

标段编号：2310-440307-04-01-317577004001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：新布新路市政工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：中铁七局集团有限公司、北京市政建设集团有限责任公司

日期：2025年01月09日

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业业绩情况	<p>业绩要求：投标人提供近五年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）自认为规模（主要指合同金额）方面最具代表性竣工同类工程业绩（数量上限为5项，超过5项的，只认前5项业绩）。证明资料：中标通知书、施工合同和竣工验收报告的关键页扫描件；合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息（如工程造价、建筑面积、竣工时间等），招标人有可能做出对投标人不利的判断。注：1. 优先提供同类合同金额较大项目业绩；2 若投标人提供项目的业绩为投标人作为联合体成员参与的施工项目，则需提供投标人在该项目中业绩所占比例的情况说明；3、项目完工时间以竣工验收日期为准。</p>
2	企业获奖情况	<p>近五年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）投标人获得省、国家级奖项和荣誉证明（优先提供较高等级的奖项）；证明资料为获奖证书扫描件和合同关键页扫描件（合同关键页是指含工程名称、工程类别、合同签字盖章页等页面）。（数量上限为3项，超过3项的，只认前3项）注：若暂未颁发获奖证书，可用发证单位官方网站公布的截图替代证书文件，作为获奖证明。</p>
3	项目经理（建造师）专业、职称和业绩情况	<p>提供相关职称证明，及在投标人处交纳社保证明（优先提供较好学历和专业技术职称人员担任）。业绩要求：提供近五年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）自认为规模（主要指合同金额）方面最具代表性竣工同类工程业绩（数量上限为2项，超过2项的，只认前2项业绩，需按照合同金额从大到小排序）；证明资料：1. 中标通知书、施工合同和竣工验收报告的关键页扫描件；合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页及涉及项目经理或项目负责人名字等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。（注：重点提供获奖业绩项目）2. 一个月的社保证明（截标当月及前两个月内均有效）。</p>
4	项目管理机构设置及其他人员配备要求	<p>提供各相关专业工程师、项目安全主任、质量主任及六大员（施工员、安全员、质检员、预算员、材料员、资料员）等相应的资格证书(或上岗证书)、职称证明（优先提供高工证明、注册安全师证（提供注册证）及毕业证等相关证</p>

		明材料)、一个月的社保证明(截标当月及前两个月内均有效)。注:项目管理机构配备情况表需按上述要求进行填写。
5	综合实力	投标人提供企业说明及其他证明实力资料。证明实力资料包括以下内容:近一年第三方(会计事务所)出具的财务审计报告关键页,包括审计报告封面、盖章页、营业额、资产负债表等重要财务指标,年资产负债率等数据请投标人自行列表汇总,表格格式自拟。注:提供相关资料原件扫描件或复印件加盖公章扫描件。

备注:资信要素不进行评审,真实性通过公示予以监督。

一、企业业绩情况

序号	项目名称	工程规模	合同金额 (万元)	竣工日期	备注
1	曲江大道工程	主要为城市主干道，路线长5.944km。其中含一座跨江大桥（江湾大桥）及一座跨高速大桥（府前大桥），2座箱涵。包括道路、桥涵、管线、绿化及其他附属工程等	112676.4 65929	2021-07- 22	全国优秀焊接工程一等奖
2	赣州市中心城区赣南大道快速路工程一标段（新世纪大桥至章江大桥西侧）	主要包括道路工程、排水工程、桥涵工程、管线工程等	87484.23 2928	2020-05- 16	国家优质工程奖
3	大同市开源街快速化改造工程（同泉路-红旗街）K2+526.848-K6+174.672 施工二标段	主要为（同泉路-红旗街）K2+526.848-K6+174.672 桩号施工，包括桥梁工程、道路工程、排水工程、电力工程等	68029.29 52	2020-08- 30	
4	广渠路东延（怡乐西路~东六环路）道路工程 1#标段	主要包括道路、桥梁、雨水、U槽、隧道、市政综合管廊、污水等	50678.10 4106	2021-11- 01	
5	嵩园路快速化改造（跃龙路~通富路）工程 A 标段	采用隧道式快速路设计，总长约 1.55km。其中主线隧道长 1075m（暗埋段 790m，敞开段 285m），过街通道 1 座，箱涵 1 座等	50238.81 936	2020-01- 10	
6	吉林大路快速路工程施工吉林大路快速路工程施工第四标段	快速路全长 1448.5 米，主要施工内容为本标段范围内的世纪大街全线高架桥及地面道路、排水三部分，包括道路、桥梁、排水及交通工程等	31549.11 68	2020-10- 25	
7	兴业快线(迎宾路支线)工程	道路等级为城市主干路，全长约 1.7km，主要为道路工程、桥梁工程、隧道工程、管线工程、照明工程、绿化景观工程、信息化系统工程等	29203.93 6271	2023-01- 11	

1.1、曲江大道工程

中标通知书

韶公资招中字[2016]第194号

中铁七局集团有限公司、中铁光大股权投资基金管理(上海)有限公司(联合体):

2016年08月11日递交的曲江大道工程政府和社会资本合作(PPP)社会投资人招标投标文件已被招标人接受。经评标委员会(评标小组)评定,你单位被确定为该项目中标人。

中标价: 164981.06万元。

工期: 施工工期2.5年, 经营期12年。

请在本通知书发出之日起30日内,按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标人(盖章):

韶关市交通投资建设有限公司

招标代理机构(盖章):

广州穗科建设管理有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

张同锋

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

蔡志平

韶关市公共资源交易中心见证:(章)

2016年8月24日

注:本中标通知书一式七份,其中:招标人3份、中标人各1份、招标代理机构1份、市公共资源交易中心1份。

第一部分 协议书

发包人：(全称) 韶关曲江大道建设项目有限公司

承包人：(全称) 中铁七局集团有限公司

鉴于本项目规模和桥梁结构的调整，PPP社会投资人招标及PPP特许经营协议按原工可规模进行，开工建设手续需办理施工合同备案并提交清单，项目公司和施工单位草签了原施工合同。根据《曲江大道PPP项目特许经营补充协议（一）》明确规模调整后PPP投资规模保持原协议12.8735亿元不变，建安部分全部纳入PPP投资规模范围内，依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同，本合同签订后原合同废止。

一、工程概况

工程名称：曲江大道

工程地点：韶关市武江区、浈江区、曲江区

工程内容：见补充条款第1条

工程规模：见补充条款第2条

结构形式：见补充条款第3条

工程立项、规划批准文件号：韶发改投资（2016）12号、韶发改投资（2017）87号

资金来源：政府和社会资本合作（PPP）

二、工程承包范围

承包范围：红线范围内的道路、桥涵、管线、绿化及其他附属工程等。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：1329天。

拟从2017年5月12日开始施工，至2020年12月31日竣工完成。从承包人收到监理单位签发的开工令之日起计，至竣工验收合格之日止。

四、质量标准

工程质量标准：合格。

五、合同价款

合同总价(大写)：壹拾壹亿贰仟陆佰柒拾陆万肆仟陆佰伍拾玖元贰角玖分；

(小写)：¥ 1126764659.29元 (暂定金额,最终以财政局投资评审中心审定为准)。

其中不含税金额为1033729045.22元，税率9%，税金93035614.07元；若遇国家税率调整按照实际税率执行。前期因国家税率调整造成的税金按实际发生执行。

项目单价： 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2020年11月26日

订立合同地点：广东省韶关市

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于即日生效。

发 包 人：(公章)
韶关曲江大道建设项目有限公司

地 址：韶关市浈江区乐园镇
沙梨园村头村5号

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0751-8221002

传 真：

开户银行：中国工商股份有限公司

广东省韶关南门支行

帐号：2005021909024866833

邮政编码：

电子邮箱：

承 包 人：(公章)
中铁七局集团有限公司

地 址：郑州市航海东路1225号

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：中国工商股份有限公司

广东省韶关南门支行

帐 号：2005021939027820688

邮政编码：

电子邮箱：

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称： 曲江大道

验收日期： 2021年 7月 22日

建设单位(盖章)： 韶关曲江大道建设项目有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	穆晓
副组长	李阳
组员	杨俊伟 史辰科 袁夏楠 相瑞博 刘学武 张 村宇 周大勇 李 杰 李 杰 李 杰

2. 专业组

专业组	组长	组员
工程外观质量	李阳	相瑞博 村宇 周大勇 李 杰
工程实测实量	杨俊伟	田瑞伟 李 杰 李 杰 史辰科 李 杰
工程资料	穆晓	袁夏楠 刘 凯 刘学武 李 杰

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



(三) 工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
道路工程	验收合格	共 11 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
江湾大桥	验收合格	共 11 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 0 项	共 7 项,其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 15 项,其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
府前大桥	验收合格	共 11 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 0 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 13 项,其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
给排水工程	验收合格	共 11 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 0 项	共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
通讯工程	验收合格	共 10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
照明工程	验收合格	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
交通工程	验收合格	共 11 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
绿化工程	验收合格	共 9 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 0 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
电力工程	验收合格	共 10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
		共 ____ 项,其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项,其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项,其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项,其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项,其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项,其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项,其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项,其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项,其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项,其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项,其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项,其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



GD-E1-914/4

(四) 验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
	温林	韶关曲江大道建设投资有限公司	副总	高级工程师	温林
	李月阳	韶关曲江大道建设投资有限公司	总经理	高级工程师	李月阳
	杨俊伟	韶关曲江大道建设投资有限公司	总工程师	高级工程师	杨俊伟
	袁展楠	韶关曲江大道建设投资有限公司	安保部部长		袁展楠
	相海高	韶关曲江大道建设投资有限公司	工建部副部长		相海高
	史用科	韶关曲江大道建设投资有限公司	工程部部长	工程师	史用科
	刘宇光	广东省建筑设计研究院有限公司	勘察	工程师	刘宇光
	陈帆	广东省建筑设计研究院有限公司	勘察人	教育	陈帆
	村章	广东省建筑设计研究院有限公司	总监	高工	村章
	彭忠尚	广东省建筑设计研究院有限公司	项目经理	教育	彭忠尚
	周大勇	广东省建筑设计研究院有限公司		高工	周大勇
	王秋	中核七局三公司	副经理	高工	王秋
	李斌	中核七局曲江大道项目部	技术负责人	高工	李斌
	梁永浩	广东电网设计院	部门负责人	高级	梁永浩
	黄明	韶关曲江大道建设投资有限公司	副总		黄明
	彭文	韶关曲江大道建设投资有限公司	高工		彭文
	冯永年	韶关曲江大道建设投资有限公司	高工		冯永年
	曹文	韶关曲江大道建设投资有限公司		高工	曹文
	曹文	韶关市市政设计中心		高工	曹文
	曹文	韶关市市政设计中心		高工	曹文
	张志明	韶关曲江大道项目公司	项目经理		张志明



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论:

本工程由建设单位组织参建各方在建设监督站的监督下进行竣工验收, 工程已符合竣工验收各项条件, 验收程序按有关规定进行。验收检查工程质量和使用功能符合设计及规范要求, 参建各方一致通过以下评定结果: 道路工程、江湾大桥、府前大桥、给排水工程、照明工程、通讯与电力工程、交通工程、绿化工程等各分部验收合格; 工程技术资料齐全, 工程整体观感质量良好。

该工程质量符合设计文件及工程建设强制性标准的规定, 满足结构安全和使用功能的要求, 经参加验收各单位一致通过同意验收, 并评定该工程等级为合格工程。

<p>建设单位: 韶关曲江大道建设项目有限公司 (公章) 单位(项目)负责人:  2021年7月22日</p>	<p>监理单位: 广州宏达工程顾问集团有限公司 (公章) 总监理工程师:  2021年7月22日</p>	<p>施工单位: 中铁七局集团有限公司 (公章) 单位(项目)负责人:  2021年7月22日</p>	<p>设计单位: 广东省建筑设计研究院有限公司 (公章) 单位(项目)负责人:  2021年7月22日</p>	<p>勘察单位: 广东省建筑设计研究院有限公司 (公章) 单位(项目)负责人:  2021年7月22日</p>
--	---	--	---	--



韶州大道（原曲江大道）工程竣工验收专家意见

韶关交通局于 2021 年 7 月 22 日在中铁七局曲江大道项目经理部会议室组织召开了韶州大道（原曲江大道）工程竣工验收会议。专家组听取了建设单位、设计、勘察单位、监理单位、施工单位等单位对项目实施、监督情况的介绍，经现场与资料查看，验收专家组一致认为该项目工程资料完整，工程质量合格，符合有关法律、法规和工程强制性标准，符合图纸设计要求，具备竣工验收条件。

专家组验收意见表

序号	姓名	单位	职务	职称	验收意见
1	赖海峰	韶关市工程勘察设计研究院	所长	高工	同意验收
2	曹文	韶关市市政设计院		高工	同意验收
3	曹文	韶关市市政设计院		高工	同意验收
4	冯作平	韶关市市政设计院		高工	同意验收
5	赖海峰	韶关市市政设计院		高工	同意验收
专家组形成一致验收意见		同意该工程通过竣工验收，可以备案并交付使用。			

日期：2021 年 7 月 22 日



證書

中铁七局集团有限公司:

你单位负责施工的

曲江大道

已被评选为优秀焊接工程一等奖

特发此证

中国工程建设焊接协会
二〇二二年十一月



1.2、赣州市中心城区赣南大道快速路工程一标段（新世纪大桥至章江大桥西侧）

江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

中标通知书

赣建赣州（施）招字【2017】第72号

江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇一〇年

北京市政建设集团有限责任公司：

经评标委员会评审，现决定 赣州市中心城区赣南大道快速路工程一标段（新世纪大桥至章江大桥西侧） 由你单位中标承建，希望双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项建设工程。

请在接到本通知书 7 天内，到招标单位签订工程施工承包合同。

工程项目现场组织结构表

		姓 名	证 号	身份证号码
注册建造师		李浩然	京 111060809479	370282197401065376
技术负责人		潘潇	ZGB08029836	130402198110061219
五大员	施工员	王壮	考 013—0002618	110111198202040032
	质量员	王海涛	考 321—0002042	230125198002205432
	安全员	鲁清	京建安 C(2004)0045693	110105196411104518
	材料员	汪娟	考 025—0018520	110228197903223825

特此通知。

招标人：赣州城投工程管理有限公司（章）

法定代表人：刘相发（章）

经办人：杜苗鸿 联系电话：0797-8169273

2017年12月29日

中标工程主要约定条件和经济技术指标

工程名称	赣州市中心城区赣南大道快速路工程一标段（新世纪大桥至章江大桥西侧）		
建筑面积	/	建筑结构/层数	/
工程类别	一类	中标工期	540 日历天
招标控制价	909634744.82 元	中标总造价	874842329.28 元
建造师姓名	李浩然	证号	京 111060809479
评标办法	报价承诺法	质量等级	达到国家施工验收规范合格标准, 并创“中国建设工程鲁班奖”或“中国土木工程詹天佑奖”或“国家优质工程金质奖”或“国家优质工程奖”。
中标工程范围	本工程工程量清单及施工图纸涵盖的所有工作内容, 包括道路工程、排水工程、桥涵工程、管线工程等（不含园林绿化、标志、标牌、标线、交通信号、路灯等）。		
工程款支付办法	按月支付工程进度款: 每月支付经招标人、监理单位及造价监控单位确认的已完合格工程量的 80% 工程款, 竣工验收合格后, 累计支付工程款不超过所完合格工程价款的 85%, 余款待完成工程结算审核后支付至工程审核结算价的 97%, 留工程审核结算价的 3% 作为质量保修金。		
投标人对招标人的优惠措施及其他条件说明	详见施工合同		
备注	/		

履约担保	担保金额	合同价款的 5%
	担保期限	施工合同签订起至工程竣工验收
	担保方式	银行转账或银行保函
低价风险担保	担保金额	/
	担保期限	/
	担保方式	/
支付条款	担保金额	/
	担保期限	/
	担保方式	/
合同补充条款	详见招标文件及施工合同	

其它需要说明的问题：

1. 中标单位必须保证不卖标、不转包、不挂靠、不随意变更项目管理人员。
2. 中标人应在领取中标通知书后 10 天内提交履约保证金，未按时缴纳履约保证金的视为无能力履行要约，招标人有权取消中标资格。
3. 赣州市外注册的企业，在施工合同备案前必须在赣州市设立具有独立法人资格的子公司，取得“三证合一”法人营业执照，并将子公司账户作为支付工程款的基本账户，否则合同不予备案，不予办理施工许可证，视为自动放弃中标资格。

招标单位意见	 (公章) 法人章  2017年12月29日	招投标监管机构签收	 (单位章) 备案专用章 经办人:  2017年12月29日
--------	--	-----------	---

赣州市中心城区赣南大道快速路工程一标段
(新世纪大桥至章江大桥西侧)

施工合同

项目名称：赣州市中心城区赣南大道快速路工程一
标段（新世纪大桥至章江大桥西侧）

发 包 人：赣州城投工程管理有限公司

承 包 人：北京市政建设集团有限责任公司

签订日期：2018年2月1日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：赣州城投工程管理有限公司

承包人（全称）：北京市政建设集团有限责任公司

经赣州市政府及发改委批准，发包人于2017年12月25日采用公开招标确定北京市政建设集团有限责任公司为赣州市中心城区赣南大道快速路工程一标段（新世纪大桥至章江大桥西侧）承包人。根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就赣州市中心城区赣南大道快速路工程一标段（新世纪大桥至章江大桥西侧）施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：赣州市中心城区赣南大道快速路工程一标段（新世纪大桥至章江大桥西侧）。

2. 工程地点：西起新世纪大桥，东至章江大桥西侧引桥接地点附近（会昌路交叉口）。

3. 工程立项批准文号：赣市发改投资字[2016]1058号。

4. 资金来源：自筹资金。

5. 工程内容：赣州市中心城区赣南大道快速路工程一标段（新世纪大桥至章江大桥西侧），工程内容为对应赣州市中心城区赣南大道快速路工程一标段（新世纪大桥至章江大桥西侧）工程量清单及施工图纸涵盖的所有工作内容，包括道路工程、排水工程、桥涵工程、管线工程等（不含园林绿化、标志、标牌、标线、交通信号、路灯等）。

6. 工程承包范围:

本工程工程量清单及施工图纸涵盖的所有工作内容,包括道路工程、排水工程、桥涵工程、管线工程等(不含园林绿化、标志、标牌、标线、交通信号、路灯等)。

二、合同工期

计划开工日期: 2018 年 2 月 7 日(具体以开工令为准)。

计划竣工日期: 2019 年 8 月 1 日。

工期总日历天数: 540 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

达到国家施工验收规范合格标准,并创“中国建设工程鲁班奖”或“中国土木工程詹天佑奖”或“国家优质工程金质奖”或“国家优质工程奖”。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 人民币捌亿柒仟肆佰捌拾肆万贰仟叁佰贰拾玖元贰角捌分
(¥874842329.28元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 玖佰柒拾贰万捌仟肆佰捌拾叁元叁角贰分 (¥9728483.32元)

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ /元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币（大写）肆佰零陆万陆仟零捌拾陆元陆角整（¥4066086.60元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）叁仟伍佰柒拾玖万整（¥35790000.00元）。

合同价格形式：

（1）本项目实行固定单价（除约定外）合同，分部分项工程量清单项目的综合单价除有约定的材差风险存在调整外不以其他任何因素变化而作调整。（但出现明显对发包人不利的不平衡报价的项目及按发包人材料暂估价规定报价的项目除外）。

（2）措施项目在合同价款中该项费用范围内按实结算，超过合同价款中的该项费用时（除约定外）不作调整（发生重大设计变更除外）。由于该项目处于城市交通主干道区域，施工中确实需发生的措施项目如在招标工程量清单中未全部覆盖，由承包人提出，经监理、造价监控等单位审核，发包人或相关部门确认同意后按本合同“10.4 变更估价”的计价原则按实计取（如按规定需专家评审的从其规定）。

（3）根据江西省建设厅《关于发布取消和停止征收 100 项行政事业性收费项目的通知》（赣建计【2008】33 号文）中的规定，工程定额测定费不计。

（4）合同价中包含的常规检验试验检测由承包人自行负责。发包人负责根据相关规定另行委托检测机构的其它检测由发包人承担，但承包人承担由于其自身原因造成的重新检查、检测、验收等引起的所有费用。本工程的工程量清单中措施项目清单里的“检验试验费”为承包人自身在工程施工中所负责的检验试验费及由承包人原因造成的重新检查、检测、验收等引起的所有费用。

（5）暂估价超出 50 万元的部分的使用按有关文件规定执行。

（6）根据江西省赣财综[2012]5 号文件不再计取上级行业管理费。

(7) 本工程要约价(合同价)已根据《关于实施建筑业营业税改增值税后调整全省建设工程现行计价规则和依据的通知》(赣建价[2016]3号)、《关于我省招标投标活动中贯彻落实建筑业营业税改征增值税的通知》(赣建招标[2016]6号)要求编制。

(8) 本项目扬尘治理由承包人依据赣州市《关于印发〈赣州市中心城区“四尘三烟三气”综合整治实施方案〉的通知》文件及《关于明确赣州市建筑工地施工扬尘治理措施费的通知》等相关规定执行。

(9) 规费项目和税金项目的结算金额根据其计算基数的变化而作相应的调整。

五、项目经理

承包人项目经理：李浩然 京 111060809479

六、合同文件构成

- (1) 合同协议书;
- (2) 专用合同条款及其附件;
- (3) 招标文件(含图纸、工程量清单、招标补充通知及答疑回复等)
- (4) 中标通知书;
- (5) 投标函及其附录;
- (6) 通用合同条款;
- (7) 技术标准和要求;
- (8) 已标价工程量清单或预算书;
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成

部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2018 年 2 月 1 日签订。

十、签订地点

本合同在 赣州市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成

部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 贰拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 壹正壹拾壹副，
承包人执 壹正柒副。



发包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章) 刘相

组织机构代码： 91360700664766172W

地 址： 赣州开发区华坚南路西侧星洲湾小区内

邮政编码： 341000

项目经办人： 刘相 刘相

备案单位：

经 办 人：

日 期： 2018 年 月 日



承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章) 刘其

组织机构代码： 91110000722617424D

地 址： 北京市西城区南礼士路 17 号

邮政编码： 100045

子公司名称：赣州市赣建建设工程有限公司

子公司账号：36050110068900000339

子公司开户银行：中国建设银行股份有限

公司赣州江南支行



备案号: 2132

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

备案日期: 2021 年 5 月 24 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

填 表 说 明

- 1、本表由建设单位组织填写；
- 2、本表一式四份,一份由建设单位保管,一份由备案室存档,其余二份作为副本,分别由施工单位和监理单位存档,作为其年终业绩考核材料。
- 3、本表应使用碳素墨水填写,内容齐全、完整,字迹工整,文字表达准确无误,所附资料文件齐全,复印件应加盖原件存放处公章并提供原件核对；
- 4、本表在工程竣工验收合格之日起15日内,提交备案管理部门备案。

房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表

赣建备第(2132)号

建设单位名称	赣州城投工程管理有限公司		
备案日期	2021. 5. 24.		
工程名称	赣州市中心城区赣南大道快速路工程一标段(新世纪大桥至章江大桥西侧)		
工程地点	赣州市章江新区		
建设面积(m ²)	道路全长2.1千米, 桥梁全长6.64千米(其中主线长3.96千米, 立交长2.68千米)		
结构类型	道路、桥梁		
工程用途	公共交通		
开工日期	2018年8月20日		
竣工验收日期	2020年5月16日		
施工许可证号	360701201808130102		
施工图审查意见	合格		
勘察单位名称	江西省水利规划设计研究院	资质等级	甲级
设计单位名称	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司 赣州市城乡规划设计研究院	资质等级	工程设计综合甲级 市政道路工程甲级
施工单位名称	北京市政建设集团有限责任公司	资质等级	市政公用工程 施工总承包贰级
监理单位名称	上海三维工程建设咨询有限公司	资质等级	市政公用工程 监理甲级
工程质量监督机构名称	赣州市建设工程质量监督站		

竣 工 验 收 意 见	勘察 单位 意见	<p>验收合格, 同意验收</p> <p>单位负责人: </p> <p>项目负责人: </p> <p>2020年5月16日</p> 
	设计 单位 意见	<p>验收合格, 同意验收</p> <p>单位负责人: </p> <p>项目负责人: 李十君</p> <p>2020年5月16日</p>  
	施工 单位 意见	<p>验收合格 同意验收</p> <p>张维民</p> <p>单位负责人: 张维民</p> <p>项目负责人: 徐石林 </p> <p>2020年5月16日</p> 
	监理 单位 意见	<p>验收合格, 同意验收.</p> <p>单位负责人: </p> <p>项目负责人: </p> <p>2020年5月16日</p> 
	建设 单位 意见	<p>同意验收</p> <p>单位负责人: </p> <p>项目负责人: </p> <p>2020年5月16日</p> 

竣
工
验
收
备
案
资
料
目
录

- 1、工程竣工验收报告
- 2、施工许可证
- 3、施工图设计文件审查意见
- 4、施工单位工程竣工报告
- 5、监理单位工程质量评估报告
- 6、勘察、设计质量检查报告
- 7、城乡规划部门认可文件
- 8、消防部门认可准许使用文件
- 9、环保部门认可或准许使用文件
- 10、单位工程质量综合验收文件
- 11、市政工程质量检测和功能性实验资料
- 12、施工单位签署的质量保修书
- 13、商品住宅《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》
- 14、法律、规章规定必须提供的其他文件

备
案
意
见

该工程的竣工验收备案文件已于2021年5月24日收讫，文件齐全。



备案机关负责人		备案经手人	陈飞红
---------	--	-------	-----

备案机关处理意见:

工程名称: 苏州市中心城巨港南大道快速路一标(彩虹大桥至辛江大桥西侧)

1.3、大同市开源街快速化改造工程（同泉路-红旗街）

K2+526.848-K6+174.672 施工二标段

中标通知书(施工)

北京市政建设集团有限责任公司：

根据招标文件和你单位提交的投标文件，经 2018 年 12 月 29 日招标人依法组建的评标委员会评审，公示期间无异议，现确定你单位为下列工程项目施工二标段招标的中标人。

招标人	大同市市政建设发展公司		
代理机构	山西重力工程咨询有限公司		
中标工程	大同市开源街快速化改造工程(同泉路-红旗街) K2+526.848~K6+174.672 施工二标段		
工程地址	大庆路至红旗街		
工程范围	设计施工图纸内的全部内容		
工程规模	K3+549.577~K6+174.672 范围内道路、桥梁、排水等配套工程，工程费 60000 万元，全长 2.625Km，规划红线宽 50m，局部立交匝道红线拓宽至 70m	结构/层数	沥青砼
项目经理	陈松	注册编号	京 111161638279
中标价(万元)	68029.2952	质量要求	合格
计划工期(日历天)	730	开竣工日	2019.1.15 至 2021.1.13

未尽内容详见附件，共 0 页，是本通知书的组成部分；本通知书一式 四份，招标人、中标人、代理机构、招标办各一份。

招标人（公章）

负责人（签章）

2019 年 1 月 7 日



编号	01091419005*
日期	2019年1月14日



建设工程施工合同

工程名称 大同市开源街快速化改造工程(同泉路—红旗街) K2+526.848~K6+174.672 施工二标段
发包单位 大同市市政建设发展公司
承包单位 北京市政建设集团有限责任公司
监理单位 中科金石(北京)工程咨询有限公司
勘察设计单位 上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局
制定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 大同市市政建设发展公司

承包人(全称): 北京市政建设集团有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就大同市开源街快速化改造工程(同泉路--红旗街) K2+526.848~K6+174.672 施工二标段工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 大同市开源街快速化改造工程(同泉路--红旗街) K2+526.848~K6+174.672 施工二标段。

2.工程地点: 大同市大庆路至红旗街。

3.工程立项批准文号: 同发改政务发【2018】151号。

4.资金来源: 市财政资金。

5.工程内容: 道路、桥梁、排水、电力土建及电力安装工程等。

6.工程承包范围: 施工图纸全部内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2019年1月15日。实际开工日期以监理人发出的《开工通知》中载明的开工日期为准。

计划竣工日期: 2021年1月13日。

工期总日历天数: 730天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价暂定为:

人民币(大写) 陆亿捌仟零贰拾玖万贰仟玖佰伍拾贰元 (¥680292952元); 最终结算以实际完成工程量为准,按最终审核单位审核意见作为结算依据。

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 柒佰壹拾万陆仟伍佰柒拾捌元 (¥7106578元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 伍仟零叁拾玖万肆仟柒佰叁拾捌元 (¥50394738 元)。

2.合同价格形式: 固定单价。

五、项目经理

承包人项目经理: 陈松。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4.双方约定,在履行合同中,专用合同条款有明确约定的以其为准,专用合同条款没有明确约定的,以通用合同条款和构成合同有效组成部分的其他文件为准。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 1 月 12 日签订。

十、签订地点

本合同在 山西省大同市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

1.4、广渠路东延（怡乐西路~东六环路）道路工程 1#标段

中标通知书



北京市政建设集团有限责任公司：

你方于 2017年12月15日 所递交的 广渠路东延（怡乐西路~东六环路）道路工程1#标段
（工程名称）施工投标文件已被我方接收，被确定为中标人。

工程名称	广渠路东延（怡乐西路~东六环路）道路工程 1#标段		建设规模	道路长度约 1278米
建设地点	广渠路东延西起怡乐西路，东至东六环路			
中标范围	图纸范围内道路、桥梁、雨水、U槽、隧道、市政综合管廊、污水			
中标价格	小写： 506781041.06元 大写： 伍亿零陆佰柒拾捌万壹仟零肆拾壹元零陆分			
中标工期	537 日历天	计划开工日期	2017年12月31日	
		计划竣工日期	2019年06月21日	
工程质量	合格			
项目经理	郭玉海	注册建造师执业资格	注册建造师一级	
备注				

请你方在接到本通知书后的 30 日内到（指定地点）与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要（如果有）是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要

招标人：北京市公联公路联络线有限责任公司（盖章单位）

法定代表人：戴景璋（签字或盖章）

2017年12月27日





项目编号： F0SG201700647

广渠路东延（怡乐西路~东六环路）

道路工程 1#标段

施工合同

发包人：北京市公联公路联络线有限责任公司

承包人：北京市政建设集团有限责任公司



第一部分 合同协议书

编号: F0SG201700647

发包人(全称): 北京市公联公路联络线有限责任公司
法定代表人: 戴景珠
法定注册地 址: 北京市海淀区万寿寺路18号

承包人(全称): 北京市政建设集团有限责任公司
法定代表人: 刘其铨
法定注册地 址: 北京市西城区南礼士路17号

发包人为建设广渠路东延(怡乐西路~东六环路)道路工程1#标段(以下简称“本项目”),已接受承包人提出的承担本项目的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称: 广渠路东延(怡乐西路~东六环路)道路工程1#标段
工程地点: 广渠路东延 西起怡乐西路, 东至东六环路
工程内容: 图纸范围内道路、桥梁、雨水、U槽、隧道、市政综合管廊、污水
群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”(附件1)
工程立项批准文号: 京发改(前期)【2016】24号
资金来源: 政府投资(地方)

二、工程承包范围

承包范围: 图纸范围内道路、桥梁、雨水、U槽、隧道、市政综合管廊、污水
详细承包范围见第七章“技术标准和要求”。

三、合同工期

计划开工日期: 2017年12月31日

计划竣工日期: 2019年6月21日

工期总日历天数 527 天,自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准: 合格

五、合同形式

本合同采用 固定单价 合同形式。

六、签约合同价



金额（大写）：伍亿零陆佰柒拾捌万壹仟零肆拾壹元零陆分（人民币）

（小写）¥：506781041.06元

其中：安全文明施工费：26738392.39元

暂列金（除税）：0元

专业工程暂估价（除税）：0元

七、承包人项目经理：

姓名：郭玉海； 职称：高级工程师（教授级）；

身份证号：110222197211203331； 建造师执业资格证书号：0036103；

建造师注册证书号（或建造师临时执业证书号）：0115219；

建造师执业印章号：京111060700282；

安全生产考核合格证书号：京建安B(2004)0011602。

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标函及投标函附录；
- 4、专用合同条款；
- 5、通用合同条款；
- 6、技术标准和要求；
- 7、图纸；
- 8、已标价清单；
- 9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有术语定义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式三份，其中一份在合同报送给建设行政主管部门备案时留存。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。





发包人：(盖单位章)
合同专用章

法定代表人或其
委托代理人：(签字)

張長纓



承包人：(盖单位章)

法定代表人或其
委托代理人：(签字)

签订日期：2017年12月27日

签约地点：北京市



单位（子单位）工程质量竣工验收记录 (表C8-1)				编号		
工程名称		广渠路东延（怡乐西路-东六环路）道路工程1#标段-地面景观大道工程		工程造价	3903.91 万元	
施工单位		北京市政建设集团有限责任公司		项目经理	张怀宾	
施工单位技术负责人		孔恒		项目技术负责人	汪挺	
监理单位		北京恒达诚信工程咨询有限公司		总监理工程师	刘振洪	
结构类型		沥青混凝土	开工日期	2018.5.18	完工日期	2021.11.1
验收范围和数量		<p>1、地面道路为景观大道，设计速度为60公里/小时，主路车道数为双向六条车道，外侧车道为大容量公交专用道；红线宽度60m，全长1400m，面积42000m²。</p> <p>2、路基路面结构：机动车道从下至上依次为石灰粉煤灰碎石混合料17cm、17cm、16cm、粗粒式沥青砼AC-25厚7cm，粘层油、中粒式沥青砼AC-20厚6cm、改性沥青玛蹄脂碎石混合料SMA-13厚4cm。</p> <p>非机动车道结构：从下往上依次为石灰粉煤灰碎石混合料17cm、17cm、中粒式沥青砼AC-16厚4cm、改性沥青玛蹄脂碎石混合料SMA-13厚4cm。</p>				
序号	项目	验收记录 (施工单位填写)		验收结论 (监理或建设单位填写)		
1	分部工程	共 4 分部，经查 4 分部，符合标准及设计要求 4 分部。		验收合格		
2	质量控制资料核查	共 8 项，经审查符合要求 8 项。		验收合格		
3	安全和主要使用功能核查结果	共核查 2 项，符合要求 2 项。		验收合格		
4	安全和主要使用功能抽查结果	共核查 2 项，符合要求 2 项，其中经处理后符合要求 0 项。		验收合格		
5	观感质量验收	共核查 3 项，符合要求 3 项，不符合要求 0 项。		好		
6	综合验收结论 (建设单位填写)	符合设计及施工质量验收规范要求；验收合格；观感质量好。				
参加验收单位	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)	监理单位 (公章)	
	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位负责人: (或项目经理)	总监理工程师:	
竣工验收日期		2021年12月30日				
备注						

单位(子单位)工程质量竣工验收记录 (表CS-1)				编号		
工程名称		广渠路东延(怡乐西路-东六环路)道路工程1#标段 桥梁工程		工程造价	9385.64 万元	
施工单位		北京市政建设集团有限责任公司		项目经理	张怀宾	
施工单位技术负责人		孔恒		项目技术负责人	汪挺	
监理单位		北京恒达诚信工程咨询有限公司		总监理工程师	申凤梅	
结构类型		高架桥	开工日期	2018.5.18	完工日期	2021.11.1
验收范围和数量		<p>1、验收范围:高架桥主线全长510.35m,桥梁面积共13677m²。桥梁施工断面宽度为26.8m,其中Z0~Z3、Z11~Z14上部结构采用37+45+37米钢混叠合梁;Z3~Z11、Z14~Z15上部结构采用30米预制箱梁。钢箱梁在工厂预制现场采用汽车起重机配合拼装;预制箱梁采用工厂预制现场吊装施工。桩基均采用旋挖钻施工钻孔灌注桩,桩径均为1.2m或1.5m;桥台采用重力式桥台。下部结构均为矩形墩柱,尺寸为2.5×2.2m接6.4×6.4×2.65m承台。</p> <p>2、主要工程量:桩基128棵,承台28座,桥台承台1座,墩柱28个,盖梁14片,预制混凝土预制箱梁共计72片,钢混组合梁2联,桥面铺装12700m²,桥面防水12700m²,桥面沥青混凝土25518m³。</p>				
序号	项目	验收记录 (施工单位填写)		验收结论 (监理或建设单位填写)		
1	分部工程	共 5 分部,经查 5 分部, 符合标准及设计要求 5 分部。		验收合格		
2	质量控制资料核查	共 8 项,经审查符合要求 8 项。		验收合格		
3	安全和主要使用功能 核查结果	共核查 / 项,符合要求 / 项。		验收合格		
4	安全和主要使用功能 抽查结果	共核查 / 项,符合要求 / 项, 其中经处理后符合要求 项。		验收合格		
5	观感质量验收	共核查 13 项,符合要求 13 项, 不符合要求 0 项。		好		
6	综合验收结论 (建设单位填写)	符合设计及施工质量验收规范要求;验收合格;观感质量好。				
参加 验收 单位	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)	监理单位 (公章)	
	单位(项目) 负责人:	单位(项目) 负责人:	单位(项目) 负责人:	单位负责人: (或项目经理)	总监理工程师:	
竣工验收日期		2021年12月30日				
备注						

单位(子单位)工程质量竣工验收记录 (表C8-1)				编号	
工程名称	广渠路东延(怡乐西路-东六环路)道路工程1#标段-隧道工程			工程造价	22813 万元
施工单位	北京市政建设集团有限责任公司			项目经理	张怀宾
施工单位技术负责人	孔 恒			项目技术负责人	汪 挺
监理单位	北京恒达诚信工程咨询有限公司			总监理工程师	刘振洪
结构类型	钢筋混凝土结构	开工日期	2019.9.1	完工日期	2021.1.1
验收范围和数量	<p>1、验收范围:本标段双线隧道桩号K12+760-k13+220,全长460m,面积13800m²。U型槽及闭合框架均采用明挖法施工,主体结构采用现浇钢筋混凝土,底板厚度为0.8m~1.5m,侧墙宽度为0.8~1m,侧墙高度为9.5m,闭合框架底板宽度为30.1m,底板厚度为1.1m~1.2m,闭合框架段共设置有一处人行横通道,位于Z1K13+210。人行通道净宽2.1m,净高2.4m。</p> <p>2、外包柔性防水层采用卷材防水层,设在迎水面、围护结构与主体结构之间,顶板采用聚乙烯丙纶复合防水,细石混凝土作保护层,侧墙、底板采用HDPE自粘胶膜防水卷材(预铺反粘)。</p> <p>3、主要工程量:U型槽及主体结构460m,洞内装饰防火涂料装饰9674m²,路面沥青混凝土11445m³。</p>				
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论
1	分部工程	共 4 分部,经查 4 分部,符合标准及设计要求 4 分部。			验收合格
2	质量控制资料核查	共 36 项,经审查符合要求 36 项。			验收合格
3	安全和主要使用功能核查结果	共核查 / 项,符合要求 / 项。			验收合格
4	安全和主要使用功能抽查结果	共核查 / 项,符合要求 / 项,其中经处理后符合要求 / 项。			验收合格
5	观感质量验收	共核查 24 项,符合要求 24 项,不符合要求 0 项。			好
6	综合验收结论 (建设单位填写)	符合设计及施工质量验收规范要求;验收合格;观感质量好。			
参加验收单位	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)	监理单位 (公章)
	单位(项目)负责人: [签字]	单位(项目)负责人: [签字]	单位(项目)负责人: [签字]	单位负责人: (或项目经理) [签字]	总监理工程师: [签字]
竣工验收日期					2021年1月15日
备注					

单位(子单位)工程质量竣工验收记录 (表C8-1)				编号		
工程名称		7 渠路东延(怡乐西路-东六环路)道路工程1#标段-雨水工程		工程造价	1325.79 万元	
施工单位		北京市政建设集团有限责任公司		项目经理	张怀宾	
施工单位技术负责人		孔恒		项目技术负责人	汪挺	
监理单位		北京恒达诚信工程咨询有限公司		总监理工程师	刘振洪	
结构类型		钢筋混凝土	开工日期	2018.5.18	完工日期	2021.11.1
验收范围和数量		1、验收范围:本标段雨水工程共四线,雨水管直径1.2m,开槽部分采用柔性接口的钢筋混凝土承插口管和企口管,雨水方沟采用钢筋混凝土结构,断面尺寸3.2×1.6,基坑最大深度3.3m;检查井采用混凝土或模块砌体构造;雨水口采用偏沟式铸铁雨水口,井圈和篦子为球墨铸铁;雨水口管采用双壁波纹管砂满包。 2、主要工程量:雨水工程共四线全长2757m,雨水一线检查井22座、雨水二线检查井20座、雨水三线检查井18座、雨水四线检查井19座。				
序号	项目	验收记录 (施工单位填写)		验收结论 (监理或建设单位填写)		
1	分部工程	共 4 分部,经查 4 分部,符合标准及设计要求 4 分部。		验收合格		
2	质量控制资料核查	共 8 项,经审查符合要求 8 项。		验收合格		
2	安全和主要使用功能核查结果	共核查 2 项,符合要求 2 项。		验收合格		
4	安全和主要使用功能抽查结果	共核查 2 项,符合要求 2 项,其中经处理后符合要求 0 项。		验收合格		
5	观感质量验收	共核查 3 项,符合要求 3 项,不符合要求 0 项。		好		
6	综合验收结论 (建设单位填写)	符合设计及施工质量验收规范要求;验收合格;观感质量好。				
参加验收单位	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)	监理单位 (公章)	
	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位负责人: (或项目经理)	总监理工程师:	
竣工验收日期		2021年12月30日				
备注						

单位（子单位）工程质量竣工验收记录 (表C8-1)				编号		
工程名称		广渠路东延（怡乐西路-东六环路）道路工程1#标段-污水工程		工程造价	985.16 万元	
施工单位		北京市政建设集团有限责任公司		项目经理	张怀宾	
施工单位技术负责人		孔 恒		项目技术负责人	汪 挺	
监理单位		北京恒达诚信工程咨询有限公司		总监理工程师	刘振洪	
结构类型		钢筋混凝土圆管	开工日期	2018.5.18	完工日期	2021.11.1
验收范围和数量		<p>1、验收范围：本标段污水工程分三线，全长1373.7m，管径包括DN1200、DN800、DN500、DN400。（污水管线开槽部分采用柔性接口钢筋混凝土承插口管橡胶圈接口，基础采用150°砂石基础；污水顶管部分采用机械泥水平衡法进行，管径大于800mm顶管采用双胶圈钢承插口钢筋混凝土管；采用混凝土和模块砌体检查井；检查井内安装防护网及安全警示标志。）</p> <p>2、主要工程量：污水一线检查井19座、污水二线检查井8座、污水三线检查井12座。</p>				
序号	项 目	验 收 记 录 (施工单位填写)		验 收 结 论 (监理或建设单位填写)		
1	分部工程	共 3 分部，经查 3 分部，符合标准及设计要求 3 分部。		验收合格		
2	质量控制资料核查	共 8 项，经审查符合要求 8 项。		验收合格		
3	安全和主要使用功能核查结果	共核查 2 项，符合要求 2 项。		验收合格		
4	安全和主要使用功能抽查结果	共核查 2 项，符合要求 2 项，其中经处理后符合要求 0 项。		验收合格		
5	观感质量验收	共核查 3 项，符合要求 3 项，不符合要求 0 项。		好		
6	综合验收结论 (建设单位填写)	符合设计及施工质量验收规范要求；验收合格；观感质量好。				
参加验收单位	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)	监理单位 (公章)	
	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位负责人: (或项目经理)	总监理工程师:	
竣工验收日期		2021年12月30日				
备注						


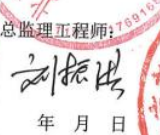

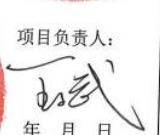

单位工程质量竣工验收记录

表C8-1


资料编号

00-00-C8-001

工程名称	广渠路东延（怡乐西路-东六环路） 道路工程1#标段-管廊工程	结构类型	钢筋混凝土	工程规模	612.694m
施工单位	北京市政建设集团有限责任公司	技术负责人	孔 恒	开工日期	2020年05月30日
项目负责人	张怀宾	项目技术负责人	汪挺	竣工日期	2021年12月30日

序号	项 目	验收记录	验收结论		
1	分部工程	共 4 分部，经审查符合设计及标准规定 4 分部	合 格		
2	质量控制资料核查	共 7 项，经审查符合规定 7 项	合 格		
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 5 项，符合规定 5 项， 共抽查 5 项，符合规定 5 项， 经返工处理符合规定 0 项	合 格		
4	观感质量验收	共抽查 7 项，达到“好”和“一般”的 7 项，经返修处理符合要求的 0 项	好		
5	综合验收结论	符合设计及施工质量验收规范要求；验收合格；观感质量好。			
参加验收单位	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)
	北京市公联公路联络 线有限责任公司	北京恒达诚信工程咨 询有限公司	北京市政建设集团有 限责任公司	北京市市政工程设计研 究设计院有限责任公司	北京市勘察设计院 有限公司
	项目负责人: 	总监理工程师: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

1.5、嵩园路快速化改造（跃龙路~通富路）工程 A 标段



项目编号: NTS201610251E47

备案编号: NTS201610252689114684

打印日期: 2017市政19

中标通知书

中铁七局集团有限公司:

你方于2017年03月02日所递交的嵩园路快速化改造（跃龙路~通富路）工程项目嵩园路快速化改造（跃龙路~通富路）工程A标段投标文件已被我方接受，被确定为中标人。本中标通知书发出之日起30日内，我方将依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订合同。在此之前按招标文件规定向我方提交履约担保。签订的合同须报招标投标办公室备案。在限期内不签订合同协议作放弃中标处理。


特此通知

招标人（公章）



法定代表人（签名）

2017年02月06日



中标范围	嵩园路快速化改造（跃龙路~通富路）工程A标段	工程规模：平方米
	其中：暂估价 元	工期： 876 日历天
中标价502388193.60元	发包人供应材料 元	中标质量：合格
	暂列金 元	最高限价（招标控制价）： 648256572.82元
中标单位资质等级	市政公用工程施工总承包一级	资质证书号：
项目负责人：邢义锋	项目负责人资质等级：市政公用工程壹级建造师	注册编号：00121438
备注：		

说明：

1. 本通知书一式三份、招标人、中标人、招标办各执一份，无备案章、复印件均无效。
2. 本中标通知书的内容，可登陆南通市工程建设网www.ntcetc.cn查询。

第一部分 合同协议书



发包人（全称）：南通城市建设集团有限公司

承包人（全称）：中铁七局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就啬园路快速化改造（跃龙路~通富路）工程 A 标段施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1、工程名称：啬园路快速化改造（跃龙路~通富路）工程 A 标段

2、工程地点：南通市。

3、工程立项批准文号：通行审批 [2016] 699 号

4、资金来源：城建资金。

5、工程内容：啬园路快速化改造工程，位于南通市崇川区境内，西起跃龙路，东至通富路，为城市隧道式快速路，改造范围总长约 4.3km，断面宽度 60~110m。隧道和地面主路均为双向六车道，设计时速 80km/h；辅路参照城市主干路设计标准，设计时速 60km/h。隧道全线共设 5 对上下匝道或出入口，其中地面出入口 2 对（跃龙路东侧、通富路西侧）、隧道式匝道 3 对（工农南路两侧、园林路东侧）。该 A 标段起点为跃龙路东（主线桩号为 MK2+650），终点为工农南路东（主线桩号为 MK4+200，不包括 MK4+200 处变形缝防水施工），围护结构施工范围为 MK3+125~MK4+198（不包括 MK4+198 处横向止水帷幕及围护桩施工），实施范围包括道路、桥涵、隧道、紫琅路过街通道、排水及隧道配套用房土建施工等，另外隧道范围内的交通设施、监控、通风、消防、照明等工程的预留预埋工程也列入本次施工范围。工程估算价约 67000 万元。详见施工图及工程量清单。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6、工程承包范围：

本标段实施范围：工程起点为跃龙路东（主线桩号为 MK2+650），终点为工农南路东（主线桩号为 MK4+200，不包括 MK4+200 处变形缝防水施工），围护结构施工范围为 MK3+125~MK4+198（不包括 MK4+198 处横向止水帷幕及围护桩施工），实施范围包括道路、桥涵、隧道、紫琅路过街通道、排水及隧道配套用房土建施

工等，另外隧道范围内的交通设施、监控、通风、消防、照明等工程的预留预埋工程也列入本次施工范围。工程估算价约 67000 万元。详见施工图及工程量清单。

二、合同工期

计划开工时间 2017 年 03 月 12 日；

计划竣工时间 2019 年 08 月 05 日。

施工总工期：876 日历天。

(具体开工时间以建设单位通知为准)

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币(大写) 伍亿零贰佰叁拾捌万捌仟壹佰玖拾叁元陆角(¥502388193.6 元)；其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写) 玖佰柒拾万零玖仟捌佰柒拾捌元伍角玖分(¥9709878.59 元)；

(2) 暂列金额：

人民币(大写) 叁仟捌佰肆拾万零玖佰肆拾玖元伍角整(¥38400949.50 元)。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：邢义锋。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书(如果有)；
- (2) 投标函及其附录(如果有)；
- (3) 专用合同条款及其附件；

- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2017 年 03 月 30 日签订。

十、签订地点

本合同在南通城市建设集团有限公司签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

附件 1:

承包人承揽工程项目一览表

单位工程名称	建设规模	建筑面积(平方米)	结构形式	层数	生产能力	设备安装内容	合同价格(元)	开工日期	竣工日期
番园路快速化改造(跃龙路~通富路)工程A标段							502388193.6元	2017年03月12日	2019年08月05日

附件 2:

发包人供应材料设备一览表

序号	材料、设备品种	规格型号	单位	数量	单价(元)	质量等级	供应时间	送达地点	备注

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人签字并加盖公章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 十四 份，均具有同等法律效力，发包人执 八 份，承包人执 六 份，交监管部门备案一份。



法定代表人或其委托代理人(签字):



法定代表人或其委托代理人(签字):

业主代表(签字):

邮政编码: 226000

邮政编码: 450016

电 话: 0513-69900231

电 话: 0317-68325867

传 真: 0513-69900231

传 真: 0317-68325667










开户银行: 浦发银行工农支行

开户银行: 中国建设银行股份有限公司
郑州经济技术开发区支行

账 号: 88050154710000875

账 号: 41001514011059200168

竣 工 验 收 证 书

工程名称	前园路快速化改造(双龙路—通富路)工程 A 标		开工日期	2017.3.12	
施工单位	中铁七局集团有限公司		竣工日期	2020.1.10	
合同总价 (万元)	50238.82		竣工决算 (万元)		
验收范围及数量					
<p>一、验收范围</p> <p>快速车道起点桩号 K0+200, 终点桩号 K0+783.25, 终点里程 200, 全长 1416.75m, 地面道路起点里程 F2+450, 终点里程 F16+200, 全长 1150m, 隧道起点 K0+125, 终点 K0+1200, 隧道全长 1075m, 崑山河箱涵一座, 浆砌拱形箱涵一座, 以及雨水管道、污水管道、人行道、中分带、侧分带、侧平石等配套设施, 具体详见竣工文件。</p> <p>二、验收数量</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 地面道路: 沥青车道已完成 SMA-13 面层: 98812.31 m²; CC-16C 中面层: 102222.27 m²; AC-25 下面层: 98777.61 m²。 2. 雨水管道: 雨水管段完成 3354m, 工作井完成 115 座; 污水管段完成 1293m, 工作井完成 35 座。 3. 结构物: 完成浆砌拱形箱涵 1 座。 4. 箱涵: 完成崑山河箱涵 1 座。 5. 隧道: 完成隧道 1075m。 6. 侧平石: 完成 A 节点侧平石 7955m; B 节点侧平石 2157.65m; C 节点侧平石的段长度: 3988.87m。 7. 人行道块料铺筑, 完成 11333.07 m²。 8. 其他道路附属工程。 					
存在问题及处理措施:					
对工程的质量评价					
<p>1、根据设计及规范要求精心组织施工, 工程资料齐全, 符合验收要求。</p> <p>2、根据建设部建城 (1992) 68 文及补充规定和建城 (2002) 221 号文的要求, 对工程质量进行评定, 经验收, 同意监理单位对工程质量的评价及推荐意见, 工程质量等级评定为: 优良。</p> <p>3、请接管单位加强养护、管理。</p>					
竣工验收日期			年 月 日		
参加竣工验收单位意见					
建设单位	 签名: <i>王博</i> (盖章)	设计单位	 签名: <i>王博</i> (盖章)	监理单位	 签名: <i>王博</i> (盖章)
监理单位	 签名: <i>王博</i> (盖章)	施工单位	 签名: <i>王博</i> (盖章)	监理单位	 签名: <i>王博</i> (盖章)
勘察单位	 签名: <i>王博</i> (盖章)	监理单位	 签名: <i>王博</i> (盖章)	监理单位	 签名: <i>王博</i> (盖章)

1.6、吉林大路快速路工程施工吉林大路快速路工程施工第四标段

长春市建设工程施工中标通知书

招标编码	2201051704270201BD004	项目编号	2201051704270201	
招标方式	公开招标	开标日期	2018年02月11日	
中标工程名称	吉林大路快速路工程施工第四标段			
中标单位名称	中铁七局集团有限公司			
中标工程地点	工程起点吉林大路南590米（桩号SJ3+079.692），终点为自由大路南110米（桩号SJ4+528.192），全长1448.5米。			
建筑面积	0.00 平方米	结构类型	其他	
质量标准	合格	中标工程范围	详见招标文件	
建设单位	长春市政府投资建设项目管理中心			
招标代理机构	吉林中信工程建设咨询有限公司			
中标金额/系数	人民币：大写：叁亿壹仟伍佰肆拾玖万壹仟壹佰陆拾捌圆整 小写：31549.1168万元 系数：			
中标工期 (日历日)	2018年04月01日——2019年12月31日共计640天			
项目负责人	朱银高	资格等级	一级	注册编号 豫142060801267
<p style="font-size: small;">依据《中华人民共和国招标投标法》第四十六条、国家发改委等九部门2013年第23号令第一百五十二条和《吉林省建筑市场管理条例》第四十八条，招标人和中标人应当在投标有效期内并在中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同；建设工程合同签订后七个工作日内将合同及文件报建设行政主管部门备案。</p>				
<p>招标人（盖章）</p>  <p>法定代表人（签章）</p>  <p style="text-align: center;">年 月 日</p>	<p>招标代理机构（盖章）</p>  <p>法定代表人（签章）</p>  <p style="text-align: center;">年 月 日</p>			

注：本书一式四份，招标人、招标代理机构、中标人、招投标监管部门各一份。

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：长春城投建设投资（集团）有限公司

承包人（全称）：中铁七局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就吉林大路快速路工程施工第四标段工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：吉林大路快速路工程施工第四标段。

2. 工程地点：工程起点吉林大路南 590 米（桩号 SJ3+079.692），终点为自由大路南 110 米（桩号 SJ4+528.192），全长 1448.5 米。

3. 工程立项批准文号：长发改审批字【2016】176 号文件。

4. 资金来源：自筹

5. 工程内容：工程起点吉林大路南 590 米（桩号 SJ3+079.692），终点为自由大路南 110 米（桩号 SJ4+528.192），全长 1448.5 米。包含本标段工程范围内的世纪大街全线高架桥及地面道路、排水三部分。主线桥梁部分采用双向六车道，地面道路为主干路，采用双向十车道。雨水管线总长 2960.03 米，管径 d600~d1500。污水管线总长 1797.2 米，管径 d500~d800。本标段规划道路红线宽 58 米~78 米，工程范围内桥梁需提供最大跨度为 50 米。具体详见施工图纸。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围:

道路、桥梁、排水及交通工程等(施工图纸和工程量清单全部内容)。

二、合同工期

计划开工日期: 2018年4月1日。

计划竣工日期: 2019年12月31日。

工期总日历天数: 640天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 国家现行工程施工质量验收规范合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 叁亿壹仟伍佰肆拾玖万壹仟壹佰陆拾捌圆
(¥ 315,491,168.00 元); (含税价)

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 陆佰贰拾叁万壹仟伍佰壹拾陆元壹角捌分
(¥ 6,231,516.18 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 贰仟陆佰贰拾万圆(¥ 26,200,000.00元)。

2. 合同价格形式: 单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 朱银高。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2018 年 6 月 4 日签订。

十、签订地点

本合同在 _____ 长春市 _____ 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。在工程结算后 60 日终止。

行政管理部门备案意见：









经办人（章）



年 月 日

工程交接表

工程名称	吉林大路快速路工程施工第四标段	开工日期	2018年7月17日	对工程的质量评价
施工单位	中铁七局集团有限公司	竣工日期	2020年7月15日	施工符合设计要求，满足质量标准要求。
合同造价 (万元)	24651.9955	施工决算 (万元)		
接收日期	2021年10月11日			
接收单位	参加工程交接单位意见			
建设单位	 签名: 曹文 (盖章)	设计单位	 签名: 胡光平 (盖章)	
监理单位	 签名: 王凤 (盖章)	施工单位	 签名: 平五 (盖章)	
勘察单位	 签名: 王凤 (盖章)	邀请单位	 签名: 王凤 (盖章)	

内容:

SJ1主线桥SJ140, 14联, 桩号SJ3+079.692~SJ4+338.692, 长度1259m。桥面铺装: 36596.00 m³; 防水层(聚合物改性沥青PB(11)): 36768.83 m²; 混凝土边防撞护栏: 2518.00m; 混凝土中央防撞护栏: 1259.00m; 桥梁伸缩装置RBKF160型: 391.44m; 路灯基座: 84个; 隔声屏障: 2019.50m²; 防眩板: 1259块; 减震垫板: 13416.00 100cm²; 钢支垫: 152个; 涂料A: 49290.00m²; 涂料B: 7440.00m²; 桥面排(泄)水管: 5818.24m; ϕ 1000mm钻孔桩: 499根, 长度15936m; 垫层: 71个, C15混凝土504.53m³; 承台: 71个, C30混凝土8330.3m³; 墩(台)身: 71个, C40混凝土2896.37m³; 箱梁C50混凝土: 33447.37m³; 现浇构件钢筋: 11010.65t; 钻孔灌注桩钢筋: 855.35t; 桥面钢筋: 461.61t; 钢绞线: 1901.65t; 挖基坑土方: 24381.27m³; 基坑回填山皮石: 13987.04m³; 承台回填C20混凝土: 1633.24m³; 余方弃置: 24381.27m³;

PY/PZ匝道桥PY6/PZ0~PZ6, 4联, 长度360m。桥面铺装: 2837.20m²; 防水层(聚合物改性沥青PB(11)): 3037.10m²; 混凝土边防撞护栏: 752.00m; 桥梁伸缩装置RBKF160型: 32m; 桥梁伸缩装置RBKF80型: 16m; 减震垫板: 2256.00 100cm²; 钢支垫: 32个; 涂料A: 5757.01m²; 涂料B: 1279.00m²; 桥面排(泄)水管: 48m; ϕ 1000mm钻孔桩: 60根, 长度1556m; 垫层: 14个, C15混凝土60.36m³; 承台: 14个, C30混凝土698.4m³; 墩(台)身: 14个, C40混凝土478.91m³; 箱梁C50混凝土: 2292.7m³; 桥头搭板C30混凝土: 49.4m³; 现浇构件钢筋: 902.14t; 钻孔灌注桩钢筋: 85.81t; 桥面钢筋: 38.44t; 钢绞线: 96.96t; 挖基坑土方: 2751.38m³; 基坑回填山皮石: 1712.84m³; 承台回填C20混凝土: 207.73m³; 台背回填山皮石: 365.8m³; 石灰粉煤灰碎石: 72.6m³; 余方弃置: 2751.38m³;

PY/PZ引道挡土墙, 长度180m。挖路基一般土方: 5078.53m³; 墙背回砂砾: 1192.13m³; 基坑回填5%白灰土: 1226.42m³; 路基填5%石灰土: 777.42m³; 挡土墙底部回填级配碎石: 2586.1m³; 余方弃置: 2774.11m³; 挡端及防撞护栏混凝土表面涂装: 482.2m²; 挡土墙上混凝土防撞墙: 360m; 现浇构件钢筋: 29.03t; 挡端护栏内侧涂装: 942.56m²;

存在回灌及处理意见:

1. 施工单位在回填过程中, 应采取有效措施, 防止雨水渗入, 造成回灌。如发生回灌, 应立即停止回填, 并对回灌点进行封堵处理。
2. 监理单位应加强对回填过程的监督, 确保回填质量。如发现质量问题, 应及时要求施工单位整改。
3. 建设单位应做好工程资料的收集整理, 确保资料的真实性和完整性。

表 B.0.3 工程竣工报审表

工程名称	吉林大路快速路工程施工第四标段	编号	
<p>致： <u>长春城投建设投资（集团）有限公司</u>（建设单位）</p> <p><u>长春市市政工程设计研究院</u>（项目监理机构）</p> <p>我方承担的 <u>吉林大路快速路工程第四标段道路工程</u> 工程，已完成相关准备工作，具备竣工条件，申请于 <u>2020 年 10 月 25 日</u> 竣工，请予以审批。</p> <p>附件：竣工报告</p> <p style="text-align: right;">  施工单位（公章） <u>中铁七局集团有限公司</u> 项目经理（签字） <u>[Signature]</u> <u>2020 年 10 月 25 日</u> </p>			
<p>审核意见：</p> <p style="text-align: center;">   项目监理机构（盖章） <u>长春市市政工程设计研究院</u> 总监理工程师（签字） <u>[Signature]</u> 加盖执业印章 <u>2020 年 10 月 25 日</u> </p>			
<p>审批意见：</p> <p style="text-align: center;">  建设单位（公章） <u>长春城投建设投资（集团）有限公司</u> 建设单位代表（签字） <u>[Signature]</u> <u>2020 年 10 月 25 日</u> </p>			

竣 工 报 告

施管表 2

2020 年 10 月 25 日

填报单位: 中铁七局集团有限公司

建设单位	长春城投建设投资(集团)有限公司	工程名称	吉林大路快速路工程施工第四标段
工程种类	道路工程	合同编号	合同总价

吉林大路南590米-自由大路	31549.116759 万
----------------	----------------

已完工程范围及内容:



1、道路工程分为 SFA 线、SFB 线、SFE 线、SFF 线、SFK 线、SFL 线、PY 线、PZ 线共八段, 即:

- (1) SFA 辅道: 起点桩号 SFA1+281.5, 终点桩号 SFA2+580, 行车 3~5 车道, 道路长度 1298.5m。
- (2) SFB 辅道: 起点桩号 SFB1+281.5, 终点桩号 SFB2+580, 行车 3~5 车道, 道路长度 1298.5m。
- (3) SFE 辅道: 起点桩号 SFE0+701.955, 终点桩号 SFE0+897.627, 行车 2 车道, 道路长度 195.672m。
- (4) SFF 辅道: 起点桩号 SFF0+665.021, 终点桩号 SFF0+860.592, 行车 2 车道, 道路长度 195.571m。
- (5) SFK 辅道: 起点桩号 SFK0+000, 终点桩号 SFK0+329.308, 行车 2 车道, 道路长度 329.308m。
- (6) SFL 辅道: 起点桩号 SFL0+000, 终点桩号 SFL0+329.308, 行车 2 车道, 道路长度 329.308m。
- (7) PY 引道: 起点桩号 PY4+082.692, 终点桩号 PY4+230, 行车 2 车道, 道路长度 147.308m。
- (8) PZ 引道: 起点桩号 PZ4+082.692, 终点桩号 PZ4+230, 行车 2 车道, 道路长度 147.308m。

2、道路路基处理采用山皮石换填, 换填厚度 80cm, 基层采用水泥稳定土基层, 厚度 60cm, 混凝土基层, 厚度 40cm, 面层采用沥青混凝土面层, 厚度 18cm。

3、慢行系统: 人行道采用花岗岩火烧板、缝隙透水砖; 非机动车道采用沥青混凝土面层、彩色透水混凝土面层。

施工情况: 已按合同完成施工任务, 工程质量满足设计使用功能要求, 申请竣工。

计 划:	2018 年 04 月 01 日开工	实 际:	2019 年 08 月 08 日开工
计 划:	2019 年 12 月 31 日竣工	实 际:	2020 年 10 月 25 日竣工
建设单位:	长春城投建设投资(集团)有限公司	监理单位:	长春市市政工程设计研究院
项目负责人:		总工程师:	
		项目经理:	中铁七局集团有限公司

注: 竣工前第三报
负责人:  印




填表人:

表 B.0.3 工程竣工报审表

工程名称	吉林大路快速路工程施工第四标段	编号	
<p>致： <u>长春城投建设投资（集团）有限公司</u>（建设单位）</p> <p><u>长春市市政工程设计研究院</u>（项目监理机构）</p> <p>我方承担的 <u>吉林大路快速路工程第四标段排水工程</u> 工程，已完成相关准备工作，具备竣工条件，申请于 <u>2020</u> 年 <u>10</u> 月 <u>25</u> 日竣工，请予以审批。</p> <p>附件：竣工报告</p> <p style="text-align: right;">  施工单位（公章）<u>中铁七局集团有限公司</u> 项目经理（签字）<u>刘明松</u> <u>2020</u> 年 <u>10</u> 月 <u>25</u> 日 </p>			
<p>审核意见：</p> <p style="text-align: right;">   项目监理机构（盖章）<u>长春市市政工程设计研究院</u> 总监理工程师（签字、加盖执业印章）<u>刘明松</u> <u>2020</u> 年 <u>10</u> 月 <u>25</u> 日 </p>			
<p>审批意见：</p> <p style="text-align: right;">  建设单位（公章）<u>长春城投建设投资（集团）有限公司</u> 建设单位代表（签字）<u>刘明松</u> <u>2020</u> 年 <u>10</u> 月 <u>25</u> 日 </p>			

竣 工 报 告

填报单位：中铁七局集团有限公司 2020 年 10 月 25 日 施管表 2

建设单位	长春城投建设投资(集团)有限公司	工程名称	吉林大路快速路工程施工第四标段	工程地点	吉林大路南590米-自由大路
工程种类	排水工程	合同编号		合同总价	31549.116759 万
<p>已完工程范围及内容:</p> <p>1、排水工程分为雨水管线和污水管线，即： (1) 雨水管线分为十三条支线，管径 D600 钢筋混凝土 II 级管长度 1342.06m，管径 D800 钢筋混凝土 II 级管长度 899.34m，管径 D1000 钢筋混凝土 II 级管长度 634.69m，管径 D1500 钢筋混凝土 II 级管长度 49.44m，管线总长度 2925.53m。 (2) 污水管线分为一条支线，管径 D500 钢筋混凝土 II 级管长度 371.12m，管径 D800 钢筋混凝土 II 级管长度 1357.47m，管径 D500 聚乙烯 PE100 级管 138 米，管线总长度 1866.59m。</p> <p>2、雨水井：Φ1000 圆形钢筋混凝土检查井 35 座，Φ1250 圆形钢筋混凝土检查井 17 座，Φ1500 圆形钢筋混凝土检查井 7 座，1.3×1.1 矩形钢筋混凝土检查井 7 座，1.65×1.65 矩形钢筋混凝土检查井 3 座，2.7×2.05 矩形钢筋混凝土检查井 2 座，3.3×2.48 矩形钢筋混凝土检查井 3 座，Φ1250 圆形钢筋混凝土沉泥井 12 座，Φ1500 圆形钢筋混凝土沉泥井 1 座，2.2×1.7 矩形钢筋混凝土沉泥井 1 座。</p> <p>3、污水井：Φ1000 圆形钢筋混凝土检查井 13 座，Φ1250 圆形钢筋混凝土检查井 19 座，Φ1000 圆形钢筋混凝土沉泥井 1 座，Φ1250 圆形钢筋混凝土沉泥井 6 座。</p>					
<p>施工情况：已按合同完成施工任务，工程质量满足设计使用功能要求，申请竣工。</p>					
计 划：	2018 年 04 月 01 日开工	实 际：	2019 年 07 月 09 日开工	提前或延迟竣工原因：	
计 划：	2019 年 12 月 31 日竣工	实 际：	2020 年 10 月 25 日竣工		
建设单位：	长春城投建设投资(集团)有限公司	监理单位：	长春市市政工程设计研究院	施工单位：	中铁七局集团有限公司
项目负责人：		总监理工程师：	王利 (Signature) 长春市市政工程设计研究院 有效期至 2021.09.10	项目经理 (签字并加盖公章): 	
注：竣工前第三天上报					
负责人：	印珂	填表人：			

竣 工 报 告

施管表 2

2020 年 07 月 15 日

填报单位：中铁七局集团有限公司

建设单位	长春城投建设投资（集团）有限公司	工程名称	吉林大路快速路工程施工第四标段	工程地点	吉林大路南590米-自由大路
工程种类	桥梁工程	合同编号		合同总价	31549.116759 万

已完工程范围及内容：

1、桥梁工程分为 SJ 线、PZ 线、PY 线共三段，即：

(1) SJ 主线桥：起点桩号 SJ3+079.692，终点桩号 SJ4+338.692，桥梁总长度 1259m，共计 14 联。



(2) PZ 线：起点桩号 PZ3+900.692，终点桩号 PZ4+080.692，桥梁总长度 180m，共计 2 联。

(3) PY 线：起点桩号 PY3+900.692，终点桩号 PY4+080.692，桥梁总长度 180m，共计 2 联。


2、桥梁基础全部采用 C30 水下钻孔灌注桩，直径均为 $\Phi 1m$ 共计 559 根，承台采用 C30 砼，墩柱（台）C40 砼，分为“H”型花瓶墩、独柱花瓶墩、矩形直柱墩，共计 85 个，盖梁采用 C40 砼，共计 4 个，箱梁采用 C50 砼，共计 18 联。

3、桥梁附属：防撞墙、伸缩缝、声屏障、防眩板、涂装等。

施工情况：已按合同完成施工任务，工程质量满足设计使用功能要求，申请竣工。

计 划：	2018 年 04 月 01 日开工	实 际：	2018 年 07 月 17 日开工
计 划：	2019 年 12 月 31 日竣工	实 际：	2020 年 07 月 15 日竣工
建设单位：	长春城投建设投资（集团）有限公司	监理单位：	长春市市政工程设计研究院
项目负责人：		总监理工程师：	
注：竣工前竣工报告	印	注：竣工前竣工报告	印

提前或延迟竣工原因：

施工单位： 中铁七局集团有限公司
 项目经理（签字并加盖执业印章）：

监理单位：长春市市政工程设计研究院
 总监理工程师（签字并加盖执业印章）：

填表人：

一、合同协议书

发包人（全称）：珠海交通集团路桥开发建设有限公司

承包人（全称）：中铁七局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就兴业快线（迎宾路支线）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：兴业快线（迎宾路支线）工程。

2. 工程地点：珠海市。

3. 工程立项批准文号：珠发改建〔2018〕91号。

4. 资金来源：全部使用财政性资金。

5. 工程内容：兴业快线（迎宾路支线）工程南起梅华路-迎宾北路交叉口，起点桩号为WZK0+000、EZK0+000，与梅华路平面相交，向北以路基型式走行，接着采用隧道型式穿越香山湖公园，出洞口后设置桥梁段，跨越大镜山社区公园，然后以隧道型式进入凤凰山，在山中接入兴业快线（北段），终点桩号为WZK1+645、EZK1+650，道路等级为城市主干路，全长约1.7km。

6. 工程承包范围：道路工程、桥梁工程、隧道工程（其中大镜山支线隧道段不含装饰、铺装，纳入兴业快线北段范围）、管线工程、照明工程、绿化景观工程、信息化系统工程等。具体内容以工程量清单及施工图纸为准。

二、合同工期

计划开工日期：2019年4月15日。

计划竣工日期：2020年12月5日。

工期总日历天数：600个日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。实际工期计算从开工令发出之日开始计算。

三、质量标准

工程质量符合国家、广东省、珠海市现行验收评审标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰亿玖仟贰佰零叁万玖仟叁佰陆拾贰元柒角壹分（¥ 292039362.71 元），包括暂列金额：人民币（大写）壹仟肆佰伍拾壹万叁仟伍佰叁拾伍元零伍分（¥ 14513535.05 元）。

2. 合同价格形式：固定单价承包。

五、项目经理

承包人项目经理：李保军。

六、合同文件构成

下列文件应视为构成合同文件的组成部分：

1. 合同实施期间发包人与承包人签署的合同补充协议或修正文件；
2. 本协议书及各种合同附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料）；
3. 中标通知书；
4. 投标函及投标函附录；
5. 专用合同条款及其附件；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和要求；
8. 图纸；
9. 已标价工程量清单或预算书；
10. 承包人有关人员、设备投入的承诺及投标文件中的施工组织设计；
11. 在专用合同条款中可能规定构成本合同组成部分的其他文件。

在本合同工程实施期间，发包人和承包人针对本合同达成的补充协议或发包人下达的正式公文或书面指令均作为合同文件的组成部分，对合同当事人具有约束力。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 3 月 22 日签订。

十、签订地点

本合同在 珠海市香洲区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 发包人和承包人双方签字或盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式二十份，均具有同等法律效力，其中正本三份，甲方执两份，乙方执二份，副本十七份，备案部门两份，发包人十份，承包人五份。

（以下无正文）

（签署页，本页无正文）

发包人：珠海交通集团路桥开发建设
有限公司（公章）

法定代表人：

或

其委托代理人：



承包人：中铁七局集团有限公司

（公章）

法定代表人：

或

其委托代理人：

开户银行：

账 号：



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	兴业快线（迎宾路支线）工程	工程地点	广东省珠海市香洲区迎宾北路至大镜山公园
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	1650m	工程造价（万元）	29203.936
结构类型	市政道路、桥梁、隧道	开工日期	2019年7月1日
施工许可证号	440402201907010102	竣工日期	2023年01月11日
监督单位	珠海市建设工程质量监测站	监督登记号	S190023
建设单位	珠海交通集团路桥开发建设有限公司	总施工单位	中铁七局集团有限公司
勘察单位	广东明源勘测设计有限公司	施工单位（土建）	
设计单位	上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	珠海市工程监理有限公司	工程检测单位	珠海市建设工程质量监测站 广东省建设工程质量安全检测总站有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2022年09月25日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计图纸及合同约定完成。		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求,验收合格。	
	设备安装	符合设计及验收规范要求,验收合格。	
工程未达使用功能的部位(范围)	<p>无</p> <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 邱地刚 注册号: 4405470-AY005 有效期至: 至 2025 年 12 月</p> <p>何云飞 注册编号: 渝1412019202001062(00) 市政 2023.10.28 中铁七局集团有限公司</p>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	勘察单位
	 项目负责人:  2023年01月11日	 总监理工程师:  2023年01月11日	 项目负责人:  2023年01月11日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 年 月 日	 项目负责人: (执业资格证书) 2023年01月11日	 项目负责人: (执业资格证书) 2023年01月11日

二、企业获奖情况

序号	工程名称	颁发日期	颁发单位	级别
1	重庆市华岩（石板）隧道工程	2021.12	中国施工企业管理协会	国家级
2	农业快速通道工程（雄鹰东路-金源东街工程）	2021.12	中国施工企业管理协会	国家级
3	赣州市中心城区快速路工程-赣南大道（新世纪大桥至章江大桥段）	2023.12	中国施工企业管理协会	国家级
4	北京城市副中心行政办公区启动区综合管廊工程(四标段)	2023.12	中国施工企业管理协会	国家级
5	东风路南段(永定路-宁通高速)快速化改造工程	2019.12	中国施工企业管理协会	国家级
6	常州市青洋路高架道路北部延伸线工程	2019.12	中国施工企业管理协会	国家级

2.1、重庆市华岩（石板）隧道工程



中铁七(建设)字 2016-14-11

华岩（石板）隧道工程四-1标段

合 同 文 件

发包人：重庆市城市建设发展有限公司

乙 方：中铁七局集团有限公司

二〇一六年

第一部分合同协议书

发包人(全称): 重庆市城市建设发展有限公司

承包人(全称): 中铁七局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就华岩(石板)隧道工程四-I标段工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 华岩(石板)隧道工程四-I标段工程。

2. 工程地点: 重庆市九龙坡区华岩镇。

3. 工程立项批准文号: 渝发改投函【2012】554号。

4. 资金来源: 国有投资。

5. 工程内容: 本标段施工图范围内的道路工程、桥梁工程、排水工程、隧道工程以及铁路加固、道岔改造工程等具体见本标段施工图及工程量清单及编制说明。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围: 本标段施工图范围内的道路工程、桥梁工程、排水工程、隧道工程以及铁路加固、道岔改造工程等具体见本标段施工图及工程量清单及编制说明。

二、合同工期

开工日期: 2016年4月20日, 竣工日期: 2017年2月13日。

工期总日历天数: 300天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量: 达到国家现行有关施工质量验收规范要求,并达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 壹亿壹仟肆佰壹拾捌万零陆佰陆拾柒元壹角陆分(¥114180667.16元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 叁佰壹拾伍万叁仟捌佰玖拾壹元玖角伍分(¥3153891.95元);

人民币(大写) —(¥/元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额
人民币(大写) —(¥/元)

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥/元):

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 贰佰万元整 (¥2000000 元)。

2. 合同价格形式: 单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理:

付国恩 

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 专用合同条款及其附件;
- (2) 通用合同条款;
- (3) 中标通知书 (如果有);
- (4) 招标文件
- (5) 投标文件及其附录
- (6) 投标函及其附录 (如果有);
- (7) 技术标准和要求;
- (8) 图纸;
- (9) 已标价工程量清单或预算书;
- (10) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间



本合同于 2016 年 3 月 24 日签订。

十、签订地点

本合同在 发包方所在地 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自合同各方签章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式 贰拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 壹拾陆 份，承包人执 陆 份。



发包人：(公章)



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

Handwritten signature of the contractor's representative.

(签字) (签字)



组织机构代码：_____

组织机构代码：17007160-2

地址：_____

地址：河南省郑州市航海东路125号

邮政编码：_____

邮政编码：450016

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

电话：0371-67723106

传真：_____

传真：0371-67723192

电子信箱：_____

电子信箱：ztqj-2@vip.163.com

开户银行：_____

开户银行：中国建设银行郑州经济开发区支行

账号：_____

账号：41001514011059200168

经办人：_____

经办人：李建功

电话：_____

电话：18096124789

2.2、农业快速通道工程（雄鹰东路-金源东街工程）



2016.6.26
副本

合同编号：路外施合[2016]11号

郑州市农业路快速通道工程 NYLDJSG-2 标段

施工总价承包合同

发 包 人：郑州中原铁道工程有限责任公司路外项目事业部

承 包 人：中铁七局集团有限公司

2016年6月

附件一：合同协议书

合同协议书

郑州中原铁道工程有限责任公司路外项目事业部（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施 郑州市农业路快速通道工程（项目名称），已接受 中铁七局集团有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目 NYLDJSG-2 标段的施工投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单；
- (8) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价：人民币（大写）柒亿叁仟玖佰肆拾贰万肆仟肆佰叁拾陆元（¥739424436）。

4. 承包人项目经理：姓名：宋健，职称：高级工程师，身份证号：410103197506181316，执业资格证书号：0102736，注册证书号：00129466，执业印章号：豫111060811889；安全生产考核合格证书号：豫建安B（2010）0116394。

5. 工程质量符合 设计文件，国家、行业和中国铁路总公司颁布的规范、《验标》 标准。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人应按照监理人指示开工，工期为 18 个月。

9. 本协议书一式 十二 份，合同双方各执正本一份，副本五份。

10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：(盖单位章)

郑州中原铁道工程有限责任公司
路外项目事业部

法定代表人或
其委托代理人：

陈琦

(签字)

2016年6月27日

承包人：(盖单位章)

中铁七局集团有限公司

法定代表人或

其委托代理人：

吴希

(签字)

2016年6月27日

2.3、赣州市中心城区快速路工程-赣南大道（新世纪大桥至章江大桥段）



赣州市中心城区赣南大道快速路工程一标段
(新世纪大桥至章江大桥西侧)

施工合同

项目名称：赣州市中心城区赣南大道快速路工程一
标段（新世纪大桥至章江大桥西侧）

发 包 人：赣州城投工程管理有限公司

承 包 人：北京市政建设集团有限责任公司

签订日期：2018年2月1日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：赣州城投工程管理有限公司

承包人（全称）：北京市政建设集团有限责任公司

经赣州市政府及发改委批准，发包人于2017年12月25日采用公开招标确定北京市政建设集团有限责任公司为赣州市中心城区赣南大道快速路工程一标段（新世纪大桥至章江大桥西侧）承包人。根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就赣州市中心城区赣南大道快速路工程一标段（新世纪大桥至章江大桥西侧）施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：赣州市中心城区赣南大道快速路工程一标段（新世纪大桥至章江大桥西侧）。

2. 工程地点：西起新世纪大桥，东至章江大桥西侧引桥接地点附近（会昌路交叉口）。

3. 工程立项批准文号：赣市发改投资字[2016]1058号。

4. 资金来源：自筹资金。

5. 工程内容：赣州市中心城区赣南大道快速路工程一标段（新世纪大桥至章江大桥西侧），工程内容为对应赣州市中心城区赣南大道快速路工程一标段（新世纪大桥至章江大桥西侧）工程量清单及施工图纸涵盖的所有工作内容，包括道路工程、排水工程、桥涵工程、管线工程等（不含园林绿化、标志、标牌、标线、交通信号、路灯等）。

6. 工程承包范围:

本工程工程量清单及施工图纸涵盖的所有工作内容,包括道路工程、排水工程、桥涵工程、管线工程等(不含园林绿化、标志、标牌、标线、交通信号、路灯等)。

二、合同工期

计划开工日期: 2018 年 2 月 7 日(具体以开工令为准)。

计划竣工日期: 2019 年 8 月 1 日。

工期总日历天数: 540 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

达到国家施工验收规范合格标准,并创“中国建设工程鲁班奖”或“中国土木工程詹天佑奖”或“国家优质工程金质奖”或“国家优质工程奖”。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写)人民币捌亿柒仟肆佰捌拾肆万贰仟叁佰贰拾玖元贰角捌分(¥874842329.28 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写)玖佰柒拾贰万捌仟肆佰捌拾叁元叁角贰分(¥9728483.32 元)

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ /元);

(3) 专业工程暂估价金额:



人民币（大写）肆佰零陆万陆仟零捌拾陆元陆角整（¥4066086.60元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）叁仟伍佰柒拾玖万整（¥35790000.00元）。

合同价格形式：

（1）本项目实行固定单价（除约定外）合同，分部分项工程量清单项目的综合单价除有约定的材差风险存在调整外不以其他任何因素变化而作调整。（但出现明显对发包人不利的不平衡报价的项目及按发包人材料暂估价规定报价的项目除外）。

（2）措施项目在合同价款中该项费用范围内按实结算，超过合同价款中的该项费用时（除约定外）不作调整（发生重大设计变更除外）。由于该项目处于城市交通主干道区域，施工中确实需发生的措施项目如在招标工程量清单中未全部覆盖，由承包人提出，经监理、造价监控等单位审核，发包人或相关部门确认同意后按本合同“10.4 变更估价”的计价原则按实计取（如按规定需专家评审的从其规定）。

（3）根据江西省建设厅《关于发布取消和停止征收 100 项行政事业性收费项目的通知》（赣建计【2008】33 号文）中的规定，工程定额测定费不计。

（4）合同价中包含的常规检验试验检测由承包人自行负责。发包人负责根据相关规定另行委托检测机构的其它检测由发包人承担，但承包人承担由于其自身原因造成的重新检查、检测、验收等引起的所有费用。本工程的工程量清单中措施项目清单里的“检验试验费”为承包人自身在工程施工中所负责的检验试验费及由承包人原因造成的重新检查、检测、验收等引起的所有费用。

（5）暂估价超出 50 万元的部分的使用按有关文件规定执行。

（6）根据江西省赣财综[2012]5 号文件不再计取上级行业管理费。

(7) 本工程要约价(合同价)已根据《关于实施建筑业营业税改增值税后调整全省建设工程现行计价规则和依据的通知》(赣建价[2016]3号)、《关于我省招标投标活动中贯彻落实建筑业营业税改征增值税的通知》(赣建招标[2016]6号)要求编制。

(8) 本项目扬尘治理由承包人依据赣州市《关于印发〈赣州市中心城区“四尘三烟三气”综合整治实施方案〉的通知》文件及《关于明确赣州市建筑工地施工扬尘治理措施费的通知》等相关规定执行。

(9) 规费项目和税金项目的结算金额根据其计算基数的变化而作相应的调整。

五、项目经理

承包人项目经理：李浩然 京 111060809479

六、合同文件构成

- (1) 合同协议书；
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 招标文件(含图纸、工程量清单、招标补充通知及答疑回复等)
- (4) 中标通知书；
- (5) 投标函及其附录；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 已标价工程量清单或预算书；
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成

巨调
我省
号)

部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

四尘
工扬
调整。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2018 年 2 月 1 日签订。

十、签订地点

本合同在 赣州市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

巨成

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 贰拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 壹正壹拾壹副，
承包人执 壹正柒副。



发包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)



承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)



组织机构代码： 91360700664766172W 组织机构代码： 91110000722617424D

地 址： 赣州开发区华坚南路西侧星洲湾小区内 地 址： 北京市西城区南礼士路 17 号

邮政编码： 341000 邮政编码： 100045

项目经办人： 李梅心 袁松

公司全称： 赣州市东赣建设工程有限公司
子账户： 3605011006890000339
子账户开户银行： 中国建设银行股份有限公
司赣州江南支行



备案单位：

经 办 人：

日 期： 2018 年 月 日

2.4、北京城市副中心行政办公区启动区综合管廊工程(四标段)



新奥通分(合)字第[2016]-23号

副本

(GF—2013—0201)

合同备案(通)	
京通第	16088号
经办人	张平 2016年12月9日

建设工程施工合同



住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

第一部分 合同协议书

合同协议书

编号:

发包人(全称): 北京新奥集团有限公司

法定代表人: 李长利

法定注册地址: 北京市朝阳区亚运村北辰东路8号

承包人(全称): 北京市政建设集团有限责任公司

法定代表人: 鲍绥意

法定注册地址: 北京市西城区南礼士路十七号

发包人为建设北京城市副中心行政办公区启动区综合管廊工程(四标段)(以下简称“本工程”),已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称: 北京城市副中心行政办公区启动区综合管廊工程(四标段)

工程地点: 北京市通州区潞城镇

工程内容: 施工图纸所示全部内容

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”(附件1)

工程立项批准文号: 京通州发改(前期)[2016]7号

资金来源: 自筹

二、工程承包范围

承包范围: 包括但不限于本标段工程图纸范围内土方工程(含障碍物拆除)、边坡支护工程、降排水工程、防水工程、地基处理工程、结构工程及砌筑工程、装饰工程、电气工程(含供电系统、接地系统)、给排水工程、通风工程、消防工程、标识系统等综合管廊主体及附属配套工程;暗涵主体工程、交通导改导行、原路面拆除恢复;各专业管线的预埋预留设施、图纸设计范围内专业管道支架、支墩等工作内容。

详细承包范围见第七章“技术标准和要求”。

三、合同工期

计划开工日期: 2016年12月12日

计划竣工日期: 2017年7月9日

工期总日历天数 210 天,自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同形式

本合同采用 固定单价 合同形式。

六、签约合同价

金额（大写）：陆亿零陆佰伍拾捌万零伍佰壹拾柒元（人民币）

（小写）¥：606580517 元

其中：安全文明施工费：22165726.85 元

暂列金额（含税）：181500000 元

专业工程暂估价（含税）：1200000 元

七、承包人项目经理：

姓名：钟德文； 职称：高级工程师；

身份证号：152302197207070037； 建造师执业资格证书号：0115236；

建造师注册证书号：京 111060700326。

建造师执业印章号：京 111060700326（00）。

安全生产考核合格证书号：京建安 B（2008）0052204。

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标函及投标函附录；
- 4、专用合同条款；
- 5、通用合同条款；
- 6、技术标准和要求；
- 7、图纸；
- 8、已标价工程量清单；
- 9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副

本一式 捌 份，其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：(盖单位章)



法定代表人或其
委托代理人：(签字)

杨学锋

2016年12月8日

承包人：(盖单位章)



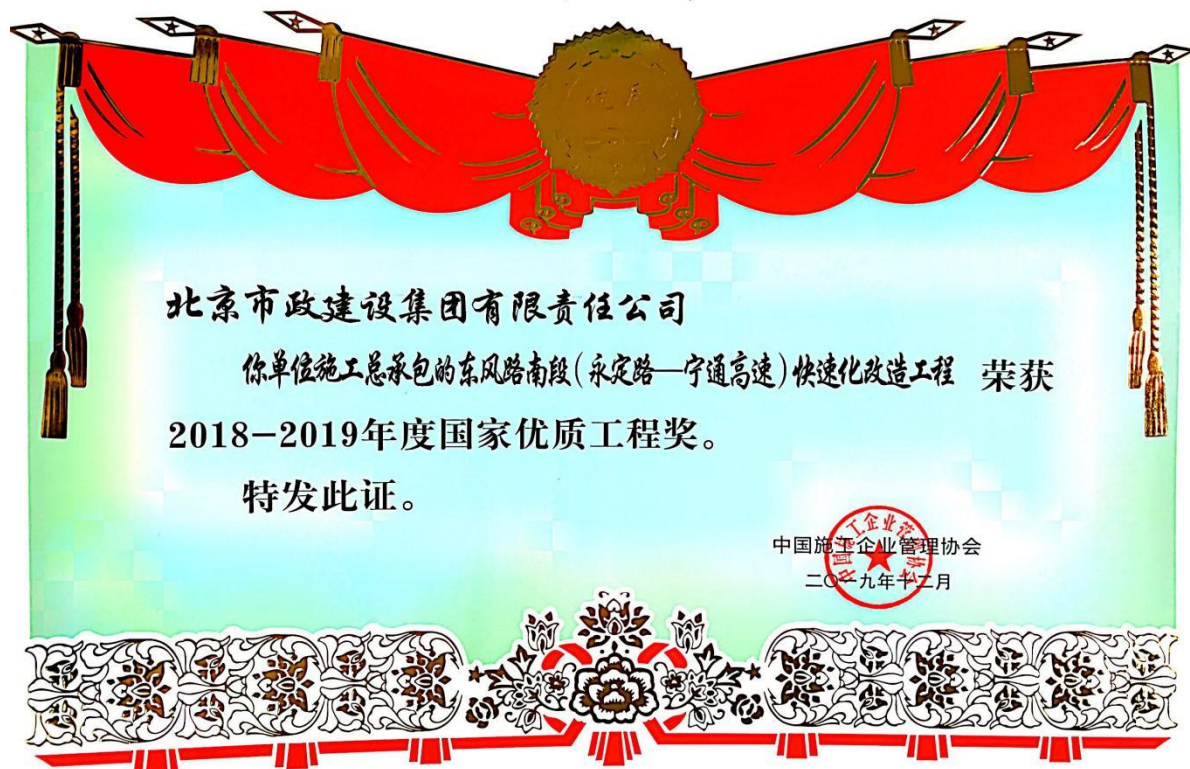
法定代表人或其
委托代理人：(签字)

张强

2016年12月8日

签约地点：北京市通州区

2.5、东风路南段(永定路-宁通高速)快速化改造工程



2014435

东风路南段（永定路-宁通高速）快速化
改造工程第三标段（创新大道至宁通高速南）

施
工
合
同



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：泰州市城市基础设施建设发展有限公司

承包人（全称）：北京市政建设集团有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就东风路南段(永定路-宁通高速)快速化改造工程第三标段(创新大道至宁通高速南)工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：东风路南段(永定路-宁通高速)快速化改造工程第三标段(创新大道至宁通高速南)。

2. 工程地点：江苏省泰州市。

3. 工程立项批准文号：泰发改发[2014]185号。

4. 资金来源：已落实。

5. 工程内容：东风路南段(创新大道至宁通高速南)快速化改造，道路长度 3500 米(桩号 K10+120 至 K13+620)，主要道路宽约 70 米。包含前述承包范围内的道路(含路牙)、桥梁(含路牙)、各种管道(含各类井)的施工。不包含前述承包范围内的道路水泥稳定碎石及沥青路面、桥梁沥青路面的施工。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围：东风路南段(创新大道至宁通高速南)快速化改造，道路长度 3500 米(桩号 K10+120 至 K13+620)，主要道路宽约 70 米。包含前述承包范围内的道路(含路牙)、桥梁(含路牙)、各种管道(含各类井)的施工。不包含前述承包范围内的道路水泥稳定碎石及沥青路面、桥梁沥青路面的施工。

二、合同工期

计划开工日期：2014-09-20。

计划竣工日期：2016-01-13。

工期总日历天数：480天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准，质量目标为省优标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）伍亿零伍佰零肆万伍仟捌佰柒拾元叁角整（¥505045870.3元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）柒佰壹拾贰万贰仟叁佰伍拾肆元肆角伍分（¥7122354.45元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）叁佰零贰万伍仟叁佰叁拾元陆角玖分（¥3025330.69元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）陆拾玖万零伍佰壹拾柒元伍角整（¥690517.50元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）叁仟柒佰玖拾玖万陆仟壹佰柒拾柒元捌角伍分（¥37996177.85元）；

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：武子荥。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 中标通知书（如果有）；

(2) 投标函及其附录（如果有）；

- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2014-09-18签订。

十、签订地点

本合同在江苏省泰州市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自发包方和承包方的法定代表人或其授权代理人在协议书上签字并盖单位章后生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委

托代理人：(签
字)

组织机构代码：70397004-6

地址：泰州市海陵南路308号

邮政编码：225300

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：建行海陵支行

账号：32001761436052501454

承包人：(公章)

法定代表人或其委

托代理人：(签
字)

组织机构代码：72261742-4

地址：北京市西城区南礼士路17号

邮政编码：100045

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行北京月坛支行

账号：11001020500056006433



内容

期限

履行

签订

2.6、常州市青洋路高架道路北部延伸线工程



正本

合同号	2013
年份	25
合同名称	3P
合同内容	补充协议

常州市青洋路高架道路北部延伸线工程项目
投资建设-移交（BT）合同

甲方：常州市城市建设（集团）有限公司
常州市市政工程管理处
乙方：北京市政路桥股份有限公司
北京市政建设集团有限责任公司

联合体

二〇一三年四月

工程建设资金并作为工程施工总承包单位组织项目建设,建设完毕后将项目移交给常州市人民政府授权的甲方,甲方代表常州市人民政府在合同约定期限内对项目进行回购。

1.1.2 项目的立项及采用投资建设-移交(BT方式)进行建设及回购等事宜已经常州市人民政府或其他有权机关批准;

1.1.3 甲方:指根据常州市人民政府授权负责具体管理本项目的常州市城市建设(集团)有限公司和常州市市政工程管理处。常州市城市建设(集团)有限公司经常州市人民政府授权代表政府签署和具体执行本合同,具体负责支付回购款项;根据常州市政府行政职能划分,常州市市政工程管理处负责政府投资项目的全面管理,在本项目中常州市市政工程管理处在工程建设期间具体负责履行本合同施工层面的相关职责并接收本项目。常州市城市建设(集团)有限公司或常州市市政工程管理处签署各种文件及其他所为事项均为有效代表甲方的行为,甲方的任何一方均予以认可。

1.1.4 乙方:指北京市政建设集团有限责任公司-北京市政路桥股份有限公司联合体。北京市政建设集团有限责任公司为乙方联合体主办人,并作为施工总承包方负责本项目施工管理;北京市政路桥股份有限公司负责本项目投融资管理。

1.1.5 中标通知书及项目招投标相关文件;

1.2 甲、乙双方同意下列文件构成并作为阅读和理解本合同的组成部分,各组成文件之间相互补充并按以下顺序进行解释:

1.2.1 BT合同及附件(含合同执行过程中签订的补充协议);

1.2.2 中标通知书;

1.2.3 投标函及投标函附录;

1.2.4 通用合同条款(《中华人民共和国标准施工招标文件》<2007年版>);

1.2.5 技术标准和要求;

1.2.6 图纸;

1.2.7 已标价的工程量清单;

1.2.8 乙方联合体协议;

1.2.9 双方确认的施工组织设计建议书;

1.2.10 构成本合同组成部分的其他文件。

第二章 项目

2.1 本项目的工程内容及范围：常州市青洋路高架道路北部延伸线工程南起青龙路以南高架二期主线终点处，向北至河海路交叉口南侧 245m 处高架主线入地，工程全长约 3271m，其中高架部分宽 25 米、地面道路部分宽 50m，其中主线高架桥梁长度 3121m。同时对地面道路、雨水、污水、给水、通讯、燃气、供电、路灯等进行改造实施。本次实施范围包括前期费用、建设单位管理费及工程量清单范围内的高架桥梁、地面道路、管线、监控工程的投融资建设、移交及相关工作。

2.2 甲方负责完成项目的可行性研究报告、初步设计以及施工图设计等工作，并对上述设计文件负责。甲方要求乙方按照施工图设计文件投资建设。

2.3 本项目乙方总投资额（乙方投资本金总额）为 **84,532,9660.81** 元（人民币，下同），由前期费用、工程建设费用和建设单位管理费组成。其中，前期费用为 **167724139.05** 元，工程建设费用为 **670896556.20** 元，建设单位管理费为 **6708965.56** 元。建设单位管理费按工程建设费用的 1% 计取。本项目工程计价按招标文件第四章中的计价规范执行。

项目投资基本情况如下：

表 2-1 项目投资基本情况列表

序号	费用名称	金额（元）	备注
一	前期费用 (含征地、拆迁、杆线迁移等前期费用)	167724139.05	不超过乙方总投资额的 20%，由甲方包干使用
	小计	167724139.05	
二	工程建设费用		
1	青洋路高架道路北部延伸线工程--高架桥 大型土石方	3167968.06	
2	青洋路高架道路北部延伸线工程--高架桥 主体结构	487714278.22	
3	青洋路高架道路北部延伸线工程地面道 路--大型土石方	14495925.29	
4	青洋路高架道路北部延伸线工程地面道 路--道路、雨水、污水	121964016.92	
5	青洋路高架道路北部延伸线工程地面道 路--给水、燃气、通讯、供电	16645084.22	
6	青洋路高架道路北部延伸线工程地面道 路--桥梁	17780397.54	

7	常州市青洋路高架道路北部延伸线工程-弱电工程	9128885.95	
	小计	670896556.20	
三	建设单位管理费	6708965.56	按工程建设费用的 1%计取, 由甲、乙双方共同使用
	合计	84,532,9660.81	

2.3.1 若工程建设过程中发生设计变更、技措洽商、增项增量(减项减量)、材料价格涨跌等,由甲方、乙方与监理共同予以书面确认,并计入下期工程计量及工程结算书中。本项目施工内容经本合同第 2.1 条及相关合同文件确定后,原则上不减少工程内容,如确需减少甲方应与乙方协商一致确定。若项目工程量需要调整减少或甩项等,双方协商一致后,甲方应向乙方提供不低于调减规模量的其他基础设施建设工程予以补充,补充的工程由双方另行协商确定。若项目工程量在建设期内确需调整减少,且甲方不能提供其他基础设施建设工程予以补充的,甲方应于调整发生的当季度向乙方归还工程量调减部分相应比例的前期费用,归还的前期费用金额=工程量调减金额/0.80-调减工程量金额。上述事项发生时,双方应签订书面协议对上述调整予以确认。

2.3.2 在合同执行期间,由于人工、机械台班、主要材料(4.8.4 条 b 项所列)价格涨落等因素对工程成本的影响,甲方应对合同工程建设费用作相应调整。人工、机械台班、主要材料价格按照 BT 合同第 4.8.4 条款约定的方法予以调整。

2.4 项目周期为:自乙方起始投资至甲方向乙方支付完本合同项下规定的所有的项目回购款为止,整个项目周期不超过 5 年。项目建设工期为 14 个月,根据 BT 合同第 4.4 条款约定的起算方法确定开工日期。回购期执行本合同第 5.3 条的约定。

第三章 投资

3.1 本项目乙方总投资额为 84,532,9660.81 元。其中,用于前期费用的乙方投资本金的到账日期和金额最终按乙方投入甲方指定账户的到账凭证确定,并以本合同第 2.3 条约定的金额为限。用于工程建设费用的乙方投资本金金额最终按甲、乙双方确认后并经常州市审计局审核确认的工程结算金额确定。用于建设单位管理费的乙方投资本金的到账日期按乙方投入甲方指定账户的到账凭证确定,金额以本合同第 2.3 条列明的数额为准,在整个项目周期固定不变。

3.2 如项目回购过程中发生资产交易税费,则该税费由甲方承担。其他税费由甲乙双

方按照相关法律规定各自承担。

3.3 前期费用投资本金由乙方在本合同生效后一个月内一次性投入到甲方指定账户。

甲方对前期费用的使用应合规，乙方有需要时可要求甲方提供前期费用使用的相关凭证。

工程建设费用投资本金的投入时点和金额由乙方根据工程进度和项目融资情况自行安排，但不得影响施工进度和施工质量。

建设单位管理费投资本金根据合同第 2.3 及 3.1 条确定为 6708965.56 元，随前期费用一次性投入。其中，甲方使用 5367172.45 元，乙方使用 1341793.11 元。

3.4 投资回报是指乙方为本项目建设筹集并投入的资金所应获得的合理回报，包括前期费用投资回报、建设单位管理费投资回报和工程建设费用投资回报。

用于项目前期费用和建设单位管理费的乙方投资本金的年投资回报率为中国人民银行公布的 3~5 年期贷款基准利率上浮 3.5 个百分点，即本合同签订之日相应投资回报率为：9.90%。

用于项目工程建设费用的乙方投资本金的年投资回报率为中国人民银行公布的 3~5 年期贷款基准利率上浮 3 个百分点，即本合同签订之日相应投资回报率为：9.40%。

合同签订之日起执行的中国人民银行公布的 **3~5 年期**贷款基准利率为 6.40%。

如果中国人民银行公布的同期贷款基准利率发生调整，上述投资回报率自新贷款基准利率开始实施之日起作相应调整。乙方应于上述贷款基准利率调整之日起 30 日内书面通知甲方，得到通知与否，甲方均应按照调整后的年投资回报率计付投资回报。

第四章 建设移交 结算

4.1 甲方应为乙方的工程建设实施提供必要的前提与便利。甲方在工程建设过程中的职责为：

4.1.1 甲方对项目的合法性负责，并负责及时提供项目建设的相关审批文件，包括项目立项的批复文件、项目选址批复文件、项目用地预审文件、项目用地正式批复、项目环评报告批复文件、项目可研批准文件、建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建设工程施工许可证以及为实施本项目乙方必需的其他文件。

4.1.2 甲方负责完成项目的所有前期工作，使之完全达到开工条件，并负责协调临时设施搭建以及工程施工过程中的相关地方关系。甲方负责完成的前期工作包括但不限于征地、拆迁、高压线拆改工作，完成勘察、设计、施工图审查，依法确定监理单位并办理其他建设

手续，将施工所需的水、电按计划及时接至施工现场，提供必要的进出通道等配套设施等。
甲方在 BT 合同签订后 2013 年 7 月 30 日前完成全部前期工作以确保乙方在整个建设期内能够顺利地连续不间断施工。

甲方完成各项前期工作的时间见表 4-1:

表 4-1 甲方前期工作完成时间表

甲方应完成前期工作	完成时间	备注
完成施工图设计	2013 年 4 月 30 日	
完成全部征地拆迁工作	2013 年 4 月 30 日	
完成约定前期工作使现场具备进场施工条件	2013 年 4 月 30 日	
完成高压线拆改工作	2013 年 7 月 30 日	

若因拆迁征地等甲方原因，本项目不能按照约定的日期开工或部分工程施工受阻，甲乙双方应根据延误实际情况在经监理工程师确认后相应顺延延误的工期，甲方应赔偿因工期延误给乙方造成的损失。

乙方应在发生上述事件后向甲方发出书面通知，说明情况并提出顺延工期及费用索赔的要求。甲方收到书面通知后，应在 14 日内给予乙方书面回复。甲方没有在此期限回复的，视为同意乙方顺延工期及费用索赔的要求。

4.1.3 甲方应确定项目管理方，委派项目现场代表负责对设计变更、价格调整、工程变更等进行审批，对工程建设质量、进度、安全、造价等进行监督管理，并与设计人、监理方保持日常工作联系，定期参加联席会议。

4.1.4 甲方协助协调建设过程中交叉施工、民扰等施工障碍。如本项目涉及由甲方自行实施的相关专项工程，甲方应确保专项工程的实施不对乙方的施工进度造成不利影响。甲方应配合协调乙方与相关政府部门及当地各方的关系，负责协调乙方在建设期所发生的与本项目相关的纠纷、诉讼等事务。

4.1.5 甲方依法确定符合本工程需要的合格监理单位，确保监理单位根据监理合同及相应的规范负责对工程质量、进度、安全、环保、计量、合同等方面工作进行监理，保证每月及时完成计量支付，确保工程顺利进行。

4.1.6 甲方应为乙方进行 BT 项目的融资提供必要的协助。

(签字盖章页)

合同签约方:

甲方: 常州市城市建设(集团)有限公司 常州市市政工程管理处

甲方成员:

常州市城市建设(集团)有限公司(盖章)



法定代表人/授权代表: _____ (签名)

常州市市政工程管理处(盖章)



法定代表人/授权代表: _____ (签名)

乙方: 北京市政路桥股份有限公司-北京市政建设集团有限责任公司联合体

联合体成员:

北京市政路桥股份有限公司(盖章)



法定代表人/授权代表: _____ (签名)

北京市政建设集团有限责任公司(盖章)



法定代表人/授权代表: _____ (签名)

合同担保方: 常州市排水公司(盖章)



法定代表人/授权代表: _____ (签名)

签约日期: 二〇一三年四月二十八日

28

三、项目经理（建造师）专业、职称和业绩情况

项目经理（建造师）简历表

姓名	徐万林	性 别	男	年 龄	39 岁
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	530326198508183611	手机号码	13811463257
参加工作时间	2009 年		从事项目经理（建造师）年限		8 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		京 1112016201637943			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
赣州城投工程管理有限公司	赣州市中心城区赣南大道快速路工程一标段（新世纪大桥至章江大桥西侧）	项目合同价为 87484.232928 万元；主要包括道路工程、排水工程、桥涵工程、管线工程等	2018.8.20-2020.5.16	已完	合格，荣获国家优质工程奖



使用有效期: 2024年12月03日
- 2025年06月01日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 徐万林

性别: 男

出生日期: 1985年08月18日

注册编号: 京1112016201637943



聘用企业: 北京市政建设集团有限责任公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-11-08至2027-11-07)

公路工程(有效期: 2024-11-17至2027-11-16)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 徐万林

签名日期: 2024年12月30



中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可

签发日期: 2024年12月28日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2012）0086357

姓 名：徐万林

性 别：男

出生年月：1985年8月18日

企业名称：北京市政建设集团有限责任公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2012年11月19日

有效 期：2024年12月16日 至 2027年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2024年12月16日







北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000722617424D

校验码: qajyjq

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000722617424D

查询流水号: 11010220241213145715

单位名称:北京市政建设集团有限责任公司

查询日期: 2013年01月至2024年11月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	韩羽	659001199511051923	养老保险	2020年04月	2024年11月	56
			失业保险	2020年04月	2024年11月	56
			工伤保险	2020年04月	2024年11月	56
			医疗保险	2020年04月	2024年10月	55
			生育保险	2020年04月	2024年10月	55
2	宋健	654301199508204935	养老保险	2019年06月	2020年09月	16
			失业保险	2019年06月	2020年09月	16
			工伤保险	2019年06月	2020年09月	16
			医疗保险	2019年06月	2020年09月	16
			生育保险	2019年06月	2020年09月	16
3	梁宇	654127199412200772	养老保险	2018年08月	2022年02月	43
			失业保险	2018年08月	2022年02月	43
			工伤保险	2018年08月	2022年02月	43
			医疗保险	2018年08月	2022年02月	43
			生育保险	2018年08月	2022年02月	43
4	刘辉	654124199405282512	养老保险	2018年09月	2024年03月	67
			失业保险	2018年09月	2024年03月	67
			工伤保险	2018年09月	2024年03月	67
			医疗保险	2018年09月	2024年03月	67
			生育保险	2018年09月	2024年03月	67
5	冀芸	654001198707124144	养老保险	2013年09月	2024年11月	135
			失业保险	2013年09月	2024年11月	135
			工伤保险	2013年09月	2024年11月	135
			医疗保险	2013年09月	2024年10月	134
			生育保险	2013年09月	2024年10月	134
6	严涛	652901199108162837	养老保险	2015年12月	2018年05月	30
			失业保险	2015年12月	2018年05月	30
			工伤保险	2015年12月	2018年05月	30
			医疗保险	2015年12月	2018年05月	30
			生育保险	2015年12月	2018年05月	30
7	邹伟	652827197410103212	养老保险	2013年09月	2024年11月	135
			失业保险	2013年09月	2024年11月	135

第1页 (共496页)



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
108	李晓金	533222199507151518	失业保险	2019年09月	2024年07月	59
			工伤保险	2019年09月	2024年07月	59
			医疗保险	2019年09月	2024年07月	59
			生育保险	2019年09月	2024年07月	59
109	崔姗姗	532722199005050027	养老保险	2014年09月	2018年04月	44
			失业保险	2014年09月	2018年04月	44
			工伤保险	2014年09月	2018年04月	44
			医疗保险	2014年09月	2018年04月	44
110	李俊	530421199508241111	生育保险	2014年09月	2018年04月	44
			养老保险	2018年09月	2024年11月	75
			失业保险	2018年09月	2024年11月	75
			工伤保险	2018年09月	2024年11月	75
111	徐万林	530326198508183611	医疗保险	2018年09月	2024年10月	74
			生育保险	2018年09月	2024年10月	74
			养老保险	2018年08月	2024年11月	76
			失业保险	2018年08月	2024年11月	76
			工伤保险	2018年08月	2024年11月	76
112	晏云杰	530325199909151192	医疗保险	2018年08月	2024年10月	75
			生育保险	2018年08月	2024年10月	75
			养老保险	2022年09月	2024年04月	20
			失业保险	2022年09月	2024年04月	20
113	钱永平	530324199411030354	工伤保险	2022年09月	2024年04月	20
			医疗保险	2022年09月	2024年04月	20
			生育保险	2022年09月	2024年04月	20
			养老保险	2017年09月	2019年01月	17
114	何雅敏	530102196804253740	失业保险	2017年09月	2019年01月	17
			工伤保险	2017年09月	2019年01月	17
			医疗保险	2017年09月	2019年01月	17
			生育保险	2017年09月	2019年01月	17
115	郁佳伟	522726199012013236	养老保险	2014年10月	2023年02月	101
			失业保险	2014年10月	2023年02月	101
			工伤保险	2014年10月	2023年02月	101
			医疗保险	2014年10月	2023年02月	101
115	郁佳伟	522726199012013236	生育保险	2014年10月	2023年02月	101
			养老保险	2014年08月	2015年03月	8
115	郁佳伟	522726199012013236	失业保险	2014年08月	2015年03月	8
			生育保险	2014年08月	2015年03月	8



3573	夏青	110101195611214519	生育保险	2013年09月	2016年10月	38
3574	马辉	110101195605162011	养老保险	2013年09月	2016年04月	32
			失业保险	2013年09月	2016年04月	32
			工伤保险	2013年09月	2016年04月	32
			医疗保险	2013年09月	2016年04月	32
			生育保险	2013年09月	2016年04月	32
3575	李曦帆	110101195601173557	养老保险	2013年09月	2015年11月	27
			失业保险	2013年09月	2015年11月	27
			工伤保险	2013年09月	2015年11月	27
			医疗保险	2013年09月	2015年11月	27
			生育保险	2013年09月	2015年11月	27
3576	乜连昇	11010119551221357X	养老保险	2013年09月	2015年10月	26
			失业保险	2013年09月	2015年10月	26
			工伤保险	2013年09月	2015年10月	26
			医疗保险	2013年09月	2015年10月	26
			生育保险	2013年09月	2015年10月	26
3577	张怀全	110101195402112014	养老保险	2013年09月	2013年12月	4
			失业保险	2013年09月	2013年12月	4
			工伤保险	2013年09月	2013年12月	4
			医疗保险	2013年09月	2013年12月	4
			生育保险	2013年09月	2013年12月	4

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期:2024年12月13日

项目经理业绩：赣州市中心城区赣南大道快速路工程一标段（新世纪大桥至章江大桥西侧）

江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

中标通知书

赣建赣州（施）招字【2017】第72号

江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇一〇年

北京市政建设集团有限责任公司：

经评标委员会评审，现决定 赣州市中心城区赣南大道快速路工程一标段（新世纪大桥至章江大桥西侧） 由你单位中标承建，希望双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项建设工程。

请在接到本通知书 7 天内，到招标单位签订工程施工承包合同。

工程项目现场组织结构表

		姓 名	证 号	身份证号码
注册建造师		李浩然	京 111060809479	370282197401065376
技术负责人		潘潇	ZGB08029836	130402198110061219
五大员	施工员	王壮	考 013—0002618	110111198202040032
	质量员	王海涛	考 321—0002042	230125198002205432
	安全员	鲁清	京建安 C(2004)0045693	110105196411104518
	材料员	汪娟	考 025—0018520	110228197903223825

特此通知。

招标人：赣州城投工程管理有限公司（章）

法定代表人：刘相发（章）

经办人：杜苗鸿 联系电话：0797-8169273

2017年12月29日

中标工程主要约定条件和经济技术指标

工程名称	赣州市中心城区赣南大道快速路工程一标段（新世纪大桥至章江大桥西侧）		
建筑面积	/	建筑结构/层数	/
工程类别	一类	中标工期	540 日历天
招标控制价	909634744.82 元	中标总造价	874842329.28 元
建造师姓名	李浩然	证号	京 111060809479
评标办法	报价承诺法	质量等级	达到国家施工验收规范合格标准, 并创“中国建设工程鲁班奖”或“中国土木工程詹天佑奖”或“国家优质工程金质奖”或“国家优质工程奖”。
中标工程范围	本工程工程量清单及施工图纸涵盖的所有工作内容, 包括道路工程、排水工程、桥涵工程、管线工程等（不含园林绿化、标志、标牌、标线、交通信号、路灯等）。		
工程款支付办法	按月支付工程进度款: 每月支付经招标人、监理单位及造价监控单位确认的已完合格工程量的 80% 工程款, 竣工验收合格后, 累计支付工程款不超过所完合格工程价款的 85%, 余款待完成工程结算审核后支付至工程审核结算价的 97%, 留工程审核结算价的 3% 作为质量保修金。		
投标人对招标人的优惠措施及其他条件说明	详见施工合同		
备注	/		

履约担保	担保金额	合同价款的 5%
	担保期限	施工合同签订起至工程竣工验收
	担保方式	银行转账或银行保函
低价风险担保	担保金额	/
	担保期限	/
	担保方式	/
支付条款	担保金额	/
	担保期限	/
	担保方式	/
合同补充条款	详见招标文件及施工合同	

其它需要说明的问题：

1. 中标单位必须保证不卖标、不转包、不挂靠、不随意变更项目管理人员。
2. 中标人应在领取中标通知书后 10 天内提交履约保证金，未按时缴纳履约保证金的视为无能力履行要约，招标人有权取消中标资格。
3. 赣州市外注册的企业，在施工合同备案前必须在赣州市设立具有独立法人资格的子公司，取得“三证合一”法人营业执照，并将子公司账户作为支付工程款的基本账户，否则合同不予备案，不予办理施工许可证，视为自动放弃中标资格。

招标单位意见	 (公章) 法人章  2017年12月29日	招投标监管机构签收	 (单位章) 备案专用章 经办人:  2017年12月29日
--------	--	-----------	---

赣州市中心城区赣南大道快速路工程一标段
(新世纪大桥至章江大桥西侧)

施工合同

项目名称：赣州市中心城区赣南大道快速路工程一
标段（新世纪大桥至章江大桥西侧）

发 包 人：赣州城投工程管理有限公司

承 包 人：北京市政建设集团有限责任公司

签订日期：2018年2月1日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：赣州城投工程管理有限公司

承包人（全称）：北京市政建设集团有限责任公司

经赣州市政府及发改委批准，发包人于2017年12月25日采用公开招标确定北京市政建设集团有限责任公司为赣州市中心城区赣南大道快速路工程一标段（新世纪大桥至章江大桥西侧）承包人。根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就赣州市中心城区赣南大道快速路工程一标段（新世纪大桥至章江大桥西侧）施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：赣州市中心城区赣南大道快速路工程一标段（新世纪大桥至章江大桥西侧）。

2. 工程地点：西起新世纪大桥，东至章江大桥西侧引桥接地点附近（会昌路交叉口）。

3. 工程立项批准文号：赣市发改投资字[2016]1058号。

4. 资金来源：自筹资金。

5. 工程内容：赣州市中心城区赣南大道快速路工程一标段（新世纪大桥至章江大桥西侧），工程内容为对应赣州市中心城区赣南大道快速路工程一标段（新世纪大桥至章江大桥西侧）工程量清单及施工图纸涵盖的所有工作内容，包括道路工程、排水工程、桥涵工程、管线工程等（不含园林绿化、标志、标牌、标线、交通信号、路灯等）。

6. 工程承包范围:

本工程工程量清单及施工图纸涵盖的所有工作内容,包括道路工程、排水工程、桥涵工程、管线工程等(不含园林绿化、标志、标牌、标线、交通信号、路灯等)。

二、合同工期

计划开工日期: 2018 年 2 月 7 日(具体以开工令为准)。

计划竣工日期: 2019 年 8 月 1 日。

工期总日历天数: 540 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

达到国家施工验收规范合格标准,并创“中国建设工程鲁班奖”或“中国土木工程詹天佑奖”或“国家优质工程金质奖”或“国家优质工程奖”。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 人民币捌亿柒仟肆佰捌拾肆万贰仟叁佰贰拾玖元贰角捌分
(¥874842329.28元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 玖佰柒拾贰万捌仟肆佰捌拾叁元叁角贰分 (¥9728483.32元)

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ /元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币（大写）肆佰零陆万陆仟零捌拾陆元陆角整（¥4066086.60元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）叁仟伍佰柒拾玖万整（¥35790000.00元）。

合同价格形式：

（1）本项目实行固定单价（除约定外）合同，分部分项工程量清单项目的综合单价除有约定的材差风险存在调整外不以其他任何因素变化而作调整。（但出现明显对发包人不利的不平衡报价的项目及按发包人材料暂估价规定报价的项目除外）。

（2）措施项目在合同价款中该项费用范围内按实结算，超过合同价款中的该项费用时（除约定外）不作调整（发生重大设计变更除外）。由于该项目处于城市交通主干道区域，施工中确实需发生的措施项目如在招标工程量清单中未全部覆盖，由承包人提出，经监理、造价监控等单位审核，发包人或相关部门确认同意后按本合同“10.4 变更估价”的计价原则按实计取（如按规定需专家评审的从其规定）。

（3）根据江西省建设厅《关于发布取消和停止征收 100 项行政事业性收费项目的通知》（赣建计【2008】33 号文）中的规定，工程定额测定费不计。

（4）合同价中包含的常规检验试验检测由承包人自行负责。发包人负责根据相关规定另行委托检测机构的其它检测由发包人承担，但承包人承担由于其自身原因造成的重新检查、检测、验收等引起的所有费用。本工程的工程量清单中措施项目清单里的“检验试验费”为承包人自身在工程施工中所负责的检验试验费及由承包人原因造成的重新检查、检测、验收等引起的所有费用。

（5）暂估价超出 50 万元的部分的使用按有关文件规定执行。

（6）根据江西省赣财综[2012]5 号文件不再计取上级行业管理费。

(7) 本工程要约价(合同价)已根据《关于实施建筑业营业税改增值税后调整全省建设工程现行计价规则和依据的通知》(赣建价[2016]3号)、《关于我省招标投标活动中贯彻落实建筑业营业税改征增值税的通知》(赣建招标[2016]6号)要求编制。

(8) 本项目扬尘治理由承包人依据赣州市《关于印发〈赣州市中心城区“四尘三烟三气”综合整治实施方案〉的通知》文件及《关于明确赣州市建筑工地施工扬尘治理措施费的通知》等相关规定执行。

(9) 规费项目和税金项目的结算金额根据其计算基数的变化而作相应的调整。

五、项目经理

承包人项目经理：李浩然 京 111060809479

六、合同文件构成

- (1) 合同协议书;
- (2) 专用合同条款及其附件;
- (3) 招标文件(含图纸、工程量清单、招标补充通知及答疑回复等)
- (4) 中标通知书;
- (5) 投标函及其附录;
- (6) 通用合同条款;
- (7) 技术标准和要求;
- (8) 已标价工程量清单或预算书;
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成

部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2018 年 2 月 1 日签订。

十、签订地点

本合同在 赣州市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成

部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 贰拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 壹正壹拾壹副，
承包人执 壹正柒副。



发包人： (公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章) 刘相


承包人： (公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章) 刘其

组织机构代码： 91360700664766172W 组织机构代码： 91110000722617424D

地 址： 赣州开发区华坚南路西侧星洲湾小区内 地 址： 北京市西城区南礼士路 17 号

邮政编码： 341000 邮政编码： 100045

项目经办人： 李梅心 袁彬
子公司名称： 赣州市东赣建设工程有限公司
子公司账号： 36050110068900000339
子公司开户银行： 中国建设银行股份有限公司赣州江南支行


备案单位：

经 办 人：

日 期： 2018 年 月 日

备案号: 2132

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

备案日期: 2021 年 5 月 24 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

填 表 说 明

- 1、本表由建设单位组织填写；
- 2、本表一式四份,一份由建设单位保管,一份由备案室存档,其余二份作为副本,分别由施工单位和监理单位存档,作为其年终业绩考核材料。
- 3、本表应使用碳素墨水填写,内容齐全、完整,字迹工整,文字表达准确无误,所附资料文件齐全,复印件应加盖原件存放处公章并提供原件核对；
- 4、本表在工程竣工验收合格之日起15日内,提交备案管理部门备案。

房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表

赣建备第(2132)号

建设单位名称	赣州城投工程管理有限公司		
备案日期	2021. 5. 24.		
工程名称	赣州市中心城区赣南大道快速路工程一标段(新世纪大桥至章江大桥西侧)		
工程地点	赣州市章江新区		
建设面积(m ²)	道路全长2.1千米,桥梁全长6.64千米(其中主线长3.96千米,立交长2.68千米)		
结构类型	道路、桥梁		
工程用途	公共交通		
开工日期	2018年8月20日		
竣工验收日期	2020年5月16日		
施工许可证号	360701201808130102		
施工图审查意见	合格		
勘察单位名称	江西省水利规划设计研究院	资质等级	甲级
设计单位名称	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司 赣州市城乡规划设计研究院	资质等级	工程设计综合甲级 市政道路工程甲级
施工单位名称	北京市政建设集团有限责任公司	资质等级	市政公用工程 施工总承包贰级
监理单位名称	上海三维工程建设咨询有限公司	资质等级	市政公用工程 监理甲级
工程质量监督 机构名称	赣州市建设工程质量监督站		

竣 工 验 收 意 见	勘察 单位 意见	<p>验收合格, 同意验收</p> <p>单位负责人: </p> <p>项目负责人: </p> <p> (公章)</p> <p>2020年5月16日</p>
	设计 单位 意见	<p>验收合格, 同意验收</p> <p>单位负责人: </p> <p>项目负责人: </p> <p> (公章)</p> <p> (公章)</p> <p>2020年5月16日</p>
	施工 单位 意见	<p>验收合格 同意验收</p> <p></p> <p>单位负责人: </p> <p>项目负责人: </p> <p> (公章)</p> <p>2020年5月16日</p>
	监理 单位 意见	<p>验收合格, 同意验收.</p> <p>单位负责人: </p> <p>项目负责人: </p> <p> (公章)</p> <p>2020年5月16日</p>
	建设 单位 意见	<p> (公章)</p> <p>单位负责人: </p> <p>项目负责人: </p> <p>同意验收</p> <p>(公章)</p> <p>2020年5月16日</p>

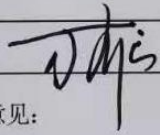
竣
工
验
收
备
案
资
料
目
录

- 1、工程竣工验收报告
- 2、施工许可证
- 3、施工图设计文件审查意见
- 4、施工单位工程竣工报告
- 5、监理单位工程质量评估报告
- 6、勘察、设计质量检查报告
- 7、城乡规划部门认可文件
- 8、消防部门认可准许使用文件
- 9、环保部门认可或准许使用文件
- 10、单位工程质量综合验收文件
- 11、市政工程质量检测和功能性实验资料
- 12、施工单位签署的质量保修书
- 13、商品住宅《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》
- 14、法律、规章规定必须提供的其他文件

备
案
意
见


该工程的竣工验收备案文件已于2021年5月24日收讫，文件齐全。


 2021年5月24日
 工程竣工验收
 备案专用章

备案机关负责人		备案经手人	陈子红
---------	--	-------	-----


备案机关处理意见：

工程名称：苏州市中心城巨港南大道快速路一标（新世大桥至江大桥西侧）


 2021年5月24日
 工程竣工验收
 备案专用章

建设工程档案验收意见书

No: 2021091

工程项目名称	赣州市中心城区赣南大道快速路项目		
建设单位	赣州城投工程管理有限公司		
单位工程名称	赣州市中心城区赣南大道快速路一标段（新世纪大桥至章江大桥西侧）		
工程地点	章江新区		
开工日期	2018-08-20	竣工日期	2020-5-16
项目负责人	徐万林	联系电话	13811463257
项目总监	冯宪军	联系电话	13818383178
项目资料员	韩维鹏	联系电话	18170701570
验收意见	经查验核实，该工程档案验收意见为： 合 格  赣州市城市建设档案馆（盖章） 2021年5月21日		

城建档案馆联系人：

联系电话：0797-7199188

2018<20>

证 明

兹证明赣州市中心城区赣南大道快速路工程一标段(新世纪大桥至章江大桥西侧)于2017年12月29日由北京市政建设集团有限责任公司中标并承建,合同金额为人民币捌亿柒仟肆佰捌拾肆万贰仟叁佰贰拾玖元贰角捌分,合同开竣工日期:2018年2月7日至2019年8月1日,实际开竣工日期:2018年8月20日至2020年5月16日。

本项目于2019年2月18日变更了项目经理,变更前原项目经理李浩然在岗完成产值约壹亿柒仟万元,占项目合同额约20%,变更后项目经理为徐万林,在岗完成产值约柒亿元,占比项目合同额80%左右。

特此证明。

赣州市住房和城乡建设局建筑业监管科

2021年09月13日





四、项目管理机构设置及其他人员配备要求

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	徐万林	高级工程师	注册建造师证	一级	京 1112016201637943	市政公用工程	本单位	0	/
技术负责人	王珂	高级工程师	职称证	高级	20210201631	市政工程	本单位	0	/
质量负责人 (质量主任)	杨喜琴	工程师	职称证 上岗证	中级 /	Z34071216062932 1011810910118000473	质量工程 市政工程	本单位	0	/
安全负责人 (安全主任)	齐永财	高级工程师	安全生产考核合格证 注册安全工程师证 职称证	B 中级 高级	豫建安 B(2024)1035240 61140158824 2020023755	安全生产 建筑施工 安全 安全质量 监管	本单位	0	/
项目副经理	张斌	工程师	职称证	中级	Z34071216062914	市政工程	本单位	0	/
岩土工程师	李均龙	高级工程师	职称证	高级	340800353	岩土工程	本单位	0	/
道路工程师	闫东旭	高级工程师	职称证	高级	20210201495	道路与桥梁工程	本单位	0	/
桥梁工程师	吕小锋	高级工程师	职称证	高级	G34070819121479	桥梁工程	本单位	0	/
给排水工程师	何官锋	高级工程师	职称证	高级	G34071216110902	给排水工程	本单位	0	/

机电工程师	邓旭辉	高级工程师	职称证	高级	G34070120070825	机电工程	本单位	0	/
BIM工程师	周春	工程师	上岗证	二级	1901001023012695	BIM建模	本单位	0	/
测量工程师	高艳玲	高级工程师	职称证	高级	G34070117110968	测绘工程	本单位	0	/
造价工程师	黄毅	高级工程师	注册造价工程师证	一级	建 [造]11244100017704	土木建筑	本单位	0	/
安全员	程磊	工程师	安全生产考核合格证	C级	豫建安C3(2023) 1287883	安全生产	本单位	0	/
安全员	单铁成	工程师	安全生产考核合格证	C级	豫建安C3(2023) 1190141	安全生产	本单位	0	/
施工员	王恒	高级工程师	上岗证	/	0411810494118000810	市政工程	本单位	0	/
施工员	罗振	高级工程师	上岗证	/	1011810410118000127	市政工程	本单位	0	/
质检员	裴小松	工程师	上岗证	/	101231060001000067	土建工程	本单位	0	/
质检员	李旭东	工程师	上岗证	/	1011510910115000083	市政工程	本单位	0	/
材料员	郑耀军	工程师	上岗证	/	1012311100002000088	材料	本单位	0	/
材料员	尉振刚	高级工程师	上岗证	/	1011711110117000772	材料	本单位	0	/
资料员	王云鹏	工程师	上岗证	/	0411811494118001369	资料	本单位	0	/
预算员	孙崇亮	高级工程师	注册造价工程师证	一级	建 [造]11224100008151	土木建筑	本单位	0	/
劳资专管员	张振博	工程师	上岗证	/	1012311300009000014	劳务	本单位	0	/

项目经理：徐万林

项目经理（建造师）简历表

姓名	徐万林	性 别	男	年 龄	39 岁
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	530326198508183611	手机号码	13811463257
参加工作时间	2009 年		从事项目经理（建造师）年限		8 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		京 1112016201637943			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
赣州城投工程管理有限公司	赣州市中心城区赣南大道快速路工程一标段（新世纪大桥至章江大桥西侧）	项目合同价为 87484.232928 万元；主要包括道路工程、排水工程、桥涵工程、管线工程等	2018.8.20-2020.5.16	已完	合格，荣获国家优质工程奖



使用有效期: 2024年12月03日
- 2025年06月01日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 徐万林

性别: 男

出生日期: 1985年08月18日

注册编号: 京1112016201637943

聘用企业: 北京市政建设集团有限责任公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-11-08至2027-11-07)

公路工程(有效期: 2024-11-17至2027-11-16)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 徐万林

签名日期: 2024年12月30



中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年12月28日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2012）0086357

姓 名：徐万林

性 别：男

出生年月：1985年8月18日

企业名称：北京市政建设集团有限责任公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2012年11月19日

有效 期：2024年12月16日 至 2027年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2024年12月16日





项目经理业绩：赣州市中心城区赣南大道快速路工程一标段（新世纪大桥至章江大桥西侧）

江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

中标通知书

赣建赣州（施）招字【2017】第72号

江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇一〇年

北京市政建设集团有限责任公司：

经评标委员会评审，现决定 赣州市中心城区赣南大道快速路工程一标段（新世纪大桥至章江大桥西侧） 由你单位中标承建，希望双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项建设工程。

请在接到本通知书 7 天内，到招标单位签订工程施工承包合同。

工程项目现场组织结构表

		姓 名	证 号	身份证号码
注册建造师		李浩然	京 111060809479	370282197401065376
技术负责人		潘潇	ZGB08029836	130402198110061219
五 大 员	施工员	王壮	考 013—0002618	110111198202040032
	质量员	王海涛	考 321—0002042	230125198002205432
	安全员	鲁清	京建安 C(2004)0045693	110105196411104518
	材料员	汪娟	考 025—0018520	110228197903223825

特此通知。

招标人：赣州城投工程管理有限公司（章）

法定代表人：刘相发（章）

经办人：杜苗鸿 联系电话：0797-8169273

2017年12月29日

中标工程主要约定条件和经济技术指标

工程名称	赣州市中心城区赣南大道快速路工程一标段（新世纪大桥至章江大桥西侧）		
建筑面积	/	建筑结构/层数	/
工程类别	一类	中标工期	540 日历天
招标控制价	909634744.82 元	中标总造价	874842329.28 元
建造师姓名	李浩然	证号	京 111060809479
评标办法	报价承诺法	质量等级	达到国家施工验收规范合格标准, 并创“中国建设工程鲁班奖”或“中国土木工程詹天佑奖”或“国家优质工程金质奖”或“国家优质工程奖”。
中标工程范围	本工程工程量清单及施工图纸涵盖的所有工作内容, 包括道路工程、排水工程、桥涵工程、管线工程等（不含园林绿化、标志、标牌、标线、交通信号、路灯等）。		
工程款支付办法	按月支付工程进度款: 每月支付经招标人、监理单位及造价监控单位确认的已完合格工程量的 80% 工程款, 竣工验收合格后, 累计支付工程款不超过所完合格工程价款的 85%, 余款待完成工程结算审核后支付至工程审核结算价的 97%, 留工程审核结算价的 3% 作为质量保修金。		
投标人对招标人的优惠措施及其他条件说明	详见施工合同		
备注	/		

履约担保	担保金额	合同价款的 5%
	担保期限	施工合同签订起至工程竣工验收
	担保方式	银行转账或银行保函
低价风险担保	担保金额	/
	担保期限	/
	担保方式	/
支付条款	担保金额	/
	担保期限	/
	担保方式	/
合同补充条款	详见招标文件及施工合同	

其它需要说明的问题：

1. 中标单位必须保证不卖标、不转包、不挂靠、不随意变更项目管理人员。
2. 中标人应在领取中标通知书后 10 天内提交履约保证金，未按时缴纳履约保证金的视为无能力履行要约，招标人有权取消中标资格。
3. 赣州市外注册的企业，在施工合同备案前必须在赣州市设立具有独立法人资格的子公司，取得“三证合一”法人营业执照，并将子公司账户作为支付工程款的基本账户，否则合同不予备案，不予办理施工许可证，视为自动放弃中标资格。

招标单位意见	 (公章) 法人章  2017年12月29日	招投标监管机构签收	 (单位章) 备案专用章 经办人:  2017年12月29日
--------	--	-----------	---

赣州市中心城区赣南大道快速路工程一标段
(新世纪大桥至章江大桥西侧)

施工合同

项目名称：赣州市中心城区赣南大道快速路工程一
标段（新世纪大桥至章江大桥西侧）

发 包 人：赣州城投工程管理有限公司

承 包 人：北京市政建设集团有限责任公司

签订日期：2018年2月1日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：赣州城投工程管理有限公司

承包人（全称）：北京市政建设集团有限责任公司

经赣州市政府及发改委批准，发包人于2017年12月25日采用公开招标确定北京市政建设集团有限责任公司为赣州市中心城区赣南大道快速路工程一标段（新世纪大桥至章江大桥西侧）承包人。根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就赣州市中心城区赣南大道快速路工程一标段（新世纪大桥至章江大桥西侧）施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：赣州市中心城区赣南大道快速路工程一标段（新世纪大桥至章江大桥西侧）。

2. 工程地点：西起新世纪大桥，东至章江大桥西侧引桥接地点附近（会昌路交叉口）。

3. 工程立项批准文号：赣市发改投资字[2016]1058号。

4. 资金来源：自筹资金。

5. 工程内容：赣州市中心城区赣南大道快速路工程一标段（新世纪大桥至章江大桥西侧），工程内容为对应赣州市中心城区赣南大道快速路工程一标段（新世纪大桥至章江大桥西侧）工程量清单及施工图纸涵盖的所有工作内容，包括道路工程、排水工程、桥涵工程、管线工程等（不含园林绿化、标志、标牌、标线、交通信号、路灯等）。

6. 工程承包范围:

本工程工程量清单及施工图纸涵盖的所有工作内容,包括道路工程、排水工程、桥涵工程、管线工程等(不含园林绿化、标志、标牌、标线、交通信号、路灯等)。

二、合同工期

计划开工日期: 2018 年 2 月 7 日(具体以开工令为准)。

计划竣工日期: 2019 年 8 月 1 日。

工期总日历天数: 540 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

达到国家施工验收规范合格标准,并创“中国建设工程鲁班奖”或“中国土木工程詹天佑奖”或“国家优质工程金质奖”或“国家优质工程奖”。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 人民币捌亿柒仟肆佰捌拾肆万贰仟叁佰贰拾玖元贰角捌分
(¥874842329.28元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 玖佰柒拾贰万捌仟肆佰捌拾叁元叁角贰分 (¥9728483.32元)

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ /元);

(3) 专业工程暂估价金额:



人民币（大写）肆佰零陆万陆仟零捌拾陆元陆角整（¥4066086.60元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）叁仟伍佰柒拾玖万整（¥35790000.00元）。

合同价格形式：

（1）本项目实行固定单价（除约定外）合同，分部分项工程量清单项目的综合单价除有约定的材差风险存在调整外不以其他任何因素变化而作调整。（但出现明显对发包人不利的不平衡报价的项目及按发包人材料暂估价规定报价的项目除外）。

（2）措施项目在合同价款中该项费用范围内按实结算，超过合同价款中的该项费用时（除约定外）不作调整（发生重大设计变更除外）。由于该项目处于城市交通主干道区域，施工中确实需发生的措施项目如在招标工程量清单中未全部覆盖，由承包人提出，经监理、造价监控等单位审核，发包人或相关部门确认同意后按本合同“10.4 变更估价”的计价原则按实计取（如按规定需专家评审的从其规定）。

（3）根据江西省建设厅《关于发布取消和停止征收 100 项行政事业性收费项目的通知》（赣建计【2008】33 号文）中的规定，工程定额测定费不计。

（4）合同价中包含的常规检验试验检测由承包人自行负责。发包人负责根据相关规定另行委托检测机构的其它检测由发包人承担，但承包人承担由于其自身原因造成的重新检查、检测、验收等引起的所有费用。本工程的工程量清单中措施项目清单里的“检验试验费”为承包人自身在工程施工中所负责的检验试验费及由承包人原因造成的重新检查、检测、验收等引起的所有费用。

（5）暂估价超出 50 万元的部分的使用按有关文件规定执行。

（6）根据江西省赣财综[2012]5 号文件不再计取上级行业管理费。

(7) 本工程要约价(合同价)已根据《关于实施建筑业营业税改增值税后调整全省建设工程现行计价规则和依据的通知》(赣建价[2016]3号)、《关于我省招标投标活动中贯彻落实建筑业营业税改征增值税的通知》(赣建招标[2016]6号)要求编制。

(8) 本项目扬尘治理由承包人依据赣州市《关于印发〈赣州市中心城区“四尘三烟三气”综合整治实施方案〉的通知》文件及《关于明确赣州市建筑工地施工扬尘治理措施费的通知》等相关规定执行。

(9) 规费项目和税金项目的结算金额根据其计算基数的变化而作相应的调整。

五、项目经理

承包人项目经理：李浩然 京 111060809479

六、合同文件构成

- (1) 合同协议书；
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 招标文件(含图纸、工程量清单、招标补充通知及答疑回复等)
- (4) 中标通知书；
- (5) 投标函及其附录；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 已标价工程量清单或预算书；
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成

部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2018 年 2 月 1 日签订。

十、签订地点

本合同在 赣州市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成

部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 贰拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 壹正壹拾壹副，
承包人执 壹正柒副。



发包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)



组织机构代码： 91360700664766172W

地 址： 赣州开发区华坚南路西侧星洲湾小区内

邮政编码： 341000

项目经办人： 李松心 戴松

备案单位：

经 办 人：

日 期： 2018 年 月 日



承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

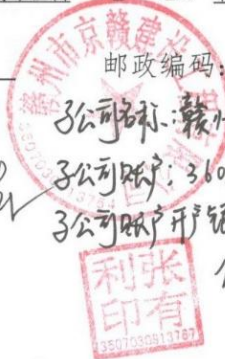
(签字或盖章)



组织机构代码： 91110000722617424D

地 址： 北京市西城区南礼士路 17 号

邮政编码： 100045



公司名称： 赣州市赣建建设工程有限公司

公司账号： 36050110068900000339

公司开户银行： 中国建设银行股份有限

公司赣州江南支行



备案号: 2132

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

备案日期: 2021 年 5 月 24 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

填 表 说 明

- 1、本表由建设单位组织填写；
- 2、本表一式四份,一份由建设单位保管,一份由备案室存档,其余二份作为副本,分别由施工单位和监理单位存档,作为其年终业绩考核材料。
- 3、本表应使用碳素墨水填写,内容齐全、完整,字迹工整,文字表达准确无误,所附资料文件齐全,复印件应加盖原件存放处公章并提供原件核对；
- 4、本表在工程竣工验收合格之日起15日内,提交备案管理部门备案。

房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表

赣建备第(2132)号

建设单位名称	赣州城投工程管理有限公司		
备案日期	2021. 5. 24.		
工程名称	赣州市中心城区赣南大道快速路工程一标段(新世纪大桥至章江大桥西侧)		
工程地点	赣州市章江新区		
建设面积(m ²)	道路全长2.1千米, 桥梁全长6.64千米(其中主线长3.96千米, 立交长2.68千米)		
结构类型	道路、桥梁		
工程用途	公共交通		
开工日期	2018年8月20日		
竣工验收日期	2020年5月16日		
施工许可证号	360701201808130102		
施工图审查意见	合格		
勘察单位名称	江西省水利规划设计研究院	资质等级	甲级
设计单位名称	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司 赣州市城乡规划设计研究院	资质等级	工程设计综合甲级 市政道路工程
施工单位名称	北京市政建设集团有限责任公司	资质等级	市政公用工程 施工总承包
监理单位名称	上海三维工程建设咨询有限公司	资质等级	市政公用工程 监理甲级
工程质量监督机构名称	赣州市建设工程质量监督站		

竣 工 验 收 意 见	勘察 单位 意见	<p>验收合格, 同意验收</p> <p>单位负责人: </p> <p>项目负责人: </p> <p> (公章)</p> <p>2020年5月16日</p>
	设计 单位 意见	<p>验收合格, 同意验收</p> <p>单位负责人: </p> <p>项目负责人: </p> <p> (公章)</p> <p> (公章)</p> <p>2020年5月16日</p>
	施工 单位 意见	<p>验收合格 同意验收</p> <p></p> <p>单位负责人: </p> <p>项目负责人: </p> <p> (公章)</p> <p>2020年5月16日</p>
	监理 单位 意见	<p>验收合格, 同意验收.</p> <p>单位负责人: </p> <p>项目负责人: </p> <p> (公章)</p> <p>2020年5月16日</p>
	建设 单位 意见	<p> (公章)</p> <p>单位负责人: </p> <p>项目负责人: </p> <p>同意验收</p> <p>(公章)</p> <p>2020年5月16日</p>

竣
工
验
收
备
案
资
料
目
录

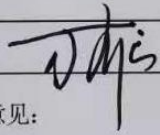
- 1、工程竣工验收报告
- 2、施工许可证
- 3、施工图设计文件审查意见
- 4、施工单位工程竣工报告
- 5、监理单位工程质量评估报告
- 6、勘察、设计质量检查报告
- 7、城乡规划部门认可文件
- 8、消防部门认可准许使用文件
- 9、环保部门认可或准许使用文件
- 10、单位工程质量综合验收文件
- 11、市政工程质量检测和功能性实验资料
- 12、施工单位签署的质量保修书
- 13、商品住宅《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》
- 14、法律、规章规定必须提供的其他文件

备
案
意
见

该工程的竣工验收备案文件已于2021年5月24日收讫，文件齐全。




 2021年5月24日

备案机关负责人		备案经手人	陈子红
---------	--	-------	-----

备案机关处理意见：

工程名称：苏州市中心城巨港南大道快速路一标（新世大桥至江大桥西侧）



 2021年5月24日

建设工程档案验收意见书

No: 2021091

工程项目名称	赣州市中心城区赣南大道快速路项目		
建设单位	赣州城投工程管理有限公司		
单位工程名称	赣州市中心城区赣南大道快速路一标段（新世纪大桥至章江大桥西侧）		
工程地点	章江新区		
开工日期	2018-08-20	竣工日期	2020-5-16
项目负责人	徐万林	联系电话	13811463257
项目总监	冯宪军	联系电话	13818383178
项目资料员	韩维鹏	联系电话	18170701570
验收意见	经查验核实，该工程档案验收意见为： 合 格  赣州市城市建设档案馆（盖章） 2021年5月21日		

城建档案馆联系人：

联系电话：0797-7199188

2018<20>

证 明

兹证明赣州市中心城区赣南大道快速路工程一标段(新世纪大桥至章江大桥西侧)于2017年12月29日由北京市政建设集团有限责任公司中标并承建,合同金额为人民币捌亿柒仟肆佰捌拾肆万贰仟叁佰贰拾玖元贰角捌分,合同开竣工日期:2018年2月7日至2019年8月1日,实际开竣工日期:2018年8月20日至2020年5月16日。

本项目于2019年2月18日变更了项目经理,变更前原项目经理李浩然在岗完成产值约壹亿柒仟万元,占项目合同额约20%,变更后项目经理为徐万林,在岗完成产值约柒亿元,占比项目合同额80%左右。

特此证明。

赣州市住房和城乡建设局建筑业监管科

2021年09月13日





技术负责人：王珂

技术负责人简历表

姓名	王珂	性别	男	年龄	38岁
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	610523198608163038		
手机号码	18519910526	证件号（职称证书编号）	20210201631		
参加工作时间	2012年	从事技术负责人年限	7年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
-	-	-	-	-	-

姓名 王珂
 性别 男 民族 汉
 出生 1986年8月16日
 住址 西安市新城区西闸口3号

公民身份号码 610523198608163038

 中华人民共和国
 居民身份证

签发机关 西安市公安局新城分局
 有效期限 2017.08.09-2037.08.09

成人高等教育

毕业证书



学生 王珂 性别 男，一九八六年八月十六日生，于二〇一〇年三月至二〇一二年七月在本校 道路桥梁与渡河工程专业，函授学习，修完 2.5年制专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长安大学  校（院）长：马建

批准文号：(83)教成字002号
 证书编号：107105201205201908

二〇一二年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



姓名 Name 王珂

性别 Sex 男

出生年月 Date of Birth 1986年08月

技术资格 Technical Qualification 高级工程师

工作单位 Place of work 中铁七局集团有限公司

系列 Series 工程

专业 Profession 市政工程

评审委员会 Evaluation Committee 中国铁路工程集团有限公司工程系列高级评委会

评审通过时间 Date of Approval 2021年12月

证书编号 Certificate No: 20210201631

中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation



中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室

质量负责人（质量主任）：杨喜琴

质量负责人信息表

姓名	杨喜琴	证件类型	身份证	证件号码	140622198402174248
手机号码	18821720729	证件号（质量员证编号）		1011810910118000473	



普通高等学校

毕业证书



学生杨喜琴 性别女,一九八四年二月十七日生,于二〇〇二年九月至二〇〇六年七月在本校 英语 专业 四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校名:山西大学



校(院)长: 郭贵春

证书编号: 101081200605000695

二〇〇六年七月一日



系 列	工程
Series	_____
专 业	质量工程
Profession	_____
评审委员会	中铁七局中级评委会
Evaluation Committee	_____
评审通过时间	201606
Date of Approval	_____

姓 名	杨喜琴
Name	_____
性 别	女
Sex	_____
出生年月	198402
Date of Birth	_____
技术资格	工程师
Technical Qualification	_____
工作单位	中铁七局集团有限公司
Place of work	_____

证书编号
Certificate No. Z34071216062932



中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

证书编码：1011810910118000473

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：杨喜琴

身份证号：140622198402174248

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：中国中铁股份有限公司

发证时间：2020年 12月 23日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

安全负责人（安全主任）：齐永财

安全负责人信息表

姓名	齐永财	证件类型	身份证	证件号码	62011119821009003X
手机号码	18161956187	证件号（C 证编号）		豫建安 B(2024)1035240	



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：豫建安B（2024）1035240

姓 名：齐永财

性 别：男

出 生 年 月：1982年10月09日

企 业 名 称：中铁七局集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2024年04月24日

有 效 期：2024年04月24日 至 2027年04月23日



发证机关：河南省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年04月24日

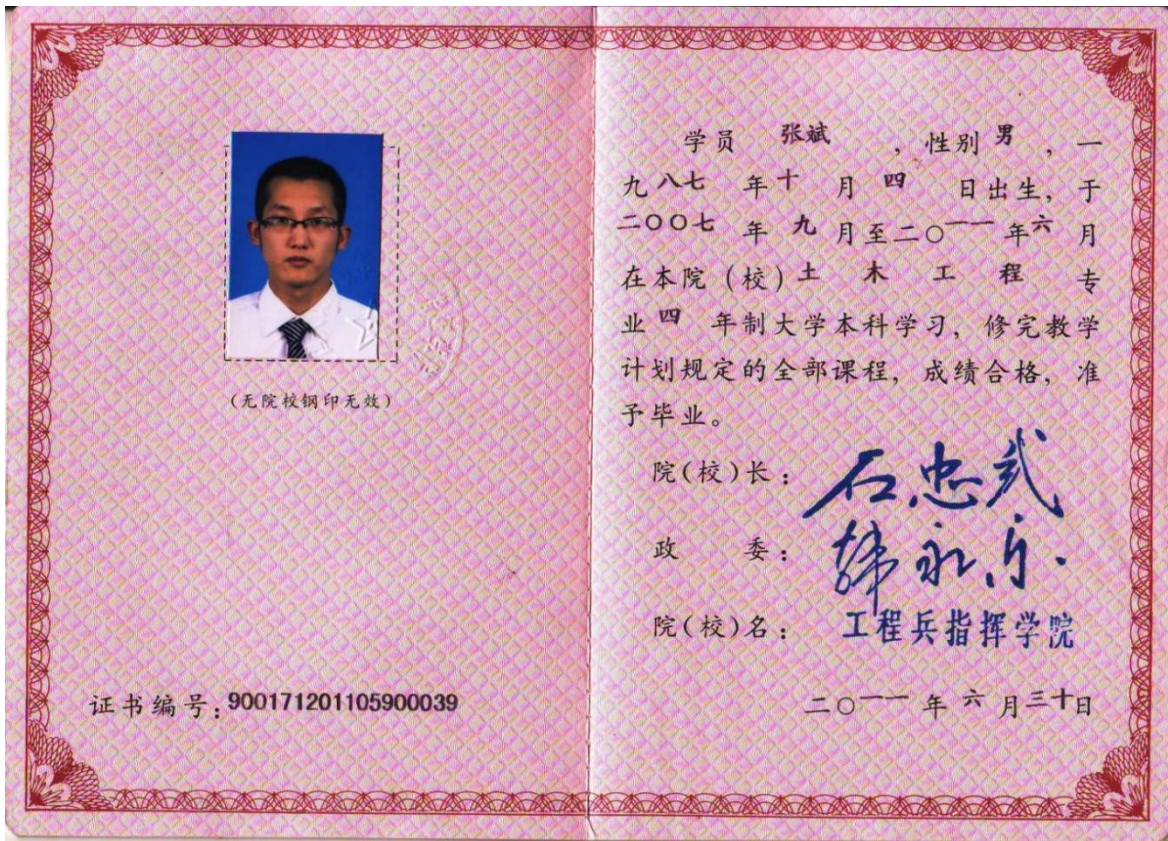


中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

	系 列 Series	工 程
	专 业 Profession	安全质量监管
	评审委员会 Evaluation Committee	中国铁路工程集团有限公 司工程系列高级评委会
	评审通过时间 Date of Approval	2020 年 12 月
姓 名 Name		齐永财
性 别 Sex		男
出生年月 Date of Birth		1982 年 10 月
技术资格 Technical Qualification		高级工程师
工作单位 Place of work		中铁七局集团有限公司
	证书编号 Certificate No.	2020023755
		中国铁路工程集团有限公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

成人高等教育		
毕 业 证 书		
学生 齐永财 ，性别 男 ，一九八二年 十月 九 日生，于二〇一五年 一 月		
至二〇一七年 六 月在本校	工 程 管 理	专业 函授 学习，
修完 2.5 年制 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校（院）长：		校（院）名：
证书编号：101075201705021013		
	二〇一七年 六 月 三十 日	
中华人民共和国教育部学历证书查询网址： http://www.chsi.com.cn		

项目副经理：张斌





系 列 工程
Series _____

专 业 市政工程
Profession _____

评审委员会 中铁七局中级评委会
Evaluation Committee _____

评审通过时间 201606
Date of Approval _____

姓 名 张斌
Name _____

性 别 男
Sex _____

出生年月 198710
Date of Birth _____

技术资格 工程师
Technical Qualification _____

工作单位 中铁七局集团西安铁路工程公司
Place of work _____

证书编号 Z34071216062914
Certificate No. _____

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation



岩土工程师：李均龙





中国铁路工程总公司
China Railway Engineering Corporation



姓名 李均龙
Name _____
性别 男
Sex _____
出生年月 1976年5月
Date of Birth _____
技术资格 高级工程师
Technical Qualification _____
工作单位 中铁电气化局集团西铁工程公司
Place of work _____

系列 工程
Series _____
专业 岩土工程
Profession _____
评审委员会 中国铁路工程总公司
Evaluation Committee _____
评审通过时间 2010年9月
Date of Approval _____

证书编号 340800353
Certificate No. _____

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

聘任登记

Records for Appointment

日期 Date	备注 Remarks
自 年 至 年 From to	
自 年 至 年 From to	
自 年 至 年 From to	
自 年 至 年 From to	
自 年 至 年 From to	
自 年 至 年 From to	

道路工程师：闫东旭





姓名 闫东旭
 Name

性别 男
 Sex

出生年月 1984年09月
 Date of Birth

技术资格 高级工程师
 Technical Qualification

工作单位 中铁七局集团有限公司
 Place of work

系列 工程
 Series

专业 道路与桥梁工程
 Profession

评审委员会 中国铁路工程集团有限公司工
 Evaluation Committee 程系列高级评委会

评审通过时间 2021年12月
 Date of Approval

证书编号 20210201495
 Certificate No:

中国铁路工程集团有限公司
 职称改革领导小组办公室颁发
 Issued by Office of Leading Group
 for Reform of Professional Titles of
 China Railway Engineering Corporation

中国铁路工程集团有限公司
 工程系列高级评委会

扫描全能王 创建



桥梁工程师：吕小锋





系列
Series 工程
专业
Profession 桥梁工程
评审委员会
Evaluation Committee 中国铁路工程集团高级评委会
评审通过时间
Date of Approval 2019年12月

姓名
Name 吕小锋
性别
Sex 男
出生年月
Date of Birth 1984年10月
技术资格
Technical Qualification 高级工程师
工作单位
Place of work 中铁七局集团有限公司

证书编号
Certificate No: G34070819121479
中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation



给排水工程师：何官锋





系 列 工程
Series _____

专 业 给排水工程
Profession _____

评审委员会 中国铁路工程总
Evaluation 公司高级评委会
Committee _____

评审通过时间 201611
Date of Approval _____

姓 名 何官锋
Name _____

性 别 男
Sex _____

出生年月 198002
Date of Birth _____

技术资格 高级工程师
Technical 高级
Qualification _____

工作单位 中铁七局集团有限公司
Place of work _____

证书编号 G34071216110902
Certificate No. _____



中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

机电工程师：邓旭辉

	系 列 Series	工程
	专 业 Profession	机电工程
	评审委员会 Evaluation Committee	中国铁路工程总公司 高级评委会
	评审通过时间 Date of Approval	2020年7月
姓 名 Name	邓旭辉	
性 别 Sex	男	
出生年月 Date of Birth	1985年6月	
技术资格 Technical Qualification	高级工程师	
工作单位 Place of work	中铁七局集团有限公司	
	证书编号 Certificate No:	G34070120070825
		
		中国铁路工程总公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

姓名 邓旭辉
性别 男 民族 汉
出生 1985年6月11日
住址 西安市新城区石家街甲字
9号1号楼6层4号
公民身份号码 610125198506117111



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 西安市公安局新城分局
有效期限 2015.05.11-2035.05.11

普通高等学校

毕业证书



学生 邓旭辉 性别 男，一九八五年六月十一日生，于二〇〇四年九月至二〇〇八年六月在本校 安全工程专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安建筑科技大学 校（院）长： 陈德龙

证书编号：107031200805700006 二〇〇八年六月二十六日

BIM 工程师：周春



证书唯一序列号：
1200002555





系 列 工 程
Series _____
专 业 铁道工程
Profession _____
评审委员会 中铁七局中评委
Evaluation Committee _____
评审通过时间 2014年7月
Date of Approval _____

姓 名 周春
Name _____
性 别 男
Sex _____
出生年月 1987年2月
Date of Birth _____
技术资格 工程师
Technical Qualification _____
工作单位 中铁七局一公司
Place of work _____

证书编号 734070114071923
Certificate No. _____

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation



测量工程师：高艳玲

姓名 高艳玲
性别 女 民族 汉
出生 1982 年 1 月 5 日
住址 河南省洛阳市老城区春都路桃源人家 4 栋 2 门 3 0 2 号
公民身份号码 130182198201055725



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 洛阳市公安局老城分局
有效期限 2016.10.11-2036.10.11

成人高等教育

毕业证书



学生 高艳玲 性别 女，一九八二年一月五日生，于二〇〇六年三月至二〇〇九年一月在本校 土木工程

专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：兰州交通大学 校（院）长：任恩恩

批准文号：(83)教成字002号
证书编号：107325200905000600 二〇〇九年一月六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



高艳玲

姓名 Name 高艳玲
 性别 Sex 女
 出生年月 Date of Birth 198201
 技术资格 Technical Qualification 高级工程师
 工作单位 Place of work 中铁七局集团有限公司

系列 Series 工程
 专业 Profession 测绘工程
 评审委员会 Evaluation Committee 中国铁路工程总公司高级评委会
 评审通过时间 Date of Approval 201711

证书编号 Certificate No: 634070117110968



中国铁路工程总公司
 职称改革领导小组办公室颁发
 Issued by Office of Leading Group
 for Reform of Professional Titles of
 China Railway Engineering Corporation

造价工程师：黄毅





系列 工程
Series _____
专业 铁道工程
Profession _____
评审委员会 中国铁路工程总
Evaluation 公司高级评委会
Committee _____
评审通过时间 201611
Date of Approval _____

姓名 黄毅
Name _____
性别 男
Sex _____
出生年月 198112
Date of Birth _____
技术资格 高级工程师
Technical _____
Qualification _____
工作单位 中铁七局集团有限公司
Place of work _____

证书编号 G34071216110903
Certificate No. _____



中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation



姓名: 黄毅
身份证号码: 610123198112246014
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 中铁七局集团有限公司

证书编号: 建[造]11244100017704

初始注册日期: 2024 年 02 月 01 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2024 年 12 月 1 日



安全员：程磊

安全员信息表

姓名	程磊	证件类型	身份证	证件号码	610103198111113636
手机号码	13669299368		证件号（C证编号）	豫建安 C3(2023)1287883	



中国铁路工程总公司
China Railway Engineering Corporation



姓名 Name	程磊
性别 Sex	男
出生年月 Date of Birth	1981.11
技术资格 Technical Qualification	工程师
工作单位 Place of work	中铁电气化局集团西铁工程公司

系列 Series 工程	聘任登记 Records for Appointment														
专业 Profession 桥梁工程	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 30%;">日期 Date</th> <th>备注 Remarks</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>自 年 至 年 From to</td><td></td></tr> <tr><td>自 年 至 年 From to</td><td></td></tr> <tr><td>自 年 至 年 From to</td><td></td></tr> <tr><td>自 年 至 年 From to</td><td></td></tr> <tr><td>自 年 至 年 From to</td><td></td></tr> <tr><td>自 年 至 年 From to</td><td></td></tr> </tbody> </table>	日期 Date	备注 Remarks	自 年 至 年 From to		自 年 至 年 From to		自 年 至 年 From to		自 年 至 年 From to		自 年 至 年 From to		自 年 至 年 From to	
日期 Date	备注 Remarks														
自 年 至 年 From to															
自 年 至 年 From to															
自 年 至 年 From to															
自 年 至 年 From to															
自 年 至 年 From to															
自 年 至 年 From to															
评审委员会 Evaluation Committee 中铁电气化局															
评审通过时间 Date of Approval 2009年6月															
证书编号 Certificate No: Z3408090253															
中国铁路工程总公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation															

**中华人民共和国
居民身份证**

签发机关 西安市公安局碑林分局
有效期限 2016.07.20-2036.07.20

姓名 程磊
性别 男 民族 汉
出生 1981年11月11日
住址 西安市碑林区友谊西路一
二二二号16号楼0601号



公民身份号码 6101031981111113636

**中共陕西省委党校研究生
毕业证书**



研究生程磊，性别男，
一九八一年十一月十一日生，于
二〇一三年九月至二〇一六年七月
在 经济管理
专业学习，学制三年，修完研究生
培养计划规定的全部课程，成绩合
格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校长  校名 

证书编号： 016010070
二〇一六年七月十日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：豫建安C3（2023）1287883

姓名：程磊

性别：男

出生年月：1981年11月11日

企业名称：中铁七局集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年11月23日

有效期：2024年11月13日 至 2027年11月12日



发证机关：河南省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

安全员：单铁成

安全员信息表

姓名	单铁成	证件类型	身份证	证件号码	610202197105100817
手机号码	15384543779		证件号（C证编号）	豫建安 C3(2023)1190141	



中共西安市委党校

毕业证书



证书编号: 0311065

学员 单铁成, 男, 现年 32 岁
于二零零零年九月至二零零三年七月在
本校三年制 铁道工程管理 专业
在职学习期满, 修完大专教学计划
规定的全部课程, 经考试考核, 成绩
合格, 准予毕业。

校名 (盖章)



校长 (盖章)

杨范清

发证日期: 二零零三年七月二十日



系 列	工程
Series	_____
专 业	市政工程
Profession	_____
评审委员会	中铁七局中级评委会
Evaluation Committee	_____
评审通过时间	201606
Date of Approval	_____

姓 名 单铁成
Name _____

性 别 男
Sex _____

出生年月 197105
Date of Birth _____

技术资格 工程师
Technical Qualification _____

工作单位 中铁七局集团西安铁路工程公司
Place of work _____

证书编号 Z34071216062906
Certificate No: _____

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：豫建安C3（2023）1190141

姓 名：单铁成

性 别：男

出生年月：1971年05月10日

企业名称：中铁七局集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年01月15日

有 效 期：2023年11月17日 至 2026年11月16日



发证机关：河南省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年11月17日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

施工员：王恒

姓名 王恒
性别 男 民族 汉
出生 1988年6月9日
住址 西安市碑林区南二环路东
段新村132栋2单元12号
公民身份号码 61010319880609243X



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 西安市公安局碑林分局
有效期限 2016.07.19-2036.07.19



(无院校钢印无效)

学员 王恒 ，性别男 ，一
九八八年六月九日出生，于
二〇〇六年九月至二〇一〇年六月
在本院(校)土木工程专业
四年制大学本科学习，修完教学
计划规定的全部课程，成绩合格，准
予毕业。

院(校)长：石忠武
政 委：韩永红
院(校)名：工程兵指挥学院
二〇一〇年六月三十日

证书编号：900171201005900665



系 列 工程
Series

专 业 安全质量监管
Profession

评审委员会 中国铁路工程集团有限公司高级工程
Evaluation Committee 师专业技术职务任职资格评审委员会

评审通过时间 2022年12月
Date of Approval

姓 名 王恒
Name

性 别 男
Sex

出生年月 1988年06月
Date of Birth

技术资格 高级工程师
Technical Qualification

工作单位 中铁七局西安公司
Place of work

证书编号 2022050201549
Certificate No:

中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation



证书编码: 0411810494118000810

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 王恒

身份证号: 61010319880609243X

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 河南省

发证时间: 2023年06月13日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

施工员：罗振





系 列
Series 工程

专 业
Profession 经营投（招）标

评审委员会
Evaluation Committee 中国铁路工程集团有限公司工
程系列副高级职称评审委员会

评审通过时间
Date of Approval 2023年11月

姓 名
Name 罗振

性 别
Sex 男

出生年月
Date of Birth 1987年08月

技术资格
Technical Qualification 高级工程师

工作单位
Place of work 中铁七局-西安公司

证书编号
Certificate No: 2023050201580



中国铁路工程集团有限公司
职称评审工作领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

证书编码：1011810410118000127

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：罗振

身份证号：610102198708091912

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：中国中铁股份有限公司

发证时间：2020年 11月 03日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

质检员：裴小松





河南科技大学

HENAN UNIVERSITY OF SCIENCE & TECHNOLOGY

毕业证书



裴小松，男，一九九一年五月二十五日生。
 于二〇一八年三月至二〇二〇年七月在
 土木工程 专业学习，学习形式
 函授，学制2.5年，修完 专科起点本科
 培养计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：河南科技大学

校长：

批准文号：(84)教成字004号

证书编号：104645202005603145 二〇二〇年七月一日

证书编码: 1012310600001000067

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 裴小松

身份证号: 410304199105251519

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 中国中铁股份有限公司

发证时间: 2023年06月05日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

质检员：李旭东





姓名 李旭东
 Name

性别 男
 Sex

出生年月 1983年05月
 Date of Birth

技术资格 工程师
 Technical Qualification

工作单位 中铁七局集团有限公司
 Place of work

系列 工程
 Series

专业 土木工程
 Profession

评审委员会 中铁七局集团工程系列中级评审委员会
 Evaluation Committee

评审通过时间 2012年07月
 Date of Approval



证书编号 Z34070312071333
 Certificate No.

中国铁路工程总公司
 职称改革领导小组办公室颁发
 Issued by Office of Leading Group
 for Reform of Professional Titles of
 China Railway Engineering Corporation

证书编码：1011510910115000083

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：李旭东

身份证号：622825198305130653

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：中国中铁股份有限公司

发证时间：2020年 10月 29日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

材料员：郑耀军





系 列 工程
Series _____
专 业 铁道工程
Profession _____
评审委员会 中铁七局集团有限公司
Evaluation Committee 工程系列中级评委会
评审通过时间 202008
Date of Approval _____

姓 名 郑耀军
Name _____
性 别 男
Sex _____
出生年月 199009
Date of Birth _____
技术资格 工程师
Technical Qualification _____
工作单位 中铁七局一公司
Place of work _____

证书编号
Certificate No. 34070120084377

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation



证书编码: 1012311100002000088

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 郑耀军

身份证号: 130531199009103615

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 中国中铁股份有限公司

发证时间: 2023年06月05日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

材料员：尉振刚





姓名 Name 尉振刚
性别 Sex 男
出生年月 Date of Birth 1982年07月
技术资格 Technical Qualification 高级工程师
工作单位 Place of work 中铁七局集团有限公司

系列 Series 工程
专业 Profession 铁道工程
评审委员会 Evaluation Committee 中国铁路工程集团有限公司工程系列高级评委会
评审通过时间 Date of Approval 2020年12月

证书编号 Certificate No: 2020023644
中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation



证书编码：1011711110117000772

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：尉振刚

身份证号：610526198207141910

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：中国中铁股份有限公司

发证时间：2020年12月14日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

资料员：王云鹏





系 列 工程
Series _____

专 业 市政工程
Profession _____

评审委员会 中铁七局中级评委会
Evaluation Committee _____

评审通过时间 201806
Date of Approval _____

姓 名 王云鹏
Name _____

性 别 男
Sex _____

出生年月 198407
Date of Birth _____

技术资格 工程师
Technical Qualification _____

工作单位 中铁七局集团西安铁路工程公司
Place of work _____

证书编号 Z34070818063897
Certificate No: _____

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

证书编码: 0411811494118001369

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 王云鹏

身份证号: 610102198702220330

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 河南省

发证时间: 2023年06月13日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

预算员：孙崇亮



普通高等学校

毕业证书



学生 孙崇亮 性别男， 1983 年 9 月 14 日生，于 2003 年
 9 月至 2007 年 7 月在本校 勘查技术与工程 专业
 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  中国地质大学 校（院）长： 吴淦国

证书编号： 114151200705000356 二〇〇七年七月一日

查询网址： <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制



姓 名： 孙崇亮

身 份 证 号 码： 370911198309144810

性 别： 男

专 业： 土木建筑

聘 用 单 位： 中铁七局集团有限公司

证书编号： 建[造]11224100008151

初始注册日期： 2022 年 06 月 08 日

颁发机关盖章： 

发 证 日 期： 2022 年 6 月 8 日

劳资专管员：张振博

劳资专管员信息表

姓名	张振博	证件类型	身份证	证件号码	130126198804072718
手机号码	13311258820		证件号	1012311300009000014	





证书编码: 1012311300009000014

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 张振博

身份证号: 130126198804072718

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



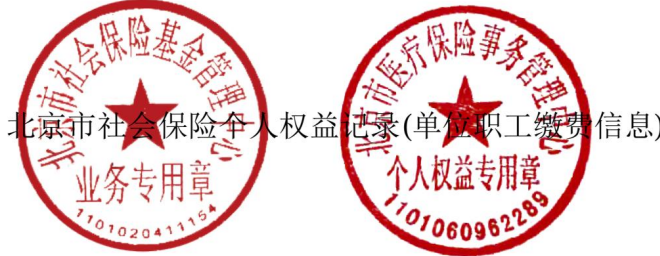
扫码验证

培训机构: 中国中铁股份有限公司

发证时间: 2023年06月20日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000722617424D

校验码: qajyjq

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000722617424D

查询流水号: 11010220241213145715

单位名称:北京市政建设集团有限责任公司

查询日期: 2013年01月至2024年11月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	韩羽	659001199511051923	养老保险	2020年04月	2024年11月	56
			失业保险	2020年04月	2024年11月	56
			工伤保险	2020年04月	2024年11月	56
			医疗保险	2020年04月	2024年10月	55
			生育保险	2020年04月	2024年10月	55
2	宋健	654301199508204935	养老保险	2019年06月	2020年09月	16
			失业保险	2019年06月	2020年09月	16
			工伤保险	2019年06月	2020年09月	16
			医疗保险	2019年06月	2020年09月	16
			生育保险	2019年06月	2020年09月	16
3	梁宇	654127199412200772	养老保险	2018年08月	2022年02月	43
			失业保险	2018年08月	2022年02月	43
			工伤保险	2018年08月	2022年02月	43
			医疗保险	2018年08月	2022年02月	43
			生育保险	2018年08月	2022年02月	43
4	刘辉	654124199405282512	养老保险	2018年09月	2024年03月	67
			失业保险	2018年09月	2024年03月	67
			工伤保险	2018年09月	2024年03月	67
			医疗保险	2018年09月	2024年03月	67
			生育保险	2018年09月	2024年03月	67
5	冀芸	654001198707124144	养老保险	2013年09月	2024年11月	135
			失业保险	2013年09月	2024年11月	135
			工伤保险	2013年09月	2024年11月	135
			医疗保险	2013年09月	2024年10月	134
			生育保险	2013年09月	2024年10月	134
6	严涛	652901199108162837	养老保险	2015年12月	2018年05月	30
			失业保险	2015年12月	2018年05月	30
			工伤保险	2015年12月	2018年05月	30
			医疗保险	2015年12月	2018年05月	30
			生育保险	2015年12月	2018年05月	30
7	邹伟	652827197410103212	养老保险	2013年09月	2024年11月	135
			失业保险	2013年09月	2024年11月	135

第1页 (共496页)



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
108	李晓金	533222199507151518	失业保险	2019年09月	2024年07月	59
			工伤保险	2019年09月	2024年07月	59
			医疗保险	2019年09月	2024年07月	59
			生育保险	2019年09月	2024年07月	59
109	崔姗姗	532722199005050027	养老保险	2014年09月	2018年04月	44
			失业保险	2014年09月	2018年04月	44
			工伤保险	2014年09月	2018年04月	44
			医疗保险	2014年09月	2018年04月	44
110	李俊	530421199508241111	生育保险	2014年09月	2018年04月	44
			养老保险	2018年09月	2024年11月	75
			失业保险	2018年09月	2024年11月	75
			工伤保险	2018年09月	2024年11月	75
111	徐万林	530326198508183611	医疗保险	2018年09月	2024年10月	74
			生育保险	2018年09月	2024年10月	74
			养老保险	2018年08月	2024年11月	76
			失业保险	2018年08月	2024年11月	76
			工伤保险	2018年08月	2024年11月	76
112	晏云杰	530325199909151192	医疗保险	2018年08月	2024年10月	75
			生育保险	2018年08月	2024年10月	75
			养老保险	2022年09月	2024年04月	20
			失业保险	2022年09月	2024年04月	20
113	钱永平	530324199411030354	工伤保险	2022年09月	2024年04月	20
			医疗保险	2022年09月	2024年04月	20
			生育保险	2022年09月	2024年04月	20
			养老保险	2017年09月	2019年01月	17
114	何雅敏	530102196804253740	失业保险	2017年09月	2019年01月	17
			工伤保险	2017年09月	2019年01月	17
			医疗保险	2017年09月	2019年01月	17
			生育保险	2017年09月	2019年01月	17
115	郁佳伟	522726199012013236	养老保险	2014年10月	2023年02月	101
			失业保险	2014年10月	2023年02月	101
			工伤保险	2014年10月	2023年02月	101
			医疗保险	2014年10月	2023年02月	101
115	郁佳伟	522726199012013236	生育保险	2014年10月	2023年02月	101
			养老保险	2014年08月	2015年03月	8
115	郁佳伟	522726199012013236	失业保险	2014年08月	2015年03月	8
			失业保险	2014年08月	2015年03月	8



3573	夏青	110101195611214519	生育保险	2013年09月	2016年10月	38
3574	马辉	110101195605162011	养老保险	2013年09月	2016年04月	32
			失业保险	2013年09月	2016年04月	32
			工伤保险	2013年09月	2016年04月	32
			医疗保险	2013年09月	2016年04月	32
			生育保险	2013年09月	2016年04月	32
3575	李曦帆	110101195601173557	养老保险	2013年09月	2015年11月	27
			失业保险	2013年09月	2015年11月	27
			工伤保险	2013年09月	2015年11月	27
			医疗保险	2013年09月	2015年11月	27
			生育保险	2013年09月	2015年11月	27
3576	乜连昇	11010119551221357X	养老保险	2013年09月	2015年10月	26
			失业保险	2013年09月	2015年10月	26
			工伤保险	2013年09月	2015年10月	26
			医疗保险	2013年09月	2015年10月	26
			生育保险	2013年09月	2015年10月	26
3577	张怀全	110101195402112014	养老保险	2013年09月	2013年12月	4
			失业保险	2013年09月	2013年12月	4
			工伤保险	2013年09月	2013年12月	4
			医疗保险	2013年09月	2013年12月	4
			生育保险	2013年09月	2013年12月	4

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2024年12月13日

河南省省直企业社会保险参保人员证明

单位名称：中铁七局集团有限公司

单位编号：41000001200

序号	姓名	个人编号	身份证号	起始年月	截止年月
1	王珂	41000039132425	610523198608163038	2023年12月	2024年12月
2	杨喜琴	41000039586464	140622198402174248	2023年12月	2024年12月
3	齐永财	41000039468327	62011119821009003X	2023年12月	2024年12月
4	张斌	41000039971415	620102198710043313	2023年12月	2024年12月
5	李均龙	41990014686450	412721198803143879	2023年12月	2024年12月
6	闫东旭	41000036756737	150125198409073910	2023年12月	2024年12月
7	吕小锋	41990010416460	610324198410241331	2023年12月	2024年12月
8	何官锋	41000035486489	430403197509021027	2023年12月	2024年12月
9	邓旭辉	41990010416456	610125198506117111	2023年12月	2024年12月
10	周春	41000039974180	320923198702075117	2023年12月	2024年12月
11	高艳玲	41000039317125	130182198201055725	2023年12月	2024年12月
12	黄毅	41990010428029	610123198112246014	2023年12月	2024年12月
13	程磊	41990010276975	6101031981111113636	2023年12月	2024年12月
14	单铁成	41000037894536	610202197105100817	2023年12月	2024年12月
15	王恒	41000036468645	61010319880609243X	2023年12月	2024年12月
16	罗振	41000039513576	610102198708091912	2023年12月	2024年12月
17	裴小松	41990072534537	410304199105251519	2023年12月	2024年12月
18	李旭东	41000034637536	622825198305130653	2023年12月	2024年12月
19	郑耀军	41000045783758	130531199009103615	2023年12月	2024年12月
20	尉振刚	41000039372472	610526198207141910	2023年12月	2024年12月
21	王云鹏	41990027287214	610102198702220330	2023年12月	2024年12月
22	孙崇亮	41000039350837	370911198309144810	2023年12月	2024年12月
23	张振博	41990065372426	130126198804072718	2023年12月	2024年12月

备注：上述人员已在我局足额缴纳了2023年12月至2024年12月的社会保险费，特此证明。

经办人：郭伟

打印时间： 2025-01-02

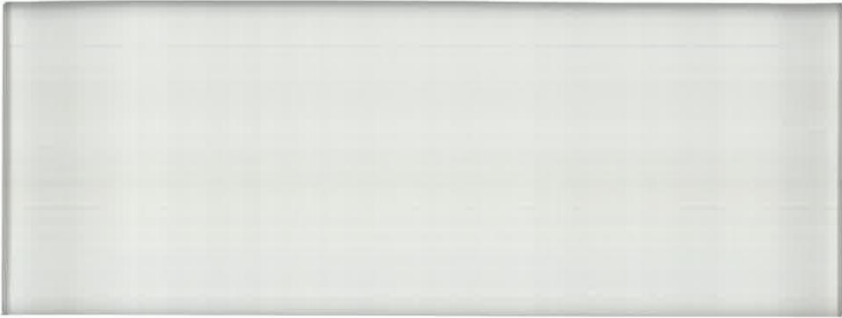


五、综合实力

近一年财务状况表（中铁七局集团有限公司）

项目或指标	单位	2023年	备注
一、 注册资本	万元	261181	
二、 净资产	万元	885998.9	
三、 总资产	万元	5074285.83	
四、 固定资产	万元	227343.67	
五、 流动资产	万元	4165745.02	
六、 流动负债	万元	3901815.7	
七、 负债合计	万元	4188286.93	
八、 营业收入	万元	6514188.68	
九、 净利润	万元	109776.62	
十、 现金流量净额	万元	287086.36	
十一、 主要财务指标			
1. 净资产收益率	%	12.88	
2. 总资产报酬率	%	3.25	
3. 主营业务利润率	%	6.12	
4. 资产负债率	%	82.54	
5. 流动比率	%	107	
6. 速动比率	%	98	

2023 年经审计的财务报表



普华永道

2023 年经审计的财务报表

中铁七局集团有限公司

2023 年度财务报表及审计报告

您可使用手机“扫一扫”或进入注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
报告编号：沪2401SU1NDB



2023 年经审计的财务报表

中铁七局集团有限公司

2023 年度财务报表及审计报告

内容	页码
审计报告	1 - 3
2023 年度财务报表	
合并资产负债表	1 - 2
公司资产负债表	3 - 4
合并利润表	5
公司利润表	6
合并现金流量表	7
公司现金流量表	8
合并所有者权益变动表	9 - 10
公司所有者权益变动表	11 - 12
财务报表附注	13 - 119



2023 年经审计的财务报表



普华永道

审计报告

普华永道中天审字(2024)第 30754 号
(第一页, 共三页)

中铁七局集团有限公司董事会:

一、 审计意见

(一) 我们审计的内容

我们审计了中铁七局集团有限公司(以下简称“中铁七局”)的财务报表,包括 2023 年 12 月 31 日的合并及公司资产负债表, 2023 年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司所有者权益变动表以及财务报表附注。

(二) 我们的意见

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了中铁七局 2023 年 12 月 31 日的合并及公司财务状况以及 2023 年度的合并及公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于中铁七局,并履行了职业道德方面的其他责任。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

中铁七局管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)
中国上海市黄浦区湖滨路202号领展企业广场2座普华永道中心11楼 邮编200021
总机: +86 (21) 2323 8888, 传真: +86 (21) 2323 8800, www.pwccn.com

2023 年经审计的财务报表



普华永道

普华永道中天审字(2024)第 30754 号
(第二页, 共三页)

三、 管理层和治理层对财务报表的责任(续)

在编制财务报表时, 管理层负责评估中铁七局的持续经营能力, 披露与持续经营相关的事项(如适用), 并运用持续经营假设, 除非管理层计划清算中铁七局、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中铁七局的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证, 并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证, 但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致, 如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策, 则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中, 我们运用职业判断, 并保持职业怀疑。同时, 我们也执行以下工作:

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险; 设计和实施审计程序以应对这些风险, 并获取充分、适当的审计证据, 作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上, 未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制, 以设计恰当的审计程序, 但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时, 根据获取的审计证据, 就可能导致对中铁七局持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性, 审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露; 如果披露不充分, 我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而, 未来的事项或情况可能导致中铁七局不能持续经营。

2023 年经审计的财务报表



普华永道

普华永道中天审字(2024)第 30754 号
(第三页, 共三页)

四、 注册会计师对财务报表审计的责任(续)

(五) 评价财务报表的总体列报(包括披露)、结构和内容, 并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(六) 就中铁七局中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据, 以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计, 并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通, 包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



普华永道中天
会计师事务所(特殊普通合伙)

中国·上海市
2024年3月28日

注册会计师

蔡明阳

蔡明阳



注册会计师

邱宁

邱宁



2023 年经审计的财务报表

中铁七局集团有限公司

2023 年 12 月 31 日合并资产负债表

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

资产	附注	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
流动资产			
货币资金	七(1)	10,201,047,116.76	7,541,883,982.46
应收票据	七(2)	42,002,084.82	52,645,801.83
应收账款	七(3)	9,213,015,465.19	7,356,037,418.46
预付账款	七(4)	4,140,948,668.26	3,105,319,366.80
其他应收款	七(5)	2,006,576,323.69	2,801,126,893.62
存货	七(6)	3,237,087,914.21	3,009,007,980.03
合同资产	七(7)	10,438,773,965.47	3,122,665,727.51
其他流动资产	七(8)	2,377,998,639.42	1,557,456,054.94
流动资产合计		<u>41,657,450,177.82</u>	<u>28,546,143,225.65</u>
非流动资产			
长期股权投资	七(9)	696,125,911.48	431,028,645.72
其他权益工具投资	七(10)	2,699,766,199.01	2,063,002,833.62
其他非流动金融资产		1,000,000.00	1,000,000.00
投资性房地产		217,204.28	288,357.80
固定资产	七(11)	2,273,436,692.75	2,186,043,050.64
在建工程	七(12)	32,171,681.23	40,972,382.54
使用权资产		18,428,023.94	19,831,527.86
无形资产	七(13)	165,752,631.29	171,626,191.10
长期待摊费用		11,514,780.22	14,947,848.70
递延所得税资产	七(14)	15,152,908.11	15,527,872.23
其他非流动资产	七(15)	3,171,842,079.93	2,421,179,869.04
非流动资产合计		<u>9,085,408,112.24</u>	<u>7,365,448,579.25</u>
资产总计		<u>50,742,858,290.06</u>	<u>35,911,591,804.90</u>

2023 年经审计的财务报表

中铁七局集团有限公司

2023 年 12 月 31 日合并资产负债表(续)

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

负债及所有者权益	附注	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
流动负债			
短期借款	七(17)	1,710,000,000.00	1,420,000,000.00
衍生金融负债		1,159,408.45	-
应付票据	七(18)	2,385,665,362.83	5,134,763,286.74
应付账款	七(19)	22,232,684,685.51	8,784,888,080.17
预收款项		6,181,229.99	4,643,776.84
合同负债	七(20)	4,061,756,228.29	4,638,962,782.82
应付职工薪酬	七(21)	22,066,380.48	40,792,932.69
应交税费	七(22)	454,364,130.49	401,655,638.20
其他应付款	七(23)	5,230,111,003.63	3,393,114,498.99
一年内到期的非流动负债	七(24)	955,876,127.38	1,567,174,426.68
其他流动负债	七(25)	1,958,292,439.19	993,078,031.82
流动负债合计		<u>39,018,156,996.24</u>	<u>26,379,073,454.95</u>
非流动负债			
长期借款	七(26)	2,206,578,900.00	688,752,200.00
长期应付款	七(27)	590,053,405.48	576,464,897.63
长期应付职工薪酬	七(28)	68,080,000.00	78,720,000.00
递延所得税负债		-	4,793,577.97
非流动负债合计		<u>2,864,712,305.48</u>	<u>1,348,730,675.60</u>
负债合计		<u>41,882,869,301.72</u>	<u>27,727,804,130.55</u>
所有者权益			
实收资本	七(29)	2,611,810,000.00	2,611,810,000.00
资本公积	七(30)	2,486,837,644.63	2,482,232,311.17
专项储备	七(31)	-	-
盈余公积	七(32)	641,923,141.78	585,907,230.89
其他综合收益	七(40)	45,685,383.39	40,821,869.12
未分配利润	七(33)	2,468,868,597.07	1,900,073,153.28
归属于母公司所有者权益合计		<u>8,255,124,766.87</u>	<u>7,620,844,564.46</u>
少数股东权益		604,864,221.47	562,943,109.89
所有者权益合计		<u>8,859,988,988.34</u>	<u>8,183,787,674.35</u>
负债及所有者权益总计		<u>50,742,858,290.06</u>	<u>35,911,591,804.90</u>

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

第 1 页至第 119 页的财务报表附注由以下人签署:

企业负责人:



主管会计工作的负责人:



审计机构负责人:



2023 年经审计的财务报表

中铁七局集团有限公司

2023 年 12 月 31 日公司资产负债表

(除特别注明外,金额单位与人民币元)

资产	附注	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
流动资产			
货币资金		3,656,875,677.50	2,599,872,691.25
应收票据		8,325,018.41	18,312,524.09
应收账款	十三(1)	5,899,342,752.90	5,091,401,614.95
预付账款		1,478,534,643.85	1,508,949,808.56
其他应收款	十三(2)	8,770,029,399.64	8,479,711,292.21
存货		979,764,815.84	485,055,845.58
合同资产	十三(3)	4,366,915,333.20	2,323,590,007.46
其他流动资产		928,963,733.73	369,578,526.32
流动资产合计		<u>26,088,751,375.07</u>	<u>20,876,472,310.42</u>
非流动资产			
长期股权投资	十三(4)	4,967,335,730.26	4,141,053,627.03
其他权益工具投资	十三(5)	2,585,983,499.01	2,025,004,133.62
其他非流动金融资产		1,000,000.00	1,000,000.00
固定资产		903,828,543.66	760,464,838.06
无形资产		24,850,012.56	26,529,696.21
长期待摊费用		165,588.06	496,764.58
递延所得税资产		4,703,802.20	3,521,804.33
其他非流动资产	十三(6)	2,005,199,885.58	1,680,035,095.25
非流动资产合计		<u>10,493,067,061.33</u>	<u>8,638,105,959.08</u>
资产总计		<u>36,581,818,436.40</u>	<u>29,514,578,269.50</u>

2023 年经审计的财务报表

中铁七局集团有限公司

2023 年 12 月 31 日公司资产负债表(续)

(除特别注明外,金额单位为人民币元)

负债及所有者权益	附注	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
流动负债			
短期借款		1,710,000,000.00	1,420,000,000.00
衍生金融负债		1,159,408.45	-
应付票据		864,564,130.50	802,532,411.90
应付账款	十三(7)	15,456,108,555.36	9,316,835,452.25
预收款项		3,617,337.81	622,631.60
合同负债		2,328,223,785.59	2,329,973,574.23
应付职工薪酬		59,485.01	802,711.33
应交税费		103,184,125.24	51,540,540.03
其他应付款	十三(8)	5,743,940,437.08	6,582,303,875.72
一年内到期的非流动负债		1,501,822,083.15	2,398,149,571.36
其他流动负债		583,110,325.01	116,092,689.81
流动负债合计		<u>28,295,789,673.20</u>	<u>23,018,853,458.23</u>
非流动负债			
长期借款		2,206,578,900.00	688,752,200.00
长期应付款		142,875,778.75	13,937,809.96
非流动负债合计		<u>2,349,454,678.75</u>	<u>702,690,009.96</u>
负债合计		<u>30,645,244,351.95</u>	<u>23,721,543,468.19</u>
所有者权益			
实收资本		2,611,810,000.00	2,611,810,000.00
资本公积		2,493,783,909.58	2,489,178,576.12
其他综合收益		16,672,102.84	38,363,552.10
盈余公积		635,155,637.92	579,139,727.03
专项储备		-	-
未分配利润		179,152,434.11	74,542,946.06
所有者权益合计		<u>5,936,574,084.45</u>	<u>5,793,034,801.31</u>
负债及所有者权益总计		<u>36,581,818,436.40</u>	<u>29,514,578,269.50</u>

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

2023 年经审计的财务报表

中铁七局集团有限公司

2023 年度合并利润表

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	附注	2023 年度	2022 年度
一、营业收入	七(34)	65,141,886,750.55	60,112,258,566.71
减: 营业成本	七(34)、(36)	(61,019,426,795.99)	(56,573,356,626.76)
税金及附加	七(35)	(114,115,174.16)	(56,423,225.82)
销售费用	七(36)	(51,272,171.36)	(37,467,553.85)
管理费用	七(36)	(760,223,923.25)	(678,454,256.17)
研发费用	七(36)	(1,524,988,838.67)	(1,128,027,512.63)
财务费用-净额	七(37)	(67,492,710.32)	(140,367,428.59)
其中: 利息费用		(94,647,982.15)	(106,556,155.18)
利息收入		49,234,365.22	29,949,429.07
加: 其他收益		17,191,019.35	13,398,169.46
投资损失	七(38)	(235,493,287.75)	(221,053,098.97)
信用减值(损失)/转回		(50,262,665.11)	17,934,007.53
公允价值变动损失		(1,159,408.45)	-
资产减值(损失)/转回		(22,498,278.97)	2,525,266.47
资产处置收益		561,619.11	14,146,373.57
二、营业利润		<u>1,312,706,134.98</u>	<u>1,325,112,680.95</u>
加: 营业外收入		29,279,128.69	19,891,110.88
减: 营业外支出		(27,149,854.51)	(30,503,298.76)
三、利润总额		<u>1,314,835,409.16</u>	<u>1,314,500,493.07</u>
减: 所得税费用	七(39)	(217,069,232.90)	(232,649,935.62)
四、净利润		<u>1,097,766,176.26</u>	<u>1,081,850,557.45</u>
按经营持续性分类			
持续经营净利润		1,097,766,176.26	1,081,850,557.45
终止经营净利润		-	-
按所有权归属分类			
归属于母公司所有者的净利润		1,024,345,064.68	987,407,447.56
少数股东损益		73,421,111.58	94,443,109.89
五、其他综合收益的税后净额	七(40)	<u>4,863,514.27</u>	<u>74,207,864.65</u>
归属于母公司所有者权益的其他综合收益的税后净额		4,863,514.27	74,207,864.65
不能重分类进损益的其他综合收益		3,416,000.00	11,020,500.00
重新计量设定受益计划变动额		3,110,000.00	13,420,000.00
重新计量设定受益计划变动额产生的所得税影响		306,000.00	(2,399,500.00)
将重分类进损益的其他综合收益		1,447,514.27	63,187,364.65
外币财务报表折算差额		1,447,514.27	63,187,364.65
六、综合收益总额		<u>1,102,629,690.53</u>	<u>1,156,058,422.10</u>
归属于母公司所有者权益的综合收益总额		1,029,208,578.95	1,061,615,312.21
归属于少数股东的综合收益总额		73,421,111.58	94,443,109.89

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

2023 年经审计的财务报表

中铁七局集团有限公司

2023 年度公司利润表

(除特别说明外，金额单位为人民币元)

项目	附注	2023 年度	2022 年度
一、营业收入	十三(9)	41,361,910,025.45	35,959,874,558.68
减：营业成本	十三(9)	(40,033,689,688.84)	(35,037,445,007.72)
税金及附加		(47,799,226.13)	(22,676,940.17)
销售费用		(13,485,305.92)	(11,349,494.91)
管理费用		(266,436,931.78)	(231,151,295.84)
研发费用		(463,609,635.21)	(215,838,058.85)
财务收入/(费用)-净额		7,503,891.39	(90,544,333.21)
其中：利息费用		(85,171,184.49)	(90,725,554.42)
利息收入		80,404,387.07	85,675,324.96
加：其他收益		2,500,172.39	933,966.08
投资收益	十三(10)	144,217,129.64	290,821,158.60
信用减值(损失)/转回		(34,053,295.56)	10,330,735.65
公允价值变动收益		(1,159,408.45)	-
资产减值损失		(6,402,105.88)	(3,404,568.92)
资产处置(损失)/收益		(231,038.47)	15,234,701.96
二、营业利润		649,264,582.63	664,785,421.35
加：营业外收入		5,179,526.91	4,555,922.62
减：营业外支出		(5,137,840.32)	(12,324,024.15)
三、利润总额		649,306,269.22	657,017,319.82
减：所得税费用		(89,147,160.28)	(43,795,861.88)
四、净利润		560,159,108.94	613,221,457.94
按经营持续性分类			
持续经营净利润		560,159,108.94	613,221,457.94
终止经营净利润		-	-
五、其他综合收益的税后净额		(21,691,449.26)	49,954,295.59
将重分类进损益的其他综合收益		(21,691,449.26)	49,954,295.59
外币财务报表折算差额		(21,691,449.26)	49,954,295.59
六、综合收益总额		538,467,659.68	663,175,753.53

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

2023 年经审计的财务报表

中铁七局集团有限公司

2023 年度合并现金流量表

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	附注	2023 年度	2022 年度
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		61,667,681,307.30	64,110,221,117.06
收到的税费返还		100,544,849.60	383,236,128.13
收到其他与经营活动有关的现金		310,502,975.11	64,384,289.05
经营活动现金流入小计		<u>62,078,729,132.01</u>	<u>64,557,841,534.24</u>
购买商品、接受劳务支付的现金		(53,316,449,516.55)	(56,898,808,612.77)
支付给职工以及为职工支付的现金		(3,820,461,305.22)	(3,645,062,909.64)
支付的各项税费		(836,217,331.18)	(689,646,205.33)
支付其他与经营活动有关的现金	七(41)(e)	(1,048,409,160.62)	(824,176,827.48)
经营活动现金流出小计		<u>(59,021,537,313.57)</u>	<u>(62,057,694,555.22)</u>
经营活动产生的现金流量净额	七(41)(a)	<u>3,057,191,818.44</u>	<u>2,500,146,979.02</u>
二、投资活动使用的现金流量			
收回投资收到的现金		-	8,750,000.00
取得投资收益所收到的现金		907.21	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		19,564,853.22	32,454,687.51
收到的其他与投资活动有关的现金		1,001,426,950.67	6,017,183.34
投资活动现金流入小计		<u>1,020,992,711.10</u>	<u>47,221,870.85</u>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		(550,266,119.62)	(526,950,938.06)
投资支付的现金		(921,763,365.39)	(574,249,795.50)
支付的其他与投资活动有关的现金		(102,533,921.78)	(1,000,000,000.00)
投资活动现金流出小计		<u>(1,574,563,406.79)</u>	<u>(2,101,200,733.56)</u>
投资活动使用的现金流量净额		<u>(553,570,695.69)</u>	<u>(2,053,978,862.71)</u>
三、筹资活动产生/(使用)的现金流量			
吸收投资收到的现金		300,000.00	688,330,000.00
取得借款收到的现金		3,288,522,000.00	2,804,071,000.00
筹资活动现金流入小计		<u>3,288,822,000.00</u>	<u>3,492,401,000.00</u>
偿还债务支付的现金		(2,374,807,700.00)	(2,212,059,000.00)
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		(512,379,576.23)	(1,078,625,883.50)
支付其他与筹资活动有关的现金		(34,392,269.73)	(358,800,000.00)
筹资活动现金流出小计		<u>(2,921,579,545.96)</u>	<u>(3,649,484,883.50)</u>
筹资活动产生/(使用)的现金流量净额		<u>367,242,454.04</u>	<u>(157,083,883.50)</u>
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		<u>5,903,016.43</u>	<u>50,817,189.34</u>
五、现金及现金等价物净增加额	七(41)(c)	2,876,766,593.22	339,901,422.15
加: 年初现金及现金等价物余额	七(41)(c)	6,709,621,988.35	6,369,720,566.20
六、年末现金及现金等价物余额	七(41)(d)	<u>9,586,388,581.57</u>	<u>6,709,621,988.35</u>

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

2023 年经审计的财务报表

中铁七局集团有限公司

2023 年度公司现金流量表

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	2023 年度	2022 年度
一、经营活动产生的现金流量		
销售商品、提供劳务收到的现金	40,382,174,596.87	34,434,245,983.00
收到的税费返还	6,983,925.00	82,794,256.94
收到其他与经营活动有关的现金	88,066,897.86	90,669,573.68
经营活动现金流入小计	40,477,225,419.73	34,607,709,813.62
购买商品、接受劳务支付的现金	(36,818,462,817.43)	(31,815,893,560.03)
支付给职工以及为职工支付的现金	(1,487,873,554.49)	(1,039,337,352.73)
支付的各项税费	(326,814,816.06)	(169,545,294.30)
支付其他与经营活动有关的现金	(483,994,546.31)	(197,023,865.19)
经营活动现金流出小计	(39,117,145,734.29)	(33,221,800,072.25)
经营活动产生的现金流量净额	1,360,079,685.44	1,385,909,741.37
二、投资活动使用的现金流量		
收回投资收到的现金	-	8,750,000.00
取得投资收益所收到的现金	907.21	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产		
收回的现金净额	1,302,632.61	748,452.52
收到的其他与投资活动有关的现金	1,001,426,950.67	6,010,296.17
投资活动现金流入小计	1,002,730,490.49	15,508,748.69
购建固定资产、无形资产和其他长期资产		
支付的现金	(354,824,621.54)	(326,666,598.61)
投资支付的现金	(1,407,164,202.86)	(559,587,995.47)
支付的其他与投资活动有关的现金	(102,533,921.78)	(1,000,000,000.00)
投资活动现金流出小计	(1,864,522,746.18)	(1,886,254,594.08)
投资活动使用的现金流量净额	(861,792,255.69)	(1,870,745,845.39)
三、筹资活动产生/(使用)的现金流量		
吸收投资收到的现金	300,000.00	688,330,000.00
取得借款收到的现金	3,288,522,000.00	2,804,071,000.00
筹资活动现金流入小计	3,288,822,000.00	3,492,401,000.00
偿还债务支付的现金	(2,374,807,700.00)	(2,212,059,000.00)
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	(483,007,464.57)	(1,049,970,327.94)
支付的其他与筹资活动有关的现金	(34,392,269.73)	(358,800,000.00)
筹资活动现金流出小计	(2,892,207,434.30)	(3,620,829,327.94)
筹资活动产生/(使用)的现金流量净额	396,614,565.70	(128,428,327.94)
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	6,102,771.33	38,769,039.13
五、现金及现金等价物净增加/(减少)额	901,004,766.78	(574,495,392.83)
加: 年初现金及现金等价物余额	2,598,196,179.59	3,172,691,572.42
六、年末现金及现金等价物余额	3,499,200,946.37	2,598,196,179.59

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

2023 年经审计的财务报表

中铁七局集团有限公司

2023 年度合并所有者权益变动表 (除特别注明外，金额单位为人民币元)



	归属于母公司所有者权益							合计	少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	其他权益工具	未分配利润			
2021 年 12 月 31 日	2,611,810,000.00	1,789,940,488.50	(33,385,985.53)	-	524,585,085.10	350,000,000.00	1,947,978,723.07	7,180,928,281.14	500,000,000.00	7,680,928,281.14
本年新增	-	-	-	-	-	-	(2,845,871.56)	(2,845,871.56)	-	(2,845,871.56)
2022 年 1 月 1 日	2,611,810,000.00	1,789,940,488.50	(33,385,985.53)	-	524,585,085.10	350,000,000.00	1,945,132,851.51	7,180,062,409.58	500,000,000.00	7,680,062,409.58
2022 年新增净利润	-	632,291,842.67	74,207,864.65	-	61,322,145.79	(350,000,000.00)	(45,059,698.23)	432,762,154.88	62,843,109.89	495,705,264.77
净利润	-	-	74,207,864.65	-	-	-	987,407,447.56	1,061,615,312.21	94,443,109.89	1,156,058,422.10
其他综合收益	-	-	-	-	-	-	987,407,447.56	987,407,447.56	94,443,109.89	1,081,850,557.45
所有者投入和减少资本	-	692,291,842.67	-	-	-	74,207,864.65	-	342,291,842.67	-	342,291,842.67
所有资本投入资本	-	686,330,000.00	-	-	-	-	-	686,330,000.00	-	686,330,000.00
股份支付	-	3,961,842.67	-	-	-	-	-	3,961,842.67	-	3,961,842.67
其他	-	-	-	-	-	-	-	(50,000,000.00)	-	(50,000,000.00)
利润分配	-	-	-	-	61,322,145.79	-	(1,032,467,145.79)	(871,145,000.00)	(31,500,000.00)	(1,002,645,000.00)
提取盈余公积	-	-	-	-	61,322,145.79	-	(61,322,145.79)	-	-	-
对所有者的分配	-	-	-	-	-	-	(650,320,000.00)	(650,320,000.00)	(31,500,000.00)	(681,820,000.00)
其他	-	-	-	-	-	-	(20,825,000.00)	(20,825,000.00)	-	(20,825,000.00)
专项储备提取和使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
计提专项储备	-	-	-	943,534,361.06	-	-	-	943,534,361.06	-	943,534,361.06
使用专项储备	-	-	-	(943,534,361.06)	-	-	-	(943,534,361.06)	-	(943,534,361.06)
2022 年 12 月 31 日	2,611,810,000.00	2,482,232,311.17	40,821,869.12	-	885,907,230.89	-	1,800,073,153.28	7,620,844,564.46	662,843,109.89	8,183,787,674.35
年末余额										

2023 年经审计的财务报表

中铁七局集团有限公司

2023 年度合并所有者权益变动表(续)

(除特别注明外,金额单位为人民币元)

项目	归属于母公司所有者权益							所有者权益合计	
	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	其他权益工具	未分配利润		合计
2023 年 1 月 1 日	2,611,910,000.00	2,482,232,311.17	40,821,869.12	-	585,307,230.89	-	1,900,073,153.28	7,620,844,564.46	8,185,787,674.35
2023 年度增减变动额	-	4,606,333.46	4,893,514.27	-	56,015,910.89	-	568,795,443.79	634,280,202.41	676,201,313.99
其他综合收益	-	-	4,893,514.27	-	-	-	1,024,345,064.68	1,029,208,578.95	1,102,628,690.53
所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	1,024,345,064.68	1,024,345,064.68	1,097,766,176.26
所有所有者权益	-	-	4,893,514.27	-	-	-	-	4,893,514.27	4,893,514.27
所有者权益	-	4,606,333.46	-	-	-	-	-	4,606,333.46	4,606,333.46
所有所有者权益	-	300,000.00	-	-	-	-	-	300,000.00	300,000.00
所有者权益	-	4,306,333.46	-	-	-	-	-	4,306,333.46	4,306,333.46
所有者权益	-	-	-	-	56,015,910.89	-	(455,649,620.89)	(399,633,710.00)	(431,033,710.00)
所有者权益	-	-	-	-	56,015,910.89	-	(56,015,910.89)	-	-
所有者权益	-	-	-	-	-	-	(399,633,710.00)	(399,633,710.00)	(431,033,710.00)
所有者权益	-	-	-	1,331,653,808.03	-	-	-	1,331,653,808.03	1,331,653,808.03
所有者权益	-	-	-	(1,331,653,808.03)	-	-	-	(1,331,653,808.03)	(1,331,653,808.03)
2023 年 12 月 31 日	2,611,910,000.00	2,486,837,644.63	45,685,383.39	-	641,923,141.78	-	2,468,868,597.07	8,255,124,766.87	8,859,986,988.34
年初余额	-	-	-	-	-	-	-	-	-

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

2023 年经审计的财务报表

中铁七局集团有限公司

2023 年度公司所有者权益变动表 (除特别注明外，金额单位为人民币元)

项目	2022 年 12 月 31 日余额	2023 年 1 月 1 日余额	其他综合收益	专项储备	盈余公积	其他权益工具	未分配利润	所有者权益合计
实收资本	2,611,810,000.00	1,796,886,733.45	(11,590,743.49)	-	617,817,561.24	350,000,000.00	493,788,633.91	5,758,712,205.11
资本公积	-	692,291,842.67	49,954,295.59	-	61,322,145.79	(350,000,000.00)	(419,245,687.85)	34,322,596.20
其他综合收益	-	-	49,954,295.59	-	-	-	613,221,457.94	663,175,753.53
专项储备	-	-	-	-	-	-	613,221,457.94	613,221,457.94
盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	49,954,295.59
未分配利润	-	692,291,842.67	-	-	-	(350,000,000.00)	-	342,291,842.67
所有者权益合计	-	688,330,000.00	-	-	-	-	-	688,330,000.00
减：少数股东权益	-	3,961,842.67	-	-	-	-	-	3,961,842.67
所有者权益合计	-	-	-	-	-	-	-	(350,000,000.00)
提取盈余公积	-	-	-	-	61,322,145.79	-	(1,032,467,145.79)	(971,145,000.00)
对所有者权益的分配	-	-	-	-	61,322,145.79	-	(61,322,145.79)	-
其他	-	-	-	-	-	-	(950,320,000.00)	(950,320,000.00)
专项储备提取和使用	-	-	-	-	-	-	(20,825,000.00)	(20,825,000.00)
计提专项储备	-	-	-	263,549,439.36	-	-	-	263,549,439.36
使用专项储备	-	-	-	(263,549,439.36)	-	-	-	(263,549,439.36)
2022 年 12 月 31 日年末余额	2,611,810,000.00	2,488,178,576.12	38,383,552.10	-	579,138,727.03	-	74,542,946.06	5,793,034,801.31

2023 年经审计的财务报表

中铁七局集团有限公司

2023 年度公司所有者权益变动表(续) (除特别注明外,金额单位为人民币元)



项目	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	其他权益工具	未分配利润	所有者权益合计
2023 年 1 月 1 日年初余额	2,611,810,000.00	2,489,176,576.12	36,363,552.10	-	579,139,727.03	-	74,542,946.06	5,793,034,801.31
2023 年度增减变动额	-	4,605,333.46	(21,691,449.26)	-	56,015,910.89	-	104,609,488.05	143,539,283.14
综合收益总额	-	-	(21,691,449.26)	-	-	-	538,487,659.68	538,487,659.68
净利润	-	-	(21,691,449.26)	-	-	-	560,159,108.94	560,159,108.94
其他综合收益	-	-	-	-	-	-	-	(21,691,449.26)
所有者投入和减少资本	-	4,605,333.46	-	-	-	-	-	4,605,333.46
所有者本期投入资本	-	300,000.00	-	-	-	-	-	300,000.00
股份支付	-	4,305,333.46	-	-	-	-	-	4,305,333.46
其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-
减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-
利润分配	-	-	-	-	56,015,910.89	-	(455,549,620.89)	(399,533,710.00)
提取盈余公积	-	-	-	-	56,015,910.89	-	(56,015,910.89)	-
对所有者的分配	-	-	-	-	-	-	(399,533,710.00)	(399,533,710.00)
专项储备提取和使用	-	-	-	-	-	-	-	-
计提专项储备	-	-	-	403,500,040.47	-	-	-	403,500,040.47
使用专项储备	-	-	-	(403,500,040.47)	-	-	-	(403,500,040.47)
2023 年 12 月 31 日年末余额	2,611,810,000.00	2,493,783,909.58	16,672,102.84	-	635,155,637.92	-	179,152,434.11	5,936,574,084.45

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91310000609134343

证照编号: 00000002202306280015

名称 普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)
中国(上海)自由贸易试验区

出资额 人民币11481.1000万

成立日期 2013年01月18日

主要经营场所 中国(上海)自由贸易试验区陆家嘴环路1318号星展银行大厦507单元01室

登记机关

2023年06月28日

类别 外商投资特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 李丹

经营范围 许可项目: 注册会计师业务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 税务服务; 企业管理咨询; 企业管理咨询服务; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 社会经济咨询服务; 环境评估服务; 企业管理服务; 企业管理咨询; 科技中介服务; 商务信息咨询; 代理记账; 人力资源服务(不含职业中介活动、劳务派遣服务); 劳务派遣服务; 技术咨询服务; 技术服务; 知识产权服务(专利代理服务除外); 软件开发; 计算机软硬件及辅助设备零售; 计算机系统服务; 信息系统集成服务; 信息技术咨询服务; 计算机系统集成; 计算机软件开发; 软件外包服务; 数据处理服务; 智能控制系统集成; 人工智能应用软件开发; 数据处理和存储支持服务; 大数据服务; 工程管理服务; 工程技术服务(建设工程项目管理、勘察、设计、监理除外); 工程管理服务; 工程造价咨询服务; 工业工程设计服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)

此复印件仅供 中铁七局集团有限公司2023年度财务报表及审计报告【普华永道中天审字(2024)第30754号】后附 用途, 其他用途无效。



扫描此码上体身
份码了解更多登
记、备案、许可
、监管信息,体
验更多应用服务。



国家市场监督管理总局监制

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

2023 年经审计的财务报表

此复印件仅供 中铁七局集团有限
公司2023年度财务报表及审计报告【普华
永道中天审字(2024)第30754号】后附
之用, 其他用途无效。

证书序号: NO.000525

说 明

《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。

- 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 会计师事务所终止, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

会 计 师 事 务 所 执 业 证 书

名 称: 普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)
首席合伙人: 李丹
主任会计师:
办 公 场 所: 中国(上海)自由贸易试验区陆家嘴环路1318号
昆崙銀行大厦 507 单元 01 室
组 织 形 式: 特殊的普通合伙企业
会计师事务所编号: S1000007
注册资本(出资额): 人民币捌仟壹佰柒拾伍万元整
批准设立文号: 财会函(2012)52号
批准设立日期: 二〇一二年十二月二十四

发证机关:

二〇一六年十二月十四日
(颁发)
中华人民共和国财政部制

2023 年经审计的财务报表

此复印件仅供中铁七局集团有限公司2023年度财务报表及审计报告【普华永道中天审字(2024)第30754号】后附之用，其他用途无效。



姓 名 蔡明阳
 Full name _____
 性 别 男
 Sex _____
 出生日期 1980-11-13
 Date of birth _____
 工作单位 普华永道中天会计师事务所有限公司
 Working unit _____
 身份证号码 522101198011132810
 Identity card No. _____

2023 年经审计的财务报表

此复印件仅供中铁七局集团有限公司2023年度财务报表及审计报告【普华永道中天审字(2024)第30754号】后附之用,其他用途无效。



310000072873

证书编号:
No. of Certificate

批准注册协会:
Authorized Institute of CPAs

发证日期:
Date of Issuance

二〇二〇年

五月

五日

北京注册会计师协会



年度检验登记
Annual Renewal Registrat

本证书经检验合格, 继续
This certificate is valid for another year after
this renewal.



姓名: 蔡明阳
证书编号: 310000072873



蔡明阳

年 /y

月 /m

日 /d

2023 年经审计的财务报表

此复印件仅供中铁七局集团有限公司2023年度财务报表及审计报告【普华永道中天审字(2024)第30754号】后附之用，其他用途无效。



姓名	邱宁
Full name	_____
性别	女
Sex	_____
出生日期	1991-08-01
Date of birth	_____
工作单位	普华永道中天会计师事务所 (特殊普通合伙)北京分所
Working unit	_____
身份证号码	13102219910801202X
Identity card No.	_____

2023 年经审计的财务报表

此复印件仅供中铁七局集团有限公司2023年度财务报表及审计报告【普华永道中天审字(2024)第30754号】后附之用,其他用途无效。



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格,继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

QR code
姓名: 邱宁
证书编号: 310000070841



邱宁

证书编号: 310000070841
No. of Certificate

批准注册协会: 北京注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs of Beijing

发证日期: 2019 年 08 月 15 日
Date of Issuance

年 /y 月 /m 日 /d

近一年财务状况表（北京市政建设集团有限责任公司）

项目或指标	单位	2023年	备注
一、注册资金	万元	101689	
二、净资产	万元	447322	
三、总资产	万元	2813955	
四、固定资产	万元	38602	
五、流动资产	万元	1971316	
六、流动负债	万元	2106229	
七、负债合计	万元	2366633	
八、营业收入	万元	1991937	
九、净利润	万元	27793	
十、现金流量净额	万元	306495	
利润总额	万元	101689	
主营业务利润	万元	447322	
主营业务收入	万元	2813955	
存货	万元	38602	
十一、主要财务指标			
1. 净资产收益率	%	6.21	
1. 总资产报酬率	%	1.06	
2. 主营业务利润率	%	1.50	
3. 资产负债率	%	84.10	
4. 流动比率	%	93.59	
5. 速动比率	%	66.64	

扫一扫

北京市政建设集团有限责任公司
二〇二三年度
审计报告

致同会计师事务所（特殊普通合伙）
已审专用章

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验
报告编码:京246CT20KHZ



2023 年经审计的财务报表

目 录

审计报告	
合并及公司资产负债表	1-2
合并及公司利润表	3
合并及公司现金流量表	4
合并及公司所有者权益变动表	5-8
合并及公司资产减值准备情况表	
财务报表附注	



2023 年经审计的财务报表



致同会计师事务所（特殊普通合伙）
中国北京朝阳区建国门外大街 22 号
赛特广场 5 层邮编 100004
电话 +86 10 8566 5588
传真 +86 10 8566 5120
www.grantthornton.cn

审计报告

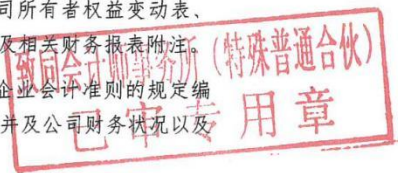
致同审字（2024）第 110A010610 号

北京市政建设集团有限责任公司董事会：

一、 审计意见

我们审计了北京市政建设集团有限责任公司（以下简称市政建设集团）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的合并及公司资产负债表，2023 年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司所有者权益变动表、2023 年 12 月 31 日的合并及公司资产减值准备情况表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了市政建设集团 2023 年 12 月 31 日的合并及公司财务状况以及 2023 年度的合并及公司经营成果和现金流量。



二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于市政建设集团，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

市政建设集团管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估市政建设集团的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算市政建设集团、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督市政建设集团的财务报告过程。



2023 年经审计的财务报表



四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

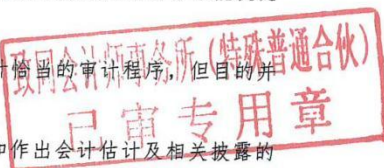
(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据所获取的审计证据，就可能导致对市政建设集团的持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致市政建设集团不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。



2023 年经审计的财务报表



(6) 就市政建设集团中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

致同会计师事务所
(特殊普通合伙)



中国·北京

中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二四年四月十一日



2023 年经审计的财务报表

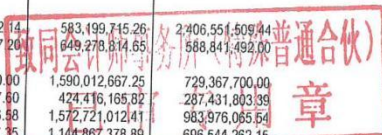
合并及公司资产负债表

2023年12月31日

编制单位：北京市政建设集团有限责任公司

金额单位：元

项 目	附注	期末余额		期初余额	
		合并	公司	合并	公司
流动资产：					
货币资金	八、1	3,070,741,590.14	1,833,726,671.91	3,435,123,918.89	2,494,706,591.01
△结算备付金					
△拆出资金					
交易性金融资产					
衍生金融资产					
应收票据	八、2	15,975,201.84	3,717,581.28	108,562,460.57	15,550,000.00
应收账款	八、3	7,425,144,176.84	4,817,193,718.34	7,043,014,456.64	4,950,129,461.41
应收款项融资	八、4	28,229,370.58	3,817,905.20		
预付款项	八、5	532,599,913.11	453,225,816.45	672,018,135.62	460,638,635.56
△应收保费					
△应收分保账款					
△应收分保合同准备金					
应收资金集中管理款	八、6	404,726,598.62	404,726,598.62	768,223,604.60	768,222,942.94
其他应收款	八、7	1,977,297,371.90	4,752,380,714.05	1,231,672,836.98	3,687,416,056.93
其中：应收股利		43,761,662.25	41,697,385.73	41,993,877.67	53,791,477.81
△买入返售金融资产					
存货	八、8	589,343,532.91	33,536,468.67	402,442,919.39	35,555,863.92
其中：原材料		60,015,253.93	1,782,934.92	48,596,929.16	1,344,445.06
库存商品（产成品）					
合同资产	八、9	5,088,515,926.39	2,806,553,137.70	4,610,084,610.98	2,220,932,179.81
△保险合同资产					
△分出再保险合同资产					
持有待售资产					
一年内到期的非流动资产					
其他流动资产	八、10	580,589,766.69	242,829,859.50	607,950,759.57	201,008,893.87
流动资产合计		19,713,163,448.82	15,351,708,471.72	18,879,113,703.24	14,834,160,625.45
非流动资产：					
△发放贷款和垫款					
债权投资					
其他债权投资					
长期应收款					
长期股权投资	八、11	625,615,429.73	2,519,879,792.14	583,199,715.26	2,306,551,509.44
其他权益工具投资	八、12	681,168,769.85	620,731,447.29	649,278,814.65	588,841,492.00
其他非流动金融资产					
投资性房地产	八、13	1,607,491,300.00	746,258,700.00	1,590,012,667.25	729,367,700.00
固定资产	八、14	386,027,737.15	263,881,377.80	424,416,165.82	287,431,803.99
其中：固定资产原价		1,527,811,611.31	951,347,736.58	1,572,721,012.41	983,976,065.64
累计折旧		1,138,723,528.23	687,492,497.35	1,144,867,378.89	696,544,262.15
固定资产减值准备		3,086,484.30		3,437,467.70	
在建工程	八、15	116,530,995.30	116,530,995.30	58,383,093.44	56,707,959.13
生产性生物资产					
油气资产					
使用权资产	八、16	23,925,913.46	4,288,523.05	18,407,631.87	1,746,439.35
无形资产	八、17	100,891,621.63	99,876,489.85	104,392,303.68	103,109,416.74
开发支出					
商誉					
长期待摊费用	八、18	3,693,712.88	1,198,602.80	4,367,524.33	2,397,205.59
递延所得税资产	八、19	103,575,656.74	63,177,252.77	90,840,844.36	49,340,990.25
其他非流动资产	八、20	4,777,474,672.17	698,949,713.36	4,590,216,209.87	513,596,547.02
其中：特准储备物资					
非流动资产合计		8,426,395,808.91	5,134,772,894.07	8,113,514,970.53	4,739,091,062.91
资产总计		28,139,559,257.73	20,486,481,365.79	26,992,628,673.77	19,573,251,688.36



2023 年经审计的财务报表

合并及公司资产负债表 (续)

编制单位: 北京市政建设集团有限责任公司

2023年12月31日

金额单位: 元

项目	附注	期末余额		期初余额	
		合并	公司	合并	公司
流动资产:					
短期借款	八、21	3,028,751,153.99	2,430,070,751.15	3,242,303,059.55	2,550,000,000.00
△向中央银行借款					
△拆入资金					
交易性金融资产	八、22	1,422,212,955.92	1,396,621,166.70	2,866,207,053.48	2,413,135,890.04
衍生金融资产	八、23	9,831,025,282.16	5,840,355,378.68	8,613,248,401.76	5,151,597,158.41
应收款项	八、24	25,828,343.10	16,919,368.59	26,074,624.42	22,472,938.89
合同资产	八、25	3,913,462,547.17	2,674,039,561.50	4,103,189,420.11	2,799,037,350.12
△卖回回购金融资产款					
△吸收存款及同业存放					
△代理买卖证券款					
△代理承销证券款					
△存放保票					
应付职工薪酬	八、26	110,100,871.35	46,210,101.92	79,504,589.05	40,936,970.18
其中: 应付工资		82,874,226.59	36,326,056.34	50,855,781.34	30,143,101.29
应付福利费		4,344,343.12	316,191.20	4,223,712.73	195,560.81
其中: 职工奖励及福利基金		4,028,151.92		4,028,151.92	
应交税费	八、27	32,918,755.72	10,193,900.48	54,921,530.22	8,704,924.53
其中: 应交税金		31,796,624.65	9,908,189.53	53,220,963.01	8,405,853.34
其他应付款	八、28	1,875,167,883.60	3,702,918,830.53	934,074,025.69	3,075,946,721.98
其中: 应付股利		73,431,570.37	64,078,678.85	22,228,795.51	12,696,422.14
△应付手续费及佣金					
△应付分保账款					
持有待售负债					
一年内到期的非流动负债	八、29	204,355,510.85		94,300,000.00	
其他流动负债	八、30	618,672,929.42	398,759,217.53	641,492,351.92	392,833,337.45
流动负债合计		21,062,296,233.28	16,516,099,277.08	20,675,315,046.20	16,454,665,291.60
非流动负债:					
△保险合同准备金	八、31				
长期借款	八、32	2,044,815,077.46	879,950,000.00	1,783,036,089.83	385,000,000.00
应付债券		300,000,000.00	300,000,000.00		
其中: 优先股					
永续债					
△保险合同负债					
△分出再保险合同负债					
租赁负债	八、33	21,209,481.83	3,703,576.83	22,826,844.65	1,247,815.52
长期应付款					
长期应付职工薪酬					
预计负债					
递延收益					
递延所得税负债	八、34	238,014,752.07	99,323,833.37	232,515,134.83	94,428,558.52
其他非流动负债					
其中: 特准储备基金					
非流动负债合计		2,604,039,311.36	1,282,977,410.20	1,988,376,775.41	490,676,374.04
负债合计		23,666,335,544.64	17,799,076,687.28	22,663,691,821.61	16,935,341,665.64
所有者权益(或股东权益):					
实收资本(或股本)	八、35	1,016,894,000.00	1,016,894,000.00	1,016,894,000.00	1,016,894,000.00
国家资本					
国有法人资本					
集体资本					
民营资本					
外商资本					
减: 已归还投资					
实收资本(或股本)净额	八、36	1,016,894,000.00	1,016,894,000.00	1,016,894,000.00	1,016,894,000.00
其他权益工具		1,000,000,000.00	1,000,000,000.00		874,031,542.48
其中: 优先股					
永续债					
资本公积	八、37	1,000,000,000.00	1,000,000,000.00	10,898,133.26	1,367,576.52
减: 库存股					
其他综合收益	八、38	640,833,043.18	484,893,943.21	614,971,596.84	459,046,596.42
其中: 外币报表折算差额					
专项储备	八、39	46,254,236.70	23,935,704.38	43,877,355.17	25,787,373.85
盈余公积		161,434,767.32	161,434,767.32	144,686,925.43	144,686,925.43
其中: 法定公积金		150,345,009.44	150,345,009.44	133,597,167.55	133,597,167.55
任意公积金		11,089,757.88	11,089,757.88	11,089,757.88	11,089,757.88
储备基金					
企业发展基金					
利润归还投资					
△一般风险准备					
未分配利润	八、40	1,133,519,115.43	-1,121,312.92	1,157,065,735.25	116,096,008.02
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计		4,009,833,295.89	2,687,404,678.51	2,888,393,745.95	2,637,910,022.72
少数股东权益		463,390,417.20		1,340,543,105.21	
所有者权益(或股东权益)合计		4,473,223,713.09	2,687,404,678.51	4,328,936,851.16	2,637,910,022.72
负债和所有者权益(或股东权益)总计		28,139,559,257.73	20,486,481,365.79	26,992,628,673.77	19,573,251,688.36

企业负责人:

王中

主管会计工作负责人:

彭晓燕

会计机构负责人:

吴国国



2023 年经审计的财务报表

合并及公司利润表

2023 年度

编制单位：北京市政建设集团有限责任公司

项目	附注	本期金额		上期金额	
		合并	公司	合并	公司
一、营业总收入		19,919,374,406.92	9,922,821,241.77	19,795,694,536.90	10,161,844,574.06
其中：营业收入	八、41	19,919,374,406.92	9,922,821,241.77	19,795,694,536.90	10,161,844,574.06
△利息收入					
△保险业务收入					
▲已赚保费					
△手续费及佣金收入					
二、营业总成本		19,609,597,306.23	9,746,120,056.42	19,494,344,486.65	10,018,208,712.36
其中：营业成本	八、41	18,193,327,820.83	9,052,332,659.41	17,935,915,665.11	9,255,305,697.60
△利息支出					
△手续费及佣金支出					
△保险服务费用					
△分保费用的分配					
△减：摊回保险服务费用					
△承保财务损失					
△减：发生再保险财务收益					
▲准备金					
▲赔付支出净额					
▲提取保险合同准备金净额					
▲保单红利支出					
▲分保费用					
税金及附加		75,376,350.51	39,992,347.36	74,066,873.14	35,977,195.22
销售费用	八、42	295,543.30			
管理费用	八、43	451,081,886.59	229,384,751.66	441,078,495.29	230,086,938.13
研发费用	八、44	772,752,365.20	386,831,364.04	675,643,633.65	423,711,903.05
财务费用	八、45	116,753,337.80	37,787,093.95	167,639,819.46	73,125,978.36
其中：利息费用		157,709,591.94	130,427,675.79	179,795,274.02	142,980,243.09
利息收入		70,716,674.52	115,346,175.73	71,581,413.93	120,183,670.97
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）		-715,764.70	-715,764.70	-181,657.12	-181,657.12
其他					
加：其他收益	八、46	3,242,743.92	568,356.19	2,990,330.46	419,974.01
投资收益（损失以“-”号填列）	八、47	62,711,183.84	73,570,532.43	57,529,258.40	83,340,650.84
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		42,140,585.14	28,146,093.33	37,720,057.63	26,219,619.87
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益					
△汇兑收益（损失以“-”号填列）					
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）					
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	八、48	2,727,832.75	2,140,200.00	6,650,763.89	1,816,900.00
信用减值损失（损失以“-”号填列）	八、49	-79,124,247.61	-91,809,095.64	-36,330,933.89	-27,564,423.64
资产减值损失（损失以“-”号填列）	八、50	-423,053.13	-432,664.52	1,393,095.90	725,043.24
资产处置收益（损失以“-”号填列）	八、51	419.26	19,786.35	80.56	
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		298,921,939.72	160,750,310.16	301,350,049.46	202,374,045.15
加：营业外收入	八、52	6,219,023.08	4,697,969.21	6,356,540.52	161,312.91
其中：政府补助				9,000.00	
减：营业外支出	八、53	1,637,808.22	1,068,440.86	5,222,795.94	2,401,737.77
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		303,503,154.58	164,379,838.51	296,483,804.04	200,333,620.29
减：所得税费用	八、54	25,563,689.00	-3,118,690.37	28,682,494.41	3,407,563.04
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		277,939,464.98	167,478,418.88	267,801,309.63	196,926,057.25
（一）按所有权归属分类					
1. 归属于母公司所有者的净利润		261,149,120.00	167,478,418.88	270,677,950.37	196,726,058.31
2. 少数股东损益		16,790,344.98		18,123,359.26	
（二）按经营持续性分类					
1. 持续经营净利润		277,939,464.98	167,478,418.88	267,801,309.63	196,926,057.25
2. 终止经营净利润					
六、其他综合收益的税后净额		25,667,185.75	25,847,346.79	-875,417.02	-7,183,695.83
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	八、55	25,667,185.75	25,847,346.79	-875,417.02	-7,183,695.83
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		18,664,664.44	18,664,664.44	-868,836.54	-7,183,695.83
1. 重新计量设定受益计划变动额					
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益					
3. 其他权益工具投资公允价值变动		18,664,664.44	18,664,664.44	-868,836.54	-7,183,695.83
4. 企业自身信用风险公允价值变动					
△5. 不能转损益的保险合同金融资产变动					
6. 其他					
（二）将重分类进损益的其他综合收益		7,199,798.19	7,182,682.35	-6,088.50	-6,088.50
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		14,099.55			
2. 其他债权投资公允价值变动					
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额					
4. 其他债权投资信用减值准备					
5. 现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）					
6. 外币财务报表折算差额					
△7. 可供出售的保险合同金融资产变动					
△8. 可供出售的分出再保险合同金融资产变动					
7. 其他		7,182,682.35	7,182,682.35	-6,088.50	-6,088.50
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		5,739.41		-2,491.89	
七、综合收益总额		303,606,650.73	193,325,765.67	288,696,022.82	189,542,362.48
归属于母公司所有者的综合收益总额		287,010,566.34	193,325,765.67	289,805,025.24	189,542,362.48
归属于少数股东的综合收益总额		16,796,084.39		-2,108,999.50	
八、每股收益：					
基本每股收益					
稀释每股收益					

企业负责人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：



2023 年经审计的财务报表

合并及公司现金流量表

2023年度

编制单位：北京市政建设集团有限责任公司

金额单位：元

项目	附注	本期金额		上期金额	
		合并	公司	合并	公司
一、经营活动产生的现金流量：					
销售商品、提供劳务收到的现金		19,919,706,053.19	10,456,975,032.72	19,122,068,165.35	10,129,636,647.09
△客户存款和同业存放款项净增加额					
△向中央银行借款净增加额					
△向其他金融机构拆入资金净增加额					
△收到签发保险合同保费取得的现金					
△收到分入再保险合同的现金净额					
△收到原保险合同保费取得的现金					
△收到再保业务现金净额					
△保户储金及投资款净增加额					
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额					
△收取利息、手续费及佣金的现金					
△拆入资金净增加额					
△回购业务资金净增加额					
△代理买卖证券收到的现金净额					
收到的税费返还		8,179,983.07	15,394.35	53,703,198.84	455,394.06
收到其他与经营活动有关的现金		1,987,914,785.89	1,525,702,501.71	3,332,138,386.63	3,702,596,153.36
经营活动现金流入小计		21,915,800,822.15	11,982,692,928.78	22,507,909,751.83	13,832,686,194.51
购买商品、接受劳务支付的现金		15,700,614,246.72	7,617,441,133.28	15,383,410,447.44	8,200,938,944.07
△客户贷款及垫款净增加额					
△存放中央银行和同业款项净增加额					
△支付签发保险合同赔款的现金					
△支付分出再保险合同的现金净额					
△保单质押贷款净增加额					
△支付原保险合同赔付款项的现金					
△拆出资金净增加额					
△支付利息、手续费及佣金的现金					
△支付保单红利的现金					
支付给职工及为职工支付的现金		1,129,617,910.90	447,264,477.79	1,176,882,266.63	469,890,267.50
支付的各项税费		473,035,333.00	188,825,101.68	479,211,042.83	186,569,848.74
支付的其他与经营活动有关的现金		4,310,252,243.71	3,967,220,984.37	3,917,921,038.92	3,837,223,764.69
经营活动现金流出小计		21,613,519,734.33	12,220,751,697.12	20,957,424,795.72	12,694,592,825.00
经营活动产生的现金流量净额		302,281,087.82	-238,058,768.34	1,550,484,956.11	1,138,093,369.51
二、投资活动产生的现金流量：					
收回投资收到的现金		431,092,498.78	260,157,894.72	360,349,694.88	256,569,726.69
取得投资收益收到的现金		176,820,306.89	50,852,678.40	81,923,593.09	62,868,138.13
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		213,511.50	9,202.00		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额					
收到其他与投资活动有关的现金		364,037,785.76	502,937,566.72		125,100,000.00
投资活动现金流入小计		972,164,102.93	813,957,331.84	468,522,060.14	444,537,854.81
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		122,197,140.76	108,934,319.82	44,690,943.46	62,814,597.31
△融资租赁净增加额					
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		591,741,624.62	316,729,054.88	857,131,637.64	734,982,605.26
支付其他与投资活动有关的现金					
投资活动现金流出小计		713,938,765.38	225,902,989.62	119,798,365.09	212,997,703.43
投资活动产生的现金流量净额		258,225,337.55	162,390,967.52	-563,098,886.04	-566,257,041.19
三、筹资活动产生的现金流量：					
吸收投资收到的现金		1,020,000,000.00	1,000,000,000.00	4,000,000.00	4,000,000.00
*其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		20,000,000.00			
取得借款收到的现金		6,262,838,223.65	5,161,070,751.15	4,825,925,713.88	3,710,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		1,425,441,166.70	1,435,621,166.70		350,847,403.08
筹资活动现金流入小计		8,708,279,390.35	7,596,691,917.85	4,829,925,713.88	4,060,847,403.08
偿还债务支付的现金		5,755,380,151.68	4,486,050,000.00	4,587,897,603.29	3,480,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		324,902,218.98	229,771,896.65	391,886,956.81	283,141,997.77
*其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		2,065,418.12			
支付其他与筹资活动有关的现金		3,556,198,985.10	3,464,385,484.17		109,398,066.55
筹资活动现金流出小计		9,636,481,355.76	8,180,208,360.82	4,989,784,600.10	3,872,540,064.42
筹资活动产生的现金流量净额		-928,201,965.41	-583,516,462.97	-159,858,886.22	188,307,338.66
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		50,010.78	50,010.78	128,407.56	128,407.56
五、现金及现金等价物净增加额		-367,645,529.26	-659,134,253.01	827,655,591.41	760,274,074.54
加：期初现金及现金等价物余额		3,432,595,717.25	2,492,178,389.37	2,604,940,125.04	1,731,904,314.83
六、期末现金及现金等价物余额		3,064,950,187.99	1,833,044,136.36	3,432,595,717.25	2,492,178,389.37

企业负责人：

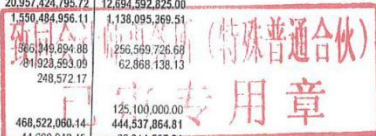
王中

主管会计工作负责人：

彭晓燕

会计机构负责人：

吴国国



2023 年经审计的财务报表

合并所有者权益变动表

项目	2023年度										金额单位：元		
	合并所有者权益										所有者权益	所有者权益合计	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10			11
一、上年末余额	1,016,894,000.00				10,888,133.26	64,371,596.84	43,877,355.17	144,886,925.43		1,157,065,735.25	3,983,320,745.95	1,340,543,106.21	4,328,936,852.16
二、本年增减变动金额					-10,888,133.26	614,971,596.84	43,877,355.17	144,886,925.43		1,157,065,735.25	2,988,320,745.95	1,340,543,106.21	4,328,936,852.16
(一) 综合收益总额						25,861,446.34	2,376,881.53	16,747,841.89		281,145,120.00	1,000,000,000.00	167,956,094.39	303,806,550.73
(二) 所有者投入和减少资本						25,861,446.34							
1. 所有者投入的普通股													
2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付计入所有者权益的金额													
4. 其他													
(三) 利润分配													
1. 提取专项储备													
2. 提取一般风险准备													
3. 提取盈余公积													
4. 向所有者分配利润或股利													
5. 专项储备使用													
6. 其他													
(四) 所有者权益内部结转													
1. 资本公积转增资本(或股本)													
2. 盈余公积转增资本(或股本)													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 专项储备弥补亏损													
5. 其他综合收益结转留存收益													
6. 其他													
三、本年年末余额	1,016,894,000.00				10,888,133.26	64,371,596.84	43,877,355.17	144,886,925.43		1,157,065,735.25	3,983,320,745.95	1,340,543,106.21	4,328,936,852.16
四、本年年末余额													
1. 股本													
2. 其他综合收益													
3. 专项储备													
4. 盈余公积													
5. 未分配利润													

致同会计师事务所(特殊普通合伙)
已审专用章

会计机构负责人：

主管会计工作负责人：

财务负责人：



2023 年经审计的财务报表

公司所有者权益变动表

2023 年度

编制单位：北京市政建设集团有限责任公司

项目	年初余额						本年金额						所有者权益合计	
	实收资本(或股本)		其他权益工具		资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计			
	优先股	永续债	其他	其他权益工具										其他综合收益
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
一、上年年末余额	1,016,894,000.00	-	-	874,031,542.48	1,367,576.52	-	25,787,373.85	144,686,923.43	-	116,096,008.02	2,687,910,022.72			
二、会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
三、前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
四、本年期初余额	1,016,894,000.00	-	-	874,031,542.48	1,367,576.52	-	25,787,373.85	144,686,923.43	-	116,096,008.02	2,687,910,022.72			
五、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
(一)综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
(二)所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.所有者投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.其他权益工具持有者投入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.股份支付计入所有者权益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
(三)利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.对所有者(或股东)的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
(四)所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.资本公积转增资本(或股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.盈余公积转增资本(或股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4.设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5.其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
六、本年年末余额	1,016,894,000.00	-	-	874,031,542.48	1,367,576.52	-	25,787,373.85	144,686,923.43	-	116,096,008.02	2,687,910,022.72			

致同会计师事务所(特殊普通合伙)
北京市
注册会计师 王翔章

会计机构负责人：王翔章

主管会计工作负责人：王翔章



2023 年经审计的财务报表

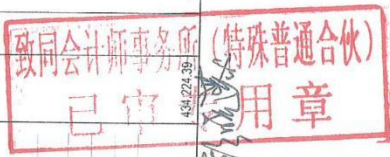
合并资产减值准备情况表

项 目		2023年12月31日										金额单位：元	
		年初账面余额		本期增加		本期减少		期末账面余额		项 目		首次	金额
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
一、坏账准备	1	540,287,486.13	79,124,247.61	79,124,247.61	83,240.99	83,240.99	83,240.99	83,240.99	83,240.99	619,328,504.75	20		
其中：应收账款坏账准备	2	361,419,714.40	72,013,119.90	72,013,119.90	83,240.99	83,240.99	83,240.99	83,240.99	83,240.99	433,349,593.31	21		
二、存货跌价准备	3												
三、合同资产减值准备	4	14,056,947.65	423,063.13	423,063.13						14,482,040.78	22		
四、合同履约成本减值准备	5												
五、合同履约成本减值准备	6												
六、持有待售资产减值准备	7												
七、债权投资减值准备	8												
八、长期股权投资减值准备	9												
九、投资性房地产减值准备	10												
十、固定资产减值准备	11	3,437,467.70								3,086,484.30			
十一、在建工程减值准备	12												
十二、生产性生物资产减值准备	13												
十三、油气资产减值准备	14												
十四、使用权资产减值准备	15												
十五、无形资产减值准备	16												
十六、商誉减值准备	17												
十七、其他减值准备	18												
合 计	19	557,783,913.48	79,547,340.74	79,547,340.74	438,224.39	438,224.39	438,224.39	438,224.39	438,224.39	636,897,029.83			

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计师事务所负责人：



2023 年经审计的财务报表

公司资产减值准备情况表

编制单位：北京市政建设集团有限责任公司 2023年12月31日 金额单位：元

项 目	行次	年初账面余额	本期增加额			合计	本期减少额				期末账面余额	项 目	行次	金额	
			本期计提额	其他原因增加	合计		因资产价值回升转回	转销额	合并减少额	其他原因减少额					合计
类	次	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
一、坏账准备	1	318,789,078.80	97,809,085.64			91,809,085.64						410,578,164.44	补充资料：一、政策性和以前年度计提的坏账	20	
其中：应收账款坏账准备	2	226,219,338.63	86,938,442.66			86,938,442.66						313,157,781.29	二、其他	21	
二、存货跌价准备	3												中：在当年	22	
三、合同资产减值准备	4	10,170,856.17	432,664.52			432,664.52						10,603,520.69			
四、合同取得成本减值准备	5														
五、合同履约成本减值准备	6														
六、持有待售资产减值准备	7														
七、债权投资减值准备	8														
八、长期股权投资减值准备	9														
九、投资性房地产减值准备	10														
十、固定资产减值准备	11														
十一、在建工程减值准备	12														
十二、生产性生物资产减值准备	13														
十三、油气资产减值准备	14														
十四、使用权资产减值准备	15														
十五、无形资产减值准备	16														
十六、商誉减值准备	17														
十七、其他减值准备	18														
合 计	19	328,959,934.97	92,241,750.16			92,241,750.16						421,181,685.13			

致同会计师事务所(普通合伙)
已审
用章 10

企业负责人：王中
主管会计工作负责人：吴国良
会计机构负责人：吴国良



此件仅供业务报告使用，复印无效

营业执照

(副本) (20-1)

统一社会信用代码

91110105592343655N



扫描市场主体身份码
了解更多登记、备案、
许可、监管信息，体
验更多应用服务。

名称	致同会计师事务所(特殊普通合伙)	出资额	5340 万元
类型	特殊普通合伙企业	成立日期	2011 年 12 月 22 日

执行事务合伙人 李惠琦

经营范围

审计企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具相关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其它业务。
(市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

主要经营场所 北京市朝阳区建国门外大街 22 号赛特广场五层



登记机关

2024 年 03 月 08 日

<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年 1 月 1 日至 6 月 30 日通过

国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家企业信用信息公示系统网址：

国家市场监督管理总局监制

证书序号：0014469

此件仅用于业务报告使用，复印无效



会计师事务所 执业证书



名称：致同会计师事务所（特殊普通合伙）
 首席合伙人：李惠琦
 主任会计师：
 经营场所：北京市朝阳区建国门外大街22号赛特广场5层
 组织形式：特殊普通合伙
 执业证书编号：11010156
 批准执业文号：京财会许可[2011]0130号
 批准执业日期：2011年12月13日

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：北京市财政局
 二〇二〇年十一月十一日

中华人民共和国财政部制

2023 年经审计的财务报表



姓名: 孟庆卓
 Full name: Meng Qingzhuo
 性别: 男
 Sex: Male
 出生日期: 1973-01-31
 Date of Birth: 1973-01-31
 工作单位: 京都天华会计师事务所有限公司
 Working unit: Jingdu Tianhua Accounting Firm Co., Ltd.
 身份证号码: 152104197301310517
 Identity card No.: 152104197301310517

证书编号: 110000302701
 No. of Certificate: 110000302701
 批准注册协会: 北京注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs: Beijing Association of CPAs
 发证日期: 2010年11月11日
 Date of Issuance: 2010-11-11

年度检验登记
 Annual Renewal Registration

2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017

此证书有效一年，超过有效期一年，此证书失效。
 This certificate is valid for another year after this renewal.
 This certificate is valid for another year after this renewal.



注册会计师工作单位变更事项登记
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意变更
 Agree to be transferred to

同意调入
 Agree to be transferred to

注册会计师工作单位变更事项登记
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意变更
 Agree to be transferred to

同意调入
 Agree to be transferred to



2023 年经审计的财务报表



姓名 高天艺
 Full name
 性别 女
 Sex
 出生日期 1980-11-12
 Date of birth
 工作单位 北京中喜会计师事务所有限公司
 Working unit
 身份证号码 15210180112062
 Identity card No.



工作单位变更事项登记
 Change of Working Unit by a CPA

申请人 高天艺
 Applied for by
 工作单位 北京中喜会计师事务所
 Working unit
 2023年9月29日
 Date

注册会计师工作单位变更事项登记
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意变更 高天艺
 Agree to transfer and transfer
 2023年6月29日
 Date

年度检验登记
 Annual Renewal of Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 110001422055
 Certificate No.
 发证日期: 2007年11月28日
 Date of Issue



姓名: 高天艺
 证书编号: 110001422055
 this renewal

