

标段编号：2411-440310-04-05-495988001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：小分子药系统空间搭建项目

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市华测实验室技术服务有限公司

日期：2025年01月10日

资信标要求一览表

标段名称：小分子药系统空间搭建项目 投标单位：深圳市华测实验室技术服务
有限公司

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人类似项目业绩	(1) 投标人近 3 年 (2022 年 1 月 1 日至本项目招标公告发布之日, 以合同签订日期或中标通知书发出日期为准) 承接的实验室工程项目专业承包施工业绩。(提供中标通知书或者合同关键页等证明文件原件扫描件), 不超过 5 项。超过 5 项仅计前 5 项 ; 提供证明材料不齐全或模糊不清, 无法清晰体现的, 将不予认可; 原件备查。
2	项目经理类似项目业绩	(1) 项目经理近 3 年 (2022 年 1 月 1 日至本项目招标公告发布之日, 以合同签订日期或中标通知书发出日期为准) 担任类似装饰装修工程的项目负责人业绩或其他能够代表其综合管理能力的证明文件。(提供中标通知书或者合同关键页等证明文件原件扫描件) (不超过 5 项。超过 5 项仅计前 5 项)。注: 以上资料提供齐全者可考虑优先, 提供证明材料不齐全或模糊不清, 无法清晰体现的, 将不予认可; 原件备查。须同时提供对应人员社保证明。
3	施工项目部关键岗位人员	施工项目部关键岗位人员数量需配置 6 人, 即项目经理 1 人、技术负责人 1 人、施工员 1 人、安全员 1 人, 质量员 1 人, 资料员 1 人, 提供岗位证书复印件。安装人员持有特种作业操作证, 作业类别: 电工作业。注: 提供证

		明材料不齐全或模糊不清，无法清晰体现的，将不予认可。须同时提供对应人员社保证明。上述人员提供通过投标人缴纳的社保证明(社保证明资料可为社保收缴部门盖章证明资料、社保窗口打印资料或社保官网截图)作为本单位员工的证明依据
4	空调维保能力	1、投标人提供具有第三方认证机构《净化空调清洗维保服务企业资质》证书，要求提供认证证书扫描件（原件备查）。 2、投标人提供拟派售后服务人员 4 人或以上通过售后服务管理师，提供人员合格证书。
5	体系认证	投标人提供自身所具有的在有效期内的相关体系认证
6	中小企业声明函	根据第三章格式内容提供
7	其他资料	投标人认为应补充提供的其他文件资料或说明

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1. 近 3 年投标人同类工程业绩情况汇总表

序号	资信要素名称	投标人如实填写
1	近 3 年投标人同类工程业绩情况	<p>1.建设单位名称：国药集团德众（佛山）药业有限公司，工程名称：国药集团德众（佛山）药业有限公司检验室改造项目工程，合同金额：379.65 万元，合同签订日期或中标通知书发出日期：2024 年 8 月 19 日，项目所在地：广东佛山，备注：/；</p> <p>2.建设单位名称：广东美巢湾生物科技有限公司，工程名称：厂房 1 第 10-11 层折纸车间及小型设备冲切车间装修工程，合同金额：996.615877 万元，合同签订日期或中标通知书发出日期：2023 年 12 月 9 日，项目所在地：广东佛山，备注：/；</p> <p>3.建设单位名称：深水海纳水务集团股份有限公司，工程名称：深水海纳智慧环境科技创新研究中心建设项目装饰装修工程，合同金额：452 万元，合同签订日期或中标通知书发出日期：2022 年 8 月 22 日，项目所在地：广东深圳，备注：/；</p> <p>4.建设单位名称：广州市华测检测认证技术有限公司，工程名称：华测检测认证集团南方区检测基地医药实验室装修工程，合同金额：540 万元，合同签订日期或中标通知书发出日期：2022 年 12 月 8 日，项目所在地：广东广州，备注：/；</p> <p>5.建设单位名称：香港中文大学深港创新研究院（福田），工程名称：香港中文大学深港智慧医疗机器人开放创新平台数字血管造影机系统（DSA）实验室装修建设，合同金额：89.73129 万元，合同签订日期或中标通知书发出日期：2022 年 9 月 16 日，项目所在地：广东深圳，备注：/；</p> <p style="text-align: center;">（不超过 5 项，超过 5 项的，按表格顺序前 5 项统计）</p> <p>后附相关证明材料（以资信标要求一览表要求为准进行提供）</p>

(1) 国药集团德众（佛山）药业有限公司

中标通知书

招标编号：DZ-20240614

致：深圳市华测实验室技术服务有限公司

贵方于 2024 年 8 月 5 日为国药集团德众（佛山）药业有限公司
检验室改造项目所提交的投标文件已被招标人接收，经招标人确认，
现通知贵单位为本项目的中标人。

贵方收到中标通知书后按招标人要求的时间进行合同签订。

谨致！

招标人：国药集团德众（佛山）药业有限公司

2024 年 8 月 8 日



国药集团德众（佛山）药业有限公司
检验室改造项目工程

施工合同

编号：DZ-06-202408-03

发包人：国药集团德众（佛山）药业有限公司

承包人：深圳市华测实验室技术服务有限公司



第一部分合同协议书

发包人（全称）：国药集团德众（佛山）药业有限公司

承包人（全称）：深圳市华测实验室技术服务有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就国药集团德众（佛山）药业有限公司检验室改造项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：国药集团德众（佛山）药业有限公司检验室改造项目工程。
2. 工程地点：广东省佛山市禅城区佛平路 89 号。
3. 资金来源：自筹。
4. 工程内容：

国药集团德众（佛山）药业有限公司检验室改造项目工程包括办公大楼五、六、七、八楼改造；部分辅机将安装在八楼。承包方根据图纸对整个改造项目包干施工。改造前五至八楼的现状（包括平面布局、设备分布）以承包方勘察为准，发包方提供的图纸仅作参考。项目不含消防系统弱电部分（消防强电部分在施工范围内）；不含五楼总开关前的总电源线；不含楼梯、电梯装修；不含五楼、七楼厕所内部装修。项目包含本次施工范围内部分楼板、墙体工艺管道开孔及修补，新增消防门、洞口的施工及收口；包含设备安装所需的基座、机架；包含除消防部分的弱电工程（网络、电话、无线 AP、摄像头、综合布线等），需配合完成消防消防弱电工程、消防管、消防栓箱、管道收口处理，

一、各专业具体范围：

- 1) 普通装饰装修工程，吊顶、地面、墙面、踢脚线（暗装）、轻钢龙骨隔断墙（及配套门）、窗帘盒等。其中每层楼的办公楼正面（即南面）这一面墙体需做木窗帘盒，其他三面不需要做，窗帘不在此次施工范围。工程包括暖通工程风管洞口的加固。

2) 实验室净化装饰装修工程, 隔断、吊顶、地面、墙面、门窗、传递窗、安全门等。

3) 强电工程(含消防强电), 动力电、普通照明、门禁电源、插座、照明箱、动力箱柜、办公位电源(含接入办公桌面), 墙面地面电源线路均暗装。

4) 弱电工程(除消防部分的弱电工程)。包括网络、电话、无线AP、摄像头、综合布线等。其中无线AP和摄像头利旧, 施工方负责保护、拆卸及重新安装。

5) 暖通工程。末端空调设备(包括分体机、多联机)、通风空调、新风系统、净化空调系统、管道、阀门、风阀、普通排风系统、通风柜、化学排风系统、高效过滤器、压差计等附属设备。天面尾气处理设备如: SDG干式酸气吸附箱、活性炭吸附箱等不在此次施工范围, 但要按图纸预留安装位置。

6) 给排水工程。饮用水水池在天面八楼, 水池出口处增加一台增压泵, 确保五、六、七楼及八楼纯水间(厕所除外)的饮用水供水压力不小于0.25MPa。

7) 供气系统。

8) 纯化水系统。将八楼卫生间改成纯水间(见示意图), 改造方案由承包方勘察、设计并由发包方确认后实施。纯水间的工程量会因设计方案产生变化, 工程量清单只供参考, 此部分由承包方详细核算。纯水间的要求: 拆除原厕所地面, 改造后的纯化水间地面比天面高10cm, 地面及实体墙贴瓷砖; 半墙以上使用波美岩棉板或其他防水性更好的板材; 房间净空2.6米; 房间配一个洗手池; 饮用水管、排水管、纯化水管、插座、照明布局合理; 纯水间设计要充分考虑防水性及牢固性。承包方负责纯水设备厂区内搬运、吊装就位、安装(发包方提供纯水设备), 并负责整个纯化水管道系统施工(包括且不限于管道安装、试压、纯化、

吹扫、清洁等)。要求纯化水设备及管道连接合理、顺畅。纯水间配置三相五线制电源线,电源线及总开关箱不少于 20kw。

9) 自控部分。自带设备控制箱柜、空调与排风系统控制箱柜,电动阀门、电动风阀、比例积分阀、风量与压差传感器、温湿度传感器、门互锁系统等。

10) 实验室家具包含通风橱(柜)、试验台面、矮台、水槽、试剂柜、器皿柜、不锈钢台面、边柜等,不含检验室工艺设备及仪器,超净工作台。《国药实验室家具及设备剔除清单》中列举的家具为利旧部分,不在此次承包合同范围内。图纸中五楼标定室的通风柜、有机前处理室其中的 3 个通风柜(规格:1500*850*2350),六楼综合理化室 2 其中的 6 个通风柜(规格:1500*850*2350),不在此次承包合同范围内,但要按图纸预留三通接口,并密封好,预留动力线和控制线。

11) 机电设备的拆卸、安装:除液相、气相设备的拆装不包含在施工范围外,其他在改造区域的机电设备的拆装都在此次施工范围内。包含且不限于脉动真空灭菌设备(利旧)重新安装、布局(含管道及辅机的安装);生物安全柜的安装,其中一个生物安全柜是利旧(施工方移动、搬迁时注意保护),另一个生物安全柜也由发包方提供;拉力计的拆装;检验室现使用的分体空调的拆卸;天面原风管、风机的拆卸等。并将设备搬至发包方指定的位置,由此产生的费用包含在合同总价里。

二、其他说明:

1) 包含为配合其他专业(消防、外墙等)安装等交叉作业提供便利,吊顶开孔与修复,预留设备或消防器材安装位置与收口、空调位置与收口、设备检修口,原风管、

水管、线槽等洞孔的封堵和收口，拆除现有建筑部分结构等。

- 2) 主材、关键配件需按甲方送样并检定合格符合国家及行业标准规范。
- 3) 包含无条件配合其他专业施工单位交叉施工及预留工作面。
- 4) 发包人提供的强电接入点位于五楼电房。
- 5) 本项目工程采用总价包干，包工，包料，包施工用临水临电，包验收，包税，包吊搬运，包竣工验收资料，包安全文明施工费，包所有措施费、配合费、赶工费、保险费、检验检测费、第三方验收费、节假加班施工等均已包含在合同总价里。
- 6) 整个施工过程中，发包方原检验室要保持日常的正常运作。改造先五楼、再七楼、最后是六楼。施工涉及到部分风管、管道、布线要跨不同楼层，承包方要充分优化施工方案，尽量减少施工过程中对检验工作的影响。部分涉及打砸钻等噪声较大的工序，要安排到 17:00 至 22:00 期间。所产生的加班施工、赶工费用，包含在合同总价里。
- 7) 本项目施工前，承包人必须按相关规定设置项目部公示牌，公示牌上必须注明工程名称、发标人、设计单位、监理单位、施工单位、工期、工程内容及监督投诉电话。以上内容相关费用由中标人自理。

工程施工前及施工过程中施工单位要做好相应的安全警示、围蔽等安全、文明措施，此产生的措施费包含在工程总价里。

5. 工程承包范围：按固定总价承包（按招标文件及招标要求包干），详见招标文件及图纸。

二、合同工期

- 1、开工日期：初定 2024 年 8 月 19 日。
- 2、工期总日历天数：120 天。

三、质量验收标准

1、工程质量符合《建筑工程施工质量验收规范》、《建筑地基基础工程施工质量验收规范》、《通风与空调工程施工质量验收规范》、《建筑电气工程施工质量及验收规范》、《电气装置安装工程电缆线路施工及验收标准》、《建筑防火通用规范》、《洁净室施工及验收规范》、《机械设备安装工程施工及验收规范》、《中国药品生产验证指南》，上述规范以签订合同时现行的规范为准。

- 2、见施工内容及施工要求

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币叁佰柒拾玖万陆仟伍佰元整，小写 3796500.00 元（含增值税）。

2. 合同价格形式：按招标文件及招标施工图总价包干，合同总金额即为结算金额，不作调整，除合同清单及施工图纸外的变更需求。

五、合同文件构成：本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 招、投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

六、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法违规分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 施工过程中，承包方会做好已建项目、在建项目、现场设备的保护措施，并做好成品保护方案，对现场成品造成的任何破损或损坏，承包方有责任无偿恢复原状

七、签订

时间：本合同于____年__月__日____签订。

地点：本合同在国药集团德众（佛山）药业有限公司签订。

八、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

九、合同生效

本合同自双方签盖之日生效。

十、合同份数

本合同一式 5 份，均具有同等法律效力，发包人执 3 份，承包人执 2 份。

发包人： (公章)
法定代表人或其委托代理人：
 (签字)
组织机构代码：91440600707953315X
地址：佛山市禅城区佛平路 89 号

邮政编码：528000

法定代表人：

委托代理人：

电话：0757-88333259

传真：0757-88333243

电子信箱：kuangjingyuan@china-tcm.com 电子信箱：zhouyuting@cti-cert.com

开户银行：工行佛山分行升平支行

账号：2013020209024228860

时间：2024年8月16日

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：
 (签字)
组织机构代码：91440300MA5DG25W42
地址：深圳市宝安区新安街道留仙三路 4 号
华测检测大楼

邮政编码：518133

法定代表人：

委托代理人：周玉婷

电话：15112639405

传真：0755-33682590

开户银行：招商银行深圳分行新安支行

账号：755931204210802

时间：2024年8月19日

(2) 广东美巢湾生物科技有限公司

中标通知书

深圳市华测实验室技术有限公司：

经收到贵司 2023 年 11 月 24 日发出的《厂房 1 第 10-11 层折纸车间及小型设备冲切车间装修工程》
报价书，经我司研究决定，现确定贵司为本工程的中标人，主要中标条件如下：

1、工程名称：厂房 1 第 10-11 层折纸车间及小型设备冲切车间装修工程

2、承包范围和内容：

1) 本工程按招标人提供的施工图纸、施工范围、材料要求和工程量清单（包括材料品种、颜色、品牌等，包主材及辅材）采用完成施工图纸所有设计内容总价大包干的方式承包（一律不调价或签证），即包括但不限于施工图所有内容的包工、包料、包设备供应、包机具、包质量、包工期、包安全、包绿色文明施工、包施工措施、包利润、包市场风险、包验收、包税金、包保修、包施工用水用电（含甲供设备试调水电费用）、包各项报建审批、备案、相关风险（包施工图纸与招标图纸的差异风险、物价上涨风险）、报建、验收及检测等一切政府部门要求的协调配合工作及费用、税费、可能出现的市场波动等所有完成施工所需的费用等图纸包干的方式总承包。施工措施费如环境保护费、文明施工、安全施工、其他相关措施费用纳入投标报价中、夜间施工、二次搬运和成品保护费（包括自己施工的工程及项目内其它已经施工完成、正在施工的工程）、完工后的场地清理以及办理验收直至取得验收合格证明文件和保修期内措施费用均已经在措施费中包干，现场不因调整施工措施等任何原因调整该部分费用。该固定总价下的综合单价及措施费包干价在合同执行期内固定不变，不因市场变化因素及政府有关部门的政策性指令调价的规定而变动，也不因施工条件及非招标人要求的深化设计的变化而调整。（由于第 1 次施工界面未联合验收，鉴于项目特殊性，所有牵涉到第 2 次施工界面施工报建、材料送检、构件检测、施工资料等验收手续工作由投标人准备及整理，待第 1 次施工界面联合验收后再进行第 2 次装修界面报建，由投标人补充报建工作，并按佛山市三水区自然资源局档案馆的要求进行资料汇总盖章归档备案工作，投标人必须提供两套按佛山市三水区自然资源局档案馆的要求整理的竣工验收资料原件给招标人，其中一套用于归档备案一套用于招标人存档。）

2) 其承包内容详见招标文件、答疑回复、2023 年 11 月 17 日发出的投标回函及 2023 年 11 月 24 日《厂房 1 第 10-11 层折纸车间及小型设备冲切车间装修工程》投标文件清单等相关内容。

3、中标价：本工程含税固定造价大写：玖佰玖拾陆万陆仟壹佰伍拾捌元柒角柒分，人民币（小写：9966158.77 元）。此造价含 9%增值税专用发票。



4、 本工程工期分两部分计算：

1) 工程部分为自招标人发出中标通知书之日起至本工程全部完工经第三方检测合格并经监理和招标人初验通过之日止 110 个日历天（含法定节假日及春节假期在内）。

2) 政府验收部分为自监理和招标人初验通过之日起至建设行政主管部门联办、消防科验收通过之日 30 个日历天内，如因招标人原因导致验收工作延误的，政府验收部分工期顺延，不补偿任何费用。

5、 工程质量标准：现行的国家、行业及广东省相关标准以及招标人确认的图纸，并以标准等级最高者为准。工程质量要求符合《工程施工质量验收规范》合格标准。

6、 请收到本通知书后 7 个日历天内与我司完成合同签订工作。

招标人： 广东美巢湾生物科技有限公司

日期：2023 年 11 月 27 日



高端面膜及高能电子束辐照科技中心项目

厂房 1 第 10-11 层折纸车间及小型设备

冲切车间装修工程施工合同

合同编号： GDMCW-HT-195

建设单位（甲方）：广东美巢湾生物科技有限公司

施工单位（乙方）：深圳市华测实验室技术服务有限公司

签订日期：2023 年 12 月 9 日

工程名称：厂房1第10-11层折纸车间及小型设备冲切车间装修工程

工程建设地点：佛山三水工业园区D区45号

建设单位（甲方）：广东姜巢湾生物科技有限公司

纳税人识别号：91440607MA4X969G87

地址、电话：佛山市三水区乐平镇繁业大道14号2栋厂房二 0757-85126909

开户银行：中国工商银行佛山南海里水支行

账号：2013 0234 0920 0122 323

施工单位（乙方）：深圳市华测实验室技术服务有限公司

纳税人识别号：91440300MA5DG25W42

地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区华测检测大楼1号楼601

电话：0755-33683666

开户银行：招商银行深圳新安支行

开户名：深圳市华测实验室技术服务有限公司

银行帐号：7559 3120 4210 802

建设单位（甲方）：广东美巢湾生物科技有限公司

施工单位（乙方）：深圳市华测实验室技术服务有限公司

甲方因开发建设高端面膜及高能电子束辐照科技中心项目的需要，确定由乙方承包高端面膜及高能电子束辐照科技中心项目厂房1第10-11层折纸车间及小型设备冲切车间装修工程施工项目。根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规、规章等相关规定，甲乙双方本着平等互利，诚实信用的原则，经双方协商一致达成如下合同内容，以便双方共同遵守执行：

一、工程概况：

1. 工程名称：高端面膜及高能电子束辐照科技中心项目厂房1第10-11层折纸车间及小型设备冲切车间装修工程（以下简称本工程）。
2. 工程地点：佛山三水工业园区D区45号

二、承包范围、现场条件与施工界面划分：

1. 承包范围：本工程承包范围内各系统工程必须与原系统匹配。

1) **装修工程**：甲方提供图纸所包含的第十层和十一层除楼梯间外全部区域的装饰装修工程，包括但不限于地面、墙面、防水、玻璃隔断、砖隔墙、天花及墙地面1次界面平整度垂直度处理等装饰装修工程；

2) **暖通工程**：其包括但不限于空调系统、新风系统、排风系统、空调配电、空调设备（中央空调/分体机空调）、风管、水管、阀门、保温棉、百叶、线控器、辅件（含压力表、伸缩节、大小头、弯头、支架等）的安装、开洞口及封堵、脚手架搭拆、放水、管道试压、风管检测、调试等完成空调工程安装的一切工作及相关售后服务。

3) **电气工程（含灯光）**：包括但不限于动力配电系统、照明配电系统、消防弱电报警系统和原配电系统的拆改及重新安装。即从原配电系统进行接电到所有用电设备末端，含配电箱、控制箱、桥架、配管、配线、灯具、排气扇、开关插座、开洞口及封堵、脚手架搭拆、安装、调试等。

4) **给排水工程**：包括第10-11层给排水系统。即从楼层管井或原有管道接驳后所有管道、阀门、洁具、仪表、支架、辅材的安装、清洗、防腐、试压、孔洞预留、打凿修补、按规范加装套管等与之有关的所有作业。

5) **二次消防工程**：为配合装修布局对原消防系统进行二次改造和添加设备。包括但不限于防排烟系统、消火栓系统、自动喷淋系统、消防弱电报警系统、消防广播系统、应急照明系统及原消防风管包裹等，含对原有消防设备进行拆除、移位、重新安装、新购设备安装、调试等。**本工程完工后须接入厂房1原消防系统并满足消防验收要求（由乙方负责建设行政主管部门消防报建及验收通过）**。特别说明：原消防系统的管道、阀门、喷淋头、消火栓箱、灯具等设备须尽量利用，有吊顶位置的下喷淋头采用隐蔽式喷淋头（无吊顶位置采用普通喷头）。

6) **智能化工程**：包括但不限于综合布线系统（含电话网络插座）、智能化专网系统（含无线WiFi）、视频监控系统、门禁管理系统（含门磁锁）、电子巡更系统、背景音乐系统、机房工程等。并对其的顺利施

工提供便利及协调，所有机电类综合管线敷设须尽高布置。

7) 实验室家具工程：包含吧台、嵌墙柜子及实验室理化台等家具在内。

8) 工艺管道工程：包括但不限于集中供气、钢瓶支架、接头、汇流排、控制球阀、气体不锈钢管道及配件、气体泄漏探测器、管道支架、系统试压调试等。

9) 配合第三方检测工作并满足通过，因乙方原因不能满足检测工作，由此所产生的二次及以上检测费用由乙方承担。检测项目包括但不限于甲醛、苯、氨、臭氧、洁净度、净化压差、排风风速、温度、湿度、尘埃粒子等足以影响实验室申请认证以及空气质量标准相关检测工作；

10) 乙方必须自行到工地踏勘以充分了解工地位置、情况、道路、储存空间、装卸限制、其他交叉作业方（若有）工作的限制（施工范围的基层质量效果）及任何其他足以影响工程安装的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔、签证或工期延长申请将不被批准。

11) 为了保证**厂房1第10-11层折纸车间及小型设备冲切车间装修工程**的效果和施工进度，甲方在施工过程中有权根据实际需要《施工图》内容进行变更，或指定部分主材进行甲供，乙方须按甲方要求进行相应的修改不得以任何理由拒绝施工，由此引起的价格增减按本合同约定的结算方式执行。

12) 如有甲供设备及材料，甲方提供乙方要求的运输方便的位置及仓库，甲方提供的设备乙方必须一起参加验收及收货和在入库单上或验收单上签字，并立即列入保管不得以任何理由向甲方或供货单位收取其它任何费用。

13) 甲方对施工承包范围及介绍的上述描述仅是概括性的，并不仅限于上述内容，乙方应全面了解工程的实际范围，并承担相应风险。其他未尽内容甲方可根据实际情况具体安排，乙方不得以任何理由拒绝施工。合同清单外增加的工程量，必须在甲方规定时间内完成，不能停滞或者消极怠工作业，逾期未完成，将进行1000元/次处罚。

14) 乙方未定材料及未施工的情况下，甲方保留增减指定分包工程、独立分包工程、甲方供应的材料和设备以及甲方限价、乙方采购的材料和设备的权利。

15) 乙方未定材料及未施工的情况下，甲方保留调整承包施工工程范围的权利，但不承担因此而造成乙方预期利润损失和一切损失。

2. 现场条件与施工界面划分

2.1 现场条件

本工程施工时，现场已具备开工条件。施工用临时用水、用电已接通至现场，装修工程现场施工和协调服从甲方统一管理。现场所需的临时设施、临时道路、材料堆场、加工场地等由乙方与甲方沟通落实，乙方须服从甲方的安排和管理，并有义务保护临时设施、临时道路的正常使用的。

2.2 施工界面划分

由乙方自行解决与协调落实到位（相关费用自行考虑，相关费用纳入合同价款中，甲方一律不再支付费用）；甲方负责施工配合与管理的内容（如：工作面、施工场地、材料临时堆放场地、临时水电提供等）

2.3 本工程施工水电费用（含设备调试水电费在内）由乙方自行负责；

3、现场安全文明施工管理要求

1) 须遵守相关的《建筑施工安全检查标准》及现场安全文明施工管理要求，服从甲方的管理；

2) 须定期向工人进行安全、技术交底，进行安全教育，并将有关资料报送甲方备案；

山市三水区)有管辖权的人民法院起诉。

合同附件:

附件一:工程质量保修书;

附件二:《厂房1第10-11层折纸车间及小型设备冲切车间装修工程》中标清单及中标通知书

附件三:邀标文件、答疑回复及相关函件等邀标资料;

(以下无正文)

建设单位(甲方): 广东美巢湾生物科技有限公司 (章)

法定代表人或授权代表签署:

姓名(正楷):

签定日期: 2023 年 12 月 9 日

施工单位(乙方): 深圳市华测实验室技术服务有限公司
(章)

法定代表人或授权代表签署:

姓名(正楷):

签定日期: 2023 年 12 月 9 日

(3) 深水海纳水务集团股份有限公司

拟中标通知书

深圳市华测实验室技术服务有限公司：

我司经过对深水海纳智慧环境科技创新研究中心建设项目装饰装修工程的招标工作，拟定贵司为中标人，中标总价为人民币肆佰伍拾贰万元整（¥：4520000.00元），请收到该通知书后，尽快与我司联系。

特此通知！

采购部联系方式：

联系人：李军

联系电话：13713694057

研发部联系方式：

联系人：张庆硕

联系电话：13802243293

深水海纳水务集团股份有限公司

2022年7月29日

深水海纳智慧环境科技创新研究中心建设项目 装饰装修工程施工合同

发包人（甲方）：（全称） 深水海纳水务集团股份有限公司

承包人（乙方）：（全称） 深圳市华测实验室技术服务有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关规定，遵循平等、自愿、公平、诚实信用的原则，甲乙双方就深水海纳智慧环境科技创新研究中心建设项目装饰装修工程施工及后续的消防报批、CNAS认可等事项协商一致，签订本合同。

1 工程概况

1.1 工程名称：深水海纳智慧环境科技创新研究中心建设项目装饰装修工程。

1.2 工程地点：广东省深圳市宝安区新安街道兴东社区67区大仝工业厂区2号厂房1层05、2层03。

1.3 工程内容：

甲方提供的施工图范围内包含的施工内容，包括但不限于：

(1) 室内装饰装修工程、拆除工程、给排水工程、实验室自控工程、暖通工程、强电工程（强电箱总开后全部）、户内弱电线路（弱电箱内后室内全部）、实验室台柜采购安装等施工图纸内全部内容；

(2) 给排水工程：包含新建卫生间给排水、办公区域、实验室区域等（有给排水需求的）的给排水工程；包含的系统有给水、排水、纯水；

(3) 装修范围内的地面石材、瓷砖、木地板、门槛石供应安装工程；

(4) 装修范围内的墙面木饰面、不锈钢、艺术玻璃、及踢脚线供应安装工程；

(5) 装修范围内的天花木饰面、不锈钢、铝板、灯具、成品天花供应安装；

(6) 装修范围内的轻钢龙骨石膏板隔断、供应安装工程；

(7) 装修范围内的强电布线布管，灯具开关插座等供应安装工程；

(8) 装修范围内的洁具及五金供应安装工程；

(9) 装修范围内的实验室台柜供应安装工程；

- (10) 装修范围内的空调、新风、净化、排气等暖通工程供应安装工程；
- (11) 装修范围内的实验室自控系统供应安装工程；
- (12) 装修范围内的弱电线路、门禁、监控供应安装工程；
- (13) 装修范围内的甲方分包工程设备及软装家俱的协调配合管理；
- (14) 装修范围内的精细保洁；装修范围内自施工至交付全过程成品保护；
- (15) 装修范围内的消防设计及施工、报审及备案验收合格，CNAS认证认可的
全程辅导服务及验收合格；
- (16) 实验室家具、墙体及门窗改造、吊顶。

甲方有权根据现场管理需要从上述工程内容中酌情增减部分的工程内容。

1.4 工作方式：乙方派遣实验室设计师、实验室技术/体系专家到甲方项目地勘察交流，项目组跟进服务，至少一位项目经理驻场跟进施工过程，确保优质、高效地完成项目。

1.5 乙方承包方式：固定总价承包，乙方包工、包料（详见附件：《工程报价清单》），包质量、包安全、包进度、包文明施工、空气质量检测，包相关部门报批（乙方提供施工单位报批资料）、包消防工程及验收，包CNAS国家实验室认可合格（甲方人员应满足认可要求并配合乙方工作）。

1.6 工程结构：框架结构。

1.7 装饰装修施工面积：建筑面积1473.49平米。

2 施工图纸

2.1 甲方应于开工前5日向乙方提供电子版的全套图纸。

2.2 乙方不得将任何图纸、设计方案等资料擅自复制或转让给第三方，也不得用于本合同以外的项目。

3 工程质量

3.1 本工程质量应达到国家、专业的质量检验标准、设计标准及双方约定的其他标准。乙方确保本工程通过消防相关的报审、验收、备案等，如果后期涉及现场整改的，其全部费用由乙方承担并配合现场限期内整改完成；乙方应当按照实验室施工建设规范及CNAS国家实验室认可要求进行施工及质量、技术规范监督，并确保本工程最终获得CNAS认可合格，如果后期CNAS认可现场评审中，涉及现场整改的，

其它与本项目相关现行的国家和地方设计施工规范、规定和标准以及相关安全、环保、职业健康要求等。

*注：上述相关法规、规范及规定按最新版本执行设计。

3.4 乙方必须严格按平面设计图、施工图纸、说明文件和国家颁发的有关规范、规程进行施工，并接受甲方指定人员（联系人：夏玲；联系电话：13510508007）的监督检查。乙方随时接受甲方代表的要求返工、修改，承担因自身原因导致返工、修改的费用。乙方在每道工序施工前必须充分了解施工节点周边的情况，以免造成不必要的破坏，否则，乙方承担因此造成的一切损失。

4 项目工期

4.1 装饰装修总工期：80日（日历天，包括法定节假日）。

4.2 装饰装修开工日期以监理发出开工令之日起计算。

4.3 装饰装修竣工日期为开工之日起算80日历天内。

4.4 乙方CNAS认可周期：CNAS认可前期工作（包括实验室设计校核、实验室人员配置、实验室初期体系建设等）应在本合同签订后5个工作日内开始进行；乙方装饰装修工程竣工且各方面条件具备后，甲方通知乙方安排CNAS认可服务相关人员进场之日起12个月内，完成CNAS认可并取得相关证书。

4.5 装饰装修延期开工：因乙方原因不能按期开工的，除非甲方书面同意延期开工，否则工期不予顺延；

如因甲方原因需延期开工的，以监理重新确认的开工时间或以完全具备开工条件的时间为开工日期，工期相应顺延。

4.6 暂停施工（停工）：甲方要求乙方暂停施工的，应在48小时内向乙方提出处理意见，乙方应妥善保护已完工工程。如停工责任在甲方，由甲方承担追加的合同价款，相应顺延工期；如停工责任在乙方，由乙方承担发生的费用，工期不顺延。

4.7 工期顺延

4.7.1 发生以下情况造成竣工日期延误的，经甲方确认后应当顺延工期：

- (1) 工程量增加、设计变更的；
- (2) 因物业管理的限制不能施工的；
- (3) 因政府对施工的限制；

(4) 由于非甲乙双方原因停电累计48小时以上不能施工的；

(5) 不可抗力或其他非甲乙双方原因造成停工的。

出现以上情况时，乙方应及时以书面形式通知甲方。

4.7.2 因以下原因造成竣工日期延误的，工期应当顺延：

(1) 甲方同意工期顺延的其他情况；

(2) 甲方未能按合同约定提供开工条件的；

(3) 甲方未按时验收隐蔽工程的；

(4) 因甲方或甲方代表坚持错误指令而导致工期延误的。

因甲方未按本合同约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期相应顺延。

4.7.3 因乙方原因不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期不顺延；

因乙方原因造成工程质量存在问题的，返工费用由乙方承担，工期不顺延。

4.7.4 因乙方原因导致甲方无法在CNAS认可周期内取得CNAS认可及相关证书的，乙方应无条件整改，工期不顺延；因甲方原因导致在CNAS认可周期内无法取得相关证书的，工期相应顺延；如因政策或疫情原因导致认可工作不能如期进行，CNAS认可周期应相应顺延。

4.8 工期提前

4.8.1 提前竣工的条件应是采取可行的新技术措施，任何违反工艺标准、偷工减料等行为不得作为提前竣工的手段。如果甲方要求提前竣工，双方应签订提前竣工协议，且甲方应在48小时内批准乙方修订的进度计划及新技术措施，并为赶工提供必要的条件。

4.8.2 提前竣工协议应包含以下内容：

(1) 提前的时间。

(2) 乙方采取的技术措施。

(3) 甲方为实行新技术措施提供的条件。

(4) 实行新技术措施增加的费用。

5 工程价款

5.1 本工程总价：人民币 4,520,000.00元（大写：肆佰伍拾贰万元整，含9%增值税，总价不因税率调整而变动）。本工程价款为施工图纸范围内固定总价（如

11.1 保修期限

自工程竣工验收合格且交付甲方之日起算，具体保修期限详见下表：

序号	保修项目	保修期限
1	电气及机电设备	2年
2	给排水	2年
3	装饰装修	2年
4	暖通（含多联机、排风）	2年
5	卫生间防水、屋面防水、房间 及外墙面防潮防渗	5年
6	实验室家具	5年

表中未作约定的其他工程部分的保修期为24个月。

11.2 保修期内，因乙方施工质量问题造成的工程缺陷、损坏等，甲方可通知乙方予以修复，乙方应在2日内安排人员进行修复；情况紧急必须立即修复缺陷或损坏的，乙方应在1日内到达工程现场并修复缺陷或损坏。乙方应承担上述修复的费用以及因工程的缺陷、损坏造成的人身伤害和财产损失。如乙方拒绝履行保修义务的，甲方有权委托第三方进行维修，产生的费用优先从保留的保修金中扣除，不足部分甲方亦有权向乙方追偿。

保修期内，因甲方使用不当造成的工程缺陷、损坏，可以委托乙方修复，但甲方应承担修复的费用。

12 违约责任

12.1 除双方协商一致和本合同另有约定外，任何一方违反本合同约定的，守约方有权要求违约方纠正违约行为并采取充分、有效、及时的措施消除违约后果及赔偿守约方遭致的损失。

12.2 合同双方当事人中的任何一方因未履行合同约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到处罚或给对方造成损失的均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失。

12.3 未办理验收手续，甲方提前使用或擅自自动用工程成品而造成损失的，由甲

(本页无正文, 为《深水海纳智慧环境科技创新研究中心建设项目装饰装修工程施工合同》甲乙双方之签署页)

甲方(签章): 深水海纳水务集团
股份有限公司

地址: 深圳市南山区西丽街道西丽
社区打石一路深圳国际创新谷6栋B

座19层、A座19层

法定代表人(签字): 

委托代理人(签字):

开户银行: 建设银行深圳华侨城支行

账号: 44250100000700000912

联系电话: 13510508007

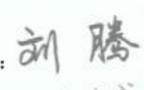
邮箱: wanglinyi@watershenzhen.com

签订时间:

签订地点: 深圳市南山区西丽街道西丽
社区打石一路深圳国际创新谷 6 栋 B 座
19 层、A 座 19 层

乙方(签章): 深圳市华测实验室
技术服务有限公司

地址: 深圳市宝安区新安街道兴东
社区华测检测大楼1号楼601

法定代表人(签字): 

委托代理人(签字): 丁建成

开户银行: 招商银行股份有限公司
深圳新安支行

账号: 7559 3120 4210 802

联系电话: 18565729918

邮箱: dingjiancheng@cti-cert.com

签订时间:

签订地点: 深圳市南山区西丽街道
西丽社区打石一路深圳国际创新谷
6 栋 B 座 19 层、A 座 19 层

(4) 广州市华测检测认证技术有限公司

装修施工合作 框架协议

项目名称：华测检测认证集团南方区检测基地医药实验室装修工程
项目编号：_____

建设单位：广州市华测检测认证技术有限公司
施工单位：深圳市华测实验室技术服务有限公司



为加快推进华测检测认证集团南方区检测基地医药实验室装修工程的建设工作，依据前期合作达成的共识，积极拓宽思路。经甲乙双方充分协商，本着“平等、互利、合作、共赢”的原则，就华测检测认证集团南方区检测基地医药实验室装修工程合作建设相关事宜达成如下共识并签署意向协议：

项目名称 华测检测认证集团南方区检测基地医药实验室装修工程

签定地点 广州市黄埔区

甲方：广州市华测检测认证技术有限公司

乙方：深圳市华测实验室技术服务有限公司

项目内容及范围要求

1. 双方书面确认的平面图范围内的图纸深化及各专业施工，包含装饰、水电、暖通与空调、实验室家具、气路及最终调试培训。

注（1）：乙方仅负责消防专业图纸图审并获得图审合格证，不含消防专业工程施工和消防验收。

注（2）：负责强弱电间出来的主电缆、网线材料及安装，并负责系统的接驳。

2. 配合甲方完成项目的验收工作。

二、合同价格：

暂定估价为 540 万元整（大写人民币伍佰肆拾万元整），包含 9% 建筑安装类增值税发票价格。

以上估价包含实验室装饰结构、配电系统、通风系统、控制系统、空调系统、供排水系统、排风系统、气路系统、工作台、验及验收、办公家具等；不包含实验室检测仪器。

材料设备单价、人工费、运输费、防疫费、隔离费、核酸检测费等费用按照市场行情甲乙双方协商确定。合同总价待完善工程量清单后根据工程量和单价计算，并经双方认可后重新确认。

三、履行的计划、进度和付款方式

意向协议签订生效后 05 个（春节假期除外）工作日内甲方向乙方支付预付款人民币壹佰陆拾贰万元整（¥1620000.00 元）。完成隐蔽工程验收后支付壹佰陆拾贰万元整（¥1620000.00 元），完成设备安装及验收后支付壹佰零捌拾万元整（¥1080000.00 元），完成家具安装且验收通过后支付壹佰零捌拾万元整（¥1080000.00 元）。

自本协议签订后，第一时间完成空调设备、装修材料等急用材料订购；

本工程总工期为 112 天，预计 12 月 10 日 到场施工，2023 年 03 月 31 日 完工，具体以甲方实际通知开工日期为准，工期不变。

乙方在完成深化图纸及预算清单后甲乙双方签订正式合同，正式合同与本合同约定不一致的，以正式合同为准。

④. 乙方保证合理安排赶工，按时完工。

四、甲方承担工作：

甲方负责确认实验室设计图纸。

甲方负责协调提供全系统安装、调试工作中的临时用水、用电，负责协调提供垃圾存放场地协调。

甲方负责协调政府部门为实验室施工过程中提供支持。

甲方负责对乙方技术资料的保密工作，不得以任何方式将乙方技术资料向第三方泄露。

五、乙方承担工作：

乙方负责医药实验室的前期设计图及后期施工。
乙方负责保证施工周期，并制定必要情况下的赶工计划。
乙方负责订购材料设备，并保证满足医药实验室的使用要求。
乙方负责对甲方该项目的保密工作，不得以任何方式将有关该项目的任何资料和信息向第三方泄露。

六、违约金或损失赔偿的计算方法：

如甲方单方面取消本意向协议，则甲方支付的预付款乙方不予退回，如预付款不足以补偿乙方损失（仅限于订购该合作项目下的材料设备损失），则差额部分需甲方另行支付，差额支付后，乙方因履行本协议订购的所有材料设备归甲方所有。

如乙方单方面取消本意向协议或收到预付款后未订购相应材料设备，应双倍退还甲方预付款。如因乙方原因无法完成项目推进工作或违反保密要求的，应双倍退还甲方预付款。

七、其它事项：

甲乙双方由于不可抗力原因不能履行合同，应及时向对方通报不能履行或者不能完全履行的理由，在取得有关机关证明后，延迟履行、部分履行或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免除承担违约责任。

项目进场施工前，甲乙双方应确定最终合同造价并签署正式合同，进场施工10个日历日内双方未签订相关正式施工合同，乙方有权暂停施工。

八、争议的解决办法和注意事项：

本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份。

本合同发生纠纷时，当事人应及时协商解决。若协商不成，提交项目所在地人民法院。

本合同自双方签字盖章之日起生效。

合同共计叁页，缺页合同视为无效合同。

甲方：广州市华测检测认证技术有限公司
法人代表或委托人：
日期：

乙方：深圳市华测实验室技术服务有限公司
法人代表或委托人：
日期：



(5) 香港中文大学深港创新研究院（福田）

合同编号：SZ20220830

实验室建设整体解决方案 合同

项目名称：香港中文大学深港智慧医疗机器人开放创新平台
数字血管造影机系统（DSA）实验室装修建设

项目地点：深圳市福田区槟榔道3号深港国际科技园E
栋7层

发包单位：香港中文大学深港创新研究院（福田）

承包单位：深圳市华测实验室技术服务有限公司

签订日期：2022.9.16



合同协议书

甲方：香港中文大学深港创新研究院（福田）

地址：深圳市福田区福保街道深港国际科技园（深圳市福田区槟榔道3号）E栋6、7层
联系人及电话、电子邮箱：钟仿洵 13590105984 fxzhong@cufitri.cn

乙方：深圳市华测实验室技术服务有限公司

地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区华测检测大楼
联系人及电话、电子邮箱：李慧蓉 13430912243 lihuirong@cti-cert.com

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律法规和双方招、投标文件的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就香港中文大学深港智慧医疗机器人开放创新平台数字血管造影机系统（DSA）实验室装修建设项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、项目概况

1.1 项目名称：香港中文大学深港智慧医疗机器人开放创新平台数字血管造影机系统（DSA）实验室装修建设。

1.2 项目地点：深圳市福田区槟榔道3号深港国际科技园E栋7层。

1.3 项目承包范围：

依照甲方招标文件要求、甲方提供的设计及加固方案、深化施工图及工程清单范围内的建设施工，含楼层加固工程、室内装修装饰工程、空调与通风工程、电气工程、装饰及墙体工程、以及完成项目工程所必备的附属工程施工等内容都在承包范围内。施工过程中如发现工程清单有遗漏项或增量工程，均由乙方承担，本合同总价不变。若在施工过程中甲方有变更设计等新增需求，则需新增相关费用。

二、合同工期及质量标准

计划开工日期：2022年9月28日。

计划竣工日期：2022年11月28日。

工期总日历天数：60天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。乙方不得以任何理由拖延工期，不论因任何原因引起的工期顺延或暂停施工须经甲方书面同意。

工程质量符合合格标准。

三、签约合同价与合同价格形式

3.1 签约合同工程款总价为：不含税金额人民币（大写）捌拾贰万叁仟贰佰贰拾贰元捌角肆分（¥823,222.84元），税额人民币（大写）柒万肆仟零玖拾元零陆分（¥74,090.06元），含税总价金额人民币（大写）捌拾玖万柒仟叁佰壹拾贰元玖角（¥897,312.90元）；

7.2 项目经理

7.2.1 项目经理为乙方所确认的派驻施工现场的乙方代表，并在合同条款中(或另行提供项目经理任命书)明确项目经理的姓名、联系方式及授权范围等事项。项目经理代表乙方履行本合同，其行为由乙方承担法律责任。项目经理应常驻施工现场。工程开工前将会提供项目经理任命书。

项目经理：杨启祥（经理），电话 15573152865，授权范围包括该工程项目一切有关事务直至工程质保期满。

7.2.2 项目经理按合同约定组织工程实施。在紧急情况下为确保施工安全和人员安全，在无法与甲方代表及时取得联系时，项目经理有权采取必要的措施保证与工程有关的人身、财产和工程的安全，但应在 48 小时内向甲方代表提交书面报告。

八、工程质量

8.1 质量要求

8.1.1 工程质量标准必须符合现行国家有关建筑装饰装修工程和医学实验室建筑工程施工质量验收规范和标准的要求。

8.1.2 因甲方原因造成工程质量未达到合同约定标准的，由甲方承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

8.1.3 因乙方原因造成工程质量未达到合同约定标准的，甲方有权要求乙方返工直至工程质量达到合同约定的标准为止，并由乙方承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

8.2 隐蔽工程检查

8.2.1 乙方自检

乙方应当对工程隐蔽部位进行自检，并经自检确认是否具备覆盖条件。

8.2.2 检查程序

除合同条款另有约定外，工程隐蔽部位经乙方自检确认具备覆盖条件的，乙方应在共同检查前 24 小时书面通知甲方检查，通知中应载明隐蔽检查的内容、时间和地点，并应附有自检记录和必要的检查资料。

甲方应按时到场并对隐蔽工程及其施工工艺、材料和工程设备进行检查。经甲方检查确认质量符合隐蔽要求，并在验收记录上签字后，乙方才能进行覆盖。经甲方检查质量不合格的，乙方应在甲方指示的时间内完成修复，并由甲方重新检查，由此增加的费用和（或）延误的工期由乙方承担。

乙方交付设备及其配套组成部分、备品备件均为原厂制造商制造的最新型号全新产品，整机无污染、无侵权行为、表面无划损、无质量设计缺陷隐患；在中国境内均可安全合法使用，在质量保证期内运转良好、在使用寿命期内性能良好；乙方交付设备及其组件运行所需软件系统应与设备硬件设施完全兼容，运行流畅、测试分析结果精准、能够正常使用。

本项目实验室装修建设工程、设备及其组成部分除应执行招标文件要求、其技术方案书所列示的要求和标准之外，还应当符合我国国家安全质量标准、行业的各项标准（各标

伤亡和财产损失，由乙方负责赔偿。

9.2 劳动保护

乙方应按照国家法律规定与其进场工人办理劳动用工手续，安排现场施工人员的劳动和休息时间，保障劳动者的休息时间，并依法支付报酬和费用。

乙方应按照国家法律规定保障现场施工人员的劳动安全，并提供劳动保护，对施工人员进行安全生产教育，安排具有相应操作技能的施工人员进行本工程作业，特种作业人员须持证上岗；并按国家有关劳动保护的规定，采取有效的防止粉尘、降低噪声、控制有害气体和保障高温、高寒、高空作业安全等劳动保护措施，乙方应对其施工人员的病、伤、亡事故承担全部赔偿责任。

9.3 环境保护

在合同履行期间，乙方应采取合理措施保护施工现场环境。对施工作业过程中可能引起的大气、水、噪音以及固体废物污染采取具体可行的防范措施。

十、工期和进度

10.1 施工进度

10.1.1 施工进度计划的编制

乙方应编制详细的施工进度计划，施工进度计划编制应当符合国家法律规定和一般工程实践惯例，施工进度计划经甲方批准后实施。施工进度计划是控制工程进度的依据。

10.1.2 施工过程中，乙方因公司需求须确认工程整体完成进度，且须甲方签字盖章确认的，甲方应当提供便利予以配合，甲方的前述盖章确认仅属确认乙方可以进行下一工序的施工，不属竣工验收确认。

10.2 开工

10.2.1 开工通知

甲方应在计划开工日期 7 天前向乙方发出开工通知，工期自开工通知中载明的开工日期起算。

10.2.2 因甲方原因造成未能在计划开工日期之日起 60 天内发出开工通知的，乙方有权提出价格调整要求并由双方协商，或者解除合同。甲方应当承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

10.3 工期延误

10.3.1 因甲方原因导致工期延误

在合同履行过程中，因下列情况导致工期延误和（或）费用增加的，由甲方承担由此延误的工期和（或）增加的费用：

- (1) 甲方未按合同约定提供施工现场、施工条件、资料等开工条件的；
 - (2) 因甲方原因未能在计划开工日期之日起 7 天内同意下达开工通知的；
 - (3) 甲方未能按合同约定支付工程预付款、合同约定的过程付款或竣工结算款的；
- 因甲方原因未按计划开工日期开工的，甲方应按实际开工日期顺延竣工日期，确保实

坏、或不能正常使用，以及保修期满后的维修服务，乙方酌情收取成本费用。

15.4.2 本工程自通过竣工验收之日起保修 24 个月。

15.4.3 本工程的保修期如下：

序号	保修项目	保修期限
1	楼层加固工程	24 个月
2	室内装饰工程	24 个月
3	空调与通风工程	24 个月
4	电气工程	24 个月
5	装饰及墙体工程	24 个月

15.4.4 保修责任

除另有约定外，甲方未经竣工验收擅自使用工程的，保修期自转移占有之日起算。

十六、违约

16.1 甲方违约及违约责任

- (1) 因甲方原因未能在计划开工之日起 7 天内下达开工通知的；
- (2) 因甲方原因未能按合同约定支付合同价款的；延误超过 15 天的，从第 16 天起，每延误一天向乙方支付应付未付工程款万分之六的滞纳金。
- (3) 因甲方原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的；
- (4) 因甲方违反合同约定造成暂停施工的；
- (5) 甲方明确表示或者以其行为表明不履行主要义务的；
- (6) 甲方未能按照合同约定履行其他义务的。

甲方发生除本项第 (6) 目以外的违约情况时，乙方可向甲方发出通知，要求甲方采取有效措施纠正违约行为。

16.2 乙方违约及违约责任

在合同履行过程中发生的下列情形，属于乙方违约：

- (1) 乙方违反合同约定采购和使用不合格的材料和工程设备的，应负责退换、返工，并承担由此增加的费用和（或）延误的工期；
- (2) 因乙方原因导致工程质量不符合合同要求的，乙方应负责返工、修缮，并承担由此增加的费用和（或）延误的工期；
- (3) 乙方未能按施工进度计划及时完成合同约定的工作，造成工期延误的；累计延误超过 5 天的，从第 6 天起，每延误一天应向甲方支付本合同含税价款总额之千分之二延误费，延误费可直接从工程结算款中扣除。工期延误达 30 天的，甲方有权解除本合同；
- (4) 乙方在缺陷责任期及保修期内，未能在规定期限对工程缺陷进行修复，或拒绝按甲方要求进行修复的，每延误一天扣质量保证金 500 元；甲方也可委托其他人进行维修，费用从质量保证金中扣除，若保证金不够支付相关维修费用时，甲方有权向乙方追索差额费用；

开户行：招商银行股份有限公司深圳新安支行

二十三、其他

23.1 本工程在移交物业前，乙方须进行施工范围内的清理工作，包括清洁本工程的所有部位，多余施工材料、施工机械工具及装修垃圾须全部外运。

23.2 乙方须安排专职安全员并每天巡查现场。乙方不能在施工现场开火做饭，不得在施场地住宿过夜；高危作业必须有人在旁监护；特种作业人员须持证上岗；现场要建立防火管理制度，备足防火设施和灭火器材并保持性能良好；易燃的废弃物如油漆桶、纸皮等必须当天清离施工现场；动火须办理动火证，并派人监护。乙方有违反安全生产规定情形的，处以 200 元/次罚款，并从合同价款中直接扣除。

23.3 竣工验收时乙方需向甲方提供竣工图纸及竣工配套资料。

23.4 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议作为附件，补充协议与本合同具有同等效力。

23.5 通知和送达：双方因履行本合同而相互发出的所有通知，均以本合同所列明的地址、电子邮箱送达。一方迁址或者变更邮箱的，应当以书面方式通知对方，否则视为未变更。

二十四、附则

24.1 本合同经甲乙双方签字（盖章）后生效，合同履行完毕后终止。

24.2 本合同一式 肆 份，甲方执 贰 份，乙方执 贰 份。

甲方（盖章）：香港中文大学深港创新



法定代表人（委托代理）人：何仲文

乙方（盖章）：深圳市华测实验室技术服务
有限公司



法定代表人（委托代理）人：李翠芬

日期：2022.9.27

日期：2022.9.16

2. 近3年项目经理同类工程业绩情况汇总表

项目经理姓名	孙锐
学历和专业	大专/机电工程
年龄	35岁
注册资格	一级注册建造师
职称	/
在投标人单位从事的职务及年限	职务：项目经理 在投标单位工作年限：7年

序号	资信要素名称	投标人如实填写
1	近3年项目经理同类工程业绩情况	<p>1.建设单位名称：深圳市世纪云芯科技有限公司，工程名称：会展湾 T11 栋机房实验室建设项目，合同金额：1100 万元，合同签订日期或中标通知书发出日期：2023 年 7 月 24 日，项目所在地：广东深圳，备注：/；</p> <p>2.建设单位名称：无锡奥特维科技股份有限公司，工程名称：无锡奥特维科技股份有限公司生产基地建设项目实验室内装饰工程，合同金额：526 万元，合同签订日期或中标通知书发出日期：2022 年 1 月 5 日，项目所在地：江苏无锡，备注：/；</p> <p>3.建设单位名称：青海泰丰先行锂能科技有限公司，工程名称：年产 16 万吨高能密度锂电材料智能制造基地项目检测研发中心装修&安装工程，合同金额：669.6995 万元，合同签订日期或中标通知书发出日期：2022 年 8 月 5 日，项目所在地：青海西宁，备注：/；</p> <p style="text-align: center;">（不超过 5 项，超过 5 项的，按表格顺序前 5 项统计）</p> <p>后附相关证明材料（以资信标要求一览表要求为准进行提供，证明材料须体现项目经理）</p>

投标人名称：深圳市华测实验室技术服务有限公司（盖章）

日期：2025年01月10日



发包人：深圳市世纪云芯科技有限公司



法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：

9144030008703291XX

地址：深圳市宝安区沙井街道衙边社区
岗头工业区 B1 栋综合楼 1 层-5 层

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-23705836

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳沙井支行

账号：44201589100052537477

承包人：深圳市华测实验室技术服务有限公司



法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：

91440300MA5DG25W42

地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区华
测检测大楼 1 号楼 601

法定代表人：刘腾

委托代理人：_____

电话：0755-22682885

电子信箱：lihuirong@cti-cert.com

开户银行：招商银行股份有限公司深圳新
安支行

账号：7559 3120 4210 802

(2) 无锡奥特维科技股份有限公司



中标通知书

深圳市华测实验室技术服务有限公司：

由我公司自行组织的招标项目无锡奥特维科技股份有限公司实验室内装饰工程，经我公司评委评定，贵公司中标工程技术楼及综合楼标段。

中标金额：人民币 5260000 元（大写：伍佰贰拾陆万元整）。

请贵公司收到中标通知书后在 10 日内到我公司签订合同。

特此通知。

招标单位：无锡奥特维科技股份有限公司

日 期：2022 年 01 月 04 日



(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

(示范文本)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

第一部分 合同协议书

合同验证码: X

发包人(全称): 无锡奥特维科技股份有限公司

承包人(全称): 深圳市华测实验室技术服务有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就无锡奥特维科技股份有限公司生产基地建设项目实验室室内装饰工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

- 1.工程名称: 无锡奥特维科技股份有限公司生产基地建设项目实验室室内装饰工程。
- 2.工程地点: 江苏省无锡市新吴区新华路3号。
- 3.工程立项批准文号: X
- 4.资金来源: 自筹。
- 5.工程内容: 楼地面工程、墙地面工程、顶棚工程、涂料工程、门窗工程、安装工程等。群
体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》。
- 6.工程承包范围:
(具体见图纸及工程量清单)。

二、合同工期

计划开工日期: 2022年01月10日。

计划竣工日期: 2022年04月15日。

工期总日历天数: 96天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准,开工日期以开工报告签发日期为准。

三、质量标准

- 1.工程质量执行国家标准 GB 50096—1999《住宅设计规范》、GB 50327—2001《住宅装饰装修工程施工规范》、GB 50210—2018《建筑装饰装修工程质量验收规范》等相关国家标准。
- 2.装修室内环境污染控制应严格执行 GB 50325—2020《民用建筑工程室内环境污染控制标准》和 GB/T 18883—2002《室内空气质量标准》等相关国家、行业和地方标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约含增值税合同价为:

人民币(大写) 伍佰贰拾陆万元整 (¥ 5260000 元);

其中:

- (1) 安全文明施工费:
人民币(大写) (¥ 元);
- (2) 材料和工程设备暂估价金额:
人民币(大写) (¥ 元);
- (3) 专业工程暂估价金额:
人民币(大写) (¥ 元);
- (4) 暂列金额:
人民币(大写) (¥ 元)。

2.合同价格形式: 固定总价。

五、项目经理

承包人项目经理: 孙悦。

六、合同文件构成

本协议与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);

- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。
上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 01 月 05 日签订。

十、签订地点

本合同在无锡市新吴区珠江路 25 号签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式肆份,均具有同等法律效力,发包人执贰份,承包人执贰份。

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

组织机构代码: _____

组织机构代码: _____

地 址: _____

地 址: _____

邮政编码: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____

电 话: _____

传 真: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

开户银行: _____

账 号: _____

账 号: _____

(3) 青海泰丰先行锂能科技有限公司

GF—2015—0210

合同编号: 1216-CT02-0020

建设工程施工合同

住房城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：青海泰丰先行锂电科技有限公司

承包人（全称）：深圳市华测实验室技术服务有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就年产 16 万吨高能密度锂电材料智能制造基地项目检测研发中心装修&安装工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

- 1、工程名称：年产 16 万吨高能密度锂电材料智能制造基地项目检测研发中心装修&安装工程。
- 2、工程地点：西宁市湟中区上新庄镇刘小庄村 396 号。
- 3、工程立项批准文号：青工信投备案【2021】5 号。
- 4、资金来源：自筹。
- 5、工程内容：详见正式施工图。
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。
- 6、工程承包范围：双方约定的施工图纸范围内所有内容。

二、合同工期

计划开工日期：2022 年 8 月 5 日。

竣工日期：2022 年 10 月 29 日。（完成图纸范围内的所有工作内容，具备交付使用条件）；

【合同签署后，承包人提交各项目的竣工日期，该竣工日期须满足发包人实际使用要求】

工期总日历天数：85 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家、省、地方及行业施工、验收规范的合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1、签约合同暂定金额：

人民币（大写）陆佰陆拾玖万陆仟玖佰玖拾伍元整（¥6696995.00 元），最终以实际结算审定金额为准。税率：9%；

序号	项目名称	大写金额	小写金额
1	检测研发中心装修&安装	陆佰陆拾玖万陆仟玖佰玖拾伍元整	6696995.00

2、合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：周旭。

六、合同文件构成



本协议与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 招标文件；
- (4) 投标函及其附录（如果有）投标承诺书
- (5) 图纸；
- (6) 变更洽商
- (7) 中标通知书；
- (8) 技术标准和要求；
- (9) 已标价工程量清单或预算书；
- (10) 施工组织设计和会议纪要及其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所做出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字并盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全和施工进度要求，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 7 月 25 日签订。

十、签订地点

本合同在西宁市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 8 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 2 份。

(以下签章页, 无正文)

发包人: (公章或合同专用章) 青海泰丰先行锂电科技有限公司 法定代表人: 杨新河 法定代表人或其委托代理人: (签字) 统一社会信用代码: 9163 3300 6701 9860 6X 地 址: 青海省西宁市城中区同安路 139 号 邮政编码: 810000 电 话: 0971-2213581 传 真: 0971-2213581 联系人&电话: 卫强&186 1119 7640 电子信箱: weiqiang@pulead.com.cn 开户名称: 青海泰丰先行锂电科技有限公司 开户银行: 中国邮政储蓄银行股份有限公司青海省分行 账 号: 9630 0101 0009 7388 92	承包人: (公章或合同专用章) 深圳市华测实验室技术服务有限公司 法定代表人: 刘鹏 法定代表人或其委托代理人: (签字) 统一社会信用代码: 9144 0300 MA5D G25W 42 地 址: 深圳市宝安区新安街道留仙三路 4 号华测检测大楼 邮政编码: 318101 电 话: 0755-33682304 传 真: 联系人&电话: 袁娟清&13879709531 电子信箱: yuanjuanqing@cti-cert.com 开户名称: 深圳市华测实验室技术服务有限公司 开户银行: 招商银行深圳新安支行 账 号: 7559 3120 4210 802
---	---

附件6:

承包人主要施工管理人员表

一、总部人员							
序号	职务	姓名					
1	项目经理	周旭					
二、项目管理机构成员							
序号	职务	姓名	职称	执业或职业资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	技术负责人	高焱	工程师	/	中级	J0022014320136	电气
2	项目副经理	孙锐	/	注册建造师	一级	粤 1442019202101452	机电工程
3	质量负责人	李慧蓉	/	质量员	/	1601030007318	质量管理
4	安全负责人	钟向文	/	安全生产考核合格证书	/	粤建安 A(2020) 001 4507	项目管理
5	安全员	唐娥	/	安全生产考核合格证书	/	粤建安 C(2018)0013383	工程管理
6	施工员	蒲日曰	/	施工员	/	2101010500063334	/
7	机械员	丁建成	技术员	机械员	/	1601110002428	机械
8	建筑电工	邝智勇	技术员	建筑电工	/	20440100841300515	建筑工程
9	管道安装	方金峰	技术员	管道安装	/	20440100841100086	机电安装
10	机械设备安装	张锐	技术员	机械设备安装	/	20440100840600100	机械设备安装

附件7:

分包人主要施工管理人员表 (无)

本项目, 承包人承诺合同范围内的所有工作均由本单位实施, 无分包。

3. 施工项目部关键岗位人员

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	孙锐	/	注册建造师	一级	粤 1442 0192 0210 1452	机电工程	深圳市华测实验室技术服务有限公司	/	/
技术负责人	吴宙	高级工程师	工程师	高级	2303 0011 4233 5	电气技术	深圳市华测实验室技术服务有限公司	/	/
施工员	陈泽雄	/	施工员	/	2401 0101 0032 7378	化学工程与工艺	深圳市华测实验室技术服务有限公司	/	/
安全负责人	唐娥	/	安全生产考核合格证书	/	粤建安 C(20 18)0 0133 83	楼宇智能化工程技术	深圳市华测实验室技术服务有限公司	/	/
专职安全	邱秋英	/	安全生产考核	/	粤建安	制冷与空	深圳市华测实验室	/	/

员			合格证 书		C3(2 020) 0040 251	调技 术	技术服务 有限公司		
质量 负责 人	刘婉 萍	/	质量员	/	2201 0305 0041 7686	对外 汉语	深圳市华 测实验室 技术服务 有限公司	/	/
资料 员	魏舒 娜	/	资料员	/	1901 0500 0826 4	电子 商务	深圳市华 测实验室 技术服务 有限公司	/	/
材料 员	袁娟 清	/	材料员	/	JZ18 0400 0164	会计 学	深圳市华 测实验室 技术服务 有限公司	/	/
建筑 电工	邝智 勇	技术 员	建筑电 工	/	2044 0100 8413 0051 5	建筑 工程	深圳市华 测实验室 技术服务 有限公司	/	/
劳资 专管 员	曾玉 荣	助理 工程 师	劳务员	/	2022 0714 424	教育 管理	深圳市华 测实验室 技术服务 有限公司	/	/
造价 工程 师	叶漾 珠	助理 工程 师	注册造 价工程 师	一级	建 【造 】 1404	安装	深圳市铭 为咨询顾 问有限公 司	/	/

(1) 项目经理-孙锐





使用有效期: 2024年10月23日
- 2025年04月21日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 孙锐

性别: 男

出生日期: 1989年06月04日

注册编号: 粤1442019202101452

聘用企业: 深圳市华测实验室技术服务有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2024-04-19至2027-04-18)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

孙锐

个人签名: 孙锐

签名日期: 2024.10.23



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年10月16日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0113789

姓名:孙锐

性别:男

出生年月:1989年06月04日

企业名称:深圳市华测实验室技术服务有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年09月30日

有效期:2024年07月30日 至 2027年09月29日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月30日





一级建造师

Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓名: 孙锐
证件号码: 421202198906043592
性别: 男
出生年月: 1989年06月
专业: 机电工程
批准日期: 2019年09月22日
管理号: 201909034440004413



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 孙锐 社保电脑号: 64255612 身份证号码: 421202198906043592 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华测实验室技术服务有限公司 单位编号: 20024475 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	20024475	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	20024475	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	20024475	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	20024475	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	20024475	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	20024475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			3316.05	1768.56				582.78	194.28			194.28			36.64	113.28	28.32



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339162b441447da1) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
20024475	深圳市华测实验室技术服务有限公司



(2) 技术负责人-吴宙



吴宙

2023.12.5



毕 业 证 书



学生**梁富**性别**男**系**广东省湛江**人
一九七〇年六月出生,于一九八八年九月
至一九九二年七月在我院**电气工程**系
电气工程专业(四年制)本科
修业期满,学完教学计划规定的全部课
程,成绩及格,准予毕业。
经审核符合《中华人民共和国学位条
例》规定,授予工学学士学位。



院长

蔡耀荣
一九九二年七月一日发

证书登记广工毕字[92]第301号

梁富

2023.12.5

广东省职称证书

姓名: 吴宙
身份证号: 440803197006082411



职称名称: 高级工程师
专业: 建筑装饰施工
级别: 副高
取得方式: 职称评审
通过时间: 2023年05月07日
评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303001142335

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月19日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

建筑施工企业主要负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安A(2024)9002618

姓名:吴宙

性别:男

出生年月:1970年06月08日

企业名称:深圳市华测实验室技术服务有限公司

职务:分管生产经营的副总经理(副总裁)

初次领证日期:2023年03月07日

有效期:2024年05月13日至2026年03月07日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年05月13日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴宙 社保电脑号: 1173085 身份证号码: 440903197006082411 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华测实验室技术服务有限公司 单位编号: 20024475 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	20024475	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	8.77	3131	25.05	6.26
2024	05	20024475	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	8.77	3131	25.05	6.26
2024	06	20024475	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	8.77	3131	25.05	6.26
2024	07	20024475	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	8.77	3131	25.05	6.26
2024	08	20024475	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	8.77	3131	25.05	6.26
2024	09	20024475	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	8.77	3131	25.05	6.26
2024	10	20024475	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	8.77	3131	25.05	6.26
2024	11	20024475	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	8.77	3131	25.05	6.26
2024	12	20024475	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	8.77	3131	25.05	6.26
合计			5228.16	2614.08			2913.75	1165.5			291.42					225.45	56.34



备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339162b4417b515m) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 20024475 单位名称: 深圳市华测实验室技术服务有限公司



(3) 施工员-陈泽雄

姓名: 陈泽雄

性别: 男 民族: 汉

出生: 1995年1月29日

住址: 广东省汕头市龙湖区外砂镇凤窖村委书高园路22号

公民身份号码: 440583199501291012

中华人民共和国居民身份证

签发机关: 汕头市公安局龙湖分局

有效期限: 2015.07.22-2025.07.22



中国地质大学
CHINA UNIVERSITY OF GEOSCIENCES

68

毕业证书



陈泽雄 性别 男，1995 年 01 月 29 日生，于 2015 年 09 月至 2018 年 06 月在本校 网络教育 化学工程与工艺 专业 2.5 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长 邓 华



2018 年 06 月 05 日

证书编号：114157201806012769

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

邓华 20180604

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈泽雄 社保电脑号: 649088443 身份证号码: 440583199501291012 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华测实验室技术服务有限公司 单位编号: 20024475 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	20024475	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	20024475	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	20024475	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	20024475	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	20024475	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	20024475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			3316.05	1768.56			582.78	194.28			194.28		36.64	13.28		28.32	



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339162b44143fec0) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 20024475 单位名称: 深圳市华测实验室技术服务有限公司



(4) 安全负责人-唐娥

姓名 唐娥
性别 女 民族 汉
出生 1996年3月10日
住址 湖北省建始县龙坪乡楂树坪村七组23号
公民身份号码 422822199603102042



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 建始县公安局
有效期限 2022.05.11-2042.05.11

普通高等学校

毕业证书



学生 唐娥 性别 女，一九九六年三月十日，于一九一五年九月至二〇一八年六月在本校 楼宇智能化工程技术专业 三年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：仙桃职业学院

校(院)长：李立勇

证书编号：127401201806151506

二〇一八年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0013383

姓名:唐娥

性别:女

出生年月:1996年03月10日

企业名称:深圳市华测实验室技术服务有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2018年07月09日

有效期:2024年06月03日至2027年07月08日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年06月03日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐斌 社保电脑号：649551123 身份证号码：42282199603102042 页码：1
 参保单位名称：深圳市华测实验室技术服务有限公司 单位编号：20024475 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	07	20024475	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	20024475	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	20024475	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	20024475	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	20024475	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	20024475	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			3316.05	1768.56			1942.5	777.0			194.28		36.64	113.28		28.32	



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b4414468e6 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 20024475 深圳市华测实验室技术服务有限公司



(5) 专职安全员-邱秋英

姓名 邱秋英

性别 女 民族 汉

出生 1996年8月19日

住址 广东省电白县沙琅镇谭儒共和村

公民身份号码 440923199608195480

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 电白县公安局

有效期限 2016.02.22-2026.02.22

邱秋英 2021.03.25

普通高等学校

毕业证书



学生 邱秋英 性别 女，一九九六年八月十九日生。于二〇一五年九月至二〇一八年六月在本校 制冷与空调技术专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东轻工职业技术学院



校（院）长：邱坤建

证书编号：108331201800002919

二〇一八年六月二十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站：<http://www.chsi.com.cn>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0040251

姓名:邱秋英

性别:女

出生年月:1996年08月19日

企业名称:深圳市华测实验室技术服务有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年11月16日

有效期:2023年11月02日 至 2026年11月15日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2020年11月16日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 邱秋英 社保电脑号: 807135452 身份证号码: 440923199608195480 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华测实验室技术服务有限公司 单位编号: 20024475 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	20024475	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	20024475	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	20024475	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	20024475	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	20024475	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	20024475	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			3316.05	1768.56			1942.5	777.0			194.28		36.64	113.28		28.32	



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339162b441439a3f) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称:

单位名称	深圳市华测实验室技术服务有限公司
单位编号	20024475



(6) 质量负责人-刘婉萍



普通高等学校

毕业证书



学生 刘婉萍 性别女，一九九三年八月十八日生，于二〇一一年九月至二〇一五年七月在本校 对外汉语 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：吉林大学珠海学院 校（院）长：

证书编号：136841201505003644

二〇一五年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

Handwritten signature and date: 2015.7.17

证书编号：2201030500417686

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：刘婉萍

性别：女

身份证号：4452*****3023

证书编号：2201030500417686

证书有效期：2025年12月11日

岗位名称：质量员（装饰）

工作单位：无



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2022年12月11日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘婉萍 社保电脑号: 805535100 身份证号码: 445281199308183023 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华测实验室技术服务有限公司 单位编号: 20024475 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	20024475	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	20024475	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	20024475	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	20024475	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	20024475	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	20024475	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			3316.05	1768.56			1942.5	777.0			194.28		36.04	13.28		28.32	



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339162b44142c1f5) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 20024475 单位名称: 深圳市华测实验室技术服务有限公司



(7) 资料员-魏舒娜





广东开放大学
The Open University of Guangdong



毕业证书

学生 **魏舒娜** 性别 **女**，一九九二年七月二日生，于 **电子商务**

二〇二〇年七月在本校修完 **专 科 电子商务**

专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学 校：**广东开放大学**

校 长：**刘 强**

证书编号：513158202006709990

二〇二〇年七月三十日

NO: 20200711642

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.ch>



魏舒娜 同志于 2019 年
8 月 5 日至 2019 年 9 月 5 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 资料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 **魏舒娜**

身份证号 **610524199207027685**

证书编号 **1901050008264**

工作单位 **无**



2019年9月10日

有效期至：2025年12月31日

姓名 袁娟清
性别 女 民族 汉
出生 1989年9月12日
住址 江西省赣州市全南县大吉山镇大岳村墩下组
公民身份号码 36072919890912032X



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 全南县公安局
有效期限 2016.05.03-2036.05.03



No. X004475971

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn



技师学院
毕业证书



此证未经主管部门验印无效

身份证号: 430225199910298512
证书编号: 4303112018301060033

郎智勇
2020.8.6

学生 郎智勇 性别 男 出
生于 1999 年 10 月 29 日。于
2015 年 09 月至 2018 年 06
月在本校 中级 班
数控加工(数控车工)专业学
习, 修业 三 年, 完成教
学计划规定的全部课程, 成
绩合格, 准予毕业。

校长



校名 (盖章)



2018 年 06 月 30 日

证书编号: 20440100841300515

住房和城乡建设行业技能人员 职业培训合格证



姓名: 邝智勇

性别: 男

身份证号: 430225199910298512

工种名称: 建筑电工

技能等级: 中级工

参加住房和城乡建设行业技能人员
职业培训, 考核成绩合格。



扫码验证

培训考核机构: 广东省粤建职业培训学校

发证时间: 2020年12月18日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 廖智勇 社保电脑号: 647906582 身份证号码: 430225199910298512 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华测实验室技术服务有限公司 单位编号: 20024475 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	20024475	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	20024475	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	20024475	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	20024475	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	20024475	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	20024475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			3316.05	1768.56			582.78	194.28			194.28		36.64	113.28		28.32	



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339162b441445c1e) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称:
 单位名称: 深圳市华测实验室技术服务有限公司
 单位编号: 20024475



(10) 劳资专管员-曾玉荣

<p>姓名 曾玉荣</p> <p>性别 女 民族 汉</p> <p>出生 1989年6月3日</p> <p>住址 广东省深圳市宝安区前进二路桃源居汇源阁1栋C座202号</p> <p>公民身份号码 430723198906031620</p>	<p style="font-size: 24px; font-weight: bold;">中华人民共和国居民身份证</p> <p>签发机关 深圳市公安局宝安分局</p> <p>有效期限 2022.04.07-2042.04.07</p>
---	--

成人高等教育

毕业证书



学生 曾玉荣，性别 女，一九八九年 六 月 三 日生，于二〇一七年

三月至二〇二〇年 一 月在本校 教育学(教育管理方向)

专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成
绩合格，准予毕业。

校 名： 华南师范大学 校(院)长： 王恩科

批准文号：(83)教成字002号

证书编号：105745202005002818

二〇二〇年 一 月 十 日



持证人签名
Signature of the holder

证书编号：20220714424
Certificate No.

注册编号：2022714424
Registration No.

姓 名： 曾玉荣
Full Name

性 别： 女
Gender

身份证号：430723198906031620
ID No.

项目名称： 劳务员
Project name

级 别： --
Rank

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2022年5月24日
Issued Date



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾玉荣

社保电脑号：626935196

身份证号码：430723198906031620

页码：1

参保单位名称：深圳市华测实验室技术服务有限公司

单位编号：20024475

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	20024475	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	12.52	3131	25.04	6.26
2024	08	20024475	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	12.52	3131	25.04	6.26
2024	09	20024475	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	12.52	3131	25.04	6.26
2024	10	20024475	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	12.52	3131	25.04	6.26
2024	11	20024475	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	12.52	3131	25.04	6.26
2024	12	20024475	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	12.52	3131	25.04	6.26
合计			3537.12	1768.56			1942.5	777.0			194.28		150.3				37.56

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b441441d1a ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20024475
单位名称：深圳市华测实验室技术服务有限公司



4. 空调维保能力

拟派售后服务人员

姓名	性别	学历	工作年限	主要专长
朱俊	男	本科	12	售后主管
王灿	男	大专	13	技术主管
周玉婷	女	本科	8	售后专员
黄婷婷	女	本科	6	售后专员

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王灿 社保电脑号: 625336705 身份证号码: 421126198707210090 页码: 1
参保单位名称: 华测检测认证集团股份有限公司 单位编号: 60027537 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	60027537	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	12.52	3131	25.05	6.26
2024	08	60027537	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	12.52	3131	25.05	6.26
2024	09	60027537	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	12.52	3131	25.05	6.26
2024	10	60027537	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	12.52	3131	25.05	6.26
2024	11	60027537	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	12.52	3131	25.05	6.26
2024	12	60027537	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3131	12.52	3131	25.05	6.26
合计			3537.12	1768.56			1942.5	777.0			194.28		75.12		150.3		37.56

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339162b4414deed3) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号 60027537 单位名称 华测检测认证集团股份有限公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周玉婷

社保电脑号：633170030

身份证号码：440921199508098322

页码：1

参保单位名称：深圳市华测实验室技术服务有限公司

单位编号：20024475

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	07	20024475	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	20024475	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	20024475	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	20024475	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	20024475	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	20024475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			3316.05	1768.56			582.78	194.28			194.28		36.04	13.28			28.32

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b44143a4d1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20024475
单位名称：深圳市华测实验室技术服务有限公司



5. 体系认证





环境管理体系认证证书

证书号：11424E48861R0S

兹证明

深圳市华测实验室技术服务有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5DG25W42

注册地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区华测检测大楼1号楼601

办公地址：广东省深圳市宝安区新安街道兴东社区华测检测大楼1号楼601

环境管理体系符合标准

GB/T24001-2016/ISO14001:2015

适用范围

资质范围内的建筑装修装饰工程施工、建筑机电安装工程施工
及其所涉及场所的相关环境管理活动

初次发证日期 2024年08月23日

证书颁发日期 2024年08月23日

证书有效期至 2027年08月22日

签发： **吴凤茹**

北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站 (www.eacc.com.cn) 和国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询，也可扫描右下角的二维码查询。

地址：北京市通州区中关村科技园通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102



公众号



证书查询



职业健康安全管理体系认证证书

证书号：11424S28862R0S

兹证明

深圳市华测实验室技术服务有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5DG25W42

注册地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区华测检测大楼1号楼601

办公地址：广东省深圳市宝安区新安街道兴东社区华测检测大楼1号楼601

职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

适用范围

资质范围内的建筑装修装饰工程施工、建筑机电安装工程施工
及其所涉及场所的相关职业健康安全管理活动

初次发证日期 2024年08月23日

证书颁发日期 2024年08月23日

证书有效期至 2027年08月22日

签发： **吴凤茹**

北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站 (www.eacc.com.cn) 和国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询，也可扫描右下角的二维码查询。
地址：北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102



公众号



证书查询

6. 中小企业声明函

本企业深圳市华测实验室技术服务有限公司参加南方科技大学坪山生物医药研究院（单位名称）的小分子药系统空间搭建项目（项目名称）招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市华测实验室技术服务有限公司 从业人员 50 人，营业收入为 8093.93 万元，资产总额为 6850.91 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于 建筑（本招标项目所属行业）行业的中型企业（中型企业、小型企业、微型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市华测实验室技术服务有限公司

日期：2025年01月10日

注： 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

注： 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

7. 其他

投标人控股及管理关系情况申报表（本表编入资信标书）

致：南方科技大学坪山生物医药研究院（招标人）

我方参加的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，现就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	深圳市华测实验室技术服务有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓名	刘腾
	身份证号	420111197707055836
控股股东/投资人名称及出资比例	华测检测认证集团股份有限公司 (91440300757618160G) 持股 67%，出资 2345 万元人民币	
非控股股东/投资人名称及出资比例	深圳市华诚智宏专业技术合伙企业（有限合伙） (91440300MA5DF5HP65) 持股 33%，出资 1145 万元人民币	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	华测检测认证集团股份有限公司
	被管理关系单位名称	深圳市华测实验室技术服务有限公司
备注		

备注：（1）控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

（2）管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

（3）本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

（4）如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

（5）如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

（6）本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称: 全称

验证码:  [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 **股东信息** 成员信息 变更信息 股权质押信息 动产抵押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市华测实验室技术服务有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	出资比例(%)	股东属性	股东类别
华测检测认证集团股份有限公司	2345	67	本地企业	企业法人
深圳市华诚智宏专业技术合伙企业(有限合伙)	1155	33	本地企业	企业法人

1	于丽平	监事	2	刘腾	执行董事
3	余协桂	总经理			

■ 分支机构信息

暂无分支机构信息

■ 变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
1	董事长或执行董事成员	王在彬(执行董事)	刘腾(执行董事)	2021年12月07日
2	负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	王在彬	刘腾	2021年12月07日
3	升级换照			2021年12月07日
4	投资人(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	华测检测认证集团股份有限公司 670.0(万元)67.00%深圳市华诚智宏专业技术合伙企业(有限合伙) 330.0(万元)33.00%	华测检测认证集团股份有限公司 2345.0(万元)67.00%深圳市华诚智宏专业技术合伙企业(有限合伙) 1155.0(万元)33.00%	2020年07月28日
5	章程修正案			2020年07月28日
6	注册资本	1000,156	3500,156	2020年07月28日
7	监事信息	魏红(监事)	于丽平(监事)	2020年07月28日
8	章程或章程修正案通过日期	2018-10-11	2020-07-27	2020年07月28日
		审批文件名称：《设置医疗机构筹建批准书》或《医疗机构执业许可证》、审批文件号：；审批文件名称：《		

