

工程编号：44030520230045003001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：[西丽中心区地区]法定图则 01-04 地块某产业项目三通一平工程施工总承包（二期）（二次）

投标文件内容：资信标部分

投标人：深圳市七华建设工程有限公司、湖南兴桂建筑工程有限公司

日期：2025年01月06日

1、企业业绩（不评审）

附表 1:

企业业绩

序号	项目名称	合同价（万元）	竣工验收时间	备注
1	宿州花语华府项目临时生活用房精装装修工程	176	2023.09.06	
2	岗厦北地铁坪山新区推广项目空间建设工程项目总承包	139.33	2024.05.15	
3				
4				
5				

注：按《资信标要求一览汇总表》提供相关证明材料。

1. 宿州花语华府项目临时生活用房精装修工程

成 交 通 知 书

深圳市七华建设工程有限公司：

宿州花语华府项目临时生活用房精装修工程采购于2023年8月9日完成了谈判工作，并形成了书面的评审报告。按照国家法律法规、谈判文件的规定，经过谈判小组公平、公正的评议，最终确定贵司为宿州花语华府项目临时生活用房精装修工程采购的成交单位，成交价含税为：（小写）¥1760000.00元，（大写）壹佰柒拾陆万元整；成交价不含税为：（小写）¥1614678.90元，（大写）壹佰陆拾壹万肆仟陆佰柒拾捌元玖角，税率为9%。请贵司于本通知书发出之日起30日内与我公司签署宿州花语华府项目临时生活用房精装修工程施工合同，否则我司有权按贵司自动放弃成交权利处理。

中铁建投（宿州）城市发展有限公司

2023年8月15日

3413020312466

回 执

中铁建投（宿州）城市发展有限公司：

我司已收到贵司宿州花语华府项目临时生活用房精装修工程成交通知书，并将在本通知书发出之日起30日内与贵公司签署宿州花语华府项目临时生活用房精装修工程施工合同，否则将视为我方自动放弃成交权利。

成交单位（盖章）：

法人代表（签字或盖章）：

签收日期： 2023年8月15日

QHSG2023082801

合同编号： 中铁建投-SZFZ-HT-JS-2023-010

中铁建投（宿州）城市发展有限公司

与

深圳市七华建设工程有限公司

宿州花语华府项目临时生活用房精装修
工程施工合同

签约时间：2023年8月22日

签约地点：安徽宿州市



宿州花语华府项目临时生活用房精装修工程施工合同

发包人(甲方): 中铁建投(宿州)城市发展有限公司

注册地址: 安徽省宿州市埇桥区胜利西路 775 号御河园小区 5 号楼 0101 室

通讯地址: 安徽省宿州市埇桥区银河二路 468 号

法定代表人: 王华 职务: 总经理

纳税人身份: 一般纳税人

纳税人识别号: 9134 1302 MA8N GELM 1R

开户银行名称: 中国农业银行股份有限公司宿州埇桥支行

开户银行账号: 1212 6001 0488 8866 0

承包人(乙方): 深圳市七华建设工程有限公司

注册地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路 29 号天安创新科技广场一期 A 座
1003 邮编: 518042

通讯地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路 29 号天安创新科技广场一期 A 座
1003 邮编: 518042

法定代表人: 杨才龙 职务: 执行董事

纳税人身份: 一般纳税人

纳税人识别号: 91441702MA566LA130

开户银行名称: 中国建设银行股份有限公司深圳金地支行

开户银行账号: 4425 0100 0156 0000 2345

主要材料（见下表）承包人须按照招标人提供的品牌执行采购。

临时生活用房主要材料品牌范围

序号	材料设备名称	可选品牌
1	洁具	科勒、箭牌、恒洁
2	瓷砖	蒙娜丽莎、冠珠、东鹏
3	基础灯具	雷士、三雄极光、欧普
4	橱柜	欧派、江山欧派、金牌、大自然
5	开关插座面板	西门子、罗格朗、公牛
6	涂料	多乐士、立邦、晨阳
7	塑料水管	联塑、公元、天津利达
8	电线、电缆	上海胜华、绿宝、扬州曙光
9	配电箱元器件	天正、正泰、良信
10	厨电	西门子、老板、方太
11	电器、冰箱、洗衣机	西门子、美的、海尔
12	中央空调	格力、海信、美的

2) 承包方式：包工包料，包质量、工期及安全。

第二条 合同工期

- 1、总工期：15日历天（含节假日）。
- 2、开工时间：2023年8月22日（实际开工日期以甲方或监理单位下发的书面通知为准）。
- 3、竣工时间：2023年9月6日（根据实际开工时间顺延竣工日期）。
- 4、对以下原因造成竣工日期延误，经甲方确认，工期相应顺延：
 - (1) 重大设计变更；
 - (2) 不可抗力；
 - (3) 甲方同意工期顺延的其他情况。

说明：甲乙双方在确定本工程工期时，已充分考虑了除上述第3点以外可能出现各种形式的高温天气、停水、停电、节假日、扰民和民扰、交通影响等不利因素的合理工期。因承包人责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期不顺延；因承包人原因造成工程质量存在问题的，返工费用由承包人承担，工期不顺延。

第三条 质量标准

- 1、工程质量标准按国家、安徽省及宿州市现行建筑装饰工程、建筑工程施工验收规范（出现相同指标项时，以其中严格标准为准）执行；
- 2、工程质量各项指标参照国家、安徽省及宿州市规范必须达到合格。

第四条 合同价款

1、合同价款及承包方式

1.1 合同金额为 1760000.00 (大写: 人民币壹佰柒拾陆万元整), 上述金额为含税价格。其中, 不含税金额为 1614678.90 (大写: 人民币壹佰陆拾壹万肆仟陆佰柒拾捌元玖角零分), 增值税率为 9%, 税款为 145321.10。

1.2 合同模式: 采用固定单价、暂定总价合同。相关约定如下:

1.2.1 本合同分部分项工程综合单价按双方确认的工程合同清单执行。工程合同清单中的单价为不含税综合单价, 包括但不限于: 人工费、材料费(含装卸费及采保费)、机械费(含进出场及安拆费)、运输费(含场内、场外)、水电费(包括工程及生活用水电费)、各项措施费(含安全文明施工措施费)、检验试验费、管理费、利润、规费和风险, 以及为保证本工程按时合格交付甲方应承担的全部责任和义务所需发生的所有费用。该综合单价为包干价, 合同生效后不因任何原因调整。

1.2.2 合同文件约定的措施项目费、其他项目清单费用风险范围: 本合同中描述的措施费包括但不限于环境保护费、文明施工费、安全施工费、临时设施费、夜间施工费、二次搬运费、已完工程保护费、施工排水降水费、垂直运输费、生产工具及用具使用费、冬雨季施工增加费、夜间施工增加费、赶工措施费、工程定位复测、点交、场地清理、大型设备进出场及安拆费、混凝土和钢筋混凝土模板、支架及脚手架费用等结合施工现场及周边环境条件乙方为完成本合同范围内工程所发生的所有措施费用, 本合同中措施费已含在合同总价中, 甲方不再单独支付。

1.2.3 本合同中描述的规费包括但不限于: 工程排污费、社会保险费(养老保险费、失业保险费、医疗保险费、工伤保险费、生育保险费)、住房公积金等乙方按国家及当地政府规定须缴纳的费用, 本合同中规费已含在合同总价中, 甲方不再单独支付。

1.2.4 政策性收费: 由乙方按国家及当地政府部门有关规定自行交纳, 本合同中政策性收费已含在合同总价中, 甲方不再单独支付。

1.2.5 本合同措施项目费、其他项目清单费用、规费、政策性收费一次性包干。

2、工程量计算规则

工程量计算规则执行中华人民共和国住房和城乡建设部于 2013 发布的 GB50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》。

3、价款调整

3.1 调整的条件:

3.1.1 设计变更。

第七条 甲方权利与义务

- 1、甲方委派李振东为现场代表，职务：建管部部长，联系方式：13971120255，职权：监督检查工程质量、进度、负责工程期间的质量验收及其他事宜。
- 2、甲方按合同约定支付乙方工程费用。
- 3、甲方有权对工程进度、质量、安全措施进行监督，如果乙方达不到进度、质量、安全要求，甲方有权要求乙方增派人员及设备以及暂停施工并整改，因此导致的工期延误，乙方按照合同规定承担违约责任。
- 4、甲方有权对施工方案提出修改意见，乙方应按照甲方要求进行修改。
- 5、提供施工期间的水源、电源；乙方按表计量，承担水费、电费。
- 6、甲方向乙方出具的有关工程量、验收等文件，须经甲方盖章确认后有效。
- 7、其他甲方的权利义务： / 。

第八条 乙方权利与义务

- 1、乙方委派崔文备（身份证号码：440923199202204850；电话13528767781）为现场负责人，职务：项目经理，负责施工期间的施工质量、进度、安全、经济等问题，任何发给现场负责人的指令亦将视为已有效地发给乙方。乙方现场负责人所签署的文件应视为乙方对有关事宜的确认。
- 2、乙方对所有进入工地人员、设备足额投保雇主责任险、意外伤害险、第三者责任险、材料设备险及其它应该投保的保险，以充分应付处理未能避免的安全事故及诊治未能避免的职业病所发生的一切费用，以上所有保险费由乙方承担。
- 3、依据当地关于农民工工资发放的相关管理规定，甲方有权对乙方的农民工工资发放实施监督管理。
- 4、乙方应及时支付职工（包括临时雇用的农民工）工资，优先支付乙方农民工工资，当结算款不足以支付全部工资时，优先支付顺序为：一线作业人员——现场技术人员——现场管理人员——施工负责人，否则由此引起的由于延迟支付或者长期未支付职工（包括临时雇用的农民工）工资所引起的一切经济及法律责任由乙方承担。
- 5、合同履行期间，乙方必须服从甲方安全人员的管理，按照国家规范制定、落实安全措施，负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场人员及第三人、所施工工程和材料、设备的安全。
- 6、乙方必须建立安全责任制，进行安全教育，制定安全防范措施，给进入施工现场的职工及其他人提供必要的安全工具、防护用具和设施，否则造成的一切损失均由乙方承担。

邮编：518042

收件人：陈嘉明

电话：13528767781

第二十一条 非弃权条款

一方延迟或未能行使其在本合同中的任何权利和/或救济不应被视为是对该权利和/或救济的弃权，对此权利或救济的任何单一或部分行使，也不应阻碍对任何其它部分的行使。一方对本合同中任何条款的弃权，不应构成对本合同其它条款的弃权，该弃权也不应构成对该条款关于任何其它事件或情况的弃权，无论这种事件或情况发生在过去、现在或将来。

第二十二条 其他

1、本合同未尽事宜，甲乙双方可以另行签订补充合同，补充合同与原合同具有同等的法律效力。

2、本合同自双方法定代表人或授权代理人签字并加盖双方公司公章或合同专用章之日起生效。

3、本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，每份均具有同等法律效力。

4、合同附件是合同的组成部分，与本合同有同等的法律效力，但与本合同相抵触的部分无效。

第二十三条 合同附件

1、附件1：工程质量保修书。

2、附件2：诚信合规协议。

3、附件3：安全包保责任状。

4、附件4：廉政协议书。

甲方（盖章）：

法定代表人：

或授权代理人（签章）：

地址：安徽省宿州市埇桥区银河

路468号

电话：0557-3800125



乙方（盖章）：

法定代表人：

或授权代理人（签章）：

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然

四路29号天安创新科技广场一期A座1003

电话：0755-23485291



工程竣工验收单

建设单位	中铁建投（宿州）城市发展有限公司	
工程名称	宿州花语华府项目临时生活用房精装修工程	
工程地点	拂晓大道以西，三八河景观带以北，胜利西路以南	
工程概况	临时生活用房户内精装修工程施工图纸范围内全部工程已施工完成，经自验合格。	
验收组意见：		
		
建设单位	监理单位	施工单位
验收成员：  经办人： 2023年9月6日	监理工程师：  2023年9月6日	项目负责人：  2023年9月6日

2. 岗厦北地铁坪山新区推广项目空间建设工程项目总承包

任 务 通 知 书

项目名称： 岗厦北地铁站坪山城区推广项目空间建设工程项目
采购单位： 深圳市东部文化发展有限公司
采购方式： 简易邀请
委托单位： 深圳市七华建设工程有限公司
服务期限： 60 天
委托价格： 139.33 万元

请贵司收到任务委托书后，于 2023 年 6 月 13 日 前与采购人签订合同。

签订合同的地点为：深圳市坪山区行政二路招商花园城 17 栋 3 楼深圳市东部文化发展有限公司

联系人：张焰兴

电 话：13940287413

采购人（盖章）：深圳市东部文化发展有限公司

日期：2023 年 5 月 30 日



设计计划开工日期(绝对日期或相对日期)：_____ / _____；

施工计划开工日期(绝对日期或相对日期)：_____ / _____；

计划开工日期以_____ (具体开工日期以发包人或发包人授权的监理单位
的书面通知为准)起算；

计划竣工日期(绝对日期或相对日期)：_____ / _____。

● 五、质量标准和要求

设计标准和要求(设计文件编制及限额设计目标)：符合国家现行验收标准，合格
工程质量标准和要求(施工质量及项目成效目标)：符合国家现行验收标准，合格
本项目的全部内容(与招标范围一致)，质量达到合格标准的要求，质量目标为承包人
必须按设计要求等相关规范标准施工，工程质量符合设计要求，达到国家验收标准“合
格”，且不低于深圳市建设规范要求和质量标准及深圳市现行行业验收的标准合格规范
和市容环境综合考核标准。

● 六、签约合同价

本次招标合同暂估价为人民币(大写)壹佰叁拾玖万叁仟叁佰元整
(¥1,393,300.00)，其中包含设计费¥58,500.00及建安工程费¥1,334,800.00，税
率分别为6%和9%，如遇国家税率政策变更，则在不含税金额上做相应调整。含设计、
采购、施工费用。

其中：

(1) 勘察费：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(2) 设计费:

人民币(大写) 伍万捌仟伍佰元整 (¥ 58,500.00), 其中不含税价款为
¥ 55,188.68, 税金为¥ 3,311.32, 税率为 6%;

(3) 建安工程费(不含专业工程暂估价和暂列金额部分):

人民币(大写) 壹佰叁拾叁万肆仟捌佰元整 (¥ 1,334,800.00), 其中不含税
价款为¥ 1,224,587.16, 税金为¥ 110,212.84, 税率为 9%;

(4) 设备及工器具购置费(不含专业工程暂估价和暂列金额部分):

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(5) 专业工程暂估价:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(6) 暂列金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(7) 其他(_____ / _____):

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

注:合同最终结算价不得超过签约合同价,超过部分由总承包人自行承担相关费用。

● 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 合同协议书;

● 十、其他

本项目款项统一支付到联合体牵头单位。

● 十一、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年6月7日；

订立地点：深圳市坪山区。

发包人和承包人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

本合同正本一式二份，双方各执一份，副本拾份，双方各执伍份，均具有同等法律效力。



发包人：(公章)深圳市东部文化发展有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：_____

91440300MA5EYARN1W

地址：深圳市坪山区马峦街道东纵路 147 号地税大楼 B 座 9 楼

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____



合同编号：DBWH-2023123-VYFZ

承包人：(公章)深圳市七华建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：_____

91441702MA566LA130

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路 29 号天安创新科技一期 A 座 1003

邮政编码：518000

法定代表人：杨才龙

委托代理人：陈嘉明

电话：0755-83866608

传真：0755-23485291

电子信箱：1197919597@qq.com

开户银行：中国建设银行股份

合同编号: DBWH-2023123-YYFZ

有限公司深圳金地支行

账号: _____

账号: 44250100015600002345

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0



工程名称：岗厦北地铁站坪山城区推广项目空间建设项目

验收日期：2024年5月15日

建设单位(盖章)：深圳市东部文化发展有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2 0

工程名称	岗厦北地铁站坪山城区推广项目空间建设项目				
工程地点	深圳市福田区岗厦北地铁站西区商业W1-13、14, W2-06商铺	建筑面积	278.54m ²	工程造价	万元
结构类型	框剪结构	层数	地上: W2-06 地下: W1-13、14	层	层
施工许可证号	/	监理许可证号			
开工日期	2023年6月22日	验收日期	2024年5月15日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市东部文化发展有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市七华建设工程有限公司				
总包单位	深圳市七华建设工程有限公司				
承建单位(土建)	深圳市七华建设工程有限公司				
承建单位(设备安装)	深圳市七华建设工程有限公司				
承建单位(装修)	深圳市七华建设工程有限公司				
监理单位	深圳建力建设监理有限公司				
施工图审查单位					



建
20

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	林树翔
副组长	石超杰、李侠周、罗远斌、崔文备
组员	尹国彬、梁淑琴、杨宝生、林阿答、梁耀洋、翟敏

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	林树翔	尹国彬、罗远斌、崔文备
建筑设备安装工程	石超杰	梁淑琴、杨宝生、翟敏
资料组	李侠周	梁耀洋、林阿答

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
建筑装饰装修	合格	7项,其中: 经审查符合要求 7项 经核定符合要求 7项	共4项,其中: 资料核查符合要求 4项 实体抽查符合要求 4项	共6项,其中: 评价为“好”的 6项 评价为“一般”的 0项
给水、排水及采暖	合格	8项,其中: 经审查符合要求 8项 经核定符合要求 8项	共2项,其中: 资料核查符合要求 2项 实体抽查符合要求 2项	共2项,其中: 评价为“好”的 2项 评价为“一般”的 0项
通风与空调	合格	15项,其中: 经审查符合要求 15项 经核定符合要求 15项	共6项,其中: 资料核查符合要求 6项 实体抽查符合要求 6项	共3项,其中: 评价为“好”的 3项 评价为“一般”的 0项
电气	合格	8项,其中: 经审查符合要求 8项 经核定符合要求 8项	共6项,其中: 资料核查符合要求 6项 实体抽查符合要求 6项	共3项,其中: 评价为“好”的 3项 评价为“一般”的 0项
智能化	合格	9项,其中: 经审查符合要求 9项 经核定符合要求 9项	共8项,其中: 资料核查符合要求 8项 实体抽查符合要求 8项	共3项,其中: 评价为“好”的 3项 评价为“一般”的 0项
防排烟	合格	5项,其中: 经审查符合要求 5项 经核定符合要求 5项	共3项,其中: 资料核查符合要求 3项 实体抽查符合要求 3项	共2项,其中: 评价为“好”的 2项 评价为“一般”的 0项
消防	合格	5项,其中: 经审查符合要求 5项 经核定符合要求 5项	共5项,其中: 资料核查符合要求 5项 实体抽查符合要求 5项	共4项,其中: 评价为“好”的 4项 评价为“一般”的 0项



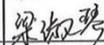
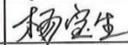
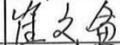
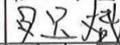
* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

工程监理单位

监理单位
446310

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0

序号	姓名	工作单位	职务	电话号码	签名
1	林树翔	深圳市东部文化发展有限公司		18665869911	
2	石超杰	深圳市东部文化发展有限公司		17630959257	
3	梁淑琴	深圳市东部文化发展有限公司		18826484952	
4	尹国彬	深圳市东部文化发展有限公司		15112603528	
5	李侠周	深圳建力建设监理有限公司		13316910926	
6	杨宝生	深圳建力建设监理有限公司		18219205677	
7	崔文备	深圳市七华建设工程有限公司		17876387141	
8	罗远斌	深圳市七华建设工程有限公司		13118869865	
9	翟敏	深圳市七华建设工程有限公司		13600146441	
10	梁耀洋	深圳市七华建设工程有限公司		14778688693	
11	林阿答	深圳市七华建设工程有限公司		17873837585	
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0

本工程验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成，各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观感好，竣工资料齐备，同意工程通过验收。

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 单位(项目) 负责人: 年月日	  (公章) 单位(项目) 负责人: 年月日	 (公章) 单位(项目) 负责人: 年月日	 (公章) 单位(项目)负责人: 年月日	(公章) 单位(项目)负责人: 年月日



2、拟派项目经理类似工程业绩（不评审）

无

3、履约评价（不评审）

履约评价情况一览表

序号	项目名称	建设单位	建设地点	履约评价等级	评价时间
1	广东 HLF 生产及配套设施项目一期工程主体工程施工总承包项目-装饰装修工程标段	中国十七冶集团有限公司	广东省陆丰市碣石镇	优	/
2	广东 HLF 生产及配套设施项目一期工程主体工程施工总承包项目-水电暖通安装工程一标段	中国十七冶集团有限公司	广东省陆丰市碣石镇	优	/
3	岗厦北地铁站坪山城区推广项目空间建设工程项目总承包	深圳市东部文化发展有限公司	深圳市坪山城区	优	2024. 5. 10
4	深圳市福田区南华小学心理咨询室及舞蹈室改造工程	深圳市福田区南华小学	深圳市福田区	优	2024. 4. 22
5	深圳市福田区福民小学附属幼儿园厨房及员工食堂改造工程	深圳市福田区福民小学附属幼儿园	深圳市福田区	优	2029. 9. 16

注：按《资信标要求一览汇总表》提供相关证明材料。

建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：中国十七冶集团有限公司

考评日期： 年 月 日

施工单位	深圳市七华建设工程有限公司				
项目基本情况	工程名称	广东 HLF 生产及配套设施项目一期工程主体工程施工总承包项目-装饰装修工程二标段			
	合同金额(万元)	16098751.11			
	施工单位	深圳市七华建设工程有限公司			
工期	合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	
	合同工期	天	实际工期	天	
项目及分值	考核内容			得分	合计
人员配备及出勤情况 (10分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3分)			3	10
	②人员数量是否满足现场要求；(3分)			3	
	③是否服从现场管理(4分)			4	
进度控制情况 (10分)	①进度是否如期完成；(3分)			3	10
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4分)			4	
	③办理(审核)设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3分)			3	
质量控制情况 (25分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5分)			5	25
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6分)			6	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4分)			4	
	④是否出现质量事故。(10分)			10	
投资控制和组织协调情况 (15分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3分)			3	15
	②是否认真参与工程例会；(2分)			2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5分)			8	
	④是否虚报工程进度(5分)			5	
现场安全文明施工管理 (20分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6分)			6	19
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6分)			5	
	③特种工是否持证上岗；(3分)			3	
	④是否出现过安全事故。(5分)			5	
工程资料管理情况 (20分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5分)			4	19
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10分)			10	
	③是否提交虚假资料(5分)			5	
考评成绩	优秀				
考核人	甲方管理人员签名 (盖章)				

说明：1、评定等级：□优秀(90≤总分≤100分) □良好(80分≤总分≤89分)
□合格(60≤总分≤79分) □不合格(总分≤59分)

- 2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评为“不合格”；
- 3、考评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；
- 4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室，建议取消其办事处预选承包商资格。对200万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。



建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：中国十七冶集团有限公司

考评日期： 年 月 日

施工单位	深圳市七华建设工程有限公司					
项目基本情况	工程名称	广东 HLF 生产及配套设施项目一期工程主体工程施工总承包项目-水电暖通安装工程一标段				
	合同金额(万元)	7596250				
	施工单位	深圳市七华建设工程有限公司				
工期	合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日		
	合同工期	天		实际工期	天	
项目及分值	考核内容				得分	合计
人员配备及出勤情况 (10分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3分)				3	10
	②人员数量是否满足现场要求；(3分)				3	
	③是否服从现场管理。(4分)				4	
进度控制情况 (10分)	①进度是否如期完成；(3分)				3	10
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4分)				4	
	③办理(审核)设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3分)				3	
质量控制情况 (25分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5分)				5	25
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6分)				6	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4分)				4	
	④是否出现质量事故。(10分)				10	
投资控制和组织协调情况 (15分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3分)				3	15
	②是否认真参与工程例会；(2分)				2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5分)				5	
	④是否虚报工程进度(5分)				5	
现场安全文明施工管理 (20分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6分)				6	19
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6分)				5	
	③特种工是否持证上岗；(3分)				3	
	④是否出现过安全事故。(5分)				5	
工程资料管理情况 (20分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5分)				4	19
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10分)				10	
	③是否提交虚假资料(5分)				5	
考评成绩	优秀					
考核人	甲方管理人员签名 (盖章)					

说明：1、评定等级：□优秀(90≤总分≤100分) □良好(80分≤总分≤89分)
□合格(60≤总分≤79分) □不合格(总分≤59分)

- 2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评为“不合格”；
- 3、考评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处理
- 4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室，建议取消其办事处预选承包商资格。对200万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。



建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：深圳市东部文化发展有限公司

考评日期：2024年5月10日

施工单位	深圳市七华建设工程有限公司				
项目基本情况	工程名称	岗厦北地铁站坪山城区推广项目空间建设工程项目总承包			
	合同金额(万元)	1393300			
	施工单位	深圳市七华建设工程有限公司			
工期	合同开工日期	2023年6月22日	合同竣工日期	2024年5月15日	
	合同工期	107天	实际工期	107天	
项目及分值	考核内容			得分	合计
人员配备及出勤情况 (10分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3分)			3	9
	②人员数量是否满足现场要求；(3分)			3	
	③是否服从现场管理；(4分)			3	
进度控制情况 (10分)	①进度是否如期完成；(3分)			3	9
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4分)			3	
	③办理(审核)设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3分)			3	
质量控制情况 (25分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5分)			5	24
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6分)			5	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4分)			4	
	④是否出现质量事故。(10分)			10	
投资控制和组织协调情况 (15分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3分)			3	15
	②是否认真参与工程例会；(2分)			2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5分)			5	
	④是否虚报工程进度(5分)			5	
现场安全文明施工管理 (20分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6分)			5	17
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6分)			5	
	③特种工是否持证上岗；(3分)			2	
	④是否出现过安全事故。(5分)			5	
工程资料管理情况 (20分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5分)			4	18
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10分)			9	
	③是否提交虚假资料(5分)			5	
考评成绩	优秀				
考核人	甲方管理人员签名 (盖章)				

说明：1、评定等级：优秀(90≤总分≤100分) 良好(80≤总分≤89分)

合格(60≤总分≤79分) 不合格(总分≤59分)

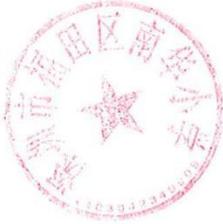
2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评为“不合格”；

3、考评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；

4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室，建议取消其办事处预选承包商资格。对200万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。

履约评价情况反馈表

建设单位名称： 深圳市福田区南华小学 联系人及电话：*蓝老师*：13925269135

项目名称	深圳市福田区南华小学心理咨询室及舞蹈室改造工程		
供应商名称	深圳市七华建设工程有限公司	联系人及电话	
合同金额	256096.66 元	合同履行时间	2023 年 11 月 11 日到 2024 年 03 月 10 日
履约评价	合格 <input checked="" type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
具体情况	主要承包范围：主要包括但不限于墙面一般抹灰、砖砌体拆除、平面块料拆除、墙面装饰板、抹灰面油漆等装饰修缮工程等。		
建设单位意见 (公章)	<div style="display: flex; align-items: center; justify-content: center;"> <div style="margin-right: 20px;"><i>优秀</i></div>  </div> <p style="text-align: right; margin-top: 10px;">日期：2026年4月22日</p>		

说明：

履约情况分为合格、不合格，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

政府采购履约情况反馈表

采购人名称：深圳市福田区福民小学附属幼儿园

联系人及电话：13500046965

采购项目名称	深圳市福田区福民小学附属幼儿园厨房及员工食堂改造工程	项目编号	/
中标供应商名称	深圳市七华建设工程有限公司	供应商联系人及电话	刘荣开 13531600021
中标金额	547428.09	合同履行时间	自2023年8月至2023年9月
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		其他	评价内容为：_____
	评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
具体情况说明			
采购人意见 (公章)			
	日期：2023年9月16日		

说明：

- 1、本表为采购人向深圳市政府相关部门反映政府采购项目履约情况时所用；
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

4、项目管理班子人员配备情况（不评审）

项目管理班子人员配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	谭鸿	/	建造师注册证书	一级	粤 1442022202 307168	建筑工程	/	/	/
技术负责人	罗远斌	工程师	职称证	中级	0139011003 24	建筑工程	/	/	/
质量负责人	潘康俊	/	质量员证	/	0442110700 001000058	建筑工程	/	/	/
安全负责人	林兴栋	/	安全生产考核合格证	C级	粤建安 C3(2024)00 79519	建筑工程	/	/	/
安全员	梁耀洋	/	安全生产考核合格证	C级	粤建安 C3(2021)01 04722	建筑工程	/	/	/
施工员	梁梓俊	/	施工员证	/	0442110200 001000080	建筑工程	/	/	/
质量员	陈浩海	/	质量员证	/	0442110700 001000089	建筑工程	/	/	/
资料员	林阿答	/	资料员证	/	0442111400 001000895	建筑工程	/	/	/
材料员	梁红霞	/	材料员证	/	0442111100 001000688	建筑工程	/	/	/
劳务员	范梓健	/	劳务员证	/	2022091164 4	建筑工程	/	/	/
造价工程师	沈浩	/	造价工程师注册证书	一级	建 [造]112344 00035004	工程造价	/	/	/

注：按《资信标要求一览表汇总表》提供相关证明材料。

项目经理

 使用有效期: 2024年07月22日
- 2025年01月18日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 谭鸿

性 别: 男

出生日期: 1969年04月04日

注册编号: 粤1442022202307168

聘用企业: 深圳市七华建设工程有限公司

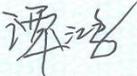
注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-07-28至2026-07-27)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 

签名日期: 2024.07.22



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年07月28日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2023) 0018428

姓 名: 谭鸿

性 别: 男

出生年月: 1969年04月04日

企业名称: 深圳市七华建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2023年08月18日

有效 期: 2023年08月18日 至 2026年08月17日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月18日



姓名 谭 鸿
性别 男 民族 汉
出生 1969 年 4 月 4 日
住址 广东省深圳市宝安区西乡
蟠龙居C栋C2座701
公民身份号码 440224196904040031



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局宝安分局
有效期限 2006.09.07-2026.09.07

毕 业 证 书



学生谭 鸿，男性，现年
21岁，系湖南省(市)祁东
县(市)人，自一九八九年九月
至一九九一年七月在我校经济
系质量管理专业学习。学制
二年。修业期满，各科成绩合格，
准予毕业。

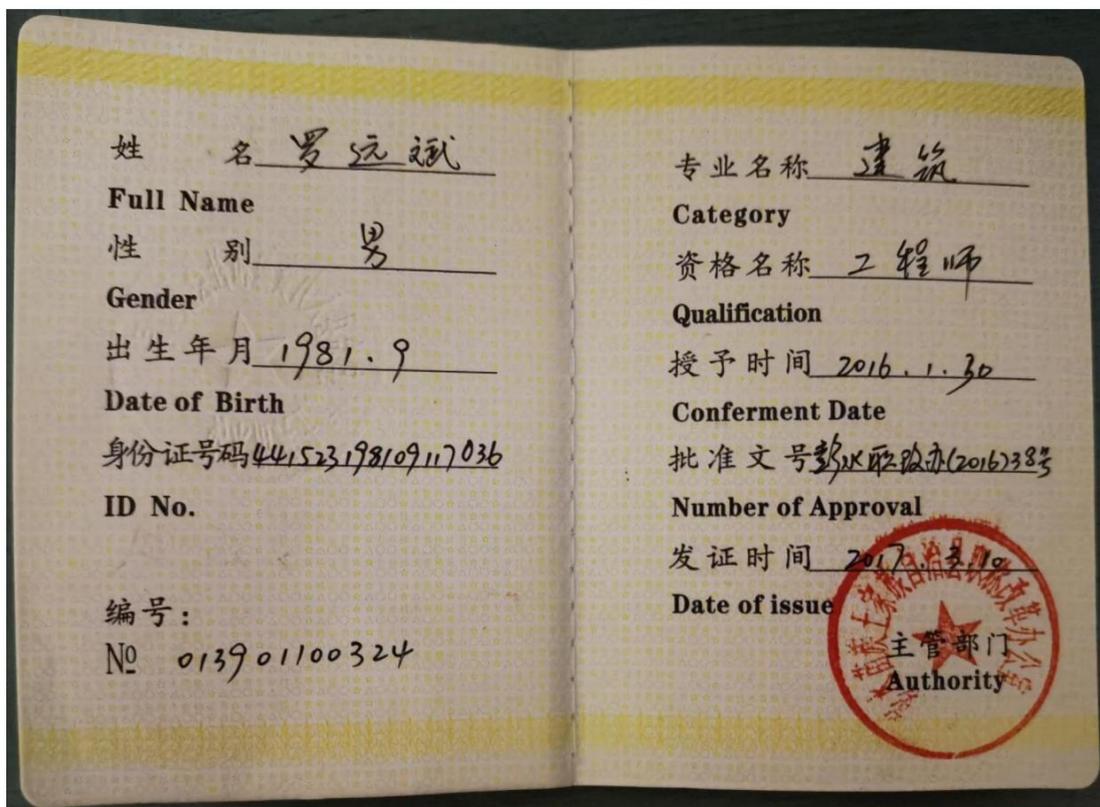
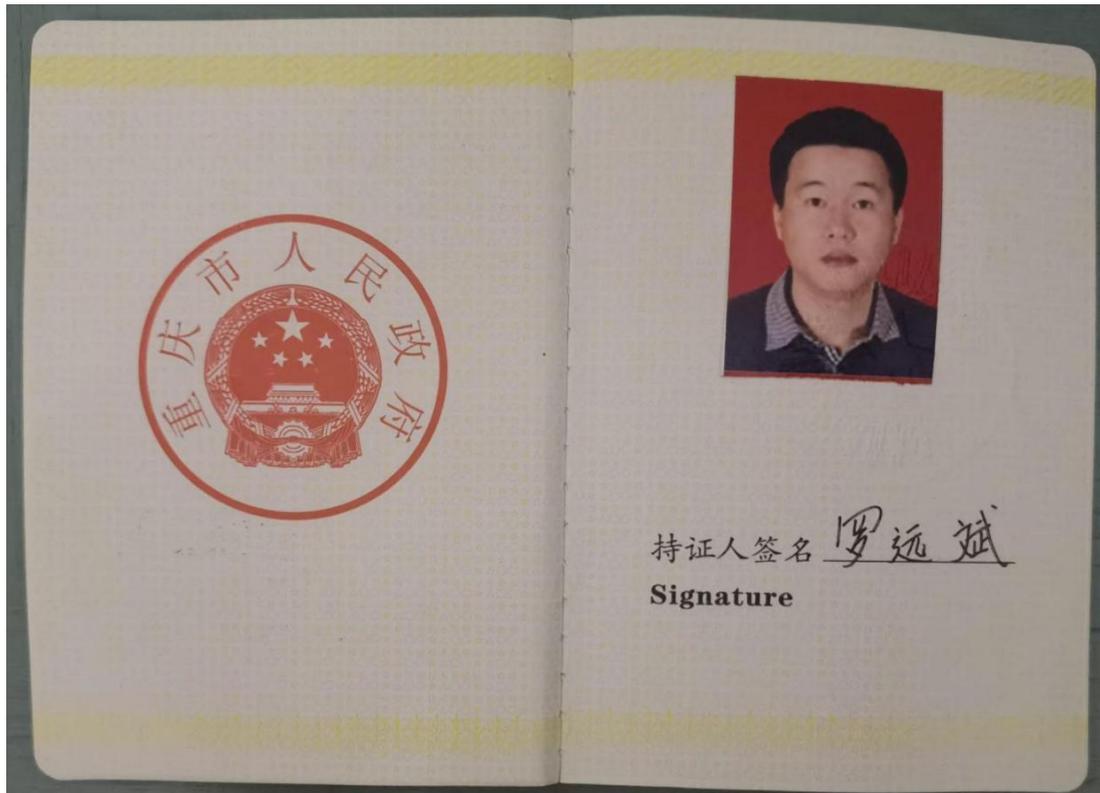
校 长 胡学军



毕证字第 91152 号

一九九一年七月 日

技术负责人



姓名 罗远斌
 性别 男 民族 汉
 出生 1981年9月11日
 住址 广东省深圳市龙岗区清辉路149号中海康城花园D区13栋1单元24C房
 公民身份号码 441523198109117036



中华人民共和国
 居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局
 有效期限 2017.05.02-2037.05.02

普通高等学校

1013

毕业证书



学生 罗远斌 性别 男，一九八一年九月十一日生，于二〇一三年三月至二〇一五年七月在本校网络教育学院 专科起点 土木工程 (工业与民用建筑方向) 专业 2.5 年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  重庆大学

校(院)长： 周绪红

证书编号：106117201505204444

二〇一五年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗远斌

社保电脑号：609028282

身份证号码：441523198109117036

页码：1

参保单位名称：深圳市七华建设工程有限公司

单位编号：30818387

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	30818387	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	02	30818387	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	03	30818387	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	04	30818387	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	05	30818387	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	06	30818387	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	07	30818387	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	08	30818387	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	09	30818387	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	10	30818387	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	11	30818387	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	12	30818387	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	23.4	2360	16.52	7.08
2024	01	30818387	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	02	30818387	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	03	30818387	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	04	30818387	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	05	30818387	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	06	30818387	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	07	30818387	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	08	30818387	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	09	30818387	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	10	30818387	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	11	30818387	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	12	30818387	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
合计			12213.51	6339.6			9327.3	3321.42			615.42						156.96



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b803b6f251 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：30818387
单位名称：深圳市七华建设工程有限公司



质量负责人

证书编码：0442110700001000058

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：潘康俊

身份证号：440923198610193738

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

二维码

培训机构：广东省建设教育协会

发证时间：2021年 10月 11日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



安全负责人

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2024）0079519

姓 名：林兴栋

性 别：男

出 生 年 月：1996年02月02日

企 业 名 称：深圳市七华建设工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年11月19日

有 效 期：2024年11月19日 至 2027年11月18日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年11月19日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

姓名 林兴栋
性别 男 民族 汉
出生 1996 年 2 月 2 日
住址 广东省电白县霞洞镇潭白
外园村3号



公民身份号码 440923199602024859



中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 电白县公安局
有效期限 2016.08.12-2026.08.12

技师学院

毕业证书



此证未经主管部门验印无效

身份证号: 440923199602024859
证书编号: 4402612019303020711

学生 林兴栋 性别 男 出
生于1996 年 02 月 02 日。于
2016 年 09 月至 2019 年 07
月在本校 高级技工 班
计算机程序设计 专业学
习, 修业 三 年, 完成教
学计划规定的全部课程, 成
绩合格, 准予毕业。

校长
邝康



校名 (盖章)

2019 年 07 月 10 日

安全员

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2021）0104722

姓 名：梁耀洋

性 别：男

出 生 年 月：1997年05月28日

企 业 名 称：深圳市七华建设工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年06月03日

有 效 期：2024年05月20日 至 2027年06月02日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年05月20日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

姓名 梁耀洋
 性别 男 民族 汉
 出生 1997 年 5 月 28 日
 住址 广东省电白县林头镇新屋木荣车村



公民身份号码 440923199705284418

中华人民共和国
 居民身份证



签发机关 电白县公安局
 有效期限 2016.02.19-2026.02.19

广东省普通高级中学
 毕业证书



学 号: 1416040710160
 身份证号: 440923199705284418

(本证无地级市以上教育行政部门盖章无效)

学生 梁耀洋 , 性别 男 ,
 1997 年 5 月 28 日生, 籍贯系
 广东省 茂名市 电白县
 (市、区), 于 2014 年 9 月至
 2017 年 6 月在本校高中学习
 期满, 共修习 164 学分, 综合素
 质评价合格, 准予毕业。

校名: 茂名市电白区电海中学
 校长: 高勤木

学校地址: 电白区水东镇广南路201号

二〇一七 年 六 月 三 日

施工员

证书编码：0442110200001000080

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：梁梓俊

身份证号：440923199811254335

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省建设教育协会

发证时间：2021年 10月 11日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 梁梓俊
 性别 男 民族 汉
 出生 1998 年 11 月 25 日
 住址 广东省电白县林头镇新屋
 木荣车村
 公民身份号码 440923199811254335



中华人民共和国
 居民身份证

签发机关 电白县公安局
 有效期限 2018.09.25-2028.09.25

广东省中等职业学校
 毕业证书



学生 梁梓俊 系 广东 省
 电白 县人，性别 男，一九九八
 年十一月出生，于 二〇一四 年
 九 月至 二〇一七 年 七月在本校
 建筑工程施工 专业
 全日制 学习期满，成绩合格，
 准予毕业。

茂名市建设中等专业学校
 校长 托庆
 二〇一七年 七 月 一 日

广东省教育厅制

2017161020076

1630110204010020140146

质量员

证书编码：0442110700001000089

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：陈浩海

身份证号：440223199409092210

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

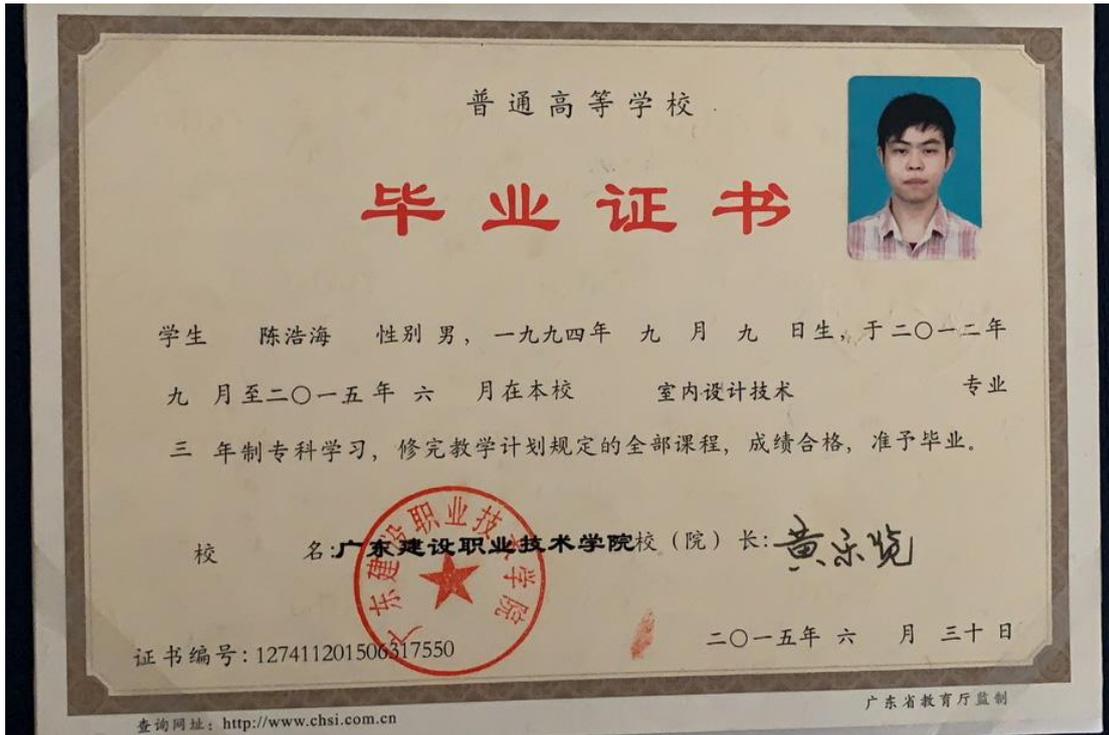


扫码验证

培训机构：广东省建设教育协会

发证时间：2021年 12月 09日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



资料员

证书编码：0442111400001000895

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：林阿答

身份证号：440923197905084892

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省建设教育协会

发证时间：2021年 12月 09日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



材料员

证书编码：0442111100001000688

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：梁红霞

身份证号：440923197712124341

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省建设教育协会

发证时间：2021年 12月 09日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



劳务员

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：范梓健
身份证号：440923199410180013
名 称：劳务员
等 级：--
证书编号：20220911644



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2022年9月30日

查询网址：www.gdzjx.org.cn

<p>姓名 范梓健</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1994 年 10 月 18 日</p> <p>住址 广东省电白县水东镇澄波街棉花巷7号</p> <p>公民身份号码 440923199410180013</p>		<p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 电白县公安局</p> <p>有效期限 2016.05.06-2026.05.06</p>
--	---	---

中央广播电视中等专业学校 毕业证书



(无中央广播电视中等专业学校钢印无效)

学生 范梓健 ， 性别 男 ，

生于 一九九四 年 十 月 十八 日，

于 二〇二三 年 十一 月 十六 日在本校

建筑工程施工 专业修完 一 年制

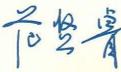
教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

批准文号：教成司 [1997] 34号

注册证号：231104900618

编 号：2059292



校长： 

中央广播电视中等专业学校

二〇二三年十一月十六日



造价工程师

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书 Certificate of Registration</p>	
	<p>姓名：<u>沈浩</u> 身份证号码：<u>430203197401030019</u> 性别：<u>男</u> 专业：<u>土木建筑</u> 聘用单位：<u>湖北高端建设集团有限公司</u></p>
<p>证书编号：<u>建[造]14234200017372</u></p> <p>初始注册日期：<u>2023</u>年<u>12</u>月<u>15</u>日</p>	<p>颁发机关盖章：</p> <p>发证日期：<u>2023</u>年<u>12</u>月<u>15</u>日</p>

延续注册登记栏

第一次延续注册:	第二次延续注册:
有效期至:	有效期至:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:
有效期至:	有效期至:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日 2024	注册受理机关 公 章 年 月 日 12 24
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日



深圳市七华建设工程有限公司

注册受理机关 110204400035904

年 月 日 2024 12 24

<p>姓名 沈浩</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1974年1月3日</p> <p>住址 湖南省株洲市天元区天台支路16号1栋201号</p> <p>公民身份号码 430203197401030019</p>		<p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 株洲市公安局天元分局</p> <p>有效期限 2016.07.18-2036.07.18</p>
---	---	---

	<p>毕业证书</p> <p>沈浩同志，性别男，一九七四年出生，湖北省(市、自治区)孝感县(市)人，参加高等教育工业与民用建筑专业本科自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。</p> <p>主考学校  湖南省高等教育自学考试委员会</p> <p>一九九八年六月</p>
<p>证书登记第 28004 号</p> <p>湖南省高等教育自学考试委员会制</p>	

