

标段编号： 2408-440306-04-01-692268001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 固戍水质净化厂二期应急补水泵站新建工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市名胜建设有限公司

日期： 2024年12月28日

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	项目经理业绩	<p>1、业绩认可时间为5年内（从本工程截标之日起倒算，以中标日期或合同签订日期或施工许可发证日期为准，如同时提供上述日期，则以最近的日期为准）共计5项业绩（投标人提供的超高5项业绩，只计取前5项业绩），业绩证明材料可按以下两种方式的其中一种提供即可，未按要求提供业绩证明材料的，不予认可。</p> <p>1.1. 提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图，以“全国建筑市场监管公共服务平台”系统中工程项目“招投标信息详情”或“合同登记信息详情”或“施工许可详情”的数据为准。同时提供中标通知书（若有）、工程合同关键页（体现建设内容、合同金额、项目经理、签字盖章页）、竣工验收报告等证明材料。</p> <p>1.2 提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”“合同备案”“施工许可”查询结果之一截图，同时提供中标通知书（若有）、工程合同关键页（体现建设内容、合同金额、项目经理、签字盖章页）、竣工验收报告等证明材料。</p> <p>1.3 如投标单位提供的项目经理的业绩，在国家住建部或政府建设主管部门平台与竣工验收文件不一致，需提供该项目经理的业绩有效证明文件及变更相关证明文件。</p> <p>1.4 《近5年项目经理同类工程业绩情况汇总表》“备注”栏需标明查询网站的中文名及网址链接，未标注链接的或链接无效的业绩不予认可。</p> <p>2、招标人将在“全国建筑市场监管公共服务平台”或政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站查询并结合投标人提供的证明材料核实项目负责人业绩，若平台中无法查询或与填报的业绩信息不符的，不予认可。招标人对平台查询结果确有合理疑问的，可要求投标人另行提供相关证明文件，投标人拒绝提供或提供的相关文件不足以证明业绩存在的，招标人不予认可。</p> <p>3、未按照格式填写或只提交业绩资料但未提交汇总表的，不予清标，视为无业绩，入围清标报告中业绩数量登记为0。</p> <p>4、同类</p>

		<p>工程业绩指市政给排水工程。 ※特别提醒：除项目建设内容全部均为给排水泵站及给排水管道工程的业绩外，若提供综合性的建设项目(包括但不限于施工总承包、EPC、PPP 项目等类型)业绩,投标人须按以下两种方式的其中一种提供同类工程部分的相关证明材料即可，未按要求提供业绩证明材料的，不予认可。(1)立项等批复文件，包括但不限于项目建议书批复文件或可研批复文件或概算批复文件或业主证明材料，须明确体现同类工程建设内容及造价等关键信息；(2)政府部门或业主单位签章认可的预算书或结算书(须提供预算书或结算书封面、体现同类工程部分建设内容及造价的关键页等证明材料)。否则同类工程业绩不予认可。 5、按招标文件第三章提供的附表一的格式编制。</p>
2	近三年企业司法情况汇总表	<p>投标人如实填写企业近三年（以本项目投标截标日期倒推）法律诉讼情况、司法情况、经营异常等，附相应网站截图（如有），并对真实性负责，最终信息以招标人查询的结果为准，包括但不限于“裁判文书网”、“信用中国”、“中国执行信息公开网”等平台查询的结果。按招标文件第三章提供的附表二的格式编制。</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

附表一近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额 或合同金额 (万元)	中标日期或合 同签订日期或 施工许可发证 日期	备注 需标明查询网 站的中文名及 网址链接
1	南昌县城市建设投 资发展集团有限公 司	桃新大道洪州 枢纽高架桥东 延下地工程	17730.13 万 元	施工许可发证日 期：2023 年 9 月 26 日	全国建筑市场监管 公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3152171

日期：2024 年 12 月 28 日

1、桃新大道洪州枢纽高架桥东延下地工程

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3152171

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

桃新大道洪州枢纽高架桥东延下地工程

江西省-南昌市-南昌县

项目编号	3601212309270003	省级项目编号	360121202304030203
建设单位	南昌县城市建设投资发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91360121775862378J
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	1570	总投资(万元)	31400
立项级别	区县级	立项文号	南发改投字【2023】18号



项目地址: 西接现状桃新大道-洪州枢纽, 东至金沙二路

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	--	项目编号	3601212309270003
项目分类	市政工程	行政区划	江西省-南昌市-南昌县
具体地点	西接现状桃新大道-洪州枢纽, 东至金沙二路	经纬度	115.88905, 28.565873
立项文号	南发改投字【2023】18号	立项级别	区县级

参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	--	项目编号	3601212309270003
项目分类	市政工程	行政区划	江西省-南昌市-南昌县
具体地点	西接现状桃新大道-洪州枢纽, 东至金沙二路	经纬度	115.88905, 28.565873
立项文号	南发改投字【2023】18号	立项级别	区县级
立项批复机关	南昌县发展和改革委员会	立项批复时间	2023-03-06
建设单位	南昌县城市建设投资发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91360121775862378J
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国内资金	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	1570	总投资(万元)	31400
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	该工程西接现状桃新大道-洪州枢纽, 东至金沙二路, 为现状桃新大道洪州枢纽立交节点东延地下地联通工程。道路等级高架主线为城市快速路, 地面辅路为城市主干道。道路线全长为 1570m, 路宽 34~54m。工程内容主要有道路工程(含交通)、排水工程、桥梁工程、照明工程、绿化工程、强电工程、弱电工程(增加盖板)。		
重点项目	否	工程用途	道路
计划开工	2023年06月30日	计划竣工	2024年05月06日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级	C

项目编号	3601212309270003	省级项目编号	360121202304030203
建设单位	南昌县城市建设投资发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91360121775862378J
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)			
立项级别			



合同登记信息详情

项目名称	桃新大道洪州枢纽高架桥东延地下工程		
工程名称	桃新大道洪州枢纽高架桥东延地下工程		
合同登记编号	3601212309270003-HZ-001	合同编号	--
省级合同备案编号	360121202304030203-SG001		
合同金额(万元)	17730.13	合同类别	施工总包
建设规模	该工程西接现状桃新大道-洪州枢纽, 东至金沙二路, 为现状桃新大道洪州枢纽立交节点东延地下地联通工程。道路等级高架主线为城市快速路, 地面辅路为城市主干道。道路线全长为 1570m, 路宽 34~54m。工程内容主要有道路工程(含交通)、排水工程、桥梁工程、照明工程、绿化工程、强电工程、弱电工程(增加盖板)。		
发包单位名称	南昌县城市建设投资发展有限公司	发包单位统一社会信用代码	91360121775862378J
承包单位名称	中余建设集团有限公司	承包单位统一社会信用代码	91360121159861048P
联合体承包单位名称	--	联合体单位统一社会信用代码	--
合同签订日期	2023-07-11	记录登记时间	2023-04-11
数据来源	业务办理	数据等级	C

关闭

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部

6 3 9 7

管理系统

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3152171>

桃新大道洪州枢纽高架桥东延下地工程 江西省-南昌市-南昌县

项目编号	3601212309270003	省级项目编号	360121202304030203
建设单位	南昌城市建设投资集团有限公司	建设单位统一	913601217758623781

施工许可详情

项目名称	桃新大道洪州枢纽高架桥东延下地工程		
工程名称	桃新大道洪州枢纽高架桥东延下地工程		
施工许可证编号	3601212309270003-SX-001	省级施工许可证编号	360121202309260202
项目代码	--	项目编号	3601212309270003
建设用地规划许可证编号	无	建设工程规划许可证编号	无
中标通知书编号	赣建洪南昌县招字【2023】第023号	施工图审查合格书编号	--
合同工期 (天)	180	数据等级	C
项目经理	何华台	所属单位	中余建设集团有限公司
总监理工程师	南俊彩	所属单位	河南省光大建设管理有限公司
合同金额 (万元)	17730.13	面积 (平方米)	--

关闭

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3152171>


 中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

建设用地规划许可证编号	无	建设工程规划许可证编号	无
中标通知书编号	赣建洪南昌县招字【2023】第023号	施工图审查合格书编号	--
合同工期 (天)	180	数据等级	C
项目经理	何华台	所属单位	中余建设集团有限公司
总监理工程师	南俊彩	所属单位	河南省光大建设管理有限公司
合同金额 (万元)	17730.13	面积 (平方米)	--
长度 (米)	1570	跨度 (米)	--
建设规模	全长约 1570米	发证日期	2023-09-26
记录登记时间	2023-09-26	数据来源	业务办理

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
C	36012120230926020	17730.13	--	2023-09-26	3601212309270003-SX-001	查看

关闭



中华人民共和国
建筑工程施工许可证

编号: 360121202309260202

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定, 经审查本建筑工程符合施工条件, 准予施工。

特发此证



发证机关 南昌县住房和城乡建设局
发证日期 2023年09月26日



建设单位	南昌县城市建设投资发展集团有限公司		
工程名称	桃新大道洪州枢纽高架桥东延下地工程		
建设地址	南昌县		
建设规模	全长约 1570 米		
合同工期	2023-06-03 至 2023-11-30	合同价格	17730.126953 (万元)

参建单位

勘察单位	中航勘察设计研究院有限公司	项目负责人	李健
设计单位	南昌市城市规划设计研究总院集团有限公司	项目负责人	段杰
施工单位	中余建设集团有限公司	项目负责人	何华台
监理单位	河南省光大建设管理有限公司	总监理工程师	南俊彩
工程总承包单位			

备注:

注意事项:

- 本证放置施工现场, 作为准予施工的凭证。
- 未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。
- 住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行检查。
- 本证自发证之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的, 本证自行废止。
- 在建的建筑工程因故中止施工的, 建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告, 并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 建筑工程恢复施工时, 应当向发证机关报告; 中止施工满一年的工程恢复施工前, 建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。



招标投标格式文本十六

江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

中标通知书

360121202304030203

赣建洪南昌县招字 [2023] 第 023 号

江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇一八年



中余建设集团有限公司：

经评标委员会评审，现决定桃新大道洪州枢纽高架桥东延下地工程由你单位中标承建，希望双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项建设工程。

请在接到本通知书30天内，到招标单位签订工程承包合同。

工程项目现场组织结构表

	姓名	证号	身份证号码	
注册建造师	何华台	赣 1362014201507977	430981198005131629	
技术负责人	周成	36201813003070	362502198904062635	
关键岗位人员	施工员	熊红艳	0362210400006000033	360122198905214524
	质量员	吁荣欣	0361510993615001177	360121199007015548
	安全员	廖辉	赣建安 C3 (2016) 1003136	360121198901140031
	标准员	吴国文	0362011500006000068	360121198702095514
	材料员	李燕	0361511193615020058	360121198709295527
	机械员	万垚	0362111200006000236	360122199110260943
	劳务员	万刚	0361811393618013558	360121197804115518
	资料员	徐祥学	0362211400005000184	360111199903126518

特此通知！

招 标 人：南昌县城市建设投资发展有限公司（章）

法定代表人：_____（章）

经 办 人：吴女士 联系电话：18970087722

2023年6月4日



中标工程主要约定条件和经济技术指标

工程名称	桃新大道洪州枢纽高架桥东延下地工程		
建筑面积	/	建筑结构/层数	/
工程类别	市政工程	中标工期	180 日历天
招 标 控制价	199214909.6 元	其中:	市政: 196777400.17 元 园林: 2437409.43 元
中 标 总造价	177301269.53 元	其中:	市政: 174994610.44 元 园林: 2306659.09 元
竞争条件	下浮系数	0.89	
评标办法	报价承诺法	质量等级	合格
中标工程 范 围	本工程施工图纸范围内的所有内容 (详见本工程工程量清单)		
工程质量 创优奖罚 措 施	/		
工 程 款 支付办法	详见施工合同		
投标人对 招标人的 优惠措施 及其他条 件 说 明	/		
备 注	/		

注: 本表一式四份, 招投标监管机构、招标单位、中标单位、建管部门各存一份。



履约担保	担保金额	/
	担保期限	/
	担保方式	/
低价风险担保	担保金额	/
	担保期限	/
	担保方式	/
支付担保	担保金额	/
	担保期限	/
	担保方式	/
	合同补充条款	/
其它需要说明的问题:		/
招标单位意见	法定代表人:   (公章) 2023年6月5日	招标投标监管机构签收  签收人:   2023年6月6日

注: 本通知属“招投标情况书面报告”材料之一

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 南昌县城市建设投资发展集团有限公司

承包人(全称): 中余建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就桃新大道洪州枢纽高架桥东延下地工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：桃新大道洪州枢纽高架桥东延下地工程。

2.工程地点：西起桃新大道、东至金沙二路。

3.工程立项批准文号：南发改投字[2023]18号。

4.资金来源：县财政承担。

5.工程内容：本工程施工图纸范围内的所有内容(具体详见工程量清单)。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围：本工程施工图纸范围内的所有内容(具体详见工程量清单)。

二、合同工期

计划开工日期：2023年06月03日。

计划竣工日期：2023年11月30日。

五、项目经理

承包人项目经理： 何华台。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保

工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 6 月 27 日签订。

十、签订地点

本合同在 南昌县 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 贰 份。

发包人: _____



法定代表人或其委托代理人:
(签字) _____

分管领导: _____

组织机构代码: _____

地 址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账 号: _____

承包人: _____



法定代表人或其委托代理人:
(签字) _____

组织机构代码: 91360121159861048P

地 址: _____

邮政编码: 330000

法定代表人: 吴建国

委托代理人: _____

电 话: 0791-83960757

传 真: 0791-83960757

电子信箱: _____

开户银行: _____

账 号: _____

以盖有“中余建设集团有限公司财务
专用章”的收据或发票为转款依据和
最终结算依据,工程款必须转入中余
建设集团有限公司账户,其他任何单
位或个人的收款行为与中余建设集团
有限公司无关。

工程竣工验收报告

工程名称	桃新大道洪州枢纽高架桥东延下地工程	工程类型	市政工程
开工日期	2023年06月03日	竣工日期	2024年8月29日
验收内容	有关工程质量文件和资料：技术资料齐全完善，符合规范验收要求。		
	实物质量：经检查符合设计要求及质量规范要求。		
验收结论	合格		
施工单位：中余建设集团有限公司 项目经理： 何华台 技术负责人： 周成 <div style="float: right; text-align: center;">  (公章) </div>			
建设单位： 项目负责人： 李去 <div style="float: right; text-align: center;">  (公章) </div>		设计单位： 按总图意见执行 项目负责人： 徐国其 <div style="float: right; text-align: center;">  (公章) </div>	
监理单位： 项目总监理工程师： 南俊彩 黄德瑞 <div style="float: right; text-align: center;">  (公章) </div>		勘察单位： 项目负责人： 李健 徐国其 <div style="float: right; text-align: center;">  (公章) </div>	

本表一式六份，签字盖章报一份质量监督站。

附表二近三年企业司法情况汇总表

序号	时间	经营异常	严重失信主体名单	行贿受贿	被执行案件	执行总金额(万元)
1	无	无	无	无	无	无
2	无	无	无	无	无	无
3	无	无	无	无	无	无
4	无	无	无	无	无	无
5	无	无	无	无	无	无