

标段编号：2405-440310-04-05-351942001001

# 深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：坪山区联馨绿廊建设工程

投标文件内容：资信文件

投标人：湖南省一建园林建设有限公司

日期：2024年12月24日

# 目录

一、 项目管理机构配备情况 .....	1
1、 项目管理机构配备情况: .....	1
项目管理机构配备情况表（与商务标书中提供的人员保持一致） .....	1
2、 人员资格证明文件: .....	2
项目经理——苏先科 .....	2
技术负责人——凌露 .....	8
安全负责人——汤珍芝 .....	13
安全员——卢雅兰 .....	19
质量负责人——侯青 .....	25
质量员——刘叶 .....	31
造价工程师——肖平 .....	37
园林绿化专业工程师——唐奇梅 .....	43
园林绿化专业工程师——易理明 .....	47
建筑工程师——张柏林 .....	52
给排水工程师——马卓煌 .....	57
电气工程师——许小建 .....	61
施工员——胡剑波 .....	66
材料员——肖灿 .....	72
资料管理员——彭丹 .....	78
劳务员——陈兰 .....	84
二、 投标人综合水平情况 .....	90
1、 提供近 3 年度（2021 年度至 2023 年度）财务状况，包括经过审计的财务报告原件扫描件（含资产总计、利润总额、营业收入等信息）; .....	90
2021 年审计报告 .....	91
2022 年审计报告 .....	113
2023 年审计报告 .....	136
2、 企业专业技术人员规模（一级注册建造师、中级及以上工程师）（如有，注册人员可提供全国建筑市场监管公共服务平台查询结果网上截图，并附上查询网址；职称人员可提供职称证明文件原件扫描件，并同步列表汇总人员数量）提供专业技术人员累计不超过 10 人，超过 10 人的，清表只清提供证明材料的前 10 人; .....	182
(1) 一级注册建造师查询记录; .....	183
(2) 职称人员; .....	184
3、 提供近五年内（自招标公告发布之日起倒推，时间以证书颁发时间为准）获得园林相关发明专利或实用新型专利的原件扫描件。（如有，提供相关专利佐证材料不超过 15 项，超过 15 项的只取证明材料前 15 项） .....	189
(1) 一种市政园林雨水收集装置 .....	190
(2) 一种河道环境生态保护装置 .....	191
(3) 一种智能植物盆栽喷淋调节机构装置 .....	192
(4) 一种多功能园林松土机 .....	194
(5) 一种环保型风景园林枯枝落叶处理设备 .....	196
三、 企业同类工程业绩 .....	198
企业同类工程业绩一览表 .....	198

1、 科教·公元π项目总平及园林景观工程 .....	199
中标通知书 .....	199
施工合同（关键页） .....	200
竣工验收报告 .....	204
2、 株洲中粮锦云项目园林景观工程 .....	207
中标通知书 .....	207
施工合同（关键页） .....	209
竣工验收报告 .....	215
3、 无锡悦湖花园(原嘉仁花园)商住工程项目一期二区、二期二区及幼儿园园林景观绿化工程 .....	216
中标通知书 .....	216
施工合同（关键页） .....	217
竣工验收报告 .....	223
四、 企业属性承诺函 .....	224

一、项目管理机构配备情况

1、项目管理机构配备情况：

项目管理机构配备情况表（与商务标书中提供的人员保持一致）

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理 (施工负责人)	苏先科	高级工程师	职称证	高级	A08211000000000080	园林绿化
技术负责人	凌露	高级工程师	职称证	高级	A08211000000000029	园林绿化
安全负责人	汤珍芝	工程师	安全生产 考核合格证书	中级	湘建安 C3(2020)0504602	专职安全员
安全员	卢雅兰	工程师	安全生产 考核合格证书	中级	湘建安 C3(2019)0102685	专职安全员
质量负责人	侯青	工程师	岗位证	中级	0432010694316009256	风景园林
质量员	刘叶	工程师	岗位证	中级	0432010994316000483	质量员
造价工程师	肖平	高级工程师	注册造价 工程师证	一级	建[造]11064300011707	土木建筑
园林绿化专业 工程师	唐奇梅	高级工程师	职称证	高级	A08211000000000045	园林绿化
园林绿化专业 工程师	易理明	高级工程师	职称证	高级	A08211000000000083	园林绿化
建筑工程师	张柏林	高级工程师	职称证	高级	A08221000000004583	建筑工程
给排水工程师	马卓煌	工程师	职称证	中级	B08153040300000129	给水排水
电气工程师	许小建	工程师	职称证	中级	B08221010000002133	电气自控
施工员	胡剑波	工程师	岗位证	中级	0432010494317000372	施工员
材料员	肖灿	工程师	岗位证	/	0432011194317001361	材料员
资料管理员	彭丹	工程师	岗位证	中级	0432111400015000281	资料员
劳务员	陈兰	高级工程师	岗位证	高级	0432011394315000733	劳务员

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

2、人员资格证明文件：

项目经理——苏先科

【身份证】



【毕业证书】



【职称证】

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 苏先科  
性别 男  
身份证号 43021919790719533X  
职称名称 高级工程师  
级别 副高级  
专业 园林绿化



评审机构 长沙市园林绿化地方特色产业高级职称民营企业专  
备案时间 2021年05月17日  
备案文号 湘职改备（2021）81号  
证书编号 A08211000000000080



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南省人力资源和社会保障厅”官网查询，网址：  
<http://222.240.173.82:8088/position/query/>；
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

【荣誉证书】

# 荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

苏先科 同志：

经评定，授予“2020年度湖南省园林绿化优秀项目负责人”称号。

特发此证，以资鼓励。

湖南省园林绿化协会

2021年10月19日

【社保证明】

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	湖南省一建园林建设有限公司			当前单位编号	4311000000011032393			
姓名	苏先科	建账时间	200711	身份证号码	43021919790719533X			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2025-02-25 10:47			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： （1）登陆单位网厅公共服务平台（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途	1							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称		险种		起止时间			
91430100780891771K	湖南省一建园林建设有限公司		企业职工基本养老保险		202311-202411			
			工伤保险		202311-202411			
			失业保险		202311-202411			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202411	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241120	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20241120	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241120	正常应缴	长沙市市本级
202410	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241021	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20241021	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：苏先科

第1页,共3页

个人编号：43120000000100656941

202410	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241021	正常应缴	长沙市市本级
202409	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
202408	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
202407	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
202406	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
202405	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
202404	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
202403	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
202402	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：苏先科

第2页共3页

个人编号：43120000000100656941

202402	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
202401	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
202312	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
202311	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级



技术负责人——凌露

【身份证】



【毕业证书】



【职称证】

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 凌露

性别 女

身份证号 430111198311010320

职称名称 高级工程师

级别 副高级

专业 园林绿化



评审机构 长沙市园林绿化地方特色产业高级职称民营企业  
专场评审委员会

备案时间 2021年05月17日

备案文号 湘职改备〔2021〕81  
号

证书编号 A0821100000000029



“智慧人社”微信公众号



### 核验途径:

1、登录“湖南省人力资源和社会保障厅”官网查询,网址:  
<http://222.240.173.82:8088/position/query/>;

2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

## 【社保证明】

### 个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	湖南省一建园林建设有限公司			当前单位编号	4311000000011032393			
姓名	凌露	建账时间	201107	身份证号码	430111198311010320			
性别	女	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2025-02-25 10:26			
	<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：                      (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>							
用途	1							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称		险种	起止时间				
91430100780891771K	湖南省一建园林建设有限公司		企业职工基本养老保险	202311-202411				
			工伤保险	202311-202411				
			失业保险	202311-202411				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202411	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241120	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20241120	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241120	正常应缴	长沙市市本级
202410	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241021	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20241021	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：凌露

第1页,共3页

个人编号：43120000000102872390

202410	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241021	正常应缴	长沙市市本级
202409	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
202408	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
202407	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
202406	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
202405	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
202404	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
202403	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
202402	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：凌露

第2页,共3页

个人编号：43120000000102872390

202402	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
202401	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
202312	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
202311	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：凌露

第3页,共3页

个人编号：43120000000102872390

安全负责人——汤珍芝

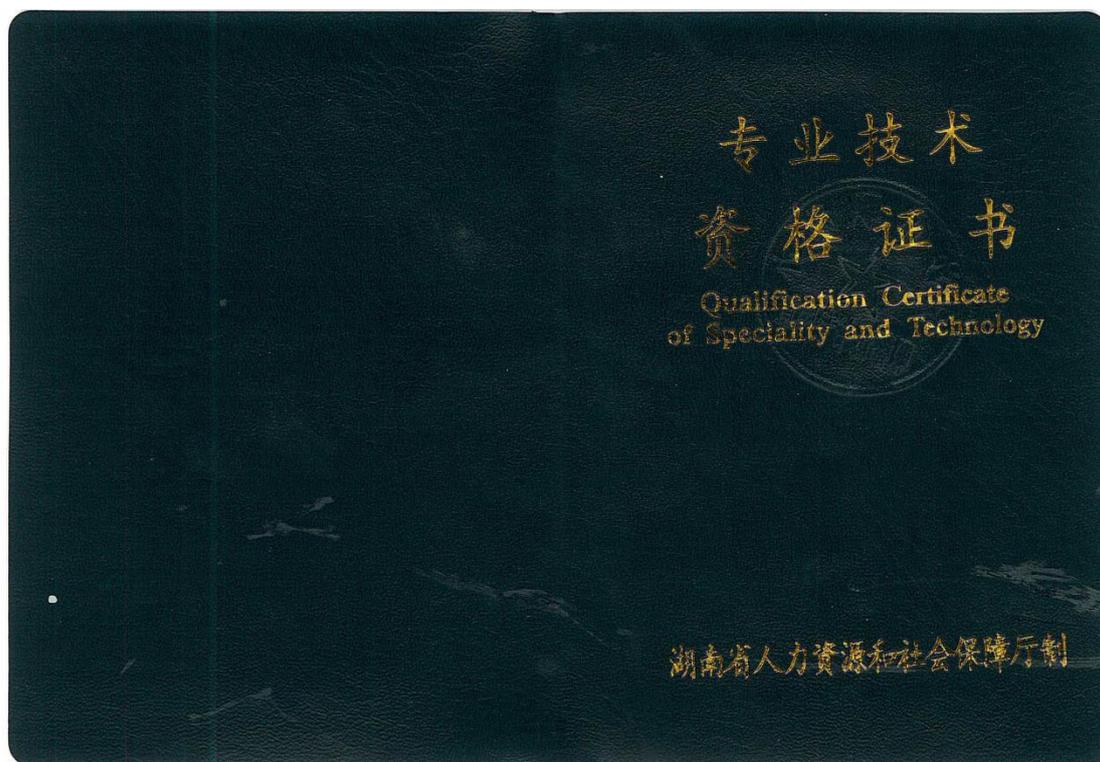
【身份证】



【毕业证书】



【职称证】



 	姓名:	汤珍芝	A766
	性别:	女	
	身份证号:	430103199201212022	
	专业:	风景园林	
	资格级别:	工程师	
	授予时间:	2020年12月20日	
证书编号: B08203030100000184	查询网址:		
		<a href="http://www.hnjsrsw.com/zcquery/">http://www.hnjsrsw.com/zcquery/</a>	

【安全生产考核证】

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号：湘建安C3（2020）0504602

姓名：汤珍芝

性别：女

出生年月：1992年01月21日

企业名称：湖南省一建园林建设有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年09月07日

有效期：2020年09月07日 至 2026年07月14日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年09月07日



## 【社保证明】

### 个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	湖南省一建园林建设有限公司			当前单位编号	4311000000011032393			
姓名	汤珍芝	建账时间	201501	身份证号码	430103199201212022			
性别	女	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2025-02-25 10:34			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：                      (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途	1							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430100780891771K	湖南省一建园林建设有限公司			企业职工基本养老保险	202311-202411			
				工伤保险	202311-202411			
				失业保险	202311-202411			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202411	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241120	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20241120	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241120	正常应缴	长沙市市本级
202410	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241021	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20241021	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：汤珍芝

第1页,共3页

个人编号：43120000000101504944

202410	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241021	正常应缴	长沙市市本级
202409	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
202408	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
202407	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
202406	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
202405	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
202404	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
202403	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
202402	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：汤珍芝

第2页,共3页

个人编号：43120000000101504944

202402	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
202401	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
202312	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
202311	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：汤珍芝

第3页,共3页

个人编号：43120000000101504944

安全员——卢雅兰

【身份证】



【毕业证书】



【职称证】



姓 名： 卢雅兰

性 别： 女

身份证号： 430111199107143622

职称名称： 工程师

专业类别： 水利水电工程建筑

备案日期： 2022年12月31日

工作单位： 湖南意家建设有限公司

系统编码： B08223010000001745

编号： NO. 220024540

【安全生产考核证】

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号：湘建安C3（2019）0102685

姓名：卢雅兰

性别：女

出生年月：1991年07月14日

企业名称：湖南省一建园林建设有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年12月06日

有效期：2019年12月06日 至 2025年11月24日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2019年12月06日



## 【社保证明】

### 个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	湖南省一建园林建设有限公司			当前单位编号	4311000000011032393			
姓名	卢雅兰	建账时间	201104	身份证号码	430111199107143622			
性别	女	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2025-02-25 10:50			
	<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：                      (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>							
用途	1							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称		险种	起止时间				
91430100780891771K	湖南省一建园林建设有限公司		企业职工基本养老保险	202311-202411				
			工伤保险	202311-202411				
			失业保险	202311-202411				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202411	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241120	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20241120	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241120	正常应缴	长沙市市本级
202410	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241021	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20241021	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：卢雅兰

第1页,共3页

个人编号：43120000000103296316

202410	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241021	正常应缴	长沙市市本级
202409	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
202408	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
202407	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
202406	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
202405	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
202404	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
202403	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
202402	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：卢雅兰

第2页,共3页

个人编号：43120000000103296316

202402	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
202401	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
202312	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
202311	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：卢雅兰

第3页,共3页

个人编号：43120000000103296316

质量负责人——侯青

【身份证】



【毕业证书】



【职称证】

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 侯青  
性 别 男  
身份证号 430624198611168938  
级 别 中级  
专 业 风景园林  
发证时间 2022年12月31日  
证书编号 B08223030200000001



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：  
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

【岗位证】

证书编码: 0432010694316009256

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓 名: 侯青

身份证号: 430624198611168938

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

完成2023年度继续教育32学时。

完成2022年度继续教育32学时。

完成2021年度继续教育32学时。

完成2019~2020年度继续教育64学时。



扫码验证

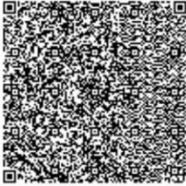
培训机构: 湖南建筑高级技工学校

发证时间: 2020年12月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

## 【社保证明】

### 个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	湖南省一建园林建设有限公司			当前单位编号	4311000000011032393			
姓名	侯青	建账时间	201202	身份证号码	430624198611168938			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2025-02-25 10:53			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：                      (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途	1							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430100780891771K	湖南省一建园林建设有限公司			企业职工基本养老保险	202311-202411			
				工伤保险	202311-202411			
				失业保险	202311-202411			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202411	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241120	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20241120	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241120	正常应缴	长沙市市本级
202410	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241021	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20241021	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：侯青

第1页,共3页

个人编号：43120000000102279525

202410	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241021	正常应缴	长沙市市本级
202409	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
202408	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
202407	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
202406	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
202405	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
202404	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
202403	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
202402	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：侯青

第2页,共3页

个人编号：43120000000102279525

202402	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
202401	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
202312	企业职工基本养老保险	3770	603.2	301.6	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3770	60.32	0	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3770	26.39	11.31	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
202311	企业职工基本养老保险	3770	603.2	301.6	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3770	60.32	0	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3770	26.39	11.31	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：侯青

第3页,共3页

个人编号：43120000000102279525

质量员——刘叶

【身份证】



【毕业证书】



【职称证】

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08153031500000008



持证人签名: \_\_\_\_\_

姓 名: 刘叶

性 别: 女

身份证号: 431322198802190021

专 业: 风景园林

资格级别: 工程师

授予时间: 2015年8月29日

【岗位证】

证书编码: 0432010994316000483

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓 名: 刘叶

身份证号: 431322198802190021

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2023年度继续教育32学时。

完成2022年度继续教育32学时。

完成2021年度继续教育32学时。

完成2019~2020年度继续教育64学时。



扫码验证

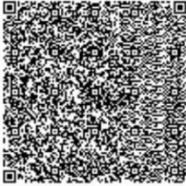
培训机构: 湖南城建职业技术学院

发证时间: 2020年10月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

## 【社保证明】

### 个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	湖南省一建园林建设有限公司			当前单位编号	4311000000011032393			
姓名	刘叶	建账时间	201111	身份证号码	431322198802190021			
性别	女	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2025-02-25 10:21			
	<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：                      (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>							
用途	1							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称		险种	起止时间				
91430100780891771K	湖南省一建园林建设有限公司		企业职工基本养老保险	202311-202411				
			工伤保险	202311-202411				
			失业保险	202311-202411				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202411	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241120	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20241120	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241120	正常应缴	长沙市市本级
202410	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241021	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20241021	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：刘叶

第1页,共3页

个人编号：43120000000101430690

202410	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241021	正常应缴	长沙市市本级
202409	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
202408	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
202407	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
202406	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
202405	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
202404	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
202403	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
202402	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：刘叶

第2页,共3页

个人编号：43120000000101430690

202402	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
202401	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
202312	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
202311	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：刘叶

第3页,共3页

个人编号：43120000000101430690

造价工程师——肖平

【身份证】



【毕业证书】



【职称证】

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，不得翻印。

高级专业技术  
职称证书



湖南省人力资源和社会保障厅  
编号: NO. 99112611



持证人签名:

姓名: 肖平

性别: 女

身份证号: 430105197812296142

职称名称: 高级工程师

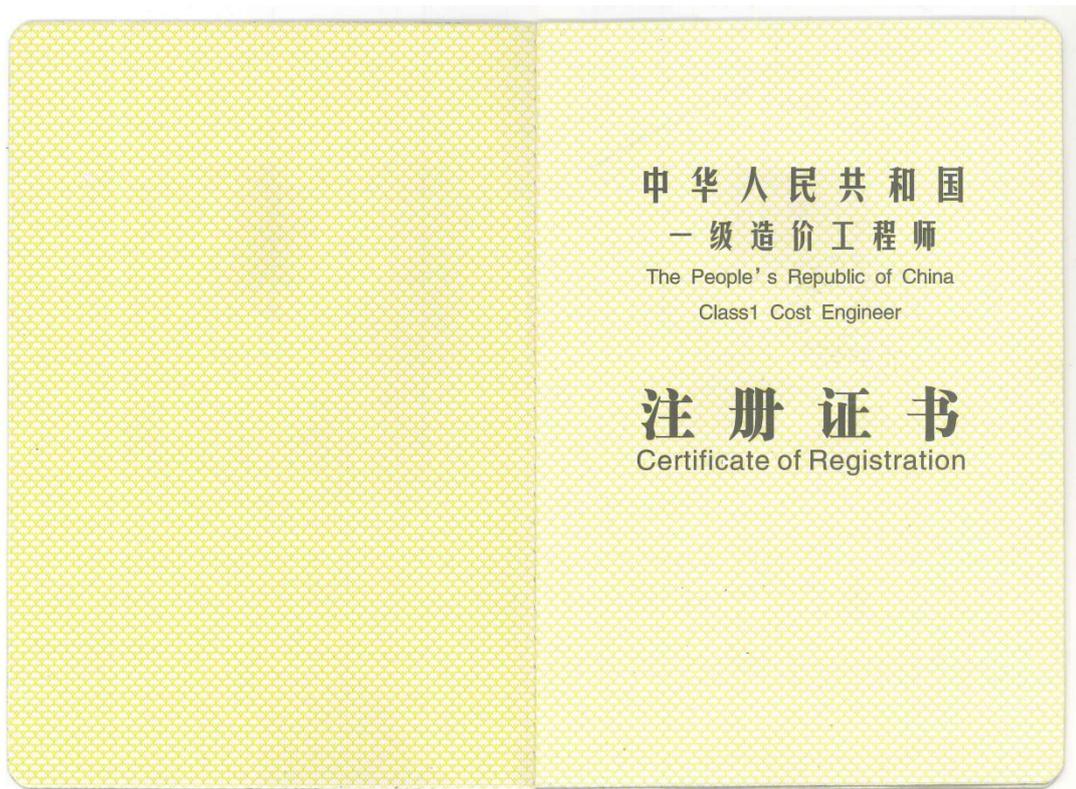
专业类别: 市政公用工程

确认日期: 2020年11月24日

工作单位: 湖南省绿林市政景观工程  
有限公司(长沙市大才人事代理)

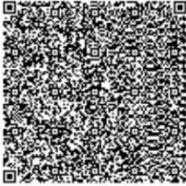
系统编码: A08201000000004040

【注册证书】



## 【社保证明】

### 个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	湖南省一建园林建设有限公司			当前单位编号	4311000000011032393			
姓名	肖平	建账时间	200504	身份证号码	430105197812296142			
性别	女	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2025-02-25 10:13			
	<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：                      (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>							
用途	1							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称		险种	起止时间				
91430100780891771K	湖南省一建园林建设有限公司		企业职工基本养老保险	202311-202411				
			工伤保险	202311-202411				
			失业保险	202311-202411				
91430111MA4RFF2E9G	长沙延云汇达企业服务有限公司		工伤保险	202311-202406				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202411	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241120	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20241120	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241120	正常应缴	长沙市市本级
202410	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241021	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：肖平

第1页,共3页

个人编号：43120000000101223353

202410	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20241021	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241021	正常应缴	长沙市市本级
202409	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
202408	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
202407	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
202406	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	22.7	0	正常	20240626	正常应缴	长沙市雨花区
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
202405	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	22.7	0	正常	20240527	正常应缴	长沙市雨花区
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
202404	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	22.7	0	正常	20240426	正常应缴	长沙市雨花区
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：肖平

第2页,共3页

个人编号：43120000000101223353

202403	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	22.7	0	正常	20240326	正常应缴	长沙市雨花区
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
202402	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	22.7	0	正常	20240226	正常应缴	长沙市雨花区
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
202401	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	22.7	0	正常	20240126	正常应缴	长沙市雨花区
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
202312	企业职工基本养老保险	3770	603.2	301.6	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	22.09	0	正常	20231226	正常应缴	长沙市雨花区
	工伤保险	3770	60.32	0	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3770	26.39	11.31	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
202311	企业职工基本养老保险	3770	603.2	301.6	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3770	60.32	0	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	22.09	0	正常	20231127	正常应缴	长沙市雨花区
	失业保险	3770	26.39	11.31	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：肖平

第3页,共3页

个人编号：43120000000101223353

园林绿化专业工程师——唐奇梅

【身份证】



【毕业证书】



【职称证】

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 唐奇梅  
性别 男  
身份证号 430111197810082295  
职称名称 高级工程师  
级别 副高级  
专业 园林绿化  
评审机构 长沙市园林绿化地方特色产业高级职称民营企业  
专场评审委员会  
备案时间 2021年05月17日  
备案文号 湘职改备〔2021〕81号  
证书编号 A08211000000000045



“智慧人社”微信公众号

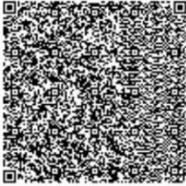


**核验途径：**

- 1、登录“湖南省人力资源和社会保障厅”官网查询，网址：  
<http://222.240.173.82:8088/position/query/>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

## 【社保证明】

### 个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	湖南省一建园林建设有限公司			当前单位编号	4311000000011032393			
姓名	唐奇梅	建账时间	200106	身份证号码	430111197810082295			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2025-02-25 11:34			
	<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：                      (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>							
用途	1							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430100780891771K	湖南省一建园林建设有限公司			企业职工基本养老保险	202409-202411			
				工伤保险	202409-202411			
				失业保险	202409-202411			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202411	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241120	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20241120	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241120	正常应缴	长沙市市本级
202410	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241021	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20241021	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：唐奇梅

第1页,共2页

个人编号：43120000000100949312

202410	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241021	正常应缴	长沙市市本级
202409	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：唐奇梅

第2页,共2页

个人编号：43120000000100949312



园林绿化专业工程师——易理明

【身份证】



【毕业证书】



【职称证】

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 易理明  
性 别 男  
身份证号 430624198502127715  
职称名称 高级工程师  
级 别 副高级  
专 业 园林绿化



评审机构 长沙市园林绿化地方特色产业高级职称民营企业专  
备案时间 2021年05月17日  
备案文号 湘职改备（2021）81号  
证书编号 A08211000000000083



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南省人力资源和社会保障厅”官网查询，网址：  
<http://222.240.173.82:8088/position/query/>；
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

## 【社保证明】

### 个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	湖南省一建园林建设有限公司			当前单位编号	43110000000011032393			
姓名	易理明	建账时间	200908	身份证号码	430624198502127715			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2025-02-25 10:31			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：                      (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途		1						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100780891771K		湖南省一建园林建设有限公司		企业职工基本养老保险		202311-202411		
				工伤保险		202311-202411		
				失业保险		202311-202411		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202411	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241120	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20241120	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241120	正常应缴	长沙市市本级
202410	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241021	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20241021	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：易理明

第1页,共3页

个人编号：43120000000100656940

202410	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241021	正常应缴	长沙市市本级
202409	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
202408	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
202407	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
202406	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
202405	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
202404	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
202403	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
202402	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：易理明

第2页,共3页

个人编号：43120000000100656940

202402	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
202401	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
202312	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
202311	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：易理明

第3页,共3页

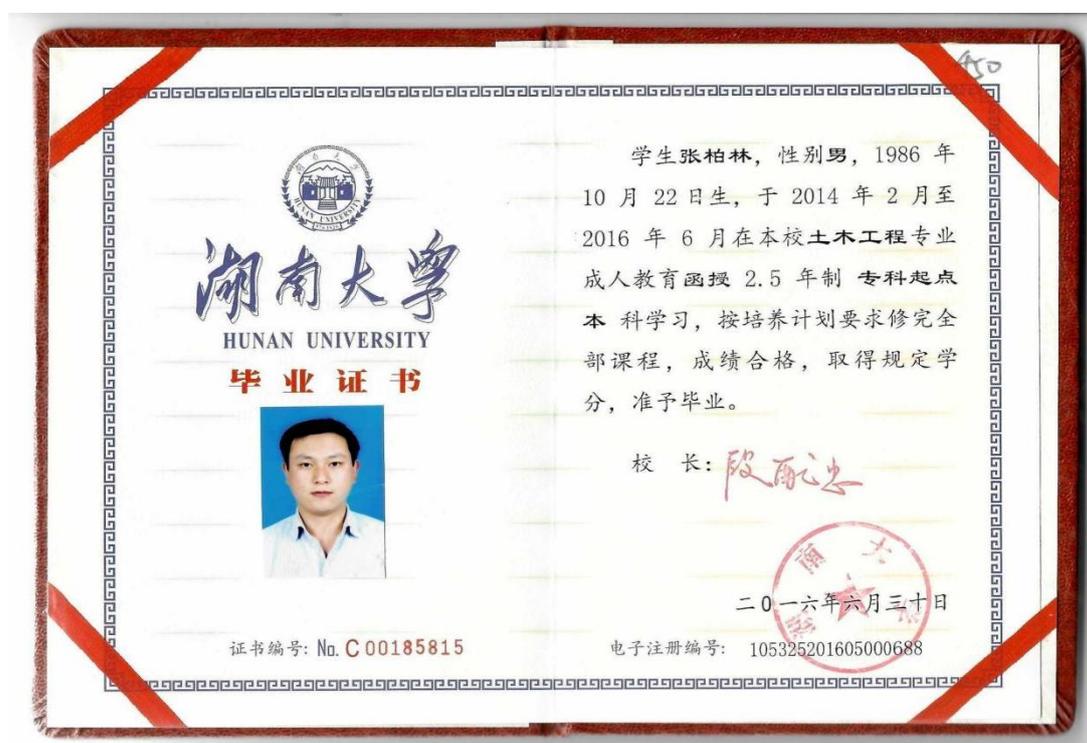
个人编号：43120000000100656940

建筑工程师——张柏林

【身份证】



【毕业证书】



【职称证】

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 张柏林  
性别 男  
身份证号 430104198610221212  
职称名称 高级工程师  
级别 副高级  
专业 建筑工程  
评审机构 省土建工程专业高级职称评审委员会  
备案时间 2022年12月12日  
备案文号 湘人社职称〔2023〕31号  
证书编号 A08221000000004583



“智慧人社”微信公众号



**核验途径：**

- 1、登录“湖南省人力资源和社会保障厅”官网查询，网址：  
<http://222.240.173.82:8088/position/query/>；
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

## 【社保证明】

### 个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	湖南省一建园林建设有限公司			当前单位编号	4311000000011032393			
姓名	张柏林	建账时间	200610	身份证号码	430104198610221212			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2025-02-25 10:19			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：                      (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途	1							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430100780891771K	湖南省一建园林建设有限公司			企业职工基本养老保险	202311-202411			
				工伤保险	202311-202411			
				失业保险	202311-202411			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202411	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241120	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20241120	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241120	正常应缴	长沙市市本级
202410	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241021	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20241021	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：张柏林

第1页,共3页

个人编号：43120000000102137463

202410	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241021	正常应缴	长沙市市本级
202409	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
202408	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
202407	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
202406	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
202405	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
202404	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
202403	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
202402	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：张柏林

第2页,共3页

个人编号：43120000000102137463

202402	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
202401	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
202312	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
202311	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：张柏林

第3页,共3页

个人编号：43120000000102137463

给排水工程师——马卓煌

【身份证】



【毕业证书】



【职称证】

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08153040300000129



持证人签名: \_\_\_\_\_

24  
姓名: 马卓煌

性别: 男

身份证号: 430302198311161553

专业: 给水排水

资格级别: 工程师

授予时间: 2015年8月29日

## 【社保证明】

### 个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	湖南省一建园林建设有限公司			当前单位编号	43110000000011032393			
姓名	马卓煌	建账时间	200904	身份证号码	430302198311161553			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2025-02-25 11:33			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：                      (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途	1							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430100780891771K	湖南省一建园林建设有限公司			企业职工基本养老保险	202404-202411			
				工伤保险	202404-202411			
				失业保险	202404-202411			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202411	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241120	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20241120	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241120	正常应缴	长沙市市本级
202410	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241021	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20241021	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：马卓煌

第1页,共2页

个人编号：43120000000102780850

202410	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241021	正常应缴	长沙市市本级
202409	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
202408	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
202407	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
202406	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
202405	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
202404	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：马卓煌

第2页,共2页

个人编号：43120000000102780850

电气工程师——许小建

【身份证】



【毕业证书】



【职称证】



编号: NO. 220033467

姓名: 许小建 1951

性别: 男

身份证号: 362121198206173618

职称名称: 工程师

专业类别: 电气自控

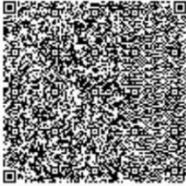
备案日期: 2022年12月31日

工作单位: 湖南省一建园林建设有限公司

系统编码: B08221010000002133

## 【社保证明】

### 个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	湖南省一建园林建设有限公司			当前单位编号	4311000000011032393			
姓名	许小建	建账时间	201201	身份证号码	362121198206173618			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2025-02-25 11:08			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：                      (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途	01							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430100780891771K	湖南省一建园林建设有限公司			企业职工基本养老保险	202311-202411			
				工伤保险	202311-202411			
				失业保险	202311-202411			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202411	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241120	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20241120	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241120	正常应缴	长沙市市本级
202410	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241021	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20241021	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：许小建

第1页,共3页

个人编号：43120000000100642895

202410	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241021	正常应缴	长沙市市本级
202409	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
202408	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
202407	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
202406	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
202405	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
202404	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
202403	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
202402	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：许小建

第2页,共3页

个人编号：43120000000100642895

202402	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
202401	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
202312	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
202311	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：许小建

第3页,共3页

个人编号：43120000000100642895

施工员——胡剑波

【身份证】



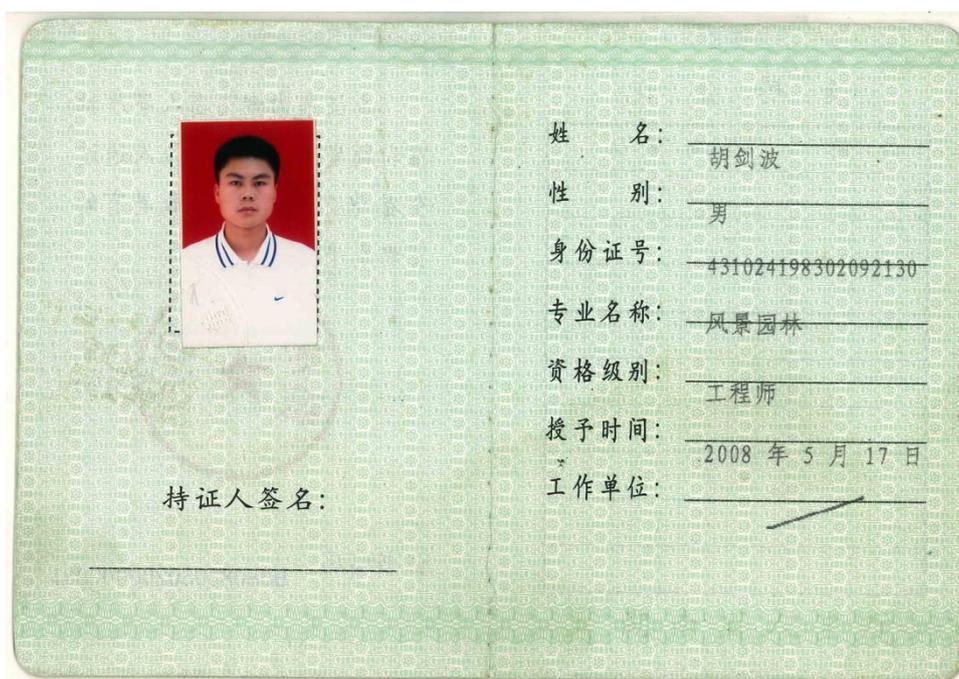
【毕业证书】



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

 扫描全能王 创建

【职称证】



【岗位证】

证书编码: 0432010494317000372

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓 名: 胡剑波

身份证号: 431024198302092130

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2023年度继续教育32学时。

完成2022年度继续教育32学时。

完成2019~2020年度继续教育64学时。



扫码验证

培训机构: 长沙建筑工程学校

发证时间: 2020年10月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

## 【社保证明】

### 个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	湖南省一建园林建设有限公司			当前单位编号	4311000000011032393			
姓名	胡剑波	建账时间	200508	身份证号码	431024198302092130			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2025-02-25 10:14			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：                      (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途	1							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430100780891771K	湖南省一建园林建设有限公司			企业职工基本养老保险	202311-202411			
				工伤保险	202311-202411			
				失业保险	202311-202411			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202411	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241120	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20241120	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241120	正常应缴	长沙市市本级
202410	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241021	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20241021	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：胡剑波

第1页,共3页

个人编号：43120000000104679414

202410	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241021	正常应缴	长沙市市本级
202409	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
202408	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
202407	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
202406	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
202405	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
202404	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
202403	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
202402	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：胡剑波

第2页,共3页

个人编号：43120000000104679414

202402	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
202401	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
202312	企业职工基本养老保险	3770	603.2	301.6	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3770	60.32	0	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3770	26.39	11.31	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
202311	企业职工基本养老保险	3770	603.2	301.6	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3770	60.32	0	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3770	26.39	11.31	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：胡剑波

第3页,共3页

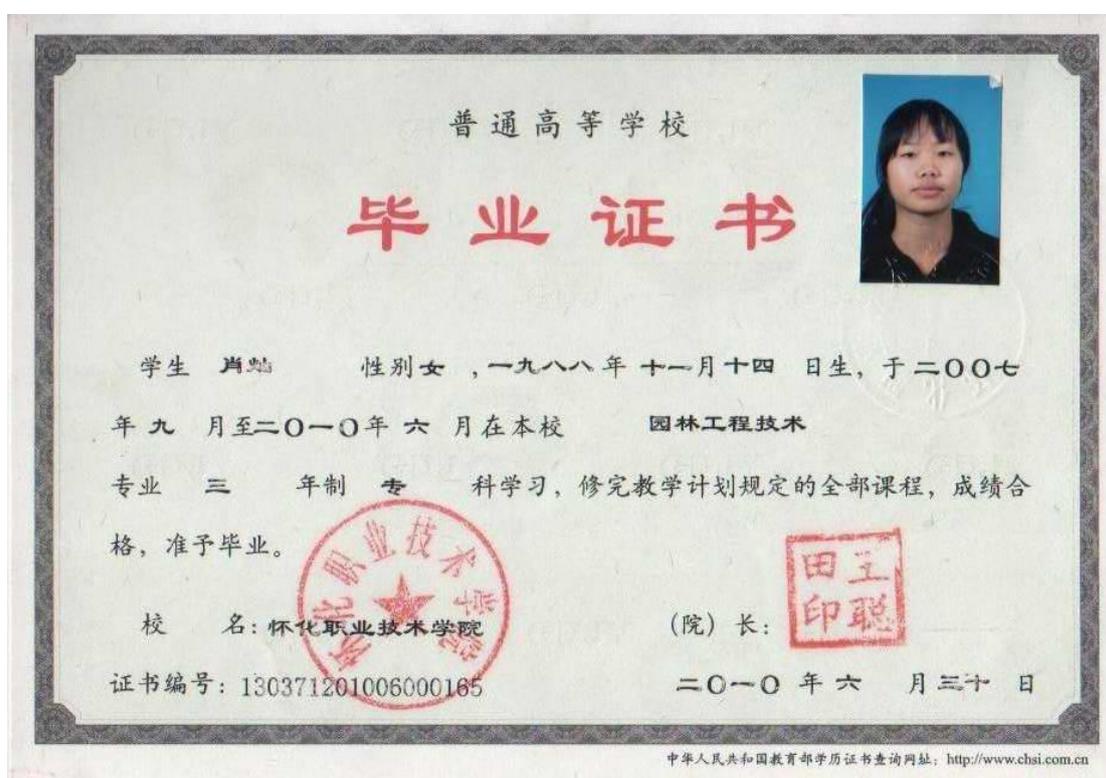
个人编号：43120000000104679414

材料员——肖灿

【身份证】



【毕业证书】



【职称证】

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，不得翻印。

中级专业技术  
职称证书



湖南省人力资源和社会保障厅  
编号：NO. 19222975



持证人签名：  
肖灿

姓名：肖灿  
性别：女  
身份证号：430381198811143648  
职称名称：工程师  
专业类别：水利水电工程建筑  
确认日期：2019年12月10日  
工作单位：湖南一建园林景观有限公司（长沙市人才人事代理）  
系统编码：B08191010000001908

【岗位证】

证书编码: 0432011194317001361

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓 名: 肖 灿

身份证号: 430381198811143648

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2023年度继续教育32学时。

完成2022年度继续教育32学时。

完成2021年度继续教育32学时。

完成2019~2020年度继续教育64学时。



扫码验证

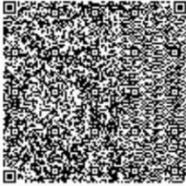
培训机构: 湖南城建职业技术学院

发证时间: 2020年10月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

## 【社保证明】

### 个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	湖南省一建园林建设有限公司			当前单位编号	43110000000011032393			
姓名	肖灿	建账时间	201202	身份证号码	430381198811143648			
性别	女	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2025-02-25 11:01			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：                      (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途	01							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430100780891771K	湖南省一建园林建设有限公司			企业职工基本养老保险	202311-202411			
				工伤保险	202311-202411			
				失业保险	202311-202411			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202411	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241120	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20241120	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241120	正常应缴	长沙市市本级
202410	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241021	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20241021	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：肖灿

第1页共3页

个人编号：431200000000100791909

202410	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241021	正常应缴	长沙市市本级
202409	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
202408	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
202407	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
202406	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
202405	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
202404	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
202403	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
202402	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：肖灿

第2页,共3页

个人编号：43120000000100791909

202402	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
202401	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
202312	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
202311	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：肖灿

第3页,共3页

个人编号：43120000000100791909

资料管理员——彭丹

【身份证】



【毕业证书】



【职称证】



编号: NO. 202144516

姓名: 彭丹  
性别: 女  
身份证号: 430381199104095047  
职称名称: 工程师  
专业类别: 电气自控  
备案日期: 2021年12月31日  
工作单位: 湖南省一建园林建设有限公司  
系统编码: B08211010000003811

【岗位证】

证书编码: 0432111400015000281

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓 名: 彭丹

身份证号: 430381199104095047

岗位名称: 资料员

参加 2021 年度住房和城乡建设领域施  
工现场专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2023年度继续教育32学时。

完成2022年度继续教育32学时。



扫码验证

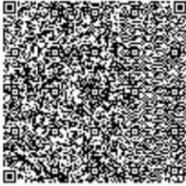
培训机构: 湖南城建职业技术学院

发证时间: 2021年07月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

## 【社保证明】

### 个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	湖南省一建园林建设有限公司			当前单位编号	4311000000011032393			
姓名	侯青	建账时间	201202	身份证号码	430624198611168938			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2025-02-25 10:53			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：                      (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途	1							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430100780891771K	湖南省一建园林建设有限公司			企业职工基本养老保险	202311-202411			
				工伤保险	202311-202411			
				失业保险	202311-202411			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202411	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241120	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20241120	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241120	正常应缴	长沙市市本级
202410	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241021	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20241021	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：侯青

第1页,共3页

个人编号：43120000000102279525

202410	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241021	正常应缴	长沙市市本级
202409	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
202408	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
202407	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
202406	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
202405	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
202404	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
202403	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
202402	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：侯青

第2页,共3页

个人编号：43120000000102279525

202402	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
202401	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
202312	企业职工基本养老保险	3770	603.2	301.6	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3770	60.32	0	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3770	26.39	11.31	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
202311	企业职工基本养老保险	3770	603.2	301.6	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3770	60.32	0	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3770	26.39	11.31	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：侯青

第3页,共3页

个人编号：43120000000102279525

劳务员——陈兰

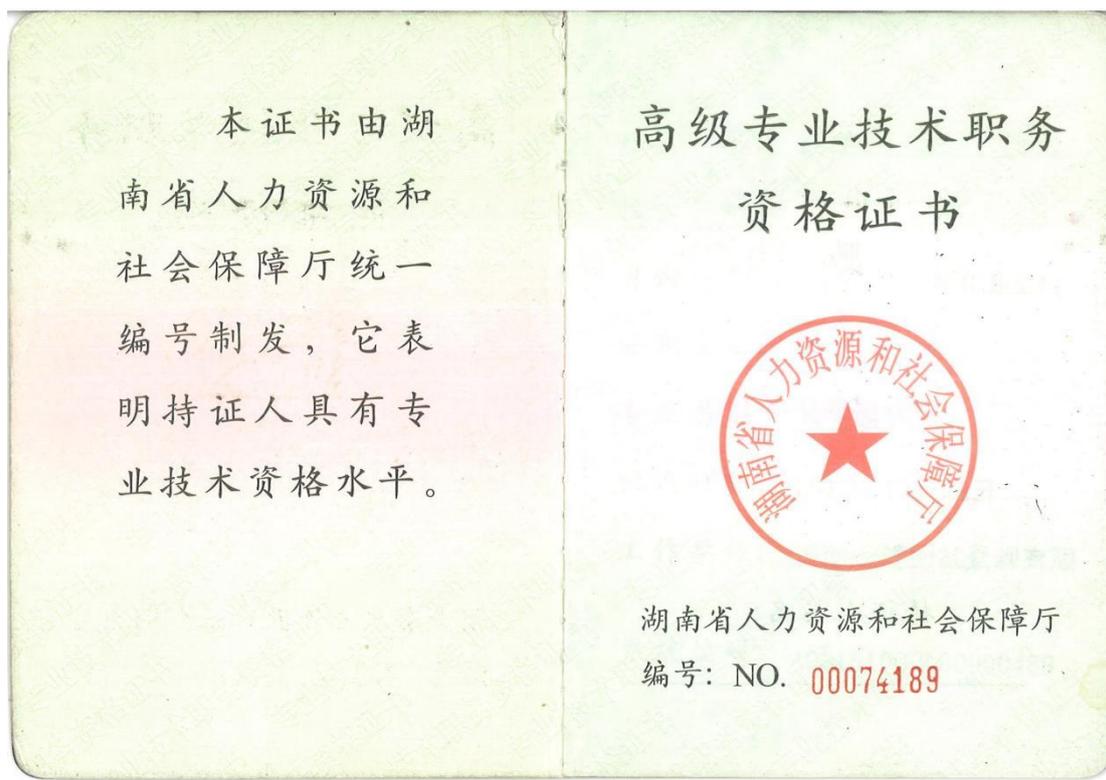
【身份证】



【毕业证书】



【职称证】



【岗位证】

证书编码: 0432011394315000733

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓 名: 陈兰

身份证号: 430221198308180044

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2023年度继续教育32学时。

完成2022年度继续教育32学时。

完成2021年度继续教育32学时。

完成2019~2020年度继续教育64学时。



扫码验证

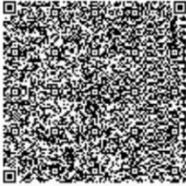
培训机构: 湖南城建职业技术学院

发证时间: 2020年10月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

## 【社保证明】

### 个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	湖南省一建园林建设有限公司			当前单位编号	4311000000011032393			
姓名	陈兰	建账时间	201004	身份证号码	430221198308180044			
性别	女	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2025-02-25 10:30			
	<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：                      (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>							
用途	1							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430100780891771K	湖南省一建园林建设有限公司			企业职工基本养老保险	202311-202411			
				工伤保险	202311-202411			
				失业保险	202311-202411			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202411	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241120	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20241120	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241120	正常应缴	长沙市市本级
202410	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241021	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20241021	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：陈兰

第1页,共3页

个人编号：43120000000101599143

202410	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241021	正常应缴	长沙市市本级
202409	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
202408	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
202407	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
202406	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
202405	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
202404	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
202403	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
202402	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：陈兰

第2页,共3页

个人编号：43120000000101599143

202402	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
202401	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
202312	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
202311	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：陈兰

第3页,共3页

个人编号：43120000000101599143

## 二、投标人综合水平情况

1、提供近 3 年度（2021 年度至 2023 年度）财务状况，包括经过审计的财务报告原件扫描件（含资产总计、利润总额、营业收入等信息）；

**近三年财务情况**

年度	资产总计（万元）	营业收入（万元）	利润总额（万元）
2021 年度	28631.75813	63590.535632	494.613194
2022 年度	21231.096885	60308.182109	422.550424
2023 年度	22262.342956	67055.0961	478.912310

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

2021 年审计报告

湖南省一建园林建设有限公司

2021 年度审计报告

湘锦鑫审字（2022）第 S03-03 号



湖南锦鑫恒润会计师事务所有限公司

二〇二二年三月十日

# 湖南锦鑫恒润会计师事务所有限公司

Hunan Jinxin Hengrun Certified Public Accountants Co.,Ltd

## 审计报告

湘锦鑫审字（2022）第 SA03-03 号

湖南省一建园林建设有限公司全体股东：

### 一、审计意见

我们审计了贵公司财务报表，包括 2021 年 12 月 31 日的资产负债表、2021 年度的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及相关报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照《企业会计准则》的规定编制，公允反映了贵公司 2021 年 12 月 31 日的财务状况以及 2021 年度的经营成果和现金流量。

### 二、形成审计意见的基础

我们按照《中国注册会计师审计准则》的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照《中国注册会计师职业道德守则》，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、其他信息

湖南省一建园林建设有限公司管理层对其他信息负责。其他信息包括年度报告中除财务报表和本报告以外的信息。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

#### 四、管理层和治理层对财务报表的责任

湖南省一建园林建设有限公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误而导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估湖南省一建园林建设有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督湖南省一建园林建设有限公司的财务报告过程。

#### 五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为

发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2)了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3)评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4)评价财务报表的总体列报、结构和内容(包括披露)，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施。

湖南锦鑫恒润会计师事务所有限公司



中国 长沙

中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二二年三月十日



## 利润表

项目	行次	本期金额	上期金额
一、营业收入	五(十八)	635,905,356.32	456,896,791.72
减：营业成本	五(十九)	609,682,392.01	441,163,653.41
税金及附加	五(二十)	2,000,310.98	1,385,367.47
销售费用	五(二十一)	6,177,493.98	3,588,594.51
管理费用	五(二十二)	8,959,696.73	4,975,620.00
研发费用			
财务费用	五(二十三)	2,998,495.23	2,564,134.93
其中：利息费用			
利息收入			
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		6,086,967.39	3,219,421.40
加：营业外收入	五(二十四)	495,774.69	51,119.39
减：营业外支出	五(二十五)	1,636,610.14	720,753.29
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		4,946,131.94	2,549,787.50
减：所得税费用	五(二十六)	1,236,855.03	709,048.59
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		3,709,276.91	1,840,738.91
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.可供出售金融资产公允价值变动损益			
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4.现金流量套期损益的有效部分			
5.外币财务报表折算差额			
六、综合收益总额		3,709,276.91	1,840,738.91
七、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

## 现金流量表

编制单位：湖南省一建园林建设有限公司

2021年度

会企03表

金额单位：人民币元

报 表 项 目	附注	本年数	上年数
<b>一、经营活动产生的现金流量</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		440,309,758.36	521,318,384.49
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		65,662,765.13	15,122,942.73
<b>现金流入小计</b>		<b>505,972,523.49</b>	<b>536,441,327.22</b>
购买商品、接受劳务支付的现金		396,115,472.34	496,838,547.82
支付给职工以及为职工支付的现金		21,670,946.36	10,619,457.08
支付的各项税费		20,729,635.96	13,637,323.67
支付其他与经营活动有关的现金		42,524,717.19	12,335,843.89
<b>现金流出小计</b>		<b>481,040,771.85</b>	<b>533,431,172.46</b>
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>		<b>24,931,751.64</b>	<b>3,010,154.76</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
<b>现金流入小计</b>		<b>0.00</b>	<b>-</b>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		253,783.18	
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
<b>现金流出小计</b>		<b>253,783.18</b>	<b>-</b>
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-253,783.18</b>	<b>-</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量</b>			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		23,200,000.00	24,695,000.00
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
<b>现金流入小计</b>		<b>23,200,000.00</b>	<b>24,695,000.00</b>
偿还债务支付的现金		24,695,000.00	25,500,000.00
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,875,128.83	2,254,152.18
支付其他与筹资活动有关的现金			
<b>现金流出小计</b>		<b>26,570,128.83</b>	<b>27,754,152.18</b>
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-3,370,128.83</b>	<b>-3,059,152.18</b>
<b>四、汇率变动对现金的影响额</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		<b>21,307,839.63</b>	<b>-48,997.42</b>
加：期初现金及现金等价物余额		7,496,139.51	7,545,136.93
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		<b>28,803,979.14</b>	<b>7,496,139.51</b>

## 所有者权益变动表

会企04表

金额单位：人民币元

2021年度

编制单位：湖南省一建园林建设有限公司

项目	本年金额				上年金额							
	实收资本 (或股本)	资本公积	减：库存股	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计	实收资本 (或股本)	资本公积	减：库存股	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	35,000,000.00	148,000.00		940,240.78	68,350,843.35	104,439,084.13	20,000,000.00	148,000.00		940,240.78	72,883,215.44	93,881,460.22
加：会计政策变更												
前期差错更正					-3,391,091.36	-3,391,091.36						
二、本年初余额	35,000,000.00	148,000.00		940,240.78	64,959,751.99	101,047,992.77	20,000,000.00	148,000.00		940,240.78	66,310,106.44	87,598,345.22
三、本年年增减变动金额					3,709,276.91	3,709,276.91	15,000,000.00				1,840,738.91	16,840,738.91
(一) 净利润					3,709,276.91	3,709,276.91						
(二) 直接计入所有者权益的利得和损失												
1. 可供出售金融资产公允价值变动净额												
2. 权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响												
3. 与计入所有者权益项目相关的所得税影响												
4. 其他												
(三) 所有者投入和减少资本												
1. 所有者投入资本							15,000,000.00					15,000,000.00
2. 股份支付计入所有者权益的金额												
3. 其他												
(四) 利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 对所有者(或股东)的分配												
3. 其它												
(五) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本												
2. 盈余公积转增资本												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 其它												
四、本年年末余额	35,000,000.00	148,000.00		940,240.78	68,669,028.90	104,757,269.68	35,000,000.00	148,000.00		940,240.78	88,350,843.35	104,439,084.13

## 湖南省一建园林建设有限公司

### 2021年度财务报表附注

(除特别注明外,本附注金额单位均为人民币元)

#### 一、基本情况

湖南省一建园林建设有限公司(以下简称本公司)于2005年11月11日取得长沙市工商行政管理局核发的《企业法人营业执照》,注册号为91430100780891771K;法定代表人:喻司漾;注册资本:人民币壹亿零陆拾万元整;公司地址:湖南省长沙市天心区芙蓉中路三段380号汇金苑8栋501、502房;

经营范围:园林绿化工程、城市及道路照明工程、房屋建筑工程、环保设施工程、建筑防水、防腐保温工程、文物保护工程的施工;绿化养护;绿化病虫害防治管理;地脚螺栓、林木种子、建筑装饰材料、环保新型复合材料、预埋件的生产;农产品、地脚螺栓、建筑材料、钢结构、预埋件销售;花卉作物零售;林业有害生物防治活动;建筑材料、钢结构的制造;花草树木修整服务;环境技术咨询;科研成果的研发、孵化及转化;水污染治理;矿山生态经济型修复研发与治理;旅游景区规划设计、开发、管理;生物生态水土环境研发与治理;城市基础设施建设;市政公用工程施工总承包;古建筑工程专业承包;水利水电工程施工总承包;建筑装修装饰工程专业承包;花卉、园艺作物的种植;市政工程、风景园林工程、室内装饰的设计服务;公园规划、建筑行业建筑工程、水利工程、特色小镇的规划、城市规划、环保工程、机电工程、人居微环境工程设计;土石方工程服务;公路工程施工总承包;农产品收购;土地整理、复垦;机械设备租赁;建筑劳务分包;建筑钢结构、预制构件工程安装服务;铁路、道路、隧道和桥梁工程建筑;钢结构工程专业承包;新型抗震支吊架安装;大型物件运输;生产混凝土预制件;电子与智能化工程专业承包;机电设备安装工程专业承包;物业管理;地基与基础工程专业承包;机电工程施工总承包;特种工程(结构补强)专业承包服务;电力工程施工总承包;承装(承修、承试)电力设施;通信工程施工总承包。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

#### 二、财务报表编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础,根据实际发生的交易和事项,执行企业会计准则,并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

#### 三、重要会计政策、会计估计说明

##### (一)会计年度

本公司自公历年1月1日起至12月31日止为一个会计年度。

##### (二)记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

**(三) 记账基础和计价原则**

本公司采用借贷记账法，以权责发生制为记账基础，以历史成本计价。

**(四) 现金及现金等价物的确定标准**

本公司现金为公司库存现金以及可以随时用于支付的存款。

现金等价物是持有的期限短（一般是指自购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

**(五) 坏账核算方法**

本公司坏账损失采用直接转销法，坏账的确认标准为：①债务人破产或者死亡，以其破产财产或者遗产清偿后，仍然无法收回；②债务人逾期未履行其清偿义务，且具有明显特征表明无法收回。

**(六) 固定资产**

固定资产的标准为单位价值在 2000 元以上，使用期限在一年以上的房屋建筑物、机器设备以及其他与生产经营有关的设备、器具、工具等，以及不属于生产经营主要设备的物品，并且使用期限超过两年的作为固定资产管理；固定资产计价：按购入时实际成本计价；固定资产折旧方法为平均年限法；各类固定资产的折旧年限如下：

固定资产类别	折旧年限（年）	年折旧率（%）
房屋建筑物	20 年	4.75%
机器设备	5 年	19.00%
运输设备	10 年	9.50%
电子设备及其他设备	5 年	19.00%

**(七) 收入**

本企业的收入主要为提供劳务收入

(1) 提供劳务，在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确认提供劳务收入。

(2) 本企业采用已经提供的劳务占应提供劳务总量的比例确定提供劳务交易的完工进度。

(3) 在资产负债表日提供劳务交易结果不能够可靠估计的，已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本；已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

**(八)、所得税的会计处理方法**

采用应付税款法核算所得税。

**(九)、税金及附加**

税（费）种	计税依据	税率（%）
增值税	应税劳务收入	6.00
增值税	建筑业收入	9.00

增值税	经营租赁收入	13.00
城市建设维护税	流转税额	7.00
教育费附加	流转税额	3.00
地方教育费附加	流转税额	2.00
企业所得税	应纳税所得额	25.00

#### 四、会计政策、会计估计的变更和会计差错更正

- ①会计政策变更:本报告期内无需要披露的会计政策变更。  
 ②会计估计变更:本报告期内无需要披露的会计估计变更。  
 ③会计差错更正:本报告期内无重大的会计差错更正。

#### 五、财务报表主要项目注释

##### 1、货币资金

项 目	年末数	年初数
现 金	18,829.30	5,076.65
银行存款	28,785,149.84	7,491,062.86
合 计	28,803,979.14	7,496,139.51

##### 2、应收票据

项 目	年初数	本期增加	本期减少	年末数
银行承兑汇票	6,018,679.32	19,373,186.26	20,082,458.54	5,309,407.04
合 计	6,018,679.32	19,373,186.26	20,082,458.54	5,309,407.04

##### 3、应收账款

###### (1) 按账龄分类

项 目	年末数			年初数		
	余额	比例 (%)	坏账准备	余额	比例 (%)	坏账准备
1年以内	122,447,365.86	100.00		25,237,086.83	50.24	
1年以上				24,994,822.99	49.76	
合 计	122,447,365.86	100.00		50,231,909.82	100.00	

###### (2) 应收账款余额列示如下:

项目单位	年末数	占总额的比例 (%)
中国水利水电第八工程局有限公司	23,226,082.8	18.97
桂阳县城市建设投资有限公司	18,677,519.04	15.25
安徽绩溪抽水蓄能有限公司	15,055,664.5	12.30

重庆高汇置业有限公司	13,946,100.85	11.39
阿克苏市亚行贷款项目管理办公室	9,805,915.78	8.01
宜宾科教地产开发有限公司	8,620,794.25	7.04
合计	89,332,077.22	72.96

## 4、其他应收款

## (1) 按账龄分类

项 目	年末数			年初数		
	余额	比例 (%)	坏账准备	余额	比例 (%)	坏账准备
1年以内	9,278,241.59	19.12		41,484,968.09	87.84	
1年以上	39,241,810.72	80.88		5,741,811.59	12.16	
合 计	48,520,052.31	100.00		47,226,779.68	100.00	

## (2) 其他应收款余额列示如下:

项目单位	年末数	占总额的比例 (%)
茶陵县云阳国有林场仙人湾段未成林造林地改造项目	30,000,000.00	61.83
青岛星野风尚建筑工程有限公司	4,100,000.00	8.45
宁乡分公司	2,111,328.25	4.35
中央储备粮唐山直属库有限公司物流仓储项目一期施工	800,000.00	1.65
襄城县国家储备林基地建设项目一期	1,010,000.00	2.08
合计	38,021,328.25	78.36

## 5、存货

类 别	期末余额		年初余额	
	金额	跌价准备	金额	跌价准备
工程施工成本	64,463,030.20		67,522,031.90	
合 计	64,463,030.20		67,522,031.90	

## 6、固定资产及累计折旧

项 目	年初数	本期增加	本期减少	年末数
一、固定资产原值	31,217,025.20	253,783.18	124,366.00	31,346,442.38
其中：房屋建筑物	14,578,628.00			14,578,628.00
机械设备	13,577,595.20		92,050.00	13,485,545.20
运输设备	2,232,246.00	253,783.18	27,900.00	2,458,129.18
电子设备	702,272.00		4,416.00	697,856.00

项 目	年初数	本期增加	本期减少	年末数
办公设备	126,284.00			126,284.00
二、累计折旧	15,251,516.88	850,233.58	124,366.00	15,977,384.46
三、固定资产账面价值	15,965,508.32	253,783.18	850,233.58	15,369,057.92

## 7、开发支出

项目	期末余额	期初余额
资本化研发费用	1,404,688.86	-
合计	1,404,688.86	-

## 8、短期借款

项 目	年初数	本期增加	本期减少	年末数
长沙银行营业部	19,700,000.00	20,000,000.00	19,700,000.00	20,000,000.00
长沙农商行环科园支行		2,000,000.00		2,000,000.00
光大银行长沙分行		1,200,000.00		1,200,000.00
建行深圳招商银行	3,000,000.00		3,000,000.00	-
建行黄兴中路支行	1,995,000.00		1,995,000.00	-
合计	24,695,000.00	23,200,000.00	24,695,000.00	23,200,000.00

## 9、应付账款

## (1) 按账龄分类

项 目	期末余额		年初余额	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1年以内	106,800,169.00	88.62	31,810,188.49	81.82
1年以上	13,709,028.76	11.38	7,068,628.47	18.18
合 计	120,509,197.76	100.00	38,878,816.96	100.00

## (2) 应付账款余额列示如下:

项目单位	年末数	占总额的比例(%)
马川	12,338,629.51	10.24
王延军	7,937,706.62	6.59
李玉瑛	7,704,883.96	6.39
青岛星野风尚建筑工程有限公司	4,519,055.37	3.75
湖南秉儒花卉苗木专业合作社	4,611,820.9	3.83
合计	37,112,096.36	30.80

## 10、应付职工薪酬

项 目	年末数	年初数
应付工资	-	653,203.94
住房公积金	-	37,254.00
合计	-	690,457.94

## 11、应交税费

税 种	年末数	年初数
增值税	277,898.19	-1,328,888.22
应交城市维护建设税	17,572.29	-
应交教育费附加	7,530.98	-
地方教育费附加	5,020.66	-
应交企业所得税	324,585.34	-
应交个人所得税	10,323.76	6,684.52
印花税	19,495.05	91,566.03
合 计	662,426.27	-1,230,637.67

## 12、其他应付款

## (1) 按账龄分类

项 目	年末数		年初数	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1 年以内	35,125,672.91	94.80	24,663,645.99	92.55
1 年以上	1,927,338.43	5.20	1,985,434.41	7.45
合 计	37,053,011.34	100.00	26,649,080.40	100.00

## (2) 其他应付账款余额列示如下:

项目单位	年末数	占总额的比例 (%)
喻朝晖	25,973,397.84	70.10
长汀分公司	676,189.98	1.82
湖南启诚项目管理有限公司	4,365,600.00	11.78
麻城分公司	1,035,216.87	2.79
侯炜建设	1,520,000.00	4.10
信宜分公司	2,574,672.46	6.95
合计	36,145,077.15	97.54

## 13、长期应付款

项目单位	期末余额	期初余额
车贷	135,676.28	339,246.79
合计	135,676.28	339,246.79

## 14、实收资本

项目	年末数		年初数	
	金额	所占比例(%)	金额	占认缴比例(%)
喻朝晖	34,700,000.00	99.14	34,700,000.00	99.14
喻司漾	300,000.00	0.86	300,000.00	0.86
合计	35,000,000.00	100.00	35,000,000.00	100.00

## 15、资本公积

项目单位	期末余额	期初余额
其他资本公积	148,000.00	148,000.00
合计	148,000.00	148,000.00

## 16、盈余公积

项目单位	期末余额	期初余额
盈余公积	940,240.78	940,240.78
合计	940,240.78	940,240.78

## 17、未分配利润

项目	年末数	年初数
上年年末余额	68,350,843.35	72,593,219.44
加：会计政策变更	-	-
前期差错更正	-3,391,091.36	-6,083,115.00
本年增加数	3,709,276.91	1,840,738.91
其中：本年净利润转入	3,709,276.91	1,840,738.91
其他增加		
本年减少数		
其中：本年提取盈余公积数		
本年分配现金股利数		
其他		
本年年末余额	68,669,028.90	68,350,843.35



## 18、营业收入

项 目	本年发生额	上年发生额
工程施工收入	610,378,052.26	435,743,026.84
设计收入	16,697,948.05	12,432,417.66
养护收入	7,041,391.73	8,098,517.62
其他收入	1,787,964.28	622,829.60
合计	635,905,356.32	456,896,791.72

## 19、营业成本

项 目	本年发生额	上年发生额
工程施工成本	598,458,526.45	432,149,629.84
设计成本	11,223,865.56	9,014,023.57
合计	609,682,392.01	441,163,653.41

## 20、税金及附加

项 目	本年发生额	上年发生额
城市维护建设税	1,003,903.5	649,779.62
教育费附加	454,010.05	293,792.45
地方教育费附加	302,808.39	192,652.79
印花税	219,544.45	230,725.63
残疾人保证金等	20,044.59	18,416.98
合 计	2,000,310.98	1,385,367.47

## 21、销售费用

项 目	本年发生额	比例 (%)
(一) 本年发生额	6,177,493.98	100.00
(二) 主要项目		
工资	2,773,219.19	44.89
服务费	498,688.61	8.07
办公费	212,049.09	3.43
招待费	453,865.68	7.35
差旅费	311,594.08	5.04
合 计	4,249,416.65	68.78

## 22、管理费用

项 目	本年发生额	比例 (%)
(一) 本年发生额	8,959,696.73	100.00
(二) 主要项目		
职工工资	2,759,366.70	30.80
社会保险费	1,642,856.16	18.34
职工福利费	627,796.65	7.01
住房公积金	302,450.88	3.38
服务费	319,238.79	3.56
办公费	514,549.18	5.74
合 计	6,166,258.36	68.83

## 23、财务费用

项 目	本年发生额
利息支出	1,875,128.83
利息收入	-66,465.73
银行手续费	1,189,832.13
合 计	2,998,495.23

## 24、营业外收入

项 目	本年发生额	上年发生额
政府补贴收入	495,774.69	49,919.39
其他		1,200.00
合计	495,774.69	51,119.39

## 25、营业外支出

项 目	本年发生额	上年发生额
税收滞纳金、罚金、罚款	278,138.00	253.29
捐赠支出	215,600.00	120,500.00
赔偿支出	1,000,000.00	600,000.00
其他	142,872.14	
合计	1,636,610.14	720,753.29

## 26、所得税费用

项 目	本年发生额	上年发生额
所得税费用	1,236,855.03	709,048.59
合计	1,236,855.03	709,048.59



六、或有事项

本公司报告期内无需要披露的或有事项。

七、承诺事项

截止资产负债表日，本公司没有需要披露的承诺事项。

八、资产负债表日后事项

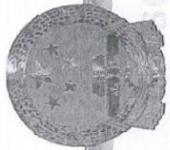
本公司无需要披露的资产负债表日后事项。

九、其他重要事项

本公司本报告期无需要披露的其他重要事项。

湖南省一建园林建设有限公司

二〇二二年三月十日



# 营业执照

统一社会信用代码  
91430115617140114

扫描二维码  
即可查询企业信息  
系统“了解更多记录、  
备案、许可、处罚信息。”



此件与原件一致

名称 湖南锦鑫恒润会计师事务所有限公司  
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

注册资本 壹佰零陆万元整

成立日期 2010年09月02日

营业期限 2010年09月02日至 2060年09月01日

经营范围 国内会计、审计及税务服务，企业会计报表审计，企业资本验证，  
办理企业合并、分立、清算事宜中的审计，会计咨询，司法会  
计鉴定。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展  
经营活动，未经批准不得从事P2P网贷、股权众筹、互联网保  
险、资管及跨界从事金融、第三方支付、虚拟货币交易、  
ICO、非银行支付等互联网金融业务）

住所 长沙高新开发区文轩路27号麓谷钰园F4栋403

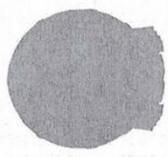


登记机关

2021年7月13日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



**会计师事务所  
执业证书**

名称：湖南锦鑫酒消会计师事务所有限公司

首席合伙人：唐辉

主任会计师：唐辉

经营场所：长沙高新开发区文萃路27号麓谷国际园F4栋403

组织形式：有限责任

执业证书编号：43010073

批准执业文号：湘财会函〔2010〕118号

批准执业日期：2010年08月19日

再次复印无效

证书序号：0008640

**说明**

发证机关：湖南省财政厅

二〇一〇年八月十一日

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

中华人民共和国财政部制

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



复印件与原件一致



姓名: 周理  
Full name: 周理  
Sex: 女  
Sex: 女  
出生日期: 1969-09-17  
Date of birth: 1969-09-17  
工作单位: 湖南益阳会计师事务所  
Working unit: 湖南益阳会计师事务所  
身份证号码: 430102850917302  
Identity card No.: 430102850917302



THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS  
中国注册会计师协会



姓名 Full name: 王 彦

性别 Sex: 女

出生日期 Date of Birth: 1973-10-04

工作单位 Working unit: 湖南益通会计师事务所有限公司

身份证号 ID card No.: 430111197310040427



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 430100110014  
No. of Certificate

批准注册协会: 湖南注册会计师协会  
Authorized Institute: CICA

发证日期: 2000 年 11 月 27 日  
Date of Issue

2000年6月12日发证




2022 年审计报告

③

湖南省一建园林建设有限公司

2022 年度

审计报告



# 湖南锦鑫恒润会计师事务所有限公司

Hunan Jinxin Hengrun Certified Public Accountants Co., Ltd

## 审计报告

湘锦鑫审字（2023）第 SA02-18 号

湖南省一建园林建设有限公司全体股东：

### 一、审计意见

我们审计了贵公司财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表、2022 年度的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及相关报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、其他信息

湖南省一建园林建设有限公司管理层对其他信息负责。其他信息包括年度报告中除财务报表和本报告以外的信息。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

#### 四、管理层和治理层对财务报表的责任

湖南省一建园林建设有限公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误而导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估湖南省一建园林建设有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督湖南省一建园林建设有限公司的财务报告过程。

#### 五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为

发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 评价财务报表的总体列报、结构和内容(包括披露)，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施。

湖南锦鑫恒润会计师事务所有限公司



中国 长沙

中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二三年二月二十二日



## 利润表

会企02表  
单位：元

编制单位：湖南省一建园林建设有限公司

2022年度

项目	行次	本期金额	上期金额
一、营业收入	五（十八）	603,081,821.09	635,905,356.32
减：营业成本	五（十九）	558,591,204.68	609,682,392.01
税金及附加	五（二十）	1,981,802.86	2,000,310.98
销售费用	五（二十一）	4,404,353.06	6,177,493.98
管理费用	五（二十二）	12,557,691.09	8,959,696.73
研发费用	五（二十三）	19,899,241.68	
财务费用	五（二十四）	1,655,639.17	2,998,495.23
其中：利息费用			
利息收入			
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		3,991,888.55	6,086,967.39
加：营业外收入	五（二十五）	358,637.36	495,774.69
减：营业外支出	五（二十六）	125,021.67	1,636,610.14
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		4,225,504.24	4,946,131.94
减：所得税费用	五（二十七）	1,014,171.47	1,236,855.03
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		3,211,332.77	3,709,276.91
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.可供出售金融资产公允价值变动损益			
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4.现金流量套期损益的有效部分			
5.外币财务报表折算差额			
六、综合收益总额		3,211,332.77	3,709,276.91
七、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			



# 现金流量表

会企03表  
金额单位：人民币元

编制单位：湖南省一建园林建设有限公司      2022年度

报 表 项 目	附注	本年数	上年数
<b>一、经营活动产生的现金流量</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		572,715,693.86	440,309,758.36
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		87,432,965.30	65,662,765.13
<b>现金流入小计</b>		<b>660,148,659.16</b>	<b>505,972,523.49</b>
购买商品、接受劳务支付的现金		560,876,528.32	396,115,472.34
支付给职工以及为职工支付的现金		40,014,012.43	21,670,946.36
支付的各项税费		17,742,594.16	20,729,635.96
支付其他与经营活动有关的现金		57,790,305.09	42,524,717.19
<b>现金流出小计</b>		<b>676,423,440.00</b>	<b>481,040,771.85</b>
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>		<b>-16,274,780.84</b>	<b>24,931,751.64</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
<b>现金流入小计</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		161,891.72	253,783.18
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
<b>现金流出小计</b>		<b>161,891.72</b>	<b>253,783.18</b>
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-161,891.72</b>	<b>-253,783.18</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量</b>			
吸收投资收到的现金		20,000,000.00	
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		29,000,000.00	23,200,000.00
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
<b>现金流入小计</b>		<b>49,000,000.00</b>	<b>23,200,000.00</b>
偿还债务支付的现金		28,200,000.00	24,695,000.00
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,683,516.66	1,873,128.83
支付其他与筹资活动有关的现金			
<b>现金流出小计</b>		<b>29,883,516.66</b>	<b>26,570,128.83</b>
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>		<b>19,116,483.34</b>	<b>3,370,128.83</b>
<b>四、汇率变动对现金的影响额</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		<b>2,679,810.78</b>	<b>21,307,839.63</b>
加：期初现金及现金等价物余额		28,803,979.14	7,496,139.51
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		<b>31,483,789.92</b>	<b>28,803,979.14</b>

# 所有者权益变动表

会企04表  
金额单位：人民币元

项 目	2022年度						上年金额					
	本年金额			上年金额			本年金额			上年金额		
	实收资本 (或股本)	资本公积	减：库存股	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计	实收资本 (或股本)	资本公积	减：库存股	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	35,000,000.00	148,000.00		940,240.78	68,669,028.90	104,757,269.68	35,000,000.00	148,000.00		940,240.78	68,350,843.35	104,439,084.13
加：会计政策变更												
前期差错更正												
二、本年初余额	35,000,000.00	148,000.00		940,240.78	68,669,028.90	104,757,269.68	35,000,000.00	148,000.00		940,240.78	64,959,751.99	101,047,992.77
三、本年增减变动金额		20,000,000.00			3,211,332.77	23,211,332.77					3,709,276.91	3,709,276.91
(一) 净利润					3,211,332.77	3,211,332.77					-3,391,091.36	-3,391,091.36
(二) 直接计入所有者权益的利得和损失						0.00						
1. 可供出售金融资产公允价值变动净额						0.00						
2. 权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响						0.00						
3. 与计入所有者权益项目相关的所得税影响						0.00						
4. 其他						0.00						
(三) 所有者投入和减少资本		20,000,000.00				20,000,000.00						
1. 所有者投入资本		20,000,000.00				20,000,000.00						
2. 股份支付计入所有者权益的金额												
3. 其他												
(四) 利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 对所有者(或股东)的分配												
3. 其它												
(五) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本												
2. 盈余公积转增资本												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 其它												
四、本年年末余额	35,000,000.00	20,148,000.00		940,240.78	71,880,361.67	127,968,602.45	35,000,000.00	148,000.00		940,240.78	68,669,028.90	104,757,269.68



# 湖南省一建园林建设有限公司

## 2022 年度财务报表附注

(除特别注明外, 本附注金额单位均为人民币元)

### 一、基本情况

湖南省一建园林建设有限公司(以下简称“本公司”)于2005年11月11日取得长沙市市场监督管理局核发的《企业法人注册执照》,注册号为91430100780891771K;法定代表人:喻宇萱;注册资本:人民币壹亿零陆拾万元整;公司地址:湖南省长沙市天心区芙蓉中路三段380号汇金苑8栋501、502房。

经营范围:许可项目:建设工程监理;建设工程施工;建设工程设计;文物保护工程施工;公路管理与养护;路基路面养护作业;林木种子生产经营;草种生产经营;施工专业作业;水利工程建设监理;水利工程质量检测;水力发电;公路工程监理;住宅室内装饰装修;建筑劳务分包;建设工程质量检测;特种设备安装改造修理;道路货物运输(不含危险货物);人防工程防护设备安装;电气安装服务;地质灾害治理工程施工;建筑智能化系统设计。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目:园林绿化工程施工;市政设施管理;水环境污染防治服务;防腐材料销售;城市绿化管理;农作物病虫害防治服务;林业有害生物防治服务;紧固件销售;建筑装饰材料销售;高性能纤维及复合材料销售;金属基复合材料和陶瓷基复合材料销售;新材料技术研发;建筑砌块销售;新型金属功能材料销售;高性能纤维及复合材料制造;有色金属合金销售;工程塑料及合成树脂销售;建筑砌块制造;砼结构构件制造;食用农产品零售;农产品智能物流装备销售;紧固件制造;建筑材料销售;金属结构制造;金属结构销售;砼结构构件销售;花卉种植;礼品花卉销售;花卉绿植租借与代管理;农副产品销售;林业专业及辅助性活动;林业机械服务;地质灾害治理服务;工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外);自然生态系统保护管理;林业产品销售;环境保护专用设备制造;环境保护专用设备销售;环境保护监测;农业园艺服务;农业专业及辅助性活动;农林牧副渔业专业机械的安装、维修;水利相关咨询服务;环保咨询服务;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;土壤污染治理与修复服务;信息技术咨询服务;工程和技术研究和试验发展;创业空间服务;水污染治理;游览景区管理;规划设计管理;旅游开发项目策划咨询;水土流失防治服务;土壤环境污染防治服务;城乡市容管理;承接总公司工程建设业务;装卸搬运;文物文化遗址保护服务;非物质文化遗产保护;水资源专用机械设备制造;对外承包工程;园艺产品种植;电气设备销售;城市公园管理;名胜风景区管理;专业设计服务;工程管理服务;园区管理服务;机电耦合系统研发;土石方工程施工;初级农产品收购;水产品收购;销售代理;土地整治服务;机械设备租赁;普通机械设备安装服

务；地震服务；地质勘探和地震专用仪器销售；建筑工程机械与设备租赁；水泥制品制造；安全系统监控服务；物业管理；人工智能行业应用系统集成服务；工业工程设计服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

## 二、财务报表编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，执行企业会计准则，并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

## 三、重要会计政策、会计估计说明

### （一）会计年度

本公司自公历年1月1日起至12月31日止为一个会计年度。

### （二）记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

### （三）记账基础和计价原则

本公司采用借贷记账法，以权责发生制为记账基础，以历史成本计价。

### （四）现金及现金等价物的确定标准

本公司现金为公司库存现金以及可以随时用于支付的存款。

现金等价物是持有的期限短（一般是指自购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

### （五）坏账核算方法

本公司坏账损失采用直接转销法，坏账的确认标准为：①债务人破产或者死亡，以其破产财产或者遗产清偿后，仍然无法收回；②债务人逾期未履行其清偿义务，且具有明显特征表明无法收回。

### （六）固定资产

固定资产的标准为单位价值在2000元以上，使用期限在一年以上的房屋建筑物、机器设备以及其他与生产经营有关的设备、器具、工具等，以及不属于生产经营主要设备的物品，并且使用期限超过两年的作为固定资产管理；固定资产计价：按购入时实际成本计价；固定资产折旧方法为平均年限法；各类固定资产的折旧年限如下：

固定资产类别	折旧年限（年）	年折旧率（%）
房屋建筑物	20年	4.75%
机器设备	5年	19.00%
运输设备	10年	9.50%
电子设备及其他设备	5年	19.00%

### （七）收入

本企业的收入主要为提供劳务收入

(1) 提供劳务，在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确认提供劳务收入。

(2) 本企业采用已经提供的劳务占应提供劳务总量的比例确定提供劳务交易的完工进度。

(3) 在资产负债表日提供劳务交易结果不能够可靠估计的，已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本；已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

#### (八) 所得税的会计处理方法

采用应付税款法核算所得税。

#### (九) 税金及附加

税（费）种	计税依据	税率（%）
增值税	应税劳务收入	6.00
增值税	建筑业收入	9.00
增值税	经营租赁收入	13.00
增值税	简易征收	3.00
城市建设维护税	流转税额	7.00
教育费附加	流转税额	3.00
地方教育费附加	流转税额	2.00
企业所得税	应纳税所得额	25.00

#### 四、会计政策、会计估计的变更和会计差错更正

- ① 会计政策变更：本报告期内无需要披露的会计政策变更。
- ② 会计估计变更：本报告期内无需要披露的会计估计变更。
- ③ 会计差错更正：本报告期内无重大的会计差错更正。

#### 五、财务报表主要项目注释

##### 1、货币资金

项 目	年末数	年初数
现 金	4,975.30	18,829.30
银行存款	31,478,814.62	28,785,149.84
合 计	31,483,789.92	28,803,979.14

##### 2、应收票据

项 目	年初数	本期增加	本期减少	年末数
银行承兑汇票	5,309,407.04	16,203,636.86	21,131,363.90	381,680.00
合 计	5,309,407.04	16,203,636.86	21,131,363.90	381,680.00

## 3、应收账款

## (1) 按账龄分类

项目	年末数			年初数		
	余额	比例(%)	坏账准备	余额	比例(%)	坏账准备
1年以内	44,009,503.40	68.28		122,447,365.86	100.00	
1年以上	20,447,065.00	31.72				
合计	64,456,568.40	100.00		122,447,365.86	100.00	

## (2) 应收账款余额列示如下:

项目单位	年末数	占总额的比例(%)
长沙中建梅溪湖房地产开发有限公司	5,283,300.13	8.20
桂阳县城市建设投资有限公司	18,677,519.04	28.98
郴州湘南学院	8,376,000.00	12.99
郑州市惠济区林业和园林局	7,753,670.86	12.03
中电建十一局工程有限公司	4,234,079.27	6.57
金新控股集团有限公司	1,948,900.00	3.02
合计	46,273,469.30	71.79

## 4、其他应收款

## (1) 按账龄分类

项目	年末数			年初数		
	余额	比例(%)	坏账准备	余额	比例(%)	坏账准备
1年以内	4,839,851.56	13.80		9,278,241.69	19.12	
1年以上	30,241,810.72	86.20		39,241,810.72	80.88	
合计	35,081,662.28	100.00		48,520,052.31	100.00	

## (2) 其他应收款余额列示如下:

项目单位	年末数	占总额的比例(%)
茶陵县云阳国有林场仙人湾段未成林造林地改造项目	30,000,000.00	85.51
宁乡分公司	2,320,912.05	6.62
临武分公司	1,786,563.46	5.09
黎芳	550,340.00	1.57

湖南规谦建设工程有限公司	160,000.00	0.46
合计	34,817,815.51	99.25

## 5、存货

类 别	期末余额		年初余额	
	金额	跌价准备	金额	跌价准备
工程施工	66,336,886.79		64,463,030.20	
合 计	66,336,886.79		64,463,030.20	

## 6、固定资产及累计折旧

项 目	年初数	本期增加	本期减少	年末数
一、固定资产原值	31,346,442.38	161,891.72		31,508,334.10
其中：房屋建筑物	14,578,628.00			14,578,628.00
机械设备	13,485,545.20			13,485,545.20
运输设备	2,458,129.18	161,891.72		2,620,020.90
电子设备	697,856.00			697,856.00
办公设备	126,284.00			126,284.00
二、累计折旧	15,977,384.46	960,568.19		16,937,952.65
三、固定资产账面价值	15,369,057.92	161,891.72	960,568.19	14,570,381.45

## 7、开发支出

项目	期末余额	期初余额
研发费用	-	1,404,688.86
合计	-	1,404,688.86

## 8、短期借款

项 目	年初数	本期增加	本期减少	年末数
长沙银行营业部	20,000,000.00	15,000,000.00	25,000,000.00	10,000,000.00
长沙农商行环科园支行	2,000,000.00	2,000,000.00	2,000,000.00	2,000,000.00
光大银行长沙分行	1,200,000.00		1,200,000.00	
中国邮政储蓄银行股份有限公司长沙市直属支行		9,000,000.00		9,000,000.00
招行长沙开福支行		3,000,000.00		3,000,000.00
合计	23,200,000.00	29,000,000.00	28,200,000.00	24,000,000.00

## 9、应付账款

## (1) 按账龄分类

项 目	期末余额		年初余额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1年以内	38,161,037.88	91.14	106,800,169.00	88.62
1年以上	3,709,028.76	8.86	13,709,028.76	11.38
合 计	41,870,066.64	100.00	120,509,197.76	100.00

## (2) 应付账款余额列示如下:

项目单位	年末数	占总额的比例 (%)
陈响云	3,903,139.76	9.32
王延军	5,941,818.52	14.19
王丹	2,691,640.06	6.43
刘朝新	1,020,710.00	2.44
锦程混凝土	1,950,834.00	4.66
合计	15,508,142.34	37.04

## 10、应付职工薪酬

项 目	年末数	年初数
应付工资	1,779,125.81	
合计	1,779,125.81	

## 11、应交税费

税 种	年末数	年初数
增值税	1,317,878.78	277,898.19
应交城市维护建设税	92,132.39	17,572.29
应交教育费附加	39,487.88	7,530.98
地方教育费附加	26,325.25	5,020.66
应交企业所得税	39,336.81	324,585.34
应交个人所得税	15,742.05	10,323.76
印花税	70,198.62	19,495.05
合 计	1,601,101.78	662,426.27

## 12、其他应付款

## (1) 按账龄分类

项目	年末数		年初数	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1年以内	13,164,733.74	87.23	35,125,672.91	94.80
1年以上	1,927,338.43	12.77	1,927,338.43	5.20
合计	15,092,072.17	100.00	37,053,011.34	100.00

## (2) 其他应付账款余额列示如下:

项目单位	年末数	占总额的比例 (%)
湖南省一建园林建设有限公司信宜分公司	2,895,382.83	19.18
麻城分公司	1,212,961.42	8.04
湖南省一建园林建设有限公司望城分公司	521,385.77	3.45
长汀分公司	834,025.78	5.53
武冈分公司	407,821.87	2.70
哈巴河分公司	947,513.07	6.28
合计	6,819,090.74	45.18

## 13、长期应付款

项目单位	期末余额	期初余额
车贷	-	135,676.28
合计	-	135,676.28

## 14、实收资本

项目	年末数		年初数	
	金额	所占比例 (%)	金额	所占比例 (%)
喻朝晖	34,700,000.00	99.14	34,700,000.00	99.14
喻宇萱	300,000.00	0.86	300,000.00	0.86
合计	35,000,000.00	100.00	35,000,000.00	100.00

## 15、资本公积

项目单位	期末余额	期初余额
股东投入资金	20,000,000.00	
其他资本公积	148,000.00	148,000.00
合计	20,148,000.00	148,000.00

## 16、盈余公积

项目单位	期末余额	期初余额
盈余公积	940,240.78	940,240.78
合计	940,240.78	940,240.78

## 17、未分配利润

项 目	年末数	年初数
上年年末余额	68,669,028.90	68,350,843.35
加：会计政策变更	-	-
前期差错更正		-3,391,091.36
本年增加数	3,211,332.77	3,709,276.91
其中：本年净利润转入	3,211,332.77	3,709,276.91
其他增加		
本年减少数		
其中：本年提取盈余公积数		
本年分配现金股利数		
其他		
本年年末余额	71,880,361.67	68,669,028.90

## 18、营业收入

项 目	本年发生额	上年发生额
工程收入	585,456,982.86	610,378,052.26
设计收入	14,011,267.51	16,697,948.05
养护收入	3,613,570.72	7,041,391.73
其他收入	-	1,787,964.28
合计	603,081,821.09	635,905,356.32

## 19、营业成本

项 目	本年发生额	上年发生额
工程施工成本	545,320,290.75	598,458,526.45
设计成本	13,270,913.93	11,223,865.56
合计	558,591,204.68	609,682,392.01

## 20、税金及附加

项 目	本年发生额	上年发生额
城市维护建设税	959,931.49	1,003,903.5
教育费附加	429,484.01	454,010.05
地方教育费附加	286,322.63	302,808.39
印花税	305,513.68	219,544.45
环境保护等其他	551.05	20,044.59
合 计	1,981,802.86	2,000,310.98

## 21、销售费用

项 目	本年发生额	比例 (%)
(一) 本年发生额	4,404,353.06	100.00
(二) 主要项目		
工资	2,885,490.15	65.51
服务费	100,330.58	2.28
办公费	295,170.36	6.70
招待费	374,646.53	8.51
差旅费	362,391.07	8.23
房租水电费	157,816.15	3.58
合 计	4,175,844.84	94.81

## 22、管理费用

项 目	本年发生额	比例 (%)
(一) 本年发生额	12,557,691.09	100.00
(二) 主要项目		
职工工资	4,594,656.42	36.59
社会保险费	2,335,903.83	18.60
职工福利费	473,037.92	3.77
住房公积金	317,978.00	2.53
服务费	851,067.51	6.78
办公费	848,129.87	6.75
招待费	498,922.46	3.97
房租水电费	531,626.13	4.23
培训费	569,515.47	4.54
合 计	11,020,837.61	87.76

## 23、研发费用

项 目	本年发生额	比例 (%)
(一) 本年发生额	19,899,241.68	100.00
(二) 主要项目		
研发支出	19,899,241.68	100.00

## 24、财务费用

项 目	本年发生额
利息支出	1,683,516.66
利息收入	-222,004.21
银行手续费	194,126.72
合 计	1,655,639.17

## 25、营业外收入

项 目	本年发生额	上年发生额
政府补贴收入	358,637.36	495,774.69
其他		
合计	358,637.36	495,774.69

## 26、营业外支出

项 目	本年发生额	上年发生额
税收滞纳金、罚金、罚款	21.67	278,138.00
捐赠支出	125,000.00	215,600.00
赔偿支出		1,000,000.00
其他		142,872.14
合计	125,021.67	1,636,610.14

## 27、所得税费用

项 目	本年发生额	上年发生额
所得税费用	1,014,171.47	1,236,855.03
合计	1,014,171.47	1,236,855.03

## 六、或有事项

本公司报告期内无需要披露的或有事项。

## 七、承诺事项

截止资产负债表日，本公司没有需要披露的承诺事项。

## 八、资产负债表日后事项

本公司无需要披露的资产负债表日后事项。

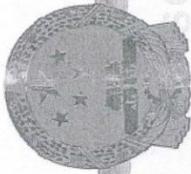
九、其他重要事项

本公司本报告期无需要披露的其他重要事项。

湖南省一建园林建设有限公司

二〇二三年二月二十二日





SCJDGL

# 营业执照

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。



统一社会信用代码  
914301115617140114

注册 资本 壹佰零陆万元整  
 成 立 日期 2010年09月02日  
 营 业 期限 2010年09月02日至 2060年09月01日

名 称 湖南锦鑫恒润会计师事务所有限公司  
 类 型 有限责任公司(自然人投资或控股)

法 定 代 表 人 唐 辉

经 营 范 围 会计、审计及税务服务；企业会计报表审计；企业资本验证；  
 办理企业合并、分立、清算事宜中的审计；会计咨询；司法会  
 计鉴定。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展  
 经营活动，未经批准不得从事P2P网贷、股权众筹、互联网保  
 险、资管及跨界从事金融、第三方支付、虚拟货币交易、  
 ICO、区块链融资等互联网金融业务）

所 址 长沙高新开发区文轩路7号麓谷旺  
 园F4栋403室



登 记 机 关  
2021 年 7 月 13 日

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>



# 会计师事务所 执业证书

名称：湖南锦鑫恒润会计师事务所有限公司

首席合伙人：唐辉

主任会计师：唐辉

经营场所：长沙高新区文轩路27号麓谷国际中心4栋403

组织形式：有限责任

执业证书编号：43010073

批准执业文号：湘财会函〔2010〕18号

批准执业日期：2010年08月19日



证书序号：0008640

## 说明

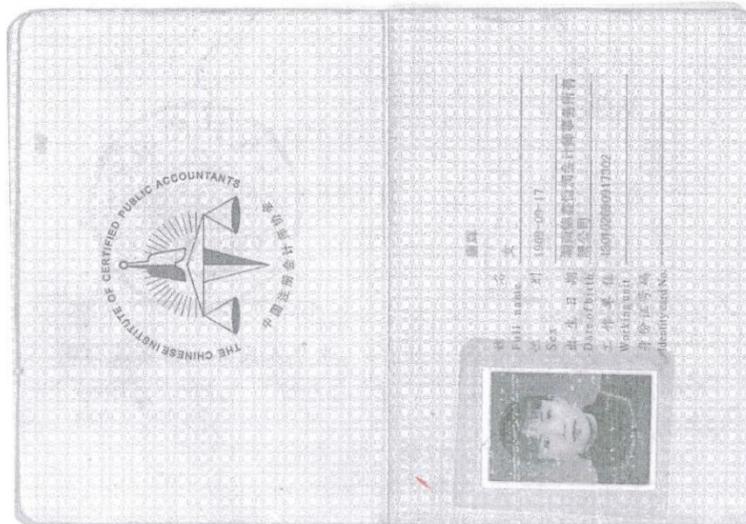
- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

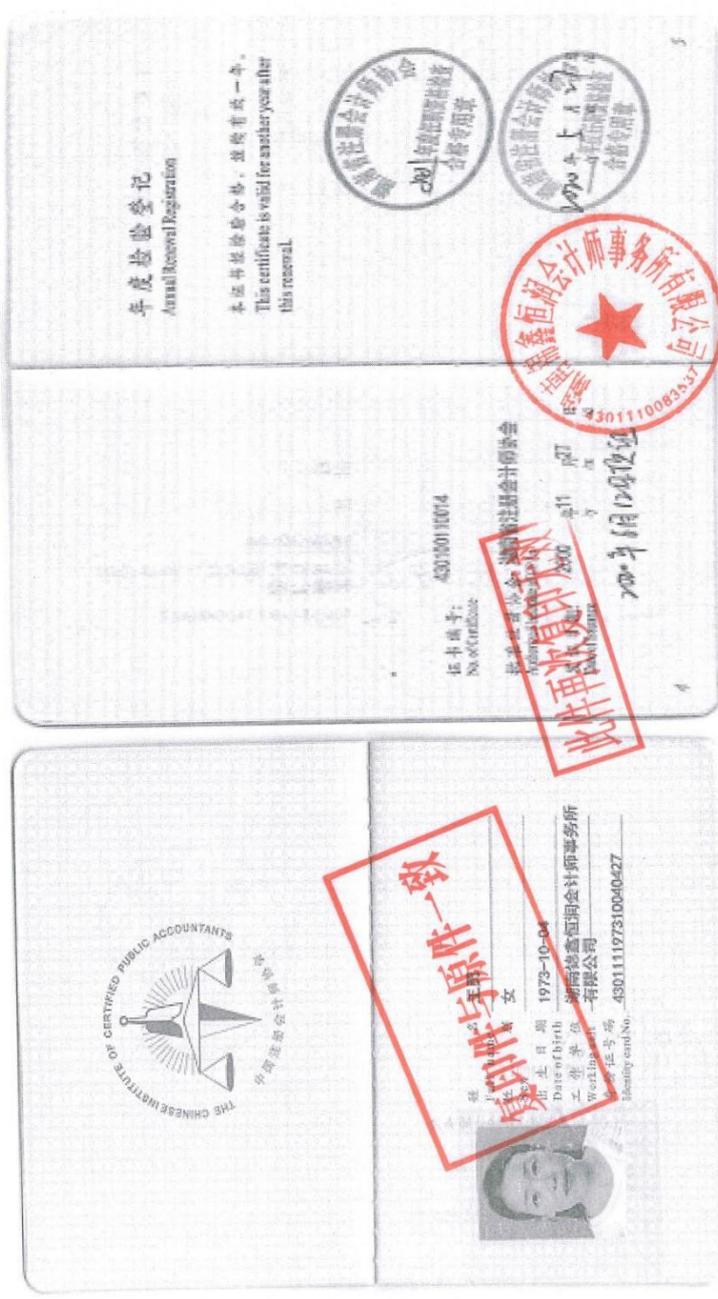


发证机关：湖南省财政厅

二〇一〇年八月十一日

中华人民共和国财政部制





姓名: 李静  
 性别: 女  
 出生日期: 1973-10-04  
 Date of Birth: 1973-10-04  
 工作单位: 湖南恒鑫恒润会计师事务所有限公司  
 Working Unit: 湖南恒鑫恒润会计师事务所有限公司  
 身份证号: 430111197310040427  
 Identity card No.: 430111197310040427

**复印件与原件一致**

年度检验登记  
 Annual Renewal Registration

本证书检验合格。继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号: 430100110014  
 No. of Certificate: 430100110014  
 注册单位: 湖南恒鑫恒润会计师事务所  
 Registered Unit: 湖南恒鑫恒润会计师事务所  
 有效期至: 2009年12月31日  
 Validity Period: 2009年12月31日

**此件再次复印无效**

2023 年审计报告

湖南省一建园林建设有限公司

2023 年度审计报告

湘天椒会审字（2024）T0296 号

湖南天椒会计师事务所（普通合伙）

二零二四年四月十四日

# 湖南天椒会计师事务所

Hunan TianJiao Accounting Firm (General Partnership)

湘天椒会审字(2024)T0296号

## 审计报告

湖南省一建园林建设有限公司：

### 一、审计意见

我们审计了后附的湖南省一建园林建设有限公司（以下简称“贵公司”）财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表，2023年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、管理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预

期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师：



中国注册会计师：



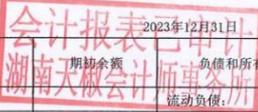
二零二四年四月十四日

## 资产负债表

编制单位：湖南省一建园林建设有限公司

会企01表

单位：元



资产	期末余额	期初余额	负债和所有者权益	期末余额	期初余额
流动资产：			流动负债：		
货币资金	21,703,978.80	31,483,789.92	短期借款	9,000,000.00	24,000,000.00
交易性金融资产			交易性金融负债		
应收票据	381,680.00	381,680.00	应付票据		
应收账款	56,515,028.22	64,456,568.40	应付账款	42,659,423.61	41,870,066.64
预付款项			预收款项		
其他应收款	30,605,988.33	35,081,662.28	应付职工薪酬	1,299,976.88	1,779,125.81
存货	82,677,342.25	66,336,886.79	应交税费	1,075,947.24	1,601,101.78
合同资产			合同负债		
持有待售的资产			其他应付款	15,036,900.00	15,092,072.17
一年内到期的非流动资产			应付股利		
其他流动资产			一年内到期的非流动负债		
			其他流动负债		
流动资产合计	191,884,017.60	197,740,587.39	流动负债合计	69,072,247.73	84,342,366.40
非流动资产：			非流动负债：		
可供出售金融资产			长期借款		
持有至到期投资			应付债券		
长期应收款			长期应付款		
长期股权投资			长期应付职工薪酬		
投资性房地产			预计负债		
固定资产	30,739,411.96	14,570,381.46	递延收益		
在建工程			递延所得税负债		
生产性生物资产			其他非流动负债		
油气资产					
无形资产			非流动负债合计	-	-
开发支出			负债合计	69,072,247.73	84,342,366.40
商誉			所有者权益：		
长期待摊费用			实收资本（或股本）	35,000,000.00	35,000,000.00
递延所得税资产			其他权益工具		
其他非流动资产			资本公积	42,166,000.00	20,148,000.00
			减：库存股		
非流动资产合计	30,739,411.96	14,570,381.46	其他综合收益		
			盈余公积	13,922,240.78	940,240.78
			未分配利润	62,462,941.05	71,880,361.67
			所有者权益合计	153,551,181.83	127,968,602.45
资产总计	222,623,429.56	212,310,968.85	负债和所有者权益总计	222,623,429.56	212,310,968.85

公司法定代表人（或总经理）：

*喻宇宣*

财务负责人：

*谭斌*

## 利润表

编制单位：湖南省一建园林建设有限公司

2023年度

会企02表

单位：元

项目	本期金额	上期金额
一、营业收入	670,550,961.00	603,081,821.09
减：营业成本	594,445,687.14	558,591,204.68
税金及附加	2,070,289.45	1,981,802.86
销售费用	8,113,424.59	4,404,353.06
管理费用	38,022,127.44	12,557,691.09
研发费用	21,627,961.61	19,899,241.68
财务费用	819,518.59	1,655,639.17
加：其他收益		
投资收益		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
公允价值变动收益		
资产减值损失（损失以“-”填列）		
信用减值损失（损失以“-”填列）		
资产处理收益（损失以“-”填列）		
二、营业利润	5,451,952.18	3,991,888.55
加：营业外收入	504,941.84	358,637.36
减：营业外支出	1,167,770.92	125,021.67
三、利润总额	4,789,123.10	4,225,504.24
减：所得税费用	1,224,543.72	1,014,171.47
四、净利润	3,564,579.38	3,211,332.77
五、每股收益：		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

公司法定代表人（或总经理）：

喻宇量

财务负责人：

谭平

## 现金流量表

会企03表

编制单位：湖南省一建园林建设有限公司

2023年度

单位：元

项目	本期金额	上期金额
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>		
销售商品、提供劳务收到的现金	765,664,126.11	572,715,693.86
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	96,778,126.99	87,432,965.30
经营活动现金流入小计	862,442,253.10	660,148,659.16
购买商品、接受劳务支付的现金	687,274,724.96	560,876,528.32
支付给职工以及为职工支付的现金	40,493,161.36	40,014,012.43
支付的各项税费	21,562,581.87	17,742,594.16
支付其他与经营活动有关的现金	112,001,153.57	57,790,305.09
经营活动现金流出小计	861,331,621.76	676,423,440.00
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>	<b>1,110,631.34</b>	<b>-16,274,780.84</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	17,908,442.46	161,891.72
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	17,908,442.46	161,891.72
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>	<b>-17,908,442.46</b>	<b>-161,891.72</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>		
吸收投资收到的现金	22,018,000.00	20,000,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	9,000,000.00	29,000,000.00
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	31,018,000.00	49,000,000.00
偿还债务支付的现金	24,000,000.00	28,200,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,683,516.66
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	24,000,000.00	29,883,516.66
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>	<b>7,018,000.00</b>	<b>19,116,483.34</b>
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>		
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	<b>-9,779,811.12</b>	<b>2,679,810.78</b>
加：期初现金及现金等价物余额	31,483,789.92	28,803,979.14
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	<b>21,703,978.80</b>	<b>31,483,789.92</b>

公司法定代表人（或总经理）：

何宇莹

财务负责人：

谭树斌

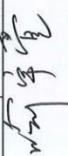
# 所有者权益变动表

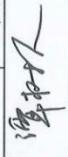
会计报表  
单位：元

编制单位：湖南省一建园林建设有限公司

2023年度

项目	股本/实收资本		其他权益工具			资本公积	本期金额		未分配利润	少数股东权益	所有者权益合计
	优先股	永续债	其他权益工具	其他	其他综合收益		专项储备				
一、上年期末余额		35,000,000.00				20,148,000.00			71,880,361.67		127,968,602.45
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额		35,000,000.00				20,148,000.00			71,880,361.67		127,968,602.45
三、本期增减变动金额		-				22,018,000.00			-9,417,420.62		25,582,579.38
(一) 综合收益总额									3,564,579.38		3,564,579.38
(二) 所有者投入和减少资本						22,018,000.00			-		22,018,000.00
1. 股东投入的普通股						22,018,000.00					22,018,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
(三) 利润分配											
1. 提取盈余公积									-12,982,000.00		-12,982,000.00
2. 对所有者（或股东）的分配									-12,982,000.00		-12,982,000.00
3. 其他											
(四) 所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本（或股本）											
2. 盈余公积转增资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定收益计划变动额结转留存收益											
5. 其他											
(五) 专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
(六) 其他											
四、本期末余额		35,000,000.00				42,166,000.00			62,462,941.05		153,551,181.83

公司法定代表人（或总经理）： 

财务负责人： 

## 湖南省一建园林建设有限公司 2023年度财务报表附注

(除特别说明外, 金额以人民币元表述)

### 一、公司的基本情况

湖南省一建园林建设有限公司(以下简称本公司), 于2005年11月11日经长沙市市场监督管理局批准并取得了统一社会信用代码为91430100780891771K号《营业执照》; 注册资本为人民币壹亿零陆拾万元整; 法定代表人: 喻宇萱; 公司类型: 有限责任公司(自然人投资或控股); 注册地址: 湖南省长沙市天心区芙蓉中路三段380号汇金苑8栋501、502房。

经营范围: 许可项目: 建设工程监理; 建设工程施工; 建设工程设计; 文物保护工程施工; 公路管理与养护; 路基路面养护作业; 林木种子生产经营; 草种生产经营; 施工专业作业; 水利工程建设监理; 水利工程质量检测; 水力发电; 公路工程监理; 住宅室内装饰装修; 建筑劳务分包; 建设工程质量检测; 特种设备安装改造修理; 道路货物运输(不含危险货物); 人防工程防护设备安装; 电气安装服务; 地质灾害治理工程施工; 建筑智能化系统设计。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 园林绿化工程施工; 市政设施管理; 水环境污染防治服务; 防腐材料销售; 城市绿化管理; 农作物病虫害防治服务; 林业有害生物防治服务; 紧固件销售; 建筑装饰材料销售; 高性能纤维及复合材料销售; 金属基复合材料和陶瓷基复合材料销售; 新材料技术研发; 建筑砌块销售; 新型金属功能材料销售; 高性能纤维及复合材料制造; 有色金属合金销售; 工程塑料及合成树脂销售; 建筑砌块制造; 砼结构构件制造; 食用农产品零售; 农产品智能物流装备销售; 紧固件制造; 建筑材料销售; 金属结构制造; 金属结构销售; 砼结构构件销售; 花卉种植; 礼品花卉销售; 花卉绿植租借与代管理; 农副产品销售; 林业专业及辅助性活动; 林业机械服务; 地质灾害治理服务; 工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外); 自然生态系统保护管理; 林业产品销售; 环境保护专用设备制造; 环境保护专用设备销售; 环境保护监测; 农业园艺服务; 农业专业及辅助性活动; 农林牧副渔业专业机械的安装、维修; 水利相关咨询服务; 环保咨询服务; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 土壤污染治理与修复服务; 信息技术咨询服务; 工程和技术研究和试验发展; 创业空间服务; 水污染治理; 游览景区管理; 规划设计管理; 旅游开发项目策划咨询; 水土流失防治服务; 土壤环境污染防治服务; 城乡市容管理; 承接总公司工程建设业务; 装卸搬运; 文物文化遗址保护服务; 非物质文化遗产保护; 水资源专用机械设备制造; 对外承包工程; 园艺产品种植; 电气设备销售; 城市公园管理; 名胜风景区管理; 专业设计服务; 工程管理服务; 园区管理服务; 机电耦合系统研发; 土石方工程施

工；初级农产品收购；水产品收购；销售代理；土地整治服务；机械设备租赁；普通机械设备安装服务；地震服务；地质勘探和地震专用仪器销售；建筑工程机械与设备租赁；水泥制品制造；安全系统监控服务；物业管理；人工智能行业应用系统集成服务；工业工程设计服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

## 二、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的 2023 年度财务报表符合企业会计准则和《企业会计制度》的要求，真实、公允地反映了公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量等财务信息。

## 三、财务报表的编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照企业会计准则和《企业会计制度》相关规定进行确认和计量，在此基础上按照以下所述主要会计政策、会计估计编制财务报表。

## 四、公司主要会计政策、会计估计方法

### 1、公司目前执行的会计准则和会计制度

本公司执行企业会计准则和《企业会计制度》的有关规定。

### 2、记账本位币

本公司的会计核算以人民币作为记账本位币。

### 3、记账基础和计价原则

本公司的会计核算以权责发生制为记账基础，各项资产均按取得或购建时发生的实际成本入账。

### 4、现金等价物的确定标准

现金等价物是指本公司持有的期限短（从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

### 5、应收款项坏账准备的确认标准和计提方法

年末如果有客观证据表明应收款项发生减值，则将其账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益。可收回金额是通过对其的未来现金流量（不包括尚未发生的信用损失）按原实际利率折现确定，并考虑相关担保物的价值（扣除预计处置费用等）。原实际利率是初始确认该应收款项时计算确定的实际利率。短期应收款项的预计未来现金流量与其现值相差很小，在确定相关减值损失时，不对其预计未来现金流量进行折现。

本公司将因债务人破产、死亡，以其破产财产或者遗产清偿后，仍然不能收回的应收款项；或者因债务人逾期未履行偿债义务，而且具有明显特征表明无法收回的应收款项确认为坏账。

坏账损失的核算方法及坏账准备的计提方法：对公司的的坏账损失，采用直接转销法核算，计提坏账准备。

## 6、存货核算方法

### (1) 存货的分类

存货分类为：原材料、库存商品、在产品、低值易耗品等。

### (2) 发出存货的计价方法

①存货发出时采用加权平均法计价。

②周转材料的摊销方法

低值易耗品采用一次摊销法摊销；包装物采用一次摊销法摊销。

### (3) 存货的盘存制度

采用永续盘存制。

### (4) 存货跌价准备的计提方法

年末对存货进行全面清查后，按存货的成本与可变现净值孰低提取或调整存货跌价准备。

产成品、商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

年末按照单个存货项目计提存货跌价准备；但对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备；与在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，则合并计提存货跌价准备。

以前减记存货价值的影响因素已经消失的，减记的金额予以恢复，并在原已计提的存货跌价准备金额内转回，转回的金额计入当期损益。

## 7、长期股权投资的核算

### (1) 初始计量

#### ①企业合并形成的长期股权投资

同一控制下的企业合并：公司以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式以及以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付合并对价之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲

减的，调整留存收益。合并发生的各项直接相关费用，包括为进行合并而支付的审计费用、评估费用、法律服务费用等，于发生时计入当期损益。

非同一控制下的企业合并：公司在购买日按照《企业会计准则第20号——企业合并》确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。

#### ②其他方式取得的长期股权投资

以支付现金方式取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

投资者投入的长期股权投资，按照投资合同或协议约定的价值作为初始投资成本，但合同或协议约定价值不公允的除外。

在非货币性资产交换具备商业实质和换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的长期股权投资以换出资产的公允价值为基础确定其初始投资成本，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入长期股权投资的初始投资成本。

通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照公允价值为基础确定。

#### (2) 被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

按照合同约定对某项经济活动所共有的控制，仅在与该项经济活动相关的重要财务和经营决策需要分享控制权的投资方一致同意时存在，则视为与其他方对被投资单位实施共同控制；对一个企业的财务和经营决策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定，则视为投资企业能够对被投资单位施加重大影响。

#### (3) 后续计量及收益确认

公司能够对被投资单位施加重大影响或共同控制的，初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算，编制合并财务报表时按照权益法进行调整。

对被投资单位不具有共同控制或重大影响，并且在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的长期股权投资，采用成本法核算。

对被投资单位具有共同控制或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。

权益法下在公司确认应分担被投资单位发生的亏损时，按照以下顺序进行处理：首先，冲减长期股权投资的账面价值。其次，长期股权投资的账面价值不足以冲减的，对被投资单位净投资的长期权益账面价值为限继续确认投资损失，冲减长期应收项目等的账面价值。最后，经过上述处理，按照投

资合同或协议约定企业仍承担额外义务的，按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。

被投资单位以后期间实现盈利的，公司在扣除未确认的亏损分担额后，按与上述相反的顺序处理，减记已确认预计负债的账面余额、恢复其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益及长期股权投资

的账面价值，同时确认投资收益。  
被投资单位除净损益以外所有者权益其他变动的处理：对于被投资单位除净损益以外所有者权益的其他变动，在持股比例不变的情况下，公司按照持股比例计算应享有或承担的部分，调整长期股权投资

的账面价值，同时增加或减少资本公积（其他资本公积）。

#### 8、固定资产的计价和折旧方法

##### （1）固定资产确认条件

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用年限超过一年的有形资产。

固定资产在同时满足下列条件时予以确认：

- ①与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；
- ②该固定资产的成本能够可靠地计量。

##### （2）固定资产的分类

固定资产分类为：机器设备、运输设备、办公设备。

##### （3）固定资产的初始计量

固定资产取得时按照实际成本进行初始计量。

外购固定资产的成本，以购买价款、相关税费、使固定资产达到预定可使用状态前所发生的可归属于该项资产的运输费、装卸费、安装费和专业人员服务费等确定。

购买固定资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，固定资产的成本以购买价款的现值为基础确定。

自行建造固定资产的成本，由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成。

债务重组取得债务人用以抵债的固定资产，以该固定资产的公允价值为基础确定其入账价值，并将重组债务的账面价值与该用以抵债的固定资产公允价值之间的差额，计入当期损益；

在非货币性资产交换具备商业实质和换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，换入的固定资产以换出资产的公允价值为基础确定其入账价值，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入固定资产的成本，不确认损益。

以同一控制下的企业合并方式取得的固定资产按被合并方的账面价值确定其入账价值；以非同一

控制下的企业合并方式取得的固定资产按公允价值确定其入账价值。

融资租入的固定资产，按租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为入账价值。

#### (4) 固定资产折旧计提方法

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率确定折旧率。

符合资本化条件的固定资产装修费用，在两次装修期间与固定资产尚可使用年限两者中较短的期间内，采用年限平均法单独计提折旧。

各类固定资产预计使用寿命和年折旧率如下：

资产类别	折旧年限（年）	净残值率（%）	年折旧率（%）
电子设备	3	5.00	31.67
运输工具	4	5.00	23.75
办公设备	5	5.00	19.00
机器设备	10	5.00	9.50
厂房	20	5.00	4.75

注：项目部的固定资产按项目工期分摊折旧。

#### 9、在建工程核算方法

##### (1) 在建工程类别

在建工程以立项项目分类核算。

##### (2) 在建工程结转为固定资产的标准和时点

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的全部支出，作为固定资产的入账价值。所建造的工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

#### 10、无形资产核算方法

##### (1) 一般按取得时的实际成本入账

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产

成本以购买价款的现值为基础确定。

以同一控制下的企业合并方式取得的无形资产按被合并方的账面价值确定其入账价值；以非同一控制下的企业合并方式取得的无形资产按公允价值确定其入账价值。

每年末，对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核。

#### (2) 无形资产的摊销

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内按直线法摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

#### 11、长期待摊费用的摊销方法及摊销年限

长期待摊费用在受益期内平均摊销，其中：

(1) 预付经营租入固定资产的租金，按租赁合同规定的期限或其它合理方法平均摊销。

(2) 经营租赁方式租入的固定资产改良支出，按剩余租赁期与租赁资产尚可使用年限两者中较短的期限平均摊销。

#### 12、借款费用资本化

本公司按以下方法核算借款费用

(1) 购建固定资产的专门借款所发生的借款费用，符合以下条件时予以资本化。

①资产支出（为购建固定资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出）已经发生；

②借款费用已经发生；

③为使资产达到预定可使用状态所必要的购建活动已经开始。

(2) 借款利息资本化金额的确定：因本公司购建固定资产的专门借款能分别各固定资产项目进行划分，故以各固定资产项目各月应计的借款利息确定借款利息资本化金额，在符合条件时予以资本化，当所购建固定资产达到预定可使用状态时，停止借款费用资本化。

(3) 其余借款利息计入当期损益。

#### 13、收入确认原则

收入是本公司在日常活动中形成的、会导致所有者权益增加且与所有者投入资本无关的经济利益的总流入。收入在其金额及相关成本能够可靠计量、相关的经济利益很可能流入本公司、并且同时满足以下不同类型收入的其他确认条件时，予以确认。

#### (1) 销售商品收入

当同时满足以下条件时，本公司确认销售商品收入：

①本公司将商品所有权上的主要风险和报酬已转移给购货方；

- ②本公司既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；
- ③收入的金额能够可靠地计量；
- ④相关的经济利益很可能流入企业；
- ⑤相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量。

本公司按已收或应收的合同或协议价款的公允价值确定销售商品收入金额。

#### (2) 提供劳务收入

在资产负债表日，劳务交易的结果能够可靠估计的，根据完工百分比法确认提供劳务收入，提供劳务交易的完工进度根据已完工作的测量确定。

劳务交易的结果不能可靠估计的，如果已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，则按照已经发生的劳务成本金额确认提供的劳务收入，并按相同金额结转劳务成本；如果已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，则将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

#### (3) 利息收入

利息收入是按借出货币资金的时间和实际利率计算确定的。

#### 14、所得税

公司除了将与直接计入所有者权益的交易或者事项有关的所得税影响计入所有者权益外，当期所得税和递延所得税费用（或收益）计入当期损益。

当期所得税是按本期应税所得额，根据税法规定计算的预期应交所得税，加上以往年度应付所得税的任何调整。

递延所得税资产根据可抵扣暂时性差异确定，递延所得税负债根据应纳税暂时性差异确定。暂时性差异是指资产或负债的账面价值与其计税基础之间的差额，包括能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减。递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。

如果不属于企业合并交易且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损），则该项交易中产生的暂时性差异不会产生递延所得税。商誉的初始确认导致的暂时性差异也不产生相关的递延所得税。

资产负债表日，公司根据递延所得税资产和负债的预期实现或结算方式，依据已颁布的税法规定，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量该递延所得税资产和负债的账面金额。

#### 五、税项

税目	计税依据	税（费）率
增值税	按应纳税销售额	6%、9%、13%

城建税	按实际缴纳的增值税、消费税	7%
教育费附加	按实际缴纳的增值税、消费税	3%
地方教育附加	按实际缴纳的增值税、消费税	2%
企业所得税	按应纳税所得额	25%

## 1、货币资金

项目	年末余额	年初余额
库存现金	24,432.59	4,975.30
银行存款	21,679,546.21	31,478,814.62
合计	21,703,978.80	31,483,789.92

## 2、应收票据

项目	年末余额	年初余额
银行承兑汇票	381,680.00	381,680.00
合计	381,680.00	381,680.00

## 3、应收账款

(1)账龄分析如下:

	年末账面余额		年初账面余额	
	金额	比例	金额	比例
1年以内(含1年)	56,515,028.22	100.00%	44,009,503.40	68.28%
1年以上			20,447,065.00	31.72%
合计	56,515,028.22	100.00%	64,456,568.40	100.00%

## 4、其他应收款

(1)账龄分析如下:

	年末账面余额		年初账面余额	
	金额	比例	金额	比例
1年以内(含1年)	30,605,988.33	100.00%	4,839,851.56	13.80%
1年以上			30,241,810.72	86.20%
合计	30,605,988.33	100.00%	35,081,662.28	100.00%

## 5、存货

项目	年末账面余额	年初账面余额
----	--------	--------

工程施工	82,677,342.25	66,336,886.79
合计	82,677,342.25	66,336,886.79

## 6、固定资产

项目	年末账面余额	年初账面余额
固定资产原价	49,416,776.57	31,508,334.11
减：累计折旧	18,677,364.61	16,937,952.65
固定资产账面价值	30,739,411.96	14,570,381.46

## 7、短期借款

项目	年末余额	年初余额
长沙银行		10,000,000.00
中国邮政储蓄银行股份有限公司长沙市直属支行	9,000,000.00	9,000,000.00
招行长沙开福支行		3,000,000.00
长沙农商行环科园支行		2,000,000.00
合计	9,000,000.00	24,000,000.00

## 8、应付账款

(1)账龄分析如下：

	年末账面余额		年初账面余额	
	金额	比例	金额	比例
1年以内(含1年)	42,659,423.61	100.00%	38,161,037.88	91.14%
1年以上			3,709,028.76	8.86%
合计	42,659,423.61	100.00%	41,870,066.64	100.00%

## 9、应付职工薪酬

项目	年末余额	年初余额
应付工资	1,299,976.88	1,779,125.81
合计	1,299,976.88	1,779,125.81

## 10、应交税费

项目	年末余额	年初余额
应交税金	1,075,947.24	1,601,101.78
合计	1,075,947.24	1,601,101.78

## 11、其他应付款

(1) 账龄分析如下:

	年末账面余额		年初账面余额	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内(含 1 年)	15,036,900.00	100.00%	13,164,733.74	87.23%
1 年以上			1,927,338.43	12.77%
合计	15,036,900.00	100.00%	15,092,072.17	100.00%

## 12、实收资本

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
实收资本(或股本)	35,000,000.00			35,000,000.00
合计	35,000,000.00			35,000,000.00

## 13、资本公积

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
资本公积	20,148,000.00	22,018,000.00		42,166,000.00
合计	20,148,000.00	22,018,000.00		42,166,000.00

## 14、盈余公积

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
盈余公积	940,240.78	12,982,000.00		13,922,240.78
合计	940,240.78	12,982,000.00		13,922,240.78

## 15、未分配利润

项目	本年金额
本年年初余额	71,880,361.67
本年增加额	-9,417,420.62
其中: 本年净利润转入	3,564,579.38
其他转入	
减: 计提法定盈余公积金	12,982,000.00
分配利润	
本年年末余额	62,462,941.05

## 16、营业收入、营业成本、税金及附加

项目	本年发生额	上年发生额
营业收入	670,550,961.00	603,081,821.09
营业成本	594,445,687.14	558,591,204.68
税金及附加	2,070,289.45	1,981,802.86

## 17、期间费用

项目	本年发生额	上年发生额
销售费用	8,113,424.59	4,404,353.06
管理费用	38,022,127.44	12,557,691.09
研发费用	21,627,961.61	19,899,241.68
财务费用	819,518.59	1,655,639.17

## 18、营业外收入、营业外支出

项目	本年发生额	上年发生额
营业外收入	504,941.84	358,637.36
营业外支出	1,167,770.92	125,021.67

## 19、所得税费用

项目	本年发生额	上年发生额
所得税费用	1,224,543.72	1,014,171.47

## 六、在其他主体中的权益

无

## 七、或有事项

无

## 八、资产负债表日后事项

无

## 九、按照有关财务会计制度应披露的其他内容

无

证书序号: 0008813

### 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

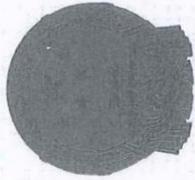
再次复印无效



发证机关:

二〇二二年十月十三日

中华人民共和国财政部制



## 会计师事务所 执业证书

名称: 湖南天椒会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人: 孙玉红

主任会计师: 孙玉红

经营场所: 湖南省岳阳市岳阳县观沙岭街道滨江路53号  
林商务中心C幢3204号



组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 43010171

批准执业文号: 湘财会[2022]17号

批准执业日期: 2022年10月11日





**年度检验登记**  
Annual Renewal Registration

本证书在检验合格后将有效期顺延一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

2014.3.11

2013.3.22

注册会计师协会



注册编号: 430700080027  
张卫新

注册会计师协会  
Authorized Institute of CPAs

2012年11月21日  
发证日期: 2012年11月21日



THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

中国注册会计师协会

**注意事项**

一、注册会计师执业证书, 必须按照规定的格式填写。  
二、本证书只限本人使用, 不得转让、涂改。  
三、注册会计师在执业过程中发生变更时, 应及时向注册会计师协会办理变更手续。  
四、本证书遗失或损毁时, 应及时向注册会计师协会申请补办。  
五、本证书有效期为一年, 逾期无效。

**NOTES**

1. When practicing, the CPA shall show the client this certificate when necessary.  
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration is allowed.  
3. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.  
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Changes of Working Unit by a CPA

同意变更  
Agreed to be transferred by the Institute of CPAs

注册会计师协会  
Institute of CPAs

2012年10月26日  
2012年10月26日

注册会计师  
CPA

张卫新



姓名: 张卫新  
性别: 男  
出生日期: 1968-04-14

工作单位: 湖南天翔联合会计师事务所  
Working unit: 湖南天翔联合会计师事务所

身份证号码: 430628196804140011  
Identity card No.:

2023 年财务报表

湖南省一建园林建设有限公司

2023 年度审计报告

湘天椒会审字（2024）T0296 号

湖南天椒会计师事务所（普通合伙）

二零二四年四月十四日

# 湖南天椒会计师事务所

Hunan TianJiao Accounting Firm (General Partnership)

湘天椒会审字(2024)T0296号

## 审计报告

湖南省一建园林建设有限公司：

### 一、审计意见

我们审计了后附的湖南省一建园林建设有限公司（以下简称“贵公司”）财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表，2023年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、管理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预

期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师：张平

中国注册会计师：孙玉红

二零二四年四月十四日

## 资产负债表

会企01表

编制单位：湖南省一建园林建设有限公司

2023年12月31日

单位：元

资产	期末余额	期初余额	负债和所有者权益	期末余额	期初余额
流动资产：			流动负债：		
货币资金	21,703,978.80	31,483,789.92	短期借款	9,000,000.00	24,000,000.00
交易性金融资产			交易性金融负债		
应收票据	381,680.00	381,680.00	应付票据		
应收账款	56,515,028.22	64,456,568.40	应付账款	42,659,423.61	41,870,066.64
预付款项			预收款项		
其他应收款	30,605,988.33	35,081,662.28	应付职工薪酬	1,299,976.88	1,779,125.81
存货	82,677,342.25	66,336,886.79	应交税费	1,075,947.24	1,601,101.78
合同资产			合同负债		
持有待售的资产			其他应付款	15,036,900.00	15,092,072.17
一年内到期的非流动资产			应付股利		
其他流动资产			一年内到期的非流动负债		
			其他流动负债		
<b>流动资产合计</b>	<b>191,884,017.60</b>	<b>197,740,587.39</b>	<b>流动负债合计</b>	<b>69,072,247.73</b>	<b>84,342,366.40</b>
非流动资产：			非流动负债：		
可供出售金融资产			长期借款		
持有至到期投资			应付债券		
长期应收款			长期应付款		
长期股权投资			长期应付职工薪酬		
投资性房地产			预计负债		
固定资产	30,739,411.96	14,570,381.46	递延收益		
在建工程			递延所得税负债		
生产性生物资产			其他非流动负债		
油气资产					
无形资产			非流动负债合计	-	-
开发支出			负债合计	69,072,247.73	84,342,366.40
商誉			所有者权益：		
长期待摊费用			实收资本（或股本）	35,000,000.00	35,000,000.00
递延所得税资产			其他权益工具		
其他非流动资产			资本公积	42,166,000.00	20,148,000.00
			减：库存股		
<b>非流动资产合计</b>	<b>30,739,411.96</b>	<b>14,570,381.46</b>	其他综合收益		
			盈余公积	13,922,240.78	940,240.78
			未分配利润	62,462,941.05	71,880,361.67
			<b>所有者权益合计</b>	<b>153,551,181.83</b>	<b>127,968,602.45</b>
<b>资产总计</b>	<b>222,623,429.56</b>	<b>212,310,968.85</b>	<b>负债和所有者权益总计</b>	<b>222,623,429.56</b>	<b>212,310,968.85</b>

公司法定代表人（或总经理）：

喻宇宸

财务负责人：

谭明

## 利 润 表

编制单位：湖南省一建园林建设有限公司

2023年度

会企02表

单位：元

项目	本期金额	上期金额
一、营业收入	670,550,961.00	603,081,821.09
减：营业成本	594,445,687.14	558,591,204.68
税金及附加	2,070,289.45	1,981,802.86
销售费用	8,113,424.59	4,404,353.06
管理费用	38,022,127.44	12,557,691.09
研发费用	21,627,961.61	19,899,241.68
财务费用	819,518.59	1,655,639.17
加：其他收益		
投资收益		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
公允价值变动收益		
资产减值损失（损失以“-”填列）		
信用减值损失（损失以“-”填列）		
资产处理收益（损失以“-”填列）		
二、营业利润	5,451,952.18	3,991,888.55
加：营业外收入	504,941.84	358,637.36
减：营业外支出	1,167,770.92	125,021.67
三、利润总额	4,789,123.10	4,225,504.24
减：所得税费用	1,224,543.72	1,014,171.47
四、净利润	3,564,579.38	3,211,332.77
五、每股收益：		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

公司法定代表人（或总经理）：

喻宇量

财务负责人：

谭红

## 现金流量表

编制单位：湖南省一建园林建设有限公司

2023年度

会企03表

单位：元

项目	本期金额	上期金额
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>		
销售商品、提供劳务收到的现金	765,664,126.11	572,715,693.86
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	96,778,126.99	87,432,965.30
经营活动现金流入小计	862,442,253.10	660,148,659.16
购买商品、接受劳务支付的现金	687,274,724.96	560,876,528.32
支付给职工以及为职工支付的现金	40,493,161.36	40,014,012.43
支付的各项税费	21,562,581.87	17,742,594.16
支付其他与经营活动有关的现金	112,001,153.57	57,790,305.09
经营活动现金流出小计	861,331,621.76	676,423,440.00
经营活动产生的现金流量净额	1,110,631.34	-16,274,780.84
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	17,908,442.46	161,891.72
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	17,908,442.46	161,891.72
投资活动产生的现金流量净额	-17,908,442.46	-161,891.72
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>		
吸收投资收到的现金	22,018,000.00	20,000,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	9,000,000.00	29,000,000.00
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	31,018,000.00	49,000,000.00
偿还债务支付的现金	24,000,000.00	28,200,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,683,516.66
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	24,000,000.00	29,883,516.66
筹资活动产生的现金流量净额	7,018,000.00	19,116,483.34
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>		
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		
加：期初现金及现金等价物余额	-9,779,811.12	2,679,810.78
六、期末现金及现金等价物余额	31,483,789.92	28,803,979.14
六、期末现金及现金等价物余额	21,703,978.80	31,483,789.92

公司法定代表人（或总经理）：

何宇堂

财务负责人：

谭树

# 所有者权益变动表

会企04表  
单位：元

编制单位：湖南省一建园林建设有限公司

2023年度

项目	股本/实收资本		其他权益工具		资本公积	减：库存股	本期金额		未分配利润	少数股东权益	所有者权益合计
	优先股	永续债	其他	其他综合收益			专项储备				
								盈余公积			
一、上年期末余额	35,000,000.00	-	-	-	20,148,000.00	-	-	-	71,880,361.67	-	127,988,602.45
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	35,000,000.00	-	-	-	20,148,000.00	-	-	-	71,880,361.67	-	127,988,602.45
三、本期增减变动金额	-	-	-	-	22,018,000.00	-	-	-	-9,417,420.62	-	25,582,579.38
(一) 综合收益总额									3,564,579.38		3,564,579.38
(二) 所有者投入和减少资本											
1. 股东投入的普通股					22,018,000.00						22,018,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本					22,018,000.00						22,018,000.00
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
(三) 利润分配									-12,982,000.00		-12,982,000.00
1. 提取盈余公积									-12,982,000.00		-12,982,000.00
2. 对所有者(或股东)的分配											
3. 其他											
(四) 所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本(或股本)											
2. 盈余公积转增资本(或股本)											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定收益计划变动额结转留存收益											
5. 其他											
(五) 专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
(六) 其他											
四、本期末余额	35,000,000.00	-	-	-	42,166,000.00	-	-	-	62,462,941.05	-	153,551,181.83

财务总监：何宇军

财务负责人：陈林

## 湖南省一建园林建设有限公司

## 2023年度财务报表附注

(除特别说明外, 金额以人民币元表述)

## 一、公司的基本情况

湖南省一建园林建设有限公司(以下简称本公司), 于2005年11月11日经长沙市市场监督管理局批准并取得了统一社会信用代码为91430100780891771K号《营业执照》; 注册资本为人民币壹亿零陆拾万元整; 法定代表人: 喻宇萱; 公司类型: 有限责任公司(自然人投资或控股); 注册地址: 湖南省长沙市天心区芙蓉中路三段380号汇金苑8栋501、502房。

经营范围: 许可项目: 建设工程监理; 建设工程施工; 建设工程设计; 文物保护工程施工; 公路管理与养护; 路基路面养护作业; 林木种子生产经营; 草种生产经营; 施工专业作业; 水利工程建设监理; 水利工程质量检测; 水力发电; 公路工程监理; 住宅室内装饰装修; 建筑劳务分包; 建设工程质量检测; 特种设备安装改造修理; 道路货物运输(不含危险货物); 人防工程防护设备安装; 电气安装服务; 地质灾害治理工程施工; 建筑智能化系统设计。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 园林绿化工程施工; 市政设施管理; 水环境污染防治服务; 防腐材料销售; 城市绿化管理; 农作物病虫害防治服务; 林业有害生物防治服务; 紧固件销售; 建筑装饰材料销售; 高性能纤维及复合材料销售; 金属基复合材料和陶瓷基复合材料销售; 新材料技术研发; 建筑砌块销售; 新型金属功能材料销售; 高性能纤维及复合材料制造; 有色金属合金销售; 工程塑料及合成树脂销售; 建筑砌块制造; 砼结构构件制造; 食用农产品零售; 农产品智能物流装备销售; 紧固件制造; 建筑材料销售; 金属结构制造; 金属结构销售; 砼结构构件销售; 花卉种植; 礼品花卉销售; 花卉绿植租借与代管理; 农副产品销售; 林业专业及辅助性活动; 林业机械服务; 地质灾害治理服务; 工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外); 自然生态系统保护管理; 林业产品销售; 环境保护专用设备制造; 环境保护专用设备销售; 环境保护监测; 农业园艺服务; 农业专业及辅助性活动; 农林牧副渔业专业机械的安装、维修; 水利相关咨询服务; 环保咨询服务; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 土壤污染治理与修复服务; 信息技术咨询服务; 工程和技术研究和试验发展; 创业空间服务; 水污染治理; 游览景区管理; 规划设计管理; 旅游开发项目策划咨询; 水土流失防治服务; 土壤环境污染防治服务; 城乡市容管理; 承接总公司工程建设业务; 装卸搬运; 文物文化遗址保护服务; 非物质文化遗产保护; 水资源专用机械设备制造; 对外承包工程; 园艺产品种植; 电气设备销售; 城市公园管理; 名胜风景区管理; 专业设计服务; 工程管理服务; 园区管理服务; 机电耦合系统研发; 土石方工程施

工；初级农产品收购；水产品收购；销售代理；土地整治服务；机械设备租赁；普通机械设备安装服务；地震服务；地质勘探和地震专用仪器销售；建筑工程机械与设备租赁；水泥制品制造；安全系统监控服务；物业管理；人工智能行业应用系统集成服务；工业工程设计服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

## 二、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的2023年度财务报表符合企业会计准则和《企业会计制度》的要求，真实、公允地反映了公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量等财务信息。

## 三、财务报表的编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照企业会计准则和《企业会计制度》相关规定进行确认和计量，在此基础上按照以下所述主要会计政策、会计估计编制财务报表。

## 四、公司主要会计政策、会计估计方法

### 1、公司目前执行的会计准则和会计制度

本公司执行企业会计准则和《企业会计制度》的有关规定。

### 2、记账本位币

本公司的会计核算以人民币作为记账本位币。

### 3、记账基础和计价原则

本公司的会计核算以权责发生制为记账基础，各项资产均按取得或购建时发生的实际成本入账。

### 4、现金等价物的确定标准

现金等价物是指本公司持有的期限短（从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

### 5、应收款项坏账准备的确认标准和计提方法

年末如果有客观证据表明应收款项发生减值，则将其账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益。可收回金额是通过对其的未来现金流量（不包括尚未发生的信用损失）按原实际利率折现确定，并考虑相关担保物的价值（扣除预计处置费用等）。原实际利率是初始确认该应收款项时计算确定的实际利率。短期应收款项的预计未来现金流量与其现值相差很小，在确定相关减值损失时，不对其预计未来现金流量进行折现。

本公司将因债务人破产、死亡，以其破产财产或者遗产清偿后，仍然不能收回的应收款项；或者因债务人逾期未履行偿债义务，而且具有明显特征表明无法收回的应收款项确认为坏账。

坏账损失的核算方法及坏账准备的计提方法：对公司的的坏账损失，采用直接转销法核算，计提坏账准备。

#### 6、存货核算方法

##### (1) 存货的分类

存货分类为：原材料、库存商品、在产品、低值易耗品等。

##### (2) 发出存货的计价方法

①存货发出时采用加权平均法计价。

②周转材料的摊销方法

低值易耗品采用一次摊销法摊销；包装物采用一次摊销法摊销。

##### (3) 存货的盘存制度

采用永续盘存制。

##### (4) 存货跌价准备的计提方法

年末对存货进行全面清查后，按存货的成本与可变现净值孰低提取或调整存货跌价准备。

产成品、商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

年末按照单个存货项目计提存货跌价准备；但对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备；与在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，则合并计提存货跌价准备。

以前减记存货价值的影响因素已经消失的，减记的金额予以恢复，并在原已计提的存货跌价准备金额内转回，转回的金额计入当期损益。

#### 7、长期股权投资的核算

##### (1) 初始计量

##### ①企业合并形成的长期股权投资

同一控制下的企业合并：公司以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式以及以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付合并对价之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲

减的，调整留存收益。合并发生的各项直接相关费用，包括为进行合并而支付的审计费用、评估费用、法律服务费用等，于发生时计入当期损益。

非同一控制下的企业合并：公司在购买日按照《企业会计准则第20号——企业合并》确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。

#### ②其他方式取得的长期股权投资

以支付现金方式取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

投资者投入的长期股权投资，按照投资合同或协议约定的价值作为初始投资成本，但合同或协议约定价值不公允的除外。

在非货币性资产交换具备商业实质和换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的长期股权投资以换出资产的公允价值为基础确定其初始投资成本，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入长期股权投资的初始投资成本。

通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照公允价值为基础确定。

#### (2) 被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

按照合同约定对某项经济活动所共有的控制，仅在与该项经济活动相关的重要财务和经营决策需要分享控制权的投资方一致同意时存在，则视为与其他方对被投资单位实施共同控制；对一个企业的财务和经营决策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定，则视为投资企业能够对被投资单位施加重大影响。

#### (3) 后续计量及收益确认

公司能够对被投资单位施加重大影响或共同控制的，初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算，编制合并财务报表时按照权益法进行调整。

对被投资单位不具有共同控制或重大影响，并且在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的长期股权投资，采用成本法核算。

对被投资单位具有共同控制或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。

权益法下在公司确认应分担被投资单位发生的亏损时，按照以下顺序进行处理：首先，冲减长期股权投资的账面价值。其次，长期股权投资的账面价值不足以冲减的，对被投资单位净投资的长期权益账面价值为限继续确认投资损失，冲减长期应收项目等的账面价值。最后，经过上述处理，按照投

资合同或协议约定企业仍承担额外义务的，按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。

被投资单位以后期间实现盈利的，公司在扣除未确认的亏损分担额后，按与上述相反的顺序处理，减记已确认预计负债的账面余额、恢复其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益及长期股权投资的账面价值，同时确认投资收益。

被投资单位除净损益以外所有者权益其他变动的处理：对于被投资单位除净损益以外所有者权益的其他变动，在持股比例不变的情况下，公司按照持股比例计算应享有或承担的部分，调整长期股权投资的账面价值，同时增加或减少资本公积（其他资本公积）。

#### 8、固定资产的计价和折旧方法

##### （1）固定资产确认条件

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用年限超过一年的有形资产。

固定资产在同时满足下列条件时予以确认：

- ①与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；
- ②该固定资产的成本能够可靠地计量。

##### （2）固定资产的分类

固定资产分类为：机器设备、运输设备、办公设备。

##### （3）固定资产的初始计量

固定资产取得时按照实际成本进行初始计量。

外购固定资产的成本，以购买价款、相关税费、使固定资产达到预定可使用状态前所发生的可归属于该项资产的运输费、装卸费、安装费和专业人员服务费等确定。

购买固定资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，固定资产的成本以购买价款的现值为基础确定。

自行建造固定资产的成本，由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成。

债务重组取得债务人用以抵债的固定资产，以该固定资产的公允价值为基础确定其入账价值，并将重组债务的账面价值与该用以抵债的固定资产公允价值之间的差额，计入当期损益；

在非货币性资产交换具备商业实质和换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，换入的固定资产以换出资产的公允价值为基础确定其入账价值，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入固定资产的成本，不确认损益。

以同一控制下的企业合并方式取得的固定资产按被合并方的账面价值确定其入账价值；以非同一

控制下的企业合并方式取得的固定资产按公允价值确定其入账价值。

融资租入的固定资产，按租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为入账价值。

#### (4) 固定资产折旧计提方法

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率确定折旧率。

符合资本化条件的固定资产装修费用，在两次装修期间与固定资产尚可使用年限两者中较短的期间内，采用年限平均法单独计提折旧。

各类固定资产预计使用寿命和年折旧率如下：

资产类别	折旧年限（年）	净残值率（%）	年折旧率（%）
电子设备	3	5.00	31.67
运输工具	4	5.00	23.75
办公设备	5	5.00	19.00
机器设备	10	5.00	9.50
厂房	20	5.00	4.75

注：项目部的固定资产按项目工期分摊折旧。

#### 9、在建工程核算方法

##### (1) 在建工程类别

在建工程以立项项目分类核算。

##### (2) 在建工程结转为固定资产的标准和时点

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的全部支出，作为固定资产的入账价值。所建造的工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

#### 10、无形资产核算方法

##### (1) 一般按取得时的实际成本入账

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本

成本以购买价款的现值为基础确定。

以同一控制下的企业合并方式取得的无形资产按被合并方的账面价值确定其入账价值；以非同一控制下的企业合并方式取得的无形资产按公允价值确定其入账价值。

每年末，对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核。

#### (2) 无形资产的摊销

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内按直线法摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

#### 11、长期待摊费用的摊销方法及摊销年限

长期待摊费用在受益期内平均摊销，其中：

(1) 预付经营租入固定资产的租金，按租赁合同规定的期限或其它合理方法平均摊销。

(2) 经营租赁方式租入的固定资产改良支出，按剩余租赁期与租赁资产尚可使用年限两者中较短的期限平均摊销。

#### 12、借款费用资本化

本公司按以下方法核算借款费用

(1) 购建固定资产的专门借款所发生的借款费用，符合以下条件时予以资本化。

①资产支出（为购建固定资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出）已经发生；

②借款费用已经发生；

③为使资产达到预定可使用状态所必要的购建活动已经开始。

(2) 借款利息资本化金额的确定：因本公司购建固定资产的专门借款能分别各固定资产项目进行划分，故以各固定资产项目各月应计的借款利息确定借款利息资本化金额，在符合条件时予以资本化，当所购建固定资产达到预定可使用状态时，停止借款费用资本化。

(3) 其余借款利息计入当期损益。

#### 13、收入确认原则

收入是本公司在日常活动中形成的、会导致所有者权益增加且与所有者投入资本无关的经济利益的总流入。收入在其金额及相关成本能够可靠计量、相关的经济利益很可能流入本公司、并且同时满足以下不同类型收入的其他确认条件时，予以确认。

##### (1) 销售商品收入

当同时满足以下条件时，本公司确认销售商品收入：

①本公司将商品所有权上的主要风险和报酬已转移给购货方；

- ②本公司既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；
- ③收入的金额能够可靠地计量；
- ④相关的经济利益很可能流入企业；
- ⑤相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量。

本公司按已收或应收的合同或协议价款的公允价值确定销售商品收入金额。

#### (2) 提供劳务收入

在资产负债表日，劳务交易的结果能够可靠估计的，根据完工百分比法确认提供劳务收入，提供劳务交易的完工进度根据已完工作的测量确定。

劳务交易的结果不能可靠估计的，如果已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，则按照已经发生的劳务成本金额确认提供的劳务收入，并按相同金额结转劳务成本；如果已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，则将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

#### (3) 利息收入

利息收入是按借出货币资金的时间和实际利率计算确定的。

#### 14、所得税

公司除了将与直接计入所有者权益的交易或者事项有关的所得税影响计入所有者权益外，当期所得税和递延所得税费用（或收益）计入当期损益。

当期所得税是按本期应税所得额，根据税法规定计算的预期应交所得税，加上以往年度应付所得税的任何调整。

递延所得税资产根据可抵扣暂时性差异确定，递延所得税负债根据应纳税暂时性差异确定。暂时性差异是指资产或负债的账面价值与其计税基础之间的差额，包括能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减。递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。

如果不属于企业合并交易且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损），则该项交易中产生的暂时性差异不会产生递延所得税。商誉的初始确认导致的暂时性差异也不产生相关的递延所得税。

资产负债表日，公司根据递延所得税资产和负债的预期实现或结算方式，依据已颁布的税法规定，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量该递延所得税资产和负债的账面金额。

#### 五、税项

税目	计税依据	税（费）率
增值税	按应纳税销售额	6%、9%、13%

城建税	按实际缴纳的增值税、消费税	7%
教育费附加	按实际缴纳的增值税、消费税	3%
地方教育附加	按实际缴纳的增值税、消费税	2%
企业所得税	按应纳税所得额	25%

## 1、货币资金

项目	年末余额	年初余额
库存现金	24,432.59	4,975.30
银行存款	21,679,546.21	31,478,814.62
合计	21,703,978.80	31,483,789.92

## 2、应收票据

项目	年末余额	年初余额
银行承兑汇票	381,680.00	381,680.00
合计	381,680.00	381,680.00

## 3、应收账款

(1) 账龄分析如下:

	年末账面余额		年初账面余额	
	金额	比例	金额	比例
1年以内(含1年)	56,515,028.22	100.00%	44,009,503.40	68.28%
1年以上			20,447,065.00	31.72%
合计	56,515,028.22	100.00%	64,456,568.40	100.00%

## 4、其他应收款

(1) 账龄分析如下:

	年末账面余额		年初账面余额	
	金额	比例	金额	比例
1年以内(含1年)	30,605,988.33	100.00%	4,839,851.56	13.80%
1年以上			30,241,810.72	86.20%
合计	30,605,988.33	100.00%	35,081,662.28	100.00%

## 5、存货

项目	年末账面余额	年初账面余额
----	--------	--------

工程施工	82,677,342.25	66,336,886.79
合计	82,677,342.25	66,336,886.79

## 6、 固定资产

项目	年末账面余额	年初账面余额
固定资产原价	49,416,776.57	31,508,334.11
减：累计折旧	18,677,364.61	16,937,952.65
固定资产账面价值	30,739,411.96	14,570,381.46

## 7、 短期借款

项目	年末余额	年初余额
长沙银行		10,000,000.00
中国邮政储蓄银行股份有限公司 长沙市直属支行	9,000,000.00	9,000,000.00
招行长沙开福支行		3,000,000.00
长沙农商行环科园支行		2,000,000.00
合计	9,000,000.00	24,000,000.00

## 8、 应付账款

(1) 账龄分析如下：

	年末账面余额		年初账面余额	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内(含 1 年)	42,659,423.61	100.00%	38,161,037.88	91.14%
1 年以上			3,709,028.76	8.86%
合计	42,659,423.61	100.00%	41,870,066.64	100.00%

## 9、 应付职工薪酬

项目	年末余额	年初余额
应付工资	1,299,976.88	1,779,125.81
合计	1,299,976.88	1,779,125.81

## 10、 应交税费

项目	年末余额	年初余额
应交税金	1,075,947.24	1,601,101.78
合计	1,075,947.24	1,601,101.78

## 11、其他应付款

(1) 账龄分析如下：

	年末账面余额		年初账面余额	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内(含 1 年)	15,036,900.00	100.00%	13,164,733.74	87.23%
1 年以上			1,927,338.43	12.77%
合计	15,036,900.00	100.00%	15,092,072.17	100.00%

## 12、实收资本

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
实收资本(或股本)	35,000,000.00			35,000,000.00
合计	35,000,000.00			35,000,000.00

## 13、资本公积

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
资本公积	20,148,000.00	22,018,000.00		42,166,000.00
合计	20,148,000.00	22,018,000.00		42,166,000.00

## 14、盈余公积

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
盈余公积	940,240.78	12,982,000.00		13,922,240.78
合计	940,240.78	12,982,000.00		13,922,240.78

## 15、未分配利润

项目	本年金额
本年年初余额	71,880,361.67
本年增加额	-9,417,420.62
其中：本年净利润转入	3,564,579.38
其他转入	
减：计提法定盈余公积金	12,982,000.00
分配利润	
本年年末余额	62,462,941.05

## 16、营业收入、营业成本、税金及附加

项目	本年发生额	上年发生额
营业收入	670,550,961.00	603,081,821.09
营业成本	594,445,687.14	558,591,204.68
税金及附加	2,070,289.45	1,981,802.86

## 17、期间费用

项目	本年发生额	上年发生额
销售费用	8,113,424.59	4,404,353.06
管理费用	38,022,127.44	12,557,691.09
研发费用	21,627,961.61	19,899,241.68
财务费用	819,518.59	1,655,639.17

## 18、营业外收入、营业外支出

项目	本年发生额	上年发生额
营业外收入	504,941.84	358,637.36
营业外支出	1,167,770.92	125,021.67

## 19、所得税费用

项目	本年发生额	上年发生额
所得税费用	1,224,543.72	1,014,171.47

## 六、在其他主体中的权益

无

## 七、或有事项

无

## 八、资产负债表日后事项

无

## 九、按照有关财务会计制度应披露的其他内容

无

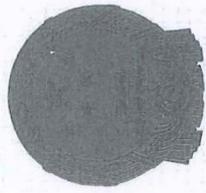
证书序号: 0008813

### 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制



## 会计师事务所 执业证书

名称: 湖南天椒会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人: 孙玉红

主任会计师: 孙玉红

经营场所: 湖南省长沙市岳麓区观沙岭街道滨江路53号  
翰林商务中心C幢3204号

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 43010171

批准执业文号: 湘财会[2022]17号

批准执业日期: 2022年10月11日



# 营业执照

(副本)

统一社会信用代码  
91430104MA4RM1UD9J

提示：1、每年1月1日至6月30日通过企业信用信息公示系统报送并公示上一年度年度报告，不另行通知；2、《企业信息公示暂行条例》第十条规定的企业信息形成后20个工作日内向社会公示。



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名称 湖南天椒会计师事务所(普通合伙)

成立日期 2020年08月28日

类型 普通合伙企业

合伙期限 长期

执行事务合伙人 孙玉红

主要经营场所

湖南省长沙市岳麓区观沙岭街道滨江路53号楷林商务中心C幢3204号

经营范围：审计及税务服务；企业会计报表审计；企业资本验证；办理企业设立、分立、清算事宜中的审计；会计咨询；企业财务咨询；不含金融、证券、期货咨询；税务咨询；企业财务代理记账。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)



再次复印无效

登记机关



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制





姓名: 张卫新  
 性别: 男  
 出生日期: 1988-04-14  
 工作单位: 湖南天翔联合会计师事务所  
 身份证号码: 430628198804140011

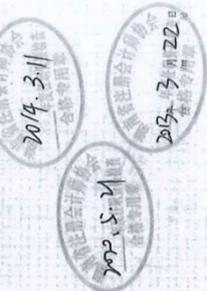


注册编号: 430700080027  
 张卫新 430700080027  
 湖南省注册会计师协会  
 Authorized Institute of CPAs  
 2012 年 11 月 21 日  
 发证日期:

注册会计师工作单位变更事项登记  
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA  
 同意进入  
 Agree the holder to be concerned by

湖南天翔联合会计师事务所  
 HUNAN TIANXIANG JOINT CPAs FIRM  
 2012年10月26日  
 2012年10月26日

年度检验登记  
 Annual Renewal Registration  
 本证书经检验合格, 有效期顺延一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.



**注意事项**  
 一、注册会计师执业事务, 必须按照委托证书出具。  
 二、本证书只限本人使用, 不得转让、涂改。  
 三、注册会计师在年检期间发生变更时, 应当及时  
 向本协会办理变更手续, 逾期不予办理。  
 四、本证书在年检有效期内, 办理变更手续。

**NOTES**  
 1. When practicing, the CPA shall show the client this certificate.  
 2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.  
 3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.  
 4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of rescission after making an announcement of loss on the newspaper.

2、企业专业技术人员规模（一级注册建造师、中级及以上工程师）（如有，注册人员可提供全国建筑市场监管公共服务平台查询结果网上截图，并附上查询网址；职称人员可提供职称证明文件原件扫描件，并同步列表汇总人员数量）提供专业技术人员累计不超过 10 人，超过 10 人的，清表只清提供证明材料的前 10 人；

**企业专业技术人员规模**

序号	姓名	职业资格或职称	执证资格证书或职称证书编号
1	肖平	一级注册建造师	湘 1432013201512884
2	赵文涛	一级注册建造师	湘 1432019202003762
3	周磊	一级注册建造师	湘 1432018202003734
4	罗冬飞	一级注册建造师	湘 1432013201512798
5	曾大容	一级注册建造师	湘 1432020202300052
6	凌露	高级工程师	A08211000000000029
7	谢名先	高级工程师	00049282
8	游银波	高级工程师	A08211000000000082
9	易理明	高级工程师	A08211000000000083
10	唐奇梅	高级工程师	A08211000000000045

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

(1) 一级注册建造师查询记录：

[全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）（mohurd.gov.cn）](http://mohurd.gov.cn)

The screenshot displays the website interface for the National Building Market Supervision and Public Service Platform. The header includes the logo of the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction, the website name, and a search bar. The main content area shows the details for '湖南省一建园林建设有限公司' (Hunan Province Jianyuanlin Construction Co., Ltd.), including its unified social credit code, registration type, and address. Below this, a table lists the registered personnel, categorized by registration type (e.g., Level 1 Registered Valuation Engineer, Level 2 Registered Constructor). The table includes columns for serial number, name, ID number, registration category, registration number, and registration profession. At the bottom, there are navigation links, a list of regional platforms, and website statistics.

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	肖平	430105197****42	一级注册造价工程师	B11064300011707	土建
2	赵文涛	430921198****76	一级注册造价工程师	B11184300006909	土建
3	周鑫	430321198****37	一级注册造价工程师	B11204300001011	土建
4	罗云飞	430322197****87	一级注册造价工程师	B11224300007594	土建
5	曹六奇	450204198****20	一级注册造价工程师	B11234300009376	土建
6	廖隆亮	431122198****11	一级注册造价工程师	B11234300010338	土建
7	黎鸟英	430181198****08	一级注册造价工程师	B11234300011142	土建
8	李法	430521198****42	一级注册造价工程师	B14244300013693	安装
9	丁国盛	430211196****35	二级注册建造师	湘243050800673	建筑工程
10	龙晋祥	430221197****33	二级注册建造师	湘243050801410	建筑工程
11	苏晓婧	432502198****43	二级注册建造师	湘243002405478	建筑工程
12	杨娟	432502198****23	二级注册建造师	湘243002405822	建筑工程
13	伍敏	432524199****81	二级注册建造师	湘243002406120	机电工程
14	莫新华	432325197****72	二级注册建造师	湘243002406351	建筑工程
15	黎怀烈	430219196****70	二级注册建造师	湘243050806677	建筑工程

(2) 职称人员;

凌露

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 凌露

性别 女

身份证号 430111198311010320

职称名称 高级工程师

级别 副高级

专业 园林绿化

评审机构 长沙市园林绿化地方特色产业高级职称民营企业  
专场评审委员会

备案时间 2021年05月17日

备案文号 湘职改备〔2021〕81  
号

证书编号 A08211000000000029



“智慧人社”微信公众号



核验途径:

1、登录“湖南省人力资源和社会保障厅”官网查询,网址:  
<http://222.240.173.82:8088/position/query/>;

2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

谢名先

  持证人签名: <hr/>	姓名:	谢名先
	性别:	女
	身份证号:	430404197906213029
	任职资格:	高级工程师
	专业类别:	风景园林
	批准日期:	2014年12月31日
	工作单位:	湖南高尔园林绿化工程有限公司(省人才人事代理)
系统编码:	A0814100000000813	

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发,它表明持证人具有专业技术资格水平。	<h2>高级专业技术职务 资格证书</h2>  <p>湖南省人力资源和社会保障厅 编号: NO. 00049282</p>
---	---

游银波

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 游银波  
性别 男  
身份证号 430624198607034216  
职称名称 高级工程师  
级别 副高级  
专业 园林绿化  
评审机构 长沙市园林绿化地方特色产业高级职称民营企业专场  
备案时间 2021年05月17日  
备案文号 湘职改备(2021)81号  
证书编号 A08211000000000082



“智慧人社”微信公众号



核验途径:

- 1、登录“湖南省人力资源和社会保障厅”官网查询，网址：  
<http://222.240.173.82:8088/position/query/>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

易理明

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 易理明  
性别 男  
身份证号 430624198502127715  
职称名称 高级工程师  
级别 副高级  
专业 园林绿化



评审机构 长沙市园林绿化地方特色产业高级职称民营企业专  
备案时间 2021年05月17日  
备案文号 湘职改备(2021)81号  
证书编号 A082110000000000083



“智慧人社”微信公众号



核验途径:

- 1、登录“湖南省人力资源和社会保障厅”官网查询，网址：  
<http://222.240.173.82:8088/position/query/>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

唐奇梅

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

**姓名** 唐奇梅  
**性别** 男  
**身份证号** 430111197810082295  
**职称名称** 高级工程师  
**级别** 副高级  
**专业** 园林绿化  
**评审机构** 长沙市园林绿化地方特色产业高级职称民营企业  
专场评审委员会  
**备案时间** 2021年05月17日  
**备案文号** 湘职改备〔2021〕81号  
**证书编号** A08211000000000045



“智慧人社”微信公众号



**核验途径：**

- 1、登录“湖南省人力资源和社会保障厅”官网查询，网址：  
<http://222.240.173.82:8088/position/query/>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

3、提供近五年内（自招标公告发布之日起倒推，时间以证书颁发时间为准）获得园林相关发明专利或实用新型专利的原件扫描件。（如有，提供相关专利佐证材料不超过 15 项，超过 15 项的只取证明材料前 15 项）

#### 获得专利情况

序号	专利名称	专利颁发时间	专利颁发机构
1	一种市政园林雨水收集装置	2024 年 09 月 06 日	国家知识产权局
2	一种河道环境生态保护装置	2023 年 03 月 17 日	国家知识产权局
3	一种智能植物盆栽喷淋调节机构装置	2022 年 03 月 15 日	国家知识产权局
4	一种多功能园林松土机	2022 年 02 月 15 日	国家知识产权局
5	一种环保型风景园林枯枝落叶处理设备	2022 年 02 月 11 日	国家知识产权局

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

(1) 一种市政园林雨水收集装置

证书号第21654105号



专利公告信息

## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种市政园林雨水收集装置

专利权人：湖南省一建园林建设有限公司

地址：410000 湖南省长沙市天心区芙蓉中路三段380号汇金苑8栋501、502房

发明人：汤丽萍;陈佩;邓雅婷;胡琼琨;周旋;彭敏

专利号：ZL 2023 2 3543470.6

授权公告号：CN 221663777 U

专利申请日：2023年12月25日

授权公告日：2024年09月06日

申请日时申请人：湖南省一建园林建设有限公司

申请日时发明人：汤丽萍;陈佩;邓雅婷;胡琼琨;周旋;彭敏

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。  
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长  
申长雨

申长雨



第1页(共1页)



(2) 一种河道环境生态保护装置

证书号第5742673号



# 发明专利证书

发明名称：一种河道环境生态保护装置

发明人：侯龙飞

专利号：ZL 2021 1 1075023.5

专利申请日：2021年09月14日

专利权人：湖南省一建园林建设有限公司

地址：410000湖南省长沙市天心区芙蓉中路三段380号汇金苑  
苑8栋501、502房

授权公告日：2023年03月17日

授权公告号：CN 113774876 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第1页(共2页)

其他事项参见续页

(3) 一种智能植物盆栽喷淋调节机构装置

证书号第 4998823 号



## 发明专利证书

发明名称：一种智能植物盆栽喷淋调节机构装置

发明人：赵明

专利号：ZL 2020 1 0464715.8

专利申请日：2020 年 05 月 28 日

专利权人：湖南省一建园林建设有限公司

地址：410000 湖南省长沙市天心区芙蓉中路三段 380 号汇金苑 8 栋 501、502 房

授权公告日：2022 年 03 月 15 日      授权公告号：CN 111602585 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨



2022年03月15日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 4998823 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 05 月 28 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

合肥奕聚信息科技有限公司

发明人：

赵明

(4) 一种多功能园林松土机

证书号第 4934913 号



## 发明专利证书

发明名称：一种多功能园林松土机

发明人：郑锦锦

专利号：ZL 2018 1 1291521.1

专利申请日：2018 年 10 月 31 日

专利权人：湖南省一建园林建设有限公司

地址：410000 湖南省长沙市天心区芙蓉中路三段 380 号汇金苑 8 栋 501、502 房

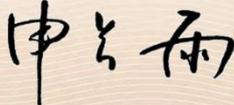
授权公告日：2022 年 02 月 15 日      授权公告号：CN 109348756 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨



2022年02月15日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号 第 4934913 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 10 月 31 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

郑锦锦

发明人：

郑锦锦

(5) 一种环保型风景园林枯枝落叶处理设备

证书号第 15771060 号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种环保型风景园林枯枝落叶处理设备

发 明 人：那玉福

专 利 号：ZL 2021 2 1616749.0

专利申请日：2021 年 07 月 16 日

专 利 权 人：湖南省一建园林建设有限公司

地 址：410000 湖南省长沙市天心区芙蓉中路三段 380 号汇金苑 8 栋 501、502 房

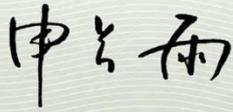
授权公告日：2022 年 02 月 11 日      授权公告号：CN 215801326 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨



2022 年 02 月 11 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 15771060 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 07 月 16 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

那玉福

发明人：

那玉福

### 三、企业同类工程业绩

企业同类工程业绩一览表

序号	项目名称	委托单位	工程类型	合同签订时间	竣工验收时间	合同金额 (万元)
1	科教·公元π项目总平及园林景观工程	宜宾科教地产开发有限公司	园林	2021.5.4	2022.3.8	4443.24
2	株洲中粮锦云项目园林景观工程	株洲金城日月湖置业有限公司	园林	2020.12.9	2021.12.18	2587.42
3	无锡悦湖花园(原嘉仁花园)商住工程项目一期二区、二期二区及幼儿园园林景观绿化工程	无锡惠澄实业发展有限公司	园林	2021.9.28	2022.7.28	2536.763322

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

# 1、科教·公元π项目总平及园林景观工程

## 中标通知书

### 中标通知书

湖南省一建园林建设有限公司（中标人名称）：

你方于 2021 年 4 月 20 日（投标日期）所递交的科教·公元π项目（项目名称）总平及园林景观工程标段施工投标文件已被我方接受，并被确定为中标人。

中标价：44432406.00 元。

工期：180 日历天。

工程质量：符合 合格 标准。

项目负责人：易银燕（姓名）。

请你方在接到本通知书后的 5 日内到宜宾临港经济技术开发区宜宾市科技创新中心 D1-A 座 18 楼招合部（指定地点）与我方签订施工承包合同，在此之前应按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

特此通知

招标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）

招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖单位章）



2021 年 4 月 30 日

施工合同（关键页）

55-68/

科教·公元π项目总平及园林景观工程  
施工合同

发包人：宜宾科教地产开发有限公司

承包人：湖南省一建园林建设有限公司

二〇二一年五月

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：宜宾科教地产开发有限公司

承包人（全称）：湖南省一建园林建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 科教·公元π项目总平及园林景观工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：科教·公元π项目总平及园林景观工程

2.工程地点：四川省宜宾市宜宾临港经济技术开发区

3.工程立项批准文号：【2019-511599-70-03-355788】FGQB-0037号

4.资金来源：自有资金

5.工程内容：总用地面积61413平方米，总建筑面积约201848平方米，其中：地上建筑面积约135017平方米，地下66831平方米；具体面积以规划审批通过的面积为准。

总平及园林景观工程包括但不限于小区总平铺装工程、道路工程、硬景工程、园林绿化工程、总平及绿化给排水工程、景观照明亮化工程、室外连廊结构及柱面、天棚装饰工程、室外自动扶梯外部装饰工程、成品空调外机百叶、小品、雕塑等；

6.工程承包范围：

本次承包范围为科教·公元π项目总平及园林景观工程施工，按招标人提供的图纸和国家有关技术规范、标准，完成项目工程施工、孔洞修补、成品保护、保修、植物养护、工程验收、交付使用全过程的工作，并对工程项目的管理、质量、安全、工期、环保、职业健康安全、安全评价及资料归档等全面负责，最终按期向招标人提供一个质量合格、满足使用功能的产品，具体内容为：小区总平铺装工程、道路工程、硬景工程、园林绿化工程、总平及绿化给排水工程、景观照明亮化工程、室外连廊结构及柱面、天棚装饰工程、室外自动扶梯外部装饰工程、成品空调外机百叶、小品、雕塑等；具体详见施工图纸及工程量清单。

### 二、合同工期

计划开工日期：2021年4月30日。

计划竣工日期：2021年10月30日。

工期总日历天数：180个日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期

天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

合格。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：人民币（大写）肆仟肆佰肆拾叁万贰仟肆佰零陆元整(¥44432406.00)。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）伍拾柒万零陆佰伍拾柒元伍角贰分(¥570657.52)；

(2)规费：

人民币（大写）伍拾叁万陆仟叁佰叁拾贰元贰角玖分(¥536332.29)；

(3)暂列金额：

人民币（大写）贰佰零叁万肆仟贰佰零柒元零叁分(¥2034207.03)。

(4)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ )；

(5)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ )；

(6)风险金：

人民币（大写） / (¥ )。

2.合同价格形式：单价合同。

### 五、项目经理

承包人项目经理：易银燕。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2021 年 5 月 4 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在 宜宾临港经开区宜宾市科创中心 D1-A 座 18 楼 签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自甲乙双方签字盖章后生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式 拾肆 份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执 陆 份。

发包人： (盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

组织机构代码：

地 址：



承包人： (盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

组织机构代码：

地 址：



# 竣工验收报告

JS-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

## 竣工验收报告

工程名称 科教中心项目工程及配套设施工程

建设单位 宜宾科教地产开发有限公司

四川省建设工程质量安全监督总站 监制

工程概况	工程名称	科教公共项目片区园时景园二期		工程地址	宜安至临港白塔路
	建筑面积	201846 m <sup>2</sup>		结构类型	
	层数	地上	地下	基础形式	
	电梯	台		总高	
	开工日期	2021.6.8		自动扶梯	台
	建设单位	宜安科教地产开发有限公司		竣工验收日期	2022.3.8
	勘察单位			监理单位	四川丰源建设项目管理有限公司
	设计单位	四川宏图建筑设计有限公司		施工图审查机构	
	施工单位	湖南省一建园林建设有限公司		质量监督机构	
验收组组成情况	单位	姓名		职称(职务)	备注
	建设单位	张灿		工程师	
		许华敏		工程师	
		廖乐		工程师	
		陈永鹏		工程师	
		谢荣华		工程师	
	监理单位	陈毅		总监	51012372
		杨光祥		专监	51013766
		林春菊		专监	51012174
		刘仁富		专监	51010284
		王成军		专监	51012253
	施工单位	吴照基		项目负责人	016680

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制

同意验收结论	 建设单位: (公章) 项目负责人: 年 月 日
同意验收结论	勘察单位: (公章) 勘察负责人: 年 月 日
同意验收结论	 设计单位: (公章) 设计负责人: 年 月 日
同意验收结论	 施工单位: (公章) 注册建造师(项目经理): 易冠雄 企业技术负责人: 年 月 日
同意验收结论	 监理单位: (公章) 总监理工程师: 年 月 日
附单位工程质量综合验收文件: 1、勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告; 2、设计单位对工程设计文件的质量检查报告; 3、施工单位对工程施工质量的检查报告,包括:单位工程、分部工程质量自评记录,工程竣工资料目录自查表,建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表,涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表,工程开、竣工报告; 4、监理单位对工程质量的评估报告; 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告; 6、工程有关质量检测 and 功能性试验资料; 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果; 8、验收人员签署的竣工验收原始文件; 9、竣工验收遗留问题的处理结果; 10、施工单位签署的工程质量保修书; 11、法律、规章规定必须提供的其他文件。	

四川省建设工程质量与安全协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制

## 2、株洲中粮锦云项目园林景观工程

### 中标通知书

# 中标通知书

湖南省一建园林建设有限公司：

很高兴地通知您，株洲中粮锦云项目园林景观工程评标工作已经结束，经评标委员会认真评定确定贵单位为中标人。

工程概况：根据发包人提供的施工图、清单和工程现场实际情况，完成株洲中粮锦云项目园林景观工程。

中标范围：株洲中粮锦云项目高层区域和合院区域的全部园林景观工程，其中合院分户围墙正负零以上部分待联合验收完成后再进行二次施工、展示区改造待甲方及监理给出指令再进行施工。包含土方整形、平整，绿化种植，园林绿化灌溉，园林亮化，园林管线、园林景观硬景工程等。具体以施工图、清单及招标人根据现场实际情况做出的指令为准。招标人有权根据实际情况对中标人的工程承包范围和工程内容做出调整。当工程承包范围有增减时，招标人以书面通知明确，中标人不能拒绝，并按本合同明确约定的结算办法进行结算，中标人应提前考虑分批次施工所造成的材料、人工、工期等相关问题。同时中标人不能因施工范围调整和分批次施工而提出任何索赔。

中标金额：（大写）：贰仟伍佰捌拾柒万肆仟贰佰壹拾贰元玖角整

（小写）：25874212.90（元）

工 期：高层区域施工工期为 60 个日历日，合院区域施工工期为 70 个日历日，合院分户围墙正负零以上部分工期为 30 个日历日，展示区改造施工工期为 30 个日历日（所有工期含节假日，不含春节放假）。具体的开工日期以甲方及监理发出的开工令为准。

质量要求：工程验收合格标准。

项目经理：韦尚致，身份证号码：452227198601200044，执业证书号：湘243131430542；安全生产考核合格证书：湘建安 B（2020）0i01596；

技术负责人：肖卫民，身份证号码：430524198809086334，职称证书号：B08153030100000252；

施工员：张权，身份证号码：432503198608114052，岗位证书号：43161010010688；

质量员：肖灿，身份证号码：430381198811143648，岗位证书号：43171060010481。

请贵单位在收到本通知书原件后 30 天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

特此通知。

建设单位：（法人签字或盖章）

招标代理机构：（法人签字或盖章）

建设单位：（公章）

招标代理机构：（公章）



2020 年 11 月 6 日

施工合同（关键页）

株洲中粮锦云项目园林景观工程

施工合同

大悦城控股  
GRANDJOY



中粮  
COFCO  
自然之美 粮食科技

工程名称：株洲中粮锦云项目园林景观工程

发包人：株洲金城日月湖置业有限公司

承包人：湖南省一建园林建设有限公司

合同编号：ZLZZ(20)GC-020

二〇二〇年 月

## 第一部分 合同协议书

发包人：（全称） 株洲金城日月湖置业有限公司

承包人：（全称） 湖南省一建园林建设有限公司

为实施株洲中粮锦云项目园林景观工程，发包人已接受承包人对本项目的中标。依据有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，共同协商达成如下协议。

### 1. 工程概况

工程名称：株洲中粮锦云项目园林景观工程

工程地点：株洲市荷塘区金龙路 288 路

### 2. 工程承发包范围

承发包范围：株洲中粮锦云项目高层区域和合院区域的全部园林景观工程，其中合院分户围墙正负零以上部分待联合验收完成后再进行二次施工、展示区改造待甲方及监理给出指令再进行施工。包含土方整形、平整，绿化种植，园林绿化灌溉，园林亮化，园林管线、园林景观硬景工程等。具体以施工图、清单及招标人根据现场实际情况做出的指令为准。招标人有权根据实际情况对中标人的工程承包范围和工程内容做出调整。当工程承包范围有增减时，招标人以书面通知明确，中标人不能拒绝，并按本合同明确约定的结算办法进行结算，中标人应提前考虑分批次施工所造成的材料、人工、工期等相关问题。同时中标人不能因施工范围调整和分批次施工而提出任何索赔。

具体内容包括但不限于以下：

- 2) 全部设计变更、技术核定、现场签证工程内容。
- 3) 施工图纸中与施工作业法不一致的地方，以发包人书面确认的做法为准。
- 4) 发包人工程指令单工作内容。
- 5) 招标工程量清单范围内所有内容。
- 7) 负责本合同范围内的清洁。
- 8) 按有关法律法规、章程及法例及发包人要求，按时按质完成提交有关所需之文件，以便发包人能照有关法例及部门规定申请及领取所需之许可证及允许证件，使工程能开工直至完工，否则此等申请由承包人负责并承担全部费用。
- 9) 进行及完成所有发包人及有关政府部门或单位要求之试验及安排有关部门进行工程竣工验收，包括提供有关之报告。

承包方式：本工程采用包材料、包施工、包工期、包竣工图、包质量、包安全、包验收合格、包保修服务等。具体包含本工程按招标文件所有条款及招标范围内的全部图纸、工程量清单等文件的全部内容。

### 3. 合同工期

开工日期：具体开工日期以发包人发出的开工通知书为准。

竣工日期：以发包人、监理签字的竣工验收证明的最终签字时间为准。

合同工期总日历天数：高层区域施工工期为60个日历日，合院区域施工工期为70个日历日，合院分户围墙正负零以上部分工期为30个日历日，展示区改造施工工期为30个日历日（所有工期含节假日，不含春节放假）。具体的开工日期以甲方及监理发出的开工令为准。

本工程施工必须跟进总包施工进度，如果发包人根据市场情况需要提早或延后开工的，本合同的所有条款均不予调整，承包人必须无条件接受。

### 4. 工程质量标准

工程质量标准：满足《建筑工程施工质量验收统一标准》（包含但不限于）等国家、地方政策及行业等相关规范要求。

### 5. 合同价款

本工程合同含增值税总价款为人民币：（大写）贰仟伍佰捌拾柒万肆仟贰佰壹拾贰元玖角整（¥25,874,212.90元）；其中不含增值税总价为人民币：（大写）贰仟叁佰柒拾叁万柒仟捌佰壹拾元整（¥23,737,810.00元），增值税税率9%，增值税税金合计为人民币：（大写）贰佰壹拾叁万陆仟肆佰零贰元玖角整（¥2,136,402.90元）。除非双方另有明确约定，该费用系承包人提供本合同项下服务所收取的全部费用，发包人无需就本合同项下的服务包括货物供应向其他第三方支付任何其他价款。

本合同签订时承包人税务资质及计税方式为以下第（A1）种：

A1、一般纳税人采用一般计税方式；

A2、一般纳税人采用简易计税方式；

B、小规模纳税人采取简易计税方式；

合同价款包括的内容和综合单价详见：

（1）招标工程为承包人的投标报价书、招标文件、工程合同、工程量清单及招标图纸、技术要求、相关规范；

（2）非招标工程为经确认的工程量清单报价表或施工图预算书；

（3）其他：

合同价款形式：本合同价款采用以下第 2 种 计价方式，合同执行过程中除本合同另

有约定外不允许以任何方式和任何理由调整合同价款，明细详见中标清单。

**(1) 采用图纸、规范、技术要求范围内不含增值税总价包干合同方式。**

1) 本工程固定总价包含完成全部合同内容及可能涉及的各方面因素、风险和费用，同时也包括因赶工、场地狭小等技术措施费，以及现场周边关系的协调及扰民费用，市容、城管、环保及道路运输等一切费用。

2) 承包人已对照招标图纸对工程量清单进行复核（包括清单数量及清单项目特征等），合同价款已包含清单数量、项目特征描述不准确、缺漏项等一切风险。

3) 除发包人与监理共同确认的设计变更、洽商导致的工程量变化外，合同价格均不可调整；

**(2) 采用图纸、规范、技术要求范围内不含增值税固定综合单价合同形式。**

1) 本工程固定综合单价包含了为完成合同中所规定完成该项内容所发生的除增值税以外的一切费用，被认为承包人依据发包人所能提供的资料结合承包人本身的技术水平、施工经验且满足施工规范及相关技术要求在进行现场踏勘后已充分考虑了各种因素和风险而确定报出的固定单价；

2) 结算工程量乘以合同中该项的综合单价，即为该项价款，各项价款之和加增值税即为该工程的结算价款；

3) 工程量的确定：依据施工图纸及经发包人确定的变更洽商计算工程量。

发包人根据工程实际情况，如需要进行施工图纸重计量工作的，按照以下约定执行：

施工图纸确认完成后需进行施工图重计量工作的，具体要求如下：

①编制要求：具备工程量计算条件（施工图纸齐备）后 10 日历日内，承包人上报盖章版施工图预算。

②在 30 日历日内完成核对并达成一致意见形成经相关方签认的书面结果文件，如果 30 个日历日仍未达成一致意见，以发包人聘请的咨询公司计算的工程量清单为准形成相关方签认的书面结果文件；

③、核对要求：承包人应配备足够人员在 10 日历日内完成施工图预算的核对并签字；

④、超报：二审审定与上报对比，审减超过 5%，扣减超过部分的 5% 作为处罚；

超报审核费为超过部分的 5%（例：超报审核费=（上报金额-审定金额\*1.05）\*5%）。

⑤、其它要求：如未按期上报或未按期完成核对，则进度款支付比例在原支付比例基础上降低 10%；

⑥、重计量审核报告报送发包人审批通过后，签订固定总价包干的合同总价补充协议。

⑦、经审定的工程量即成为进入结算的工程量，审定的工程价款为本工程经核对的结算价款，竣工结算时不再调整（设计变更、技术核定、现场签证及合同约定的调价除外）。

合同履行期内，如遇国家税收法律、法规或政策变化，导致增值税税率调整，双方一致同意不含税价款不作任何调整，增值税金额根据调整后的增值税税率进行调整；合同含税总价款在不含税价款保持不变的前提下，根据调整后的增值税金额进行调整。若承包人纳税人资质发生变更导致增值税税率增大的，承包人不得向发包人申请补偿税金，双方仍按照承包人投标文件中所报增值税率计价。合同履行期内承包人纳税人资质发生变更导致增值税

税率变小的，双方同意按照变更后的税率执行。

在采购清单报价总额（含增值税）以外收取的任何费用，包括但不限于手续费、补贴、集资费、返还利润、奖励费、代收款项、代垫款项及其他各种性质的费用，依据税法规定，视为价外费用（含增值税）。

本工程所有措施费（含安全文明施工费）包干，不做任何调整。

若发包人根据现场实际情况取消本合同范围内某工程项目，则该项目的价款不予支付，从结算金额中扣除。

## 6. 合同文件

组成合同的文件及合同文件的优先顺序与本合同文件中合同专用条款的规定一致。合同专用条款没有约定的，则与合同通用条款的规定一致。

## 7. 发包人承诺

(1) 发包人向承包人承诺按照合同约定的方式和期限支付合同价款和其他应当支付的款项，履行本合同的全部义务。

(2) 发包人委托的监理人：湖南雁城建设咨询有限公司

(3) 监理人委派的总监理工程师：张劲松（或发包人指派的现场代表）

## 8. 承包人承诺

(1) 承包人向发包人承诺按照合同约定按期、保质完成施工任务，缺陷责任期内的缺陷修复，质量保修期内的保修。履行本合同的全部义务。

(2) 承包人派驻本工程的项目负责人：韦尚孜、项目负责人资质等级二级建造注册师，项目负责人到职时间：根据发包人要求随时到场。

## 9. 合同订立

本合同订立地点：湖南省株洲市

本合同一式捌份，发包人陆份，承包人贰份，均具有同等法律效力。

本合同自双方盖章起生效。

发包人：株洲金城日月湖置业有限公司



(盖章)

承包人：湖南省一建园林建设有限公司



(盖章)

法定代表人: 

法定代表人: \_\_\_\_\_ 

委托代理人: \_\_\_\_\_

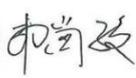
委托代理人: \_\_\_\_\_

2020年12月9日      2020年12月9日



# 竣工验收报告

## 工程竣工验收单

工程名称	株洲中粮锦云项目园林景观工程		
工程地点	株洲市荷塘区金龙路 288 路		
建设单位	株洲金城日月湖置业有限公司		
施工单位	湖南省一建园林建设有限公司		
开工日期	2021 年 3 月 5 日	竣工验收日期	2021 年 12 月 18 日
工程内容	我方已根据施工合同的有关规定完成了株洲中粮锦云项目园林景观工程，现申请工程竣工验收，请予审查。		
竣 工 验 收 意 见	施工单 位意见	单位负责人:	  (签章) 2021 年 12 月 18 日
	监理单 位意见	总监:	  (签章) 2021 年 12 月 18 日
	建设单 位意见	项目负责人:	  (签字) 2021 年 12 月 18 日

注：此单一式四份，建设单位 2 份，监理及施工单位各 1 份，每份由负责人签章。开工日期需与开工令日期相符。

### 3、无锡悦湖花园(原嘉仁花园)商住工程项目一期二区、二期二区及幼儿园园林景观绿化工程

## 中标通知书

### 中标通知书

湖南省一建园林建设有限公司：

根据无锡悦湖花园（原嘉仁花园）商住工程项目一期二区、二期二区、幼儿园园林景观绿化工程招标文件和贵单位提交的投标文件，根据评标办法经我司评标委员会综合评审，现确定贵司为无锡悦湖花园（原嘉仁花园）商住工程项目一期二区、二期二区、幼儿园园林景观绿化工程招标的中标人，主要中标条件如下：

工程名称	无锡悦湖花园（原嘉仁花园）商住工程项目一期二区、二期二区、幼儿园园林景观绿化工程
建设地点	无锡市惠山区惠源路
合同价款方式	本合同采用固定综合单价形式
中标价格	合同总价：小写：人民币：25,367,633.22 元 大写：人民币：贰仟伍佰叁拾陆万柒仟陆佰叁拾叁元贰角贰分
中标工程范围	无锡悦湖花园（原嘉仁花园）商住工程项目一期二区、二期二区、幼儿园园林景观绿化工程施工，包括但不限于回填种植土，回填土方的夯实、土方开挖、平整及土坡造型，绿化乔木、灌木和草坪栽植、养护，硬质铺装（含基层处理），水景、围挡、廊架、小品施工、景观桥、水电安装、景观照明、小区市政道路照明、多余土方消纳等。包含沥青道路以外的非园林分包单位施工的升降井的施工，不包含沥青道路及沥青道路路缘石的施工，不包含景观河挖土方，不包含河道驳岸工程，不包含垃圾房的施工。详见招标图纸及清单。包含景观园林分包施工范围内扬尘管控时裸土覆盖、施工期间成品保护及安全防护（包括不限于窰井、管沟、管网、阀门管件）、政府验收等。

本中标通知书经我司盖章后生效，请在接到本中标通知书后 7 天内，到我司配合本工程的合同签订以及其他必要后续工作。

北京潭拓投资发展有限公司

2021 年 月



## 施工合同（关键页）

合同编号：MTL-TZTZ-GC-2021002WX

无锡悦湖花园（原嘉仁花园）商住工程项目  
一期二区、二期二区及幼儿园园林景观绿化工程

### 施工合同

北京潭拓投资发展有限公司

2021年9月

## 第一部分 承包合同协议书

业 主：无锡惠澄实业发展有限公司（简称甲方）

承包商：湖南省一建园林建设有限公司（简称乙方）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于发包人愿将承包工程即无锡悦湖花园（原嘉仁花园）商住工程项目一期二区、二期二区、幼儿园园林景观绿化项目（下称“无锡悦湖花园（原嘉仁花园）商住工程项目一期二区、二期二区、幼儿园园林景观绿化工程交由承包商承建，并已接受承包商为承担该项承包工程的施工、竣工、交付并承担保修责任而提交的投标文件及其后的修订，兹就以下事项达成本承包合同协议。

### 第一条 工程概况

工程名称：无锡悦湖花园（原嘉仁花园）商住工程项目一期二区、二期二区、幼儿园园林景观绿化工程

工程地点：无锡惠山区

工程内容：

无锡悦湖花园（原嘉仁花园）商住工程项目一期二区、二期二区、幼儿园园林景观绿化工程施工，包括但不限于回填种植土，回填土方的夯实、土方开挖、平整及土坡造型，绿化乔木、灌木和草坪栽植、养护，硬质铺装（含基层处理），水景、围挡、廊架、小品施工、景观桥、水电安装、景观照明、小区市政道路照明、多余土方消纳等。包含沥青道路以外的非园林分包单位施工的升降井的施工，不包含沥青道路及沥青道路路缘石的施工，不包含景观河挖土方，不包含河道驳岸工程，不包含垃圾房的施工。详见招标图纸及清单。包含景观园林分包施工范围内扬尘管控时裸土覆盖、施工期间成品保护及安全防护（包括但不限于窰井、管沟、管网、阀门管件）、政府验收等。

---

## 第二条 组成合同的文件

- 1) 承包合同协议书
- 2) 投标函及其附录
- 3) 合同专用条款
- 4) 合同通用条款
- 5) 合同附件
- 6) 工程规范和技术说明
- 7) 投标须知及附件、补充招标文件和招标答疑文件
- 8) 合同图纸
- 9) 已标价的工程量清单

合同履行中，双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。上述文件是相互说明、相互解释的，如出现不一致时，上述的排列顺序就是合同的优先解释和执行顺序；上述没有列明的文件，签署时间在后的效力高于签署时间在前的效力；所有承包合同文件中，承包合同协议书具有最高效力。

## 第三条 合同工程范围

详见工程规范和技术说明。

## 第四条 合同工期

总工期调整为 66 天，计划开工日期：2021 年 10 月 11 日，计划竣工日期：2021 年 12 月 15 日

项目具体开工日期以发包人发出的书面通知为准。

具体要求详见《合同专用条款》第 18.1 条。

## 第五条 甲乙双方代表：

业主代表： 刘朝阳

承包商项目经理： 何波清 18807402859

## 第六条 质量标准

质量等级：合格。

## 第七条 合同价款

合同形式：固定综合单价合同。

合同暂定总价（含增值税）大写：人民币贰仟伍佰叁拾陆万柒仟陆佰叁拾叁元贰角贰分（小写：¥25367633.22元）；

其中：除税金额（大写）：人民币贰仟叁佰贰拾柒万叁仟零伍拾捌元（小写：¥23273058.00元）；增值税（大写）：人民币贰佰零玖万肆仟伍佰柒拾伍元贰角贰分（小写：¥2094575.22元）。

乙方为一般纳税人，提供增值税专用发票，本工程按一般方式计税，税率9%。本合同价税分离，如遇国家税收政策调整，除税单价不变，税金依据相应阶段国家规定的最新税率进行调整。

合同价款即包工、包料、包质量、包工期、包现场实际情况、包价款及相应发票，包括执行和完成合同文件绘述工作所需的所有费用和不能或缺的所有附带工作之费用，不论它们是否在合同文件中有所说明，亦不论它们可否在签订合同时预料到。

该综合单价包括完成本合同约定、图纸所示的全部工作及为完成本工程不可或缺的附带工作及责任之费用，不论此等项目是否在图纸或技术规范内具体说明。包括但不限于：人工费、材料费、材料检测费、机械费、管理费、利润、检验试验费、风险、装卸费、运费、保管费、保险费、材料样品费、竣工资料费及施工所需水电费、报验、调试及通过验收所需的一切费用及按合同约定所需的质保、维修费用等。本合同总价措施项目费用总价固定，不作调整。

除本合同另有约定外，本合同履行期间除税综合单价不予调整。此合同金额不含总承包管理服务费（总承包管理服务费由甲方直接支付给总包方）。

若需进行方案深化后才可施工、验收的，深化图纸需在施工前经甲方确认。

**第八条** 本合同协议书中有关词语含义与《合同通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

**第九条** 承包商特此立约向业主保证，在各方面均遵照承包合同的规定进行承包工程的施工及竣工并承担保修责任。

**第十条** 业主特此立约保证在承包合同规定的期限内并以承包合同规定的方式向承包商支付承包合同规定的应付款项，以此作为本承包工程设计（如有）、实施、完成、测试、保修和修补缺陷的报酬。

**第十一条** 承包商明确，本合同所述合同工期是承包商在充分考虑政府对施工的规定、合同及总承包商施工要求、以及经核实施工现场及施工环境，而确保实现的工期。双方明确，除非业主事先书面同意延期外，本合同所述工期不因任何原因（不可抗力原因除外）予以延期。

**第十二条 争议解决方式**

本合同签订和履行过程中产生的任何争议，双方应友好协商解决。协商不成的，任何一方均可向工程所在地人民法院起诉。

**第十三条 合同生效**

合同订立时间：2021年9月28日

合同订立地点：

本承包合同协议书自双方法定代表人或委托代理人签字（或盖章）并加盖公章之日起生效。

本承包合同正本一式柒份，甲方执伍份，乙方执贰份。

（以下无正文）

业主：

（公章）

法定地址：

法定代表人

或委托代理人：00216666

职务：

联系电话：

传真：



年 月 日

承包商:

(公章)

法定地址:

法定代表人

或委托代理人:

联系电话:

年 月 日

职 务:

传 真:



# 竣工验收报告

56-767



## 悦湖花园(原嘉仁花园)商住工程 一期二区、二期二区及幼儿园园林景观绿化工程竣工验收证明书

合同名称: 无锡悦湖花园(原嘉仁花园)商住工程项目一期二区、二期二区及幼儿园园林景观绿化工程

合同编号: MTL-TZTZ-GC-2021002WX

验收日期: 2022年7月28日

建设单位	北京潭拓投资发展有限公司		施工单位	湖南省一建园林建设有限公司	
工程造价	大写: 贰仟伍佰叁拾陆万柒仟陆佰叁拾叁元贰角贰分 小写: 25367633.22元	开工日期	2021年11月1日	竣工日期	2022年7月25日
验收意见	一期二区、二期二区及幼儿园园林景观绿化工程合同内施工内容已全部完成。工程质量符合要求 验收合格				
施工单位		监理单位		建设单位	
项目经理: (签字)	总监理工程师: (签字)		业主代表: (签字)		
(公章)	(项目章)		(公章)		

备注: 本表一式六份

#### 四、企业属性承诺函

附表：企业属性证明文件

### 承诺书

致招标人：深圳市坪山区城市管理和综合执法局：

我单位参加坪山区联馨绿廊建设工程的招投标活动，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为  民营企业  国有  外资  合资  其他。

特此承诺！

承诺人（盖章）：湖南省一建园林建设有限公司

法定代表人（签名或签章）：喻宇萱

日期：2024年12月24日



注：

1. 此表必须由投标单位法定代表人签署，签名或签章均可；
2. 投标单位的法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；