

标段编号：2018-440306-84-01-702113008001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：区中医院扩建工程（二期）精装修工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：浙江亚厦装饰股份有限公司、深圳亚厦建筑装饰有限公司

日期：2024年12月24日

(1) 企业同类工程业绩一览表（不超过 3 项）

序号	建设单位 (及代建单位)	合同工程名称	项目 地址	竣工验 收时间	合同价格 (万元)	查询网站 中文名	查询网站路径网址
1	深圳市建筑工务 署教育工程管理 中心	深圳市中医院光 明院区一期项目 建筑装修装饰工 程施工 IV 标	深圳市 光明区	2022. 12. 15	8473. 352 9	全国建筑 市场监管 公共服务 平台	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2445453
2	深圳市建筑工务 署工程管理中心	深圳市第二儿童 医院项目装修装 饰工程 II 标段	深圳市 龙华区	2024. 5. 2 1	6676. 162 2	全国建筑 市场监管 公共服务 平台	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2441935
3	南通大学附属医 院	南通大学附属 医院新建病房 楼(平疫结合) 室内精装修	江苏南 通市通 州区	2024. 4. 2 9	11819. 82 98	全国建筑 市场监管 公共服务 平台	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2485493
4	重庆市西区医院 有限公司	重庆市西区医院 (九龙坡区二院 新医院) 室内装 修工程	重庆市 九龙坡 区	2022. 1. 1 0	9800	全国建筑 市场监管 公共服务 平台	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2773700
5	南通通州湾开发 建设有限公司	通州湾示范区 南通市第一人 民医院通州湾 分院(通州湾 人民医院) 项 目施	江苏南 通市通 州湾示 范区	2023. 12. 25	17597. 78 36	全国建筑 市场监管 公共服务 平台	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3027250

备注:

(一) 由投标人提供近 5 年内最具代表性的 3 个已竣工的医院项目室内装修装饰工程的施工业绩。业绩时

间从本工程招标公告第一次发布时间向前倒推 5 年，竣工验收日期在 5 年内。当投标人提供业绩多于 3 个时，招标人只复核前 3 个业绩。投标人为联合体的，业绩仅限牵头单位申报；过往业绩属于联合体共同业绩的，仅限于本次投标人为联合体牵头单位情形。

（二）同类工程业绩仅限以下三种情况：

1. 装饰装修专业工程单独招标或发包，投标人为中标人；

提供证明资料：

（1）项目查询截图。提供全国建筑市场监管公共服务平台查询的截图（数据等级 C 级及以上）；（未提供截图或经招标人查询后，确认截图不存在或截图信息不真实或截图未反映项目信息的，业绩为无效）；

（2）施工合同关键页（至少含合同签订日期、合同工程内容、金额、签字盖章页等）；

（3）医院项目室内装修装饰工程的验收记录或验收报告等（须有施工单位及建设单位盖章）；

（4）其它（如有则提供）：中标通知书或委托通知书、施工许可证；

2. 包含医院项目室内装修装饰的多个专业工程（总承包工程除外）打包单独招标或发包；投标人为中标人且自行承担装修装饰专业工程的施工；

提供资料：

（1）项目查询截图。提供全国建筑市场监管公共服务平台查询的截图（数据等级 C 级及以上）；（未提供截图或经招标人查询后确认截图不存在或信息不真实或截图未反映项目信息的，业绩为无效）；

（2）施工合同关键页（至少包括合同签订日期、合同实施的工程内容、金额、签字盖章页等），若合同中未明确装修部分金额的，提供：投标报价单、造价咨询单位盖章的预算或结算资料（证明装修装饰部分造价金额）；若合同中未明确装修部分金额，且未提供报价单或预算或结算资料，装修部分业绩金额无法计取的，则按无效业绩处理；

（3）医院项目室内装修装饰工程的验收记录或验收报告等（须有施工单位和建设单位盖章）；

（4）其它（如有则提供）：中标通知书或委托通知书、施工许可证；

3. 由总承包单位将医院项目室内装修装饰专业工程进行分包，投标人为分包商。

提供证明资料：

（1）项目查询截图。提供全国建筑市场监管公共服务平台查询的分包合同备案截图（数据等级 C 级及以上）；（未提供截图或经招标人查询后确认截图不存在或信息不真实或截图未反映项目业绩信息的，业绩为无效）；

（2）分包施工合同关键页（至少包括合同签订日期、合同实施的工程内容、金额、签字盖章页等）；

（3）分包项目委托通知书（如有）；

（4）医院项目室内装修装饰工程的验收记录或验收报告等（均须有施工单位及建设单位盖章）；

三、若投标人提供的业绩为联合体共同完成的，还需提供联合体共同投标协议（须明确成员分工）和联合体所有成员盖章确认的合同金额分摊证明，明确属于投标人的合同金额。未提供前述业绩金额拆分证明资料的，业绩为无效。（如合同或造价咨询单位盖章的预算或结算资料中已明确金额分摊的，则无需另行提供分摊证明）

特别说明：

1. 上述业绩证明资料中，除网页截图外，其余业绩证明资料均需提供原件备查。清标阶段，招标人如有需要，投标人须按照招标人指定时间、地点提交原件，招标人在限期内核对完毕即予以返还。投标人未在规定时间内提供业绩原件证明资料或原件不齐全的，业绩为无效。

2. 业绩的网络查询截图：网站的截图数量不限。截图信息雷同的，无需在网站重复查询并提供。截图仅限于前述网站查询，但不限于任何栏目。

企业同类业绩 1: 深圳市中医院光明院区一期项目

项目查询截图

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2445453

浙江云采数字平台 杭州市建筑市场监 百度一下,你就知 浙江省住房和城乡建设厅 长沙公共资源交易 云南省公共资源交易 广东建设信息网 统一用户中心

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键字: 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

深圳市中医院光明院区一期

广东省-深圳市

项目编号	4403012005010544	省级项目编号	4403011911129905
建设单位	深圳市住宅工程管理站	建设单位统一社会信用代码	G3477922-2
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	400829
立项级别	地市级	立项文号	2017-440394-83-01-293412

项目地址: 无

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	2017-440394-83-01-293412	项目编号	4403012005010544
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市
具体地点	无	经纬度	--
立项文号	2017-440394-83-01-293412	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2019-11-12
建设单位	深圳市住宅工程管理站	建设单位统一社会信用代码	G3477922-2
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	400829
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	深圳市中医院光明院区一期项目(该项目可研阶段批复项目名称为市中医院光明院区项目(一期)、市中医院光明院区项目(二期),在筹备阶段将一、二期项目合并为深圳市中医院光明院区一期项目)位于深圳市光明新区光侨路与龙大高速交界处,总建筑面积440225平方米,其中地上建筑面积292270平方米(含门诊楼及风雨连廊2805平方米),地下建筑面积147955平方米(含人防面积43402平方米,停车位2600个),总床位数2000床,建设内容包括综合医区(门诊医技楼、内科中心大楼、外科中心大楼、妇儿中心大楼)、制剂中心高压氧舱、行政科研楼、会议		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级 ?	B



深圳市中医院光明院区一期

广东省-深圳市

项目编号	4403012005010544	省级项目编号	4403011911129905
建设单位	深圳市住宅工程管理处	建设单位统一社会信用代码	G3477922-2
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	400829
立项级别	地市级	立项文号	2017-440394-83-01-293412



项目地址: 无

[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

[详细信息](#)
[参与单位及相关负责人](#)
[单体信息](#)

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	深圳市九州建设技术股份有限公司	91440300192360878C	陈儒	420106*****56
施工企业	浙江亚厦幕墙有限公司	75805628-6	董俊德	511322*****34
施工企业	上海市园林工程有限公司	13313682-5	盛桂华	310109*****7X
施工企业	深圳达实智能股份有限公司	914403006188861815	韦智威	452230*****23
施工企业	深圳广田集团股份有限公司	91440300192359041F	胡雄	421126*****59
施工企业	深圳广田集团股份有限公司	91440300192359041F	陈家谈	513021*****59
施工企业	深圳文科园林股份有限公司	91440300279296274G	李明	140203*****74
施工企业	浙江亚厦装饰股份有限公司	14616098-X	张夏龙	330623*****11



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 设置

深圳市中医院光明院区一期

广东省-深圳市

项目编号	4403012005010544	省级项目编号	4403011911129905
建设单位	深圳市住宅工程管理站	建设单位统一社会信用代码	G3477922-2
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	400829
立项级别	地市级	立项文号	2017-440394-83-01-293412



项目地址: 无

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 **竣工验收** 业绩技术指标

竣工验收备案信息

竣工验收信息

数据等级 ?	实际造价(万元)	实际面积(平方米)	结构体系	施工许可证编号	实际竣工验收时间	详情
B	6842.8222	111574.49	其他	4403012005010544-SX-014	2022-11-30	查看
B	2059.0232	111574.49	其他	4403012005010544-SX-015	2022-11-30	查看
B	1331.5571	111574.49	其他	4403012005010544-SX-011	2022-11-12	查看
B	799.4121	111574.49	其他	4403012005010544-SX-013	2022-12-31	查看
B	7895.7545	111574.49	其他	4403012005010544-SX-008	2022-11-01	查看
B	3538.0355	111574.49	其他	4403012005010544-SX-012	2022-12-31	查看
B	5654.9834	111574.49	其他	4403012005010544-SX-005	2022-12-20	查看
B	5431.145	111574.49	其他	4403012005010544-SX-006	2022-12-20	查看
B	156435.7811	111574.49	其他	4403012005010544-SX-001	2022-12-04	查看
B	8473.353	111574.49	其他	4403012005010544-SX-007	2022-09-15	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 竣工验收信息详情 相关企业、人员

广东省-深圳市

中国 外友

奥林匹克生活社

工程基本信息 招

竣工验收备案信息

数据等级 ?

施工许可证编号	4403012005010544-SX-007	项目代码	--
竣工验收编号	4403011911129905-JX-002		
实际造价 (万元)	8473.353	实际面积 (平方米)	111574.49
长度 (米)	--	跨度 (米)	--
实际建设规模	无		
结构体系	其他	记录登记时间	2024-04-18
实际开工日期	2021-09-15	实际竣工验收日期	2022-09-15
		备注	--

关闭

B	6842.8222	111574.49	其他	4403012005010544-SX-014	2022-11-30	查看
---	-----------	-----------	----	-------------------------	------------	----

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 竣工验收信息详情 相关企业、人员

广东省-深圳市

中国 外友

奥林匹克生活社

工程基本信息 招

竣工验收备案信息

数据等级 ?

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	施工企业	浙江亚厦装饰股份有限公司	14616098-X	项目经理	张夏龙	330623*****11
2	施工企业	浙江亚厦装饰股份有限公司	14616098-X	项目经理	陆机机	321282*****3X
3	监理企业	深圳市九州建设技术股份有限公司	91440300192360878C	总监理工程师	陈辉	420106*****56

关闭

B	6842.8222	111574.49	其他	4403012005010544-SX-014	2022-11-30	查看
B	2059.0232	111574.49	其他	4403012005010544-SX-015	2022-11-30	查看

施工合同关键页

亚厦合同编号
AS42110466700

副本



合同编号：ZYGM-069-2021

深圳市建筑工务署教育工程管理中心
合同协议书

项目名称：深圳市中医院光明院区一期项目

合同名称：深圳市中医院光明院区一期项目建筑装修装饰
工程施工IV标合同

承包方：浙江亚厦装饰股份有限公司

日期：二〇二一年十一月

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 深圳市建筑工务署教育工程管理中心

承包人(全称): 浙江亚厦装饰股份有限公司

项目经理姓名: 陆凯凯 资格等级: 一级建造师 证书号码: 浙 133192001417

本工程于 2021 年 7 月 21 日 公开招标, 确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章, 并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就本工程建设施工事项协商一致, 订立本协议。

一、工程概况

工程名称: 深圳市中医院光明院区一期项目建筑装修装饰工程施工IV标

工程地点: 深圳市光明区光侨路与龙大高速交界处

工程内容: 妇儿中心(7-12层)、内科中心(7层-12层)等。

结构形式: 框架结构、框架剪力墙结构、钢结构等形式。

层/幢: 12层/4幢(内科中心大楼、外科中心大楼、妇儿中心大楼、教学宿舍楼)、6层/1幢(行政科研楼)、5层/2幢(门诊医技楼、制剂中心)、3层/1幢(会议中心)、2层/1幢(污水处理站、垃圾站)。

建筑面积: 约 44.26 万平方米;

工程立项批准文号: 深发改[2018]1010 号

资金来源: 政府投资

二、工程承包范围

IV标段具体包括(但不限于): 妇儿中心(7-12层)、内科中心(7层-12层)等。

所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款, 承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利, 承包人不得提出异议。

三、合同工期

开工日期：2021年11月20日（以监理人签发的开工令日期为准）；

竣工日期：2022年11月20日；

合同工期总日历天数：365日历天。

节点工期要求：

(1) 中标通知书发出后60日内完成图纸深化设计文件，提资给设计单位；

(2) 取得施工许可证后45日内完成工艺样板施工。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：“符合工务署标准的合格工程”的说明：如工务署标准（即招标人制定的技术标准、图集、工艺指引等）高于相关国家施工质量验收“合格”标准的，则发包范围内的工程须同时符合工务署标准才视为合格；除以上情形外，满足相关国家施工质量验收“合格”标准即视为合格。

确保获得广东省优秀建筑装饰工程奖，争取获得中国建筑工程装饰奖，奖项按标段申报，配合总承包单位获取相关奖项，项目整体目标为鲁班奖。

工期节点奖罚

完工交付时间节点为2022年9月15日。若由于承包人原因导致上述节点未如期交付，处违约金100万元，同时按拖期具体日历天处罚赔偿金1万元/日历天，总罚金最多不超过合同价的5%。

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）：捌仟肆佰柒拾叁万叁仟伍佰贰拾玖元伍角贰分

（小写）：¥84733529.52元。

相对招标控制价净下浮20.61%。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）：壹佰伍拾玖万捌仟贰佰捌拾贰元壹角柒分（¥1598282.17元）；

(2) 暂列金额：

人民币（大写）：玖佰叁拾叁万元整（¥ 9330000 元）；

(3) 优质优价奖励费：

人民币（大写）：壹佰万元整（¥ 1000000 元）；

最终结算价格以《深圳市财政投资评审中心评审报告》的评审结论或发包人指定的第三方机构的审定（审核）结论为准。

支付方式

1、 预付款的支付

本工程开工预付款为合同价(扣除暂列金额 933.00 万元、优质优价奖励费 100 万元)的 20%即 1488 万元。在本合同协议书生效后, 承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保; 在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内, 办理支付手续并交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35% (不含预付款) 之后, 开始按工程进度以固定比例 (即每完成合同价的 1%, 扣回开工预付款的 2%) 分期从各月的期中支付证书中扣回, 全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85% 时扣完。

2、 工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门, 累计月支付金额达到合同价(不含暂列金额和奖励金) 85% 时暂停支付。工程竣工验收后, 且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后, 付至合同价(不含暂列金额和奖励金) 的 90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为 60%。

工程竣工结算后, 支付到审定工程结算总额的 97%, 留下 3% 的保修金。

3、 保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第 14 天内且无任何质量问题时, 在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

4、 工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行: 中信银行深圳市民中心支行

工人工资款支付专用账户号: 8110301013000584771

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书（详见附件4）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式12份，正本4份，发包人2份，承包人2份，副本8份，发包人5份，承包人3份。

十、合同生效

合同订立时间：2021年11月18日

合同订立地点：深圳市福田区侨香村1栋裙楼3层

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章）深圳市建筑工程署

教育工程管理中心

住 所：深圳市福田区侨香村1栋A座裙楼
3层336室

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

备案意见：

承 包 人：（公章）

住 所

合同专用章

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日



验收记录或验收报告

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913

工程名称	深圳市中医院光明院区建设一期项目建筑装饰装修工程施工IV标段	结构类型	框架结构剪力结构	层数/建筑面积	7F — 12F
施工单位	浙江亚厦装饰股份有限公司	技术负责人	何静姿	开工日期	2021年12月16日
项目负责人	张夏龙	项目技术负责人	王海丹	竣工日期	2022年12月15日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 3 分部, 经审查符合标准及设计要求 3 分部		符合要求	
2	质量控制资料核查	共 12 项, 经审查符合要求 12 项, 经核定符合规范要求 12 项		符合要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 5 项, 符合要求 5 项, 共抽查 5 项, 符合要求 5 项, 经返工处理符合要求 0 项		符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 9 项, 达到“好”和“一般”的 9 项, 经返修处理符合要求的 / 项。		符合要求	
综合验收结论		符合规范要求			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	单位名称: 深圳市建筑工务署教育工程管理中心 单位(项目)负责人:  2022年12月15日	单位名称: 深圳市九洲建设技术股份有限公司 总监理工程师:  2022年12月15日	单位名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司 项目负责人:  2022年12月15日	单位名称: 深圳市建筑设计研究总院有限公司 单位名称: 深圳市杰思创意设计股份有限公司 项目负责人:  2022年12月15日	单位名称: 项目负责人: 年月日

注: 本单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



* GD · E1 · 913 *

中标通知书

深圳市建筑工务署教育工程管理中心

中标通知书

日期：2021年10月20日

致：浙江亚厦装饰股份有限公司

贵单位于2021年9月9日为建设深圳市中医院光明院区一期项目建筑装修装饰工程施工IV标以人民币（大写）：捌仟肆佰柒拾叁万叁仟伍佰贰拾玖元伍角贰分（RMB：8473.352952万元）所提交的投标书已被我方接收。

请按要求提交合同履约保函，并做好签署合同的准备。

谨致。

招标人：深圳市建筑工务署教育工程管理中心



法定代表人：_____

（或委托代理人）：_____

施工许可证

 <h2>建筑工程施工许可证</h2> <p>工程编号: 2017-440394-83-01-29341208</p> <p>根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本 建筑工程符合施工条件,准予施工。</p> <p>特发此证</p> <p>发证机关 深圳市住房和建设局 日期 2021年09月16日 (1)</p>		证书序列号: 2021-1934	
		建设单位	深圳市建筑工务署教育工程管理中心
工程名称	深圳市中医院光明院区一期项目建筑装修装饰工程施工IV标		
建设地址	光明区光侨路与龙大高速交界处		
建设规模	0 平方米	合同价格	8473.352952万元
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司		
施工单位	浙江亚厦装饰股份有限公司		
监理单位	深圳市九州建设技术股份有限公司		
合同开工日期	2021年09月15日	合同竣工日期	2022年09月15日
备注	项目经理: 张夏龙 注册证书号: 浙133060702978		
	项目总监: 陈辉 注册证书号: 00286171 范围: 室内装饰装修工程;		
变更登记	◆◆◆ 2022-05-13项目理由陆凯凯(浙133192001417)变更为张夏龙(浙133060702978)		
注意事项: 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。 三、建设行政主管部门可以对本证进行检查。 四、本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或逾期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。 五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。			

企业同类业绩 2：深圳市第二儿童医院项目

项目查询截图

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2441935

浙江云采数字平台 杭州市建筑市场监管 百度一下,你就知 浙江住房和城乡建设 长沙公共资源交易 云南省公共资源交易 广东建设信息网 统一用户中心

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

深圳市第二儿童医院

广东省-深圳市

项目编号	4403012004300673	省级项目编号	4403011801180104
建设单位	深圳市建筑工务工程管理中心	建设单位统一社会信用代码	31951655-5
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	260524.94
立项级别	地市级	立项文号	深发改(2017)871号

项目地址: 深圳市龙华新区

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	440300-2018-48-01-a00036	项目编号	4403012004300673
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	广东省-深圳市
具体地点	深圳市龙华新区	经纬度	--
立项文号	深发改(2017)871号	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2018-01-17
建设单位	深圳市建筑工务工程管理中心	建设单位统一社会信用代码	31951655-5
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	260524.94
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	新建医疗综合大楼一栋,包括裙楼和4栋塔楼,总建筑面积306677平方米。		
重点项目	否	工程用途	公共建筑
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级 ?	B



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

深圳市第二儿童医院

广东省-深圳市

项目编号	4403012004300673	省级项目编号	4403011801180104
建设单位	深圳市建筑工务工程管理中心	建设单位统一社会信用代码	31951655-5
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	260524.94
立项级别	地市级	立项文号	深发改(2017)871号



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 **参与单位及相关负责人** 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
其他	深圳市深大源建筑技术研究有限公司	91440300774126483T	潘长江	220319*****75
监理企业	浙江江南工程管理股份有限公司	72008517-7	刘道琴	412921*****50
监理企业	浙江江南工程管理股份有限公司	72008517-X	刘道琴	412921*****50
监理企业	浙江江南工程管理股份有限公司	72008517-X	许太素	510721*****90
施工企业	上海宝钢集团有限公司	74650280-0	张贵廷	230103*****37
施工企业	深圳市创建科技有限公司	914403001923774505	何东	431128*****17
施工企业	北京国安电气有限责任公司	10138944-9	许启琛	440306*****3X
施工企业	深圳达实智能股份有限公司	914403006188861815	梁家明	440981*****3X
施工企业	浙江亚厦装饰股份有限公司	14616098-X	崔峰华	320623*****74



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

深圳市第二儿童医院

广东省·深圳市

项目编号	4403012004300673	省级项目编号	4403011801180104
建设单位	深圳市建筑工务工程管理中心	建设单位统一社会信用代码	31951655-5
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	260524.94
立项级别	地市级	立项文号	深发改(2017)871号



项目地址: 深圳市龙华新区

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	上海宝冶集团有限公司	施工	公开招标	2019-08-26	121499.93	4403012004300673-BD-002	4403011801180104-BD-002	查看
B	浙江亚厦装饰股份有限公司	施工	公开招标	2022-03-07	6676.16	4403012004300673-BD-006	4403011801180104-BD-006	查看
B	深圳市美芝装饰设计工程股份有限公司	施工	公开招标	2022-03-03	7595.71	4403012004300673-BD-004	4403011801180104-BD-005	查看



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目

手机查看

深圳市第二

广东省·深圳市

项目编号
建设单位
项目分类
总面积(平方米)
立项级别

招投标信息详情

项目名称	深圳市第二儿童医院		
工程名称	深圳市第二儿童医院项目装修装饰工程施工标段		
中标通知书编号	4403012004300673-BD-006	省级中标通知书编号	4403011801180104-BD-006
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-03-07	中标金额(万元)	6676.16
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市建筑工务工程管理中心	统一社会信用代码	31951655-1
中标单位名称	浙江亚厦装饰股份有限公司	统一社会信用代码	14616098-X
项目负责人	董德华	证件类型	身份证
身份证号码	320623*****74	记录登记时间	2022-03-07
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

施工合同关键页

业厦合同编号
ASG2203478900

正本



合同编号：DEETYY-037-2022

深圳市建筑工务署工程管理中心
合同协议书

项目名称：深圳市第二儿童医院项目

合同名称：深圳市第二儿童医院项目装修装饰工程II标段合同

承包方：浙江亚厦装饰股份有限公司

日期：二〇二二年四月



合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署工程管理中心

承包人（全称）：浙江亚厦装饰股份有限公司

项目经理姓名：崔锋华 资格等级：一级注册建造师 证书号码：浙 1312018201903536

本工程于2021年12月23日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：深圳市第二儿童医院项目装修装饰工程II标段

工程地点：深圳市龙华区民治大道，民治大道与民康路交汇处的东北角（民治大道以东，民康路以北）

工程内容：建筑装修装饰工程

结构形式：框架剪力墙结构体系

层/幢：见图纸

建筑面积：约 36700平方米；

工程立项批准文号：深发改【2019】384号

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

裙楼 3-7 层装修工程（不含净化、防护、实验室等区域）+7 层景观、绿化工程+全院电梯梯装饰装修工程。

三、合同工期

计划开工日期：2022年2月20日（以监理人签发的开工令日期为准）

计划竣工日期：2023年3月30日

合同工期总日历天数：404天（计划开工日期与合同工期总日历天数不一致的以总日历天数为准）

2023年3月30日前通过竣工验收。

四、工程质量标准

- 1、质量标准：符合工务署标准的合格工程。
- 2、质量目标：中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类），配合总承包单位完成鲁班获奖目标。

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）陆仟陆佰柒拾陆万壹仟陆佰贰拾贰元肆角陆分（¥ 66761622.46元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰零陆万贰仟伍佰伍拾玖元零陆分（¥ 1062559.06元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）叁佰玖拾万元整（¥ 3900000.00元）；

（5）奖励金：

人民币（大写）壹佰万元整（¥ 1000000.00元）。

最终结算价以深圳市财政投资评审中心的审核为准。

支付方式

1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价（不含暂列金额和奖励金）的20%即1237万元（人民币）。在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保；在监理人签发开工预付款证书并报发包人后14天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的35%（不含预付款）之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的1%，扣回开工预付款的2%）分期从各月的期中支

付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85%时扣完。

2、工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价(不含暂列金额和奖励金) 85%时暂停支付。工程竣工验收后，且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后，付至合同价(不含暂列金额和奖励金)的 90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为 70%【通常可设置为 60%-70%】。

工程竣工结算后，支付到审定工程结算总额的 97%，留下 3%的保修金。

3、保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第 14 天内且无任何质量问题时，在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：浙江亚厦装饰股份有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：8110301013000584771

工人工资款支付专用账户号：中信银行深圳市民中心支行

本工程签约合同价中工人工资款比例为：18%。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书（详见附件 3）；

11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

九、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式 12 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 10 份，发包人 7 份，承包人 3 份。所有合同均具同等效力。

十一、合同生效

合同订立时间：2022 年 4 月 18 日

合同订立地点：深圳市罗湖区鸿昌广场 6 楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

附件：1、中标通知书

2、不可撤销履约保函

3、工程质量保修书

4、项目经理委托书

5、投标文件澄清会议纪要

发 包 人：深圳市建筑工务署
 工程管理中心（公章）
住 所：深圳市罗湖区深南东路
 2001号鸿昌广场六楼
法定代理人：
委托代理人：
电 话：
传 真：
开 户 银 行：
账 号：
邮 政 编 码：



承 包 人：浙江亚厦装饰股份
 有限公司（公章）
住 所：
法定代理人：
委托代理人：
电 话：
传 真：
开 户 银 行：
账 号：
邮 政 编 码：



本合同所有款项必须支付至以下账户
户名：浙江亚厦装饰股份有限公司
开户行：建设银行上虞支行
账 户：33001656435050006334

备案意见：
经 办 人：
备案机构（公章）
年 月 日

验收记录或验收报告

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

BJT-A0034-001-003
24-52

GD-E1-913

工程名称	深圳市第二儿童医院项目 装修装饰工程II标段		结构类型	框架结构	层数/建筑面积	5层 3.6万平方米
施工单位	浙江亚厦装饰股份有限公司		技术负责人	何静姿	开工日期	2022年 6月10日
项目负责人	崔锋华		项目技术负责人	吴天胜	竣工日期	2024年 5月21日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共 <u>4</u> 分部, 经查 符合标准及设计要求 <u>4</u> 分部			验收合格	
2	质量控制资料核查	共 <u>14</u> 项, 经审查符合要求 <u>14</u> 项, 经核定符合规范要求 <u>14</u> 项			验收合格	
3	安全和主要使用功能核查 及抽查结果	共核查 <u>6</u> 项, 符合要求 <u>6</u> 项, 共抽查 <u>6</u> 项, 符合要求 <u>6</u> 项, 经返工处理符合要求 <u>0</u> 项			验收合格	
4	观感质量验收	共抽查 <u>9</u> 项, 达到“好”和“一般” 的 <u>9</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项。			验收合格, 好	
综合验收结论		已完成设计图纸和合同约定的各项内容, 工程质量符合国家有关法律、法规、规范和工程建设强制性标准, 质量合格, 工程档案资料完整。				
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位		
 参加验收单位 单位(项目)负责人:  2024年 5月21日	 总监理工程师: 2024年 5月21日	 项目负责人: 2024年 5月21日	 项目负责人: 2024年 5月21日	(公章) 项目负责人: 年月日		

注: 本单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



中标通知书

深圳市建筑工务署工程管理中心

BUREAU OF PUBLIC WORKS OF SHENZHEN MUNICIPALITY ENGINEERING MANAGEMENT CENTER

中标通知书

日期：2022年3月3日

致：浙江亚厦装饰股份有限公司

贵单位于2022年1月21日为深圳市第二儿童医院项目
装修装饰工程II标段人民币（大写）：陆仟陆佰柒拾陆万壹仟
陆佰贰拾贰元肆角陆分（小写：RMB6676.162246万元）所提
交的投标书已被我方接受。

请做好签署合同的准备。

谨致。


招标人：深圳市建筑工务署工程管理中心

法定代表人

（或委托代理人）：



施工许可证



建筑工程施工许可证

工程编号: 2014-440300-83-01-10148608

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定, 经审查, 本
建筑工程符合施工条件, 准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市住房和建设局
日期 2023年03月01日
(1)

证书编号: 2022-0793

建设单位	深圳市建筑工务署工程管理中心		
工程名称	深圳市第二儿童医院项目装修装饰工程II标段		
建设地址	深圳市龙华区民治大道		
建设规模	0 平方米	合同价格	6676.16 万元
设计单位	筑博设计股份有限公司		
施工单位	浙江亚厦装饰股份有限公司		
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司		
合同开工日期	2022年02月20日	合同竣工日期	2023年03月30日
备注	项目经理: 崔锋华 注册证书号: 浙1312018201903536 项目总监: 刘道军 注册证书号: 00355611 范围: 裙楼3-7层装修工程(不含净化、防护、实验室等区域)+7层景观、绿化工程+全院电梯装饰装修工程;		
变更登记			

注意事项:

- 本证放置施工现场, 作为准予施工的凭证。
- 未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。
- 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 本证自核发之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 不办理延期或延期次数, 时间超过法定时间的, 本证自行废止。
- 凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

企业同类业绩 3：南通大学附属医院新建病房楼

项目查询截图

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2485493

福建云采数字平台 杭州市建筑市场监 百度一下,你就知 浙江省住房和城乡建设 G 长沙公共资源交易 云南省公共资源交易 广东建设信息网 统一用户中心

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

南通大学附属医院新建病房楼(平疫结合)项目

江苏省-南通市

项目编号	3206012007150001	省级项目编号	3206012007140001
建设单位	南通兴创医学发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91320612MA21NFX48
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	87052	总投资(万元)	--
立项级别	地市级	立项文号	苏发改社会发[2020]525号

项目地址: 南通市城东先锋镇、青年东路以南、沈海高速以西地块

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信 参与单位及相关负责人 单位信息

项目代码	2020-320612-84-01-114423	项目编号	3206012007150001
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	江苏省-南通市
具体地点	南通市城东先锋镇、青年东路以南、沈海高速以西地块	经纬度	120.991853, 32.00723
立项文号	苏发改社会发[2020]525号	立项级别	地市级
立项批复机关	江苏省发展和改革委员会	立项批复时间	2020-05-29
建设单位	南通兴创医学发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91320612MA21NFX48
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国有企业事业单位投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	87052	总投资(万元)	--
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	总投资概算约8.16亿元		
重点项目	是	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑市场信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级 ?	B



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

南通大学附属医院新建病房楼(平疫结合)项目

江苏省-南通市

项目编号	3206012007150001	省级项目编号	3206012007140001
建设单位	南通兴创医学发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91320612MA21NFNX4B
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	87052	总投资(万元)	--
立项级别	地市级	立项文号	苏发改社会发[2020]525号



项目地址: 南通市城东先锋镇、青年东路以南、沈海高速以西地块

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	南通市建设监理有限责任公司	913206021383091666	蔡建生	320602*****11
勘察企业	南通市天一岩土工程勘察有限责任公司	91320691755876983C	孔德勇	320831*****55
设计企业	深圳市建筑设计研究总院有限公司	914403001922442608	郑仁记	220282*****30
施工企业	浙江亚宸装饰股份有限公司	9133000014616098X3	蒋逸荣	320123*****14
施工企业	江苏恩瑞特建筑装饰工程有限公司	91321111MA263KU599	李金管	370303*****16



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

南通大学附属医院新建病房楼(平疫结合)项目

江苏省-南通市

项目编号	3206012007150001	省级项目编号	3206012007140001
建设单位	南通兴创医学发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91320612MA21NFNX4B
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	87052	总投资(万元)	--
立项级别	地市级	立项文号	苏发改社会发[2020]525号



项目地址: 南通市城东先锋镇、青年东路以南、沈海高速以西地块

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
B	320601200714001-HZ-001	施工总包	3206012007150001-HZ-001	53050.13	南通大学附属医院	江苏中南建筑产业集团有限责任公司	查看
D	320601200714001-HE-001	监理	3206012007150001-HE-001	527	南通大学附属医院	南通市建设监理有限责任公司	查看
D	320601200714001-HA-002	设计	3206012007150001-HA-001	1050.67	南通大学附属医院	深圳市建筑设计研究总院有限公司	查看
B	320601200714001-HY-003	施工分包	3206012007150001-HF-001	11819.83	南通大学附属医院	浙江亚宸装饰股份有限公司	查看
D	320601200714001-HB-001	勘察	3206012007150001-HB-001	10.18	南通大学附属医院	南通市天一岩土工程勘察有限责任公司	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

南通大学附属医院
 江苏省-南通市

杨家庄村
 东先隆镇、青年路以西地块

查看详情
 查看
 查看
 查看

合同登记信息详情

项目名称	南通大学附属医院新建病房楼(平疫结合)项目		
工程名称	南通大学附属医院新建病房楼(平疫结合)室内精装修		
合同登记编号	3206012007150001-HF-001	合同编号	--
省级合同备案编号	3206012007140001-HY-003		
合同金额(万元)	11819.83	合同类别	施工分包
建设规模	总建筑面积约87052平方米,其中:地上建筑面积约71052平方米,地下建筑面积约16000平方米。		
发包单位名称	南通大学附属医院	发包单位统一社会信用代码	12320000466002649L
承包单位名称	浙江亚厦装饰股份有限公司	承包单位统一社会信用代码	9133000014616098X3
联合体承包单位名称	--	联合体单位统一社会信用代码	--
合同签订日期	2022-09-30	记录登记时间	2022-10-27
数据来源	业务办理	数据等级	B

关闭

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

B	3206012007150001-HY-003	施工分包	3206012007150001-HF-001	11819.83	南通大学附属医院	浙江亚厦装饰股份有限公司	查看
---	-------------------------	------	-------------------------	----------	----------	--------------	----

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

南通大学附属医院新建病房楼(平疫结合)项目
 江苏省-南通市

项目编号	3206012007150001	省级项目编号	3206012007140001
建设单位	南通兴创医学发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91320612MA21NFX4B
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	87052	总投资(万元)	--
立项级别	地市级	立项文号	苏发改社会发[2020]525号

项目地址:南通市城东先隆镇、青年路以南、沈海高速以西地块

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

竣工验收备案信息 **竣工验收信息**

数据等级	实际造价(万元)	实际面积(平方米)	结构体系	施工许可证编号	实际竣工验收时间	详情
B	11819.8289	87052	--	3206012007150001-SX-003	2024-04-29	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

南通大学附

项目数据

项目编号
 建设单位
 项目分类
 总面积(平方米)
 立项级别

工程基本信息

竣工验收备案信息

数据等级 ? 实际造价(万元) 实际面积(平方米) 结构体系 施工许可证编号 实际竣工验收时间 详情

B 11819.8289 87052 -- 3206012007150001-SX-003 2024-04-29 查看

竣工验收信息详情 相关企业、人员

施工许可证编号	3206012007150001-SX-003	项目代码	--
竣工验收编号	3206012007140001-JX-001		
实际造价(万元)	11819.8289	实际面积(平方米)	87052
长度(米)	--	跨度(米)	--
实际建设规模	南通大学附属医院新建病房楼(平层结合)室内精装修:建筑面积约86356.36㎡,装饰面积约55996.23㎡;室内精装修装饰实际造价11819.83万元(其中室内精装修分部工程实际造价9194.633029万元,室内精装修相关二次水电分部工程实际造价144.810212万元);项目经理:范建荣;施工单位浙江亚厦装饰股份有限公司。		
结构体系	--	记录登记时间	2024-10-08
实际开工日期	2022-11-01	实际竣工验收日期	2024-04-29
		备注	--

关闭

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

南通大学附

项目数据

项目编号
 建设单位
 项目分类
 总面积(平方米)
 立项级别

工程基本信息

竣工验收备案信息

数据等级 ? 实际造价(万元) 实际面积(平方米) 结构体系 施工许可证编号 实际竣工验收时间 详情

B 11819.8289 87052 -- 3206012007150001-SX-003 2024-04-29 查看

竣工验收信息详情 相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	施工企业	浙江亚厦装饰股份有限公司	9133000014616098X3	项目经理	范建荣	320123*****14

关闭

施工合同关键页

亚厦合同编号
ASG 2208490800

正本

南通大学附属医院新建病房楼(平疫结合)

室内精装修施工合同

二〇二二年九月



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 南通大学附属医院

承包人(全称): 浙江亚厦装饰股份有限公司

代建人(全称): 南通兴创医学发展有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就南通大学附属医院新建病房楼(平疫结合)室内精装修施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 南通大学附属医院新建病房楼(平疫结合)室内精装修。
2. 工程地点: 南通市通州区先锋街道青年东路南侧、紫东路东侧。
3. 工程立项批准文号: 苏发改社会发[2020]509号。
4. 资金来源: 自筹。
5. 工程内容: 招标文件中的实质性要求以及合同条款承包人均完全响应。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围: 同工程内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2022年09月日。

计划竣工日期: 2023年06月日。

工期总日历天数: 270天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。开工时间以发包人书面开工通知为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

奖项要求: 确保江苏省优质工程奖“扬子杯”或江苏省建筑装饰优质工程奖“紫金杯”,争创“鲁班奖”或“国家优质工程奖”。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写): 壹亿壹仟捌佰壹拾玖万捌仟贰佰捌拾玖元肆角叁分(¥118,198,289.43元), 具体组成如下:

序号	分部分项工程名称	合同组成价(元)	含规费、税金(元)
1	工程施工合同价		
	平疫结合楼-精装修	76671667.45	85928851.23
	地下室(平疫结合楼)-精装修	5369211.23	6017479.06
	平疫结合楼及地下室-电气工程	7449570.84	8349017.13

		平疫结合楼-给排水	5442025.69	6099084.99
		平疫结合楼-固定家具	4436015.09	4971610.67
		小 计	99368490.3	111366043.08
2		暂列金		6832246.35
3		合计		118198289.43
		其中：安全文明施工费	2180440.99	

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：范继荣。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 招标文件；
- (9) 投标文件；
- (10) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 09 月 日签订。

十、签订地点

本合同在南通市崇川区签订。

十一、补充协议

本工程由南通兴创医学发展有限公司全程代建，代表建设单位南通大学附属医院履行本合同约定的发包人权利和义务。

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 承包人向发包人提交符合要求履约保证金(银行保函或现金)，且双方签字、盖章后生效。

十三、合同份数

本合同正本二份、副本六份，均具有同等法律效力。正本发包人、承包人各执一份、副本发包人、承包人各执三份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

开户银行：_____

账号：_____

代建人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

开户银行：广发银行杭州分行营业部

账号：9550880026050100156

验收记录或验收报告

工程竣工验收报告

工程名称	南通大学附属医院新建病房楼(平疫结合)室内精装修工程	工程地址	南通市通州区先锋街道青年东路南侧、紫东路东侧		
建设单位	南通大学附属医院	建筑结构/层数	框架/地下二层、地上十六层		
代建单位	南通兴创医学发展有限公司	总建筑面积	86356.36平方米	装饰面积	55996.23平方米
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司	合同造价	11819.83万元		
监理单位	南通市建设监理有限责任公司	开工时间	2022.11.1	竣工时间	2024.4.29
施工单位	浙江亚厦装饰股份有限公司	项目经理	范继荣	项目技术负责人	赵盛国
竣工标准达到情况	1、已完成工程设计和合同约定的各项内容； 2、对工程质量进行了全面检查，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量达到合格标准； 3、技术资料完整，主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全。				
建设单位(公章): 项目负责人: 2024.4.29 林通	设计单位(公章): 项目负责人: 2024.4.29 袁	代建单位(公章): 项目负责人: 袁	施工单位(公章): 项目负责人: 范继荣	监理单位(公章): 总监理工程师: 2024.4.29 赵盛国	

备注：本表一式五份，经建设单位、监理单位、设计单位审核盖章后，建设单位、监理单位、设计单位、施工单位（总包单位或分包单位）各存一份。

中标通知书



项目编号: 3206012007140001
备案编号: A3206010318000507003001

打印验证码:

中标通知书

浙江亚厦装饰股份有限公司:

贵单位2022-08-24 09:30递交的南通大学附属医院新建病房楼(平疫结合)项目项目南通大学附属医院新建病房楼(平疫结合)室内精装修标段投标文件已被我方接受。经评审, 现确定贵单位为中标人。根据相关法律法规及招标文件要求, 贵单位应在本中标通知书发出之日起30日内, 按招标文件规定向我方提交履约担保并签订合同。本通知书明确期限内不签订合同作放弃中标处理。

特此通知

招标人(公章)

法定代表人(签名)

2022年08月31日



中标范围	南通大学附属医院新建病房楼(平疫结合)室内精装修	工程规模: 中标工期: 270日历天
中标价118198289.43元	其中: 暂估价__元 最高限价(招标控制价): 128756306.28元	质量标准: 合格 暂列金6832246.35元
中标单位资质等级	专业承包·建筑装修装饰工程·建筑装修装饰工程一级	资质证书号: D233044000
项目负责人: 范继荣	项目负责人资质等级: 注册一级建造师·建筑工程	注册编号: 浙1112007200806440
备注:		南通市招标投标办公室 中标通知书备案专用章 2022年9月16日

说明:

1、本中标通知书的内容, 可登录南通市公共资源交易平台<http://ggzyjy.nantong.gov.cn/>查询。

施工许可证

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

建设项目编号 3206012007140001
施工许可编号 320601202211010101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证





发证机关 南通市人民政府
发证日期 2022年11月01日

江苏省建筑工程施工许可证书信息可通过微信“江苏建设信息”扫描二维码验证

建设单位	南通大学附属医院		
工程名称	南通大学附属医院新建病房楼(平疫结合)室内精装修工程		
建设地址	青年东路以南、沈海高速以西		
建设规模	55996.23平方米		
合同工期	303 天	合同价格	9194.63 万元
参建单位			
勘察单位	项目负责人	勘察合同备案编码	
设计单位	项目负责人	设计合同备案编码	3206022011200002-44-001
施工单位	项目负责人	施工合同备案编码	3206832022102602B01009
监理单位	总监理工程师	监理合同备案编码	3206012009180102-HE-001
工程总承包单位		项目负责人	
联合体施工单位		项目负责人	
备注	1. 本工程施工许可证书通过施工图设计文件审查(10121(2022)第0133号)的相关内容; 2. 建设规模以相关工程规划许可证为准。		
注意事项: 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。 三、住房和城乡建设主管部门可以对本证进行查验。 四、本证自发证之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。 五、在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。 六、建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。			

建筑工程施工许可证附件

施工许可编号: 320601202211010101
建设单位: 南通大学附属医院
工程名称: 南通大学附属医院新建病房楼(平疫结合)室内精装修工程

名称	面积(平方米)		层数		其他(高度、单跨等)
	地上	地下	地上	地下	
新建病房楼(平疫结合)(净化区域、屋顶层、设备间除外)	55996.23	0.00	16	2	
总面积: 55996.23 (平方米)	地上面积: 55996.23 (平方米)		地下面积: 0.00 (平方米)		
备注					

名称	长度(千米)	面积(平方米)	其他(直径、单跨等)
总长度/面积: (千米) / (平方米)			
备注			

1、本附件随《建筑工程施工许可证》一并核发。
2、本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效。

企业同类业绩：重庆市西区医院（九龙坡区二院新医院）

项目查询截图

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2773700

浙江云采数字平台 杭州市建筑市场 百度一下,你就知 浙江省住房和城乡建设 长沙公共资源交易 云南公共资源交易 广东建设信息网 统一用户中心

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词, 输入企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

重庆市西区医院（九龙坡区二院新医院）室内装饰工程

重庆市-重庆市-九龙坡区

项目编号	5001072109180001	省级项目编号	5001072109170073
建设单位	重庆市西区医院有限公司	建设单位统一社会信用代码	91500107MA5YUJ870N
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	9800
立项级别	--	立项文号	--

项目地址: 重庆市九龙坡区中梁山组团L24-01/05地块

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单位信息

项目代码	--	项目编号	5001072109180001
项目分类	其他	行政区划	重庆市-重庆市-九龙坡区
具体地点	重庆市九龙坡区中梁山组团L24-01/05地块	经纬度	--
立项文号	--	立项级别	--
立项批复机关	0	立项批复时间	--
建设单位	重庆市西区医院有限公司	建设单位统一社会信用代码	91500107MA5YUJ870N
建设用地规划许可证号	地字第500107201800012号	建设工程规划许可证号	建字第500107201900015号、建字第500107202000014号
工程投资性质	国有企业事业单位投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	9800
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	0		
重点项目	否	工程用途	--
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级 ?	B



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

重庆市西区医院(九龙坡区二院新医院)室内装饰工程

重庆市-重庆市-九龙坡区

项目编号	5001072109180001	省级项目编号	5001072109170073
建设单位	重庆市西区医院有限公司	建设单位统一社会信用代码	91500107MA5YUJ870N
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	9800
立项级别	--	立项文号	--



项目地址:重庆市九龙坡区中梁山组团L24-01/05地块

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	重庆市建筑科学研究所有限公司	91500103450384494C	郭俊杰	510281*****7X
设计企业	都市发展设计有限公司	912102037824778220	薛强	230203*****15
施工企业	浙江亚厦建筑装饰股份有限公司	9133000014616098X3	安晓节	410928*****19



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

重庆市西区医院(九龙坡区二院新医院)室内装饰工程

重庆市-重庆市-九龙坡区

项目编号	5001072109180001	省级项目编号	5001072109170073
建设单位	重庆市西区医院有限公司	建设单位统一社会信用代码	91500107MA5YUJ870N
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	9800
立项级别	--	立项文号	--



项目地址:重庆市九龙坡区中梁山组团L24-01/05地块

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息 质量监督信息 安全监管信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级	省级施工许可证编号	合同金额(万元)	面积(平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
B	5001072109170073-SX-0001	9800	--	2021-09-16	5001072109180001-SX-001	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

施工许可详情

项目名称	重庆市西医院院 (九龙坡区二院新医院) 室内装饰工程		
工程名称	重庆市西医院院 (九龙坡区二院新医院) 室内装饰工程		
施工许可证编号	5001072109180001-SX-001	省级施工许可证编号	5001072109170073-SX-0001
项目代码	--	项目编号	5001072109180001
建设用地规划许可证编号	地字第500107201800012号	建设工程规划许可证编号	建字第500107201900015号、建字第500107202000014号
中标通知书编号	03	施工图审查合格书编号	--
合同工期 (天)	229	数据等级	B
项目经理	安培节	所属单位	浙江亚展装饰股份有限公司
总监理工程师	郭春杰	所属单位	重庆市建筑科学研究院有限公司
合同金额 (万元)	9800	面积 (平方米)	--

关闭

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

合同金额 (万元)	9800	面积 (平方米)	--
长度 (米)	--	跨度 (米)	--
建设规模	0	发证日期	2021-09-16
记录登记时间	2021-09-16	数据来源	业务力理

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	设计企业	都市发展设计有限公司	912102037824778220	项目负责人	森明	230203*****15
2	施工企业	浙江亚展装饰股份有限公司	9133000014616098X3	项目经理	安培节	410928*****19
3	监理企业	重庆市建筑科学研究院有限公司	91500103450384494C	总监理工程师	郭春杰	510281*****7X

关闭



首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

重庆市西区医院（九龙坡区二院新医院）室内装饰工程

重庆市·重庆市·九龙坡区

项目编号	5001072109180001	省级项目编号	5001072109170073
建设单位	重庆市西区医院有限公司	建设单位统一社会信用代码	91500107MA5YUJ870N
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	9800
立项级别	--	立项文号	--



项目地址：重庆市九龙坡区中梁山组团L24-01/05地块

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 **竣工验收** 业绩技术指标

竣工验收备案信息 竣工验收信息

数据等级 ?	省级竣工备案编号	实际造价(万元)	实际面积(平方米)	实际竣工验收备案时间	竣工备案编号	施工许可证编号	详情
B	九龙坡区建竣备字[20220029]	9800	0.00	2022-05-27	5001072109180001-JX-001	5001072109180001-SX-001	查看



竣工验收备案信息详情 相关企业、人员

项目名称	重庆市西区医院（九龙坡区二院新医院）室内装饰工程		
工程名称	重庆市西区医院（九龙坡区二院新医院）室内装饰工程		
省级竣工备案编号	九龙坡区建竣备字[20220029]	省级施工许可证编号	5001072109170073-SX-0001
竣工验收备案编号	5001072109180001-JX-001	施工许可证编号	5001072109180001-SX-001
实际造价(万元)	9800	实际面积(平方米)	0.00
长度(米)	--	跨度(米)	--
实际建设规模	0		
实际开工日期	1990-01-01	竣工验收备案日期	2022-05-27
结构体系	其他	数据来源	业务办理
备注	--		

关闭

施工合同关键页

亚厦合同编号
ASG2007156221



重庆市西区医院（九龙坡区二院新医院）室内装修工程施工承包合同

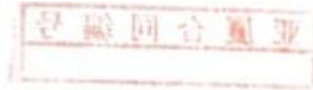
重庆市西区医院（九龙坡区二院新医院）
室内装修工程施工承包合同

发包人：重庆市西区医院有限公司

合同编号：CQXQ-JTGC-20210208-01

承包人：浙江亚厦装饰股份有限公司

本合同签订于 2021 年 2 月 8 日



第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：重庆市西区医院有限公司

承包人（乙方）：浙江亚厦装饰股份有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：重庆市西区医院（九龙坡区二院新医院）室内装饰工程。

工程地点：重庆市九龙坡区中梁山组团L分区L24-01/05号地块。

工程规模：总建筑面积153573.31 m²，室内精装修面积约118000 m²。

资金来源：企业自筹。

二、承包范围

承包范围包括：西区医院室内装饰工程室内精装修施工图所含内容。

具体承包范围及内容详见：

附件一：重庆市西区医院项目（九龙坡二院新医院）室内装修工程招标文件；

附件二：重庆市西区医院项目（九龙坡二院新医院）室内装修工程招标文件澄清函；

三、承包方式

本合同价款计价方式采用固定单价据实结算的方式。按照施工承包范围，包括但不限于包工、包料、保工期、保质量的交钥匙工程，按照施工承包范围包括但不限于：包工期、包人工、包机械、包主材、包辅材、包质量、包安全、包文明施工、包环境保护、包职业健康、包检测并通过验收、包配合消防验收、包成品保护、包压力管道监督检验、包通过合同承包范围内相关竣工验收、包规费税金等。

备注：

- ①合同所包含的所有施工范围包含发包人招标时发出的澄清及变更内的工程；
- ②人、材、机的市场价格变化按合同约定调整；
- ③连续 8 小时以内的停水、电、气合同价款不予调整；
- ④政策性的调整（除合同约定事项以外）合同价款不予调整；
- ⑤有经验的承包商应该可以预料的风险合同价款不予调整；
- ⑥施工图虽未明确表示但按照国家规范必须实施的内容合同价款不予调整；
- ⑦招标文件、招标补充答疑澄清文件、承包人承诺书明确要求包干的内容合同价款不予调整。

四、合同工期

计划开竣工日期：开工日期：2021年2月18日，竣工日期：2021年10月4日。

工期总日历天数：228天，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。



五、质量标准

工程质量标准：符合国家及行业相关规范标准和图纸设计要求，按照《建筑工程施工质量验收统一标准》、《建筑装饰装修工程质量验收标准（GB50210-2018）》及相关的施工验收规范和图纸及招标文件要求进行验收，并符合消防验收的要求和建设行政主管部门的验收要求。竣工验收时，一般缺陷不允许超过 50 条，超出部分每多出一条进行不低于 5 万元的罚款并责令整改合格。

所有材料设备品牌型号规格必须严格执行附件十一《相关材料技术及品牌要求》、招标文件、招标补充、答疑、澄清文件所有的品牌（样品）规定，要求承包人严格按照附件十一《相关材料技术及品牌要求》、附件一《招标文件》及附件二《招标文件澄清函及答疑》进行施工，（若三个文件品牌不一致，执行顺序是附件十一、附件二、附件一）。

六、签约合同价与合同价款计价方式

1、本合同总价款暂估为：¥ 98000000.00 元，人民币大写：玖仟捌佰万元整。该价款为含税价，税率为 9%，其中不含税价格为 89908256.88 元（大写：捌仟玖佰玖拾万捌仟贰佰伍拾陆元捌角捌分），税金为 8091743.12 元（大写：捌佰零玖万壹仟柒佰肆拾叁元壹角贰分），最终金额以结算为准。乙方应保证所提供发票的真实合法性，如果因乙方提供的发票存在问题导致甲方无法付款或税务的稽查，乙方承担全部的法律和赔偿责任。

合同价款计价方式：采用固定单价据实结算，具体以双方共同确定的已标价工程量清单及品牌样品（详见附件十二、附件二、附件一）为准，若已标价工程量清单不包含的，由双方协商一致后书面约定。

七、组成合同的文件

- 1、本合同协议书；
- 2、双方就本工程有关的洽商、变更等书面协议或文件；
- 3、本合同专用条款及其附件；
- 4、甲方招标文件、答疑、澄清、补充文件及中标通知书；
- 5、本合同通用条款；
- 6、经双方协商认可的投标书及其附件；
- 7、施工图纸和设计变更；
- 8、现行的法律、法规、条例、标准、规范、规定和其它有关技术资料；
- 9、其他所有合同附件。

八、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

九、承包人向发包人承诺按照法律规定及合同约定进行施工直至竣工，确保工程质量、工期



和安全，不进行转包及违法分包，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

十、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十一、合同生效

合同订立时间：2021年2月8日。

合同订立地点：重庆市九龙坡区二郎科城路重庆市西区医院有限公司办公室。

双方约定：本合同自双方签字、盖章后生效。



签字页（本页无正文）

发 包 人：（公章）
重庆市西区医院有限公司
法定代表人或委托代理人：
住 所：重庆市九龙坡区中梁山
田坝医院门诊三楼 3-10 号
电 话：023-68822593
传 真：
开户银行：交行重庆九龙坡支行
账号：500113016018000055371
税 号：91500107MA5YUJ870N
邮政编码：400039

承 包 人：（公章）
浙江亚厦装饰股份有限公司
法定代表人或委托代理人：
住 所：上虞章镇工业新区
电 话：0571-89880808
传 真：0571-89880808
开户银行：中国建设银行股份有
限公司上虞支行
账号：33001656435050006334
税号：9133000014616098X3
邮政编码：312363

年 月 日

年 月 日

验收记录或验收报告

验收表-7(1)

重庆市建设工程 竣工验收报告

(房屋建筑工程2013版)

工程名称: 重庆市西区医院(九龙坡区二院新医院)室内装饰工程

单位(子单位)工程名称: 住院部、门诊部、地下室

施工许可证编号: 500107202109160120

工程地址: 重庆市九龙坡区中梁山组团L分区L24-01/05号地块

建设单位: 重庆市西区医院有限公司



竣工验收日期: 2022 年 1 月 10 日

重庆市建设工程质量监督总站监制



一、单位(子单位)工程概况				
单位(子单位)工程名称		住院部、门诊部、地下室	工程地址	重庆市九龙坡区中梁山组团L分区L24-01/05号地块
基本情况	建筑面积(m ²)	98050(装饰)	工程类别	公共建筑
	层数	地下3层,地上16层	最大跨度	8.4m
	高度(m)	地上67.16m、地下12.8m		
	地基地持力层	/	基础型式	/
	抗震设防烈度	/	设计使用年限	50年
	结构类型	门诊AB区:框架结构;住院部:框架-抗震墙结构	开工日期	2021年2月18日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致,主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成,且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	/			



遗留事项	/					
参建责任单位	单位名称		资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人
	建设单位	重庆市西区医院有限公司	/	91500107MA5YUJ870N	王贤毅	胡融冰
	勘察单位					
	设计单位	都市发展设计集团有限公司	甲级	912102037824778220	李海峰	薛明
	监理单位	重庆市建筑科学研究院有限公司	甲级	91500103450384494C	冉龙彬	郭春杰
	施工单位	浙江亚厦装饰股份有限公司	装饰一级	9133000014616098X3	张小明	安培节
		/	/	/	/	/
	施工专业分包单位	施工专业分包单位名称	相应资质	分包范围		项目负责人
/		/	/		/	
/		/	/		/	
/		/	/		/	
相关单位	施工图审查单位	重庆缙陵建筑工程施工图审查有限公司				
	主要质量检测单位	重庆市九龙建设工程质量检测中心有限公司				
		/				
监控量测单位	/					




二、工程竣工情况检查		
工程竣工验收基本条件	工程量完成情况	工程设计和合同约定的各项内容已完成
	施工单位工程竣工检查报告	已出具相关文件,符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件,符合要求
	勘察文件质量检查报告	/
	设计文件质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面制定,符合要求
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要分部工程及专业承包工程质量验收情况	地基与基础分部	/
	主体结构分部	/
	建筑节能分部	/
	专业承包工程	建筑装饰装修预验收记录已形成,预验收时间:2021年11月29日



主要原材料、建筑构配件和设备进场检验	试验报告和记录齐全，符合要求
工程质量检测和功能性试验资料	检测齐全，检验结果合格
技术档案和施工管理资料	按要求整理完毕，并通过验收
工程监理资料	符合监理规范和有关规定
节能工程能效评估意见	/
住宅工程分户验收	/
企业诚信综合评价情况	/
监督机构责令整改问题	无
规划、消防、环保验收情况	已通过规划、消防、环保验收



三、工程竣工验收组织及验收意见		
验收组 组成	建设单位、监理单位、设计单位、施工单位相关人员	验收会议时间
		2022年1月10日
验收程序	(1) 施工、监理、设计、建设单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 (2) 审阅施工、监理、设计、建设单位提供的工程档案资料。 (3) 查验工程实体质量。 (4) 对公共建筑工程验收工作进行核查。 (5) 对工程设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的工程竣工验收意见，验收组成员签字。	
工程 竣工 验收 意见	1. 参建各方齐全，验收小组组成符合程序。 2. 参建方意见一致，均同意本次验收。 3. 监督组同意验收小组意见	
验收会议所 提主要问题	无 验收组组长（签字）： 	

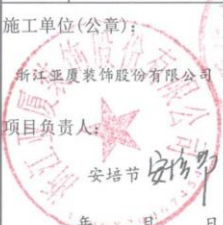
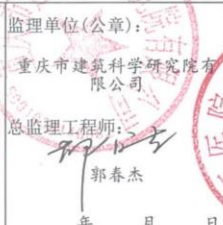

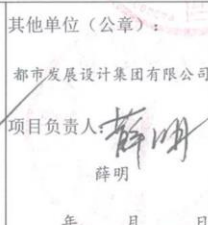


验收组人员(签字)	建设单位	项目负责人(签字):		
		成员(签字):		
	勘察单位	项目负责人(签字):		
		成员(签字):		
	设计单位	项目负责人(签字):		
		成员(签字):		
	监理单位	总监理工程师(签字):		
	成员(签字):			
施工单位	项目负责人(签字):			
	成员(签字):			
有关专家				
参建单位签章	勘察单位(公章)	设计单位(公章)	施工单位(公章)	监理单位(公章)
	项目负责人: (签字, 加盖执业印章)	项目负责人: (签字, 加盖执业印章)	项目负责人: (签字, 加盖执业印章)	总监理工程师: (签字, 加盖执业印章)
	姓名: 注册号: 有效期: 年 月 日	姓名: 注册号: 有效期: 年 月 日	姓名: 注册号: 有效期: 年 月 日	姓名: 注册号: 有效期: 年 月 日
建设单位	重庆市西区医院有限公司			
	项目负责人(签字):			
	法定代表人(签字):			
	(建设单位公章)			
	2022年1月10日			



工程竣工报告

渝建竣-016-001

工程名称	重庆市西区医院（九龙坡区二院新医院）室内装饰工程		
工程地址	重庆市九龙坡区中梁山组团L分区L24-01/05号地块		
合同开工日期	2021年02月18日	合同竣工日期	2021年10月04日
实际开工日期	年 月 日	实际完工日期	年 月 日
申请验收时间	年 月 日		
工程范围及内容	重庆市西区医院(九龙坡区二院新医院)室内装饰工程由重庆市西区医院有限公司建设,建设地点为:重庆市九龙坡区中梁山组团L分区L24-01/05地块,场地西、北、东、南四面与城市道路相接,西面与城市主干道和轻轨线相接;本工程使用功能为三级医院,室内装饰面积98050m²,高度:地上67.16米,地下12.8米。本项目为一类高层公共建筑,耐火等级为一级,地下车库耐火等级为一级。场地内建设一栋地上十六层,地下三层的综合楼。合同承接内容为建筑装饰装修、建筑电气、建筑给排水及采暖工程三大分部施工作业。		
提前/延期说明	无		
有无工程遗留事项	无		
施工单位(公章):	监理单位(公章):	建设单位(公章):	其他单位(公章):
 新江亚厦装饰股份有限公司 项目负责人: 安培节 年 月 日	 重庆市建筑科学研究院有限公司 总监理工程师: 郭春杰 年 月 日	 重庆市西区医院有限公司 项目负责人: 胡融 年 月 日	 都市发展设计集团有限公司 项目负责人: 薛明 年 月 日



中标通知书

建设工程中标通知书

承包人：浙江亚厦装饰股份有限公司

我单位拟建的重庆市西区医院（九龙坡区二院新医院）室内装修工程，确定你单位为承包人，中标金额为98000000元，（根据“渝建发[2014]25号”文其中含安全文明施工专项费用为1750000元）。承包工程范围为：室内装修工程，工程规模为118000 m²，承包工期为228日历天（2021年2月18日至2021年10月4日），工程质量达到国家施工验收规范标准。项目经理由安培节（身份证号：410928198711173919）担任。

你单位收到本通知书后，在30日内到我单位协商签订承发包合同。（项目详细地址：重庆市九龙坡区中梁山组团 L24-01/05 地块）

特此通知。

发 包 人：重庆市西区医院有限公司（盖章）

法定代表人：廖良玉（签章）

联 系 人：廖良玉

联 系 电 话：18523235098

签发日期：2021年2月3日

（注：办理施工许可证时收原件一份）

企业同类业绩 5: 南通市第一人民医院通州湾分院

项目查询截图

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3027250

建云采数字平台 杭州市建筑市场监管 百度一下,你就知 浙江省住房和城乡建设厅 长沙公共资源交易 云南省公共资源交易 广东建设信息网 统一用户中心

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机版

南通市第一人民医院通州湾分院 (通州湾人民医院)

江苏省-南通市

项目编号	3206882302210002	省级项目编号	3206882302200002
建设单位	江苏省通州湾江海联动开发示范区社会管理保障局	建设单位统一社会信用代码	11320600076358324J
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	66023	总投资(万元)	--
立项级别	地市级	立项文号	通州湾行审批(2022)96号

项目地址: 通州湾示范区沿江路8号

参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	2204-320692-89-01-498226	项目编号	3206882302210002
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	江苏省-南通市
具体地点	通州湾示范区沿江路8号	经纬度	121.429751, 32.173759
立项文号	通州湾行审批(2022)96号	立项级别	地市级
立项批复机关	通州湾示范区行政审批局	立项批复时间	2022-05-31
建设单位	江苏省通州湾江海联动开发示范区社会管理保障局	建设单位统一社会信用代码	11320600076358324J
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资产出资比例	--
总面积(平方米)	66023	总投资(万元)	--
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	66023平方米		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	2022年11月01日	计划竣工	2023年10月01日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级	C



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

南通市第一人民医院通州湾分院 (通州湾人民医院)

江苏省-南通市

项目编号	3206882302210002	省级项目编号	3206882302200002
建设单位	江苏省通州湾江海联动开发示范区社会管理保障局	建设单位统一社会信用代码	11320600076358324J
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积 (平方米)	66023	总投资 (万元)	--
立项级别	地市级	立项文号	通州湾行审批 (2022) 96号



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	大洲设计咨询集团有限公司	91320902788854895B	葛洋鑫	320624*****67
勘察企业	江苏省地质工程勘察院	91320005714197109	史浩栋	320625*****79
设计企业	南京中艺建筑设计院股份有限公司	91320105135542701	张亭立	320107*****45
施工企业	浙江亚厦装饰股份有限公司	9133000014616098X3	田家政	320323*****1X



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

南通市第一人民医院通州湾分院 (通州湾人民医院)

江苏省-南通市

项目编号	3206882302210002	省级项目编号	3206882302200002
建设单位	江苏省通州湾江海联动开发示范区社会管理保障局	建设单位统一社会信用代码	11320600076358324J
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积 (平方米)	66023	总投资 (万元)	--
立项级别	地市级	立项文号	通州湾行审批 (2022) 96号



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
C	3206882302200002-HA-001	设计	3206882302210002-HA-001	373.6	江苏省通州湾江海联动开发示范区社会管理保障局	南京中艺建筑设计院股份有限公司	查看
C	3206882302200002-HB-002	勘察	3206882302210002-HB-001	1.7	江苏省通州湾江海联动开发示范区社会管理保障局	江苏省地质工程勘察院	查看
C	3206882302200002-HE-001	监理	3206882302210002-HE-001	234.47	江苏省通州湾江海联动开发示范区社会管理保障局	大洲设计咨询集团有限公司	查看
C	3206882302200002-HZ-002	施工总包	3206882302210002-HZ-001	17597.76	江苏省通州湾江海联动开发示范区社会管理保障局	浙江亚厦装饰股份有限公司	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

江苏省-南通市

南通市第一人民医院通州湾分院 (通州湾人民医院)

项目数据 > 项目详情

工程基本信息 招投标 数据等级 ? 省级公告

C 32068 02
 C 32068 02
 C 32068 02

查看详情 查看 查看 查看

关闭

合同登记信息详情

项目名称	南通市第一人民医院通州湾分院 (通州湾人民医院)		
工程名称	通州湾示范区南通市第一人民医院通州湾分院 (通州湾人民医院) 项目施工		
合同登记编号	3206882302210002-HZ-001	合同编号	--
省级合同备案编号	3206882302200002-HZ-002		
合同金额 (万元)	17597.76	合同类别	施工总包
建设规模	该项目总占地面积66402㎡, 建筑面积约为47131.06㎡。		
发包单位名称	江苏省通州湾江海联动开发示范区社会管理保障局	发包单位统一社会信用代码	11320600076358324J
承包单位名称	浙江亚厦装饰股份有限公司	承包单位统一社会信用代码	9133000014616098X3
联合体承包单位名称	--	联合体单位统一社会信用代码	--
合同签订日期	2023-01-06	记录登记时间	2023-03-01
数据来源	业务办理	数据等级	C

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

江苏省-南通市

南通市第一人民医院通州湾分院 (通州湾人民医院)

项目数据 > 项目详情

工程基本信息 招投标 数据等级 ? 省级公告

C 32068 02
 C 32068 02
 C 32068 02

查看详情 查看 查看 查看

合同登记信息

项目编号	3206882302210002	省级项目编号	3206882302200002
建设单位	江苏省通州湾江海联动开发示范区社会管理保障局	建设单位统一社会信用代码	11320600076358324J
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积 (平方米)	66023	总投资 (万元)	--
立项级别	地市级	立项文号	通州湾行审批 (2022) 96号

项目地址: 通州湾示范区怒江路8号

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 **施工许可** 竣工验收

施工许可信息 质量监督信息 安全监管信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息 施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
C	320692202303020301	17597.76	47131.06	2023-03-02	3206882302210002-SX-001	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

施工许可详情

项目名称	南通市第一人民医院通州湾分院 (通州湾人民医院)		
工程名称	通州湾示范区南通市第一人民医院通州湾分院 (通州湾人民医院) 项目施工		
施工许可证编号	3206882302210002-SX-001	省级施工许可证编号	320692202303020301
项目代码	--	项目编号	3206882302210002
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	建字第320600202200399号
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期 (天)	387	数据等级	C
项目经理	田家政	所属单位	浙江亚厦装饰股份有限公司
总监理工程师	葛洋霖	所属单位	大洲设计咨询集团有限公司
合同金额 (万元)	17597.76	面积 (平方米)	47131.06

关闭

C 320692202303020301 17597.76 47131.06 2023-03-02 3206882302210002-SX-001 查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

长度 (米)	--	跨度 (米)	--
建设规模	66023平方米	发证日期	2023-03-02
记录登记时间	2023-03-02	数据来源	业务办理

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	监理企业	大洲设计咨询集团有限公司	91320902788854895B	总监理工程师	葛洋霖	320624*****67
2	勘察企业	江苏省地质工程勘察院	913200005714197109	项目负责人	史浩栋	320625*****79
3	设计企业	南京中艺建筑设计院股份有限公司	913201051355542701	项目负责人	张亭立	320107*****45
4	施工企业	浙江亚厦装饰股份有限公司	9133000014616096X3	项目经理	田家政	320323*****1X

关闭

C 320692202303020301 17597.76 47131.06 2023-03-02 3206882302210002-SX-001 查看

施工合同关键页

亚厦合同编号
ASG230150000

建设工程施工合同

项目名称：通州湾示范区南通市第一人民医院通州湾分院（通州湾人民医院）项目施工

发 包 人：南通通州湾开发建设有限公司

承 包 人：浙江亚厦装饰股份有限公司

签订地点：南 通 市

签订日期：2023 年 1 月 16 日



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 南通通州湾开发建设有限公司

承包人(全称): 浙江亚厦装饰股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就通州湾示范区南通市第一人民医院通州湾分院(通州湾人民医院)项目施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 通州湾示范区南通市第一人民医院通州湾分院(通州湾人民医院)项目施工。

2. 工程地点: 通州湾示范区。

3. 资金来源: 财政资金。

4. 工程内容: 包括但不限于土建、装饰、水电安装、消防、通风空调、电梯、智能化、室外配套等工程,详见施工图及工程量清单(各专业具体施工范围及界面划分详见附件)。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

5. 工程承包范围: 同工程内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2022年12月。

计划竣工日期: 2023年12月。

工期总日历天数: 387天,其中2023年5月底前完成门诊急诊装饰工程,2023年7月底前门诊急诊可投入使用。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准: 一次验收合格率100%,同时本项目要求获得紫琅杯奖项,争创扬子杯荣誉。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币（大写）壹亿柒仟伍佰玖拾柒万柒仟陆佰叁拾捌元伍角（含税，税率9%）
（¥175977638.57元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）叁仟肆佰玖拾万元整（¥34900000元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）伍佰柒拾万元整（¥5700000元）。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：田家政。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 1 月 16 日签订。

十、签订地点

本合同在 江苏省南通市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾份，甲方执陆份，乙方执肆份，具有同等法律效力。



发包人 (公章)



承包人 (公章)

法定代表人或其委托代理人
(签字)



组织机构代码: _____

地 址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账 号: _____

法定代表人或其委托代理人
(签字)



组织机构代码: 9133000014616098X3

地 址: 杭州市西湖区沙秀路 99 号亚厦中心

邮政编码: 310018

法定代表人: 张小明

委托代理人: _____

电 话: 0571-28208090

传 真: 0571-89880899

电子信箱: yashazs@chinayasha.com

开户银行: 广发银行杭州分行营业部

账 号: 9550880026050100156

验收记录或验收报告

单位工程竣工验收证明书

工程名称：通州湾示范区南通市第一人民医院通州湾分院（通州湾人民医院）项目施工

验收日期：2023 年 12 月 29 日

建设单位	南通通州湾开发建设有限公司	设计单位	南京中艺建筑设计院股份有限公司	
勘察单位	江苏省地质工程勘察院	监理单位	大洲设计咨询集团有限公司	
施工单位	浙江亚厦装饰股份有限公司	项目经理	田家政	
造价（万元）	17597.763857	开竣工日期	2023.3.3 ~ 2023.12.25	
建筑面积	47131.06 m ²	装饰面积	43944.48 m ²	
验收意见	1、该工程按图纸设计和合同约定的内容已全部完成，工程质量符合国家验收标准的相关条文，且符合相关规范要求； 2、工程技术资料齐全、质保资料完整齐全，按规定的批量见证取样送检并全部合格； 3、工程的观感质量良好； 4、工程的结构性能和使用功能满足设计要求，参加验收人员一致同意验收，验收合格。			
建设单位	设计单位	勘察单位	施工单位	监理单位
 项目负责人：陆峰 2023年12月29日	 项目负责人：张春 2023年12月29日	 项目负责人：王世明 2023年12月29日	 项目负责人：田家政 2023年12月29日	 总监工程师：王德军 2023年12月29日

业主证明

证明

兹有我司建设的通州湾示范区南通市第一人民医院通州湾分院（通州湾人民医院）项目施工，中标单位：浙江亚厦装饰股份有限公司，中标价：17597.763857万元，项目经理：田家政。该项目施工内容包含土建、室内装饰、水电安装、消防、通风空调、电梯、智能化、室外配套等。其中室内装饰施工造价为：8078万元。

特此证明！

建设单位：南通通州湾开发建设有限公司

日期：2024.1.15



中标通知书



项目编号: 3206882211090001
备案编号: A3206910318000060001001

打印验证码:

中标通知书

浙江亚厦装饰股份有限公司:

贵单位2022-12-23 10:00递交的通州湾示范区南通市第一人民医院通州湾分院(通州湾人民医院)项目项目通州湾示范区南通市第一人民医院通州湾分院(通州湾人民医院)项目施工标段投标文件已被我方接受。经评审,现确定贵单位为中标人。根据相关法律法规及招标文件要求,贵单位应在本中标通知书发出之日起30日内,按招标文件规定向我方提交履约担保并签订合同。本通知书明确期限内不签订合同作放弃中标处理。

特此通知

招标人(公章)

法定代表人(签名)

2022年12月30日

中标范围	通州湾示范区南通市第一人民医院通州湾分院(通州湾人民医院)项目施工	工程规模: 中标工期: 387日历天
中标价175977638.57元	其中: 暂估价34900000元 最高限价(招标控制价): 184000000元	质量标准: 市优 暂列金5700000元
中标单位资质等级	施工总承包·建筑工程·建筑工程一级	资质证书号: D233044000
项目负责人: 田家政	项目负责人资质等级: 注册一级建造师·建筑工程	注册编号: 浙1332015201639911
备注:		备案章 通州湾示范区建设交通局 招投标管理备案章 ____年____月____日

说明:

- 1、本通知书一式三份,招标人、中标人、行业主管部门各执一份,无备案章、复印件均无效。
- 2、本中标通知书的内容,可登录南通市公共资源交易平台<http://ggzyjy.nantong.gov.cn/>查询。

业主表扬信

表扬信

致浙江亚厦装饰股份有限公司：

由贵公司第三工程公司承建的通州湾人民医院工程施工项目是南通市通州湾示范区重点民生工程，同时也是南通市卫健委重点关注落实项目之一。

在工程建设过程中，我方看到了贵公司对本项目的高度重视，面对工期紧、任务重、要求严、等诸多因素，项目部全体人员充分发扬工匠精神，凝心聚力、攻坚克难、敢啃硬骨头的精神，有条不紊的合理安排工序，通过制定施工计划，倒排工期、通过夜间施工，增加施工机械、人员等一系列相关措施，积极组织施工，合理调配资源，井然有序的完成了各项施工任务。

在此，通州湾开发公司向贵公司及项目管理团队表示充分肯定和赞扬，希望贵司能一如既往的继续发扬优良作风和建工铁军的精神，最后衷心祝愿贵公司事业蒸蒸日上，再创辉煌！期待与贵司再次合作。

南通通州湾开发建设有限公司
通州湾医院项目
2023年12月29日



(2) 拟派项目经理同类工程业绩一览表（不超过 2 项）

序号	建设单位 (及代建单位)	合同工程名称	项目 地址	竣工验 收时间	合同价格 (万元)	查询网站 中文名	查询网站路径网址
1	深圳市建筑工务 署教育工程管理 中心	深圳市中医院光明院区一期项目 建筑装修装饰工 程施工 IV 标	深圳 市光 明区	2022. 12 . 15	8473. 352 9	全国建筑 市场监管 公共服务 平台	https://jzsc. moh urd. gov. cn/data/ project/detail?i d=2445453
2	浙江文成农村商 业银行股份有限 公司	文成农商银行综 合办公大楼装修 施工总承包工程	浙江 温州 市文 成县	2023. 4. 13	3455. 512 1	全国建筑 市场监管 公共服务 平台	https://jzsc. moh urd. gov. cn/data/ project/detail?i d=3218192

备注：

一、投标人提供拟派项目经理近 5 年合计不超过 2 个已竣工且担任项目经理的医院项目室内装修装饰工程的施工业绩，当投标人提供业绩多于 2 个时，招标人只复核前 2 个。

二、拟派项目经理同类工程业绩仅限以下三种情况：

1. 装修装饰专业工程单独招标或发包；

提供证明资料：

(1) 项目查询截图。提供全国建筑市场监管公共服务平台查询的截图（数据等级 C 级及以上）（未提供截图或经招标人查询后，确认截图不存在或截图信息不真实或截图未反映项目信息的，业绩为无效）；

(2) 施工合同关键页（至少含合同签订日期、合同工程内容、金额、签字盖章页等）；

(3) 医院项目室内装修装饰工程的验收记录或验收报告等（均须有施工单位及建设单位盖章及拟派项目经理签字或盖章）；

(4) 其它（如有则提供）：中标通知书或委托通知书、施工许可证；

2. 包含医院项目室内装修装饰的多个专业工程（总承包工程除外）打包单独招标或发包；

提供资料：

(1) 项目查询截图。提供全国建筑市场监管公共服务平台查询的截图（数据等级 C 级及以上）（未提供截图或经招标人查询后确认截图不存在或信息不真实或截图未反映项目信息的，业绩为无效）；

(2) 施工合同关键页（至少包括合同签订日期、合同实施的工程内容、金额、签字盖章页等），若合同中未明确装修部分金额的，提供：**投标报价单**、造价咨询单位盖章的预算或结算资料（证明装修装饰部分造价金额）；若合同中未明确装修部分金额，且未提供**报价单**或预算或结算资料，装修部分业绩金额无法计取的，则按无效业绩处理；

(3) **医院项目室内装修装饰工程的验收记录或验收报告等**（均须有施工单位及建设单位盖章及拟派项目经理签字或盖章）；

(4) 其它（如有则提供）：中标通知书或委托通知书、施工许可证；

3. 由总承包单位将医院项目室内装修装饰专业工程进行分包。

提供证明资料：

(1) **项目查询截图**。提供全国建筑市场监管公共服务平台查询的截图（数据等级 C 级及以上）（未提供截图或经招标人查询后确认截图不存在或信息不真实或截图未反映项目信息的，业绩为无效）；

(2) 分包施工合同关键页（至少包括合同签订日期、合同实施的工程内容、金额、签字盖章页等）；

(3) 分包项目委托通知书（如有）；

(4) **医院项目室内装修装饰工程的验收记录或验收报告等**（均须有施工单位及建设单位盖章及拟派项目经理签字或盖章）；

三、近 5 年时间指从本工程招标公告第一次发布日期倒推，验收日期在 5 年内。验收日期以验收证明材料载明的日期为准。

四、拟派项目经理姓名与装修工程验收报告或验收记录载明的项目姓名不一致的，业绩无效。

特别说明：

1. 上述业绩证明资料中，除网页截图外，其余业绩证明资料均需提供原件备查。清标阶段，招标人如有需要，投标人须按照招标人指定时间、地点提交原件，招标人在限期内核对完毕即予以返还。投标人未在规定时间内提供业绩原件证明资料或原件不齐全的，业绩为无效。

业绩的网络查询截图：网站的截图数量不限。截图信息雷同的，无需在网站重复查询并提供。截图仅限于前述网站查询，但不限于任何栏目。

深圳市中医院光明院区一期项目

项目查询截图

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2445453

浙江云采数字平台 杭州市建筑市场监管 百度一下,你就知 浙江省住房和城乡建设厅 长沙公共资源交易 云南省公共资源交易 广东建设信息网 统一用户中心

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词: 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

深圳市中医院光明院区一期

广东省-深圳市

项目编号	4403012005010544	省级项目编号	4403011911129905
建设单位	深圳市住宅工程管理站	建设单位统一社会信用代码	G3477922-2
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	400829
立项级别	地市级	立项文号	2017-440394-83-01-293412

项目地址: 无

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单位信息

项目代码	2017-440394-83-01-293412	项目编号	4403012005010544
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市
具体地点	无	经纬度	--
立项文号	2017-440394-83-01-293412	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2019-11-12
建设单位	深圳市住宅工程管理站	建设单位统一社会信用代码	G3477922-2
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	400829
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	深圳市中医院光明院区一期项目(该项目可研阶段批复项目名称为深圳市中医院光明院区项目(一期)、深圳市中医院光明院区项目(二期),在筹备阶段将一、二期项目合并为深圳市中医院光明院区一期项目)位于深圳市光明新区光侨路与龙大高速交界处,总建筑面积440225平方米,其中地上建筑面积292270平方米(含门诊楼及风雨连廊2805平方米),地下建筑面积147955平方米(含人防面积43402平方米,停车位2600个),总床位数2000床,建设内容包括综合医区(门诊医技楼、内科中心大楼、外科中心大楼、妇儿中心大楼)、制剂中心高压氧舱、行政科研楼、会议		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级 ?	B



深圳市中医院光明院区一期

广东省-深圳市

项目编号	4403012005010544	省级项目编号	4403011911129905
建设单位	深圳市住宅工程管理处	建设单位统一社会信用代码	G3477922-2
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	400829
立项级别	地市级	立项文号	2017-440394-83-01-293412



项目地址: 无

[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

[详细信息](#)
[参与单位及相关负责人](#)
[单体信息](#)

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	深圳市九州建设技术股份有限公司	91440300192360878C	陈儒	420106*****56
施工企业	浙江亚厦幕墙有限公司	75805628-6	董俊德	511322*****34
施工企业	上海市园林工程有限公司	13313682-5	盛桂华	310109*****7X
施工企业	深圳达实智能股份有限公司	914403006188861815	韦智威	452230*****23
施工企业	深圳广田集团股份有限公司	91440300192359041F	胡雄	421126*****59
施工企业	深圳广田集团股份有限公司	91440300192359041F	陈家谈	513021*****59
施工企业	深圳文科园林股份有限公司	91440300279296274G	李明	140203*****74
施工企业	浙江亚厦装饰股份有限公司	14616098-X	张夏龙	330623*****11



深圳市中医院光明院区一期

广东省-深圳市

项目编号	4403012005010544	省级项目编号	4403011911129905
建设单位	深圳市住宅工程管理站	建设单位统一社会信用代码	G3477922-2
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	400829
立项级别	地市级	立项文号	2017-440394-83-01-293412



[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

竣工验收备案信息

竣工验收信息

数据等级 ?	实际造价(万元)	实际面积(平方米)	结构体系	施工许可证编号	实际竣工验收时间	详情
B	6842.8222	111574.49	其他	4403012005010544-SX-014	2022-11-30	查看
B	2059.0232	111574.49	其他	4403012005010544-SX-015	2022-11-30	查看
B	1331.5571	111574.49	其他	4403012005010544-SX-011	2022-11-12	查看
B	799.4121	111574.49	其他	4403012005010544-SX-013	2022-12-31	查看
B	7895.7545	111574.49	其他	4403012005010544-SX-008	2022-11-01	查看
B	3538.0355	111574.49	其他	4403012005010544-SX-012	2022-12-31	查看
B	5654.9834	111574.49	其他	4403012005010544-SX-005	2022-12-20	查看
B	5431.145	111574.49	其他	4403012005010544-SX-006	2022-12-20	查看
B	156435.7811	111574.49	其他	4403012005010544-SX-001	2022-12-04	查看
B	8473.353	111574.49	其他	4403012005010544-SX-007	2022-09-15	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 竣工验收信息详情 相关企业、人员

深圳市中医

施工许可证编号	4403012005010544-SX-007	项目代码	--
竣工验收编号	4403011911129905-JX-002		
实际造价 (万元)	8473.353	实际面积 (平方米)	111574.49
长度 (米)	--	跨度 (米)	--
实际建设规模	无		
结构体系	其他	记录登记时间	2024-04-18
实际开工日期	2021-09-15	实际竣工验收日期	2022-09-15
		备注	--

关闭 详情

B	6842.8222	111574.49	其他	4403012005010544-SX-014	2022-11-30	查看
---	-----------	-----------	----	-------------------------	------------	----

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 竣工验收信息详情 相关企业、人员

深圳市中医

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	施工企业	浙江亚厦装饰股份有限公司	14616098-X	项目经理	张夏龙	330623*****11
2	施工企业	浙江亚厦装饰股份有限公司	14616098-X	项目经理	陆机机	321282*****3X
3	监理企业	深圳市九州建设技术股份有限公司	91440300192360878C	总监理工程师	陈辉	420106*****56

关闭 详情

B	6842.8222	111574.49	其他	4403012005010544-SX-014	2022-11-30	查看
B	2059.0232	111574.49	其他	4403012005010544-SX-015	2022-11-30	查看

施工合同关键页

亚厦合同编号
AS42110466700

副本



合同编号：ZYGM-069-2021

深圳市建筑工务署教育工程管理中心
合同协议书

项目名称：深圳市中医院光明院区一期项目

合同名称：深圳市中医院光明院区一期项目建筑装修装饰
工程施工IV标合同

承包方：浙江亚厦装饰股份有限公司

日期：二〇二一年十一月

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 深圳市建筑工务署教育工程管理中心

承包人(全称): 浙江亚厦装饰股份有限公司

项目经理姓名: 陆凯凯 资格等级: 一级建造师 证书号码: 浙 133192001417

本工程于 2021 年 7 月 21 日公开招标, 确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章, 并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就本工程建设施工事项协调一致, 订立本协议。

一、工程概况

工程名称: 深圳市中医院光明院区一期项目建筑装修装饰工程施工IV标

工程地点: 深圳市光明区光侨路与龙大高速交界处

工程内容: 妇儿中心(7-12层)、内科中心(7层-12层)等。

结构形式: 框架结构、框架剪力墙结构、钢结构等形式。

层/幢: 12层/4幢(内科中心大楼、外科中心大楼、妇儿中心大楼、教学宿舍楼)、6层/1幢(行政科研楼)、5层/2幢(门诊医技楼、制剂中心)、3层/1幢(会议中心)、2层/1幢(污水处理站、垃圾站)。

建筑面积: 约 44.26 万平方米;

工程立项批准文号: 深发改[2018]1010 号

资金来源: 政府投资

二、工程承包范围

IV标段具体包括(但不限于): 妇儿中心(7-12层)、内科中心(7层-12层)等。

所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款, 承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利, 承包人不得提出异议。

三、合同工期

开工日期：2021年11月20日（以监理人签发的开工令日期为准）；

竣工日期：2022年11月20日；

合同工期总日历天数：365日历天。

节点工期要求：

(1) 中标通知书发出后60日内完成图纸深化设计文件，提资给设计单位；

(2) 取得施工许可证后45日内完成工艺样板施工。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：“符合工务署标准的合格工程”的说明：如工务署标准（即招标人制定的技术标准、图集、工艺指引等）高于相关国家施工质量验收“合格”标准的，则发包范围内的工程须同时符合工务署标准才视为合格；除以上情形外，满足相关国家施工质量验收“合格”标准即视为合格。

确保获得广东省优秀建筑装饰工程奖，争取获得中国建筑工程装饰奖，奖项按标段申报，配合总承包单位获取相关奖项，项目整体目标为鲁班奖。

工期节点奖罚

完工交付时间节点为2022年9月15日。若由于承包人原因导致上述节点未如期交付，处违约金100万元，同时按拖期具体日历天处罚赔偿金1万元/日历天，总罚金最多不超过合同价的5%。

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）：捌仟肆佰柒拾叁万叁仟伍佰贰拾玖元伍角贰分

（小写）：¥84733529.52元。

相对招标控制价净下浮20.61%。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）：壹佰伍拾玖万捌仟贰佰捌拾贰元壹角柒分（¥1598282.17元）；

(2) 暂列金额：

人民币（大写）：玖佰叁拾叁万元整（¥ 9330000 元）；

(3) 优质优价奖励费：

人民币（大写）：壹佰万元整（¥ 1000000 元）；

最终结算价格以《深圳市财政投资评审中心评审报告》的评审结论或发包人指定的第三方机构的审定（审核）结论为准。

支付方式

1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价(扣除暂列金额 933.00 万元、优质优价奖励费 100 万元)的 20%即 1488 万元。在本合同协议书生效后, 承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保; 在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内, 办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35% (不含预付款) 之后, 开始按工程进度以固定比例 (即每完成合同价的 1%, 扣回开工预付款的 2%) 分期从各月的期中支付证书中扣回, 全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85% 时扣完。

2、工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门, 累计月支付金额达到合同价(不含暂列金额和奖励金) 85% 时暂停支付。工程竣工验收后, 且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后, 付至合同价(不含暂列金额和奖励金) 的 90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为 60%。

工程竣工结算后, 支付到审定工程结算总额的 97%, 留下 3% 的保修金。

3、保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第 14 天内且无任何质量问题时, 在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

4、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行: 中信银行深圳市民中心支行

工人工资款支付专用账户号: 8110301013000584771

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书（详见附件4）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式12份，正本4份，发包人2份，承包人2份，副本8份，发包人5份，承包人3份。

十、合同生效

合同订立时间：2021年11月18日

合同订立地点：深圳市福田区侨香村1栋裙楼3层

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章）深圳市建筑工程管理

教育工程管理中心

住 所：深圳市福田区侨香村1栋A座裙楼
3层336室

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

备案意见：

承 包 人：（公章）

住 所

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日



验收报告

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913

工程名称	深圳市中医院光明院区建设一期项目建筑装饰工程施工IV标段		结构类型	框架结构剪力结构	层数/建筑面积	7F — 12F
施工单位	浙江亚厦装饰股份有限公司	技术负责人	何静姿	开工日期	2022年12月16日	
项目负责人	张夏龙	项目技术负责人	王海丹	竣工日期	2022年12月15日	
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共 3 分部，经查符合标准及设计要求 3 分部			符合要求	
2	质量控制资料核查	共 12 项，经审查符合要求 12 项，经核定符合规范要求 12 项			符合要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 5 项，符合要求 5 项，共抽查 5 项，符合要求 5 项，经返工处理符合要求 0 项			符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 9 项，达到“好”和“一般”的 9 项，经返修处理符合要求的 / 项。			符合要求	
综合验收结论		符合规范要求				
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	单位名称：深圳市建筑工务署教育工程管理中心 单位(项目)负责人： 2022年12月15日	单位名称：深圳市九信建设技术股份有限公司 总监理工程师： 2022年12月15日	单位名称：浙江亚厦装饰股份有限公司 项目负责人： 2022年12月15日	单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司 单位名称：深圳市杰思创意设计股份有限公司 项目负责人： 2022年12月15日	单位名称： 项目负责人： 年月日	

注：本单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



中标通知书

深圳市建筑工务署教育工程管理中心

中标通知书

日期：2021年10月20日

致：浙江亚厦装饰股份有限公司

贵单位于2021年9月9日为建设深圳市中医院光明院区一期项目建筑装修装饰工程施工IV标以人民币（大写）：捌仟肆佰柒拾叁万叁仟伍佰贰拾玖元伍角贰分（RMB：8473.352952万元）所提交的投标书已被我方接收。

请按要求提交合同履约保函，并做好签署合同的准备。

谨致。

招标人：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

法定代表人：_____

（或委托代理人）：_____



张建平



施工许可证

 建筑工程施工许可证 工程编号: 2017-440394-83-01-29341208 根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本 建筑工程符合施工条件,准予施工。 特发此证 发证机关 深圳市住房和建设局 日期 2022年09月16日 (1)	
证书序列号: 2021-1934	
建设单位	深圳市建筑工务署教育工程管理中心
工程名称	深圳市中医院光明院区一期项目建筑装饰装修工程施工IV标
建设地址	光明区光侨路与龙大高速交界处
建设规模	0 平方米 合同价格 8473.352952万元
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司
施工单位	浙江亚厦装饰股份有限公司
监理单位	深圳市九州建设技术股份有限公司
合同开工日期	2021年09月15日 合同竣工日期 2022年09月15日
备注	项目经理: 张复龙 注册证书号: 浙133060702978 项目总监: 陈辉 注册证书号: 00286171 范围: 室内装饰装修工程;
变更登记	◆◆◆ 2022-05-13项目经理由陆凯凯(浙133192001417)变更为张复龙(浙133060702978)
注意事项: 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。 三、建设行政主管部门可以对本证进行检查。 四、本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或逾期欠费,时间超过法定时间的,本证自行废止。 五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。	

文成农商银行综合办公大楼

项目查询截图

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3218192

建云采数字平台 杭州市建筑市场监 百度一下,你就知 浙江省住房和城乡建设 长沙公共资源交易 云南省公共资源交易 广东建设信息网 统一用户中心

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

项目数据 项目详情 手机查看

文成农商银行综合办公大楼

浙江省温州市文成县

项目编号	3303282403010001	省级项目编号	3303282212150101
建设单位	浙江文成农村商业银行股份有限公司	建设单位统一社会信用代码	91330328145827746X
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	6406
立项级别	区县级	立项文号	--

项目地址: 文成县大岙镇体育场路509-520号

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人 单位信息

项目代码	2209-330328-04-01-996273	项目编号	3303282403010001
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	浙江省温州市文成县
具体地点	文成县大岙镇体育场路509-520号	经纬度	--
立项文号	--	立项级别	区县级
立项批复机关	文成县发展和改革局	立项批复时间	2022-09-26
建设单位	浙江文成农村商业银行股份有限公司	建设单位统一社会信用代码	91330328145827746X
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国有企业事业单位投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	6406
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	项目用地面积4998.04平方米,本次装修面积为18486.99平方米,		
重点项目	否	工程用途	办公建筑
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级 ?	C



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

文成农商银行综合办公大楼

浙江省-温州市-文成县

项目编号	3303282403010001	省级项目编号	3303282212150101
建设单位	浙江文成农村商业银行股份有限公司	建设单位统一社会信用代码	91330328145827746X
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	6406
立项级别	区县级	立项文号	--



项目地址: 文成县大岙镇体育场路509-520号

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	温州浙南建设监理有限公司	913303007043263756	孟青	340403*****14
设计企业	浙江东来建设集团有限公司	9133030073093055X3	周维标	342101*****97
施工企业	浙江亚厦装饰股份有限公司	9133000014616098X3	张夏龙	330623*****11



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

文成农商银行综合办公大楼

浙江省-温州市-文成县

项目编号	3303282403010001	省级项目编号	3303282212150101
建设单位	浙江文成农村商业银行股份有限公司	建设单位统一社会信用代码	91330328145827746X
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	6406
立项级别	区县级	立项文号	--



项目地址: 文成县大岙镇体育场路509-520号

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
C	77927871515aae 77a1237ef30f2c4 283	施工总承包	330328240301000 1-HZ-001	3455.51	浙江文成农村商业银行股份有限公司	浙江亚厦装饰股份有限公司	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 网站动态

手机查看

文成农商银行

项目数据 > 项目详情

合同登记信息详情

项目名称	文成农商银行综合办公大楼		
工程名称	文成农商银行综合办公大楼		
合同登记编号	3303282403010001-HZ-001	合同编号	--
省级合同备案编号	77927871515aaa77a1237ef30f2c4283		
合同金额(万元)	3455.51	合同类别	施工总包
建设规模	--		
发包单位名称	浙江文成农村商业银行股份有限公司	发包单位统一社会信用代码	91330328145827746X
承包单位名称	浙江亚厦装饰股份有限公司	承包单位统一社会信用代码	9133000014616098X3
联合体承包单位名称	--	联合体单位统一社会信用代码	--
合同签订日期	2022-08-16	记录登记时间	2024-01-29
数据来源	业务办理	数据等级	C

关闭

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

文成农商银行综合办公大楼

浙江省-温州市-文成县

项目编号	3303282403010001	省级项目编号	3303282212150101
建设单位	浙江文成农村商业银行股份有限公司	建设单位统一社会信用代码	91330328145827746X
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	6406
立项级别	区县级	立项文号	--

项目地址: 文成县大市镇体育场路509-520号

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

竣工验收备案信息 **竣工验收信息**

数据等级	实际造价(万元)	实际面积(平方米)	结构体系	施工许可证编号	实际竣工验收时间	详情
C	34555121	18486.99	框架-剪力墙结构	3303282403010001-SX-001	2023-04-13	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 网站动态 手机查看

竣工验收信息详情 相关企业、人员

施工许可证编号	3303282403010001-SX-001	项目代码	2209-330328-04-01-996273
竣工验收编号	3303282212150101-JX-001		
实际造价(万元)	34555121	实际面积(平方米)	18486.99
长度(米)	--	跨度(米)	--
实际建设规模	本工程总建筑面积18486.99平米，地上12层，地下1层。		
结构体系	框架-剪力墙结构	记录登记时间	2023-05-30
实际开工日期	2022-08-10	实际竣工验收日期	2023-04-13
		备注	--

关闭

数据等级 ? 实际造价(万元) 实际面积(平方米) 结构体系 施工许可证编号 实际竣工验收时间 详情

C 34555121 18486.99 框架-剪力墙结构 3303282403010001-SX-001 2023-04-13 查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 网站动态 手机查看

竣工验收信息详情 相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	监理企业	温州浙南建设监理有限公司	913303007043263756	总监理工程师	孟青	340403*****14
2	设计企业	浙江东来建设集团有限公司	9133030073093055X3	项目负责人	周维标	342101*****97
3	施工企业	浙江亚厦装饰股份有限公司	9133000014616098X3	项目经理	张夏龙	330623*****11

关闭

数据等级 ? 实际造价(万元) 实际面积(平方米) 结构体系 施工许可证编号 实际竣工验收时间 详情

C 34555121 18486.99 框架-剪力墙结构 3303282403010001-SX-001 2023-04-13 查看

施工合同关键页

亚厦合同编号
ASG2208489100.

(GF-2017-0201)

建设工程施工合同
(装修总承包)

住房和城乡建设部
制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：浙江文成农村商业银行股份有限公司

承包人（全称）：浙江亚厦装饰股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就文成农商银行综合办公大楼装修施工总承包工程工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：文成农商银行综合办公大楼装修施工总承包工程。

2. 工程地点：位于文成县大岙镇体育场路与文澜路交叉口，座落于文成县大岙镇龙船垵 LCY-01-02 地块内。

3. 工程立项批准文号： / / 。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：本项目由地下室、主楼与裙楼建筑组成，总建筑面积约 18546.07 m²，其中地上（12 层）建筑面积约 14732.67 m²，地下（1 层）建筑面积约 3813.4 m²。装修实施范围以设计图纸及招标工程量清单为主。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

(1) 总承包施工范围：包括土建改造完善部分和室内装修部分，具体内容包括但不限于图纸所涉及的拆除、结构加固、土建改造、消防改造、给排水、强电、室内装修等，具体详见工程量清单及施工图纸等。

(2) 总承包管理、配合服务范围：发包人单独发包或由承包人配合发包人发包的工程和甲供材料设备（如有）均纳入承包人的总承包管理、配合服务范围，包括但不限于工程建设过程中所涉及的景观绿化及室外附属、空调暖通及新风系统、建筑智能化、安防监控、数据中心机房、厨房设备、发电机设备、家具、档案柜、保管箱、窗帘、软装、标识标牌、展陈、供配电、燃气、通讯及甲供材料设备（如有）等全部工程，总承包管理、配合服务内容及取费详见招标文件施工合同专用条款“3.1 承包人的一般义务”。

二、合同工期

计划开工日期： / / 年 / / 月 / / 日（以开工报告为准）。

计划竣工日期： / / 年 / / 月 / / 日（以竣工报告为准）。

工期总日历天数：150 日历天。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为

三、质量标准

质量目标为确保一次性通过验收，且获评温州市级优秀装饰工程奖，争创“浙江省优秀建筑装饰工程奖”。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

合同总价为人民币（大写）叁仟肆佰伍拾伍万伍仟壹佰贰拾壹元整（¥34555121元），税率9%，其中不含税价为¥31701945.87元，税金为¥2853175.13元。

其中：

改造完善部分为（大写）壹仟零捌拾肆万捌佰叁拾柒元整（¥10840837元）；

装饰安装部分为（大写）贰仟贰佰叁拾肆万壹仟玖佰陆拾肆元整（¥22341964元）；

固定家具部分为（大写）壹佰壹拾捌万肆仟叁佰零肆元整（¥1184304元）；

展陈展墙部分为（大写）壹拾捌万捌仟零壹拾陆元整（¥188016元）。

暂列金额、暂估总承包管理服务费、材料暂估价（含税价）为（大写）贰佰壹拾壹万贰仟伍佰捌拾肆元整（¥2112584元）；

安全文明施工费（含税价）为（大写）陆拾贰万零叁佰壹拾陆元整（¥620316元）。

2. 中标合同价与招标预算价下浮率：11.19%

下浮率=[1-(中标合同价34555121元-暂列金额、暂估总承包管理服务费、材料暂估价2112584元)/(招标预算价38639209元-暂列金额、暂估总承包管理服务费、材料暂估价2110655元)]×100%（保留二位小数）

3. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：张夏龙，身份证：330623197305252811；

项目执行经理：史海江，身份证：330622197412167413；

项目总负责人：范鸿立，身份证：330425198810276415。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；

- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人均理解合同内容涉及商业秘密,均承诺不向无关人员透露本项目合同任何信息,均承诺采取必要措施保证本项目合同信息不向无关人员泄露。
4. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于年月日签订。

十、签订地点

本合同在浙江省文成县大岙镇伯温路6号文成农商银行签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自承包人递交履约担保、且经双方法定代表人或委托代理人签字并加盖单位法人章生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执肆份。

发包人： (公章) 承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人： (签字) 法定代表人或其委托代理人： (签字)



2022.8.16

组织机构代码： _____ 组织机构代码： _____

地 址： _____ 地 址： 杭州市西湖区沙秀路 99 号亚厦中心

邮政编码： _____ 邮政编码： 310008

法定代表人： _____ 法定代表人： 张小明

委托代理人： _____ 委托代理人： _____

电 话： _____ 电 话： 0571-89880888

传 真： _____ 传 真： 0571-89880899

电子信箱： 电子信箱： _____

开户银行： _____ 开户银行： 兴业银行杭州上城支行

账 号： _____ 账 号： 356960100100117113

验收报告

工程竣工验收报告

工程名称：文成农商银行综合办公大楼


验收日期：2023年4月13日

建设单位	浙江文成农村商业银行股份有限公司	工程地址	文成县大岙镇体育场路 509-520 号	合同造价	3455.5121 万元
设计单位	浙江东来建设集团有限公司	结构层数	地下 1 层，地上 12 层	建筑面积	18486.99m ²
监理单位	温州浙南建设监理有限公司	开工日期	2022 年 8 月 10 日	竣工日期	2023 年 4 月 13 日
施工单位	浙江亚厦装饰股份有限公司	项目经理	张夏龙	项目技术负责人	张银明
竣工标准 达到情况	1. 已完成工程设计和合同约定的各项内容； 2. 对工程质量进行了全面检查，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量达到合格标准； 3. 技术资料完整，主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全。				
建设单位（公章）： 项目负责人：[Signature]	设计单位（公章）： 项目负责人：[Signature]	施工单位（公章）： 项目负责人：[Signature]	监理单位（公章）： 总监理工程师：[Signature]	相关单位（若有）： /	

备注：本表一式四份，经建设单位、监理单位、设计单位审核盖章后，建设单位、监理单位、设计单位、施工单位各存一份。




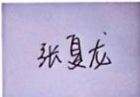

中标通知书

中标通知书

项目名称	文成农商银行综合办公大楼装修施工总承包工程	项目编号	/
交易类别及阶段	<input type="checkbox"/> 代建 <input type="checkbox"/> 总承包 <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 材料设备 <input type="checkbox"/> 其他		
<p>浙江亚厦装饰股份有限公司：</p> <p>2022年7月25日召开文成农商银行综合办公大楼装修施工总承包工程开标，经评标委员会综合评审，根据评标委员会推荐，我方确定贵方为本项目中标人。</p> <p>中标内容：标的为文成农商银行综合办公大楼装修施工总承包工程（具体内容详邀请招标文件、中标人投标文件及施工图纸）。</p> <p>中标价：叁仟肆佰伍拾伍万伍仟壹佰贰拾壹元整（¥34555121元）。</p> <p>项目经理：张夏龙；项目总负责人：范鸿立；项目执行经理：史海江。</p> <p>中标工期：150日历天。</p> <p>质量要求：质量目标为确保一次性通过验收，且获评温州市级优秀装饰工程奖，争创“浙江省优秀建筑装饰工程奖”。</p> <p>请贵方在接到本通知书后的5个工作日内向我方递交172.7756万元（大写：壹佰柒拾贰万柒仟柒佰伍拾陆元；缴纳形式为银行转账）的履约保证金，并于递交履约保证金后5个工作日内到浙江文成农村商业银行股份有限公司与我方签订合同。</p> <p>特此通知。</p> <p style="text-align: right;">建设单位：文成农村商业银行股份有限公司（盖单位章）</p> <p style="text-align: right;"></p>			

本中标通知书一式叁份，建设单位贰份，中标人壹份。

拟派项目经理证书

		使用有效期: 2024年10月02日 - 2025年03月31日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名:	张夏龙	
性 别:	男	
出生日期:	1973年05月25日	
注册编号:	浙1332006200702978	
聘用企业:	浙江亚厦装饰股份有限公司	
注册专业:	建筑工程(有效期: 2024-04-19至2027-04-18) 机电工程(有效期: 2024-04-19至2027-04-18)	
		
	个人签名: 张夏龙	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签名日期: 2024.10.2	

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：浙建安B(2006)3400273

姓名：张夏龙

性别：男

出生年月：1973年05月

企业名称：浙江亚厦装饰股份有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2006年06月01日

有效期：2024年01月30日 至 2027年04月02日



发证机关：浙江省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年01月30日



本证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格。



持证人签名: _____

姓名: 张夏龙

性别: 男

出生年月: 1973.05

工作单位: _____

建筑工程管理

现从事专业: _____

原专业技术 工程师

职务资格: _____

现专业技术 高级工程师

职务资格: _____

资格证书编号: 06260359



评审时间: 2007-4-28

公布时间: 2007-5-13

(生效时间)

公布文号: 滨专字[2007]50号

资格证书已电子注册
网址: www.bzrc.cn

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00233545

学生张夏龙 性别男, 1973 年
5 月 日生, 于 1992 年 9 月
至 1996 年 7 月在本校机械制造
工艺与设备 专业四年制本科学习, 修
完教学计划规定的全部课程, 成绩合
格, 准予毕业。

校(院)长: 朱功勤

校 名: 安徽工学院

1996 年 7 月 / 日

学校编号: 962016

姓名 张夏龙

性别 男 民族 汉

出生 1973 年 5 月 25 日

住址 浙江省嵊州市剡湖街道江
滨西路 4 5 7 号一单元
1 0 2 室

公民身份号码 330623197305252811



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 嵊州市公安局

有效期限 2013.06.05-2033.06.05

拟派项目经理获奖



中国建筑工程装饰奖 获奖工程项目经理



张夏龙任项目经理负责施工的仁恒景新花园室内
装修工程,获2017-2018年度“中国建筑工程装饰奖”。

证书编号: ZJ17000299

身份证号: 330623197305252811



中国建筑工程装饰奖

中国建筑工程装饰奖于2001年经建设部(住房和城乡建设部)批准设立,由中国建筑装饰协会主办,是我国建筑装饰行业唯一的国家级奖项。该奖设立之初的名称为全国建筑工程装饰奖,2010年经全国清理规范评比达标表彰工作联席会议办公室审核保留,并定名为中国建筑工程装饰奖(中央国家机关评比达标表彰保留项目目录第211号)。2015年我会将全国建筑工程装饰奖正式更名为中国建筑工程装饰奖。

中国建筑工程装饰奖致力于表彰我国建筑装饰行业高质量、高水平优秀工程。通过优质样板工程推动我国建筑装饰行业整体设计施工水平和质量不断提高,助力装饰行业人才建设,促进装饰材料产业创新发展以及全产业链各环节新发明、新技术、新工艺、新技术、新设备的推广应用,为我国建筑装饰行业绿色、低碳、高品质、可持续发展做出贡献。



中国建筑工程装饰奖 获奖工程项目经理

证书

张夏龙在2021-2022年度中国建筑工程装饰奖获奖工程中担任项目经理,特颁发此证书。

项目经理:张夏龙(身份证号330623197305252811)

获奖单位:浙江亚厦装饰股份有限公司

项目类别:公共建筑装饰类

获奖项目:国科大杭州高等研究院石龙山先行启动区改造装修工程(实验室15#16#)



证书编号: GZ230710



项目管理机构配备情况

1.项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	张夏龙	高级工程师	建造师证	一级	浙 1332006 200702978	建筑工程	亚厦装饰	/	/
技术负责人	崔洋	工程师	职称证	中级	1703003005564	建筑装饰	亚厦装饰	/	/
生产经理（项目副经理）	耿浩	/	岗位证	/	042231020010000 0060	装饰装修	亚厦装饰	/	/
质量负责人	曹培晶	工程师	岗位证书	中级	033231070004300 0035	工程管理	亚厦装饰	/	/
安全负责人	吴大朋	助理工程师	安全生产考核合格 C 证	初级	浙建安 C3(2022)6490628	建筑工程	亚厦装饰	/	/
安全员 1	吴天胜	助理工程师	安全生产考核合格 C 证	初级	浙建安 C3（2 022）6490626	建筑工程	亚厦装饰	/	/
安全员 2	陈倩文	助理工程师	安全生产考核合格 C 证	初级	浙建安 C3（2 024）6400653	建筑工程	亚厦装饰	/	/
劳资专管员	俞芳	助理工程师	岗位证	初级	033181139331800 9801	建筑工程	亚厦装饰	/	/
商务负责人	张毅	高级工程师	职称证	高级	G3300371404	建筑装饰	亚厦装饰	/	/
造价工程师	严天宇	高级工程师	造价师证	一级	建[造]1118 3300026264	土木建筑	亚厦装饰	/	/
预算员	徐瑾	工程师	注册造价师	一级	建【造】1123 3300021293	土木建筑	亚厦装饰	/	/
施工员 1	张小波	/	岗位证	/	033231020004300 0072	装饰装修	亚厦装饰	/	/
施工员 2	胡灯奎	/	岗位证书	/	033231020004300 0052	建筑工程	亚厦装饰	/	/
质量员 1	王小康	/	岗位证	/	033241070004300 0006	装饰装修	亚厦装饰	/	/
质量员 2	郑复建	助理工程师	岗位证书	初级	033231070004300 0124	建筑工程	亚厦装饰	/	/
材料员	李晓波	/	岗位证	/	033241110004300 0028	建筑工程	亚厦装饰	/	/

资料员	张中原	/	岗位证	/	033211140004300 0014	建筑工程	亚厦装饰	/	/
合约经理	林彦	高级工程师	职称证	高级	G3300339615	建筑施工	亚厦装饰	/	/
暖通工程师	罗永华	高级工程师	职称证	高级	G3300383916	暖通工程	亚厦装饰	/	/
强电工程师	黄世超	工程师	职称证	中级	2011-B-00970	机电	亚厦装饰	/	/
弱电工程师	屠润淳	工程师	职称证	中级	ZC3301202117846	建筑电气	亚厦装饰	/	/
土建工程师	吴龙	工程师	职称证	中级	ZC3301202106315	建筑施工	亚厦装饰	/	/
给排水工程师	王维海	高级工程师	职称证	中级	ZGB05061714	给水排水	亚厦装饰	/	/
测量工程师	项成群	工程师	职称证	中级	1530831140	建筑装饰	亚厦装饰	/	/
深化设计师	曾敏	工程师	室内建筑师证	中级	QZ20220396000200	建筑装饰	亚厦装饰	/	/
BIM 工程师	刘恒超	助理工程师	全国 BIM 技能等级证书	二级	2301001023003989	土木工程	亚厦装饰	/	/

注：1.项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM 工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2.本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

2.项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	张夏龙	性 别	男	年 龄	51 岁
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	330623197305252811	手机号码	15858847118
参加工作时间	1996. 7	从事项目经理（建造师）年限	20 年		
项目经理（建造师）资格证书编号	浙 1332006200702978				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市建筑工程 务署教育工程 管理中心	深圳市中医院 光明院区一期 项目建筑装修 装饰工程施工 IV 标	8473. 3529 万元	2021. 12-2022. 12	已完	合格
浙江文成农村 商业银行股份 有限公司	文成农商银行 综合办公大楼 装修施工总承 包工程	3455. 5121 万元	2022. 8-2023. 4	已完	合格

项目经理业绩 1: 深圳市中医院光明院区一期项目

项目查询截图

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2445453

浙江云采数字平台 杭州市建筑市场监管 百度一下,你就知 浙江省住房和城乡建设厅 长沙公共资源交易 云南省公共资源交易 广东建设信息网 统一用户中心

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键字: 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

项目数据 > 项目详情 > 手机查看

深圳市中医院光明院区一期

广东省-深圳市

项目编号	4403012005010544	省级项目编号	4403011911129905
建设单位	深圳市住宅工程管理站	建设单位统一社会信用代码	G3477922-2
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	400829
立项级别	地市级	立项文号	2017-440394-83-01-293412

项目地址: 无

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	2017-440394-83-01-293412	项目编号	4403012005010544
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市
具体地点	无	经纬度	--
立项文号	2017-440394-83-01-293412	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2019-11-12
建设单位	深圳市住宅工程管理站	建设单位统一社会信用代码	G3477922-2
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	400829
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	深圳市中医院光明院区一期项目(该项目可研阶段批复项目名称为市中医院光明院区项目(一期)、市中医院光明院区项目(二期),在筹备阶段将一、二期项目合并为深圳市中医院光明院区一期项目)位于深圳市光明新区光侨路与龙大高速交界处,总建筑面积440225平方米,其中地上建筑面积292270平方米(含门诊楼及风雨连廊2805平方米),地下建筑面积147955平方米(含人防面积43402平方米,停车位2600个),总床位数2000床,建设内容包括综合医疗区(门诊医技楼、内科中心大楼、外科中心大楼、妇儿中心大楼)、制剂中心高压氧舱、行政科研楼、会议		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级 ?	B



深圳市中医院光明院区一期

广东省-深圳市

项目编号	4403012005010544	省级项目编号	4403011911129905
建设单位	深圳市住宅工程管理处	建设单位统一社会信用代码	G3477922-2
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	400829
立项级别	地市级	立项文号	2017-440394-83-01-293412



项目地址: 无

[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

[详细信息](#)
[参与单位及相关负责人](#)
[单体信息](#)

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	深圳市九州建设技术股份有限公司	91440300192360878C	陈儒	420106*****56
施工企业	浙江亚厦幕墙有限公司	75805628-6	董俊德	511322*****34
施工企业	上海市园林工程有限公司	13313682-5	盛桂华	310109*****7X
施工企业	深圳达实智能股份有限公司	914403006188861815	韦智威	452230*****23
施工企业	深圳广田集团股份有限公司	91440300192359041F	胡雄	421126*****59
施工企业	深圳广田集团股份有限公司	91440300192359041F	陈家谈	513021*****59
施工企业	深圳文科园林股份有限公司	91440300279296274G	李明	140203*****74
施工企业	浙江亚厦装饰股份有限公司	14616098-X	张夏龙	330623*****11



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 设置

深圳市中医院光明院区一期

广东省-深圳市

项目编号	4403012005010544	省级项目编号	4403011911129905
建设单位	深圳市住宅工程管理站	建设单位统一社会信用代码	G3477922-2
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	400829
立项级别	地市级	立项文号	2017-440394-83-01-293412



项目地址: 无

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

竣工验收备案信息

竣工验收信息

数据等级 ?	实际造价(万元)	实际面积(平方米)	结构体系	施工许可证编号	实际竣工验收时间	详情
B	6842.8222	111574.49	其他	4403012005010544-SX-014	2022-11-30	查看
B	2059.0232	111574.49	其他	4403012005010544-SX-015	2022-11-30	查看
B	1331.5571	111574.49	其他	4403012005010544-SX-011	2022-11-12	查看
B	799.4121	111574.49	其他	4403012005010544-SX-013	2022-12-31	查看
B	7895.7545	111574.49	其他	4403012005010544-SX-008	2022-11-01	查看
B	3538.0355	111574.49	其他	4403012005010544-SX-012	2022-12-31	查看
B	5654.9834	111574.49	其他	4403012005010544-SX-005	2022-12-20	查看
B	5431.145	111574.49	其他	4403012005010544-SX-006	2022-12-20	查看
B	156435.7811	111574.49	其他	4403012005010544-SX-001	2022-12-04	查看
B	8473.353	111574.49	其他	4403012005010544-SX-007	2022-09-15	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 竣工验收信息详情 相关企业、人员

深圳市中医

施工许可证编号	4403012005010544-SX-007	项目代码	--
竣工验收编号	4403011911129905-JX-002		
实际造价 (万元)	8473.353	实际面积 (平方米)	111574.49
长度 (米)	--	跨度 (米)	--
实际建设规模	无		
结构体系	其他	记录登记时间	2024-04-18
实际开工日期	2021-09-15	实际竣工验收日期	2022-09-15
		备注	--

关闭

B	6842.8222	111574.49	其他	4403012005010544-SX-014	2022-11-30	查看
---	-----------	-----------	----	-------------------------	------------	----

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 竣工验收信息详情 相关企业、人员

深圳市中医

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	施工企业	浙江亚厦装饰股份有限公司	14616098-X	项目经理	张夏龙	330623*****11
2	施工企业	浙江亚厦装饰股份有限公司	14616098-X	项目经理	陆机机	321282*****3X
3	监理企业	深圳市九州建设技术股份有限公司	91440300192360878C	总监理工程师	陈辉	420106*****56

关闭

B	6842.8222	111574.49	其他	4403012005010544-SX-014	2022-11-30	查看
B	2059.0232	111574.49	其他	4403012005010544-SX-015	2022-11-30	查看

施工合同关键页

亚厦合同编号
AS42110466700

副本



合同编号：ZYGM-069-2021

深圳市建筑工务署教育工程管理中心
合同协议书

项目名称：深圳市中医院光明院区一期项目

合同名称：深圳市中医院光明院区一期项目建筑装修装饰
工程施工IV标合同

承包方：浙江亚厦装饰股份有限公司

日期：二〇二一年十一月

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 深圳市建筑工务署教育工程管理中心

承包人(全称): 浙江亚厦装饰股份有限公司

项目经理姓名: 陆凯凯 资格等级: 一级建造师 证书号码: 浙 133192001417

本工程于 2021 年 7 月 21 日公开招标, 确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章, 并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就本工程建设施工事项协商一致, 订立本协议。

一、工程概况

工程名称: 深圳市中医院光明院区一期项目建筑装修装饰工程施工IV标

工程地点: 深圳市光明区光侨路与龙大高速交界处

工程内容: 妇儿中心(7-12层)、内科中心(7层-12层)等。

结构形式: 框架结构、框架剪力墙结构、钢结构等形式。

层/幢: 12层/4幢(内科中心大楼、外科中心大楼、妇儿中心大楼、教学宿舍楼)、6层/1幢(行政科研楼)、5层/2幢(门诊医技楼、制剂中心)、3层/1幢(会议中心)、2层/1幢(污水处理站、垃圾站)。

建筑面积: 约 44.26 万平方米;

工程立项批准文号: 深发改[2018]1010 号

资金来源: 政府投资

二、工程承包范围

IV标段具体包括(但不限于): 妇儿中心(7-12层)、内科中心(7层-12层)等。

所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款, 承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利, 承包人不得提出异议。

三、合同工期

开工日期：2021年11月20日（以监理人签发的开工令日期为准）；

竣工日期：2022年11月20日；

合同工期总日历天数：365日历天。

节点工期要求：

(1) 中标通知书发出后60日内完成图纸深化设计文件，提资给设计单位；

(2) 取得施工许可证后45日内完成工艺样板施工。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：“符合工务署标准的合格工程”的说明：如工务署标准（即招标人制定的技术标准、图集、工艺指引等）高于相关国家施工质量验收“合格”标准的，则发包范围内的工程须同时符合工务署标准才视为合格；除以上情形外，满足相关国家施工质量验收“合格”标准即视为合格。

确保获得广东省优秀建筑装饰工程奖，争取获得中国建筑工程装饰奖，奖项按标段申报，配合总承包单位获取相关奖项，项目整体目标为鲁班奖。

工期节点奖罚

完工交付时间节点为2022年9月15日。若由于承包人原因导致上述节点未如期交付，处违约金100万元，同时按拖期具体日历天处罚赔偿金1万元/日历天，总罚金最多不超过合同价的5%。

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）：捌仟肆佰柒拾叁万叁仟伍佰贰拾玖元伍角贰分

（小写）：¥84733529.52元。

相对招标控制价净下浮20.61%。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）：壹佰伍拾玖万捌仟贰佰捌拾贰元壹角柒分（¥1598282.17元）；

(2) 暂列金额：

人民币（大写）：玖佰叁拾叁万元整（¥ 9330000 元）；

(3) 优质优价奖励费：

人民币（大写）：壹佰万元整（¥ 1000000 元）；

最终结算价格以《深圳市财政投资评审中心评审报告》的评审结论或发包人指定的第三方机构的审定（审核）结论为准。

支付方式

1、 预付款的支付

本工程开工预付款为合同价(扣除暂列金额 933.00 万元、优质优价奖励费 100 万元)的 20%即 1488 万元。在本合同协议书生效后, 承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保; 在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内, 办理支付手续并交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35% (不含预付款) 之后, 开始按工程进度以固定比例 (即每完成合同价的 1%, 扣回开工预付款的 2%) 分期从各月的期中支付证书中扣回, 全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85% 时扣完。

2、 工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门, 累计月支付金额达到合同价(不含暂列金额和奖励金) 85% 时暂停支付。工程竣工验收后, 且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后, 付至合同价(不含暂列金额和奖励金) 的 90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为 60%。

工程竣工结算后, 支付到审定工程结算总额的 97%, 留下 3% 的保修金。

3、 保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第 14 天内且无任何质量问题时, 在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

4、 工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行: 中信银行深圳市民中心支行

工人工资款支付专用账户号: 8110301013000584771

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书（详见附件4）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式12份，正本4份，发包人2份，承包人2份，副本8份，发包人5份，承包人3份。

十、合同生效

合同订立时间：2021年11月18日

合同订立地点：深圳市福田区侨香村1栋裙楼3层

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章）深圳市建筑工程管理

教育工程管理中心

住 所：深圳市福田区侨香村1栋A座裙楼
3层336室

法定代表人：

委托代理人： 解学程

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

备 案 意 见：

承 包 人：（公章）

住 所 合同专用章

法定代表人：

委托代理人： 明强印小

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

经 办 人：

备 案 机 构 （公 章）

年 月 日

本合同所有款项必须支付至以下账户
户名：浙江亚厦装饰股份有限公司
开户行：兴业银行清泰支行
账 号：356960100100117113
邮 政 编 码：

验收报告

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913

工程名称	深圳市中医院光明院区建设一期项目建筑装饰工程施工 IV 标段		结构类型	框架结构剪力结构	层数/建筑面积	7F — 12F
施工单位	浙江亚厦装饰股份有限公司	技术负责人	何静姿	开工日期	2022年12月16日	
项目负责人	张夏龙	项目技术负责人	王海丹	竣工日期	2022年12月15日	
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共 3 分部，经查符合标准及设计要求 3 分部			符合要求	
2	质量控制资料核查	共 12 项，经审查符合要求 12 项，经核定符合规范要求 12 项			符合要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 5 项，符合要求 5 项，共抽查 5 项，符合要求 5 项，经返工处理符合要求 0 项			符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 9 项，达到“好”和“一般”的 9 项，经返修处理符合要求的 / 项。			符合要求	
综合验收结论		符合规范要求				
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	单位名称：深圳市建筑工务署教育工程管理中心 单位(项目)负责人： 2022年12月15日	单位名称：深圳市九信建设技术股份有限公司 总监理工程师： 2022年12月15日	单位名称：浙江亚厦装饰股份有限公司 项目负责人： 2022年12月15日	单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司 单位名称：深圳市杰思创意设计股份有限公司 项目负责人： 2022年12月15日	单位名称： 项目负责人： 年月日	

注：本单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



中标通知书

深圳市建筑工务署教育工程管理中心

中标通知书

日期：2021年10月20日

致：浙江亚厦装饰股份有限公司

贵单位于2021年9月9日为建设深圳市中医院光明院区一期项目建筑装修装饰工程施工IV标以人民币（大写）：捌仟肆佰柒拾叁万叁仟伍佰贰拾玖元伍角贰分（RMB：8473.352952万元）所提交的投标书已被我方接收。

请按要求提交合同履约保函，并做好签署合同的准备。

谨致。

招标人：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

法定代表人：_____

（或委托代理人）：_____



张建平

施工许可证

 建筑工程施工许可证 工程编号: 2017-440394-83-01-29341208 根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本 建筑工程符合施工条件,准予施工。 特发此证 发证机关 深圳市住房和建设局 日期 2022年09月06日 (1)	
证书序列号: 2021-1934	
建设单位	深圳市建筑工务署教育工程管理中心
工程名称	深圳市中医院光明院区一期项目建筑装饰工程施工IV标
建设地址	光明区光侨路与龙大高速交界处
建设规模	0 平方米 合同价格 8473.352952万元
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司
施工单位	浙江亚厦装饰股份有限公司
监理单位	深圳市九州建设技术股份有限公司
合同开工日期	2021年09月15日 合同竣工日期 2022年09月15日
备注	项目经理: 张夏龙 注册证书号: 浙133060702978 项目总监: 陈辉 注册证书号: 00286171 范围 室内装饰装修工程;
变更登记	◆◆◆ 2022-05-13项目经理由陆凯凯(浙133192001417)变更为张夏龙(浙133060702978)
注意事项: 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。 三、建设行政主管部门可以对本证进行检查。 四、本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。 五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。	

项目经理业绩 2：文成农商银行综合办公大楼

项目查询截图

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3218192

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

项目数据 项目详情 手机查看

文成农商银行综合办公大楼

浙江省-温州市-文成县

项目编号	3303282403010001	省级项目编号	3303282212150101
建设单位	浙江文成农村商业银行股份有限公司	建设单位统一社会信用代码	91330328145827746X
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	6406
立项级别	区县级	立项文号	--

项目地址：文成县大岙镇体育场路509-520号

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	2209-330328-04-01-996273	项目编号	3303282403010001
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	浙江省-温州市-文成县
具体地点	文成县大岙镇体育场路509-520号	经纬度	--
立项文号	--	立项级别	区县级
立项批复机关	文成县发展和改革局	立项批复时间	2022-09-26
建设单位	浙江文成农村商业银行股份有限公司	建设单位统一社会信用代码	91330328145827746X
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国有企业事业单位投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	6406
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	项目用地面积4998.04平方米，本次装修面积为18486.99平方米。		
重点项目	否	工程用途	办公建筑
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级 ?	C



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

文成农商银行综合办公大楼

浙江省-温州市-文成县

项目编号	3303282403010001	省级项目编号	3303282212150101
建设单位	浙江文成农村商业银行股份有限公司	建设单位统一社会信用代码	91330328145827746X
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	6406
立项级别	区县级	立项文号	--



项目地址: 文成县大市镇体育场路509-520号

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单位信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	温州浙南建设监理有限公司	913303007043263756	孟青	340403*****14
设计企业	浙江东来建设集团有限公司	9133030073093055X3	周维标	342101*****97
施工企业	浙江亚康装饰股份有限公司	9133000014616098X3	张夏龙	330623*****11



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

文成农商银行综合办公大楼

浙江省-温州市-文成县

项目编号	3303282403010001	省级项目编号	3303282212150101
建设单位	浙江文成农村商业银行股份有限公司	建设单位统一社会信用代码	91330328145827746X
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	6406
立项级别	区县级	立项文号	--



项目地址: 文成县大市镇体育场路509-520号

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
C	77927871515aae 77a1237ef30f2c4 283	施工总承包	330328240301000 1-HZ-001	3455.51	浙江文成农村商业银行股份有限公司	浙江亚康装饰股份有限公司	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 网站动态

手机查看

文成农商银行

项目数据 > 项目详情

合同登记信息详情

项目名称	文成农商银行综合办公大楼		
工程名称	文成农商银行综合办公大楼		
合同登记编号	3303282403010001-HZ-001	合同编号	--
省级合同备案编号	77927871515aae77a1237ef30f2c4283		
合同金额(万元)	3455.51	合同类别	施工总包
建设规模	--		
发包单位名称	浙江文成农村商业银行股份有限公司	发包单位统一社会信用代码	91330328145827746X
承包单位名称	浙江亚厦装饰股份有限公司	承包单位统一社会信用代码	9133000014616098X3
联合体承包单位名称	--	联合体单位统一社会信用代码	--
合同签订日期	2022-08-16	记录登记时间	2024-01-29
数据来源	业务办理	数据等级	C

关闭

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

文成农商银行综合办公大楼

浙江省-温州市-文成县

项目编号	3303282403010001	省级项目编号	3303282212150101
建设单位	浙江文成农村商业银行股份有限公司	建设单位统一社会信用代码	91330328145827746X
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	6406
立项级别	区县级	立项文号	--

项目地址: 文成县大垟镇体育场路509-520号

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

竣工验收备案信息 **竣工验收信息**

数据等级	实际造价(万元)	实际面积(平方米)	结构体系	施工许可证编号	实际竣工验收时间	详情
C	34555121	18486.99	框架-剪力墙结构	3303282403010001-SX-001	2023-04-13	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 项目数据

竣工验收信息详情 相关企业、人员

施工许可证编号	3303282403010001-SX-001	项目代码	2209-330328-04-01-996273
竣工验收编号	3303282212150101-JX-001		
实际造价(万元)	34555121	实际面积(平方米)	18486.99
长度(米)	--	跨度(米)	--
实际建设规模	本工程总建筑面积18486.99平米，地上12层，地下1层。		
结构体系	框架-剪力墙结构	记录登记时间	2023-05-30
实际开工日期	2022-08-10	实际竣工验收日期	2023-04-13
		备注	--

关闭

数据等级 ? 实际造价(万元) 实际面积(平方米) 结构体系 施工许可证编号 实际竣工验收时间 详情

C 34555121 18486.99 框架-剪力墙结构 3303282403010001-SX-001 2023-04-13 查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 项目数据

竣工验收信息详情 相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	监理企业	温州浙南建设监理有限公司	913303007043263756	总监理工程师	孟青	340403*****14
2	设计企业	浙江东来建设集团有限公司	9133030073093055X3	项目负责人	周维标	342101*****97
3	施工企业	浙江亚厦装饰股份有限公司	9133000014616098X3	项目经理	张夏龙	330623*****11

关闭

数据等级 ? 实际造价(万元) 实际面积(平方米) 结构体系 施工许可证编号 实际竣工验收时间 详情

C 34555121 18486.99 框架-剪力墙结构 3303282403010001-SX-001 2023-04-13 查看

施工合同关键页

亚厦合同编号
ASG2208489100.

(GF-2017-0201)

建设工程施工合同
(装修总承包)

住房和城乡建设部
制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：浙江文成农村商业银行股份有限公司

承包人（全称）：浙江亚厦装饰股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就文成农商银行综合办公大楼装修施工总承包工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：文成农商银行综合办公大楼装修施工总承包工程。

2. 工程地点：位于文成县大岙镇体育场路与文澜路交叉口，座落于文成县大岙镇龙船垵 LCY-01-02 地块内。

3. 工程立项批准文号： / / 。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：本项目由地下室、主楼与裙楼建筑组成，总建筑面积约 18546.07 m²，其中地上（12 层）建筑面积约 14732.67 m²，地下（1 层）建筑面积约 3813.4 m²。装修实施范围以设计图纸及招标工程量清单为主。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

(1) 总承包施工范围：包括土建改造完善部分和室内装修部分，具体内容包括但不限于图纸所涉及的拆除、结构加固、土建改造、消防改造、给排水、强电、室内装修等，具体详见工程量清单及施工图纸等。

(2) 总承包管理、配合服务范围：发包人单独发包或由承包人配合发包人发包的工程和甲供材料设备（如有）均纳入承包人的总承包管理、配合服务范围，包括但不限于工程建设过程中所涉及的景观绿化及室外附属、空调暖通及新风系统、建筑智能化、安防监控、数据中心机房、厨房设备、发电机设备、家具、档案柜、保管箱、窗帘、软装、标识标牌、展陈、供配电、燃气、通讯及甲供材料设备（如有）等全部工程，总承包管理、配合服务内容及取费详见招标文件施工合同专用条款“3.1 承包人的一般义务”。

二、合同工期

计划开工日期： / / 年 / / 月 / / 日（以开工报告为准）。

计划竣工日期： / / 年 / / 月 / / 日（以竣工报告为准）。

工期总日历天数：150 日历天。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为

三、质量标准

质量目标为确保一次性通过验收，且获评温州市级优秀装饰工程奖，争创“浙江省优秀建筑装饰工程奖”。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

合同总价为人民币（大写）叁仟肆佰伍拾伍万伍仟壹佰贰拾壹元整（¥34555121元），税率9%，其中不含税价为¥31701945.87元，税金为¥2853175.13元。

其中：

改造完善部分为（大写）壹仟零捌拾肆万捌佰叁拾柒元整（¥10840837元）；

装饰安装部分为（大写）贰仟贰佰叁拾肆万壹仟玖佰陆拾肆元整（¥22341964元）；

固定家具部分为（大写）壹佰壹拾捌万肆仟叁佰零肆元整（¥1184304元）；

展陈展墙部分为（大写）壹拾捌万捌仟零壹拾陆元整（¥188016元）。

暂列金额、暂估总承包管理服务费、材料暂估价（含税价）为（大写）贰佰壹拾壹万贰仟伍佰捌拾肆元整（¥2112584元）；

安全文明施工费（含税价）为（大写）陆拾贰万零叁佰壹拾陆元整（¥620316元）。

2. 中标合同价与招标预算价下浮率：11.19%

下浮率=[1-(中标合同价34555121元-暂列金额、暂估总承包管理服务费、材料暂估价2112584元)/(招标预算价38639209元-暂列金额、暂估总承包管理服务费、材料暂估价2110655元)]×100%（保留二位小数）

3. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：张夏龙，身份证：330623197305252811；

项目执行经理：史海江，身份证：330622197412167413；

项目总负责人：范鸿立，身份证：330425198810276415。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；

- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人均理解合同内容涉及商业秘密,均承诺不向无关人员透露本项目合同任何信息,均承诺采取必要措施保证本项目合同信息不向无关人员泄露。
4. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于年月日签订。

十、签订地点

本合同在浙江省文成县大岙镇伯温路6号文成农商银行签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自承包人递交履约担保、且经双方法定代表人或委托代理人签字并加盖单位法人章生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执肆份。

发包人： (公章) 承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)



2022.8.16

组织机构代码： _____ 组织机构代码： _____

地 址： _____ 地 址： 杭州市西湖区沙秀路99号亚厦中心

邮政编码： _____ 邮政编码： 310008

法定代表人： 张小明 法定代表人： _____

委托代理人： _____ 委托代理人： _____

电 话： _____ 电 话： 0571-89880888

传 真： _____ 传 真： 0571-89880899

电子信箱： 电子信箱： _____

开户银行： _____ 开户银行： 兴业银行杭州上城支行

账 号： _____ 账 号： 356960100100117113

验收报告

工程竣工验收报告

工程名称：文成农商银行综合办公大楼


验收日期：2023年4月13日

建设单位	浙江文成农村商业银行股份有限公司	工程地址	文成县大岙镇体育场路 509-520 号	合同造价	3455.5121 万元
设计单位	浙江东来建设集团有限公司	结构层数	地下 1 层，地上 12 层	建筑面积	18486.99m ²
监理单位	温州浙南建设监理有限公司	开工日期	2022 年 8 月 10 日	竣工日期	2023 年 4 月 13 日
施工单位	浙江亚厦装饰股份有限公司	项目经理	张夏龙	项目技术负责人	张银明
竣工标准 达到情况	1. 已完成工程设计和合同约定的各项内容； 2. 对工程质量进行了全面检查，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量达到合格标准； 3. 技术资料完整，主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全。				
建设单位（公章）： 项目负责人：[Signature]	设计单位（公章）： 项目负责人：[Signature]	施工单位（公章）： 项目负责人：[Signature]	监理单位（公章）： 总监理工程师：[Signature]	相关单位（若有）： /	

备注：本表一式四份，经建设单位、监理单位、设计单位审核盖章后，建设单位、监理单位、设计单位、施工单位各存一份。

中标通知书

中标通知书

项目名称	文成农商银行综合办公大楼装修施工总承包工程	项目编号	/
交易类别及阶段	<input type="checkbox"/> 代建 <input type="checkbox"/> 总承包 <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 材料设备 <input type="checkbox"/> 其他		
<p>浙江亚厦装饰股份有限公司：</p> <p>2022年7月25日召开文成农商银行综合办公大楼装修施工总承包工程开标，经评标委员会综合评审，根据评标委员会推荐，我方确定贵方为本项目中标人。</p> <p>中标内容：标的为文成农商银行综合办公大楼装修施工总承包工程（具体内容详邀请招标文件、中标人投标文件及施工图纸）。</p> <p>中标价：叁仟肆佰伍拾伍万伍仟壹佰贰拾壹元整（¥34555121元）。</p> <p>项目经理：张夏龙；项目总负责人：范鸿立；项目执行经理：史海江。</p> <p>中标工期：150日历天。</p> <p>质量要求：质量目标为确保一次性通过验收，且获评温州市级优秀装饰工程奖，争创“浙江省优秀建筑装饰工程奖”。</p> <p>请贵方在接到本通知书后的5个工作日内向我方递交172.7756万元（大写：壹佰柒拾贰万柒仟柒佰伍拾陆元；缴纳形式为银行转账）的履约保证金，并于递交履约保证金后5个工作日内到浙江文成农村商业银行股份有限公司与我方签订合同。</p> <p>特此通知。</p> <p style="text-align: right;">建设单位：文成农村商业银行股份有限公司（盖单位章）</p> <p style="text-align: right;"></p>			

本中标通知书一式叁份，建设单位贰份，中标人壹份。

3.技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	崔洋	性别	男	年龄	39岁
职务	技术负责人	职称	工程师	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	220382198510080214		
手机号码		13655745559	证件号（职称证书编号）	1703003005564	
参加工作时间		2008.7	从事技术负责人年限	10年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳华侨城滨海有限公司	宝安滨海文化公园（一期）-海府生态大厦（一期）、滨海集乐园、滨海欢乐园室内装修	10730万元	2020.9-2021.4	已完	合格
.....					

技术负责人业绩：宝安滨海文化公园

工程编号：_____

合同编号：BH-SG20-001

建设工程专业承包合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：宝安滨海文化公园（一期）-海府生态大厦（一期）、
滨海集乐园、滨海欢乐园室内装修及室外景观工程

工程地点：宝安中心区

发 包 人：深圳华侨城滨海有限公司

承 包 人：深圳洪涛集团股份有限公司

2015 年版

发包人（以下简称甲方）：深圳华侨城滨海有限公司

承包人（以下简称乙方）：深圳洪涛集团股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规之规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，且乙方在签订合同前对现场环境、施工条件、图纸及有关资料已充分了解，熟知甲方的项目管理制度、资金状况，并具有承揽本工程相应的施工及经济能力，在此基础上，经双方协商一致，签订本分包合同，双方共同遵照执行。

第一条 工程概况、工作内容、资料移交

1.1 工程名称：宝安滨海文化公园（一期）-海府生态大厦（一期）、滨海集乐园、滨海欢乐园室内装修及室外景观工程。

1.2 工程地址：深圳市宝安中心区。

1.3 工程概况：见 1.5 发包范围。

1.4 发包方式：公开招标。

1.5 发包范围：海府生态大厦（一期）-地下商业、滨海集乐园、滨海欢乐园室内装修及室外景观工程，总面积约：65572.41 m²，其中室内装修面积为 57620.72m²；室外景观面积为 7591.69m²。

注：不含绿化工程

1.6 工作内容：包括但不限于以下范围：

（一）室内装修部分：1. 室内装修施工图纸深化设计；2. 装修样板；3. 装修材料防火性能送检；4. 卫浴及厨房；5. 防火门工程；6. 门窗工程；7. 电梯装饰；8. 防水工程；9. 消防、暖通专业工程；10. 强弱电工程；11. 配合其它专业施工；12. 给排水工程；13. 甲供材的下单及保管；14. 装修施工的安全及保修；15. 报建及验收等；详见工程量清单、图纸。

（二）室外景观部分：1. 设计图纸深化；2. 样板；3. 硬景装饰；4. 栏杆、垃圾桶、户外成品家具及其他室外配套设施；5. 机电工程；6. 保修；7. 水景工程等。具体详见工程量清单、图纸、施工合同及工程技术要求。详见工程量清单、图纸。

1.7 资料移交：

1.7.1 发包人向承包人提供图纸套数：三套（含用于竣工图绘制的图纸）；发包人向承包人提供图纸日期：签订合同后 7 日内。

1.7.2 发包人对工程的保密要求和保密期限:

未经发包人书面许可, 承包人对本工程的图纸和技术资料及文件不得擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同外的项目, 否则承包人应承担相关一切法律责任并赔偿因此造成的一切损失。工程竣工验收合格后, 除承包人存档需要的图纸, 应将其他全部图纸退还发包人。

1.7.3 承包人应在建设工程竣工验收合格后 3 个月内向发包人提交所有合格的竣工资料。

第二条 工期要求

2.1 本工程具体工期要求如下: 计划本工程施工工期为: 计划开工时间: 2020 年 2 月 15 日; (以甲方、监理开工令为准) 计划竣工时间: 室外: 2020 年 4 月 30 日; 室内 2020 年 5 月 31 日。总工期 106 日历天。

2.2 主要阶段性节点完成时间: 按照建设方的要求完成。

2.3 工期应满足发包人及甲方总工期及阶段工期要求, 若不能满足, 应承担工期延误违约责任。乙方支付逾期完工违约金后, 不免除乙方继续完成劳务作业及整改的义务。

第三条 工程质量

3.1 工程质量应符合国家现行施工及验收规范的合格标准。

3.2 如本工程竣工验收质量未达到本合同约定的标准, 对承包人的处罚方式如下:

本工程要求竣工验收一次性通过。在第一次竣工验收时, 若承包人原因造成验收委员会评定工程质量达不到本合同约定的质量标准且要求承包人返工或修复后重新验收的, 即被认定为工程竣工验收没有一次性通过, 承包人必须负责修复工程质量缺陷, 直至达到合同约定的质量标准, 所发生的费用由承包人负责。承包人还应按当次验收工程的结算造价的 5% 向发包人支付违约金, 违约金累计计算。由此造成发包人其他损失的, 承包人还须赔偿发包人的全部损失。

第四条 合同价款的计价方式

4.1 合同暂定含税总价：人民币壹亿零柒佰叁拾万零柒仟捌佰壹拾伍元捌角陆分（大写）（¥107307815.86元）；不含增值税总价：人民币玖仟捌佰肆拾肆万柒仟伍佰叁拾柒元肆角玖分（大写）（¥98447537.49元），增值税发票税率为9%（其中安全文明施工措施费：1349550.75元。合同不含增值税总价不因国家税率变化而变化，若因国家政策导致增值税税率变化，对政策正式实施前已开具发票部分合同含税总价不再进行税率调整，对政策正式实施后开具发票部分合同含税总价以不含增值税合同价乘以调整后的增值税税率进行调整。

本合同按下列方式确定合同价款：

1、甲方有权在清标过程中对乙方投标报价中的不合理报价进行调整，调整后的总价作为合同暂定价。除本合同另有约定，构成签约合同价的项目单价一经甲方和乙方签订合同确定后不作调整。

2、本合同采用固定单价的合同形式。乙方投标报价中的工程量清单项目单价即为构成签约合同价的项目单价。除本合同另有约定，构成签约合同价的项目单价一经甲方和乙方签订合同确定后不作调整。

3、措施项目的报价实行包干制，招标范围内的所有施工措施内容的费用均已在报价中考虑，结算不再予以调整。

4、乙方的取费率（包括其企业管理费、利润、风险、税金、规费）固定，合同签订后不再予以调整。

5、乙方使用施工总承包方设备、机械等措施或需总承包方配合所产生的费用均包含在合同价内，由乙方自行支付给总承包方。乙方如使用施工总承包方的水电或实体工程材料，此部分费用均包含在合同价内。

6、发包人供应材料设备

(1)本工程发包人供应材料设备范围见附件《发包人供应设备材料表》（实际项目实施时，发包人有权增加或调整）。

(2)承包人应在收到发包人设计施工图后1个月内上报《发包人供应材料设备采购总计划表》，承包人需在计划中明确材料进场时间段，包括数量、规格、分阶段到货时间，承包人需对上报发包人供应材料设备数据的准确性负责（设计变更除外）。由于设计变更引起发包人供应范围内的材料、设备数量、规格的变化，承包人应在收到变更通知10天内书面通知发包人。

(3)承包人施工现场领用发包人供应材料设备，须满足相应材料设备供货周期条件，

改、承包人未整改或未在规定时间内整改到位的，处以 2000 元/次的违约金；如发包人检查发现施工中存在工程质量问题并书面要求限期整改、承包人未整改或未在规定时间内整改到位的，处以 1000 元/次的违约金；如建设行政主管部门检查发现施工中存在工程质量问题并书面要求限期整改、承包人未整改或未在规定时间内整改到位的，处以 2 万元/次的违约金，罚金累计计算。在施工过程中如因承包人原因造成重大质量事故的（重大施工质量事故是指，造成经济损失 10 万元以上或重伤 3 人以上或死亡 2 人以上等后果的质量事故），除建设行政主管部门的行政处罚外，处以 10 万元/次的违约金，罚金累计计算。本条款规定的罚金总额不超过暂定合同价的 3%。支付违约金后承包人仍有义务及时整改工程质量问题直至合格为止。由此造成发包人其他经济损失的，承包人还须赔偿发包人的全部损失。

第十一条 合同授权

11.1 甲方授权项目经理刘敏，联系电话 13925219295，行使以下职责权限（包括但不限于）：全面负责现场施工管理。

11.2 乙方授权现场负责人崔洋、陈皓琪、丘宇浪，身份证号码：220382198510080214、43010319820522101X、441481198507123632；联系电话：15968053168、13808830429、13926508116，行使以下职责权限（包括但不限于）：全权负责本合同的履行，签收甲方发出的各类文件及函件，签署结算单据，负责处理现场突发事件等。

11.3 未取得甲方书面授权的人员所签署的任何文件、协议，以及获得授权的人员超越书面授权范围所签署的任何文件、协议，一概无效，且甲方对此不承担任何责任。

11.4 合同履行过程中，任何一方变更合同授权，必须提前三天书面通知对方。

第十二条 通讯联络

本合同中所涉及各方之间的申请、批准、确认、同意、决定、核实、通知、任命、指令或表示同意、否定等的文件，只能采用书面形式，且只有在对方收到方能生效。

第十三条 争议解决

17.6 软件应用

在工程施工期间，为提高工地现场三方协作效率，加强过程项目管控，需要在现场安排专人积极配合总承包项目部对工地现场的信息化建设管理，将包含对广联达质量安全巡检系统、明源工程协同及移动质检等 APP 软件的协作使用，使用 APP 的配合情况将纳入合同绩效考核。

第十八条 其他

附件：

- 附件一：守法用工承诺书
- 附件二：廉政协议书
- 附件三：项目管理班子配备情况表
- 附件四：主要施工机械设备表
- 附件五：安全生产责任书
- 附件六：不转包挂靠承诺书
- 附件七：工程质量保修书

宝安滨海文化公园（一期）、海源生态大厦（一期）、滨海集乐园、滨海欢乐园室内装修及室外景观工程合同清单

甲方（盖章）：



法定代表人：

委托代理人：

联系电话：

地址：

电子邮箱：

签订日期：2020年4月9日

乙方（盖章）：



法定代表人：刘年新

委托代理人：陈庆芳

联系电话：13391911818

地址：深圳市罗湖区泥岗西路洪涛路 17 号

电子邮箱：

签订日期：2020年4月9日

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

GD-E1-913 0 0 1

工程名称	海府地下一层商业区室内装修工程	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地下 / 2800 层 / m ²
施工单位	深圳洪涛集团股份有限公司	技术负责人	李少军	开工日期	2020-6-30
项目负责人	陈皓琪	项目技术负责人	李少军	竣工日期	2020.12.24
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 <u>3</u> 分部, 经查符合标准及设计要求 <u>3</u> 分部			合格
2	质量控制资料核查	共 <u>15</u> 项, 经审查符合要求 <u>15</u> 项, 经核定符合规范要求 <u>15</u> 项			合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>12</u> 项, 符合要求 <u>12</u> 项, 共抽查 <u>12</u> 项, 符合要求 <u>12</u> 项, 经返工处理符合要求 <u>0</u> 项			合格
4	观感质量验收	共抽查 <u>24</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>24</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项。			合格
<p>综合验收结论: 已完成设计图纸和合同约定的各项内容, 工程质量符合有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准, 质量合格, 工程档案资料完整。</p>					
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 单位(项目)负责人: <u>李少军</u> 年 月 日	 (公章) 总监理工程师: <u>胡明勃</u> 2020年12月24日	 (公章) 项目负责人: <u>李少军</u> 2020年12月24日	 (公章) 项目负责人: <u>陈皓琪</u> 2020年12月24日	(公章) 项目负责人: _____ 年 月 日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1



工程名称：滨海欢乐园室内装修工程

验收日期：2021.04.29

建设单位(盖章)：深圳华侨城滨海有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2001

工程名称	滨海欢乐园室内装修工程				
工程地点	深圳市宝安区新安街道金科路南	建筑面积	32344.28m ²	工程造价	2033.166764万元
结构类型	框架剪力墙结构	层数	地上:	三	层
	/		地下:	两	层
施工许可证号	2017-440300-70-03-08959901	监理许可证号	E144002103		
开工日期	2020.06.30	验收日期	2021.04.29		
监督单位	深圳市宝安区建设工程质量安全监督站	监督编号			
建设单位	深圳华侨城滨海有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市大众建设集团有限公司				
总包单位	深圳洪涛集团股份有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	深圳洪涛集团股份有限公司				
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司				



* GD-E1-914/2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	肖和军
副组长	李宏宇、胡明碧
组员	张闻、花丹、陈潭双、崔洋

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	尹群平	王元白、蒋革安、陈敬涵、黄峰、徐家鸣
建筑设备安装工程	/	/
工程质保资料	叶爱娇	陈琼、花丹、教丽彦、周从吉

(二)验收程序

- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



• GD- E1- 914/ 3 •



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、 成套设备)工 程名称	验收意见 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础	/	项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构	/	项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修	同意验收	6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 9 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排 水及采暖	同意验收	14 项,其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 9 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	同意验收	18 项,其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 9 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	/	项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	/	项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



• GD-E1-914/4 •

02 11 11 11

11 11

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	肖和军	深圳华侨城滨海有限公司			
2	李宏宇	深圳华侨城滨海有限公司	项目总监		
3	张强	深圳华侨城滨海有限公司			
4	尹群平	深圳华侨城滨海有限公司			
5	陈琼	深圳华侨城滨海有限公司	资料员		
6	颜育平	深圳华侨城滨海有限公司	机电副总		
7	胡明勃	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监		
8	陈滢双	深圳市大众建设集团有限公司	项目经理		
9	崔洋	深圳洪涛集团股份有限公司	项目经理		
10	花丹	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总代		
11	王元启	深圳市合创建设工程顾问有限公司	土建专监		
12	蒋革安	深圳市合创建设工程顾问有限公司	机电专监		
13	邓家明	深圳市合创建设工程顾问有限公司	土建专监		
14	张建强	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总代		
15	王树国	深圳市合创建设工程顾问有限公司	土建专监		
16	汪俊军	深圳市合创建设工程顾问有限公司	土建专监		
17	刘剑庭	深圳市合创建设工程顾问有限公司	土建专监		
18	李志明	深圳市合创建设工程顾问有限公司	土建专监		
19	教丽彦	深圳市合创建设工程顾问有限公司	资料员		
20	夏雷鸣	深圳市合创建设工程顾问有限公司	土建专监		
21	温和林	深圳市合创建设工程顾问有限公司	土建专监		
22	尚玉志	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理员		
23	王大川	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总代		
24					
25					
26					



* GD- E1 - 914 / 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-EI-914/6 0 0 1

符合要求,同意竣工验收



建设单位:	监理单位:	施工单位: 建筑	设计单位:	勘察单位:
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
2021年4月29日	2021年4月29日	2021年4月29日	2021年4月29日	年月日



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	滨海集团室内装修工程				
工程地点	深圳市宝安区新安街道宝华路南	建筑面积	86936.67m ²	工程造价	6218.931899万元
结构类型	框架剪力墙结构	层数	地上:	三	层
	/		地下:	两	层
施工许可证号	2017-440300-70-03-08960301	监理许可证号	E144002103		
开工日期	2020.06.30	验收日期	2020.12.24		
监督单位	深圳市宝安区建设工程质量安全监督站	监督编号			
建设单位	深圳华侨城滨海有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市大众建设集团有限公司				
总包单位	深圳洪涛集团股份有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	深圳洪涛集团股份有限公司				
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 001

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	肖和军
副组长	胡明特
组员	陈皓琪、傅水平、蔡锦斌、李少军

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘敏	陈潭双、陈聪、谭为兵、王元启、蒋革安
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	叶爱娇	陈琼、花丹、教丽彦、李少军、周从吉

(二)验收程序

- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD- E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构	/	项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修	同意验收	6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 9 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	14 项,其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 9 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	同意验收	18 项,其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 9 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	/	项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	/	项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李宏宇	深圳华侨城滨海有限公司			
2	刘敏	深圳华侨城滨海有限公司	精装项目经理		
3	蔡锦斌	深圳华侨城滨海有限公司	设计		
4	胡明勃	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监		
5	陈谭双	深圳市大众建设集团有限公司	项目经理		
6	江格玲	深圳市大众建设集团有限公司	设计		
7	赵宗让	陕西建工集团股份有限公司	项目经理		
8	刘金洲	陕西建工集团股份有限公司			
9	陈然琪	深圳洪涛集团股份有限公司	项目经理		
10	傅水平	深圳洪涛集团股份有限公司			
11	王元启	深圳市合创建设工程顾问有限公司	土建专监		
12	蒋革安	深圳市合创建设工程顾问有限公司	机电专监		
13	邓家明	深圳市合创建设工程顾问有限公司	土建专监		
14	花丹	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总代		
15	王树国	深圳市合创建设工程顾问有限公司	土建专监		
16	汪俊军	深圳市合创建设工程顾问有限公司	土建专监		
17	刘剑庭	深圳市合创建设工程顾问有限公司	土建专监		
18	李志明	深圳市合创建设工程顾问有限公司	土建专监		
19	教丽彦	深圳市合创建设工程顾问有限公司	资料员		
20	夏雷鸣	深圳市合创建设工程顾问有限公司	土建专监		
21	温和林	深圳市合创建设工程顾问有限公司	土建专监		
22	尚玉志	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理员		
23	王大川	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总代		
24	张建强	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总代		
25					
26					



* GD- E1 - 914 / 5 *

2/26

15888888888888888888

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/0001

工程竣工验收实施工程质量验收规范的规定，对工程质量等级、检查等级、验收程序有效符合规范要求同意通过竣工验收。



建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目)负责人: 胡明勤 2020年12月24日	 (公章) 总工程师: 胡明勤 2020年12月24日	 (公章) 单位(项目)负责人: 陈辉 2020年12月24日	 (公章) 单位(项目)负责人: 陈潭双 2020年12月24日	(公章) 单位(项目)负责人: 年月日



4.质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	曹培晶	证件类型	身份证	证件号码	32038219891123701X
手机号码	18706264228	证件号（质量员证编号）		0332310700043000035	

5.安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	吴大朋	证件类型	身份证	证件号码	511325198411100710
手机号码	15968828432	证件号（C证编号）		浙建安 C3(2022)6490628	

6.安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	吴天胜	证件类型	身份证	证件号码	34082319910129371X
手机号码	18602730080	证件号（C证编号）		浙建安 C3（2022）6490626	

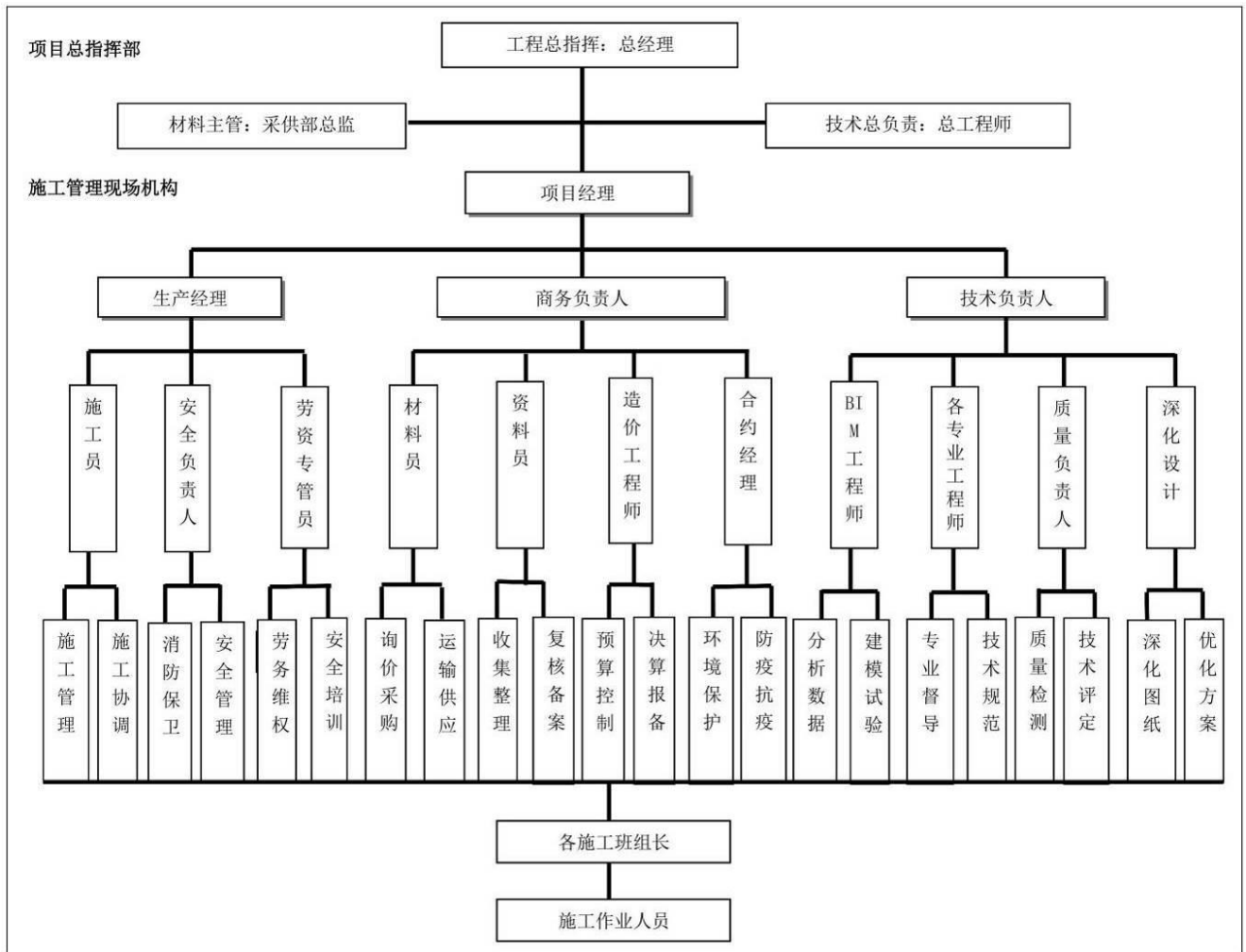
姓名	陈倩文	证件类型	身份证	证件号码	360402199306262124
手机号码	15157199820	证件号（C证编号）		浙建安 C3（2024）6400653	

7.劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	俞芳	证件类型	身份证	证件号码	330622197711148087
手机号码	13625853383	证件号		0331811393318009801	

8.项目管理机构情况辅助证明材料

管理机构设置、职责分工



主要岗位管理人员职责与权限

项目经理：代表企业法人，对该工程全面负责，其职能为：负责项目部的全面工作，沟通部门之间、项目部与作业队之间、与总公司之间、与业主之间、与各横向单位之间的关系，以及生产调度、施工组织设计、计划进度安排等工作。

技术负责人：协助项目经理负责项目部的管理工作，沟通部门之间、项目部与作业队之间、与总公司之间、与业主之间等的关系，协助项目经理处理生产调度、施工组织设计、计划进度安排等工作。主要负责现场技术管理与协调工作，如技术方案的编制、现场重要技术问题的解决、全面质量监督控制等工作。

成本负责人：负责工程预算管理、结算、成本控制、项目决算等工作

生产经理：主要负责现场施工生产的正常运作以及管理，现场安全生产的监管、监督，协助项目经理全面把控施工安全生产等工作；负责现场施工管理、安全监督、协助项目经理做好与总包、业主之间的沟通及协调等工作。

深化设计：对施工图进行深化设计，需委外加工材料根据现场实际尺寸制作精确的加工图。

施工员：负责工程施工组织设计，优化施工方案，对施工图纸进行审核，并提交书面审核意见，负责落实各项技术交底、并按照技术交底内容组织施工等工作。

质量负责人及质量员：负责工程质量预控，检测，隐蔽验收，技术复核，质量评定和技术资料收集工作。

安全负责人及安全员：负责施工现场安全动态管理，消防保卫，环境保护等工作。

资料员：负责各方面资料的收集、整理，与总包、监理的业务联系。

劳资专管员：制定劳务管理计划，负责施工人员的考勤、薪资，定期组织劳务人员培训等，

材料员：主要负责材料询价、采购、计划供应、管理运输工作，维护库存管理系统，确保库存帐、卡、物一致，以及仓库的安全有效管理。对现场材料的全面管理，合理组织材料进场，以及对施工现场材料的监管等。

商务负责人及造价工程师：协助成本负责人做好预算管理、结算、成本控制、项目决算等工作。

各专业工程师：协助技术负责人处理生产调度、施工组织设计、计划进度安排等工作。主要负责协助和管理现场技术协调工作，对本专业施工队伍进行安全文明施工方案技术交底。

BIM工程师：建立建筑信息模型，对项目的技术质量负责，根据项目需求进行BIM可视设计，制定和实施BIM施工组织设计，编制本工程BIM技术总结，考核技术人员的BIM技术工作，协助完成竣工验收和产权移交。

合约经理：监督项目施工合同进度及进度款项的落实，协助商务经理做好成本控制等。

公司运行的 GB/T19001-2016/ISO9001:2015；GB/T50430-2017 质量管理体系认证、GB/T24001-2016/ISO14001:2015 环境管理体系认证、GB/T45001-2020/ISO45001:2018 职业健康安全管理体系认证三位一体的整合性管理体系对施工过程控制管理作出了科学的说明，严谨的程序规定，对产品生产(含单位工程项目的施工管理)的各个环节的控制作出具体的要求，列出了预防措施及不合格品的处理办法，是目前非常优秀的标准化管理文件。

建立项目经理负责制，明确项目经理及项目成员的责、权、利，为项目顺利高效的运行提供条件，充分调动项目成员的积极性。签订《项目责任承包书》，在项目开工前，由项目成员根据所承担的责任大小，上交一定金额的责任保证金，同时公司工程部与项目部签订《责任承包书》，在《责任承包书》中项目成员所需承担的义务及享受的权限和奖罚问题作出全面明确的规定，事实证明，通过上述措施，能够很好地调动项目成员的工作积极性，有利于实现对项目施工管理的成本、工期、质量、安全、文明施工等各项计划要求。

将技术工人的生产与回报紧密联系起来，对施工班组的生计划、施工技术、安全、质量、降低成本、工资等各项技术经济指标分解成并落实到班组和个人。使项目各项指标的完成同施工班组、个人的日常工作在经济紧密联系起来，从而调动施工工人的积极性，提高工作效率，保证工程质量、降低工程成本，高速地完成施工任务，满足业主及有关主管部门的要求。

为达到公司的管理目标，公司实行项目三级管理组织机构和管理体系，以公司领导和各职能部门组成企业管理层，制定和健全项目管理制度，规范项目管理行为，为项目施工的生产要素，实行优化配置和动态管理服务。以公司选派的具有项目管理业绩显著、组织协调能力强、道德品质诚信的项目经理作为主要责任人，组成项目管理层，贯彻执行国家法律、法规、政策和强制性标准，接受企业管理层、业主和监理机构的检查和监督，对项目的质量、成本、工期、安全进行高效率的管理并负责；在现场成立项目经理部，现场项目经理部下设施工管理、安全文明管理、技术质量管理、后勤管理等职能部门，全权组织施工生产及日常工作，对工程项目的工期、质量、安全、成本等综合效益进行高效率、有计划的组织协调和管理。

项目经理张夏龙证书



使用有效期: 2024年10月02日
- 2025年03月31日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 张夏龙

性别: 男

出生日期: 1973年05月25日

注册编号: 浙1332006200702978

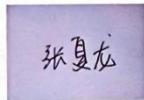
聘用企业: 浙江亚厦装饰股份有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-04-19至2027-04-18)

机电工程(有效期: 2024-04-19至2027-04-18)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 张夏龙

签名日期: 2024.10.2



中华人民共和国

住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2007年1月19日

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：浙建安B(2006)3400273

姓名：张夏龙

性别：男

出生年月：1973年05月

企业名称：浙江亚厦装饰股份有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2006年06月01日

有效期：2024年01月30日 至 2027年04月02日



发证机关：浙江省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年01月30日



本证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格。



持证人签名: _____

姓名: 张夏龙

性别: 男

出生年月: 1973.05

工作单位: _____

建筑工程管理

现从事专业: _____

原专业技术职务资格: 工程师

现专业技术职务资格: 高级工程师

现专业技术职务资格: _____

资格证书编号: 06260359



评审时间: 2007-4-28

公布时间: 2007-5-13
(生效时间)

公布文号: 滨专字[2007]50号

资格证书已电子注册
网址: www.bzrc.cn

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00233545

学生张夏龙 性别男, 1973 年
5 月 日生, 于 1992 年 9 月
至 1996 年 7 月在本校机械制造
工艺与设备 专业四年制本科学习, 修
完教学计划规定的全部课程, 成绩合
格, 准予毕业。

校(院)长: 朱功勤

校 名: 安徽二学院

1996 年 7 月 / 日

学校编号: 962016

姓名 张夏龙

性别 男 民族 汉

出生 1973 年 5 月 25 日

住址 浙江省嵊州市剡湖街道江
滨西路 4 5 7 号一单元
1 0 2 室



公民身份号码 330623197305252811

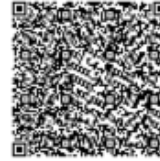


中华人民共和国
居民身份证

签发机关 嵊州市公安局

有效期限 2013.06.05-2033.06.05

浙江省社会保险参保证明（个人专用）



共1页，第1页

姓名	张夏龙	社会保障号	330623197305252811	证件类型	居民身份证	证件号码	330623197305252811	性别	男		
参加社会保险基本情况											
险种		养老保险			工伤保险			失业保险			
参保状态		参保缴费			参保缴费			参保缴费			
参保单位		浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司（91330106MAC7H63R4M）									
出具证明前12个月缴费情况（2023年12月-2024年11月）											
年	月	单位编号	养老保险				失业保险				备注
			参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	
2023	12	91330106MAC7H63R4M	西湖区	4462	356.96	已到账	西湖区	4462	22.31	已到账	
2024	01	91330106MAC7H63R4M	西湖区	4812	384.96	已到账	西湖区	4812	24.06	已到账	
2024	02	91330106MAC7H63R4M	西湖区	4812	384.96	已到账	西湖区	4812	24.06	已到账	
2024	03	91330106MAC7H63R4M	西湖区	4812	384.96	已到账	西湖区	4812	24.06	已到账	
2024	04	91330106MAC7H63R4M	西湖区	4812	384.96	已到账	西湖区	4812	24.06	已到账	
2024	05	91330106MAC7H63R4M	西湖区	4812	384.96	已到账	西湖区	4812	24.06	已到账	
2024	06	91330106MAC7H63R4M	西湖区	4812	384.96	已到账	西湖区	4812	24.06	已到账	
2024	07	91330106MAC7H63R4M	西湖区	4812	384.96	已到账	西湖区	4812	24.06	已到账	
2024	08	91330106MAC7H63R4M	西湖区	4812	384.96	已到账	西湖区	4812	24.06	已到账	
2024	09	91330106MAC7H63R4M	西湖区	4812	384.96	已到账	西湖区	4812	24.06	已到账	
2024	10	91330106MAC7H63R4M	西湖区	4812	384.96	已到账	西湖区	4812	24.06	已到账	
2024	11	91330106MAC7H63R4M	西湖区	4812	384.96	未到账	西湖区	4812	24.06	未到账	

- 备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3173493443159064369。
验证平台：<https://napi.zjzfw.gov.cn/web/ngop/gov-open/xi/2002199511/reserved/index.html#/verify>。
3. 本证明为打印时48个月内的参保情况，如需打印48个月以上的，请至人工窗口办理。
4. 本证明妥善保管，最终解释权由参保地社保经办机构所有。

打印时间：2024年12月23日



技术负责人崔洋



普通高等学校

毕业证书



学生 崔洋 性别男，一九八五年十月八日生，于二〇〇四年九月至二〇〇八年七月在本校 光电信息工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长春理工大学

校（院）长：



证书编号：101861200805000862

二〇〇八年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 崔洋

性别 男 民族 汉

出生 1985年10月8日

住址 浙江省宁波市江北区庄桥街道天水家园64幢236号302室



公民身份号码 220382198510080214



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 宁波市公安局江北分局

有效期限 2021.10.08-2041.10.08

浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共92页, 第7页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	1374	1374	1374	
2023年01月 - 2024年11月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
145	黄秀婷	220181199303245087	202303 - 202410	20
146	王帅博	220181200006160912	202305 - 202410	18
147	孙金浩	220182199306138013	202406 - 202410	5
148	季鑫权	220202198904094216	202305 - 202410	18
149	宁佟玉	220203199101065420	202305 - 202410	18
150	沙澎	22028119840529741X	202306 - 202308	3
151	李阳	220283198902050621	202305 - 202410	18
152	毕成	220283199108215219	202305 - 202404	12
153	滕宏伟	220283200111230319	202407 - 202410	4
154	瞿洋	220382198510080214	202309 - 202410	14
155	秦岩	220421200002094524	202305 - 202410	18
156	宋瑞	220524199611140660	202306 - 202404	11
157	李金日	220582198608090032	202303 - 202410	20
158	满欣	220721199907281819	202305 - 202405	13
159	史荣弟	220724199903183647	202305 - 202402	10
160	赵宇航	220882199511091312	202306 - 202410	17
161	李福林	22242419971125491X	202305 - 202410	18
162	潘德峰	230103198207223214	202305 - 202410	18
163	才璐	230103199105162849	202303 - 202404	14
164	赵志伟	230103199305050016	202304 - 202410	19
165	崔均焯	230103199602121319	202303 - 202310	8
166	张少辛	230103199606040022	202304 - 202410	19
167	张乃馨	230104199308153420	202303 - 202409	19
168	曲建民	230123199206300038	202305 - 202410	18

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173443132939189406。
验证平台: <https://napi.zjzfw.gov.cn/web/ngop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄露的, 依法承担相应的法律责任。

浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共92页, 第92页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	1374	1374	1374	
2023年01月 - 2024年11月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
2185	沈洁娜	652722199505260722	202303 - 202410	20
2186	陈欣欣	652801199104056126	202304 - 202306	3
2187	赵明静	652901199411075226	202305 - 202410	18

- 备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173443132939189406, 验证平台: <https://napi.zjzfw.gov.cn/web/ngop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#vali>
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管, 因保管不当造成信息泄露的, 依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2024年12月17日



生产经理（项目副经理）耿浩

证书编码：0422310200100000060

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 耿浩

身份证号： 320481199311240497

岗位名称： 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

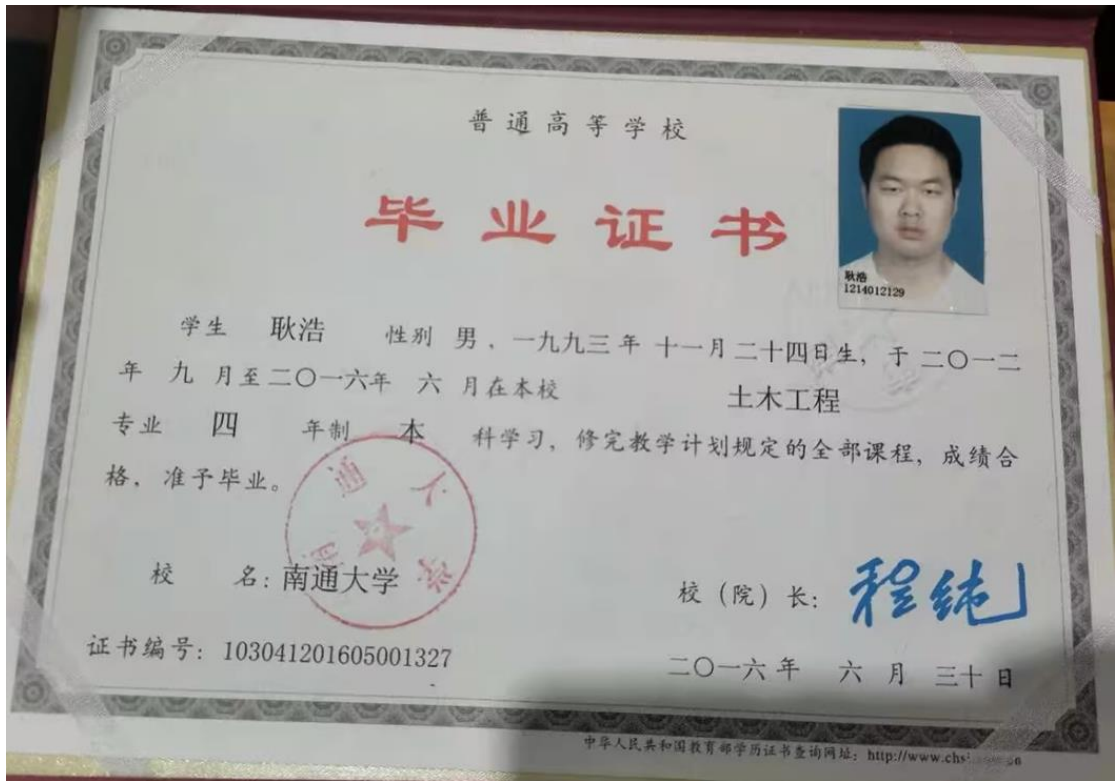


扫码验证

培训机构：武汉市智典职业培训学校有限责任公司

发证时间：2023年04月10日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



江苏省社会保险权益记录单

(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 浙江亚厦装饰股份有限公司苏州分公司

现参保地： 苏州工业园区

统一社会信用代码： 913205085753974751

查询时间： 202301-202412

共3页，第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	52	52	52	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	丁鹏飞	320504197910261031	202301 - 202411	23
2	钱秋实	320723199005100018	202301 - 202305	5
3	曾治	320902199307120056	202301 - 202302	2
4	朱唯斌	320586199606107818	202305 - 202307	3
5	蔡亚辉	321181199010257011	202301 - 202303	3
6	沈建方	321281198807095495	202406 - 202411	6
7	徐进山	320721198804141011	202301 - 202411	23
8	丁金权	321322199302236416	202301 - 202411	23
9	王心怡	320683199611122277	202304 - 202411	20
10	沈意	320324198907292792	202301 - 202411	23
11	曹慧婷	32062319960405840X	202301 - 202411	23
12	范彬元	320684198203305914	202301 - 202411	23
13	邹勇飞	320981198910240213	202301 - 202411	23
14	于志鹏	32128319970310901X	202301 - 202411	23
15	王耀祖	320821198909235116	202301 - 202411	23
16	余祥生	321283198309150618	202305 - 202402	10
17	陈晓峰	320681198809166657	202301 - 202303	3
18	谢海东	320982199203174772	202405 - 202411	7
19	宋雁兵	320502198504231752	202405 - 202411	7
20	孙天骄	320282199411184870	202306 - 202411	18
21	王杰	320922198906060033	202301 - 202411	23
22	盛明浩	340223199408273518	202301 - 202411	23
23	杨威	320381199710283819	202301 - 202304	4
24	陈杰	321084198908215538	202301 - 202311	11
25	庞斌	320721198605291412	202301 - 202307	7
26	钱帅	321283199602053619	202301 - 202301	1
27	万建中	320682198908258131	202301 - 202411	23
28	汪全	320721199211020630	202304 - 202411	20
29	王守伟	321323198804222358	202301 - 202302	2
30	刘大魁	370681198410256414	202305 - 202307	3
31	徐银方	320482196612086916	202301 - 202411	23
32	许世国	320981198908304978	202303 - 202411	21
33	周仁孝	320684199410121653	202303 - 202411	21



34	薛惠华	320624197103041412	202301	-	202411	23
35	程贵才	320721198512260414	202301	-	202309	9
36	葛长城	321322199802095832	202407	-	202411	5
37	王明中	320925199508204517	202306	-	202402	9
38	唐蓉	320682198208245962	202301	-	202411	23
39	金小鼎	320586199604107814	202303	-	202312	10
40	王通	320324197301203711	202301	-	202309	9
41	仲伟远	320721199505224612	202404	-	202411	8
42	金生辉	320924199111143457	202301	-	202403	15
43	吴由林	320928199908283452	202301	-	202409	21
44	王宜健	320923198505243038	202301	-	202402	14
45	徐少杰	320625197710267911	202301	-	202411	23
46	程广	320830198411101432	202407	-	202408	2
47	庄志武	320721199010211238	202301	-	202302	2
48	任鹏辉	341225199404203970	202302	-	202411	22
49	郝彦龙	410728199001285557	202301	-	202301	1
50	许晓可	320324198908053531	202409	-	202411	3
51	袁玉臣	321281199211206515	202301	-	202304	4
52	吴春烽	320684199503307174	202402	-	202411	10
53	吴洪兵	321322199202260312	202301	-	202304	4
54	刘万庆	321088199508247557	202301	-	202411	23
55	成善华	320822197810164815	202301	-	202301	1
56	高健	321321198903064030	202301	-	202408	20
57	刘建勇	372431197503184010	202404	-	202411	8
58	李康	370921198711241275	202301	-	202302	2
59	吕修乾	411421198607020137	202301	-	202402	14
60	朱林	320324199805303715	202303	-	202403	13
61	郭歌翔	320721199112052434	202301	-	202301	1
62	张孙荣	320681199503135430	202407	-	202411	5
63	陈浩	320830199502032633	202301	-	202403	15
64	黄骏超	321282199009120415	202301	-	202303	3
65	马红涛	320830197808034616	202301	-	202411	23
66	董克健	320924198809066137	202301	-	202302	2
67	邹舟	320982198908144771	202305	-	202305	1
68	李勇	321323199601124912	202403	-	202411	9
69	仓楠	320902198604137060	202301	-	202402	14
70	潘栋	320924199602162118	202306	-	202306	1
71	张春杭	320922198406140811	202301	-	202404	16
72	张伟	152801198611271557	202301	-	202302	2
73	周扬	421181199108023516	202306	-	202411	18
74	周靖	320586198711016825	202301	-	202411	23
75	赵建成	430723198201023815	202301	-	202402	14
76	甄浩	320481199311240497	202405	-	202411	7
77	徐嘉栋	320501199701235013	202301	-	202401	13
78	李超	320525199207244433	202301	-	202402	14
79	薛惠华	320586199011062139	202308	-	202411	16
80	赵寒雨	321323199710033614	202305	-	202405	13
81	孙朝阳	320321199005083014	202301	-	202403	15
82	孙雪冬	321322199611234852	202301	-	202411	23
83	林晟	320203197902231817	202301	-	202306	8
84	许辰	341124199802033813	202301	-	202306	6



质量负责人曹培晶

证书编码: 0332310700043000035

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 曹培晶

身份证号: 32038219891123701X

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 浙江亚厦装饰股份有限公司

发证时间: 2023年04月18日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

教育部学籍在线验证报告

更新日期：2023年12月07日

姓名	曹培晶
性别	男
证件号码	32038219891123701X
民族	汉族
出生日期	1989年11月23日
院校	苏州工艺美术职业技术学院
层次	专科
院系	环境艺术系
班级	09室内(3)B
专业	艺术设计(室内设计)
学号	S20092236
形式	普通全日制
入学日期	2009年09月01日
学制	3年
类型	普通高等教育
学籍状态	毕业(毕业日期：2012年06月15日)



在线验证码 **A2J0136MUSHM70WK**

- ①验证报告在线查验网址：<https://www.chsi.com.cn/xlcx/bgcx.jsp>
- ②使用学信网App扫描二维码验证

注意事项：

- 1、《学籍在线验证报告》是教育部学籍电子注册备案的查询结果。
- 2、报告内容如有修改，请以最新在线验证的内容为准。
- 3、未经学籍信息权属人同意，不得将报告用于违背权属人意愿之用途。
- 4、报告在线验证有效期由报告权属人设置（1-6个月），其在报告验证到期前可再次延长验证有效期。



江苏省中级专业技术资格 证书

此证表明持证人员具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：曹培晶
性 别：男
出生年月：1989-11-23
身份证号：32038219891123701X
工作单位：浙江亚厦装饰股份有限公司江苏分公司
评 委 会：南京市建设工程社会化中级专业技术资格评审委员会
资格名称：工程师
系列（专业）：建设工程
专业（学科）：科技管理·工程管理
证 书 号：223201000193320537
取得资格时间：2022-11-19
文 件 号：宁职称办〔2022〕59号



在线证书信息



盖签发单位电子印章



江苏省社会保险权益记录单 (参保单位)

请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称: 浙江亚厦装饰股份有限公司江苏分公司

现参保地: 建邺区

统一社会信用代码: 91320105575903657D

查询时间: 202301-202412

共8页, 第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		191	191	191
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	朱佳佳	320623200012224115	202301 - 202407	19
2	彭小敏	320124198101153215	202301 - 202411	23
3	杨定兰	320114198106101542	202301 - 202411	23
4	张慧轩	320882199910230221	202301 - 202410	22
5	马龙	320111199103283219	202301 - 202411	23
6	梁静	320831199310280225	202301 - 202304	4
7	丁礼靓	320124198910143236	202301 - 202403	15
8	曾成永	532527199705102036	202301 - 202411	23
9	雷磊	320121198703304712	202301 - 202411	23
10	刘晓波	320621198303196932	202301 - 202411	23
11	崔小丽	320721198711060423	202304 - 202411	20
12	张贤民	320831199610181210	202303 - 202411	21
13	李成龙	321321198810291816	202301 - 202306	6
14	臧斯羽	320103199311212028	202301 - 202411	23
15	赵立新	320114196611072130	202301 - 202411	23
16	余绍柏	342623199602081935	202301 - 202411	23
17	赵歆予	320981198311080967	202301 - 202411	23
18	聂嘉伟	32010619870623201X	202301 - 202411	23
19	刘维	34222419900916155X	202301 - 202411	23
20	许昌雪	321324198801205233	202301 - 202411	23
21	张建豪	34262519930710325X	202301 - 202411	23
22	严萍	320121199507203521	202301 - 202308	8
23	谢福恒	32032219930308111X	202306 - 202411	18
24	马春根	32012219841127321X	202406 - 202406	1
25	卞文兵	320106198706132457	202307 - 202411	17
26	解小斌	320722199412112028	202301 - 202311	11
27	朱雷鸣	320114197401162458	202301 - 202411	23
28	高婷婷	320382198707190429	202301 - 202302	2
29	王汝奇	330802199212295511	202301 - 202411	23
30	何宜成	320721198809130856	202301 - 202411	23
31	张凯胜	320681197809112013	202301 - 202411	23
32	葛昊	321322198708073616	202301 - 202411	23
33	李刚	3101081972111014834	202301 - 202411	23



34	崔祥飞	32032119811110227X	202301	-	202304	4
35	孙亮	321202199208142412	202408	-	202411	4
36	张祖强	412726198902258518	202301	-	202303	3
37	夏炜	32108419810512005X	202301	-	202403	15
38	丁传兵	341181199506042819	202301	-	202303	3
39	张腾	321183199611122916	202301	-	202411	23
40	余晓轩	320102197109112036	202301	-	202411	23
41	徐建帅	130431198609102130	202301	-	202403	15
42	洪昊	320106198211200016	202301	-	202411	23
43	周秀意	34072119921102271X	202301	-	202404	16
44	高雷	320106196506130538	202301	-	202403	15
45	刘双双	32032219931221683X	202301	-	202411	23
46	卓社	342225199503020513	202304	-	202403	12
47	张静	130703199704101529	202301	-	202310	10
48	郑伟忠	350500198312224518	202301	-	202411	23
49	高欢	320382198909166590	202301	-	202411	23
50	熊明生	411521199407128952	202301	-	202411	23
51	李海	320831198907172812	202301	-	202411	23
52	戴俊	320107197911250315	202301	-	202411	23
53	陈文鑫	32112120000219032X	202306	-	202310	5
54	陆常红	642226198704261420	202301	-	202411	23
55	朱宁	320103198802110283	202305	-	202411	19
56	胡志强	410823199012260156	202305	-	202411	19
57	徐庆龄	340222199711216624	202302	-	202302	1
58	钱忆蕊	321182199205171011	202301	-	202402	14
59	虞贤亮	340826199910010854	202301	-	202411	23
60	陶婷	320123199003110826	202301	-	202403	15
61	孙蓬	372926199511112522	202301	-	202402	14
62	郑栋	32092519940716611X	202301	-	202411	23
63	许闪闪	411422199803206327	202306	-	202411	18
64	杨美云	320882198805261646	202301	-	202411	23
65	张维涛	340827199210190379	202301	-	202302	2
66	王春明	320811198005220517	202301	-	202411	23
67	黄垚	321283198309164614	202301	-	202410	22
68	帅波	320803199002071418	202301	-	202301	1
69	达艺	320114198905181841	202301	-	202411	23
70	周福松	320122196502154030	202301	-	202411	23
71	李苏静	320322196507075914	202301	-	202411	23
72	徐小吉	320722198704106979	202301	-	202411	23
73	陈龙	320923200002061224	202310	-	202410	13
74	曹培磊	32038219891123701X	202301	-	202411	23
75	杨继华	320106196411161614	202301	-	202411	23
76	吕卓	321323199509050439	202301	-	202411	23
77	周兴鹏	320404198211143115	202301	-	202411	23
78	陈皓玥	320113199407013624	202301	-	202411	23
79	袁峰	320621198904214518	202301	-	202411	23
80	王金泉	320830199308074215	202301	-	202402	14
81	吕丹	32040119981223312X	202301	-	202411	23
82	吕晓勇	320102197203142434	202301	-	202411	23
83	季宏生	321283197511267612	202407	-	202404	2
84	易洋	320124199805162827	202301	-	202404	16



安全负责人吴大朋

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：浙建安C3(2022)6490628

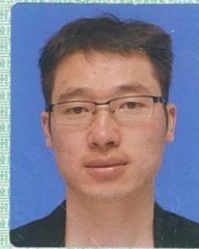
姓名：吴大朋
性别：男
出生年月：1984年11月
企业名称：浙江亚厦装饰股份有限公司
职务：专职安全生产管理人员
初次领证日期：2022年06月28日
有效期：2022年06月28日 至 2025年06月27日



发证机关：浙江省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年06月28日

持证人具备担任相应中、初级专业技术职务的任职资格。
本证书统一由省、市、县(市、区)人社部门或省级厅局及相当一级单位发放。



评委会名称: 首次确定

姓名: 吴大朋

取得资格时间: 2018年03月

性别: 男

发证时间: 2018年03月22日

出生年月: 1984年11月10日

发证单位: 绍兴市虞区人力资源和社会保障局

资格名称: 助理工程师

专业名称:

证书编号: 180282

公布文号: 虞人社职[2018]0-3号

成人高等教育 毕业证书



证书序列号: NO.0000032016029832

证书编号: 503675201606000118

学生 吴大朋 性别 男 ,
学号 201451148 , 一九八四年
十一月 十日生, 于二〇一四年三月
至 二〇一六年 七月在本校(院)
建筑工程管理 专业
业余学习, 修完 三年制专科 教
学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

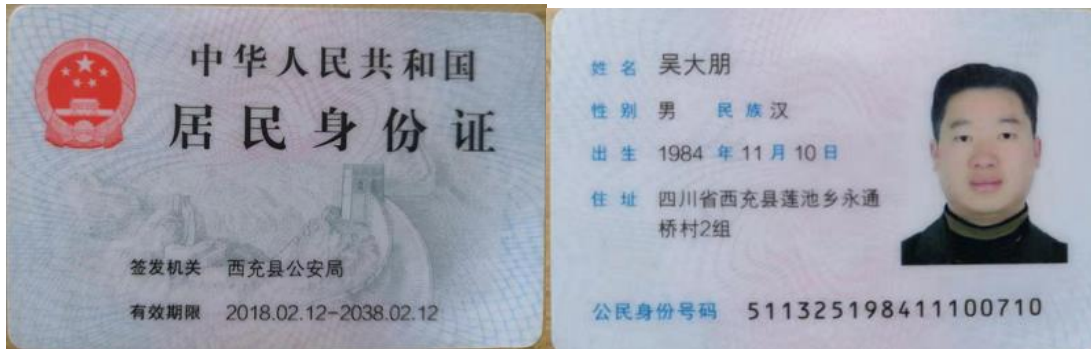
校(院)长:

学校(院): 上海浦东新区业余大学



二〇一六年 七月 一日





浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共92页, 第86页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	1374	1374	1374	
2023年01月 - 2024年11月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
2041	吴大朋	511325198411100710	202305 - 202410	18
2042	李润	511325199110010214	202305 - 202307	3
2043	马卓	51168119980324001X	202305 - 202307	3
2044	古亚平	512324197812150751	202306 - 202307	2
2045	刘光海	512530197105250313	202310 - 202410	13
2046	徐波	51292419761002619X	202306 - 202307	2
2047	邱太伟	513021197307296835	202306 - 202410	17
2048	汪芳舒	513022199706195287	202306 - 202410	17
2049	刘长春	513022199803175819	202405 - 202405	1
2050	李晓波	513022199809107497	202305 - 202410	18
2051	王辉	513424199106160018	202306 - 202307	2
2052	王龙虎	513425200001100432	202305 - 202410	18
2053	黄小丽	513434199609102285	202406 - 202410	5
2054	吴军	513701198508102934	202304 - 202408	17
2055	杨飞	513723199105275534	202305 - 202410	18
2056	张鑫	513723199604179459	202305 - 202410	18
2057	李欢	513901200005060235	202404 - 202410	7
2058	李浩东	513901200103226112	202408 - 202410	3
2059	朱家会	520122199310103424	202306 - 202410	17
2060	韩琴	520181199802155300	202306 - 202410	17
2061	郭涵	520203199507181123	202303 - 202410	20
2062	吴文军	520203200102162018	202308 - 202410	15
2063	代兴花	520203200108194002	202408 - 202410	3
2064	王永祥	520423199803140031	202308 - 202310	3

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173443132939189406,

验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄露的, 依法承担相应的法律责任。

浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司

统一社会信用代码: 91330106MAC7B63R4M

共92页, 第92页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	1374	1374	1374	
2023年01月 - 2024年11月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
2185	沈洁娜	652722199505260722	202303 - 202410	20
2186	陈欣欣	652801199104056126	202304 - 202306	3
2187	赵明静	652901199411075226	202305 - 202410	18

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173443132939189406,
验证平台: <https://napi.zizfw.gov.cn/web/ngop/gov-open/z/z/2002199511/reserved/index.html?vali>
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管, 因保管不当造成信息泄露的, 依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2024年12月17日



安全员 1 吴天胜

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号：浙建安C3(2022)6490626	
姓名：	吴天胜
性别：	男
出生年月：	1991年01月
企业名称：	浙江亚厦装饰股份有限公司
职务：	专职安全生产管理人员
初次领证日期：	2022年06月28日
有效期：	2022年06月28日 至 2025年06月27日
	
发证机关：	浙江省住房和城乡建设厅
发证日期：	2022年06月28日

广东省职称证书

姓 名：吴天胜

身份证号：34082319910129371X



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年11月04日

评审组织：深圳市南山区人力资源局

证书编号：2003056007540

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年11月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 吴天胜

有效证件号码: 34082319910129371X

社保电脑号: 641631198

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	113	113	113	0	113	113

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险		医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	档次	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202212	497832	2360	778	1	2360	1	2360	2360	
202301	497832	2360	778	1	2360	1	2360	2360	
202302	497832	2360	778	1	2360	1	2360	2360	
202303	497832	2360	778	1	2360	1	2360	2360	
202304	497832	2360	778	1	2360	1	2360	2360	
202305	497832	2360	778	1	2360	1	2360	2360	
202306	31387967	2360	778	1	2360	1	2360	2360	
202307	31387967	2360	778	1	2360	1	2360	2360	
202308	31387967	2360	778	1	2360	1	2360	2360	
202309	31387967	2360	778	1	2360	1	2360	2360	
202310	31387967	2360	6123	1	6123	1	2360	2360	
202311	31387967	2360	6123	1	6123	1	2360	2360	
202312	31387967	2360	6123	1	6123	1	2360	2360	
202401	31387967	3523	6475	1	6475	1	2360	2360	
202402	31387967	3523	6475	1	6475	1	2360	2360	
202403	31387967	3523	6475	1	6475	1	2360	2360	
202404	31387967	3523	6475	1	6475	1	2360	2360	
202405	31387967	3523	6475	1	6475	1	2360	2360	
202406	31387967	3523	6475	1	6475	1	2360	2360	
202407	31387967	3523	6475	1	6475	1	2360	2360	
202408	31387967	3523	6475	1	6475	1	2360	2360	
202409	497832	3523	6475	1	6475	1	2360	2360	
202410	497832	3523	6475	1	6475	1	2360	2360	
202411	497832	3523	6475	1	6475	1	2360	2360	

备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391624f332a46d4) 核查, 验证码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7、单位信息: (单位编号) / (单位名称)

497832 / 浙江亚厦装饰股份有限公司深圳分公司

31387967 / 深圳亚厦建筑装饰有限公司



安全员 2 陈倩文

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号：浙建安C3(2024)6400653	
姓名：	陈倩文
性别：	女
出生年月：	1993年06月
企业名称：	浙江亚厦装饰股份有限公司
职务：	专职安全生产管理人员
初次领证日期：	2024年04月24日
有效期：	2024年04月24日 至 2027年04月23日
	
发证机关：浙江省住房和城乡建设厅	
发证日期：2024年04月24日	

杭州市中、初级专业技术职务 任职资格证书



本证书的相关信息由杭州市人力资源和社会保障局提供。此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格。杭州市职称系统面向社会提供电子证书核验服务。

姓名	陈倩文	性别	女
出生日期	1993年06月26日	资格名称	助理工程师
专业名称	建筑施工	资格级别	初级
取得时间	2021年07月31日		
公布文号	上人社〔2021〕10号		
评定组织	杭州市上城区人力资源和社会保障局		
发文单位	杭州市上城区人力资源和社会保障局		
发文日期	2021年09月06日		
证书编号	C330100201712		
二维码验证		在线验证码	101346



电子证书生成日期:2021年09月08日

成人高等教育

毕业证书



学生 **陈倩文** 性别 **女**，一九九三年 六月二十六日生，于二〇一六
 年 二月至二〇一九年 一月在本校 **水利水电工程**
 专业 **函授 学习，修完 专升本** 科教学计划规定的全部课程，
 成绩合格，准予毕业。

校 名：**南昌工程学院** 校（院）长：**李志农**

批准文号：赣教高处字【2004】16号
 证书编号：113195201905000723

二〇一九年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **陈倩文**
 性别 **女** 民族 **汉**
 出生 **1993年6月26日**
 住址 **江西省九江市濂溪区九莲北路258号4栋1单元1002室**
 公民身份号码 **360402199306262124**




中华人民共和国
居民身份证

签发机关 **九江市公安局濂溪区分局**
 有效期限 **2019.09.30-2039.09.30**

浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共92页, 第62页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	1374	1374	1374	
2023年01月 - 2024年11月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1465	孙张强	352230200201292415	202408 - 202410	3
1466	张志成	352231200010080010	202408 - 202408	1
1467	胡渊源	360121199308023912	202404 - 202410	7
1468	刘衍国	360123199701251711	202306 - 202410	17
1469	焦翔	36012419991010241X	202405 - 202410	6
1470	汪深英	360202198208213016	202306 - 202410	17
1471	胡济炬	360281197211092113	202306 - 202410	17
1472	徐锦云	360281199410035022	202306 - 202410	17
1473	张学友	36031320010328201X	202308 - 202402	7
1474	陈倩文	360402199306262124	202304 - 202410	19
1475	胡云路	360402199506214979	202304 - 202312	9
1476	曹茂喜	360421198005280411	202306 - 202410	17
1477	李鹏程	360421199108290430	202303 - 202410	20
1478	陈世楠	360421200005082626	202311 - 202402	4
1479	盛李华	360423198611232631	202408 - 202410	3
1480	余滕	360424198912010035	202305 - 202410	18
1481	胡理群	360425199001207313	202304 - 202410	19
1482	王可杰	360425199811112033	202306 - 202410	17
1483	钟春艳	36042619920204502X	202303 - 202306	4
1484	刘公金	360427196603151512	202306 - 202410	17
1485	叶青元	360427196806081235	202304 - 202410	19
1486	向清元	360427197406211218	202304 - 202410	19
1487	李平钰	360427197611101210	202304 - 202410	19
1488	张丛敏	360427199501251217	202304 - 202306	3

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173443132939189406,

验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共92页, 第92页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	1374	1374	1374	
2023年01月 - 2024年11月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
2185	沈洁娜	652722199505260722	202303 - 202410	20
2186	陈欣欣	652801199104056126	202304 - 202306	3
2187	赵明静	652901199411075226	202305 - 202410	18

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173443132939189406。
验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/ngop/gov-open/zi/2002199511/reserved/index.html#vali>
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管, 因保管不当造成信息泄露的, 依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2024年12月17日



劳资专管员俞芳

证书编码：0331811393318009801

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：俞芳

身份证号：330622197711148087

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：浙江省

发证时间：2020 年 12 月 02 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

持证人具备担任相应中、初级专业技术职务的任职资格。本证书统一由省、市、县(市、区)人事部门或省级厅局及相当一级单位发放。



评委会名称:

首次确定

取得资格时间: 2013年02月
发证时间: 2013年02月18日

发证单位: 上海市人力资源和社会保障局

证书编号: 130353

姓名: 俞芳

性别: 女

出生年月: 1977年11月14日

资格名称: 助理工程师

专业名称:

成人高等教育 毕业证书



BY 00071710

批准文号: 教育部(82)教工农字042号

电子注册号: 505515200706000553

浙江省教育厅监制

学生 俞芳 性别 女, 1977年
11月14日生, 于 2004年03月
至 2007年01月在本校(院)
财务会计 专业
业余学习, 修完 三年制 专科
教学计划规定的全部课程, 成绩合
格, 准予毕业。

校(院)长:

陈荣明

学校(院): 杭州市工人业余大学

2007年01月01日



浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共92页, 第34页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	1374	1374	1374	
2023年01月 - 2024年11月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
793	张翔	330622197501127835	202304 - 202410	19
794	罗卫江	330622197507108010	202305 - 202410	18
795	朱江峰	330622197511073017	202404 - 202410	7
796	罗锋	33062219751202871X	202304 - 202410	19
797	吕湮	330622197607088520	202306 - 202410	17
798	王天明	330622197610257815	202305 - 202410	18
799	陈蜀军	33062219770211781X	202304 - 202410	19
800	孙伟庆	330622197703200033	202304 - 202410	19
801	王勇	33062219770406781X	202304 - 202304	1
802	王勇	33062219770406781X	202306 - 202312	7
803	王勇	33062219770406781X	202404 - 202410	7
804	丁立中	330622197708038514	202304 - 202410	19
805	沈泽槐	330622197710197813	202304 - 202410	19
806	俞芳	330622197711148087	202303 - 202410	20
807	陈学灿	330623196312017014	202305 - 202312	8
808	沈之能	330623196607236871	202304 - 202410	19
809	郑福龙	330623196609297010	202305 - 202410	18
810	陈国平	330623196612240015	202306 - 202409	16
811	郑梦程	33062319671101657X	202304 - 202410	19
812	杜可	330623196811137010	202306 - 202404	11
813	张君民	330623196811166719	202306 - 202410	17
814	沈月灿	330623196910237199	202306 - 202410	17
815	陈国忠	330623197001306876	202305 - 202410	18
816	沈之均	33062319700410687X	202303 - 202410	20

- 备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173443132939189406,
验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>.
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共92页, 第92页

当前单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数		1374	1374	1374
2023年01月 - 2024年11月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
2185	沈洁娜	652722199505260722	202303 - 202410	20
2186	陈欣欣	652801199104056126	202304 - 202306	3
2187	赵明静	652901199411075226	202305 - 202410	18

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173443132939189406,
验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/ngop/gov-open/zi/2002199511/reserved/index.html#realid>
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管, 因保管不当造成信息泄露的, 依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2024年12月17日



商务负责人张毅

浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓名：张毅

性别：男

出生年月：1984年11月27日

资格名称：高级工程师

专业名称：建筑装饰

取得资格时间：2022年11月10日

评委会名称：杭州市建设工程技术人员高级工程师职务任职资格评审委员会



身份证号：330104198411272718

证书编号：G3300371404

查询：浙江政务服务网(www.zjzfw.gov.cn)

在线验证码：HVPMN4V0



发证时间：2023年01月18日



普通高等学校

毕业证书



学生 张毅 性别男，一九八四年十一月二十七日生，于二〇〇六年九月
至二〇〇八年六月在本校 土木工程 专业 二年制
专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：浙江工业大学

校 长：张立彬

浙江工业大学印制

二〇〇八年六月二十日

NO. 0800811

证书编号：103371200805000876

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 张毅
性别 男 民族 汉
出生 1984年11月27日
住址 杭州市江干区三新家园西
区1幢1单元102室



公民身份号码 330104198411272718

中华人民共和国
居民身份证



签发机关 杭州市公安局江干分局
有效期限 2015.12.08-2035.12.08

浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共92页, 第20页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	1374	1374	1374	
2023年01月 - 2024年11月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
457	张毅	330104198411272718	202304 - 202410	19
458	王涛	330104198709181616	202304 - 202410	19
459	翁春晖	330104199104203514	202303 - 202410	20
460	严沁茜	33010419990824352X	202406 - 202410	5
461	蔡志刚	330105197103260012	202305 - 202305	1
462	凌旭敏	330105198401242511	202303 - 202308	6
463	朱钱华	33010519841208001X	202305 - 202410	18
464	孟琛熹	330105198601140624	202304 - 202410	19
465	周娴	330105198602240627	202304 - 202310	7
466	冯陆	330105198605281619	202304 - 202410	19
467	王骊	33010519871003103X	202304 - 202311	8
468	王骊	33010519871003103X	202402 - 202410	9
469	王瑾	330105199210200620	202304 - 202405	14
470	宫亦鸣	330105200102221016	202308 - 202309	2
471	郑鸿镇	330106196309233011	202304 - 202309	6
472	戴轶钧	330106196906270099	202304 - 202410	19
473	郑娇	330106197311112723	202304 - 202311	8
474	沈佩	330106197602220812	202304 - 202312	9
475	张晓琴	330106197803123322	202305 - 202410	18
476	韩林荣	330106197808022715	202305 - 202410	18
477	王原	330106197811050434	202304 - 202410	19
478	朱晓敏	330106197811092749	202303 - 202410	20
479	王秀琴	330106197902212048	202303 - 202305	3
480	黄扬	330106197912270014	202304 - 202410	19

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173443132939189406,

验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgov/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>.

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共92页, 第92页



当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	1374	1374	1374	
2023年01月 - 2024年11月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
2185	沈洁娜	652722199505260722	202303 - 202410	20
2186	陈欣欣	652801199104056126	202304 - 202306	3
2187	赵明静	652901199411075226	202305 - 202410	18

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173443132939189406。
验证平台: <https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/ngop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#qalid>
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管, 因保管不当造成信息泄露的, 依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2024年12月17日



造价工程师严天宇

	姓名: <u>严天宇</u>
	身份证号码: <u>320924198610010312</u>
	性别: <u>男</u>
	专业: <u>土木建筑</u>
	聘用单位: <u>江苏新视野建筑装饰有限公司</u>
证书编号: <u>建[造]11183200015386</u>	颁发机关盖章: 
初始注册日期: <u>2018</u> 年 <u>02</u> 月 <u>12</u> 日	发证日期: <u>2022</u> 年 <u>12</u> 月 <u>12</u> 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:	同意严天宇变更至 浙江亚厦装饰股份有 限公司 建[造]11183300026264 注册受理机关 章 2022年3月26	注册受理机关
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	公 章 年 月 日	公 章 年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	公 章 年 月 日	公 章 年 月 日

江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓名：严天宇

性别：男

出生年月：19861001

身份证号：320924198610010312

工作单位：江苏新视野建筑装饰有限公司



评委会名称：南京市建设工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：高级工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：工程施工-装饰施工

证书号：202120701584

取得资格时间：20211107

批复文号：苏职称办〔2021〕72号



在线证书信息



普通高等学校

毕业证书



学生 严天宇 性别 男，1986 年 10 月 01 日生，于 2004 年 09 月至 2007 年 06 月在本校 **建筑装饰技术** 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：无锡城市职业技术学院 校（院）长：沈叔强

证书编号：137481200706000434

2007 年 06 月 30 日

中华人民共和国教育部备案



江苏省社会保险权益记录单

(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 浙江亚厦装饰股份有限公司江苏分公司

现参保地： 建邺区

统一社会信用代码： 91320105575903657D

查询时间： 202301-202412

共8页，第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	191	191	191	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	朱佳佳	320623200012224115	202301 - 202407	19
2	彭小敏	320124198101153215	202301 - 202411	23
3	杨定兰	320114198106101542	202301 - 202411	23
4	张慧轩	320882199910230221	202301 - 202410	22
5	马龙	320111199103283219	202301 - 202411	23
6	梁静	320831199310280225	202301 - 202304	4
7	丁礼靓	320124198910143236	202301 - 202403	15
8	曾成永	532527199705102036	202301 - 202411	23
9	雷磊	320121198703304712	202301 - 202411	23
10	刘晓波	320621198303196932	202301 - 202411	23
11	崔小丽	320721198711060423	202304 - 202411	20
12	张贤民	320831199610181210	202303 - 202411	21
13	李成龙	321321198810291816	202301 - 202306	6
14	威斯玥	320103199311212028	202301 - 202411	23
15	赵立新	320114196611072130	202301 - 202411	23
16	余绍柏	342623199602081935	202301 - 202411	23
17	赵歆予	320981198311080967	202301 - 202411	23
18	聂嘉伟	32010619870623201X	202301 - 202411	23
19	刘维	34222419900916155X	202301 - 202411	23
20	许昌雪	321324198801205233	202301 - 202411	23
21	张建豪	34262519930710325X	202301 - 202411	23
22	严萍	320121199507203521	202301 - 202308	8
23	谢福恒	32032219930308111X	202306 - 202411	18
24	马春根	32012219841127321X	202406 - 202406	1
25	卞文兵	320106198706132457	202307 - 202411	17
26	解小婕	320722199412112028	202301 - 202311	11
27	朱雷鸣	320114197401162458	202301 - 202411	23
28	高婷婷	320382198707190429	202301 - 202302	2
29	王汝奇	330802199212295511	202301 - 202411	23
30	何宣成	320721198809130856	202301 - 202411	23
31	张凯胜	320681197809112013	202301 - 202411	23
32	葛昊	321322198708073616	202301 - 202411	23
33	李刚	3101081972111014834	202301 - 202411	23



187	周蒙	320324199604075920	202301	-	202411	23
188	吴杰	320282198501246014	202301	-	202312	12
189	田家政	32032319700506241X	202301	-	202411	23
190	吴德荣	32010619671107167X	202301	-	202411	23
191	胡汝林	320924197902183456	202301	-	202411	23
192	张晨亮	342626199309200076	202301	-	202303	3
193	陈清宇	342626199412254726	202307	-	202403	9
194	朱佳娴	33068219960127001X	202301	-	202411	23
195	马雨婷	320923199710043320	202301	-	202411	23
196	宋江鹤	320324199210241578	202301	-	202404	16
197	刘梦宇	320324200211252127	202307	-	202403	9
198	黄少坤	320114199410010017	202305	-	202408	16
199	傅合鑫	320721198604263612	202403	-	202411	9
200	黄伟伟	32072319971118401X	202307	-	202411	17
201	严天宇	320924198610010312	202403	-	202411	9
202	胡超	321183199511134821	202301	-	202303	3
203	张晋	620422199809061120	202301	-	202402	14
204	吴敦永	320324198910055173	202304	-	202310	7
205	李振旦	321283199511080216	202404	-	202409	6
206	叶鼎	320114198902272115	202301	-	202411	23
207	白俊生	411424198901042037	202301	-	202312	12
208	刘伟康	321321199702266810	202301	-	202305	5
209	王维	321284199709290821	202301	-	202411	23
210	祁光明	321088196301087310	202301	-	202301	1
211	梁永利	320107196311171811	202301	-	202311	11
212	殷楚月	320924199810252126	202301	-	202402	14
213	董美芝	32102719920213002X	202301	-	202411	23
214	曹友武	320103196911052036	202301	-	202411	23
215	薄珺婷	130206199203040328	202301	-	202302	2
216	蔡先政	320322199804021115	202305	-	202305	1
217	刁焱鑫	321023198010206413	202301	-	202304	4
218	孙亚飞	411425199610291237	202301	-	202304	4
219	陈凤	321023198809171629	202301	-	202411	23
220	高培银	622223197901032814	202301	-	202411	23
221	王佐五	342324197203102656	202404	-	202404	1
222	陆文龙	342625199609300857	202301	-	202410	22
223	陈飞妍	340403199910282626	202301	-	202309	9
224	陈海磊	320681199006206672	202301	-	202411	23
225	董永艳	342423199311230565	202307	-	202404	10
226	吴杰	320821198710160313	202305	-	202411	19
227	陈卫章	321028196803045018	202301	-	202410	22
228	苏建鑫	210404198602011819	202301	-	202411	23
229	骆明威	320829199707171033	202301	-	202403	15
230	高乐乐	320103197803092262	202301	-	202411	23
231	石见仁	320123197411210819	202301	-	202411	23
232	潘金忠	342626198711091598	202301	-	202306	6
233	沈荣清	320121196911083118	202301	-	202411	23
234	姚澄	320681198612100216	202306	-	202411	18
235	姜川	320830199705193218	202304	-	202308	5
236	秦一胜	511124199411150010	202301	-	202411	22
237	闫红杰	411324198508050051	202301	-	202411	23



预算员徐瑾



浙江省初中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓名: 徐瑾

性别: 女

出生年月: 1992年7月27日

资格名称: 工程师

专业名称: 工程造价

评委会名称: 浙江省人才市场工程技术人员中级职务任职资格
评审委员会



取得资格时间: 2023年10月14日

证书编号: ZC3361202301210

查询: 浙江政务服务网 (www.zjzfw.gov.cn)

在线验证码: HSKUWYWW



发证时间: 2023年10月27日

普通高等学校

毕业证书



学生 徐瑾 性别 女，一九九二年 七 月二十七日生，于二〇一二年 九 月至二〇一六年 六 月在本校 工程管理 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南通大学

校（院）长：

程纯

证书编号：103041201605003129

二〇一六年 六 月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 徐瑾
性别 女 民族 汉
出生 1992 年 7 月 27 日
住址 江苏省灌云县小伊乡唐庄村港北庄23号
公民身份号码 32072319920727442X



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 灌云县公安局
有效期限 2020.06.22-2040.06.22

浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共92页, 第15页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	1374	1374	1374	
2023年01月 - 2024年11月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
337	刘涛	320706199707301010	202306 - 202410	17
338	王永根	320721198404164839	202304 - 202410	19
339	李伟	320721199112172858	202304 - 202409	18
340	于晓娟	320721199211074444	202304 - 202410	19
341	李晓	320721199306252055	202306 - 202306	1
342	王家槐	320721199603244414	202306 - 202405	12
343	徐浩竣	320721199809032417	202305 - 202410	18
344	李雍	320721199810055210	202406 - 202410	5
345	王浩	320721200105124810	202408 - 202410	3
346	王绪金	320722198804183314	202303 - 202410	20
347	徐丙超	320722199909187332	202305 - 202404	12
348	徐瑾	32072319920727442X	202304 - 202410	19
349	袁蒙	320801199111060037	202305 - 202305	1
350	崔航	320804200003110310	202305 - 202410	18
351	刘毅	320811196907191015	202305 - 202309	5
352	华和勇	320821197607260717	202305 - 202410	18
353	李浩	320821198910171113	202304 - 202410	19
354	谷正宇	320821199808242311	202305 - 202305	1
355	朱红林	320826197502274831	202303 - 202403	13
356	罗益林	320826200201113211	202408 - 202408	1
357	赵顺华	320828197409296211	202306 - 202404	11
358	苏雅婷	320830200107051223	202308 - 202408	13
359	孟君科	320882198705135431	202304 - 202312	9
360	朱错剑	320882199109145814	202303 - 202410	20

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173443132939189406,

验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/z/2002199511/reserved/index.html#validate>.

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

施工员 1 张小波

证书编码: 0332310200043000072

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 张小波

身份证号: 411327198909172016

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 浙江亚厦装饰股份有限公司

发证时间: 2023年07月31日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 张小波 性别男，一九八九年九月十七日生，于二〇一〇年九月至二〇一三年七月在本校 工程造价专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河南质量工程职业学院

校（院）长：

白君堂

证书编号：135641201306002280

二〇一三年七月一日

姓名 张小波

性别 男 民族 汉

出生 1989年9月17日

住址 河南省内乡县师岗镇张沟村张东4号



公民身份号码 411327198909172016



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 内乡县公安局

有效期限 2015.09.28-2035.09.28

浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共92页, 第73页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	1374	1374	1374	
2023年01月 - 2024年11月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1729	田雨	411082199807205422	202306 - 202405	12
1730	范世濠	411082200009121211	202305 - 202307	3
1731	候彦奇	41110219930325016X	202401 - 202406	6
1732	张学军	411121197105251575	202306 - 202410	17
1733	韩柯明	411121199003154036	202306 - 202410	17
1734	李向阳	41112219881005819X	202306 - 202309	4
1735	刘佳佳	411123199801186027	202303 - 202408	18
1736	李培	411123199801202023	202404 - 202410	7
1737	孙立博	411222199006053515	202306 - 202410	17
1738	王金丽	41130219890910514X	202303 - 202305	3
1739	聂吴玺	411323198809052310	202306 - 202403	10
1740	王晓	411323199308146356	202306 - 202403	10
1741	刘源	411324198803194218	202306 - 202403	10
1742	陈博	411325199005087013	202304 - 202312	9
1743	陈博	411325199005087013	202404 - 202410	7
1744	张红伟	411325200002154511	202308 - 202402	7
1745	周游	411325200005200018	202408 - 202408	1
1746	张小波	411327198909172016	202306 - 202410	17
1747	付团	411327199908202011	202308 - 202410	15
1748	谷海川	411328198111034614	202306 - 202410	17
1749	李瑞柯	411328199901011315	202407 - 202410	4
1750	田林戈	411381199101212014	202305 - 202410	18
1751	刘征	411381199202081738	202307 - 202410	16
1752	石奇	411402198802191514	202404 - 202410	7

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173443132939189406,
验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共92页, 第92页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	1374	1374	1374	
2023年01月 - 2024年11月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
2185	沈洁娜	652722199505260722	202303 - 202410	20
2186	陈欣欣	652801199104056126	202304 - 202306	3
2187	赵明静	652901199411075226	202305 - 202410	18

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173443132939189406。
验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/ngop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#malid>
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管, 因保管不当造成信息泄露的, 依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2024年12月17日



施工员 2 胡灯奎

证书编码: 0332310200043000052

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓 名: 胡灯奎



身份证号: 330682198711308037

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 浙江亚厦装饰股份有限公司

发证时间: 2023年04月18日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



浙江省(上虞区) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司

统一社会信用代码: 9133000014616098X3

共10页, 第7页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	149	347	149	
2023年01月 - 2024年11月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
145	周汉荣	33068219781217597X	202301 - 202411	23
146	蔡钦华	330682197812188535	202301 - 202411	23
147	叶军锋	330682197812193019	202303 - 202306	4
148	周迪江	330682197903128511	202301 - 202306	6
149	张小平	330682197909217814	202301 - 202411	23
150	祁煜锋	330682197912278511	202301 - 202411	23
151	梁杰	330682198201157750	202301 - 202411	23
152	阮凤祥	33068219821015851X	202301 - 202411	23
153	丁琳	330682198301047858	202301 - 202411	23
154	冯利炳	33068219831130781X	202301 - 202411	23
155	朱松	33068219840226005X	202301 - 202411	23
156	徐大伟	330682198510141410	202301 - 202411	23
157	陈建江	330682198511095911	202301 - 202411	23
158	徐健文	33068219861220761X	202301 - 202303	3
159	范汉锋	330682198701294452	202301 - 202402	14
160	冯波	330682198704188014	202301 - 202411	23
161	丁蔡峰	330682198707025210	202301 - 202411	23
162	张江山	330682198708037715	202301 - 202411	23
163	丁宏良	330682198708087819	202301 - 202411	23
164	陈栋	330682198709238033	202301 - 202411	23
165	胡灯奎	330682198711308037	202301 - 202411	23
166	倪涛锋	330682198803011417	202301 - 202303	3
167	田薇君	33068219880920202X	202301 - 202303	3
168	朱建龙	330682198812032033	202301 - 202411	23

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173443251308775316,

验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgon/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#validate>.

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

浙江省(上虞区)
社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司

统一社会信用代码: 9133000014616098X3

共10页, 第10页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	149	347	149	
2023年01月 - 2024年11月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
217	张立	370982198107272473	202312 - 202411	12
218	王梦丽	410222198702026048	202408 - 202411	4
219	郭新建	411422198510222150	202408 - 202411	4
220	孙海生	412724198809173330	202306 - 202411	18
221	张凡	412822199501091889	202401 - 202404	4
222	彭成武	420923199009036310	202408 - 202411	4
223	杨小月	42108719930313322X	202401 - 202404	4
224	王进	422201196401190031	202301 - 202401	13
225	张雨	500384198609090332	202301 - 202411	23
226	张林华	513701198309106342	202301 - 202402	14
227	刘小宝	612732198107260015	202312 - 202411	12
228	高培银	622223197901032814	202301 - 202404	16

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173443251308775316,
验证平台: <https://napi.zjzwfw.gov.cn/web/ngop/gov-open/xz/2002199511/reserved/index.html>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管, 因保管不当造成信息泄露的, 依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2024年12月17日



质量员 1 王小康

证书编码: 0332410700043000006

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 王小康

身份证号: 330683198805262830

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 浙江亚厦装饰股份有限公司

发证时间: 2024年05月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共92页, 第45页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	1374	1374	1374	
2023年01月 - 2024年11月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1057	叶洪波	330683198610012831	202303 - 202403	13
1058	许忠海	330683198704076414	202303 - 202402	12
1059	杜江伟	330683198707217016	202305 - 202410	18
1060	王少杰	330683198707262837	202303 - 202307	5
1061	孙媛媛	330683198710051627	202304 - 202410	19
1062	王小康	330683198805262830	202404 - 202410	7
1063	祝桦枫	330683198808202833	202306 - 202402	9
1064	周晨燕	330683198903180046	202303 - 202304	2
1065	周晨燕	330683198903180046	202306 - 202410	17
1066	童凌楠	330683198908164416	202306 - 202410	17
1067	龚梦瑶	330683198909026429	202304 - 202410	19
1068	尹文浩	33068319900823281X	202305 - 202410	18
1069	李吉雨	330683199009152811	202406 - 202410	5
1070	周洁琳	330683199101290424	202303 - 202409	19
1071	徐格格	330683199104302822	202303 - 202410	20
1072	吕涛	330683199108161211	202304 - 202410	19
1073	丁杭帅	330683199111072412	202305 - 202410	18
1074	金海栋	330683199202275311	202305 - 202410	18
1075	郑杭科	330683199310266818	202304 - 202410	19
1076	王磊	330683199401212815	202306 - 202410	17
1077	邢露迪	330683199402180421	202306 - 202410	17
1078	沈晓	330683199502082829	202303 - 202410	20
1079	王丹银	330683199506273526	202304 - 202410	19
1080	孙沪钧	330683199612082811	202304 - 202410	19

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173443132939189406,

验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>.

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄露的, 依法承担相应的法律责任。

浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共92页, 第92页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	1374	1374	1374	
2023年01月 - 2024年11月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
2185	沈洁娜	652722199505260722	202303 - 202410	20
2186	陈欣欣	652801199104056126	202304 - 202306	3
2187	赵明静	652901199411075226	202305 - 202410	18

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173443132939189406。
验证平台: <https://napi.zjzfw.gov.cn/web/ngop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#qalib>
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管, 因保管不当造成信息泄露的, 依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2024年12月17日



质量员 2 郑复建

证书编码: 0332310700043000124

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 郑复建

身份证号: 330623197508266711

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 浙江亚厦装饰股份有限公司

发证时间: 2023年10月30日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

杭州市中、初级专业技术职务 任职资格证书



本证书的相关信息由杭州市人力资源和社会保障局提供。此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格。杭州市职称系统面向社会提供电子证书核验服务。

姓名	郑复建	性别	男
出生日期	1975年08月26日	资格名称	助理工程师
专业名称	土木建筑	资格级别	初级
取得时间	2020年07月31日		
公布文号	富人社职〔2020〕2号		
评定组织	杭州市富阳区人力资源和社会保障局		
发文单位	杭州市富阳区人力资源和社会保障局		
发文日期	2020年07月27日		
证书编号	C330100171230		
二维码验证		在线验证码	257562



电子证书生成日期 2020年08月06日



浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共92页, 第35页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	1374	1374	1374	
2023年01月 - 2024年11月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
817	杜伟军	330623197006177014	202307 - 202410	16
818	杨建忠	33062319700825671X	202306 - 202410	17
819	沈卫林	330623197101076879	202304 - 202410	19
820	郑云标	330623197104196710	202304 - 202410	19
821	陈柏松	330623197111086878	202305 - 202410	18
822	朱国兴	330623197207146871	202305 - 202410	18
823	张夏龙	330623197305252811	202305 - 202410	18
824	应汉军	330623197306272814	202304 - 202410	19
825	李勇祥	330623197309208519	202306 - 202312	7
826	陈红梅	330623197311056868	202304 - 202311	8
827	沈全水	330623197402077277	202306 - 202410	17
828	斯列坤	330623197409071919	202304 - 202410	19
829	陈雪萍	330623197410128935	202304 - 202408	17
830	沈龙	330623197504016870	202304 - 202410	19
831	郑复建	330623197508266711	202306 - 202410	17
832	童亨良	330623197510088918	202304 - 202410	19
833	郑全中	330623197601246715	202305 - 202402	10
834	黄世超	330623197610308076	202305 - 202410	18
835	陈余	330623197703246871	202304 - 202410	19
836	裘卫萍	330623197705246429	202304 - 202410	19
837	李泽明	330623197712316579	202305 - 202410	18
838	邢海军	330623198012012077	202305 - 202410	18
839	郑玉萍	33062319811009642X	202304 - 202410	19
840	张群	330623198210144628	202304 - 202308	5

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173443132939189406,

验证平台: <https://manj.z.izwfw.gov.cn/web/mgov/gov-open/z/i/2002199511/reserved/index.html#validate>.

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄露的, 依法承担相应的法律责任。

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共92页, 第92页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	1374	1374	1374	
2023年01月 - 2024年11月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
2185	沈洁娜	652722199505260722	202303 - 202410	20
2186	陈欣欣	652801199104056126	202304 - 202306	3
2187	赵明静	652901199411075226	202305 - 202410	18

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173443132939189406。
验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/ngop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#qalib>
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管, 因保管不当造成信息泄露的, 依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2024年12月17日



材料员李晓波

证书编码: 0332411100043000028

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 李晓波

身份证号: 513022199809107497

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

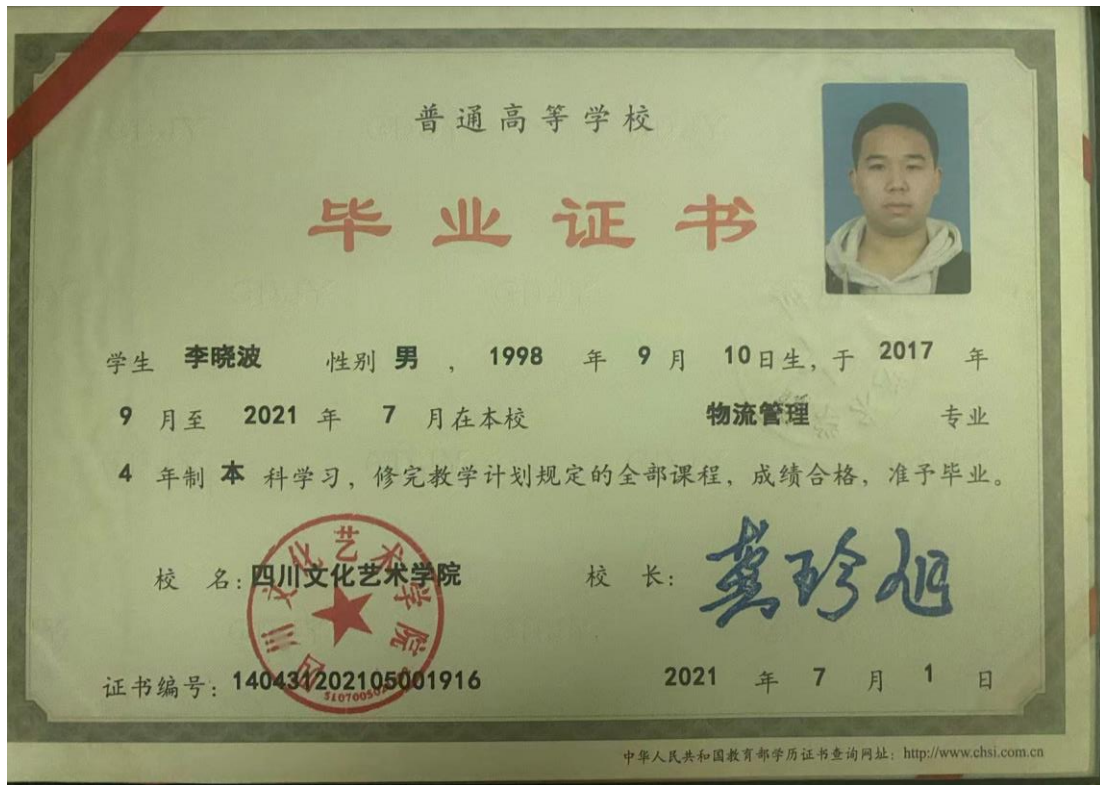


扫码验证

培训机构: 浙江亚厦装饰股份有限公司

发证时间: 2024年08月30日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共92页, 第86页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	1374	1374	1374	
2023年01月 - 2024年11月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
2041	吴大朋	511325198411100710	202305 - 202410	18
2042	李润	511325199110010214	202305 - 202307	3
2043	马卓	51168119980324001X	202305 - 202307	3
2044	古亚平	512324197812150751	202306 - 202307	2
2045	刘光海	512530197105250313	202310 - 202410	13
2046	徐波	51292419761002619X	202306 - 202307	2
2047	邱太伟	513021197307296835	202306 - 202410	17
2048	汪芳舒	513022199706195287	202306 - 202410	17
2049	刘长春	513022199803175819	202405 - 202405	1
2050	李晓波	513022199809107497	202305 - 202410	18
2051	王辉	513424199106160018	202306 - 202307	2
2052	王龙虎	513425200001100432	202305 - 202410	18
2053	黄小丽	513434199609102285	202406 - 202410	5
2054	吴军	513701198508102934	202304 - 202408	17
2055	杨飞	513723199105275534	202305 - 202410	18
2056	张鑫	513723199604179459	202305 - 202410	18
2057	李欢	513901200005060235	202404 - 202410	7
2058	李浩东	513901200103226112	202408 - 202410	3
2059	朱家会	520122199310103424	202306 - 202410	17
2060	韩琴	520181199802155300	202306 - 202410	17
2061	郭涵	520203199507181123	202303 - 202410	20
2062	吴文军	520203200102162018	202308 - 202410	15
2063	代兴花	520203200108194002	202408 - 202410	3
2064	王永祥	520423199803140031	202308 - 202310	3

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173443132939189406。

验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#validate>。

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共92页, 第92页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	1374	1374	1374	
2023年01月 - 2024年11月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
2185	沈洁娜	652722199505260722	202303 - 202410	20
2186	陈欣欣	652801199104056126	202304 - 202306	3
2187	赵明静	652901199411075226	202305 - 202410	18

- 备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173443132939189406。
验证平台: <https://napi.zjzfw.gov.cn/web/ngop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#malik>
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管, 因保管不当造成信息泄露的, 依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2024年12月17日



资料员张中原

证书编码：0332111400043000014

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：张中原

身份证号：412824199002026014

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：浙江亚厦装饰股份有限公司

发证时间：2021年 09月 30日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 张中原 性别男，一九九〇年二月二日生，于二〇一一年九月
至二〇一五年六月在本校 水利水电工程 专业 四年制
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：三峡大学科技学院

校(院)长：



证书编号：132361201505000294

二〇一五年六月三十日

查询网址 <http://www.chsi.com.cn>



浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共92页, 第76页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	1374	1374	1374	
2023年01月 - 2024年11月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1801	赵梦丽	412723199705158126	202406 - 202410	5
1802	党书云	412723199706063524	202303 - 202410	20
1803	王治军	412724199110256479	202304 - 202410	19
1804	王亚如	412725199403272241	202304 - 202304	1
1805	张艳军	412726198503184937	202306 - 202403	10
1806	张磊	412726199511224518	202303 - 202410	20
1807	李子月	412726199708224765	202303 - 202307	5
1808	邵亚非	412727199107207413	202306 - 202410	17
1809	刘兰丽	412728199302176065	202303 - 202403	13
1810	王钦	412728199609121536	202303 - 202410	20
1811	韦家浩	412728199808105758	202308 - 202402	7
1812	杨帅堂	412822197907224814	202408 - 202410	3
1813	曹保良	412822199411306575	202306 - 202410	17
1814	张凡	412822199501091889	202304 - 202312	9
1815	李华鹏	412822200008024477	202305 - 202410	18
1816	张中原	412824199002026014	202306 - 202410	17
1817	关盼盼	412825199605054942	202304 - 202410	19
1818	翟宇珊	412825200012083727	202304 - 202308	5
1819	陈海跃	412826199308166776	202306 - 202410	17
1820	姚森森	412827199808064019	202304 - 202410	19
1821	刘晨	412827199904168010	202404 - 202410	7
1822	贺一冰	41282719991014252X	202305 - 202405	13
1823	李宁	412828199105060210	202404 - 202410	7
1824	胡瑞宾	412829199007088013	202306 - 202410	17

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173443132939189406,

验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>.

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共92页, 第92页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	1374	1374	1374	
2023年01月 - 2024年11月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
2185	沈洁娜	652722199505260722	202303 - 202410	20
2186	陈欣欣	652801199104056126	202304 - 202306	3
2187	赵明静	652901199411075226	202305 - 202410	18

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173443132939189406。
验证平台: <https://napi.zjzfw.gov.cn/web/ngop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#salid>
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管, 因保管不当造成信息泄露的, 依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2024年12月17日



合约经理林彦

浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓名：林彦

性别：女

出生年月：1984年05月12日

资格名称：高级工程师

专业名称：建筑施工

取得资格时间：2020年12月12日

评委会名称：浙江省建筑（施工专业）工程技术人员高级工程师职务任职资格评审委员



身份证号：310108198405121042

证书编号：G3300339615

查询：浙江政务服务网(www.zjzfw.gov.cn)

在线验证码：WISXQJKM



发证时间：2021年01月20日



普通高等学校
毕业证书



证书序列号: NO.10608442
电子注册号: 125881200706000450

学生 林彦 性别 女
学号 01061018 , 一九八四年
五月 十二日生, 于 二〇〇四年
九月至 二〇〇七年 七月在本校
环境艺术设计专业
三年制专科 学习, 修完教学计划规定的
全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长: 沈明良

校 名: 上海工艺美术职业学院

二〇〇七年 七月 一日



姓名 林彦
性别 女 民族 汉
出生 1984 年 5 月 12 日
住址 上海市闸北区临山路218
号102室



公民身份号码 310108198405121042



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 上海市公安局闸北分局
有效期限 2014.05.23-2034.05.23

浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共92页, 第10页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	1374	1374	1374	
2023年01月 - 2024年11月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
217	旋国伟	23213119921211257X	202406 - 202410	5
218	符久全	23230119731204319X	202305 - 202410	18
219	李梦楠	23230119921125224X	202305 - 202410	18
220	万炎鑫	232301200001310013	202308 - 202410	15
221	李想	232302198910200029	202305 - 202403	11
222	赵冬蕾	232303198905173480	202307 - 202410	16
223	于美娇	232324199804274246	202404 - 202410	7
224	于浩	232324199806080912	202306 - 202408	15
225	黄宝航	232330199802144015	202305 - 202305	1
226	于卓亚	232700200001190416	202305 - 202403	11
227	林彦	310108198405121042	202303 - 202410	20
228	梅仲华	320102196809072878	202306 - 202410	17
229	王鹏轩	320103198310261798	202303 - 202410	20
230	陈晨	32010519871126081X	202304 - 202410	19
231	戴翔	320112198303050411	202305 - 202410	18
232	嵇超	320121199909172916	202305 - 202309	5
233	蓝朋宏	32012219870104241X	202304 - 202404	13
234	丁广朋	320123197007244419	202305 - 202403	11
235	顾妙洁	320206200206222048	202408 - 202410	3
236	周海涛	320211197602250434	202304 - 202410	19
237	施岚	32028219890306212X	202304 - 202410	19
238	平景	320305199008181269	202408 - 202410	3
239	孙朝阳	320321199005083014	202404 - 202410	7
240	樊博博	320321199409292410	202305 - 202404	12

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173443132939189406,

验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgov/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司

统一社会信用代码：91330106MAC7H63R4M

共92页，第92页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	1374	1374	1374	
2023年01月 - 2024年11月，该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
2185	沈洁娜	652722199505260722	202303 - 202410	20
2186	陈欣欣	652801199104056126	202304 - 202306	3
2187	赵明静	652901199411075226	202305 - 202410	18

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
 2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3173443132939189406。
 验证平台：<https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/ngop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#qalid>
 3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管，因保管不当造成信息泄露的，依法承担相应的法律责任。

打印时间：2024年12月17日



暖通工程师罗永华



普通高等学校
毕业证书

学生 罗永华 性别 男
一九八零年九月十六日生，于一九九九年
九月至二零零三年七月在本校
建筑环境与设备工程专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长 **董占勇**
校 名: 河南科技大学
二零零三年七月一日
学校编号: 104641200305502412

中华人民共和国教育部监制
No. 02236987



姓名 罗永华
性别 男 民族 汉
出生 1980年9月16日
住址 杭州市江干区秋涛北路
128-1号

公民身份号码 412721198009163055



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 杭州市公安局江干分局
有效期限 2008.12.01-2028.12.01



浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共92页, 第75页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	1374	1374	1374	
2023年01月 - 2024年11月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1777	蔡亮	411524198605074013	202304 - 202410	19
1778	郭阳建	411524198809256820	202304 - 202410	19
1779	刘鑫波	411524199805166515	202308 - 202402	7
1780	冯江艳	411524199809198485	202307 - 202410	16
1781	闵新鑫	411524200004120512	202408 - 202410	3
1782	陈光宗	411526199409066451	202303 - 202410	20
1783	任亚飞	411527198810247031	202304 - 202312	9
1784	任亚飞	411527198810247031	202404 - 202410	7
1785	杨宗书	41152819870119001X	202305 - 202410	18
1786	刘春波	411528199110202212	202303 - 202410	20
1787	士芯	41152819911119164X	202304 - 202410	19
1788	李思思	411528199803041925	202304 - 202403	12
1789	魏明	41152819990929551X	202306 - 202407	14
1790	王振威	41162719920107741X	202306 - 202410	17
1791	郑金秀	411627199404041820	202306 - 202410	17
1792	皮婷婷	411627200008067426	202304 - 202403	12
1793	冯冲	411627200101015815	202408 - 202410	3
1794	丁彩云	412322198905216949	202406 - 202410	5
1795	李保松	412702199005171950	202304 - 202410	19
1796	曾小庆	412702199910277421	202304 - 202307	4
1797	罗永华	412721198009163055	202305 - 202410	18
1798	罗朝阳	412721199007170619	202303 - 202410	20
1799	陈俊涛	412721199008182654	202305 - 202410	18
1800	张坤鹏	412722198612082010	202304 - 202410	19

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173443132939189406,

验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgov/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>.

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

强电工程师黄世超

持证人具备担任相应中、初级专业技术职务的任职资格。本证书统一由省、市、县(市、区)人事部门或省级厅局及相当一级单位发放。



公布文件：湖人社发[2011]338号
潮州市建筑工程专业中级职务评审委员会

取得资格时间：2011年12月29日
发证时间：2011年12月31日
发证单位：潮州市人力资源和社会保障局
证书编号：2011-B-00970

姓名：黄世超
性别：男
出生年月：1976、10
资格名称：工程师
专业名称：机电



普通高等学校

毕业证书



学生 黄世超 性别 男，一九七六年十月三十日生，于二〇〇七年六月至二〇〇九年七月在本校网络教育 土木工程(建筑) 专业 二 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：中国地质大学
证书编号：104917200906769898

校(院)长：张锦京
二〇〇九年 七月 一日



浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司 统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M 共92页, 第35页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	1374	1374	1374	
2023年01月 - 2024年11月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
817	杜伟军	330623197006177014	202307 - 202410	16
818	杨建忠	33062319700825671X	202306 - 202410	17
819	沈卫林	330623197101076879	202304 - 202410	19
820	郑云标	330623197104196710	202304 - 202410	19
821	陈柏松	330623197111086878	202305 - 202410	18
822	朱国兴	330623197207146871	202305 - 202410	18
823	张夏龙	330623197305252811	202305 - 202410	18
824	应汉军	330623197306272814	202304 - 202410	19
825	李勇祥	330623197309208519	202306 - 202312	7
826	陈红梅	330623197311056868	202304 - 202311	8
827	沈全水	330623197402077277	202306 - 202410	17
828	斯列坤	330623197409071919	202304 - 202410	19
829	陈雪萍	330623197410128935	202304 - 202408	17
830	沈龙	330623197504016870	202304 - 202410	19
831	郑复建	330623197508266711	202306 - 202410	17
832	童亨良	330623197510088918	202304 - 202410	19
833	郑全中	330623197601246715	202305 - 202402	10
834	黄世超	330623197610308076	202305 - 202410	18
835	陈余	330623197703246871	202304 - 202410	19
836	裘卫萍	330623197705246429	202304 - 202410	19
837	李泽明	330623197712316579	202305 - 202410	18
838	邢海军	330623198012012077	202305 - 202410	18
839	郑玉萍	33062319811009642X	202304 - 202410	19
840	张群	330623198210144628	202304 - 202308	5

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173443132939189406,
验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共92页, 第92页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	1374	1374	1374	
2023年01月 - 2024年11月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
2185	沈洁娜	652722199505260722	202303 - 202410	20
2186	陈欣欣	652801199104056126	202304 - 202306	3
2187	赵明静	652901199411075226	202305 - 202410	18

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173443132939189406。
验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/ngop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#captcha>
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管, 因保管不当造成信息泄露的, 依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2024年12月17日



弱电工程师屠润淳

杭州市初中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓名: 屠润淳

性别: 男

出生年月: 1990年4月20日

资格名称: 工程师

专业名称: 建筑电气(建筑智能化)

评委会名称: 杭州市建设工程技术人员工程师资格评审委员会



取得资格时间: 2021年11月17日

证书编号: ZC3301202117846

查询: 浙江政务服务网(www.zjzfw.gov.cn)

在线验证码: QOWAMOWR



发证时间: 2021年12月27日



成人高等教育

毕业证书



学生 屠润淳 性别 男, 一九九〇年四月二十日生, 于二〇一四年一月至二〇一六年六月在本校 建筑工程管理 专业函授学习, 修完 专科 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 金华职业技术学院 校 长: 孙作均

批准文号: 浙教高教[1999]379号

证书编号: 120615201606002354

二〇一六年六月三十日



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 绍兴市公安局上虞分局

有效期限 2020.11.27-2040.11.27

姓名 屠润淳

性别 男 民族 汉

出生 1990年4月20日

住址 浙江省绍兴市上虞区章镇
镇新南村南街54号



公民身份号码 330682199004207813

浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共92页, 第41页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	1374	1374	1374	
2023年01月 - 2024年11月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
961	屠润淳	330682199004207813	202305 - 202410	18
962	方磊	330682199004300911	202304 - 202410	19
963	陈燕燕	330682199005108526	202303 - 202410	20
964	曹登	330682199005130010	202303 - 202410	20
965	屠舜江	330682199006027816	202403 - 202410	8
966	方杨杰	330682199006209011	202305 - 202410	18
967	王超杰	330682199006277719	202305 - 202410	18
968	厉杰	330682199010207836	202305 - 202410	18
969	徐正基	330682199011096314	202304 - 202410	19
970	朱佳鑫	330682199011217817	202304 - 202410	19
971	顾梦云	330682199012011220	202303 - 202410	20
972	龚森	33068219910128591X	202306 - 202402	9
973	罗泉	33068219910226781X	202303 - 202410	20
974	王场	33068219910414723X	202304 - 202410	19
975	谢浙钟	33068219910422803X	202404 - 202410	7
976	方郑烽	330682199105017875	202304 - 202410	19
977	曹智洋	330682199106170919	202306 - 202410	17
978	朱立峰	330682199107040411	202305 - 202410	18
979	张慧芳	330682199108067827	202303 - 202410	20
980	张董杰	330682199108169014	202306 - 202309	4
981	陈柳	33068219910920781X	202304 - 202403	12
982	阮慧芳	330682199110245020	202303 - 202410	20
983	谢城	33068219920205781X	202306 - 202410	17
984	李炜	330682199203280925	202304 - 202304	1

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173443132939189406,

验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>.

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共92页, 第92页

当前单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数		1374	1374	1374
2023年01月 - 2024年11月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
2185	沈洁娜	652722199505260722	202303 - 202410	20
2186	陈欣欣	652801199104056126	202304 - 202306	3
2187	赵明静	652901199411075226	202305 - 202410	18

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173443132939189406。
验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/ngop/gov-open/zi/2002199511/reserved/index.html#social>
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管, 因保管不当造成信息泄露的, 依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2024年12月17日



土建工程师吴龙

杭州市初中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓名: 吴龙

性别: 男

出生年月: 1992年4月4日

资格名称: 工程师

专业名称: 建筑施工

评委会名称: 杭州市建设工程技术人员工程师资格评审委员会



取得资格时间: 2020年12月23日

证书编号: ZC3301202106315

查询: 浙江政务服务网(www.zjzfw.gov.cn)

在线验证码: AOF7ZUR2



发证时间: 2021年1月28日





浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共92页, 第89页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	1374	1374	1374	
2023年01月 - 2024年11月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
2113	支准	610528198212075113	202306 - 202410	17
2114	刘金楠	61052819910722541X	202304 - 202410	19
2115	王嘉辉	610528200201282133	202408 - 202410	3
2116	冯锐	610602199808180615	202306 - 202410	17
2117	薛晓桐	610621200204270016	202408 - 202410	3
2118	梁帅	610625199703210317	202305 - 202306	2
2119	张维涛	610628199201133111	202306 - 202310	5
2120	冯雪	610630199410250228	202303 - 202410	20
2121	王文栋	61063219840101001X	202304 - 202406	15
2122	张月	612323198704049017	202304 - 202410	19
2123	蒋娟	61232619930108134X	202303 - 202410	20
2124	张宏	612401198902016133	202405 - 202410	6
2125	赵英杰	612427200008190018	202305 - 202403	11
2126	朱显顺	612429199004115632	202305 - 202410	18
2127	任小凡	612501198907080340	202305 - 202410	18
2128	李康	612501200003084250	202305 - 202410	18
2129	王丹棣	61252520011222601X	202407 - 202410	4
2130	吴龙	612526199204041857	202304 - 202410	19
2131	高宏	612725199209082417	202305 - 202410	18
2132	任超	612729200005046319	202306 - 202410	17
2133	贺磊磊	61273220000901091X	202305 - 202405	13
2134	蔡敏	620102198601255317	202304 - 202304	1
2135	梁文鑫	62010419770108033X	202304 - 202410	19
2136	李维海	620121198904021410	202306 - 202312	7

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173443132939189406,

验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>.

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司 统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M 共92页, 第92页

当前单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数		1374	1374	1374
2023年01月 - 2024年11月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
2185	沈洁娜	652722199505260722	202303 - 202410	20
2186	陈欣欣	652801199104056126	202304 - 202306	3
2187	赵明静	652901199411075226	202305 - 202410	18

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173443132939189406。
验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/ngop/gov-open/zi/2002199511/reserved/index.html#calib>
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管, 因保管不当造成信息泄露的, 依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2024年12月17日



给排水工程师王维海

北京市职称证书

姓名	王维海
证件号码	429005198404043934
性别	男
出生年月	1984年04月
专业	给水排水
级别	副高级
资格名称	高级工程师
申报单位	科进柏诚工程技术(北京)有限公司
证书编号	ZGB05061714



经北京市高级职称评审委员会评审, 持证人具备高级工程师资格。



普通高等学校

毕业证书



学生 王维海 性别男, 一九八四年 四 月 (四) 日生, 于二零零一 年 九 月至 二零零五年 六 月在本校 环境工程 专业 四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

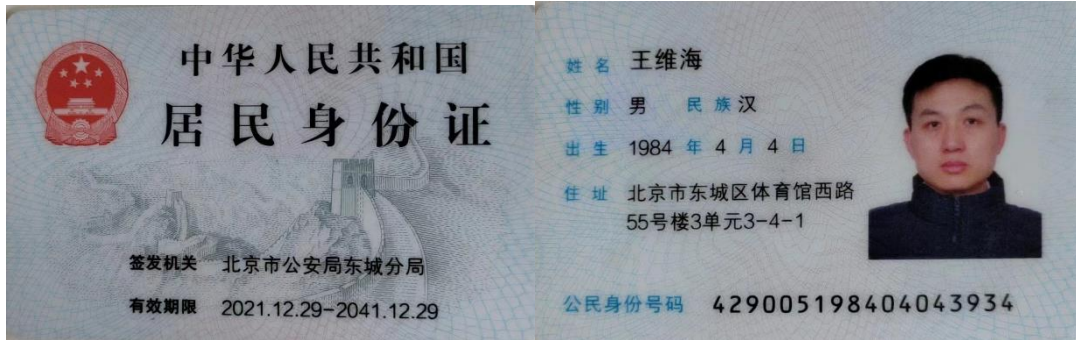
校 名: 天津大学 校(院)长: 单平

证书编号: 100561200505003294

二零零五年 六 月 二十八日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共92页, 第80页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	1374	1374	1374	
2023年01月 - 2024年11月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1897	余航	421202199412060020	202303 - 202410	20
1898	陈亚君	421281198806215719	202304 - 202404	13
1899	张鸿基	421281199811163217	202305 - 202410	18
1900	谢勇	421302199805198173	202405 - 202410	6
1901	胡波	422126198708148517	202305 - 202410	18
1902	王爱民	422128197212140018	202306 - 202410	17
1903	李春付	422128197312120014	202305 - 202410	18
1904	张煜林	422130197901071910	202306 - 202410	17
1905	彭伟	422202198110137076	202410 - 202410	1
1906	程龙	42220219880613421X	202303 - 202410	20
1907	李义先	422202199110205256	202306 - 202410	17
1908	谢丽秀	422325199409101822	202306 - 202402	9
1909	闵新鹤	422828198501132914	202305 - 202307	3
1910	许学灿	429004200008283710	202308 - 202311	4
1911	王维海	429005198404043934	202308 - 202410	15
1912	李豪	429006199006167916	202306 - 202410	17
1913	周卓	429006199210114280	202304 - 202407	16
1914	王利峰	429006199304031515	202303 - 202410	20
1915	曾志远	429006199710080013	202303 - 202303	1
1916	刘玉琴	429006199904032749	202407 - 202407	1
1917	王颖	430103199909100026	202305 - 202403	11
1918	李培	430181199805200312	202306 - 202410	17
1919	黄钰	43020219911028402X	202403 - 202410	8
1920	樊成	43022319870808453X	202306 - 202307	2

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173443132939189406。

验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/magop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#validate>。

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的, 依法承担相应的法律责任。

浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称：浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司

统一社会信用代码：91330106MAC7H63R4M

共92页，第92页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	1374	1374	1374	
2023年01月 - 2024年11月，该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
2185	沈洁娜	652722199505260722	202303 - 202410	20
2186	陈欣欣	652801199104056126	202304 - 202306	3
2187	赵明静	652901199411075226	202305 - 202410	18

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3173443132939189406。
验证平台：<https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/ngop/gov-open/zi/2002199511/reserved/index.html#eval>
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管，因保管不当造成信息泄露的，依法承担相应的法律责任。

打印时间：2024年12月17日



测量工程师项成群

	确认时间 confirm date 2015年12月30日
姓名 Name 项成群	公布文号 promulgate number 绍市人社职【2016】2号
性别 Sex 男	编号 serial number 1530831140
出生年月 Date of birth 198111	
资格名称 Post qualification 工程师	
专业 Speciality 建筑装饰	

2016年02月01日



普通高等学校

毕业证书



学生 项成群 性别男，1981 年 11 月 日生，于 2002 年 9 月至 2006 年 6 月在本校网络教育学院 艺术设计 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西南交通大学 校（院）长：周丰亮

证书编号：106137200605001328 2006 年 6 月 30 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 项成群
性别 男 民族 汉
出生 1981 年 11 月 27 日
住址 杭州市富阳区富春街道春
华村潘村路 1 4 1 号



公民身份号码 330183198111274813



中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 杭州市公安局富阳分局
有效期限 2016.03.15-2036.03.15

浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共92页, 第24页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	1374	1374	1374	
2023年01月 - 2024年11月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
553	段益新	330182198511164318	202305 - 202410	18
554	刘燕飞	330182198803294325	202303 - 202410	20
555	傅裕龙	33018219881208053X	202304 - 202410	19
556	吴静卉	330182198812150083	202304 - 202410	19
557	蒋雨晴	330182199003271322	202305 - 202312	8
558	蒋雨晴	330182199003271322	202404 - 202410	7
559	卢静汝	330182199009210520	202304 - 202410	19
560	戴群真	33018219920917232X	202304 - 202410	19
561	何郑	330182199212172515	202304 - 202410	19
562	翁月仙	330182199302073342	202305 - 202410	18
563	钱暄	330182199308112621	202304 - 202410	19
564	陈哲	330182199312160730	202303 - 202406	16
565	方燕帆	330182199407011930	202304 - 202304	1
566	方燕帆	330182199407011930	202306 - 202312	7
567	方燕帆	330182199407011930	202404 - 202405	2
568	童子昂	330182199410131335	202303 - 202410	20
569	余红玉	330182199602100525	202305 - 202308	4
570	刘美玲	330182199707192649	202406 - 202410	5
571	叶正农	330182199805223138	202305 - 202403	11
572	顾成群	330183198111274813	202304 - 202410	19
573	孙建萍	330183198201101422	202304 - 202410	19
574	陈利亚	330183198208285324	202303 - 202306	4
575	陈海军	330183198311290615	202304 - 202410	19
576	张志锐	330183198509170037	202305 - 202311	7

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173443132939189406。

验证平台: <https://napi.zjzfw.gov.cn/web/ngop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#validate>。

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管, 因保管不当造成信息泄露的, 依法承担相应的法律责任。

浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共92页, 第92页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	1374	1374	1374	
2023年01月 - 2024年11月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
2185	沈洁娜	652722199505260722	202303 - 202410	20
2186	陈欣欣	652801199104056126	202304 - 202306	3
2187	赵明静	652901199411075226	202305 - 202410	18

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173443132939189406。
验证平台: https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/ngop/gov-open/zi/2002199511/reserved/index.html#_gali
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管, 因保管不当造成信息泄露的, 依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2024年12月17日



深化设计师曾敏

住房和城乡建设领域 专业技能岗位证书

姓 名：曾敏
性 别：男
职业工种：室内建筑师
资格等级：高级
身份证号：330327199108265371
证书编号：QZ20220396000200



曾敏 经过秦都技术创新人才协会技能培训，经考核，成绩合格，具备相应的岗位知识与操作能力，特发此证。



唯一在线验证网址：
<http://zj.qjrx.org.cn>



杭州市初中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓名：曾敏

性别：男

出生年月：1991年8月26日

资格名称：工程师

专业名称：建筑装饰

评委会名称：杭州市建设工程技术人员工程师资格评审委员会



取得资格时间：2022年11月16日

证书编号：ZC3301202303505

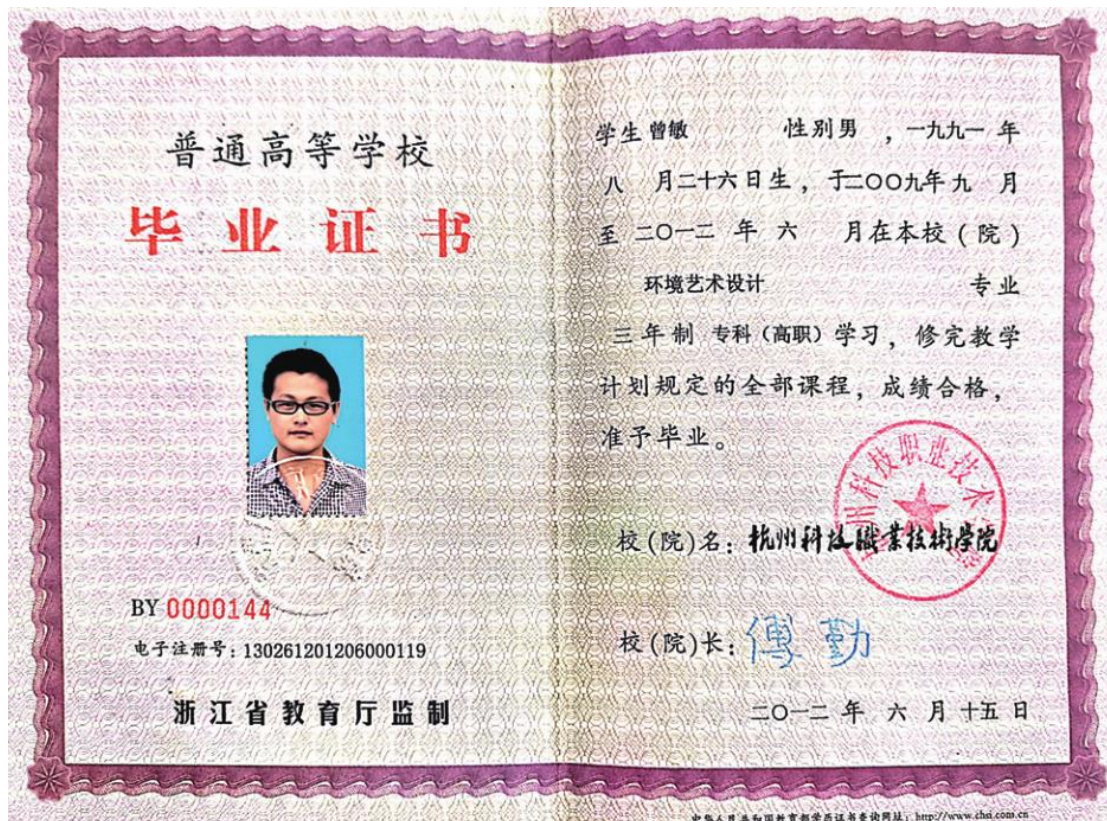
查询：浙江政务服务网(www.zjzfw.gov.cn)

在线验证码：VR00P96U



发证时间：2023年1月16日





浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共92页, 第27页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	1374	1374	1374	
2023年01月 - 2024年11月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
625	汪昶	330283198903051410	202303 - 202410	20
626	袁秉权	330283200003291419	202304 - 202410	19
627	叶文倩	330302199411181624	202305 - 202404	12
628	程彬彬	330304199905030626	202309 - 202410	14
629	翁林飞	330322198303123639	202304 - 202308	5
630	林四海	330323197612056611	202305 - 202403	11
631	吴明杰	330324199703287795	202305 - 202307	3
632	郑媛媛	330324199704197265	202303 - 202410	20
633	戚安万	330324199705312093	202303 - 202410	20
634	徐蕾蕾	330324199809184487	202304 - 202404	13
635	陈宏泽	330324199902084317	202406 - 202410	5
636	郑浚	330324200003014935	202311 - 202410	12
637	徐乾凯	330324200012270017	202308 - 202407	12
638	王伯铭	330324200107120214	202404 - 202410	7
639	廖海燕	330325198202143349	202306 - 202312	7
640	蒋义赏	330326198809182412	202303 - 202410	20
641	林双宝	330326199505147225	202305 - 202410	18
642	林显杨	330326199605221410	202305 - 202309	5
643	谢尚松	330327198602120034	202304 - 202410	19
644	陈祝令	330327198812310813	202304 - 202410	19
645	管敏	330327199108265371	202305 - 202410	18
646	郑晋童	330327199312230424	202303 - 202410	20
647	陈思思	33032719940825288X	202405 - 202410	6
648	曹光泽	33032719950820157X	202305 - 202305	1

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173443132939189406,

验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>.

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄露的, 依法承担相应的法律责任。

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共92页, 第92页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	1374	1374	1374	
2023年01月 - 2024年11月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
2185	沈洁娜	652722199505260722	202303 - 202410	20
2186	陈欣欣	652801199104056126	202304 - 202306	3
2187	赵明静	652901199411075226	202305 - 202410	18

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173443132939189406,
验证平台: <https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/ngop/gov-open/xj/2002199511/reserved/index.html>
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄露的, 依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2024年12月17日



BIM 工程师刘恒超



证书唯一序列号：




普通高等学校

毕业证书

学生 刘恒超, 性别 男, 1998 年 11 月 09 日生, 于 2016 年
09 月至 2020 年 06 月在本校 土木工程
专业 肆 年制 本 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予
毕业。



校 名: 台州学院

校(院)长: 

证书编号: 103501202005001710

二〇二〇年 六 月二十四日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 刘恒超

性别 男 民族 汉

出生 1998 年 11 月 9 日

住址 浙江省江山市峡口镇同桥
村王家桥头47号



公民身份号码 330881199811097512



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 江山市公安局

有效期限 2022.09.30-2032.09.30

浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共92页, 第50页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	1374	1374	1374	
2023年01月 - 2024年11月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1177	王燕清	33088119930511552X	202303 - 202312	10
1178	吴庆辉	330881199401014112	202406 - 202406	1
1179	毛炫辉	330881199408283518	202306 - 202407	14
1180	吴宁萍	330881199607284126	202303 - 202403	13
1181	姜毅豪	330881199710142353	202405 - 202410	6
1182	刘恒超	330881199811097512	202306 - 202410	17
1183	戴江涛	330881199910285519	202305 - 202403	11
1184	徐智宏	330881200012015539	202308 - 202403	8
1185	顾安科	330902196712295237	202304 - 202410	19
1186	董孟静	330902198408255811	202305 - 202410	18
1187	徐凡嵩	330902199901170322	202306 - 202410	17
1188	王春燕	330921198803126525	202303 - 202410	20
1189	邬炜哲	330921200004160014	202308 - 202410	15
1190	尹学州	331002198205122535	202305 - 202410	18
1191	邱银涌	331003199905043687	202306 - 202410	17
1192	唐豪杰	331003199912163978	202306 - 202308	3
1193	王佳音	331004200112081829	202407 - 202410	4
1194	何志斌	331022198405021670	202303 - 202307	5
1195	葛兆栋	331023198209111819	202304 - 202410	19
1196	徐珍珠	331023199507290928	202303 - 202410	20
1197	许展彰	331023199904200519	202305 - 202404	12
1198	杨寓有	331023200001255119	202408 - 202410	3
1199	汤彬倩	331023200112066222	202406 - 202410	5
1200	林佳树	331081198312136655	202304 - 202409	18

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173443132939189406。

验证平台: <https://napi.zjzfw.gov.cn/web/ngop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#validate>。

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄露的, 依法承担相应的法律责任。

浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明(单位专用)

单位名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司杭州分公司

统一社会信用代码: 91330106MAC7H63R4M

共92页, 第92页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	1374	1374	1374	
2023年01月 - 2024年11月, 该单位(养老保险)参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
2185	沈洁娜	652722199505260722	202303 - 202410	20
2186	陈欣欣	652801199104056126	202304 - 202306	3
2187	赵明静	652901199411075226	202305 - 202410	18

备注: 1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章, 社保经办机构不再另行签章。
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证, 授权码: 3173443132939189406, 验证平台: <https://napi.zjzfw.gov.cn/web/ngop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#validation>。
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息, 应妥善保管。因保管不当造成信息泄露的, 依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2024年12月17日



拟派项目人员施工经验

深圳市中医院光明院区一期项目

项目查询截图

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2445453

浙江云采数字平台 杭州市建筑市场监 百度一下,你就知 浙江省住房和城乡建设 长沙公共资源交易 云南省公共资源交 广东建设工程网 统一用户中心

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情

深圳市中医院光明院区一期

项目编号	4403012005010544	省级项目编号	4403011911129905
建设单位	深圳市住宅工程管理局	建设单位统一社会信用代码	G3477922-2
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	400829
立项级别	地市级	立项文号	2017-440394-83-01-293412

广东省-深圳市

项目地址: 无

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	2017-440394-83-01-293412	项目编号	4403012005010544
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市
具体地点	无	经纬度	--
立项文号	2017-440394-83-01-293412	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2019-11-12
建设单位	深圳市住宅工程管理局	建设单位统一社会信用代码	G3477922-2
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	400829
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	深圳市中医院光明院区一期项目(该项目可研阶段批复项目名称为市中医院光明院区项目(一期)、市中医院光明院区项目(二期),在概算阶段将一、二期项目合并为深圳市中医院光明院区一期项目)位于深圳市光明新区光侨路与龙大高速交界处,总建筑面积440225平方米,其中地上建筑面积292270平方米(含门诊及风雨连廊2805平方米),地下建筑面积147955平方米(含人防面积43402平方米,停车位2600个),总床位数2000床,建设内容包括综合楼(门诊医技楼、内科中心大楼、外科中心大楼、妇儿中心大楼)、制剂中心高压氧舱、行政科研楼、会议		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级	B



深圳市中医院光明院区一期

广东省-深圳市

项目编号	4403012005010544	省级项目编号	4403011911129905
建设单位	深圳市住宅工程管理处	建设单位统一社会信用代码	G3477922-2
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	400829
立项级别	地市级	立项文号	2017-440394-83-01-293412



项目地址: 无

[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

[详细信息](#)
[参与单位及相关负责人](#)
[单体信息](#)

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	深圳市九州建设技术股份有限公司	91440300192360878C	陈儒	420106*****56
施工企业	浙江亚厦幕墙有限公司	75805628-6	董俊德	511322*****34
施工企业	上海市园林工程有限公司	13313682-5	盛桂华	310109*****7X
施工企业	深圳达实智能股份有限公司	914403006188861815	韦智威	452230*****23
施工企业	深圳广田集团股份有限公司	91440300192359041F	胡雄	421126*****59
施工企业	深圳广田集团股份有限公司	91440300192359041F	陈家谈	513021*****59
施工企业	深圳文科园林股份有限公司	91440300279296274G	李明	140203*****74
施工企业	浙江亚厦装饰股份有限公司	14616098-X	张夏龙	330623*****11



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 设置

深圳市中医院光明院区一期

广东省-深圳市

项目编号	4403012005010544	省级项目编号	4403011911129905
建设单位	深圳市住宅工程管理站	建设单位统一社会信用代码	G3477922-2
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	400829
立项级别	地市级	立项文号	2017-440394-83-01-293412



项目地址: 无

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

竣工验收备案信息

竣工验收信息

数据等级 ?	实际造价(万元)	实际面积(平方米)	结构体系	施工许可证编号	实际竣工验收时间	详情
B	6842.8222	111574.49	其他	4403012005010544-SX-014	2022-11-30	查看
B	2059.0232	111574.49	其他	4403012005010544-SX-015	2022-11-30	查看
B	1331.5571	111574.49	其他	4403012005010544-SX-011	2022-11-12	查看
B	799.4121	111574.49	其他	4403012005010544-SX-013	2022-12-31	查看
B	7895.7545	111574.49	其他	4403012005010544-SX-008	2022-11-01	查看
B	3538.0355	111574.49	其他	4403012005010544-SX-012	2022-12-31	查看
B	5654.9834	111574.49	其他	4403012005010544-SX-005	2022-12-20	查看
B	5431.145	111574.49	其他	4403012005010544-SX-006	2022-12-20	查看
B	156435.7811	111574.49	其他	4403012005010544-SX-001	2022-12-04	查看
B	8473.353	111574.49	其他	4403012005010544-SX-007	2022-09-15	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 竣工验收信息详情 相关企业、人员

深圳市中医

施工许可证编号	4403012005010544-SX-007	项目代码	--
竣工验收编号	4403011911129905-JX-002		
实际造价 (万元)	8473.353	实际面积 (平方米)	111574.49
长度 (米)	--	跨度 (米)	--
实际建设规模	无		
结构体系	其他	记录登记时间	2024-04-18
实际开工日期	2021-09-15	实际竣工验收日期	2022-09-15
		备注	--

关闭

B	6842.8222	111574.49	其他	4403012005010544-SX-014	2022-11-30	查看
---	-----------	-----------	----	-------------------------	------------	----

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 竣工验收信息详情 相关企业、人员

深圳市中医

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	施工企业	浙江亚厦装饰股份有限公司	14616098-X	项目经理	张夏龙	330623*****11
2	施工企业	浙江亚厦装饰股份有限公司	14616098-X	项目经理	陆机机	321282*****3X
3	监理企业	深圳市九州建设技术股份有限公司	91440300192360878C	总监理工程师	陈辉	420106*****56

关闭

B	6842.8222	111574.49	其他	4403012005010544-SX-014	2022-11-30	查看
B	2059.0232	111574.49	其他	4403012005010544-SX-015	2022-11-30	查看

施工合同关键页

亚厦合同编号
AS42110466700

副本



合同编号：ZYGM-069-2021

深圳市建筑工务署教育工程管理中心 合同协议书

项目名称：深圳市中医院光明院区一期项目

合同名称：深圳市中医院光明院区一期项目建筑装修装饰
工程施工IV标合同

承包方：浙江亚厦装饰股份有限公司

日期：二〇二一年十一月

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 深圳市建筑工务署教育工程管理中心

承包人(全称): 浙江亚厦装饰股份有限公司

项目经理姓名: 陆凯凯 资格等级: 一级建造师 证书号码: 浙 133192001417

本工程于 2021 年 7 月 21 日 公开招标, 确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章, 并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就本工程建设施工事项协商一致, 订立本协议。

一、工程概况

工程名称: 深圳市中医院光明院区一期项目建筑装修装饰工程施工IV标

工程地点: 深圳市光明区光侨路与龙大高速交界处

工程内容: 妇儿中心(7-12层)、内科中心(7层-12层)等。

结构形式: 框架结构、框架剪力墙结构、钢结构等形式。

层/幢: 12层/4幢(内科中心大楼、外科中心大楼、妇儿中心大楼、教学宿舍楼)、6层/1幢(行政科研楼)、5层/2幢(门诊医技楼、制剂中心)、3层/1幢(会议中心)、2层/1幢(污水处理站、垃圾站)。

建筑面积: 约 44.26 万平方米;

工程立项批准文号: 深发改[2018]1010 号

资金来源: 政府投资

二、工程承包范围

IV标段具体包括(但不限于): 妇儿中心(7-12层)、内科中心(7层-12层)等。

所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款, 承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利, 承包人不得提出异议。

三、合同工期

开工日期：2021年11月20日（以监理人签发的开工令日期为准）；

竣工日期：2022年11月20日；

合同工期总日历天数：365日历天。

节点工期要求：

(1) 中标通知书发出后60日内完成图纸深化设计文件，提资给设计单位；

(2) 取得施工许可证后45日内完成工艺样板施工。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：“符合工务署标准的合格工程”的说明：如工务署标准（即招标人制定的技术标准、图集、工艺指引等）高于相关国家施工质量验收“合格”标准的，则发包范围内的工程须同时符合工务署标准才视为合格；除以上情形外，满足相关国家施工质量验收“合格”标准即视为合格。

确保获得广东省优秀建筑装饰工程奖，争取获得中国建筑工程装饰奖，奖项按标段申报，配合总承包单位获取相关奖项，项目整体目标为鲁班奖。

工期节点奖罚

完工交付时间节点为2022年9月15日。若由于承包人原因导致上述节点未如期交付，处违约金100万元，同时按拖期具体日历天处罚赔偿金1万元/日历天，总罚金最多不超过合同价的5%。

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）：捌仟肆佰柒拾叁万叁仟伍佰贰拾玖元伍角贰分

（小写）：¥84733529.52元。

相对招标控制价净下浮20.61%。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）：壹佰伍拾玖万捌仟贰佰捌拾贰元壹角柒分（¥1598282.17元）；

(2) 暂列金额：

人民币（大写）：玖佰叁拾叁万元整（¥ 9330000 元）；

(3) 优质优价奖励费：

人民币（大写）：壹佰万元整（¥ 1000000 元）；

最终结算价格以《深圳市财政投资评审中心评审报告》的评审结论或发包人指定的第三方机构的审定（审核）结论为准。

支付方式

1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价(扣除暂列金额 933.00 万元、优质优价奖励费 100 万元)的 20%即 1488 万元。在本合同协议书生效后, 承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保; 在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内, 办理支付手续并交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35% (不含预付款) 之后, 开始按工程进度以固定比例 (即每完成合同价的 1%, 扣回开工预付款的 2%) 分期从各月的期中支付证书中扣回, 全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85% 时扣完。

2、工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门, 累计月支付金额达到合同价(不含暂列金额和奖励金) 85% 时暂停支付。工程竣工验收后, 且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后, 付至合同价(不含暂列金额和奖励金) 的 90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为 60%。

工程竣工结算后, 支付到审定工程结算总额的 97%, 留下 3% 的保修金。

3、保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第 14 天内且无任何质量问题时, 在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

4、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行: 中信银行深圳市民中心支行

工人工资款支付专用账户号: 8110301013000584771

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书（详见附件4）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式12份，正本4份，发包人2份，承包人2份，副本8份，发包人5份，承包人3份。

十、合同生效

合同订立时间：2021年11月18日

合同订立地点：深圳市福田区侨香村1栋裙楼3层

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章）深圳市建筑工程署

教育工程管理中心

住 所：深圳市福田区侨香村1栋A座裙楼
3层336室

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

备案意见：

承 包 人：（公章）

住 所

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日



本合同所有款项必须支付至以下账户
户名：浙江亚厦装饰股份有限公司
开户行：兴业银行清泰支行
账号：356960100100117113
邮政编码：

验收记录或验收报告

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913

工程名称	深圳市中医院光明院区建设一期项目建筑装饰装修工程施工IV标段	结构类型	框架结构剪力结构	层数/建筑面积	7F — 12F
施工单位	浙江亚厦装饰股份有限公司	技术负责人	何静姿	开工日期	2021年12月16日
项目负责人	张夏龙	项目技术负责人	王海丹	竣工日期	2022年12月15日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 3 分部, 经审查符合标准及设计要求 3 分部		符合要求	
2	质量控制资料核查	共 12 项, 经审查符合要求 12 项, 经核定符合规范要求 12 项		符合要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 5 项, 符合要求 5 项, 共抽查 5 项, 符合要求 5 项, 经返工处理符合要求 0 项		符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 9 项, 达到“好”和“一般”的 9 项, 经返修处理符合要求的 / 项。		符合要求	
综合验收结论		符合规范要求			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	单位名称: 深圳市建筑工务署教育工程管理中心 单位(项目)负责人:  2022年12月15日	单位名称: 深圳市九洲建设技术股份有限公司 总监理工程师:  2022年12月15日	单位名称: 浙江亚厦装饰股份有限公司 项目负责人:  2022年12月15日	单位名称: 深圳市建筑设计研究总院有限公司 单位名称: 深圳市杰思创意设计股份有限公司 项目负责人:  2022年12月15日	单位名称: 项目负责人: 年月日

注: 本单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



* GD · E1 · 913 *

中标通知书

深圳市建筑工务署教育工程管理中心

中标通知书

日期：2021年10月20日

致：浙江亚厦装饰股份有限公司

贵单位于2021年9月9日为建设深圳市中医院光明院区一期项目建筑装修装饰工程施工IV标以人民币（大写）：捌仟肆佰柒拾叁万叁仟伍佰贰拾玖元伍角贰分（RMB：8473.352952万元）所提交的投标书已被我方接收。

请按要求提交合同履约保函，并做好签署合同的准备。

谨致。

招标人：深圳市建筑工务署教育工程管理中心



法定代表人：_____

（或委托代理人）：_____

施工许可证

 建筑工程施工许可证 工程编号: 2017-440394-83-01-29341208 根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本 建筑工程符合施工条件,准予施工。 特发此证 发证机关 深圳市住房和建设局 日期 2022年09月15日 (1)		证书序列号: 2021-1934	
建设单位	深圳市建筑工务署教育工程管理中心		
工程名称	深圳市中医院光明院区一期项目建筑装饰装修工程施工IV标		
建设地址	光明区光侨路与龙大高速交界处		
建设规模	0 平方米	合同价格	8473.352952万元
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司		
施工单位	浙江亚厦装饰股份有限公司		
监理单位	深圳市九州建设技术股份有限公司		
合同开工日期	2021年09月15日	合同竣工日期	2022年09月15日
备注	项目经理: 张夏龙 注册证书号: 浙133060702978		
	项目总监: 陈辉 注册证书号: 00286171		
	范围: 室内装饰装修工程;		
变更登记	◆◆◆ 2022-05-13项目经理由陆凯凯(浙133192001417)变更为张夏龙(浙133060702978)		
注意事项: 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。 三、建设行政主管部门可以对本证进行查验。 四、本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期不办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。 五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。			

重庆市西区医院（九龙坡区二院新医院）

项目查询截图

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2773700

浙江云采数字平台 杭州市建筑市场 百度一下,你就知 浙江省住房和城乡建设 长沙公共资源交易 云南公共资源交易 广东建设信息网 统一用户中心

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词, 输入企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机版

重庆市西区医院（九龙坡区二院新医院）室内装饰工程

重庆市-重庆市-九龙坡区

项目编号	5001072109180001	省级项目编号	5001072109170073
建设单位	重庆市西区医院有限公司	建设单位统一社会信用代码	91500107MA5YUJ870N
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	9800
立项级别	--	立项文号	--

项目地址: 重庆市九龙坡区中梁山组团L24-01/05地块

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单位信息

项目代码	--	项目编号	5001072109180001
项目分类	其他	行政区划	重庆市-重庆市-九龙坡区
具体地点	重庆市九龙坡区中梁山组团L24-01/05地块	经纬度	--
立项文号	--	立项级别	--
立项批复机关	0	立项批复时间	--
建设单位	重庆市西区医院有限公司	建设单位统一社会信用代码	91500107MA5YUJ870N
建设用地规划许可证号	地字第500107201800012号	建设工程规划许可证号	建字第500107201900015号、建字第500107202000014号
工程投资性质	国有企业事业单位投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	9800
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	0		
重点项目	否	工程用途	--
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级 ?	B



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

重庆市西区医院(九龙坡区二院新医院)室内装饰工程

重庆市-重庆市-九龙坡区

项目编号	5001072109180001	省级项目编号	5001072109170073
建设单位	重庆市西区医院有限公司	建设单位统一社会信用代码	91500107MA5YUJ870N
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	9800
立项级别	--	立项文号	--



项目地址: 重庆市九龙坡区中梁山组团L24-01/05地块

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	重庆市建筑科学研究所有限公司	91500103450384494C	郭俊杰	510281*****7X
设计企业	都市发展设计有限公司	912102037824778220	薛强	230203*****15
施工企业	浙江亚厦建筑装饰股份有限公司	9133000014616098X3	安晓节	410928*****19



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

重庆市西区医院(九龙坡区二院新医院)室内装饰工程

重庆市-重庆市-九龙坡区

项目编号	5001072109180001	省级项目编号	5001072109170073
建设单位	重庆市西区医院有限公司	建设单位统一社会信用代码	91500107MA5YUJ870N
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	9800
立项级别	--	立项文号	--



项目地址: 重庆市九龙坡区中梁山组团L24-01/05地块

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息 质量监督信息 安全监管信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
B	5001072109170073-SX-0001	9800	--	2021-09-16	5001072109180001-SX-001	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

施工许可详情

项目名称	重庆市西医院院 (九龙坡区二院新医院) 室内装饰工程		
工程名称	重庆市西医院院 (九龙坡区二院新医院) 室内装饰工程		
施工许可证编号	5001072109180001-SX-001	省级施工许可证编号	5001072109170073-SX-0001
项目代码	--	项目编号	5001072109180001
建设用地规划许可证编号	地字第500107201800012号	建设工程规划许可证编号	建字第500107201900015号、建字第500107202000014号
中标通知书编号	03	施工图审查合格书编号	--
合同工期 (天)	229	数据等级	B
项目经理	安培节	所属单位	浙江亚展装饰股份有限公司
总监理工程师	郭春杰	所属单位	重庆市建筑科学研究院有限公司
合同金额 (万元)	9800	面积 (平方米)	--

关闭

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

合同金额 (万元)	9800	面积 (平方米)	--
长度 (米)	--	跨度 (米)	--
建设规模	0	发证日期	2021-09-16
记录登记时间	2021-09-16	数据来源	业务力理

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	设计企业	都市发展设计有限公司	912102037824778220	项目负责人	森明	230203*****15
2	施工企业	浙江亚展装饰股份有限公司	9133000014616098X3	项目经理	安培节	410928*****19
3	监理企业	重庆市建筑科学研究院有限公司	91500103450384494C	总监理工程师	郭春杰	510281*****7X

关闭



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

重庆市西区医院（九龙坡区二院新医院）室内装饰工程

重庆市·重庆市·九龙坡区

项目编号	5001072109180001	省级项目编号	5001072109170073
建设单位	重庆市西区医院有限公司	建设单位统一社会信用代码	91500107MA5YUJ870N
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	9800
立项级别	--	立项文号	--



项目地址: 重庆市九龙坡区中梁山组团L24-01/05地块

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

竣工验收备案信息

竣工验收信息

数据等级 ?	省级竣工备案编号	实际造价(万元)	实际面积(平方米)	实际竣工验收备案时间	竣工备案编号	施工许可证编号	详情
B	九龙坡区建竣备字[20220029]	9800	0.00	2022-05-27	5001072109180001-JX-001	5001072109180001-SX-001	查看



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 >

手机查看

重庆市西区医院（九龙坡区二院新医院）室内装饰工程

重庆市·重庆市·九龙坡区

项目编号
建设单位
项目分类
总面积(平方米)
立项级别

工程基本信息

竣工验收备案信息

数据等级 ?

B

竣工验收备案信息详情 相关企业、人员

项目名称	重庆市西区医院（九龙坡区二院新医院）室内装饰工程		
工程名称	重庆市西区医院（九龙坡区二院新医院）室内装饰工程		
省级竣工备案编号	九龙坡区建竣备字[20220029]	省级施工许可证编号	5001072109170073-SX-0001
竣工验收备案编号	5001072109180001-JX-001	施工许可证编号	5001072109180001-SX-001
实际造价(万元)	9800	实际面积(平方米)	0.00
长度(米)	--	跨度(米)	--
实际建设规模	0		
实际开工日期	1990-01-01	竣工验收备案日期	2022-05-27
结构体系	其他	数据来源	业务办理
备注	--		

关闭

详情

查看

施工合同关键页

亚厦合同编号
ASG2007156221



重庆市西区医院（九龙坡区二院新医院）室内装修工程施工承包合同

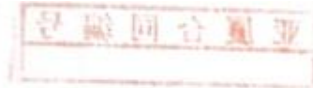
重庆市西区医院（九龙坡区二院新医院）
室内装修工程施工承包合同

发包人：重庆市西区医院有限公司

合同编号：CQXQ-JTGC-20210208-01

承包人：浙江亚厦装饰股份有限公司

本合同签订于 2021 年 2 月 8 日



第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：重庆市西区医院有限公司

承包人（乙方）：浙江亚厦装饰股份有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：重庆市西区医院（九龙坡区二院新医院）室内装饰工程。

工程地点：重庆市九龙坡区中梁山组团L分区L24-01/05号地块。

工程规模：总建筑面积153573.31 m²，室内精装修面积约118000 m²。

资金来源：企业自筹。

二、承包范围

承包范围包括：西区医院室内装饰工程室内精装修施工图所含内容。

具体承包范围及内容详见：

附件一：重庆市西区医院项目（九龙坡二院新医院）室内装修工程招标文件；

附件二：重庆市西区医院项目（九龙坡二院新医院）室内装修工程招标文件澄清函；

三、承包方式

本合同价款计价方式采用固定单价据实结算的方式。按照施工承包范围，包括但不限于包工、包料、保工期、保质量的交钥匙工程，按照施工承包范围包括但不限于：包工期、包人工、包机械、包主材、包辅材、包质量、包安全、包文明施工、包环境保护、包职业健康、包检测并通过验收、包配合消防验收、包成品保护、包压力管道监督检验、包通过合同承包范围内相关竣工验收、包规费税金等。

备注：

- ①合同所包含的所有施工范围包含发包人招标时发出的澄清及变更内的工程；
- ②人、材、机的市场价格变化按合同约定调整；
- ③连续 8 小时以内的停水、电、气合同价款不予调整；
- ④政策性的调整（除合同约定事项以外）合同价款不予调整；
- ⑤有经验的承包商应该可以预料的风险合同价款不予调整；
- ⑥施工图虽未明确表示但按照国家规范必须实施的内容合同价款不予调整；
- ⑦招标文件、招标补充答疑澄清文件、承包人承诺书明确要求包干的内容合同价款不予调整。

四、合同工期

计划开竣工日期：开工日期：2021年2月18日，竣工日期：2021年10月4日。

工期总日历天数：228天，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。



五、质量标准

工程质量标准：符合国家及行业相关规范标准和图纸设计要求，按照《建筑工程施工质量验收统一标准》、《建筑装饰装修工程质量验收标准（GB50210-2018）》及相关的施工验收规范和图纸及招标文件要求进行验收，并符合消防验收的要求和建设行政主管部门的验收要求。竣工验收时，一般缺陷不允许超过50条，超出部分每多出一条进行不低于5万元的罚款并责令整改合格。

所有材料设备品牌型号规格必须严格执行附件十一《相关材料技术及品牌要求》、招标文件、招标补充、答疑、澄清文件所有的品牌（样品）规定，要求承包人严格按照附件十一《相关材料技术及品牌要求》、附件一《招标文件》及附件二《招标文件澄清函及答疑》进行施工，（若三个文件品牌不一致，执行顺序是附件十一、附件二、附件一）。

六、签约合同价与合同价款计价方式

1、本合同总价款暂估为：¥ 98000000.00 元，人民币大写：玖仟捌佰万元整。该价款为含税价，税率为9%，其中不含税价格为 89908256.88 元（大写：捌仟玖佰玖拾万捌仟贰佰伍拾陆元捌角捌分），税金为 8091743.12 元（大写：捌佰零玖万壹仟柒佰肆拾叁元壹角贰分），最终金额以结算为准。乙方应保证所提供发票的真实合法性，如果因乙方提供的发票存在问题导致甲方无法付款或税务的稽查，乙方承担全部的法律和赔偿责任。

合同价款计价方式：采用固定单价据实结算，具体以双方共同确定的已标价工程量清单及品牌样品（详见附件十二、附件二、附件一）为准，若已标价工程量清单不包含的，由双方协商一致后书面约定。

七、组成合同的文件

- 1、本合同协议书；
- 2、双方就本工程有关的洽商、变更等书面协议或文件；
- 3、本合同专用条款及其附件；
- 4、甲方招标文件、答疑、澄清、补充文件及中标通知书；
- 5、本合同通用条款；
- 6、经双方协商认可的投标书及其附件；
- 7、施工图纸和设计变更；
- 8、现行的法律、法规、条例、标准、规范、规定和其它有关技术资料；
- 9、其他所有合同附件。

八、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

九、承包人向发包人承诺按照法律规定及合同约定进行施工直至竣工，确保工程质量、工期



和安全，不进行转包及违法分包，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

十、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十一、合同生效

合同订立时间：2021年2月8日。

合同订立地点：重庆市九龙坡区二郎科城路重庆市西区医院有限公司办公室。

双方约定：本合同自双方签字、盖章后生效。



签字页（本页无正文）

发 包 人：（公章）
重庆市西区医院有限公司
法定代表人或委托代理人：
住 所：重庆市九龙坡区中梁山
田坝医院门诊三楼 3-10 号
电 话：023-68822593
传 真：
开户银行：交行重庆九龙坡支行
账 号：500113016018000055371
税 号：91500107MA5YUJ870N
邮 政 编 码：400039

承 包 人：（公章）
浙江亚厦装饰股份有限公司
法定代表人或委托代理人：
住 所：上虞章镇工业新区
电 话：0571-89880808
传 真：0571-89880808
开户银行：中国建设银行股份有
限公司上虞支行
账 号：33001656435050006334
税 号：9133000014616098X3
邮 政 编 码：312363

年 月 日

年 月 日

验收记录或验收报告

验收表-7(1)

重庆市建设工程 竣工验收报告

(房屋建筑工程2013版)

工程名称: 重庆市西区医院(九龙坡区二院新医院)室内装饰工程

单位(子单位)工程名称: 住院部、门诊部、地下室

施工许可证编号: 500107202109160120

工程地址: 重庆市九龙坡区中梁山组团L分区L24-01/05号地块

建设单位: 重庆市西区医院有限公司



(单位公章)

竣工验收日期: 2022 年 1 月 10 日

重庆市建设工程质量监督总站监制



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

一、单位(子单位)工程概况				
单位(子单位)工程名称		住院部、门诊部、地下室	工程地址	重庆市九龙坡区中梁山组团L分区L24-01/05号地块
基本情况	建筑面积(m ²)	98050(装饰)	工程类别	公共建筑
	层数	地下3层,地上16层	最大跨度	8.4m
	高度(m)	地上67.16m、地下12.8m		
	地基地持力层	/	基础型式	/
	抗震设防烈度	/	设计使用年限	50年
	结构类型	门诊AB区:框架结构;住院部:框架-抗震墙结构	开工日期	2021年2月18日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致,主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成,且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	/			



遗留事项	/					
参建责任单位	单位名称		资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人
	建设单位	重庆市西区医院有限公司	/	91500107MA5YUJ870N	王贤毅	胡融冰
	勘察单位					
	设计单位	都市发展设计集团有限公司	甲级	912102037824778220	李海峰	薛明
	监理单位	重庆市建筑科学研究院有限公司	甲级	91500103450384494C	冉龙彬	郭春杰
	施工单位	浙江亚厦装饰股份有限公司	装饰一级	9133000014616098X3	张小明	安培节
		/	/	/	/	/
	施工专业分包单位	施工专业分包单位名称	相应资质	分包范围		项目负责人
/		/	/		/	
/		/	/		/	
/		/	/		/	
相关单位	施工图审查单位	重庆缙陵建筑工程施工图审查有限公司				
	主要质量检测单位	重庆市九龙建设工程质量检测中心有限公司				
		/				
监控量测单位	/					




二、工程竣工情况检查		
工程 竣工 验收 基本 条件	工程量完成情况	工程设计和合同约定的各项内容已完成
	施工单位工程竣工检查报告	已出具相关文件,符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件,符合要求
	勘察文件质量检查报告	/
	设计文件质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面制定,符合要求
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要 分部 工程 及专 业承 包工 程质 量验 收情 况	地基与基础分部	/
	主体结构分部	/
	建筑节能分部	/
	专业承包工程	建筑装饰装修预验收记录已形成,预验收时间:2021年11月29日



主要原材料、建筑构配件和设备进场检验	试验报告和记录齐全，符合要求
工程质量检测和功能性试验资料	检测齐全，检验结果合格
技术档案和施工管理资料	按要求整理完毕，并通过验收
工程监理资料	符合监理规范和有关规定
节能工程能效评估意见	/
住宅工程分户验收	/
企业诚信综合评价情况	/
监督机构责令整改问题	无
规划、消防、环保验收情况	已通过规划、消防、环保验收



三、工程竣工验收组织及验收意见		
验收组组成	建设单位、监理单位、设计单位、施工单位相关人员	验收会议时间
		2022年1月10日
验收程序	(1) 施工、监理、设计、建设单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 (2) 审阅施工、监理、设计、建设单位提供的工程档案资料。 (3) 查验工程实体质量。 (4) 对公共建筑工程验收工作进行核查。 (5) 对工程设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的工程竣工验收意见，验收组成员签字。	
工程竣工验收意见	1. 参建各方齐全，验收小组组成符合程序。 2. 参建方意见一致，均同意本次验收。 3. 监理单位同意验收小组意见。	
验收会议所提主要问题	无 验收组组长(签字): 	

验收组人员(签字)	建设单位	项目负责人(签字):		
		成员(签字):		
	勘察单位	项目负责人(签字):		
		成员(签字):		
	设计单位	项目负责人(签字):		
		成员(签字):		
	监理单位	总监理工程师(签字):		
	成员(签字):			
施工单位	项目负责人(签字):			
	成员(签字):			
有关专家				
参建单位签章	勘察单位(公章)	设计单位(公章)	施工单位(公章)	监理单位(公章)
	项目负责人: (签字, 加盖执业印章)	项目负责人: (签字, 加盖执业印章)	项目负责人: (签字, 加盖执业印章)	总监理工程师: (签字, 加盖执业印章)
	姓名: 注册号: 有效期: 年 月 日	姓名: 注册号: 有效期: 年 月 日	姓名: 注册号: 有效期: 年 月 日	姓名: 注册号: 有效期: 年 月 日
建设单位	重庆市西区医院有限公司			
	项目负责人(签字):			
	法定代表人(签字):			
		(建设单位公章)		
		2022年1月10日		



工程竣工报告

渝建竣-016-001

工程名称	重庆市西区医院（九龙坡区二院新医院）室内装饰工程		
工程地址	重庆市九龙坡区中梁山组团L分区L24-01/05号地块		
合同开工日期	2021年02月18日	合同竣工日期	2021年10月04日
实际开工日期	年 月 日	实际完工日期	年 月 日
申请验收时间	年 月 日		
工程范围及内容	重庆市西区医院(九龙坡区二院新医院)室内装饰工程由重庆市西区医院有限公司建设,建设地点为:重庆市九龙坡区中梁山组团L分区L24-01/05地块,场地西、北、东、南四面与城市道路相接,西面与城市主干道和轻轨线相接;本工程使用功能为三级医院,室内装饰面积98050m ² 。高度:地上67.16米,地下12.8米。本项目为一类高层公共建筑,耐火等级为一级,地下车库耐火等级为一级。场地内建设一栋地上十六层,地下三层的综合楼。合同承接内容为建筑装饰装修、建筑电气、建筑给排水及采暖工程三大分部施工作业。		
提前/延期说明	无		
有无工程遗留事项	无		
施工单位(公章):	监理单位(公章):	建设单位(公章):	其他单位(公章):
新环亚装饰股份有限公司	重庆市建筑科学研究院有限公司	重庆市西区医院有限公司	都市发展设计集团有限公司
项目负责人: 安培节	总监理工程师: 郭春杰	项目负责人: 胡融伟	项目负责人: 薛明
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日



中标通知书

建设工程中标通知书

承包人：浙江亚厦装饰股份有限公司

我单位拟建的重庆市西区医院（九龙坡区二院新医院）室内装修工程，确定你单位为承包人，中标金额为98000000元，（根据“渝建发[2014]25号”文其中含安全文明施工专项费用为1750000元）。承包工程范围为：室内装修工程，工程规模为118000 m²，承包工期为228日历天（2021年2月18日至2021年10月4日），工程质量达到国家施工验收规范标准。项目经理由安培节（身份证号：410928198711173919）担任。

你单位收到本通知书后，在30日内到我单位协商签订承发包合同。（项目详细地址：重庆市九龙坡区中梁山组团 L24-01/05 地块）

特此通知。

发 包 人：重庆市西区医院有限公司（盖章）

法定代表人：廖良玉（签章）

联 系 人：廖良玉

联 系 电 话：18523235098

签发日期：2021年2月3日

（注：办理施工许可证时收原件一份）