的付款资料及合法有效的增值税专用发票后 14 个工作日内，发包人向承包人支付本项目施工合同款的 10%作为施工预付款。

(2) 项目实施完成后，承包人提供整套相关合格验收资料并经甲方竣工验收合格后，承包人提供经发包人聘请的第三方咨询单位审核合格的付款资料及合法有效的增值税专用发票后 14 个工作日内，发包人向承包人支付至合同额（结算额）的 97%，剩余合同额的 3%在质保期满后 14 个工作日内支付。每次支付前，承包人须先行向发包人提供合法有效的价税合计金额与拟支付合同金额一致的增值税发票，否则发包人有权拒绝付款并顺延付款时间而不视为违约。因承包人开具的发票不规范、不合法或涉嫌虚开发票引起税务问题的，承包人需依法向发包人重新开具发票，并向发包人承担赔偿责任，包括但不限于税款、滞纳金、罚款及相关损失等。

(3) 承包人在提交申请付款资料时（施工预付款除外），须提供该笔付款所对应的安全生产费用的清单及使用证明，费用提取和使用按照《企业安全生产费用提取和使用管理办法》（财资〔2022〕136号）执行。

7.2 付款方式：银行汇兑（含电汇，汇入承包人指定的账户）。

8、双方的权利义务

8.1 发包人的权利义务

8.1.1 负责按合同条款规定，向承包人支付项目费用，办理项目结算。

8.1.2 向承包人提供工作所需的有关资料，并对提供资料的可靠性负责。

8.1.3 协助承包人与有关部门的工作联系，及时为承包人创造施工现场条件。

8.1.4 组织竣工验收（如需），并在承包人填写的项目验收资料上签署意见，作为项目结算的依据。

8.2 承包人的权利义务

8.2.1 承包人在签订本合同后必须严格执行该合同条款，接受发包人按合同条款规定的全面统一管理。

8.2.2 承包人在施工中必须采取足够的安全措施，对项目安全负全责，如发生意外人员伤亡事故或对甲方造成任何损失，一切责任及费用由承包人负责。

8.2.3 承包人应根据合同的各项规定，按时完成本合同项目及其缺陷的修复，并应自行配备完成本合同项目所需的全部监督管理人员、劳务人员、材料、设备、施工装备和其他物品。

8.2.4 因施工质量低劣引起返工或未按工期提交竣工文件拖延工期造成损失，由承包人继续完善施工任务，并承担相应返工费和损失。

8.2.5 承包人要根据批准的设计任务书和有关协议文件、设计标准、技术规范、规程等进行施工。

8.2.6 遵守法令，照章纳税，未经甲方书面同意，承包人不得转让或转包本合同。

8.2.7 组织符合施工要求的人员按照设计图纸及有关技术规范要求实施项目施工，并对施工质量负责。材料使用前五天，应向甲方提供相关的施工资料，经甲方认可方能使用，否则甲方有权责令停工，由此引起的损失，包括但不限于工期延误均由承包人自行负责。

8.2.8 保护施工区周围环境不受污染，不得随意排放废水，堆放废物，否则引起的一切后果包括但不限于索赔均由承包人自行负责。

8.2.9 按发包人要求提供完整的竣工资料及项目结算资料。

8.2.10 按发包人要求其他需要承包人履约的权利义务。

8.2.11 根据《关于进一步做好当前工程建设领域保障农民工工资支付工作的通知》（国就劳办发【2023】2号）文件要求做好农民工工资支付工作。

9、违约责任

9.1 承包人违约

如果承包人违反国家法规，或甲方证明承包人有下述行为时，属承包人违约：

(1) 无视发包人对施工质量、安全的警告，不履行合同规定的义务；

(2) 无经发包人认可的正当理由而未能：

- a、按时开工；
- b、按发包人根据合同条款规定，要求其加快项目进度；
- c、按合同规定的工期竣工（除非合同另有规定）；
- d、验收合格。

承包人发生违约行为，在发包人向承包人发出书面整改通知之日起十四日内仍未见纠正的，发包人有权单方解除合同，并要求承包人返还已收取的合同价款并支付合同价款30%作为违约金，以及赔偿发包人因此而造成的全部损失。

(3) 承包人应做好所属人员及设备的管理工作，若承包人出现投诉信访、罢工、集会、游行、示威、闹事、集聚、围困捣乱广物办公地点、施工地点或者政府办公部门等情形的，发包人有权要求承包人支付违约金10万元/次；如上述行为在新闻、报纸等媒体（介）传播的，发包人有权要求承包人支付违约金50万元/次。

9.2 发包人违约

发包人无故单方面终止合同，承包人有权要求甲方支付以下费用：发包人应向承包人支付合同终止日之前已完成并经发包人确认的全部项目费用。

10、项目验收

10.1 承包人认为项目具备验收条件，达到项目质量标准，应书面向发包人申报验收，并提交项目结算资料；发包人根据施工设计及技术规范要求，组织验收并对项目质量作评价，明确应进行修复的项目缺陷。

10.2 项目验收合格或项目缺陷处理妥善后十五日内发包人、承包人办理移交、接收手续。承包人一切生产设备、设施、人员全部撤离，把场地清理好后交还给发包人。

11、争议的解决

发包人、承包人应通过协商，友好解决在执行本合同中所发生的或与本合同有关的一切争议。如从该非正式协商开始后三十日内发包人和承包人仍不能友好解决合同争议的，合同各方中的任何一方可将争议提交至发包人所在地有管辖权的人民法院诉讼解决。

12、附则

12.1 发包人授权代表全权代表发包人，本合同执行中需由发包人认可签订事项，均由发包人授权代表签订。除此以外，发包人其他人员所作出的口头或书面承诺及签订均视为无效，但由发包人授权代表书面通知承包人者除外。

12.2 本合同的未尽事宜，可由合同各方共同商议另作补充条款，并作为本合同附件执行。

12.3 本合同签署事项，期间如遇国家税务政策调整，按新的税务政策执行，合同价款作相应调整。

12.4 本合同一式肆份，合同双方各执贰份，经合同双方负责人/法定代表人或其授权代

表签名并加盖单位公章后生效，均具同等法律效力。

（以下无正文）

(本页为《广东省揭阳市揭东区云路镇大纱帽矿区建筑用花岗岩矿外部连接临时道路建设和场地表面杂土清除工程施工总承包合同书》签署页，无正文)

发包人（盖章）：

法定代表人

或授权代表：

日期：2023年11月23日

开户银行：中国工商银行揭阳东山支行

银行账号：2019002709200101791

承包人：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司（盖章）

法定代表人

或授权代表：

日期：2023年11月23日

开户银行：中国建设银行深圳莲花北支行

银行账号：44201567100052503968

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

广东省揭阳市揭东区云路镇大纱帽矿区建筑用花岗岩矿外部连接临时道路建设和场地表面杂土清除工程
工程名称： _____ 施工总承包

建设单位（公章）： _____ 揭阳市揭东广物绿色建材有限公司

竣工验收日期： _____ 2024年2月23日

发出日期： _____ 2024年2月26日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	广东省揭阳市揭东区云路镇大纱帽矿区建筑用花岗岩矿外部连接临时道路建设和场地表面杂土清除工程施工总承包		工程地点	广东省揭阳市揭东区云路镇大纱帽矿区建筑用花岗岩矿
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	清障176243.87m³；道路填方76789.4m³；道路挖方13323m³；新建级配碎石路面1800m²；新建挡车堆2945m³。		工程造价（元）	2796552.57
结构类型	道路工程		开工日期	2023年11月24日
施工许可证号	//		竣工日期	2024年2月23日
监督单位	//		监督登记号	//
建设单位	揭阳市揭东广物绿色建材有限公司		总施工单位	深圳市嘉景丰建筑工程有限公司
勘察单位	//		施工单位（土建）	深圳市嘉景丰建筑工程有限公司
设计单位	中技国际工程有限公司		施工单位（设备安装）	//
监理单位	中鼎景宏工程管理有限公司		工程检测单位	//
				//
其他主要参建单位	//	其他主要参建单位		//
	//			//
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年2月14日	市政竣·通-10	验收合格	
法律法规规定的其他验收文件	年月日			
	年月日			
附有关证明文件				
施工许可证	//	//	//	
施工图设计文件审查意见	//	//	//	
工程竣工报告	齐全、有效			
工程质量评估报告	齐全、有效			
勘察质量检查报告	//			
设计质量检查报告	齐全、有效			
工程质量保修书	已签订			

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，并验收通过。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	//	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年2月23日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2024年2月23日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2024年2月23日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日

竣工验收签到表

工程名称	广东省揭阳市揭东区云路镇大纱帽矿区建筑用花岗岩矿外部连接临时道路建设和场地表面杂土清除工程施工总承包	
验收日期	2024年2月23日	
序号	参验单位名称	验收人员签名
1	揭阳市揭东广物绿色建材有限公司 (建设单位)	李廷峰
		魏志川
		方世聪
2	中鼎景宏工程管理有限公司 (监理单位)	王明
		赵世举
3	深圳市嘉景丰建筑工程有限公司 (施工单位)	付玉静

六、新技术投入情况

序号	项目名称	项目地点	合同价(万元)	合同签订时间	采用何种新技术
1	2023年龙岗区 龙岗河、观澜河 流域河道、水 库、碧道设施维 抢修工程(一标 段)	深圳市龙岗区	828.99 万元	2023年06月02 日	其他技术
2	2024年龙岗区 龙岗河、观澜河 流域河道、水 库、碧道设施维 抢修工程(一标 段)	深圳市龙岗区	771.45 万元	2024年07月01 日	其他技术
3	樟坑径河碧道 建设工程(白鸽 湖示范段)-勘 察、设计、采购、 施工总承包 (EPC)	深圳市龙华区	2035.30 万元	2021年05月25 日	其他技术
4	望牛墩镇临港 产业园河涌改 道工程	东莞市望牛墩 镇	633.74 万元	2024年10月 28日	其他技术
5	大盛对面海旧 区河堤建设工 程工	东莞市麻涌镇	116.32 万元	2020年12月19 日	其他技术

1. 2023年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库、碧道设施维抢修工程(一标段)

网址:

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3064985

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

2023年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库、碧道设施维抢修工程(一标段)

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072305120135	省级项目编号	4403072304260003
建设单位	深圳市龙岗排水有限公司	建设单位统一社会信用代码	06387778-2
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	928.11
立项级别	地市级	立项文号	2304-440307-04-05-504425

翰林院遗址 北京瑞安宾馆 北京东交民巷饭店-写字楼

项目地址:龙城街道、龙岗街道、宝龙街道、坪地街道

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	2304-440307-04-05-504425	项目编号	4403072305120135
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-龙岗区
具体地点	龙城街道、龙岗街道、宝龙街道、坪地街道	经纬度	--
立项文号	2304-440307-04-05-504425	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2023-04-25

中标通知书

标段编号: 2304-440307-04-05-504425001001

标段名称: 2023年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库、碧道设施维抢修工程(一标段)

建设单位: 深圳市龙岗排水有限公司

招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

中标价: 828.987852万元

中标工期: 365

项目经理(总监): 刘杏伟

本工程于 2023-05-04 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2023-05-22 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



日期: 2023-05-29

查验码: 6536878883682202 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

工程编号：LPHDSK-SG-23-06

合同编号：LPHDSK-SG-23-06

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：2023年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库、碧道设施维抢修工程（一标段）

工程地点：深圳市龙岗区辖区

发 包 人：深圳市龙岗排水有限公司

承 包 人：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗排水有限公司

承包人(全称): 深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 2023年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库、碧道设施维抢修工程(一标段)

工程地点: 深圳市龙岗区辖区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 负责龙岗河流域(龙岗、宝龙、龙城、坪地街道)26条河(河道长度92.94公里)、屯梓河碧道、同乐河碧道维抢修工作,合同期为1年(自合同签订之日起计算),本项目没有标底和施工图纸,故具体工程内容及工程量以实际发生的为准,总额达中录上限或达1年合同期合同终止。

资金来源: 财政投入%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他企业自筹 100%。

二、工程承包范围

本工程负责龙岗河流域(龙岗、宝龙、龙城、坪地街道)26条河(河道长度92.94公里)、屯梓河碧道、同乐河碧道维抢修工作;具体包含(1)河道:堤防工程及附属设施零星维修;设施损坏维修;河道水毁、坍塌、滑坡等应急抢险工程;(2)碧道:碧道相关设施维修;(3)标段范围内人工湿地附属设施维抢修;(4)招标方因管理需要指派的其他应急抢修工作。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程:(在口内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长:米;宽:米;高:米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长:米宽:米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长:米宽:米高:米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：；庭院管：米）		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4.其他工程

具体以后续的施工图及清单为准

三、合同工期

计划开工日期：2023年6月2日(实际日期以监理开工令为准，总工期天数不变)；

计划竣工日期：2024年6月2日；

合同工期总日历天数 365 天。

定额工期总日历天数 7 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，符合国家现行工程施工质量验收评定标准的合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写）捌佰贰拾捌万玖仟捌佰柒拾捌元伍角贰分（828.987852 万元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 7（¥7 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） 7（¥7 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 7（¥7 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） 7（¥7 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑨现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

⑩图纸和技术规格书;

⑪已标价工程量清单;

⑫发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023年6月2日;

订立地点: 深圳市龙岗区天安数码城3栋A座1101

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式12份,均具有同等法律效力,发包人执8份,承包人执4份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：91440300797976069N

地址：深圳市罗湖区笋岗街道田心社区宝岗北路美芝

视厂1号厂房1栋6层612号

邮政编码：518023

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-82711998

传真：0755-23946492

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳莲花北支

行

账号：44201567100052503968

深圳市龙岗排水有限公司

工程竣工验收报告表

工程名称	2023年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库、碧道设施维抢修工程（一标段）		工程编号	LPHDSK-SG-23-05
开工日期	2023年5月25日	验收日期	2024年5月24日	
建设单位	深圳市龙岗排水有限公司			
监理单位	/			
施工单位	深圳市嘉景丰建筑工程有限公司			
设计单位	/			
勘察单位	/			
工程概况	<p>本工程为龙岗排水2023年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库、碧道设施维抢修工程（一标段）。</p> <p>工程概况如下：本工程负责龙岗河流域（龙岗、宝龙、龙城、坪地街道）26条河（河道长度92.94公里）、屯梓河碧道、同乐河碧道维抢修工作；具体包含（1）河道：堤防工程及附属设施零星维修；设施损坏维修；河道水毁、坍塌、滑坡等应急抢险工程；（2）碧道：碧道相关设施维修；（3）标段范围内人工湿地附属设施维抢修；（4）招标方因管理需要指派的其他应急抢修工作。</p>			
验收结论	<p>经验收，该项目工程已按照甲方要求完成建设，工程运行正常，各分项工程均已通过验收，工程质量评价为“合格”，资料齐全完整，同意工程竣工验收。</p>			
验收人员签名	姓名	工作单位		职务
		深圳市龙岗排水有限公司		
	高阳	深圳市龙岗排水有限公司		
		深圳市龙岗排水有限公司		
	刘东伟	深圳市嘉景丰建筑工程有限公司		项目经理
	黄炳煜	深圳市嘉景丰建筑工程有限公司		技术负责人
		深圳市嘉景丰建筑工程有限公司		
建设单位：	监理单位：	勘察单位：	设计单位：	施工单位：
	(公章)	(公章)	(公章)	
负责人：高阳	负责人：	负责人：	负责人：	负责人：刘东伟
2024年5月24日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	2024年5月24日

龙岗区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗排水有限公司		评价期限	2023年6月8日至2024年6月7日	
承包商 (评价对象)	深圳市嘉景丰建筑工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	水利水电工程施工总承包二级		承包商地址	深圳市深汕特别合作区赤石镇园林社区深汕大道边富城大楼一层113号	
法定代表人	陆泽标	电话	13556561827	项目负责人	刘杏伟 电话 13670102573
工程名称	2023年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库、碧道设施维抢修工程（一标段）		承包范围	本工程负责龙岗河流域（龙岗、宝龙、龙城、坪地街道）26条河（河道长度92.94公里）、屯梓河碧道、同乐河碧道维抢修工作；具体包含（1）河道：堤防工程及附属设施零星维修；设施损坏维修；河道水毁、坍塌、滑坡等应急抢险工程；（2）碧道：碧道相关设施维修；（3）标段范围内人工湿地附属设施维抢修；（4）招标方因管理需要指派的其他应急抢修工作。	
工程地点	深圳市龙岗区辖区		工程合同价	928.11万元	
合同开工日期	2023年6月8日	合同竣工日期	2024年6月7日	合同工期	365日历天
实际开工日期	2023年6月8日	实际竣工日期	2024年6月7日	实际工期	365日历天
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备（14）		12	89	
2	技术经济实力（18）		15		
3	工程实施过程管理（45）		42		
4	工期控制（10）		9		
5	协调配合与服务（13）		11		
监理单位意见（适用于施工履约评价）： <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> 履约评价良好 监理单位（公章）：_____年 月 日 </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价： <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="border: 2px solid red; padding: 5px; text-align: center;">履约评价良好</div> <div style="text-align: right;">  建设单位（公章）：_____年 月 日 </div> </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好（85分≤总分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤总分<84分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分<59分）				
备注					

2 . 2024 年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库、碧道设施维抢修工程（一标段）

中标通知书

标段编号： 2404-440307-04-05-419959001001

标段名称： 2024年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库、碧道设施维抢修工程（一标段）

建设单位： 深圳市龙岗排水有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

中标价： 771.45192万元

中标工期： 365日历天

项目经理（总监）： 蒋斌



本工程于 2024-05-02 在深圳公共资源交易中心 交易集团龙岗分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

（此处有红色印章及手写签名）

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-06-17



查验码： JY20240531204792

查验网址：<https://www.szggzy.com/ivfw/zbtz.html>

工程编号：LP-HDSK-SG-24-01

合同编号：LP-HDSK-SG-24-01

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：2024年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库、碧
道设施维抢修工程（一标段）

工程地点：深圳市龙岗区辖区

发 包 人：深圳市龙岗排水有限公司

承 包 人：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗排水有限公司

承包人(全称): 深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 2024年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库、碧道设施维抢修工程(一标段)

工程地点: 深圳市龙岗区辖区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本工程为2024年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库、碧道设施维抢修工程(一标段),建安费暂定为905.46万元,负责龙岗河流域(龙岗、宝龙、龙城、坪地街道)26条河(河道长度92.94公里)、屯梓河碧道、同乐河碧道、龙岗河湿地公园维抢修工作。

资金来源: 财政投入%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他企业自筹100%。

二、工程承包范围

包括但不限于负责龙岗河流域(龙岗、宝龙、龙城、坪地街道)26条河(河道长度92.94公里)、屯梓河碧道、同乐河碧道维抢修工作。具体包含(1)河道: 堤防工程及附属设施零星维修; 设施损坏维修; 河道水毁、坍塌、滑坡等应急抢险工程; (2)碧道: 碧道相关设施维修; (3)标段范围内人工湿地附属设施维抢修; (4)招标方因管理需要指派的其他应急抢修工作。合同期为1年(自合同签订之日计算), 本项目没有标底和施工图纸, 故具体工程内容及工程量以实际发生的为准, 总额达中标上限或达1年合同期合同终止。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米

<input type="checkbox"/> 道路工程长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：具体以后续的施工图及清单为准。	

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它)；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙：平方米□其它)；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它)；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它)；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑□室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数：；庭院管：米)		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它)；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□其它)；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统□信息网络系统□其它)；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4.其他工程

— / —

三、合同工期

计划开工日期：2024年__月__日(实际日期以监理开工令为准，总工期天数不变)；

计划竣工日期：2025年__月__日；

合同工期总日历天数 365 天。

定额工期总日历天数 7 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，符合国家现行工程施工质量验收评定标准的合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写）柒佰柒拾壹万肆仟伍佰壹拾玖元贰角整（771.451920 万元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 元（元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） 元（元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 元（元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） 元（元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问

题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024年 7月 1日;

订立地点: 深圳市龙岗区天安数码城3栋A座1101

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 12份,均具有同等法律效力,发包人执 8份,承包人执 4份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：91440300797976069N

地址：深圳市深汕特别合作区赤石镇园林社区深汕大
城大楼一层 113 号

邮政编码：518260

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-21019210

传真：0755-21019210

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳大浪支行

账号：44250100017700004973

3. 樟坑径河碧道建设工程（白鸽湖示范段）-勘察、设计、采购、施工总承包（EPC）

中标通知书

标段编号：44031020210030001001

标段名称：樟坑径河碧道建设工程（白鸽湖示范段）- 勘察、设计、采购、施工总承包（EPC）

建设单位：深圳市龙华区观湖街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：上海市水利工程设计研究院有限公司//华东建筑设计研究院有限公司//深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

中标价：2035.300695万元

中标工期：勘察工期：20日历天； 方案设计、初步设计及概算：30日历天； 施工图设计：30日历天； 施工总工期：182日历天。

项目经理(总监)：蒋斌

本工程于 2021-03-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2021-04-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

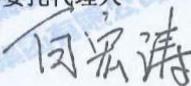
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



日期：2021-04-30

查验码：4910991559294890

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

副本

工程编号：44031020210030001

合同编号：GHQQYY21005

建设项目工程总承包合同

工程名称：樟坑径河碧道建设工程(白鹤湖示范段)- 勘察、设计、采购、
施工总承包 (EPC)

工程地点：深圳市龙华区观湖街道

合同编号：GHQQYY21005

(由承包人编填)

设计、施工证书等级：水利行业甲级、风景园林工程设计专项甲级、 水利水电工程
施工总承包二级

发 包 人：深圳市龙华区观湖街道办事处

承 包 人：上海市水利工程设计研究院有限公司//华东建筑设计研究院有限公司//
深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

签订日期：2021年5月24日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）深圳市龙华区观湖街道办事处

承包人（全称）上海市水利工程设计研究院有限公司//华东建筑设计研究院有限公司//

深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就樟坑径河碧道建设工程(白鹤湖示范段)- 勘察、设计、采购、施工总承包 (EPC) 项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：樟坑径河碧道建设工程(白鹤湖示范段)- 勘察、设计、采购、施工总承包 (EPC)

工程地点：深圳市龙华区观湖街道

工程规模及特征：项目以樟坑径河白鹤湖段约 1 公里河道为载体，系统优化河流形态和滨水空间，完善慢行交通、照明、休憩等服务设施，主要建设内容为河道形态优化、生态驳岸改造、生态净化坝建设、水生物多样性恢复、生态景观节点建设等，包含绿化、道路、场地铺装、小品构筑物、土方、建筑、水利、电气、海绵工程等工程内容。

资金来源：100%政府投资

二、工程总承包范围

承包范围：本次招标内容包含但不限于：勘察、设计、材料设备采购、施工等为完成本项目需要的所有工作内容，以及工程报建及相关服务工作（已另行发包及由招标人招标的除外）。具体招标范围包含但不限于：

(1) 工程勘察：岩土工程勘察、工程测量，施工配合以及按国家有关规定和相关规范要求应由勘察单位完成的工作。

(2) 工程设计：方案设计、初步设计、概算编制、施工图设计、施工配合、竣工图编制以及按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作。承担与设计相关的安全评估咨询、多媒体制作及宣传、专家评审、会务等费用。另须充分考虑现场条件，配合业主进行现场实地踏勘，并在设计中体现（如苗木迁移或砍伐、硬化地面破除等）。负责完成第三方监测、勘察专项审查、交通影响评价、相关安全评估等以及相关报批报建工作。

(3) 施工、材料设备采购、工程设施试运行以及应由中标单位完成的专项咨询论证，材料和构件、部品实体性能检测等为完成本项目需要的所有工作内容（已另行发包及由招标人招标的除外），并向职能部门进行报批等各事项的沟通与办理。

招标人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议，并配合发包人完成相关工作。

三、合同工期

勘察工期：20 日历天；

方案设计、初步设计及概算：30 日历天；

施工图设计：30 日历天；

勘察、设计进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

施工总工期：182 日历天。

(待概算批复后，承包人根据本工程的具体量化指标计算标准工期，报发包人批准后，方为最终的合同工期；施工开工日期以监理工程师发布的施工开工令为准，且相应的施工许可等相关政府审批已全部完成。)

工程开始工作日期：(开工日期以监理工程师发布开工令为准) _____

工程竣工日期：_____

四、工程质量标准

工程设计质量标准：本设计技术及成果符合中华人民共和国现行的技术规定，设计合理使用年限应高于（或等于）国家规定年限。

工程施工质量标准：承包人必须按勘察、设计要求等相关规范标准施工，工程质量符合设计要求，达到国家验收标准“合格”，且不低于深圳市建设规范要求和质量标准及深圳市现行行业验收的标准合格规范和市容环境综合考核标准。

五、签约合同价

合同价格为（暂定）人民币（大写）贰仟零叁拾伍万叁仟零陆元玖角伍分（小写金额：20353006.95元）

其中：

- 1、勘察合同价（暂定）：人民币贰拾伍万肆仟陆佰贰拾元整（大写）整（¥：25.4620万元），下浮率：12%；
- 2、设计合同价（暂定）：人民币壹佰零肆万壹仟陆佰叁拾元整（大写）整（¥：104.1630万元），下浮率： / %；
- 3、其他费合同价（暂定）：人民币 / （大写）整（¥： / 万元），
- 4、建安合同价（暂定）：人民币壹仟玖佰零伍万陆仟柒佰伍拾陆元玖角伍分（大写）整（¥：1905.675695万元），下浮率：11.45%（中标报价下浮率）；

其中不可竞争性费用不下浮。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行勘察、设计、采购、施工总承包（EPC），在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

八、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、仲裁

一方当事人不愿调解或调解不成的，向工程项目所在地的人民法院提起诉讼。

十、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：

- 1、发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后；
- 2、承包人提交履约担保函给发包人后；
- 3、建设行政主管部门备案后。（若有）

十一、合同份数

本合同正本一式肆份，具有同等法律效力，发包人壹份，承包人叁份。副本壹拾伍份，发包人陆份，承包人玖份。

发 包 人：深圳市龙华区观湖街道办事处



(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

陈启梦

电 话：

开户银行：

账 号：

传 真：

电子邮箱：

邮政编码：

承 包 人 (设计单位 1、勘察单位)：上海市水利工程设计研究院有限公司



(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

宏疏印正

电 话：021-32558091

开户银行：中国农业银行股份有限公司上海市分行营业部

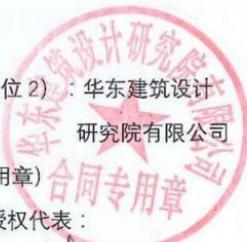
账 号：03332200873002449

传 真：021-32558100

电子邮箱：iu@swedri.com

邮政编码：200061

承 包 人 (设计单位 2)：华东建筑设计研究院有限公司



(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

李国林

电 话：

开户银行：

账 号：

传 真：

电子邮箱：

邮政编码：

承 包 人 (施工单位)：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司



(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

鹤许印尊

电 话：

开户银行：

账 号：

传 真：

电子邮箱：

邮政编码：

鹤许印尊

合同订立时间：2021 年 5 月 24 日

合同订立地点：深圳市龙华区观湖街道

发 包 人：深圳市龙华区观湖街道办事处



(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

陈启梦

电 话：

开户银行：

账 号：

传 真：

电子邮箱：

邮政编码：

承 包 人 (设计单位 1、勘察单位)：上海市水利工程设计研究院有限公司



(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

宏疏印正

电 话：021-32558091

开户银行：中国农业银行股份有限公司上海市分行营业部

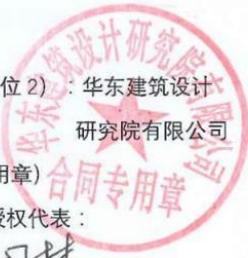
账 号：03332200873002449

传 真：021-32558100

电子邮箱：iu@swedri.com

邮政编码：200061

承 包 人 (设计单位 2)：华东建筑设计研究院有限公司



(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

李国林

电 话：

开户银行：

账 号：

传 真：

电子邮箱：

邮政编码：

承 包 人 (施工单位)：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司



(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

鹤许印尊

电 话：

开户银行：

账 号：

传 真：

电子邮箱：

邮政编码：

合同订立时间：2021 年 5 月 24 日

合同订立地点：深圳市龙华区观湖街道

樟坑径河碧道建设工程（白鹤湖示范段）-勘察、设计、采购、施工总承包（EPC）-勘察、设计、采购、施工总承包（EPC）

单位工程（合同工程完工）验收
（合同编号 GHQQYY21005）



樟坑径河碧道建设工程（白鹤湖示范段）-勘察、设计、采购、施工总承包（EPC）

单位工程（合同工程完工）验收工作组

2022年12月30日



项目法人：深圳市龙华区观湖街道办事处

建设单位：深圳市龙华区观湖街道办事处

勘察单位：上海市水利工程设计研究院有限公司

设计单位：上海市水利工程设计研究院有限公司
华东建筑设计研究院有限公司

监理单位：公诚管理咨询有限公司

施工单位：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

质量和安全监督机构：深圳市龙华区水务局

验收时间：2022年12月30日

验收地点：樟坑径河碧道建设工程（白鸽湖示范段）项目部

前 言

验收依据:

1. 《水利水电建设工程验收规程》(SL223-2008)；
2. 樟坑径河碧道建设工程（白鸽湖示范段）-勘察、设计、采购、施工总承包（EPC）合同；
3. 由业主提供的施工图纸及其他文件；
4. 国家及地方颁发的强制性条文标准、规范、法规、竣工备案规范；
5. 樟坑径河碧道建设工程（白鸽湖示范段）-勘察、设计、采购、施工总承包（EPC）项目划分。

组织机构:

项目法人：深圳市龙华区观湖街道办事处
建设单位：深圳市龙华区观湖街道办事处
勘察单位：上海市水利工程设计研究院有限公司
设计单位：上海市水利工程设计研究院有限公司
华东建筑设计研究院有限公司
监理单位：公诚管理咨询有限公司
施工单位：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

验收过程:

- 1、会议签到并介绍参加单位及参加人员
- 2、成立验收工作组：组成验收工作组，宣布成员名单，推举验收工作组组长。
- 3、验收工作组组长主持听取各被验收单位汇报
施工单位汇报，自评工程施工质量；
设计单位汇报，明确工程是否满足和达到设计要求；
监理单位汇报，提出现场检查的问题和验收意见；
建设单位汇报管理工作，提出检查的问题和验收审核意见，认定工程施工质量。
- 4、验收工作组成员检查工地实体工程质量
- 5、验收工作组成员检查工程验收资料
检查工程验收资料后发表验收意见，提出建议，讨论并形成验收结论。
- 6、深圳市水务工程质量安全监督站发表监督意见
- 7、验收工作组组长宣布验收结论

一、合同工程概况

（一）合同工程名称及位置

工程名称：樟坑径河碧道建设工程（白鸽湖示范段）-勘察、设计、采购、施工总承包（EPC）

位置：深圳市龙华区观湖街道樟溪社区白鸽湖

（二）合同工程主要建设内容

合同工程包括一个单位工程：樟坑径河碧道建设工程（白鸽湖示范段）

包括四个分部工程：水工分部、水保分部、道路分部、附属分部

主要建设内容有：河道形态优化、生态驳岸改造、生态净化坝建设、水生物多样性恢复、生态景观节点建设等，包含绿化、道路、场地铺装、小品构筑物、土方、建筑、水利、电气、海绵工程等工程内容。

（三）合同工程建设过程

1. 工程开工和完工时间

2022年5月30日开工，2022年11月15日完工。

2. 分部工程完工（验收）时间

2022年11月18日水保分部工程完成并验收合格。

2022年11月21日水工分部工程完成并验收合格。

2022年11月23日道路分部工程完成并验收合格。

2022年11月25日附属分部工程完成并验收合格。

二、验收范围

包括樟坑径河碧道建设工程（白鸽湖示范段）单位工程。

单位工程包括：水工分部工程、水保分部工程、道路分部工程、附属分部工程。

主要建设内容有：河道形态优化、生态驳岸改造、生态净化坝建设、水生物多样性恢复、生态景观节点建设等，包含绿化、道路、场地铺装、小品构筑物、土方、建筑、水利、电气、海绵工程等工程内容。

三、合同执行情况

（一）合同管理：

樟坑径河碧道建设工程（白鸽湖示范段）-勘察、设计、采购、施工总承包（EPC）属区财政投资项目，采用EPC方式（勘察、设计、采购、施工总承包合同）。项目于2021年5月25日完成招投标工作并签订EPC合同，合同价暂定为1905.67万元。2022年1月11日完成概算批复，概算批复总投资1159.98万元，其中建安费920.73万元，项目预算审定价908.71万元。项目主要建设内容包括：道路工程、河道治理工程（护脚修复和过河汀步）、景观工程、园建工程、电气工程、海绵工程、水土保持工程等。

工程无变更，有约165米掏空段因不可抗力因素无法实施：根据《深圳市龙华排水有限公司关于商请处置樟坑径河白鸽湖防汛道段挡墙坍塌和护脚掏空问题的函》、《深圳市龙华区水务局关于尽快组织开展樟坑径河白鸽湖段挡墙隐患整治的函》，龙华排水有限公司和区水务局巡查发现樟坑径河白鸽湖左岸挡墙受连续强降雨影响发生局部坍塌和护脚掏空，坍塌长约60米，护脚掏空长约90米，总长约150米，存在严重安全隐患，现场无法实施。经现场复核实测，实际存在的坍塌及护脚掏空总长约165米，涉及的建设内容包括：新建路面（碎石、透水混凝土、透水砖等）349m²，路缘石155m，路平石155m，栏杆及基础150m等。

（二）工程完成情况和主要工程量：（写几个主要的量）

序号	内容	工程量
1	河道清淤	2200m ³
2	汀步	6处
3	破除重建人行道	2427.37m ²
4	更换人行道透水砖	900m ²
5	河道坡脚修复	938.53m
6	植草沟	421.44m
7	LED景观灯	52盏
8	苗木种植	90株
9	草坪花卉栽植	13126m ²
10	石质栏杆安装	810m
12	电线电缆	2344.88m

四、合同工程质量评定

（一）单位工程质量评定

樟坑径河碧道建设工程（白鸽湖示范段）项目已全面完工，根据《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008），按项目划分的1个单位工程、4个分部工程、227个单元工程，经监理单位、业主及质量监督机构核定质量全部合格，合格率100%，评定该工程项目工程质量等级合格。

（二）工程质量检测情况

1. 原材检测：

透水砖路面检测：透水砖 400×200×60mm 三组，检测合格。

碎石检测：一组，检测合格。

路缘石原材料检测：路缘石 CC30 强度检测一组，检测合格。

管材检测：硬聚氯乙烯（PVC-U）管材（A）检测一组，检测合格。

钢筋原材料检测：Φ12、Φ14 各一组，检测合格。

2. 混凝土抗压试块检测：

混凝土试块抗压强度检测：人行道栏杆基础 C25 混凝土 2 组、河道护脚 C30 混凝土、汀步 C30 混凝土 5 组，检测合格。

五、历次验收遗留问题处理情况

存在问题：无。

处理问题：无。

六、存在的主要问题及处理意见

无。

七、意见和建议

无。

八、结论

验收工作组查看了施工现场，听取了建设、设计、监理、施工单位的介绍，查阅了工程档案资料，认为本工程具备单位工程（合同完工）验收条件，验收结论如下：

1. 项目已按设计文件及施工合同约定完成全部施工任务。
2. 本工程质量检查资料和评定资料齐全，施工过程中未发生质量、安全事故。
3. 本工程包含 1 个单位工程、4 个分部工程、227 个单元工程，经评定全部合格，工程质量达到合格标准。
4. 验收工作组一致认定：樟坑径河碧道建设工程（白鹤湖示范段）-勘察、设计、采购、施工总承包（EPC）单位工程（合同工程完工）验收予以通过。
5. 根据《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）有关规定，验收工作组同意本合同工程通过验收，合同工程质量等级评定为合格。

九、保留意见（应有本人签字）

无。

保留意见人签字：

十、合同工程验收工作组成员签字表

十一、附件施工单位向项目法人移交资料目录

单位工程（合同完工）验收工作组成员签字表

第八页（共八页）

	姓名	单位（全称）	职务和职称	签字
组 长	常 常	观湖街道办事处	项目负责人	常 常
成 员	吴 迪	观湖街道办事处	高级工程师	吴 迪
成 员	吴世益	公诚管理咨询有限公司	总监理工程师	吴世益
成 员	刘兴军	上海市水利工程研究院有限公司	高级工程师	刘兴军
成 员	雷阳	华东建筑设计研究院有限公司	设计工程师	雷阳
成 员	蒋斌	深圳市嘉禧丰建筑公司	项目经理	蒋斌
成 员	黄光斌	深圳市嘉禧丰建筑有限公司	现场负责人	黄光斌
成 员				
成 员				
成 员				
成 员				
成 员				
成 员				

（已阅）

（已阅）

4. 望牛墩镇临港产业园河涌改道工程

工程招标公告

公告时间：2024年07月23日至2024年07月30日

投资项目代码：2310-441900-04-01-383024

工程编码（标段编码）：E4419000748008162001001

招标编号：WDAWDD12400621

投资项目名称：望牛墩镇临港产业园河涌改道工程

招标项目名称：望牛墩镇临港产业园河涌改道工程

工程（标段）名称：望牛墩镇临港产业园河涌改道工程

招标方式：公开招标

公告性质：正常公告

资格审查方式：资格后审

招标项目地点：望牛墩

资金来源：政府投资

资金来源构成：100%政府投资

投资金额：6649635.56元

招标范围及规模：本工程设计河道长度1.45千米；设计河底控制宽度为约7-10米，河道总宽度为15~20米；设计河底高程-0.50米，清淤深度约为0.5米，满足近期不裸露的需求；堤防结构以缓坡为主，堤顶高程2.20~2.50米，并进行铺设草皮，满足近期5~10年的使用需求。

招标内容：望牛墩镇临港产业园河涌改道工程按招标图纸及工程量清单所含内容，包括但不限于：土方开挖、土方填筑、抛石护脚、草皮护坡、仿木型弧形板桩、碎石路面、围堰、施工围挡等。以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要求。

合同编号：_____

东莞市水利水电工程施工合同

(2009版)

工程名称：望牛墩镇临港产业园河涌改道工程

工程地点：东莞市望牛墩镇

建设单位：东莞市望牛墩镇水务工程运营中心

施工单位：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

2024年 月 日



扫描全能王 创建

合同协议书

东莞市望牛墩镇水务工程运营中心（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施望牛墩镇临港产业园河涌改道工程（项目名称），已接受深圳市嘉景丰建筑工程有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对望牛墩镇临港产业园河涌改道工程（标段名称）的投标，并确定其为中标人。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）履行本合同的相关补充协议；

（2）中标通知书；

（3）承包人投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）（不含本款第（9）项的内容）；

（4）专用合同条款；

（5）通用合同条款；

（6）技术标准和要求及有关技术文件；

（7）招标图纸；

（8）按招标文件的规定已修正且已标价的工程量清单；

（9）招标文件（含补充通知）、招标会议记录（不含本款第（7）、（8）项的内容）；

（10）经双方确认构成本合同组成部分的其他文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价：人民币（大写）陆佰叁拾叁万柒仟叁佰陆拾柒元捌角柒分（¥6337367.87元），其中包含的定额工日工资总额为人民币403684.14元，安全生产措施费人民币110272.01元。

4. 承包人项目经理：林伟文。

5. 工程质量符合国家或行业质量检验评定的合格标准。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人承诺执行监理人开工通知，计划工期为67日历天。

9. 本合同一式壹拾叁份，具有同等效力，甲方持陆份，乙方持叁份，主管部门、市公共资源交易中心、招标代理机构、监理人各持壹份。

10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。



发包人：东莞市望牛墩镇水务工程运营中心



法定代表人或其委托代理人：_____ (签字)

2024年10月28日

地址：东莞市望牛墩镇新景路

电话：0769-88561992

邮政编码：523000

开户名称：_____ / _____

开户银行：_____ / _____

银行账号：_____ / _____

承包人：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司



法定代表人或其委托代理人：_____ (签字)

2024年10月28日

地址：深圳市深汕特别合作区赤石镇园林社

区深汕大道边富城大楼一层 113 号

电话：0755-82711998

邮政编码：518240

开户名称：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

开户银行：东莞农村商业银行望牛墩支行

银行账号：020010190010027813

工人工资账户：

开户名称：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司望牛墩镇临港产业园河涌改造工程

开户银行：东莞农村商业银行望牛墩支行

账号：020010190010027821

核备单位 (盖章)：东莞市水务局

经办人：_____

日期：2024年10月29日



东莞市建设工程 中标通知书 (第五联)

深圳市嘉景丰建筑工程有限公司:

根据省、市有关招标投标规定,经 2020 年 12 月 03 日公开招标投标,你单位在 大盛对面海旧区河堤建设工程 工程项目(招标编号: DGMC2020048) 中标。

你单位收到中标通知书后,须在 2021 年 01 月 06 日 17 时 30 分前到 东莞市麻涌镇大盛股份经济联合社 与招标单位签订合同。

工程具体情况如下表:

招标单位	东莞市麻涌镇大盛股份经济联合社		
招标代理机构	东莞市建业工程造价咨询事务所有限公司		
承包工程项目及范围	大盛对面海旧区河堤建设工程按招标图纸及工程量清单所含内容,包括但不限于:基础处理(含抛石挤淤、松木桩加固、混凝土基础等)、栏杆制安、挡墙工程、土方开挖回填、砖墙及台阶砌筑、广场工程、路面回填及浇筑、排水工程等。以上招标范围未尽事宜,请详见招标图纸及工程量清单,并满足设计文件的要求。		
中标报价	壹佰壹拾陆万叁仟贰佰贰拾柒元陆角整 (小写: 1163227.60 元)	下浮率	16.61%
单列部分的安全防护、文明施工措施费	柒万零玖佰柒拾陆元零叁分(小写: 70976.03 元)		
定额工日工资总额	叁拾壹万玖仟柒佰玖拾玖元叁角整(小写: 319799.30 元)		
工程规模	本项目主要为河堤建设工程,包括新建河道挡墙及河堤路面修建等;其中新建河道挡墙约 110 米,高约 3.00 米,项目总投资约 146 万元。		
开、竣工日期	2020-12-08 至 2021-02-16	质量等级	合格
项目经理	蒋斌	证号	粤 2442010201200309
招标单位:  (公章) 法定代表人或其委托代理人: 蒋斌 (签名) 2020 年 12 月 17 日	招标代理机构:  (公章) 法定代表人或其委托代理人: 荣光 (签名) 2020 年 12 月 16 日	交易场所:  (公章)	

说明:本通知一式五份,第一联:行政主管部门、第二联:东莞市麻涌镇招投标服务所、第三联:招标单位、第四联:招标代理机构、第五联:中标单位各执一份,涂改、复印无效。

编号: DGMC2020048

水利水电土建工程施工合同

工程名称: 大盛对面海旧区河堤建设工程
工程地点: 东莞市麻涌镇
发包人: 东莞市麻涌镇大盛股份经济联合社
承包人: 深圳市嘉景丰建筑工程有限公司



协议书

东莞市麻涌镇大盛股份经济联合社（以下称发包人）拟修建大盛对面海旧区河堤建设工程，接受了深圳市嘉景丰建筑工程有限公司（以下称承包人）的投标，双方达成如下协议，并于2020年12月17日签订了本协议书，合同总金额为人民币（大写）壹佰贰拾叁万肆仟贰佰零叁元陆角叁分（中标金额 1163227.60 元+单列部分的安全防护、文明施工措施费 70976.03 元=合同总金额 1234203.63 元）。

- 1、本协议书中的词语涵义与下述第2条所列的专用合同条款和通用合同条款中的词语涵义相同。
- 2、本合同包括下列文件：
 - (1)协议书(包括补充协议)；
 - (2)中标通知书；
 - (3)投标报价书；
 - (4)招标文件；
 - (5)专用合同条款；
 - (6)通用合同条款；
 - (7)技术条款；
 - (8)图纸；
 - (9)已标价的工程量清单；
 - (10)经双方确认进入合同的其他文件。

上列文件汇集并代替了本协议书签订前双方为本合同签订的所有协议、会谈记录以及相互承诺的一切文件。

- 3、承包人保证按照合同规定全面完成各项承包工作，并承担合同规定的承包人的全部义务和责任。
- 4、招标人保证按照合同规定付款并承担合同规定的发包人的全部义务和责任。

5、若在工程实施过程中承包人发生了包括但不限于拖欠工人工资或拖欠第三方材料款、工程款或工程事故等紧急情况时，承包人相关负责人不出现或者不配合相关部门处理的，发包人有权直接从应支付给承包人的工程款项中或者从履行银行保函担保金额中支付给施工项目负责人或专业分包人或劳务分包人或者有诉求的第三方，发包人支付的相关款项承包人均予以同意和认可。

- 6、本协议书经双方法定代表人或其委托代理人签名并分别盖本单位公章后生效。

本合同正本一式壹拾叁份，具有同等效力，甲方持陆份，乙方持叁份，主管部门、东莞市麻涌镇招投标服务所、招标代理机构、监理人各持壹份。

发包人(公章)

地址:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

开户名称:

开户银行:

银行账号:

邮政编码:

合同订立时间: 2020年12月19日

合同签订地点: 广东省东莞市

主管部门核备:

核备单位: _____

(公章)

经办人: _____

_____年____月____日

承包人(公章)

地址: 深圳市福田区园岭街道上林社区八卦四路技

术中心大楼903

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-82711998

开户名称: 深圳市嘉景丰建筑工程有限公司

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳莲花北支行

银行账号: 44201567100052503968

邮政编码: 518000

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 大盛对面海旧区河堤建设工程

建设单位（公章）： 东莞市麻涌镇大盛股份联合社

竣工验收日期： 2021年5月11日

发出日期： 2021年5月12日

市政基础设施工程 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	大盛对面海旧区河堤建设工程	工程地点	东莞市麻涌镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	新建河道挡墙及河堤路面修建，其中新建河道挡墙约200米，高约3.00米	工程造价（万元）	123
结构类型	路堤结构	开工日期	2021年3月2日
施工许可证号	/	竣工日期	2021年5月11日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	东莞市麻涌镇大盛股份联合社	总施工单位	深圳市嘉景丰建筑工程有限公司
勘察单位	广东世博生态环境建设有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	广东世博生态环境建设有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	东莞市建设监理有限公司	工程检测单位	/
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2021年5月11日	20121	合格
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见	/	/	/
工程竣工报告	√	√	√
工程质量评估报告	√	√	√
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告	√	√	√
工程质量保修书	√	√	√

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成图纸及工程量清单内的全部项目					
工程质量情况	土建	质量合格				
	设备安装	/				
工程未达到使用功能的部位 (范围)	元					
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位			
	 (公章) 项目负责人:	 (公章) 总监理工程师: (执业资格印章)	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)			
	年月日	年月日	2022年5月11日			
	分包单位	设计单位	勘察单位			
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章)	(公章) 项目负责人: (执业资格印章)	(公章) 项目负责人: (执业资格印章)			
	年月日	年月日	年月日			

履约情况评价表

业主名称(评价单位)：东莞市麻涌镇大盛股份经济联合社
项目名称：大盛对面海旧区河堤建设工程
中标单位全称：深圳市嘉景丰建筑工程有限公司
对工程单位的总体评价： <u>满意</u> 满意 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/>
对委派到本项目任职的项目负责人的评价：满意 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/>
质量保证体系建立情况： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
安全管理体系建立情况： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
工程质量效果： <input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
工程施工安全： <input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
文明施工情况： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
服从协调、配合情况： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
施工过程资料整理情况： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
主要施工、管理人员能力： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
机械装备能力： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
需要说明的事项：

评价单位(盖单位公章)

日期：2024年5月12日





企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

深圳市嘉景丰建筑工程有限公司：

2024年度水利建设市场主体信用评价公告等级为施工类AAA级。
信用等级实行动态管理，有效期内的信用等级以二维码扫描的实时
信用等级为准。

证书编号：202404911100979
Certificate Numbe

颁发日期：2024年11月12日
Date of Issue

有效期至：2027年11月11日
Date of Expiry

查询网址：<http://xypt.mwr.cn>
Enquiring Website

证书说明：

Notes:

- 水利建设市场主体信用等级有效期为3年。
The credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue.
- 有效期内企业名称发生变化的，须及时办理变更手续。
If the enterprise changes name in the period of validity, the alteration procedures must be completed in time.
- 本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。
The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.
- 本证书不得涂改、转借。
Modifications or use by any other person is not allowed.

中国水利工程协会
China Water Engineering Association

2024年11月12日