

标段编号：2409-440305-04-01-920694001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳广聚亿联新能源科技有限公司聚能南综合能源站建设
项目

投标文件内容：资信标文件

投标人：中建科工集团智慧停车科技有限公司

日期：2025年01月06日

工程编号： 2409-440305-04-01-920694001001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称： 深圳广聚亿联新能源科技有限公司
聚能南综合能源站建设项目

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中建科工集团智慧停车科技有限公司

日期： 2025 年 1 月 6 日

目 录

1 投标人业绩.....	1
1.1 南头古城停车场等十一个停车场超充（换电）站项目	2
1.2 深圳人才公园停车场等四个停车场光储超充（换）一体站项目	7
1.3 深圳湾体育中心、南山文体中心光储超充(换)一体站项目施工总承包	12
1.4 前海自贸区四海公园机械式立体车库光储直柔综合能源系统项目施工总承包	17
1.5 赣州公司沙河加气站光储充一体化超级充电示范站项目	21
2 项目经理业绩	25
3 项目管理机构配备情况	30
4 投标人获奖情况	73

1 投标人业绩

序号	工程名称	合同签订时间	合同价格	项目所在地	备注
1	南头古城停车场等十一个停车场超充（换电）站项目	2024年9月12日	2015.33万元	深圳市	在建
2	深圳人才公园停车场等四个停车场光储超充（换）一体站项目	2024年9月26日	2120.17万元	深圳市	在建
3	深圳湾体育中心、南山文体中心光储超充（换）一体站项目施工总承包	2024年6月25日	1023.63万元	深圳市	已完工
4	前海自贸区四海公园机械式立体车库光储直柔综合能源系统项目施工总承包	2024年1月24日	231.84万元	深圳市	在建
5	赣州公司沙河加气站光储充一体化超级充电示范站项目	2024年2月21日	147.78万元	赣州市	在建

1.1 南头古城停车场等十一个停车场超充（换电）站项目

南头古城停车场等十一个停车场超充（换电）站项目合同

SFD-2015-07

工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：南头古城停车场等十一个停车场超充（换电）站项目

工程地点：深圳市南山区

发 包 人：深圳市深汇通能源科技发展有限公司

承 包 人：中建科工集团智慧停车科技有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深汇通能源科技发展有限公司

承包人(全称): 中建科工集团智慧停车科技有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 南头古城停车场等十一个停车场超充(换电)站项目

工程地点: 深圳市南山区

核准(备案)证编号: 深南山发改备案(2024)0486号

工程规模及特征: 本项目位于深圳市南山区11个场所,拟建10个超充站、1个超充及换电一体站,预计建设规模:12套超充设备、1套换电设备。

资金来源: 财政投入 / %; 国有资本100%; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

包括但不限于:1、600kW液冷整流柜、液冷单枪终端、双枪快充终端、单枪快充终端、V2G单枪终端、换电站设备(含换电平台、电池仓、控制及智能系统等充换一体站设施)等设备、材料采购、运输、安装、调试、试验工作;2、高低压施工(电缆、施工、报装等);3、全站照明设备、监控设备、消防系统的采购、安装、调试工作等。具体内容以工程量招标清单、工程招标图纸、施工图纸所涵盖的内容及招标文件和招标答疑补疑、技术要求、标准和规范、工程变更等包含的全部内容以及合同约定为准。承包人不得拒绝执行招标范围内的全部工作,以及为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米

□其它:

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2024 年 9 月 10 日(实际开工日期以发包人下达的正式书面开工令为准);

计划竣工日期: 2024 年 12 月 9 日;

合同工期总日历天数 90 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到招标文件、施工图纸及国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准(如有冲突,以最高标准为依据)。

五、签约合同价

人民币(大写)贰仟零壹拾伍万叁仟叁佰贰拾叁元零柒分(¥20153323.07元);本合同为固定综合单价合同,前述金额仅为暂定总价,最终结算价格以专用条款约定为准。

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写)肆拾伍万捌仟叁佰陆拾叁元贰角贰分(¥458363.22元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4)暂列金额:

的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 9 月 12 日;

订立地点: 深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后成立。

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 伍 份,承包人执 叁 份。

本合同以人民币为计价币种。

发包人: 深圳市深汇通能源科技发展有
限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

统一社会信用代码: 914403002793473938

地址: 深圳市南山区南山街道南山社区南新路阳光科创中心二期 A 座 1504

邮政编码: 518000

法定代表人: 代云龙

承包人: 中建科工集团智慧停车科技有限
公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

统一社会信用代码: 91440300MA5G3M3Q9E

地址: 深圳市宝安区新安街道海旺社区兴业路 1100 号金利通金融中心大厦 1 栋
3101

邮政编码: 518000

法定代表人: 蒋礼

委托代理人： _____ 委托代理人： _____
电话： _____ 电话： _____
传真： _____ 传真： _____
电子信箱： _____ 电子信箱： _____
税号： 914403002793473938 开户银行： 中国建设银行股份有限公司
深圳宝安支行
账号： 44250100001000004212

1. 2017年12月31日
2. 2018年12月31日



1.2 深圳人才公园停车场等四个停车场光储超充（换）一体站项目

深圳人才公园停车场等四个停车场光储超充（换）一体站项目合同

SFD-2015-07

工程编号：

合同编号：SHTTY-20240923
-213

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深圳人才公园停车场等四个停车场光储超充
(换)一体站项目

工程地点：深圳市南山区

发 包 人：深圳市深汇通能源科技发展有限公司

承 包 人：中建科工集团智慧停车科技有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深汇通能源科技发展有限公司

承包人(全称): 中建科工集团智慧停车科技有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳人才公园停车场等四个停车场光储超充(换)一体站项目

工程地点: 深圳市南山区

核准(备案)证编号: 深南山发改备案(2024)0489号

工程规模及特征: (一)、荔林公园光储超充换一体站

规划占用 27 个车位,车位尺寸为 2.5m*5m,面积为 337.5 m²,其中提供 22 个充电车位以及 1 个换电站(占用 5 个现有车位)。

(1) 配电系统: 配置 2 台 800kVA 箱式变压器。

(2) 充放换电系统:

①配置 1 套 600kW 液冷超充充电堆,充电堆配置 2 个单枪 600A 终端、3 个双枪快充终端及 1 个单枪快充终端, 1 个单枪 60kWV2G 终端;

②配置 6 台 7kW 交流充电桩

③配置 1 套 4.0 换电站,包含 4 台单枪液冷超充终端,两台单枪 V2G 终端,支持双向充放电功能。

(3) 光伏储能系统: 在充电站雨棚棚顶安装光伏板进行光伏发电,面积约 176 m²,装机容量 33kWp,年发电量 34320kWh;配置一台 100kW/215kWh 储能系统。

(二)、人才公园光储超充换一体站

规划占用 46 个车位,车位尺寸为 2.5m*5m,面积为 575 m²,其中提供 42 个充电车位和 1 个换电站(占用 4 个现有车位)。

(1) 配电系统: 配置 2 台 800kVA 箱式变压器。

(2) 充放换电系统:

①规划 1 套 600kW 液冷超充充电堆,充电堆配置 2 个单枪 600A 终端、3 个双枪快充

五、签约合同价

人民币（大写）贰仟壹佰贰拾万零壹仟陆佰玖拾元玖角陆分（¥21201690.96元）；本合同为固定综合单价合同，前述金额仅为暂定总价，最终结算价格以专用条款约定为准。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾玖万陆仟壹佰贰拾柒元玖角伍分（¥496127.95元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰零陆万伍仟壹佰肆拾元壹角（¥1065140.10元）；

(5)BIM技术应用费用：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

详见招标文件。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： /

工人工资款支付专用账户开户银行： /

工人工资款支付专用账户号： /

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 9 月 26 日;

订立地点: 深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后成立。

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 伍 份,承包人执 叁 份。

本合同以人民币为计价币种。

1.3 深圳湾体育中心、南山文体中心光储超充(换)一体站项目施工总承包

深圳湾体育中心、南山文体中心光储超充(换)一体站项目施工总承包合同

SFD-2015-07

工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳湾体育中心、南山文体中心光储

超充(换)一体站项目施工总承包

工程地点: 深圳市南山区

发 包 人: 深圳市深汇通能源科技发展有限公司

承 包 人: 中建科工集团智慧停车科技有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深汇通能源科技发展有限公司

承包人(全称): 中建科工集团智慧停车科技有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳湾体育中心、南山文体中心光储超充(换)一体站项目施工总承包

工程地点: 深圳市南山区

核准(备案)证编号: 深南山发改备案(2024)0238号

工程规模及特征: 深圳湾体育中心换电站项目位于深圳湾体育中心北门内停车区,充电站项目位于深圳湾体育中心篮球场旁停车场,包括以下建设内容:光伏63kW,储能215kWh,充电1800kW(包括3套超充设备(配套快充),2台V2G充放电设备,23个充电车位,以及变配电系统),换电站(包括1套换电站,1台800KVA变压器,4根超充桩)。南山文体中心充电站项目位于南山文体中心常兴路出入口,包括以下建设内容:光伏13.75kW,储能215kWh,充电720kW(包括1台800KVA箱式变压器,1套超充设备(配套V2G设备),4个充电车位)。

资金来源: 财政投入 %; 国有资本100%; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

包括但不限于:屋顶光伏雨棚建设工程(光伏建设工程、充电站雨棚)、充电站建设工程(超级快充、配电及配套工程)、储能系统等、能源管理系统、换电站建设工程,具体内容以工程量招标清单、工程招标图纸、施工图纸所涵盖的内容及招标文件和招标答疑补疑、技术要求、标准和规范、工程变更等包含的全部内容以及合同约定为准。承包人不得拒绝执行招标范围内的全部工作,以及为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

智能建筑（综合布线系统 信息网络系统 其它_____）；

装饰装修（抹灰 涂饰 饰面板（砖） 吊顶 其它_____）；

其它：

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：_2024_年_6_月_25_日（实际开工日期以发包人下达的正式书面开工令为准）；

计划竣工日期：_2024_年_9_月_25_日；

合同工期总日历天数___90___天。

招标工期总日历天数___/___天。

定额工期总日历天数___/___天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为___/___%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：本工程质量标准：合格，质量达到招标文件、施工图纸及国家、广东省、深圳市相关规范要求（如有冲突，以最高标准为依据）；

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟零贰拾叁万陆仟叁佰贰拾柒元柒角捌分（¥10,236,327.78元）；
本合同为固定综合单价合同，前述金额仅为暂定总价，最终结算价格以专用条款约定为准。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾柒万捌仟肆佰贰拾玖元壹角叁分（¥278,429.13元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 6 月 25 日;

订立地点: 深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同自双方签字并盖章后成立。

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 伍 份,承包人执 叁 份。

本合同以人民币为计价币种。



发包人: 深圳市深汇通能源科技发展有
限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

云代

统一社会信用代码: 914403002793473938



承包人: 中建科工集团智慧停车科技有限公
司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

蔡付礼

统一社会信用代码 91440300MA5G3M3Q9E

竣工报告

工程竣工报告

工程名称		深圳湾体育中心、南山文体中心光储超充（换）一体化站项目	工程地点	深圳市南山区	
建设单位		深圳市深汇通能源科技发展有限公司	设计单位	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	
开工日期		2024. 7. 1	竣工日期		
工程内容	安装工程	1、光伏工程；2、储能箱变工程；3、充电桩系统；4、视频监控系统工程；5、换电站工程			
	土建工程	1、单排车棚工程；2、设备基础工程			
申请验收条件	完成工程设计和合同中规定的全部内容				
	工程经电气试验、调试运行正常，并已通过供电部门验收，达到使用条件				
施工单位自检评定情况	自检内容			项目负责人自检情况	
	安装工程	1、光伏工程			合格
		2、储能箱变工程			合格
		3、充电桩系统			合格
		4、视频监控系统工程			合格
		5、换电站工程			合格
	土建工程	1、单排车棚工程			合格
2、设备基础工程			合格		
施工单位申报意见:	监理单位审批意见:	设计单位申报意见:	建设单位申报意见:		
项目负责人 	监理工程师(总) 	项目负责人 	项目负责人 		
签名(盖章) 	签名(盖章) 	签名(盖章) 	签名(盖章) 		
日期:		日期	日期		

1.4 前海自贸区四海公园机械式立体车库光储直柔综合能源系统项目施工总承包

前海自贸区四海公园机械式立体车库光储直柔综合能源系统项目施工总承包合同

CSCEC

中建

合同编号：

前海自贸区四海公园机械式立体 车库光储直柔综合能源系统项目 施工总承包

发 包 人： 深圳市深汇通能源科技发展有限公司

承 包 人： 中建科工集团智慧停车科技有限公司

签约地点： 深圳市南山区

签约时间： 2024年1月24日



第一部分

合同协议书

发 包 人：深圳市深汇通能源科技发展有限公司（简称：甲方）

法定代表人：代云龙

住 所：深圳市南山区南山街道南山社区南新路阳光科创中心二期A座1504

承 包 人：中建科工集团智慧停车科技有限公司（简称：乙方）

法定代表人：蒋礼

住 所：深圳市宝安区新安街道海旺社区兴业路1100号金利通金融中心大厦1栋3101(一照多址企业)

鉴于乙方同意按照本合同要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信、敬业和积极的态度与甲方及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，以确保本工程的圆满竣工；另鉴于乙方已对工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘察和研究，已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算，并已对甲方有关项目管理制度规定充分了解。依照《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就本工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：前海自贸区四海公园机械式立体车库光储直柔综合能源系统项目施工总承包

工程地点：广东省深圳市南山区公园路四海公园

工程承包范围及内容：本项目范围包括的储能箱，超充设备，V2G设备及相关的设备采购及施工等。将分布式光伏、集中储能、充电桩与电网连接。配置100kW/200kWh储能系统按照经济模式运行，在电价低谷/平时充电，电价高峰时放电。一天进行两次充放循环；同时配置2台600kW液冷超充终端（单枪）、6台180kW风冷快充终端（双枪）、1台120kW V2G充电桩（双枪）、1台60kW充电桩（单枪），以及本地化能源管控系统等（具体详见清单）。

甲方的招标文件（含清单、答疑、补遗等文件）叙述的所有内容，具体施工内容以最终业主及甲方审定确认下发图纸为准。以上工程承包范围和说明描述只是概括的，不应认为是全面的、无缺的，乙方应结合本项目施工现场实际情况仔细研究施工图纸、招标文件、招标补遗、招标澄清、工程量清单等其他文件，以完全了解本工程的实际招标范围。

乙方应严格遵守业主或甲方下发的工期指令，甲方有权调整（缩减或增加）乙方工程承包范围，价格按本合同执行不调整。

二、合同价款

2.1 本合同为 下浮率 合同。

下浮率合同。下浮率 3.4%，该费率不因合同价款的调整而改变。下浮基数。以甲方或甲方委托的第三方审核机构审定的最终结算总价为准，以最终结算总价×（1-下浮率）进行实际结算。如有发生需乙方上交的各项费用和违约金，甲方有权从下浮后的实际结算价中直接扣除。

2.2 本工程暂定合同价含税总额为：人民币（大写）贰佰叁拾壹万捌仟肆佰元整（¥ 2,318,400.00 元）。其中设备部分不含税金额为：人民币（大写）壹佰肆拾柒万陆仟肆佰陆拾元壹角捌分（¥1,476,460.18 元），增值税率为 13%，增值税额为：人民币（大写）壹拾玖万壹仟玖佰叁拾玖元捌角贰分（¥ 191,939.82 元）；施工部分不含税金额为：人民币（大写）伍拾玖万陆仟叁佰叁拾元贰角捌分（¥596,330.28 元），增值税率为 9%，增值税额为：人民币（大写）伍万叁仟陆佰陆拾玖元柒角贰分（¥ 53,669.72 元）。

2.3 以上价格为完成本工程内容所需的全部费用，包括但不限于：

- (1)、人工费：包括工资、奖金、津贴补贴、加班加点工资、职工福利、保险、各种假期的特殊工资等；
- (2)、材料费：主材和辅材的原价、运杂费、运输损耗、采购和保管费等；
- (3)、工机具设备费：施工机械设备使用费、折旧费、大修理费、经常修理费、安拆及场外运输费、人工费、燃料动力费等；
- (4)、规费：社保、住房公积金等按国家法律法规必须缴纳的费用；

合同附件：

- 1: 合同清单
- 2: 法定代表人授权书
- 3: 安全生产协议书
- 4: 消防管理协议书
- 5: 廉洁从业共建协议
- 6: 工程质量保修书

(以下无正文)

(本页无正文,为前海自贸区四海公园机械式立体车库光储直柔综合能源系统项目施工总承包合同的签署页)



甲方：

法定代表人或委托代理人：



乙方：



法定代表人或委托代理人：



合同签订地点：深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大

厦

合同签订时间：2024年1月24日

1.5 赣州公司沙河加气站光储充一体化超级充电示范站项目

赣州公司沙河加气站光储充一体化超级充电示范站项目合同

赣州公司沙河加气站光储充一体化超级充 电示范站项目施工总承包合同

甲方合同编号：GO-24-001

乙方合同编号：中建科工 080020240000002022

签订地点：江西省赣州市章贡区沙河镇人民路 18 号综合楼

甲方：赣州深燃天然气有限公司

统一社会信用代码：91360700748540648Q

注册地址：江西省赣州市章贡区沙河镇人民路 18 号综合楼

法定代表人：丁广荣

联系人：刘明洪

电话：15970810694

电子邮箱：liumh@szgas.com.cn 传真：

乙方：中建科工集团智慧停车科技有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5G3M3Q9E

注册地址：深圳市宝安区新安街道海旺社区兴业路 1100 号金利
通金融中心大厦 1 栋 3101

法定代表人：蒋礼

联系人：夏钦

电话：18186208668

电子邮箱：xiaqin@cscec.com 传真：

第一部分合同协议书

发包人/发包方（全称）：赣州深燃天然气有限公司

承包人/承包方（全称）：中建科工集团智慧停车科技有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就赣州公司沙河加气站光储充一体化超级充电示范站项目总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：赣州公司沙河加气站光储充一体化超级充电示范站项目

工程地点：赣州深燃沙河加气站

工程承包范围：建设一套 480kw 超级充电桩，配置 1 把液冷充电枪、1 把具备 V2G 功能的快充枪、4 把常规快充枪，2 把 7KW 慢充枪；建设一套 100kw/200kwh 储能系统；建设约 88.45kw 车棚光伏系统，覆盖 26 个车位。包括但不限于为完成该项目所需的深化设计、材料采购、施工安装、并网设备、线路安装、系统调试、数据采集、竣工验收、沟通协调、财产照管、质量保证、培训（设备厂家培训）、相关手续办理等满足工程项目并网发电的全部工作内容在内的全部工作。承包人对承包工程质量、安全、工期、造价、资料等全面负责。

项目所需一切材料、设备均由承包方负责采购、送检。

1、深化设计：

本工程设计包括但不限于初步设计深化、接入方案设计、设计评审批复、施工图设计、竣工图编制，主要内容如下：

初步设计深化：厂址范围内的测绘；光伏组件、支架及基础安装设计；并网系统设计；场内检修通道设计；逆变器、控制器室设计；消防及火灾报警设计；接地防雷设计；控制系统设计；监控系统设计；完善项目并网（在电力系统并网接入方案基础上的深化优化设计）及项目验收需求所需要的设计。

2、采购

包括但不限于完成本工程建设所需的汇流箱、支架（含配重块）、围栏、检修爬梯、并网柜、电缆（直流、交流）、发电量智能计量装置（含通信、数据功能）、用电量智能计量装置（含通信、数据功能）、储能系统、充电系统、消防设备、计算机监控系统（带远传功

11、培训：电站后期维护基本技能知识培训并提供电站设备运营操作手册等资料。

12、由承包方负责解决并管理工程移交前的厂区用电、水、网络、电话，并承担相关费用（发包方协助办理）。

【注】以上若有遗漏或不详之处，详见工程量清单、施工图纸等合同附件，满足工程项目竣工验收合格并网发电、充电桩、储能柜投运交钥匙的全部工作内容均应在承包范围内。

执行合同过程中如发现有任何漏项和短缺，并且该部分漏项或短缺是满足本合同承包范围中应该有的，但在本合同或附件中并未列入，在此种情况下，承包方应负责将所漏项或短缺的设备、施工及技术服务等补上，且不另外增加费用。

二、主要日期

总工期：60天（不超过60日历天）

深化设计工期：开始日期以签订合同日为准，设计工期10个日历日（最迟须在中标通知书发出后15天内完成），需完成全部深化设计及施工前准备工作。

施工工期：50个日历日（不超过50天），需完成全部施工工作及并网发电成功；

发包人、承包人可根据实际进度进行工期管控，但以上施工工期为最低要求。

三、工程质量标准

满足国家标准规范或（和）行业标准规范要求；赣州深燃天然气有限公司分布式光伏项目质量管理标准体系（见附件1），并验收合格。

四、合同价格和付款货币

合同暂定总价为¥1477997.70元，其中光伏部分暂定总价为¥183686.81元，暂定安装并网容量88.45KW，光伏部分结算价格为：中标价（光伏部分）/初步设计装机容量*实际装机容量；其余部分工程为固定总价。

合同暂定含税总价：人民币（大写壹佰肆拾柒万柒仟玖佰玖拾柒元柒角）（¥1477997.7元）增值税率：9%。

以上合同价款包括但不限于深化设计、采购、材料、设备、保险（含物资保险）、安装、检测、调试、试验、缺陷修复、培训、提供配套服务、质量保修、安全保证等义务），以及为实施本项目施工前的准备、进退场、二次转运、仓储、施工临时设施（临水、临电、临建）、地块间连接道路的费用及施工过程中应由承包人负担的（含冬/雨季施工措施增加

五、本协议书中有词语的含义与合同通用条款中赋予的定义与解释相同。

六、发包人如由项目公司投资、管理该项目，该项目公司将概括承受发包人在本合同中的一切权利和义务（最终以发包人要求为准，由发包人在当地设立的项目公司签订本合同）。

七、合同生效

合同订立时间：2024年2月21日

合同订立地点：江西省赣州市

本合同在以下条件满足之后生效：

1、合同双方法定代表人或授权代表签字，并加盖公章或合同专用章。

(以下无正文内容)

发包人：赣州深燃天然气有限公司

承包人：中建科工集团智慧停车科技有限公司

地址：江西省赣州市章贡区沙河镇
人民路18号综合楼

地址：深圳市宝安区新安街道海旺
社区兴业路1100号金利通金
融中心大厦1栋3101

电话：0797-8188668

电话：0755-86518668 转 6619

传真：

传真：

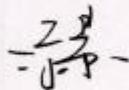
开户银行：中国工商银行赣州分行营业
部

开户银行：中国建设银行深圳宝安支行

账号：1510225009201008518

账号：44250100001000004212

法定代表
人或其授
权代表：



法定代表
人或其授
权代
表：



(签字)

(签字)

日期：2024年2月21日

日期：2024年2月21日

2 项目经理业绩

2.1 深圳湾体育中心、南山文体中心光储超充(换)一体站项目施工总承包

深圳湾体育中心、南山文体中心光储超充(换)一体站项目施工总承包合同

SFD-2015-07

工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳湾体育中心、南山文体中心光储

超充(换)一体站项目施工总承包

工程地点: 深圳市南山区

发 包 人: 深圳市深汇通能源科技发展有限公司

承 包 人: 中建科工集团智慧停车科技有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深汇通能源科技发展有限公司

承包人(全称): 中建科工集团智慧停车科技有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳湾体育中心、南山文体中心光储超充(换)一体站项目施工总承包

工程地点: 深圳市南山区

核准(备案)证编号: 深南山发改备案(2024)0238号

工程规模及特征: 深圳湾体育中心换电站项目位于深圳湾体育中心北门内停车区,充电站项目位于深圳湾体育中心篮球场旁停车场,包括以下建设内容:光伏63kW,储能215kWh,充电1800kW(包括3套超充设备(配套快充),2台V2G充放电设备,23个充电车位,以及变配电系统),换电站(包括1套换电站,1台800KVA变压器,4根超充桩)。南山文体中心充电站项目位于南山文体中心常兴路出入口,包括以下建设内容:光伏13.75kW,储能215kWh,充电720kW(包括1台800KVA箱式变压器,1套超充设备(配套V2G设备),4个充电车位)。

资金来源: 财政投入 %; 国有资本100%; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

包括但不限于:屋顶光伏雨棚建设工程(光伏建设工程、充电站雨棚)、充电站建设工程(超级快充、配电及配套工程)、储能系统等、能源管理系统、换电站建设工程,具体内容以工程量招标清单、工程招标图纸、施工图纸所涵盖的内容及招标文件和招标答疑补疑、技术要求、标准和规范、工程变更等包含的全部内容以及合同约定为准。承包人不得拒绝执行招标范围内的全部工作,以及为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

智能建筑（综合布线系统 信息网络系统 其它_____）；

装饰装修（抹灰 涂饰 饰面板（砖） 吊顶 其它_____）；

其它：

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2024年6月25日（实际开工日期以发包人下达的正式书面开工令为准）；

计划竣工日期：2024年9月25日；

合同工期总日历天数 90 天。

招标工期总日历天数 ____ / ____ 天。

定额工期总日历天数 ____ / ____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 ____ / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：本工程质量标准：合格，质量达到招标文件、施工图纸及国家、广东省、深圳市相关规范要求（如有冲突，以最高标准为依据）；

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟零贰拾叁万陆仟叁佰贰拾柒元柒角捌分（¥10,236,327.78元）；
本合同为固定综合单价合同，前述金额仅为暂定总价，最终结算价格以专用条款约定为准。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾柒万捌仟肆佰贰拾玖元壹角叁分（¥278,429.13元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 6 月 25 日;

订立地点: 深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同自双方签字并盖章后成立。

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 伍 份,承包人执 叁 份。

本合同以人民币为计价币种。

发包人: 深圳市深汇通能源科技发展有
限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



云代

统一社会信用代码: 914403002793473938

承包人: 中建科工集团智慧停车科技有限公
司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



蔡付礼

统一社会信用代码 91440300MA5G3M3Q9E

工程竣工报告

工程名称		深圳湾体育中心、南山文体中心光储超充（换）一体化站项目		工程地点	深圳市南山区	
建设单位		深圳市深汇通能源科技发展有限公司		设计单位	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	
开工日期		2024. 7. 1		竣工日期		
工程内容	安装工程	1、光伏工程；2、储能箱变工程；3、充电桩系统；4、视频监控系统工程；5、换电站工程				
	土建工程	1、单排车棚工程；2、设备基础工程				
申请验收条件	完成工程设计和合同中规定的全部内容					
	工程经电气试验、调试运行正常，并已通过供电部门验收，达到使用条件					
施工单位自检评定情况	自检内容			项目负责人自检情况		
	安装工程	1、光伏工程			合格	
		2、储能箱变工程			合格	
		3、充电桩系统			合格	
		4、视频监控系统工程			合格	
		5、换电站工程			合格	
	土建工程	1、单排车棚工程			合格	
2、设备基础工程			合格			
施工单位申报意见： 项目负责人 李富强 签名(盖章)		监理单位审批意见： 监理工程师(总) 蔡景 签名(盖章)		设计单位申报意见： 项目负责人 签名(盖章)		
日期：		日期：		日期：		

3 项目管理机构配备情况

3.1 拟派项目团队人员配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	李富荣	高级工程师	一级建造师	一级	粤 144201520220 5267	电气工程及其自动化
技术负责人	王振宇	高级工程师	\	\	\	机械设计制造及其自动化
安全主任(安全负责人)	孙剑	工程师	注册安全工程师	\	粤建安 C3(2013)001432 6	安全工程
质量负责人	黄发诚	高级工程师	质量员	\	C20993002	机械设计制造及其自动化
质检员	曹潇雨	\	质检员	\	14010300043001	会计学
预算员	林春庆	高级工程师	预算员	\	U20993001	机械设计制造及其自动化
材料员	向飞	工程师	材料员	\	F20993002	土木工程
施工员	潘美	\	施工员	\	A20993003	材料成型及控制工程
资料员	丁超	\	资料员	\	MM20993003	艺术学理论
安全员	娄欣	\	安全员	\	粤建安 C3(2023)001555 3	机械设计制造及其自动化
劳资专管员	邓光辉	\	劳务员	\	N1693002	车辆工程
项目副经理	张凯成	高级工程师	\	\	\	土木工程
生产经理	吴佳龙	高级工程师	\	\	\	结构工程
施工员	杨世东	高级工程师	\	\	\	信息管理与信息系统
施工员	余剑权	高级工程师	\	\	\	建筑学
技术员	尹龙康	工程师	\	\	\	机械设计制造及其自动化

3.1.1 项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	李富荣	性 别	男	年 龄	41
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	420324198301020016	手机号码	18671909937
参加工作时间	2006 年		从事项目经理（建造师）年限		2
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442015202205267			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市深汇通 能源科技发展 有限公司	深圳湾体育中 心、南山文体 中心光储超充 (换)一体站项 目施工总承包	1023.63 万元	2024 年 7 月 1 日	已完	合格

证明材料

学历证明



职称证书



注册证书



使用有效期: 2025年01月03日
- 2025年06月15日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 李富荣

性别: 男

出生日期: 1983年01月02日

注册编号: 粤1442015202205267

聘用企业: 中建科工集团智慧停车科技有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2022-06-16至2025-06-15)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

大
家
家

个人签名:

签名日期: 2025.1.3

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2022年06月16日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2022）0116682

姓 名：李富荣

性 别：男

出生年月：1983年01月02日

企业名称：中建科工集团智慧停车科技有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2022年10月20日

有效 期：2022年10月20日 至 2025年10月19日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年04月25日



社保情况

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李富荣

社保电脑号：607486826

身份证号码：420324198301020016

页码：1

参保单位名称：中建科工集团智慧停车科技有限公司

单位编号：30263311

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	30263311	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	02	30263311	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	03	30263311	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	04	30263311	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	05	30263311	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	06	30263311	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	07	30263311	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	08	30263311	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	09	30263311	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	10	30263311	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	11	30263311	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	12	30263311	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
合计			22113.0	11232.0			7020.0	2808.0			702.0		238.68	1123.2		280.8	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3da56e788bx ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30263311

单位名称
中建科工集团智慧停车科技有限公司



3.1.2 技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	王振宇	性别	男	年龄	36
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	320683198802166278		
手机号码	15189421845		证件号(职称证书编号)	\	
参加工作时间	2009年		从事技术负责人年限	3	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
中建三局集团(深圳)有限公司	大浪体育中心项目充电桩工程专业分包工程	83.94万元	2022.7.29	已完	合格

证明材料

学历证明

普通高等学校

毕业证书



学生 王振宇 性别 男，一九八八年二月十六日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校 机械设计制造及其自动化专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 江苏大学 

校（院）长： 

证书编号： 102991200905001782

二〇〇九年 六月 十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证书

姓 名 王振宇
Name _____

性 别 男
Sex _____

出生日期 1988.02
Date of Birth _____

专 业 机电工程
Specialty _____

职 称 高级工程师
Professional Title _____

证书编号 (2022)11230711
Certificate No. _____



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位： 中建科工集团有限公司
Issued by _____

评审委员会

2022 年 03 月 05 日

社保情况

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王振宇

社保电脑号：643724975

身份证号码：320683198802166278

页码：1

参保单位名称：中建科工集团智慧停车科技有限公司

单位编号：30263311

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	30263311	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	02	30263311	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	03	30263311	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	04	30263311	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	05	30263311	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	06	30263311	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	07	30263311	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	08	30263311	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	09	30263311	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	10	30263311	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	11	30263311	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	12	30263311	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
合计			16461.0	8928.0			5580.0	2232.0			558.0		189.72		892.8		223.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e3da56e99cb2 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30263311

单位名称
中建科工集团智慧停车科技有限公司



3.1.3 安全负责人信息表只能一个，必填项)

姓名	孙剑	证件类型	身份证	证件号码	3212841991010 40250
手机号码	15251710558		证件号 (C 证编号)		粤建安 C3(2013)00143 26
证明材料					
学历证明					



注册证书

31



注册安全工程师

Certified Safety Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家安全生产监督管理总局批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册安全工程师的执业资格。



姓名：孙剑

证件号码：321284199101040250

性别：男

出生年月：1991年01月

批准日期：2017年10月29日

管理号：2017033320332015321417000108




中华人民共和国人力资源和社会保障部
国家安全生产监督管理总局



职称证书

资格证书




中国建筑工程总公司制

证书编号：(2019) 1128035

姓名 孙剑

性别 男

出生年月 1991.01

专业 自动化

任职资格 工程师

发证单位

二〇一九年八月四日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2013)0014326

姓 名: 孙剑

性 别: 男

出 生 年 月: 1991年01月04日

企 业 名 称: 中建科工集团智慧停车科技有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2013年11月29日

有 效 期: 2023年06月16日 至 2026年06月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月16日



社保情况

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙剑

社保电脑号：636047707

身份证号码：321284199101040250

页码：1

参保单位名称：中建科工集团智慧停车科技有限公司

单位编号：30263311

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	30263311	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	30263311	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	30263311	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	04	30263311	3523.0	*528.45	*281.84	2	6475	*97.13	*32.38	1	6475	*32.38	2360	*3.3	2360	*18.88	*4.72
2024	05	30263311	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	06	30263311	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	07	30263311	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	08	30263311	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	09	30263311	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	10	30263311	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	11	30263311	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	12	30263311	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
合计			6381.06	3459.6			1165.56	388.56			388.56		48.12		226.56		56.64

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e3da56e9c09v ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30263311

单位名称
中建科工集团智慧停车科技有限公司



3.1.4 质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	黄发诚	证件类型	身份证	证件号码	370481198801102411
手机号码	18866770955		证件号（质量员证编号）	C20993002	
证明材料					
学历证明					



资格证书

 <p>姓名 <u>黄发诚</u></p> <p>出生年月 <u>1988.01</u></p> <p>工作单位 <u>中建科工集团智慧停车科技有限公司</u></p>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	质量员	2020.10	C20993002	

— 2 — — 3 —

职称证书

姓名 Name	<u>黄发诚</u>	
性别 Sex	<u>男</u>	
出生日期 Date of Birth	<u>1988.01</u>	
专业 Specialty	<u>电气工程</u>	
职称 Professional Title	<u>高级工程师</u>	
证书编号 Certificate No.	<u>(2023) 11130833</u>	<p>职称评审委员会(章)</p> <p>Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence</p> <p>工程系列高级技术职务任职资格评审委员会</p> <p>中建科工集团有限公司</p> <p>发证单位: <u>中建科工集团有限公司</u></p> <p>Issued by <u>中建科工集团有限公司</u></p> <p>2023年 07月 01日</p>

社保情况

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄发诚

社保电脑号：647098842

身份证号码：370481198801102411

页码：1

参保单位名称：中建科工集团智慧停车科技有限公司

单位编号：30263311

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	30263311	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	02	30263311	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	03	30263311	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	04	30263311	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	05	30263311	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	06	30263311	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	07	30263311	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	13.02	10500	84.0	21.0
2024	08	30263311	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	13.02	10500	84.0	21.0
2024	09	30263311	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	13.02	10500	84.0	21.0
2024	10	30263311	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	13.02	10500	84.0	21.0
2024	11	30263311	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	13.02	10500	84.0	21.0
2024	12	30263311	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	13.02	10500	84.0	21.0
合计			17541.0	9504.0			5940.0	2376.0			594.0		204.12		950.4		237.6

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e3da56e9e397）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30263311

单位名称
中建科工集团智慧停车科技有限公司



3.1.5 质检员

证明材料

学历证明



资格证书



3.1.6 预算员

证明材料

学历证明



资格证书



职称证书

姓名 Name 林春庆

性别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1990.02

专业 Specialty 建筑工程

职称 Professional Title 高级工程师

证书编号 Certificate No. (2022)12233067



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中建科工集团有限公司
Issued by: 中建科工集团有限公司
评审委员会

2022年 08月 30日

社保情况

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林春庆

社保电脑号：636047807

身份证号码：350525199002273033

页码：1

参保单位名称：中建科工集团智慧停车科技有限公司

单位编号：30263311

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	30263311	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	02	30263311	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	03	30263311	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	04	30263311	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	05	30263311	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	06	30263311	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	07	30263311	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	08	30263311	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	09	30263311	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	10	30263311	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	11	30263311	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	12	30263311	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
合计			16461.0	8928.0			5580.0	2232.0			558.0		189.72		892.8		223.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e3da56ea9a8a ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：30263311
 单位名称：中建科工集团智慧停车科技有限公司



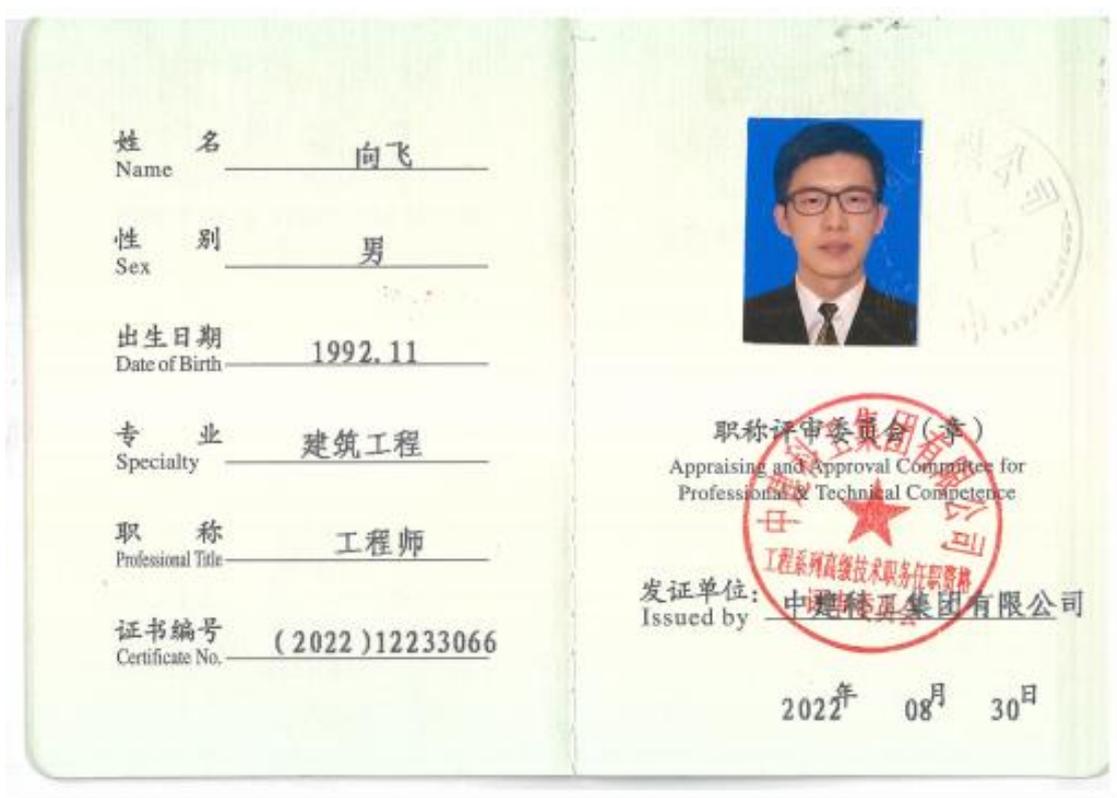
3.1.7 材料员

证明材料

学历证明



职称证书



资格证书

 <p>姓名 <u>向飞</u></p> <p>出生年月 <u>1992.11</u></p> <p>工作单位 <u>中建科工集团智慧停车科技有限公司</u></p>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	材料员	2020.10	F20993002	

— 2 —

— 3 —

注册证书

	姓名: <u>向飞</u>
	身份证号码: <u>420528199211191816</u>
性别: <u>男</u>	专 业: <u>土木建筑</u>
聘用单位: <u>中建科工集团智慧停车科技有限公司</u>	

证书编号: 建[造]11214400009357

初始注册日期: 2021 年 11 月 05 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2021 年 11 月 05 日

社保情况

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：向飞

社保电脑号：641536208

身份证号码：420528199211191816

页码：1

参保单位名称：中建科工集团智慧停车科技有限公司

单位编号：30263311

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	30263311	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	02	30263311	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	03	30263311	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	04	30263311	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	05	30263311	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	06	30263311	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	07	30263311	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	08	30263311	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	09	30263311	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	10	30263311	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	11	30263311	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	12	30263311	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
合计			17577.0	8928.0			5580.0	2232.0			558.0		189.72		892.8		223.2

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e3da56eaafa7 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30263311

单位名称
中建科工集团智慧停车科技有限公司



3.1.8 施工员

证明材料

学历证明

普通高等学校 毕业证书



学生 潘美 性别 男 ，
学号 10173426 ， 1999 年
01 月 20 日生，于 2017 年
09 月至 2021 年 06 月在本校
材料成型及控制工程 专业
4年制本科 学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

证书序列号： 121109086
证书编号： 102511202105001009

校（院）长： 

校 名：华东理工大学 

2021 年 06 月 25 日



上海市教育委员会监制

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: www.chsi.com.cn

资格证书



姓 名 潘美

出生年月 1999.01

工作单位 中建科工集团智慧停车科技有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2022.03	A20993003	

— 2 —

— 3 —

3.1.9 资料员

证明材料
学历证明

**硕士研究生
毕业证书**



研究生 **丁超** 性别 **男** ，
 一九九一年 五月 十五日 出生，于
 二〇一二年 九月 至 二〇一五年 六月
 在 **艺术学理论** 专业
 学习，学制 **三** 年，修完硕士研究生培养
 计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文
 答辩通过，准予毕业。

培养单位：**厦门大学** 校长：**朱崇实**

二〇一五年 六 月三十 日

编 号：103841201502001422

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

资格证书



姓 名 丁超

出生年月 1991.05

工作单位 中建科工集团智慧停车科技有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
资料员	2022.03	MM420993003	

— 2 —

— 3 —

3.1.10 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	姜欣	证件类型	身份证	证件号码	430124199909215618
手机号码	188609562324		证件号（C证编号）	粤建安 C3(2023)0015553	
证明材料					
学历证明					



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2023）0015553

姓 名：姜欣

性 别：男

出生年月：1999年09月21日

企业名称：中建科工集团智慧停车科技有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年06月07日

有效 期：2023年06月07日 至 2026年06月06日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年06月07日



社保情况

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姜欣

社保电脑号：808505142

身份证号码：430124199909215618

页码：1

参保单位名称：中建科工集团智慧停车科技有限公司

单位编号：30263311

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	30263311	4500.0	630.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	6.3	4500	36.0	9.0
2024	02	30263311	4500.0	630.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	6.3	4500	36.0	9.0
2024	03	30263311	4500.0	630.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	6.3	4500	36.0	9.0
2024	04	30263311	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	6.3	4500	36.0	9.0
2024	05	30263311	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	6.3	4500	36.0	9.0
2024	06	30263311	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	6.3	4500	36.0	9.0
2024	07	30263311	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	6.3	4500	36.0	9.0
2024	08	30263311	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	6.3	4500	36.0	9.0
2024	09	30263311	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	6.3	4500	36.0	9.0
2024	10	30263311	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	6.3	4500	36.0	9.0
2024	11	30263311	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	6.3	4500	36.0	9.0
2024	12	30263311	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	6.3	4500	36.0	9.0
合计			7965.0	4320.0			3885.0	1554.0			388.56		91.8		432.0		108.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e3da56eb0ad2）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：30263311
 单位名称：中建科工集团智慧停车科技有限公司



3.1.11 劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	邓光辉	证件类型	身份证	证件号码	532126200002012330
手机号码	18208942131		证件号	N1693002	

证明材料

学历证明



资格证书



3.1.12 项目副经理

证明材料

学历证明



职称证书



社保情况

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张凯成

社保电脑号：641536002

身份证号码：34222199306234433

页码：1

参保单位名称：中建科工集团智慧停车科技有限公司

单位编号：30263311

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	30263311	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	02	30263311	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	03	30263311	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	04	30263311	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	05	30263311	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	06	30263311	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	07	30263311	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	08	30263311	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	09	30263311	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	10	30263311	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	11	30263311	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	12	30263311	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
合计			16461.0	8928.0			5580.0	2232.0			558.0		189.72		892.8		223.2

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e3da56eb5990）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30263311

单位名称
中建科工集团智慧停车科技有限公司



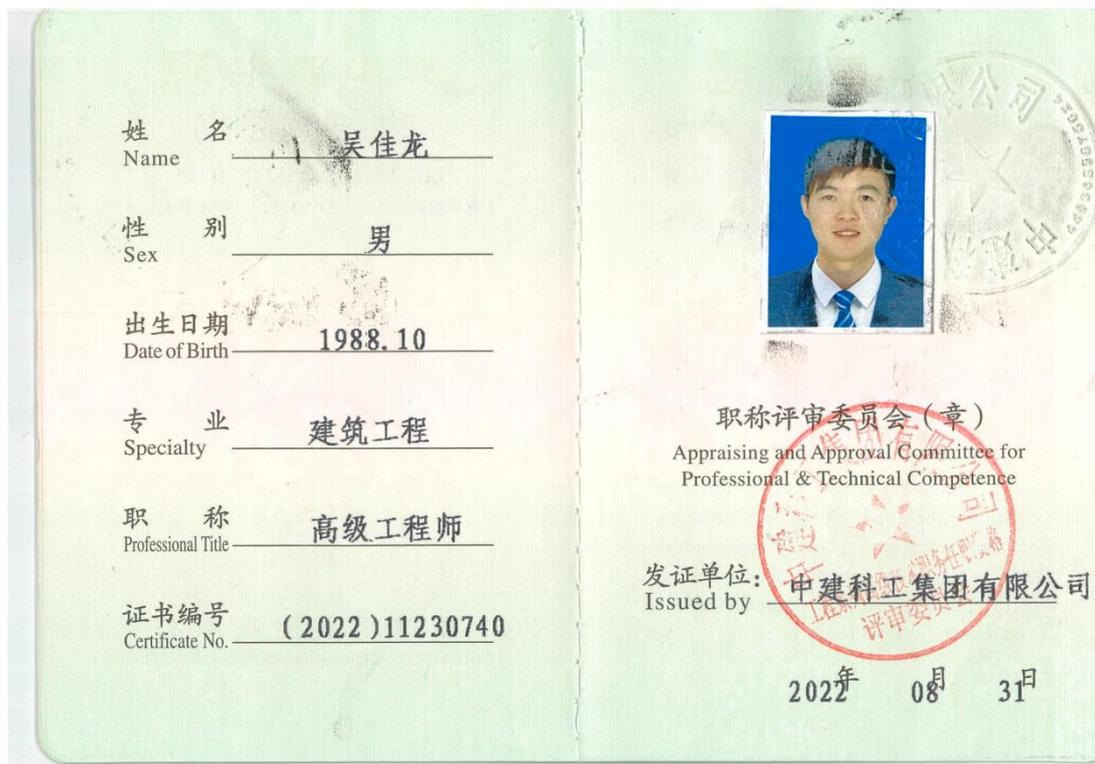
3.1.13 生产经理

证明材料

学历证明



职称证书



社保情况

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴佳龙

社保电脑号：636047736

身份证号码：350782198810111511

页码：1

参保单位名称：中建科工集团智慧停车科技有限公司

单位编号：30263311

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	30263311	11700.0	1638.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	02	30263311	11700.0	1638.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	03	30263311	11700.0	1638.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	04	30263311	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	05	30263311	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	06	30263311	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	07	30263311	12900.0	1935.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2024	08	30263311	12900.0	1935.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2024	09	30263311	12900.0	1935.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2024	10	30263311	12900.0	1935.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2024	11	30263311	12900.0	1935.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
2024	12	30263311	12900.0	1935.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	25.8	12900	103.2	25.8
合计			21789.0	11808.0			7380.0	2952.0			738.0		253.08		1180.8		295.2

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e3da56eba368 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30263311

单位名称
中建科工集团智慧停车科技有限公司



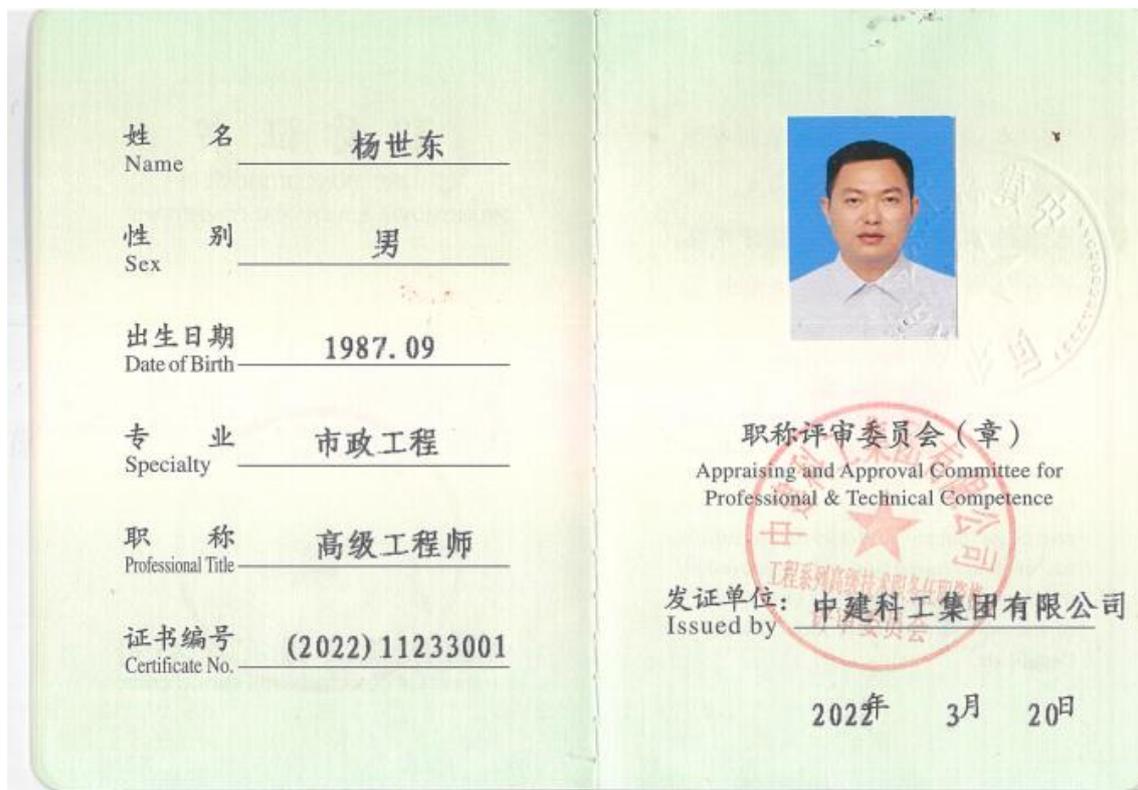
3.1.14 施工员

证明材料

学历证明



职称证书



社保情况

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨世东

社保电脑号：613391481

身份证号码：433122198709136515

页码：1

参保单位名称：中建科工集团智慧停车科技有限公司

单位编号：30263311

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	30263311	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	02	30263311	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	03	30263311	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	04	30263311	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	05	30263311	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	06	30263311	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	07	30263311	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	08	30263311	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	09	30263311	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	10	30263311	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	11	30263311	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	12	30263311	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
合计			18585.0	10080.0			6300.0	2520.0			630.0				1068.0		252.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e3da56ea6812）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30263311

单位名称
中建科工集团智慧停车科技有限公司



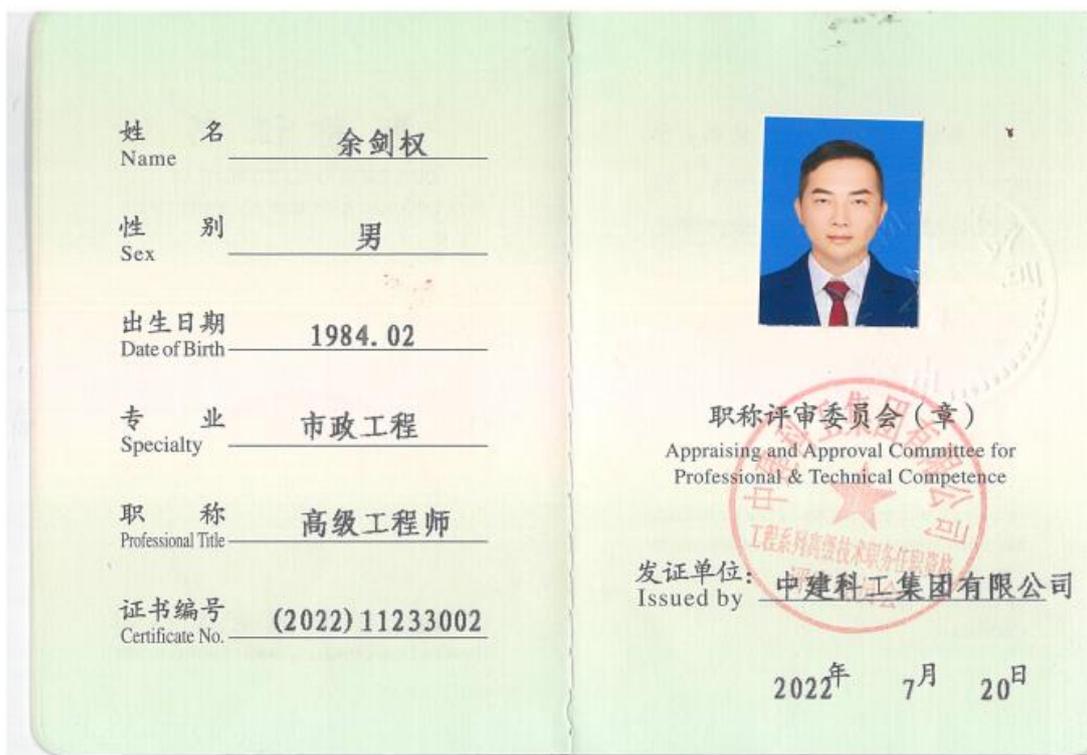
3.1.15 施工员

证明材料

学历证明



职称证书



社保情况

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余剑权

社保电脑号：500510566

身份证号码：440301198402011716

页码：1

参保单位名称：中建科工集团智慧停车科技有限公司

单位编号：30263311

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	30263311	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	02	30263311	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	03	30263311	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	04	30263311	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	05	30263311	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	06	30263311	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	07	30263311	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	08	30263311	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	09	30263311	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	10	30263311	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	11	30263311	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	12	30263311	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
合计			19845.0	10080.0			6300.0	2520.0			630.0				1068.0		252.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e3da56ebdf9j ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30263311

单位名称
中建科工集团智慧停车科技有限公司



3.1.16 技术员

证明材料

学历证明



职称证书



社保情况

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尹龙康

社保电脑号：641468172

身份证号码：362430199507093731

页码：1

参保单位名称：中建科工集团智慧停车科技有限公司

单位编号：30263311

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	30263311	6200.0	930.0	496.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6200	8.68	6200	49.6	12.4
2024	02	30263311	6200.0	930.0	496.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6200	8.68	6200	49.6	12.4
2024	03	30263311	6200.0	930.0	496.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6200	8.68	6200	49.6	12.4
2024	04	30263311	6200.0	992.0	496.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6200	8.68	6200	49.6	12.4
2024	05	30263311	6200.0	992.0	496.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6200	8.68	6200	49.6	12.4
2024	06	30263311	6200.0	992.0	496.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6200	8.68	6200	49.6	12.4
2024	07	30263311	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4	13.6
2024	08	30263311	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4	13.6
2024	09	30263311	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4	13.6
2024	10	30263311	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4	13.6
2024	11	30263311	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4	13.6
2024	12	30263311	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4	13.6
合计			12294.0	6240.0			3982.5	1593.0			398.28		133.68		624.0		156.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e3da56ebfab1 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

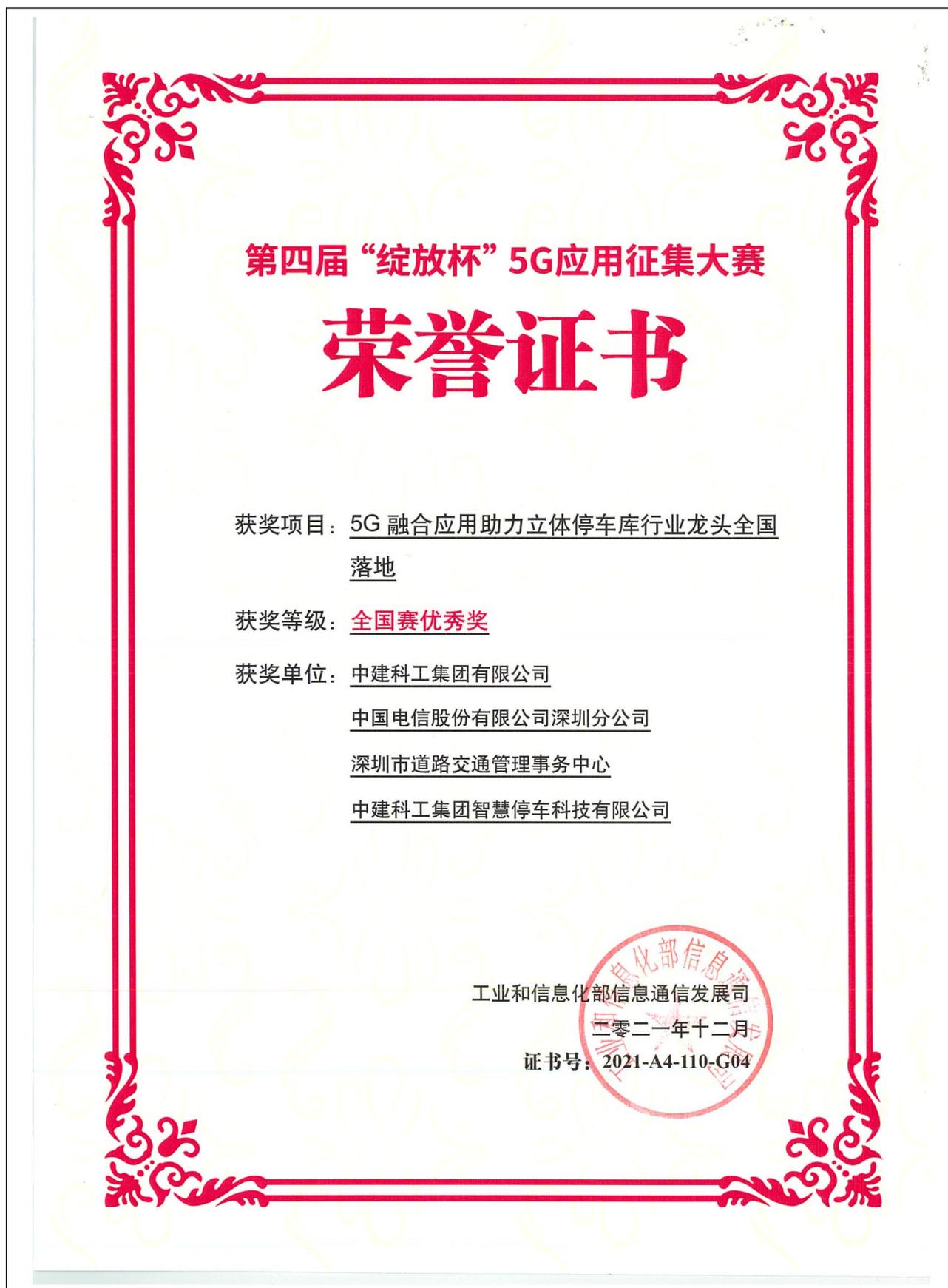
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30263311

单位名称
中建科工集团智慧停车科技有限公司



4 投标人获奖情况





第四届“绽放杯”5G应用征集大赛先进制造专题赛

荣誉证书

获奖项目：5G融合应用助力立体停车库行业龙头全国落地

获奖等级：一等奖

牵头单位：中建科工集团有限公司

联合单位：中国电信股份有限公司深圳分公司、深圳市道路交通管理事务中心、
中建科工集团智慧停车科技有限公司

主要完成人：蓝云锋、贾赞星、麦永昌、蒋官业、胡帅、刘远生、沈营、寇征征、张尚锋、
李智洋、吴丹、周利、马小东、吴佳龙、郑金荻

绽放杯5G应用征集大赛组委会

二〇二一年九月

证书号：2021-16-1



第四届“绽放杯”5G应用征集大赛工业互联网专题赛

荣誉证书

获奖项目：中建科工5G智慧机械车库在公共交通的应用

获奖等级：三等奖

牵头单位：中建科工集团有限公司

联合单位：中国电信股份有限公司深圳分公司、深圳市道路交通管理事务中心
中建科工集团智慧停车科技有限公司

主要完成人：刘远生、沈营、柯韩、寇征征、马小东、吴佳龙、郑金荻

“绽放杯”5G应用征集大赛组委会

二〇二一年九月

证书号：2021-20-3