

### 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业服务质量	<p>投标人（如投标人为联合体，则联合体牵头单位与联合体成员单位均需提供）提供：成立时间、注册资金、企业资质、投标人控股及管理关系情况等扫描件。</p> <p>若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。</p>
2	已完工同类工程业绩	<p>投标人（如投标人为联合体，则联合体牵头单位与联合体成员单位均可提供）提供近5年（从招标公告第一次发布之日起倒算）自认为规模方面最具代表性的已完工同类工程业绩（不超过5项，若超过5项，招标人仅对前5项业绩进行复核及统计）。说明：提供合同扫描件（应包含工程名称、委托单位名称、受托单位名称、建设规模、合同金额、工作范围、工作内容等信息）、竣工验收证明（竣工验收记录或工程竣工验收报告）关键页，以竣工验收证明上的竣工验收时间为准，未体现竣工验收时间的，则不予统计此项业绩。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。</p>
3	项目管理班子及人员设置	<p>投标人（如投标人为联合体，则联合体牵头单位与联合体成员单位均可提供）提供管理负责人及专业技术人员配置及资格文件。</p> <p>注：提供人员除项目经理外，至少包括生产负责人、技术负责人、安全主任、质量主任、造价员、资料员等。证明材料：提供相关人员学历证书、资格证书(或上岗证书)、注册证书、职称证书（优先提供相关人员具有高</p>

		级及以上职称证书)等,其中质量主任、安全主任需符合《关于我市建设项目实行质量主任、安全主任措施的通知》(深建管(2010)25号)规定任职条件。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致,招标人有可能做出对投标人不利的判断。
4	履约评价	投标人(如投标人为联合体,则联合体牵头单位与联合体成员单位均可提供)提供近5年(从招标公告第一次发布之日起倒算)市政类施工合同履行情况;(不超过5项,若超过5项,招标人仅对前5项履约进行复核及统计)。证明材料:履约证明等扫描件(应包含工程名称、评价单位名称、被评价单位名称、评价结论等,若未体现以上信息,可提供其他相关证明材料),以履约证明上载明的履约评价时间为准,未体现履约评价时间的,则不予统计此项履约。一个项目的履约评价只计1项。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致,招标人有可能做出对投标人不利的判断。
5	其他	招标人只认可以投标人名义(含投标人名称变更)提供的相关资信证明材料,投标人关联企业提供的资信证明材料不予认可。

备注:资信要素不进行评审,真实性通过公示予以监督。

# 1、企业服务质量

## 投标人企业服务质量汇总表

招标文件要求	投标人响应内容			
成立时间	2007年08月21日			
注册资金	12300万元			
企业资质	市政公用工程施工总承包二级、建筑工程施工总承包二级、建筑装饰装修工程专业承包一级、防水防腐保温工程专业承包一级、特种工程(特种防雷)专业承包不分等级、机电工程施工总承包二级、电力工程施工总承包二级、特种工程(结构补强)专业承包不分等级、水利水电工程施工总承包二级、公路工程施工总承包二级			
是否为中小企业	是			
投标人控股及管理关系情况 (填写主要关系情况即可,重点填写投标人在项目所在地相关关系情况)	控股股东/投资人名称及出资比例	深圳市中浦信控股有限公司 100%		
	非控股股东/投资人名称及出资比例	无		
	管理关系单位名称	管理关系单位名称	无	
		与管理关系单位关系(全资、控股、参股)	无	
备注	无			

## 企业简介

深圳中埔信科技集团有限公司成立于 2007 年 8 月 21 日，注册资金为 12300 万元，原名为深圳市中浦信建设集团有限公司。随着公司经营规模的不断扩大，为提升公司形象，拓展业务范围，2023 年 8 月 29 日公司正式更名为深圳中埔信科技集团有限公司。

公司是经广东省住房和城乡建设厅和相关部门核定的，拥有建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、水利水电工程施工总承包二级、钢结构工程专业承包一级、建筑装修装饰工程专业承包一级以及防水防腐保温工程专业承包一级等全方面建筑施工资质的科技型企业，总部位于广东省深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号。

公司自成立以来一直奉行“诚信为基石，匠心铸精品”的企业宗旨，始终坚持以市场为导向，以质量为本，以用户满意为标准，努力实践诚信为本的经营理念。在激烈的建筑业市场竞争中勇立潮头，取得了良好的经济效益和社会效益。

目前，公司已拥有资产总值 31800 万元，其中固定资产 4800 万元，流动资产 27000 万元。随着企业经营规模的不断壮大，企业综合实力不断增强。公司现设有九个科室，有各类工程及经济管理人员 135 人，其中各级资质项目经理 42 人，各类高、中级技术称专业人员 32 人，专职安全生产管理人员 25 名，预结算人员 5 名，其他管理人员 8 名，技术工人 78 名等；拥有塔吊、搅拌机、装载机、挖掘机、钢弯曲机、自卸汽车、发电机组等大、中型施工设备 120 件（台），总功率 3100 千瓦，脚手架、龙门架、钢模板、竹胶板等小型工具一应俱全，能胜任各类工业与民用建筑的施工。

公司自创建以来，累计完成建安总值 30.8 亿元，其中房建工程产值 18 亿元、市政公用工程产值 9 亿元、水利水电工程产值 3.8 亿元。承建的工程已遍布广东省深圳市、珠海市、东莞市、佛山市、汕头市、揭阳市、江门市等多个地区。公司结合建筑施工企业的特点，严格遵守《建设工程质量管理条例》和《建设工程安全生产条例》，牢固树立“安全生产警钟长鸣，质量责任重于泰山”的思想意识，认真执行建设工程指向标准和施工验收规范，施工中从未发生质量及安全事故。历年承建的工程合格率为 100%，优良率达 80%。其中，凯里亚德酒店（河源新河世纪广场店）装修工程获得“2019-2020 年度中国建筑工程装饰奖”及“2020 年度广东省优秀建筑装饰工程奖”；盐田区公共法律服务中心和深圳上影国际影院有限公司龙岗中心城分店室内装修工程两个项目均获得“2019 年度深圳市装饰工程金鹏奖”；深圳市龙岗区骨科医院防控救治设施升级改造项目 DB（设计、施工一体化）获得“2020

年度深圳市装饰工程金鹏奖”；河套深港联合科技创新园 B 栋装饰工程专业分包工程获得“2022 年度深圳市装饰工程金鹏奖”。

近几年企业年均完成产值 3500 万元，营业收入持续多年保持 20% 的增长速度。公司管理制度健全，经济承包责任制完善。严谨的工作作风，诚恳的服务态度使本公司得到了长足的发展。公司 2015-2020 年连续六年被评为广东省“重合同守信用”企业，连续多年入选深圳市各区级建筑施工工程预选库名单，和龙岗区住建局、罗湖区建筑工务署、大鹏新区建筑工务署、龙岗区安全生产监督管理局等单位建立了长期的信赖合作关系。

公司将根据企业的自身发展状况，结合社会发展需求，以现代企业管理制度为契机，不断探索企业的优化组合构架，寻求可持续发展战略，走多元化道路，实现全员奋斗，同心协力，勇于探索，贯彻 ISO9000 标准和最新颁布实行的《建筑工程质量管理条例》，接受用户监督，竭诚为社会各界提供优质的建筑产品和良好的服务，与社会各界共创美好未来。



# 营业执照



统一社会信用代码  
91440300665886555W

## 营业执照 (副本)



名称 深圳中埔信科技集团有限公司

类型 有限责任公司(法人独资)

法定代表人 李幼林

成立日期 2007年08月21日

住所 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306  
(一照多址企业)

**重要提示**

- 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
- 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2023年08月29日

# 安全生产许可证



统一社会信用代码：91440300665886555W



## 安全生产许可证

编号：(粤)JZ安许证字[2023]026738

企业名称：深圳中埔信科技集团有限公司

法定代表人：李幼林

单位地址：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306（一照多址企业）

经济类型：有限责任公司(法人独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2024年05月27日 至 2027年05月27日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年05月27日



# 资质证书



## 建筑业企业资质证书

证书编号: D244114377

企业名称: 深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300665886555W

法定代表人: 李幼林

注册地址: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306 (一照多址企业)

有效期: 至2028年12月12日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 防水防腐保温工程专业承包一级  
特种工程 (特种防雷) 专业承包不分等级  
市政公用工程施工总承包二级

建筑工程施工总承包二级  
建筑装修装饰工程专业承包一级  
机电工程施工总承包二级  
电力工程施工总承包二级  
特种工程 (结构补强) 专业承包不分等级  
水利水电工程施工总承包二级  
公路工程施工总承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月08日



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344091281

企业名称: 深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300665886555W

法定代表人: 李幼林

注册地址: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306 (一照多址企业)

有效期: 至2025年06月04日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 古建筑工程专业承包二级  
公路交通工程 (公路安全设施分项) 专业承包二级  
公路路面工程专业承包二级  
城市及道路照明工程专业承包二级  
地基基础工程专业承包二级  
建筑幕墙工程专业承包二级  
电子与智能化工程专业承包二级  
公路路基工程专业承包二级  
环保工程专业承包二级  
消防设施工程专业承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年08月22日





# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳中埔信科技集团有限公司

详细地址: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306 (一照多址企业)

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号): 91440300665886555W

法定代表人: 李幼林

注册资本: 12300万元人民币

经济性质: 有限责任公司(法人独资)

证书编号: D144187210

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

钢结构工程专业承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关:

2023年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

# 变更通知书

## 变更（备案）通知书

22308795328

深圳中埔信科技集团有限公司：

我局已于二〇二三年八月二十九日对你企业申请的（经营场所（一照多址）、法定代表人信息、住所、名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、总经理、监事信息、董事成员、许可信息）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

**变更前经营场所（一照多址）：**

**变更后经营场所（一照多址）：** 1、广东省深圳市龙岗区宝龙街道南约社区联和工业区一区5号1号厂房101

**备案前章程修正案：**

**备案后章程修正案：**

**备案前总经理：** 李茂林（总经理）

**备案后总经理：** 李幼林（总经理）

**备案前监事信息：** 李幼林（监事）

**备案后监事信息：** 李桂林（监事）

**备案前董事成员：** 李茂林（执行董事）

**备案后董事成员：** 李幼林（执行董事）

**变更前法定代表人信息：** 李茂林

**变更后法定代表人信息：** 李幼林

**变更前住所：** 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号401（在深圳市龙岗区龙岗街道南约社区联和工业区一区5号设有经营场所从事生产经营活动）

**变更后住所：** 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306（一照多址企业）

**变更前名称：** 深圳市中埔信建设集团有限公司

**变更后名称：** 深圳中埔信科技集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



# 国家企业信用信息公示系统



国家企业信用信息公示系统  
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



## 深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码：91440300665886555W

注册号：

法定代表人：李幼林

登记机关：深圳市市场监督管理局龙岗监管局

成立日期：2007年08月21日

存续（在营、开业、在册）

城镇燃气安全企业

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

### 营业执照信息

统一社会信用代码：91440300665886555W

注册号：

类型：有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

注册资本：12300.000000万人民币

登记机关：深圳市市场监督管理局龙岗监管局

住所：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306（一照多址企业）

经营范围：房屋建筑工程、市政公用工程、水利水电工程、公路工程、园林绿化工程；建筑装饰装修工程设计与施工；安全技术防范系统设计、施工、维修；机电设备安装；地基与基础工程；城市及道路照明工程；体育场设施工程；计算机网络集成；公路交通工程；装饰材料、建筑材料、五金交电的购销（不含专营、专控、专卖商品）；企业形象策划、展览展示活动的设计（不含限制项目）；机械设备租赁；市政道路养护；建筑劳务分包；家具购销；家居装修设计；不锈钢厨房设备、五金制品、工艺品（象牙及其制品除外）、供水设备的设计及安装；国内贸易；厨房油烟、噪音的治理工程；环保工程；兴办实业（具体项目另行申报）；清洗服务、四害消杀服务；防雷工程设计、施工；雨水、污水泵站运营维护；河道、水闸、官网设施运营维护；附着升降脚手架专业承包；土石方工程专业承包；拆除拆卸工程；建筑幕墙工程专业承包；消防设施工程专业承包；地质灾害治理施工工程；承装（修、试）电力设施施工；运动场地设施、塑胶跑道施工；多功能智能杆建设、管理、运维。电热食品加工设备销售。广告制作；广告发布；广告设计、代理；平面设计；工程造价咨询业务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）^家具、不锈钢厨房设备、五金制品、工艺品（象牙及其制品除外）、供水设备的生产；园林休闲用品、环卫工具设备、环卫工具房、生物环保公厕、玻璃钢果皮箱、不锈钢制品、垃圾压缩设备、垃圾桶、指示牌、宣传牌、交通设施、体育器材生产、销售；护栏制造、安装；交通指示牌的生产跟施工；废水、废气相关环保设备的制造及环保工程；燃气器具、燃气灶具、炉具的上门安装。电热食品加工设备生产。物业管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整，详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

### 营业期限信息

营业期限自：2007年08月21日

营业期限至：5000年01月01日

### 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	深圳市中埔信控股有限公司	企业法人	其他有效身份证件	91440300MA5G2WM84F	

共查询到1条记录 共1页

首页 | 上一页 | 1 | 下一页 | 末页

### 主要人员信息

共计3条信息

李幼林  
总经理

李桂林  
监事

李幼林  
执行董事

# 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息

## 深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 商事登记簿

深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码：91440300665886555W

商事登记信息

年报公示信息

抽查检查结果信息

经营异常信息

严重违法失信信息

基本信息			
注册号	440307102798141	统一社会信用代码	91440300665886555W
企业名称	深圳中埔信科技集团有限公司	法定代表人	李幼林
住所	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306（一照多址企业）	成立日期	2007-08-21
认缴注册资本总额	(人民币)12300万元	核准日期	2024年03月27日
一般经营项目	房屋建筑工程、市政公用工程、水利水电工程、公路工程、园林绿化工程；建筑装饰装修工程设计与施工；安全技术防范系统设计、施工、维修；机电设备安装；地基与基础工程；城市及道路照明工程；体育场地设施工程；计算机网络集成；公路工程；装饰材料、建筑材料、五金交电的购销（不含专营、专卖、专卖商品）；企业形象策划、展览展示活动的设计（不含限制项目）；机械设施租赁；市政道路养护；建筑劳务分包；家具购销；家居装修及设计；不锈钢厨房设备、五金制品、工艺品（象牙及其制品除外）、供水设备的设计及安装；国内贸易；厨房油烟、噪音的治理工程；环保工程；兴办实业（具体项目另行申报）；清洗服务、四害消杀服务；防雷工程设计、施工；雨水、污水泵站运营维护；河道、水闸、官网设施运营维护；附着升降脚手架专业承包；土石方工程专业承包；拆除拆卸工程；建筑幕墙工程专业承包；消防设施工程专业承包；地质灾害治理工程施工；承装（修、试）电力设施施工；运动场地设施、塑胶跑道施工；多功能智能杆建设、管理、运维。电热食品加工设备销售。广告制作；广告发布；广告设计、代理；平面设计；工程造价咨询业务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	类型	有限责任公司（法人独资）
企业登记状态	存续（在营、开业、在册）	许可经营项目	家具、不锈钢厨房设备、五金制品、工艺品（象牙及其制品除外）、供水设备的生产；园林休闲用品、环卫工具设备、环卫工具房、生物环保公厕、玻璃钢果皮箱、不锈钢制品、垃圾压缩设备、垃圾箱、指示牌、宣传栏、交通设施、体育器材生产、销售；护栏制造、安装；交通指示牌的生产跟施工；废水、废气相关环保设备的制造及环保工程；燃气器具、燃气灶具、炉具的上门安装。电热食品加工设备生产。物业管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
营业期限	永续经营		

股东信息		
股东名称	认缴出资额	认缴出资比例
深圳市中埔信控股有限公司	12300万元	100%

成员信息	
成员名称	职务
李桂林	监事
李幼林	执行董事
李幼林	总经理

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳中埔信科技集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300665886555W
注册号:	440307102798141
商事主体名称:	深圳中埔信科技集团有限公司
住所:	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306(一照多址企业)
一照多址:	广东省深圳市龙岗区宝龙街道南约社区联和工业区一区5号1号厂房101
法定代表人:	李幼林
认缴注册资本(万元):	12300
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
成立日期:	2007-08-21
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-03-27
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳中埔信科技集团有限公司梅州分公司,深圳中埔信科技集团有限公司怀集县分公司,深圳中埔信科技集团有限公司广东肇庆市高要区分公司
备注:	

# 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

## 深圳中埔信科技集团有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	房屋建筑工程、市政公用工程、水利水电工程、公路工程、园林绿化工程；建筑装饰装修设计及施工；安全技术防范系统设计、施工、维修；机电设备安装；地基与基础工程；城市及道路照明工程；体育场地设施工程；计算机网络集成；公路交通工程；装饰材料、建筑材料、五金交电的购销（不含专营、专控、专卖商品）；企业形象策划、展览展示活动的设计（不含限制项目）；机械设备租赁；市政道路养护；建筑劳务分包；家具购销；家居装修及设计；不锈钢厨房设备、五金制品、工艺品（象牙及其制品除外）、供热水设备的设计及安装；国内贸易；厨房油烟、噪音的治理工程；环保工程；兴办实业（具体项目另行申报）；清洁服务、四害消杀服务；防雷工程设计、施工；雨水、污水泵站运营维护；河道、水闸、官网设施运营维护；附着升降脚手架专业承包；土石方工程专业承包；拆除拆卸工程；建筑幕墙工程专业承包；消防设施工程专业承包；地质灾害治理施工工程；承装（修、试）电力设施施工；运动场地设施、塑胶跑道施工；多功能智能杆建设、管理、运维。电热食品加工设备销售。广告制作；广告发布；广告设计、代理；平面设计；工程造价咨询业务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目：	<b>以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：</b> 家具、不锈钢厨房设备、五金制品、工艺品（象牙及其制品除外）、供热水设备的生产；园林休闲用品、环卫工具设备、环卫工具房、生物环保公厕、玻璃钢果皮箱、不锈钢制品、垃圾压缩设备、垃圾桶、指示牌、宣传栏、交通设施、体育器材生产、销售；护栏制造、安装；交通指示牌的生产跟施工；废水、废气相关环保设备的制造及环保工程；燃气器具、燃气灶具、炉具的上门安装。电热食品加工设备生产。物业管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）



# 深圳市市场监督管理局

## 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

### 商事登记簿查询

（商事主体登记及备案信息查询）

注册号\统一社会信用代码：

商事主体名称：  全称

验证码：  [重新获取验证码](#)

查询

清空

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

#### 深圳中埔信科技集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市中埔信控股有限公司	12300	本地企业	企业法人

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

#### 深圳中埔信科技集团有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
李桂林	监事	委派
李幼林	执行董事	由股东（大）会或股东选举、委派产生
李幼林	总经理	任命

审计报告  
2021

深圳普瑞华会计师事务所

SHENZHEN PURUIHUA CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

报告书

REPORT



中国·深圳  
SHENZHEN CHINA

深圳普瑞华会计师事务所(普通合伙)

深圳市中浦信建设集团有限公司

审计报告

(二〇二一年度)

目 录

一、审计报告	1-2
二、已审财务报表	
1.资产负债表	3-4
2.利润表	5
3.所有者权益变动表	6
4.现金流量表	7-8
5.会计报表附注	9-15
三、本所执业许可证及营业执照复印件	



深圳普瑞华会计师事务所(普通合伙)

PURUIHUA CPAS SHENZHEN

深圳市罗湖区东门中  
路1011号东港中心大  
厦18楼L室  
电话/传真:  
18575552852

Room L, 18/f,  
Donggang Center  
building, 1011  
Dongmenzhong Road,  
Luohu district,  
Shenzhen  
Tel/Tel:18575552852

\* 机密 \*

## 审计报告

深普瑞华财审字[2022]第A022号

深圳市中浦信建设集团有限公司全体股东:

### 一、审计意见

我们审计了深圳市中浦信建设集团有限公司(以下简称贵公司)财务报表,包括2021年12月31日的资产负债表,2021年的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了贵公司2021年12月31日的财务状况以及2021年的经营成果和现金流量。

### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于贵公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

### 三、管理层对财务报表的责任

贵公司管理层(以下简称管理层)负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估贵公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项,并运用持续经营假设,除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证,并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证,但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致,如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策,则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

中国注册会计师：



深圳普瑞华会计师事务所(普通合伙)



中国注册会计师：



报告日期：二〇二二年二月二十三日

深圳市中浦信建设集团有限公司  
资产负债表  
2021-12-31

单位：人民币元

资产	注释	期初数	期末数
<b>流动资产：</b>			
货币资金	1	10,008,277.56	11,667,048.07
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据及应收账款	2	78,666,342.56	96,399,295.13
预付款项	3	22,686,790.46	26,301,876.83
其他应收款	4	6,960,440.57	4,656,401.22
存货		85,206,474.04	87,092,900.59
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
<b>流动资产合计</b>		<b>203,528,325.19</b>	<b>226,117,521.84</b>
<b>非流动资产：</b>			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产		41,778,811.29	45,316,812.06
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产		4,989,767.85	4,841,635.32
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
<b>非流动资产合计</b>		<b>46,768,579.14</b>	<b>50,158,447.38</b>
<b>资产总计</b>		<b>250,296,904.33</b>	<b>276,275,969.22</b>

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附注释是财务报表的组成部分)

深圳市中浦信建设集团有限公司  
资产负债表（续）  
2021-12-31

单位：人民币元

负债和股东权益	注释	期初数	期末数
<b>流动负债：</b>			
短期借款		24,340,000.00	33,440,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据及应付账款	5	6,102,683.16	5,182,469.61
预收款项	6	2,015,622.44	1,890,419.06
应付职工薪酬		3,836,551.52	2,615,243.36
应交税费		1,503,853.95	1,047,284.12
其他应付款	7	1,003,406.66	861,321.21
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
<b>流动负债合计</b>		<b>38,802,117.73</b>	<b>45,036,737.36</b>
<b>非流动负债：</b>			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>负债合计</b>		<b>38,802,117.73</b>	<b>45,036,737.36</b>
<b>所有者权益：</b>			
实收资本（或股本）		12,000,000.00	12,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
盈余公积			
未分配利润	8	199,494,786.60	219,239,231.86
少数股东权益			
<b>所有者权益合计</b>		<b>211,494,786.60</b>	<b>231,239,231.86</b>
<b>负债和所有者权益总计</b>		<b>250,296,904.33</b>	<b>276,275,969.22</b>

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

（所附注释是财务报表的组成部分）

**深圳市中浦信建设集团有限公司**  
**利润表及利润分配表**  
2021年度

项 目	注释	本年已审数	上年度已审数
一、营业收入	9	402,888,118.96	445,973,184.83
减：营业成本	10	354,680,531.53	390,407,222.16
税金及附加	11	1,288,417.02	1,435,621.91
销售费用			
管理费用	11	21,523,869.64	23,974,633.67
研发费用			
财务费用	11	2,166,839.97	2,013,231.21
其中：利息费用			
利息收入			
资产减值损失			
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		23,228,460.80	28,142,475.88
加：营业外收入		143,865.00	-
减：营业外支出		143,566.67	370,000.00
三、利润总额（亏损以“-”号填列）		23,228,759.13	27,772,475.88
减：所得税费用		3,484,313.87	4,165,871.38
四、净利润（亏损以“-”号填列）		19,744,445.26	23,606,604.50
加：年初未分配利润		199,494,786.60	175,888,182.10
以前年度损益调整			
五、可供分配的利润：		219,239,231.86	199,494,786.60
减：提取法定盈余公积			
六、可供投资者分配的利润：		219,239,231.86	199,494,786.60
减：应付优先股股利			
提取任意盈余公积			
应付普通股股利			
转作资本（或股本）的普通股股利			
七、年末未分配利润		219,239,231.86	199,494,786.60

深圳市中浦信建设集团有限公司  
所有者权益变动表

单位：人民币元

2021年度

项 目	所有者权益				所有者权益合计
	实收资本	资本公积	减：库存股	盈余公积	
一、上年年末余额	12,000,000.00	-	-	-	12,000,000.00
加：会计政策变更	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	12,000,000.00	-	-	-	12,000,000.00
三、本年增减变动金额（减少以“（）”号填列）	-	-	-	-	-
（一）净利润	-	-	-	19,744,445.26	19,744,445.26
（二）直接计入所有者权益的利得和损失	-	-	-	-	-
1. 可供出售金融资产公允价值变动净额	-	-	-	-	-
2. 权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	-	-	-	-	-
3. 与计入所有者权益项目相关的所得税影响	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-
上述（一）和（二）小计	-	-	-	19,744,445.26	19,744,445.26
（三）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-
1. 所有者投入资本	-	-	-	-	-
2. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-
（四）利润分配	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-
2. 对股东的分配	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-
（五）股东权益内部结转	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增股本	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增股本	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	12,000,000.00	-	-	219,239,231.86	231,239,231.86

公司法定代表人：

（所附注释是财务报表的重要组成部分）

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

**深圳市中浦信建设集团有限公司**  
**现金流量表**

2021年度

单位：人民币元

项 目	金 额
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>	
销售商品、提供劳务收到的现金	439,148,049.67
收到的税费返还	
收到其他与经营活动有关的现金	1,262,435.50
<b>经营活动现金流入小计</b>	<b>440,410,485.17</b>
购买商品、接受劳务支付的现金	400,789,000.63
支付给职工以及为职工支付的现金	18,829,453.00
支付的各项税费	6,013,309.96
支付其他与经营活动有关的现金	16,547,330.18
<b>经营活动现金流出小计</b>	<b>442,179,093.77</b>
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>	<b>-1,768,608.60</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>	
收回投资收到的现金	
取得投资收益收到的现金	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	
收到其他与投资活动有关的现金	
<b>投资活动现金流入小计</b>	<b>-</b>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	3,538,000.77
投资支付的现金	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	
支付其他与投资活动有关的现金	
<b>投资活动现金流出小计</b>	<b>3,538,000.77</b>
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>	<b>-3,538,000.77</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>	
吸收投资收到的现金	-
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	
取得借款收到的现金	9,100,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	
<b>筹资活动现金流入小计</b>	<b>9,100,000.00</b>
偿还债务支付的现金	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	2,134,620.12
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	
支付其他与筹资活动有关的现金	
<b>筹资活动现金流出小计</b>	<b>2,134,620.12</b>
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>	<b>6,965,379.88</b>
<b>四、汇率变动对现金的影响</b>	<b>-</b>
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	<b>1,658,770.51</b>

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附注释是财务报表的组成部分)

深圳市中浦信建设集团有限公司  
现金流量表(续)

2021年度

单位:人民币元

补充资料	金额
<b>1. 将净利润调节为经营活动的现金流量:</b>	
净利润	19,744,445.26
加:计提的资产减值准备	
固定资产折旧	-1,054,808.20
无形资产摊销	148,132.53
长期待摊费用摊销	
待摊费用减少(减:增加)	-
预提费用增加(减:减少)	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(减:收益)	
固定资产报废损失	
财务费用	2,166,839.97
投资损失(减:收益)	
递延税款贷项的减少(减:借项)	
存货的减少(减:增加)	-1,886,426.55
经营性应收项目的减少(减:增加)	-15,428,913.22
经营性应付项目的增加(减:减少)	3,694,872.82
其他	-9,152,751.21
经营活动产生的现金流量净额	<u>-1,768,608.60</u>
<b>2. 不涉及现金收支的投资和筹资活动:</b>	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租入固定资产	
<b>3. 现金及现金等价物净增加情况:</b>	
现金的期末余额	11,667,048.07
减:现金的期初余额	10,008,277.56
加:现金等价物的期末余额	
减:现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物净增加额	<u>1,658,770.51</u>

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

(所附注释是财务报表的组成部分)

## 深圳市中浦信建设集团有限公司

### 二〇二一年度财务报表附注

#### 附注一、公司简介

深圳市中浦信建设集团有限公司(以下简称本公司)系经深圳市市场监督管理局批准,由深圳市中浦信控股有限公司投资成立的有限责任公司(法人独资),注册资本人民币12300万元,于2007年8月21日取得统一社会信用代码为91440300665886555W《企业法人营业执照》。

公司经营范围:一般经营项目:房屋建筑工程、市政公用工程、水利水电工程、公路工程、园林绿化工程;建筑装饰装修工程设计与施工;安全技术防范系统设计、施工、维修;机电设备安装;地基与基础工程;城市及道路照明工程;体育场地设施工程;计算机网络集成;公路交通工程;装饰材料、建筑材料、五金交电的购销(不含专营、专控、专卖商品);企业形象策划、展览展示活动的设计(不含限制项目);机械设备租赁;市政道路养护;建筑劳务分包;家具购销;家居装修及设计;不锈钢厨房设备、五金制品、工艺品(象牙及其制品除外)、供热水设备的设计及安装;国内贸易;厨房油烟、噪音的治理工程;环保工程;兴办实业(具体项目另行申报);清洁服务、四害消杀服务;防雷工程设计、施工;雨水、污水泵站运营维护;河道、水闸、官网设施运营维护;附着升降脚手架专业承包;土石方工程专业承包;拆除拆卸工程;建筑幕墙工程专业承包;消防设施工程专业承包;地质灾害治理施工工程;承装(修、试)电力设施施工;运动场地设施、塑胶跑道施工;多功能智能杆建设、管理、运维。

许可经营项目:以下项目涉及应取得许可审批的,须凭相关审批文件方可经营:

家具、不锈钢厨房设备、五金制品、工艺品(象牙及其制品除外)、供热水设备的生产;园林休闲用品、环卫工具设备、环卫工具房、生物环保公厕、玻璃果皮箱、不锈钢制品、垃圾压缩设备、垃圾桶、指示牌、宣传栏、交通设施、体育器材生产、销售;护栏制造、安装;交通指示牌的生产跟施工;废水、废气相关环保设备的制造及环保工程;燃气器具、燃气灶具、炉具的上门安装。

公司经营地址:深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号401(在深圳市龙岗区龙岗街道南约社区联和工业区一区5号设有经营场所从事生产经营活动)

法人代表:李茂林

#### 附注二. 财务报表的编制基础和遵循企业会计准则的声明

本公司以持续经营为基础,根据实际发生的交易和事项,按照《企业会计准则——基本准则》和其他各项会计准则的规定进行确认和计量,在此基础上编制财务报表。编制符合中国会计准则要求的财务报表需要使用估计和假设,这些估计和假设会影响到财务报告日的资产、负债和或有负债的披露,以及报告期间的收入和费用。本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求,真实、完整地反映了本公司财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

#### 附注三. 主要会计政策、会计估计和财务报表的编制方法

(1) 本公司执行《企业会计准则》及财政部的有关规定。

(2) 会计年度：

本公司采用公历年为会计年度，即自每年一月一日至十二月三十一日为一个会计年度。

(3) 记账本位币：

本公司以人民币为记账本位币。

(4) 记账基础和计价原则：

会计核算以权责发生制为记账基础。资产以历史成本为计价原则。

(5) 外币业务核算方法及外币财务报表的折算方法：

外币交易在初始确认时，采用固定汇率将外币金额折算为记账本位币金额。在资产负债表日，对外币货币性项目，采用资产负债表日中国人民银行公布的市场汇率（中间价）进行调整。对于采用市场汇率折算，因资产负债表日汇率与初始确认时采用的汇率不同而产生的汇兑差额，在筹建期间及固定资产构建期间有关汇兑差额资本化外，其他汇兑损益作为当期损益计入财务费用。

(6) 现金及现金等价物的确定标准：

现金等价物，是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

(7) 金融工具的确认和计量：

金融工具分类

本公司的金融资产划分为：

a. 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，包括交易性金融资产和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产；

在活跃市场中没有报价，公允价值不能可靠计量的权益工具投资，不得指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

b. 持有至到期投资；c. 贷款和应收款项；d. 可供出售金融资产。

本公司的金融负债划分为：

a. 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；

b. 其他金融负债

各类金融工具重分类

企业将尚未到期的某项持有至到期投资在本会计年度内出售或重分类为可供出售金融资产的金  
额，相对于该类投资在出售或重分类前的总额较大时，应当将该类投资的剩余部分重分类为可供出售  
金融资产，且在本会计年度及以后两个完整的会计年度内不得再将该金融资产划分为持有至到期投资

。企业在初始确认时将某金融资产或某金融负债划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金  
融资产或金融负债后，不能重分类为其他类金融资产或金融负债；其他类金融资产或金融负债也不能  
重分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债。

金融工具确认和后续计量

A 交易性金融资产

交易性金融资产按照取得时的历史成本（扣除已宣告但尚未发放的现金股利或利息）作为初始确认金额，相关的交易费用在发生时计入当期损益。

持有期间将取得的红利所得记入投资收益，不调整交易性金融资产的账面价值。

处置时，其处置价值与初始入账金额之间的差额确认为投资收益。

B 持有至到期投资

持有至到期投资按照取得时的历史成本（扣除已宣告但尚未发放的现金股利或利息）进行初始计量，相关的交易费用计入初始确认金额。

持有期间将取得的分配所得确认为投资收益。

处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额，计入投资损益。

C 可供出售金融资产

可供出售金融资产按照取得时的历史成本（扣除已宣告但尚未发放的现金股利或利息）进行初始计量，相关的交易费用计入初始确认金额。

持有期间将取得的分配所得确认为投资收益。

处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额，计入投资损益。

(8) 存货核算方法

存货购进以历史成本计价，发出材料和产成品按加权平均法计价。

(9) 固定资产及折旧

固定资产以历史成本计价，并从其投入使用的次月起，采用直线法提取折旧，估计残值为原值的5%，按原值计算之各类固定资产年折旧率如下：

固定资产类别	折旧年限	年折旧率
房屋建筑物	20	4.75%
机器设备	10	9.50%
运输设备	5	19.00%
电子设备及其他	3-5	19.00%-31.67%

(10) 销售商品收入同时满足下列条件的，才能予以确认：

(一) 企业已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；

(二) 企业既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；

(三) 相关的经济利益很可能流入企业；

(四) 相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量。

(11) 所得税

所得税按应付税款法核算。

附注四. 税项

主要的税种及相关税率列示如下：

税 项	计税依据	税率
增值税（销项税）	应税收入	3%/6%/13%
城市维护建设税	应纳流转税额	7%
教育费附加	应纳流转税额	3%
地方教育费附加	应纳流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

附注五、财务报表主要项目注释（以下事项如无特别说明，货币单位均为人民币元）

1、货币资金

项 目	年初数	年末数
货币资金	10,008,277.56	11,667,048.07
合 计	10,008,277.56	11,667,048.07

2、应收票据及应收账款

账 龄	年初数	年末数
一年以内	75,974,610.71	85,223,525.52
一年以上	2,691,731.85	11,175,769.61
合 计	78,666,342.56	96,399,295.13

应收账款期末余额为96,399,295.13元，其中欠款单位列示如下：

欠款单位	年末数
中国化学工程第十四建设有限公司	10,187,127.98
中铁四局集团有限公司第七工程分公司	8,897,058.42
中国核工业二三建设有限公司	7,726,045.22
中国二十冶集团有限公司	6,710,390.00
珠海城建资产经营管理有限公司	5,472,994.94
合 计	38,993,616.56

3、预付账款

账 龄	年初数	年末数
一年以内	22,686,790.46	26,301,876.83
合 计	22,686,790.46	26,301,876.83

4、其他应收款

账 龄	年初数	年末数
-----	-----	-----

一年以内	6,960,440.57	4,656,401.22
合 计	6,960,440.57	4,656,401.22

其他应收款期末余额为4,656,401.22元，其中欠款项目列示如下：

欠款项目	年末数	
投标保证金	2,549,579.82	
工程质保金	1,351,701.67	
其他保证金	755,119.73	
合 计	4,656,401.22	

5、应付票据及应付账款

账 龄	年初数	年末数
一年以内	6,102,683.16	5,182,469.61
合 计	6,102,683.16	5,182,469.61

应付账款期末余额为5,182,469.61元，其中主要欠款单位列示如下：

主要单位	年末数	
揭阳捷信建筑劳务有限公司	2,695,330.00	
深圳市绿之城建筑劳务分包有限公司	875,915.27	
珠海市文通顺建设工程有限公司	602,135.66	
深圳市汉昌劳务有限公司	486,600.00	
深圳市建鹏建设工程有限公司	271,339.36	
合 计	4,931,320.29	

6、预收账款

账 龄	年初数	年末数
一年以内	2,015,622.44	1,890,419.06
合 计	2,015,622.44	1,890,419.06

7、其他应付款

账 龄	年初数	年末数
一年以内	1,003,406.66	861,321.21
合 计	1,003,406.66	861,321.21

其他应付款期末余额为861,321.21元，其中欠款客户列示如下：

欠款客户	年末数	
深圳市绿城环境科技建设有限公司	822,931.01	

深圳科运达科技有限公司	38,390.20
合 计	861,321.21

8、未分配利润

年末余额	219,239,231.86
其中：年初未分配利润	199,494,786.60
加：本年利润	19,744,445.26
以前年度损益调整	-
减：本年股东分配利润	-
提取盈余公积金	-
其中：法定公益金	-
年末未分配利润	219,239,231.86

9、营业收入

项 目	上年数	本年数
主营业务收入	445,973,184.83	402,888,118.96
合 计	445,973,184.83	402,888,118.96

10、营业成本

项 目	上年数	本年数
主营业务成本	390,407,222.16	354,680,531.53
合 计	390,407,222.16	354,680,531.53

11、期间费用

项 目	上年数	本年数
管理费用	23,974,633.67	21,523,869.64
财务费用	2,013,231.21	2,166,839.97
合 计	25,987,864.88	23,690,709.61

附注六 或有事项

本公司本年度没有需要说明的或有事项。

附注七 承诺事项

本报告仅以本公司提供的有关资料为依据，对未提供资料的其他事项深圳普瑞华会计师事务所(普通合伙)不负相关责任。

**附注八 资产负债表日后事项中的非调整事项**

本公司本年度没有需要说明的资产负债表日后事项中的非调整事项。

证书序号: 0012477



### 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

## 会计师事务所 执业证书

名称: 深圳普瑞华会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人: 李燕

主任会计师:

经营场所: 深圳市罗湖区东门街道东门社区解放路 1001 号东港中心 18L

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 47470251

批准执业文号: 深财会[2011]83号

批准执业日期: 2011年11月15日

发证机关: 深圳市财政局

二〇一〇年八月四日

中华人民共和国财政部制





# 营业执照

(副本)

统一社会信用代码  
91440300586726334A



名称 深圳普瑞华会计师事务所(普通合伙)

类型 普通合伙

执行事务合伙人 李燕

成立日期 2011年11月23日

主要经营场所 深圳市罗湖区东门街道东门社区解放路1001号东港中心18L

**重要提示**  
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。  
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。  
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。



登记机关

2022

深圳市华富会计师事务所(普通合伙)

---

深圳市中浦信建设集团有限公司

审计报告

(二〇二二年度)

目 录

一、审计报告	1-2
二、已审财务报表	
1.资产负债表	3-4
2.利润表	5
3.所有者权益变动表	6
4.现金流量表	7-8
5.会计报表附注	9-14
三、本所执业许可证及营业执照复印件	



# 深圳市华富会计师事务所

Shenzhen City Huafu Certified Public Accountants

地址：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹六道8号金民大厦401 电话0755-88317256

\* 机密 \*

## 审计报告

深华富财审字（2023）第044号

深圳市中浦信建设集团有限公司全体股东：

### 一、审计意见

我们审计了深圳市中浦信建设集团有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2022年12月31日的资产负债表，2022年的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2022年12月31日的财务状况以及2022年的经营成果和现金流量。

### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、管理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



深圳市华丰会计师事务所(普通合伙)

中国 · 深圳

中国注册会计师：



中国注册会计师：



报告日期：二〇二三年四月二十日

**深圳市中浦信建设集团有限公司**  
**资产负债表**

2022-12-31

单位：人民币元

资 产	注 释	期初数	期末数
<b>流动资产：</b>			
货币资金	1	11,667,048.07	18,700,803.92
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据及应收账款	2	96,399,295.13	119,225,839.46
预付款项	3	26,301,876.83	25,263,960.91
其他应收款	4	4,656,401.22	5,670,124.78
存货		87,092,900.59	99,169,257.06
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
<b>流动资产合计</b>		<u>226,117,521.84</u>	<u>268,029,986.13</u>
<b>非流动资产：</b>			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产		45,316,812.06	45,266,254.47
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产		4,841,635.32	4,833,400.32
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
<b>非流动资产合计</b>		<u>50,158,447.38</u>	<u>50,099,654.79</u>
<b>资产总计</b>		<u>276,275,969.22</u>	<u>318,129,640.92</u>

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附注释是财务报表的组成部分)

**深圳市中浦信建设集团有限公司**  
**资产负债表（续）**

2022-12-31

单位：人民币元

负债和股东权益	注释	期初数	期末数
<b>流动负债：</b>			
短期借款		33,440,000.00	45,224,405.95
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据及应付账款	5	5,182,469.61	15,546,952.77
预收款项	6	1,890,419.06	3,045,225.54
应付职工薪酬		2,615,243.36	2,854,942.36
应交税费		1,047,284.12	1,478,539.12
其他应付款	7	861,321.21	3,143,556.67
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
<b>流动负债合计</b>		<b>45,036,737.36</b>	<b>71,293,622.41</b>
<b>非流动负债：</b>			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>负债合计</b>		<b>45,036,737.36</b>	<b>71,293,622.41</b>
<b>所有者权益：</b>			
实收资本（或股本）		12,000,000.00	12,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
盈余公积			
未分配利润	8	219,239,231.86	234,836,018.51
少数股东权益			
<b>所有者权益合计</b>		<b>231,239,231.86</b>	<b>246,836,018.51</b>
<b>负债和所有者权益总计</b>		<b>276,275,969.22</b>	<b>318,129,640.92</b>

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

（所附注释是财务报表的组成部分）

深圳市中浦信建设集团有限公司  
利润表及利润分配表  
2022年度

项 目	注释	本年已审数	上年度已审数
一、营业收入	9	363,222,940.01	402,888,118.96
减：营业成本	10	319,951,929.54	354,680,531.53
税金及附加		1,788,451.82	1,288,417.02
销售费用	11		
管理费用	11	9,706,378.06	10,517,172.54
研发费用	11	9,629,036.41	11,006,697.10
财务费用	11	2,779,059.91	2,166,839.97
其中：利息费用			
利息收入			
资产减值损失			
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		19,368,084.27	23,228,460.80
加：营业外收入		279,837.34	143,865.00
减：营业外支出		645,610.06	143,566.67
三、利润总额（亏损以“-”号填列）		19,002,311.55	23,228,759.13
减：所得税费用		2,850,346.73	3,484,313.87
四、净利润（亏损以“-”号填列）		16,151,964.82	19,744,445.26
加：年初未分配利润		219,239,231.86	199,494,786.60
以前年度损益调整		-555,178.17	
五、可供分配的利润：		234,836,018.51	219,239,231.86
减：提取法定盈余公积			
六、可供投资者分配的利润：		234,836,018.51	219,239,231.86
减：应付优先股股利			
提取任意盈余公积			
应付普通股股利			
转作资本（或股本）的普通股股利			
七、年末未分配利润		234,836,018.51	219,239,231.86

深圳市中浦信建设集团有限公司  
所有者权益变动表

2022年度

单位：人民币元

项 目	所有者权益					所有者权益合计
	实收资本	资本公积	减：库存股	盈余公积	其他	
一、上年年末余额	12,000,000.00	-	-	-	-	231,239,231.86
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-
二、本年初余额	12,000,000.00	-	-	-	-	-555,178.17
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	230,684,053.69
（一）净利润	-	-	-	-	-	16,151,964.82
（二）直接计入所有者权益的利得和损失	-	-	-	-	-	16,151,964.82
1. 可供出售金融资产公允价值变动净额	-	-	-	-	-	-
2. 权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	-	-	-	-	-	-
3. 与计入所有者权益项目相关的所得税影响	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-
上述（一）和（二）小计	-	-	-	-	-	16,151,964.82
（三）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入资本	-	-	-	-	-	-
2. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-
（四）利润分配	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-
2. 对股东的分配	-	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-
（五）股东权益内部结转	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增股本	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增股本	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	12,000,000.00	-	-	-	-	234,836,018.51

公司法定代表人：

（所附注释是财务报表的组成部分）

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

# 深圳市中浦信建设集团有限公司

## 现金流量表

2022年度

单位：人民币元

项目	金额
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>	
销售商品、提供劳务收到的现金	341,551,202.16
收到的税费返还	-
收到其他与经营活动有关的现金	28,711,201.51
<b>经营活动现金流入小计</b>	<b>370,262,403.67</b>
购买商品、接受劳务支付的现金	323,071,459.65
支付给职工以及为职工支付的现金	32,821,114.32
支付的各项税费	4,207,543.55
支付其他与经营活动有关的现金	14,408,315.67
<b>经营活动现金流出小计</b>	<b>374,508,433.19</b>
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>	<b>-4,246,029.52</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>	
收回投资收到的现金	
取得投资收益收到的现金	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	50,557.59
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	
收到其他与投资活动有关的现金	
<b>投资活动现金流入小计</b>	<b>50,557.59</b>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	
投资支付的现金	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	
支付其他与投资活动有关的现金	
<b>投资活动现金流出小计</b>	<b>-</b>
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>	<b>50,557.59</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>	
吸收投资收到的现金	-
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	
取得借款收到的现金	11,784,405.95
收到其他与筹资活动有关的现金	
<b>筹资活动现金流入小计</b>	<b>11,784,405.95</b>
偿还债务支付的现金	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	555,178.17
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	
支付其他与筹资活动有关的现金	
<b>筹资活动现金流出小计</b>	<b>555,178.17</b>
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>	<b>11,229,227.78</b>
<b>四、汇率变动对现金的影响</b>	<b>-</b>
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	<b>7,033,755.85</b>

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附注释是财务报表的组成部分)

**深圳市中浦信建设集团有限公司**  
**现金流量表(续)**

2022年度

单位：人民币元

补充资料	金额
<b>1. 将净利润调节为经营活动的现金流量：</b>	
净利润	16,151,964.82
加：计提的资产减值准备	
固定资产折旧	
无形资产摊销	8,235.00
长期待摊费用摊销	
待摊费用减少(减：增加)	-
预提费用增加(减：减少)	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(减：收益)	209,012.98
固定资产报废损失	104,506.49
财务费用	2,779,059.91
投资损失(减：收益)	
递延税款贷项目的减少(减：借项)	
存货的减少(减：增加)	-12,076,356.47
经营性应收项目的减少(减：增加)	-22,802,351.97
经营性应付项目的增加(减：减少)	14,472,479.10
其他	-3,092,579.38
经营活动产生的现金流量净额	-4,246,029.52
<b>2. 不涉及现金收支的投资和筹资活动：</b>	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租入固定资产	
<b>3. 现金及现金等价物净增加情况：</b>	
现金的期末余额	18,700,803.92
减：现金的期初余额	11,667,048.07
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物净增加额	7,033,755.85

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附注释是财务报表的组成部分)

## 深圳市中浦信建设集团有限公司

### 二〇二二年度财务报表附注

#### 附注一、公司简介

深圳市中浦信建设集团有限公司(以下简称本公司)系经深圳市市场监督管理局批准,由深圳市中浦信控股有限公司投资成立的有限责任公司(法人独资),注册资本人民币12300万元,于2007年8月21日取得统一社会信用代码为91440300665886555W《企业法人营业执照》。

公司经营范围:一般经营项目是:房屋建筑工程、市政公用工程、水利水电工程、公路工程、园林绿化工程;建筑装饰装修工程设计与施工;安全技术防范系统设计、施工、维修;机电设备安装;地基与基础工程;城市及道路照明工程;体育场地设施工程;计算机网络集成;公路交通工程;装饰材料、建筑材料、五金交电的购销(不含专营、专控、专卖商品);企业形象策划、展览展示活动的设计(不含限制项目);机械设备租赁;市政道路养护;建筑劳务分包;家具购销;家居装修设计;不锈钢厨房设备、五金制品、工艺品(象牙及其制品除外)、供热水设备的设计及安装;国内贸易;厨房油烟、噪音的治理工程;环保工程;兴办实业(具体项目另行申报);清洁服务、四害消杀服务;防雷工程设计、施工;雨水、污水泵站运营维护;河道、水闸、官网设施运营维护;附着升降脚手架专业承包;土石方工程专业承包;拆除拆卸工程;建筑幕墙工程专业承包;消防设施工程专业承包;地质灾害治理施工工程;承装(修、试)电力设施施工;运动场地设施、塑胶跑道施工;多功能智能杆建设、管理、运维。电热食品加工设备销售。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动),许可经营项目是:家具、不锈钢厨房设备、五金制品、工艺品(象牙及其制品除外)、供热水设备的生产;园林休闲用品、环卫工具设备、环卫工具房、生物环保公厕、玻璃钢果皮箱、不锈钢制品、垃圾压缩设备、垃圾桶、指示牌、宣传栏、交通设施、体育器材生产、销售;护栏制造、安装;交通指示牌的生产跟施工;废水、废气相关环保设备的制造及环保工程;燃气器具、燃气灶具、炉具的上门安装。电热食品加工设备生产。物业管理。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)。

公司经营地址:深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号401(在深圳市龙岗区龙岗街道南联社区联和工业区一区5号设有经营场所从事生产经营活动)

法人代表:李茂林

#### 附注二. 财务报表的编制基础和遵循企业会计准则的声明

本公司以持续经营为基础,根据实际发生的交易和事项,按照《企业会计准则——基本准则》和其他各项会计准则的规定进行确认和计量,在此基础上编制财务报表。编制符合中国会计准则要求的财务报表需要使用估计和假设,这些估计和假设会影响到财务报告日的资产、负债和或有负债的披露,以及报告期间的收入和费用。本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求,真实、完整地反映了本公司财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

#### 附注三. 主要会计政策、会计估计和财务报表的编制方法

- (1) 本公司执行《企业会计准则》及财政部的有关规定。
- (2) 会计年度:

本公司采用公历年为会计年度，即自每年一月一日至十二月三十一日为一个会计年度。

(3) 记账本位币：

本公司以人民币为记账本位币。

(4) 记账基础和计价原则：

会计核算以权责发生制为记账基础。资产以历史成本为计价原则。

(5) 外币业务核算方法及外币财务报表的折算方法：

外币交易在初始确认时，采用固定汇率将外币金额折算为记账本位币金额。在资产负债表日，对外币货币性项目，采用资产负债表日中国人民银行公布的市场汇率（中间价）进行调整。对于采用市场汇率折算，因资产负债表日汇率与初始确认时采用的汇率不同而产生的汇兑差额，在筹建期间及固定资产构建期间有关汇兑差额资本化外，其他汇兑损益作为当期损益计入财务费用。

(6) 现金及现金等价物的确定标准：

现金等价物，是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

(7) 金融工具的确认和计量：

金融工具分类

本公司的金融资产划分为：

a. 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，包括交易性金融资产和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产；

在活跃市场中没有报价，公允价值不能可靠计量的权益工具投资，不得指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

b. 持有至到期投资；c. 贷款和应收款项；d. 可供出售金融资产。

本公司的金融负债划分为：

a. 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；

b. 其他金融负债

各类金融工具重分类

企业将尚未到期的某项持有至到期投资在本会计年度内出售或重分类为可供出售金融资产的金  
额，相对于该类投资在出售或重分类前的总额较大时，应当将该类投资的剩余部分重分类为可供出售  
金融资产，且在本会计年度及以后两个完整的会计年度内不得再将该金融资产划分为持有至到期投资  
。

企业在初始确认时将某金融资产或某金融负债划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金  
融资产或金融负债后，不能重分类为其他类金融资产或金融负债；其他类金融资产或金融负债也不能  
重分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债。

金融工具确认和后续计量

A 交易性金融资产

交易性金融资产按照取得时的历史成本（扣除已宣告但尚未发放的现金股利或利息）作为初始确  
认金额，相关的交易费用在发生时计入当期损益。

持有期间将取得的红利所得记入投资收益,不调整交易性金融资产的账面价值。

处置时,其处置价值与初始入账金额之间的差额确认为投资收益。

B 持有至到期投资

持有至到期投资按照取得时的历史成本(扣除已宣告但尚未发放的现金股利或利息)进行初始计量,相关的交易费用计入初始确认金额。

持有期间将取得的分配所得确认为投资收益。

处置时,将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额,计入投资损益。

C 可供出售金融资产

可供出售金融资产按照取得时的历史成本(扣除已宣告但尚未发放的现金股利或利息)进行初始计量,相关的交易费用计入初始确认金额。

持有期间将取得的分配所得确认为投资收益。

处置时,将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额,计入投资损益。

(8) 存货核算方法

存货购进以历史成本计价,发出材料和产成品按加权平均法计价。

(9) 固定资产及折旧

固定资产以历史成本计价,并从其投入使用的次月起,采用直线法提取折旧,估计残值为原值的5%,按原值计算之各类固定资产年折旧率如下:

固定资产类别	折旧年限	年折旧率
房屋建筑物	20	4.75%
机器设备	10	9.50%
运输设备	5	19.00%
电子设备及其他	3-5	19.00%-31.67%

(10) 销售商品收入同时满足下列条件的,才能予以确认:

(一) 企业已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方;

(二) 企业既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权,也没有对已售出的商品实施有效控制;

(三) 相关的经济利益很可能流入企业;

(四) 相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量。

(11) 所得税

所得税按应付税款法核算。

附注四. 税项

主要的税种及相关税率列示如下:

税 项	计税依据	税率
增值税(销项税)	应税收入	1%-13%
城市维护建设税	应纳流转税额	7%
教育费附加	应纳流转税额	3%

地方教育费附加	应纳流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

附注五、财务报表主要项目注释（以下事项如无特别说明，货币单位均为人民币元）

1、货币资金

项 目	年初数	年末数
货币资金	11,667,048.07	18,700,803.92
合 计	11,667,048.07	18,700,803.92

2、应收票据及应收账款

账 龄	年初数	年末数
一年以内	96,399,295.13	119,225,839.46
合 计	96,399,295.13	119,225,839.46

3、预付账款

账 龄	年初数	年末数
一年以内	26,301,876.83	25,263,960.91
合 计	26,301,876.83	25,263,960.91

4、其他应收款

账 龄	年初数	年末数
一年以内	4,656,401.22	5,670,124.78
合 计	4,656,401.22	5,670,124.78

5、应付票据及应付账款

账 龄	年初数	年末数
一年以内	5,182,469.61	15,546,952.77
合 计	5,182,469.61	15,546,952.77

6、预收账款

账 龄	年初数	年末数
一年以内	1,890,419.06	3,045,225.54
合 计	1,890,419.06	3,045,225.54

7、其他应付款

账 龄	年初数	年末数
一年以内	861,321.21	3,143,556.67
合 计	861,321.21	3,143,556.67

#### 8、未分配利润

年末余额	234,836,018.51
其中：年初未分配利润	219,239,231.86
加：本年利润	16,151,964.82
以前年度损益调整	-555,178.17
减：本年股东分配利润	-
提取盈余公积金	-
其中：法定公益金	-
年末未分配利润	234,836,018.51

#### 9、营业收入

项 目	上年数	本年数
主营业务收入	402,888,118.96	363,222,940.01
合 计	402,888,118.96	363,222,940.01

#### 10、营业成本

项 目	上年数	本年数
主营业务成本	354,680,531.53	319,951,929.54
合 计	354,680,531.53	319,951,929.54

#### 11、期间费用

项 目	上年数	本年数
销售费用	-	-
管理费用	10,517,172.54	9,706,378.06
研发费用	11,006,697.10	9,629,036.41
财务费用	2,166,839.97	2,779,059.91
合 计	23,690,709.61	22,114,474.38

附注六 或有事项

本公司本年度没有需要说明的或有事项。

**附注七 承诺事项**

本报告仅以本公司提供的有关资料为依据，对未提供资料的其他事项深圳市华富会计师事务所(普通合伙)不负相关责任。

**附注八 资产负债表日后事项中的非调整事项**

本公司本年度没有需要说明的资产负债表日后事项中的非调整事项。



姓名 于彦霖  
 Full name  
 性别 男  
 Sex  
 出生日期 1974-08-10  
 Date of birth  
 工作单位 河南中财德普会计师事务所有限公司  
 Working unit  
 身份证号码 411102197408101032  
 Identity card No.



<http://acc.mof.gov.cn/cpaAcc/cpaAccPrint?rid=51771141046868935216690368143>



年度检验登记  
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.

2018年3月30日

证书编号: 411700010015  
 No. of Certificate

批准注册协会: 河南省注册会计师协会  
 Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2004年 月 日 19  
 Date of Issuance

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from



同意调入  
Agree the holder to be transferred to



12

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from



同意调入  
Agree the holder to be transferred to



13

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



字库架  
411700010015  
深圳市注册会计师协会

日  
/d



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



年 月 日  
/y /m /d

7



姓名 彭彬  
Full name 男  
Sex  
出生日期 1981-09-09  
Date of birth  
工作单位 大华会计师事务所(特殊普通合伙)深圳分所  
Working unit  
身份证号码 430529198109090019  
Identity card No.



证书编号: 110001540327  
No. of Certificate  
批准注册协会: 深圳市注册会计师协会  
Authorized Institute of CPAs  
发证日期: 2010 年 02 月 11 日  
Date of Issuance



注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

深圳公正会计师事务所  
事务所 CPAs  
协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs  
2018年 月 日  
/m /d

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

深圳中华会计师事务所  
事务所 CPAs  
协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
2018年 11月 日  
/m /d

10

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

事务所  
CPAs

转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs  
年 月 日  
/y /m /d

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

事务所  
CPAs

转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
年 月 日  
/y /m /d

11

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



彭彬  
110001540327  
深圳市注册会计师协会

年 月 日  
/y /m /d

6



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



年 月 日  
/y /m /d

7



## 会计师事务所 执业证书

名称: 深圳市华富会计师事务所  
(普通合伙)

首席合伙人: 于彦黎

主任会计师: 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹六道  
经营场所: 8号金民大厦401

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 47470278

批准执业文号: 深财会[2018]115号

批准执业日期: 2018年10月19日

证书序号: 0016883

### 说 明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关: 

二〇二二年二月十日

中华人民共和国财政部制



统一社会信用代码  
91440300MA5F6PY90F

# 营 业 执 照



名称 深圳市华富会计师事务所(普通合伙)

类型 普通合伙

执行事务合伙人 于彦黎

成立日期 2018年06月23日

主要经营场所 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹六道8号金民大厦401

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围属于法律、法规规定应当经批准的项目, 取得许可审批文件后方可开展经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息, 请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描左上方的二维码查询。

3. 本营业执照于2022年05月12日起两个月内, 向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第二十一条规定向社会公示企业信息。

登记机关 

2022年05月12日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2023

深圳市华富会计师事务所(普通合伙)

深圳中埔信科技集团有限公司

审计报告

(二〇二三年度)

目 录

一、审计报告	1-2
二、已审财务报表	
1.资产负债表	3-4
2.利润表	5
3.所有者权益变动表	6
4.现金流量表	7-8
5.会计报表附注	9-14
三、本所执业许可证及营业执照复印件	



# 深圳市华富会计师事务所

Shenzhen City Huafu Certified Public Accountants

地址：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹六道8号金民大厦401 电话0755-88317256

\* 机密 \*

深华富财审字（2024）第025号

## 审计报告

深圳中埔信科技集团有限公司全体股东：

### 一、审计意见

我们审计了深圳中埔信科技集团有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表，2023的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2023年12月31日的财务状况以及2023的经营成果和现金流量。

### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、管理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



深圳市华源会计师事务所(普通合伙)

中国 · 深圳

中国注册会计师：



中国注册会计师：



报告日期：二〇二四年四月十二日

# 深圳中埔信科技集团有限公司

## 资产负债表

2023-12-31

单位：人民币元

资产	注释	期初数	期末数
<b>流动资产：</b>			
货币资金	1	18,700,803.92	8,359,183.03
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据及应收账款	2	119,225,839.46	140,955,539.94
预付款项	3	25,263,960.91	19,563,785.86
其他应收款	4	5,670,124.78	5,536,207.42
存货		99,169,257.06	100,087,275.93
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
<b>流动资产合计</b>		<b>268,029,986.13</b>	<b>274,501,992.18</b>
<b>非流动资产：</b>			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产		45,266,254.47	41,545,790.87
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产		4,833,400.32	4,822,420.32
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
<b>非流动资产合计</b>		<b>50,099,654.79</b>	<b>46,368,211.19</b>
<b>资产总计</b>		<b>318,129,640.92</b>	<b>320,870,203.37</b>

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附注释是财务报表的组成部分)

**深圳中埔信科技集团有限公司**  
**资产负债表（续）**

2023-12-31

单位：人民币元

负债和股东权益	注释	期初数	期末数
<b>流动负债：</b>			
短期借款		45,224,405.95	30,599,182.64
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据及应付账款	5	15,546,952.77	20,987,297.30
预收款项	6	3,045,225.54	2,233,299.59
应付职工薪酬		2,854,942.36	2,673,914.76
应交税费		1,478,539.12	1,532,161.02
其他应付款	7	3,143,556.67	4,708,816.38
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
<b>流动负债合计</b>		<b>71,293,622.41</b>	<b>62,734,671.69</b>
<b>非流动负债：</b>			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>负债合计</b>		<b>71,293,622.41</b>	<b>62,734,671.69</b>
<b>所有者权益：</b>			
实收资本（或股本）		12,000,000.00	12,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
盈余公积			
未分配利润	8	234,836,018.51	246,135,531.68
少数股东权益			
<b>所有者权益合计</b>		<b>246,836,018.51</b>	<b>258,135,531.68</b>
<b>负债和所有者权益总计</b>		<b>318,129,640.92</b>	<b>320,870,203.37</b>

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

（所附注释是财务报表的组成部分）

深圳中埔信科技集团有限公司  
利润表及利润分配表  
2023年度

项 目	注释	本年已审数	上年度已审数
一、营业收入	9	277,840,029.12	363,222,940.01
减：营业成本	10	247,063,285.27	319,951,929.54
税金及附加		477,409.49	1,788,451.82
销售费用	11	342,554.41	
管理费用	11	6,261,480.46	9,706,378.06
研发费用	11	8,151,940.00	9,629,036.41
财务费用	11	2,718,410.39	2,779,059.91
其中：利息费用			
利息收入			
资产减值损失			
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		12,824,949.10	19,368,084.27
加：营业外收入		102,376.42	279,837.34
减：营业外支出		3,054.84	645,610.06
三、利润总额（亏损以“-”号填列）		12,924,270.68	19,002,311.55
减：所得税费用		1,938,640.60	2,850,346.73
四、净利润（亏损以“-”号填列）		10,985,630.08	16,151,964.82
加：年初未分配利润		234,836,018.51	219,239,231.86
以前年度损益调整		313,883.09	-555,178.17
五、可供分配的利润：		246,135,531.68	234,836,018.51
减：提取法定盈余公积			
六、可供投资者分配的利润：		246,135,531.68	234,836,018.51
减：应付优先股股利			
提取任意盈余公积			
应付普通股股利			
转作资本（或股本）的普通股股利			
七、年末未分配利润		246,135,531.68	234,836,018.51

深圳中埔信科技集团有限公司  
所有者权益变动表

2023年度

单位：人民币元

项 目	所有者权益				所有者权益合计
	实收资本	资本公积	减：库存股	其他	
一、上年年末余额	12,000,000.00	-	-	-	246,836,018.51
加：会计政策变更	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-
二、本年初余额	12,000,000.00	-	-	-	313,883.09
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	235,149,901.60	247,149,901.60
（一）净利润	-	-	-	10,985,630.08	10,985,630.08
（二）直接计入所有者权益的利得和损失	-	-	-	-	-
1. 可供出售金融资产公允价值变动净额	-	-	-	-	-
2. 权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	-	-	-	-	-
3. 与计入所有者权益项目相关的所得税影响	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-
上述（一）和（二）小计	-	-	-	-	-
（三）所有者投入和减少资本	-	-	-	10,985,630.08	10,985,630.08
1. 所有者投入资本	-	-	-	-	-
2. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-
（四）利润分配	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-
2. 对股东的分配	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-
（五）股东权益内部结转	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增股本	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增股本	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	12,000,000.00	-	-	246,135,531.68	258,135,531.68

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

（所附注释是财务报表的组成部分）

**深圳中埔信科技集团有限公司**  
**现金流量表**

2023年度

单位：人民币元

项 目	金 额
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>	
销售商品、提供劳务收到的现金	255,298,402.69
收到的税费返还	-
收到其他与经营活动有关的现金	30,184,066.91
<b>经营活动现金流入小计</b>	<b>285,482,469.63</b>
购买商品、接受劳务支付的现金	236,840,784.56
支付给职工以及为职工支付的现金	33,173,142.72
支付的各项税费	2,362,428.19
支付其他与经营活动有关的现金	6,430,310.60
<b>经营活动现金流出小计</b>	<b>278,806,666.07</b>
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>	<b>6,675,803.56</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>	
收回投资收到的现金	
取得投资收益收到的现金	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	
收到其他与投资活动有关的现金	
<b>投资活动现金流入小计</b>	<b>-</b>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	
投资支付的现金	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	
支付其他与投资活动有关的现金	
<b>投资活动现金流出小计</b>	<b>-</b>
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>	<b>-</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>	
吸收投资收到的现金	-
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	
取得借款收到的现金	
收到其他与筹资活动有关的现金	
<b>筹资活动现金流入小计</b>	<b>-</b>
偿还债务支付的现金	14,625,223.31
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	2,392,201.14
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	
支付其他与筹资活动有关的现金	
<b>筹资活动现金流出小计</b>	<b>17,017,424.45</b>
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>	<b>-17,017,424.45</b>
<b>四、汇率变动对现金的影响</b>	<b>-</b>
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	<b>-10,341,620.89</b>

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附注释是财务报表的组成部分)

**深圳中埔信科技集团有限公司**  
**现金流量表(续)**

2023年度

单位：人民币元

补充资料	金额
<b>1. 将净利润调节为经营活动的现金流量：</b>	
净利润	10,985,630.08
加：计提的资产减值准备	
固定资产折旧	
无形资产摊销	10,980.00
长期待摊费用摊销	
待摊费用减少(减：增加)	-
预提费用增加(减：减少)	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(减：收益)	
固定资产报废损失	
财务费用	2,718,410.39
投资损失(减：收益)	
递延税款贷项目的减少(减：借项)	
存货的减少(减：增加)	-918,018.87
经营性应收项目的减少(减：增加)	-15,895,608.07
经营性应付项目的增加(减：减少)	6,066,272.59
其他	3,708,137.44
经营活动产生的现金流量净额	6,675,803.56
<b>2. 不涉及现金收支的投资和筹资活动：</b>	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租入固定资产	
<b>3. 现金及现金等价物净增加情况：</b>	
现金的期末余额	8,359,183.03
减：现金的期初余额	18,700,803.92
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物净增加额	-10,341,620.89

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附注释是财务报表的组成部分)

## 深圳中埔信科技集团有限公司

### 二〇二三年度财务报表附注

#### 附注一、公司简介

深圳中埔信科技集团有限公司(以下简称本公司)系经深圳市市场监督管理局批准,由深圳市中埔信控股有限公司投资成立的有限责任公司(法人独资),注册资本人民币12300万元,于2007年8月21日取得统一社会信用代码为91440300665886555W《企业法人营业执照》。

公司经营范围:一般经营项目是:房屋建筑工程、市政公用工程、水利水电工程、公路工程、园林绿化工程;建筑装饰装修工程设计与施工;安全技术防范系统设计、施工、维修;机电设备安装;地基与基础工程;城市及道路照明工程;体育场地设施工程;计算机网络集成;公路交通工程;装饰材料、建筑材料、五金交电的购销(不含专营、专控、专卖商品);企业形象策划、展览展示活动的设计(不含限制项目);机械设备租赁;市政道路养护;建筑劳务分包;家具购销;家居装修及设计;不锈钢厨房设备、五金制品、工艺品(象牙及其制品除外)、供热水设备的设计及安装;国内贸易;厨房油烟、噪音的治理工程;环保工程;兴办实业(具体项目另行申报);清洁服务、四害消杀服务;防雷工程设计、施工;雨水、污水泵站运营维护;河道、水闸、官网设施运营维护;附着升降脚手架专业承包;土石方工程专业承包;拆除拆卸工程;建筑幕墙工程专业承包;消防设施工程专业承包;地质灾害治理施工工程;承装(修、试)电力设施施工;运动场地设施、塑胶跑道施工;多功能智能杆建设、管理、运维。电热食品加工设备销售。广告制作;广告发布;广告设计、代理;平面设计。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)许可经营项目是:家具、不锈钢厨房设备、五金制品、工艺品(象牙及其制品除外)、供热水设备的生产;园林休闲用品、环卫工具设备、环卫工具房、生物环保公厕、玻璃钢果皮箱、不锈钢制品、垃圾压缩设备、垃圾桶、指示牌、宣传栏、交通设施、体育器材生产、销售;护栏制造、安装;交通指示牌的生产跟施工;废水、废气相关环保设备的制造及环保工程;燃气器具、燃气灶具、炉具的上门安装。电热食品加工设备生产。物业管理。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)。

公司经营地址:深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306(一照多址企业)广东省深圳市龙岗区宝龙街道南约社区联和工业区一区5号1号厂房101

法人代表:李幼林

#### 附注二、财务报表的编制基础和遵循企业会计准则的声明

本公司以持续经营为基础,根据实际发生的交易和事项,按照《企业会计准则——基本准则》和其他各项会计准则的规定进行确认和计量,在此基础上编制财务报表。编制符合中国会计准则要求的财务报表需要使用估计和假设,这些估计和假设会影响到财务报告日的资产、负债和或有负债的披露,以及报告期间的收入和费用。本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求,真实、完整地反映了本公司财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

#### 附注三、主要会计政策、会计估计和财务报表的编制方法

- (1) 本公司执行《企业会计准则》及财政部的有关规定。
- (2) 会计年度:

本公司采用公历年为会计年度，即自每年一月一日至十二月三十一日为一个会计年度。

(3) 记账本位币：

本公司以人民币为记账本位币。

(4) 记账基础和计价原则：

会计核算以权责发生制为记账基础。资产以历史成本为计价原则。

(5) 外币业务核算方法及外币财务报表的折算方法：

外币交易在初始确认时，采用固定汇率将外币金额折算为记账本位币金额。在资产负债表日，对外币货币性项目，采用资产负债表日中国人民银行公布的市场汇率（中间价）进行调整。对于采用市场汇率折算，因资产负债表日汇率与初始确认时采用的汇率不同而产生的汇兑差额，在筹建期间及固定资产构建期间有关汇兑差额资本化外，其他汇兑损益作为当期损益记入财务费用。

(6) 现金及现金等价物的确定标准：

现金等价物，是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

(7) 金融工具的确认和计量：

金融工具分类

本公司的金融资产划分为：

a. 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，包括交易性金融资产和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产；

在活跃市场中没有报价，公允价值不能可靠计量的权益工具投资，不得指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

b. 持有至到期投资；c. 贷款和应收款项；d. 可供出售金融资产。

本公司的金融负债划分为：

a. 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；

b. 其他金融负债

各类金融工具重分类

企业将尚未到期的某项持有至到期投资在本会计年度内出售或重分类为可供出售金融资产的金额，相对于该类投资在出售或重分类前的总额较大时，应当将该类投资的剩余部分重分类为可供出售金融资产，且在本会计年度及以后两个完整的会计年度内不得再将该金融资产划分为持有至到期投资。

企业在初始确认时将某金融资产或某金融负债划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债后，不能重分类为其他类金融资产或金融负债；其他类金融资产或金融负债也不能重分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债。

金融工具确认和后续计量

A 交易性金融资产

交易性金融资产按照取得时的历史成本（扣除已宣告但尚未发放的现金股利或利息）作为初始确认金额，相关的交易费用在发生时计入当期损益。

持有期间将取得的红利所得记入投资收益,不调整交易性金融资产的账面价值。

处置时,其处置价值与初始入账金额之间的差额确认为投资收益。

B 持有至到期投资

持有至到期投资按照取得时的历史成本(扣除已宣告但尚未发放的现金股利或利息)进行初始计量,相关的交易费用计入初始确认金额。

持有期间将取得的分配所得确认为投资收益。

处置时,将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额,计入投资损益。

C 可供出售金融资产

可供出售金融资产按照取得时的历史成本(扣除已宣告但尚未发放的现金股利或利息)进行初始计量,相关的交易费用计入初始确认金额。

持有期间将取得的分配所得确认为投资收益。

处置时,将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额,计入投资损益。

(8) 存货核算方法

存货购进以历史成本计价,发出材料和产成品按加权平均法计价。

(9) 固定资产及折旧

固定资产以历史成本计价,并从其投入使用的次月起,采用直线法提取折旧,估计残值为原值的5%,按原值计算之各类固定资产年折旧率如下:

固定资产类别	折旧年限	年折旧率
房屋建筑物	20	4.75%
机器设备	10	9.50%
运输设备	5	19.00%
电子设备及其他	3-5	19.00%-31.67%

(10) 销售商品收入同时满足下列条件的,才能予以确认:

(一) 企业已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方;

(二) 企业既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权,也没有对已售出的商品实施有效控制;

(三) 相关的经济利益很可能流入企业;

(四) 相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量。

(11) 所得税

所得税按应付税款法核算。

附注四. 税项

主要的税种及相关税率列示如下:

税 项	计税依据	税率
增值税(销项税)	应税收入	1%-13%
城市维护建设税	应纳流转税额	7%
教育费附加	应纳流转税额	3%

地方教育费附加	应纳流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

附注五、财务报表主要项目注释（以下事项如无特别说明，货币单位均为人民币元）

1、货币资金

项 目	年初数	年末数
货币资金	18,700,803.92	8,359,183.03
合 计	18,700,803.92	8,359,183.03

2、应收票据及应收账款

账 龄	年初数	年末数
一年以内	119,225,839.46	140,955,539.94
合 计	119,225,839.46	140,955,539.94

3、预付账款

账 龄	年初数	年末数
一年以内	25,263,960.91	19,563,785.86
合 计	25,263,960.91	19,563,785.86

4、其他应收款

账 龄	年初数	年末数
一年以内	5,670,124.78	5,536,207.42
合 计	5,670,124.78	5,536,207.42

5、应付票据及应付账款

账 龄	年初数	年末数
一年以内	15,546,952.77	20,987,297.30
合计	15,546,952.77	20,987,297.30

6、预收账款

账 龄	年初数	年末数
一年以内	3,045,225.54	2,233,299.59
合 计	3,045,225.54	2,233,299.59

7、其他应付款

账 龄	年初数	年末数
一年以内	3,143,556.67	4,708,816.38
合 计	3,143,556.67	4,708,816.38

8、未分配利润

年末余额		246,135,531.68
其中：年初未分配利润		234,836,018.51
加：本年利润		10,985,630.08
以前年度损益调整		313,883.09
减：本年股东分配利润		-
提取盈余公积金		-
其中：法定公益金		-
年末未分配利润		246,135,531.68

9、营业收入

项 目	上年数	本年数
主营业务收入	363,222,940.01	277,840,029.12
合 计	363,222,940.01	277,840,029.12

10、营业成本

项 目	上年数	本年数
主营业务成本	319,951,929.54	247,063,285.27
合 计	319,951,929.54	247,063,285.27

11、期间费用

项 目	上年数	本年数
销售费用	-	342,554.41
管理费用	9,706,378.06	6,261,480.46
研发费用	9,629,036.41	8,151,940.00
财务费用	2,779,059.91	2,718,410.39
合 计	22,114,474.38	17,474,385.26

附注六 或有事项

本公司本年度没有需要说明的或有事项。

**附注七 承诺事项**

本报告仅以本公司提供的有关资料为依据，对未提供资料的其他事项深圳市华富会计师事务所(普通合伙)不负相关责任。

**附注八 资产负债表日后事项中的非调整事项**

本公司本年度没有需要说明的资产负债表日后事项中的非调整事项。



姓名: 彭彬  
 Full name: 彭彬  
 性别: 男  
 Sex: 男  
 出生日期: 1981-09-09  
 Date of birth: 1981-09-09  
 工作单位: 大华会计师事务所(特殊普通合伙)深圳分所  
 Working unit: 大华会计师事务所(特殊普通合伙)深圳分所  
 身份证号码: 430529198109090019  
 Identity card No.: 430529198109090019



证书编号: 110001540327  
 No. of Certificate: 110001540327

批准注册协会: 深圳市注册会计师协会  
 Authorized Institute of CPAs: 深圳市注册会计师协会

发证日期: 2010 年 02 月 11 日  
 Date of Issuance: 2010 / 02 / 11



注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

深圳公正会计师事务所  
事务所 CPAs  
(普通合伙)  
协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs  
2018年 11月 日  
/m /d

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

深圳兴华会计师事务所  
事务所 CPAs  
(普通合伙)  
协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
2018年 11月 日  
/m /d

10

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

事务所  
CPAs

转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs  
年 月 日  
/y /m /d

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

事务所  
CPAs

转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
年 月 日  
/y /m /d

11

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after  
this renewal.



110001540327  
深圳市注册会计师协会

年 月 日  
/y /m /d

6



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after  
this renewal.



年 月 日  
/y /m /d

7



姓名 于彦黎  
 Full name  
 性别 男  
 Sex  
 出生日期 1974-09-10  
 Date of birth  
 工作单位 河南中财德普会计师事务所有限公司  
 Working unit  
 身份证号码 411102197409101032  
 Identity card No.



<http://acc.mof.gov.cn/cpaAcc/cpaAccPrint?id=51771141046961935316680368143>



本证书经检验合格，继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.

2018年3月30日

证书编号: 411700010015  
 No. of Certificate

批准注册协会: 河南省注册会计师协会  
 Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2004年 05月 19日  
 Date of Issuance      2004y      /05      /d      19      年      月      日

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from



同意调入  
Agree the holder to be transferred to



12

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from



同意调入  
Agree the holder to be transferred to



13

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



子彦黎  
411700010015  
濮阳市注册会计师协会

日  
/d

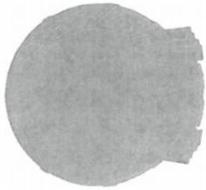


本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



年 月 日  
/y /m /d

7



# 会计师事务所 执业证书

名称：深圳市华富会计师事务所  
(普通合伙)  
首席合伙人：于彦黎  
主任会计师：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹六道  
经营场所：8号金民大厦401

组织形式：普通合伙  
执业证书编号：47470278  
批准执业文号：深财会[2018]115号  
批准执业日期：2018年10月19日



证书序号：0016883

## 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：

二〇二二年二月十日

中华人民共和国财政部制



统一社会信用代码  
91440300MA5F6PY90F

# 营业执照

(副本)



名称 深圳市华富会计师事务所  
类型 普通合伙  
执行事务合伙人 于彦黎

成立日期 2018年06月23日

主要经营场所 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹六道8号金民大厦401

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2022年05月12日

## 2、已完工同类工程业绩

序号	项目名称	建设单位	工程规模	合同价格 (万元)	竣工验收时间
1	揭东区中德金属生态城纵二路（中环～横四）道路工程项目	揭阳市揭东区中德金属生态城管委员会	道路宽 26m、长约 413.36m；包含道路工程、排水工程、给水工程、路灯工程、电力电信工程和绿化工程	1275.78	2021.12.25
2	揭东大道与金凤路交叉口路面交通信号灯监控系统等配套设施升级改造项目	揭阳市公安局	新建渠化岛、增设右转车道、改造人行道及相关信号灯/电子监控设备、路灯、绿化、排水、交通标志线等配套设施升级。	773.96	2021.11.4
3	香密湖街道“一路一街”综合改造建设工程	深圳市天健(集团)股份有限公司	原有人行道及围墙拆除、园建工程、绿化工程、道路工程、成品设施、建筑立面改造、电气工程、外立面照明工程等。	2593.84	2021.6.2
4	远洋新天地项目市政道路河沥路工程施工	深圳市乐安房地产有限公司	包括软基处理、箱涵结构、箱涵回填土、道路工程、交通工程、给排水工程、三电工程、景观工程。	1329.95	2021.4.26
5	揭东区水厂路西段（金凤路～石空路）市政道路工程	揭阳市揭东区公共事业局	建设道路长度 630 米、宽 20 米，工程设计为砼路面，建设内容包括道路、路灯、绿化、排水等工程。	1052.25	2020.11.24

# 变更通知书

## 变更（备案）通知书

22308795328

深圳中埔信科技集团有限公司：

我局已于二〇二三年八月二十九日对你企业申请的（经营场所（一照多址）、法定代表人信息、住所、名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、总经理、监事信息、董事成员、许可信息）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

**变更前经营场所（一照多址）：**

**变更后经营场所（一照多址）：** 1、广东省深圳市龙岗区宝龙街道南约社区联和工业区一区5号1号厂房101

**备案前章程修正案：**

**备案后章程修正案：**

**备案前总经理：** 李茂林（总经理）

**备案后总经理：** 李幼林（总经理）

**备案前监事信息：** 李幼林（监事）

**备案后监事信息：** 李桂林（监事）

**备案前董事成员：** 李茂林（执行董事）

**备案后董事成员：** 李幼林（执行董事）

**变更前法定代表人信息：** 李茂林

**变更后法定代表人信息：** 李幼林

**变更前住所：** 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号401（在深圳市龙岗区龙岗街道南约社区联和工业区一区5号设有经营场所从事生产经营活动）

**变更后住所：** 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306（一照多址企业）

**变更前名称：** 深圳市中埔信建设集团有限公司

**变更后名称：** 深圳中埔信科技集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



揭东区中德金属生态城纵二路（中环~横四）道路工程项目  
中标通知书

2021-④梅州分

# 中标通知书

广州公资交(建设)字 [2021] 第 [00468] 号

深圳市中浦信建设集团有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为揭东区中德金属生态城纵二路  
(中环~横四)道路工程项目的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发  
包内容,中标价为 人民币壹仟贰佰柒拾伍万柒仟柒佰柒拾叁元伍角肆分  
(¥1275.777354万元)。

其中:

绿色施工安全防护措施费: ¥29.198927万元

项目负责人姓名: 祝广文

招标人 (盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

20.21 年 1 月 28 日

招标代理机构 (盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

20.21 年 1 月 28 日

广州公共资源交易中心

见证 (盖章)

20.21 交易见证章



广州公共资源交易中心  
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES  
TRADING CENTER

Tel: 020-28866000 Fax: 020-28866095  
ADD: 广州市天河区天润路333号 510630  
WWW.GZGGZY.CN



合同关键页

2021-④梅州方

揭东区中德金属生态城纵二路（中环~横四）道路工程项目

# 建设工程施工合同



住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：揭阳市揭东区中德金属生态城管理委员会

承包人（全称）：深圳市中浦信建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 揭东区中德金属生态城纵二路（中环~横四）道路工程项目 施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：揭东区中德金属生态城纵二路（中环~横四）道路工程项目。

2. 工程地点：揭阳市揭东区玉滘镇揭阳市揭东区中德金属生态城。

3. 工程立项批准文号：揭东发改[2020]60号。

4. 资金来源：上级资金补助和财政拨款。

5. 工程内容：揭东区中德金属生态城纵二路（中环~横四）道路工程位于揭阳市揭东区玉滘镇揭阳市揭东区中德金属生态城。道路宽26m、长约413.36m；包含道路、交通标线、排水、排污、电力、路灯工程。建设工程：计划工期300日历天。项目总投资1715.13万元。招标控制价13165590.90元，最高投标限价12902279.08元。

6. 工程承包范围：“揭东区中德金属生态城纵二路（中环~横四）道路工程项目”的建安工程，具体内容详见招标人提供的施工图纸及工程量清单等有关资料说明。

### 二、合同工期

计划开工日期：2021年3月1日。（具体开工时间以开工令为准）

计划竣工日期：2021年12月26日。

工期总日历天数：300日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合国家现行工程质量验收标准，并经验收达到合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹仟贰佰柒拾伍万柒仟柒佰柒拾叁元伍角肆分（¥12757773.54元）；

其中：

绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）贰拾玖万壹仟玖佰捌拾玖元贰角柒分（¥ 291989.27 元）；

2. 合同价格形式：单价合同。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：祝广文。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 招标文件、中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

##### 1. 发包人承诺：

(1) 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

(2) 根据本工程建设监理等单位核定的工程量，按约定拨付工程款，其中应拨付足额的工程款作为工人工资直接拨付给承包人在本合同约定的工程项目开户银行设立的“工人工资支付专用账户”，确保有足额款项保证承包人支付工人工资。

##### 2. 承包人义务：

(1) 按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

(2) 按照《关于印发《广东省建设工程领域工人工资支付专用账户管理办法》的通知》（粤人社规

(2018) 14 号) 等文件的规定, 结合本项目建设管理的具体情况, 本工程实行工程款中的工人工资与其他款项实行分账支付的方式, 发包人在支付各期工程款时, 将工人工资部分直接支付到承包人开设的“工人工资支付专用帐户”中, 支付金额为承包人申报的工人工资金额, 且确保足额支付工人工资, 承包人并建立劳动用工管理台账。

1) 承包人应当根据劳动合同约定的工人工资标准等内容, 按照依法签订的集体合同或劳动合同约定的日期按月支付工资, 并不得低于当地最低工资标准。

2) 承包人支付工人工资应编制工资支付表, 如实记录支付表, 支付时间、支付对象、支付数额等工资支付情况, 并保存备查。

3) 承包人应对其专业分包或劳务分包单位工资支付进行监督, 督促其依法支付工人工资。

4) 承包人应按上述要求及国家、地方有关规定按时支付工人工资, 否则, 视为违约, 并按响应条款承担违约责任。

5) 承包人必须以高度负责的态度, 对存在的可能引发劳资纠纷的各种因素进行排查, 及时化解、处理可能发生劳资纠纷的不稳定因素; 尤其是对恶意煽动民工集体上访、集聚围阻的行为, 要善于及时发现并敢于揭露、制止。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本工程于 2021 年 2 月 2 日召开合同会, 本合同于 2021 年 2 月 26 日正式签订。

#### 十、签订地点

本合同在 揭阳市揭东区中德金属生态城管理委员会 签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

#### 十三、合同份数

正本 两 份, 发包人和承包人各一份, 副本 十 份, 发包人执 四 份, 承包人执 二 份, 监理单位 一 份,

其余送有关部门。

发包人：揭阳市揭东区中德金属生态城管理委员会(公章)

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_ (签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

承包人：深圳市中浦信建设集团有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：李茂林 (签字)

组织机构代码：91440300665886555W

地 址：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路  
2141 号 401

邮政编码：518116

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：0755-28961233

传 真：0755-28961233

电子信箱：494842310@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳横岗支行

账 号：44250100001400000436

附件 1:

## 工程质量保修书

发包人(全称): 揭阳市揭东区中德金属生态城管理委员会

承包人(全称): 深圳市中浦信建设集团有限公司

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就 揭东区中德金属生态城纵二路(中环~横四)道路工程项目 签订工程质量保修书。

### 一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

道路宽 26m、长约 413.36m；包含道路工程、排水工程、给水工程、路灯工程、电力电信工程和绿化工程。

### 二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为      /      年；
3. 装修工程为      /      年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为      /      年；
5. 供热与供冷系统为      /      个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为      1      年；
7. 其他项目保修期限约定如下：

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

### 三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为      1      年，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

### 四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

#### 五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

委托代理人(签字)：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

承包人(公章)：深圳市中浦信建设集团有限公司

地 址：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号

401

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

委托代理人(签字)：\_\_\_\_\_

电 话：0755-28961233

传 真：0755-28961233

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳横岗支行

账 号：44250100001400000436

邮政编码：518116

# 竣工验收报告

2021-④梅州份

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称：揭东区中德金属生态城绿二路（中环路横四）道路工程项目

建设单位（公章）：揭阳市揭东区中德金属生态城管理委员会

竣工验收日期：2021年12月23日

发出日期：2021年12月15日

## 市政基础设施工程

### 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	揭东区中德金属生态城纵二路(中环横四)道路工程项目	工程地点	揭东区中德金属生态城园区内
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	道路长413.36m、宽26m,包括道路、给排水、路灯、电力电信管道、绿化、标线等工程项目	工程造价(万元)	1275.777354
结构类型	市政道路工程	开工日期	2021年04月29日
施工许可证号	445221202104260102	竣工日期	2021年12月15日
监督单位	揭阳市揭东区住房和城乡建设局	监督登记号	Z2021014/A2021014
建设单位	揭阳市揭东区中德金属生态城管理委员会	总施工单位	深圳市中浦信建设集团有限公司
勘察单位	揭阳市大地勘测有限公司	施工单位(土建)	深圳市中浦信建设集团有限公司
设计单位	联诚创展工程设计有限公司	施工单位(设备安装)	深圳市中浦信建设集团有限公司
监理单位	广东质安工程建设管理有限公司	工程检测单位	揭阳市揭东区建筑工程综合服务中心 广东勇祥建设工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	2021年12月5日		质量合格,同意竣工验收
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2021年4月26日	445221202104260102	齐全、有效
施工图设计文件审查意见	2020年10月23日	揭建设审字[2020]市政JD10号	齐全、合格
工程竣工报告	2021年12月		齐全、合格
工程质量评估报告	2021年12月		齐全、合格
勘察质量检查报告	2021年12月		齐全、合格
设计质量检查报告	2021年12月		齐全、合格
工程质量保修书	2021年2月26日		齐全、有效

市政基础设施工程

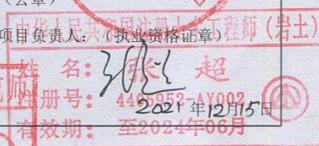
工程完成情况  
 道路长413.36m、宽26m，包括道路、给排水、路灯、电力电信管道、绿化、标线等工程项目，已完成本工程设计文件和合同约定的所有施工内容，施工过程中自始至终无质量事故和安全事故，工程质量合格，安全评价合格。工程验收组一致同意本工程通过竣工验收，工程质量等级综合评定为“合格”。

工程质量情况	土建	单位工程、分部分项工程及检验批质量均符合设计及规范要求，验收合格；工程质量控制资料齐全，合格；工程安全和使用功能核查合格，抽查合格；工程外观质量合格，外观质量综合评价为“一般”；工程实体质量检查合格，抽查合格。工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，工程验收组一致同意本工程通过竣工验收，工程质量等级综合评定为“合格”。
	设备安装	单位工程、分部分项工程及检验批质量均符合设计及规范要求，验收合格；工程质量控制资料齐全，合格；工程安全和使用功能核查合格，抽查合格；工程外观质量合格，外观质量综合评价为“一般”；工程实体质量检查合格，抽查合格。工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，工程验收组一致同意本工程通过竣工验收，工程质量等级综合评定为“合格”。

工程未使用功能部位(范围)

无

参加验收单位意见	建设单位 同意 (公章) 项目负责人:  2021年12月15日	监理单位 同意 (公章) 总监理工程师:  2021年12月15日	施工单位 同意 (公章) 项目负责人:  2021年12月15日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) / 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	(公章) / 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	(公章) / 项目负责人: (执业资格证章) 年月日



## 工程竣工验收人员签到表

工程名称	揭东区中德金属生态城纵二路（中环~横四）道路	
	工程项目	
地 点	工地项目部	
时 间	2021年12月15日	
参加单位	参 加 人 员	
建设单位： 揭阳市揭东区中德金属生态城管理 委员会	 杨旭坤 谢东能 姚璋	
勘测单位： 揭阳市大地勘测有限公司	高松 张超	
设计单位： 联诚创展工程设计有限公司	刘兴宇 陈剑斌	
监理单位： 广东质安工程建设管理有限公司	 许宝坤 王泽斌	
施工单位： 深圳市中浦信建设集团有限公司	祝广文 吴洁林 刘忠	

揭东大道与金凤路交叉口路面交通信号灯监控系统等配套设施升级改造项目  
中标通知书

2021-①梅洲份

中 标 通 知 书

揭市公易建[2021]C03 号

深圳市中浦信建设集团有限公司：

揭东大道与金凤路交叉口路面交通信号灯监控系统等配套设施升级改造项目，于2021年4月27日上午9:30开标，经评标委员会评审推荐，确定你公司为该项目的中标单位，承包内容为招标文件所规定的内容。中标价为人民币：柒佰柒拾叁万玖仟陆佰零壹元柒角伍分（¥7739601.75元）。

拟任项目负责人：罗为为

招标人（盖章）：



见证单位（盖章）：



法定代表人（签字）：

2021年5月8日

2021年5月8日

合同关键页

2021-⑦梅州份

揭东大道与金凤路交叉口路面交通信号灯  
监控系统等配套设施升级改造项目

建设工程施工合同

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局

制定



## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 揭阳市公安局揭东分局

承包人(全称): 深圳市中浦信建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就揭东大道与金凤路交叉口路面交通信号灯监控系统等配套设施升级改造项目工程施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 揭东大道与金凤路交叉口路面交通信号灯监控系统等配套设施升级改造项目。

2. 工程地点: 揭东城区揭东大道与金凤路交叉口。

3. 工程立项批准文号: 揭东发改[2021]111号。

4. 资金来源: 区政府财政投入。

5. 工程内容: 新建渠化岛、增设右转车道(东西向各100米南北向各80米)、改造人行道及相关信号灯/电子监控设备、路灯、绿化、排水、交通标志线等配套设施升级。工期80个日历天。项目概算总投资9824600元,招标控制价7963905.49元,项目最高投标限价为7844446.91元。

6. 工程承包范围: “揭东大道与金凤路交叉口路面交通信号灯监控系统等配套设施升级改造项目”建安工程,具体内容详见招标人提供的施工图纸及工程量清单等有关资料说明。

### 二、合同工期

计划开工日期: 2021年05月17日。(具体开工时间以开工令为准)

计划竣工日期: 2021年08月04日。

工期总日历天数: 80个日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合国家现行工程质量验收标准,并经验收达到合格等级。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:人民币(大写) 柒佰柒拾叁万玖仟陆佰零壹元柒角伍分 (¥7739601.75元)。  
其中:

(1) 安全文明施工费:以分部分项的人工费与施工机具费之和的19%计算(本项费用已包含在合同总价中);人民币(大写) 贰拾万叁仟玖佰肆拾捌元玖角柒分 (¥(小写)203948.97元);此款需按照相关规定单独建立一个账户(安全措施费全额存入由建设、施工、监理单位的共管专用帐户),确保安全文明施工费用专款专用。

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

（4）暂估价：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）。

**五、项目经理：承包人项目经理：罗为为。**

#### **六、合同文件构成**

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及其附件和招标文件及其答疑；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### **七、承诺**

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。
4. 保证在施工期间确保每天 24 小时派出交通疏导维护交通安全，交通疏导员不少于 8 人（每个路口方向各 2 人）。

#### **八、词语含义**

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### **九、签订时间**

本合同于 2021 年 05 月 14 日签订。

#### **十、签订地点**

本合同在 \_\_\_\_\_揭阳市公安局揭东分局\_\_\_\_\_ 签订。

#### **十一、补充协议**

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或授权代理人签字和双方单位盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 4 份。

发包人：揭阳市公安局揭东分局 (公章)	承包人：深圳市中浦信建设集团有限公司(公章)
法定代表人或其委托代理人 (签字) <u>李茂林</u>	法定代表人或其委托代理人 (签字) <u>李茂林</u>
组织机构代码: <u>114452030070307394</u>	组织机构代码: <u>91440300665886555W</u>
地 址: <u>广东省揭阳市揭东区曲溪城 西金凤路 29 号</u>	地 址: <u>深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 401</u>
邮政编码: <u>515500</u>	邮政编码: <u>518116</u>
法定代表人: _____	法定代表人: _____
委托代理人: _____	委托代理人: _____
电 话: <u>0663-3289118</u>	电 话: <u>0755-28961233</u>
传 真: <u>/</u>	传 真: <u>0755-28961233</u>
电子信箱: <u>/</u>	电子信箱: <u>494842310@qq.com</u>
开户银行: <u>广东揭东农村商业银行 银行股份有限公司</u>	开户银行: <u>中国建设银行股份有限公司 深圳横岗支行</u>
账 号: <u>80020000001176225</u>	账 号: <u>44250100001400000436</u>

# 竣工验收报告

2021-⑦梅州分

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 揭东大道与金凤路交叉口路面交通信号灯监控系统  
等配套设施升级改造项目

建设单位（公章）： 揭阳市公安局揭东分局

竣工验收日期： 2021年11月04日

发出日期： 2021年11月04日

市政基础设施工程

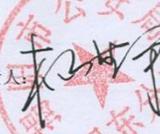
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	揭东大道与金凤路交叉口路面交通信号灯监控系统等配套设施升级改造项目	工程地点	揭东城区揭东大道与金凤路交叉口
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	新建渠化岛、增设右转车道、改造人行道及相关信号灯、电子监控设备、路灯、绿化、排水、交通标志线等配套设施升级。	工程造价 (万元)	773.96万元
结构类型	沥青混凝土路面	开工日期	2021年08月06日
施工许可证号	445221202108060102	竣工日期	2021年10月08日
监督单位	揭阳市揭东区住房和城乡建设局	监督登记号	Z2021022、A2021022
建设单位	揭阳市公安局揭东分局	总施工单位	深圳市中浦信建设集团有限公司
勘察单位	/	施工单位 (土建)	/
设计单位	湘潭市规划建筑设计院有限责任公司	施工单位 (设备安装)	/
监理单位	中潮项目管理有限公司	工程检测单位	/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位 (子单位) 工程质量竣工验收记录	2021年10月08日	市政竣·通-10	同意验收
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2021年08月06日	445221202108060102	齐全有效
施工图设计文件审查意见	2021年06月02日	4420002106010010-TX-102	合格
工程竣工报告	2021年10月08日	市政管-4	同意验收
工程质量评估报告	2021年10月20日	2021年第1号	同意验收
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告	2021年10月28日	2021年第01号	同意验收
工程质量保修书			齐全有效

市政基础设施工程

工程完成情况	已按施工合同及设计图纸要求，完成全部内容。		
工程质量情况	土建	本工程质量保证资料齐全完整，施工质量符合设计和施工规范要求，评定质量等级为合格。	
	设备安装		
工程未达使用功能的部位(范围)	<p style="text-align: center;">无</p> <div style="border: 1px solid red; padding: 5px; margin: 10px auto; width: fit-content;"> <p style="text-align: center; margin: 0;">中华人民共和国一级注册结构工程师</p> <p style="margin: 0;">姓名: 杜方政</p> <p style="margin: 0;">注册号: 4300373-S011</p> <p style="margin: 0;">有效期: 至2023年06月</p> </div>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2021年11月4日	(公章) 总监理工程师:  2021年11月4日	(公章) 项目负责人:  2021年11月4日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2021年11月4日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日

揭东大道与金凤路交叉口路面交通信号灯监控系统等配套设施升级改造项目

竣工验收人员名单

序号	工作单位	职称/职务	签名
1	揭阳市公安局交警大队		蔡卫平
2			李志明
3			王以村
4			陈永强
5			郭海峰
6	潮州市规划建筑设计院有限公司		赵磊
7			
8	中源项目管理咨询有限公司		刘松松
9			毛婷
10	深圳市中浦信建设集团有限公司		谢子林
11	深圳市中浦信建设集团有限公司		李达达
12	中源项目管理咨询有限公司		冯国厚
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			

# 香蜜湖街道“一路一街”综合改造建设工程（施工） 中标通知书

## 中标通知书

标段编号：44030420190176003001

标段名称：香蜜湖街道“一路一街”综合改造建设工程（施工）

建设单位：深圳市天健(集团)股份有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市中浦信建设集团有限公司

中标价：2593.843826万元

中标工期：152天

项目经理(总监)：刘德杰



本工程于 2020-04-23 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-05-29



查验码：4952286753055350

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

# 合同关键页

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 福田区香蜜湖街道“一路一街”综合改造建设工程

工程地点: 福田区紫竹六道

发 包 人: 深圳市天健(集团)股份有限公司

承 包 人: 深圳市中浦信建设集团有限公司

2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市天健(集团)股份有限公司

承包人(全称): 深圳市中浦信建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 香蜜湖街道“一路一街”综合改造建设工程(施工)

工程地点: 深圳市福田区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 本项目位于深圳市福田区,西起竹子林一路与紫竹六道交界处,东至建业大街香蜜湖街道办事处,全段总长为 1.9 公里,其中紫竹六道长约 900 米,竹子林七路长约 254 米,紫竹五道 76 米,益华街 115 米,建业大街长约 100 米等路面提升,涉及建筑物外立面改造,拟开展上述路段的人行道铺装、车行道更新、城市家具更新安装、广告牌店招制作更新、立面灯光制作安装等建设内容,提升竹子林片区的整体形象和品质。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

### 二、工程承包范围

本项目招标范围包括但不限于:原有人行道及围墙拆除、园建工程、绿化工程、道路工程、成品设施、建筑立面改造、电气工程、外立面照明工程等具体内容详见招标施工图、工程量清单及合同条款,且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

### 三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 06 月 15 日(具体以开工令为准);

计划竣工日期: 2020 年 09 月 30 日;

合同工期总日历天数 107 天。

招标工期总日历天数      天。

定额工期总日历天数      天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为      % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

#### 五、签约合同价

人民币（大写）贰仟伍佰玖拾叁万捌仟肆佰叁拾捌元贰角陆分  
(¥25938438.26 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）                      /                      (¥              /              元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）                      /                      (¥              /              元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）                      /                      (¥              /              元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）                      /                      (¥              /              元)。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；

- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间:2020年6月12日;

订立地点:深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字盖章后成立。

本合同一式壹拾肆份,均具有同等法律效力,发包人执捌份,承包人执陆份。

发包人：深圳市天健(集团)股份有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码：91440300192251874W

地址：深圳市福田区莲花街道红荔西路  
7019号天健商务大厦19层

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码：91440300665886555W

地址：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区  
碧新路2141号401

邮政编码：518116

法定代表人：李茂林

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-28961233

传真：0755-28961233

电子信箱：281037002@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳横岗支行

账号：44250100001400000436



# 竣工验收报告

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： 香蜜湖街道“一路一街”综合改造建设工程

验收日期： 2021年6月2日

建设单位（盖章）： 深圳市福田区香蜜湖街道办事处

代建单位（盖章）： 深圳市天健（集团）股份有限公司



一、工程概况

工程名称	香蜜湖街道“一路一街”综合改造 建设工程	工程地点	福田区香蜜湖
工程规模	总占地面积约65505平方米	工程造价 (万元)	2593.843826
结构类型	路面、景观提升	工程用途	环境改造提升
施工许可证证号	深福建设函[2020]31号	开工日期	2020年7月22日
监督单位	深圳市福田区建设工程质量监 督站	监督登记号	
建设单位	深圳市福田区香蜜湖街道办事处 代建单位：深圳市天健（集团）股份有限公司		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	深圳市汉沙杨景观规划设计有限公司		A144032567
施工单位	深圳市中浦信建设集团有限公司		D244114377
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市建星项目管理顾问有限公司		E144010241
施工图审查单位			

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组长	柴跃
副组长	涂世杰、王锋、刘德杰
组员	黄健、郑洪民、黄剑锋、谢向林、张冬花、刘华先、左珩

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
园林绿化部分	黄剑锋	谢向林、张冬花、金赵南、陈坤豪
建筑外立面部分	郑洪民	黄健、陈运基、徐万里、吕坤
道路部分	刘华先	甘国建、谷晓璐、刘彩娟
电气照明部分	郝艳鹏	左珩、王素丽
质控资料	朱振成	林奕、廖玉琴、李华福

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。



四、验收（专业）组成员签名（一）

姓名	工作单位	职称	职务	签名
柴跃	深圳市天健（集团）股份有限公司	工程师	项目负责人	柴跃
黄健	深圳市天健（集团）股份有限公司	工程师	现场工程师	黄健
金赵南	深圳市天健（集团）股份有限公司	工程师	现场工程师	金赵南
林奕	深圳市天健（集团）股份有限公司	工程师	资料主管	林奕
涂世杰	深圳市建星项目管理顾问有限公司	工程师	项目总监	涂世杰
郑洪民	深圳市建星项目管理顾问有限公司	高级工程师	监理	郑洪民
朱振成	深圳市建星项目管理顾问有限公司	助理工程师	监理	朱振成
陈坤豪	深圳市建星项目管理顾问有限公司	助理工程师	监理	陈坤豪
郝艳鹏	深圳市建星项目管理顾问有限公司	助理工程师	监理	郝艳鹏
王锋	深圳市汉沙杨景观规划设计有限公司	高级工程师	设计负责人	王锋
黄剑锋	深圳市汉沙杨景观规划设计有限公司	园林工程师	园林设计	黄剑锋
吕坤	深圳市汉沙杨景观规划设计有限公司	工程师	建筑设计	吕坤
左珩	深圳市汉沙杨景观规划设计有限公司	工程师	电气设计	左珩
刘先华	深圳市汉沙杨景观规划设计有限公司	工程师	道路设计	刘先华
刘德杰	深圳市中浦信建设集团有限公司	工程师	项目经理	刘德杰
谢向林	深圳市中浦信建设集团有限公司	工程师	技术负责人	谢向林
张冬花	深圳市中浦信建设集团有限公司	工程师	质量主任	张冬花
甘国建	深圳市中浦信建设集团有限公司	助理工程师	施工员	甘国建
王素丽	深圳市中浦信建设集团有限公司	工程师	电气工程师	王素丽
廖玉琴	深圳市中浦信建设集团有限公司	助理工程师	资料员	廖玉琴
李华福	深圳市中浦信建设集团有限公司	助理工程师	资料员	李华福



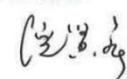
五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

代建单位组设计、监理、施工、香蜜湖街道办事处等单位相关人员参加对香蜜湖街道“一路一街”综合改造建设工程进行竣工验收。

该工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，观感质量评定为一般，工程档案资料完整，质量合格。

验收日期 2021 年 6 月 2 日

<p>建设单位 (公章)</p>  <p>项目负责人:  2021年6月2日</p>	<p>代建单位 (公章)</p>  <p>项目负责人:  2021年6月2日</p>	<p>监理单位 (公章)</p>  <p>项目总监:  2021年6月2日</p>	<p>施工单位 (公章)</p>  <p>项目负责人:  2021年6月2日</p>	<p>设计单位 (公章)</p>  <p>项目负责人:  2021年6月2日</p>
---	---	--	---	---

Additional stamps: A blue circular stamp for the supervision unit project supervisor (刘德森, No. 44004675, valid until 2022.04.15) and a blue circular stamp for the construction unit project manager (刘德森, No. 1447184454900, valid until 2021.02.01).

# 远洋新天地项目市政道路河沥路工程施工 中标通知书



远洋地产

深圳市乐安房地产有限公司

## 远洋新天地项目市政道路河沥路工程 中标通知书

致：深圳市中浦信建设集团有限公司

经深圳市乐安房地产有限公司郑重研究和严密的审选，决定由贵司—深圳市中浦信建设集团有限公司中标负责远洋新天地项目市政道路河沥路工程施工，请贵司在接到中标通知书三个日历天内向我司提供拟派本工程的管理人员架构，同时在一周内商谈合同事宜。

顺祝商祺！



深圳市乐安房地产有限公司

2019年7月8日

# 合同关键页

93

乐安房合字 895 号



1201907090075

远洋新天地项目市政道路河沥路工程施工合同

C-SG-QT-003

## 远洋新天地项目市政道路河沥路工程施 工合同

发 包 人： 深圳市乐安房地产有限公司

承 包 人： 深圳市中浦信建设集团有限公司



1201907090075

远洋新天地项目市政道路河沥路工程施工合同

C-SG-QT-003

# 远洋新天地项目市政道路河沥路工程施 工合同

发 包 人： 深圳市乐安房地产有限公司

承 包 人： 深圳市中浦信建设集团有限公司



1201907090075

远洋新天地项目市政道路河沥路工程施工合同

## 远洋新天地水岸花园项目河沥路市政道路工程施工合同

发 包 人：深圳市乐安房地产有限公司(以下简称“甲方”)  
住 所：深圳市龙岗区龙城街道龙城大道 99 号正中时代广场 B 座 26 层  
2603-07  
法定代表人：湛祖元  
联系地址：深圳市龙岗区龙城街道龙城大道 99 号正中时代广场 B 座 26 层  
2603-07  
联系电话： 0755-33295527 传 真： 0755-33295527  
邮 政 编 码： 518116  
监察举报邮箱：fengxianjc@sinooceangroup.com

承 包 人：深圳市中浦信建设集团有限公司(以下简称“乙方”)  
住 所：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 401  
法定代表人：李茂林  
联系地址：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 401  
联系电话： 0755-28961233 传 真： /  
邮 政 编 码： 518116  
开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳横岗支行  
帐 号： 44250100001400000436

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及国家有关法规规定，各方在平等自愿、协商一致的基础上达成如下条款，各方共同遵守。

### 第一条 工程概况

- 1.1 工程名称：远洋新天地水岸花园项目市政道路河沥路工程
- 1.2 工程地点：深圳市龙岗区盛平社区
- 1.3 工程设计单位：深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
- 1.4 工程监理单位：广东中山建设监理咨询有限公司
- 1.5 工程总承包商：远洋国际建设有限公司



远洋新天地项目市政道路河沥路工程施工合同

- 3.4 国家和项目所在地有关法律法规没有明确规定或各种法律条文、解释之间不能完全统一造成双方理解出现异议时，根据双方协商，并以双方的书面意思表示为准。

#### 第四条 承包范围

##### 4.1 承包范围

包括软基处理、箱涵结构、箱涵回填土、道路工程、交通工程、给排水工程、三电工程、景观工程。

4.2 具体技术标准与要求：见附件一。

4.3 材料设备供应情况及技术参数：见本合同。

#### 第五条 工期

##### 5.1 施工工期

5.1.1 开工日期：2019年7月15日。

5.1.2 竣工日期：2020年02月15日。

5.1.3 合同工期总日历日数：215日。

5.1.4 开工日期如有变化，以甲方书面通知为准。

5.1.5 竣工日期为本合同约定工程经甲方、乙方、监理、设计及相关单位共同验收合格之日，如需行业主管部门验收的，该部门出具验收合格证书或验收合格备案之日为竣工日期。

5.2 乙方施工进度应符合甲方及各总包单位进度计划要求，除双方另有约定外，不得以无法如期完成进度提出额外要求。

5.3 因甲方原因导致开工日期延误，则合同工期相应顺延。乙方同意不再向甲方要求支付由此产生的一切费用。

5.4 工期延误



1201907090075

远洋新天地项目市政道路河沥路工程施工合同

本合同约定工期，系经乙方充分考虑工程建设施工中可能出现的各种情况后确定的，除以下情况外，工期不予延长：

- A. 不可抗力；
- B. 甲方书面同意工期相应顺延的其它情况。

#### 5.5 工作时间

乙方已全面了解国家、项目所在地相关部门发布的，关于建设工程施工的所有规定，并保证在施工中认真执行有关交通、环保、噪音扰民等相关文件中对施工时间的限制性规定，且根据该等规定制订了合理的施工方案。任何由于工程进度需要的夜间施工，乙方均应按照项目所在地有关规定及程序向政府有关部门申请并获得批准，并承担由此发生的一切费用。乙方不得以项目所在地有关施工时间的限制为理由而免于承担本合同中规定的任何责任和义务，特别是施工工期的责任。

### 第六条 合同价款及结算方式

#### 6.1 合同价款

6.1.1 本合同工程总价款为人民币 13,299,506.71 元，大写：壹仟叁佰贰拾玖万玖千伍佰零陆元柒角壹分。该合同总价款为包含增值税的价格，其中价款为[12,201,382.30]元，增值税率[9]%，增值税为[1,098,124.41]元。

6.1.2 因乙方公司类型变更，或国家政策变化，导致增值税率变化的处理原则：

(1) 如增值税税率提高，则本合同第 6.1.1 款约定的总价款金额不变，其中的价款金额相应调减。

(2) 如增值税税率降低，则本合同第 6.1.1 款约定的价款金额不变，本合同总价款金额相应调减。如甲方已将第 6.1.1 项约定总价款支



1201907090075

远洋新天地项目市政道路河沥路工程施工合同

### 第三十七条 反商业贿赂条款

乙方保证不得向甲方负责人、经办人或其他相关人员提供不正当经济利益。如乙方向甲方负责人、经办人或其他相关人提供任何本协议约定之外的经济利益，包括但不限于中介费、回扣、顾问费、辛苦费、旅游费、纪念品等，均视为乙方违约，甲方有权立即单方解除本协议，并要求乙方按本协议总价款 10% 的标准支付违约金，因此给双方或第三方造成的一切损失，均由乙方负责赔偿；并应按照《中华人民共和国刑法》及其他法律规定将相关责任人交由司法机关追究法律责任。如甲方负责人、经办人或其他相关人员在本协议谈判、签订、履行过程中，向乙方索要、收受任何本协议约定之外的经济利益，乙方均有义务立即向甲方举报相关人员的行为，甲方设定专用邮箱接受乙方的投诉：  
fengxianjc@sinooceangroup.com。

(以下无正文)

甲方：深圳市乐安房地产有限公司  
(盖章)

乙方：深圳市中浦信建设集团有限公司  
(盖章)

法定代表人或授权代表：  
(签字)

法定代表人或授权代表：  
(签字)

日期：2019年7月22日

日期：2019年7月22日

# 竣工验收报告

2019-93 ZPX

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称：远洋新天地项目市政道路河沥路工程

建设单位（公章）：深圳市乐安房地产有限公司

竣工验收日期：2021.4.26

发出日期：2021.5.11

市政基础设施工程

**填写说明**

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实,语言简练,字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式五份,建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	远洋新天地项目市政道路河沥路工程	工程地点	龙岗区龙城街道办河沥路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路全长约为455.954m，道路红线宽12m	工程造价（万元）	13299506.71元
结构类型	市政道路	开工日期	2019年8月13日
施工许可证号	2018-440300-48-03-50253201	竣工日期	2021年4月26日
监督单位	深圳市龙岗区工程质量监督检验站	监督登记号	LG190151
建设单位	深圳市乐安房地产有限公司（业主单位：深圳市龙岗区龙城街道办事处）	总承包单位	深圳市中浦信建设集团有限公司
勘察单位	深圳地质建设工程公司	施工单位（土建）	深圳市中浦信建设集团有限公司
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市中浦信建设集团有限公司
监理单位	广东中山建设监理咨询有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区工程质量监督检验站 深圳市土木检测有限公司
其它主要参建单位		其它主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量验收记录	2021.4.26	市政竣·通-10	合格
规划验收合格证	/		
环保验收认可文件	/		
消防验收意见书	/		
燃气验收合格证	/		
电梯准用证	/		
工程竣工档案认可书	2021.4.21	深龙城建档案 验【2021】61 号	审查通过
附有关证明文件			
施工许可证	2018-440300-48-03-50253201		_____
施工图设计文件 审查意见	合格		_____
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		_____

市政基础设施工程

工程完成 情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程 质量 情况	土建 /		
工程 未达 到使 用功 能的 部 位 (范 围)			
参 加 验 收 单 位	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2021年4月26日	 (公章) 总监监理工程师(执业资格印章)  注册号 44045241 有效期 2021.04.14 2021年6月27日	 (公章) 项目负责人:  注册号 2442015201502254(00) 有效期 2021.04.14 2021年6月27日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2021年4月28日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章) 注册号 4405557-AY010 有效期 至2023年12月



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
 姓名: 郭 毅  
 注册号: 4405557-AY010  
 有效期: 至2023年12月

揭东区水厂路西段（金凤路～石空路）市政道路工程  
中标通知书

中 标 通 知 书

揭市公易建[2018] C 11 号

深圳市中浦信实业有限公司：

揭东区水厂路西段（金凤路～石空路）市政道路工程，  
于 2018 年 3 月 13 日上午 9：30 开标，经评标委员会评审  
推荐，确定你公司为该项目的中标单位，承包内容为招标  
文件所规定的内容。中标价为壹仟零伍拾贰万贰仟伍佰肆  
拾伍元贰角捌分（小写：10522545.28 元）。

拟任项目负责人：祝广文

招标人(盖章)：



见证单位(盖章)：



法定代表人(签字)：

傅真

2018年4月12日

2018年4月12日

# 合同关键页

工程编号： JDGG201805

合同编号： GGSY201805

**正本**

## 广东省建设工程标准施工合同

工程名称： 揭东区水厂路西段（金凤路～石空路）市政道路工程

工程地点： 揭东城区飞鹰山片区

发 包 人： 揭阳市揭东区公共事业局

承 包 人： 深圳中浦信建设集团有限公司



## 第一部分 协议书

发包人：(全称) 揭阳市揭东区公共事业局

承包人：(全称) 深圳市中浦信建设集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

### 一、工程概况

工程名称：揭东区水厂路西段(金凤路~石空路)市政道路工程

工程地点：揭东城区飞鹰山片区

工程内容：建设道路长度630米、宽20米，工程设计为砼路面，建设内容包括道路、路灯、绿化、排水等工程。

工程立项批准文件号：揭东发改[2017]44号。

资金来源：区财政拨款。

### 二、工程承包范围

工程承包范围：按湘潭市规划建筑设计院设计的揭东区水厂路西段(金凤路~石空路)市政道路工程的施工图纸说明书及工程量清单全部内容。

### 三、合同工期

工程合同工期：计划2018年5月21日开工，2018年12月16日竣工，工期为210日历天，具体开工时间以监理工程师批准的开工令为准。

### 四、质量标准：

达到国家现行施工验收标准合格等级。

### 五、合同价款：

合同总价(大写)：人民币壹仟零伍拾贰万贰仟伍佰肆拾伍元贰角捌分

(小写)：¥10522545.28元

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序参照《广东省建设工程标准施工合同(2009年版)》的通用条款。

### 七、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

### 八、发包人承诺

发包人向承包人承诺按本合同约定的期限和方式支付工程价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

### 九、合同生效

本合同订立时间：2018年5月11日

本合同订立地点：揭阳市揭东区公共事业局。

发包人承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

发 包 人：揭阳市揭东区公共事业局  
地 址：揭阳市揭东区公共事业局



法定代表人：

*郭书真*

电 话：0663-3289203  
传 真：0663-3291308  
开户银行：中行揭东支行  
帐 号：691259520569

承 包 人：深圳市中浦信建设集团有限公司  
地 址：深圳市龙岗区坂岗街道南联社区  
葵新路2141号501



法定代表人：

*李茂林*

电 话：0755-28961233  
传 真：0755-28961233  
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙兴支行  
帐 号：4452010000140000436

工程款必须汇入我公司如下帐户，否则我司将不予认可  
单位名称：深圳市中浦信建设集团有限公司  
银行帐号：44250100001400000436  
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙兴支行  
公司电话：0755-28961233

# 竣工验收报告

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：揭东区水厂路西段（金凤路～石空路）市政道路工程

验收日期：2020年11月24日

建设单位（盖章）揭阳市揭东区公共事业管理中心



一、工程概况

工程名称	揭东区水厂路西段（金凤路～石空路）市政道路工程	工程地点	揭东城区飞鹰山片区，东至石空路，西至金凤路
工程规模	工程设计为砼道路，建设内容包括道路、路灯、绿化、排水等工程	工程造价（万元）	1052.25（万元）
结构类型	路面混凝土	工程用途	市政道路
施工许可证证号	445221201909040102	开工日期	2019.11.15
监督单位	揭阳市揭东区工程质量监督站	监督登记号	
建设单位	揭阳市揭东区公共事业管理中心		
勘察单位	广东省工程勘察院	资 质 证 号	B144055499
施工单位	深圳市中浦信建设集团有限公司		D244114377
设计单位	湘潭市规划建筑设计院		A143003730
监理单位	揭阳市质安工程建设管理有限公司		E144006127-4/1
施工图审查单位			

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组长	孙伟斌
副组长	李少强 刘峥嵘 江培城
组员	柯寒峰 吴晓东 李炯 庄燕杰 祝广文 孙均冲

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	李少强	刘峥嵘 祝广文 江培城
桥梁工程		
排水工程	刘峥嵘	李少强 孙均冲 柯寒峰 吴晓东
给水工程		
隧道工程		
交通设施工程	李炯	柯寒峰 吴晓东
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程	李少强	庄燕杰 吴晓东
绿化工程	吴晓东	庄燕杰 柯寒峰

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	基本齐全	一般	符合要求	合格
桥梁工程				
排水工程	基本齐全	一般	符合要求	合格
给水工程				
隧道工程				
交通设施工程	基本齐全	一般	符合要求	合格
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程	基本齐全	一般	符合要求	合格
绿化工程	基本齐全	一般	符合要求	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
	湘潭市规划建筑设计院			刘峰
	广东省工程勘察院	高工	项目总监	谢文
	揭阳市质安工程建设管理有限公司		总监	李强
			监理员	李炯
			专监	李强
	揭阳市揭东区公共事业管理中心	柯家伟	吴晓东	白晓成
	深圳市中浦信建设集团有限公司			祝文
				孙均坤

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程共检查道路工程、路灯工程、绿化工程、排水工程、交通标线工程共5个分部工程，经检查验收结果均为合格；工程质量控制资料基本齐全；工程安全和功能检验及主要功能抽查结果符合要求；观感质量验收综合评价为‘一般’。工程评定为合格工程。

验收日期： 2020年11月24日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: [Signature]	项目总监: [Signature]	项目负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]
2020年11月24日	2020年11月24日	2020年11月24日	2020年11月24日	2020年11月24日

## 参加会议人员签到表

工程编号 JDGG201805

合同编号 GGSY201805

工程名称	揭东区水厂路西段（金凤路~石空路）市政道路工程		
会议内容	参加竣工验收		
会议地点	碧桂园二栋会议室	会议时间	2020年11月24日
主持人	孙伟林	记录人	
参 加 单 位	参 加 人 员		
揭阳市裕邦公路工程有限公司	柯嘉峰 吴晓东 江晓文		
揭阳市永安工程建设管理有限公司	李强 李炯 江晓文		
住建局	孙伟林 梁有林		
湘潭设计院	刘诗群		
信通局	江晓文 陈学军 江晓文		
广东省工程勘察院	韩云 梁有林		
深圳中浦信建设集团有限公司	魏文 李思媚 孙灼坤		

### 3、项目管理班子及人员设置 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	李华福	助理工程师	注册建造师证	一级	粤 1442023202400325	市政公用工程
技术负责人	刘彩娟	高级工程师	职称证	高级	粤高职称证字第 1300101083356 号	给水排水
质量主任	吴道航	高级工程师	职称证	高级	粤高职称证字第 1000101017012 号	道路与桥梁
安全主任	钟华文	助理工程师	安全考核 C 证 /职称证	初级	粤建安 C3(2019)0001481 /2003076001755	/
生产负责人	叶元生	高级工程师	职称证	高级	19C2020230	工程管理
电气工程师	刘洋	高级工程师	职称证	高级	2023B02147	电气工程
绿化工程师	刘四元	高级工程师	职称证	高级	00012034	风景园林
市政工程师	付直顺	工程师	职称证	中级	B08183080100000945	市政公用工程
市政工程师	和淑华	工程师	职称证	中级	B08183080100000946	市政公用工程
市政工程师	梁彪	工程师	职称证	中级	A[2010]1030	市政公用工程
土建工程师	覃椿淦	工程师	职称证	中级	21607118	土木工程
机械工程师	刘华清	工程师	职称证	中级	粤中职称证字第 1820003005877 号	机械工程
测量工程师	朱成章	工程师	职称证	中级	1916003005183	测量
造价工程师	罗为为	工程师	注册造价师 /职称证	一级/中 级	建[造]11214400009399 /B08163081200000004	建筑工程
安全员	古志钒	/	安全考核 C 证	/	粤建安 C3(2015)0004885	/
安全员	黄波	工程师	注册安全工 程师证/ 安全考核 C 证	/	44180200541/ 粤建安 C3(2020)0016637	/
施工员	罗鹤松	/	岗位证	员级	0442410400007000042	市政
施工员	王维	/	岗位证	员级	0441710494417010233	市政
质量员	叶丽君	/	岗位证	员级	0442410900007000025	市政
质量员	陈小青	/	岗位证	员级	0441710994417007092	市政
资料员	李银珍	助理工程师	岗位证 /职称证	员级	0441611494416016708 /2403006181577	/
资料员	廖玉琴	助理工程师	岗位证 /职称证	员级	0442411400007000070 /2303006142306	/

材料员	刘碧霞	/	岗位证	员级	0441711194417013343	/
劳务员	李勇林	助理工程师	岗位证 /职称证	员级	0362311300052000888 /2403006186840	/

# 项目经理 李华福



使用有效期: 2024年12月02日  
- 2025年05月31日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 李华福

性别: 男

出生日期: 1993年06月08日

注册编号: 粤1442023202400325

聘用企业: 深圳中埔信科技集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-01-04至2027-01-03)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: *李华福*

签名日期: 2024年12月2日



中华人民共和国  
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年1月04日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0009476

姓名:李华福

性别:男

出生年月:1993年06月08日

企业名称:深圳中埔信科技集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年06月14日

有效期:2022年06月14日至2025年06月13日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年10月12日



# 广东省职称证书

姓名: 李华福  
身份证号: 441424199306085796



职称名称: 助理工程师  
专业: 工程造价  
级别: 助理级  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2022年03月08日  
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203006070221

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2022年06月29日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 李华福 性别男，一九九三年 六 月 八 日生，于二〇一四年  
九月至二〇一八年 六 月在本校 食品科学与工程 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 嘉应学院

校(院)长:

李国锋

证书编号: 105821201805060187

二〇一八年 六 月二十八日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 李华福  
性别 男 民族 汉  
出生 1993 年 6 月 8 日  
住址 广东省深圳市龙岗区植物  
园路238号110室  
公民身份号码 441424199306085796

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局  
有效期限 2019.10.08-2039.10.08



技术负责人 刘彩娟

1006



粤高取证字第 1300101083356 号



刘彩娟 于二〇一三年

十一月，经广东省建筑工程  
技术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过，  
具备建筑给水排水施工高级工  
程师  
资格。特发此证



发证机关：广东省人力资源和社会保障厅  
二〇一四年四月 日

成人高等教育

毕业证书



学生 刘彩娟 性别女 一九七五年 七月 四 日生，于二〇〇四年  
二月至二〇〇七年 一月在本校 土木工程（房建、路桥）  
专业 函授 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，准予毕业。

校 名 五邑大学

校（院）长：林建

批准文号：国家教委(88)高教三字003号

证书编号：113495200705000506

二〇〇七年 一 月 八 日

姓名 刘彩娟  
性别 女 民族 汉  
出生 1975 年 7 月 4 日  
住址 广东省五华县水寨镇西河  
居委华侨直街174号



公民身份号码 44142419750704676X

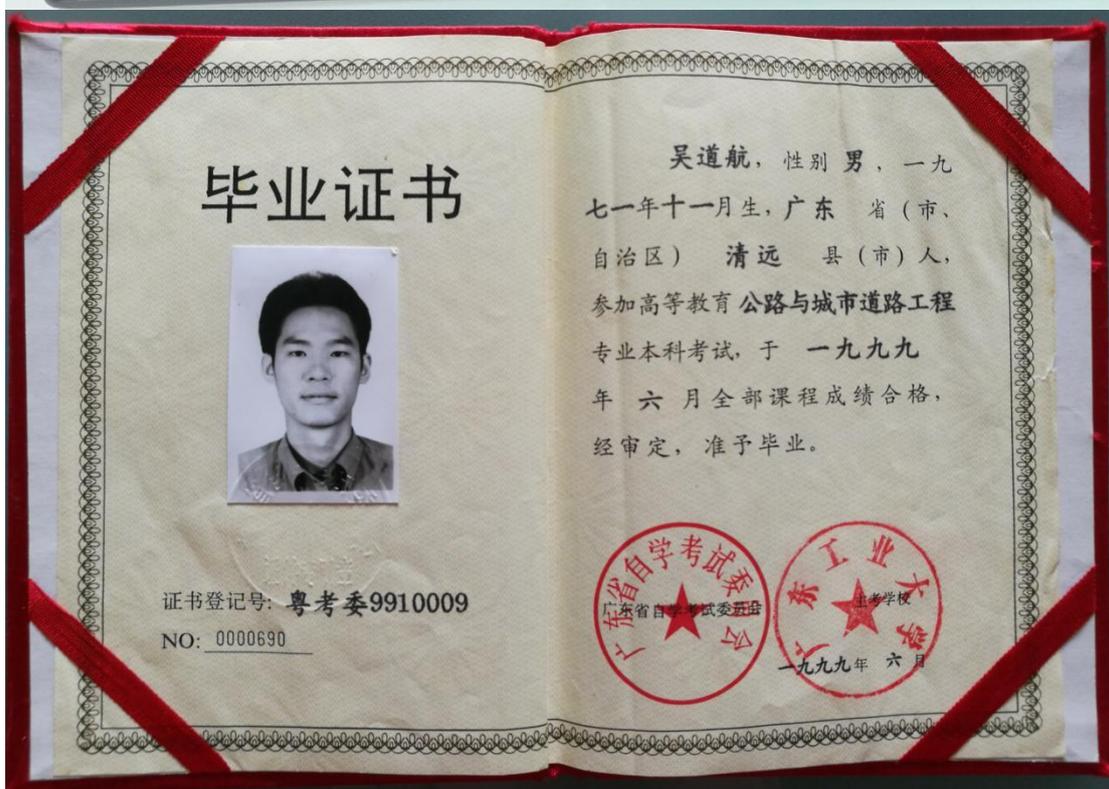


中华人民共和国  
居民身份 证

签发机关 五华县公安局  
有效期限 2012.02.03-2032.02.03



# 质量主任 吴道航



姓名 吴道航

性别 男 民族 汉

出生 1971 年 11 月 26 日

住址 广东省深圳市罗湖区宝岗  
路田心庆云花园庆宁阁2  
栋903B



公民身份号码 440202197111260911



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2024.06.05-长期



# 安全主任 钟华文

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0001481

姓 名: 钟华文

性 别: 男

出 生 年 月: 1995年02月12日

企 业 名 称: 深圳中埔信科技集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年03月27日

有 效 期: 2019年03月27日 至 2025年03月26日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2019年03月27日



# 广东省职称证书

姓名：钟华文  
身份证号：441424199502122291



职称名称：助理工程师  
专业：风景园林  
级别：助理级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2020年08月06日  
评审组织：深圳市龙岗区人力资源局

证书编号：2003076001755  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2020年08月07日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 钟华文 性别男，一九九五年 二 月 十二 日生，于二〇一四年  
九月至二〇一七年 六 月在本校 园林工程技术(园林规划设计) 专业  
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东科贸职业学院

校（院）长：

证书编号： 140631201706000497

二〇一七年 六 月二十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 钟华文  
性别 男 民族 汉  
出生 1995 年 2 月 12 日  
住址 广东省五华县转水镇矮车  
村玉裕楼  
公民身份号码 441424199502122291

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 五华县公安局  
有效期限 2023.05.05-2043.05.05

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 钟华文      社保电脑号: 647390669      身份证号码: 441424199502122291      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳中埔信科技集团有限公司      单位编号: 287844      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	287844	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	287844	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	287844	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	287844	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	287844	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6368.06	3477.84			1252.13	417.42			417.42		199.65		40.72	66.08	



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>; 输入下列验证码( 33916133f6377385 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 287844      单位名称: 深圳中埔信科技集团有限公司



生产负责人 叶元生

## 上海市高级专业技术职称证书

姓 名： 叶元生  
性 别： 男  
出生年月： 1973-08  
证件类型： 居民身份证  
证 件 号： 430419197308198994  
工 作 单 位： 上海昆仑建设工程发展有限公司

职 称 名 称： 高级工程师  
专 业 名 称： 工程管理  
评 审 机 构： 上海市工程系列土建施工专业高级专业技术  
职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2019-12-11

证 书 编 号： 19C2020230



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息



普通高等学校

# 毕业证书



学生叶元生 性别男，一九七三年八月十九日生，于二〇〇五年九月  
至二〇〇八年六月在本校网络教育学院 土木工程 专业学习，修完  
专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西北工业大学

校（院）长：姜澄宇

证书编号：106997200805700845

二〇〇八年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 叶元生  
 性别 男 民族 汉  
 出生 1973年8月19日  
 住址 广州市番禺区祈福名家四街77号1105房  
 公民身份号码 430419197308198994



中华人民共和国  
 居民身份证



签发机关 广州市公安局番禺分局  
 有效期限 2020.03.27-长期



电气工程师 刘洋

## 吉林省专业技术职务 任职资格证书

姓名:刘洋

性别:男

证件号码:220281198612110531

专业名称:电气工程

资格名称:高级工程师

授予资格时间:2023年01月01日

证书编号:2023B02147

公布文号:吉人社函〔2023〕148号

发文单位:吉林省人力资源和社会保障厅

查询网址:<https://zhhs.hrss.jl.gov.cn/>

此证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格,同时取代原《吉林省专业技术资格评审表》存入个人档案使用。

二维码验证



电子证书生成日期:2023年09月01日

数据来源:吉林省电子证照库

普通高等学校

**毕业证书**



学生 **刘洋** 性别 **男**，一九八六年十二月十一日生，于二〇〇三年九月至二〇〇七年七月在本校 **自动化** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**吉林化工学院** 校（院）长：

证书编号：101921200705001258 二〇〇七年七月二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **刘洋**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 1986年12月11日

住址 吉林省吉林市船营区庆丰小区4-2-41号



公民身份号码 **220281198612110531**

 **中华人民共和国**

**居民身份证**

签发机关 **吉林市公安局船营分局**

有效期限 **2014.10.09-2034.10.09**

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘洋      社保电脑号: 806046722      身份证号码: 220281198612110531      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳中埔信科技集团有限公司      单位编号: 287844      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	287844	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	287844	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	287844	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	287844	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	287844	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6368.06	3477.84			1252.13	417.42			417.42		199.68		40.72	66.08	



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>; 输入下列验证码 ( 33916133f64a37c1 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 287844      单位名称: 深圳中埔信科技集团有限公司



绿化工程师 刘四元

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

高级专业技术职务  
资格证书



湖南省人力资源和社会保障厅  
编号: NO. 00012034



持证人签名:

姓名: 刘四元  
性别: 女  
身份证号: 420111197110015049  
任职资格: 高级工程师  
专业类别: 风景园林  
批准日期: 2011年12月31日  
工作单位: 岳阳市绿线管理办公室  
系统编码: A0811100000000339





# 市政工程师 付直顺

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08183080100000945



持证人签名:

姓名: 付直顺

性别: 男

身份证号: 42098419890126331X

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2018年10月20日

E030





## 市政工程师 和淑华

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08183080100000946



持证人签名:

姓名: 和淑华

性别: 女

身份证号: 230204197404111227

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2018年10月20日

0013



(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

(48)

批准文号: (89)教计字 212号

证书编号: 0897094

学生**和淑华**性别女, 一九七四年九月廿七日生。于一九九四年九月至一九九七年七月在本校(院)机械制造工艺与设备专业脱产学习, 修完**叁**年制**专**科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长**籍霜**学校(院)

一九九七年七月十五日

姓名 和淑华

性别 女 民族 汉

出生 1974年4月11日

住址 广东省深圳市福田区园岭四街6号园中花园A栋19D

公民身份号码 230204197404111227



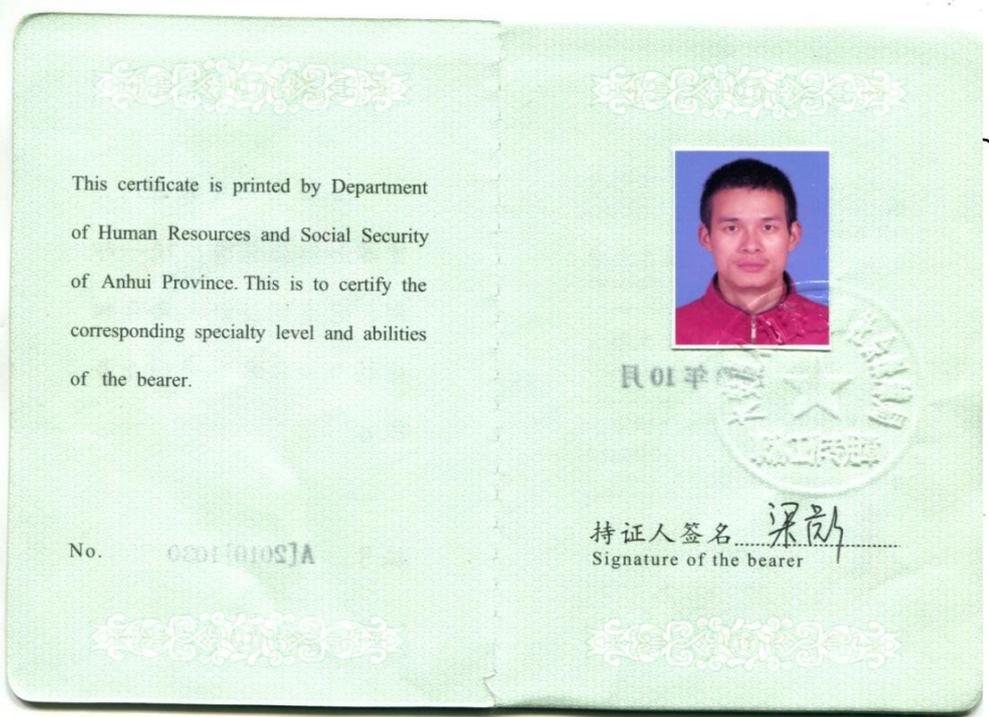
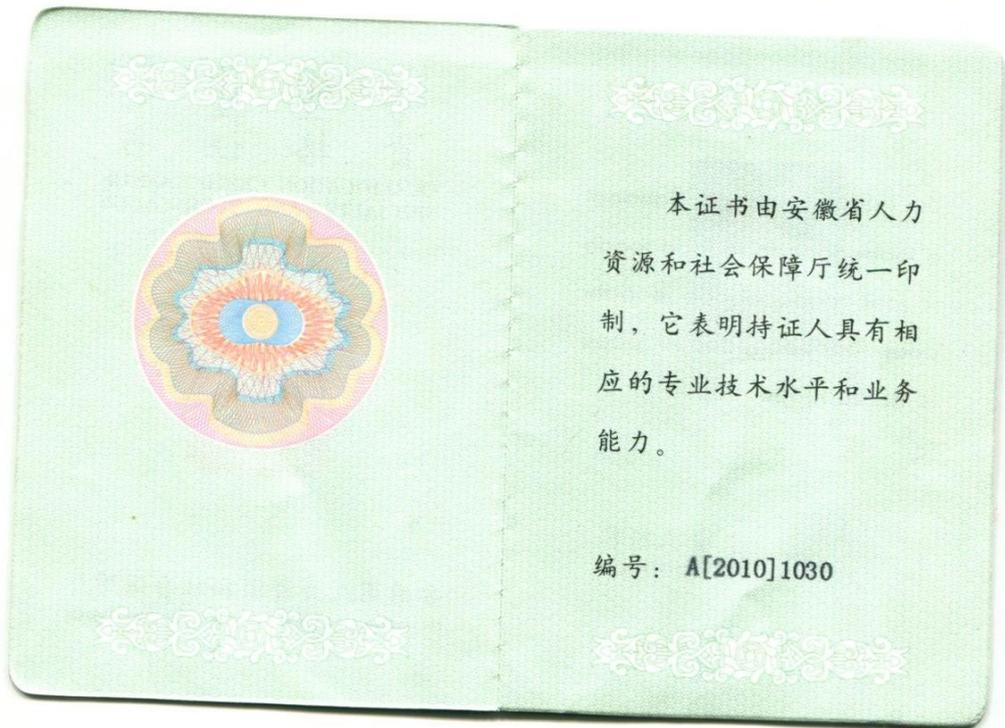
# 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2012.01.12-2032.01.12



市政工程师 梁彪



姓名 梁彪  
Full Name

性别 男  
Sex

出生年月 1983年10月  
Date of Birth

工作单位  
Working Unit

系列名称 工程  
Category Appellation

专业名称 市政  
Specialty Appellation

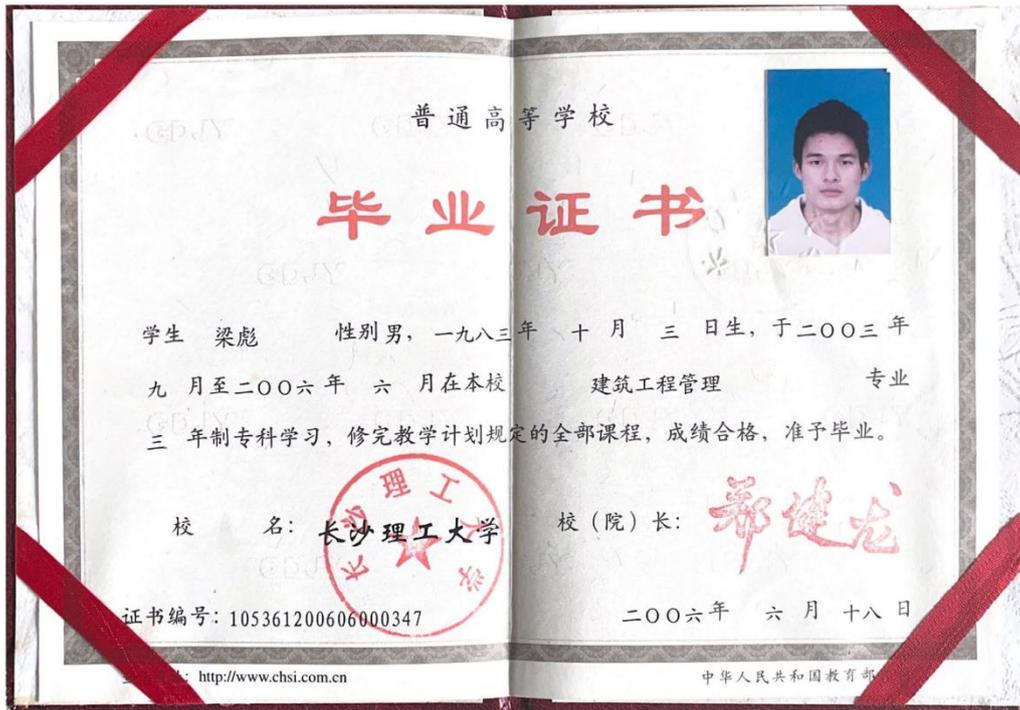
资格名称 工程师  
Qualification Appellation

评审时间 2010年12月  
Appraisal Date

评委会(章)  
Commission(Sign)  
2010年12月18日  
Y M D

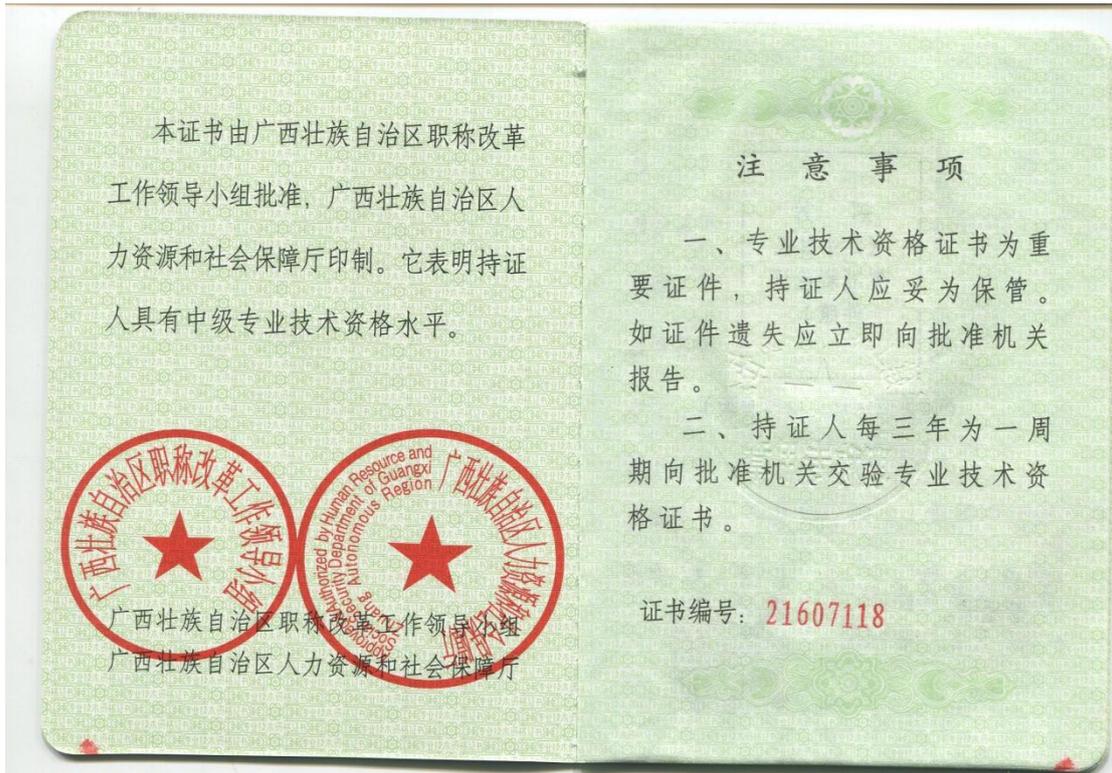
发证机关(章)  
Issued By (Sign)

2010年12月18日  
Y M D





# 土建工程师 覃椿淞



成人高等教育

# 毕业证书



学生**覃椿淞** 性别 男， 1980 年 08 月 04 日生，于 2012  
 年 01 月至 2014 年 07 月在本校 **土木工程**  
 专业 **业余** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，  
 成绩合格，准予毕业。

校 名：**广西科技大学** 校（院）长：**李思敏**

批准文号：国家教委教成(1993)1号  
 证书编号：105945201405001588

二〇一四年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

SINGMINGZ  
姓名 覃椿淞  
SINGORIED MINZOUZ  
性别 男 民族 壮  
SENG NIENZ NYIED HALH  
出生 1980 年 8 月 4 日  
DIEGYOUD  
住址 广西柳州市鱼峰区东环大  
道东一巷南区14号



GUNGHMENZ  
SINHFWN HAUMAJ  
公民身份号码 450203198008040710

中华人民共和国  
居民身份证



CIEMFAT GHGVANH  
签发机关 柳州市公安局鱼峰分局  
MIZYAUO GEIZHANH  
有效期限 2007.10.10-2027.10.10



机械工程师 刘华清



粤中取证字第 1820003005877 号

刘华清 于2017 年

12月，经 中山市机械、  
电子工程技术工程师资格

评审委员会评审通过，  
具备机械工程师  
资格。特发此证

发证机关：

2018 年 02 月 28 日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 刘华清 性别 男，一九八六年六月二十三日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年七月在本校 机械工程及自动化专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西蓝天学院

校（院）长：王志锋

证书编号：108461200905000117

二〇〇九年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 刘华清

性别 男 民族 汉

出生 1986年6月23日

住址 江西省赣州市安远县版石镇上坑村窝塘村民组5号



公民身份号码 360726198606234718



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 安远县公安局

有效期限 2017.01.25-2037.01.25

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘华清

社保电脑号：625693793

身份证号码：360726198606234718

页码：1

参保单位名称：深圳中埔信科技集团有限公司

单位编号：287844

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	287844	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	287844	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	287844	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	287844	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	287844	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6368.06	3477.84			1252.13	417.42			417.42		199.65		40.72	66.08	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>；输入下列验证码（ 33916133f64796dc ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：287844  
 单位名称：深圳中埔信科技集团有限公司



测量工程师 朱成章

# 广东省职称证书

姓名：朱成章

身份证号：440306197511040038



职称名称：工程师

专业：建筑工程测量

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月30日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1916003005183

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年02月18日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

中国农业大学  
毕业证书



学生 朱成章 性别 男，一九七五年  
十一月四日生，于二〇二〇年九月  
至 二〇二三年一月，在本校  
土木工程 专业  
网络教育学习，修完 专科升本科教学计划  
规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 孙其信 (签字章)

学校(院) 中国农业大学

二〇二三年一月一日

批准文号: 教育部教高厅[2001]7号

注册号: 100197202305003971

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱成章

社保电脑号：645425506

身份证号码：440306197511040038

页码：1

参保单位名称：深圳中埔信科技集团有限公司

单位编号：287844

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	287844	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	287844	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	287844	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	287844	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	287844	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	04	287844	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	287844	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	287844	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	287844	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	287844	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	287844	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	287844	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	287844	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6802.79	3477.84			4296.01	1669.42			417.42		199.68		40.72		66.08



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>；输入下列验证码（ 33916133f687c26m ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：287844  
 单位名称：深圳中埔信科技集团有限公司



# 造价工程师 罗为为



姓名：罗为为  
身份证号码：420803198208225725  
性别：女  
专业：土木建筑  
聘用单位：深圳市中浦信建设集团  
有限公司

证书编号：建[造]11214400009399

颁发机关盖章：



初始注册日期：2021年11月05日

发证日期：2021年11月05日

## 变更注册登记栏

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

## 变更注册登记栏

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

现聘用单位：	现聘用单位： 罗为为 深圳市中浦信建设集团有 限公司 注册受理机关 公 章 年 月 日 2021 6 19
--------	--

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

本证书由湖南省人力资源和  
社会保障厅批准颁发，它表明持  
证人通过全省专业技术统一考试  
具有的资格水平。



证书编号: B08163081200000004



持证人签名:

姓 名: 罗为为

性 别: 女

身份证号: 420803198208225725

专 业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2016 年 9 月 3 日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗大为

社保电脑号：609814351

身份证号码：420803198208225725

页码：1

参保单位名称：深圳中埔信科技集团有限公司

单位编号：287844

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	287844	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	287844	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	287844	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	287844	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	287844	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	04	287844	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	287844	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	287844	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	287844	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	287844	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	287844	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	287844	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	287844	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6802.79	3477.84			4296.01	1669.42			417.42		199.68		40.72	66.08	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>；输入下列验证码（ 33916133f6337ddy ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：287844  
 单位名称：深圳中埔信科技集团有限公司



安全员 古志钊

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2015)0004885

姓名:古志钊

性别:男

出生年月:1987年12月20日

企业名称:深圳中埔信科技集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2015年06月05日

有效期:2024年03月22日至2027年06月04日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年03月22日







安全员 黄波

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0016637

姓名:黄波

性别:男

出生年月:1983年11月22日

企业名称:深圳中埔信科技集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年08月05日

有效期:2023年06月13日 至 2026年08月04日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年09月18日





姓名 黄波  
性别 男 民族 土家  
出生 1983 年 11 月 22 日  
住址 湖南省沅陵县七甲坪镇杨家湾村岩拔岗组



公民身份号码 431222198311224316



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 沅陵县公安局  
有效期限 2016.10.28-2036.10.28

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **黄波** 性别 男，一九八三年十一月二十日生，于二〇〇六年九月至二〇〇八年六月在本校 **人文教育** 专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **怀化学院** 校（院）长： 

证书编号： 105481200805000182 二〇〇八年六月十五日



施工员 罗鹤松

证书编码: 0442410400007000042

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证

姓名: 罗鹤松



身份证号: 420984198109070450

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年09月03日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校  
毕业证书



中南财经政法大学印制

No. 04000459

学生 罗鹤松 性别 男 ，  
一九八一年九月七日生，于二〇〇〇年  
九月至二〇〇四年六月在本校  
经济学 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规  
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长：



校 名：

中南财经政法大学

二〇〇四年六月三十日

学校编号：105201200405000246

姓名 罗鹤松

性别 男 民族 汉

出生 1981年9月7日

住址 湖北省汉川市刘家隔镇同  
乐大道特108号

公民身份号码 420984198109070450



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 汉川市公安局

有效期限 2017.01.20-2037.01.20



施工员 王维

证书编码: 0441710494417010233

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓名: 王维

身份证号: 420803198212244814

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 08月 20日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 王维 性别 男 ，一九八二年十二月十四日生，于一九八二年九月  
至二〇〇六年六月在本校 广告学 专业 四 年制  
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北经济学院

校（院）长：许建国

证书编号：116001200605000190

二〇〇六年六月三十日

姓名 王维

性别 男 民族 汉

出生 1982年12月24日

住址 广东省深圳市龙岗区龙平  
东路532号竹雅名居竹韵  
苑0703

公民身份号码 420803198212244814



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2019.03.06-2039.03.06



质量员 叶丽君

证书编码: 0442410900007000025

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**

姓名: 叶丽君



身份证号: 441421198306050426

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年07月30日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>





质量员 陈小青

证书编码：0441710994417007092

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：陈小青

身份证号：420804198607131140

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 08月 24日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈小青

社保电脑号：623636157

身份证号码：420804198607131140

页码：1

参保单位名称：深圳中埔信科技集团有限公司

单位编号：287844

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	287844	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	12	287844	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2024	01	287844	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0	10.0
2024	02	287844	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0	10.0
2024	03	287844	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0	10.0
2024	04	287844	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	05	287844	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	06	287844	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	07	287844	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	08	287844	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	09	287844	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	10	287844	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	11	287844	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
合计			9500.0	5200.0			4296.01	1669.42			417.42				173.04	124.16	

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>；输入下列验证码（ 33916133f69d1134 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 287844 单位名称 深圳中埔信科技集团有限公司



资料员 李银珍

证书编码: 0441611494416016708

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓名: 李银珍

身份证号: 441424198201105821

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 08月 20日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：李银珍  
身份证号：441424198201105821



职称名称：助理工程师  
专业：水利电气技术  
级别：助理级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2024年5月14日  
评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006181577

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月12日





# 西南科技大学 毕业证书



学生 李银珍 ，性别女，1982年 01 月 10 日生，  
于 2017 年 09 月至 2020 年 07 月在本校网络教育  
土木工程 专业 2.5 年制 专科起点本 科  
学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。



校长

二〇二〇年七月十日

证书编号：106197202005718441

姓名 李银珍  
性别 女 民族 汉  
出生 1982 年 1 月 10 日  
住址 广东省深圳市龙岗区龙潭路紫薇苑二期4栋B单元1003  
公民身份号码 441424198201105821



 中华人民共和国  
居民身份 证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局  
有效期限 2015.01.12-2035.01.12



资料员 廖玉琴

证书编码: 0442411400007000070

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓名: 廖玉琴

身份证号: 440881198701185125

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年07月30日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：廖玉琴  
身份证号：440881198701185125



职称名称：助理工程师  
专业：建筑装饰施工  
级别：助理级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2023年04月15日  
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006142306  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

广东省中等职业学校  
毕业证书



学生 廖玉琴 系 广东省  
廉江市 人,性别 女,一九八七  
年 一 月 出生,于 二〇一八 年  
九 月 至 二〇一九 年 七月 在本校  
园林技术 专业  
业余 学习期满,成绩合格,  
准予毕业。



● 广东省教育厅制 ●

二〇一九年七月一日



2019070021951



0730100201150020180221

姓名 廖玉琴  
性别 女 民族 汉  
出生 1987 年 1 月 18 日  
住址 广东省廉江市雅塘镇大窝  
村4号103房  
公民身份号码 440881198701185125

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 廉江市公安局  
有效期限 2018.02.28-2038.02.28



材料员 刘碧霞

证书编码: 0441711194417013343

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓名: 刘碧霞

身份证号: 44142419830708554X

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2024年 08月 19日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



学生 刘碧霞，性别 女，  
系 广东省五华 市(县)人，  
1983 年 7 月 8 日生，于  
1999 年 9 月至 2002 年 7 月  
在本校高中修业期满，成绩合格，  
准予毕业。

学 号: 700200326 .

身份证号: 44142419830708554

学校地址: 五华安流 .

(本证没有地级市教育行政部门盖章无效)

学校:

校长:



2002 年 7 月 20 日





劳务员 李勇林

证书编码: 0362311300052000888

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**

姓 名: 李勇林



身份证号: 441602199808031731

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 江西省安管建设职业技能培训学校

发证时间: 2023年12月20日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：李勇林  
身份证号：441602199808031731



职称名称：助理工程师  
专业：建筑施工  
级别：助理级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2024年6月2日  
评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006186840  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2024年8月20日





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李勇林

社保电脑号：500420134

身份证号码：441602199808031731

页码：1

参保单位名称：深圳中埔信科技集团有限公司

单位编号：287844

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	287844	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	287844	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	287844	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	287844	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	287844	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	287844	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	287844	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	287844	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	287844	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	287844	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	287844	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	287844	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	287844	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			6802.79	3477.84			4296.01	1669.42			417.42		199.68	240.72		66.08	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916133f6599e8m ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：287844  
 单位名称：深圳中埔信科技集团有限公司



#### 4、履约评价

序号	项目名称	评价建设单位	被评价单位名称	评价结论	评价时间
1	2023 年度龙岗区高标准农田改造提升建设项目	深圳市市场监督管理局龙岗监管局	深圳中埔信科技集团有限公司	良好	2024. 9. 20
2	深圳市美术学校北理莫斯科大学临时校区改造项目	深圳市美术学校	深圳中埔信科技集团有限公司	良好	2023. 8. 20
3	平湖街道辅城坳社区老琅路 DN400 管、金融基地 DN400 管、中环大道 DN400 管管网改造工程	深圳市平湖自来水有限公司	深圳市中浦信建设集团有限公司	良好	2021. 6. 16
4	远洋新天地项目市政道路河沥路工程施工	深圳市乐安房地产有限公司	深圳市中浦信建设集团有限公司	良好	2019. 12. 23
5	坪地街道 2020 年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目-工程类	深圳市龙岗区坪地街道办事处	深圳市中浦信建设集团有限公司	良好	2021. 6. 13

# 变更通知书

## 变更（备案）通知书

22308795328

深圳中埔信科技集团有限公司：

我局已于二〇二三年八月二十九日对你企业申请的（经营场所（一照多址）、法定代表人信息、住所、名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、总经理、监事信息、董事成员、许可信息）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

**变更前经营场所（一照多址）：**

**变更后经营场所（一照多址）：** 1、广东省深圳市龙岗区宝龙街道南约社区联和工业区一区5号1号厂房101

**备案前章程修正案：**

**备案后章程修正案：**

**备案前总经理：** 李茂林（总经理）

**备案后总经理：** 李幼林（总经理）

**备案前监事信息：** 李幼林（监事）

**备案后监事信息：** 李桂林（监事）

**备案前董事成员：** 李茂林（执行董事）

**备案后董事成员：** 李幼林（执行董事）

**变更前法定代表人信息：** 李茂林

**变更后法定代表人信息：** 李幼林

**变更前住所：** 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号401（在深圳市龙岗区龙岗街道南约社区联和工业区一区5号设有经营场所从事生产经营活动）

**变更后住所：** 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306（一照多址企业）

**变更前名称：** 深圳市中埔信建设集团有限公司

**变更后名称：** 深圳中埔信科技集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



# 2023 年度龙岗区高标准农田改造提升建设项目

2023-85 ZPX

附件 1

## 建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设工程 (评价单位)	深圳市市场监督管理局龙岗监管局		评价期限	年 月 日至 年 月 日	
承包商 (评价对象)	深圳中埔信科技集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包二级		承包商地址	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 306 (一照多址企业)	
法定代表人	李幼林	电话	0755-28961233	项目负责人	付直顺 电话 0755-28961233
工程名称	2023 年度龙岗区高标准农田改造提升建设项目		承包范围	包括田块整治工程、灌溉与排水工程、田间道路工程、农田输配电工程、其他工程和农田地力提升工程。	
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	2484850.18 (元)	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	180 天
实际开工日期	2023 年 4 月 8 日	实际竣工日期	2024 年 5 月 10 日	实际工期	天
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得分	总得分
1	机构人员配备			15	91
2	技术经济实力			15	
3	施工过程管理			16	
4	进度控制			15	
5	配合与服务			16	
6	资金支付			10	
建设单位对承包商履约的总体评价:					
良好					
建设单位(公章):  2024 年 5 月 29 日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 分 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
备注					

# 深圳市美术学校北理莫斯科大学临时校区改造项目

附件 1

## 建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设工程 (评价单位)	深圳市美术学校		评价期限	2023年7月25日至2023年8月18日	
承包商 (评价对象)	深圳中浦信科技集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	装饰装修一级；市政公用、建筑工程二级		承包商地址	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号401	
法定代表人	李幼林	电话	0755-28961233	项目负责人	于多 电话 0755-28961233
工程名称	深圳市美术学校北理莫斯科大学临时校区改造项目		承包范围	深圳市美术学校北理莫斯科大学临时校区改造项目针对2号教学楼部分区域改造成办公室，楼道用石膏板进行围合成办公室，增加水槽等。	
工程地点	深圳市美术学校北理莫斯科大学临时校区内		工程合同价	681125.35 (元)	
合同开工日期	2023年7月25日	合同竣工日期	2023年8月18日	合同工期	25天
实际开工日期	2023年7月25日	实际竣工日期	2023年8月18日	实际工期	25天
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得分	总得分
1	机构人员配备			15	92
2	技术经济实力			13	
3	施工过程管理			36	
4	进度控制			10	
5	配合与服务			12	
6	资金支付			6	
建设单位对承包商履约的总体评价: <span style="float: right;">  </span>					
建设单位 (公章): <span style="float: right;">2023年8月20日</span>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
备注					

# 平湖街道辅城坳社区老琅路 DN400 管、金融基地 DN400 管、 中环大道 DN400 管管网改造工程

2020-134 ZPX

附件 1

## 建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设工程 (评价单位)	深圳市平湖自来水有限公司		评价期限	2021 年 1 月 1 日至 2021 年 6 月 30 日	
承包商 (评价对象)	深圳市中浦信建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包二级		承包商地址	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 401	
法定代表人	李茂林	电话	0755-28961233	项目负责人	黄伟坤    电话    0755-28961233
工程名称	平湖街道辅城坳社区老琅路 DN400 管、金融基地 DN400 管、中环大道 DN400 管管网改造工程		承包范围	改造工程范围内消防给水管网改造, 包含给水用户支管改造。	
工程地点	龙岗区平湖街道中环大道		工程合同价	3699042.10 (元)	
合同开工日期	2020 年 11 月 1 日	合同竣工日期	2021 年 4 月 3 日	合同工期	180
实际开工日期		合同竣工日期		合同工期	
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得分	总得分
1	机构人员配备			15	91
2	技术经济实力			16	
3	施工过程管理			15	
4	进度控制			15	
5	配合与服务			15	
6	资金支付			15	
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: center; font-size: 2em; margin-top: 10px;">良好</div> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">                     建设单位(公章):  2021 年 6 月 16 日                 </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 分 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
备注					

# 远洋新天地项目市政道路河沥路工程施工

附件 1

## 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设工程 (评价单位)	深圳市乐安房地产有限公司		评价期限	2019年7月5日至2019年12月31日	
承包商 (评价对象)	深圳市中浦信建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	水利水电工程施工总承包二级 市政公用工程施工总承包二级		承包商地址	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141号401	
法定代表人	李茂林	电话	0755-28961233	项目负责人	
工程名称	远洋新天地项目市政道路河沥路工程施工		承包范围	软基处理, 箱涵结构, 箱涵回填土, 道路工程, 交通工程, 给排水工程等	
工程地点	深圳市龙岗区盛平社区		工程合同价	1329.950671 (万元)	
合同开工日期	2019年07月05日	合同竣工日期	2020年02月15日	合同工期	215(天)
实际开工日期		合同竣工日期		合同工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得分	总得分
1	机构人员配备			15	90
2	技术经济实力			15	
3	施工过程管理			15	
4	进度控制			15	
5	配合与服务			15	
6	资金支付			15	
建设单位对承包商履约的总体评价: <span style="font-size: 2em; margin-left: 20px;">良好</span>					
建设单位(公章): <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">2019年12月23日</span>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
备注					

# 坪地街道 2020 年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目-工程类

2020-0229X

附件 1:

## 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区坪地街道办事处		评价期限	2020 年 7 月 23 日至 2021 年 6 月 11 日	
承包商 (评价对象)	深圳市中浦信建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	贰级		承包商地址	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 401	
法定代表人	李茂林	电话	0755-28961233	项目负责人	李定锋 电话 0755-28961233
工程名称	坪地街道 2020 年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目-工程类		承包范围	坪地街道辖区内	
工程地点	坪地街道		工程合同价	322.626936 (万元)	
合同开工日期	2020 年 7 月 23 日	合同竣工日期	2020 年 12 月 23 日	合同工期	150 天
实际开工日期	2020 年 7 月 23 日	实际竣工日期	2021 年 6 月 11 日	实际工期	323 (天)
<b>履约评价分项内容及得分情况</b>					
序号	分 项 内 容			得 分	总 得 分
1	机构人员配备			15	91
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			38	
4	进度控制			9	
5	配合与服务			11	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="text-align: right;">                       监理单位 (公章) _____ 年 月 日                 </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 40%;">                       建设单位 (公章) _____                 </div> <div style="width: 40%; text-align: right;">                     2021 年 6 月 12 日                 </div> </div>					
评价等级 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (60分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)					
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

## 附件 2:

## 龙岗区建设工程承包商(施工)履约评分标准表

序号	分项内容	满分值	评价指标	扣分标准	得分
评价形式 <input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价 工程名称 坪地街道 2020 年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目-工程类 承包商 深圳市中浦信建设集团有限公司 总得分 评价等级 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 建设单位 深圳市龙岗区坪地街道办事处 评价时间 年 月 日					
一	机构人员配备	15			
1	项目经理	8	与投标承诺或合同是否一致 是否有常驻现场 是否称职 是否有未经批准擅自更换项目经理	2 2 2 2	
2	其他管理人员	4	与投标承诺或合同是否相符 是否按规定到位 人员专业、数量是否满足工程要求 是否具有相应的管理能力	1 1 1 1	
3	工程作业人员	3	是否有进行教育培训考核 特殊工种是否有持证上岗 业务素质是否良好	1 1 1	
二	技术经济实力	14			
4	财务支付	4	财务履约能力是否良好 是否有及时支付各项费用开支	2 2	
5	技术实力	5	是否有相应的技术实力履行合同 施工总体部署、方法及程序是否优化合理 施工重点、难点问题是否能有效解决	2 2 1	
6	机械、材料	3	机械设备是否有按投标承诺或合同配置 机械、材料是否有按工程需求及时进出施工现场	1 2	
7	应急处置	2	是否有建立应急预案和工作机构 例行、随时、紧急发生事件是否能高质高效处理	1 1	
三	施工过程管理	36			
8	施工质量	13	组织的任何一项施工验收是否能一次性验收合格 是否有使用不合格材料设备或偷工减料	6.5 6.5	
9	施工安全	13	施工安全措施是否完善 施工安全防护设施是否到位 是否有存在施工安全隐患	4 4 5	
10	文明施工	4	施工场地总体布置是否合理	2	

			施工现场及周边环境是否良好	2	
11	成本管控	6	是否有合理控制工程成本和主动提出优化节约方案	2	
			是否做到按合同要求办理工程变更(含签证)、工程结算等手续	2	
			工程计量、变更签证和预结算是否准确、实事求是	2	
<b>四</b>	<b>进度控制</b>	<b>9</b>			
12	工期控制	9	是否有主动控制工程的各阶段工期	4	
			是否有承包商原因导致实际工期超过合同工期	5	
<b>五</b>	<b>配合与服务</b>	<b>11</b>			
13	履约准备	2	是否能够及时地按照要求提交履约保函、签订合同,并充分地做好履约准备	2	
14	工程分包	3	劳务、专业工程是否有按规定进行分包	2	
			总包商对分包商是否有进行全面有效的管理	1	
15	竣工移交	4	竣工资料是否齐全、规范	1	
			是否能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续	2	
			竣工结算资料是否按合同要求及时提交	1	
16	配合情况	2	是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其他相关部门的工作	2	
<b>六</b>	<b>资金支付</b>	<b>6</b>			
17	工资支付	2	是否有发生过因拖欠劳务工工资引发投诉或群体性上访	2	
18	工程款支付	2	是否有发生过因拖欠分包商工程款引发投诉上访	2	
19	材料款支付	2	是否有发生过因拖欠供应商材料款引发投诉上访	2	
<p>注: 1、工程建设单位可结合其工程特点和具体要求, 增加和量化具体评分指标, 制定评分表, 并按百分制将分项分值以百分比折算后进行调整。</p> <p>2、规定的评分指标中, 招标文件或合同无委托实施的内容, 不计入评分, 其分值按百分比折算后计入其他指标中或对总得分按百分比进行折算。</p>					

## 5、其他 变更通知书

### 变更（备案）通知书

22308795328

深圳中埔信科技集团有限公司：

我局已于二〇二三年八月二十九日对你企业申请的（经营场所（一照多址）、法定代表人信息、住所、名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、总经理、监事信息、董事成员、许可信息）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

**变更前经营场所（一照多址）：**

**变更后经营场所（一照多址）：** 1、广东省深圳市龙岗区宝龙街道南约社区联和工业区一区5号1号厂房101

**备案前章程修正案：**

**备案后章程修正案：**

**备案前总经理：** 李茂林（总经理）

**备案后总经理：** 李幼林（总经理）

**备案前监事信息：** 李幼林（监事）

**备案后监事信息：** 李桂林（监事）

**备案前董事成员：** 李茂林（执行董事）

**备案后董事成员：** 李幼林（执行董事）

**变更前法定代表人信息：** 李茂林

**变更后法定代表人信息：** 李幼林

**变更前住所：** 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号401（在深圳市龙岗区龙岗街道南约社区联和工业区一区5号设有经营场所从事生产经营活动）

**变更后住所：** 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306（一照多址企业）

**变更前名称：** 深圳市中埔信建设集团有限公司

**变更后名称：** 深圳中埔信科技集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



# 企业信用

	<b>证书说明:</b> <b>Notes:</b> 1、行业信用等级自评定之日起有效期为三年。 The industry credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue. 2、行业信用等级实行复审制度, 有效期内, 每年复审一次。经复审合格的, 加盖复审章后可继续使用; 信用状况发生变化的, 需重新评定信用等级并更换证书。 The credit grade should be re-examined every year in the period of validity. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed. 3、有效期内单位名称变更的, 必须持证到发证单位办理变更手续。 If the enterprise changes name in the period of validity, it shall take the certificate to the issue unit to go through the formalities for the change. 4、本证书只证明参评单位在有效期内的信用状况, 不作他用。 The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity. 5、本证书不得涂改、转借。 Modifications or use by any other person is not allowed.
<b>企业信用等级证书</b> CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE	<b>复审记录:</b> <b>Re-examination record:</b>
<b>深圳中埔信科技集团有限公司:</b> 中国中小企业协会对深圳中埔信科技集团有限公司的信用状况进行了评价, 结果为AAA。评价时间: 2024年01月。 特发此证。 This is to certify that Shenzhen Zhongpuxin Technology Group Co., Ltd is rated as AAA credit grade by China Association For Small & Medium Commercial Enterprises. Evaluation time: January, 2024.	 中国中小企业协会 China Association For Small & Medium Commercial Enterprises
证书编号: 202303411100214 Certificate Number 颁发日期: 2024年1月10日 Date of Issue 有效期至: 2026年11月11日 Date of Expiry 查询网址: www.zsxx.org Inquiring Website	 中国中小企业协会 信用工作委员会 2024年01月10日

# 国家住建部全国建筑市场监管公共服务平台



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看 

### 深圳中埔信科技集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300665886555W	企业法定代表人	李幼林
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306(一照多址企业)		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 **不良行为** 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
-----------	------	------	----------	----



暂无数据



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看 

### 深圳中埔信科技集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300665886555W	企业法定代表人	李幼林
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306(一照多址企业)		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 **黑名单记录** 失信联合惩戒记录 变更记录

黑名单记录主体及编号	黑名单认定依据	认定部门	决定日期与有效期
------------	---------	------	----------



暂无数据



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 深圳中埔信科技集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300665886555W	企业法定代表人	李幼林
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306(一照多址企业)		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 **失信联合惩戒记录** 变更记录

失信记录编号	失信联合惩戒记录主体	法人姓名	列入名单事由	认定部门	列入日期
--------	------------	------	--------	------	------



暂无数据



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 诚信数据

收起筛选

筛选

重置条件

征信对象: **全部** 工程建设企业 从业人员

行为性质: **全部** 良好行为 不良行为

失信记录主体: 李幼林

实施部门名称: 请输入内容

查询

失信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
-----------	------	------	----------	----



暂无数据



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 诚信数据

收起筛选

筛选

重置条件

征信对象: **全部** 工程建设企业 从业人员

行为性质: **全部** 良好行为 不良行为

诚信记录主体:

实施部门名称:

查询

诚信记录主体及编号

决定内容

实施部门

决定日期与有效期

操作



暂无数据



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 黑名单

收起筛选

筛选

重置条件

黑名单对象: **全部** 工程建设企业 从业人员

诚信记录主体:

认定部门名称:

查询

行为类型:

认定日期:

黑名单记录主体及编号

认定依据

认定部门

黑名单列入与移除时间



暂无数据



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 失信联合惩戒记录

收起筛选

筛选

重置条件

诚信记录主体: 深圳中埔信科技集团有限公司

认定部门名称: 请输入认定部门名称

法人姓名: 李幼林

法人身份证号: 441424198104075819

查询

失信记录主体及编号

法人姓名

列入名单事由

认定部门

列入日期



暂无数据

# 中国执行信息公开网



## 中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

首页 执行公开服务

### 综合查询被执行人

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

执行法院范围:

验证码:

### 查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 441424198104075819 李幼林相关的结果。

### 全国法院被执行人信息查询使用声明

为推进社会信用体系建设,切实解决执行难问题,促进被执行人自动履行生效法律文书确定的义务,保障公民、法人和其他组织依法获取执行案件信息,充分发挥执行案件信息对人民群众生活和社会经济活动的服务作用,参照《中华人民共和国政府信息公开条例》,最高人民法院从2009年3月30日起向社会开通“全国法院被执行人信息查询”平台。社会各界通过该平台可查询全国法院(不包括军事法院)2007年1月1日以后新收及此前未结的执行实施案件的被执行人信息。现就有关事项申明如下:

- 一、被执行人信息由执行法院录入和审核,若有关当事人对相关信息内容有异议的,可依据《最高人民法院关于全国法院被执行人信息查询平台信息异议处理的若干规定》向执行法院书面申请更正。
- 二、本网站提供的信息仅供查询人参考,如有争议,以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的,人民法院不承担任何责任。
- 三、查询人必须依法使用查询信息,不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的,由使用者自行承担相应责任。
- 四、本网站信息查询免费,严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。
- 五、本网站属于政府网站,未经许可,任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接,不得建立本网站的镜像(包括全部和局部镜像),不得拷贝、复制或传播本网站信息。

最高人民法院  
二〇〇九年三月三十日



## 中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

首页 执行公开服务

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒!

### 失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****2016
郑树	5102021973****0919
钟来平	5129211973****3853
雍先全	5129011961****2911
张雷飞	1302811988****005X

### 失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J



### 查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码:

### 查询结果

在全国范围内没有找到 441424198104075819 李幼林相关的结果。



# 中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

首页 执行公开服务

## 综合查询被执行人

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

执行法院范围:

验证码:  

## 查询结果

在全国法院(包含地方各级法院)范围内没有找到 91440300665886555W 深圳中埔信科技集团有限公司相关的结果。

## 全国法院被执行人信息查询使用声明

为推进社会信用体系建设,切实解决执行难问题,促进被执行人自动履行生效法律文书确定的义务,保障公民、法人和其他组织依法获取执行案件信息,充分发挥执行案件信息对人民群众生产生活和社会经济活动的服务作用,参照《中华人民共和国政府信息公开条例》,最高人民法院从2009年3月30日起向社会开通“全国法院被执行人信息查询”平台。社会各界通过该平台可查询全国法院(不包括军事法院)2007年1月1日以后新收及此前未结的执行实施案件的被执行人信息。现就有关事项申明如下:

- 一、被执行人信息由执行法院录入和审核,若有关当事人对相关信息内容有异议的,可依据《最高人民法院关于全国法院被执行人信息查询平台信息异议处理的若干规定》向执行法院书面申请更正。
- 二、本网站提供的信息仅供查询人参考,如有争议,以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的,人民法院不承担任何责任。
- 三、查询人必须依法使用查询信息,不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的,由使用者自行承担相应责任。
- 四、本网站信息查询免费,严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。
- 五、本网站属于政府网站,未经许可,任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接,不得建立本网站的镜像(包括全部和局部镜像),不得拷贝、复制或传播本网站信息。

最高人民法院  
二〇〇九年三月三十日



# 中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

首页 执行公开服务

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资准入、资质认定等方面受到信用惩戒!

### 失信被执行人(自然人)

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****2016
郑树	5102021973****0919
钟来平	5129211973****3853
魏先全	5129011961****2911
张雪飞	1302811988****005X

### 失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

## 查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码:  

## 查询结果

在全国范围内没有找到 91440300665886555W 深圳中埔信科技集团有限公司相关的结果。

# 信用中国

深圳中埔信科技集团有限公司 [存续](#) [守信激励对象](#)

统一社会信用代码：91440300665886555W

### 重要提示：

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照行政处罚信用信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#)

[下载信用信息报告](#)

### 基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	李幼林	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
成立日期	2007-08-21	住所	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306(一照多址企业)

 25  
行政管理

 6  
诚实守信

 0  
严重失信

 0  
经营异常

 8  
信用承诺

 0  
信用评价

 0  
司法判决

 0  
其他



很抱歉，没有找到您搜索的数据

深圳中埔信科技集团有限公司 [存续](#) [守信激励对象](#)

统一社会信用代码：91440300665886555W

### 重要提示：

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照行政处罚信用信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#)

[下载信用信息报告](#)

### 基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	李幼林	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
成立日期	2007-08-21	住所	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306(一照多址企业)

 25  
行政管理

 6  
诚实守信

 0  
严重失信

 0  
经营异常

 8  
信用承诺

 0  
信用评价

 0  
司法判决

 0  
其他



很抱歉，没有找到您搜索的数据

### 高频失信市场主体信息公示专栏

为贯彻落实中共中央办公厅、国务院办公厅印发的《关于推进社会信用体系建设高质量发展促进形成新发展格局的意见》精神，要加大力度开展重点领域突出失信问题专项治理。当前，一些市场主体存在“屡禁不止、屡罚不改”等反复失信行为，严重损害法律法规的权威性，严重破坏公平诚信的市场环境，必须坚决治理规范。

本次专项治理对象为存在高频失信行为的市场主体，近期重点集中治理失信记录超过10次以上的市场主体，特别是以下两类：一是近3年内被有关部门纳入“严重失信主体名单”10次以上，且相关失信行为没有完全纠正、失信信息仍在公示的市场主体；二是近3年内受到10次以上行政处罚，且相关失信行为尚未完全纠正、失信信息仍在公示的市场主体。

### 高频失信市场主体信息公示专栏

[查询](#)

很抱歉，没有找到您搜索的数据

### 严重失信主体名单查询

[查询](#)

#### 查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 信用动态
- 政策法规
- 信息公示
- 信用服务
- 信用研究
- 诚信文化
- 信用承诺
- 信易+
- 联合奖惩
- 个人信用
- 行业信用
- 城市信用
- 网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 经营（活动）异常名录信息查询

### 经营（活动）异常名录信息查询

深圳中埔信科技集团有限公司

查询

#### 查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 信用动态
- 政策法规
- 信息公示
- 信用服务
- 信用研究
- 诚信文化
- 信用承诺
- 信易+
- 联合奖惩
- 个人信用
- 行业信用
- 城市信用
- 网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 政府采购严重违法失信行为记录名单

### 政府采购严重违法失信行为记录名单

深圳中埔信科技集团有限公司

查询

#### 查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 信用动态
- 政策法规
- 信息公示
- 信用服务
- 信用研究
- 诚信文化
- 信用承诺
- 信易+
- 联合奖惩
- 个人信用
- 行业信用
- 城市信用
- 网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 重点领域查询

### 拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单

深圳中埔信科技集团有限公司

查询

#### 查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 信用动态
- 政策法规
- 信息公示
- 信用服务
- 信用研究
- 诚信文化
- 信用承诺
- 信易+
- 联合奖惩
- 个人信用
- 行业信用
- 城市信用
- 网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 重大税收违法失信主体

### 重大税收违法失信主体

深圳中埔信科技集团有限公司

查询

#### 查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 重点领域查询

### 统计严重失信企业名单

深圳中埔信科技集团有限公司

查询

#### 查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

# 国家企业信用信息公示系统



国家企业信用信息公示系统  
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



## 深圳中埔信科技集团有限公司

存续(在登、开业、在册)

城镇燃气安全企业

发送报告

信息分享

信息打印

统一社会信用代码: 91440300665886555W  
注册号:  
法定代表人: 李幼林  
登记机关: 深圳市市场监督管理局龙岗监管局  
成立日期: 2007年08月21日

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

### 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页



国家企业信用信息公示系统  
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



## 深圳中埔信科技集团有限公司

存续(在登、开业、在册)

城镇燃气安全企业

发送报告

信息分享

信息打印

统一社会信用代码: 91440300665886555W  
注册号:  
法定代表人: 李幼林  
登记机关: 深圳市市场监督管理局龙岗监管局  
成立日期: 2007年08月21日

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

### 列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页



国家企业信用信息公示系统  
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



## 深圳中埔信科技集团有限公司

存续(在登、开业、在册)

城镇燃气安全企业

发送报告

信息分享

信息打印

统一社会信用代码: 91440300665886555W  
注册号:  
法定代表人: 李幼林  
登记机关: 深圳市市场监督管理局龙岗监管局  
成立日期: 2007年08月21日

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

### 列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

# 信用深圳

## 深圳中埔信科技集团有限公司 存续

统一社会信用代码: 91440300665886555W

**基础信息:** 成立日期: 2007-08-21

认缴注册资本(万元): 12300.000000(万元)

住所: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306(一照多址企业)

20  
行政许可

0  
行政处罚

2  
守信激励

0  
失信惩戒

0  
重点关注

27  
资质/资格

0  
风险提示

117  
其他



很抱歉, 没有找到您搜索的数据

## 深圳中埔信科技集团有限公司 存续

统一社会信用代码: 91440300665886555W

**基础信息:** 成立日期: 2007-08-21

认缴注册资本(万元): 12300.000000(万元)

住所: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306(一照多址企业)

20  
行政许可

0  
行政处罚

2  
守信激励

0  
失信惩戒

0  
重点关注

27  
资质/资格

0  
风险提示

117  
其他



很抱歉, 没有找到您搜索的数据

未查询到相关信息

信用中国(广东·深圳)  
www.szcredit.org.cn

信用主体查询 全站文章搜索  
请输入企业名称关键字/统一社会信用代码

首页 > 信息公示 > 失信惩戒主体名单 > 重大税收违法案件信息

自失信惩戒主体名单依据文件: 《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳中埔信科技集团有限公司

搜索

重置

信用报告 (无违法违规记录) | 互动问答 | 机构服务 | 政务网站年度工作报告 (2023) | IPv6 | 无障碍阅读 | 进入关怀版 | 欢乐马 | 退出

未查询到相关信息

信用主体查询 全站文章搜索

信用中国 (广东·深圳) www.szcredit.org.cn

请输入企业名称关键字/统一社会信用代码

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 联合奖惩 信易贷 个人中心

首页 > 信息公示 > 失信惩戒主体名单 > 拖欠农民工工资黑名单

失信惩戒主体名单依据文件: 《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳中埔信科技集团有限公司 搜索 重置

信用报告 (无违法违规记录) | 互动问答 | 机构服务 | 政务网站年度工作报告 (2023) | IPv6 | 无障碍阅读 | 进入关怀版 | 欢乐马 | 退出

未查询到相关信息

信用主体查询 全站文章搜索

信用中国 (广东·深圳) www.szcredit.org.cn

请输入企业名称关键字/统一社会信用代码

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 联合奖惩 信易贷 个人中心

首页 > 信息公示 > 失信惩戒主体名单 > 社会组织严重违法失信名单

失信惩戒主体名单依据文件: 《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳中埔信科技集团有限公司 搜索 重置

信用报告 (无违法违规记录) | 互动问答 | 机构服务 | 政务网站年度工作报告 (2023) | IPv6 | 无障碍阅读 | 进入关怀版 | 欢乐马 | 退出

未查询到相关信息

信用主体查询 全站文章搜索

信用中国 (广东·深圳) www.szcredit.org.cn

请输入企业名称关键字/统一社会信用代码

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 联合奖惩 信易贷 个人中心

首页 > 信息公示 > 失信惩戒主体名单 > 重大税收违法案件信息

失信惩戒主体名单依据文件: 《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳中埔信科技集团有限公司 搜索 重置

信用报告 (无违法违规记录) | 互动问答 | 机构服务 | 政务网站年度工作报告 (2023) | IPv6 | 无障碍阅读 | 进入关怀版 | 欢乐马 | 退出

未查询到相关信息

信用主体查询 全站文章搜索

信用中国 (广东·深圳) www.szcredit.org.cn

请输入企业名称关键字/统一社会信用代码

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 联合奖惩 信易贷 个人中心

首页 > 信息公示 > 失信惩戒主体名单 > 失信被执行人信息

失信惩戒主体名单依据文件: 《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳中埔信科技集团有限公司 搜索 重置

首页 > 信息公示 > 失信惩戒主体名单 > 政府采购领域严重失信当事人名单

失信惩戒主体名单依据文件: 《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳中埔信科技集团有限公司 搜索 重置

首页 > 信息公示 > 行政处罚

双公示依据文件: 《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳中埔信科技集团有限公司 搜索 重置

暂无数据

共 0 条 < 1 >

温馨提示: 本栏目数据较多, 默认显示前50条记录。如需查看其它公示数据, 请使用“搜索”功能进行查询。

## 相关认证证书

序号	证书名称	证书编号	认证范围	证书有效期	备注
1	质量管理体系认证证书	11423EC 2378R2M	电力工程、水利水电工程、城市及道路照明工程、建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、地基基础工程、电子与智能化工程的施工（该公司资质范围内）；承装（修、试）电力设施（该公司许可证范围内）；园林绿化工程的施工；不锈钢厨具的生产；绿化管养、物业管理服务	2026.04. 19	CNAS
2	环境管理体系认证证书	11423E4 2379R2M	电力工程、水利水电工程、城市及道路照明工程、建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、地基基础工程、电子与智能化工程的施工（该公司资质范围内）；承装（修、试）电力设施（该公司许可证范围内）；园林绿化工程的施工；不锈钢厨具的生产；绿化管养、物业管理服务及其所涉及场所的相关环境管理活动	2026.04. 19	CNAS
3	职业健康安全管理体系认证证书	11423S2 2380R2M	电力工程、水利水电工程、城市及道路照明工程、建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、地基基础工程、电子与智能化工程的施工（该公司资质范围内）；承装（修、试）电力设施（该公司许可证范围内）；园林绿化工程的施工；不锈钢厨具的生产；绿化管养、物业管理服务及其所涉及场所的相关职业健康安全管理活动	2026.04. 19	CNAS
4	标准化等级认证证书	ZZLH22B ZH0013R 0M	建筑工程，市政公用工程，建筑装修装饰工程，地基基础工程，电子与智能化工程，机电工程，电力工程，城市及道路照明工程，水利水电工程的施工，园林绿化工程的施工，承装(修、试)电力设施施工，不锈钢厨具的生产，清洁服务、四害消杀服务	2025.07. 07	5A
5	企业诚信管理体系认证证书	ZZLH24C X0077R1 M	建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、地基基础工程、电子与智能化工程、机电工程、电力工程、城市及道路照明工程、水利水电工程的施工；园林绿化工程的施工；承装(修、试)电力设施施工；不锈钢厨具的生产；绿化管养、物业管理服务及所涉及的诚信管理	2027.05. 26	
6	知识产权管理体系认证证书	404IPG2 40538R0 S	建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、机电工程、电力工程（承装修电力设施施工）承包	2027.06. 30	CNAS
7	安全生产标准化认证证书	126224M S3294R0 M	建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、建筑装修装饰工程专业承包一级、机电工程施工总承包三级、电力工程施工总承包三级；承装(修、试)电力设施施工（承装类四级、承修类四级、承试类四级）所涉及的安全生产标准化活动(二级)	2027.07. 01	二级

8	反贿赂管理体系认证证书	ZZLH22F HL10006 ROM	建筑工程，市政公用工程，建筑装修装饰工程，地基基础工程，电子与智能化工程，机电工程，电力工程，城市及道路照明工程，水利水电工程的施工，园林绿化工程的施工，承装(修、试)电力设施施工，不锈钢厨具的生产，清洁服务、四害消杀服务及相关管理活动的反贿赂管理	2025.07. 07	
9	履约能力达标测评认证证书	ZZLH23L YNLS000 7ROS	电力工程、水利水电工程、城市及道路照明工程、建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、地基基础工程、电子与智能化工程的施工，承装(修、试)电力设施；园林绿化工程的施工；不锈钢厨具的生产；绿化管养、物业管理服务	2026.08. 03	5A
10	应急预案管理能力评价认证证书	ZZLH23Y JXA0007 ROS	电力工程、水利水电工程、城市及道路照明工程、建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、地基基础工程、电子与智能化工程的施工，承装(修、试)电力设施；园林绿化工程的施工；不锈钢厨具的生产；绿化管养、物业管理服务	2026.07. 16	十星级
11	物业服务认证证书	ZZLH24 WY000 7ROM	物业管理服务	2027.07. 10	五星级
12	售后服务认证证书	ZZLH24E CPSC005 1R1M	建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、地基基础工程、电子与智能化工程、机电工程、电力工程、城市及道路照明工程、水利水电工程的施工；园林绿化工程的施工；承装(修、试)电力设施施工；不锈钢厨具的生产；绿化管养、物业管理服务的售后服务（五星级）	2027.07. 21	五星级

# 质量管理体系认证证书



(副本)

## 质量管理体系认证证书

证书号: 11423EC2378R2M

兹证明

### 深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300665886555W

注册地址: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306 (一照多址企业)

生产地址: 广东省深圳市龙岗区宝龙街道联和工业区一区5号A栋一楼

办公地址: 广东省深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号

质量管理体系符合标准

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

GB/T50430-2017

适用范围

电力工程、水利水电工程、城市及道路照明工程、建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、地基基础工程、电子与智能化工程的施工 (该公司资质范围内); 承装 (修、试) 电力设施 (该公司许可证范围内)

质量管理体系符合标准

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

适用范围

园林绿化工程的施工; 不锈钢厨具的生产; 绿化管养、物业管理服务  
覆盖的分场所认证范围见附件

初次发证日期 2017年04月20日

证书颁发日期 2023年04月18日

证书换发日期 2024年04月24日

证书有效期至 2026年04月19日

签发: 美凤茹

北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站 (www.eacc.com.cn) 和国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询, 也可扫描右下角的二维码查询。

地址: 北京市通州区中关村科技园通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102



公众号



证书查询

# 环境管理体系认证证书



(副本)

## 环境管理体系认证证书

证书号: 11423E42379R2M

兹证明

### 深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300665886555W

注册地址: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 306 (一照多址企业)

生产地址: 广东省深圳市龙岗区宝龙街道联和工业区一区 5 号 A 栋一楼

办公地址: 广东省深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号

环境管理体系符合标准

GB/T24001-2016/ISO14001:2015

适用范围

电力工程、水利水电工程、城市及道路照明工程、建筑工程、市政公用工程、建筑装饰装饰工程、地基基础工程、电子与智能化工程的施工 (该公司资质范围内); 承装 (修、试) 电力设施 (该公司许可证范围内); 园林绿化工程的施工; 不锈钢厨具的生产; 绿化管养、物业管理服务及其所涉及场所的相关环境管理活动  
覆盖的分场所认证范围见附件

初次发证日期: 2017 年 04 月 20 日

证书颁发日期: 2023 年 04 月 18 日

证书换发日期: 2024 年 04 月 24 日

证书有效期至: 2026 年 04 月 19 日

签发:

吴凤茹

北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站 (www.eacc.com.cn) 和国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询, 也可扫描右下角的二维码查询。

地址: 北京市通州区中关村科技园通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102



公众号



证书查询

# 职业健康安全管理体系认证证书



(副本)

## 职业健康安全管理体系认证证书

证书号: 11423S22380R2M

兹证明

### 深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300665886555W

注册地址: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 306 (一照多址企业)

生产地址: 广东省深圳市龙岗区宝龙街道联和工业区一区 5 号 A 栋一楼

办公地址: 广东省深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号

职业健康安全管理体系符合标准  
GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

适用范围

电力工程、水利水电工程、城市及道路照明工程、建筑工程、市政公用工程、建筑装饰装饰工程、地基基础工程、电子与智能化工程的施工 (该公司资质范围内); 承装 (修、试) 电力设施 (该公司许可证范围内); 园林绿化工程的施工; 不锈钢厨具的生产; 绿化管养、物业管理服务及其所涉及场所的相关职业健康安全管理活动覆盖的分场所认证范围见附件

初次发证日期: 2017 年 04 月 20 日  
证书颁发日期: 2023 年 04 月 18 日  
证书换发日期: 2024 年 04 月 24 日  
证书有效期至: 2026 年 04 月 19 日

签发: 吴凤茹

北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站 ([www.eacc.com.cn](http://www.eacc.com.cn)) 和国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 上查询, 也可扫描右下角的二维码查询。

地址: 北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102



公众号



证书查询

# 标准化等级认证证书



## 标准化等级认证证书

兹证明

**深圳中埔信科技集团有限公司**

统一社会信用代码: 91440300665886555W

注册地址: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 306 (一照多址企业) 邮编: 518100

生产/经营地址: 1. 广东省深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 306;

2. 深圳市龙岗区宝龙街道联和工业区一区 5 号 邮编: 518100

建立的标准管理体系符合:

**GB/T 15496-2017 《企业标准体系要求》**

**AAAAA 级**

所覆盖的范围如下:

建筑工程, 市政公用工程, 建筑装饰装修工程, 地基基础工程, 电子与智能化工程, 机电工程, 电力工程, 城市及道路照明工程, 水利水电工程的施工, 园林绿化工程的施工, 承装(修、试) 电力设施施工, 不锈钢厨具的生产, 清洁服务、四害消杀服务

注册号: ZZLH22BZH0013ROM

发证日期: 2022 年 07 月 08 日

换证日期: 2024 年 07 月 10 日

有效日期: 2025 年 07 月 07 日

注: 获证组织在证书有效期内须每年至少接受一次监督审核, 并与管理体系认证监督结论通知书一并使用方为有效。



证书签发人



**北京中再联合检验认证有限公司**

地址: 北京市通州区江米店街1号院5号楼13层1315

电话: 010-57115252 邮箱: zhongzai@zhongzai.net

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (<http://www.cnca.gov.cn>) 及本机构网站 (<http://www.zhongzai.net>) 上查询

# 企业诚信管理体系认证证书



## 企业诚信管理体系认证证书

兹证明

### 深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300665886555W

注册地址: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 306 (一照多址企业) 邮编: 518100

生产/经营地址: 广东省深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 306;

深圳市龙岗区宝龙街道联和工业区一区 5 号 邮编: 518100

企业诚信管理能力达到以下标准要求:

GB/T 31950-2023 《企业诚信管理体系》

所覆盖的范围如下:

建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、地基基础工程、电子与智能化工程、机电工程、电力工程、城市及道路照明工程、水利水电工程的施工; 园林绿化工程的施工; 承装(修、试) 电力设施施工; 不锈钢厨具的生产; 绿化管养、物业管理服务及所涉及的诚信管理

注册号: ZZLH24CX0077R1M

初次发证日期: 2021 年 05 月 28 日

本次签发日期: 2024 年 06 月 07 日

有效日期: 2027 年 05 月 26 日

注: 获证组织在证书有效期内须每年至少接受一次监督审核, 并与管理体系认证监督结论通知书一并使用方为有效。



证书签发人



### 北京中再联合检验认证有限公司

地址: 北京市通州区江米店街1号院5号楼13层1315

电话: 010-57115252 邮箱: zhongzai@zhongzai.net

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (<http://www.cnca.gov.cn>)  
及本机构网站 (<http://www.zhongzai.net>) 上查询

# 知识产权管理体系认证证书



万坤认证

## 知识产权管理体系认证证书

证书编号：404IPG240538ROS  
统一社会信用代码：91440300665886555W

兹证明：

**深圳中埔信科技集团有限公司**

知识产权管理体系符合：GB/T29490-2013

证书覆盖范围：**建筑工程、市政公用工程、建筑装饰装修工程、机电工程、电力工程（承装修电力设施施工）承包**

注册地址：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 306（一照多址企业）  
经营地址：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 306

首次发证日期：2024 年 07 月 01 日  
本次发证日期：2024 年 07 月 01 日  
证书有效日期：2027 年 06 月 30 日



中国认可  
管理体系  
MANAGEMENT  
SYSTEM  
CNAS C282-M



签发：杨钊

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效  
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后，方可保持证书有效性  
证书有效性可通过万坤官网www.bjwkrz.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询，也可通过扫描二维码查询



北京万坤认证服务有限公司

地址：北京市朝阳区南湖东园122楼B座615（邮编100102）电话：010-84720998

## 安全生产标准化认证证书



## 安全生产标准化认证证书

注册号:126224MS3294R0M

## 深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300665886555W

注册地址: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306 (一照多址企业)

经营地址: 广东省深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306

经评审, 组织的安全生产标准化服务达到:

GB/T33000-2016《企业安全生产标准化基本规范》标准

二级

建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、建筑装修装饰工程专业承包一级、机电工程施工总承包三级、电力工程施工总承包三级; 承装(修、试)电力设施施工(承装类四级、承修类四级、承试类四级)所涉及的安全生产标准化活动(二级)

首次颁证日期: 2024年07月02日

证书有效期至: 2027年07月01日

签发人:



1. 登陆国家认证认可监督管理委员会官方网站www.cnca.gov.cn查询
2. 获证组织必须定时接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。

津辰标准(天津)认证集团有限公司

地址: 天津市北辰区双街镇清大博雅园19号楼2门201

电话: 022-26970272

# 反贿赂管理体系认证证书



## 反贿赂管理体系认证证书

兹证明

### 深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300665886555W

注册地址: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 306 (一照多址企业) 邮编: 518100

生产/经营地址: 1. 广东省深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 306;

2. 深圳市龙岗区宝龙街道联和工业区一区 5 号 邮编: 518100

建立的反贿赂管理体系符合:

ISO 37001:2016 《反贿赂管理体系要求及使用指南》

所覆盖的范围如下:

建筑工程, 市政公用工程, 建筑装修装饰工程, 地基基础工程, 电子与智能化工程, 机电工程, 电力工程, 城市及道路照明工程, 水利水电工程的施工, 园林绿化工程的施工, 承装(修、试) 电力设施施工, 不锈钢厨具的生产, 清洁服务、四害消杀服务及相关管理活动的反贿赂管理

注册号: ZYLH22FHL10006R0M

发证日期: 2022 年 07 月 08 日

换证日期: 2024 年 07 月 12 日

有效日期: 2025 年 07 月 07 日

注: 获证组织在证书有效期内须每年至少接受一次监督审核, 并与管理体系认证监督结论通知书一并使用方为有效。



证书签发人



### 北京中再联合检验认证有限公司

地址: 北京市通州区江米店街1号院5号楼13层1315

电话: 010-57115252 邮箱: zhongzai@zhongzai.net

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (<http://www.cnca.gov.cn>) 及本机构网站 (<http://www.zhongzai.net>) 上查询

# 履约能力达标测评认证证书



## 履约能力达标测评认证证书

兹证明

### 深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300665886555W

注册地址: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 306 (一照多址企业) 邮编: 518100

生产/经营地址: 1. 广东省深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 306;

2. 深圳市龙岗区宝龙街道联和工业区一区 5 号 邮编: 518100

经评审, 组织的履约能力达标测评符合:

GB/T 31863-2015 《企业质量信用评价指标》及

GB/T 19001-2016 《质量管理体系要求》

**AAAAA**

通过的认证范围如下:

电力工程、水利水电工程、城市及道路照明工程、建筑工程、市政公用工程、  
建筑装修装饰工程、地基基础工程、电子与智能化工程的施工, 承装(修、试)  
电力设施; 园林绿化工程的施工; 不锈钢厨具的生产; 绿化管养、物业管理服务

注册号: ZYLH23LYNLS0007ROS

发证日期: 2023 年 08 月 04 日

换证日期: 2024 年 07 月 12 日

有效日期: 2026 年 08 月 03 日

注: 获证组织在证书有效期内须每年至少接受一次监督审核,  
并与管理体系认证监督结论通知书一并使用方为有效。



*李双华*

证书签发人



### 北京中再联合检验认证有限公司

地址: 北京市通州区江米店街1号院5号楼13层1315

电话: 010-57115252 邮箱: zhongzai@zhongzai.net

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (<http://www.cnca.gov.cn>)

及本机构网站 (<http://www.zhongzai.net>)上查询

# 应急预案管理能力评价认证证书



## 应急预案管理能力评价认证证书

兹证明

### 深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300665886555W

注册地址: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 306 (一照多址企业) 邮编: 518100

生产/经营地址: 1. 广东省深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 306;

2. 深圳市龙岗区宝龙街道联和工业区一区 5 号 邮编: 518100

经评审, 组织的应急预案管理能力符合:

GB/T 37228-2018《公共安全 应急管理 突发事件响应要求》

Q/ZYLH 1009-2022《应急预案管理能力评价认证评价规范》

## 十星级

通过的认证范围如下:

电力工程、水利水电工程、城市及道路照明工程、建筑工程、市政公用工程、  
建筑装修装饰工程、地基基础工程、电子与智能化工程的施工, 承装(修、试)  
电力设施; 园林绿化工程的施工; 不锈钢厨具的生产; 绿化管养、物业管理服务

注册号: ZYLH23YJXA0007ROS

发证日期: 2023 年 07 月 17 日

换证日期: 2024 年 07 月 11 日

有效日期: 2026 年 07 月 16 日

注: 获证组织在证书有效期内须每年至少接受一次监督审核,  
并与管理体系认证监督结论通知书一并使用方为有效。



证书签发人



### 北京中再联合检验认证有限公司

地址: 北京市通州区江米店街1号院5号楼13层1315

电话: 010-57115252 邮箱: zhongzai@zhongzai.net

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (<http://www.cnca.gov.cn>)

及本机构网站 (<http://www.zhongzai.net>) 上查询

# 物业服务认证证书



## 物业服务认证证书

兹证明

**深圳中埔信科技集团有限公司**

统一社会信用代码: 91440300665886555W

注册地址: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 306 (一照多址企业) 邮编: 518100

生产/经营地址: 1. 广东省深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 306;

2. 深圳市龙岗区宝龙街道联和工业区一区 5 号 邮编: 518100

经评审, 组织的物业服务能力符合:

GB/T20647.9-2006 《社会服务指南 第 9 部分: 物业服务》

### 五星级

通过的认证范围如下:

物业管理服务

注册号: ZYLH24WY0007ROM

发证日期: 2024 年 07 月 11 日

有效日期: 2027 年 07 月 10 日

注: 获证组织在证书有效期内须每年至少接受一次监督审核,  
并与管理体系认证监督结论通知书一并使用方为有效。



证书签发人



**北京中再联合检验认证有限公司**

地址: 北京市通州区江米店街1号院5号楼13层1315

电话: 010-57115252 邮箱: zhongzai@zhongzai.net

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (<http://www.cnca.gov.cn>)  
及本机构网站 (<http://www.zhongzai.net>)上查询

# 售后服务认证证书



## —售后服务认证证书—

兹证明

### 深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300665886555W

注册地址: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 306 (一照多址企业) 邮编: 518100

生产/经营地址: 1. 广东省深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 306;

2. 深圳市龙岗区宝龙街道联和工业区一区 5 号 邮编: 518100

经评审, 组织的售后服务能力符合:

GB/T 27922-2011 《商品售后服务评价体系》

### 五星级

通过的认证范围如下:

建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、地基基础工程、电子与智能化工程、机电工程、  
电力工程、城市及道路照明工程、水利水电工程的施工; 园林绿化工程的施工; 承装(修、试)  
电力设施施工; 不锈钢厨具的生产; 绿化管养、物业管理服务的售后服务

注册号: ZZLH24ECPSC0051R1M

初次发证日期: 2021 年 07 月 23 日

本次签发日期: 2024 年 07 月 12 日

有效日期: 2027 年 07 月 21 日

注: 获证组织在证书有效期内须每年至少接受一次监督审核,  
并与管理体系认证监督结论通知书一并使用方为有效。



证书签发人



### 北京中再联合检验认证有限公司

地址: 北京市通州区江米店街1号院5号楼13层1315

电话: 010-57115252 邮箱: zhongzai@zhongzai.net

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (<http://www.cnca.gov.cn>)  
及本机构网站 (<http://www.zhongzai.net>) 上查询