

标段编号：2307-440310-04-01-130914011001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：坪山区G11330-8045项目塔楼门窗幕墙工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳广田集团股份有限公司

日期：2024年12月30日

目录

1、 投标人综合实力.....	5
1.1 投标人基本情况一览表.....	5
2、 投标人业绩.....	91
2.1 投标人业绩汇总一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）.....	91
2.2 光明凤凰广场 I 标段幕墙工程.....	92
2.3 平安财险大厦幕墙工程.....	99
2.4 汇川技术研发运营中心幕墙系统工程.....	106
2.5 甘肃省妇女儿童医疗综合体项目建筑外墙装饰工程（三标段）.....	115
2.6 恒大智能汽车零部件项目涂装车身冲压车间外立面幕墙施工工程（广州南沙）.....	128
3、 拟派项目经理业绩.....	137
3.1 拟派项目经理资历及业绩汇总一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）.....	137
4、 项目管理班子人员配备情况.....	152
4.1 项目管理班子人员配备情况一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）.....	152
4.2 项目经理.....	154
4.3 技术负责人.....	160
4.4 项目总监.....	164
4.5 生产经理.....	168
4.6 质量负责人.....	172
4.7 安全负责人.....	176
4.8 造价工程师.....	180
4.9 设计负责人.....	184
4.10 深化设计师 1.....	187
4.11 深化设计师 2.....	191
4.12 BIM 负责人.....	194
4.13 BIM 工程师 1.....	199
4.14 BIM 工程师 2.....	204
4.15 土建工程师.....	208
4.16 电气工程师.....	211
4.17 机电工程师.....	214
4.18 安全员 1.....	218
4.19 安全员 2.....	221
4.20 质量员 1.....	225
4.21 质量员 2.....	228
4.22 施工员 1.....	232
4.23 施工员 2.....	236
4.24 材料员.....	240
4.25 资料员.....	244
4.26 预算员.....	249
4.27 劳资专管员.....	253
4.28 项目管理机构情况辅助证明材料.....	257
5、 投标人获得企业或行业主管部门（协会）颁发的荣誉情况.....	266
5.1 投标人获得企业或行业主管部门（协会）颁发的荣誉情况（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）.....	266
6、 拟采用的加工厂情况.....	270
6.1 加工厂情况表.....	271
6.2 幕墙加工厂营业执照.....	272

6.3	幕墙加工厂场地产权证明.....	273
6.4	工厂实景图.....	288
7、	拟投入项目管理班子人员承诺书.....	290
7.1	拟投入项目管理班子人员承诺书.....	290
7.2	工商行政主管部门登记备案查询截图.....	292
8、	投标人控股及管理关系情况申报表.....	294
8.1	投标人控股及管理关系情况申报表.....	294
8.2	工商部门网站股东控股情况查询截图.....	296
8.3	投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料.....	298
9、	建设工程不转包挂靠承诺书.....	299
9.1	建设工程不转包挂靠承诺书.....	299
9.2	工商行政主管部门登记备案查询截图.....	300

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人综合实力	提供近三年（2021年、2022年、2023年）的纳税情况、资产负债率情况。 证明材料：《投标人基本情况一览表》；近三年纳税情况、资产负债率情况以审计报告为准。如审计报告未能体现纳税情况的，可提供税务部门出具的纳税证明为准。
2	投标人业绩	提供近3年（自2021年11月1日起至从本招标公告第一次发布之日，以竣工验收时间为准），承接的最具代表性的已竣工类似门窗幕墙工程业绩（最多提供5项业绩，超过5项的，按表格顺序前5项统计）。 证明材料：1. 合同关键页、竣工验收证明关键页，需体现项目名称、项目概况、合同金额、合同承包范围、签字盖章页、竣工验收日期等主要信息。若部分信息在上述证明材料中未能体现，须提供相应的政府批复文件或建设单位出具的证明文件，作为补充证明材料。2. 如提供业绩为施工总承包业绩，需体现门窗幕墙工程合同金额。合同中未能体现相关信息的，需提供门窗幕墙工程预算书等作为补充证明。3. 如提供投标人以联合体方式承接的业绩，需体现投标人承担的门窗幕墙工程内容及相应金额，合同中未能体现相关信息的，需提供门窗幕墙工程预算书等作为补充证明。
3	拟派项目经理业绩	提供拟派项目经理近5年（自2019年11月1日起至从本招标公告第一次发布之日，以竣工验收时间为准）承接的最具代表性的已竣工的类似门窗幕墙工程业绩（最多提供3项业绩，超过3项的，按表格顺序前3项统计）。 证明材料：1. 合同关键页、竣工验收证明关键页，需体现项目名称、项目规模、合同金额、合同承包范围、签字盖章页、竣工验收日期、项目经理（或项目负责人）同等职位任职等主要信息，若部分信息在上述证明材料中未能体现，须提供相应的政府批复文件或建设单位出具的证明文件，作为补充证明材料。如不能体现项目经理姓名和职务的，则还须提供相关证明文件，否则不予认可。2. 如提供业绩为施工总承包业绩，需体现门窗幕墙工程合同金额。合同中未能体现相关信息的，需提供门窗幕墙工程预算书等作为补充证明。3. 证明材料中项目经理签字或盖章处请用明显的标注标识，以方便招

		人查阅。
4	项目管理班子人员配备情况	拟投入本项目各阶段主要的团队人员情况：人员配备齐全、合理。团队人员包括但不限于项目经理、技术负责人、安全负责人、专业技术人员（土建、机电、安全、造价等）等。证明材料：项目管理班子人员的学历、专业、职称、资格证书、在本项目任职岗位，近6个月在投标单位缴纳的社保证明（以本招标公告发布之日起倒推）。
5	投标人获得企业或行业主管部门（协会）颁发的荣誉情况	投标人近5年（自2019年11月1日起至从本招标公告第一次发布之日起，以证书颁发时间为准）最具代表性的获得企业或行业主管部门（协会）颁发的荣誉情况（最多提供5项，超过5项的，按表格顺序前5项统计）。证明材料：证书需体现投标人名称、奖项名称、项目名称、颁发单位、证书签发日期等主要信息，未按要求体现主要信息的，则不予统计；证书若尚未印发，可提供相关网站截图等证明材料。
6	拟采用的加工厂情况	1. 拟采用的加工厂是否为投标人自有加工厂，包括加工厂为投标人下属企业或与投标人相互间有直接控股、参股关系或法定代表人为同一人或同属于同一上级单位； 2. 加工厂负载情况是否满足项目需要； 3. 加工厂生产进度与品控措施情况。证明材料：加工厂场地产权证明以及营业执照、投标人与加工厂的股权相关证明、加工厂负载情况及生产进度与品控措施情况说明。
7	拟投入项目管理班子人员承诺书	内容：拟投入项目管理班子人员不得更换承诺。填写表单：《拟投入项目管理班子人员承诺书》（格式详见第三章）。
8	投标人控股及管理关系情况申报表	投标人根据实际情况填写并提供《投标人控股及管理关系情况申报表》（格式详见第三章）。
9	建设工程不转包挂靠承诺书	内容：建设工程不转包挂靠承诺。填写表单：《建设工程不转包挂靠承诺书》（格式详见第三章）。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、投标人综合实力

1.1 投标人基本情况一览表

企业名称	深圳广田集团股份有限公司	企业曾用名 (如有)	深圳广田装饰集团股份有限 公司
统一社会信用 代码	91440300192359041F		
法定代表人	于琦	联系方式	13510074383
主项资质	建筑装修装饰工程专业承包一级 消防设施工程专业承包一级 电子与智能化工程专业承包一级 建筑机电安装工程专业承包一级 建筑幕墙工程专业承包一级 建筑工程施工总承包一级 消防设施工程设计专项甲级 建筑智能化系统设计专项甲级 建筑幕墙工程设计专项甲级 建筑装饰工程设计专项甲级		
近三年财务状 况	近三年纳税情况 2021年：16619.71万元（证明材料页码 P14）； 2022年：2194.94万元（证明材料页码 P15）； 2023年：1613.48万元（证明材料页码 P16）。 合计：20428.13万元 近三年资产负债率情况 2021年：资产负债率 <u>83.18%</u> （资产总计 <u>1475465.95</u> 万元、负债总计 <u>1227224.09</u> 万元）（证明材料页码 P17）； 2022年：资产负债率 <u>146.20%</u> （资产总计 <u>899626.23</u> 万元、负债总计 <u>1315232.52</u> 万元）（证明材料页码 P42）； 2023年：资产负债率 <u>64.08%</u> （资产总计 <u>246587.93</u> 万元、负债总计 <u>158013.39</u> 万元）（证明材料页码 P66）。		

备注：近三年纳税情况、资产负债率情况以审计报告为准。如审计报告未能体现纳税情况的，可提供税务部门出具的纳税证明为准。

1.1.1 营业执照



统一社会信用代码
91440300192359041F

营 业 执 照
(副 本)



名 称 深圳广田集团股份有限公司
类 型 上市股份有限公司
法定代表人 于琦

成 立 日 期 1995年07月14日
住 所 深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2188号广田大厦30层

市 场 监 督 管 理

重 要 提 示

- 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
- 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关 

2024 年 09 月 02 日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

变更(备案)通知书

[2016]第84353701号

深圳广田集团股份有限公司:

我局已于二〇一六年五月廿三日对你企业申请的(企业名称)变更予以核准;对你企业的(章程)予以备案,具体核准变更(备案)事项如下:

变更前企业名称: 深圳广田装饰集团股份有限公司

变更后企业名称: 深圳广田集团股份有限公司

章程备案

税务部门重要提示: 如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票,因变更名称、住所,需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



1.1.2 资质证书

1.1.2.1 施工资质



建筑业企业资质证书

证书编号: D244017314

企业名称: 深圳广田集团股份有限公司

统一社会信用代码: 91440300192359041F

法定代表人: 于琦

注册地址: 深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2188号广田大厦30层

有效期: 至2028年12月25日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级
消防设施工程专业承包一级
电子与智能化工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
建筑幕墙工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关:  广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月30日



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称:深圳广田集团股份有限公司

详细地址:深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2188号广田大厦30层

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300192359041F

法定代表人:于琦

注册资本:375096.2363万元人民币

经济性质:股份有限公司(上市)

证书编号:D144145882

有效期:2028年12月28日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级。



发证机关:



2024年9月5日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

1.1.2.2 设计资质



1.1.3 安全生产许可证



1.1.4 近三年（2021-2023）的纳税证明材料

1.1.4.1 一般纳税人证明

深圳市国家税务局
增值税一般纳税人认定通知书

深国税罗认证[2012]1335号

深圳广田装饰集团股份有限公司（440300192359041）：

经审核，同意认定你单位为增值税一般纳税人。从2012年11月1日（税款所属期）起按增值税一般纳税人的规定征管。

特此通知。


2012年09月28日

变更（备案）通知书

[2016]第84353701号

深圳广田集团股份有限公司：

我局已于二〇一六年五月廿三日对你企业申请的（企业名称）变更予以核准；对你企业的（章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

变更前企业名称：深圳广田装饰集团股份有限公司

变更后企业名称：深圳广田集团股份有限公司

章程备案

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



1.1.4.2 2021 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2022〕79481号

深圳广田集团股份有限公司(统一社会信用代码:91440300192359041F) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	25,780.38	0
2	城市维护建设税	8,374,985.16	11,059.47
3	企业所得税	20,123,559.86	26,818.61
4	印花税	3,326,256.4	0
5	教育费附加	3,589,279.35	4,739.77
6	增值税	119,642,645.08	157,992.41
7	房产税	-15,737.81	0
8	契税	47,123.28	0
9	地方教育附加	2,392,852.9	3,159.84
10	残疾人就业保障金	804,063.62	0
11	其他收入	7,886,311.86	0
	合计	166,197,120.08	203,770.1
	其中,自缴税款	151,524,612.35	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2016年74,406.9元,2017年1,085,628.25元,2018年1,232,633.32元,2019年272,744.3元,2020年35,684,404.64元,2021年127,847,302.67元。

二、已退税情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税1,238,286.48元(壹佰贰拾叁万捌仟贰佰捌拾陆圆肆角捌分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年1月14日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522201140701923482



1.1.4.3 2022 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2023〕298748号

深圳广田集团股份有限公司(统一社会信用代码:91440300192359041F) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	1,583,084.58	0
2	印花税	1,145,487.09	0
3	教育费附加	1,077,498.44	0
4	增值税	13,785,385.4	0
5	地方教育附加	580,394.81	0
6	其他收入	3,681,025.4	0
7	环境保护税	96,547.61	0
	合计	21,949,423.33	0
	其中,自缴税款	16,610,504.68	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年536,260.69元,2022年21,413,162.64元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年3月13日,欠缴税费29,539,798.14元(贰仟玖佰伍拾叁万玖仟柒佰玖拾捌圆壹角肆分)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522303132102681441



1.1.4.4 2023年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2024〕187478号

深圳广田集团股份有限公司(统一社会信用代码:91440300192359041F)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	52,125.56	0
2	城市维护建设税	145,337.3	439.5
3	企业所得税	0	2,406.8
4	印花税	2,870,304.12	0
5	教育费附加	62,287.42	188.36
6	增值税	12,423,708.12	6,278.6
7	房产税	51,656.54	0
8	地方教育附加	81,238.15	125.57
9	残疾人就业保障金	448,123.92	0
	合计	16,134,781.13	9,438.83
	其中,自缴税款	15,543,131.64	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2018年6,209,470.41元,2019年6,189,450.15元,2021年15,205元,2022年787,837.13元,2023年2,932,818.44元。

二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年2月6日,欠缴税费22,776,301.9元(贰仟贰佰柒拾柒万陆仟叁佰零壹圆玖角整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522402061838949321



1.1.5 近三年（2021-2023）的财务报告

1.1.5.1 2021 年财务报告



深圳广田集团股份有限公司

审计报告

众环审字（2022）1110064号

防伪编号： 02722022041093654139

中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)已签



微信扫一扫查询真伪

报告文号： 众环审字(2022)1110064号
委托单位： 深圳广田集团股份有限公司
被审验单位名称： 深圳广田集团股份有限公司
被审单位所在地： 广东-深圳市
事务所名称： 中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)
报告类型： 财务报表审计(无保留意见带强调事项)
报告日期： 2022-04-27
报备日期： 2022-04-27
签名注册会计师： 胡兵 高寄胜

深圳广田集团股份有限公司（合并）

2021年度审计报告

事务所名称： 中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)
事务所电话： 027-86781083
通信地址： 武汉市武昌区东湖路169号知音集团东湖办公区3号楼

如对上述报备资料有疑问，请与湖北省注册会计师协会联系。

防伪查询电话号码： 027-87305466

防伪技术支持电话： 0755-82733911

防伪查询网址： <http://dsjpt.hbicpa.org/check>

审计报告

众环审字(2022)1110064号

深圳广田集团股份有限公司全体股东:

一、 审计意见

我们审计了深圳广田集团股份有限公司(以下简称“广田集团”或“公司”)财务报表,包括2021年12月31日的合并及公司资产负债表,2021年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了广田集团2021年12月31日合并及公司的财务状况以及2021年度合并及公司的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于广田集团,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、 与持续经营相关的重大不确定性

我们提醒财务报表使用者关注,如财务报表附注二、2所述,2020年度、2021年度连续出现亏损,特别是受到恒大债务违约的影响增加应收款项等减值计提,2021年公司亏损569,037.42万元;公司流动负债高于流动资产134,369.73万元,营运资金为负数;存在未到期的大额借款本息,这些事项或情况表明公司存在可能对持续经营能力产生重大疑虑的重大不确定性。该事项不影响已发表的审计意见。

四、 关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断,认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景,我们不对这些事项单独发表意见。我们确定下列事项是需要在审计报告中沟通的关键审计事项。

(一) 建筑及装饰工程业务的收入确认

关键审计事项	在审计中如何应对该事项
<p>请参见财务报表附注六、45。</p> <p>广田集团的营业收入主要来源于建筑及装饰工程业务，建筑及装饰工程业务收入对财务报表整体具有重要性。2021年度，广田集团营业收入金额为人民币 8,036,388,718.56 元，其中建筑及装饰工程业务的营业收入为人民币 7,951,402,960.05 元，占营业收入的 98.94%。</p> <p>广田集团的建筑及装饰工程业务，属于在某一时段内履行的履约义务，在合同期内按照产出法确定的履约进度确认收入。广田集团根据已经完成的合同工作量占合同预计总工作量的比例确定合同履约进度，已完成工作量的计量确认涉及到甲方或第三方监理机构的审核,其中包括双方可能对工程量范围、工程价格等存在的差异，以及对差异处理的方式不同。由于营业收入是广田集团关键业绩指标之一，可能存在广田集团管理层(以下简称“管理层”)通过不恰当的收入确认以达到特定目标或预期的固有风险。</p> <p>基于上述原因，我们将建筑及装饰工程业务的收入确认认定为关键审计事项。</p>	<p>1、测试和评价与建筑及装饰工程项目收入确认相关的关键内部控制的有效性；</p> <p>2、选取合同样本，检查预计总收入、预算总成本及所依据的合同和项目成本预算资料，评价管理层所作的估计的合理性和准确性；</p> <p>3、通过分析程序复核项目情况，针对项目预计总收入、完工进度、毛利率等存在异常的情况进一步执行细节测试，例如询问、检查、函证等；</p> <p>4、选取合同样本，重新计算项目实际已发生合同履约成本占预算总成本比例，核实与项目发包方（即客户）确认的已完工工作量（形象进度）存在的差异是否合理；</p> <p>5、选取合同样本，执行项目现场核查程序，对项目部相关人员进行访谈，查阅项目施工日志及项目周报、查阅项目进度确认函，现场观察项目形象进度，并与账面记录的履约进度进行比较，对异常偏差执行进一步的检查程序。</p>

(二) 应收账款与合同资产的减值

关键审计事项	在审计中如何应对该事项
<p>请参见财务报表附注六、4及六、9。</p> <p>广田集团对应收账款与合同资产按照相当于整个存续期内预期信用损失的金額计量</p>	<p>1、测试和评价与应收账款及合同资产日常管理及减值测试相关的关键内部控制的有效性；</p>

关键审计事项	在审计中如何应对该事项
<p>损失准备。对单项金额重大且已发生信用减值的应收账款与合同资产，管理层基于已发生信用减值的客观证据并考虑前瞻性信息，通过估计预期收取的现金流量单独确定信用损失。除单独确定信用损失之外的应收账款和合同资产，管理层基于共同信用风险特征采用减值矩阵确定信用损失，预期信用损失率基于广田集团的历史实际损失率并考虑前瞻性信息确定。应收账款与合同资产信用损失准备的确定涉及管理层运用重大会计估计和判断，且应收账款与合同资产的减值对于财务报表整体具有重要性。</p> <p>基于上述原因，我们将应收账款与合同资产的减值认定为关键审计事项。</p>	<p>2、复核管理层对应收账款与合同资产预期信用损失进行评估的相关考虑及客观证据；</p> <p>3、对于单独确定信用损失的应收账款与合同资产，选取样本复核管理层对预计未来可获得的现金流量所做评估的依据及合理性；</p> <p>4、对于以共同信用风险特征为依据采用减值矩阵确定信用损失的应收账款与合同资产，评价管理层确定的预期信用损失率的合理性，包括对于管理层确定的历史实际损失率的重新计算、评价管理层对于前瞻性信息评估的合理性。同时，选取样本，检查应收账款与合同资产在减值矩阵中按照相同信用风险特征进行分类的适当性。</p>

(三) 商誉减值

关键审计事项	在审计中如何应对该事项
<p>请参见财务报表附注六、23。</p> <p>截至2021年12月31日，广田集团商誉账面原值为人民币430,154,855.53元，减值准备为人民币376,591,868.50元，账面价值为人民币53,562,987.03元。</p> <p>当与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象时，以及每年年度终了，管理层对商誉进行减值测试。管理层将商誉结合与其相关的资产组或者资产组组合进行减值测试，相关资产组或</p>	<p>1、测试和评价与识别资产减值迹象和测算可收回金额相关的内部控制的有效性；</p> <p>2、评估管理层测试包含商誉的资产组的可收回金额所引入的重要参数和假设，包括对行业过去经营情况的了解及未来发展趋势的分析和判断，并将历史财务数据、行业发展趋势与管理层做出的盈利预测数据进行了分析比较，检查相关假设和方法的合理性；</p> <p>3、与管理层聘请的评估机构讨论资产组的认定，及资产组的可收回金额的评估方法、重要参数</p>

关键审计事项	在审计中如何应对该事项
<p>者资产组组合的可收回金额按照预计未来现金流量现值计算确定。减值测试中采用的关键假设包括：详细预测期收入增长率、永续预测期增长率、毛利率、折现率等。商誉减值测试涉及重大管理层判断，且商誉金额重大，对财务报表整体具有重要性。</p> <p>基于上述原因，我们将商誉减值认定为关键审计事项。</p>	<p>和关键假设的合理性，评价管理层委聘的外部评估专家的胜任能力、专业素质和客观性；</p> <p>4、评价管理层在减值测试中使用方法的合理性和一致性；</p> <p>5、检查与商誉减值相关的信息是否已在财务报表中作出恰当的列报。</p>

五、其他信息

广田集团管理层对其他信息负责。其他信息包括广田集团 2021 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

六、管理层和治理层对财务报表的责任

广田集团管理层（以下简称“管理层”）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估广田集团的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算广田集团、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督广田集团的财务报告过程。

七、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对广田集团持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致广田集团不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就广田集团中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表意见。我们负责指导、监督和执行集团审计。我们对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益

方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。



中国注册会计师： 
(项目合伙人)： 胡兵

中国注册会计师： 

中国·武汉

2022年4月27日



合并资产负债表

2021年12月31日

编制单位:深圳广田集团股份有限公司

金额单位:人民币元

项目	附注	2021年12月31日	2021年1月1日	2020年12月31日
流动资产:				
货币资金	六、1	1,053,709,807.71	2,289,930,662.70	2,289,930,662.70
交易性金融资产	六、2	5,000,000.00	5,000,000.00	5,000,000.00
衍生金融资产				
应收票据	六、3	1,072,879,178.94		
应收账款	六、4	4,910,820,823.65	5,331,067,824.31	5,331,067,824.31
应收款项融资	六、5		4,093,505,526.04	4,093,505,526.04
预付款项	六、6	233,516,707.49	293,161,110.22	293,161,110.22
其他应收款	六、7	318,665,905.83	582,448,052.56	582,448,052.56
其中: 应收利息				
应收股利				
存货	六、8	800,502,001.87	864,301,061.83	864,301,061.83
合同资产	六、9	4,437,866,431.79	6,635,113,749.50	6,635,113,749.50
持有待售资产				
一年内到期的非流动资产	六、10		139,603,800.00	139,603,800.00
其他流动资产	六、11	383,249,165.21	347,881,575.25	347,881,575.25
流动资产合计		13,216,210,022.49	20,582,033,362.41	20,582,033,362.41
非流动资产:				
债权投资	六、12	50,000,000.00	50,000,000.00	50,000,000.00
其他债权投资				
长期应收款	六、13	20,217,031.85	20,217,031.85	20,217,031.85
长期股权投资	六、14	21,484,594.84	24,697,383.87	24,697,383.87
其他权益工具投资	六、15		100,000,000.00	100,000,000.00
其他非流动金融资产	六、16	136,709,117.18	266,632,188.46	266,632,188.46
投资性房地产	六、17	78,828,081.35	103,543,319.09	103,543,319.09
固定资产	六、18	935,236,894.63	110,289,706.67	110,289,706.67
在建工程	六、19	17,700,974.54	737,452,122.69	737,452,122.69
生产性生物资产				
油气资产				
使用权资产	六、20	148,723,073.38	174,768,361.49	
无形资产	六、21	545,361,060.49	572,193,351.46	572,193,351.46
开发支出	六、22		3,030,733.40	3,030,733.40
商誉	六、23	53,562,987.03	145,791,353.88	145,791,353.88
长期待摊费用	六、24	93,191,901.07	109,815,602.12	109,815,602.12
递延所得税资产	六、25	796,013,705.71	475,631,814.64	475,631,814.64
其他非流动资产	六、26	105,719,835.41	109,409,781.18	109,409,781.18
非流动资产合计		3,002,749,257.48	3,003,472,750.80	2,828,704,389.31
资产总计		16,218,959,279.97	23,585,506,113.21	23,410,737,751.72



法定代表人:

[Signature]

主管会计工作负责人:

[Signature]

会计机构负责人:

[Signature]



合并资产负债表(续)

2021年12月31日

编制单位:深圳广田集团股份有限公司

金额单位:人民币元

项 目	附注	2021年12月31日	2021年1月1日	2020年12月31日
流动负债:				
短期借款	六、27	3,153,141,475.24	3,218,144,523.03	3,218,144,523.03
交易性金融负债			2,900,297,459.12	2,900,297,459.12
衍生金融负债			6,781,214,187.34	6,781,214,187.34
应付票据	六、28	1,953,613,864.00		
应付账款	六、29	6,749,017,064.78		
预收款项				
合同负债	六、30	554,609,915.45	497,672,323.15	497,672,323.15
应付职工薪酬	六、31	43,524,958.65	69,327,757.02	69,327,757.02
应交税费	六、32	23,606,430.65	48,379,933.88	48,379,933.88
其他应付款	六、33	1,052,295,128.43	342,052,612.83	342,052,612.83
其中: 应付利息				
应付股利		277,411.35	277,411.35	277,411.35
持有待售负债				
一年内到期的非流动负债	六、34	143,630,066.78	531,069,692.00	500,000,000.00
其他流动负债	六、35	886,468,385.69	1,833,305,335.62	1,833,305,335.62
流动负债合计		14,559,907,289.67	16,221,463,823.99	16,190,394,131.99
非流动负债:				
长期借款	六、36	967,250,000.00	848,750,000.00	848,750,000.00
应付债券				
其中: 优先股				
永续债				
租赁负债	六、37	128,770,393.91	143,698,669.49	
长期应付款				
长期应付职工薪酬				
预计负债	六、38	19,045,701.83	250,000.00	250,000.00
递延收益				
递延所得税负债	六、25	9,599,999.85	9,599,999.85	9,599,999.85
其他非流动负债				
非流动负债合计		1,124,666,095.59	1,002,298,669.34	858,599,999.85
负债合计		15,684,573,385.26	17,223,762,493.33	17,048,994,131.84
股东权益:				
股本	六、39	1,537,279,657.00	1,537,279,657.00	1,537,279,657.00
其他权益工具				
其中: 优先股				
永续债				
资本公积	六、40	2,328,973,422.86	2,268,153,422.86	2,268,153,422.86
减: 库存股	六、41	556,400.00	556,400.00	556,400.00
其他综合收益	六、42	-81,233,926.65	112,990,720.94	112,990,720.94
专项储备				
盈余公积	六、43	380,016,036.69	380,016,036.69	380,016,036.69
一般风险准备*				
未分配利润	六、44	-3,639,720,861.16	1,948,337,669.06	1,948,337,669.06
归属于母公司所有者权益合计		524,757,928.74	6,246,221,106.55	6,246,221,106.55
少数股东权益		9,627,965.97	115,522,513.33	115,522,513.33
所有者权益合计		534,385,894.71	6,361,743,619.88	6,361,743,619.88
负债和所有者权益总计		16,218,959,279.97	23,585,506,113.21	23,410,737,751.72

已审会计报表
 中审众环会计师事务所
 (特殊普通合伙)

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



合并利润表

2021年1-12月

编制单位:深圳广田集团股份有限公司

金额单位:人民币元

项 目	附注	2021年度	2020年度
一、营业总收入		8,036,388,718.56	12,246,478,061.74
其中:营业收入	六、45	8,036,388,718.56	12,246,478,061.74
二、营业总成本		8,522,021,424.69	12,079,436,561.98
其中:营业成本	六、45	7,520,027,698.63	10,679,181,961.58
税金及附加	六、46	36,109,472.16	49,058,264.64
销售费用	六、47	155,249,415.15	174,824,410.15
管理费用	六、48	267,089,537.84	187,501,686.42
研发费用	六、49	239,042,504.76	399,677,020.90
财务费用	六、50	304,602,796.15	589,193,288.29
其中:利息费用		287,156,228.08	524,335,706.41
利息收入		24,075,796.54	25,979,101.12
加:其他收益	六、51	6,911,979.65	14,568,058.09
投资收益(损失以“-”号填列)	六、52	-4,021,980.04	14,209,304.94
其中:对联营企业和合营企业的投资收益		2,487,588.06	1,540,331.46
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		-21,171,104.58	
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	六、53	-124,923,071.28	10,253,201.64
信用减值损失(损失以“-”号填列)	六、54	-4,106,064,757.22	-926,200,153.68
资产减值损失(损失以“-”号填列)	六、55	-1,230,519,815.88	-124,255,989.33
资产处置收益(损失以“-”号填列)	六、56	-128,648.47	1,012,828.18
三、营业利润(亏损以“-”号填列)		-5,944,378,999.37	-843,380,640.40
加:营业外收入	六、57	1,072,686.82	85,948.93
减:营业外支出	六、58	45,326,102.20	17,433,672.48
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		-5,988,632,414.75	-860,728,363.95
减:所得税费用	六、59	-298,258,166.63	-68,689,852.99
五、净利润(净亏损以“-”号填列)		-5,690,374,248.12	-792,038,510.96
(一)按经营持续性分类			
1、持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)		-5,690,374,248.12	-792,038,510.96
2、终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)			
(二)按所有权归属分类			
1、归属于母公司股东的净利润(净亏损以“-”号填列)		-5,588,058,530.22	-784,275,418.61
2、少数股东损益(净亏损以“-”号填列)		-102,315,717.90	-7,763,092.35
六、其他综合收益的税后净额		-197,348,977.05	115,960,533.58
(一)归属母公司股东的其他综合收益的税后净额		-194,224,647.59	112,836,204.12
1、不能重分类进损益的其他综合收益		-85,000,000.00	
(1)重新计量设定受益计划变动额			
(2)权益法下不能转损益的其他综合收益			
(3)其他权益工具投资公允价值变动		-85,000,000.00	
(4)企业自身信用风险公允价值变动			
(5)其他			
2、将重分类进损益的其他综合收益		-109,224,647.59	112,836,204.12
(1)权益法下可转损益的其他综合收益			
(2)其他债权投资公允价值变动			
(3)金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
(4)其他债权投资信用减值准备			
(5)现金流量套期储备			
(6)外币财务报表折算差额		493,278.91	3,118,277.62
(7)其他		-109,717,926.50	109,717,926.50
(二)归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		-3,124,329.46	3,124,329.46
七、综合收益总额		-5,887,723,225.17	-676,077,977.38
(一)归属于母公司股东的综合收益总额		-5,782,283,177.81	-671,439,214.49
(二)归属于少数股东的综合收益总额		-105,440,047.36	-4,638,762.89
八、每股收益:			
(一)基本每股收益(元/股)		-3.64	-0.51
(二)稀释每股收益(元/股)		-3.64	-0.51

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



合并现金流量表

2021年1-12月

编制单位:深圳广田集团股份有限公司

金额单位:人民币元

项 目	附注	2021年度	2020年度
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金		8,019,187,541.77	11,287,932,294.24
收到的税费返还		283,973.04	1,136,134.51
收到其他与经营活动有关的现金	六、61	513,143,558.63	136,105,053.26
经营活动现金流入小计		8,532,615,073.44	11,425,173,482.01
购买商品、接受劳务支付的现金		7,980,379,097.69	8,957,923,775.46
支付给职工以及为职工支付的现金		622,619,710.54	639,108,877.48
支付的各项税费		331,075,712.66	505,305,640.66
支付其他与经营活动有关的现金	六、61	503,336,914.79	719,817,766.19
经营活动现金流出小计		9,437,411,435.68	10,822,156,059.79
经营活动产生的现金流量净额		-904,796,362.24	603,017,422.22
二、投资活动产生的现金流量:			
收回投资收到的现金		668,484,533.40	857,085,835.26
取得投资收益收到的现金		15,772.48	1,381,565.48
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		7,684,820.26	13,046,705.47
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		1,721,560.90	
收到其他与投资活动有关的现金	六、61	101,578,082.19	103,490,117.16
投资活动现金流入小计		779,484,769.23	975,004,223.37
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		87,557,333.63	194,398,007.86
投资支付的现金		295,170,002.00	569,815,000.01
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		100,139,572.79	100,000,000.00
投资活动现金流出小计		482,866,908.42	864,213,007.87
投资活动产生的现金流量净额		296,617,860.81	110,791,215.50
三、筹资活动产生的现金流量:			
吸收投资收到的现金			
其中:子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		2,975,433,309.80	4,176,892,792.01
收到其他与筹资活动有关的现金	六、61	542,500,000.00	258,450,000.00
筹资活动现金流入小计		3,517,933,309.80	4,435,342,792.01
偿还债务支付的现金		3,721,235,344.55	4,906,982,967.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		188,584,533.15	249,623,792.14
其中:子公司支付给少数股东的股利、利润		454,500.00	
支付其他与筹资活动有关的现金	六、61	230,587,172.14	190,950,000.00
筹资活动现金流出小计		4,140,407,049.84	5,347,556,759.14
筹资活动产生的现金流量净额		-622,473,740.04	-912,213,967.13
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		2,942,457.47	-3,082,386.13
五、现金及现金等价物净增加额	六、62	-1,227,709,784.00	-201,487,715.54
加:期初现金及现金等价物余额	六、62	1,409,214,922.24	1,610,702,637.78
六、期末现金及现金等价物余额	六、62	181,505,138.24	1,409,214,922.24



法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

合并股东权益变动表

2021年1-12月

金额单位：人民币元



项 目	2021年度												
	归属于母公司股东权益												
	实收资本	优先股	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计	少数股东权益	股东权益合计
一、上年年末余额	1,537,279,657.00			2,268,153,422.86	556,400.00	112,990,720.94		380,016,038.89		1,948,337,669.06	6,246,221,108.55	115,522,513.33	6,361,743,619.88
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	1,537,279,657.00			2,268,153,422.86	556,400.00	112,990,720.94		380,016,038.89		1,948,337,669.06	6,246,221,108.55	115,522,513.33	6,361,743,619.88
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）				60,820,000.00		-194,224,647.59				-5,588,058,530.22	-5,721,453,777.81	105,654,567.56	-5,827,357,725.17
（一）综合收益总额						-194,224,647.59				-5,588,058,530.22	-5,782,293,377.81	105,440,047.36	-5,861,723,225.17
（二）股东投入和减少资本													
1、股东投入的普通股													
2、其他权益工具持有者投入资本													
3、股份支付计入股东权益的金额													
4、其他													
（三）利润分配													
1、提取盈余公积													
2、提取一般风险准备													
3、对所有者的分配													
4、其他													
（四）股东权益内部结转													
1、资本公积转增资本													
2、盈余公积转增资本													
3、盈余公积弥补亏损													
4、设定受益计划变动额结转留存收益													
5、其他综合收益结转留存收益													
6、其他													
（五）专项储备													
1、本期提取													
2、本期使用													
（六）其他													
四、本年年末余额	1,537,279,657.00			2,328,973,422.86	556,400.00	-81,233,926.65		380,016,038.89		-3,639,720,861.16	60,820,000.00	9,627,965.97	60,820,000.00
													534,385,894.71

已审会计报表
会计师事务所：会信普通会计师事务所（普通合伙）

法定代表人： [Signature]

主管会计工作负责人： [Signature]

会计机构负责人： [Signature]

合并股东权益变动表(续)

2021年1-12月

金额单位:人民币元

项 目	2020年度													
	归属于母公司股东权益													
	实收资本	优先股	永续债	其他	资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计	少数股东权益	股东权益合计
一、上年年末余额	1,537,279,657.00				2,288,153,422.86	556,400.00	154,516.82		380,016,036.69		2,751,060,443.55	6,836,107,676.92	120,615,776.22	7,056,723,453.14
加:会计政策变更														
前期差错更正														
同一控制下企业合并														
其他														
二、本年期初余额	1,537,279,657.00				2,288,153,422.86	556,400.00	154,516.82		380,016,036.69		2,751,060,443.55	6,836,107,676.92	120,615,776.22	7,056,723,453.14
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)														
(一)综合收益总额							112,836,204.12				-802,722,774.49	6,535,107,676.92	-5,993,262.95	-664,979,633.26
(二)股东投入和减少资本							112,836,204.12				-784,275,418.69	6,535,107,676.92	-4,639,762.69	-676,077,877.38
1、股东投入的普通股														
2、其他权益工具持有者投入资本														
3、股份支付计入股东权益的金额														
4、其他														
(三)利润分配														
1、提取盈余公积														
2、提取一般风险准备														
3、对所有者的分配														
4、其他														
(四)股东权益内部结转														
1、资本公积转增资本														
2、盈余公积转增资本														
3、盈余公积弥补亏损														
4、设定受益计划变动额结转留存收益														
5、其他综合收益结转留存收益														
6、其他														
(五)专项储备														
1、本期提取														
2、本期使用														
(六)其他														
四、本年年末余额	1,537,279,657.00				2,288,153,422.86	556,400.00	112,836,204.94		380,016,036.69		1,946,337,669.05	6,246,221,106.55	115,522,513.33	6,361,743,619.88

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:





资产负债表

2021年12月31日

编制单位:深圳广田集团股份有限公司

金额单位:人民币元

项目	附注	2021年12月31日	2021年1月1日	2020年12月31日
流动资产:				
货币资金		884,281,938.20	1,709,719,425.55	1,709,719,425.55
交易性金融资产		5,000,000.00	5,000,000.00	5,000,000.00
衍生金融资产				
应收票据		862,901,722.17		
应收账款	十五、1	3,996,418,311.51	4,686,065,700.98	4,686,065,700.98
应收款项融资			3,195,289,161.30	3,195,289,161.30
预付款项		112,977,560.14	155,953,497.86	155,953,497.86
其他应收款	十五、2	1,536,956,507.85	1,975,598,542.88	1,975,598,542.88
其中: 应收利息				
应收股利		21,930,000.00	21,930,000.00	21,930,000.00
存货		481,554,570.83	530,172,523.36	530,172,523.36
合同资产		2,887,068,821.01	4,401,774,369.12	4,401,774,369.12
持有待售资产				
一年内到期的非流动资产				
其他流动资产		25,060,303.88		
流动资产合计		10,792,219,735.59	16,659,573,221.05	16,659,573,221.05
非流动资产:				
债权投资				
其他债权投资				
长期应收款		20,217,031.85	20,217,031.85	20,217,031.85
长期股权投资	十五、3	1,648,396,914.94	1,646,419,170.50	1,646,419,170.50
其他权益工具投资			100,000,000.00	100,000,000.00
其他非流动金融资产		24,000,000.00	24,000,000.00	24,000,000.00
投资性房地产		72,244,009.95	97,667,102.41	97,667,102.41
固定资产		819,426,843.98	19,321,823.58	19,321,823.58
在建工程		6,463,669.89	751,668,275.15	751,668,275.15
生产性生物资产				
油气资产				
使用权资产		131,866,406.94	154,799,695.09	
无形资产		494,847,486.35	519,921,364.16	519,921,364.16
开发支出				
商誉				
长期待摊费用		92,919,266.77	109,532,946.40	109,532,946.40
递延所得税资产		578,117,537.18	299,693,388.28	299,693,388.28
其他非流动资产		73,940,612.55	71,874,841.92	71,874,841.92
非流动资产合计		3,962,439,780.40	3,815,115,639.34	3,660,315,944.25
资产总计		14,754,659,515.99	20,474,688,860.39	20,319,889,165.30

法定代表人:

[Signature]

主管会计工作负责人:

[Signature]

会计机构负责人:

[Signature]





资产负债表(续)

2021年12月31日

编制单位:深圳广田集团股份有限公司

金额单位:人民币元

项 目	附注	2021年12月31日	2021年1月1日	2020年12月31日
流动负债:				
短期借款		2,753,112,044.16	2,467,314,578.83	2,467,314,578.83
交易性金融负债				
衍生金融负债				
应付票据		1,931,269,380.63	2,755,338,926.51	2,755,338,926.51
应付账款		4,438,807,205.10	4,944,695,326.70	4,944,695,326.70
预收款项				
合同负债		488,501,392.27	434,872,735.30	434,872,735.30
应付职工薪酬		30,420,503.75	57,314,799.31	57,314,799.31
应交税费		1,813,041.09	25,231,221.89	25,231,221.89
其他应付款		826,036,307.07	244,765,030.15	244,765,030.15
其中: 应付利息				
应付股利		277,411.35	277,411.35	277,411.35
持有待售负债				
一年内到期的非流动负债		140,091,209.64	527,530,834.86	500,000,000.00
其他流动负债		561,100,740.84	1,083,944,096.31	1,083,944,096.31
流动负债合计		11,171,151,824.55	12,541,007,549.86	12,513,476,715.00
非流动负债:				
长期借款		967,250,000.00	848,750,000.00	848,750,000.00
应付债券				
其中: 优先股				
永续债				
租赁负债		114,793,327.21	127,268,860.23	
长期应付款				
长期应付职工薪酬				
预计负债		19,045,701.83		
递延收益				
递延所得税负债				
其他非流动负债				
非流动负债合计		1,101,089,029.04	976,018,860.23	848,750,000.00
负债合计		12,272,240,853.59	13,517,026,410.09	13,362,226,715.00
股东权益:				
股本		1,537,279,657.00	1,537,279,657.00	1,537,279,657.00
其他权益工具				
其中: 优先股				
永续债				
资本公积		2,375,143,650.55	2,314,323,650.55	2,314,323,650.55
减: 库存股		556,400.00	556,400.00	556,400.00
其他综合收益		-85,000,000.00	88,711,755.67	88,711,755.67
专项储备				
盈余公积		380,016,036.69	380,016,036.69	380,016,036.69
未分配利润		-1,724,464,281.84	2,637,887,750.39	2,637,887,750.39
所有者权益合计		2,482,418,662.40	6,957,662,450.30	6,957,662,450.30
负债和所有者权益总计		14,754,659,515.99	20,474,688,860.39	20,319,889,165.30



法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



利润表

2021年1-12月

编制单位:深圳广田集团股份有限公司

金额单位:人民币元

项 目	附注	2021年度	2020年度
一、营业收入	十五、4	5,857,703,469.08	9,849,376,185.61
减: 营业成本	十五、4	5,335,940,496.60	8,298,246,284.18
税金及附加		27,412,929.35	38,040,062.87
销售费用		143,126,555.92	164,274,231.51
管理费用		207,974,908.61	127,388,148.82
研发费用		193,345,027.26	354,718,710.99
财务费用		275,379,344.37	502,491,384.19
其中: 利息费用		267,280,099.30	477,627,874.78
利息收入		20,710,002.18	20,742,844.58
加: 其他收益		3,256,649.00	7,868,840.74
投资收益 (损失以“-”号填列)	十五、5	11,113,003.22	94,694,550.35
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益		2,487,588.06	-1,111,088.28
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益 (损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益 (损失以“-”号填列)			
信用减值损失 (损失以“-”号填列)		-3,478,015,826.00	-502,658,745.01
资产减值损失 (损失以“-”号填列)		-815,140,274.21	-39,370,607.24
资产处置收益 (损失以“-”号填列)		-757,281.49	1,298,354.80
二、营业利润 (亏损以“-”号填列)		-4,605,019,522.51	-73,950,243.31
加: 营业外收入		22,726.22	30,718.86
减: 营业外支出		22,001,651.11	16,307,471.87
三、利润总额 (亏损总额以“-”号填列)		-4,626,998,447.40	-90,226,996.32
减: 所得税费用		-264,646,415.17	-46,034,139.29
四、净利润 (净亏损以“-”号填列)		-4,362,352,032.23	-44,192,857.03
(一) 持续经营净利润 (净亏损以“-”号填列)		-4,362,352,032.23	-44,192,857.03
(二) 终止经营净利润 (净亏损以“-”号填列)			
五、其他综合收益的税后净额		-173,711,755.67	88,711,755.67
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益		-85,000,000.00	
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能转损益的其他综合收益			
3、其他权益工具投资公允价值变动		-85,000,000.00	
4、企业自身信用风险公允价值变动			
5、其他			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益		-88,711,755.67	88,711,755.67
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、其他债权投资公允价值变动			
3、金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4、其他债权投资信用减值准备			
5、现金流量套期储备			
6、外币财务报表折算差额			
7、其他		-88,711,755.67	88,711,755.67
六、综合收益总额		-4,536,063,787.90	44,518,898.64

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



现金流量表

2021年1-12月

编制单位:深圳广田集团股份有限公司

金额单位:人民币元

项 目	附注	2021年度	2020年度
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金		5,695,005,688.15	8,109,359,830.80
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		447,636,924.96	90,357,154.83
经营活动现金流入小计		6,142,642,613.11	8,228,710,985.63
购买商品、接受劳务支付的现金		6,029,626,828.85	5,949,976,761.41
支付给职工以及为职工支付的现金		469,613,185.37	488,168,417.45
支付的各项税费		243,545,127.49	395,487,252.07
支付其他与经营活动有关的现金		295,827,394.56	815,456,596.24
经营活动现金流出小计		7,038,612,536.27	7,649,029,027.17
经营活动产生的现金流量净额		-895,969,923.16	579,681,958.46
二、投资活动产生的现金流量:			
收回投资收到的现金		249,545,502.00	257,125,500.00
取得投资收益收到的现金		9,180,000.00	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		6,899,928.36	12,596,136.63
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		101,578,082.19	101,588,091.73
投资活动现金流入小计		367,203,512.55	371,309,728.36
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		54,515,650.67	199,334,555.11
投资支付的现金		6,079,000.00	600,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		100,000,000.00	100,000,000.00
投资活动现金流出小计		160,594,650.67	299,934,555.11
投资活动产生的现金流量净额		206,608,861.88	71,375,173.25
三、筹资活动产生的现金流量:			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		2,447,463,878.72	3,546,314,578.83
收到其他与筹资活动有关的现金		490,000,000.00	
筹资活动现金流入小计		2,937,463,878.72	3,546,314,578.83
偿还债务支付的现金		2,999,965,400.35	4,214,004,068.88
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		159,433,477.82	217,336,681.49
支付其他与筹资活动有关的现金		21,762,588.54	
筹资活动现金流出小计		3,181,161,466.71	4,431,340,750.37
筹资活动产生的现金流量净额		-243,697,587.99	-885,026,171.54
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-26,846.21	-2,153,356.59
五、现金及现金等价物净增加额		-933,085,495.48	-236,122,396.42
加: 期初现金及现金等价物余额		998,879,945.82	1,235,002,342.24
六、期末现金及现金等价物余额		65,794,450.34	998,879,945.82



法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



股东权益变动表

2021年1-12月

金额单位：人民币元

项 目	2021年度						股东权益合计				
	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股		其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	1,537,279,657.00				2,314,323,650.55	556,400.00	88,711,755.67		380,016,036.69	2,637,887,750.39	6,957,682,450.30
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额	1,537,279,657.00				2,314,323,650.55	556,400.00	88,711,755.67		380,016,036.69	2,637,887,750.39	6,957,682,450.30
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）					60,820,000.00		-173,711,755.67			-4,362,352,032.23	-4,475,243,787.50
（一）综合收益总额							-173,711,755.67			-4,362,352,032.23	-4,539,068,787.50
1、股东投入的普通股											
2、其他权益工具持有者投入资本											
3、股份支付计入股东权益的金额											
4、其他											
（二）利润分配											
1、提取盈余公积											
2、提取一般风险准备											
2、对所有者的分配											
3、其他											
（三）所有者权益内部结转											
1、资本公积转增资本					60,820,000.00						
2、盈余公积转增资本											
3、盈余公积弥补亏损											
4、设定受益计划变动额结转留存收益											
5、其他综合收益结转留存收益											
6、其他											
（四）专项储备											
1、本期提取											
2、本期使用											
（六）其他											
四、本年年末余额	1,537,279,657.00				2,375,143,650.55	556,400.00	-85,000,000.00		380,016,036.69	-1,724,464,281.84	2,482,416,662.40

已审会计报表
 中审众环会计师事务所
 (特殊普通合伙)

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

股东权益变动表(续)

2021年1-12月

金额单位: 人民币元

编制单位: 深圳广田集团股份有限公司



项目	2020年度				未分配利润	股东权益合计			
	实收资本	其他权益工具 优先股	其他	资本公积			减: 库存股	其他综合收益	专项储备
一、上年年末余额	1,537,279,857.00			2,314,323,850.55	556,400.00	380,016,036.69		2,700,527,963.30	6,931,590,907.54
加: 会计政策变更									
前期差错更正									
其他									
二、本年年初余额	1,537,279,857.00			2,314,323,850.55	556,400.00				6,931,590,907.54
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)									
(一) 综合收益总额									25,071,542.76
(二) 股东投入和减少资本									
1、股东投入的普通股									
2、其他权益工具持有者投入资本									
3、股份支付计入股东权益的金额									
4、其他									
(三) 利润分配									
1、提取盈余公积									
2、提取一般风险准备									
2、对所有者的分配									-18,447,355.88
3、其他									
(四) 股东权益内部结转									
1、资本公积转增资本									
2、盈余公积转增资本									
3、盈余公积弥补亏损									
4、设定受益计划变动额结转留存收益									
5、其他综合收益结转留存收益									
6、其他									
(五) 专项储备									
1、本期提取									
2、本期使用									
(六) 其他									
四、本年年末余额	1,537,279,857.00			2,314,323,850.55	556,400.00	380,016,036.69		2,637,887,750.39	6,957,662,450.30



法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



营业执照

(副本)

统一社会信用代码

91420106081978608B



扫描二维码
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、互
信信息。

1-5



名称 中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)
 类型 特殊普通合伙企业
 执行事务合伙人 石文先; 曹云凯; 杨荣华
 经营范围 审查企业会计报表, 出具审计报告, 出具验资报告, 办理企业合并、分立、清算等事务, 出具有关报告; 基本建设年度财务决算审计、基本建设竣工(决)算审核; 招标、投标文件; 基本建设其他业务; 代理记账; 会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)

成立日期 2013年11月06日
 合伙期限 长期
 主要经营场所 武汉市武昌区东湖路169号2-9层



登记机关

2022 02 24

国家市场监督管理总局监制
2022/2/25

国家企业信用信息公示系统网址:
<http://192.0.97.222:9080/Topicis/CertificatePrint.do>

证书序号: 0002385

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制



会计师事务所
执业证书
中审众环会计师事务所(普通合伙)
名称: 石文先
首席合伙人:
主任会计师:
经营场所: 武汉市武昌区东湖路169号2-9层

组织形式: 特殊普通合伙
执业证书编号: 42010005
批准执业文号: 鄂财会发(2013)25号
批准执业日期: 2013年10月28日

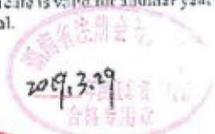


姓名: 胡兵
 Full name: 胡兵
 性别: 男
 Sex: 男
 出生日期: 1970-09-26
 Date of birth: 1970-09-26
 工作单位: 中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)湖南分所
 Working unit: 中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)湖南分所
 身份证号: 310110197009266234
 Identity card No.: 310110197009266234



年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号:
 No of Certif: 430100120014
 批准机构:
 Authorizing Inst of C: 湖南省注册会计师协会
 发证日期:
 Date of Issue: 2000 11 27

2018年4月9日核发新证

151

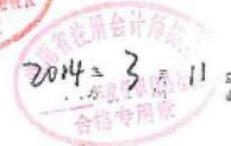


姓名	高晋旺
性别	男
出生日期	1968-11-11
工作单位	中审亚太会计师事务所(特殊普通合伙)湖南分所
身份证号码	430124196811110579
身份证号码	430124196811110579



Annual Renewal/Registration
 2017年年度在业资格年检合格专用章

本证书年检合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号: 11010170002
 No. of Certificate
 批准注册单位: 湖南省注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs
 发证日期: 2013 年 07 月 23 日
 Date of Issuance

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



2018

1月

2018

1月



注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

姓名姓名
尹晓燕
普通合伙 湖南分所

姓名姓名
尹晓燕

尹晓燕
CPA

2015 12 30

尹晓燕

尹晓燕

尹晓燕

姓名姓名
尹晓燕
普通合伙 湖南分所

尹晓燕
CPA

2015 12 30

尹晓燕

尹晓燕

尹晓燕

1.1.5.2 2022 年财务报告



深圳广田集团股份有限公司

审计报告

众环审字（2023）1100120号

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。
报告编码：鄂23WB3PEQWF



审计报告

众环审字(2023)1100120号

深圳广田集团股份有限公司全体股东:

一、审计意见

我们审计了深圳广田集团股份有限公司(以下简称“广田集团”或“公司”)财务报表,包括2022年12月31日的合并及公司资产负债表,2022年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了广田集团2022年12月31日合并及公司的财务状况以及2022年度合并及公司的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于广田集团,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、与持续经营相关的重大不确定性

我们提醒财务报表使用者关注,如财务报表附注二、2所述,截至2022年12月31日本公司逾期银行、商业保理公司等单位借款本金56.84亿元,发生多起诉讼,主要银行账户被冻结,连续三年亏损,归属于公司普通股股东的净资产为负值,资产负债率146.49%。

公司于2022年5月30日被债权人申请预重整及重整,深圳市中级人民法院(以下简称“法院”)于2023年1月5日决定对广田集团启动预重整程序并指定广东卓建律师事务所担任广田集团预重整期间的临时管理人。

这些事项或情况表明公司存在可能对公司持续经营能力产生重大疑虑的重大不确定性,



公司已在财务报表附注中充分披露了拟采取的改善措施。该事项不影响已发表的审计意见。

四、强调事项-退市风险

我们提醒财务报表使用者关注，如财务附注十四、3所述，广田集团2022年12月31日归属于公司普通股股东的净资产为负值，符合深圳证券交易所对其股票实施退市风险警示的情形。本段内容不影响已发表的审计意见。

五、关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。除“与持续经营相关的重大不确定性”部分所述事项外，我们确定下列事项是需要我们在审计报告中沟通的关键审计事项。

(一) 建筑及装饰工程业务的收入确认

关键审计事项	在审计中如何应对该事项
<p>请参见财务报表附注六、43。</p> <p>广田集团的营业收入主要来源于建筑及装饰工程业务，建筑及装饰工程业务收入对财务报表整体具有重要性。2022年度，广田集团营业收入金额为人民币3,563,727,754.69元，其中建筑及装饰工程业务的营业收入为人民币3,512,107,441.16元，占营业收入的98.55%。</p> <p>广田集团的建筑及装饰工程业务，属于在某一时段内履行的履约义务，在合同期内按照产出法确定的履约进度确认收入。广田集团根据已经完成的合同工作量占合同预计总工作量的比例确定合同履约进度，已完成工作量的计量确认涉及到甲方或第三方监理机构的审核，其中包括双方可能对工程量范围、工程价格等存在的差异，以及对差异处</p>	<p>1、测试和评价与建筑及装饰工程项目收入确认相关的关键内部控制的有效性；</p> <p>2、选取合同样本，检查预计总收入、预算总成本及所依据的合同和项目成本预算资料，评价管理层所作的估计的合理性和准确性；</p> <p>3、通过分析程序复核项目情况，针对项目预计总收入、完工进度、毛利率等存在异常的情况进一步执行细节测试，例如询问、检查、函证等；</p> <p>4、选取合同样本，重新计算项目实际已发生合同履约成本占预算总成本比例，核实与项目发包方（即客户）确认的已完工工作量（形象进度）存在的差异是否合理；</p> <p>5、选取合同样本，执行项目现场核查程序，对项目部相关人员进行访谈，查阅项目</p>



关键审计事项	在审计中如何应对该事项
<p>理的方式不同。由于营业收入是广田集团关键业绩指标之一，可能存在广田集团管理层(以下简称“管理层”)通过不恰当的收入确认以达到特定目标或预期的固有风险。</p> <p>基于上述原因，我们将建筑及装饰工程业务的收入确认认定为关键审计事项。</p>	<p>施工日志及项目周报、查阅项目进度确认函，现场观察项目形象进度，并与账面记录的履约进度进行比较，对异常偏差执行进一步的检查程序。</p>

(二) 应收账款与合同资产的减值

关键审计事项	在审计中如何应对该事项
<p>请参见财务报表附注六、4及六、8。</p> <p>截至2022年12月31日，广田集团应收账款与合同资产账面原值合计为人民币15,665,707,959.20元，减值准备合计为人民币9,525,253,772.88元，账面价值合计为人民币6,140,454,186.32元。</p> <p>广田集团对应收账款与合同资产按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。对单项金额重大且已发生信用减值的应收账款与合同资产，管理层基于已发生信用减值的客观证据并考虑前瞻性信息，通过估计预期收取的现金流量单独确定信用损失。除单独确定信用损失之外的应收账款和合同资产，管理层基于共同信用风险特征采用减值矩阵确定信用损失，预期信用损失率基于广田集团的历史实际损失率并考虑前瞻性信息确定。应收账款与合同资产信用损失准备的确定涉及管理层运用重大会计估计和判断，且应收账款与合同资产的减值对于</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1、测试和评价与应收账款及合同资产日常管理及减值测试相关的关键内部控制的有效性； 2、复核管理层对应收账款与合同资产预期信用损失进行评估的相关考虑及客观证据； 3、对于单独确定信用损失的应收账款与合同资产，选取样本复核管理层对预计未来可获得的现金流量所做评估的依据及合理性； 4、对于以共同信用风险特征为依据采用减值矩阵确定信用损失的应收账款与合同资产，评价管理层确定的预期信用损失率的合理性，包括对于管理层确定的历史实际损失率的重新计算、评价管理层对于前瞻性信息评估的合理性。同时，选取样本，检查应收账款与合同资产在减值矩阵中按照相同信用风险特征进行分类的适当性。 5、对于单项计提预期信用损失的应收账



关键审计事项	在审计中如何应对该事项
<p>财务报表整体具有重要性。</p> <p>基于上述原因，我们将应收账款与合同资产的减值认定为关键审计事项。</p>	<p>款和合同资产，获取公司管理层相关支持性文件，了解公司管理层对单项计提预期信用损失的特别考虑，并结合同行业上市公司情况比较分析，评估单项计提预期信用损失的合理性。</p>

六、其他信息

广田集团管理层对其他信息负责。其他信息包括广田集团 2022 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

七、管理层和治理层对财务报表的责任

广田集团管理层（以下简称“管理层”）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估广田集团的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算广田集团、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督广田集团的财务报告过程。

八、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准



则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对广田集团持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致广田集团不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就广田集团中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表意见。我们负责指导、监督和执行集团审计。我们对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

在与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。



以下无正文，为深圳广田集团股份有限公司审计报告众环审字（2023）1100120 号签章页。



中国注册会计师：
（项目合伙人）：



中国注册会计师：



中国·武汉

2023年4月27日





合并资产负债表

2022年12月31日

编制单位：深圳广田集团股份有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	2022年12月31日	2021年12月31日
流动资产：			
货币资金	六、1	703,416,254.86	1,053,709,807.71
交易性金融资产	六、2	5,010,000.00	5,000,000.00
衍生金融资产			
应收票据	六、3	58,604,552.35	1,972,879,178.84
应收账款	六、4	3,486,716,578.95	4,910,820,823.65
应收款项融资			
预付款项	六、5	252,634,232.71	233,516,707.49
其他应收款	六、6	254,268,195.16	318,665,905.83
其中：应收利息			
应收股利			
存货	六、7	573,125,332.61	800,502,001.87
合同资产	六、8	2,653,697,607.37	4,437,866,431.79
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	六、9		
其他流动资产	六、10	60,081,758.43	383,249,165.21
流动资产合计		8,047,584,512.44	13,216,210,022.49
非流动资产：			
债权投资	六、11	50,000,000.00	50,000,000.00
其他债权投资			
长期应收款	六、12	21,501,760.10	20,217,031.85
长期股权投资	六、13	17,868,696.70	21,484,594.84
其他权益工具投资	六、14		
其他非流动金融资产	六、15	68,171,864.37	136,709,117.18
投资性房地产	六、16	50,243,015.24	78,828,081.35
固定资产	六、17	866,158,335.78	935,236,894.63
在建工程	六、18		17,700,974.54
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	六、19	122,677,785.22	148,723,073.38
无形资产	六、20	514,936,785.37	545,361,060.49
开发支出			
商誉	六、21		53,562,987.03
长期待摊费用	六、22	91,716,932.86	93,191,901.07
递延所得税资产	六、23	895,972,246.27	796,013,705.71
其他非流动资产	六、24	49,126,174.26	105,719,835.41
非流动资产合计		2,738,373,596.17	3,002,749,257.48
资产总计		10,785,958,108.61	16,218,959,279.97



法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





合并资产负债表(续)

2022年12月31日

编制单位:深圳广田集团股份有限公司

金额单位:人民币元

项 目	附注	2022年12月31日	2021年12月31日
流动负债:			
短期借款	六、25	4,942,693,594.44	3,153,141,475.24
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	六、26	1,143,276,174.59	1,953,613,664.00
应付账款	六、27	5,676,600,754.95	6,746,017,064.78
预收款项			
合同负债	六、28	370,567,604.38	554,609,915.45
应付职工薪酬	六、29	98,963,175.12	43,524,958.65
应交税费	六、30	35,950,808.03	23,606,430.65
其他应付款	六、31	1,520,140,019.76	1,052,295,128.43
其中: 应付利息	六、31	378,518,675.29	
应付股利	六、31	277,411.35	277,411.35
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	六、32	896,826,764.13	143,630,066.78
其他流动负债	六、33	518,284,148.60	886,468,385.69
流动负债合计		15,203,303,044.20	14,559,907,289.67
非流动负债:			
长期借款	六、34	459,750,000.00	967,250,000.00
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债	六、35	121,075,446.36	128,770,393.91
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债	六、36	7,062,104.06	19,045,701.83
递延收益			
递延所得税负债	六、23	9,599,999.85	9,599,999.85
其他非流动负债			
非流动负债合计		597,487,550.27	1,124,666,095.59
负债合计		15,800,790,594.47	15,684,573,385.26
股东权益:			
股本	六、37	1,537,279,657.00	1,537,279,657.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积	六、38	2,333,786,864.22	2,328,973,422.86
减: 库存股	六、39	556,400.00	556,400.00
其他综合收益	六、40	-71,325,741.78	-81,233,926.65
专项储备			
盈余公积	六、41	380,016,036.69	380,016,036.69
未分配利润	六、42	-8,950,788,793.38	-3,639,720,861.16
归属于母公司股东权益合计		-4,771,588,377.25	524,757,928.74
少数股东权益		-243,244,108.61	9,627,965.97
股东权益合计		-5,014,832,485.86	534,385,894.71
负债和股东权益总计		10,785,958,108.61	16,218,959,279.97

已审计会计报表
 中审众环会计师事务所
 (特殊普通合伙)

法定代表人: 主管会计工作负责人: 会计机构负责人:





合并利润表

2022年度

编制单位：深圳广田集团股份有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	2022年度	2021年度
一、营业总收入		3,563,727,754.69	8,036,388,718.56
其中：营业收入	六、43	3,563,727,754.69	8,036,388,718.56
二、营业总成本		6,024,437,528.83	8,522,021,424.69
其中：营业成本	六、43	5,146,771,869.03	7,620,027,000.00
税金及附加	六、44	15,103,006.65	35,093,373.16
销售费用	六、45	99,355,234.40	153,249,419.16
管理费用	六、46	216,753,614.06	257,089,537.81
研发费用	六、47	112,246,470.35	239,642,544.76
财务费用	六、48	433,407,835.26	304,502,786.11
其中：利息费用	六、48	439,25,702.65	287,156,228.01
利息收入	六、48	8,034,084.87	24,075,746.51
加：其他收益	六、49	3,192,958.79	6,911,979.65
投资收益（损失以“-”号填列）	六、50	955,340.50	-4,021,980.04
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-1,340,418.39	2,487,588.06
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			-21,171,104.58
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	六、51	-78,537,252.81	-124,923,071.28
信用减值损失（损失以“-”号填列）	六、52	-2,781,702,567.43	-4,106,064,757.22
资产减值损失（损失以“-”号填列）	六、53	-296,215,504.83	-1,230,519,815.88
资产处置收益（损失以“-”号填列）	六、54	-4,789,162.07	-128,648.47
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		-5,817,805,981.99	-5,944,378,999.37
加：营业外收入	六、55	5,553,121.24	1,072,686.82
减：营业外支出	六、56	46,348,770.11	45,326,102.20
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-5,658,601,610.86	-5,988,632,414.75
减：所得税费用	六、57	-98,899,216.42	-298,258,166.63
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		-5,559,702,394.44	-5,690,374,248.12
（一）按经营持续性分类			
1、持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-5,559,702,394.44	-5,690,374,248.12
2、终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类			
1、归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）		-5,311,067,932.22	-5,588,058,530.22
2、少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		-248,634,462.22	-102,315,717.90
六、其他综合收益的税后净额	六、58	9,908,184.87	-197,348,977.05
（一）归属母公司股东的其他综合收益的税后净额		9,908,184.87	-194,224,647.59
1、不能重分类进损益的其他综合收益			-85,000,000.00
（1）重新计量设定受益计划变动额			
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益			
（3）其他权益工具投资公允价值变动			
（4）企业自身信用风险公允价值变动			
（5）其他			
2、将重分类进损益的其他综合收益		9,908,184.87	-109,224,647.59
（1）权益法下可转损益的其他综合收益			
（2）其他债权投资公允价值变动			
（3）金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
（4）其他债权投资信用减值准备			
（5）现金流量套期储备			
（6）外币财务报表折算差额		9,908,184.87	493,278.91
（7）其他			-109,717,926.50
（二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			-3,124,329.46
七、综合收益总额		-5,549,794,209.57	-5,887,723,225.17
（一）归属于母公司股东的综合收益总额		-5,301,159,747.35	-5,782,283,177.81
（二）归属于少数股东的综合收益总额		-248,634,462.22	-105,440,047.36
八、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）		-3.45	-3.64
（二）稀释每股收益（元/股）		-3.45	-3.64

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





合并现金流量表

2022年度

项 目	附注	2022年度	2021年度
编制单位:深圳广田集团股份有限公司 金额单位: 人民币元			
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金		2,080,724,566.44	8,019,187,541.77
收到的税费返还		3,367,140.78	283,973.04
收到其他与经营活动有关的现金	六、59	698,111,404.12	513,143,559.63
经营活动现金流入小计		3,582,233,111.34	8,532,615,074.44
购买商品、接受劳务支付的现金		3,657,015,448.10	7,980,379,097.69
支付给职工以及为职工支付的现金		313,813,601.17	622,519,710.64
支付的各项税费		87,512,616.59	331,075,712.66
支付其他与经营活动有关的现金	六、59	424,114,044.28	403,936,914.79
经营活动现金流出小计		4,482,555,711.04	9,437,411,435.68
经营活动产生的现金流量净额		-900,342,599.70	-904,796,362.24
二、投资活动产生的现金流量:			
收回投资收到的现金		575,829.00	660,484,533.40
取得投资收益收到的现金			15,772.48
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		26,472.35	7,684,820.26
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			1,721,560.90
收到其他与投资活动有关的现金	六、59		101,578,082.19
投资活动现金流入小计		602,301.35	779,484,769.23
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		934,305.76	87,557,333.63
投资支付的现金			295,170,002.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金	六、59		100,139,572.79
投资活动现金流出小计		934,305.76	482,866,908.42
投资活动产生的现金流量净额		-332,004.41	296,617,860.81
三、筹资活动产生的现金流量:			
吸收投资收到的现金			
其中: 子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		851,650,000.00	2,975,433,309.80
收到其他与筹资活动有关的现金	六、59	654,180,000.00	542,500,000.00
筹资活动现金流入小计		1,505,830,000.00	3,517,933,309.80
偿还债务支付的现金		629,847,657.37	3,721,235,344.55
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		52,476,763.17	188,584,533.15
其中: 子公司支付给少数股东的股利、利润			454,500.00
支付其他与筹资活动有关的现金	六、59	33,388,937.71	230,567,172.14
筹资活动现金流出小计		715,713,358.25	4,140,407,049.84
筹资活动产生的现金流量净额		790,116,641.75	-622,473,740.04
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
	六、60	3,822,009.53	2,942,457.47
五、现金及现金等价物净增加额			
	六、60	-106,735,952.83	-1,227,709,784.00
加: 期初现金及现金等价物余额	六、60	181,505,138.24	1,409,214,922.24
六、期末现金及现金等价物余额	六、60	74,769,185.41	181,505,138.24

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计师事务所:



合并股东权益变动表

2022年度

金额单位：人民币元

编制单位：贵州广田集团股份有限公司



项 目	2022年度							归属于母公司股东权益	小计	少数股东权益	股东权益合计		
	股本	其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备					盈余公积	未分配利润
		优先股	永续债										
一、上年年末余额	1,537,279,657.00			2,328,873,422.88	556,400.00	-81,233,326.65		380,016,036.69	-3,638,720,861.16	9,627,965.37	534,385,894.71		
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年年初余额	1,537,279,657.00			2,328,873,422.88	556,400.00	-81,233,326.65		380,016,036.69	-3,638,720,861.16	9,627,965.37	534,385,894.71		
三、本期增减变动金额（减少以“—”号填列）				4,813,441.36		9,908,184.87			-5,311,067,832.22	-2,523,872,074.30	-4,593,213,305.57		
（一）综合收益总额						9,908,184.87			-5,311,067,832.22		-4,593,213,305.57		
（二）股东投入和减少资本													
1、股东投入的普通股													
2、其他权益工具持有者投入资本													
3、股份支付计入股东权益的金额													
4、其他													
（三）利润分配													
1、提取盈余公积													
2、对股东的分配													
3、其他													
（四）股东权益内部结转													
1、资本公积转增股本													
2、盈余公积转增股本													
3、盈余公积弥补亏损													
4、设定受益计划变动额结转留存收益													
5、其他综合收益结转留存收益													
6、其他													
（五）专项储备													
1、本期提取													
2、本期使用													
（六）其他													
四、本年年末余额	1,537,279,657.00			2,333,786,864.22	556,400.00	-71,325,141.78		380,016,036.69	-8,950,788,753.38	-4,771,588,377.25	-5,014,832,485.86		

已审会计报表
中审众环会计师事务所
(特殊普通合伙)

法定代表人：王行
主管会计工作负责人：王行
会计机构负责人：王行





资产负债表

2022年12月31日

编制单位: 深圳广田集团股份有限公司

金额单位: 人民币元

项 目	附注	2022年12月31日	2021年12月31日
流动资产:			
货币资金		630,667,661.66	884,281,938.20
交易性金融资产		5,000,000.00	5,000,000.00
衍生金融资产			
应收票据		45,705,569.04	862,901,722.11
应收账款	十四、1	2,778,781,532.93	3,396,418,377.51
应收款项融资			
预付款项		143,024,246.47	112,977,560.14
其他应收款	十四、2	362,840,435.41	1,536,956,507.85
其中: 应收利息			
应收股利		21,930,000.00	21,930,000.00
存货		376,781,862.07	481,554,570.83
合同资产		1,678,211,236.07	2,887,068,821.01
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		19,076,954.21	25,060,303.88
流动资产合计		6,039,984,497.86	10,792,219,735.59
非流动资产:			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款		21,501,760.10	20,217,031.85
长期股权投资	十四、3	532,882,437.74	1,648,396,914.94
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产		24,000,000.00	24,000,000.00
投资性房地产		44,169,125.71	72,244,009.95
固定资产		793,984,949.85	819,426,843.98
在建工程			6,463,669.89
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		108,933,118.74	131,866,406.94
无形资产		473,719,080.44	494,847,486.35
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		79,404,976.62	92,919,266.77
递延所得税资产		858,089,840.78	578,117,537.18
其他非流动资产		19,592,505.58	73,940,612.55
非流动资产合计		2,956,277,795.56	3,962,439,780.40
资产总计		8,996,262,293.42	14,754,659,515.99



法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:





资产负债表(续)

2022年12月31日

编制单位:深圳广田集团股份有限公司

金额单位:人民币元

项 目	附注	2022年12月31日	2021年12月31日
流动负债:			
短期借款		4,629,001,040.33	2,753,112,044.16
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		1,149,312,848.18	1,931,269,380.63
应付账款		3,645,920,639.18	4,438,807,305.10
预收款项			
合同负债		312,717,645.80	488,511,392.27
应付职工薪酬		83,861,106.24	30,420,503.75
应交税费		17,441,192.19	1,813,041.09
其他应付款		1,470,547,623.65	828,036,307.07
其中: 应付利息		374,594,916.05	
应付股利		277,411.35	277,411.35
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		893,287,906.99	140,091,209.64
其他流动负债		373,656,742.10	561,100,740.84
流动负债合计		12,575,816,944.66	11,171,151,824.55
非流动负债:			
长期借款		459,750,000.00	967,250,000.00
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债		109,696,190.26	114,793,327.21
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债		7,062,104.06	19,045,701.83
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		576,508,294.32	1,101,089,029.04
负债合计		13,152,325,238.98	12,272,240,853.59
股东权益:			
股本		1,537,279,657.00	1,537,279,657.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积		2,375,143,650.55	2,375,143,650.55
减: 库存股		556,400.00	556,400.00
其他综合收益		-85,000,000.00	-85,000,000.00
专项储备			
盈余公积		381,213,102.47	380,016,036.69
未分配利润		-8,364,142,955.58	-1,724,464,281.84
股东权益合计		-4,156,062,945.56	2,482,418,662.40
负债和股东权益总计		8,996,262,293.42	14,754,659,515.99



法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:





利润表

2022年度

编制单位: 深圳广田集团股份有限公司	金额单位: 人民币元		
项 目	附注	2022年度	2021年度
一、营业收入	十四、4	2,645,597,843.68	5,857,703,469.08
减: 营业成本	十四、4	3,956,806,194.73	5,335,940,496.60
税金及附加		11,005,189.47	27,412,929.35
销售费用		91,212,300.26	143,126,885.92
管理费用		60,762,097.32	207,974,908.61
研发费用		94,728,066.31	183,345,027.25
财务费用		425,663,978.49	275,379,344.37
其中: 利息费用		27,520,133.35	267,800,099.30
利息收入		8,079,441.46	20,710,062.18
加: 其他收益		1,042,535.15	3,256,649.00
投资收益 (损失以“-”号填列)	十四、5	28,443,531.86	11,113,003.22
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益		-1,340,418.39	2,487,588.06
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益 (损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益 (损失以“-”号填列)			
信用减值损失 (损失以“-”号填列)		-3,742,002,913.64	-3,478,015,826.00
资产减值损失 (损失以“-”号填列)		-1,074,311,468.53	-815,140,274.21
资产处置收益 (损失以“-”号填列)		-4,183,833.12	-757,281.49
二、营业利润 (亏损以“-”号填列)		-6,885,592,121.18	-4,605,019,522.51
加: 营业外收入		5,111,626.35	22,726.22
减: 营业外支出		40,764,074.49	22,001,651.11
三、利润总额 (亏损总额以“-”号填列)		-6,921,244,569.32	-4,626,998,447.40
减: 所得税费用		-279,972,303.60	-264,646,415.17
四、净利润 (净亏损以“-”号填列)		-6,641,272,265.72	-4,362,352,032.23
(一) 持续经营净利润 (净亏损以“-”号填列)		-6,641,272,265.72	-4,362,352,032.23
(二) 终止经营净利润 (净亏损以“-”号填列)			
五、其他综合收益的税后净额			-173,711,755.67
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益			-85,000,000.00
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能转损益的其他综合收益			
3、其他权益工具投资公允价值变动			-85,000,000.00
4、企业自身信用风险公允价值变动			
5、其他			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益			-88,711,755.67
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、其他债权投资公允价值变动			
3、金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4、其他债权投资信用减值准备			
5、现金流量套期储备			
6、外币财务报表折算差额			
7、其他			-88,711,755.67
六、综合收益总额		-6,641,272,265.72	-4,536,063,787.90

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:





现金流量表

2022年度

编制单位:深圳广田集团股份有限公司

金额单位:人民币元

项 目	附注	2022年度	2021年度
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,396,022,454.20	5,695,005,688.15
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		625,212,080.39	447,636,924.96
经营活动现金流入小计		2,021,234,514.59	6,142,642,613.11
购买商品、接受劳务支付的现金		2,338,339,436.10	6,029,626,828.85
支付给职工以及为职工支付的现金		202,675,918.88	469,613,185.37
支付的各项税费		49,200,739.03	243,545,127.49
支付其他与经营活动有关的现金		336,738,057.51	295,827,394.56
经营活动现金流出小计		2,927,954,151.52	7,030,612,536.27
经营活动产生的现金流量净额		-906,719,636.93	-895,969,923.16
二、投资活动产生的现金流量:			
收回投资收到的现金		575,830.00	249,545,502.00
取得投资收益收到的现金		29,000,000.00	9,180,000.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		19,719.53	6,899,928.36
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		789,341.08	101,578,082.19
投资活动现金流入小计		30,384,890.61	367,203,512.55
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金			54,515,650.67
投资支付的现金			6,079,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			100,000,000.00
投资活动现金流出小计			160,594,650.67
投资活动产生的现金流量净额		30,384,890.61	206,608,861.88
三、筹资活动产生的现金流量:			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		817,100,000.00	2,447,463,878.72
收到其他与筹资活动有关的现金		654,180,000.00	490,000,000.00
筹资活动现金流入小计		1,471,280,000.00	2,937,463,878.72
偿还债务支付的现金		556,460,780.40	2,999,965,400.35
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		45,756,736.05	159,433,477.82
支付其他与筹资活动有关的现金		30,439,890.00	21,762,588.54
筹资活动现金流出小计		632,657,406.45	3,181,161,466.71
筹资活动产生的现金流量净额		838,622,593.55	-243,697,587.99
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		172.78	-26,846.21
五、现金及现金等价物净增加额		-37,711,979.99	-933,085,495.48
加:期初现金及现金等价物余额		65,794,450.34	998,879,945.82
六、期末现金及现金等价物余额		28,082,470.35	65,794,450.34



法定代表人:

[Signature]

主管会计工作负责人:

[Signature]

会计机构负责人:

[Signature]



股东权益变动表

2022年度

金额单位：人民币元

项目	股本		其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	股东权益合计
	优先股	普通股	永续债	其他							
一、上年年末余额		1,537,270,657.00			2,375,143,650.55	556,400.00	-45,000,000.00		390,016,036.89	-1,724,464,231.84	2,482,418,662.40
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额		1,537,270,657.00			2,375,143,650.55	556,400.00	-45,000,000.00		390,016,036.89	-1,724,464,231.84	2,482,418,662.40
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）											
（一）综合收益总额											
（二）股东投入的普通股											
1、股东投入的普通股											
2、其他权益工具持有者投入资本											
3、股份支付计入股东权益的金额											
4、其他											
（三）利润分配											
1、提取盈余公积											
2、对股东的分配											
3、其他											
（四）股东权益内部结转											
1、资本公积转增股本											
2、盈余公积转增股本											
3、盈余公积弥补亏损											
4、设定受益计划变动额结转留存收益											
5、其他综合收益结转留存收益											
6、其他											
（五）专项储备											
1、本期提取											
2、本期使用											
（六）其他											
四、本年年末余额		1,537,270,657.00			2,375,143,650.55	556,400.00	-45,000,000.00		391,213,102.47	-3,364,142,955.53	-4,156,062,945.59

已审会计报表
 中审众环会计师事务所
 (特殊普通合伙)

王宇

会计机构负责人：

郑松

主管会计工作负责人：

Zhu

法定代表人：



股东权益变动表(续)

2022年度

金额单位:人民币元

	2021年度		其他权益工具 永续债	其他	资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	股东权益合计
	股本	其他权益工具 优先股									
一、上年年末余额	1,577,279,657.00				2,314,323,650.55	556,400.00	88,711,755.67		380,016,038.69	2,637,867,730.29	6,957,862,450.30
加:会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额	1,577,279,657.00				2,314,323,650.55	556,400.00	88,711,755.67		380,016,038.69	2,637,867,730.29	6,957,862,450.30
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)					60,820,000.00		-173,711,755.67				
(一)综合收益总额							-173,711,755.67				
(二)股东投入和减少资本											
1、股东投入的普通股											
2、其他权益工具持有者投入资本											
3、股份支付计入股东权益的金额											
4、其他											
(三)利润分配											
1、提取盈余公积											
2、对股东的分配											
3、其他											
(四)股东权益内部结转											
1、资本公积转增股本											
2、盈余公积转增股本											
3、盈余公积弥补亏损											
4、设定受益计划变动额结转留存收益											
5、其他综合收益结转留存收益											
6、其他											
(五)专项储备											
1、本期提取											
2、本期使用											
(六)其他											
四、本年年末余额	1,577,279,657.00				60,820,000.00	556,400.00	-85,000,000.00		380,016,038.69	-1,724,464,281.84	60,820,000.00
					2,375,143,650.55						2,482,418,652.40

会计机构负责人:

主管会计工作负责人:

法定代表人:

已审会计报表
中审众环会计师事务所
(特殊普通合伙)

王行

陈才云

陈才云





营业执照

(副本) 5 - 1

统一社会信用代码
91420106081978608B



扫描二维码登录“国家
企业信用信息公示系统”
了解更多登记、备案、
许可、监管信息。

名称 中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）

出资额 肆仟万圆人民币

类型 特殊普通合伙企业

成立日期 2013年11月6日

执行事务合伙人 石文先、管云鸿、杨荣华

主要经营场所 武汉市武昌区东湖路169号2-9层

经营范围 审查企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务审计、基本建设决（结）算审核；法律、法规规定的其他业务；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

登记机关



2023 年 1 月 7 日

国家企业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家
企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



会计师事务所 执业证书



名称：中审众环会计师事务所（普通合伙）
 首席合伙人：石文先
 主任会计师：
 经营场所：武汉市武昌区东湖路169号2-9层
 组织形式：特殊普通合伙
 执业证书编号：42010005
 批准执业文号：鄂财会发〔2013〕25号
 批准执业日期：2013年10月28日

证书序号：0010577

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制



姓名 Full name 胡兵
 性别 Sex 男
 出生日期 Date of birth 1970-09-26
 工作单位 Working unit 中审众环会计师事务所(特
 殊普通合伙) 湖南分所
 身份证号码 Identity card No. 310110197009268234



证书编号:
 No. of Certificate 430100120014
 批准注册协会:
 Authorized Institute of CPAs 湖南省注册会计师协会
 发证日期:
 Date of Issuance 2000 年 11 月 27 日

2018年4月9日换发新证

年度检验登记
 Annual Renewal Registration



本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.



2022年度年检合格





注册会计师工作单位变更事项登记 Registration of the Change of Working Unit by a CPA	注册会计师工作单位变更事项登记 Registration of the Change of Working Unit by a CPA
同意调出 Agree the holder to be transferred from	同意调出 Agree the holder to be transferred from
<p>中汇天通会计师事务所 (特殊普通合伙) 湖南分所</p> <p>CPAs</p> <p>转出协会盖章 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs</p> <p>2019年12月29日</p>	<p>CPAs</p> <p>转出协会盖章 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs</p> <p>年 月 日 y m d</p>
同意调入 Agree the holder to be transferred to	同意调入 Agree the holder to be transferred to
<p>中审众环会计师事务所 (特殊普通合伙) 湖南分所</p> <p>CPAs</p> <p>转入协会盖章 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs</p> <p>2019年12月24日</p>	<p>CPAs</p> <p>转入协会盖章 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs</p> <p>年 月 日 y m d</p>
12	13



深圳广田集团股份有限公司

审计报告

众环审字（2024）1100087号

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”（<http://acc.mof.gov.cn>）进行查验。
报告编码：鄂24M8X4D1XM



审计报告

众环审字(2024)1100087号

深圳广田集团股份有限公司全体股东:

一、 审计意见

我们审计了深圳广田集团股份有限公司(以下简称“广田集团”或“公司”)财务报表,包括2023年12月31日的合并及公司资产负债表,2023年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了广田集团2023年12月31日合并及公司的财务状况以及2023年度合并及公司的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于广田集团,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、 关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断,认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景,我们不对这些事项单独发表意见。我们确定下列事项是需要在审计报告中沟通的关键审计事项。

(一) 破产重整及相关收益的确认

关键审计事项	在审计中如何应对该事项
请参见财务报表附注六、49及附注十	1、获取并检查广田集团破产重整计划、



关键审计事项	在审计中如何应对该事项
<p>四。</p> <p>广田集团公司于 2023 年 7 月 20 日被裁定重整，在 2023 年 12 月 31 日之前，重整计划执行完毕所确认债务重组收益对公司的净利润、净资产及公司的持续经营能力产生积极的影响。</p> <p>基于上述原因，我们将破产重整及相关收益的确认认定为关键审计事项。</p>	<p>广东省深圳市中级人民法院关于广田集团破产重整受理及裁定相关文件、债权申报资料、管理人确认文件、信托协议、债权转让协议、股权转让协议，确定破产重整完成情况；</p> <p>2、获取债权申报资料、审核资料以及法院裁定等相关文件，复核债权计算、用股票清偿债务的准确性；</p> <p>3、获取并检查信托协议、债权转让协议、股权转让协议等，向公司管理层了解设立信托计划的商业合理性；了解信托底层财产的构成，获取评估报告、资产交接记录等；</p> <p>4、检查并重新计算广田集团确认的债务重组收益，以确认收益是否准确、确认时点是否合理；</p> <p>5、检查广田集团债务重组收益的会计处理是否正确。</p> <p>6、获取广田集团财务报表，检查债务重组收益相关的列报与披露是否恰当。</p>

(二) 建筑及装饰工程业务的收入确认

关键审计事项	在审计中如何应对该事项
<p>请参见财务报表附注六、43。</p> <p>广田集团的营业收入主要来源于建筑及装饰工程业务，建筑及装饰工程业务收入对财务报表整体具有重要性。2023 年度，广田集团营业收入金额为人民币 1,002,492,959.83</p>	<p>1、测试和评价与建筑及装饰工程项目收入确认相关的关键内部控制的有效性；</p> <p>2、选取合同样本，检查预计总收入、预算总成本及所依据的合同和项目成本预算资料，评价管理层所作的估计的合理性和准确</p>



关键审计事项	在审计中如何应对该事项
<p>元，其中建筑及装饰工程业务的营业收入为人民币 997,523,317.00 元，占营业收入的 99.50%。</p> <p>广田集团的建筑及装饰工程业务，属于在某一时段内履行的履约义务，在合同期内按照产出法确定的履约进度确认收入。广田集团根据已经完成的合同工作量占合同预计总工作量的比例确定合同履约进度，已完成工作量的计量确认涉及到甲方或第三方监理机构的审核,其中包括双方可能对工程量范围、工程价格等存在的差异，以及对差异处理的方式不同。由于营业收入是广田集团关键业绩指标之一，可能存在广田集团管理层(以下简称“管理层”)通过不恰当的收入确认以达到特定目标或预期的固有风险。</p> <p>基于上述原因，我们将建筑及装饰工程业务的收入确认认定为关键审计事项。</p>	<p>性；</p> <p>3、通过分析程序复核项目情况，针对项目预计总收入、完工进度、毛利率等存在异常的情况进一步执行细节测试，例如询问、检查、函证等；</p> <p>4、选取合同样本，重新计算项目实际已发生合同履约成本占预算总成本比例，核实与项目发包方（即客户）确认的已完工工作量（形象进度）存在的差异是否合理；</p> <p>5、选取合同样本，执行项目现场核查程序，对项目部相关人员进行访谈，查阅项目施工日志及项目周报、查阅项目进度确认函，现场观察项目形象进度，并与账面记录的履约进度进行比较，对异常偏差执行进一步的检查程序。</p>

四、其他信息

广田集团管理层对其他信息负责。其他信息包括广田集团 2023 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。



五、管理层和治理层对财务报表的责任

广田集团管理层（以下简称“管理层”）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估广田集团的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算广田集团、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督广田集团的财务报告过程。

六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对广田集团持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致广田集团不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易



和事项。

(六)就广田集团中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据,以对财务报表发表意见。我们负责指导、监督和执行集团审计。我们对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通,包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明,并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项,以及相关的防范措施(如适用)。

从与治理层沟通过的事项中,我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要,因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项,除非法律法规禁止公开披露这些事项,或在极少数情形下,如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处,我们确定不应在审计报告中沟通该事项。



(以下无正文，为深圳广田集团股份有限公司审计报告众环审字（2024）1100087 号签章页。)



中国注册会计师： 
(项目合伙人): 胡兵

中国注册会计师： 
蒋倩

中国·武汉

2024年4月25日



合并资产负债表

2023年12月31日

编制单位:深圳广田集团股份有限公司

金额单位:人民币元

项目	附注	2023年12月31日	2022年12月31日
流动资产:			
货币资金	六、1	137,930,519.76	703,416,254.86
交易性金融资产	六、2	45,782,536.00	5,000,000.00
衍生金融资产			
应收票据	六、3	11,296,949.46	58,604,552.35
应收账款	六、4	105,480,511.13	3,486,756,578.95
应收款项融资			
预付款项	六、6	3,134,334.00	252,634,232.71
其他应收款	六、7	543,668,844.31	254,268,195.16
其中: 应收利息			
应收股利			
存货	六、8	41,526,011.45	573,125,332.61
合同资产	六、5	111,194,610.52	2,653,697,607.37
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	六、9		
其他流动资产	六、10	5,578,353.83	60,081,758.43
流动资产合计		1,005,592,670.46	8,047,584,512.44
非流动资产:			
债权投资	六、11		50,000,000.00
其他债权投资			
长期应收款	六、12		21,501,760.10
长期股权投资	六、13	742,386.61	17,868,696.70
其他权益工具投资	六、14		
其他非流动金融资产	六、15		58,171,864.37
投资性房地产	六、16	42,440,798.71	50,243,015.24
固定资产	六、17	730,974,932.58	866,158,335.78
在建工程	六、18	1,755,073.10	
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	六、19	9,710,196.69	122,677,785.22
无形资产	六、20	448,632,636.56	514,936,785.37
开发支出			
商誉	六、21		
长期待摊费用	六、22	8,358,418.62	91,716,932.86
递延所得税资产	六、23	151,085,290.08	898,209,963.26
其他非流动资产	六、24		49,126,174.26
非流动资产合计		1,393,699,732.95	2,740,611,313.16
资产总计		2,399,292,403.41	10,788,195,825.60

法定代表人:

于玲

主管会计工作负责人:

邱志远

会计机构负责人:

邱才云



合并资产负债表(续)

2023年12月31日

编制单位:深圳广田集团股份有限公司

金额单位:人民币元

项 目	附注	2023年12月31日	2022年12月31日
流动负债:			
短期借款	六、25		4,942,693,594.44
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	六、26		1,143,276,174.59
应付账款	六、27	260,281,212.83	5,676,600,754.95
预收款项			
合同负债	六、28	21,900,517.84	370,567,604.58
应付职工薪酬	六、29	5,642,681.29	98,963,175.12
应交税费	六、30	28,465,678.74	35,950,808.03
其他应付款	六、31	8,716,882.72	1,520,140,019.76
其中: 应付利息	六、31	5,860,525.06	378,518,875.29
应付股利	六、31		277,411.35
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	六、32	13,710,196.69	896,826,764.13
其他流动负债	六、33	22,995,895.90	518,284,148.60
流动负债合计		371,713,036.01	15,203,303,044.20
非流动负债:			
长期借款	六、34	1,249,211,961.61	459,750,000.00
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债	六、35		121,075,446.36
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债	六、36		7,062,104.06
递延收益			
递延所得税负债	六、23	2,427,549.17	28,001,667.64
其他非流动负债			
非流动负债合计		1,251,639,510.78	615,889,218.06
负债合计		1,623,352,546.79	15,819,192,262.26
股东权益:			
股本	六、37	3,750,962,363.00	1,537,279,657.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积	六、38	3,590,352,288.31	2,333,786,864.22
减: 库存股	六、39	20,101,881.05	556,400.00
其他综合收益	六、40		-71,325,741.78
专项储备			
盈余公积	六、41	380,016,036.69	380,016,036.69
未分配利润	六、42	-6,925,288,950.33	-8,967,038,992.51
归属于母公司股东权益合计		775,939,856.62	-4,787,838,576.38
少数股东权益			-243,157,860.28
股东权益合计		775,939,856.62	-5,030,996,436.66
负债和股东权益总计		2,399,292,403.41	10,788,195,825.60

法定代表人: 于焱

主管会计工作负责人: 邵志远

会计机构负责人: 屈才云



合并利润表

2023年度

编制单位:深圳广田集团股份有限公司

金额单位:人民币元

项 目	附注	2023年度	2022年度
一、营业总收入		1,002,492,959.83	3,563,727,754.69
其中:营业收入	六、43	1,002,492,959.83	3,563,727,754.69
二、营业总成本		2,327,395,709.11	6,024,437,528.83
其中:营业成本	六、43	1,343,987,986.45	5,146,771,368.03
税金及附加	六、44	8,139,194.10	15,903,006.65
销售费用	六、45	84,406,200.50	99,253,234.48
管理费用	六、46	871,295,441.94	216,753,614.06
研发费用	六、47	28,339,506.33	112,246,470.35
财务费用	六、48	541,227,379.79	433,507,835.26
其中:利息费用	六、48	543,830,083.57	439,225,702.65
利息收入	六、48	7,825,503.76	9,034,064.57
加:其他收益	六、49	4,608,897,420.01	3,192,958.79
投资收益(损失以“-”号填列)	六、50	459,445,942.60	955,340.50
其中:对联营企业和合营企业的投资收益		-489,252.58	-1,340,418.39
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	六、51		-78,537,252.81
信用减值损失(损失以“-”号填列)	六、52	-482,923,066.53	-2,781,702,567.43
资产减值损失(损失以“-”号填列)	六、53	-428,344,139.94	-296,215,504.83
资产处置收益(损失以“-”号填列)	六、54	7,370,856.76	-4,789,162.07
三、营业利润(亏损以“-”号填列)		3,696,232,543.50	-5,617,805,961.99
加:营业外收入	六、55	9,108,437.54	5,553,121.24
减:营业外支出	六、56	978,942,693.08	46,348,770.11
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		2,726,398,287.96	-5,658,601,610.86
减:所得税费用	六、57	723,726,858.02	-102,416,338.05
五、净利润(净亏损以“-”号填列)		2,002,671,429.94	-5,556,185,272.81
(一)按经营持续性分类			
1、持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)		2,002,671,429.94	-5,556,185,272.81
2、终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)			
(二)按所有权归属分类			
1、归属于母公司股东的净利润(净亏损以“-”号填列)		2,126,750,042.18	-5,307,588,603.50
2、少数股东损益(净亏损以“-”号填列)		-124,078,612.24	-248,596,669.31
六、其他综合收益的税后净额	六、58	-14,772,643.55	9,908,184.87
(一)归属母公司股东的其他综合收益的税后净额		-14,772,643.55	9,908,184.87
1、不能重分类进损益的其他综合收益			
(1)重新计量设定受益计划变动额			
(2)权益法下不能转损益的其他综合收益			
(3)其他权益工具投资公允价值变动			
(4)企业自身信用风险公允价值变动			
(5)其他			
2、将重分类进损益的其他综合收益		-14,772,643.55	9,908,184.87
(1)权益法下可转损益的其他综合收益			
(2)其他债权投资公允价值变动			
(3)金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
(4)其他债权投资信用减值准备			
(5)现金流量套期储备			
(6)外币财务报表折算差额		-14,772,643.55	9,908,184.87
(7)其他			
(二)归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		1,987,898,786.39	-5,546,277,087.94
(一)归属于母公司股东的综合收益总额		2,111,977,398.63	-5,297,680,418.63
(二)归属于少数股东的综合收益总额		-124,078,612.24	-248,596,669.31
八、每股收益:			
(一)基本每股收益(元/股)		0.57	-1.42
(二)稀释每股收益(元/股)		0.57	-1.42

法定代表人:

于琦

主管会计工作负责人:

邵志远

会计机构负责人:

陈松



合并现金流量表

2023年度

编制单位:深圳广田集团股份有限公司

金额单位:人民币元

项 目	附注	2023年度	2022年度
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,427,066,463.15	2,880,724,566.44
收到的税费返还		593,843.30	3,367,140.78
收到其他与经营活动有关的现金	六、59	485,560,424.51	698,151,404.12
经营活动现金流入小计		1,913,220,732.96	3,582,243,111.34
购买商品、接受劳务支付的现金		1,059,746,893.74	3,657,025,449.10
支付给职工以及为职工支付的现金		345,575,386.80	313,863,601.07
支付的各项税费		42,878,205.84	87,532,616.59
支付其他与经营活动有关的现金	六、59	564,023,545.15	424,164,044.28
经营活动现金流出小计		2,012,224,031.53	4,482,585,711.04
经营活动产生的现金流量净额		-99,003,298.57	-900,342,599.70
二、投资活动产生的现金流量:			
收回投资收到的现金		7,219,010.90	575,829.00
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		3,482,958.32	26,472.35
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金	六、59		
投资活动现金流入小计		10,701,969.22	602,301.35
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		557,397.95	934,305.76
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金	六、59	8,195,152.01	
投资活动现金流出小计		8,752,549.96	934,305.76
投资活动产生的现金流量净额		1,949,419.26	-332,004.41
三、筹资活动产生的现金流量:			
吸收投资收到的现金		169,864,215.63	
其中:子公司吸收少数股东投资收到的现金			851,650,000.00
取得借款收到的现金			654,180,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	六、59		
筹资活动现金流入小计		169,864,215.63	1,505,830,000.00
偿还债务支付的现金		24,200,000.00	629,847,657.37
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		8,318,645.16	52,476,763.17
其中:子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金	六、59	8,838,884.97	33,388,937.71
筹资活动现金流出小计		41,357,530.13	715,713,358.25
筹资活动产生的现金流量净额		128,506,685.50	790,116,641.75
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-4,596,927.58	3,822,009.53
五、现金及现金等价物净增加额	六、60	26,855,878.61	-106,735,952.83
加:期初现金及现金等价物余额	六、60	74,769,185.41	181,505,138.24
六、期末现金及现金等价物余额	六、60	101,625,064.02	74,769,185.41

法定代表人:

于捷

主管会计工作负责人:

邱志远

会计机构负责人:

邱志远



合并股东权益变动表

2023年度

金额单位：人民币元

项 目	2023年度										股东权益合计
	归属于母公司股东权益					专项储备	盈余公积	未分配利润	小计	少数股东权益	
	股本	其他权益工具 优先股 永续债 其他	资本公积	减：库存股	其他综合收益						
一、上年年末余额	1,537,279,657.00		2,333,786,864.22	556,400.00	-71,325,741.78		380,016,036.69	-8,950,788,793.38	-4,771,588,377.25	-2,432,244,108.61	-5,014,832,485.86
加：会计政策变更											
前期差错更正											
同一控制下企业合并											
其他											
二、本年初余额	1,537,279,657.00		2,333,786,864.22	556,400.00	-71,325,741.78		380,016,036.69	-8,950,788,793.38	-4,771,588,377.25	-2,432,244,108.61	-5,014,832,485.86
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	2,213,682,706.00		1,256,565,424.09	19,545,481.05	71,325,741.78			-16,250,199.13	-16,250,199.13	86,248.33	-16,163,950.80
（一）综合收益总额					-14,772,643.55						
（二）股东投入和减少资本											
1、股东投入的普通股			3,470,248,130.09								
2、其他权益工具持有者投入资本			1,414,049,964.40								
3、股份支付计入股东权益的金额											
4、其他											
（三）利润分配											
1、提取盈余公积			2,056,198,165.69								
2、提取一般风险准备											
3、其他											
（四）股东权益内部结转											
1、资本公积转增股本	2,213,682,706.00		-2,213,682,706.00		85,000,000.00						
2、盈余公积转增股本	2,213,682,706.00		-2,213,682,706.00								
3、盈余公积弥补亏损											
4、设定受益计划变动额结转留存收益											
5、其他综合收益结转留存收益											
6、其他											
（五）专项储备											
1、本期提取											
2、本期使用											
（六）其他											
四、本年年末余额	3,750,962,363.00		3,590,352,288.31	19,545,481.05	1,098,385.33		380,016,036.69	-6,925,288,950.33	-18,447,095.72	367,236,472.52	2,423,434,638.21

已审会计报表

注册会计师：李加进

主管会计工作负责人：李加进

法定代表人：李加进



合并股东权益变动表(续)

2023年度

金额单位: 人民币元

编制单位: 浙江三田集团股份有限公司

项目	归属于母公司股东权益						少数股东权益	股东权益合计			
	股本		资本公积	减: 库存股	其他综合收益	专项储备			盈余公积	未分配利润	小计
	优先股	普通股									
一、上年年末余额	1,537,279.657.00		2,328,973.422.86	556,400.00	-81,233.976.65		380,016.036.69	-3,659,720.861.16	534,757,928.74	9,627,965.97	534,385,894.71
加: 会计政策变更								-19,729,527.85	-19,729,527.85	48,455.42	-19,681,072.43
前期差错更正											
同一控制下企业合并											
其他											
二、本年年初余额	1,537,279.657.00		2,328,973.422.86	556,400.00	-81,233.976.65		380,016.036.69	-3,659,450,389.01	595,028,400.89	-9,674,421.39	517,704,822.28
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)											
(一) 综合收益总额					9,908,184.87			-5,307,588,603.50	-5,292,866,927.27	2,528,834,281.87	-5,545,701,258.94
(二) 股东投入和减少资本					4,813,441.36			-5,307,588,603.50	-5,297,680,318.63	2,488,596,669.31	-5,544,277,087.94
1. 职工投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入股东权益的金额											
4. 其他											
(三) 利润分配											
1. 提取盈余公积											
2. 提取一般风险准备											
2. 对股东的分配											
3. 其他											
(四) 股东权益内部结转											
1. 资本公积转增股本											
2. 盈余公积转增股本											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
(五) 专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
(六) 其他											
四、本年年末余额	1,537,279.657.00		2,333,786,864.22	556,400.00	-71,325,741.78		380,016.036.69	-8,967,038,992.51	-4,787,838,576.38	-4,237,612.36	-5,030,996,436.66

主管会计工作负责人: 邵友远
 会计机构负责人: 邵友远



资产负债表

2023年12月31日

编制单位:深圳广田集团股份有限公司

金额单位:人民币元

项目	附注	2023年12月31日	2022年12月31日
流动资产:			
货币资金		112,454,250.17	630,667,661.66
交易性金融资产			5,000,000.00
衍生金融资产			
应收票据		11,296,949.46	43,705,569.04
应收账款	十五、1	75,374,399.41	2,778,076,512.93
应收款项融资			
预付款项		2,997,265.75	143,624,246.47
其他应收款	十五、2	564,319,059.15	362,840,435.41
其中: 应收利息			
应收股利			21,930,000.00
存货		41,526,011.45	376,781,862.07
合同资产		111,194,610.52	1,678,211,236.07
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		4,418,346.45	19,076,954.21
流动资产合计		923,580,892.36	6,039,984,497.86
非流动资产:			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			21,501,760.10
长期股权投资	十五、3	122,689,911.76	532,882,437.74
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			24,000,000.00
投资性房地产		42,440,798.71	44,169,125.71
固定资产		760,423,403.65	793,984,949.85
在建工程		1,897,705.01	
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		9,710,196.69	108,933,118.74
无形资产		448,632,636.56	473,719,080.44
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		8,358,418.62	79,404,976.62
递延所得税资产		148,145,316.97	858,089,840.78
其他非流动资产			19,592,505.58
非流动资产合计		1,542,298,387.97	2,956,277,795.56
资产总计		2,465,879,280.33	8,996,262,293.42

法定代表人:

于博

主管会计工作负责人:

郭志远

会计机构负责人:

周方云

已审会计报表
中审众环会计师事务所
(特殊普通合伙)



资产负债表(续)

2023年12月31日

编制单位:深圳广田集团股份有限公司

金额单位:人民币元

项 目	附注	2023年12月31日	2023年12月31日
流动负债:			
短期借款			4,629,001,040.33
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			1,149,302,848.18
应付账款		226,634,009.78	3,645,920,839.18
预收款项			
合同负债		20,917,194.82	312,797,645.80
应付职工薪酬		14,675,389.65	83,861,106.24
应交税费		27,938,414.86	17,441,192.19
其他应付款		6,699,461.05	1,470,547,623.65
其中: 应付利息		5,860,525.06	374,594,916.05
应付股利			277,411.35
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		13,710,196.69	893,287,906.99
其他流动负债		17,919,723.77	373,656,742.10
流动负债合计		328,494,390.62	12,575,816,944.66
非流动负债:			
长期借款		1,249,211,961.61	459,750,000.00
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债			109,696,190.26
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			7,062,104.06
递延收益			
递延所得税负债		2,427,549.17	16,339,967.81
其他非流动负债			
非流动负债合计		1,251,639,510.78	592,848,262.13
负债合计		1,580,133,901.40	13,168,665,206.79
股东权益:			
股本		3,750,962,363.00	1,537,279,657.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积		3,631,709,074.64	2,375,143,650.55
减: 库存股		556,400.00	556,400.00
其他综合收益			-85,000,000.00
专项储备			
盈余公积		381,213,102.47	381,213,102.47
未分配利润		-6,877,582,761.18	-8,380,482,923.39
股东权益合计		885,745,378.93	-4,172,402,913.37
负债和股东权益总计		2,465,879,280.33	8,996,262,293.42

法定代表人:

于 琦

主管会计工作负责人:

邱 志 远

会计机构负责人:

邱 志 远





利润表

2023年度

编制单位: 深圳广田集团股份有限公司

金额单位: 人民币元

项 目	附注	2023年度	2022年度
一、营业收入	十五、4	316,844,428.90	2,645,597,843.68
减: 营业成本	十五、4	596,687,571.78	3,956,806,194.73
税金及附加		3,351,356.93	11,005,189.47
销售费用		79,150,628.95	91,242,300.26
管理费用		273,590,786.19	160,762,097.32
研发费用		1,338,164.01	94,728,066.31
财务费用		514,377,830.10	425,663,978.49
其中: 利息费用		521,144,886.95	427,520,155.35
利息收入		7,512,293.10	8,079,441.46
加: 其他收益		4,688,257,211.10	1,042,535.15
投资收益 (损失以“-”号填列)	十五、5	-46,185,137.88	28,443,531.86
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益		-489,252.58	-1,340,418.39
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益 (损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益 (损失以“-”号填列)			
信用减值损失 (损失以“-”号填列)		-489,223,964.03	-3,742,002,913.64
资产减值损失 (损失以“-”号填列)		211,057,980.23	-1,074,311,458.53
资产处置收益 (损失以“-”号填列)		23,588,006.72	-4,183,833.12
二、营业利润 (亏损以“-”号填列)		3,225,662,187.08	-6,885,592,121.18
加: 营业外收入		9,047,906.47	5,111,626.35
减: 营业外支出		950,777,826.17	40,764,074.49
三、利润总额 (亏损总额以“-”号填列)		2,283,932,267.38	-6,921,244,569.32
减: 所得税费用		696,032,105.17	-283,412,296.83
四、净利润 (净亏损以“-”号填列)		1,587,900,162.21	-6,637,832,272.49
(一) 持续经营净利润 (净亏损以“-”号填列)		1,587,900,162.21	-6,637,832,272.49
(二) 终止经营净利润 (净亏损以“-”号填列)			
五、其他综合收益的税后净额			
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能转损益的其他综合收益			
3、其他权益工具投资公允价值变动			
4、企业自身信用风险公允价值变动			
5、其他			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、其他债权投资公允价值变动			
3、金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4、其他债权投资信用减值准备			
5、现金流量套期储备			
6、外币财务报表折算差额			
7、其他			
六、综合收益总额		1,587,900,162.21	-6,637,832,272.49

法定代表人:

于 琦

主管会计工作负责人:

邱 有 庭

会计机构负责人:

邱 有 庭



现金流量表

2023年度

编制单位:深圳广田集团股份有限公司

金额单位:人民币元

项 目	附注	2023年度	2022年度
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金		775,493,988.01	1,396,022,454.20
收到的税费返还		386,170,338.96	625,212,060.39
收到其他与经营活动有关的现金		1,161,664,146.97	2,021,234,514.59
经营活动现金流入小计		1,161,664,146.97	2,021,234,514.59
购买商品、接受劳务支付的现金		504,669,782.32	2,339,339,436.10
支付给职工以及为职工支付的现金		268,470,204.07	202,675,918.88
支付的各项税费		12,495,744.34	49,200,739.03
支付其他与经营活动有关的现金		493,083,590.67	336,738,057.51
经营活动现金流出小计		1,278,719,271.40	2,927,954,151.52
经营活动产生的现金流量净额		-117,055,124.43	-906,719,636.93
二、投资活动产生的现金流量:			
收回投资收到的现金		4,600,000.00	575,830.00
取得投资收益收到的现金			29,000,000.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			19,719.53
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			789,341.08
投资活动现金流入小计		4,600,000.00	30,384,890.61
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		2,251,576.45	
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		2,251,576.45	
投资活动产生的现金流量净额		2,348,423.55	30,384,890.61
三、筹资活动产生的现金流量:			
吸收投资收到的现金		169,864,215.63	
取得借款收到的现金			817,100,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			654,180,000.00
筹资活动现金流入小计		169,864,215.63	1,471,280,000.00
偿还债务支付的现金			556,460,780.40
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			45,756,736.05
支付其他与筹资活动有关的现金		5,437,649.64	30,439,890.00
筹资活动现金流出小计		5,437,649.64	632,657,406.45
筹资活动产生的现金流量净额		164,426,565.99	838,622,593.55
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		34.66	172.78
五、现金及现金等价物净增加额		49,719,899.77	-37,711,979.99
加: 期初现金及现金等价物余额		28,082,470.35	65,794,450.34
六、期末现金及现金等价物余额		77,802,370.12	28,082,470.35

法定代表人:

于琦

主管会计工作负责人:

邱志远

会计机构负责人:

邱松



股东权益变动表

2023年度

金额单位：人民币元

项目	股本		其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	股东权益合计
	优先股	永续债	其他权益工具	其他							
一、上年年末余额	1,537,279,657.00				2,375,143,650.55	556,400.00	-85,000,000.00		381,213,102.47	-8,364,142,955.58	-4,156,062,945.56
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	1,537,279,657.00				2,375,143,650.55	556,400.00	-85,000,000.00		381,213,102.47	-8,364,142,955.58	-4,156,062,945.56
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	2,213,682,706.00				1,256,565,424.09	556,400.00	85,000,000.00		381,213,102.47	-8,380,482,933.39	-4,172,402,933.37
（一）综合收益总额							85,000,000.00				
（二）股东投入和减少资本											
1、股东投入的普通股											
2、其他权益工具持有者投入资本											
3、股份支付计入股东权益的金额											
4、其他											
（三）利润分配											
1、提取盈余公积											
2、对股东的分配											
3、其他											
（四）股东权益内部结转											
1、资本公积转增股本											
2、盈余公积转增股本											
3、盈余公积弥补亏损											
4、设定受益计划变动额结转留存收益											
5、其他综合收益结转留存收益											
6、其他											
（五）专项储备											
1、本期提取											
2、本期使用											
（六）其他											
四、本年年末余额	3,750,962,363.00				3,631,709,074.64	556,400.00	-85,000,000.00		381,213,102.47	-6,877,562,761.18	885,745,278.93

法定代表人： 于琦

主管会计工作负责人： 邱亦凡

会计机构负责人： 邱亦凡

已审会计报表
 中审众环会计师事务所
 (特殊普通合伙)



股东权益变动表(续)

2023年度

金额单位:人民币元

编制单位:深圳广田集团股份有限公司

项目	2022年度			其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	股东权益合计
	股本	其他权益工具 优先股 永续债 其他	资本公积					
一、上年年末余额	1,537,279,657.00		2,375,143,650.55	-85,000,000.00		380,016,036.69	-1,724,464,281.84	2,482,418,692.40
加:会计政策变更								
前期差错更正								
其他								
二、本年年初余额	1,537,279,657.00		2,375,143,650.55	-85,000,000.00		380,016,036.69	-1,724,464,281.84	2,482,418,692.40
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)								
(一) 综合收益总额								
(二) 股东投入和减少资本								
1、股东投入的普通股								
2、其他权益工具持有者投入资本								
3、股份支付计入股东权益的金额								
4、其他								
(三) 利润分配								
1、提取盈余公积								
2、对股东的分配								
3、其他								
(四) 股东权益内部结转								
1、资本公积转增股本								
2、盈余公积转增股本								
3、盈余公积弥补亏损								
4、设定受益计划变动额结转留存收益								
5、其他综合收益结转留存收益								
6、其他								
(五) 专项储备								
1、本期提取								
2、本期使用								
(六) 其他								
四、本年年末余额	1,537,279,657.00		2,375,143,650.55	-85,000,000.00		381,213,102.47	-8,380,482,923.39	-4,172,402,913.37

已审会计报表
中审众环会计师事务所
(特殊普通合伙)

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

法定代表人:

于海

邱友斌

廖林





营业执照

统一社会信用代码

91420106081978608B



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

(副本)

5 - 1



中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)
杨荣华

名称 中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)
类型 特殊普通合伙企业
执行事务合伙人 石文先、管云鸿、杨荣华

出资额 叁仟捌佰贰拾万圆人民币
成立日期 2013年11月6日

主要经营场所 湖北省武汉市武昌区水果湖街道中北路166号长江产业大厦17-18楼

经营范围 审查企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；法律、行政法规规定的其他业务；（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）



登记机关

2024年1月26日

国家企业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

证书序号: 0017829

说明

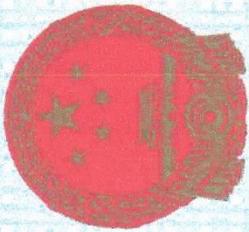
- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关:

二〇一四年五月五日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书

名称: 中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)

首席合伙人: 石文先

主任会计师:

经营场所: 湖北省武汉市武昌区水果湖街道中北路166号长江产业大厦17-18楼

组织形式: 特殊普通合伙

执业证书编号: 42010005

批准执业文号: 鄂财会发(2013)25号

批准执业日期: 2013年10月28日



姓名 胡兵
 Full name 胡兵
 性别 男
 Sex 男
 出生日期 1970-09-26
 Date of birth 1970-09-26
 工作单位 中审众环会计师事务所(特
 Working unit 中审众环会计师事务所(特
 殊普通合伙)湖南分所
 身份证号码 310110197009268234
 Identity card No. 310110197009268234



年度检验登记
 Annual Renewal Registration



本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号:
 No. of Certificate: 430100120014

批准注册协会:
 Authorized Institute of CPAs 湖南省注册会计师协会

发证日期:
 Date of Issuance 2000 年 11 月 27 日



2022年度年检合格



2018年4月9日续发新证

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

2023 年度年检合格



胡兵 430100120014

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

年
/m



年
/m
日

8

9



姓名: 蒋凯
 性别: 男
 出生日期: 1989-05-04
 工作单位: 北京中通会计师事务所湖南分所
 身份证号码: 430523198905044314



年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号:
 No. of Certificate
 110002670080

批准注册协会:
 Authorized Institute of CPAs
 湖南省注册会计师协会

发证日期:
 Date of Issuance
 2019 03 01



蒋凯 110002670080

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

中汇天通会计师事务所
(特殊普通合伙) 湖南分所
转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2019年12月24日
/y /m /d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

中审众环会计师事务所
(特殊普通合伙) 湖南分所
转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2019年12月24日
/y /m /d

12

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
年 月 日
/y /m /d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
年 月 日
/y /m /d
13



2、投标人业绩

2.1 投标人业绩汇总一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）

1. 项目名称：光明凤凰广场 I 标段幕墙工程

（建设单位：深圳市光明区科创中心投资有限公司；合同额：6261.97 万元；竣工验收时间：2023.06.21；项目所在地：广东省深圳市；工程规模与主要特征（包括面积等）：1 栋+2 栋+2~3 栋中间玻璃雨棚、铝板(铝蜂窝板)幕墙、铝合金百叶、铝合金装饰条、地弹门、不锈钢板门套、玻璃雨棚、预埋件及施工吊篮等幕墙深化及施工有关的所有内容。)

2. 项目名称：平安财险大厦幕墙工程

（建设单位：中国平安财产保险股份有限公司；合同额：8617.93 万元；竣工验收时间：2022.07.28；项目所在地：广东省深圳市；工程规模与主要特征（包括面积等）：按合同条款、图纸及技术要求进行深化设计、制造、供应、运输、装卸、仓储、安装、调试、试运行、通过政府相关部门验收合格、保修及保养等。)

3. 项目名称：汇川技术研发运营中心幕墙系统工程

（建设单位：汇川技术（东莞）有限公司；合同额：4850.00 万元；竣工验收时间：2022.05.01；项目所在地：广东省东莞市；工程规模与主要特征（包括面积等）：幕墙面积约 52000 平方米，玻璃栏板约 7600 米，主要为玻璃幕墙及铝单板幕墙、玻璃栏杆、雨棚、采光顶棚等(详见施工图纸)）

4. 项目名称：甘肃省妇女儿童医疗综合体项目建筑外墙装饰工程（三标段）

（建设单位：甘肃省妇幼保健院；合同额：8053.68 万元；竣工验收时间：2023.03.02；项目所在地：甘肃省兰州市；工程规模与主要特征（包括面积等）：共计 58285.34 m²。其中,安宁新城医院住院部地上 22 层,32273.15 m²;国际医疗部住院部地上 20 层, 17722.39 m²;学术报告厅, 2989.80 m²;及其下属群楼, 5300.00 m²。)

5. 项目名称：恒大智能汽车零部件项目涂装车身冲压车间外立面幕墙施工工程（广州南沙）

（建设单位：恒大国能新能源汽车（广东）有限公司；合同额：12978.91 万元；竣工验收时间：2022.07.18；项目所在地：广东省广州市；工程规模与主要特征（包括面积等）：包括但不限于冲孔铝板、铝板、铝板雨棚、不锈钢水槽、玻璃幕墙、铝合金门窗等的施工。)

备注：（1）最多提供 5 项业绩，超过 5 项的，按表格顺序前 5 项统计；（2）证明材料中体现项目名称、项目概况、合同范围、合同金额、竣工验收时间等地方请用明显的标注标识，以方便招标人查阅。

2.2 光明凤凰广场 I 标段幕墙工程

2.2.1 “深圳市住房和建设局” 建设单位查询

今天是2024年12月30日，星期一，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置： 首页 > 主题服务 > 工程建设服务 > 建设工程项目信息查询 > 施工许可 [返回主题](#)

深圳市光明区科创中心投资有限公司 [【返回】](#)

工程名称：	光明凤凰广场施工总承包工程		
工程编号：	2018-440300-41-03-50401302	发证机关：	深圳市住房和建设局
发证日期：	2020-08-27	证书序列号：	2020-1322
建设单位：	深圳市光明区科创中心投资有限公司		
建设地址：	深圳市光明区创投路与凤举路交汇处北侧		
设计单位：	航天规划设计集团有限公司		
施工单位：	中铁建工集团有限公司		
合同开工日期：	2020-08-01	合同竣工日期：	2022-10-31
项目经理：	丁德成	项目总监：	汪斌
施工单位质量主任：	---	施工单位安全主任：	---
建设单位质量主任：	---	建设单位安全主任：	---

GT-2021-FCS-3-G-0535

编号：SZF-专业-光明凤凰广场-2021-158

光明凤凰广场 I 标段幕墙工程

建设工程专业分包合同

承包人：中铁建工集团有限公司

分包人：深圳广田集团股份有限公司

签订地点：深圳市南山建工村 30 号

签订日期：2021 年 9 月 27 日

建设工程专业分包合同

合同编号：SZF-专业-光明凤凰广场-2021-158

承包人：中铁建工集团有限公司（以下简称甲方）

- (1) 纳税人识别号：91110000710921189P
- (2) 税务地址：北京市丰台区南四环西路128号诺德中心1号楼
- (3) 电话：010-51169898
- (4) 开户行：建行北京六里桥支行
- (5) 帐号：11001045200056000613
- (6) 发票备注栏信息：项目名称：光明凤凰广场
项目地址：深圳市光明区
- (7) 货物或应税劳务、服务名称写成：*建筑服务*工程款

分包人：深圳广田集团股份有限公司（以下简称乙方）

- (1) 纳税人识别号：91440300192359041F
- (2) 税务地址：深圳市罗湖区深南东路2098号
- (3) 电话：0755-25886666
- (4) 开户行：兴业银行深圳八卦岭支行
- (5) 帐号：3370 5010 0100 0724 72
- (6) 社会统一信用代码：91440300192359041F
- (7) 纳税人身份：一般纳税人

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就专业分包事项协商达成一致，订立本合同。

第一条 分包工程概况

1.1 分包工程名称：光明凤凰广场 I 标段幕墙工程；

1.2 施工地点：深圳市光明区凤举路交创投路；

1.3 专业分包范围：1栋+2栋+2~3栋中间玻璃雨棚；

1.4 专业分包项目：1栋+2栋+2~3栋中间玻璃雨棚、铝板（铝蜂窝板）幕墙、铝合金百叶、铝合金装饰条、地弹门、不锈钢板门套、玻璃雨棚、预埋件及施工吊篮等幕墙深化及施工有关的所有内容。详合同附件一《分包工程量清单》。

第二条 分包工作期限

2.1 总日历工作天数为：211天，计划开始工作日期为2021年9月30日，结束工作日期为2022年5月30日；实际开工日期以甲方书面通知为准。

2.2 甲方根据现场实际情况制定的详细施工计划（含节点计划），乙方必须严格执行。具体节点工期如下：

序号	节点计划/形象进度	节点实现时间	备注
	/	/	
	/	/	

2.3 如甲方认为乙方的施工进度不能满足本合同的要求，甲方有权要求乙方采取必要的赶工措

施，乙方应立即采取必要的步骤加快工程施工进度，以使其符合完工期限要求。因赶工所产生的费用均已包括在本合同约定的综合单价中。

2.4 关于工期的其他约定： / 。

第三条 合同组成文件

合同组成文件及优先解释顺序如下：

(1) 本专业分包合同及附件、补充协议；

(2) 中标通知书（如果有）；

(3) 招标文件（如果有）；

(4) 投标文件（如果有）；

(5) 施工图纸；

(6) 现场签证；

(7) 双方为实现分包合同目，就工程工期、质量、安全文明施工等（价格调整除外）形成的会议纪要和记录。

第四条 合同价款

4.1 本合同为固定综合单价合同，实际合同价以最终结算为准。

4.2 合同总价（暂定）：62619706.46元（大写：人民币陆仟贰佰陆拾壹万玖仟柒佰零陆元肆角陆分），其中不含税价款为57449271.98元（大写：人民币伍仟柒佰肆拾肆万玖仟贰佰柒拾壹元肆角陆分），增值税税率为9%，增值税5170434.48元（大写：人民币伍佰壹拾柒万零肆佰叁拾肆元肆角捌分），合同中不含税价不因国家税收政策变化而变化，若在合同履行期间，遇到国家税收政策调整，则未开发票部分按照新税率重新计算含税价。

4.3 合同单价：详见附件一《分包工程量清单》。分包工程量清单中的单价为固定综合单价（不含增值税），包括但不限于以下各项费用：

(1) 为完成各项目及附属的文明施工、成品保护等相应工作所需的所有成本及费用（包括但不限于人工费、机械费、材料费、水电费等，甲供材料费、甲供周转材料费、甲供机械费除外。下同）；

(2) 甲供材料、周转料、机械设备的装卸、维护、倒运、管理等所需支出的所有成本及费用；

(3) 乙方完成合同约定其他所有应承担义务所需支出的所有成本及费用；

(4) 乙方的全部管理费用、缴纳的规费、利润、增值税附加等；

(5) 其他相关费用。

4.4 乙方已经充分考虑了合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险等因素，除非合同另有明确约定，乙方不得以任何理由向甲方提出索赔或其他调增合同价款的要求。

4.5 关于合同价款的其他约定 / 。

第五条 计量、结算与支付

5.1 计量

5.1.1 工程数量：详见附件一《分包工程量清单》。附件一中所列工程数量为暂定数量，不作为最终结算的依据，结算时以实际完成且经甲方验收合格的工程数量为准。

5.1.2 本合同实行按月计量，乙方编制当期已完合格工程数量清单（含补充协议新增项目及现场签证）并附必要的依据，于每15日前上报甲方复核；甲方于7日内完成复核，由双方工地代表签字确认，作为结算依据。

乙方的送达地址为深圳市罗湖区深南东路 2098 号；电子邮箱为：29883010@qq.com。

双方的送达地址或电子邮箱发生变更，应通过书面送达的方式通知对方。否则，因未有效通知而引起的一切损失由责任方承担。

22.4 乙方作为一个有经验的专业分包方，对本合同条款已认真阅读，对合同约定的所有事项均已完全理解，对履行本合同可能存在的各项风险包括但不限于工程停建、工期变更、资金周转、自然条件变化、征地拆迁滞后、图纸迟延等均已充分判断，乙方签订本合同则视为自愿承担可能存在的各种风险，并不得据此向甲方索赔工程费用。

22.5 本合同书自双方签字盖章后生效，全部工程完工经竣工验收合格、质保期满后终止。

22.6 本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，具有同等法律效力。

附件 1 《分包工程量清单》

附件 2 《甲方供应材料一览表》

附件 3 《甲方供应机械设备及周转材料一览表》

附件 4 《甲方提供临时设施一览表》

附件 5 《乙方主要管理人员名单》

附件 6 《乙方授权委托书》

附件 7 《质量包保责任书》

附件 8 《安全生产及文明施工管理责任书》

附件 9 《治安及消防管理责任书》

附件 10 《主要材料品牌表》

附件 11 《建设工程分包廉洁协议书》

附件 12 《施工现场临时用电安全管理协议》

附件 13 《工程质量保修协议书》

承包人：（公章或合同专用章）

分包人：（公章或合同专用章）

住所地址：北京市丰台区南四环西路 128 号
诺德中心 1 号楼

住所地址：深圳市罗湖区深南东路 2098 号

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

2.2.3 竣工验收报告

幕墙 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称		光明凤凰广场施工总承包工程					
施工单位	中铁建工集团有限公司	项目技术负责人	文鹏	项目负责人	丁德成	单位技术(质量)负责人	王世明
分包单位	深圳广田集团股份有限公司/海润达建设集团有限公司	项目技术负责人	陈清良/孙瑞峰	项目负责人	刘卫国/史玉才	单位技术(质量)负责人	陈国谦/张磊
序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	玻璃幕墙安装	66	合格		验收合格		
2	金属幕墙安装	10	合格		验收合格		
	以下空白						
汇总	本子分部共计分项数: 2, 检验批数: 76		合格		验收合格		
	子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料		完整有效		验收合格		
	子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验		符合要求		验收合格		
	子分部(系统、子系统)、分项观感质量		好		好		
验收综合结论及备注		验收合格					
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:			
							
2023年6月9日	2023年6月9日	年 月 日	2023年6月9日	2023年6月9日			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			



GD-C5-7311

建筑装饰装修 分部(系统)工程质量验收记录

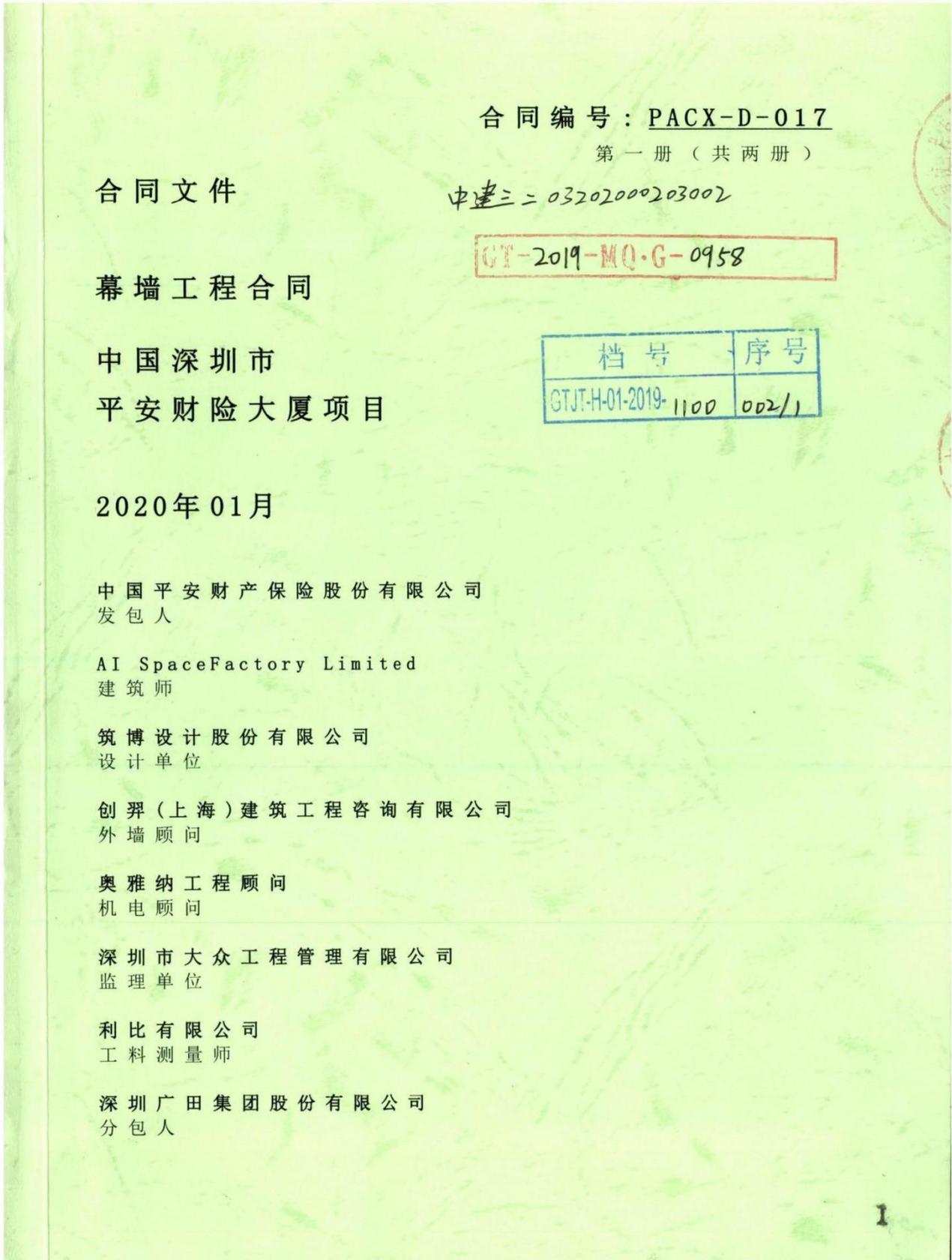
GD-C5-7312

单位(子单位) 工程名称		光明凤凰广场施工总承包工程					
施工单位	中铁建工集团有限公司	项目技术负责人	文鹏	项目负责人	丁德成	单位技术(质量)负责人	王世明
分包单位	深圳广田集团有限公司/海润达建设集团有限公司	项目技术负责人	陈清良/孙瑞峰	项目负责人	刘卫国/史玉才	单位技术(质量)负责人	陈国谦/张磊
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	门窗	1	合格		验收合格		
2	幕墙	2	合格		验收合格		
3	细部	1	合格		验收合格		
	以下空白						
汇总		本分部共计子分部(系统、子系统)数: 3 分项数: 4		合格		验收合格	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料		完整有效		合格		验收合格	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验		符合设计		合格		验收合格	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量		好		合格		好	
验收综合结论及备注 建筑装饰装修分部工程予以合格							
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名: <i>刘国</i>	项目负责人签名: <i>王世明</i>	项目负责人签名:	项目负责人签名: <i>余勇</i>	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: <i>王世明</i>			
2023年6月21日	2023年6月21日	年 月 日	2023年6月21日	2023年6月21日			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			

* GD-C5-7312 *

2.3 平安财险大厦幕墙工程

2.3.1 合同关键页



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中国平安财产保险股份有限公司（以下或简称甲方/业主）

分包人（全称）：深圳广田集团股份有限公司（以下或简称乙方/分包人）

总承包人（全称）：中建三局第二建设工程有限责任公司（以下或简称丙方）

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人及总承包人均同意 平安财险大厦幕墙工程 由分包人承建，三方就该工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：平安财险大厦幕墙工程。

2. 工程地点：深圳市福田区 B116-0028 地块，益田路与福华四路交汇处。

3. 资金来源：自筹。

4. 工程内容：按合同条款、图纸及技术要求进行深化设计、制造、供应、运输、装卸、仓储、安装、调试、试运行、通过政府相关部门验收合格、保修及保养等。

5. 工程承包范围：详见《合同范围及界面表》。

6. 承包方式：包深化设计、包工、包料、包机械、包工期、包质量、包安全及文明施工、包验收。

二、合同工期

工期总日历天数：504 天，分包人应在上述工期内完成合同约定的事项直至经发包人及政府（如有）验收合格。

计划开工日期为 2020 年 01 月 01 日（具体日期为发包人或者监理人经发包人批准后发出的开工通知中载明的开工日期，若发包人与监理人发出的开工通知所载开工日期不一致，以发包人发出的开工通知为准）。计划完工日期为 2021 年 05 月 18 日。

分包人应对本项目进度进行合理的规划安排并严格管理，不得因自身原因影响工期。

三、质量标准

工程质量符合现行国家、行业标准及发包人要求及《技术要求及施工工艺》标准，且一次性竣工验收合格。如《技术要求及施工工艺》无对应标准的，在合同条款中另行约定。

A/2

3

319

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币大写 捌仟陆佰壹拾柒万玖仟叁佰壹拾陆元肆角贰分 (¥ 86,179,316.42)，其中不含税价款为¥79,063,593.05，增值税税额为¥7,115,723.37。如因包括但不限于法律、行政法规、规章、政府政策等的修订或变化导致增值税税率调整的，则增值税税率、税额及合同价格需作相应调整，但是不含税价款不因此而调整。

2. 合同价格形式为：(2)。

(1) 固定单价合同（以下简称“单价合同”）；

(2) 总价包干合同（以下简称“总价合同”）。

3. 工程价款计量及支付

3.1 预付款

本工程按如下第种方式执行：(1)

(1) 无预付款。

(2) 合同签订后支付合同总价减去暂列金额后的 10% 的预付款，分包人须在支付前提供符合发包人要求的等额预付款保函，保函样本由发包人提供，有效期直至预付款抵扣完成。当累计应支付款达到签约合同价减去暂列金额后的 50% 时预付款 1 次在应支付进度款中扣还，若当期之应支付进度款不足以扣还，不足以扣还部分的金额于下期应支付款扣还，如此类推直至预付款扣还完成。

3.1.2 预付款担保

发包人要求分包人提供预付款担保的，分包人应在发包人支付预付款 7 天前提供预付款担保。

3.2 计量

3.2.1 计量原则

工程量计量按照合同约定的工程量计算规则、图纸及变更指示等进行计量。

3.2.2 计量周期

工程量的计量按月进行。

3.2.3 单价合同的计量

单价合同的计量按照本项约定执行：

(1) 分包人应于每月 25 日向监理人报送上月 20 日至当月 19 日已完成的工程量报告，并附具进度付款申请单、已完成工程量报表和有关资料。

(2) 监理人应在收到分包人提交的工程量报告后 7 天内完成对分包人提交的工程量报表的审核并报送发包人，以确定当月实际完成的工程量。监理人对工程量有异议的，有权要求分包人进行共同复核或抽样复测。分包人应协助监理人进行复核或抽样复测，并按监理人要求提供补充计量资料。分包人未按监理人要求参加复核

A/3

合同文件构成第7项即“技术要求及施工工艺”与施工图纸、技术标准、规范及规程之间不一致的，以更严格的为准。所有于缔约（议标）过程中分包人所提交的技术标文件、图纸、施工组织方案设计、措施项目建议、深化设计概念及图纸及其他一切技术参数、规格规范、技术说明书等技术资料均只可作为参考之用，不具有合同约束力；此等技术资料须按合同文件之要求在正式施工前重新提交予总承包人、发包人作出审批及认可，而重新提交的技术资料的标准和要求均不得低于回标文件技术标的标准和要求。若未能满足先前缔约（议标）文件技术标的标准和要求，分包人须对此等技术资料进行修改，直至总承包人、发包人满意为止，相关引致的费用包括由于施工技术或工艺的修改而造成的额外支出及费用，均须由分包人承担。”

七、承诺

分包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，服从发包人、总承包人对现场管理的要求，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

总承包人承诺对本工程负有现场管理、进度、质量及文明施工管理责任，具体详见《总包管理要求》。

八、词语含义

本协议书中词语含义与合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自三方代表签署并加盖公章或合同专用章后生效。

2.3.2 竣工验收报告

建筑装饰装修分部工程质量控制资料核查验收记录

GD-C5-7323 0 0 1

单位(子单位)工程名称	平安财险大厦建设项目施工总承包工程					
包含子分部工程名称	建筑装饰装修/幕墙					
施工单位	深圳广田集团股份有限公司					
序号	资料名称	份数	施工单位		监理单位	
			核查意见	核查人	核查意见	核查人
1	施工图会审、设计变更、洽商记录	5	齐全有效	郑刚	合格	刘斌
2	施工组织设计(施工方案)及技术交底记录	1	齐全有效	郑刚	合格	刘斌
3	原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	205	齐全有效	郑刚	合格	刘斌
4	地面各面层材料强度及密实度试验报告	/				
5	主要功能房间的楼板空气声隔声性能、撞击声隔声性能复验报告	/				
6	地面天然材料、胶粘剂、沥青胶结材料和涂料的合格证明文件及复验报告	/				
7	特种门及附件的生产许可文件	/				
8	建筑设计单位对幕墙工程设计的确认文件	/				
9	幕墙工程用硅酮结构胶的认定证书、质量合格证明文件	3	齐全有效	郑刚	合格	刘斌
10	进口硅酮结构胶的商检证明文件	/				
11	隐蔽工程验收记录	105	齐全有效	郑刚	合格	刘斌
12	施工原始记录	/				
13	检验批、分项、分部(子分部)工程验收记录		齐全有效	郑刚	合格	刘斌
14	新技术论证、备案及检测报告					
15	工程质量事故调查处理资料					
施工单位项目负责人: 			总监理工程师: 			
2022年7月28日			2022年7月28日			

注:带*项目为按照《绿色建筑评价标准》(GB/T50378)和《广东省绿色建筑评价标准》(DBJ/T 15-83)进行设计或备案的项目才应验收要点,其他项目不做强制性要求。



* GD - C5 - 7323 *

幕墙 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称	平安财险大厦建设项目施工总承包工程						
施工单位	中建三局第二建设工程有限公司	项目技术负责人	程大林	项目负责人	宋嘉斌	单位技术(质量)负责人	刘波
分包单位	深圳广田集团股份有限公司	项目技术负责人	郑巨川	项目负责人	陈家波	单位技术(质量)负责人	陈国谦
序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论			
1	玻璃幕墙	39	合格	合格			
2	金属幕墙	16	合格	合格			
3	石材幕墙	3	合格	合格			
汇总		本子分部共计分项数: <u> 3 </u> , 检验批数: <u> 58 </u>					
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			齐全、有效				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求、合格				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			好				
综合验收结论及备注	各分项工程均符合设计及规范要求, 质量控制资料及安全和功能检验报告齐全, 合格, 观感质量好, 同意施工单位评定结果, 验收合格。						
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名: 	项目负责人签名: 	项目负责人签名: 	项目负责人签名: 	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: 			
年月日 (盖章)	年月日 (盖章)	年月日 (盖章)	年月日 (盖章)	年月日 (盖章)			

* GD - C5 - 7311 *

2.4 汇川技术研发运营中心幕墙系统工程

2.4.1 合同关键页

2020 年 12 月 04 日

建设工程施工合同

档号	序号
GTJT-H-01-2020-0258	002/1

工 程 名 称： 汇川技术研发运营中心幕墙系统

工 程 地 点： 东莞市松山湖西部研发区研发西九路北

合 同 编 号： DGINVMQHT20200428-025

施工资质等级： 幕墙专业承包一级

发 包 人： 汇川技术（东莞）有限公司

承 包 人： 深圳广田集团股份有限公司

签 订 日 期： 2020 年 5 月 27 日

第一部分 协议书

发包人（全称）：汇川技术（东莞）有限公司（以下简称发包人）

地址：东莞松山湖高新技术产业开发区新城大道9号中大海洋生物科技研发基地A区3号
办公楼203号

电话：0755---29799595

法定代表人：李俊田

承包人（全称）：深圳广田集团股份有限公司（以下简称承包人）

地址：深圳市罗湖区深南东路2098号

电话：13802261913

法定代表人：范志全

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：汇川技术研发运营中心幕墙系统工程

工程地点：东莞市松山湖西部研发区研发西九路北侧

工程规模及特征：汇川技术研发运营中心幕墙系统：幕墙面积约52000平方米，玻璃栏板约7600米，主要为玻璃幕墙及铝单板幕墙、玻璃栏杆、雨棚、采光顶棚等（详见施工图纸）。

工程立项批准文号：

二、工程承包范围

工程承包范围包括招标书条款规定的内容、招标范围内全部图纸的内容、合同文件规定的内容所要求完成的全部工作，包括或不排除依据合同文件、法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作。

承包方式为大包干：即包报批报建报验收（承包范围内所有验收及规划验收）、包工、包料、包安全、包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生，工程总价包干（不含增值税固定合同总价）。

详细范围如下：

1、按发包人提供的由深圳市建筑设计研究总院有限公司 设计图纸(2020 年 4 月份), 包括的全部内容和招标期间所发招标文件包括的全部内容及标前答疑会议纪要包括的全部内容等, 以及双方约定属于承包范围内的工程, 承包范围不限于工程量清单。

2、不含增值税固定合同总价, 承包人在招标投标过程中, 已经确认工程量清单的工程量与招标书及招标图纸的工程量是一致的, 并在此承诺, 在履行合同过程中, 如果发现工程量清单的工程量与招标书及招标图纸的工程量不一致的, 工期和综合单价及总价均不作调整。

3、承包人须按图纸、合同及招标文件要求负责整个工程所有的施工任务, 包括材料设备的采购、施工、保护及保修, 不论是永久性质的或是临时性质的。

4、承包范围内所有的检测及费用, 包括但不限于材料检测、工艺检测、施工过程检测及竣工验收检测等所有内容。

5、工程样板(位置由发包人指定)先行施工(暂定施工面积约为 200 平方米)。

6、作为简单的描述, 承包人承建工程包括但不限于下列各项:

汇川技术研发运营中心幕墙系统工程施工包含幕墙结构、幕墙装修装饰范围内的全部施工内容, 服从现场总包管理配合职责。包括但不限于以下内容: 1、幕墙钢骨架、铝合金骨架及其它结构支撑; 2、玻璃幕墙、铝板幕墙、玻璃栏杆及外围门窗、雨棚等; 3、幕墙预埋件; 4、与总包沟通使用外墙脚手架及吊篮等措施。

发包人另行指定分包范围: 空调工程、精装修工程、智能化工程、电梯安装、高压配电系统、室外景观等。

三、合同工期

汇川技术研发运营中心幕墙系统开工日期: 2020 年 5 月 22 日, 竣工日期: 2021 年 1 月 17 日。合同工期总 240 日历天(包括总包和各分包工作内容完成并通过工程所在地政府验收、备案及取证时间, 竣工备案最迟时间为 2021 年 1 月 17 日)。本工期不包括随总包主体施工预埋件时间。

四、质量标准

工程质量标准: 按照国家验收标准及工程所在地验收标准达到工程质量一次性验收合格率达到 100%。

五、合同价款

金额(大写)人民币: 肆仟捌佰伍拾万元整

(小写): 人民币: 48500000.00 元(含增值税专用发票, 税率 9%)

合同价款中包括发包人预留金额为人民币（大写）人民币： / ，（小写）：人民币 / 元，发包人预留金额由发包人指定的分包人另行完成。

扣除发包人预留金额后合同价款实为人民币（大写） 48500000.00 （小写）：人民币 肆仟捌佰伍拾万元整 元，这作为承包人实际承包价格及发包人付进度款的依据。

上述价格系承包人仔细审核过的工程量清单数量、设计图纸中所有内容及做法、特殊工作技术要求等为完成本工程全部内容汇总后确定承包总价（无设计修改变更总价一次性包干）。具体可参见（深圳广田集团股份有限公司）对本工程的技术、商务投标文件。

不含税金额（大写）人民币： 肆仟肆佰肆拾玖万伍仟肆佰壹拾贰元捌角伍分

（小写）人民币： 44495412.85 元（不含税价）

合同价款中包括发包人预留金额为人民币（大写）人民币： / ，（小写）：人民币 / 元，发包人预留金额由发包人指定的分包人另行完成。

扣除发包人预留金额后合同价款（不含税）实为人民币（大写）人民币： 44495412.85 元（小写）：人民币 肆仟肆佰肆拾玖万伍仟肆佰壹拾贰元捌角伍分 元，这作为承包人实际承包价格及发包人付进度款的依据。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、发包人、承包人双方法定代表人签字并加盖法人公章的补充合同、补充协议；
- 2、本合同协议书、补充条款；
- 3、本合同专用条款和附件（保修协议书、分包工程确认单和询标承诺函件等）；
- 4、中标通知书；
- 5、招标书（包括招标答疑、招标会议纪要）及其附件；
- 6、本合同通用条款；
- 7、标准、规范及有关技术文件；
- 8、图纸；
- 9、投标书及其附件；
- 10、工程量清单和设备材料清单；
- 11、工程报价单或预算书；
- 12、发包人、承包人有关工程的洽商、变更等书面记录和文件，这些记录和文件主要包括合同履行过程中的有关通知、指令、工程会议纪要、信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）等。

七、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同书中约定的全部义务。

九、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同书中约定的全部义务。

十、合同生效

合同订立时间：2020年5月22日

合同订立地点：深圳市宝安区留仙二路鸿威工业园E栋

发包人和承包人约定自双方签字并盖章后本合同生效。

发包人：（公章）
江川技术（东莞）有限公司

承包人：（公章）
深圳广田集团股份有限公司

住所：
深圳市宝安区留仙二路鸿威工业园E栋

住所：
深圳市罗湖区深南东路2098号

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：0755-25886666

传 真：

传 真：

开 户 银 行：

开 户 银 行： 兴业银行深圳八卦岭支行

帐 号：

帐 号： 337050100100072472

邮 政 编 码：

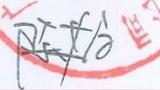
邮 政 编 码：

年 月 日

2.4.2 竣工验收报告

幕墙 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

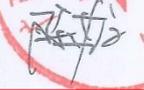
GD-C5-7311

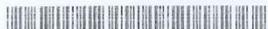
单位(子单位) 工程名称	汇川技术研发运营中心1号研发办公楼						
施工单位	广西建工第一建筑工程集团有限公司	项目技术负责人	李保重	项目负责人	陈基文	单位技术(质量)负责人	谢江美
分包单位	深圳广田集团股份有限公司	项目技术负责人	向永华	项目负责人	杜泽林	单位技术(质量)负责人	徐立
序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	玻璃幕墙	11	主控项目全部合格, 一般项目满足规范要求				
2	金属幕墙	11	主控项目全部合格, 一般项目满足规范要求				
汇总	本子分部共计分项数: 2, 检验批数: 22						
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料							
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验							
子分部(系统、子系统)、分项观感质量							
验收综合结论及备注							
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名: 	项目负责人签名: 	项目负责人签名:	项目负责人签名: 	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: 			
年月日 (盖章)	2022年5月日 (盖章)	年月日 (盖章)	2022年5月日 (盖章)	2022年5月日 (盖章)			



幕墙 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

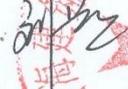
GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称		汇川技术研发运营中心3号研发办公楼						
施工单位		广西建工第一建筑工程集团有限公司	项目技术负责人	李保重	项目负责人	陈基文	单位技术(质量)负责人	谢江美
分包单位		深圳广田集团股份有限公司	项目技术负责人	向永华	项目负责人	杜泽林	单位技术(质量)负责人	徐立
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	玻璃幕墙		8	主控项目全部合格, 一般项目满足规范要求				
2	金属幕墙		8	主控项目全部合格, 一般项目满足规范要求				
汇总		本子分部共计分项数: <u>2</u> , 检验批数: <u>16</u>						
		子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料						
		子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验						
		子分部(系统、子系统)、分项观感质量						
验收综合结论及备注								
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:
								
年月日		2022年5月日		年月日		2022年5月日		2022年5月日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)



幕 墙 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称		汇川技术研发运营中心4号宿舍楼						
施工单位		广西建工第一建筑工程集团有限公司	项目技术负责人	李保重	项目负责人	陈基文	单位技术(质量)负责人	谢江美
分包单位		深圳广田集团股份有限公司	项目技术负责人	向永华	项目负责人	杜泽林	单位技术(质量)负责人	徐立
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	金属幕墙		7	主控项目全部合格,一般项目满足规范要求				
汇总		本子分部共计分项数: <u> </u> , 检验批数: <u> 7 </u>						
		子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料						
		子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验						
		子分部(系统、子系统)、分项观感质量						
验收综合结论及备注								
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:
								
年月日		2022年5月日		年月日		2022年5月日		2022年5月日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)



2.5 甘肃省妇女儿童医疗综合体项目建筑外墙装饰工程（三标段）

2.5.1 合同关键页

GT-2020-FGS 13-G-0900

档号	序号
GTJT-H-01-2020-0836	001

建设工程施工合同

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局
制定
(GF—2017—0201)

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：甘肃省妇幼保健院

承包人（全称）：深圳广田集团股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规
定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就甘肃省妇女儿童医疗综
合体项目建筑外墙装饰工程（三标段）工程施工及有关事项协商一致，共同达
成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：甘肃省妇女儿童医疗综合体项目建筑外墙装饰工程（三标段）。

2. 工程地点：甘肃省兰州市安宁区莫高大道以西、T511#规划路以南，S513#
规划路以北地块。

3. 工程立项批准文号：《关于甘肃省妇女儿童医疗综合体项目初步设计的批
复》（甘卫规划发〔2019〕6号）。

4. 资金来源：财政拨款及自筹。

5. 工程内容：

甘肃省妇女儿童医疗综合体项目外墙装饰施工，分为三个标段，其中：

三标段：共计 58285.34 m²。其中，安宁新城医院住院部地上 22 层，32273.15
m²；国际医疗部住院部地上 20 层，17722.39 m²；学术报告厅，2989.80 m²；及
其下属群楼，5300.00 m²。

注：群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

三标段：共计 58285.34 m²。其中，安宁新城医院住院部地上 22 层，

32273.15 m²；国际医疗部住院部地上 20 层，17722.39 m²；学术报告厅，2989.80 m²；及其下属群楼，5300.00 m²。具体以施工图为准。

二、合同工期

计划开工日期：2020 年 10 月 2 日。

计划竣工日期：2021 年 5 月 2 日。

工期总日历天数：213 天。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）捌仟零伍拾叁万陆仟捌佰叁拾捌元贰角捌分（¥80536838.28 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰伍拾叁万陆仟肆佰叁拾壹元柒角陆分（¥1536431.76 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）叁佰伍拾万元整（¥3500000 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）伍佰万元整（¥ 5000000 元）；

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：王迎福。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 合同廉洁合约；
- (9) 其他合同文件及补充协议等。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程

维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 9 月 28 日签订。

十、签订地点

本合同在 兰州市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

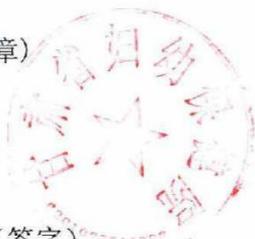
十二、合同生效

本合同自 签订之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执 7 份，承包人执 3 份。

发包人：（公章）



法定代表人：（签字）

[Handwritten signature]

经办人：（签字）

[Handwritten signature]

地址：兰州市七里河北街 143 号

开户银行：交通银行七里河支行

账号：621060108010149127009

联系电话：0931-5188907

承包人：（公章）



法定代表人：（签字）

[Handwritten signature]

经办人：（签字）



地 址：深圳市罗湖区深南东路 2098 号

开户银行：中国工商银行深圳龙东支行

账 号：4000129019100038648

联系电话：0755-25886666

建设工程竣工验收报告

工程名称：甘肃省妇女儿童医疗综合体项目三标段工程

建设单位：甘肃省妇幼保健院

竣工验收时间：2023年03月02日

甘肃省建设厅制

建设工程竣工验收报告

建设工程名称	甘肃省妇女儿童医疗综合体项目三标段工程		
建筑规模	国际医疗部、安宁新城医院、医技裙房、多功能报告厅、垃圾站（含地下污水处理）		
建筑面积	132108 m ²	结构类型、层数	框剪结构、框架结构、钢框架结构、地下2层，地上20/22/4/2/1层
施工单位名称	中建三局集团有限公司		
勘察单位名称	核工业武威工程勘察院		
设计单位名称	上海励翔建筑设计事务所		
监理单位名称	甘肃蓝野建设监理有限公司		
工程报建时间	2019年10月10日	开工时间	2019年10月12日
工程造价	154995 万元		
工程概况：	<p>本工程甘肃省妇女儿童医疗综合体项目三标段工程位于兰州市安宁区莫高大道以西，T5111#规划路以南，S513#规划路。主要建设内容包括安宁新城医院、国际医疗部、多功能学术报告厅的地上及地下部分。其中安宁新城医院地上22层、地下2层，国际医疗部地上20层、地下2层，医技裙房地上4层、地下2层，多功能学术报告厅地上2层，建筑高度92.85/84.85/24.85m。本工程安全等级为一级，基础类型为筏板基础，地基承载力特征值约为550kpa，设计使用年限为50年，结构类型为钢筋混凝土、钢框架框架结构，抗震设防烈度为8度。属于多层公共建筑，设计耐火等级为一级，总建筑面积132108 m²。本工程功能由手术室、住院部等功能为主，并设置有配套办公、停车场等功能。本工程于2019年9月20日开工，2022年5月31日完工。</p>		

竣工验收程序：

- 1、施工单位提交竣工验收申请报告。
 - 2、建设单位组织验收会议，并形成验收小组。
 - 3、设计、监理、勘察、施工单位发表工程的自评报告及各自对工程合同的完成情况。
 - 4、验收组人员对竣工验收情况讲评并形成竣工验收意见。
 - 5、竣工验收合格后及时向质量监督站提交工程竣工验收报告。
- 我单位于2022年09月10日组织勘察,设计,监理,施工等有关负责人组成验收小组,对本工程的施工合同约定的项目进行了竣工预验收。

竣工验收内容：

- 1、由竣工验收组组长主持竣工验收。
- 2、建设、施工、监理、设计、勘察单位分别书面汇报工程项目建设质量状况、合同履行及执行国家法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、验收组分为三部分分别进行检查验收。
 - (1) 检查工程实体质量。
 - (2) 检查工程建设参与各方提供的竣工资料。
 - (3) 对建筑工程的使用功能进行抽查。
- 4、对竣工验收情况进行汇总讨论，并听取质量监督机构对该工程质量监督情况。
- 5、形成竣工验收意见，填写《建设工程竣工验收报告》，验收组人员分别签字、建设单位盖章。

竣工验收组织：

- (一)成立以建设单位项目负责人毛建军为组长，主持验收会议；各参建单位项目负责人和有关人员参加的验收组，按照验收程序进行验收。
- (二)建设单位介绍项目概况；
 - (三)施工单位介绍施工情况；
 - (四)监理单位介绍监理情况；
 - (五)设计单位介绍设计概况；
 - (六)勘察单位介绍勘察情况；
 - (七)各验收专业组核查质保资料，并到场检查；
 - (八)各验收专业组总结发言，建设单位做好记录。

<p>竣工验收标准：</p> <p>(一)竣工验收标准为国家及地方强制性标准，现行质量检验评定标准、竣工验收规范、经审查通过的设计文件及有关法律、法规、规章和规范性文件规定。</p> <p>(二)合同及设计文件</p> <p>(三)施工图纸</p> <p>(四)有关图纸会审纪要和设计变更资料</p>
<p>对工程勘察的评价：</p> <p>勘察单位能建立健全质量保证体系，落实有关质量保证制度，人员岗位责任制，勘察工作质量符合强制性标准规范要求，能及时到现场处理特殊问题，现场地质情况与勘察报告内容相符。</p>
<p>对工程设计的评价：</p> <p>设计单位能建立健全质量保证体系，落实有关质量保证制度、人员岗位责任制；工程实物质量与设计图纸、有关设计文件相符。</p>
<p>对工程施工的评价：</p> <p>施工单位能建立健全质量保证体系，落实有关质量保证制度、人员岗位责任制；施工过程中能严格按照施工组织设计、强制性标准、规范要求施工，能及时整改施工中存在的质量问题，工程实物质量符合设计图纸、施工规范及强制性标准条文要求。</p>

对工程监理的评价：

监理单位能建立健全质量保证体系，落实有关质量保证制度、人员岗位责任制；监理人员能严格按照国家监理规范实施监理，在工作中能根据工程的性质和特点以及监理规划的要求做到旁站、巡视、平行监理，并认真对隐蔽工程进行验收，对施工单位的质量验收能认真审核，并有真实完整的监理资料。

建设单位执行建设程序情况：

- 1、开工前办理施工图设计文件审查，质量监督注册，施工许可手续；
- 2、按规定委托工程监理；
- 3、组织图纸会审，设计交底，设计变更；
- 4、组织工程质量验收；
- 5、及时办理工程竣工验收备案手续。

工程竣工验收意见：

质量等级：合格

- 1、完成了设计和合同内容、质量验收符合要求，同意验收。
项目负责人：毛建军
- 2、按勘察报告进行设计、施工符合验收要求，同意验收。
勘察负责人：黄文旭
- 3、按设计文件要求完成施工，施工质量符合设计要求，同意验收。
项目负责人：陈励先
- 4、工程质量符合工程建设强制性标准，符合设计和合同要求，同意验收。
项目经理：王丽剑
- 5、该工程质量符合设计文件和工程建设强制性标准要求，同意验收。
总监理工程师：成东方

工程竣工验收结论:

本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕,工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准,各项功能满足使用要求。

验收小组一致认为本工程符合竣工验收要求,质量等级为合格。

工程竣工验收结论:本工程符合国家质量标准,同意使用。

验收组职务	姓名	工作单位	技术职称	职务
验收组组长	王建军	甘肃蓝野建设监理有限公司	工程师	项目负责人
副组长	胡石节	甘肃蓝野建设监理有限公司	工长	总监
验收组成员	李敏	上海耀普		
	刘奇宏	上海耀普		
	王伟华	..		
	黄文旭	武威核地		
	胡石节	甘肃蓝野建设监理有限公司		
	杨水云	..		
	王福强	..		
	王进	江苏伏安久信医药科技有限公司		负责人
	王同峰	金一建设集团股份有限公司		负责人
	金武兴	石桥信息技术有限公司		负责人
	耿秋雁	北京城建远东建设投资集团有限公司		负责人
	寇志翔	四川华西建筑装饰工程有限公司		负责人
	任坤	北京西旺建筑装饰工程有限公司		负责人
	滕明清	黑龙江省建筑安装集团有限公司		负责人
	张建成	中建三局		
王丽剑	中建三局			
王福	深圳广田集团股份有限公司			
建设单位项目负责人: 王建军				
建设单位法定代表人: 王明军				

竣工验收人员签字

注: 建设单位对竣工验收的工程质量全面负责

2.6 恒大智能汽车零部件项目涂装车身冲压车间外立面幕墙施工工程（广州南沙）

2.6.1 合同关键页

2019 16.0-094

档号	序号
GTJT-H-01-2019-0588	001

合同编号: (2019) 006
恒大汽车法律事务中心
合同条款已审核

**恒大智能汽车零部件项目涂装车身冲压车间外立面幕墙施工
工程（广州南沙）
施 工 合 同**

发 包 人: 恒大国能新能源汽车（广东）有限公司

承 包 人: 深圳广田集团股份有限公司

工程名称: 恒大智能汽车零部件项目涂装车身冲压车间外立面幕墙施工工
程（广州南沙）

签约地点: 深圳市南山区

签订日期: 2019 年 8 月 13 日

恒大
合

第一部分 协议书

发包人：恒大国能新能源汽车（广东）有限公司（以下简称“甲方”）

承包人：深圳广田集团股份有限公司（以下简称“乙方”）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方经协商一致订立本协议。

第一条：工程概况

一、工程名称：恒大智能汽车零部件项目涂装车身冲压车间外立面幕墙施工工程（广州南沙）

二、工程地点：广州市南沙区万顷沙镇八涌半

三、工程内容：乙方负责按甲方确认的工程施工图、有关设计文件、设计说明及施工过程中下发的设计变更、图纸会审记录等对恒大智能汽车零部件项目涂装车身冲压车间外立面幕墙施工工程（广州南沙）进行施工。

四、无内容。

第二条：承包范围及承包方式

一、承包范围：乙方负责包括但不限于冲孔铝板、铝板、铝板雨棚、不锈钢水槽、玻璃幕墙、铝合金门窗等的施工。具体施工内容是按照甲方盖章确认后下发的工程施工图、有关设计文件、设计说明及施工过程中下发的设计变更、图纸会审记录等。

其他范围：无内容。

二、承包方式：包深化设计并审图通过（含配合施工图报审报建）、包工、包料（除甲供材料外）、包机械、包损耗、包工期、包质量、包检验检测、包市场风险、包安全措施、包现场文明施工、包现场施工及运输通道的环境卫生、包验收合格、包税金等全过程综合单价包干、措施项目费包干的形式承包本项目。

三、乙方须按甲方的要求，提供报建相关的资料，并配合甲方进行报建的相关工作，如因乙方原因影响甲方报建及验收的进度，由此增加的费用由乙方负责。因甲方报建而引起的需向政府相关部门缴纳的相关规费由甲方承担。

四、其他约定：无内容。

第三条：工程质量标准

一、墙砖铺贴施工时须采用专用十字架控制缝宽，保证墙砖缝隙大小均匀，

第四条：验收及移交

一、按照本合同通用条款第9条以及协议书第三条、第七条的约定进行验收。

二、其他约定：无内容。

第五条：质量保修期

一、本合同幕墙工程的质量保修期为三年，其余未提及的均按照通用条款第11条执行。

二、在质量保修期内，凡属乙方的工程施工质量缺陷的，乙方必须进行修复或更换并承担一切费用；如不属于乙方工程施工质量缺陷造成的问题，乙方仍应及时负责修复或更换，由甲方追究责任方，费用由责任方承担。

三、在质量保修期内，发生乙方维保修义务的，甲方通过电子邮件进行通知，乙方应安排专人负责维护维保专用邮箱。乙方维保修专用邮箱：

jzjt@szgt.com；甲方维保修专用邮箱：HDxnyqc110@163.com。乙方必须在收到甲方或甲方委托的物业公司维修通知的邮件后24小时内回复并到场，在到场后6小时内出具甲方认可的维修方案进行维修，并在合理时间内修复完毕，否则视为授权甲方可另行安排维修。遇到紧急情况需立即维修时，甲方电话告知乙方后，可立即另行安排维修。

四、通用条款第11.2款中“第三方维修的工程在保修期内再出现质量问题，承包人仍应承担保修责任”的约定修改为“第三方维修的工程在保修期内再出现质量问题，由第三方承担保修责任”。

五、其他约定：无内容。

第六条：合同工期

一、开工日期：涂装车间开工时间暂定为2019年8月1日，车身（冲压）车间开工时间暂定为2019年9月1日，具体开工日期以甲方现场管理代表签发的开工令确定的开工日期为准。

二、合同总工期：涂装车间97个日历天，车身（冲压）车间96个日历天。总工期不含冬歇期和春节假期，如有冬歇期，冬歇期时间为每年/月/日至次年的/月/日，总工期相应增加/天；如单位工程需跨越春节，则每跨越春节一次，增加总工期/天；如春节放假与冬歇期有重复的部分，则该部分工期不重复计算。若因乙方原因导致工期延长而跨越春节、冬歇期的，则总工期不予增加。

三、竣工日期：具体竣工日期以具体开工日期及合同总工期确定。

四、节点工期要求：甲方可以根据现场的施工条件，合理安排本合同工程项

第八条：合同价

一、暂定总价（不含甲供材料款在内）：人民币 129,789,167.88 元（大写：壹亿贰仟玖佰柒拾捌万玖仟壹佰陆拾柒元捌角捌分），其中未税金额为人民币 119,072,631.08 元（人民币大写：壹亿壹仟玖佰零柒万贰仟陆佰叁拾壹元零捌分），税金为人民币 10,716,536.80 元（人民币大写：壹仟零柒拾壹万陆仟伍佰叁拾陆元捌角），增值税率 9%。

二、计价方式

1、本工程采用含税单项单价包干的计价方式，具体的单项包干单价详见附件 1 的对应基价。

2、工程量的计算：各单项子目按实际完成工程量计算。

计算规则为：按照工程量乘以基价再取费的方式进行结算，附件 1 的工程量为暂定，结算按实际完成工程量计算，具体基价、取费方式及实际完成工程量计算规则详见附件 1。

3、按以上计价方式计算的工程造价包含的内容：人工费、机械费、材料费（不含甲方供应的材料费在内，甲供材料的卸车、场内运转、清点、验货、接收、保管等一切后续工作由乙方负责，乙方完成上述工作所发生的费用包括在取费表相应的费率中）、材料市场风险费、搭拆脚手架工料费用（若双方约定使用主体单位提供的脚手架或吊篮，则合同价中不包含此部分费用）、石材磨边、材料加工（含甲供材料块料加工）、开槽、防污、防水、以及幕墙防污防腐防火防水防雷、钢材除锈防腐费、吊装费、大型机械及加工设备进出场及安拆费、工程及材料（乙方自行采购的材料）所须的各种检测费及试验费（包含幕墙的“四性”试验检测费和实验的试件材料费及安装人工费）、各种材料损耗费、卸车费、材料场内二次运输费、负责其他专业承包人施工收边收口产生的费用、技术处理费、保管费、合同工期内的赶工费、施工水电费、技术措施费（除了措施项目清单报价以外的费用）、清洗费、挡板、现场围挡、已完工程及设备保护措施费、安全文明施工费、雨季或异常气候施工措施费（不含冬季施工费）、成品保护费、垃圾清运到甲方指定地点堆放费用、工程完工验收前清洁费、深化设计费、远程施工增加费、现场经费、综合管理费、利润、税金及其他一切费用。

4、包干单价及总价已经包含了施工图或报价清单中没有说明但在施工过程中为完成本项工程必须完成的所有工作，如有测误亦视为已经包含在清单包干价中，不得另增加费用。

书及完整的结算资料，双方按照合同约定进行工程结算。”

六、其他约定：1、乙方在领取每一次工程款前须向甲方提交等额增值税专用发票。

第十条：现场移交标准

一、外墙砌筑及抹灰完成。

二、其他约定：无内容。

第十一条：施工配合和总包服务内容

一、总承包单位提供水电源点（如不能提供水电源点，也可按总承包单位现有水电源点情况适当提供，但须满足本工程施工接取水电源的需要），乙方需自行安装水表、电表并承担水、电费（须分摊总表线路损耗），将由乙方自行缴交给主体施工总承包单位，若乙方不按时足额缴交水电费，则甲方有权从支付给乙方的任何一笔款项中代扣代缴。

二、其余未提及的均按照通用条款第 5.6 款执行。

三、其他约定：无内容。

第十二条：双方现场代表

一、甲方授权鞠徐进为现场管理代表，监督检查工程质量、进度、负责设计图纸的变更，工程期间的质量验收及其他事宜。

二、离开乙方委派周之忠为项目经理，委派的项目经理须持有与工程项目相适应的真实有效的资格证书，负责施工期间的施工质量、安全等问题。

三、乙方派驻本工程项目的管理人员名单见附件，由甲方在施工现场设立指纹考勤机对项目管理人员进行考勤管理，在施工期间每天 8:30 前、17:30 后各打卡一次，未经甲方驻现场代表批准请假而缺勤的，乙方承担每人每缺打卡一次 2000 元的违约金。

四、在施工期间，乙方委派现场的项目经理、项目副经理、技术负责人一天内离开工地现场超过 4 小时，必须向甲方驻现场代表请假并获得批准后方可离开；项目经理离开期间，项目副经理或技术负责人履行项目经理的义务。甲方紧急情况下召集上述人员处理有关事宜时，上述人员未能在规定时间内到达指定地点超过半小时的，乙方承担每人每次 2000 元的违约金。

五、项目经理、技术负责人每个月累计离开现场时间不得超过 3 个日历天；项目经理、技术负责人当月累计现场时间超出 3 天的，每超出一天，乙方承担 5000 元的违约金。项目经理须参加周例会、月度质量会议及现场协调会，每缺席

有人员生命财产和施工机械设备办理保险，支付保险费用。

九、因合同终止或解除导致乙方中途退出施工的，对其已完成之施工部分，乙方仍应按照合同中质量保修责任条款之约定承担质量保修责任。

十、其他约定：承包人自行负责其工作人员（包括施工人员、管理人员等）的人身和财产安全，如承包人工作人员在履行合同期间发生任何事故造成人身伤亡或财产损失的，一切责任均由承包人承担。同时，承包人负责施工现场的安全，引起任何人身损害和财产损失，全部责任和因此发生的修复与赔偿费用由承包人独自承担。其他人对前述事故的发生负有责任的，承包人可在修复工程或对损失方进行赔偿后，依法向责任人追偿。

承包人应积极协调处理前述事故，不得以任何理由包括以其他人对前述事故负有责任为由怠慢处理，以避免引发纠纷或扩大影响。若因前述事故引发任何针对发包人的投诉、控告、检举或聚集、闹事、静坐、围攻等，发包人有权按照损失方的索赔金额先行代承包人赔偿，该赔偿款最终由承包人承担，承包人无任何异议，发包人有权从应付承包人工程款中直接扣除，同时发包人有权按通用条款第 15.14.2 项约定追究承包人违约责任。

第十四条：合同生效

一、本合同自双方签字盖章后生效。

二、本合同文本壹式肆份，甲方、乙方双方各执贰份，各份具同等法律效力。合同发生纠纷协商不成时，任何一方均可向工程所在地人民法院提起诉讼。

第十五条：附件

附件 1：《恒大智能汽车零部件项目涂装车身冲压车间外立面幕墙施工工程（广州南沙）报价总说明及工程量清单》

附件 2：《乙方派驻本工程现场工程管理、技术人员汇总表》

附件 3：《民工权益保障承诺书》

附件 4：《举报渠道告知函》

附件 5：《工程签证、竣工验收、预算结算事项告知函》

附件 6：《室内装修材料环保设计标准补充约定（本项目为重点项目）》

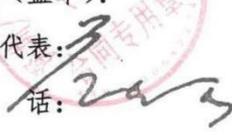
附件 7：《保密承诺书》

附件 8：《工程进度申报告知函》

附件 9：《五证合一的营业执照复印件》

(本页无正文)

甲方(盖章):  有限公司
签约代表: 范敏
电 话:
日 期: 2019.8.13

乙方(盖章): 
签约代表: 
电 话: 
日 期: 2019.8.12

2.6.2 竣工验收报告

工程竣工验收申请表

编号:

致: <u>恒大智能汽车(广东)有限公司</u>	
我部已完成了恒大智能汽车零部件项目涂装车身冲压车间外立面幕墙施工工程(广州南沙)	
工程的竣工, 自检合格, 现申请竣工验收, 请予以组织竣工验收会议。	
附件: 工程竣工验收表	
承包单位(公章): 	项目经理: <u>周志</u>
	日期: _____
监理单位初步意见:	
	专业监理: _____
	总监: _____
	日期: _____
审查意见:	
<input type="checkbox"/> 拟同意组织竣工验收, 暂定时间 _____ 年 _____ 月 _____ 日	
<input type="checkbox"/> 不同意组织竣工验收, 还需要完善如下内容:	
	责任工程师: <u>李</u>
	工程部门负责人: <u>周</u>
	日期: _____
<u>周志</u>	地区公司主管领导: <u>周</u>
	日期: <u>2022.7.18</u>

注: 此表一式三联, 第一联施工单位, 第二联工程部, 第三联工厂建设中心。

工程竣工验收表

编号:

合同名称	恒大智能汽车零部件项目涂装车间冲压车间外立面幕墙施工工程（广州南沙）	验收时间	
施工单位名称	深圳广田集团股份有限公司	施工合同编号	广智19工0009
验收内容	恒大智能汽车零部件项目涂装车间冲压车间外立面幕墙施工工程（广州南沙）		
参加验收人员	相关部门名称及核查内容	参加人员意见及签名	
	工程部（重点核查包括工程质量和材料是否满足设计和规范，工作内容是否完成，竣工资料是否具备，汇总以上部门意见，提出整改措施并落实整改回复复查。	 徐志超	
	工厂建设中心（设计、工程、预决算）（设计、成本与造价、质量标准控制方面，包括竣工图是否与现场一致，涉及相关经济的资料是否齐备，有无可能影响结算造价的问题）	杨文花 曾令军 谢林雅(竣工图复核)	
	法律事务中心（参加合同金额1000万及以上其他工程）（合同履行方面，是否存在需要扣罚违约情况，工期是否符合合同要求（有无延期手续）	李进	
	监理单位（重点核查工程质量、材料是否满足设计和规范要求，竣工资料是否齐全）		
	施工单位（核查按照合同约定的事项如签证、核价是否已经办理完成，合同要求的竣工图绘制完毕）	周忠 张明 庄旭	
验收意见			
存在问题及整改措施			

注：本表适用于其他工程（勘察、基坑支护、大型土石方、地基基础、钢结构、空架、消防、园建工程、园林工程）工程竣工验收，第一联施工单位，第二联工程总包，第三联工厂建设中心。

3、拟派项目经理业绩

3.1 拟派项目经理资历及业绩汇总一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）

项目经理姓名	吴汉添
学历和专业	本科、机械设计制造及其自动化
年龄	36 岁
注册资格	一级注册建造师（建筑工程）
职称	/
在投标人单位从事的职务及 年限	职务：项目经理 在投标单位工作年限：8 年
<p>1. 项目名称：珠海卓夫国贸金融中心项目幕墙工程 （合同额：6235.04 万元；竣工验收时间：2021.05.25；项目所在地：广东省珠海市；是否为项目经理：是；工程规模与主要特征（包括面积等）：按甲方确认的施工图纸要求对塔楼、裙楼外立面幕墙进行施工，具体施工内容包括预埋件、玻璃幕墙、装饰线、钢架、雨棚、玻璃门窗、幕墙防雷等的施工。）</p> <p>2. 项目名称：/ （合同额：/万元；竣工验收时间：/；项目所在地：/；是否为项目经理：/；工程规模与主要特征（包括面积等）：/）</p> <p>3. 项目名称：/ （合同额：/万元；竣工验收时间：/；项目所在地：/；是否为项目经理：/；工程规模与主要特征（包括面积等）：/）</p>	

备注：（1）最多提供 3 项业绩，超过 3 项的，按表格顺序前 3 项统计；（2）证明材料中体现项目名称、项目概况、合同范围、合同金额、竣工验收时间、项目经理任职等地方请用明显的标注标识，以方便招标人查阅。

3.1.1 身份证



3.1.2 学历证明



3.1.3 一级建造师执业资格证



3.1.4 一级建造师注册证



3.1.5 安全生产考核合格证

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016)0006259

姓 名: 吴汉添

性 别: 男

出 生 年 月: 1988年02月18日

企 业 名 称: 深圳广田集团股份有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2016年06月23日

有 效 期: 2023年02月15日 至 2025年06月22日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2016年06月23日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

3.1.6 工作年限

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴汉添

社保电脑号：629958331

身份证号码：440982198802184553

页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司

单位编号：157724

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2017	03	157724	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	2030	20.3	10.15
2017	04	157724	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	2030	20.3	10.15
2017	05	157724	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	2030	20.3	10.15
2017	06	157724	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	2130	21.3	10.65
2017	07	157724	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	2130	21.3	10.65
2017	08	157724	5000.0	700.0	400.0	1	5000	310.0	100.0	1	5000	25.0	5000	33.0	2130	21.3	10.65
2017	09	157724	5000.0	700.0	400.0	1	5000	310.0	100.0	1	5000	25.0	5000	33.0	2130	21.3	10.65
2017	10	157724	5000.0	700.0	400.0	1	5000	310.0	100.0	1	5000	25.0	5000	33.0	2130	21.3	10.65
2017	11	157724	5000.0	700.0	400.0	1	5000	310.0	100.0	1	5000	25.0	5000	33.0	2130	21.3	10.65
2017	12	157724	5000.0	700.0	400.0	1	5000	310.0	100.0	1	5000	25.0	5000	33.0	2130	21.3	10.65
2018	01	157724	5000.0	700.0	400.0	1	5000	310.0	100.0	1	5000	22.5	5000	33.0	2130	21.3	10.65
2018	02	157724	5000.0	700.0	400.0	1	5000	310.0	100.0	1	5000	22.5	5000	33.0	2130	17.04	10.65
2018	03	157724	5000.0	700.0	400.0	1	5000	310.0	100.0	1	5000	22.5	5000	26.4	2130	17.04	10.65
2018	04	157724	5000.0	700.0	400.0	1	5000	310.0	100.0	1	5000	22.5	5000	26.4	2130	17.04	10.65
2018	05	157724	5000.0	700.0	400.0	1	5000	310.0	100.0	1	5000	22.5	5000	26.4	2130	17.04	10.65
2018	06	157724	5000.0	700.0	400.0	1	5000	310.0	100.0	1	5000	22.5	5000	26.4	2130	17.04	10.65
2018	07	157724	5000.0	700.0	400.0	1	5009	310.56	100.18	1	5000	22.5	5000	26.4	2130	17.04	10.65
2018	08	157724	5000.0	700.0	400.0	1	5009	310.56	100.18	1	5000	22.5	5000	26.4	2200	17.6	11.0
2018	09	157724	5000.0	700.0	400.0	1	5009	310.56	100.18	1	5000	22.5	5000	26.4	2200	17.6	11.0
2018	10	157724	5000.0	700.0	400.0	1	5009	310.56	100.18	1	5000	22.5	5000	26.4	2200	17.6	11.0
2018	11	157724	5000.0	700.0	400.0	1	5009	310.56	100.18	1	5000	22.5	5000	26.4	2200	17.6	11.0
2018	12	157724	5000.0	700.0	400.0	1	5009	260.47	100.18	1	5000	22.5	5000	26.4	2200	12.32	6.6
2019	01	157724	5000.0	700.0	400.0	1	5009	260.47	100.18	1	5000	22.5	5000	18.48	2200	12.32	6.6
2019	02	157724	5000.0	700.0	400.0	1	5009	260.47	100.18	1	5000	22.5	5000	18.48	2200	15.4	6.6
2019	03	157724	5000.0	700.0	400.0	1	5009	260.47	100.18	1	5000	22.5	5000	18.48	2200	15.4	6.6
2019	04	157724	5000.0	700.0	400.0	1	5009	260.47	100.18	1	5000	22.5	5000	18.48	2200	15.4	6.6
2019	05	157724	5000.0	700.0	400.0	1	5009	260.47	100.18	1	5000	22.5	5000	13.2	2200	15.4	6.6
2019	06	157724	5000.0	700.0	400.0	1	5009	260.47	100.18	1	5000	22.5	5000	13.2	2200	15.4	6.6
2019	07	157724	5000.0	700.0	400.0	1	5585	290.42	111.7	1	5000	22.5	5000	13.2	2200	15.4	6.6
2019	08	157724	5000.0	700.0	400.0	1	5585	290.42	111.7	1	5000	22.5	5000	13.2	2200	15.4	6.6
2019	09	157724	5000.0	700.0	400.0	1	5585	290.42	111.7	1	5000	22.5	5000	13.2	2200	15.4	6.6
2019	10	157724	5000.0	700.0	400.0	1	5585	290.42	111.7	1	5000	22.5	5000	13.2	2200	15.4	6.6
2019	11	157724	5000.0	700.0	400.0	1	5585	290.42	111.7	1	5000	22.5	5000	13.2	2200	15.4	6.6
2019	12	157724	5000.0	700.0	400.0	1	5585	290.42	111.7	1	5000	22.5	5000	13.2	2200	15.4	6.6
2020	01	157724	5000.0	700.0	400.0	1	5585	290.42	111.7	1	5000	22.5	5000	13.2	2200	15.4	6.6
2020	02	157724	5000.0	325.0	400.0	1	5585	167.55	111.7	1	5000	22.5	5000	6.6	2200	6.93	6.6
2020	03	157724	5000.0	325.0	400.0	1	5585	167.55	111.7	1	5000	22.5	5000	6.6	2200	6.93	6.6
2020	04	157724	5000.0	325.0	400.0	1	5585	167.55	111.7	1	5000	22.5	5000	6.6	2200	6.93	6.6
2020	05	157724	5000.0	325.0	400.0	1	5585	167.55	111.7	1	5000	22.5	5000	6.6	2200	6.93	6.6
2020	06	157724	5000.0	325.0	400.0	1	5585	167.55	111.7	1	5000	22.5	5000	6.6	2200	6.93	6.6
2020	07	157724	5000.0	700.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	13.2	2200	13.86	6.6
2020	08	157724	5000.0	700.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	13.2	2200	13.86	6.6
2020	09	157724	5000.0	700.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	13.2	2200	13.86	6.6
2020	10	157724	5000.0	700.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	13.2	2200	13.86	6.6
2020	11	157724	5000.0	700.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	13.2	2200	13.86	6.6
2020	12	157724	5000.0	700.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	13.2	2200	13.86	6.6
2021	01	157724	5000.0	750.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	13.2	2200	13.86	6.6
2021	02	157724	5000.0	750.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	13.2	2200	15.4	6.6



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴汉添

社保电脑号：629958331

身份证号码：440982198802184553

页码：2

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司

单位编号：157724

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	03	157724	5000.0	750.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	13.2	2200	15.4	6.6
2021	04	157724	5000.0	750.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	13.2	2200	15.4	6.6
2021	05	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	26.4	2200	15.4	6.6
2021	06	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	26.4	2200	15.4	6.6
2021	07	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	26.4	2200	15.4	6.6
2021	08	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	26.4	2200	15.4	6.6
2021	09	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	26.4	2200	15.4	6.6
2021	10	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	26.4	2200	15.4	6.6
2021	11	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	26.4	2200	15.4	6.6
2021	12	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	26.4	2200	15.4	6.6
2022	01	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	26.4	2360	16.52	7.08
2022	02	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	26.4	2360	16.52	7.08
2022	03	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	33.0	2360	16.52	7.08
2022	04	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	45.0	10000	33.0	2360	16.52	7.08
2022	05	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	45.0	10000	52.8	2360	16.52	7.08
2022	06	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	45.0	10000	52.8	2360	16.52	7.08
2022	07	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	45.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2022	08	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	45.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2022	09	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	45.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2022	10	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2022	11	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2022	12	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	01	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	02	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	03	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	04	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	05	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	06	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	07	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	08	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	09	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	10	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	11	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	12	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2024	01	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	02	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	03	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	157724	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	07	157724	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	08	157724	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	09	157724	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	10	157724	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	11	157724	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	12	157724	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
合计			100085.0	55280.0			39618.58	14240.16			3255.0				1138.97	849.67	



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a90f9ca08b ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 157724 单位名称 深圳广田集团股份有限公司

3.1.8 珠海卓夫国贸金融中心项目幕墙工程

3.1.8.1 合同关键页

珠海合字 18 053-29 010

WQZXDB1711X

合同编号: _____

GT-2018-mq-G-0979

珠海卓夫国贸金融中心项目幕墙工程 施 工 合 同

发 包 人: 珠海卓夫置业有限公司
承 包 人: 深圳广田集团股份有限公司
工程名称: 珠海卓夫国贸金融中心项目幕墙工程
签约地点: 广东深圳
签订日期: 2018 年 9 月 29 日



说明:

1. 合同中下划线空白部分可按照工程项目具体情况进行填写, 若无填写内容则注明“(无内容)”或“/”;
2. 应根据合同附件的具体名称及序号, 在合同目录或“第十五条: 附件”中填写附件目录。
3. 附件“室内装修材料环保设计标准补充约定”应在附件标题处按实填写“本项目为重点项目”或“本项目非重点项目”。

1

珠海卓夫国贸金融中心项目幕墙工程 施工合同

第一部分 协议书

发包人：珠海卓夫置业有限公司（以下简称甲方）

承包人：深圳广田集团股份有限公司（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方经协商一致订立本协议。

第一条：工程概况

一、工程名称：珠海卓夫国贸金融中心项目幕墙工程

二、工程地点：珠海市香洲区同华路与迎宾北路交界处

三、工程内容：乙方负责按甲方确认的施工图纸及相关设计变更通知对珠海卓夫国贸金融中心项目幕墙工程进行施工。

四、其它工程内容：/

第二条：承包范围及承包方式

一、承包范围：乙方负责按甲方确认的施工图纸要求对塔楼、裙楼外立面幕墙进行施工，具体施工内容包括预埋件、玻璃幕墙、装饰线、钢架、雨棚、玻璃门窗、幕墙防雷等的施工。具体装修内容是按照甲方盖章确认后下发的施工图以及设计变更通知。

其它范围：包括幕墙安装施工相关手续、试验、幕墙所需材料的采购、成品及半成品的加工制作及出厂时的预处理、运输及现场保管和保护、基础以上预埋件的制作安装、幕墙防雷防火系统制作安装、涉及幕墙工程的所有检验检测、现场吊装、安装、安装后的检验检测、验收资料的收集整理、幕墙分部工程验收、保修等，达到合同质量标准。

二、承包方式：包人工、包材料（含甲指乙供材料）、包机械、包损耗、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包市场风险、包验收合格、包税金的形式承包本项目。

三、乙方须按甲方的要求，提供报建相关的资料，并配合甲方进行报建的相关工作，如因乙方原因影响甲方报建及验收的进度，由此增加的费用由乙方负责。因甲方报建而引起的需向政府相关部门缴纳的相关规费由甲方承担。

四、其它约定：

(一) 上述第二款修改为：“承包方式：包深化设计、包措施、包机械、包人工、包材料、包损耗、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包市场风险、包验收合格、包税金的形式承包本项目。”

(二) 现场施工条件：

1、施工现场及条件以现场踏勘为准，乙方须提前勘察现场，综合考虑相关费用；

2、由于项目位于市中心定期交通管制，尽量利用晚上时间安排材料进场，甲方现场仅提供有限的垂直运输设备，乙方需考虑自备汽车吊或叉车卸货至甲方指定地点，相关费用在合同总价中综合考虑；

3、甲方根据现场情况提供有限的施工现场堆放材料的场地，乙方可在不影响现场施工的前提下，使用裙楼局部屋面作为临时转运场地，相关转运费用由乙方自行承担并在报价中综合考虑。由于现场狭窄，不得出现下料积压，乙方需提前做好与总包及其他分包之间的沟通配合工作。如甲方无法提供临时设施及堆放材料用地，则由乙方自行解决（相关费用需在报价中考虑），结算不再另取及调整。

4、(1) 裙楼外立面由总包搭设落地脚手架（安装埋件可以使用裙楼脚手架，安装幕墙需自行考虑），乙方可无偿使用现有脚手架施工，并综合考虑脚手架调整费用；(2) 塔楼及屋顶总包采用爬架，乙方自行分段搭设轨道及吊床等相关措施配合安装，相关措施费用总价包干；(3) 甲方提供有限的塔吊运输；(4) 乙方在施工过程中搭设的脚手架免费提供给同期施工的其它专业施工单位使用，此部分配合费已经包含在合同价中，甲方不再另外支付费用给乙方。

5、乙方进场后，必须服从总包单位及工程部现场的进度、质量、安全和文明施工的统一管理，并自行与总包单位协商后缴纳安全文明施工押金，如有违反现场施工要求，总包及工程部有权利进行扣罚。

6、乙方进场施工时，在甲方或委托的监理组织下，应与主体施工总承包单位办理场地移交手续，以明确所移交场地的范围、条件及相互责任。

7、其中如下项目不在本工程的施工范围：防火门、防火窗。

第三条：工程质量标准

一、墙砖铺贴施工时须采用专用十字架控制缝宽，保证墙砖缝隙大小均匀，完成面缝宽为 1mm。

缺陷造成的问题，乙方仍应及时负责修复或更换，由甲方追究责任方，费用由责任方承担。

2、通用条款第 11.2 款中“第三方维修的工程在保修期内再出现质量问题，承包人仍应承担保修责任”的约定修改为“第三方维修的工程在保修期内再出现质量问题，由第三方承担保修责任”。

∟

第六条：合同工期

一、开工日期：开工时间暂定为 2018 年 8 月 1 日，具体开工日期以甲方现场管理代表签发的开工令确定的开工日期为准。

二、合同总工期：426 个日历天。

三、竣工日期：具体竣工日期以甲方现场管理代表签发的开工令日期及合同总工期确定。

四、节点工期要求：甲方可以根据现场的施工条件，合理安排本合同工程项目进行分段施工，乙方应按甲方现场管理代表下发的分段施工指令组织施工。

五、其它约定：

节点工期：

1) 幕墙于 2018 年 8 月 1 日开始预埋（前期不能预埋的，采用后埋，后埋费用在投标报价中综合考虑），裙楼幕墙安装于 2018 年 8 月 1 日开工，塔楼幕墙安装于 2018 年 9 月 20 日开工（具体开工日期以甲方现场要求为准）。

2) 因售楼中心计划于 2018 年 10 月 1 日对外开放，所以售楼中心位置幕墙需优先施工，必须于 2018 年 10 月 1 日前完工。

第七条：材料的供应及计价

一、材料的供应按照通用条款第 6 条执行。通用条款第 6.1 改为“除甲指乙供材料外，工程施工中所需的其他材料、设备由承包人自行选择供应商并负责采购。”

二、甲指乙供材料的品牌、型号、价格、数量以施工现场收货单为准，甲指乙供材料的价格按本合同附件《甲指乙供材料单价清单》暂定。甲指乙供材料的总损耗率见本合同附件，本合同附件的总损耗率除材料规格变化外结算时不作调整。

三、乙方委派李立峰（身份证号：429006198202159345）为甲指乙供材料现场

第八条：合同价

一、暂定总价（含甲指乙供材料款在内）：人民币陆仟贰佰叁拾伍万零肆佰肆拾捌元壹角伍分（小写：¥62350448.15元）。

二、计价方式

1、本工程采用含税单项单价包干的计价方式。具体的单项包干单价详见附件的对应基价。

2、工程量的计算：按实际完成工程量计算。

计算规则为：按照工程量乘以基价再取费的方式进行结算，具体基价及取费方式见附件，附件的工程量为暂定，结算按实际发生工程量计算。

3、按以上计价方式计算的工程造价包含的内容：人工费、机械费、材料费（含甲指乙供材料费在内，甲指乙供材料的卸车、场内运转、清点、验货、接收、保管等一切后续工作由乙方负责，乙方完成上述工作所发生的费用包括在取费表相应的费率中）、搭拆脚手架工料费用（若双方约定使用主体单位提供的脚手架或吊篮，则合同价中不包含此部分费用）、石材磨边、材料加工（含甲指乙供材料块料加工）、开槽、防污、防水、以及幕墙防污防腐防火防水防雷、钢型材除锈防腐费、吊装费、工程及材料（乙方自行采购的材料）所须的各种检测费及试验费（包含幕墙的“四性”试验检测费和实验的试件材料费及安装人工费）、各种材料损耗费、卸车费、材料场内二次运输费、负责其它专业承包人施工收边收口产生的费用、技术处理费、保管费、合同工期内的赶工费、施工水电费、技术措施费、已完工程及设备保护措施费、安全文明施工费、雨季或异常气候施工措施费（不含冬季施工费）、成品保护费、垃圾清运到甲方指定地点堆放费用、工程完工验收前清洁费、远程施工增加费、现场经费、综合管理费、利润、税金及其他一切费用。

4、包干单价已经包含了施工图或报价清单中没有说明但在施工过程中为完成本项工程必须完成的所有工作，如有测误亦视为已经包含在清单包干价中，不得另增加费用。

5、包干单价不含配合费，由甲方另行支付给主体单位。

6、主体单位的配合内容为：详见协议书第十一条及通用条款第5.6款。

7、若由甲方提供水、电源，则水电费按甲方实际代缴数额由甲方从乙方的

第十五条：附件

附件一：《工程量清单》

附件二：《乙方派驻本工程现场工程管理、技术人员汇总表》

附件三：《民工权益保障承诺书》

附件四：《民工权益保障投诉渠道告知承诺函》

附件五：《恒大地产集团举报渠道告知函》

附件六：《恒大地产集团工程签证、结算事项告知函》

附件七：《室内装修材料环保设计标准补充约定（本项目重点项目）》

附件八：《保密承诺书》

甲方（盖章）：

签约代表：

通讯地址：

电话与传真：

日期：

乙方（盖章）：

签约代表：

通讯地址：

电话与传真：

日期：



Handwritten signature of the甲方 representative.



Handwritten signature of the乙方 representative.

3.1.8.2 竣工验收报告

幕墙 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称	卓夫国贸金融中心幕墙工程						
施工单位	深圳广田集团股份有限公司	项目技术负责人	朱国辉	项目负责人	吴汉添	单位技术(质量)负责人	刘奎帆
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	玻璃幕墙安装		40	符合要求		验收合格	
2	金属幕墙安装		6	符合要求		验收合格	
汇总	本子分部共计分项数: 2		检验批数: 46	符合要求		验收合格	
子分部(系统、子系统)施工质量验收资料			符合要求		验收合格		
子分部(系统、子系统)分项验收资料			符合要求		验收合格		
子分部(系统、子系统)分项观感质量			好		好		
综合验收结论及备注: 合格							
分包单位		施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位		
项目负责人签名:		项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:		
年月日		2021年5月25日	2021年5月25日	2021年5月25日	2021年5月25日		
(盖章)		(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)		



* GD - C 5 - 7 3 1 1 *

4、项目管理班子人员配备情况

4.1 项目管理班子人员配备情况一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）

序号	姓名	在本项目中担任的职务	执业资格	职称	学历及学位	从事本类项目工作年限	证明材料所在资信标文件页码
1	吴汉添	项目经理	一级建造师(建筑工程)	/	本科、学士	8年	P154
2	陈清良	技术负责人	一级注册结构工程师	高级	本科、学士	25年	P160
3	刘卫国	项目总监	/	高级	本科、学士	13年	P164
4	翁宇昌	生产经理	/	中级	研究生、硕士	5年	P168
5	畅相卫	质量负责人	/	中级	本科、/	8年	P172
6	胡智文	安全负责人	/	中级	本科、/	10年	P176
7	王雯芳	造价工程师	一级造价工程师	中级	本科、学士	10年	P180
8	郑巨川	设计负责人	/	高级	本科、学士	15年	P184
9	严忠信	深化设计师1	/	中级	本科、学士	10年	P187
10	黎荣东	深化设计师2	/	中级	本科、学士	8年	P191
11	陈逢春	BIM 负责人	/	中级	本科、学士	10年	P194
12	谢宾宾	BIM 工程师1	/	中级	本科、/	10年	P199
13	张锐	BIM 工程师2	/	中级	本科、学士	10年	P204

14	张志博	土建工程师	/	中级	本科、/	11年	P208
15	陈良毅	电气工程师	/	高级	专科、/	22年	P211
16	郑文广	机电工程师	/	初级	专科、/	10年	P214
17	罗洪河	安全员 1	/	/	专科、/	20年	P218
18	王丹	安全员 2	/	/	本科、学士	5年	P221
19	黄思平	质量员 1	/	/	本科、/	13年	P225
20	刘奎帆	质量员 2	/	中级	专科、/	15年	P228
21	范思诺	施工员 1	/	中级	本科、/	13年	P232
22	戴木楠	施工员 2	/	/	专科、/	10年	P236
23	朱丽华	材料员	/	/	本科、/	11年	P240
24	饶晨	资料员	/	中级	本科、学士	17年	P244
25	彭丽微	预算员	/	中级	本科、/	12年	P249
26	彭梦蝶	劳资专管员	/	/	专科、/	7年	P253

填表要求：

- (1) 执业资格：填写注册执业资格及所对应专业，例如“一级建造师（建筑工程）”，“一级造价工程师”等；
- (2) 职称：填写“初级”，“中级”，“高级”，“教高”等。
- (3) 从事本类项目工作年限：填写人员在开始工作后，从事与项目中担任职务同类的工作年限。
- (4) 如无对应项的填“/”。

4.2 项目经理

项目经理（建造师）简历表

姓名	吴汉添	性别	男	年龄	36岁
职务	项目经理	职称	/	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440982198802184553	手机号码	18665922350
参加工作时间	2011年		从事项目经理（建造师）年限		8年
项目经理（建造师） 资格证书编号	一级注册建造师（建筑工程）、粤 1442017201741316				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已 完	工程质量
珠海卓夫置业 有限公司	珠海卓夫国贸金融 中心项目幕墙工程	合同金额： 6235.04 万元	2020年03月25日 -2021年05月25日	已完工	合格
/	/	/	/	/	/

4.2.1 身份证



4.2.2 学历证明

普通高等学校

毕业证书



学生 **吴汉添** 性别男，一九八八年二月十八日生，于一九八八年九月至二〇一一年六月在本校 **机械设计制造及其自动化** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**广东海洋大学** 校（院）长：**何真**

证书编号：105661201105001107 二〇一一年六月二十九日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

4.2.3 一级建造师执业资格证



4.2.4 一级建造师注册证

使用有效期: 2024年08月01日
- 2025年01月28日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 吴汉添

性 别: 男

出生日期: 1988年02月18日

注册编号: 粤1442017201741316

聘用企业: 深圳广田集团股份有限公司

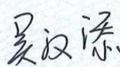
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-07-19至2027-07-18)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

吴汉添 2021.8.19

个人签名: 

签名日期: 2021.10.19



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可

签发日期: 2021年09月20日

4.2.5 安全生产考核合格证

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016)0006259

姓 名: 吴汉添

性 别: 男

出生年月: 1988年02月18日

企业名称: 深圳广田集团股份有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2016年06月23日

有效 期: 2023年02月15日 至 2025年06月22日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2016年06月23日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4.2.6 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴汉添

社保电脑号：629958331

身份证号码：440982198802184553

页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司

单位编号：157724

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	01	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	02	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	03	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	04	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	05	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	06	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	07	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	08	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	09	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	10	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	11	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	12	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2024	01	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	02	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	03	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	157724	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	07	157724	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	08	157724	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	09	157724	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	10	157724	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	11	157724	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
合计			34880.0	18240.0			12900.0	4560.0			1135.0	658.4	998.76			288.04	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33916274a2cf1122 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 157724 单位名称 深圳广田集团股份有限公司



4.3 技术负责人

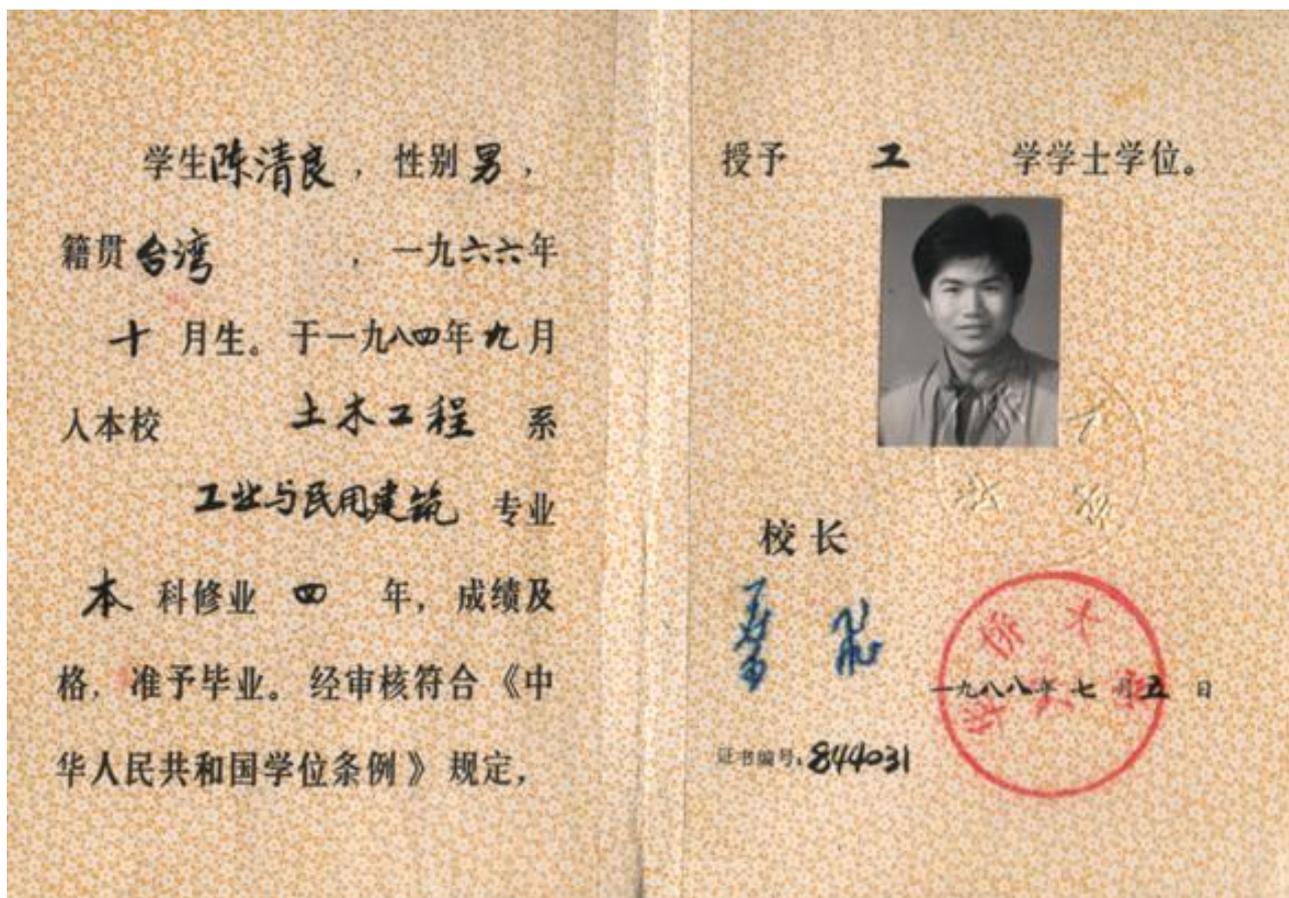
技术负责人简历表

姓名	陈清良	性别	男	年龄	58岁
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	350500196610077035		
手机号码	13699762497	证件号（职称证书编号）	粤高职证字第087018号		
参加工作时间	1988年	从事技术负责人年限	25年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市光明区 科创中心投资 有限公司	光明凤凰广场 I标段幕墙工 程	合同金额： 6261万元	2022年11月21 日-2023年06月 21日	已完工	合格

4.3.1 身份证



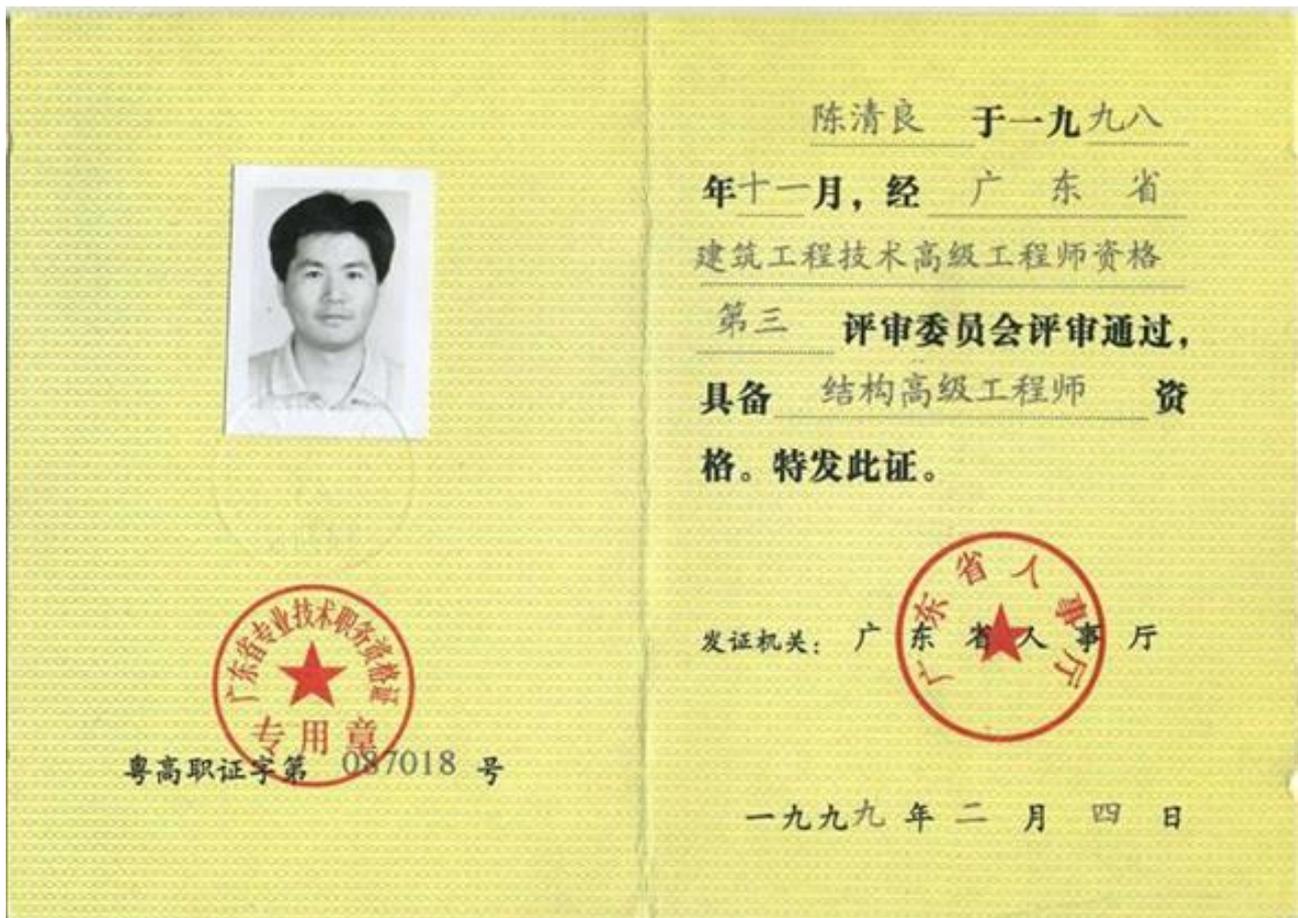
4.3.2 学历证明



4.3.3 注册结构工程师



4.3.4 职称证



4.4 项目总监

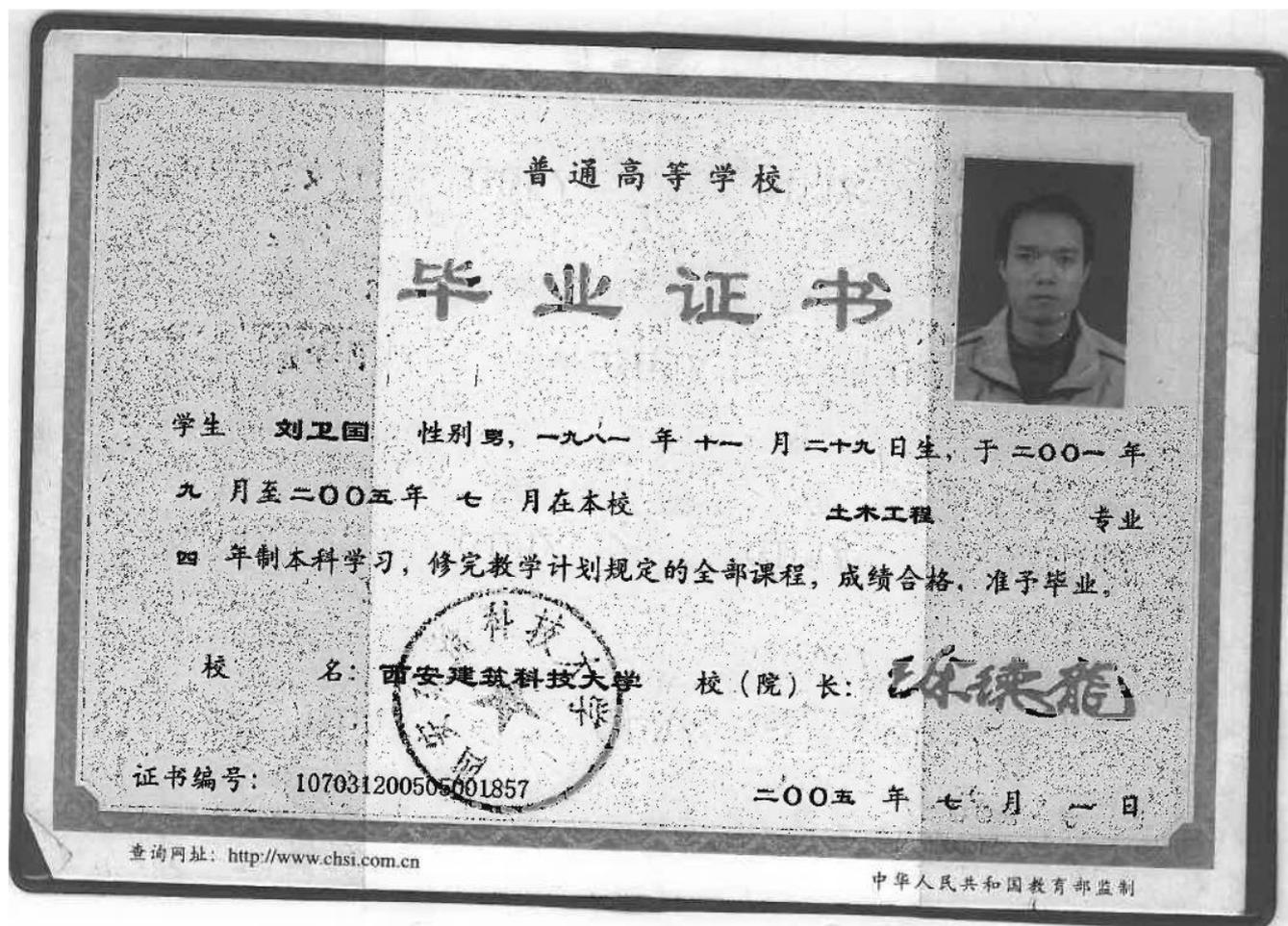
项目总监信息表

姓名	刘卫国	证件类型	身份证	证件号码	612323198111290016
手机号码	13798259251		证件号		2103001054857

4.4.1 身份证



4.4.2 学历证明



广东省职称证书

姓 名：刘卫国

身份证号：612323198111290016



职称名称：高级工程师

专 业：建筑幕墙施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月10日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001054857

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjerc>

4.4.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘卫国

社保电脑号：618140481

身份证号码：612323198111290016

页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司

单位编号：157724

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	157724	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	930.0	300.0	1	15000	67.5	15000	33.6	2360	16.52	7.08
2023	01	157724	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	930.0	300.0	1	15000	75.0	15000	33.6	2360	16.52	7.08
2023	02	157724	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	930.0	300.0	1	15000	75.0	15000	33.6	2360	16.52	7.08
2023	03	157724	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	930.0	300.0	1	15000	75.0	15000	33.6	2360	16.52	7.08
2023	04	157724	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	930.0	300.0	1	15000	75.0	15000	33.6	2360	16.52	7.08
2023	05	157724	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	930.0	300.0	1	15000	75.0	15000	42.0	2360	16.52	7.08
2023	06	157724	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	930.0	300.0	1	15000	75.0	15000	42.0	2360	16.52	7.08
2023	07	157724	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	930.0	300.0	1	15000	75.0	15000	42.0	2360	16.52	7.08
2023	08	157724	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	930.0	300.0	1	15000	75.0	15000	42.0	2360	16.52	7.08
2023	09	157724	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	930.0	300.0	1	15000	75.0	15000	42.0	2360	16.52	7.08
2023	10	157724	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	42.0	2360	16.52	7.08
2023	11	157724	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	42.0	2360	16.52	7.08
2023	12	157724	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	42.0	2360	16.52	7.08
2024	01	157724	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	42.0	15000	120.0	30.0
2024	02	157724	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	42.0	15000	120.0	30.0
2024	03	157724	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	42.0	15000	120.0	30.0
2024	04	157724	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	56.0	20000	160.0	40.0
2024	05	157724	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	56.0	20000	160.0	40.0
2024	06	157724	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	56.0	20000	160.0	40.0
2024	07	157724	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	56.0	20000	160.0	40.0
2024	08	157724	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	56.0	20000	160.0	40.0
2024	09	157724	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2024	10	157724	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2024	11	157724	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
合计			61600.0	32000.0			22250.0	8000.0			1992.5		1198.0	1884.76		502.04	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33916130352f30fh ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 157724 单位名称 深圳广田集团股份有限公司



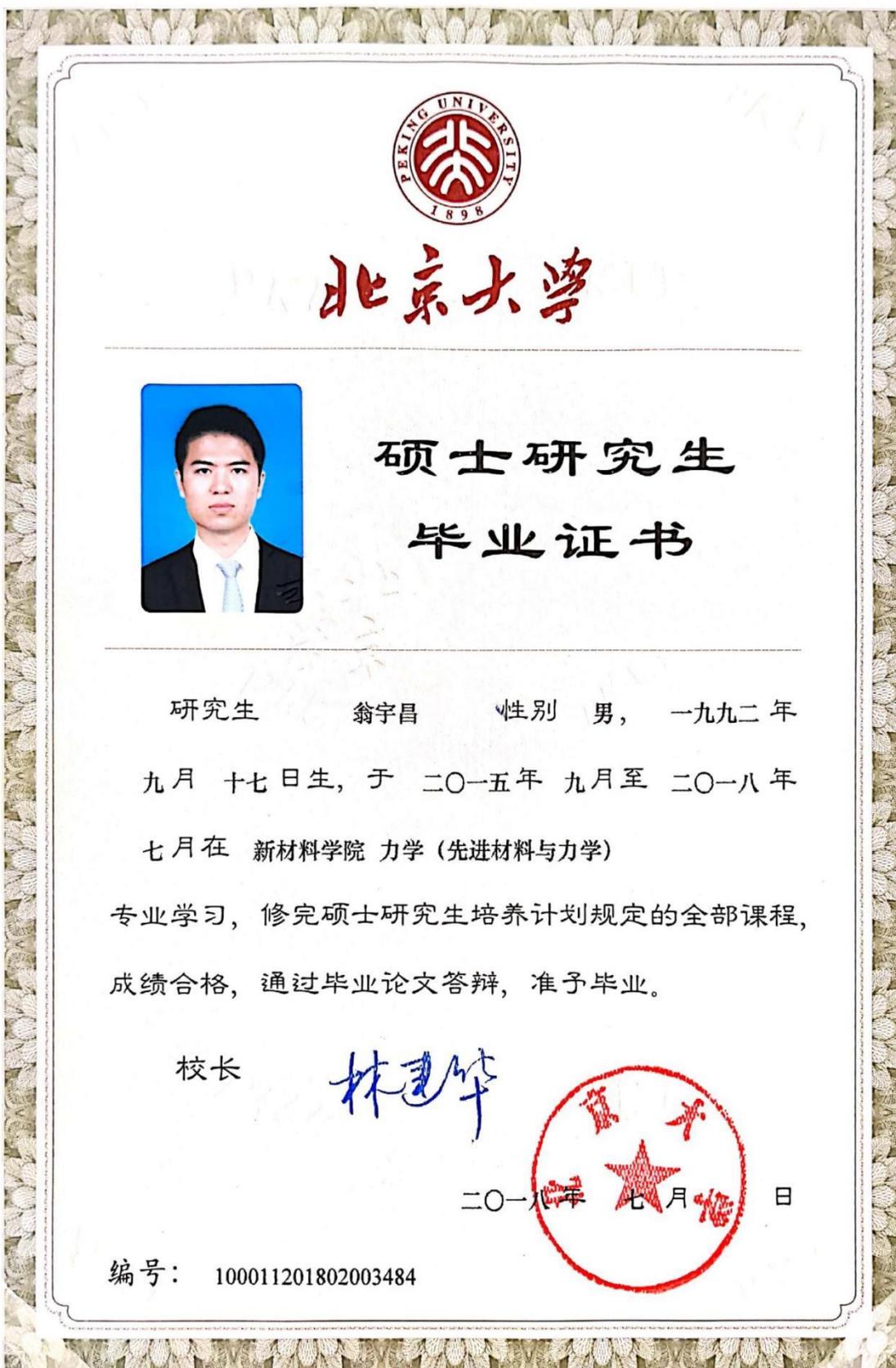
4.5 生产经理

生产经理信息表

姓名	翁宇昌	证件类型	身份证	证件号码	350321199209175231
手机号码	13728612916	证件号			2203003083904

4.5.1 身份证





广东省职称证书

姓 名：翁宇昌

身份证号：350321199209175231



职称名称：工程师

专 业：建筑幕墙施工

级 别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003083904

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

4.6 质量负责人

质量负责人信息表

姓名	畅相卫	证件类型	身份证	证件号码	610124198802020617
手机号码	18824283045		证件号（质量员证编号）	0441610794416000934	

4.6.1 身份证



4.6.2 学历证明



4.6.3 岗位证

证书编码：0441610794416000934

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：畅相卫

身份证号：610124198802020617

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 24日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

4.6.4 职称证



4.6.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：畅相卫

社保电脑号：628215083

身份证号码：610124198802020617

页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司

单位编号：157724

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12964	77.78	25.93	1	12500	56.25	12500	28.0	2360	16.52	7.08
2023	01	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12964	77.78	25.93	1	12500	62.5	12500	28.0	2360	16.52	7.08
2023	02	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12964	77.78	25.93	1	12500	62.5	12500	28.0	2360	16.52	7.08
2023	03	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12964	77.78	25.93	1	12500	62.5	12500	28.0	2360	16.52	7.08
2023	04	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12964	77.78	25.93	1	12500	62.5	12500	28.0	2360	16.52	7.08
2023	05	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12964	77.78	25.93	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	06	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12964	77.78	25.93	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	07	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12964	77.78	25.93	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	08	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12964	77.78	25.93	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	09	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12964	77.78	25.93	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	10	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	11	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	12	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2024	01	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	02	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	03	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	04	157724	16800.0	2520.0	1344.0	2	16800	252.0	84.0	1	16800	84.0	16800	47.04	16800	134.4	33.6
2024	05	157724	16800.0	2520.0	1344.0	2	16800	252.0	84.0	1	16800	84.0	16800	47.04	16800	134.4	33.6
2024	06	157724	16800.0	2520.0	1344.0	2	16800	252.0	84.0	1	16800	84.0	16800	47.04	16800	134.4	33.6
2024	07	157724	16800.0	2520.0	1344.0	2	16800	252.0	84.0	1	16800	84.0	16800	47.04	16800	134.4	33.6
2024	08	157724	16800.0	2520.0	1344.0	2	16800	252.0	84.0	1	16800	84.0	16800	47.04	16800	134.4	33.6
2024	09	157724	16800.0	2520.0	1344.0	2	16800	252.0	84.0	1	16800	84.0	16800	47.04	16800	134.4	33.6
2024	10	157724	16800.0	2520.0	1344.0	2	16800	252.0	84.0	1	16800	84.0	16800	47.04	16800	134.4	33.6
2024	11	157724	16800.0	2520.0	1344.0	2	16800	252.0	84.0	1	16800	84.0	16800	47.04	16800	134.4	33.6
合计			48160.0	26752.0			3918.8	1306.3			1665.75						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339161303514887x ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：157724
 单位名称：深圳广田集团股份有限公司



4.7 安全负责人

安全负责人信息表

姓名	胡智文	证件类型	身份证	证件号码	441523198410126812
手机号码	13410128880		证件号 (C 证编号)		粤建安 C3(2012)0006781

4.7.1 身份证



4.7.2 学历证明



4.7.3 安全生产考核合格证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2012)0006781

姓名:胡智文

性别:男

出生年月:1984年10月12日

企业名称:深圳广田集团股份有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2012年07月06日

有效期:2024年06月24日 至 2027年07月05日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年06月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4.7.4 职称证

广东省职称证书

姓名：胡智文
身份证号：441523198410126812



职称名称：工程师
专业：建筑装饰施工
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月30日
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003021130

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

4.7.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡智文

社保电脑号：626780114

身份证号码：441523198410126812

页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司

单位编号：157724

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	01	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	02	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	03	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	04	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	05	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	06	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	07	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	08	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	09	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	10	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	11	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	12	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2024	01	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	02	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	03	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	157724	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	36.96	13200	105.6	26.4
2024	06	157724	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	36.96	13200	105.6	26.4
2024	07	157724	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	36.96	13200	105.6	26.4
2024	08	157724	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	36.96	13200	105.6	26.4
2024	09	157724	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	36.96	13200	105.6	26.4
2024	10	157724	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	36.96	13200	105.6	26.4
2024	11	157724	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	36.96	13200	105.6	26.4
合计			40384.0	20992.0			14620.0	5248.0			1307.0						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391613035145f6q ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 157724 单位名称 深圳广田集团股份有限公司



4.8 造价工程师

造价工程师信息表

姓名	王雯芳	证件类型	身份证	证件号码	362428198504020020
手机号码	15989459592		证件号	建[造]11234400023053	

4.8.1 身份证



4.8.2 学历证明



4.8.3 一级造价工程师执业资格证



4.8.4 一级造价工程师注册证



4.8.5 职称证

A12

照片 

广东省专业技术资格评审委员会
专用章

粤中取证字第 1703003004506 号

王雯芳 于二〇一六年
十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第三
评审委员会评审通过，
建筑装饰施工
具备 工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位：
二〇一七年四月二十五日

4.8.6 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王雯芳

社保电脑号：612283047

身份证号码：362428198504020020

页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司

单位编号：157724

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	157724	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	36.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	01	157724	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	02	157724	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	03	157724	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	04	157724	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	05	157724	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	06	157724	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	07	157724	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	08	157724	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	09	157724	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	10	157724	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	11	157724	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	12	157724	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52	7.08
2024	01	157724	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	02	157724	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	03	157724	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	04	157724	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	26.88	9600	76.8	19.2
2024	05	157724	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	26.88	9600	76.8	19.2
2024	06	157724	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	26.88	9600	76.8	19.2
2024	07	157724	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	26.88	9600	76.8	19.2
2024	08	157724	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	26.88	9600	76.8	19.2
2024	09	157724	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	26.88	9600	76.8	19.2
2024	10	157724	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	26.88	9600	76.8	19.2
2024	11	157724	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	26.88	9600	76.8	19.2
合计			31488.0	16384.0			11440.0	4096.0			1020.0			608.64	1021.16		293.64

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339161303516dcbv ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 157724 单位名称 深圳广田集团股份有限公司



4.9 设计负责人

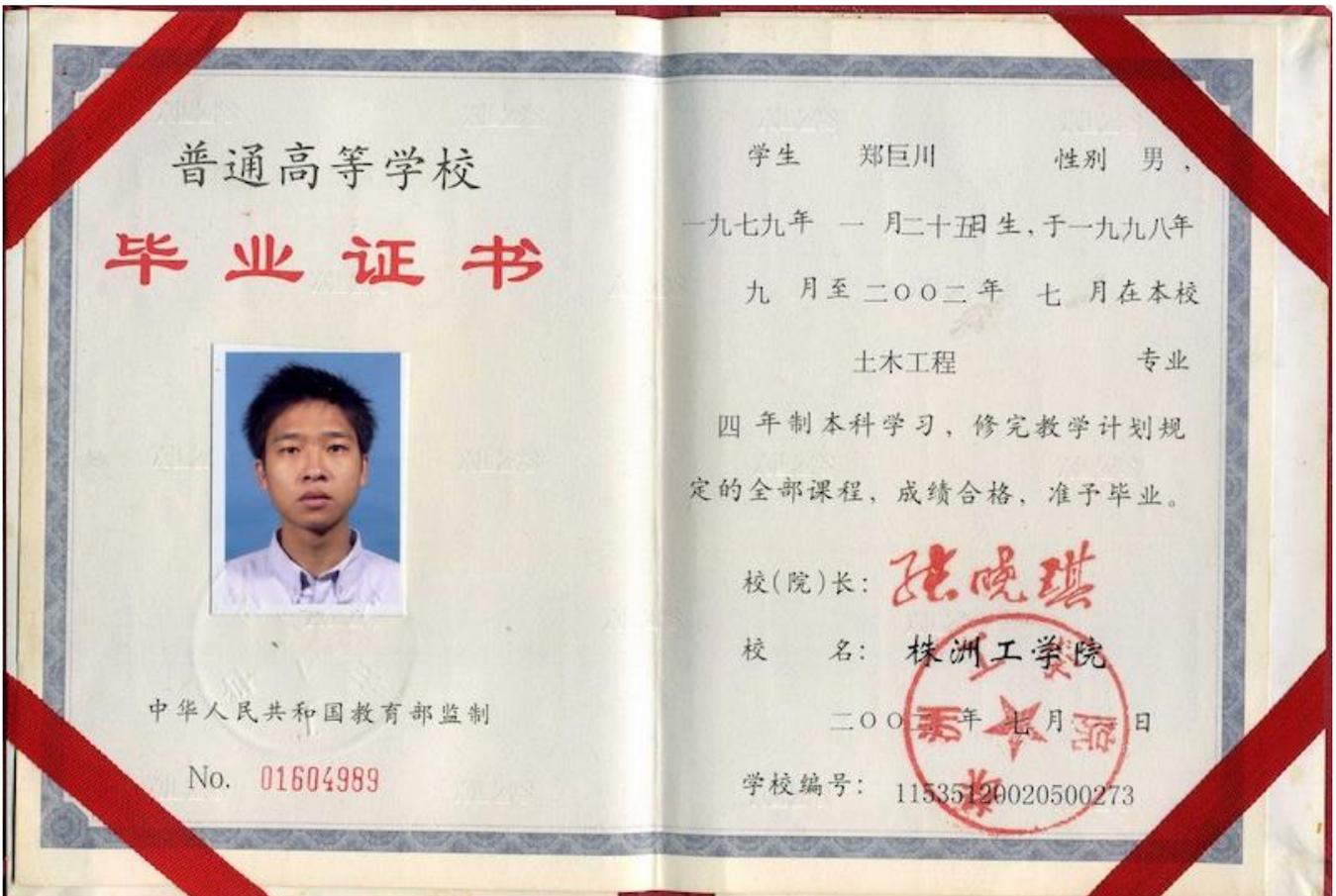
设计负责人信息表

姓名	郑巨川	证件类型	身份证	证件号码	440783197901257237
手机号码	13510220324		证件号	2003001047847	

4.9.1 身份证



4.9.2 学历证明



广东省职称证书

姓名：郑巨川

身份证号：440783197901257237



职称名称：高级工程师

专业：建筑幕墙设计

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月20日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003001047847

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



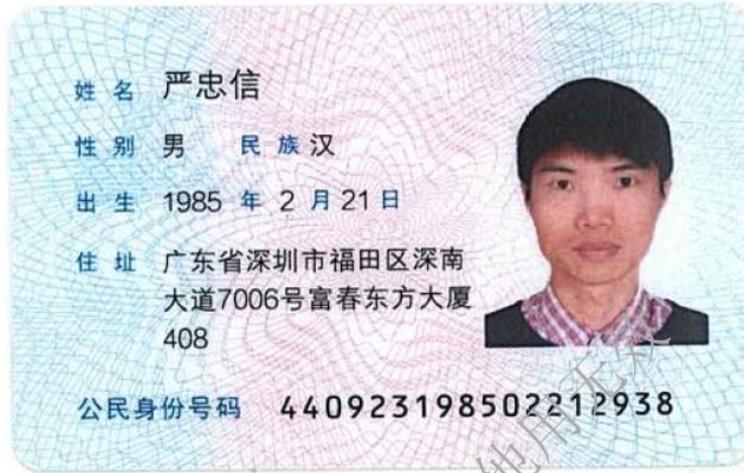
查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

4.10 深化设计师 1

深化设计师 1 信息表

姓名	严忠信	证件类型	身份证	证件号码	440923198502212938
手机号码	13798321249		证件号	2003003047678	

4.10.1 身份证



4.10.2 学历证明



广东省职称证书

姓名：严忠信

身份证号：440923198502212938



职称名称：工程师

专业：建筑幕墙设计

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月11日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003003047678

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

4.10.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：严忠信

社保电脑号：500514183

身份证号码：440923198502212938

页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司

单位编号：157724

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	157724	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	36.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	01	157724	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	02	157724	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	03	157724	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	04	157724	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	05	157724	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	06	157724	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	07	157724	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	08	157724	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	09	157724	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	10	157724	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	11	157724	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	12	157724	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52	7.08
2024	01	157724	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	02	157724	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	03	157724	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	04	157724	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	26.88	9600	76.8	19.2
2024	05	157724	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	26.88	9600	76.8	19.2
2024	06	157724	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	26.88	9600	76.8	19.2
2024	07	157724	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	26.88	9600	76.8	19.2
2024	08	157724	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	26.88	9600	76.8	19.2
2024	09	157724	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	26.88	9600	76.8	19.2
2024	10	157724	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	26.88	9600	76.8	19.2
2024	11	157724	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	26.88	9600	76.8	19.2
合计			31488.0	16384.0			11440.0	4096.0			1020.0			608.64	1021.16		293.64



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33916130353715dr ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 157724 单位名称 深圳广田集团股份有限公司



4.11 深化设计师 2

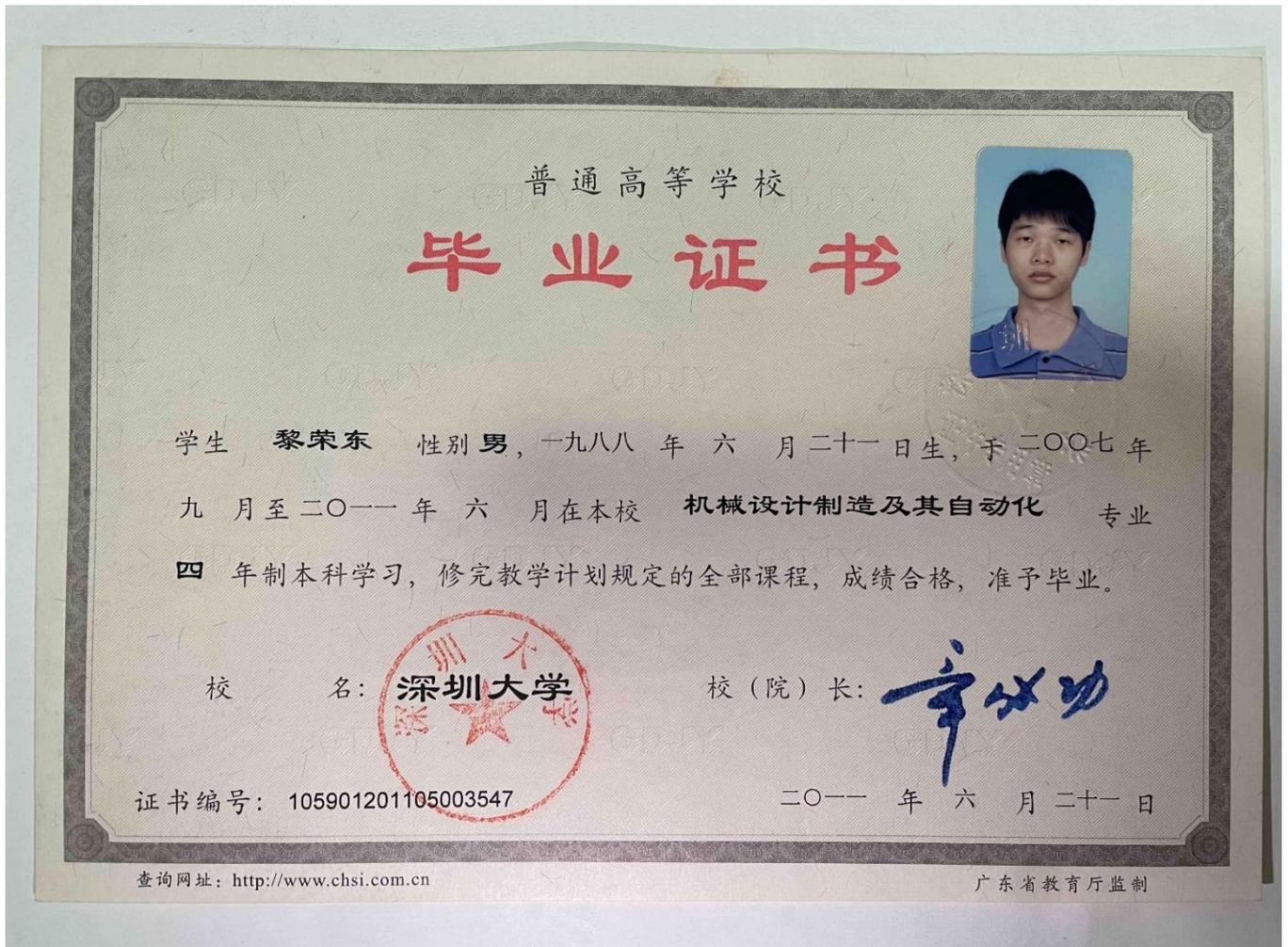
深化设计师 2 信息表

姓名	黎荣东	证件类型	身份证	证件号码	440981198806214434
手机号码	13717040362	证件号		粤中职证字第 1803003011263 号	

4.11.1 身份证



4.11.2 学历证明



4.11.3 职称证

 <p>照片</p>	<p>黎荣东 于二〇一七年 十二月，经 深圳市建筑专 业中级专业技术资格第三</p>
 <p>粤中取证字第 1803003011263 号</p>	<p>评审委员会评审通过， 建筑幕墙设计 具备 工程师 资格。特发此证 深圳市人力资源和社会保障局 发证机关 二〇一八年五月十七日</p>

4.12 BIM 负责人

BIM 负责人信息表

姓名	陈逢春	证件类型	身份证	证件号码	421126198602133535
手机号码	13640954445		证件号	190161020305154	

4.12.1 身份证



4.12.2 学历证明



4.12.3 岗位证

邮电通信人才交流中心是国家人力资源和社会保障部批准并经中央编委注册登记的事业单位，是国家邮电通信行业唯一的人才交流服务机构，是开发培养通信技术人才的平台。

《全国信息与通信技术人才专业技术证书》是对从事相关技术岗位人员进行理论基础与实践能力的培养，以岗位标准考核，对成绩合格者颁发的技术水平证书。



姓名 陈逢春
Name

性别 男
Sex

身份证号 421126198602133535
ID Card No.

文化程度 本科
Educational Level

证书编号 190161020305154
Certificate No.

专业名称 BIM 高级工程师
Professional Name

考核级别 高级
Skill Level

考核成绩 合格
Result Test

邮电通信人才交流中心(印)
Talents Exchange Center
of Post and Telecommunications Industry

2014年 11月 12日
Year Month Day

广东省职称证书

姓名：陈逢春

身份证号：421126198602133535



职称名称：工程师

专业：建筑幕墙设计

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003024643

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

4.12.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈逢春

社保电脑号：620968686

身份证号码：421126198602133535

页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司

单位编号：157724

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	12	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	56.25	12500	28.0	2360	16.52	7.08
2023	01	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	28.0	2360	16.52	7.08
2023	02	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	28.0	2360	16.52	7.08
2023	03	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	28.0	2360	16.52	7.08
2023	04	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	28.0	2360	16.52	7.08
2023	05	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	06	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	07	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	08	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	09	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	10	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	750.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	11	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	750.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	12	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	750.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2024	01	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	02	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	03	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	04	157724	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	40.32	14400	115.2	28.8
2024	05	157724	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	40.32	14400	115.2	28.8
2024	06	157724	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	37.6	14400	115.2	28.8
2024	07	157724	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	37.6	14400	115.2	28.8
2024	08	157724	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	37.6	14400	115.2	28.8
2024	09	157724	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	37.6	14400	115.2	28.8
2024	10	157724	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	37.6	14400	115.2	28.8
2024	11	157724	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	37.6	14400	115.2	28.8
合计			48432.0	25216.0			17635.0	6304.0			1569.75						

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339161303520fc91 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 157724 单位名称 深圳广田集团股份有限公司



4.13 BIM 工程师 1

BIM 工程师 1 信息表

姓名	谢宾宾	证件类型	身份证	证件号码	630105199004142010
手机号码	15013737646		证件号	2201001023013996	

4.13.1 身份证



4.13.2 学历证明



4.13.3 BIM 技能等级证书



4.13.4 信息化工程师证书

全国信息化工程师项目证书



(无钢印无效)

姓 名: 谢宾宾

身份证号: 630105199004142010

证书编号: COTP17000055000194

证书查询官方网站 <http://www.ncie.gov.cn>
<http://www.ncie.org.cn>

此证书持证人于 2017 年 12 月 12 日至 2017 年 12 月 16 日
参加全国信息化工程师项目——BG 建筑信息化 BIM 技术专业人
培养项目 BIM 技术模型应用经理培训课程 学习, 经考核成绩
合格, 符合中心相应人才库入库标准。特发此证。



工业和信息化部人才交流中心

2017 年 12 月 30 日

广东省职称证书

姓名：谢宾宾

身份证号：630105199004142010



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003140241

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

4.13.6 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢贵宾

社保电脑号：629614225

身份证号码：630105199004142010

页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司

单位编号：157724

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	01	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	02	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	03	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	04	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	05	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	06	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	07	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	08	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	09	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	10	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	11	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	12	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2024	01	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	02	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	03	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	157724	12800.0	2048.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	35.84	12800	102.4	25.6
2024	05	157724	12800.0	2048.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	35.84	12800	102.4	25.6
2024	06	157724	12800.0	2048.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	35.84	12800	102.4	25.6
2024	07	157724	12800.0	2048.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	35.84	12800	102.4	25.6
2024	08	157724	12800.0	2048.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	35.84	12800	102.4	25.6
2024	09	157724	12800.0	2048.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	35.84	12800	102.4	25.6
2024	10	157724	12800.0	2048.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	35.84	12800	102.4	25.6
2024	11	157724	12800.0	2048.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	35.84	12800	102.4	25.6
合计			40384.0	20992.0			14620.0	5248.0			1307.0						

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33916130352ald6s ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 157724 单位名称 深圳广田集团股份有限公司



4.14 BIM 工程师 2

BIM 工程师 2 信息表

姓名	张锐	证件类型	身份证	证件号码	371402199002203013
手机号码	18823219232		证件号	11128485	

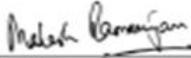
4.14.1 身份证



4.14.2 学历证明



4.14.3 岗位证

	<p>GREEN BUSINESS CERTIFICATION INC. CERTIFIES THAT</p>
	<h1>Rui Zhang</h1>
	<p>HAS ATTAINED THE DESIGNATION OF</p>
	<h2>LEED® Green Associate™</h2>
	<p>by demonstrating the knowledge and understanding of green building practices and principles needed to support the use of the LEED green building program.</p>
<p><u>11128485-GREEN-ASSOCIATE</u></p>	
<p>CREDENTIAL ID</p>	
<p><u>27 DEC 2016</u></p>	
<p>ISSUED</p>	
<p><u>27 DEC 2018</u></p>	
<p>VALID THROUGH</p>	
	 GAIL VITTORI, GBCI CHAIRPERSON
	 MAHESH RAMANUJAM, GBCI PRESIDENT

 AUTODESK® REVIT® ARCHITECTURE 2015	
	
<h3>Certified Professional</h3>	<p>In recognition of a commitment to professional excellence, this certifies that</p>
<h4>Level II</h4>	<p>张锐 (Zhang Rui)</p>
	<p>37140219800200010</p>
	<p>has successfully completed the program requirements of</p>
<p>Revit 5000198021</p>	
<p>This number verifies that the recipient has successfully completed all program requirements.</p>	<h2>Autodesk Certified Professional: Revit® Architecture 2015</h2>
 AUTODESK	<p>3/17/2015</p>
	
<p>Date</p>	<p>Carl Bass President, Chief Executive Officer</p>

广东省职称证书

姓 名: 张锐

身份证号: 371402199002203013



职称名称: 工程师

专 业: 建筑装饰施工

级 别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2018年12月30日

评审组织: 深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号: 1903003025859

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2019年04月29日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

4.14.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张锐

社保电脑号：633103396

身份证号码：371402199002203013

页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司

单位编号：157724

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12964	77.78	25.93	1	12500	56.25	12500	28.0	2360	16.52	7.08
2023	01	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12964	77.78	25.93	1	12500	62.5	12500	28.0	2360	16.52	7.08
2023	02	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12964	77.78	25.93	1	12500	62.5	12500	28.0	2360	16.52	7.08
2023	03	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12964	77.78	25.93	1	12500	62.5	12500	28.0	2360	16.52	7.08
2023	04	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12964	77.78	25.93	1	12500	62.5	12500	28.0	2360	16.52	7.08
2023	05	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12964	77.78	25.93	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	06	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12964	77.78	25.93	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	07	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12964	77.78	25.93	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	08	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12964	77.78	25.93	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	09	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12964	77.78	25.93	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	10	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	11	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	12	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2024	01	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	02	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	03	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	04	157724	24000.0	3600.0	1920.0	2	24000	360.0	120.0	1	24000	120.0	24000	67.2	24000	192.0	48.0
2024	05	157724	24000.0	3600.0	1920.0	2	24000	360.0	120.0	1	24000	120.0	24000	67.2	24000	192.0	48.0
2024	06	157724	24000.0	3600.0	1920.0	2	24000	360.0	120.0	1	24000	120.0	24000	67.2	24000	192.0	48.0
2024	07	157724	24000.0	3600.0	1920.0	2	24000	360.0	120.0	1	24000	120.0	24000	67.2	24000	192.0	48.0
2024	08	157724	24000.0	3600.0	1920.0	2	24000	360.0	120.0	1	24000	120.0	24000	67.2	24000	192.0	48.0
2024	09	157724	24000.0	3600.0	1920.0	2	24000	360.0	120.0	1	24000	120.0	24000	67.2	24000	192.0	48.0
2024	10	157724	24000.0	3600.0	1920.0	2	24000	360.0	120.0	1	24000	120.0	24000	67.2	24000	192.0	48.0
2024	11	157724	24000.0	3600.0	1920.0	2	24000	360.0	120.0	1	24000	120.0	24000	67.2	24000	192.0	48.0
合计			56800.0	31360.0			4782.8	1594.3			1953.75						551.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391613035213106 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 157724 单位名称 深圳广田集团股份有限公司



4.15 土建工程师

土建工程师信息表

姓名	张志博	证件类型	身份证	证件号码	132423198309226117
手机号码	15822246330		证件号	B08203010100010597	

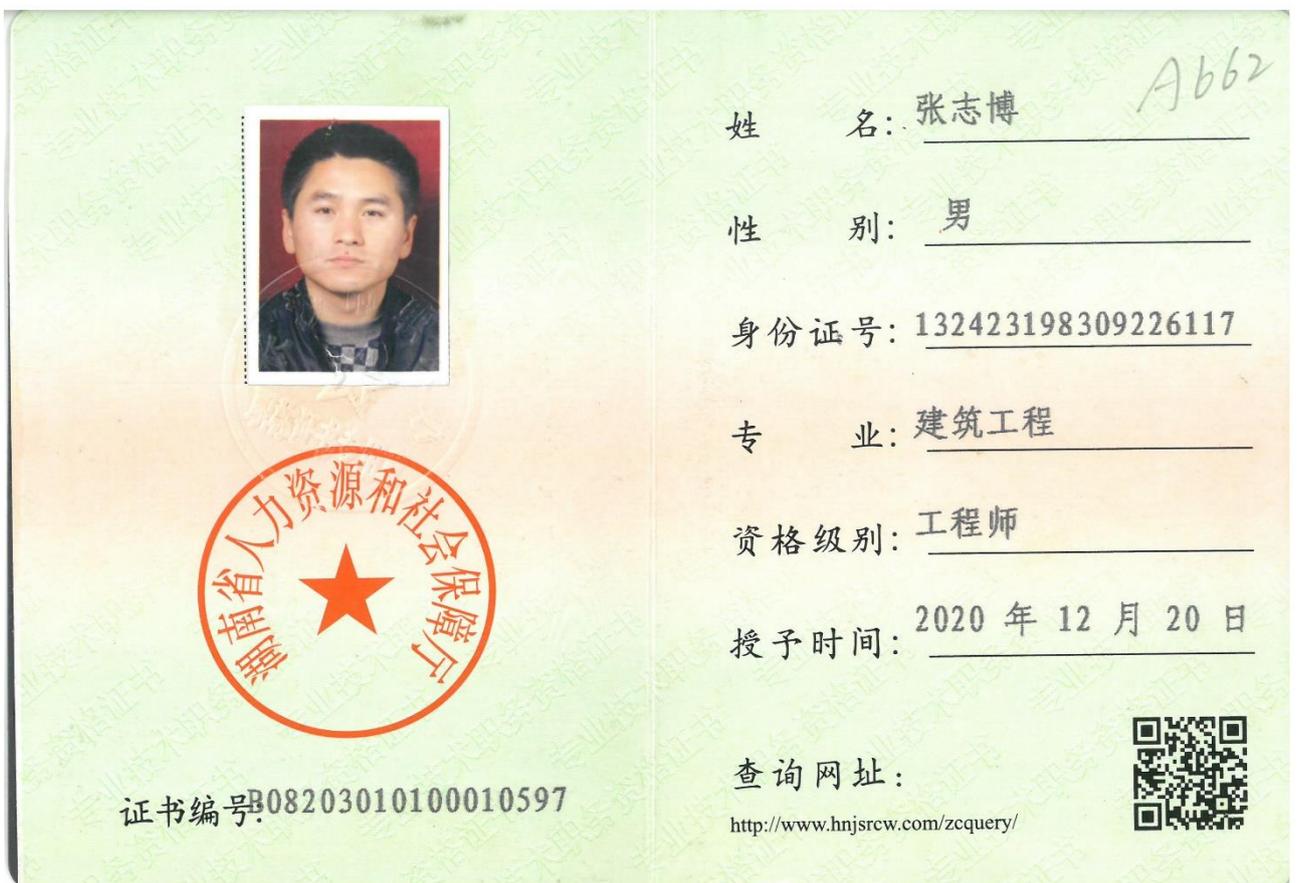
4.15.1 身份证



4.15.2 学历证明



4.15.3 职称证



4.15.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张志博

社保电脑号：646678431

身份证号码：132423198309226117

页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司

单位编号：157724

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	157724	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	22.5	5000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	01	157724	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	02	157724	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	03	157724	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	04	157724	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	05	157724	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	06	157724	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	07	157724	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	08	157724	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	09	157724	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	10	157724	5000.0	700.0	400.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	11	157724	5000.0	700.0	400.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	12	157724	5000.0	700.0	400.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5000	14.0	2360	16.52	7.08
2024	01	157724	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	02	157724	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	03	157724	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	157724	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	157724	6400.0	960.0	512.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6400	17.92	6400	51.2	12.8
2024	06	157724	6400.0	960.0	512.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6400	17.92	6400	51.2	12.8
2024	07	157724	6400.0	960.0	512.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6400	17.92	6400	51.2	12.8
2024	08	157724	6400.0	960.0	512.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6400	17.92	6400	51.2	12.8
2024	09	157724	6400.0	960.0	512.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6400	17.92	6400	51.2	12.8
2024	10	157724	6400.0	960.0	512.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6400	17.92	6400	51.2	12.8
2024	11	157724	6400.0	960.0	512.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6400	17.92	6400	51.2	12.8
合计			18670.0	10384.0			2121.78	707.34			695.54				33.16		221.64



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33916130353264b4 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 157724 单位名称 深圳广田集团股份有限公司



4.16 电气工程师

电气工程师信息表

姓名	陈良毅	证件类型	身份证	证件号码	513029197204040459
手机号码	13908186167		证件号	00479026	

4.16.1 身份证



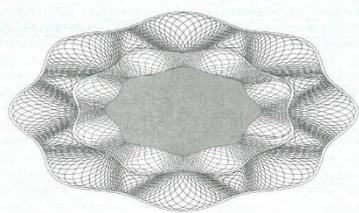
4.16.2 学历证明



4.16.3 职称证

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.



编号：
No 00479026

33

姓名 陈良毅

性别 男

身份证号 513029197204040459

专业名称 机电工程

资格名称 高级工程师



四川省建筑工程技术高级
评审组织 职务评审委员会

审批机关 四川省人力资源和社会保障厅

批准文号 川人社办发[2018]22号

批准时间 2017年11月14日

4.16.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈良毅

社保电话号：648025370

身份证号码：513029197204040459

页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司

单位编号：157724

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12964	77.78	25.93	1	12500	56.25	12500	28.0	2360	16.52	7.08
2023	01	157724	12500.0	1750.0	1000.0	2	12964	77.78	25.93	1	12500	62.5	12500	28.0	2360	16.52	7.08
2023	02	157724	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	03	157724	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	04	157724	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	05	157724	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	06	157724	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	07	157724	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	08	157724	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	09	157724	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	10	157724	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	11	157724	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	12	157724	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2024	01	157724	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	02	157724	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	03	157724	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	157724	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	157724	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	157724	12500.0	1875.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2024	07	157724	12500.0	1875.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2024	08	157724	12500.0	1875.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2024	09	157724	12500.0	1875.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2024	10	157724	12500.0	1875.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2024	11	157724	12500.0	1875.0	1000.0	2	12500	187.5	62.5	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
合计			20920.96	11486.0			2664.0	888.06			841.91		442.8		909.16		265.64

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339161303523acap ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 157724 单位名称 深圳广田集团股份有限公司



4.17 机电工程师

机电工程师信息表

姓名	郑文广	证件类型	身份证	证件号码	441523198507196577
手机号码	13713725952		证件号	2003006032199	

4.17.1 身份证



4.17.2 学历证明



广东省职称证书

姓 名：郑文广

身份证号：441523198507196577



职称名称：助理工程师

专 业：机电工程

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年12月19日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：2003006032199

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年01月20日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

4.18 安全员 1

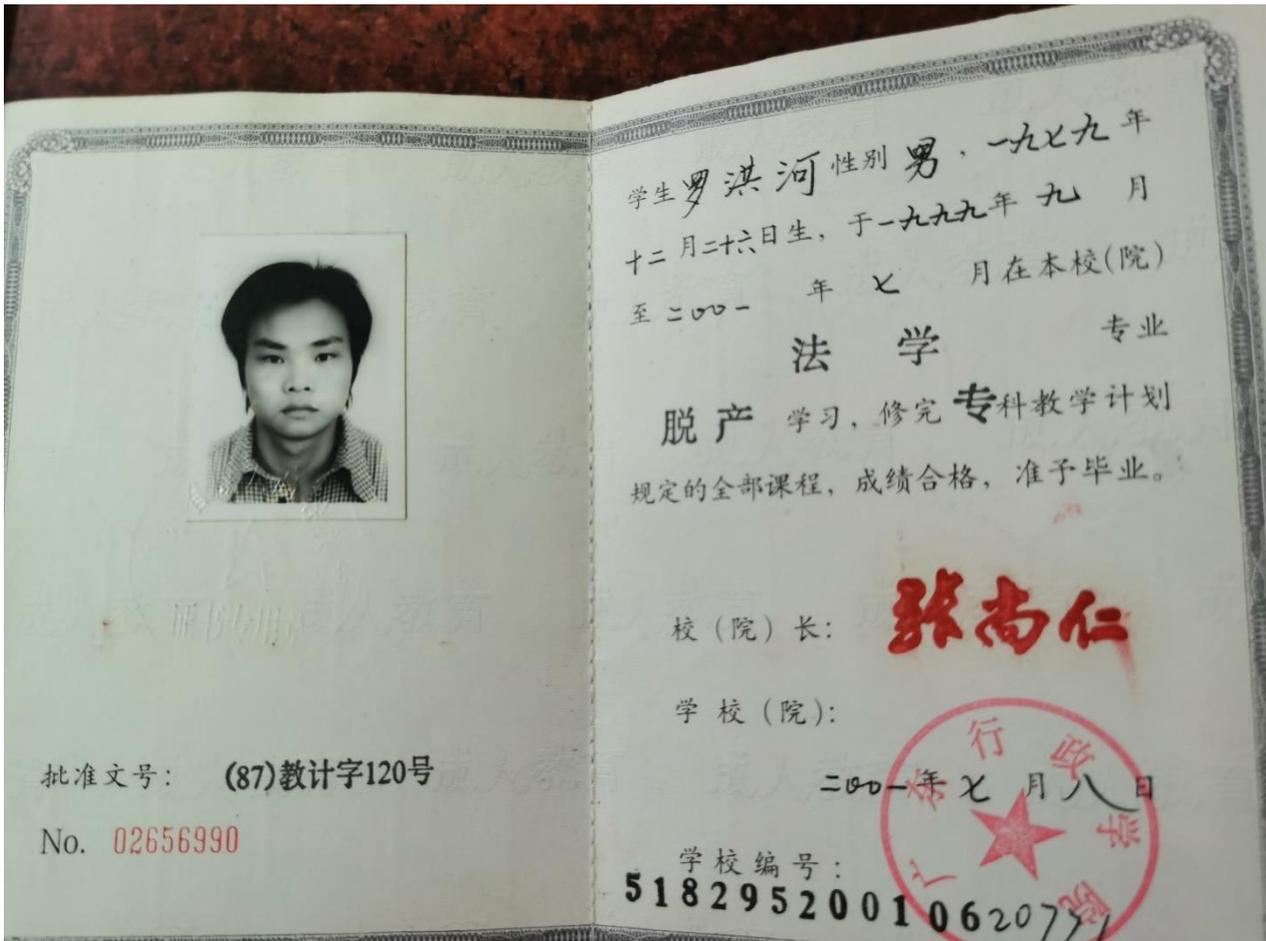
安全员 1 信息表

姓名	罗洪河	证件类型	身份证	证件号码	441523197912267039
手机号码	13534228880		证件号 (C 证编号)	粤建安 C3(2020)0030376	

4.18.1 身份证



4.18.2 学历证明



4.18.3 安全生产考核合格证

<h2>建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书</h2>	
编号:粤建安C3(2020)0030376	
姓 名:	罗洪河
性 别:	男
出 生 年 月:	1979年12月26日
企 业 名 称:	深圳广田集团股份有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2020年10月14日
有 效 期:	2023年08月03日 至 2026年10月13日
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2023年08月03日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4.18.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗洪河

社保电脑号：604719700

身份证号码：441523197912267039

页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司

单位编号：157724

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	157724	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	13.5	3000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	01	157724	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	02	157724	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	03	157724	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	04	157724	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	05	157724	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	06	157724	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	07	157724	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	08	157724	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	09	157724	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	10	157724	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	11	157724	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	12	157724	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	8.4	2360	16.52	7.08
2024	01	157724	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	02	157724	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	03	157724	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	157724	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	157724	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	157724	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	157724	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	08	157724	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	157724	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	0.0
2024	10	157724	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	0.0
2024	11	157724	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	0.0
合计			11831.91	6574.72			2121.78	707.34			596.54			235.2	526.76		170.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339161303522af2j ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 157724 单位名称 深圳广田集团股份有限公司



4.19 安全员 2

安全员 2 信息表

姓名	王丹	证件类型	身份证	证件号码	340825199507084224
手机号码	18550385128		证件号 (C 证编号)	粤建安 C3(2020)0030372	

4.19.1 身份证



4.19.2 学历证明

普通高等学校

毕业证书



学生 王丹 性别 女，一九九五年 七月 八 日生，于二〇一三年 九月
至二〇一七年 六月在本校 广播电视学 专业 四年制
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  三峡大学

校（院）长：  何军印

证书编号： 110751201705004437 二〇一七 年 六 月 二十三日

查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0030372

姓 名:王丹

性 别:女

出生年月:1995年07月08日

企业名称:深圳广田集团股份有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年10月14日

有效 期:2023年08月04日 至 2026年10月13日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年08月04日



4.19.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王丹

社保电脑号：803692408

身份证号码：340825199507084224

页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司

单位编号：157724

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	157724	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	01	157724	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	02	157724	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	03	157724	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	04	157724	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	05	157724	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	06	157724	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	07	157724	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	08	157724	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	09	157724	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	10	157724	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	11	157724	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	12	157724	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2024	01	157724	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	02	157724	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	03	157724	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	157724	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	157724	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	157724	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	157724	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	157724	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	157724	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	157724	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	11	157724	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计			10002.46	5554.64			9485.79	3347.48			564.86		166.49	422.44		143.96	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33916130351aea7j ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 157724 单位名称 深圳广田集团股份有限公司



4.20 质量员 1

质量员 1 信息表

姓名	黄思平	证件类型	身份证	证件号码	441481198906031137
手机号码	13760293183	证件号（质量员证编号）	0441610794416001024		

4.20.1 身份证



4.20.2 学历证明



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn> (1)

4.20.3 岗位证

证书编码：0441610794416001024

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：黄思平

身份证号：441481198906031137

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 01日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

4.20.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄思平

社保电脑号：500509108

身份证号码：441481198906031137

页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司

单位编号：157724

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	01	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	02	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	03	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	04	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	05	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	06	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	07	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	08	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	09	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	10	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	11	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	12	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2024	01	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	02	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	03	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	07	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	08	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	09	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	10	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	11	157724	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
合计			36800.0	19200.0	19200.0		13500.0	4800.0			1195.0			1094.76			312.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33916130351cala6 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 157724 单位名称 深圳广田集团股份有限公司



4.21 质量员 2

质量员 2 信息表

姓名	刘奎帆	证件类型	身份证	证件号码	441502198705030912
手机号码	18823767675	证件号（质量员证编号）	0441610794416000228		

4.21.1 身份证



4.21.2 学历证明





4.21.4 职称证



4.21.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘奎帆

社保电脑号：630505564

身份证号码：441502198705030912

页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司

单位编号：157724

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	56.25	12500	28.0	2360	16.52	7.08
2023	01	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	28.0	2360	16.52	7.08
2023	02	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	28.0	2360	16.52	7.08
2023	03	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	28.0	2360	16.52	7.08
2023	04	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	28.0	2360	16.52	7.08
2023	05	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	06	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	07	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	08	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	09	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	10	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	750.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	11	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	750.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	12	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	750.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2024	01	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	02	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	03	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	04	157724	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	05	157724	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	06	157724	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	07	157724	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	08	157724	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	09	157724	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	10	157724	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	11	157724	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
合计			46000.0	24000.0			16875.0	6000.0			1493.75	880.0	1314.76			367.04	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33916130351babdx ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 157724 单位名称 深圳广田集团股份有限公司



4.22 施工员 1

施工员 1 信息表

姓名	范思诺	证件类型	身份证	证件号码	441523198905046777
手机号码	15914050483	证件号	0441610294416001440		

4.22.1 身份证



4.22.2 学历证明



4.22.3 岗位证

证书编码：0441610294416001440

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：范思诺

身份证号：441523198905046777

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 28日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

4.22.4 职称证

照
片



粤中职称字第 1803003010610 号

范思诺 于二〇一七年

十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，
建筑装饰施工
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关

二〇一八年五月七日

4.22.5 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：范思诺

社保电脑号：629647950

身份证号码：441523198905046777

页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司

单位编号：157724

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	56.25	12500	28.0	2360	16.52	7.08
2023	01	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	28.0	2360	16.52	7.08
2023	02	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	28.0	2360	16.52	7.08
2023	03	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	28.0	2360	16.52	7.08
2023	04	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	28.0	2360	16.52	7.08
2023	05	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	06	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	07	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	08	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	09	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	10	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	750.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	11	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	750.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2023	12	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	750.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	2360	16.52	7.08
2024	01	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	02	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	03	157724	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	04	157724	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	40.32	14400	115.2	28.8
2024	05	157724	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	40.32	14400	115.2	28.8
2024	06	157724	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	40.32	14400	115.2	28.8
2024	07	157724	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	40.32	14400	115.2	28.8
2024	08	157724	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	40.32	14400	115.2	28.8
2024	09	157724	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	40.32	14400	115.2	28.8
2024	10	157724	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	40.32	14400	115.2	28.8
2024	11	157724	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	40.32	14400	115.2	28.8
合计			48432.0	25216.0			17635.0	6304.0			1569.75	933.96		1436.36		397.44	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339161303518a52t ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 157724 单位名称 深圳广田集团股份有限公司



4.23 施工员 2

施工员 2 信息表

姓名	戴木楠	证件类型	身份证	证件号码	440582199208080754
手机号码	13750025425		证件号		0441810294418001238

4.23.1 身份证



4.23.2 学历证明

普通高等学校

毕业证书



学生 戴木楠 性别男，一九九二年 八 月 八 日生，于二〇一二年
九 月至二〇一五年 六 月在本校 建筑工程技术 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东科学技术职业学院 校（院）长：刘震



证书编号：125721201506005156 二〇一五年 六 月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

证书编码：0441810294418001238

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：戴木楠

身份证号：440582199208080754

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 19日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

4.23.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：戴木楠

社保电脑号：644618325

身份证号码：440582199208080754

页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司

单位编号：157724

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	157724	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	22.5	5000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	01	157724	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	02	157724	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	03	157724	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	04	157724	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	05	157724	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	06	157724	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	07	157724	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	08	157724	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	09	157724	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	10	157724	5000.0	700.0	400.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	11	157724	5000.0	700.0	400.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	12	157724	5000.0	700.0	400.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5000	14.0	2360	16.52	7.08
2024	01	157724	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	02	157724	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	03	157724	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	157724	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	157724	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	157724	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	157724	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	08	157724	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	09	157724	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	0.0
2024	10	157724	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	0.0
2024	11	157724	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	0.0
合计			17200.0	9600.0			2121.78	707.34			695.54			352.0	654.76		202.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916130351cbabv ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 157724 单位名称 深圳广田集团股份有限公司



4.24 材料员

材料员信息表

姓名	朱丽华	证件类型	身份证	证件号码	441523199101256589
手机号码	18823321713		证件号		0442411100013000003

4.24.1 身份证



4.24.2 学历证明



4.24.3 岗位证

证书编码: 0442411100013000003

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 朱丽华

身份证号: 441523199101256589

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省凯文职业培训学院

发证时间: 2024年04月24日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

4.25 资料员

资料员信息表

姓名	饶晨	证件类型	身份证	证件号码	360403198502210323
手机号码	13670061985		证件号	0442411400013000008	

4.25.1 身份证



4.25.2 学历证明



4.25.3 继续教育学位证明



4.25.4 岗位证

证书编码: 0442411400013000008

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证**

姓名: 饶晨

身份证号: 360403198502210323

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省凯文职业培训学院

发证时间: 2024年04月24日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：饶晨

身份证号：360403198502210323



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003194908

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



4.25.6 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：饶晨

社保电脑号：628840365

身份证号码：360403198502210323

页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司

单位编号：157724

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	157724	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	01	157724	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	02	157724	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	03	157724	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	04	157724	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	05	157724	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	06	157724	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	07	157724	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	08	157724	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	09	157724	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	10	157724	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	11	157724	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	12	157724	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	14.0	2360	16.52	7.08
2024	01	157724	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	02	157724	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	03	157724	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	157724	6400.0	1024.0	512.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6400	17.92	6400	51.2	12.8
2024	05	157724	6400.0	1024.0	512.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6400	17.92	6400	51.2	12.8
2024	06	157724	6400.0	1024.0	512.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6400	17.92	6400	51.2	12.8
2024	07	157724	6400.0	1024.0	512.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6400	17.92	6400	51.2	12.8
2024	08	157724	6400.0	1024.0	512.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6400	17.92	6400	51.2	12.8
2024	09	157724	6400.0	1024.0	512.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6400	25.6	6400	51.2	2.8
2024	10	157724	6400.0	1024.0	512.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6400	25.6	6400	51.2	2.8
2024	11	157724	6400.0	1024.0	512.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6400	25.6	6400	51.2	2.8
合计			20192.0	10496.0			9485.79	3347.48			695.54		391.76	144.36			224.44

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33916130351fc47e ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 157724 单位名称 深圳广田集团股份有限公司



4.26 预算员

预算员信息表

姓名	彭丽微	证件类型	身份证	证件号码	441523199002287566
手机号码	15818755158		证件号	1903003021069	

4.26.1 身份证



4.26.2 学历证明



广东省职称证书

姓名：彭丽微
身份证号：441523199002287566



职称名称：工程师
专业：建筑装饰造价
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月30日
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003021069

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

4.26.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭丽微

社保电脑号：632958126

身份证号码：441523199002287566

页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司

单位编号：157724

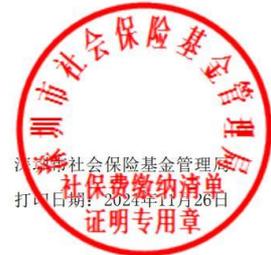
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	01	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	02	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	03	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	04	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	05	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	06	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	07	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	08	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	09	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	10	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	11	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2023	12	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	2360	16.52	7.08
2024	01	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	02	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	03	157724	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	157724	12800.0	2048.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	35.84	12800	102.4	25.6
2024	05	157724	12800.0	2048.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	35.84	12800	102.4	25.6
2024	06	157724	12800.0	2048.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	35.84	12800	102.4	25.6
2024	07	157724	12800.0	2048.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	35.84	12800	102.4	25.6
2024	08	157724	12800.0	2048.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	35.84	12800	102.4	25.6
2024	09	157724	12800.0	2048.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	35.84	12800	102.4	25.6
2024	10	157724	12800.0	2048.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	35.84	12800	102.4	25.6
2024	11	157724	12800.0	2048.0	1024.0	1	12800	640.0	256.0	1	12800	64.0	12800	35.84	12800	102.4	25.6
合计			40384.0	20992.0			14620.0	5248.0			1307.0						

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391613035179e6q ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 157724 单位名称 深圳广田集团股份有限公司



4.27 劳资专管员

劳资专管员信息表

姓名	彭梦蝶	证件类型	身份证	证件号码	441523199506176026
手机号码	15707632530		证件号	0442411300013000015	

4.27.1 身份证



4.27.2 学历证明

普通高等学校

毕业证书



学生 **彭梦蝶** 性别 **女**，一九九五年 六 月 十七 日生，于二〇一四年
九 月至二〇一七年 六 月在本校 **会计** 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**清远职业技术学院** 校（院）长：

证书编号：**129581201706003743** 二〇一七年 六 月 二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

4.27.3 岗位证

证书编码: 0442411300013000015

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 彭梦蝶

身份证号: 441523199506176026

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省凯文职业培训学院

发证时间: 2024年07月30日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

4.27.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭梦蝶

社保电脑号：648801986

身份证号码：441523199506176026

页码：1

参保单位名称：深圳广田集团股份有限公司

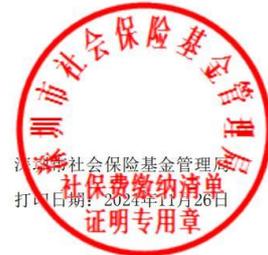
单位编号：157724

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	157724	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	01	157724	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	02	157724	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	03	157724	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	04	157724	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	05	157724	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	06	157724	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	07	157724	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	08	157724	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	09	157724	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	10	157724	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	11	157724	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2023	12	157724	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	6.61	2360	16.52	7.08
2024	01	157724	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	02	157724	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	03	157724	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	157724	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	157724	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	157724	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	157724	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	157724	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	157724	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	157724	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	157724	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			10696.79	5554.64			9485.79	3347.48			564.86		166.19	422.44		143.96	

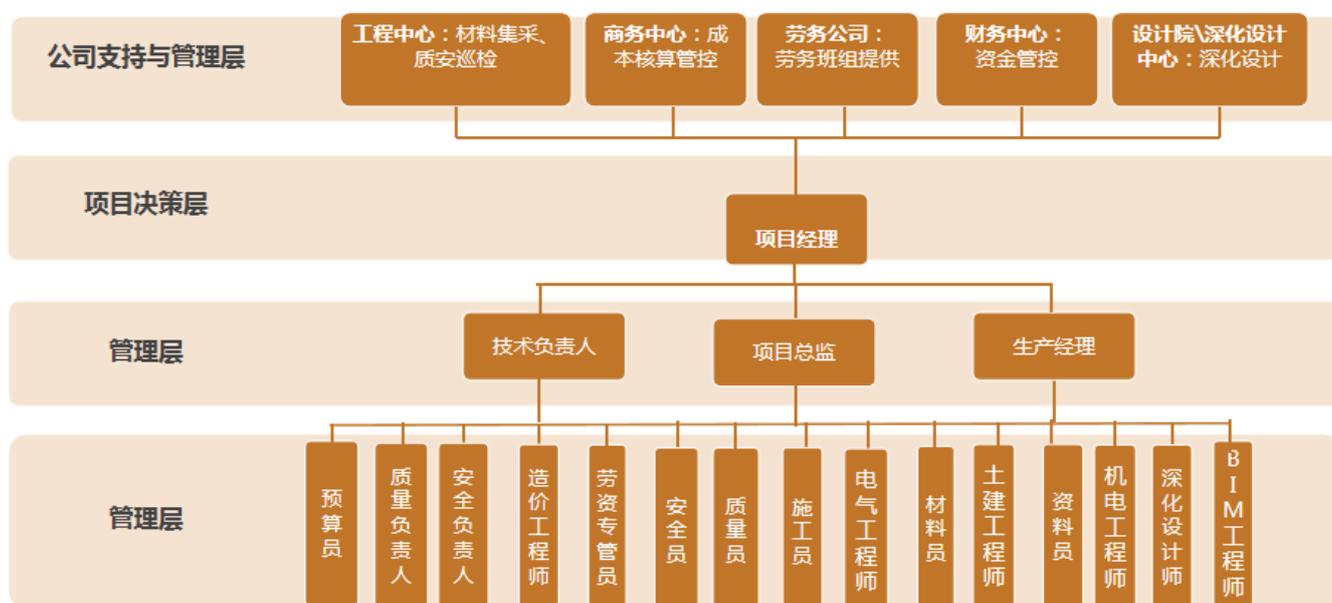
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33916130353b9b8b ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 157724 单位名称 深圳广田集团股份有限公司



4.28 项目管理机构情况辅助证明材料

4.28.1 管理机构设置



4.28.2 职责分工

序号	岗位	工作职责
1	项目经理	<p>(1)项目实施全面管理，贯彻实施公司质量方针，科学的组织和管理调度进入施工现场的人、财、物等生产要素。</p> <p>(2)协调好与建设单位、设计单位、监理单位和地方部门等各方面的关系。</p> <p>(3)深入现场及时解决施工中出现的问题，确保工程质量。</p>
2	技术负责人	<p>(1)工程上的设计技术处理问题，负责技术设计部和质量安全部工作。</p> <p>(2)开展技术咨询，搞好技术培训。不断加强本部人员的质量意识和安全意识的训练，提高技术业务素质。</p> <p>(3)负责施工项目的图纸会审和技术交底工作。</p> <p>(4)了解材料信息，审核材料价格、质量，在保质保量的前提下，努力降低成本。</p> <p>(5)做好工程的现场管理，组织策划、编制实施施工计划；组织图纸会审，技术交底。</p> <p>(6)对工程质量、安全生产、材料设备维修等与工程有关的人力、物力、财力资源管理负全责。</p> <p>(7)负责与单项专业分包单位协调收口交接面施工。</p> <p>(8)负责工程预算审查，及时审核工程进出拨款单据，做好工程决算工作。</p>

		<p>(9)建立工程施工的档案资料积累制度，准确、真实、及时地编制各种报表。负责工程技术档案资料的收集、整理、保管工作。</p> <p>(10)做好基础管理工作，负责组织工程技术人员及各工种人员学习技术标准。</p> <p>(11)负责技术设计部工作，督促技术设计部完善图纸设计。</p> <p>(12)主持编制方案、分部分项工程作业设计和技术措施。</p> <p>(13)负责填写审核“现场技术交底卡”。</p>
3	项目总监	<p>(1) 协助项目经理组织项目部的正常管理工作，协助项目经理抓好施工安全、质量、进度及责任成本控制。</p> <p>(2) 负责项目的施工管理、安全、质量、环境保护等工作，组织编制项目部的管理办法和文明施工管理规则，并负责贯彻落实。</p> <p>(3) 负责本项目的组织指挥，协调各方关系，保证业主、监理单位及集团公司指挥部指令的实施。</p> <p>(4) 负责制定施工计划，全面组织实施，并根据工程进度情况调整资源配置，确保各阶段及整体工期目标的实现。</p> <p>(5) 负责组织按审定的实施性施组组织施工，按公司 B 版程序文件抓好质量管理，结合现场施工实际开展 QC 课题攻关活动。</p> <p>(6) 认真落实安全措施，按主管部门要求抓好安全生产，积极推广新技术、新工艺，结合生产实际开展科技创新和创优工作。</p>
4	生产经理	<p>(1) 格执行生产安全管理制度，确保人身的安全和设备的正常运转。</p> <p>(2) 指导相关操作人员对设备进行安全、经济的操作，严格禁止野蛮操作。</p> <p>(3) 定期组织对各类供配电设施、压力容器、锅炉、进行定期检查和校验，确保其安全、正常的运转。</p> <p>(4) 及时发现各类安全隐患，及时处理生产中的安全事故，并及时向领导汇报。</p>
5	质量负责人	<p>(1)熟悉合同条款、技术规范、设计图纸及国家颁布有关规定，熟练运用各种质量检测器材。</p> <p>(2)协助项目总工做好施工前的技术交底工作，详细指出各项工作的工作程序、应达到的技术指标和应注意的重点和难点及容易发生质量问题的工作或部位应采取的防范措施。</p> <p>(3)深入施工现场，检查各负责施工的专业工程师对施工程序、技术规范、</p>

		<p>监理的指令的执行情况，指出存在的问题和不足，提出改进意见，消除质量隐患。</p> <p>(4)指导质量人员开展工作，并督促对工序质量、分项、分部、单位工程进行自检，并组织抽检。</p> <p>(5)对隐蔽工程和工程关键部位组织质检人员进行专项自检，参加工程监理部、项目经理部对工程质量的评定，参加业主的工程验收。</p> <p>(6)组织对项目工程质量问题调查分析，定期收集质量信息，预测质量事故，提出预防措施。</p> <p>(7)树立全心全意为劳务层服务意识，为劳务管理层提供在关岗位职责方面的服务。</p>
6	安全负责人	<p>(1)负责制定本项目安全生产规划、实施方案、规章制度以及安全活动计划，对“四新”进行调查研究，制定相应的安全技术措施和安全操作规程。</p> <p>(2)参与施工组织设计（施工方案）的编制，对施工安全措施提出合理意见，对已制定的安全技术要求和有关制度的贯彻执行情况进行监督检查。</p> <p>(3)编制安全技术教育计划，参与组织对各技术工种的安全培训，定期召开安全生产专题会议，总结交流安全生产和安全管理先进经验，为工程顺利进行提供安全保障。</p> <p>(4)经常深入施工第一线，查处事故隐患，监督消除危害职工安全与健康的不利因素，使各项安全工作落到实处。</p> <p>(5)定期对下属施工队、班组和职工进行安全教育，分析安全生产发展形势，提出防止事故、减少伤亡的方案和建议。</p> <p>(6)建立健全安全生产管理台帐，做到有章可依，有据可查确保本项目无任何大小工伤事故发生。</p>
7	造价工程师	<p>(1)负责贯彻党的方针、政策和国家的法律、法规，以及上级的有关要求。</p> <p>(2)在项目经理的领导下，全面负责施工项目的工程预（结）算工作，及时办理和完成预（结）算工作，对项目经理负责。</p> <p>(3)参加图纸会审、设计交底及预（结）算审查会议，根据有关文件规定配合解决预（结）算中的问题。</p> <p>(4)认真贯彻执行公司施工图预（结）算及招投标报价工作管理办法。</p>

		<p>(5) 参加领导安排的招投标会议。认真做好预(结)算会审纪要,对预(结)算中的定额换算、取费标准、材料价差进行复核,发现问题及时反映,做到预(结)算工作的及时性和准确性,对自己所做的工作负责。</p> <p>(6) 对施工过程中因设计变更产生的工程量(预算未包括和未包干的)要及时准确的掌握,为工程提供结算调整资料。</p> <p>(7) 对在预(结)算工作中,发现的有关施工图纸的问题,应及时向技术负责人反映。</p> <p>(8) 加强业务和专业知识的学习,不断提高业务技能,熟悉和掌握微机的使用,提高实际的工作效率。</p> <p>(9) 负责对市场进行调研、收集与产品有关的信息;负责了解顾客对产品的要求,并进行记录,传递给部门领导,组织产品要求评审。</p> <p>(10) 负责完成本部门的节能降耗、环境卫生、废弃物处置、职业健康安全的管理。</p> <p>(11) 负责本职工作范围内的信息沟通和持续改进。</p> <p>(12) 负责完成实现本部门一体化管理目标和指标。</p> <p>(13) 协助配合项目其它部门(单位)的工作,完成领导交办的其它工作。</p>
8	深化设计师	<p>(1) 负责项目技术管理及设计工作,设计进度及设计成本控制,对工程设计负责;</p> <p>(2) 根据工程建筑图、结构图及工程合同进行深化设计,协调与工程设计单位的关系,参与设计评审和图纸会审;</p> <p>(3) 按计划提供工程施工图纸、下料单、更改单及相关技术文件,主持“技术交底”,及时解决施工中的技术问题;</p> <p>(4) 配合工程进度,及时做好收尾的设计工作,整理竣工资料“技术文件”分册的文件。</p>
9	BIM 工程师	<p>(1) 负责创建装饰专业 BIM 模型,基于设计院二维图纸创建三维模型、添加指定的 BIM 构件信息;</p> <p>(2) 配合项目需求负责 BIM 可持续设计(室内外渲染、虚拟漫游、建筑动画、3D 施工模拟、构件工程量统计);</p> <p>(3) 负责项目 BIM 装饰族库的构件模型建立,完善构件库的更新与维护;</p> <p>(4) 负责对设计图纸进行深化校核;</p> <p>(5) 完成上级领导安排的其他工作。</p>

10	土建工程师	<p>(1) 负责对其承担的工程管理工作, 学习研究施工图纸, 熟悉尺寸、标高、质量要求和材料规格, 严格按照设计图纸、施工规范操作规程及施工组织设计进行施工管理, 发现问题及时处理或向上级反映, 请示解决。</p> <p>(2) 参与单位工程设计交底、图纸会审, 对有特殊要求的分部分项工程, 应向施工单位进行技术交底, 并做好记录。</p> <p>(3) 按工程管理制度要求进行工程巡视并做好记录, 做好重要部位的技术复核工作, 参与隐蔽工程的验收, 并及时进行签证。未经验收签证的, 不得进行下道工序施工, 并会同有关单位的人员对各单位工程进行分部分项的质量检查、验收和评级工作。关键工序的施工, 必须跟踪管理。</p> <p>(4) 对进入施工现场的各种原材料进行检查, 监督施工单位的材料送样检测, 对有怀疑的要督促施工单位重新进行抽样检测。</p> <p>(5) 组织协调解决分管单位工程中各工种的技术配合问题。</p> <p>(6) 写好施工日记和工程巡查管理记录, 做到完整、真实、简明、准确。经办的各项原始记录和技术资料要及时整理并提交分管人员进行上报归档。</p> <p>(7) 按照审核通过后的工程总进度计划和月进度计划, 对工程进度进行全过程的控制。</p> <p>(8) 严格审查各种工程变更联系单和签证, 按公司规定报各级审批后及时予以签证并下发;</p> <p>(9) 督促施工单位做好施工现场安全防范、文明施工等工作, 努力创建标化工地。</p> <p>(10) 认真审核施工单位送审的工程量周、月报表和施工组织方案、施工进度计划表, 提出处理意见。</p> <p>(11) 负责施工现场“三通一平”工作, 参与建筑物的定位、验线工作。</p>
11	电气工程师	<p>(1) 协助项目经理做好项目开工前的各项准备工作。</p> <p>(2) 对项目施工阶段的电气施工进度、工期和质量以及竣工交用前的相关工作负责。</p> <p>(3) 负责电气工程验收以及配合其它部门做好与开发项目相关的工作。</p> <p>(4) 参与部门内部管理工作。</p> <p>(5) 完成领导交办的其他任务。</p>
12	机电工程师	<p>(1) 全面负责项目机电安装施工生产的策划、实施、检验等管理工作。</p> <p>(2) 参与机电方面环境因素、危险源的识别、评价, 并及时反馈给项目环</p>

		<p>保员或安全员。</p> <p>(3) 负责机电安装专业方面的技术及质量问题。依据项目机电施工组织设计和施工方案,编制有关机电安装配合施工进度计划,组织专业施工,并对专业分包的施工情况实施检查、监督。</p> <p>(4) 负责对机电分包进行质量和环境与职业健康安全管理体系知识、作业指导书的培训,并对其管理体系要求的实施进行监督。</p> <p>(5) 负责对机电分包进行质量和环境与职业健康安全管理体系知识、作业指导书的培训,并对其管理体系要求的实施进行监督。</p>
13	施工员	<p>(1)负责技术交底,技术指导和工地现场管理。</p> <p>(2)参与图纸会审、编制施工方案。</p> <p>(3)严守施工操作规范,严抓质量,确保安全。</p> <p>(4)保证施工进度,及时解决施工过程中出现的问题。</p> <p>(5)认真做好分部、分项及竣工工程的签证工作,收集、整理、保存技术原始资料,负责工程竣工后决算。</p> <p>(6)努力钻研技术,提高施工组织能力和管理水平。</p>
14	材料员	<p>(1)负责材料的选购,发放和管理等工作。</p> <p>(2)会同设计人员对图纸中所要求的材料作全面了解。</p> <p>(3)会同管理人员了解施工进度安排,制定材料计划表,确定材料的品种,数量及进场时间。</p> <p>(4)材料选购应货比三家,力求在符合设计要求的前提下降低工程成本。</p> <p>(5)合理堆放材料,做到分类堆放,便于取用,避免反复搬迁、损材费工。</p> <p>(6)严格按政府有关规定控制易燃易爆物品的堆放,确保施工安全。</p> <p>(7)切实做好进货材料的签收工作,核对材料是否与设计图相符,并按材料品种、数量,进行登记。</p> <p>(8)严格控制材料的使用,减少材料浪费。</p>
15	安全员	<p>(1)严格执行安全规章制度,组织员工进行安全意识、安全技术知识、安全标志、安全规章制度方面的培训,新工人经培训后才能上岗。</p> <p>(2)经常检查施工现场用电、机械及其防护装置的安全情况,所有防护装置须经验收合格且达优良方可使用。</p> <p>(3)坚持安全第一的原则,若生产和安全发生矛盾,应服从安全,不违章指挥,并监督工人按章作业。</p>

		<p>(4)发生安全事故，要立即保护现场，及时上报，并积极参加调查和处理。</p> <p>(5)严防施工场地发生火灾，监督易燃易爆物，不得在周围吸烟、烧焊，并配灭火器。</p> <p>(6)施工场地严禁吸烟，违者重罚。</p> <p>(7)禁止在工地用电炉，电热锅等烧煮食物。</p> <p>(8)严禁非电气人员安装及维修电路，防止发生触电伤亡事故。</p> <p>(9)防止闲散人员破坏，注意施工现场钥匙的传递，切勿流入不相干者之手。</p> <p>(10)每日施工完毕应注意将门窗锁好，巡视工地、检查防范措施。</p>
16	质量员	<p>(1)质安督导办由公司总部质安部直接管理控制，质检员受督导员指挥质检工作。</p> <p>(2)参加图纸会审、技术交底、工程验收及技术评审工作。</p> <p>(3)坚持“质量第一”的原则，提高工人质量至上的意识。</p> <p>(4)按照国家现行质量标准检查工程质量，做好检查记录。</p> <p>(5)对原材料、半成品进行检查，对不符合质量标准的要制止使用。</p> <p>(6)协助施工员试制工程中的样板、标准化，并整理有关技术资料。</p> <p>(7)执行质量经济奖罚制度，参加质量事故处理并分析原因，写出报告并履行上报及审批手续。</p>
17	资料员	<p>(1)服从领导、严守纪律、坚守岗位、严防偷盗，保持库存房整洁、干燥、通风，做到文明保管。</p> <p>(2)库内不准吸烟、用火，针对易燃易爆物品严格分离保管。</p> <p>(3)必须设置防火装置，防火器材摆放在明眼处或库房门口，保证库内留有消防通道。</p> <p>(4)仓库物品堆入整齐，标签清楚明了、账物一致。</p> <p>(5)严格验收手续，认真核对产品、成品、半成品、原材料的质量、数量、品种、规格、颜色，做到无证不入库，手续不全不入库，品种、数量不符不入库，规格颜色不对不入库。</p> <p>(6)认真办理入库、出库、台账登记手续、收集产品合格证明、质量证明、分类粘贴保存，谨防遗漏。</p>
18	预算员	<p>(1)会编制各工程的材料，总计划，包括材料的规格、型号、材质。在材料总计划中，主材应按部位编制，耗材按工程编制。</p> <p>(2)能负责编制工程的施工图预、结算及工料分析，编审工程分包、劳务</p>

		<p>层的结算。</p> <p>(3) 会编制每月工程进度预算及材料调差(根据材料员提供市场价格或财务提供实际价格)并及时上报有关部门审批。</p> <p>(4) 会审核分包、劳务层的工程进度预算(技术员认可工程量)。</p> <p>(5) 能协助财务进行成本核算。</p> <p>(6) 根据现场设计变更和签证及时调整预算。</p> <p>(7) 能在工程投标阶段, 及时、准确做出预算, 提供报价依据。</p> <p>(8) 会掌握准确的市场价格和预算价格, 及时调整预、结算。</p> <p>(9) 能对各劳务层的工作内容及时提供价格, 作为决策的依据。</p> <p>(10) 会参与投标文件、标书编制和合同评审, 收集各工程项目的造价资料, 为投标提供依据</p> <p>(11) 能熟悉图纸、参加图纸会审, 提出问题, 对遗留未发现问题负责。</p> <p>(12) 能参与劳务及分承包合同的评审, 并提出意见。</p> <p>(13) 会建好单位工程预、结算及进度报表台帐, 填报有关报表</p>
19	劳资专管员	<p>(1)参与制定施工项目劳动保障规章制度, 督促贯彻落实。</p> <p>(2)参与农民工招聘工作, 严格审查求职的农民工身份, 确保实名录用, 及时登记造册。</p> <p>(3)参与组织开展对新录用农民工进行劳动保障法律法规、创建“无欠薪项目部”活动的进场教育培训工作。</p> <p>(4)及时组织新招农民工与公司签订劳动合同、提倡先签订劳动合同再进场劳动。</p> <p>(5)及时组织新招农民工与公司签订劳动合同、提倡先签订劳动合同再进场劳动。</p> <p>(6)负责日常劳动考勤、核对和三方确认手续, 定期统计并上报农民工劳动考勤情况。</p> <p>(7)按期制作或参与核算农民工工资结算清单, 组织三方确认手续后提交公司统一支付</p> <p>(8)办理农民工及班组退场声明等相关手续。</p> <p>(9)了解掌握农民工及班组工作和思想动态, 受理农民工有关劳动保障法律咨询或投诉, 发现问题及时向项目部和相关部门反映。</p> <p>(10)收集保存项目施工劳动用工有关管理资料。</p>

4.28.3 有关社保证明等复印证明资料

详见前人员表及相关证明材料

4.28.4 投标人认为有必要提供的资料

无

5、投标人获得企业或行业主管部门（协会）颁发的荣誉情况

5.1 投标人获得企业或行业主管部门（协会）颁发的荣誉情况（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）

1. 项目名称：光明文化艺术中心幕墙工程；荣誉名称：中国建筑工程装饰奖；颁发单位：中国建筑装饰协会；奖项级别：国家级；证书签发时间：2022.06.16
2. 项目名称：南方科技大学校园建设工程（二期）及大学会堂工程幕墙专业分包工程；荣誉名称：中国建筑工程装饰奖；颁发单位：中国建筑装饰协会；奖项级别：国家级；证书签发时间：2022.06.16
3. 项目名称：南方科技大学校园建设工程（二期）III标幕墙专业分包工程；荣誉名称：中国建筑工程装饰奖；颁发单位：中国建筑装饰协会；奖项级别：国家级；证书签发时间：2022.06.16
4. 项目名称：深圳恒大时代金融中心项目（深圳南油大厦）幕墙施工设计一体化工程 I 标段；荣誉名称：中国建筑工程装饰奖；颁发单位：中国建筑装饰协会；奖项级别：国家级；证书签发时间：2020.12
5. 项目名称：莲塘口岸-幕墙工程；荣誉名称：中国建筑工程装饰奖；颁发单位：中国建筑装饰协会；奖项级别：国家级；证书签发时间：2020.12

5.1.1 光明文化艺术中心幕墙工程



5.1.2 南方科技大学校园建设工程（二期）及大学会堂工程幕墙专业分包工程



5.1.3 南方科技大学校园建设工程（二期）Ⅲ标幕墙专业分包工程



5.1.4 深圳恒大时代金融中心项目（深圳南油大厦）幕墙施工设计一体化工程 I 标段



5.1.5 莲塘口岸-幕墙工程



6、拟采用的加工厂情况

投标人自行编制拟采用的加工厂情况，包括但不限于以下内容：

（1）拟采用的加工厂是否为投标人自有加工厂，包括加工厂为投标人下属企业或与投标人相互间有直接控股、参股关系或法定代表人为同一人或同属于同一上级单位；

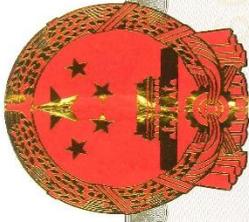
（2）加工厂负载情况是否满足项目需要；

（3）加工厂生产进度与品控措施情况。

证明材料：加工厂场地产权证明以及营业执照、投标人与加工厂的股权相关证明、加工厂负载情况及生产进度与品控措施情况说明。

6.1 加工厂情况表

1、拟采用的加工厂是否为投标人自有加工厂	是、加工厂归属于“深圳广田集团股份有限公司”全资子公司“深圳市广田幕墙有限公司”。
2、加工厂负载情况是否满足项目需要	是，满足。
3、加工厂生产进度与品控措施情况	<p>1、本加工厂共 8 条生产线，其中门窗生产线 4 条，单元体加工成单元组装线数量：4 条，该厂年产能可达 150 万m²。</p> <p>2、品控措施：从幕墙构件制造到幕墙安装完毕而未验收之前都应制定具体的保护措施，防止幕墙的损坏，造成无谓的损失。</p> <p>（1）型材加工、存放所需台架等均垫木方或胶垫等软质物。</p> <p>（2）型材周转车、工位器具等，凡与型材接触部位均以胶垫防护，不允许型材与钢质构件或其他硬质物品直接接触。</p> <p>（3）玻璃周转用玻璃架，玻璃架上采取垫胶垫等防护措施。</p> <p>（4）玻璃加工平台需平整，并垫以毛毡等软质物。</p> <p>（5）型材与钢架之间垫软质物隔离。</p> <p>（6）产品经检查及验收合格后，可进行包装。</p> <p>（7）包装工人按规定的方法和要求对产品进行包装。</p> <p>（8）型材包装应尽量将同种规格的包装在一起，防止型材端部毛刺划伤型材饰面。</p> <p>（9）型材包装前应将其表面及腔内铝屑擦净，防止划伤。</p> <p>（10）型材包装采用先贴保护胶带，然后外包带塑料膜的牛皮纸的方法。</p> <p>（11）包装工人在包装过程中发现型材变形、表面划伤、气泡、腐蚀等缺陷或在包装其它产品时发现质量问题应及时向检验人员提出。</p> <p>（12）产品在包装及搬运过程中应避免装饰表面的磕碰、划伤。</p> <p>（13）不同规格、尺寸、型号的型材不能包装在一起。</p> <p>（14）对于组框后的窗或副框等尺寸较小者可用纺织带包裹，尺寸较大不便包裹者，可用厚胶条分隔，避免相互擦碰。</p> <p>（15）包装应严密牢固，避免在周转运输中散包。</p> <p>（16）产品包装时，在外包装上用醒目的不退色的笔写明或用其它方法注明产品的名称、代号、规格、数量、工程名称等。</p> <p>（17）包装完成后，如不能立即装车发送现场，要放在指定地点，要摆放整齐。</p> <p>（18）型材产品应妥善包装后装车，且应沿车箱长度方向摆放，即型材长度方向与汽车行驶方向一致。</p> <p>（19）摆放需紧密、整齐不留空隙，防止在行驶中发生窜动。</p> <p>（20）型材摆放高度超出车箱板时，须捆扎牢固。</p> <p>（21）型材不能与钢件等硬质材料混装。</p> <p>（22）玻璃装车时需立放，底部垫草垫，两块玻璃用草垫隔离，根据需要，每十块在右玻璃捆扎一次，确保车辆行驶中的震动和晃动不使玻璃破损。</p> <p>（23）运输中应尽量保持车辆行驶平稳，路况不好注意慢行。</p> <p>（24）长途运输途中应经常检查货物情况。</p>



营业执照

统一社会信用代码
91440300791722252D



名称 深圳市广田幕墙有限公司
类型 有限责任公司（法人独资）
法定代表人 汪洋

成立日期 2006年07月25日
住所 深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2188号广田大厦11层1101室

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示公示系统或扫描右上方的一维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。



登记机关

2024年04月19日

6.3 幕墙加工厂场地产权证明

6.3.1 租赁合同

房屋租赁合同

出租方（以下简称甲方）：惠州市方特新材料有限公司
承租方（以下简称乙方）：深圳市广田幕墙有限公司

根据《中华人民共和国民法典》等国家法律、法规，甲、乙双方在自愿、平等、诚实信用的基础上，经协商一致，就乙方向甲方租赁位于博罗县石湾镇石湾大道（西埔段）东侧厂房、办公楼及宿舍（以下简称为“出租房屋”）等事宜订立本《房屋租赁合同》（以下简称“本合同”）。

注：除非另有特别约定，本合同所指“日”指日历天；“元”指人民币元；“租金”指不含税租金。

第一条 出租房屋位置、面积、用途

1.1 出租房屋

甲、乙双方同意按本合同规定的条款和条件，由乙方承租甲方位于博罗县石湾镇石湾大道（西埔段）东侧的房屋。出租房屋的占地面积 71926 m²，建筑面积为 30964.57 m²，产权证号为粤(2019)博罗县不动产权第 0054413 号、粤(2019)博罗县不动产权第 0054412 号、粤(2020)博罗县不动产权第 0081674 号、粤(2020)博罗县不动产权第 0081684 号、粤(2020)博罗县不动产权第 0081679 号。

1.2 房屋用途

甲方同意出租房屋仅可由乙方按幕墙加工厂、办公及住宿用途使用。乙方不得擅自改变出租房屋用途。甲方应确保出租房屋符合该用途使用。

第二条 租赁期限与续租

2.1 租赁期限

乙方租用出租房屋的期限为60个月，自2023年12月1日起至2028年11月30日止。

2.2 续租

(1) 本合同因租赁期届满而终止，乙方需延续租赁关系的，应在租赁期届满前3个月向甲方提出书面续租要求，否则甲方视同乙方无意续租。

(2) 甲方同意续租的，双方应就新合同条款进行协商，并就达成的一致意见重新签订租赁合同；如协商后无法达成一致意见的，本合同因租赁期届满而终止，乙方最迟需在租赁期届满后一个月内交还出租房屋，办理退房手续，租金、管理费、水电费等结算至退房验收合格之日。

第三条 租金、管理费及支付方式

3.1 租金

乙方在租赁期间前3年，每月应向甲方缴纳的含税租金¥【600000.00】元（大写：人民币陆拾万元整），满3年后，租金按3%递增。

3.2 免租期：2个月。

3.3 租金的支付

3.3.1 乙方按以下第(1)种方式向甲方支付租金：

(1) 每个自然月10日前向甲方支付当月出租房屋租金，计租的起始月实租天数不满一个月

的，应缴纳的租金=实租天数÷起始月日历天数×当月租金。

(2) 一次付清。

3.3.2 乙方通过以下第(3)种方式向甲方支付租金。

(1) 现金支付；

(2) 银行托收方式支付

(3) 银行转账。

银行转账支付时间以银行确认支付的时间为准，通过银行托收的，以甲方足额扣取租金的时间为准。乙方转账后，应向甲方提交相关转账凭据（包括银行转账单、扣款记录等），如乙方无法提供支付租金凭据的，甲方可视同乙方没有缴纳该租金。

甲方在收到当月出租房屋租金七日后，应开具合法的增值税发票予乙方，乙方须在支付租金之日起三个月内向甲方领取发票，若乙方逾期不领取或领取后票据遗失的，责任由乙方承担。

3.3 租赁保证金

3.3.1 租赁保证金的支付

(1) 乙方应于签订合同后五个工作日之内向甲方交纳租赁保证金（相当于2个月租金）：**¥【1200000.00】元**（**¥【600000】元/月×2**），甲方应开具等额收据。租赁保证金仅作为乙方遵守和履行本合同所有义务和规定的保证，乙方无权要求用租赁保证金抵扣乙方预付的租金、管理费、水电费等费用。如乙方未按期支付租赁保证金，则乙方除应承担逾期支付的违约责任外，甲方还可以按照乙方逾期支付的天数相应顺延租赁房屋交付日并不视为甲方违约，且本合同项下计租日和租赁期限的届满日等不予顺延。

(2) 租赁保证金由甲方持有并按本合同约定退还。在甲方持有期间，甲方无需就持有租赁保证金向乙方支付利息或资金占用费。租赁保证金的支付亦不会减轻或免除乙方缴付本合同项下租金、管理费、水电费或其他费用的义务。

3.3.2 租赁保证金的使用

(1) 如乙方未按本合同约定时间及金额按期足额向甲方或物业管理处等支付租金、管理费、水电费、合同约定的其他费用以及逾期付款违约金的，则甲方可在租赁保证金中扣除等额的金额以冲抵乙方上述应付款项。

(2) 如因乙方违约或侵权等违法行为造成甲方或第三方损失的，在甲方书面通知期限内乙方仍未停止侵害、赔偿损失的，对于乙方应向甲方或第三方支付违约金、赔偿金、滞纳金等费用，甲方可在租赁保证金中扣除等额的金额以冲抵乙方上述赔偿款项，不足部分，甲方有权继续向乙方追偿。

(3) 在甲方按前款约定扣除租赁保证金之前5个工作日内，甲方应以书面方式通知乙方，乙方应当在租赁保证金被扣除后5个工作日内将租赁保证金未达到本条约定金额要求的差额部分补足。乙方逾期未能补足的，则按照本合同约定承担逾期付款的违约责任。

(4) 租赁期限内，乙方无权要求甲方从租赁保证金中抵扣其应向甲方缴纳的租金、管理费、水电费及其它费用。

3.3.3 租赁保证金的退还

(1) 本合同到期终止或因甲方原因提前解除，在乙方按照本合同约定的房屋交还程序将房屋交还给甲方后，且双方就租赁房屋而产生的各项费用结算完毕后10个工作日内将租赁保证金无

息退还给乙方。对于存在争议未决且影响上述费用结算的事项，甲方保留暂不退还该部分等额租赁保证金的权利，待争议最终解决后再对该暂扣部分进行无息结算。

(2) 本合同项下租赁期届满前，双方对续租达成协议的，则前述租赁保证金继续作为乙方在续租合同项下的租赁保证金使用，甲方无需退还。续租合同中，租赁保证金的具体金额，由双方在续租合同中约定。

3.4 水电费及其他费用

在房屋租赁期间，以下费用由乙方支付，并由乙方承担延期付款的违约责任：水费、电费、燃气费等，租赁期内如果发生政府有关部门征收本合同未列出项目但与使用该房屋有关的费用，均由乙方按实际费用承担，甲方收取 5% 的管理费用，提供增值税专用发票；

3.5 逾期支付租金违约责任

每月租金一次性支付，乙方逾期未支付的，应向甲方支付违约金，每逾期一日，按应付租金（含税）的万分之五付违约金，甲方有权在乙方缴纳的租金中先行扣除应支付的违约金，租金不足部分视同乙方欠租。乙方拖欠租金超过一个月的，经甲方书面通知后 5 日内仍未补交租金的，甲方有权采取停止向乙方供应水、电、气等合理方式进行催讨，并有权单方解除本合同，由此给甲方造成的损失全部由乙方承担。

第四条 出租房屋的交付

甲方于 2023 年 12 月 1 日前交付该出租房屋。

房屋装修、设施情况详见附件。乙方对出租房屋的交付不存在任何异议，甲、乙双方一致认可目前房屋现状为确认之交付状况，并符合乙方正常使用的所有条件。

第五条 出租房屋的使用与维修

5.1 装修事项

租赁期内，乙方如须对出租房屋进行装修，方案须经甲方确认，并报消防部门及其他有关政府部门许可后，方可施工。如未经甲方审批或未能按照审批方案进行施工的，甲方或物业服务中心有权提前通知后停止出租房屋的水电供应，甲方采取措施后 5 个工作日内，乙方仍不按照合同履行，甲方有权单方解除本租赁合同，发生的损失全部由乙方承担。甲乙双方确认，乙方在租赁期间对出租房屋进行的任何装修、改造等，无论是否形成附着物，租赁期限届满返还租赁房屋时，甲方对此项不作任何补偿（双方另有书面约定除外）。

5.2 消防安全

乙方装修前，须将装修方案同时报政府消防管理部门审核或备案，并取得消防部门认可的审核意见或备案证明，按图施工。施工完毕，乙方保证取得二次消防验收合格证或合法的验收备案文书后方可经营，否则甲方或物业服务中心有权提前通知后停止出租房屋的水电供应，甲方采取措施后 5 个工作日内，乙方仍不按合同要求履行的，甲方有权当方解除本租赁合同，追究乙方违约责任。乙方应将最终通过消防验收或备案的配套图纸和相关文书交甲方及物业服务公司备案，同时负责对消防系统的日常维保工作，保证消防系统的正常运行。在装修及使用出租房屋过程中，乙方如违反消防安全管理相关条例，并在甲方或物业服务中心及其他有关部门发出整改通知后逾期未整改或整改未达要求的，甲方有权采取停止向出租房屋供应水、电、气等合理方式，解除本合同，由此造成的损失全部由乙方承担。

5.3 停车及装卸

租赁期间，乙方及其相关第三人须停放车辆或进行装卸的，造成环境污染或有其他侵权行为的应当立即停止侵害、排除妨碍、恢复原状、赔偿甲方及物业服务中心或第三人的损失。

5.4 设施的维修

在租赁期内，出租房屋所在物业主体结构由甲方负责维护并承担费用。房屋除主体外的其他设备设施（包括但不限于出租房屋内由甲方提供的消防设施、供水和排污设施、供电设施）的维修保养由乙方负责并承担费用（设备设施自然损耗除外）。

5.5 维修受理与配合

因甲方原因导致出租房屋及设施设备出现或发生妨碍安全、损坏或故障时，在符合 5.4 条约定的前提下，乙方应及时书面通知甲方及物业服务中心并采取有效措施防止损坏或故障的扩大。甲方或物业服务中心在收到乙方发出的维修通知后应在 24 小时内派人到现场查看，提出维修方案并尽快进行维修。甲方对出租房屋所在物业主体结构和消防设施、供水和排污设施、供电设施进行保养维修或更换改造时，乙方应给予必要的配合。

5.6 乙方维修责任

因乙方使用不当或其他人为原因致使出租房屋及其内部的设施出现损坏或发生故障，以及乙方根据 5.4 条约定承担维修责任的，乙方应负责及时维修或赔偿。否则由此而给乙方带来的损失，由乙方自行承担；因此给甲方带来损失的，由乙方赔偿。

5.7 其他

在租赁期最后三个月内，经甲方提前通知，乙方不得拒绝甲方带领有意承租房屋的客人视察房屋，但乙方已书面通知甲方将续租且甲方同意的除外。

本合同租赁期限届满，合同自动终止，乙方如需续租须提前三个月书面告知甲方，乙方在同等条件下享有优先承租权。

第六条 提前终止

6.1 政府决定征用出租房屋所在土地而需拆除房屋的，乙方可获得政府就出租房屋二次装修费用、搬迁费、误工补偿费等应归属于乙方的相应补偿，甲方无须对此作任何额外赔偿，乙方应按照政府要求及甲方通知的时间腾退房，本合同于乙方退房验收合格之日终止。

6.2 因政府规划调整须提前解除本合同，甲方应以书面方式并提供政府的相关文件通知乙方提前解除本租赁合同，甲乙双方彼此不承担违约责任，甲方收取乙方的租赁保证金应全额无息返还给乙方。

6.3 甲方解除权

根据合同前述条款或因下列情形之一，甲方有权提前单方解除本合同：

(1) 乙方使用出租房屋的过程中有违法、侵权行为，损害公共利益或侵害第三人合法权益或给甲方造成恶劣影响的；

(2) 乙方未按照约定接收租赁房屋超过 5 天的。

(3) 乙方连续拖欠租金二个月以上，或乙方拖欠除租金外、水电费、所有应由乙方支付的费用达到当月租金数额的；

(4) 未经甲方同意，乙方擅自改变出租房屋用途、商号（公司名称变更并依法登记除外）、经营范围或擅自装修出租房屋的；

(5) 乙方违反本合同第五条规定，拒不承担维修责任或支付维修费用的；

(6) 未经甲方书面同意,乙方擅自将出租房屋全部或部分转租、转让、抵押的;

甲方依据上述情形解除租赁合同的,应书面通知乙方,租赁合同自甲方通知到达乙方之日起解除。甲方有权没收乙方租赁保证金,且不影响甲方向乙方追讨欠租、欠费违约金及损失赔偿金等。

甲方要求解除本合同时,经甲方快递或在出租房屋入口处粘贴书面解除合同通知后,乙方仍未在通知书规定的时间内前来办理相关手续的,则出租房屋可由甲方申请公证机关予以封存,在乙方未与甲方结清全部费用并返还租赁房屋前,甲方有权向乙方继续收取房屋租金、物业管理费及其他费用。

6.4 乙方解除权

因下列情形之一,乙方有权提前解除本合同:

(1) 未经乙方同意,甲方将出租房屋进行改建、扩建或装修,使乙方不能继续正常使用出租房屋;

(2) 甲方违反本合同第五条之 5.4、5.6 条约定,致使乙方不能正常使用租赁房屋的。

乙方因上述理由要求解除租赁合同的,应当以书面形式通知甲方,要求甲方限期整改。如甲方未在合理期限内整改或整改不合格,乙方可向甲方发出书面解除通知。租赁合同自乙方书面通知送达甲方之日起解除。经双方书面确认后乙方有权免交因不能正常使用租赁房屋期间的租金,且甲方应向乙方双倍返还租赁保证金(不计利息)。

第七条 退房

7.1 退房手续

(1) 乙方归还出租房屋时,双方应办理书面交接手续。

(2) 租赁期满双方没有达成续租协议或租赁合同因提前解除等原因而终止的,乙方应于租赁期届满或甲方通知到达乙方之日起一个月内迁离并交还出租房屋,租金、管理费、水电费等结算至退房验收合格之日,乙方须在迁离前与相关部门自行结清燃气、电话、网络等费用。乙方逾期不迁离出租房屋的,则甲方有权采取停止向乙方供应水、电、气等合理方式,并按租赁合同期满时的月租金标准双倍向乙方收取逾期返还租赁房屋期间的租金。在乙方未支付租金、或双倍租金、违约金或赔偿金之前,甲方有权对乙方的资产行使留置权。

(3) 在甲方行使提前解除权的情形下,乙方应在接到甲方解约通知书规定的时间内支付违约金或赔偿款、清理出租房屋、结清有关费用并办理迁离,交还出租房屋和办理退房手续,乙方仍应按租赁合同解除时的月租金标准支付在此期间租金。

7.2 退还房屋

乙方应在本合同约定的搬迁期内(租赁合同期限届满后一个月内,本合同另有约定的除外)完成租赁房屋的交还工作,同时还应当完成以下工作:

7.2.1 按甲方现场确认的要求自费拆除出租房屋的装饰装修(不包括恢复原状)、设施设备 & 广告招牌等,并将属于乙方所有的物品搬离租赁房屋并自行承担费用,保持租赁房屋干净、整洁后交还甲方。但是,乙方的该等拆除工作不应当对租赁房屋主体结构(含地面、墙面,屋顶等)、甲方所完成的装修工程及有关甲方机电设施设备造成损坏,否则,乙方应当负责给予修复,并承担费用。造成的损坏无法修复时,乙方应赔偿甲方相应损失,甲方有权从租赁保证金中扣除,同时不免除甲方继续向乙方追偿的权利。

7.2.2 自费负责拆除完毕并完成租赁房屋的垃圾清运及相关保洁工作。

7.2.3 乙方应将其以租赁房屋为注册地址或营业地址的各类证书执照予以注销或变更，并将上述注销或变更的证明提交甲方备案。

7.3 款项退回

甲方应在乙方完成退房验收手续、交清各项费用及履行完毕所有义务后十个工作日内将乙方预交的余款（如有）与租赁保证金无息退还乙方（本合同另有约定的除外）。

第八条 违约责任

8.1 本合同生效后对甲乙双方具有法律约束力，任何一方严重违反本合同约定致使另一方依据本合同及法律规定提前解除本合同的，违约方除了应向守约方支付违约金 100000.00 元，还应当按照双方约定支付赔偿金，本条款约定的违约责任与其他条款不一致的，按照责任较重者执行。

8.2 甲方因自身原因逾期交付租赁房屋，乙方有权顺延交付租金时间。

8.3 甲方租赁房屋因房屋权属争议产生纠纷，导致乙方租赁房屋不能正常使用的，乙方有权免交该期间的房租，或有权顺延房屋使用期限。

8.4 如乙方未按本合同约定时间足额向甲方或物业管理处等支付租金、管理费、水电费、合同约定的其他费用以及逾期付款违约金的，则甲方可从租赁保证金中扣除等额的金額以冲抵乙方上述应付款项，乙方应承担补足租赁保证金义务。

8.5 合同有效期内，如甲方因自身原因单方提前解除合同（双方协商一致除外），应向乙方双倍返还租赁保证金，保证金不足以弥补乙方因此遭受的损失，甲方还应当继续承担赔偿责任。

8.6 合同有效期内，乙方提前解除合同（双方协商一致除外），无权要求甲方返还租赁保证金，保证金不足以弥补甲方因此遭受的损失，乙方还应当继续承担赔偿责任。

第九条 争议的解决

本合同及其附件在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方均可向甲方所在地的人民法院起诉。

第十条 其他

10.1 本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。补充条款及附件均为本合同组成部分，与本合同均具有同等法律效力。

10.2 本合同非格式条款，由甲方和乙方协商确认。本合同构成甲方和乙方就有关本合同所涉事项的全部协议，并且取代有关本合同所载的各事项先前的所有口头及书面协议。对本合同的任何条款包括但不限于甲、乙各自或共同的限制或免除责任的条款，双方均在对方的提示下予以了充分关注，甲、乙双方同意以签署本合同的方式确认本条前述内容。

10.3 不可抗力

任何一方因不可抗力或其它不能预见、无法避免或预防的事件而无法履行其义务，则受此等事件影响的一方应立即书面通知另一方并提供具有法律效力的证明文件。如该不可抗力事件自另一方收到通知后持续超过三十（30）日，遭受不可抗力的一方可解除租赁合同且无须向另一方承担任何赔偿责任。在不可抗力存续期间，受不可抗力事件影响的一方可暂时不履行其义务，也无须对另一方因此遭受的任何损失承担赔偿责任。任何相关的期限应根据该事件所影响

的期限相应顺延。如不可抗力事件结束合同可以继续履行，遭受不可抗力事件影响的一方应继续履行其义务。

“不可抗力”是指足以影响本合同履行的地震、洪灾、火灾、战争或军事行动、恐怖主义行动以及政府指令；任何现行的法律法规重新修改并发生重大变化致使本合同不能继续履行。

10.4 通知、地址、电话及联络人

除非本合同有特殊约定，本合同中的“书面通知”可以专人送达、邮寄的方式送达。如以专人送达的方式，则于对方签收时视作已送达，签收文本将作为有效证明；如以邮寄的方式送达，则以物流企业出具的投送回执作为有效证明。若因地址、名称有误或有变更而未书面通知另一方的，自邮件注明不能送达原因的日期，视为送达。除非另有书面通知，甲方和乙方的地址、电话及联络人以本合同首部的记录为准。如果一方拒收，发送通知的一方可采用报纸公告方式进行通知。

10.5 保密条款

甲乙双方对在签订、履行本合同过程中知悉的对方商业秘密、对方提供的资料、以及对本合同内容均负有保密义务，不得向任何第三方（所属集团公司或其他成员或关联公司除外）公开、泄露及不正当使用。公开、泄露或不正当使用该商业秘密，给对方造成损失的，须承担全部赔偿责任。

10.6 本合同正本一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

10.7 本合同自双方盖章之日起生效。

（以下无正文）



签约时间：2023 年 11 月 29 日



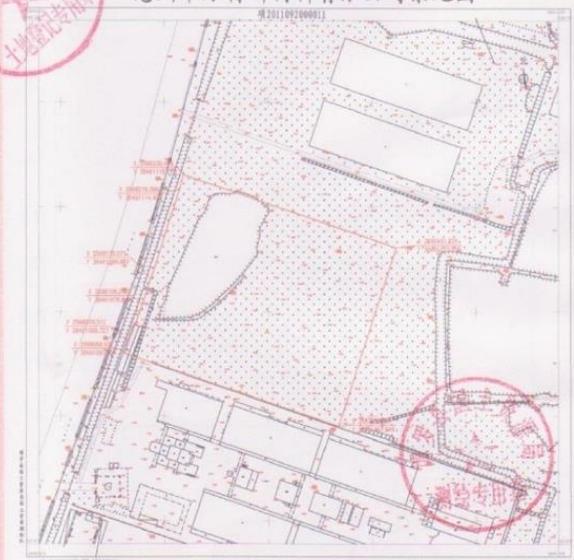
签约时间：2023 年 11 月 29 日

6.3.2 土地使用证明及不动产权证明（惠州市方特新材料有限公司）

博府 国用 (2012) 第 170060 号			
土地使用权人	惠州市方特新材料有限公司		
座 落	石湾镇西田村委会永石大道（西埔段）东侧		
地 号	1710000082	图 号	/
地类(用途)	工业用地	取得价格	/
使用权类型	出让	终止日期	2062年6月30日
使用权面积	38724 M ²	其中	
		独用面积	38724 M ²
		分摊面积	0 M ²

根据《中华人民共和国宪法》、《中华人民共和国土地管理法》和《中华人民共和国城市房地产管理法》等法律法规，为保护土地使用权人的合法权益，对土地使用权人申请登记的本证所列土地权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。

博罗县 人民政府 (章)
2012 年 7 月 日

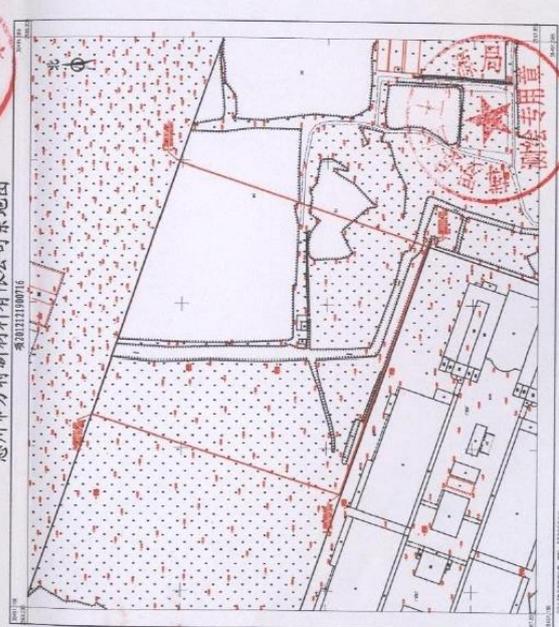


惠州市方特新材料有限公司宗地图

博府 国用 (2013) 第70202 号			
土地使用权人	惠州市方特新材料有限公司		
座 落	石湾镇石湾大道（西埔段）东侧		
地 号	17120003954	图 号	
地类(用途)	工业用地	取得价格	
使用权类型	出让	终止日期	2063年9月08日
使用权面积	33202 M ²	其中	
		独用面积	33202 M ²
		分摊面积	0 M ²

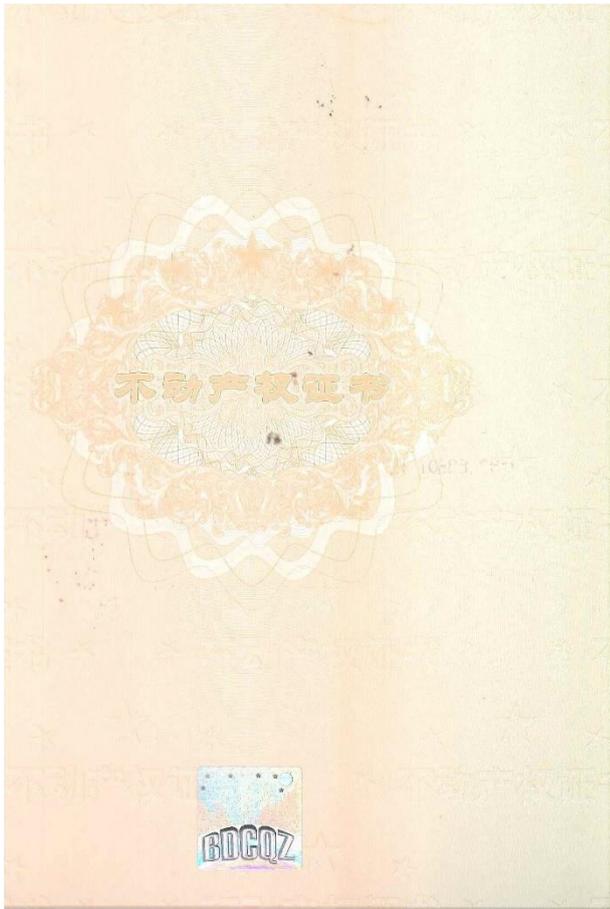
根据《中华人民共和国宪法》、《中华人民共和国土地管理法》和《中华人民共和国城市房地产管理法》等法律法规，为保护土地使用权人的合法权益，对土地使用权人申请登记的本证所列土地权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。

博罗县 人民政府 (章)
2013 年 2 月 日



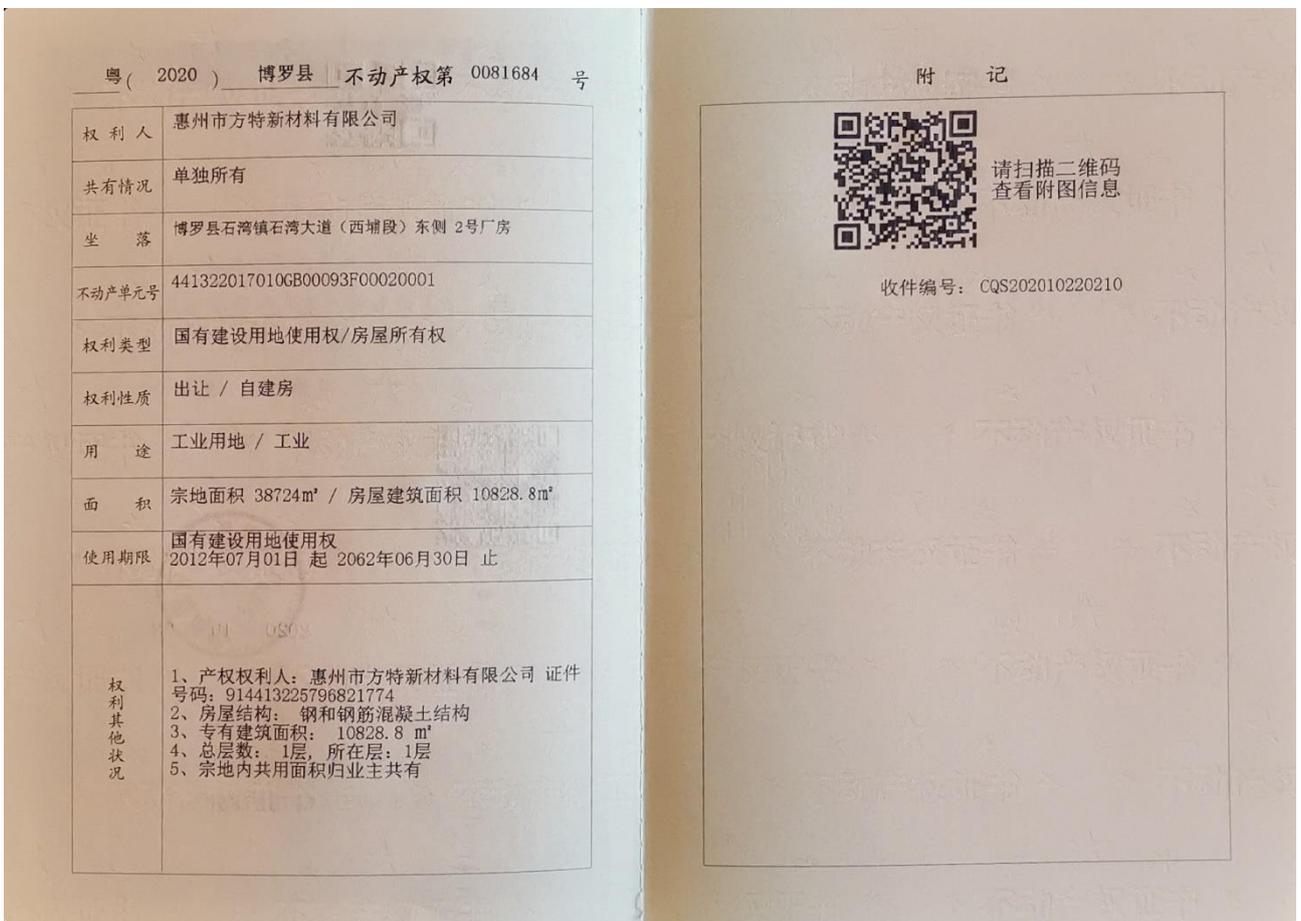
惠州市方特新材料有限公司宗地图

6.3.2.1 一号厂房

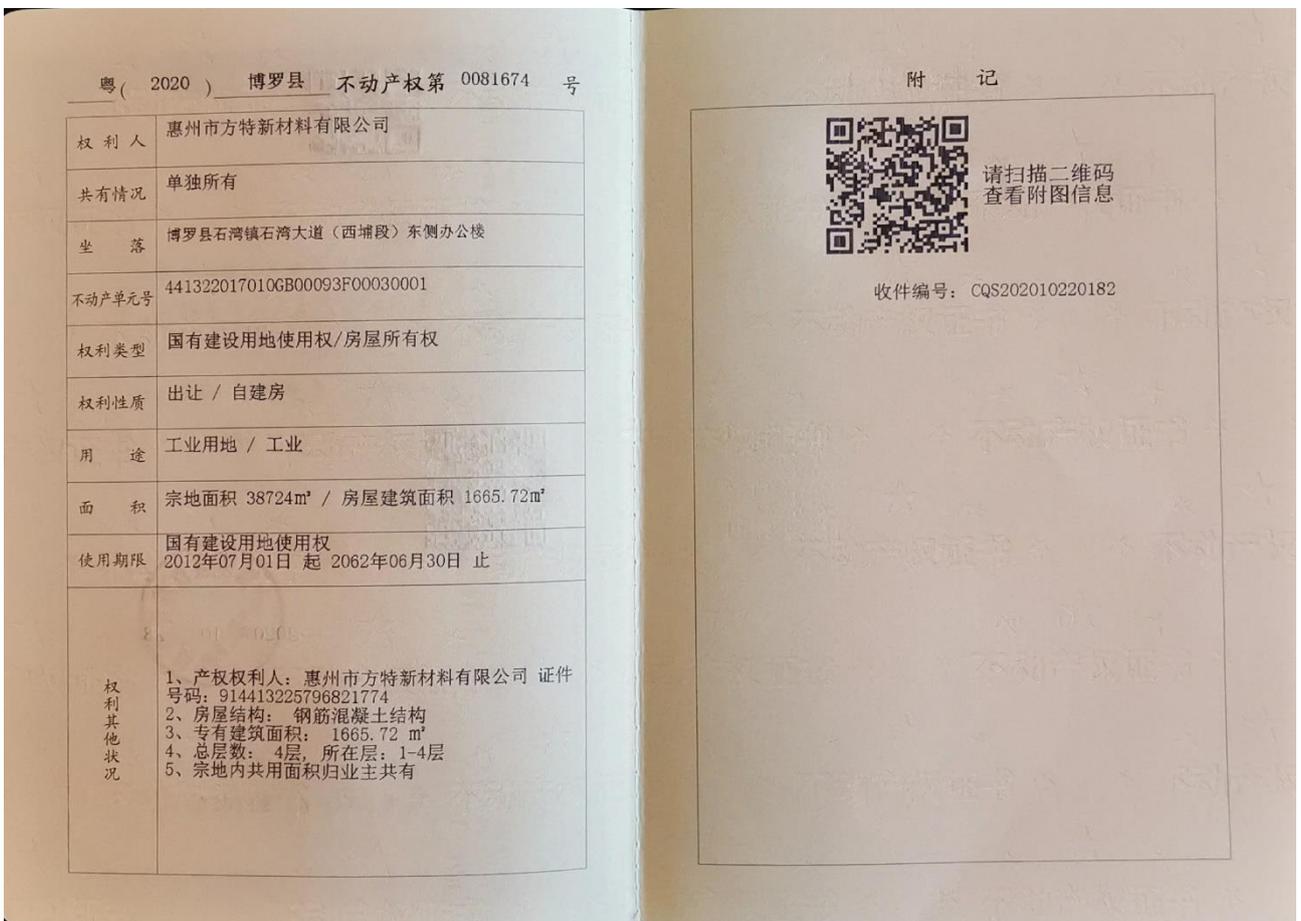


— 粤 (2019) — 博罗县 不动产权第 0054413 号		附 记
权利人	惠州市方特新材料有限公司	 <p>请扫描二维码 查看附图信息</p> <p>收件编号: CQS201908290015</p>
共有情况	单独所有	
坐 落	博罗县石湾镇石湾大道(西埔段)东侧	
不动产单元号	441322017010GB00093F00010001	
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权	
权利性质	出让 / 自建房	
用 途	工业用地 / 工业	
面 积	宗地面积 38724m ² / 房屋建筑面积 10888.96m ²	
使用期限	国有建设用地使用权 2012年07月01日 起 2062年06月30日 止	
权利其他状况	1、产权权利人: 惠州市方特新材料有限公司 证件号码: 914413225796821774 2、房屋结构: 钢筋混凝土结构 3、专有建筑面积: 10888.96 m ² 4、总层数: 1层, 所在层: 1层 5、竣工时间: 2016年01月25日 6、宗地内共用面积归业主共有	

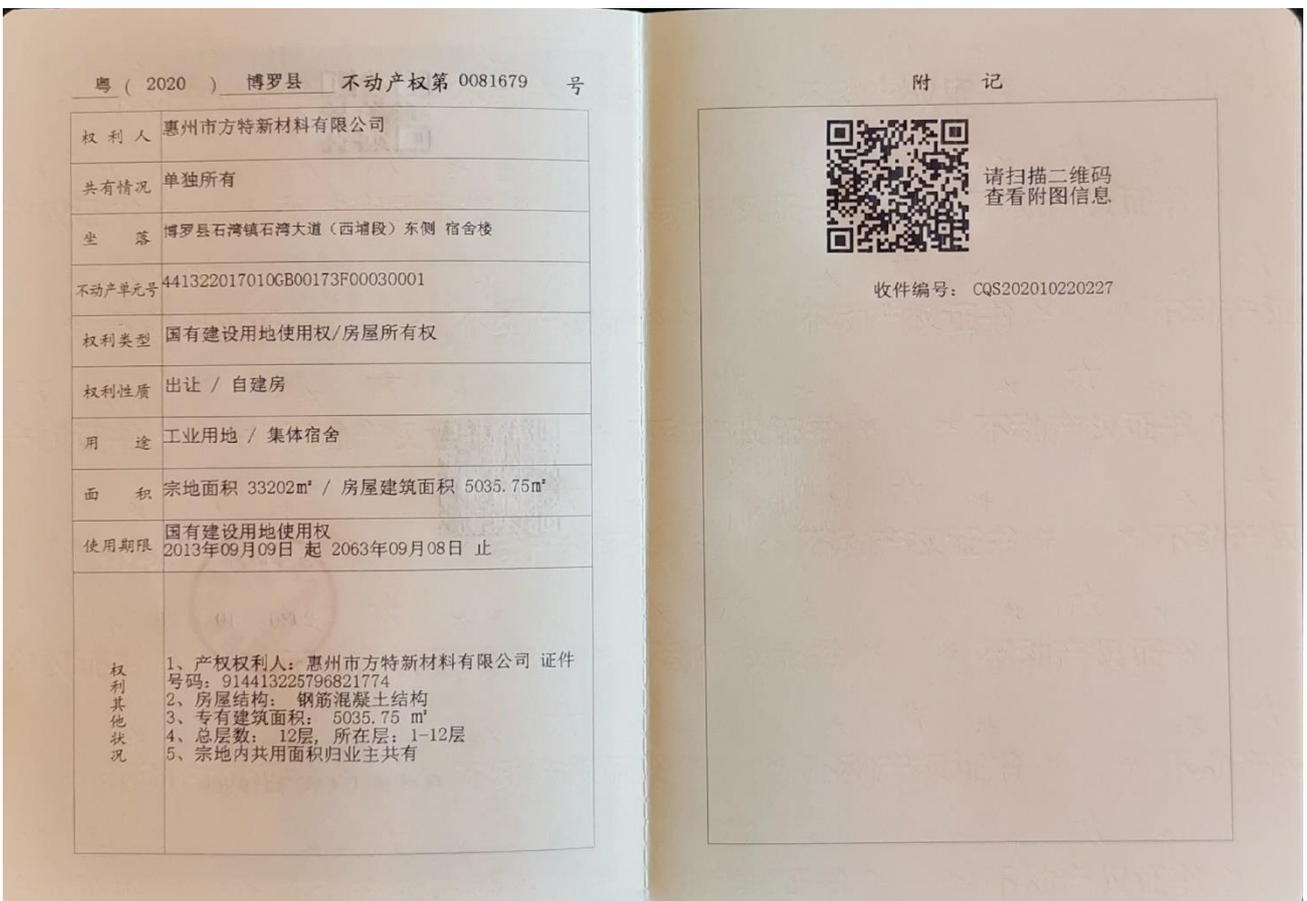
6.3.2.2 二号厂房



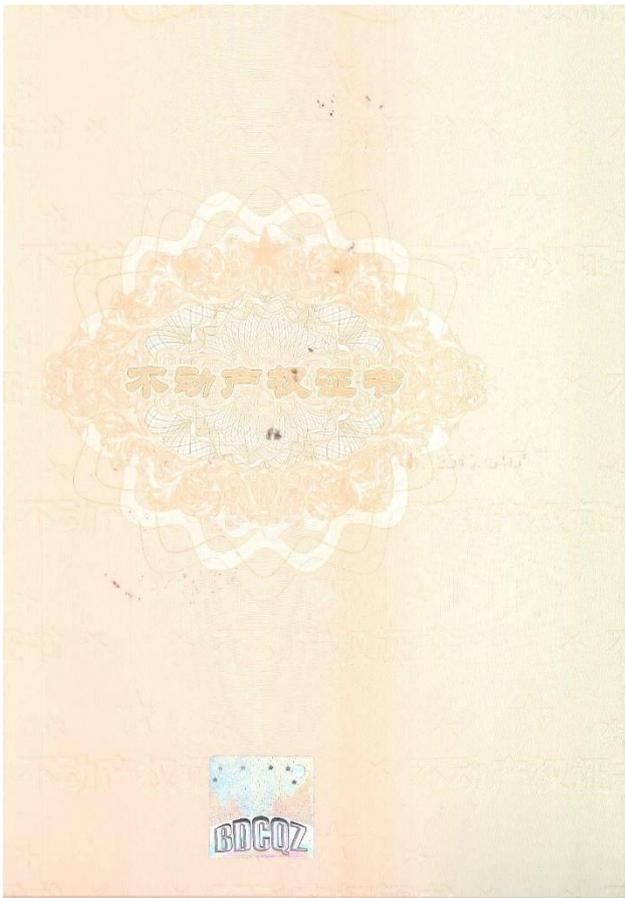
6.3.2.3 办公楼



6.3.2.4 高管宿舍



6.3.2.5 员工宿舍



粤 (2019) 博罗县 不动产权第 0054412 号		附 记	
权利人	惠州市方特新材料有限公司	 <p>请扫描二维码 查看附图信息</p> <p>收件编号: CQS201908280320</p>	
共有情况	单独所有		
坐落	博罗县石湾镇石湾大道(西埔段)东侧		
不动产单元号	441322017010GB00173F00020001		
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权		
权利性质	出让 / 自建房		
用途	工业用地 / 集体宿舍		
面积	宗地面积 33202m ² / 房屋建筑面积 2545.34m ²		
使用期限	国有建设用地使用权 2013年09月09日 起 2063年09月08日 止		
权利其他状况	<p>1、产权利人: 惠州市方特新材料有限公司 证件号码: 914413225796821774</p> <p>2、房屋结构: 钢筋混凝土结构</p> <p>3、专有建筑面积: 2545.34 m²</p> <p>4、总层数: 6层, 所在层: 1-6层</p> <p>5、竣工时间: 2016年01月25日</p> <p>6、宗地内共用面积归业主共有</p>		

6.3.3 投标人与加工厂的股权相关证明

备注：“深圳市广田幕墙有限公司”为“深圳广田集团股份有限公司”的全资子公司



当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号/统一社会信用代码:

商事主体名称: 全称

验证码:  [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 | 许可经营信息 | **股东信息** | 成员信息 | 变更信息 | 股权质押信息 | 法院冻结信息 | 经营异常信息 | 严重违法失信信息

深圳市广田幕墙有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳广田集团股份有限公司	1200	本地企业	企业法人

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)
 请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市广田幕墙有限公司 (存续(在、开业、在册))

统一社会信用代码：91440300791722252D

注册号：
法定代表人：汪洋
登记机关：深圳市市场监督管理局罗湖监管局
成立日期：2006年07月25日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息
行政许可信息
行政处罚信息
列入经营异常名录信息
列入严重违法失信名单(黑名单)信息
公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码：91440300791722252D
- 注册号：
- 类型：有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
- 注册资本：1200.000000万人民币
- 登记机关：深圳市市场监督管理局罗湖监管局
- 住所：深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2188号广田大厦11层1101室
- 经营范围：金属门窗、幕墙购销；建筑幕墙工程设计、施工及相关技术咨询。(企业经营涉及前置性行政许可的，须取得前置性行政许可文件后方可经营)金属门窗、幕墙购销、建筑幕墙工程设计、施工。

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zbaogk/fdzdgnr/djzsj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自：2006年07月25日 营业期限至：

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	深圳广田集团股份有限公司	企业法人	非公示项	非公示项	

共查询到1条记录 共1页

- ★
关注
- ★
关注
- ★
关注
- +
订阅

全国企业信用信息公示系统
官方备案企业征信机构

深圳市广田幕墙有限公司

查一下

应用 企业套餐

基本信息 86
法律诉讼 2
经营风险
经营信息 12
企业发展 114
知识产权
行业信息 2
历史信息

股东信息 企查查

股东信息1 历史股东信息

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	实缴出资额(万元)	实缴出资日期	首次持股日期	关联产品/机构
1	深圳广田集团股份有限公司	100%				2011-07-29	2008-02-28	广田集团

工商自主公示股东

- 基本信息
- 查看图谱
- 工商信息
- 股东信息1
- 主要人员3
- 对外投资0
- 控制企业0
- 变更记录38
- 分支机构0
- 财务数据
- 企业年报10

全国企业信用信息公示系统
官方备案企业征信机构

深圳广田集团股份有限公司

查一下

应用 企业套餐

上市信息
基本信息 247
法律诉讼 999+
经营风险 202
经营信息 999+
企业发展 999+
知识产权 658
行业信息 857
历史信息

参控股企业3 2024-06-30 企查查

序号	参控股企业名称	参控关系	注册资本	持股比例	投资额	是否合并报表	主营业务	报告期
1	广田供应 深圳广田供应链管理有限公司	全资子公司	20000万人民币	100%	10000万人民币	是	商业	2024-06-30
2	广田幕墙 深圳市广田幕墙有限公司	全资子公司	1200万人民币	100%	1197.99万人民币	是	建筑幕墙	2024-06-30
3	深圳市广田建筑装饰设计研究院	全资子公司	1000万人民币	100%	996.76万人民币	是	装饰设计	2024-06-30

287

6.4 工厂实景图





7、拟投入项目管理班子人员承诺书

7.1 拟投入项目管理班子人员承诺书

拟投入项目管理班子人员承诺书

建设项目名称	坪山区 G11330-8045 项目塔楼门窗幕墙工程	
建设单位	深圳市高新健置业开发有限公司	
投标单位	深圳广田集团股份有限公司	
工程详细地址	广东省深圳市坪山区碧岭街道龙勤路与沙湖复兴路交汇处西北侧	
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	<p>我司承诺：除符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（八）款约定情形外，我司不予更换项目经理。如确需更换项目经理的，我司书面说明原因，并经监理人及发包人书面同意后方可更换。</p> <p>除符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（八）款约定情形外，我司要求更换项目经理且经发包人同意，我司应向发包人支付违约金 5 万元 / 次。未经监理工程师及发包人同意擅自更换项目经理的，我司应向发包人支付违约金 20 万元 / 次。</p> <p>发包人书面通知更换不称职的项目经理，我司应在接到更换通知后 14 天内向发包人提出书面的改进报告。发包人收到改进报告后仍要求更换的，我司应在接到第二次更换通知的 28 天内进行更换。我司无正当理由拒绝更换项目经理的，或逾期未更换或更换人员仍不能达到发包人要求的，我司承担由此增加的费用和延误的工期，同时我司应向发包人支付违约金 15 万元/人次。</p> <p>我司未经监理人及发包人书面同意更换主要施工管理人员的，我司应向发包人支付违约金 5000 元 / 人次。发包人书面通知我司更换不称职的主要施工管理人员，我司逾期未更换或更换人员仍不能达到发包人要求的，我司承担由此增加的费用和延误的工期，同时我司还应向发包人支付违约金 1 万元 / 人次。</p>	
投标单位盖章	单位（公章）：  深圳广田集团股份有限公司	时间：2024 年 12 月 17 日

深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前位置：首页 > 商事登记簿

深圳广田集团股份有限公司 统一社会信用代码：91440300192359041F

商事登记信息 年报公示信息 抽查检查结果信息 经营异常信息 严重违法失信信息

基本信息			
注册号	440301103001135	统一社会信用代码	91440300192359041F
企业名称	深圳广田集团股份有限公司	法定代表人	于琦
住所	深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2188号广田大厦30层	成立日期	1995-07-14
认缴注册资本总额	(人民币)375096.2365万元	核准日期	2024年09月02日
一般经营项目	承担境内、外各类建筑（包括车、船、飞机）的新内外装饰工程的设计与施工；承接公用、民用建筑项目的水电设备安装、智能化建筑幕墙工程、金属门窗的设计、生产、制作、安装及施工；机电设备安装工程、建筑智能化工程、消防设施工程、园林绿化工程的设计与施工；市政工程施工；家具和木制品的设计、生产和安装；建筑装饰石材加工、销售及安装；建筑装饰设计咨询、服务；建筑装饰软装饰品设计、制作、安装以及经营；新型环保材料的技术研发、生产及销售（以上各项不含法律、行政法规、国务院决定规定需报经审批的项目，涉及有关主管部门批准的需取得资质许可后方可经营），从事货物及技术进出口业务。投资兴办实业（具体项目另行申报）；物业管理；自有物业租赁。	类型	上市公司
企业登记状态	存续（在营、开业、在册）	许可经营项目	
营业期限	永续经营		

发起人信息		
发起人名称	认缴出资额	认缴出资比例
无限售条件的流通股	374298.2302万元	99.79%
有限售条件的流通股	798.0061万元	0.21%

发起人信息		
发起人名称	认缴出资额	认缴出资比例
无限售条件的流通股	374298.2302万元	99.79%
有限售条件的流通股	798.0061万元	0.21%

成员信息	
成员名称	职务
李坤泉	经理
周建疆	董事
饶爽	董事
郑志远	董事
刘丽梅	董事
蔡强	董事
张锦	监事会主席
刘辉华	监事
李坤泉	董事
范志全	董事
罗岸丰	职工监事
于琦	董事长
向静	董事

8、 投标人控股及管理关系情况申报表

8.1 投标人控股及管理关系情况申报表

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市高新健置业开发有限公司

我方参加的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人名称	深圳广田集团股份有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓名	于琦
	身份证号	4403031139126410403197005292516
控股股东/投资人名称及出资比例	深圳市特区建工集团有限公司、出资比例（22.00）%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	广田控股集团有限公司、出资比例（15.29）% 深圳广田集团股份有限公司破产企业财产处置专用账户、出资比例（14.03）% 叶远西、出资比例（5.12）% 深圳前海基础设施投资基金管理有限公司-前海基础价值投资私募股权基金、出资比例（4.59）% 深圳市高新投集团有限公司、出资比例（4.43）% 中原信托有限公司-中原信托-乐享（1）号信托、出资比例（3.27）% 沈阳盛利企业管理合伙企业（有限合伙）、出资比例（2.90）% 交银金融资产投资有限公司、出资比例（1.22）% 中国中信金融资产管理股份有限公司、出资比例（0.80）%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	工商部门网站股东控股情况未进行公示，补充企查查股东控股情况查询截图。	

备注：（1）控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

（2）管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

（3）本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标

时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

- (4) 如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。
- (5) 如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。
- (6) 本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。



8.2 工商部门网站股东控股情况查询截图

序号	股东名称	股份类型	持股比例	持股数(股)	间接持股比例	关联产品/机构
1	深圳市特区建工集团有限公司 市管国企 大股东	流通A股	22.00%		-	-
2	广田控股集团有限公司 被执行人 限制高消费 股权质押	流通A股	15.29%		-	-
3	深圳广田集团股份有限公司破产企业财产处置专用账户	流通A股	14.03%		-	-
4	叶远西 8 被执行人 限制高消费 股权质押	流通A股	5.12%		15.29%	-
5	深圳前海基础设施投资基金管理有限公司-前海基础设施投资私募股权基金	流通A股	4.59%		-	-
6	深圳市高新投集团有限公司 国有企业	流通A股	4.43%		-	HIT高新投
7	中原信托有限公司-中原信托-乐享(1)号信托	流通A股	3.27%		-	-
8	沈阳盛利企业管理合伙企业(有限合伙) 国有企业	流通A股	2.90%		-	-
9	交银金融资产投资有限公司 国有企业	流通A股	1.22%		-	交银投资
10	中国中信金融资产股份有限公司 央企 深交所(02799)	流通A股	0.80%		-	中国华融

深圳市市场监督管理局 (深圳市知识产权局) 商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前位置: 首页 > 商事登记簿

深圳广田集团股份有限公司 统一社会信用代码: 91440300192359041F

商事登记信息 年报公示信息 抽查检查结果信息 经营异常信息 严重违法失信信息

基本信息			
注册号	440301109001135	统一社会信用代码	91440300192359041F
企业名称	深圳广田集团股份有限公司	法定代表人	于琦
住所	深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2188号广田大厦30层	成立日期	1995-07-14
认缴注册资本总额	(人民币)375096.2363万元	核准日期	2024年09月02日
一般经营项目	承担境内、外各类建筑(包括车、船、飞机)的室内外装饰工程的设计与施工;承接公用、民用建筑项目的水电设备安装;各类型建筑幕墙工程、金属门窗的设计、生产、制作、安装及施工;机电设备安装工程、建筑节能工程、消防设施工程、园林绿化工程的设计与施工;市政工程施工;家具和木制品的设计、生产和安装;建筑装饰石材加工、销售及安装;建筑装饰设计咨询、服务;建筑装饰饰品设计、制作、安装以及经营;新型环保材料的技术研发、生产及销售(以上各项不含法律、行政法规、国务院决定规定需报经批准的项目,涉及有关主管部门许可的未取得资质许可后方可经营);从事货物及技术进出口业务。投资兴办实业(具体项目另行申报);物业管理;自有物业租赁。	类型	上市公司
企业登记状态	存续(在案、开业、在册)	许可经营项目	
营业期限	永续经营		

发起人信息		
发起人名称	认缴出资额	认缴出资比例
无限条件的流通股	374298.2302万元	99.79%
有限条件的流通股	798.0661万元	0.21%



深圳广田集团股份有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码： 91440300192359041F

注册号：

法定代表人： 于琦

登记机关： 深圳市市场监督管理局

成立日期： 1995年07月14日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | [行政许可信息](#) | [行政处罚信息](#) | [列入经营异常名录信息](#) | [列入严重违法失信名单 \(黑名单\) 信息](#) | [公告信息](#)

营业执照信息

- 统一社会信用代码： 91440300192359041F
- 注册号：
- 类型： 股份有限公司(上市)
- 注册资本： 375096.236300万人民币
- 登记机关： 深圳市市场监督管理局
- 住所： 深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2188号广田大厦30层
- 经营范围： 承租境内、外各类建筑 (包括车、船、飞机) 的室内外装饰工程的设计与施工；承接公用、民用建设项目的水电设备安装；各类型建筑装饰工程、金属门窗的设计、生产、制作、安装及施工；机电设备安装工程、建筑智能化工程、消防工程施工、园林绿化工程的设计与施工；市政工程施工；家具和木制品的设计、生产和安装；建筑装饰石材加工、销售及安装；建筑装饰设计咨询、服务；建筑装饰软体设计、制作、安装以及经营；新型环保材料的技术研发、生产及销售 (以上各项不含法律、行政法规、国务院决定规定需报经审批的项目，涉及有关主管部门资质许可的需取得资质许可后方可经营)，从事货物及技术进出口业务。投资兴办实业 (具体项目另行申报)；物业管理；自有物业租赁。^
- 提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照面公示内容/项相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zbxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2h.html

请登录后查看更多信息

主办单位：国家市场监督管理总局
 地址：北京市西城区三里河东路八号 邮政编码：100820 备案号：京CP备18022388号-2
[业务咨询与技术支持联系方式](#) [使用帮助](#)

★ 关注

★ 关注

★ 关注

📄 订阅

★ 关注

📄 订阅

🗣️ 异议

↶ 返回

发起人及出资信息

序号	发起人名称	发起人类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	无限售条件的流通股	其他投资者	非公示项	非公示项	
2	有限售条件的流通股	其他投资者	非公示项	非公示项	

8.3 投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料

企查查 全国企业信用查询系统 官方备案企业征信机构 深圳广田集团股份有限公司 查一下 应用 企业套餐 1 开通会员

上市信息 基本信息 247 法律诉讼 999+ 经营风险 202 经营信息 999+ 企业发展 999+ 知识产权 658 行业信息 857 历史信息 ①

参控股企业 3 2024-06-30 企查查

序号	参控股企业名称	参控关系	注册资本	持股比例	投资额	是否合并报表	主营业务	报告期
1	 深圳广田供应链管理有限公司	全资子公司	20000万人民币	100%	10000万人民币	是	商业	2024-06-30
2	 深圳市广田幕墙有限公司	全资子公司	1200万人民币	100%	1197.99万人民币	是	建筑幕墙	2024-06-30
3	 深圳市广田建筑装饰设计研究院	全资子公司	1000万人民币	100%	996.76万人民币	是	装饰设计	2024-06-30

9、建设工程不转包挂靠承诺书

9.1 建设工程不转包挂靠承诺书

建设工程不转包挂靠承诺书

标段名称	坪山区 G11330-8045 项目塔楼门窗幕墙工程	
建设单位	深圳市高新健置业开发有限公司	
投标单位	深圳广田集团股份有限公司	
工程详细地址	广东省深圳市坪山区碧岭街道龙勤路与沙湖复兴路交汇处西北侧	
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人可取消我司的中标资格或单方面解除合同。	
投标单位盖章	单位（公章）：  深圳广田集团股份有限公司 时间：2024 年 12 月 17 日	
投标单位董事长//法定代表人签章	本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重声明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长： _____ 时间： / 法定代表人：  时间：2024 年 12 月 17 日	

备注：（1）此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署；（2）投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

9.2 工商行政主管部门登记备案查询截图

首页
企业信息填报
信息公告
重点领域企业
导航
登录 注册


国家企业信用信息公示系统
 National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

Q



深圳广田集团股份有限公司 (存续(在青、开业、在册))

统一社会信用代码： 91440300192359041F

注册号：

法定代表人： 于琦

登记机关： 深圳市市场监督管理局

成立日期： 1995年07月14日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码： 91440300192359041F
- 注册号：
- 企业类型： 股份有限公司(上市)
- 注册资本： 375096.236300万人民币
- 登记机关： 深圳市市场监督管理局
- 住所： 深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2188号广田大厦30层
- 经营范围： 承担境内、外各类建筑(包括车、船、飞机)的室内外装饰工程的设计与施工;承接公用、民用建设项目的水电设备安装;各类型建筑装饰工程、金属门窗的设计、生产、制作、安装及施工;机电设备安装工程、建筑智能化工程、消防设施工程、园林绿化工程的设计与施工;市政工程施工;家具和木制品的设计、生产和安装;建筑装饰石材加工、销售及安装;建筑装饰设计咨询、服务;建筑装饰软装饰品设计、制作、安装以及经营;新型环保材料的技术研发、生产及销售(以上各项不含法律、行政法规、国务院决定规定需报经审批的项目,涉及有关主管部门资质许可的需取得资质许可后方可经营);从事货物及技术进出口业务。投资兴办实业(具体项目另行申报);物业管理;自有物业租赁。^

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见https://www.samr.gov.cn/zwj/zhongk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2h.html

请登录后查看更多信息

主办单位: 国家市场监督管理总局

地址: 北京市西城区三里河东路八号 邮编: 100820 备案号: 京ICP备18022388号-2

业务咨询与技术支持联系方式 [使用帮助](#)

★ 关注

★ 关注

★ 关注

📌 订阅

★ 关注

📌 订阅

💬 异议

⬆️ 返回

营业期限信息

· 营业期限自： 1995年07月14日 · 营业期限至： 5000年01月01日

发起人及出资信息

序号	发起人名称	发起人类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	无限售条件的流通股	其他投资者	非公示项	非公示项	
2	有限售条件的流通股	其他投资者	非公示项	非公示项	

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页
← 上一页
1
下一页 →
末页

主要人员信息 共计 13 条信息

范志全 董事	罗岸丰 监事	刘丽梅 董事	于琦 董事长	李坤泉 经理	蔡强 董事	周建疆 董事	向静 董事
郑志远 董事	刘辉华 监事	张锦 监事	李坤泉 董事	饶爽 董事			

分支机构信息

暂无分支机构信息

深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前位置：首页 > 商事登记簿

深圳广田集团股份有限公司 统一社会信用代码：91440300192359041F

商事登记信息 年报公示信息 抽查检查结果信息 经营异常信息 严重违法失信信息

基本信息			
注册号	440301103001135	统一社会信用代码	91440300192359041F
企业名称	深圳广田集团股份有限公司	法定代表人	于琦
住所	深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2188号广田大厦30层	成立日期	1995-07-14
认缴注册资本总额	(人民币)375096.2365万元	核准日期	2024年09月02日
一般经营项目	承担境内、外各类建筑（包括车、船、飞机）的新内外装饰工程的设计与施工；承接公用、民用建筑项目的水电设备安装、智能化建筑幕墙工程、金属门窗的设计、生产、制作、安装及施工；机电设备安装工程、建筑智能化工程、消防设施工程、园林绿化工程的设计与施工；市政工程施工；家具和木制品的设计、生产和安装；建筑装饰石材加工、销售及安装；建筑装饰设计咨询、服务；建筑装饰软装饰品设计、制作、安装以及经营；新型环保材料的技术研发、生产及销售（以上各项不含法律、行政法规、国务院决定规定需报经审批的项目，涉及有关主管部门批准的需取得资质许可后方可经营），从事货物及技术进出口业务。投资兴办实业（具体项目另行申报）；物业管理；自有物业租赁。	类型	上市公司
企业登记状态	存续（在营、开业、在册）	许可经营项目	
营业期限	永续经营		

发起人信息		
发起人名称	认缴出资额	认缴出资比例
无限售条件的流通股	374298.2302万元	99.79%
有限售条件的流通股	798.0061万元	0.21%

发起人信息		
发起人名称	认缴出资额	认缴出资比例
无限售条件的流通股	374298.2302万元	99.79%
有限售条件的流通股	798.0061万元	0.21%

成员信息	
成员名称	职务
李坤泉	经理
周建疆	董事
饶爽	董事
郑志远	董事
刘丽梅	董事
蔡强	董事
张锦	监事会主席
刘辉华	监事
李坤泉	董事
范志全	董事
罗岸丰	职工监事
于琦	董事长
向静	董事