

深圳都市圈城际铁路动车基地及调度指挥中心
工程监理 3 标投标文件

资信标部分

投标人：广东重工建设监理有限公司

法定代表人或其委托代理人：



日期： 2024 年 12 月 19 日

资信标目录

I 资信标投标概况表

II 资信标编制要求

A、监理单位资格说明

监理单位资格说明书：按要求编制详细的文字说明。

附件 A-1 投标人基本情况汇总表

附件 A-2 法人营业执照（扫描件）

附件 A-3 监理资质等级证书（扫描件）

附件 A-4 近年（2019 年 7 月 1 日起至截标之日止）监理工作主要业绩及证明文件（扫描件）

B、本项目拟派的监理人员

附件 B-1 监理人员一览表；

附件 B-2 拟派总监理工程师简历表、近 12 个月社保缴费证明及相关项目业绩的证明文件；

附件 B-3 安全总监、总监代表简历表及相关证书、业绩的证明文件；

附件 B-4 按实际情况提供除附件 B-2、B-3 外的其他监理人员的监理工程师证、监理人员资格证书及等级证书、毕业证书、技术职称等（不含辅助人员）。



目录

I	资信投标概况表	5
II	资信编制要求	7
	A、监理单位资格说明	8
	监理单位资格说明书	8
	附件 A-1 投标人基本情况汇总表	10
	附件 A-2 法人营业执照	11
	附件 A-3 监理资质等级证书	12
	附件 A-4 监理工作主要业绩（投标人自 2019 年 7 月 1 日起至截标之日止）近年投标人承担监理的工程项目（已竣工交验）一览表（表 1）	14
	附件 A-4 监理工作主要业绩（投标人自 2019 年 7 月 1 日起至截标之日止）近年投标人承担监理的工程项目（已竣工交验）一览表（表 2，续上表）	15
	附件 A-4 监理工作主要业绩（2019 年 7 月 1 日起至截标之日止）近年投标人承担监理在建工程项目一览表	16
	附件 A-4 上述监理工作主要业绩证明材料	17
	广州市轨道交通十八号线车辆基地工程监理服务项目证明材料	18
	广州市轨道交通二十二号线车辆基地工程监理服务项目证明材料	25
	深圳市城市轨道交通 16 号线工程监理 16506 标证明材料	31
	广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程监理业绩证明材料	37
	成都轨道交通 13 号线一期工程土建施工监理 4 标证明材料	45
	成都轨道交通 17 号线二期工程土建施工监理 1 标证明材料	47
	成都轨道交通 18 号线工程土建施工监理（4 标）证明材料	49
	深圳市城市轨道交通 17 号线一期工程工程监理 17506 标证明材料	51
	B、本项目拟派的监理人员	53
	附件 B-1 监理项目人员一览表	56
	附件 B-2 拟派项目总监简历表	59
	总监理工程师陈壁江资质证明材料	60
	总监理工程师陈壁江业绩证明材料	65
	附件 B-3 安全总监、总监代表简历表	82
	安全总监孙波资质证明材料	83
	安全总监孙波业绩证明材料	86
	附件 B-3 安全总监、总监代表简历表	89
	总监代表（市政）胡建林资质证明材料	90
	总监代表（市政）胡建林业绩证明材料	93
	附件 B-3 安全总监、总监代表简历表	96
	总监代表（市政）唐巍资质证明材料	97
	总监代表（市政）唐巍业绩证明材料	98
	附件 B-3 安全总监、总监代表简历表	100
	总监代表（房建）吴正武资质证明材料	101
	总监代表（房建）吴正武业绩证明材料	102



附件 B-3 安全总监、总监代表简历表.....	104
总监代表（房建）谢锐峰资质证明材料.....	105
总监代表（房建）谢锐峰业绩证明材料.....	106
附件 B-3 安全总监、总监代表简历表.....	108
总监代表（土建）李少伟资质证明材料.....	109
总监代表（土建）李少伟业绩证明材料.....	111
附件 B-3 安全总监、总监代表简历表.....	113
总监代表（机电安装）胡义磊资质证明材料.....	114
总监代表（机电安装）胡义磊业绩证明材料.....	117
附件 B-4 按实际情况提供除附件 B-2、B-3 外的其他监理人员的监理工程师证、监 理.....	119
专业监理工程师（市政）张敏资质证明材料.....	120
专业监理工程师（市政）张敏业绩证明材料.....	121
专业监理工程师（市政）周逸资质证明材料.....	123
专业监理工程师（市政）周逸业绩证明材料.....	126
专业监理工程师（房建）蒋存京资质证明材料.....	129
专业监理工程师（房建）蒋存京业绩证明材料.....	131
专业监理工程师（房建）谢剑锋资质证明材料.....	133
专业监理工程师（房建）谢剑锋业绩证明材料.....	135
专业监理工程师（土建）尚波资质证明材料.....	137
专业监理工程师（土建）尚波业绩证明材料.....	139
专业监理工程师（土建）李树瑞资质证明材料.....	141
专业监理工程师（土建）李树瑞业绩证明材料.....	143
专业监理工程师（机电安装）何观兴资质证明材料.....	146
专业监理工程师（机电安装）何观兴业绩证明材料.....	147
专业监理工程师（机电安装）吴雅资质证明材料.....	149
专业监理工程师（机电安装）吴雅业绩证明材料.....	152
专业监理工程师（测量）张智豪资质证明材料.....	155
专业监理工程师（测量）张智豪业绩证明材料.....	157
专业监理工程师（测量）刘亮亮资质证明材料.....	159
专业监理工程师（测量）刘亮亮业绩证明材料.....	161
专业监理工程师（试验）方陈锐资质证明材料.....	164
专业监理工程师（试验）方陈锐业绩证明材料.....	166
专业监理工程师（造价）陈励勇资质证明材料.....	168
专业监理工程师（造价）陈励勇业绩证明材料.....	171
监理员洪滔资质证明材料.....	173
监理员余幸宜资质证明材料.....	174
监理员胡俊资质证明材料.....	176
监理员张坤资质证明材料.....	177
监理员朱以枰资质证明材料.....	178
监理员叶才威资质证明材料.....	180
监理员陈坤泉资质证明材料.....	182





监理员陈翔资质证明材料	184
监理员谭文辉资质证明材料	186
监理员黄少聪资质证明材料	187
合署办公人员江炳辉资质证明材料	188
计划统计工作人员潘宇涛资质证明材料	190
信息工程师陈坤泉资质证明材料	192
近一年以来深圳地铁参建单位履约评价情况	194



I 资信招标投标概况表

资信招标投标概况表	
企业名称	广东重工建设监理有限公司
企业工程监理资质的专业类别及等级	工程监理综合资质（不分等级）
拟投标项目总监姓名	陈壁江
拟投标项目总监技术职称	高级工程师/矿建 (职称) / (专业)
拟投标项目总监资格证书	铁路工程、市政公用工程/44006327 (注册证书专业) / (编号)
后附监理工作主要业绩证明材料中投标人认为最符合本项目业绩要求的项目	<p>广州市轨道交通十八号线车辆基地工程监理服务项目</p> <p>1. 项目概况：车辆段监理服务范围包括但不限于以下专业：万顷沙车辆段(含同步实施盖板及凤凰大道跨线桥)、陇枕停车场、陇枕控制中心土建、通风空调、给排水动力照明、综合监控、FAS、BAS、安防、门禁、自动灭火、电扶梯、工艺道路恢复、交通疏解、管线迁改、绿化补偿等工程)的施工监理工作，前期工程监理详见驻地监理主要工作要求及工作程序的相关规定。</p> <p>2. 工程造价：63.166342 亿元</p> <p>3. 合同额：9095.9520 万元</p> <p>4. 开竣工年月：2018.11-2021.9</p> <p>广州市轨道交通二十二号线车辆基地工程监理服务项目</p> <p>1. 项目概况：包含陈头岗停车场、陈头岗盖板土建施工、机电安装监理工作。</p> <p>2. 工程造价：20.8477 亿元</p> <p>3. 合同额：3002.0720 万元</p> <p>4. 开竣工年月：2018.11-2021.8</p>



深圳市城市轨道交通 16 号线工程监理 16506 标工程监理

1. 项目概况：包含地铁 16 号线田心车辆段、出入线工程及车辆段上盖物业开发平台工程。
2. 工程造价：27.66 亿元
3. 合同额：3766 万元
4. 开竣工年月：2017.12-2022.11

广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程监理

1. 项目概况：包含 6 站 6 隧道区间及出入场线、夏园派出所、控制中心、一段一场、全线轨道、全线供电、同步实施工程监理工作。
2. 工程造价：44.8602 亿元
3. 合同额：6551.88 万元
4. 开竣工年月：2019.5-2023.11

成都轨道交通 13 号线一期工程土建施工监理 4 标

1. 项目概况：包括成都轨道交通 13 号线一期工程幸福梅林站（含）~三圣花乡站~中间盾构井~公园大道站~龙华寺站~出入段线明挖区间（含）及龙泉车辆段范围内土建工程施工全部车站及盾构区间、中间风井、明挖法区间、矿山法区间、车辆段等土建施工监理。
2. 工程造价：42.2975 亿元
3. 合同额：4145.1512 万元
4. 开竣工年月：2019.10-至今



II 资信标编制要求

监理单位资格说明：

监理单位的资格说明书为投标人的基本情况、项目经验、骨干人员。附件 A—2、A—3 是资格说明的支持文件，均为扫描件。其原件应备业主验查，应注意证明文件的真实、有效、合法性。

拟派本项目监理班子：

1. 投标人拟派本项目监理班子的监理机构框图；
2. 投标人拟派本项目监理班子人员具体配置、骨干人员的资历和项目经验；
3. 主要监理人员简历、监理人员一览表需按照附件中的格式填写。

上述文件作为支持文件，必须真实、有效、合法，相关原件备业主检查。

特别说明：投标人需按照资信标格式文件中提供的表格填写相关信息，并按要求附相关证明材料。



A、监理单位资格说明

监理单位资格说明书

（一）公司资质、基本情况

广东重工建设监理有限公司成立于 1998 年，隶属于央企保利发展控股集团股份有限公司，为广东省重工建筑设计院有限公司全资子公司的国有企业，由广东省重工业设计院监理部转化而来，是广东省内最早开展监理业务的单位之一，也是广东省内最具实力的省级监理企业之一。公司拥有工程监理行业最高资质——监理综合资质，是全国百强监理企业、2019 年全国监理企业收入排行前 30 位、国家级高新技术企业，现为中国建设监理协会理事单位、广东省建设监理协会副会长单位、广州市建设监理行业协会副会长单位。

目前我公司具有**监理综合资质、招标代理甲级资质、广东省环境监理乙级资质证书、人防监理乙级资质及工程造价咨询企业暂乙级**，是合法经营的广东省国资委下属国有监理企业。

经过 30 年的艰苦奋斗、开拓创新、踏实成长，我公司目前已连续四年超 4 亿元合同额，公司诚信及实力排名稳步保持在广州前三名，是全国监理百强监理单位。我公司目前仍在以顾客满意为导向的监理服务宗旨指引下，积极在全国（广州、深圳、佛山、东莞、长沙、福州、成都、西安、武汉、哈尔滨、南宁等地）地铁项目中贡献我们优质的监理服务成果。

1、公司年鉴——发展历程

1991 年 创立广东省重工设计院监理部。

1994 年 取得国家建设部第一批颁发的甲级工程监理资质。

1999 年 成为中南五省唯一参加《建设工程监理规范》（GB50319—2000）编制的监理单位。

2000 年 通过了 ISO9002:1994 版标准认证审核。

2001 年 取得国家建设部第一批颁发甲级工程招标代理资质。

2006 年 获评为广东省监理行业先进工程监理企业。

2009 年 取得监理行业最高资质“工程监理综合资质”。

2009 年 12 月 顺利通过审核认证，取得了“质量、环境、职业健康安全”管理体系的认证证书。

2010 年 9 月 获得“全国先进监理企业称号”。

2011 年 3 月 在住房与城乡建设部综合排名中，迈入全国百强监理企业，位列 91 位，获得广东省先进监理企业、广州市先进监理企业称号。

2012 年 荣获中国煤炭行业建设监理企业 20 强、广州市建设监理行业先进监理企业、国家级“守合同重信用”单位。

2013 年 被评为“2011-2012 年广东省建设监理行业先进工程监理企业”。

2014 年 2012-2013 年度 A 级纳税人。

2015 年 获得“2013-2014 年度全国先进监理企业称号”，同时获得“西江引水工程”及“苏州七子山垃圾填埋场”两项全国市政金杯奖国家级奖项工程、2014 年度 A 级纳税人。

2016 年 获得“太古汇广场”鲁班奖、2015 年度 A 级纳税人，2014-2015 国家“守合同重信用”公示、国家高新技术企业认证。

2017 年 通过审核认证，取得了“信息安全”管理体系的认证证书，获得“2008-2016 年连续九年广东省诚信示范企业”、连续 16 年获颁“守合同重信用企业”、2016 年度 A 级纳税人、被评为“2015-2016 年广东省建设监理行业先进工程监理企业”，“惠州榄子坵生活垃圾焚烧发电厂工程”“厚街万达广场”获得国家优质工程奖。

2018 年 顺利通过知识产权管理体系认证；获得 A 级纳税人称号，连续 6 年获评 A 级纳税人，2000 年至 2017 年连续 17 年获颁“守合同重信用企业”，2008-2017 年连续十年“广东省诚信示范企业”。

2019 年 成为中国建设监理协会理事单位；被广东省住房和城乡建设厅列为“广东省全过程工程咨询试点单位；连任广东省建设监理协会副会长单位；荣获广州市建设监理行业协会“2017-2018 年度先进监理企



业；成为广州市建设监理行业协会副会长单位；获西江引水工程获评中国水利工程协会“中国大禹奖”；通过监理综合资质延续申请；获得“地质灾害治理工程监理丙级”资质；参编《装配式混凝土工程预制构件生产质量验收规程》(T/GZBC10-2019)。

2020 年取得工程造价咨询资质，迈入全国**监理企业“30 强”**。

2021 年正式成立重工监理培训中心，取得“**劳务派遣经营许可证**”。

2、公司业绩、项目经验

广东重工建设监理有限公司自 1991 年初涉监理行业，至今已经 30 个年头，企业由最初的几十人规模发展至今，2019 年公司人数超 1800 人、年产值超 3 亿元规模、年合同额超 5 亿元。

公司多年来在市政城市轨道交通项目、市政环保项目、市政道路项目积累了大量项目业绩，培养了丰富的人力资源，三大主要业务板块中标额持续三年在广东省名列前茅。

地铁项目在广州、深圳、东莞、佛山、长沙、成都、福州、西安、武汉、哈尔滨、南宁共承接了 79 项。

新兴的有轨电车业务先后承接了广州有轨电车（2015）、成都有轨电车（2016）业务，在此项新型业务上监理公司又再次走在了行业前列。

市政环保业务集中在广州、中山、惠州、苏州、北京等地，其中苏州七子山垃圾填埋场获得了 2014 年度全国市政金杯示范奖，惠州榄子垌发电厂获 2016-2017 国家优质工程奖。

市政道路业务板块分部在广州、佛山、番禺、清远、阳江、汕头、中山、梅州、汕尾、浙江、安徽等地。

公司共承接的监理项目 2100 多项，总建筑面积 21000 多万 m^2 ，总造价 52500000 万元，已有 1950 多项工程竣工交付使用，目前在监项目近 150 项，在监面积约 1400 万平米，总投资额约 8600000 万元。共承接招标代理项目 1500 多项，总监代表理造价 1000 多亿元。我司承接的地铁业务，遍布全国，自 1993 年我司参与广州地铁一号线体育东 604 米隧道土建监理以来，先后在佛山、西安、成都、福州、东莞、长沙、武汉、哈尔滨、南宁等地共承接地铁工程、有轨电车工程多达 79 项，有着多年丰富的地铁经验。

3、公司人力资源、骨干人员

公司技术力量雄厚、专业齐全，现有专业技术人员 2600 余人，其中注册监理工程师、注册一级建造师、注册造价工程师等专业工程师近 264 人次，硕士研究生学历专业技术人员 30 余人，本科以上学历、中高级职称技术人员占比约 60%。

4、公司仪器设备

我司服务于地铁建设事业已有多年，相关仪器设备配备齐全，并且与广东省重工建筑设计院有限公司岩土分院签署相关仪器设备租用协议，相关配套仪器设备齐全（全站仪、水准仪等）功能先进，性能良好。全部设备仪器均经标定合格，并按期进行检定。公司将根据项目实际情况配置相应的仪器设备，满足监理工作要求。

在过去的 30 年里，我公司为业主提供优质扎实的监理服务。并且将地铁业务逐步拓展的深圳、佛山、东莞、长沙、成都、福州、武汉、哈尔滨、南宁等全国范围，获得了各地地铁业主的一致好评，为全国各地地铁建设贡献了我们一份力量。



附件 A-1 投标人基本情况汇总表

投标人基本情况汇总表				
投标人企业名称	广东重工建设监理有限公司		投标人企业注册资本	2000 万元
投标人控股单位、企业历史沿革过程概要	隶属于央企保利发展控股集团股份有限公司，为广东省重工建筑设计院有限公司全资子公司的国有企业，由广东省重工业设计院监理部转化而来，广东重工建设监理有限公司成立于 1998 年			
投标人企业工程监理资质的专业类别及等级	工程监理综合资质（不分等级）		企业法定代表人姓名	张立锋
			企业技术负责人姓名	刘祥东
投标人企业工程建设类执业注册人员情况	国家注册监理工程师	370 名	其它监理工程师	612 名
	国家注册造价工程师	38 名	其它监理员	1121 名
投标人企业近 5 年获奖情况	国家级奖项	10 项次	省级奖项	121 项次
	副省级城市奖项	127 项次	国内监理行业奖项	251 项次
投标人企业近 5 年监理业绩情况	造价 ≥ 5 亿元竣工项目	64 项	造价 < 5 亿元竣工项目	463 项
	造价 ≥ 5 亿元在建项目	82 项	造价 < 5 亿元在建项目	205 项
投标人企业近 5 年 ISO 质量管理体系认证情况	通过认证的 ISO 版本	质量、环境、职业健康、信息安全、知识产权、社会责任、企业诚信	通过认证的日期	质量、环境、职业健康（2024. 8. 29） 信息安全（2023. 9. 22） 知识产权（2024. 3. 19） 社会责任（2022. 8. 17） 企业诚信（2023. 5. 16）
	承担认证的机构名称	质量、环境、职业健康（方圆标志认证集团有限公司） 信息安全、社会责任、企业诚信（北京中安质环认证中心有限公司） 知识产权（中知（北京）认证有限公司）		
投标人隶属或存在控股关系的单位： 我司为广东省重工建筑设计院有限公司全资子公司的国有企业 深圳重诚项目管理有限公司、成都重诚项目管理有限公司为我司全资子公司				
日期	2024 年 12 月 19 日			



附件 A-2 法人营业执照



附件 A-3 监理资质等级证书



企业名称	广东重工建设监理有限公司		
详细地址	广东省广州市黄埔区揽月路101号A座7层		
建立时间	2018年03月23日		
注册资本金	2000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440000707652977E		
经济性质	有限责任公司(法人独资)		
证书编号	E144006265-8/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	张立锋	职务	法人代表
单位负责人	张立锋	职务	总经理
技术负责人	刘琰	职称或执业资格	正高级工程师/ 注册监理工程师
备注:	原发证日期: 2002年08月30日		

业 务 范 围
<p>工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p>
 发证机关(章) 2023 12 22 No.EF 0179599

证 书 延 期
有效期延至_____年_____月_____日 <div style="text-align: right;">核准机关(章) 年 月 日</div>
有效期延至_____年_____月_____日 <div style="text-align: right;">核准机关(章) 年 月 日</div>
有效期延至_____年_____月_____日 <div style="text-align: right;">核准机关(章) 年 月 日</div>

企 业 变 更 栏
技术负责人变更为: 刘祥东。 ***** <div style="text-align: right;">  变更核准机关(章) 2024 年 03 月 14 日 </div>
<div style="text-align: right;">变更核准机关(章) 年 月 日</div>
<div style="text-align: right;">变更核准机关(章) 年 月 日</div>



附件 A-4 监理工作主要业绩（投标人自 2019 年 7 月 1 日起至截标之日止）近年投标人承担监理的工程项目（已竣工交验）一览表（表 2，续上表）

投标人：广东重工建设监理有限公司（单位名称）

序号	工程项目名称	工程保修期终止日期	工程质量评定等级	工程获奖情况	是否发生过监理责任事故或重大质量安全事故	总监姓名	需要说明的问题
1	广州市轨道交通十八号线车辆基地工程监理服务项目	2022.9	合格	/	否	王忠诚	无
2	广州市轨道交通二十二号线车辆基地工程监理服务项目	2022.9	合格	/	否	王忠诚	无
3	深圳市城市轨道交通 16 号线工程监理 16506 标	2023.11	合格	2020 年度下半年深圳市优质结构工程奖	否	李强	无
4	广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程	2024.9	合格	第十六届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖	否	喻险峰	无

备注：根据实际情况填写，不填写内容的请用“/”表示。



附件A-4 监理工作主要业绩（2019年7月1日起至截标之日止）近年投标人承担监理在建工程项目一览表

投标人： 广东重工建设监理有限公司（单位名称）

序号	工程项目名称	工程规模与工程特征	工程类别	工程等级	工程造价 (亿元)	实际开工日期	计划竣工日期
1	成都轨道交通 13 号线一期工程土建施工监理 4 标	包括成都轨道交通 13 号线一期工程幸福梅林站（含）～三圣花乡站～中间盾构井～公园大道站～龙华寺站～出入段线明挖区间（含）及龙泉车辆段范围内土建工程施工全部车站及盾构区间、中间风井、明挖法区间、矿山法区间、车辆段等土建施工监理。	市政公用工程 城市轨道交通工程 工程等级一级	施工准备、 施工及保修 阶段	42.2975	2019.10	2025.4
2	成都轨道交通 17 号线二期工程土建施工监理 1 标	包括 17 号线二期工程五桐庙车辆段土建(扩建)、阳公桥站（含 35KV 电缆通道、龙爪堰站、清水河站（含下穿二环路市政隧道）、浣花站、起点～阳公桥站（含草金立交桥桩托换）～龙爪堰站（含盾构井、明挖、矿山及顶推）～清水河站区间～浣花站区间范围内土建工程施工全部车站及盾构区间、中间风井、明挖法区间、矿山法区间等土建施工监理）	市政公用工程 城市轨道交通工程 工程等级一级	施工准备、 施工及保修 阶段	18.3701	2019.12	2025.9
3	成都轨道交通 18 号线工程土建施工监理（4 标）	包括成都轨道交通 18 号线三期工程临江停车场出入段线、临江停车场土建施工及附属工程等监理工作。	市政公用工程 城市轨道交通工程 工程等级一级	施工准备、 施工及保修 阶段	94.95215	2020.8	2026.8
4	深圳市城市轨道交通 17 号线一期工程监理 17506 标	深圳市城市轨道交通 17 号线一期工程 17506 标包含南湾停车场及出入线、南湾主变电所（含外线路由）、求水山站	市政公用工程 城市轨道交通工程 工程等级一级	施工准备、 施工及保修 阶段	20.5221	2024.2	2028.2
5							



附件 A-4 上述监理工作主要业绩证明材料

业绩证明材料须应包括能够充分证明项目规模，施工工法，专业，工程造价，开、竣工时间等信息，包括但不限于：合同协议书（可摘录）、竣工验收报告、业主证明（需附业主方联系人、联系电话）等。

业绩证明可以包含已竣工交验和在建工程项目，各提供**不超过 8 项**；投标人提供业绩超过 5 项的，清标只取投标人提供业绩排序前 5 项。

序号	项目名称	项目状况	备注
1	广州市轨道交通十八号线车辆基地工程监理服务项目	竣工	附业绩证明材料
2	广州市轨道交通二十二号线车辆基地工程监理服务项目	竣工	附业绩证明材料
3	深圳市城市轨道交通 16 号线工程监理 16506 标	竣工	附业绩证明材料
4	广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程	竣工	附业绩证明材料
5	成都轨道交通 13 号线一期工程土建施工监理 4 标	在建	附业绩证明材料
6	成都轨道交通 17 号线二期工程土建施工监理 1 标	在建	附业绩证明材料
7	成都轨道交通 18 号线工程土建施工监理（4 标）	在建	附业绩证明材料
8	深圳市城市轨道交通 17 号线一期工程监理 17506 标	在建	附业绩证明材料



广州市轨道交通十八号线车辆基地工程监理服务项目证明材料

2018-006
2018-007

中标通知书

广州公资交(建设)字[2017]第[10977]号

广东重工建设监理有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为广州市轨道交通十八/二十二号线车辆基地工程监理服务项目的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价为人民币壹亿贰仟零玖拾捌万零贰佰肆拾元(¥12098.024万元)。

其中:

项目负责人姓名: 刘承

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理签章:
2017年11月22日

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理签章:
年 月 日

广州公共资源交易中心
见证(盖章)
2017年11月22日
交易确认章

广州公共资源交易中心
TEL: 020-24896000 Fax: 020-24896098
ADD: 广州海珠区阅江中路339号 510322
WWW: 020-32771211



正本

广州市轨道交通十八号线车辆基地工程监理服务项目

承包合同

合同编号: HT172115

业 主: 广州地铁集团有限公司
监理单位: 广东重工建设监理有限公司
日 期: 二〇一七年十二月

梅

第 1 章 合 同 协 议 书

本协议由广州地铁集团有限公司(以下简称业主)与广东重工建设监理有限公司(以下简称监理单位)商定并签署。

鉴于业主拟修建广州市轨道交通十八号线车辆基地工程并通过 2017 年 11 月 22 日的中标通知接受监理单位以人民币(大写)玖仟零玖拾捌万玖仟伍佰贰拾元整(¥: 90959520 元)的总价包干作为广州市轨道交通十八号线车辆基地工程服务项目的监理服务所做的投标, 双方达成如下协议:

1. 本协议所用术语的含义与下文提到的合同条款中相应术语的含义相同。
2. 下列文件应作为本协议的一部分看待:
 - 1) 合同补充协议(如果有);
 - 2) 本合同协议书;
 - 3) 合同条款;
 - 4) 合同附件;
 - 5) 相关监理规范及条例;
 - 6) 招标文件及澄清补充文件及其他补充资料;
 - 7) 投标文件及澄清补充文件及其他补充资料;
3. 上述文件应认为是互为补充和解释的, 但如有模棱两可或互相矛盾之处, 以上面所列顺序在前为准。
4. 考虑到业主将按下条规定付款给监理单位, 监理单位在此与业主立约, 保证全面按合同规定完成监理服务。
5. 考虑到监理单位将进行本工程的监理服务, 业主在此立约, 保证按合同规定的方式和时间付款给该监理单位。
6. 双方应另行签订《廉洁协议》

梅

7. 监理单位应提交《广州地铁一体化项目管理平台使用承诺函》。

为此, 合同双方法定代表人或授权代表在合同协议书上签字或盖章, 并分别加盖双方单位的公章后, 合同正式生效。生效日期为最后一方签字的日期。工程完工及资料移交完毕缺陷责任期满后合同结束。本合同正本 2 份, 副本 4 份, 正本双方各执 1 份, 副本业主执 2 份, 监理单位执 2 份。

业 主: 广州地铁集团有限公司
监理单位: _____

法定代表人: _____ 法定代表人: _____
或授权代表: _____ 或授权代表: _____

地 址: 广州市海珠区新港东路
1238 号万胜广场 A 塔
地 址: _____

日期: 2017 年 12 月 26 日
日期: _____ 年 月 日

梅



市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：广州市城市轨道交通十八号线联东停车场枢纽综合体一级同步实施工程设计施工总承包项目

建设单位（公章）：广州地铁集团有限公司

竣工验收日期：2021年7月21日

发出日期：2021年7月21日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，内备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、档案馆、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	广州市城市轨道交通十八号线联东停车场枢纽综合体一级同步实施工程设计施工总承包项目	工程地点	广州市番禺区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	83833.5 m ²	工程造价	53210.277万
结构类型	框架+框架结构、钢管柱-无梁楼盖、装配式结构	开工日期	2019年08月27日
施工许可证号		竣工日期	2021年03月31日
监理单位	广州市市政工程质量监督站	监督登记号	SZJXJ20181210001
建设单位	广州地铁集团有限公司	总施工单位	中铁十一局集团有限公司
勘察单位	广州地铁设计研究院股份有限公司	施工单位（土建）	中铁十一局集团有限公司
设计单位	广州地铁设计研究院股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东重工建设监理有限公司	工程检测单位	广州建设工程质量安全检测中心有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	验收结论意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2021年7月21日		合格
法律法规规定的其他验收文件	年月日		
	年月日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	齐全		
工程竣工验收报告	齐全		
工程质量评估报告	齐全		
勘察质量检查报告	齐全		
设计质量检查报告	齐全		
工程质量保修书	齐全		

市政基础设施工程

工程完成情况	工程自2019年08月27日正式开工，严格按照建筑法、合同法和质量管理条例实施现场工程质量和施工，以安全质量第一的方针，精心施工，严格过程控制，顺利完成工程施工合同约定的全部内容。本工程开工至今均无重大安全质量事故发生，各项样板验收及分部验收合格，施工现场文明施工良好。	
工程参建情况	<p>工程见证检测试验结果和过程使用材料检测报告均合格，监理单位按设计规范和有关工程质量验收标准，对工程实体和技术质量资料进行抽查，符合要求通过验收。</p> <p>中华人民共和国土木工程师(岩土) 姓名：赵广辉 注册号：4401044-A1022 有效期至：至2021年12月</p>	<p>中华人民共和国一级注册建造师 姓名：李雄春 注册号：4401644-031 有效期至：至2023年6月</p> <p>中华人民共和国一级注册建造师(市政) 姓名：王金发 注册号：142141516204(00) 有效期至：2018.03.03 中铁十一局集团有限公司</p>
工程未达使用功能的部位(原因)		
参建验收单位意见	<p>建设单位：广州地铁集团有限公司 项目负责人：李雄春 2021年7月21日</p> <p>监理单位：广东重工建设监理有限公司 总监理工程师：李雄春 2021年7月21日</p> <p>施工单位：中铁十一局集团有限公司 项目负责人：李雄春 2021年7月21日</p>	<p>勘察单位：广州地铁设计研究院股份有限公司 项目负责人：李雄春 2021年7月21日</p> <p>设计单位：广州地铁设计研究院股份有限公司 项目负责人：李雄春 2021年7月21日</p> <p>检测单位：广州建设工程质量安全检测中心有限公司 项目负责人：李雄春 2021年7月21日</p>



市政基础设施工程
单位（子单位）工程质量竣工验收记录

轨道交通-12
第 页，共 页

工程名称	广州市轨道交通十八号线及同步实施场站综合体设计施工总承包项目		
单位工程名称	广州市轨道交通十八号线和二十二号线及同步实施场站施工总承包项目五分部土建工程（十八号线表观停车场）		
施工单位	中铁建华南建设有限公司	分包单位	/
结构类型	混凝土框架结构	工程造价	33069.39万元
开工日期	2018年12月20日	竣工日期	2021年3月7日
项目负责人	孔成	项目技术负责人	高智
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 11 分部，经审查符合设计及标准 要求 11 分部	合格
2	质量控制系统核查	共 12 项，经核查符合规定	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共抽查 12 项，符合要求 共抽查 12 项，符合要求 经返工处理符合要求 0 项	合格
4	外观质量检验	共抽查 18 项，符合要求 共抽查 18 项	合格
5	实体质量检验	共抽查 9 项，符合要求 共抽查 9 项，符合要求 经返修符合要求 0 项	合格

中华人民共和国住房和城乡建设部
注册证书编号：4401644-AY022
有效期至：至2021年12月

监理单位：广东重工建设监理有限公司
项目技术负责人：高智
2021年3月7日

建设单位：广州地铁集团有限公司
项目负责人：孔成
2021年3月7日

施工单位：中铁建华南建设有限公司
项目负责人：高智
2021年3月7日

分包单位：/

勘察单位：/

设计单位：/

市政基础设施工程
建设工程竣工验收报告

市政竣-通-11

工程名称：广州市轨道交通十八号线和二十二号线及同步实施场站施工总承包项目五分部土建工程（十八号线表观停车场）

建设单位（公章）：广州地铁集团有限公司

竣工验收日期：2021年3月7日

发出日期：2021年7月15日

市政基础设施工程
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实、语言简练、字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监理单位、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	广州市轨道交通十八号线及同步实施场站施工总承包项目五分部土建工程（十八号线表观停车场）	工程地点	广州市番禺区
工程规模（建筑面积、轨道长度等）	9.43万平方米	工程造价	33069.39万
结构类型	混凝土框架结构	开工日期	2018年12月20日
施工许可证号		竣工日期	2021年03月31日
监理单位	广州市市政工程质量监督站	监督登记号	SZJXJ20181210061
建设单位	广州地铁集团有限公司	总承包单位	中铁建华南建设有限公司
勘察单位	广州地铁设计研究院股份有限公司	施工单位（土建）	中铁建华南建设有限公司
设计单位	广州地铁设计研究院股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东重工建设监理有限公司	工程检测单位	广州建设工程质量安全检测中心有限公司 广州建普建筑技术有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况

专项验收名称	证明文件发布日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2021年7月2日		合格
法律法规规定的其他验收文件	年月日		
	年月日		

附有关证明文件

施工许可证	/
施工图设计文件审查意见	齐全
工程竣工报告	齐全
工程质量评估报告	齐全
地基质量检查报告	齐全
设计质量检查报告	齐全
工程竣工验收书	齐全



市政基础设施工程

工程完成情况	工程自2018年12月20日正式开工，严格按照建筑法、合同法和质量管理条例实施现场工程质量和施工管理，以安全质量第一的方针，精心施工，严格过程控制，顺利完成工程施工合同内的全部内容，本工程开工至今均无重大安全质量事故发生，各项资料验收及分部验收合格，施工现场文明施工良好。		
工程 质量 情况	十道	本工程已取样板验收测试结果和主控使用功能检查均符合规范要求，经勘察、设计、监理、施工等单位共同验收合格，工程实体和材料质量均符合设计要求和规范规定，符合验收要求，予以验收。	
设备 安装	/	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 赵广辉 注册号: 4401644-A1022 有效期至: 至2021年12月	
工程 未达到 使用功 能的部 位(范围)	/	中华人民共和国一级注册结构工程师 姓名: 殷飞 注册号: 4401644-S040 有效期至: 至2023年12月	
参加 验收 单位 意见	建设单位	监理单位	施工单位
	项目负责人: [签字]	总监理工程师: [签字]	项目负责人: [签字]
	设计单位	勘察单位	
	项目负责人: [签字]	项目负责人: [签字]	

市政基础设施工程
单位(子单位)工程质量竣工验收记录

轨道接-12
第 1 页, 共 1 页

工程名称	广州市轨道交通十八号线及同步实施场站综合设计施工总承包项目		
单位工程名称	广州市轨道交通十八号线及同步实施场站综合设计施工总承包项目一分部土建工程(十八号线万顷沙车辆段土建工程)		
施工单位	中铁建华南建设有限公司	分包单位	/
结构类型	框支-框架	工程造价	392897万元
开工日期	2018年11月10日	竣工日期	2021年8月20日
项目负责人	张成	项目技术负责人	周智
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 13 分部, 经检查符合设计及规范要求 13 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 140 项, 经核查符合规范 140 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 50 项, 符合规范 50 项, 共抽查 30 项, 符合规范 30 项, 经返工处理符合要求 0 项	合格
4	外观质量检验	共核查 58 项, 符合规范 58 项, 经返修符合要求 0 项	合格
5	实体质量检验	共核查 110 项, 符合要求 110 项, 经返修符合要求 0 项	合格
综合验收结论		符合规范要求, 验收合格	
建设单位	监理单位	施工单位	
项目负责人: [签字]	总监理工程师: [签字]	项目负责人: [签字]	
分包单位	勘察单位	设计单位	
项目负责人: [签字]	项目负责人: [签字]	项目负责人: [签字]	

单位(子单位)竣工验收报告

轨道接-13
第 1 页, 共 1 页

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写, 向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实, 语言简练, 字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份, 建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监理单位、备案机关各持一份。

单位(子单位)竣工验收报告

轨道接-13

广州市轨道交通十八号线和二十二号线及同步实施场站综合设计施工总承包项目一分部土建工程(十八号线万顷沙车辆段土建工程)

工程名称: _____

验收日期: 2021年8月20日

建设单位(盖章): 广州地铁集团有限公司

单位(子单位)竣工验收报告的填写说明

轨道接-13
第 1 页, 共 1 页

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写, 向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实, 语言简练, 字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份, 建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监理单位、备案机关各持一份。



一、工程概况

轨道线-13

第 1 页, 共 1 页

工程名称	广州市轨道交通十八号线和二十二号线及同步实施场站综合设计施工总承包项目一分部土建工程(十八号线车辆段土建工程)				
工程地点	广州市南沙区	建筑面积	车辆段总建筑面积195677㎡ 盖板总面积292338.14㎡	工程造价	392697万元
结构类型	框架结构+框架剪力墙结构	层数	地上:	/	
			地下:	/	
施工许可证号	穗建审批函【2017】4504号	监理许可证号	E144006265-812		
开工日期	2018年11月10日	验收日期	2021年 9 月 20 日		
监督单位	广州市市政工程安全质量监督站	监督编号	ZJ20181029002		
建设单位	广州地铁集团有限公司				
勘察单位	广州地铁设计研究院股份有限公司				
设计单位	广州地铁设计研究院股份有限公司				
总包单位	中铁建华南建设有限公司				
承建单位(土建)	中铁建华南建设有限公司				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	广东重工建设监理有限公司				
施工图审查单位	广州市政工程施工图审查中心				

二、工程竣工验收实施情况

轨道线-13

第 1 页, 共 1 页

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	金辉
副组长	刘智勇
组员	毛伟俊、刘东铭、赵广辉、王忠诚、张成、周智、陈友建、张准

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘智勇	何庆融、刘东铭、赵广辉、王忠诚、张成、周智、陈友建、张准
建筑设备安装工程	/	
工程原材料	毛伟俊	梅栋、马玉萍、严冰、周智、张准

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

轨道线-13

第 1 页, 共 1 页

分部(系统)名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
站场地基处理	合格	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项, 经核定符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项, 实体抽查符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项, 评价为“一般”的 0 项
站场路基及道路	合格	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项, 经核定符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项, 实体抽查符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项, 评价为“一般”的 0 项
站场附属建筑	合格	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项, 经核定符合要求 0 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项, 实体抽查符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项, 评价为“一般”的 0 项
盖板地基与基础	合格	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项, 经核定符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项, 实体抽查符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项, 评价为“一般”的 0 项
盖板主体结构	合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项, 经核定符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项, 实体抽查符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项, 评价为“一般”的 0 项
综合楼地基与基础	合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项, 经核定符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项, 实体抽查符合要求 0 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项, 评价为“一般”的 0 项
综合楼主体结构	合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项, 经核定符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项, 实体抽查符合要求 0 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项, 评价为“一般”的 0 项
综合楼建筑屋面	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项, 经核定符合要求 0 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项, 实体抽查符合要求 0 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项, 评价为“一般”的 0 项
其他单体工程地基与基础	合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项, 经核定符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项, 实体抽查符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项, 评价为“一般”的 0 项
其他单体工程主体结构	合格	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项, 经核定符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项, 实体抽查符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项, 评价为“一般”的 0 项
U型槽围护结构	合格	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项, 经核定符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项, 实体抽查符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项, 评价为“一般”的 0 项
U型槽主体结构地基与基础	合格	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项, 经核定符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项, 实体抽查符合要求 0 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项, 评价为“一般”的 0 项
U型槽主体结构	合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项, 经核定符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项, 实体抽查符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项, 评价为“一般”的 0 项

四、验收人员签名

轨道线-13

序号	姓名(正楷)	工作单位	职务	职称	签名
1	金辉	广州地铁	项目负责人	工程师	金辉
2	毛伟俊	广州地铁	项目负责人	工程师	毛伟俊
3	刘东铭	广州地铁设计院	总工程师	高级工程师	刘东铭
4	王忠诚	广东重工建设监理有限公司	总监	注册监理工程师	王忠诚
5	赵广辉	广州地铁设计院	项目负责人	高级工程师	赵广辉
6	张成	中铁建华南建设有限公司	项目经理	注册建造师	张成
7	严冰	广东重工建设监理有限公司	总代	注册监理工程师	严冰
8	刘智勇	广州地铁集团			刘智勇
9	梅栋	广东重工建设监理有限公司	项目负责人	工程师	梅栋
10	何庆融	广州地铁集团	项目负责人	注册建造师	何庆融
11	张准	18/22号线-合安站	项目经理	注册建造师	张准
12	王忠诚	18/22号线-合安站	总工程师	注册监理工程师	王忠诚
13	张成	广州地铁		注册建造师	张成
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					

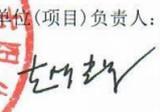


(五) 工程验收结论及备注

轨道竣-13

第 1 页, 共 1 页

广州市轨道交通十八号线和二十二号线及同步实施场站综合体设计施工总承包项目一分部土建工程（十八号线万顷沙车辆段土建工程）单位工程已完成设计图纸、合同全部内容，各分部分项工程均符合设计及规范要求，工程资料按《广州市城乡建设档案管理办法》、《广州地铁集团有限公司项目档案验收移交管理规范》组卷归档，工序资料齐全，工程竣工资料齐全、完整，符合归档要求，分部工程均验收合格，单位工程初验参建各方提出的问题均已整改完成，我公司自评为合格，申请验收。

建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 王伟峰 2021年8月20日	监理单位：  (公章) 总监理工程师：  2021年8月22日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2021年8月20日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2021年8月20日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2021年8月20日
---	--	---	--	---



广州市轨道交通二十二号线车辆基地工程监理服务项目证明材料

2018-006
2018-007

中标通知书

广州公资文(建设)字[2017]第[10977]号

广东重工建设监理有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为广州市轨道交通十八/二十二号线车辆基地工程监理服务项目的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价为人民币壹亿贰仟零玖拾捌万零贰佰肆拾元(¥12098.024万元)。

其中:

项目负责人姓名: 刘承

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理签章:
2017年11月22日

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理签章:
年 月 日

广州公共资源交易中心
见证(盖章)
2017年11月22日
交易确认章

广州公共资源交易中心
TEL: 020-24896000 Fax: 020-26661098
地址: 广州海珠区阅江中路339号 510332
WWW: GZ3327.CN



正本

广州市轨道交通二十二号线 车辆基地工程监理服务项目

承包合同

合同编号: HT172116

业 主: 广州地铁集团有限公司
监理单位: 广东重工建设监理有限公司
日 期: 二〇一七年十二月

新林

总目录

第 I 卷	合同条件
第 1 章	合同协议书
第 2 章	合同条款
第 3 章	合同附件
第 II 卷	招标文件及澄清补充文件及其他补充资料

新林

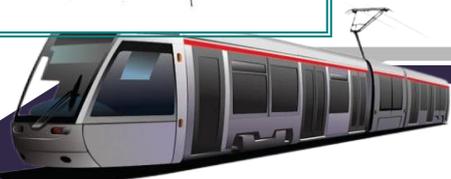
第 1 章 合同协议书

本协议由广州地铁集团有限公司(以下简称业主)与广东重工建设监理有限公司(以下简称监理单位)商定并签署。

鉴于业主拟修建广州市轨道交通二十二号线车辆基地工程并通过 2017 年 11 月 22 日的中标通知接受监理单位以人民币(大写)叁仟零贰万零柒仟贰拾元整(¥: 30020720.00)的总价包干作为广州市轨道交通二十二号线车辆基地工程监理服务项目的监理服务所做的投标, 双方达成如下协议:

1. 本协议所用术语的含义与下文提到的合同条款中相应术语的含义相同。
2. 下列文件应作为本协议的一部分看待:
 - 1) 合同补充协议(如果有);
 - 2) 本合同协议书;
 - 3) 合同条款;
 - 4) 合同附件;
 - 5) 相关监理规范及条例;
 - 6) 招标文件及澄清补充文件及其他补充资料;
 - 7) 投标文件及澄清补充文件及其他补充资料;
3. 上述文件应认为是互为补充和解释的, 但如有模棱两可或互相矛盾之处, 以上面所列顺序在前为准。
4. 考虑到业主将按下条规定付款给监理单位, 监理单位在此与业主立约, 保证全面按合同规定完成监理服务。
5. 考虑到监理单位将进行本工程的监理服务, 业主在此立约, 保证按合同规定的方式和时间付款给该监理单位。
6. 双方应另行签订《廉洁协议》

新林



7.监理单位应提交《广州地铁一体化项目管理平台使用承诺函》。

为此，合同双方法定代表人或授权代表在合同协议书上签字或盖章，并分别加盖双方单位的公章后，合同正式生效。生效日期为最后一方签字的日期。工程完工及资料移交完毕缺陷责任期满后合同结束，本合同正本 2 份，副本 4 份，正本双方各执 1 份，副本业主执 2 份，监理单位执 2 份。

业 主：广州地铁集团有限公司

法定代表人：_____
或授权代表：_____
日期：2017年12月26日

地 址：广州市海珠区新港东路
1238 号万润广场 A 塔

日期：2017年12月26日

监理单位：广东重工建设监理有限公司
法定代表人：_____
或授权代表：_____
日期：____年__月__日

地 址：_____

日期：____年__月__日

标 印

监理标段	工点名称	招标计费额 万元	计划工期	监理服务期
二十二号线车辆基地工程施工 工程监理服务项目	陈头岗停车场	83450.96	42 个月	取得中标通知书后以业主书面指令日期起至工程缺陷责任期结束（施工工期暂定 42 个月）。
	陈头岗盖板	125026.07	42 个月	

以上工期是指整个标段工程项目的计划施工合同工期，监理服务期为取得中标通知书后以业主书面进场指令日期起至工程缺陷责任期结束（施工工期暂定 42 个月）。

3、监理范围

广州市轨道交通二十二号线工程施工监理车辆基地标服务项目（具体见项目简介）与之相对应的施工合同范围内车辆基地的所有土建工程的施工监理工作，前期工程监理详见驻地监理主要工作要求及工作程序的相关规定。车辆段监理服务范围包括不限于以下专业：陈头岗停车场（同步实施盖板）、通风空调、给排水、动力照明、综合监控、FAS、BAS、安防、门禁、自动灭火、电扶梯、工艺、道路恢复、交通疏解、管线迁改、绿化补偿等工程）的施工监理工作，前期工程监理详见驻地监理主要工作要求及工作程序的相关规定。

35

标 印

广州市住房和城乡建设委员会

广州市住房和城乡建设委员会关于同意变更 广州市轨道交通十八/二十二号线车辆基地工程 监理服务项目项目总监的批复

广东重工建设监理有限公司：

你公司《关于变更广州市轨道交通十八/二十二号线车辆基地工程监理服务项目项目总监的请示》及相关资料收悉。经研究，现批复如下：

鉴于广州市轨道交通十八/二十二号线车辆基地工程监理服务项目原项目总监刘承同志因身体原因不能继续履职，同意该工程项目原项目总监刘承同志变更为王忠诚同志（注册编号：44006332）。按照相关规定，原项目总监刘承同志自被更换之日起三个月内不得在广州地区投标，请你公司使用 CA 证书在网上（网址 <http://qyk.gzcc.gov.cn/SignOnServlet>）申请录入相关资料办理信息系统变更登记手续。

此复。



DX1822-2-239

单位（子单位）竣工验收报告

轨道线-13

工程名称：广州市轨道交通十八号线和二十二号线及同步实施陈头岗综合标
计施工段项目工程（二十二号线陈头岗停车场）

验收日期：2018年11月28日

建设单位（盖章）：广州地铁集团有限公司



单位（子单位）工程竣工验收报告的填写说明

轨道线-13/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求为容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

轨道线-13/2

工程名称	广州市轨道交通十八和二十二号线及四步实施场站综合体设计施工总承包项目七分部分工程车场头岗停车场				
工程地点	位于东新高速以西，石北工业路以北，大石水道以东的地块内，大致南北走向	建筑面积	19.16 万 m ²	工程造价	124376 万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	12	层
			地下:	1	层
施工许可证号	穗建审批函【2017】4876号	监理许可证号	/		
开工日期	2018年7月5日	验收日期	2021年1月28日		
监督单位	广州市市政工程安全质量监督站	监督编号	SZDA2018050077		
建设单位	广州地铁集团有限公司				
勘察单位	广州地铁设计研究院股份有限公司				
设计单位	广州地铁设计研究院股份有限公司				
总包单位	中铁建华南建设有限公司				
承建单位(土建)	中铁建华南建设有限公司				
监理单位	广东重工建设监理有限公司				
施工图审查单位	广州珠江外资建筑设计院有限公司、广州市市政工程施工图审查中心				

二、工程竣工验收实施情况

轨道线-13/3

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张莉
副组长	黄松、王利兵
组员	王忠谦、余磊、林会那、张武、周智、涂宇卓、森柱、黄先健、冠达峰、姜长峰、张广珍、彭彬、管延嵩、金琛、吴晖晖、邓折、尚松

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张涛	陈兴通、向庆梁、陈志和、伍永胜、柯崇生、钟开发、潘秉兴
建筑设备安装工程	/	/
工程后评价资料	张莉	王沛昊、宋国祥、赵彪、邹子皓、李瑞华、刘勇、袁小凤

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同的情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

轨道线-13/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基处理	验收合格	经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
路基	验收合格	7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
路面	验收合格	8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	验收合格	12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
附属工程	验收合格	8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
幕墙地基与基础	验收合格	11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
盖板主体结构	验收合格	16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
盖板工程建筑屋面	验收合格	7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
办公及配套后勤楼主体结构	验收合格	11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
办公及配套后勤楼建筑屋面	验收合格	8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项



会议签到表

序号	姓名	单位/部门	职务	联系电话
1				
2	张斌	广州地铁建设集团	业主	13602760322
3				
4				
5				
6	李强	广东重工	总监	
7	王峰	七分部		11805743578
8	邓忻	广州地铁		13503083801
9	廖斌	市政站		
10	曾依琴	市政站		
11	肖强	市政站		
12	李旭	IP设计部		
13	杨振	广州地铁设计院		18620227572
14	曹林立	广州地铁设计院	副总	18665575544
15	张斌	广东重工	总监	13829339112
16	李强	广东重工	总监	18998183416
17	李强	18/22号线总承包	总监	1291167600
18	张旭光	18/22号线总承包	副队长	18688487772
19	王宇	七分部		1802608853
20	李强	18/22号线总承包	副总监	18688803182

备注: 1. 请与会人员按表要求填写内容, 方便联系; 2. 为方便纪要的记录, 与会人员签字请用正楷体; 3. 应归档要求, 与会人员签字请勿使用圆珠笔签到。谢谢配合!

会议签到表

序号	姓名	单位/部门	职务	联系电话
1	李强	广东重工		15918433156
2	何浩	七分部		13710840860
3	李强	地铁院		13060623130
4	李强	广东重工		13790806110
5	李强	广东重工		15818862808
6	李强	七分部		
7	李强	广州地铁设计院		
8	李强	广州地铁设计院		
9	李强			
10	李强	广东重工		
11	李强	广州地铁设计院		
12	李强	广州地铁设计院		
13	李强			
14	李强	广东重工		
15	李强	广东重工		
16				
17				
18				
19				
20				

备注: 1. 请与会人员按表要求填写内容, 方便联系; 2. 为方便纪要的记录, 与会人员签字请用正楷体; 3. 应归档要求, 与会人员签字请勿使用圆珠笔签到。谢谢配合!

五、工程验收结论及备注

轨道线-13/6

竣工验收结论:

- 1、工程已按设计完成合同约定的各项内容。
- 2、工程验收各环节均符合有关法律、法规和强制性标准要求。
- 3、工程档案资料完整合格、齐全。
- 4、经实地抽查单位工程质量一致评为合格。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
同意	同意	同意	同意	同意
单位(项目)负责人: 张斌	总监理工程师: 李强	单位(项目)负责人: 李强	单位(项目)负责人: 李强	单位(项目)负责人: 李强
2021年1月28日	2021年1月28日	2021年1月28日	2021年1月28日	2021年1月28日

单位(子单位)竣工验收报告

轨道线-13

工程名称: 广州市轨道交通十八和二十二号线及同步实施场站综合

体设计施工总承包项目七分部站后工程

(陈头岗停车场机电安装及装饰装修工程)

验收日期: 2021年8月27日

建设单位(盖章): 广州地铁集团有限公司



单位（子单位）工程竣工验收报告的填写说明

轨道段-13

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位各持一份，备案机关各持一份。

一、工程概况

轨道段-13

工程名称	广州市轨道交通十八和二十二号线及同步实施局站综合体设计施工总承包项目七分 部站后工程（陈头岗停车场机电安装及装饰装修工程）			
工程地点	位于广州市番禺区东新高速以 西，石北工业路以北，大石水道 以东的地块内	建筑面积	72998 m ²	工程造价 16441.13 万元
结构类型	框架结构	层数	地上： 12 层 地下： 1 层	
施工许 可证号	穗建审批函【2017】4876号	监理许 可证号	/	
开工日期	2019年8月10日	验收日期	2021年8月27日	
监督单位	广州市市政工程安全质量监督 站	监督编号	SZJ020190621001	
建设单位	广州地铁集团有限公司			
勘察单位	/			
设计单位	广州地铁设计研究院股份有限公司			
总包单位	中铁建华南建设有限公司			
承建单位 (土建)	/			
承建单位 (设备安装)	中铁建华南建设有限公司			
承建单位 (装修)	中铁建华南建设有限公司			
监理单位	广东重工建设监理有限公司			
施工图 审查单位	广州市市政工程施工图审查中心			

二、工程竣工验收实施情况

轨道段-13

(一) 验收组织
建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	金辉
副组长	肖长骏
组员	袁梦、王忠诚、伍永胜、何顺心、邓欣、张成、姜长峰、周芳俊、马玉萍

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	/	/
建筑设备安装 工程	刘智勇	袁梦、王忠诚、伍永胜、何顺心、邓欣、 张成、姜长峰
工程质保资料	殷芳俊	马玉萍

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

轨道段-13

分部(系统、 成套设备) 工程名称	验收意 见/备 注	质量控制资料核查结果 统计	主要使用功能和安全性能 资料核查/实体质量抽查结 果统计	观感质量验收抽查 结果统计
通风与空调	验收 合格	—13项，其中： 经审查符合要求13项 经核定符合要求13项	共12项，其中： 资料核查符合要求12项 实体抽查符合要求12项	共5项，其中： 评价为“好”的4项 评价为“一般”的1项
给排水及消 防	验收 合格	—13项，其中： 经审查符合要求13项 经核定符合要求13项	共12项，其中： 资料核查符合要求12项 实体抽查符合要求12项	共5项，其中： 评价为“好”的3项 评价为“一般”的2项
建筑电气	验收 合格	—13项，其中： 经审查符合要求13项 经核定符合要求13项	共12项，其中： 资料核查符合要求12项 实体抽查符合要求12项	共6项，其中： 评价为“好”的5项 评价为“一般”的1项
智能建筑	验收 合格	—12项，其中： 经审查符合要求12项 经核定符合要求12项	共11项，其中： 资料核查符合要求11项 实体抽查符合要求11项	共6项，其中： 评价为“好”的3项 评价为“一般”的3项
节能分部	验收 合格	—8项，其中： 经审查符合要求8项 经核定符合要求8项	共7项，其中： 资料核查符合要求7项 实体抽查符合要求7项	共4项，其中： 评价为“好”的3项 评价为“一般”的1项
建筑装饰 装修	验收 合格	—11项，其中： 经审查符合要求11项 经核定符合要求11项	共8项，其中： 资料核查符合要求8项 实体抽查符合要求8项	共6项，其中： 评价为“好”的4项 评价为“一般”的2项



四、验收人员签名

序号	姓名 (正楷)	工作单位	职务	职称	签名
1	金峰				金峰
2	李永胜				李永胜
3	李永胜	广州地铁集团有限公司			李永胜
4	王兆成	广东建设集团	总监	正高	王兆成
5	任永胜	广州地铁集团有限公司	项目	正高	任永胜
6	梁丽莹	广州地铁集团有限公司			梁丽莹
7	梅标	广州地铁			梅标
8	刘加				刘加
9	何明				何明
10	李强	广州地铁集团有限公司			李强
11	张成	城轨二工			张成
12	李永胜	七分部			李永胜
13	李永胜	七分部			李永胜
14	李永胜	七分部			李永胜
15	张成	中建华南建设有限公司			张成
16	李永胜	城轨			李永胜
17					
18					
19					
20					
21					
22					

五、工程验收结论及备注

轨道段-13

广州市轨道交通十八号线和二十二号线及同步实施场站综合体设计施工总承包项目七分部站后工程（陈头岗停车场机电安装及装饰装修工程）已按要求完成设计图纸和合同约定范围内的内容，达到使用功能，在整个施工过程中严格执行国家规范及强制性标准。所有各分部工程安全及功能检测资料齐全，主要功能项目抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定，观感质量较好，工程质量“合格”，验收程序有效符合规范要求，同意验收。本项目工程综合评定“优良”。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章) 单位(项目)负责人: 李强 2022年2月6日	(公章) 总监工程师: 王兆成 2022年2月1日	(公章) 单位(项目)负责人: 李永胜 2022年2月27日	(公章) 单位(项目)负责人: 李永胜 2022年2月27日	(公章) 单位(项目)负责人: 李永胜 年 月 日



深圳市城市轨道交通 16 号线工程监理 16506 标证明材料

2018-08-10

中标通知书

致投标人：广东重工建设监理有限公司
承担项目：深圳市城市轨道交通 16 号线工程监理 16506 标
合同编号：DT416-JL006/2018

贵公司于 2018 年 1 月 30 日提交了上述项目的投标书。依照《中华人民共和国招标投标法》和本项目评定标办法，并报我公司批准，贵公司投标总报价人民币叁仟柒佰陆拾陆万元整（RMB 37,660,000.00 元）的投标文件已被我公司接受，确定贵公司为本项目中标单位。

请做好签署合同的准备。

深圳市地铁集团有限公司

法定代表人（或授权代理人）：

二〇一八年四月十一日

正本

深圳市城市轨道交通 16 号线工程监理 16506 标

工程监理合同

合同编号：DT416-JL006/2018

甲方（委托人）：深圳市地铁集团有限公司
乙方（监理人）：广东重工建设监理有限公司

2018 年 3 月

深圳市城市轨道交通 16 号线工程监理 16506 标工程监理合同

第一部分 协议书

委托人：深圳市地铁集团有限公司
监理人：广东重工建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，委托人和监理人就本项目监理事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

委托人委托监理单位监理的项目概况如下：

项目名称：深圳市城市轨道交通 16 号线工程监理 16506 标

项目地点：深圳市坪山区

项目规模及特征：

地铁 16 号线是东部组团内部普通线路，地铁 16 号线连接大运新城、龙岗中心城、坪山高铁站及坪山区等地区，实现龙岗中心城与坪山区之间的快速联系，同时带动坪山区的发展。是深圳市实施东部发展战略的地铁线路之一。16 号线正线全长约 29.2km，全部采用地下敷设方式；全线设车站 24 座。其中换乘站共 9 座。设车辆段一处，停车场一处，主变电站一座。

田心车辆段场址位于兰田路以南，金田路以北，规划聚龙路以东的地块内，根据站段关系，车辆段出入线由田头站接轨。田心车辆段用地面积为 263610 m²，总建筑面积为 173587 m²，上盖开发盖板面积约为 190245 m²。

二、监理服务范围及内容

监理工程范围：地铁 16 号线田心车辆段出入线工程及车辆段上盖物业开发平台工程。

监理服务内容：车辆段及出入线的前期工程（管线改迁、交通疏解、房屋拆迁、

李松 李松 李松

深圳市城市轨道交通 16 号线工程监理 16506 标工程监理合同

绿化迁移、施工临时水电与“三通一平”等）、车辆段用地范围的土建工程、建筑装饰工程、人防工程、常规设备安装工程、轨道工程、楼宇弱电、绿化景观、车辆段综合楼工程、车辆段出入线主体工程及轨道、车辆段与综合楼的市政接入施工（包含道路、给排水管线、供电等）、与车辆段工程密不可分的上盖物业开发平台工程、与车辆段工程建设配套设施的市政工程等，以及工程施工、保修阶段的监理工作。

三、监理服务期限

施工监理服务期限自本项目中标通知书签发之日起至 2023 年 12 月 31 日止，保修阶段服务期限自 2024 年 1 月 1 日起至 2025 年 12 月 31 日止。本项目监理服务期限最终应至所监理的工程保修期结束且通过国家验收为止。

四、监理酬金

施工监理酬金的计取：

16506 项目工程范围内概算投资额暂定为 27.66 亿元，监理费计费参照国家发展改革委、建设部联合发布的《工程咨询与服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号）和深圳市物价局“深圳市建设局转发国家发改委建设部关于印发《建设工程监理及相关服务收费管理规定》的通知（深价规〔2009〕1 号）”的规定，监理服务收费基准价为：4702 万元，下浮率为：20%，其中专业调整系数 1.1；工程复杂调整系数 1.15；高程调整系数 1，保修阶段监理服务费按施工阶段监理服务费的 5% 计。

监理酬金的金额暂定为人民币大写：叁仟柒佰陆拾陆万元整；小写：3766 万元；监理费率为：1.36%；

其中：基本监理费（监理酬金的 90%）为：3389 万元；

考核监理费（监理酬金的 10%）为：377 万元；

最终监理酬金以监理范围内工程概算投资额（以最终批复的为准）计算监理费基准价后乘以（1-下浮率）计算得出，结算价以审计部门认可的第三方审计

李松 李松 李松



深圳市城市轨道交通 16 号线工程监理 16506 标工程监理合同

机构审核结果或报告为准,或审计部门审计结果为准(有审计报告的以审计结果为准,没有审计报告的以第三方审核结果为准),如果政府审计政策和规定调整的,按新规定执行。

五、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第7条的规定一致:

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2) 协议书;

(3) 中标通知书;

(4) 澄清文件;

(5) 补充条款;

(6) 专用条款;

(7) 通用条款;

(8) 投标函及其附件;

(9) 现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件;

(10) 附件;

(11) 双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

六、用语含义

本协议书中有有关用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

七、监理人承诺

监理人向委托人承诺按照本合同约定范围和内容以及规范的规定进行监理工作,并履行本合同所约定的全部义务。

八、委托人承诺

王 磊 李 强 王 强

深圳市城市轨道交通 16 号线工程监理 16506 标工程监理合同

委托人向监理人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章后成立并生效。

十、合同份数

本合同正本一式贰份,双方各执壹份,具有同等法律效力。副本壹拾贰份,委托人执捌份,监理人执叁份,建设主管部门备案壹份。

委托人(公章): 深圳市地铁集团有限公司 法定代表人或授权代表: 张月媛

住 所: 深圳市福田区福中一路 1016 号

电 话: 0755-23992600 传 真: 0755-23992655

开户银行: 平安银行股份有限公司 开户全名: 深圳市地铁集团有限公司

账 号: 40122001850688 邮政编码: 518026

项目主管部门经办人及电话: 王彦会 0755-23992792 项目主管部门审核人: 李强

合约部门经办人及电话: 张月媛 0755-23993408 合约部门审核人: 李强

监理人(公章): 广东重工建设监理有限公司 法定代表人或授权代表: 李强

住 所: 广州市黄埔区瑞月路 101 号 A 座 4 楼

电 话: 020-28129688 传 真: 020-83359467

王 强 李 强

附件 10

深圳市地铁集团有限公司

竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 深圳市城市轨道交通 16 号线工程
程施工总承包八工区项目部

验收日期: 2022 年 11 月 29 日

建设单位(盖章): 深圳市地铁集团有限公司

1

填报说明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写(监理单位协助),向各案机关提交。

2、竣工验收报告一式七份,一律用钢笔书写,字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠,语言简练,字迹清楚。如发现虚假情况,不予备案。

4、报告须经建设、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字,并加盖单位公章后方为有效。

2



一、工程概况

工程名称	深圳市城市轨道交通 16 号线工程施工总承包八工区项目部		
工程地点	广东省 深圳市	工程造价	231952 万元
结构类型	钢筋混凝土	层数	/
施工许可证号	2017-440300-B1-01-10340465 2017-440300-B1-01-10340468 L20160907213 2017-440300-B1-01-0340456 2017-440300-B1-01-0340425 2017-440300-B1-01-10340455 2017-440300-B1-01-10340421 2017-440300-B1-01-10340489	监理单位 许可证号	/
开工日期	2017 年 12 月 31 日	竣工 验收日期	2022 年 11 月 29 日
监理单位	深圳市市政工程质量安全监督总站	监督编号	T20181017011
建设单位	深圳市地铁集团有限公司		
勘察单位	北京城建勘测设计研究院有限责任公司		
设计单位	北京城建设计发展集团股份有限公司		
总包单位	中国铁建股份有限公司		
承建单位 (土建)	中铁十四局集团有限公司		
承建单位 (设备安装)	中铁十四局集团有限公司		
承建单位 (装修)	中铁十四局集团有限公司		
监理单位	广东重工建设监理有限公司		
施工图 审查单位	深圳中大正建设工程咨询有限公司		

3

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组。根据工程特点，下设若干个专业组，工程实体可按专业组划分，下设若干个专业小组。

1、验收组

组长	于德系
副组长	/
组员	罗俊、何力、李霞、吴明、李强、宋毅、吴黎辉、王强

2、专业组

专业组	组长	组员
合同商务组	李霞	李静、李文辉、王丽、崔新飞
档案资料组	何力	马林球、索妍、李锦荣、何伟群、陈战吉、段鹏飞
工程实体质量组	罗俊	陈海联、李雨辉、何刚、刘应军、罗小刚、石新博、王长春、谭德武、罗庆裕、杜冠林、许哲、汪阳、唐治中、颜宇福、吕雪峰、曾俊光、于丽娟、周森村、成 双田、李彬、傅小卿、潘育波、吴黎辉、谭志、李新洋、王强、何强、段朝祥、文江南、赵敏、冯立飞、康克军、苏永全、屈涛、李于标、雷崇刚、喻重平、谢振强、王朝军、杜雷、王武、秦俊志、张芝、徐阳、孔鑫、闫生

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理的工程档案资料。
- 4、验收组检查验收资料，并实地查验工程实体。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

4

三、工程质量评定:

深圳市城市轨道交通 16 号线心车路段工程质量评定

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料抽查结果统计	主要使用功能和安全性检测资料抽查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
联合站房 (含不采暖设备用房) 建筑与结构工程	合格	共 8 项, 其中: 资料抽查符合率 8 项 经核定符合率 8 项	共 5 项, 其中: 资料抽查符合率 5 项 实体抽查符合率 5 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
联合站房 (含不采暖设备用房) 装饰装修工程	合格	共 7 项, 其中: 资料抽查符合率 7 项 经核定符合率 7 项	共 6 项, 其中: 资料抽查符合率 6 项 实体抽查符合率 6 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
联合站房 (含不采暖设备用房) 建筑设备安装工程	合格	共 15 项, 其中: 资料抽查符合率 15 项 经核定符合率 15 项	共 8 项, 其中: 资料抽查符合率 8 项 实体抽查符合率 8 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
深圳展业建筑与结构工程	合格	共 8 项, 其中: 资料抽查符合率 8 项 经核定符合率 8 项	共 8 项, 其中: 资料抽查符合率 8 项 实体抽查符合率 8 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
深圳展业装饰装修工程	合格	共 7 项, 其中: 资料抽查符合率 7 项 经核定符合率 7 项	共 6 项, 其中: 资料抽查符合率 6 项 实体抽查符合率 6 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
深圳展业建筑设备安装工程	合格	共 14 项, 其中: 资料抽查符合率 14 项 经核定符合率 14 项	共 7 项, 其中: 资料抽查符合率 7 项 实体抽查符合率 7 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
咽喉区 (含设备房、混合变电所、工程车房及材料棚、污水处理站、污水处理站) 建筑与结构工程	合格	共 7 项, 其中: 资料抽查符合率 7 项 经核定符合率 7 项	共 7 项, 其中: 资料抽查符合率 7 项 实体抽查符合率 7 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
咽喉区 (含设备房、混合变电所、工程车房及材料棚、污水处理站、污水处理站) 装饰装修工程	合格	共 8 项, 其中: 资料抽查符合率 8 项 经核定符合率 8 项	共 5 项, 其中: 资料抽查符合率 5 项 实体抽查符合率 5 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项

5

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料抽查结果统计	主要使用功能和安全性检测资料抽查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
咽喉区 (含设备房、混合变电所、工程车房及材料棚、污水处理站、污水处理站) 建筑与结构工程	合格	共 13 项, 其中: 资料抽查符合率 13 项 经核定符合率 13 项	共 7 项, 其中: 资料抽查符合率 7 项 实体抽查符合率 7 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
咽喉区 (含设备房、混合变电所、工程车房及材料棚、污水处理站、污水处理站) 装饰装修工程	合格	共 7 项, 其中: 资料抽查符合率 7 项 经核定符合率 7 项	共 7 项, 其中: 资料抽查符合率 7 项 实体抽查符合率 7 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
咽喉区 (含设备房、混合变电所、工程车房及材料棚、污水处理站、污水处理站) 建筑设备安装工程	合格	共 6 项, 其中: 资料抽查符合率 6 项 经核定符合率 6 项	共 5 项, 其中: 资料抽查符合率 5 项 实体抽查符合率 5 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
咽喉区 (含设备房、混合变电所、工程车房及材料棚、污水处理站、污水处理站) 建筑与结构工程	合格	共 13 项, 其中: 资料抽查符合率 13 项 经核定符合率 13 项	共 7 项, 其中: 资料抽查符合率 7 项 实体抽查符合率 7 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
综合办公楼建筑与结构工程	合格	共 8 项, 其中: 资料抽查符合率 8 项 经核定符合率 8 项	共 8 项, 其中: 资料抽查符合率 8 项 实体抽查符合率 8 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
综合办公楼装饰装修工程	合格	共 7 项, 其中: 资料抽查符合率 7 项 经核定符合率 7 项	共 6 项, 其中: 资料抽查符合率 6 项 实体抽查符合率 6 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
综合办公楼建筑设备安装工程	合格	共 12 项, 其中: 资料抽查符合率 12 项 经核定符合率 12 项	共 8 项, 其中: 资料抽查符合率 8 项 实体抽查符合率 8 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
上水工程	合格	共 5 项, 其中: 资料抽查符合率 5 项 经核定符合率 5 项	共 1 项, 其中: 资料抽查符合率 1 项 实体抽查符合率 1 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项

6



分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料抽查结果统计	主要使用功能和安全性检测资料抽查/实体质量检测抽查结果统计	观感质量评定
路基工程	合格	共 5 项, 其中: 资料抽查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 1 项, 其中: 资料抽查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 0 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
室外工程	合格	共 4 项, 其中: 资料抽查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 1 项, 其中: 资料抽查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑工程	合格	共 4 项, 其中: 资料抽查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 1 项, 其中: 资料抽查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 0 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
地区管线	合格	共 5 项, 其中: 资料抽查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 2 项, 其中: 资料抽查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 0 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰与安装工程	合格	共 5 项, 其中: 资料抽查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 2 项, 其中: 资料抽查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气工程	合格	共 6 项, 其中: 资料抽查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 3 项, 其中: 资料抽查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项

单位(子单位)工程审查
经审查, 深圳城市轨道交通 16 号线田心车辆段工程、海蝶段工程、绿色建筑工程, 主要使用功能和安全性检测资料齐全, 实体质量检测符合设计、规范要求, 观感质量良好。



建设单位负责人: 吴明 2023年3月10日

深圳市城市轨道交通 16 号线田心站田心车辆段出入线区间工程质

量评定

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料抽查结果统计	主要使用功能和安全性检测资料抽查/实体质量检测抽查结果统计	观感质量评定
盾构区间出入口	合格	共 7 项, 其中: 资料抽查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 4 项, 其中: 资料抽查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
联络通道	合格	共 7 项, 其中: 资料抽查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 3 项, 其中: 资料抽查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
基坑围护与地基处理	合格	共 8 项, 其中: 资料抽查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 2 项, 其中: 资料抽查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 8 项, 其中: 资料抽查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 4 项, 其中: 资料抽查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
安装工程(风井)	合格	共 8 项, 其中: 资料抽查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 4 项, 其中: 资料抽查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
装饰装修工程	合格	共 6 项, 其中: 资料抽查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 5 项, 其中: 资料抽查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
出入线轨道设备安装工程	合格	共 12 项, 其中: 资料抽查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 6 项, 其中: 资料抽查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项

单位(子单位)工程审查
经审查, 深圳城市轨道交通 16 号线田心站田心车辆段出入线区间工程, 主要使用功能和安全性检测资料齐全, 实体质量检测符合设计、规范要求, 观感质量良好。



建设单位负责人: 吴明 2023年3月10日

四、工程验收结论及备注

经深圳地铁集团有限公司验收委员会于 2022 年 11 月 29 日组织竣工验收, 该工程设计项目内容、合同约定内容已全部完成, 主要附件、材料进场试验报告齐备, 技术档案和施工管理资料齐备, 质量文件齐备, 工程质量评定为合格, 同意通过竣工验收。

建设单位: 单位(项目)负责人: 日期: 2023年4月7日	设计单位: 单位(项目)负责人: 日期: 2022年12月8日	监理单位: 单位(项目)负责人: 日期: 2022年12月5日	施工单位: 单位(项目)负责人: 日期: 2022年12月3日
--------------------------------------	---------------------------------------	---------------------------------------	---------------------------------------

附件 10

深圳市地铁集团有限公司

竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 深圳市城市轨道交通 16 号线工程施工总承包
轨道工程二工区(田心车辆段及出入线轨道工程)
验收日期: 2022 年 11 月 29 日
建设单位(盖章):



填报说明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写（监理单位协助），向备案机关提交。
- 2、竣工验收报告一式七份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，语言简练，字迹清楚。如发现弄虚作假，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

2

一、工程概况

工程名称	深圳市城市轨道交通 16 号线工程施工总承包标段二区 (田心车辆段及出入段线轨道工程)		
工程地点	广东省深圳市坪山区	工程造价	11356.51 万元
结构类型	/	层数	/
施工许可证号	2017-440300-S1-01-1034 0494	监理许可证号	/
开工日期	2021 年 8 月 10 日	竣工验收日期	2022 年 11 月 29 日
监理单位	深圳市市政工程质量 监督总站	监督编号	T2021071200101
建设单位	深圳市地铁集团有限公司		
勘察单位	/		
设计单位	北京城建设计发展集团股份有限公司		
总包单位	中国铁建股份有限公司		
承建单位 (土建)	/		
承建单位 (设备安装)	中铁二十五局集团有限公司		
承建单位 (装修)	/		
监理单位	广东重工建设监理有限公司		
施工图 审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		

3

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组。根据工程特点，下设若干个专业组，工程实体组可按专业划分，下设若干个专业小组。

1、验收组

组长	丁德涌
副组长	
组员	罗曼、陈秀斌、李尚辉、何聪、白朝林、杨伯超、蒋政、吴明、李强、宋毅、周鸿腾

2、专业组

专业组	组长	组员
合同商务组	曹霞	李霞、李文辉、陈光
档案资料组	何力	何力、何艳辉、纪锦峰、杨立强
工程实体质量组	罗曼	吴明、李岳涛、付振林、焦雷、王立志、周鸿腾

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理的工程档案资料。
- 4、验收组核查质保资料，并实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

4

三、工程质量评定：

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
CPⅢ布设	合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 2 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
道床	合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 2 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
轨道	合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 2 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
线路附属	合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 2 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
		共 12 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 2 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
		共 12 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 2 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
		共 12 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 2 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
		共 12 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 2 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项

单位(子单位)工程审查
验收合格
吴明
建设单位负责人： 年 月 日

5



四、工程验收结论及备注

经深圳地铁建设集团有限公司验收委员会于 2022 年 11 月 29 日组织竣工验收,该工程设计项目内容、合同约定内容已全部完成,主要部件、材料进场试验报告齐备,技术档案和施工管理资料齐备,质量文件齐备,工程质量评定为合格,同意通过竣工验收。

建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年4月7日	设计/勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2022年2月8日	监理单位: (公章) 总监理工程师: 2022年12月5日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2022年12月5日 施工总承包单位承办人: 2022年12月5日
--	---	--	--

6

荣誉证书



广东重工建设监理有限公司:

你公司监理的 深圳市城市轨道交通16号线工程田心车辆段(盖下及综合楼)主体工程 工程,荣获二〇二二年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

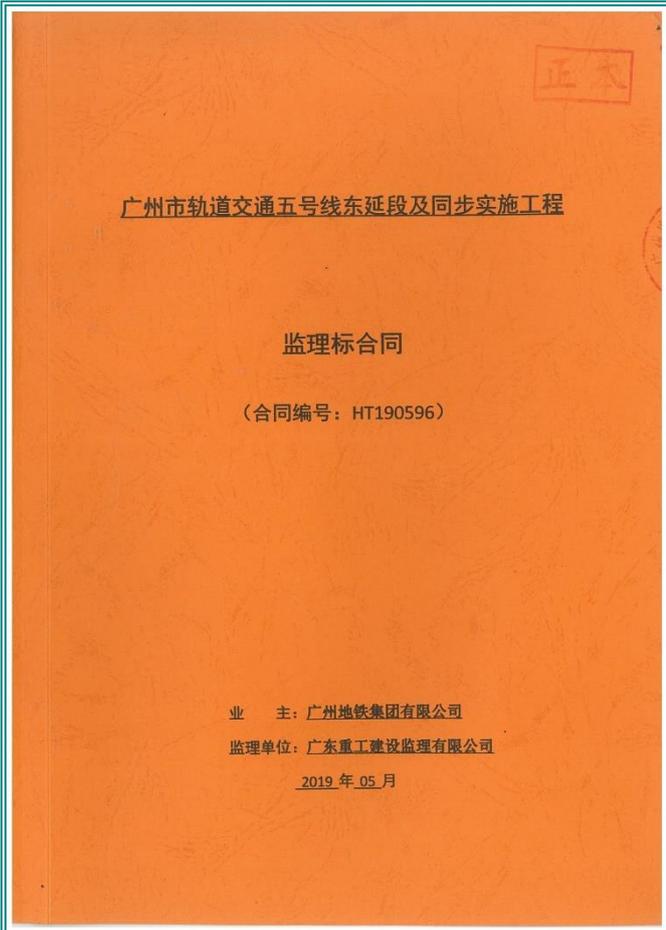
证书编号: SZYZJG-2022B-005

协会网址: <http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二三年一月



广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程监理业绩证明材料



第 1 节 合同协议书

本协议由广州地铁集团有限公司（以下简称业主）与广东重工建设监理有限公司（以下简称监理单位）商定并签署。

鉴于业主拟修建广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程并通过 2019 年 4 月 12 日的中标通知接受监理单位以人民币（大写）陆仟伍佰伍拾壹万捌仟捌佰元（¥：65518800 元）作为 广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程监理服务项目的含税总价（增值税率为 6%），双方达成如下协议：

1. 本协议所用术语的含义与下文提到的合同条款中相应术语的含义相同。
2. 下列文件应作为本协议的一部分看待：
 - 1) 合同补充协议（如果有）；
 - 2) 本合同协议书；
 - 3) 合同条款；
 - 4) 合同附件；
 - 5) 相关监理规范及条例；
 - 6) 招标文件及澄清补充文件及其他补充资料；
 - 7) 投标文件及澄清补充文件及其他补充资料。
3. 上述文件应认为是互为补充和解释的，但如有模棱两可或互相矛盾之处，以上面所列顺序在前为准。
4. 考虑到业主将按下条规定付款给监理单位，监理单位在此与业主立约，保证全面按合同规定完成监理服务。
5. 考虑到监理单位将进行本工程的监理服务，业主在此立约，保证按合同规定的方式和时间付款给监理单位。

6. 双方应另行签订《廉洁协议》

7. 监理单位应提交《广州地铁一体化项目管理平台使用承诺函》。

为此，合同双方法定代表人或授权代表在合同协议书上签字或盖章，并分别加盖双方单位的公章后，合同正式生效。生效日期为最后一方签字的日期。工程完工及资料移交完毕缺陷责任期满后合同结束。本合同正本 2 份，副本 4 份，业主与监理单位各执正本 1 份、副本 2 份，正本副本具有同等法律效力。

业 主：广州地铁集团有限公司
 监理单位：广东重工建设监理有限公司

2019 年 05 月

附件 G：项目介绍

一、项目概况

广州市轨道交通五号线东延段工程位于黄埔区，途经文冲生活区、庙头村、夏园村、黄埔开发区西区。线路长为 9.8km，均为地下线敷设方式；共设车站 6 座（不含文冲站），6 个区间及 1 个出入场线，其中换乘站 2 座，平均站间距 1.64km；新建停车场 1 座，夏园派出所 1 座，设主变电站 1 座，土建已由十三号线一期工程同步建设，为五号线东延段供电预留条件；鱼珠车辆段扩容改造工程；控制中心改造。

本线采用 6 辆编组 L 型车，DC1500V 接触网受流式接触轨供电，列车最高运行速度 90km/h。为了实现本线方便、快捷、舒适、安全的运营目标，配置了通信系统、信号系统、通风空调系统、自动消防系统、自动售检票系统、站台门系统和设备监控系统等设备系统；

同步实施的双岗停车场盖体工程、黄埔客运港站与枢纽综合体同步实施部分；

同步实施的其他工程；

相关交通衔接及市政接驳工程。

二、监理范围

五号线东延段及同步实施工程监理标包括但不限于五号线东延段土建工程、轨道工程、机电设备安装工程、系统集成工程、装饰装修工程、相关交通衔接工程；相关市政接驳工程；同步实施的其他工程（双岗停车场盖体工程、黄埔客运港站与枢纽综合体同步实施部分、同步实施的其他工程）；鱼珠车辆段扩容改造工程；控制中心改造；场地准备及临时设备，主体工程引起的管线改移及管养、保护，主体工程引起的河涌改移、绿化迁移、交通疏解、道路恢复等工程的施工监理工作（不包含人防工程、通信、信号、自动售检票系统工程）。

标段	工程规模	具体工程内容	费用估算 (万元)
五号线东延段及同步实施工程	6 站 6 区间及出入场线、夏园派出所、控制中心、一段一场、全线轨道、全线供电、同步实施工程	1. 车站：双岗站、庙头路站、夏园站、保盈大道站、广州开发区站、黄埔客运港站； 2. 区间：文“双、双”庙、庙“夏、夏”保、保“广、广”夏园、双岗停车场出入场线； 3. 双岗停车场、鱼珠车辆段改造； 4. 夏园派出所；铁龙控制中心改造； 包括上述工程的前期、土建、机电、装修、同步实施工程（黄埔客运港站及双岗停车场综合盖体板、市政过街通道、一段站点交通衔接）等； 5. 全线轨道（含直线电机感应板安装）、供电（含综合监控、疏散平台）	8189.8474

单位（子单位）竣工验收报告

GD-EI-914 □□□

工程名称：广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程一分部
土建工程双岗停车场

验收日期：2023年9月20日

建设单位（盖章）：广州地铁集团有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

工程名称	广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程一分部土建工程双岗停车场			
工程地点	广州市黄埔区	建筑面积	/	工程造价 63456.4942 万元
结构类型	框架结构/框架剪力墙结构	层数	地上：	/ 层
	框架结构/框架剪力墙结构		地下：	/ 层
施工许可证号	440112201906040102	监理许可证号	/	
开工日期	2019年12月27日	验收日期	2023年9月20日	
监督单位	广州市市政工程质量监督站	监督编号	SZJD20190604001	
建设单位	广州地铁集团有限公司			
勘察单位	中国有色金属长沙勘察设计院有限公司			
设计单位	中铁二院工程集团有限责任公司			
总包单位	/			
承建单位（土建）	北京建工集团有限责任公司			
承建单位（设备安装）	/			
承建单位（装修）	/			
监理单位	广东重工建设监理有限公司			
施工图审查单位	广东舍卫工程技术咨询有限公司			

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘智勇
副组长	刘培基、田哲
组员	简妙杰、张宏、张攀峰、尹传忠、喻险峰

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘智勇	张宏、张攀峰、尹传忠、喻险峰
建筑设备安装工程	/	/
工程质保资料	简妙杰	周方波、简妙结等

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	通过验收	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为 " 3 项 评价为 " 0 项
主体结构	通过验收	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项, 其中: 评价为 " 6 项 评价为 " 0 项
屋面	通过验收	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项, 其中: 评价为 " 5 项 评价为 " 0 项
附属	通过验收	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为 " 3 项 评价为 " 0 项
排水	通过验收	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 评价为 " 4 项 评价为 " 0 项
道路	通过验收	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 8 项, 其中: 评价为 " 8 项 评价为 " 0 项
绿化	通过验收	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 7 项, 其中: 评价为 " 7 项 评价为 " 0 项
智能建筑	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为 " 项 评价为 " 项
建筑节能	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为 " 项 评价为 " 项
电梯	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为 " 项 评价为 " 项
建筑电气	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为 " 项 评价为 " 项

双岗停车场单位工程验收人员签名

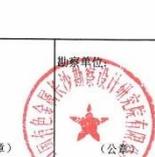
序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘智勇	广州地铁集团有限公司	会议主持人		刘智勇
2	田哲	广州地铁集团有限公司	项目负责人		田哲
3	张攀峰	中铁二院工程集团有限责任公司	项目负责人		张攀峰
4	尹传忠	中国有色金属长沙勘察设计院有限公司	项目负责人		尹传忠
5	喻翰峰	广东重工建设监理有限公司	总监理工程师	高工	喻翰峰
6	张宏	北京建工集团有限责任公司	项目负责人		张宏
7	杨祝华	中铁第六勘察设计院集团有限公司	项目负责人	高工	杨祝华
8	柳博东	广州地铁设计研究院股份有限公司	总体		柳博东
9	巨超宁	广州地铁设计研究院股份有限公司		高工	巨超宁
10	刘俊	广州地铁设计研究院股份有限公司			刘俊
11	李强	广州地铁设计研究院股份有限公司			李强
12	李强	地铁设计研究院			李强
13	周峰	广州地铁设计研究院			周峰
14	黄文远	中国铁建			黄文远
15	李强	广州地铁设计研究院股份有限公司			李强
16	李强	北京建工集团有限责任公司			李强
17	李强	北京建工集团有限责任公司			李强
18	李强	北京建工集团有限责任公司			李强
19	李强	北京建工集团有限责任公司			李强
20	李强	北京建工集团有限责任公司			李强
21	李强	北京建工集团有限责任公司			李强
22	李强	北京建工集团有限责任公司			李强
23	李强	广东重工建设监理有限公司			李强
24	李强	广东重工建设监理有限公司			李强
25	李强	广东重工建设监理有限公司			李强

(五) 工程验收结论及备注

本工程 质量符合设计及相关规范要求, 同意通过验收。

单位(子单位)竣工验收报告

GD-EI-914

 建设单位(公章) 单位(项目)负责人:  2023年9月20日	 监理单位(公章) 单位(项目)负责人:  2023年9月20日	 设计单位(公章) 单位(项目)负责人:  2023年9月20日	 施工单位(公章) 单位(项目)负责人:  2023年9月20日
---	---	---	---

广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程一分部
 土建工程双岗停车场盖体工程

验收日期: 2023年9月20日

建设单位(盖章): 



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监理单位、各机关各持一份。

一、工程概况

工程名称	广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程一分部土建工程双岗停车场盖体工程				
工程地点	广州市黄埔区	建筑面积	68349m ²	工程造价	63456.4942 万元
结构类型	框架结构/框架剪力墙结构	层数	地上:	/	层
			地下:	/	层
施工许可证号	440112201906040102	监理许可证号	/		
开工日期	2019年12月27日	验收日期	2023年9月20日		
监督单位	广州市市政工程安全质量监督站	监督编号	SYSZJD20190604001		
建设单位	广州地铁集团有限公司				
勘察单位	广州地铁设计研究院股份有限公司				
设计单位	广州地铁设计研究院股份有限公司				
总包单位	/				
承建单位（土建）	北京建工集团有限责任公司				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	广东重工建设监理有限公司				
施工图审查单位	广州珠江外建筑建筑设计院工程咨询有限公司				

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘智勇
副组长	刘培基、田哲
组员	简妙结、张宏、陈永亮、赵华、喻险峰

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘智勇	简妙结、张宏、陈永亮、赵华、喻险峰
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	简妙结	简妙结、周芳俊等

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部（系统、设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	通过验收	共 12 项，其中：经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 12 项，其中：资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 3 项，其中：评价为“好” 3 项 评价为“一般” 0 项
主体结构	通过验收	共 12 项，其中：经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 20 项，其中：资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 6 项，其中：评价为“好” 6 项 评价为“一般” 0 项
建筑装饰装修	/	共 项，其中：经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中：资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中：评价为“好” 项 评价为“一般” 项
屋面	通过验收	共 10 项，其中：经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 8 项，其中：资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中：评价为“好” 3 项 评价为“一般” 0 项
建筑给水、排水及采暖	通过验收	共 项，其中：经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中：资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中：评价为“好” 项 评价为“一般” 项
通风与空调	/	共 项，其中：经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中：资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中：评价为“好” 项 评价为“一般” 项
建筑电气	通过验收	共 10 项，其中：经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项，其中：资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项，其中：评价为“好” 5 项 评价为“一般” 0 项
智能建筑	/	共 项，其中：经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中：资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中：评价为“好” 项 评价为“一般” 项
建筑节能	/	共 项，其中：经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中：资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中：评价为“好” 项 评价为“一般” 项
电梯	/	共 项，其中：经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中：资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中：评价为“好” 项 评价为“一般” 项
道路	/	共 项，其中：经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中：资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中：评价为“好” 项 评价为“一般” 项



双岗停车场盖体单位工程验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘智勇	广州地铁集团有限公司	会议主持人		刘智勇
2	田哲	广州地铁集团有限公司	项目负责人		田哲
3	陈永亮	广州地铁设计研究院股份有限公司	项目负责人		陈永亮
4	赵华	广州地铁设计研究院股份有限公司	项目负责人		赵华
5	喻险峰	广东重工建设监理有限公司	总监理工程师	高工	喻险峰
6	张宏	北京建工集团有限责任公司	项目负责人		张宏
7	杨祝华	中铁第六勘察设计院集团有限公司	项目负责人	高工	杨祝华
8	柳晓东	广州地铁设计研究院股份有限公司	负责人		柳晓东
9	匡超宇	广州建设工程质量监督检测中心有限公司		高工	匡超宇
10	王月志	广州建设工程质量监督检测中心有限公司			王月志
11	杨	广东省建设工程质量监督总站		高工	杨
12	魏斌才	广州地铁设计研究院股份有限公司			魏斌才
13	魏斌才	中铁设计研究院			魏斌才
14	周建	广州地铁集团有限公司			周建
15	周建				周建
16	李洪	北京建工五环总包部			李洪
17	周永忠	北京建工五环总包部			周永忠
18	周永忠	北京建工五环总包部			周永忠
19	胡景	北京建工五环总包部			胡景
20	李洪	北京建工五环总包部			李洪
21	李洪	北京建工五环总包部			李洪
22	李洪	广东重工监理			李洪
23	李洪	广东重工监理			李洪
24	李洪	广东重工监理			李洪
25					

(五) 工程验收结论及备注

本工程质量符合设计及规范要求,同意通过验收。

建设单位: (公章)	监理单位: (公章)	施工单位: (公章)	设计单位: (公章)	勘察单位: (公章)
单位(项目)负责人: 2023年9月20日	单位(项目)负责人: 2023年9月20日	单位(项目)负责人: 2023年9月20日	单位(项目)负责人: 2023年9月20日	单位(项目)负责人: 2023年9月20日

单位(子单位)竣工验收报告

GD-E1-914

广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程一分部
土建工程双岗停车场出入场线

验收日期: 2023年 11 月 27 日

建设单位(盖章): 广州地铁集团有限公司

单位(子单位)竣工验收报告的填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实,语言简练,字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份,建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持



一、工程概况

工程名称	广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程一标土建工程双岗停车场出入场线				
工程地点	广州市黄埔区	建筑面积	/	工程造价	13948.7万元
结构类型	混凝土框架结构	层数	地上:	/	层
	预制拼装盾构隧道		地下:	1	层
施工许可证号	440112201906040102	监理许可证号	/		
开工日期	2020年8月10日	验收日期	2023年6月29日		
监督单位	广州市市政工程安全质量监督站	监督编号	SZJD20190604001		
建设单位	广州地铁集团有限公司				
勘察单位	中国有色金属长沙勘察设计院有限公司				
设计单位	中交铁道设计研究总院有限公司				
总包单位	/				
承建单位(土建)	北京建工集团有限责任公司				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	广东重工建设监理有限公司				
施工图审查单位	广东舍卫工程技术咨询有限公司				

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘智勇
副组长	孙鹏飞、陈茂坤
组员	刘欣、尹传忠、喻险峰、张宏、阮小赛、刘俊、高重阳、张进云、贺标苗等

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘智勇	孙鹏飞、陈茂坤、刘欣、尹传忠、喻险峰、张宏、阮小赛等
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	阮祖勇	肖妙结

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项, 其中: 评价为“好” 1 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	合格	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项, 其中: 评价为“好” 2 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好” / 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好” / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好” / 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好” / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好” / 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好” / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好” / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好” / 项 评价为“一般”的 / 项

四、验收人员签名:

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	孙鹏飞	广州地铁集团有限公司	项目负责人	工程师	孙鹏飞
2	刘欣	中交铁道设计研究总院有限公司	项目负责人	高级工程师	刘欣
3	尹传忠	中国有色金属长沙勘察设计院有限公司	项目负责人	高级工程师	尹传忠
4	喻险峰	广东重工建设监理有限公司	总监	高级工程师	喻险峰
5	张宏	北京建工集团有限责任公司	项目经理	高级工程师	张宏
	李红军	地铁院(体检)			李红军
	王树华	设计公路设计研究院			王树华
	李俊	广州地铁中心			李俊
	郭斌	中交二院			郭斌
	刘鑫	广州地铁院(设计)			刘鑫
	高俊	中交铁路设计集团			高俊
	阮小赛	北京建工(集团)			阮小赛
	李俊	广州地铁中心			李俊
	阮祖勇	广东重工建设监理有限公司	专业代表		阮祖勇
	刘智勇	广东重工建设监理有限公司	专业代表		刘智勇
	阮小赛	北京建工-工区			阮小赛
	高俊	北京建工-工区			高俊
	刘俊	北京建工-工区			刘俊
	李俊	北京建工-工区			李俊



广州地铁五号线东延段、七号线二期工程正式开通初期运营

来源:广州地铁 发布时间:2023-12-29

2023年12月28日上午,广州地铁五号线东延段、七号线二期开通活动在七号线二期萝岗地铁站举行。12时起,五号线东延段(文冲至黄埔新港)、七号线二期(大学城南至燕山)正式开通初期运营,广州城市轨道交通线网总里程达到653公里,“轨道上的大湾区”加速成型。

广州地铁集团总经理刘智成在开通活动上表示,城市轨道交通建设是优化城市空间布局的重要支撑,是支撑粤港澳大湾区建设的重要基础设施。广州地铁集团正以“内通外联”为导向,全面推进10条(段)211公里城市轨道交通线路、佛莞城际等11条(段)411公里城际铁路建设,统筹负责广河高铁白云机场T3至江村西段线路,以及32个国铁、综合交通枢纽、市政道路项目投资建设,全力以赴推进“四网融合”,全面提升广州轨道交通发展能级。



双线开通织密轨道交通网

五号线东延段与既有五号线有机结合,贯穿广州中心城区,将实现广州开发区西区直联淘金、珠江新城、金融城三大中轴CBD,为未来西向佛山、东接东莞,两头连起三座城做好“串联”准备。线路全长9.8公里,从既有五号线文冲站向东延伸,共设双沙、庙头、夏园、保盈大道、夏港、黄埔新港等6座车站,与东莞市仅一江之隔的黄埔新港站还预留了继续向东延伸与东莞地铁换乘的条件。

七号线二期是实施广州“东进”空间发展战略的交通骨干,开通后将与七号线一期贯通运营,串联起历史悠久、人文荟萃的长洲岛,推动广州科学城零换乘直达大学城、广州南站以及佛山市顺德区。线路全长约22公里,采用地下方式敷设,起于现有七号线一期的大学城南站,共设深井、长洲、洪圣沙、裕丰围、大沙东、姬堂、加庄、科丰路、萝岗、水西、燕山等11座车站,8座为换乘站,将衔接4条既有线和4条规划线。

五号线最小行车间隔压缩至2分钟

七号线二期车辆项目共采购6节编组、时速80公里B型列车19列,是广州地铁目前自动化程度最高的B型车项目。五号线东延段共采购6节编组L型列车14列,相对既有五号线车辆,东延段车辆在新技术应用及设计上有了极大提升,配置了空调监测、车门智能监测、走行部监测等智能监测设备,同时采用了LCD电子地图显示屏、逻辑控制单元(LCU)、轮对踏面清扫等新技术。

据悉,七号线二期和一期贯通运营后,全线单程约80分钟,开通初期执行“美的大道~燕山”单一交路,行车间隔约5分19秒。而东延段开通后,五号线将按长短线模式运行,在高峰期开行“滘口站至黄埔新港站”长线车和“滘口站至文冲站”短线车,最小行车间隔压缩至2分钟,行车密度位居线网首位。

创新突破不断工可地质难题

两条线路从2018年11月开工建设起,来自勘察、设计、施工、监理、建设管理、运营筹备等各条战线的1万多名参建人员,和属地政府、社区、村居工作人员并肩奋斗。开通活动上,主办方还专门为新线做出贡献的一线工作者代表致敬。

据介绍,五号线东延段从文冲到黄埔新港,横穿东西,穿越黄埔老城,需长距离穿越上软下硬地层、地质断裂带等,还多次下穿、侧穿构筑物,施工风险重重;七号线二期从大学城南至燕山,纵贯南北,联通黄埔新城,2次下穿珠江、2次下穿山体,既有非全新活动断裂带的“挑战”,也面临着孤石等复杂地质的“阻挠”,施工挑战不断。

为建设总建筑面积超2万平方米的黄埔新港站,地铁建设者通过采用优化水平、垂直运输的方式,通过40余台大型机械设备、超300名施工作业人员在短短九个月完成车站封顶;为攻克七号线水西至燕山区间石英脉裂隙发育带的孤石群,建设者制定配套专项方案,综合采用地面微动物探、地质钻探等探测方式,提前进行孤石预爆破处理及注浆加固,提前扫掉了“拦路虎”;为安全完成全断面硬岩地层、软土层、上软下硬地层在施工区域内密集分布的萝岗至水西区间隧道掘进,线路投用全国首台三模盾构机,在确保安全的同时极大地提升了施工效率。



成都轨道交通 13 号线一期工程土建施工监理 4 标证明材料

成都轨道交通集团有限公司
中标通知书

轨道集团中字[2019]89 号

中标人：广东重工建设监理有限公司

工程名称	成都轨道交通 13 号线一期工程土建施工监理 4 标	建设地点	成都市
计划文号	川发改基础[2019]341 号	建设规模及服务范围	成都轨道交通 13 号线一期工程幸福梅林站(含)~三圣花乡站~中间盾构井~公园大道站~龙华寺站~出入段线明挖区间(含)及龙泉车辆段范围内土建工程施工全部车站及盾构区间、中间风井、明挖法区间、矿山法区间、车辆段等土建工程施工。具体工程内容见本招标文件中相关条款。成都轨道交通 13 号线一期工程土建施工监理 4 标。
采购方式	公开招标	采购内容	
中标价	4145.1512 万元 (大写：肆仟壹佰肆拾伍万壹仟伍佰壹拾贰元)	项目负责人	李建雅
工期	施工阶段监理服务期自 2019 年 10 月至 2024 年 8 月。保修阶段服务期自 2024 年 9 月起至 2026 年 8 月止。保修服务期起算时间与监理单位同。工程时间缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起算，与保修服务期保持一致。	质量承诺	依照法律、法规以及有关技术标准、技术文件和建设工程承包合同，代表发包人对施工质量实施监督，并对施工质量承担监理责任。
采购单位：(章)	法人代表 或授权代表： 2019 年 11 月 14 日		

正本

成都轨道交通 13 号线一期工程
土建施工监理 4 标合同

合同号：131D0027-2019-016-JL006

委托人：成都轨道交通集团有限公司
监理人：广东重工建设监理有限公司

2019 年 11 月 成都

成都轨道交通 13 号线一期工程土建施工监理 4 标合同文件

第一章 合同协议书

委托人：成都轨道交通集团有限公司
监理人：广东重工建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，委托人和监理人就本项目监理事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

委托人委托监理人监理的项目概况如下：

项目名称：成都轨道交通 13 号线一期工程土建施工监理（4 标）。

项目地点：成都市

项目规模及特征：成都轨道交通 13 号线一期工程线路起于青羊区东坡路西二段七里沟站，止于龙泉驿区成龙大道龙华寺站，线路主要沿东坡路西二段、东坡路、清华路、青羊上街、锦里中路、小天竺街、致民东路、望江路、龙脊路、净居寺路及成龙大道敷设。13 号线一期工程线路长度 29.07km，全为地下线，设车站 21 座，其中换乘站 15 座，最大站间距 3224m，为三圣花乡站至公园大道站；最小站间距 659m，为小南街站至文翁石室站；平均站间距 1393m。一期工程设龙泉车辆段一座（出入线长 1617.5m），设主变电所两座，主控制中心设置在新苗，备用中心设置在龙泉车辆段。

二、监理服务范围

1. 土建施工监理 4 标

(1) 包括成都轨道交通 13 号线一期工程幸福梅林站(含)~三圣花乡站~中间盾构井~公园大道站~龙华寺站~出入段线明挖区间(含)及龙泉车辆段范围内土建工程施工全部车站及盾构区间、中间风井、明挖法区间、矿山法区间、车辆段等土建施工监理。包括但不限于：车站主体工程及附属工程，盾构工作井与通风井主体工程及附属工程，明挖法区间、矿山法区间、盾构法区间、区间联络通道、竖井、洞门、区间泵站及附属工程、排洪工程、出入口市政接驳、排水管网接驳施工；既有建(构)筑物的保护、加固、拆除、还建等工作；管片及其它预制构件的验收(进场)；与地铁同步实施的市政工程、电力隧道等对应线路的土建施工范围内的所有工程内容。

(2) 包括成都轨道交通 13 号线一期工程幸福梅林站(含)~三圣花乡站~中间盾

第 1 页 共 66 页

成都轨道交通 13 号线一期工程土建施工监理 4 标合同文件

构井~公园大道站~龙华寺站~出入段线明挖区间(含)及龙泉车辆段范围内土建工程施工全部车站及盾构区间、中间风井、明挖法区间、矿山法区间等的人防及防淹门工程、冷却塔基础土建施工的监理工作。

(3) 相应施工范围内的前期工作。包括但不限于施工永久和临时用地，施工道路工程；河道沟渠改移改造工程；管线悬吊(保护)；大三线施工；小三线迁改配合；产权单位负责施工但未负责监理的工程；临电引入施工工程；临时交通安全设施施工及临时交通信号、系统监控施工工程；围挡工程；市政设施迁改、建(构)筑物的迁改、房屋拆迁、绿化工程、压力井及其市政主管网的管道工程等监理工作。

以上监理工作包括但不限于“三控、三管、一协调”及工程接口协调、组织验收和竣工验收等。也包括对土建、装修、机电安装、系统、轨道相关专业的接口协调，发包人有调整服务范围的权力，监理人应接受上述工作的调整。具体工程内容见招标图纸和本招标文件中相关条款。

三、监理服务期限

施工阶段监理服务期自 2019 年 10 月至 2024 年 8 月。保修阶段服务期限暂定自 2024 年 9 月起至 2026 年 8 月止。保修服务期起算时间与监理单位同。工程时间缺陷责任期起算时间保持一致。

四、监理酬金

监理酬金(含税)的金额暂定为人民币为：4145.1512 万元(大写：肆仟壹佰肆拾伍万壹仟伍佰壹拾贰元整)，费率为：0.98% (中标价/工程总投资概算)。最终结算价款按本合同对应监理范围内最后审定工程结算价及合同费率计算，超过合同暂定金额 5% 以上部分予以调整。

五、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第 7 条的规定一致：

- 本合同签订后双方新签订的补充协议(如有)；
- 协议书；
- 中标通知书；
- 澄清文件；
- 补充条款；
- 专用条款；
- 通用条款；

第 2 页 共 66 页



成都轨道交通 13 号线一期工程土建施工监理 4 标合同文件

- (8) 投标函及其附件;
- (9) 现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件;
- (10) 附件;
- (11) 双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

六、用语含义

本协议书有关用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

七、监理人承诺

监理人向委托人承诺按照本合同约定范围和内容以及规范的规定进行监理工作,并履行本合同所约定的全部义务。

八、委托人承诺

委托人向监理人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章后且监理人提交合格的履约担保后成立并生效。

十、合同份数

本合同正本一式贰份,双方各执壹份,具有同等法律效力。副本壹拾份,委托人执壹拾贰份,监理人执肆份(其中一份向城建档案管理部门归档)。

第 3 页 共 66 页

成都轨道交通 13 号线一期工程土建施工监理 4 标合同文件

本页无正文。

委托人: 成都轨道交通集团有限公司

住 所: 成都市天府大道中段 336 号地铁大厦

法定代表
或授权代表: 

电 话

或授权代表

电 话

传 真

邮 编

签署日期 2019 年 12 月 11 日

监理人: 广东重工建设监理有限公司

住 所: 广东省广州市黄埔区揽月路

法定代表
或授权代表: 

电 话: 020-83177761

传 真: 020-83359467

邮 编: 510670

签署日期 2019 年 12 月 11 日

第 4 页 共 66 页



成都轨道交通 17 号线二期工程土建施工监理 1 标证明材料

成都轨道交通集团有限公司
中标通知书

轨道集团中字[2019]90 号

中标人：广东重工建设监理有限公司

Table with columns: 工程名称, 建设地点, 计划文号, 建设规模及服务范围, 采购方式, 采购内容, 中标价, 项目负责人, 工期, 质量承诺, 采购单位, 法人代表, 或授权代表. Includes a red seal and signature.

正本

成都轨道交通 17 号线二期工程
土建施工监理 1 标合同

合同号：172D0006-2019-003-JL001

委托人：成都轨道交通集团有限公司
监理人：广东重工建设监理有限公司

2019 年 12 月 成都

成都轨道交通 17 号线二期工程土建施工监理 1 标 合同

第一章 合同协议书

委托人：成都轨道交通集团有限公司
监理人：广东重工建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，委托人和监理人就本项目监理事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

委托人委托监理人监理的项目概况如下：

项目名称：成都轨道交通 17 号线二期工程土建施工监理（1 标）。

项目地点：成都市

项目规模及特征：成都市轨道交通 17 号线二期工程起于起点，止于高洪村站（含），途径武侯区、青羊区、金牛区、成华区，线路长约 24.77km，主要沿永康路—晋阳路—龙腾东路—大石西路—小南街—北较场西路—成华街—张家巷—建设北路—二仙桥北路—航天路至龙潭寺高洪片区。17 号线二期工程均为地下线路，共设 18 座车站（其中小南街站和人民公园站由其它线路负责建设），其中有换乘站 12 座；共设 18 个区间，区间总长度约 18.54km。全线共设三班主变电所，分别为五桐庙主所（一期已建成）、清水河主所及麻柳主所，并将 17 号线一期工程已批复的五桐庙停车场调整为车辆段，并适当扩大规模，全线采用双线全封闭独立运行。

二、监理服务范围

1. 土建施工监理 1 标

(1) 包括 17 号线二期工程五桐庙车辆段土建（扩建）、阳公桥站（含 35kv 电缆通道）、龙爪堰站、清水河站（含下穿二环路市政隧道）、浣花站、起点—阳公桥站（含草金立交桥桩托换）—龙爪堰站（含盾构井、明挖、矿山及顶推）—清水河站区间—浣花站区间范围内土建工程施工全部车站及盾构区间、中间风井、明挖法区间、矿山法区间等土建施工监理。包括但不限于：车站主体工程及附属工程，盾构工作井与通风井主体工程及附属工程，明挖法区间、矿山法区间、盾构法区间、区间联络通道、竖井、洞门、区间泵站及附属工程、排洪工程、出入口市政接驳、排水管网接驳施工；既有建（构）筑物的保护、加固、拆除、还建等工作；管片及其它预制构件的验收（进场）；与地铁

第 1 页共 67 页

成都轨道交通 17 号线二期工程土建施工监理 1 标 合同

同体或同步实施的市政工程、电力隧道等对应线路的土建施工范围的所有工程内容。

(2) 包括 17 号线二期工程五桐庙车辆段土建（扩建）阳公桥站（含 35kv 电缆通道）、龙爪堰站、清水河站（含下穿二环路市政隧道）、浣花站、起点—阳公桥站（含草金立交桥桩托换）—龙爪堰站（含盾构井、明挖、矿山及顶推）—清水河站区间—浣花站区间范围内土建工程施工全部车站及盾构区间、中间风井、明挖法区间、矿山法区间等的人防及防淹门工程、冷却塔基础土建施工的监理工作。

(3) 相应施工范围内的前期工作。包括但不限于施工永久和临时用地，施工道路工程；河道沟渠改移改造工程；管线悬吊（保护）；大三线施工；小三线迁改配合；产权单位负责施工但未负责监理的工程；临电引入施工工程；临时交通安全设施施工及临时交通信号、系统监控施工工程；围挡工程；市政设施迁改、建（构）筑物的迁改、房屋拆迁、绿化工程、压力井及其市政主管网的管道工程等监理工作。

以上监理工作包括但不限于“三控、三管、一协调”及工程接口协调、组织隐蔽验收和竣工验收等。也包括对土建、装修、机电安装、系统、轨道相关专业的接口协调，发包人有调整服务范围的权力，监理人应接受上述工作的调整。具体内容见招标图纸和招标文件中相关条款。

三、监理服务期限

施工阶段监理服务期自 2019 年 10 月至 2024 年 8 月。保修阶段服务期限暂定自 2024 年 9 月起至 2026 年 8 月止。保修服务期起算时间与监理范围内工程时间缺陷责任期起算时间保持一致。

四、监理酬金

监理酬金（含税）的金额暂定为人民币为：2755.5124 万元（大写：贰仟柒佰伍拾伍万伍仟壹佰贰拾肆元整），费率为：1.50%（中标价/工程总投资概算）。最终结算价款按本合同对应监理范围内最后审定工程结算价及合同费率计算，超过合同暂定金额土 5% 以上部分予以调整。

五、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第 7 条的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议（如有）；
- (2) 协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 澄清文件；

第 2 页共 67 页



成都轨道交通 17 号线二期工程施工监理 1 标

合同

- (5) 补充条款;
- (6) 专用条款;
- (7) 通用条款;
- (8) 投标函及其附件;
- (9) 现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件;
- (10) 附件;
- (11) 双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

六、用语含义

本协议书中有用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

七、监理人承诺

监理人向委托人承诺按照本合同约定范围和内容以及规范的规定进行监理工作,并履行本合同所约定的全部义务。

八、委托人承诺

委托人向监理人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章后且监理人提交合格的履约担保后成立并生效。

十、合同份数

本合同正本一式贰份,双方各执壹份,具有同等法律效力,副本壹拾陆份,委托人执壹拾贰份,监理人执肆份(其中一份向城建档案管理部门归档)。

第 3 页 共 67 页

成都轨道交通 17 号线二期工程施工监理 1 标

合同

本页无正文。

委托人: 成都轨道交通集团有限公司

监理人: 广东重工建设监理有限公司

住所: 成都市天府大道北段 396 号地铁大厦

住所: 广东省广州市黄埔区萝月路

法定代表人或授权代表

法定代表人

电话

电话: 020-83177761

传真

传真: 020-83359467

邮编

邮编

签署日期: 2019 年 12 月 13 日

签署日期: 2019 年 12 月 13 日

第 4 页 共 67 页



成都轨道交通 18 号线工程土建施工监理（4 标）证明材料

成都轨道交通集团有限公司
中标通知书

轨道集团中字〔2020〕35 号

中标人：广东重工建设监理有限公司

工程名称	成都轨道交通 18 号线三期工程土建施工监理 4 标段	建设地点	成都市
计划文号	川发改基础〔2019〕343 号、川发改基础〔2019〕342 号、川发改基础〔2019〕333 号	建设规模及服务范围	成都市轨道交通 18 号线三期工程分为北延段、临江段。其中临江段线路长约 2.578km，设临江停车场 1 座。
采购方式	公开招标	采购内容	成都轨道交通 18 号线三期工程临江停车场及其出入段线（明挖段）土建施工监理；18 号线三期、17 号线二期、19 号线二期轨道监理；18 号线三期、17 号线二期、19 号线二期管片监理。
中标价	5697.1280 万元 (大写：伍仟陆佰玖拾柒万壹仟贰佰玖拾玖元整)	项目负责人	刘承
工期	施工阶段监理服务期自 2020 年 5 月 1 日至 2024 年 8 月 10 日。 保修阶段服务期限暂定为 2020 年 8 月 11 日至 2020 年 8 月 31 日。	质量承诺	依照法律、法规以及有关技术标准、技术文件和建设工程承包合同，代表发包人对施工质量实施监理，并对施工质量承担监理责任。
采购单位：(章)		法人代表 或授权代表：	 2020 年 7 月 13 日

正本

成都轨道交通 18 号线三期工程
土建施工监理 4 标

监理合同

合同编号：JSPW(ZB)-2020-169

委托人：成都轨道交通集团有限公司

监理人：广东重工建设监理有限公司



2020 年 8 月 成都

成都轨道交通 18 号线三期工程土建施工监理 4 标 合同文件

第一节 合同协议书

委托人：成都轨道交通集团有限公司

监理人：广东重工建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，委托人和监理人就本项目监理事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

委托人委托监理人监理的项目概况如下：

项目名称：成都轨道交通 18 号线工程土建施工监理（4 标）。

项目地点：成都市

项目规模及特征：成都市轨道交通 18 号线三期工程分为北延段、临江段。其中北延段线路全长约 10.972km，共设置 4 座车站，均为地下换乘站，最大站间距为 3.689km（骡马市站~省体育馆站），最小站间距为 1.008km（省体育馆站~倪家桥站），平均站间距为 2.636km。设升仙湖主变电所一座，区间风井两座。线路起点位于火车北站正下方，与成都站、1 号线、7 号线换乘，随后主要沿人民北路-人民中路-人民南路走行，于人民中路、羊市街路口设骡马市站，与 1 号线、4 号线换乘；于人民南路四段、一环路口南设省体育馆站，换乘 1 号线、3 号线；于倪家桥、人民南路四段路口，设置倪家桥站，终点位于火车南站，与一期工程衔接。临江段线路长约 2.578km，线路起点与机场北站站后区间终点相接，随后下穿机场北一线、机场高速后于临江停车场西北侧设临江站，设临江停车场一处（含临江主变电所），与 19 号线二期工程共用。

成都轨道交通 17 号线二期工程线路呈西南~东北走向。线路长约 24.8km，均为地下线路，共设置地下车站 18 座，其中有换乘站 12 座。最大站间距为 2757m（西大街站~北门大桥站），最小站间距为 582m（小南河站~人民公园站），平均站间距为 1356m。

成都轨道交通 18 号线三期工程土建施工监理 4 标 合同文件

设槽五辆庙车辆段一座，主变电所两座。

成都轨道交通 19 号线二期线路起讫站为九江北站~天府新站，全长 42.87km，均为地下线，共设地下车站 12 座，预留站两座（新码头街站、合江站），最大站间距：5.84 km（西航港客运中心站~温家山路站），最小站间距：1.461km（温家山路站~牧华路站），平均站间距为 3.578km。全线设顺村停车场一座，设空港三路、天保大道主变电所两座。

二、监理服务范围

本次招标土建施工监理工作范围包括但不限于以下内容：

(1) 本次监理招标范围为成都轨道交通 18 号线三期工程监理工作包括但不限于：车站主体工程及附属工程，盾构工作井与通风井主体工程及附属工程，明挖法区间、矿山法区间、盾构法区间、区间联络通道、竖井、洞门、区间泵站及附属工程、排洪工程施工；既有建（构）筑物的保护、加固工作；管片及其它预制构件的验收（进场）；与地铁同体或同步实施的市政工程、电力隧道等对应线路的土建施工范围的所有工程内容。

1) 包括成都轨道交通 18 号线三期工程临江停车场出入段线（明挖段）、临江停车场等土建施工监理。包括但不限于：停车场及出入场线主体工程及附属工程；既有建（构）筑物的保护、加固、拆除、重建等工作；管片及其它预制构件的验收（进场）；与地铁同体或同步实施的市政工程、电力隧道等对应线路的土建施工范围的所有工程内容。

2) 包括成都轨道交通 18 号线三期工程临江停车场出入段线（明挖段）、临江停车场等土建施工的监理工作。

3) 相应施工范围内的前期工作。包括但不限于施工永久和临时用地，施工道路工程；河道沟渠改移改造工程；管桩悬吊（保护）；大三线施工；小三线迁改配合；产权单位负责施工但未负责监理的工程；临电引入施工工程；临时交通安全设施施工及临时交通信号、系统监控施工工程；围挡工程；市政设施迁改、建（构）筑物的迁改、房屋拆迁、绿化工程、压力井及其市政主管网的管道工程等监理工作。

(2) 轨道监理范围：包括成都轨道交通 18 号线三期、17 号线二期、19 号线二期轨道工程、疏散平台制安及相关附属工程等安装、调试、竣工验收、试运行、载客试运



成都轨道交通 18 号线三期工程土建施工监理 4 标 合同文件

营、工程最终验收、质保期和轨道工程临管等全过程的监理服务。

(3) 管片监理范围：包括成都轨道交通 18 号线三期、17 号线二期、19 号线二期管片工程全线管片等预制构件生产过程中的进场材料、构件的验收、检验及入库管理、砂石、钢筋、水泥等原材料的见证取样、平行检验，混凝土配合比的验证及试件的抽检、强度试验，管片模具的检验检查，管片制作过程中的各工序、工艺流程中质量管控，成品、半成品的养护、存放和保护监理，构件出厂质量监理，构件出厂运输装车条件等工程、工序、工艺的监理工作。

以上监理工作包括但不限于“三控、三管、一协调”及工程接口协调、组织隐蔽验收和竣工验收等。也包括对土建、装修、机电安装、系统、轨道相关专业的接口协调，发包人有调整服务范围的权力，监理人应接受上述工作的调整。具体工程内容见招标图纸和本招标文件中相关条款。

三、监理服务期限

18 号线三期土建施工监理 4 标：施工阶段监理服务期自 2020 年 5 月 1 日至 2024 年 8 月 10 日。保修阶段服务期限自定自 2024 年 8 月 11 日起至 2026 年 8 月 11 日止。

保修阶段服务期从保修阶段服务期自实际竣工日期起计算。在全部工程竣工验收前，已经发给人提前验收的单位工程，其保修阶段服务期的起算日期相应提前，期限为两年。

四、监理酬金

监理酬金（含税）的暂定金额为人民币：56971290.00 元（大写：伍仟陆佰玖拾柒万壹仟贰佰玖拾元），费率为：0.60 %。其中：税前价为人民币：53746500.00 元（大写：伍仟叁佰柒拾肆万陆仟伍佰元）；税金金额为人民币：3224790.00 元（大写：叁佰贰拾贰万肆仟柒佰玖拾元）；税率为 6%。

最终结算价款按本合同对应监理范围内最后审定工程结算价及合同费率计算，超过合同暂定金额±5%以上部分予以调整。

本项目税费按国内税收政策计取和结算。若合同履行过程中国内税收政策调整，本项目税费作相应调整。本项目以经政府审计机关确认的审计方式开展审计工作并出具正式的竣工结算审计报告作为最终结算依据。

9

成都轨道交通 18 号线三期工程土建施工监理 4 标 合同文件

五、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第7条的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议（如有）；
- (2) 协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 澄清文件；
- (5) 补充条款；
- (6) 专用条款；
- (7) 通用条款；
- (8) 招标文件、投标函及其附件；
- (9) 现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件；
- (10) 合同附件；
- (11) 双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

六、用语含义

本协议书中有用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

七、监理人承诺

监理人向委托人承诺按照本合同约定范围和内容的规定进行监理工作，并履行本合同所约定的全部义务。

八、委托人承诺

委托人向监理人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

10

成都轨道交通 18 号线三期工程土建施工监理 4 标 合同文件

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章后且监理人提交合格的履约担保后成立并生效。

十、合同份数

本合同正本一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。副本壹拾份，委托人执壹拾份，监理人执肆份（其中一份向城建档案管理部门归档）。

委托人：成都轨道交通集团有限公司

住所：成都天府大道中段 396 号地

株大厦

法定代表人：[Signature]

或授权代表

表

电话

传真

邮编

签署日期：2020 年 8 月 10 日

监理人：广东重工建设监理有限公司

住所：广东省广州市黄埔区博月路

101 号 A 座 7 层

法定代表人：[Signature]

或授权代表

表

电话

传真

邮编

签署日期：2020 年 8 月 10 日

11



深圳市城市轨道交通 17 号线一期工程监理 17506 标证明材料

深圳市建材交易集团有限公司
SHENZHEN CONSTRUCTION MATERIALS TRADING GROUP CO.,LTD.

中标通知书

广东重工建设监理有限公司：

深圳市建材交易集团有限公司组织招标的 深圳市城市轨道交通 17 号线一期工程监理 17506 标 评标、定标工作已经结束，根据招标投标的有关法律、法规、规章和本项目招标文件的规定，确定你单位为本招标项目的中标人。

中标项目名称：深圳市城市轨道交通 17 号线一期工程监理 17506 标

中标价：（含税价）

大写：人民币贰仟柒佰零玖万壹仟伍佰捌拾陆元整

小写：¥27,091,586.00 元

请贵单位自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和投标文件订立书面合同。

特此通知。



招标代理机构：深圳市建材交易集团有限公司

法定代表人（签字或印章）：



2024 年 1 月 5 日

深圳市城市轨道交通 17 号线一期工程监理 17506 标合同

深圳市城市轨道交通 17 号线一期工程
监理 17506 标合同

合同编号：STJS-0077/2024

委托人：深圳市地铁集团有限公司

监理人：广东重工建设监理有限公司

2024 年 2 月

1



深圳市城市轨道交通 17 号线一期工程监理 17506 标合同

第一部分 合同协议书

委托人：深圳市地铁集团有限公司

监理人：广东重工建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就下述工程的监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深圳市城市轨道交通 17 号线一期工程监理 17506 标

2. 建设地点：深圳市

3. 建设规模：（1）深圳市城市轨道交通 17 号线一期工程南湾停车场及出入线、南湾主变电所（含外线路由）、东水山站。
（2）深圳市城市轨道交通 17 号线一期工程德兴站（不含）-上李朗站（含）10 站 10 区间、南湾停车场及出入线、南湾主变电所（含外线路由）等施工范围的 20kV 及以下电力管线改迁及恢复工程、通信管线改迁及恢复工程。工程投资额为 205221 万元。

二、监理服务范围

监理人应当依照法律、法规和监理合同约定，对本工程实施监理服务。监理服务范围包括工程范围和监理范围，详述如下：

1. 工程范围包括：

（1）深圳市城市轨道交通 17 号线一期工程南湾停车场及出入线、南湾主变电所（含外线路由）、东水山站。

（2）深圳市城市轨道交通 17 号线一期工程德兴站（不含）-上李朗站（含）10 站 10 区间、南湾停车场及出入线、南湾主变电所（含外线路由）等施工范围的 20kV 及以下电力管线改迁及恢复工程、通信管线改迁及恢复工程。

2. 监理内容包括：

（1）17 号线一期工程南湾停车场及出入线、南湾主变电所（含外线路由）、东水山站的工程范围内的土建工程、人防工程、建筑装饰装修工程、管架设备安装工程、停车场轨道交通工程、市政接口、场地准备及临时设施（包括三通一平及临时设施工程）、既有线路接口的改造工程、同步建设的前线换乘节点工程、同步建设的市政工程及其他代建工程、交通疏解工程（含路行改迁及恢复工程、交通监控及设施、照明工程）、绿化迁移工程（含临时覆绿）、给排水管线改迁及恢复工程前期工程；

（2）17 号线一期工程德兴站（不含）-上李朗站（含）10 站 10 区间工程、南湾停车场及出入线、南湾主变电所（含外线路由）等施工范围的 20kV 及以下电力管线改迁及恢复工程。

6



深圳市城市轨道交通 17 号线一期工程监理 17506 标合同

17 号线一期工程德兴站（不含）-上李朗站（含）10 站 10 区间工程、南湾停车场及出入线、南湾主变电所（含外线路由）等施工范围的通信管线改迁及恢复工程监理（负责 20kV 及以下电力、通信管线改迁方案审查、确权、备案、手续办理、现场安全、质量、进度管理、统筹核算等，履行现场 20kV 及以下电力、通信管线改迁及恢复工程监理职责，与地上工程监理协同管理）、零星拆迁及恢复工程以及与本工程相关的地铁其他线路的改造或远期预留工程等在施工阶段、保修阶段的监理（不含环境监理、燃气监理、35kV 及以上的电力改迁工程的专业监理，但需负责地室内所有管线的进出场、施工时序、计划、安全、质量管理及协调）。

特别说明：受政府规划或其他因素影响，委托人有可能对上述工程监理范围和进行调整。无论监理范围发生调整或监理内容、监理范围的工程数量出现增减，监理人需接受，不得就此进行索赔。

三、监理服务期限

本工程的监理服务期限暂定自本项目中标通知书签发之日起至 2029 年 5 月 28 日止（最终以政府部门相关批复文件或相关规定要求为准）；

保修阶段服务期限自 2029 年 5 月 28 日起至 2031 年 5 月 28 日止（结构防水专业至 2034 年 5 月 28 日）。

本工程的监理服务期限最终以政府部门相关批复文件或相关规定为准，但应至所监理工工程的竣工验收合格并且缺陷责任期结束之日为止。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：陈磊，身份证号码：430903197706230917，监理工程师注册编号：房屋建筑工程、市政公用工程，注册号：44011595。

五、监理酬金

监理酬金参照国家发展改革委、建设部联合发布的《工程咨询与服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号），以及《涨价规〔2009〕1 号》的规定，施工监理服务收费（含保修阶段）=施工监理服务收费基准价（含保修阶段）×（1-上下浮率）；施工监理服务收费基准价（含保修阶段）=施工监理服务收费基准价×专业调整系数×工程复杂调整系数×高程调整系数×1.05。

其中，轨道交通工程部分按专业调整系数 1.1，工程复杂调整系数 1.15，高程调整系数 1.0，保修阶段以施工阶段监理服务费的 5%计；前期工程、场段房建工程（含物业开发平台）等非轨道交通工程部分按专业调整系数 1.0，工程复杂调整系数 1.0，高程调整系数 1.0，保修阶段以施工阶段监理服务费的 5%计；考虑到装配式车站的监理工作量及监理人员配备，装配式车站土建部分施工监理服务收费按 90%计算。

本项目工程范围内概算投资额暂定为 205221 万元，其中：轨道交通工程部分 182308 万

7



深圳市城市轨道交通 17 号线一期工程监理 17506 标合同

元（含装配式车站土建部分 0 万元），非轨道交通工程部分 22913 万元。
签约合同价：
1. 本工程的监理服务合同价格形式为：固定费率合同，下浮率 24.58%。
2. 本工程监理酬金的签约合同价为：大写金额：贰任柒佰零玖万壹仟伍佰捌拾陆元整，小写金额：27091586.00 元；其中，不含税价为：25588100.00 元；增值税税额：1533486.00 元，增值税税率为：6%。监理费率：1.32%。其中：轨道交通部分监理费率为 1.32%，非轨道交通部分监理费率为 1.07%。

其中，施工阶段监理酬金为 25891510.00 元；保修阶段监理酬金为 1290076.00 元。
施工阶段监理酬金分为：基本监理费（施工阶段监理酬金的 80%）为：20611208.00 元；考核监理费（施工阶段监理酬金的 15%）为：3879226.50 元；奖励金（施工阶段监理酬金的 5%）为：1290075.50 元。

合同的增值税率根据国家税法政策变动而调整。结算时，增值税按照如下原则确定：已支付且已开具增值税专用发票部分，按增值税专用发票确定税额；剩余未支付且未开具发票部分，按结算时国家税法规定的增值税税率确定税额。

本监理合同对应的工程结算后，以深圳市财政预算和投资评审中心审定的工程结算价为计费额，计算监理服务费基准价后乘以（1-下浮率）调整监理酬金。无论监理范围及工程造价如何调整，**监理服务费基准价下浮率保持不变。**

结算价以深圳市财政预算和投资评审中心的评审结果作为结算的最终结果和支付依据。（如政府结算评审、审计政策和规定调整的，按新规定执行）。如审计机关进行审计监督时发现存在超付款项的，乙方应配合将超付款项退回甲方，并协助甲方完善相关工作。

在合同约定期限内，乙方未按要求提交结算书及完整的结算资料的，甲方有权依据已有资料组织中介机构进行审核、审查，按规定将相关资料提交深圳市财政预算和投资评审中心进行评审并以评审结果作为结算的最终结果和支付依据。

六、合同文件组成及优先顺序
组成合同的各项文件应互相解释，互为说明，本合同文件组成及解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及其附录；
- (4) 专用条件；
- (5) 通用条件；
- (6) 任务大纲；

8



深圳市城市轨道交通 17 号线一期工程监理 17506 标合同

(7) 监理酬金清单；
(8) 其他合同文件。
如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准；同一内容的文件以最新签署的为准。合同履行中形成的有关变更、洽商、备忘录或补充协议等，均构成合同文件的组成之一，应视其内容与上述合同文件的关系确定解释顺序。

七、合同双方承诺
监理人向委托人承诺，按照本合同约定范围和内容以及规范标准的规定实施监理服务，并履行本合同所约定的全部义务。
委托人向监理人承诺，按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

八、合同生效和终止
本合同协议书经合同双方盖章，且由双方法定代表人或其授权代表签字后成立。合同成立后开始生效，在双方履行完毕合同约定的权利义务时，本合同自行终止。

九、风险理解与提示
1. 委托人遵循公平原则确定合同双方之间的权利和义务，提请监理人注意是否存在免除或者减轻委托人责任等与监理人有重大利害关系的条款；如存在上述条款，提请监理人注意应在**投标文件提交** **合同签订**之前与委托人进行沟通，委托人将给予说明。

2. 监理人如在上述规定时间之前，未对合同条款提出异议，视为委托人已经履行对合同条款的提示和说明义务；合同履行期间或争议解决时，监理人不得以此理由主张合同任一条款不属于合同的组成内容。

十、合同份数
本合同正本一式贰份，副本一式贰份，其中委托人执正本壹份，副本壹份，监理人执正本壹份，副本壹份；正本、副本均具有同等法律效力，若正本、副本之间不一致时，以委托人持有的正本为准。

9



深圳市城市轨道交通 17 号线一期工程监理 17506 标合同

(本页无正文)

委托人(盖章):  法定代表人或授权代表: 
住 所: 深圳市福田区福中一路 016 号地铁大厦
统一信用代码: 440300708437878 电 话:
邮 箱: 合同章(电子) 传 真: 0755-23992555
开户银行: 招商银行益田支行 开户全名: 深圳市地铁集团有限公司
账 号: 755904924110506 邮政编码: 518026
项目主管部门 项目主管部门
经办人及电话: 审核人及电话:
合约部门经办 合约部门审核
人及电话: 人及电话:
1357646696
监理人(盖章):  法定代表人或授权代表: 
住 所: 广东省广州市黄埔区瑞月路 101 号 A 座 7 层
统一信用代码: 91440000707662977E 电 话: 020-83177761
邮 箱: scb@gdzzgl.com 传 真: 020-83359467
开户银行: 中国工商银行广州北京路支行 开户全名: 广东重工建设监理有限公司
账 号: 3602000919200163190 邮政编码: 510670
监理人的经办 李芳萍 监理人经办人
人: 电话: 18011837017

合同签署地点: 深圳市
时 间: 2024 年 2 月 27 日

10



深圳市城市轨道交通 17 号线一期工程监理 17506 标合同

中标通知书



中标通知书

广东重工建设监理有限公司:
深圳市建材交易集团有限公司组织招标的 深圳市城市轨道交通 17 号线一期工程监理 17506 标 评标、定标工作已经结束，根据招标投标的有关法律、法规、规章和本项目招标文件的规定，确定你单位为本招标项目的中标人。

中标项目名称: 深圳市城市轨道交通 17 号线一期工程监理 17506 标
中标价: (含税价)
大写: 人民币贰仟柒佰零玖万壹仟伍佰捌拾陆元整
小写: ¥27,091,586.00 元

请贵单位自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和投标文件订立书面合同。
特此通知。


招标代理机构: 深圳市建材交易集团有限公司
法定代表人(签字或印章): 

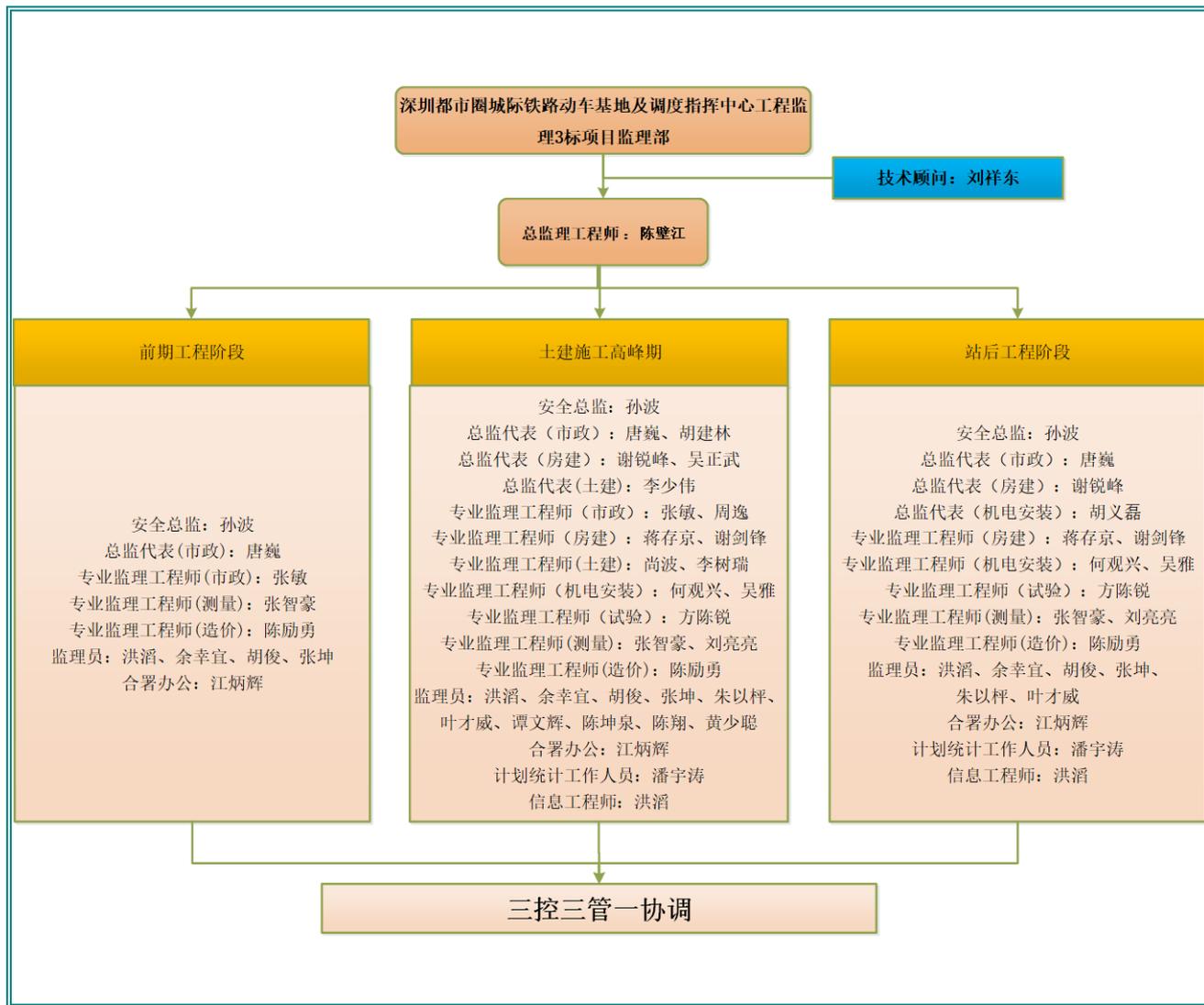
2024 年 1 月 5 日

11



B、本项目拟派的监理人员

1. 投标人拟派本项目监理班子的监理机构框图



2、投标人拟派本项目监理班子人员具体配置、骨干人员的资历和项目经验

根据招标文件要求以及各标段工程特点。驻地监理部实行“总监理工程师负责制”。拟定**陈壁江（国家注册监理工程师、高级工程师）**为本监理合同段项目总监，代表我公司全权行使监理合同中业主授权范围内的监理方相应权利，履行合同规定的职责和义务，并对监理合同段内驻地监理工程师办公室的监理业务范围内的的工作全面负责。

拟派本项目总监理工程师陈壁江同志（**高级工程师、国家注册监理工程师**），从事相关专业工作 18 年，先后参与多个项目的现场管理工作，具有丰富的轨道项目管理经验，主要工作经历和业绩如下：

1、2007 年 4 月-2011 年 03 月，在珠江三角洲城际快速轨道交通广州至佛山段项目[GFFS1 标段土建工程]任总监理工程师。

1、2011 年 04 月-2016 年 09 月，在福州市轨道交通 1 号线工程（一期）土建施工监理 04 合同段任总监理工程师。

2、2015 年 11 月-2018 年 12 月，在武汉市轨道交通 2 号线南延线第五、六、七、八、九标段土建工程施工监理（第七标段）任总监理工程师。

3、2020 年 12 月-2024 年 6 月，在合肥市轨道交通 7 号线一期、8 号线一期土建施工总承包监理 1-6 标-5 标段任总监理工程师。

拟派本项目安全总监、总监代表、专业监理工程师均具有中级或以上职称，并从事过地铁、房建、市政等大型相类似工程建设监理的业务骨干。具体简历如下：

安全总监孙波同志（**高级工程师，国家注册安全工程师**）从事相关专业工作 11 年，参与了深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程监理 12512 标，具有丰富的项目安全管理经验。

总监代表（市政）唐巍同志（**工程师**）从事相关专业工作 10 年，参与了深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12501 标，具有丰富的地铁项目管理经验。

总监代表（市政）胡建林同志（**工程师**）从事相关专业工作 13 年，参与了武汉市轨道交通 7 号线北延（前川线）工程第一、五、六标段土建工程施工监理第一标段，具有丰富的地铁项目管理经验。

总监代表（房建）吴正武同志（**高级工程师**）从事相关专业工作 14 年，参与了深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程监理 12512 标，具有丰富的地铁项目管理经验。

总监代表（房建）谢锐峰同志（**工程师**）从事相关专业工作 15 年，参与了广州市城市轨道交通十八号线工程监理 4 标项目，具有丰富的地铁项目管理经验。

总监代表（土建）李少伟同志（**工程师**）从事相关专业工作 10 年，参与了广州市轨道交通二十二号线车辆基地工程监理服务项目，具有丰富的地铁项目管理经验。

总监代表（机电安装）胡义磊同志（**工程师、国家注册监理工程师**）从事相关专业工作 8 年，参与了深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12501 标，具有丰富的地铁项目管理经验。

专业监理工程师（市政）张敏（**工程师**）从事相关专业工作 18 年，参与了广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程监理项目，具有丰富的地铁项目管理经验。



专业监理工程师（市政）周逸（**工程师、国家注册监理工程师**）从事相关专业工作 10 年，参与了深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程监理 12512 标，具有丰富的地铁项目管理经验。

专业监理工程师（房建）蒋存京（**工程师**）从事相关专业工作 7 年，参与了广州市城市轨道交通十八号线工程监理 4 标项目，具有丰富的地铁项目管理经验。

专业监理工程师（房建）谢剑锋（**工程师**）从事相关专业工作 10 年，参与了广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程监理项目，具有丰富的地铁项目管理经验。

专业监理工程师（土建）尚波（**工程师**）从事相关专业工作 18 年，参与了深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程监理 12512 标，具有丰富的地铁项目管理经验。

专业监理工程师（土建）李树瑞（**工程师**）从事相关专业工作 7 年，参与了深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程监理 12512 标，具有丰富的地铁项目管理经验。

专业监理工程师（机电安装）何观兴（**工程师**）从事相关专业工作 15 年，参与了广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程监理项目，具有丰富的地铁项目管理经验。

专业监理工程师（机电安装）吴雅（**工程师、国家注册监理工程师**）从事相关专业工作 14 年，参与了深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程监理 12512 标，具有丰富的地铁项目管理经验。

专业监理工程师（测量）张智豪（**工程师**）从事相关专业工作 10 年，参与了广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程监理项目，具有丰富的地铁项目管理经验。

专业监理工程师（测量）刘亮亮（**工程师**）从事相关专业工作 14 年，参与了深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程监理 12512 标，具有丰富的地铁项目管理经验。

专业监理工程师（试验）方陈锐（**工程师**）从事相关专业工作 15 年，参与了广州市城市轨道交通十八号线工程监理 4 标项目，具有丰富的地铁项目管理经验。

专业监理工程师（造价）陈励勇（**高级工程师、国家注册造价工程师**）从事相关专业工作 15 年，参与了州南站广州市轨道交通衔接工程土建工程施工监理服务项目、广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程监理项目，具有丰富的地铁项目管理经验。

在监理人员的配备数量上，我公司配备总监理工程师 1 人、安全总监 1 人、各总监代表 6 人、各专业监理工程师 12 人、监理员 10 人，合署办公 1 人，计划统计工作人员 1 人，信息工程师 1 人，共计 33 人，配备的所有人员均为本公司在职人员，专业、资质及业绩经验均满足要求。

本项目监理机构的所有监理人员均专业对口、具有与其岗位工作相适应的工作经历，并且所有监理人员具有作风正派、廉洁奉公、吃苦耐劳、认真负责的品质，身体健康。



附件B-1 监理项目人员一览表

序号	本项目中担任的职务	姓名	性别	年龄	技术职称	专业特长	证书编号	备注
1	总监理工程师	陈壁江	男	57岁	高级工程师	市政公用工程	44006327	/
2	安全总监	孙波	男	49岁	高级工程师	施工安全	0070777	/
3	总监代表（市政）	唐巍	男	35岁	工程师	市政公用工程	B19070014	/
4	总监代表（市政）	胡建林	男	39岁	高级工程师	市政公用工程	44019550	/
5	总监代表（房建）	吴正武	男	52岁	高级工程师	房屋建筑工程	B21060315	/
6	总监代表（房建）	谢锐峰	男	45岁	工程师	房屋建筑工程	B21060831	/
7	总监代表（土建）	李少伟	男	33岁	工程师	市政公用工程	B21020060	/
8	总监代表（机电安装）	胡义磊	男	33岁	工程师	机电安装工程	44042323	/
9	专业监理工程师（市政）	张敏	男	52岁	工程师	市政公用工程	B14040436	/
10	专业监理工程师（市政）	周逸	男	33岁	工程师	市政公用工程	44038182	/
11	专业监理工程师（房建）	蒋存京	男	30岁	工程师	房屋建筑工程	B21090914	/
12	专业监理工程师（房建）	谢剑锋	男	34岁	工程师	房屋建筑工程	B23020190	/
13	专业监理工程师（土建）	尚波	男	46岁	工程师	市政公用工程	B18090569	/
14	专业监理工程师（土建）	李树瑞	男	34岁	工程师	市政公用工程	B23120278	/
15	专业监理工程师（机电安装）	何观兴	男	36岁	工程师	机电安装工程	B16050046	/
16	专业监理工程师（机电安装）	吴雅	女	39岁	工程师	机电安装工程	44034413	/
17	专业监理工程师（测量）	张智豪	男	32岁	工程师	工程测量	B21100029	/
18	专业监理工程师（测量）	刘亮亮	男	41岁	工程师	工程测量	B17090534	/
19	专业监理工程师（试验）	方陈锐	男	45岁	工程师	试验工程	B16050056	/



20	专业监理工程师（造价）	陈励勇	男	50 岁	高级工程师	工程造价	建 [造]11184400 017394	/
21	监理员	洪滔	男	30 岁	工程师	市政公用工程	B23120279	/
22	监理员	余幸宜	男	32 岁	助理工程师	市政公用工程	B17090539	/
23	监理员	胡俊	男	33 岁	助理工程师	市政公用工程	B23120277	/
24	监理员	张坤	男	31 岁	助理工程师	市政公用工程	B21060042	/
25	监理员	朱以桦	男	32 岁	助理工程师	市政公用工程	B22110617	/
26	监理员	叶才威	男	27 岁	助理工程师	市政公用工程	C21040064	/
27	监理员	陈坤泉	男	28 岁	助理工程师	市政公用工程	B23120476	/
28	监理员	陈翔	男	35 岁	工程师	市政公用工程	B20120223	/
29	监理员	谭文辉	男	30 岁	/	市政公用工程	B23030020	/
30	监理员	黄少聪	男	30 岁	/	市政公用工程	B23120475	/
31	合署办公	江炳辉	男	28 岁	工程师	信息管理	B24010353	/
32	计划统计工作人员	潘宇涛	男	25 岁	技术员	计划统计	B23090648	/
33	信息工程师	陈坤泉	男	28 岁	助理工程师	信息管理	B23120476	/



说 明

致：深圳市地铁集团有限公司

我司拟派本项目监理机构中人员共 33 人，其中 55 岁及以上 1 人，30 岁以下 5 人，占比 $6/33 \approx 18.18\%$ ，且无年龄大于 60 岁额人员，符合招标文件要求中本项目监理机构中人员（包括外聘、借聘或返聘的人员）年龄在 55 岁以上及 30 岁以下的人员不得多于监理机构人员总数的 20%；且人员年龄不得大于 60 岁的要求。拟派本项目监理机构人员均为本单位人员，无外聘、解聘、返聘人员；证件信息详见我司提供的证明材料。

特此说明！

投 标 人：广东重工建设监理有限公司

日 期： 2024 年 12 月 19 日



附件 B-2 拟派项目总监简历表

姓名	陈壁江	年龄	57 岁	性别	男	学历	本科
专业技术特长	城市轨道交通		本单位缴社保年限		198 个月		
工程管理年限	32 年		工程监理管理年限		24 年		
毕业院校、专业及时间	华南理工大学、建筑工程专业、1997 年 7 月 20 日						
技术职称及取得该职称的时间、年限	高级工程师、2004 年 1 月 8 日、20 年						
监理工程师注册号、注册专业	44006327、市政公用工程/铁路工程						
其他工程建设类执业资格	注册一级建造师						
从事监理等工程管理工作年限	24 年		现任职务		总监理工程师		
工作单位、联系电话	广东重工建设监理有限公司 深圳公司事业部、18127963880						
主要工作经历和业绩	1. 主要工作经历和业绩（如有请提供业绩证明材料）。 1、2011 年 01 月-2016 年 09 月，在福州市轨道交通 1 号线工程（一期）土建施工监理 04 合同段任总监理工程师。 2、2015 年 11 月-2018 年 12 月，在武汉市轨道交通 2 号线南延线第五、六、七、八、九标段土建工程施工监理（第七标段）任总监理工程师。 3、2020 年 12 月-2024 年 6 月，在合肥市轨道交通 7 号线一期、8 号线一期土建施工总承包监理 1-6 标-5 标段任总监理工程师。						
	2. 近 5 年内担任过至少 1 项铁路或地铁工程总监，并在此项目服务时间不少于 24 个月（如有请提供业绩证明材料）。 1、2020 年 12 月-2024 年 6 月，在合肥市轨道交通 7 号线一期、8 号线一期土建施工总承包监理 1-6 标-5 标段任总监理工程师。						

需附：拟派总监理工程师资格证书及等级证书、毕业证书、技术职称、近 12 个月社保缴费证明等；

业绩证明材料：业绩证明材料须应包括能够充分证明：监理工程师在项目中的职务、项目规模，施工工法，专业，工程造价，开、竣工时间等信息，包括但不限于：业主书面证明（需附业主方联系人、联系电话），或监理组织的初步验收合格证书，或竣工验收合格证书等。



总监理工程师陈壁江资质证明材料
资格证书

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Consultant Engineer.

approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号: 粤执监证(99)0161
No.

姓名: 陈壁江
Full Name _____

性别: 男
Sex _____

出生年月: 1967年07月
Date of Birth _____

工作单位: _____
Employer _____

批准日期: 1999年05月09日
Approval Date _____

持证人签名:
Signature of the Bearer

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2000年07月26日
Issued on



注册证书

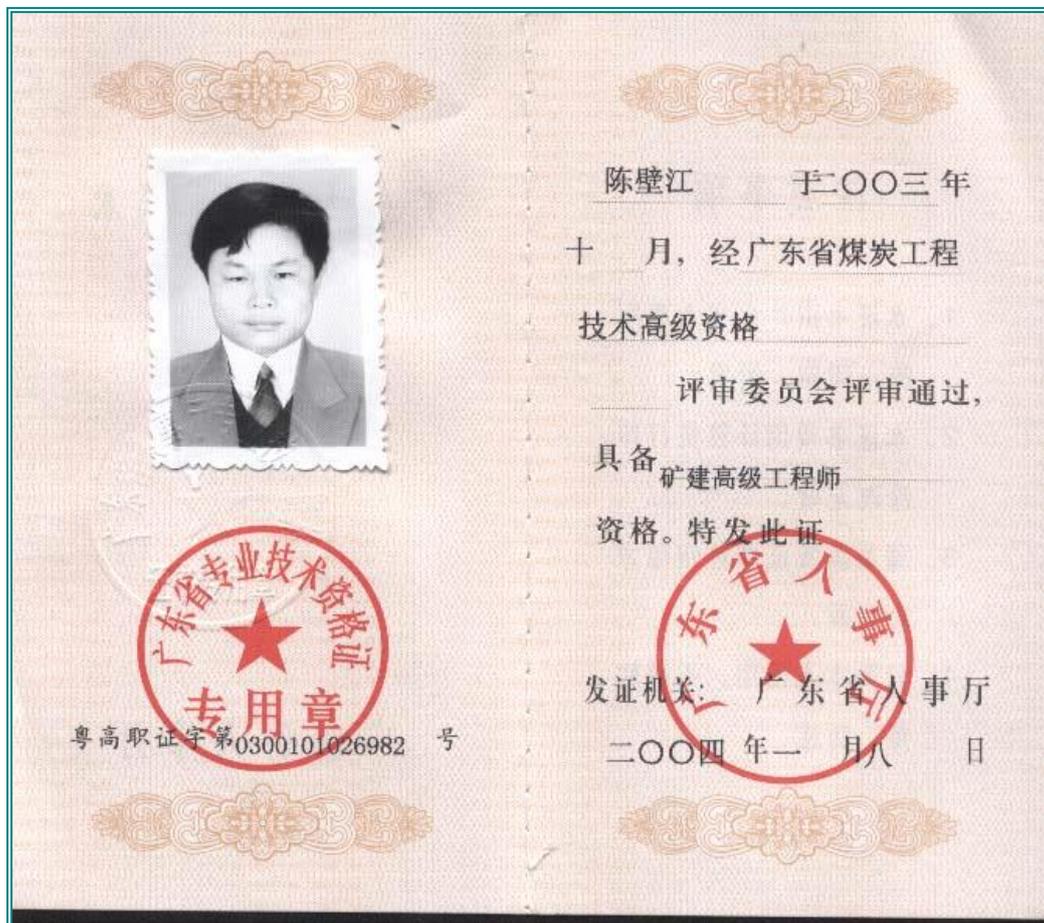
<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师 注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号: 00253198</p>
 <p>姓名: 陈壁江</p> <p>性别: 男</p> <p>出生日期: 1967 年 05 月 29 日</p> <p>身份证号码: 510212196707200333</p> <p>注册号: 44006327</p> <p>注册专业</p> <ol style="list-style-type: none"> 房屋建筑工程 市政公用工程 <p>注册执业单位: 广东重工建设监理有限公司</p> <p>有效期至: 2013 年 05 月 21 日</p>	 <p>学历(学位): 本科</p> <p>所学专业: 建筑工程</p> <p>持证人签名</p>  <p>发证日期 2010 年 12 月 20 日</p>
 <p>执业印章</p>  	<p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至: 2016 年 05 月 21 日</p> <p>No. 00035958 认定机关(签章) 2013 年 5 月 19 日</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至: 2019 年 05 月 21 日</p> <p>No. 00218165 认定机关(签章) 2016 年 6 月 16 日</p>
<p>备注</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至: 2022 年 05 月 21 日</p> <p>No. 00465930 认定机关(签章) 2019 年 4 月 11 日</p>  	<p>备注</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至: 2025 年 05 月 21 日</p> <p>No. 00821671 认定机关(签章) 2022 年 03 月 09 日</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>注册专业变更为: 铁路工程, 市政公用工程</p>  <p>No. 00946759 2023 认定机关(签章) 年 月 日</p>



毕业证



职称证书



总监理工程师近 12 个月社保缴费证明



验证码：202412181798664373

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：陈壁江

性别：男

证件号码：510212196707290333

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴198个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	19940101
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202301	112200031096	12680	1014.4	已参保	/	
202302	112200031096	12680	1014.4	已参保	/	
202303	112200031096	12680	1014.4	已参保	/	
202304	112200031096	12680	1014.4	已参保	/	
202305	112200031096	12680	1014.4	已参保	/	
202306	112200031096	12680	1014.4	已参保	/	
202307	112200031096	11685	934.8	已参保	/	
202308	112200031096	11685	934.8	已参保	/	
202309	112200031096	11685	934.8	已参保	/	
202310	112200031096	11685	934.8	已参保	/	
202311	112200031096	11685	934.8	已参保	/	
202312	112200031096	11685	934.8	已参保	/	
202401	112200031096	11685	934.8	已参保	/	
202402	112200031096	11685	934.8	已参保	/	
202403	112200031096	11685	934.8	已参保	/	
202404	112200031096	11685	934.8	已参保	/	
202405	112200031096	11685	934.8	已参保	/	
202406	112200031096	11685	934.8	已参保	/	
202407	112200031096	11685	934.8	已参保	/	
202408	112200031096	11685	934.8	已参保	/	
202409	112200031096	11685	934.8	已参保	/	
202410	112200031096	11685	934.8	已参保	/	
202411	112200031096	11685	934.8	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条型码进行核查，本条型码有效期至2025-06-16。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200031096:广东重工建设监理有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

第 1 页，共 2 页



5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

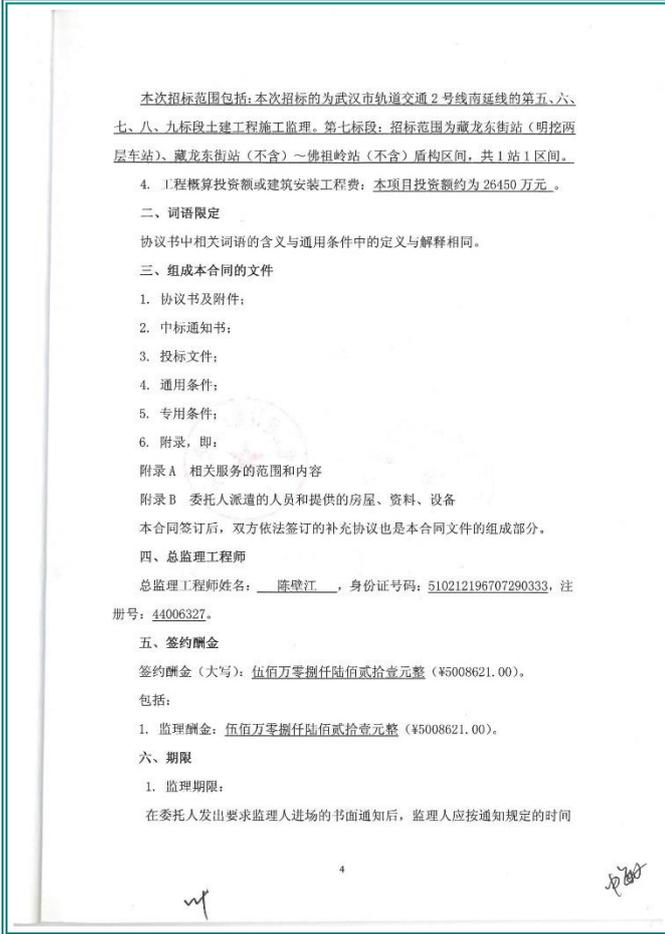
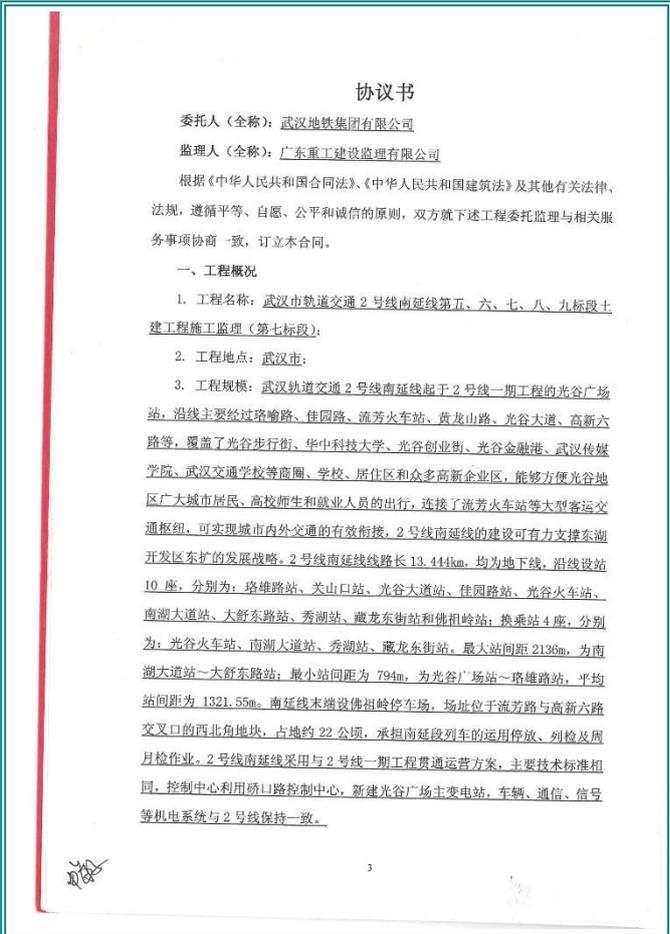
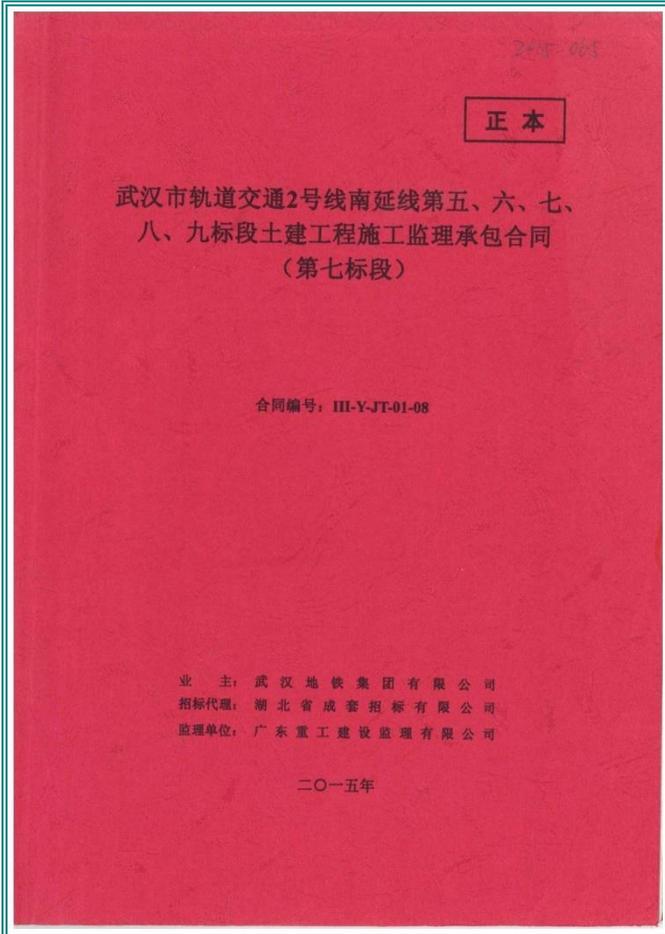
日期：2024年12月18日

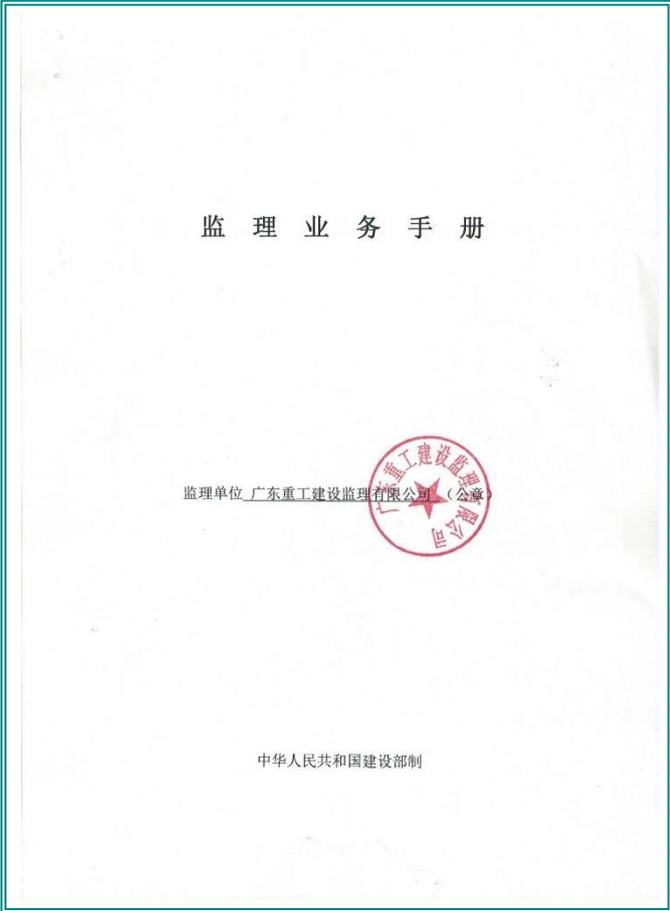


第 2 页，共 2 页



总监理工程师陈壁江业绩证明材料





监 理 工 程	名 称	武汉市轨道交通 2 号线南延线第五、六、七、八、九标段土 建工程施工监理（第七标段）			
	地 址	武汉市江夏区			
	工程类别	市政公用工程			
	造价(万元)	26450 万元	工程等级	一级	
	建设单位	武汉地铁集团有限公司			
	设计单位	北京城建设计发展集团股份有限公司			
	施工单位	中铁十一局集团有限公司、中铁十一局集团城市轨道交通工程 有限公司 联合体			
	开工日期	2015-11-30	竣工日期	2018-9-19	
	项 目 监 理 机 构	姓 名	专业	执业证号	
		陈继江	市政公用工程	44006327	
周军明		土木工程	44007506		
胡建林		机电安装工程	44019550		
刘瑛		市政公用工程	44012805		
郭学锋		市政公用工程	42005494		
朱建华		市政公用工程	61003895		
陈晨		市政公用工程	44011595		
张敏		土木工程	B14040436		
陈平		土木工程	44010237		
周新如		工业与民用建筑	B14040434		
饶衍焯		测绘工程	B15040097		
向晖		工业电气自动化	44011193		
张新文		工程造价	建(造) 03440004583 /44002135		
潘新伟		市政公用工程	44012940		
周胜清		工业与民用建筑	B14040434		
卓海青		地质工程	B13030185		
王勇灯		热能与动力工程	B13020030		
周梦洁		工程造价	30181803854		
闵恒		建筑工程	165842358164237468/301611 02236		
胡义成		建筑工程技术	30181803857		
龚强		建筑工程技术	30161102237		
王超		工程管理	C17090727/201703442034201 5420108000639		
		总 监	陈继江	总监代表	周军明、胡建林

本工程包含藏龙东街站（明挖两层车站）、藏龙东街站（不含）~佛祖岭站（不含）盾构区间，共 1 站 1 区间。本项目投资额约为 26450 万元。

从工程开始，我监理部就按合同及现场需要设置专业监理工程师，在人员架构及人员分工上进行了认真准备，组建了适合实际要
监 求的、高效的监理组织架构及安全架构。

理 整个施工过程中我监理项目部从质量、安全、进度对工程进行有
工 效控制，质量控制方面我监理项目部主要从材料抓起，严格控制进
场原材料，对所有主要材料进行见证取样送检，从施工过程中着手，
内 在每一工序开工前均要求监理人员熟悉图纸，按有关规范和技术标
准控制每次检验批的质量，从而保证各分项、分部工程的质量合格。
及 对隐蔽工程、关键部位和工序实施全过程旁站，从而保证质量达到
预期目标。

德 安全控制以制定的安全监理细则和安全生产责任制度为依据，
情 责任到人，整个监理项目部都非常重视安全工作，自始至终把安全
况 放在首位。

进度控制以业主的节点计划和总进度计划为核心，从工程具体
情况和特点出发，认真审核施工单位的施工方案及进度计划，对不
符合要求的提出并责令改正；若出现进度滞后的情况，及时组织协
调会讨论解决问题。

竣工
验
收
结
论

经过各专业验收小组进行验收，该工程施工质量及安全
符合施工规范要求，使用功能符合设计要求，各项施工资料
齐全，一致通过评定并同意竣工验收。

2018年4月30日 (公章)

该工程施工质量符合规范要求，在监理的严格管控下，
工程进度满足要求，质量优良，投资得到严格控制，对参建
建 各方进行了有效的协调工作，忠实履行了监理方应尽的职责
和义务。整个监理部在总监的领导下实行专业分工，各专业
单 位 监理单位配备合理、专业齐全，认真履行职责，积极主动
为我方提供技术指导意见、建议及工作支持，使本工程达到
验收标准。

2018年4月30日 (公章)



正本

合同编号: JS-8-JL-002(2020)

合肥市轨道交通8号线一期土建施工
总承包监理2标

合同文本

委托人: 合肥市轨道交通集团有限公司
监理单位: 广东重工建设监理有限公司
煤炭工业合肥设计研究院有限责任公司
日期: 2020年12月

第一部分 协议书

委托人(甲方): 合肥市轨道交通集团有限公司
监理人(乙方): 广东重工建设监理有限公司
煤炭工业合肥设计研究院有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 合肥市轨道交通 7 号线一期、8 号线一期土建施工总承包监理 1-6 标-5 标段;
2. 工程地点: 合肥市;
3. 工程规模: 监理范围内土建工程包括 4 站 4 区间: 金宁路站、金梅路站、荷塘路站~金宁路站区间、金宁路站~金梅路站区间、梅冲湖路站、北城世纪城站、金梅路站~梅冲湖路站区间、梅冲湖路站~北城世纪城站区间;
4. 工程概算投资或建筑安装工程费: 178009 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 投标文件及澄清补充文件及其他补充资料;
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议;
7. 招标文件及招标文件有关问题的备忘录及其附件
8. 廉政协议

投资额
17.8 亿元

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 陈耀江;
身份证号码: 510212196707290333;
注册号: 44006327。

五、签约酬金

签约酬金(大写): 贰仟壹佰叁拾陆万壹仟零捌拾元整(¥21361080),为含税价。

签约酬金=监理范围内土建工程投资额×监理人中标费率=1780090000×1.20%=21361080 元

签约酬金为合同暂定价,最终监理酬金计算方式为:监理范围内土建工程审计审定金额×监理人中标费率。

六、期限

1. 监理期限:自合同生效之日起至监理范围内的施工工程缺陷责任期满之日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理及相关服务。
2. 委托人向监理人承诺,按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2020 年 12 月 21 日。
2. 订立地点: 合肥市。
3. 本合同一式壹拾捌份,具有同等法律效力,其中正本叁份,双方各执壹份,副本壹拾伍份,甲方执捌份,乙方执陆份,安徽诚信项目管理有限公司存档壹份。

委托人: (盖章)

住所: 安徽省合肥市阜阳路 17 号

邮政编码: 230001

法定代表人或其授权的代理人: (签字)

开户银行: 招商银行合肥新站支行

账号: 551903189510118

电话: 0551-62662870

传真: 0551-62662867

电子邮箱: /

监理人: (盖章)

住所: 广东省广州市黄埔区荔月路 101 号 A 座 7 层

邮政编码: 510670

法定代表人或其授权的代理人: (签字)

开户银行: 中国工商银行广州北京路支行

账号: 3602000919200163190

电话: 020-28129688

传真: 020-83359467

电子邮箱: hr@gdzj1.com

监理人(非牵头方): (盖章)

住所: 安徽省合肥市阜阳北路 355 号

邮政编码: 230041

法定代表人或其授权的代理人: (签字)

开户银行: 中国建设银行股份有限公司合肥市淮滨路支行

账号: 34001463808050026846

电话: 0551-65602075

传真: 0551-65526002

电子邮箱: ah.hxjl@163.com

合肥市轨道交通工程

承包单位: 中铁四局集团有限公司 合同号: JS-8-TJ-001(2020)
监理单位: 广东重工建设监理有限公司 编号: _____
煤炭工业合肥设计研究院有限责任公司

梅冲湖路站主体土建工程(子)单位工程质量验收申请表

Table with columns: 工程名称, 单位(子单位)工程名称, 建筑面积(长度), 开工日期, 项目经理, 项目内容, 施工单位自检情况, 完成工程设计和合同约定的情况, 监督站竣工前检查及整改情况, 施工安全评价书, 工程款支付情况, 工程质量保修书, 监督站责令整改问题的执行情况. Includes stamps and signatures.

注: 1、此表一式七份, 监督站、建设、施工、监理各一份, 档案三份; 此表背面打印单位工程(预)验收条件符合情况审查表。
2、此表为《合肥市轨道交通工程验收移交管理办法(暂行)》中的附件 10, 进行了修订, 增加了单位工程验收条件符合情况审查内容, 需双面打印。

合肥市轨道交通工程

承包单位: 中铁四局集团有限公司 合同号: JS-8-TJ-001(2020)
监理单位: 广东重工建设监理有限公司 编号: _____
煤炭工业合肥设计研究院有限责任公司

北城世纪城站站主体土建工程(子)单位工程质量验收申请表

Table with columns: 工程名称, 单位(子单位)工程名称, 建筑面积(长度), 开工日期, 项目经理, 项目内容, 施工单位自检情况, 完成工程设计和合同约定的情况, 监督站竣工前检查及整改情况, 施工安全评价书, 工程款支付情况, 工程质量保修书, 监督站责令整改问题的执行情况. Includes stamps and signatures.

注: 1、此表一式七份, 监督站、建设、施工、监理各一份, 档案三份; 此表背面打印单位工程(预)验收条件符合情况审查表。
2、此表为《合肥市轨道交通工程验收移交管理办法(暂行)》中的附件 10, 进行了修订, 增加了单位工程验收条件符合情况审查内容, 需双面打印。

合肥市轨道交通工程

承包单位: 中铁四局集团有限公司 合同号: JS-8-TJ-001(2020)
监理单位: 广东重工建设监理有限公司 编号: _____
煤炭工业合肥设计研究院有限责任公司

梅冲湖路站—北城世纪城站区间土建工程(子)单位工程质量验收申请表

Table with columns: 工程名称, 单位(子单位)工程名称, 建筑面积(长度), 开工日期, 项目经理, 项目内容, 施工单位自检情况, 完成工程设计和合同约定的情况, 监督站竣工前检查及整改情况, 施工安全评价书, 工程款支付情况, 工程质量保修书, 监督站责令整改问题的执行情况. Includes stamps and signatures.

注: 1、此表一式七份, 监督站、建设、施工、监理各一份, 档案三份; 此表背面打印单位工程(预)验收条件符合情况审查表。
2、此表为《合肥市轨道交通工程验收移交管理办法(暂行)》中的附件 10, 进行了修订, 增加了单位工程验收条件符合情况审查内容, 需双面打印。

合肥市轨道交通工程

承包单位: 中铁四局集团有限公司 合同号: JS-8-TJ-001(2020)
监理单位: 广东重工建设监理有限公司 编号: _____
煤炭工业合肥设计研究院有限责任公司

金梅路—梅冲湖路站区间土建工程(子)单位工程质量验收申请表

Table with columns: 工程名称, 单位(子单位)工程名称, 建筑面积(长度), 开工日期, 项目经理, 项目内容, 施工单位自检情况, 完成工程设计和合同约定的情况, 监督站竣工前检查及整改情况, 施工安全评价书, 工程款支付情况, 工程质量保修书, 监督站责令整改问题的执行情况. Includes stamps and signatures.

注: 1、此表一式七份, 监督站、建设、施工、监理各一份, 档案三份; 此表背面打印单位工程(预)验收条件符合情况审查表。
2、此表为《合肥市轨道交通工程验收移交管理办法(暂行)》中的附件 10, 进行了修订, 增加了单位工程验收条件符合情况审查内容, 需双面打印。



合肥市轨道交通工程

承包单位: 中铁四局集团有限公司 合同号: JS-8-TJ-001(2020)
监理单位: 广东重工建设监理有限公司 编号:
煤炭工业合肥设计研究院有限责任公司

单位(子单位)工程质量竣工验收记录 统表 1

工程名称	合肥市轨道交通8号线一期土建施工总承包二区段 梅冲湖路站主体结构工程	结构类型	装配式 砼结构	工程规模	64751.6 m ²
施工单位	中铁四局集团有限公司	技术负责人	梁超	开工日期	2021年7月20日
项目经理	赵文政	项目技术负责人	陈国斌	竣工日期	2024年4月10日
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程	共 4 分部, 经查 4 分部符合标准及设计要求 4 分部			
2	质量控制资料	共 10 项, 经审查符合要求 10 项, 经核定符合规范要求 10 项。			
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 5 项, 符合要求 5 项, 共抽查 5 项, 符合要求 5 项, 经返工处理符合要求 0 项。			
4	观感质量验收	共抽查 5 项, 符合要求 5 项, 不符合要求 0 项。			
5	综合验收结论				
建设单位		监理单位	勘察单位		
单位(项目)负责人: 赵文政		单位负责人: 梁超	项目负责人: 陈国斌		
验收日期: 2024年4月10日		验收日期: 2024年4月10日			

填表说明:
1. 单位(子单位)工程名称要填写全称, 即批准项目的名称, 并注明是单位工程或子单位工程。
2. 安全和主要使用功能核查及抽查结果栏, 包括两个方面, 一个是在分部、子分部工程抽查过的项目检查检测报告的结论; 另一方面是单位工程抽查的项目要检查其全部的检查方法程序和结论。
3. 综合验收结论, 填写通过或同意验收, 不同意验收就不一定形成表格, 待返修完善后, 再形成表格。
4. 验收单位签字人表上要求人员签字。
5. 该表验收记录由施工单位填写, 验收结论由监理单位填写, 综合验收结论由参加验收各方共同商定, 建设单位填写, 应对工程质量是否符合设计和规范要求及总体质量水平做出评价。

合肥市轨道交通工程

承包单位: 中铁四局集团有限公司 合同号: JS-8-TJ-001(2020)
监理单位: 广东重工建设监理有限公司 编号:
煤炭工业合肥设计研究院有限责任公司

单位(子单位)工程质量竣工验收记录 统表 1

工程名称	合肥市轨道交通8号线一期土建施工总承包二区段 梅冲湖路站主体结构工程	结构类型	装配式 砼结构	工程规模	64751.6 m ²
施工单位	中铁四局集团有限公司	技术负责人	梁超	开工日期	2021年7月20日
项目经理	赵文政	项目技术负责人	陈国斌	竣工日期	2024年4月10日
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程	共 4 分部, 经查 4 分部符合标准及设计要求 4 分部			
2	质量控制资料	共 10 项, 经审查符合要求 10 项, 经核定符合规范要求 10 项。			
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 5 项, 符合要求 5 项, 共抽查 5 项, 符合要求 5 项, 经返工处理符合要求 0 项。			
4	观感质量验收	共抽查 5 项, 符合要求 5 项, 不符合要求 0 项。			
5	综合验收结论				
建设单位		监理单位	勘察单位		
单位(项目)负责人: 赵文政		单位负责人: 梁超	项目负责人: 陈国斌		
验收日期: 2024年4月10日		验收日期: 2024年4月10日			

填表说明:
1. 单位(子单位)工程名称要填写全称, 即批准项目的名称, 并注明是单位工程或子单位工程。
2. 安全和主要使用功能核查及抽查结果栏, 包括两个方面, 一个是在分部、子分部工程抽查过的项目检查检测报告的结论; 另一方面是单位工程抽查的项目要检查其全部的检查方法程序和结论。
3. 综合验收结论, 填写通过或同意验收, 不同意验收就不一定形成表格, 待返修完善后, 再形成表格。
4. 验收单位签字人表上要求人员签字。
5. 该表验收记录由施工单位填写, 验收结论由监理单位填写, 综合验收结论由参加验收各方共同商定, 建设单位填写, 应对工程质量是否符合设计和规范要求及总体质量水平做出评价。

合肥市轨道交通工程

承包单位: 中铁四局集团有限公司 合同号: JS-8-TJ-001(2020)
监理单位: 广东重工建设监理有限公司 编号:
煤炭工业合肥设计研究院有限责任公司

单位(子单位)工程质量竣工验收记录 统表 1

工程名称	合肥市轨道交通8号线一期土建施工总承包二区段 梅冲湖路站主体结构工程	结构类型	框架结构	工程规模	8494 m ²
施工单位	中铁四局集团有限公司	技术负责人	梁超	开工日期	2020年12月23日
项目经理	赵文政	项目技术负责人	陈国斌	竣工日期	2024年6月20日
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程	共 4 分部, 经查 4 分部符合标准及设计要求 4 分部			
2	质量控制资料	共 9 项, 经审查符合要求 9 项, 经核定符合规范要求 9 项。			
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 3 项, 符合要求 3 项, 共抽查 3 项, 符合要求 3 项, 经返工处理符合要求 0 项。			
4	观感质量验收	共抽查 8 项, 符合要求 8 项, 不符合要求 0 项。			
5	综合验收结论				
建设单位		监理单位	勘察单位		
单位(项目)负责人: 赵文政		单位负责人: 梁超	项目负责人: 陈国斌		
验收日期: 2024年6月20日		验收日期: 2024年6月20日			

填表说明:
1. 单位(子单位)工程名称要填写全称, 即批准项目的名称, 并注明是单位工程或子单位工程。
2. 安全和主要使用功能核查及抽查结果栏, 包括两个方面, 一个是在分部、子分部工程抽查过的项目检查检测报告的结论; 另一方面是单位工程抽查的项目要检查其全部的检查方法程序和结论。
3. 综合验收结论, 填写通过或同意验收, 不同意验收就不一定形成表格, 待返修完善后, 再形成表格。
4. 验收单位签字人表上要求人员签字。
5. 该表验收记录由施工单位填写, 验收结论由监理单位填写, 综合验收结论由参加验收各方共同商定, 建设单位填写, 应对工程质量是否符合设计和规范要求及总体质量水平做出评价。

合肥市轨道交通工程

承包单位: 中铁四局集团有限公司 合同号: JS-8-TJ-001(2020)
监理单位: 广东重工建设监理有限公司 编号:
煤炭工业合肥设计研究院有限责任公司

单位(子单位)工程质量竣工验收记录 统表 1

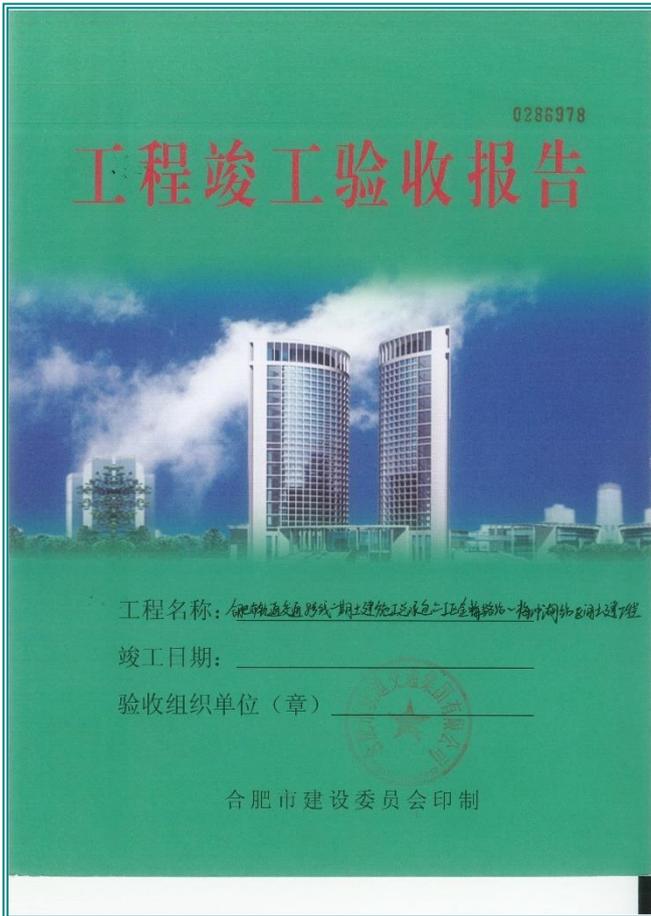
工程名称	合肥市轨道交通8号线一期土建施工总承包二区段 北城世纪城站主体结构工程	结构类型	框架结构	工程规模	9782 m ²
施工单位	中铁四局集团有限公司	技术负责人	梁超	开工日期	2020年12月23日
项目经理	赵文政	项目技术负责人	陈国斌	竣工日期	2024年6月20日
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程	共 4 分部, 经查 4 分部符合标准及设计要求 4 分部			
2	质量控制资料	共 9 项, 经审查符合要求 9 项, 经核定符合规范要求 9 项。			
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 3 项, 符合要求 3 项, 共抽查 3 项, 符合要求 3 项, 经返工处理符合要求 0 项。			
4	观感质量验收	共抽查 8 项, 符合要求 8 项, 不符合要求 0 项。			
5	综合验收结论				
建设单位		监理单位	勘察单位		
单位(项目)负责人: 赵文政		单位负责人: 梁超	项目负责人: 陈国斌		
验收日期: 2024年6月20日		验收日期: 2024年6月20日			

填表说明:
1. 单位(子单位)工程名称要填写全称, 即批准项目的名称, 并注明是单位工程或子单位工程。
2. 安全和主要使用功能核查及抽查结果栏, 包括两个方面, 一个是在分部、子分部工程抽查过的项目检查检测报告的结论; 另一方面是单位工程抽查的项目要检查其全部的检查方法程序和结论。
3. 综合验收结论, 填写通过或同意验收, 不同意验收就不一定形成表格, 待返修完善后, 再形成表格。
4. 验收单位签字人表上要求人员签字。
5. 该表验收记录由施工单位填写, 验收结论由监理单位填写, 综合验收结论由参加验收各方共同商定, 建设单位填写, 应对工程质量是否符合设计和规范要求及总体质量水平做出评价。



0286978

工程竣工验收报告



工程名称：合肥轨道交通3号线一期工程绿色工程车基地及调度指挥中心湖东区间工程

竣工日期：_____

验收组织单位（章）_____

合肥市建设委员会印制

一、工程概况

0286978

工程名称	合肥轨道交通3号线一期工程绿色工程车基地及调度指挥中心湖东区间工程	工程地点	合肥市长丰县
建筑面积	m ²	工程造价	_____ 万元
结构类型	自研隧道, 全断面, 明挖, 交叉	层数	地上: _____ 层 地下: _____ 层
规划许可证号		施工许可证号	
开工日期		竣工日期	
建设单位	合肥轨道交通集团有限公司	法定代表人	何敬鸣
单位地址	安徽省合肥市庐阳区	项目负责人	王宇恒
勘察单位	中铁第四勘察设计院集团有限公司	资质等级	综合甲级
设计单位	中铁第四勘察设计院集团有限公司 安徽省综合交通设计院股份有限公司	资质等级	综合甲级
施工总承包单位	中铁一局集团有限公司	资质等级及证书号	布政司工程物工总承包资质 D84826-D05401671
法定代表人	刘勃	项目经理及证书号	赵文波 J10035863
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
监理单位	广东重工建设监理有限公司 中铁工业合肥勘测设计研究院有限公司	资质等级	工程监理甲级资质 E144006668
法定代表人	张立峰	总监及岗位证书号	张立峰 00253193
施工图审查机构	中交二院(成都)工程咨询有限公司 负责分公司	资质等级及证书号	市政行业施工图审查 21071
监督机构	合肥轨道交通建设工程质量监督站	监督注册号	

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称、职务	本人签名
组长	姜海洋	合肥轨道交通集团有限公司		姜海洋
	陈建江	广东重工建设监理有限公司 中铁工业合肥勘测设计研究院有限公司		陈建江
副组长	李文胜	中铁第四勘察设计院集团有限公司		李文胜
成员	华晓滨	中铁第四勘察设计院集团有限公司		华晓滨
	夏飞牛	中铁第四勘察设计院集团有限公司		夏飞牛
	刘长领	中国中铁股份有限公司		刘长领
	赵文波	中铁一局集团有限公司		赵文波
	俞景光	合肥轨道交通集团有限公司		俞景光
	王冲塔	合肥工业大学设计院(集团)有限公司		王冲塔
	贺磊	前行网络基础研究院股份有限公司 合肥勘测设计研究院		贺磊
	孟威	安徽建工检测科技集团有限公司		孟威
	程绍荣	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司		程绍荣
				王宇恒

建设单位项目负责人：王宇恒

建设单位法定代表人：何敬鸣

合肥市建设委员会 盖章

提示：建设单位对竣工验收的工程质量全面负责

三、验收结果

0286978

验收意见：
本工程已按合同要求和设计文件完成全部施工内容，经各方检查，验收认为：
1. 本工程竣工资料真实、完整，符合要求；
2. 本工程能严格按照国家有关标准、合同要求、设计文件等施工，施工质量满足验收规范和标准要求；
3. 主要控制项目均符合验收要求，安全和使用功能满足要求。
4. 验收范围：金梅路站~梅冲湖站区间土建工程，区间隧道全长为169.79102公里，线路呈“V”字形地，线间距3~5m，埋深1.7m~1.9m，在区间采用明挖法施工。

验收结论和质量等级：符合合同约定意见，本工程准予验收，质量评定合格。

建设单位	监理单位	设计单位	施工单位	勘察单位
何敬鸣	陈建江	刘勃	赵文波	李文胜
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日



0286976

工程竣工验收报告

工程名称: 合肥轨道交通3号线一期工程土建总承包北城世纪城站主体结构工程
竣工日期: _____
验收组织单位(章) _____

合肥市建设委员会印制

0286976

一、工程概况

工程名称	合肥轨道交通3号线一期工程土建总承包北城世纪城站主体结构工程	工程地点	合肥市长丰县
建筑面积	9782 m ²	工程造价	万元
结构类型	框架结构	层数	地上: 层 地下: 层
规划许可证号		施工许可证号	
开工日期		竣工日期	
建设单位	合肥轨道交通集团有限公司	法定代表人	何敬鸣
单位地址	安徽合肥长丰县双墩镇	项目负责人	王守桓
勘察单位	中核第四勘察设计院集团有限公司	资质等级	综合甲级
设计单位	中核第四勘察设计院集团有限公司	资质等级	综合甲级
施工总承包单位	中核四创集团有限公司	资质等级及证书号	市政公用工程施工总承包二级 D334042771
法定代表人	何敬鸣	项目经理及证书号	赵文政 JY00358623
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
监理单位	广东重工建设监理有限公司	资质等级及证书号	工程监理综合资质 E144006265
法定代表人	张立华	总监及岗位证书号	陈望江 00253193
施工图审查机构	中核四创勘察设计有限公司	资质等级及证书号	安徽省施工图审查一类 2207
监督机构	合肥轨道交通建设工程专业安全监督站	监督注册号	

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称、职务	本人签名
组长	姜涛涛	合肥轨道交通集团有限公司		姜涛涛
副组长	陈望江	广东重工建设监理有限公司		陈望江
	李义胜	安徽中核勘察设计集团有限公司		李义胜
成员	华晓滨	中核第四勘察设计院集团有限公司		华晓滨
	夏飞舟	中核第四勘察设计院集团有限公司		夏飞舟
	刘长领	中国中铁股份有限公司		刘长领
	赵文政	中核四创集团有限公司		赵文政
	俞景光	合肥轨道交通集团有限公司		俞景光
	王守桓	合肥工业大学设计院有限公司		王守桓
	魏磊	南京中核岩土工程研究所有限公司		魏磊
	孟威	安徽中核勘察设计集团有限公司		孟威
	程纪春	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司		程纪春

建设单位项目负责人: 王守桓
建设单位法定代表人: 何敬鸣

(单位公章) _____
年 月 日

提示: 建设单位对竣工验收的工程质量全面负责

三、验收结果

0286976

验收意见:
本工程竣工资料真实、完整,符合设计文件及设计变更内容,符合规范要求,验收合格。
1. 本工程竣工资料真实、完整,符合设计文件及设计变更内容,符合规范要求。
2. 本工程能够按照国家和有关标准、合同要求,设计文件等施工,施工质量满足验收规范和标准要求。
3. 主要使用功能符合设计要求,安全和使用功能满足要求。
4. 验收范围: 北城世纪城站主体结构工程,车站中心里程处顶板覆土约0.1米,标准层基础埋深约1.0米,车站外包总长约27m,车站采用明挖顺作法施工。

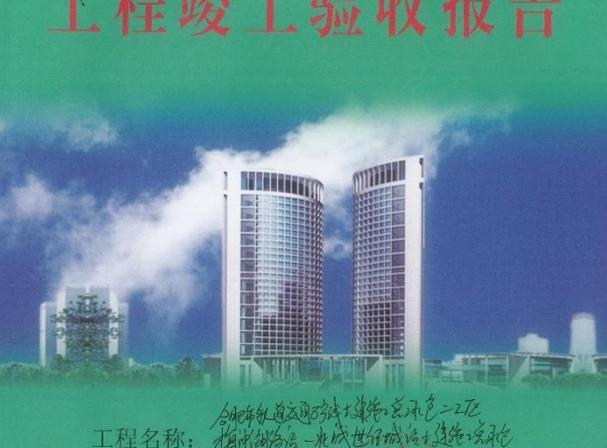
验收结论和质量等级: 符合规范要求,验收合格,同意竣工验收。

建设单位	监理单位	设计单位	施工单位	勘察单位
何敬鸣	陈望江	李义胜	王守桓	华晓滨
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日



0286981

工程竣工验收报告



工程名称: 合肥轨道交通3号线动车基地及调度指挥中心工程

竣工日期: _____

验收组织单位(章): _____

合肥市建设委员会印制

一、工程概况

0286981

工程名称	合肥轨道交通3号线动车基地及调度指挥中心工程	工程地点	合肥市长丰县
建筑面积	m ²	工程造价	万元
结构类型	后浇带、长约18.0m双柱	层数	地上: 层 地下: 层
规划许可证号		施工许可证号	
开工日期		竣工日期	
建设单位	合肥轨道交通集团有限公司	法定代表人	何铁鸣
单位地址	安徽省合肥市庐阳路17号	项目负责人	王宇恒
勘察单位	物探四基岩土工程勘察有限公司	资质等级	综合甲级
设计单位	物探四基岩土工程勘察有限公司	资质等级	综合甲级
施工总包单位	中铁四局集团有限公司	资质证书及证书号	市政工程施工总承包一级 D234005771 D134009260
法定代表人	刘勃	项目经理及证书号	王宇恒 JY0033033
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
监理单位	广东重工建设监理有限公司	资质等级	工程监理综合资质
法定代表人	张立斌	资质证书及证书号	乙14400605
施工图审查机构	物探四基岩土工程勘察有限公司	总监及岗位证书号	陈壁江 20233793
监督机构	合肥市建设工程质量监督站	资质等级及证书号	市政工程施工总承包一级 22071
		监督注册号	

二、验收组人员组成

1286981

验收组成员	姓名	工作单位	职称、职务	本人签名
组长	姜润涛	合肥轨道交通集团有限公司		姜润涛
	陈壁江	广东重工建设监理有限公司		陈壁江
副组长	李剑雄	物探四基岩土工程勘察有限公司		李剑雄
成员	华晓滨	中铁第四勘察设计院集团有限公司		华晓滨
	夏飞舟	物探四基岩土工程勘察有限公司		夏飞舟
	刘彬	中国中铁股份有限公司		刘彬
	赵立斌	中铁四局集团有限公司		赵立斌
	王宇恒	合肥轨道交通集团有限公司		王宇恒
	王宇恒	合肥轨道交通集团有限公司		王宇恒
	孙立斌	广东重工建设监理有限公司		孙立斌
	程绍霖	安徽建工集团有限公司		程绍霖

建设单位项目负责人: 王宇恒

建设单位法定代表人: 何铁鸣

(单位公章) _____

年 月 日

提示: 建设单位对竣工验收的工程质量全面负责

三、验收结果

0286981

验收意见: 本工程按合同要求和设计文件完成全部施工内容, 经各方检查验收合格:

1. 本工程资料真实、完整, 符合要求;
2. 本工程能够按照国家标准、合同要求、设计文件等施工, 并经监理单位验收合格和标准要求;
3. 重要控制项目抽查符合验收要求, 安全和使用寿命满足要求, 验收范围: 换件排管沿水城世纪城站区间段工程, 区间隧道全长约18.0m双柱半, 线管至V型槽坡, 线间距1.2~1.5m, 埋深10.04m~18.18m, 本区间采用盾构法施工。

验收结论和质量等级: 符合相关单位意见, 本工程准予验收, 质量评定合格

建设单位	监理单位	设计单位	施工单位	勘察单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
何铁鸣	张立斌	孙立斌	王宇恒	陈壁江
法人代表	法人代表	法人代表	法人代表	法人代表
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日



0264363

工程竣工验收报告



工程名称：合肥轨道交通3号线一期土建施工总承包二区
南岗站、金牛岭站区间土建工程

竣工日期：2024.3.21

验收组织单位（章）

合肥市建设委员会印制

搞好工程竣工验收与备案管理工作,对确保工程质量,维护建筑市场秩序,保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件,是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》是合肥市建设委员会统一印制,任何单位和个人不得私自印刷。

《工程竣工验收报告》一式五份,由建设单位、质量监督机构和备案机关分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的,由建设单位依法承担赔偿责任。

- 一、未经竣工验收的工程;
- 二、竣工验收不合格的工程(含无《工程竣工验收报告》的工程);
- 三、对不合格的工程按照合格工程验收的;
- 四、工程质量监督机构责令停止使用,重新组织竣工验收的工程。

一、工程概况

0264363

工程名称	合肥轨道交通3号线一期 土建施工总承包二区 南岗站、金牛岭站区间 土建工程	工程地点	合肥市长丰县
建筑面积	m ²	工程造价	万元
结构类型	盾构隧道,左线全长 231.545m(含隧道2951), 右线全长2128.594m	层数	地上: 层 地下: 层
规划许可证号		施工许可证号	
开工日期		竣工日期	
建设单位	合肥市轨道交通集团有限公司	法定代表人	何轶群
单位地址	安徽省合肥市庐阳路17号	项目负责人	俞晨光
勘察单位	中铁第四勘察设计院集团有限公司	资质等级	综合甲级
设计单位	安徽江淮轨道交通工程技术有限公司 中铁第四勘察设计院集团有限公司	资质等级	综合甲级
施工总承包单位	中铁四局集团有限公司	项目负责人	市政公用工程施工总承包壹级 B234043771 D134029260
法定代表人	刘敬	项目经理及证书号	赵文政 JF00258833
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
监理单位	广东重工建设监理有限公司 得基工业设计研究院有限公司	资质等级及证书号	工程监理综合资质 E1040625
法定代表人	张立峰、何建新	总监及岗位证书号	陈壁江 00252192
施工图审查机构	中铁二院(城市)工程咨询有限公司	资质等级及证书号	市政行业施工图审查一类 2021
监督机构	合肥市轨道交通建设工程质量监督站	监督注册号	



二、验收组成员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称、职务	本人签名
组长	姜海涛	合肥和东轨道交通集团有限公司		姜海涛
	陈建江	广东重工建设监理有限公司		陈建江
副组长	李文胜	中铁第四勘察设计院集团有限公司		李文胜
成员	作晓滨	中铁第四勘察设计院集团有限公司		作晓滨
	王霏霏	安徽省综合交通研究院股份有限公司		王霏霏
	潘靖军	安徽省综合交通研究院股份有限公司		潘靖军
	刘长领	中国中铁股份有限公司		刘长领
	赵文政	中铁四局集团有限公司		赵文政
	俞晨光	合肥市轨道交通集团有限公司		俞晨光
	王邓喆	合肥工业大学设计院(集团)有限公司		王邓喆
	贺名	南京市测绘勘察研究院股份有限公司		贺名
	孟威	安徽建工检测科技集团有限公司		孟威
	程绍基	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司		程绍基

建设单位项目负责人: 姜海涛
建设单位法定代表人: 何霖鸣

(单位公章)
2024年3月21日

提示: 建设单位对竣工验收的工程质量全面负责

三、验收结果

0254363

验收意见:

本工程已按合同要求和设计文件完成全部施工内容, 经各方检查认为:

1. 本工程竣工资料真实、完整、符合要求;
2. 本工程能够按照国家有关法律、合同要求、设计文件等施工, 施工质量满足验收规范和标准要求;
3. 主要控制项目抽查符合验收要求, 安全和使用功能满足要求;
4. 验收范围: 梅塘站~金牛路站区间土建工程, 隧道埋深约 8.2~28m, 左线全长 > 1545m (长链 2951), 右线全长 > 128594m, 本区间采用盾构法施工, 共设置 3 座联络通道, 其中 2 座联络通道与泵房共建。

验收结论和质量等级: 综合相关单位意见, 本工程准予验收, 质量评定合格。

建设单位	监理单位	设计单位	施工单位	勘察单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
何霖鸣	何霖鸣	何霖鸣	何霖鸣	何霖鸣
法人代表 2024年3月21日	法人代表 2024年3月21日	法人代表 2024年3月21日	法人代表 2024年3月21日	法人代表 2024年3月21日

工程名称: _____

竣工日期: _____

验收组织单位(章): _____

0285670

工程竣工验收报告

合肥市轨道交通8号线一期工程施工
工程名称: 总图二区金梅路站主体土建工程

竣工日期: 2024.6.13

验收组织单位(章): _____

合肥市建设委员会印制



搞好工程竣工验收与备案管理工作,对确保工程质量,维护建筑市场秩序,保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件,是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》是合肥市建设委员会统一印制,任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式五份,由建设单位、质量监督机构和备案机关分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的,由建设单位依法承担赔偿责任。

- 一、未经竣工验收的工程;
- 二、竣工验收不合格的工程(含无《工程竣工验收报告》的工程);
- 三、对不合格的工程按照合格工程验收的;
- 四、工程质量监督机构责令停止使用,重新组织竣工验收的工程。

一、工程概况

0285670

工程名称	合肥市轨道交通3号线一期工程建设总承包工程	工程地点	合肥市长丰县
建筑面积	20253 m ²	工程造价	万元
结构类型	框架结构	层数	地上: 层 地下: 二 层
规划许可证号		施工许可证号	
开工日期		竣工日期	
建设单位	合肥市轨道交通集团有限公司	法定代表人	何轶鸥
单位地址	安徽省合肥市阜南路17号	项目负责人	俞晨光
勘察单位	中铁第四勘察设计院集团有限公司	资质等级	综合甲级
设计单位	中铁第四勘察设计院集团有限公司	资质等级	综合甲级
施工总承包单位	中铁四局集团有限公司	资质证书号	市政公用工程施工总承包级 D224043711 D134029260
法定代表人	刘劼	项目经理及证书号	赵文政 TY0035833
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
监理单位	广东重工建设监理有限公司	资质等级及证书号	工程监理综合资质 E144006265
法定代表人	张立辉	总监及岗位证书号	陈壁江 0025193
施工图审查机构	中检二院(成都)工程咨询有限公司	资质等级及证书号	市政行业施工工程审查 22071
监督机构	合肥市轨道交通建设工程质量安全监督站	监督注册号	

二、验收组成员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称、职务	本人签名
组长	姜海涛	合肥市轨道交通集团有限公司		姜海涛
副组长	陈壁江	广东重工建设监理有限公司		陈壁江
	李文胜	中铁第四勘察设计院集团有限公司		李文胜
成员	华晓滨	中铁第四勘察设计院集团有限公司		华晓滨
	夏飞牛	中铁第四勘察设计院集团有限公司		夏飞牛
	刘长级	中国中铁股份有限公司		刘长级
	赵文政	中铁四局集团有限公司		赵文政
	俞晨光	合肥市轨道交通集团有限公司		俞晨光
	王邓喆	合肥工业大学设计研究院有限公司		王邓喆
	贺磊	合肥市勘测设计研究院有限公司		贺磊
	孟威	安徽建工检测科技集团有限公司		孟威
	程绍基	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司		程绍基

建设单位项目负责人: 何轶鸥
建设单位法定代表人: 何轶鸥

(单位公章)
2024年6月13日

提示:建设单位对竣工验收的工程质量全面负责

三、验收结果

0285670

验收意见:

本工程已按合同要求和设计文件完成全部施工内容,经各方检查验收认为:

1. 本工程竣工资料真实、完整,符合要求;
2. 本工程能够按照国家有关标准、合同要求、设计文件等施工,施工质量满足验收规范和标准要求;
3. 主要控制项目抽查合格后验收要求,安全和使用功能满足要求;
4. 验收范围:金梅路站主体土建工程,车站中心里程外顶板覆土约3.64米,标准段基坑深度约17.20m,标准段外电总宽20.7米,有效站台宽12米,车站外包总长480.0m。车站采用明挖顺作法施工。

验收结论和质量等级: 综合相关单位意见,本工程准予验收,质量评定合格。

建设单位	监理单位	设计单位	施工单位	勘察单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
何轶鸥	张立辉	李文胜	俞晨光	陈壁江
法人代表 2024年6月13日	法人代表 2024年6月13日	法人代表 2024年6月13日	法人代表 2024年6月13日	法人代表 2024年6月13日

0264364

工程竣工验收报告



工程名称: 合肥市轨道交通8号线一期土建施工总承包二工区
全宁路站~金梅路站区间土建工程

竣工日期: 2020.3.21

验收组织单位(章):

合肥市建设委员会印制

搞好工程竣工验收与备案管理工作,对确保工程质量,维护建筑市场秩序,保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件,是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》是合肥市建设委员会统一印制,任何单位和个人不得私自印制。

《工程竣工验收报告》一式五份,由建设单位、质量监督机构和备案机关分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的,由建设单位依法承担赔偿责任。

- 一、未经竣工验收的工程;
- 二、竣工验收不合格的工程(含无《工程竣工验收报告》的工程);
- 三、对不合格的工程按照合格工程验收的;
- 四、工程质量监督机构责令停止使用,重新组织竣工验收的工程。

一、工程概况

0264364

工程名称	合肥市轨道交通8号线一期 土建施工总承包二工区 全宁路站~金梅路站区间土建工程		工程地点	合肥市长丰县
建筑面积	m ²	工程造价	_____万元	
结构类型	有结构隧道,左线全长 1952.200m(短链3202), 右线全长1925.562m	层数	地上: _____层	地下: _____层
规划许可证号		施工许可证号		
开工日期		竣工日期		
建设单位	合肥市轨道交通集团有限公司	法定代表人	何钦鸥	
单位地址	安徽省合肥市阜阳路17号	项目负责人	俞晨光	
勘察单位	中铁第四勘察设计院集团有限公司	资质等级	综合甲级	项目负责人 华咏滨
设计单位	安徽省交通规划设计研究院有限公司 中铁第四勘察设计院集团有限公司	资质等级	综合甲级	项目负责人 李文胜
施工总承包单位	中铁四局集团有限公司	资质等级及证书号	市政公用工程施工总承包贰级 D224043771 DB4029260	
法定代表人	刘赫	项目经理及证书号	赵文政 JY00358633	
分包单位		资质等级及证书号		
分包单位		资质等级及证书号		
分包单位		资质等级及证书号		
监理单位	广东重工建设监理有限公司	资质等级及证书号	工程监理综合资质 E144000205	
法定代表人	张立峰、闫红新	总监及岗位证书号	陈壁江 00253193	
施工图审查机构	中铁二院(成都)工程咨询有限公司 有限责任公司	资质等级及证书号	市政行业施工图审查-类 22071	
监督机构	合肥市轨道交通建设工程 质量安全监督站	监督注册号		



二、验收组成员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称、职务	本人签名
组长	姜海涛	合肥市轨道交通集团有限公司		姜海涛
副组长	陈壁江	广东重工建设监理有限公司 煤炭工业合肥设计研究院有限责任公司		陈壁江
	李文胜	中铁第四勘察设计院集团有限公司		李文胜
成员	华晓滨	中铁第四勘察设计院集团有限公司		华晓滨
	王霏霏	安徽省综合交通研究院股份有限公司		王霏霏
	潘靖宇	安徽省综合交通研究院股份有限公司		潘靖宇
	刘长领	中国中铁股份有限公司		刘长领
	赵文政	中铁四局集团有限公司		赵文政
	俞晨昂	合肥市轨道交通集团有限公司		俞晨昂
	王邓喻	合肥工业大学设计院(集团)有限公司		王邓喻
	贺磊	南京市测绘勘察研究院股份有限公司 合肥市测绘设计研究院		贺磊
	孟威	安徽数建工程检测科技集团有限公司		孟威
	程绍恭	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司		程绍恭

建设单位项目负责人: 何轶鸣
建设单位法定代表人: 何轶鸣
2024年3月21日
提示: 建设单位对竣工验收的工程质量全面负责

三、验收结果

0264364

验收意见:

本工程已按合同要求和设计文件完成全部施工内容, 经各方检查验收认为:

1. 本工程竣工资料真实、完整、符合要求;
2. 本工程能够按照国家有关标准、合同要求, 设计文件等施工, 施工质量满足验收规范和标准要求;
3. 主要控制项目抽查符合验收要求, 安全和使用功能满足要求。
4. 验收范围: 全宁路站~全梅路站区间土建工程, 隧道埋深约 9.5~22m, 区间全长 1952.300 (短链 3262), 右线全长 1955.562m。本区间采用盾构法施工, 共设置 3 座联络通道, 其中 2 座联络通道与泵房合建。

验收结论和质量等级: 经各相关单位意见, 本工程准予验收, 质量评定合格。

建设单位	监理单位	设计单位	施工单位	勘察单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
何轶鸣	何轶鸣	何轶鸣	何轶鸣	何轶鸣
法人代表 2024年3月21日	法人代表 2024年3月21日	法人代表 2024年3月21日	法人代表 2024年3月21日	法人代表 2024年3月21日

0285667

工程竣工验收报告

工程名称: 合肥市轨道交通3号线一期土建施工总承包二工区
全宁路站附属土建工程

竣工日期: 2024.4.27

验收组织单位(章):

合肥市建设委员会印制

搞好工程竣工验收与备案管理工作,对确保工程质量,维护建筑市场秩序,保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件,是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》是合肥市建设委员会统一印制,任何单位和个人不得私自印刷。

《工程竣工验收报告》一式五份,由建设单位、质量监督机构和备案机关分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的,由建设单位依法承担赔偿责任。

- 一、未经竣工验收的工程;
- 二、竣工验收不合格的工程(含无《工程竣工验收报告》的工程);
- 三、对不合格的工程按照合格工程验收的;
- 四、工程质量监督机构责令停止使用,重新组织竣工验收的工程。

一、工程概况

0285667

工程名称	合肥轨道交通5号线一期工程土建施工总承包二标段金宁路站附属土建工程	工程地点	合肥市长丰县
建筑面积	27631 m ²	工程造价	万元
结构类型	框架结构	层数	地上: 层 地下: 一层
规划许可证号		施工许可证号	
开工日期		竣工日期	
建设单位	合肥轨道交通集团有限公司	法定代表人	何毅鸥
单位地址	安徽省合肥市阜阳路1号	项目负责人	俞晨光
勘察单位	中铁第四勘察设计院集团有限公司	资质等级	综合甲级
设计单位	中铁第四勘察设计院集团有限公司	资质等级	综合甲级
施工总承包单位	中铁四局集团有限公司	资质等级及证书号	市政工程施工总承包特级 D23404371 D2402260
法定代表人	刘勃	项目经理及证书号	赵文政 J500558633
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
监理单位	广东重工建设监理有限公司	资质等级及证书号	工程监理综合类 EN14006265
法定代表人	张士峰	总监及岗位证书号	陈隆江 00253193
施工图审查机构	中核二院(天津)工程咨询有限公司	资质等级及证书号	市政行业施工图审查类 22071
监督机构	合肥轨道交通5号线工程质量安全监督站	监督注册号	

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称、职务	本人签名
组长	姜海清	合肥轨道交通集团有限公司		姜海清
副组长	陈隆江	广东重工建设监理有限公司		陈隆江
	李文胜	中铁第四勘察设计院集团有限公司		李文胜
成员	华峻波	中铁第四勘察设计院集团有限公司		华峻波
	夏飞华	中铁第四勘察设计院集团有限公司		夏飞华
	潘靖宇	安徽省综合交通研究院股份有限公司		潘靖宇
	刘长斌	中国中铁股份有限公司		刘长斌
	赵文政	中铁四局集团有限公司		赵文政
	俞晨光	合肥轨道交通集团有限公司		俞晨光
	王研峰	合肥工业大学设计(集团)有限公司		王研峰
	贺磊	南京勘测设计研究院股份有限公司		贺磊
	孟斌	安徽建工勘测设计研究院有限公司		孟斌
	程绍杰	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司		程绍杰
建设单位项目负责人:	何毅鸥			
建设单位法定代表人:	何毅鸥			
(单位公章) 2024年4月29日				

三、验收结果

0285667

验收意见:

- 本工程竣工资料真实、完整,符合要求;
- 本工程能够按照国家有关标准、合同要求、设计文件等施工,施工质量满足验收规范要求;
- 主要控制项目抽查符合验收要求,安全和使用功能满足要求。
- 验收范围:金宁路站附属土建工程,车站附属结构共设置2个出入口,1个安全出口。

验收结论和质量等级:综合相关单位意见,本工程准予验收,质量评定合格。

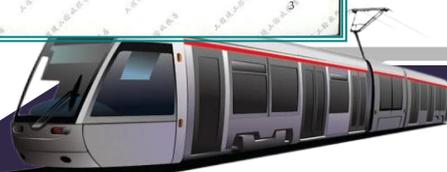
建设单位: 监理单位: 设计单位: 施工单位: 勘察单位:

(公章) (公章) (公章) (公章) (公章)

何毅鸥

法人代表: 何毅鸥 孙洪涛 陈隆江 刘勃 陈隆江 孙洪涛 陈隆江 刘勃 陈隆江

2024年4月29日 2024年4月29日 2024年4月29日 2024年4月29日 2024年4月29日



0285666

工程竣工验收报告



工程名称: 合肥市轨道交通8号线一期土建施工
总承包二区金竹路站主体土建工程

竣工日期: 2024.4.29

验收组织单位(章): 

合肥市建设委员会印制

搞好工程竣工验收与备案管理工作,对确保工程质量,维护建筑市场秩序,保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件,是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》是合肥市建设委员会统一印制,任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式五份,由建设单位、质量监督机构和备案机关分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的,由建设单位依法承担赔偿责任。

一、未经竣工验收的工程;

二、竣工验收不合格的工程(含无《工程竣工验收报告》的工程);

三、对不合格的工程按照合格工程验收的;

四、工程质量监督机构责令停止使用,重新组织竣工验收的工程。

一、工程概况

工程名称	合肥市轨道交通8号线一期土建施工总承包二区金竹路站主体土建工程	工程地点	合肥市长丰县
建筑面积	9017.02 m ²	工程造价	_____ 万元
结构类型	框架结构	层数	地上: _____ 层 地下: 二 层
规划许可证号		施工许可证号	
开工日期		竣工日期	
建设单位	合肥轨道交通集团有限公司	法定代表人	何学钦
单位地址	安徽省合肥市滨湖路11号	项目负责人	俞晨光
勘察单位	中煤集团安徽地质工程勘察院有限公司	资质等级	综合甲级
设计单位	中煤集团安徽地质工程勘察院有限公司	资质等级	综合甲级
施工总承包单位	中铁四局集团有限公司	资质等级及证书号	市政行业工程施工总承包特级 D23404271 D134029260
法定代表人	刘彦	项目经理及证书号	赵文政 J10035823
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
监理单位	广东重工建设监理有限公司 煤炭工业合肥设计研究院有限公司	资质等级及证书号	工程监理综合资质 E144006265
法定代表人	张立锋	总监及岗位证书号	陈峰 工 00253192
施工图审查机构	中煤二院(成都)工程咨询有限责任公司	资质等级及证书号	市政行业施工图审查一类 22071
监督机构	合肥市轨道交通建设工程质量安全监督站	监督注册号	



二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称、职务	本人签名
组长	姜海涛	合肥市轨道交通集团有限公司		姜海涛
副组长	陈隆江	广东重工建设监理有限公司		陈隆江
	李文旺	中核第四勘察设计院集团有限公司		李文旺
成员	华晓滨	中核第四勘察设计院集团有限公司		华晓滨
	夏飞牛	中核第四勘察设计院集团有限公司		夏飞牛
	潘靖军	安徽省综合交通研究院股份有限公司		潘靖军
	刘长斌	中国中核股份有限公司		刘长斌
	赵文政	中核四局集团有限公司		赵文政
	俞晨光	合肥市轨道交通集团有限公司		俞晨光
	王如君	合肥工业大学设计院集团有限公司		王如君
	贺磊	合肥工业大学设计院集团有限公司		贺磊
	孟威	安徽建工集团科技集团有限公司		孟威
	程绍恭	中核第四勘察设计院集团有限公司		程绍恭

建设单位项目负责人: 何霖鸣
建设单位法定代表人: 何霖鸣

(单位公章)
2024年4月29日

提示: 建设单位对竣工验收的工程质量全面负责

三、验收结果

0285666

验收意见:

本工程已按合同要求和设计文件完成全部施工内容, 经各方检查验收认为:

1. 本工程竣工资料真实、完整、符合要求;
2. 本工程能严格按照国家有关标准、合同要求、设计文件等施工, 施工质量满足验收规范和标准要求;
3. 主要控制项目抽查符合验收要求, 安全和使用功能满足要求;
4. 验收范围: 金行站站主体结构工程, 车站中心里程处距报警工约3.2米, 标准轨基枕间距约16.8m, 标准轨外包总宽20.7米, 有效站台宽12米, 车站总包总长为211.6m。车站主要采用明挖顺作法施工, 局部采用盖挖逆作法施工。

验收结论和质量等级: 综合相关单位意见, 本工程准予验收, 质量评定合格。

建设单位	监理单位	设计单位	施工单位	勘察单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
何霖鸣	孙军	李俊	刘勤	东凌
法人代表 2024年4月29日	法人代表 2024年4月29日	法人代表 2024年4月29日	法人代表 2024年4月29日	法人代表 2024年4月29日



附件 B-3 安全总监、总监代表简历表

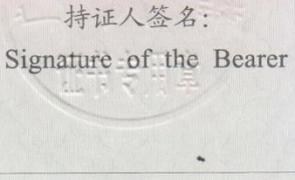
本项目中担任的职务：安全总监

姓名	孙波	年龄	49 岁	性别	男	学历	本科
专业技术特长	建筑施工安全		专业工作年限		11 年		
毕业院校、专业及时间	襄樊学院、机械设计制造及自动化、2004 年 7 月 1 日						
技术职称及取得该职称的时间、年限	高级工程师、2021 年 4 月 20 日、3 年						
执业资格证书（包括：监理工程师、安全工程师、建造师等）	注册安全工程师						
主要工作经历和业绩	<p>主要工作经历和业绩（如有请提供业绩证明材料）。</p> <p>1、2021 年 2 月-2024 年 9 月在深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程监理 12512 标任职安全总监。</p>						

注：拟派本项目的安全总监、总监代表需填写本表，并附资格证书及等级证书、毕业证书、技术职称等，需提供与简历表业绩匹配的业绩证明材料，应包括能够充分证明：在项目中的职务、项目规模，施工工法，专业，工程造价，开、竣工时间等信息，包括但不限于：业主书面证明，或监理组织的初步验收合格证书，或竣工验收合格证书等。



安全总监孙波资质证明材料
资格证书

	姓名： Full Name <u>孙波</u> 性别： Sex <u>男</u> 出生年月： Date of Birth <u>1975年02月</u> 专业类别： Professional Type _____ 批准日期： Approval Date <u>2007年09月09日</u>
持证人签名： Signature of the Bearer 	签发单位盖章： Issued by  签发日期： Issued on <u>2007年12月11日</u>
管理号： <u>07334443306442002</u> File No. :	
本证书由中华人民共和国人事部和国家安全 生产监督管理总局批准颁发。它表明持 证人通过国家统一组织的考试，取得注册 安全工程师的执业资格。 This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Certified Safety Engineer.	 approved & authorized by State Administration of Work safety 编号： No. : <u>0070777</u>
 approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China	



注册证书

	<p>中华人民共和国 注册安全工程师执业证</p> <p>国家安全生产监督管理总局</p>
<p>35</p>  <p>持证人签名 _____ 44080060960</p> <p>执业证号 _____</p>	<p>姓名 <u>孙波</u></p> <p>性别 <u>男</u></p> <p>执业资格证书编号 <u>0070777</u></p> <p>发证日期 <u>2015年03月24日</u></p>
<p>注册记录</p> <p>注册类别: 建筑施工安全</p> <p>聘用单位: 广东重工建设监理有限公司</p> <p>有效期至: 2018年03月23日</p> <p>孙波 420620197502062032</p> <p>注册类别: 建筑施工安全</p> <p>聘用单位: 广东重工建设监理有限公司</p> <p>有效期至: 2021年03月23日</p>	<p>注册记录</p> <p>Y0170 孙波 420620197502062032</p> <p>注册类别: 建筑施工安全</p> <p>聘用单位: 广东重工建设监理有限公司</p> <p>有效期至: 2021年3月24日至2026年3月23日</p>



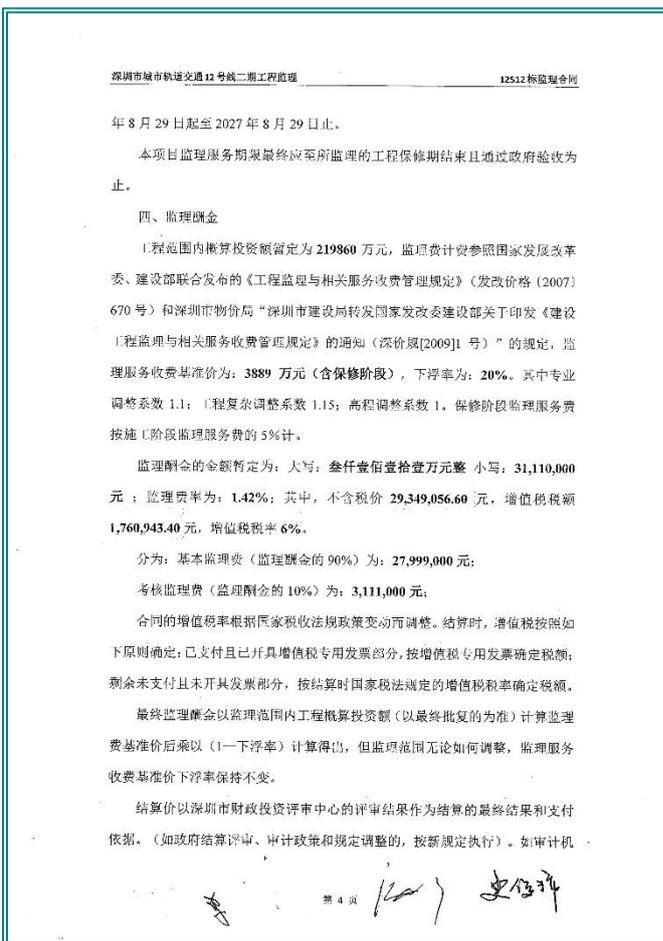
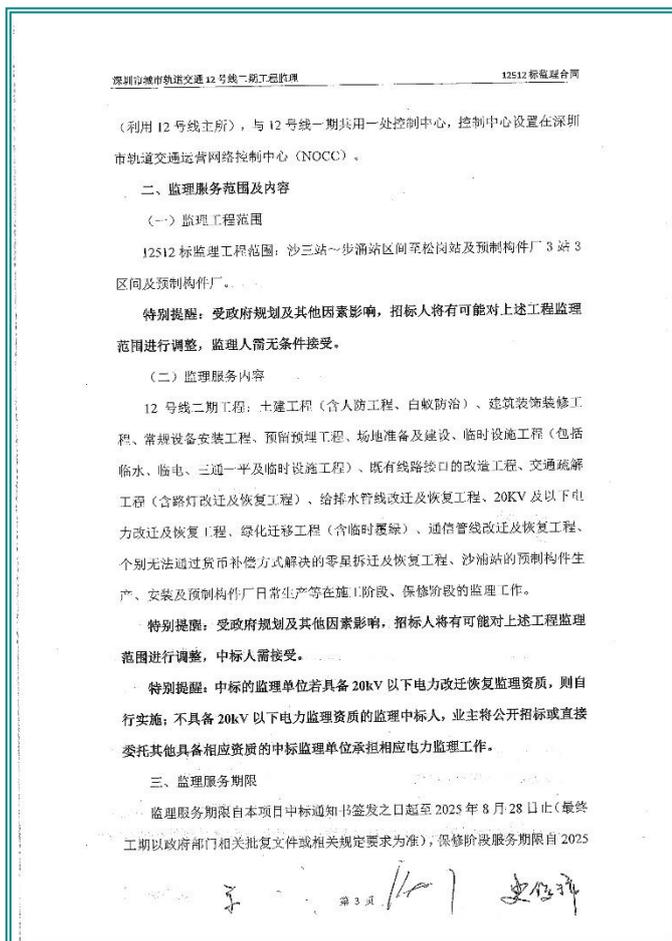
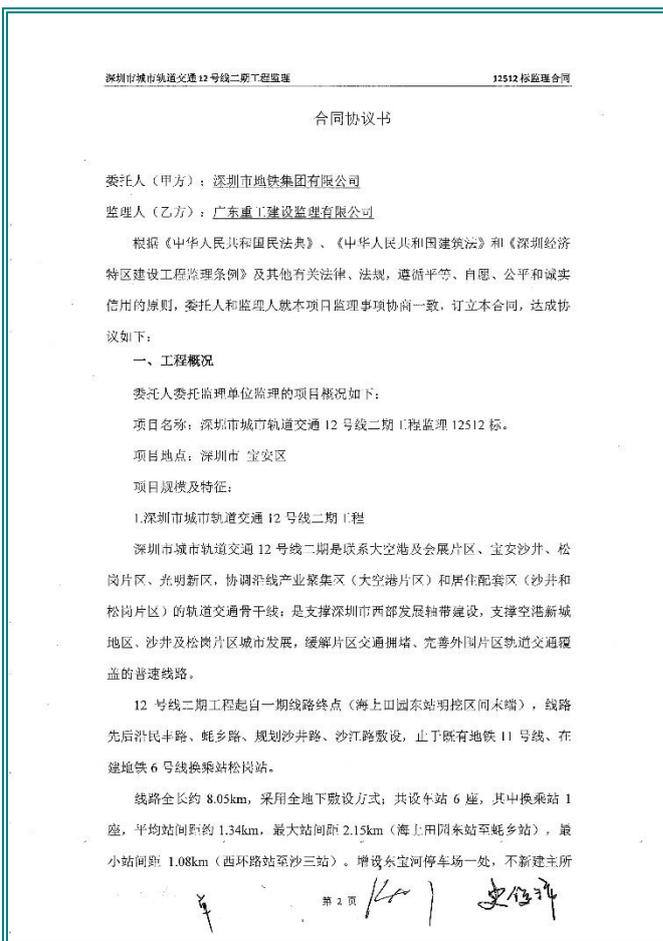
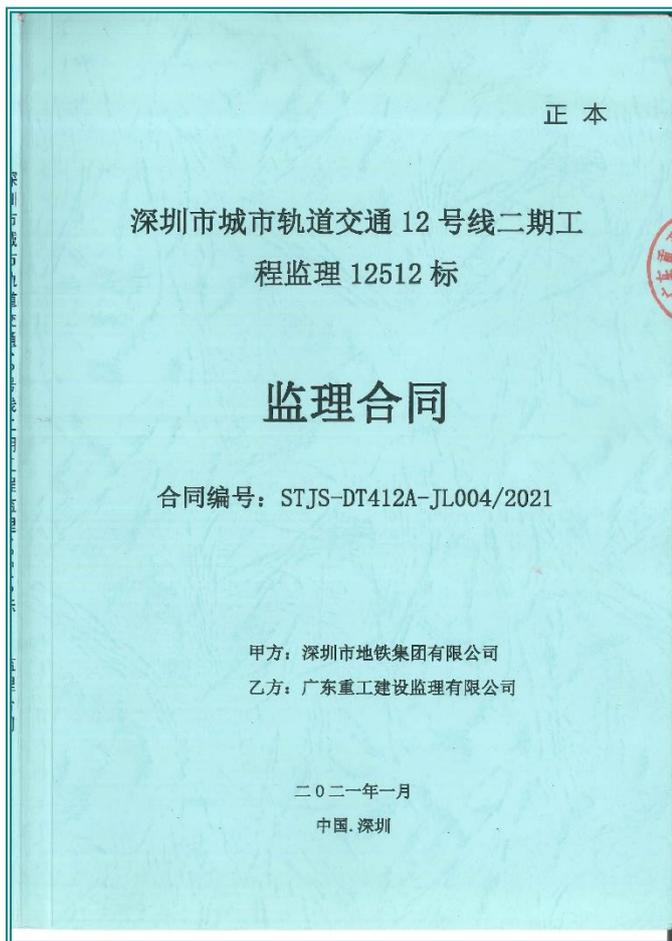
毕业证



职称证书



安全总监孙波业绩证明材料



深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程监理 12512 标监理合同

关进行审计监督时发现存在超付款项的，乙方应配合将超付款项退回甲方，并协助甲方完善相关工作。

在合同约定期限内，乙方未按要求提交结算书及完整的结算资料的，甲方可通知其要求提交，通知后 14 天内仍不提交的或没有明确答复的，甲方有权依据已有资料组织中介机构进行审核、审查，按规定将相关资料提交深圳市财政投资评审中心进行评审并以评审结果作为结算的最终结果和支付依据。

乙方须开立项目部专用银行账户，负责接收甲方依据合同所支付的合同价款，项目部负责该账户的资金使用。对开立的项目部银行账户的资金专款专用和对合同执行过程中的进度款等资金的管理内容进行季度资金管理考核，确保本项目合同价款专款专用，并将考核结果纳入履约评价。

五、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第 7 条的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 邀请文件；
- (5) 补充条款；
- (6) 专用条款；
- (7) 通用条款；
- (8) 投标函及其附件；
- (9) 现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件；
- (10) 附件；
- (11) 双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

第 5 页 / 207 史任祥

深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程监理 12512 标监理合同

六、月语义
本协议书中有关用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

七、监理人承诺
监理人向委托人承诺按照本合同约定范围和内容以及规范的规定进行监理工作，并履行本合同所约定的全部义务。

八、委托人承诺
委托人向监理人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效
本合同经双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后成立并生效。

十、合同份数
本合同正本一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。副本壹拾贰份，委托人执捌份，监理人执叁份，建设主管部门备案壹份。

(以下空白)

第 6 页 / 207 史任祥

深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程监理 12512 标监理合同

甲方(公章):	深圳市地铁集团有限公司	法定代表人或授权代表:	王书华
住 所:	深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦	传 真:	0755-23992555
电 话:	0755-23992600	开 户 全 名:	深圳市地铁集团有限公司
开 户 银 行:	平安银行股份有限公司	邮 政 编 码:	518026
账 号:	00124901485066	项目主管部门审核人:	郭光明 姜永标
项目主管部门经办人及电话:	杨凯: 18665337800	合约部门审核人:	李和
合约部门经办人及电话:	单蒙蒙: 0755-8278523		
乙方(公章):	广东重工建设监理有限公司	法定代表人或授权代表:	史任祥
住 所:	广东省广州市黄埔区揽月路 101 号 A 座 7 层	传 真:	020-83359467
电 话:	020-28129688	开 户 全 名:	广东重工建设监理有限公司
开 户 银 行:	中国建设银行股份有限公司广州凯得广场支行	邮 政 编 码:	510670
账 号:	44050110190409039001	乙 方 经 办 人 电 话:	13609791523
乙 方 经 办 人:	陈碧海		

合同签署地点: 深圳
时 间: 2021 年 2 月 22 日

第 7 页 / 207 史任祥



深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程监理 12512 标合同

附件一：监理人员配备表

附件 B-3 监理人员一览表

序号	本项目中担任的 监理职务	姓名	性别	年龄	技术职称	专业特长	监理（造价）资格 证书号	备注
1	总监理工程师	喻险峰	男	48 岁	高级工程师	市政公用工程	44010004	
2	安全总监	孙波	男	45 岁	工程师	建筑施工安全	44080060960	
3	质量总监	李芳洋	男	35 岁	工程师	市政公用工程	44015974	
4	总监代表（市政）	谢阳生	男	33 岁	工程师	市政公用工程	44021242	
5	总监代表（盾构）	黄仿熙	男	37 岁	工程师	市政公用工程	44021238	
6	总监代表（土建）	刘敬忠	男	46 岁	工程师	房屋建筑工程	44013604	
7	总监代表（装饰装修）	马立伟	男	31 岁	工程师	市政公用工程	44021241	
8	总监代表（机电安装）	王忠诚	男	56 岁	高级工程师	市政公用工程	44006332	
9	专业监理工程师（测 量）	饶衍煌	男	36 岁	工程师	测绘工程	B15040097	
10	专业监理工程师（造 价）	罗思毅	男	37 岁	工程师	造价	建【造】 19440018375	
11	专业监理工程师（市 政）	陈海彬	男	37 岁	工程师	市政公用工程	B17090572	
12	专业监理工程师（市 政）	梁镜波	男	41 岁	工程师	市政公用工程	B19090021	
13	专业监理工程师（岩 土）	蔡伍鹏	男	55 岁	工程师	地质	B14020087	

第 51



附件 B-3 安全总监、总监代表简历表

本项目中担任的职务：总监代表（市政）

姓名	胡建林	年龄	39 岁	性别	男	学历	本科
专业技术特长	市政公用工程		专业工作年限		11 年		
毕业院校、专业及时间	武汉理工大学、机械工程及其自动专业、2008 年 6 月 30 日						
技术职称及取得该职称的时间、年限	高级工程师、2022 年 9 月 13 日、2 年						
执业资格证书（包括：监理工程师、安全工程师、建造师等）	注册一级建造师、注册设备监理师、注册咨询工程师、注册一级造价工程师（土木工程及安装工程专业）、一级注册消防工程师						
主要工作经历和业绩	<p>主要工作经历和业绩（如有请提供业绩证明材料）。</p> <p>1、2020.6-2024.1 在武汉市轨道交通 7 号线北延（前川线）工程第一、五、六标段土建工程施工监理第一标段任职总监理工程师。</p>						

注：拟派本项目的安全总监、总监代表需填写本表，并附资格证书及等级证书、毕业证书、技术职称等，需提供与简历表业绩匹配的业绩证明材料，应包括能够充分证明：在项目中的职务、项目规模，施工工法，专业，工程造价，开、竣工时间等信息，包括但不限于：业主书面证明，或监理组织的初步验收合格证书，或竣工验收合格证书等。



总监代表（市政）胡建林资质证明材料
资格证书



监理工程师

Consultant Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。



姓 名： 胡建林

证件号码： 420111198412150056

性 别： 男

出生年月： 1984年12月

批准日期： 2018年05月20日

管 理 号： 201805021420001063



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部





注册证书

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师 注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号： 00513960</p>
 <p>注册号 44019550</p> <p>姓名 胡建林</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1984 年 12 月 15 日</p>	<p>注册专业</p> <ol style="list-style-type: none"> 房屋建筑工程 机电安装工程 <p>注册执业单位 广东重工建设监理有限公司</p> <p>有效期至 2022 年 02 月 13 日</p> <p>持证人签名</p>  <p>发证日期 2019 年 注册专用章</p>
<p>执业印章</p>	<p>延续/变更注册记录</p> <p>注册专业变更为： 房屋建筑工程 市政公用工程</p>  <p>No. 004031 认定机关(签章) 2019 年 7 月 4 日</p> <hr/> <p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至： 2025 年 02 月 13 日</p>  <p>No. 00771020 认定机关(签章) 2021 年 12 月 1 日</p>



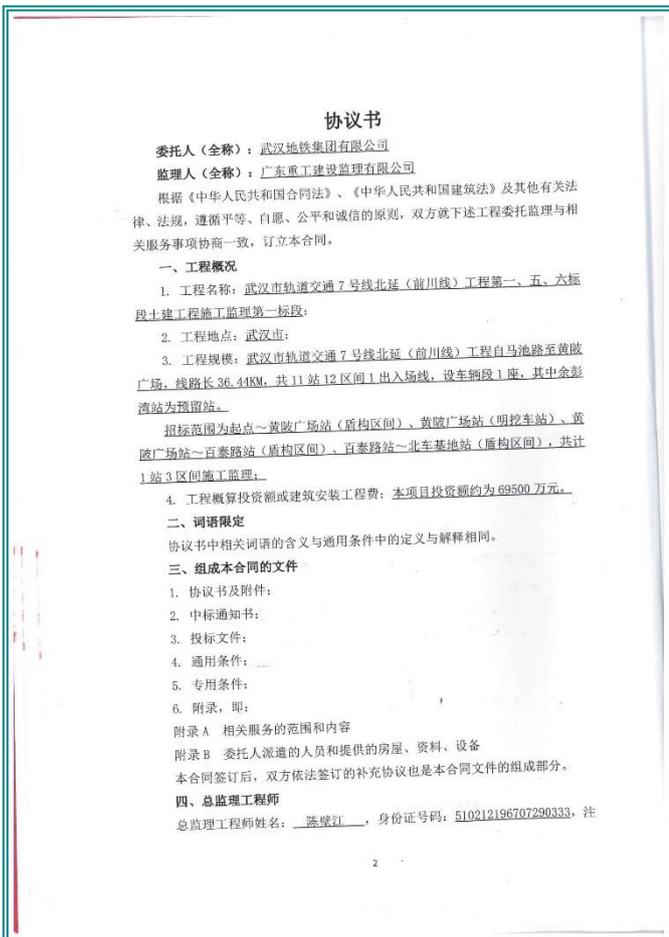
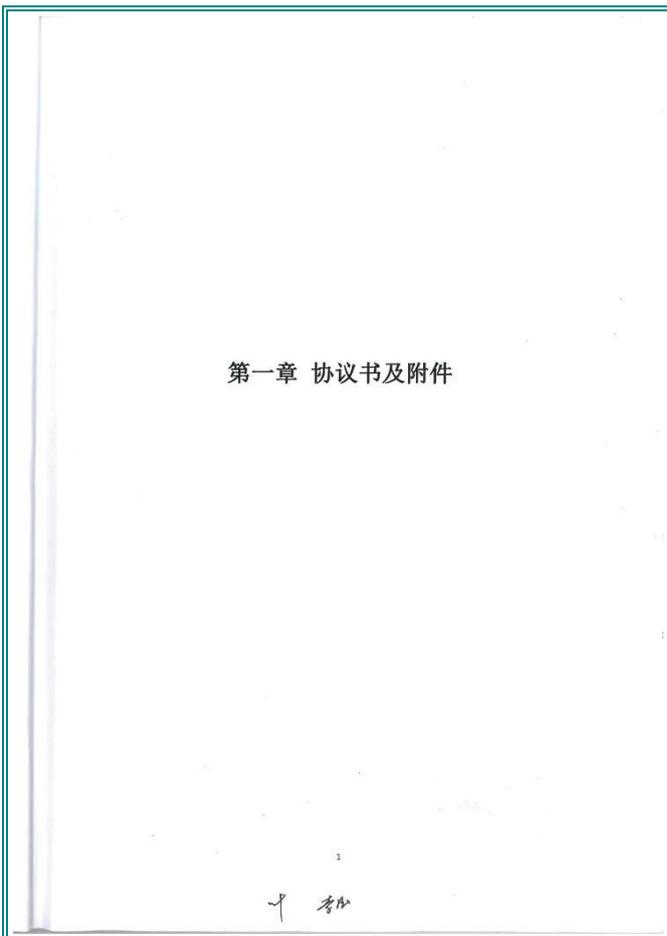
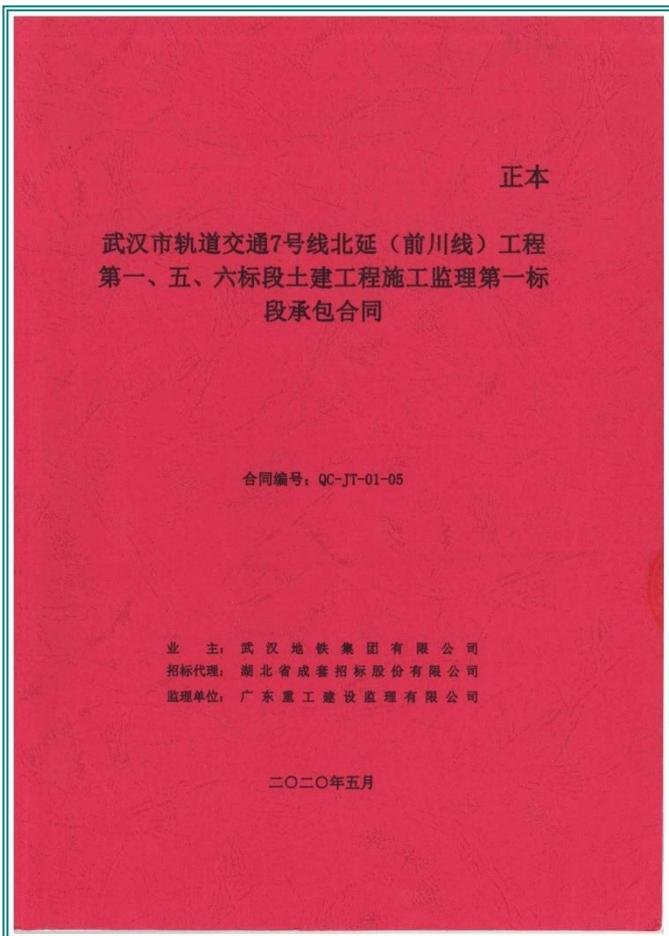
毕业证



职称证书



总监代表（市政）胡建林业绩证明材料



武汉地铁集团有限公司#

工程建设总监、项目经理变更审批表#

编号:

项目名称	武汉市轨道交通 7 号线北延（前川线）工程第一、五、六标段土建工程施工监理第一标段								
单位名称	广东重工建设监理有限公司					变更次数	本项目第一次变更		
变更人员姓名	陈壁江	担任岗位	总监理工程师	专业技术职称	高工	上岗证	44006327	年龄	53
拟任人员姓名	胡建林	拟任岗位	总监理工程师	专业技术职称	高工	上岗证	44019550	年龄	36

变更原因：总监理工程师陈壁江因家庭原因不再担任本项目总监理工程师，特此申请变更本项目总监理工程师为胡建林。

拟任人员工作经历：

胡建林为广东重工建设监理有限公司员工。2014 年 6 月至 2015 年 6 月，在广州市轨道交通六号线二期车站设备安装及装修工程，任监理员；2015 年 11 月至 2018 年 12 月，在武汉市轨道交通 2 号线南延线第七标段土建工程施工监理承包合同，任总监理工程师代表；2019 年 2 月到 2020 年 4 月到深圳地铁 12 号线监理 12501 标，担任总监理工程师代表。

胡建林持有注册监理工程师、注册设备监理工程师、一级建造师、一级咨询工程师、一级消防工程师证书，具有任总监理工程师资格。

特向建设单位申请变更胡建林为本监理项目总监理工程师。

（详见人员履历表）

申请单位（章）：

领导（签名/日期）：

监理意见：

项目监理机构（章）：

总监（签名/日期）：

建设事业总部项目部意见：

拟同意变更，呈请领导审批。 郑毅 2020.6.30

部门经理（签名/日期）：李付丹

建设事业总部意见：

拟同意 李

建设事业总部（章）：

负责人（签名/日期）：2020.6.30

集团公司审批：

公司分管领导（签字/日期）：王元 2020.6.30

备注：

注：本表一式四份，申报单位、现场监理机构各一份，建设单位事业总部二份（项目部一份、安全员一份）。当申请单位为监理单位时，“监理意见”栏不填。



表 A17

工程竣工验收证书

工程编号: _____

工程名称: 武汉市轨道交通7号线北延(前川线)工程第一、五、六标段土建工程(第一标段)

施工单位: 武汉市政特种集团有限公司

资质等级证书号: _____

年 月 日

经理 (法人代表): <u>江建喜</u>			
总工程师: <u>杨世华</u>			
公司技术负责人: <u>商景发</u>			
公司质检负责人: <u>张芳明</u>			
项目经理: <u>李勇</u>			
项目技术负责人: <u>江宗祥</u>			

工程名称	武汉市轨道交通7号线北延(前川线)工程第一、五、六标段土建工程(第一标段)	工程地点	武汉市黄陂区
工程造价(万元)		施工决算(万元)	
开工日期		完工日期	
合同工期		竣工日期	
验收范围及主要工程量			
<p>本次验收范围包括: 起点~黄陂广场站(盾构区间、起点工作井)、黄陂广场站(明挖车站)、黄陂广场站附属出入口及风亭(1号风亭、1号出入口、11号出入口2号风亭、111号出入口、IV号出入口)、黄陂广场站~百泰路站(盾构区间)、百泰路站~北车基地站(盾构区间)、道路恢复工程合同全部内容。</p> <p>主要工程量: 地下连续墙 14263m³、钻孔桩 14694m、土石方开挖 368445m³、混凝土工程 55635m³、钢筋制安 19108t、防水工程 39302m²、隧道盾构掘进 5339m、盾构管片预制 3650 环、同步压浆 14317m³ 等。</p>			
存在问题及处理意见			
无			

工程质量自评结论			
武汉市轨道交通7号线北延(前川线)工程第一、五、六标段土建工程(第一标段)已完成验收范围内全部内容,所有工程量均达到设计和规范要求。本工程观感质量较好,资料齐全、完整,工程合格率 100%。安全及使用功能符合设计及规范要求,自评合格。			
参加竣工验收单位意见			
建设单位	 项目负责人: _____ (公章)	设计单位	 项目负责人: _____ (公章)
勘察单位	 项目负责人: _____ (公章)	监理单位	 总监理工程师: <u>胡荣林</u> (公章)
施工单位	 项目经理: <u>李勇</u> (公章)	设施管理单位	管理负责人: _____ (公章)
竣工验收时间		年 月 日	



附件 B-3 安全总监、总监代表简历表

本项目中担任的职务：总监代表（市政）

姓名	唐巍	年龄	35 岁	性别	男	学历	大专
专业技术特长	市政公用工程		专业工作年限		10 年		
毕业院校、专业及时间	湖南理工职业技术学院、工程造价、2010 年 6 月 30 日						
技术职称及取得该职称的时间、年限	工程师、2018 年 10 月 20 日、6 年						
执业资格证书（包括：监理工程师、安全工程师、建造师等）	/						
主要工作经历和业绩	<p>主要工作经历和业绩（如有请提供业绩证明材料）。</p> <p>1、2018 年 8 月-2022 年 11 月在深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12501 标任市政监理员、市政专业监理工程师。</p>						

注：拟派本项目的安全总监、总监代表需填写本表，并附资格证书及等级证书、毕业证书、技术职称等，需提供与简历表业绩匹配的业绩证明材料，应包括能够充分证明：在项目中的职务、项目规模，施工工法，专业，工程造价，开、竣工时间等信息，包括但不限于：业主书面证明，或监理组织的初步验收合格证书，或竣工验收合格证书等。



总监代表（市政）唐巍资质证明材料
资格证书

 实时数据，扫码验证	姓名 <u>唐巍</u>	
	性别 <u>男</u>	
	身份证号 <u>430581198908141770</u>	
	专业 <u>市政公用工程</u>	
	工作单位 <u>广东重工建设监理有限公司</u>	
	证书编号 <u>B19070014</u>	
	初次发证日期: <u>2015</u> 年 <u>3</u> 月 <u>30</u> 日	
	换证日期: <u>2019</u> 年 <u>6</u> 月 <u>30</u> 日	
	有效期至: <u>2025</u> 年 <u>6</u> 月 <u>29</u> 日	

毕业证

普通高等学校		
毕业证书		
学生 <u>唐巍</u> 性别 <u>男</u> ，一九八九年 八月 十四 日生，于二〇〇七 年 <u>九</u> 月至二〇一〇年 六 月在本校 <u>工程造价</u>		
专业 <u>三</u> 年制 <u>专</u> 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合 格，准予毕业。		
校 名:		校(院)长: <u>李兴</u>
证书编号: <u>139231201006000229</u>		<u>二〇一〇</u> 年 <u>六</u> 月 <u>三十</u> 日

职称证书

	姓 名: <u>唐巍</u>
	性 别: <u>男</u>
	身份证号: <u>430581198908141770</u>
	专 业: <u>建筑工程</u>
	资格级别: <u>工程师</u>
持证人签名: _____	授予时间: <u>2018</u> 年 <u>10</u> 月 <u>20</u> 日



总监代表（市政）唐巍业绩证明材料

正本

深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12501 标

工程监理合同

合同编号：DT412-JL001/2018

甲方（委托人）：深圳市地铁集团有限公司
乙方（监理人）：广东重工建设监理有限公司

2018 年 3 月

深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12501 标工程监理合同

第一部分 协议书

委托人：深圳市地铁集团有限公司
监理人：广东重工建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，委托人和监理人就本项目监理事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

委托人委托监理单位监理的项目概况如下：
项目名称：深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12501 标
项目地点：深圳市南山区
项目规模及特征：
深圳市城市轨道交通 12 号线工程线路起自左炮台站，终至海上田园东站，线路全长约 40.56km，全线采用地下敷设方式；共设站 33 座，其中换乘站 18 座。全线设赤湾停车场、机场东车辆段，新建两座主变电所，与既有 11 号线共享机场北主所。

二、监理服务范围及内容

12501 标监理工程范围：左炮台站、左炮台站~太子湾站区间、太子湾站、太子湾站~海上世界站区间、创业路站、创业路站~南山站区间、南山站、南山站~桃园站区间、赤湾停车场出入段线（四站五区间）；纳入 12 号线同步建设的综合管廊及其他市政工程；地铁车站及区间自然形成的地下空间开发工程；其他与本工程相关的地铁其他线路的改造或远期预留工程。

监理服务内容：监理工程范围内的交通疏解、管线改迁等前期工程（含恢复工程，不含燃气改迁、110KV 及以上电力改迁工程的专业监理，但需负责地盘内所有管线的总协调）、土建工程、常规设备安装及装修工程、人防工程的施工阶段、保修阶段的监理等工程的监理。

深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12501 标工程监理合同

三、监理服务期限

施工监理服务期限自本项目中标通知书签发之日起至 2022 年 12 月 31 日止，保修阶段服务期限自 2023 年 1 月 1 日起至 2024 年 12 月 31 日止。本项目监理服务期限最终应至所监理的工程保修期结束后通过国家验收为止。

四、监理酬金

施工监理酬金的计取：

12501 标监理工程范围内概算投资额暂定为 23.99 亿元，监理费计取参照国家发展改革委、建设部联合发布的《工程监理及相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号）和深圳市物价局“深圳市建设局转发国家发改委及建设部关于印发《建设工程监理及相关服务收费管理规定》的通知（深价规〔2009〕1 号）”的规定，监理服务收费基准价为：4178 万元，下浮率为：20%，其中专业调整系数 1.1；工程复杂调整系数 1.15；高程调整系数 1。保修阶段监理服务费按施工阶段监理服务费的 5% 计。

监理酬金的金额暂定为：大写：叁仟叁佰肆拾贰万元；小写：3342 万元；
监理费率为：1.39%；

其中：基本监理费（监理酬金的 90%）为：3008 万元；
考核监理费（监理酬金的 10%）为：334 万元；

最终监理酬金以监理范围内工程概算投资额（以最终批复的为准）计算监理费基准价后乘以（1-下浮率）计算得出，结算价以审计部门认可的第三方审计机构审核结果或报告为准，或审计部门审计结果为准（有审计报告的以审计结果为准，没有审计报告的以第三方审核结果为准），如果政府审计政策和规定调整的，按新规定执行。

五、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第 7 条的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12501 标工程监理合同

(2) 协议书；
(3) 中标通知书；
(4) 澄清文件；
(5) 补充条款；
(6) 专用条款；
(7) 通用条款；
(8) 投标书及其附件；
(9) 现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件；
(10) 附件；
(11) 双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

六、用语含义

本协议书中有用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

七、监理人承诺

监理人向委托人承诺按照本合同约定范围和内容以及规范的规定进行监理工作，并履行本合同所约定的全部义务。

八、委托人承诺

委托人向监理人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章后成立并生效。

十、合同份数

本合同正本一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力，副本壹拾贰份。

深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12501 标工程监理合同

委托人执捌份，监理人执叁份，建设主管部门备案壹份。

委托人(公章): 深圳市地铁集团有限公司 法定代表人或授权代表: 

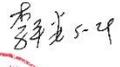
住所: 深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦

电话: 0755-23992600 传真: 0755-23992655

开户银行: 平安银行营业部 开户全名: 深圳市地铁集团有限公司

账号: 0012100185068 邮政编码: 518026

项目主管部门经办人 马婷婷 0755-82769533 项目主管部门审核人: 

及电话: 合同部门审核人: 

合同部门经办人及电话: 张月媛 0755-23993408

委托人(公章): 广东重工建设监理有限公司 法定代表人或授权代表: 

住所: 广州市黄埔区揽月路 101 号 A 座 7 层

电话: 020-28129688 传真: 020-83359467

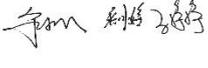
开户银行: 中国工商银行广州市北京路支行 开户全名: 广东重工建设监理有限公司

账号: 3602000919200183190 邮政编码: 510670

承包商经办人: 曹玲玲 承包商经办人电话: 020-28129688-97839

合同签署地点: 深圳

时间: 2018 年 6 月 12 日

6 

41

深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12501 标工程监理合同

序号	本项目中担任的监理职务	姓名	性别	年龄	技术职称	专业特长	监理(造价)资格证书号	备注
18	专业监理工程师 (机电安装)	左慧萍	女	29	工程师	机电安装工程	B17110111	本科
19	专业监理工程师 (机电安装)	曾伟华	男	47	工程师	机电安装工程	B14040426	大专
20	专业监理工程师 (派驻业主合署办公人员)	郑少民	男	28	工程师	房屋建筑工程	B17050292	本科
21	监理员	唐旻	男	28	助理工程师	市政公用工程	C15040244	大专
22	监理员	毛德文	男	28	助理工程师	房屋建筑工程	C14100011	本科
23	监理员	李培忠	男	30	助理工程师	房屋建筑工程	C14100016	大专
24	监理员	郑业生	男	26	助理工程师	房屋建筑工程	C14100018	大专
25	监理员	何沅杰	男	24	助理工程师	房屋建筑工程	C17110210	大专
26	监理员	胡文磊	男	26	助理工程师	机电安装工程	C16050156	大专
27	监理员	孔德煜	男	25	助理工程师	房屋建筑工程	C17110943	本科
28	监理员	蓝楚明	男	29	助理工程师	房屋建筑工程	C14040403	本科
29	监理员	李华龙	男	24	助理工程师	房屋建筑工程	C17110940	大专
30	监理员	郭伟杰	男	24	助理工程师	房屋建筑工程	C16050165	大专
31	专职计划统计工作人员	余南	男	30	助理工程师	房屋建筑工程	C17050725	硕士

42

广东重工建设监理有限公司



附件 B-3 安全总监、总监代表简历表

本项目中担任的职务：总监代表（房建）

姓名	吴正武	年龄	52 岁	性别	男	学历	本科
专业技术特长	房屋建筑工程		专业工作年限		26 年		
毕业院校、专业及时间	长沙理工大学、交通土建工程、2014 年 12 月 30 日						
技术职称及取得该职称的时间、年限	高级工程师、2005 年 9 月 23 日、19 年						
执业资格证书（包括：监理工程师、安全工程师、建造师等）	/						
主要工作经历和业绩	<p>主要工作经历和业绩（如有请提供业绩证明材料）。</p> <p>1、2020 年 4 月-2024 年 11 月在深圳市城市轨道交通 12 号线二期 12512 标任职质量总监。</p>						

注：拟派本项目的安全总监、总监代表需填写本表，并附资格证书及等级证书、毕业证书、技术职称等，需提供与简历表业绩匹配的业绩证明材料，应包括能够充分证明：在项目中的职务、项目规模，施工工法，专业，工程造价，开、竣工时间等信息，包括但不限于：业主书面证明，或监理组织的初步验收合格证书，或竣工验收合格证书等。



总监代表（房建）吴正武资质证明材料
资格证书

 实时数据，扫码验证	姓名 <u>吴正武</u>	
	性别 <u>男</u>	
	身份证号 <u>42108119720108137X</u>	
	专业 <u>房屋建筑工程</u>	
	工作单位 <u>广东重工建设监理有限公司</u>	
	证书编号 <u>B21060315</u>	
 广东省建设监理协会 (盖章)	初次发证日期: <u>2021</u> 年 <u>5</u> 月 <u>31</u> 日	
	换证日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日	
	有效期至: <u>2027</u> 年 <u>5</u> 月 <u>30</u> 日	

毕业证

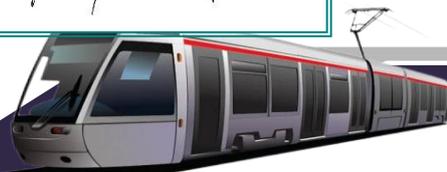
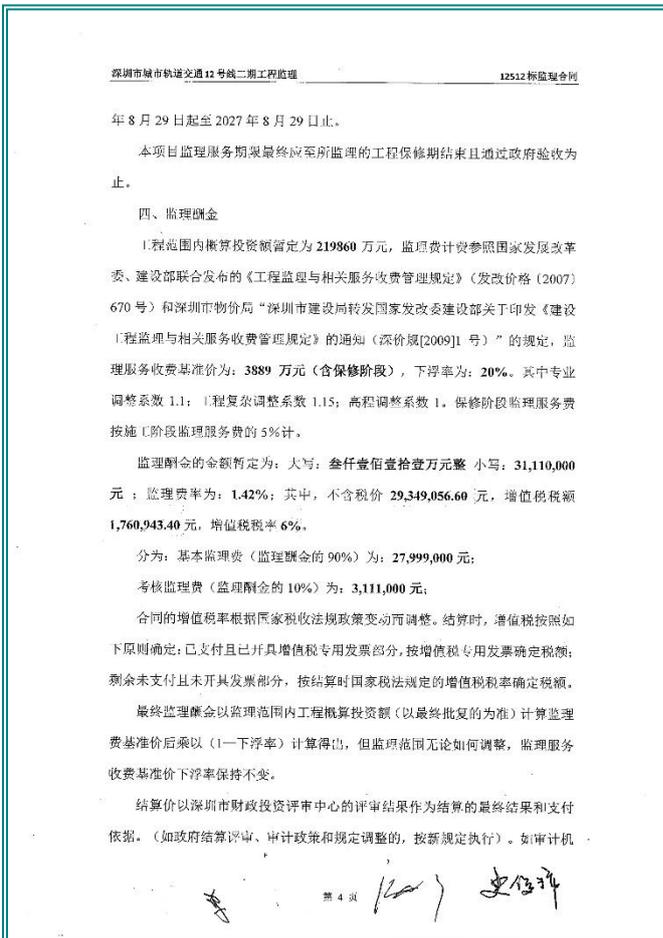
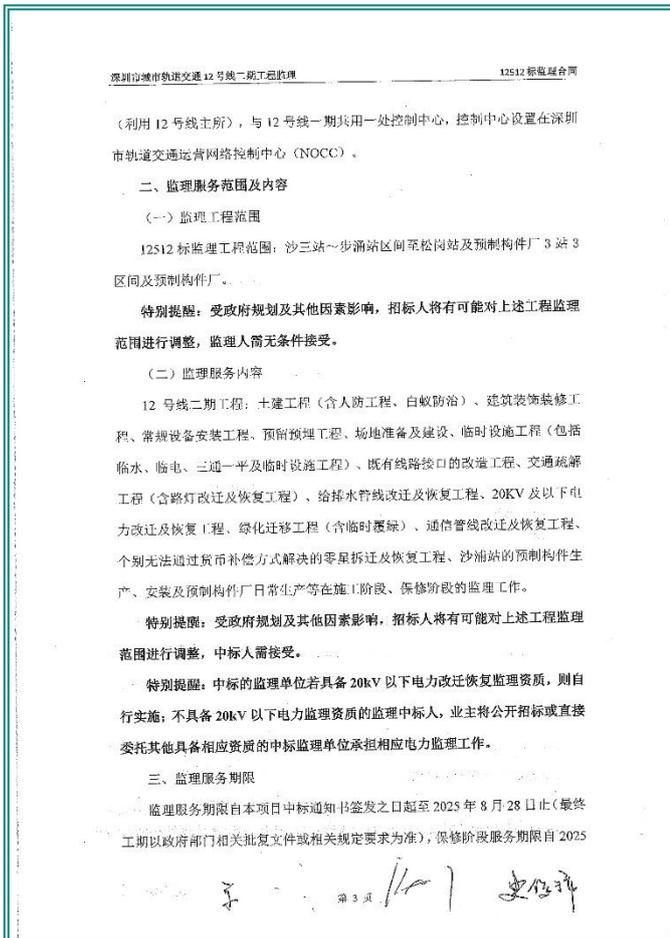
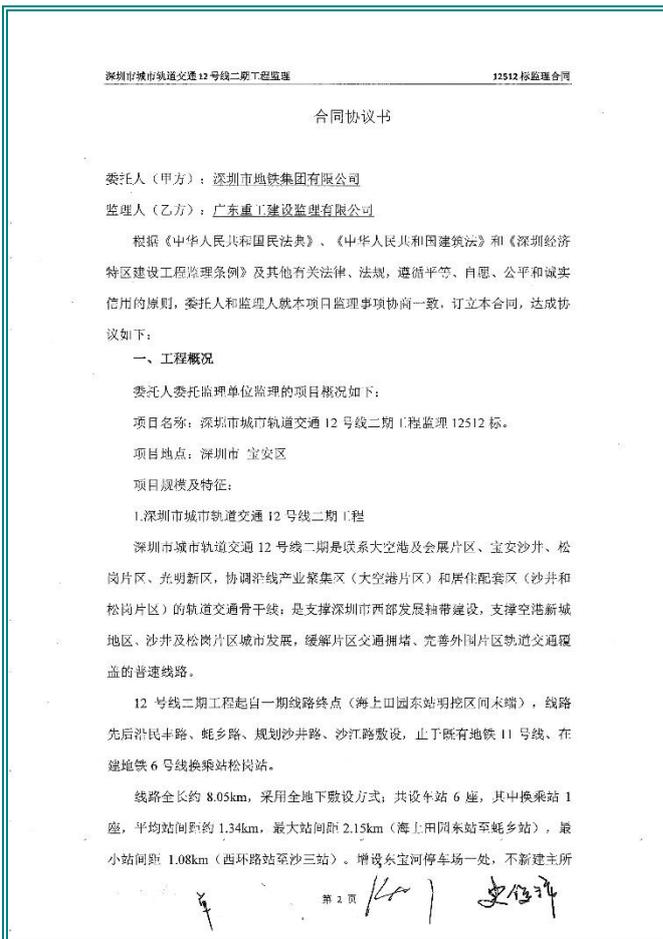
 高等教育自学考试 毕 业 证 书	
 姓名: 吴正武 身份证号: 42108119720108137X 证书编号: 65439110111044948	参加 <u>交通土建工程</u> 专业 <u>本科</u> 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格, 经审定, 准予毕业。  湖南省 高等教育自学考试委员会 ____年__月__日
 长沙理工大学 高等院校 ____年__月__日 中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制 No.01- 1303827288	

职称证书

	姓名: <u>吴正武</u>
	性别: <u>男</u>
	身份证号: <u>42108119720108137X</u>
	任职资格: <u>高级工程师</u>
	专业类别: <u>市政工程</u>
	批准日期: <u>2005年9月23日</u>
	工作单位: <u>岳阳市公路局</u>
	系统编码: <u>A08051010000000386</u>
持证人签名: _____	



总监代表（房建）吴正武业绩证明材料



深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程监理 12512 标监理合同

关进行审计监督时发现存在超付款项的，乙方应配合将超付款项退回甲方，并协助甲方完善相关工作。

在合同约定期限内，乙方未按要求提交结算书及完整的结算资料的，甲方可通知其要求提交，通知后 14 天内仍不提交的或没有明确答复的，甲方有权依据已有资料组织中介机构进行审核、审查，按规定将相关资料提交深圳市财政投资评审中心进行评审并以评审结果作为结算的最终结果和支付依据。

乙方须开立项目部专用银行账户，负责接收甲方依据合同所支付的合同价款，项目部负责该账户的资金使用。对开立的项目部银行账户的资金专款专用和对合同执行过程中的进度款等资金的管理内容进行季度资金管理考核，确保本项目合同价款专款专用，并将考核结果纳入履约评价。

五、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第 7 条的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 澄清文件；
- (5) 补充条款；
- (6) 专用条款；
- (7) 通用条款；
- (8) 投标函及其附件；
- (9) 现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件；
- (10) 附件；
- (11) 双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

第 5 页 史任祥

深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程监理 12512 标监理合同

六、月语含义

本协议书中有关用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

七、监理人承诺

监理人向委托人承诺按照本合同约定范围和内容以及规范的规定进行监理工作，并履行本合同所约定的全部义务。

八、委托人承诺

委托人向监理人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

本合同经双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后成立并生效。

十、合同份数

本合同正本一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。副本壹拾贰份，委托人执捌份，监理人执叁份，建设主管部门备案壹份。

(以下空白)

第 6 页 史任祥

深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程监理 12512 标监理合同

甲方(公章): 深圳市地铁集团有限公司 法定代表人或授权代表: [Signature]

住所: 深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦 0755-23992600 传真: 0755-23992555

电话: 0755-23992600 开户银行: 平安银行股份有限公司 开户全名: 深圳市地铁集团有限公司

开户银行: 平安银行股份有限公司 账号: 00123101488065 邮政编码: 518026

项目主管部门经办人 汤强: 18665337800 项目主管部门审核人: [Signature]

合同部门经办人及电话: 卓豪豪 0755-82788523 合同部门审核人: [Signature]

乙方(公章): 广东重工建设监理有限公司 法定代表人或授权代表: [Signature]

住所: 广东省广州市黄埔区港前路 101 号 A 座 7 层 电话: 020-28129688 传真: 020-83359467

开户银行: 中国建设银行股份有限公司广州凯得广场支行 开户全名: 广东重工建设监理有限公司

账号: 44050110190409039001 邮政编码: 510670

乙方经办人: 陈碧海 乙方经办人电话: 13609791523

合同签署地点: 深圳
时间: 2021 年 2 月 22 日

第 7 页 史任祥

市政基础设施工程
项目监理机构设置通知书

单位(子单位)工程名称: 深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程

致: 深圳市地铁集团有限公司 (建设单位):

现将本项目监理机构人员名单及其专业分工通知你方, 若你方对本通知书有异议, 请于收到本通知书后 3 天内告知本项目监理机构。

附件: 监理机构成员资格证明。

项目监理机构(公章): [Red Seal]

总监理工程师: [Signature]

日期: 2024 年 / 月 / 日

抄送(仅此表): (施工单位项目经理部)

姓名	专业分工	职务	注册号/监理上岗证号	签名
叶日晖	主持项目监理部全部管理工作	项目总监	52002658	[Signature]
吴正武	负责项目施工质量管控工作	质量总监	A0805101000000386	[Signature]
孙波	负责项目安全文明管控工作	安全总监	0070777	[Signature]
谢锐峰	负责标段前期工程	总监代表	1532778	[Signature]
尚波	负责土建工程的施工监理工作	总监代表	20040103008	[Signature]
张炳钦	负责车站区何盾构工程的施工监理工作	总监代表	4438035	[Signature]
廉波	负责车站站后工程的施工监理工作	总监代表	44027061	[Signature]
刘新会	负责车站区何盾构工程的施工监理工作	总监代表	44029037	[Signature]
喻险峰	负责项目计量计价工作	造价工程师	建【造】11064400019700	[Signature]
胡建林	负责项目计量计价工作	造价工程师	建【造】14214400008319	[Signature]
吴雅	负责项目计量计价工作、机电驻地监理	专业监理工程师	44034413	[Signature]
岑凤坚	松岗站驻地监理	专业监理工程师	44013224	[Signature]
梁世聪	负责项目测量、监测监控工作	专业监理工程师	814020090	[Signature]



附件 B-3 安全总监、总监代表简历表

本项目中担任的职务：总监代表（房建）

姓名	谢锐峰	年龄	45 岁	性别	男	学历	大专
专业技术特长	房屋建筑工程		专业工作年限		15 年		
毕业院校、专业及时间	吉林建筑工程学院、土木工程、2002 年 1 月 30 日						
技术职称及取得该职称的时间、年限	工程师、2016 年 2 月 3 日、8 年						
执业资格证书（包括：监理工程师、安全工程师、建造师等）	/						
主要工作经历和业绩	<p>主要工作经历和业绩（如有请提供业绩证明材料）。</p> <p>1、2018 年 7 月-2021 年 7 月在广州市城市轨道交通十八号线工程监理 4 标项目任职土建工程师。</p>						

注：拟派本项目的安全总监、总监代表需填写本表，并附资格证书及等级证书、毕业证书、技术职称等，需提供与简历表业绩匹配的业绩证明材料，应包括能够充分证明：在项目中的职务、项目规模，施工工法，专业，工程造价，开、竣工时间等信息，包括但不限于：业主书面证明，或监理组织的初步验收合格证书，或竣工验收合格证书等。



总监代表（房建）谢锐峰资质证明材料
资格证书

 实时数据，扫码验证 	姓 名 <u>谢锐峰</u> 性 别 <u>男</u> 身份证号 <u>450104197901160076</u> 专 业 <u>房屋建筑工程</u> 工作单位 <u>广东重工建设监理有限公司</u> 证书编号 <u>B21060831</u> 初次发证日期: 2021 年 6 月 11 日 换 证 日 期: 年 月 日 有 效 期 至: 2027 年 6 月 10 日
---	--

毕业证

成人高等教育 毕 业 证 书  批准文号: 教育部(88)教成字013号 注册号: 101911200206000329	学生 谢锐峰 性别 男, 一九七九年一月十六日生, 于一九九九年二月至二〇〇二年一月在本校(院) 土木工程 专业 函授 学习, 修完 专 科 教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。 校(院)长:  学校(院): 吉林建筑工程学院 二〇〇二年 月 日 中华人民共和国教育部监制
--	---

职称证书

 (加盖批准机关钢印有效) Valid with embossed seal 持证人签名 _____ Signature of the Bearer 管理号: File No.	姓 名 <u>谢锐峰</u> 性 别 <u>男</u> Name Gender 身份证号 <u>450104197901160076</u> ID Number 职称系列 <u>工程系列</u> Category of Profession 资格名称 <u>工程师</u> Qualification 专 业 <u>土木工程</u> Speciality 授予时间 <u>2015年12月</u> Date of Conferment 评审机构 <u>工程系列南宁市非公办评审委员会</u> Accrediting Agency 批准机关 (盖章) <u>南宁市职称改革工作领导小组</u> Issued by 2016年2月3日 南职字〔2016〕27号
---	---



总监代表（房建）谢锐峰业绩证明材料

正本

广州市轨道交通十八号线工程 监理 4 标

承包合同

合同编号：HT172076

业 主：广州地铁集团有限公司
 监理单位：广东重工建设监理有限公司
 日 期：二〇一七年十二月

何锐峰 2017.12

第 1 章 合 同 协 议 书

本协议由广州地铁集团有限公司（以下简称业主）与广东重工建设监理有限公司（以下简称监理单位）商定并签署。

鉴于业主拟修建广州市轨道交通十八号线工程并通过 2017 年 11 月 22 日的中标通知接受监理单位以人民币（大写）捌仟肆佰肆拾玖万玖仟肆佰陆拾元（¥：84409760.00 元）的总价包干作为广州市轨道交通十八号线土建工程及机电工程施工监理 4 标服务项目的监理服务所做的投标，双方达成如下协议：

1. 本协议所用术语的含义与下文提到的合同条款中相应术语的含义相同。
2. 下列文件应作为本协议的一部分看待：
 - 1) 合同补充协议（如果有）；
 - 2) 本合同协议书；
 - 3) 合同条款；
 - 4) 合同附件；
 - 5) 相关监理规范及条例；
 - 6) 招标文件及澄清补充文件及其他补充资料；
 - 7) 投标文件及澄清补充文件及其他补充资料；
3. 上述文件应认为是互为补充和解释的，但如有模棱两可或互相矛盾之处，以上面所列顺序在前为准。
4. 考虑到业主将按下条规定付款给监理单位，监理单位在此与业主立约，保证全面按合同规定完成监理服务。
5. 考虑到监理单位将进行本工程的监理服务，业主在此立约，保证按合

何锐峰 2017.12

同规定的方式和时间付款给监理单位。

6. 双方应另行签订《廉洁协议》

7. 监理单位应提交《广州地铁一体化项目管理平台使用承诺函》。

为此，合同双方法定代表人或授权代表在合同协议书上签字，并分别加盖双方单位的公章后，合同正式生效。生效日期为最后一方签字的日期。工程完工及资料移交完毕缺陷责任期满后合同结束。本合同正本 2 份，副本 4 份，正本双方各执 1 份，副本业主执 2 份，监理单位执 2 份。

业 主：广州地铁集团有限公司
 监理单位：广东重工建设监理有限公司

法定代表人：_____
 或授权代表：_____
 地 址：广州市海珠区新港东路 1238 号万胜广场 A 座
 日期：2017 年 12 月 26 日

监理单位：_____
 法定代表人：_____
 或授权代表：_____
 地 址：_____
 日期：____ 年 ____ 月 ____ 日

何锐峰 2017.12

承包商申报表（通用）

工程名称	广州市轨道交通十八号线工程监理4标	合同号	HT172076
地铁里程	十八号线 YDK35+029至YDK52+567	监理单位	广东重工建设监理有限公司

致：广州地铁集团有限公司

事由：我单位根据监理合同的有关规定已完成广州市轨道交通十八号线工程监理4标项目 2021 年第一季度驻地监理人员及资质的编制，请予以审批。

申报内容：广州市轨道交通十八号线工程监理4标项目2021年第一季度驻地监理人员及资质。

承包商：广东重工建设监理有限公司（签名）：____ 日期：2021.1.3

建设单位意见：
同意申报。

（签名）：____ 日期：2021.1.5

2021年第一季度驻地监理人员计划表

监理公司：广东重工建设监理有限公司

监理合同段：广州市轨道交通十八号线工程监理4标

序号	姓名	性别	年龄	技术职称	职务	有何种监理证书	岗位情况	备注
1	陈晨	男	44	高级工程师	总监理工程师	注册监理工程师证	在岗	
2	杨柳	男	39	工程师	安全总监	注册安全工程师	在岗	
3	吴正武	男	49	高级工程师	土建总监理工程师代表	专业监理工程师证	在岗	
4	叶日晖	男	36	工程师	土建总监理工程师代表	注册监理工程师证	在岗	
5	黄伟强	男	52	高级工程师	机电总监理工程师代表	注册监理工程师证	在岗	
6	喻险峰	男	48	高级工程师	合同概预算工程师	注册监理工程师证	在岗	
7	蔡伍鹏	男	57	工程师	地质工程师	专业监理工程师证	在岗	
8	李朝东	男	48	高级工程师	土建副总监理工程师	注册监理工程师证	在岗	
9	周峰	男	32	工程师	土建总监理工程师代表	中级职称证	在岗	
10	胡旭丰	男	40	高级工程师	机电副总监理工程师	注册监理工程师证	在岗	
11	马儒进	男	49	工程师	安全专业监理工程师	专业监理工程师证	在岗	
12	谢锐峰	男	42	工程师	土建工程师	专业监理工程师证	在岗	•
13	彭家维	男	53	工程师	机电工程师	专业监理工程师证	在岗	
14	肖杰	男	38	工程师	机电工程师	专业监理工程师证	在岗	
15	马健	男	33	工程师	试验工程师	专业监理工程师证	在岗	
16	高少华	男	51	工程师	土建工程师	专业监理工程师证	在岗	
17	王学成	男	41	工程师	土建工程师	专业监理工程师证	在岗	
18	方陈锐	男	42	工程师	试验工程师	专业监理工程师证	在岗	
19	黄光勇	男	33	助理工程师	土建工程师	专业监理工程师证	在岗	
20	陈家鸿	男	38	工程师	机电工程师	专业监理工程师证	在岗	
21	陆福平	男	59	工程师	土建工程师	专业监理工程师证	在岗	
22	王侨旗	男	29	助理工程师	土建工程师	专业监理工程师证	在岗	
23	赖浩文	男	42	工程师	机电工程师	专业监理工程师证	在岗	



附件 B-3 安全总监、总监代表简历表

本项目中担任的职务：总监代表（土建）

姓名	李少伟	年龄	33 岁	性别	男	学历	本科
专业技术特长	市政公用工程		专业工作年限		10 年		
毕业院校、专业及时间	长沙理工大学、交通土建工程、2018 年 6 月 30 日						
技术职称及取得该职称的时间、年限	工程师、2020 年 1 月 7 日、4 年						
执业资格证书（包括：监理工程师、安全工程师、建造师等）	/						
主要工作经历和业绩	<p>主要工作经历和业绩（如有请提供业绩证明材料）。</p> <p>1、2018 年 1 月-2021 年 9 月在广州市轨道交通二十二号线车辆基地工程监理服务项目任职监理员、专业监理工程师。</p>						

注：拟派本项目的安全总监、总监代表需填写本表，并附资格证书及等级证书、毕业证书、技术职称等，需提供与简历表业绩匹配的业绩证明材料，应包括能够充分证明：在项目中的职务、项目规模，施工工法，专业，工程造价，开、竣工时间等信息，包括但不限于：业主书面证明，或监理组织的初步验收合格证书，或竣工验收合格证书等。



总监代表（土建）李少伟资质证明材料
资格证书



实时数据，扫码验证



广东省建设监理协会
(盖章)



姓名 李少伟
性别 男
身份证号 440582199012152357
专业 市政公用工程
工作单位 广东重工建设监理有限公司
证书编号 B21020060
初次发证日期: 2015 年 3 月 30 日
换证日期: 2021 年 2 月 24 日
有效期至: 2027 年 2 月 23 日

毕业证



高等教育自学考试
毕 业 证 书



姓 名: 李少伟
身份证号: 440582199012152357
证书编号: 65439110152024792

参加 交通土建工程 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。



湖南省
高等教育自学考试委员会
2018 年 06 月 30 日



高等院校
长沙理工大学
2018 年 06 月 30 日



职称证书

广东省职称证书

姓名：李少伟

身份证号：440582199012152357



职称名称：工程师

专业：建筑工程管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月11日

评审组织：广东省重工建筑设计院建筑工程中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2000103093544

发证单位：广东省重工建筑设计院有限公司

发证时间：2020年01月07日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



总监代表（土建）李少伟业绩证明材料

正本

广州市轨道交通二十二号线
车辆基地工程监理服务项目

承包合同

合同编号：HT172116

业 主：广州地铁集团有限公司
监理单位：广东重工建设监理有限公司
日 期：二〇一七年十二月

梅 少 伟

总目录

第 I 卷	合同条件
第 1 章	合同协议书
第 2 章	合同条款
第 3 章	合同附件
第 II 卷	招标文件及澄清补充文件及其他补充资料

梅 少 伟

第 1 章 合 同 协 议 书

本协议由广州地铁集团有限公司（以下简称业主）与广东重工建设监理有限公司（以下简称监理单位）商定并签署。

鉴于业主拟修建广州市轨道交通二十二号线车辆基地工程并通过 2017 年 11 月 22 日的中标通知接受监理单位以人民币(大写)叁仟零贰万零柒佰贰拾元整(¥: 30020720 元)的总价包干作为广州市轨道交通二十二号线车辆基地工程服务项目的监理服务所做的投标, 双方达成如下协议:

1.本协议所用术语的含义与下文提到的合同条款中相应术语的含义相同。

2.下列文件应作为本协议的一部分看待:

- 1) 合同补充协议(如果有);
- 2) 本合同协议书;
- 3) 合同条款;
- 4) 合同附件;
- 5) 相关监理规范及条例;
- 6) 招标文件及澄清补充文件及其他补充资料;
- 7) 投标文件及澄清补充文件及其他补充资料;

3.上述文件应认为是互为补充和解释的, 但如有模棱两可或互相矛盾之处, 以上面所列顺序在前为准。

4.考虑到业主将按下条规定付款给监理单位, 监理单位在此与业主立约, 保证全面按合同规定完成监理服务。

5.考虑到监理单位将进行本工程的监理服务, 业主在此立约, 保证按合同规定的方式和时间付款给该监理单位。

6.双方应另行签订《廉洁协议》

梅 少 伟

7.监理单位应提交《广州地铁一体化项目管理平台使用承诺函》。

为此, 合同双方法定代表人或授权代表在合同协议书上签字或盖章, 并分别加盖双方单位的公章后, 合同正式生效。生效日期为最后一方签字的日期。工程完工及资料移交完毕缺陷责任期满后合同结束。本合同正本 2 份, 副本 4 份, 正本双方各执 1 份, 副本业主执 2 份, 监理单位执 2 份。

业 主：广州地铁集团有限公司

法定代表人：梅少伟

或授权代表：梅少伟

地 址：广州市海珠区新港东路

1238 号万胜广场 A 塔

日期：2017 年 12 月 26 日

监理单位：广东重工建设监理有限公司

法定代表人：李少伟

或授权代表：李少伟

地 址：_____

地 址：_____

日期：_____ 年 月 日

梅 少 伟



序号	姓名	性别	年龄	技术职称	拟担任的监理职务	有何种监理证书	岗位情况
20	刘建良	男	51	工程师	地质、测量、试验 专业监理工程师	专业监理工程师证	在岗
21	姚晏	男	39	高级工程师	地质、测量、试验 专业监理工程师	专业监理工程师证	在岗
22	谢泽鸿	男	27	助理工程师	监理员	监理员证	在岗
23	麦雅莉	女	25	助理工程师	监理员	监理员证	在岗
24	罗运辉	男	32	助理工程师	监理员	监理员证	在岗
25	罗雁武	男	31	助理工程师	监理员	监理员证	在岗
26	李少伟	男	27	助理工程师	监理员	监理员证	在岗
27	邹文婷	女	26	助理工程师	监理员	监理员证	在岗
28	吴松燃	男	31	助理工程师	监理员	监理员证	在岗
29	林进鸿	男	25	助理工程师	机电监理员 (建筑装饰)	监理员证	在岗
30	韩仲德	男	32	助理工程师	机电监理员 (通风与空调)	监理员证	在岗
31	朱陈开	男	27	助理工程师	机电监理员 (给排水)	监理员证	在岗
32	陈晓锋	男	28	助理工程师	机电监理员 (低压配电)	监理员证	在岗
33	李玮	男	27	助理工程师	机电监理员 (环境与设备监控)	监理员证	在岗
34	谭键铤	男	31	助理工程师	机电监理员 (门梯)	监理员证	在岗

注：岗位情况注明本单位在岗或外聘或返聘。

梅 印 印



附件 B-3 安全总监、总监代表简历表

本项目中担任的职务：总监代表（机电）

姓名	胡义磊	年龄	33 岁	性别	男	学历	本科
专业技术特长	机电安装工程		专业工作年限		8 年		
毕业院校、专业及时间	广州航海学院、工程管理、2022 年 2 月 1 日						
技术职称及取得该职称的时间、年限	工程师、2022 年 12 月 29 日、2 年						
执业资格证书（包括：监理工程师、安全工程师、建造师等）	注册监理工程师						
主要工作经历和业绩	<p>主要工作经历和业绩（如有请提供业绩证明材料）。</p> <p>1、2018 年 8 月-2022 年 11 月在深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12501 标任职机电监理员、机电专业监理工程师。</p>						

注：拟派本项目的安全总监、总监代表需填写本表，并附资格证书及等级证书、毕业证书、技术职称等，需提供与简历表业绩匹配的业绩证明材料，应包括能够充分证明：在项目中的职务、项目规模，施工工法，专业，工程造价，开、竣工时间等信息，包括但不限于：业主书面证明，或监理组织的初步验收合格证书，或竣工验收合格证书等。



总监代表（机电安装）胡义磊资质证明材料
资格证书



监理工程师

Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。




中华人民共和国
人力资源和社会保障部
中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓 名： 胡义磊

证件号码： 420921199102233818

性 别： 男

出生年月： 1991年02月

专 业： 土木建筑工程

批准日期： 2023年05月14日

管 理 号： 20230504842000004797





注册证书

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国住房和城乡建设部

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号：00840884

136



注册专业
机电安装工程

1. _____

2. 市政公用工程

注册执业单位 广东重工建设监理有限公司

注册号 44042323

姓名 胡义磊

性别 男

出生日期 1991 年 02 月 23 日

有效期至 2027 年 01 月 08 日

持证人签名 _____



发证日期 2024 年 01 月 09 日

注册专用章



毕业证



职称证书



总监代表（机电安装）胡义磊业绩证明材料

正本

深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12501 标

工程监理合同

合同编号：DT412-JL001/2018

甲方（委托人）：深圳市地铁集团有限公司
乙方（监理人）：广东重工建设监理有限公司

2018 年 3 月

深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12501 标工程监理合同

第一部分 协议书

委托人：深圳市地铁集团有限公司
监理人：广东重工建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，委托人和监理人就本项目监理事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

委托人委托监理单位监理的项目概况如下：
项目名称：深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12501 标
项目地点：深圳市南山区
项目规模及特征：
深圳市城市轨道交通 12 号线工程线路起自左炮台站，终至海上田园东站，线路全长约 40.56km，全线采用地下敷设方式，共设站 33 座，其中换乘站 18 座。全线设赤湾停车场、机场东车辆段，新建两座主变电所，与既有 11 号线共享机场北主所。

二、监理服务范围及内容

12501 标监理工程范围：左炮台站、左炮台站~太子湾站区间、太子湾站、太子湾站~海上世界站区间、创业路站、创业路站~南山站区间、南山站、南山站~桃园站区间、赤湾停车场出入段线（四站五区间）；纳入 12 号线同步建设的综合管廊及其他市政工程；地铁车站及区间自然形成的地下空间开发工程；其他与本工程相关的地铁其他线路的改造或远期预留工程。

监理服务内容：监理工程范围内的交通疏解、管线改迁等前期工程（含恢复工程，不含燃气改迁、110KV 及以上电力改迁工程的专业监理，但需负责地盘内所有管线的总协调）、土建工程、常规设备安装及装修工程、人防工程的施工阶段、保修阶段的监理等工程的监理。

深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12501 标工程监理合同

三、监理服务期限

施工监理服务期限自本项目中标通知书签发之日起至 2022 年 12 月 31 日止，保修阶段服务期限自 2023 年 1 月 1 日起至 2024 年 12 月 31 日止，本项目监理服务期限最终应至所监理的工程保修期结束后通过国家验收为止。

四、监理酬金

施工监理酬金的计取：

12501 标监理工程范围内概算投资额暂定为 23.99 亿元，监理费计取参照国家发展改革委、建设部联合发布的《工程监理及相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号）和深圳市物价局“深圳市建设局转发国家发改委关于印发《建设工程监理及相关服务收费管理规定》的通知（深价规〔2009〕1 号）”的规定，监理服务收费基准价为：4178 万元，下浮率为：20%，其中专业调整系数 1.1；工程复杂调整系数 1.15；高程调整系数 1。保修阶段监理服务费按施工阶段监理服务费的 5% 计。

监理酬金的金额暂定为：大写：叁仟叁佰肆拾贰万元；小写：3342 万元；
监理费率为：1.39%；

其中：基本监理费（监理酬金的 90%）为：3008 万元；
考核监理费（监理酬金的 10%）为：334 万元；

最终监理酬金以监理范围内工程概算投资额（以最终批复的为准）计算监理费基准价后乘以（1-下浮率）计算得出，结算价以审计部门认可的第三方审计机构审核结果或报告为准，或审计部门审计结果为准（有审计报告的以审计结果为准，没有审计报告的以第三方审核结果为准），如果政府审计政策和规定调整的，按新规定执行。

五、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第 7 条的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12501 标工程监理合同

(2) 协议书；
(3) 中标通知书；
(4) 澄清文件；
(5) 补充条款；
(6) 专用条款；
(7) 通用条款；
(8) 投标书及其附件；
(9) 现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件；
(10) 附件；
(11) 双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

六、用语含义

本协议书中有用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

七、监理人承诺

监理人向委托人承诺按照本合同约定范围和内容以及规范的规定进行监理工作，并履行本合同所约定的全部义务。

八、委托人承诺

委托人向监理人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章后成立并生效。

十、合同份数

本合同正本一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力，副本壹拾贰份。

深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12501 标工程监理单位

委托人执捌份，监理人执叁份，建设主管部门备案壹份。

委托人(公章): 深圳市地铁集团有限公司 法定代表人或授权代表: 

住所: 深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦

电话: 0755-23992600 传真: 0755-23992655

开户银行: 平安银行营业部 开户全名: 深圳市地铁集团有限公司

账号: 0012100185068 邮政编码: 518026

项目主管部门经办人及电话: 马婷婷 0755-82769533 项目主管部门审核人: 

合约部门经办人及电话: 张月媛 0755-23993408 合约部门审核人: 

委托人(公章): 广东重工建设监理有限公司 法定代表人或授权代表: 

住所: 广州市黄埔区揽月路 101 号 A 座 7 层

电话: 020-28129688 传真: 020-83359467

开户银行: 中国工商银行广州市北京路支行 开户全名: 广东重工建设监理有限公司

账号: 3602000919200163190 邮政编码: 510670

承包商经办人: 曹玲玲 承包商经办人电话: 020-28129689-97839

合同签署地点: 深圳

时间: 2018 年 6 月 12 日



41

深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12501 标工程监理单位

序号	本项目中担任的监理职务	姓名	性别	年龄	技术职称	专业特长	监理(造价)资格证书号	备注
18	专业监理工程师 (机电安装)	左慧萍	女	29	工程师	机电安装工程	B17110111	本科
19	专业监理工程师 (机电安装)	曾伟华	男	47	工程师	机电安装工程	B14040426	大专
20	专业监理工程师 (派驻业主合署办公人员)	郑少民	男	28	工薪阶	房屋建筑工程	B17050292	本科
21	监理员	唐巍	男	28	助理工程师	市政公用工程	C15040244	大专
22	监理员	毛德文	男	28	助理工程师	房屋建筑工程	C14100011	本科
23	监理员	李培忠	男	30	助理工程师	房屋建筑工程	C14100016	大专
24	监理员	郑业生	男	26	助理工程师	房屋建筑工程	C14100018	大专
25	监理员	何沅杰	男	24	助理工程师	房屋建筑工程	C17110210	大专
26	监理员	胡义磊	男	26	助理工程师	机电安装工程	C16050156	大专
27	监理员	孔德银	男	25	助理工程师	房屋建筑工程	C17110943	本科
28	监理员	蓝楚明	男	29	助理工程师	房屋建筑工程	C14040403	本科
29	监理员	李华龙	男	24	助理工程师	房屋建筑工程	C17110940	大专
30	监理员	郭伟杰	男	24	助理工程师	房屋建筑工程	C16050165	大专
31	专职计划统计工作人员	余刚	男	30	助理工程师	房屋建筑工程	C17050725	硕士

42

广东重工建设监理有限公司



附件 B-4 按实际情况提供除附件 B-2、B-3 外的其他监理人员的监理工程师证、监理人员资格证书及等级证书、毕业证书、技术职称等（不含辅助人员）。

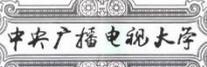
专业监理工程师需提供业绩证明材料，监理员无需提供业绩证明材料。



专业监理工程师（市政）张敏资质证明材料
资格证书

 实时数据，扫码验证	姓名 <u>张敏</u>	
	性别 <u>男</u>	
	身份证号 <u>420921197207204037</u>	
	专业 <u>房屋建筑工程</u> <u>市政公用工程</u>	
	工作单位 <u>广东重工建设监理有限公司</u>	
	证书编号 <u>B14040436</u>	
	初次发证日期: <u>2014</u> 年 <u>3</u> 月 <u>30</u> 日 换证日期: <u>2020</u> 年 <u>12</u> 月 <u>14</u> 日 有效期至: <u>2026</u> 年 <u>3</u> 月 <u>29</u> 日	

毕业证

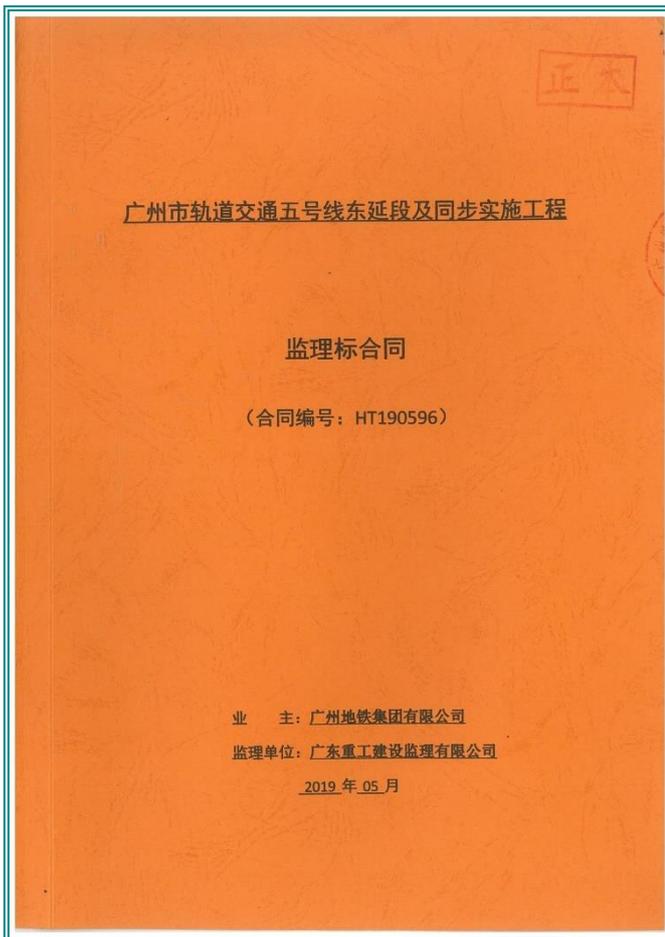
	
<h2>毕业证书</h2>	
 (无中央广播电视大学铜印无效)	学生 <u>张敏</u> , 性别 <u>男</u> , 生于 <u>一九七二年七月二十</u> 日, 于 <u>二〇一四年一月</u> 在本校修完二年制 (专科起点) 本科 <u>土木工程</u> 专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。
	批准文号: (78)教工农字089号 注册证号: 511615201405997131 
X001919240	中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

职称证

	出生年月: <u>1972.7</u>
	专业名称: <u>建筑工程</u>
资格名称: <u>工程师</u>	批准时间: <u>2010.2.12</u>
姓名: <u>张敏</u>	批准单位: <u>孝感市职改办</u>
性别: <u>男</u>	批准文号: <u>孝市职改办发[2010]2号</u>
证书编号: <u>K11480090</u>	评审组织: <u>孝感市全民单位工程 专业技术职务评审委员会</u>
发证日期: <u>2010.5</u>	



专业监理工程师（市政）张敏业绩证明材料



目 录

第 1 节 合同协议书 3

第 2 节 合同条款 5

1. 总则 5

2. 监理单位的义务、权利与责任 6

3. 业主的义务、权利和责任 10

4. 驻地监理主要工作要求及工作程序 11

4.1. 施工准备阶段 11

4.2. 前期工程监理 12

4.3. 工程质量监理 13

4.4. 工程进度监理 15

4.5. 工程投资监理 16

4.6. 工程安全及文明施工监理 17

4.7. 合同管理 18

4.8. 对设计部分监理工作 19

4.9. 工程施工协调 19

4.10. 记录和报告 20

4.11. 地铁保护 20

5. 监理费用 21

6. 监理费的结算 23

7. 履约担保 23

8. 安全 24

9. 支付 24

10. 赔偿 25

11. 驻地监理办的设施、设备与服务 26

12. 合同变更与终止 27

13. 其它 28

第 3 节 合同附件 30

附件 A: 工程管理模式、项目工期及监理范围 30

附件 B: 监理报酬清单 32

附件 C: 监理人员的最低配备及资质要求 33

附件 D: 拟投入本项目的主要试验检测仪器设备表 38

附件 E: 中标通知书 42

附件 F: 银行履约担保格式及保函延期承诺书格式 43

附件 G: 项目介绍 45

附件 H: 监理考核 46

附件 I: 《广州地铁一体化项目管理平台使用承诺函》 47

附件 J: 《廉洁协议》 50

附件 K: 管理团队人员汇总表 53

第 4 节 澄清文件 77

第 1 节 合同协议书

本协议由广州地铁集团有限公司（以下简称业主）与广东重工建设监理有限公司（以下简称监理单位）商定并签署。

鉴于业主拟修建广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程并通过 2019 年 4 月 12 日的中标通知接受监理单位以人民币（大写）陆仟伍佰伍拾壹万捌仟捌佰元（¥：65518800 元）作为广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程监理标服务项目的含税总价（增值税率为 6%），双方达成如下协议：

1. 本协议所用术语的含义与下文提到的合同条款中相应术语的含义相同。

2. 下列文件应作为本协议的一部分看待：

1) 合同补充协议（如果有）；

2) 本合同协议书；

3) 合同条款；

4) 合同附件；

5) 相关监理规范及条例；

6) 招标文件及澄清补充文件及其他补充资料；

7) 投标文件及澄清补充文件及其他补充资料。

3. 上述文件应认为是互为补充和解释的，但如有模棱两可或互相矛盾之处，以上面所列顺序在前为准。

4. 考虑到业主将按下条规定付款给监理单位，监理单位在此与业主立约，保证全面按合同规定完成监理服务。

5. 考虑到监理单位将进行本工程的监理服务，业主在此立约，保证按合同规定的方式和时间付款给监理单位。

6. 双方应另行签订《廉洁协议》

7. 监理单位应提交《广州地铁一体化项目管理平台使用承诺函》。

为此，合同双方法定代表人或授权代表在合同协议书上签字或盖章，并分别加盖双方单位的公章后，合同正式生效。生效日期为最后一方签字的日期。工程完工及资料移交完毕缺陷责任期满后合同结束。本合同正本 2 份，副本 4 份，业主与监理单位各执正本 1 份、副本 2 份，正本副本具有同等法律效力。

业 主: 广州地铁集团有限公司 监理单位: 广东重工建设监理有限公司

法定代表人: 合同专用章 法定代表人: [Signature]

或授权代表: [Signature] 或授权代表: _____

地 址: 广州市海珠区新港东路 地 址: _____
1238 号万胜广场 A 塔

日 期: _____ 年 _____ 月 _____ 日 日 期: 2019 年 5 月 10 日



序号	姓名	性别	年龄	技术职称	身份证号	拟担任的监理职务	有何种监理证书	岗位情况
209	雷利权	男	47	工程师	441802197209131492	安全专业监理工程师	专业监理工程师证 注册安全工程师执业资格证	本单位 在岗
210	孙波	男	44	工程师	420620197502062032	安全专业监理工程师	专业监理工程师证 注册安全工程师执业资格证	本单位 在岗
211	陈奇林	男	44	工程师	430422197502289679	安全专业监理工程师	专业监理工程师证 初级安全主任证	本单位 在岗
212	张敏	男	47	工程师	420921197207204037	试验专业监理工程师	专业监理工程师证 试验证	本单位 在岗
213	陈文辉	男	51	工程师	362525196806160034	机电专业监理工程师	专业监理工程师证	本单位 在岗
214	李剑辉	男	51	工程师	440107196804230039	机电专业监理工程师 (通风空调)	专业监理工程师证	本单位 在岗
215	张晓磊	男	35	工程师	230102198410110016	机电专业监理工程师	专业监理工程师证	本单位 在岗
216	时晓龙	男	30	工程师	372925198905124138	机电专业监理工程师 (环境与设备监控)	专业监理工程师证	本单位 在岗
217	王剑生	男	57	工程师	420107196206272016	机电专业监理工程师	专业监理工程师证	本单位 在岗
218	彭家维	男	51	工程师	433130196807052711	机电专业监理工程师(供电)	专业监理工程师证	本单位 在岗

张敏



专业监理工程师（市政）周逸资质证明材料
监理工程师执业资格证



毕业证



注册监理工程师证

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号：00811341

159



注册专业

00363
市政公用工程

1. _____

房屋建筑工程

2. _____

注册执业单位 广东重工建设监理有限公司

注册号 44038182

姓名 周逸

性别 男

出生日期 1991 年 08 月 03 日

有效期至 2026 年 09 月 24 日

持证人签名 _____



发证日期 2025 年 9 月 25 日



职称证

广东省职称证书

姓名：周逸

身份证号：430381199108037119



职称名称：工程师

专业：建筑工程管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年11月30日

评审组织：广东省重工建筑设计院建筑工程中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2100103131184

发证单位：广东省重工建筑设计院有限公司

发证时间：2021年03月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



专业监理工程师（市政）周逸业绩证明材料

正本

**深圳市城市轨道交通 12 号线二期工
程监理 12512 标**

监理合同

合同编号：STJS-DT412A-JL004/2021

甲方：深圳市地铁集团有限公司
乙方：广东重工建设监理有限公司

二〇二一年一月
中国·深圳

深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程监理 12512 标监理合同

合同协议书

委托人（甲方）：深圳市地铁集团有限公司
 监理人（乙方）：广东重工建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，委托人和监理人就本项目监理事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

委托人委托监理单位监理的项目概况如下：
 项目名称：深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程监理 12512 标。
 项目地点：深圳市 宝安区
 项目规模及特征：
 1. 深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程
 深圳市城市轨道交通 12 号线二期是联系大空港及会展片区、宝安沙井、松岗片区、光明新区，协调沿线产业集聚区（大空港片区）和居住配套区（沙井和松岗片区）的轨道交通骨干线；是支撑深圳市西部发展轴带建设，支撑空港新城地区、沙井及松岗片区城市发展，缓解片区交通拥堵、完善外冈片区轨道交通覆盖的普通线路。
 12 号线二期工程起自一期线路终点（海上田园东站站场区间末端），线路先后沿民丰路、蚝乡路、规划沙井路、沙江路敷设，止于既有地铁 11 号线、在建地铁 6 号线换乘站松岗站。
 线路全长约 8.05km，采用全地下敷设方式，共设车站 6 座，其中换乘站 1 座，平均站间距约 1.34km，最大站间距 2.15km（海上田园东站至蚝乡站），最小站间距 1.08km（西环路站至沙三站）。增设东宝河停车场一处，不新建主所

第 2 页

深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程监理 12512 标监理合同

（利用 12 号线主所），与 12 号线一期共用一处控制中心，控制中心设置在深圳市轨道交通运营网络控制中心（NOCC）。

二、监理服务范围及内容

（一）监理工程范围
 12512 标监理工程范围：沙三站~步涌站区间至松岗站及预制构件厂 3 站 3 区间及预制构件厂。

特别提醒：受政府规划及其他因素影响，招标人将有可能对上述工程监理范围进行调整，监理人需无条件接受。

（二）监理服务内容
 12 号线二期工程：土建工程（含人防工程、白蚁防治）、建筑装饰装修工程、常规设备安装工程、预留预埋工程、场地准备及建设、临时设施工程（包括临水、临电、三通一平及临时设施工程）、既有线路接口的改造工程、交通疏解工程（含路灯改迁及恢复工程）、给排水管线改迁及恢复工程、20KV 及以下电力改迁及恢复工程、绿化迁移工程（含临时覆绿）、通信管线改迁及恢复工程、个别无法通过货币补偿方式解决的零星拆迁及恢复工程、沙油站的预制构件生产、安装及预制构件厂日常生产等在施工阶段、保修阶段的监理工作。

特别提醒：受政府规划及其他因素影响，招标人将有可能对上述工程监理范围进行调整，中标人需接受。

特别提醒：中标的监理单位若具备 20kV 以下电力改迁恢复资质，则自行实施；不具备 20kV 以下电力改迁恢复资质的监理中标人，业主将公开招或委托其他具备相应资质的中标监理单位承担相应电力改迁工作。

三、监理服务期限
 监理服务期限自本项目中标通知书签发之日起至 2025 年 8 月 28 日止（最终以政府相关部门相关批复文件及相关规定要求为准），保修阶段服务期限自 2025

第 3 页

深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程监理 12512 标监理合同

年 8 月 29 日起至 2027 年 8 月 29 日止。

本项目监理服务期限最终应至所监理的工程保修期结束且通过政府验收为止。

四、监理酬金

工程范围内概算投资额暂定为 219860 万元，监理费计费参照国家发展改革委、建设部联合发布的《工程监理及相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号）和深圳市物价局“深圳市建设局转发国家发改委建设部关于印发《建设工程监理及相关服务收费管理规定》的通知（深价规〔2009〕1 号）”的规定，监理服务收费基准价为：3889 万元（含保修阶段），下浮率为：20%。其中专业调整系数 1.1；工程复杂调整系数 1.15；高程调整系数 1。保修阶段监理服务费按施工阶段监理服务费的 5%计。

监理酬金的金额暂定为：大写：叁仟壹佰壹拾壹万元整 小写：31,110,000 元；监理费率为：1.42%；其中，不含税价 29,349,056.60 元，增值税税额 1,760,943.40 元，增值税税率 6%。

分为：基本监理费（监理酬金的 90%）为：27,999,000 元；
 考核监理费（监理酬金的 10%）为：3,111,000 元；

合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整。结算时，增值税按照如下原则确定：已支付且已开具增值税专用发票部分，按增值税专用发票确定税额；剩余未支付且未开具发票部分，按结算时国家税法规定的增值税税率确定税额。

最终监理酬金以监理范围内工程概算投资额（以最终批复的为准）计算监理费基准价后乘以（1-下浮率）计算得出，但监理范围无论如何调整，监理服务收费基准价下浮率保持不变。

结算价以深圳市财政投资评审中心的评审结果作为结算的最终结果和支付依据。（如政府结算评审、审计政策和规定调整的，按新规定执行）。如审计机

第 4 页



深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程监理 12512 标监理合同

关进行审计监督时发现存在超付款项的，乙方应配合将超付款项退回甲方，并协助甲方完善相关工作。

在合同约定期限内，乙方未按要求提交结算书及完整的结算资料的，甲方可通知其要求提交，通知后 14 天内仍不提交的或没有明确答复的，甲方有权依据已有资料组织中介机构进行审核、审查，按规定将相关资料提交深圳市财政投资评审中心进行评审并以评审结果作为结算的最终结果和支付依据。

乙方须开立项目部专用银行账户，负责接收甲方依据合同所支付的合同价款，项目部负责该账户的资金使用。对开立的项目部银行账户的资金专款专用和对合同执行过程中的进度款等资金的管理内容进行季度资金管理考核，确保本项目合同价款专款专用，并将考核结果纳入履约评价。

五、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第 7 条的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 澄清文件；
- (5) 补充条款；
- (6) 专用条款；
- (7) 通用条款；
- (8) 投标函及其附件；
- (9) 现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件；
- (10) 附件；
- (11) 双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

第 5 页 史任祥

深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程监理 12512 标监理合同

六、月语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

七、监理人承诺

监理人向委托人承诺按照本合同约定范围和内容以及规范的规定进行监理工作，并履行本合同所约定的全部义务。

八、委托人承诺

委托人向监理人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

本合同经双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后成立并生效。

十、合同份数

本合同正本一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。副本壹拾贰份，委托人执捌份，监理人执叁份，建设主管部门备案叁份。

(以下空白)

第 6 页 史任祥

深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程监理 12512 标监理合同

甲方(公章): 深圳市地铁集团有限公司 法定代表人或授权代表: [Signature]

住所: 深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦 0755-23992600 传真: 0755-23992555

电话: 0755-23992600 开户银行: 平安银行股份有限公司 开户全名: 深圳市地铁集团有限公司

开户银行: 平安银行股份有限公司 账号: 0012301488065 邮政编码: 518026

项目主管部门经办人 汤强: 18665337800 项目主管部门审核人: [Signature]

合同部门经办人及电话: 卓豪豪 0755-82788523 合同部门审核人: [Signature]

乙方(公章): 广东重工建设监理有限公司 法定代表人或授权代表: [Signature]

住所: 广东省广州市黄埔区港前路 101 号 A 座 7 层 电话: 020-28129688 传真: 020-83359467

开户银行: 中国建设银行股份有限公司广州凯得广场支行 开户全名: 广东重工建设监理有限公司

账号: 44050110190409039001 邮政编码: 510670

乙方经办人: 陈碧海 乙方经办人电话: 13609791523

第 7 页 史任祥

市政基础设施工程
项目监理机构设置通知书

单位(子单位)工程名称: 深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程

致: 深圳市地铁集团有限公司 (建设单位):

现将本项目监理机构人员名单及其专业分工通知你方, 若你方对本通知书有异议, 请于收到本通知书后 3 天内告知本项目监理机构。

附件: 监理机构成员资格证明。

项目监理机构(公章): [Stamp]

总监理工程师: [Signature]

日期: 2024 年 / 月 / 日

抄送(仅此表): (施工单位项目经理部)

姓名	专业分工	职务	注册证号/监理上岗证号	签名
叶日晖	主持项目监理部全部管理工作	项目总监	52002658	[Signature]
吴正武	负责项目施工质量管控工作	质量总监	A0805101000000386	[Signature]
孙波	负责项目安全文明管控工作	安全总监	0070777	[Signature]
谢锐峰	负责标段前期工程	总监代表	1532778	[Signature]
尚波	负责土建工程的施工监理工作	总监代表	20040103008	[Signature]
张炳钦	负责车站区何盾构工程的施工监理工作	总监代表	4438035	[Signature]
廉波	负责车站站后工程的施工监理工作	总监代表	44027061	[Signature]
刘新会	负责车站区何盾构工程的施工监理工作	总监代表	44029037	[Signature]
喻险峰	负责项目计量计价工作	造价工程师	建【造】11064400019700	[Signature]
胡建林	负责项目计量计价工作	造价工程师	建【造】14214400008319	[Signature]
吴雅	负责项目计量计价工作、机电驻地监理	专业监理工程师	44034113	[Signature]
岑凤坚	松岗站驻地监理	专业监理工程师	44013224	[Signature]
梁世聪	负责项目测量、监测监控工作	专业监理工程师	814020090	[Signature]



刘亮亮	负责项目测量、监测监控工作	专业监理工程师	B17090534	刘亮亮
徐天龙	松岗站驻地监理	专业监理工程师	B19050125	徐天龙
陈碧海	预制构件厂驻场专监	专业监理工程师	B15060115	陈碧海
潘思名	区间驻地监理	专业监理工程师	45022369	潘思名
朱建华	土建驻地监理	专业监理工程师	61003895	朱建华
李志伟	预制管片厂驻场专监	专业监理工程师	B17110440	李志伟
谭博真	机电驻地监理	专业监理工程师	44042300	谭博真
周逸	步涌站驻地监理	专业监理工程师	B17090564	周逸
李陵	区间驻地监理	专业监理工程师	44034111	李陵
陕健	机电驻地监理	专业监理工程师	20210903442000005479	陕健
伍俊杰	区间驻地监理	专业监理工程师	11029462	伍俊杰
周镶宝	步涌站驻地监理	专业监理工程师	B16050062	周镶宝
林周正	区间驻地监理	专业监理工程师	B21100047	林周正
罗钊	步涌站驻地监理	监理员	B22020019	罗钊
胡俊	沙浦站驻地监理	监理员	C18120352	胡俊
蒋存京	沙浦站驻地监理	监理员	B21090914	蒋存京
李树瑞	沙浦站驻地监理	监理员	C21060103	李树瑞
黄少聪	步涌站驻地监理	监理员	C19070147	黄少聪
任昭宣	步涌站驻地监理	监理员	C21100574	任昭宣
刘云晖	步涌站驻地监理	监理员	C19120737	刘云晖
洪滔	松岗站驻地监理	监理员	C18090600	洪滔
陈坤泉	松岗站驻地监理	监理员	C18090546	陈坤泉
黄嘉强	辅助安全总监负责项目安全文明管控工作	安全监理员	A21120086	黄嘉强
梁雨晴	负责监理部资料收集管理、归档及项目信息管理	资料员	C22030056	梁雨晴
陈润生	派驻建设单位合署办公	业主助勤	C18090542	陈润生
李悦	派驻建设单位合署办公	业主助勤	B021730239	李悦
朱以枰	派驻建设单位合署办公	业主助勤	B22110617	朱以枰



专业监理工程师（房建）蒋存京资质证明材料
资格证书



实时数据，扫码验证





姓 名 蒋存京

性 别 男

身份证号 440882199404163318

专 业 房屋建筑工程
市政公用工程

工作单位 广东重工建设监理有限公司

证书编号 B21090914

初次发证日期：2016 年 8 月 30 日
换 证 日 期：2021 年 9 月 22 日
有 效 期 至：2027 年 9 月 21 日

毕业证

成人高等教育

毕 业 证 书

学生 **蒋存京** 性别男，一九九四年 四 月 十六 日生，于二〇一七年
三 月至二〇二〇年 一 月在本校 **土木工程**

专业 **函授** 学习，修完 **本** 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名 **广州大学**

批准文号：教发 [2000]94 号
证书编号：110785202005101076



校（院）长： **魏明海**

二〇二〇年 一 月 十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制



职称证

广东省职称证书

姓名：蒋存京

身份证号：440882199404163318



职称名称：工程师

专业：建筑工程管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年5月24日

评审组织：广东省重工建筑设计院建筑工程中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2400103242593

发证单位：广东省重工建筑设计院有限公司

发证时间：2024年6月25日



专业监理工程师（房建）蒋存京业绩证明材料

正本

广州市轨道交通十八号线工程 监理 4 标

承包合同

合同编号：HT172076

业 主：广州地铁集团有限公司
 监理单位：广东重工建设监理有限公司
 日 期：二〇一七年十二月

何俊心 2017.12

第 1 章 合 同 协 议 书

本协议由广州地铁集团有限公司（以下简称业主）与广东重工建设监理有限公司（以下简称监理单位）商定并签署。

鉴于业主拟修建广州市轨道交通十八号线工程并通过 2017 年 11 月 22 日的中标通知接受监理单位以人民币（大写）捌仟肆佰肆拾玖万玖仟柒佰陆拾元（¥：84409760.00 元）的总价包干作为广州市轨道交通十八号线土建工程及机电工程施工监理 4 标服务项目的监理服务所做的投标，双方达成如下协议：

1. 本协议所用术语的含义与下文提到的合同条款中相应术语的含义相同。
2. 下列文件应作为本协议的一部分看待：
 - 1) 合同补充协议（如果有）；
 - 2) 本合同协议书；
 - 3) 合同条款；
 - 4) 合同附件；
 - 5) 相关监理规范及条例；
 - 6) 招标文件及澄清补充文件及其他补充资料；
 - 7) 投标文件及澄清补充文件及其他补充资料；
3. 上述文件应认为是互为补充和解释的，但如有模棱两可或互相矛盾之处，以上面所列顺序在前为准。
4. 考虑到业主将按下条规定付款给监理单位，监理单位在此与业主立约，保证全面按合同规定完成监理服务。
5. 考虑到监理单位将进行本工程的监理服务，业主在此立约，保证按合

何 俊 心

同规定的方式和时间付款给监理单位。

6. 双方应另行签订《廉洁协议》

7. 监理单位应提交《广州地铁一体化项目管理平台使用承诺函》。

为此，合同双方法定代表人或授权代表在合同协议书上签字，并分别加盖双方单位的公章后，合同正式生效。生效日期为最后一方签字的日期。工程完工及资料移交完毕缺陷责任期满后合同结束。本合同正本 2 份，副本 4 份，正本双方各执 1 份，副本业主执 2 份，监理单位执 2 份。

业 主：广州地铁集团有限公司
 监理单位：广东重工建设监理有限公司

法定代表人：_____
 或授权代表：_____
 地 址：广州市海珠区新港东路 1238 号万胜广场 A 座

日期：2017 年 12 月 26 日

何 俊 心

承包商申报表（通用）

工程名称	广州市轨道交通十八号线工程监理4标	合同号	HT172076
地铁里程	十八号线 YDK35+029至YDK52+567	监理单位	广东重工建设监理有限公司

致：广州地铁集团有限公司

事由：我单位根据监理合同的有关规定已完成广州市轨道交通十八号线工程监理4标项目 2021 年第一季度驻地监理人员及资质的编制，请予以审批。

申报内容：广州市轨道交通十八号线工程监理4标项目2021年第一季度驻地监理人员及资质。

承包商：广东重工建设监理有限公司（签名）：何俊心 日期：2021.1.3

建设单位意见：
同意申报。

（签名）：曾俊军 日期：2021.1.5



2021年第一季度驻地监理人员计划表

监理公司：广东重工建设监理有限公司

监理合同段：广州市轨道交通十八号线工程监理4标

序号	姓名	性别	年龄	技术职称	职务	有何种监理证书	岗位情况	备注
24	陈贤喜	男	30	助理工程师	土建工程师	专业监理工程师证	在岗	
25	李高峰	男	40	工程师	试验工程师	专业监理工程师证	在岗	
26	陈碧海	男	39	工程师	试验工程师	专业监理工程师证	在岗	
27	苏航	男	35	工程师	测量工程师	测量工程师证 专业监理工程师证	在岗	
28	饶衍煌	男	37	工程师	测量工程师	测量工程师证 专业监理工程师证	在岗	
29	刘亮亮	男	39	工程师	机电工程师	专业监理工程师证	在岗	
30	陈源深	男	25	技术员	监理员	监理员证	在岗	
31	徐天龙	男	33	工程师	信息员	专业监理工程师证	在岗	
32	陈阳大	男	28	助理工程师	进度工程师	专业监理工程师证	在岗	
33	雷利权	男	49	工程师	安全监理工程师	专业监理工程师证	在岗	
34	李洪文	男	50	工程师	安全监理工程师	专业监理工程师证	在岗	
35	孙中平	男	35	工程师	安全监理工程师	专业监理工程师证	在岗	
36	陈恩虎	男	59	工程师	土建工程师	专业监理工程师证	在岗	
37	陈文亮	男	25	技术员	监理员	见证员证	在岗	
38	李远帆	男	27	技术员	安全监理工程师	专业监理工程师证	在岗	
39	林汉斯	男	32	助理工程师	安全监理工程师	专业监理工程师证	在岗	
40	洪志杰	男	26	工程师	安全监理工程师	专业监理工程师证	在岗	
41	庞华耀	男	30	技术员	安全监理工程师	专业监理工程师证	在岗	
42	王冬辉	男	32	工程师	管片工程师	专业监理工程师证	在岗	
43	梁世聪	男	58	工程师	土建工程师	专业监理工程师证	在岗	
44	邝家成	男	27	技术员	土建工程师	专业监理工程师证	在岗	
45	周健鹏	男	33	工程师	进度工程师	专业监理工程师证	在岗	
46	蒋存京	男	28	助理工程师	土建工程师	专业监理工程师证	在岗	



专业监理工程师（房建）谢剑锋资质证明材料
资格证书



实时数据，扫码验证



姓名 谢剑锋
 性别 男
 身份证号 360734199010230518
 专业 房屋建筑工程
市政公用工程
 工作单位 广东重工建设监理有限公司
 证书编号 B23020190

初次发证日期：2018 年 6 月 30 日
 换证日期：2023 年 2 月 13 日
 有效期至：2026 年 2 月 12 日



广东省建设监理协会
 长(盖章)

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 谢剑锋 性别 男，一九九〇年 十 月 二十三日 生，于二〇〇九
 年 九 月至 二〇一二年 七 月 在本校 建筑工程技术
 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
 格，准予毕业。



校 名：江西交通职业技术学院 校（院）长：朱隆亮
 证书编号：129401201206001647 二〇一二年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



职称证

广东省职称证书

姓 名：谢剑锋

身份证号：360734199010230518



职称名称：工程师

专 业：建筑工程管理

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月24日

评审组织：广东省重工建筑设计院建筑工程中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2300103185881

发证单位：广东省重工建筑设计院有限公司

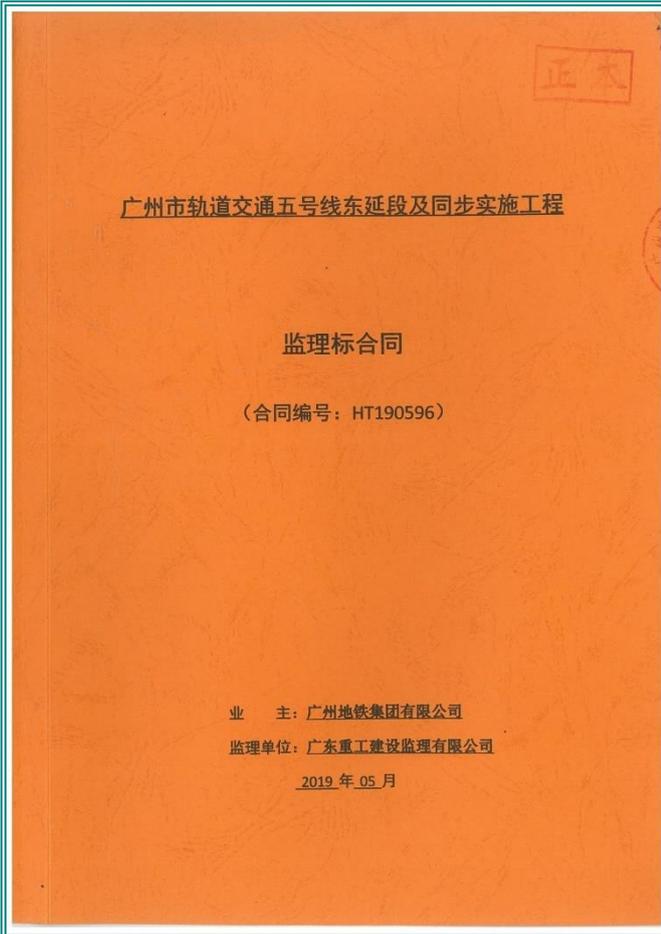
发证时间：2023年06月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



专业监理工程师（房建）谢剑锋业绩证明材料



目 录

第 1 节 合同协议书 3

第 2 节 合同条款 5

1. 总则 5

2. 监理单位的义务、权利与责任 6

3. 业主的义务、权利和责任 10

4. 驻地监理主要工作要求及工作程序 11

4.1. 施工准备阶段 11

4.2. 前期工程监理 12

4.3. 工程质量监理 13

4.4. 工程进度监理 15

4.5. 工程投资监理 16

4.6. 工程安全及文明施工监理 17

4.7. 合同管理 18

4.8. 对设计部分监理工作 19

4.9. 工程施工协调 19

4.10. 记录和报告 20

4.11. 地铁保护 20

5. 监理费用 21

6. 监理费的结算 23

7. 履约担保 23

8. 安全 24

9. 支付 24

10. 赔偿 25

11. 驻地监理办的设施、设备与服务 26

12. 合同变更与终止 27

13. 其它 28

第 3 节 合同附件 30

附件 A: 工程管理模式、项目工期及监理范围 30

附件 B: 监理报酬清单 32

附件 C: 监理人员的最低配备及资质要求 33

附件 D: 拟投入本项目的主要试验检测仪器设备表 38

附件 E: 中标通知书 42

附件 F: 银行履约担保格式及保函延期承诺书格式 43

附件 G: 项目介绍 45

附件 H: 监理考核 46

附件 I: 《广州地铁一体化项目管理平台使用承诺函》 47

附件 J: 《廉洁协议》 50

附件 K: 管理团队人员汇总表 53

第 4 节 澄清文件 77

第 1 节 合同协议书

本协议由广州地铁集团有限公司（以下简称业主）与广东重工建设监理有限公司（以下简称监理单位）商定并签署。

鉴于业主拟修建广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程并通过 2019 年 4 月 12 日的中标通知接受监理单位以人民币（大写）陆仟伍佰伍拾壹万捌仟捌佰元（¥: 65518800 元）作为广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程监理标服务项目的含税总价（增值税率为 6%），双方达成如下协议：

1. 本协议所用术语的含义与下文提到的合同条款中相应术语的含义相同。

2. 下列文件应作为本协议的一部分看待：

1) 合同补充协议（如果有）；

2) 本合同协议书；

3) 合同条款；

4) 合同附件；

5) 相关监理规范及条例；

6) 招标文件及澄清补充文件及其他补充资料；

7) 投标文件及澄清补充文件及其他补充资料。

3. 上述文件应认为是互为补充和解释的，但如有模棱两可或互相矛盾之处，以上面所列顺序在前为准。

4. 考虑到业主将按下条规定付款给监理单位，监理单位在此与业主立约，保证全面按合同规定完成监理服务。

5. 考虑到监理单位将进行本工程的监理服务，业主在此立约，保证按合同规定的方式和时间付款给监理单位。

6. 双方应另行签订《廉洁协议》

7. 监理单位应提交《广州地铁一体化项目管理平台使用承诺函》。

为此，合同双方法定代表人或授权代表在合同协议书上签字或盖章，并分别加盖双方单位的公章后，合同正式生效。生效日期为最后一方签字的日期。工程完工及资料移交完毕缺陷责任期满后合同结束。本合同正本 2 份，副本 4 份，业主与监理单位各执正本 1 份、副本 2 份，正本副本具有同等法律效力。

业 主: 广州地铁集团有限公司 监理单位: 广东重工建设监理有限公司

法定代表人: 合同专用章 法定代表人: [Signature]

或授权代表: [Signature] 或授权代表: _____

地 址: 广州市海珠区新港东路 地 址: _____
1238 号万胜广场 A 塔

日 期: _____ 年 _____ 月 _____ 日 日 期: 2019 年 5 月 10 日



序号	姓名	性别	年龄	技术职称	身份证号	拟担任的监理职务	有何种监理证书	岗位情况
69	梁镜波	男	40	助理工程师	440181197902051219	土建专业监理员	监理员证	本单位在岗
70	李贤	男	30	工程师	420116198907304119	安全专业监理员	安全监理员证	本单位在岗
71	夏威	男	31	工程师	430624198808204816	安全专业监理员	安全监理员证	本单位在岗
72	黄仲炜	男	26	助理工程师	445381199308241778	安全专业监理员	安全监理员证	本单位在岗
73	谢昭强	男	31	助理工程师	445281198810085117	安全专业监理员	安全监理员证	本单位在岗
74	谢剑锋	男	29	助理工程师	360734199010230518	安全专业监理员	安全监理员证	本单位在岗
75	张峰	男	24	助理工程师	612325199503220911	安全专业监理员	安全监理员证	本单位在岗
76	黄爱玲	女	34	助理工程师	44078419850913302X	档案资料员	资料员证	本单位在岗
77	赵华兴	男	35	工程师	360725198410040018	土建总监理工程师代表	注册监理工程师证	本单位在岗
78	马儒进	男	48	工程师	440524197112295811	安全专业监理工程师	专业监理工程师证 初级安全主任证	本单位在岗

（盖）
AK



专业监理工程师（土建）尚波资质证明材料
资格证书



实时数据，扫码验证



广东省建设监理协会
(盖章)



姓名 尚波
性别 男
身份证号 230103197804103611
专业 市政公用工程
工作单位 广东重工建设监理有限公司
证书编号 B18090569
初次发证日期: 2018 年 8 月 30 日
换证日期: 年 月 日
有效期至: 2027 年 8 月 29 日

毕业证



批准文号: (83)教成字002号
No. 02562663

学生 尚波 性别 男，一九七八年
四月十日生，于一九九八年九月
至二〇〇一年六月在本校(院)
企业管理 专业
夜大学习，修完专科教学计划
规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校(院)长: 郎中兴
学校(院): 哈尔滨理工大学
二〇〇一年六月十日
学校编号: 10214520010601345



职称证



中国兵器装备集团公司



姓名 尚波
 性别 男
 出生年月 一九七八年四月
 专业 工民建

任职资格
工程师

评审时间 二〇〇四年九月一日
 评审单位  (印章)

证书编号 20040103008
 发证时间 二〇〇四年十一月
 发证单位  (印章)



专业监理工程师（土建）尚波业绩证明材料

正本

**深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程
监理 12512 标**

监理合同

合同编号：STJS-DT412A-JL004/2021

甲方：深圳市地铁集团有限公司
乙方：广东重工建设监理有限公司

二〇二一年一月
中国·深圳

深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程监理 12512 标监理合同

合同协议书

委托人（甲方）：深圳市地铁集团有限公司
 监理人（乙方）：广东重工建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，委托人和监理人就本项目监理事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

委托人委托监理单位监理的项目概况如下：
 项目名称：深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程监理 12512 标。
 项目地点：深圳市 宝安区
 项目规模及特征：
 1. 深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程
 深圳市城市轨道交通 12 号线二期是联系大空港及会展片区、宝安沙井、松岗片区、光明新区，协调沿线产业集聚区（大空港片区）和居住配套区（沙井和松岗片区）的轨道交通骨干线；是支撑深圳市西部发展轴带建设，支撑空港新城地区、沙井及松岗片区城市发展，缓解片区交通拥堵、完善外冈片区轨道交通覆盖的普速线路。
 12 号线二期工程起自一期线路终点（海上田园东站站场区间末端），线路先后沿民丰路、蚝乡路、规划沙井路、沙江路敷设，止于既有地铁 11 号线、在建地铁 6 号线换乘站松岗站。
 线路全长约 8.05km，采用全地下敷设方式，共设车站 6 座，其中换乘站 1 座，平均站间距约 1.34km，最大站间距 2.15km（海上田园东站至蚝乡站），最小站间距 1.08km（西环路站至沙三站）。增设东宝河停车场一处，不新建主所

第 2 页

深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程监理 12512 标监理合同

（利用 12 号线主所），与 12 号线一期共用一处控制中心，控制中心设置在深圳市轨道交通运营网络控制中心（NOCC）。

二、监理服务范围及内容

（一）监理工程范围
 12512 标监理工程范围：沙三站~步涌站区间至松岗站及预制构件厂 3 站 3 区间及预制构件厂。

特别提醒：受政府规划及其他因素影响，招标人将有可能对上述工程监理范围进行调整，监理人需无条件接受。

（二）监理服务内容
 12 号线二期工程：土建工程（含人防工程、白蚁防治）、建筑装饰装修工程、常规设备安装工程、预留预埋工程、场地准备及建设、临时设施工程（包括临水、临电、三通一平及临时设施工程）、既有线路接口的改造工程、交通疏解工程（含路灯改迁及恢复工程）、给排水管线改迁及恢复工程、20KV 及以下电力改迁及恢复工程、绿化迁移工程（含临时覆绿）、通信管线改迁及恢复工程、个别无法通过货币补偿方式解决的零星拆迁及恢复工程、沙油站的预制构件生产、安装及预制构件厂日常生产等在施工阶段、保修阶段的监理工作。

特别提醒：受政府规划及其他因素影响，招标人将有可能对上述工程监理范围进行调整，中标人需接受。

特别提醒：中标的监理单位若具备 20kV 以下电力改迁恢复资质，则自行实施；不具备 20kV 以下电力改迁资质的监理中标人，业主将公开招或委托其他具备相应资质的中标监理单位承担相应电力改迁工作。

三、监理服务期限
 监理服务期限自本项目中标通知书签发之日起至 2025 年 8 月 28 日止（最终工期以政府部门相关批复文件及相关规定要求为准），保修阶段服务期限自 2025

第 3 页

深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程监理 12512 标监理合同

年 8 月 29 日起至 2027 年 8 月 29 日止。

本项目监理服务期限最终应至所监理的工程保修期结束且通过政府验收为止。

四、监理酬金

工程范围内概算投资额暂定为 219860 万元，监理费计费参照国家发展改革委、建设部联合发布的《工程监理及相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号）和深圳市物价局“深圳市建设局转发国家发改委建设部关于印发《建设工程监理及相关服务收费管理规定》的通知（深价规〔2009〕1 号）”的规定，监理服务收费基准价为：3889 万元（含保修阶段），下浮率为：20%。其中专业调整系数 1.1；工程复杂调整系数 1.15；高程调整系数 1。保修阶段监理服务费按施工阶段监理服务费的 5%计。

监理酬金的金额暂定为：大写：叁仟壹佰壹拾壹万元整 小写：31,110,000 元；监理费率为：1.42%；其中，不含税价 29,349,056.60 元，增值税税额 1,760,943.40 元，增值税税率 6%。

分为：基本监理费（监理酬金的 90%）为：27,999,000 元；
 考核监理费（监理酬金的 10%）为：3,111,000 元；

合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整。结算时，增值税按照如下原则确定：已支付且已开具增值税专用发票部分，按增值税专用发票确定税额；剩余未支付且未开具发票部分，按结算时国家税法规定的增值税税率确定税额。

最终监理酬金以监理范围内工程概算投资额（以最终批复的为准）计算监理费基准价后乘以（1-下浮率）计算得出，但监理范围无论如何调整，监理服务收费基准价下浮率保持不变。

结算价以深圳市财政投资评审中心的评审结果作为结算的最终结果和支付依据。（如政府结算评审、审计政策和规定调整的，按新规定执行）。如审计机

第 4 页



深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程监理 12512 标监理合同

关进行审计监督时发现存在超付款项的，乙方应配合将超付款项退回甲方，并协助甲方完善相关工作。

在合同约定期限内，乙方未按要求提交结算书及完整的结算资料的，甲方可通知其要求提交，通知后 14 天内仍不提交的或没有明确答复的，甲方有权依据已有资料组织中介机构进行审核、审查，按规定将相关资料提交深圳市财政投资评审中心进行评审并以评审结果作为结算的最终结果和支付依据。

乙方须开立项目部专用银行账户，负责接收甲方依据合同所支付的合同价款，项目部负责该账户的资金使用。对开立的项目部银行账户的资金专款专用和对合同执行过程中的进度款等资金的管理内容进行季度资金管理考核，确保本项目合同价款专款专用，并将考核结果纳入履约评价。

五、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第 7 条的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 澄清文件；
- (5) 补充条款；
- (6) 专用条款；
- (7) 通用条款；
- (8) 投标函及其附件；
- (9) 现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件；
- (10) 附件；
- (11) 双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

第 5 页 史任祥

深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程监理 12512 标监理合同

六、月语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

七、监理人承诺

监理人向委托人承诺按照本合同约定范围和内容以及规范的规定进行监理工作，并履行本合同所约定的全部义务。

八、委托人承诺

委托人向监理人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

本合同经双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后成立并生效。

十、合同份数

本合同正本一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。副本壹拾贰份，委托人执捌份，监理人执叁份，建设主管部门备案叁份。

(以下空白)

第 6 页 史任祥

深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程监理 12512 标监理合同

甲方(公章): 深圳市地铁集团有限公司 法定代表人或授权代表: [Signature]

住所: 深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦 0755-23992600 传真: 0755-23992555

电话: 0755-23992600 开户银行: 平安银行股份有限公司 开户全名: 深圳市地铁集团有限公司

开户银行: 平安银行股份有限公司 账号: 00123101488065 邮政编码: 518026

项目主管部门经办人 汤强: 18665337800 项目主管部门审核人: [Signature]

合同部门经办人及电话: 卓豪豪 0755-82788523 合同部门审核人: [Signature]

乙方(公章): 广东重工建设监理有限公司 法定代表人或授权代表: [Signature]

住所: 广东省广州市黄埔区港前路 101 号 A 座 7 层 电话: 020-28129688 传真: 020-83359467

开户银行: 中国建设银行股份有限公司广州凯得广场支行 开户全名: 广东重工建设监理有限公司

账号: 44050110190409039001 邮政编码: 510670

乙方经办人: 陈碧海 乙方经办人电话: 13609791523

合同签署地点: 深圳

时间: 2021 年 2 月 22 日

第 7 页 史任祥

市政基础设施工程
项目监理机构设置通知书

单位(子单位)工程名称: 深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程

致: 深圳市地铁集团有限公司 (建设单位):

现将本项目监理机构人员名单及其专业分工通知你方, 若你方对本通知书有异议, 请于收到本通知书后 3 天内告知本项目监理机构。

附件: 监理机构成员资格证明。

项目监理机构(公章): [Red Seal]

总监理工程师: [Signature]

日期: 2024 年 / 月 / 日

抄送(仅此表): (施工单位项目经理部)

姓名	专业分工	职务	注册证号/监理上岗证号	签名
叶日晖	主持项目监理部全部管理工作	项目总监	52002658	[Signature]
吴正武	负责项目施工质量管控工作	质量总监	A0805101000000386	[Signature]
孙波	负责项目安全文明管控工作	安全总监	0070777	[Signature]
谢锐峰	负责标段前期工程	总监代表	1532778	[Signature]
尚波	负责土建工程的施工监理工作	总监代表	20040103008	[Signature]
张腾钦	负责车站区段结构工程的施工监理工作	总监代表	4438035	[Signature]
廉波	负责车站站后工程的施工监理工作	总监代表	44027061	[Signature]
刘新会	负责车站区段结构工程的施工监理工作	总监代表	44029037	[Signature]
喻险峰	负责项目计量计价工作	造价工程师	建【造】11064400019700	[Signature]
胡建林	负责项目计量计价工作	造价工程师	建【造】14214400008319	[Signature]
吴雅	负责项目计量计价工作、机电驻地监理	专业监理工程师	44034113	[Signature]
岑凤坚	松岗站驻地监理	专业监理工程师	44013224	[Signature]
梁世聪	负责项目测量、监测监控工作	专业监理工程师	814020090	[Signature]



专业监理工程师（土建）李树瑞资质证明材料
资格证书



姓名 李树瑞 

性别 男

身份证号 232330199007301413

专 业 市政公用工程
机电安装工程

工作单位 广东重工建设监理有限公司

证书编号 B23120278

初次发证日期: 2021 年 5 月 31 日
换 证 日 期: 2023 年 12 月 11 日
有 效 期 至: 2026 年 12 月 10 日

实时数据，扫码验证




毕业证



547

高等 教育

毕 业 证 书

学生 李树瑞 性别 男，1990 年 7 月 30 日生，于 2015 年 9 月
至 2018 年 1 月在本校 土木工程 专业网络教育
专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 北京航空航天大学  校（院）长: 徐惠彬

证书编号: 100067201805004485 二〇一八年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



职称证

黑龙江省
中级专业技术资格证书

INTERMEDIATE PROFESSIONAL AND TECHNICAL QUALIFICATION CERTIFICATE
(电子证书)

姓名：李树瑞

性别：男

出生日期：1990年07月30日

身份证号：232330199007301413

工作单位：黑龙江省创腾建筑工程有限公司



资格名称：工程师

专业名称：建筑工程（工业与民用建筑）

资格证书编号：B132220248



在线验证：
微信公众号“黑龙江人社”扫码验证电子证书

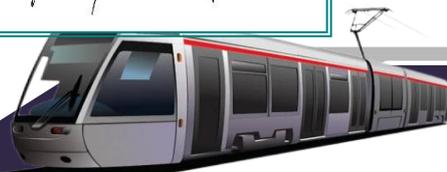
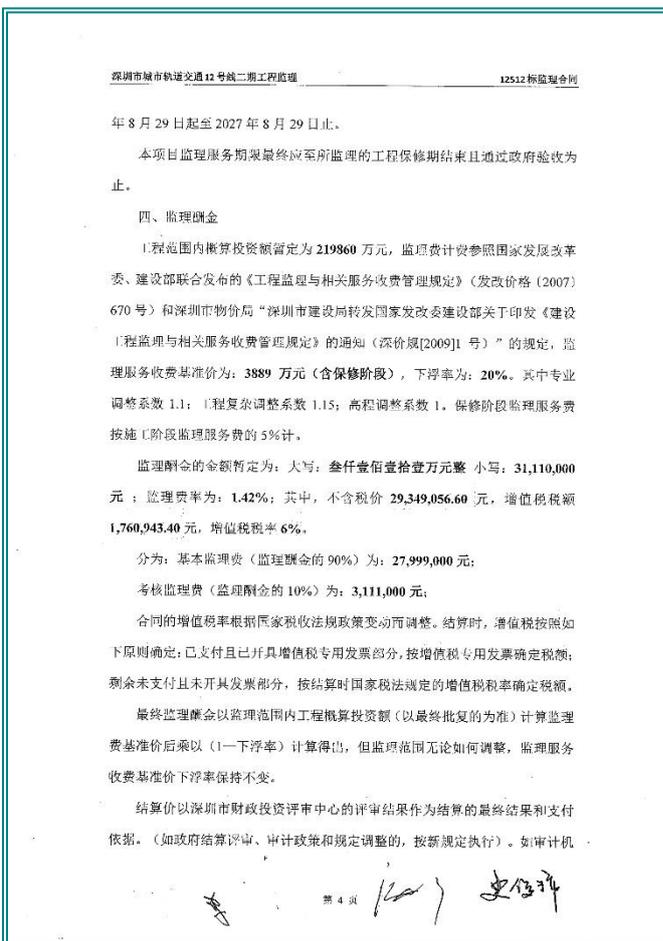
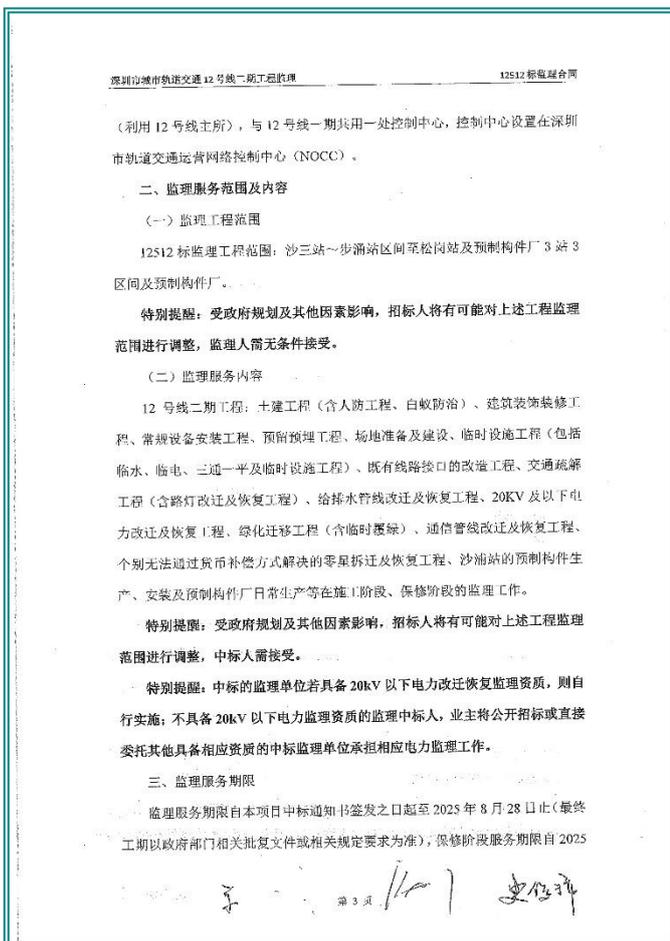
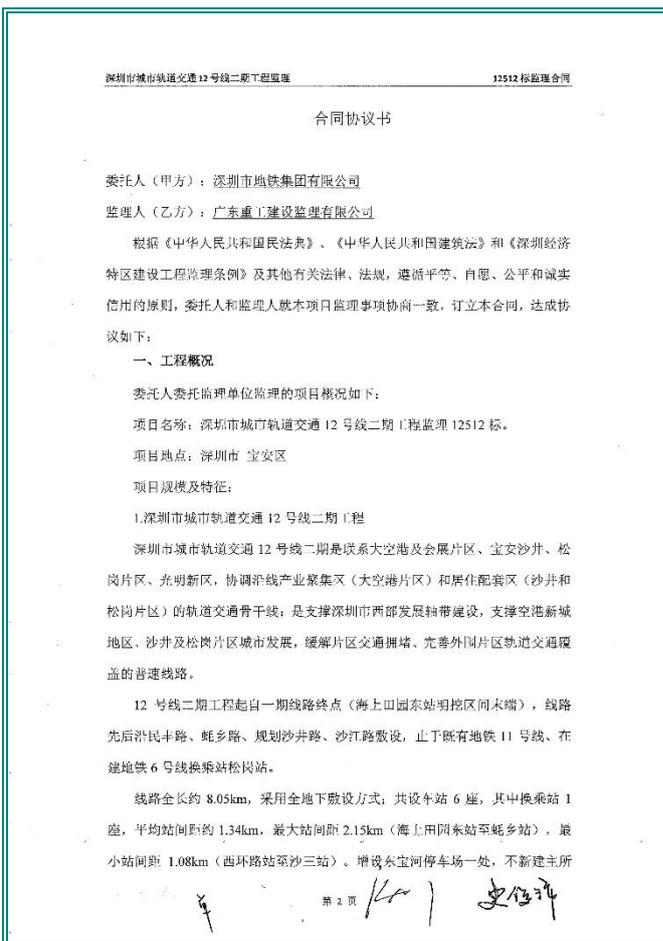
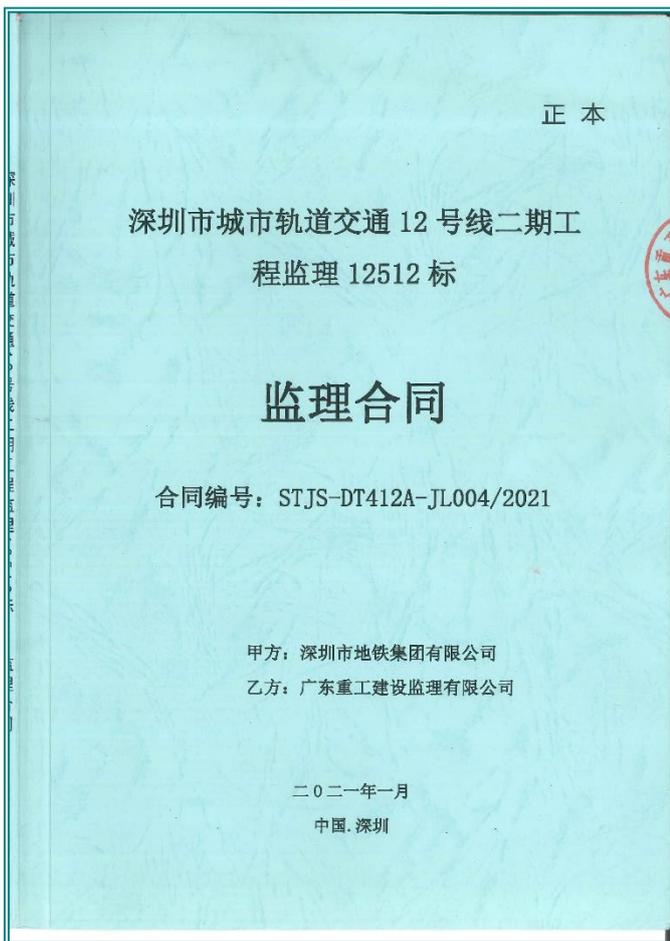
授予单位：哈尔滨市人力资源和社会保障局

授予时间：2022年09月01日



黑龙江省人力资源和社会保障厅制





深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程监理 12512 标监理合同

关进行审计监督时发现存在超付款项的，乙方应配合将超付款项退回甲方，并协助甲方完善相关工作。

在合同约定期限内，乙方未按要求提交结算书及完整的结算资料的，甲方可通知其要求提交，通知后 14 天内仍不提交的或没有明确答复的，甲方有权依据已有资料组织中介机构进行审核、审查，按规定将相关资料提交深圳市财政投资评审中心进行评审并以评审结果作为结算的最终结果和支付依据。

乙方须开立项目部专用银行账户，负责接收甲方依据合同所支付的合同价款，项目部负责该账户的资金使用。对开立的项目部银行账户的资金专款专用和对合同执行过程中的进度款等资金的管理内容进行季度资金管理考核，确保本项目合同价款专款专用，并将考核结果纳入履约评价。

五、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第 7 条的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 澄清文件；
- (5) 补充条款；
- (6) 专用条款；
- (7) 通用条款；
- (8) 投标函及其附件；
- (9) 现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件；
- (10) 附件；
- (11) 双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

第 5 页 史任祥

深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程监理 12512 标监理合同

六、月语义

本协议书中有关用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

七、监理人承诺

监理人向委托人承诺按照本合同约定范围和内容以及规范的规定进行监理工作，并履行本合同所约定的全部义务。

八、委托人承诺

委托人向监理人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

本合同经双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后成立并生效。

十、合同份数

本合同正本一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。副本壹拾贰份，委托人执捌份，监理人执叁份，建设主管部门备案叁份。

(以下空白)

第 6 页 史任祥

深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程监理 12512 标监理合同

甲方(公章): 深圳市地铁集团有限公司 法定代表人或授权代表: [Signature]

住所: 深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦 0755-23992600 传真: 0755-23992555

电话: 0755-23992600 开户银行: 平安银行股份有限公司 开户全名: 深圳市地铁集团有限公司

开户银行: 平安银行股份有限公司 账号: 00123101488065 邮政编码: 518026

项目主管部门经办人: 汤强 18665337800 项目主管部门审核人: [Signature]

合同部门经办人及电话: 卓豪豪 0755-82788523 合同部门审核人: [Signature]

乙方(公章): 广东重工建设监理有限公司 法定代表人或授权代表: [Signature]

住所: 广东省广州市黄埔区港前路 101 号 A 座 7 层 电话: 020-28129688 传真: 020-83359467

开户银行: 中国建设银行股份有限公司广州凯得广场支行 开户全名: 广东重工建设监理有限公司

账号: 44050110190409039001 邮政编码: 510670

乙方经办人: 陈碧海 乙方经办人电话: 13609791523

合同签署地点: 深圳
时间: 2021 年 2 月 22 日

第 7 页 史任祥

市政基础设施工程
项目监理机构设置通知书

单位(子单位)工程名称: 深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程

致: 深圳市地铁集团有限公司 (建设单位):

现将本项目监理机构人员名单及其专业分工通知你方, 若你方对本通知书有异议, 请于收到本通知书后 3 天内告知本项目监理机构。

附件: 监理机构成员资格证明。

项目监理机构(公章): [Red Seal]

总监理工程师: [Signature]

日期: 2021 年 1 月 1 日

抄送(仅此表): (施工单位项目经理部)

姓名	专业分工	职务	注册证号/监理上岗证号	签名
叶日晖	主持项目监理部全部管理工作	项目总监	52002658	[Signature]
吴正武	负责项目施工质量管控工作	质量总监	A0805101000000386	[Signature]
孙波	负责项目安全文明管控工作	安全总监	0070777	[Signature]
谢锐峰	负责标段前期工程	总监代表	1532778	[Signature]
尚波	负责土建工程的施工监理工作	总监代表	20040103008	[Signature]
张炳钦	负责车站区何盾构工程的施工监理工作	总监代表	4438035	[Signature]
廉波	负责车站站后工程的施工监理工作	总监代表	44027061	[Signature]
刘新会	负责车站区何盾构工程的施工监理工作	总监代表	44029037	[Signature]
喻险峰	负责项目计量计价工作	造价工程师	建【造】11064400019700	[Signature]
胡建林	负责项目计量计价工作	造价工程师	建【造】14214400008319	[Signature]
吴雅	负责项目计量计价工作、机电驻地监理	专业监理工程师	44034113	[Signature]
岑凤坚	松岗站驻地监理	专业监理工程师	44013224	[Signature]
梁世聪	负责项目测量、监测监控工作	专业监理工程师	814020090	[Signature]



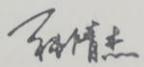
刘亮亮	负责项目测量、监测监控工作	专业监理工程师	B17090534	刘亮亮
徐天龙	松岗站驻地监理	专业监理工程师	B19050125	徐天龙
陈碧海	预制构件厂驻场专监	专业监理工程师	B15060115	陈碧海
潘思名	区间驻地监理	专业监理工程师	45022369	潘思名
朱建华	土建驻地监理	专业监理工程师	61003895	朱建华
李志伟	预制管片厂驻场专监	专业监理工程师	B17110440	李志伟
谭博真	机电驻地监理	专业监理工程师	44042300	谭博真
周逸	步涌站驻地监理	专业监理工程师	B17090564	周逸
李陵	区间驻地监理	专业监理工程师	44034111	李陵
陕健	机电驻地监理	专业监理工程师	20210903442000005479	陕健
伍俊杰	区间驻地监理	专业监理工程师	11029462	伍俊杰
周镶宝	步涌站驻地监理	专业监理工程师	B16050062	周镶宝
林周正	区间驻地监理	专业监理工程师	B21100047	林周正
罗钊	步涌站驻地监理	监理员	B22020019	罗钊
胡俊	沙浦站驻地监理	监理员	C18120352	胡俊
蒋存京	沙浦站驻地监理	监理员	B21090914	蒋存京
李树瑞	沙浦站驻地监理	监理员	C21060103	李树瑞
黄少聪	步涌站驻地监理	监理员	C19070147	黄少聪
任昭宣	步涌站驻地监理	监理员	C21100574	任昭宣
刘云晖	步涌站驻地监理	监理员	C19120737	刘云晖
洪滔	松岗站驻地监理	监理员	C18090600	洪滔
陈坤泉	松岗站驻地监理	监理员	C18090546	陈坤泉
黄嘉强	辅助安全总监负责项目安全文明管控工作	安全监理员	A21120086	黄嘉强
梁雨晴	负责监理部资料收集管理、归档及项目信息管理	资料员	C22030056	梁雨晴
陈润生	派驻建设单位合署办公	业主助勤	C18090542	陈润生
李悦	派驻建设单位合署办公	业主助勤	B021730239	李悦
朱以枰	派驻建设单位合署办公	业主助勤	B22110617	朱以枰



专业监理工程师（机电安装）何观兴资质证明材料
资格证书

 实时数据，扫码验证	姓名	何观兴	
	性别	男	
 广东省建设监理协会 (盖章)	身份证号	352225198805014079	
	专业	房屋建筑工程	
	工作单位	广东重工建设监理有限公司	
	证书编号	B16050046	
	初次发证日期	2016 年 4 月 30 日	
	换证日期	年 月 日	
	有效期至	2025 年 4 月 29 日	

毕业证

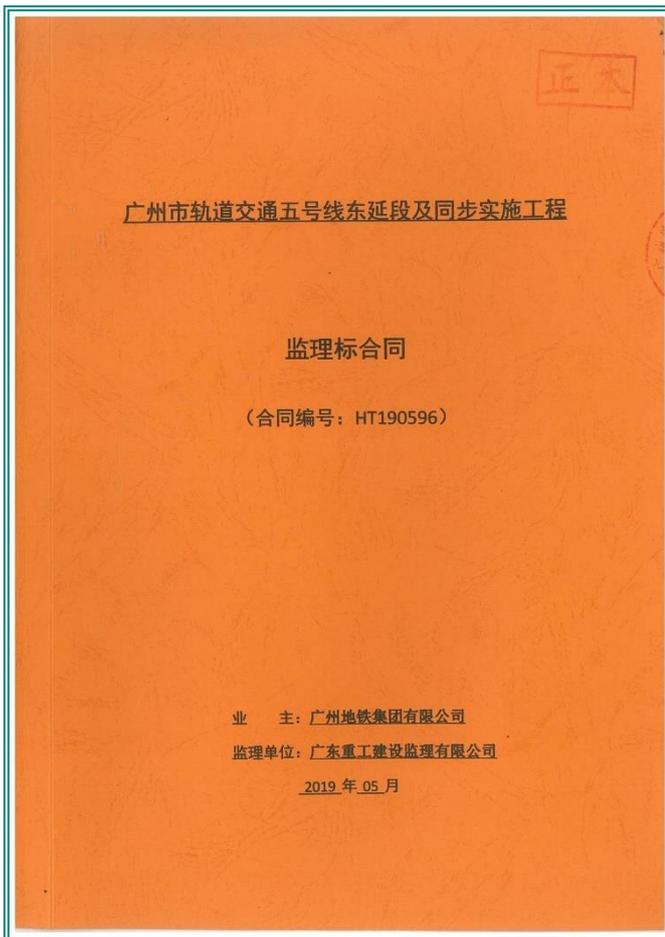
深圳		普通高等学校	
毕业证书			
学生 何观兴 性别男，一九八八年五月一日生，学二〇一八年九月 至二〇二一年一月在本校网络教育 道路桥梁与渡河工程 专业 2.5 年制 专升本学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。			
校名	武汉理工大学	校长	
证书编号	104977202105002484	二〇二一年一月三十一日	
<small>中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn</small>			

职称证

	姓名	何观兴
	身份证号	352225198805014079
	资格名称	工程师
	专业名称	机电工程
工作单位	江西景轩建设有限公司	
批准日期	2016 年 12 月 23 日	
批复文件	赣职称办【2016】15 号	
非国有管理号	3600616301515	
证书查询网址	www.ythrss.gov.cn	
签发日期	2016 年 12 月 30 日	



专业监理工程师（机电安装）何观兴业绩证明材料



目 录

第 1 节 合同协议书 3

第 2 节 合同条款 5

1. 总则 5

2. 监理单位的义务、权利与责任 6

3. 业主的义务、权利和责任 10

4. 驻地监理主要工作要求及工作程序 11

4.1. 施工准备阶段 11

4.2. 前期工程监理 12

4.3. 工程质量监理 13

4.4. 工程进度监理 15

4.5. 工程投资监理 16

4.6. 工程安全及文明施工监理 17

4.7. 合同管理 18

4.8. 对设计部分监理工作 19

4.9. 工程施工协调 19

4.10. 记录和报告 20

4.11. 地铁保护 20

5. 监理费用 21

6. 监理费的结算 23

7. 履约担保 23

8. 定金 24

9. 支付 24

10. 赔偿 25

11. 驻地监理办的设施、设备与服务 26

12. 合同变更与终止 27

13. 其它 28

第 3 节 合同附件 30

附件 A: 工程管理模式、项目工期及监理范围 30

附件 B: 监理报酬清单 32

附件 C: 监理人员的最低配备及资质要求 33

附件 D: 拟投入本项目的主要试验检测仪器设备表 38

附件 E: 中标通知书 42

附件 F: 银行履约担保格式及保函延期承诺书格式 43

附件 G: 项目介绍 45

附件 H: 监理考核 46

附件 I: 《广州地铁一体化项目管理平台使用承诺函》 47

附件 J: 《廉洁协议》 50

附件 K: 管理团队人员汇总表 53

第 4 节 澄清文件 77

第 1 节 合同协议书

本协议由广州地铁集团有限公司（以下简称业主）与广东重工建设监理有限公司（以下简称监理单位）商定并签署。

鉴于业主拟修建广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程并通过 2019 年 4 月 12 日的中标通知接受监理单位以人民币（大写）陆仟伍佰伍拾壹万捌仟捌佰元（¥: 65518800 元）作为广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程监理标服务项目的含税总价（增值税率为 6%），双方达成如下协议：

1. 本协议所用术语的含义与下文提到的合同条款中相应术语的含义相同。

2. 下列文件应作为本协议的一部分看待：

1) 合同补充协议（如果有）；

2) 本合同协议书；

3) 合同条款；

4) 合同附件；

5) 相关监理规范及条例；

6) 招标文件及澄清补充文件及其他补充资料；

7) 投标文件及澄清补充文件及其他补充资料。

3. 上述文件应认为是互为补充和解释的，但如有模棱两可或互相矛盾之处，以上面所列顺序在前为准。

4. 考虑到业主将按下条规定付款给监理单位，监理单位在此与业主立约，保证全面按合同规定完成监理服务。

5. 考虑到监理单位将进行本工程的监理服务，业主在此立约，保证按合同规定的方式和时间付款给监理单位。

6. 双方应另行签订《廉洁协议》

7. 监理单位应提交《广州地铁一体化项目管理平台使用承诺函》。

为此，合同双方法定代表人或授权代表在合同协议书上签字或盖章，并分别加盖双方单位的公章后，合同正式生效。生效日期为最后一方签字的日期。工程完工及资料移交完毕缺陷责任期满后合同结束。本合同正本 2 份，副本 4 份，业主与监理单位各执正本 1 份、副本 2 份，正本副本具有同等法律效力。

业 主: 广州地铁集团有限公司 监理单位: 广东重工建设监理有限公司

法定代表人: 合同专用章 法定代表人: [Signature]

或授权代表: [Signature] 或授权代表: _____

地 址: 广州市海珠区新港东路 地 址: _____
1238 号万胜广场 A 塔

日 期: _____ 年 _____ 月 _____ 日 日 期: 2019 年 5 月 10 日



序号	姓名	性别	年龄	技术职称	身份证号	拟担任的监理职务	有何种监理证书	岗位情况
19	杨柳	男	37	工程师	610303198206053016	安全专业监理工程师	注册安全工程师执业资格证 专业监理工程师证	本单位在岗
20	谢燕光	男	47	工程师	352226197212116012	机电专业监理工程师	专业监理工程师证	本单位在岗
21	肖碧香	女	38	工程师	350322198106093526	机电专业监理工程师	专业监理工程师证	本单位在岗
22	何观兴	男	31	工程师	352225198805014079	机电专业监理工程师	专业监理工程师证	本单位在岗
23	黄浩荣	男	35	/	440106198407061510	信息员 (BIM)	/	本单位在岗
24	余正涛	男	33	/	510525198601155130	信息员 (BIM)	/	本单位在岗
25	陈曦	男	28	/	232722199109232617	信息员 (BIM)	/	本单位在岗
26	林汉斯	男	29	助理工程师	440825199009150771	档案资料员	资料员证	本单位在岗
27	杨定玉	男	46	工程师	430202197306084055	土建总监理工程师代表	注册监理工程师证	本单位在岗
28	钟东峰	男	36	工程师	440104198311241936	安全专业监理工程师	专业监理工程师证 初级安全主任证	本单位在岗

何观兴



专业监理工程师（机电安装）吴雅资质证明材料
监理工程师执业资格证



毕业证



注册监理工程师证

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号： 00769662

351



注册号 44034413

姓名 吴雅

性别 女

出生日期 1985 年 01 月 08 日

注册专业

1. 市政公用工程

2. 房屋建筑工程

注册执业单位 广东重工建设监理有限公司

有效期至 2026 年 05 月 07 日

持证人签名



发证日期 2023 年 05 月 08 日



职称证

 <p>姓名： Full Name <u>吴雅</u></p> <p>身份证号： ID No. <u>420983198501089248</u></p> <p>管理号： Administration No. <u>MS172012302553</u></p> <p>发证日期： Issue Date <u>2013年12月20日</u></p>	<p>专业名称： Professional Field <u>机械</u></p> <p>资格名称： Qualificational Title <u>工程师</u></p> <p>批准时间： Approval Date <u>2013年11月12日</u></p> <p>批准单位： Approved by <u>武汉市人力资源局</u></p> <p>批准文号： Approval No. <u>武人职[2013]60号</u></p> <p>评审组织： Evaluation Organization <u>武汉市工程技术中级 职务评审委员会</u></p>
--	--

本证书由湖北省职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded By the Office of Hubei Provincial Commission on Professional Title Reform, indicates that the bearer has passed the evaluation of Intermediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



approved & authorized
by
Hubei Provincial Department
of
Human Resources and Social Security

编号：**02104256**



专业监理工程师（机电安装）吴雅业绩证明材料

正本

**深圳市城市轨道交通 12 号线二期工
程监理 12512 标**

监理合同

合同编号：STJS-DT412A-JL004/2021

甲方：深圳市地铁集团有限公司
乙方：广东重工建设监理有限公司

二〇二一年一月
中国·深圳

深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程监理 12512 标监理合同

合同协议书

委托人（甲方）：深圳市地铁集团有限公司
 监理人（乙方）：广东重工建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，委托人和监理人就本项目监理事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

委托人委托监理单位监理的项目概况如下：
 项目名称：深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程监理 12512 标。
 项目地点：深圳市 宝安区
 项目规模及特征：
 1. 深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程
 深圳市城市轨道交通 12 号线二期是联系大空港及会展片区、宝安沙井、松岗片区、光明新区，协调沿线产业集聚区（大空港片区）和居住配套区（沙井和松岗片区）的轨道交通骨干线；是支撑深圳市西部发展轴带建设，支撑空港新城地区、沙井及松岗片区城市发展，缓解片区交通拥堵、完善外冈片区轨道交通覆盖的普速线路。
 12 号线二期工程起自一期线路终点（海上田园东站站场区间末端），线路先后沿民丰路、蚝乡路、规划沙井路、沙江路敷设，止于既有地铁 11 号线、在建地铁 6 号线换乘站松岗站。
 线路全长约 8.05km，采用全地下敷设方式，共设车站 6 座，其中换乘站 1 座，平均站间距约 1.34km，最大站间距 2.15km（海上田园东站至蚝乡站），最小站间距 1.08km（西环路站至沙三站）。增设东宝河停车场一处，不新建主所

第 2 页

深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程监理 12512 标监理合同

（利用 12 号线主所），与 12 号线一期共用一处控制中心，控制中心设置在深圳市轨道交通运营网络控制中心（NOCC）。

二、监理服务范围及内容

（一）监理工程范围
 12512 标监理工程范围：沙三站~步涌站区间至松岗站及预制构件厂 3 站 3 区间及预制构件厂。

特别提醒：受政府规划及其他因素影响，招标人将有可能对上述工程监理范围进行调整，监理人需无条件接受。

（二）监理服务内容
 12 号线二期工程：土建工程（含人防工程、白蚁防治）、建筑装饰装修工程、常规设备安装工程、预留预埋工程、场地准备及建设、临时设施工程（包括临水、临电、三通一平及临时设施工程）、既有线路接口的改造工程、交通疏解工程（含路灯改迁及恢复工程）、给排水管线改迁及恢复工程、20KV 及以下电力改迁及恢复工程、绿化迁移工程（含临时覆绿）、通信管线改迁及恢复工程、个别无法通过货币补偿方式解决的零星拆迁及恢复工程、沙油站的预制构件生产、安装及预制构件厂日常生产等在施工阶段、保修阶段的监理工作。

特别提醒：受政府规划及其他因素影响，招标人将有可能对上述工程监理范围进行调整，中标人需接受。

特别提醒：中标的监理单位若具备 20kV 以下电力改迁恢复资质，则自行实施；不具备 20kV 以下电力改迁资质的监理中标人，业主将公开招或委托其他具备相应资质的中标监理单位承担相应电力改迁工作。

三、监理服务期限
 监理服务期限自本项目中标通知书签发之日起至 2025 年 8 月 28 日止（最终工期以政府部门相关批复文件及相关规定要求为准），保修阶段服务期限自 2025

第 3 页

深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程监理 12512 标监理合同

年 8 月 29 日起至 2027 年 8 月 29 日止。

本项目监理服务期限最终应至所监理的工程保修期结束且通过政府验收为止。

四、监理酬金

工程范围内概算投资额暂定为 219860 万元，监理费计费参照国家发展改革委、建设部联合发布的《工程监理及相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号）和深圳市物价局“深圳市建设局转发国家发改委建设部关于印发《建设工程监理及相关服务收费管理规定》的通知（深价规〔2009〕1 号）”的规定，监理服务收费基准价为：3889 万元（含保修阶段），下浮率为：20%。其中专业调整系数 1.1；工程复杂调整系数 1.15；高程调整系数 1。保修阶段监理服务费按施工阶段监理服务费的 5%计。

监理酬金的金额暂定为：大写：叁仟壹佰壹拾壹万元整 小写：31,110,000 元；监理费率为：1.42%；其中，不含税价 29,349,056.60 元，增值税税额 1,760,943.40 元，增值税税率 6%。

分为：基本监理费（监理酬金的 90%）为：27,999,000 元；
 考核监理费（监理酬金的 10%）为：3,111,000 元；

合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整。结算时，增值税按照如下原则确定：已支付且已开具增值税专用发票部分，按增值税专用发票确定税额；剩余未支付且未开具发票部分，按结算时国家税法规定的增值税税率确定税额。

最终监理酬金以监理范围内工程概算投资额（以最终批复的为准）计算监理费基准价后乘以（1-下浮率）计算得出，但监理范围无论如何调整，监理服务收费基准价下浮率保持不变。

结算价以深圳市财政投资评审中心的评审结果作为结算的最终结果和支付依据。（如政府结算评审、审计政策和规定调整的，按新规定执行）。如审计机

第 4 页



深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程监理 12512 标监理合同

关进行审计监督时发现存在超付款项的，乙方应配合将超付款项退回甲方，并协助甲方完善相关工作。

在合同约定期限内，乙方未按要求提交结算书及完整的结算资料的，甲方可通知其要求提交，通知后 14 天内仍不提交的或没有明确答复的，甲方有权依据已有资料组织中介机构进行审核、审查，按规定将相关资料提交深圳市财政投资评审中心进行评审并以评审结果作为结算的最终结果和支付依据。

乙方须开立项目部专用银行账户，负责接收甲方依据合同所支付的合同价款，项目部负责该账户的资金使用。对开立的项目部银行账户的资金专款专用和对合同执行过程中的进度款等资金的管理内容进行季度资金管理考核，确保本项目合同价款专款专用，并将考核结果纳入履约评价。

五、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第 7 条的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 澄清文件；
- (5) 补充条款；
- (6) 专用条款；
- (7) 通用条款；
- (8) 投标函及其附件；
- (9) 现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件；
- (10) 附件；
- (11) 双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

第 5 页 史任祥

深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程监理 12512 标监理合同

六、月语义

本协议书中有关用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

七、监理人承诺

监理人向委托人承诺按照本合同约定范围和内容以及规范的规定进行监理工作，并履行本合同所约定的全部义务。

八、委托人承诺

委托人向监理人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

本合同经双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后成立并生效。

十、合同份数

本合同正本一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。副本壹拾贰份，委托人执捌份，监理人执叁份，建设主管部门备案壹份。

(以下空白)

第 6 页 史任祥

深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程监理 12512 标监理合同

甲方(公章): 深圳市地铁集团有限公司 法定代表人或授权代表: [Signature]

住所: 深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦 0755-23992600 传真: 0755-23992555

电话: 0755-23992600 开户银行: 平安银行股份有限公司 开户全名: 深圳市地铁集团有限公司

开户银行: 平安银行股份有限公司 账号: 00123101488065 邮政编码: 518026

项目主管部门经办人 汤强: 18665337800 项目主管部门审核人: [Signature]

合同部门经办人及电话: 卓豪豪 0755-82788523 合同部门审核人: [Signature]

乙方(公章): 广东重工建设监理有限公司 法定代表人或授权代表: [Signature]

住所: 广东省广州市黄埔区港前路 101 号 A 座 7 层 电话: 020-28129688 传真: 020-83359467

开户银行: 中国建设银行股份有限公司广州凯得广场支行 开户全名: 广东重工建设监理有限公司

账号: 44050110190409039001 邮政编码: 510670

乙方经办人: 陈碧海 乙方经办人电话: 13609791523

合同签署地点: 深圳
时间: 2021 年 2 月 22 日

第 7 页 史任祥

市政基础设施工程
项目监理机构设置通知书

单位(子单位)工程名称: 深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程

致: 深圳市地铁集团有限公司 (建设单位):

现将本项目监理机构人员名单及其专业分工通知你方, 若你方对本通知书有异议, 请于收到本通知书后 3 天内告知本项目监理机构。

附件: 监理机构成员资格证明。

项目监理机构(7 名):

总监理工程师: [Signature]

日期: 2024 年 / 月 / 日

抄送(仅此表): (施工单位项目经理部)

姓名	专业分工	职务	注册证号/监理上岗证号	签名
叶日晖	主持项目监理部全部管理工作	项目总监	52002658	[Signature]
吴正武	负责项目施工质量管控工作	质量总监	A0805101000000386	[Signature]
孙波	负责项目安全文明管控工作	安全总监	0070777	[Signature]
谢建峰	负责标段前期工程	总监代表	1532778	[Signature]
高波	负责土建工程的施工监理工作	总监代表	20040103008	[Signature]
张炳钦	负责车站区何盾构工程的施工监理工作	总监代表	4438035	[Signature]
廉波	负责车站站后工程的施工监理工作	总监代表	44027061	[Signature]
刘新会	负责车站区何盾构工程的施工监理工作	总监代表	44029037	[Signature]
喻险峰	负责项目计量计价工作	造价工程师	粤【造】11064400019700	[Signature]
胡建林	负责项目计量计价工作	造价工程师	粤【造】1101000000000000	[Signature]
吴雅	负责项目计量计价工作、机电驻地监理	专业监理工程师	44034413	[Signature]
李凤空	松岗站驻地监理	专业监理工程师	44013224	[Signature]
梁世聪	负责项目测量、监测监控工作	专业监理工程师	814020090	[Signature]



刘亮亮	负责项目测量、监测监控工作	专业监理工程师	B17090534	刘亮亮
徐天龙	松岗站驻地监理	专业监理工程师	B19050125	徐天龙
陈碧海	预制构件厂驻场专监	专业监理工程师	B15060115	陈碧海
潘思名	区间驻地监理	专业监理工程师	45022369	潘思名
朱建华	土建驻地监理	专业监理工程师	61003895	朱建华
李志伟	预制管片厂驻场专监	专业监理工程师	B17110440	李志伟
谭博真	机电驻地监理	专业监理工程师	44042300	谭博真
周逸	步涌站驻地监理	专业监理工程师	B17090564	周逸
李陵	区间驻地监理	专业监理工程师	44034111	李陵
陕健	机电驻地监理	专业监理工程师	20210903442000005479	陕健
伍俊杰	区间驻地监理	专业监理工程师	11029462	伍俊杰
周镶宝	步涌站驻地监理	专业监理工程师	B16050062	周镶宝
林周正	区间驻地监理	专业监理工程师	B21100047	林周正
罗钊	步涌站驻地监理	监理员	B22020019	罗钊
胡俊	沙浦站驻地监理	监理员	C18120352	胡俊
蒋存京	沙浦站驻地监理	监理员	B21090914	蒋存京
李树瑞	沙浦站驻地监理	监理员	C21060103	李树瑞
黄少聪	步涌站驻地监理	监理员	C19070147	黄少聪
任昭宣	步涌站驻地监理	监理员	C21100574	任昭宣
刘云晖	步涌站驻地监理	监理员	C19120737	刘云晖
洪滔	松岗站驻地监理	监理员	C18090600	洪滔
陈坤泉	松岗站驻地监理	监理员	C18090546	陈坤泉
黄嘉强	辅助安全总监负责项目安全文明管控工作	安全监理员	A21120086	黄嘉强
梁雨晴	负责监理部资料收集管理、归档及项目信息管理	资料员	C22030056	梁雨晴
陈润生	派驻建设单位合署办公	业主助勤	C18090542	陈润生
李悦	派驻建设单位合署办公	业主助勤	B021730239	李悦
朱以枰	派驻建设单位合署办公	业主助勤	B22110617	朱以枰



专业监理工程师（测量）张智豪资质证明材料
资格证书



实时数据，扫码验证



广东省建设监理协会
(盖章)



姓名 张智豪
 性别 男
 身份证号 440111199112121817
 专业 房屋建筑工程
市政公用工程
 工作单位 广东重工建设监理有限公司
 证书编号 B21100029
 初次发证日期：2017 年 4 月 30 日
 换证日期：2021 年 10 月 8 日
 有效期至：2027 年 10 月 7 日

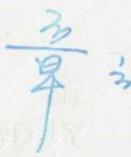
毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 张智豪 性别 男，一九九一年 十二月十二 日生，于二〇一一年
 九月至二〇一五年 六 月在本校 土木工程 专业
 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长：

证书编号：136561201505300149 二〇一五年 六 月二十六日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



职称证

广东省职称证书

姓名：张智豪

身份证号：440111199112121817



职称名称：工程师

专业：建筑工程管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月20日

评审组织：广东省重工建筑设计院建筑工程中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2200103141395

发证单位：广东省重工建筑设计院有限公司

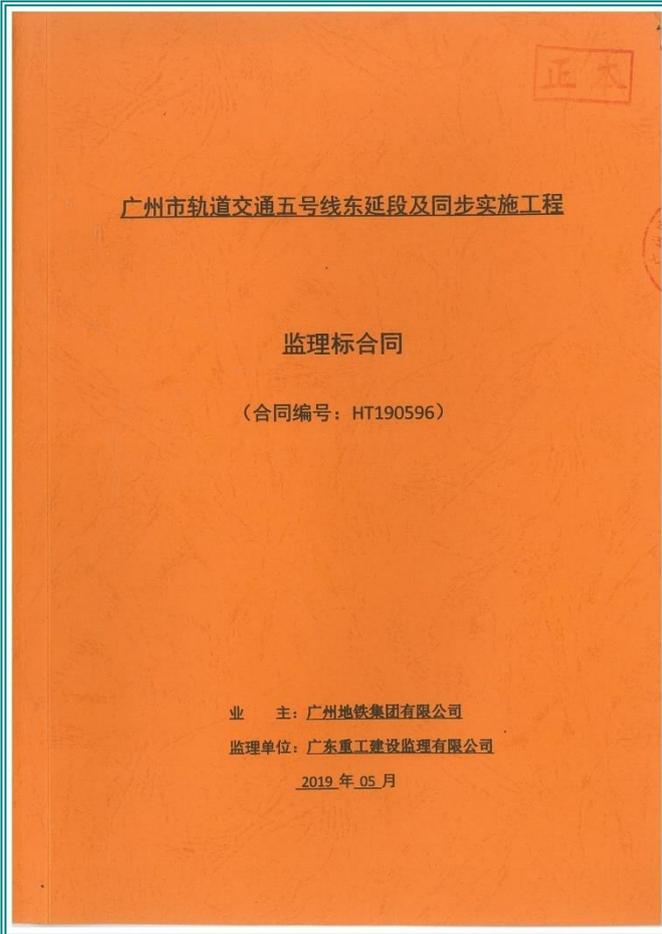
发证时间：2022年06月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



专业监理工程师（测量）张智豪业绩证明材料



目 录

第 1 节 合同协议书 3

第 2 节 合同条款 5

1. 总则 5

2. 监理单位的义务、权利与责任 6

3. 业主的义务、权利和责任 10

4. 驻地监理主要工作要求及工作程序 11

4.1. 施工准备阶段 11

4.2. 前期工程监理 12

4.3. 工程质量监理 13

4.4. 工程进度监理 15

4.5. 工程投资监理 16

4.6. 工程安全及文明施工监理 17

4.7. 合同管理 18

4.8. 对设计部分监理工作 19

4.9. 工程施工协调 19

4.10. 记录和报告 20

4.11. 地铁保护 20

5. 监理费用 21

6. 监理费的结算 23

7. 履约担保 23

8. 安全 24

9. 支付 24

10. 赔偿 25

11. 驻地监理办的设施、设备与服务 26

12. 合同变更与终止 27

13. 其它 28

第 3 节 合同附件 30

附件 A: 工程管理模式、项目工期及监理范围 30

附件 B: 监理报酬清单 32

附件 C: 监理人员的最低配备及资质要求 33

附件 D: 拟投入本项目的主要试验检测仪器设备表 38

附件 E: 中标通知书 42

附件 F: 银行履约担保格式及保函延期承诺书格式 43

附件 G: 项目介绍 45

附件 H: 监理考核 46

附件 I: 《广州地铁一体化项目管理平台使用承诺函》 47

附件 J: 《廉洁协议》 50

附件 K: 管理团队人员汇总表 53

第 4 节 澄清文件 77

第 1 节 合同协议书

本协议由广州地铁集团有限公司（以下简称业主）与广东重工建设监理有限公司（以下简称监理单位）商定并签署。

鉴于业主拟修建广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程并通过 2019 年 4 月 12 日的中标通知接受监理单位以人民币（大写）陆仟伍佰伍拾壹万捌仟捌佰元（¥: 65518800 元）作为广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程监理标服务项目的含税总价（增值税率为 6%），双方达成如下协议：

1. 本协议所用术语的含义与下文提到的合同条款中相应术语的含义相同。

2. 下列文件应作为本协议的一部分看待：

1) 合同补充协议（如果有）；

2) 本合同协议书；

3) 合同条款；

4) 合同附件；

5) 相关监理规范及条例；

6) 招标文件及澄清补充文件及其他补充资料；

7) 投标文件及澄清补充文件及其他补充资料。

3. 上述文件应认为是互为补充和解释的，但如有模棱两可或互相矛盾之处，以上面所列顺序在前为准。

4. 考虑到业主将按下条规定付款给监理单位，监理单位在此与业主立约，保证全面按合同规定完成监理服务。

5. 考虑到监理单位将进行本工程的监理服务，业主在此立约，保证按合同规定的方式和时间付款给该监理单位。

6. 双方应另行签订《廉洁协议》

7. 监理单位应提交《广州地铁一体化项目管理平台使用承诺函》。

为此，合同双方法定代表人或授权代表在合同协议书上签字或盖章，并分别加盖双方单位的公章后，合同正式生效。生效日期为最后一方签字的日期。工程完工及资料移交完毕缺陷责任期满后合同结束。本合同正本 2 份，副本 4 份，业主与监理单位各执正本 1 份、副本 2 份，正本副本具有同等法律效力。

业 主: 广州地铁集团有限公司 监理单位: 广东重工建设监理有限公司

法定代表人: 合同专用章 法定代表人: [Signature]

或授权代表: [Signature] 或授权代表: _____

地 址: 广州市海珠区新港东路 地 址: _____
1238 号万胜广场 A 塔

日 期: _____ 年 _____ 月 _____ 日 日 期: 2019 年 5 月 10 日

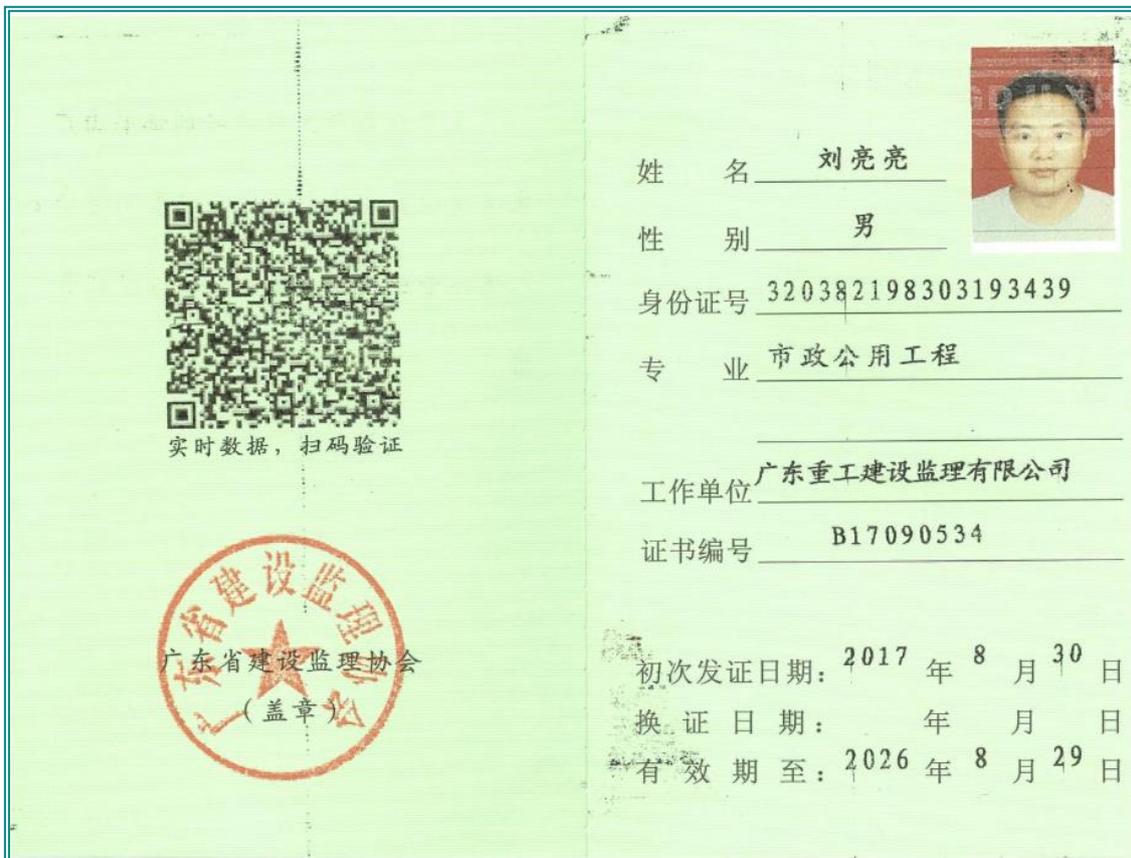


序号	姓名	性别	年龄	技术职称	身份证号	拟担任的监理职务	有何种监理证书	岗位情况
79	黄仿熙	男	36	工程师	450121198305061232	土建专业监理工程师 (结构)	专业监理工程师证	本单位 在岗
80	赵建国	男	41	工程师	511181197809293917	土建专业监理工程师 (市政)	专业监理工程师证	本单位 在岗
81	谢阳生	男	32	工程师	431021198709044430	土建专业监理工程师 (轨道)	专业监理工程师证	本单位 在岗
82	成剑平	男	51	工程师	44022719681201111X	土建专业监理工程师 (装饰装修)	专业监理工程师证	本单位 在岗
83	黄凯鸿	男	27	助理工程师	445202199202048311	土建专业监理员	监理员证	本单位 在岗
84	张智豪	男	28	助理工程师	440111199112121817	土建专业监理员	监理员证	本单位 在岗
85	杨玉强	男	26	助理工程师	610625199305210012	土建专业监理员	监理员证	本单位 在岗
86	周则景	男	34	助理工程师	440823198504021419	土建专业监理员	监理员证	本单位 在岗
87	李少斌	男	28	助理工程师	44058219911106095X	土建专业监理员	监理员证	本单位 在岗
88	赵启立	男	32	助理工程师	232331198710142030	土建专业监理员	监理员证	本单位 在岗

原
标



专业监理工程师（测量）刘亮亮资质证明材料
资格证书



姓名 刘亮亮

性别 男

身份证号 320382198303193439

专业 市政公用工程

工作单位 广东重工建设监理有限公司

证书编号 B17090534

初次发证日期：2017 年 8 月 30 日

换证日期： 年 月 日

有效期至：2026 年 8 月 29 日

实时数据，扫码验证

广东省建设监理协会
(盖章)

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 刘亮亮 性别 男，一九八三年 三月 十九日生，于 二〇二〇 年 九 月至二〇二三年 七 月在本校网络教育 土木工程（建筑工程） 专业 2.5 年制 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学（武汉）

校（院）长：王炳新

证书编号：104917202305516044

二〇二三年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



高级测量工证

本证书表明持证人已通过
住房城乡建设行业职业技能培
训考核，成绩合格。



证号: 2444010033300009
培训考核机构: (盖章)
发证日期: 2024年4月24日
查询网址: www.gdpace.com

姓名: 刘亮亮
性别: 男
职业(工种): 测量工
等级: 高级工
身份证号码: 320382198303193439



职称证

广东省职称证书



姓名: 刘亮亮
身份证号: 320382198303193439

职称名称: 工程师
专 业: 建筑工程管理
级 别: 中级
取得方式: 职称评审
通过时间: 2018年11月27日
评审组织: 广东省重工建筑设计院建筑工程中级专业技术资格评审委员会

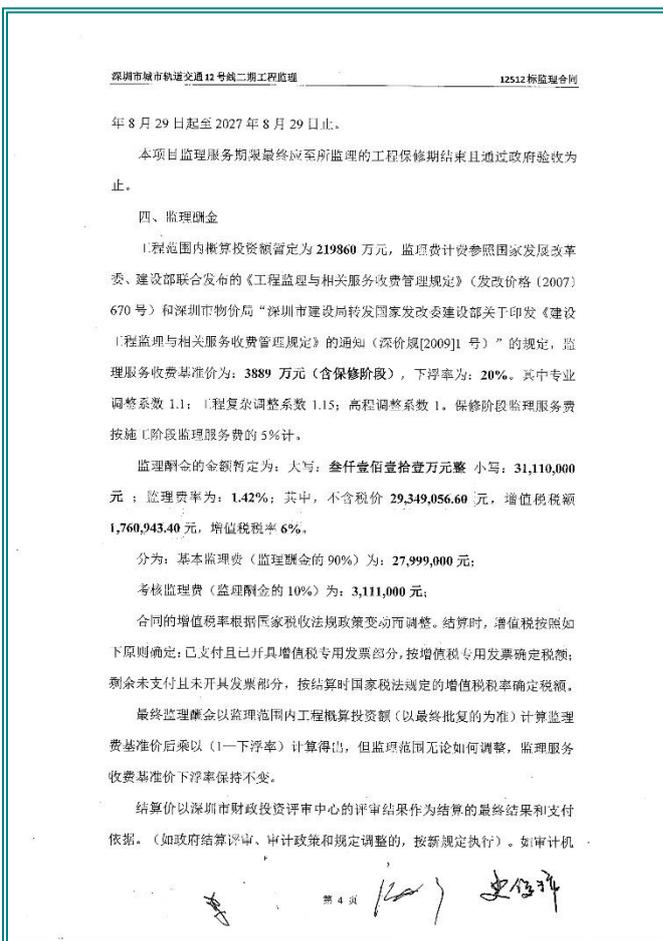
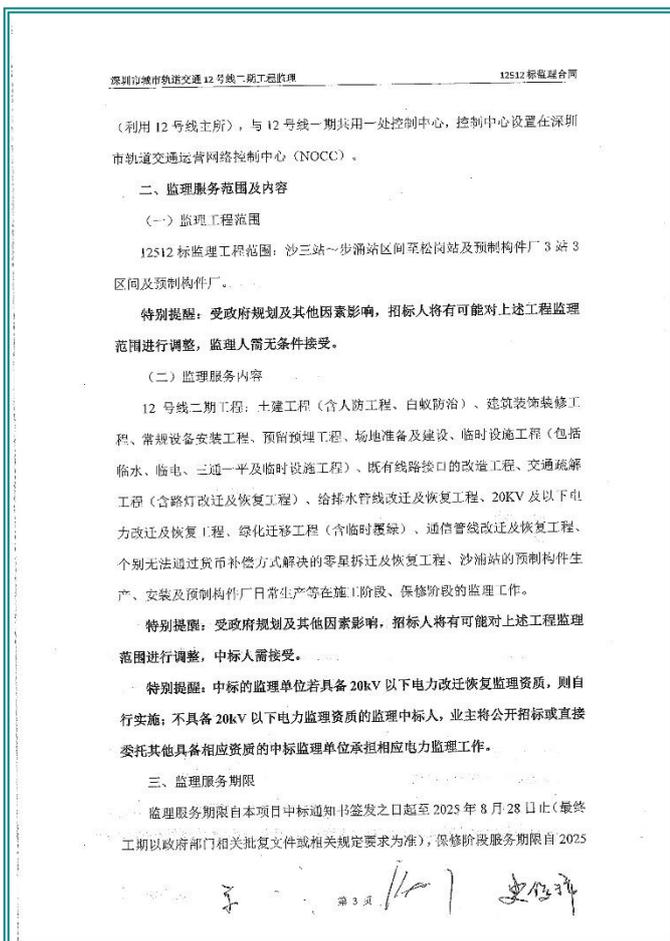
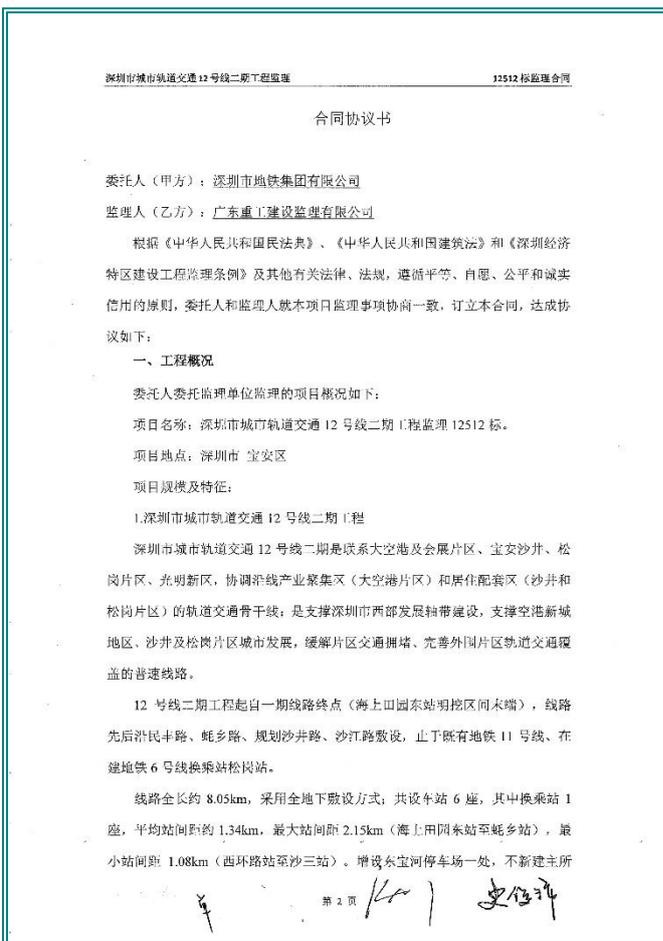
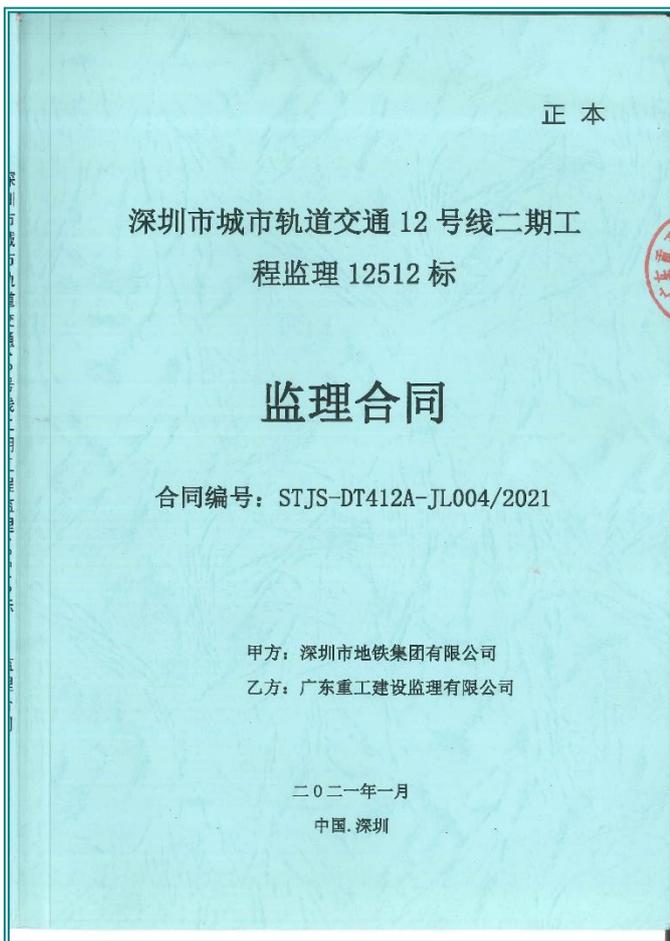
证书编号: 1900103049275
发证单位: 广东省重工建筑设计院有限公司
发证时间: 2018年12月20日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



专业监理工程师（测量）刘亮亮业绩证明材料



深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程监理 12512 标监理合同

关进行审计监督时发现存在超付款项的，乙方应配合将超付款项退回甲方，并协助甲方完善相关工作。

在合同约定期限内，乙方未按要求提交结算书及完整的结算资料的，甲方可通知其要求提交，通知后 14 天内仍不提交的或没有明确答复的，甲方有权依据已有资料组织中介机构进行审核、审查，按规定将相关资料提交深圳市财政投资评审中心进行评审并以评审结果作为结算的最终结果和支付依据。

乙方须开立项目部专用银行账户，负责接收甲方依据合同所支付的合同价款，项目部负责该账户的资金使用。对开立的项目部银行账户的资金专款专用和对合同执行过程中的进度款等资金的管理内容进行季度资金管理考核，确保本项目合同价款专款专用，并将考核结果纳入履约评价。

五、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第 7 条的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 澄清文件；
- (5) 补充条款；
- (6) 专用条款；
- (7) 通用条款；
- (8) 投标函及其附件；
- (9) 现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件；
- (10) 附件；
- (11) 双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

第 5 页 史任祥

深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程监理 12512 标监理合同

六、月语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

七、监理人承诺

监理人向委托人承诺按照本合同约定范围和内容以及规范的规定进行监理工作，并履行本合同所约定的全部义务。

八、委托人承诺

委托人向监理人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

本合同经双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后成立并生效。

十、合同份数

本合同正本一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。副本壹拾贰份，委托人执捌份，监理人执叁份，建设主管部门备案壹份。

(以下空白)

第 6 页 史任祥

深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程监理 12512 标监理合同

甲方(公章): 深圳市地铁集团有限公司 法定代表人或授权代表: [Signature]

住所: 深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦 0755-23992600 传真: 0755-23992555

电话: 0755-23992600 开户银行: 平安银行股份有限公司 开户全名: 深圳市地铁集团有限公司

开户银行: 平安银行股份有限公司 账号: 0012300488065 邮政编码: 518026

项目主管部门经办人: 汤强 18665337800 项目主管部门审核人: [Signature]

合同部门经办人及电话: 卓豪豪 0755-82788523 合同部门审核人: [Signature]

乙方(公章): 广东重工建设监理有限公司 法定代表人或授权代表: [Signature]

住所: 广东省广州市黄埔区港前路 101 号 A 座 7 层 电话: 020-28129688 传真: 020-83359467

开户银行: 中国建设银行股份有限公司广州凯得广场支行 开户全名: 广东重工建设监理有限公司

账号: 44050110190409039001 邮政编码: 510670

乙方经办人: 陈碧海 乙方经办人电话: 13609791523

合同签署地点: 深圳
时间: 2021 年 2 月 22 日

第 7 页 史任祥

市政基础设施工程
项目监理机构设置通知书

单位(子单位)工程名称: 深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程

致: 深圳市地铁集团有限公司 (建设单位):

现将本项目监理机构人员名单及其专业分工通知你方, 若你方对本通知书有异议, 请于收到本通知书后 3 天内告知本项目监理机构。

附件: 监理机构成员资格证明。

项目监理机构(公章): [Stamp]

总监理工程师: [Signature]

日期: 2021 年 1 月 1 日

抄送(仅此表): (施工单位项目经理部)

姓名	专业分工	职务	注册证号/监理上岗证号	签名
叶日晖	主持项目监理部全部管理工作	项目总监	52002658	[Signature]
吴正武	负责项目施工质量管控工作	质量总监	A0805101000000386	[Signature]
孙波	负责项目安全文明管控工作	安全总监	0070777	[Signature]
谢锐峰	负责标段前期工程	总监代表	1532778	[Signature]
尚波	负责土建工程的施工监理工作	总监代表	20040103008	[Signature]
张炳钦	负责车站区何盾构工程的施工监理工作	总监代表	4438035	[Signature]
廉波	负责车站站后工程的施工监理工作	总监代表	44027061	[Signature]
刘新会	负责车站区何盾构工程的施工监理工作	总监代表	44029037	[Signature]
喻险峰	负责项目计量计价工作	造价工程师	建【造】11064400019700	[Signature]
胡建林	负责项目计量计价工作	造价工程师	建【造】14214400008319	[Signature]
吴雅	负责项目计量计价工作、机电驻地监理	专业监理工程师	44034413	[Signature]
岑凤坚	松岗站驻地监理	专业监理工程师	44013224	[Signature]
梁世聪	负责项目测量、监测监控工作	专业监理工程师	814020090	[Signature]



刘亮亮	负责项目测量、监测监控工作	专业监理工程师	B17090534	刘亮亮
徐天龙	松岗站驻地监理	专业监理工程师	B19050125	徐天龙
陈碧海	预制构件厂驻场专监	专业监理工程师	B15060115	陈碧海
潘思名	区间驻地监理	专业监理工程师	45022369	潘思名
朱建华	土建驻地监理	专业监理工程师	61003895	朱建华
李志伟	预制管片厂驻场专监	专业监理工程师	B17110440	李志伟
谭博真	机电驻地监理	专业监理工程师	44042300	谭博真
周逸	步涌站驻地监理	专业监理工程师	B17090564	周逸
李陵	区间驻地监理	专业监理工程师	44034111	李陵
陕健	机电驻地监理	专业监理工程师	20210903442000005479	陕健
伍俊杰	区间驻地监理	专业监理工程师	11029462	伍俊杰
周镶宝	步涌站驻地监理	专业监理工程师	B16050062	周镶宝
林周正	区间驻地监理	专业监理工程师	B21100047	林周正
罗钊	步涌站驻地监理	监理员	B22020019	罗钊
胡俊	沙浦站驻地监理	监理员	C18120352	胡俊
蒋存京	沙浦站驻地监理	监理员	B21090914	蒋存京
李树瑞	沙浦站驻地监理	监理员	C21060103	李树瑞
黄少聪	步涌站驻地监理	监理员	C19070147	黄少聪
任昭宣	步涌站驻地监理	监理员	C21100574	任昭宣
刘云晖	步涌站驻地监理	监理员	C19120737	刘云晖
洪滔	松岗站驻地监理	监理员	C18090600	洪滔
陈坤泉	松岗站驻地监理	监理员	C18090546	陈坤泉
黄嘉强	辅助安全总监负责项目安全文明管控工作	安全监理员	A21120086	黄嘉强
梁雨晴	负责监理部资料收集管理、归档及项目信息管理	资料员	C22030056	梁雨晴
陈润生	派驻建设单位合署办公	业主助勤	C18090542	陈润生
李悦	派驻建设单位合署办公	业主助勤	B021730239	李悦
朱以枰	派驻建设单位合署办公	业主助勤	B22110617	朱以枰



专业监理工程师（试验）方陈锐资质证明材料
资格证书

 实时数据，扫码验证	姓名	方陈锐	
	性别	男	
	身份证号	23010619790912141X	
	专业	房屋建筑工程	
	工作单位	广东重工建设监理有限公司	
	证书编号	B16050056	
	初次发证日期	2016 年 4 月 30 日	
	换证日期	年 月 日	
	有效期至	2025 年 4 月 29 日	

广东省建设监理协会 (盖章)

毕业证

成人高等教育

毕业证书

学生 方陈锐 性别 男 ，一九七九年九月十日生，于二〇〇二年九月至二〇〇四年七月在本校 装饰工程 专业脱产学习，修完 专科 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 哈尔滨职业技术学院 校（院）长： 

批准文号：黑政函[2002]29号
证书编号：129115200406000764

二〇〇四 年 七 月 十五 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制



职称证



(加盖审批部门钢印有效)

专业名称 工民建
Profession

资格名称 工程师
Post

授予时间 2006.9.1
Date of Issue

姓名 方陈骏
Name

性别 男
Sex

出生年月 1979.9.12
Date of Birth


发证机关
Issued by

本证书由黑龙江省人事厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Heilongjiang Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.


黑龙江省人事厅制发
Formulated and Issued by Heilongjiang Provincial Personnel Department

编号: A170620004
NO.



专业监理工程师（试验）方陈锐业绩证明材料

正本

广州市轨道交通十八号线工程
监理 4 标

承包合同

合同编号：HT172076

业 主：广州地铁集团有限公司
监理单位：广东重工建设监理有限公司
日 期：二〇一七年十二月

何俊心 方陈锐

第 1 章 合 同 协 议 书

本协议由广州地铁集团有限公司（以下简称业主）与广东重工建设监理有限公司（以下简称监理单位）商定并签署。

鉴于业主拟修建广州市轨道交通十八号线工程并通过 2017 年 11 月 22 日的中标通知接受监理单位以人民币（大写）捌仟肆佰肆拾玖万玖仟肆佰陆拾元（¥：84409760.00 元）的总价包干作为广州市轨道交通十八号线土建工程及机电工程施工监理 4 标服务项目的监理服务所做的投标，双方达成如下协议：

1. 本协议所用术语的含义与下文提到的合同条款中相应术语的含义相同。
2. 下列文件应作为本协议的一部分看待：
 - 1) 合同补充协议（如果有）；
 - 2) 本合同协议书；
 - 3) 合同条款；
 - 4) 合同附件；
 - 5) 相关监理规范及条例；
 - 6) 招标文件及澄清补充文件及其他补充资料；
 - 7) 投标文件及澄清补充文件及其他补充资料；
3. 上述文件应认为是互为补充和解释的，但如有模棱两可或互相矛盾之处，以上面所列顺序在前为准。
4. 考虑到业主将按下条规定付款给监理单位，监理单位在此与业主立约，保证全面按合同规定完成监理服务。
5. 考虑到监理单位将进行本工程的监理服务，业主在此立约，保证按合

何俊心 方陈锐

同规定的方式和时间付款给监理单位。

6. 双方应另行签订《廉洁协议》

7. 监理单位应提交《广州地铁一体化项目管理平台使用承诺函》。

为此，合同双方法定代表人或授权代表在合同协议书上签字，并分别加盖双方单位的公章后，合同正式生效。生效日期为最后一方签字的日期。工程完工及资料移交完毕缺陷责任期满后合同结束。本合同正本 2 份，副本 4 份，正本双方各执 1 份，副本业主执 2 份，监理单位执 2 份。

业 主：广州地铁集团有限公司

监理单位：广东重工建设监理有限公司

法定代表人：何俊心

法定代表人：方陈锐

或授权代表：何俊心

或授权代表：方陈锐

地 址：广州市海珠区新港东路

地 址：广州市海珠区新港东路

1238 号万胜广场 A 座

日期：2017 年 12 月 26 日

日期：2017 年 12 月 26 日

承包商申报表（通用）

工程名称	广州市轨道交通十八号线工程监理4标	合同号	HT172076
地铁里程	十八号线 YDK35+029至YDK52+567	监理单位	广东重工建设监理有限公司

致：广州地铁集团有限公司

事由：我单位根据监理合同的有关规定已完成广州市轨道交通十八号线工程监理4标项目 2021 年第一季度驻地监理人员及资质的编制，请予以审批。

申报内容：广州市轨道交通十八号线工程监理4标项目2021年第一季度驻地监理人员及资质。

承包商：广东重工建设监理有限公司（签名）：林浩 日期：2021.1.3

建设单位意见：
同意申报。
（签名）：曾发尊 日期：2021.1.5

2021年第一季度驻地监理人员计划表

监理公司：广东重工建设监理有限公司

监理合同段：广州市轨道交通十八号线工程监理4标

序号	姓名	性别	年龄	技术职称	职务	有何种监理证书	岗位情况	备注
1	陈晨	男	44	高级工程师	总监理工程师	注册监理工程师证	在岗	
2	杨柳	男	39	工程师	安全总监	注册安全工程师	在岗	
3	吴正武	男	49	高级工程师	土建总监理工程师代表	专业监理工程师证	在岗	
4	叶日晖	男	36	工程师	土建总监理工程师代表	注册监理工程师证	在岗	
5	黄伟强	男	52	高级工程师	机电总监理工程师代表	注册监理工程师证	在岗	
6	喻险峰	男	48	高级工程师	合同概预算工程师	注册监理工程师证	在岗	
7	蔡伍鹏	男	57	工程师	地质工程师	专业监理工程师证	在岗	
8	李朝东	男	48	高级工程师	土建副总监理工程师	注册监理工程师证	在岗	
9	周峰	男	32	工程师	土建总监理工程师代表	中级职称证	在岗	
10	胡旭丰	男	40	高级工程师	机电副总监理工程师	注册监理工程师证	在岗	
11	马儒进	男	49	工程师	安全专业监理工程师	专业监理工程师证	在岗	
12	谢锐峰	男	42	工程师	土建工程师	专业监理工程师证	在岗	
13	彭家维	男	53	工程师	机电工程师	专业监理工程师证	在岗	
14	肖杰	男	38	工程师	机电工程师	专业监理工程师证	在岗	
15	马健	男	33	工程师	试验工程师	专业监理工程师证	在岗	
16	高少华	男	51	工程师	土建工程师	专业监理工程师证	在岗	
17	王学成	男	41	工程师	土建工程师	专业监理工程师证	在岗	
18	方陈锐	男	42	工程师	试验工程师	专业监理工程师证	在岗	
19	黄光勇	男	33	助理工程师	土建工程师	专业监理工程师证	在岗	
20	陈家鸿	男	38	工程师	机电工程师	专业监理工程师证	在岗	
21	陆福平	男	59	工程师	土建工程师	专业监理工程师证	在岗	
22	王侨旗	男	29	助理工程师	土建工程师	专业监理工程师证	在岗	
23	赖浩文	男	42	工程师	机电工程师	专业监理工程师证	在岗	



专业监理工程师（造价）陈励勇资质证明材料
资格证书

102



造价工程师
Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。




中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部



姓 名: 陈励勇

证件号码: 42011119741118425X

性 别: 男

出生年月: 1974年11月

专 业: 土建

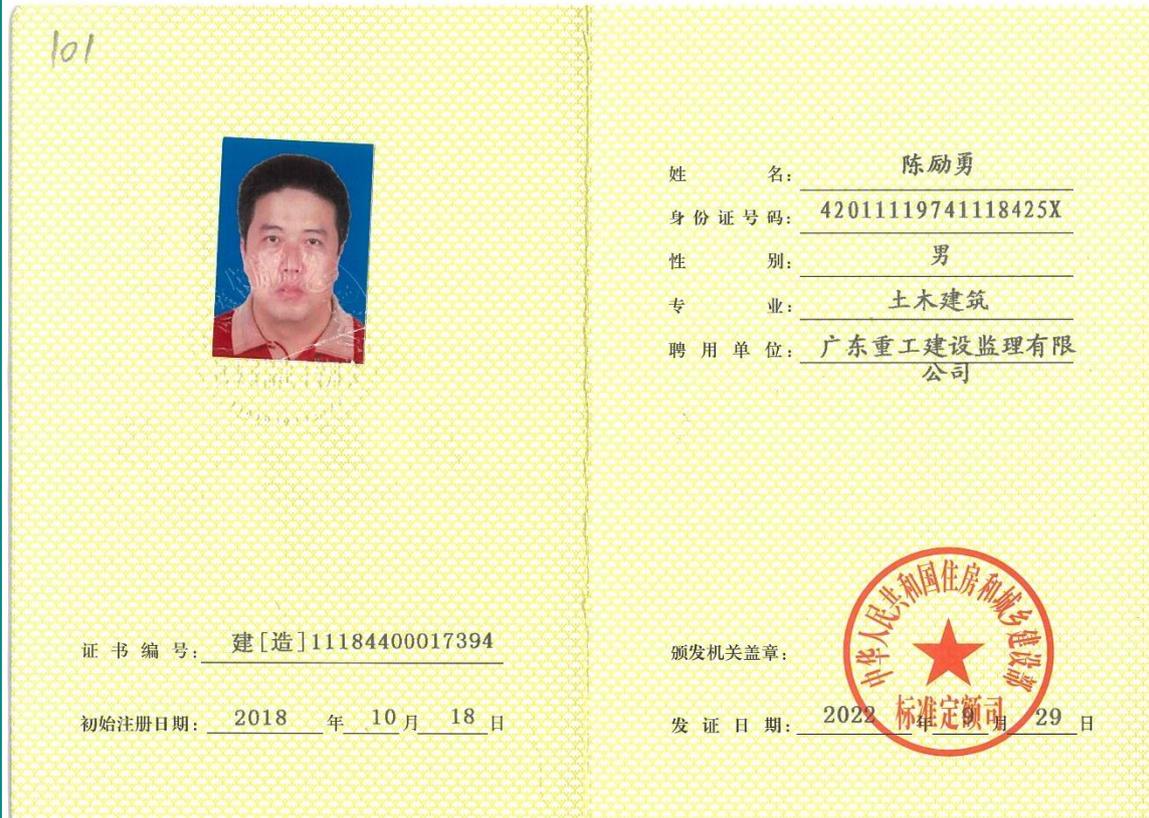
批准日期: 2017年10月22日

管理号: 2017023430232014430208000008



注册证书

101




证书编号: 建[造]11184400017394

初始注册日期: 2018 年 10 月 18 日

姓 名: 陈励勇

身份证号码: 42011119741118425X

性 别: 男

专 业: 土木建筑

聘用单位: 广东重工建设监理有限公司

颁发机关盖章: 

发证日期: 2022 年 标准定额司 月 29 日



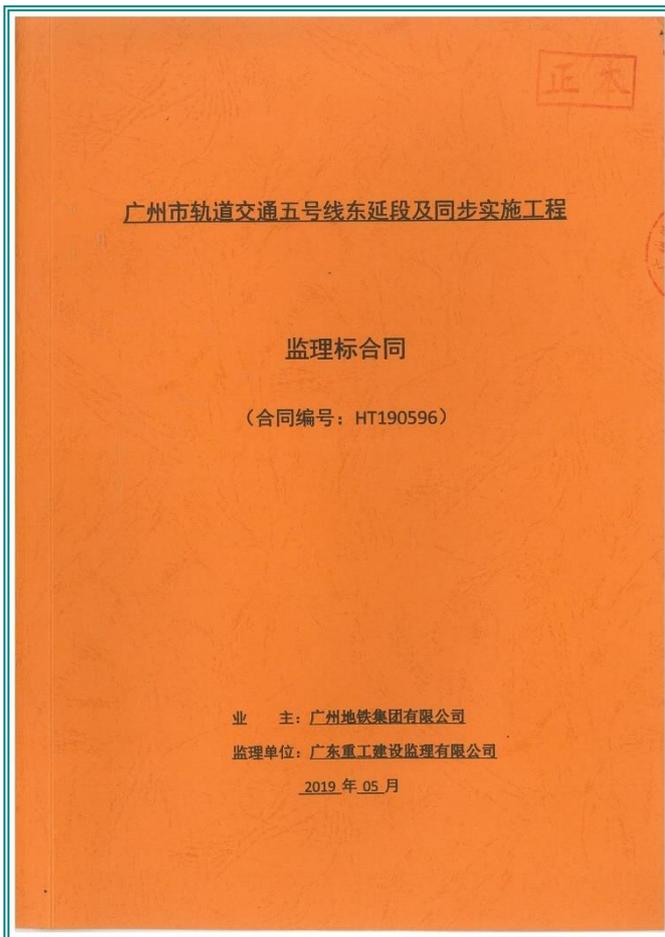
毕业证



职称证

<p>本证书由中国电力建设集团 有限公司批准和颁发。它表明持 证人已履行并通过中国电力建设 集团有限公司专业技术资格评定 工作程序，且具备本证书所标明 的相应专业技术资格水平。</p>	 <p>编号: DJ2015013012024 No.</p>
<p>This is to certify the qualification level of speciality and tech- nology of the bearer who has passed the SP appraisal.</p>	 <p>持证人签名: _____ Signature of the bearer</p>
<p>姓名 陈励勇 Full Name 性别 男 Sex 工作单位 中国水利水电第八工程局 Work Place 有限公司 身份证号 4201119741118425X ID No.</p>	<p>专业名称 金属结构 Speciality 资格名称 高级工程师 Qualification Level 授予时间 2015 年 12 月 31 日 Conferment Date</p> 





目 录

第 1 节 合同协议书 3

第 2 节 合同条款 5

1. 总则 5

2. 监理单位的义务、权利与责任 6

3. 业主的义务、权利和责任 10

4. 驻地监理主要工作要求及工作程序 11

4.1. 施工准备阶段 11

4.2. 前期工程监理 12

4.3. 工程质量监理 13

4.4. 工程进度监理 15

4.5. 工程投资监理 16

4.6. 工程安全及文明施工监理 17

4.7. 合同管理 18

4.8. 对设计部分监理工作 19

4.9. 工程施工协调 19

4.10. 记录和报告 20

4.11. 地铁保护 20

5. 监理费用 21

6. 监理费的结算 23

7. 履约担保 23

8. 安全 24

9. 支付 24

10. 赔偿 25

11. 驻地监理办的设施、设备与服务 26

12. 合同变更与终止 27

13. 其它 28

第 3 节 合同附件 30

附件 A: 工程管理模式、项目工期及监理范围 30

附件 B: 监理报酬清单 32

附件 C: 监理人员的最低配备及资质要求 33

附件 D: 拟投入本项目的主要试验检测仪器设备表 38

附件 E: 中标通知书 42

附件 F: 银行履约担保格式及保函延期承诺书格式 43

附件 G: 项目介绍 45

附件 H: 监理考核 46

附件 I: 《广州地铁一体化项目管理平台使用承诺函》 47

附件 J: 《廉洁协议》 50

附件 K: 管理团队人员汇总表 53

第 4 节 澄清文件 77

第 1 节 合同协议书

本协议由广州地铁集团有限公司（以下简称业主）与广东重工建设监理有限公司（以下简称监理单位）商定并签署。

鉴于业主拟修建广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程并通过 2019 年 4 月 12 日的中标通知接受监理单位以人民币（大写）陆仟伍佰伍拾壹万捌仟捌佰元（¥: 65518800 元）作为广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程监理标服务项目的含税总价（增值税率为 6%），双方达成如下协议：

1. 本协议所用术语的含义与下文提到的合同条款中相应术语的含义相同。

2. 下列文件应作为本协议的一部分看待：

1) 合同补充协议（如果有）；

2) 本合同协议书；

3) 合同条款；

4) 合同附件；

5) 相关监理规范及条例；

6) 招标文件及澄清补充文件及其他补充资料；

7) 投标文件及澄清补充文件及其他补充资料。

3. 上述文件应认为是互为补充和解释的，但如有模棱两可或互相矛盾之处，以上面所列顺序在前为准。

4. 考虑到业主将按下条规定付款给监理单位，监理单位在此与业主立约，保证全面按合同规定完成监理服务。

5. 考虑到监理单位将进行本工程的监理服务，业主在此立约，保证按合同规定的方式和时间付款给监理单位。

6. 双方应另行签订《廉洁协议》

7. 监理单位应提交《广州地铁一体化项目管理平台使用承诺函》。

为此，合同双方法定代表人或授权代表在合同协议书上签字或盖章，并分别加盖双方单位的公章后，合同正式生效。生效日期为最后一方签字的日期。工程完工及资料移交完毕缺陷责任期满后合同结束。本合同正本 2 份，副本 4 份，业主与监理单位各执正本 1 份、副本 2 份，正本副本具有同等法律效力。

业 主: 广州地铁集团有限公司 监理单位: 广东重工建设监理有限公司

法定代表人: 合同专用章 法定代表人: [Signature]

或授权代表: [Signature] 或授权代表: _____

地 址: 广州市海珠区新港东路 地 址: _____
1238 号万胜广场 A 塔

日 期: _____ 年 _____ 月 _____ 日 日 期: 2019 年 5 月 10 日



序号	姓名	性别	年龄	技术职称	身份证号	拟担任的监理职务	有何种监理证书	岗位情况
9	陈励勇	男	45	高级工程师	42011119741118425x	合同概预算专业监理工程师	注册造价工程师证	本单位在岗位
10	黄威	男	43	工程师	440902197612130814	合同概预算专业监理工程师	注册造价工程师证	本单位在岗位
11	王磊	男	30	工程师	32108419890519003X	试验专业监理工程师	专业监理工程师证 见证员证	本单位在岗位
12	李高峰	男	38	工程师	41282619810916751X	试验专业监理工程师	专业监理工程师证 试验证	本单位在岗位
13	陈碧海	男	37	工程师	450103198202102019	试验专业监理工程师	专业监理工程师证 试验证	本单位在岗位
14	李洪文	男	48	工程师	430419197112072476	盾构管片专业监理工程师	专业监理工程师证	本单位在岗位
15	黎鑫	男	33	工程师	42232419860516001X	盾构管片专业监理工程师	专业监理工程师证	本单位在岗位
16	单海青	男	54	工程师	440202196504105336	地质专业监理工程师	专业监理工程师证	本单位在岗位
17	蔡伍鹏	男	55	工程师	440622196410040612	地质专业监理工程师	专业监理工程师证	本单位在岗位
18	梁世聪	男	56	工程师	440204196307313614	地质专业监理工程师	专业监理工程师证	本单位在岗位

陈
伍



监理员洪滔资质证明材料
资格证书



实时数据，扫码验证



广东省建设监理协会
(盖章)

姓名 洪滔
性别 男
身份证号 430421199411053719
专业 市政公用工程
工作单位 广东重工建设监理有限公司
证书编号 B23120279
初次发证日期: 2018 年 8 月 30 日
换证日期: 2023 年 12 月 11 日
有效期至: 2026 年 12 月 10 日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 洪滔 性别 男，一九九四年十一月五日，生于二〇一四年九月至二〇一七年六月在本校 建筑工程技术 专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 湖南城建职业技术学院 校(院)长: 朱忠义
证书编号: 128481201706151391 二〇一七年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

职称证

396



(加盖发证机关钢印有效)

姓 名 洪滔
Name
性 别 男
Sex
身份证号 430421199411053719
ID No. 辽宁智茂建筑工程有限公司
工作单位
Establishment

专业名称 建筑施工
Profession Series
资格名称 工程师
Post Qualification
授予时间 2022-09
Conferment Date

发证机关
Issued by

证书管理号 No. 202207011030306
Certificate Management No.



监理员余幸宜资质证明材料
资格证书



实时数据，扫码验证



姓 名	余幸宜	
性 别	男	
身份证号	440785199111191351	
专 业	市政公用工程	
工作单位	广东重工建设监理有限公司	
证书编号	B17090539	
初次发证日期	2017 年 8 月 30 日	
换 证 日 期	年 月 日	
有 效 期 至	2026 年 8 月 29 日	

毕业证

普通高等学校

毕 业 证 书



学生 余幸宜 性别 男, 1991 年 11 月 19 日生, 于 2011 年 9 月至 2015 年 6 月在本校 土木工程学院 交通工程 专业 四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 华南理工大学广州学院 校(院)长: 彭新一

证书编号: 126171201505003781 二〇一五年 六 月 二十三日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



职称证

广东省职称证书

姓 名：余幸宜

身份证号：440785199111191351



职称名称：助理工程师

专 业：建筑工程管理

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月27日

评审组织：广东省重工建筑设计院有限公司工程系列初
级专业技术资格评审委员会

证书编号：1900106049297

发证单位：广东省重工建筑设计院有限公司

发证时间：2018年12月20日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



监理员胡俊资质证明材料
资格证书

 实时数据，扫码验证	姓名 <u>胡俊</u>	
	性别 <u>男</u>	
	身份证号 <u>420117199104031218</u>	
	专业 <u>市政公用工程</u>	
	工作单位 <u>广东重工建设监理有限公司</u>	
	证书编号 <u>B23120277</u>	
	初次发证日期: 2018 年 11 月 30 日	
	换证日期: 2023 年 12 月 11 日	
	有效期至: 2026 年 12 月 10 日	

毕业证

 <p>高等教育自学考试 毕 业 证 书</p>	
	姓名: <u>胡俊</u> 身份证号: <u>420117199104031218</u> 证书编号: <u>65420149131119434</u>
参加 <u>工程管理</u> 经审定, 准予毕业。	专业 <u>本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,</u>
 高等教育自学考试委员会 2018年 12月 30日	 高等学院 2018年 12月 30日
湖北省自学考试委员会证书查询网址: http://www.hbea.edu.cn/qury_zkbtz.asp	No.01- 150399807 1512

职称证

	专业名称: <u>土木工程</u> Professional Field <u>土木工程</u>
	资格名称: <u>助理工程师</u> Qualificational Title <u>助理工程师</u>
姓名: <u>胡俊</u> Full Name <u>胡俊</u>	批准时间: <u>2014年1月</u> Approval Date <u>2014年1月</u>
身份证号: <u>420117199104031218</u> ID No. <u>420117199104031218</u>	批准单位: <u>湖北省职改办</u> Approved by <u>湖北省职改办</u>
管理号: <u>C2014504102</u> Administration No. <u>C2014504102</u>	批准文号: <u>鄂职(2014)号</u> Approval No. <u>鄂职(2014)号</u>
发证日期: <u>2014年7月</u> Issue Date <u>2014年7月</u>	评审组织: <u>湖北省职称改革工作领导小组</u> Evaluation Organization <u>湖北省职称改革工作领导小组</u>



监理员张坤资质证明材料
资格证书

 实时数据，扫码验证	姓名	张坤	
	性别	男	
	身份证号	410223199312223039	
	专业	房屋建筑工程	
	工作单位	广东重工建设监理有限公司	
	证书编号	B21060042	
 河南省建设监理协会 (盖章)	初次发证日期:	2018 年 8 月 30 日	
	换证日期:	2021 年 5 月 31 日	
	有效期至:	2027 年 5 月 30 日	

毕业证

成人高等教育		
毕业证书		
学生	张坤	性别 男, 一九九三年十二月十二日生, 于二〇一六年三月至二〇一八年七月在本校 工程管理
专业	函授	学习, 修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。
校 名:	郑州航空工业管理学院	校(院)长: 
批准文号:	教成字(1993)1号	二〇一八年七月一日
证书编号:	104855201805070360	
<small>中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn</small>		

职称证

从事专业 Speciality	城建	
专业技术职务 任 职 资 格 Professional & Technical Qualifications	助理工程师	
评审组织 Organization Of Evaluation	认定	姓 名 张坤 性 别 男
评审通过时间 Time Of Adoption	2017.12	出生年月 1993.12 籍 贯
发证单位 Issuing Authority	濮阳市人民政府	工作单位 河南科达工程管理有限公司
文 件 号 濮职政〔2018〕3号		证书编号 Credentials No. D07070328170900127
		2018 年 1 月 17 日



监理员朱以枰资质证明材料
资格证书



实时数据，扫码验证



广东省建设监理协会
(盖章)

姓 名	朱以枰	
性 别	男	
身份证号	440981199209172517	
专 业	市政公用工程 机电安装工程	
工作单位	广东重工建设监理有限公司	
证书编号	B22110617	
初次发证日期:	2021 年 3 月 31 日	
换证日期:	2022 年 11 月 21 日	
有效期至:	2028 年 11 月 20 日	

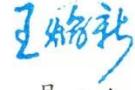
毕业证

普通高等学校

毕 业 证 书



学生 朱以枰 性别 男,一九九二年 九 月 十七日生,于 二〇二〇 年 九 月至二〇二三年 一 月在本校网络教育 土木工程(建筑工程) 专业 2.5 年制 专升本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 中国地质大学(武汉)  校(院)长: 

证书编号:104917202305116404 二〇二三年 一 月 三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



职称证

广东省职称证书

姓名：朱以枰

身份证号：440981199209172517



职称名称：助理工程师

专业：建筑工程管理

级别：助理级

取得方式：初次职称考核认定

通过时间：2023年05月24日

评审组织：广东省重工建筑设计院有限公司工程系列
初级专业技术资格评审委员会

证书编号：2300106185789

发证单位：广东省重工建筑设计院有限公司

发证时间：2023年06月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



监理员叶才威资质证明材料
资格证书



实时数据，扫码验证



广东省建设监理协会
(盖章)

姓 名	叶才威	
性 别	男	
身份证号	441623199710172415	
专 业	市政公用工程 机电安装工程	
工作单位	广东重工建设监理有限公司	
证书编号	C21040064	
初次发证日期:	2021 年 3 月 31 日	
换 证 日 期:	年 月 日	
有 效 期 至:	2027 年 3 月 30 日	

毕业证

普通高等学校

毕 业 证 书

学生 叶才威 性别男，一九九七年 十 月 十七 日生，于二〇一六年
九 月至二〇一九年 六 月在本校 建筑装饰工程技术 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 广东**南**华工商职业学院 校(院)长: 

证书编号: 111141201906102664 二〇一九年 六 月二十五日



查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



职称证

广东省职称证书

姓名：叶才威

身份证号：441623199710172415



职称名称：助理工程师

专业：建筑工程管理

级别：助理级

取得方式：初次职称考核认定

通过时间：2024年5月24日

评审组织：广东省重工建筑设计院有限公司工程系列
初级专业技术资格评审委员会

证书编号：2400106242714

发证单位：广东省重工建筑设计院有限公司

发证时间：2024年6月25日



监理员陈坤泉资质证明材料
资格证书



实时数据，扫码验证



广东省建设监理协会
(盖章)

姓名	陈坤泉		
性别	男		
身份证号	441481199601051393		
专业	市政公用工程 机电安装工程		
工作单位	广东重工建设监理有限公司		
证书编号	B23120476		
初次发证日期:	2018	8	30
	年	月	日
换证日期:	2023	12	21
	年	月	日
有效期至:	2026	12	20
	年	月	日

毕业证



高等教育自学考试
毕 业 证 书

姓名:	陈坤泉	
身份证号:	441481199601051393	
证书编号:	65440105164005436	

参加 建筑工程 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，
经审定，准予毕业。

	
高等教育自学考试委员会	高等理工学院
2018年12月30日	2018年12月30日

No.01- 1806346500



职称证

广东省职称证书

姓名：陈坤泉

身份证号：441481199601051393



职称名称：助理工程师

专业：建筑工程管理

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年11月30日

评审组织：广东省重工建筑设计院有限公司工程系列
初级专业技术资格评审委员会

证书编号：2100106131224

发证单位：广东省重工建筑设计院有限公司

发证时间：2021年03月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



监理员陈翔资质证明材料
资格证书



实时数据，扫码验证



广东省建设监理协会
(盖章)

姓名	陈翔
性别	男
身份证号	320381198904130613
专业	房屋建筑工程 市政公用工程
工作单位	广东重工建设监理有限公司
证书编号	B20120223
初次发证日期	2014 年 3 月 30 日
换证日期	2021 年 1 月 21 日
有效期至	2025 年 3 月 29 日

毕业证



西北工业大学

校(院)长: 汪劲松

二〇一六年七月八日

证书编号: 106997201605700211

学生 陈翔 性别男, 一九八九年四月十三日生, 于二〇一二年九月至二〇一六年七月在本校 土木工程 专业网络教育专升本 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 西北工业大学

GDJY

毕业证书

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



职称证

广东省职称证书

姓 名：陈翔

身份证号：320381198904130613



职称名称：工程师

专 业：建筑工程管理

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月27日

评审组织：广东省重工建筑设计院建筑工程中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1900103049235

发证单位：广东省重工建筑设计院有限公司

发证时间：2018年12月20日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



监理员谭文辉资质证明材料
资格证书

 实时数据，扫码验证	姓名 <u>谭文辉</u>	
	性别 <u>男</u>	
	身份证号 <u>440781199412300536</u>	
	专 业 <u>房屋建筑工程</u> <u>市政公用工程</u>	
	工作单位 <u>广东重工建设监理有限公司</u>	
	证书编号 <u>B23030020</u>	
	初次发证日期: 2018 年 5 月 30 日 换证日期: 2023 年 3 月 1 日 有效期至: 2026 年 2 月 28 日	

毕业证

普通高等教育		
<h1>毕 业 证 书</h1>		
学生 谭文辉 性别男，一九九四年十二月三十日生，于二〇一四年九月至二〇一七年六月在本校 工程监理(监理工程师) 专业三年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名:	广东南华工商职业学院	校(院)长: 
证书编号:	111141201706002127	二〇一七年 六 月 二十四日
查询网址: http://www.chsi.com.cn		广东省教育厅监制



监理员黄少聪资质证明材料
资格证书

 实时数据，扫码验证	姓名 <u>黄少聪</u>	
	性别 <u>男</u>	
	身份证号 <u>441701199407010015</u>	
	专业 <u>市政公用工程</u>	
	工作单位 <u>广东重工建设监理有限公司</u>	
	证书编号 <u>B23120475</u>	
 广东省建设监理协会 (盖章)	初次发证日期: <u>2019</u> 年 <u>6</u> 月 <u>30</u> 日	
	换证日期: <u>2023</u> 年 <u>12</u> 月 <u>21</u> 日	
	有效期至: <u>2026</u> 年 <u>12</u> 月 <u>20</u> 日	

毕业证

普通高等学校		
毕业证书		
学生 黄少聪 性别 男 ， 一九九四年七月一日 生，于 二〇一四年九月 至 二〇一七年六月 在本校 建筑工程管理（工程监理） 专业 三年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名: 茂名职业技术学院	校（院）长: 	
证书编号: 137121201706002499	二〇一七年六月三十日	
查询网址: http://www.chsi.com.cn	广东省教育厅监制	



合署办公人员江炳辉资质证明材料
资格证书

 实时数据，扫码验证	姓名 <u>江炳辉</u>	
	性别 <u>男</u>	
	身份证号 <u>430426199611190939</u>	
	专业 <u>市政公用工程</u> <u>机电安装工程</u>	
	工作单位 <u>广东重工建设监理有限公司</u>	
	证书编号 <u>B24010353</u>	
 广东省建设监理协会 (盖章)	初次发证日期: 2019 年 11 月 30 日 换证日期: 2024 年 1 月 22 日 有效期至: 2027 年 1 月 21 日	

毕业证

普通高等学校		
毕业证书		
学生 <u>江炳辉</u> 性别 <u>男</u> ，一九九六年十一月十九日生，于 二〇一四年九月至二〇一八年六月在本校 <u>房地产开发与管理</u> 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校名:  <u>湖南城市学院</u>	校(院)长: <u>李建奇</u>	
证书编号: <u>115271201805001444</u>	二〇一九年六月十八日	
<small>中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn</small>		



职称证

广东省职称证书

姓名：江炳辉

身份证号：430426199611190939



职称名称：工程师

专业：建筑工程管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年5月24日

评审组织：广东省重工建筑设计院建筑工程中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2400103242608

发证单位：广东省重工建筑设计院有限公司

发证时间：2024年6月25日



计划统计工作人员潘宇涛资质证明材料
资格证书



实时数据，扫码验证





姓 名 潘宇涛

性 别 男

身份证号 441823199907280015

专 业 房屋建筑工程
机电安装工程

工作单位 广东重工建设监理有限公司

证书编号 B23090648

初次发证日期：2021 年 3 月 22 日
换 证 日 期：2023 年 9 月 21 日
有 效 期 至：2026 年 9 月 20 日

毕业证

成人高等教育

毕 业 证 书



学生 潘宇涛 性别 男，一九九九年七月二十八日生，于二〇二二年三月至二〇二四年六月在本校 计算机科学与技术 专业函授学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南工业大学

校 长：蒋昌波

批准文号：国家教委成教厅[1993]9号
证书编号：115355202405609394

二〇二四年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 湖南工业大学监制



职称证

广东省职称证书

姓 名：潘宇涛

身份证号：441823199907280015



职称名称：技术员

专 业：建筑工程管理

级 别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月24日

评审组织：广东省重工建筑设计院有限公司工程系列
初级专业技术资格评审委员会

证书编号：2300106185287

发证单位：广东省重工建筑设计院有限公司

发证时间：2023年06月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



信息工程师陈坤泉资质证明材料
资格证书



实时数据，扫码验证



广东省建设监理协会
(盖章)

姓名	陈坤泉		
性别	男		
身份证号	441481199601051393		
专业	市政公用工程		
	机电安装工程		
工作单位	广东重工建设监理有限公司		
证书编号	B23120476		
初次发证日期:	2018	8	30
	年	月	日
换证日期:	2023	12	21
	年	月	日
有效期至:	2026	12	20
	年	月	日

毕业证



高等教育自学考试
毕业证书

姓名: 陈坤泉
身份证号: 441481199601051393
证书编号: 65440105164005436

参加 建筑工程 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。

高等教育自学考试委员会
2018年12月30日

华南理工大学
2018年12月30日

No.01- 1806346500



职称证

广东省职称证书

姓名：陈坤泉

身份证号：441481199601051393



职称名称：助理工程师

专业：建筑工程管理

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年11月30日

评审组织：广东省重工建筑设计院有限公司工程系列
初级专业技术资格评审委员会

证书编号：2100106131224

发证单位：广东省重工建筑设计院有限公司

发证时间：2021年03月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



近一年以来深圳地铁参建单位履约评价情况

履约评价公示

公开 公平
公正 诚信

当前位置：网站首页 > 履约管理 > 履约评价公示

深圳地铁建设集团有限公司关于2024年上半年建设工程合同单位定期履约评价结果的公示

发布时间：2024-07-29 17:27:02 浏览次数：次

深圳地铁建设集团有限公司

关于2024年上半年建设工程合同单位

定期履约评价结果的公示

各相关单位：

深铁建设2024年上半年建设工程合同单位定期履约评价结果已经公司审议通过，现将结果进行公示，公示期为5个工作日（2024年7月29日-2024年8月2日），如对评价结果存在异议，可向工程管理中心或纪检监察部提交复核申请及有关证明材料，逾期无反馈意见的，视为同意公示结果。联系电话：工程管理中心 23882192；纪检监察部 23993222，邮箱地址为：st.js.jubao@shenzhenmc.com。获奖加分及关键事项加分申报截止日期已过，公示期间不再接收加分申报。

根据《深圳地铁建设集团有限公司建设工程合同单位履约评价管理实施细则（2023年修订版）》的规定，2024年上半年度建设工程合同单位定期履约评价结果如下：



2024年上半年度工程监理单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	中铁二院（成都）咨询监理有限责任公司	A级	通报正式发布-2024年12月31日
2	铁科院（北京）工程咨询有限公司	A级	通报正式发布-2024年12月31日
3	中咨工程管理咨询有限公司	A级	通报正式发布-2024年12月31日
4	铁四院（湖北）工程监理咨询有限公司	A级	通报正式发布-2024年12月31日
5	广东重工监理有限公司	A级	通报正式发布-2024年12月31日
6	广东中弘策工程顾问有限公司	A级	通报正式发布-2024年12月31日
7	中铁济南工程建设监理有限公司	B级	通报正式发布-2024年12月31日
8	深圳市东部工程咨询有限公司	B级	通报正式发布-2024年12月31日
9	中铁华铁工程设计集团有限公司	B级	通报正式发布-2024年12月31日
10	北京中铁诚业工程建设监理有限公司	B级	通报正式发布-2024年12月31日
11	英泰克工程顾问（上海）有限公司	B级	通报正式发布-2024年12月31日
12	上海三维工程建设咨询有限公司	B级	通报正式发布-2024年12月31日
13	广州市市政工程监理有限公司	B级	通报正式发布-2024年12月31日
14	上海地铁咨询监理科技有限公司	B级	通报正式发布-2024年12月31日
15	中铁路安工程咨询有限公司	B级	通报正式发布-2024年12月31日
16	深圳地铁工程咨询有限公司	B级	通报正式发布-2024年12月31日
17	北京铁城工程咨询有限公司	B级	通报正式发布-2024年12月31日
18	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	B级	通报正式发布-2024年12月31日
19	三维建设工程咨询有限公司	B级	通报正式发布-2024年12月31日
20	甘肃铁科建设工程咨询	B级	通报正式发布-2024年12月31日
21	西安铁一院工程咨询管理有限责任公司	B级	通报正式发布-2024年12月31日

查询网址：<https://cg.shenzhenmc.com/lypjgs/73137.jhtml>



履约评价公示

公开 公平
公正 诚信

当前位置：网站首页 > 履约管理 > 履约评价公示

深圳地铁建设集团有限公司关于2023年下半年建设工程合同单位定期履约评价结果的公示

发布时间：2024-01-15 16:06:00 浏览次数：次

深圳地铁建设集团有限公司
关于2023年下半年建设工程合同单位
定期履约评价结果的公示

各相关单位：

深铁建设2023年下半年建设工程合同单位定期履约评价结果已经公司审议通过，现将结果进行公示，公示期为5个工作日（2024年1月15日-2024年1月19日），如对评价结果存在异议，可向工程管理中心或纪检监察部提交复核申请及有关证明材料，逾期无反馈意见的，视为同意公示结果。联系电话：工程管理中心 23882192；纪检监察部 23993222，邮寄地址为：stjajubao@shenzhenmc.com。获奖加分及关键事项加分申报截止日期已过，公示期间不再接收加分申报。

根据《深圳地铁建设集团有限公司建设工程合同单位履约评价管理实施细则（2023年修订版）》的规定，2023年下半年度建设工程合同单位定期履约评价结果如下：



2023年下半年工程监理单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	中煤中原（天津）建设监理咨询有限公司	A级	通报正式发布-2024年6月30日
2	广州轨道交通建设监理有限公司	A级	通报正式发布-2024年6月30日
3	上海市建设工程监理咨询有限公司	A级	通报正式发布-2024年6月30日
4	上海地铁咨询监理科技有限公司	A级	通报正式发布-2024年6月30日
5	中铁二院（成都）咨询监理有限责任公司	B级	通报正式发布-2024年6月30日
6	中咨工程管理咨询有限公司	B级	通报正式发布-2024年6月30日
7	中铁济南工程建设监理有限公司	B级	通报正式发布-2024年6月30日
8	广东重工监理有限公司	B级	通报正式发布-2024年6月30日
9	深圳市东部工程咨询有限公司	B级	通报正式发布-2024年6月30日
10	北京中铁诚业工程建设监理有限公司	B级	通报正式发布-2024年6月30日
11	英泰克工程顾问（上海）有限公司	B级	通报正式发布-2024年6月30日
12	深圳地铁工程咨询有限公司	B级	通报正式发布-2024年6月30日
13	铁科院（北京）工程咨询有限公司	B级	通报正式发布-2024年6月30日

查询网址：<https://cg.shenzhenmc.com/lypjgs/52426.jhtml>



履约评价公示

当前位置：网站首页 > 履约管理 > 履约评价公示

公开 公平
公正 诚信

深圳地铁建设集团有限公司关于2023年上半年建设工程合同单位定期履约评价结果的公示

发布时间：2023-08-02 14:28:12 浏览次数：次

深圳地铁建设集团有限公司
关于2023年上半年建设工程合同单位
定期履约评价结果的公示

各相关单位：

深铁建设2023年上半年建设工程合同单位定期履约评价结果已经公司审议通过，现将结果进行公示，公示期为5个工作日（2023年8月3日- 2023年8月9日），如对评价结果存在异议，可向工程管理中心或纪检监察部提交复核申请及有关证明材料，逾期无反馈意见的，视为同意公示结果。联系电话：工程管理中心 23882192；纪检监察部 23993222，邮箱地址为：stjsjubao@shenzhenmc.com。获奖加分及关键事项加分申报截止日期已过，公示期间不再接收加分申报。

根据《深圳地铁建设集团有限公司建设工程合同单位履约评价管理实施细则（2022年修订版）》的规定，2023年上半年度建设工程合同单位定期履约评价结果如下：



2023年上半年工程监理单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	中铁路安工程咨询有限公司	A级	通报正式发布-2023年12月31日
2	铁四院（湖北）工程监理咨询有限公司	A级	通报正式发布-2023年12月31日
3	中煤中原（天津）建设监理咨询有限公司	A级	通报正式发布-2023年12月31日
4	北京中铁诚业工程建设监理有限公司	A级	通报正式发布-2023年12月31日
5	上海三维工程建设咨询有限公司	B级	通报正式发布-2023年12月31日
6	中咨工程管理咨询有限公司	B级	通报正式发布-2023年12月31日
7	广东重工监理有限公司	B级	通报正式发布-2023年12月31日
8	北京铁城建设监理有限责任公司	B级	通报正式发布-2023年12月31日
9	广州轨道交通建设监理有限公司	B级	通报正式发布-2023年12月31日
10	中铁济南工程建设监理有限公司	B级	通报正式发布-2023年12月31日
11	深圳市东部工程咨询有限公司	B级	通报正式发布-2023年12月31日
12	中铁二院（成都）咨询监理有限责任公司	B级	通报正式发布-2023年12月31日
13	英泰克工程顾问（上海）有限公司	B级	通报正式发布-2023年12月31日

查询网址：<https://cg.shenzhenmc.com/lypjgs/42214.jhtml>

