

深圳都市圈城际铁路动车基地及调度指挥中心  
工程监理 3 标投标文件

资信标部分

投标人：铁科院（北京）工程咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人：张悦

日期：2024 年 12 月 18 日

# 目 录

I 资信投标概况表.....	1
A. 监理单位资格说明.....	2
一、资格说明书 .....	3
A 部分附件.....	17
附件 A-1 投标人基本情况汇总表 .....	18
附件 A-2 法人营业执照（扫描件） .....	19
附件 A-3 监理资质等级证书（扫描件） .....	20
附件 A-4 近年（2019 年 7 月 1 日起至截标之日止）监理工作主要业绩及证明文件（扫描件） .....	23
B. 本项目拟派的监理人员.....	61
一、监理机构框图.....	62
二、资格说明书 .....	63
（一）骨干人员的资历和项目经验.....	63
（二）专业监理工程师及监理员配备情况.....	66
（三）施工监理班子综合素质分析.....	67
（四）拟配备监理仪器设备.....	71
B 部分附件.....	76
附件 B-1 监理人员一览表 .....	77
附件 B-2 拟派总监理工程师简历表、近 12 个月社保缴费证明及相关项目业绩的证明文件.....	83
附件 B-3 安全总监、总监代表简历表及相关证书、业绩的证明文件 .....	93
附件 B-4 按实际情况提供除附件 B-2、B-3 外的其他监理人员的监理工程师证、监理人员资格证书及等级证书、毕业证书、技术职称等（不含辅助人员） .....	144

## I 资信标投标概况表

资信标投标概况表	
企业名称	铁科院（北京）工程咨询有限公司
企业工程监理资质的专业类别及等级	工程监理综合资质
拟投标项目 总监姓名	王海龙
拟投标项目 总监技术职称	高级经济师/建筑经济
拟投标项目 总监资格证书	房屋建筑工程、市政公用工程/00358548
后附监理工作主要业绩证明材料中投标人认为最符合本项目业绩要求的项目	1、深圳市城市轨道交通 11 号线工程监理 11207 标 2、深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12508 标 3、深圳市城市轨道交通 15 号线工程监理 15508 标(15 号线工程同乐车辆段) 4、深圳市城市轨道交通 15 号线工程监理 15508 标(29 号线一期同乐停车场共建工程) 5、深圳市城市轨道交通 20 号线二期工程监理 20515 标



## A. 监理单位资格说明



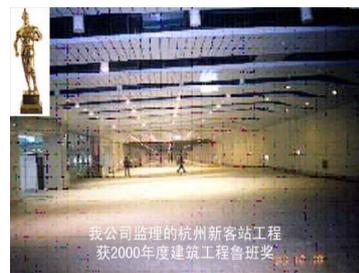
# 一、资格说明书

## (一) 基本情况

铁科院（北京）工程咨询有限公司成立于 1990 年（原名为铁道部科学研究院工程建设监理部），是中国建设监理协会的首批会员单位。1993 年经建设部审定，我公司成为我国首批具有甲级资质的工程建设监理单位。2002 年，根据国家体制改革的要求及企业自身发展的需要，由铁道部科学研究院工程建设监理部通过机构及业务调整成立了具有独立法人资格，实行独立经济核算、自负盈亏的社会监理单位—铁科院（北京）工程咨询有限公司。铁科院（北京）工程咨询有限公司成立以来，自承铁科院“自强不息，厚德载物”的准则，建立起了自己独特的企业文化，使公司成为科研成果转化、推动轨道交通技术和其他相关技术进步的窗口、平台和桥梁。

公司成立 30 多年来，坚持“安全第一、质量为本”的方针，本着“干一项工程、创一个品牌”的目标，经过坚持不懈的努力，我们承担了多项深圳市重大城市基础设施建设项目和城市轨道交通项目的监理和咨询任务，我们的监理和咨询工作得到了业主和建设行政主管部门的高度评价，在监理行业中获得了较高的声誉，具有较强的社会影响力。我们认为我公司具有承接本工程的实力，并在资质、项目经验、人员、设备、地缘、人缘等方面拥有一定的优势。

投标人基本情况见附件 A-1。



## （二）企业资质

我公司拥有建设部颁发的工程监理综合资质，可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务，可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。我公司还拥有建设部颁发的岩土工程勘察甲级资质、交通部颁发的公路工程甲级监理资质、国家质监总局和国家发改委联合颁发的设备监理甲级资质。

投标人资质见附件 A-3。

## （三）项目经验



多年来，我公司依托和凭借总院在轨道交通、公路工程、市政工程、桥隧工程等方面的深厚功底及雄厚实力，在北京、上海、深圳等地承担了大批城市轨道交通、公路工程、市政工程等项目的监理、咨询与联调服务，在业界具有良好的声誉。这些经验的取得同时也为我公司培养了一批轨道交通监理及咨询的业务骨

干。我公司在各地区承接主要轨道交通工程项目监理为：

北京市：

-  北京地铁八通线土建监理 1 标、2 标
-  北京城市快速轨道交通 14、15 标
-  北京地铁五号线 4 标
-  北京地铁四号线 7 标
-  轨道交通 22 号线（平谷线）工程土建施工监理 07 合同段

天津市：

-  天津市区至滨海新区快速轨道交通工程
-  天津市区至滨海新区快速轨道交通工程中山门西段工程

上海市：

-  上海明珠线无缝钢轨研究

广州市：

-  广州地铁 1 号线黄沙站、长寿站土建监理
-  广州（新）白云国际机场轻轨试验段区间隧道及末端折返线

南京市：

-  南京地铁 1 号线
-  南京地铁 2 号线 TJ05

沈阳市：

-  沈阳地铁 1 号线 1 期工程土建 7 标
-  沈阳地铁 1 号线 1 期工程机电设备

成都市：

-  成都地铁 1 号线一期工程机电设计咨询服务

厦门市：

-  厦门市轨道交通 3 号线工程土建施工监理 3 标段

佛山市：

-  佛山市城市轨道交通四号线一期工程土建监理 4105 标

深圳市：

-  深圳地铁 3 号线咨询服务
-  深圳地铁 5 号线 5201 标监理

- 深圳地铁 5 号线 5207 标监理
- 前海市政配套土建预留工程 I 监理 5521 标
- 深圳地铁 7 号线 7207 标监理
- 深圳地铁 9 号线 9504 标监理
- 深圳地铁 11 号线 11207 标监理
- 深圳地铁 11 号线设备监理
- 龙华新区现代有轨电车示范线工程监理
- 深圳地铁 10 号线 10507 标监理
- 深圳地铁 20 号线 20501 标监理
- 深圳市城市轨道交通 6 号线及 6 号线二期车辆及设备监理
- 深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12508 标
- 深圳市城市轨道交通 14 号线工程监理 14503 标
- 黄木岗综合交通枢纽工程监理 H501 标
- 深圳市城市轨道交通 15 号线工程监理 15508 标
- 深圳市城市轨道交通 20 号线二期工程监理 20515 标
- 深圳市城市轨道交通 27 号线一期工程监理 27502 标

城际铁路：

- 新建城际铁路联络线一期工程站前工程 CJLLXJL-3 标段
- 新建郑州至万州铁路湖北段工程监理总价承包 ZWJL-3 标
- 新建川藏铁路拉萨至林芝段工程监理 LLJL-5 标段
- 新建怀化至邵阳至衡阳铁路工程施工监理 HSHJL-3 标监理
- 新建北京至沈阳铁路客运专线工程辽宁段站前工程监理  
JSLNJL-6 标段
- 北京铁路枢纽北京站至北京西站地下直径线工程
- 新建深圳至深汕合作区铁路（不含先期开工段）施工监理  
（SSJL-8 标段）
- 新建粤东城际铁路“一环一射线”项目施工监理
- 南沙至珠海（中山）城际（万顷沙至兴中段）及同步实施工程  
施工土建监理服务项目监理 3 标

投标人近年承接的主要监理业务见附件 A-4。

#### （四）骨干人员

我公司拥有一支专业、廉洁、高素质的监理队伍及阵容强大的专家库,这是我们承接本项目的人员优势。



中国铁道科学研究院是铁道部唯一下属多学科、多专业、集科研、开发、咨询服务于一体的大型科技企业。我公司在



城市轨道交通、市政与桥隧、公路交通、环境评价、特殊工程、水土保持和地质灾害治理等工程方面有着十分雄厚的能力,拥有一支由具有相关资质和专业知识的本科生、研究生和博士组成的实力强悍的队伍。

我公司现拥有职工 1688 人,其中具有各类证书 420 个,包括全国注册监理工程师、全国注册咨询(投资)工程师、全国注册安全工程师、全国注册设备监理工程师、全国一级注册结构工程师、全国注册造价工程师、全国注册岩土工程师、一级建造师、二级建造师等。还拥有作为技术咨询、技术指导和顾问的院士级、国家级、部级专业技术专家 30 多人。

我公司在深圳地区长期从事监理工作的监理人员 426 人,其中:高级工程师、副研究员 58 人;中级技术职称 128 人,包括工程师、经济师等。具有各类证书 148 人,包括注册监理工程师、注册安全工程师、注册造价工程师、一级注册结构工程师、一级注册岩土工程师、注册咨询工程师及中级项目安全主任等,公司在深圳地区的监理人员均获得深圳市建设监理协会颁发的监理员岗位证书。

主要专家技术力量见附表 A-1

#### （五）业务能力

我公司十分注重深圳建筑市场的开发与经营,早在上世纪 90 年代初,以深

圳宝安机场软基处理设计及广深高速监理为起点,开始在深圳地区从事公路工程、市政公用工程、机场及地铁工程等重大基础设施的监理和咨询服务工作,至今已有 20 多年。监理服务的工作内容涉及了项目报建、前期征地、拆迁协调、施工招投标、施工阶段的管理与协调、项目的竣工验收、项目的结算、决算等,积累了与政府各相关部门、接口部门沟通的丰富经验,构建了与政府各职能部门良好的合作关系,特别是与市住房与建设局、市交警局、市城管办等与工程建设有着重要影响的政府部门有着长期的、稳定的协调关系,有利于本项目在施工过程中场地交接、交通疏解、管线迁改、环境保护等事务的妥善处理和顺利解决。

## （六）服务特色

我公司自成立以来,承担了多项城市轨道交通项目的监理任务,尤其是深圳城市轨道交通项目的开发,具有丰富的地铁监理工作经验,如深圳地铁一号线续建工程前海车辆段、深圳地铁 2 号线监理 2103 标、深圳地铁 5 号线监理 5201 标、深圳市城市轨道交通 9 号线工程 9504 标等多项城市轨道交通项目,具备丰富的类似工程经验,培养了一大批工程技术骨干,同时也形成了我公司特有的工程监理服务特色。

### 1、划片区管理,设置片区负责人。

为确保工程质量,我公司根据多年工作经验,对深圳市内项目实施划片区管理,每个片区设置片区负责人专门跟踪本区域项目的实施情况,通过加强对监理制度、监理班子、监理人员的管理,建立起公司与各监理项目部良好的沟通机制,使得公司的各项资源能够发挥出最大的作用,实现多层次、多角度、全方位控制现场施工质量;

2、建立定期巡检制度,确保实现年度质量、安全目标。每年我公司都将根据本年度承揽的项目情况,制定年度质量、安全控制目标,并成立了工程技术室,建立定期巡检制度,组织专家、资深监理工程师定期对各项目质量、安全及现场资料等进行巡检,发现问题及时整改,确保实现公司年度质量、安全目标。

3、聘请专家亲临现场解决实际问题,确保工程施工质量。我公司根据承接项目的情况聘请了多位市政、结构及软基方面的专家随时解决现场可能出现的各种质量问题,确保工程施工质量。

## （七）仪器设备

我公司在深圳地区拥有一个通过国家计量认证的中心试验室，并配备了种类齐全的检测设备，是我公司承接本项目的设备优势。

为配合监理工作，使监理工作建立在科学的试验数据之上，我公司于 1990 年在深圳地区成立了服务于监理的建筑业试验室，并购置了大量的试验检测设备，为了使满足监理测量要求精度高的特点，我公司购置了日本 PST-III 型全站仪和 TOPCONGTS—601 全站仪及瑞士 WILD 牌水准仪，在以往的监理工作中纠正了大量的测量错误，保证了工程的顺利进展。所配备设备能满足地铁工程、市政工程的监理抽检需要。通过几年的发展壮大，1993 年经广东省建委论证为广东省二级试验室，1995 年其土工试验及材料试验均可对外承担检测任务，2001 年 11 月 30 日通过国家计量认证。

投标人主要仪器设备见表 A-2。

## （八）社会信誉

公司成立 30 多年来始终坚持“严格监理、热情服务”的宗旨，坚持以科学数据说话，坚持质量第一的方针，在市政公用工程领域具有较高市场占有率。经过全体员工不懈的努力和奋斗，我们的监理工作得到了建设主管部门、业主和质监部门的高度评价，在监理行业中获得了良好的声誉。我公司是中国建设监理协会首批会员单位，常务理事单位，是广东省设备监理协会副会长单位，是深圳市监理协会副会长理事单位。公司自成立至今，视企业信誉为企业的生命，从未受到建设行政主管部门的任何处罚，且未介入任何诉讼。我公司监理的多项工程获“建筑工程鲁班奖”、“詹天佑奖”和“市政工程金杯奖”，并多次获得监理协会及建设单位“先进单位”等荣誉称号。

表 A-1 主要专家技术力量一览表

序号	专家简介	专业领域介绍
1	 <p>徐祯祥，研究员，隧道学会副秘书长、北京市政府顾问团成员、博士研究生导师</p>	<p>多年来一直从事城市地下通道和铁道隧道的设计、研究、施工、监测工作。在京广线大瑶山隧道施工科研项目中，主持完成了“大瑶山隧道信息化设计和施工研究”获国家科技进步特等奖，在秦岭特长铁路隧道的施工和科研项目中，主持完成了“高地应力地区受力特性研究和园形隧道衬砌结构”试验。主持完成了深圳市深南大道科苑立交（地下通道）的设计、监测工作并应用其防水设计的多年成功经验，采用多层复合防水技术，很好地解决华南地区高水位、地下水丰富条件下的防水问题。</p>
2	 <p>刘国楠，研究员、国际土力学及岩土工程协会会员、中国土木工程学会土力学及岩土工程分会理事。</p>	<p>研究成果曾获得国家科技进步三等奖和铁道部科技进步二等奖，曾获铁道部大秦铁路优秀科技工作者表彰，中国土木工程学会学会工作积极分子称号。在岩土工程的基坑支护、软基处理、支档结构的设计和施工以及填土和特殊土的工程性质研究等专业领域有专长。在其中许多工程项目中结合工程实际运用新技术和新工艺取得了良好的工程效果。参与了深圳地铁工程难点“桩基托换”项目的科研工作，并获深圳市科技进步一等奖。</p>

序号	专家简介	专业领域介绍
3	 <p>周神根，研究员、铁道部高速铁路专家组成员、铁道部地铁委员会顾问，享受国务院颁发的政府特殊津贴。</p>	<p>参与多项国家、建设部、铁道部重点科研项目研究，获国家、建设部科技进步 2 等奖一次，并获铁道部部级专家荣誉称号；曾任珠海拱北口岸地下工程总监等。参与铁路工程抗震设计规范，高速铁路设计暂行规定，铁路工程地质原位测试规程等规范文件的编制，以及深圳机场福田保税区珠海机场等大型工程的地基处理设计。</p>
4	 <p>张志毅，研究员。铁科院学术委员会委员，中国铁道工程学会爆破专业委员会委员、秘书长，中国工程爆破协会理事、副秘书长，北京工程爆破学会常务理事。铁道部有突出贡献的中青年专家。</p>	<p>长期从事爆破工程的研究与开发工作。他主持许多重大项目获国家科技进步奖。他主持了部重大攻关项目“青藏铁路多年冻土爆破技术研究”，该项目填补多年冻土爆破技术方面多项空白。作为深圳地区工程项目负责人，主持的重大工程有：深圳市侨香路路基及沟槽石方爆破工程；安托山石方爆破工程技术工作，年完成工程量约 120 万 m<sup>3</sup> 石方；深圳市上岭洞场地整平石方爆破工程，项目总造价近 4000 万元；深圳市赤湾山石方控制爆破工程；广西合山电厂 120 米烟囱的拆除爆破，该烟囱爆破成功填补了复杂环境下高大烟囱爆破的空白。张志毅近年来撰写论文 22 篇，研究报告 10 多篇。</p>

序号	专家简介	专业领域介绍
5	 <p>王中黔，研究员，中国工程爆破协会副理事长，中国力学学会理事，工程爆破专业委员会副主任委员，中国铁道工程学会委员、爆破专业委员会主任委员，公安部聘任的工程爆破技术人员培训考核专家组成员之一。</p>	<p>长期从事工程爆破理论、新技术、新工艺与爆破安全技术的研究，并参与设计、施工、应用、推广与开发等方面的工作。曾参加和主持过“七七工程”、“聚能爆破”、“峒室大爆破”、“黄埔港水下炸礁”、“光面预裂爆破断裂原理”、“水压爆破”、“爆破振动与水下冲击波测试”与“秦岭隧道特硬岩爆破开挖快速掘进”等多项国家和部委级重点科研课题的研究。在峒室爆破、深孔爆破、光面预裂爆破、水下爆破、城市拆除爆破、爆破安全技术等专业方面有一定造诣。研究成果，曾先后获国家科技进步奖二等奖、三等奖各一项，国家发明奖三等奖一项。</p>
6	 <p>石人俊，研究员、国家级中青年有突出贡献专家、享受国务院颁发的政府特殊津贴。</p>	<p>长期从事砼材料科学研究和工程实践，著作有《砼外加剂性能及应用》和《砼外加剂应用指南》，并写有《高强砼研究及其在红水河斜拉桥中应用》、《青藏铁路多年冻土地区桥涵低温早强耐久砼的研究试验》、《粉煤灰高强性能砼研究和应用》等论文四十余篇。</p>

序号	专家简介	专业领域介绍
7	 <p>张澍曾，研究员、博导、享受政府特殊津贴的桥梁专家。</p>	<p>在混凝土及预应力混凝土桥梁设计、研究及工艺方面具有特长。主持完成了我国第一座采用集中强大钢束体系施工的铁路连续桥梁，主持过多项大型结构模型试验研究工作。在中、小跨度桥梁研究方面，通过对钢绞线力学性能、传力握裹性能(常温及低温冻融)，疲劳性能等大量试验研究，证明承受重载疲劳的桥梁可以安全使用钢绞线先张梁。主持研究的旧桥评估、加固和体外预应力技术，被广泛应用。</p>
8	 <p>陈一鸣，高级工程师、铁道部桥梁专家。</p>	<p>长期从事建造大桥的技术工作，并担任各工程项目主要技术负责人。数十年来，曾先后参加和主持了建造南京长江大桥、枝城长江大桥、九江长江大桥、深圳世界之窗景区内的仿埃菲尔铁塔、深圳华侨城仿金门悬索桥、深圳深南大道大沙河桥、金田立交以及深圳滨海大道沙河立交等工程。在桥梁施工方面积累了丰富的经验，特别对桩基施工、预应力构件施工、水中特大桥施工等方面颇有研究。1966年在铁道部内召开的桥梁专业会议上发表了泥浆套沉井基础施工的论文，获得了同行的好评。</p>

序号	专家简介	专业领域介绍
3	 <p data-bbox="359 891 555 922">陈报生，研究员</p>	<p data-bbox="694 459 1364 1052">长期从事铁路电力系统设备的开发研究工作。曾在可控硅应用技术研究所从事各种系列可控硅电源及变流装置的开发、设计、制造及工业应用现场调试等工作。在铁道科学研究院电子所从事电力技术应用及交流变频调速课题的科研工作，历任电子所自控室副主任、主任。在深圳地铁一期工程建设中组织编制了《深圳地铁一期工程设备监理管理程序》、《深圳地铁一期工程系统设备安装工程质量评定验收标准》等工作；担任《深圳地铁一期工程科学与实践》一书的主审及主编组负责人，负责该书的组织编写、审稿、出版发行等工作。</p>

表 A-2 主要技术装备一览表

	<p>类别：<u>土工</u></p> <p>仪器名称：<u>回弹车</u></p> <p>仪器型号：<u>BZZ-60</u></p> <p>用途：<u>承载力、静力触探</u></p>
	<p>类别：<u>测量</u></p> <p>仪器名称：<u>水准仪</u></p> <p>仪器型号：<u>NA-20</u></p> <p>用途：<u>标高测量</u></p>
	<p>类别：<u>测量</u></p> <p>仪器名称：<u>拓普康电子全站仪</u></p> <p>仪器型号：<u>GTS-601AF</u></p> <p>用途：<u>精密测量</u></p>
	<p>类别：<u>土工</u></p> <p>仪器名称：<u>核子仪</u></p> <p>仪器型号：<u>MC-3</u></p> <p>用途：<u>测定密实度</u></p>



类别：材料

仪器名称：多功能强制式搅拌机

仪器型号：50升

用途：多功能搅拌



类别：材料

仪器名称：水泥净浆搅拌机

仪器型号：BJs-160

用途：净浆搅拌



类别：材料

仪器名称：标准振动台

仪器型号：1m2

用途：振动成型



类别：材料

仪器名称：液压万能材料试验机

仪器型号：WE-300KN

用途：材料力学、砼抗压



## A 部分附件



# 附件 A-1 投标人基本情况汇总表

投标人基本情况汇总表				
投标人企业名称	铁科院（北京）工程咨询有限公司		投标人企业注册资本	15000 万元
投标人控股单位、企业历史沿革过程概要	<p>铁科院（北京）工程咨询有限公司的前身是“铁道部科学研究院工程建设监理部”，是根据建设部（89）建字第 367 号文件精神，经铁道部建设司批准于 1991 年正式成立的专门从事工程建设监理业务的社会监理单位。1993 年，经建设部批准，成为我国首批具有甲级资质的工程建设监理单位。2002 年，随着铁道部科学研究院转企改制，作为原铁道部科学研究院直属咨询监理实体的“铁科院工程建设监理部”和“北京远通城市轨道交通中心”合并，并在此基础上联合原“铁道部科学研究院西南研究所”和“铁道部科学研究院西北研究所”，由“中国铁道科学研究院”、“中铁西南科学研究院有限公司”和“中铁西北科学研究院有限公司”共同出资成立了“铁科院（北京）工程咨询有限公司”。</p> <p>铁科院（北京）工程咨询有限公司为具有独立法人资格的综合监理企业，注册资金 15000 万元。主要从事铁路、公路、港口、机场工程、工业与民用建筑、地质工程、市政及城市交通（含轨道交通）、车辆和机电设备、通讯工程的技术服务、工程管理、工程监理业务。</p> <p>公司拥有包括住房和城乡建设部颁发的建设工程综合监理资质、交通部颁发的公路工程 and 独立特大桥工程甲级监理资质、国土资源部颁发的地质灾害防治工程甲级监理资质、国家质检总局和发改委颁发的设备甲级监理资质、工业和信息化部颁发的信息系统工程甲级监理资质、铁道部颁发的二级铁路建设单位资质等。</p>			
投标人企业工程监理资质的专业类别及等级	工程监理综合资质		企业法定代表人姓名	刘海祥
			企业技术负责人姓名	李照星
投标人企业工程建设类执业注册人员情况	国家注册监理工程师	307 名	其它监理工程师	441 名
	国家注册造价工程师	24 名	其它监理员	1201 名
投标人企业近 5 年获奖情况	国家级奖项	10 项次	省级奖项	15 项次
	副省级城市奖项	8 项次	国内监理行业奖项	3 项次
投标人企业近 5 年监理业绩情况	造价 ≥ 5 亿元竣工项目	30 项	造价 < 5 亿元竣工项目	20 项
	造价 ≥ 5 亿元在建项目	35 项	造价 < 5 亿元在建项目	18 项
投标人企业近 5 年 ISO 质量管理体系认证情况	通过认证的 ISO 版本	ISO9001: 2015	通过认证的日期	2022 年 7 月
	承担认证的机构名称	方圆标志认证集团		
投标人隶属或存在控股关系的单位：中国铁道科学研究院集团有限公司				
日期	2024 年 12 月 18 日			

# 附件 A-2 法人营业执照（扫描件）

		
统一社会信用代码 911101087001959107	<h1>营业执照</h1>	 <p>扫描市场主体 印码了解更多登 记、备案、许可、 监管信息，体验 更多应用服务。</p>
(副本)(6-1)		
名称 铁科院(北京)工程咨询有限公司	注册资本 15000万元	
类型 有限责任公司(法人独资)	成立日期 1998年11月30日	
法定代表人 刘海洋	住所 北京市丰台区汽车博物馆西路10号院9号楼1至13层101内9层901	
经营范围 轨道交通及相关工程(线路、桥梁、隧道、公路、地下及地面建筑、地基处理)的勘察设计;振动监测仪器制造;噪声监测仪器制造;噪声与振动控制服务;软件开发;数据处理服务;信息系统集成服务;信息技术咨询服务;自然科学研究和试验发展;工程和技术研究和科技发展;机械设备租赁(不含汽车租赁);广告信息咨询服务;施工、爆破、监理、监测、工程承包;技术开发、技术推广、技术服务、技术咨询;技术进出口、货物进出口、代理进出口;设计、制作、代理、发布广告;经济贸易咨询;销售机械设备、软件、电子产品、通讯设备;自行开发的产品;零售图书、期刊;互联网信息服务。(市场主体依法自主选择经营项目,开展经营活动;互联网信息服务以及依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动;不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)		
	登记机关	
		2024年01月05日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

## 附件 A-3 监理资质等级证书（扫描件）

企业名称	铁科院（北京）工程咨询有限公司		
详细地址	北京市丰台区汽车博物馆西路10号院9号楼1至13层101内9层901		
建立时间	1998年11月30日		
注册资本金	15000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	911101087001959107		
经济性质	有限责任公司（法人独资）		
证书编号	E111007909-4/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	于鑫更	职务	法人代表
单位负责人	于鑫更	职务	总经理
技术负责人	程永慎	职称或执业资格	研究员/注册 监理工程师
备注:	原发证日期: 2013年08月02日		

业 务 范 围

工程监理综合资质。

可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务  
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。\*\*\*\*\*



发证机关(章)

2023年12月22日

No.EF 0177196

企 业 变 更 栏

法定代表人 变更为: 刘海祥  
单位负责人 变更为: 刘海祥  
技术负责人 变更为: 李照星

变更核准机关 (章)



变更核准机关 (章)

年 月 日

变更核准机关 (章)

年 月 日

附件 A-4 近年（2019 年 7 月 1 日起至截标之日止）监理工作主要业绩及证明文件（扫描件）

一、监理工作主要业绩(投标人自 2019 年 7 月 1 日起至截标之日止)

近年投标人承担监理的工程项目 (已竣工交验) 一览表 (表 1)

投标人: **铁科院 (北京) 工程咨询有限公司**

序号	工程项目名称	工程规模与工程特征	工程类别及工程等级	监理阶段	工程造价 (亿元)	实际开工日期	实际竣工日期
1	深圳市城市轨道交通 11 号线工程监理 11207 标	车辆段与停车场的地基及基础、房屋建筑、建筑装饰、绿化与景观、站场及站场构筑物、导向安全标识、常规设备安装、轨道工程、工艺设备、楼宇智能化, 与地铁车辆段和停车场工程紧密相关的市政配套工程、平台物业工程及平台以上上盖物业工程。	城市轨道交通工程	施工阶段 保修阶段	28.72	2012.4	2023.2
2	深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12508 标	停车场、车辆段的前期工程 (管线迁改、施工临时水电与 “三通一平” 等)、地基及基础工程、房屋建筑工程、绿化与景观工程、站场及站场构筑物工程、导向安全标识系统工程、常规设备 (包括风、水、电等) 安装工程、市政管网及接入工程; 新建及改造主变电所 (含电缆通道) 的土建、设备安装、调试工程的施工阶段、保修阶段的监理工作。	城市轨道交通工程	施工阶段 保修阶段	34.44	2018.1	2023.1

备注: 根据实际情况填写, 不填写内容的请用 “/” 表示。

监理工作主要业绩（投标人自 2019 年 7 月 1 日起至截标之日止）近年投标人承担监理的工程项目（已竣工交验）一览表（表 2，续上表）

投标人：铁科院（北京）工程咨询有限公司

序号	工程项目名称	工程保修期终止日期	工程质量评定等级	工程获奖情况	是否发生过监理责任事故或重大质量安全事故	总监姓名	需要说明的问题
1	深圳市城市轨道交通 11 号线工程监理 11207 标	2019.12	合格	2018-2019 年度第一批中国建设工程鲁班奖	否	张晓琳 王海龙	/
2	深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12508 标	2024.12	合格	2024 年度深圳市优质工程奖	否	余建林	/

备注：根据实际情况填写，不填写内容的请用“/”表示。

二、（2019年7月1日起至截标之日止）近年投标人承担监理在建工程项目一览表

（2019年7月1日起至截标之日止）近年投标人承担监理在建工程项目一览表

投标人：铁科院（北京）工程咨询有限公司

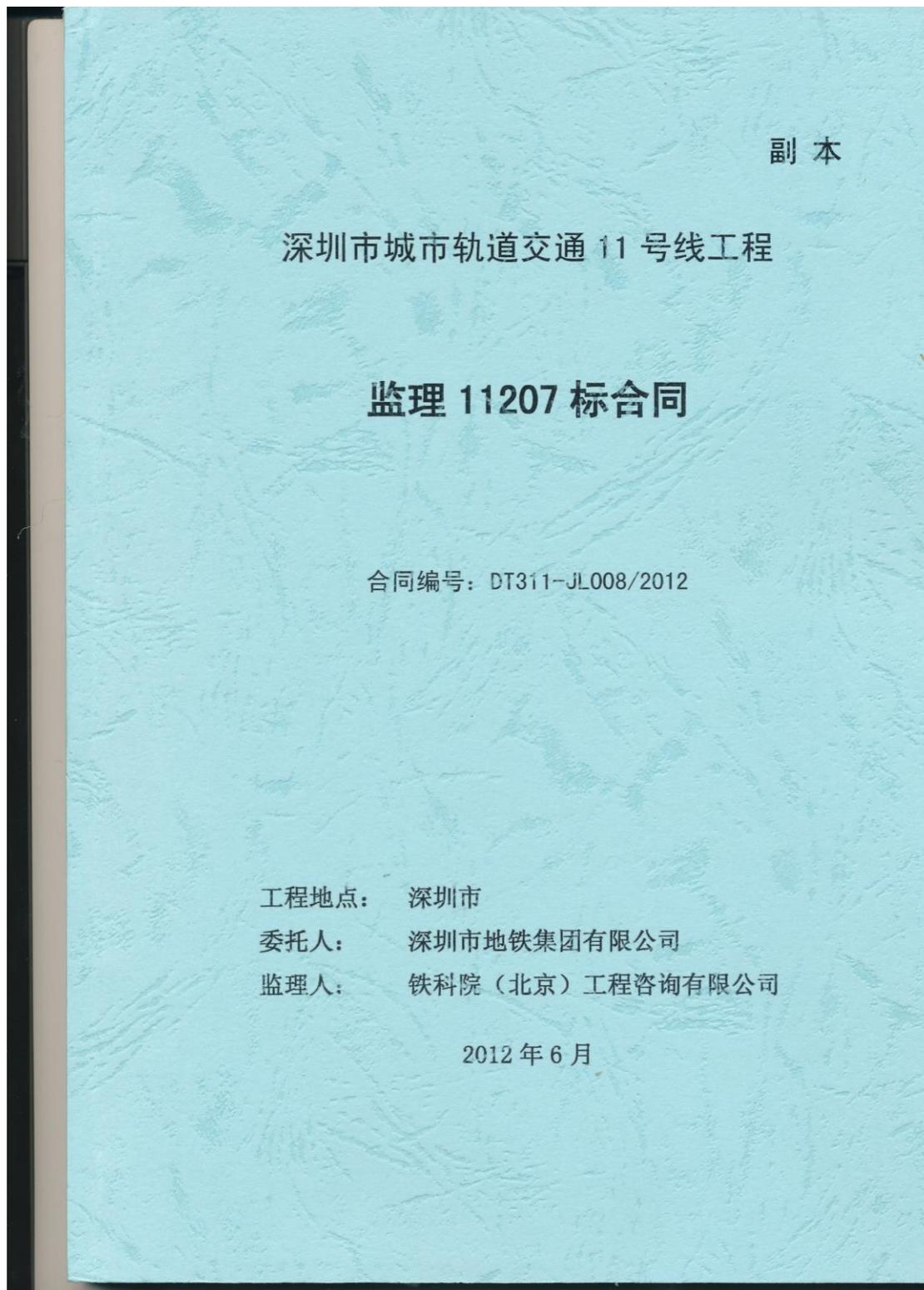
序号	工程项目名称	工程规模与工程特征	工程类别	工程等级	工程造价（亿元）	实际开工日期	计划竣工日期
1	深圳市城市轨道交通15号线工程监理15508标（15号线工程同乐车辆段）	15号线工程：同乐关车辆段为定修级车辆段，共享利用12号线机场东车辆段大架修资源，与29号线一期工程同乐停车场共址合建，采用“地面+地上”式叠建方案，即15号线车辆段设置为地上一层、29号线同乐停车场为地上二层。车辆段用地28.78ha，上盖覆绿，盖板面积约17.43ha。	城市轨道交通工程	一级	32.4562	2023.10	2028.8
2	深圳市城市轨道交通15号线工程监理15508标（29号线一期工程同乐停车场共建工程）	15号线工程：同乐关车辆段为定修级车辆段，共享利用12号线机场东车辆段大架修资源，与29号线一期工程同乐停车场共址合建，采用“地面+地上”式叠建方案，即15号线车辆段设置为地上一层、29号线同乐停车场为地上二层。车辆段用地28.78ha，上盖	城市轨道交通工程	一级	32.4562	2023.10	2028.8

		覆绿，盖板面积约17.43ha。含29号线一期同乐停车场共建工程。					
3	深圳市城市轨道交通20号线二期工程 监理 20515 标	半地下式车辆段，总平面采用倒装式布置。厂前区设置在主出入口附近，位于基地东南侧，顺接宝田三路，包括综合楼及景观广场。除综合楼、垃圾房及门卫的单体布置在盖板以外，其余库房及单体集中布置在盖板下方。总建筑面积约17.5万m <sup>2</sup> (盖下部分：14.8万m <sup>2</sup> ，盖外单体部分：2.7万m <sup>2</sup> )。	城市轨道交通工程	一级	27.8486 49	2024.1	2029. 5

### 三、上述监理工作主要业绩证明材料

#### 1、深圳市城市轨道交通 11 号线工程监理 11207 标

##### (1) 监理合同



## 协议书

委托人：深圳市地铁集团有限公司

监理人：铁科院（北京）工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，委托人和监理人就本项目监理事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

委托人委托监理单位监理的项目概况如下：

项目名称：深圳市城市轨道交通 11 号线工程监理 11207 标

项目地点：深圳市宝安区

项目规模及特征：车辆段红线用地面积 30.1ha，段址内拆迁面积约为 289560m<sup>2</sup>，，车辆段用地长度约 1179 m，宽度约 324 m。停车场用地面积约为 12.8ha，场内无拆迁房屋。工程包括：车辆段与停车场的地基及基础、房屋建筑、绿化与景观、站场及站场构筑物、导向安全标识、常规设备、轨道工程、工艺设备、楼宇智能化，与地铁车辆段和停车场工程紧密相关的市政配套工程、平台物业工程及平台上盖物业工程（招标人有权将全部或部分上盖物业工程或某专项工程另行招标选择监理人）。

### 二、监理服务范围

施工监理：松岗车辆段及机场北停车场工程（出入段线以车辆段

-2-  
王平

王平

和停车场用地红线划分),负责前期工程、施工阶段监理和保修期监理服务,服务内容包括但不限于:标段范围内的前期工程(管线迁改、施工临时水电与“三通一平”等)、地基及基础工程、房屋建筑工程、绿化与景观工程、站场及站场构筑物工程、导向安全标识系统工程、常规设备(包括风、水、电等)制造和安装工程、轨道工程、工艺设备制造与安装工程、楼宇智能化、与地铁车辆段和停车场工程紧密相关的市政配套工程及平台以上上盖物业工程(招标人有权将全部或部分上盖物业工程或某专项工程另行招标选择监理人),以及工程控制测量、工程保险的现场协调等工作。

设备监理:松岗车辆段及机场北停车场工程(出入段线以车辆段和停车场用地红线划分)。甲供设备(包括常规设备、工艺设备等)的设计联络、制造阶段、安装调试和验收阶段、联调阶段、试运行和保修阶段的监理服务,包括协助甲方甲供设备的招标,工艺设备供货管理、工艺设备安装监理、工艺设备的验收与移交,常规设备安装监理、接口管理、工艺设备总联调咨询。

三、 监理服务期限

施工监理:施工监理服务期限自2012年4月1日起至2016年12月31日止,共1736日历天(不包括上盖物业服务期间,上盖物业开发以最终业主上盖物业开发策划为准)。保修阶段服务期限自2017年1月1日起至2018年12月31日止,共730日历天(不包括上盖物业服务期间,上盖物业开发以最终业主上盖物业开发策划为准)。

设备监理:设备施工阶段服务期限自2012年4月1日起至2016年12月31日止,共1736日历天(不包括上盖物业服务期间,上盖物

张廷刘

业开发以最终业主上盖物业开发策划为准)。保修阶段服务期限自2017年1月1日起至2019年12月31日止,共1095日历天(不包括上盖物业服务期间,上盖物业开发以最终业主上盖物业开发策划为准)。

四、 监理酬金

监理酬金(含工艺设备)的计取:

本项目工程范围内概算投资额为28.72亿元,监理费计费执行国家发展改革委、建设部联合发布的《工程监理与相关服务收费管理规定》(发改价格〔2007〕670号)和深圳市物价局深圳市建设局转发国家发改委建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知(深价规[2009]1号)的规定

监理服务收费基准价下浮率:20%。专业调整系数1.1;工程复杂调整系数1.15;高程调整系数1。综合监理费率:1.354%。

保修阶段监理服务费按施工阶段监理服务费的5%计。

监理酬金的金额暂定为:人民币(大写):叁仟捌佰捌拾捌万元整。(小写):38,880,000元整。

本项目监理服务费以实际监理范围内经政府审批后的工程概算为计费额(设备监理最终计费额以监理范围内设备采购合同结算价为准),按上述计费原则计取监理服务费。但监理范围无论何调整,监理服务收费基准价下浮率保持不变。本监理合同最终结算价款以政府指定的审核部门的最后审定为准。

五、 组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第7条的规定

-4-

张廷刘

一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 协议书;
- (3) 中标通知书;
- (4) 澄清文件;
- (5) 补充条款;
- (6) 专用条款;
- (7) 通用条款;
- (8) 投标函及其附件;
- (9) 附件;
- (10) 现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件;
- (11) 双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

六、 用语含义

本协议书中有关用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

七、 监理人承诺

监理人向委托人承诺按照本合同约定范围和内容以及规范的规定进行监理工作,并履行本合同所约定的全部义务。

八、 委托人承诺

委托人向监理人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

张廷刘

九、 合同生效

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章后成立并生效。

十、 合同份数

本合同正本一式贰份,双方各执壹份,具有同等法律效力。副本贰拾壹份,委托人执壹拾贰份,监理人执捌份,建设主管部门备案壹份。

委托人(签章) 深圳市地铁集团有限公司 监理人(签章) 铁科院(北京)工程咨询有限公司

住 所: 深圳市福田区福民路101号 住 所: 北京市海淀区大柳树路2号

法定代表人(授权代表): [Signature] 法定代表人(授权代表): [Signature]

电 话: 0755-23992733 电 话: 0755-83549035

传 真: 0755-23992723 传 真: 0755-83541654

邮 编: 518026 邮 编: 100081

开户银行: 深圳平安银行营业部 开户银行: 中国建设银行深圳市红荔支行

帐 号: 0012100185068 帐 号: 44201592500052504268

签署日期: 年 月 日 签署日期: 年 月 日

签订地点: 深圳市

-6-

张廷刘

深圳市城市轨道交通 11 号线工程  
监理 11207 标合同

补充合同

合同编号: DT311-JL008/2012-B01/2016

委托人: 深圳市地铁集团有限公司  
监理人: 铁科院(北京)工程咨询有限公司

二〇一六年五月二十五日

深圳市城市轨道交通 11 号线工程监理 11207 标补充合同

委托人: 深圳市地铁集团有限公司(以下简称“甲方”)  
监理人: 铁科院(北京)工程咨询有限公司(以下简称“乙方”)

甲方委托乙方承担了深圳城市轨道交通 11 号线 11207 标的建设监理任务,并签订《深圳市城市轨道交通 11 号线工程监理 11207 标合同》(合同编号: DT311-JL008/2012, 以下简称“原合同”),根据 2013 年 12 月 23 日深圳市政府办公会议纪要(435)《关于将松岗车辆段 220KV 架空线迁改工程土建与常规设备安装工程纳入车辆段主体工程实施等问题的会议纪要》的决议意见,甲方决定委托乙方承担松岗车辆段 220KV 架空线迁改工程(本工程)土建与常规设备安装工程的监理任务,经甲、乙双方充分协商,一致达成如下补充协议:

一、项目名称: 松岗车辆段 220KV 架空线迁改工程土建与常规设备安装工程建设监理

二、本协议中所用术语的含义与原合同中相应术语的含义相同,下列文件构成协议书的组成部分,供阅读和解释,即:

- (1) 补充协议;
- (2) 原监理合同;
- (3) 原监理合同的监理任务与内容。

三、上述文件应认为是互为补充和解释的,但如有不确定或相互矛盾之处,以上面所列顺序在前及时间在后的为准。

四、经双方协商,补充如下条款

1、本补充协议监理酬金的计取:

松岗车辆段 220KV 架空线迁改工程土建与常规设备安装工程,以及与之相关的交通疏解、管线迁改工程等的施工准备阶段、施工阶段和保修阶段监理费率按原合同监理费率 1.354% 计取。

本工程概算投资额暂定价: 人民币贰亿伍仟万元(2.5 亿元)。

本补充协议监理费暂定额: 人民币叁佰叁拾捌万伍仟元整(25000 万

2

王光

$\times 1.354\% = 338.5$  万)

2、监理费进度款支付:

- (1) 本项目补充协议生效后,业主按每季度监理范围内承包商完成的该季度竣工验收价款乘以监理费率支付监理费。
- (2) 本工程完工并完成初验时支付到本项目监理费暂定额的 90%;
- (3) 本工程通过竣工验收支付到本项目监理费暂定额 95%;
- (4) 工程结算后二十天内支付到应付监理费总额的 97%;
- (5) 余款在审计完成且保修期满后十天内一次付清。

五、其他条款按原合同执行。

六、本补充协议自双方法人代表签字盖章之日起生效,至缺陷责任期届满并结清监理酬金时终止。

七、本补充合同正本一式两份,双方各执一份,副本十五份,委托人执十份,监理人执四份,建设主管部门备案一份。

建设单位: 深圳市地铁集团有限公司  
(盖章)

监理单位: 铁科院(北京)工程咨询有限公司  
(盖章)

法定代表人(或授权人)签字: 

电话: 0755-23992733

传真: 0755-23992723

邮编: 518026

开户行: 深圳平安银行营业部

账号: 0012100185068

法定代表人(或授权人)签字: 

电话: 0755-83549035

传真: 0755-83541654

邮编: 100081

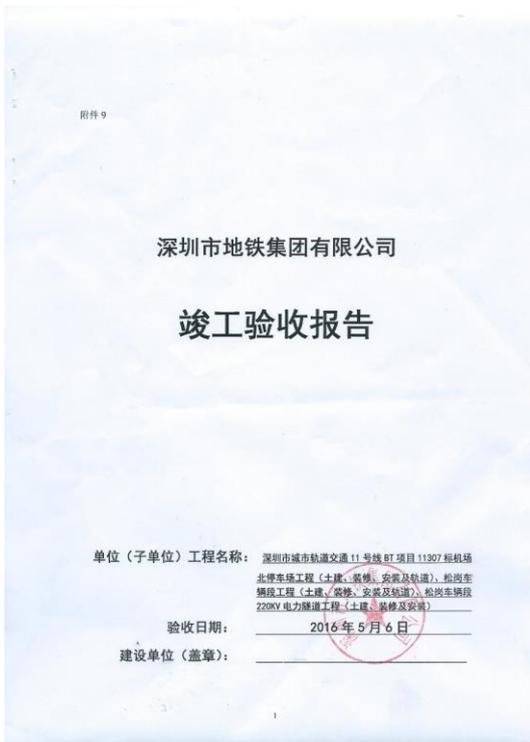
开户行: 深圳招商银行常兴支行

账号: 812980648310001

签署日期: 2016 年 5 月 25 日

王光

(2) 竣工验收报告



一、工程概况

工程名称	深圳市城市轨道交通11号线BT项目11307标(机场北停车场工程、松岗车辆段工程、松岗车辆段220KV电力隧道工程)		
工程地点	深圳市宝安区	工程造价	
结构类型	框架结构	层数	
施工许可证号	A0034151010101-15/9 城市轨道交通工程	监理单位	
开工日期	停车场: 2012年8月17日 车辆段非咽喉区: 2012年9月19日 车辆段咽喉区: 2013年10月22日 电力隧道: 2014年1月15日	验收日期	停车场: 2016年3月25日 松岗车辆段(不含咽喉区): 2016年3月29日 松岗车辆段咽喉区: 2016年4月28日 电力隧道: 2015年7月23日
监理单位	深圳市质量安全监督站	监督编号	
建设单位	深圳市地铁集团有限公司		/
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司		190119-k1
设计单位	中铁二院工程集团有限公司、深圳市市政设计研究院有限公司、湖北省电力勘测设计院		A151000179(铁二院)、A144002073(深圳市市政院)、A142005511(湖北电力院)
总承包单位	中国中铁股份有限公司	质	
承建单位(土建)	中铁二局股份有限公司	证	A0034151010101-15/7
承建单位(设备安装)	中铁二局股份有限公司	号	A0034151010101-15/7
承建单位(装修)	中铁二局股份有限公司		A0034151010101-15/7
监理单位	铁科院(北京)工程咨询有限公司		E11007909-4/1
施工图审查单位	广州地铁设计研究院工程咨询有限公司、深圳市大正建设工程咨询有限公司、深圳市市政工程设计研究中心有限公司		19009(广铁)、19016(大正)、19072(深圳市政)

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组。根据工程特点,下设若干个专业组,工程实体组可按专业划分,下设若干个专业小组。

1. 验收组

组长	黄力平
副组长	/
组员	陈友坤、李金满、廖政权、王海龙、张晓琳、居建勋、徐久勇、刘象华

2. 专业组

专业组	组长	组员
合同商务组	朴玉斌	俞丰平、张文琪、顾华莉、温文行、李鹏
档案资料组	张迪	何力、马婷婷、周玉萍、冯梅、贾燕、王坤、黄群、黄昊、刘节、耿真
工程实体质量组	梁双成	伍生龙、王平豪、王吉光、马婷婷、廖政权、谭小春、邱洋、高成林、何云、刘武、吴伟先、李国强、王海龙、张晓琳、居建勋、徐久勇、刘象华

(二) 验收程序

1. 建设单位主持召开验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同的情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理的工程档案资料。
4. 验收组核查资料,并实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
地基与基础	共 9 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合率 100%	共 2 项,其中: 资料核查符合率 2 项 实体抽查符合率 2 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项	
主体结构	共 9 项,其中: 经审查符合率 9 项 经核定符合率 100%	共 2 项,其中: 资料核查符合率 2 项 实体抽查符合率 2 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项	
建筑装饰装修	共 7 项,其中: 经审查符合率 7 项 经核定符合率 100%	共 5 项,其中: 资料核查符合率 5 项 实体抽查符合率 5 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项	
建筑屋面	共 8 项,其中: 经审查符合率 8 项 经核定符合率 100%	共 2 项,其中: 资料核查符合率 2 项 实体抽查符合率 2 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项	
建筑给水、排水及采暖	共 8 项,其中: 经审查符合率 8 项 经核定符合率 100%	共 1 项,其中: 资料核查符合率 1 项 实体抽查符合率 1 项	共 11 项,其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项	
建筑电气	共 6 项,其中: 经审查符合率 6 项 经核定符合率 100%	共 7 项,其中: 资料核查符合率 7 项 实体抽查符合率 7 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项	
通风与空调	共 7 项,其中: 经审查符合率 7 项 经核定符合率 100%	共 1 项,其中: 资料核查符合率 1 项 实体抽查符合率 1 项	共 11 项,其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项	
自动喷水灭火系统	共 6 项,其中: 经审查符合率 6 项 经核定符合率 100%	共 1 项,其中: 资料核查符合率 1 项 实体抽查符合率 1 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项	
燃气系统	共 6 项,其中: 经审查符合率 6 项 经核定符合率 100%	共 1 项,其中: 资料核查符合率 1 项 实体抽查符合率 1 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项	

单位工程审查

工程质量评定合格,同意通过竣工验收。

建设单位负责人: [Signature] 2016年5月6日

**(四) 工程验收结论及备注**

经深圳市地铁集团有限公司建设总部验收工作委员会于2016年5月6日组织竣工验收，该工程设计项目内容、合同约定内容已全部完成，主要建筑材料进场试验报告齐备，技术档案和施工管理资料齐备，质量文件齐备，工程质量评定为合格，同意通过竣工验收。



建设单位:	设计单位:	监理单位:
 单位(项目)负责人: 徐少勇 2016年5月6日	 单位(项目)负责人: 王浩元 2016年5月6日	 单位(项目)负责人: 王浩元 2016年5月6日

深圳市城市轨道交通工程  
(深圳地铁三期工程11号线车辆段  
工艺设备(非标设备类)采购合同)

**竣工验收报告**

深圳市地铁集团有限公司

(表1) 竣工项目审查

合同名称	深圳地铁三期工程11号线车辆段工艺设备(非标设备类)采购合同	工程地址	深圳地铁11号线松岗车辆段
建设单位	深圳市地铁集团有限公司		
设计单位	中铁二院工程集团有限责任公司		
监理单位	铁科院(北京)工程咨询有限公司	开工日期	2016年12月19日
施工单位	上海市机械成套设备(集团)有限公司	竣工日期	2023年2月27日
施工许可证号		合同总额	2000万元
审查项目及内容	审查情况		
一. 设备安装情况。	按合同全部完成		
二. 设备单系统(单机)调试试验情况;参与地铁系统联调试验情况。	合格		
三. 技术档案和施工管理资料 1. 施工图设计审查等技术档案 2. 施工技术档案和管理资料 3. 监理技术档案和管理资料	合格		

(续表1)

审查项目及内容	审查情况
四. 完成合同约定情况 1. 总包合同约定 2. 分包合同约定 3. 专业承包合同约定	合格
五. 质量合格文件 1. 设计单位 2. 施工单位(施工单位) 3. 监理单位	合格
六. 工程质量保修书 1. 总包与分包单位 2. 专业承包单位	合格
审查结果: 设备实体满足合同要求, 质保文件资料齐全。	
项目主管部: 设备部 工程负责人: 王浩元 日期: 2023年5月10日	

(表2) 施工验收组织实施情况

一. 验收机构

1. 领导小组

主任	于德涌		
副主任	罗曼		
成员	罗玉萍、刘帆、沈兆国、王海龙、黄炜、徐磊		

2. 各专业组

验收专业组	组长	组员
合同商务组	刘帆	沈兆国、王海龙、黄炜、徐磊
设备安装组	黄炜	沈兆国、王海龙、徐磊
设备试验组	胡科	沈兆国、王海龙、徐磊
技术档案组	罗玉萍	沈兆国、王海龙、黄炜、徐磊

注：建设、监理、设计、施工单位（施工单位）的专业人员必须参加相应的验收专业组。

二. 验收工作程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 施工单位（施工单位）介绍施工情况。
3. 监理单位介绍监理情况。
4. 设计单位介绍设计情况。
5. 各验收专业组对设备实物、运行情况、合同履行情况及文件资料等进行全面的检查和验收。
6. 设备调试专业组应到现场进行测试，核查承包商的自检试验数据。
7. 各验收专业组总结发言，建设单位做好记录。

(表3) 工程质量评定

设备安装工程质量评定：  
设备各项指标和质量达到相关要求。

存在问题：  
尚无存在问题

竣工验收结论：  
经深圳地铁建设集团有限公司验收委员会于2020年10月30日组织竣工验收，设备经过相关问题整改后，该工程设计项目内容、合同约定内容全部完成，主要部件、材料进场试验报告齐备，技术档案和施工管理资料齐备，质量文件齐备，工程质量评定为合格，同意通过竣工验收。

建设单位（公章）	设计单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）
单位负责人： 	单位负责人： 	单位负责人： 	单位负责人： 
年月日	2020年10月27日	2020年10月27日	2020年10月27日

### (3) 获奖证明

# 中国建设监理协会文件

中建监协〔2020〕1号

## 关于公布 2019 年度“鲁班奖”和“詹天佑奖”工程 参建监理企业及总监理工程师名单的通知

各省、自治区、直辖市建设监理协会、有关行业建设监理协会(分会、专业委员会),中国建设监理协会各专业分会,有关单位:

近期,中国建筑业协会、中国土木工程学会相继公布了 2018~2019 年度第一批中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)工程名单 121 项工程和第十六届中国土木工程詹天佑奖获奖名单 30 项工程。参建上述获奖项目的监理企业和总监理工程师,认真履行监理职责,严格把关,保证工程质量,维护公众利益。

为进一步落实《工程质量安全提升行动方案》和总监理工程师质量安全六项规定,推动工程监理优化服务,促进工程监理事业健康发展,经住建部同意,我协会对参建 2018~2019 年度中国建设工程鲁班奖(第一批)入选工程的 74 家监理企业和 93 位总监理工程师及参建第十六届中国土木工程詹天佑奖获奖工程的 40 家监理企业和 75 位总监理工程师给予表扬(名单见附件)。本次表扬工作只在会员单位范围内开展,不设立评审环节,不发

-1-

放奖杯证书,不得以任何形式收费或变相收费,不发放奖金。

希望受表扬的监理企业及总监理工程师,认真学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想,坚持创新发展理念,不断提升工程监理服务水平,树立品牌。希望广大监理企业和监理人员以受表扬的企业及总监理工程师为榜样,争创一流监理业绩,“补短板、扩规模、强基础、树正气”,推动监理行业转型升级,促进建筑业高质量发展。

附件 1: 2018~2019 年度第一批中国建设工程鲁班奖项目监理企业及总监理工程师名单

附件 2: 第十六届中国土木工程詹天佑奖参建监理企业及总监理工程师名单

  
中国建设监理协会  
2020 年 1 月 14 日

-2-

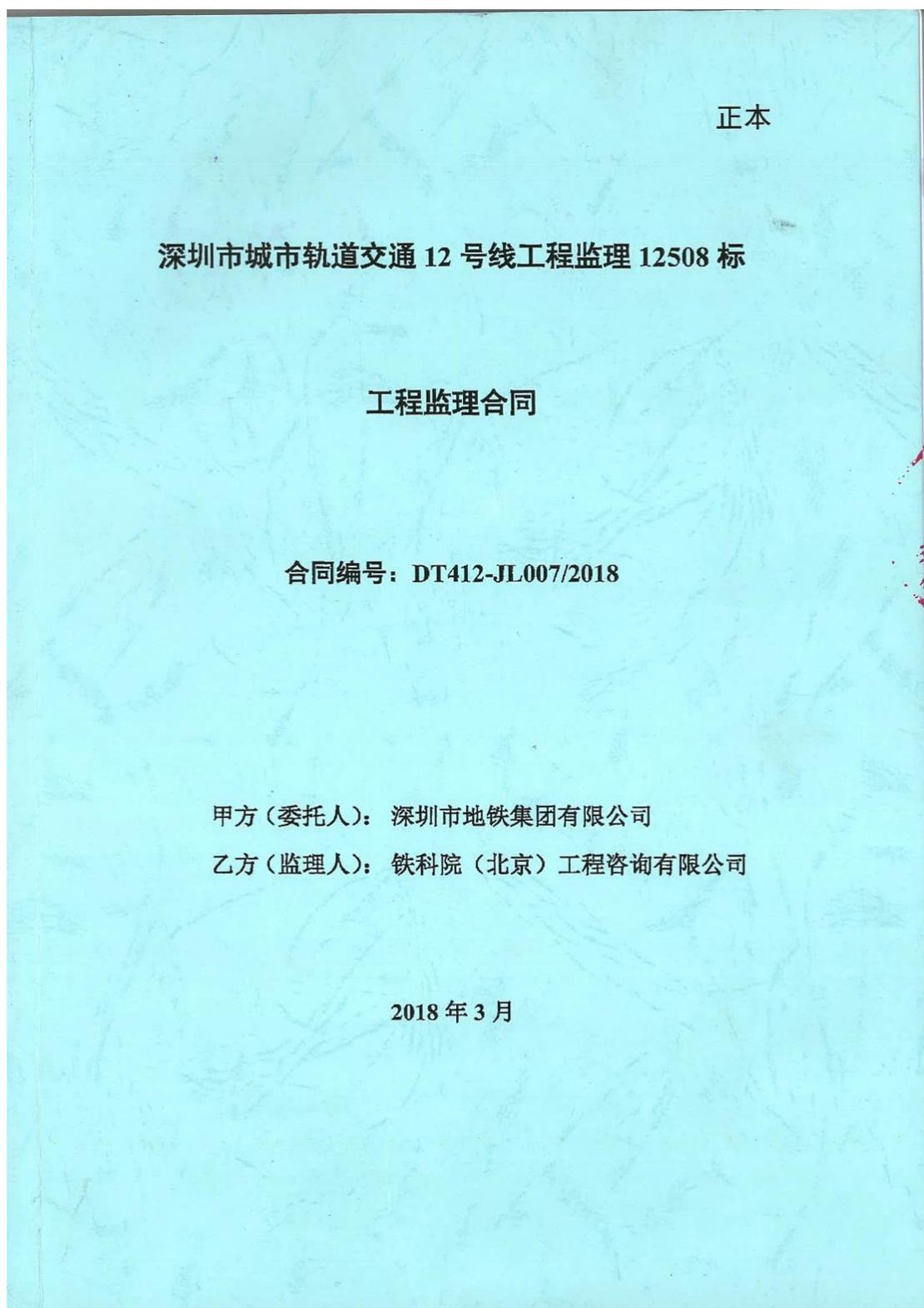
附件 1:

**2018-2019 年度第一批中国建设工程鲁班奖  
项目监理企业及总监理工程师名单  
(排名不分先后)**

序号	参建监理企业	参建总监	参建鲁班奖工程项目名称
1	北京中外建工程管理 有限公司	黄劲	中国石油科技信息楼（中国石 油集团技术中心暨石化工程技 术研发中心项目）
2	北京中联环建设工程 管理有限公司	谢玉军	阿里中心【杭政储出（2011） 12 号地块商业金融用房项目】
3	北京铁城建设监理有限 责任公司	韩振明	新建云桂铁路引入昆明枢纽昆明 南站站房工程
		何科禄	深圳市城市轨道交通 11 号线工 程
4	北京华城建设监理有 限责任公司	柯贵国	人民日报社报刊综合业务楼
			中关村资本大厦
5	北京赛瑞斯国际工程 咨询有限公司	周学伟	重庆轨道交通十号线一期（建 新东路-王家庄段）工程
		董志山	深圳市城市轨道交通 11 号线工 程
6	铁科院（北京）工程 咨询有限公司	钟杰	深圳市城市轨道交通 11 号线工 程（设备监理项目）
		王海龙	深圳市城市轨道交通 11 号线工 程（监理 11207 标）
7	中咨工程管理咨询有 限公司	杨志强	1 号楼（研发创新中心）等 6 项（中 国移动国际信息港研发创新中心 工程、网管支撑中心工程、业务支 撑中心工程）
		涂泽远	哈尔滨万达文化旅游城产业综 合体-万达茂
		于保前	重庆江北国际机场东航站区及 第三跑道建设工程新建 T3A 航 站楼及综合交通枢纽
		刘卓	南京青奥体育公园市级体育中 心体育馆
		陈继东	深圳市城市轨道交通 11 号线工 程

2、深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12508 标

(1) 监理合同



正本

深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12508 标

工程监理合同

合同编号: DT412-JL007/2018

甲方(委托人): 深圳市地铁集团有限公司

乙方(监理人): 铁科院(北京)工程咨询有限公司

2018 年 3 月

## 第一部分 协议书

委托人：深圳市地铁集团有限公司

监理人：铁科院（北京）工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，委托人和监理人就本项目监理事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

委托人委托监理单位监理的项目概况如下：

项目名称：深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12508 标

项目地点：深圳市南山区、宝安区

项目规模及特征：

深圳市城市轨道交通 12 号线工程线路起自左炮台站，终至海上田园东站，线路全长约 40.56km，全线采用地下敷设方式；共设站 33 座，其中换乘站 18 座。全线设赤湾停车场、机场东车辆段，新设两座主变电所，与既有 11 号线共享机场北主所。

### 二、监理服务范围及内容

**12508 标监理工程范围：**赤湾停车场、机场东车辆段，新建创业路和灵芝公园主变电所 2 座，与既有 11 号线共享的机场北主所改造；其他与本工程相关的地铁其他线路的改造或远期预留工程。

**监理服务内容：**停车场、车辆段的前期工程（管线迁改、施工临时水电与“三通一平”等）、地基及基础工程、房屋建筑工程、绿化与景观工程、站场及站场构筑物工程、导向安全标识系统工程、常规设备(包括风、水、电等)安装工程、市政管网及接入工程；新建及改造主变电所（含电缆通道）的土建、设备安装、调试工程的施工阶段、保修阶段的监理工作。

三、监理服务期限

施工监理服务期限自本项目中标通知书签发之日起至2022年12月31日止，保修阶段服务期限自2023年1月1日起至2024年12月31日止。本项目监理服务期限最终应至所监理的工程保修期结束且通过国家验收为止。

四、监理酬金

施工监理酬金的计取：

12508 标监理工程范围内概算投资额暂定为 34.44 亿元，监理费计费参照国家发展改革委、建设部联合发布的《工程监理及相关服务收费管理规定》(发改价格〔2007〕670 号)和深圳市物价局“深圳市建设局转发国家发改委建设部关于印发《建设工程监理及相关服务收费管理规定》的通知〔深价规〔2009〕1 号〕”的规定，监理服务收费基准价为：5684 万元，下浮率为：20%，其中场段专业调整系数 1.1，场段工程复杂调整系数 1.15，主变电所工程复杂系数：0.85，主变电所工程专业系数：1.0，高程调整系数均为 1，保修阶段均按施工阶段监理服务费的 5%计

监理酬金的金额暂定为：大写：肆仟伍佰肆拾柒万元；小写：4547 万元；  
监理费率为：1.32%；

其中：基本监理费（监理酬金的 90%）为：4092 万元；

考核监理费（监理酬金的 10%）为：455 万元；

最终监理酬金以监理范围内工程概算投资额（以最终批复的为准）计算监理费基准价后乘以（1-下浮率）计算得出，结算价以审计部门认可的第三方审计机构审核结果或报告为准，或审计部门审计结果为准（有审计报告以审计报告为准，没有审计报告的以第三方审核结果为准），如果政府审计政策和规定调整的，按新规定执行。

五、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第7条的规定一致；

李坤 冯海峰 刘伟

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
(2) 协议书；
(3) 中标通知书；
(4) 澄清文件；
(5) 补充条款；
(6) 专用条款；
(7) 通用条款；
(8) 投标函及其附件；
(9) 现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件；
(10) 附件；
(11) 双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

六、用语含义

本协议书中有类用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

七、监理人承诺

监理人向委托人承诺按照本合同约定范围和内容以及规范的规定进行监理工作，并履行本合同所约定的全部义务。

八、委托人承诺

委托人向监理人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章后成立并生效。

十、合同份数

李坤 冯海峰 刘伟

本合同正本一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。副本壹拾贰份，委托人执捌份，监理人执叁份，建设主管部门备案壹份。

委托人(公章) 深圳市地铁集团有限公司 法定代表人或授权代表: 航
住所: 深圳市福田区福中一路1016号 地铁大厦
电话: 0755-23995500 传真: 0755-23995555
开户银行: 平安银行营业部 开户全称: 深圳市地铁集团有限公司
账号: 001210185068 邮政编码: 518026
项目主管部门经办人及电话: 马修群 0755-42769533 项目主管部门审核人: 姜明录
合同部门经办人及电话: 张月耀 0755-23992408 合同部门审核人: 李坤
监理人(公章) 铁科院(北京)工程咨询有限公司 法定代表人或授权代表: 李坤
住所: 深圳市福田区技术南路科兴南一区 22 层
电话: 0755-82900228 传真: 0755-83541876
开户银行: 招商银行深圳分行东兴支行 开户全称: 铁科院(北京)工程咨询有限公司
账号: 812980548210001 邮政编码: 518000
承包商经办人: 李坤 承包商经办人电话: 0755-86530351
合同签署地点: 深圳
时间: 2018年6月12日

李坤 冯海峰 刘伟

深圳市城市轨道交通12号线工程 12508 标工程监理单位补充协议书

(即南海大道南苑至前海通道一期工程赤湾停车场重叠段监理合同)

合同编号: DT412-JL007/2018-B01/2022

甲方: 深圳市地铁集团有限公司

乙方: 铁科院(北京)工程咨询有限公司

二〇二二年十二月



## 合同补充协议

甲方(全称): 深圳地铁集团有限公司  
乙方(全称): 铁科院(北京)工程咨询有限公司

甲方和乙方于2018年2月订立《深圳市城市轨道交通12号线工程监理12508标工程监理合同》,合同编号:DT41-11.007/2018。(以下简称“原合同”),依据《深圳市政府六届一百七十七次常务会议纪要》和《市轨道办关于地铁工程与我市其他市政工程协同建设实施方案的政府批示》(办文编号:B201910506)精神,结合深圳地铁集团有限公司与深圳市交通运输局(以下简称项目委托人)签订的《南海大道南延至前海通道一期工程代建协议》以及《中华人民共和国民法典》、国家法律法规和深圳市相关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则,合同双方就补充事项协商一致,达成合意,特订立本补充协议,以资共同遵守。

### 一、工程概况

- 1、工程名称:南海大道南延至前海通道一期工程赤湾停车场重叠段。
- 2、工程范围:南海大道南延至前海通道一期工程(以下简称南海大道)与深圳地铁12号线赤湾停车场红线范围重叠段桥梁主体工程,线路长约330米(南海大道第2至第5联桥梁主体工程,共4联,设计里程桩号K0+325.358~K0+655.358),桥宽37.5~41.5m,主线双向6车道+辅道。具体内容如下:
  - (1)桥梁下部结构:南海大道2~5联桥梁范围内的土石方工程、桩基、承台和桥墩。
  - (2)桥梁上部结构:南海大道2~5联桥梁范围的钢支座、混凝土箱梁、预应力钢筋。
  - (3)附属结构:现浇混凝土调平层、沥青层、人行道板、栏杆、伸缩缝、声屏障等附属结构不在本次施工范围,但为便于后续附属结构施工,本补充协议范围包含为满足后续施工所需的预留预埋工作,包括雨水管安装、防雨钢板安装、防撞墙钢筋预留、人行道支墩钢筋预留、路灯及监控预埋件、标识标牌预埋件等。
  - (4)临时工程:为保证工程顺利施工所做的准备工作,包括但不限于:水电、电通、路通、场地平整及其他临时施工。



人民币(大写):柒万叁仟壹佰玖拾肆元叁角肆分(¥73194.34元),税率6%,合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整,不含增值税价=签约合同价或合同价格/(1+增值税率6%),不含增值税价不随增值税税率的变化而调整。

(3)最终监理酬金以批复概算监理范围内的工程投资额为基数,按照合同监理费率1.32%计算得出,结算价款以深圳市财政预算与投资评审中心的评审结果为准(如政府结算评审、审计政策和规定调整的,按新规定执行),如审计机关进行审计监督时发现有超出付款项的,乙方应配合将超出款项退回甲方,并协助甲方完善相关工作。

### 2、价款支付

上述变更补充事项涉及合同价款支付调整的,就合同价款支付调整事项约定如下:

(1) 监理酬金按照合同相关条款申请计价,根据甲方与项目委托人签订的代建协议约定,本项目监理酬金经甲方审核后,由乙方向市财政部门直接申请支付,甲方协助乙方办理。

(2) 预付款:无监理费预付款。

(3) 在合同约定期限内,乙方未按要求提交结算书及完整的结算资料的,甲方可通知其要求提交,通知后14天内仍不提交的或没有明确答复的,甲方有权依据已有资料组织中介机构进行审核,审查,按规定将相关资料提交深圳市财政预算与投资评审中心进行评审并以评审结果作为结算的最终结果和支付依据。

### 四、监理服务范围及内容

本补充协议监理的工程范围为南海大道南延至前海通道一期工程与地铁12号线赤湾停车场红线范围重叠段桥梁主体工程,线路长约330米(第2至第5联,共4联,设计里程桩号K0+325.358~K0+655.358),桥宽37.5~41.5米,主线双向6车道+辅道。

本补充协议监理服务内容:上述工程范围内的前期(施工临时水电与“三通一平”等)、土建、设备安装、调试工程的施工阶段、保修阶段的监理工作。

### 五、监理服务期限

本项目施工监理服务期限最终应至所监理的工程保修结束且资料移交相关



- (5) 其它为考虑后续工程方便衔接的工程(如有)。
- (6) 施工范围及施工内容具体以甲方批准的施工图纸为准。

### 二、补充变更事项

(1) 补充原因:南海大道南延至前海通道一期工程中规划南海大道延长线以桥梁形式穿越地铁12号线赤湾停车场,南海大道主体与赤湾停车场主体工程密不可分,为避免赤湾停车场开通运营后南海大道无建设条件,保证后续南海大道工程顺利实施,同时也保证12号线赤湾停车场按期投入使用,将南海大道南延至前海通道一期工程中与地铁12号线赤湾停车场红线范围重叠段密不可分的桥梁主体工程,作为同步建设工程与赤湾停车场同步实施,工程监理任务委托给赤湾停车场监理单位铁科院(北京)工程咨询有限公司。

(2) 补充依据:《深圳市政府六届一百七十七次常务会议纪要》、《市轨道办关于地铁工程与我市其他市政工程协同建设实施方案的政府批示》(办文编号:B201910506)、《深圳市住房和建设局关于反馈南海大道南延一期工程、监理、第三方监测和水土保持监测任务有关意见的函》、《市交通运输局关于南海大道南延一期工程、监理、第三方监测和水土保持监测任务有关意见的复函》、《市轨道办关于南海大道南延至前海通道一期工程、监理、第三方监测和水土保持监测任务直接委托的复函》。

(3) 补充事项:南海大道南延至前海通道一期工程赤湾停车场重叠段工程

### 三、价款调整与支付

#### 1、价款调整

上述变更补充事项涉及合同价款调整的,就合同价款调整事项约定如下:

(1) 上述补充事项不涉及原合同价款调整,仅为南海大道南延至前海通道一期工程赤湾停车场重叠段工程。

(2) 本补充协议监理范围内工程费用投资估算为9796.29万元,监理费率执行原合同:监理费率1.32%(含保修阶段),监理酬金的金额暂定为人民币(大写):壹佰贰拾玖万叁仟壹佰元整(¥1293100.00元),不含增值税价人民币(大写):壹佰贰拾玖万玖仟零陆元陆角陆分(¥1219905.66元),税金



政府部门为止。

### 六、协议效力

- 1、本协议自合同双方及其法定代表人或其委托代理人盖章签字后成立。
- 2、本协议自成立后生效。
- 3、本协议属于原合同的组成部分,与原合同具有同等法律效力,其解释效力优先于原合同和此前变更补充协议文件,相关内容以本协议约定为准。
- 4、本协议未约定或未明确的事项,合同双方按照原合同约定执行。

### 七、其他事项

- 1、本协议一式壹拾份,其中正本贰份,副本壹拾份,均具有同等法律效力;甲方持正本壹份,副本捌份,乙方持正本壹份,副本捌份。
- 2、本协议订立时间:2022年12月8日;
- 3、本协议订立地点:深圳市。

### 八、协议附件

- 1、附件1:深圳市政府六届一百七十七次常务会议纪要
- 2、附件2:市轨道办关于地铁工程与我市其他市政工程协同建设实施方案的政府批示》(办文编号:B201910506)
- 3、附件3:深圳市住房和建设局关于反馈南海大道南延一期工程、监理、第三方监测和水土保持监测任务有关意见的函
- 4、附件4:市轨道办关于南海大道南延至前海通道一期工程、监理、第三方监测和水土保持监测任务直接委托的复函
- 5、附件5:市交通运输局关于南海大道南延一期工程、监理、第三方监测和水土保持监测任务有关意见的复函
- 6、附件6:投资估算清单

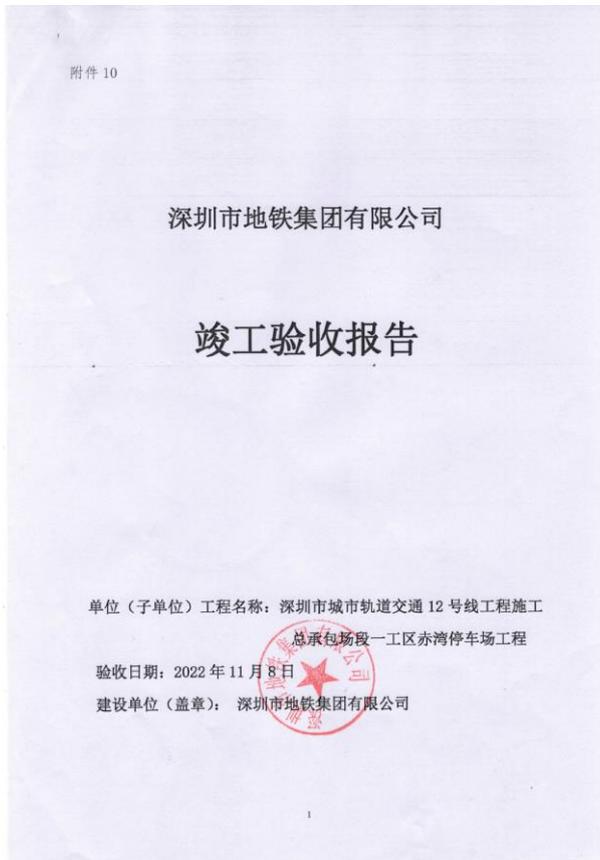
此页无正文

甲方(公章):		法定代表人:	
住 所:	深圳市福田区中一路16号地	委托代理人:	
电 话:	0755-2992674	传 真:	0755-23992555
开户银行:	招商银行益田支行	开户全名:	深圳市地铁集团有限公司
账 号:	755904924410506	邮 政 编 码:	518026
项目主管部门 经办人及电话:	明云 15811824957	项目主管部 门审核人:	
合约部门经办人 及电话:	张路 13510464696	合约部门审 核人:	
乙方(公章):		法定代表人:	
住 所:	北京市海淀区大柳树路2号	委托代理人:	
电 话:	0755-82900325	传 真:	0755-82900325
开户银行:	招商银行常兴支行	开户全名:	铁科院(北京)工程 咨询有限公司
账 号:	812980648310001	邮 政 编 码:	518034
乙方经办人:	李琦	乙方经办人 电话:	0755-86539351

6



(2) 竣工验收报告







三、工程质量评定：(室外安装工程子单位)

分部工程名称	验收情况/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性检测资料核查/安全质量抽查结果统计	观感质量评定
管沟井室工程	合格	共21项,其中: 经审查符合要求21项 经核定符合要求21项	共9项,其中: 资料核查符合要求7项 实体抽查符合要求7项	共6项,其中: 评价为“好”的6项 评价为“一般”的0项
建筑给排水及消防工程	合格	共21项,其中: 经审查符合要求21项 经核定符合要求21项	共9项,其中: 资料核查符合要求7项 实体抽查符合要求7项	共6项,其中: 评价为“好”的6项 评价为“一般”的0项
室外动力照明	合格	共21项,其中: 经审查符合要求21项 经核定符合要求21项	共9项,其中: 资料核查符合要求7项 实体抽查符合要求7项	共6项,其中: 评价为“好”的6项 评价为“一般”的0项
		共项,其中: 经审查符合要求项 经核定符合要求项	共项,其中: 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项	共项,其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项
		共项,其中: 经审查符合要求项 经核定符合要求项	共项,其中: 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项	共项,其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项
		共项,其中: 经审查符合要求项 经核定符合要求项	共项,其中: 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项	共项,其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项
		共项,其中: 经审查符合要求项 经核定符合要求项	共项,其中: 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项	共项,其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项
		共项,其中: 经审查符合要求项 经核定符合要求项	共项,其中: 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项	共项,其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项
		共项,其中: 经审查符合要求项 经核定符合要求项	共项,其中: 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项	共项,其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项
单位(子单位)工程名称 资料齐全,实体质量符合要求,观感质量评定合格。 建设单位负责人: 2022年11月8日				

四、工程验收结论及备注

经深圳地铁集团有限公司验收委员会于2022年11月8日组织竣工验收,该工程设计项目内容,合同约定内容已全部完成,主要部件、材料进场试验报告齐备,技术档案和施工管理资料齐备,质量文件齐备,工程质量评定为合格,同意通过竣工验收。

建设单位:	设计/勘察单位:	监理单位:	施工单位:

附件 10

深圳市地铁集团有限公司

竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 深圳市城市轨道交通12号线机场东车

辆段工程(场段二工区)

验收日期: 2022年11月8日

建设单位(盖章): 深圳市地铁集团有限公司

一、工程概况

工程名称	深圳市城市轨道交通12号线机场东车辆段工程		
工程地点	宝安区子路	工程造价	161571.3万元
结构类型	框架结构	层数	最高26层
施工许可证号	2017-440300-01-01-10321622	监理许可证号	2017-440300-01-01-10321694
开工日期	2018.01.01	竣工验收日期	2022.11.08
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站	监督编号	T201903040101
建设单位	深圳市地铁集团有限公司		
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司		
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司		
总包单位	中国电力建设集团股份有限公司		
承建单位(土建)	中国水利水电第十一工程局有限公司		
承建单位(设备安装)	中国水利水电第十一工程局有限公司		
承建单位(装修)	中国水利水电第十一工程局有限公司		
监理单位	铁科院(北京)工程咨询有限公司		
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组，工程实体组可按专业划分，下设若干个专业小组。

#### 1. 验收组

组长	于德通
副组长	
组员	罗曼、黄秋强、王吉光、蒋伟、汪竹林、秦艳、甘如、阿力、魏来、陈伟、吴永照、陈鹏、徐福清、赵辉进、樊启涛、曹刚庆、高金敏、吕崇海、陶方鹏、余建林、王立军、李智勇、高晓斌、丁帆、赵理涛、尹德平、任星洲、程光耀、赵明辉、马文彪、胡如龙、郭胜强、张凯、潘敬、曹廷耀、王磊、张清、董伟、樊忠俊、李奇、赵国良、潘斌、刘魁权、高亮、潘江、刘魁、赵星、唐军

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
合同商务组	魏来 陈伟	李磊、万志辉、赵辉进、冯飞、谢礼文、高博松、徐叶梁、陶方鹏、于上水、任伟、陈鹏、许开峰
档案资料组	阿力	赵星源、陈俊涛、吴利伟、吴金霞、唐敏、宋远梅、黄祖德、任伟明、姚立、余林林、吕宁
工程实体质量组	组长：罗曼 副组长：黄秋强	王吉光、蒋伟、汪竹林、秦艳、甘如、戴超、程荣、杨浩怡、肖明、刘朝争、李霞、陈明通、夏志东、陶瑞、梁树、刘玉娟、刘斌、王德生、范冠波、杨凯、陈伟、李伟、唐文宇、张朝宇、樊智鹏、王明星、曹廷杰、孙虎斌、赵辉进、魏志洪、曹刚庆、冯飞、曹罗、于上水、李智勇、高晓斌、张俊、黄胜、陆东奇、袁江林、尹烈华、马建波、李明星、包文通、左列勇、王保国、李智敏

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理的工程档案资料。
4. 验收组核查质量资料，并实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签字。

4

## 三、工程质量评定：(房屋建筑子单位)

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
地基与基础	合格	共13项，其中： 经审查符合要求13项 经核定符合要求13项	共10项，其中： 资料核查符合要求10项 实体抽查符合要求10项	共3项，其中： 评价为“好”的3项 评价为“一般”的0项
主体结构	合格	共14项，其中： 经审查符合要求14项 经核定符合要求14项	共10项，其中： 资料核查符合要求10项 实体抽查符合要求10项	共12项，其中： 评价为“好”的11项 评价为“一般”的1项
屋面工程	合格	共7项，其中： 经审查符合要求7项 经核定符合要求7项	共3项，其中： 资料核查符合要求3项 实体抽查符合要求3项	共3项，其中： 评价为“好”的3项 评价为“一般”的0项
装饰装修	合格	共18项，其中： 经审查符合要求18项 经核定符合要求18项	共11项，其中： 资料核查符合要求11项 实体抽查符合要求11项	共13项，其中： 评价为“好”的11项 评价为“一般”的2项
建筑设备安装	合格	共28项，其中： 经审查符合要求28项 经核定符合要求28项	共19项，其中： 资料核查符合要求19项 实体抽查符合要求19项	共44项，其中： 评价为“好”的39项 评价为“一般”的5项
/	/	共1项，其中： 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共1项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
/	/	共1项，其中： 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共1项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
/	/	共1项，其中： 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共1项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项

单位(子单位)工程审查情况：  
经核查质量控制资料齐全，主要使用功能和安全性能资料齐全，实体质量抽查符合设计、规范要求，观感质量良好。

建设单位负责人： [Signature] 2021年11月8日

3

## 三、工程质量评定：(试车线工程子单位)

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
明挖法隧道	合格			
矿山法隧道	合格	共27项，其中： 经审查符合要求27项 经核定符合要求27项	共18项，其中： 资料核查符合要求18项 实体抽查符合要求18项	共15项，其中： 评价为“好”的15项 评价为“一般”的0项
风井及竖井	合格			
设备安装工程	合格			
/	/	共1项，其中： 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共1项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
/	/	共1项，其中： 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共1项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
/	/	共1项，其中： 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共1项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
/	/	共1项，其中： 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共1项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
/	/	共1项，其中： 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共1项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项

单位(子单位)工程审查情况：  
经核查质量控制资料齐全，主要使用功能和安全性能资料齐全，实体质量抽查符合设计、规范要求，观感质量良好。

建设单位负责人： [Signature] 2021年11月8日

6

## 三、工程质量评定：(轨道路基及道路工程子单位)

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
道路、广场工程	合格	共8项，其中： 经审查符合要求8项 经核定符合要求8项	共5项，其中： 资料核查符合要求5项 实体抽查符合要求5项	共5项，其中： 评价为“好”的4项 评价为“一般”的1项
/	/	共1项，其中： 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共1项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
/	/	共1项，其中： 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共1项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
/	/	共1项，其中： 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共1项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
/	/	共1项，其中： 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共1项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
/	/	共1项，其中： 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共1项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
/	/	共1项，其中： 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共1项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
/	/	共1项，其中： 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共1项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项

单位(子单位)工程审查情况：  
经核查质量控制资料齐全，主要使用功能和安全性能资料齐全，实体质量抽查符合设计、规范要求，观感质量良好。

建设单位负责人： [Signature] 2021年11月8日

7

三、工程质量评定：(室外安装工程子单位)

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料抽查结果统计	主要使用功能和安全性能资料抽查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
建筑给排水及消防工程	合格			
室外动力照明工程	合格	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 3 项, 其中: 资料抽查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
燃气输配管网工程	合格			
/	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料抽查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
/	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料抽查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
/	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料抽查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
/	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料抽查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
/	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料抽查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
单位(子单位)工程审查情况: 经抽查质量控制资料齐全, 主要使用功能和安全性能资料齐全, 实体质量抽查符合设计, 规范要求, 观感质量良好。 海绵化设施建设合格。				
建设单位负责人:  2022年11月8日				

三、工程质量评定：(室外建筑环境工程子单位)

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料抽查结果统计	主要使用功能和安全性能资料抽查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
景观工程	合格			
附属建筑	合格	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 10 项, 其中: 资料抽查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 2 项
室外环境	合格			
/	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料抽查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
/	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料抽查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
/	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料抽查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
/	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料抽查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
/	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料抽查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
/	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料抽查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
单位(子单位)工程审查情况: 经抽查质量控制资料齐全, 主要使用功能和安全性能资料齐全, 实体质量抽查符合设计, 规范要求, 观感质量良好。 海绵化设施建设合格。				
建设单位负责人:  2022年11月8日				

三、工程质量评定：(站场及出入线轨道工程子单位)

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料抽查结果统计	主要使用功能和安全性能资料抽查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
线路标志	合格			
普通无砟铺床轨道	合格			
钢弹条浮置板道床轨道	合格			
减震垫浮置板道床轨道	合格			
有砟轨道	合格	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 7 项, 其中: 资料抽查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 9 项
无砟道岔	合格			
有砟道岔	合格			
无砟线路	合格			
有砟线路	合格			
轨道安全设备及其附属设备	合格			
单位(子单位)工程审查情况: 经抽查质量控制资料齐全, 主要使用功能和安全性能资料齐全, 实体质量抽查符合设计, 规范要求, 观感质量良好。				
建设单位负责人:  2022年11月8日				

四、工程验收结论及备注

经深圳地铁建设集团有限公司验收委员会于 2022 年 11 月 8 日组织竣工验收, 该工程设计项目内容、合同约定内容已全部完成, 主要部件、材料进场试验报告齐备, 技术档案和施工管理资料齐备, 质量文件齐备, 工程质量评定为合格, 同意通过竣工验收。			
建设单位:	设计/勘察单位:	监理单位:	施工单位:
 单位(项目)负责人:  2022年3月15日	 单位(项目)负责人:  2022年2月22日	 总监理工程师:  2022年2月15日	 单位(项目)负责人:  2022年11月8日  总工程师:  2022年11月8日  总工程师:  2022年11月8日

深圳市地铁集团有限公司

竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 深圳市城市轨道交通 12 号线工程施工总承包土建三工区
验收日期: 2023 年 1 月 6 日
建设单位(盖章): 深圳市地铁集团有限公司

一、工程概况

Table with 4 columns: 工程名称, 工程地点, 工程造价, 结构类型, 施工许可证号, 开工日期, 监理单位, 建设单位, 勘察单位, 设计单位, 总包单位, 承建单位(土建), 承建单位(设备安装), 承建单位(装修), 监理单位, 施工图审查单位.

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织
建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组, 工程实体可按专业划分, 下设若干个专业组。

Table with 2 columns: 验收组织 (组长, 副组长, 组员) and 专业组 (合同商务组, 档案资料组, 工程实体质量组).

(二) 验收程序
1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理的工程档案资料。
4. 验收组听取汇报资料, 并实地查验工程质量。
5. 专业验收意见发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签字。

三、工程质量评定: 同乐南站(原同乐站)-新安公园站区间

Table with 4 columns: 分部工程名称, 验收意见/备注, 质量控制资料检查结果统计, 主要使用功能和安全性检测资料/实体质量抽查结果统计, 观感质量评定.







四、工程验收结论及备注

经深圳地铁建设集团有限公司验收委员会于2022年11月8日组织竣工验收，该工程设计项目内容、合同约定内容已全部完成，主要部件、材料进场试验报告齐备，技术档案和施工管理资料齐备，质量文件齐备，工程质量评定为合格，同意通过竣工验收。

建设单位:	设计/勘察单位:	监理单位:	施工单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:
王吉光	李俊	杨志	李俊
2023年1月8日	2023年1月6日	2023年1月6日	2022年11月8日
		监理单位:	施工总承包单位负责人:
		(公章)	(公章)
		总监理工程师:	单位(项目)负责人:
		李俊	李俊
		2023年1月8日	2023年1月5日

(3) 获奖证明



3、深圳市城市轨道交通 15 号线工程监理 15508 标(15 号线工程同乐车辆段)

(1) 监理合同

深圳市城市轨道交通 15 号线 15508 标工程监理合同

---

## 深圳市城市轨道交通 15 号线 15508 标工程 监理合同

合同编号：STJS-0473/2023

委托人：深圳市地铁集团有限公司

监理人：铁科院（北京）工程咨询有限公司

2023 年 12 月

1



## 第一部分 合同协议书

委托人：深圳市地铁集团有限公司

监理人：铁科院（北京）工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就下述工程的监理事项协商一致，订立本合同。

1. 工程名称：深圳市城市轨道交通 15 号线工程监理 15508 标(15 号线工程同乐车辆段)
2. 建设地点：深圳市
3. 建设规模：深圳城市轨道交通 15 号线工程同乐车辆段。

### 二、监理服务范围

监理人应当依照法律、规范标准和监理合同约定等，对本工程实施监理服务。监理服务范围包括工程范围和监理范围，详述如下：

1. 工程范围包括：深圳城市轨道交通 15 号线工程同乐车辆段

2. 监理内容包括：深圳城市轨道交通 15 号线工程同乐车辆段工程监理范围内的土建工程、人防工程、建筑装饰装修工程、常规设备安装工程、轨道工程、市政接驳、场地准备及建设和临时设施工程（包括临水临电、三通一平及临时设施工程）、同步建设的市政工程及其他代建工程、交通疏解工程（含路灯改迁及恢复工程、交通监控及设施、照明工程）、绿化迁移工程（含临时覆绿）、给排水管线改迁及恢复工程等前期工程、绿化及景观、零星拆迁及恢复、物业开发平台、个别无法通过货币补偿方式解决的零星拆迁及恢复工程以及与本工程相关的地铁其他线路的改造或远期预留以及同步实施工程等施工阶段、保修阶段的监理内容（不含环境监理、燃气监理、通信监理、电力改迁工程的专业监理，但需负责地盘内所有管线的进出场、施工时序、计划、安全、质量管理及协调）。

特别说明：受政府规划及其他因素影响，委托人将有可能对上述工程监理范围进行调整，监理人需接受。

### 三、监理服务期限

自本项目中标通知书签发之日起至 2028 年 8 月 28 日止；保修阶段服务期限自 2028 年 8 月 28 日起至 2030 年 8 月 28 日止（结构防水专业至 2033 年 8 月 28 日），具体开始监理时间以委托人通知为准。

本工程的监理服务期限最终以政府部门相关批复文件或相关规定为准，但应至所监理工程的竣工验收合格并且缺陷责任期结束之日为止。



四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 金建林, 身份证号码: 42212119740321003X, 监理工程师注册证书: 粤市政监工证, 公路工证, 注册号: 11006629

五、监理酬金

深圳市城市轨道交通15号线工程监理15508标工程范围内概算投资额暂定为324562万元, 监理费计费参照国家发展改革委、建设部联合发布的《工程监理与相关服务收费管理规定》(发改价格〔2007〕670号)和深圳市物价局“深圳市建设局转发国家发改委建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知(深价规[2009]1号)”的规定, 监理服务收费基准价为: 5398.09万元, 下浮率为: 21%, 其中专业调整系数1.1; 工程复杂调整系数1.15; 高程调整系数1.1, 保修阶段监理服务费按施工阶段监理服务费的5%计。

深圳市城市轨道交通15号线工程监理15508标监理酬金的金额暂定为: 肆仟贰佰陆拾肆万肆仟玖佰叁拾壹元贰角四分, 大写: 4264.4911万元, 其中, 不含税价: 4023.104811万元, 增值税税额: 241.386299万元, 增值税税率: 6%。

本工程范围内概算投资额分为两部分:

- 1.15号线工程同乐车辆段;
2.29号线一期同乐停车场;

按照概算投资额分签合同。

本合同为深圳市城市轨道交通15号线工程监理15508标合同:

1.本工程监理服务合同价格形式为: 固定费率合同, 下浮率为: 21%。

2.本工程监理酬金的合同约定价格为: 大写金额: 叁仟贰佰肆拾壹万肆仟玖佰叁拾壹元贰角四分, 小写金额: 32126439.15元; 其中, 不含税价为: 30024942.59元; 增值税税额: 2101496.56元, 增值税税率为: 6.7%。

其中, 施工阶段监理酬金为 3538813.47元; 保修阶段监理酬金为 1267925.67元; 施工阶段监理酬金分为: 基本监理费(施工阶段监理酬金的80%)为: 2838650.78元; 考核监理费(施工阶段监理酬金的15%)为: 530377.02元;

奖励金(施工阶段监理酬金的5%)为: 1267925.67元。

合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整, 结算时, 增值税按照如下原则确定: 已支付且已开具增值税专用发票部分, 按增值税专用发票确定税额; 剩余未支付且未开具专用发票部分, 按结算时国家税法规定的增值税率确定税额。

最终监理酬金以工程监理单位批准的概算投资额乘以(1-施工合同的下浮率)计算监理酬金基准价后乘以(1-下浮率)计算得出, 但监理范围无论如何调整, 监理服务收费基准价下浮率保持不变。

结算价以深圳市财政预算和投资评审中心的评审结果作为结算的最终结果和支付依据。



若减轻委托人责任等与监理人有重大利害关系的条款, 如存在上述条款, 提请监理人注意应在招投标文件递交前与合同签订之前与委托人进行沟通, 委托人将给予说明。

2. 监理人如在上述规定时间之前, 未对合同条款提出异议, 视为委托人已经履行对合同条款的提示和说明义务, 合同履行期间或争议解决时, 监理人不得以此理由主张合同任一条款不属于合同的组成内容。

十、合同份数

本合同正本一式三份, 副本一式三份, 其中委托人执正本壹份, 副本拾份, 监理人执正本壹份, 副本拾份; 正本、副本均具有同等法律效力, 若正本、副本之间不一致时, 以委托人持有的正本为准。



(如政府结算评审、审计政策和规定调整的, 按新规定执行)。如审计机关进行审计监督时发现有超付款项的, 乙方应配合将超付款项退回甲方, 并协助甲方完善相关工作。

在合同约定的期限内, 乙方未按要求提交结算书及完整的结算资料的, 甲方有权依据已有资料组织中介机构进行审查, 审查, 按规定将相关资料提交深圳市财政预算和投资评审中心进行评审并以评审结果作为结算的最终结果和支付依据。

六、合同文件组成及优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释, 互为说明, 本合同文件组成及解释合同文件的优先顺序如下:

- (1) 合同协议书;
(2) 中标通知书;
(3) 投标文件及其附录;
(4) 专用条件;
(5) 通用条件;
(6) 任务大纲;
(7) 监理酬金清单;
(8) 其他合同文件。

如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处, 以上述文件的排列顺序在先者为准; 同一内容的文件以最新签署的为准, 合同履行中形成的有关变更、洽商、备忘录或补充协议等, 均构成合同文件的组成之一, 应视其内容与上述合同文件的关系确定解释顺序。

七、合同双方承诺

监理人向委托人承诺, 按照本合同约定范围和内容以及规范标准的规定实施监理服务, 并履行本合同所约定的全部义务。

委托人向监理人承诺, 按照本合同约定的期限和支付方式支付合同价款及其他应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

八、合同生效和终止

本合同协议书经合同双方盖章, 且由双方法定代表人或其授权代表签字后成立, 合同生效后开始生效, 在双方履行完毕合同约定的权利义务时, 本合同自行终止。

九、风险理解与提示

1. 委托人遵循公平原则确定合同双方的权利和义务, 提请监理人注意是否存在免除或



(本页无正文)

委托人(盖章): 深圳市地铁集团有限公司 法定代表人或授权代表: 贾印科
住所: 深圳市福田区福安路1016号地铁大厦
统一信用代码: 440300708437829 电话:
邮箱: 合同章(电子) 传真: 0755-23992555
开户银行: 招商银行益田支行 开户全称: 深圳市地铁集团有限公司
账号: 755904924110506 邮政编码: 518026
项目主管部门: 项目主管部门
经办人及电话: 审核人及电话:
合约部门经办: 合约部门审核人及电话: 张路 13510464696

监理单位(盖章): 铁科院(北京)工程咨询有限公司 法定代表人或授权代表: 徐玉胜
住所: 北京市海淀区汽车博物馆西路10号院9号楼1019室 电话: 0755-86539026
统一信用代码: 1111016871959107 电话: 0755-83514654
邮箱: www.qj44@163.com 传真:
开户银行: 招商银行股份有限公司 开户全称: 铁科院(北京)工程咨询有限公司
账号: 812980648310001 邮政编码: 518034
监理人的经办人: 李琦 监理人经办人电话: 0755-86539251

合同签署地点: 深圳市

时间: 2023年12月18日



4、深圳市城市轨道交通 15 号线工程监理 15508 标 (29 号线一期同乐停车场共  
建工程)

(1) 监理合同

深圳市城市轨道交通 15 号线 15508 标-29 号线一期同乐停车场共建工程监理合同

---

**深圳市城市轨道交通 15 号线 15508 标-29  
号线一期同乐停车场共建工程监理合同**

合同编号：STJS-0474/2023

委托人：深圳市地铁集团有限公司

监理人：铁科院（北京）工程咨询有限公司

2023 年 12 月

1



## 第一部分 合同协议书

委托人：深圳市地铁集团有限公司

监理人：铁科院（北京）工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就下述工程的监理事项协商一致，订立本合同。

1. 工程名称：深圳市城市轨道交通 15 号线工程监理 15508 标(29 号线一期同乐停车场共建工程)
2. 建设地点：深圳市
3. 建设规模：深圳市城市轨道交通 29 号线一期停车场共建工程。

### 二、监理服务范围

监理人应当依照法律、规范标准和监理合同约定等，对本工程实施监理服务。监理服务范围包括工程范围和监理范围，详述如下：

1. 工程范围包括：深圳市城市轨道交通 29 号线一期停车场共建工程

2. 监理内容包括：深圳城市轨道交通 29 号线一期停车场共建工程监理范围内的土建工程、人防工程、市政接驳、场地准备及建设和临时设施工程（包括临水临电、三通一平及临时设施工程）、同步建设的市政工程及其他代建工程、交通疏解工程（含路灯改迁及恢复工程、交通监控及设施、照明工程）、绿化迁移工程（含临时覆绿）、给排水管线改迁及恢复工程等前期工程、绿化及景观、零星拆迁及恢复、物业开发平台、个别无法通过货币补偿方式解决的零星拆迁及恢复工程以及与本工程相关的地铁其他线路的改造或远期预留以及同步实施工程等施工阶段、保修阶段的监理内容（不含环境监理、燃气监理、通信监理、电力改迁工程的专业监理，但需负责地盘内所有管线的进出场、施工时序、计划、安全、质量管理及协调）。

特别说明：受政府规划及其他因素影响，委托人将有可能对上述工程监理范围进行调整，监理人需接受。

### 三、监理服务期限

自本项目中标通知书签发之日起至 2028 年 8 月 28 日止；保修阶段服务期限自 2028 年 8 月 28 日起至 2030 年 8 月 28 日止（结构防水专业至 2033 年 8 月 28 日），具体开始监理时间以委托人通知为准。

本工程的监理服务期限最终以政府部门相关批复文件或相关规定为准，但应至所监理工程的竣工验收合格并且缺陷责任期结束之日为止。



四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 余斌林, 身份证号码: 43212119730210603X, 监理工程师注册号: 粤监公理工程、公路工程, 注册号: 11006829。

五、监理酬金

深圳市城市轨道交通15号线工程监理15508标工程范围内概算投资额暂定为324562万元, 监理费计算参照国家发展改革委、建设部联合发布的《工程监理与相关服务收费管理规定》(发改价格〔2007〕670号)和深圳市物价局“深圳市建设局转发国家发改委建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知(深价规[2009]1号)”的规定, 监理服务收费基准价为: 5398.09万元, 下浮率为: 21%, 其中专业调整系数1.1; 工程复杂调整系数1.15; 高程调整系数1.1, 保修阶段监理服务费按施工阶段监理服务费的5%计。

深圳市城市轨道交通15号线工程监理15508标监理酬金的金额暂定为: 肆仟贰佰陆拾肆万肆仟玖佰叁拾壹元贰角四分, 大写: 肆仟贰佰陆拾肆万肆仟玖佰叁拾壹元贰角四分, 其中: 不含税价 4023.104811万元, 增值税税额 241.386239万元, 增值税税率 6%。

本工程范围内概算投资额分为两部分:

1. 15号线工程回乐车辆段;

2. 29号线一期回乐停车场;

按照概算投资额分签合同。

本合同为深圳市城市轨道交通15号线15508标-29号线一期回乐停车场共建设工程监理合同;

1. 本工程的监理服务合同价格形式为: 固定费率合同, 下浮率为: 21%。

2. 本工程监理酬金的签约合同价为: 大写金额: 伍佰陆拾壹万肆仟柒佰叁拾壹元肆角四分, 小写金额: 5518471.85元, 其中, 不含税价为: 5206105.52元; 增值税税额: 312366.33元, 增值税税率为: 6%。

其中, 施工阶段监理酬金为: 5255687.48元; 保修阶段监理酬金为: 262784.37元。

施工阶段监理酬金分为: 基本监理费(施工阶段监理酬金的80%): 4204549.98元;

考核监理费(施工阶段监理酬金的15%): 78833.12元;

奖励金(施工阶段监理酬金的5%): 262784.37元。

合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整, 结算时, 增值税按照如下原则确定: 已支付且开具增值税专用发票部分, 按增值税专用发票确定税额; 剩余未支付且未开具发票部分, 按结算时国家税法规定的增值税税率确定税额。

最终监理酬金以工程范围内批复的概算投资额乘以(1-施工合同的下浮率)计算监理费基准价后再乘以(1-下浮率)计算得出, 但监理范围无论如何调整, 监理服务收费基准价下浮率保持不变。

7



结算价以深圳市财政评审中心的评审结果作为结算的最终结果和支付依据。(如政府结算评审、审计政策和规定调整的, 按新规定执行), 如审计机关进行审计监督时发现存在超付款项的, 乙方应配合将超付款项退回甲方, 并协助甲方完善相关工作。

在合同约定期限内, 乙方未按要求提交结算书及完整的结算资料的, 甲方有权向其要求提交, 通知后14天内仍不提交的或没有明确答复的, 甲方有权依据已有资料向中介机构进行审核、审查, 按规定将相关资料提交深圳市财政评审和投资评审中心进行评审并以评审结果作为结算的最终结果和支付依据。

六、合同文件组成及优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释, 互为说明, 本合同文件组成及解释合同文件的优先顺序如下:

- (1) 合同协议书; (2) 中标通知书; (3) 投标文件及其附录; (4) 专用条件; (5) 通用条件; (6) 任务大纲; (7) 监理酬金清单; (8) 其他合同文件。

如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处, 以上述文件的排列顺序在先者为准; 同一内容的文件以最新签署的为准。合同履行中形成的有关变更、洽商、备忘录或补充协议等, 均构成合同文件的组成部分, 应视其内容与上述合同文件的关系确定解释顺序。

七、合同双方承诺

监理人向委托人承诺, 按照本合同约定范围和內容以及技术规范的规定实施监理服务, 并履行本合同所约定的全部义务。

委托人向监理人承诺, 按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

八、合同生效和终止

本合同协议书经合同双方盖章, 且由双方法定代表人或其授权代表签字后生效, 合同生效后开始生效, 在双方履行完毕合同约定的权利义务时, 本合同自行终止。

九、风险理解与提示

8



1. 委托人遵循公平原则确定合同双方的权利和义务, 提请监理人注意是否存在免除或者减轻委托人责任或与监理人有重大利害关系的条款; 如在存在上述条款, 提请监理人注意应在投标文件提交前与委托人进行协商, 委托人将给予说明。

2. 监理人如在上述规定时间之前, 未对合同条款提出异议, 视为委托人已经履行对合同条款的提示说明义务; 合同履行期间或争议解决时, 监理人不得以此理由主张合同任一条款不属于合同的组成内容。

十、合同份数

本合同正本一式壹份, 副本一式贰拾份, 其中委托人执正本壹份, 副本拾份, 监理人执正本壹份, 副本拾份; 正本、副本均具有同等法律效力, 若正本、副本之间不一致时, 以委托人持有的正本为准。

9



(本页无正文)

委托人(盖章): 深圳市城市轨道交通集团有限公司 法定代表人或授权代表: 贾印科
住所: 深圳市福田区梅林街道016号地铁大厦
统一信用代码: 914403007084376428 电话: 0755-23992555
邮箱: 合同章(电子) 传真: 深圳地铁集团有限公司
开户银行: 招商银行益田支行 开户全名: 深圳地铁集团有限公司
账号: 755904924410506 邮政编码: 518026
项目主管部门: 项目主管部门
经办人及电话: 审核人及电话:
合约部门经办人及电话: 张路 13510464696 合约部门审核人及电话:

监理人(盖章): 铁科院(北京)工程咨询有 法定代表人或授权代表: 李琦
住所: 北京市昌平区汽车博物馆西路10号院9号楼1层101室 电话: 0755-86539026
统一信用代码: 1110108791959107 传真: 0755-83541654
邮箱: wq448@163.com 开户全名: 铁科院(北京)工程咨询有限公司
开户银行: 招商银行深圳市常兴支行 账号: 812980648310001 邮政编码: 518034
监理人的经办人: 李琦 监理人经办人电话: 0755-86539351

合同签署地点: 深圳市

时间: 2023年12月18日

10



5、深圳市城市轨道交通 20 号线二期工程监理 20515 标  
(1) 监理合同

深圳市城市轨道交通 20 号线二期工程 20515 标工程监理合同

---

# 深圳市城市轨道交通 20 号线二期工 程 20515 标工程监理合同

合同编号：STJS-0123/2024

委托人：深圳市地铁集团有限公司

监理人：铁科院（北京）工程咨询有限公司

2024 年 3 月



## 第一部分 合同协议书

委托人：深圳市地铁集团有限公司

监理人：铁科院（北京）工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳市建设工程质量管理条例》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就下述工程的监理事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：深圳市城市轨道交通 20 号线二期工程监理 20515 标

2. 建设地点：深圳市

3. 建设规模：半地下式车辆段，总平面采用倒装式布置。厂前区设置在主出入口附近，位于基地东南侧，顺接宝田三路，包括综合楼及景观广场。除综合楼、垃圾房及门卫的单体布置在盖板以外，其余库房及单体集中布置在盖板下方。总建筑面积约 17.5 万 m<sup>2</sup>(盖下部分：14.8 万 m<sup>2</sup>，盖外单体部分：2.7 万 m<sup>2</sup>)。工程投资额为 278486.49 万元。

### 二、监理服务范围

监理人应当依照法律、规范标准和监理合同约定等，对本工程实施监理服务。监理服务范围包括工程范围和监理范围，详述如下：

1. 工程范围包括：深圳城市轨道交通 20 号线二期工程航城车辆段、107 国道同步建设部分、同步建设的市政工程及其他代建工程。

2. 监理内容包括：上述范围内的土建工程、人防工程、建筑装饰装修工程（含文化艺术制作与安装工程）、常规设备采购及安装工程、车辆段轨道工程、市政接驳、前期工程（交通疏解工程（含路灯改迁及恢复工程）、给排水管线改迁及恢复工程、零星拆迁及恢复工程、场地准备及建设单位临时设施工程、航城车辆段物业开发平台及相关配套工程、交通疏解工程（含路灯改迁及恢复工程、交通监控及设施、照明工程）、绿化迁移工程（含临时覆绿）、给排水管线改迁及恢复工程等前期工程、个别无法通过货币补偿方式解决的零星拆迁及恢复工程以及与本工程相关的地铁其他线路的改造或远期预留工程等在施工阶段、保修阶段的监理（不含环境监理，燃气改迁、通信改迁、电力改迁工程的专业监理，但需负责地盘内燃气、通信、电力改迁工程的进出场、施工时序、计划、安全、质量管理及协调）。

特别说明：受政府规划或其他因素影响，委托人有可能对上述工程监理范围



和内容进行调整。无论监理范围发生调整或监理内容、监理范围的工程数量出现增减，监理人需接受，不得就此进行索赔。

三、监理服务期限

本工程的监理服务期限自中标通知书签订之日起，至2029年5月28日由：保修阶段服务期限自2029年5月22日起至2031年5月28日止（结构防水专业至2034年5月28日），具体开始监理时间以委托人通知为准。

本工程的监理服务期限最终以政府部门相关批复文件或相关规定为准，但应至所监理工程的竣工验收合格并且缺陷责任期结束之日为止。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：张殿雄，身份证号码：110108196906186032，监理工程师注册专业：房屋建筑工程、市政公用工程，注册号：11004890。

五、监理酬金

监理酬金参照国家发展改革委、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理》（发改价格〔2007〕670号），以及“深价规〔2009〕1号”的规定，施工监理服务收费（含保修阶段）=施工监理服务收费基准价（含保修阶段）×（1-下浮率）；施工监理服务收费基准价（含保修阶段）=施工监理服务收费基价×专业调整系数×工程复杂调整系数×高程调整系数×1.05。

其中：轨道交通工程部分按专业调整系数1.1，工程复杂调整系数1.15，高程调整系数1.0，保修阶段以施工阶段监理服务费的5%计；前期工程、场段房建工程（含物业开发平台）等非轨道交通工程部分按专业调整系数1.0，工程复杂调整系数1.0，高程调整系数1.0，保修阶段以施工阶段监理服务费的5%计；考虑到装配式车站的监理工作量及监理人员配备，装配式车站土建部分施工监理服务收费按其90%计算。

本项目工程范围内概算投资额暂定为278486.49万元，其中：轨道交通工程部分0万元（含装配式车站土建部分0万元），非轨道交通工程部分278486.49万元。

签约合同价：

- 1.本工程的监理服务合同价格形式为：固定费率合同，下浮率24%。
2.本工程监理酬金的签约合同价为：大写金额：贰仟肆佰肆拾叁万壹仟陆佰元整，小写金额：28434600.00元；其中，不含税价为：26822264.15元；增值税税额：1609335.85元，增值税税率为：6%，监理费率：1.02%。



(9) 其他合同文件。

如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在优先者为准；同一内容的文件以最新签署的为准。合同履行中形成的有关变更、洽商、备忘录或补充协议等，均构成合同文件的组成之一，应视其内容与上述合同文件的关系确定解释顺序。

七、合同双方承诺

监理人向委托人承诺，按照本合同约定范围和内容以及规范标准的规定实施监理服务，并履行本合同所约定的全部义务。

委托人向监理人承诺，按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

八、合同生效和终止

本合同协议书经合同双方盖章，且由双方法定代表人或其授权代表签字后生效，合同自签订之日起开始生效，在双方履行完毕合同约定的权利义务时，本合同自行终止。

九、风险理解与提示

1.委托人遵循公平原则确定合同双方之间的权利和义务，提请监理人注意是否存在免除或者减轻委托人责任等与监理人有重大利害关系的条款；如存在上述条款，提请监理人注意应在回投标文件递交前向合同签订之前与委托人进行沟通，委托人将给予说明。

2.监理人如在上述规定时间之前，未对合同条款提出异议，视为委托人已经履行对合同条款的提示和说明义务；合同履行期间或争议解决时，监理人不得以此理由主张合同任一条款不属于合同的组成内容。

十、合同份数

本合同正本一式贰份，副本一式贰份，其中委托人执正本壹份，副本叁份，监理人执正本壹份，副本叁份。正本、副本均具有同等法律效力，若正本、副本之间不一致时，以委托人持有的正本为准。



其中，施工阶段监理酬金为27077714.29元；保修阶段监理酬金为1333885.21元；施工阶段监理酬金分为：基本监理费（施工阶段监理酬金的80%）为：21662171.43元；

考核监理费（施工阶段监理酬金的15%）为：4061657.11元；奖励金（施工阶段监理酬金的5%）为：1333885.22元。

合同的增值税率根据国家税法规定政策变动而调整，不含增值税价=签约合同价或合同总价/（1+增值税率），不含增值税价不随增值税率的变化进行调整。结算时，增值税按照如下原则确定：已支付且已开具增值税专用发票部分，按增值税专用发票确定税额；剩余未支付且未开具发票部分，按结算时国家税法规定的增值税税率确定税额。

本监理合同对应的工程结算后，以深圳市财政预算和投资评审中心审定的工程结算价为计费额，计算监理服务基准价后乘以（1-下浮率）调整监理酬金。无论监理范围及工程投资额如何调整，监理服务基准价下浮率保持不变。

结算价以深圳市财政预算和投资评审中心的评审结果作为结算的最终结果和支付依据。（如政府结算审计、审计政策和规定调整的，按新规定执行）。如审计机关进行审计监督时发现存在超付款项的，乙方应配合将超付款项退回甲方，并协助甲方完善相关工作。

在合同约定期限内，乙方未按要求提交结算书及完整的结算资料的，甲方通知其要求提交，通知后14天内仍不提交的或没有明确答复的，甲方有权依据已有资料组织中介机构进行审核、审查，按规定将相关资料提交深圳市财政预算和投资评审中心进行评审并以评审结果作为结算的最终结果和支付依据。

六、合同文件组成及优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明，本合同文件组成及解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书；
(2) 中标通知书；
(3) 投标函及其附录；
(4) 专用条件；
(5) 通用条件；
(6) 任务大纲；
(7) 招标文件；
(8) 投标文件；



(本页无正文)

委托人(盖章): 深圳市地铁集团有限公司... 法定代表人或授权代表: 张路... 住所: 深圳市福田区梅林一路116号地铁大厦... 电话: 0755-23992555... 传真: 0755-23992555... 电子邮箱: zhanglu@metrolines.com.cn... 开户银行: 招商银行福田支行... 账户名称: 深圳市地铁集团有限公司... 账号: 755904924410506... 邮政编码: 518026... 项目主管部门: 宋宇宸 18019922001... 项目主管: 刘晚阳 13602670675... 经办人及电话: 张路 13510464696... 部门审核人及合同部门审核人及电话: 陈瑞怡 13322929199... 监理人(盖章): 祥利印海(北京)工程咨询有限公司... 法定代表人或授权代表: 李琦... 住所: 北京市丰台区... 电话: 0755-86539026... 传真: 0755-83541654... 电子邮箱: xiangliyinhai@163.com... 开户银行: 招商银行深圳市分行... 账户名称: 祥利印海(北京)工程咨询有限公司... 账号: 812980648310001... 邮政编码: 518034... 监理人的经办人: 李琦... 监理人经办人电话: 0755-86539351

合同签署地点: 深圳市

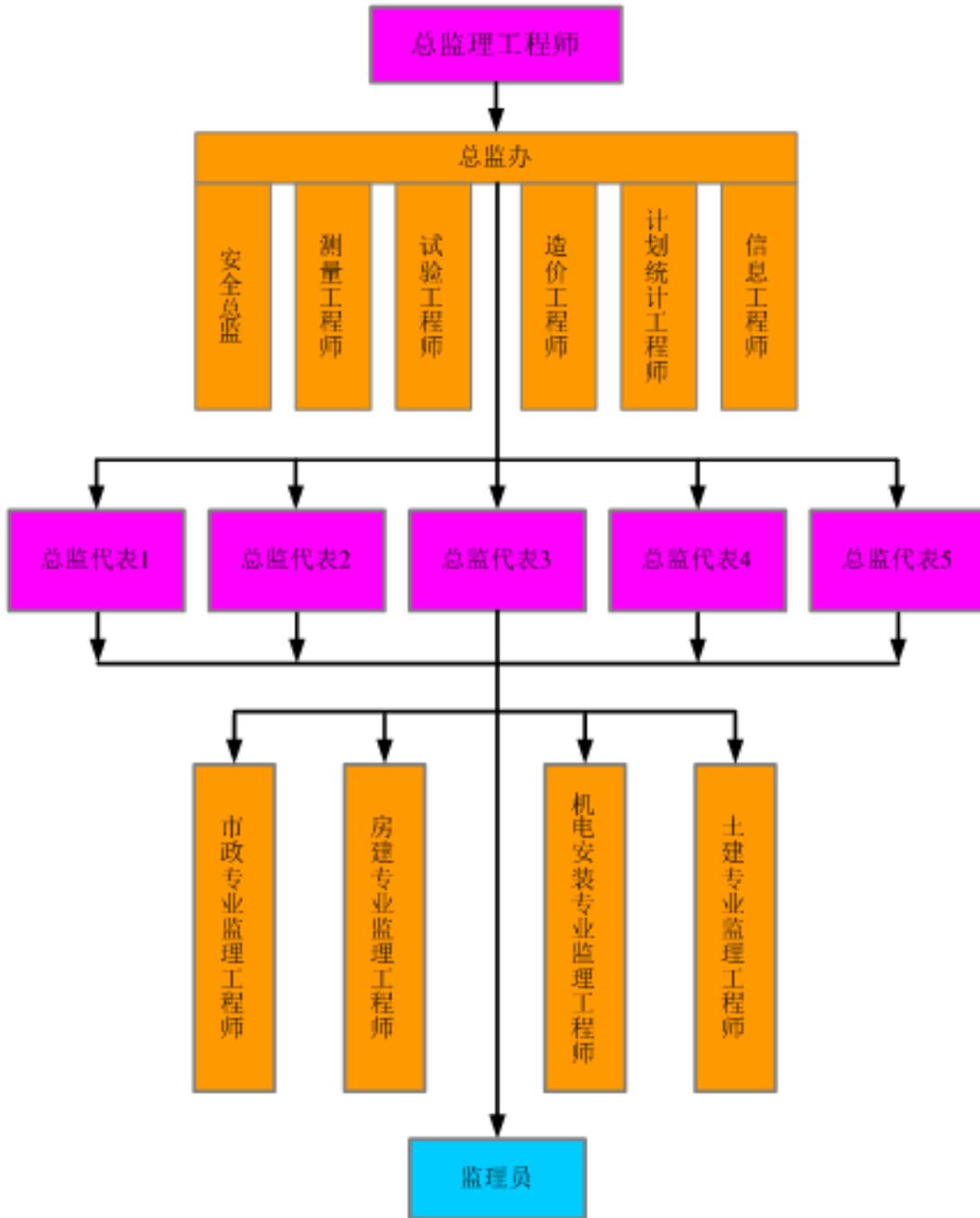
时间: 2024年3月15日



## B. 本项目拟派的监理人员



# 一、 监理机构框图



深圳都市圈城际铁路动车基地及调度指挥中心工程监理 3 标组织机构框图

## 二、资格说明书

### (一) 骨干人员的资历和项目经验

#### 1、总监理工程师：王海龙（高级经济师）

王海龙同志，47岁，2010年12月毕业于华南理工大学房屋建筑工程专业。全国注册监理工程师、注册安全工程师，高级经济师。自1995年从事工程管理工作至今，参加过多个项目的监理工作，具有很高的专业技术水平和现场实际工作能力。他有多项城市轨道交通工程的监理经验，对城市轨道交通工程的建设管理工作具有独到的见解和很高的管理水平，各项工作得到参建各方的一致好评。他为人作风正派，工作认真，深得建设单位信赖。

序号	招标文件要求	情况说明
1	国家注册监理工程师（铁路工程或市政公用工程专业）	2011年11月取得 <b>国家注册监理工程师资格（房屋建筑工程、市政公用工程专业）</b>
2	高级工程师及以上技术职称，年龄不得超过57周岁	<b>高级经济师</b> 职称，47周岁
3	8年以上地铁或铁路工程管理经验，4年以上地铁或铁路工程监理经验，并担任过至少1项工程投资8亿元以上的铁路或地铁工程总监（在此项目服务时间不少于24个月）	*2007.11~2011.12，参加深圳地铁5号线5201标（塘朗车辆段）工程监理，任 <b>安全主任</b> ，该工程总造价约9亿元； *2012.4~2023.2，参加深圳市城市轨道交通11号线工程11207标工程监理，先后任 <b>安全总监（兼总监代表）、总监理工程师</b> ，该工程总造价约28.72亿元； *2018.3~2023.11，参加深圳市城市轨道交通12号线工程监理12508标，任 <b>安全总监</b> ，工程造价34.44亿元； *2023.12~2024.10，参加深圳市城市轨道交通15号线15508标工程监理，任 <b>安全总监</b> ，工程造价32.4562亿。 <b>具有17年地铁工程管理和地铁工程监理经验，担任过1项工程投资8亿元以上的地铁工程总监（在此项目服务时间不少于24个月）。</b>

#### 2、安全总监、总监代表资历和项目经验

安全总监、总监代表资格和资历见下表：

岗位	姓名	招标文件要求	配备人员资格和资历
安全总监	张文琦	国家注册安全工程师或注册监理工程师或注册一级建造师, 中级及以上专业技术职称	2023年10月取得 <b>国家注册安全工程师</b> 资格并在本单位注册, <b>工程师</b> 职称
		3年及以上铁路或地铁安全管理工作经验	*2012.4~2016.12, 参加深圳市城市轨道交通11号线工程11207标工程监理, 任 <b>安全监理工程师</b> , 该工程总造价约28.72亿元; * 2017.1~2021.8, 参加深圳市城市轨道交通10号线工程监理10507标, 任 <b>安全监理工程师</b> , 投资额19.86亿元; * 2021.9~2023.12, 参加深圳市城市轨道交通14号线工程监理14503标, 任 <b>安全监理工程师</b> , 投资额82.19亿元。 <b>具有12年地铁安全管理工作经验。</b>
总监代表	周少良	具有注册监理工程师或注册一级建造师执业资格或中级及以上专业技术职称	2012年10月取得 <b>注册监理工程师</b> 资格并在本单位注册, <b>高级工程师</b> 职称
		3年及以上铁路或地铁监理工作经验并经监理业务培训	*2015.9~2021.8, 参加深圳市城市轨道交通10号线工程监理10507标, 任 <b>总监代表</b> , 投资额19.86亿元; *2021.9~2023.12, 参加深圳市城市轨道交通14号线工程监理14503标, 任 <b>总监代表</b> , 投资额82.19亿元; *2024.1~2024.9, 参加新建深圳至深汕合作区铁路(不含先期开工段)SSJL-8标施工监理, 任 <b>副总监监理工程师</b> , 投资额487.9亿元。 <b>具有9年地铁监理工作经验并经监理业务培训。</b>
总监代表	周文全	具有注册监理工程师或注册一级建造师执业资格或中级及以上专业技术职称	<b>工程师</b> 职称
		3年及以上铁路或地铁监理工作经验并经监理业务培训	*2019.5~2023.8, 参加黄木岗综合交通枢纽工程监理H501标工程监理, 任 <b>专业监理工程师</b> , 投资额587500万元。 <b>具有4年地铁监理工作经验并经监理业务培训。</b>
总监	李铁军	具有注册监理工程师或注册一级建造师执业资格或中级	2001年5月取得 <b>注册监理工程师</b> 资格, <b>高级工程师</b> 职称

岗位	姓名	招标文件要求	配备人员资格和资历
代表		及以上专业技术职称	
		3 年及以上铁路或地铁监理工作经验并经监理业务培训	*2012.8~2017.12, 参加深圳市城市轨道交通 9 号线工程 9504 标, 任 <b>总监代表</b> , 投资额 35.4 亿元; *2018.1~2021.8, 参加深圳市城市轨道交通 10 号线工程监理 10507 标, 任 <b>总监代表</b> , 投资额 19.86 亿元; *2021.9~2023.12, 参加深圳市城市轨道交通 14 号线工程监理 14503 标, 任 <b>总监代表</b> , 投资额 82.19 亿元。 <b>具有 12 年地铁监理工作经验并经监理业务培训。</b>
总监代表	王立宾	具有注册监理工程师或注册一级建造师执业资格或中级及以上专业技术职称	<b>工程师</b> 职称
		3 年及以上铁路或地铁监理工作经验并经监理业务培训	*2012.8~2018.2, 参加深圳市城市轨道交通 9 号线工程 9504 标, 任 <b>专业监理工程师</b> ; *2018.3~2019.6, 参加深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12508 标, 任 <b>专业监理工程师</b> ; *2019.7~2023.7, 参加黄木岗综合交通枢纽工程监理 H501 标工程监理, 任 <b>专业监理工程师</b> , 投资额 587500 万元。 <b>具有 12 年地铁监理工作经验并经监理业务培训。</b>
总监代表	谢旭华	具有注册监理工程师或注册一级建造师执业资格或中级及以上专业技术职称	*2023 年 5 月取得 <b>注册监理工程师</b> 资格并在本单位注册, <b>工程师</b> 职称
		3 年及以上铁路或地铁监理工作经验并经监理业务培训	*2020.9~2024.1, 参加深圳市城市轨道交通 14 号线车辆及设备监理, 任 <b>专业监理工程师</b> ; *2024.3~2024.9, 参加深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程设备监理, 任 <b>总监代表</b> 。 <b>*具有 4 年地铁监理工作经验并经监理业务培训。</b>

## (二) 专业监理工程师及监理员配备情况

专业监理工程师及监理员配置情况表

序号	本项目中担任的 监理职务	姓名	性别	年龄	技术职称	专业特长
1.	总监理工程师	王海龙	男	47	高级经济师	建筑
2.	安全总监	张文琦	男	42	工程师	土木工程
3.	市政总监代表	周少良	男	41	高级工程师	施工管理
4.	市政总监代表	周文全	男	41	工程师	市政道路工程
5.	房建总监代表	李铁军	男	56	高级工程师	地质矿产勘查
6.	土建总监代表	王立宾	男	53	工程师	铁道工程
7.	土建、机电安装总监 代表	谢旭华	男	34	工程师	市政、机电
8.	市政专业监理工程师	郭强	男	33	工程师	市政工程
9.	市政专业监理工程师	黎龙艳	男	38	工程师	市政公用工程
10.	市政专业监理工程师	徐忠心	男	51	工程师	路桥
11.	房建专业监理工程师	王强	男	47	工程师	土木工程
12.	房建专业监理工程师	吴立军	男	51	工程师	建筑工程
13.	房建专业监理工程师	毛新宇	男	39	工程师	土木工程
14.	土建、机电安装专业 监理工程师	胡叶茂	男	29	工程师	机电
15.	土建、机电安装专业 监理工程师	陈宝花	女	34	工程师	铁道建筑（通信）
16.	土建、机电安装专业 监理工程师	陈敏华	男	29	工程师	市政、机电
17.	测量专业监理工程师	左立新	男	59	工程师	煤矿测量
18.	试验专业监理工程师	江柱宏	男	55	高级工程师	建筑材料
19.	造价专业监理工程师	余小琴	女	49	高级工程师	施工管理
20.	计划统计工作人员	欧阳杰	男	43	/	工商企业管理

21.	信息工程师	李兴坚	男	32	/	工程造价
22.	监理员	周铭	男	29	/	道路桥梁
23.	监理员	陈应兵	男	36	/	行政管理
24.	监理员	江振龙	男	34	/	建筑施工与管理
25.	监理员	廖钰明	男	30	/	土木工程
26.	监理员	张清强	男	31	/	建筑工程管理
27.	监理员	刘有员	男	41	/	建筑工程
28.	监理员	陈小健	男	31	/	建筑工程
29.	监理员（安全）	郭超	男	38	/	市场营销
30.	监理员（安全）	李强	男	41	/	工程管理
31.	监理员（安全）	欧阳泽城	男	27	/	市政工程技术
32.	合署办公	郑鹏成	男	41	工程师	市政工程

### （三）施工监理班子综合素质分析

本投标人所配备的监理班子，32名监理人员中具有高级技术职称5人，中级技术职称15人，其中安全总监、总监代表、专业监理工程师全部具有工程师及以上技术职称。注册监理工程师8名，深圳市监理工程师13名，注册造价工程师1名，注册安全工程师1名，深圳市监理员9名。

1. 所配备总监理工程师具有高级工程师职称，17年地铁工程管理和工程监理经验。承担过1项投资2亿元以上地铁工程总监理工程师，持有国家注册监理工程师执业资格证书（市政公用工程专业）并在本单位注册。

2. 安全总监具有国家注册安全工程师并在本单位注册，工程师职称，12年地铁安全管理工作经验。

3. 总监代表均具有注册监理工程师，工程师职称，4年及以上地铁监理工作经验并通过监理业务培训。

4. 所配备专业监理工程师涉及市政、房建、土建、机电安装、测量、试验、造价等专业；造价工程师熟悉定额与预决算工作，有注册造价工程师资格证，并有丰富的地铁监理工作经验；本项目还配备了专业的测量工程师，具备丰富的测量经验；专业监理工程师均通过监理业务培训、中级及以上专业技术职称、1年

及以上铁路或地铁监理工程经验。

5. 配备了专职的计划统计工作人员与信息工程师，均具有工程类大专及以上学历并经监理业务培训合格。

6. 所配备的监理员具有中专及以上学历并经监理业务培训合格。

7. 配备了合署办公人员，具有中级专业技术职称。

8. 所配备监理人员全部是本公司正式员工。

我公司组建的监理班子，具有以下特点：

（一）组织机构合理

本项目监理班子拟采用直线制式的组织机构，实行总监理工程师负责制。总监对内向公司总经理负责，对外代表公司全权履行监理合同；安全总监负责本标段工程安全管理工作，对安全工作有一票否决权；总监代表受总监授权，全权处理各专业日常监理事务；专业监理工程师负责各专业的施工图纸、施工技术审查以及分部分项工程的监理、验收等工作；驻地监理员负责本合同段范围内的日常旁站监理工作以及原始数据的采集、记录，更好地体现了集权与分权统一的原则。

（二）专业齐全，专业配套、专业对口

考虑本工程涉及到市政、房建、土建、机电安装、测量、试验、造价等多个主要专业，监理班子中各个专业都配备了相应的专业监理工程师，完全能满足本工程施工监理专业化的要求。所有人员均应专业对口或具有与其岗位工作相适应的工作经历。

（三）总监协调能力强，个人经验丰富

本项目配置的总监代表我公司参与了多项大型项目，特别是城市轨道交通工程项目的监理工作，具有丰富的城市轨道交通工程施工监理经验。

（四）专业监理工程师综合素质高

我们配置的监理人员在科研、设计、管理和监理等岗位上工作多年，积累了丰富的经验，各人均有一套工作方法。特别是我公司配置的土建监理工程师参加过由我公司监理的多项类似市政公用工程项目监理工作，经验非常丰富。

人员年龄、职称及持证等情况分析见下表。

人员年龄、职称及持证情况分析

人员年龄情况分析（不含后方技术支持人员）				
年龄	<30岁	30-55岁	56-60岁	>60岁

人数	4	26	2	0		
所占百分比	12.5%	81.25%	6.25%	0%		
总人数	32					
<b>人员聘用情况分析</b>						
	正式员工		外聘、借聘或返聘员工			
人数	32		0			
所占百分比	100%		0%			
总人数	32					
<b>总监持证情况、工作经验分析</b>						
持证类别	国家注册监理工程师	高级工程师及以上技术职称	地铁或铁路工程管理经验，工程监理经验		担任过至少 1 项工程投资 2 亿元以上的铁路或地铁工程总监（在此项目服务时间不少于 24 个月）	
			≥8 年	<8 年	有	无
人数	1	1	1	0	0	1
总人数	1					
<b>安全总监持证情况、工作经验分析</b>						
持证类别	国家注册安全工程师或注册监理工程师或注册一级建造师并在本单位注册		铁路或地铁安全管理工作经验			
			≥3 年		<3 年	
人数	1		1		0	
总人数	1					
<b>总监代表持证情况、工作经验分析</b>						
持证类别	注册监理工程师或注册一级建造师执业资格或中级及以上专业技术职称			铁路或地铁监理工作经验		
	有		无		≥3 年	<3 年
人数	5		0		5	0
总人数	5					

专业监理工程师持证情况、工作经验分析						
持证类别	监理业务培训证		中级及以上专业技术职称		铁路或地铁监理工程经验	
	有	无	有	无	≥1	<1
人数	12	0	12	0	12	0
总人数	12					
监理员持证情况分析						
持证类别	中专及以上学历		监理业务培训证			
	有	无	有	无	有	无
人数	10	0	10	0	10	0
总人数	10					
计划统计工作人员与信息工程师持证情况分析						
持证类别	具有工程类大专及以上学历并经监理业务培训合格					
	有			无		
人数	2			0		
总人数	2					
合署办公人员持证情况分析						
持证类别	具有工程类注册执业资格或中级及以上专业技术职称					
	有			无		
人数	1			0		
总人数	1					

由上表中可以看出：

1、本项目监理机构中人员年龄在 55 岁以上及 30 岁以下的人员占监理机构人员总数的 18.75%（满足招标文件上述人员不得多于 20%的要求）；监理机构中无年龄大于 60 岁的监理人员。

2、所配备的安全总监具备工程类注册执业资格并在本单位注册，3 年及以上铁路或地铁安全管理工作经验；所配备的总监代表具有中级及以上专业技术职称，3 年及以上铁路或地铁监理工作经验。

3、监理机构中无外聘、借聘或返聘的人员，自有专业监理工程师占专业监理工程师总人数的 100%，所有监理人员均签有有效劳动合同，投标人承诺中标后在签订合同时将监理机构所有人员的劳动合同报招标人备案。

4、为本项目监理工作配备的专业监理工程师均有工程师及以上技术职称，1 年及以上工程实践经验并经监理业务培训合格。

5、监理员均具有中专及以上学历并经监理业务培训合格。

6、计划统计工作人员与信息工程师均具有工程类大专及以上学历并经监理业务培训合格。

7、合署办公人员具有中级专业技术职称。

综上所述，本投标人所配备监理人员的数量、资质、年龄及资历均完全符合招标文件要求。监理团队具有作风正派、廉洁奉公、吃苦耐劳、认真负责的品德，这些优秀人才的组合，形成一支强大的优势互补的监理队伍，为业主出谋划策，为承包人排忧解难，从而顺利地实现本工程的监理目标。

#### **(四) 拟配备监理仪器设备**

根据深圳都市圈城际铁路动车基地及调度指挥中心工程监理 3 标自身的特点及工程质量监理的要求，为保证监理工作有效实施，本投标人将自备必要的仪器、工具和设备，对工程质量进行检验，同时配备正常办公、交通、通讯工具及必要的后勤保证措施。自备监理仪器与设备完全满足招标文件合同文本第五篇附件二的要求。

##### **1、 监理自备仪器和设备**

我司拟在本项目配备的监理设施主要包括：办公设施及其耗材、专用检测、测量设备、电话等通讯工具（含通讯费用）、监理用车、生活设施及其用品等。我司认真研究了招标文件，结合技术规范及以往市政工程监理的经验，根据本工程测量及试验检测情况，配备相应的试验仪器设备。

所配备试验检测设备均为计量认证合格产品，精度和数量均满足本工程需要。对于自备测量检测仪器无法完成的试验检测项目，本投标人将采用监理见证送检、平行试验等手段，委托深圳市乃至外地的一些专业试验检测部门来完成。

##### **1.1、 监理办公设备的配备**

为了提高监理工程师及其助手的工作效率和生活质量,须为他们提供良好的工作条件和生活环境。为此,我司拟配备如下表所列办公生活设施及其用品,表中所列设备在中标后一周内,将投放现场,在工程实施期间,配备项目所需耗材如:纸张、油墨、胶卷、文具等消耗品,保证配备设备的正常运行,并保证不增加业主的任何费用。

拟配备的主要监理办公设备清单

序号	名称	规格型号	数量	性能状态	进场时间
1	电脑(台式,可上网)	联想	32台	良好	根据项目进度需要安排进场
2	电脑(手提式,可上网)	sony	5台	良好	根据项目进度需要安排进场
3	打印机(彩色,含耗材)	EPSON870	1台	良好	根据项目进度需要安排进场
4	复印机(含耗材)	佳能	1台	良好	根据项目进度需要安排进场
5	传真机	松下	1台	良好	根据项目进度需要安排进场
6	数码相机	Sony	1台	良好	根据项目进度需要安排进场
7	扫描仪	Microtek	1台	良好	根据项目进度需要安排进场
8	计算器	CASIO	10台	良好	根据项目进度需要安排进场
9	文具	满足要求	若干	全新	根据项目进度需要安排进场
10	纸张、油墨等易耗品	满足要求	若干	全新	根据项目进度需要安排进场

### 1.2、测量仪器设备的配备

本项目工程量大、工程环境复杂、技术难度大,施工控制的精度要求高。拟配备高精度的测量仪器,以便对轴线、高程等进行有效控制。我司拟为本项目配备精密的测量仪器和设备见下表,以保证监理工作的正常开展。

拟配备的主要测量仪器设备清单

序号	名称	规格型号	数量	性能状态	进场时间
1	全站仪	PTS-III03	1台	良好	根据项目进度需要安排进场
2	水准仪	S005	1台	良好	根据项目进度需要安排进场

序号	名称	规格型号	数量	性能状态	进场时间
3	直尺	MQI420740-5	3把	良好	根据项目进度需要安排进场
4	平整度尺	ZSC-1	3支	良好	根据项目进度需要安排进场
5	手持式激光测距仪	LDM-100	1台	良好	根据项目进度需要安排进场
6	激光水平仪	TYS1-PR	1台	良好	根据项目进度需要安排进场
7	激光经纬仪	DM-504	1台	良好	根据项目进度需要安排进场
8	钢卷尺	JB-44	32把	良好	根据项目进度需要安排进场
9	皮尺		1把	良好	根据项目进度需要安排进场

### 1.3、试验检测设备的配备

为满足本工程监理现场试验检测工作的需要,我司拟为本项目配备的主要试验检测设备见下表。

拟配备的主要试验检测设备清单

序号	名称	规格型号	数量	性能状态	进场时间
1	砼强度回弹仪	HT225型	1台	良好	根据项目进度需要安排进场
2	灌砂仪	15cm 10cm	2套	良好	根据项目进度需要安排进场
3	环刀仪	8cm	1套	良好	根据项目进度需要安排进场
4	击实仪	重型	1套	良好	根据项目进度需要安排进场
5	砂浆稠度仪	K137/65	1套	良好	根据项目进度需要安排进场
6	坍落度筒	JK-WQ61M/TLD	2个	良好	根据项目进度需要安排进场
7	试模	10×10×10	5组	良好	根据项目进度需要安排进场
8	试模	15×15×55	2组	良好	根据项目进度需要安排进场

### 1.4、交通工具、通讯设备及生活设施配套

本项目工程监理内容多、任务重、要求严、时间紧,为了有效地对工程实施监理,随时沟通各方信息,及时协调配合处理问题,需配备必要的监理用车和通讯设备,并承担所需费用。根据招标文件要求,本投标人为该项目配备独立食堂,

并为其配备了专职厨师、厨具和餐具。配置情况见下表。

拟配备的交通工具、通讯设备及生活设施清单

序号	名称	规格型号	数量	性能状态	进场时间
一	交通工具				
1	吉普车	长城哈弗 H6	2 辆	良好	根据项目进度 需要安排进场
二	通讯设备				
1	移动电话(含费用)		32 台	良好	根据项目进度 需要安排进场
2	电话	TCL	4 台	良好	根据项目进度 需要安排进场
三	独立食堂	可供 32 人用餐	1 个	符合相关卫生标准	根据项目进度 需要安排进场

## **2、监理自备仪器和设备的管理**

### **2.1、校核和检验**

项目监理部统一定期送交有资格的核验机构校核和检验，校验合格后方准使用，严格按操作规程使用。

### **2.2、保管与使用**

(1) 由总监全面管理，专业监理工程师负责保管和使用。

项目总监应指定专人负责现场测量仪器、计量器具和质量检测工具的管理、使用和日常维护与保养，按公司规定建立项目监理部计量器具管理台帐。

(2) 使用完毕后，应擦拭干净，装入原包装，妥善保存。

### **2.3、仪器、设备管理制度**

(1) 由试验监理工程师负责建立设备台帐、主要仪器设备的使用记录本及维修检定档案，并负责保管仪器设备使用说明书及检定证书。

(2) 设备负责人负责管理仪器设备的检定和溯源，主要仪器设备应按检定周期及时校验，仪器设备修理后，若对测试数据有影响，则需重新检定后方可使用。

(3) 所有仪器设备都必须有明显的标志，分别以绿、黄、红三种颜色表示合格、准用、停用，并标明使用和保管人。长期不用的设备应注意防潮防尘，严防损坏失灵，影响使用。

(4) 仪器设备的维修和保养由保管人负责，使用人应在使用记录本上登记使用情况，并协助保管人进行日常清洁保养，当出现较大事故时，应立即报告总监理工程师，并做好记录。

### **2.4、仪器设备检定校（检）验制度**

(1) 试验室日常计量管理工作由计量管理员全面负责。

(2) 所有在用检测仪器设备，均按《检测仪器设备检定周期表》中规定的检定周期送检，对《检测仪器设备检定周期表》中没有规定的在用检测仪器设备，均实行自校（检）验。

(3) 超过检定校（检）验周期或检定、校（检）验不合格的检测仪器设备，不准使用，并及时贴上停用标志。

(4) 被检定校（检）验仪器设备在检定校（检）验前，由计量管理员通知仪器设备管理员安排有关人员搞好仪器设备的清洁卫生工作。

(5) 检测仪器设备的使用说明书、检定证书、校（检）验记录等资料由设备管理员专人保管。



## B 部分附件



## 附件 B-1 监理人员一览表

### 拟投入本项目的人员一览表（前期工程阶段）

序号	本项目中担任的职务	姓名	性别	年龄	技术职称	专业特长	证书编号	备注
1	总监理工程师	王海龙	男	47	高级经济师	建筑	0148828	
2	安全总监	张文琦	男	42	工程师	土木工程	20231004644000001 813	
3	市政总监代表	周少良	男	41	高级工程师	施工管理	0161773	
4	市政专业监理工程师	郭强	男	33	工程师	市政工程	B20230737	
5	测量专业监理工程师	左立新	男	59	工程师	煤矿测量	B20180930	
6	造价专业监理工程师	余小琴	女	49	高级工程师	施工管理	0041536	
7	计划统计工作人员	欧阳杰	男	43	/	工商企业管理	C20180816	
8	信息工程师	李兴坚	男	32	/	工程造价	B20230745	
9	监理员	周铭	男	29	/	道路桥梁	B20231029	
10	监理员	陈应兵	男	36	/	行政管理	C201500263	
11	监理员	江振龙	男	34	/	建筑施工与管理	B20230240	
12	监理员（安全）	欧阳泽城	男	27	/	市政工程技术	C20210346	

13	合署办公	郑鹏成	男	41	工程师	市政工程	B20180925	
----	------	-----	---	----	-----	------	-----------	--

拟投入本项目的人员一览表（土建施工高峰期）

序号	本项目中担任的职务	姓名	性别	年龄	技术职称	专业特长	证书编号	备注
1	总监理工程师	王海龙	男	47	高级经济师	建筑	0148828	
2	安全总监	张文琦	男	42	工程师	土木工程	20231004644000001 813	
3	市政总监代表	周少良	男	41	高级工程师	施工管理	0161773	
4	市政总监代表	周文全	男	41	工程师	市政道路工程	B201501045	
5	房建总监代表	李铁军	男	56	高级工程师	地质矿产勘查	0015486	
6	土建总监代表	王立宾	男	53	工程师	铁道工程	B201500209	
7	土建总监代表	谢旭华	男	34	工程师	市政、机电	20230504844000004 186	
8	市政专业监理工程师	郭强	男	33	工程师	市政工程	B20230737	
9	市政专业监理工程师	黎龙艳	男	38	工程师	市政公用工程	B20210013	
10	市政专业监理工程师	徐忠心	男	51	工程师	路桥	B20170595	
11	房建专业监理工程师	王强	男	47	工程师	土木工程	00620584	

12	房建专业监理工程师	吴立军	男	51	工程师	建筑工程	00540529	
13	房建专业监理工程师	毛新宇	男	39	工程师	土木工程	00786655	
14	土建专业监理工程师	胡叶茂	男	29	工程师	机电	B20191797	
15	土建专业监理工程师	陈宝花	女	34	工程师	铁道建筑（通信）	B20191792	
16	土建专业监理工程师	陈敏华	男	29	工程师	市政、机电	20230504844000004 007	
17	测量专业监理工程师	左立新	男	59	工程师	煤矿测量	B20180930	
18	试验专业监理工程师	江柱宏	男	55	高级工程师	建筑材料	B20170106	
19	造价专业监理工程师	余小琴	女	49	高级工程师	施工管理	0041536	
20	计划统计工作人员	欧阳杰	男	43	/	工商企业管理	C20180816	
21	信息工程师	李兴坚	男	32	/	工程造价	B20230745	
22	监理员	周铭	男	29	/	道路桥梁	B20231029	
23	监理员	陈应兵	男	36	/	行政管理	C201500263	
24	监理员	江振龙	男	34	/	建筑施工与管理	B20230240	
25	监理员	廖钰明	男	30	/	土木工程	C20211094	
26	监理员	张清强	男	31	/	建筑工程管理	C20192608	

27	监理员	刘有员	男	41	/	建筑工程	C201500748	
28	监理员	陈小健	男	31	/	建筑工程	C20211304	
29	监理员（安全）	郭超	男	38	/	市场营销	C20192367	
30	监理员（安全）	李强	男	41	/	工程管理	C20210532	
31	监理员（安全）	欧阳泽城	男	27	/	市政工程技术	C20210346	
32	合署办公	郑鹏成	男	41	工程师	市政工程	B20180925	

拟投入本项目的人员一览表（站后工程阶段）

序号	本项目中担任的职务	姓名	性别	年龄	技术职称	专业特长	证书编号	备注
1	总监理工程师	王海龙	男	47	高级经济师	建筑	0148828	
2	安全总监	张文琦	男	42	工程师	土木工程	20231004644000001 813	
3	市政总监代表	周少良	男	41	高级工程师	施工管理	0161773	
4	房建总监代表	李铁军	男	56	高级工程师	地质矿产勘查	0015486	
5	机电安装总监代表	谢旭华	男	34	工程师	市政、机电	20230504844000004 186	
6	房建专业监理工程师	王强	男	47	工程师	土木工程	00620584	

7	房建专业监理工程师	吴立军	男	51	工程师	建筑工程	00540529	
8	房建专业监理工程师	毛新宇	男	39	工程师	土木工程	00786655	
9	机电安装专业监理工程师	胡叶茂	男	29	工程师	机电	B20191797	
10	机电安装专业监理工程师	陈宝花	女	34	工程师	铁道建筑（通信）	B20191792	
11	机电安装专业监理工程师	陈敏华	男	29	工程师	市政、机电	20230504844000004 007	
12	试验专业监理工程师	江柱宏	男	55	高级工程师	建筑材料	B20170106	
13	造价专业监理工程师	余小琴	女	49	高级工程师	施工管理	0041536	
14	计划统计工作人员	欧阳杰	男	43	/	工商企业管理	C20180816	
15	信息工程师	李兴坚	男	32	/	工程造价	B20230745	
16	监理员	周铭	男	29	/	道路桥梁	B20231029	
17	监理员	陈应兵	男	36	/	行政管理	C201500263	
18	监理员	江振龙	男	34	/	建筑施工与管理	B20230240	
19	监理员	廖钰明	男	30	/	土木工程	C20211094	
20	监理员（安全）	李强	男	41	/	工程管理	C20210532	
21	监理员（安全）	欧阳泽城	男	27	/	市政工程技术	C20210346	

22	合署办公	郑鹏成	男	41	工程师	市政工程	B20180925	
----	------	-----	---	----	-----	------	-----------	--

注：本次投标所配人员资质及数量充分响应深圳都市圈城际铁路动车基地及调度指挥中心工程监理 3 标招标文件的相关要求，标书中所列监理人员简历及资格证书等证明文件是按照人员数量要求最多的土建施工高峰期人数要求进行配置。若中标，我司承诺将充分响应招标文件对不同阶段人员资质及数量的要求合理安排监理人员进场，确保监理工作顺利实施。

## 附件 B-2 拟派总监理工程师简历表、近 12 个月社保缴费证明及相关项目业绩的证明文件

### 1、总监理工程师：王海龙

#### (1) 简历表

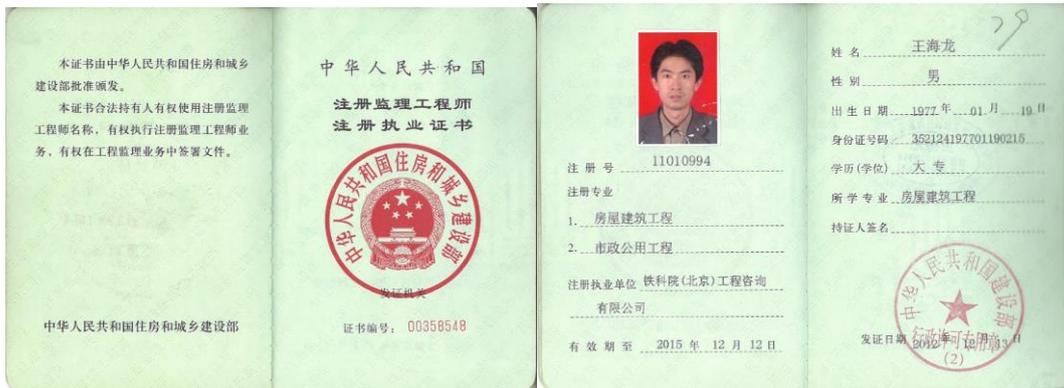
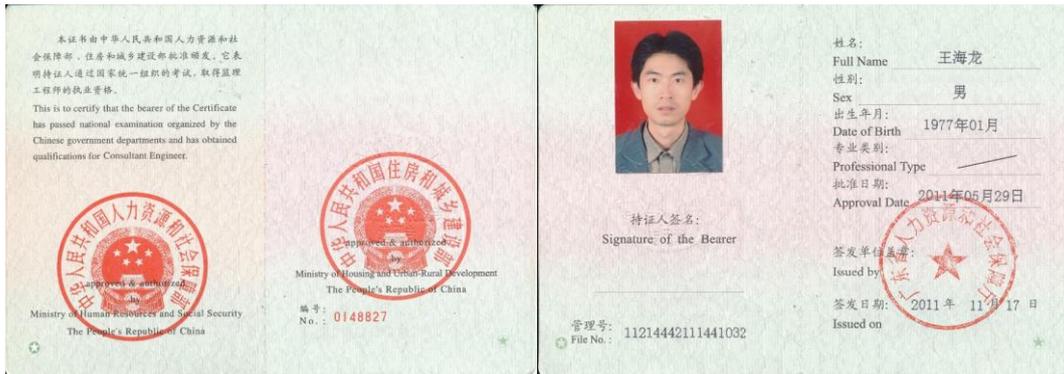
姓名	王海龙	年龄	47	性别	男	学历	大专
专业技术特长	建筑		本单位缴社保年限		25		
工程管理年限	29		工程监理管理年限		25		
毕业院校、专业及时间	2010 年 12 月毕业于华南理工大学房屋建筑工程专业						
技术职称及取得该职称的时间、年限	2021 年 8 月取得高级经济师职称，年限 3 年						
监理工程师注册号、注册专业	注册号：11010994 注册专业：房屋建筑工程、市政公用工程						
其他工程建设类执业资格	注册安全工程师						
从事监理等工程管理工作年限	25		现任职务		安全总监		
工作单位、联系电话	铁科院（北京）工程咨询有限公司 13713911118						

主要工作经历和业绩	<p>1. 主要工作经历和业绩（如有请提供业绩证明材料）。</p> <p>1999. 10~2000. 12, 参加深圳市红荔西路市政工程监理, 任监理员;</p> <p>2001. 1~2002. 12, 参加深圳市爵士大厦工程监理, 任监理员;</p> <p>2003. 1~2005. 7, 参加深港西部通道及软基处理工程监理, 任监理员, 工程造价 5 亿元;</p> <p>2005. 8~2007. 10, 参加观澜横坑水库地区一、二、三、四（南段）号路市政工程监理, 任专业监理工程师, 工程造价为 5785. 48 万元;</p> <p>2007. 11~2011. 12, 参加深圳地铁 5 号线 5201 标（塘朗车辆段）工程监理, 任安全主任, 该工程总造价约 9 亿元;</p> <p>2012. 4~2023. 2, 参加深圳市城市轨道交通 11 号线工程 11207 标工程监理, 先后任安全总监（兼总监代表）、<b>总监理工程师</b>, 该工程总造价约 28. 72 亿元;</p> <p>2018. 3~2023. 11, 参加深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12508 标, 任安全总监, 工程造价 34. 44 亿元;</p> <p>2023. 12~2024. 10, 参加深圳市城市轨道交通 15 号线 15508 标工程监理, 任安全总监, 工程造价 32. 4562 亿。</p>
	<p>2. 近 5 年内担任过至少 1 项铁路或地铁工程总监, 并在此项目服务时间不少于 24 个月（如有请提供业绩证明材料）。</p> <p>2012. 4~2023. 2, 参加深圳市城市轨道交通 11 号线工程 11207 标工程监理, 先后任安全总监（兼总监代表）、<b>总监理工程师</b>, 该工程总造价约 28. 72 亿元。监理工作包括松岗车辆段和机场北停车场两个工点, 其中松岗车辆段占地约 30. 3 公顷, 包括土石方工程, 地基处理, 桩基工程, 设备装修, 主体工程施工及装修。机场北停车场占地 12. 8 万平方米, 包括软基处理, 桩基, 主体施工及装修, 设备安装。</p>

需附：拟派总监理工程师资格证书及等级证书、毕业证书、技术职称、近 12 个月社保缴费证明等；

**业绩证明材料：**业绩证明材料须应包括能够充分证明：监理工程师在项目中的职务、项目规模，施工工法，专业，工程造价，开、竣工时间等信息，包括但不限于：业主书面证明（需附业主方联系人、联系电话），或监理组织的初步验收合格证书，或竣工验收合格证书等。

## (2) 资格证书及等级证书、毕业证书、技术职称



# 广东省职称证书

姓名：王海龙

身份证号：352124197701190215



职称名称：高级经济师

专业：建筑经济

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月24日

评审组织：深圳市建筑经济专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001060244

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

### (3) 业绩证明材料

业主联系人：王平豪 联系电话：13924625781

#### 监理工作业绩证明

工程名称	深圳市城市轨道交通 11 号线工程 11207 标		
项目规模	车辆段及停车场	工程造价	28.72 亿元
开工日期	2012.4	竣工日期	2016.12 (计划)
主要 监理 人员	总监：张晓琳 (2015 年 11 月前) 王海龙 (2015 年 11 月后) 总监代表：喻建湘 (2014 年 9 月前)、肖建国 (2014 年 9 月后)、王海龙 (兼安全总监)、白进民 质量总监：蔡乾治 专业监理工程师：方祖送、张绍范、周玉萍、曾宪森、张金祥、陈珍凤、张隼、索国彬、程亮、曹峰瑞、阮世航、武豪辉、张祎、张文琦、张亚峰、林英汉、李望福、李忠贵、薛磊、张帆、周政才、喻巧、黄爱建、付强、马宽余、方涛		
工程简介： <p>11207 标包括松岗车辆段和机场北停车场两个工点。松岗车辆段地处宝安区松岗镇碧头工业区，位于规划的松福大道与朗碧路交叉口的西北侧，呈不规则的长方形，占地约 30.3 公顷。长度约 1179m，宽度约 324m，总建筑面积约为 23 万平方米，划分为咽喉区和非咽喉区，盖内外含 15 个单体工程，分别为综合楼、易燃品库、牵引降压混合变电所、压缩空气站、调机及工程车库、污水处理站、材料棚、预留工程车检修基地、洗车机棚及控制室、试车间及跟随所、门卫等，施工包含土石方工程，地基处理（高压旋喷水泥桩、水泥搅拌桩）工程，钻孔桩、管桩等桩基工程，主体结构混凝土工程。</p> <p>机场北停车场占地 12.8 万平米，东侧为弃土场，西侧为鱼塘。呈南北向，长约 1031 米，宽 164.5 米。主要包括的单体建筑有运用库（排架柱加网架结构），综合楼（3 层局部 4 层），材料库、洗车机棚、污水处理站及迁变所、门卫等。</p>			



深圳市地铁集团有限公司

竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 深圳市城市轨道交通 11 号线 01 项目 11307 枢纽站  
北停车场工程(土建、装修、安装及轨道)、松岗首  
端工程(土建、装修、安装及轨道)、松岗车辆段  
220KV 电力隧道工程(土建、装修及安装)

验收日期: 2016 年 5 月 6 日

建设单位(盖章):

一、工程概况

工程名称	深圳市城市轨道交通 11 号线 01 项目 11307 标(机场北停车场工程、松岗车辆段工程、松岗车辆段 220KV 电力隧道工程)		
工程地点	深圳市宝安区	工程造价	
结构类型	框架结构	层数	
施工许可证号	A0034151010101-15/9 城市轨道交通工程	监理许可证号	
开工日期	停车场: 2015 年 6 月 17 日 车辆段咽喉区: 2012 年 9 月 12 日 车辆段咽喉区: 2013 年 10 月 22 日 电力隧道: 2015 年 1 月 15 日	验收日期	停车场: 2016 年 3 月 25 日 松岗车辆段(不含综合楼): 2016 年 3 月 25 日 松岗车辆段综合楼: 2016 年 5 月 28 日 电力隧道: 2016 年 7 月 29 日
监理单位	深圳市质安安全监督站	监督编号	
建设单位	深圳市地铁集团有限公司		
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司		190119-k1
设计单位	中铁二院工程集团有限公司、深圳市市政设计研究院有限公司、湖北省电力勘测设计院		A151000179(铁二院)、A144002073(深圳市政院)、A142005511(湖北电力院)
总包单位	中国中铁股份有限公司		
承建单位(土建)	中铁二局股份有限公司		A0034151010101-15/7
承建单位(设备安	中铁二局股份有限公司		A0034151010101-15/7
承建单位(装修)	中铁二局股份有限公司		A0034151010101-15/7
监理单位	铁科院(北京)工程咨询有限公司		E111007909-4/1
施工图审查单位	广州加铁设计院施工图审查有限公司、深圳市大正建设工程咨询有限公司、深圳市市政工程设计研究中心有限公司		19009(广铁)、19016(大正)、19072(深圳市政)

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组。根据工程特点,下设若干个专业组,工程实体组可按专业划分,下设若干个专业小组。

1. 验收组

组长	黄力平
副组长	/
组员	陈友坤、安全滨、廖政权、王海龙、张晓琳、屈建德、徐久秀、刘崇华

2. 专业组

专业组	组长	组员
合同商务组	朴玉斌	俞丰平、张文洪、熊华群、温文竹、李鹏
档案资料组	张迪	何力、马婷婷、黄玉萍、冯梅、贾燕、王坤、黄群、姜昊、刘晋、耿蕊
工程实体质量组	梁双虎	伍生龙、王平家、王吉光、马婷婷、廖政权、谭小华、邱洋、高成林、何云、刘武、吴伟先、李国栋、王高亮、张晓琳、屈建德、徐久秀、刘崇华

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理的工程档案资料。
4. 验收组检查验收资料,并实地查验工程实体。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

分部工程名称	验收意见/评价	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
地基与基础	共 9 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项,其中: 共 1 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项	
主体结构	共 9 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 / 项	
建筑装饰装修	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 5 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 / 项	
建筑屋面	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 / 项	
建筑给水、排水及采暖	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 11 项,其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 / 项	
建筑电气	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 / 项	
通风与空调	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 11 项,其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 / 项	
自动喷水灭火系统	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 / 项	
燃气系统	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 / 项	

单位工程评价  
工程质量评定合格,同意通过竣工验收。

建设单位负责人: 5月6日

#### (四) 工程验收结论及备注

经深圳市地铁集团有限公司建设总部验收工作委员会于2016年5月6日组织竣工验收，该工程设计项目内容、合同约定内容已全部完成，主要建筑材料进场试验报告齐备，技术档案和施工管理资料齐备，质量文件齐备，工程质量评定为合格，同意通过竣工验收。



<p>建设单位:</p>  <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2016年5月6日</p>	<p>设计单位:</p>  <p>单位(项目)负责人:</p> <p>徐文勇</p> <p>2016年5月6日</p>	<p>监理单位:</p>  <p>王海龙</p> <p>注册号11010994</p> <p>有效期2018.12.12</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2016年5月6日</p>	<p>施工单位:</p>  <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2016年5月6日</p> <p>2016年5月6日</p>
---	--	---	--

深圳市城市轨道交通工程  
 (深圳地铁三期工程 11 号线车辆段  
 工艺设备 (非标设备类) 采购合同)

# 竣工验收报告

深圳市地铁集团有限公司

(表 1) 竣工项目审查

合同名称	深圳地铁三期工程 11 号线车辆段工艺设备 (非标设备类) 采购合同	工程地址	深圳地铁 11 号线松岗车辆段
建设单位	深圳市地铁集团有限公司		
设计单位	中铁二院工程集团有限责任公司		
监理单位	铁科院 (北京) 工程咨询有限公司	开工日期	2016 年 12 月 19 日
施工单位	上海市机械设备成套 (集团) 有限公司	竣工日期	2023 年 2 月 27 日
施工许可证号		合同总额	2000 万元
审查项目及内容		审查情况	
一、设备安装情况。		按合同全部完成	
二、设备单系统 (单机) 调试试验情况; 参与地铁系统联调试验情况。		合格	
三、技术档案和施工管理资料 1. 施工图设计审查等技术档案 2. 施工技术档案和管理资料 3. 监理技术档案和管理资料		合格	

(续表 1)

审查项目及内容	审查情况
四、完成合同约定情况 1. 总包合同约定 2. 分包合同约定 3. 专业承包合同约定	合格
五、质量合格文件 1. 设计单位 2. 施工单位 (施工单位) 3. 监理单位	合格
六、工程质量保修书 1. 总包与分包单位 2. 专业承包单位	合格
审查结果: 设备实体满足合同要求, 质保文件资料齐全。	
项目主管部 工程负责人: 日期: 2023 年 5 月 10 日	

(表 2) 竣工验收组织实施情况

一、验收机构

1. 领导小组

主任	于德涌
副主任	罗曼
成员	罗玉萍、刘帆、沈兆国、王海龙、黄炜、徐磊

2. 各专业组

验收专业组	组长	组员
合同商务组	刘帆	沈兆国、王海龙、黄炜、徐磊
设备安装组	黄炜	沈兆国、王海龙、徐磊
设备试验组	胡科	沈兆国、王海龙、徐磊
技术档案组	罗玉萍	沈兆国、王海龙、黄炜、徐磊

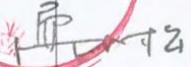
注: 建设、监理、设计、施工单位 (施工单位) 的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

二、验收工作程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 施工单位 (施工单位) 介绍施工情况。
3. 监理单位介绍监理情况。
4. 设计单位介绍设计情况。
5. 各验收专业组对设备实物、运行情况、合同履行情况及文件资料等进行全面的检查和验收。
6. 设备调试试验专业组到现场进行测试, 核查承包商的自检试验数据。
7. 各验收专业组总结发言, 建设单位做好记录。

(表3)

### 工程质量评定

<p>设备安装工程质量评定：</p> <p>设备各项指标和质量达到相关要求。</p>			
<p>存在问题：</p> <p>尚无存在问题</p>			
<p>竣工验收结论：</p> <p>经深圳地铁建设集团有限公司验收委员会于2020年10月30日组织竣工验收，设备经过相关问题整改后，该工程设计项目内容、合同约定内容全部完成，主要部件、材料进场试验报告齐备，技术档案和施工管理资料齐备，质量文件齐备，工程质量评定为合格，同意通过竣工验收。</p>			
建设单位（公章）	设计单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）
 单位负责人：  年 月 日	 单位负责人：  年 月 日	 单位负责人：  年 月 日	 单位负责人：  年 月 日



## 附件 B-3 安全总监、总监代表简历表及相关证书、业绩的证明文件

### 1、安全总监：张文琦

#### (1) 简历表

本项目中担任的职务：安全总监

姓名	张文琦	年龄	42	性别	男	学历	本科
专业技术特长	土木工程		专业工作年限		12		
毕业院校、专业及时间	2019年7月毕业于华南理工大学土木工程专业						
技术职称及取得该职称的时间、年限	2016年12月取得工程师职称，年限8年						
执业资格证书（包括：监理工程师、安全工程师、建造师等）	注册安全工程师						
主要工作经历和业绩	<p>主要工作经历和业绩（如有请提供业绩证明材料）。</p> <p>2012.4~2016.12，参加深圳市城市轨道交通11号线工程11207标工程监理，任<b>安全监理工程师</b>，该工程总造价约28.72亿元。监理工作包括松岗车辆段和机场北停车场两个工点，其中松岗车辆段占地约30.3公顷，包括土石方工程，地基处理，桩基工程，设备装修，主体工程施工及装修。机场北停车场占地12.8万平方米，包括软基处理，桩基，主体施工及装修，设备安装；</p> <p>2017.1~2021.8，参加深圳市城市轨道交通10号线工程监理10507标，任<b>安全监理工程师</b>，投资额19.86亿元；</p> <p>2021.9~2023.12，参加深圳市城市轨道交通14号线工程监理14503标，任<b>安全监理工程师</b>，投资额82.19亿元。</p>						

注：拟派本项目的**安全总监、总监代表**需填写本表，并附资格证书及等级证书、毕业证书、技术职称等，需提供与简历表业绩匹配的业绩证明材料，应包括能够充分证明：在项目中的职务、项目规模，施工工法，专业，工程造价，开、竣工时间等信息，包括但不限于：业主书面证明，或监理组织的初步验收合格证书，或竣工验收合格证书等。

(2) 资格证书及等级证书、毕业证书、技术职称



### (3) 业绩证明材料

业主联系人：王平豪 联系电话：13924625781

#### 监理工作业绩证明

工程名称	深圳市城市轨道交通 11 号线工程 11207 标		
项目规模	车辆段及停车场	工程造价	28.72 亿元
开工日期	2012.4	竣工日期	2016.12 (计划)
主要 监理 人员	总监：张晓琳 (2015 年 11 月前) 王海龙 (2015 年 11 月后) 总监代表：喻建湘 (2014 年 9 月前)、肖建国 (2014 年 9 月后)、王海龙 (兼安全总监)、白进民 质量总监：蔡乾治 专业监理工程师：方祖送、张绍范、周玉萍、曾宪森、张金祥、陈珍凤、张筑、索国彬、程亮、曹峰瑞、阮世航、武豪辉、张祎、 <b>张文琦</b> 、张亚峰、林英汉、李望福、李忠贵、薛磊、张帆、周政才、喻巧、黄爱建、付强、马宽余、方涛		
工程简介： <p>11207 标包括松岗车辆段和机场北停车场两个工点。松岗车辆段地处宝安区松岗镇碧头工业区，位于规划的松福大道与朗碧路交叉口的西北侧，呈不规则的长方形，占地约 30.3 公顷。长度约 1179m，宽度约 324m，总建筑面积约为 23 万平方米，划分为咽喉区和非咽喉区，盖内外含 15 个单体工程，分别为综合楼、易燃品库、牵引降压混合变电所、压缩空气站、调机及工程车库、污水处理站、材料棚、预留工程车检修基地、洗车机棚及控制室、试车间及跟随所、门卫等，施工包含土石方工程，地基处理（高压旋喷水泥桩、水泥搅拌桩）工程，钻孔桩、管桩等桩基工程，主体结构混凝土工程。</p> <p>机场北停车场占地 12.8 万平米，东侧为弃土场，西侧为鱼塘。呈南北向，长约 1031 米，宽 164.5 米。主要包括的单体建筑有运用库（排架柱加网架结构），综合楼（3 层局部 4 层），材料库、洗车机棚、污水处理站及迁变所、门卫等。</p>			
建设单位（盖章）： 			

## 2、市政总监代表：周少良

### (1) 简历表

本项目中担任的职务：市政总监代表

姓名	周少良	年龄	41	性别	男	学历	本科
专业技术特长	施工管理		专业工作年限		16		
毕业院校、专业及时间	2008年12月毕业于长沙理工大学交通土建工程专业						
技术职称及取得该职称的时间、年限	2021年3月取得高级工程师职称，年限3年						
执业资格证书（包括：监理工程师、安全工程师、建造师等）	注册监理工程师 一级建造师						
主要工作经历和业绩	<p>主要工作经历和业绩（如有请提供业绩证明材料）。</p> <p>2015.9~2021.8，参加深圳市城市轨道交通10号线工程监理10507标，任<b>总监代表</b>，投资额19.86亿元，古木站~华南城站、华南城站、华南城站~平湖西站、平湖西站~平湖枢纽站、平湖枢纽站、平湖枢纽站~平湖中心站、平湖中心站，共4站4区间对应标段的土建工程、盾构隧道、常规设备安装及装修、人防工程以及与本工程相关的地铁及其他线路的改造或远期预留等工程的施工阶段、保修阶段的监理；</p> <p>2021.9~2023.12，参加深圳市城市轨道交通14号线工程监理14503标，任<b>总监代表</b>，投资额82.19亿元；</p> <p>2024.1~2024.9，参加新建深圳至深汕合作区铁路（不含先期开工段）SSJL-8标施工监理，任<b>副总监理工程师</b>，投资额487.9亿元，包含塘朗山隧道（矿山法隧道），深水库特大桥，三电及管线迁改、道路改移及交通疏解等工程监理。</p>						

注：拟派本项目的**安全总监、总监代表**需填写本表，并附**资格证书及等级证书、毕业证书、技术职称等**，需提供与简历表业绩匹配的**业绩证明材料**，应包括能够充分证明：在项目中的职务、项目规模，施工工法，专业，工程造价，开、竣工时间等信息，包括但不限于：业主书面证明，或监理组织的初步验收合格证书，或竣工验收合格证书等。

(2) 资格证书及等级证书、毕业证书、技术职称



# 广东省职称证书

姓名：周少良

身份证号：432522198302014592



职称名称：高级工程师

专业：施工管理

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月27日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001053592

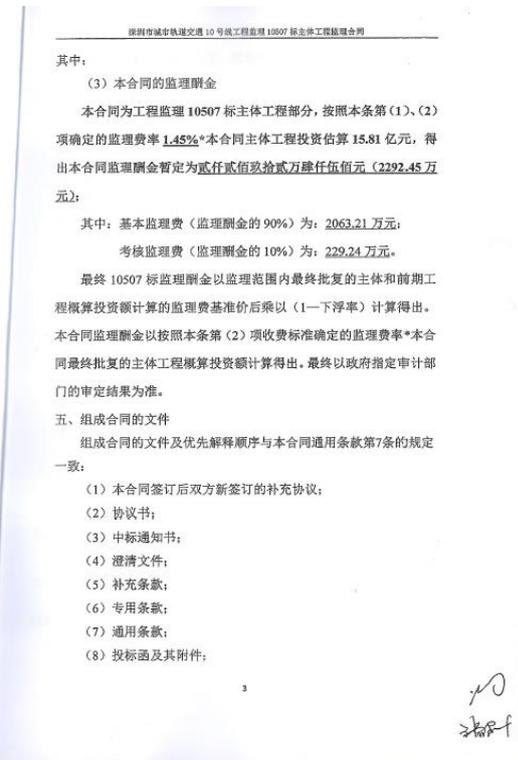
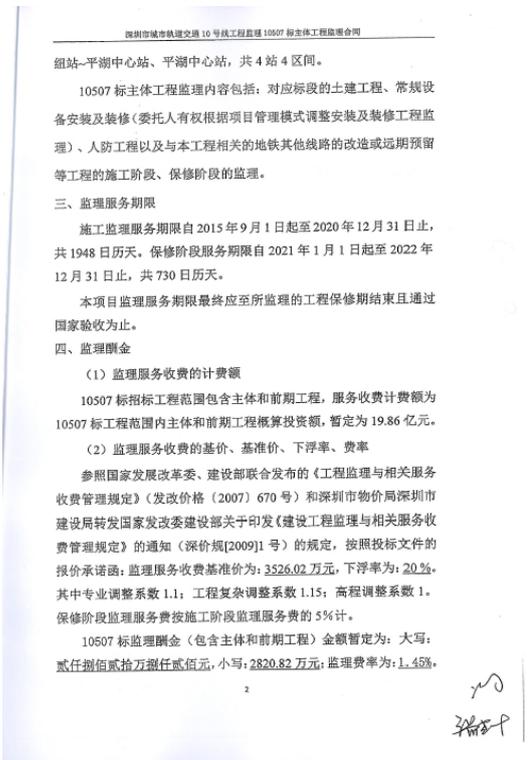
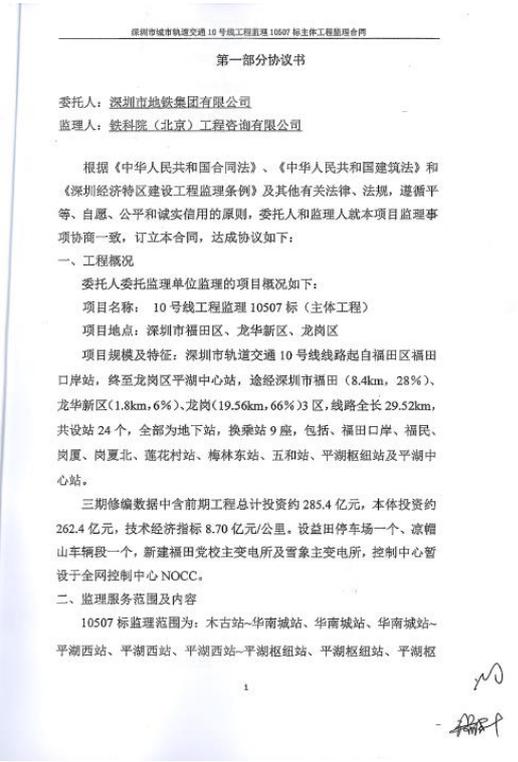
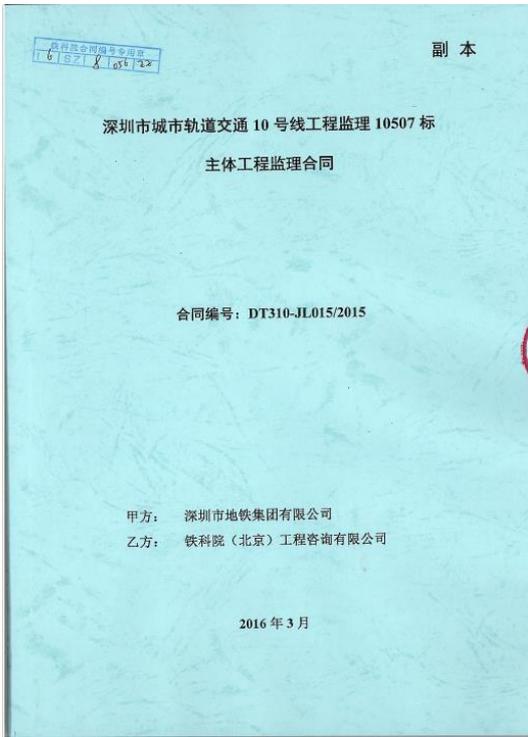
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

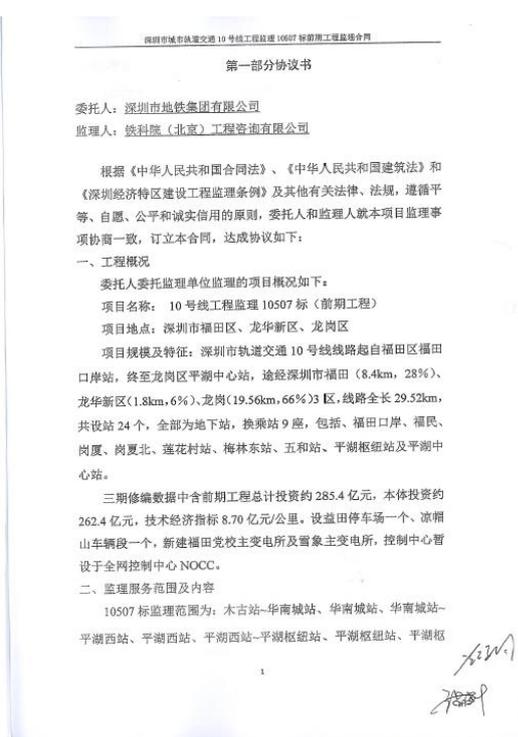
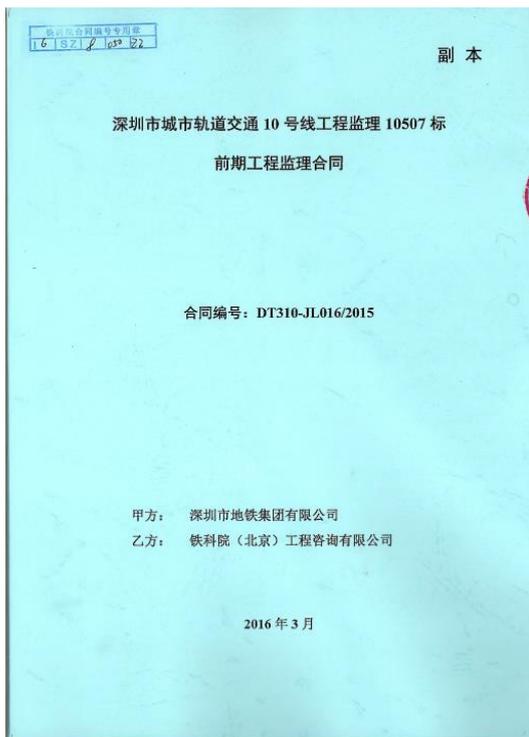
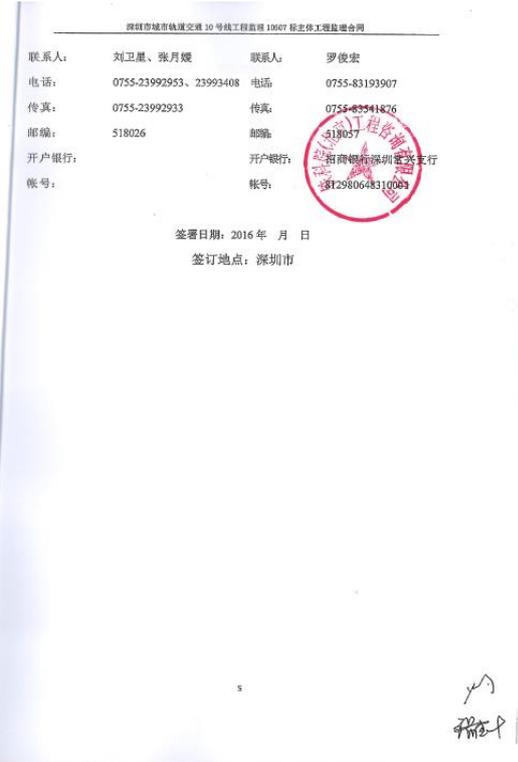
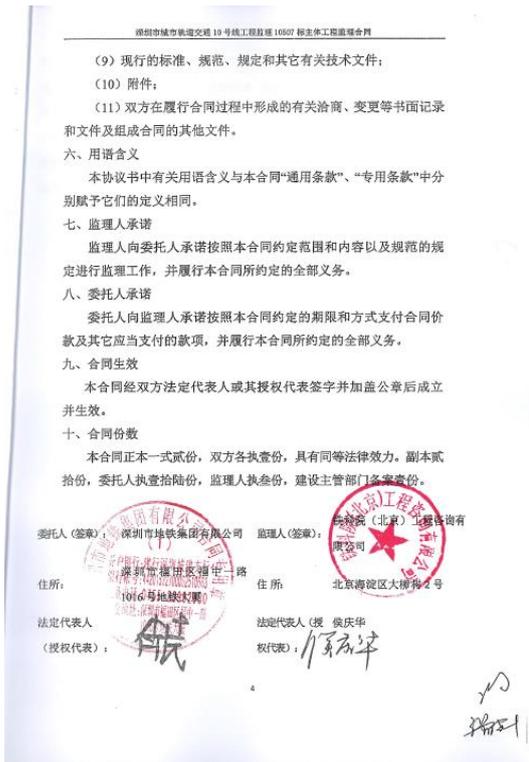
发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(3) 业绩证明材料





福站-平湖中心站、平湖中心站，共4站4区间。  
10507标前期工程监理内容包括：对应标段的交通疏解、管线改迁等前期工程（含恢复工程，不含燃气和110KV及以上的电力工程的专业监理，但需负责地盘内所有管线的总协调）的施工阶段、保修阶段的监理。

三、监理服务期限

施工监理服务期限自2015年9月1日起至2020年12月31日止，共1948日历天。保修阶段服务期限自2021年1月1日起至2022年12月31日止，共730日历天。

本项目监理服务期限最终应至所监理的工程保修期结束且通过国家验收为止。

四、监理酬金

(1) 监理服务收费的计费额

10507标招标工程范围包含主体和前期工程，服务收费计费额为10507标工程范围内主体和前期工程概算投资额，暂定为19.86亿元。

(2) 监理服务收费的基价、基准价、下浮率、费率

参照国家发展改革委、建设部联合发布的《工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670号）和深圳市物价局深圳市建设局转发国家发改委建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知（深价规〔2009〕1号）的规定，按照投标文件的报价承诺函：监理服务收费基准价为：3526.02万元，下浮率为：20%。其中专业调整系数1.1；工程复杂调整系数1.15；高程调整系数1。保修阶段监理服务费按施工阶段监理服务费的5%计。

10507标监理酬金（包含主体和前期工程）金额暂定为：大写：贰仟捌佰贰拾万捌仟贰佰元，小写：2820.82万元；监理费率为：1.45%。

Handwritten signature and initials.

其中：

(3) 本合同的监理酬金

本合同为工程监理10507标前期工程部分，按照本条第(1)、(2)项确定的监理费率1.45%\*本合同前期工程投资估算4.05亿元，得出本合同监理酬金暂定为伍佰贰拾捌万叁仟柒佰元（528.37万元）；

其中：基本监理费（监理酬金的90%）为：475.53万元；

考核监理费（监理酬金的10%）为：52.84万元。

最终10507标监理酬金以监理范围内最终批复的主体和前期工程概算投资额计算的监理费基准价后乘以（1-下浮率）计算得出。本合同监理酬金以按照本条第(2)项收费标准确定的监理费率\*本合同最终批复的前期工程概算投资额计算得出。最终以政府指定审计部门的审定结果为准。

五、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第7条的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
(2) 协议书；
(3) 中标通知书；
(4) 澄清文件；
(5) 补充条款；
(6) 专用条款；
(7) 通用条款；
(8) 投标函及其附件；
(9) 现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件；

Handwritten signature.

(10) 附件：

(11) 双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

六、用语含义

本协议书中有用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

七、监理人承诺

监理人向委托人承诺按照本合同约定范围和内容的规定进行监理工作，并履行本合同所约定的全部义务。

八、委托人承诺

委托人向监理人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章后成立并生效。

十、合同份数

本合同正本一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。副本贰拾份，委托人执壹拾份，监理人执壹份，建设主管部门备案壹份。

Contractor (委托人) and Supervisor (监理人) signature blocks with red seals and handwritten names.

Handwritten signature and initials.

Contact information table for both parties including phone, fax, email, and bank account details.



Contract signing date and location: 2016年 月 日, 深圳市.

Handwritten signature and initials.

# 深圳市地铁集团有限公司建设总部工程一中心

深地铁建总工程师一中心[2016]392号

## 关于对地铁10号线主体施工单位、监理单位 拟更换主要人员考核结果的通报

1011标-1013标项目经理部及各工区、

10501标-10509标监理单位:

根据各标段合同相关条款要求和地铁公司相关管理规定,深圳市地铁集团建设总部安质中心、合约中心、工程一中心于2016年7月28日联合对地铁10号线1011标、1012标、1013标项目经理部及各工区标段进场的拟更换未履行考核程序的项目经理、总工、安全总监和地铁10号线监理标段的拟更换未履行考核程序的总监、总代、安全总监等主要人员的任职资历、经验和管理水平进行了考核,并对各项目组织机构进行了综合考核,现将考核结果通知如下:

### 一、主体施工单位的考核结果

(一)1011标:一工区中铁四局安全总监考核合格;二工区中铁二局安全总监考核合格;三工区中铁隧道局安全总监考核合格。

(二)1012标:项目经理部总工考核合格;一工区中铁十五局总工考核合格,安全总监考核合格;二A工区中铁十九局安全总监考核合格;二B工区中铁建大桥局安全总监考核合格;三工区中铁十一局安全总监考核合格;三A工区中铁十二局安全总监考核合格。

(三)1013标:三工区中水十四局项目经理考核合格,总工考核合格。

### 二、监理单位的考核结果

(一)10501标总监考核合格,总监代表1人考核合格,安全总监考核合格。

(二)10502标总监考核合格。

(三)10503标总监代表1人考核合格,安全总监考核合格。

(四)10504标总监考核合格,总监代表1人考核合格。

(五)10505标安全总监考核合格。

(六)10506标总监考核合格,总监代表1人考核合格。

(七)10507标总监考核合格,总监代表4人考核合格,安全总监考核合格。

(八)10508标总监代表1人考核合格。

(九)10509标总监代表2人考核合格。

### 三、考核综合意见及要求

1、2015年12月10日监理标段主要人员考核通报中试用3个月有10501标总监杨福清已调离工作岗位,10503标总监邱朝通过3个月的考验,同意担任相应的工作岗位。2016年1月14日主体施工单位主要人员考核通报中试用3个月的有1011标二工区中铁二局项目经理杨革、四A工区中铁航空港局常务副经理刘文生、安全总监周喜平;1012标一B工区中铁十六局常务副经理陈培新、三B工区中铁十八局常务副经理罗海波;除1013标三工区中电建十四局总工付艳军、安全总监李彦臣已调离工作岗位,其余的已通过3个月的考验,同意担任相应的工作岗位。

2、经过本次的考核,各施工标段和监理标段主要人员基本满足合同要求。

3、考核合格、联合小组同意上岗的人员必须专职工作于10号线工程现场。

4、未经联合考核小组同意,各标段不得更换经考核合格已经上岗的人员,且必须按照申报的岗位投入工作,不得随意调换岗位。

特此通报。

附件:

- 1、地铁 10 号线主体施工单位拟更换主要人员考核情况汇总表
- 2、地铁 10 号线监理单位拟更换主要人员考核情况汇总表

深圳市地铁集团建设总部工程一中心

二〇一六年八月十一日

工程一中心

主题词: 10 号线 拟更换主要人员 考核结果 通报

抄 报: 黄力平副总经理

抄 送: 地铁集团建设总部安质中心、合约中心、中铁建投公司、中铁建南方公司、中水南方公司、各监理单位、存档(2)

深圳市地铁集团有限公司建设总部工程一中心 2016 年 8 月 11 日印发

(共印 8 份)

附件2:

地铁10号线监理单位拟更换主要人员汇总表

序号	监理单位	监理标段	职务	姓名	考核情况	备注
1	铁四院(湖北)工程监理咨询有限公司	10501	总监	胡业胜	合格	
			总监代表	马卓然	合格	
			安全总监	范锦峰	合格	
2	中咨工程建设监理公司深圳分公司	10502	总监	雷洲学	合格	
3	上海三维工程建设咨询有限公司	10503	总监代表	李兴富	合格	
			安全总监	程仲青	合格	
4	广东铁路建设监理有限公司	10504	总监	张世恩	合格	
			总监代表	武振忠	合格	
5	广州轨道交通建设监理有限公司	10505	安全总监	戴人杰	合格	
6	上海建设监理咨询有限公司	10506	安全总监	陶晓伟	合格	
7	铁科院(北京)工程咨询有限公司	10507	总监	张晓琳	合格	
			总监代表	周少良	合格	
			总监代表	肖建国	合格	
			总监代表	方祖送	合格	
			安全总监	白进民	合格	
8	深圳地铁工程咨询有限公司	10508	总监代表	刘彦斌	合格	
9	北京铁城建设监理有限责任公司	10509	总监代表	雷海平	合格	
			总监代表	吴建军	合格	

深圳市地铁集团有限公司

## 竣工验收报告

单位（子单位）工程名称：深圳市城市轨道交通 10 号线工程  
 1012-3A 标段（禾花站~平湖站区间、  
 平湖站、平湖站~双拥街站区间）

验收日期：2020 年 7 月 16 日

建设单位（盖章）：深圳市地铁集团有限公司



## 一、工程概况

工程名称	深圳市城市轨道交通 10 号线工程 1012-3A 标段（禾花站~平湖站区间、平湖站、平湖站~双拥街站区间）		
工程地点	深圳市龙岗区	工程造价	36046 万元
结构类型	钢筋混凝土结构	层数	地下二层（局部三层）
施工许可证号	2015-440300-81-01-10220523	监理许可证号	
开工日期	2015.12.28	竣工日期	2020.7.16
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站	监督编号	T201605902002
建设单位	深圳市地铁集团有限公司	资 质 证 号	
勘察单位	中国铁路设计集团有限公司		B112000110/B212000117
设计单位	中国铁路设计集团有限公司		A112000110
总包单位	中国铁路股份有限公司		D111018657
承建单位（土建）	中铁十二局集团有限公司		D114003296
承建单位（装修）			
承建单位（常模设备安装）			
监理单位	铁科院（北京）工程咨询有限公司		E111007909
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		19016

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组。根据工程特点, 下设若干个专业组, 工程实体组可按专业细分, 下设若干个专业小组。

#### 1、验收组

组长	戴继
副组长	王保仓
组员	戴四化、朱滨顺、王平豪、宋超群、黄建辉、梁双成、陈剑、戴人杰、张爱群、张晓琳、谢晋水、朱伟、陈铁骑、邵昱、赵林、宋文义

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
合同商务组	何伟成	闫志强、李书圆、黄佳丽、马欢欢、张海峰
档案资料组	张迪	罗玉萍、何力、朱青青、袁妍、郭志强、桂操、李学逊、冷爱平、李甜甜、王晶晶
工程实体质量组	罗苗	龙文进、周路鸣、邹伟、向玲、张帆、黄晓峰、张邵昌、何聪、郭高杰、冶云翔、黄团、巫东昊、余志江、赵林、杨临深、张海鹏、周少良、汪思海、马涛、张蓓、杨进、蒋政、姜明、何济芳、王淑生、周明亮、陆卫军、宋鹏、王凤艳、达庆欣、张曜、杜卫国、刘永红、刘实

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理的工程档案资料。
- 4、验收组核查质保资料、并实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定（平湖站）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
基坑围护及地基处理	合格	共12项,其中: 经审查符合要求12项 经核定符合要求12项	共8项,其中: 资料核查符合要求8项 实体抽查符合要求8项	共6项,其中: 评价为“好”的5项 评价为“一般”的0项
防水工程	合格	共3项,其中: 经审查符合要求3项 经核定符合要求3项	共2项,其中: 资料核查符合要求2项 实体抽查符合要求2项	共4项,其中: 评价为“好”的4项 评价为“一般”的0项
主体结构	合格	共4项,其中: 经审查符合要求4项 经核定符合要求4项	共8项,其中: 资料核查符合要求8项 实体抽查符合要求8项	共4项,其中: 评价为“好”的4项 评价为“一般”的0项
人防工程	合格	共22项,其中: 经审查符合要求22项 经核定符合要求22项	共7项,其中: 资料核查符合要求7项 实体抽查符合要求7项	共5项,其中: 评价为“好”的5项 评价为“一般”的0项
附属工程基础围护及地基处理	合格	共11项,其中: 经审查符合要求11项 经核定符合要求11项	共8项,其中: 资料核查符合要求8项 实体抽查符合要求8项	共5项,其中: 评价为“好”的5项 评价为“一般”的0项
附属防水工程	合格	共3项,其中: 经审查符合要求3项 经核定符合要求3项	共2项,其中: 资料核查符合要求2项 实体抽查符合要求2项	共4项,其中: 评价为“好”的4项 评价为“一般”的0项
附属工程主体结构	合格	共4项,其中: 经审查符合要求4项 经核定符合要求4项	共8项,其中: 资料核查符合要求8项 实体抽查符合要求8项	共4项,其中: 评价为“好”的4项 评价为“一般”的0项
单位工程审查				
建设单位负责人: <i>[Signature]</i> 2020年7月16日				

三、工程质量评定（禾花站~平湖站区间）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
管片制作	合格	共3项,其中: 经审查符合要求3项 经核定符合要求3项	共3项,其中: 资料核查符合要求3项 实体抽查符合要求3项	共7项,其中: 评价为“好”的7项 评价为“一般”的0项
盾构施工	合格	共4项,其中: 经审查符合要求4项 经核定符合要求4项	共3项,其中: 资料核查符合要求3项 实体抽查符合要求3项	共6项,其中: 评价为“好”的6项 评价为“一般”的0项
防水工程	合格	共1项,其中: 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共3项,其中: 资料核查符合要求3项 实体抽查符合要求3项	共3项,其中: 评价为“好”的3项 评价为“一般”的0项
附属工程	合格	共4项,其中: 经审查符合要求4项 经核定符合要求4项	共3项,其中: 资料核查符合要求3项 实体抽查符合要求3项	共3项,其中: 评价为“好”的3项 评价为“一般”的0项
地层超前支护及加固	合格	共7项,其中: 经审查符合要求7项 经核定符合要求7项	共2项,其中: 资料核查符合要求2项 实体抽查符合要求2项	共2项,其中: 评价为“好”的2项 评价为“一般”的0项
开挖	合格	共4项,其中: 经审查符合要求4项 经核定符合要求4项	共2项,其中: 资料核查符合要求2项 实体抽查符合要求2项	共2项,其中: 评价为“好”的2项 评价为“一般”的0项
复合式衬砌	合格	共8项,其中: 经审查符合要求8项 经核定符合要求8项	共5项,其中: 资料核查符合要求5项 实体抽查符合要求5项	共5项,其中: 评价为“好”的5项 评价为“一般”的0项
单位工程审查				
建设单位负责人: <i>[Signature]</i> 2020年7月16日				

三、工程质量评定（平湖站-双拥街站区间）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
管片制作	合格	共3项,其中: 经审查符合要求3项 经核定符合要求3项	共3项,其中: 资料核查符合要求3项 实体抽查符合要求3项	共7项,其中: 评价为“好”的7项 评价为“一般”的0项
盾构施工	合格	共4项,其中: 经审查符合要求4项 经核定符合要求4项	共3项,其中: 资料核查符合要求3项 实体抽查符合要求3项	共6项,其中: 评价为“好”的6项 评价为“一般”的0项
防水工程	合格	共1项,其中: 经审查符合要求1项 经核定符合要求1项	共3项,其中: 资料核查符合要求3项 实体抽查符合要求3项	共3项,其中: 评价为“好”的3项 评价为“一般”的0项
附属工程	合格	共4项,其中: 经审查符合要求4项 经核定符合要求4项	共3项,其中: 资料核查符合要求3项 实体抽查符合要求3项	共3项,其中: 评价为“好”的3项 评价为“一般”的0项
单位工程审查				
建设单位负责人: <i>[Signature]</i> 2020年7月16日				

四、工程验收结论及备注

经深圳地铁建设集团有限公司验收委员会于2020年7月16日组织竣工验收,该工程设计项目内容、合同约定内容已全部完成,主要部件、材料进场试验报告齐全,技术档案和施工管理资料齐全,质量文件齐备,工程质量评定为合格,同意通过竣工验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:
 (公章) 单位(项目)负责人: <i>[Signature]</i> 2020年7月16日	 (公章) 单位(项目)负责人: <i>[Signature]</i> 2020年7月16日	 (公章) 单位(项目)负责人: <i>[Signature]</i> 2020年7月16日

深圳市地铁集团有限公司

## 竣工验收报告

单位(子单位)工程名称:深圳市城市轨道交通10号线工程1012-3  
标段(木古站~华南城站区间、华南城站、华南城站~禾花站区间、禾花站)

验收日期: 2020年6月17日

建设单位(盖章): 深圳市地铁集团有限公司



## 一、工程概况

工程名称	深圳市城市轨道交通10号线工程1012-3标段(木古站~华南城站区间、华南城站、华南城站~禾花站区间、禾花站)		
工程地点	深圳市龙岗区	工程造价	45718.38万元
结构类型	钢筋混凝土结构	层数	地下2层
施工许可证号	2019-1919、2020-0275、2019-1918、2019-1917	监理许可证号	
开工日期	2015.12.28	竣工日期	2020.7.16
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120160115
建设单位	深圳市地铁集团有限公司	资 质 证 号	
勘察单位	中国铁路设计集团有限公司		B112000110/B212000117
设计单位	中国铁路设计集团有限公司		A112000110
总包单位	中国铁建股份有限公司		D111018657
承建单位(土建)	中铁十一局集团有限公司		D142001685
承建单位(装修)			
承建单位(常规设备安装)			
监理单位	铁科院(北京)工程咨询有限公司		E111007909
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司	19016	

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组。根据工程特点, 下设若干个专业组, 工程实体组可按专业细分, 下设若干个专业小组。

#### 1、验收组

组长	戴继
副组长	王保仓
组员	戴四化、朱滨顺、王平豪、宋超群、黄建辉、梁双成、陈剑、戴人杰、张爱群、张晓琳、谢晋水、朱伟、陈铁骑、邵昱、赵林、宋文义

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
合同商务组	何伟成	闫志强、李书圆、黄佳丽、马欢欢、张海峰
档案资料组	张迪	罗玉萍、何力、朱青青、袁妍、郭志强、桂操、李学逊、冷爱平、李甜甜、王晶晶
工程实体质量组	罗苗	何聪、郭高杰、冶云翔、黄团、巫东昊、余志江、赵林、杨临深、张海鹏、周少良、汪思海、马涛、张蓓、杨进、蒋政、姜明、何济芳、王淑生、周明亮、陆卫军、宋鹏、王凤艳、达庆欣、张曜、杜卫国、刘永红、刘实

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理的工程档案资料。
- 4、验收组核查质保资料、并实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定（木古站~华南城区间）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
管片制作	合格	共7项,其中: 经审查符合要求7项 经核定符合要求7项	共3项,其中: 资料核查符合要求3项 实体抽查符合要求3项	共1项,其中: 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
盾构施工	合格	共8项,其中: 经审查符合要求8项 经核定符合要求8项	共4项,其中: 资料核查符合要求4项 实体抽查符合要求4项	共7项,其中: 评价为“好”的7项 评价为“一般”的0项
防水工程	合格	共5项,其中: 经审查符合要求5项 经核定符合要求5项	共2项,其中: 资料核查符合要求2项 实体抽查符合要求2项	共4项,其中: 评价为“好”的4项 评价为“一般”的0项
附属工程	合格	共10项,其中: 经审查符合要求10项 经核定符合要求10项	共8项,其中: 资料核查符合要求8项 实体抽查符合要求8项	共7项,其中: 评价为“好”的7项 评价为“一般”的0项
单位工程审查				
建设单位负责人: <i>[Signature]</i> 6月17日				

三、工程质量评定（华南城站）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
地基基础及支护结构	合格	共10项,其中: 经审查符合要求10项 经核定符合要求10项	共1项,其中: 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共0项,其中: 评价为“好”的0项 评价为“一般”的0项
防水工程	合格	共5项,其中: 经审查符合要求5项 经核定符合要求5项	共2项,其中: 资料核查符合要求2项 实体抽查符合要求2项	共4项,其中: 评价为“好”的4项 评价为“一般”的0项
主体结构	合格	共10项,其中: 经审查符合要求10项 经核定符合要求10项	共7项,其中: 资料核查符合要求7项 实体抽查符合要求7项	共9项,其中: 评价为“好”的9项 评价为“一般”的0项
附属地基基础及支护结构	合格	共10项,其中: 经审查符合要求10项 经核定符合要求10项	共1项,其中: 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共0项,其中: 评价为“好”的0项 评价为“一般”的0项
附属防水工程	合格	共5项,其中: 经审查符合要求5项 经核定符合要求5项	共2项,其中: 资料核查符合要求2项 实体抽查符合要求2项	共4项,其中: 评价为“好”的4项 评价为“一般”的0项
附属主体结构	合格	共10项,其中: 经审查符合要求10项 经核定符合要求10项	共7项,其中: 资料核查符合要求7项 实体抽查符合要求7项	共9项,其中: 评价为“好”的9项 评价为“一般”的0项
单位工程审查				
建设单位负责人: <i>[Signature]</i> 6月17日				

三、工程质量评定（华南城站~禾花站区间）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
管片制作	合格	共7项,其中: 经审查符合要求7项 经核定符合要求7项	共3项,其中: 资料核查符合要求3项 实体抽查符合要求3项	共1项,其中: 评价为“好”的1项 评价为“一般”的0项
盾构施工	合格	共8项,其中: 经审查符合要求8项 经核定符合要求8项	共4项,其中: 资料核查符合要求4项 实体抽查符合要求4项	共7项,其中: 评价为“好”的7项 评价为“一般”的0项
防水工程	合格	共5项,其中: 经审查符合要求5项 经核定符合要求5项	共2项,其中: 资料核查符合要求2项 实体抽查符合要求2项	共4项,其中: 评价为“好”的4项 评价为“一般”的0项
附属工程	合格	共10项,其中: 经审查符合要求10项 经核定符合要求10项	共8项,其中: 资料核查符合要求8项 实体抽查符合要求8项	共7项,其中: 评价为“好”的7项 评价为“一般”的0项
单位工程审查				
建设单位负责人: <i>[Signature]</i> 6月17日				

三、工程质量评定（禾花站）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
地基基础及支护结构	合格	共10项,其中: 经审查符合要求10项 经核定符合要求10项	共1项,其中: 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共0项,其中: 评价为“好”的0项 评价为“一般”的0项
防水工程	合格	共5项,其中: 经审查符合要求5项 经核定符合要求5项	共2项,其中: 资料核查符合要求2项 实体抽查符合要求2项	共4项,其中: 评价为“好”的4项 评价为“一般”的0项
主体结构	合格	共10项,其中: 经审查符合要求10项 经核定符合要求10项	共7项,其中: 资料核查符合要求7项 实体抽查符合要求7项	共9项,其中: 评价为“好”的9项 评价为“一般”的0项
附属地基基础及支护结构	合格	共10项,其中: 经审查符合要求10项 经核定符合要求10项	共1项,其中: 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共0项,其中: 评价为“好”的0项 评价为“一般”的0项
附属防水工程	合格	共5项,其中: 经审查符合要求5项 经核定符合要求5项	共2项,其中: 资料核查符合要求2项 实体抽查符合要求2项	共4项,其中: 评价为“好”的4项 评价为“一般”的0项
附属主体结构	合格	共10项,其中: 经审查符合要求10项 经核定符合要求10项	共7项,其中: 资料核查符合要求7项 实体抽查符合要求7项	共9项,其中: 评价为“好”的9项 评价为“一般”的0项
单位工程审查				
建设单位负责人: <i>[Signature]</i> 6月17日				

四、工程验收结论及备注

附件9

经深圳市地铁集团有限公司验收委员会于2020年7月16日组织竣工验收，该工程设计项目内容、合同约定内容已全部完成，主要部件、材料进场试验报告齐备，技术档案和施工管理资料齐备，质量文件齐备，工程质量评定为合格，同意通过竣工验收。

建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 年月日	监理单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 年月日	监理单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 年月日	监理单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 年月日
--	--	--	--

深圳市地铁集团有限公司  
竣工验收报告

单位(子单位)工程名称：深圳市城市轨道交通10号线工程主体工程

1012-3B标段及掘街站(原平湖中心站)

验收日期：2020年07月16日

建设单位(盖章)：深圳市地铁集团有限公司

一、工程概况

工程名称	深圳市城市轨道交通10号线工程主体工程1012-3B标段掘街站(原平湖中心站)		
工程地点	深圳市龙岗区双拥街	工程造价	39197.70万元
结构类型	框架结构	层数	地下2层，局部3层
施工许可证号	2020-0191	监理许可证号	
开工日期	2016.03.30	竣工日期	2020.07.16
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站	监督编号	T201605902003
建设单位	深圳市地铁集团有限公司	资 质 证 号	410301103889295
勘察单位	中国铁路设计集团有限公司		B112000110
设计单位	中国铁路设计集团有限公司		B212000117
			A112000110
总包单位	中国铁建股份有限公司		D111018657
承建单位(土建)	中铁十八局集团有限公司		D112003288
承建单位(装饰)			
承建单位(电气设备安装)			
监理单位	铁科院(北京)工程咨询有限		E111007909
施工图审查单位	深圳中大正建设工程咨询有限公司		19016

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组。根据工程特点, 下设若干个专业组, 工程实体组可按专业细分, 下设若干个专业小组。

#### 1、验收组

组长	戴四化
副组长	
组员	戴继、朱滨顺、王平豪、宋超群、黄建辉、梁双成、陈剑、戴人杰、张爱群、张晓琳、谢晋水、朱伟、陈铁骑、邵昱、赵林、宋文义

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
合同商务组	何伟成	闫志强、李书圆、黄佳丽、马欢欢、张海峰
档案资料组	张迪	罗玉萍、何力、朱青青、袁妍、郭志强、桂操、李学逊、冷爱平、李甜甜、王晶晶
工程实体质量组	刘继良	罗苗、王保仓、贾磊、白朝林、钱路之、郑晓练、龙文进、何聪、郭高杰、黄团、陈敏、周路鸣、邹伟、向玲、余志江、赵林、杨临深、张海鹏、周少良、汪思海、马涛、张蓓、杨进、蒋政、姜明、何济芳、王淑生、周明亮、陆卫军、宋鹏、王凤艳、达庆欣、张曜、杜卫国、刘永红、刘实

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理的工程档案资料。
- 4、验收组核查质保资料、并实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定（双拥街站土建）

分部工程名称	验收规范/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性检查资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
基坑围护及地基处理		共9项,其中:经审查符合要求的9项	共1项,其中:资料核查符合要求的1项	共0项,其中:评价为“好”的0项
防水工程		共5项,其中:经审查符合要求的5项	共1项,其中:资料核查符合要求的1项	共0项,其中:评价为“好”的0项
主体结构		共9项,其中:经审查符合要求的9项	共2项,其中:资料核查符合要求的2项	共5项,其中:评价为“好”的5项
附属基坑围护及地基处理		共9项,其中:经审查符合要求的9项	共1项,其中:资料核查符合要求的1项	共0项,其中:评价为“好”的0项
附属防水工程		共5项,其中:经审查符合要求的5项	共1项,其中:资料核查符合要求的1项	共0项,其中:评价为“好”的0项
附属主体结构		共9项,其中:经审查符合要求的9项	共2项,其中:资料核查符合要求的2项	共5项,其中:评价为“好”的5项
附属暗挖段		共9项,其中:经审查符合要求的9项	共2项,其中:资料核查符合要求的2项	共4项,其中:评价为“好”的4项
单位工程审查				
建设单位负责人:  年 月 日				

四、工程验收结论及备注

经深圳地铁集团有限公司验收委员会于2020年7月16日组织竣工验收,该工程设计项目内容、合同约定内容已全部完成,主要部件、材料进场检验报告齐备,技术档案和施工管理资料齐备,质量文件齐备,工程质量评定为合格,同意通过竣工验收。

建设单位:	设计/勘察单位:	监理单位:	施工单位:
			
单位(项目)负责人: 	单位(项目)负责人: 	总监理工程师: 	单位(项目)负责人: 
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

附件9

深圳市地铁集团有限公司

竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 深圳市城市轨道交通10号线工程主体工程1012-42标段(木吉站、上李朗站)木吉站区间、华南城站、木吉站、华南城站、禾花站。  
 华 南 城 站 禾 花 站 区 间

收 日 期: 2020年7月16日

建 设 单 位 (盖章): 深圳市地铁集团有限公司

一、工程概况

工程名称	深圳市城市轨道交通10号线工程主体工程1012-42标段(木吉站、上李朗站)木吉站区间、华南城站、木吉站、华南城站、禾花站、华南城站、禾花站区间)		
工程地点	深圳市龙岗区	工程造价	17233.4494万元
结构类型	框架结构	层数	地下2层
施工许可证号	2015-440300-81-01-10220563、 2015-440300-81-01-10220544、 2015-440300-81-01-10220536、 2015-440300-81-01-10220533、 2015-440300-81-01-10220567	监理单位	监理单位
开工日期	2019.12.15	竣工日期	2020.3.18
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站	监督编号	T2019051600101
建设单位	深圳市地铁集团有限公司	440301103889295	
勘察单位	/	/	
设计单位	中国铁路设计集团有限公司	A113060110	资 质 证 号
	华东勘测设计研究院有限公司	A13300075	
	深圳市利德行投资建设咨询有限公司	A144000835	
	深圳市利德行设计咨询有限公司	A144001029	
总包单位	中国铁建股份有限公司	D111018657	证 号
承建单位(土建)	/	/	
承建单位(装修)	中铁十二局集团电气工程有限公司	D112079680	
承建单位(常规设备安装)	中铁十二局集团电气工程有限公司	D112079680	
监理单位	铁科院(北京)工程咨询有限公司 上海市建设工程监理咨询有限公司	E131000613	
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司	19016	

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组。根据工程特点, 下设若干个专业组, 工程实体组可按专业细分, 下设若干个专业小组。

#### 1、验收组

组长	戴四化
副组长	
组员	戴继、朱滨顺、王平豪、宋超群、黄建辉、陈剑、戴人杰、张爱群、张晓琳、谢晋水、朱伟、陈铁骑、邵昱、赵林、宋文义、陈双寿

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
合同商务组	何伟成	闫志强、李书圆、黄佳丽、马欢欢、张海峰
档案资料组	张迪	罗玉萍、何力、朱青青、袁妍、郭志强、冷爱萍、李甜甜、王晶晶
工程实体质量组	戴继	罗苗、白朝林、何聪、郭高杰、黄团、陈敏、周少良、汪思海、马涛、张蓓、杨进、蒋政、姜明、何济芳、王淑生、周明亮、陆卫军宋鹏、达庆欣、杜卫国、刘永红、刘实、陈双寿

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理的工程档案资料。
- 4、验收组核查质保资料, 并实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定：（木古站、上李朗站~木古站区间）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
砌体结构		共7项，其中： 经审查符合要求7项 经核定符合要求7项	共2项，其中： 资料核查符合要求2项 实体抽查符合要求2项	共0项，其中： 评价为“好”的0项 评价为“一般”的0项
装饰装修		共7项，其中： 经审查符合要求7项 经核定符合要求7项	共1项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共5项，其中： 评价为“好”的4项 评价为“一般”的1项
通风与空调		共8项，其中： 经审查符合要求8项 经核定符合要求8项	共3项，其中： 资料核查符合要求3项 实体抽查符合要求3项	共6项，其中： 评价为“好”的5项 评价为“一般”的1项
给排水与采暖		共7项，其中： 经审查符合要求7项 经核定符合要求7项	共4项，其中： 资料核查符合要求4项 实体抽查符合要求4项	共4项，其中： 评价为“好”的4项 评价为“一般”的0项
建筑电气		共7项，其中： 经审查符合要求7项 经核定符合要求7项	共6项，其中： 资料核查符合要求6项 实体抽查符合要求6项	共3项，其中： 评价为“好”的3项 评价为“一般”的0项
单位工程审查				
 建设单位负责人： 年 月 日				

三、工程质量评定：（华南城站、木古站~华南城站区间）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
砌体结构		共7项，其中： 经审查符合要求7项 经核定符合要求7项	共2项，其中： 资料核查符合要求2项 实体抽查符合要求2项	共0项，其中： 评价为“好”的0项 评价为“一般”的0项
装饰装修		共7项，其中： 经审查符合要求7项 经核定符合要求7项	共1项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共5项，其中： 评价为“好”的4项 评价为“一般”的1项
通风与空调		共8项，其中： 经审查符合要求8项 经核定符合要求8项	共3项，其中： 资料核查符合要求3项 实体抽查符合要求3项	共6项，其中： 评价为“好”的5项 评价为“一般”的1项
给排水与采暖		共7项，其中： 经审查符合要求7项 经核定符合要求7项	共4项，其中： 资料核查符合要求4项 实体抽查符合要求4项	共4项，其中： 评价为“好”的4项 评价为“一般”的0项
建筑电气		共7项，其中： 经审查符合要求7项 经核定符合要求7项	共6项，其中： 资料核查符合要求6项 实体抽查符合要求6项	共3项，其中： 评价为“好”的3项 评价为“一般”的0项
单位工程审查				
 建设单位负责人： 年 月 日				

三、工程质量评定：（禾花站、华南城站~禾花站区间）

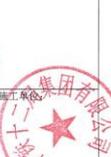
分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
砌体结构		共7项，其中： 经审查符合要求7项 经核定符合要求7项	共2项，其中： 资料核查符合要求2项 实体抽查符合要求2项	共0项，其中： 评价为“好”的0项 评价为“一般”的0项
装饰装修		共7项，其中： 经审查符合要求7项 经核定符合要求7项	共1项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共5项，其中： 评价为“好”的4项 评价为“一般”的1项
通风与空调		共8项，其中： 经审查符合要求8项 经核定符合要求8项	共3项，其中： 资料核查符合要求3项 实体抽查符合要求3项	共6项，其中： 评价为“好”的4项 评价为“一般”的2项
给排水与采暖		共7项，其中： 经审查符合要求7项 经核定符合要求7项	共4项，其中： 资料核查符合要求4项 实体抽查符合要求4项	共4项，其中： 评价为“好”的4项 评价为“一般”的0项
建筑电气		共7项，其中： 经审查符合要求7项 经核定符合要求7项	共6项，其中： 资料核查符合要求6项 实体抽查符合要求6项	共3项，其中： 评价为“好”的3项 评价为“一般”的0项
单位工程审查				
 建设单位负责人： 年 月 日				

四、工程验收结论及备注

经深圳地铁建设集团有限公司验收委员会与2020年7月16日组织竣工验收，该工程设计项目内容、合同约定内容已全部完成，主要部件、材料进场试验报告齐备，技术档案和施工管理资料齐备，质量文件齐备，工程质量评定为合格，同意通过竣工验收。

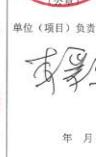
建设单位：  (公章)

设计单位：  (公章)

监理单位：  (公章)

施工单位：  (公章)

单位(项目)负责人：  年 月 日

单位(项目)负责人：  年 月 日

总工程师(审核)：  年 月 日

单位(项目)负责人：  年 月 日

陈双春  
11466080808(岗)  
通信  
5020\_04\_01  
广铁集团工程管理部

## 深圳市地铁集团有限公司

## 竣工验收报告

深圳市城市轨道交通 10 号线工程主体  
工程 1012-5Z 标段（禾花站~平湖站区  
间、平湖站、平湖站~双拥街站区间、

单位（子单位）工程名称：双拥街站

验收日期：2020 年 7 月 16 日

建设单位（盖章）：深圳市地铁集团有限公司

## 一、工程概况

工程名称	深圳市城市轨道交通 10 号线工程主体工程 1012-5Z 标段（禾花站~平湖站区间、平湖站、平湖站~双拥街站区间、双拥街站）		
工程地点	深圳市龙岗区	工程造价	20498.257 万元
结构类型	框架结构	层数	地下 2 层
施工许可证号	2015-440300-81-01-10220512、 2015-440300-81-01-10220511、 2015-440300-81-01-10220523、 2015-440300-81-01-10220522	监理许可证号	
开工日期	2019.01.11	竣工日期	2020.7.16
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站	监督编号	T2019051600201
建设单位	深圳市地铁集团有限公司	资 质 证 号	440301103589295
勘察单位	/		/
设计单位	中国铁路设计集团有限公司		A112000110
	深圳市建筑设计研究总院有限公司		A144000301
	深圳市利德行投资建设顾问有限公司		A144000835
	深圳市杰恩创意设计股份有限公司		A144013037
	深圳市利源水务设计咨询有限公司		A144001039
总包单位	中国铁建股份有限公司		D111018657
承建单位（土建）	/		/
承建单位（装修）	中铁建设集团有限公司		D111003321
承建单位（常设设备安装）	中铁建设集团有限公司		D111003321
监理单位	铁科院（北京）工程咨询有限公司		E111007909
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		19016

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组。根据工程特点, 下设若干个专业组, 工程实体组可按专业细分, 下设若干个专业小组。

#### 1、验收组

组长	戴四化
副组长	
组员	戴继、朱滨顺、王平豪、宋超群、黄建辉、陈剑、戴人杰、张爱群、张晓琳、谢晋水、朱伟、陈铁骑、邵昱、赵林、宋文义、陈双寿

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
合同商务组	何伟成	闫志强、李书圆、黄佳丽、马欢欢、张海峰
档案资料组	张迪	罗玉萍、何力、朱青青、袁妍、郭志强、冷爱萍、李甜甜、王晶晶
工程实体质量组	戴继	罗苗、白朝林、何聪、郭高杰、黄团、陈敏、周少良、汪思海、马涛、张蓓、杨进、蒋政、姜明、何济芳、王淑生、周明亮、陆卫军宋鹏、达庆欣、杜卫国、刘永红、刘实、陈双寿

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理的工程档案资料。
- 4、验收组核查质保资料、并实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定：（平湖站、禾花站~平湖站区间）

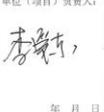
分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
主体结构		共9项,其中: 经审查符合要求9项 经核定符合要求9项	共7项,其中: 资料核查符合要求7项 实体抽查符合要求7项	共12项,其中: 评价为“好”的11项 评价为“一般”的1项
装饰装修		共20项,其中: 经审查符合要求20项 经核定符合要求20项	共18项,其中: 资料核查符合要求18项 实体抽查符合要求18项	共20项,其中: 评价为“好”的19项 评价为“一般”的1项
通风与空调		共16项,其中: 经审查符合要求16项 经核定符合要求16项	共8项,其中: 资料核查符合要求8项 实体抽查符合要求8项	共16项,其中: 评价为“好”的14项 评价为“一般”的2项
给排水与采暖		共14项,其中: 经审查符合要求14项 经核定符合要求14项	共12项,其中: 资料核查符合要求12项 实体抽查符合要求12项	共17项,其中: 评价为“好”的16项 评价为“一般”的1项
建筑电气		共15项,其中: 经审查符合要求15项 经核定符合要求15项	共11项,其中: 资料核查符合要求11项 实体抽查符合要求11项	共15项,其中: 评价为“好”的14项 评价为“一般”的1项
建筑节能		共5项,其中: 经审查符合要求5项 经核定符合要求5项	共2项,其中: 资料核查符合要求2项 实体抽查符合要求2项	共6项,其中: 评价为“好”的6项 评价为“一般”的0项
单位工程审查				
建设单位负责人:  年 月 日				

三、工程质量评定：（双拥街站、平湖站~双拥街站区间）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
主体结构		共9项,其中: 经审查符合要求9项 经核定符合要求9项	共7项,其中: 资料核查符合要求7项 实体抽查符合要求7项	共12项,其中: 评价为“好”的11项 评价为“一般”的1项
装饰装修		共20项,其中: 经审查符合要求20项 经核定符合要求20项	共18项,其中: 资料核查符合要求18项 实体抽查符合要求18项	共20项,其中: 评价为“好”的19项 评价为“一般”的1项
通风与空调		共16项,其中: 经审查符合要求16项 经核定符合要求16项	共8项,其中: 资料核查符合要求8项 实体抽查符合要求8项	共15项,其中: 评价为“好”的14项 评价为“一般”的1项
给排水与采暖		共15项,其中: 经审查符合要求15项 经核定符合要求15项	共12项,其中: 资料核查符合要求12项 实体抽查符合要求12项	共17项,其中: 评价为“好”的16项 评价为“一般”的1项
建筑电气		共15项,其中: 经审查符合要求15项 经核定符合要求15项	共11项,其中: 资料核查符合要求11项 实体抽查符合要求11项	共15项,其中: 评价为“好”的14项 评价为“一般”的1项
建筑节能		共5项,其中: 经审查符合要求5项 经核定符合要求5项	共2项,其中: 资料核查符合要求2项 实体抽查符合要求2项	共6项,其中: 评价为“好”的6项 评价为“一般”的0项
单位工程审查				
建设单位负责人:  年 月 日				

四、工程验收结论及备注

经深圳地铁集团有限公司验收委员会与2020年7月16日组织竣工验收,该工程设计项目内容,合同约定内容已全部完成。主要部件、材料进场检测报告齐备,技术档案和施工管理资料齐备,质量文件齐备,工程质量评定为合格,同意通过竣工验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:
(公章)	(公章)	(公章)
单位(部门)负责人:	单位(项目)负责人:	总监理工程师:
		
年 月 日	年 月 日	年 月 日

### 3、市政总监代表：周文全

#### (1) 简历表

本项目中担任的职务：市政总监代表

姓名	周文全	年龄	41	性别	男	学历	本科
专业技术特长	市政道路工程		专业工作年限	20			
毕业院校、专业及时间	2013年6月毕业于重庆大学土木工程（道路与桥梁方向）专业						
技术职称及取得该职称的时间、年限	2010年取得工程师职称，年限14年						
执业资格证书（包括：监理工程师、安全工程师、建造师等）	深圳市监理工程师						
主要工作经历和业绩	<p>主要工作经历和业绩（如有请提供业绩证明材料）。</p> <p>2019.5~2023.8，参加黄木岗综合交通枢纽工程监理 H501 标工程监理，任专业监理工程师，投资额 587500 万元，监理内容包括黄木岗综合交通枢纽工程（含华强北路地下空间开发工程）的土建工程（含人防工程）、常规设备安装工程、建筑装饰装修工程、前期工程（交通疏解，给排水管线、通信管线改迁及恢复工程，绿化迁移及临时覆绿工程，需负责地盘内所有管线的总协调，不含燃气管线和电力管线改迁及恢复工程监理，不含黄木岗立交拆除及配套工程监理）、零星拆迁及恢复工程、与既有线接口的改造工程、市政配套同步设施工程（含道路、景观、桥梁等）在施工阶段、保修阶段的监理内容。</p>						

注：拟派本项目的安全总监、总监代表需填写本表，并附资格证书及等级证书、毕业证书、技术职称等，需提供与简历表业绩匹配的业绩证明材料，应包括能够充分证明：在项目中的职务、项目规模，施工工法，专业，工程造价，开、竣工时间等信息，包括但不限于：业主书面证明，或监理组织的初步验收合格证书，或竣工验收合格证书等。

(2) 资格证书及等级证书、毕业证书、技术职称

岗位类别: <u>专业监理工程师</u> 登记专业: <u>公路工程</u> <u>市政公用工程</u>	
核发机构: <u>深圳市监理工程师协会</u> 核发日期: <u>2012</u> 年 <u>07</u> 月 <u>19</u> 日 核发编号: <u>B201501045</u>	姓名: <u>周文全</u> 性别: <u>男</u> 身份证号: <u>360429198306011910</u> 学历: <u>本科</u> 所学专业: <u>土木工程(道路与桥梁方向)</u> 技术职称: <u>工程师</u> 从业单位: <u>铁科院(北京)工程咨询有限公司深圳分公司</u>

普通高等学校

## 毕业证书

学生 周文全 性别 男，一九八三年六月一日生，于二〇一一年三月至二〇一三年六月在本校网络教育学院专科起点土木工程(道路与桥梁方向)专业三年制本科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名: 重庆大学

证书编号: 106117201305304305



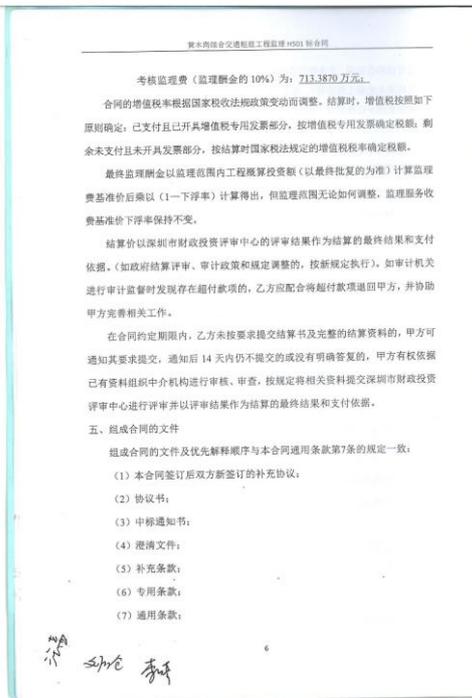
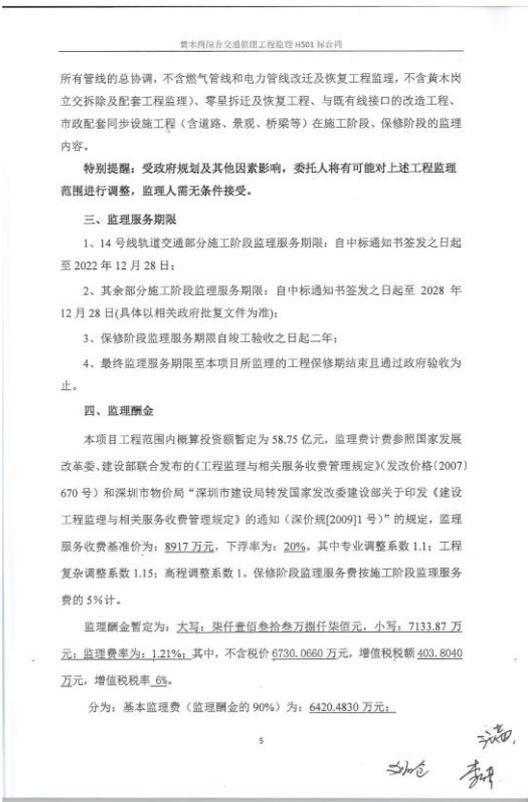
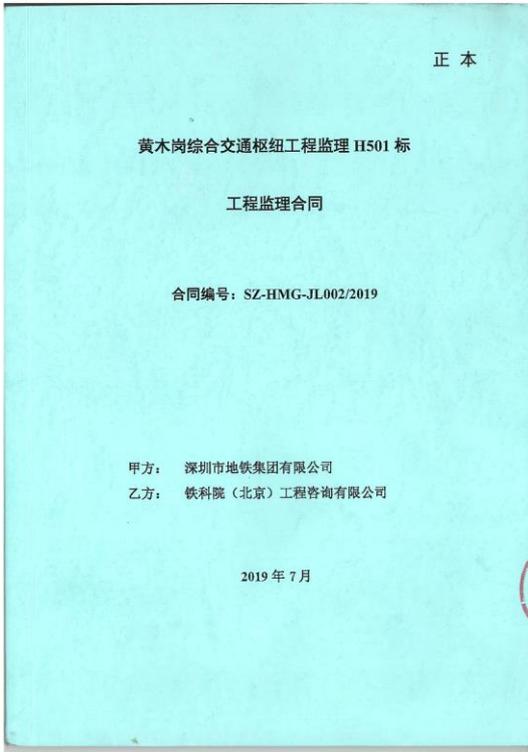
校(院)长: 林廷华

二〇一三年六月二十三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

	出生年月: <u>1983年6月</u> 专业名称: <u>市政道路工程</u> 资格名称: <u>工程师</u> 批准时间: <u>2010年12月</u> 批准单位: <u>鄂州市人社局</u> 批准文号: <u>鄂州人社职[2010]69号</u> 评审组织: <u>市企业工程技术评委会</u>
姓名: <u>周文全</u> 性别: <u>男</u> 证书编号: <u>GB-106666</u> 发证日期: <u>2010年12月</u>	

(3) 业绩证明材料



- (8) 投标函及其附件;
- (9) 现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件;
- (10) 附件;
- (11) 双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

六、用语含义

本协议书中有关用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

七、监理人承诺

监理人向委托人承诺按照本合同约定范围和内容以及规范的规定进行监理工作,并履行本合同所约定的全部义务。

八、委托人承诺

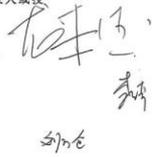
委托人向监理人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章后成立并生效。

十、合同份数

本合同正本一式贰份,双方各执壹份,具有同等法律效力。副本壹拾贰份,委托人执捌份,监理人执叁份,建设主管部门备案壹份。

甲方(公章):  深圳市地铁集团有限公司 法定代表人或授权代表: 

住 所: 深圳市福田区福中一路 1018 号地铁大厦

7

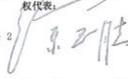
电 话: 0755-23992600 传 真: 0755-23992555

开户银行: 平安银行营业部 开户全名: 深圳市地铁集团有限公司

账 号: 0012100185068 邮政编码: 518026

项目主管部门经办人及电话: 刘万全 0755-23995638 项目主管部门审核人: 

合约部门经办人及电话: 张月媛 0755-23993408 合约部门审核人: 

乙方(公章):  铁科院(北京)工程咨询有限公司 法定代表人或授权代表: 

住 所: 北京市海淀区大柳树路 2 号

电 话: 0755-82900325 传 真: 0755-82900325

开户银行: 招商银行常兴支行 开户全名: 铁科院(北京)工程咨询有限公司

账 号: 812980 6483 10001 邮政编码: 518034

乙方经办人: 李琦 乙方经办人电话: 0755-86539351

合同签署地点: 深圳

时 间: 2019 年 7 月 5 日

  
李琦

  
刘万全



附件一：监理人员配备表

(二) 专业监理工程师及监理员配备情况

专业监理工程师及监理员配置情况表

序号	本项目中担任的 监理职务	姓名	性别	年龄	技术职称	专业特长
1.	总监理工程师	史晋锋	男	44	高级工程师	建筑工程
2.	安全总监	刘楷	男	36	工程师	安全
3.	副总监理工程师	白海山	男	54	高级工程师	施工管理
4.	副总监理工程师	彭凤文	男	37	经济师	交通工程
5.	市政总代	曾之亮	男	56	高级工程师	自控电子
6.	盾构总代	孙慎文	男	45	高级工程师	建筑管理
7.	岩土总代	王立宾	男	48	工程师	桥梁与隧道
8.	土建总代	邓飞	男	32	工程师	土木工程
9.	电力专监 1	刘永红	女	52	高级工程师	机械
10.	电力专监 2	陈占林	男	57	工程师	陀螺仪及导航 仪器
11.	电力专监 3	涂晴宇	男	43	工程师	电气
12.	电力专监 4	帅永辉	男	56	高级工程师	电子技术
13.	电力专监 5	张鹏	男	32	经济师	工程管理
14.	市政专监 1	张积粮	男	46	工程师	公路桥梁
15.	市政专监 2	刘庆国	男	46	工程师	公路与桥梁
16.	市政专监 3	孔飞翔	男	45	工程师	路桥
17.	市政专监 4	徐敬田	男	56	工程师	路桥
18.	市政专监 5	周文全	男	36	工程师	市政道路工程
19.	岩土专监 1	韩敬文	男	51	工程师	给排水
20.	岩土专监 2	杨庆南	男	59	高级工程师	工程施工
21.	岩土专监 3	祁梦辉	男	32	工程师	土木工程
22.	岩土专监 4	徐忠心	男	46	工程师	路桥
23.	岩土专监 5	李琦	男	40	高级工程师	岩土工程
24.	土建专监 1	江宁	男	44	经济师	铁道与道路工 程

55

43

孙包 李琦 元

# 工程竣工验收报告

## (建筑工程)

工程名称: 深圳市黄木岗交通枢纽工程 14 号线黄木岗站  
 验收时期: 2022 年 08 月 09 日  
 建设单位(盖章): 深圳市地铁集团有限公司

### 一、工程概况

工程名称	深圳市黄木岗交通枢纽工程 14 号线黄木岗站	工程地点	广东省 深圳市 福田区
建筑面积	65067 平方米	工程造价	/(万元)
结构类型	钢筋混凝土	层数	地上: 地面层 地下: 地下一、二、三层
施工许可证号	2018-440304-54-01-71894801 2018-440304-54-01-71894803 2018-440304-54-01-71894807 2018-440304-54-01-71894801 2018-440304-54-01-71894802	监理单位	/
开工日期	2019 年 08 月 25 日 (中铁隧道局) 2019 年 04 月 30 日 (中铁四局) 2021 年 08 月 15 日 (中铁一局)	验收日期	2022 年 08 月 09 日
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站	监督编号	ZJ2021060800101 (中铁一局) T202001100101 (中铁四局) T2020010800101 (中铁隧道局)

建设单位	深圳市地铁集团有限公司	440301103589295
勘察单位	中国铁路设计集团有限公司	A112000110
设计单位	中国铁路设计集团有限公司	A112000110
总包单位	中国中铁股份有限公司	D111079637
承建单位 (土建)	中铁隧道局集团有限公司	D141079618
	中铁四局集团有限公司	D134029260
承建单位 (安装、装修、系统)	中铁一局集团有限公司	D261064021
监理单位	铁四院 (湖北) 工程监理咨询有限公司	E142003605-4/1
监理单位	铁科院 (北京) 工程咨询有限公司	E111007909-4/1

### 二、工程竣工验收实施情况

#### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

##### 1. 验收组

组长	于德涌
副组长	齐卫国、汪海
组员	相应参加的政府部门、建设、运营、勘察、设计、施工、监理等单位项目负责人和其他按工作需要、受邀请有关专家。

### 2. 专业组

专业组	组长	组员
合同商务组	李超	李霞、黎威等
档案资料组	何力	马桂琼、袁研等
工程实体质量组	罗曼	马宁、王珩、段朝辉等

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	合格			共抽查 68 项

主体结构工程	合格	共 135 项	共核查 46 项， 符合要求 46 项。	符合要求 68 项 不符合要求 0 项
建筑装饰装修工程	合格			
建筑屋面工程	/	经审查，符合要求 135 项	共抽查 46 项。	
建筑给水、排水及采暖工程	合格			
建筑电气工程	合格	经核定，符合规范要求 135 项	符合要求 46 项。	
智能建筑工程	/			
通风与空调工程	合格	经返工处理符合要求 0 项。		
电梯工程	/			

#### 四、验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务
游景峰	深圳市地铁集团有限公司	工程师	项目负责人
王东	深圳市地铁集团有限公司	工程师	
朱景东	中国铁路设计集团有限公司	教授	项目负责人
舒江	中国铁路设计集团有限公司	主任	项目负责人
郑明兴	中国中铁股份有限公司	主任	
石海	中国中铁股份有限公司	教授	项目负责人
肖志	中铁一局集团有限公司	主任	项目负责人
郭以刚	中铁一局集团有限公司	工程师	主任
叶家仁	中铁四局集团有限公司	主任	项目负责人
艾明	中铁四局集团有限公司	工程师	主任
丁慧文	中铁隧道局集团有限公司	主任	项目负责人
曹敏	中铁隧道局集团有限公司	工程师	主任
刘建峰	铁科院(北京)工程咨询有限公司	主任	总监
刘	铁科院(北京)工程咨询有限公司	主任	主任
陈	铁四院(湖北)工程监理咨询有限公司	主任	总监
刘	铁四院(湖北)工程监理咨询有限公司	工程师	主任

#### 五、工程验收结论

竣工验收结论：  
 黄木岗交通枢纽位于深圳市福田区，华富路、泥岗西路和笋岗西路五叉路口，地处交通网络密集核心地带，是既有 7 号线，在建 14 号线与规划 24 号线三线换乘枢纽。黄木岗交通枢纽工程包含市政工程、轨道交通车站工程、轨道交通配套工程三大部分。本次为第一批 10 月 28 日开通 7/14 部分，仅开通满足 7/14 号线正常运营所需的公共区、设备管理用房区及必要的附属设施，实现 7/14 号线正常运营，7/14 号线同台换乘。

根据黄木岗交通枢纽工程分期开通方案，本次消防验收范围为 14 号线黄木岗站、7 号线黄木岗站改造（不含南北区改造）（土建、装修、常规设备安装、系统设备安装工程）。

结论：本工程完成合同约定和设计内容的工程施工。工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准，验收组各成员一致认定：本工程质量为合格，同意通过验收。

建设单位： （公章） 项目负责人：游景峰 2022年8月9日	监理单位： （公章） 总监理工程师：舒江 2022年8月9日	监理单位： （公章） 总监理工程师：叶家仁 2022年8月9日	施工单位： （公章） 项目负责人：丁慧文 2022年8月9日
施工单位： （公章） 项目负责人：叶家仁 2022年8月9日	施工单位： （公章） 项目负责人：郭以刚 2022年8月9日	勘察单位： （公章） 项目负责人：陈 2022年8月9日	设计单位： （公章） 项目负责人：刘建峰 2022年8月9日

#### 4、房建总监代表：李铁军

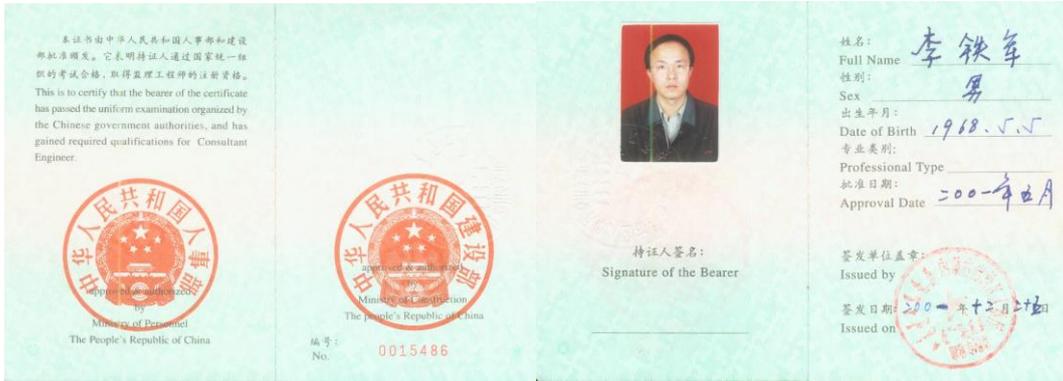
##### (1) 简历表

本项目中担任的职务：房建总监代表

姓名	李铁军	年龄	56	性别	男	学历	本科
专业技术特长	地质矿产勘查		专业工作年限		32		
毕业院校、专业及时间	1992年4月毕业于西安地质学院地质矿产勘察专业						
技术职称及取得该职称的时间、年限	2002年6月取得高级工程师职称，年限12年						
执业资格证书（包括：监理工程师、安全工程师、建造师等）	注册监理工程师						
主要工作经历和业绩	<p>主要工作经历和业绩（如有请提供业绩证明材料）。</p> <p>2012.8~2017.12，参加深圳市城市轨道交通9号线工程9504标，任总监代表，投资额35.4亿元，包括9号线红岭北站、红岭北~园岭区间、园岭站、园岭~红岭区间、红岭站、红岭~大剧院区间、大剧院站、大剧院~鹿丹村区间、鹿丹村站、鹿丹村~人民南区间、人民南站、人民南~春风区间、春风站、春风~文锦区间、文锦站的交通疏解、管线改迁等前期工程、土建、建筑装饰、常规设备安装等工程；</p> <p>2018.1~2021.8，参加深圳市城市轨道交通10号线工程监理10507标，任总监代表，投资额19.86亿元；</p> <p>2021.9~2023.12，参加深圳市城市轨道交通14号线工程监理14503标，任总监代表，投资额82.19亿元。</p>						

注：拟派本项目的安全总监、总监代表需填写本表，并附资格证书及等级证书、毕业证书、技术职称等，需提供与简历表业绩匹配的业绩证明材料，应包括能够充分证明：在项目中的职务、项目规模，施工工法，专业，工程造价，开、竣工时间等信息，包括但不限于：业主书面证明，或监理组织的初步验收合格证书，或竣工验收合格证书等。

(2) 资格证书及等级证书、毕业证书、技术职称



姓名 Full Name	李铁军	专业名称 Speciality	地质矿产勘查
性别 Sex	男	资格级别 Status and rank	副高
出生年月 Date of Birth	1968/05	资格名称 Qualification Level	高级工程师
		授予时间 Conferment Date	2002年6月

发证单位 Administration Unit	内蒙古自治区人事厅
证书编号 Certificate No.	020111385
主管部门 Conferred by	

**毕业证书**

学生 **李铁军** 系 **内蒙古** 人，性别男，生于一九六八年七月。一九八七年九月至一九九二年四月在本院地质勘探系地质矿产勘查专业本科学习，学制四年，修业期满，学完教学计划规定的全部课程，成绩及格，准予毕业。



四地院证字第924991号

院长 **朱自萼**

一九九二年四月



(3) 业绩证明材料

业主联系人：游璜璜

联系电话：13510776563

监理工作业绩证明

工程名称	深圳市城市轨道交通9号线工程9504标		
项目规模	8站7区间	工程造价	35.4亿元
开工日期	2012.8	竣工日期	2017.12(计划)
主要监理人员	总监：胡水道 总监代表：白海山(2014年6月前)、马进平(2014年7月前)、胡吉平(2014年6月后)、雷红强(2014年7月后)、李铁军 安全总监：王玉斌 质量总监：史晋锋 专业监理工程师：孙成斌、朱郁文、雷雄、杨涛、杨晨、杜刚、赵海潮、黎龙艳、陆咸安、彭敏杰、牟智、俞小明、张骏飞、胡承奇、沈轩倬、郑超、尚开玉、郭云龙、王雷、王立宾、郭云龙、甘纯威、何焱洪、巢京、周宁、周新林、廖智鑫、毛新宇、邓凯、刘族旺、陈建福、许兴东、刘族旺、邓凯、王斌、李晓东、李湘清、黄金伟、谢建生		
工程简介：	<p>深圳市城市轨道交通9号线工程9504标由铁科院(北京)工程咨询有限公司负责监理，监理范围包括深圳地铁9号线工程的8站7区间的交通疏解、管线改迁(含恢复工程)、土建施工、接触网施工、常规设备安装、建筑装饰、防水施工、白蚁防治等工程及其缺陷修复。</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1、红岭北站为7、9号线换乘车站，基坑主体采用明挖法施工，主体结构为三层双柱三跨侧式结构，车站全长359.6米，宽29.4米；</li><li>2、园岭站基坑主体采用明挖+局部盖挖法施工，主体结构为两层单柱双跨岛式结构，车站全长199米，宽19.4米；</li><li>3、红岭站基坑主体采用盖挖逆筑法施工，主体结构为三层双柱三跨岛式结构，车站全长184.6米，宽23.1米；</li><li>4、大剧院站基坑主体采用明挖法施工，主体结构为两层双柱三跨岛式结构，车站全长209.8米，宽21.6米；</li><li>5、鹿丹村站基坑主体采用明挖法施工，主体结构为三层双柱三跨岛式结构，车站全长155.8米，宽21.6米；</li><li>6、人民南路站基坑主体采用盖挖逆筑法施工，主体结构为三层无柱岛式结构，车站全长167米，宽18.6米；</li><li>7、向西村站基坑主体采用盖挖逆筑法施工，主体结构为三层单柱双跨侧式结构，车站全长201.7米，宽14.6米；</li><li>8、文锦站基坑主体采用明挖+局部盖挖法施工，主体结构为双层单柱双跨岛式结构，车站全长500.7米，宽21.6米；</li><li>9、红岭北站-园岭站区间全长339.7米，宽19.4米，采用明挖法施工，基坑主体采用两层双柱三跨结构；</li><li>10、园岭站-红岭站区间左线全长689.14米，右线全长697.493米，采用盾构法施工；</li><li>11、红岭站-大剧院站区间左线全长777.543米，右线全长752.492米，采用盾构法施工；</li><li>12、大剧院站-鹿丹村站区间左线全长459.538米，右线全长484.983米，采用盾构法施工；</li><li>13、鹿丹村站-人民南路站区间左线全长736.752米，右线全长679.606米，采用盾构法施工；</li><li>14、人民南路站-向西村站区间左线全长818.707米，右线全长821.615米，采用盾构法施工；</li><li>15、向西村站-文锦站区间左线全长498.571米，右线全长491.645米，采用盾构法施工；</li></ol>		

建设单位(盖章)

中铁建设集团

## 5、 土建总监代表：王立宾

### (1) 简历表

本项目中担任的职务：土建总监代表

姓名	王立宾	年龄	53	性别	男	学历	大专
专业技术特长	铁道工程		专业工作年限		32		
毕业院校、专业及时间	1992年7月毕业于长沙铁道学院铁道工程专业						
技术职称及取得该职称的时间、年限	2005年7月取得工程师职称，年限19年						
执业资格证书（包括：监理工程师、安全工程师、建造师等）	深圳市监理工程师						
主要工作经历和业绩	<p>主要工作经历和业绩（如有请提供业绩证明材料）。</p> <p>2012.8~2018.2，参加深圳市城市轨道交通9号线工程9504标，任专业监理工程师，投资额35.4亿元，包括9号线红岭北站、红岭北~园岭区间、园岭站、园岭~红岭区间、红岭站、红岭~大剧院区间、大剧院站、大剧院~鹿丹村区间、鹿丹村站、鹿丹村~人民南区间、人民南站、人民南~春风区间、春风站、春风~文锦区间、文锦站的交通疏解、管线改迁等前期工程、土建、建筑装饰、常规设备安装等工程；</p> <p>2018.3~2019.6，参加深圳市城市轨道交通12号线工程监理12508标，任专业监理工程师；</p> <p>2019.7~2023.7，参加黄木岗综合交通枢纽工程监理H501标工程监理，任专业监理工程师，投资额587500万元，监理内容包括黄木岗综合交通枢纽工程（含华强北路地下空间开发工程）的土建工程（含人防工程）、常规设备安装工程、建筑装饰装修工程、前期工程（交通疏解，给排水管线、通信管线改迁及恢复工程，绿化迁移及临时覆绿工程，需负责地盘内所有管线的总协调，不含燃气管线和电力管线改迁及恢复工程监理，不含黄木岗立交拆除及配套工程监理）、零星拆迁及恢复工程、与既有线接口的改造工程、市政配套同步设施工程（含道路、景观、桥梁等）在施工阶段、保修阶段的监理内容。</p>						

注：拟派本项目的安全总监、总监代表需填写本表，并附资格证书及等级证书、毕业证书、技术职称等，需提供与简历表业绩匹配的业绩证明材料，应包括能够充分证明：在项目中的职务、项目规模，施工工法，专业，工程造价，开、竣工时间等信息，包括但不限于：业主书面证明，或监理组织的初步验收合格证书，或竣工验收合格证书等。

(2) 资格证书及等级证书、毕业证书、技术职称

岗位类别: <u>专业监理工程师</u> 市政公用工程 登记专业: <u>铁路工程</u>	
核发机构: <u>深圳市监理工程师协会</u> 核发日期: <u>2012</u> 年 <u>7</u> 月 <u>19</u> 日 核发编号: <u>B201500209</u>	姓名: <u>王立宾</u> 性别: <u>男</u> 身份证号: <u>450105197103020059</u> 学历: <u>大专</u> 所学专业: <u>铁道工程</u> 技术职称: <u>工程师</u> 从业单位: <u>铁科院(北京)工程咨询有限 公司深圳分公司</u>

普通高等学校 <b>毕业证书</b>	学生 <u>王立宾</u> 性别 <u>男</u> 现年 <u>21</u> 岁 于一九八九年九月至一九九二年七月在 本校 <u>铁道工程</u> 专业 攻读 <u>三年</u> 制专科学习, 修完教学计划规定的 全部课程, 成绩合格, 准予毕业。
	校名: <u>铁道部</u> 校(院)长: <u>曾俊期</u> 一九九二年七月一日 证书编号: <u>920116</u>
中华人民共和国国家教育委员会印制 NO: <u>010025743</u>	

	
中华人民共和国 铁道部 Ministry of Railways People's Republic of China	姓名: <u>王立宾</u> 性别: <u>男</u> 出生年月: <u>1971. 3</u> 技术资格: <u>工程师</u> 工作单位: <u>中铁二局集团有限公司</u>

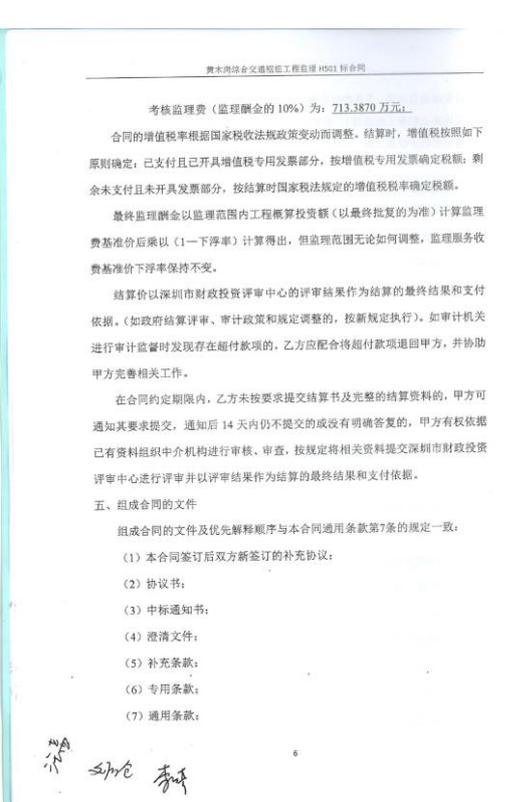
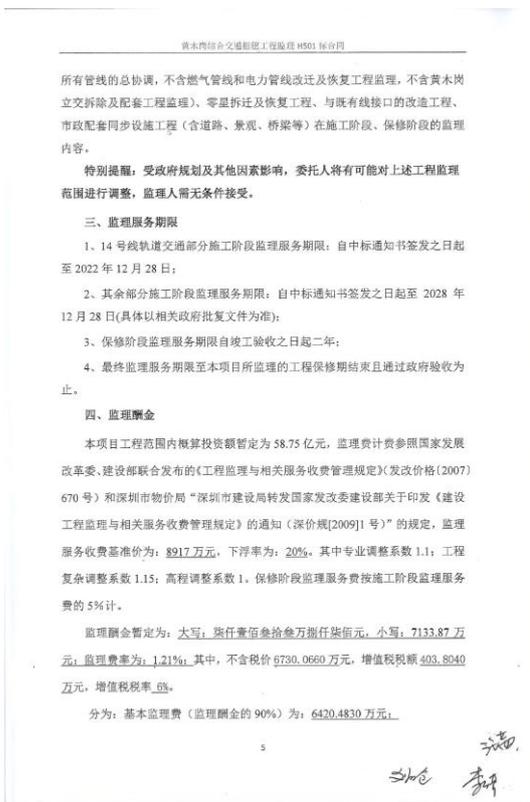
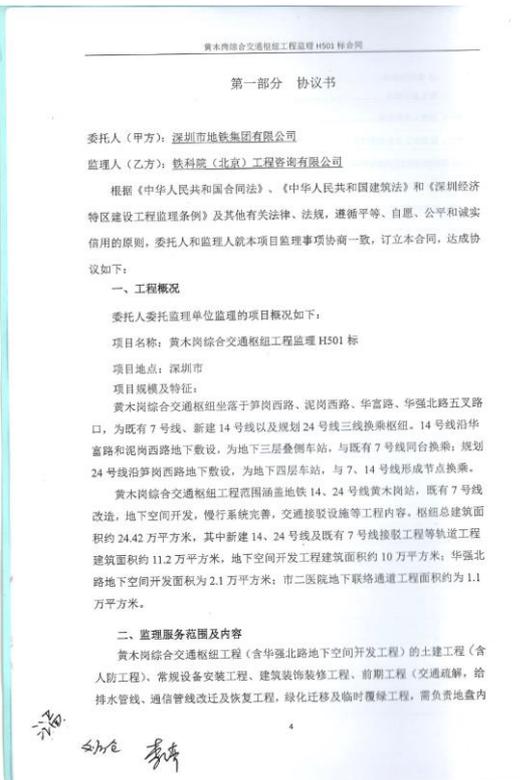
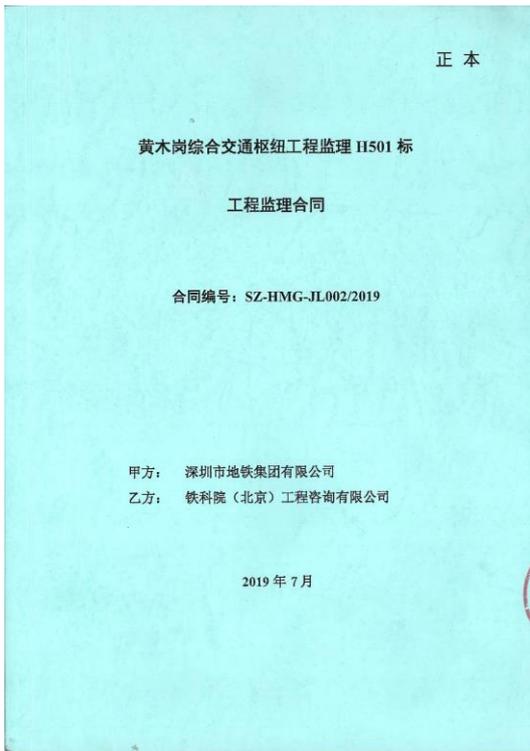
### (3) 业绩证明材料

业主联系人：游璜璜

联系电话：13510776563

#### 监理工作业绩证明

工程名称	深圳市城市轨道交通9号线工程9504标		
项目规模	8站7区间	工程造价	35.4亿元
开工日期	2012.8	竣工日期	2017.12（计划）
主要监理人员	总监：胡水道 总监代表：白海山（2014年6月前）、马进平（2014年7月前）、胡吉平（2014年6月后）、雷红强（2014年7月后）、李铁军 安全总监：王玉斌 质量总监：史晋锋 专业监理工程师：孙成斌、朱郁文、雷雄、杨涛、杨晨、杜刚、赵海潮、黎龙艳、陆咸安、彭敏杰、牟智、俞小明、张骏飞、胡承奇、沈轩倬、郑超、尚开玉、郭云龙、王雷、 <b>王立宾</b> 、郭云龙、甘纯威、何焱洪、巢京、周宁、周新林、廖智鑫、毛新宇、邓凯、刘族旺、陈建福、许兴东、刘族旺、邓凯、王斌、李晓东、李湘清、黄金伟、谢建生		
工程简介：	<p>深圳市城市轨道交通9号线工程9504标由铁科院（北京）工程咨询有限公司负责监理，监理范围包括深圳地铁9号线工程的8站7区间的交通疏解、管线改迁（含恢复工程）、土建施工、接触网施工、常规设备安装、建筑装饰、防水施工、白蚁防治等工程及其缺陷修复。</p> <p>1、红岭北站为7、9号线换乘车站，基坑主体采用明挖法施工，主体结构为三层双柱三跨侧式结构，车站全长359.6米，宽29.4米；</p> <p>2、园岭站基坑主体采用明挖+局部盖挖法施工，主体结构为两层单柱双跨岛式结构，车站全长199米，宽19.4米；</p> <p>3、红岭站基坑主体采用盖挖逆筑法施工，主体结构为三层双柱三跨岛式结构，车站全长184.6米，宽23.1米；</p> <p>4、大剧院站基坑主体采用明挖法施工，主体结构为两层双柱三跨岛式结构，车站全长209.8米，宽21.6米；</p> <p>5、鹿丹村站基坑主体采用明挖法施工，主体结构为三层双柱三跨岛式结构，车站全长155.8米，宽21.6米；</p> <p>6、人民南路站基坑主体采用盖挖逆筑法施工，主体结构为三层无柱岛式结构，车站全长167米，宽18.6米；</p> <p>7、向西村站基坑主体采用盖挖逆筑法施工，主体结构为三层单柱双跨侧式结构，车站全长201.7米，宽14.6米；</p> <p>8、文锦站基坑主体采用明挖+局部盖挖法施工，主体结构为双层单柱双跨岛式结构，车站全长500.7米，宽21.6米；</p> <p>9、红岭北站-园岭站区间全长339.7米，宽19.4米，采用明挖法施工，基坑主体采用两层双柱三跨结构；</p> <p>10、园岭站-红岭站区间左线全长689.14米，右线全长697.493米，采用盾构法施工；</p> <p>11、红岭站-大剧院站区间左线全长777.543米，右线全长752.492米，采用盾构法施工；</p> <p>12、大剧院站-鹿丹村站区间左线全长459.538米，右线全长484.983米，采用盾构法施工；</p> <p>13、鹿丹村站-人民南路站区间左线全长736.752米，右线全长679.606米，采用盾构法施工；</p> <p>14、人民南路站-向西村站区间左线全长818.707米，右线全长821.615米，采用盾构法施工；</p> <p>15、向西村站-文锦站区间左线全长498.571米，右线全长491.645米，采用盾构法施工；</p>		
建设单位（盖章）： 			



- (8) 投标函及其附件;
- (9) 现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件;
- (10) 附件;
- (11) 双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

六、用语含义

本协议书中有关用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

七、监理人承诺

监理人向委托人承诺按照本合同约定范围和内容以及规范的规定进行监理工作,并履行本合同所约定的全部义务。

八、委托人承诺

委托人向监理人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章后成立并生效。

十、合同份数

本合同正本一式贰份,双方各执壹份,具有同等法律效力。副本壹拾贰份,委托人执捌份,监理人执叁份,建设主管部门备案壹份。

甲方(公章):  深圳市地铁集团有限公司 法定代表人或授权代表: 

住 所: 深圳市南山区湘中一路 1016 号地铁大厦

刘万仓 李琦

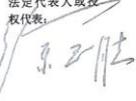
电 话: 0755-23992600 传 真: 0755-23992555

开户银行: 平安银行营业部 开户全名: 深圳市地铁集团有限公司

账 号: 0012100185068 邮政编码: 518026

项目主管部门经办人及电话: 刘万仓 0755-2399638 项目主管部门审核人: 

合约部门经办人及电话: 张月娥 0755-23993408 合约部门审核人: 

乙方(公章):  铁科院(北京)工程咨询有限公司 法定代表人或授权代表: 

住 所: 北京市海淀区太平路 2 号

电 话: 0755-82900325 传 真: 0755-82900325

开户银行: 招商银行常兴支行 开户全名: 铁科院(北京)工程咨询有限公司

账 号: 812980 6483 10001 邮政编码: 518034

乙方经办人: 李琦 乙方经办人电话: 0755-86539351

合同签署地点: 深圳

时 间: 2019 年 7 月 5 日

  
李琦

  
刘万仓



附件一：监理人员配备表

(二) 专业监理工程师及监理员配备情况

专业监理工程师及监理员配置情况表

序号	本项目中担任的 监理职务	姓名	性别	年龄	技术职称	专业特长
1.	总监理工程师	史晋锋	男	44	高级工程师	建筑工程
2.	安全总监	刘楷	男	36	工程师	安全
3.	副总监理工程师	白海山	男	54	高级工程师	施工管理
4.	副总监理工程师	彭凤文	男	37	经济师	交通工程
5.	市政总代	曾之亮	男	56	高级工程师	自控电子
6.	盾构总代	孙慎文	男	45	高级工程师	建筑管理
7.	岩土总代	王立宾	男	48	工程师	桥梁与隧道
8.	土建总代	邓飞	男	32	工程师	土木工程
9.	电力专监 1	刘永红	女	52	高级工程师	机械
10.	电力专监 2	陈占林	男	57	工程师	陀螺仪及导航 仪器
11.	电力专监 3	涂晴宇	男	43	工程师	电气
12.	电力专监 4	帅永辉	男	56	高级工程师	电子技术
13.	电力专监 5	张鹏	男	32	经济师	工程管理
14.	市政专监 1	张积粮	男	46	工程师	公路桥梁
15.	市政专监 2	刘庆国	男	46	工程师	公路与桥梁
16.	市政专监 3	孔飞翔	男	45	工程师	路桥
17.	市政专监 4	徐敬田	男	56	工程师	路桥
18.	市政专监 5	周文全	男	36	工程师	市政道路工程
19.	岩土专监 1	韩敬文	男	51	工程师	给排水
20.	岩土专监 2	杨庆南	男	59	高级工程师	工程施工
21.	岩土专监 3	祁梦辉	男	32	工程师	土木工程
22.	岩土专监 4	徐忠心	男	46	工程师	路桥
23.	岩土专监 5	李琦	男	40	高级工程师	岩土工程
24.	土建专监 1	江宁	男	44	经济师	铁道与道路工 程

55

43

王立宾 李琦 元

# 工程竣工验收报告

## (建筑工程)

工程名称: 深圳市黄木岗交通枢纽工程 14 号线黄木岗站  
 验收时期: 2022 年 08 月 09 日  
 建设单位(盖章): 深圳市地铁集团有限公司

### 一、工程概况

工程名称	深圳市黄木岗交通枢纽工程 14 号线黄木岗站	工程地点	广东省 深圳市 福田区
建筑面积	65067 平方米	工程造价	/(万元)
结构类型	钢筋混凝土	层数	地上: 地面层 地下: 地下一、二、三层
施工许可证号	2018-440304-54-01-71894801 2018-440304-54-01-71894803 2018-440304-54-01-71894807 2018-440304-54-01-71894801 2018-440304-54-01-71894802	监理单位	/
开工日期	2019 年 08 月 25 日 (中铁隧道局) 2019 年 04 月 30 日 (中铁四局) 2021 年 08 月 15 日 (中铁一局)	验收日期	2022 年 08 月 09 日
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站	监督编号	ZJ2021060800101 (中铁一局) T202001100101 (中铁四局) T2020010800101 (中铁隧道局)

建设单位	深圳市地铁集团有限公司	440301103589295
勘察单位	中国铁路设计集团有限公司	A112000110
设计单位	中国铁路设计集团有限公司	A112000110
总包单位	中国中铁股份有限公司	D111079637
承建单位 (土建)	中铁隧道局集团有限公司	D141079618
	中铁四局集团有限公司	D134029260
承建单位 (安装、装修、系统)	中铁一局集团有限公司	D261064021
监理单位	铁四院 (湖北) 工程监理咨询有限公司	E142003605-4/1
监理单位	铁科院 (北京) 工程咨询有限公司	E111007909-4/1

### 二、工程竣工验收实施情况

#### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

##### 1. 验收组

组长	于德涌
副组长	齐卫国、汪海
组员	相应参会的政府部门、建设、运营、勘察、设计、施工、监理等单位项目负责人和其他按工作需要、受邀请有关专家。

### 2. 专业组

专业组	组长	组员
合同商务组	李超	李霞、黎威等
档案资料组	何力	马桂琼、袁研等
工程实体质量组	罗曼	马宁、王珩、段朝辉等

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	合格			共抽查 68 项

主体结构工程	合格	共 135 项	共核查 46 项。	符合要求 68 项
建筑装饰装修工程	合格			
建筑屋面工程	/	经审查,符合要求 135 项	共抽查 46 项。	不符合要求 0 项
建筑给水、排水及采暖工程	合格			
建筑电气工程	合格	经核定,符合规范要求 135 项	符合要求 46 项。	符合要求 0 项。
智能建筑工程	/			
通风与空调工程	合格	经返工处理符合要求 0 项。		
电梯工程	/			

四、验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务
游景涛	深圳市地铁集团有限公司	工程师	项目负责人
王东	深圳市地铁集团有限公司	工程师	
朱景涛	中国铁路设计集团有限公司	教授	项目负责人
舒江	中国铁路设计集团有限公司	主任	项目负责人
郑明兴	中国中铁股份有限公司	主任	
石海	中国中铁股份有限公司	教授	项目负责人
肖志	中铁一局集团有限公司	主任	项目负责人
郑以明	中铁一局集团有限公司	工程师	主任
朱景涛	中铁四局集团有限公司	主任	项目负责人
艾明	中铁四局集团有限公司	工程师	主任
丁慧文	中铁隧道局集团有限公司	主任	项目负责人
曹敏	中铁隧道局集团有限公司	工程师	主任
刘建峰	铁科院(北京)工程咨询有限公司	主任	总监
刘建峰	铁科院(北京)工程咨询有限公司	主任	主任
陈斌	铁四院(湖北)工程监理咨询有限公司	主任	总监
刘建峰	铁四院(湖北)工程监理咨询有限公司	工程师	主任

五、工程验收结论

竣工验收结论:

黄木岗交通枢纽位于深圳市福田区,华富路、泥岗西路和笋岗西路五叉路口,地处交通网络密集核心地带,是既有 7 号线,在建 14 号线与规划 24 号线三线换乘枢纽。黄木岗交通枢纽工程包含市政工程、轨道交通车站工程、轨道交通配套工程三大部分。本次为第一批 10 月 28 日开通 7/14 部分,仅开通满足 7/14 号线正常运营所需的公共区、设备管理用房区及必要的附属设施,实现 7/14 号线正常运营,7/14 号线同台换乘。

根据黄木岗交通枢纽工程分期开通方案,本次消防验收范围为 14 号线黄木岗站、7 号线黄木岗站改造(不含南北区改造)(土建、装修、常规设备安装、系统设备安装工程)。

结论:本工程完成合同约定和设计内容的工程施工,工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准,验收组各成员一致认定:本工程质量为合格,同意通过验收。

建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: [签名] 2022年8月9日	监理单位: (公章) 总监理工程师: [签名] 2022年8月9日	施工单位: (公章) 项目经理: [签名] 2022年8月9日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: [签名] 2022年8月9日
---	--	--	---

## 6、土建、机电安装总监代表：谢旭华

### (1) 简历表

本项目中担任的职务：土建、机电安装总监代表

姓名	谢旭华	年龄	34	性别	男	学历	本科
专业技术特长	市政、机电		专业工作年限	11			
毕业院校、专业及时间	2013年6月毕业于南京工程学院车辆工程（城市轨道交通车辆）专业						
技术职称及取得该职称的时间、年限	2023年11月取得工程师职称，年限1年						
执业资格证书（包括：监理工程师、安全工程师、建造师等）	注册监理工程师						
主要工作经历和业绩	<p>主要工作经历和业绩（如有请提供业绩证明材料）。</p> <p>2020.9~2024.1，参加深圳市城市轨道交通14号线车辆及设备监理，任专业监理工程师，监理范围为14号线的车辆、机电设备及甲供材料的产品设计及制造阶段、机电设备安装及轨道工程（仅包含正线轨道）铺设施工（或安装督导）阶段、单系统调试及系统总联调阶段、保修阶段结束为止的全过程监理。；</p> <p>2024.3~2024.9，参加深圳市城市轨道交通12号线二期工程设备监理，任总监代表，监理范围包括车辆项目管理、轨道工程（正线）监理、设备采购项目监理、设备安装工程监理、轨行区管理、总联调项目管理、接口管理等。</p>						

注：拟派本项目的安全总监、总监代表需填写本表，并附资格证书及等级证书、毕业证书、技术职称等，需提供与简历表业绩匹配的业绩证明材料，应包括能够充分证明：在项目中的职务、项目规模，施工工法，专业，工程造价，开、竣工时间等信息，包括但不限于：业主书面证明，或监理组织的初步验收合格证书，或竣工验收合格证书等。

(2) 资格证书及等级证书、毕业证书、技术职称



(3) 业绩证明材料

业主联系人：甘灿

联系电话：0755-82769934

监理工作业绩核查表

工程名称	深圳市城市轨道交通 14 号线车辆及设备监理项目合同
建设单位	深圳市地铁集团有限公司
监理单位	铁科院（北京）工程咨询有限公司
合同金额	6274.86 万元
合同签订时间	2020 年 9 月 8 日
开通试运营日期	2022 年 10 月 28 日
项目规模	深圳市城市轨道交通 14 号线工程起自福田中心区岗厦北枢纽，经罗湖区、龙岗区止至坪山区（DK0+000~DK50+334），线路全长 50.324km，全部采用地下线敷设方式。全线设站 18 座，均为地下站，其中，枢纽站 4 座。全线设置 1 座车辆段和 1 座停车场，新建主变电站 2 座，利用既有主变电站 1 座（既有 3 号线银海主所）。本项目投资估算约 104.52 亿元。
监理工作范围及内容	监理范围内包含轨道、接触网、车辆、车辆段及停车场工艺设备、供电系统（含主所）、通信系统、信号系统、监控系统、自动售检票（AFC）系统、站台门系统、电梯、扶梯、动力配电及照明系统、通风空调系统、给排水及水消防系统等。监理工作内容为 14 号线的车辆、机电设备及甲供材料的产品设计及制造阶段、机电设备安装及轨道工程（正线）铺设施工（或安装督导）阶段、单系统调试及系统总联调阶段、保修阶段结束为止的全过程监理。
主要监理人员	总监理工程师：钟杰 安全总监：李维、黄育斌（开通试运营后） 总监代表：梁琦、胡华、刘益、曾之亮、黄育斌、张群才、张鹏 合同及造价管理：杜娟 档案管理：梁育玲、陈娴 专业监理工程师：胡叶茂、李思满、谢旭华、陈敏华、邓军、贾传林、耿硕果、漆华明、黄成秋、任乾龙、蒋能诗、王辉、黄志军、肖坤生、陈宝花、周誉、吕春辉、蒋佳伟、黎华生、袁启焰、赵钰颖 监理员：苏洵逸、曾鏢、肖远芯、邵春强、邱兴隆、石定文、吴俊、吴嘉扬、刘志超
建设单位意见	属实。  建设单位（盖章）

## 深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程

### 设备监理合同

委托人: 深圳市地铁集团有限公司

监理人: 铁科院(北京)工程咨询有限公司

2023 年 12 月



1. 工程前期工作和临时工程(场地拆迁与征用、场地排水、场地临时道路工程、临时水电、临时建筑等)的监理(如有), 同时协助业主完成施工招标期间的各项工作;

2. 轨道工程的材料或设备采购、施工、验收、保修管理, 包括监理旁站管理;

3. 执行区移交过程与土建标段监理和承包商配合, 按执行区移交条件和程序办理执行区交接手续;

4. 按执行区管理办法, 确保本标段执行区安全以及执行区运输和施工的作业的调度管理, 负责执行区调度计划和安全管理工作;

5. 工作范围内有关轨道工程的控制测量、第三方监测等组织协调, 配合工程保险理赔(监理计费基数不包括工程控制测量、第三方监测及工程保险费);

6. 施工与设计等接口工作的组织协调;

7. 工作范围内轨道施工与土建施工的连接、轨道设备安装与其它设备安装的接口、临时铺轨基地及临时工地的管理、污水处理设施管理等所有接口工作的组织协调;

8. 按业主要求, 协助业主完成与本工程有关的所有工作, 完成《建设工程监理规范》所要求的工作内容;

9. 轨道工程与供电、通信、信号、车辆、站台门、防流速等系统的配合与协调。

#### (3) 设备采购项目监理

停车场工艺设备、供电系统、通信系统、信号系统、监控系统、自动售检票系统、站台门系统、车场智能化系统、电梯、扶梯、动力配电及照明系统、通风空调系统、给排水及水消防系统等机电设备的合同管理, 接口协调及管理, 设备制造阶段管理(含设备产品设计、样机验收、监造、出厂验收等), 包装运输、到货移交管理, 设备安装(或安装督导)及调试管理, 系统联调管理, 验收管理, 结算管理, 试运行管理, 保修期和质保期管理, 培训、总结与技术咨询管理, 资料、档案管理。

#### (4) 设备安装工程监理

停车场工艺设备、供电系统、通信系统、信号系统、监控系统、自动售检票系统、站台门系统、车场智能化系统、电梯、扶梯、防入侵报警系统等机电设备的接口协调及管理, 到货移交管理, 设备安装(或安装督导)及调试管理, 系统联调管理, 验收管理, 结算管理, 试运行管理, 保修期和质保期管理, 培训、总结与技术咨询管理, 资料、档案管理, 负责由供货商提供设备组装或安装服务的甲供设备安装工程监理。

#### (5) 执行区管理

按深圳市地铁集团执行区管理办法, 确保本标段执行区安全以及执行区运输和施工的作业的调度管理, 参与执行区调度计划和安全管理工作。

4



## 第一部分 合同协议书

委托人: 深圳市地铁集团有限公司

监理人: 铁科院(北京)工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及有关法律法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 合同双方就下述工程的监理事项协商一致, 订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程设备监理

2. 建设地点: 广东省深圳市

3. 建设规模: 深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程自一期线路终点(海上田园东站明挖区间末端), 终于既有地铁 11 号线、6 号线换乘站松岗站, 线路全长约 8.05km(右线), 采用全地下敷设方式; 共设车站 6 座, 增设东宝河停车场一处, 出入线于海上田园东至蚝乡区间及蚝乡站分别引出, 采用八字线接轨方案与东宝河停车场接轨; 采用 A 型车 6 辆编组, DC1500V 接触网供电, 设计最高车速 80km/h。

### 二、监理服务范围

监理人应当依照法律、规范标准和监理合同约定等, 对本工程实施监理服务, 监理服务范围包括工程范围和监理范围, 详述如下:

本工程实行分阶段全过程监理, 监理范围为 12 号线二期工程的机电设备及甲供材料的产品设计及制造阶段、机电设备安装及轨道工程(正线)铺设施工(或安装、督导)阶段、单系统调试及系统总联调阶段、保修阶段结束为止的全过程监理, 管理范围包括但不限于:

#### (1) 车辆项目管理

产品设计、驻厂监造、验收(车载子系统)、列车转运、单列车调试、系统联调及试运行和保修阶段的全过程管理; 培训、工程总结及技术咨询管理; 档案、资料归档、结算等。

#### (2) 轨道工程(正线)监理

负责正线轨道工程施工阶段及保修阶段的监理工作, 现场监理并审核工程量, 正线轨道工程监理工作范围包括但不限于:

3



#### (6) 总联调项目管理

系统设备联调的管理, 负责各系统设备联调阶段的联调文件编制, 联调组织、协调, 对参加联调的单位进行管理。

#### 1. 组织车辆及机电系统总联调;

2. 协助业主组织、协调监理范围内项目通过试运行前各项专项评审、验收;

#### 3. 运营综合演练咨询。

#### (7) 接口管理

1. 车辆及系统设备技术接口管理;

2. 设备安装工程接口管理。

#### (8) 协助业主开展站后工程管理经验总结。

**特别提醒: 受政府规划及其他因素影响, 招标人将对上述工程监理范围进行调整, 中标人需接受。**

### 三、监理服务期限

机电设备设计及制造阶段自 2023 年 9 月 1 日起至 2024 年 6 月 30 日止, 共 303 日历天; 机电设备安装施工(或安装督导)及调试阶段自 2024 年 7 月 1 日至 2025 年 4 月 30 日止, 共 303 日历天; 系统联调阶段自 2025 年 5 月 1 日至 2025 年 12 月 31 日止, 共 244 日历天; 保修(质保)阶段自 2025 年 12 月 31 日起至 2028 年 12 月 31 日止, 共 1096 日历天。

业主有权根据工程的实际情况提前三个月通知监理单位调整上述工期计划, 各系统监理人员到岗时间及服务期限需服从业主的安排, 监理单位须按业主要求配备专业监理人员, 且监理人服务时间需与工程特性及工程需要相匹配, 本项目监理期限最终以本标段所监理的工程项目保修期(质保期)结束且通过政府验收为止, 本工程的监理服务期限最终以政府部门相关批复文件或相关规定为准, 但应至所监理工程的竣工验收合格并且缺陷责任期结束之日为止。

### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 杨晨, 身份证号码: 412828198606061573, 监理工程师注册专业: 市政公用工程、铁路工程, 注册号: 00484449。

### 五、签约合同价

1. 本工程的监理服务合同价格形式为: 单价合同。

2. 本工程监理酬金的签约合同价为: 大写金额: 壹仟叁佰玖拾壹万叁仟叁佰叁拾陆元整, 小写金额: 13,213,536.00 元; 其中, 不含税价为: 12,465,600.00 元; 增值税税额:

5



737,936.00元，增值税税率为：6%。

其中，施工阶段监理酬金为12,584,320.00元；保修阶段监理酬金为629,216.00元。  
施工阶段监理酬金分为：基本监理费（施工阶段监理酬金的50%）为：10,067,456.00元；  
考核监理费（施工阶段监理酬金的20%）为：2,516,864.00元；

3. 本合同最终结算价以深圳市财政预算和投资评审中心的评审结果作为结算的最终结果和支付依据。（如政府结算评审、审计政策和规定调整的，按新规定执行），如审计机关进行审计监督时发现有超付款项的，乙方应配合将超付款项退回甲方，并协助甲方完善相关工作。

在合同约定期限内，乙方未按要求提交结算书及完整的结算资料的，甲方可通知其要求提交，通知后14天内仍不提交的或没有明确答复的，甲方有权依据已有资料组织中介机构进行审核、审查，按规定将相关资料提交深圳市财政预算和投资评审中心进行评审并以评审结果作为结算的最终结果和支付依据。

#### 六、合同文件组成及优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明，本合同文件组成及解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标文件及其附录；
- (4) 专用条件；
- (5) 通用条件；
- (6) 任务大纲；
- (7) 监理酬金清单；
- (8) 其他合同文件。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准；同一内容的文件以最新签署的为准，合同履行中形成的有关变更、洽商、备忘录或补充协议等，均构成合同文件的组成之一，应视其内容与上述合同文件的关系确定解释顺序。

#### 七、合同双方承诺

监理人向委托人承诺，按照本合同约定范围和内容以及规范标准的规定实施监理服务，并履行本合同所约定的全部义务。

委托人向监理人承诺，按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

#### 八、合同生效和终止

6



本合同协议书经合同双方盖章，且由双方法定代表人或其授权代表签字后成立。合同成立后开始生效，在双方履行完毕合同约定的权利义务时，本合同自行终止。

#### 九、风险理解与提示

1. 委托人遵循公平原则确定合同双方之间的权利和义务，提请监理人注意是否存在免除或者减轻委托人责任等与监理人有重大利害关系的条款；如存在上述条款，提请监理人注意应在投标文件递交前与委托人进行沟通，委托人将给予说明。

2. 监理人如在上述规定时间之前，未对合同条款提出异议，视为委托人已经履行对合同条款的提示和说明义务；合同履行期间或争议解决时，监理人不得以此理由主张合同任一条款不属于合同的组成内容。

#### 十、合同份数

本合同正本一式贰份，副本一式贰拾份，其中委托人执正本壹份；副本拾肆份，监理人执正本壹份、副本陆份；正本、副本均具有同等法律效力，若正本、副本之间不一致时，以委托人持有的正本为准。

7



(本页无正文)

<b>委托人(盖章):</b>		<b>法定代表人或授权代表:</b>		
住 所:	深圳市福田区中康路116号地铁大厦	电 话:	0755-23992600	
统一信用代码:	91440300708437878	传 真:	0755-23992555	
邮 箱:	zhan@jy.com (电子)	开 户 全 名:	深圳市地铁集团有限公司	
开 户 银 行:	招商银行深圳分行益田支行	开 户 全 名:	518026	
账 号:	755904924410506	邮 政 编 码:		
项目主管部门 经办人及电话:	甘焯 0755-82769934	项目主管部门 审核人及电话:	柯铁峰 0755-23992395	
合约部门经办 人及电话:	庞魁 0755-82769524	合约部门审核 人及电话:	陈瑞怡 0755-23992972	
<b>监理人(盖章):</b>		<b>法定代表人或授权代表:</b>		
住 所:	北京丰台区西三环南路10号九号楼1层901	电 话:	0755-82900325	
统一信用代码:	9111010187001559137	传 真:	0755-82900325	
邮 箱:	zhan@zy.com	开 户 全 名:	铁科院(北京)工程咨询有限公司	
开 户 银 行:	招商银行深圳市常兴支行	开 户 全 名:	518000	
账 号:	812980648310001	邮 政 编 码:		
监理人的经办 人:	黄育斌	监理人经办人 电话:	13641403116	
合同签署地点: 深圳市				
时 间: 2023年12月25日				

8



附件4：监理人员配备表（第一阶段）

编号	本项目中担任的 监理职务	姓名	性别	年龄	技术职称	专业特长	监理(造价、安全) 资格证书号	备注
1	总监理工程师	杨晨	男	37	高级工程师	交通运输工程	全国注册监理工程师 00484449	
2	安全总监	耿硕果	男	30	工程师	轨道工程安全管理	全国注册监理工程师 20230504 84400003839	
3	总监代表（车辆）	谢旭华	男	33	工程师	车辆工程（城市 轨道车辆）	全国注册监理工程师 11023138	
4	总监代表（轨道）	张鹏	男	36	中级经济师	轨道工程	全国注册监理工程师 11015599	
5	总监代表（供电）	梁琦	男	34	工程师	铁道客车	专业监理工程师 B20210014	
6	总监代表（通号）	刘益	男	58	高级工程师	通信专业	全国注册监理工程师 20190502 1440000661	
7	总监代表（常规）	黄育斌	男	33	工程师	机械设计制造及其 自动化	全国注册监理工程师 00653265	



**附件 B-4 按实际情况提供除附件 B-2、B-3 外的其他监理人员的监  
理工程师证、监理人员资格证书及等级证书、毕业证书、技术职称等  
(不含辅助人员)**

**1、市政专业监理工程师：郭强**



业主联系人：余先知

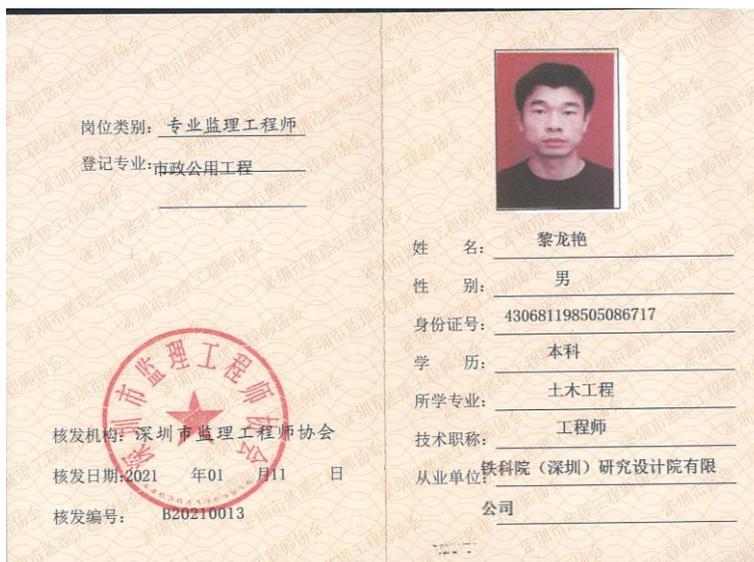
联系电话：15019443183

### 监理工作业绩证明

工程名称	深圳市城市轨道交通7号线工程7207标		
项目规模	7号线全线监理管理及车辆段工程	工程造价	26.3亿元
开工日期	2012.8	竣工日期	2017.12(计划)
主要 监理 人员	总监(监理管理):谭万忠 安全总监(监理管理):刘超 安全总监(车辆段):章喜林 专业监理工程师:庞应忠、张延军、张炎义、张琳、周端好、李皎明、李康、曾跃平、陈娟、罗玉祥、何道兵、汪超、魏志辉、江柱宏、张金健、郭强、尹磊、施仁、邓飞、周志、纪家耀、汤一鸣、谭宇、裴华、张志峰、上官耀华 总监(车辆段):洪健 总监代表(车辆段):彭凤文		
工程简介:	<p>监理管理:负责7号线工程全线施工阶段、保修阶段的监理管理。负责对全线各监理单位的“四控两管一协调”工作进行管理和考核。检查监督全线进度、安全质量及文明施工;负责接口协调工作;参与并配合业主开展全线测量监理、第三方监测等标段的管理工作;负责全线计划、统计等工作。</p> <p>深云车辆段施工监理:深云车辆段范围内的前期工程(管线迁改、施工临时水电与“三通一平”等)、场坪土石方及边坡防护、地基及基础工程、房屋建筑工程、绿化与景观工程、站场及站场构筑物工程、导向安全标识系统工程、常规设备(包括风、水、电等)安装工程、轨道工程;与地铁车辆段工程紧密相关的市政配套工程和上盖平台工程,以及工程控制测量、工程保险的现场协调等工作。</p>		

建设单位(盖章)  


2、市政专业监理工程师：黎龙艳



业主联系人：游璜璜

联系电话：13510776563

### 监理工作业绩证明

工程名称	深圳市城市轨道交通9号线工程9504标		
项目规模	8站7区间	工程造价	35.4亿元
开工日期	2012.8	竣工日期	2017.12（计划）
主要监理人员	总监：胡永道 总监代表：白海山（2014年6月前）、马进平（2014年7月前）、胡吉平（2014年6月后）、雷红强（2014年7月后）、李铁军 安全总监：王玉斌 质量总监：史晋锋 专业监理工程师：孙成斌、朱郁文、雷雄、杨涛、杨晨、杜刚、赵海潮、黎龙艳、陆咸安、彭敏杰、牟智、俞小明、张骏飞、胡承奇、沈轩倬、郑超、尚开玉、郭云龙、王雷、王立宾、郭云龙、甘纯威、何焱洪、巢京、周宁、周新林、廖智鑫、毛新宇、邓凯、刘族旺、陈建福、许兴东、刘族旺、邓凯、王斌、李晓东、李湘清、黄金伟、谢建生		
工程简介：	深圳市城市轨道交通9号线工程9504标由铁科院（北京）工程咨询有限公司负责监理，监理范围包括深圳地铁9号线工程的8站7区间的交通疏解、管线改迁（含恢复工程）、土建施工、接触网施工、常规设备安装、建筑装修、防水施工、白蚁防治等工程及其缺陷修复。 1、红岭北站为7、9号线换乘车站，基坑主体采用明挖法施工，主体结构为三层双柱三跨侧式结构，车站全长359.6米，宽29.4米； 2、园岭站基坑主体采用明挖+局部盖挖法施工，主体结构为两层单柱双跨岛式结构，车站全长199米，宽19.4米； 3、红岭站基坑主体采用盖挖逆筑法施工，主体结构为三层双柱三跨岛式结构，车站全长184.6米，宽23.1米； 4、大剧院站基坑主体采用明挖法施工，主体结构为两层双柱三跨岛式结构，车站全长209.8米，宽21.6米； 5、鹿丹村站基坑主体采用明挖法施工，主体结构为三层双柱三跨岛式结构，车站全长155.8米，宽21.6米； 6、人民南站基坑主体采用盖挖逆筑法施工，主体结构为三层无柱岛式结构，车站全长167米，宽18.6米； 7、向西村站基坑主体采用盖挖逆筑法施工，主体结构为三层单柱双跨侧式结构，车站全长201.7米，宽14.6米； 8、文锦站基坑主体采用明挖+局部盖挖法施工，主体结构为双层单柱双跨岛式结构，车站全长500.7米，宽21.6米； 9、红岭北站-园岭站区间全长339.7米，宽19.4米，采用明挖法施工，基坑主体采用两层双柱三跨结构； 10、园岭站-红岭站区间左线全长689.14米，右线全长697.493米，采用盾构法施工； 11、红岭站-大剧院站区间左线全长777.543米，右线全长752.492米，采用盾构法施工； 12、大剧院站-鹿丹村站区间左线全长459.538米，右线全长484.983米，采用盾构法施工； 13、鹿丹村站-人民南路站区间左线全长736.752米，右线全长679.606米，采用盾构法施工； 14、人民南路站-向西村站区间左线全长818.707米，右线全长821.615米，采用盾构法施工； 15、向西村站-文锦站区间左线全长498.571米，右线全长491.645米，采用盾构法施工；		
	建设单位（盖章）： 		

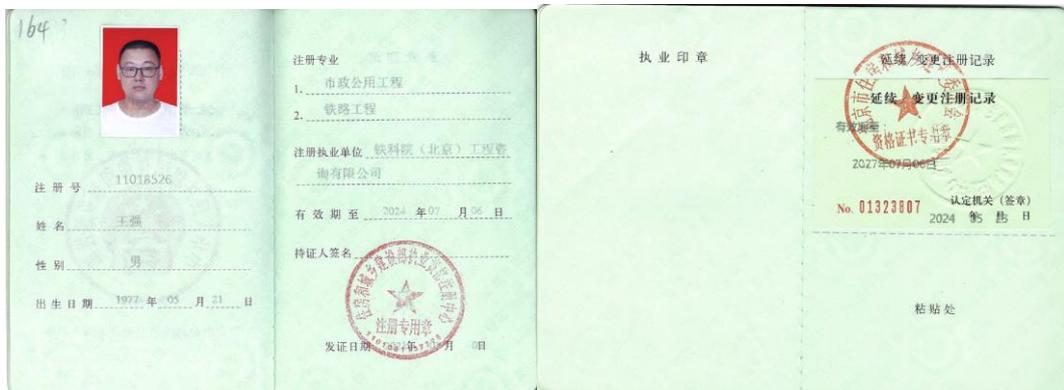
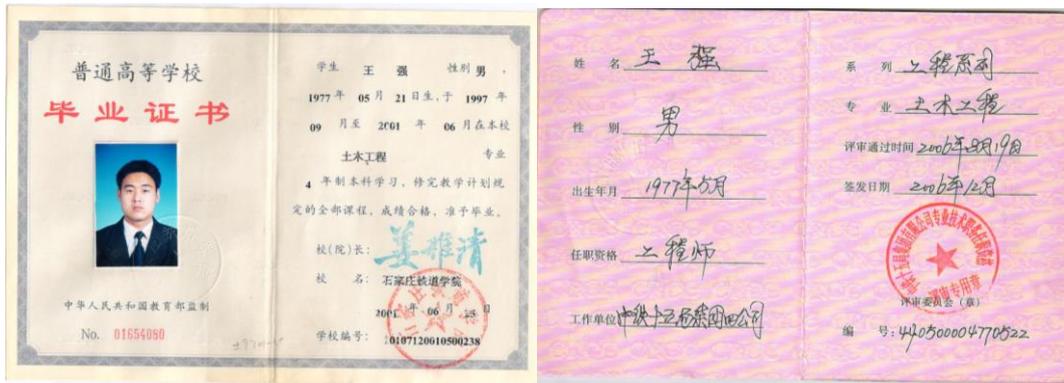
### 3、市政专业监理工程师：徐忠心

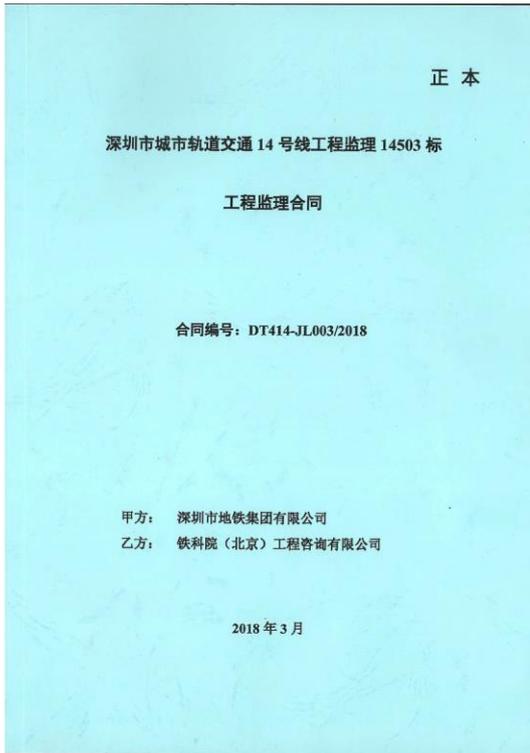


## 监理工作业绩证明

工程名称	穗莞深城际轨道交通项目新塘至洪梅段工程施工监理		
项目规模	穗莞深正线长度 18.102km, 既有广深Ⅲ、Ⅳ线改建工程 4.72km, 莞惠线望洪站相关工程 2.44km, 及中堂动车运用所。	工程造价	70.57 亿元
开工日期	2013.8	竣工日期	2019.6
业主联系人	唐春阳	联系电话	13600035005
主要 监理 人员	总监：裴勇兵 专业监理工程师：徐敬田、张积粮、孔飞翔、祁梦辉、罗弟涛、赵小军、 徐忠心、王银舟、韩敬文、杨庆南、罗高明、陈焯、李敏华、张艺		
工程简介： 穗莞深城际轨道交通新塘至洪梅段，是穗莞深城际的重要组成部分。本线新建工程自既有广深Ⅲ、Ⅳ线新塘站附近引出，上跨既有广深铁路Ⅰ、Ⅱ线和改建G107国道后，在群星新村附近设新塘城际站，与广州地铁13号线换乘，出站后沿港口大道跨东江北干流进入东莞境内，沿线一路高架，在中堂镇境内中麻路南侧设中堂站，出站后跨越横涌海至水乡变电站西侧，然后跨越广深高速进入望牛墩镇，在望牛墩镇洲涡村设望牛墩站，出站后跨越洪屋涡水道至望洪公路东侧，沿望洪公路行进，至望洪公路与西部干道十字路口东南角设望洪站，与佛莞惠城际实现十字换乘，出站后到达设计终点。 穗莞深正线长度18.102km，既有广深Ⅲ、Ⅳ线改建工程4.72km，莞惠线望洪站相关工程2.44km，及中堂动车运用所。穗莞深全线新设车站4座，分别为新塘站、中堂站、望牛墩站、望洪站，均为高架车站，其中，中堂站为动车运用所和综合维修工区的接轨站。莞惠城际新设车站1座，望洪站为本线的相关工程，与穗莞深望洪站十字立体交叉，是莞惠线与穗莞深线的换乘站，望洪站为曲线站。			
建设单位（盖章）： 			

#### 4、房建专业监理工程师：王强





深圳市城市轨道交通14号线工程监理14503标工程监理合同

**第一部分 协议书**

委托人：深圳市地铁集团有限公司  
监理人：铁科院（北京）工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，委托人和监理人就本项目监理事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

**一、工程概况**

委托人委托监理单位监理的项目概况如下：  
项目名称：深圳市城市轨道交通14号线工程监理14503标  
项目地点：深圳市

项目规模及特征：  
深圳市城市轨道交通14号线主体工程起自福田中心区岗厦北枢纽，经罗湖区、龙岗区至坪山新区，线路主要沿深南大道、华富路、泥岗西路、清水河五路、龙岗大道、中兴路、东西干道、盛宝路、红棉路、龙岗大道、如意路、宝荷路、宝龙大道、坪山大道敷设，线路全长50.340km，全部采用地下线敷设方式。同步实施工程主要为：与14号线地铁主体工程采用共同结构的综合管廊节点、与其他轨道交通线路换乘站或预留节点等。

14号线前期工程：交通疏解工程、给排水管线改迁及恢复工程、中低压燃气管改迁及恢复工程、绿化迁移及临时覆绿工程、零星拆迁及恢复工程。

全线设站17座，均为地下站，其中，枢纽站3座（岗厦北、布吉和大运），换乘站10座（黄木岗、清水河、石芽岭、四联、塘背、宝荷、沙湖、坪山围、朱洋坑和沙田），标准站4座（六约北、宝龙、坪山广场和坑梓），平均站间距3.14km。

设车辆段和停车场各1处，其上可能有物业开发。

李新 梁岩 孙皓

1

深圳市城市轨道交通14号线工程监理14503标工程监理合同

**二、监理服务范围及内容**

**监理工程范围：**塘背（含）-大运-宝荷-宝龙（含）4站3区间、大运枢纽、21号线塘背站、23号线宝荷站同步实施工程、与14号线地铁主体工程采用共同结构的综合管廊节点。

**监理服务内容：** 监理工程范围含土建工程、常规设备安装装修工程、人防工程、前期工程（交通疏解、给排水管线、通信管线、10kV及以下电力管线、绿化迁移及临时覆绿）、零星拆迁及恢复、物业开发平台、以及与本工程相关的地铁其他线路的改造或远期预留以及同步实施工程等施工阶段、保修阶段的监理内容（不含环境监理、燃气改迁和110kV及以上的电力改迁工程的专业监理，但需负责地盘内所有管线的总协调）。

**三、监理服务期限**

施工监理服务期限自本项目中标通知书签发之日起至2022年12月28日止，保修阶段服务期限自2022年12月29日起至2024年12月28日止，本项目监理服务期限最终应至所监理的工程保修期结束且通过国家验收为止。

**四、监理酬金**

施工监理酬金的计取：  
14503项目工程范围内概算投资额暂定为52.04亿元，监理费计费参照国家发展改革委、建设部联合发布的《工程监理及相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670号）和深圳市物价局“深圳市建设局转发国家发改委建设部关于印发《建设工程监理及相关服务收费管理规定》的通知（深价规〔2009〕1号）”的规定，监理服务收费基准价为：8047万元，下浮率为：20%，其中专业调整系数1.1；工程复杂调整系数1.15；高程调整系数1，保修阶段监理服务费按施工阶段监理服务费的5%计。

监理酬金的金额暂定为人民币大写：**陆仟肆佰叁拾捌万元整**；小写：**6438万元**；监理费率为：**1.24%**；

李新 梁岩 孙皓

2

深圳市城市轨道交通14号线工程监理14503标工程监理合同

其中：基本监理费（监理酬金的90%）为：5794万元；  
考核监理费（监理酬金的10%）为：644万元；  
最终监理酬金以监理范围内工程概算投资额（以最终批复的为准）计算监理费基准价后乘以（1-下浮率）计算得出，结算价以审计部门认可的第三方审计机构审核结果或报告为准，或审计部门审计结果为准（有审计报告以审计结果为准，没有审计报告的以第三方审核结果为准），如果政府审计政策和规定调整的，按新规定执行。

**五、组成合同的文件**

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第7条的规定一致：  
(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；  
(2) 协议书；  
(3) 中标通知书；  
(4) 澄清文件；  
(5) 补充条款；  
(6) 专用条款；  
(7) 通用条款；  
(8) 投标函及其附件；  
(9) 现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件；  
(10) 附件；  
(11) 双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

**六、用语含义**

本协议书中有关用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

李新 梁岩 孙皓

3

七、监理人承诺

监理人向委托人承诺按照本合同约定范围和内容及规范的规定进行监理工作，并履行本合同所约定的全部义务。

八、委托人承诺

委托人向监理人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章后成立并生效。

十、合同份数

本合同正本一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。副本壹拾陆份，委托人执壹拾贰份，监理人执叁份，建设主管部门备案壹份。

业主(公章): **深圳市地铁集团有限公司** 法定代表人或授权代表: 

住所: 深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦

电话: 0755-23992000 传真: 0755-23992555

开户银行: 平安银行股份有限公司 开户全名: 深圳市地铁集团有限公司

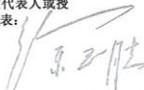
账号: 0012100185008 邮政编码: 518026

项目主管部门经办人 梁岩 0755-23994388 项目主管部门审核人: 

合约部门经办人及电话 张月媛 0755-23993408 合约部门审核人: 

张月媛

承包商(公章): **铁科院(北京)工程咨询有限公司** 法定代表人或授权代表: 

住所: 北京市海淀区高新技术园南区科技南八轻工业大厦22层

电话: 0755-82900325 传真: 0755-82900325

开户银行: 招商银行深圳分行常兴支行 开户全名: 铁科院(北京)工程咨询有限公司

账号: 812980648310001 邮政编码: 518000

承包商经办人: 李琦 承包商经办人电话: 15012576819

合同签署地点: 深圳

时间: 2018年6月26日

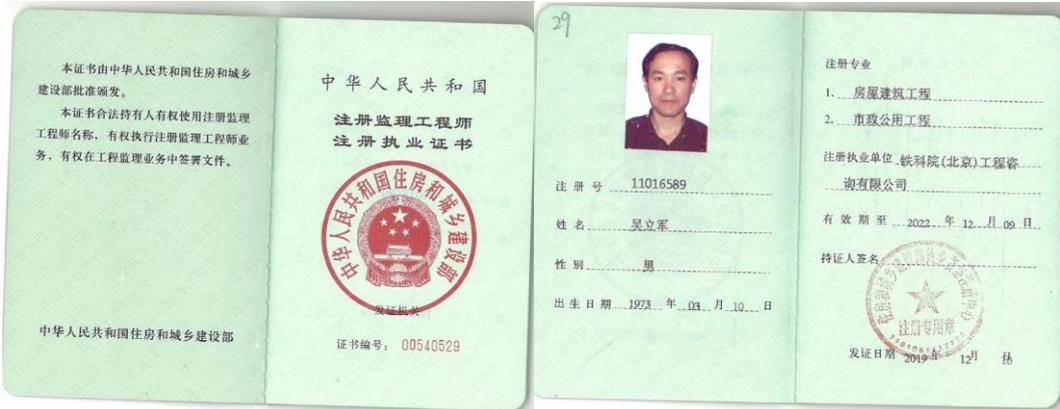
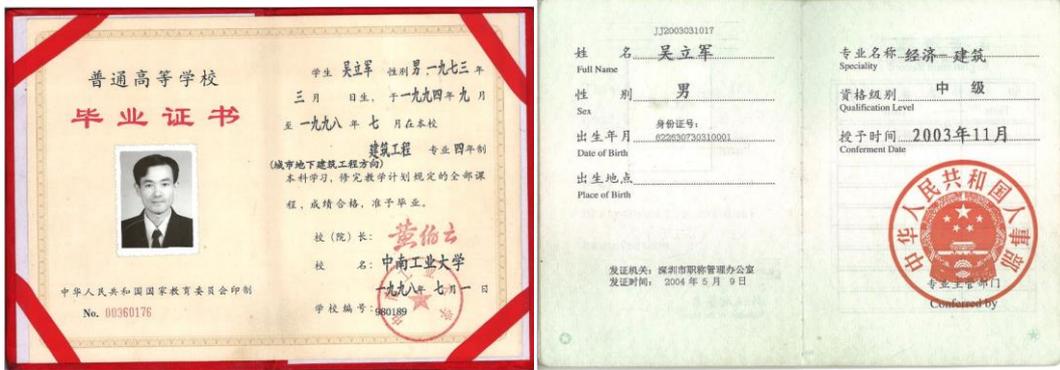
李琦

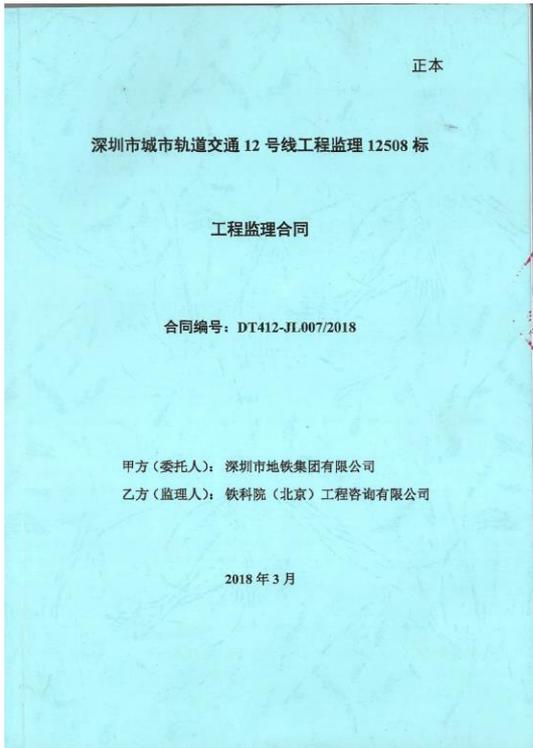


20.	岩土专监2	罗高绪	男	55	工程师	土木工程
21.	结构专监1	钟利平	男	47	工程师	建筑材料
22.	结构专监2	欧阳序	男	38	工程师	公路桥梁
23.	结构专监3	曾春阳	男	41	经济师	地质工程
24.	机电安装专监1	田茂	男	39	工程师	暖通工程
25.	测量专监	罗勇涛	男	31	工程师	工程测量
26.	造价工程师	吴强	男	42	高级工程师	铁道工程
27.	派驻业主合署办公1	邓飞	男	30	工程师	土木工程
28.	派驻业主合署办公2	杜刚	男	58	工程师	土木工程
29.	派驻业主合署办公3	范保平	男	55	工程师	工程地质
30.	派驻业主合署办公4	王强	男	40	工程师	土木工程
31.	派驻业主合署办公5	李伟	男	34	工程师	公路与桥梁
32.	计划统计工作人员	牟智	男	31		土木工程
33.	监理员1	陈应斌	男	29		机电技术应用
34.	监理员2	张其	男	25		电气自动化
35.	监理员3	郑鹏威	男	34		机械
36.	监理员4	康忠铭	男	24		地质及矿产
37.	监理员5	黎龙艳	男	32		土木工程
38.	监理员6	黄金伟	男	26		建筑工程
39.	监理员7	罗术	男	29		土木工程
40.	监理员8	胡华	男	29		土木工程
41.	监理员9	李加其	男	26		交通信息工程
42.	监理员10	罗阳平	男	29		土木工程
43.	监理员11	黄斌福	男	34		土木工程
44.	监理员12	陈宝花	女	27		城镇建设
45.	监理员13	彭永强	男	27		交通信息工程
46.	监理员14	刘有英	男	35		建筑工程技术
47.	监理员15	龙东升	男	58		给排水
48.	监理员16	王岳	男	38		工程计价与管理

李强  
梁宏  
岳

## 5、房建专业监理工程师：吴立军





深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12508 标工程监理合同

第一部分 协议书

委托人: 深圳市地铁集团有限公司  
监理人: 铁科院(北京)工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 委托人和监理人就本项目监理事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

委托人委托监理单位监理的项目概况如下:

项目名称: 深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12508 标  
项目地点: 深圳市南山区、宝安区  
项目规模及特征:  
深圳市城市轨道交通 12 号线工程线路起自左炮台站, 终至海上田园东站, 线路全长约 40.56km, 全线采用地下敷设方式; 共设站 33 座, 其中换乘站 18 座。全线设赤湾停车场、机场东车辆段, 新建两座主变电所, 与既有 11 号线共享机场北主所。

二、监理服务范围及内容

12508 标监理工程范围: 赤湾停车场、机场东车辆段, 新建创业路和灵芝公园主变电所 2 座, 与既有 11 号线共享的机场北主所改造; 其他与本工程相关的地铁其他线路的改造或远期预留工程。

监理服务内容: 停车场、车辆段的前期工程(管线迁改、施工临时水电与“三通一平”等)、地基及基础工程、房屋建筑工程、绿化与景观工程、站场及站场构筑物工程、导向安全标识系统工程、常规设备(包括风、水、电等)安装工程、市政管网及接入工程; 新建及改造主变电所(含电缆隧道)的土建、设备安装、调试工程的施工阶段、保修阶段的监理工作。

3

李峰 刘峰

深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12508 标工程监理合同

三、监理服务期限

施工监理服务期限自本项目中标通知书签发之日起至 2022 年 12 月 31 日止, 保修阶段服务期限自 2023 年 1 月 1 日起至 2024 年 12 月 31 日止, 本项目监理服务期限最终应至所监理的工程保修期结束且通过国家验收为止。

四、监理酬金

施工监理酬金的计取:

12508 标监理工程范围内概算投资额暂定为 34.44 亿元, 监理费计费参照国家发展改革委、建设部联合发布的《工程监理及相关服务收费管理规定》(发改价格[2007]670 号)和深圳市物价局“深圳市建设局转发国家发改委建设部关于印发《建设工程监理及相关服务收费管理规定》的通知(深价规[2009]1 号)”的规定, 监理服务收费基准价为: 5684 万元, 下浮率为: 20%, 其中场段专业调整系数 1.1, 场段工程复杂调整系数 1.15, 主变电所工程复杂系数: 0.85, 主变电所工程专业系数: 1.0, 高程调整系数均为 1, 保修阶段均按施工阶段监理服务费的 5%计

监理酬金的金额暂定为: 大写: 肆仟伍佰肆拾柒万元; 小写: 4547 万元; 监理费率为: 1.32%。

其中: 基本监理费(监理酬金的 90%)为: 4092 万元;  
考核监理费(监理酬金的 10%)为: 455 万元;

最终监理酬金以监理范围内工程概算投资额(以最终批复的为准)计算监理费基准价后乘以(1-下浮率)计算得出, 结算价以审计部门认可的第三方审计机构审核结果或报告为准, 或审计部门审计结果为准(有审计报告的以审计结果为准, 没有审计报告的以第三方审核结果为准), 如果政府审计政策和规定调整的, 按新规定执行。

五、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第 7 条的规定一致;

4

李峰 刘峰

深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12508 标工程监理合同

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2) 协议书;

(3) 中标通知书;

(4) 澄清文件;

(5) 补充条款;

(6) 专用条款;

(7) 通用条款;

(8) 投标函及其附件;

(9) 现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件;

(10) 附件;

(11) 双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

六、用语含义

本协议书中有关用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

七、监理人承诺

监理人向委托人承诺按照本合同约定范围和内容以及规范的规定进行监理工作, 并履行本合同所约定的全部义务。

八、委托人承诺

委托人向监理人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章后成立并生效。

十、合同份数

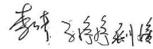
5

李峰 刘峰

本合同正本一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。副本壹拾贰份，委托人执捌份，监理人执叁份，建设主管部门备案壹份。

委托人(公章):	深圳市地铁集团有限公司	法定代表人或授权代表:	
住所:	深圳市福田区福中一路 1016 号 地铁大厦	电话:	0755-23992600
电话:	0755-23992600	传真:	0755-23992555
开户银行:	平安银行营业部	开户全名:	深圳市地铁集团有限公司
账号:	0012100185068	邮政编码:	518026
项目主管部门经办人及电话:	马婷婷 0755-82766633	项目主管部门审核人:	
合同部门经办人及电话:	张月霞 0755-23994008	合同部门审核人:	
监理人(公章):	铁科院(北京)工程咨询有限公司	法定代表人或授权代表:	
住所:	深圳市福田区高新技术园南区科 技南八路工勘大厦 22 层	电话:	0755-82900325
电话:	0755-82900325	传真:	0755-83541876
开户银行:	招商银行深圳分行常兴支行	开户全名:	铁科院(北京)工程咨询有限公司
账号:	812980648310001	邮政编码:	518000
承包商经办人:	李琦	承包商经办人电话:	0755-86639351
合同签署地点:	深圳		
时间:	2018 年 6 月 12 日		

6



## 深圳市地铁集团有限公司建设总部文件

深地铁建总〔2019〕7号

### 关于对 12 号线、桂庙路代建工程施工、监理单位拟申报及变更的主要管理人员考核结果的通报

各施工、监理单位:

按照 12 号线、桂庙路代建工程施工、监理合同及我司相关要求,建设总部相关部门于 2019 年 1 月 8 日对各参建单位拟变更的主要管理人员进行了资质审查和面试考评,现将相关结果通报如下:

经考核,中国电建市政建设集团有限公司 12 号线土建七工区拟任项目经理宋卫强、总工程师刘文丽,中国水利水电第八工程局有限公司 12 号线场段一工区拟任项目经理李育、总工程师雷振、安全

总监张光强，中国中铁一局集团有限公司桂庙路代建工程桂庙路三标拟任安全总监税德怀，广东重工建设监理有限公司 12501 标拟任前期（市政）总代旷志辉、岩土总代唐奇剑，深圳市东部建设监理有限责任公司 12503 标拟任安全总监蔡乾治，北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司 12504 标拟任前期（市政）总代韩志勇，广州轨道交通建设监理有限公司 12506 标拟任前期（市政）总代廖水浪、岩土总代张润伟，深圳地铁工程咨询有限公司 12507 标拟任前期（市政）总代梁万鹏，铁科院（北京）工程咨询有限公司 12508 标拟任岩土总代吴立军工作能力满足岗位要求，可按申报岗位开展工作。

要求各单位严格按通过我司考核的管理人员名单到岗履职，后续我司将通过加大考勤力度等手段对各单位人员到位情况进行考核，如有人员不到位等情况，我司将严格按照合同条款进行处罚，并采取相关措施。

特此通报。



---

深圳市地铁集团有限公司建设总部

2019年1月11日印发

---

6、房建专业监理工程师：毛新宇



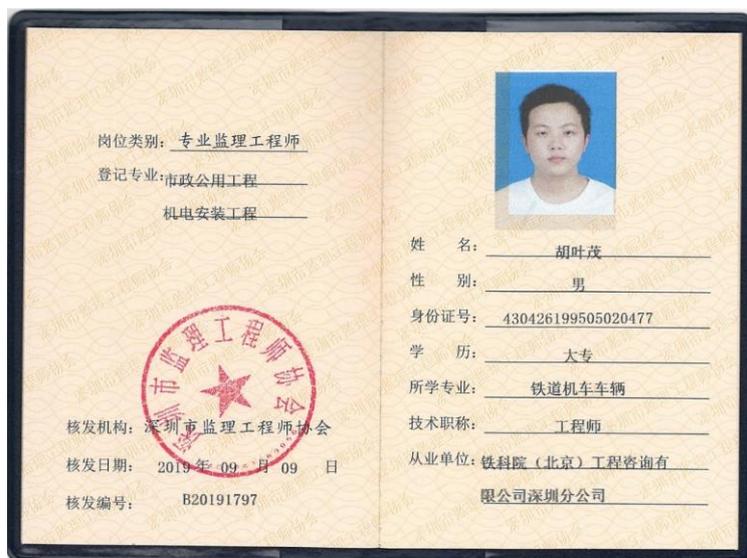
业主联系人：游璜璜

联系电话：13510776563

### 监理工作业绩证明

工程名称	深圳市城市轨道交通9号线工程9504标		
项目规模	8站7区间	工程造价	35.4亿元
开工日期	2012.8	竣工日期	2017.12(计划)
主要监理人员	总监：胡水道 总监代表：白海山(2014年6月前)、马进平(2014年7月前)、胡吉平(2014年6月后)、雷红强(2014年7月后)、李铁军 安全总监：王玉斌 质量总监：史晋锋 专业监理工程师：孙成斌、朱郁文、雷雄、杨涛、杨晨、杜刚、赵海潮、黎龙艳、陆咸安、彭敏杰、牟智、俞小明、张骏飞、胡承奇、沈轩俦、郑超、尚开玉、郭云龙、王雷、王立宾、郭云龙、甘纯威、何焱洪、巢京、周宁、周新林、廖智鑫、毛新宇、邓凯、刘族旺、陈建福、许兴东、刘族旺、邓凯、王斌、李晓东、李湘清、黄金伟、谢建生		
工程简介：	深圳市城市轨道交通9号线工程9504标由铁科院(北京)工程咨询有限公司负责监理，监理范围包括深圳地铁9号线工程的8站7区间的交通疏解、管线改迁(含恢复工程)、土建施工、接触网施工、常规设备安装、建筑装修、防水施工、白蚁防治等工程及其缺陷修复。 1、红岭北站为7、9号线换乘车站，基坑主体采用明挖法施工，主体结构为三层双柱三跨侧式结构，车站全长359.6米，宽29.4米； 2、园岭站基坑主体采用明挖+局部盖挖法施工，主体结构为两层单柱双跨岛式结构，车站全长199米，宽19.4米； 3、红岭站基坑主体采用盖挖逆筑法施工，主体结构为三层双柱三跨岛式结构，车站全长184.6米，宽23.1米； 4、大剧院站基坑主体采用明挖法施工，主体结构为两层双柱三跨岛式结构，车站全长209.8米，宽21.6米； 5、鹿丹村站基坑主体采用明挖法施工，主体结构为三层双柱三跨岛式结构，车站全长155.8米，宽21.6米； 6、人民南站基坑主体采用盖挖逆筑法施工，主体结构为三层无柱岛式结构，车站全长167米，宽18.6米； 7、向西村站基坑主体采用盖挖逆筑法施工，主体结构为三层单柱双跨侧式结构，车站全长201.7米，宽14.6米； 8、文锦站基坑主体采用明挖+局部盖挖法施工，主体结构为双层单柱双跨岛式结构，车站全长500.7米，宽21.6米； 9、红岭北站-园岭站区间全长339.7米，宽19.4米，采用明挖法施工，基坑主体采用两层双柱三跨结构； 10、园岭站-红岭站区间左线全长689.14米，右线全长697.493米，采用盾构法施工； 11、红岭站-大剧院站区间左线全长777.543米，右线全长752.492米，采用盾构法施工； 12、大剧院站-鹿丹村站区间左线全长459.538米，右线全长484.983米，采用盾构法施工； 13、鹿丹村站-人民南路站区间左线全长736.752米，右线全长679.606米，采用盾构法施工； 14、人民南路站-向西村站区间左线全长818.707米，右线全长821.615米，采用盾构法施工； 15、向西村站-文锦站区间左线全长498.571米，右线全长491.645米，采用盾构法施工；		
	建设单位(盖章) 		

7、土建、机电安装专业监理工程师：胡叶茂



业主联系人：甘灿

联系电话：0755-82769934

### 监理工作业绩证明

工程名称	深圳市城市轨道交通 6 号线、6 号线二期车辆及设备监理项目		
项目规模	49.326km	工程造价	68 亿元
开工日期	2017 年 6 月	竣工日期	2025 年 12 月
主要 监理 人员	总监：钟杰 安全总监：李维 总监代表：李张群、张群才、曾之亮、张鹏、卢伟、刘新兰、胡华 专业监理工程师：唐宇轩、李刚、黄育斌、梁琦、陈宝花、余前环、李和平、杨清华、杜娟、 <b>胡叶茂</b> 、谢旭华、罗玉祥、李光杰、周永平、宋绍华、康伟、穆光利、金振中、刘惠增、张献远、陈光星、刘淑华、周佳强、帅永辉、唐世敏、黄成秋、袁家禹、刘益、徐善高、邓文达、蒋佳伟、罗鸣		
工程简介：	<p>深圳市城市轨道交通 6 号线及二期工程设备监理由铁科院（北京）工程咨询有限公司负责监理任务。6 号线、6 号线二期车辆及设备监理项目内容与范围：</p> <p>1、车辆项目管理          产品设计、驻厂监造、验收（车载子系统）、列车转运、单列车调试、系统间联调及试运行和保修阶段的全过程管理；培训、工程总结及技术咨询管理；档案、资料归档、结算等。</p> <p>2、轨道及接触网工程监理          负责 6 号线轨道工程、接触网工程施工阶段及保修阶段的监理工作，现场监理并审核工程量。</p> <p>3、设备采购项目监理          车辆段及停车场工艺设备、供电系统、通信系统、信号系统、监控系统、自动售检票（AFC）系统、站台门系统、电梯、扶梯、动力配电及照明系统、通风空调系统、给排水及水消防系统等机电设备的；合同管理；接口协调及管理；设备制造阶段管理（含设备产品设计、样机验收、监造、出厂验收等）；包装运输、到货移交管理；设备安装（或安装督导）及调试管理；系统联调管理；验收管理；结算管理；试运行管理；保修期和质保期管理；培训、总结与技术咨询管理；资料、档案管理。</p> <p>4、设备安装工程监理          车辆段及停车场工艺设备、供电系统（不含主变电所）、通信系统、信号系统、监控系统、自动售检票（AFC）系统、站台门系统、电梯、扶梯、防灾报警系统、变频多联空调、高压细水雾系统及甲供常规设备等机电设备的；接口协调及管理；到货移交管理；设备安装（或安装督导）及调试管理；系统联调管理；验收管理；结算管理；试运行管理；保修期和质保期管理；培训、总结与技术咨询管理；资料、档案管理。负责由供货商提供设备组装或安装服务的甲供设备安装工程监理。</p> <p>5、轨行区管理          按地铁集团公司轨行区管理办法，确保本标段轨行区安全以及轨行区运输和施工作业的调度管理，负责轨行区调度计划和安全管理。</p> <p>6、总联调项目管理          系统设备联调的管理：负责各系统设备联调阶段的联调文件编制，联调组织、协调、对接参加联调的单位进行管理。</p> <p>7、接口管理</p>		



业主联系人：甘灿

联系电话：0755-82769934

### 监理工作业绩核查表

工程名称	深圳市城市轨道交通 14 号线车辆及设备监理项目合同
建设单位	深圳市地铁集团有限公司
监理单位	铁科院（北京）工程咨询有限公司
合同金额	6274.86 万元
合同签订时间	2020 年 9 月 8 日
开通试运营日期	2022 年 10 月 28 日
项目规模	深圳市城市轨道交通 14 号线工程起自福田中心区岗厦北枢纽，经罗湖区、龙岗区止至坪山区（DK0+000~DK50+334），线路全长 50.324km，全部采用地下线敷设方式。全线设站 18 座，均为地下站，其中，枢纽站 4 座。全线设置 1 座车辆段和 1 座停车场，新建主变电站 2 座，利用既有主变电站 1 座（既有 3 号线银海主所）。本项目投资估算约 104.52 亿元。
监理工作范围及内容	监理范围内包含轨道、接触网、车辆、车辆段及停车场工艺设备、供电系统（含主所）、通信系统、信号系统、监控系统、自动售检票（AFC）系统、站台门系统、电梯、扶梯、动力配电及照明系统、通风空调系统、给排水及水消防系统等。监理工作内容为 14 号线的车辆、机电设备及甲供材料的产品设计及制造阶段、机电设备安装及轨道工程（正线）铺设施工（或安装督导）阶段、单系统调试及系统总联调阶段、保修阶段结束为止的全过程监理。
主要监理人员	<p>总监理工程师：钟杰                      安全总监：李维、黄育斌（开通试运营后）                      总监代表：梁琦、胡华、刘益、曾之亮、黄育斌、张群才、张鹏                      合同及造价管理：杜娟                      档案管理：梁育玲、陈娴                      专业监理工程师：胡叶茂、李思满、谢旭华、陈敏华、邓军、贾传林、耿硕果、漆华明、黄成秋、任乾龙、蒋能诗、王辉、黄志军、肖坤生、陈宝花、周誉、吕春辉、蒋佳伟、黎华生、袁启焰、赵钰颖                      监理员：苏洵逸、曾鏢、肖远芯、邵春强、邱兴隆、石定文、吴俊、吴嘉扬、刘志超</p>
建设单位意见	<p>属实。</p> <p style="text-align: right;">                       建设单位（盖章）                 </p>

8、土建、机电安装专业监理工程师：陈宝花



业主联系人：甘灿

联系电话：0755-82769934

### 监理工作业绩证明

工程名称	深圳市城市轨道交通 6 号线、6 号线二期车辆及设备监理项目		
项目规模	49.326km	工程造价	68 亿元
开工日期	2017 年 6 月	竣工日期	2025 年 12 月
主要 监理 人员	总监：钟杰 安全总监：李维 总监代表：李张群、张群才、曾之亮、张鹏、卢伟、刘新兰、胡华 专业监理工程师：唐宇轩、李刚、黄育斌、梁琦、陈宝花、余前环、李和平、杨清华、杜娟、胡叶茂、谢旭华、罗玉祥、李光杰、周永平、宋绍华、康伟、穆光利、金振中、刘惠增、张献廷、陈光星、刘淑华、周佳强、帅永辉、唐世敏、黄成秋、袁家禹、刘益、徐善高、邓文达、蒋佳伟、罗鸣		
	<b>工程简介：</b> 深圳市城市轨道交通 6 号线及二期工程设备监理由铁科院（北京）工程咨询有限公司负责监理任务。6 号线、6 号线二期车辆及设备监理项目内容与范围： 1、车辆项目管理 产品设计、驻厂监造、验收（车载子系统）、列车转运、单列车调试、系统间联调及试运行和保修阶段的全过程管理；培训、工程总结及技术咨询管理；档案、资料归档、结算等。 2、轨道及接触网工程监理 负责 6 号线轨道工程、接触网工程施工阶段及保修阶段的监理工作，现场监理并审核工程量。 3、设备采购项目监理 车辆段及停车场工艺设备、供电系统、通信系统、信号系统、监控系统、自动售检票（AFC）系统、站台门系统、电梯、扶梯、动力配电及照明系统、通风空调系统、给排水及水消防系统等机电设备的；合同管理；接口协调及管理；设备制造阶段管理（含设备产品设计、样机验收、监造、出厂验收等）；包装运输、到货移交管理；设备安装（或安装督导）及调试管理；系统联调管理；验收管理；结算管理；试运行管理；保修期和质保期管理；培训、总结与技术咨询管理；资料、档案管理。 4、设备安装工程监理 车辆段及停车场工艺设备、供电系统（不含主变电所）、通信系统、信号系统、监控系统、自动售检票（AFC）系统、站台门系统、电梯、扶梯、防灾报警系统、变频多联空调、高压细水雾系统及甲供常规设备等机电设备的；接口协调及管理；到货移交管理；设备安装（或安装督导）及调试管理；系统联调管理；验收管理；结算管理；试运行管理；保修期和质保期管理；培训、总结与技术咨询管理；资料、档案管理。负责由供货商提供设备组装或安装服务的甲供设备安装工程监理。 5、轨行区管理 按地铁集团公司轨行区管理办法，确保本标段轨行区安全以及轨行区运输和施工作业的调度管理，负责轨行区调度计划和安全管理。 6、总联调项目管理 系统设备联调的管理：负责各系统设备联调阶段的联调文件编制，联调组织、协调、对接参加联调的单位进行管理。 7、接口管理		



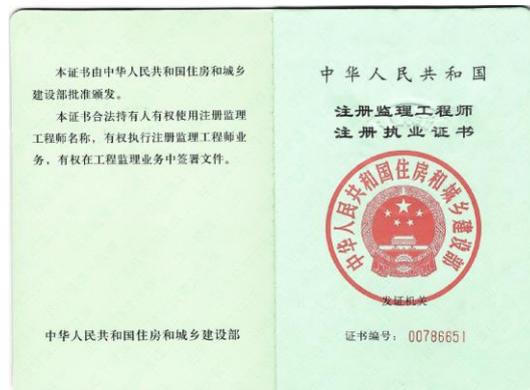
业主联系人：甘灿

联系电话：0755-82769934

### 监理工作业绩核查表

工程名称	深圳市城市轨道交通 14 号线车辆及设备监理项目合同
建设单位	深圳市地铁集团有限公司
监理单位	铁科院（北京）工程咨询有限公司
合同金额	6274.86 万元
合同签订时间	2020 年 9 月 8 日
开通试运营日期	2022 年 10 月 28 日
项目规模	深圳市城市轨道交通 14 号线工程起自福田中心区岗厦北枢纽，经罗湖区、龙岗区止至坪山区（DK0+000~DK50+334），线路全长 50.324km，全部采用地下线敷设方式。全线设站 18 座，均为地下站，其中，枢纽站 4 座。全线设置 1 座车辆段和 1 座停车场，新建主变电站 2 座，利用既有主变电站 1 座（既有 3 号线银海主所）。本项目投资估算约 104.52 亿元。
监理工作范围及内容	监理范围内包含轨道、接触网、车辆、车辆段及停车场工艺设备、供电系统（含主所）、通信系统、信号系统、监控系统、自动售检票（AFC）系统、站台门系统、电梯、扶梯、动力配电及照明系统、通风空调系统、给排水及水消防系统等。监理工作内容为 14 号线的车辆、机电设备及甲供材料的产品设计及制造阶段、机电设备安装及轨道工程（正线）铺设施工（或安装督导）阶段、单系统调试及系统总联调阶段、保修阶段结束为止的全过程监理。
主要监理人员	<p>总监理工程师：钟杰                      安全总监：李维、黄育斌（开通试运营后）                      总监代表：梁琦、胡华、刘益、曾之亮、黄育斌、张群才、张鹏                      合同及造价管理：杜娟                      档案管理：梁育玲、陈娴                      专业监理工程师：胡叶茂、李思满、谢旭华、陈敏华、邓军、贾传林、耿硕果、漆华明、黄成秋、任乾龙、蒋能诗、王辉、黄志军、肖坤生、陈宝花、周誉、吕春辉、蒋佳伟、黎华生、袁启焰、赵钰颖                      监理员：苏淘逸、曾鏢、肖远芯、邵春强、邱兴隆、石定文、吴俊、吴嘉扬、刘志超</p>
建设单位意见	<p>属实。</p> <p style="text-align: right;">                       建设单位（盖章）                 </p>

9、土建、机电安装专业监理工程师：陈敏华



业主联系人：甘灿

联系电话：0755-82769934

### 监理工作业绩核查表

工程名称	深圳市城市轨道交通 14 号线车辆及设备监理项目合同
建设单位	深圳市地铁集团有限公司
监理单位	铁科院（北京）工程咨询有限公司
合同金额	6274.86 万元
合同签订时间	2020 年 9 月 8 日
开通试运营日期	2022 年 10 月 28 日
项目规模	深圳市城市轨道交通 14 号线工程起自福田中心区岗厦北枢纽，经罗湖区、龙岗区止至坪山区（DK0+000~DK50+334），线路全长 50.324km，全部采用地下线敷设方式。全线设站 18 座，均为地下站，其中，枢纽站 4 座。全线设置 1 座车辆段和 1 座停车场，新建主变电站 2 座，利用既有主变电站 1 座（既有 3 号线银海主所）。本项目投资估算约 104.52 亿元。
监理工作范围及内容	监理范围内包含轨道、接触网、车辆、车辆段及停车场工艺设备、供电系统（含主所）、通信系统、信号系统、监控系统、自动售检票（AFC）系统、站台门系统、电梯、扶梯、动力配电及照明系统、通风空调系统、给排水及水消防系统等。监理工作内容为 14 号线的车辆、机电设备及甲供材料的产品设计及制造阶段、机电设备安装及轨道工程（正线）铺设施工（或安装督导）阶段、单系统调试及系统总联调阶段、保修阶段结束为止的全过程监理。
主要监理人员	<p>总监理工程师：钟杰</p> <p>安全总监：李维、黄育斌（开通试运营后）</p> <p>总监代表：梁琦、胡华、刘益、曾之亮、黄育斌、张群才、张鹏</p> <p>合同及造价管理：杜娟</p> <p>档案管理：梁育玲、陈娴</p> <p>专业监理工程师：胡叶茂、李思满、谢旭华、陈敏华、邓军、贾传林、耿硕果、漆华明、黄成秋、任乾龙、蒋能诗、王辉、黄志军、肖坤生、陈宝花、周誉、吕春辉、蒋佳伟、黎华生、袁启焰、赵钰颖</p> <p>监理员：苏洵逸、曾鏢、肖远芯、邵春强、邱兴隆、石定文、吴俊、吴嘉扬、刘志超</p>
建设单位意见	<p>属实。</p> <p>建设单位（盖章）</p> 

10、测量专业监理工程师：左立新

7

岗位类别：专业监理工程师  
 登记专业：市政公用工程  
公路工程



核发机构：深圳市监理工程师协会  
 核发日期：2018年11月30日  
 核发编号：B20180930



姓名：左立新  
 性别：男  
 身份证号：230302196508234713  
 学历：本科  
 所学专业：测量  
 技术职称：工程师  
 从业单位：铁科院（北京）工程咨询有限公司深圳分公司



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 左立新  
 Name  
 性别 男  
 Sex  
 出生年月 1965年8月23日  
 Date of Birth

专业名称 煤矿测量  
 Profession  
 资格名称 工程师  
 Post  
 授予时间 1999年11月12日  
 Date of Issue



发证机关  
 Issued by

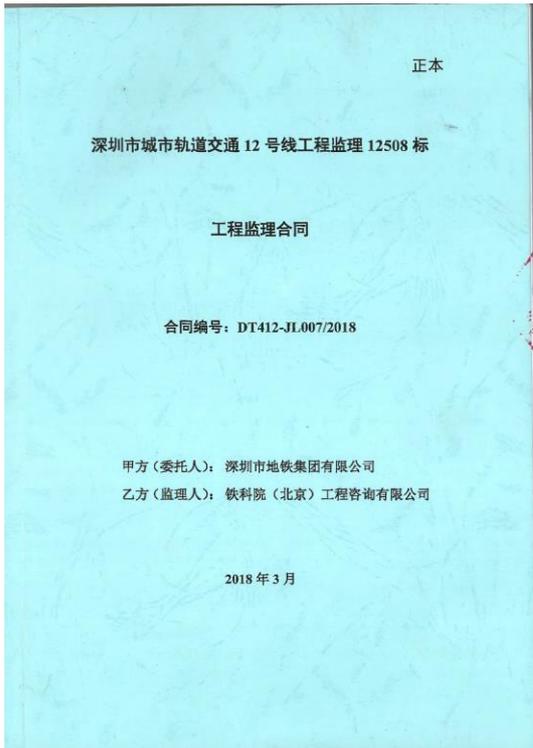
普通高等学校  
**毕业证书**



学生 左立新 性别 男  
 -一九六五年八月二十三日生，于一九八六年  
 九月至一九九〇年七月在本校  
煤矿测量 专业  
 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：  
 校 长 名 业  
  
 一九九〇年七月二十五日

中华人民共和国教育部  
 No. 8630985  
 学校编号：90630985



深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12508 标工程监理合同

第一部分 协议书

委托人: 深圳市地铁集团有限公司  
监理人: 铁科院 (北京) 工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 委托人和监理人就本项目监理事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

委托人委托监理单位监理的项目概况如下:

项目名称: 深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12508 标  
项目地点: 深圳市南山区、宝安区  
项目规模及特征:  
深圳市城市轨道交通 12 号线工程线路起自左炮台站, 终至海上田园东站, 线路全长约 40.56km, 全线采用地下敷设方式; 共设站 33 座, 其中换乘站 18 座。全线设赤湾停车场、机场东车辆段, 新设两座主变电所, 与既有 11 号线共享机场北主所。

二、监理服务范围及内容

12508 标监理工程范围: 赤湾停车场、机场东车辆段, 新建创业路和灵芝公园主变电所 2 座, 与既有 11 号线共享的机场北主所改造; 其他与本工程相关的地铁其他线路的改造或远期预留工程。

监理服务内容: 停车场、车辆段的前期工程 (管线迁改、施工临时水电与“三通一平”等)、地基及基础工程、房屋建筑工程、绿化与景观工程、站场及站场构筑物工程、导向安全标识系统工程、常规设备 (包括风、水、电等) 安装工程、市政管网及接入工程; 新建及改造主变电所 (含电缆隧道) 的土建、设备安装、调试工程的施工阶段、保修阶段的监理工作。

3

李峰 刘峰

深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12508 标工程监理合同

三、监理服务期限

施工监理服务期限自本项目中标通知书签发之日起至 2022 年 12 月 31 日止, 保修阶段服务期限自 2023 年 1 月 1 日起至 2024 年 12 月 31 日止, 本项目监理服务期限最终应至所监理的工程保修期结束且通过国家验收为止。

四、监理酬金

施工监理酬金的计取:

12508 标监理工程范围内概算投资额暂定为 34.44 亿元, 监理费计费参照国家发展改革委、建设部联合发布的《工程监理及相关服务收费管理规定》(发改价格 [2007] 670 号) 和深圳市物价局“深圳市建设局转发国家发改委建设部关于印发《建设工程监理及相关服务收费管理规定》的通知 (深价规 [2009] 1 号)”的规定, 监理服务收费基准价为: 5684 万元, 下浮率为: 20%, 其中中段专业调整系数 1.1, 场段工程复杂调整系数 1.15, 主变电所工程复杂系数: 0.85, 主变电所工程专业系数: 1.0, 高程调整系数均为 1, 保修阶段均按施工阶段监理服务费的 5% 计

监理酬金的金额暂定为: 大写: 肆仟伍佰肆拾柒万元; 小写: 4547 万元; 监理费率为: 1.32%。

其中: 基本监理费 (监理酬金的 90%) 为: 4092 万元;  
考核监理费 (监理酬金的 10%) 为: 455 万元;

最终监理酬金以监理范围内工程概算投资额 (以最终批复的为准) 计算监理费基准价后乘以 (1-下浮率) 计算得出, 结算价以审计部门认可的第三方审计机构审核结果或报告为准, 或审计部门审计结果为准 (有审计报告的以审计结果为准, 没有审计报告的以第三方审核结果为准), 如果政府审计政策和规定调整的, 按新规定执行。

五、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第 7 条的规定一致;

4

李峰 刘峰

深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12508 标工程监理合同

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2) 协议书;

(3) 中标通知书;

(4) 澄清文件;

(5) 补充条款;

(6) 专用条款;

(7) 通用条款;

(8) 投标函及其附件;

(9) 现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件;

(10) 附件;

(11) 双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

六、用语含义

本协议书中有关用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

七、监理人承诺

监理人向委托人承诺按照本合同约定范围和内容以及规范的规定进行监理工作, 并履行本合同所约定的全部义务。

八、委托人承诺

委托人向监理人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章后成立并生效。

十、合同份数

5

李峰 刘峰

本合同正本一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。副本壹拾贰份，委托人执捌份，监理人执叁份，建设主管部门备案壹份。

委托人(公章):  深圳市地铁集团有限公司  
住 所: 深圳市福田区福中一路 1016 号  
地 址: 地铁大厦  
电 话: 0755-23992600  
开户银行: 平安银行营业部  
账 号: 0012100185068

法定代表人或授权代表:



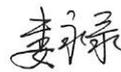
传 真: 0755-23992555

开户全名: 深圳市地铁集团有限公司

邮政编码: 518026

项目主管部门经办人及电话: 马婷婷 0755-82769533

项目主管部门审核人:



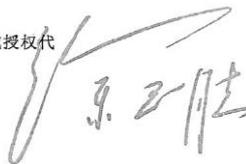
合约部门经办人及电话: 张月媛 0755-23993408

合约部门审核人:



监理人(公章):  铁科院(北京)工程咨询有限公司

法定代表人或授权代表:



住 所: 深圳市南山区高新技术园南区科技南八路工勘大厦 22 层

电 话: 0755-82900325

传 真: 0755-83541876

开户银行: 招商银行深圳分行常兴支行

开户全名: 铁科院(北京)工程咨询有限公司

账 号: 812980648310001

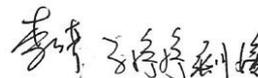
邮政编码: 518000

承包商经办人: 李琦

承包商经办人电话: 0755-86539351

合同签署地点: 深圳

时间: 2018 年 6 月 12 日



附件一：监理人员配备表

(二) 专业监理工程师及监理员配备情况

专业监理工程师及监理员配置情况表

序号	本项中担任的 监理职务	姓名	性别	年龄	技术职称	专业特长
1.	总监理工程师	余建林	男	44	高级工程师	道路与桥梁
2.	安全总监	王海龙	男	40	副研究员	公路与桥梁
3.	市政总代 1 (站后阶段任装饰装修总代)	喻建湘	男	63	工程师	工民建
4.	电力总代	刘新兰	女	51	工程师	铁道通信
5.	岩土总代	肖建国	男	52	高级工程师	工民建
6.	机电总代	张群才	男	54	高级工程师	自动控制
7.	电力专监 1 (站后工程阶段任装饰机电安装专监)	刘益	男	52	高级工程师	通信工程
8.	电力专监 2	余前环	男	55	工程师	锻造冲压
9.	电力专监 3	王辉	男	38	工程师	建筑工程
10.	市政专监 1	郭兆武	男	35	工程师	建筑工程
11.	市政专监 2	张积粮	男	44	工程师	公路桥梁
12.	市政专监 3	黄淳亮	男	30	工程师	土木工程
13.	岩土专监 1	熊建军	男	53	工程师	工民建
14.	岩土专监 2 (站后工程阶段任装饰装修专监)	李中贵	男	55	工程师	建筑工程
15.	测量工程师	左立新	男	52	工程师	测量
16.	造价工程师	李宏娟	男	50	高级工程师	工民建
17.	派驻业主合署工程师 1	刘庆国	男	44	工程师	公路与桥梁
18.	派驻业主合署工程师 2	胡显进	男	35	工程师	建筑装饰
19.	计划统计工作人员	尚开玉	男	55	工程师	安全工程
20.	监理员 1	王龙	男	29	/	机械设计制造及其自动化

77

李

26 张

深圳市地铁集团有限公司

竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 深圳市城市轨道交通 12 号线工程施工总承包土建三区
验收日期: 2023 年 1 月 6 日
建设单位(盖章): 深圳市地铁集团有限公司

一、工程概况

Table with 5 columns: 工程名称, 工程地点, 工程造价, 结构类型, 施工许可证号, 开工日期, 监理单位, 建设单位, 勘察单位, 设计单位, 总包单位, 承建单位(土建), 承建单位(设备安装), 承建单位(装修), 监理单位, 施工图审查单位.

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组, 工程实体组可按专业划分, 下设若干个专业小组。

1. 验收组

Table with 2 columns: 职务, 姓名/姓名及姓名. Includes 组长 于德洒, 副组长 罗曼, 组员 罗曼, 黄抗强, 王吉光, 蔡伟, 汪材林, 秦艳, 甘旭, 何力, 魏来, 陈伟, 吴永照, 陈鹏, 杨福清, 赵辉进, 樊启洪, 章刚庆, 高金锁, 吕崇海, 梁万鹏, 余建林, 王兰军, 李智勇, 高锦成, 丁锐, 赵理峰, 卢胜华, 任展鹏, 程光辉, 赵朝辉, 马克乾, 胡如龙, 郭胜雨, 张凯, 谭荣, 唐祝耀, 王磊, 张涛, 董伟, 樊思俊, 李青, 赵国民, 唐斌, 刘建权, 高亮, 谭江, 刘朝, 赵星, 唐军.

2. 专业组

Table with 3 columns: 专业组, 组长, 组员. Includes 合同商务组 (魏来, 陈伟), 档案资料组 (何力), 工程实体质量组 (罗曼, 黄抗强).

(二) 验收程序

- 1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理的工程档案资料。
4. 验收组核查质量资料, 并实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定: L12-2 主变电所工程

Table with 5 columns: 分部工程名称, 验收意见/备注, 质量控制资料核查结果统计, 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计, 观感质量评定. Includes 基坑围护与地基处理, 主体结构, 合同商务, 档案资料, 工程实体质量.

单位(子单位)工程审查

经审查, 深圳市城市轨道交通工程总承包土建三区 L12-2 主变电所工程单位工程已按照设计图纸和施工合同约定要求施工完毕, 工程质量符合合同要求及设计图纸要求及有关工程质量验收标准, 主要功能和安全性能资料齐全, 观感质量良好。

建设单位负责人: 李勇 2023 年 11 月 8 日

三、工程质量评定：L12-3 主变电所工程

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料抽查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
基坑围护与地基处理	合格	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
		共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
		共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
		共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
		共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
		共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
		共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
		共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
<p>单位(子单位)工程审查</p> <p>经审查, 深圳市城市轨道交通工程总承包土建三工区 L12-3 主变电所工程单位工程已按照设计图纸和施工合同约定要求施工完毕, 工程质量符合合同要求及设计图纸要求及有关工程质量验收标准, 主要功能和安全性性能资料齐全, 观感质量良好。</p> <p>建设单位负责人:  2022 年 11 月 8 日</p>				

15

四、工程验收结论及备注

经深圳地铁建设集团有限公司验收委员会于 2022 年 11 月 8 日组织竣工验收, 该工程设计项目内容、合同约定内容已全部完成, 主要部件、材料进场试验报告齐全, 技术档案和施工管理资料齐全, 质量文件齐备, 工程质量评定为合格, 同意通过竣工验收。

建设单位:	设计/勘察单位:	监理单位:	施工单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:
王吉光	王吉光	王吉光	王吉光
2022 年 11 月 8 日			

18

11、试验专业监理工程师：江柱宏

工程监理执业人员信用手册

岗位类别: 专业监理工程师  
登记专业: 市政公用工程  
公路工程

姓名: 江柱宏  
性别: 男  
身份证号: 522725196909258115  
学历: 大专  
所学专业: 工民建  
工程实践工作年限: 年  
技术职称: 中级  
执业单位: 铁科(北京)工程咨询有限公司深圳分公司

核发机构: 深圳市监理工程师协会  
核发日期: 2017 年 04 月 24 日  
核发编号: B320170106

成人高等教育  
毕业证书

学生 江柱宏 性别男, 一九六九年九月十三日生, 于二〇〇二年九月至二〇〇五年六月在本校 工业与民用建筑 专业 业余 学习, 修完 教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长: 王吉光  
学校(院): 武汉职业技术学院

批准文号: 教成(1999)25 号  
证书编号: 108345200506305008  
二〇〇五年六月三十日

N° 01785448  
中华人民共和国教育部监制

# 广东省职称证书

姓名：江柱宏  
身份证号：522725196909258115



职称名称：高级工程师  
专    业：建筑材料  
级    别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2018年12月01日  
评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第六评审委员会

证书编号：1903001019677  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2019年04月29日



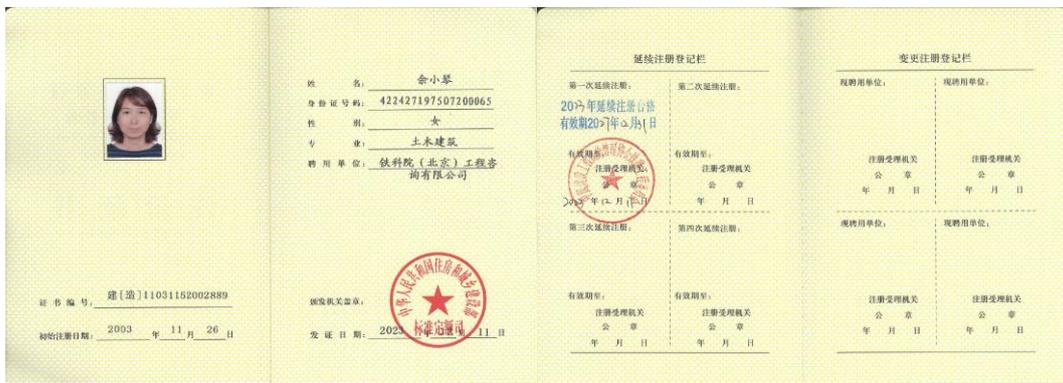
查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

业主联系人：余先知 联系电话：15019443183

### 监理工作业绩证明

工程名称	深圳市城市轨道交通7号线工程7207标		
项目规模	7号线全线监理管理及车辆段工程	工程造价	26.3亿元
开工日期	2012.8	竣工日期	2017.12（计划）
主要 监理 人员	总监（监理管理）：谭万忠      总监（车辆段）：洪健 安全总监（监理管理）：刘超      总监代表（车辆段）：彭凤文 安全总监（车辆段）：章喜林 专业监理工程师：庞应忠、张延军、张炎义、张琳、周端好、李皎明、李康、曾跃平、陈娟、罗玉祥、何道兵、汪超、魏志辉、江柱宏、张金健、郭强、尹磊、施仁、邓飞、周志、纪家耀、汤一鸣、谭宇、裴华、张志峰、上官耀华		
工程简介：  监理管理：负责7号线工程全线施工阶段、保修阶段的监理管理。负责对全线各监理单位的“四控两管一协调”工作进行管理和考核。检查监督全线进度、安全质量及文明施工；负责接口协调工作；参与并配合业主开展全线测量监理、第三方监测等标段的管理工作；负责全线计划、统计等工作。  深云车辆段施工监理：深云车辆段范围内的前期工程（管线迁改、施工临时水电与“三通一平”等）、场坪土石方及边坡防护、地基及基础工程、房屋建筑工程、绿化与景观工程、站场及站场构筑物工程、导向安全标识系统工程、常规设备（包括风、水、电等）安装工程，轨道工程；与地铁车辆段工程紧密相关的市政配套工程和上盖平台工程，以及工程控制测量、工程保险的现场协调等工作。			
建设单位（盖章） 			

## 12、造价专业监理工程师：余小琴



业主联系人：陈友坤 联系电话：13402889357

### 监理工作业绩证明

工程名称	深圳地铁一号线续建工程前海车辆段监理		
项目规模	总占地面积 39.55 万平米 总建筑面积 26.4 万平	工程造价	18.6 亿元
开工日期	2008 年 9 月	竣工日期	2011 年 6 月
主要 监理 人员	总监：王松权； 总监代表：余小琴、喻建湘； 专业监理工程师：李宗志、蔡乾治、朱方来、张春雨、吴信岑、张金建、郁伟东、申振宇； 测量工程师：左立新； 安全工程师：王明辉； 造价工程师：余小琴		
工程简介：	<p>深圳地铁 1 号线续建前海车辆段工程由铁科院（北京）工程咨询有限公司承担监理任务。车辆段总占地面积 39.55 万 m<sup>2</sup>，总建筑面积 26.4 万 m<sup>2</sup>，前海车辆段除作为地铁 1 号线运营期间的车辆段外，还将作为 1、2、5 号线机车车辆、轨道、机电设备等综合维修及大修基地。主要包括停车列检库、库外大盖和咽喉区；厂架修库；综合办公大楼（建筑面积约 8 万 m<sup>2</sup>）；洗车棚、信号楼等单体建筑；还包括 17.6Km 的段内轨道铺设。</p> <p>工程涉及站场建（构）筑物土建、常规设备安装及建筑装修、轨道、通风空调、给排水及消防、供电系统、通信及信号系统等多专业和系统的监理内容。</p>		
	 <p>建设单位（盖章） 一号线建设分公司</p>		

### 13、计划统计工作人员：欧阳杰



### 14、信息工程师：李兴坚



### 15、监理员：周铭



## 16、 监理员： 陈应兵



## 17、 监理员： 江振龙



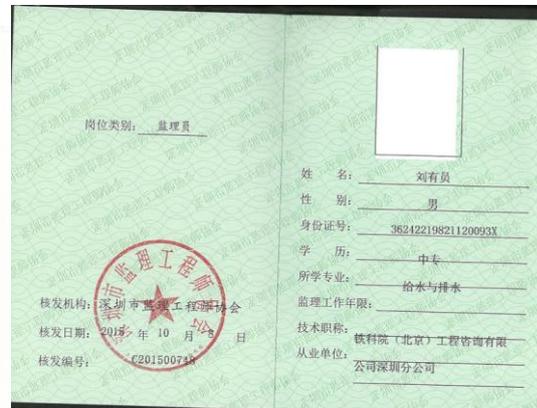
## 18、 监理员： 廖钰明



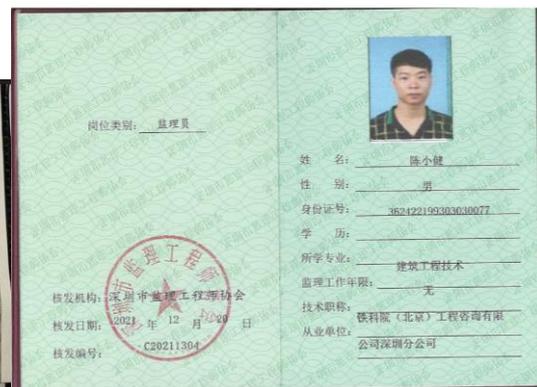
19、**监理员：张清强**



20、**监理员：刘有员**



21、**监理员：陈小健**



## 22. 监理员 (安全): 郭超



## 23. 监理员 (安全): 李强



## 24. 监理员 (安全): 欧阳泽城



## 25. 合署办公：郑鹏成

姓名 郑鹏成		岗位类别：专业监理工程师	
性别 男		登记专业：市政公用工程	
身份证号 513021198309110779		机电工程	
成都市工程技术市政工程专业 评审组织(初级)职称评审专家委员会	审批机关 成都市住房和城乡建设局		
专业名称 市政工程	任职资格时间 2017年12月7日		姓名：郑鹏成
资格名称 工程师	批准时间 2018年4月4日		性别：男
	发证时间 2018年4月26日		身份证号：513021198309110779
			学历：大专
			所学专业：机械专业
			技术职称：工程师
			从业单位：铁科院(北京)工程咨询有 限公司深圳分公司
		核发机构：深圳市监理工程师协会	
		核发日期：2018年11月08日	
		核发编号：820180925	

### 监理工作业绩证明

工程名称	龙岗区布坂联络道市政工程第1标段(监理)		
项目规模	1210m	工程造价	38280万元
开工日期	2015年12月	竣工日期	预计2023年8月
业主联系人	关峰	联系电话	13501592355
主要 监理 人员	总监：陈建明 专业监理工程师：周文全、万洋、郑鹏成 安全工程师：周滩 测量工程师：曾龙		
工程简介：	<p>龙岗区布坂联络道市政工程整个工程划分为3个标段。其中，第一标段桩号为K0+000~K1+210，第二标段桩号为K1+210~K3+262.91，第三标段为机电安装工程。其中第1标段(监理)包括第一标段和第三标段的工程监理，由铁科院(北京)工程咨询有限公司负责监理任务。</p> <p>第一标段包括桩号K0+000~K0+615道路工程，机动车道为双向六车道，路面采用沥青混凝土路面，包含给水、雨水、污水、燃气、交通、绿化等子项工程；在桩号K0+495~K0+545段布坂联络道下穿现状南坪快速路时，将南坪快速对应该道路改为桥梁1座，主跨2x35.0m，桥梁全长77m，桥面宽度46.75m，并包含对原路基改桥的施工期间专项交通疏解工程；桩号K0+615~K1+210段为麻竹山隧道(分离式隧道)，单洞总长约1170.64m，主要包含隧道、变电站、高位消防水池等土建工程。</p> <p>第三标段机电安装工程包括工程全线的照明、交通信号灯路口的交通监控以及隧道的照明、通风、消防、广播、闭路电视系统、消防报警系统、有线及无线通信系统等。</p>		
	建设单位(盖章) 		