

工程编号：2112-440307-04-01-809723010001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：深圳工业软件园坂澜大道开设永久路口配套工程

投标文件内容： 资信文件

投标人： 深圳市粤通建设工程有限公司

日期：2024年12月24日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业服务质量	<p>投标人（如投标人为联合体，则联合体牵头单位与联合体成员单位均需提供）提供：成立时间、注册资金、企业资质、投标人控股及管理关系情况等扫描件。</p> <p>若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。</p>
2	已完工同类工程业绩	<p>投标人（如投标人为联合体，则联合体牵头单位与联合体成员单位均可提供）提供近 5 年（从招标公告第一次发布之日起倒算）自认为规模方面最具代表性的已完工同类工程业绩（不超过 5 项，若超过 5 项，招标人仅对前 5 项业绩进行复核及统计）。说明：提供合同扫描件（应包含工程名称、委托单位名称、受托单位名称、建设规模、合同金额、工作范围、工作内容等信息）、竣工验收证明（竣工验收记录或工程竣工验收报告）关键页，以竣工验收证明上的竣工验收时间为准，未体现竣工验收时间的，则不予统计此项业绩。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。</p>
3	项目管理班子及人员设置	<p>投标人（如投标人为联合体，则联合体牵头单位与联合体成员单位均可提供）提供管理负责人及专业技术人员配置及资格文件。注：提供人员除项目经理外，至少包括生产负责人、技术负责人、安全主任、质量主任、造价员、资料员等。证明材料：提供相关人员学历证书、资格证书(或上岗证书)、注册证书、职称证书（优先提供相关人员具有高级及以上职称证书）等，其中质量主任、安全主任需符合《关于我市建设项目实行质量主任、安全主任措施的通知》（深建管〔2010〕25 号）规定任职条件。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。</p>
4	履约评价	<p>投标人（如投标人为联合体，则联合体牵头单位与联合体成员单位均可提供）提供近 5 年（从招标公告第一次发布之日起倒算）市政类施工合同履行情况：（不超过 5 项，若超过 5 项，招标人仅对前 5 项履约进行复核及统计）。证明材料：履约证明等扫描件（应包含工程名称、评价单位名称、被评价单位名称、评价结论等，若未体现以上信息，可提供其他相关证明材料），以履约证明上载明的履约评价时间为准，未体现履约评价时间的，则不予统计此项履约。一个项目的履约评价只计 1 项。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。</p>
5	其他	<p>招标人只认可以投标人名义（含投标人公司名称变更）提供的相关资信证明材料，投标人关联企业提供的相关资信证明材料不予认可。</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1. 企业服务质量；

投标人企业服务质量汇总表

招标文件要求	投标人响应内容			
成立时间	1993年06月28日			
注册资金	50000万元			
企业资质	市政公用工程施工总承包一级			
是否为中小企业	否			
投标人控股及管理关系情况 （填写主要关系情况即可，重点填写投标人在项目所在地相关关系情况）	控股股东/投资人名称及出资比例	深圳市天健(集团)股份有限公司/深圳市天健(集团)股份有限公司持股100%。		
	非控股股东/投资人名称及出资比例	无		
	管理关系单位名称	管理关系单位名称	/	
		与管理关系单位关系（全资、控股、参股）	/	
	备注	/		



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市粤通建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403001922339327
注册号:	440301103393217
商事主体名称:	深圳市粤通建设工程有限公司
住所:	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座29A
法定代表人:	邹爱华
认缴注册资本(万元):	50000
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
成立日期:	1993-06-28
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-08-08
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市粤通建设工程有限公司江西分公司,深圳市粤通建设工程有限公司龙岗分公司
备注:	

打印时间: 2024年12月11日9:29:1

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦



建筑业企业资质证书

(正本)

企业名称: 深圳市粤通建设工程有限公司

详细地址: 深圳市盐田区沙头角街道同心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座29A

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 914403001922339327 **法定代表人:** 邹爱华

注册资本: 50000万元人民币 **经济性质:** 有限责任公司(法人独资)

证书编号: D144062833 **有效期:** 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;
市政公用工程施工总承包壹级;
机场场道工程专业承包贰级。



发证机关



2023年 12月 22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

深圳市人民政府国有资产监督管理委员会

证 明

兹证明深圳市粤通建设工程有限公司系我委直管企业深圳市天健（集团）股份有限公司全资子公司，属于深圳市市属国有控股企业。

特此证明。



2. 已完工同类工程业绩；

(1) 业绩附表；

企业业绩

序号	项目名称	合同价（万元）	竣工验收时间	备注
1	梅林片区道路整体维修工程-施工	24693.596244	2024年4月8日	
2	太阳路(松白路-南石路)市政工程(一标段)施工	7846.553137	2024年4月9日	
3	根玉路(南环大道-玉环路)改造工程施工1标	37361.609608	2024年6月5日	
4	坪山区秀山路剩余段市政工程及坪山区老坑路市政工程	2654.911807	2022年7月14日	
5	坪山区丹沙路市政工程	3271.606532	2022年8月28日	

注：按《资信标要求一览汇总表》提供相关证明材料。

(2) 梅林片区道路整体维修工程-施工；

中标通知书

中标通知书

标段编号：44030420180002003001

标段名称：梅林片区道路整体维修工程-施工

建设单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市粤通建设工程有限公司

中标价：24693.596244万元

中标工期：305天

项目经理(总监)：吴健挺



本工程于 2020-01-21 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

吴健挺

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-03-23

刘程生

查验码：5979981797478982

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

建设工程施工合同

工程名称：梅林片区道路整体维修工程-施工

工程地点：深圳市福田区

发 包 人：北京市市政工程设计研究总院有限公司

承 包 人：深圳市粤通建设工程有限公司

根据国家住房和城乡建设部和
工商行政管理总局示范文本制定

梅林片区道路整体维修工程

合同澄清会谈纪要

发包人：北京市市政工程设计研究总院有限公司

承包人：深圳市粤通建设工程有限公司

发包人	承包人
<p>同意承包人合同开工日期调整至2020年4月1日，竣工日期调整2020年12月31日，工期总日历天数：275天。</p>	<p>受新冠疫情影响，深圳市住房和建设局《关于暂停本市建设工程开标评标定标活动的紧急通知》的相关规定，本项目3月20日才完成定标工作，合同工期调整至2020年4月1日，竣工日期调整2020年12月31日，工期总日历天数：275天。</p>
<p>发包人： 北京市市政工程设计研究总院有限公司</p>  <p>法定代表人 或授权代表人： (签字)</p> <p style="font-size: 2em; font-family: cursive;">刘程生</p>	<p>承包人： 深圳市粤通建设工程有限公司</p>  <p>法定代表人 或授权代表人： (签字)</p> <p style="font-size: 2em; font-family: cursive;">李伯友</p>
<p>会谈时间：____年____月____日</p> <p>地 点：</p>	

注释：本会谈纪要为梅林片区道路整体维修工程合同签订前合约澄清会谈记录，作为合同的部分。

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：北京市市政工程设计研究总院有限公司

承包人（全称）：深圳市粤通建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人在深圳市建设工程交易中心招标确定承包人为梅林片区道路整体维修工程施工单位，双方就梅林片区道路整体维修工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：梅林片区道路整体维修工程-施工。

2. 工程地点：深圳市福田区。

3. 工程立项批准文号：深福发改〔2020〕266号。

4. 资金来源：政府投资100%。

5. 工程内容：梅林片区道路整体维修工程主要建设内容包括但不限于：道路工程、交通工程、给排水工程、管线迁改工程、智慧工程、景观绿化工程、交通疏解工程等，最终以发包人提供的施工图为准。

6. 工程承包范围：项目包括梅林路、梅村路、梅秀路、梅华路、凯丰路、黄祠路、林康路、林丰路、八一路、广夏路、奥士达路、梅北二路、龙尾路、梅中路、梅北路、梅红街、上梅林西横街、泰科路、梅丰路、林安街、安得街，总计21条道路整治工程，其中主干路3.15km，次干路4.43km，支路5.56km，合计道路改造里程13.14km。主要建设内容包括（但不限于）：道路工程、交通工程、给排水工程、管线迁改工程、智慧工程、景观绿化工程、交通疏解工程等，最终以发包人提供的施工图为准。

二、合同工期

计划开工日期：2020年4月1日（实际开工日期以监理工程师发出的开工通知中载明的开工日期起算）。

计划竣工日期：2020年12月31日（实际竣工日期以实际开工日期往后顺延275日历天）。

工期总日历天数：275天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同暂定价为：人民币（大写）贰亿肆仟陆佰玖拾叁万伍仟玖佰陆拾贰元肆角肆分（¥246935962.44元），中标净下浮率：15.8%；变更估价将按标底编制时采用2020年第1期《深圳市建设工程价格信息》进行编制。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰柒拾伍万叁仟柒佰零玖元肆角肆分（¥4753709.44元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）零（¥0.00元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）玖佰叁拾陆万元整（¥9360000元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹仟叁佰肆拾肆万捌仟肆佰玖拾叁元伍角壹分（¥13448493.51）

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：吴健挺，注册编号：粤144070808187。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）本合同签订后双方新签订的补充协议；
- （2）合同澄清会谈纪要；
- （3）协议书；
- （4）中标通知书；
- （5）专用合同条款；
- （6）通用合同条款
- （7）本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- （8）投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人

同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)：

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10) 图纸和技术规格书

(11) 已标价工程量清单；

(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、申请工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 发包人在该项目中是委托人（深圳市交通运输局福田管理局）的代建单位，委托人、发包人（代建单位）、承包人（施工单位）三方确认：由代建单位独自承担本合同中发包人的一切责任，承包人无权要求委托认及区政府承担任何责任。

八、词语含义

本协议书中词语含义与本合同“通用条款”中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 ____ 月 ____ 日签订。

十、签订地点

本合同在 深圳市福田区 签订。

十一、补充协议

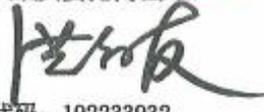
合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同正本一式 贰 份（发包人和承包人各执壹份），副本 拾 份（其中发包人执 陆 份，承包人持 肆 份），具有同等法律效力。

	
发包人：(公章)北京市市政工程设计研究总院有限公司	承包人：(公章)深圳市粤通建设工程有限公司
法定代表人或其委托代理人： (签字) 	法定代表人或其委托代理人： (签字) 
组织机构代码： <u>911100000828542792</u>	组织机构代码： <u>192233932</u>
地址：北京市海淀区西直门北大街 32 号 3 号楼	地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A
邮政编码： <u>100082</u>	邮政编码： <u>518081</u>
法定代表人： _____	法定代表人： _____
委托代理人： _____	委托代理人： _____
电话： <u>01082216969</u>	电话： <u>0755-25671088</u>
传真： _____	传真： <u>0755-25677660</u>
电子信箱： _____	电子信箱： _____
开户银行： <u>建设银行金地支行</u>	开户银行： <u>中国建设银行深圳市田背支行</u>
账号： <u>44250100015600001249-0002</u>	账号： <u>4420 1534 1000 5100 7024</u>

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 梅林片区道路整体维修工程

建设单位（公章）： 北京市市政工程设计研究总院有限公司

竣工验收日期： 2024 年 3 月 28 日

发出日期： _____ 年 月 日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	梅林片区道路整体维修工程	工程地点	深圳市福田区梅林片区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	21.18平方公里	工程造价（万元）	29103万元
结构类型	市政公用工程	开工日期	年 月 日
施工许可证号	/	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督登记号	深福建设函【2022】23号
建设单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	总施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳市粤通建设工程有限公司
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市天健技术工程有限公司
			深圳市华科达检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>本工程已完成了施工合同及设计文件约定的全部内容（含设计变更），各项资料齐全，现场检查无存在问题，观感质量符合要求，质量等级评定为合格，整体工程质量符合设计及施工验收规范的要求，同意竣工验收交付使用。</p>		
工程 质量 情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达使用功能的部位（范围）	<p>    </p>		
参加验收单位意见	<p>建设单位</p>  <p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>年月日</p>	<p>监理单位</p>  <p>(公章)</p> <p>总监理工程师:  (执业资格证书)</p> <p>年月日</p>	<p>施工单位</p>  <p>(公章)</p> <p>项目负责人:  (执业资格证书)</p> <p>年月日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证书)</p> <p>年月日</p>	 <p>(公章)</p> <p>项目负责人:  (执业资格证书)</p> <p>2024年4月8日</p>	 <p>(公章)</p> <p>项目负责人:  (执业资格证书)</p> <p>年月日</p>

(3) 太阳路(松白路-南石路)市政工程(一标段)施工;

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 2019-440309-48-01-107738003001

标段名称: 太阳路(松白路-南石路)市政工程(一标段)施工

建设单位: 深圳市光明区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市粤通建设工程有限公司

中标价: 7846.553137万元

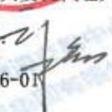
中标工期: 365天

项目经理(总监): 郑春祥

本工程于 2022-04-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-06-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 

招标人(盖章):  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):  日期: 2022-06-01

查验码: 3294489542021095 查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



合同关键页

GMGCSG-2021-01

工程编号: 2019-440309-48-01-107738003001

合同编号: 光建施工【2022】29号

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 太阳路(松白路-南石路)市政工程(一标段)

工程地点: 深圳市光明区

发包人: 深圳市光明区建筑工务署

承包人: 深圳市粤通建设工程有限公司

2021年版



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市粤通建设工程有限公司

项目经理姓名：郑春祥 资格等级：一级 证书号码：粤 134171724225

本工程于 2022 年 04 月 29 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：太阳路（松白路-南石路）市政工程（一标段）

工程地点：深圳市光明区光明区马田街道

工程内容：本标段长 1050 米，红线宽 25 米，为双向 4 车道的城市次干道，暂定概算投资为 11888.48 万元，暂定建安费为 9612.23 万元。

结构形式： /

层 / 幢： /

建筑面积： / 平方米；

工程立项批准文号：深光发改【2020】35 号

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

包括太阳路（南石路-上石家路）段的全部施工图纸内容，含道路工程、给排水工程、电气工程、交通工程、绿化工程、燃气工程、交通疏解和水土保持工程等，具体以施工图及工程量清单为准（如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施）。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√，选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方： <u> </u> m ³ <input type="checkbox"/> 石方： <u> </u> m ³ <input type="checkbox"/> 运距： <u> </u> km	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积： <u> </u> m ²
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度： <u> </u> m <input type="checkbox"/> 边坡高度： <u> </u> m <input type="checkbox"/> 基坑周长： <u> </u> m <input type="checkbox"/> 基坑深度： <u> </u> m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型： <u> </u> 桩径/数量： <u> </u> mm/ <u> </u> 根	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积： <u> </u> m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷： <u> </u> RT (%)

	设计桩长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他基础形式:		吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m ²
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ m ²	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: _____ 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 防水层面积: _____ m ²	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____ 户 <input type="checkbox"/> 管长: _____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量,表中所列参考选项为项目主要承包内容,实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m ²	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高: _____ m×_____ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN _____ mm 总长: _____ m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高: _____ m×_____ m 舱数: _____ 舱 总长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他断面形式:
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input checked="" type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽: _____ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____ 座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: _____ m 桥宽: _____ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高: _____ m×_____ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长: _____ m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN _____ mm 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长: _____ m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: d _____ mm 总长: _____ m <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: d _____ mm 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: _____ t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: _____ t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式:	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m ²

	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高：___ m×___m 总长：_____m		
□水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模：_____万 m ³ /h	□轨道交通工程	总长：_____ km <input type="checkbox"/> 车站：_____ 座 <input type="checkbox"/> 车辆段： <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程：
□泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：_____万 m ³	□其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期：2022 年 06 月 01 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2023 年 05 月 31 日

合同工期总日历天数：365 天，保修期 24 个月。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标：/

五、合同价款

人民币（大写）柒仟捌佰肆拾陆万伍仟伍佰叁拾壹元叁角柒分（¥78465531.37 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰零壹万肆仟贰佰伍拾贰元壹角捌分（¥4014252.18 元）；

(2) ■工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）捌万伍仟壹佰壹拾壹元伍角壹分（¥85111.51 元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/ /（¥ / 元）；

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(5) 暂列金额:

人民币 (大写) 肆佰贰拾伍万伍仟伍佰柒拾伍元贰角玖分 (¥ 4255575.29 元);

(6) 奖励金:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(7) 其他:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率, 即净下浮率= $[1-(\text{投标总价}-\text{不可竞争费})/(\text{公示的招标控制价}-\text{不可竞争费})]*100\%$, 安全文明施工措施费、暂列金额及工程保险费为不可竞争费且不下浮。本工程净下浮率为: 16.18%。

最终结算价格以相关机构审定 (审核) 结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签认的补充协议;
2. 中标通知书 (详见附件 1);
3. 投标函及其附件 (含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等, 如果有);
4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 补充合同条款;
6. 专用合同条款及其附件 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
7. 通用合同条款;
8. 技术标准和规范 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
9. 图纸 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
10. 标价的工程量清单;
11. 工程质量保修书;
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件 (如果有) 须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 17 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 15 份，发包人 12 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2022 年 6 月 9 日

合同订立地点：光明区华夏二路商会大厦

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：深圳市光明区建筑工务署
(公章)

承 包 人：深圳市粤通建设工程有限公司
(公章)

住 所：光明区华夏二路商会大厦

住 所：盐田区沙头角街道田心社区沙盐路
3018 号盐田现代产业服务中心(一
期)A 座 29A

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：0755-88211490

电 话：0755-25676303

传 真： /

传 真：0755-25677660

开 户 银 行： /

开 户 银 行：中国建设银行深圳市田贝支行

账 号： /

账 号：44201534100051007024

邮 政 编 码：518107

邮 政 编 码：518000

备案意见：

经 办 人：

备案机构(公章)

年 月 日

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 太阳路（松白路-白石路）市政工程（一标段）

建设单位（公章）： 深圳市光明区建筑工务署

竣工验收日期： 2024年4月9日

发出日期： 2024年4月9日



市政基础设施工程

工程名称	太阳路（松白路-南石路）市政工程（一标段）	工程地点	深圳市光明区马田街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	1053.48m	工程造价（万元）	7846.553137
结构类型	市政道路工程	开工日期	2022年7月13日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年4月9日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督登记号	深光监-申报（登记）【2023】技013号
建设单位	深圳市光明区建筑工务署	总施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市西伦土木结构有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司
			深圳市泰科检测有限公司
其他主要参建单位	深圳市燃气工程监理有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
道路（单位）工程质量竣工验收记录	2024年4月9日	市政竣·通-10	同意验收
给排水（单位）工程质量竣工验收记录	2024年4月9日	市政竣·通-10	同意验收
电力（单位）工程质量竣工验收记录	2024年4月9日	市政竣·通-10	同意验收
通信（单位）工程质量竣工验收记录	2024年4月9日	市政竣·通-10	同意验收
照明（单位）工程质量竣工验收记录	2024年4月9日	市政竣·通-10	同意验收
交通（单位）工程质量竣工验收记录	2024年4月9日	市政竣·通-10	同意验收
绿化（单位）工程质量竣工验收记录	2024年4月9日	市政竣·通-10	同意验收
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	√		
工程竣工报告	√		
工程质量评估报告	√		
勘察质量检查报告	√		
设计质量检查报告	√		
工程质量保修书	√		

市政基础设施工程

工程完成情况	“该项目工程档案收集齐全，签章真实完备，竣工图与实物相符，档案质量核查合格，同意验收通过。”		
工程质量情况	土建	验收合格	
	设备安装	验收合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年4月9日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格印章)  2024年4月9日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2024年4月9日
	分包单位	设计单位	
(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2024年4月9日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2024年4月9日	

(4) 根玉路(南环大道-玉环路)改造工程施工1标;

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 44038720170184001001

标段名称: 根玉路(南环大道-玉环路)改造工程施工1标

建设单位: 深圳市光明区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市粤通建设工程有限公司

中标价: 37361.609608万元

中标工期: 730天

项目经理(总监): 宁大为

本工程于 2021-08-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-09-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

招标人(盖章): 

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 

日期: 2021-09-28

查验码: 2977605040033536

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

副本

工程编号：_____

合同编号：光建施工[2021]38号

深圳市光明区建设工程 施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：根玉路（南环大道-玉环路）改造工程施工1标

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市光明区建筑工务署

承 包 人：深圳市粤通建设工程有限公司



2021年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市粤通建设工程有限公司

项目经理姓名：宁大为 资格等级：一级 证书号码：粤 144171901510

本工程于 2021 年 8 月 13 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：根玉路（南环大道-玉环路）改造工程施工1标

工程地点：深圳市光明区

工程内容：根玉路（南环大道—玉环路）改造工程全长6.305千米，总投资约为107572.26万元。其中南环大道至光明大道段长约3.9千米，红线宽度70米，双向6车道主路+双向4车道的辅道；光明大道至光侨路段红线宽度80米，长约1.976千米，双向6车道主路+双向4车道的辅道；光侨路至玉环路段（该段于2017年完成招标，2020年完成施工。）红线宽度80米，长约0.429千米，双向8车道。沿线设置下穿南光高速桥梁和光明大道跨线桥梁2座，人行天桥1座，灯控平交口6处。雨水箱涵工程迁改长度约3400米，其中东明大道-田寮里迁改原水管约2000米；田寮路-三岔联通口段新建原水管原位换管约1400米。给水管道工程迁改由东明大道至田寮路共约1960米，具体建设规模以实际概算批复文件内容进行调整。

结构形式： /

层 / 幢： /

建筑面积： / 平方米；

工程立项批准文号：深发改[2015]1049号

资金来源：政府100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

本合同施工范围根为玉路K0-K3+850段，包括道路工程、桥涵工程、给排水工程、燃气工程、电气工程、电力迁改工程、水土保持及交通疏解工程等市政配套工程。本项目建安费约为47012万元。具体详见施工图纸及工程量清单（如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施）。【具体招标内容以发改批复概算文件为准】

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方：_____ m ³ □石方：_____ m ³ □运距：_____ km	□门窗工程	□门窗面积：_____ m ²
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度：_____ m □边坡高度：_____ m □基坑周长：_____ m □基坑深度：_____ m	□建筑智能工程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	□桩基类型： 桩径/数量：_____ mm _____ 根 设计桩长：_____ m □其他基础形式：	□通风空调工程	□使用面积：_____ m ² □冷负荷：_____ RT（冷吨）
□主体结构工程	□钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	□景观绿化工程	□面积：_____ m ²
□装饰、装修及幕墙工程	□装修面积：_____ m ² □幕墙：_____ m ²	□电梯工程	□升降电梯：_____ 部 □自动扶梯：_____ 部
□屋面与防水工程	□屋面构造层面积：_____ m ² □防水层面积：_____ m ²	□消防工程	□消防水系统 □消防电系统
□给排水工程	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	□燃气工程	□户数：_____ 户 □管长：_____ m
□电气工程	□强电系统 □弱电系统	□其他房建及配套工程	□高低压配电、外线电缆工程 □其他：
□建筑节能	□屋面节能工程 □外墙节能工程 □机电设备节能工程 □其他节能配套设施工程	□其他通用安装工程	□_____

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□七通一平工程	□面积：___万 m ²	□海绵城市工程	□面积：___万 m ²
□挡墙护坡工程	□厚×高：___ m×___ m 总长：_____ m	□燃气工程	□最大管径：DN _____ mm 总长：_____ m
□软基处理工程	□面积：___万 m ²	□地下综合管廊工程	□矩形断面 总宽×高： ___ m×___ m 舱数：_____ 舱 总长：_____ m □其他断面形式：
□道路工程	□沥青混凝土路面 □水泥混凝土路面 □宽：___ m 总长：_____ m	□路灯工程	□ _____ 座
□桥梁工程	□最大单跨跨度：___ m 桥宽：___ m 总长：_____ m	□交通设施工程	□交通监控、收费综合系统工程 □交通安全设施工程
□隧道工程	□洞宽×高：___ m×___ m 总长：_____ m	□通信管道工程	总长：_____ m
□给水管道工程	□最大管径：DN _____ mm 总长：_____ m	□电力管道工程	总长：_____ m
□排水管道工程	□雨水管：	□生活垃圾处理	□填埋处理规模：_____ t/d

	最大管径: _____mm 总长: _____m <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径_____mm 总长: _____m	工程	<input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: _____t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高: _____m×_____m 总长: _____m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: _____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: _____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: _____t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: _____万 m ³ /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: _____km <input type="checkbox"/> 车站: _____座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: _____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: _____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: _____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物(高位水池等)公称容积: _____万 m ³	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	_____

(3) 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

开工日期: 2021年10月01日(以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2023年09月30日

合同工期总日历天数: 总日历天数730天, 保修期24个月。

四、工程质量标准

工程质量标准目标: 达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标: 本标段创优目标为承包人获得广东省市政优良样板工程(获得不奖励; 如未获得, 处承包人违约金50万元)。如完成创优目标再获得中国市政金杯奖, 奖励150万元。

五、合同价款

人民币(大写) 叁亿柒仟叁佰陆拾壹万陆仟零玖拾陆元零捌分 (¥ 373616096.08 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 叁仟贰佰陆拾玖万玖仟壹佰捌拾壹元伍角贰分 (¥ 32699181.52 元);

合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 17 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 15 份，发包人 12 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2021 年 10 月 9 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方签字盖章或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：（公章）深圳市光明区建设工程工务署

住 所：深圳市光明区商会大厦 8-10 楼

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-88211783

传 真：/

开 户 银 行：/

账 号：/

邮 政 编 码：518000

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

承包人：（公章）深圳市粤通建设工程有限公司

住 所：深圳市盐田市沙头角街道田心社区

益路 3018 号盐田现代产业服务中心（三期）A 座 25A

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-25673081

传 真：/

开 户 银 行：中国建设银行深圳市田背支行

账 号：4420 1534 1000 5100 7024

邮 政 编 码：518000

竣工验收报告

市政竣·通-12

编号:

建验备201——

市政基础设施工程

竣工验收备案表

市政基础设施工程

竣工验收备案表

建设单位名称 (或代建单位)	深圳市光明区建筑工务署		
备案日期	年 月 日		
工程名称	根玉路(南环大道-玉环路)改造工程施工I标		
工程地点	深圳市光明区马田街道		
工程规模 [建筑面积、层数、 道路(桥梁)长度 等]	道路长度3.85km		
结构类型	市政道路改造工程		
工程用途	市政交通及公用配套		
开工日期	2021年11月12日		
竣工验收日期	2024年6月5日		
施工许可证号			
施工图审查意见	合格		
勘察单位名称	建设综合勘察研究设计院有限公司	资质等级	工程勘察综合类甲级
设计单位名称	中国瑞林工程技术股份有限公司	资质等级	市政(燃气工程、轨道交通工程 除外)行业甲级
施工单位名称	深圳市粤通建设工程有限公司	资质等级	市政公用工程施工总承包一级
监理单位名称	建艺国际工程管理集团有限公司	资质等级	市政公用工程监理甲级
工程质量监督 机构名称	深圳市光明区建设工程质量安全监督站		

市政基础设施工程

竣工验收意见	勘察单位意见	<p>张华</p> <p>项目负责人: </p> <p>(公章)</p> <p>2024年6月5日</p>
	设计单位意见	<p>项目负责人: 邓旭 (执业资格印章)</p> <p>(公章)</p> <p>2024年6月5日</p>
	施工单位意见	<p>项目负责人: 李永</p> <p></p> <p>(公章)</p> <p>2024年6月5日</p>
	监理单位意见	<p>总监理工程师: 马毅</p> <p></p> <p>(公章)</p> <p>2024年6月5日</p>
	全过程工程咨询单位意见	<p>项目负责人: 孙华</p> <p>(公章)</p> <p>2024年6月5日</p>
	建设单位意见	<p>项目负责人: </p> <p>(公章)</p> <p>2024年6月5日</p>

(5)坪山区秀山路剩余段市政工程及坪山区老坑路市政工程；

中标通知书

中标通知书

标段编号：2019-440317-48-01-100895002001

标段名称：坪山区秀山路剩余段市政工程及坪山区老坑路市政工程

建设单位：深圳市坪山区交通轨道管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市粤通建设工程有限公司

中标价：2654.911807万元

中标工期：248天

项目经理(总监)：刘涛



本工程于 2021-02-05 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-03-16

查验码：1395548130735727

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

两个子合同

工程编号: 2019-440317-48-01-100895002001

合同编号: SPJG-SG-SG-2021-9 号

深圳市坪山区建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 坪山区老坑路市政工程

工程地点: 深圳市坪山区

发包人: 深圳市坪山区轨道交通管理中心

承包人: 深圳市粤通建设工程有限公司



协议书

发包人（全称）：深圳市坪山区轨道交通管理中心
统一社会信用代码：12440300MB2C47620R
法定代表人：黄明政
地址：深圳市坪山区龙田街道坪山大道 5068 号

承包人（全称）：深圳市粤通建设工程有限公司
统一社会信用代码：192233932
法定代表人：洪绍友
地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：坪山区老坑路市政工程

工程地点：深圳市坪山区

核准（备案）证编号 _____ 号

工程规模及特征：1、坪山区老坑路市政工程位于龙田街道老坑社区，东起规划松景路，西接坪山大道，道路长约 664 米，为城市支路，红线宽 18 米，双向两车道

资金来源：财政投入 100%；国有资本__%；集体资本__%；民营资本__%；外商投资__%；混合经济__%；其他__%。

二、工程承包范围

老坑路招标范围：包含但不限于道路、交通、绿化、岩土、箱涵、给排水、电气、

燃气、水土保持、交通疏解工程等，工程量清单及合同条款的全部内容，且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程 781 米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长：177.3 米；宽： 米；高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 224 米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程 7902.7 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 870 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长：665 米 宽： 18 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程 长： 米 宽： 米
<input checked="" type="checkbox"/> 1号箱涵工程长 54.4 米，宽 10.2 米，高 2.7 米 2号箱涵工程长 4.8 米，宽 6.3 米，高 2.2 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 25 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 1330 米
<input checked="" type="checkbox"/> 水土保持 14846.13m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 岩土工程 664.50 米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 665 米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 720 米
<input type="checkbox"/> 其它：交通安全设施及施工期间交通疏解及其他附属工程等。	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；

<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____) ;		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

海绵城市 225.72m²

三、合同工期

计划开工日期: _____年____月____日, 具体开工时间以发包人或监理单位发出的开工通知为准;

计划竣工日期: _____年____月____日;

合同工期总日历天数 248天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：保证工程质量符合设计要求，达到国家施工质量评定标准和现行施工验收规范要求，并满足招标人的要求，确保通过深圳市有关部门的验收并取得合格意见书。

五、签约合同价

人民币（大写）贰仟肆佰陆拾叁万壹仟伍佰肆拾肆元玖角叁分（¥24631544.93元）

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰贰拾肆万捌仟零陆拾捌元柒角壹分（¥1248068.71元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____/_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____/_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写壹佰叁拾肆万零叁佰玖拾捌元伍分）（¥1340398.05元）。

（暂列金：本项目合同总价中包含暂列金 1340398.05元（不参与下浮），为甲方所有，实际发生后才计入结算价。）

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

-
- (2)本合同第一部分的协议书;
 - (3)中标通知书及其附件;
 - (4)本合同第四部分的补充条款;
 - (5)本合同第三部分的专用条款;
 - (6)本合同第二部分的通用条款;
 - (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
 - (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
 - (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
 - (10)图纸和技术规格书;
 - (11)已标价工程量清单;
 - (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相

背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年4月1日；

订立地点：深圳市坪山区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送深圳市住房和建设局备案后成立。

本合同一式14份，均具有同等法律效力，发包人执4份，承包人执10份。

(本页无正文，为合同签署页)

甲方：



地址：深圳市坪山区龙田街道坪山

大道5068号

乙方：



地址：深圳市盐田区沙头角街道

田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A座29A

组织机构代码：12440300MB2C47620R

法定代表人：

或

授权委托人：

(签字或盖章)

经办人：

电 话：

组织机构代码：192233932

法定代表人：

或

授权委托人：

(签字或盖章)

经办人：

电 话： 0755-25676303

工程编号：2019-440317-48-01-100895002001

合同编号：SPJG-SG-SG-2021-10 号

深圳市坪山区建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：坪山区秀山路剩余段市政工程

工程地点：深圳市坪山区

发 包 人：深圳市坪山区轨道交通管理中心

承 包 人：深圳市粤通建设工程有限公司

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市坪山区轨道交通管理中心

统一社会信用代码：12440300MB2C47620R

法定代表人：黄明政

地址：深圳市坪山区龙田街道坪山大道 5068 号

承包人（全称）：深圳市粤通建设工程有限公司

统一社会信用代码：914403001922339327

法定代表人：洪绍友

地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：坪山区秀山路剩余段市政工程

工程地点：深圳市坪山区

核准（备案）证编号：_____号

工程规模及特征：坪山区秀山路剩余段市政工程位于坪山区东北部，坑梓中心、龙田街道及老坑地区内，秀山路剩余段为东北-西南走向，西起绿梓大道东侧城市防护绿地，东至现状秀山路，沿线无交叉口，主要是为周边社区服务，道路全长为 90.43 米，道路红线宽度为 15 米，采用城市支路标准，设计时速为 30 千米/小时。主要建设内容包括：道路、交通、给排水、电气、交通疏解工程、海绵城市、燃气、水土保持工程等。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

主要建设内容包含但不限于：道路、桥梁、交通、绿化、给排水、电力、通信、照明、燃气、等施工图纸、工程量清单及合同条款的全部内容，且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程 101 米，人孔井：3 座
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长： 米；宽： 米；高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 102 米，工作井：4 座
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给排水管道工程 122 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长：1354.62 米 宽：1354.62 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程：灯 4 座，电线：68m，电缆：106m，镀锌钢管：90m，电缆管：210m
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 122.2 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：交通安全设施及施工期间交通疏解及其他附属工程等，交通疏解工程 1354.62M ² ，排水管道工程 448M。	
交通工程 1354.63m ²	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑安装工程费（）m ²

<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 _____ <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____) ; <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) ;		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

海绵城市工程 189m²

三、合同工期

计划开工日期: _____年_____月_____日, 具体开工时间以发包人或监理单位发出

的开工通知为准；

计划竣工日期：_____年____月____日；

合同工期总日历天数 248 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：保证工程质量符合设计要求，达到国家施工质量评定标准和现行施工验收规范要求，并满足招标人的要求，确保通过深圳市有关部门的验收并取得合格意见书。

五、签约合同价

人民币（大写）壹佰玖拾壹万柒仟伍佰柒拾叁元肆角肆分（¥ 1917573.14 元）

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）捌万肆仟肆佰捌拾柒元玖角（¥ 84487.9 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹拾万伍仟元整（¥105000 元）。

（暂列金：本项目合同总价中包含暂列金 105000 元（不参与下浮），为甲方所有，实际发生后才计入结算价。）

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- 00 图纸和技术规格书；
- 01 已标价工程量清单；
- 02 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年4月13日；

订立地点：深圳市坪山区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后，并送深圳市住房和建设局备案后成立。

本合同一式 14 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 10 份。

(以下无正文)

坪山区交通轨道管理中心

(本页无正文，为合同签署页)

甲方:		乙方:	
统一社会信用代码:	12440300MB2C47620R	统一社会信用代码:	914403001922338327
地址:	深圳市坪山区龙田街道坪山大道 5068 号	地址:	深圳市盐田区沙头角田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心 (一期) A 座 29A
法定代表人:		法定代表人:	
或授权委托人: (签字或盖章)		或授权委托人: (签字或盖章)	
经办人:		经办人:	
电话:		电话:	0755-25676303
邮政编码:		邮政编码:	518081
开户银行:		开户银行:	中国建设银行股份有限公司深圳田背支行
银行账号:		银行账号:	44201534100051007024
签约日期:	2021-04-15	签约日期:	2021年4月13日

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 坪山区秀山路剩余段市政工程

建设单位（公章）： 深圳市坪山区轨道交通管理中心

竣工验收日期： 2022年7月14日

发出日期： 2022年7月14日

市政基础设施工程

工程名称	坪山区秀山路斜余段市政工程	工程地点	深圳市坪山区秀山路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	全长约90.5米，红线宽15m，双向两车道	工程造价（万元）	191.7573万元
结构类型	市政道路	开工日期	2021年6月15日
施工许可证号	2021-0856	竣工日期	2021年9月15日
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2021031-2
建设单位	深圳市坪山区交通轨道管理中心	总施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院	施工单位（土建）	深圳市粤通建设工程有限公司
设计单位	湖南大学设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市天创健建设监理咨询有限公司	工程检测单位	深圳市天健工程技术有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	坪山区秀山路剩余段市政工程为新建道路，完成建设内容包括：规划用地范围内的道路工程、电力工程、通信工程、照明工程、给排水工程、交通工程，与既有道路或管线的衔接等设计图纸范围的内容。		
工程质量情况	土建	1、子单位工程、分部工程、分项工程及检验批均验收合格。 2、主要材料、施工试验和功能性检测报告齐全、合格。 3、工程实体现场检查无明显质量缺陷，工程观感质量综合评定为好。 4、技术档案和施工管理资料完整。 5、勘察单位、设计单位、施工单位、监理单位已分别出具工程质量合格文件。	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人: 高丹 2022年7月14日	 (公章) 总监: 张... 2022年7月14日	 (公章) 项目负责人: 马江 2022年7月14日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: 李... 2022年7月14日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2022年7月14日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 坪山区老坑路市政工程

建设单位（公章）： 深圳市坪山区交通轨道管理中心

竣工验收日期： 2022年4月26日

发出日期： 2022年4月28日

市政基础设施工程

填写说明

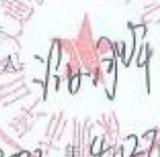
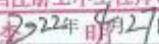
1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	坪山区老坑路市政工程	工程地点	深圳市坪山区老坑路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	全长约665米，红线宽18m，双向两车道	工程造价（万元）	2463.154493万元
结构类型	市政道路	开工日期	2021年3月29日
施工许可证号	2021-1232	竣工日期	2022年4月6日
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市坪山区交通轨道管理中心	总施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司
勘察单位	广东核力工程勘察院	施工单位（土建）	深圳市粤通建设工程有限公司
设计单位	深圳市西伦土木结构有限公司、深圳市城市交通规划设计研究中心股份有	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市东鹏工程建设有限公司	工程检测单位	深圳市天健工程技术有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	坪山区老坑路市政工程为新建道路。完成建设内容包括：规划用地范围内的道路工程、交通工程、绿化景观工程、给排水工程、电力工程、通信工程、燃气工程、照明工程，与既有道路或管线的衔接等设计图纸范围内的内容。	
工程质量情况	土建	1、子单位工程、分部工程、分项工程及检验批均验收合格。 2、主要材料、施工试验和功能性检测报告齐全、合格。 3、工程实体现场检查无明显质量缺陷，工程观感质量综合评定为好。 4、技术档案和施工管理资料完整。 5、勘察单位、设计单位、施工单位、监理单位已分别出具工程质量合格文件。
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位(范围)	无	

参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2022年4月27日	(公章) 总监:  注册监理工程师 王家驹 注册号: 44012533 有效期至: 2023年4月26日	(公章) 项目负责人:  (执业资格证书) 刘勇 注册号: 244201120120352(09) 有效期至: 2023.09.22
	分包单位		勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 李明峰 2022年4月26日	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 李明 (执业资格证书)	(公章) 项目负责人: (执业资格证书)
			中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名:  2022年4月27日 注册号: 4405545-AY011 有效期: 至2023年12月

(6)坪山区丹沙路市政工程；

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2020-440317-48-01-010923001001

标段名称：坪山区丹沙路市政工程

建设单位：中建科技集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市粤通建设工程有限公司

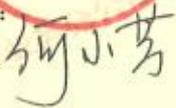
中标价：3271.606532万元

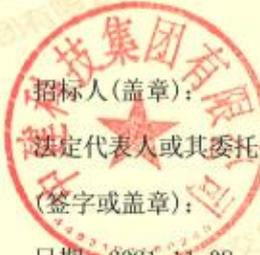
中标工期：304天

项目经理(总监)：王进

本工程于 2021-09-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2021-11-03 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)： 

招标人(盖章)：  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：  日期：2021-11-08

查验码：2140825093326034 查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

SFD-2015-05

工程编号:

合同编号: CSCEC-SZ-ESGZ-FBHT-ZY-2021-026

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 坪山区丹沙路市政工程

工程地点: 深圳市坪山区

发包人: 中建科技集团有限公司

承包人: 深圳市粤通建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 中建科技集团有限公司

承包人(全称): 深圳市粤通建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 坪山区丹沙路市政工程

工程地点: 深圳市坪山区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 本项目位于坪山区坑梓街道沙田片区,设计起点接沙田北路,终点接丹梓北路,道路全长 0.43 公里,红线宽 14 米,双向 2 车道,其中 K0+150-K0+330 为桥梁段,长约 180 米,设计速度为 30 公里/小时,道路等级为城市支路。桥梁两联六跨,单跨 30 米。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

包括但不限于: 道路工程、交通工程、桥梁工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、绿化工程等施工图纸、工程量清单及合同条款的全部内容,且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米

<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长: 430 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程 1 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:雨水管道工程	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 □附属建筑 □室外环境);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: 户; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021年 11 月 19 日;

订立地点: 深圳市坪山区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字、盖章 后成立。

本合同一式拾份,均具有同等法律效力,发包人执陆份,承包人执肆份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

91110106335516068G

地址：深圳市坪山区坪山街道坪山大道
2007号创新广场 B1901

邮政编码：518000

法定代表人：周利杰

委托代理人：

电话：0755-22227131

传真：0755-22227131

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳振华支行

账号：44250100003200002012

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

914403001922339327

地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社
区沙盐路 3018 号盐田区现代产业服务

中心（一期）A 座 29A

邮政编码：518081

法定代表人：洪绍友

委托代理人：

电话：0755-25673081

传真：0755-25677660

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行深圳市田背支
行

账号：44201534100051007024

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 坪山区丹沙路市政工程

建设单位（公章）： 深圳市坪山区轨道交通管理中心

竣工验收日期： 2022年8月28日

发出日期： 2022年8月28日

市政基础设施工程
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	坪山区丹沙路市政工程	工程地点	深圳市坪山区坑梓街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路长约428m（其中桥梁184.12m）	工程造价（万元）	3271.606532
结构类型	市政道路、桥梁	开工日期	2021年12月15日
施工许可证号	2021035	竣工日期	2022年8月28日
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2021101-2
建设单位	深圳市坪山区交通轨道管理中心	总施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	四川元丰建设项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市天健工程技术有限公司 深圳市太科检测有限公司
其他主要参建单位	中建科技集团有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建		
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2022年8月28日	 (公章) 总监监理工程师:  2022年8月28日	 (公章) 王进 粤144161637758(00) 项目负责人: (执业资格印章) 2023.04.1 王 2022年8月28日
	代建单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人:  2022年8月28日	 (公章) 项目负责人:  2022年8月28日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章) 注册号: 440000000000000000000000-AY004 有效期: 至2024年12月28日 2022年8月28日

中心

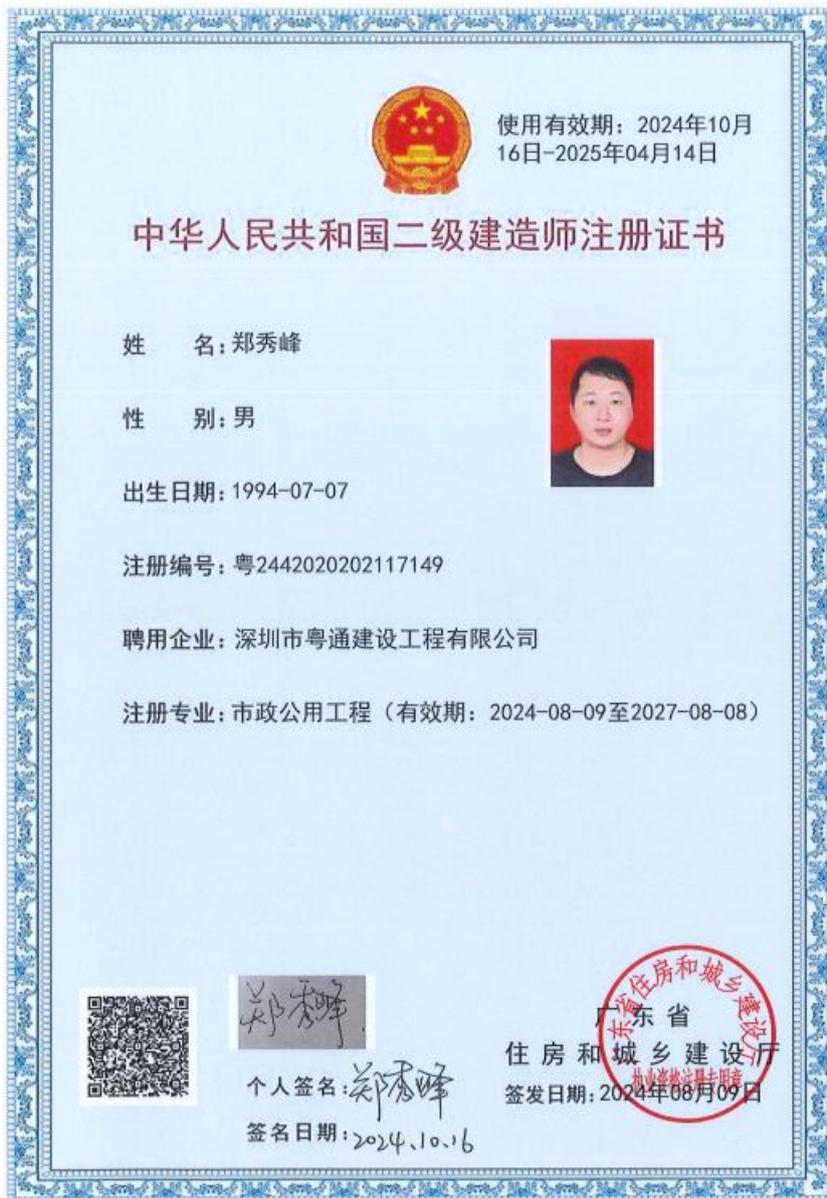
3. 项目管理班子及人员设置；

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	郑秀峰	/	注册建造师	二级	粤 2442020202117149	市政公用工程
生产负责人	叶维杜	工程师	岗位证书	中级	B08203080100002047	市政公用工程
技术负责人	蒋双江	工程师	职称证书	中级	B08203080200000140	市政公用工程
安全主任	杨坤	工程师	注册安全工程师证	中级	19200242954	建筑施工安全
质量主任	庄广喜	工程师	职称证书	中级	粤中职证字第 1803003011116 号	道路与桥梁
安全员	巫海东	/	安全 c 证	/	粤建安 C3(2023)0017808	/
劳资专管员	谢承志	/	岗位证书	/	0915879202201104963	/
造价员	丁雷鸣	工程师	注册造价工程师	中级	建[造]11204400003752	土木建筑
道路工程师	陆中贵	工程师	职称证书	中级	00175987	道路与桥梁
测量工程师	张珩	工程师	职称证书	中级	A30062001850719	测绘
质量员	黄世杰	/	岗位证	/	0915879202300907209	市政工程
材料员	马菁菁	/	岗位证	/	2201040000057151	材料员
材料员	廖柳元	/	岗位证	/	2201040000057146	材料员
施工员	李斯东	/	岗位证	/	2201010600056957	市政工程
资料员	李丽丽	/	岗位证	/	2201050000057226	资料员

1、项目经理 郑秀峰；

二级建造师



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0111235

姓 名: 郑秀峰

性 别: 男

出生年月: 1994年07月07日

企业名称: 深圳市粤通建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年09月18日

有效 期: 2024年09月18日 至 2027年09月17日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月18日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



高等教育自学考试
毕 业 证 书

姓 名：郑秀峰
身份证号：440509199407071212
证书编号：65440604133011268



参加 人力资源管理 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，
经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会
2015年06月30日

高等院校
2015年06月30日

No.01-1504317

2、生产负责人 叶维杜；

 叶维杜	姓名： <u>叶维杜</u> 14538
	性别： <u>男</u>
	身份证号： <u>441324199011265313</u>
	专业： <u>市政公用工程</u>
	资格级别： <u>工程师</u>
	授予时间： <u>2020年12月20日</u>
证书编号： <u>B08203080100002047</u>	查询网址：  http://www.hnjsrcw.com/zcquery/

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0005578

姓 名:叶维杜

性 别:男

出生年月:1990年11月26日

企业名称:深圳市粤通建设工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年06月19日

有效 期:2022年06月23日 至 2025年06月18日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2019年06月19日



普通高等学校

毕业证书



学生 叶维杜 性别 男，一九九〇年十一月二十六日生，于二〇一〇年九月至二〇一三年六月在本校 工程造价 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 广州城建职业学院 校(院)长: 张富良



证书编号: 141361201306101907

二〇一三年 六 月二十一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶维社

社保电脑号：644891938

身份证号码：44132419901265313

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

缴费单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	392656	7389.0	1108.35	591.12	1	7389	369.45	147.78	1	7389	36.95	7389	66.5	7389	59.11	4.78
2024	11	392656	7389.0	1108.35	591.12	1	7389	369.45	147.78	1	7389	36.95	7389	66.5	7389	59.11	4.78
2024	12	392656	7389.0	1108.35	591.12	1	7389	369.45	147.78	1	7389	36.95	7389	66.5	7389	59.11	4.78
合计				3325.05	1773.36		1108.35	443.34		110.85		199.5		177.33		44.34	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a90abdc88d ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392656	深圳市粤通建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2024年12月27日

3、技术负责人 蒋双江 ；

[文]



蒋双江



证书编号: B08203080200000140

姓 名: 蒋双江

性 别: 男

身份证号: 431125199304305319

专 业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020 年 12 月 19 日

查询网址: <http://www.hnjsrsw.com/zcquery/>



普通高等学校

毕业证书



学生 蒋双江 性别 男 ，一九九三年四月三十日生，于二〇一五年三月至二〇一七年七月在本校 计算机应用技术(网络教育) 专业 2.5 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 郑州大学

校(院)长： 刘炯天

证书编号：104597201706416103

二〇一七年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋双江

社保电脑号：628939055

身份证号码：431125199304305319

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

货币单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	392656	9104.0	1365.6	728.32	1	9104	455.2	182.08	1	9104	45.52	9104	81.94	9104	72.83	8.21
2024	11	392656	9104.0	1365.6	728.32	1	9104	455.2	182.08	1	9104	45.52	9104	81.94	9104	72.83	8.21
2024	12	392656	9104.0	1365.6	728.32	1	9104	455.2	182.08	1	9104	45.52	9104	81.94	9104	72.83	8.21
合计			4096.8	2184.96			1365.6	546.24			136.56		245.82		218.49		54.63

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a90b831975 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392656	深圳市粤通建设工程有限公司



4、安全主任 杨坤 ；



190-0643



杨坤 420621199107041851

本人签名 _____

职业资格
证书管理号 201911046440000890



姓 名 杨坤

性 别 男

证件号码 420621199107041851

级 别 中 管 级

执业证号 19200242954

发证日期 2020年7月13日



190-0643

注册记录

杨坤 420621199107041851

注册类别：建筑施工现场安全

聘用单位：深圳市粤通建设工程有限公司

有效期至：2025年7月13日



注册记录

广东省职称证书

姓名：杨坤

身份证号：420621199107041851



职称名称：工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月17日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003138720

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0024305

姓 名:杨坤

性 别:男

出 生 年 月:1991年07月04日

企 业 名 称:深圳市粤通建设工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年10月21日

有 效 期:2022年11月01日 至 2025年10月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2019年10月21日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨坤

社保电脑号：801248596

身份证号码：420621199107041851

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计量单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	392656	10426.0	1563.9	834.08	1	10426	521.3	208.52	1	10426	52.13	10426	93.83	10426	83.41	0.85
2024	11	392656	10426.0	1563.9	834.08	1	10426	521.3	208.52	1	10426	52.13	10426	93.83	10426	83.41	0.85
2024	12	392656	10426.0	1563.9	834.08	1	10426	521.3	208.52	1	10426	52.13	10426	93.83	10426	83.41	0.85
合计			4691.7	2502.24			1563.9	625.56			156.39		281.49		250.23	62.55	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162a90abdf718 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
392656

单位名称
深圳市粤通建设工程有限公司



5、质量主任 庄广喜；



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄广喜

社保电话号：616230086

身份证号码：441381198202056015

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

货币单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	392656	10392.0	1662.72	831.36	1	10392	519.6	207.84	1	10392	51.96	10392	93.53	10392	83.14	0.78
2024	11	392656	10392.0	1662.72	831.36	1	10392	519.6	207.84	1	10392	51.96	10392	93.53	10392	83.14	0.78
2024	12	392656	10392.0	1662.72	831.36	1	10392	519.6	207.84	1	10392	51.96	10392	93.53	10392	83.14	0.78
合计			4988.16	2494.08			1558.8	623.52			155.88		280.39	280.39	280.39	280.39	62.34

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a90abdc6b6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392656	深圳市粤通建设工程有限公司



6、安全员 巫海东；

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号：粤建安C3（2023）0017808	
姓 名：	巫海东
性 别：	男
出 生 年 月：	1988年03月09日
企 业 名 称：	深圳市粤通建设工程有限公司
职 务：	专职安全生产管理人员
初次领证日期：	2023年06月16日
有 效 期：	2023年06月16日 至 2026年06月15日
	
发证机关：广东省住房和城乡建设厅	
发证日期：2023年06月16日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书



学生 巫海东 性别男，一九八八年 三月 九日生，于二〇〇八年
九 月至二〇一一年 六 月在本校 建筑设备工程技术 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东建设职业技术学院 校（院）长：苏东览

证书编号：127411201106072906

二〇一一年 六 月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

7、劳资专管员 谢承志；

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 谢承志
身份证号: 511623199606202512
名 称: 劳资专管员
等 级: --
证书编号: 0915879202201104963



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位: 

发证日期: 2022年11月11日
查询网址: www.gdzjx.org.cn

普通高等学校

毕业证书



学生 谢承志 性别 男， 1996 年 06 月 20 日生，于二〇一五
九 月至二〇一八年 六 月在本校 工程造价
上 参 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
准予毕业。

校 名：民办四川天一学院



校（院）长：

二〇一八 年 六 月 三十 日

号编号：118411201806102398

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢承志

社保电脑号：800436911

身份证号码：511623199606202512

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

货币单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	392656	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	1.72
2024	11	392656	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	1.72
2024	12	392656	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	1.72
合计			1730.7	923.04			971.25	388.5			97.14		63.12	36.64			14.16

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a90abdadc ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 392656	单位名称 深圳市粤通建设工程有限公司
----------------	-----------------------



8、造价员 丁雷鸣；

	姓 名： <u>丁雷鸣</u> 身份证号码： <u>429006199006200472</u> 性 别： <u>男</u> 专 业： <u>土木建筑</u> 聘 用 单 位： <u>中和国际建设（深圳）有限公司</u>
证书编号： <u>建[造]11204400003752</u> 初始注册日期： <u>2020</u> 年 <u>11</u> 月 <u>26</u> 日	颁发机关盖章：  发证日期： <u>2020</u> 年 <u>11</u> 月 <u>26</u> 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	第二次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位：  丁雷鸣 深圳市粤通建设工程有限公司 注册受理机关 公 章 2021 年 8 月 17 日
第三次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	第四次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日

资格证书



姓名 丁雷鸣

性别 男

出生年月 1990.06

专业 土木工程

任职资格 工程师

发证单位



中国建筑工程总公司制



证书编号: (2018) 1228320

二〇一八年七月一日

普通高等学校

毕业证书

学生 丁雷鸣 性别男 ,一九九〇年六月二十日生,于二〇〇八年九月至二〇一二年七月在本校 土木工程(岩土工程方向) 专业 四年制 本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业

校 名: 贵州大学

证书编号: 106571201205005070



校(院)长: 

二〇一二年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

9、道路工程师 陆中贵；





(加盖审批部门钢印有效)

姓名 陆中贵
Name

性别 男
Sex

出生年月 1969.9
Date of Birth

工作单位 铁岭市通达公路工程局
Establishment

专业名称 道桥
Profession Series

资格名称 工程师
Post Qualification

授予时间 2006.7.70
Conferment Date



发证机关
Issued by

复审登记 Reexamination Record

时间 Time	复审部门 Reexamination Department
2006.10	铁岭市人事局注册

复审登记 Reexamination Record

时间 Time	复审部门 Reexamination Department



学生 **陈忠庆** 性别 **男**，**一九九**年
九月**十**日生，于 **一九九**年 **九**月
二〇〇〇年 **七**月在本校(院)
道路桥梁工程 专业
函授 学习，修完 **三年**制各
 教学计划规定的全部课程，成绩合格，
 准予毕业。

校(院)长:
 学校(院):

二〇〇〇年七月十五日

学校编号:11500520004000111

批准文号:辽教委办字(1993)136号

No. 00247290

10、测量工程师 张珩;

 (颁证部门钢印)	专业名称 _____ 测绘 Speciality
姓名 _____ 张珩 Full Name	资格名称 _____ 工程师 Professional Qualification 成都市工程技术建筑专 业中(初)级职称资格
性别 _____ 男 Sex	评审组织 _____ 专家评审委员会 Appraisal Organization
身份证号 _____ 513428199012030015 ID Number	评审时间 _____ 2019年12月23日 Appraisal Date
	批准时间 _____ 2020年5月14日 Approval Date
	查询码 _____ A30062001850719 Query Code

普通高等学校

毕业证书



学生 **张珩** 性别 **男**，一九九〇年十二月三日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年七月在本校 **测绘工程(辅修市场营销(本科))** 专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 

校(院)长: **李志农**

证书编号: **113191201305002877**

二〇一三年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张珩

社保电脑号：805887637

身份证号码：513428199012030015

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交	
2024	10	392656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	1.72
2024	11	392656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	1.72
2024	12	392656	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	1.72
合计			1730.7	923.04			291.39	97.14			97.14					36.64	14.16



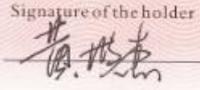
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162a90abd9d2x ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 392656	单位名称 深圳市粤通建设工程有限公司
----------------	-----------------------



11、质量员 黄世杰;

	姓名: 黄世杰 Full Name
	性别: 男 Gender
	身份证号: 350821199512161534 ID No.
	职业工种: 市政质量员 Occupation Trade
	级别: — Rank
持证人签名 Signature of the holder 	
证书编号: 0915879202300907209 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 0915879202300907209 Registration No.	签发日期: 2023 Issued Date

普通高等学校		
毕业证书		
学生 黄世杰 性别男, 一九九五年十二月十六日生, 于二〇一五年九月		
至二〇一九年六月在本校 木材科学与工程 专业 四年制		
本 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名:  山东农业大学	校 长: 	
证书编号: 104341201905003360	二〇一九年六月十八日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄世杰

社保电脑号：802703101

身份证号码：350821199512161534

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

货币单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	392656	9765.0	1562.4	781.2	1	9765	488.25	195.3	1	9765	48.83	9765	87.89	9765	78.12	9.53
2024	11	392656	9765.0	1562.4	781.2	1	9765	488.25	195.3	1	9765	48.83	9765	87.89	9765	78.12	9.53
2024	12	392656	9765.0	1562.4	781.2	1	9765	488.25	195.3	1	9765	48.83	9765	87.89	9765	78.12	9.53
合计			4687.2	2343.6			1464.75	585.9			146.49						58.59

社保费缴纳清单
证明专用章

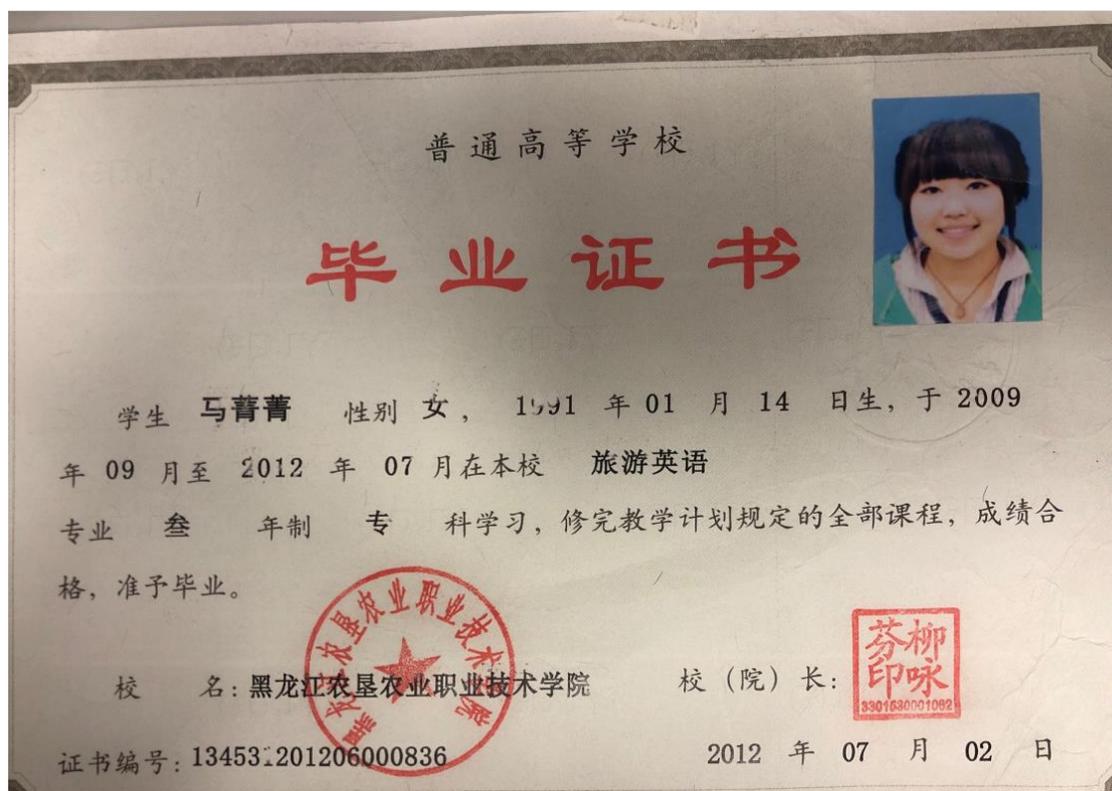
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a90abdfc09 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392656	深圳市粤通建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2024年12月27日

12、材料员 马菁菁；



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马菁菁

社保电脑号：808173812

身份证号码：230704199101140422

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

货币单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	392656	10427.0	1668.32	834.16	1	10427	521.35	208.54	1	10427	52.14	10427	93.84	10427	83.42	0.85
2024	11	392656	10427.0	1668.32	834.16	1	10427	521.35	208.54	1	10427	52.14	10427	93.84	10427	83.42	0.85
2024	12	392656	10427.0	1668.32	834.16	1	10427	521.35	208.54	1	10427	52.14	10427	93.84	10427	83.42	0.85
合计			5004.96	2502.48			1564.05	625.62			156.42		281.52	250.26		62.55	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162a90abe18a2 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

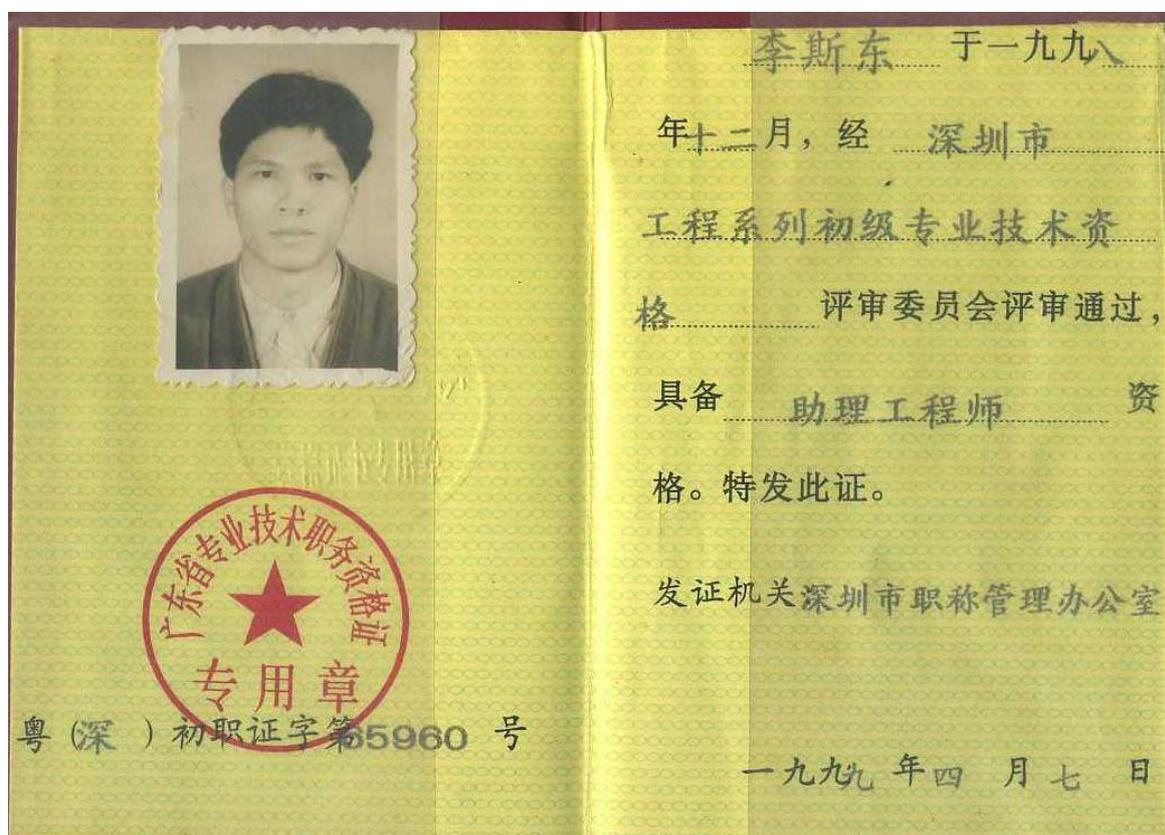
单位编号	单位名称
392656	深圳市粤通建设工程有限公司



13、材料员 廖柳元；



14、施工员 李斯东；



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李斯东

社保电脑号：1402277

身份证号码：440106197207200390

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	392656	10426.0	1668.16	834.08	1	10426	521.3	208.52	1	10426	52.13	10426	93.83	10426	83.41	0.85
2024	11	392656	10426.0	1668.16	834.08	1	10426	521.3	208.52	1	10426	52.13	10426	93.83	10426	83.41	0.85
2024	12	392656	10426.0	1668.16	834.08	1	10426	521.3	208.52	1	10426	52.13	10426	93.83	10426	83.41	0.85
合计			5004.48	2502.24			1563.9	625.56			156.39		281.49	250.23			62.55

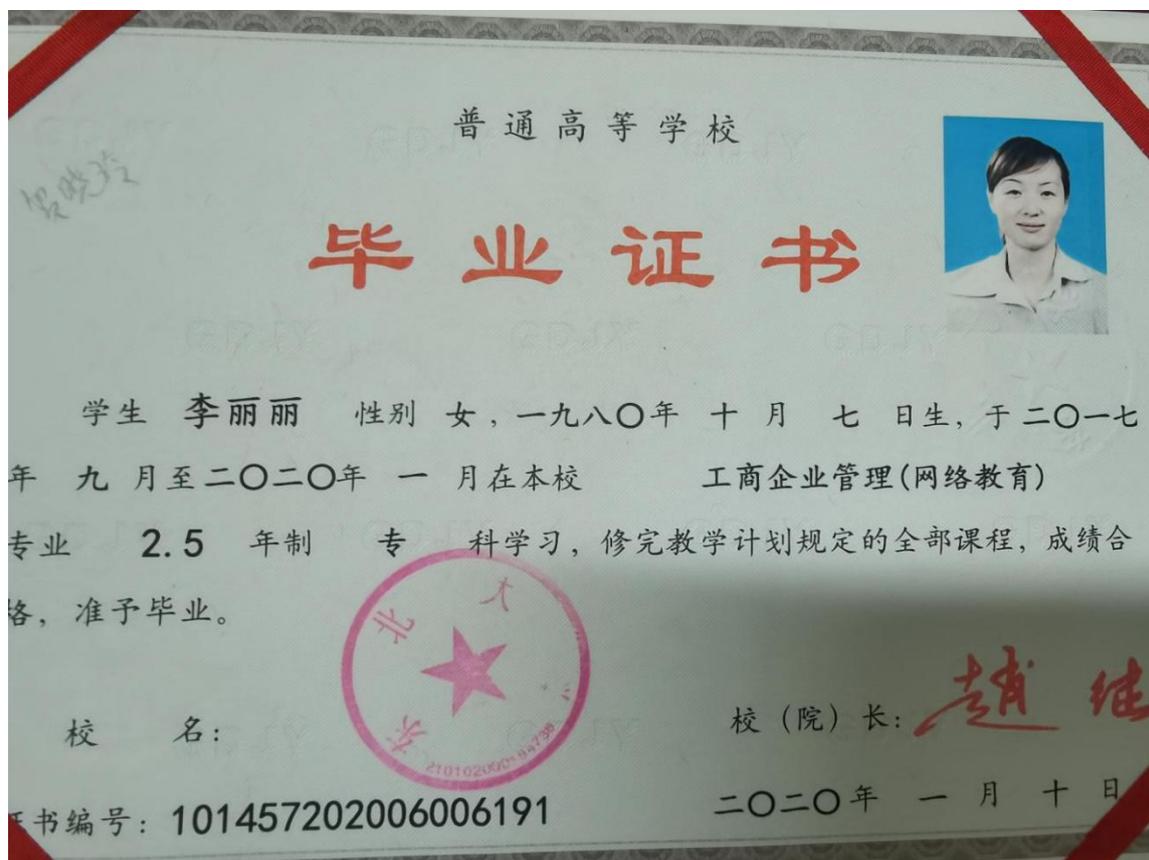
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a90abdd71i ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 392656	单位名称 深圳市粤通建设工程有限公司
----------------	-----------------------



15、资料员 李丽丽；



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李丽丽

社保电脑号: 619176266

身份证号码: 429001198010075161

页码: 1

参保单位名称: 深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号: 392656

缴费单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	392656	4680.0	702.0	374.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4680.0	42.12	4680.0	37.44	9.36
2024	11	392656	4680.0	702.0	374.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4680.0	42.12	4680.0	37.44	9.36
2024	12	392656	4680.0	702.0	374.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4680.0	42.12	4680.0	37.44	9.36
合计			2106.0	1123.2			971.25	388.5			97.14		126.36	112.32			28.08

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (339162a90abde805) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
392656	深圳市粤通建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期: 2024年12月27日

4. 履约评价；

履约评价情况一览表

序号	项目名称	建设单位	建设地点	履约评价等级	评价时间
1	太阳路(松白路-南石路)市政工程(一标段)	深圳市光明区建筑工务署	深圳市光明区	优秀	2024年2月26日
2	坪山区暗涵整治EPC工程	深圳市坪山区水务局	深圳市坪山区	优秀	2024年3月18日
3	龙华办事处景龙片区雨污分流管网工程	深圳市龙华区建筑工务署	深圳市龙华区	优秀	2023年1月10日
4	龙华区观澜街道正本清源查漏补缺工程	深圳市龙华区建筑工务署	深圳市龙华区	优秀	2023年1月10日
5	龙华区观澜街道排水设施维抢修工程(2021-2022)	深圳市龙华排水有限公司	深圳市龙华区	优秀	2023年2月21日

注：按《资信标要求一览汇总表》提供相关证明材料。

(1) 太阳路(松白路-南石路)市政工程(一标段);

业绩及履约评价证明

项目名称	太阳路(松白路-南石路)市政工程(一标段)		
项目地点	深圳市光明区	项目金额	7846.553137万元
建设单位	深圳市光明区建筑工务署		
施工总承包单位	深圳市粤通建设工程有限公司		
中标或合同签订时间	2022.6.1	项目类型	市政工程
建设单位联系人及电话	高忠良	项目负责人及电话	13760327875
工程内容	<p>本项目位于深圳市光明区，主要工作内容包括1、道路工程；2、岩土工程；3、水土保持工程及海绵城市工程；4、电气工程；5、交通、交通监控工程及交通疏解工程；6、给排水管道工程；7、绿化工程；8、燃气工程。</p> <p>项目自2022年07月13日开始施工至2024年1月31日完成竣工验收备案，深圳市粤通建设工程有限公司较好地完成了各项工作，履约评价为优秀。</p> <p style="text-align: right;">建设单位：深圳市光明区建筑工务署(盖章)</p> <p style="text-align: right;">日期：2024.02.26</p> 		

(2) 坪山区暗涵整治 EPC 工程；

业绩及履约评价证明

项目名称	坪山区暗涵整治EPC工程		
项目地点	深圳 坪山区	项目金额	2582.65万元
建设单位	深圳市坪山水务局		
施工总承包单位	深圳市粤通建设工程有限公司		
中标或合同签订时间	2020年9月14	项目类型	市政工程
建设单位联系人及电话	巫文科13929707644	项目负责人及电话	柯利红18666464271
工程内容	<p>本项目位于深圳市坪山区，主要工作内容包括坪山六个街道的暗涵清淤、隐患摸排和隐患整治。</p> <p>项目自2020年12月开始施工至2023年10月完成竣工验收备案，深圳市粤通建设工程有限公司较好地完成了各项工作，履约评价为优秀。</p> <p style="text-align: center;">建设单位：深圳市坪山区水务局(盖章)</p> <p style="text-align: center;">日期：2024 03/18</p> <div style="text-align: center;">  </div>		

(3) 龙华办事处景龙片区雨污分流管网工程；

工程完工及履约评价证明

工程名称	龙华办事处景龙片区雨污分流管网工程		
工程地点	深圳市龙华区龙华办事处狮头岭村、锦绣新村、弓村小区、东环花园等 15 个片区		
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署/深圳市天健地产集团有限公司	施工总承包单位	深圳市粤通建设工程有限公司
合同签订日期	2017 年 12 月	完工日期	2022 年 12 月 14 日
合同金额	12448.197283 万元	项目类型	市政工程
建设单位联系人及电话	陈龙/ 0755-83469975	施工单位联系人及电话	张文翔/ 18890503100
工程内容	<p>本工程位于龙华办事处景龙片区，工程涉及范围包括狮头岭村、锦绣新村、弓村小区、东环花园、金玲花园、金桥花园、华侨苑、华富市场、碧波花园、福景花园、华松花园、龙辉小区、集瑞楼二区、共和小区、东华苑等 15 个片区，涉及管道总长约 46.117 公里。工程承包主要工作内容包括但不限于：<u>雨污分流管网工程、联通电信管线迁改工程、移动管线迁改工程、燃气管线保护工程、电力管线迁改工程、给水管线迁改工程、交通疏解及水土保持工程等。</u></p> <p>项目自 2018 年 12 月开工至 2022 年 12 月完工，深圳市粤通建设工程有限公司较好地完成了各项施工任务，履约评价为<u>优秀</u>。</p> <p style="text-align: right;">建设单位（公章）：深圳市天健地产集团有限公司 2023 年 1 月 10 日</p> 		

(4) 龙华区观澜街道正本清源查漏补缺工程；

工程完工及履约评价证明

工程名称	龙华区观澜街道正本清源查漏补缺工程		
工程地点	深圳市龙华区		
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署/深圳市天健地产集团有限公司	施工总承包单位	深圳市粤通建设工程有限公司
合同签订日期	2019年4月9日	完工日期	2022年12月30日
合同金额	140963.82475万元	项目类型	市政工程
建设单位联系人及电话	胡魏/0755-23336597	施工单位联系人及电话	梁金纯/ 15112469324
工程内容	<p>本工程为龙华区观澜街道正本清源查漏补缺工程。工程内容涉及对观澜街道正本清源查漏补缺范围内的排水管网改造。</p> <p>项目自2019年4月开工至2022年12月完工，深圳市粤通建设工程有限公司较好地完成了各项施工任务，履约评价为优秀。</p> <p style="text-align: right;">建设单位（公章）：深圳市天健地产集团有限公司 2023年1月10日</p> 		

(5) 龙华区观澜街道排水设施维抢修工程(2021-2022);

业绩及履约评价证明

项目名称	龙华区观澜街道排水设施维抢修工程(2021-2022)		
项目地点	深圳市龙华区	项目金额	1792.8万元
建设单位	深圳市龙华排水有限公司		
施工总承包单位	深圳市粤通建设工程有限公司		
中标或合同签订时间	2021.06.11/2021.07.21	项目类型	市政工程/房屋建筑工程
建设单位联系人及电话	陈志刚13620205054	项目负责人及电话	郑秀峰13502717782
工程内容	<p>本项目位于深圳市龙华区，主要工作内容包括日常的防洪排涝清淤以及原位换管等管道修复工作，项目自2021年7月开始施工至2023年1月完成竣工验收备案，深圳市粤通建设工程有限公司较好地完成了各项工作，履约评价为优秀。</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  <p>建设单位：(盖章)</p> <p>日期：2023年2月21日</p> </div>		

5. 其他。

(1) 企业信用等级证书；

	证书说明: Notes: 1、企业信用等级自评定之日起有效期为三年。 The enterprise credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue. 2、企业信用等级实行年度审核制度，审核通过可继续使用；信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。 The credit grade should be annual-examined, and it's available if the credit has been approved. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed. 3、本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。 The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity. 4、本证书不得涂改、转借。 Modifications or use by any other person is not allowed.
<h1>企业信用等级证书</h1> <p>CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE</p>	
深圳市粤通建设工程有限公司： 中国施工企业管理协会 对你公司的信用状况进行了评价， 结果为 AAA 。 特发此证。	
证书编号： Certificate Number	ZSQX-2024-C111-00029
颁发日期： Date of Issue	2024 年 9 月 29 日
有效期至： Date of Expiry	2027 年 9 月 28 日
查询网址： Enquiring Website	www.cacem.com.cn
	 中国施工企业管理协会 2024 年 9 月 29 日



企业信用评价 AAA 级信用企业

ENTERPRISE CREDIT EVALUATION

证书编号: ZSQX-2024-C111-00029
Certificate Number
颁发日期: 2024 年 9 月 29 日
Date of Issue
有效期至: 2027 年 9 月 28 日
Date of Expiry
查询网址: www.cacem.com.cn
Enquiring Website



中国施工企业管理协会
China Association Of Construction Enterprise Management