

标段编号：2409-440306-04-01-483458001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：松岗人民医院1号楼增加外部电梯及消防疏散楼梯工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

日期：2024年12月16日

1、近五年项目经理同类工程业绩汇总表

序号	建设单位	项目名称	填写其中一项即可：中标金额或合同金额（万元）	填写其中一项即可：中标日期或合同签订日期或施工许可发证日期	备注
1	深圳市深水生态环境技术有限公司	深圳市福田水质净化厂新增临时扩能改造污泥项目厂房、封闭设计采购施工总承包（EPC）	中标金额：2047 合同金额：2047	中标日期：2020年08月28日 合同签订日期：2020年9月1日 施工许可发证日期：2020年9月1日	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2457174
2	深圳市光明区消防救援大队	深圳市消防救援支队光明大队公明消防救援站正规化建设升级改造工程项目	中标金额：408 合同金额：408	中标日期：2022年12月19日 合同签订日期：2023年2月24日 施工许可发证日期：2023年2月24日	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2986218
3	联邦快递（中国）有限公司福州分公司	联邦快递福州闽侯尧溪路操作站（FOCA）装修工程	中标金额：181 合同金额：181	中标日期：年月日 合同签订日期：2020年3月4日 施工许可发证日期：2020年5月13日	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2527390
4			中标金额： 合同金额：	中标日期：年月日 合同签订日期：年月日 施工许可发证日期：年月日	
5			中标金额： 合同金额：	中标日期：年月日 合同签订日期：年月日 施工许可发证日期：年月日	

注：近五年项目经理同类工程业绩是指以本项目投标截止日期倒推五年内，投标人拟派的项目经理所负责的“房屋建筑工程”相关施工项目。

1、业绩证明材料可按以下两种方式的其中一种提交即可，未按要求提交业绩证明材料的，不予认可。

（1）提交：①国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图，②工程合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、项目经理姓名、签字盖章页），③中标通知书等证明材料。若以上资

料无法体现业绩为投标人拟派项目经理的工程业绩，可额外提供“体现项目负责人姓名的证明材料”。

(2) 提交：①政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”之一查询结果截图，②工程合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、项目经理姓名、签字盖章页），③中标通知书等证明材料。若以上资料无法体现业绩为投标人拟派项目经理的工程业绩，可额外提供“体现项目负责人姓名的证明材料”。

按(2)方式提供业绩证明材料的，须在《近五年项目经理同类工程业绩汇总表》中的“备注”栏填写查询网站的中文名及网站链接，未填写的对应该项业绩不予认可。

2、同类工程业绩填写最多不得超过5项，超过5项的按照业绩汇总表中的填写顺序核实前5项。

3、招标人将在系统中核实投标人提交的业绩信息，若系统中无法查询、或非投标人拟派项目经理的工程业绩，或与填报的业绩信息不符的，不予认可。

4、业绩登记时间非近五年内的、或业绩登记时间为项目截标时间之后的将不予认可。

5、以上材料均为原件扫描件。

6、汇总表上传时无需扫描上传，直接传 word 或其他电子表格即可。



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

赖向前

证件类型	居民身份证	证件号码	440106*****58	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

序号	项目名称	项目属地	项目编号	项目类别	建设单位
1	坂田街道2018年第二批社区“民生微实事-大盆菜”施工类装饰装修项目打包招标	广东省-深圳市-龙岗区	4403071907191298	其他	深圳市龙岗区坂田街道办事处
2	福田水质净化厂新增临时扩能改造污泥项目	广东省-深圳市-福田区	4403042005210006	其他	深圳市深水生态环境技术有限公司
3	联邦快递福州闽侯路溪路操作站(FOCA)装修工程	福建省-福州市-福州市	3501002008201103	房屋建筑工程	联邦快递(中国)有限公司福州分公司
4	深圳市消防救援支队光明大队公明消防救援站正规化建设升级改造工程	广东省-深圳市	4403122211110001	其他	深圳市光明区消防救援大队

深圳市福田水质净化厂新增临时扩能改造污泥项目厂房、封闭设计采购施工总承包（EPC）

The screenshot displays the '全国建筑市场监管公共服务平台' (National Building Market Supervision Public Service Platform) website. A modal window titled '招标投标信息详情' (Bidding Information Details) is open, showing the following information:

项目名称	福田水质净化厂新增临时扩能改造污泥项目		
工程名称	深圳市福田水质净化厂新增临时扩能改造污泥项目厂房、封闭设计采购施工总承包（EPC）		
中标通知书编号	4403042005210006-BD-001	省级中标通知书编号	4403042005199904-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-08-24	中标金额(万元)	2047.6
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	友和保险经纪有限公司	统一社会信用代码	9144030076345000XP
中标单位名称	深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司//广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司	统一社会信用代码	91440300788312658X
项目负责人	赖向前	证件类型	身份证
身份证号码	440106*****58	记录登记时间	2020-08-24
数据来源	共享交换	数据等级	B

The background website interface includes a navigation menu with '建设工程企业', '从业人员', '建设项目', and '诚信记录'. A search bar is present with the placeholder text '请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码'. The left sidebar shows project details for '福田水质净化厂' and a '相关网站导航' (Related Website Navigation) section at the bottom.

中标通知书

标段编号：44030420200089003001

标段名称：深圳市福田水质净化厂新增临时扩能改造污泥项目厂房、封闭设计采购施工总承包（EPC）

建设单位：深圳市深水生态环境技术有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司//广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司

中标价：2047.6万元

中标工期：80日历天

项目经理(总监)：赖向前

本工程于 2020-08-12 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



姜以敏

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-08-28



赖向前

查验码：5614207448508275

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：_____

合同编号：深发改字 2020 年 318 号

深圳市建设工程

设计采购施工总承包合同

(适用于“EPC 工程总承包”模式招标项目)

工程名称：深圳市福田水质净化厂新增临时扩能改造污泥
项目厂房、封闭设计采购施工总承包（EPC）

工程地点：福田水质净化厂

发 包 人：深圳市深水生态环境技术有限公司

承 包 人：深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司//广东
鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深水生态环境技术有限公司

承包人(全称): 深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司//广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司

其中, 联合体牵头人(全称): 深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包(EPC)实施等相关事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市福田水质净化厂新增临时扩能改造污泥项目厂房、封闭设计采购施工总承包(EPC)

工程地点: 福田水质净化厂

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 污泥脱水干化车间为厂区扩建双层钢结构临时建筑, 位于现状脱水车间东侧, 建筑面积约 4150 平方米, 高度约 13 米。另增设两块工程试验基地, 即在现状污泥车车库外墙增设两块钢结构雨棚, 面积共约 480 平方米。

资金来源: 财政投入/%; 国有资本 55%; 集体资本/%; 民营资本/%; 外商投资/%; 混合经济/%; 其他 45%。

二、工程承包范围

工程承包范围, 包括以下:

包括但不限于《福田水质净化厂新增临时扩能改造污泥项目初步设计》(以下简称

：初步设计）内容中所包括的车间厂房基础、地面、设备基础、临时消防通道，工程试验基地、环境展示墙、钢结构厂房（去工业化设计）、脱水车间S型轨道及电动葫芦，消防、给排水、照明、暖通、防雷，车间内设备封闭、除臭收集管道（以排风机进口为界限）、新风管道（以离子发生器出口为界限）、参观通道、厂区负数道路及绿化，以及实现该项目正常使用功能而必须开展的其他工作（除工艺设备、管道、电气、自控，除臭处理系统），具体的施工内容以经发包人确认的施工图纸为准。

三、项目设计方案来源

《福田水质净化厂新增临时扩能改造污泥项目初步设计》

四、合同工期

合同工期总日历天数： 天。合同工期总日历天数与根据下述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

勘察计划开工日期(绝对日期或相对日期)：中标通知书发出后 5 日内；

设计计划开工日期(绝对日期或相对日期)：中标通知书发出后 5 日内；

施工计划开工日期(绝对日期或相对日期)：中标通知书发出后 30 日内；

计划开工日期以2020 年 9 月 1 日起算；

计划竣工日期(绝对日期或相对日期)：2020 年 11 月 25 日前。

五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：需满足国家及相关行业设计质量合格标准。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：合格。

本项目建设应符合初步设计及批复规定和招标文件所附技术方案（详见附件）的建设标准、技术要求。

六、签约合同价

人民币（大写）贰仟零肆拾柒万陆仟元整（¥20476000元）。

其中：

（1）工程勘察费：

人民币（大写）捌万元整（¥80000元）；

（2）工程设计费：

人民币（大写）叁拾陆万元整（¥360000元）；

（3）竣工图编制费：

人民币（大写）贰万捌仟捌佰元整（¥28800元）；

（4）建安工程费（不含专业工程暂估价和暂列金额部分）：

人民币（大写）贰仟万零柒仟贰佰元整（¥20007200元）；

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- （1）本合同签订后双方新签订的补充协议；
- （2）合同协议书；
- （3）中标通知书及其附件；
- （4）发包人要求；
- （5）合同补充条款；
- （6）合同专用条款；
- （7）合同通用条款；
- （8）双方确认的技术工艺和设计方案；
- （9）本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- （10）投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- （11）现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- （12）图纸和（或）技术规格书；
- （13）发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成勘察、设计、采购、施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年 09月 ___日;

订立地点: 深圳市。

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或授权代表签字加盖公章后生效。

本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执肆份。

发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)
统一社会信用代码： _____
地址： _____
邮政编码： _____
法定代表人： _____
委托代理人： _____
电话： _____
传真： _____
电子信箱： _____
开户银行： _____
账号： _____



承包人(牵头单位)：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)
统一社会信用代码： _____
地址： _____
邮政编码： _____
法定代表人： _____
委托代理人： _____
电话： _____
传真： _____
电子信箱： _____
开户银行： _____
账号： _____



承包人(联合体单位)：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)
统一社会信用代码： _____
地址： _____
邮政编码： _____
法定代表人： _____
委托代理人： _____
电话： _____
传真： _____
电子信箱： _____
开户银行： _____
账号： _____



深圳市消防救援支队光明大队公明消防救援站正规化建设升级改造工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 网站动态

手机查看

广东省-深圳市

光明区

工程基本信息 招

数据等级 ?

B

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息

住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站地图 联系我们 管理系统

招投标信息详情

项目名称	深圳市消防救援支队光明大队公明消防救援站正规化建设升级改造工程		
工程名称	深圳市消防救援支队光明大队公明消防救援站正规化建设升级改造工程		
中标通知书编号	4403122211110001-BD-001	省级中标通知书编号	4403122211090001-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-12-13	中标金额(万元)	408.03
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理机构名称	深圳市会创建设工程顾问有限公司	统一社会信用代码	91440300754291430W
中标单位名称	深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司	统一社会信用代码	91440300788312658X
项目负责人	戴向前	证件类型	身份证
身份证号码	440106*****58	记录登记时间	2022-12-13
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

6 6 5 0 8

中标通知书

标段编号: 44038720220077001001

标段名称: 深圳市消防救援支队光明大队光明消防救援站正规化建设升级改造

建设单位: 深圳市光明区消防救援大队

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

中标价: 408.028656万元

中标工期: 150天

项目经理(总监): 赖向前



本工程于 2022-11-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-12-16 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-12-19



7967186591539818

查验网址: zfcg.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳市消防救援支队光明大队公明消防救援
站正规化建设升级改造工程

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市光明区消防救援大队

承 包 人: 深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称):深圳市光明区消防救援大队

统一社会信用代码: 11440300562578111Y

承包人(全称):深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300788312658X

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称:深圳市消防救援支队光明大队公明消防救援站正规化建设升级改造工程

工程地点:深圳市光明区,具体以发包人指定的地点为准。

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征:

本项目拟对深圳市消防救援支队光明大队公明消防救援站正规化建设升级改造工程,主要建设内容为室外墙面油漆翻新、室内装修改造。

资金来源:财政投入 100%。

二、工程承包范围

本项目主要工程内容包括但不限于拆除工程、装饰装修工程、强电工程、弱电工程、照明工程、电气工程、门窗工程、给排水工程等。具体以施工图纸或发包人下达的指令单、任务书和工程量清单为准。

1. **市政公用及配套专业工程、其他工程:** (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> _七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> _挡墙护坡工程_长: _米; _宽: _米; 高: _米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> _软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> _水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> _给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> _道路工程_长: _米_宽: _米	<input type="checkbox"/> 隧道工程_长: _米_宽: _米_高: _米
<input type="checkbox"/> _桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程_长: _米_宽: _米
<input type="checkbox"/> _排水箱涵工程_长: _米_宽: _米_高: _米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> _交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> _交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程_ (<input type="checkbox"/> 基础_ <input type="checkbox"/> _基坑支护_ <input type="checkbox"/> 边坡_ <input type="checkbox"/> 土石方_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;_	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程_ (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土_ <input type="checkbox"/> 钢结构_ <input type="checkbox"/> 网架_ <input type="checkbox"/> 索膜结构_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;_	
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程_ (<input type="checkbox"/> 金属门窗_ <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;_	
<input type="checkbox"/> 通风与空调_ (<input type="checkbox"/> 通风_ <input type="checkbox"/> 空调_____ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖_ (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;_	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程_ (<input type="checkbox"/> 室外电气_ <input type="checkbox"/> 电气照明_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;	
<input type="checkbox"/> 智能建筑_ (<input type="checkbox"/> 综合布线系统_ <input type="checkbox"/> 信息网络系统_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能_____ <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> _室外工程_ (_ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____) ;	
<input type="checkbox"/> _室外环境_____) ;	
<input type="checkbox"/> 燃气工程_ (户数: _____户; _庭院管: _____米)	

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调_ (<input type="checkbox"/> 通风_ <input type="checkbox"/> 空调_____ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				

<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 (<input checked="" type="checkbox"/> 抹灰 <input checked="" type="checkbox"/> 涂饰 <input checked="" type="checkbox"/> 饰面板 (砖) <input checked="" type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 其它:

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: _____年____月____日;

计划竣工日期: _____年____月____日;

合同工期总日历天数 150 天。

招标工期总日历天数 _____天。

定额工期总日历天数 _____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准和甲方的需求。

五、签约合同价

人民币 (大写) 肆佰零捌万零贰佰捌拾陆元伍角陆分 (¥4080286.56元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) _____ (¥ _____元);

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)_____ (¥_____元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写)_____ (¥_____元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写)_____ (¥_____元)；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币(大写)_____ (¥_____元)。

六、工程款支付

(1) 发包人应于合同签订后按合同价款的 30%向承包人支付工程预付款；

(2) 施工完成达到 60%且经发包人书面确认后，发包人应向承包人支付工程进度款至合同价款的 55%；

(3) 施工完成达到 85%且经发包人书面确认后，发包人应向承包人支付工程进度款至合同价款的 80%；

(4) 竣工验收结算后，发包人应支付至结算价的 97%；

(5) 剩余结算价的 3%作为质保金，在工程质保期内承包人不存在违约行为的，在质保期届满后由发包人支付给承包人。

(6) 承包人应在发包人付款前按照发包人要求提供相应的付款申请材料(包括但不限于已完工程清单、金额相符的正规税务发票等)。若承包人未能提供相应的付款申请材料的，发包人有权暂不付款且无需为此承担任何违约责任。

本项目的付款时间是指发包人向政府采购支付部门提交付款申请的时间（不含政府采购支付部门的审核时间和支付时间），在规定时间内提交付款申请即视发包人已履行付款义务，承包人不得以付款期限经过为理由向发包人索赔或要求支付违约金。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

GD3015□□

工程竣工验收报告

(建筑工程)

工程名称：深圳市消防救援支队光明大队公明消防救援站正规化建设升级改造工程

验收日期：2023年7月13日

建设单位（盖章）：深圳市光明区消防救援大队



一、工程概况

工程名称	深圳市消防救援支队光明大队公明消防救援站正规化建设升级改造工程	工程地点	深圳市光明区马田街道下石家 21 号
建筑面积	m ²	工程造价	433.380515 万元
结构类型	框架结构	层数	5 层
施工许可证号	_____	监理许可证号	
开工日期	2023 年 2 月 14 日	验收日期	2023 年 7 月 13 日
监督单位	_____	监督编号	_____
建设单位	深圳市光明区消防救援大队	资质证书号	
勘察单位	_____		
设计单位	深圳市嘉锦广告工程有限公司		
总包单位	深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司		D244157005
承建单位 (土建)	_____		_____
承建单位 (电气、给排水)	_____		_____
承建单位 (设备安装)	_____		_____
承建单位 (装饰装修)	_____		_____
监理单位	深圳市宝建协项目管理有限公司		E244068462
施工图 审查单位	_____		

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组：

1、验收组

组长	
副组长	
组员	

2、专业组

专业组	组长	组员
建筑设备安装工程		
通讯、电视、燃气等专业工程		
工程质控资料		

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4、验收组实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	/	共 9 项 经审查 3 项 符合要求 经核定 6 项符合 规范要求	共核查 3 项 符合要求 3 项 共抽查 1 项 符合要求 1 项 经返工处理 0 项 符合要求	共抽查 3 项 符合要求 3 项 不符合要求 0 项
主体结构工程	/			
建筑装饰装修工程	同意验收			
建筑屋面工程	同意验收			
建筑给水、排水及采暖工程	同意验收			
建筑电气工程	同意验收			
智能建筑工程	/			
通风及空调工程	/			
电梯工程	/			

五、工程验收结论

竣工验收结论:

验收组成员通过对质量控制资料的核查、现场的实测量和观感质量的检查，一致认为本工程各分部工程的质量控制资料齐全、现场实测实量和观感质量符合要求，同意本工程的质量评定为合格，通过验收。

<p>建设单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>陈... 年 月 日</p>	<p>监理单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>总监理工程师: 李... 2023 年 7 月 13 日</p>	<p>施工单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: 赖... 年 月 日</p>	<p>设计单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: 郭... 年 月 日</p>
--	--	--	---

联邦快递福州闽侯尧溪路操作站(FOCA)装修工程

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

联邦快递福州闽侯尧溪路操作站(FOCA)装修工程

福建省-福州市-福州市

项目编号	3501002008201103	省级项目编号	3501212004130102
建设单位	联邦快递(中国)有限公司福州分公司	建设单位统一社会信用代码	91350100751373203R
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	181
立项级别	区县级	立项文号	无



项目地址：福建省福州市闽侯县南屿镇尧溪路3号FEI科学工业园4号厂房

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息 质量监督信息 安全监管信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息
施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

序号	姓名	所属企业	证件号码	施工许可证编号	岗位名称	证书编号	证书有效期	发证单位
1	陈献来	深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司	4415231980*****99	3501002008201103-SX-001	水电施工员	44161020001841	--	广东省建设教育协会
2	陈永峰	深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司	4415231990*****90	3501002008201103-SX-001	材料员	4416111000283	--	广东省建设教育协会
3	陈少塔	深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司	4415231994*****5X	3501002008201103-SX-001	安全员	粤建安C(2018)0016608	--	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
4	邱景鑫	深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司	4415231984*****11	3501002008201103-SX-001	质量员	44161070001203	--	广东省建设教育协会
5	赖向前	深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司	4401061969*****58	3501002008201103-SX-001	项目技术负责人	粤144060806343	--	广东省建设教育协会



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

联邦快递福州闽侯尧溪路操作站(FOCA)装修工程

福建省-福州市-福州市

项目编号	3501002008201103	省级项目编号	3501212004130102
建设单位	联邦快递(中国)有限公司福州分公司	建设单位统一社会信用代码	91350100751373203R
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	181
立项级别	区县级	立项文号	无



项目地址：福建省福州市闽侯县南屿镇尧溪路3号FEI科学工业园4号厂房

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 **施工许可** 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息

质量监督信息

安全监管信息

施工现场安全专业人员信息

施工现场管理人员信息

施工现场特种作业人员信息

施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息

施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?

省级施工许可证编号

合同金额(万元)

面积(平方米)

发证日期

施工许可编号

详情

C

3501212004130102-SX-001

181

1540

2020-05-13

3501002008201103-SX-001

查看

装饰装修工程合同

本装饰装修工程合同由联邦快递（中国）有限公司[福州分公司]（依照中华人民共和国法律组建，主要营业地点位于[福建省福州市闽侯县铁岭工业区二期1号厂房]）（简称“联邦快递”）与[深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司]（依照中华人民共和国法律组建，主要营业地点位于[深圳市龙岗区坂田五和大道（南）36号星景苑201]）（简称“承包人”）签订。就承包人向联邦快递提供装饰装修服务事宜，经双方充分协商后达成如下条款。

第1条 工程概况

- 1.1 工程名称：联邦快递福州操作站(FOCA)装修改造工程
- 1.2 工程地点：福建省福州市闽侯县南屿镇尧溪路3号福建省电子信息集团科学工业园四号厂房第一层A01单元
- 1.3 工程项目内容：[装饰装修，电气改造、消防改造等]，具体内容见附件一《工程报价明细》。

第2条 工程期限

- 2.1 本工程自2020年3月20日至2020年6月17日竣工，工期90天（含周末节假日）。实际进场时间以联邦快递书面通知为准。
- 2.2 工程竣工条件：（1）承包人按照本合同约定完成全部施工（包括在施工过程中双方同意之增补项目），工程竣工验收合格；且（2）本工程取得施工许可证、消防验收合格证明、环保证明（如适用）等适用于本工程的政府审批或备案，可以交付联邦快递合法使用。

第3条 工程款及其支付

- 3.1 本合同工程款为人民币壹佰捌拾壹万玖仟陆佰捌拾伍元壹角叁分整（RMB 1,819,685.13），工程款已包含全部税费以及安全、文明防护措施费。该费用为承包人在本合同项下的唯一报酬，联邦快递没有义务承担其它任何开支，包括但不限于任何第三方供应商的费用。所有费用已被合并并在附件一《工程报价明细》中。
- 3.2 工程款分三次支付，承包人需将请款单和税务发票一并提供给联邦快递，联邦快递在收到承包人开具的合法有效税务发票并核对无误，且下列付款条件满足后的45个工作日内支付到承包人下列账户：
户名：[深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司]
账号：[766657936696]
开户银行：[中国银行深圳北方大厦支行]
 - 1) 第一次支付工程款的30%，即人民币伍拾肆万伍仟玖佰零伍元伍角肆分整（RMB 545,905.54），付款条件为本合同签署后，承包人做好项目正式报建的所有前期准备工作。
 - 2) 第二次支付工程款的30%，即人民币伍拾肆万伍仟玖佰零伍元伍角肆分整（RMB 545,905.54），付款条件为隐蔽工程验收合格。

FedEx CN Legal
LHI Contract version 3.3
REVISED AS TO LEGAL FORM
BY THE CHINA LEGAL DEPARTMENT

Wendy Mei
2/21/2020 Wendy Mei (12/20/20)



- 3) 第三次支付工程款的 30%，即人民币 伍拾肆万伍仟玖佰零伍元伍角肆分整 (RMB 545,905.54)，付款条件为联邦快递书面确认工程符合竣工条件且施工缺失修正完成。
- 4) 第四次支付工程款的 10%，即人民币 壹拾捌万壹仟玖佰陆拾捌元伍角壹分整 (RMB 181,968.51)，付款条件为工程保修期届满。
- 3.3 承包人应向联邦快递出具应付款项的发票，并保存完整准确的记录和文件，用以证明发票中的金额。联邦快递可随时查看相关记录。此外，合同期内以及服务完成或本合同提前终止后两年内（以较早的时间为准），承包人与服务有关的记录可供联邦快递或其授权代表进行审计。如果审计结果显示承包人对联邦快递收取的费用过高，那么承包人应立即向联邦快递退还多出的金额，并承担联邦快递的一切审计开支。
- 3.4 尽管有前述约定，联邦快递可以在有以下情况时全部或部分扣留任何款项，以对其自身进行保护：1) 服务出现瑕疵；2) 第三方因承包人或其分包商的原因而提出索赔或有合理的证据显示第三方可能提出索赔；3) 承包人未能向任何分包商进行适当的付款；或 4) 审计时发现欺诈、要价过高或超额支付证据。
- 3.5 若为执行本合同之目的，承包人需为联邦快递垫付任何费用，承包人应当确保该等垫付费用是必须的和正当的。承包人垫付费用应当事先告知收费项目、收费单位、费率及计算方式，并获得联邦快递事先的书面同意。垫付费用在一定周期内重复发生的，可以一次性事先征得联邦快递书面同意。除非双方对付款期限另有约定，则联邦快递在收到承包人出具的合法、有效、准确的垫付费用的政府机构收款凭证并经审核无误后的 45 个工作日内向承包人付款。

第4条 承包方式

- 4.1 承包人负责提供施工计划、施工图纸（含图纸深化）、施工材料规范、检验报告、出厂证明、制作建材样品板及选色等，包工、包全部材料（按附件一《工程报价明细》），并自备工程所需机具、设备和工作场地等。
- 4.2 附件一《工程报价明细》中未注明品牌的材料，承包人应在施工前提供样品、检验报告，经联邦快递挑选及确认后方可使用。

第5条 工程管理

- 5.1 本工程实行委托工程管理制度，联邦快递与工程管理公司另行签订《工程管理合同》，联邦快递应将管理工程师的姓名、单位、联络方式及职责等通知承包人。
- 5.2 承包人需依照管理工程师指示，办理本合同第 4 条约定之事宜；
- 5.3 施工期间现场如有任何问题，承包人均应书面通知联邦快递，由管理工程师协调处理该等问题。承包人还需配合管理工程师依进度填写各项监工报表、分段检验数据等。

第6条 施工图纸

- 6.1 联邦快递应向承包人提供设计图纸及说明（“工程图说”）。
- 6.2 除联邦快递提供之设计图纸外，承包人需视实际施工需求，依照管理工程师的指示，另行提供详细施工补充图纸及施工大样图说（含立面、剖面、平面、施工大样、水电、空调及消防等），于施工前交给管理工程师审批；并在管理工程师审批后依图施工，且配合现场进度于施工期间及时修正相关图说；于竣工时绘制竣工图交给管理工程师，制作

FedEx CN Legal
LHI Contract, version 3.3
REVIEW AS TO LEGAL FORM
BY THE CHINA LEGAL DEPARTMENT

Woody Mei

2/21/2020 Woody Mei (523026)

竣工报告（此费用包含在工程款内）。竣工报告和竣工资料须在工程竣工后 2 个月内制作完成并移交给联邦快递。

6.3 工程图说内容如有矛盾时，应以较严格之内容为准，承包人不得要求增加费用。

第7条 文件所有权

- 7.1 所有与承包人依照本合同为联邦快递所提供服务的流程、电脑程序、绘图、说明书以及其它所有文件、数据和材料（简称“材料”）均为联邦快递的独有财产；当本合同到期或提前终止时，应按要求提交给联邦快递。
- 7.2 承包人保证材料和服务完全由其独创；承包人充分享有达成本合同的权利；不存在对材料、服务或任何相关权利的争议；以及服务、材料或联邦快递的所有权和使用不会侵犯任何个人或公司的专利、版权或其它个人或财产权利。
- 7.3 承包人同意不会通过履行本合同获得联邦快递、其母公司或任何关联公司使用或采用的专利、商标、服务标志、版权或商号的任何权利（简称“权利”），无论权利是否已注册。若事先未获得联邦快递的书面同意，承包人在任何情况下都不得使用这些或类似权利。
- 7.4 即使本合同到期或提前终止，本条款的义务依然有效。

第8条 独立承包人

- 8.1 双方希望依照本协议建立独立的承包人关系。联邦快递只对承包人的服务成效感兴趣，因此不会对服务的实施或管理以及执行方式采取任何控制措施。
- 8.2 双方了解并一致同意，本协议之目的为联邦快递有偿获取承包人之服务，联邦快递无意图自承包人获取或接受任何劳务派遣。承包人同意并保证，其为本协议项下所涉服务相关人员的唯一雇主（用人单位），并应当根据中华人民共和国相关法律，单独享有和承担一切与前述相关人员相关的劳动权利和义务。承包人保证遵守相关的劳动法律法规，包括但不限于劳动合同之订立、变更和终止、劳动报酬、各类补偿和赔偿、工作条件、工作时间、休息休假、劳动安全卫生、劳动保护、职业危害防护、保险福利、工伤赔偿和处理、劳动培训和劳动纪律等规定。双方了解并同意，联邦快递根据本协议约定在承包人提供服务相关人员提供服务时间内所作出的必要指示和要求，在任何情况下，不应被理解或解释为构成对该等人员的工作管理或劳动纪律约束。承包人还应保障联邦快递、母公司和关联公司以及各自的董事、高管、员工、代理和分包商免于承担任何因承包人员工声称自己是联邦快递员工而产生的责任，包括但不限于承包人员工要求享受联邦快递为自身员工提供的福利。承包人未履行本条款或违反前述保证的，即构成重大违约，联邦快递有权立即无条件终止本协议，且承包人应立即向联邦快递支付违约金人民币二十万元。如承包人违约给联邦快递所造成的损失超出上述违约金的，联邦快递并要求承包人另行赔偿。联邦快递有权书面通知承包人后从任何应付承包人的款项中扣除该等违约金和赔偿。承包人未履行本条款或违反前述保证，致使本协议外第三人（包括本协议项下所涉之承包人员）遭受任何财产或人身损害的，由承包人自行承担全部赔偿和其他法律责任。如该等第三人因此而提出任何诉讼（无论刑事或民事）、仲裁（包括劳动争议仲裁）、索赔（无论系基于合同关系或侵权行为）、向有关机关和机构投诉或检举或有关机关主动进行调查、处罚，无论是否直接针对联邦快递，承包人均应保障联邦快递就该等事件免受任何不利影响，并在未能及时避免的情况下，赔偿联邦快递所有的损失（包括但不限于支出的所有律师费和相关调查费用）。

FedEx CN Legal
LHI Contract, version 3.3
REVIEWED TO LEGAL FORM
BY THE CHINA LEGAL DEPARTMENT

Woody Mei

2/21/2020 Woody Mei (523026)

- 8.3 除非另作说明，否则，本协议均不应解读成任何一方出于任何目的为另一方的合作伙伴、员工或代理。除非另作说明，否则，双方均无权强迫，或尝试强迫另一方遵守任何合同或履行任何义务，亦不得向第三方宣称自己有权代表另一方达成任何具有约束力的协议，双方是独立的法人，并对自身的行为负责。

第9条 联邦快递的义务

- 9.1 在开工前及开工后定期召开工务会议，介绍与本工有关之其它承包商及其人员，明确向承包人说明各相关负责人员的职责与权限，协调各承包商之间的配合；
- 9.2 工程完工后组织对工程进行验收。

第10条 承包人的义务

- 10.1. 承包人须负责开工前与工程地点的物业业主（“物业业主”）办理现场清点交接。对于物业业主应该保修的项目，与物业业主协调由其修缮。承包人应对物业业主修缮项目进行验收，并完整记录物业情况。
- 10.2. 开工前负责准备图纸及申请资料到有关政府部门办理消防审批手续，取得消防审批意见。承包人应在本合同签订后 30 天内取得消防审批意见，如有特别原因需延迟并得到联邦快递书面同意的除外。与该审批相关的费用由承包商承担。
- 10.3. 承包人须安排驻地之工程项目经理于装修期间对工程进行严格监督。
- 10.4. 向物业业主申请施工期间的水源、电源。
- 10.5. 负责协调与物业业主以及邻居之间的关系。
- 10.6. 不得拆动建筑主体和室内承重结构。如需拆改原建筑的非承重结构或设备管线，必须先经联邦快递书面同意；如需要，承包人还应负责向有关部门办理相应的审批手续。除非相关费用在附件一《工程报价明细》中载明外，不得向联邦快递收取额外费用。
- 10.7. 施工期间负责施工现场的保卫及防灾等。
- 10.8. 施工中严格执行安全施工操作规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成工程。
- 10.9. 严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境，保证室内上、下水管道畅通，不得违反任何适用的法律法规，亦不得损害任何第三方的合法权益。
- 10.10. 保持施工现场整洁，工程竣工后负责清扫施工现场。
- 10.11. 工程竣工后，负责到有关部门办理竣工手续，取得适用于本工程的所有合格证明，包括但不限于工程竣工验收备案表（如适用）。
- 10.12. 承包人应负责在工程竣工验收后根据相关消防法规之规定及时向消防部门申请并取得本工程的消防验收合格证明，除非经联邦快递产业部经理书面确认不需获得上述证明。如在法定期限外逾期十（10）个工作日仍未能取得消防验收合格证明的，联邦快递有权拒绝支付工程款项。
- 10.13. 根据相关法律法规之规定应由施工单位完成的其它工作。

第11条 转包及分包

- 11.1 未经联邦快递事先书面同意，承包人不得将本工程分包或转包。如承包人违反本约定，联邦快递得解除合同并要求承包人支付相当于本合同第3条约定的工程款的百分之二十

FedEx CN Legal

LHI Contract, version 3.3

REVIEW AND TO LEGAL FORM
BY THE CHINA LEGAL DEPARTMENT

Woody Hei

2/21/2020 Woody Hei (523028)

计算延迟违约金。

- 22.7 承包人应保障联邦快递、母公司和关联公司以及各自的董事、高管、员工、代理和分包商免于承担任何因承包人在提供服务时违规、疏忽或行为不当而产生的损失、罚款或索赔（包括合理的律师费和支出），包括但不限于物业业主、物业邻居、承包人的分包商、代理或员工提出的任何索赔。即使本合同到期或提前终止，承包人也应继续履行本条款中的义务。

第23条 修订

本合同不得口头修订。除另作说明外，除非各自的授权高管代表联邦快递和承包人签署书面合同，否则本合同不得进行修改。

第24条 个人信息保护声明与保证

为执行本协议下的各种服务，承包人必须遵守所在司法管辖区内的所有法律和任何适用的其它个人信息保护法律法规，承包人兹陈述并保证：-

- 24.1 承包人向联邦快递提供的个人资料（若有）均系通过合法渠道获得；承包人收集、存储、利用及向联邦快递（包括其境内或境外关联企业）提供个人资料的行为，符合个人信息保护法律法规。
- 24.2 承包人已获得相关个人的同意，以向联邦快递转交其个人信息，并供联邦快递为管理目的存储、使用或在境内外传输。
- 24.3 承包人若从联邦快递处获得个人信息的，将仅可用于本协议项下之服务事项。未经联邦快递事先书面许可，承包人不得将该等资料用于任何其它目的，或传输给任何第三方。在本协议项下之服务事项完成后七日内，承包人应立即删除其存储的该等个人信息。
- 24.4 若因承包人违反上述约定招致联邦快递、其管理层或员工任何损害的，承包人同意予以赔偿并承担法律责任，以使联邦快递、其管理层或员工免受任何损害。

第25条 争议解决及其它

- 25.1 本协议所规定双方之权利与义务应按中华人民共和国法律加以施用及诠释。
- 25.2 由执行本协议而产生或与之相关的任何争议，双方可先经友好协商解决；如协商不成，则任一方均有权将争议提交至联邦快递住所地有管辖权的人民法院诉讼解决。除争议的事项外，双方继续执行本协议其他条款。

第26条 通知

本合同中的所有通知、批准、要求、同意及其它信息均采取书面形式，并通过挂号信、传真、联邦快递服务、亲手送交至如下地址：

联邦快递： 联邦快递（中国）有限公司福州分公司

FedEx CN Legal
LHI Contract, version 3.3
REVIEW AS TO LEGAL FORM
BY THE CHINA LEGAL DEPARTMENT

Woody Mei

2/21/2020 Woody Mei (623026)

地址: [福建省福州市闽侯县铁岭工业区二期1号厂房]

邮编: [/]

收件人: [Becky Bian]

电话号码: [010-86436154]

传真号码: [010-86436154]

承包人: 深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司

地址: [深圳市龙岗区坂田五和大道(南)36号星景苑201]

邮编: [/]

收件人: [姜文]

电话号码: [13715171998]

传真号码: [/]

此类通知、批准、要求、同意及其它信息在不同发送方式下对应不同的收件时间, 具体如下:

- 若以挂号信形式发送, 视为在邮递当日过后的第三个工作日收到;
 - 若以传真形式发送, 视为在完成传真发送操作当日过后的首个工作日收到;
 - 若以联邦快递服务、亲自送达形式交付, 视为在交付当日过后的首个工作日收到。
- 另外, 当以传真形式发送一则讯息时, 收件人应当立即以传真回执向发件人确认发函已收。

第27条 生效

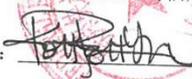
本合同一式三份, 联邦快递执一份, 承包人执两份, 经双方盖章和授权代表签字后生效。

第28条 其它约定

无

【以下无正文】

联邦快递 (中国) 有限公司福州分公司

授权代表: 

职务: RUP

日期: 2/28/2020

深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司

授权代表: 

职务: 副总经理

日期: 2020.3.4

CN Legal
Apr-2019