标段编号： 2019-440305-70-03-103679036001

深圳市建设工程设计招标投标文件

标段名称： 前海综合交通枢纽上盖项目深铁前海国际枢纽中心室外园林景观设计

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市柏涛环境艺术设计有限公司、深圳市迈丘景观规划设计有限公司

日期： 2024年12月10日

投标函

致招标人：深圳地铁置业集团有限公司

为确保贵方招标项目深铁前海国际枢纽中心室外园林景观设计招投标工作的顺利进行，加强与贵方长期友好合作，我方作为投标人，将严格执行工程建设相关法律法规，并完全理解和接受招标文件所有内容，为此郑重承诺如下：

1、经分析研究，结合我方实际情况，我单位愿以总价 1391.85 万元，按实际完成的、由业主审核签认的合格工程量经审计部门审计后进行计算。（投标人填写）

2、我方同意所递交投标文件，在投标须知前附表规定的投标有效期内保持有效。在此期间内我方投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方投标担保将均被没收；由此给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方有权依法要求我方对超过部分进行赔偿。

3、我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我方承担。

4、我方一旦中标，将保证在收到中标通知书后，依其规定日期和地点，与贵方按照招标文件约定内容签定设计合同。逾期视为我方自愿放弃中标资格。

5、按规定完成设计合同中所约定如下全部内容（与招标文件中招标范围一致）：前海国际枢纽中心项目除政府已批复概算属于枢纽广场区域景观面积（约 19164 ㎡）、深港广场区域面积约 30136 ㎡（属于前海投控建设范围），其他剩余区域的园林景观设计，总体景观设计面积暂定为 167358.77 ㎡。包括概念方案深化设计、方案设计、初步设计、施工图设计、施工配合的全过程设计工作，并包含与枢纽广场范围景观设计的协调衔接工作。

各业态类型景观设计范围（包含且不限于）：

（1）商办、酒店及高端公寓等景观设计；

（2）展示区（如有）的景观设计；

（3）红线外必要的设计提升范围。

设计范围还包含红线范围内所有的室外广场用地、室外道路(车行道、人行道)、架空层、空中花园、公交场站、立体绿化、裙楼屋顶花园及商业屋面退台、地下车库入口、各地块间通道景观连廊、挡墙立面、红线外各地块出入口景观、泳池及配套及岗亭大门等。具体范围以招标文件设计任务书为准。

6、我方将配备与招标公告和投标文件共同约定相一致的项目组主要设计成员。详见《拟投入的项目负责人基本情况表》（投标附件 6）和《拟投入的项目组专业负责人基本情况表》（投标附件 7）。我方一旦中标，则在变更招标公告已规定的项目负责人或专业负责人时，须事先征得贵方批准同意。我方若因非正当理由变更招标公告已规定、且我方投标文件已承

诺的项目负责人或专业负责人，则招标人有权取消我方中标资格，或酌减设计费，或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我方承担。

7、我方在本次投标中无任何弄虚作假、串通投标、围标等不法行为。否则，我方甘愿接受取消投标资格、取消中标资格、解除设计合同、记录不良行为红色警示、暂停一年至三年在我市参加建设工程投标资格等处理；我方行为涉嫌构成犯罪的，将依法接受刑事责任追究并移送公安机关查处。

8、如果违反本投标函中任何条款，我方愿意接受：

(1)视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；

(2)履约评价评定为良好及以下；

(3)本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4)建设行政主管部门（或相关主管部门）处以的不良行为记录或行政处罚。

9、除非贵我双方另外达成协议并生效，贵方招标文件、中标通知书和我方投标文件，将成为约束双方的合同条款的有效组成部分。

投标人（单位公章）：深圳市柏涛环境艺术设计有限公司（牵头单位）

投标人法定代表人签章：

单位地址：深圳市南山区沙河街道中新街社区商业街1号—1购物中心中旅广场裙楼201A

邮政编码：518000 电话：0755-26919715 传真：0755-86962713

投标人（单位公章）：深圳市迈丘景观规划设计有限公司(成员单位)

投标人法定代表人签章：

单位地址：深圳市南山区南海大道1031号万海大厦C座1201

邮政编码：518000 电话：0755-26605733 传真：0755-86673255

2024年12月10日

投标报价一览表

深铁前海国际枢纽中心室外景观设计报价表

序号	地块/位置	景观面积（㎡）	设计单价报价（元/㎡）	费用小计（万元）	备注
1	T1	21118.10	78.00	164.72	
2	T2＋T10	12014.50	78.00	93.71	1. 因 T2 和 T10 紧密连接，故作为整体地块设计。 2. 面积不包含上盖枢纽已完成政府概算批复面积。 3. 设计单价报价上限为 82 元/㎡
3	T3＋T4	12062.27	78.00	94.09	1. 因 T3 和 T4 紧密连接，故作为整体地块设计。 2. 面积不包含上盖枢纽已完成政府概算批复面积。 3. 设计单价报价上限为 82 元/㎡
4	T5	16424.34	72.00	118.26	设计单价报价上限为 82 元/㎡
5	T6	16245.80	72.00	116.97	设计单价报价上限为 82 元/㎡
6	T7	12710.04	78.00	99.14	设计单价报价上限为 82 元/㎡
7	T8	13996.12	72.00	100.77	设计单价报价上限为 82 元/㎡
8	T9	13166.52	72.00	94.80	设计单价报价上限为 82 元/㎡
9	商业＋口岸办公	49621.08	75.00	372.16	设计单价报价上限为 82 元/㎡
10	**设计费用小计**	167358.77	/	1254.62	1~9 之和 （设计费投标报价不得超 1372.34 万元）

11	**暂列金额**	/	137.23	暂列金额不可修改
12	**设计费用总报价（含税）** **（大写）壹仟叁佰玖拾壹万捌仟伍佰元** **（小写）13918500.00 元**			10+11 之和

法人代表或授权代表签字：

（牵头单位）

（成员单位）

投标人（盖章）：

深圳市柏涛环境艺术设计有限公司（牵头单位）

深圳市迈丘景观规划设计有限公司（成员单位）

日 期：2024 年 12 月 10 日

报价说明：

1. 投标单位根据上述表格进行各设计内容的自主报价，**设计费投标上限总价为 1372.34 万元；暂列金不可修改，投标按 137.23 万元填写；投标总价上限为 1509.58 万元（含 1372.34 万元设计费和 137.23 万元暂列金）。**
2. 投标人对项目的各项报价内容均以招标文件为依据。
3. 本报价设计费用格式为小数点后保留两位有效数字，报价为含税价格。
4. “/”处不需填报内容。

投标人基本概况表（牵头单位）

企业名称	深圳市柏涛环境艺术设计有限公司	企业注册资本	300 万元
企业地址	深圳市南山区沙河街道中新街社区商业街 1 号－1 购物中心中旅广场裙楼 201A		
企业法定代表人姓名	王珂	企业技术负责人姓名	吕鹏飞
符合本工程设计资质类别及等级	风景园林设计专项甲级	取得符合本工程要求的设计资质时间	2024 年 06 月 13 日
符合本工程要求的设计资质，是否已在建设主管部门信息管理系统备案	是	在建设主管部门信息管理系统备案总人数	21
备注	深圳市柏涛环境艺术设计有限公司(简称:PTLA/柏涛景观)成立于 1999 年，是柏涛设计 PT DESIGN 中国机构深圳区域团队成员之一。主要致力于住宅社区、商业开发项目、旅游项目、城市综合体以及城市公共景观的专业景观设计及咨询服务。拥有“国家风景园林工程设计专项甲级”资质，在全国近百个城市落地千余个项目，并与国内具有行业领导力的房地产开发商建立了长期紧密的战略合作关系，现拥有国内外优秀设计师 150 余位，所设计项目获得多项国内外设计大奖。一直以来，柏涛景观秉承技术为核心、质量为龙头、服务至上的经营理念，同时关注人才价值，注重培养富有创新精神的设计师，为他们提供专业的设计平台，是中国建筑文化研究会&商业旅游建筑文化委员会成员，并被认定为“国家高新科技企业”及“深圳市南山区高层次创新型人才实训基地”等。		

注：随表后附相关证明资料。

营业执照：深圳市柏涛环境艺术设计有限公司（牵头单位）

统一社会信用代码
91440300708442146K

营业执照

（副 本）

名　　称　深圳市柏涛环境艺术设计有限公司

类　　型　有限责任公司

成立日期　1999年05月10日

法定代表人　王珂

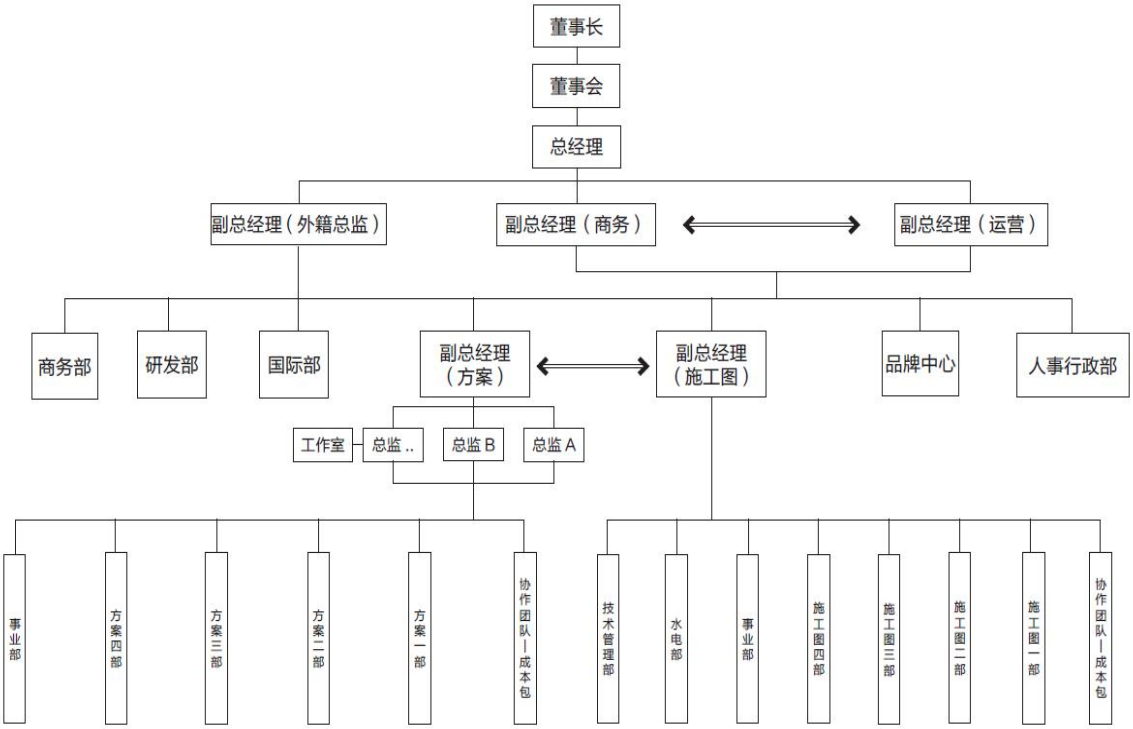
住　　所　深圳市南山区沙河街道中新街社区商业街1号－1购物中心中旅广场裙楼201A

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2024年 06月 06日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制



资质证书：深圳市柏涛环境艺术设计有限公司（牵头单位）
风景园林工程设计专项甲级

工程设计资质证书

证书编号：A244051368

企业名称：深圳市柏涛环境艺术设计有限公司

统一社会信用代码：91440300708442146K

法定代表人：王珂

注册地址：深圳市南山区沙河街道中新街社区商业街1号-1购物中心中旗广场裙楼201A

有效期：至2025年08月18日

资质等级：风景园林工程设计专项甲级
******

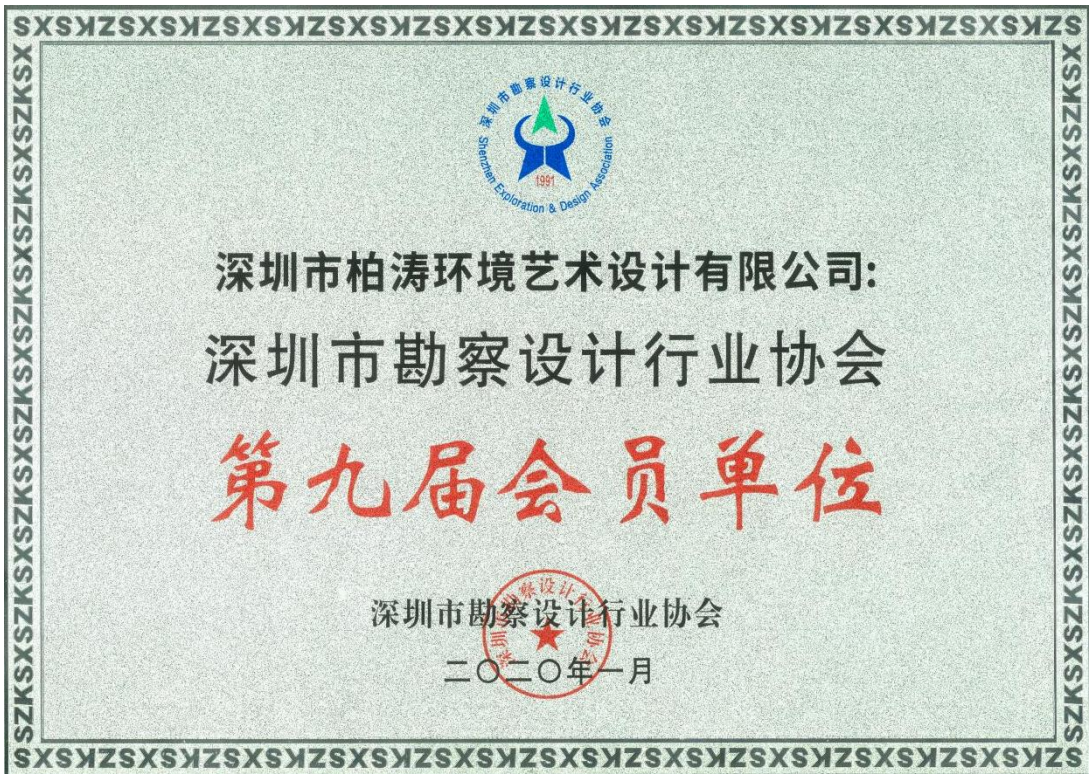
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入"粤建办事"扫码查验

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年06月13日

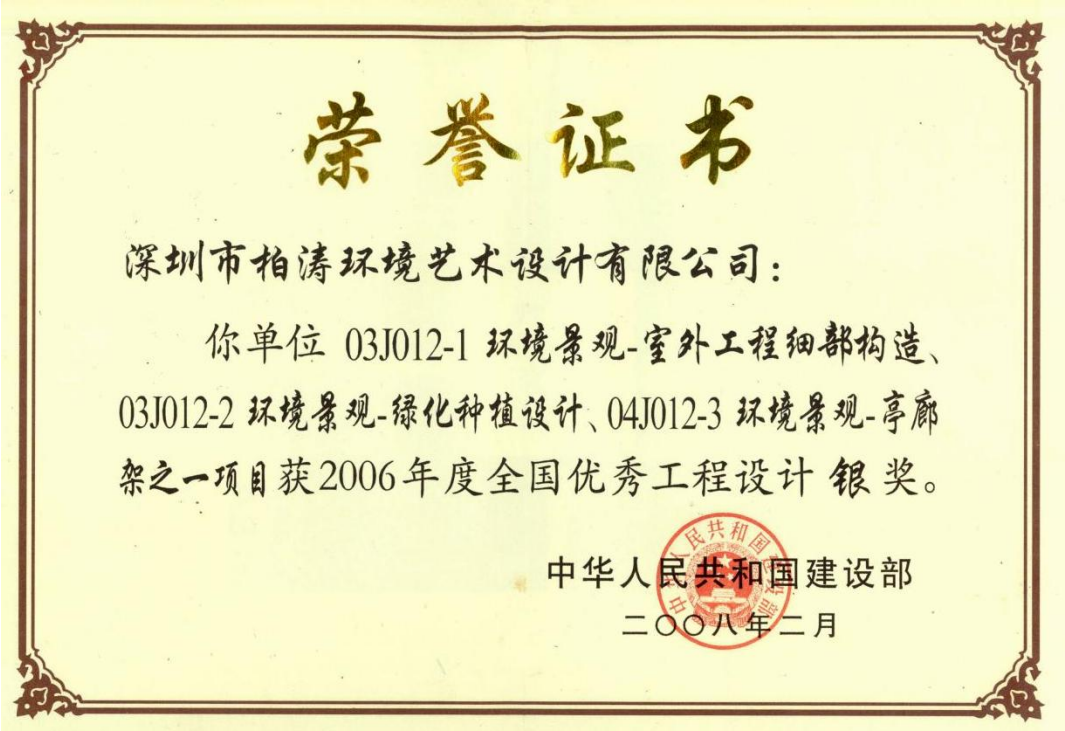
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

深圳市勘察设计行业协会 第九届会员单位 ——深圳市柏涛环境艺术设计有限公司



中国建筑文化&商业旅游建筑文化委员会 ——深圳市柏涛环境艺术设计有限公司

全国优秀工程设计银奖（国家级大奖） ——深圳市柏涛环境艺术设计有限公司



荣誉证书

深圳市柏涛环境艺术设计有限公司：

你单位 03J012-1 环境景观-室外工程细部构造、03J012-2 环境景观-绿化种植设计、04J012-3 环境景观-亭廊架之一项目获2006年度全国优秀工程设计 银 奖。

中华人民共和国建设部

二〇〇八年二月

中国房地产景观设计产品力二十强企业——深圳市柏涛环境艺术设计有限公司

金盘 Kinpan.com 让房价更美好 | 2021 中国房地产产品力二十强企业

2021中国房地产

景观设计产品力二十强企业

深圳柏涛景观

中国房企产品力排行榜，主要考察中国房地产开发行业的企业，涵盖六大标准：销售规模、销售均价、获奖数量、专业人气、平均浏览时长、供应商，对房企产品力进行排行。中国房企产品力排行榜，有助于企业调整适应市场的发展战略，作为投融资决策参考、服务商选择标准等，有非常重要的参考和借鉴意义。

产品力官方二维码

金盘奖组委会 Kinpan Awards Committee

TIMES HOUSE 时代楼盘杂志社

广州金盘网络科技有限公司

金盘奖组委会 《时代楼盘》杂志社 广州金盘网络科技有限公司

亚太地区国际设计大奖

美国建筑大师国际大奖

2020 HONORABLE MENTION

Shenzhen Cathay Courtyard

PT Landscape Design

Lead Architect: PT Landscape Design

Design Team: PT Landscape Design

The Architecture MasterPrize certifies that *Shenzhen Cathay Courtyard* by *PT Landscape Design* has been selected as an Honorable Mention in the *Landscape Architecture - Residential* category.

Hussein Farmani, President, Architecture MasterPrize™

Elisa Burnazzi, Head of Jury, Architecture MasterPrize™

国际设计大奖—艾鼎奖
十大年度品牌设计机构

Award Certificate
獲獎證書

I-DING AWARD INTERIOR DESIGN 艾鼎奖

2020
I–ding Award
國際設計大獎—艾鼎獎

深圳市柏濤環境藝術設計有限公司：

經2020艾鼎獎專家評審團評審，最終貴單位被評爲 **2020十大年度品牌設計機構。**

特發此證！

艾鼎獎獎項評審委員會
二〇二一年四月
IDING Think Tank
I-ding Award Committee
April 2021

Jean Dujme、*Pang Jingfeng*

英国伦敦国际大奖

Shenzhen Cathay Courtyard

Landscape Design - International

LONDON Design Awards 2020

Project Creator

PT Landscape Design

Project Commissioner

Tahoe Group Co.,Ltd.

Project Team

PT Landscape Design

亚太设计师联盟 IAI 设计国际大奖

IAI DESIGN AWARD

IAI设计优胜奖 2014
IAI设计奖是国际设计领域最具美誉度的专业设计竞赛之一，IAI评审团根据出色的设计作品评定出获奖名次和奖项荣誉，IAI设计奖已经被视为世界范围内新的拥有高识别度和高含金量的国际设计大奖。

此证授予：

Zhangjiagang Town River Reconstruction
张家港小城河改造
澳大利亚 · 柏涛景观 Australia · Botao Landscape
王珂 K. Wang
China

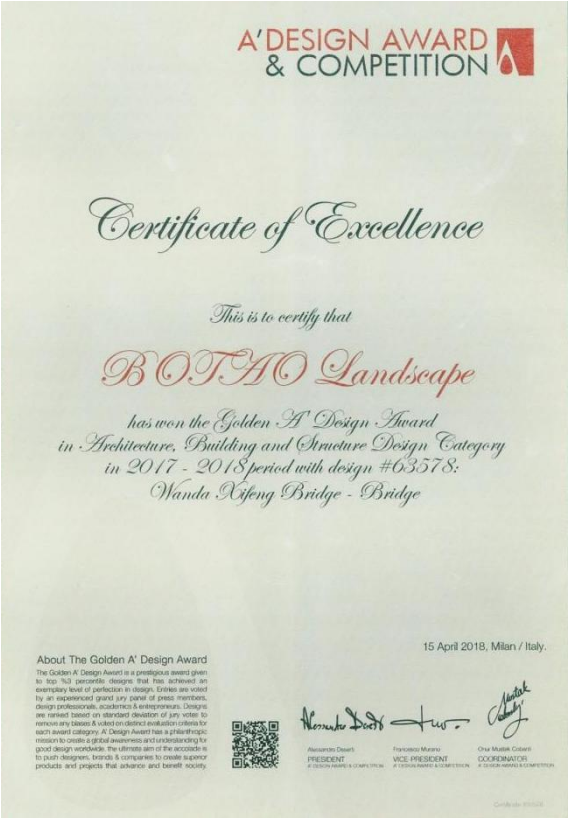
2014 Design Excellence Award

The IAI Design Award is a grand achievement given to the most reputable and renown designers throughout the various fields of international design. As founders of creative design, the IAI Jury evaluates the winning entries and bestows the award honors upon the finest designs. The winners of the IAI DesignAward are thus recognized for their commitment to innovation, creativity, and promotion of design in society.

China 29th April 2015

Kees Spanjers Netherlands · Soon-In Lee South korea · MinWang U.S. · Zhang Qiman China · Liu Guanzhong China · Ryan Roth U.K. · Antony Chan Hong Kong, China · Antonio Giannone Australia · Wang Genghi China · Zuo Hengfeng China · Chang Zhigang China · Neville Mars Netherlands · Ching-Hwa Chang Taiwan,China · Oskar Brian China

意大利 A‘design Award 设计大赛金奖



A'DESIGN AWARD & COMPETITION

Certificate of Excellence

This is to certify that

BOTAO Landscape

has won the Golden A' Design Award in Architecture, Building and Structure Design Category in 2017 - 2018 period with design #63578: Wanda Xifeng Bridge - Bridge

15 April 2018, Milan / Italy.

About The Golden A' Design Award

The Golden A' Design Award is a prestigious award given to top %3 percentile designs that has achieved an exemplary level of perfection in design. Entries are voted by an experienced grand jury panel of press members, design professionals, academics & entrepreneurs. Designs are ranked based on standard deviation of jury votes to remove any biases & voted on distinct evaluation criteria for each award category. A' Design Award has a philanthropic mission to create a global awareness and understanding for good design worldwide, the ultimate aim of the accolade is to push designers, brands & companies to create superior products and projects that advance and benefit society.

Alessandro Deserti PRESIDENT A' DESIGN AWARD & COMPETITION · Francesco Murano VICE-PRESIDENT A' DESIGN AWARD & COMPETITION · Onur Mustak Cobanli COORDINATOR A' DESIGN AWARD & COMPETITION

RESEARCH AND DEVELOPMENT

研发成果

严格的企业研究开发组织管理制度加强了我公司的研发立项的规范化，增强了研发人员的创新研发积极性。

6 部

出版著作及图集

《环境景观亭廊架》
中华人民共和国建设部批准
《住宅区景观设计对策及构造图集》
《住宅区环境设计及景观细部构造图集》
《欧式古典柱式》
《世界建筑史话》
《海绵城市低影响开发研究》
..

18 套

景观相关标准

《景观施工手册》
《中铁逸都系 – 景观标准手册》
《金地 360 健康家》
《佳兆业展示区标准化手册》
《蓝光芙蓉溪标准化手册》
《泰禾研发标准化设计手册》
等
..

100 + 件

发明专利
实用专利
软著等

6 所

学校及教育机构
签署产学研合作单位

暨南大学
深圳科技大学
深圳职业技术学院
惠州学院
武汉科技工程大学
风暴手绘
..

星聚南山
STARS GATHERING IN NANSHAN
深圳市南山区高层次创新型人才
实训基地
Operating Base Of the High-level Creative Talents
Practice Programme Of Nanshan District Of Shenzhen
深圳市南山区高层次人才服务中心
High-level Talents Service Center Of Nanshan District Of Shenzhen

专精特新中小企业
深圳市柏涛环境艺术设计
有限公司
深圳市中小企业服务局
有效期：2023年04月10日-2026年04月09日

深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局）
商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 商事登记簿

深圳市柏涛环境艺术设计有限公司　统一社会信用代码：91440300708442146K

商事登记信息　年报公示信息　抽查检查结果信息　经营异常信息　严重违法失信信息

基本信息			
注册号	440301103994717	统一社会信用代码	91440300708442146K
企业名称	深圳市柏涛环境艺术设计有限公司	法定代表人	王珂
住所	深圳市南山区沙河街道中新街社区商业街1号 - 1购物中心中旅广场裙楼201A	成立日期	1999-05-10
认缴注册资本总额	(人民币)300万元	核准日期	2024年06月06日
一般经营项目	园林绿化，盆景造型设计（不含限制项目）。规划设计管理；城市公园管理；城市绿化管理；工业工程设计服务；专业设计服务；平面设计；广告设计、代理；图文设计制作；园林绿化工程施工；信息技术咨询服务；非居住房地产租赁；工程和技术研究和试验发展；市场营销策划；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；数字文化创意内容应用服务；数字内容制作服务（不含出版发行）；露营地服务；咨询策划服务；文艺创作；旅游开发项目策划咨询；农业园艺服务；园艺产品销售；互联网销售（除销售需要许可的商品）；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	类型	有限责任公司
企业登记状态	存续（在营、开业、在册）	许可经营项目	
营业期限	永续经营		

一、信用信息提示

1.信用信息提示

基础信息记录	4项
严重失信主体名单信息记录	0项

二、基础信息

1.基本信息

统一社会信用代码	91440300708442146K
主体名称	深圳市柏涛环境艺术设计有限公司
法定代表人	王珂
住所	深圳市南山区沙河街道中新街社区商业街1号-1购物中心中旅广场裙楼201A
成立日期	1999-05-10
认缴注册资本总额(万元)	300.000000
主体类型	有限责任公司
登记状态	存续
经营范围	园林绿化,盆景造型设计(不含限制项目)。规划设计管理;城市公园管理;城市绿化管理;工业工程设计服务;专业设计服务;平面设计;广告设计、代理;图文设计制作;园林绿化工程施工;信息技术咨询服务;非居住房地产租赁;工程和技术研究和试验发展;市场营销策划;业务培训(不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训);信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务);数字文化创意内容应用服务;数字内容制作服务(不含出版发行);露营地服务;咨询策划服务;文艺创作;旅游开发项目策划咨询;农业园艺服务;园艺产品销售;互联网销售(除销售需要许可的商品);技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动);
年报申报情况	2023年报已申报,2022年报已申报,2021年报已申报,2020年报已申报,2019年报已申报,2018年报已申报,2017年报已申报,2016年报已申报,2015年报已申报,2014年报已申报,2013年报已申报
提示	无

陈芬20241206

投标人基本概况表（成员单位）

企业名称	深圳市迈丘景观规划设计有限公司	企业注册资本	500 万元
企业地址	深圳市南山区南海大道 1031 号万海大厦 C 座 1201		
企业法定代表人姓名	谭贡亮	企业技术负责人姓名	谭贡亮
符合本工程设计资质类别及等级	风景园林设计专项乙级	取得符合本工程要求的设计资质时间	2023 年 12 月 27 日
符合本工程要求的设计资质，是否已在建设主管部门信息管理系统备案	是	在建设主管部门信息管理系统备案总人数	18 人
备注	Metrostudio 迈丘设计，是一家拥有超前视野与国际背景的综合性设计公司。以“Every line has a meaning（每根线条都有它的意义）”为设计理念。2000 年起源于意大利萨莱诺，2005 年进入中国市场，以深圳为总部，在伦敦、上海、广州、成都、重庆等国内外开设多家分公司，为世界多个国家地区客户提供涵盖规划、建筑、景观、室内、儿童游乐设计及施工一体化等优质综合性设计服务。迈丘设计是政府认定国家级高新技术企业，是美国景观设计师协会（ASLA）企业会员单位，获得“2021-2023 金盘房企产品力全国排行榜第 1 名”等殊荣。深耕中国市场 10 多年，已涉及完成超过 3000 个项目，员工人数超 200 人，从前期方案到后期施工图及现场服务人员配备齐全，包括：设计总监、中外籍主创、项目总监、技术总监、审图师、项目经理，方案设计师，园建施工图设计师，植物绿化设计师、水电及结构设计师。与百强知名地产公司及政府企业建立良好合作关系及战略合作模式，作品获得多项国内外大奖。迈丘设计致力于自由、多元、包容与平台化发展，专注于用艺术打造诗意空间。在城市综合体、文旅及特色小镇、城市更新、商业办公、酒店景观、居住环境、市政公园等不同领域提供专业设计服务。		

注：随表后附相关证明资料。

营业执照：深圳市迈丘景观规划设计有限公司（成员单位）

统一社会信用代码
91440300699061981 1

营业执照

（副 本）

名　　称　深圳市迈丘景观规划设计有限公司

类　　型　有限责任公司

成立日期　2009年12月17日

法定代表人　谭贡亮

住　　所　深圳市南山区南海大道1031号万海大厦C座1201

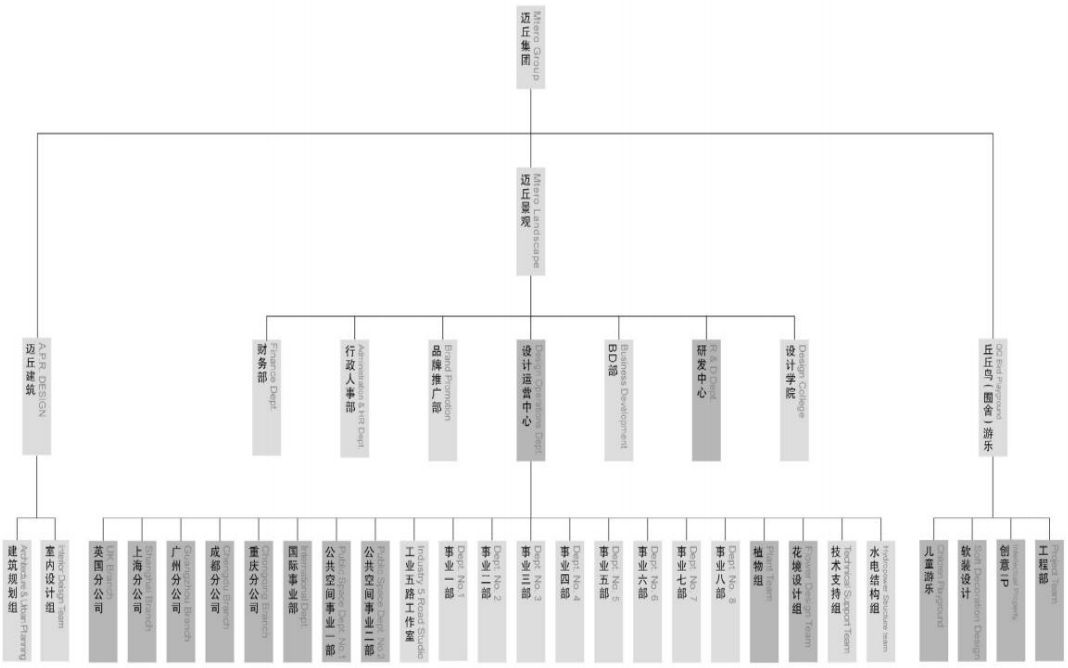
重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定，经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

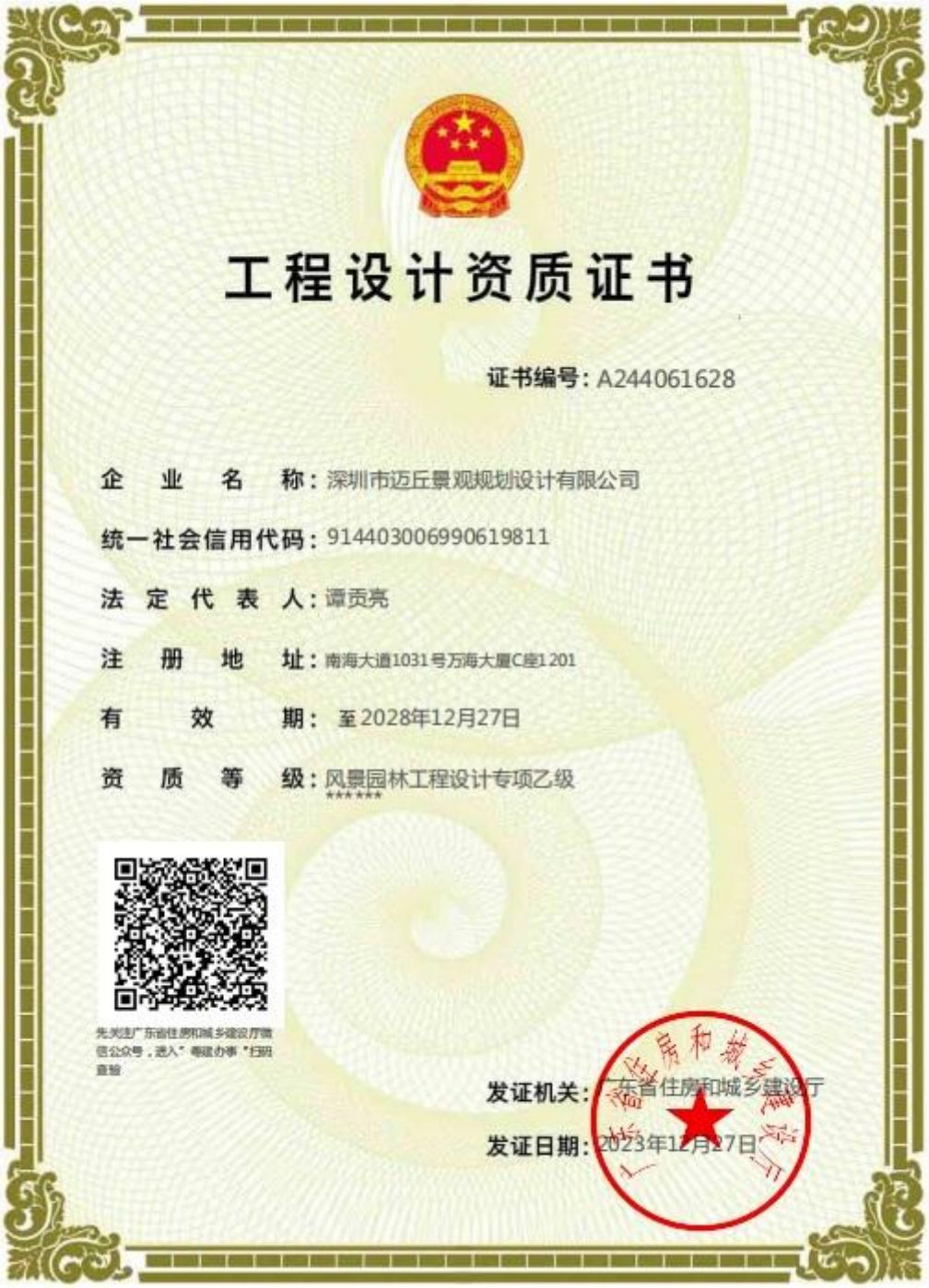
2023 年 06 月 21 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制

组织架构 /Organizational Structure



风景园林工程设计专项乙级



工程设计资质证书

证书编号：A244061628

企业名称：深圳市迈丘景观规划设计有限公司

统一社会信用代码：914403006990619811

法定代表人：谭贡亮

注册地址：南海大道1031号万海大厦C座1201

有效期：至2028年12月27日

资质等级：风景园林工程设计专项乙级

******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入"粤建办事"扫码查验

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年12月27日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://slypt.gdcic.net

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 动产抵押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市迈丘景观规划设计有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	914403006990619811
注册号：	440301104421230
商事主体名称：	深圳市迈丘景观规划设计有限公司
住所：	深圳市南山区南海大道1031号万海大厦C座1201
法定代表人：	谭贡亮
认缴注册资本（万元）：	500
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2009-12-17
营业期限：	永续经营
核准日期：	2020-01-17
年报情况：	2013年报已公示、 2014年报已公示、 2015年报已公示、 2016年报已公示、 2017年报已公示、 2018年报已公示、 2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 动产抵押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市迈丘景观规划设计有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	景观设计，建筑设计，室内装饰设计（以后均需取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营）。
许可经营项目：	

高新技术企业
证书
企业名称：深圳市迈丘景观规划设计有限公司
证书编号：GR202144200085
发证时间：二〇二一年十二月二十三日
有 效 期：三年
批准机关：

高新技术企业

中国房地产景观设计产品力十强企业——深圳市迈丘景观规划设计有限公司

园冶杯年度优秀设计机构

NO. YXSJ20210016

12th YUANYE AWARDS

优秀设计机构

metrostudio 迈丘设计

组委会主席
President of
Organizing Committee

YUANYE AWARDS ORGANIZING COMMITTEE
园冶杯组委会
YUANYE AWARDS
二〇二一年十一月

评委会主席
President of
Jury Committee

REARD 锐地星设计城市更新文化季 城 City 贡献奖

REARD城市更新文化季

深圳市迈丘景观规划设计有限公司

城City·贡献奖

(2018-2022年度)

REARD城市更新文化季开播五年以来，为行业输出了数百场城市更新领域的精彩分享，多维度持续传递设计、运营、策划等方面的设计经验和思维创想，收获了行业的好评与认可。

深圳市迈丘景观规划设计有限公司在2020年度的主题演讲——《**普通设计师的十年**》，展现了深厚的设计感染力及价值丰富的空间构思，体现出从业者对中国城市更新发展的深切责任感，为行业做出了表率和标杆。组委会授予贵司：

城City·贡献奖！特此发证！

REARD城市更新文化季组委会
2022年7月

城屿演新 RENEWAL ZONE

REARD 锐地星设计

AHLA 亚洲人居景观奖年度创新设计企业——深圳市迈丘景观规划设计有限公司

AHLA

亚洲人居景观奖

AHLA 亚洲人居景观奖：根植中国、立足亚洲、放眼全球，旨在打造人居景观行业的国际性大奖。奖项从以人为本、生态健康、人文艺术等多维度对亚洲尤其是在中国人居景观领域的实践作品、开发企业、设计机构、设计师进行年度评选表彰，推动人居景观的可持续发展，促进人居景观行业的交流互动，引领人居景观行业发展方向。

The Asia Habitat Landscape Award (AHLA) is based in China and Asia context, with a global perspective, aiming to be the international award in the habitat landscape field. AHLA honors the design practices, development enterprises, design institutions, and designers in the field of Asian habitat landscape, especially in China, from diverse perspectives such as humanism, ecological health, and humanistic art. AHLA promotes the sustainable development of habitat landscape, facilitates the communication and interaction, and leads habitat landscape.

2020 ASIA HABITAT LANDSCAPE AWARD

2020AHLA亚洲人居景观奖

INNOVATIVE DESIGN
ENTERPRISE OF THE YEAR

年度创新设计企业

AWARD-WINNER
获奖单位

metrostudio 迈丘设计

ASIA HABITAT LANDSCAPE AWARD
AHLA
亚洲人居景观奖
组委会专用章

国家级高新技术企业

HI-TECH

深圳市科技创新委员会　深圳市财政委员会　国家税务总局深圳市税务局

深圳市迈丘景观规划设计有限公司
常务理事单位
深圳市南山区工商业联合会(总商会)
第三届执委(理事)会
二零二零年七月

深圳市龙岗区住房和建设局大运工作
先进集体
二〇一一年九月

嘉奖令

深圳市迈克景观规划设计有限公司：

在迎接深圳第26届世界大学生夏季运动会过程中，你们认真贯彻落实区委区政府的决策部署，积极投身办赛事办城市工作，勇担重任，攻坚克难，出色完成各项工作任务，取得卓有成效的工作业绩。区委区政府决定授予你们争创佳绩奖，并予以通令嘉奖。希望你们继续发扬大运精神，勇于担当，务实奉献，为建设首善之区、幸福福田再立新功！

中共福田区委
福田区人民政府
二〇一一年八月二十六日

@Metrostudio设计
http://weibo.com/metrostudio

投标人业绩情况

企业名称	深圳市柏涛环境艺术设计有限公司、深圳市迈丘景观规划设计有限公司			
序号	工程项目名称	工程规模与主要特征	建设单位	合同签订时间
1	新皇岗口岸联检大楼项目景观设计	项目位于深圳福田皇岗口岸，总用地面积 8.7 万㎡，总建筑面积 67.8 万㎡，皇岗口岸是全国最大的、唯一全天候通关的陆路口岸， 将打造成为辐射大湾区、面向世界的集出入境口岸、立体综合交通枢纽、城市活力公共空间于一体的现代化国家一级口岸，是深港两岸的重要连接点。设计流动的形态寓意深港两地的交融和无间合作。	深圳市建筑工务署&华阳国际	2022 年 4 月
2	深圳华强科创广场项目景观方案及施工图设计	项目位于深圳智谷核心，总建面约 20 万㎡，集甲级写字楼、独栋办公、精装公寓及乐淘里商业街等多业态商务综合体。整体项目造价 13 亿左右，该项目选址于粤港澳大湾区核心地带福田 CBD 商务区的梅林片区，这区域不仅是福田区北部的关键门户，也是推动福田区从中轴提升、实现从“深圳核心区”向“粤港澳大湾区核心区”战略转变的主引擎。	华强云产业园	2021 年 3 月
3	深圳南山智谷景观设计	项目位于深圳南山西丽，总建筑面积约 43.5 万㎡，是深圳市首批绿色建造试点项目之一，集商业办公为一体的综合体园区，设计以“雨林秘境”主题，打造一带（悬浮连廊景观带）•三轴（奇幻之旅，探秘之旅，生态之旅）• 六心（水逸透趣，疏影探秘，水境嬉语，闲情逸趣，悬浮连桥，绿影婆娑）的景观结构，打造富有体验感的开放产业园社区。采用了多项节能减排措施，为城市的可持续发展贡献力量。	沙河地产	2020 年 1 月

4	西安万象天地景观设计	项目位于西安雁塔区，占地 55000 ㎡，是国内第二个万象天地，“街区+Mall”式的本土新型城市空间，以形态不一的小型独栋串联整个区域，业态有办公、商业、酒店公寓。景观设计对不同空间业态重点打造场所多样化体验、绿意自然空间、商业人流引导，水景、绿化、休闲设施立体组织，形成如同城市公园般的体验。	华润置地	2020年4月
5	IFC 珠海横琴国际金融中心项目景观设计	位于珠海十字门中央商务区金融岛，紧邻海岸线，与澳门隔海相望，总建筑高度约为339米，建筑面积22万㎡，为珠澳第一高楼，是广东省重点项目，为多业态的商业综合体，其中B1-3F为商业、会展，4-43F为甲级写字楼，45F为大湾区西岸最高云端会客厅，46-68F为横琴岛尖云顶大宅琴澳湾1号。IFC的设计充分利用地块山海之间的环境优势，从中国古典绘画南宋陈容《九龙图》中汲取灵感，选取寓意着新生力量的“蛟龙出海”为主题，寓意珠海、香港、澳门、深圳四条湾区“蛟龙”城市，将城市能量汇聚到横琴这颗未来明珠上。	华发地产	2020年8月

备注：随表后附相关证明资料。

项目名称 1	新皇岗口岸联检大楼景观设计
业主名称	深圳市建筑工务署&华阳国际
项目介绍	项目位于深港科创中心区域，是国际高端科技服务枢纽，是未来将成为辐射大湾区、面向世界的超级口岸和综合交通枢纽，场地性质为区域交通用地、广场用地以及公园用地，设计充分考虑口岸历史变迁和人文特点，遵循历史资料还原历史记忆，体现对历史文化的敬畏。取意深圳河稳固的基石，见证深港两岸的历史变迁，流动的形态寓意深港两地的交融和无间合作。

效果图
REFERENCE
LAWSON

合同证明：

新皇岗口岸联检大楼项目

景观设计合同

项目名称：新皇岗口岸联检大楼项目景观设计

项目地点：深圳市福田区

甲　　方：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

乙　　方：深圳市迈丘景观规划设计有限公司

签订日期：2022 年 04 月 01 日

1.8 暂定金额：是指暂时未定的，这项金额根据甲方的书面指示全部或部分地使用或根本不动用，该费用按乙方投标报价中相应项目的基本单位和实际发生的工作量经甲方核实后支付。

1.9 天：指日历日；年、月、日按公历计算。

1.10 时间：本合同所指时间均为北京时间。

二、项目概况

2.1 项目名称：

新皇岗口岸联检大楼项目景观设计

2.2 项目地点：

本项目位于福田区皇岗口岸，福田南路与百合路交界

2.3 建设规模：

本项目总用地面积为 87000 ㎡，总建筑面积约为 67.8 万㎡，计容总建筑规模约 37.8 万（含核增）㎡,本项目用地性质为口岸用地，地上 5 层，其中地上 1 层为港方入境车辆层，2 层为港方非过境车辆层（公交、巴士、出租车等），3 层为深方出境车辆层，地上 4-5 层为旅检大厅层；

地下 4 层，建筑面积约 30 平米，其中地下 1 层为深方的非过境交通层（包括公交首末站、出租车、巴士、网约车等），地下二层为口岸商业（约 2 万平米）、地下轨道接驳大厅层及设备用房，地下 3 层~地下 4 层为公共车库及人防区 。

甲方（盖章）：

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

法定代表人或：

授权委托人（签字）：

乙方（盖章）：

深圳市迈丘景观规划设计有限公司

法定代表人或：

授权委托人（签字）：

联系地址：深圳市南山区南海大道 1031 号万海大厦 C 座 1201

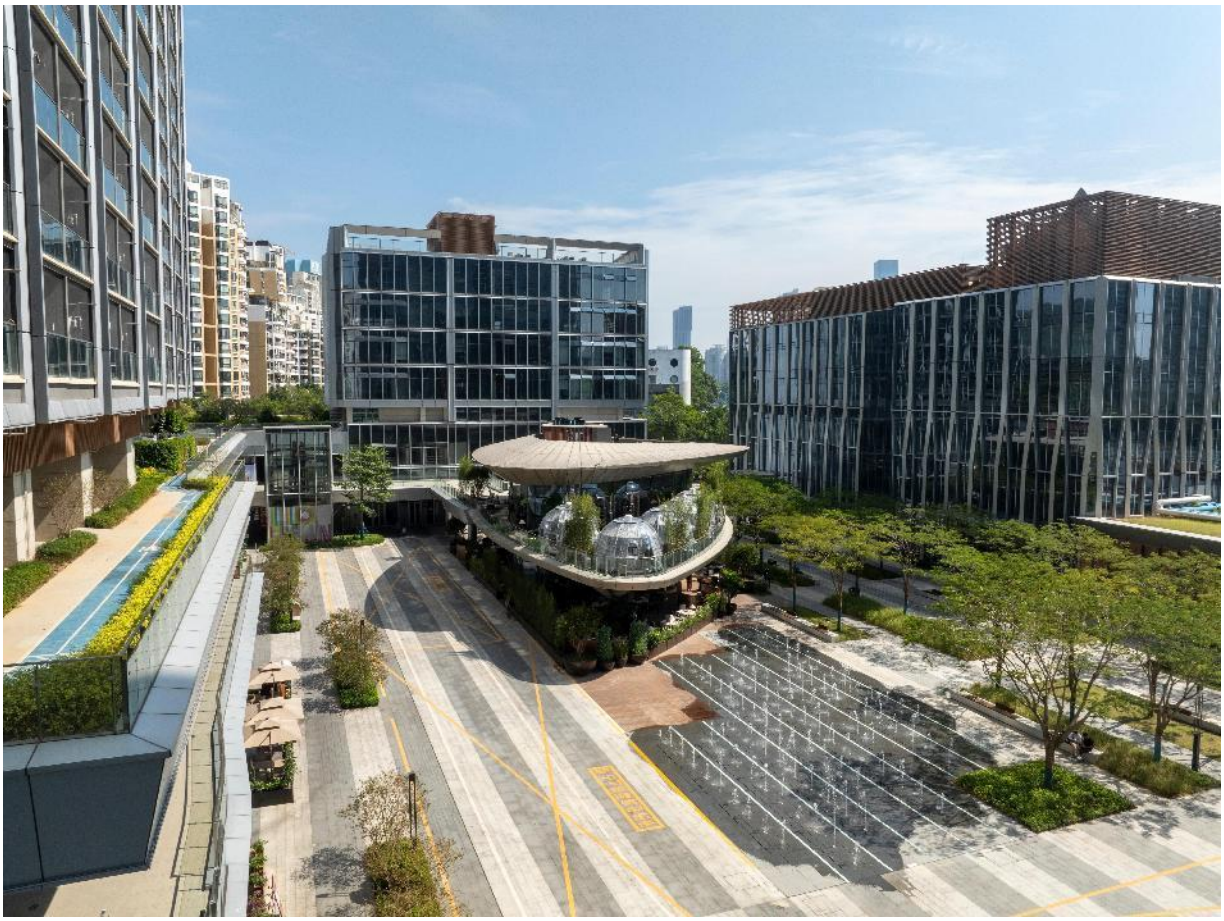
联系人：蔡东翔

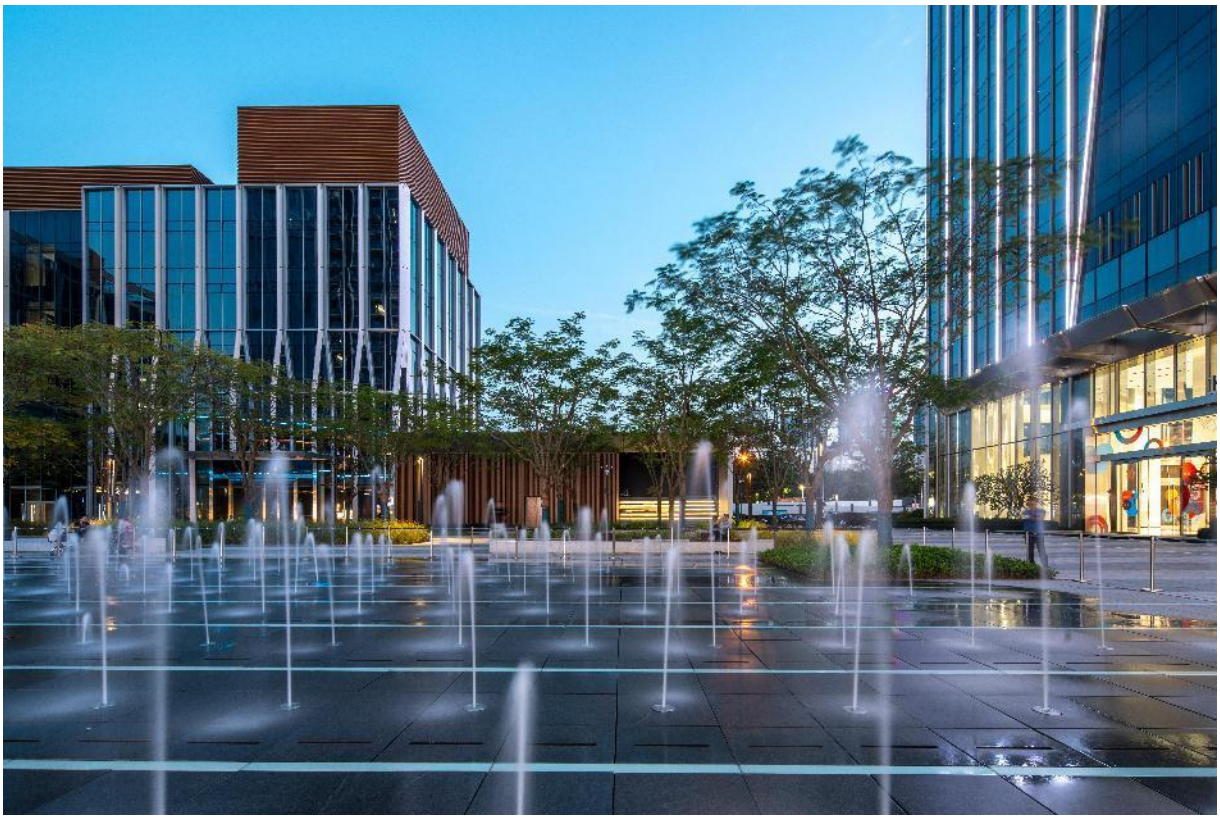
电话：0755 26605733

传真：0755 86673255

附：如授权委托人签字须附上授权委托书原件

项目名称 2	深圳华强科创广场项目景观方案及施工图设计
业主名称	深圳华强云产业园管理有限公司
项目介绍	项目位于深圳智谷核心，南邻北环大道，距地铁9号线梅村站约800米。总建面约20万㎡，集甲级写字楼、独栋办公、精装公寓及乐淘里商业街等多业态的商务综合体。整体项目造价13亿左右。华强科创广场，作为科创商务领域的新地标，该项目选址于粤港澳大湾区的核心地带-福田CBD商务区的梅林片区，这一区域不仅是福田区北部的关键门户，也是推动福田区从中轴提升、实现从“深圳核心区”向“粤港澳大湾区核心区”战略转变的主引擎。设计将旧址激光工厂与华强云信息产业综合体完美衔接，筑造一个富有文化、科技、艺术的现代生态园区，构建以办公配套、商务居住、休闲娱乐为一体的智谷综合体。稳定的直线设计将串联周边活力街区，重组构成可变的城市空间，达成梅林旧改都市会客厅，设计理念为“走进未来，步入无限”，直线的无限性提供极具探索的灵活智慧发光场，提供街角的树阵广场、秩序开敞的市政轴线、舒适宜人的林下空间、炫彩旱喷灯光中心广场等，汇聚成照耀华强的能量场，带有明确设计元素的10GO符号，贯穿整个景观系统，为人们提供了连续丰富的空间界面，满足办公及休闲生活的美好体验。





合同证明：

全宗号	分类号	案卷号
HQ033	04-01-03	54

深圳华强云产业园管理有限公司　　合同编号：HT2021000445

景观设计合同

HQ2021 云产 0005

合同管理员内部审核章	
审核人	陈明伟
审核日期	2021年4月8日

工程名称：深圳华强科创广场项目景观方案及施工图设计

工程地点：深圳市福田区梅秀路与泰科路交汇处

委 托 人：深圳华强云产业园管理有限公司

设 计 人：深圳市柏涛环境艺术设计有限公司

签订日期：2021 年 3 月 25 日

景观设计合同

（以下无正文，签字盖章处）

委托人（盖章）：

深圳华强云产业园管理有限公司

法定代表人：

（或）委托代理人：

签订日期：2021年3月25日

设计人（盖章）：

深圳市柏涛环境艺术设计有限公司

法定代表人：

（或）委托代理人：

签订日期：2021年3月25日

11

项目名称 3	深圳南山智谷景观设计
业主名称	沙河地产
项目介绍	项目位于深圳南山区西丽，设计以“雨林秘境”主题概念，打造一带（悬浮连廊景观带）·三轴（奇幻之旅景观轴，探秘之旅景观轴，生态之旅景观轴）·六心（水逸透趣，疏影探秘，水境嬉语，闲情逸趣，悬浮连桥，绿影婆娑）的景观结构，创造相互缝合、渗透、多样的景观空间，打造富有体验感的开放产业园社区。

获奖证明：

金居奖 Kinju Awards | 2022年金盘金居奖

深圳南山智谷产业园

荣获 2022 金居奖综合类南部赛区评选

年度最佳产业地产

开发商：深圳市大沙河创新产业园建设开发有限公司

景观设计：metrostudio 迈丘设计

金居奖以将于金盘网及金盘奖16年对地产开发的研究及实践经验，整合销策、设计、工程、材料、部品等行业，致力于表彰品质高端系列地产作品，注重聚焦于百强开发商地产行业的发展，剖析其发展现状和脉络，明立房地产行业标杆，引领中、小城市地产行业健康发展，推动实现美好居住生活。

金盘奖下设年度全盘企业类、年度金盘人物类、年度最佳综合类、年度最佳空间类、年度最佳工程品质类、年度最佳金盘金材奖、智能居住奖，共计七大类35小类奖项。

金居奖下设年度最佳综合类、年度最佳空间类、共计两大类20小类奖项，空间类所颁最佳园区空间、最佳商业空间、私宅（住宅）和酒店（酒店）4个小类。

金盘奖组委会　《时代楼盘》杂志社　广州金盘网络科技有限公司

合同证明：

02

景观设计分包合同

项目名称　：茶光工业区升级改造设计景观设计

项目建设地点　：深圳市南山区

建设单位　：深圳市大沙河创新产业园建设开发有限公司

发包人（甲方）：中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司

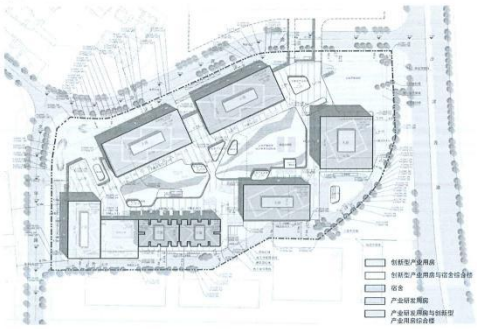
承包人（乙方）：深圳市迈丘景观规划设计有限公司与浙江天尚建筑设计有限公司的联合体

合同编号　：

合同签订地　：深圳

签订日期　：2020 年 1 月 12 日

附件 2：设计范围框线。



茶光工业区升级改造项目（一期）景观面积统计				
项目	内容	面积	合计	总计
地下室	采光井	604.31	1615.19	57386.16
	下沉广场及地铁预留通道	1010.88		
首层	一层景观	28678	28678	
二层	架空层	4321.89	14263.62	
	平台层	9941.73		
屋顶层	各栋屋顶	12829.35	12829.35	

单位名称（委托方）：
中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司
（盖章）

法定代表人：

单位地址：深圳市罗湖区红岗路 1002 号

开户银行：深圳发展银行长城支行

银行帐号：11005357708501

签订合同代表：

日期：2020 年 1 月 16 日

单位名称（承接方）：
深圳市迈丘景观规划设计有限公司
（盖章）

法定代表人：

单位地址：深圳市南山区南海大道 1031 号万海大厦 C 座 1201

开户银行：中国银行深圳市沙河支行

银行帐号：774457930862

签订合同代表：

日期：2020 年　月　日

单位名称（承接方）：
浙江天尚建筑设计有限公司
（盖章）

法定代表人：

单位地址：

开户银行：

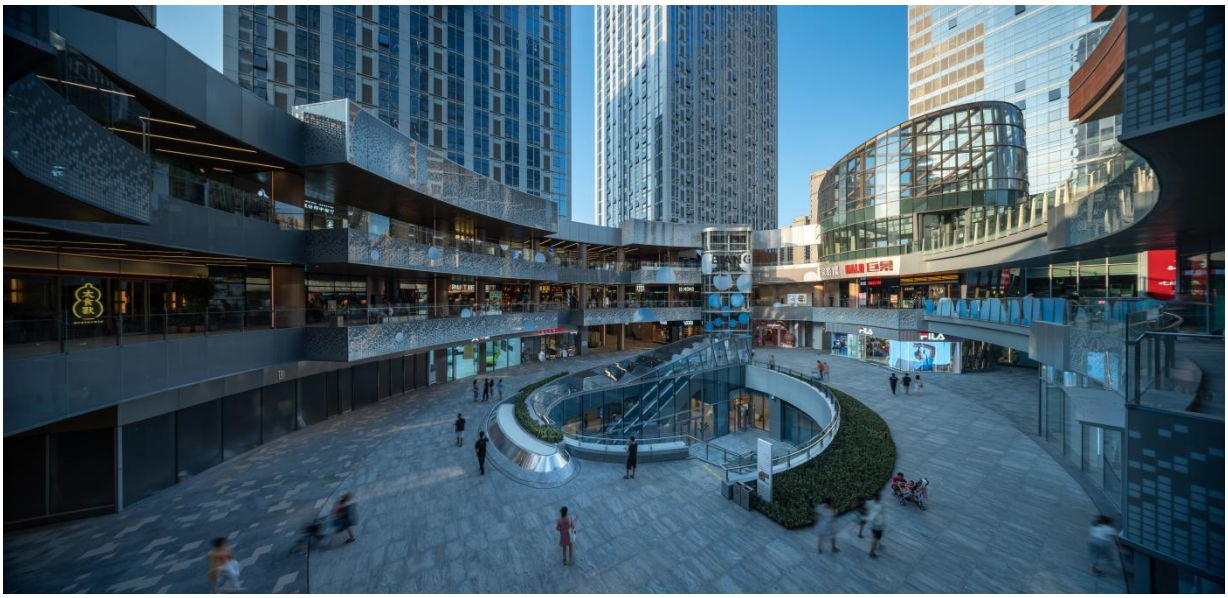
银行帐号：

签订合同代表：

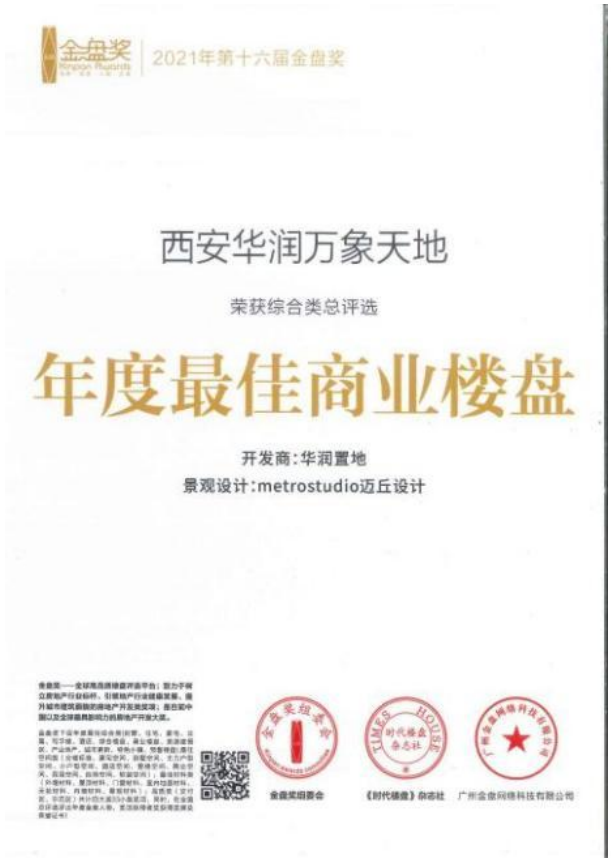
日期：2020 年　月　日

项目名称 4	西安万象天地景观设计
业主名称	华润置地
项目介绍	西安万象天地是国内第二个万象天地，“街区+Mall”式的本土新型城市空间，以形态不一自独栋串联整个区域，在提供灵活多元的消费场景同时，营造有调性的艺术氛围。围绕“打造畅活聚集地”的定位，融合潮玩生活、网红餐饮、活动潮流、娱乐体验于一体，以极具体验感与感的室内外空间，创建开放式高品质社交和潮玩目的地。不仅为市民提供一个能够恣意展现的“城市级社交空间”，更将提升购物体验和消费层级，重塑城市商业格局，带动城市经济小型快生品质表达力。

the mixc 万象天地
7.29畅快嗨BUY
sunset coffee



获奖证明：


金盘奖 | 2021年第十六届金盘奖

西安华润万象天地

荣获综合类总评选

年度最佳商业楼盘

开发商：华润置地

景观设计：metrostudio迈丘设计

金盘奖组委会　《时代楼盘》杂志社　广州金盘网络科技有限公司

金盘奖 | 2021年第十六届金盘奖

西安华润万象天地

荣获金盘全球地产大奖评选中国赛区

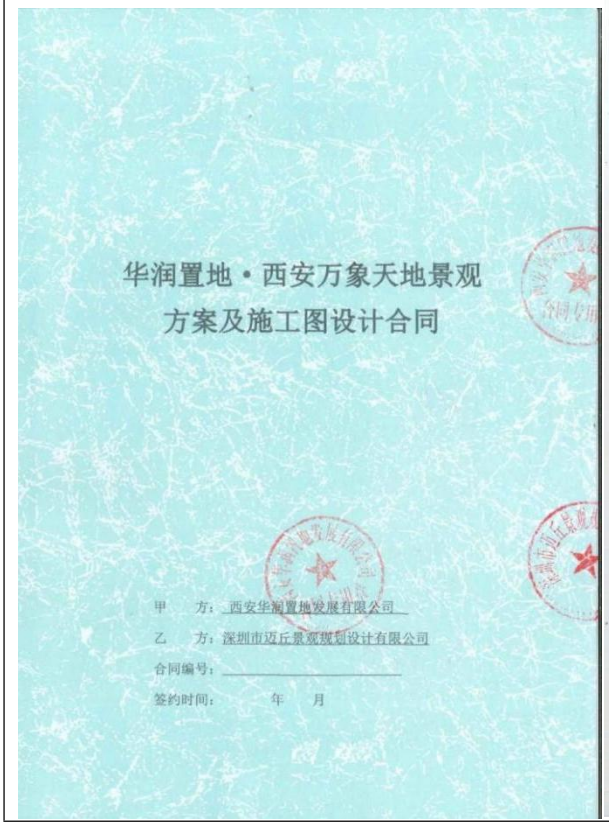
年度最佳商业楼盘

开发商：华润置地

景观设计：metrostudio迈丘设计

金盘奖组委会　《时代楼盘》杂志社　广州金盘网络科技有限公司

合同证明：


华润置地·西安万象天地景观

方案及施工图设计合同

甲　　方：西安华润置地发展有限公司

乙　　方：深圳市迈丘景观规划设计有限公司

合同编号：

签约时间：　　年　　月

华润置地

CR LAND

十三、　争议解决方式

13.1 若甲、乙双方对乙方提供的设计是否存在疏忽有分歧，以及在履行本合同过程中出现争议，双方须通过友好协商解决，如果友好协商不能解决，双方均可将争议向建设工程项目所在地人民法院起诉。

13.2 设计疏忽针对设计成果及图纸深度，但排除甲方主观上对美观的判断；同时，甲方的承建商因施工工艺的缺陷造成的质量干扰也不属于对乙方承担责任的界定。

十四、　其他约定事项

14.1 本合同受中华人民共和国的法律管辖。

14.2 在履行本合同义务过程中，甲方或乙方均需保管对方的机密或专有资料。甲、乙双方同意，该机密或专有资料只可用于履行本合同下的服务而不得用于任何其它用途。自本合同签字日起五（5）年期内，未经双方书面明确批准，任何一方均不得将对方的机密或专有资料披露或泄露，除非该资料已经公开或该方已从第三方处获得并管有该资料。

14.3 通知：本合同规定的所有通知和其它通信均须按本合同签字页各方名下所载的地址（或一方书面通知另一方所指定的其它地址）由一方寄给或送达该一方。所有通知及通信在本合同规定的地址收获时即告生效。

14.4 本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。本合同未尽事宜，可由双方协商签订补充协议作为本合同的附件，补充协议与本合同具有同等法律效力。

14.5 本合同一式陆份，甲方执肆份、乙方执贰份，具同等法律效力 。

附件 1：阳光宣言

附件 2：华润置地合作方廉洁协议

附件 3：《廉洁从业准则》

附件 4：营销、开发、设计类服务合同结算模板

甲方：西安华润置地发展有限公司　　乙方：深圳市迈丘景观规划设计有限公司

地址：西安市沣东新城三桥新街 139 号　　地址：

5 层 522 室

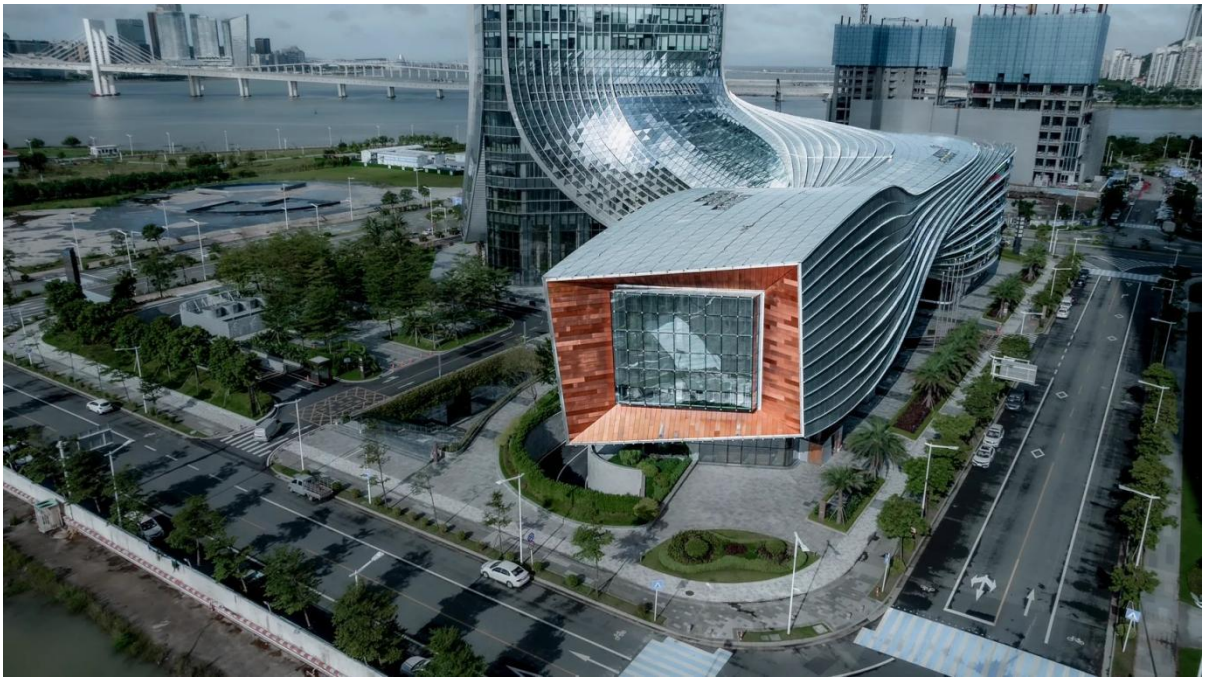
委托代理人（签字）：　　委托代理人（签字）：

开户银行：建设银行陕西省分行营业部　　开户银行：

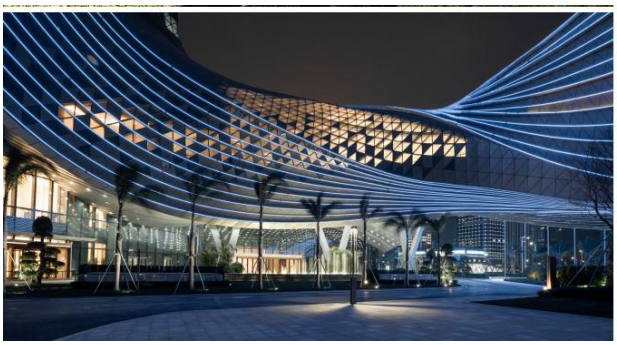
账号：6100 1902 9000 5933 3333　　账　号：

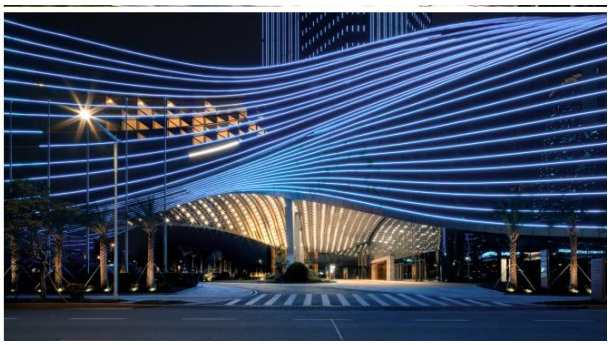
签约日期：2020 年 4 月 20 日

项目名称 5	IFC珠海横琴国际金融中心项目景观设计
业主名称	华发地产
项目介绍	IFC横琴国际金融中心是广东省重点项目，为多业态的商业综合体，占地2.4万平米，其中，B1-3F为商业、会展，4-43F为甲级写字楼，45F为大湾区西岸最高云端会客厅，46-68F为横琴岛尖云顶大宅琴澳湾1号。位于珠海十字门中央商务区金融岛，紧邻海岸线，与澳门隔海相望，总建筑高度约为339米，为珠澳第一高楼，IFC的设计充分利用地块山海之间的环境优势，从中国古典绘画南宋陈容《九龙图》中汲取灵感，选取寓意着新生力量的“蛟龙出海”为主题，寓意珠海、香港、澳门、深圳四条湾区“蛟龙”城市，将城市能量汇聚到横琴这颗未来明珠上。



IFC





合同证明：

合同编号：ZFCMT2020047

横琴国际金融中心大厦室外景观优化提升工程设计合同

甲方(委托人)：珠海横琴新区十字门国际金融中心大厦建设有限公司

法定代表人：周吉林

地址：广东省珠海市香洲区横琴镇横琴新区金融产业发展基地三期8栋

乙方（受托人）：深圳市柏涛环境艺术设计有限公司

法定代表人：孔力行

地址：深圳市南山区华侨城中旅广场裙楼A301

鉴于 珠海横琴新区十字门国际金融中心大厦室外景观优化提升工程（以下简称“本工程”）的重要性及设计内容的专业性，甲方委托乙方承担本工程设计服务工作（“项目”或“本项目”），在本项目服务过程中乙方须对甲方负责，乙方的设计成果及要求由甲方统一协调安排，经双方协商一致，签订本合同，共同执行。

第一条 项目概况

1.工程名称：珠海横琴新区十字门国际金融中心大厦室外景观优化提升工程

2.工程概况：该项目位于广东省珠海市横琴新区金融岛北侧。

第二条 本合同签订依据

1.《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》；

2.国家、广东省及珠海市有关建设工程勘察设计管理法规和规章，包括但不限于：《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程质量管理条例》、《市政公用工程设计文件编制深度规定》（2013年版）；

3.本工程批准文件。

甲方（盖章）：

法定代表人/授权代表：

2020.8.15

乙方（盖章）：

法定代表人/授权代表：

2020.8.15

拟投入项目负责人基本情况表

姓名	谭贡亮	性别	男	出生年月	1982 年 12 月
学历	硕士	学位	景观建筑双学位	所学专业	建筑学/园林设计
职务	董事/设计总监		何专业何职称	园林景观 园林景观设计中级工程师	
相关工作经验年限	23 年		执业注册资格及证书编号	1903003026348	

项目方案主创设计师业绩情况

序号	工程名称	建设单位	设计时间	建设规模	建成情况
1	深圳南山智谷景观设计	沙河地产	2020 年	67387 ㎡	已建成
2	深铁粤港澳大湾区前海展厅	深铁置业	2023 年	12083 ㎡	已建成
3	佛山顺德 ICC 碧桂园三龙汇景观设计	碧桂园	2020 年	112145 ㎡	已建成
4	武汉洪山万科广场景观设计	万科集团	2020 年	51403 ㎡	已建成
5	福州新玺中心景观工程设计	新玺集团	2022 年	32478 ㎡	在建

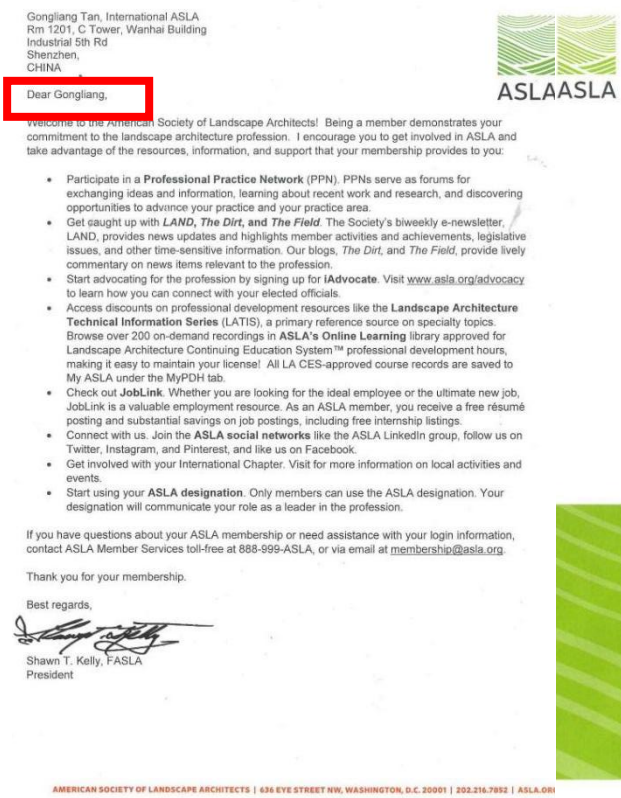
备注：随表后附相关证明资料。

荣誉证明

胡润百富“最受青睐设计师”

第二届 AHLA 亚洲人居景观奖“年度杰出设计师”

ASLA 会员



Gongliang Tan, International ASLA
Rm 1201, C Tower, Wanhai Building
Industrial 5th Rd
Shenzhen,
CHINA

ASLAASLA

Dear Gongliang,

Welcome to the American Society of Landscape Architects! Being a member demonstrates your commitment to the landscape architecture profession. I encourage you to get involved in ASLA and take advantage of the resources, information, and support that your membership provides to you:

- Participate in a **Professional Practice Network** (PPN). PPNs serve as forums for exchanging ideas and information, learning about recent work and research, and discovering opportunities to advance your practice and your practice area.
- Get caught up with ***LAND, The Dirt,* and *The Field***. The Society's biweekly e-newsletter, LAND, provides news updates and highlights member activities and achievements, legislative issues, and other time-sensitive information. Our blogs, *The Dirt*, and *The Field*, provide lively commentary on news items relevant to the profession.
- Start advocating for the profession by signing up for **iAdvocate**. Visit www.asla.org/advocacy to learn how you can connect with your elected officials.
- Access discounts on professional development resources like the **Landscape Architecture Technical Information Series** (LATIS), a primary reference source on specialty topics. Browse over 200 on-demand recordings in **ASLA's Online Learning** library approved for Landscape Architecture Continuing Education System™ professional development hours, making it easy to maintain your license! All LA CES-approved course records are saved to My ASLA under the MyPDH tab.
- Check out **JobLink**. Whether you are looking for the ideal employee or the ultimate new job, JobLink is a valuable employment resource. As an ASLA member, you receive a free résumé posting and substantial savings on job postings, including free internship listings.
- Connect with us. Join the **ASLA social networks** like the ASLA LinkedIn group, follow us on Twitter, Instagram, and Pinterest, and like us on Facebook.
- Get involved with your International Chapter. Visit for more information on local activities and events.
- Start using your **ASLA designation**. Only members can use the ASLA designation. Your designation will communicate your role as a leader in the profession.

If you have questions about your ASLA membership or need assistance with your login information, contact ASLA Member Services toll-free at 888-999-ASLA, or via email at membership@asla.org.

Thank you for your membership.

Best regards,

Shawn T. Kelly, FASLA
President

AMERICAN SOCIETY OF LANDSCAPE ARCHITECTS | 636 EYE STREET NW, WASHINGTON, D.C. 20001 | 202.216.7852 | ASLA.ORG

AMERICAN SOCIETY OF LANDSCAPE ARCHITECTS | 636 EYE STREET NW, WASHINGTON, D.C. 20001 | 202.898.2444

Gongliang Tan, International ASLA
Metro Studio
Rm 1201, C Tower, Wanhai Building
Industrial 5th Rd
Shenzhen,
CHINA

Membership
Benefits at a Glance

Network and innovate with a diverse group of professionals

Share your knowledge by joining a Professional Practice Network

Take advantage of continuing education opportunities offered at the ASLA Conference on Landscape Architecture, ASLA Online Learning, and chapter learning events

Find that next big thing — post your résumé on JobLink

Promote your business by enhancing its profile on FirmFinder

Get recognized — submit your work to the National ASLA or chapter awards programs

Tell the world that #ThisIsLandscapeArchitecture during World Landscape Architecture Month

Stay current with trends and technology — *Landscape Architecture Magazine, The Landscape Report, LAND, The Dirt, The Field*, and a plethora of resources on asla.org are now at your fingertips.

Gongliang Tan
International ASLA

MEMBER TYPE
International ASLA

MEMBER NUMBER
1174679

MEMBER SINCE
4/19/2019

ASLA
Member

Visit our website for a complete and current list of membership benefits:
www.asla.org/benefits

金盘奖评委证书

金盘奖

评委证书

尊敬的 谭贡亮 先生

鉴于您在地产开发行业的影响力，以及您在第十三届金盘奖专家评委中所作出贡献，特颁发此证书，以资鼓励。

项目负责人职称证书 及 毕业证原件扫描件

广东省职称证书

姓　　名：谭贡亮

身份证号：362121198212040053

职称名称：工程师

专　　业：园林景观设计

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市林业专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903003026348

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

姓名 谭贡亮

性别 男　民族 汉

出生 1982 年 12 月 4 日

住址 广东省深圳市南山区蓝天路8号映月湾花园2栋1702

公民身份号码 362121198212040053

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2016.09.29-2036.09.29

学士学位证书

（普通高等教育本科毕业生）

谭贡亮，男，1982年12月生。自2004年3月至2006年6月在华中科技大学建筑与城市规划学院建筑学专业完成了四年制本科学习计划，业已毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学学士学位。

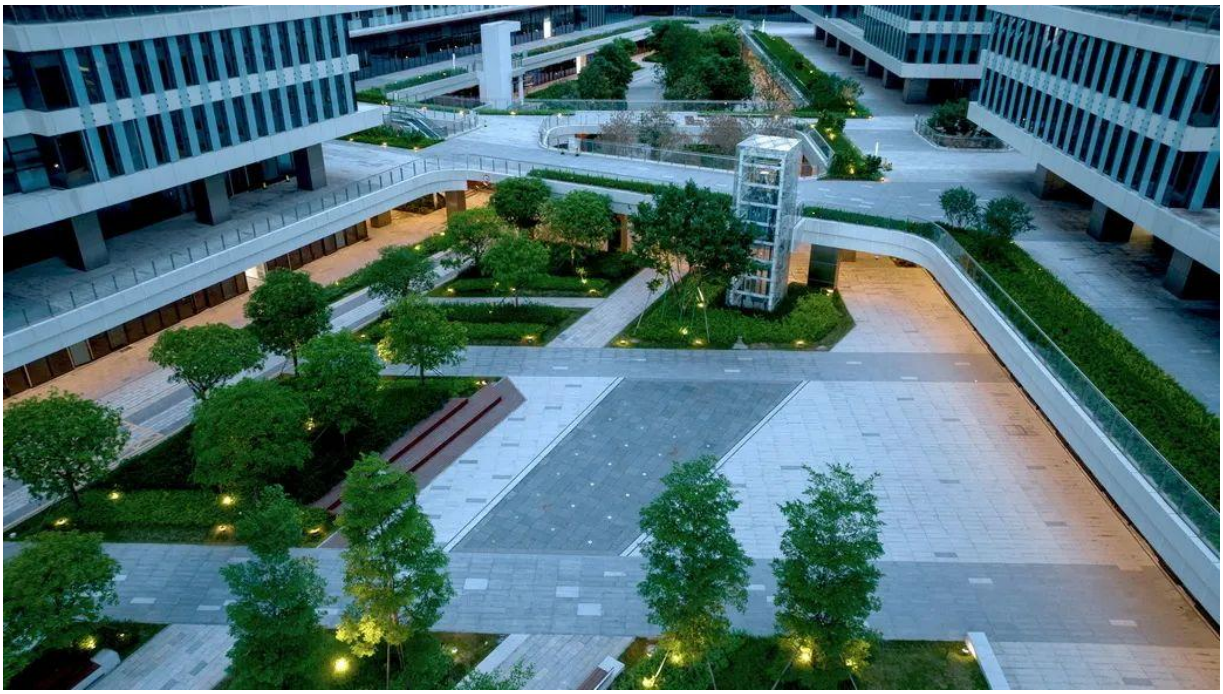
华中科技大学

学位评定委员会主席

二〇〇六年六月三十日

证书编号：1048742006S20401

项目名称 1	深圳南山智谷景观设计
业主名称	沙河地产
项目介绍	项目位于深圳南山区西丽湖国际科教城，占地7万方的商业综合体项目，包含商业、办公写字楼等。设计理念融入了中国园林设计中的“禅宗造园”传统自然美学观，这种设计理念的运用不仅体现了中华文化的独特魅力，也使得大厦在现代城市中独树一帜，成为一处结合自然与科技的典范。将“雨林秘境”主题概念融入设计场地，打造一带(悬浮连廊景观带)·三轴(奇幻之旅景观轴，探秘之旅景观轴，生态之旅景观轴)·六心(水逸透趣，疏影探秘，水境嬉语，闲情逸趣，悬浮连桥，绿影婆娑)的景观结构，创造相互缝合、渗透、多样的景观空间。



获奖证明：

金居奖 | 2022年金盘金居奖

深圳南山智谷产业园

荣获 2022 金居奖综合类南部赛区评选

年度最佳产业地产

开发商：深圳市大沙河创新产业园建设开发有限公司

景观设计：metrostudio 迈丘设计

金盘奖组委会　《时代楼盘》杂志社　广州金盘网络科技有限公司

合同证明：

02

景观设计分包合同

项目名称　：茶光工业区升级改造设计景观设计

项目建设地点　：深圳市南山区

建设单位　：深圳市大沙河创新产业园建设开发有限公司

发包人（甲方）：中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司

承包人（乙方）：深圳市迈丘景观规划设计有限公司与浙江天尚建筑设计有限公司的联合体

合同编号　：

合同签订地　：深圳

签订日期　：2020 年 1 月 13 日

合同证明：

单位名称（委托方）：
中国华西工程设计建设有限公司深圳分公司
（盖章）

法定代表人：

单位地址：深圳市罗湖区红岗路 1002 号

开户银行：深圳发展银行长城支行

银行帐号：11005357708501

签订合同代表：

日期：　年　月　日

单位名称（承接方）：
深圳市迈丘景观规划设计有限公司
（盖章）

法定代表人：

单位地址：深圳市南山区南海大道 1031 号万海大厦 C 座 1201

开户银行：中国银行深圳市沙河支行

银行帐号：774457930862

签订合同代表：

日期：　年　月　日

单位名称（承接方）：
浙江天尚建筑设计有限公司
（盖章）

法定代表人：

单位地址：

开户银行：

银行帐号：

签订合同代表：

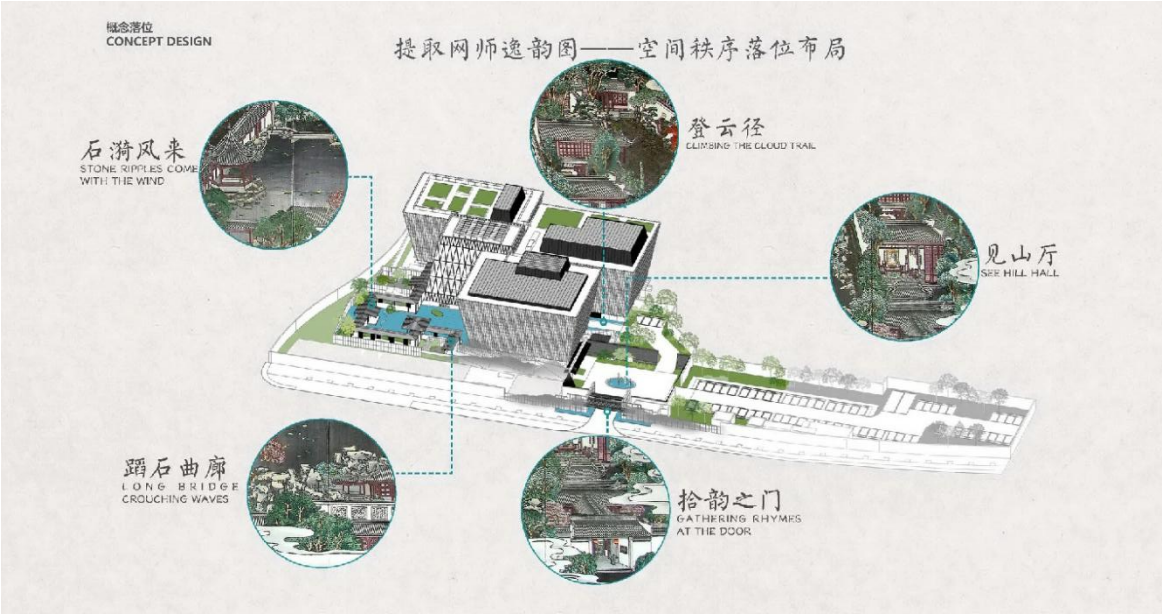
日期：　年　月　日

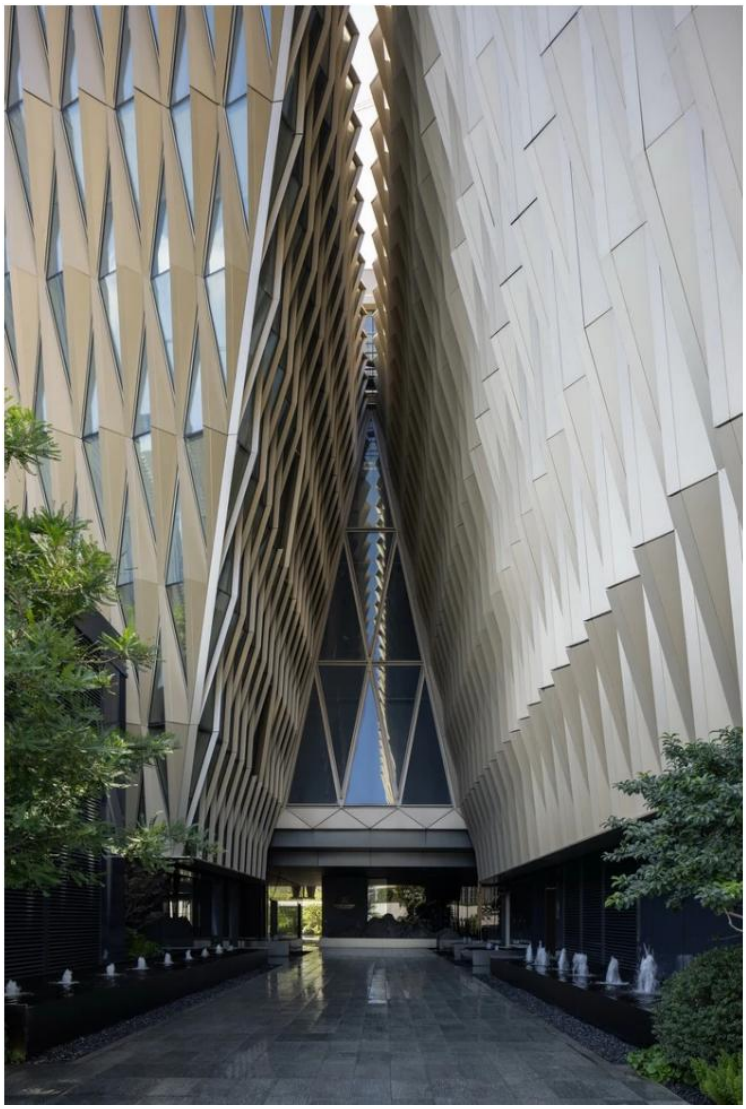
13

深圳大沙河建投茶光项目设计团队人员配置表

一、设计管理人员				
序号	职位	姓名	负责工作	设计工龄
1	研发部	王奇	项目管理	12
2	运营总监	谭贡亮	商务与技术监管	10
二、设计人员				
序号	职位	姓名	负责工作	设计工龄
1	设计总监	谭贡亮	项目总负责人	10
2	研发部	王奇	项目主创	12
3	项目经理	易玉波	设计兼项目对接	7
4	主创设计师	Von	主创设计	10
5	助理项目经理	刘荣	方案设计	5
6	方案设计师	李登赞	方案设计	4
7	方案设计助理	蓝青	方案设计	3
三、综合人员				
序号	职位	姓名	负责工作	设计工龄
1	施工图部总工	邓科	施工图审图兼设计	11
2	施工图设计师	杨纯	施工图设计	6
3	施工图设计师	赖积林	施工图设计	4
4	植物设计经理	杨柳	植物审图兼设计	10
5	植物设计师	郑素贞	植物设计	4
6	水电设计师	陈志佳	水电设计	8
7	结构设计师	林姗姗	结构设计	5

项目名称 2	深铁粤港澳大湾区前海展厅
业主名称	深铁置业&GMP
项目介绍	项目位于深圳前海深港现代服务业合作区的中央商务区——桂湾片区一单元的核心位置,深圳前海国际枢纽中心 T10 塔楼展示区，重现江南园林，大门取自古门楼之正脊、飞檐、山墙等元素，构建拾韵之门，步入其中，仿佛穿越时空，进入一个充满古韵的园林世界。山水纹花岗岩石材与枫树、景石的自然结合，展现出中式传统美学的的清风淡雅。见山厅中，四水归堂的场景被现代手法重塑，格栅抽象塑造的坡屋顶，水聚天心，寓意着八方商贾的汇聚与繁荣。借鉴苏州园林曲径通幽的空间感受，精心布置的山墙门廊与典雅的廊架，再现“网师园”长廊的垂花细节。





合同证明：

62

景观设计合同

Landscape Design Contract

项 目 名 称 ：深圳地铁前海湾综合交通枢纽上盖项目

Project name: Superstructures of Shenzhen Metro Qianhaiwan Integrated Transportation Hub

项目建设地点 ：广东深圳

Location: Shenzhen, Guangdong Province

发包人（甲方）

Employer (Party A)

甲方 A：gmp International GmbH

Party A(A)：gmp International GmbH

甲方 B：中国建筑科学研究院

Party A(B)：China Academy of Building Research (CABR)

承包人（乙方）：深圳市迈丘景观规划设计有限公司

Contractor (Party B): Shenzhen Metrostudio Landscape Planning and Design Co., Ltd.

合同签订地：深圳

Place of Signature: Shenzhen

（此处以下无正文，仅有签字盖章栏）

(No text below, with only signature and stamp columns)

单位名称（甲方 A）：

gmp International GmbH

（盖章）

Party A(A)：gmp International GmbH

(stamp)

法定代表人或委托代理人：

Legal or Authorized Representative:

日期： 年 月 日

Date:

单位名称（甲方 B）：

中国建筑科学研究院

（盖章）

Party A(B)：China Academy of Building Research

(stamp)

法定代表人或委托代理人：

Legal or Authorized Representative:

日期： 年 月 日

Date:

单位名称（乙方）：

深圳市迈丘景观规划设计有限公司

（盖章）

Company (Party B): Shenzhen Metrostudio Landscape Planning and Design Co., Ltd. (stamp)

法定代表人或委托代理人：

Legal or Authorized Representative:

日期： 年 月 日

Date:

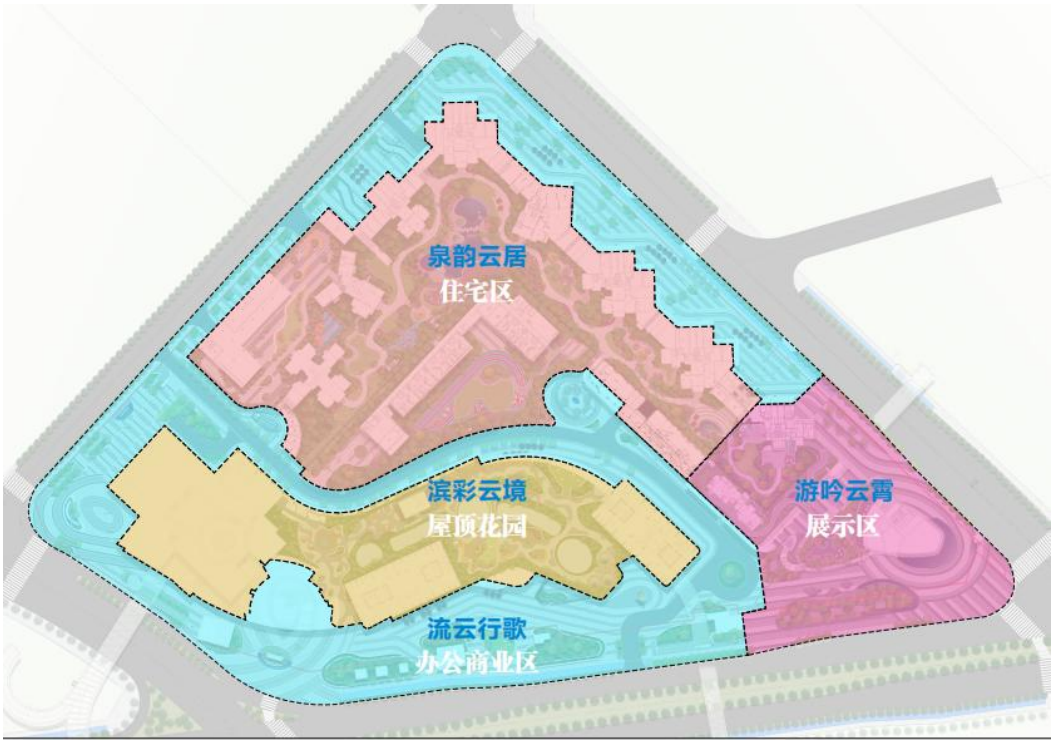
35

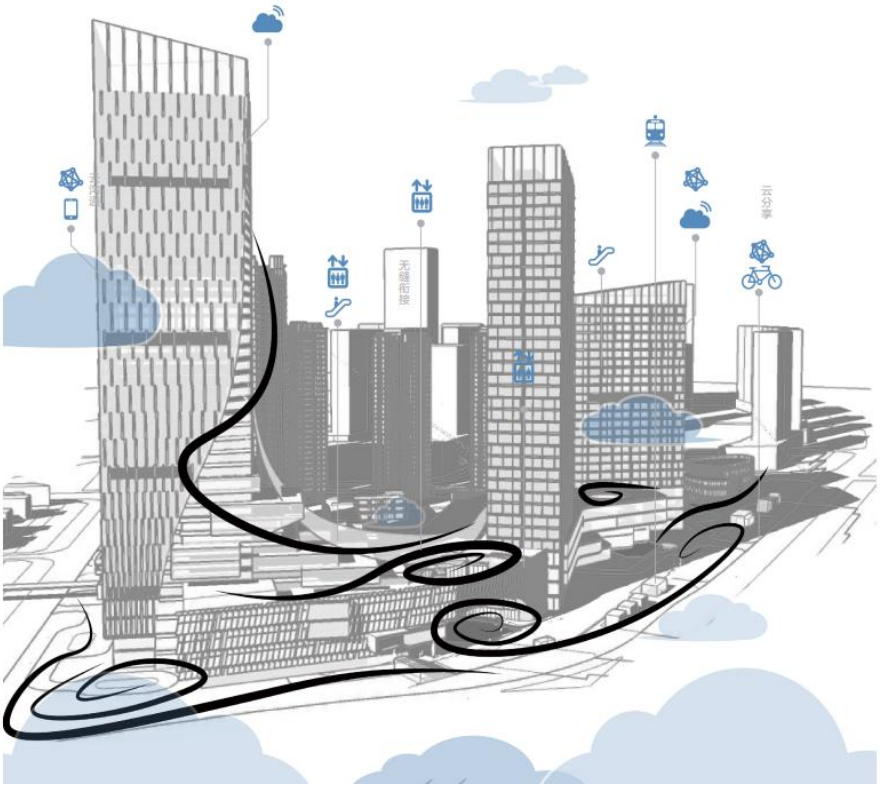
附件二、《设计团队》

设计团队

序号	姓名	性别	专业	本组内担任的工作	联系人方式
1	谭贡亮	男	建筑景观设计双学位	设计总监	13570860614
2	Marc	男	建筑学	外籍主创	0755-26605733
3	周明煜	男	园林	项目负责人	17727828069
4	白淑琼	女	艺术设计	景观方案设计师	0755-26605733
5	盘宝晶	女	公共艺术	景观方案设计师	0755-26605733
6	柴巍巍	女	环境设计	景观方案设计师	0755-26605733
7	张子达	男	园林	高级施工图设计师	15827616349
9	赵玉晨	男	房地产经营与估价	施工图设计师	0755-26605733
10	杨柳	女	园林	植物总监	15889681061
11	郑素贞	女	园林工程技术	高级植物设计师	0755-26605733
12	郭婷	女	艺术设计	高级植物设计师	0755-26605733
13	孙权东	男	建筑装饰技术	技术总监	13538161045
14	刘小曼	女	园林	技术支持组组长	0755-26605733
15	曾涛	男	园林	审图师	0755-26605733
16	刘展平	男	电子信息工程技术	水电结构负责人	0755-26605733

项目名称 3	佛山顺德ICC碧桂园三龙汇景观设计
业主名称	碧桂园集团
项目介绍	碧桂园TOD项目定位为地标级城市综合体，摩天城市地标，地铁上盖，四轨合一，跨界体验式商业，国际高端品质住宅，提供多元的生活方式。我们以TOD+模式为骨架，以未来云都为主题。打造“冲上云霞，直上苍穹”的乌托邦式高层奢华生活。运用深灰色，白色，绿色和蓝色为主要色彩，营造纯粹的视觉冲击。打造丰富景观体验，行云流水般的游园感受。





灵感来源

CLOUD

云的形态具有不定性，引得人有更多的想象空间，把“云”引入场地，以云为载体，承载更多的可能性。

云

自 然 · 科 技 · 智 慧 · 体 验

龙吟云霄：创新演绎传统符号的主题景观

云端漫步：畅通无阻的交通系统与多层次的景观体验

云享科技：高端智能化的理想城市综合体

获奖证明：

美国 MUSE Design Awards 商业景观铂金奖

GHDA 环球人居设计大奖金奖

AHLA 亚洲人居景观奖优秀奖

合同证明：

顺德区陈村镇横五路以北、陈村大道以东地块

景观工程设计合同

项 目 名 称 ：佛山顺德陈村大道碧桂园一期

项目建设地点 ：顺德区陈村镇横五路以北、陈村大道以东

委托方（甲方）：佛山市顺德区碧顺房地产有限公司

承接方（乙方）：深圳市迈丘景观规划设计有限公司

合 同 编 号：【城市公司_区域直辖-佛山顺德陈村大道-一期】【规划设计】【13】

合 同 签 订 地：

第10条 其它

10.1 乙方公司禁止乙方设计人员指定生产厂商，供应商和承包商给甲方，甲方对此有配合乙方公司、揭发乙方设计人员违法该规定的义务。本工程设计资料及文件中建筑材料、建筑构配件和设备的推荐，只应当注明其规格、型号、性能等技术指标。本工程项目中建筑材料、设备的加工定货，甲方需要乙方设计人员配合时，由甲方承担相应费用。

10.2 因本建设工程设计合同发生的争议，双方应协商解决，协商不成的，双方同意提交中国广州仲裁委员会申请仲裁。

10.3 本合同一式陆份，甲乙双方各执叁份。本合同未尽事宜，双方可签订补充协议。

10.4 甲方向乙方支付本合同约定的全部定金之日起，本合同生效；本合同由甲乙双方签字盖章。

第11条 附件

11.1 附件 1：设计范围框线。

11.2 附件 2：设计任务书。

（此处以下无正文，仅有签字盖章栏）

单位名称（委托方） （盖章）	单位名称（承接方）：深圳市迈丘景观规划设计有限公司 （盖章）
法定代表人：	法定代表人：
单位地址：	单位地址：深圳市南山区南海大道 1031 号万海大厦 C 座 1201
开户银行：	开户银行：中国银行深圳沙河支行
银行帐号：	银行帐号：774457930862
签订合同代表： 日期：2020 年 1 月 19 日	签订合同代表：

8.2 乙方责任与权利

8.2.1 本合同乙方指定 谭贡亮 为乙方设计负责人，指定电子邮箱 jumping@metrostudio.it ，指定联系地址深圳市南山区南海大道 1031 号万海大厦 C 座 1201。

8.2.2 乙方按本合同规定的内容、时间和份数向甲方交付设计成果，并对其设计成果的合法性、完整性、正确性和及时性负责。

8.2.3 由于甲方原因在合同约定的最后期限之日起三日内仍未支付相应的设计费用的，则甲方每迟延一日按应付设计费的 0.02%向乙方赔付违约金。乙方提交阶段设计成果前须收到上一阶段的设计费用，否则，乙方有权中止合同并书面通知甲方。甲方未按合同要求时间付款逾期超过 15 天以上时，乙方有权解除合同并书面告知甲方，甲方应按本合同设计费总额的 10%向乙方支付违约金。

8.2.4 乙方对设计文件出现的遗漏或错误负责修改或补充，由于乙方设计错误或遗漏造成的工程质量损失，乙方除负责采取补救措施外，应免收损失部分的设计费，并向甲方赔偿损失，赔偿金额不得超过该设计阶段甲方应付乙方的设计费。

8.2.5 甲方和施工方对设计进行修改以及施工前材料的选择，需与乙方确认时，乙方须在商定的时间内给予答复。

8.2.6 乙方不得向第三方泄露、转让甲方提供的产品图纸等技术经济资料，不得将本合同的设计成果用于本合同外的项目。如发生以上情况，甲方有权索赔，但最高赔偿金额不得超过本合同设计费总额。

8.2.7 乙方在项目向公众披露后（如项目开始销售后）有权利用有关设计成果进行图书出版、展览展示等市场宣传活动。

8.2.8 乙方设计的基本质量标准

1）设计方案合理，满足功能要求，运行安全可靠，技术经济指标适度。

2）计算完整精确，设计标准恰当，构造措施合理、便于施工、维修和管理。

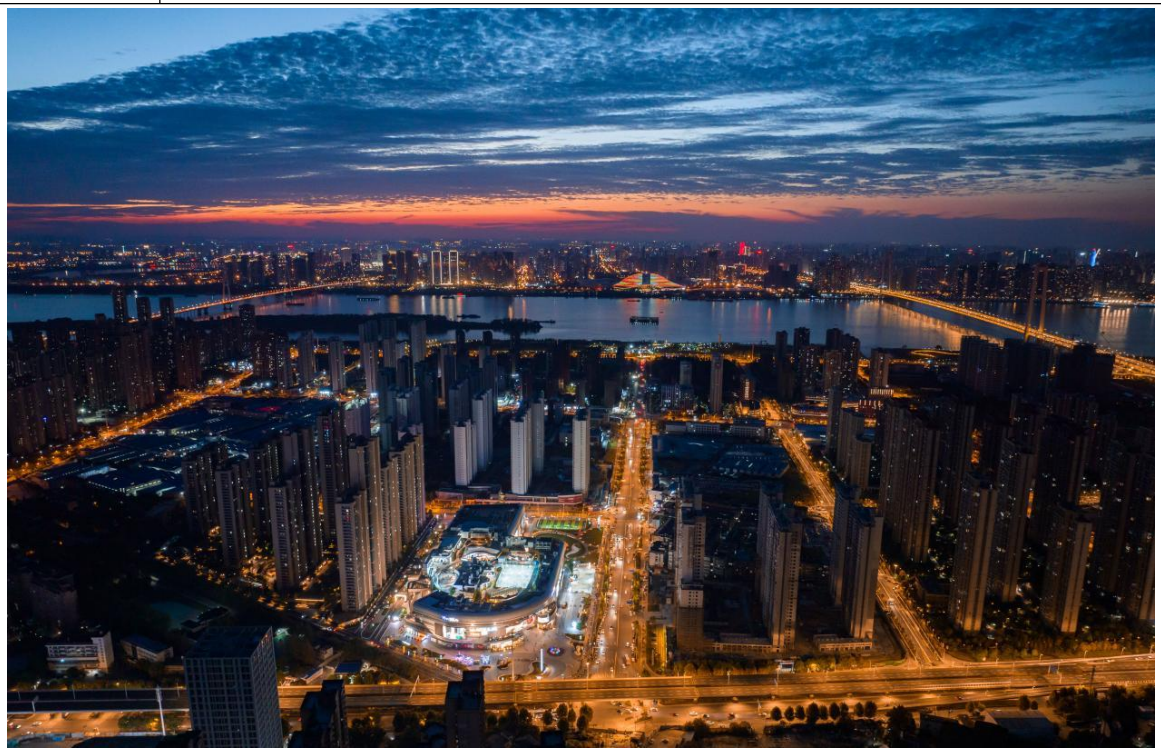
3）符合设计深度，正确表达设计意图，设计文件齐全，图面完整。

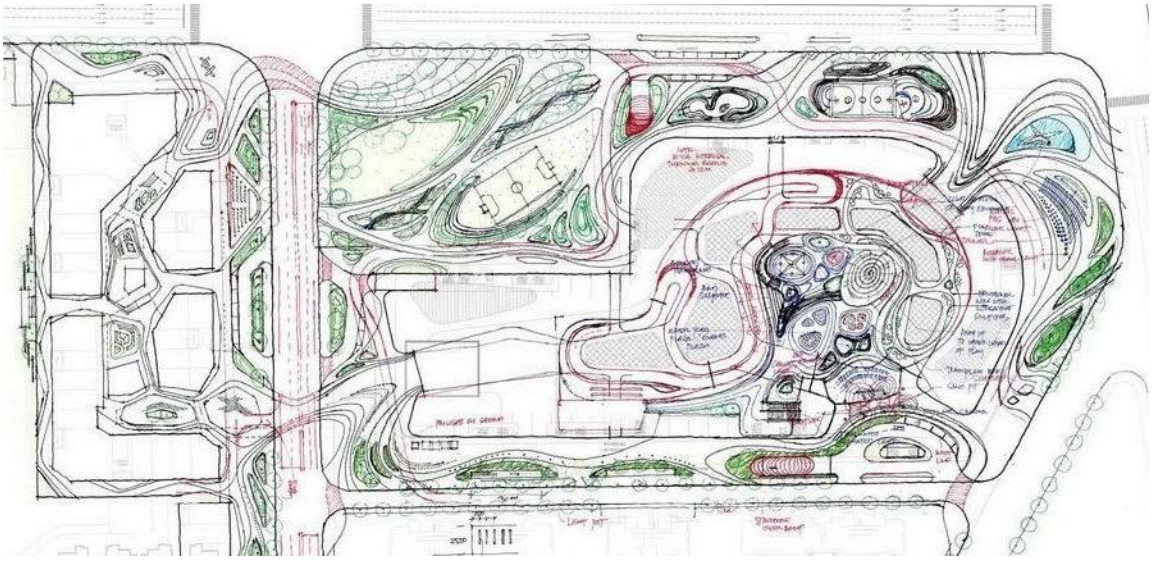
8.2.9 如甲方要求乙方对已确认的设计提供大范围修改，设计内容修改量超过 10%，或没有在合同内注明的额外地区进行设计工作，应被视为额外服务，收费应由甲、乙双方共同协定。

第9条 关于合同有效设计服务周期

9.1 本合同自双方签字盖章之日起生效，在双方履行完合同所约定的全部内容之后，自动失效。

项目名称 4	武汉洪山万科广场景观设计
业主名称	万科集团
项目介绍	武汉洪山万科广场ViviLand位于武汉市洪山区白沙洲版块，万科城市之光和万科光澜道，武汉并不多见的「无塔楼组合的单体购物中心」，设计以大自然为灵感，打破方正盒子棱角，以流线型的生态，让自然绿意的“生长感”，与垂直城市的“空间感”相互交融，在此，人与自然的和谐关系得以重构。

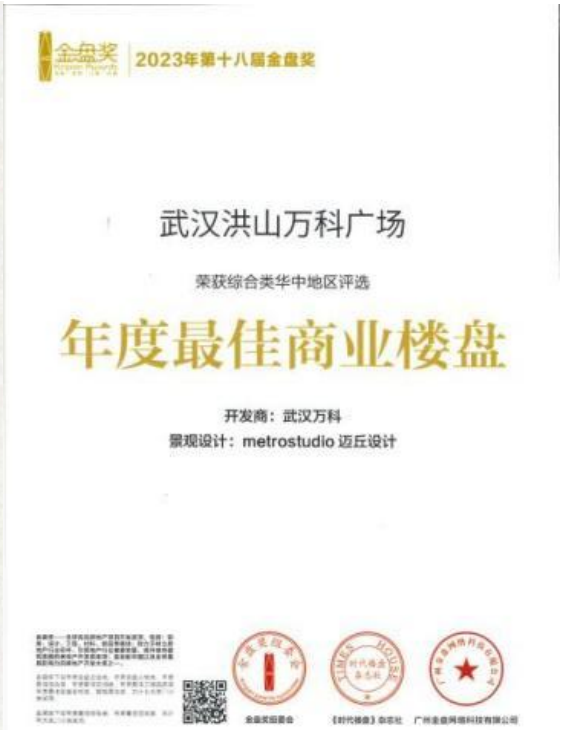




潮牛爱号
OGAWA CUISINE

获奖证明：

美国 MUSE Design Awards 商业景观“金奖”



合同证明：

武汉万科长征村 K2 商业广场项目
景观工程设计合同

9.11 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议作为附件，补充协议与本合同具有同等法律效力。经双方协商签订的补充协议应按顺序编号，当本合同与补充协议不一致时，应按补充协议的最新约定执行。

9.12 合同一式肆份，甲方持贰份，乙方持贰份，具有同等法律效力。

建设单位：武汉万科金色广场物业发展有限公司
设计单位：深圳市迈丘景观规划设计有限公司
项目名称：武汉万科长征村 K2 商业广场项目
项目地点：武汉市
合同编号：
签定日期：2020 年 7 月

委托方（甲方）：
武汉万科金色广场物业发展有限公司
法定代表人：
单位地址：
2020年08月16日
签订合同代表：
日期：____年____月____日

承接方（乙方）：
深圳市迈丘景观规划设计有限公司
法定代表人：
单位地址：深圳市南山区南海大道 1031 号万海大厦 C 座 1201
签订合同代表：
日期：____年____月____日

附件一：额外服务

所有额外的服务和费用均应在相关工作开始执行之前得到甲方书面确认，并在双方达成补充协议后乙方开始工作。书面认可的额外服务包括但不限于：

i. 机电工程、土木工程、结构工程、景观施工图设计。
ii. 建筑及室内设计，或与大楼建筑相连之有风雨廊、雨蓬及非首层架空层之设计（由建筑师或其它设计单位提供）。
iii. 自动灌溉系统设计。
iv. 防水层及所有铺地及立面饰面之设计规范书(由建筑师提供)。
v. 申报或送审有关图则之事宜。
vi. 所有工程用料的品质保证及验收。
vii. 专业艺术之模型制造。(但是可于方案阶段配合甲方完成模型展示效果图制作工作)
viii. 建筑室内花园及私人花园设计。
ix. 竣工图制作。
x. 标志牌设计。
xi. 盖章服务。
xii. 招标图纸。
xiii. 施工图纸及.dwg 电子档案一套予施工单位施工及制作竣工图。

附件二：设计团队核心人员

职务	姓名	手机	办公室电话	邮箱
项目负责人	谭贡亮	13570860614	075526605733	946972156@qq.com
项目总监	苏波平	13728654910	075526605733	susu_su@metrostudio.it
方案设计师	伍翠婷	18719023634	075526605733	clair_wu@metrostudio.it
硬景设计师	谢良萍	18038178192	075526605733	liangping_xie@metrostudio.it
技术总监	孙权东	13538161045	075526605733	jordon_sun@metrostudio.it
软景设计师	杨柳	15889681061	075526605733	ivy_young@metrostudio.it
水电设计师	刘展平	13480676589	075526605733	sbun_liu@metrostudio.it

项目名称 5	福州新玺中心景观工程设计
业主名称	福州新玺集团
项目介绍	项目位于福州台江区的核心区域，背靠万宝商圈，与仓山万达广场、融侨外滩一号等商业中心隔江相望，南邻闽江、东接市民广场，业态以办公、酒店、商业和公寓为主，依据项目场地现有环境资源，以江为丝，场地为茧，从无到有，奋力挣扎最终破茧成蝶为景观设计灵感打造商业新地标。

合同证明：

福州新玺中心
---景观工程设计合同---

合同编号：XXZXJG-20220430

项目名称：福州新玺中心景观工程设计

工程地点：台江区南江滨西大道北，闽江北中央商务区南段东侧

签 约 页

委托方（甲方）单位名称：福建省侨城新玺建设有限公司
法定代表人/授权代表：
签约日期：2022 年　　月　　日
单位地址：
联系电话：
联系传真：
邮政编码：

设计方（乙方）单位名称：深圳市迈丘景观规划设计有限公司
法定代表人/授权代表：
签约日期：2022 年　　月　　日
单位地址：
联系电话：
联系传真：
邮政编码：

附件二：

福州新玺中心景观方案设计项目
设计团队构架表

1、 公司经营管理协调团队

岗位	姓名	性别	职务	职称证书及编号	本项目工作职责	专业年限
公司负责人	谭贡亮	男	总设计师&董事	风景园林中级职称 1903003026348	总控&设计总监	17
项目总监	李文军	男	副总设计师	风景园林中级职称 1803003012708	运营总监	14
项目经理	陈程	女	项目经理	风景园林中级职称 1903003023475	项目经理	12

2、 方案设计团队

岗位	姓名	性别	职务	职称证书及编号	本项目工作职责	专业年限
方案主创设计师	Von	男	外籍主创	/	方案主创设计师	22
方案设计师	余安颖	男	高级设计师	/	方案主管设计师	10
方案设计师	莫新坤	男	方案设计师	/	方案设计师	8

a) 施工图设计团队

岗位	姓名	性别	职务	职称证书及编号	本项目工作职责	专业年限
园建主创设计师	吴中燨	男	施工图主管设计师		高级施工图设计师	10
园建设计师	刘国权	男	施工图设计师		施工图设计师	10
绿化主创设计师	杨柳	女	植物总监	风景园林中级职称 1903003026110	植物主创设计师	15
绿化设计师	郭婷	女	高级植物设计师		高级植物设计师	12

b) 项目商务代表及联系方式：易婷，13760319072

c) 项目总负责人及联系方式：谭贡亮，13570860614

备注：在工程正式合作阶段，乙方应实质对本工程配备上述项目负责人和设计师，并保证上述填报内容真实，若不真实，将被视同为违约情况。列入本表的人员如有更换，需经甲方同意。擅自更换或不到位属违约行为，擅自变更总负责人或主创设计师的，按照【50000】元/人的标准向甲方承担违约责任，擅自变更其他人员的，按照【10000】元/人的标准向甲方承担违约责任。

拟投入项目方案主创设计师基本情况表

姓名	Rembrandt Von Espinosa	性别	男	出生年月	1978 年 6 月
学历	本科	学位	建筑学	所学专业	建筑学
职务	外籍主创		何专业何职称	/	
相关工作经验年限	26 年		执业注册资格及证书编号	/	
项目方案主创设计师业绩情况					
序号	工程名称	建设单位	设计时间	建设规模	建成情况
1	深圳松岗车辆段物业开发项目运动公园及中心公园（南区）园林景观设计	深圳市地铁集团	2022 年	景观面积 112,321 ㎡	在建
2	深圳蛇口太子湾湾境园林景观设计	玖壹信泰	2021 年	景观面积 12,660 ㎡	已建成
3	新皇岗口岸联检大楼项目景观设计	深圳市建筑工务署&华阳国际	2022 年	景观面积 87,660 ㎡	在建
4	贵阳华润万象汇景观设计	华润置地	2020 年	景观面积 25,445 ㎡	已建成
5	杭州华策商业综合体景观设计	华策影视	2021 年	景观面积 45,000 ㎡	已建成

备注：随表后附相关证明资料。

Von

Mapúa Institute of Technology

upon the recommendation of the Faculty
hereby confers on

Marc Niccolo Sarmiento Oplado

the Degree of
Bachelor of Science
in

Architecture

with all the Rights and Privileges thereto pertaining in recognition of his having fulfilled all the requirements for such degree as prescribed by the Institute.

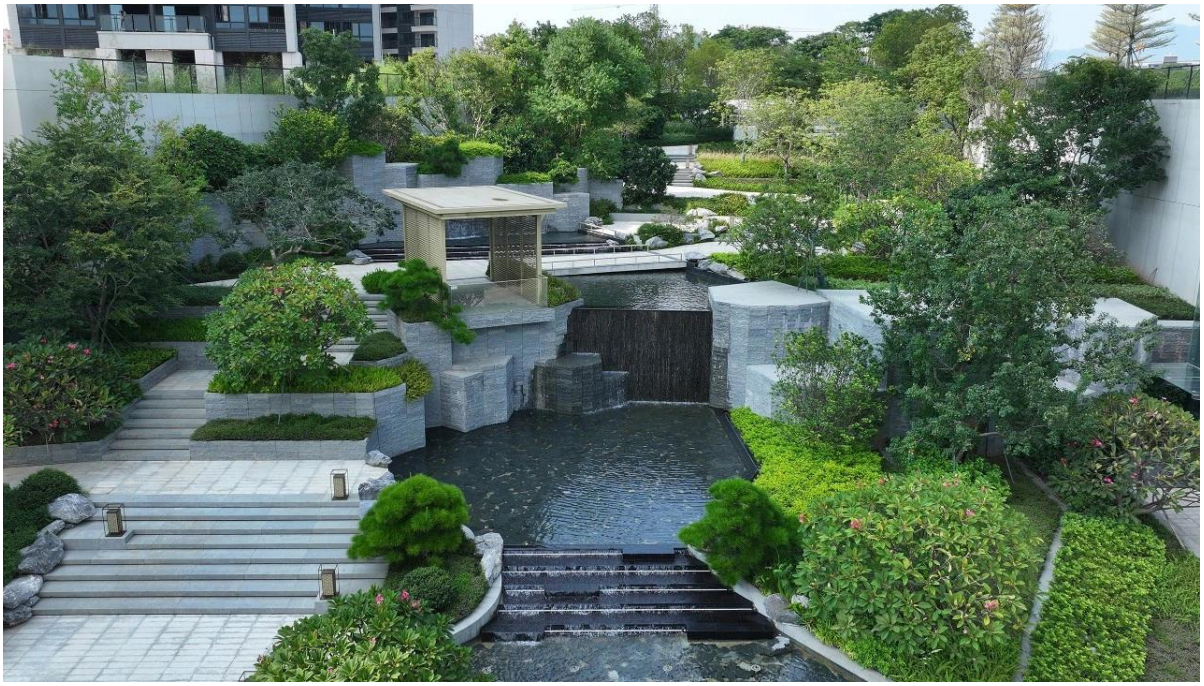
Given under the seal of the Institute 19th day of April 2001 in Manila, Philippines.

Dean of the School of AR

President of the Institute

项目名称 1	深圳松岗车辆段物业开发项目运动公园及中心公园（南区）园林景观设计
业主名称	深圳地铁集团
项目介绍	项目位于深圳松岗，占地 40 万方的 TOD 枢纽上盖项目，包含商业、高端公寓、住宅、公园、幼儿园等。设计以“舟行松谷 ，万物和悦”为理念，对话自然，打造轻中式、自然雅趣的体验型会客场所，感受诗性的存在，自由与秩序，森林与居所的转换。强化景观界面的昭示性和展示性，融入东方传统美学的思考，进入自然的场域，创造空间的仪式感。景观结构以“绿野曦曦”开篇，经“玉泉振耳”、“明月松间”、 “林樾飞瀑”、“朝花夕拾”，为意境的山水自然生活次第展开。

璟城



合同证明：

正本

松岗车辆段物业开发项目运动公园及中心公园（南区）园林景观优化设计合同

合同编号:STZY-ZC-SGD2-GCFW016/2022

发包人： 深圳市地铁集团有限公司

设计人： 深圳市迈丘景观规划设计有限公司/深圳市万卉园景观工程有限公司联合体

2022 年 4 月

发包人(盖章)：	深圳市地铁集团有限公司	法定代表人或授权代表：	
住　所：	深圳市福田区深南大道 6011-8 号深铁置业大厦		
电　话：	0755-23992674	传　真：	0755-23992674
开户银行：	招商银行深圳分行益田支行	开户全名：	深圳市地铁集团有限公司
账　号：	7559 0492 4410 506	邮政编码：	518026
项目主管部门经办人及电话：	吴婷 0755-23882554	项目主管部门审核人：	
合约部门经办人及电话：	邱艳 0755-23882101	合约部门审核人：	
设计人(盖章)：	深圳市迈丘景观规划设计有限公司	法定代表人或授权代表：	
住　所：	深圳市南山区南海大道 1031 号万海大厦 C 座 1201		
电　话：	0755-26605733	传　真：	0755-86673255
开户银行：	中国银行股份有限公司深圳沙河支行	开户全名：	深圳市迈丘景观规划设计有限公司
账　号：	774457930862	邮政编码：	518000
经办人：	易婷	经办人电话：	075526605733
联合体(盖章)：	深圳市万卉园景观工程有限公司	法定代表人或授权代表：	
住　所：	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 9CD		
电　话：	0755-25663783	传　真：	/
开户银行：	建设银行深圳益民支行	开户全名：	深圳市万卉园景观工程有限公司
账　号：	44201014500052507604	邮政编码：	/
经办人：	易婷	经办人电话：	075526605733
合同签署地点：	深　圳		
时　间：	2022 年 4 月 7 日		

2

附件 5. 项目人员配置

序号	人员安排	姓名	性别	职位	从事设计工作年限	职称
1	项目负责人	李东	男	项目负责人	20 年	园林景观设计高级职称
2	项目主创负责人	谭贡亮	男	设计总监	17 年	园林景观设计中级职称
3	高级外籍主创设计师	von	男	高级外籍主创设计师	19 年	/
4	景观专业负责人	黄宏聚	男	项目总监	15 年	园林景观设计中级职称
5	园建专业负责人	孙权东	男	技术总监	22 年	/
6	绿化专业负责人	杨柳	女	植物总监	16 年	园林景观设计中级职称
7	设备（水电）专业设计负责人	张诚	男	水电专业设计负责人	7 年	/
8	结构专业负责人	赖斌	女	结构专业负责人	28 年	中级机电工程师
9	项目经理	刘瑜	女	项目经理	10 年	/
10	景观方案设计师	尹攀阳	女	景观方案设计师	10 年	/
11	景观方案设计师	蔡霞	男	景观方案设计师	9 年	/
12	景观方案设计师	吴倩	女	景观方案设计师	6 年	/
13	施工图设计师	赵玉晨	男	施工图设计师	6 年	/
14	施工图设计师	张松	男	施工图设计师	5 年	/
15	施工图设计师	黄冠颖	女	施工图设计师	6 年	/
16	施工图设计师	李春花	女	施工图设计师	8 年	园林景观设计中级职称
17	高级植物设计师	郭婷	女	高级植物设计师	10 年	/
18	高级植物设计师	黄淑云	女	高级植物设计师	6 年	/

30

金盘奖 Kinpan Awards | 2023年第十八届金盘奖

深圳深铁璟城

荣获综合类广东地区评选

年度最佳预售楼盘

开发商：深圳市地铁集团有限公司

景观设计：metrostudio 迈丘设计

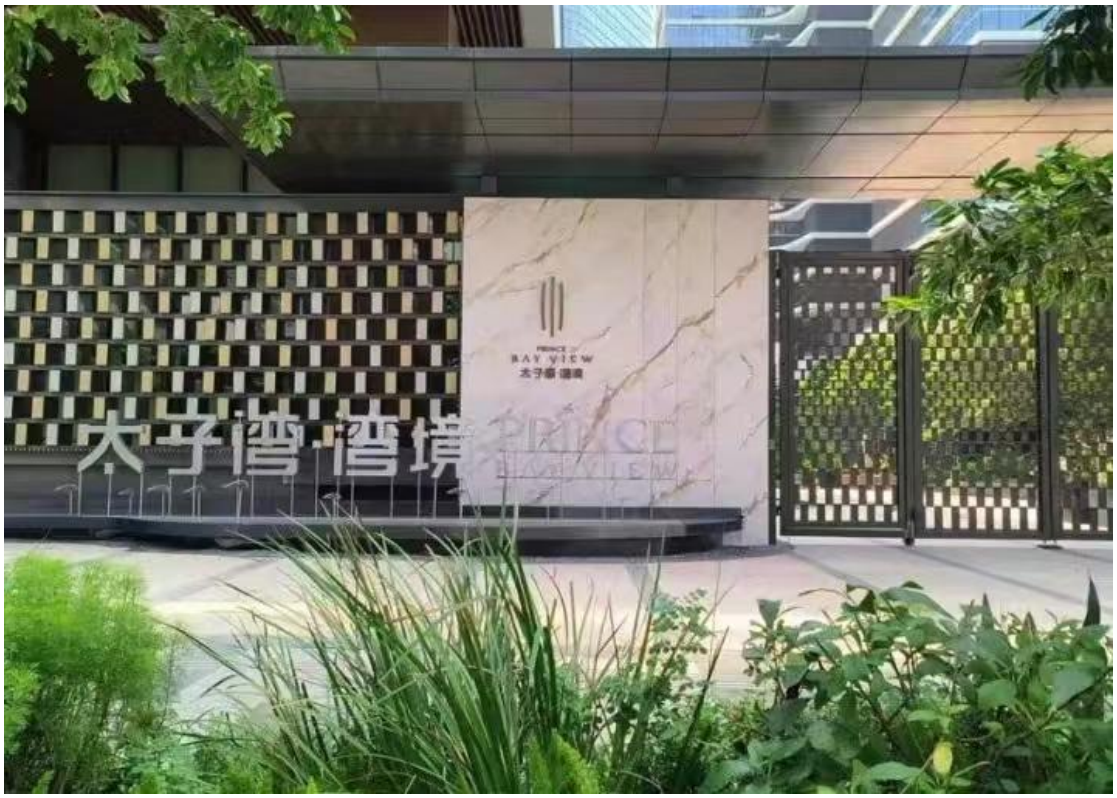
金盘奖——全球商品房地产项目开发奖项，包括：研发、设计、工程、材料、营销等模块，助力于地产开发商产品创新，引领地产行业健康发展，提升商房品质和地产开发形象建设；奖励和中国以及全球最具影响力的房地产开发大奖之一。

主办方于每年度主办过快、年度金盘人物奖、年度最佳综合类、年度最佳空间类、年度最佳工程品质类、年度最佳主题影响奖、营销规模类、共计七大奖项（分别设置）。

全国或下设年度最佳综合类、年度最佳空间类、共计两大奖项（分别设置）。

金盘奖组委会　《时代楼盘》杂志社　广州金盘网络科技有限公司

项目名称 2	深圳市蛇口太子湾湾境景观设计
业主名称	玖壹信泰
项目介绍	太子湾湾境位于前海蛇口，集“粤港澳大湾区、社会主义示范区、前海蛇口自贸区、一带一路”四大国家级发展战略于一身，处热点板块深圳湾和前海湾重叠处，吸纳双湾优越资源。拥大小南山、赤湾山，瞰一线湾区海景；一揽15km滨海休闲长廊；方圆3km拥揽四海公园、女娲滨海公园等10余座公园。“山、海、廊、园”，成就低密生活典范。以匠心定制豪宅标准，细节营造私享意境。挑高奢阔大堂，宝格丽酒店级体验；高踞邮轮母港之上，270° 环幕视界。



合同证明：

深圳市蛇口太子湾.湾境园林景观设计合同

合同编号：

深 圳 市 蛇 口 太 子 湾 . 湾 境

园林景观设计合同

甲方：玖盛信泰（重庆）企业管理咨询有限公司

乙方：深圳市迈丘景观规划设计有限公司

签订日期：2021 年 7 月 日

1

深圳市蛇口太子湾.湾境园林景观改造设计合同

委托方单位 （盖章）

法定代表人或
委托代表人签署：

注册地址 ：

通信地址 ：

邮 编 ：

电 话 ：

承接方单位 ： 深圳市迈丘景观规划设计有限公司（盖章）

法定代表人或委托代表人签署：

单位地址 ：深圳市南山区南海大道 1031 号万海大厦 C 座 1201

邮 编 ：518000

电 话 ：0755-26605733

电 传 ：0755-86673255

签约地点 ：深圳市

签约日期 ：2021 年 7 月 日

20

附件一：本项目设计团队表

本项目设计团队

序号	姓名	职务及分工	联系方式	项目业绩
方案组				
1	谭贡亮	设计总负责	13570860614	长沙佳美紫郡景观设计 成都华邑景观设计 重庆悦榕庄景观设计 南京正荣润锦城 南京正荣润峯城 惠州山水龙城景观设计 惠州中航元屿海 中海鹿丹村景观设计 佛山绿岛湖壹号悦湖湾园林景观设计
2	Von	外籍景观设计师	13128944280	湖南郴州碧桂园景观设计 三亚远东凤凰岛别墅环境景观设计 承翰丰树山园林景观设计 重庆悦榕庄景观设计 南京正荣润峯城
3	耿威	项目经理、方案设计	13510918645	中海鹿丹村景观设计 佛山中企绿色总部中央公园景观设计 深圳鸿基宝翠苑项目景观设计 惠州山水龙城景观设计 华海金湾公馆(A104-0135、0136 宗地)项目园林景观设计

项目名称 3	新皇岗口岸联检大楼景观设计
业主名称	深圳市建筑工务署&华阳国际
项目介绍	位于深港科创中心区域，是国际高端科技服务枢纽，是未来将成为辐射大湾区、面向世界的超级口岸和综合交通枢纽，场地性质为区域交通用地、广场用地以及公园用地，设计充分考虑口岸历史变迁和人文特点，遵循历史资料还原历史记忆，体现对历史文化的敬畏。取意深圳河稳固的基石，见证深港两岸的历史变迁，流动的形态寓意深港两地的交融和无间合作。

效果图
REFERENCE
LAWSON

合同证明：

新皇岗口岸联检大楼项目

景观设计合同

项目名称：新皇岗口岸联检大楼项目景观设计

项目地点：深圳市福田区

甲　　方：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

乙　　方：深圳市迈丘景观规划设计有限公司

签订日期：2022 年 04 月 01 日

时，乙方应当予以配合。工程竣工验收之前，乙方应保证该工程主要设计人员的稳定，随时派人在 24 小时内解决施工现场出现的设计技术问题，负责该合同项目的设计联络工作，以确保设计后现场服务的质量。

6.2.13 对于本项目乙方必须明确负责人或对接人。乙方已经约定的负责人或对接人在这个项目周期内不能离开团队，若因其他因素离开（比如离职），乙方必须在 72 小时内配以不低于该级别的人来替代。在该负责人或对接人负责的周期内，交接人及交接内容需甲方书面确认。

6.2.14 若甲方认为乙方指派的团队或负责人及对接人不符合甲方要求时，甲方有权书面通知乙方予以更换，乙方不得拒绝，并在 72 小时内更换符合甲方要求的人员。未经甲方书面同意，乙方不得随意变更设计人员。若乙方中途更换该设计团队中的设计人员，应提前两周书面通知甲方，在甲方书面同意更换人员后，原项目组成员方可离开本项目。

姓名	专业	公司职务	从业年限	联系方式	项目职务	注册/职称
谭贡亮	景观建筑双学位	董事/设计总监	16	13570860614	设计总监	中级园林景观工程师
Von	建筑学	高级外籍主创	20	075526605733	主创设计师	/
刘郑	环境艺术设计	事业部负责人	13	13418970809	项目负责人	/
杨宇凡	环境艺术设计	高级设计师	11	13411087900	项目经理	/
金鹏	环境艺术设计	设计师	8	075526605733	方案设计	/
蔡雅森	环境艺术设计	设计师	6	075526605733	方案设计	/
曾庆玲	园林	助理设计师	4	075526605733	方案设计	/

甲方（盖章）：

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

法定代表人或：

授权委托人（签字）：

乙方（盖章）：

深圳市迈丘景观规划设计有限公司

法定代表人或：

授权委托人（签字）：

联系地址：深圳市南山区南海大道 1031 号万海大厦 C 座 1201

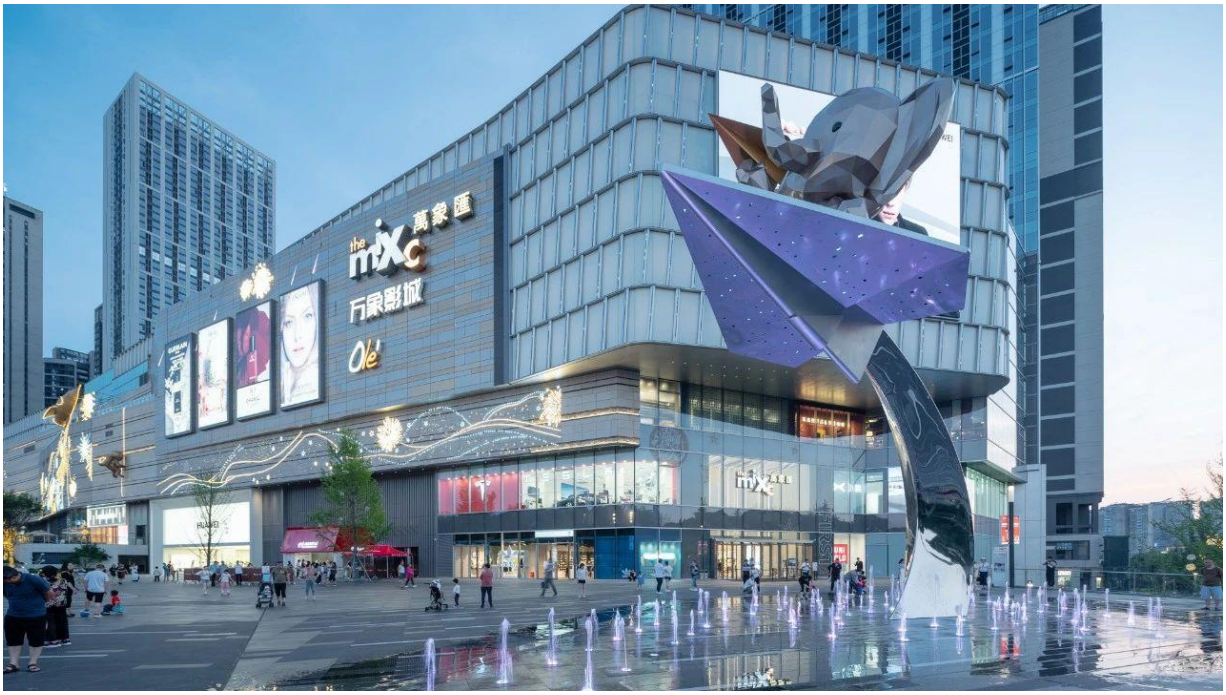
联系人：蔡东翔

电话：0755 26605733

传真：0755 86673255

附：如授权委托人签字须附上授权委托书原件

项目名称 4	贵阳华润万象汇景观设计
业主名称	华润置地
项目介绍	贵阳华润万象汇以 TOD 为核心，集公园、奥体、总部、高新等多元资源为一体，打造“万象汇+万象 SPACE+万象中心”商圈一体化的城市综合体，开启贵阳商业全面升级。景观设计延续建筑现代简洁的设计风格，打造国际化、时代性、创新性同时又给人丰富体验的现代城市空间。


the mix
萬象匯
万象影城
Olé

合同证明：

华润贵阳•万象汇

景观设计合同

合同编号：

甲　　方：华润置地（贵阳）有限公司

乙　　方：深圳市迈丘景观规划设计有限公司

签订时间：2020年3月9日

签订地点：贵州•贵阳观山湖区

华润置地
品质给城市更多改变

华润贵阳•万象汇景观设计合同

甲方：华润置地（贵阳）有限公司
地址：贵州省贵阳市观山湖区贵阳世纪 D 组团购物中心（一）幢 2 单元 24 层 1 号房
委托代理人（签字）：
开户银行：中国建设银行股份有限公司贵阳金世纪支行
账号：5200 1423 8360 5250 9547
联系电话：0851-88585858
签约日期：2020 年 月 日

乙方：深圳市迈丘景观规划设计有限公司
地址：深圳市南山区南海大道 1031 号万海大厦 C 座 1201
委托代理人（签字）：
开户银行：中国银行深圳沙河支行
账号：774457930862
联系电话：0755-26605733
签约日期：2020 年 月 日

第8页 共8页

华润置地
品质给城市更多改变

华润贵阳•万象汇景观设计合同

附件三：乙方项目人员名单

序号	姓名	在本项目中所担任职责	联系方式
1	Von	主创设计师	0755-26605733
2	谭贵亮	设计总监	13570860614
3	孙权东	总工	13538161045
4	张翰文	项目经理	13509427531
5	刘宁庸	现场经理	0755-26605733
6	刘郑	景观设计师	0755-26605733
7	王延涛		0755-26605733
8	杨柳		0755-26605733
9	郑素贞		0755-26605733
10	郭烨		0755-26605733
11	张诚	景观结构工程师	0755-26605733
12	刘展平	景观给排水工程师	0755-26605733
13	刘展平	景观电气工程师	0755-26605733

金盘奖 Kinpan Awards | 2022年第十七届金盘奖

贵阳华润万象汇

荣获综合类西南地区评选

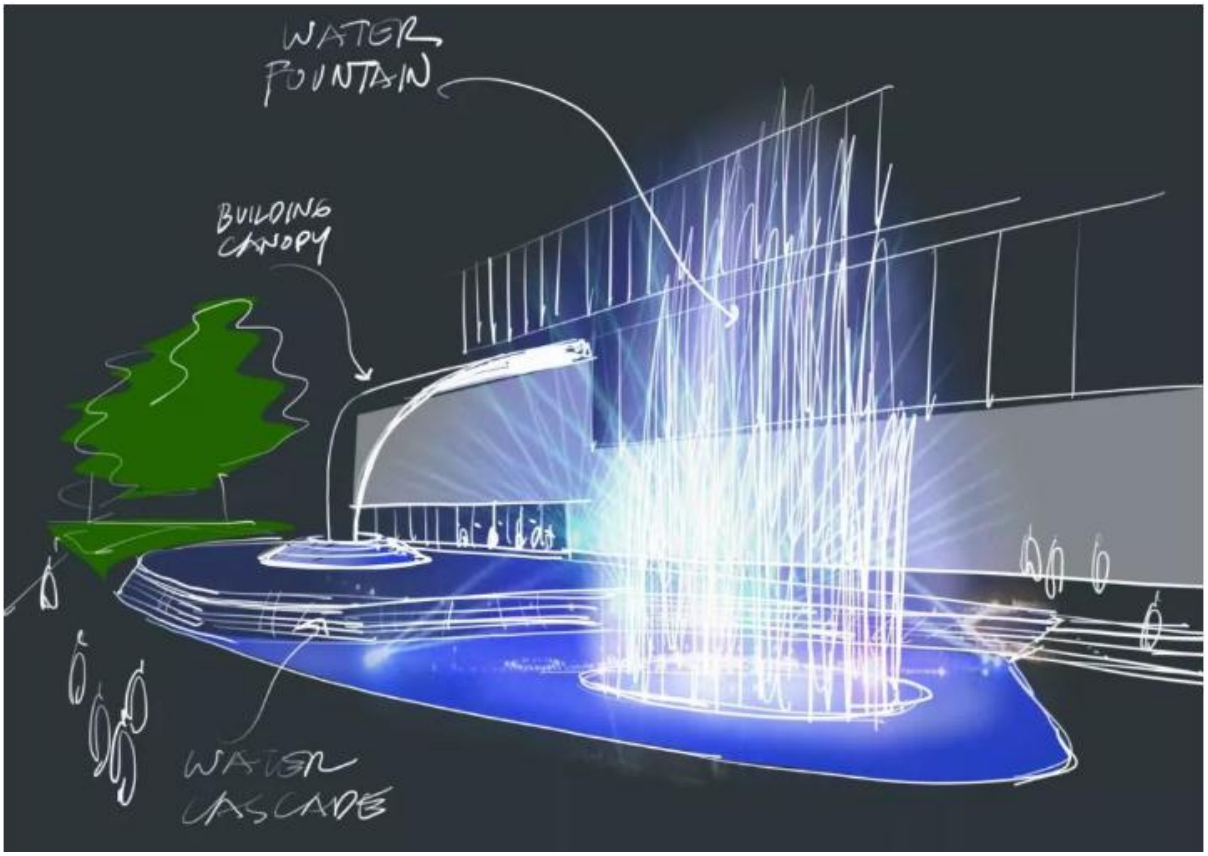
年度最佳商业楼盘

开发商：华润置地

景观设计：metrostudio 迈丘设计

金盘奖组委会　《时代楼盘》杂志社　广州金盘网络科技有限公司

项目名称5	杭州华策商业综合体景观设计（华策影视总部大楼）
业主名称	华策影视
项目介绍	项目位于杭州五花港路和花奖路交界处，设置华策影视总部办公大楼、酒店、网红商业街及明星公寓。建筑整体简洁明快，采用折线设计语言，勾勒出现代科技感。项目源于华策影视作品《三生三世，十里桃花》，一滴桃花醉，落于东海西岸，于茶园深处创建一座城，似巨轮，承载着艺术与文化，历史与未来，驶向远方。是一个多元感知的影视时尚生活体验空间，以艺术为题，带着锋芒的姿态，创新的视野，意在打造一个比肩好莱坞的国际影视创意硅谷。


WATER FOUNTAIN
BUILDING CANOPY
WATER CASCADE

合同证明：

景观工程设计合同

项 目 名 称　：杭政储出【2013】46 号地块商业项目

项目建设地点　：浙江省杭州市

委托方（甲方）：浙江影视产业国际合作实验区西溪实业有限公司

承接方（乙方）：深圳市迈丘景观规划设计有限公司

合 同 编 号：

合 同 签 订 地：

委托方（甲方）：浙江影视产业国际合作实验区西溪实业有限公司
承接方（乙方）：深圳市迈丘景观规划设计有限公司　　第 1 页

10.5 施工图设计资质挂靠自行解决，甲方不再承担任何费用。

第11条 附件

11.1 附件 1：景观设计范围示意图。

11.2 附件 2：设计任务书。

11.3 附件 3：设计团队名单（谭贡亮大师亲自设计）。

11.4 附件 4：诚信廉洁承诺书。

（此处以下无正文，仅有签字盖章栏）

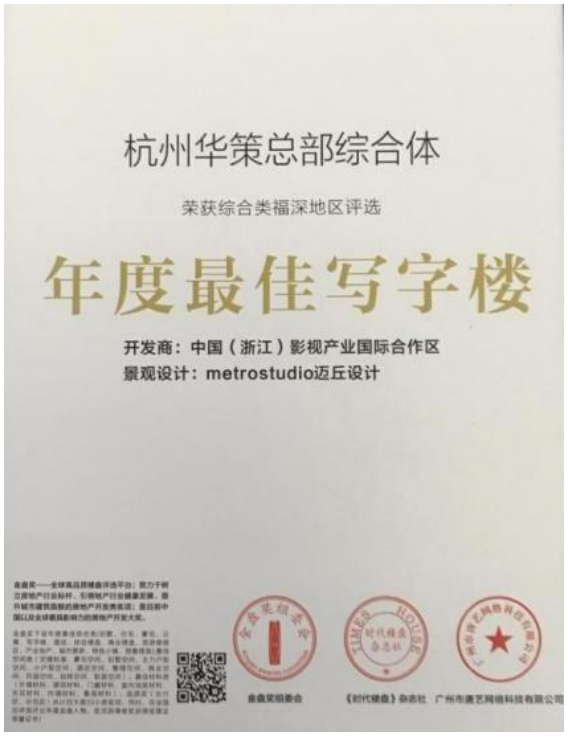
单位名称（委托方）：	单位名称（承接方）：
浙江影视产业国际合作实验区西溪实业有限公司（盖章）	深圳市迈丘景观规划设计有限公司（盖章）
法定代表人：	法定代表人：
单位地址：	单位地址：深圳市南山区南海大道 1031 号万海大厦 C 座 1201
开户银行：	开户银行：中国银行深圳沙河支行
银行帐号：	银行帐号：774457930862
签订合同代表：	签订合同代表：
日期：2021 年 3 月 8 日	日期：2021 年 3 月 8 日

委托方（甲方）：浙江影视产业国际合作实验区西溪实业有限公司
承接方（乙方）：深圳市迈丘景观规划设计有限公司　　第 18 页

附件 3：设计团队名单（谭贡亮大师亲自设计）。

序号	姓名	性别	专业	本组内担任的工作	联系方式
1	谭贡亮	男	景观/建筑双学位	设计总监/主创设计师	13570860614
2	VON	男	建筑学	外籍主创设计师	0755-26605733
3	刘志刚	男	园林	技术总监/施工图审核人	13167870906
4	梁辰	男	环境艺术设计	项目经理	18666215965
5	陈杰	男	环境艺术设计	景观方案设计师	0755-26605733
6	周明煜	男	园林	景观方案设计师	0755-26605733
7	荆欢紊	女	环境艺术设计	景观方案助理设计师	0755-26605733
8	魏娜	女	环境艺术设计	景观方案助理设计师	0755-26605733
9	王子余	男	环境艺术设计	施工图设计负责人	0755-26605733
10	肖林	男	艺术设计	施工图设计师	0755-26605733
11	钟建辉	男	景观设计	施工图设计师	0755-26605733
12	杨柳	女	园林	植物设计负责人	15889681061
13	郑紊贞	女	园林	植物主要设计师	0755-26605733
14	张雪娇	女	园林	植物主要设计师	0755-26605733
15	陈志佳	男	电气自动化	水电结构负责人	0755-26605733

委托方（甲方）：浙江影视产业国际合作实验区西溪实业有限公司
承接方（乙方）：深圳市迈丘景观规划设计有限公司　　第 26 页



投标人近两年财务报表汇总表

深圳市柏涛环境艺术设计有限公司（牵头单位）

序号	2022年						2023年						备注
	资产负债表			利润表			资产负债表			利润表			
	资产规模	资产负债率	货币资金	营业收入	净利润	净利润率	资产规模	资产负债率	货币资金	营业收入	净利润	净利润率	
1	25,603,592.00	36.16%	879,015.90	20,532,295.79	-3,912,553.68	-19.1%	27,424,702.46	34.31%	4,662,648.88	21,402,785.77	1,668,633.91	7.8%	

深圳市迈丘景观规划设计有限公司（成员单位）

序号	2022年						2023年						备注
	资产负债表			利润表			资产负债表			利润表			
	资产规模	资产负债率	货币资金	营业收入	净利润	净利润率	资产规模	资产负债率	货币资金	营业收入	净利润	净利润率	
1	40,561,736.17	13.80%	9,486,539.09	52,098,957.47	657,313.33	2.18%	38,839,111.00	11.78%	6,612,312.11	37,444,417.02	-699,038.24	-1.87%	

深圳市柏涛环境艺术设计有限公司（牵头单位）

2023 年

关于深圳市柏涛环境艺术设计有限公司的

合 并 审 计 报 告

（二〇二三年度）

目　　录		页 次
一、	审计报告	1-2
二、	合并财务报表	
	合并资产负债表	3-4
	合并利润表	5
	合并所有者权益变动表	6-7
	合并现金流量表	8-9
	母公司资产负债表	10-11
	母公司利润表	12
	母公司所有者权益变动表	13-14
	母公司现金流量表	15-16
	合并财务报表附注	17-33

深 圳 惠 隆 會 計 師 事 務 所（普 通 合 伙）

SHENZHEN HUILONG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS（GENERAL PARTNERSHIP）

地址：深圳市宝安区新安街道二十八区粮食公司厂房C栋（宝安新一代信息技术产业园）C座四楼413号

电话：0755-83545550　29021756　　传真：0755-29021755　邮编：518101

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机"扫一扫"或进入"注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）"进行查验。
报告编码：粤24CH5W8C07

深圳市柏涛环境艺术设计有限公司

合 并 资 产 负 债 表

二〇二三年十二月三十一日

金额单位： 人民币元

项　　目	附注		2023-12-31	2022-12-31
流动资产：				
货币资金	五	1	4,662,648.88	879,015.90
交易性金融资产			-	-
衍生金融资产			-	-
应收票据	五	2	2,469,414.22	2,248,914.22
应收账款	五	3	18,598,967.97	19,762,583.15
应收款项融资			-	-
预付账款	五	4	181,802.84	332,857.89
其他应收款	五	5	289,269.76	1,077,907.90
存货			-	-
合同资产			-	-
持有待售资产			-	-
一年内到期的非流动资产			-	-
其他流动资产	五	6	24.75	-
流动资产合计			**26,202,128.42**	**24,301,279.06**
非流动资产：				
债权投资			-	-
其他债权投资			-	-
长期应收款			-	-
长期股权投资	五	7	700,000.00	700,000.00
其他权益工具投资			-	-
其他非流动金融资产			-	-
投资性房地产			-	-
固定资产	五	8	441,849.93	494,657.16
在建工程			-	-
生产性生物资产			-	-
油气资产			-	-
无形资产	五	9	80,724.11	107,655.78
开发支出			-	-
商誉			-	-
长期待摊费用			-	-
递延所得税资产			-	-
其他非流动资产			-	-
非流动资产合计			**1,222,574.04**	**1,302,312.94**
资产总计			**27,424,702.46**	**25,603,592.00**

（所附注释系财务报表组成部分）

深圳市柏涛环境艺术设计有限公司

合 并 资 产 负 债 表（续）

二〇二三年十二月三十一日

金额单位： 人民币元

项　　目	附 注	2023-12-31	2022-12-31
流动负债：			
短期借款	五 10	2,640,000.00	1,260,000.00
交易性金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付账款	五 11	26,739.84	26,739.84
预收款项	五 12	1,786,934.12	1,473,213.00
合同负债		-	-
应付职工薪酬	五 13	393,839.86	1,668,231.56
应交税费	五 14	79,842.41	203,222.42
其他应付款	五 15	4,482,884.44	4,626,357.30
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计：		**9,410,240.67**	**9,257,764.12**
非流动负债：			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
租赁负债		-	-
长期应付款		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计：		-	-
负债合计：		**9,410,240.67**	**9,257,764.12**
所有者权益			
实收资本	五 16	3,000,000.00	3,000,000.00
其他权益工具		-	-
资本公积		-	-
减：库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积		-	-
未分配利润		15,014,461.79	13,345,827.88
所有者权益合计：		**18,014,461.79**	**16,345,827.88**
负债和所有者权益总计：		**27,424,702.46**	**25,603,592.00**
（所附注释系财务报表组成部分）		-	-

法定代表人：　　主管会计工作的公司负责人：　　会计机构负责人：

深圳市柏涛环境艺术设计有限公司

合 并 利 润 表

二〇二三年度

金额单位： 人民币元

项　　目	附注	2023年度	2022年度
一、营业收入	五 17	21,402,785.77	20,532,295.79
减：营业成本	五 17	10,726,288.39	13,838,540.77
税金及附加		63,166.56	53,636.90
销售费用		-	-
管理费用		6,202,228.13	7,919,367.69
研发费用		2,765,503.66	3,167,853.00
财务费用	五 18	34,101.80	-8,230.15
其中：利息费用		62,151.67	-
利息收入		-29,313.35	-20,000.97
加：其他收益	五 19	16,933.94	30,863.04
投资收益（损失以“-”号填列）		-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		-	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-	-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		**1,628,431.17**	**-4,408,009.38**
加：营业外收入	五 20	82,813.74	497,361.84
减：营业外支出	五 21	42,611.00	1,906.14
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		**1,668,633.91**	**-3,912,553.68**
减：所得税费用		-	-
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		**1,668,633.91**	**-3,912,553.68**
五、每股收益：			
（一）基本每股收益		-	-
（二）稀释每股收益		-	-

（所附注释系财务报表组成部分）

法定代表人：　　主管会计工作的公司负责人：　　会计机构负责人：

深圳市柏涛环境艺术设计有限公司

合并所有者权益变动表

二〇二三年度

项　目	实收资本	资本公积	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	3,000,000.00	-	-	13,348,145.86	16,348,145.86
加：会计政策变更	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-2,317.98	-2,317.98
二、本年年初余额	3,000,000.00	-	-	13,345,827.88	16,345,827.88
三、本年增减变动金额（减少以"-"号填列）	-	-	-	1,668,633.91	1,668,633.91
（一）净利润	-	-	-	1,668,633.91	1,668,633.91
（二）直接计入所有者权益的利得和损失	-	-	-	-	-
1、可供出售金融资产公允价值变动净额	-	-	-	-	-
2、权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	-	-	-	-	-
3、与计入所有者权益项目相关的所得税影响	-	-	-	-	-
4、其他	-	-	-	-	-
上述（一）和（二）小计	-	-	-	1,668,633.91	1,668,633.91
（三）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-
1、所有者投入资本	-	-	-	-	-
2、股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-
3、其他	-	-	-	-	-
（四）利润分配	-	-	-	-	-
1、提取盈余公积	-	-	-	-	-
2、对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-
3、其他	-	-	-	-	-
（五）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-
1、资本公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-
2、盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-
3、盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-
4、其他	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	3,000,000.00	-	-	15,014,461.79	18,014,461.79

（附注系财务报表组成部分）

法定代表人：　　主管会计工作的公司负责人：　　会计机构负责人：

深圳市柏涛环境艺术设计有限公司

合并所有者权益变动表

二〇二二年度

项　目	实收资本	资本公积	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	3,000,000.00	-	-	17,260,699.54	20,260,699.54
加：会计政策变更	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	3,000,000.00	-	-	17,260,699.54	20,260,699.54
三、本年增减变动金额（减少以"-"号填列）	-	-	-	-3,912,553.68	-3,912,553.68
（一）净利润	-	-	-	-3,912,553.68	-3,912,553.68
（二）直接计入所有者权益的利得和损失	-	-	-	-	-
1、可供出售金融资产公允价值变动净额	-	-	-	-	-
2、权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	-	-	-	-	-
3、与计入所有者权益项目相关的所得税影响	-	-	-	-	-
4、其他	-	-	-	-	-
上述（一）和（二）小计	-	-	-	-3,912,553.68	-3,912,553.68
（三）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-
1、所有者投入资本	-	-	-	-	-
2、股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-
3、其他	-	-	-	-	-
（四）利润分配	-	-	-	-	-
1、提取盈余公积	-	-	-	-	-
2、对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-
3、其他	-	-	-	-	-
（五）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-
1、资本公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-
2、盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-
3、盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-
4、其他	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	3,000,000.00	-	-	13,348,145.86	16,348,145.86

（附注系财务报表组成部分）

法定代表人：　　主管会计工作的公司负责人：　　会计机构负责人：

深圳市柏涛环境艺术设计有限公司

合 并 现 金 流 量 表

二〇二三年度

金额单位： 人民币元

项　　目	行次	2023年度
一、经营活动产生的现金流量：	1	
销售商品、提供劳务收到的现金	2	23,945,229.74
收到的税费返还	3	-
收到的其他与经营活动有关的现金	4	86,432.33
现金流入小计	5	**24,031,662.07**
购买商品、接受劳务支付的现金	6	4,692,559.84
支付给职工以及为职工支付的现金	7	12,311,120.43
支付的各项税费	8	1,066,580.95
支付其他与经营活动有关的现金	9	3,468,241.20
现金流出小计	10	**21,538,502.42**
经营活动产生的现金流量净额	11	**2,493,159.65**
二、投资活动产生的现金流量：	12	
收回投资收到的现金	13	-
取得投资收益收到的现金	14	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	15	200.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	16	-
收到的其他与投资活动有关的现金	17	-
现金流入小计	18	**200.00**
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	19	27,575.00
投资支付的现金	20	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21	-
支付其他与投资活动有关的现金	22	-
现金流出小计	23	**27,575.00**
投资活动产生的现金流量净额	24	**-27,375.00**
三、筹资活动产生的现金流量：	25	
吸收投资收到的现金	26	-
取得借款收到的现金	27	3,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	28	-
现金流入小计	29	**3,000,000.00**
偿还债务支付的现金	30	1,620,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	31	62,151.67
支付其他与筹资活动有关的现金	32	-
现金流出小计	33	**1,682,151.67**
筹资活动产生的现金流量净额	34	**1,317,848.33**
四、汇率变动对现金的影响	35	-
五、现金及现金等价物净增加额	36	**3,783,632.98**
加：期初现金及现金等价物余额	37	879,015.90
六、期末现金及现金等价物余额	38	**4,662,648.88**

深圳市柏涛环境艺术设计有限公司

合 并 现 金 流 量 表（续）

二〇二三年度

金额单位： 人民币元

项　　目	行次	2023年度
1、将净利润调节为经营活动的现金流量：	39	
净利润	40	1,668,633.91
加：资产减值准备	41	-
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	42	54,770.96
无形资产摊销	43	26,931.67
长期待摊费用摊销	44	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以"-"号填列）	45	-
固定资产报废损失（收益以"-"号填列）	46	24,608.11
公允价值变动损失（收益以"-"号填列）	47	-
财务费用（收益以"-"号填列）	48	62,151.67
投资损失（收益以"-"号填列）	49	-
递延税款资产的减少（增加以"-"号填列）	50	-
递延税款负债的增加（减少以"-"号填列）	51	-
存货的减少（增加以"-"号填列）	52	-
经营性应收项目的减少（增加以"-"号填列）	53	1,882,783.62
经营性应付项目的增加（减少以"-"号填列）	54	-1,226,720.29
其他	55	-
经营活动产生的现金流量净额	56	**2,493,159.65**
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：	57	
债务转为资本	58	-
一年内到期的可转换公司债券	59	-
融资租入固定资产	60	-
3、现金及现金等价物净变动情况：	61	
现金的期末余额	62	4,662,648.88
减：现金的期初余额	63	879,015.90
加：现金等价物的期末余额	64	-
减：现金等价物的期初余额	65	-
现金及现金等价物净增加额	66	**3,783,632.98**

法定代表人：　　主管会计工作的公司负责人：　　会计机构负责人：

深圳市柏涛环境艺术设计有限公司

母 公 司 资 产 负 债 表

二〇二三年十二月三十一日

金额单位： 人民币元

项　　目	2023-12-31	2022-12-31
流动资产：		
货币资金	4,653,291.84	870,647.46
交易性金融资产		-
衍生金融资产		-
应收票据	2,469,414.22	2,248,914.22
应收账款	18,598,967.97	19,762,583.15
应收款项融资	-	-
预付账款	181,802.84	256,968.22
其他应收款	1,667,460.22	2,233,799.20
存货	-	-
合同资产	-	-
持有待售资产	-	-
一年内到期的非流动资产	-	-
其他流动资产	24.75	-
流动资产合计	**27,570,961.84**	**25,372,912.25**
非流动资产：		
债权投资	-	-
其他债权投资	-	-
长期应收款	-	-
长期股权投资	700,000.00	700,000.00
其他权益工具投资	-	-
其他非流动金融资产	-	-
投资性房地产	-	-
固定资产	441,849.93	494,657.16
在建工程	-	-
生产性生物资产	-	-
油气资产	-	-
无形资产	80,724.11	107,655.78
开发支出	-	-
商誉	-	-
长期待摊费用	-	-
递延所得税资产	-	-
其他非流动资产	-	-
非流动资产合计	**1,222,574.04**	**1,302,312.94**
资产总计	**28,793,535.88**	**26,675,225.19**

（所附注释系财务报表组成部分）

深圳市柏涛环境艺术设计有限公司

母 公 司 资 产 负 债 表（续）

二〇二三年十二月三十一日

金额单位： 人民币元

项　　目	2023-12-31	2022-12-31
流动负债：		
短期借款	2,640,000.00	1,260,000.00
交易性金融负债	-	-
衍生金融负债	-	-
应付票据	-	-
应付账款	26,739.84	26,739.84
预收款项	1,786,934.12	1,473,213.00
合同负债	-	-
应付职工薪酬	384,139.86	1,658,531.56
应交税费	78,779.34	201,970.05
其他应付款	4,482,452.44	4,550,467.63
持有待售负债	-	-
一年内到期的非流动负债	-	-
其他流动负债	-	-
流动负债合计：	**9,399,045.60**	**9,170,922.08**
非流动负债：		
长期借款	-	-
应付债券	-	-
租赁负债	-	-
长期应付款	-	-
预计负债	-	-
递延收益	-	-
递延所得税负债	-	-
其他非流动负债	-	-
非流动负债合计：	-	-
负债合计：	**9,399,045.60**	**9,170,922.08**
所有者权益		
实收资本	3,000,000.00	3,000,000.00
其他权益工具		-
资本公积	-	-
减：库存股		-
其他综合收益		-
专项储备		-
盈余公积		-
未分配利润	16,394,490.28	14,504,303.11
所有者权益合计：	**19,394,490.28**	**17,504,303.11**
负债和所有者权益总计：	**28,793,535.88**	**26,675,225.19**
（所附注释系财务报表组成部分）	-	-

法定代表人：　　主管会计工作的公司负责人：　　会计机构负责人：

深圳市柏涛环境艺术设计有限公司

母 公 司 利 润 表

二〇二三年度

金额单位： 人民币元

项　　目	2023年度	2022年度
一、营业收入	21,402,785.77	20,532,295.79
减：营业成本	10,726,288.39	13,838,540.77
税金及附加	63,166.56	53,636.90
销售费用	-	-
管理费用	5,980,634.28	7,640,833.38
研发费用	2,765,503.66	3,167,853.00
财务费用	33,846.02	-8,460.25
其中：利息费用	62,151.67	-
利息收入	-29,263.83	-20,000.97
加：其他收益	16,933.94	30,863.04
投资收益（损失以“-”号填列）	-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）	-	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	-	-
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-	-
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）	-	-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	**1,850,280.80**	**-4,129,244.97**
加：营业外收入	82,517.53	496,897.64
减：营业外支出	42,611.16	1,906.14
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	**1,890,187.17**	**-3,634,253.47**
减：所得税费用	-	-
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	**1,890,187.17**	**-3,634,253.47**
五、每股收益：		
（一）基本每股收益	-	-
（二）稀释每股收益	-	-

（所附注释系财务报表组成部分）

法定代表人：　　主管会计工作的公司负责人：　　会计机构负责人：

深圳市柏涛环境艺术设计有限公司

母公司所有者权益变动表

二〇二三年度

项　目	实收资本	资本公积	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	3,000,000.00	-	-	14,506,621.09	17,506,621.09
加：会计政策变更	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-2,317.98	-2,317.98
二、本年年初余额	3,000,000.00	-	-	14,504,303.11	17,504,303.11
三、本年增减变动金额（减少以"-"号填列）	-	-	-	1,890,187.17	1,890,187.17
（一）净利润	-	-	-	1,890,187.17	1,890,187.17
（二）直接计入所有者权益的利得和损失	-	-	-	-	-
1、可供出售金融资产公允价值变动净额	-	-	-	-	-
2、权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	-	-	-	-	-
3、与计入所有者权益项目相关的所得税影响	-	-	-	-	-
4、其他	-	-	-	-	-
上述（一）和（二）小计	-	-	-	1,890,187.17	1,890,187.17
（三）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-
1、所有者投入资本	-	-	-	-	-
2、股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-
3、其他	-	-	-	-	-
（四）利润分配	-	-	-	-	-
1、提取盈余公积	-	-	-	-	-
2、对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-
3、其他	-	-	-	-	-
（五）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-
1、资本公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-
2、盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-
3、盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-
4、其他	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	3,000,000.00	-	-	16,394,490.28	19,394,490.28

（附注系财务报表组成部分）

法定代表人：　　主管会计工作的公司负责人：　　会计机构负责人：

深圳市柏涛环境艺术设计有限公司

母公司所有者权益变动表

二〇二二年度

项　目	实收资本	资本公积	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	3,000,000.00	-	-	18,140,874.56	21,140,874.56
加：会计政策变更	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	3,000,000.00	-	-	18,140,874.56	21,140,874.56
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-3,634,253.47	-3,634,253.47
（一）净利润	-	-	-	-3,634,253.47	-3,634,253.47
（二）直接计入所有者权益的利得和损失	-	-	-	-	-
1、可供出售金融资产公允价值变动净额	-	-	-	-	-
2、权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	-	-	-	-	-
3、与计入所有者权益项目相关的所得税影响	-	-	-	-	-
4、其他	-	-	-	-	-
上述（一）和（二）小计	-	-	-	-3,634,253.47	-3,634,253.47
（三）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-
1、所有者投入资本	-	-	-	-	-
2、股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-
3、其他	-	-	-	-	-
（四）利润分配	-	-	-	-	-
1、提取盈余公积	-	-	-	-	-
2、对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-
3、其他	-	-	-	-	-
（五）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-
1、资本公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-
2、盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-
3、盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-
4、其他	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	3,000,000.00	-	-	14,506,621.09	17,506,621.09

（附注系财务报表组成部分）

法定代表人：　　主管会计工作的公司负责人：　　会计机构负责人：

深圳市柏涛环境艺术设计有限公司

母公司现金流量表

二〇二三年度

金额单位：人民币元

项目	行次	2023年度
一、经营活动产生的现金流量：	1	
销售商品、提供劳务收到的现金	2	23,945,229.74
收到的税费返还	3	-
收到的其他与经营活动有关的现金	4	99,451.47
现金流入小计	5	**24,044,681.21**
购买商品、接受劳务支付的现金	6	4,768,449.51
支付给职工以及为职工支付的现金	7	12,199,502.11
支付的各项税费	8	1,066,580.95
支付其他与经营活动有关的现金	9	3,517,977.59
现金流出小计	10	**21,552,510.16**
经营活动产生的现金流量净额	11	**2,492,171.05**
二、投资活动产生的现金流量：	12	
收回投资收到的现金	13	-
取得投资收益收到的现金	14	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	15	200.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	16	-
收到的其他与投资活动有关的现金	17	-
现金流入小计	18	**200.00**
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	19	27,575.00
投资支付的现金	20	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21	-
支付其他与投资活动有关的现金	22	-
现金流出小计	23	**27,575.00**
投资活动产生的现金流量净额	24	**-27,375.00**
三、筹资活动产生的现金流量：	25	
吸收投资收到的现金	26	-
取得借款收到的现金	27	3,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	28	-
现金流入小计	29	**3,000,000.00**
偿还债务支付的现金	30	1,620,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	31	62,151.67
支付其他与筹资活动有关的现金	32	-
现金流出小计	33	**1,682,151.67**
筹资活动产生的现金流量净额	34	**1,317,848.33**
四、汇率变动对现金的影响	35	-
五、现金及现金等价物净增加额	36	**3,782,644.38**
加：期初现金及现金等价物余额	37	870,647.46
六、期末现金及现金等价物余额	38	**4,653,291.84**

深圳市柏涛环境艺术设计有限公司

母公司现金流量表（续）

二〇二三年度

金额单位：人民币元

项目	行次	2023年度
1、将净利润调节为经营活动的现金流量：	39	
净利润	40	1,890,187.17
加：资产减值准备	41	-
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	42	54,770.96
无形资产摊销	43	26,931.67
长期待摊费用摊销	44	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以"-"号填列）	45	-
固定资产报废损失（收益以"-"号填列）	46	24,608.11
公允价值变动损失（收益以"-"号填列）	47	-
财务费用（收益以"-"号填列）	48	62,151.67
投资损失（收益以"-"号填列）	49	-
递延税款资产的减少（增加以"-"号填列）	50	-
递延税款负债的增加（减少以"-"号填列）	51	-
存货的减少（增加以"-"号填列）	52	-
经营性应收项目的减少（增加以"-"号填列）	53	1,584,594.79
经营性应付项目的增加（减少以"-"号填列）	54	-1,151,073.32
其他	55	-
经营活动产生的现金流量净额	56	**2,492,171.05**
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：	57	
债务转为资本	58	-
一年内到期的可转换公司债券	59	-
融资租入固定资产	60	-
3、现金及现金等价物净变动情况：	61	
现金的期末余额	62	4,653,291.84
减：现金的期初余额	63	870,647.46
加：现金等价物的期末余额	64	-
减：现金等价物的期初余额	65	-
现金及现金等价物净增加额	66	**3,782,644.38**

法定代表人：　　主管会计工作的公司负责人：　　会计机构负责人：

2022 年

深圳市柏涛环境艺术设计有限公司

2022 年度

审 计 报 告

目 录	页 码
一、审计报告	1-2
二、已审财务报表	
合并资产负债表	3-4
合并利润表	5
合并所有者权益变动表	6
合并现金流量表	7-8
母公司资产负债表	9-10
母公司利润表	11
母公司所有者权益变动表	12
母公司现金流量表	13-14
财务报表附注	15-36
合并财务情况说明书	37
三、营业执照及执业证书复印件	

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具。
您可使用手机"扫一扫"功能进入"注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）"进行查验。
防伪编码：W23M7N0Y3

深圳市柏涛环境艺术设计有限公司

合并资产负债表

2022年12月31日

金额单位：人民币元

资　产	附注四	2022-12-31	2021-12-31
流动资产：			
货币资金	1	879,015.90	7,090,513.58
交易性金融资产		-	-
衍生金融资产			
应收票据及应收账款	2	22,011,497.37	22,127,626.07
预付款项	3	332,857.89	230,323.07
其他应收款	4	1,077,907.90	1,059,946.91
存货		-	-
合同资产		-	-
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		-	-
流动资产合计		24,301,279.06	30,508,409.63
非流动资产			
可供出售金融资产		-	-
持有至到期投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资	5	700,000.00	700,000.00
投资性房地产		-	-
固定资产	6	494,657.16	569,690.34
在建工程		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
无形资产	7	109,973.76	147,603.36
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		-	-
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		1,304,630.92	1,417,293.70
资产总计		25,605,909.98	31,925,703.33

(附注系财务报表的组成部分)

深圳市柏涛环境艺术设计有限公司
合并资产负债表（续）

2022年12月31日

金额单位：人民币元

负债及股东权益	附注五	2022-12-31	2021-12-31
流动负债：			
短期借款	8	1,260,000.00	-
交易性金融资产		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据及应付账款	9	26,739.84	26,739.84
预收款项	10	1,473,213.00	1,217,140.70
合同负债		-	-
应付职工薪酬	11	1,668,231.56	4,445,943.77
应交税费	12	203,222.42	1,194,706.19
其他应付款	13	4,626,357.30	1,289,324.99
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		9,257,764.12	8,173,855.49
非流动负债			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
长期应付款		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		-	-
负债合计		9,257,764.12	8,173,855.49
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	14	3,000,000.00	3,000,000.00
其他权益工具		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积		-	-
减：库存股		-	-
其他综合收益		-	-
盈余公积		-	-
未分配利润		13,348,145.86	20,751,847.84
所有者权益（或股东权益）合计		16,348,145.86	23,751,847.84
负债及股东权益（或股东权益）总计		25,605,909.98	31,925,703.33

（附注系财务报表的组成部分）

深圳市柏涛环境艺术设计有限公司
合并利润表
2022年度

金额单位：人民币元

项　目	附注五	2022年度
一、营业收入	15	20,532,295.79
减：营业成本	15	13,838,540.77
税金及附加		53,636.90
销售费用		-
管理费用		7,919,367.69
研发费用		3,167,853.00
财务费用		-8,230.15
其中：利息费用		-
利息收入		
资产减值损失		-
加：其他收益		30,863.04
投资收益（损失以"-"填列）		-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-
公允价值变动收益（损失以"-"填列）		-
资产处置收益（损失以"-"填列）		-
二、营业利润（亏损以"-"填列）		-4,408,009.38
加：营业外收入		497,361.84
减：营业外支出		1,906.14
三、利润总额（亏损总额以"-"填列）		-3,912,553.68
减：所得税费用		
四、净利润（净亏损以"-"填列）		-3,912,553.68
（一）持续经营净利润（净亏损以"-"填列）		-
（二）终止经营净利润（净亏损以"-"填列）		-
五、其他综合收益的税后净额		-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-
1. 重新计量设定受益计划变动额		-
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		-
……		-
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-
1.权益法下可转损益的其他综合收益		-
2.可供出售金融资产公允价值变动损益		-
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		-
4.现金流量套期损益的有效部分		-
5.外币财务报表折算差额		-
……		-
六、综合收益总额		-3,912,553.68

（附注系财务报表的组成部分）

深圳市柏涛环境艺术设计有限公司

合 并 现 金 流 量 表

2022年度

金额单位：人民币元

项　　目	2022年度
一、经营活动产生的现金流量：	
销售商品、提供劳务收到的现金	21,940,443.68
收到的税费返还	38,023.28
收到的其他与经营活动有关的现金	11,576,304.62
经营活动现金流入小计	33,554,771.58
购买商品、接受劳务支付的现金	2,797,891.50
支付给职工以及为职工支付的现金	18,434,288.79
支付的各项税费	1,184,909.34
支付的其他与经营活动有关的现金	18,609,179.63
经营活动现金流出小计	41,026,269.26
经营活动产生的现金流量净额	-7,471,497.68
二、投资活动产生的现金流量：	
收回投资所收到的现金	-
取得投资收益所收到的现金	-
处置固定资产无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-
收到的其他与投资活动有关的现金	-
投资活动现金流入小计	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	-
投资所支付的现金	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-
支付的其他与投资活动有关的现金	-
投资活动现金流出小计	-
投资活动产生的现金流量净额	-
三、筹资活动产生的现金流量：	
吸收投资所收到的现金	-
吸收少数股东投资所收到的现金	-
取得借款所收到的现金	1,500,000.00
收到的其他与筹资活动有关的现金	-
筹资活动现金流入小计	1,500,000.00
偿还债务所支付的现金	240,000.00
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	-
支付的其他与筹资活动有关的现金	-
筹资活动现金流出小计	240,000.00
筹资活动产生的现金流量净额	1,260,000.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响额	-
五、现金及现金等价物净增加额	-6,211,497.68
加：期初现金及现金等价物余额	7,090,513.58
六、期末现金及现金等价物余额	879,015.90

(附注系财务报表的组成部分)

深圳市柏涛环境艺术设计有限公司

合 并 现 金 流 量 表(续)

2022年度

金额单位：人民币元

项　　目	2022年度
1. 将净利润调节为经营活动的现金流量：	
净利润	-3,912,553.68
加：资产减值准备	-
固定资产折旧	73,107.97
无形资产摊销	37,629.60
长期待摊费用摊销	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以"-"填列）	19,252.14
固定资产报废损失（收益以"-"填列）	-17,326.93
公允价值变动损失（收益以"-"填列）	-
财务费用（收益以"-"填列）	-
投资损失（收益以"-"填列）	-
递延税款资产的减少 (增加以"-"填列)	-
递延税款负债的增加 (减少以"-"填列)	-
存货的减少(增加以"-"填列)	-
经营性应收项目的减少(增加以"-"填列)	-284,367.11
经营性应付项目的增加(减少以"-"填列)	103,908.63
其他	-3,491,148.30
经营活动产生的现金流量净额	-7,471,497.68
2.不涉及现金收支的投资和筹资活动:	
债务转为资本	-
一年内到期的可转换公司债券	-
融资租入固定资产	-
3.现金及现金等价物净变动情况	-
现金的期末余额	879,015.90
减:现金的期初余额	7,090,513.58
加:现金等价物的期末余额	-
减:现金等价物的期初余额	-
现金及现金等价物的净增加额	-6,211,497.68

(附注系财务报表的组成部分)

深圳市柏涛环境艺术设计有限公司
资产负债表

2022年12月31日

金额单位：人民币元

资　产	附注五	2022-12-31	2021-12-31
流动资产：			
货币资金	1	870,647.46	7,078,985.73
交易性金融资产		-	-
衍生金融资产		-	-
应收票据及应收账款	2	22,011,497.37	22,127,626.07
预付款项	3	256,968.22	205,026.78
其他应收款	4	2,233,799.20	1,965,838.21
存货		-	-
合同资产		-	-
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		-	-
流动资产合计		25,372,912.25	31,377,476.79
非流动资产			
可供出售金融资产		-	-
持有至到期投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资	5	700,000.00	700,000.00
投资性房地产		-	-
固定资产	6	494,657.16	569,690.34
在建工程		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
无形资产	7	109,973.76	147,603.36
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		-	-
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		1,304,630.92	1,417,293.70
资产总计		26,677,543.17	32,794,770.49

(附注系财务报表的组成部分)

深圳市柏涛环境艺术设计有限公司
资产负债表（续）

2022年12月31日

金额单位：人民币元

负债及股东权益	附注五	2022-12-31	2021-12-31
流动负债：			
短期借款	8	1,260,000.00	-
交易性金融资产		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据及应付账款	9	26,739.84	26,739.84
预收款项	10	1,473,213.00	1,217,140.70
合同负债		-	-
应付职工薪酬	11	1,658,531.56	4,436,243.77
应交税费	12	201,970.05	1,193,298.33
其他应付款	13	4,550,467.63	1,289,324.99
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		9,170,922.08	8,162,747.63
非流动负债			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
长期应付款		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		-	-
负债合计		9,170,922.08	8,162,747.63
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	14	3,000,000.00	3,000,000.00
其他权益工具		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积		-	-
减：库存股		-	-
其他综合收益		-	-
盈余公积		-	-
未分配利润		14,506,621.09	21,632,022.86
所有者权益（或股东权益）合计		17,506,621.09	24,632,022.86
负债及股东权益（或股东权益）总计		26,677,543.17	32,794,770.49

（附注系财务报表的组成部分）

深圳市柏涛环境艺术设计有限公司
利润表
2022年度

金额单位：人民币元

目	附注五	2022年度
一、营业收入	15	20,532,295.79
减：营业成本	15	13,838,540.77
税金及附加		53,636.90
销售费用		-
管理费用		7,640,833.38
研发费用		3,167,853.00
财务费用		-8,460.25
其中：利息费用		-
利息收入		20,000.97
资产减值损失		-
加：其他收益		30,863.04
投资收益（损失以"-"填列）		-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-
公允价值变动收益（损失以"-"填列）		-
资产处置收益（损失以"-"填列）		-
二、营业利润（亏损以"-"填列）		-4,129,244.97
加：营业外收入		496,897.64
减：营业外支出		1,906.14
三、利润总额（亏损总额以"-"填列）		-3,634,253.47
减：所得税费用		
四、净利润（净亏损以"-"填列）		-3,634,253.47
（一）持续经营净利润（净亏损以"-"填列）		-
（二）终止经营净利润（净亏损以"-"填列）		-
五、其他综合收益的税后净额		-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-
1、重新计量设定受益计划变动额		-
2、权益法下不能转损益的其他综合收益		-
……		-
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-
1.权益法下可转损益的其他综合收益		-
2.可供出售金融资产公允价值变动损益		-
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		-
4.现金流量套期损益的有效部分		-
5.外币财务报表折算差额		-
……		-
六、综合收益总额		-3,634,253.47

（附注系财务报表的组成部分）

深圳市柏涛环境艺术设计有限公司

现 金 流 量 表

2022年度

金额单位：人民币元

项　　目	2022年度
一、经营活动产生的现金流量：	
销售商品、提供劳务收到的现金	21,940,443.68
收到的税费返还	38,023.28
收到的其他与经营活动有关的现金	11,293,665.16
经营活动现金流入小计	33,272,132.12
购买商品、接受劳务支付的现金	2,797,891.50
支付给职工以及为职工支付的现金	18,295,196.89
支付的各项税费	1,184,909.34
支付的其他与经营活动有关的现金	18,462,472.66
经营活动现金流出小计	40,740,470.39
经营活动产生的现金流量净额	-7,468,338.27
二、投资活动产生的现金流量：	
收回投资所收到的现金	-
取得投资收益所收到的现金	-
处置固定资产无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-
收到的其他与投资活动有关的现金	-
投资活动现金流入小计	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	-
投资所支付的现金	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-
支付的其他与投资活动有关的现金	-
投资活动现金流出小计	-
投资活动产生的现金流量净额	-
三、筹资活动产生的现金流量：	
吸收投资所收到的现金	-
吸收少数股东投资所收到的现金	-
取得借款所收到的现金	1,500,000.00
收到的其他与筹资活动有关的现金	-
筹资活动现金流入小计	1,500,000.00
偿还债务所支付的现金	240,000.00
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	
支付的其他与筹资活动有关的现金	-
筹资活动现金流出小计	240,000.00
筹资活动产生的现金流量净额	1,260,000.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响额	-
五、现金及现金等价物净增加额	-6,208,338.27
加：期初现金及现金等价物余额	7,078,985.73
六、期末现金及现金等价物余额	870,647.46

(财务报表附注是本财务报表的组成部分)

深圳市柏涛环境艺术设计有限公司

现 金 流 量 表(续)

2022年度

金额单位：人民币元

项　　目	2022年度
1. 将净利润调节为经营活动的现金流量：	
净利润	-3,634,253.47
加：资产减值准备	-
固定资产折旧	73,107.97
无形资产摊销	37,629.60
长期待摊费用摊销	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以"-"填列）	19,252.14
固定资产报废损失（收益以"-"填列）	-17,326.93
公允价值变动损失（收益以"-"填列）	-
财务费用（收益以"-"填列）	-
投资损失（收益以"-"填列）	-
递延税款资产的减少 (增加以"-"填列）	-
递延税款负债的增加 (减少以"-"填列）	-
存货的减少(增加以"-"填列)	-
经营性应收项目的减少(增加以"-"填列)	-203,773.73
经营性应付项目的增加(减少以"-"填列）	-251,825.55
其他	-3,491,148.30
经营活动产生的现金流量净额	-7,468,338.27
2.不涉及现金收支的投资和筹资活动:	
债务转为资本	-
一年内到期的可转换公司债券	-
融资租入固定资产	-
3.现金及现金等价物净变动情况	-
现金的期末余额	870,647.46
减:现金的期初余额	7,078,985.73
加:现金等价物的期末余额	-
减:现金等价物的期初余额	-
现金及现金等价物的净增加额	-6,208,338.27

(附注系财务报表的组成部分)

深圳市迈丘景观规划设计有限公司（成员单位）

2023 年

资产负债表（一）

2023年12月31日

编制单位：深圳市迈丘景观规划设计有限公司　　单位：人民币 元

项目	附注	年末余额	年初余额
流动资产			
货币资金	七.1	6,612,312.11	9,486,539.09
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2	23,089,161.33	22,198,745.93
应收款项融资			
预付款项	3	817,714.33	895,376.14
其他应收款	4	6,243,230.19	6,421,973.95
存货			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其它流动资产			
流动资产合计		36,762,417.96	39,002,635.11
非流动资产			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	5	185,130.00	185,130.00
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	6	1,398,283.83	744,527.45
在建工程			
使用权资产			
无形资产	7	352,750.71	420,014.91
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	8	140,528.50	209,428.70
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		2,076,693.04	1,559,101.06
资产总计		38,839,111.00	40,561,736.17

（附注为财务报表的组成部分）

资产负债表（二）

2023年12月31日

编制单位：深圳市迈丘景观规划设计有限公司　　单位：人民币 元

项目	附注	年末余额	年初余额
流动负债			
短期借款			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	9	2,541,335.62	3,163,773.12
预收款项			
合同负债			
应付职工薪酬	10	1,675,572.44	2,044,584.20
应交税费	11	314,025.18	215,972.60
其他应付款	12	42,537.28	172,537.28
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		**4,573,470.52**	**5,596,867.20**
非流动负债			
长期借款			
应付债券			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		**0.00**	**0.00**
负债合计		**4,573,470.52**	**5,596,867.20**
所有者权益：			
实收资本（或股本）	13	5,000,000.00	5,000,000.00
其他权益工具			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润	14	29,265,640.48	29,964,868.97
所有者权益合计		**34,265,640.48**	**34,964,868.97**
负债和所有者权益总计		**38,839,111.00**	**40,561,736.17**

（附注为财务报表的组成部分）

利润表

2023年度

编制单位：深圳市五丘景观规划设计有限公司　　单位：人民币 元

项　目	附注	本年金额	上年金额
一、营业收入	15	37,444,417.02	52,098,957.47
减：营业成本	16	19,593,104.72	30,163,546.38
税金及附加	17	115,022.90	157,545.51
销售费用	18	2,216,536.52	2,336,503.98
管理费用	19	7,119,095.72	8,834,479.33
研发费用	20	9,515,504.37	11,582,204.20
财务费用	21	141,273.06	124,954.78
其中：利息费用			
利息收入			
汇兑净损失（净收益以"-"号填列）			
加：其他收益	22	83,854.58	132,984.49
投资收益(损失以"-"号填列)	23		65,972.60
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
净敞口套期收益（损失以"-"号填列）			
公允价值变动收益(损失以"-"号填列)			
信用减值损失（损失以"-"号填列）			
资产减值损失（损失以"-"号填列）			
资产处置收益（损失以"-"号填列）			
二、营业利润（亏损以"-"号填列）		-1,172,265.69	-901,319.62
加：营业外收入	24	473,236.33	1,558,632.95
减：营业外支出	25	8.88	
三、利润总额（亏损总额以"-"号填列）		-699,038.24	657,313.33
减：所得税费用			
四、净利润（净亏损以"-"号填列）		-699,038.24	657,313.33
（一）持续经营净利润（净亏损以"-"号填列）		-699,038.24	657,313.33
（二）终止经营净利润（净亏损以"-"号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.可供出售金融资产公允价值变动损益			
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4.现金流量套期损益的有效部分			
5.外币财务报表折算差额			
六、综合收益总额		-699,038.24	657,313.33

（附注为财务报表的组成部分）

现金流量表

2023年度

填制单位：深圳市迈丘景观规划设计有限公司　　单位：人民币 元

项目	附注	本年金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量：	26		
销售商品、提供劳务收到的现金		37,620,480.31	51,887,166.43
收到的税费返还		50,040.02	181,827.52
收到其他与经营活动有关的现金		1,908,981.54	2,959,944.35
经营活动现金流入小计		**39,579,501.87**	**55,028,938.30**
购买商品、接受劳务支付的现金		11,133,472.73	16,686,259.79
支付给职工以及为职工支付的现金		23,180,112.80	31,076,414.39
支付的各项税费		2,756,617.70	4,086,738.00
支付其他与经营活动有关的现金		5,383,525.62	5,656,878.25
经营活动现金流出小计		**42,453,728.85**	**57,506,290.43**
经营活动产生的现金流量净额		**-2,874,226.98**	**-2,477,352.13**
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			23,500,000.00
取得投资收益收到的现金			65,972.60
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		**0.00**	**23,565,972.60**
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金			332,659.31
投资支付的现金			23,500,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		**0.00**	**23,832,659.31**
投资活动产生的现金流量净额		**0.00**	**-266,686.71**
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		**0.00**	**0.00**
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		**0.00**	**0.00**
筹资活动产生的现金流量净额		**0.00**	**0.00**
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-2,874,226.98	-2,744,038.84
加：期初现金及现金等价物余额		9,486,539.09	12,230,577.93
六、期末现金及现金等价物余额		**6,612,312.11**	**9,486,539.09**

（附注为财务报表的组成部分）

所有者权益(股东权益)变动表

2023年度

编制单位：[illegible]

单位：人民币 元

项目	本年金额									上年金额								
	实收资本	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计	实收资本	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
一、上年年末金额	6,000,000.00						-	25,964,868.97		26,964,868.97	6,000,000.00						25,207,055.64		26,207,055.64
加：会计政策变更									0.00									0.00
前期差错更正									0.00									0.00
其他							-190.25		-190.25									0.00
二、本年年初金额	6,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	25,964,678.72	0.00	26,964,678.72	6,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	25,207,055.64	0.00	26,207,055.64
三、本年增减变动金额（减少以"-"号填列）	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-698,026.24	0.00	-698,026.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	757,813.33	0.00	757,813.33
（一）综合收益总额							-698,026.24		-698,026.24							757,813.33		757,813.33
（二）所有者投入和减少资本																		
1. 所有者本期投入资本																		
2. 其他权益工具持有者投入资本																		
3. 股份支付计入所有者权益的金额																		
4. 其他																		
（三）利润分配																		
1. 提取盈余公积																		
2. 对所有者的分配																		
3. 其他																		
（四）所有者权益内部结转																		
1. 资本公积转增资本																		
2. 盈余公积转增资本																		
3. 盈余公积弥补亏损																		
4. 设定受益计划变动额结转留存收益																		
5. 其他																		
（五）专项储备提取和使用																		
1. 提取专项储备																		
2. 使用专项储备																		
（六）其他																		
四、本年年末金额	6,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	25,266,652.48	0.00	26,266,652.48	6,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	25,964,868.97	0.00	26,964,868.97

（附注为财务报表的组成部分）

2022 年

深圳市迈丘景观规划设计有限公司
2022 年度审计报告

深岳审字[2023]第 117 号

报告编码：粤 23VYQEU1BM

深圳市迈丘景观规划设计有限公司

2022年度

审计报告书目录

目　录	页　次
一、审计报告书	1-2
二、资产负债表	3-4
三、利润表	5
四、现金流量表	6
五、所有者权益变动表	7
六、会计报表附注	8-25
七、会计师事务所营业执照及执业证书复印件	

此码用于证明该审计报告是否出具在执业许可的会计师事务所出具。
您可使用手机"扫一扫"或进入"注册会计师行业统一信息平台（http://acu.mof.gov.cn）"进行查验。
报告编码：粤23VYJEU1BH

CPA 深圳岳华会计师事务所（普通合伙）

电话:83547426 传真:83547718 地址:深圳市福田区北环大道7043号青海大厦16层G房

机密

审 计 报 告

深岳审字[2023]第117号

深圳市迈丘景观规划设计有限公司：

一、审计意见

我们审计了深圳市迈丘景观规划设计有限公司（以下简称公司）财务报表，包括2022年12月31日的资产负债表，2022年度利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了公司2022年12月31日的财务状况以及2022年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

公司管理层(以下简称管理层)对其他信息负责。其他信息包括公司2022年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并

出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

中国注册会计师

深圳岳华会计师事务所（普通合伙）

中国注册会计师

中国．深圳

二〇二三年三月二十二日

资产负债表（一）

2022年12月31日

编制单位：深圳市迈丘景观规划设计有限公司　　单位：人民币 元

项目	附注	年末余额	年初余额
流动资产			
货币资金	七.1	9,486,539.09	12,230,577.93
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2	22,198,745.93	18,943,891.86
应收款项融资			
预付款项	3	895,376.14	953,379.18
其他应收款	4	6,421,973.95	7,922,479.49
存货			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其它流动资产			
流动资产合计		**39,002,635.11**	**40,050,328.46**
非流动资产			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	5	185,130.00	185,130.00
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	6	744,527.45	1,150,860.66
在建工程			
使用权资产			
无形资产	7	420,014.91	487,279.11
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	8	209,428.70	242,261.89
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		**1,559,101.06**	**2,065,531.66**
资产总计		**40,561,736.17**	**42,115,860.12**

（附注为财务报表的组成部分）

资产负债表（二）

2022年12月31日

编制单位：深圳市迈丘景观规划设计有限公司　　单位：人民币 元

项目	附注	年末余额	年初余额
流动负债			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	9	3,163,773.12	4,775,653.03
预收款项			
合同负债			
应付职工薪酬	10	2,044,584.20	2,639,614.64
应交税费	11	215,972.60	104,779.96
其他应付款	12	172,537.28	288,256.85
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		5,596,867.20	7,808,304.48
非流动负债			
长期借款			
应付债券			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		0.00	0.00
负债合计		5,596,867.20	7,808,304.48
所有者权益：			
实收资本（或股本）	13	5,000,000.00	5,000,000.00
其他权益工具			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润	14	29,964,868.97	29,307,555.64
所有者权益合计		34,964,868.97	34,307,555.64
负债和所有者权益总计		40,561,736.17	42,115,860.12

（附注为财务报表的组成部分）

利润表

2022年度

编制单位：深圳市迈丘景观规划设计有限公司　　单位：人民币 元

项　目	附注	本年金额	上年金额
一、营业收入	15	52,098,957.47	59,808,118.91
减：营业成本	16	30,163,546.38	32,633,174.14
税金及附加	17	157,545.51	357,603.11
销售费用	18	2,336,503.98	2,333,051.81
管理费用	19	8,834,479.33	11,601,765.36
研发费用	20	11,582,204.20	13,363,905.27
财务费用	21	124,954.78	151,943.47
其中：利息费用			
利息收入			
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）			
加：其他收益	22	132,984.49	117,791.31
投资收益(损失以“-”号填列)	23	65,972.60	259,645.93
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		-901,319.62	-255,887.01
加：营业外收入	24	1,558,632.95	566,142.70
减：营业外支出	25		26,514.88
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		657,313.33	283,740.81
减：所得税费用			
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		657,313.33	283,740.81
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		657,313.33	283,740.81
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.可供出售金融资产公允价值变动损益			
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4.现金流量套期损益的有效部分			
5.外币财务报表折算差额			
六、综合收益总额		657,313.33	283,740.81

（附注为财务报表的组成部分）

现金流量表

2022年度

编制单位：深圳市迈丘景观规划设计有限公司　　单位：人民币 元

项 目	附注	本年金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量：	26		
销售商品、提供劳务收到的现金		51,887,166.43	56,545,071.96
收到的税费返还		181,827.52	853,828.41
收到其他与经营活动有关的现金		2,959,944.35	3,367,894.44
经营活动现金流入小计		55,028,938.30	60,766,794.81
购买商品、接受劳务支付的现金		16,686,259.79	15,374,027.44
支付给职工以及为职工支付的现金		31,076,414.39	35,653,327.18
支付的各项税费		4,086,738.00	5,264,197.48
支付其他与经营活动有关的现金		5,656,878.25	14,949,563.29
经营活动现金流出小计		57,506,290.43	71,241,115.39
经营活动产生的现金流量净额		-2,477,352.13	-10,474,320.58
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		23,500,000.00	98,000,000.00
取得投资收益收到的现金		65,972.60	259,645.93
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		23,565,972.60	98,259,645.93
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		332,659.31	571,884.85
投资支付的现金		23,500,000.00	82,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		23,832,659.31	82,571,884.85
投资活动产生的现金流量净额		-266,686.71	15,687,761.08
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		0.00	0.00
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		0.00	0.00
筹资活动产生的现金流量净额		0.00	0.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-2,744,038.84	5,213,440.50
加：期初现金及现金等价物余额		12,230,577.93	7,017,137.43
六、期末现金及现金等价物余额		9,486,539.09	12,230,577.93

（附注为财务报表的组成部分）

所有者权益(股东权益)变动表

2022年度

编制单位：深圳市园正景观规划设计有限公司　　单位：人民币 元

项 目	本年金额									上年金额								
	实收资本	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计	实收资本	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
一、上年年末余额	5,000,000.00					-	29,307,555.64		34,307,555.64	5,000,000.00					0.00	28,169,985.42		33,169,985.42
加：会计政策变更									0.00									0.00
前期差错更正									0.00									0.00
其他									0.00							853,828.41		853,828.4
二、本年年初余额	5,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	29,307,555.64	0.00	34,307,555.64	5,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	29,023,814.83	0.00	34,023,814.8
三、本年增减变动金额（减少以"-"号填列）	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	657,313.33	0.00	657,313.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	283,740.81	0.00	283,740.8
（一）综合收益总额							657,313.33		657,313.33							283,740.81		283,740.8
（二）所有者投入和减少资本																		
1. 所有者本期投入资本																		
2. 其他权益工具持有者投入资本																		
3. 股份支付计入所有者权益的金额																		
4. 其他																		
（三）利润分配																		
1. 提取盈余公积																		
2. 对所有者的分配																		
3. 其他																		
（四）所有者权益内部结转																		
1. 资本公积转增资本																		
2. 盈余公积转增资本																		
3. 盈余公积弥补亏损																		
4. 设定受益计划变动额结转留存收益																		
5. 其他																		
（五）专项储备提取和使用																		
1. 提取专项储备																		
2. 使用专项储备																		
（六）其他																		
四、本年年末余额	5,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	29,964,868.97	0.00	34,964,868.97	5,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	29,307,555.64	0.00	34,307,555.6

（附注为财务报表的组成部分）