

1. 拟投入本项目人员情况表（须含项目经理、技术负责人）

姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
唐绍翔	项目负责人	/	在光明区马田街道城中村固化围合项目(标段一)项目从事项目经理
赵映刚	技术负责人	高级工程师	在万霖商业广场项目从事技术负责人岗位
伦益同	质量负责人	/	在万霖商业广场项目从事质量主管岗位
张波	安全负责人	/	在德丰盛厂房二次装修项目从事安全主管岗位
杨兆仁	造价工程师	/	在万霖商业广场项目从事造价工程师岗位
吕世发	质量员	/	在德丰盛厂房二次装修项目从事质量员岗位
孟凡豪	材料员	/	在盐田港现代物流中心二期项目从事材料员岗位
肖芳芳	材料员	/	在盐田港现代物流中心二期项目从事材料员岗位
钱称心	安全员	/	在德丰盛厂房二次装修项目从事安全员岗位
叶剑军	施工员	/	在盐田港现代物流中心二期项目从事施工员岗位
陈宇川	施工员	/	在盐田港现代物流中心二期项目从事施工员岗位
李玲	资料员	/	在南山开发集团幼儿园项目从事资料员岗位
韦海浪	劳资专管员	/	在南山开发集团幼儿园项目从事资料员岗位

说明：提供投标人拟派遣至本项目的团队主要人员情况，提供《拟投入本项目人员情况表》及其职称证书、执业资格证书（若有）。

一、项目经理-唐绍翔

(1) 项目经理简历表

姓名	唐绍翔	出生年月	1981.10	文化程度	专科	毕业时间	2012.06
毕业院校和专业	华南农业大学	农村机电工程	/	社保情况	本单位	从事专业工作年限	10年
注册证书及编号	一级建造师注册证 粤 1442015201637091			职称	/	聘任时间	2024.08
主要工作经历：2012年6月起至2017年8月在广州市金联信息科技有限公司任职、2017年8月起至2020年10月在深圳中瑞建工集团有限公司任职、2024年8月起至今在中瑞建设集团有限公司从事项目经理							
序号	项目名称	在本项目中担任职位	合同金额(万元)	竣工验收时间	工程地点	备注	
1	/			**年**月**日			
2	/			**年**月**日			



使用有效期: 2024年08月23日
2025年02月19日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 唐绍翔

性别: 男

出生日期: 1981年08月14日

注册编号: 粤1442015201637091



聘用企业: 中瑞建设集团有限公司

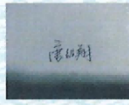
注册专业: 机电工程(有效期: 2024-08-02至2027-08-01)

建筑工程(有效期: 2024-08-02至2027-08-01)

市政公用工程(有效期: 2024-08-02至2027-08-01)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

签名日期: 2024.8.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2024年08月02日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2018)0000055

姓名:唐绍翔
性别:男
出生年月:1981年08月14日
企业名称:中瑞建设集团有限公司
职务:项目负责人(项目经理)
初次领证日期:2018年01月09日
有效期:2024年08月26日 至 2027年01月08日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年08月26日





高等教育自学考试
毕 业 证 书

姓 名: 唐绍翔
身份证号: 430426198108142732
证书编号: 66441901097002593



参加 农村机电工程 专业 专科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。



中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01- 1101989172

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐绍翔

社保电脑号：628520928

身份证号码：430426198108142732

页码：1

参保单位名称：中瑞建设集团有限公司

单位编号：31753128

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	31753128	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	09	31753128	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	10	31753128	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	11	31753128	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	12	31753128	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
合计			3750.0	2000.0			485.65	161.9			161.9		250.0	200.0	50.0		



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>；输入下列验证码（ 339162a90d982f17 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：31753128
单位名称：中瑞建设集团有限公司



二、技术负责人-赵映刚

(2) 技术负责人简历表

姓名	赵映刚	出生年月	1966.01	文化程度	本科	毕业时间	2009.7
毕业院校和专业	云南师范大学	园林	/	社保情况	本单位	从事专业工作年限	15年
注册证书及编号	1710060480		职称	高级工程师	聘任时间	2024.4	
主要工作经历：2024年1月起至今在中瑞建设集团有限公司从事技术负责人、项目经理等岗位							
序号	项目名称	在本项目中担任职位	合同金额(万元)	竣工验收时间	工程地点	备注	
1	/			**年**月**日			
2	/			**年**月**日			

2106

云南省高级专业技术
职称证书



姓名：赵映刚

身份证号：429004198703101632

证书编号：1710060480

工作单位：富民县大营建筑有限公司

资格名称：高级工程师

专业名称：市政工程

昆明市建筑工程高级工程师
评审组织：评审委员会

认定时间：2020年10月30日

批复文件：云人社专职资通〔2020〕648号

签发单位盖章：



签发日期：2021年2月22日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵映刚

社保电话号：811953944

身份证号：429004198703101632

页码：1

参保单位名称：中瑞建设集团有限公司

单位编号：31753128

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	31753128	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	31753128	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	31753128	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	12	31753128	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			6381.06	3459.6			1165.56	388.56			388.56		232.06	220.56		56.64	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a90d986011 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 31753128	单位名称 中瑞建设集团有限公司
------------------	--------------------



三、质量负责人-伦益同

(3) 质量负责人简历表

姓名	伦益同	出生年月	1970.01	文化程度	本科	毕业时间	1993.7
毕业院校和专业	上海海运学院	轮机管理	/	社保情况	本单位	从事专业工作年限	20年
证书及编号	0441710694417014304		证书	职业培训合格证	聘任时间	2024.04	
主要工作经历：2024年4月起至今在中瑞建设集团有限公司从事质量主管岗位							
序号	项目名称	在本项目中担任职位	合同金额(万元)	竣工验收时间	工程地点	备注	
1	/			**年**月**日			
2	/			**年**月**日			

证书编码：0441710694417014304

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名： 伦益同

身份证号： 310101197001164450

岗位名称： 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 02月 19日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：伦益同

社保电脑号：633982213

身份证号码：310101197001164450

页码：1

参保单位名称：中瑞建设集团有限公司

单位编号：31753128

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	05	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	06	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	07	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	08	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	09	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	10	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	11	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	12	31753128	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
合计			4901.4	2614.08			874.17	291.42			291.42						54.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a90d9d789k ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：31753128
 单位名称：中瑞建设集团有限公司



三、安全负责人-张波

(4) 安全负责人简历表

姓名	张波	出生年月	1984.04	文化程度	本科	毕业时间	2022.07
毕业院校和专业	广东工业大学	工程管理	/	社保情况	本单位	从事专业工作年限	10年
注册证书及编号	粤建安 C3 (2020)9001064		证书	安全生产考核证	聘任时间	2024.04	
主要工作经历：2024年4月起至今在中瑞建设集团有限公司从事安全主管岗位							
序号	项目名称	在本项目中担任职位	合同金额（万元）	竣工验收时间	工程地点	备注	
1	/			**年**月**日			
2	/			**年**月**日			

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)9001064

姓名:张波

性别:男

出生年月:1984年04月03日

企业名称:中瑞建设集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年12月17日

有效期:2024年05月21日至2026年12月16日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年05月21日



四、造价工程师-杨兆仁

(5) 造价工程师简历表

姓名	杨兆仁	出生年月	1974.03	文化程度	研究生	毕业时间	2004.06
毕业院校和专业	江苏大学	管理科学与工程	/	社保情况	本单位	从事专业工作年限	20年
注册证书及编号	建[造] 11161100002219			证书	一级造价工程师	聘任时间	2023.11
主要工作经历：2023年11月起至今在中瑞建设集团有限公司从事造价工程师岗位							
序号	项目名称	在本项目中担任职位	合同金额(万元)	竣工验收时间	工程地点	备注	
1	/			**年**月**日			
2	/			**年**月**日			

延续注册登记栏

第一次延续注册:

第二次延续注册:

延续注册合格
有效期至: 2016年12月31日

有效期至:

注册受理机关
公章
年 月 日

有效期至:

注册受理机关
公章
年 月 日

第三次延续注册:

第四次延续注册:

有效期至:

注册受理机关
公章
年 月 日

有效期至:

注册受理机关
公章
年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关
公章
年 月 日

注册受理机关
公章
年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关
公章
年 月 日

注册受理机关
公章
年 月 日

123



姓名: 杨兆仁
身份证号码: 321081197403157519
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 中瑞建设集团有限公司

证书编号: 建[造]11161100002219

初始注册日期: 2016 年 06 月 30 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2020 年 10 月 14 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 杨兆仁 社保电脑号: 814281367 身份证号码: 321081197403157519 页码: 1
 参保单位名称: 中瑞建设集团有限公司 单位编号: 31753128 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	31753128	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	31753128	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	31753128	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	12	31753128	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			6381.06	3459.6				1165.56	388.56			388.56					56.64



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339162a90da13c08) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号 单位名称
 31753128 中瑞建设集团有限公司



四、质量员-吕世发

	吕世发 同志于 2023 年 12月 08日 至 2023年 12月 20日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 质量员(市政) 职业 培训, 经考核成绩合格, 特发此证。
姓 名 吕世发	
身份证号 321283198801233618	
证书编号 2301030600314785	发证日期: 2023年 12月 22日
工作单位	有效期至: 2026年 12月 22日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吕世发 社保电脑号: 645999575 身份证号码: 321283198801233618 页码: 1
 参保单位名称: 中瑞建设集团有限公司 单位编号: 31753128 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	12	31753128	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			4901.4	2614.08			874.17	291.42			291.42						42.48



- 备注:
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339162a90da35a91) 核查, 验证码有效期三个月。
 - 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 - 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 - 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 - 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 - 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 - 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 - 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 31753128 单位名称: 中瑞建设集团有限公司



七、材料员-孟凡豪

证书编码：0441711194417010688

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：孟凡豪

身份证号：372522198104126132

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2023年 02月 05日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孟凡豪

社保电脑号：617643855

身份证号码：372522198104126132

页码：1

参保单位名称：中瑞建设集团有限公司

单位编号：31753128

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	31753128	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	05	31753128	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	06	31753128	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	07	31753128	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	08	31753128	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	09	31753128	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	10	31753128	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	11	31753128	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	12	31753128	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
合计			5228.16	2614.08				2913.75	1165.5			291.42					54.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a90da52652 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：31753128
 单位名称：中瑞建设集团有限公司



八、材料员-肖芳芳

	肖芳芳 同志于 2023 年 12月08日至 2023年12月20日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 材料员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名 肖芳芳	
身份证号 362422199102153521	
证书编号 2301040000313391	发证单位 2023 年 12 月 22 日
工作单位	有效期至：2025 年 12 月 22 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖芳芳

社保电脑号：633238277

身份证号码：362422199102153521

页码：1

参保单位名称：中瑞建设集团有限公司

单位编号：31753128

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	31753128	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	31753128	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	31753128	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	31753128	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	31753128	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	31753128	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	12	31753128	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计				4372.95	2332.24			2363.38	938.88			259.04		178.42		151.04	37.76



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a90da736ak ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 31753128	单位名称 中瑞建设集团有限公司
------------------	--------------------



九、安全员-钱称心

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0000669

姓 名: 钱称心
性 别: 男
出 生 年 月: 1979年03月18日
企 业 名 称: 中瑞建设集团有限公司
职 务: 专职安全生产管理人员



初次领证日期: 2019年03月05日
有 效 期: 2024年05月24日 至 2025年03月04日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月24日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 钱称心 社保电脑号: 809704043 身份证号码: 410826197903180539 页码: 1
参保单位名称: 中瑞建设集团有限公司 单位编号: 31753128 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	12	31753128	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			4901.4	2614.08			874.17	291.42		291.42		196.83		169.92			42.48



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339162a90da789b8) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 31753128 单位名称: 中瑞建设集团有限公司



十、施工员-叶剑军



叶剑军 同志于 2023 年
12月 08日 至 2023年 12月 20日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 施工员（市政）职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 叶剑军
身份证号 450921199108102419
证书编号 2301010600315885
工作单位



十一、施工员-陈宇川

	<p>陈宇川 同志于 2023 年 12月08日至 2023 年12月20日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 施工员（土建）职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。</p>
<p>姓 名 陈宇川 身份证号 440804199103010810 证书编号 2301010100312809 工作单位</p>	  <p>发证单位 2023 年12月 22日 有效期至：2026 年12月 22日</p>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈宇川

社保电脑号：621491921

身份证号：440804199103010810

页码：1

参保单位名称：中瑞建设集团有限公司

单位编号：31753128

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	12	31753128	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			4372.95	2332.24			777.04	259.04			259.04		178.42	151.04		37.76	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a90da8846f ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 31753128 单位名称 中瑞建设集团有限公司



十二、资料员-李玲

	<p>李玲 同志于 2023 年 12月08日至 2023 年12月20日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 资料员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。</p>
<p>姓 名 李玲 身份证号 511322198212013922 证书编号 2301050000317226 工作单位</p>	  发证单位 2023 年12月22日 有效期至：2026 年12月22日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李玲 社保电脑号: 803011693 身份证号码: 511322198212013922 页码: 1
参保单位名称: 中瑞建设集团有限公司 单位编号: 31753128 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	12	31753128	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			4901.4	2614.08			874.17	291.42			291.42		196.83		169.92		42.48

备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339162a90da9339e) 核查, 验证码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 31753128
单位名称: 中瑞建设集团有限公司



十三、劳资专管员-韦海浪

韦海浪 同志于 2024 年
08月23日至 2024年09月04日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 资料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓名 韦海浪
身份证号 450802198810152513
证书编号 2401050000519149
工作单位

桂林市石象山区安邦职业技能培训学校
证书专用章 2024年09月06日
有效期至：2027年09月06日

桂林市教育协会培训中心
发证单位
证书专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韦海浪

社保电脑号：802049460

身份证号码：450802198810152513

页码：1

参保单位名称：中瑞建设集团有限公司

单位编号：31753128

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	31753128	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	12	31753128	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			4901.4	2614.08			874.17	291.42			291.42						42.48



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a90da96ebb ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：31753128
 单位名称：中瑞建设集团有限公司



施工机械设备表

序号	机械设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率 (KW)	生产能力	备注
1	水准仪	J2-JDE	2	江苏	2022	/	良好	自有
2	全站仪	PTS-3	1	日本	2022	/	良好	自有
3	履带挖掘机(自带炮头)	SH380-5	2	深圳	2022	202	优	自有
4	履带挖掘机(自带炮头)	PC60	2	日本	2022	85	良好	自有
5	履带挖掘机(改钢板桩机)	PC120	4	日本	2022	/	良好	自有
6	铣刨机	RWXB12	2	长沙	2022	40	良好	自有
7	路面切割机	SQG-500C	2	济宁	2022	13	良好	自有
8	履带式推土机	D155	2	日本	2022	236	良好	自有
9	装载机	厦工-60	2	厦门	2022	120	优	自有
10	平地机	PY160B	2	深圳	2022	12	良好	自有
11	12方自卸汽车	比亚迪	25	深圳	2022	6	良好	自有
12	洒水车	东风 EQ1090	1	深圳	2022	160	良好	自有
13	工程车	ZZ3317N4867C1C	2	济南	2022	250	良好	自有
14	运货车	江铃顺达	6	上海	2022	/	优	自有
15	垃圾铲运车	龙工 853B	2	上海	2022	162	良好	自有
16	平板拖车	ISUZU	2	深圳	2022	8t	良好	自有
17	汽车起重机	QY-50T	2	湖南	2022	/	良好	自有
18	汽车吊	QY8-16T	4	徐州	2022	5	良好	自有
19	千斤顶	QF140/300	10	南宁	2022	/	良好	自有
20	木工圆盘锯	XCJ-1825	2	广东	2022	2.2KW	良好	自有
21	木工刨床	MB503C	2	广东	2022	2.2KW	良好	自有
22	轮胎式压路机	YL25	2	洛阳	2022	25t	良好	自有
23	振动压路机	YZC13C 13T	2	湖南	2022	93	良好	自有
24	轮胎压路机	XS181	2	徐州	2022	125	良好	自有
25	蛙式打夯机	HW280	6	广州	2022	/	良好	自有
26	钢筋直螺纹套丝机	100C	3	广州	2022	/	良好	自有
27	手提式圆盘锯	φ25	6	中国	2022	2.5	良好	自有
28	钢筋折弯机	GW40	2	长葛	2022	5	良好	自有
29	钢筋剪切机	GQ40	2	长葛	2022	5.5	良好	自有
30	电焊机	B315	4	广州	2022	15	优	自有
31	交流电焊机	BX3-500	3	深圳	2022	25	良好	自有
32	钢筋调直机	CT4-14	2	广州	2022	4	良好	自有
33	沥青砼运输车	斯太尔 20T	20	四川	2022	196	良好	自有
34	热熔焊机	DN15-DN120	2	广东	2022	3	良好	自有
35	振动棒	ZX-35	8	广州	2022	5	优	自有

序号	机械设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率 (KW)	生产能力	备注
36	平板振动器	ZB. 01-120-50	2	广州	2022	5	优	自有
37	插入式振捣器	EX-50	4	兰州	2022	1.5	良好	自有
38	插入式振捣器	EX-30	4	兰州	2022	1.2	良好	自有
39	振捣梁	CBZP-160	2	山东	2022	4KW	良好	自有
40	抹光机	HMR100	6	浙江	2022	3.5KW	良好	自有
41	沥青摊铺机	RP603	4	徐州	2022	128	良好	自有
42	稳定土摊铺机	HTH7500	2	西安	2022	105.5	良好	自有
43	稳定土拌合站	XC300	1	徐州	2022	98	良好	自有
44	标线车	LineLazerIV200	1	美国	2022	35	良好	自有
45	手推车	0.3M3	30	深圳	2022	/	良好	自有
46	叉车	合力 2.5T	2	韩国	2022	75	良好	自有
47	潜水泵	6BA-16A	4	深圳	2022	5	良好	自有
48	抽水泵	DB-438	4	广州	2022	2.5Kw	优	自有
49	水平导向钻	60P45A	1	深圳	2022	/	/	自有
50	定向钻配套钻具	/	1	国产	2022	/	/	自有
51	风镐	G-10	10	天水	2022	/	良好	自有
52	空气压缩机	6m ³ /min	4	沈阳	2022	6m ³ /min	良好	自有
53	钢板桩机	EC0100-3CA	2	国产	2022	/	/	自有
54	发电机	玉柴发电机组	2	广西	2022	/	/	自有
55	雾炮机	/	8	广东	2022	/	/	自有

3. 企业近 5 年同类工程业绩一览表

投标人名称：中瑞建设集团有限公司

序号	工程名称	合同签订时间	建设地点 (市级)	合同价格 (万元)	投资类型	备注
1	2019 年美丽乡村项目-崔各庄乡奶东村第二标段其他工程标	2019 年 12 月 9 日	<input type="checkbox"/> 深圳 <input checked="" type="checkbox"/> 其他北京市朝阳区	11291.46 7683	政府投资	
2	/		<input type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他_____			
3	/		<input type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他_____			
4	/		<input type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他_____			
5	/		<input type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他_____			

注：

1. 投标人应将自 2019 年 10 月 31 日起至招标公告发布之日止，承接的同类业绩（以合同签订时间来认定业绩有效期），并附相应业绩证明材料，由合同价格从大到小排序。
2. 业绩证明材料须提供合同原件扫描件（需包含封面和完整的协议书）；未提供证明材料的，不予计取。
3. 投资类型一栏中，请填写政府投资或国有投资或集体投资或私营投资或外资投资或其他投资。
4. 业绩提供不超过 5 项，如提交业绩超过 5 项，只计取前 5 项。

中标通知书（施工）

中瑞建设集团有限公司：

根据 2019 年美丽乡村项目-崔各庄乡奶东村第二标段其他工程标（二次招标）招标文件和你单位于 2019 年 12 月 2 日提交的投标文件，经评标委员会评审，现确定你单位为上述工程的中标人，主要中标条件如下：

工程名称	2019 年美丽乡村项目-崔各庄乡奶东村第二标段其他工程标（二次招标）		建设规模	/
建设地点	北京市朝阳区崔各庄乡奶东村			
中标范围	北京市朝阳区崔各庄乡奶东村治理村容村貌、道路系统、地下基础设施、电气改造、公共设施配套、绿化景观、建筑改造工程、及文化长廊、指示牌等图纸及工程量清单范围内全部内容			
中标金额	小写：人民币 112914676.83 元 大写：人民币壹亿壹仟贰佰玖拾壹万肆仟陆佰柒拾陆元捌角叁分			
中标工期	259 日历天	计划开工日期	2019 年 12 月 7 日	
		计划竣工日期	2020 年 8 月 22 日	
工程质量	合格			
项目经理	童理明	注册建造师执业证书编号	京 111111118426	
备注	本中标通知书有 <u> </u> / <u> </u> 份附件，附件是本中标通知书的组成部分，是对本中标通知书的进一步补充，附件共 <u> </u> / <u> </u> 页。			

请你方在接到本通知书后的 30 日内，到我单位签订采购合同。

招标人：（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

日期：2019 年 12 月 6 日



正本

合同编号：

2019年美丽乡村项目-崔各庄乡奶东村第二标段其他工程标

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局
制定

合同协议书

编号：_____

发包人（全称）：北京市朝阳区崔各庄乡人民政府
法定代表人：齐宝良
法定注册地址：北京市朝阳区南皋路崔各庄乡南皋村
承包人（全称）：中瑞建设集团有限公司
法定代表人：孙永亮
法定注册地址：北京市朝阳区光华路4号院3号楼5层508室

发包人为建设2019年美丽乡村项目-崔各庄乡奶东村第二标段其他工程标（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称：2019年美丽乡村项目-崔各庄乡奶东村第二标段其他工程标
工程地点：北京市朝阳区崔各庄乡奶东村
工程内容：北京市朝阳区崔各庄乡奶东村治理村容村貌、道路系统、地下基础设施、电气改造、公共设施配套、绿化景观、建筑改造工程、及文化长廊、指示牌等。图纸及工程量清单范围内全部内容

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”（附件二）

工程立项批准文号：CYCG 19 1529

资金来源：财政资金

二、工程承包范围

承包范围：北京市朝阳区崔各庄乡奶东村治理村容村貌、道路系统、地下基础设施、电气改造、公共设施配套、绿化景观、建筑改造工程、及文化长廊、指示牌等。图纸及工程量清单范围内全部内容。

详细承包范围见第五章“技术标准和要求”。

三、合同工期

计划开工日期：2019年12月07日

计划竣工日期：2020年08月22日

工期总日历天数259天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准：_____合格_____

五、施工现场安全生产标准化管理目标等级要求

施工现场安全生产标准化管理目标等级：_____达标_____

六、合同形式

本合同采用_____书面_____合同形式。

七、签约合同价

金额（大写）：_____壹亿壹仟贰佰玖拾壹万肆仟陆佰柒拾陆元捌角叁分_____（人民币）

（小写）¥：_____112914676.83_____元

其中：安全文明施工费（含税）：_____6886438.56_____元

建筑垃圾运输处置费（含税）：_____379656.07_____元

暂列金额（含税）：_____ / _____元

专业工程暂估价（含税）：_____6184085.00_____元

.....

八、承包人项目经理：

姓名：_____童理明_____； 职称：_____高级工程师_____；

身份证号：_____452526197703052017_____； 建造师执业资格证书号：_____；

建造师注册证书号：_____00219547_____。

建造师执业印章号：_____0244302_____。

安全生产考核合格证书号：

_____京建安B（2012）0082694，补1_____。

九、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标函及投标函附录；
- 4、合同条款专用部分；
- 5、合同条款通用部分；
- 6、技术标准和要求；
- 7、图纸；
- 8、已标价工程量清单；
- 9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

十、本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。

十一、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十二、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十三、本协议连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式两份，其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十四、合同未尽事宜，三方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：_____ (盖单位章) 承包人：_____ (盖单位章)

法定代表人或其
委托代理人：_____ (签字) 法定代表人或其
委托代理人：_____ (签字)

2019年12月09日

2019年12月09日

签约地点：_____北京市朝阳区崔各庄乡人民政府_____

单位 (子单位) 工程质量竣工验收记录

表 CB-1

工程名称	2019年美丽乡村项目-崔各庄乡奶东村第二段其他工程标	结构类型		层数/建筑面积	/
施工单位	中瑞建设集团有限公司	技术负责人	姚培果	开工日期	2019年12月10日
项目负责人	张秀龙	项目技术负责人	陈世峰	完工日期	2021年8月31日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论
1	子单位工程验收	共 12 个 子单位, 经查符合设计及标准规定 12 个 子单位			所有子单位工程验收全部合格
2	质量控制资料核查	共 86 项, 经核查符合规定 86 项			质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 30 项, 符合规定 30 项 共抽查 32 项, 符合规定 32 项 经返工处理符合规定 0 项			核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 65 项, 达到“好”和“一般”的 65 项, 经返修处理符合要求的 0 项			好
综合验收结论		工程质量合格			
参 加 验 收 单 位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: 张秀龙 2021年8月31日	(公章) 总监理工程师: 江中 2021年8月31日	(公章) 项目负责人: 张秀龙 2021年8月31日	(公章) 项目负责人: 姚培果 2021年8月31日	(公章) 项目负责人: 张秀龙 2021年8月31日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表 C8-1

工程名称	2019年美丽乡村项目-崔各庄乡奶东村第二标段其他工程标-文化长廊、指示牌		结构类型		层数/建筑面积	/
施工单位	中瑞建设集团有限公司		技术负责人	姚培果	开工日期	2021年4月10日
项目负责人	张秀龙		项目技术负责人	陈世峰	完工日期	2021年4月30日
序号	项 目		验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程验收		共 1 分部, 经查符合设计及标准规定 1 分部		所有分部工程验收合格	
2	质量控制资料核查		共 3 项, 经核查符合规定 3 项		质量控制资料全部符合有关规定	
3	安全和使用功能核查及抽查结果		共核查 1 项, 符合规定 1 项 共抽查 1 项, 符合规定 1 项 经返工处理符合规定 0 项		核查及抽查结果全部符合规定	
4	观感质量验收		共抽查 1 项, 达到“好”和“一般”的 1 项, 经返修处理符合要求的 0 项		好	
综合验收结论						
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章) 项目负责人: 2021年4月30日	(公章) 总监理工程师: 2021年4月30日	(公章) 项目负责人: 2021年4月30日	(公章) 项目负责人: 2021年4月30日	(公章) 项目负责人: 2021年4月30日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表 C8-1

工程名称	2019年美丽乡村项目-崔各庄乡奶东村第二标段其他工程标-建筑改造工程	结构类型	砖混结构	层数/建筑面积	地上2层 / 2100m ²
施工单位	中瑞建设集团有限公司	技术负责人	姚培果	开工日期	2021年7月15日
项目负责人	张秀龙	项目技术负责人	陈世峰	完工日期	2021年8月31日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程验收	共 7 分部, 经查符合设计及标准规定 7 分部			所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 23 项, 经核查符合规定 23 项			质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 6 项, 符合规定 6 项 共抽查 6 项, 符合规定 6 项 经返工处理符合规定 0 项			核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 13 项, 达到“好”和“一般”的 13 项, 经返修处理符合要求的 0 项			好
综合验收结论		工程质量合格			
参加验收单位	建设单位 (公章) 项目负责人:  2021年8月31日	监理单位 (公章) 总监理工程师:  2021年8月31日	施工单位 (公章) 项目负责人:  2021年8月31日	设计单位 (公章) 项目负责人:  2021年8月31日	勘察单位 (公章) 项目负责人:  2021年8月31日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

单位（子单位）工程质量竣工验收记录 (表C8-1)				编号	00-00-C8-001
工程名称	2019年美丽乡村项目-崔各庄乡奶东村第二标段其他工程标-道路系统			工程造价	万元
施工单位	中瑞建设集团有限公司			项目经理	张秀龙
施工单位技术负责人	姚培国			项目技术负责人	陈世峰
监理单位	北京光华建设监理有限公司			总监理工程师	汪霖
结构类型	道路工程	开工日期	2020年5月7日	完工日期	2021年5月5日
验收范围和数量	道路、停车场、收费道闸等				
序号	项 目	验 收 记 录 (施工单位填写)		验 收 结 论 (监理或建设单位填写)	
1	分部工程	共 7 分部, 经查 7 分部, 符合标准及设计要求 7 分部。		各分部工程验收合格。	
2	质量控制资料核查	共 12 项, 经审查符合要求 12 项。		核查共12项, 全部符合有关规范要求。	
3	安全和主要使用功能核查结果	共核查 5 项, 符合要求 5 项。		共核查5项, 全部合格。	
4	安全和主要使用功能抽查结果	共抽查 3 项, 符合要求 3 项, 其中经处理后符合要求 0 项。		共抽查3项, 使用功能均符合要求。	
5	观感质量验收	共抽查 4 项, 符合要求 4 项, 不符合要求 0 项。		好	
6	综合验收结论 (建设单位填写)	经对本工程综合验收, 各分项分部工程符合设计要求, 施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求, 单位工程竣工验收合格。			
参加验收单位	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)	监理单位 (公章)
	单位(项目)负责人: 李祥	单位(项目)负责人: 张元	单位(项目)负责人: 张元	单位负责人: (或项目经理): 张秀龙	总监理工程师: 汪霖
竣工验收日期				2021年5月5日	
备注					

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表 08-1

工程名称	2019 年美丽乡村项目-崔各庄乡奶东村第二段其他工程标-强弱电改造工程	结构类型		层数/建筑面积	/
施工单位	中瑞建设集团有限公司	技术负责人	姚培果	开工日期	2020年9月1日
项目负责人	张秀龙	项目技术负责人	陈世峰	完工日期	2021年4月20日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论
1	分部工程验收	共 3 分部, 经查符合设计及标准规定 3 分部			所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 16 项, 经核查符合规定 16 项			质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 6 项, 符合规定 6 项 共抽查 6 项, 符合规定 6 项 经返工处理符合规定 0 项			核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 5 项, 达到“好”和“一般”的 5 项, 经返修处理符合要求的 0 项			好
综合验收结论					
工程质量合格					
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
(公章) 项目负责人: 2021年4月20日	(公章) 总工程师: 2021年4月20日	(公章) 项目负责人: 2021年4月20日	(公章) 项目负责人: 2021年4月20日	(公章) 项目负责人: 2021年4月20日	

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表 C8-1




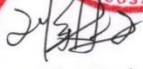
工程名称	2019年美丽乡村项目-崔各庄乡奶东村第二标段其他工程标-村容村貌治理	结构类型	砖混结构	层数/建筑面积	/
施工单位	中瑞建设集团有限公司	技术负责人	姚培国	开工日期	2020年5月6日
项目负责人	张秀龙	项目技术负责人	陈世峰	完工日期	2021年5月8日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程验收	共 1 分部, 经查符合设计及标准规定 1 分部			所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 6 项, 经核查符合规定 6 项			质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 1 项, 符合规定 1 项 共抽查 1 项, 符合规定 1 项 经返工处理符合规定 0 项			核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 2 项, 达到“好”和“一般”的 2 项, 经返修处理符合要求的 0 项			好
综合验收结论		工程质量合格			
	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人: 	总监理工程师: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 
	2021年5月10日	2021年5月10日	2021年5月10日	2021年5月10日	2021年5月10日

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表 C8-1

工程名称	2019年美丽乡村项目-崔各庄乡奶东村第二标段其他工程标-顺白路文化墙	结构类型	钢筋混凝土独立基础，钢结构骨架，清水文化墙	层数/建筑面积	/
施工单位	中瑞建设集团有限公司	技术负责人	姚培国	开工日期	2020年8月14日
项目负责人	张秀龙	项目技术负责人	陈世峰	完工日期	2021年4月19日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程验收	共 3 分部，经查符合设计及标准规定 3 分部			所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 7 项，经核查符合规定 7 项			质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 3 项，符合规定 3 项 共抽查 3 项，符合规定 3 项 经返工处理符合规定 0 项			核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 3 项，达到“好”和“一般”的 3 项，经返修处理符合要求的 0 项			好
综合验收结论		工程质量合格			
	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人: 	总监理工程师: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 
	2021年4月22日	2021年4月22日	2021年4月22日	2021年4月22日	2021年4月22日

单位（子单位）工程质量竣工验收记录表
表C0-7

工程名称		2019年美丽乡村项目-崔各庄乡奶东村第二标段其他工程标一村容村貌治理-绿化景观工程				
施工单位		中瑞建设集团有限公司	总工程师	姚培果	开工日期	2020年8月1日
项目负责人		张秀龙	项目技术负责人	陈世峰	竣工日期	2021年4月15日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共 4 分部, 经查 4 分部, 符合标准及设计要求 4 分部。			各专业分部工程验收符合验收标准。	
2	质量控制资料核查	共 18 项, 经审查符合要求 18 项, 经核定符合规范要求 18 项。			资料核查符合有关规范规定。	
3	安全和主要使用功能及涉及植物成活要素核查及抽查结果	共核查 3 项, 符合要求 3 项, 共抽查 3 项, 符合要求 3 项, 经返工处理符合要求 0 项。			核查符合有关规范要求。	
4	观感质量验收	共抽查 7 项, 符合要求 7 项, 不符合要求 0 项			观感质量验收为好。	
5	植物成活率	共抽查 4 项, 符合要求 4 项, 不符合要求 0 项			植物成活率符合设计及规范要求。	
6	综合验收结论	经对本工程综合验收, 各分项分部工程符合设计要求, 施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求, 单位工程竣工验收合格。				
参加验收单位	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)		
	项目负责人: 	总监理工程师: 	项目负责人: 	项目负责人: 		
	2021年4月15日	2021年4月15日	2021年4月15日	2021年4月15日		

本表在单位（子单位）工程质量验收中与表C7-4和表C0-8至C0-11配合使用。由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写。综合验收结论由参加验收各方共同商定，建设单位填写，应对工程质量是否符合设计和规范要求及总体质量水平做出评价。

单位（子单位）工程质量竣工验收记录 (表C8-1)				编号	00-00-C8-002
工程名称	2019年美丽乡村项目-崔各庄乡奶东村第二标段其他工程标——地下基础设施管网清淤			工程造价	万元
施工单位	中瑞建设集团有限公司			项目经理	董理明
施工单位技术负责人	陈世峰			项目技术负责人	陈世峰
监理单位	北京光华建设监理有限公司			总监理工程师	汪荣
结构类型	/	开工日期	2019年9月13日	完工日期	2020年2月15日
验收范围和数量	清淤				
序号	项 目	验 收 记 录 (施工单位填写)		验 收 结 论 (监理或建设单位填写)	
1	分部工程	共 1 分部, 经查 1 分部, 符合标准及设计要求 1 分部。		验收合格。	
2	质量控制资料核查	共 / 项, 经审查符合要求 / 项。		全部符合有关规范要求。	
3	安全和主要使用功能核查结果	共核查 项, 符合要求 项。		全部合格。	
4	安全和主要使用功能抽查结果	共抽查 / 项, 符合要求 / 项, 其中经处理后符合要求 / 项。		使用功能均符合要求。	
5	观感质量验收	共抽查 / 项, 符合要求 / 项, 不符合要求 / 项。		好	
6	综合验收结论 (建设单位填写)	单位工程竣工验收合格。			
参加验收单位	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)	监理单位 (公章)
	单位(项目)负责人: 	单位(项目)负责人: 	单位(项目)负责人: 	单位负责人: (或项目经理) 	总监理工程师:
竣工验收日期		2020年2月15日			
备注					

单位（子单位）工程质量竣工验收记录 (表C8-1)				编号	00-00-C8-001
工程名称	2019年美丽乡村项目-崔各庄乡奶东村第二标段其他工程标—地下基础设施箱涵			工程造价	万元
施工单位	中瑞建设集团有限公司			项目经理	童理明
施工单位技术负责人	陈世峰			项目技术负责人	陈世峰
监理单位	北京光华建设监理有限公司			总监理工程师	汪来
结构类型	钢筋混凝土结构	开工日期	2019年9月13日	完工日期	2020年2月15日
验收范围和数量	钢筋混凝土箱涵				
序号	项目	验收记录 (施工单位填写)		验收结论 (监理或建设单位填写)	
1	分部工程	共 3 分部, 经查 3 分部, 符合标准及设计要求 3 分部。		验收合格。	
2	质量控制资料核查	共 4 项, 经审查符合要求 4 项。		全部符合有关规范要求。	
3	安全和主要使用功能核查结果	共核查 项, 符合要求 项。		全部合格。	
4	安全和主要使用功能抽查结果	共抽查 3 项, 符合要求 3 项, 其中经处理后符合要求 0 项。		使用功能均符合要求。	
5	观感质量验收	共抽查 3 项, 符合要求 3 项, 不符合要求 0 项。		好	
6	综合验收结论 (建设单位填写)	单位工程竣工验收合格。			
参加验收单位	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)	监理单位 (公章)
	单位(项目)负责人: 童理明	单位(项目)负责人: 陈世峰	单位(项目)负责人: 刘明	单位负责人: (或项目经理) 童理明	总监理工程师: 汪来
竣工验收日期		2020年2月20日			
备注					



单位（子单位）工程质量竣工验收记录				编号	
(表C8-1)					
工程名称	2019年美丽乡村项目-崔各庄乡奶东村第二标段其他工程标-地下基础设施-污水管道工程			工程造价	万元
施工单位	中瑞建设集团有限公司			项目经理	童理明
施工单位技术负责人	陈世峰			项目技术负责人	陈世峰
监理单位	北京光华建设监理有限公司			总监理工程师	汪荣
结构类型	HDPE双壁波纹管	开工日期	2019年12月20日	完工日期	2020年9月30日
验收范围和数量	污水管道工程				
序号	项目	验收记录 (施工单位填写)		验收结论 (监理或建设单位填写)	
1	分部工程	共 4 分部, 经查 4 分部, 符合标准及设计要求 4 分部。		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 5 项, 经审查符合要求 5 项。		全部符合有关规范要求	
3	安全和主要使用功能核查结果	共核查 4 项, 符合要求 4 项。		全部合格	
4	安全和主要使用功能抽查结果	共抽查 2 项, 符合要求 2 项, 其中经处理后符合要求 0 项。		使用功能均符合要求	
5	观感质量验收	共抽查 3 项, 符合要求 3 项, 不符合要求 0 项。		好	
6	综合验收结论 (建设单位填写)	单位工程竣工验收合格			
参加验收单位	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)	监理单位 (公章)
	单位(项目)负责人: [Signature]	单位(项目)负责人: [Signature]	单位(项目)负责人: [Signature]	单位负责人(或项目经理): [Signature]	总监理工程师: [Signature]
竣工验收日期			2020年9月30日		
备注					

单位（子单位）工程质量竣工验收记录 (表C8-1)				编号
工程名称	2019年美丽乡村项目-崔各庄乡奶东村第二标段 其他工程标-地下基础设施-雨水管道工程			工程造价 万元
施工单位	中瑞建设集团有限公司			项目经理 童理明
施工单位技术负责人	陈世峰			项目技术 负责人 陈世峰
监理单位	北京光华建设监理有限公司			总监理工程师 汪荣
结构类型	HDPE双壁波 纹管道	开工日期	2020年1月2日	完工日期 2020年5月31日
验收范围和 数量	雨水管道工程			
序号	项 目	验 收 记 录 (施工单位填写)		验收结论 (监理或建设单位填写)
1	分部工程	共 3 分部, 经查 3 分部, 符合标准及设计要求 3 分部。		验收合格
2	质量控制资料核 查	共 5 项, 经审查符合要求 5 项。		全部符合有关规范要求
3	安全和主要使用 功能核查结果	共核查 3 项, 符合要求 3 项。		全部合格
4	安全和主要使用 功能抽查结果	共抽查 2 项, 符合要求 2 项, 其中经处理后符合要求 0 项。		使用功能均符合要求
5	观感质量验收	共抽查 3 项, 符合要求 3 项, 不符合要求 0 项。		好
6	综合验收结论 (建设单位填写)	单位工程竣工验收合格		
参加 验收 单位	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)
	单位(项目) 负责人: 苏洋	单位(项目) 负责人: 陆文	单位(项目) 负责人: 洪彬	单位负责人: (或项目经理): 童理明
				监理单位 (公章)
				总监理工程师: 汪荣
竣工验收日期	2020年5月31日			
备注				

单位（子单位）工程质量竣工验收记录 (表C8-1)				编号
工程名称	2019年美丽乡村项目-崔各庄乡奶东村第二标段 其他工程标-地下基础设施-给水管道工程			工程造价 万元
施工单位	中瑞建设集团有限公司			项目经理 童理明
施工单位技术负责人	陈世峰			项目技术 负责人 陈世峰
监理单位	北京光华建设监理有限公司			总监理工程师 汪荣
结构类型	球墨铸铁管	开工日期	2020年1月2日	完工日期 2020年5月7日
验收范围和 数量	给水管道工程			
序号	项 目	验 收 记 录 (施工单位填写)		验 收 结 论 (监理或建设单位填写)
1	分部工程	共 4 分部, 经查 4 分部, 符合标准及设计要求 4 分部。		验收合格
2	质量控制资料核 查	共 5 项, 经审查符合要求 5 项。		全部符合有关规范要求
3	安全和主要使用 功能核查结果	共核查 4 项, 符合要求 4 项。		全部合格
4	安全和主要使用 功能抽查结果	共抽查 2 项, 符合要求 2 项, 其中经处理后符合要求 0 项。		使用功能均符合要求
5	观感质量验收	共抽查 3 项, 符合要求 3 项, 不符合要求 0 项。		好
6	综合验收结论 (建设单位填写)	单位工程竣工验收合格		
参加 验收 单位	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)
	监理单位 (公章)			
	单位(项目) 负责人: 	单位(项目) 负责人: 	单位(项目) 负责人: 	单位负责人: (或项目经理)
				总监理工程师:
竣工验收日期				2020年5月7日
备注				

4. 深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政

工程不转包挂靠承诺书

建设工程名称	创文路（创新大道-同乐路）市政道路改造工程	
合同名称	创文路（创新大道-同乐路）市政道路改造工程施工总承包	
建设单位	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	
代建单位	/	
监理单位	/	
施工单位	中瑞建设集团有限公司	
工程详细地址	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇	
不转包 挂靠的 承诺	<p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。</p>	
施工单 位盖章	 单位（公章）：	时间： 12 月 29 日
施工单 位法定 代表人 签字	<p>本人作为施工单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人（签字或盖章）： </p>	

施工投标承诺函

致招标人:深圳市深汕特别合作区建筑工务署

为了确保本工程招标投标工作顺利进行,同时保证优质高效、文明施工,我方将严格执行建设工程管理的法律法规,并完全接受创文路(创新大道-同乐路)市政道路改造工程施工总承包的招标文件所有内容,为此作出如下承诺:

1. 根据企业自身情况,理性报价,投标净下浮率为19.1%,施工招标完成后,以招标估价 $\times(1-\text{投标净下浮率})$ 作为合同暂定价签订合同,该合同总价只作为工程进度款支付依据,结算时按合同约定的方式结算。最终结算造价以审计部门审计结论为双方结算依据。按招标文件要求承包本工程的施工、竣工并修补其任何缺陷。否则,我方愿意承担任何风险。

2. 我方保证在120日内(或于 年 月 日前)完成工程竣工验收(非我方造成的工期延误除外)。

3. 我方同意所递交的投标文件在投标人须知规定的投标有效期内有效,在此期间内我方的投标有可能中标,我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格,我方的投标担保将全部被没收,给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的,贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿。

4. 我方完全理解和接受投标人须知第 40 条的规定,一旦出现该条列举的严重违规或涉嫌串通投标的情形,我司将放弃本工程投标并自觉接受贵方暂停或者取消今后我方参加贵方其他任何工程投标资格的处理。

5. 除非另外达成协议并生效,贵方的中标通知书和本投标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

6. 按规定完成招标文件约定承包范围内的施工内容,质量达到“投标人须知”前附表二规定的标准。

7. 建立完善的质量安全保证体系,配备与投标文件相一致且满足工程建设规模、技术要求、安全要求的项目管理机构和项目管理人员,并确保常驻现场。撤换上述人员前,必须征得贵方及建设行政主管部门批准同意。否则,招标人有权取消我公司的中标资格或单方面终止合同,由此造成的违约责任由我公司承担。

8. 全体施工作业人员通过“平安卡”培训,并办理工伤保险、意外伤害保险手续。

9. 我方承诺投标文件《主要施工机械表》中的机械设备按时进场。

10. 如果本工程不要求编制技术标书的,我方保证在收到中标通知书后 30 日内,完成本工程实施的施工组织设计编制,并得到贵方的认可。



11. 为确保施工安全，我方保证在签定施工合同 5 日后，提交施工作业范围内的市政基础设施管线防护措施，按照《深圳市建设工程安全文明施工标准》，落实安全防护、环境保护、安全培训和信息化管理等要求，安全文明施工措施费专款专用。

12. 对在工程实施过程中发生的工程变更，严格按照双方合同的有关规定计量和计价并保证接受贵方要求完成变更的工程内容。

13. 一旦我方中标，将保证工程实施过程中的清洁及现场垃圾清运等工作、工程收尾阶段的未完工作（含清洁及垃圾清运等）和缺陷修复、保修阶段的属于我方保修范围、内容的项目，在接到相关指令或通知之日起在指令或通知要求的时间内派人执行，否则我方同意发包人有权直接委托他人执行，相关费用从工程结算款、质量保修金内扣除或向我方索赔，并不对费用提出任何异议。

14. 我方在本次投标中无弄虚作假行为，且未与其他投标人、招标人及评标专家串通投标等违规行为。否则，将接受取消投标资格、取消中标资格、解除合同、已进场施工的无条件退场、清出预选承包商名录、记录不良行为红色警示、暂停一年至三年在我市参加建设工程投标的资格等处理，涉嫌犯罪的，接受公安机关的查处。

我方在本次投标中不会出现虚假恶意投诉或利用投诉进行不正当竞争，否则，我方愿意被建设行政主管部门及贵方列入招标投标投诉“黑名单”。

15. 我方承诺在收到贵方发出的中标通知书前任何时间内，若被区工务署处以停标处理并且未过停标期限的，我方均自愿放弃中标资格。

16. 我方承诺，贵方在澄清过程中及签订合同后均有权对我方不平衡报价进行调整。

17. 如果违反本承诺书中任何条款，我方愿意接受：

- (1) 视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；
- (2) 履约评价评定为合格及以下；
- (3) 本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；
- (4) 建设行政主管部门或相关主管部门的不良行为记录、行政处罚。

承诺人：中瑞建设集团有限公司（盖章）

法定代表人：_____（签字）

或其授权的代理人：_____（签字）

日期：2024 年 12 月 29 日

5. 廉政承诺书

根据有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，中瑞建设集团有限公司（以下称承诺人）特向深圳市深汕特别合作区建筑工务署（以下称招标人）作出如下承诺：

一、不向采购相关人员赠送礼金、礼品等财物。
二、不为采购相关人员报销或补贴应由员工个人承担的费用。
三、不安排采购相关人员参加宴请、娱乐、旅游等活动。
四、不为采购相关人员接受他人利益输送创造条件或提供便利。
五、不与采购相关人员或其他供应商串通、舞弊，操纵或以其他方式影响采购结果或谋取利益。

六、不伪造、变造或提供虚假资料。
七、不采取恶意低价或哄抬价格等行为影响采购工作正常进行。
八、无正当理由不对采购程序提出异议或恶意投诉。
九、不向采购相关人员探询采购有关信息，编造或者传播虚假信息。
十、不泄露采购过程中知悉的各单位和个人的敏感信息和涉密信息。

承诺人及其工作人员若违反以上承诺，同意按以下方式处理：

一、投标文件按无效标处理，没收投标担保；
二、相关人员依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；
三、给招标人单位造成经济损失的，视损失程度予以赔偿；
四、列入招标人诚信黑名单，半年内禁止参与招标人任何项目的投标；
五、情节严重的，招标人可建议建设主管部门给予承诺人一至三年内不得进入其主管的建设市场的处罚；
六、触犯法律的，按法律规定由国家司法机关处理。
本承诺书有效期为签署之日起至该工程项目缺陷责任期满之日止。

承诺人：中瑞建设集团有限公司（盖章）

法定代表人：（签字）

或其授权的代理人：_____（签字）

日期：2024年12月29日

本项目招标阶段不提供图纸, 不提供招标文件商务标(*. SGZQD)和标底文件(*. SGKZJ), 投标报价按照以下格式编入资信标中:

投标报价一览表

项目名称	招标估价 (万元)	净下浮率 上限 (%)	投标报价 上限价 (万元)	投标报价 (万元)	备注
创文路(创新大道-同乐路)市政道路改造工程施工总承包	2183.4	16.37%	1825.98	1766.37	

注: 本工程投标净下浮率 = (招标估价 - 投标报价) / 招标估价, 计算结果保留两位小数(四舍五入)。

投标人(公章):  中瑞建设集团有限公司

法定代表人(签字或盖章): 

单位地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村产业路 107 号广东华西建筑工业化有限公司 4 栋 203 室

邮政编码: 518000 电话: 0755-88361333 传真: 0755-88361333

2024 年 12 月 29 日