1.拟投入本项目人员情况表（须含项目经理、技术负责人）

姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
何文超	项目经理	工程师	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司 项目经理
廖尚佳	技术负责人	工程师	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司 技术负责人
罗涛	质量负责人	工程师	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司 质量负责人
张垂松	安全负责人	/	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司 安全负责人
施立安	土建工程师	工程师	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司 土建工程师
毛卫平	给排水工程师	工程师	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司 给排水工程师
袁友元	电气工程师	工程师	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司 电气工程师
李建艳	造价工程师	工程师	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司 造价工程师
章宇航	安全员	/	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司 安全员
张炳运	劳资专管员	/	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司 劳资专管员
马子寒	施工员	/	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司 施工员
雷莎莎	资料员	/	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司 资料员

说明：提供投标人拟派遣至本项目的团队主要人员情况，提供《拟投入本项目人员情况表》及其职称证书、执业资格证书（若有）。

1、项目经理何文超

使用有效期：2024年11月28日
2025年05月27日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：何文超

性　　别：男

出生日期：1990年05月23日

注册编号：粤1312020202103971

聘用企业：深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2023-06-05至2026-06-04)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

何文超

个人签名：何文超

签名日期：2024.11.28

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2023年06月05日

普通高等学校

毕业证书

学生 何文超 性别 男，一九九〇年 五 月 二十三日生，于 二〇〇九 年 九 月至二〇一三年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河海大学　　校（院）长：王乘

证书编号：102941201305001001　　二〇一三年 六 月 廿一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何文超　　社保电脑号：812776087　　身份证号码：429006199005238217　　页码：1

参保单位名称：深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司　　单位编号：30159912　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	30159912	13639.0	2045.85	1091.12	1	13639	681.95	272.78	1	13639	68.2	13639	122.75	13639	109.11	27.28
2024	10	30159912	13639.0	2045.85	1091.12	1	13639	681.95	272.78	1	13639	68.2	13639	122.75	13639	109.11	27.28
2024	11	30159912	13639.0	2045.85	1091.12	1	13639	681.95	272.78	1	13639	68.2	13639	122.75	13639	109.11	27.28
合计				6137.55	3273.36			2045.85	818.34			204.6		368.25		327.33	81.84

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339162a90ff8f39s ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30159912	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年12月27日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

2、技术负责人廖尚佳

广东省职称证书

姓　　名：廖尚佳

身份证号：430181198010290014

职称名称：高级工程师

专　　业：道路与桥梁工程

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月15日

评审组织：深圳市交通运输专业高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2003001045281

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证书

毕业证编号： 02027

电子注册号： 65430101023015159

身份证号码： 430181801029001

湖南省高等教育自学考试委员会监制

廖尚佳　男参加 交通土建工程（FA）专业本科高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

Self－Taught Higher Education Examinations

Graduation Certificate

This is to certify that the bearer has successfully fulfilled all the required courses and passed self－taught higher education examinations.

In Witness Whereof the seals of the Commission of Self－Taught Higher Education Examinations and the University have hereto been affixed.

湖南省高等教育自学考试委员会
Hunan Provincial Commission of Self－Taught Higher Education Examinations

高等院校
University

2002年 06月

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖尚佳　　社保电脑号：638826092　　身份证号码：430181198010290014　　页码：1

参保单位名称：深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司　　单位编号：30159912　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	30159912	26421.0	4227.36	2113.68	1	31512	1575.6	630.24	1	31512	157.56	31512	283.61	31512	252.1	63.02
2024	10	30159912	26421.0	4227.36	2113.68	1	31512	1575.6	630.24	1	31512	157.56	31512	283.61	31512	252.1	63.02
2024	11	30159912	26421.0	4227.36	2113.68	1	31512	1575.6	630.24	1	31512	157.56	31512	283.61	31512	252.1	63.02
合计				12682.08	6341.04			4726.8	1890.72			472.68		850.83		756.3	189.06

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339161303336ba9h ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30159912	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年11月26日

3、质量负责人罗涛

使用有效期：2024年10月10日
-2025年04月08日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：罗涛

性　　别：男

出生日期：1990年10月01日

注册编号：粤1442018201902930

聘用企业：深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2023-04-21至2026-04-20)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：罗涛

签名日期：2024.10.10

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2023年04月21日

使用有效期：2024年10月10日
- 2025年04月08日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：罗涛

性　　别：男

出生日期：1990年10月01日

注册编号：粤1442018201902930

聘用企业：深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2023-04-21至2026-04-20)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：罗涛

签名日期：2024.10.10

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2023年04月21日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗涛　　社保电脑号：635916603　　身份证号码：430204199010012011　　页码：1

参保单位名称：深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司　　单位编号：30159912　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	30159912	18674.0	2801.1	1493.92	1	18674	933.7	373.48	1	18674	93.37	18674	168.07	18674	149.39	37.35
2024	10	30159912	18674.0	2801.1	1493.92	1	18674	933.7	373.48	1	18674	93.37	18674	168.07	18674	149.39	37.35
2024	11	30159912	18674.0	2801.1	1493.92	1	18674	933.7	373.48	1	18674	93.37	18674	168.07	18674	149.39	37.35
合计				8403.3	4481.76			2801.1	1120.44			280.11		504.21		448.17	112.05

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339161303336ae05 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30159912	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年11月26日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

4、安全负责人张垂松

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2021）0044229

姓　　名：张垂松

性　　别：男

出 生 年 月：1987年10月09日

企 业 名 称：深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年05月26日

有　效　期：2024年04月16日　　至 2027年05月25日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 04 月 16 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张垂松　　社保电脑号：647335415　　身份证号码：36073519871009263X　　页码：1

参保单位名称：深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司　　单位编号：30159912　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	30159912	26421.0	4227.36	2113.68	1	28501	1425.05	570.02	1	28501	142.51	28501	256.51	28501	228.01	57.0
2024	10	30159912	26421.0	4227.36	2113.68	1	28501	1425.05	570.02	1	28501	142.51	28501	256.51	28501	228.01	57.0
2024	11	30159912	26421.0	4227.36	2113.68	1	28501	1425.05	570.02	1	28501	142.51	28501	256.51	28501	228.01	57.0
合计				12682.08	6341.04			4275.15	1710.06			427.53		769.53		684.03	171.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339161303336f280 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

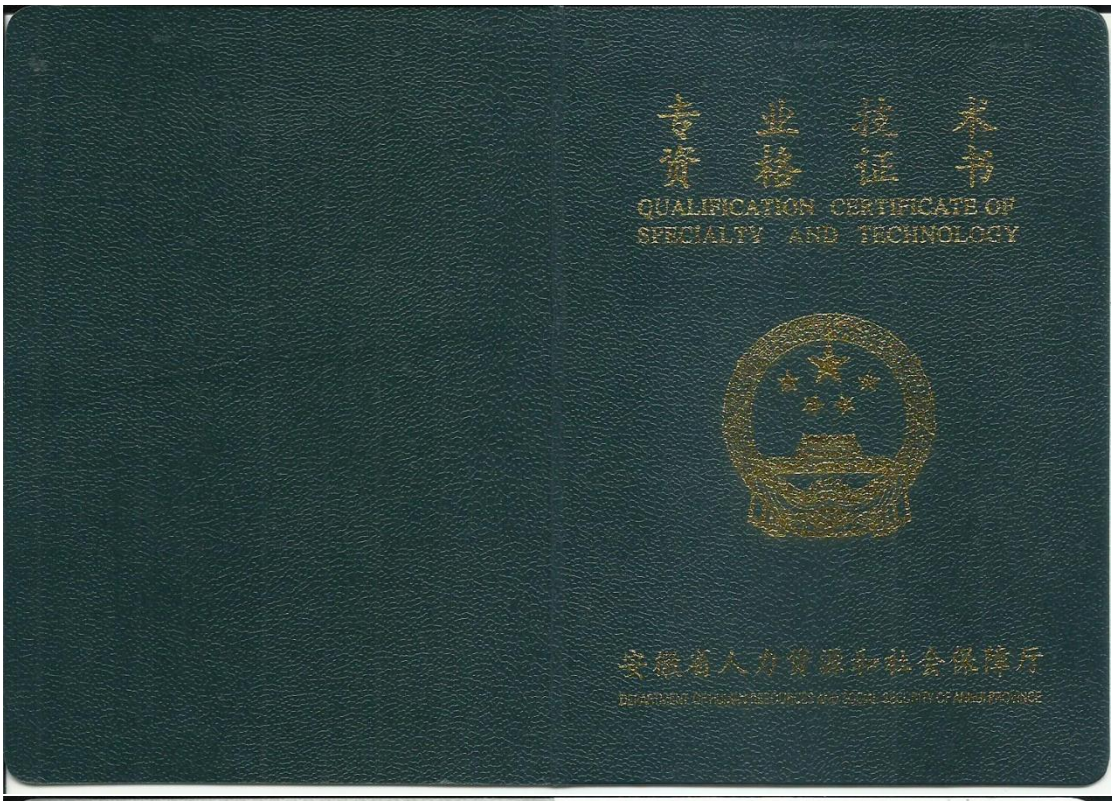
单位编号	单位名称
30159912	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年11月26日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

5、土建工程施立安


专业技术
资格证书
QUALIFICATION CERTIFICATE OF
SPECIALTY AND TECHNOLOGY
安徽省人力资源和社会保障厅

专业技术
资格证书
QUALIFICATION CERTIFICATE OF
SPECIALTY AND TECHNOLOGY
安徽省人力资源和社会保障厅
DEPARTMENT OF HUMAN RESOURCES AND SOCIAL SECURITY OF ANHUI PROVINCE

本证书由安徽省人力资源和社会保障厅统一印制，它表明持证人具有相应的专业技术水平和业务能力。

编号：（2018）934001876

This certificate is printed by Department of Human Resources and Social Security of Anhui Province. This is to certify the corresponding specialty level and abilities of the bearer.

No.

持证人签名.....
Signature of the bearer

姓　　名 施立安
Full Name

性　　别 男
Sex

出生年月 1974.11
Date of Birth

工作单位 安徽建大项目管理有限公司
Working Unit

系列名称 工程技术人员
Category Appellation

专业名称 建筑工程
Specialty Appellation

资格名称 高级工程师
Qualification Appellation

评审时间 2018.12.16
Appraisal Date

评委会（章）
Commission(Sign)

2018年 12月 16日
Y M D

发证机关(章)
Issued By (Sign)

2019 年 01 月 14 日
Y M D

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：施立安　　社保电脑号：635423550　　身份证号码：340821197411185413　　页码：1

参保单位名称：深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司　　单位编号：30159912　　计费单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	30159912	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43659	392.93	43659	349.27	87.32
2024	10	30159912	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43659	392.93	43659	349.27	87.32
2024	11	30159912	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43659	392.93	43659	349.27	87.32
合计				12682.08	6341.04			4856.4	1942.56			485.64		1178.79		1047.81	261.96

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33916130333703e2 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30159912	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年11月26日

社保费缴纳清单证明专用章

6、给排水工程师毛卫平

使用有效期：2024年11月26日
-2025年02月26日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：毛卫平

性　　别：男

出生日期：1991年03月15日

注册编号：粤1442019202200238

聘用企业：深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2022-03-01至2025-02-28)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：毛卫平

签名日期：2024年11月26日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2022年03月01日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：毛卫平　　社保电脑号：643461643　　身份证号码：500233199103155679　　页码：1

参保单位名称：深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司　　单位编号：30159912　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	30159912	26421.0	3963.15	2113.68	1	26557	1327.85	531.14	1	26557	132.79	26557	239.01	26557	212.46	53.11
2024	10	30159912	26421.0	3963.15	2113.68	1	26557	1327.85	531.14	1	26557	132.79	26557	239.01	26557	212.46	53.11
2024	11	30159912	26421.0	3963.15	2113.68	1	26557	1327.85	531.14	1	26557	132.79	26557	239.01	26557	212.46	53.11
合计				11889.45	6341.04			3983.55	1593.42			398.37		717.03		637.38	159.33

社保费缴纳清单证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339161303335fe3u ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

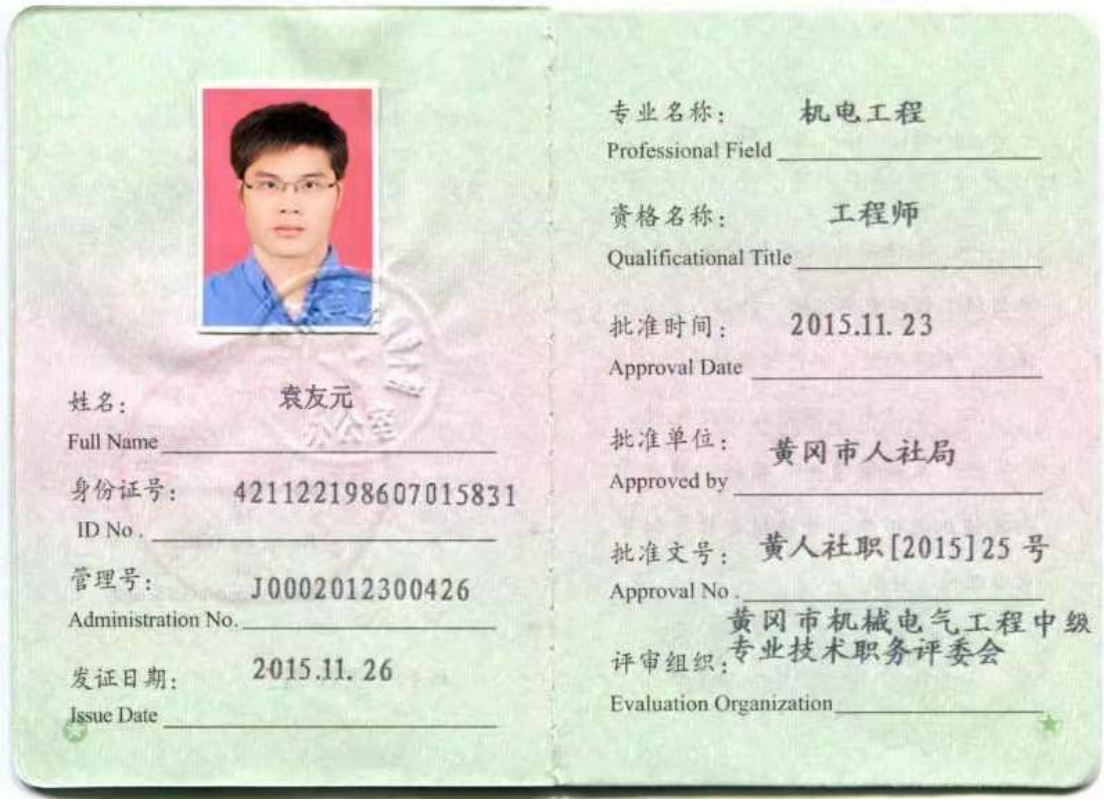
单位编号	单位名称
30159912	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年11月26日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单证明专用章

7、电气工程师袁友元



姓名：袁友元
Full Name

身份证号：421122198607015831
ID No.

管理号：J0002012300426
Administration No.

发证日期：2015.11.26
Issue Date

专业名称：机电工程
Professional Field

资格名称：工程师
Qualificational Title

批准时间：2015.11.23
Approval Date

批准单位：黄冈市人社局
Approved by

批准文号：黄人社职[2015]25号
Approval No.

评审组织：黄冈市机械电气工程中级专业技术职务评委会
Evaluation Organization

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：袁友元　　社保电脑号：639380399　　身份证号码：421122198607015831　　页码：1

参保单位名称：深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司　　单位编号：30159912　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	30159912	20677.0	3308.32	1654.16	1	20677	1033.85	413.54	1	20677	103.39	20677	186.09	20677	165.42	41.35
2024	10	30159912	20677.0	3308.32	1654.16	1	20677	1033.85	413.54	1	20677	103.39	20677	186.09	20677	165.42	41.35
2024	11	30159912	20677.0	3308.32	1654.16	1	20677	1033.85	413.54	1	20677	103.39	20677	186.09	20677	165.42	41.35
合计				9924.96	4962.48			3101.55	1240.62			310.17		558.27		496.26	124.05

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339161303336e00j ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30159912	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年11月26日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

8、造价工程师李建艳

专业技术
资格证书
Qualification Certificate
of Specialty and Technology
湖南省人力资源和社会保障厅制

D087

姓　　名：李建艳

性　　别：女

身份证号：43022419910629686X

专　　业：工程造价

资格级别：工程师

授予时间：2019 年 9 月 28 日

证书编号：B08193070100000457

查询网址：

http://www.hnjsrcw.com/zcquery/

湖南省人力资源和社会保障厅

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李建艳　　社保电脑号：639758771　　身份证号码：430224199106296 86X　　页码：1

参保单位名称：深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司　　单位编号：30159912　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	30159912	16819.0	2691.04	1345.52	1	16819	840.95	336.38	1	16819	84.1	16819	151.37	16819	134.55	33.64
2024	10	30159912	16819.0	2691.04	1345.52	1	16819	840.95	336.38	1	16819	84.1	16819	151.37	16819	134.55	33.64
2024	11	30159912	16819.0	2691.04	1345.52	1	16819	840.95	336.38	1	16819	84.1	16819	151.37	16819	134.55	33.64
合计				8073.12	4036.56			2522.85	1009.14			252.3		454.11		403.65	100.92

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339161303336a5c6 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30159912	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年11月26日

9、安全员章宇航

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2020）0007551

姓　　名：章宇航

性　　别：男

出 生 年 月：1992年08月08日

企 业 名 称：深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年03月18日

有　效　期：2023年03月07日　　至 2026年03月17日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023 年 03 月 07 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：章宇航　　社保电脑号：800524402　　身份证号码：42900519920808395X　　页码：1

参保单位名称：深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司　　单位编号：30159912　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	30159912	12709.0	2033.44	1016.72	1	12709	635.45	254.18	1	12709	63.55	12709	114.38	12709	101.67	25.42
2024	10	30159912	12709.0	2033.44	1016.72	1	12709	635.45	254.18	1	12709	63.55	12709	114.38	12709	101.67	25.42
2024	11	30159912	12709.0	2033.44	1016.72	1	12709	635.45	254.18	1	12709	63.55	12709	114.38	12709	101.67	25.42
合计				6100.32	3050.16			1906.35	762.54			190.65		343.14		305.01	76.26

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339161303336cd83 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30159912	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年11月26日

10、劳资专管员张炳运

职业技能等级证书

Certificate of Occupational Skill Level

本证书由 武汉博汇特教育科技有限公司 颁发，表明持证人通过本机构组织的职业技能等级认定，具备该职业（工种）相应技能等级水平。

This is to certify that the bearer has demonstrated corresponding competency in this occupation(job) for successful completion of the occupational skill level assessment organized by Wuhan Bohuite Education Technology Co.,Ltd.

.

武汉博汇特教育科技有限公司

发证日期：2022年04月06日

Issue date

证书信息查询网址 (Certificate Information)：http://jndj.osta.org.cn/

机构信息查询网址 (Assessment Information)：http://pjjg.osta.org.cn/

姓　名：张炳运
Name

证件类型：居民身份证
ID Type

证件号码：420702199310217353
ID No.

职业名称：劳动关系协调员
Occupation

工种/职业方向：—
Job

职业技能等级：三级/高级工
Skill Level

证书编号：S00004200001622300411 7
Certificate No.

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张炳运　　社保电脑号：640961255　　身份证号码：420702199310217353　　页码：1

参保单位名称：深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司　　单位编号：30159912　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	30159912	17104.0	2565.6	1368.32	1	17104	855.2	342.08	1	17104	85.52	17104	153.94	17104	136.83	34.21
2024	10	30159912	17104.0	2565.6	1368.32	1	17104	855.2	342.08	1	17104	85.52	17104	153.94	17104	136.83	34.21
2024	11	30159912	17104.0	2565.6	1368.32	1	17104	855.2	342.08	1	17104	85.52	17104	153.94	17104	136.83	34.21
合计				7696.8	4104.96			2565.6	1026.24			256.56		461.82		410.49	102.63

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339161303336e85v ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30159912	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年11月26日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

11、施工员马子寒

姓　名 马子寒

身份证号 341125199701083797

证书编号 2401010100450019

工作单位 深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司

马子寒 同志于 2024 年 6 月13日至 2024 年6 月 26日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 施工员（土建） 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位

2024 年 6 月 28 日

有效期至：2027年6月28日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马子寒　　社保电脑号：804309107　　身份证号码：341125199701083797　　页码：1

参保单位名称：深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司　　单位编号：30159912　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	30159912	10432.0	1564.8	834.56	1	10432	521.6	208.64	1	10432	52.16	10432	93.89	10432	83.46	20.86
2024	10	30159912	10432.0	1564.8	834.56	1	10432	521.6	208.64	1	10432	52.16	10432	93.89	10432	83.46	20.86
2024	11	30159912	10432.0	1564.8	834.56	1	10432	521.6	208.64	1	10432	52.16	10432	93.89	10432	83.46	20.86
合计				4694.4	2503.68			1564.8	625.92			156.48		281.67		250.38	62.58

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339161303336f6b8 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30159912	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年11月26日

社保费缴纳清单证明专用章

12、资料员雷莎莎

姓　　名 雷莎莎

身份证号 440301198309224645

证书编号 2401050000450409

工作单位 深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司

雷莎莎　同志于 2024 年 6 月13日至 2024 年6 月 26日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 资料员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位

2024 年 6 月 28 日

有效期至：2027年6月28日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：雷莎莎　　社保电脑号：611494155　　身份证号码：440301198309224645　　页码：1

参保单位名称：深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司　　单位编号：30159912　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	30159912	11831.0	1892.96	946.48	1	11831	591.55	236.62	1	11831	59.16	11831	106.48	11831	94.65	23.66
2024	10	30159912	11831.0	1892.96	946.48	1	11831	591.55	236.62	1	11831	59.16	11831	106.48	11831	94.65	23.66
2024	11	30159912	11831.0	1892.96	946.48	1	11831	591.55	236.62	1	11831	59.16	11831	106.48	11831	94.65	23.66
合计				5678.88	2839.44			1774.65	709.86			177.48		319.44		283.95	70.98

社保费缴纳清单证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33916130333608c1 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30159912	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年11月26日

社保费缴纳清单证明专用章

2.主要施工机械设备清单

序号	机械设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率（KW）	生产能力	备注
1	挖掘机	PC220-8	5	日本	2023	-	125	
2	挖掘机	PC200	5	日本	2022	-	125	
3	装载机	ZL50	3	徐州	2022	-	164	
4	推土机	SD160	2	天津	2023	-	160	
5	潜水泵	QYF9	6	上海	2023	15		
6	发电机	GF200	4	天津	2024	-		
7	汽车起重机	QY25E	5	徐州	2024	-	152	
8	汽车起重机	QY-50K	2	徐州	2023	-	206	
9	汽车起重机	QY-80K	1	徐州	2023	-	256	
10	振捣棒	ZDN80	12	深圳	2023	3		
11	运输机械	T10ZT	70	深圳	2023	-	82	
12	夯实机	BPR45	5	波兰	2024	4.5		
13	三轮压路机	3YJ18/21	9	徐州	2023	-	92	
14	电焊机	BX1-200	30	山东	2023	23	17	
15	调直切断机	GT1-4	6	山东	2024	6.5		
16	振动压路机	XSM220	6	徐州	2024	-		
17	平地机	PY180	1	天津	2023	-	132	
18	洒水机	ZLJ5163	2	长沙	2023	-		
19	弯曲机	RB-25	4	瑞安	2023	6.5	3	
20	空压机	W-1.0/8	4	河北	2022	-	7.5	
21	凿毛机	BC-23A	4	大连	2024	10		
22	粒料摊铺机	ABG423	2	德国	2022	-	133	

23	胶轮压路机	XP301	3	徐州	2024	-	82	
24	智能沥青洒布机	SX5255 GLQ	1	英国	2024	-	175	
25	沥青摊铺机	F182C	2	瑞典	2021	-	132	
26	双轮双振压路机	CC322	3	瑞典	2023	-	75	

3.企业近 5 年同类工程业绩一览表

投标人名称：深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司

序号	工程名称	合同签订时间	建设地点（市级）	合同价格（万元）	投资类型	备注
1	深耕村滨河带景观提升工程 EPC 总承包	2020.12.15	☑深圳 ☐其他_____	6654.03	政府投资	
2	深汕特别合作区创元路及周边景观提升工程设计施工总承包（EPC）	2019.12.26	☑深圳 ☐其他_____	3113	政府投资	
3	临邦里、临富里园林景观工程	2021.11.26	☑深圳 ☐其他_____	2192.746451	其他投资	
4	深圳市深汕特别合作区圳美绿道综合环境整治项目勘察设计采购施工（EPC）总承包	2022.5.17	☑深圳 ☐其他_____	916.703	政府投资	
5	深汕特别合作区创新大道景观提升工程设计、施工、采购总承包（EPC）项目施工总承包	2022.1.7	☑深圳 ☐其他_____	143.168478	政府投资	

注：

1.投标人应将自 2019 年 10 月 1 日起至招标公告发布之日止，承接的同类业绩（以合同签订时间来认定业绩有效期），并附相应业绩证明材料，由合同价格从大到小排序。

2.业绩证明材料须提供合同原件扫描件（需包含封面和完整的协议书）；未提供证明材料的，不予计取。

3.投资类型一栏中，请填写政府投资或国有投资或集体投资或私营投资或外资投资或其他投资。

4.业绩提供不超过 5 项，如提交业绩超过 5 项，只计取前 5 项。

1、深耕村滨河带景观提升工程 EPC 总承包

中标通知书

标段编号：44030020200042002001

标段名称：深耕村滨河带景观提升工程EPC总承包

建设单位：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司//深圳市广汇源环境水务有限公司//中铁建设集团有限公司//深圳市北林苑景观及建筑规划设计院有限公司

中标价：6654.03万元

中标工期：总工期451日历天，质量达到合格标准

项目经理(总监)：周凯旋

本工程于 2020-07-02 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-07-28

查验码：8234704746453266

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

正 本

合同编号：CT-GC-CB-2008001/SSJG-SGC(EPC)-YF-2020004

深圳市建设工程

设计采购施工总承包合同

（适用于“EPC 工程总承包”模式招标项目）

工程名称：深耕村滨河带景观提升工程 EPC 总承包

工程地点：深圳市深汕特别合作区

发包人：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

承包人：深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司

中铁建设集团有限公司

深圳市北林苑景观及建筑规划设计院有限公司

深圳市广汇源环境水务有限公司

2017 版

第一部分 协议书

发包人（全称）:深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

承包人（全称）:深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司（联合体牵头方）

中铁建设集团有限公司（联合体成员方）

深圳市北林苑景观及建筑规划设计院有限公司（联合体成员方）

深圳市广汇源环境水务有限公司（联合体成员方）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包（EPC）实施等相关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深耕村滨河带景观提升工程 EPC 总承包

工程地点：位于深圳市深汕特别合作区深耕村项目旁，边溪河与南门河交汇处

核准（备案）证编号：

资金来源：财政投入 100%；国有资本%；集体资本%；民营资本%；外商投资%；混合经济%；其他%。

工程规模及特征：

本项目位于深圳市深汕特别合作区鹅埠镇中心区域，处于赤石河干流一级支流南门河与二级支流边溪河交汇处西北角，与深耕村项目相邻的滨河区域。项目旨在打造宜居、宜业、生态的自然滨水景观带，建成后可为附近居民提供一处风景优美的休闲健身场所，并显著提升深耕村项目滨水风情街的商业氛围。

（一）景观设计

（1）景观功能分区

项目主要功能空间包括：入口广场、儿童活动区、休闲健身区、公共交流区、健康

慢跑道、亲水栈道区。入口节点广场设置标志性的LOGO景墙吸引游人进入；景观大道通过地形、植物及线路设计，形成步移景异的效果，同时满足慢跑、散步及水利巡视需求等，两处景观挑台架设于滨水栈道之上，形成水岸立体空间；极富标志性的船头艺术造型特色观景台提供开敞的景观视野，满足湿地观景及集会活动需求；儿童活动区将现状遗弃采砂船进行装置艺术改造形成特色亮点；无动力健身器械布置于休闲活动区，满足各年龄阶层人群的健身需求。

（2）雨洪管理措施

设计充分考虑旱季和洪水季不同景观功能和效果：旱季时，游人可通过台阶下至滨水木栈道开展亲水活动，进行湿地观赏和体验；百年一遇洪水来临时，部分木栈道和平台将被淹没，但主要园路、场地及挑台位于洪水位之上，休闲活动不受影响；木栈道采用高耐候性的生态竹木作为主材，经得起长时间的洪水浸泡和反复冲刷，洪水退去后也很容易通过降雨自净；为响应海绵城市设计理念，雨水花园和透水铺装得到大面积应用，以避免暴雨时地面积水，同时缓解河道行洪压力。

（3）植物设计风格

植物及微地形设计从景观效果、空间体验、生态效应及低维护性等方面进行综合考虑：蓝花楹成组布置于主要活动区域，打造鲜明的项目亮点；梳理草地及微地形景观打造舒适开敞空间，满足现代空间审美；观赏草的成片种植形成自然生态景观效果，乡土植物及耐洪涝的地被植物，满足经济性和低维护的要求；水生植物的设计结合边坡地形设计，提供水鸟及两栖动物的栖息地，利于生物多样性的发展及自然生态系统的重建。

（4）雕塑小品设计

景观小品，如路灯、垃圾桶、座椅及标识系统根据设计主题及风格进行精细设计和定制：现代艺术雕塑由艺术家根据景观主题进行创作，体现人文关怀和场所精神；标识和导视系统体现人性化特征及生态科普价值；其他各类设施的配置可充分满足场地的基本功能需求。

（二）工程建设内容

项目用地面积约3.6万平方米，河岸防洪标准采用100年一遇洪水标准（洪水位+6.99m，防汛路标高不低于+8.4m）。项目水工设计密切配合景观设计需求，综合考虑

多方面影响因素，实现了结构安全、景观效果、生态效益、工程造价和建设周期等各方面的平衡：堤岸地形采用利于行洪安全、自然生态和游人体验的平缓坡度；护坡结构采用生态设计手法，如抛石挤淤、钢筋石笼、生态土袋等；基础结构以混凝土搅拌桩为主，混凝土灌注桩为辅。项目建设内容主要包括景观工程和河道处理工程两部分。

（1）景观工程：包括土方工程、园建工程、绿化工程、机电工程、给排水工程等。其中，园建工程主要包括人行道铺装、车行道铺装、木栈道、透水橡胶垫、儿童设施、台阶、彩色跑道、构筑物平台、健身场、雕塑、栏杆、主入口景墙、坐凳等。绿化工程面积约 2.1 万平方米，主要包括滨水绿化面积约 1.3 万平方米和园区绿化面积约 0.8 万平方米。

（2）河道处理工程：项目岸线长度约 766m，需进行河道处理的岸线长度约 730m。其中，边溪河右岸河口段约 140m，南门河左岸上游段河岸约 590m。

二、工程承包范围

工程承包范围，包括但不限于：

EPC 总承包招标，本次工程总承包招标范围(包括但不限于)：

1. 设计范围：包括但不限于施工勘察（含测绘、物探）、景观工程部分：方案深化设计（含投资估算）、初步设计（含设计概算）、施工图设计。水利工程部分：施工图设计。各专项设计、施工配合、专项研究咨询（包括但不限于绿建、节能、海绵城市、地灾、环评等）、提供规划建议、编制竣工图、配合竣工结（决）算（含审计）、配合报批报建、设计总体管理等。

2.设备材料采购:主要设备、材料的采购、安装。

3.施工总承包范围：本项目的报批报建工作，施工及相关手续办理，具体内容除另有说明外，本标段范围内所有新建、改建工程（含管线迁改），包括并不限于：

（1）完成项目实施阶段工程建设，直至工程竣工验收、按规范及政府规定的各项专项验收（包括规划验收）、项目移交（交钥匙）、工程竣工验收备案、缺陷保修等；具体内容包括不限于土方工程、园建工程、绿化工程、机电工程、水利工程等。（包含原状堤坝及道路拆除，管线保护及施工过程堤岸结构的变形监测）

（2）负责办理工程规划许可、工程施工许可、竣工备案等项目建设所需的所有手续，按照深圳市及相关规定所要求办理项目前期所有报批报建工作，包括不限于规划设计方案报批、市政配套相关报批、初步设计、施工图设计报批，直至取得工程合法实施所需的各项政府批准文件；竣工检测、工程竣工验收备案，缺陷保修等全部工作；为完成本工程所有要办理的各类审批事项相关手续办理；负责前述所有相关手续的办理。

（3）负责与周边居民联络协调，维护周边业主及企事业单位关系，避免施工扰民及侵害周边业主利益等情况发生，防止发生周边居民投诉或群访事件。承担前述相关工作所产生的费用。

（4）施工临时围挡施工及临水临电接驳碰口、维护费用、后期拆除、清理费用由承包人承担，包含在投标报价范围内。

（5）承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作，发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

4.其他与本项目相关的验收、报建等工作。

5.承包人后期专业分包选择须经发包人审批并备案，本工程所需的施工勘察工作由设计单位组织实施，如设计单位不具备勘察资质，应将本项目勘察业务分包给具备相应资质的勘察单位，并经发包人审批并备案。

6.本招标范围不包括施工图第三方审查、第三方检测。

7.承包人对全部发包人发包的专业工程的总包管理及配合，以及招标文件及本合同明确约定系发包人之外的其他工作的管理。

三、合同工期

合同工期总日历天数：__451__天。合同工期总日历天数与根据下述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

勘察计划开工日期(绝对日期或相对日期)：__/___年__/__月__/__日；

设计计划开工日期(绝对日期或相对日期)：__/___年__/__月__/__日；

施工计划开工日期(绝对日期或相对日期)：__/___年__/__月__/__日；

计划开工日期以 2020 年__/__月__/__日起算；

计划竣工日期(绝对日期或相对日期)：__/__年_/_月__/__日

四、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：

设计成果文件须满足国家、广东省、深圳市有关规范、规定要求，质量标准为合格。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：

须满足国家、广东省、深圳市有关规范、规定要求，质量标准为合格。

五、签约合同价

人民币（大写 陆仟陆佰伍拾肆万零叁佰元整）（¥66,540,300 元）。

其中：

1.建安费工程费：人民币（大写）伍仟柒佰叁拾肆万柒仟柒佰元整（¥57,347,700 元），其中：

（1）土方挖运及回填、石方爆破及挖运、种植土等固定全费用单价包干部分：人民币（大写）叁佰贰拾肆万肆仟玖佰元整（¥3,244,900 元）

（2）建安工程费（根据下浮率及计价规则按实结算部分）：人民币（大写）伍仟叁佰叁拾伍万贰仟捌佰元整（¥53,352,800 元），下浮率 10.6 %；

（3）包干措施项目费：人民币（大写）柒拾伍万元整（¥ 750,000 元）；

2.工程建设其他费：

人民币（大写）叁佰零叁万柒仟柒佰元整（¥3,037,700 元）；

3.暂列金额：

人民币（大写 陆佰壹拾伍万肆仟玖佰元整）（¥ 6,154,900 元）；

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

（1）本合同签订后各方新签订的补充协议；

（2）合同协议书；

（3）中标通知书及其附件；

（4）发包人要求；

（5）合同补充条款；

（6）合同专用条款；

（7）合同通用条款；

（8）双方确认的技术工艺和设计方案；

（9）本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

（10）投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

（11）现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

（12）图纸和（或）技术规格书；

（13）发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成勘察、设计、采购、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,履行本合同所约定的全部义务。

3.本合同双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、建设单位与发包人建设管理工作范围划分

1. 本项目建设单位为深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局，代建单位（即“发包人”）为深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司。

2. 建设单位履行对项目的协调、监督职能，并对建设项目建设过程中的招标行为、施工质量和安全进行检查。建设单位负责协调办理项目用地手续，发包人配合对代建项目范围内进行勘测。

3. 建设单位作为申报主体向区住建水务局、市规划和自然资源局深汕管理局等申请办理开工证明、规划许可证、工程建设用地许可证等手续，发包人配合提供相关材料。

4. 建设单位负责协调办理代建项目的立项及概算批复手续。

5. 建设单位监督和指导代建项目的建设实施，对代建项目的工程质量和施工进度进行监督，并协助发包人组织代建项目的验收和移交。

6. 建设单位作为代建项目的委托主体，在发包人代为办理报批报建等手续时，支持发包人办理盖章及提供相关信息。

7. 建设单位监督项目资金的使用情况，并按本合同约定，及时审核发包人的付款申请，向区财政部门申请并协调及时核拨建设资金给相关单位。

8. 建设单位应参加项目工程竣（完）工验收，并协助发包人做好与区管委会相关部门的协调工作。项目验收合格后，建设单位应在发包人提出移交申请后协助相关部门办理移交手续。

9. 发包人作为项目发包人，工作内容包括：招标采购、合同签署、成本管控、设计管理、工程管理、项目验收、项目移交、资金收支、配合结算审计、档案管理、与政府的协调及相关行政手续（含报批报建）的办理等工作并对项目的质量、进度、安全、投资控制负责。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020 年12月15日；

订立地点：深圳市深汕特别合作区 。

双方约定本合同自签订之日起生效。

本合同正本一式 7 份，均具有同等法律效力，发包人执 2 份，承包人执 5 份；合同副本 20 份，其中发包人执 8 份，承包人执 12 份。

发包人：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：91441500MA515J7F33

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富路文贞楼2栋三层

邮政编码：

法定代表人：沈开权

委托代理人：

电话： 0755-22106918

传真：

电子信箱：

开户银行：招商银行深圳分行营业部

账号： 7559 3687 1210 666

承包人：深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司（联合体牵头方）（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：91440300MA5FM49D4K

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇同德路8栋2楼东侧

邮政编码：518200

法定代表人：肖飞

委托代理人：

电话： 0755-36565661

传真：

电子信箱：

开户银行： 中国工商银行股份有限公司深圳市民中心支行

账号： 4000 0327 0920 0402 562

承包人：中铁建设集团有限公司（联合体成员方）

（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：91110000010228709XY

地址： 北京市石景山区石景山路 20 号

邮政编码： 100040

法定代表人： 赵伟

委托代理人： 宋璟毅

电话：010-51885957

传真： 010-68680177

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司北京铁道专业支行

账号： 1100 1013 9000 5607 6493

承包人：深圳市北林苑景观及建筑规划设计院有限

公司（联合体成员方）（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码： 914403007311394602

地址： 深圳市南山区桃源街道福光社区塘朗车辆

段旁塘朗城广场（西区）A 座 1101

邮政编码：518000

法定代表人： 叶枫

委托代理人：王守先

电话： 0755-83551480

传真： 0755-83551365

电子信箱： ht@blysz.com

开户银行： 中国建设银行深圳上步支行

账号： 4420 1508 0000 5000 1727

承包人：深圳市广汇源环境水务有限公司

（联合体成员方）（公章）

法定代表人或其委托代理人：　（签字）

统一社会信用代码：91440300192248376H

地址：深圳市罗湖区黄贝街道沿河北路1002

号瑞思大厦C座四楼

邮政编码：518000

法定代表人：张敏

委托代理人：

电话：　0755-25509252

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行深圳翠园支行

账号：　4420 1512 1000 5101 0420

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：深耕村滨河带景观提升工程

建设单位（公章）：深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局

代建单位（公章）：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

竣工验收日期：2023年3月9日

发出日期：2023年3月9日

扫描全能王 创建

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

扫描全能王 创建

市政基础设施工程

工程名称	深耕村滨河带景观提升工程	工程地点	深汕特别合作区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	景观施工面积约3.6万平方米，项目岸线长度约766m，需进行河道处理的岸线长度约730m。	工程造价（万元）	6654.03
结构类型	市政公用工程	开工日期	2020/11/10
施工许可证号	/	竣工日期	2021/9/20
监督单位	深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SSZA-2021028
建设单位	深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局 深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司（代建）	总施工单位	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位（水利）	中铁建设集团有限公司
设计单位	深圳市北林苑景观及建筑规划设计院有限公司/深圳市广汇源环境水务有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程检测单位	深汕特别合作区精恒工程检验有限公司/深圳市泰科检测有限公司
其他主要参建单位	深圳市仁营建筑有限公司	其他主要参建单位	湖南南江建设工程有限公司
	华泰智能科技有限公司		深圳盐港建设工程有限公司

专项验收情况

专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		2023年3月9日	市政竣.通-10	质量合格同意验收
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日	/	/
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证	/	/	/
施工图设计文件审查意见	详见编号	20SCW-003	合格
工程竣工报告	详见编号	市政施管-4	合格
工程质量评估报告	详见编号	市政竣.通-5	合格
勘查质量检查报告	详见编号	市政竣.通-6	合格
设计质量检查报告	详见编号	市政竣.通-7	合格
工程质量保修书	详见编号	市政竣.通-8	合格

扫描全能王 创建

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成工程设计图纸和施工合同约定的各项内容，有完整技术档案和施工管理资料。	
工程质量情况	土建	主要材料、构配件及设备有出场合格证明及检验报告，进场复检报告合格，检验批数齐全，有材料报审表。
	设备安装	
工程未达到使用功能的部位（范围）		

参加验收单位意见		
建设单位 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年3月9日	监理单位 （公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2023年3月9日	施工单位 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年3月9日
设计单位 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年3月9日	勘察单位 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年3月9日	分包单位 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年3月9日
分包单位 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年3月9日	分包单位 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年3月9日	分包单位 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年3月9日

扫描全能王 创建

2、深汕特别合作区创元路及周边景观提升工程设计施工总承包（EPC）

中 标 通 知 书

标段编号：44030020190165001001

标段名称：深汕特别合作区创元路及周边景观提升工程设计施工总承包（EPC）

建设单位：深圳市深汕特别合作区城市管理和综合执法局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司//中国电建集团港航建设有限公司//中科瑞城设计有限公司

中标价：投标总报价3257.59万元（其中设计费为133.88万元，下浮率为10.00%；竣工图编制费为10.71万元，下浮率为10.00%；施工费为3113.00万元，下浮率为10.00%。）

中标工期：按招标文件要求在2020年1月10前完成竣工验收，质量达到合格标准

项目经理(总监)：

本工程于 2019-11-25 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-12-25

查验码：7991155771014334

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：_____

合同编号：_____

SSJG-CYLJGTSCEPC)-YF-202002

建设项目工程总承包合同

（仅供参考，以中标后双方签署的合同内容为准）

工程名称：深汕特别合作区创元路及周边景观提升工程设计施工总承包（EPC）

工程地点：深圳市深汕特别合作区

发包人：深圳市深汕特别合作区城市管理和综合执法局

承包人：深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司/中国电建集团港航建设有限公司/中科瑞城设计有限公司

签订日期：

协议书

发包人(或称甲方)：深圳市深汕特别合作区城市管理和综合执法局

承包人(或称乙方)：深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司/中国电建集团港航建设有限公司/中科瑞城设计有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规、规章和规范性文件的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程设计施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深汕特别合作区创元路及周边景观提升工程设计施工总承包（EPC）

工程地点：深圳市深汕特别合作区

资金来源：100%政府投资

二、工程承包范围

深汕特别合作区创元路及周边景观提升工程设计施工总承包（EPC）项目的设计（含方案设计、初步设计、施工图设计及后续配合设计服务等）、施工（包含全套施工图纸及有关工程变更所涉及的工程内容等）以及应由总承包单位完成的其他工作，并负责承担项目范围内向政府各职能部门报批等各事项的沟通与办理。

工程设计主要内容：工程设计包括方案设计、初步设计及概算，施工图设计、设计变更、施工配合等，以及根据工程设计的实际需要确定工程测量范围和测量内容，施工指导，施工现场管理及工程质量监控等。

本工程施工主要内容：包含但不限于经发包人批准的全套施工图纸及有关工程变更所涉及的工程内容以及竣工图编制等。本次招标范围具体以施工图及工程审定预算（标底）所含全部内容为准。施工承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

三、合同工期（含设计和施工期）

开工日期：2019年11月10日（以监理开工通知令为准）

竣工日期：2020年3月31日

合同工期总日历天数：计划总工期143日历天。

质保期：

1、项目保修期：承包人承包范围内的所有工程质量缺陷保修期均不少于1年。

2、绿化养护期：从工程全部完工并初验合格之日起算1年。

本工程实际开工日期以发包人签发的开始工作通知为准，乙方应严格遵守确定工期。

四、质量标准

本工程设计文件的技术及成果符合中华人民共和国现行的技术规定，设计合理使用年限应高于（或

等于）国家规定年限；

施工质量标准：承包人必须按设计要求等相关规范标准施工，工程质量符合设计要求，**达到国家验收标准“合格”**，且不低于深圳市建设规范要求和质量标准及深圳市现行行业验收的标准合格规范和市容环境综合考核标准。

五、合同价款

币种：人民币

本合同为暂定价合同。

暂定(大写)：人民币叁仟贰佰伍拾柒万伍仟玖佰元整

(小写)：32575900.00元

1、施工部分

施工部分暂定(大写)：人民币叁仟壹佰壹拾叁万元整

(小写)：31130000.00元

本合同为暂定价合同，施工图纸完成并经审图机构审图合格及发包人批准后，由**发包人委托造价咨询公司编制施工图预算（标底）**后报审计部门审定，最终结算价以经审计部门审定的工程预算书（标底）项目单价×(1-施工建安工程中标下浮率)，作为本合同施工部分的固定单价。工程量按《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)，以及双方确定的实际工程量计量，其中不可竞争费（包括安全文明施工措施费、规费、税金等）按相关规定不下浮；

2、设计部分

设计部分暂定(大写)：人民币壹佰叁拾叁万捌仟捌佰元整

(小写)：1338800.00元

设计收费参照国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)的规定并下浮10%计取（勘察设计部分中标下浮率），其中：以发改部门批复的概算建安工程费为设计收费基数，专业调整系数为1.1，复杂程度调整系数为1.15，附加调整系数为1.0。

3、竣工图编制部分

竣工图编制部分暂定(大写)：人民币壹拾万柒仟壹佰元整

(小写)：107100.00元

竣工图编制费按基本设计费的8%计取。

本合同施工建安工程费结算价、设计费结算价、竣工图编制费结算价最终以审计部门审定价为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款4.1款的规定一致：

1.协议书；

2.中标通知书；

3.专用条款和补充条款；

4.通用条款；

5. 投标文件；

6. 标准、规范及有关技术文件；

7. 图纸；

8. 工程量清单；

9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；

10. 发包人和（或）工程师有关通知及工程会议纪要；

11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)；

12. 审计部门关于本工程的审计文件；

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行设计、施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付设计费、工程款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2019 年 12 月 26 日

订立地点：广东省深圳市深汕特别合作区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章之日起生效，并按规定到相关部门备案。

此页无正文

发包人(公章)：	深圳市深汕特别合作区城市管理和综合执法局	承包人1(公章)：	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司
地　　址：	深圳市深汕特别合作区	地　　址：	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇同德路 8 栋 2 楼东侧
法定代表人：	戴昊	法定代表人：	肖飞
委托代理人：		委托代理人：	
电　　话：		电　　话：	0755-36565661
传　　真：		传　　真：	0755-36565661
开户银行：		开户银行：	中国工商银行股份有限公司深圳市民中心支行
账　　号：		账　　号：	4000 0327 0920 0402 562
邮　　箱：		邮　　箱：	26508840@qq.com
邮政编码：		邮政编码：	518000
承包人2(公章)：	中国电建集团港航建设有限公司	承包人3(公章)：	中科瑞城设计有限公司
地　　址：	天津自贸试验区(天津港保税区)通达广场1号A308室	地　　址：	郑州市二七区陇海中路50号
法定代表人：	随守信	法定代表人：	梁斌
委托代理人：		委托代理人：	
电　　话：	022-25265541	电　　话：	0371-63692078
传　　真：	022-66272867	传　　真：	0371-68039598
开户银行：		开户银行：	
账　　号：		账　　号：	
邮　　箱：	25250186@qq.com	邮　　箱：	277360386@qq.com
邮政编码：	300467	邮政编码：	450100

合同备案情况：

备案机构(公章)：

经办人：

年　月　日

工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称：深汕特别合作区创元路及周边景观提升工程设计施工总承包（EPC）

验 收 日 期：2021 年 6 月 24 日

建设单位(盖章)：深圳市深汕特别合作区城市管理和综合执法局

一、工程概况

<table>
<tr><td colspan="2">单位(子单位)工程名称</td><td colspan="5">深汕特别合作区创元路及周边景观提升工程设计施工总承包（EPC）</td></tr>
<tr><td>工程地点</td><td colspan="2">深汕特别合作区</td><td>建筑面积</td><td></td><td>工程造价（万元）</td><td>3257.59</td></tr>
<tr><td>结构类型</td><td colspan="2">/</td><td>层 数</td><td colspan="3">/</td></tr>
<tr><td>施工许可证号</td><td colspan="2">/</td><td>监理许可证号</td><td colspan="3">/</td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td colspan="2">年 月 日</td><td>验收日期</td><td colspan="3">年 月 日</td></tr>
<tr><td>监督单位</td><td colspan="2">/</td><td>监督编号</td><td colspan="3">/</td></tr>
<tr><td>建设单位</td><td colspan="2">深圳市深汕特别合作区城市管理和综合执法局</td><td rowspan="9">资质证号</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>勘察单位</td><td colspan="2">/</td><td colspan="3">/</td></tr>
<tr><td>设计单位</td><td colspan="2">中科瑞城设计有限公司</td><td colspan="3">A141015674</td></tr>
<tr><td rowspan="4">施工单位</td><td colspan="2">深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司</td><td colspan="3">91440300MA5FM49D4K</td></tr>
<tr><td colspan="2">中国电建集团港航建设有限公司</td><td colspan="3">D112006742</td></tr>
<tr><td colspan="2"></td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td colspan="2"></td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>监理单位</td><td colspan="2">建艺国际工程管理集团有限公司</td><td colspan="3">E144004375</td></tr>
<tr><td>施工图审查单位</td><td colspan="2">深圳市市政工程咨询中心有限公司</td><td colspan="3"></td></tr>
</table>

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	吴志宇
副组长	李杰、魏智勇
组员	张垂松、梁杰雄、廖曼萍、吴童、苏鑫海、李正新、彭志有、韩路强、左荣建、徐勇、吴翠萍

2.专业组

专业组	组长	组员
土建组	吴志宇	张垂松、梁杰雄、吴童、彭志有、韩路强
设备组	李杰	廖曼萍、李正新、苏鑫海、徐勇
资料组	魏智勇	张垂松、梁杰雄、吴翠萍、徐勇

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

（三）工程质量评定

专业工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
绿化工程	合格	符合要求，合格	符合要求，合格	符合要求，合格
道路工程	合格	符合要求，合格	符合要求，合格	符合要求，合格
管线工程	合格	符合要求，合格	符合要求，合格	符合要求，合格
监控工程	合格	符合要求，合格	符合要求，合格	符合要求，合格
智慧路灯工程	合格	符合要求，合格	符合要求，合格	符合要求，合格
景观工程	合格	符合要求，合格	符合要求，合格	符合要求，合格
雕塑工程	合格	符合要求，合格	符合要求，合格	符合要求，合格
照明工程	合格	符合要求，合格	符合要求，合格	符合要求，合格

(四)验收人员签名：

姓 名	工 作 单 位	职 务/职 称	签名
吴志宇	深圳市深汕特别合作区城市管理和综合执法局	科长	
李杰	深圳市深汕特别合作区城市管理和综合执法局	现场负责人	
魏智勇	建艺国际工程管理集团有限公司	项目总监	
徐勇	建艺国际工程管理集团有限公司	项目专监	
许亮	中科瑞城设计有限公司	设计项目负责人	
韩路强	中科瑞城设计有限公司	道路工程设计负责人	
左荣建	中科瑞城设计有限公司	园林景观设计负责人	
张垂松	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司	项目经理	
梁杰雄	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司	现场技术员	
廖曼萍	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司	现场技术员	
吴翠萍	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司	资料员	
周海刚	中国电建集团港航建设有限公司	项目负责人	
吴童	中国电建集团港航建设有限公司	现场技术员	
苏鑫海	广东勤上智慧城市科技工程有限公司	现场技术员	
李正新	广东勤上智慧城市科技工程有限公司	现场技术员	
彭志有	深圳市术园艺术工程有限公司	现场技术员	

（五）工程验收结论

竣工验收结论： 深汕特别合作区创元路及周边景观提升工程设计施工总承包（EPC）项目已完成工程设计图纸和施工合同约定的各项内容，有完整技术档案和施工管理资料，工程质量符合设计、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制标准的要求，质量评定为“合格”，本工程同意验收并交付使用。				
建设单位： （公章） 单位（项目）负责人： 2021年6月24日	监理单位： （公章） 总监理工程师： 2021年6月24日	总承包施工单位： （公章） 单位（项目）负责人： 2021年6月24日	勘察单位： （公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日	设计单位： （公章） 单位（项目）负责人： 2021年6月24日

3、临邦里、临富里园林景观工程

中 标 通 知 书

标段编号：44030020200014011001

标段名称：临邦里、临富里园林景观工程

建设单位：深圳市深汕特别合作区开发建设有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司

中标价：2192.746451万元

中标工期：154天

项目经理(总监)：

本工程于 2021-09-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-10-19 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-11-04

查验码：8773743921328995

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

副本

合同编号：SSJG-LBLLFL-YFGC-JG-202111013

合同编号：SSKF-HT-2021-051

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：临邦里、临富里园林景观工程

工程地点：深汕特别合作区赤石镇赤河广场 G324 对面

发 包 人：深圳市深汕特别合作区开发建设有限公司

承 包 人：深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司

2.在专用条款中有横道线的地方，承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定；如无细化、完善、补充、修改或另行约定，则填写“无”或划“/”。

3.“通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款，当两者之间有不符之处，以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“***专用条款***”字样的条文在相应“专用条款”的条文中有明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设招标工程**固定单价施工合同**,发包人与承包人可结合建设工程具体情况，参考本合同(示范文本)订立合同，并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中，如有任何疑问或不明之处,请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意，不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

本次印发版次为 SFD-2015-05，即 2015 版第五版。

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市深汕特别合作区开发建设有限公司

承包人(全称)：深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：临邦里、临富里园林景观工程

工程地点：深汕特别合作区赤石镇赤河广场 G324 对面

核准（备案）证编号：2020-441500-47-03-009948

工程规模及特征：临邦里、临富里项目由广东深汕投资控股集团有限公司负责投资建设，受建设单位委托由深圳市深汕特别合作区开发建设有限公司代建，负责项目招标及管理工作。

项目现场的具体位置和周边环境：本项目位于合作区赤石镇赤河广场 G324 对面，计划总投资 9.79 亿元，项目总规划用地面积约 8.8 万㎡，总建筑面积约 15.03 万㎡，建筑高度≤24 米，项目拟精装修交付。景观绿化面积约为：2.56 万㎡，园建面积约为：2.88 万㎡。

其中，临富里地块由于政策、规划性原因，存在取消供地的可能。如供地取消，则项目相应造价将根据施工图及实际施工情况进行调整，签约合同金额与实际结算金额可能会出现较大的变化。甲方将不会因为上述调整而给予投标人费用补偿，乙方应充分考虑并理解以上风险。

资金来源：财政投入_____%；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济_____%； 其他企业自筹 100 %。

二、工程承包范围

红线范围内外园建工程（含水景）、绿化工程，景观给水工程，景观排水工程，景观电气工程，景观照明工程，景观标识及小品工程，背景音乐，养护工程等。具体以施工图纸为准。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米

□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长:　米 宽:　米	□隧道工程　长:　米 宽:　米 高:　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长:　米　宽:　米
□排水箱涵工程　长:　米 宽:　米 高:　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土石方　□其它_____　）;		
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____）;		
□装饰装修工程　（□金属门窗　□幕墙:　平方米　□其它_____　）;		
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____　）;		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它_____）;		
□建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____　）;		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）;	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（ □室外设施_____　□附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程　（户数: _____户;　庭院管: _____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　□其它_____　）;				
□建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它_____　);				
□智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____　）;				
□装饰装修　（□抹灰　□涂饰　□饰面板（砖）　□吊顶　□其它_____　）;				

□其它:

4.其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期：/年/月/日；

计划竣工日期：/年/月/日；

合同工期总日历天数 154 天。临邦里、临富里两个地块分期施工，分别要求 154 天内完工。

招标工期总日历天数 154 天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

本合同为固定单价合同，签约合同价大写（人民币）：贰仟壹佰玖拾贰万柒仟肆佰陆拾肆元伍角壹分，小写：21927464.51 元。中标净下浮率 15.41%。其中不含税价为大写（人民币）：贰仟零壹拾壹万陆仟玖佰叁拾玖元玖角贰分，小写：20116939.92 元。税金为大写（人民币）：壹佰捌拾壹万零伍佰贰拾肆元伍角玖分，小写：1810524.59 元。增值税税率为 9%，如因国家政策变化或税率调整，不含税部分金额不变，税金及价税合计金额作相应调整。

其中：临邦里地块合同价款为 12896748.81 元，其安全文明措施费 228651.05 元，暂列金额 713839.93 元。

临富里地块合同价款为 9030715.70 元，其安全文明措施费 154774.60 元，暂列金额 499853.53 元。

注：本工程合同价款为暂定价，不作为承包人实际需要完成工程投资额，签约合同

价只作为工程进度款支付依据。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：　4425 0111 6607 0000 0035

工人工资款支付专用账户号：中国建设银行股份有限公司深汕特别合作区支行

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议（如有）；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定

的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2021 年 11 月 26日；

订立地点：深汕特别合作区；

发包人和承包人约定本合同自 2021 年 11 月 26日后成立。

本合同一式 9 份，均具有同等法律效力，发包人执 5 份，承包人执 4 份。

（以下无正文）

发包人：（公章）	**承包人：**（公章）
深圳市深汕特别合作区开发建设有限公司	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司
法定代表人或其委托代理人：	**法定代表人或其委托代理人：**
（签字）	（签字）
签订日期：2021年11月26日	

竣工验报告书

工程名称	临邦里、临富里园林景观工程	工程地址	广东省深圳市深汕特别合作区赤河广场 G324 对面	实际竣工日期	
建设单位	深圳市深汕特别合作区开发建设有限公司	建筑面积	/	合同工期	154 天
监理单位	深圳市东部工程咨询有限公司	结构类型/层数	/	实际工期	
施工单位	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司	合同造价	21927464.51 元	完成产值	12896748.81 元

	承包项目内容	验收情况
竣工条件具备情况	完成工程设计和合同约定内容	本工程设计施工图及合同约定的工程量已全部完成
	执行强制性标准、设计文件及合同情况	施工中严格执行了强制性标准、工程设计文件及合同的约定，并 经监理（建设）单位验收合格
	技术档案及施工 管理资料情况	技术档案和施工管理资料已按要求整理完毕；并已提交监理（建 设）单位审查，资料齐全，符合要求
	主要建筑材料、构配件、设备合格证 及试验报告、见证取样试验及见证检测情况	进场的各种建筑材料、构配件、设备合格证齐全，按规定进行进场检验，并对主要建筑材料、试块、试件等进行了见证取样试验及见证检测，各种试验检测结果全部合格，均符合设计及规范要求
	工程质量保修书	已签署工程质量保修书，竣工验收后提交建设单位
	工程质量评价	工程质量符合设计及规范要求，质量合格
备注	验收合格	

施工单位	现场负责人： 日期：年 月 日	监理单位	监理工程师： 日期：年 月 日	建设单位	现场负责人： 日期：年 月 日

4、深圳市深汕特别合作区圳美绿道综合环境整治项目勘察设计采购施工（EPC）总承包

中 标 通 知 书

标段编号：2202-440399-04-01-950874001001

标段名称：深圳市深汕特别合作区圳美绿道综合环境整治项目勘察设计采购施工总承包（EPC）

建设单位：深圳市深汕特别合作区城市管理和综合执法局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司//深圳市如茵生态环境建设有限公司

中标价：916.703万元

中标工期：90日历天

项目经理(总监)：邓丹

本工程于 2022-03-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-05-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

张娟丽

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-05-13

戴昊

查验码：7660684520126479

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

甲方合同编号：SSCGHT-20220517-62

乙方合同编号：SSJG-ZMLD-YFGC-EPC-202204012

深圳市深汕特别合作区圳美绿道综合环境整治项目勘察设计采购施工（EPC）总承包合同

工程名称：深圳市深汕特别合作区圳美绿道综合环境整治项目

工程地点：深圳市深汕特别合作区圳美绿道

发 包 人：深圳市深汕特别合作区城市管理和综合执法局

承 包 人：深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司

：深圳市如茵生态环境建设有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市深汕特别合作区城市管理和综合执法局

承包人(全称)：深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司（联合体成员牵头方）

：深圳市如茵生态环境建设有限公司（联合体成员方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程实施事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深圳市深汕特别合作区圳美绿道综合环境整治项目

工程地点：深圳市深汕特别合作区圳美绿道

标段编号：2022-440399-04-01-950874001001

工程规模及特征：深圳市深汕特别合作区圳美绿道综合环境整治项目位于鹅埠、赤石片区，依托乡道改造而成，沿线有水底山温泉庄园、日月湖度假村、天空滑翔伞基地等旅游景区，圳美绿道综合环境整治项目包括景观工程、路面修复等，以种植本土低维护树种、治理道路两侧土壤裸露、修缮绿道基础设施为主，包含1、绿化工程：栽植4234棵本土低维护树种；栽植1778株低矮小灌木；清杂并铺种10.8万平方米地被；2、土方工程：清运及填充土方2.15万立方米；3、路面设施工程：修缮320米护栏设施；修补3200平方米路面；本项目不涉及树木迁移或砍伐。概算总金额为1,053.17万元，其中建安工程费871.95万元，工程建设其他费131.07万元，预备费50.15万元。

资金来源：财政投入100%；其他0%。

二、工程承包范围

本工程采用勘察、设计、施工、采购（EPC）招标模式进行招标。

本工程承包范围具体包括：

（1）勘察范围：含工程测绘、勘察、物探等

（2）设计范围：初步设计深化、初步设计变更和施工图设计等阶段。设计阶段的具体组成，视项目情况在专用条款中约定。

（3）施工范围：含土石方工程、景观工程、绿化工程及竣工图编制等。具体以施工图纸及工程量清单和本项目合同为准；

（4）协助发包人于项目范围内向政府各职能部门进行报批等各事项的沟通与办理，发包人可根据使用单位需求调整具体的建设范围和内容。（上述工作要求承包人严格在投资估算的范围内作限额设计，最终结算价不得超过概算批复的金额。）

（5）承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作，发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、合同工期

共计 90 日历天，2022 年 5 月 17 日 至 2022 年 8 月 14 日，具体以开工令时间为准。

四、工程质量标准和要求

1.设计文件必须符合国家工程建设标准强制性条文，应符合现行的设计文件编制深度的相关规定。

2.本工程实行限额设计，如发包人委托的造价咨询公司编制的施工图预算超过项目总概算中相应部分的费用之和，承包人应无条件调整设计，确保施工图预算不超过项目总概算中相应部分的费用之和。全过程造价咨询单位编制的施工图预算将作为后续进度款支付及施工过程投资控制的依据。

3.工程质量满足国家、地方及相关行业工程施工质量合格标准。

4.安全生产及文明施工目标

（1）杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故，且伤亡事故死亡人数为零。

（2）确保现场安全文明达到当地的文明工地标准；确保项目建设管理期内有关建设人员不违反有关安全监管规定。

5.排水达标考核方式及标准

经业主考核验收满足国家、省、市相关标准。如因客观原因无法达标的，经发包人认可，组织竣工验收合格后，EPC 总承包可正常办理相应标段的结算工作。

五、合同价款

1.项目投资匡算为： 1152.72 万元；

2.项目总投资概算为：1053.17 万元。

3.本合同中标价即为合同总价：916.703 万元。其中施工费用 811.783 万元，设计费用(不含方案设计费及概算编制费)20.68 万元，勘察费用 5.79 万元，其余工程建设其他费 28.30 万元。本工程的中标价为合同暂定价，作为支付预付款的依据，最终结算费用不超概算批复费用。

（1）本工程的中标价为合同暂定价，作为支付预付款的依据；施工图经审核确认后，由甲方委托的全过程造价咨询单位编制施工图预算，该施工图预算经确认后作为后续进度款支付及结算的依据。

（2）合同暂定价包含但不限于：建筑安装工程费、工程建设其他费、预备费。

序号	内容	承包方式	投标价格（万元）
一	**建筑安装工程费**	固定单价（投标下浮率及计价规则按实结算）	811.783
二	**工程建设其他费用**	**总价包干**	54.77
1	勘察工作及相关服务项目费	固定总价（含税）	5.79
2	设计工作及相关服务项目费（含竣工图编制）	固定总价（含税）	20.68
3	工程保险费	固定总价（含税）	0.67
4	弃土场受纳处理费	固定总价（含税）	22.07
5	招标代理费	固定报价（含税）、按招标文件规定计取	5.56
三	**预备费**	固定总价（含税）	50.15
四	**合计**	/	916.703

备注：建筑安装工程费、工程建设其它费、预备费内容参照投标文件中的对应内容，且金额不得超过超过概算批复。

六、合同价款支付

1.承包人需同时配合本项目监理单位的管理要求，费用的支付均参考深汕特别合作区财政支付程序执行。

2.合同预付款的支付

合同签订后，承包人应在3个工作日内完善开工准备工作，使得项目具备开工条件。制定施工方案及施工计划报监理人审核通过后根据施工方案开展工作达十个工作日视为具备预付款条件。预付款支付为施工费的20%（含安全文明措施费）。

3.工程施工费进度款支付

（1)绿化工程完成后承包人报监理单位确定工程量进行请款，发包人审核无误后支付相应施工费付到50%；

（2）设施修缮、场地全部完工且工程初步验收合格、工程竣工验收合格，乙方向甲方提出书面付款申请后，委托人累计支付至结算价的70%；

（3）移交给相关单位、办理完成结算且承包人向发包人提出书面付款申请后，委托人累计支付至结算价的90%；

（4)工程竣工决算审计后，确认已累计支付至审定价的97%；

（5)余3%施工费用作为质保金于2年质保期满后支付；

施工费包含设备、材料及工器具等购置费由发包人根据合同约定的取费标准计算，在工程竣工验收合格后，根据设备、材料及工器具购置费明显及相关凭证同步据实支付。

所有因设计变更及现场签证等涉及到的工程造价的增加部分，不列入进度款支付，待结算时扣除质保金后予以支付。施工工程进度款承包人需按照深圳市税务主管部门有关规定，开具增值税发票。

4.勘测及工程设计费(不含方案设计费及概算编制费)进度款支付

（1）完成勘测报告并通过发包人审核后，支付至合同约定应付勘测费的50%，工程竣工验收合格且完成结算审核后，支付至勘测费结算价的100%。

（2）完成施工图设计成果并通过发包人审核通过后，支付至合同约定的应付设计费的50%；

（3）完成施工过程现场技术服务、初步设计深化、设计变更补充图纸并通过发包人审核通过后，支付至合同约定的应付设计费的90%；

（4）工程竣工验收合格且完成结算审核后，支付至设计费结算价的100%。

5.工程建设其它费支付

工程建设其它费由发包人根据合同约定的取费标准计算，在工程竣工验收合格、移交给相关单位、办理完成结算且承包人向发包人提出书面付款申请后一次性据实支付；

6.基本预备费

基本预备费在合同签订后由承包人根据实际发生情况申请，由发包人根据合同约定的取费标准计算与工程施工费进度款一起支付。

7.合同支付请款材料

承包人按发包人批准格式，向监理提交申请报表（承包人是联合体的，由联合体牵头方提出支付申请，后由联合体牵头单位根据成员单位内部联合体协议进行支付），详细说明请款额，提交包括不限于以下材料：

（1）截至本次付款周期末已实施工程的价款；

（2）应增加和扣减的变更金额、索赔金额及其他金额；

（3）应支付的暂列金额价款、暂估价；

（4）工程检验合格证明文件（包含初步验收、竣工验收）及子目计量表；

（5）进度报告相关材料；

（6）发包人要求提供的其他材料。

8.合同支付账号约定

收款人：深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司

开户银行：中国工商银行股份有限公司深汕特别合作区支行

收款账户：4000 0327 0920 0402 562

9.工程预付款扣回

工程预付款扣回比例：采用一次性扣回方式。工程预付款于施工费累计支付至90%时扣除，一次性扣回全部。

七、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定完成勘察、设计、采购、管理、施工、施工初步验收、竣工验收、移交等，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，在质量缺陷保

修期内承担工程质量缺陷保修责任,按合同金额的 10%提供履约担保,并履行本合同所约定的全部义务。

八、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同正本 叁 份，由发包人和承包人分别保存 壹 份。

本合同副本份数： 玖 份，其中发包人 叁 份，承包人各 叁 份。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022 年 5 月 17 日

订立地点：深圳市深汕特别合作区

发包人和承包人约定：本合同自双方签字盖章后生效。

……签署页……

发包人（公章）：深圳市深汕特别合作区城市管理和综合执法局

法定代表人或委托代表人：戴昊

电　　话：

地　　址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富路文贞楼 1 栋 1 号

开户银行：

账号：

承包人（牵头方）公章：深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司

法定代表人或委托代表人：肖飞

电　　话：0755-36565661

地　　址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富路文贞楼 2 栋 4 层

开户银行：中国工商银行股份有限公司深汕特别合作区支行

账　　号：4000 0327 0920 0402 562

承包人（联合体成员方）公章：深圳市如茵生态环境建设有限公司

法定代表人或委托代表人：章梦涛

电　　话：0755-26972857

地　　址：深圳市南山区粤海街道高新区社区高新南七道 020 号高新工业村 R2-A 座

开户银行：中国工商银行股份有限公司深圳市高新园南区支行

账　　号：4000 0272 1920 0005 913

工程初步验收表

工程名称	深圳市深汕特别合作区圳美绿道综合环境整治项目勘察设计采购施工总承包（EPC）		
工程地点	深汕特别合作区圳美绿道		
开工日期	2022 年5月 17日	完工日期	2022 年8月15日
建设单位	深圳市深汕特别合作区城市管理和综合执法局		
监理单位	深圳市城艺嘉工程项目咨询有限公司		
设计单位	深圳市如茵生态环境建设有限公司		
施工单位	深圳市深汕特别合作区园林景观工程有限公司		
工程存在问题	详见整改清单。		
工程质量验收评定意见	基本合格，存在一定问题，及时整改。		
参加验收人员（签名）	陈[illegible]、辛锋 杨彩 [illegible] 全[illegible] [illegible] [illegible] 章宇航		
建设单位： 现场代表：陈[illegible] 日期：2022.7.8	监理单位： 总监理工程师：杨彩 日期：2022.7.8	设计单位： 项目负责人：[illegible] 日期：[illegible]7.8	施工单位： 项目经理：[illegible] 日期：2022.7.8

5、深汕特别合作区创新大道景观提升工程设计、施工、采购总承包（EPC）项目施工总承包

中 标 通 知 书

标段编号：4403922021090900100101Y

标段名称：深汕特别合作区创新大道景观提升设计、施工、采购（EPC）项目-(二次)

建设单位：深圳市深汕特别合作区城市管理和综合执法局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司//深圳市如茵生态环境建设有限公司

中标价：143.168478万元

中标工期：总工期60天（其中设计工期10天，施工工期50天），质量达到合格标准。

项目经理(总监)：邓丹

本工程于 2021-09-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-10-19 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：张娟丽

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：戴昊

日期：2021-11-01

查验码：6769857598127212　　查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号：SSCGHT-20211224-81 / SSJG-CXDD-YFGC-JG-20220100l

深汕特别合作区创新大道景观提升工程设计、施工、采购总承包（EPC）项目施工总承包合同

工程名称：深汕特别合作区创新大道景观提升工程设计、施工、采购总承包（EPC）项目施工总承包

工程地点：深圳市深汕特别合作区

发 包 人：深圳市深汕特别合作区城市管理和综合执法局

承 包 人：深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司
深圳市如茵生态环境建设有限公司

签订日期：2022 年 1 月 7 日

一、协议书

发包人： 深圳市深汕特别合作区城市管理和综合执法局

承包人：深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司（联合体牵头方）

深圳市如茵生态环境建设有限公司（联合体成员方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及《深圳市设计施工总承包合同示范文本》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程实施事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

（一）工程名称：深汕特别合作区创新大道景观提升工程设计、施工、采购总承包（EPC）

工程地点：深圳市深汕特别合作区创新大道路段

（二）工程规模及特征：

1.工程规模：为人行道砖修补及杂草清除并替换草皮、更换部分破损透水砖、电箱美化等。

2.工程主要特点：坚持“补短板、强弱项”的原则，采取修复、移交管养等处理方式，保留原有路牙石阶等基础，适当修缮破损人行路面和缺失绿植，以“重复利用、精简节约”为原则。

（三）资金来源：政府100%。

二、工程承包范围

本工程采用设计-采购-施工（EPC）招标模式进行招标。

本工程承包范围具体包括：

（1）设计范围：包括但不限于概念方案设计、初步设计（含设计概算）、施工图设计、施工配合、编制竣工图、配合竣工结（决）算等；详见设计任务书。

（2）施工范围：包括但不限于主要设备、材料的采购、安装、施工（包括但不限于装饰工程、给排水工程、电气工程、智能化工程等）、竣工验收、

缺陷保修等。具体以最终确定的施工图、工程量清单和本项目合同为准;

（3）中标人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作，招标人保留调整发包范围的权利，中标人不得提出异议。

三、合同工期

共..60..天，具体开工日期以甲方通知为准。

四、工程质量标准和要求

1.设计文件必须符合国家工程建设标准强制性条文，应符合现行的设计文件编制深度的相关规定。

2.本工程实行限额设计，如发包人委托的造价咨询公司编制的施工图预算超过的项目总概算中相应部分的费用之和（不含预备费），承包人应无条件调整设计，确保施工图预算不超过的项目总概算中相应部分的费用之和(不含预备费）。全过程造价咨询单位编制的施工图预算将作为后续进度款支付及施工过程投资控制的依据。施工图预算经发包人审核确认前，项目部门预算作为进度款支付的依据。

3.工程质量满足国家、地方及相关行业工程施工质量合格标准。

4.安全生产及文明施工目标

（1）杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故，且伤亡事故死亡人数为零。

（2）确保现场安全文明达到当地的文明工地标准；确保项目建设管理期内有关建设人员不违反有关安全监管规定。

5.排水达标考核方式及标准

经业主考核验收满足国家、省、市相关标准，以村为考核单位。如因客观原因无法达标的，经深圳市深汕特别合作区城市管理和综合执法局认可，组织竣工验收合格后，EPC总承包可正常办理相应标段的结算工作。

五、合同价款

1.估算总投资约168.20万元;

2.合同暂定价：143.168478万元。其中，设计费6.172826万元，施工费136.995652万元。

（1）本工程的中标价为合同暂定价，作为支付预付款的依据；施工图经审核确认后，由甲方委托的全过程造价咨询单位编制施工图预算，该施工图预算经确认后作为后续进度款支付及结算的依据。施工图预算经发包人审核确认前，项目部门预算作为进度款支付的依据。

（2）合同暂定价包含但不限于：施工费、设计费。

序号	内　容	投标价格（万元）	下浮率（%）
1	施工费	136.995652	10%
2	设计费	6.172826	10%
	合计	143.168478	

六、组成合同文件

①协议书；

②中标通知书；

③投标文件及澄清文件；

④合同补充条款

⑤合同专用条款；

⑥合同通用条款；

⑦通用规范；

⑧招标文件及补遗。

⑨项目施工图设计技术要求及施工技术要求；

⑩已批准的项目施工图纸。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

七、合同价款支付

1.承包人需同时配合本项目监理单位的管理要求。

2.合同的支付：以下费用的支付均参考深汕特别合作区财政支付程序执行。

①预付款的支付：合同签订后，预支付应付施工费20%的费用（含安全

文明措施费）；

②工程进度款（施工费）支付：

（1）工程量完成 60%，支付至合同约定应付施工费的 50%；

（2）工程完成竣工验收合格后，支付至合同约定应付施工费的 70%；

（3）完成竣工结算后支付至结算价的 97%；

（4）余 3%费用作为质保金于 2 年质保期满后支付；

所有因设计变更及现场签证等涉及到的工程造价的增加部分，不列入进度款支付，待结算时扣除保修金后予以支付。施工工程进度款承包人需按照深圳市税务主管部门有关规定，开具增值税发票。

③工程建设其他费按以下约定节点支付。初步设计（含设计概算）取得建设单位确认批复后，支付至合同约定的应付设计费的 50%；完成施工图设计工作并通过发包人审查后，支付至合同约定的应付设计费的 80%；竣工图编制完成并工程竣工验收合格且完成结算审核后，根据合同最终履约评价结果进行尾款。

承包人在合同规定的支付期限末（当月 25 日前），按发包人批准的格式，向监理提交报表，详细说明承包人认为自己有权得到的款额，同时提交以下材料：

（1）截至本次付款周期末已实施工程的价款；

（2）应增加和扣减的变更金额、索赔金额及其他金额；

（3）应支付的暂列金额价款、暂估价；

（4）工程检验合格证明文件及子目计量表；

（5）进度报告相关材料。

上述支付申请经监理人审查后，报发包人进行批准。承包人为联合体的，由联合体牵头方提出支付申请经监理人审查后，报发包人进行批准，由发包人审批后支付至联合体牵头方指定收款账号。

④满足合同支付条件后，承包人为联合体的，由联合体牵头方提出支付申请经监理人审查后，报发包人进行批准，由发包人审批后支付至联合体牵头方指定收款账户。

工程款收款人：深圳市深汕特别合作区景观园林工程公司

开户银行：中国工商银行股份有限公司深汕特别合作区支行

收款账户：4000 0327 0920 0402 562

⑤17.2.3 预付款的扣回与还清

工程预付款扣回的起扣点：工程进度累计支付至应付施工费的 50%起扣。

工程预付款扣回比例：一次性扣回，工程进度累计支付至应付施工费的 70%止全部扣回。工程预付款在符合扣回条件后在当期工程进度款中抵扣，不足金额在下期工程进度款中扣回，依次类推，直至满足扣回条件。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工图设计、管理、施工、竣工验收、移交等，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同正本贰份，由发包人和承包人分别保存壹份。

合同副本份数：捌 份，其中发包人 肆 份，承包人 肆 份。

十一、合同生效

本合同订立时间：2021 年 1 月 7 日

订立地点：深圳市深汕特别合作区

发包人和承包人约定：本合同自双方签字盖章后生效。

.....本页为签署页.....

本合同由下述双方签署。双方确认，在签署本合同时，双方已就全部条款进行了详细地说明和讨论，双方对合同的全部条款均无疑义，并对甲方和乙方有关权利义务和责任限制或免除条款的法律含义，以及违约责任的适用（包括违约金和赔偿金额计算标准的准确度和合理性）有准确无误的理解和确认。

发包人（公章）：

法定代表人或代理人：

电　　话：

地　　址：

开户银行：

账号：

承包人（公章）：深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司（联合体牵头方）

法定代表人或代理人：肖飞

电　　话：0755-3656661

地　　址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇8栋2楼东侧

开户银行：中国工商银行股份有限公司深汕特别合作区支行

账号：4000 0327 0920 0402 562

承包人（公章）：深圳市如茵生态环境建设有限公司（联合体成员方）

法定代表人或授权人：章梦涛

电　　话：0755-26972857

地　　址：深圳市南山区粤海街道高新区社区高新南七道202号高新工业村R2-A座200

开户银行：工商银行深圳市高新园南区支行

账号：4000 0272 1920 0005 913

2021年1月7日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：深汕特别合作区创新大道景观提升工程设计、施工、采购 总承包（EPC）项目施工总承包

建设单位（公章）：深圳市深汕特别合作区城市管理和综合执法局

竣工日期：2022 年 3 月 8 日

发出日期：2022 年 11 月 30 日

市政基础设施工程

工程名称	深汕特别合作区创新大道景观提升工程设计、施工、采购总承包（EPC）项目施工总承包	工程地点	深汕特别合作区鹅埠镇创文路北侧深圳市深汕特别合作区创新大道路段
工程规模（建筑面积、道路桥 梁长度等）	为人行道砖修补及杂草清除并替换草皮，更换部分破损透水砖、电箱美化等	工程造价（万元）	143.168478 万元
结构类型	园林景观	开工日期	2022 年 1 月 22 日
施工许可证号	/	监督登记号	/
监督单位	/	总承包单位	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司
建设单位	深圳市深汕特别合作区城市管理和综合执法局	施工单位（土建）	/
勘察单位	/	施工单位（设备安装）	/
设计单位	深圳市如茵生态环境建设有限公司	监理单位	深圳市中安项目管理有限公司
工程检测单位	/	工程检测单位	/
工程检测单位	/	其它主要参建单位	/
			/

专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量验收记录		市政竣.通-10	合格
规划验收合格证	/	/	/
环保验收认可文件	/	/	/
消防验收意见书	/	/	/
燃气验收合格证	/	/	/
电梯准用证	/	/	/
工程竣工档案认可书	/	/	/

市政基础设施工程

<table>
<tr><td>工程概况</td><td colspan="5">项目主要施工内容为人行道砖修补及杂草清除并替换草皮、更换部分破损透水砖，路牙，电箱美化，其主要工作为人行道铺装拆除 2975 平方米，铺种草皮 8850 平方米，种植粉纸扇 310 株，土方清运 3015.2 立方米，电箱美化（外立面彩绘）93.31 平方米。</td></tr>
<tr><td>工程完成情况</td><td colspan="5">本项目已完成了图纸和合同约定全部工程内容。</td></tr>
<tr><td>工程质量情况</td><td colspan="5">本项目在实施过程中严格按图施工，符合设计及规范要求，工程质量合格。</td></tr>
<tr><td>工程未达到使用功能的部位（范围）</td><td colspan="5">无</td></tr>
<tr><td>对设计、勘察、施工、监理单位的评价</td><td colspan="5">各单位均能履行合同约定的各项工作，并在工作中严格执行相关法律、法规、规范的要求，形成了较为完整的设计、施工、监理档案资料，各单位总体评价合格。</td></tr>
<tr><td rowspan="3">验收意见</td><td colspan="5">工程竣工验收结论：
项目验收小组一致认为该工程质量整体符合设计及规范要求，资料齐全，同意验收。但大红花、粉纸扇不符合图纸要求，现状移交，结算审核时重新审定。
2022年11月30日</td></tr>
<tr><td>建设单位（公章）</td><td>监理单位（公章）</td><td>设计单位（公章）</td><td>勘察单位（公章）</td><td>施工单位（公章）</td></tr>
<tr><td>项目负责人：</td><td>总监理工程师：</td><td>项目负责人：</td><td>项目负责人：</td><td>项目负责人：</td></tr>
</table>

BIBLIOTECA CENTRAL

4.深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	鹅埠路（创富路至创元路段）市政道路工程
合同名称	鹅埠路（创富路至创元路段）市政道路工程施工总承包
建设单位	深圳市深汕特别合作区建筑工务署
代建单位	/
监理单位	/
施工单位	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司
工程详细地址	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。
施工单位盖章	单位（公章）：深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司 时间： 2024 年 12 月 28 日
施工单位法定代表人签字	本人作为施工单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 法定代表人（签字或盖章）： 时间：2024 年 12 月 28 日

施工投标承诺函

致招标人:深圳市深汕特别合作区建筑工务署

为了确保本工程招标投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，并完全接受 鹅埠路（创富路至创元路段）市政道路工程施工总承包 的招标文件所有内容，为此作出如下承诺：

1.根据企业自身情况，理性报价，投标净下浮率为 16.37% %，施工招标完成后，以招标估价×（1-投标净下浮率）作为合同暂定价签订合同,该合同总价只作为工程进度款支付依据,结算时按合同约定的方式结算。最终结算造价以审计部门审计结论为双方结算依据。按招标文件要求承包本工程的施工、竣工并修补其任何缺陷。否则，我方愿意承担任何风险。

2.我方保证在 119 日内（或于 年 月 日前）完成工程竣工验收（非我方造成的工期延误除外）。

3.我方同意所递交的投标文件在投标人须知规定的投标有效期内有效,在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿。

4.我方完全理解和接受投标人须知第 40 条的规定，一旦出现该条列举的严重违规或涉嫌串通投标的情形,我司将放弃本工程投标并自觉接受贵方暂停或者取消今后我方参加贵方其他任何工程投标资格的处理。

5.除非另外达成协议并生效,贵方的中标通知书和本投标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

6.按规定完成招标文件约定承包范围内的施工内容，质量达到“投标人须知”前附表二规定的标准。

7.建立完善的质量安全保证体系，配备与投标文件相一致且满足工程建设规模、技术要求、安全要求的项目管理机构和项目管理人员，并确保常驻现场。撤换上述人员前，必须征得贵方及建设行政主管部门批准同意。否则，招标人有权取消我公司的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我公司承担。

8.全体施工作业人员通过“平安卡”培训，并办理工伤保险、意外伤害保险手续。

9.我方承诺投标文件《主要施工机械表》中的机械设备按时进场。

10.如果本工程不要求编制技术标书的，我方保证在收到中标通知书后 30 日内，完成本工程实施的施工组织设计编制，并得到贵方的认可。

11. 为确保施工安全，我方保证在签定施工合同 5 日后，提交施工作业范围内的市政基础设施管线防护措施，按照《深圳市建设工程安全文明施工标准》，落实安全防护、环境保护、安全培训和信息化管理等要求，安全文明施工措施费专款专用。

12. 对在工程实施过程中发生的工程变更，严格按照双方合同的有关规定计量和计价并保证接受贵方要求完成变更的工程内容。

13. 一旦我方中标，将保证工程实施过程中的清洁及现场垃圾清运等工作、工程收尾阶段的未完工作（含清洁及垃圾清运等）和缺陷修复、保修阶段的属于我方保修范围、内容的项目，在接到相关指令或通知之日起在指令或通知要求的时间内派人执行，否则我方同意发包人有权直接委托他人执行，相关费用从工程结算款、质量保修金内扣除或向我方索赔，并不对费用提出任何异议。

14. 我方在本次投标中无弄虚作假行为，且未与其他投标人、招标人及评标专家串通投标等违规行为。否则，将接受取消投标资格、取消中标资格、解除合同、已进场施工的无条件退场、清出预选承包商名录、记录不良行为红色警示、暂停一年至三年在我市参加建设工程投标的资格等处理，涉嫌犯罪的，接受公安机关的查处。

我方在本次投标中不会出现虚假恶意投诉或利用投诉进行不正当竞争，否则，我方愿意被建设行政主管部门及贵方列入招标投标投诉“黑名单”。

15. 我方承诺在收到贵方发出的中标通知书前任何时间内，若被区工务署处以停标处理并且未过停标期限的，我方均自愿放弃中标资格。

16. 我方承诺，贵方在澄清过程中及签订合同后均有权对我方不平衡报价进行调整。

17. 如果违反本承诺书中任何条款，我方愿意接受：

（1）视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；

（2）履约评价评定为合格及以下；

（3）本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门的不良行为记录、行政处罚。

承诺人：（盖章）

法定代表人：_____（签字）

或其授权的代理人：_____（签字）

日期：2024 年 12 月 28 日

5.廉政承诺书

根据有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司（以下称承诺人）特向深圳市深汕特别合作区建筑工务署（以下称招标人）作出如下承诺：

一、不向采购相关人员赠送礼金、礼品等财物。

二、不为采购相关人员报销或补贴应由员工个人承担的费用。

三、不安排采购相关人员参加宴请、娱乐、旅游等活动。

四、不为采购相关人员接受他人利益输送创造条件或提供便利。

五、不与采购相关人员或其他供应商串通、舞弊，操纵或以其他方式影响采购结果或谋取利益。

六、不伪造、变造或提供虚假资料。

七、不采取恶意低价或哄抬价格等行为影响采购工作正常进行。

八、无正当理由不对采购程序提出异议或恶意投诉。

九、不向采购相关人员探询采购有关信息，编造或者传播虚假信息。

十、不泄露采购过程中知悉的有关单位和个人的敏感信息和涉密信息。

承诺人及其工作人员若违反以上承诺，同意按以下方式处理：

一、投标文件按无效标处理，没收投标担保；

二、相关人员依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；

三、给招标人单位造成经济损失的，视损失程度予以赔偿；

四、列入招标人诚信黑名单，半年内禁止参与招标人任何项目的投标；

五、情节严重的，招标人可建议建设主管部门给予承诺人一至三年内不得进入其主管的建设市场的处罚；

六、触犯法律的，按法律规定由国家司法机关处理。

本承诺书有效期为签署之日起至该工程项目缺陷责任期满之日止。

承诺人：（盖章）

法定代表人：（签字）

或其授权的代理人：_____（签字）

日期：2024 年 12 月 28 日

3.本项目招标阶段不提供图纸，不提供招标文件商务标(*.SGZQD)和标底文件(*.SGKZJ)，投标报价按照以下格式编入资信标中：

投标报价一览表

项目名称	招标估价（万元）	净下浮率上限（%）	投标报价上限价（万元）	投标报价（万元）	备注
鹅埠路（创富路至创元路段）市政道路工程施工总承包	2540.69	16.37%	2124.78	2012.23	

注：本工程投标净下浮率=(招标估价-投标报价)/招标估价，计算结果保留两位小数（四舍五入）。

投标人（公章）：深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富路文贞楼二栋第四层北区A座

邮政编码：518200 电话：36565910 传真：36565910

2024年12月28日