

标段编号： 2018-440306-84-01-702113008001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 区中医院扩建工程（二期）精装修工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 上海市建筑装饰工程集团有限公司

日期： 2024年12月24日

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人同类工程业绩情况(仅提供牵头单位业绩)	<p>1. 由投标人提供近 5 年内最具代表性的 3 个已竣工的医院项目室内装修装饰工程的施工业绩。业绩时间从本工程招标公告第一次发布时间向前倒推 5 年，竣工验收日期在 5 年内。当投标人提供业绩多于 3 个时，招标人只复核前 3 个业绩。投标人为联合体的，业绩仅限牵头单位申报；过往业绩属于联合体共同业绩的，仅限于本次投标人为联合体牵头单位情形。 2. 投标人参考《企业同类工程业绩一览表》，格式及具体要求详见招标文件第三章。</p>
2	拟派项目经理同类工程业绩	<p>1. 投标人提供拟派项目经理近 5 年合计不超过 2 个已竣工且担任项目经理的医院项目室内装修装饰工程的施工业绩,当投标人提供业绩多于 2 个时,招标人只复核前 2 个。 2、投标人参考《拟派项目经理同类工程业绩一览表》，格式及具体要求详见招标文件第三章。</p>
3	拟派项目人员配置一览表	<p>拟派项目人员配置一览表。证明材料：相应人员的证书（若有）。</p>

(1) 企业同类工程业绩一览表 (不超过 3 项)

序号	建设单位 (及代建单位)	合同工程名称	项目地址	竣工验收时间	合同价格 (万元)	查询网站中文名	查询网站路径网址
1	复旦大学附属华山医院北院	复旦大学附属华山医院北院医技楼三楼(原中心供应室)改造项目	上海市宝山区陆翔路 108 号	2019. 12. 26	892. 9651	全国建筑市场监管公共服务平台	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1606181
2	上海市杨浦区卫生健康委员会	杨浦区疾病预防控制中心标准化建设项目	上海市杨浦区长阳路 1565 号	2021. 10. 31	4736. 1021	全国建筑市场监管公共服务平台	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2614882
3	复旦大学附属中山医院	复旦大学附属中山医院医疗科研综合楼 B1 层功能装修工程	上海市徐汇区枫林路 200 号	2022. 12. 3	1381. 8457	全国建筑市场监管公共服务平台	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1340317

备注:

(一) 由投标人提供近 5 年内最具代表性的 3 个已竣工的医院项目室内装修装饰工程的施工业绩。业绩时间从本工程招标公告第一次发布时间向前倒推 5 年, 竣工验收日期在 5 年内。当投标人提供业绩多于 3 个时, 招标人只复核前 3 个业绩。投标人为联合体的, 业绩仅限牵头单位申报; 过往业绩属于联合体共同业绩的, 仅限于本次投标人为联合体牵头单位情形。

(二) 同类工程业绩仅限以下三种情况：

1. 装饰装修专业工程单独招标或发包，投标人为中标人；

提供证明资料：

(1) 项目查询截图。提供全国建筑市场监管公共服务平台查询的截图（数据等级 C 级及以上）；（未提供截图或经招标人查询后，确认截图不存在或截图信息不真实或截图未反映项目信息的，业绩为无效）；

(2) 施工合同关键页（至少含合同签订日期、合同工程内容、金额、签字盖章页等）；

(3) 医院项目室内装修装饰工程的验收记录或验收报告等（须有施工单位及建设单位盖章）；

(4) 其它（如有则提供）：中标通知书或委托通知书、施工许可证；

2. 包含医院项目室内装修装饰的多个专业工程（总承包工程除外）打包单独招标或发包；投标人为中标人且自行承担装饰装修专业工程的施工；

提供资料：

(1) 项目查询截图。提供全国建筑市场监管公共服务平台查询的截图（数据等级 C 级及以上）；（未提供截图或经招标人查询后确认截图不存在或信息不真实或截图未反映项目信息的，业绩为无效）；

(2) 施工合同关键页（至少包括合同签订日期、合同实施的工程内容、金额、签字盖章页等），若合同中未明确装修部分金额的，提供：投标报价单、造价咨询单位盖章的预算或结算资料（证明装饰装修部分造价金额）；若合同中未明确装修部分金额，且未提供报价单或预算或结算资料，装修部分业绩金额无法计取的，则按无效业绩处理；

(3) 医院项目室内装修装饰工程的验收记录或验收报告等（须有施工单位和建设单位盖章）；

(4) 其它（如有则提供）：中标通知书或委托通知书、施工许可证；

3. 由总承包单位将医院项目室内装修装饰专业工程进行分包，投标人为分包商。

提供证明资料：

(1) 项目查询截图。提供全国建筑市场监管公共服务平台查询的分包合同备案截图（数据等级 C 级及以上）；（未提供截图或经招标人查询后确认截图不存在或信息不真实或截图未反映项目业绩信息的，业绩为无效）；

(2) 分包施工合同关键页（至少包括合同签订日期、合同实施的工程内容、金额、签字

盖章页等)；

(3) 分包项目委托通知书(如有)；

(4) 医院项目室内装修装饰工程的验收记录或验收报告等(均须有施工单位及建设单位盖章)；

三、若投标人提供的业绩为联合体共同完成的，还需提供联合体共同投标协议(须明确成员分工)和联合体所有成员盖章确认的合同金额分摊证明，明确属于投标人的合同金额。未提供前述业绩金额拆分证明资料的，业绩为无效。(如合同或造价咨询单位盖章的预算或结算资料中已明确金额分摊的，则无需另行提供分摊证明)

特别说明：

1. 上述业绩证明资料中，除网页截图外，其余业绩证明资料均需提供原件备查。清标阶段，招标人如有需要，投标人须按照招标人指定时间、地点提交原件，招标人在限期内核对完毕即予以返还。投标人未在规定时间内提供业绩原件证明资料或原件不齐全的，业绩为无效。

2. 业绩的网络查询截图：网站的截图数量不限。截图信息雷同的，无需在网站重复查询并提供。截图仅限于前述网站查询，但不限于任何栏目。

1、复旦大学附属华山医院北院

The screenshot displays the 'National Building Market Supervision Public Service Platform' (全国建筑市场监管公共服务平台) website. The main content area shows the project details for '复旦大学附属华山医院北院医技楼三楼（原中心供应室）改造' (Renovation of the 3rd floor of the Fudan University Affiliated Huashan Hospital North Branch Medical Technology Building (Original Central Supply Room)).

Project Information:

项目编号	3100001808210035	管级项目编号	1802650160
建设单位	复旦大学附属华山医院北院	建设单位统一社会信用代码	56806983-6
项目分类	其他	建设性质	拆除
总容积 (平方米)	..	总投资 (万元)	981
立项级别	管级	立项文号	申康发〔2016〕143号

Project Address: 上海市-上海市-上海市

Navigation: 首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态

Project Details Table:

项目代码	..	项目编号	3100001808210035
项目分类	其他	行政区划	上海市-上海市-上海市
具体地点	..	经纬度	..
立项文号	申康发〔2016〕143号	立项级别	管级
立项批复机关	..	立项批复时间	..
建设单位	复旦大学附属华山医院北院	建设单位统一社会信用代码	56806983-6
建设用地规划许可证编号	..	建设工程规划许可证编号	..
工程投资性质	..	项目二编码	..
资金来源	..	属有资金出资比例	..
总容积 (平方米)	..	总投资 (万元)	981
总长度 (米)	..	建设性质	拆除
建设规模	如有, 详见立项批准文件.		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	..	计划竣工	..
建筑节能信息
超限项目信息
数据来源	..	数据等级	A

Right Panel: 通知 (无新通知), 12月23日, 星期一, 冬月廿三, 时钟 1 (10:02 今天), 2024年12月日历.

Bottom Panel: 相关网站导航, 各省级一体化平台, 网站访问量, 10:02 2024-12-23.

项目数据 项目详情 手机查看

复旦大学附属华山医院北院医技楼三楼（原中心供应室）改造

上海市-上海市-上海市

项目编号	3100001808210035	备案项目编号	1802850160
建设单位	复旦大学附属华山医院北院	建设单位统一社会信用代码	56006993-6
项目分类	其他	建设性质	修缮
总投资(万元)	...	总投资(万元)	981
立项级别	省级	立项文号	申建发(2018) 143号
项目地址		...	

工程基本信息 招标投标信息 企业资质信息 竣工备案信息 竣工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	备案中标通知书编号	详情
A	上海市建筑集团工程装饰公司	施工	公开招标	2018-12-25	892.97	3100001808210035-BD-001	1802850160C01	查看详情

通知

没有新通知

12月23日, 星期一
冬月廿三

时钟 1 10:02 今天

2024年12月

一	二	三	四	五	六	日
25 廿五	26 廿六	27 廿七	28 廿八	29 廿九	30 三十	1 冬月
2 初二	3 初三	4 初四	5 初五	6 大雪	7 初七	8 初八
9 初九	10 初十	11 十一	12 十二	13 十三	14 十四	15 十五
16 十六	17 十七	18 十八	19 十九	20 二十	21 冬至	22 廿二
23 廿三	24 廿四	25 冬至	26 廿六	27 廿七	28 廿八	29 廿九
30 三十	31 腊月	1 元旦	2 初二	3 初四	4 初五	5 小寒

30分钟 开始专注

相关网站导航

住房和城乡建设部
国家工程建设标准化管理委员会
住房和城乡建设部信息中心
住房和城乡建设部政务服务平台

各省一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 3 3 3 0 3 6 5 0 6

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管公共服务平台
网站备案号: 京ICP备10036449号 技术支持: 安徽德冠信息科技有限公司 北京建设信通技术有限公司

报建编号	1802BS0160
标段号	C01
发包方式	公开招标



上海市建设工程施工中标通知书

(第二联：中标人)

上海市建筑装饰工程集团有限公司：

复旦大学附属华山医院北院医技楼三楼（原中心供应我单位室）改造工程，经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我单位签订书面合同。

建设地点	陆翔路108号				
建筑面积	0平方米	建筑规模	详见项目明细表		
绿化面积	0平方米				
中标价	892.9651万元	工期	120日历天		
注册建造师	张雨	注册专业	建筑	注册号	沪131171892594
备注	1、暂列金额 0 万元。 2、暂估价 100.417331 万元； 其中专业工程暂估价 0 万元。 详见专业工程暂估价明细表。				

招标人：（盖章）	法定代表人：（盖章）
	丁强
2018年12月17日	2018年12月17日

附注：

1. 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

报建编号	1802BS0160
标段号	C01
发包方式	公开招标



项目明细表

其他工程	
名称	备注
医技楼三楼（原中心供应室）改造工程	一项，装修面积1735平方米

招标人：（盖章）	法定代表人：（盖章）
	丁强
2018年12月17日	2018年12月17日

附注：

1. 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

合同编号: ✓

建设工程施工合同

项目名称: 复旦大学附属华山医院北院医技楼三楼(原中心供应室)改造

发包人(全称): 复旦大学附属华山医院北院

承包人(全称): 上海市建筑装饰工程集团有限公司

签订日期: 二〇一八年十二月



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 复旦大学附属华山医院北院

承包人(全称): 上海市建筑装饰工程集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 复旦大学附属华山医院北院医技楼三楼(原中心供应室)改造 工程施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 复旦大学附属华山医院北院医技楼三楼(原中心供应室)改造

2.工程地点: 上海市宝山区陆翔路108号

3.工程立项批准文号: 申康发(2018)143号

4.资金来源: 医院自筹资金+财政预算资金

5.工程内容: 本次装修面积1735平方米,装修楼层医技楼3楼

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围:

本工程设计单位出具的本项目装饰装修工程施工图所示范围,整个项目的质量、进度、安全、文明等由承包人向发包人负责。

二、合同工期

计划开工日期: 2018 年 12 月 20 日。

计划竣工日期: 2019 年 3 月 30 日。

工期总日历天数: 101 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

如遇特殊情况,施工时间的安排应积极配合医院的要求。

三、质量标准

工程质量符合 一次验收合格100% 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为:

人民币(大写) 捌佰玖拾贰万玖仟陆佰伍拾壹元 (¥ 8929651 元);

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾壹万零玖拾柒元（¥210097 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）壹佰万肆仟壹佰柒拾叁元（¥1004173 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ 0 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____（¥ 0 元）。

2. 合同价格形式：_____固定单价_____。

五、项目经理

承包人项目经理：_____张丽_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2018 年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在 上海市宝山区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方盖章签字之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 份，均具有同等法律效力，发包人执 份，承包人执 份。

(以下无正文)

发包人：复旦大学附属华山医院北院

承包人：上海市建筑装饰工程集团有限公司

法定代表人：

法定代表人：王利雄

授权代表（签署）：

授权代表（签署）：

组织机构代码：

组织机构代码：

社会信用代码：

纳税人识别号：9131000013233077B

银行账号：

银行账号：31001502500055468390

开户银行:

地址:宝山区陆翔路108号

电话:

开户银行: 建行上海第二支行

地址: 静安区永和路318弄3号楼

电话: 021-26079955

二〇一八年 月 日签订于

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	复旦大学附属华山医院北院医技楼 三楼(原中心供应室)改造	结构类型	框架结构	层数/ 建筑面积	1层/1758m ²
施工单位	上海市建筑装饰工程集团有限 公司	技术负责 人	连珍	开工日期	2019年3月15日
项目负责人	张刚	项目技术 负责人	葛倩华	完工日期	2019年12月26日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 5 分部, 经审查符合设计及标准 规定 5 分部		所含分部分项工程质量验收合格	
2	质量控制资料核查	共 38 项, 经核查符合规定 38 项		质量控制资料符合要求	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 9 项, 符合规定 9 项, 共抽查 9 项, 符合规定 9 项, 经返工处理符合规定 0 项		核查及抽查项目全部符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 18 项, 达到“好”和“一般” 的 18 项, 经返修处理符合要求的 0 项		好	
综合验收结论					
参 加 单 位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
项目负责人	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
年月日	2019年12月26日	2019年12月26日	2019年12月26日	年月日	年月日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位工程移交证明书

编号:

建设单位	复旦大学附属华山医院北院	设计单位	上海康业建筑装饰工程有限公司
监理单位	上海建科工程咨询有限公司	报监市、区	宝山区
工程名称	复旦大学附属华山医院北院医技楼三楼（原中心供应室）改造工程	施工部位	医技楼三楼精装修工程
结构层数	1层	开、竣工日期	2019.3.15—2019.12.26
建筑面积	1758 m ²	移交日期	2019.12.30
施工单位移交内容	医技楼3楼精装修 <div style="text-align: center;">  <p>负责人: <i>张西</i> 移交人: <i>陈斌</i></p> </div>		
监理单位意见	<div style="text-align: center;">  <p>负责人: <i>徐东海</i> 参加人:</p> </div>		
建设单位接收意见	<div style="text-align: center;">  <p>单位(章) 负责人: <i>李</i> 接收人:</p> </div>		

竣 工 报 告

工程编号	1802BS0160 G001BS	建筑面积	1758m ²	施工总日历天数	287天
工程名称	复旦大学附属华山医院 北院医技楼三楼改造	结构类型	框剪结构	有效施工天数	287天
建设单位	复旦大学附属华山医院 北院	开工日期	2019年3月15日	中途因故停工天数	
设计单位	上海康业建筑装饰工程 有限公司	竣工日期	2019年12月26日	地基处理施工天数	
竣工 标 准 达 到 情 况	<p>1. 依法承揽工程，资质相符，施工现场工程质量保证体系和各级质量责任制得以全面落实。</p> <p>2. 施工中全面执行相应装饰施工国家标准。</p> <p>3. 按照《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2014）《建筑装饰装修工程质量验收规范》（GB50210-2018）的要求进行质量检查和评定，确认装饰工程达到国家验收标准，达到合格质量等级。</p> <p>4. 装饰质量控制资料完成装订成册，移交建设单位。</p> <p>5. 竣工报告及竣工验收合格文件送建设单位。</p> <p>6. 完成合同规定的全部工作量，无遗留质量缺陷，无用项工作量。</p>				
项目部意见	公司审批意见	建设单位签章			
 2019年12月26日	 2019年12月26日	 2019年12月26日			

2、杨浦区疾病预防控制中心标准化建设项目



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 手机查看 

杨浦区疾病预防控制中心标准化建设项目

项目编号	3101102012130001	省级项目编号	2002YP0170
建设单位	上海市杨浦区卫生健康委员会	建设单位统一社会信用代码	113101100024483196
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	7201.55
立项级别	地市级	立项文号	杨发改社〔2020〕9号

上海市-上海市-杨浦区



项目地址：长阳路1565号

工程基本信息
招标投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人
单位信息

项目代码	2020-310110-84-01-006299	项目编号	3101102012130001
项目分类	其他	行政区划	上海市-上海市-杨浦区
具体地点	长阳路1565号	经纬度	--
立项文号	杨发改社〔2020〕9号	立项级别	地市级
立项批复机关	上海市杨浦区发展和改革委员会	立项批复时间	2020-07-29
建设单位	上海市杨浦区卫生健康委员会	建设单位统一社会信用代码	113101100024483196
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--

总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	7201.55
总长度 (米)	--	建设性质	其他
建设规模	如有, 详见立项文件。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	信息登记	数据等级?	A



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

杨浦区疾病预防控制中心标准化建设项目

上海市-上海市-杨浦区

项目编号	3101102012130001	省级项目编号	2002YP0170
建设单位	上海市杨浦区卫生健康委员会	建设单位统一社会信用代码	113101100024483196
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	7201.55
立项级别	地市级	立项文号	杨发改社〔2020〕9号



项目地址: 长阳路1565号

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级?	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
A	W202012013218 4	监理	310110201213000 1-HE-001	109	上海市杨浦区卫生健康委员会	上海建科工程项目管理有限公司	查看
A	W202012013219 2	施工总包	310110201213000 1-HZ-001	4736.1	上海市杨浦区卫生健康委员会	上海市建筑装饰工程集团有限公司	查看
A	W202009013345 5	设计	310110201213000 1-HA-001	156	上海市杨浦区卫生健康委员会	上海东方建筑设计研究院有限公司	查看

报建编号	2002YP0170
标段号	C01
发包方式	公开招标

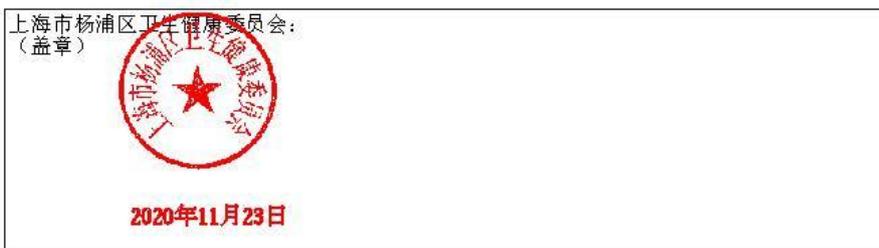


上海市建设工程施工中标通知书

上海市建筑装饰工程集团有限公司：

我单位 杨浦区疾病预防控制中心标准化建设项目 工程，
经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我
单位签订书面合同。

建设地点	上海市杨浦区长阳路1565号				
建筑面积	0平方米	建筑规模	详见项目明细表		
绿化面积	0平方米				
中标价	4736.1021万元	工期	180日历天		
注册建造师	张海越	注册专业	建筑工程	注册号	沪建安B(2020)3304356
备注	1. 暂列金额16,575.9万元。 2. 暂估价300万元。 其中专业工程暂估价300万元。详见专业工程暂估价明细表。				



附注：

1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2020版

报建编号	2002YF0170
标段号	C01
发包方式	公开招标



专业工程暂估价明细表

序号	专业工程名称	专业类别	招标主体	金额（万元）
1	1-7层空调末端改造	建筑机电安装工程	建设单位	300

附注：
1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2020版 

报建编号	2002YP0170
标段号	C01
发包方式	公开招标



项目明细表

房建工程					
序号	工程名称	幢数	结构	层数	建筑面积 (m ²)

项目明细表

市政工程						
序号	工程名称	道路等级	道路长度 (m)	道路宽度 (m)	桥梁长度 (m)	桥梁单跨跨径 (m)

项目明细表

其他工程		
序号	工程名称	规模描述
1	标准化建设	涉及面积4453平方米

附注:

1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2020版



杨浦区疾病预防控制中心标准化建设项目

合 同 书

第一节 合同协议书

发包人（全称）：上海市杨浦区卫生健康委员会

承包人（全称）：上海市建筑装饰工程集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就杨浦区疾病预防控制中心标准化建设项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：杨浦区疾病预防控制中心标准化建设项目。

2. 工程地点：上海市杨浦区长阳路1565号。

3. 工程立项批准文号：杨发改社（2020）9号文。

4. 资金来源：政府财政资金投资100%。

5. 工程内容：装饰装修工程及配套的消防工程、弱电工程、电气工程、给排水工程、暖通工程等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

对原有9-11层实验室部分、原有8层办公室、1层局部（收样室、取样室、生物样本库）进行装修改造，并对变压器进行增容。

二、合同工期

计划开工日期：2020年12月1日。

计划竣工日期：2021年5月29日。

工期总日历天数：180天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合一次验收合格率100%标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）肆仟柒佰叁拾陆万壹仟零贰拾壹元叁角捌分元（¥ 47361021.38 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）柒拾玖万玖仟零捌拾元壹角伍分元（¥ 799080.15 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）叁佰万元（¥ 3000000 元）；

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 壹拾陆万伍仟柒佰伍拾玖元 (¥ 165759 元) 。

2. 合同价格形式: 单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 张海越。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 12 月 1 日 签订。

十、签订地点

本合同在 上海市杨浦区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式八份，均具有同等法律效力，发包人执四份，承包人执四份。

发包人：

(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子邮箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

承包人：上海市建筑装饰工程集团有限公司

(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：91310000132333077B

地 址：上海市静安区永和路318弄3号楼

邮政编码：200072

法定代表人：王利雄

委托代理人：_____

电 话：021-26079955

传 真：021-36561200

电子邮箱：_____

开户银行：建设银行上海第二支行

账 号：31001502500055468390

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	杨浦区疾病预防控制中心标准化建设项目	结构类型	框架结构	层数/ 建筑面积	11层/4453m ²
施工单位	上海市建筑装饰工程集团有限公司	技术负责人	连珍	开工日期	年 月 日
项目负责人	张强	项目技术 负责人	冯伟	完工日期	年 月 日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 5 分部, 经查符合设计及标准规定 5 分部		符合要求	
2	质量控制资料核查	共 27 项, 经核查符合规定 27 项		符合要求	
3	安全和 使用功能 核查及 抽查结果	共核查 12 项, 符合规定 12 项 共抽查 4 项, 符合规定 4 项 经返工处理符合规定 0 项		符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 13 项, 达到“好”和“一 般”的 13 项, 经返修处理符合要 求的 0 项		好	
综合验收结论		工程质量合格			
参加 验收 单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: 程大基 2021年10月30日	(公章) 总监理工程师: 刘京林 2021年10月30日	(公章) 项目负责人: 张强 2021年10月30日	(公章) 项目负责人: Jin 2021年10月30日	(公章) 项目负责人: 年月日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

竣 工 报 告

工程编号	2002YP0170D01	建筑面积	4453m ²	施工总日历天数	
工程名称	杨浦区疾病预防控制中心标准化建设项目	结构类型	框架结构	有效施工天数	
建设单位	上海市杨浦区卫生健康委员会	开工日期	2020年12月11日	中途因故停工天数	
设计单位	上海东方建筑设计研究院有限公司	竣工日期	2021年10月31日	地基处理施工天数	
竣工标准达到情况	<p>1、依法承揽工程，资质相符，施工现场工程质量保证体系和各级质量责任制得以全面落实。</p> <p>2、施工中全面执行相应装饰施工国家标准规范。</p> <p>3、按照《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《建筑装饰装修工程质量验收规范》（GB50210-2018）及《建筑地面工程施工质量验收规范》（GB50209-2010）的要求。</p> <p>4、完成合同规定的全部工作量。</p>				
项目部意见	公司审批意见		建设单位签章		
 项目经理:  2021年10月31日	 企业技术负责人:  2021年10月31日		 项目经理:  2021年10月31日		

3、复旦大学附属中山医院医疗科研综合楼 B1 层功能装修工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

复旦大学附属中山医院医疗科研综合楼

上海市-上海市-徐汇区

项目编号	3101041802090101	省级项目编号	1801XH0001
建设单位	复旦大学附属中山医院	建设单位统一社会信用代码	42500506-9
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	106850	总投资 (万元)	117620
立项级别	部级	立项文号	国卫规划函【2018】18号



项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	--	项目编号	3101041802090101
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	上海市-上海市-徐汇区
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	国卫规划函【2018】18号	立项级别	部级
立项批复机关	--	立项批复时间	--
建设单位	复旦大学附属中山医院	建设单位统一社会信用代码	42500506-9
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	--	项目二维码	--
资金来源	--	国有资产出资比例	--

总面积 (平方米)	106850	总投资 (万元)	117620
总长度 (米)	--	建设性质	新建
建设规模	如有, 详见立项批准文件。		
重点项目	否	工程用途	--
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	--	数据等级 ?	A



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 [搜索](#)

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

复旦大学附属中山医院医疗科研综合楼

上海市-上海市-徐汇区

项目编号	3101041802090101	省级项目编号	1801XH0001
建设单位	复旦大学附属中山医院	建设单位统一社会信用代码	42500506-9
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	106850	总投资 (万元)	117620
立项级别	部级	立项文号	国卫规划函【2018】18号



项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
A	W202106013597 1	施工分包	310104180209010 1-HF-022	2464.53	上海建工五建集团有限公司	厦门万安智能科技有限公司	查看
A	W202106013865 9	施工分包	310104180209010 1-HF-023	1577.48	上海建工五建集团有限公司	上海哲信装饰科技有限公司	查看
A	W202106013888 2	施工分包	310104180209010 1-HF-024	2918.36	上海建工五建集团有限公司	北京北方天宇医疗建筑科技有限公司	查看
A	W202011010474 9	施工分包	310104180209010 1-HF-017	2260.77	上海建工五建集团有限公司	上海和合工程技术有限公司	查看
A	W202101013025 9	施工分包	310104180209010 1-HF-018	2595.52	上海建工五建集团有限公司	无锡王兴瑞装饰工程有限公司	查看
A	W202110013116 2	施工分包	310104180209010 1-HF-003	2745.02	上海建工五建集团有限公司	江苏达实久信医疗科技有限公司	查看

A	W202110013319 2	施工分包	310104180209010 1-HF-004	3031.22	上海建工五建集团有限公司	江苏金建建设集团有限公司	查看
A	W202110013346 6	施工分包	310104180209010 1-HF-005	4370.61	上海建工五建集团有限公司	上海建康建设集团有限公司	查看
A	W202110013354 9	施工分包	310104180209010 1-HF-006	1381.85	上海建工五建集团有限公司	上海市建筑装饰工程集团有限公司	查看
A	W202110013397 5	施工分包	310104180209010 1-HF-007	3360.81	上海建工五建集团有限公司	上海一建建筑装饰有限公司	查看
A	W202110013421 4	施工分包	310104180209010 1-HF-008	319.39	上海建工五建集团有限公司	厦门市凯讯科技有限公司	查看
A	W202111010223 0	施工劳务	310104180209010 1-HL-003	547.3	上海一建建筑装饰有限公司	上海东庆建筑劳务有限公司	查看
A	W202107013853 3	设计	310104180209010 1-HA-002	10	上海浚源建筑设计有限公司	无锡王兴幕墙装饰工程有限公司	查看
A	W202108013072 2	施工劳务	310104180209010 1-HL-002	1390.99	上海建工五建集团有限公司	上海佰崇市政工程有限公司	查看
A	W202205010090 7	施工劳务	310104180209010 1-HL-006	209.16	上海建康建设集团有限公司	上海康颐建筑劳务有限公司	查看

中标通知书

上海市建筑装饰工程集团有限公司：

我单位复旦大学附属中山医院医疗科研综合楼 BF1 功能性装修工程，经评审由你单位中标。请你单位自成交通知书发出之日起 30 日内，按照招标文件和投标文件来上海建工五建集团有限公司签订合同。

项目地址	枫林路 200 号指定地点	成交价	大写：壹仟叁佰捌拾壹万捌仟 佰伍拾柒圆零肆分 小写：1381.845704 万元（人民 币）
备注	招标联系人：叶茂良 中标单位联系人：李阳 联系人：13636549886		
招标单位：（盖章）	招标代理机构：（盖章）		
2021 年 05 月 06 日		2021 年 05 月 06 日	

五建集团
合同文

复旦大学附属中山医院医疗科研综合楼 B1 层功能
装修工程

专业分包合同

合同编号: WJ(八司)-2021(分包指)-34(0)

发包方(甲方): 上海建工五建集团有限公司

承包方(乙方): 上海市建筑装饰工程集团有限公司

2021年5月20日

专业分包合同

合同编号: WJ(八司)-2021(分包指)-34(0)

发包方(甲方): 上海建工五建集团有限公司

承包方(乙方): 上海市建筑装饰工程集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,结合本工程实际,为明确双方的责任、权利和义务,经甲、乙双方协商一致,订立本合同。

第一条 工程概况

- 1.1 工程名称: 复旦大学附属中山医院医疗科研综合楼 B1 层功能装修工程。
- 1.2 工程地点: 上海市徐汇区枫林路 200 号招标人指定地点。
- 1.3 承包范围及内容: 招标文件、招标图纸所示范围内 B1 层功能装修工程及配合招标人完成本项目相关的所有工作。
- 1.4 承包方式: 本工程采用“包工期、质量、安全、文明施工、环境保护、及涉及本合同承包范围内甲方对业主的承诺及业主对甲方所作的规定、约束等”的包干方式,全面负责本合同范围内的全部工作内容,处理好政府主管部门和社区地方关系。
- 1.5 分包商基本税务信息:
 增值税纳税人类型及计税方法:
 增值税一般纳税人 一般计税方法 简易计税方法
 增值税小规模纳税人 简易计税方法
 开具发票类型及适用税率或征收率:
 增值税专用发票 (税率: 9%)
 增值税普通发票 (税率: %)

第二条 合同工期

- 2.1 乙方接甲方进场通知后 7 日内做好施工现场准备工作。
- 2.2 合同工期: 本工程于 2021 年 5 月 25 日开工 (以甲方签发的开工通知为准), 至 2021 年 12 月 21 日竣工 (以乙方完成分包工程并通过验收之日为准), 共 210 个日历天。
- 2.3 因乙方原因工期延误时,乙方须向甲方支付违约金,违约金为每

- 延误一天，按结算造价的详见违约条款扣罚，按天累计，同时乙方必须承担业主对甲方的违约赔偿处罚。
- 2.4 遇有下列情况之一，经甲方同意并报业主书面签字盖章认可后，可考虑工期延长（如业主不同意工期延长，则按上述 2.3 执行）：
- a. 因不可抗力的影响；
 - b. 重大的设计变更、修改而增加的工作量，使乙方工程进度无法按原计划进行；
 - c. 非乙方原因的停电、停水造成停工时间连续 12 小时以上；
 - d. 业主原因的工期调整。
- 2.5 发生不可抗力，乙方有责任积极组织抢补措施并相应调整计划，尽一切可能保证工期。
- 2.6 发生不可抗力的费用承担：
- 2.6.1 人员伤亡由其所属单位负责，并承担费用；
 - 2.6.2 造成乙方设备、机械的损坏及停工等损失由乙方承担；
 - 2.6.3 所需清理修复工作的责任与费用的承担，甲、乙双方根据具体情况另行协商。

第三条 工程质量

- 3.1 乙方必须严格按经设计院、业主认可的本工程的施工图纸、设计说明、设计变更、技术核定单等工程文件中规定和现行的国家、地方颁发的质量验收规范、标准和规定要求组织施工。工程质量标准为一次性验收合格，确保取得“白玉兰奖”创“鲁班奖”。绿色施工标准为全国示范。
- 3.2 因乙方原因质量达不到 3.1 条要求时，乙方必须自行整改，使工程质量、绿色施工达到双方约定的标准，并向甲方支付违约金，违约金为结算造价的详见违约条款 %，同时乙方必须相应承担业主对甲方的违约赔偿处罚。
- 3.3 本工程质量必须通过甲方、业主、监理、质监站的验收和确认。
- 3.4 除不可抗力因素如战争、地震、火灾、自然灾害等及人为破坏和使用不当之因素情况外，乙方保证对所供材料在国家规定使用年限内使用性能不变，并提供原生产厂家签署的同等期限的产品质量保证书。乙方保证在正常使用和保养情况下，达到设计所要求的使用年限。

第四条 环境安全标化

- 4.1 乙方须加强自身的施工现场管理，执行甲方一体化管理体系的各项要求和施工现场的环境安全管理计划，严格执行建设主管部

门、环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工，不发生环境和职业健康安全事故。

第五条 合同造价

- 5.1 乙方须按本合同规定的工期、质量等级和合同条款要求完成本合同第 1.3 条承包范围内的全部施工内容。
- 5.2 本合同总价(含税)暂定为人民币：13818457.04 元，大写 壹仟叁佰捌拾壹万捌仟肆佰伍拾柒元零角肆分元。
其中：合同总价（不含增值税）为人民币：12677483.52 元；
增值税税额为：1140973.52 元。
合同含税总价中人工费为 468725.99 元
- 5.3 工程量及综合单价：
 - 5.3.1 工程量暂定为：详见工程量清单。
 - 5.3.2 工程量计算规则：详见工程量清单。
 - 5.3.3 本合同综合单价为：详见工程量清单。
 - 5.3.4 本综合单价包括但不限于如下内容：分部分项费，还包括原材料及成品的检验测试费、竣工未交付前的产品保护费、进建设交易中心交易费、管理人员及生产人员社会保险费、安全防护、文明施工措施费、夜间施工申报费、乙方合理的管理费、利润、税金等一切费用。
- 5.4 乙方在签约前已认真踏勘施工现场，熟悉施工现场的一切情况进场后不得以不熟悉现场情况和施工图纸为由提出单价调整或工期延长的要求。
- 5.5 乙方对分包合同价款已有充分的认识。分包合同价款应涵盖合同中明示或暗示的乙方所承担的全部责任、义务和风险，以及为正确实施、完成工程并修补任何缺陷所需的全部相关事项。

第六条 材料供应

- 6.1 工程所用的材料、设备由乙方自行采购的，供应商必须在甲方的合格分包商名录内。如乙方另行选择供应商的，则应事先收集该供应商的相关资料（经营执照、产品生产许可证、准用证、合格证等），报甲方审核批准后方可实施采购。甲方有权供应其中的部分材料。乙方自行采购的材料清单应每月上报甲方。
- 6.2 工程所用材料均须得到甲方、业主及监理的确认，乙方在正式采购和施工前须将材料的样品提前送甲方和业主及监理，且需得到甲方、业主及监理认可并且封存样品后，方可开始采购。

署的文件,乙方应及时提交甲方追认,未经甲方加盖公章或合同专用章追认的,对甲方不产生效力。乙方与甲方项目部人员相互串通虚构发货单、对账单或结算单的,应向甲方支付虚构金额两倍的违约金。

- 20.18 甲乙双方在此声明:订立本合同是双方在对本次交易的充分沟通与理解的基础上达成的真实意思表示,不存在重大误解,也不存在一方欺诈、胁迫或乘人之危等行为。本合同文本系由双方共同协商拟定,均非格式条款,在此基础上,双方已仔细阅读并充分理解本合同及合同附件的所有条款,且甲方已就本合同进行了充分、完整的说明,对合同中有关双方权利义务的条款采取合理方式提请乙方注意。
- 20.19 本合同自双方法定代表或委托代理人签字,加盖双方公章或合同专用章后生效。
- 20.20 本合同一式陆份,甲方执肆份,乙方执贰份。
- 20.21 本合同签约地点:上海市曹杨路1000号
- 20.22 其他约定: 本合同附件包括但不限于:中标通知书、招标文件、投标文件、招标图纸、工程质量保证书、装饰工程质量标准、工程质量管理制、现场安全管理制度、总分包界面划分、总包管理要求、农民工工资承诺书、工程进度计划、主要品牌表、成品保护方案。

(以下无正文)
合同签订单位:

甲方(盖章):

上海建工五建集团有限公司

法定代表或委托代理人:

地址:中国(上海)自由贸易试验区

福山路33号5楼B座

邮政编码:200063

电话:62168888

纳税人识别号:9131011513230855XK

开户行:建行上海第二支行

帐号:31001502500055435027



乙方(盖章):

上海市建筑装饰工程集团有限公司

法定代表或委托代理人:

地址:

邮政编码:

电话:



签约日期:



合同信息报送编号: W2021100133549

上海市建设工程合同信息表 (施工专业分包)

1801XH0001CZ01F20

项目名称	复旦大学附属中山医院医疗科研综合楼		
建设单位	复旦大学附属中山医院		
工程地点	枫林路200号	所在区县	徐汇
发包单位	上海建工五建集团有限公司		
合同名称	复旦大学附属中山医院医疗科研综合楼B1层功能装修工程	发包方式	公开
承包单位	上海市建筑装饰工程集团有限公司(主)		
项目负责人	李阳		
证件类型	身份证	证件号	320925199210044514
项目类别	建筑装饰装修工程		
工程类别	装修装饰工程		
工程规模			
承包内容描述	招标文件、招标图纸所示范围内B1层功能装修工程及配合招标人完成本项目相关的所有工作		
进、退场日期	2021年5月25日 至 2021年12月21日	合同价(万元)	1381.8457
合同起止日期(合同有效期)	合同签订之日起至合同履行完毕之日止	合同签订日期	2021年5月18日
合同工期(日历天)	210		
附注及其他说明:			

发包人和承包人承诺依法签订合同,对合同报送信息的真实性和准确性负责。

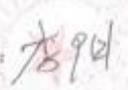
上海建工五建集团有限公司,上海市建筑装饰工程集团有限公司签章:



Hash串: 0baf0eae24566637aaee2cecd1c9ab6a

生成日期: 2021-10-18 16:34:45

竣 工 报 告

工程编号		建筑面积	10000m ²	施工总日历天数	
工程名称	复旦大学附属中山医院医疗科研综合楼工程	结构类型		有效施工天数	
建设单位	复旦大学附属中山医院	开工日期	2021年10月04日	中途因故停工天数	
设计单位	上海波源建筑设计有限公司	竣工日期	2022年12月3日	地基处理施工天数	
竣工标准达到情况	<p>楼地面工程完成, 工程质量符合要求</p> <p>墙面工程完成, 工程质量符合要求</p> <p>吊顶工程完成, 工程质量符合要求</p> <p>门窗工程完成, 工程质量符合要求</p> <p>涂饰工程完成, 工程质量符合要求</p>				
项目部意见	公司审批意见	建设单位签章			
项目经理:  年月日	企业技术负责人:  年月日	项目经理: _____ 年月日			

设计单位: 上海波源建筑设计有限公司

建设单位: 复旦大学附属中山医院

建筑工程竣工验收报告

工程名称： 复旦大学附属中山医院医疗科研综合楼

项目编码（报建编码）： 1801XH0001

施工许可证编码： 1801XH0001D01

建设单位： 复旦大学附属中山医院

开工日期： 2019年10月10日

竣工验收日期： 2022年12月03日

工程概况

建安工作量	103993.3702 万元	建筑面积	107464 m ²
<p>此次竣工验收工程概况描述：</p> <p>本工程医疗科研综合楼位于枫林路 200 号，基地最南侧，南北向布置，通风、采光条件良好。形体简洁，主楼呈 V 形布置，裙房呈五边形布局，结构稳定，抗震性能佳。地下 3 层，地上高区主楼 20 层（含 6 层裙房）。</p> <p>医疗科研综合楼，87.95m（建筑高度由室外地面算至屋顶构架顶），项目规划总用地面积为 57293.8 m²，总建筑面积为 107464 m²，其中地上建筑面积 73602 m²，地下建筑面积 33600 m²。东西方向总长度为 116.5m，南北方向总宽度为 67.9m，距离南侧道路红线 21.9m，距离东侧道路红线 9.7m。新建地下室共 3 层，扣除大型医技、全科医师培训中心、机电设施设备用房、人防等功能，小汽车停车数为 403 辆。设置两个双向机动车出入口，分别位于基地东北和西南侧。地下三层配建人防工程 5568 平方米。平时为汽车库，战时为二等人员掩蔽部。防护等级为核 6 级，常 6 级。</p> <p>枫林路沿街连廊建筑面积 262 m²，二层钢结构。</p> <p>门头为一层框架结构，高 13.6m，东西方向总长度为 155 m，南北方向总宽度 6.4m。</p> <p>本工程±0.000，相当于绝对标高+4.650m。</p> <p>本工程由复旦大学附属中山医院建设，上海浚源建筑设计有限公司设计，上海三维工程建设咨询有限公司监理，由上海建工五建集团有限公司承建。</p>			

附：建筑工程竣工验收工程明细表

竣工验收标准	<ol style="list-style-type: none"> 1. 国家法律、法规、规范性文件； 2. 建筑工程施工质量系列标准； 3. 建筑工程施工质量验收统一标准及相配套的质量验收规范； 4. 施工合同； 5. 施工图纸； 6. 企业标准。
工程竣工验收意见及结论	<ol style="list-style-type: none"> 1. 施工现场质量保证体系和各项质量责任制得到全面落实； 2. 施工过程中执行施工质量验收标准和企业标准； 3. 施工过程中对检验批，分项工程，分部（包括工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料的检验和主要功能抽查、工程观感质量检查）按照《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）的要求进行检查评定，确认工程质量达到国家验收标准和企业标准，达到合格质量等级，满足结构安全和使用功能的要求，并评为优质结构工程； 4. 质量控制资料基本完整，已装订成册，报区档案中心，已通过预验收； 5. 竣工报告及其他竣工验收合格文件送建设单位； 6. 完成合同规定的全部工作量，无遗留质量缺陷。

附：1. 参建施工单位工程竣工报告
2. 勘察、设计单位工程质量检查报告
3. 监理单位工程质量评估报告

验收组 职务	姓名	工作单位	职称	职务	
					组长
副组长	王明	复旦大学附属中山医院	—	基建科科长	
	王明	复旦大学附属中山医院	—	—	
	王明	复旦大学附属中山医院	—	动力科	
	丁强	上海申康卫生基建管理有限公司	工程师	项目负责人	
	王洪	上海三维工程建设咨询有限公司	注册监理工程师	总监理工程师	
	王洪	上海浚源建筑设计有限公司	一级注册建筑师	项目负责人	
	王洪	中船勘察设计研究院有限公司	高级工程师	项目负责人	
	史凤龙	上海建工五建集团有限公司	一级建造师	项目经理	
	王洪	上海浚源建筑设计有限公司	工程师	项目专业负责人 (给排水)	
成员	王洪	上海浚源建筑设计有限公司	工程师	项目专业负责人 (电气)	
	王洪	上海浚源建筑设计有限公司	工程师	项目专业负责人 (通风)	
	邓文廷	上海三维工程建设咨询有限公司	专业监理工程师	项目专业负责人 (给排水)	
	王洪	上海三维工程建设咨询有限公司	专业监理工程师	项目专业负责人 (电气)	
	王洪	上海三维工程建设咨询有限公司	专业监理工程师	项目专业负责人 (通风)	
	王洪	上海建工五建集团有限公司	工程师	执行经理	
	王洪	上海建工五建集团有限公司	高级工程师	项目技术负责人 (土建)	
	建设单位项目负责人: 唐新仁				
	建设单位法定代表人: 				
(单位公章):					
提示: 建设单位对竣工验收的工程质量全面负责					

建设工程竣工验收工程明细表

项目编码：1801XH0001D01



建设单位公章

单位工程名称	工程类型	工程规模				备注
		指标	单位	数量	层数	
复旦大学附属中山医院医疗科研综合楼	建筑安装工程	建筑面积	m ²	107202	地上二十层 / 地下三层	框剪结构
复旦大学附属中山医院医疗科研综合楼 -枫林路沿街连廊	建筑安装工程	建筑面积	m ²	262	地上二层	钢框架中 心支撑
复旦大学附属中山医院医疗科研综合楼 -门头	建筑安装工程	建筑面积	m ²	/	/	框架结构

注：指标：指面积、高度、跨度、直径、装机容量等，房屋建筑面积外，加层数指标。
工程类型：指土建、桩基、装饰、建筑幕墙、电梯、民防、园林绿化、市政、设备安装、室外总体、电力、铁路、港口、水利、公用、住宅、其他。

2、拟派项目经理同类工程业绩一览表（不超过 2 项）

序号	建设单位 (及代建 单位)	合同工程名称	项目地址	竣工验 收时间	合同价格 (万元)	查询 网站 中文 名	查询 网站 路径 网址
1	南京市江宁中医院	南京市江宁区中医医院门诊及医教研中医康复综合大楼新建项目 EPC 工程(精装修)	江苏省南京市江宁区天印大道以东	2022.8.10	10000.00	/	/
2	安徽长海医院有限公司	合肥长海医院内装饰工程施工(标段三)	合肥市包河区花园大道 999 号	2021.9.26	2752.5167	/	/

备注：

一、投标人提供拟派项目经理近 5 年合计不超过 2 个已竣工且担任项目经理的医院项目室内装修装饰工程的施工业绩，当投标人提供业绩多于 2 个时，招标人只复核前 2 个。

二、拟派项目经理同类工程业绩仅限以下三种情况：

1. 装修装饰专业工程单独招标或发包；

提供证明资料：

(1) 项目查询截图。提供全国建筑市场监管公共服务平台查询的截图（数据等级 C 级及以上）（未提供截图或经招标人查询后，确认截图不存在或截图信息不真实或截图未反映项目信息的，业绩为无效）；

(2) 施工合同关键页（至少含合同签订日期、合同工程内容、金额、签字盖章页等）；

(3) 医院项目室内装修装饰工程的验收记录或验收报告等（均须有施工单位及建设单位盖章及拟派项目经理签字或盖章）；

(4) 其它（如有则提供）：中标通知书或委托通知书、施工许可证；

2. 包含医院项目室内装修装饰的多个专业工程（总承包工程除外）打包单独招标或发包；

提供资料：

（1）**项目查询截图**。提供全国建筑市场监管公共服务平台查询的截图（数据等级 C 级及以上）（未提供截图或经招标人查询后确认截图不存在或信息不真实或截图未反映项目信息的，业绩为无效）；

（2）**施工合同关键页**（至少包括合同签订日期、合同实施的工程内容、金额、签字盖章页等），若合同中未明确装修部分金额的，提供：**投标报价单**、造价咨询单位盖章的**预算或结算资料**（证明装修装饰部分造价金额）；若合同中未明确装修部分金额，且未提供**报价单或预算或结算资料**，装修部分业绩金额无法计取的，则按无效业绩处理；

（3）**医院项目室内装修装饰工程的验收记录或验收报告等**（均须有施工单位及建设单位盖章及拟派项目经理签字或盖章）；

（4）其它（如有则提供）：**中标通知书或委托通知书、施工许可证**；

3. 由总承包单位将医院项目室内装修装饰专业工程进行分包。

提供证明资料：

（1）**项目查询截图**。提供全国建筑市场监管公共服务平台查询的截图（数据等级 C 级及以上）（未提供截图或经招标人查询后确认截图不存在或信息不真实或截图未反映项目信息的，业绩为无效）；

（2）**分包施工合同关键页**（至少包括合同签订日期、合同实施的工程内容、金额、签字盖章页等）；

（3）**分包项目委托通知书**（如有）；

（4）**医院项目室内装修装饰工程的验收记录或验收报告等**（均须有施工单位及建设单位盖章及拟派项目经理签字或盖章）；

三、近 5 年时间指从本工程招标公告第一次发布日期倒推，验收日期在 5 年内。验收日期以验收证明材料载明的日期为准。

四、**拟派项目经理姓名与装修工程验收报告或验收记录载明的项目姓名不一致的，业绩无效。**

特别说明：

1. 上述业绩证明资料中，除网页截图外，其余业绩证明资料均需提供原件备查。清标阶段，招标人如有需要，投标人须按照招标人指定时间、地点提交原件，招标人在限期内核对完毕即予以返还。投标人未在规定时间内提供业绩原件证明资料或原件不齐全的，业绩为无效。

业绩的网络查询截图：网站的截图数量不限。截图信息雷同的，无需在网站重复查询并提供。截图仅限于前述网站查询，但不限于任何栏目。

(1) 南京市江宁区中医医院门诊及医教研中医康复综合大楼新建项目 EPC 工程（精装修）

南京江宁中医院 EPC 项目精装修工程施工 专业分包合同

承包人： 中国建筑第八工程局有限公司

分包人： 上海市建筑装饰工程集团有限公司

签约地点： 上海市浦东新区

签约时间： 2021-05-25

目 录

第一部分 合同协议书.....	A/1
第二部分 通用条款.....	B/1
1 词语定义与解释.....	B/1
2 语言文字.....	B/3
3 适用法律和行政法规.....	B/3
4 标准和规范.....	B/3
5 图纸.....	B/3
6 承包人指令.....	B/4
7 承包人现场代表.....	B/4
8 承包人权利义务.....	B/5
9 分包人现场代表.....	B/6
10 分包人权利义务.....	B/6
11 履约担保.....	B/10
12 现场文明施工及承包人 CI 标识.....	B/11
13 知识产权.....	B/12
14 工程质量.....	B/12
15 隐蔽验收.....	B/12
16 安全文明施工.....	B/13
17 工期和进度.....	B/13
18 变更.....	B/15
19 合同价格与支付.....	B/16
20 工程竣工验收和结算.....	B/17
21 保修.....	B/18
22 违约责任.....	B/18
23 税票要求.....	B/19
24 不可抗力.....	B/20
25 保险.....	B/21
26 现场签证.....	B/21
27 索赔.....	B/22
28 合同解除.....	B/22
29 争议解决.....	B/24
30 合同附件.....	B/24
第三部分 专用条款.....	C/1

第一部分 合同协议书

承 包 人： 中国建筑第八工程局有限公司

法定代表人： 校荣春

住 所： 中国（上海）自由贸易试验区世纪大道 1568 号 27 层

分 包 人： 上海市建筑装饰工程集团有限公司

法定代表人： 王利雄

住 所： 上海市浦东新区中国（上海）自由贸易试验区福山路
33 号 17 楼 A 座

资质证书号码： D231230148

发证机关： 上海市住房和城乡建设管理委员会

资质专业及等级： 建筑装修装饰工程专业承包一级

营业执照号码： 91310000132333077B

安全生产许可证号码： （沪）JZ 安许证字〔2016〕011994

安全生产许可证有效期： 2019 年 8 月 07 日至 2022 年 8 月 6 日

鉴于：分包人同意按照本合同要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信、敬业和积极的态度与承包人及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，以确保本工程的圆满竣工且验收通过；分包人已对工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘察和研究，对合同工期及持续工期内的市场价格波动已充分了解及评估，对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算，对承包人有关项目管理制度规定充分了解。依照《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，承包人、分包人双方就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称： 南京市江宁区中医医院门诊及医教研中医康复综合大楼新建项目 EPC 工程总承包（装配式）

工程地点： 江苏省南京市江宁区天印大道以东，原南京市江宁区中医医院

以南；

分包工程承包范围：南京江宁中医院项目精装修工程（包含外装、室内精装修深化区域）（具体范围以图纸及工程量清单为准）

二、合同价款

1. 本分包合同为 固定总价 / 固定单价合同 / 其他（费率下浮）。

合同暂定总价（人民币）：大写 壹亿 元（100,000,000.00 元）（含增值税）。

本价格为含增值税价格，其中不含税价格 91743119.27 元，增值税 8256880.73 元，税率 9%，最终以《分包结算审查会签表》确定的金额为准。

2. 计价原则及依据：以《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013、2014版《江苏省建筑与装饰工程计价定额》、2014版《江苏省市政工程计价定额》、2014版《江苏省安装工程计价定额》、2007版《江苏省园林定额》等现行定额和《江苏省建设工程费用定额》（2014年）及营改增后调整内容为计价依据；以合同基准期江苏省及南京市现行有关人工、机械费调整文件，以及《南京市工程造价管理》发布的材料（含设备）市场指导价等为计价依据。

3. 合同价格包括但不限于人工费、材料费、机械费（含大型机械进退场和场内行使等）、间接费、水电费、质量、工期、安全文明施工费、施工措施项目、治安、消防、环保、施工期间政府规定的一切保险、验收合格费用、包工程竣工资料整理、包保修等全过程所涉及所有成本、管理费、税金（含增值税、关税、规费、附加税等）、利润、措施费（含安全文明施工措施费、生产、生活临建的搭设及搬迁和拆除费、施工场地的临建场地清理费、施工场地清理（含收集、倾倒、堆放等）、二次搬运费、夜间及节假日施工增加费、冬（雨）季施工费、成品保护费等）、工程保险费、工程保修费、保密费、检验试验费、调试费、包装运输装卸保管费、预算包干费、国家及地方政府各种税收及收费、预期的市场价格的涨跌、汇率的变动、国家与地方政府政策发生改变等所有风险、责任等各项应由费用，不会因政策、规范、税项、物价的变动而有所调整。

三、工期

计划开工日期：2020 年 12 月 20 日或以承包人现场指令为准；

计划竣工日期：2021 年 8 月 31 日。

合同工期总日历天数：254 天（为绝对工期，包括法定节假日和交叉施

工、配合施工的等待时间)。工期总日历天数与根据前述计划竣工日期计算的工期天数不一致的,以实际的工期总日历天数为准。

四、工程质量标准

本分包工程质量标准为:分项工程一次交验合格率 100%,分部工程、单位工程一次交验合格率 100%;合同范围内的分部分项工程和单位工程质量须达到国家建筑工程施工质量验收合格标准,杜绝违反施工质量验收规范强制性条文;本工程的质量创优目标为: 国家优质工程,施工质量须达到国家或地方质量创优目标规定的标准和要求。

五、组成本分包合同的文件包括

1. 补充协议;
2. 本合同协议书;
3. 本合同专用条款;
4. 中标通知书(如有);
5. 工程量清单(如有);
6. 本合同通用条款;
7. 总包合同;
8. 本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件;
9. 分包人投标函、报价书、招投标过程资料等报价文件;
10. 合同履行过程中,承包人和分包人协商一致的其它书面文件。

除专用条款另有约定外,如本合同各文件中之条款或条件发生不一致,应按上述文件的前后排列顺序按前优于后进行解释。如同一序列文件中之条款或条件发生不一致,应按该等文件的生效顺序按后优于前进行解释。

六、本合同中有关词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的解释相同。

七、分包人向承包人承诺,按照合同约定的工期和质量标准,完成本协议书第一条约定的工程(以下简称为“本分包工程”),并在质量保修期内承担保修责任。

八、争议解决方式

本合同签订和履行过程中产生的任何争议,双方应友好协商解决。协商不成的,任何一方均有权向合同签订地人民法院起诉。

九、签订时间

本合同于____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在上海市浦东新区签订。

十一、合同生效

本合同自双方盖章并经法定代表人或委托代理人签字后生效。

十二、合同份数

本合同一式肆份，承包人执叁份，分包人执壹份。

(以下无正文)



承包人：(公章)

法定代表人(委托代理人)：

汪
辉



分包人：(公章)

法定代表人(委托代理人)：



姓名：牛辉 15221116329 。

8 承包人权利义务

8.6 承包人向分包人提供的设备和设施：现场现有的___/___。

9 分包人项目经理

9.1 分包人项目经理

姓名：王坤19382294959 身份证号：340122198206276933 。

10 分包人权利义务

10.24 分包人应做的其他工作。

10.24.1 在未收到发包人支付工程款或结算款之前，分包人要积极解决农民工工资问题，不得影响施工生产。分包人不得以任何理由向承包人提出支付其工程款或结算款的要求、涉及发包人滞付分包人的工程款、结算款及由此引起的各种债权债务和法律诉讼均与承包人无关，分包人放弃对承包人的法律诉讼和追加承包人作为第三人为被告的权利，一切属于分包人的工程质量、安全事故均由分包人方承担，由于分包人的工程质量、安全事故造成承包人的直接和间接经济损失由分包人承担。

10.24.2 本工程红线内、外分包人机械、车辆造成的一切事故责任及费用均由分包人承担。

10.24.3 分包人已熟知现场施工情况，并在此承诺放弃以任何理由提出价格调整的权利。

10.24.4 若发生中途退场现象，分包人已完工程量中未付款需待承包人和发包人办理完成竣工结算方可支付，且直至承包人已确定后续施工队伍正常施工方可退场。因分包人退场导致的承包人工期节点未能完成，承包人保留索赔权利。

10.24.5 无论是分包人方不满足承包人施工要求被勒令退场，还是分包人自身原因主动中途退场，分包人承诺放弃一切索赔的权利。

10.24.6 施工过程中分包人不得以单价调整为由影响现场施工，否则由此原因导致的承包人一切经济损失均由分包人承担。

工程竣工报告

苏JG1.11

工程名称	南京市江宁区中医医院门诊及医教研中医康复综合大楼新建项目	工程地点	江宁区-东山街道-天印大道以东、通湖路以北
建筑面积	86397.55m ²	层数	地上：13层 地下：3层
开工日期	2019年2月25日	完工日期	2022年6月30日
已完成准备工作情况	<p>一、完成了工程设计和合同约定的各项内容。</p> <p>二、我单位对工程质量进行了检查，确认工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求。</p> <p>三、监理单位对工程进行了质量评估，具有完整的监理资料，并提出工程质量评估报告。</p> <p>四、勘察、设计单位对勘察、设计文件及施工过程中由设计单位签署的设计变更通知书进行了检查，并提出质量检查报告。</p> <p>五、有完整的技术档案和施工管理资料。</p> <p>六、有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告。</p> <p>七、城乡规划行政主管部门出具了认可文件。</p> <p>八、预验收中发现的问题和工程质量监督机构等有关部门责令整改的问题全部整改完毕。</p> <p>九、我单位签署了工程质量保修书。</p> <p>本工程已具备竣工验收条件，我单位 高晓东 同志负责配合、联系，全权处理有关工程质量竣工验收事宜，联系电话：18626328122，请予以批准。</p>		
	项目经理： 	施工单位有关负责人： (施工单位公章)  年 月 日	
监理单位意见	总监理工程师：   监理单位 (盖公章) 年 月 日		

单位工程质量竣工验收记录

苏 JG1.2

工程名称	南京市江宁区中医医院 门诊及医教研中医康 复综合大楼新建项目		结构类型	框剪 框架	层数/ 建筑面积	地上3层 地下室 86397.11m ²
施工单位	中国建筑第八工程局有 限公司		技术负责人	陈新喜	开工日期	2019年2月25日
项目负责人	高晓东		项目技术 负责人	汤敏	完工日期	2021年12月31日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经核查符合设计及标准规定 10 分部			验收合格	
2	质量控制资料核查	共 52 项, 经核查符合规定 52 项			完整	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 37 项, 符合规定 37 项, 共抽 查 37 项, 符合规定 37 项, 经返工处 理符合规定 0 项			完整并符合相关 专业验收规范的 规定	
4	观感质量验收	共抽查 25 项, 达到“好”和“一 般”的 25 项, 经返修处理符合要求的 0 项			符合要求	
综合验收结论		同意验收				
	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
验收单位	项目负责人:  2021年12月31日	总监理工程师:  (公章) 2021年12月31日	项目负责人:  (公章) 2021年12月31日	项目负责人:  (公章) 2021年12月31日	项目负责人:  (公章) 2021年12月31日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应有相应单位的法人代表书面授权。

江苏省建设工程质量监督总站监制

(2) 合肥长海医院内装饰工程施工（标段三）

合肥长海医院内装饰工程施工

中标通知书

中标通知书

上海市建筑装饰工程集团有限公司：

贵单位在合肥长海医院内装饰工程施工招议标中，经我司评标小组综合评定，确定贵单位为合肥长海医院内装饰工程施工（标段三）中标单位。

中标总造价暂定人民币：（大写）贰仟柒佰伍拾贰万伍仟壹佰陆拾柒元零五分（¥27525167.05元）；本工程开工日期为2020年07月20日（具体开工时间以我方书面通知为准）。

请贵单位在收到中标通知书后，于7日内到安徽长海医院有限公司与建设单位签订承包合同。无故逾期视为自动放弃中标资格。

中标名称：合肥长海医院内装饰工程施工（标段三）

工程地点：合肥市包河区花园大道999号

中标范围：招标文件规定范围

开工日期：2020年07月20日（暂定，以甲方书面通知为准）

请贵单位在收到通知书后，必须按照招标文件要求提交履约保证、与招标人项目实施签署正式合同等手续。否则视为自动放弃中标资格。

特此通知



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：安徽长海医院有限公司

承包人（全称）：上海市建筑装饰工程集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就合肥长海医院内装饰工程施工（三标段）工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：合肥长海医院建设内装饰工程施工（三标段）。

2. 工程地点：合肥市包河区花园大道 999 号（徽州大道与花园大道交口东南角（高王桥））。

3. 工程立项批准文号：发改备【2016】23 号。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：招标文件规定范围内工程。

6. 工程承包范围：5-15 层 7-16 轴区域。但区域内以下内容不在招标范围内：

1、北楼 5 层新生儿科不在内精装招标范围内；2、4 层裙楼伸出屋面的辅助房间和 5 层楼梯间和前室（屋面部分）；3、不含所有管井、不含所有防火门及防火门套、不含所有净化门窗、防辐射门窗；4、不含屋面设备用房。5、含东西阳台。

详见招标文件（含施工图、图审、答疑、设计修改、澄清文件和工程量清单）规定的工程范围。

二、合同工期

计划开工日期：2020 年 07 月 01 日。以发包人书面通知开工时间为准。

计划竣工日期：2021 年 04 月 27 日。

工期总日历天数：300 天。为绝对工期，包括周六、周日、法定节假日和交叉施工、配合施工的等待时间。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》合格标准，同时满足建筑装饰装修工程质量验收合格标准及设计标准。

如因承包人原因致使本工程不能达到一次性验收合格的，承包人应以合同价的 3%向发包人赔付违约金，同时承担对工程质量缺陷的整改责任。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：暂定含税价为人民币（大写）贰仟柒佰伍拾贰万伍仟壹佰陆拾柒元零伍分（¥27525167.05 元），其中不含税价为人民币（大写）贰仟伍佰贰拾伍万贰仟肆佰肆拾陆元捌角叁分（¥25252446.83），税金为人民币（大写）贰佰贰拾柒万贰仟柒佰贰拾元贰角贰分（¥2272720.22），最终合同价以经第三方审计的结果为准；

2. 合同价格形式：综合单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：王坤。

六、合同文件构成及解释顺序

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 本合同专用条款及其附件；

- (4) 工程量清单；
- (5) 招标文件；
- (6) 图纸；
- (7) 本合同通用条款；
- (8) 标准、规范及有关技术文件；
- (9) 投标文件及其附件(如投标文件内包含与招标文件相悖的条款，除非得到委托人书面认可，否则不能构成本合同组成部分)；
- (10) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

若施工过程中双方有关工程的洽商、变更等书面记录、文件或协议与上述合同文件中相关条款冲突时，且确实需要调整合同文件，可签订补充协议。补充协议具有优先解释权。一般施工过程中双方有关工程的洽商、变更等书面记录、文件等，应严格按照合同文件规定办理。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程质量保修责任及维保责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。
4. 承包人承诺现场施工质量及进场材料经监理验收时，如累计出现三次不符合设计与规范要求的事项，发包人有权单方面解除本施工合同，并追究承包人由此给发包人带来的一切损失。
5. 发包人甲供设备运抵项目施工现场，由甲供设备厂家将设备卸车至发包人指定位置，并和承包人办理设备交接手续，移交后设备的二次搬运、保管、保护、就位安装由承包人承担。甲供设备由卸车位置搬运至单体楼内费用含在本次报价，不另行计取，运输过程中损坏由承包人承担。具体范围以工程量清单为准。
6. 承包人应根据发包人确认的每笔应得款项金额向发包人提交发包人认可的等额合法建安增值税专用发票，发包人在收到该等合法建安增值税专用发票后再向承包人支付相应金额的款项。如承包人未能及时提供等额合法建安增值税专用发票，则发包人有权顺延至收到合法建安增值税专用发票后付款，且无需承担任何责任。
7. 对于发包人提供的图纸等及与发包人相关的其他资料，未经发包人同意，承包人不得对外泄露，否则发包人有权追究承包人的相应责任。
8. 本合同所述合同工期为绝对工期，是承包人在充分考虑政府对施工的规定、合同及发包人施工要求，以及核实施工现场及施工环境而确保实现的工期。
9. 承包人同意发包人可以直接与发包人指定分包商和供应商就指定分包工程、指定材料设备供应安装工程进行结算，并认可该结算结果及给予必要的配合。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 8 月 18 日签订。

十、签订地点

合肥长海医院内装饰工程施工合同（三标段） 合同编号 HFCH2020-CH0040

本合同在 安徽省合肥市包河区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 合同双方盖章且承包人提交履约担保后 生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

十四、合同附件

附件 1: 承包人商务报价承诺

理手册

附件 2: 工程质量保修书

附件 6: 甲控乙购设备、材料一览表

附件 3: 承包人用于本工程施机的机械

附件 7: 履约保函

设备表

附件 8: 农民工工资承诺

附件 4: 承包人主要施工管理人员表

附件 9: 合肥长海医院内装饰工程答辩

附件 5: 合肥长海医院项目建设工程管

及交流沟通承诺

发包人: 安徽长海医院有限公司 (公章)

承包人: 上海市建筑装饰工程集团有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

地 址: 合肥市花园大道 999 号

地 址: 上海市静安区永和路 318 号 3 号
楼

电 话: 17756014165

电 话: 021-26079955

开户银行: 工商银行合肥明珠支行

开户银行: 建行上海第二支行

账 号: 1302 0111 0900 0060 368

账 号: 3100 1502 5000 5546 8390

0229170

工程竣工验收报告



工程名称：合肥长海医院一医技门诊住院楼及地下车库

竣工日期：2021年10月9日

验收组织单位（章）安徽中科康达医院有限公司



合肥市建设委员会印制

搞好工程竣工验收与备案管理工作,对确保工程质量,维护建筑市场秩序,保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件,是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》是合肥市建设委员会统一印制,任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式五份,由建设单位、质量监督机构和备案机关分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的,由建设单位依法承担赔偿责任。

- 一、未经竣工验收的工程;
- 二、竣工验收不合格的工程(含无《工程竣工验收报告》的工程);
- 三、对不合格的工程按照合格工程验收的;
- 四、工程质量监督机构责令停止使用,重新组织竣工验收的工程。

一、工程概况

0229170

工程名称	合肥长海医院一医技门诊住院楼及地下室	工程地点	合肥市包河区		
建筑面积	156049.90 m ²	工程造价	_____万元		
结构类型	框架-剪力墙	层数	地上: 14层 地下: 2层		
规划许可证号	建字第34011201910039号	施工许可证号	340111901140101-SX-001		
开工日期	2019年4月6日	竣工日期	2021年10月9日		
建设单位	安徽中科康致医院有限公司	法定代表人	王根九		
单位地址	合肥市包河区花园大道999号	项目负责人	李海		
勘察单位	合肥市勘察院有限责任公司	资质等级	甲级	项目负责人	向先锋
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	侯军
施工总承包单位	中建八局第四建设有限公司	资质等级及证书号	建筑工程施工总承包特级 D137071613		
法定代表人	张景龙	项目经理及证书号	王勇 J200506151		
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
监理单位	安徽文翰工程咨询有限公司	资质等级及证书号	甲级		
法定代表人	周文杰	总监及岗位证书号	王献武 34001314		
施工图审查机构		资质等级及证书号			
监督机构		监督注册号			

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称、职务	本人签名
组长	李海	安徽中科康玖医院有限公司	项目负责人	李海
副组长	王献武	安徽天翰工程咨询有限公司	总监理工程师	王献武
成 员	王康	中建八局第四建设有限公司	项目经理	王康
	侯军	深圳市建筑设计研究总院有限公司	设计负责人	侯军
	何成峰	合肥市勘察院有限责任公司	勘察项目负责人	何成峰
	刘辉	中建八局第四建设有限公司	公司质量负责人	刘辉
	张新新	中建八局第四建设有限公司	项目安装负责人	张新新
	张宝中	浙江中天精诚装饰集团有限公司	装饰项目负责人	张宝中
	王坤	上海市建筑装饰工程集团有限公司	装饰项目负责人	王坤
建设单位项目负责人: 李海 建设单位法定代表人: 				
 2022年10月9日				
提示:建设单位对竣工验收的工程质量全面负责				



三、验收结果

0229170

验收意见:

本工程所含各分部工程验收均合格,质量控制资料齐全完整
相关安全和功能抽查均合格,观感质量评价为好。



(Handwritten signature)

验收结论和质量等级: 合格

建设单位	监理单位	设计单位	施工单位
 法人代表 <u>九王根</u> 2021年10月9日	 法人代表 <u>杰周印文</u> 2021年10月9日	 法人代表 <u>廖凯</u> 2021年10月9日	 法人代表 <u>龙张印景</u> 2021年10月9日

四、附有关文件

- 1、施工许可证
- 2、施工图设计文件审查合格书
- 3、施工单位签署的工程质量保修书
- 4、施工单位的工程竣工报告
- 5、监理单位的工程监理评估报告
- 6、勘察、设计单位的质量检查报告
- 7、公安消防、规划、环保部门出具的认可文件或准件使用文件(或不需认可的依据)

3、拟派项目人员配置一览表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	王坤	中级工程师	一级建造师注册证书	一级	沪1312016201892179	建筑工程	上海市建筑装饰工程集团有限公司	/	/
技术负责人	王保朋	高级工程师	高级工程师证	高级	21C2021487	装饰施工	上海市建筑装饰工程集团有限公司	/	/
造价工程师	俞高伟	/	一级注册造价工程师	一级	建【造】11193100012341	土木建筑	上海市建筑装饰工程集团有限公司	/	/
BIM 负责人	盛龙钊	中级工程师	BIM 专业技术技能证书	中级	P194401060101054	建筑 BIM 应用工程师	上海市建筑装饰工程集团有限公司	/	/
安全负责人	黄晓炯	/	安全 C 证	/	沪建安 C3(2019)1199272	/	上海市建筑装饰工程集团有限公司	/	/
质量负责人	朱闻超	中级工程师	质量员证	/	0311710793117000023	装饰装修	上海市建筑装饰工程集团有限公司	/	/
施工员	冯兵	/	施工员证	/	0311810293118000108	装饰装修	上海市建筑装饰工程集团有限公司	/	/
施工员	杨磊	中级工程师	施工员证	/	0311710293117000013	装饰装修	上海市建筑装饰工程集团有限公司	/	/
安全员	王长军	/	安全 C 证	/	沪建安 C3(2018)1180457	/	上海市建筑装饰工程集团有限公司	/	/
安全员	潘为超	/	安全 C 证	/	沪建安 C3(2022)0095505	/	上海市建筑装饰工程集团有限公司	/	/
质量员	沈嘉懿	中级工程师	质量员证	/	0311810793118000004	装饰装修	上海市建筑装饰工程集团有限公司	/	/
机械员	陈涵秋	/	机械员证	/	0312211200004000	机械员	上海市建筑装饰工程集团有	/	/

					223	(装饰装 修)	限公司		
资料员	杨翠伟	中级 工程师	资料员证	/	03116114 93116003 685	/	上海市建筑装饰工程集团有限公司	/	/
资料员	韩沛豪	中级 工程师	资料员证	/	03118114 93118000 320	/	上海市建筑装饰工程集团有限公司	/	/
材料员	俞杰	中级 工程师	材料员证	/	03118111 93118000 334	/	上海市建筑装饰工程集团有限公司	/	/
材料员	周全	/	材料员证	/	03116111 93116000 020	/	上海市建筑装饰工程集团有限公司	/	/
劳资专员	郭世成	/	劳务员证	/	03123113 00004000 343	/	上海市建筑装饰工程集团有限公司	/	/

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

2. 项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	王坤	性别	男	年龄	42岁
职务	项目经理	职称	中级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	340122198206276933	手机号码	15152188583
参加工作时间	2005年7月	从事项目经理（建造师）年限		8年	
项目经理（建造师）资格证书编号		沪 1312016201892179			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
南京市江宁中医院	南京市江宁区中医医院门诊及医教研中医康复综合楼新建项目EPC工程（精装修）	地上：13层，地下：3层，86397.55平方米	2021年2月25日~2022年6月30日	已完	合格
安徽长海医院有限公司	合肥长海医院内装饰工程施工（标段三）	地上：14层，地下：2层，156049.9平方米	2019年4月6日~2021年10月9日	已完	合格

项目经理相关证书:



建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：沪建安B（2019）1185026

姓名：王坤

性别：男

出生年月：1982年06月27日



企业名称：上海市建筑装饰工程集团有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年03月25日

有效期：2022年09月30日 至 2025年09月29日



发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2022年08月26日





本证书由安徽省人力资源和社会保障厅统一印制，它表明持证人具有非国有经济组织专业技术岗位相应的专业技术水平和业务能力。

编号: FGY20130294

This certificate is printed by Department of Human Resources and Social Security of Anhui Province. This is to certify the corresponding specialty level and abilities of the bearer in professional & technical positions of none stateowned economic organization.

No.



持证人签名
Signature of the bearer

姓名 王坤
Full Name

性别 男
Sex

出生年月 1982.06
Date of Birth

工作单位 合肥华伟建筑安装
Working Unit

有限公司

系列名称 建设工程
Category Appellation

专业名称 工民建
Specialty Appellation

资格名称 工程师
Qualification Appellation

评审时间 2013年7月
Appraisal Date



发证机关(章)
Issued By (Sign)



2013 年 8 月 28 日
Y M D



仅限于投标及资格审查

1年以上社保信息：

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	王坤		社会保障号码		340122198206276933		证件号码		340122198206276933		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	201912	已缴费		21	202108	已缴费		41	202304	已缴费	
2	202001	已缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费	
3	202002	已缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费	
4	202003	已缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费	
5	202004	已缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费	
6	202005	已缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费	
7	202006	已缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费	
8	202007	已缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费	
9	202008	已缴费		29	202204	已缴费		49	202312	已缴费	
10	202009	已缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费	
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费	
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费	
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费	
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费	
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费	
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费	
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费	
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费	
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费	
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已登记	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海市建筑装饰工程集团有限公司	2019年12月-2024年10月		
截至2024年11月，累计缴费月数		89	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEYCIQC0yukqh++GFd1dv11+YMsJPRWcmETaHfSvJZiWH1D3zgIhA009QQqB0IPiAwgTolzsh5Y/kjfgJRBKCbCtCms
验证码: o4gX/

(1) 南京市江宁区中医医院门诊及医教研中医康复综合大楼新建项目 EPC 工程（精装修）

南京江宁中医院 EPC 项目精装修工程施工 专业分包合同

承包人： 中国建筑第八工程局有限公司

分包人： 上海市建筑装饰工程集团有限公司

签约地点： 上海市浦东新区

签约时间： 2021-05-25

目 录

第一部分 合同协议书.....	A/1
第二部分 通用条款.....	B/1
1 词语定义与解释.....	B/1
2 语言文字.....	B/3
3 适用法律和行政法规.....	B/3
4 标准和规范.....	B/3
5 图纸.....	B/3
6 承包人指令.....	B/4
7 承包人现场代表.....	B/4
8 承包人权利义务.....	B/5
9 分包人现场代表.....	B/6
10 分包人权利义务.....	B/6
11 履约担保.....	B/10
12 现场文明施工及承包人 CI 标识.....	B/11
13 知识产权.....	B/12
14 工程质量.....	B/12
15 隐蔽验收.....	B/12
16 安全文明施工.....	B/13
17 工期和进度.....	B/13
18 变更.....	B/15
19 合同价格与支付.....	B/16
20 工程竣工验收和结算.....	B/17
21 保修.....	B/18
22 违约责任.....	B/18
23 税票要求.....	B/19
24 不可抗力.....	B/20
25 保险.....	B/21
26 现场签证.....	B/21
27 索赔.....	B/22
28 合同解除.....	B/22
29 争议解决.....	B/24
30 合同附件.....	B/24
第三部分 专用条款.....	C/1

第一部分 合同协议书

承 包 人： 中国建筑第八工程局有限公司

法定代表人： 校荣春

住 所： 中国（上海）自由贸易试验区世纪大道 1568 号 27 层

分 包 人： 上海市建筑装饰工程集团有限公司

法定代表人： 王利雄

住 所： 上海市浦东新区中国（上海）自由贸易试验区福山路
33 号 17 楼 A 座

资质证书号码： D231230148

发证机关： 上海市住房和城乡建设管理委员会

资质专业及等级： 建筑装修装饰工程专业承包一级

营业执照号码： 91310000132333077B

安全生产许可证号码： （沪）JZ 安许证字〔2016〕011994

安全生产许可证有效期： 2019 年 8 月 07 日至 2022 年 8 月 6 日

鉴于：分包人同意按照本合同要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信、敬业和积极的态度与承包人及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，以确保本工程的圆满竣工且验收通过；分包人已对工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘察和研究，对合同工期及持续工期内的市场价格波动已充分了解及评估，对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算，对承包人有关项目管理制度规定充分了解。依照《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，承包人、分包人双方就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称： 南京市江宁区中医医院门诊及医教研中医康复综合大楼新建项目 EPC 工程总承包（装配式）

工程地点： 江苏省南京市江宁区天印大道以东，原南京市江宁区中医医院

以南；

分包工程承包范围：南京江宁中医院项目精装修工程（包含外装、室内精装修深化区域）（具体范围以图纸及工程量清单为准）

二、合同价款

1. 本分包合同为 固定总价 / 固定单价合同 / 其他（费率下浮）。

合同暂定总价（人民币）：大写 壹亿 元（100,000,000.00 元）（含增值税）。

本价格为含增值税价格，其中不含税价格 91743119.27 元，增值税 8256880.73 元，税率 9%，最终以《分包结算审查会签表》确定的金额为准。

2. 计价原则及依据：以《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013、2014版《江苏省建筑与装饰工程计价定额》、2014版《江苏省市政工程计价定额》、2014版《江苏省安装工程计价定额》、2007版《江苏省园林定额》等现行定额和《江苏省建设工程费用定额》（2014年）及营改增后调整内容为计价依据；以合同基准期江苏省及南京市现行有关人工、机械费调整文件，以及《南京市工程造价管理》发布的材料（含设备）市场指导价等为计价依据。

3. 合同价格包括但不限于人工费、材料费、机械费（含大型机械进退场和场内行使等）、间接费、水电费、质量、工期、安全文明施工费、施工措施项目、治安、消防、环保、施工期间政府规定的一切保险、验收合格费用、包工程竣工资料整理、包保修等全过程所涉及所有成本、管理费、税金（含增值税、关税、规费、附加税等）、利润、措施费（含安全文明施工措施费、生产、生活临建的搭设及搬迁和拆除费、施工场地的临建场地清理费、施工场地清理（含收集、倾倒、堆放等）、二次搬运费、夜间及节假日施工增加费、冬（雨）季施工费、成品保护费等）、工程保险费、工程保修费、保密费、检验试验费、调试费、包装运输装卸保管费、预算包干费、国家及地方政府各种税收及收费、预期的市场价格的涨跌、汇率的变动、国家与地方政府政策发生改变等所有风险、责任等各项应由费用，不会因政策、规范、税项、物价的变动而有所调整。

三、工期

计划开工日期：2020 年 12 月 20 日或以承包人现场指令为准；

计划竣工日期：2021 年 8 月 31 日。

合同工期总日历天数：254 天（为绝对工期，包括法定节假日和交叉施

工、配合施工的等待时间)。工期总日历天数与根据前述计划竣工日期计算的工期天数不一致的,以实际的工期总日历天数为准。

四、工程质量标准

本分包工程质量标准为:分项工程一次交验合格率 100%,分部工程、单位工程一次交验合格率 100%;合同范围内的分部分项工程和单位工程质量须达到国家建筑工程施工质量验收合格标准,杜绝违反施工质量验收规范强制性条文;本工程的质量创优目标为: 国家优质工程,施工质量须达到国家或地方质量创优目标规定的标准和要求。

五、组成本分包合同的文件包括

1. 补充协议;
2. 本合同协议书;
3. 本合同专用条款;
4. 中标通知书(如有);
5. 工程量清单(如有);
6. 本合同通用条款;
7. 总包合同;
8. 本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件;
9. 分包人投标函、报价书、招投标过程资料等报价文件;
10. 合同履行过程中,承包人和分包人协商一致的其它书面文件。

除专用条款另有约定外,如本合同各文件中之条款或条件发生不一致,应按上述文件的前后排列顺序按前优于后进行解释。如同一序列文件中之条款或条件发生不一致,应按该等文件的生效顺序按后优于前进行解释。

六、本合同中有关词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的解释相同。

七、分包人向承包人承诺,按照合同约定的工期和质量标准,完成本协议书第一条约定的工程(以下简称为“本分包工程”),并在质量保修期内承担保修责任。

八、争议解决方式

本合同签订和履行过程中产生的任何争议,双方应友好协商解决。协商不成的,任何一方均有权向合同签订地人民法院起诉。

九、签订时间

本合同于____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在上海市浦东新区签订。

十一、合同生效

本合同自双方盖章并经法定代表人或委托代理人签字后生效。

十二、合同份数

本合同一式肆份，承包人执叁份，分包人执壹份。

(以下无正文)



承包人：(公章)

法定代表人(委托代理人)：

汪
辉



分包人：(公章)

法定代表人(委托代理人)：



姓名：牛辉 15221116329 。

8 承包人权利义务

8.6 承包人向分包人提供的设备和设施：现场现有的___/___。

9 分包人项目经理

9.1 分包人项目经理

姓名：王坤19382294959 身份证号：340122198206276933 。

10 分包人权利义务

10.24 分包人应做的其他工作。

10.24.1 在未收到发包人支付工程款或结算款之前，分包人要积极解决农民工工资问题，不得影响施工生产。分包人不得以任何理由向承包人提出支付其工程款或结算款的要求、涉及发包人滞付分包人的工程款、结算款及由此引起的各种债权债务和法律诉讼均与承包人无关，分包人放弃对承包人的法律诉讼和追加承包人作为第三人为被告的权利，一切属于分包人的工程质量、安全事故均由分包人方承担，由于分包人的工程质量、安全事故造成承包人的直接和间接经济损失由分包人承担。

10.24.2 本工程红线内、外分包人机械、车辆造成的一切事故责任及费用均由分包人承担。

10.24.3 分包人已熟知现场施工情况，并在此承诺放弃以任何理由提出价格调整的权利。

10.24.4 若发生中途退场现象，分包人已完工程量中未付款需待承包人和发包人办理完成竣工结算方可支付，且直至承包人已确定后续施工队伍正常施工方可退场。因分包人退场导致的承包人工期节点未能完成，承包人保留索赔权利。

10.24.5 无论是分包人方不满足承包人施工要求被勒令退场，还是分包人自身原因主动中途退场，分包人承诺放弃一切索赔的权利。

10.24.6 施工过程中分包人不得以单价调整为由影响现场施工，否则由此原因导致的承包人一切经济损失均由分包人承担。

工程竣工报告

苏JG1.11

工程名称	南京市江宁区中医医院门诊及医教研中医康复综合大楼新建项目	工程地点	江宁区-东山街道-天印大道以东、通湖路以北
建筑面积	86397.55m ²	层数	地上：13层 地下：3层
开工日期	2019年2月25日	完工日期	2022年6月30日
已完成准备工作情况	<p>一、完成了工程设计和合同约定的各项内容。</p> <p>二、我单位对工程质量进行了检查，确认工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求。</p> <p>三、监理单位对工程进行了质量评估，具有完整的监理资料，并提出工程质量评估报告。</p> <p>四、勘察、设计单位对勘察、设计文件及施工过程中由设计单位签署的设计变更通知书进行了检查，并提出质量检查报告。</p> <p>五、有完整的技术档案和施工管理资料。</p> <p>六、有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告。</p> <p>七、城乡规划行政主管部门出具了认可文件。</p> <p>八、预验收中发现的问题和工程质量监督机构等有关部门责令整改的问题全部整改完毕。</p> <p>九、我单位签署了工程质量保修书。</p> <p>本工程已具备竣工验收条件，我单位 高晓东 同志负责配合、联系，全权处理有关工程质量竣工验收事宜，联系电话：18626328122，请予以批准。</p>		
	项目经理： 	施工单位有关负责人： (施工单位公章)  年 月 日	
监理单位意见	总监理工程师：   监理单位 (盖公章) 年 月 日		

单位工程质量竣工验收记录

苏 JG1.2

工程名称	南京市江宁区中医医院 门诊及医教研中医康 复综合大楼新建项目		结构类型	框剪 框架	层数/ 建筑面积	地上3层 地下室 86397.11m ²
施工单位	中国建筑第八工程局有 限公司		技术负责人	陈新喜	开工日期	2019年2月25日
项目负责人	高晓东		项目技术 负责人	汤敏	完工日期	2021年12月31日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经核查符合设计及标准规定 10 分部			验收合格	
2	质量控制资料核查	共 52 项, 经核查符合规定 52 项			完整	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 37 项, 符合规定 37 项, 共抽 查 37 项, 符合规定 37 项, 经返工处 理符合规定 0 项			完整并符合相关 专业验收规范的 规定	
4	观感质量验收	共抽查 25 项, 达到“好”和“一 般”的 25 项, 经返修处理符合要求的 0 项			符合要求	
综合验收结论		同意验收				
	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
验收单位	项目负责人:  2021年12月31日	总监理工程师:  (公章) 2021年12月31日	项目负责人: 高晓东 (公章) 2021年12月31日	项目负责人:  (公章) 2021年12月31日	项目负责人:  (公章) 2021年12月31日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应有相应单位的法人代表书面授权。

江苏省建设工程质量监督总站监制

(2) 合肥长海医院内装饰工程施工（标段三）

合肥长海医院内装饰工程施工

中标通知书

中标通知书

上海市建筑装饰工程集团有限公司：

贵单位在合肥长海医院内装饰工程施工招议标中，经我司评标小组综合评定，确定贵单位为合肥长海医院内装饰工程施工（标段三）中标单位。

中标总造价暂定人民币：（大写）贰仟柒佰伍拾贰万伍仟壹佰陆拾柒元零五分（¥27525167.05元）；本工程开工日期为2020年07月20日（具体开工时间以我方书面通知为准）。

请贵单位在收到中标通知书后，于7日内到安徽长海医院有限公司与建设单位签订承包合同。无故逾期视为自动放弃中标资格。

中标名称：合肥长海医院内装饰工程施工（标段三）

工程地点：合肥市包河区花园大道999号

中标范围：招标文件规定范围

开工日期：2020年07月20日（暂定，以甲方书面通知为准）

请贵单位在收到通知书后，必须按照招标文件要求提交履约保证、与招标人项目实施签署正式合同等手续。否则视为自动放弃中标资格。

特此通知



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：安徽长海医院有限公司

承包人（全称）：上海市建筑装饰工程集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就合肥长海医院内装饰工程施工（三标段）工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：合肥长海医院建设内装饰工程施工（三标段）。

2. 工程地点：合肥市包河区花园大道 999 号（徽州大道与花园大道交口东南角（高王桥））。

3. 工程立项批准文号：发改备【2016】23 号。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：招标文件规定范围内工程。

6. 工程承包范围：5-15 层 7-16 轴区域。但区域内以下内容不在招标范围内：

1、北楼 5 层新生儿科不在内精装招标范围内；2、4 层裙楼伸出屋面的辅助房间和 5 层楼梯间和前室（屋面部分）；3、不含所有管井、不含所有防火门及防火门套、不含所有净化门窗、防辐射门窗；4、不含屋面设备用房。5、含东西阳台。

详见招标文件（含施工图、图审、答疑、设计修改、澄清文件和工程量清单）规定的工程范围。

二、合同工期

计划开工日期：2020 年 07 月 01 日。以发包人书面通知开工时间为准。

计划竣工日期：2021 年 04 月 27 日。

工期总日历天数：300 天。为绝对工期，包括周六、周日、法定节假日和交叉施工、配合施工的等待时间。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》合格标准，同时满足建筑装饰装修工程质量验收合格标准及设计标准。

如因承包人原因致使本工程不能达到一次性验收合格的，承包人应以合同价的 3%向发包人赔付违约金，同时承担对工程质量缺陷的整改责任。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：暂定含税价为人民币（大写）贰仟柒佰伍拾贰万伍仟壹佰陆拾柒元零伍分（¥27525167.05 元），其中不含税价为人民币（大写）贰仟伍佰贰拾伍万贰仟肆佰肆拾陆元捌角叁分（¥25252446.83），税金为人民币（大写）贰佰贰拾柒万贰仟柒佰贰拾元贰角贰分（¥2272720.22），最终合同价以经第三方审计的结果为准；

2. 合同价格形式：综合单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：王坤。

六、合同文件构成及解释顺序

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 本合同专用条款及其附件；

- (4) 工程量清单；
- (5) 招标文件；
- (6) 图纸；
- (7) 本合同通用条款；
- (8) 标准、规范及有关技术文件；
- (9) 投标文件及其附件(如投标文件内包含与招标文件相悖的条款，除非得到委托人书面认可，否则不能构成本合同组成部分)；
- (10) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

若施工过程中双方有关工程的洽商、变更等书面记录、文件或协议与上述合同文件中相关条款冲突时，且确实需要调整合同文件，可签订补充协议。补充协议具有优先解释权。一般施工过程中双方有关工程的洽商、变更等书面记录、文件等，应严格按照合同文件规定办理。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程质量保修责任及维保责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。
4. 承包人承诺现场施工质量及进场材料经监理验收时，如累计出现三次不符合设计与规范要求的事项，发包人有权单方面解除本施工合同，并追究承包人由此给发包人带来的一切损失。
5. 发包人甲供设备运抵项目施工现场，由甲供设备厂家将设备卸车至发包人指定位置，并和承包人办理设备交接手续，移交后设备的二次搬运、保管、保护、就位安装由承包人承担。甲供设备由卸车位置搬运至单体楼内费用含在本次报价，不另行计取，运输过程中损坏由承包人承担。具体范围以工程量清单为准。
6. 承包人应根据发包人确认的每笔应得款项金额向发包人提交发包人认可的等额合法建安增值税专用发票，发包人在收到该等合法建安增值税专用发票后再向承包人支付相应金额的款项。如承包人未能及时提供等额合法建安增值税专用发票，则发包人有权顺延至收到合法建安增值税专用发票后付款，且无需承担任何责任。
7. 对于发包人提供的图纸等及与发包人相关的其他资料，未经发包人同意，承包人不得对外泄露，否则发包人有权追究承包人的相应责任。
8. 本合同所述合同工期为绝对工期，是承包人在充分考虑政府对施工的规定、合同及发包人施工要求，以及核实施工现场及施工环境而确保实现的工期。
9. 承包人同意发包人可以直接与发包人指定分包商和供应商就指定分包工程、指定材料设备供应安装工程进行结算，并认可该结算结果及给予必要的配合。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 8 月 18 日签订。

十、签订地点

合肥长海医院内装饰工程施工合同（三标段） 合同编号 HFCH2020-CH0040

本合同在 安徽省合肥市包河区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 合同双方盖章且承包人提交履约担保后 生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

十四、合同附件

附件 1: 承包人商务报价承诺

理手册

附件 2: 工程质量保修书

附件 6: 甲控乙购设备、材料一览表

附件 3: 承包人用于本工程施机的机械

附件 7: 履约保函

设备表

附件 8: 农民工工资承诺

附件 4: 承包人主要施工管理人员表

附件 9: 合肥长海医院内装饰工程答辩

附件 5: 合肥长海医院项目建设工程管

及交流沟通承诺

发包人: 安徽长海医院有限公司 (公章)

承包人: 上海市建筑装饰工程集团有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

地 址: 合肥市花园大道 999 号

地 址: 上海市静安区永和路 318 号 3 号
楼

电 话: 17756014165

电 话: 021-26079955

开户银行: 工商银行合肥明珠支行

开户银行: 建行上海第二支行

账 号: 1302 0111 0900 0060 368

账 号: 3100 1502 5000 5546 8390

0229170

工程竣工验收报告



工程名称：合肥长海医院一医技门诊住院楼及地下车库

竣工日期：2021年10月9日

验收组织单位（章）安徽中科康达医院有限公司



合肥市建设委员会印制

搞好工程竣工验收与备案管理工作,对确保工程质量,维护建筑市场秩序,保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件,是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》是合肥市建设委员会统一印制,任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式五份,由建设单位、质量监督机构和备案机关分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的,由建设单位依法承担赔偿责任。

- 一、未经竣工验收的工程;
- 二、竣工验收不合格的工程(含无《工程竣工验收报告》的工程);
- 三、对不合格的工程按照合格工程验收的;
- 四、工程质量监督机构责令停止使用,重新组织竣工验收的工程。

一、工程概况

0229170

工程名称	合肥长海医院一医技门诊住院楼及地下室	工程地点	合肥市包河区		
建筑面积	156049.90 m ²	工程造价	_____万元		
结构类型	框架-剪力墙	层数	地上: 14层 地下: 2层		
规划许可证号	建字第34011201910039号	施工许可证号	340111901140101-SX-001		
开工日期	2019年4月6日	竣工日期	2021年10月9日		
建设单位	安徽中科康致医院有限公司	法定代表人	王根九		
单位地址	合肥市包河区花园大道999号	项目负责人	李海		
勘察单位	合肥市勘察院有限责任公司	资质等级	甲级	项目负责人	向先锋
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	侯军
施工总承包单位	中建八局第四建设有限公司	资质等级及证书号	建筑工程施工总承包特级 D137071613		
法定代表人	张景龙	项目经理及证书号	王勇 J200506151		
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
监理单位	安徽文翰工程咨询有限公司	资质等级及证书号	甲级		
法定代表人	周文杰	总监及岗位证书号	王献武 34001314		
施工图审查机构		资质等级及证书号			
监督机构		监督注册号			

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称、职务	本人签名
组长	李海	安徽中科康玖医院有限公司	项目负责人	李海
副组长	王献武	安徽天翰工程咨询有限公司	总监理工程师	王献武
成 员	王康	中建八局第四建设有限公司	项目经理	王康
	侯军	深圳市建筑设计研究总院有限公司	设计负责人	侯军
	何成峰	合肥市勘察院有限责任公司	勘察项目负责人	何成峰
	刘辉	中建八局第四建设有限公司	公司质量负责人	刘辉
	张新新	中建八局第四建设有限公司	项目安装负责人	张新新
	张宝中	浙江中天精诚装饰集团有限公司	装饰项目负责人	张宝中
	王坤	上海市建筑装饰工程集团有限公司	装饰项目负责人	王坤
建设单位项目负责人: 李海 建设单位法定代表人: 				
 2022年10月9日				
提示:建设单位对竣工验收的工程质量全面负责				



三、验收结果

0229170

验收意见:

本工程所含各分部工程验收均合格,质量控制资料齐全完整
相关安全和功能抽查均合格,观感质量评价为优。



[Handwritten signature]

验收结论和质量等级: 合格

建设单位	监理单位	设计单位	施工单位
 2021年10月9日	 2021年10月9日	 2021年10月9日	 2021年10月9日

3. 技术负责人简历表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	王保朋	性别	男	年龄	42
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	342623198211286111		
手机号码	13817156426	证件号 (职称证书编号)	21C2021487		
参加工作时间	2011 年	从事技术负责人年限	3		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
无锡龙世太湖科技发展有限公司	传感园一期园区提升改造工程 EPC 工程总承包	建筑面积: 208537 平方米	2022. 4. 15-2022. 12. 18	已完	合格

相关证书:

上海市高级专业技术职称证书

姓 名: 王保朋
性 别: 男
出生年月: 1982-11
证件类型: 居民身份证
证 件 号: 342623198211286111
工作单位: 上海市建筑装饰工程集团有限公司

职称名称: 高级工程师
专业名称: 工程管理
评审机构: 上海市工程系列土建施工专业高级职称评审委员会

取得职称时间: 2021-12-28
证书编号: 21C2021487



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



毕业证书



证书序列号: NO. 102472011002148
证书编号: 102477201105003882

学生 **王保朋** 性别 男 ,
学号 092240031 , 一九八二年
十一月二十八日生, 于二〇〇九年
三月至二〇一一年七月在本校
工程管理专业网络教育
专科起点本科学习, 修完教学计划规定的
全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长:

校 名: 同济大学



二〇一一年 七月 一日



姓名 王保朋

性别 男 民族 汉

出生 1982年11月28日

住址 安徽省芜湖市无为县牛埠
镇牛埠街道无号



公民身份号码 342623198211286111



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 无为县公安局

有效期限 2016.08.25-2036.08.25

1年以上社保信息:

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	王保朋		社会保障号码				342623198211286111				证件号码		342623198211286111	
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月			
1	201912	已缴费		21	202108	已缴费		41	202304	已缴费				
2	202001	已缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费				
3	202002	已缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费				
4	202003	已缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费				
5	202004	已缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费				
6	202005	已缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费				
7	202006	已缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费				
8	202007	已缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费				
9	202008	已缴费		29	202204	已缴费		49	202312	已缴费				
10	202009	已缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费				
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费				
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费				
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费				
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费				
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费				
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费				
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费				
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费				
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费				
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已登记				

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海市建筑装饰工程集团有限公司	2019年12月-2024年10月		
截至2024年11月, 累计缴费月数		175	

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

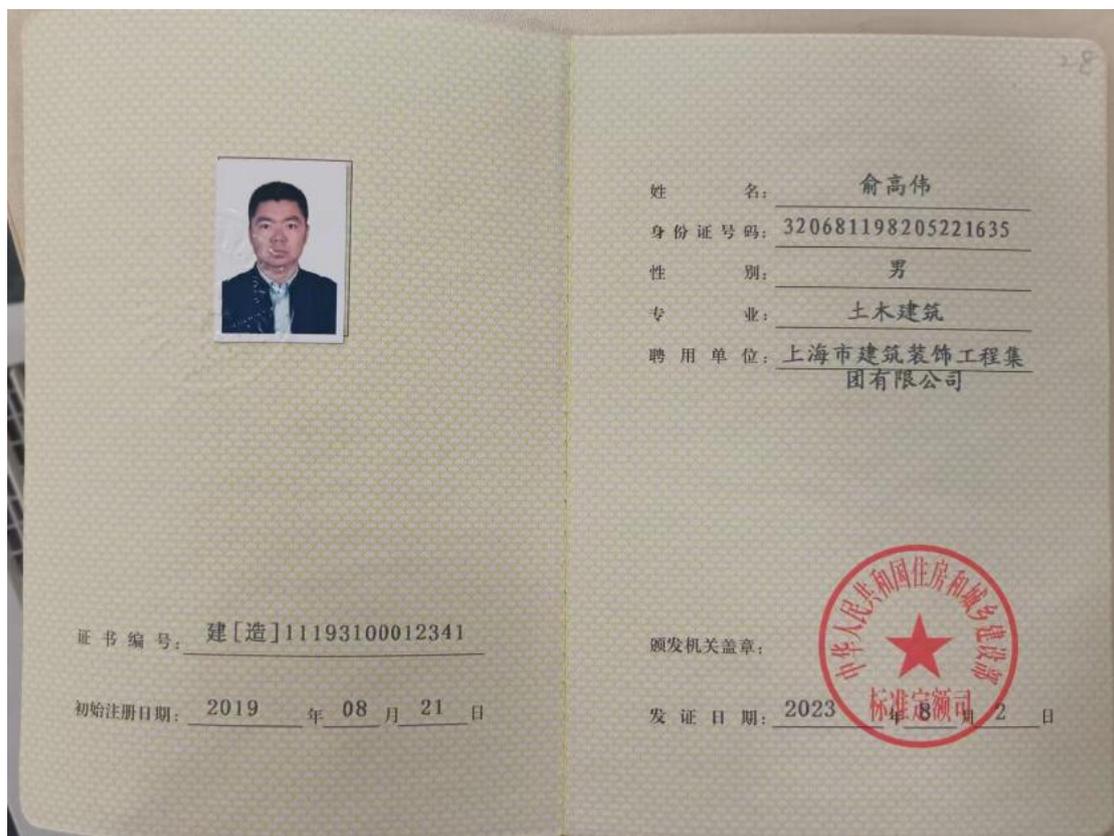
◆上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码: MEUCIBH1uDFCMhfgaLJ4DqGUwTe2PwosKTIjTuZGrgAPVtTSAiEA0kLeWdBG+UuCA/X/Pe+Pe2H77XpkJAZfR+1o3c
Mi9A=

造价工程师相关证书及社保信息：



普通高等学校

毕业证书



俞高伟
000731329

学生 **俞高伟** 性别 **男**，一九八二年五月+日出生，于二〇〇〇年九月
至二〇〇四年六月在本校 **土木工程（建筑工程）** 专业 **四年制**
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**扬州大学**

校（院）长：**郭东**

证书编号：111171200405004618

二〇〇四年六月二十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)

俞高伟，男，
1982年5月生。自2000
年9月至2004年6月
在 扬州大学建筑科学与工程学院



土木工程（建筑工程）专业

完成了四年制本科学习计划，业已毕业。
经审核符合《中华人民共和国学位条例》
的规定，授予 工 学学士学位。

扬州大学

学位评定委员会主席

郭东

二〇〇四年六月二十日

证书编号：111174041459

1年以上社保信息：

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	俞高伟		社会保障号码				320681198205221635				证件号码		320681198205221635	
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月			
1	201912	已缴费		21	202108	已缴费		41	202304	已缴费				
2	202001	已缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费				
3	202002	已缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费				
4	202003	已缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费				
5	202004	已缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费				
6	202005	已缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费				
7	202006	已缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费				
8	202007	已缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费				
9	202008	已缴费		29	202204	已缴费		49	202312	已缴费				
10	202009	已缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费				
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费				
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费				
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费				
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费				
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费				
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费				
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费				
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费				
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费				
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已登记				

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海市建筑装饰工程集团有限公司	2019年12月-2024年10月		
截至2024年11月，累计缴费月数		148	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码：MEUCIAa1/L+1Uh7uu6aPxGhqHULe/B832p5ZQ+mAshWp98S5AiEAHM/zmBOX0FLwORakk6jDFaLZWSX/1Z+m0WE+jG3
91y8=

BIM 负责人：

上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 盛龙钊
性 别： 男
出 生 年 月： 1983-12
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 320923198312183913
工 作 单 位： 上海市建筑装饰工程集团有限公司

职 称 名 称： 工程师
专 业 名 称： 装饰施工
评 审 机 构： 上海建工集团股份有限公司工程系列中级专
业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2021-08-26
证 书 编 号： 21C1Z01235



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息





专业技术技能证书

工业和信息化部教育与考试中心



专业技术技能
证书

编号: 16008855



专业名称: 建筑 BIM 应用工程师

技术技能级别: 中级

证书编号: P194401060101054

(持证人签名)

签发单位(印):

姓名: 盛龙钊 性别: 男

证件类型: 身份证

证件号码: 320923198312183913

签发日期: 2019/1/22



工业和信息化部教育与考试中心, 按照专业技术技能标准, 对参加专业技术技能培训的持证人进行考核, 成绩合格。

特发此证。

证书查询: www.ceiaec.org

咨询电话: 010-68607715



普通高等学校

毕业证书



学生 盛龙钊 性别 男，一九八三年十二月十八日生，于二〇〇四年九月至二〇〇七年七月在本校 电脑艺术设计 专业 叁 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

邵志越

证书编号：504881200706000092

二〇〇七年七月十日

1年以上社保信息:

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	盛龙钊		社会保障号码		320923198312183913		证件号码		320923198312183913		
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	201912	已缴费		21	202108	已缴费		41	202304	已缴费	
2	202001	已缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费	
3	202002	已缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费	
4	202003	已缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费	
5	202004	已缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费	
6	202005	已缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费	
7	202006	已缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费	
8	202007	已缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费	
9	202008	已缴费		29	202204	已缴费		49	202312	已缴费	
10	202009	已缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费	
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费	
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费	
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费	
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费	
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费	
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费	
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费	
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费	
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费	
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已登记	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海市建筑装饰工程集团有限公司	2019年12月-2024年10月		
截至2024年11月, 累计缴费月数		158	

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。
2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIGN32Gf5SiTnhPxrZ1hr+xuq3I923A3QCCRxyzx325DAiEA3I627WioFtsDMu0VbhecIBSAIUSnh6vbbh5cx0p
验证码: NxHQ=

安全负责人：

姓名	黄晓炯	证件类型	身份证	证件号码	310104197711144437
手机号码	15221022383	证件号（C证编号）	沪建安C3（2019）1199272		

相关证书：

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号：沪建安C3（2019）1199272	
姓 名：	黄晓炯
性 别：	男
出 生 年 月：	1977年11月14日
企 业 名 称：	上海市建筑装饰工程集团有限公司
职 务：	专职安全生产管理人员
初次领证日期：	2019年10月24日
有 效 期：	2023年06月30日 至 2026年06月29日
	
发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会	
发证日期：2023年02月22日	

毕业证书

学生黄晓炯性别男，江苏省



海门市人，一九七七年十一月十四日生，

一九九三年九月至一九九六年七月

在本校电工专业(93级三年制)

学习期满成绩合格，准予毕业

学校(盖章) 校长 杨 蓉

一九九六年七月十八日

毕业第 9609601 号

上海市技工学校
毕业证书登记章

姓名 黄晓炯

性别 男 民族 汉

出生 1977年11月14日

住址 上海市闵行区银都路3118
弄7区17号501室

公民身份号码 310104197711144437



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 上海市公安局闵行分局

有效期限 2005.06.07-2025.06.07

仅限于投标及资格审查

1年以上社保信息：

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	黄晓炯		社会保障号码		310104197711144437		证件号码		310104197711144437		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	201912	已缴费		21	202108	已缴费		41	202304	已缴费	
2	202001	已缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费	
3	202002	已缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费	
4	202003	已缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费	
5	202004	已缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费	
6	202005	已缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费	
7	202006	已缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费	
8	202007	已缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费	
9	202008	已缴费		29	202204	已缴费		49	202312	已缴费	
10	202009	已缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费	
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费	
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费	
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费	
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费	
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费	
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费	
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费	
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费	
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费	
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已登记	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海市建筑装饰工程集团有限公司	2019年12月-2024年10月		
截至2024年11月，累计缴费月数		314	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码：MEUCIHM25XTjTWcK5K+LVMfHZuzSuYhCYax756q6ERgaQW11AiEAuOGpwPmDush0csrK0MXtS1Sy7v0Gc0z0EFp9RQ/430I=

质量负责人：

姓名	朱闻超	证件类型	身份证	证件号码	310115198506292258
手机号码	13564955686		证件号（质量员证编号）	0311710793117000023	

相关证书：



证书编码: 0311710793117000023

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 朱闻超

身份证号: 310115198506292258

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 上海市

发证时间: 2023年 09月 16日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校
毕业证书



证书序列号: NO. 60005267

电子注册号: 129161200706000210

学生 朱运超 性别男
学号04040118 , 一九八五年
六月二十九日生, 于二〇〇四年
九月至二〇〇七年七月在本校
工程项目管理 专业
三年制专科 学习, 修完教学计划规定的
全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长:

武佩牛

校 名: 上海建峰职业技术学院



二〇〇七年七月一日



1年以上社保信息:

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	朱闻超		社会保障号码				310115198506292258				证件号码		310115198506292258		
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	201912	已缴费		21	202108	已缴费		41	202304	已缴费					
2	202001	已缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费					
3	202002	已缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费					
4	202003	已缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费					
5	202004	已缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费					
6	202005	已缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费					
7	202006	已缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费					
8	202007	已缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费					
9	202008	已缴费		29	202204	已缴费		49	202312	已缴费					
10	202009	已缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费					
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费					
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费					
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费					
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费					
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费					
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费					
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费					
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费					
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费					
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已登记					

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海市建筑装饰工程集团有限公司	2019年12月-2024年10月		
截至2024年11月, 累计缴费月数		207	

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCTQCC698ffZ1VSdbsUkeOfK5A8RkTr7IhIGGVHM17gv1c0AIga3G9CbCI22pRacBb41YHDDC+V2Xt0gY0qB1InI6
验证码: 8i6E=

施工员相关证书:

证书编码: 0311810293118000108

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

 姓名: 冯兵

身份证号: 320622197402042076

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。

 扫码验证

培训机构: 上海市

发证时间: 2023年 09月 16日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

毕业证书



学生 冯兵 系 江苏省阜宁县
人, 性别 男, 一九七二年二月
出生。于一九八九年九月
至一九九二年七月在本校
建筑工程施工 专业学习。
学制 三 年。学习期满, 成绩
合格, 准予毕业。

教
通
中
专
毕
业
证
书
验
印
专
用
章

编号 苏 字 207089 号



校长 (印) 徐建新

一九九二年七月十日

注: 此证未按规定加盖验印专用章无效

1年以上社保信息:

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	冯兵		社会保障号码				320622197402042076				证件号码		320622197402042076	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月			
1	201912	已缴费		21	202108	已缴费		41	202304	已缴费				
2	202001	已缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费				
3	202002	已缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费				
4	202003	已缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费				
5	202004	已缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费				
6	202005	已缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费				
7	202006	已缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费				
8	202007	已缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费				
9	202008	已缴费		29	202204	已缴费		49	202312	已缴费				
10	202009	已缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费				
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费				
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费				
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费				
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费				
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费				
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费				
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费				
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费				
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费				
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已登记				

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海市建筑装饰工程集团有限公司	2019年12月-2024年10月		
截至2024年11月, 累计缴费月数		130	

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEQCIAv54gM5t60i31fWrdtxyZcA0CA/+f+Y1kYx92i_j0GQQAiBNeexzpA5A4+OPImHibibBg9Q8/HFiphac1xg9GTz
验证码: BPg==

施工员相关证书:

上海市中级专业技术职称证书

姓 名: 杨磊
性 别: 男
出生年月: 1992-10
证件类型: 居民身份证
证 件 号: 321283199210245435
工 作 单 位: 上海市建筑装饰工程集团有限公司

职 称 名 称: 工程师
专 业 名 称: 装饰施工
评 审 机 构: 上海建工集团股份有限公司工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间: 2022-10-25
证 书 编 号: 22C1Z00747



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



证书编码：0311710293117000013

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：杨磊

身份证号：321283199210245435

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：上海市

发证时间：2023年09月16日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 杨磊 性别 男，一九九二年十月二十四日生，于一〇一一年九月至二〇一五年七月在本校 土木工程
专业 四 年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：苏州科技学院

校（院）长：

江涌

证书编号：103321201505030217

二〇一五年七月十八日

1年以上社保信息:

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	杨磊		社会保障号码		321283199210245435		证件号码		321283199210245435		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	201912	已缴费		21	202108	已缴费		41	202304	已缴费	
2	202001	已缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费	
3	202002	已缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费	
4	202003	已缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费	
5	202004	已缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费	
6	202005	已缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费	
7	202006	已缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费	
8	202007	已缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费	
9	202008	已缴费		29	202204	已缴费		49	202312	已缴费	
10	202009	已缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费	
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费	
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费	
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费	
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费	
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费	
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费	
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费	
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费	
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费	
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已登记	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海建工集团股份有限公司	2019年12月-2020年08月	上海市建筑装饰工程集团有限公司	2020年09月-2024年10月
截至2024年11月, 累计缴费月数		11	

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEYCIQDsrl+NF91d08LrbQkYgeUYYpbJofx1Df2nqNJY6RzYVAIhAtXgd8odygdY7kwRxfwlmHiJEpnODPutiRJ4F
验证码: Hwdy7

安全员信息表:

姓名	王长军	证件类型	身份证	证件号码	321281199506205333
手机号码	13823547452	证件号 (C证编号)	沪建安 C3 (2018) 1180457		

相关证书:

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 沪建安 C3 (2018) 1180457

姓 名: 王长军

性 别: 男

出生年月: 1995年06月20日

企业名称: 上海市建筑装饰工程集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年06月02日

有效 期: 2024年09月12日 至 2027年12月02日

发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期: 2024年09月12日



大



毕业证书

王长军，男，一九九五年六月二十日生，于二〇一三年九月至二〇一七年六月在本校 土木工程 专业学习，学制四年，修完全日制普通本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



王长军
1219010113

校名：河海大学



校长：

行峰

证书编号：102941201705001121

2017年6月22日



河海大学
HOHAI UNIVERSITY

学士学位证书



王长军，男，1995年6月20日生，已完成

土木工程 本科学习计划。经河海大学

学位评定委员会审议，授予 工学 学士学位。

校 长

证书编号: 1029442017001059

2017年6月22日

1年以上社保信息：

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		王长军		社会保障号码				321281199506205333				证件号码		321281199506205333	
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	201912	已缴费		21	202108	已缴费		41	202304	已缴费					
2	202001	已缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费					
3	202002	已缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费					
4	202003	已缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费					
5	202004	已缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费					
6	202005	已缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费					
7	202006	已缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费					
8	202007	已缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费					
9	202008	已缴费		29	202204	已缴费		49	202312	已缴费					
10	202009	已缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费					
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费					
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费					
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费					
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费					
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费					
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费					
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费					
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费					
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费					
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已登记					

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海市建筑装饰工程集团有限公司	2019年12月-2024年10月		
截至2024年11月，累计缴费月数		88	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码：MEUCIQCYX1H0VUs1W86ImzBKS1BN5mOwRcSWbQtLk+WmNLfuygIgNGTAD+xH1IEhzc40f3MdwkQ2E1rOXVkkW0FGFWJh4b4=

安全员信息表:

姓名	潘为超	证件类型	身份证	证件号码	320923199908070017
手机号码	13046591242	证件号 (C证编号)	沪建安 C3 (2022) 0095505		

相关证书:





1年以上社保信息:

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	潘为超		社会保障号码		320923199908070017		证件号码		320923199908070017		
序号	年 月	缴费情况	补缴起年月	序号	年 月	缴费情况	补缴起年月	序号	年 月	缴费情况	补缴起年月
1	201912	未缴费		21	202106	已缴费		41	202304	已缴费	
2	202001	未缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费	
3	202002	未缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费	
4	202003	未缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费	
5	202004	未缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费	
6	202005	未缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费	
7	202006	未缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费	
8	202007	未缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费	
9	202008	未缴费		29	202204	已缴费		49	202312	已缴费	
10	202009	未缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费	
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费	
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费	
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费	
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费	
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费	
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费	
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费	
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费	
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费	
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已登记	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海深宁建筑服务有限公司	2020年10月-2023年12月	上海市建筑装饰工程集团有限公司	2024年01月-2024年10月
截至2024年11月, 累计缴费月数		49	

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外
经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印
章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIAmCPfUE9uYuUfv+Of2Udv0SwjviE1ly7s3vAcYdpQXXAiEAgzWdeVc55U+TqoaTG0k8792znszZMPNvc/30Vlk
验证码: lXjg=

质量员相关证书:

上海市中级专业技术职称证书

姓 名: 沈嘉懿
性 别: 男
出生年月: 1990-09
证件类型: 居民身份证
证 件 号: 310230199009240477
工 作 单 位: 上海市建筑装饰工程集团有限公司

职 称 名 称: 工程师
专 业 名 称: 装饰施工
评 审 机 构: 上海建工集团股份有限公司工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间: 2021-08-26

证书编号: 21C1Z01198



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



证书编码：0311810793118000004

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：沈嘉懿

身份证号：310230199009240477

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：上海市

发证时间：2023年 09月 16日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

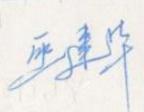
毕业证书



学生 沈嘉懿 性别 男，一九九〇年九月二十四日生，于二〇一〇年九月至二〇一三年六月在本校 模具设计与制造专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江苏农林职业技术学院

校（院）长：



证书编号：131031201306000059

二〇一三年六月七日

1年以上社保信息：

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	沈嘉懿		社会保障号码		310230199009240477		证件号码		310230199009240477		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	201912	已缴费		21	202108	已缴费		41	202304	已缴费	
2	202001	已缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费	
3	202002	已缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费	
4	202003	已缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费	
5	202004	已缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费	
6	202005	已缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费	
7	202006	已缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费	
8	202007	已缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费	
9	202008	已缴费		29	202204	已缴费		49	202312	已缴费	
10	202009	已缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费	
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费	
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费	
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费	
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费	
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费	
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费	
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费	
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费	
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费	
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已登记	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海市建筑装饰工程集团有限公司	2019年12月-2024年10月		
截至2024年11月，累计缴费月数		135	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEYCIQDC0CsPUuSFvyyK1/eEnqDhpg9/x1p9qYxzLFXN+mZxaQThAPDUSC92Dq//tuS75dvZ9MD/iJa0D0+adz6Rw1U
验证码： FuU10

机械员相关证书及社保信息：

证书编号：0312211200004000223

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证**

姓名：陈涵秋

身份证号：32108819971030341X

岗位名称：机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



培训机构：上海市浦东一建职业技能培训中心

发证时间：2022年12月09日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

普通高等学校

毕业证书



学生 陈涵秋 性别男， 1997 年 10 月 30 日生，于 2016 年
09 月至 2020 年 06 月在本校 工程管理 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

无锡太湖学院



院 长：

李廉水

证书编号：135711202005002005

二〇二〇年 六 月 十 八 日

1年以上社保信息:

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	陈涵秋		社会保障号码		32108819971030341X		证件号码		32108819971030341X		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	201912	未缴费		21	202108	已缴费		41	202304	已缴费	
2	202001	未缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费	
3	202002	未缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费	
4	202003	未缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费	
5	202004	未缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费	
6	202005	未缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费	
7	202006	未缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费	
8	202007	已缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费	
9	202008	已缴费		29	202204	已缴费		49	202312	已缴费	
10	202009	已缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费	
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费	
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费	
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费	
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费	
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费	
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费	
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费	
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费	
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费	
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已登记	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海市建筑装饰工程集团有限公司	2020年07月-2024年10月		
截至2024年11月, 累计缴费月数		52	

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCTQD3Deqo0qtSqIyqhiPodrJ7TNiGHbrdTSQpl ezGzLBoDQIgezN1+ixIgrTnFIecwxkXCrr1rd0a+nuLSi4E00
验证码: jdS0=

资料员相关证书：

证书编码：0311611493116003685

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：杨翠伟

身份证号：41108119850913600X

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：上海市

发证时间：2023年 09月 16日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证





经济专业技术资格

Economics Professional Qualification

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格水平。



姓名: 杨翠伟
 证件号码: 41108119850913600X
 性别: 女
 出生年月: 1985年09月
 级别: 中级
 专业: 建筑经济
 批准日期: 2018年11月04日
 管理号: 201811001310002953



成人高等教育 毕业证书

学生 杨翠伟 性别 女，
 学号 151340221 ， 1985 年
 09 月 13 日生，于 2015 年 03 月
 至 2018 年 01 月在本校（院）
 工程管理 专业
 业余学习，修完 3 年制专科起点本科 教
 学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校（院）长: 钟志华

学校（院）: 同济大学

证书序列号: 317047170
 证书编号: 102475201805000302

2018 年 01 月 15 日



1年以上社保信息：

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	杨翠伟		社会保障号码		41108119850913600X		证件号码		41108119850913600X		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	201912	已缴费		21	202108	已缴费		41	202304	已缴费	
2	202001	已缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费	
3	202002	已缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费	
4	202003	已缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费	
5	202004	已缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费	
6	202005	已缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费	
7	202006	已缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费	
8	202007	已缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费	
9	202008	已缴费		29	202204	已缴费		49	202312	已缴费	
10	202009	已缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费	
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费	
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费	
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费	
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费	
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费	
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费	
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费	
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费	
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费	
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已登记	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海市建筑装饰工程集团有限公司	2019年12月-2024年10月		
截至2024年11月，累计缴费月数		160	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEYCIQCelHa6foT0dZGPbHTJE1FasEnt5vZyooTpC0udfpxU/AtHAl8HoIezPhKCI5mJH/ZZ0jSfV7EuFyYaWb+zq40
验证码： XEZVd

资料员相关证书:

上海市中级专业技术职称证书

姓 名: 韩沛豪
性 别: 男
出生年月: 1991-08
证件类型: 居民身份证
证 件 号: 420202199108031216
工 作 单 位: 上海市建筑装饰工程集团有限公司

职 称 名 称: 工程师
专 业 名 称: 装饰施工
评 审 机 构: 上海建工集团股份有限公司工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间: 2022-10-25

证 书 编 号: 22C1Z00714



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



证书编码：0311811493118000320

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：韩冲豪

身份证号：420202199108031216

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：上海市

发证时间：2023年 09月 16日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校
毕业证书



证书序列号: NO. 10714663
证书编号: 129161201306000329

学生 韩沛豪 性别 男
学号 10011129 , 一九九一年
八月 三日生, 于 二〇一〇年
九月至 二〇一三年 六月在本校
建筑工程技术专业
三年制专科 学习, 修完教学计划规定的
全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长:

徐辉

校 名: 上海建峰职业技术学院



二〇一三年 六 月 三十 日



1年以上社保信息：

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	韩沛豪		社会保障号码		420202199108031216		证件号码		420202199108031216		
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	201912	已缴费		21	202108	已缴费		41	202304	已缴费	
2	202001	已缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费	
3	202002	已缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费	
4	202003	已缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费	
5	202004	已缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费	
6	202005	已缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费	
7	202006	已缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费	
8	202007	已缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费	
9	202008	已缴费		29	202204	已缴费		49	202312	已缴费	
10	202009	已缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费	
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费	
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费	
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费	
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费	
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费	
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费	
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费	
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费	
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费	
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已登记	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海市建筑装饰工程集团有限公司	2019年12月-2024年10月		
截至2024年11月，累计缴费月数		136	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEQCIFm1t2XyvULAo1Rj0FbIuhJIOTAD6ZGm/BuCOg8zef4VAiAamI8SfcwVFvHJCScmaT4k53kqFahWq0WQ9QRbuuD
验证码: vrg==

材料员相关证书:

证书编码: 0311811193118000334

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

 姓名: 俞杰

身份证号: 31022519860414445X

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。

 扫码验证

培训机构: 上海市

发证时间: 2023年 09月 16日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校
毕业证书



证书序列号: NO. 60011559

电子注册号: 129161200806000106

学生 俞杰 性别男
学号 05190009 , 一九八六 年
四 月 十四 日生, 于 二〇〇五 年
九 月至 二〇〇八年七 月在本校
给排水工程技术 专业
三年制专科 学习, 修完教学计划规定的
全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长: 武佩牛

校 名: 上海建峰职业技术学院

二〇〇八年七月一日



1年以上社保信息：

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	俞杰		社会保障号码				31022519860414445X				证件号码		31022519860414445X		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	201912	已缴费		21	202108	已缴费		41	202304	已缴费					
2	202001	已缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费					
3	202002	已缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费					
4	202003	已缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费					
5	202004	已缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费					
6	202005	已缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费					
7	202006	已缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费					
8	202007	已缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费					
9	202008	已缴费		29	202204	已缴费		49	202312	已缴费					
10	202009	已缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费					
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费					
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费					
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费					
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费					
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费					
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费					
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费					
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费					
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费					
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已登记					

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海建工集团股份有限公司	2019年12月-2020年08月	上海市建筑装饰工程集团有限公司	2020年09月-2024年10月
截至2024年11月，累计缴费月数		195	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEYCIQCOCSeEXcYYsrXFEm8Vgby1BYZ00V1rCophCsGaPIYqWQ1hAIo4za5STCC0g0UrYXiB2GU3X/gLUcfbN/Z5wgr
验证码： 65x2R

材料员相关证书:

证书编码: 0311611193116000020

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 周全

身份证号: 310115199212070937

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。

培训机构: 上海市

发证时间: 2023年 09月 16日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



普通高等学校
毕业证书



证书序列号: NO. 0000022014090572
证书编号: 129161201406000463

学生 周全 性别 男
学号 11020202 , 一九九二年
十二月 七日生, 于 二〇一一年
九月至 二〇一四年 六月在本校
建筑经济管理 专业
三年制专科 学习, 修完教学计划规定的
全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长:

徐群

校 名: 上海建峰职业技术学院



二〇一四年 六 月 三十 日



1年以上社保信息：

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	周全		社会保障号码				310115199212070937				证件号码		310115199212070937	
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月			
1	201912	已缴费		21	202108	已缴费		41	202304	已缴费				
2	202001	已缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费				
3	202002	已缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费				
4	202003	已缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费				
5	202004	已缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费				
6	202005	已缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费				
7	202006	已缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费				
8	202007	已缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费				
9	202008	已缴费		29	202204	已缴费		49	202312	已缴费				
10	202009	已缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费				
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费				
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费				
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费				
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费				
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费				
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费				
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费				
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费				
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费				
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已登记				

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海市建筑装饰工程集团有限公司	2019年12月-2024年10月		
截至2024年11月，累计缴费月数		124	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEYCIQCduAgHrarOfg3057NwKdVxCs5ZNRcd640+iULoI5cnZwThA1stNeVLY9U45a8GWBjbnUBa72cW19gvCMASUy
验证码： oHuGI

劳资专员信息表:

姓名	郭世成	证件类型	身份证	证件号码	420981199903243414
手机号码	13818757197		证件号		0312311300004000343

相关证书:

证书编码: 0312311300004000343

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证**

姓名: 郭世成

身份证号: 420981199903243414

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 上海市浦东一建职业技能培训中心

发证时间: 2023年09月06日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 郭世成 性别 男，一九九九年 三 月二十四日生，于二〇一六
年 九 月至二〇二〇年 六 月在本校 **工程管理**
专业 **四** 年制 **本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：武汉工程科技学院

校（院）长：刘迎秋

证书编号：136641202005424107

二〇二〇年 六 月 三十日

1年以上社保信息：

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	郭世成		社会保障号码				420981199903243414				证件号码		420981199903243414	
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月			
1	201912	未缴费		21	202108	已缴费		41	202304	已缴费				
2	202001	未缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费				
3	202002	未缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费				
4	202003	未缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费				
5	202004	未缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费				
6	202005	未缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费				
7	202006	未缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费				
8	202007	已缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费				
9	202008	已缴费		29	202204	已缴费		49	202312	已缴费				
10	202009	已缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费				
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费				
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费				
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费				
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费				
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费				
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费				
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费				
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费				
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费				
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已登记				

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海市建筑装饰工程集团有限公司	2020年07月-2024年10月		
截至2024年11月，累计缴费月数		52	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIQNgPZpAX2A3gvDu0a+1bkDC6j0kezwRP+kBA312p28gQIgWM3cSqpmAbZt61t99V0a6NgvKz+nKTe+00yzkdY
验证码： AA7A=