

# 一、投标人基本情况

## (1) 投标人基本情况

### 投标人基础情况表

企业名称	深圳市金鑫华建设集团有限公司			企业曾用名（如有）	深圳市金鑫华建筑工程有限公司
统一社会信用代码	91440300671888696H			企业类型	（有限责任公司）
注册资金（万元）	10010 万元			住所	提供营业执照
成立时间	2008-03-04			办公场所信息	（400.72 平方米）
法定代表人	龚龙海	联系方式	0755-82933511	企业属性	民营
主项资质	建筑工程施工总承包二级 市政公用工程施工总承包二级 建筑装修装饰工程专业承包一级 消防设施工程专业承包一级 防水防腐保温工程专业承包一级 特种工程（结构补强）专业承包不分等级 特种工程（特种防雷）专业承包不分等级 地基基础工程专业承包二级 城市及道路照明工程专业承包二级 建筑装饰工程设计专项乙级			企业股东信息 （主要）	1. 董事长：（龚龙海） 2. 股东名称： 贺华秀 张瑜 张和平
企业总人数	165 人				
专业技术人员规模 （注册建造师）	注册建造师共 <u>20</u> 人 其它技术人员 <u>76</u> 人。				

注：

1. 按顺序提供上述数据的证明材料原件扫描件。

2. 提供投标人拥有住房和城乡建设部注册建造师数量，提供在全国建筑市场监管公共服务平台查询的截图并加盖单位公章。关键信息（注册建造师数量）用红色方框标注显示。

3. 依据《深圳市住房和建设局关于印发《关于支持民营企业积极参与国有资金投资工程建设的若干措施》的通知（深建规[2020]11号）》，投标人应自行提供企业属性的证明文件。

4. 以上所有信息须提供相关证明材料，所有证明材料将随业绩文件一起全部对外公示，请各单位认真填报，确保信息的准确性、真实性，并自行承担相应的责任。

5. 以上资料联合体各方均需提供。

附表：企业属性证明文件

## 承诺书

致招标人：深圳平乐骨伤科医院（深圳市坪山区中医院）：

我单位参加深圳平乐骨伤科医院（深圳市坪山区中医院）2024 年社康机构标准化改造项目的招投标活动，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为  民营企业  国有  外资  合资  其他。

特此承诺！

承诺人（盖章）： 深圳市金鑫华建设集团有限公司

法定代表人（签名或签章）：

日期：2025 年 1 月 6 日

注：

1. 此表必须由投标单位法定代表人签署，签名或签章均可；
2. 投标单位的法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；
3. 以上资料联合体各方均需提供。

(一) 营业执照



# 营业执照

(副本)



统一社会信用代码  
91440300671888696H

名称 深圳市金鑫华建设集团有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 龚龙海

成立日期 2008年03月04日

住所 深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801

### 重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。



登记机关

# 变更（备案）通知书

22105446844

深圳市金鑫华建设集团有限公司：

我局已于二〇二一年一月十九日对你企业申请的（法定代表人信息、住所、名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、董事成员、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

**升级换照：**

**备案前章程修正案：**

**备案后章程修正案：**

**备案前董事成员：** 张瑜（执行董事）

**备案后董事成员：** 龚龙海（执行董事）

**章程备案**

**变更前法定代表人信息：** 张瑜

**变更后法定代表人信息：** 龚龙海

**变更前住所：** 深圳市福田区安托山鸿运阁会议室2

**变更后住所：** 深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801

**变更前名称：** 深圳市金鑫华建筑工程有限公司

**变更后名称：** 深圳市金鑫华建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



## (二) 办公场所信息证明

1

### 房屋租赁合同

出租方：张瑜 身份证号码：440306199011210618 (以下简称甲方)

承租方：深圳市金鑫华建设集团有限公司 (以下简称乙方)

甲、乙双方就下列房屋的租赁达成如下协议：

#### 第一条 房屋基本情况。

甲方房屋 (以下简称该房屋) 坐落于深圳市福田区侨香三道鸿运阁办公楼 8 楼 (801-805)，建筑面积 400.72 平方米。该房屋由甲方租给乙方使用，用途为办公。

#### 第二条 租赁期限。

租赁期限自 2021 年 1 月 21 日至 2027 年 1 月 20 日止。

#### 第三条 租金。

该房屋月租金为 (人民币大写) 伍万元 整。

租赁期间，出租方不得以任何理由任意调整租金。

#### 第四条 付款方式。

乙方按半年支付租金给甲方 (首次支付三个月共计 15000 元整，以后每次支付半年)，下次付租金时间应在已付租金到期前 15 日支付。

#### 第五条 房屋押金

甲、乙双方自本合同签订之日起，由乙方支付甲方 100000 元作为押金。租期届满，房屋及设备无损坏遗失且水电气费用缴清的情况下，甲方全额退还押金。

#### 第六条 甲方对房屋产权的承诺。

甲方保证拥有房屋产权，提供相应证明。在交易时该房屋没有产权纠纷；除补充协议另有约定外，有关按揭、抵押债务、税项及租金等，甲方均在交付房屋前办妥。交易后如有上述未清事项，由甲方承担全部责任，由此给乙方造成经济损失的，由甲方负责赔偿。

#### 第七条 维修养护责任。

正常的房屋大修理费用由甲方承担；日常的房屋维修费用由乙承担。

因乙方管理使用不善造成房屋及其相连设备的损失和维修费用，由乙方承担并责任赔偿损失。



租赁期间，防火安全，门前三包，综合治理及安全、保卫等工作，乙方应执行当地有关部门规定并承担全部责任和服从甲方监督检查。

**第八条 租赁期满。**

- 1、租赁期满后，如乙方要求继续租赁，甲方则优先同意继续租赁；
- 2、租赁期满后，如甲方未明确表示不续租的，则视为同意乙方继续承租；

**第九条 违约责任。**

租赁期间双方必须信守合同，任何一方违反本合同的规定，按年度须向对方交纳一个月租金作为违约金。

第十条 因不可抗力原因导致该房屋毁损和造成损失的，双方互不承担责任。

第十一条 本合同未尽事项，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议。补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准。

第十二条 本合同之附件均为本合同不可分割之一部分。本合同及其附件内，空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。

本合同及其附件和补充协议中未规定的事项，均遵照中华人民共和国有关法律、法规和政策执行。

第十三条 本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，甲乙双方向人民法院起诉。

第十四条 本合同自甲、乙双方签字之日起生效，一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等效力。

甲方（签字）：

2024年1月20日

乙方（签字）：



2024年1月20日



### (三) 资质证书



## 建筑业企业资质证书

证书编号: D244014796

**企业名称:** 深圳市金鑫华建设集团有限公司

**统一社会信用代码:** 91440300671888696H

**法定代表人:** 龚龙海

**注册地址:** 深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801

**有效期:** 至 2028年12月20日

**资质等级:** 特种工程(特种防雷)专业承包不分等级  
特种工程(结构补强)专业承包不分等级  
建筑工程施工总承包二级  
市政公用工程施工总承包二级  
建筑装饰装修工程专业承包一级  
消防设施工程专业承包一级  
防水防腐保温工程专业承包一级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

**发证机关:** 广东省住房和城乡建设厅

**发证日期:** 2023年12月20日





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344009257

企业名称: 深圳市金鑫华建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300671888696H

法定代表人: 龚龙海

注册地址: 深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801

有效期至: 至2028年11月29日

资质等级: 地基基础工程专业承包二级  
城市及道路照明工程专业承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2023年11月29日





# 工程设计资质证书

证书编号: A244066014

企业名称: 深圳市金鑫华建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300671888696H

法定代表人: 龚龙海

注册地址: 深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801

有效期: 至 2025年06月24日

资质等级: 建筑装饰工程设计专项乙级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2021年01月27日



## (四) 企业安全生产许可证



统一社会信用代码: 91440300671888696H



# 安全生产许可证

编号: (粤) JZ安许证字 [2023] 013453

企业名称: 深圳市金鑫华建设集团有限公司

法定代表人: 龚龙海

单位地址: 深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801

经济类型: 有限责任公司

许可范围: 建筑施工

有效期: 2024年05月10日 至 2027年05月10日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月10日

## (五) 注册建造师信息

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

### 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

#### 深圳市金鑫华建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300671888696H	企业法定代表人	龚龙海
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801		



企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	庄健涛	440582199*****99	二级注册造价工程师	B21244400014294	土建
2	张最最	430521198*****0X	二级注册造价工程师	B21244400015587	土建
3	柳秋香	350881198*****60	一级注册造价工程师	B11154400027157	土建
4	余传锋	421127198*****12	二级注册建造师	粤2442015201503393	机电工程
5	莫苑	430523198*****40	二级注册建造师	粤2442016201602734	建筑工程
6	张最最	430521198*****0X	二级注册建造师	粤2442019202001385	市政公用工程
7	龚龙海	430521198*****71	二级注册建造师	粤2442020202105887	建筑工程
8	张英红	430521198*****89	二级注册建造师	粤2442020202111273	建筑工程
9	莫海燕	460030199*****25	二级注册建造师	粤2442020202202374	市政公用工程

10	曾慧	430521199*****45	二级注册建造师	粤2442021202121286	建筑工程
11	曾慧	430521199*****45	二级注册建造师	粤2442021202121286	市政公用工程
12	钟永春	360732199*****11	二级注册建造师	粤2442022202218943	建筑工程
13	庄健涛	440582199*****99	二级注册建造师	粤2442023202313709	建筑工程
14	孙新强	412922196*****11	一级注册建造师	粤1442006200701580	机电工程
15	孙新强	412922196*****11	一级注册建造师	粤1442006200701580	建筑工程

共 40 条

< 1 2 3 > 前往 1 页

**相关网站导航**

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

**各省级一体化平台**

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

**网站访问量**

2 3 4 4 0 3 1 8 5 5

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码：bm1800002 备案编号：京CP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

### 深圳市金鑫华建设集团有限公司

统一社会信用代码	91440300671888696H	企业法定代表人	龚龙海
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801		

广东省-深圳市

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	沈肿	362101197*****13	一级注册建造师	粤1442006200702006	建筑工程
17	沈肿	362101197*****13	一级注册建造师	粤1442006200702006	市政公用工程
18	董善君	379014197*****16	一级注册建造师	粤1442006200809568	建筑工程
19	李功银	430521197*****30	一级注册建造师	粤1442007200914334	建筑工程
20	李功银	430521197*****30	一级注册建造师	粤1442007200914334	市政公用工程
21	谷宗强	340111197*****1X	一级注册建造师	粤1442011201118475	建筑工程
22	柳秋香	350881198*****60	一级注册建造师	粤1442012201321345	建筑工程
23	罗锡铭	413024197*****12	一级注册建造师	粤1442017201846520	建筑工程
24	余传锋	421127198*****12	一级注册建造师	粤1442017201850629	公路工程
25	余传锋	421127198*****12	一级注册建造师	粤1442017201850629	建筑工程
26	余传锋	421127198*****12	一级注册建造师	粤1442017201850629	市政公用工程
27	何炎勇	421182197*****12	一级注册建造师	粤1442019202300184	建筑工程
28	何炎勇	421182197*****12	一级注册建造师	粤1442019202300184	市政公用工程
29	张最最	430521198*****0X	一级注册建造师	粤1442020202101023	建筑工程
30	廖海波	500234198*****37	一级注册建造师	粤1442020202103982	市政公用工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 深圳市金鑫华建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300671888696H	企业法定代表人	龚龙海
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	赵颜	430502199*****76	一级注册建造师	粤1442020202106321	建筑工程
32	莫海燕	460030199*****25	一级注册建造师	粤1442021202201957	建筑工程
33	刘学涛	460030198*****30	一级注册建造师	粤1442023202404933	建筑工程
34	孙新强	412922196*****11	注册监理工程师	44012271	房屋建筑工程

## (六) 企业股东信息

打印 打印预览 页面设置 关闭

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

#### 深圳市金鑫华建设集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
张和平	1001	自然人	自然人股东
张瑜	3903.9	自然人	自然人股东
贺华秀	5105.1	自然人	自然人股东

打印时间: 2024年12月31日11:32:9

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

## 二、投标人近三年财务情况

### (2) 投标人近三年财务情况

投标人近三年财务情况汇总表

年度	资产总计（万元）	营业收入（万元）	利润总额（万元）
2021 年度	20787.753954 万元	31692.386640 万元	1098.890838 万元
2022 年度	17772.801741 万元	24159.258739 万元	949.212105 万元
2023 年度	11687.269023 万元	20529.189259 万元	578.573956 万元

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料，以上资料联合体各方均需提供。

# (一) 2021 年度

防伪编号： 07552022031158429803

深圳市巨源立德会计师事务所(普通合伙)已签 SZICPA

报告文号： 深巨源财审字(2022)UC528号  
委托单位： 深圳市金鑫华建设集团有限公司  
被审验单位名称： 深圳市金鑫华建设集团有限公司  
被审单位所在地： 深圳市  
事务所名称： 深圳市巨源立德会计师事务所(普通合伙)  
报告类型： 财务报表审计(无保留意见)  
报告日期： 2022-03-29  
报备日期： 2022-03-29  
签名注册会计师： 刘俊博 董建华



微信扫一扫查询真伪

## 深圳市金鑫华建设集团有限公司

### 2021年度审计报告

事务所名称： 深圳市巨源立德会计师事务所(普通合伙)  
事务所电话： 0755-84871342  
传真： 无  
通信地址： 深圳市福田区天安车公庙工业区天济大厦F4.8 7C755  
电子邮件： 2440726895@qq.com  
事务所网址： 无

如对上述报备资料有疑问，请与深圳市注册会计师协会秘书处联系。

防伪查询电话号码： 0755-83515412

防伪技术支持电话： 0755-82733911

防伪查询网址： <http://check.szicpa.org>



深圳注协

# 深圳市巨源立德会计师事务所（普通合伙）

---

## 关于深圳市金鑫华建设集团有限公司的 审计报告

（二〇二一年度）

### 目 录

---

项 目	页 码
一. 审计报告	1-2
二. 财务报表	3-7
三. 会计报表附注	8-18
四. 财务情况说明书	19
五. 会计师事务所营业执照、执业许可证复印件	

**深圳市巨源立德会计师事务所（普通合伙）**  
SHENZHEN JUYUANLIDE CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTING FIRM

地址：深圳市福田区天安车公庙工业区天济大厦F4. 87C755  
电话：0755-84871342

\*机密\*

深巨源财审字（2022）UC528号

## 审计报告

深圳市金鑫华建设集团有限公司全体股东：

### 一、审计意见

我们审计了后附的深圳市金鑫华建设集团有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2021年12月31日的资产负债表、2021年度的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2021年12月31日财务状况以及2021年度经营成果和现金流量。

### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错报导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳市巨源立德会计师事务所（普通合伙）



中国 · 深圳

中国注册会计师

中国注册会计师



二〇二二年三月二十九日

深圳市金鑫华建设集团有限公司

**资产负债表**

2021年12月31日

单位：人民币元

项目	注释四	年末数	年初数
<b>流动资产：</b>			
货币资金	1	10,189,093.53	7,726,480.53
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2	78,992,491.27	52,513,443.04
预付款项	3	32,445,115.26	5,760,465.36
其他应收款	4	83,859,873.62	67,884,628.31
存货	5	320,353.98	2,841,714.83
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
<b>流动资产合计</b>		<b>205,806,927.66</b>	<b>136,726,732.07</b>
<b>非流动资产：</b>			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产	6	2,070,611.88	3,016,064.91
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
<b>非流动资产合计</b>		<b>2,070,611.88</b>	<b>3,016,064.91</b>
<b>资产合计</b>		<b>207,877,539.54</b>	<b>139,742,796.98</b>

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市金鑫华建设集团有限公司

资产负债表(续)

2021年12月31日

单位：人民币元

项目	注释四	年末数	年初数
<b>流动负债：</b>			
短期借款			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	7	119,252,943.43	95,059,720.55
预收款项	8	6,787,943.46	
应付职工薪酬		1,293,095.32	500,076.64
应交税费		1,366,038.39	-959,623.22
其他应付款	9	23,732,749.61	
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
<b>流动负债合计</b>		<b>152,432,770.21</b>	<b>94,600,173.97</b>
<b>非流动负债：</b>			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>			
<b>负债合计</b>		<b>152,432,770.21</b>	<b>94,600,173.97</b>
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>			
实收资本	10	40,000,000.00	40,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润	11	15,444,769.33	5,142,623.01
<b>所有者权益（或股东权益）合计</b>		<b>55,444,769.33</b>	<b>45,142,623.01</b>
<b>负债和所有者权益（或股东权益）合计</b>		<b>207,877,539.54</b>	<b>139,742,796.98</b>

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市金鑫华建设集团有限公司

利润表

2021年度

单位：人民币元

项目	注释四	本年累计数
<b>一、营业收入</b>	12	316,923,866.40
减：营业成本	13	283,742,526.49
税金及附加	14	921,386.28
销售费用		
管理费用	15	10,733,451.03
研发费用	16	10,161,793.12
财务费用	17	387,159.70
资产减值损失		
加：其他收益		
投资收益（损失以“-”号填列）		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
公允价值变动损益（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
<b>二、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>		<b>10,977,549.78</b>
加：营业外收入	18	478,290.54
减：营业外支出	19	466,931.94
<b>三、利润总额</b>		<b>10,988,908.38</b>
减：所得税费用		598,752.31
<b>四、净利润</b>		<b>10,390,156.07</b>
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
<b>五、其他综合收益的税后净额</b>		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1、重新计量设定受益计划变动额		
2、权益法下不能转损益的其他综合收益		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1、权益法下可转损益的其他综合收益		
2、可供出售金融资产公允价值变动损益		
3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4、现金流量套期损益的有效部分		
5、外币财务报表折算差额		
6、其他		
<b>六、综合收益总额</b>		<b>10,390,156.07</b>
<b>七、每股收益</b>		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市金鑫华建设集团有限公司

**现金流量表**

2021年度

单位：人民币元

项 目	行 次	本 年 度
<b>一、经营活动产生现金流量</b>	1	
销售商品、提供劳务收到的现金	2	297,232,761.63
收到的税费返还	3	
收到的其他与经营活动有关的现金	4	34,108,365.02
现金流入小计	5	331,341,126.65
购买商品、接受劳务支付的现金	6	283,712,592.66
支付给职工以及为职工支付现金	7	6,976,602.47
支付的各项税款	8	1,176,722.53
支付的其他与经营活动有关的现金	9	36,870,489.46
现金流出小计	10	328,736,407.12
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>	11	<b>2,604,719.53</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>	12	
收回投资所收到的现金	13	
取得投资收益所收到的现金	14	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	15	3,005.75
处置子公司及其他营业单位收到的现金	16	
收到的其他与投资活动有关的现金	17	
现金流入小计	18	3,005.75
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	19	145,112.28
投资所支付的现金	20	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21	
支付的其他与投资活动有关的现金	22	
现金流出小计	23	145,112.28
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>	24	<b>-142,106.53</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量</b>	25	
吸收投资所收到的现金	26	
借款所收到的现金	27	
收到的其他与筹资活动有关的现金	28	
现金流入小计	29	
偿还债务所支付的现金	30	
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	31	
支付的其他与筹资活动有关的现金	32	
现金流出小计	33	
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>	34	
<b>四、汇率变动对现金的影响额</b>	35	
<b>五、现金及现金等价物净额增加</b>	36	<b>2,462,613.00</b>
加：期初现金及现金等价物余额	37	7,726,480.53
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	38	<b>10,189,093.53</b>

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(二) 2022 年度

## 深圳市巨源立德会计师事务所（普通合伙）

### 关于深圳市金鑫华建设集团有限公司的 审计报告

(二〇二二年度)

#### 目 录

项 目	页 码
一. 审计报告	1-2
二. 财务报表	3-7
三. 会计报表附注	8-17
四. 财务情况说明书	18
五. 会计师事务所营业执照、执业许可证复印件	

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，  
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。  
报告编号：粤23L6AVQYBT



**深圳市巨源立德会计师事务所（普通合伙）**  
SHENZHEN JUYUANLIDE CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTING FIRM

地址：深圳市福田区天安车公庙工业区天济大厦F4. 87C755  
电话：0755-84871342

深巨源财审字[2023]QC367号

## 审计报告

深圳市金鑫华建设集团有限公司全体股东：

### 一、审计意见

我们审计了后附的深圳市金鑫华建设集团有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2022年12月31日的资产负债表、2022年度的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2022年12月31日财务状况以及2022年度经营成果和现金流量。

### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错报导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。



在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳巨源立德会计师事务所（普通合伙）



中国



中国注册会计师：



二〇二三年五月十六日



深圳市金鑫华建设集团有限公司

资产负债表

2022年12月31日

单位：人民币元

项目	注释四	年末数	年初数
<b>流动资产：</b>			
货币资金	1	10,738,683.34	10,189,093.53
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2	69,355,770.73	78,992,491.27
预付款项	3	24,992,759.95	32,445,115.26
其他应收款	4	70,504,671.51	83,859,873.62
存货	5	981,229.02	320,353.98
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
<b>流动资产合计</b>		<b>176,573,117.55</b>	<b>205,806,927.66</b>
<b>非流动资产：</b>			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产	6	1,154,899.86	2,070,611.88
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
<b>非流动资产合计</b>		<b>1,154,899.86</b>	<b>2,070,611.88</b>
<b>资产合计</b>		<b>177,728,017.41</b>	<b>207,877,539.54</b>

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



深圳市金鑫华建设集团有限公司  
资产负债表(续)

2022年12月31日

单位：人民币元

项目	注释四	年末数	年初数
<b>流动负债：</b>			
短期借款	7	2,700,000.00	
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	8	80,882,133.73	119,252,943.43
预收款项	9	4,449,096.61	6,787,943.46
应付职工薪酬		699,100.56	1,293,095.32
应交税费		232,466.59	1,366,038.39
其他应付款	10	22,860,662.70	23,732,749.61
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
<b>流动负债合计</b>		<b>111,823,460.19</b>	<b>152,432,770.21</b>
<b>非流动负债：</b>			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>			
<b>负债合计</b>		<b>111,823,460.19</b>	<b>152,432,770.21</b>
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>			
实收资本	11	42,660,000.00	40,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润	12	23,244,557.22	15,444,769.33
<b>所有者权益（或股东权益）合计</b>		<b>65,904,557.22</b>	<b>55,444,769.33</b>
<b>负债和所有者权益（或股东权益）合计</b>		<b>177,728,017.41</b>	<b>207,877,539.54</b>

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



深圳市金鑫华建设集团有限公司

利润表

2022年度

单位：人民币元

项目	注释四	本年累计数
<b>一、营业收入</b>	13	241,592,587.39
减：营业成本	14	211,546,232.94
税金及附加	15	568,517.58
销售费用	16	2,264.16
管理费用	17	10,440,617.28
研发费用	18	9,575,014.27
财务费用	19	122,598.10
资产减值损失		
加：其他收益		
投资收益（损失以“-”号填列）		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
公允价值变动损益（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）	20	56,575.02
<b>二、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>		<b>9,393,918.08</b>
加：营业外收入	21	514,800.40
减：营业外支出	22	446,597.43
<b>三、利润总额</b>		<b>9,492,121.05</b>
减：所得税费用		229,241.48
<b>四、净利润</b>		<b>9,262,879.57</b>
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
<b>五、其他综合收益的税后净额</b>		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1、重新计量设定受益计划变动额		
2、权益法下不能转损益的其他综合收益		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1、权益法下可转损益的其他综合收益		
2、可供出售金融资产公允价值变动损益		
3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4、现金流量套期损益的有效部分		
5、外币财务报表折算差额		
6、其他		
<b>六、综合收益总额</b>		<b>9,262,879.57</b>
<b>七、每股收益</b>		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



深圳市金鑫华建设集团有限公司

现金流量表

2022年度

单位：人民币元

项 目	行 次	本 年 度
<b>一、经营活动产生现金流量</b>	1	
销售商品、提供劳务收到的现金	2	248,890,161.08
收到的税费返还	3	64,302.32
收到的其他与经营活动有关的现金	4	2,679,997,215.72
现金流入小计	5	2,928,952,009.12
购买商品、接受劳务支付的现金	6	243,125,562.37
支付给职工以及为职工支付现金	7	29,845,465.61
支付的各项税款	8	4,087,960.64
支付的其他与经营活动有关的现金	9	2,656,593,073.78
现金流出小计	10	2,933,652,062.40
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>	11	<b>-4,700,053.28</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>	12	
收回投资所收到的现金	13	
取得投资收益所收到的现金	14	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	15	76,168.34
处置子公司及其他营业单位收到的现金	16	
收到的其他与投资活动有关的现金	17	
现金流入小计	18	76,168.34
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	19	70,715.87
投资所支付的现金	20	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21	
支付的其他与投资活动有关的现金	22	
现金流出小计	23	70,715.87
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>	24	<b>5,422.47</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量</b>	25	
吸收投资所收到的现金	26	2,660,000.00
借款所收到的现金	27	3,000,000.00
收到的其他与筹资活动有关的现金	28	
现金流入小计	29	5,660,000.00
偿还债务所支付的现金	30	300,000.00
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	31	115,779.38
支付的其他与筹资活动有关的现金	32	
现金流出小计	33	415,779.38
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>	34	<b>5,244,220.62</b>
<b>四、汇率变动对现金的影响额</b>	35	
<b>五、现金及现金等价物净额增加</b>	36	<b>549,589.81</b>
加：期初现金及现金等价物余额	37	10,189,093.53
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	38	<b>10,738,683.34</b>

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



### (三) 2023 年度

## 深圳名扬会计师事务所（普通合伙）

SHENZHEN                      MINGYANG                      CERTIFIED                      PUBLIC                      ACCOUNTANTS  
电 话                      (Tel):+86-755-25123424                      82333264                      13560737439  
地 址：深圳市龙岗区龙岗街道平南社区龙岗路10号汇通大厦1511  
Address:Room1511,                      Huitong                      Building,                      No.10                      Longgang                      Road,  
Pingnan                      Community,                      Longgang                      Street,                      Longgang                      District,                      Shenzhen, China

## 深圳名扬会计师事务所（普通合伙） 关于深圳市金鑫华建设集团有限公司 二〇二三年度财务报表的 审 计 报 告

项 目	页 次
一、审计报告	1-2
二、已审财务报表	
1、资产负债表	3-4
2、利润表	5
3、现金流量表	6-7
4、所有者权益变动表	8
5、财务报表附注	9-15
6、财务情况说明书	16
三、营业执照及执业许可证复印件	17-18

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。  
报告编码:粤24XX1AEGKL



# 深圳名扬会计师事务所（普通合伙）

SHENZHEN MINGYANG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS  
电 话 (Tel) :+86-755-25123424 82333264 13560737439  
地 址 : 深 圳 市 龙 岗 区 龙 岗 街 道 平 南 社 区 龙 岗 路 10 号 汇 通 大 厦 1511  
Address: Room 1511, Huitong Building, No. 10 Longgang Road,  
Pingnan Community, Longgang Street, Longgang District, Shenzhen, China

## 审计报告

深名扬年审[2024]C31号

深圳市金鑫华建设集团有限公司全体股东：

### 一、审计意见

我们审计了深圳市金鑫华建设集团有限公司（以下简称“贵公司”）财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表，2023年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

### 四、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。





# 资产负债表

2023年12月31日

编制单位：深圳市金鑫华建设集团有限公司

金额单位：人民币元

资 产	六、注释	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金	1	8,999,751.17	10,738,683.34
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2	72,821,306.91	69,355,770.73
应收款项融资			
预付账款	3	6,136,389.75	24,992,759.95
其他应收款	4	28,088,727.21	70,504,674.51
存货	5	126,884.05	981,229.02
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		116,173,059.09	176,573,117.55
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	6	699,631.14	1,154,899.86
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计：		699,631.14	1,154,899.86
资产合计		116,872,690.23	177,728,017.41

法定代表人：


 主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



## 资产负债表（续）

2023年12月31日

编制单位：深圳市金鑫华建设集团有限公司

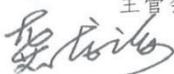
金额单位：人民币元

负债和所有者权益（或股东权益）	六、注释	期末余额	期初余额
<b>流动负债：</b>			
短期借款		2,714,285.72	2,700,000.00
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	7	38,876,116.53	80,882,133.73
预收账款		-	4,449,096.61
合同负债			
应付职工薪酬		670,595.07	699,100.56
应交税费	8	404,464.43	232,466.59
其他应付款		-	22,860,662.70
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
<b>流动负债合计：</b>		<b>42,665,461.75</b>	<b>111,823,460.19</b>
<b>非流动负债：</b>			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计：</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>负债合计：</b>		<b>42,665,461.75</b>	<b>111,823,460.19</b>
<b>所有者权益（或股东权益）</b>			
实收资本（或股本）		45,525,000.00	42,660,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润		28,682,228.48	23,244,557.22
<b>所有者权益或股东权益合计：</b>		<b>74,207,228.48</b>	<b>65,904,557.22</b>
<b>负债和所有者权益（或股东权益）合计</b>		<b>116,872,690.23</b>	<b>177,728,017.41</b>

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：




# 利润表

2023年度

编制单位：深圳市金鑫华建设集团有限公司

金额单位：人民币元

项目	注释	本期金额
一、营业收入	9	205,291,892.59
减：营业成本	9	178,592,357.79
税金及附加		463,237.57
销售费用		1,050.00
管理费用		12,781,216.19
研发费用		7,036,245.09
财务费用	10	375,472.48
加：其他收益		
投资收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）		
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		6,042,313.47
加：营业外收入		136,183.12
减：营业外支出		392,757.03
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		5,785,739.56
减：所得税费用		333,078.01
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		5,452,661.55
（一）持续经营净利润		
（二）终止经营净利润		
五、其他综合收益的税后净额		-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1. 重新计量设定受益计划变动额		
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		
3. 其他权益工具投资公允价值变动		
4. 企业自身信用风险公允价值变动		
.....		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		
2. 其他债权投资公允价值变动		
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4. 其他债权投资信用减值准备		
5. 现金流量套期储备		
6. 外币财务报表折算差额		
.....		
六、综合收益总额		5,452,661.55
七、每股收益：		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：




# 现金流量表

2023年度

编制单位：深圳市金鑫华建设集团有限公司

金额单位：人民币元

项目	本期金额
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>	
销售商品、提供劳务收到的现金	214,830,090.21
收到的税费返还	
收到其他与经营活动有关的现金	42,415,947.30
经营活动现金流入小计	257,246,037.51
购买商品、接受劳务支付的现金	215,253,215.47
支付给职工以及为职工支付的现金	7,970,494.80
支付的各项税费	2,997,166.08
支付其他与经营活动有关的现金	35,273,706.07
经营活动现金流出小计	261,494,582.42
经营活动产生的现金流量净额	-4,248,544.91
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>	
收回投资收到的现金	
取得投资收益收到的现金	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	
收到其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流入小计	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	-
投资支付的现金	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	
支付其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流出小计	-
投资活动产生的现金流量净额	-
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>	
吸收投资收到的现金	2,865,000.00
取得借款收到的现金	3,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流入小计	5,865,000.00
偿还债务支付的现金	2,985,714.28
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	369,672.98
支付其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流出小计	3,355,387.26
筹资活动产生的现金流量净额	2,509,612.74
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>	
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	-1,738,932.17
加：期初现金及现金等价物余额	10,738,683.34
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	8,999,751.17

法定代表人：  主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



# 现金流量表（续）

2023年度

编制单位：深圳市金鑫华建设集团有限公司

金额单位：人民币元

补充资料	本期金额
1、将净利润调节为经营活动产生的现金流量：	
净利润	5,452,661.55
加：资产减值准备	
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	455,268.72
无形资产摊销	
长期待摊费用摊销	
处理固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	
财务费用（收益以“-”号填列）	369,672.98
投资损失（收益以“-”号填列）	
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	
存货的减少（增加以“-”号填列）	854,344.97
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	57,806,781.32
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-69,172,284.16
其他	-14,990.29
经营活动产生的现金流量净额	-4,248,544.91
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：	
债务转为资本	
1年内到期的可转换公司债券	
融资租入固定资产	
3、现金及现金等价物净变动情况	
现金的期末余额	8,999,751.17
减：现金的期初余额	10,738,683.34
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物净增加额	-1,738,932.17

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：




### 三、拟派项目经理（建造师）个人情况

(3) 拟派项目经理（建造师）个人情况

拟派项目经理（建造师）简历表

姓名	龚龙海	性别	男	年龄	40岁	学历	本科	职称	中级工程师	
毕业院校	东北大学		毕业时间	2007年07月10日		所学专业	计算机科学与技术			
工程建设行业工作年限	10年		投标人企业工作年限	8年		技术特长	计算机科学与技术 建筑工程			
执业资格类型	二级建造师		执业资格证书编号及注册专业				证书编号： 粤2442020202105887 注册专业：建筑工程			
作主 经要 历工	自2016年9月在深圳市金鑫华建设集团有限公司工作至今									
拟派项目负责人（项目经理）自认为最具代表性的已完工同类工程业绩合计 <u>2</u> 项。（数量上限为3项）										
序号	工程项目名称	工程规模	工程类别	合同价	开竣工日期（年、月）	建设单位及联系方式	工程地点	担任职位	项目获奖情况	备注
1	福田区香蜜新村西北侧挡墙治理工程	总治理面积约325平方米。	建设工程	168万元	开工日期：2021年11月5日 竣工日期：2022年8月19日	建设单位：深圳市福田区建筑工务署 联系方式：/	深圳市福田区莲花街道香蜜新村西北侧	项目经理	/	/
2	玖裕茗院项目保障性租赁住房室内精装修工程—II标段	5829.83 m <sup>2</sup>	建设工程	861万元	开工日期：2024年04月01日 竣工日期：2024年6月24日	建设单位：深圳市玖裕房地产开发有限公司 联系方式：/	深圳市南山区西丽湖街道留仙洞片区。	项目经理	/	/

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

## (一) 证书资料

### 二级建造师



本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级建造师的执业资格。

姓 名: 龚龙海  
证件号码: 430521198407134971  
性 别: 男  
出生年月: 1984年07月  
专 业: 建筑工程  
批准日期: 2020年12月06日  
管 理 号: 2020050440502019440273000614



广东省人力资源和社会保障厅



使用有效期：2024年11月  
05日-2025年05月04日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：龚龙海



性别：男

出生日期：1984-07-13

注册编号：粤2442020202105887

聘用企业：深圳市金鑫华建设集团有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-05-06至2027-05-05）



龚龙海

个人签名：龚龙海  
签名日期：2024.11.5



广东省住房和城乡建设厅  
签发日期：2024年05月06日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021) 0104639

姓名: 龚龙海

性别: 男

出生年月: 1984年07月13日

企业名称: 深圳市金鑫华建设集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年07月23日

有效期: 2024年04月28日 至 2027年07月22日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月28日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 龚龙海 性别男，一九八四年七月十三日生，于二〇〇三年九月至二〇〇七年七月在本校 计算机科学与技术(网络教育) 专业肆 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

赫冀成

证书编号:101457200705000600

二〇〇七年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学籍档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 求职平台

## 中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名: 龚龙海	性别: 男	
出生日期: 1984年07月13日	入学日期: 2003年09月01日	
毕(结)业日期: 2007年07月10日	学校名称: 东北大学	
专业: 计算机科学与技术	学历类别: 网络教育	
学制: *	学习形式: 网络教育	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 101457200705000600	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

### 声明

1. 未经学历信息权利人同意，不得将本材料用于违背权利人意愿之用途。学历信息内容标注“\*”号，表示该内容不详。学历信息如有修改，请以网站在查查询内容为准。
2. 学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

中心简介 网站简介 版权声明 网站宣传 联系我们 招聘信息 帮助中心 学历十年 大事记

客服电话: 010-67410333

主办单位: 教育部学生服务与素质发展中心

京ICP备10009115号-1



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龚龙海 社保电脑号：624470002 身份证号码：430521198407134971 页码：1  
参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司 单位编号：172850 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	12	172850	4500.0	675.0	360.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4500	17.55	2360	16.52	7.08
2024	01	172850	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	17.55	4500	36.0	9.0
2024	02	172850	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	17.55	4500	36.0	9.0
2024	03	172850	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	17.55	4500	36.0	9.0
2024	04	172850	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.1	4500	36.0	9.0
2024	05	172850	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.1	4500	36.0	9.0
2024	06	172850	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.1	4500	36.0	9.0
2024	07	172850	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.1	4500	36.0	9.0
2024	08	172850	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.0	4500	36.0	9.0
2024	09	172850	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.0	4500	36.0	9.0
2024	10	172850	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.0	4500	36.0	9.0
2024	11	172850	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.0	4500	36.0	9.0
2024	12	172850	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.0	4500	36.0	9.0
合计			9180.0	4680.0			4252.38	1676.46			419.18		463.05		448.52		115.08

备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18c53b8e3 ）核查，验证码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 172850 单位名称 深圳市金鑫华建设集团有限公司



## (二) 类似工程业绩

### 2.1 福田区香蜜新村西北侧挡墙治理工程

# 深圳公共资源交易中心

## 深圳市福田区网上政府采购 中标通知书

(项目编号: FT CG2021186925)

深圳市金鑫华建设集团有限公司:

政府采购项目“福田区香蜜新村西北侧挡墙治理工程”,根据《福田区小型建设工程采购实施管理办法(暂行)》的规定,按定标的结果,贵公司为本项目的承包人:

中标价(元)	工期/天
人民币壹佰陆拾捌万柒仟捌佰柒拾柒元贰角捌分 (¥1,687,877.28)	90 日历天
供应商联系人及电话:曾慧、13480710401	

请贵公司于十个工作日内与深圳市福田区建筑工务局(政府投资项目建设管理中心)(联系人:温艺伦、83589038 18926491747)办理有关合同签订手续



抄送:区建筑工务局(政府投资项目建设管理中心)、区财政局、区国库支付中心

此数字中标通知书需经验证才能辨别真伪和有效,验证方式为:

方式1、使用手机扫描二维码,访问深圳公共资源交易中心(深圳交易集团有限公司福田分公司)网站,并下载此中标通知书数字版,并且状态为有效。

方式2、在电脑上点击公章,显示数字证书为深圳公共资源交易中心(深圳交易集团有限公司福田分公司)所有,此文件未被修改,点击“有效性验证”链接,访问深圳公共资源交易中心(深圳交易集团有限公司福田分公司)网站中的此数字中标通知书,并且状态为有效。



备注:为进一步拓宽企业融资渠道,降低企业融资成本,我市推出政府采购订单融资服务,中标(成交)供应商可以凭借中标通知书向合作银行申请订单融资服务,订单融资具体流程可参阅深圳市政府采购监管网(www.zfcg.sz.gov.cn)信息公开栏目或深圳公共资源交易中心(深圳交易集团有限公司政府采购业务分公司)网站(http://www.szzfcg.cn/)政府采购订单融资栏目。深圳金服政府采购订单融资服务咨询电话:0755-23984329。

查验码:55c0985276ff

2021.151#

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: FTIGXMDA SG 2021010

# 深圳市建设工程 施工（单价）合同

工程名称: 福田区香蜜新村西北侧挡墙治理工程

工程地点: 深圳市福田区莲花街道香蜜新村西北侧

发 包 人: 深圳市福田区建筑工务署

承 包 人: 深圳市金鑫华建设集团有限公司

二〇二一年 月



1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程

<input type="checkbox"/> 室外工程 <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____ )。
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );				
<input type="checkbox"/> 其它: _____				

**4. 其他工程**

**三、合同工期**

计划开工日期: 2021 年 8 月 6 日 (具体以开工令为准, 承包人提前入场做施工准备的, 以实际入场做施工准备之日为准。)

计划竣工日期: 2021 年 11 月 4 日, 未经发包人书面同意, 该日期不做调整。

合同工期总日历天数 90 天。

招标工期总日历天数 90 天。

标准工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天 (指按《深圳市建设工程施工工期定额》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 \_\_\_\_\_ % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

**四、质量标准**

本工程质量标准: 符合工程建设相关规定要求, 验收合格

**五、签约合同价**

人民币（大写）壹佰陆拾捌万柒仟捌佰柒拾柒元贰角捌分\_\_\_\_\_

（¥\_\_\_\_\_1687877.28\_\_\_\_\_元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）叁万柒仟捌佰伍拾叁元叁角玖分\_\_\_\_\_

（¥\_\_\_\_\_37853.39\_\_\_\_\_元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

元）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10) 图纸和技术规格书；

(1)已标价工程量清单；

(2)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年8月27日；

订立地点：深圳市福田区；

发包人和承包人约定本合同自双方均签字盖章之日起生效。

(本页无正文，为《项目施工总承包合同协议书》的签署页)

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其授权代表：

法定代表人或其授权代表：

(签字)

(签字)



Handwritten signature of the contractor's representative.

地址：深圳市福田区深南大道 1006 号 地址：深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨

香三道 22 号鸿运阁 A 区 801

深圳国际创新中心 C 座 4 楼

邮政编码：518048 邮政编码：518040

法定代表人： 法定代表人：

授权代表： 授权代表：

电话： 电话：0755-82933511

传真： 传真：

电子信箱： 电子信箱：

开户银行： 开户银行：建行深圳东海支行

账号： 账号：44201533400052505184

装、调试活动前三天，应书面通知监理人和相关各方，以便其做好防护和保管工作，因承包人不及时通知而造成的所有损失由承包人无条件予以赔偿。

38) 如承包人因施工需要开设施工临时出入口，需先取得城市管理主管单位、交委、规土委等单位的相关手续，申报临时出入口的相关费用已包含在合同价中。如因承包人未办理相关手续受到相关单位的处罚，由承包人自己承担。

#### 39) BIM 工作要求

承包人须根据深福发改（2019）175号《关于福田区政府投资项目加快应用建筑信息模型（BIM）技术的通知》的要求进行BIM工作。承包人自行配置具有实践经验的BIM技术团队或与具有实践经验的BIM技术团队合作，利用发包人提供的设计文件等资料创建BIM模型，包括但不限于建筑外立面三维模型，结构构件三维模型，风、水、消防、电力桥架、气等专业管线，以实现设计深化和施工过程的碰撞检查。对施工进度相关控制节点进行施工模拟，在施工方案比选时创建相应的BIM模型，优化施工组织设计。对重要工序、质量检测重要部位在电脑上进行模型交底、虚拟漫游和动画模拟，直观地讨论和确定质量保证的相关措施，实现交底内容的无缝传递。工程竣工后，完成创建包括各专业主要设备材料的生产商、型号、尺寸、参数等信息的BIM竣工模型，为发包人的运维服务提供数据支撑，作为必须移交的电子文件在竣工后与结算资料一并向发包人移交。如承包人提交的成果文件未能达到发包人的需求，发包人将不再支付该项费用，并额外要求承包人支付两倍BIM费的违约金。

40) 以上承包人应做的其他工作，费用已包含在签约合同价中。

#### 4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名： 龚龙海 ，资格证书号： 粤2442020202105887\_\_。

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人将不能获得良好及以上的履约评价，发包人将视情况书面向建设监管部门报告，同时发包人保留在以

2021.15.18

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告



工程名称:	福田区莲花街道香蜜新村西北侧挡墙治理工程
建设单位(公章):	深圳市福田区建筑工务署
竣工验收日期:	2022年8月19日
发出日期:	年 月 日

市政基础设施工程

工程名称	福田区莲花街道香蜜新村西北侧挡墙治理工程	工程地点	福田区莲花街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	治理挡墙长度约130m	工程造价（万元）	
结构类型	挡墙治理	开工日期	2021年11月 5 日
施工许可证号	/	竣工日期	2022年 8 月 19 日
监督单位	深圳市福田区质安监督站	监督登记号	/
建设单位	深圳市福田区建筑工务署	总施工单位	深圳市金鑫华建设集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市建星项目管理顾问有限公司	工程检测单位	深圳市福田区质量检测中心
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政通·1	合格
	年 月 日	/	
	年 月 日	/	
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日	/	
	年 月 日	/	
	年 月 日	/	
	年 月 日	/	
	年 月 日	/	
附有关证明文件			
施工许可证	无		
施工图设计文件 审查意见	施工图审查已合格		
工程竣工报告	齐全		
工程质量评估报告	齐全		
勘查质量检查报告	齐全		
设计质量检查报告	齐全		
工程质量保修书	齐全		

竣工备案

竣工备案

竣工备案

市政基础设施工程

工程完成情况	工程已全部按照合同及设计施工图纸（设计变更图）内容完成全部施工内容。		
工程质量情况	土建	质量满足规范机设计图纸要求，合格。	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）			
参加验收单位意见	 建设单位 (公章) 项目负责人: <i>jsm</i> 2022年8月9日	 监理单位 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章) <i>胡明</i> 2022年8月9日	 施工单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) <i>章龙海</i> 2022年8月9日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2022年8月19日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2022年8月19日
	 深圳市建星项目管理顾问有限公司 注册编号 44019602 有效期至 2025.02.24		

## 2.2 玖裕茗院项目保障性租赁住房室内精装修工程--II 标段

### 中标通知书

致：深圳市金鑫华建设集团有限公司

经过玖裕茗院项目保障性租赁住房室内精装修工程-II 标段招标小组的认真评审，确定贵司为玖裕茗院项目保障性租赁住房室内精装修工程-II 标段的中标人，主要中标条件如下：

合同金额及工期详见合同协议书。

请贵司接到本《中标通知书》后在七日内与我公司接洽合同签订事宜。

特此通知。

联系人：曹工      联系电话：136-1306-8601

深圳市玖裕房地产开发有限公司

2023 年 12 月 20 日



# 深圳市建设工程 施工合同

工程名称：玖裕茗院项目保障性租赁住房室内精装修工程-II标段

工程地点：深圳市南山区西丽湖街道留仙洞片区

甲方：深圳市玖裕房地产开发有限公司

乙方：深圳市金鑫华建设集团有限公司

合同编号：JYMY--GCHT-056

签订日期：2024年2月19日



## 合同条款

甲方（全称）：深圳市玖裕房地产开发有限公司

乙方（全称）：深圳市金鑫华建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规的有关规定，发包人委托承包人承担玖裕茗院项目保障性租赁住房室内精装修工程--II标段的施工，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

### 第一条 工程概况

1.1 工程名称：玖裕茗院项目保障性租赁住房室内精装修工程--II标段（以下简称：“本工程”）。

1.2 工程地点：深圳市南山区西丽湖街道留仙洞片区。

1.3 工程内容及范围：包括但不限于：

1.3.1 本工程的施工：乙方负责根据甲方提供的玖裕茗院项目保障性租赁住房室内精装修工程施工图纸（含玖裕茗院室内精装物料清单）、户内装修基础配置标准（详见附件三）、甲方要求、现场实际情况等进行本工程的施工，本工程包含：B1户型60套、B1a户型30套、B2户型10套、B2a户型10套，共计110套房的室内精装修，110套房建筑面积为5829.83m<sup>2</sup>；室内具体施工内容见合同附件一清单，包括但不限于：

(1) 装修土建工程：包含公寓户内局部墙体拆除、局部墙体砌筑及抹灰、地面及墙面饰面板砖、墙面及天花涂饰、户内门安装、天花吊顶及细部工程等；

(2) 装修安装工程：包含公寓户内配电箱出线至末端的配管穿线、开关插座及灯具的采购安装；弱电系统改造的配管穿线、弱电插座和设备采购及安装；施工图内的给排水管的采购安装、卫浴洁具的采购安装、空调的采购安装等；

(3) 装修配套工程：公寓户内的衣柜、橱柜、燃气灶、抽油烟机、热水器等采购安装；

(4) 其它工程：

①本工程为交钥匙工程，施工完成后须对室内进行空气检测及环保检测（取得空气检测报告）、精保洁并完成交付，费用已包含在本合同包干价内；

②工程完工后,乙方负责按现场完工情况及甲方要求编制竣工图并提供竣工图 CAD 电子文件一套及加盖乙方竣工图章的纸质图纸六套,费用已包含在本合同包干价内;

③样板间完成后的相关配套工作:负责样板间参观人员的服务接待(包括但不限于指引、陪同、介绍、参观样板间所需鞋套等装备提供)以及后期精保洁等所有关于样板间需要配合的工作,费用已包含在本合同包干价内。

1.3.2 乙方负责本工程的报批报建、验收通过,费用已包含在本合同包干价内。

1.4 承包方式:本工程实行包工、包料、包工期、包质量、包安全文明施工、包税金等的承包方式。乙方须具备建筑装饰装修工程专业承包壹级资质,相关资质须专业分包的工程,施工前乙方须提交具备相应资质的单位经甲方审查合格并书面确认后再与具备资质的第三方签订分包合同并将合同原件报甲方存底,且乙方对分包工程进度、质量及安全与分包单位承担连带责任。如乙方不按本条款提供专业分包合同原件给甲方审核并书面确认,视为乙方违约,须按本合同第 9.4 条款向甲方支付违约金。

## 第二条 工期

2.1 合同工期:工期 97 日历天,暂定 2024 年 2 月 20 日开工,2024 年 05 月 26 日前竣工验收完成,且须在 2024 年 6 月 10 日前配合甲方将全部精装修户数一次性移交至深圳市福田人才安居有限公司;竣工验收时间不因开工时间而顺延。本工程关键节点工期如下:

2.1.1 第一个关键节点工期--主要材料采购合同签订完成时间:2024 年 3 月 20 日前乙方须提交瓷片、窗台石、户内门、石膏板、铝板、乳胶漆、卫浴、开关插座、灯具、地漏、电线电缆、橱柜、灶台、抽油烟机、热水器、空调等采购合同原件给甲方复核并提供合同复印件给甲方备案;

样板材料封存的时间:乙方须在 2024 年 3 月 10 日前提交瓷片、窗台石、户内门、石膏板、铝板、乳胶漆、卫浴、开关插座、灯具、地漏、电线电缆、橱柜、灶台、抽油烟机、热水器、空调等等主要材料的样板给甲方书面确认,样板材料一式三份,经甲方、乙方、监理单位签字确认后各存一份,作为后期批量材料进场验收的依据;

2.1.2 第二个关键节点工期--总体形象进度完成 80%的时间:2024 年 5 月 16 日前总体形象进度完成 80%,甲方请第三方检测单位到现场对乙方的质量进行检查。本节点工期完成后,乙方提交验收申请给甲方,甲方收到该验收申请之日起 5 个日历天内书面回复验收意见,否则视为甲方确认验收;

2.1.3 第三个关键节点工期--工程所有内容完工时间:2024 年 5 月 26 日前本合同 1.3.1

止伤亡、火灾事故和职业危害的防治措施以及施工危险岗位、危险设备的安全操作规程。

量事故按 3.7.6 合同履行期间,乙方必须“全面、全方位、全过程”的服从甲方的安全监督,接受  
罚款。 深圳市建筑施工安全监督站和甲方安全职能部门的监督检查,对检查发现的隐患要“定人、定  
期 5 天以时、定措施”落实整改。

管理细则 3.7.7 乙方无条件承担施工期间的安全责任,如发生事故,造成甲方、乙方或第三方人员伤亡  
或者财产损失的,由乙方负责解决并承担全部责任并接受甲方工程流程处罚管理。

工,无论 3.8. 环境保护

时处乙方 3.8.1 乙方在施工期间,应认真执行《广东省建设项目环境管理条例》、《深圳经济特区环  
境保护条例》和《深圳经济特区环境噪声污染防治条例》等有关法规的规定,依法文明施工,  
停工;出 境保护条例》和《深圳经济特区环境噪声污染防治条例》等有关法规的规定,依法文明施工,  
的损失由 尽可能减少施工期对居民生活的影响。

3.8.2 如需夜间连续施工,必须提前到深圳市环保部门申请核准手续。

或本工程 3.8.3 施工期间,为了配合深圳市环保部门对本工程的环保管理工作,甲方将委托有关单  
除。因乙 位进行施工现场的环保监督和环境监测,乙方应予以配合。

影响,甲 3.9 成品保护

方承担一 3.9.1 施工过程中任何界面的成品或半成品保护,包括但不限于楼层防漏水封堵、门窗  
保护、水管漏水,明火作业、与其他单位交叉作业等,以土建场地移交书面资料为准,书面移  
交甲方前全部责任明确由乙方自行全责承担。

常管理; 3.9.2 乙方报批的施工方需包含成品保护专项方案,经甲方审批后实施,做好装修区  
范围的成品保护工作。

司价款内 3.9.3 本工程完工后,监理及甲方对现场成品进行复核,如有损坏、污染、遗失等,乙方  
理外,甲 须在甲方规定时间内负责修复还原,否则由甲方委托第三方单位修复还原,产生的费用在结算  
款中双倍扣除,并要求乙方承担违约责任。

计规范, **第四条 承包方式、合同价款、工程结算**

4.1 承包方式

本合同依据承包范围及内容执行合同价款总价包干。

4.2 合同包干价款

意卫生和 4.2.1 合同价款:(含 9%的税)为人民币大写:捌佰陆拾壹万壹仟伍佰柒拾元零玖角伍分  
制定防 (小写: 8,611,570.95 元),其中除赶工费以外的其它所有相关费用(含税)为人民币大写:捌  
佰贰拾柒万捌仟叁佰伍拾捌元陆角(小写 8,278,358.60 元),含税单价为:每平方米建筑面积 1420  
元(即 1420 元/m<sup>2</sup>),建筑面积为 5829.83m<sup>2</sup>m<sup>2</sup>。详见附件一,该部分执行总价包干,如本合

同无特别说明结算不予调整；赶工费（含税）为人民币大写：叁拾叁万叁仟贰佰壹拾贰元叁角伍分（小写：333,212.35），该部分明细见本合同 2.1.1~2.1.4 条款说明。

4.2.2 合同价款依据承包范围及内容、现场实际情况、甲方书面确认的施工方案以及合同工相关约定确定。本合同价款为固定包干价，结算时不做调整（除本合同另有约定外）。等

4.2.3 合同价款包括完成本合同承包范围及内容的所有分项并按合同规定履行所有义务和责任的一切费用，包括但不限于所有机械和设备费、人工费（含材料加工费）、材料费、材料运输及运杂费、材料损耗、检验试验费、质量检查费、样板制作费、缺陷修复费、管理费、利润、规费、所有措施费及不可预见的工作所需的费用、税金、验收通过费用、空气（环保）检测费、精保洁费、承担合同明示或暗示的风险、责任和义务所发生的一切费用，合同价款已经综合考虑了施工难易程度、工程量的大小对合同价款的影响，结算时无论是整体/批量、还是零星/少量、难/易均执行此价。

乙方作为有丰富施工经验和资质的承包商，对于本合同价款已经充分考虑以下情况（合同价款包括但不限于以下内容）：

(1)乙方对本工程的有关图纸、技术说明、施工方案、材料、质量检验要求、承包范围及内容、工期要求、承包方式、付款方式、工程所在地周围环境、交通等情况均已详细研究了。

(2)本工程施工难度、施工方案、施工工艺、特殊复杂部位处理、垃圾清运至政府指定地点等所发生一切的费用。

(3)人工、材料、机械等价格的浮动因素。

(4)施工期间发生赶工、夜班加工、节假日加班等产生一切费用。

(5)乙方须按甲方要求对现场现有的成品、半成品采取必要的保护措施，费用已含在合同价款内；若发生损坏的，乙方须按甲方要求恢复并自行承担相关费用，且工期不予顺延。

(6)乙方在签署本合同时已充分考虑施工过程中可能发生的其他情况，并承诺在合同履行过程中不会以“考虑不周”等理由提出免责或以其他方式向甲方要求增加其它费用。

(7)合同价款根据施工图纸及现场实际情况等已综合考虑现场各种情况（建筑结构偏差、工作面修整等各种情况），如因施工图（施工方案）漏列、错列但现场施工确需发生的项目费用，还包括赶工费、进度质量奖励、设计变更（除甲方签字盖章的除外）等，结算时乙方不得再以任何理由调整，同时甲方不予办理与本工程相关的任何签证，即乙方承诺：合同价款以外的乙方不向甲方提出增加任何费用（除本合同另有约定外）。上述费用已包括在总价包干调节费中。

(8)施工水电费、生活水电费以及生产生活临时设施（现场加工用房、工人宿舍等）费用已包含在合同价款中，该费用由乙方自行承担。

开户行：建行深圳东海支行

## 第6条 三方权利及义务

### 6.1 甲方权利及义务：

6.1.1 甲方指派付海俊为项目负责人，联系电话：13058168772。其职责为：负责工程报送本月工程协调工作，督促乙方编制施工技术方案、施工计划、材料计划、施工进度表以及质量、安全文明施工保证措施等有关工程管理方案和措施，组织施工过程中中间工程、隐蔽工程的验收；严格执行材料进场验收、与相关部门一起进行材料样板确认（及现场工艺样板）、隐蔽工程验收、组织相关部门进行工程验收、工程款支付、现场签证等相关流程并通知乙方严格执行。

6.1.2 甲方在设计单位提交施工图后 2 个工作日内组织乙方进行图纸会审，乙方将图纸中的疑点书面提交给甲方项目负责人及甲方相关专业的工程师审批，甲方项目负责人应自收到文件起 2 个工作日内将各专业工程师的书面审查结果通知乙方。

6.1.3 甲方负责确认设计图纸和材料的品牌，负责乙供材料样板的确认及验收。

6.1.4 甲方负责检查、监督乙方的工程质量、进度、安全文明施工等一切合同范围内工作，组织中间工程验收、隐蔽工程验收、竣工验收。

6.1.5 甲方书面文件的有效性：所有书面通知、指令、修改图纸、设计变更、工程签证单由甲方项目负责人统一发出，但必须按甲方管理流程，并经甲方指定的相关人员审批和签名。

6.1.6 甲方负责按照合同有关条款支付工程款和质量保修金。

### 6.2 乙方权利与义务

6.2.1 乙方任命龚龙海为乙方项目负责人，联系方式：17722631512，行使合同约定的权力，履行合同约定的义务。乙方须严格按现有的样板施工（包括但不限于：材料、施工工艺、施工质量等）

6.2.2 自合同签订之日起三日内，乙方应严格按甲方批准的施工进度计划、甲方的具体要求及现场实际情况组织施工，施工前应向甲方上报施工方案（含脚手架方案，脚手架不得使用门字型脚手架），经甲方书面批准后方可实施，人员设备必须满足施工组织设计的要求。

6.2.3 负责合同履行，按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。工作面移交乙方视为符合本工程施工要求，相关费用已包括在总价包干调节费中，甲方不承担任何与此相关的责任和费用索赔。

6.2.4 严格执行施工及验收规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护等规定；对施工中的安全、质量等负全面责任；乙方在施工过程及保修期间发生的一切安全事故、工程质量事故或与第三方发生纠纷、冲突等事项，均由乙方负责处理并承担所有相关费用且与甲方无关，

款, 其它人, 一旦出现此类情况, 乙方必须立即派人平息事端并消除影响; 如因乙方未能及时处理并消  
行并有权要影响的按以下标准处理:

(1) 给甲方或社会造成恶劣影响的, 甲方将给予乙方以经济处罚, 罚款额为欠薪欠材料  
乙方须按甲的 2 倍, 且甲方有权对欠薪欠材料的款项直接扣除拨付给工人或材料商。如甲方认为必要  
, 乙方应在深圳市有影响的报纸刊物上刊登声明为甲方消除影响, 如因上述情况出现而导致  
和甲方请假工程进度受到较大影响, 除按本合同的约定承担相应的违约责任外, 甲方还可以直接解除合  
假不得连续或后期的相关补充协议等; 乙方承担所有的违约责任;

(2) 出现断水、断电、工人群殴、工人堵门、工人围堵办公区、工人(包括乙方管理人在  
在当次工程)同任何一方的管理人员发生肢体冲突的, 甲方可以每次处乙方人民币 5000-500000 元罚  
理部书面同, 同时如损坏甲方现场物品及涉及甲方员安全的一切责任全由乙方承担。

10.10 按本合同附件五《管理流程》、工程质量管理细则、工程安全文明施工管理细则、  
角定的总工期与工程进度管理实施细则、甲供材料、甲定乙购材料管理细则等)要求, 接受并配合甲方  
号结合里程碑常、每周、每月、季度、年度项目综合检查及管理, 接受甲方按合同文件条款执行的处罚或  
司计划经监奖励。

#### 第 11 条 争议的解决

方和监理单 因执行本合同所发生的有关争议, 甲乙双方应通过协商解决, 不能解决时, 应提  
交项目所在地人民法院诉讼解决。

#### 第 12 条 组成合同的文件

该费用已 组成本合同的文件及优先解释顺序如下:

- 12.1 本合同;
  - 12.2 经甲方方面确认的施工图;
  - 12.3 现行的标准、规范及有关技术文件;
  - 12.4 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
  - 12.5 甲方或现场工程师有关通知及工程会议纪要;
  - 12.6 工程过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。
- 上述文件应认为是互为补充和解释的, 但如有不确定或互相矛盾之处, 以上面所列顺序在  
前及时间在后的为准。

#### 第 13 条 其它

料款等因素 13.1 经甲乙双方协商一致, 可另行签订补充协议。

13.2 本合同壹式肆份，甲乙双方各执贰份，每份均具有同等法律效力。

13.3 本合同经甲乙双方盖章或者双方法定代表人（或委托代理人）签字之日起生效，方各自履行完本合同全部义务或本合同解除后，本合同自动失效。

13.4 合同附件为本合同的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。本合同附件有：

附件一：玖裕茗院项目保障性租赁住房室内精装修工程II标段工程量清单

附件二：房屋交付验收要点

附件三：户内装修基础配置标准

附件四：精装类材料设备参考品牌

附件五：《甲方工程管理流程和管理细则》

附件六：玖裕茗院室内精装物料清单及相应图纸资料

以下空白

甲方（盖章）：



法定代表人：

委托代理人：

签订日期： 2024 年 2 月 17 日

乙方（盖章）：深圳市金鑫华建设集团



法定代表人：

委托代理人：

签订日期： 2024 年 2 月 17 日

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称： 玖裕茗院项目保障性租赁住房室内精装修工程 II 标段

验收日期： 2024年10月10日

建设单位（盖章）： 深圳市玖裕房地产开发有限公司



# 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	玖裕茗院项目保障性租赁住房室内精装修工程II标段				
工程地点	深圳市南山区西丽湖街道创科路玖裕茗院	建筑面积	5829.83	工程造价	861.16 万元
结构类型	钢筋混凝土框架结构	层数	地上： 2-8、10、12、13 层		
	钢筋混凝土框架结构		地下： / 层		
施工许可证号	2312-440305-04-01-17180102	监理许可证号	/		
开工日期	2024年04月01日	验收日期			
监督单位	深圳市南山区住房和城乡建设局	监督编号	/		
建设单位	深圳市玖裕房地产开发有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳华澳建科集团有限公司				
总包单位	深圳市金鑫华建设集团有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司				
施工图 审查单位	/				

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	付海俊、赵阳伟、陈金龙、龚龙海
副组长	赖友铭、陈良东、田义泽
组员	黄明江、丁磊、莫苑、张最最、王德安、宋胜艳、邓玉有、曾慧、谭世富

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	付海俊	赖友铭、田义泽、王德安
建筑设备安装工程	赵阳伟	陈良东、丁磊、宋胜艳
工程质控资料	黄耀政	黄明江、曾慧

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

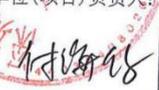
分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	同意验收	共 <u>5</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 <u>6</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	同意验收	共 <u>6</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

- 1、本工程已完成工程设计和合同约定的内容，质量达到合格标准。
- 2、质量控制资料及施工技术资料齐全、有效。
- 3、安全和主要使用功能核查符合要求。
- 4、工程外观良好，符合要求。
- 5、实体抽查情况符合要求。
- 6、上级部门责令整改的问题已全部整改到位。
- 7、本工程经建设、设计、施工、监理各方主体单位进行综合验收，经工程综合验收小组评定，达成一致意见，工程质量符合设计及现行施工质量验收规范要求。同意验收合格并交付使用。

建设单位：   (公章) 单位(项目)负责人：  2024年10月10日	监理单位：   (公章) 总监理工程师：  2024年10月10日	施工单位：   (公章) 单位(项目)负责人：  2024年10月10日	设计单位：   (公章) 单位(项目)负责人：  2024年10月10日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  陈金龙 2024年10月10日
--	---	--	--	--



## 四、项目管理机构配备情况

### (一) 项目管理机构配备情况一览表

(4) 项目管理机构配备情况

项目管理机构配备情况表（与商务标、技术标书中提供的人员保持一致）

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	龚龙海	中级工程师	建造师证	二级	粤 2442020202105887	建筑工程
技术负责人	谷宗强	高级工程师	职称证	高级	2303001128878	建筑施工
安全负责人	钟永春	助理工程师	安全考核 C 证	初级	粤建安 C3(2018)0017167	建筑工程
质量负责人	孙新强	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第 1803001014304 号	建筑施工
土建工程师	罗锡铭	中级工程师	职称证	中级	粤中职证字第 0502002000487 号	建筑工程
装饰装修 工程师	余传锋	中级工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1803003013694 号	装饰装修
电气工程师	汤强	高级工程师	职称证	高级	A08041000000000651	电气工程
给排水 工程师	王静宾	高级工程师	职称证	高级	鲁 220100033202963	给水排水 工程
造价工程师	柳秋香	中级工程师	注册 造价师证	一级	建[造]15440013130	工程造价
安全员	欧阳磊	/	安全考核 C 证	初级	粤建安 C3(2020) 0047541	建筑工程
施工员	赵勇刚	/	上岗证	中级	0441810194418030350	建筑工程
质量员	袁家清	/	上岗证	中级	0441810694418020183	建筑工程
材料员	邓玉有	/	上岗证	中级	0441811194418013407	建筑工程
资料员	曾慧	中级工程师	上岗证	中级	0441611494416000198	建筑工程
劳资专管员	徐志翔	/	上岗证	中级	0915879202300611012	建筑工程

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关业绩证明材料。

## 1.1 项目经理——龚龙海

### 二级建造师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级建造师的执业资格。



姓 名: 龚龙海  
证件号码: 430521198407134971  
性 别: 男  
出生年月: 1984年07月  
专 业: 建筑工程  
批准日期: 2020年12月06日  
管 理 号: 2020050440502019440273000614



广东省人力资源和社会保障厅



使用有效期：2024年11月  
05日-2025年05月04日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：龚龙海



性别：男

出生日期：1984-07-13

注册编号：粤2442020202105887

聘用企业：深圳市金鑫华建设集团有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-05-06至2027-05-05）



龚龙海

个人签名：龚龙海  
签名日期：2024.11.5



广东省住房和城乡建设厅  
签发日期：2024年05月06日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021) 0104639

姓名: 龚龙海

性别: 男

出生年月: 1984年07月13日

企业名称: 深圳市金鑫华建设集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年07月23日

有效期: 2024年04月28日 至 2027年07月22日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月28日



专业技术  
资格证书

Qualification Certificate  
of Speciality and Technology

湖南省人力资源和社会保障厅制



姓名: 龚龙海 F861

性别: 男

身份证号: 430521198407134971

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

证书编号: B08203010100005853

查询网址:

<http://www.hnjsrsw.com/zcquery/>



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龚龙海

社保电脑号：624470002

身份证号码：430521198407134971

页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

单位编号：172850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	172850	4500.0	675.0	360.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4500	17.55	2360	16.52	7.08
2024	01	172850	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	17.55	4500	36.0	9.0
2024	02	172850	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	17.55	4500	36.0	9.0
2024	03	172850	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.1	4500	36.0	9.0
2024	04	172850	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.1	4500	36.0	9.0
2024	05	172850	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.1	4500	36.0	9.0
2024	06	172850	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.1	4500	36.0	9.0
2024	07	172850	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.0	4500	36.0	9.0
2024	08	172850	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.0	4500	36.0	9.0
2024	09	172850	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.0	4500	36.0	9.0
2024	10	172850	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.0	4500	36.0	9.0
2024	11	172850	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.0	4500	36.0	9.0
2024	12	172850	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.0	4500	36.0	9.0
合计			9180.0	4680.0			4252.38	1676.46			419.18		463.05	448.52		115.08	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18c53b8e3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 172850 单位名称 深圳市金鑫华建设集团有限公司



## 1.2 技术负责人——谷宗强

# 广东省职称证书

姓名：谷宗强

身份证号：34011119740120451X



职称名称：高级工程师

专业：建筑施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001128878

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



下载电子证照

姓名	证书号码
谷宗强	2303001128878
身份证号码	专业名称
34011119740120451X	建筑施工
职称名称	取得时间
高级工程师	2023-05-13
评委会名称/考核认定机关	
深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会	
发证机关	颁发日期
深圳市人力资源和社会保障局	2023-07-12

温馨提示：评审日期为2016年之前的职称证书信息暂不支持查询



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谷宗强

社保电脑号：2945991

身份证号码：34011119740120451X

页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

单位编号：172850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	172850	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	12	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			7167.51	3648.4			4252.38	1676.46			419.18						63.72

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18c4a0cc9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 172850 单位名称 深圳市金鑫华建设集团有限公司



### 1.3 安全负责人——钟永春

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2018) 0017167

姓 名: 钟永春

性 别: 男

出 生 年 月: 1995年01月20日

企 业 名 称: 深圳市金鑫华建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2018年08月10日

有 效 期: 2024年05月31日 至 2027年08月09日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月31日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟永春

社保电脑号：646905168

身份证号码：360732199501201911

页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

单位编号：172850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	172850	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	172850	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	172850	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	172850	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	12	172850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			6711.46	3648.4			1257.41	419.18			419.18				243.08	63.72	

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162a18c55e5b8 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
172850

单位名称  
深圳市金鑫华建设集团有限公司



# 1.4 质量负责人——孙新强





用人单位服务

办事指南

地方服务窗口

人社服务电子地图

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

### 全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	孙*强	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	412*****2011	证书编号	1803001014304
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_高级工程师-高级 (副高)
评审专业名称	建筑施工	发证日期	20171205
评审机构	深圳市建筑专业高级专业技术资格第九评审委员会	发证机构	深圳市人力资源和社会保障局

上一页 1 2 下一页

### 核验查询

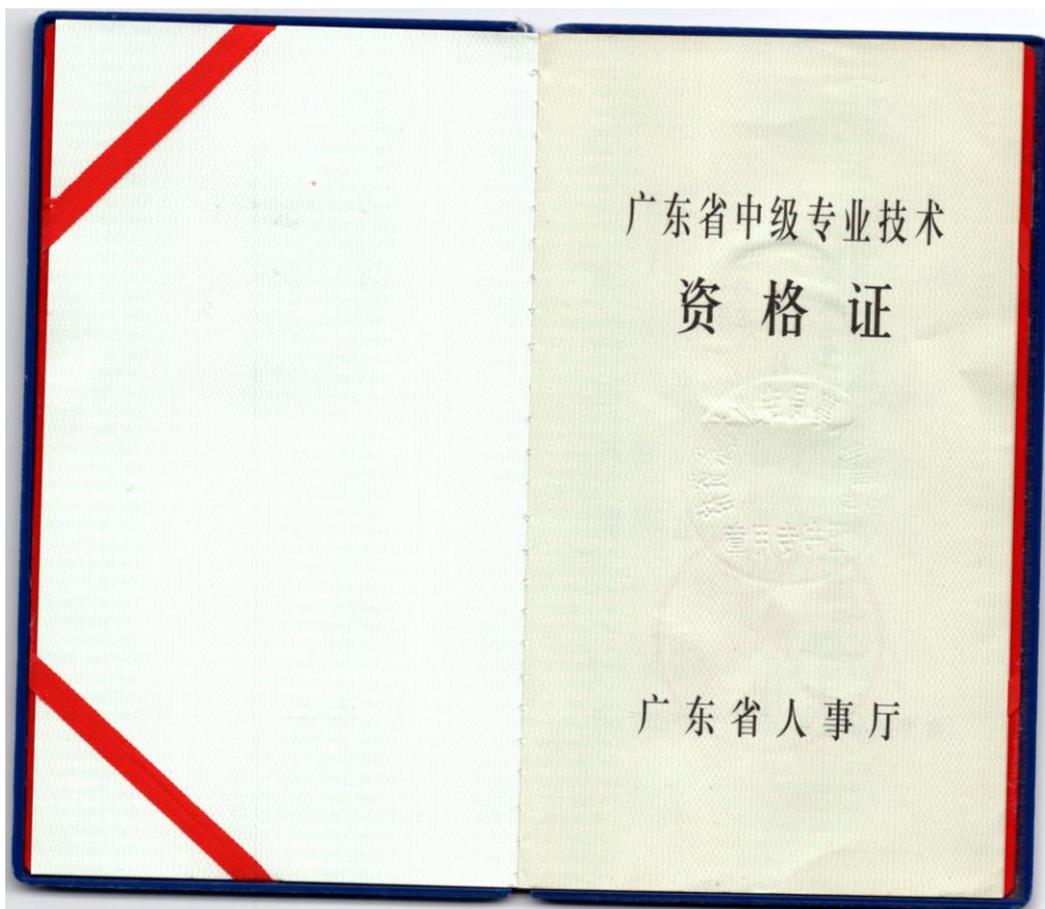
* 姓名	<input type="text" value="孙新强"/>	职称证书编号	<input type="text" value="请输入证书编号"/>
* 有效证件类型	<input type="text" value="居民身份证 (户口簿)"/>	* 有效证件号码	<input type="text" value="412922196705162011"/>
* 验证码	<input type="text" value="cx5W"/> 		

#### 服务说明:

- 1.法人用户须经个人同意或授权后方可查询个人职称评审信息。
- 2.同一账号单日查询次数上限为50次。

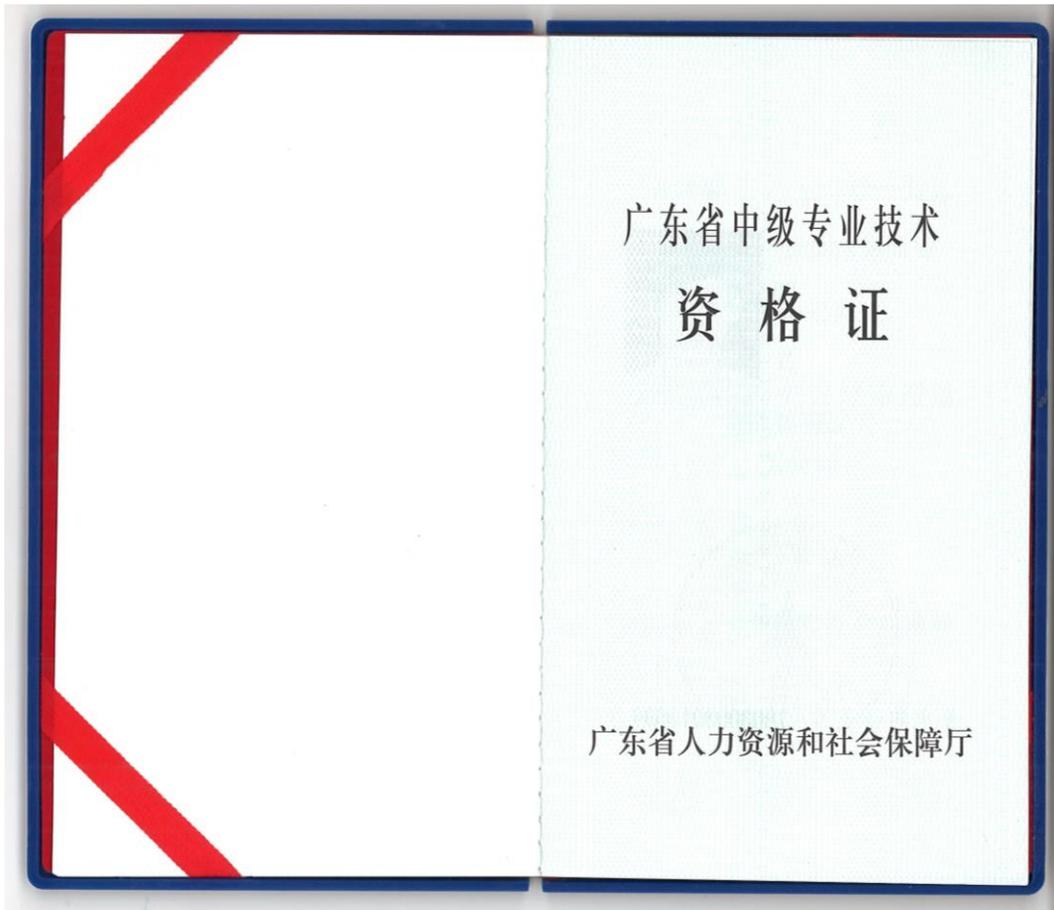


# 1.5 土建工程师——罗锡铭





## 1.6 装饰装修工程师——余传锋





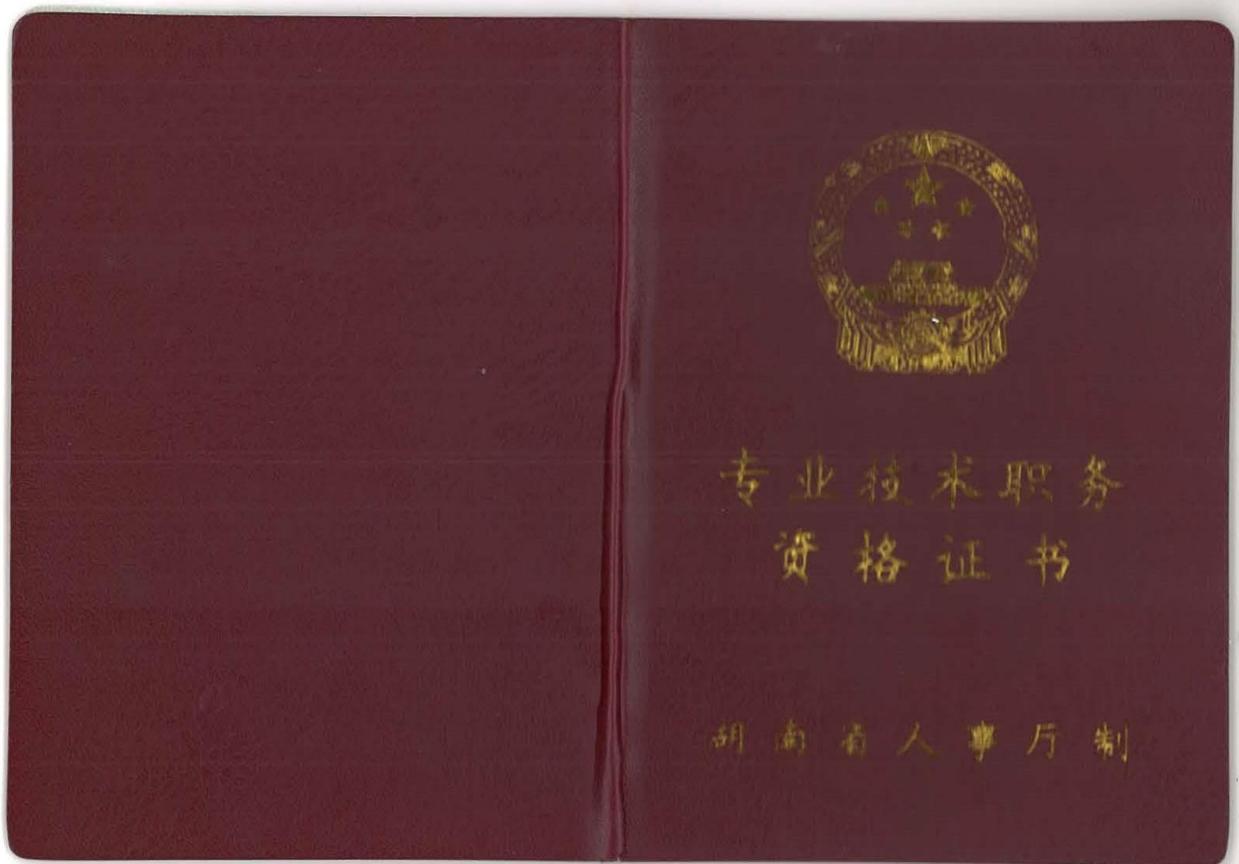
[在线服务](#) > [全国职称评审信息查询 \(试运行\)](#)

**全国职称评审信息查询 (试运行)**

姓名	余*锋	证件类型	居民身份证(户口簿)
证件号码	421*****5412	证书编号	1803003013694
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	建筑装饰施工	发证日期	2017-12-10
评审机构	深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会	发证机构	深圳市人力资源和社会保障局



1.7 电气工程师——汤强





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汤强

社保电脑号：803011570

身份证号码：430304197005141034

页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

单位编号：172850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	172850	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	172850	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	172850	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	172850	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	172850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			6711.46	3648.4			1257.41	419.18			419.18		242.01	243.08		63.72	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18c3c8875 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：172850  
 单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司



打印日期：2024年12月25日

## 1.8 给排水工程师——王静宾

# 山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓 名：王静宾

性 别：男

从事专业：给水排水工程

系列（专业）名称：建设工程

资格名称：高级工程师

评审时间：2023年04月01日

评审委员会：济南市建设工程职务高级评审委员会

身份证号：372501198404042019

证书编号：鲁220100033202963

公布文号：济建发〔2023〕15号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台  
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：PJLC3B9C



核准公布部门 (章)

公布时间 2023年05月15日



用人单位服务

办事指南

各地旗舰店

人社服务电子地图

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	王*宾	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	372*****2019	证书编号	鲁220100033202963
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_高级工程师-高级 (副高)
评审专业名称	建设工程-给水排水工程	发证日期	20230519
评审机构	济南市建设工程职务高级评审委员会	发证机构	济南市-专技处-职称评审

上一页 1 2 3 下一页

核验查询

* 姓名	<input type="text" value="王静宾"/>	职称证书编号	<input type="text" value="请输入证书编号"/>
* 有效证件类型	<input type="text" value="居民身份证 (户口簿)"/>	* 有效证件号码	<input type="text" value="372501198404042019"/>
* 验证码	<input type="text" value="y7fb"/> 		

服务说明:

- 1.法人用户须经个人同意或授权后方可查询个人职称评审信息。
- 2.同一账号单日查询次数上限为50次。

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王静宾

社保电脑号：807429746

身份证号码：372501198404042019

页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

单位编号：172850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	08	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	172850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			2787.6	1486.72			485.65	161.9			161.9						23.6



### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18c4d1387 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 172850 单位名称 深圳市金鑫华建设集团有限公司



打印日期：2024年12月25日

# 1.9 造价工程师——柳秋香



中华人民共和国  
一级造价工程师  
The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer

注册证书  
Certificate of Registration

中华人民共和国  
一级造价工程师  
The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer

注册证书  
Certificate of Registration

442



姓名: 柳秋香  
 身份证号码: 350881198208202460  
 性别: 女  
 专业: 土木工程  
 聘用单位: 深圳市金鑫华建设集团  
有限公司

证书编号: 建[造]11154400027157

颁发机关盖章:

初始注册日期: 2016 年 01 月 14 日

发证日期: 2023 年 12 月 1 日



本证书由福建省公务员局、福建省人力资源开发办公室制发，它表明持证人具有相应的专业技术职务任职资格。



(加盖审批部门钢印有效)

姓名：柳秋香

性别：女

出生年月：1982.08

工作单位：深圳市金鑫华建筑工程有限公司

证书编号：闽Z009-47029

级别：中级

专业名称：建筑工程施工

资格名称：工程师

评审组织：福建建工集团总公司工程技术人员中级职务评委会

审批部门：福建建工集团总公司职改领导小组

批准文号：闽建工职改[2013]36号

批准日期：2013.12.29



用人单位服务

办事指南

各地旗舰店

人社服务电子地图

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

## 全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	柳*晋	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	350*****2460	证书编号	闽Z009-47029
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	建筑工程施工	发证日期	2013-12-29
评审机构	福建建工集团总公司工程技术人员中级职务评委会	发证机构	福建建工集团总公司职改领导小组

上一页

1

下一页

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：柳秋香

社保电脑号：619711563

身份证号码：350881198208202460

页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

单位编号：172850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	172850	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	10.75	2360	16.52	7.08
2024	01	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	10.75	2757	22.06	5.51
2024	02	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	10.75	2757	22.06	5.51
2024	03	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	04	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	05	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	06	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	07	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	08	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	09	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	10	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	11	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	12	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
合计			7227.06	3680.16			4252.38	1676.46			419.18		263.07	281.24		73.2	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18c3b9932 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
172850	深圳市金鑫华建设集团有限公司



## 1.10 安全员——欧阳磊

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0047541

姓 名: 欧阳磊

性 别: 男

出生年月: 1994年02月28日

企业名称: 深圳市金鑫华建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年12月07日

有效 期: 2023年10月11日 至 2026年12月06日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年10月11日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：欧阳磊

社保电脑号：639831407

身份证号码：445224199402281554

页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

单位编号：172850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	172850	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	172850	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	172850	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	172850	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	172850	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			6711.46	3648.4			1257.41	419.18			419.18		242.01	243.08			63.72

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162a18c3baf3e3 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 172850 单位名称 深圳市金鑫华建设集团有限公司



## 1.11 施工员——赵勇刚

证书编码：0441810194418030350

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：赵勇刚

身份证号：430521197803020736

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：广东省

发证时间：2021年 08月 26日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证





## 1.12 质量员——袁家清

证书编码：0441810694418020183

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：袁家清

身份证号：430481198112171493

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 08月 26日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：袁家清

社保电脑号：628713809

身份证号码：430481198112171493

页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

单位编号：172850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	172850	2500.0	350.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2024	01	172850	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
2024	02	172850	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
2024	03	172850	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	04	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	05	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	06	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	07	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	08	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	09	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	10	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	11	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	12	172850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
合计				6731.06	3659.6			4252.38	1676.46			419.18					67.08

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339162a18c4d464p）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 172850 单位名称 深圳市金鑫华建设集团有限公司



## 1.13 材料员——邓玉有

证书编码：0441811194418013407

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 邓玉有

身份证号： 432621197604115617

岗位名称： 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 08月 26日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



## 1.14 资料员——曾慧

证书编码：0441611494416000198

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：曾慧

身份证号：430521199101266845

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 06 月 17 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾慧

社保电脑号：628401989

身份证号码：430521199101266845

页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

单位编号：172850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	172850	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	10.75	2360	16.52	7.08
2024	01	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	10.75	2757	22.06	5.51
2024	02	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	10.75	2757	22.06	5.51
2024	03	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	04	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	05	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	06	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	07	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	08	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	09	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	10	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	11	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	12	172850	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
合计			7227.06	3680.16			4252.38	1676.46			419.18						73.2



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18c39c0e5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：172850  
 单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司



# 1.15 劳资专管员 徐志翔

	姓名: <u>徐志翔</u> Full Name
持证人签名 Signature of the holder	性别: <u>男</u> Gender
证书编号: 0915879202300611012 Certificate No.	身份证号: <u>441423199808290056</u> ID No.
注册编号: 091587920230611012 Registration No.	职业工种: <u>劳资专管员</u> Occupation Trade
	级别: <u>—</u> Rank
	发证单位盖章:  Issued by
	签发日期: <u>2023年6月4日</u> Issued Date

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐志翔

社保电脑号：650471119

身份证号码：441423199008290056

页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

单位编号：172850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	172850	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	172850	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	172850	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	172850	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	12	172850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			6711.46	3648.4			4252.38	1676.46			419.18		242.88		243.08		63.72

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18c3cd46n ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：172850  
单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司



## （二）承诺书

投标人承诺《项目管理机构配备情况表》中的项目管理人员均是实际可以在现场参与现场管理的人员（承诺书格式自拟）。

### 关于项目管理人员现场参与的承诺书

致：深圳平乐骨伤科医院（深圳市坪山区中医院）

我方作为参与贵院“深圳平乐骨伤科医院（深圳市坪山区中医院）2024年社康机构标准化改造项目”的投标人，郑重承诺：

在我方提交的《项目管理机构配备情况表》中所列出的所有项目管理人员，均为实际能够且必定在项目现场参与现场管理的人员。这些人员将全身心投入到本项目的建设管理工作中，严格按照项目进度及相关要求履行各自职责，确保项目顺利推进。

我方清楚知悉项目管理人员现场到位对于项目成功实施的重要性，并将严格遵守相关约定。如有任何项目管理人员无法按承诺到现场履职，我方愿意承担由此产生的一切责任，包括但不限于工期延误赔偿、工程质量问题责任等，同时接受建设单位根据相关规定做出的处理。

特此承诺！

投标人（盖章）：深圳市金鑫华建设集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

日期：2025年1月6日

