

标段编号： 2107-440307-04-05-186853001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 宝龙街道宝龙社区东部过境高速与比亚迪B16号宿舍楼相
邻处危险边坡治理工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市华胜建设集团有限公司

日期： 2025年01月08日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本信息	<p>1、投标人须填报《企业基础信息情况表》。（按“第三章 其他 第六条附件 1”格式要求提供）</p> <p>2、投标人出具近 3 年《无行贿犯罪记录承诺书》。（按“第三章 其他 第六条附件 2”格式要求提供）</p> <p>3、投标人针对本招标项目服务响应时限、驻场等方面做出承诺，提供服务响应承诺书（格式自拟）。</p>
2	<p>企业近 5 年（计算时间均为从第一次发布招标公告之日起倒算）具有代表性的同类工程业绩（不超过 5 项）（资信标不评审）</p>	<p>企业近 5 年（从第一次发布招标公告之日起倒算）同类工程业绩（不超过 5 项，并提供目录，超过部分按提供资料前 5 项计取）。</p> <p>1、证明材料：在建工程提供施工合同关键页原件扫描件（应体现工程名称、项目概况、合同价、单位名称、合同签订时间等）、业绩以合同签订时间为准；业绩需列表汇总，汇总表需体现出工程名称、合同金额、合同签订时间等内容。（按“第三章 其他 第六条附件 3”格式要求提供）</p> <p>2、如投标人提供为施工总承包项目，则还需提供承担该项目同类专业工程的证明文件及金额，否</p>

		则招标人有可能做出对投标人不利的判断。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、企业基本信息

附件 1:

企业基础信息情况表

企业名称	深圳市华胜建设集团 有限公司	企业曾用名（如有）	深圳市华胜建设工程有限 公司
统一社会信用代码	91440300MA5ECW0G2J	企业性质	民企
成立时间	2017 年 2 月 24 日	法定代表人及联系方式	林志博，0755-23739850
主项资质	地基基础工程专业承包 一级	企业总人数	142
企业简介	<p>深圳市华胜建设集团有限公司成立于 2017 年，公司总部设在深圳市宝安区。现具有国家建筑装修装饰工程专业承包一级、消防设施工程专业承包一级、水利水电工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级等十项资质的企业，2018 年已通过了质量、环境、职业健康安全管理体系认证，2020 年通过国家高新技术企业认证，同时已取得企业安全生产许可证。在广东、福建、江西、浙江、青海、山东、新疆等省、市建设平台均已备案。</p> <p>公司注册资金 10000 万元。公司现有建造师四十余名，职称人员六十八名，公司管理人员具备十年以上同行业施工管理经验。公司经营范围以水利水电工程、水利水电机电安装工程、建筑工程、市政公用工程、机电工程、通信工程、地基基础工程、电子与智能化工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、桥梁工程、隧道工程、钢结构工程、建筑装修装饰工程、建筑机电安装工程、古建筑工程、城市及道路照明工程、环保工程、特种工程、地质灾害治理工程、体育设施工程、土石方工程的施工；建筑劳务分包、城市园林绿化工程的施工。</p>		

注：附企业营业执照及国家企业信用信息公示系统截图



统一社会信用代码
91440300MA5ECW0G2J

营业执照

(副本)



名称 深圳市华胜建设集团有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 林志博

成立日期 2017年02月24日

住所 深圳市宝安区西乡街道流塘社区流塘阳光花园1栋
半地下122

重要提示

- 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
- 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2024年11月22日



深圳市华胜建设集团有限公司

存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5ECW0G2J

注册号:

法定代表人: 林志博

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2017年02月24日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300MA5ECW0G2J

注册号:

类型: 有限责任公司

注册资本: 10000.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局

住所: 深圳市宝安区西乡街道流塘社区流塘阳光花园1栋半地下122

经营范围: 水利水电工程、水利水电机电安装工程、建筑工程、市政公用工程、机电工程、通信工程、地基基础工程、电子与智能化工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、桥梁工程、隧道工程、钢结构工程、建筑装修装饰工程、建筑机电安装工程、古建筑工程、城市及道路照明工程、环保工程、特种工程、地质灾害治理工程、体育设施工程、土石方工程的施工;建筑劳务分包。办公用品销售;办公设备销售;建筑材料销售。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)^城市园林绿化工程的施工。建筑劳务分包。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示:根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcy/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

企业名称: 深圳市华胜建设集团有限公司

法定代表人: 林志博

成立日期: 2017年02月24日

核准日期: 2024年11月22日

登记状态: 存续(在营、开业、在册)

■ 营业期限信息

营业期限自: 2017年02月24日

营业期限至:

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	王育生	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	林飞辉	自然人股东	非公示项	非公示项	

附件 2:

无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市龙岗区宝龙街道办事处:

我方承诺,近3年内(从招标公告发布之日起倒算),我司:
(深圳市华胜建设集团有限公司,91440300MA5ECW0G2J),法定代表人:
(林志博,身份证号码),均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的,贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位(盖章):

法定代表人(签署):



林志博

承诺书

公司注册在深圳市宝安区，在建项目覆盖全市，如果有幸中标可以随时调配人员和机械在规定的工期完成本项目。

投标单位：深圳市华胜建设集团有限公司

日期：2025年1月6日



2、企业近 5 年（计算时间均为从第一次发布招标公告之日起倒算）具有代表性的同类工程业绩（不超过 5 项）（资信标不评审）

企业近 5 年同类工程业绩

- 1、工程名称：大浪工作站东北侧（博恒学校后侧）边坡治理工程(施工)，合同价：642.741906 万元，合同签订时间：2021 年 5 月 26 日；
- 2、工程名称：龙军工业区 12 栋后（阳台山）边坡工程（施工），合同价：573.199872 万元，合同签订时间：2021 年 10 月 15 日；
- 3、工程名称：陆河县削坡建房治理工程—中风险地区（河田镇），合同价：342.909971 万元，合同签订时间：2022 年 1 月 11 日；
- 4、工程名称：陆河县削坡建房治理工程—中风险地区(河口镇)，合同价：311.725348 万元，合同签订时间：2022 年 1 月 22 日；
- 5、工程名称：石岩街道石龙仔上游边坡等三个边坡治理工程，合同价：261.029286 万元，合同签订时间：2024 年 3 月 29 日。

填表说明：

- 1、本表不可扩展，投标人填报的业绩最多为 5 项。（所提供表格无需加盖公章）
- 2、按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。

证明材料：提供施工合同（关键页）、业绩以合同签订时间为准；施工合同未体现时间的，则不予统计此项业绩。

中标通知书

标段编号: 44031020210025001001

标段名称: 大浪工作站东北侧(博恒学校后侧)边坡治理工程(施工)

建设单位: 深圳市龙华区大浪街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市华胜建设集团有限公司

中标价: 642.741906万元

中标工期: 180天

项目经理(总监): 吴丽云



本工程于 2021-03-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-04-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-05-19

经办人: 于晗 林伟

敬发 张华



查验码: 4893861481399460

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jisj

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：大浪工作站东北侧（博恒学校后侧）边坡治理工程

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市龙华区大浪街道办事处

承 包 人：深圳市华胜建设集团有限公司

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：大浪工作站东北侧（博恒学校后侧）边坡治理工程

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市龙华区大浪街道办事处

承 包 人：深圳市华胜建设集团有限公司

2015 年版

说明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF—2013-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1. “协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2. “通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是适用于建设工程施工的基础性合同条款。

3. “专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对应通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4. “补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1. 专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2. 在专用条款中有横道线的地方, 承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定; 如无细化、完善、补充、修改或另行约定, 则填写“无”或划“/”。

3. “通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款, 当两者之间有不符之处, 以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“**专用条款**”字样的条文在相应“专用条款”的条文中明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设工程**固定单价施工合同**, 发包人与承包人可结合建设工程具体情况, 参考本合同(示范文本)订立合同, 并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中, 如有任何疑问或不明之处, 请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意, 不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区大浪街道办事处

承包人(全称): 深圳市华胜建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 大浪工作站东北侧(博恒学校后侧)边坡治理工程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目位于深圳市龙华区大浪街道石凹社区,边坡原始地貌单元属于高台地地貌,在平面上呈凹型展布,边坡底总长 487.76 米,坡高约 5 米-17.7 米,坡度 30°-45°。坡面为前期建设人工削挖形成,坡脚为浆砌石挡墙,边坡植被茂盛,局部为人字形砼梁护坡。本次治理方案拟采用坡面清理+锚杆格构梁+微型桩及梁板结构加固坡脚毛石墙、锚杆格构梁加固毛石墙及坡面的方式进行支护治理,格构梁框格内采用挂三维网喷混植生绿化。项目总概算为 967.41 万元,招标部分估价为 746.025304 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

(1) 大浪工作站东北侧(博恒学校后侧)边坡治理工程施工图纸中的所有施工内容;

(2) 《工程量清单》包含的全部内容;

(3) 承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权力根据需要进行调整,承包人须服从,不得有异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 487.76 米; 宽: /米; 高: 5 米-17.7 米, 坡度 30°-45°	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2021年7月1日；

计划竣工日期：2021年12月28日；

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数 180 天。

定额工期总日历天数 180 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家施工验收标准“合格”

五、签约合同价

人民币（大写）陆佰肆拾贰万柒仟肆佰壹拾玖元零陆分（¥6427419.06元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾万零贰仟壹佰伍拾叁元肆角捌分（¥202153.48元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 5 月 26 日;

订立地点: _____

发包人和承包人约定本合同自 _____ 后成立。

本合同一式 _____ 份,均具有同等法律效力,发包人执 _____ 份,承包人执 _____ 份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：

委托代理人：

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码： MA5ECW0G2

地址： 深圳市龙华区民治街道民乐社区民
乐工业区民乐酒店 5ABGH

邮政编码： 518131

法定代表人：

委托代理人：

电话： 0755-23739850

传真： 0755-23739850

电子信箱： szshs.js@163.com

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深
圳景苑支行

账号： 44250100008600000736

经办人：彭超 潘平 于晗 林

工程竣工验收报告

工程名称： 大浪工作站东北侧（博恒学校后侧）边坡治理工程（施工）

验收日期： 2023年7月13日

建设单位（盖章）： 深圳市龙华区大浪街道办事处

一、工程概况

工程名称	大浪工作站东北侧（博恒学校后侧）边坡治理工程（施工）				工程地点	深圳市龙华区大浪街道博恒学校后侧
建筑面积	/				工程造价	6427419.06
结构类型	/				位置	深圳市龙华区大浪街道博恒学校后侧
开工日期	2021年9月8日				验收日期	2023年7月13日
建设单位	深圳市龙华区大浪街道办事处			备注		
设计单位	深圳地质建设工程公司					
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司					
承建单位	深圳市华胜建设集团有限公司					
监理单位	广东中火炬监理咨询有限公司					

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，进行验收。

验收组成员

组长	彭文贵
副组长	沈友华
组员	徐仲秋、黄明元、石晓明、李志科、陈义亮、吴丽云

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量，发表意见，形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定				
分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
挡墙护坡工程	合格	经审查 符合要求 1项	共抽查1项	符合要求1项

四、验收人员签名

姓名	工作单位	职务	电话
彭文炎	大德街通水		
林明	大德街通水		
黄明	深圳地质建设研究院	勘测设计	1360954875
孙新	中国有色金属工业北京勘察设计研究院有限公司		13590371028
李志科	深圳市华胜集团有限公司	副总经理	15889336813
陈义亮	深圳市华胜建设集团有限公司	技术负责人	18792092016
钟新	广东中业工程咨询有限公司	总监	
吴明云	深圳市华胜集团有限公司	项目经理	13566117786

五、工程验收结论

竣工验收结论:

验收合格

建设单位	监理单位	勘察单位:	施工单位:	设计单位
深圳市龙华区大浪街道办事处	广东炬火炬监理咨询有限公司	中国有色金属工业西安勘察设计院有限公司	深圳市华胜建设集团有限公司	深圳地质建设工程公司
单位(项目)负责人	涂仲秋 注册监理工程师 注册号:3001054 有效期:2025.11.03	总监理工程师	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人
葛文友 2023年7月13日	涂仲秋 2023年7月13日	涂仲秋 2023年7月13日	吴丽云 2023年7月13日	葛帆 2023年7月13日

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



中标通知书

标段编号: 44031020210118001001

标段名称: 龙军工业区12栋后(阳台山)边坡工程(施工)

建设单位: 深圳市龙华区大浪街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市华胜建设集团有限公司

中标价: 573.199872万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 郭成伟



本工程于 2021-08-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-09-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-09-29

查验码: 8070618681597915

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-05

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 龙军工业区 12 栋后（阳台山）边坡工程

工程地点： 深圳市龙华区大浪街道

发 包 人： 深圳市龙华区大浪街道办事处

承 包 人： 深圳市华胜建设集团有限公司

2015 年版

说 明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF-2017-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1. “协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商一致后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2. “通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是通用于建设工程施工的基础性合同条款。

3. “专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4. “补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1. 专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2. 在专用条款中有横道线的地方,承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定;如无细化、完善、补充、修改或另行约定,则填写“无”或划“/”。

3. “通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款,当两者之间有不符之处,以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“**专用条款**”字样的条文在相应“专用条款”的条文中明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设招标工程固定单价施工合同,发包人与承包人可结合建设工程具体情况,参考本合同(示范文本)订立合同,并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中,如有任何疑问或不明之处,请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意,不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

本次印发版次为 SFD-2015-05,即 2015 版第五版。

┌	┌	┌	┌	┌	深圳
└	└	└	└	└	范本
	└	└	└	└	招标工程单价合同
		└	└	└	2015版
			└	└	第五次修订

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区大浪街道办事处

承包人(全称): 深圳市华胜建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙军工业区 12 栋后(阳台山)边坡工程

工程地点: 深圳市龙华区大浪街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本边坡工程位于深圳市龙华区阳台山东南侧,龙军花园西侧。场地原始地貌属低丘陵,边坡平面形态呈折线形展布,大致呈南北走向,倾向东。该边坡总长约 213m,坡高约 20.0~49.0m,坡度约 40°~80°。边坡坡体主要由中风化~微风化花岗岩组成,中风化岩体分布于坡顶,岩体呈裂隙块状~碎裂状结构,微风化岩体分布于边坡的中部与下部,岩体基本完好,局部坡顶分布有残积土层。该边坡北段坡面岩体裸露,中部及南段坡面植被茂盛,以乔、灌木为主,坡顶为自然山体。坡脚设有高约 1.0~1.5m 浆砌块石挡墙,距离坡脚约 5.0~7.0m 处设有防危岩、落石的高约 1.50m 拦截墙,墙外侧为小区道路。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

1、本次招标项目为：(1)龙军工业区12栋后(阳台山)边坡工程施工图纸中的所有施工内容；(2)《工程量清单》包含的全部内容；(3)承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权力根据需要进行调整，承包人须服从，不得有异议。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：__米宽：__米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：__米宽：__米高：__米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：__米宽：__米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:电气工程等	

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____);		
□主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____);		
□建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙: 平方米□其它_____);		
□通风与空调(□通风□空调□其它);		
□建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
□建筑电气工程(□室外电气□电气照明□其它);		
□智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程 (□室外设施□附属建筑 □室外环境)。		
□燃气工程 (户数: _____;庭院管: _____米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调(□通风□空调□其它);				
□建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□其它);				
□智能建筑(□综合布线系统□信息网络系统□其它);				
□其它:				

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2021年11月15日; (具体开工日期以监理工程师颁发开工令为准)

计划竣工日期: 2022年2月13日;

合同工期总日历天数 90天。

定额工期总日历天数 ____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 伍佰柒拾叁万壹仟玖佰玖拾捌元柒角贰分 (¥ 5731998.72 元)

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 拾柒万伍仟柒佰贰拾柒元肆角捌分 (¥ 175727.48 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 叁拾万柒仟肆佰玖拾捌元陆角陆分 (¥ 307498.66 元)。

中标价相对标底净下浮率: 15.12%

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)协议书；

(2)中标通知书及完成证明；

(3)补充条款；

(4)专用条款；

(5)通用条款；

(6)已备案的招标文件；

(7)中标单位投标文件（已通过住建局备案）；

(8)标准、规范及有关技术文件；

(9)图纸；

(10)工程量清单；

(11)双方有关工程的洽商、变更等书面记录 and 文件；

(12)发包人和(或)工程师有关通知及工程会议纪要；

(13)工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。发包人付款前,承包人需提供合法、有效的正式等额发票,否则发包人有权拒绝付款。承包人应保证其所提供的收款账户能够正常使用,因该收款账户异常导致费用支付异常或支付不成功的,承包人自行承担相应的责任;给发包人造成实际损失的,承包人应承担相应的赔偿责任。另,发包人因行政审批程序导致迟延付款的,不视为发包人违约协议,承包人不得以此拒绝或怠于履行合同义务。发包人有权在支付价款时扣除承包人按照本合同应承担的违约金和赔偿金。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021年10月15日;

订立地点:

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式捌份, 均具有同等法律效力, 发包人执伍份, 承包人执叁份。

发包人: (公章)

承包人: (公章) 深圳市华胜建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

组织机构代码:

组织机构代码:

地址:

地址:

邮政编码:

邮政编码:

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电话:

电话:

传真:

传真:

电子信箱:

电子信箱:

开户银行:

开户银行:

账号:

账号:

中标(成交)通知书

深圳市华胜建设集团有限公司：

广东吉盛康建设有限公司受陆河县河田镇人民政府的委托，就陆河县削坡建房治理工程一中风险地区（河田镇）采用竞争性谈判方式进行采购，按规定程序进行了采购，经谈判小组评审，采购人确认，贵公司为本项目的中标（成交）供应商，中标（成交）金额为人民币叁佰肆拾贰万玖仟零玖拾玖元柒角壹分（¥3429099.71元）。

请贵供应商接此通知书后在三十日内按照《采购法》、《合同法》的规定并按谈判文件确定的事项和响应文件的承诺与采购人签订采购书面合同。

特此通知

采购人（章）：陆河县河田镇人民政府

联系人：温先生 联系电话：0660-5528296

采购代理机构（章）：广东吉盛康建设有限公司

联系人：罗工 联系电话：0660-5608666

2022年01月11日

广东吉盛康建设有限公司
Guangdong Jishengkang
Construction Co., Ltd.

Addr: 汕尾市陆河县河田镇岁宝路52号
Tel: 0660-5608666

会宗号	分类号	案卷号	件号
HS	03	0205	0201

政府采购合同

正本

项目名称：陆河县削坡建房治理工程一中风险地区（河田镇）

项目编号：441523-2021-02054

甲方：陆河县河田镇人民政府
电话：0660-5516983
传真：0660-5516983
地址：广东省汕尾市陆河县吉安路56号

乙方：深圳市华胜建设集团有限公司
电话：0755-23739850
传真：0755-23739850
地址：深圳市龙华区民治街道民乐社区民乐工业区民乐酒店5ABGH

依照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》和其它法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本政府采购工程施工事项按照以下条款和条件协商一致，订立本合同。

一、采购工程概况

- 1、工程名称：陆河县削坡建房治理工程一中风险地区（河田镇）
- 2、施工地点：陆河县河田镇
- 3、工程内容：土石方及挡土墙、边坡支护工程等，详见工程量清单表
- 4、审批文号： /
- 5、资金来源：县财政统筹

二、合同工期

开工日期：自二0 年 月 日起

竣工日期：至二0 年 月 日止

合同工期总日历天数 90天

三、质量标准

乙方承建工程中所使用的工程材料和产品（零部件）必须是原厂生产的全新未使用过的，完全符合国家质量检验检测标准以及谈判文件规定的规格和性能

全宗号	分类号	案卷号	件号
HS	03	0205	0202

要求。

四、合同总金额（明细表详见谈判响应文件）

本合同总金额（人民币）小写：¥3429099.71 元

大写：叁佰肆拾贰万玖仟零玖拾玖元柒角壹分

五、组成合同的文件

- 1、政府采购合同书及附件
- 2、成交通知书
- 3、竞标书及其附件
- 4、双方有关工程的洽商记录和变更等书面资料

六、乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工并在竣工后（质量保修期内）承担工程质量保修责任。乙方必须在合同约定的时间内履行合同所签订的政府采购工程施工及安装（调试成功）；乙方在交付工程时须向甲方提供工程的使用说明书、工程质量保修书及其他相关技术资料。

七、甲方向乙方承诺，甲方负责按照合同约定的期限和方式支付工程价款及其他应当支付的款项。

八、工程验收

合同约定的政府采购工程竣工后，甲方须会同有关部门对乙方交付的工程进行评定验收；如发现工程的质量、数量和规格等与合同规定不符，甲方有权拒绝验收并可向乙方进行索赔。

九、质保服务

双方约定该工程（构、配件和材料）自竣工验收合格之日起主体工程免费保修 12 月；屋面工程免费保修 12 月；水、暖工程免费保修 12 月；电气（强电、弱电）工程免费保修 12 月；对于超出保修期的，乙方在维修时只收取材料和零部件工本费；合同所约定的工程（水、电系统及其它）发生故障时，乙方保证在 72 小时内排除故障，恢复工程（系统）的原有功能或提供相同类型的备用品。

十、价款支付

签订合同后预付合同金额 30% 的工程款。进度款：以月为单位：按月完成工程量 85% 拨付，竣工结算后在造价工程师签发竣工结算支付证书后的 28 天内。质量保证金约定：为工程结算款的 3%，从工程结算款一次性扣留 3%。

十一、违约责任

1、合同当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定，给对方造成损失的，违约方应承担损失所造成的一切费用。

2、乙方（在甲方履行合同的情况下）不按合同规定的时间、标准和规定进行工程施工而给甲方造成损失的，乙方应根据实际损失一次性补偿。

3、当事人一方违约后，对方应当采取适当措施防止损失的扩大；没有采取适当措施致使损失扩大的，不得就扩大的损失要求赔偿；当事人因防止损失扩大支出的合理费用，由违约方承担。

4、乙方因第三人原因造成违约的，应当向甲方承担违约责任，并根据实际损失支付赔偿金。

5、未经采购人同意，不能分包、转包约定的政府采购工程事项及随意增加政府采购工程量。

6、其它违约责任按《中华人民共和国合同法》处理。

十二、争议的解决

合同执行过程中发生的任何争议，如双方不能通过友好协商解决，按相关法律法规处理。

十三、不可抗力：任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力事件结束后1日内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

十四、税费：在中国境内、外发生的与本合同执行有关的一切税费均由乙方负担。

十五、安全事项

政府采购工程在进行过程中，甲乙双方应当各自对本单位的员工认真进行安全教育，并切实做好安全保障工作；在工程采购施工过程中发生的一切安全事故由双方各自承担自己相应的责任；若由于任何一方的过错而给对方造成经济或人身损失的应进行赔偿并承担法律责任。

十六、其它

1、本合同所有附件、采购文件、谈判响应文件、成交通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

2、在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、



补充协议、往来信函)即成为本合同的有效组成部分。

3、如一方地址、电话、传真号码有变更,应在变更当日内书面通知对方,否则,应承担相应责任。

4、除甲方事先书面同意外,乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。

十七、合同生效

1、合同自甲乙双方法人代表或其授权代表签字盖章之日起生效。

2、合同一式六份,其中正本二份,副本四份,副本与正本享有同等法律效力。甲方正本一份,副本一份,乙方正本一份,副本一份,陆河县财政局政府采购管理办公室副本一份,广东吉盛康建设有限公司副本一份。

十八、其他约定

(空栏不足可另附页):

甲方(盖章):

代表:

签定地点:

签定日期:2022年1月1日



乙方(盖章):

代表:

签定日期: 年 月 日

开户名称:深圳市华胜建设集团有限公司

银行帐号:4425 0100 0086 0000 0736

开户行:中国建设银行股份有限公司

深圳景苑支行



合同签订地: _____

工程竣工验收报告

工程名称：陆河县削坡建房治理工程-中风险地区（河田镇）

建设单位（盖章）：陆河县河田镇人民政府

施工单位（盖章）：深圳市华胜建设集团有限公司

验收日期：2022 年 6 月 15 日

工程竣工验收证明书

工程名称	陆河县削坡建房治理工程-中风险地区（河田镇）	开工日期	2022年1月22日
建设单位	陆河县河田镇人民政府	完工日期	2022年4月27日
设计单位	广东省惠州地质工程勘察院	合同工期	
监理单位	广东进裕项目管理咨询有限公司	合同造价	3429099.71
施工单位	深圳市华胜建设集团有限公司	结算造价	
竣工验收单位	陆河县河田镇人民政府、广东省惠州地质工程勘察院、广东进裕项目管理咨询有限公司、深圳市华胜建设集团有限公司		
承建项目名称	陆河县削坡建房治理工程-中风险地区（河田镇）		
竣工验收情况	陆河县削坡建房治理工程-中风险地区（河田镇）经验收组对工程实体和竣工文件进行审查，一致认为本工程已按设计图纸和施工合同要求完成，工程观感良好，资料齐全，同意工程通过验收，评定等级合格。		
建设单位意见		设计单位	
项目负责人（签名）：   日期：2022.6.15		项目负责人（签名）：   日期：2022.6.15	
施工单位意见		监理单位意见	
项目负责人（签名）：   日期：2022.6.15		项目负责人（签名）：   日期：2022.6.15	





陆河县削坡建房治理工程-中风险地区(河田镇)

竣工验收签到表

验收人员签名:

日期:

年 月 日

姓名	工作单位	职务	签 名
朱文彪	河田镇		
林钢	设计		
刘景深	设计		
刘銜全	监理单位		
吴志波	监理单位		
刘龙	施工		
黄扬师	河田镇府		
黄辉	河田镇府		
罗敏			
李景生	施工单位		
黄利在	施工		
李永川	施工		

中标(成交)通知书

深圳市华胜建设集团有限公司：

广东吉盛康建设有限公司受陆河县河口镇人民政府的委托，就陆河县削坡建房治理工程—中风险地区（河口镇）采用竞争性谈判方式进行采购，按规定程序进行了采购，经谈判小组评审，采购人确认，贵公司为本项目的中标（成交）供应商，中标（成交）金额为人民币：叁佰壹拾壹万柒仟贰佰伍拾叁元肆角捌分（¥3117253.48元）。

请贵供应商接此通知书后在三十日内按照《采购法》、《合同法》的规定并按谈判文件确定的事项和响应文件的承诺与采购人签订采购书面合同。

特此通知

采购人（章）：陆河县河口镇人民政府

联系人：叶先生 联系电话：13828908800

采购代理机构（章）：广东吉盛康建设有限公司

联系人：罗工 联系电话：0660-5608666

2022年1月17日

广东吉盛康建设有限公司
Guangdong Jishengkang
Construction Co., Ltd.

Addr: 汕尾市陆河县河田镇岁宝路52号
Tel: 0660-5608666

全宗号	分类号	案卷号	件号
H5	03	0205	0401

政府采购合同

正本

项目名称：陆河县削坡建房治理工程一中风险地区（河口镇）

项目编号：441523-2021-02076

甲方：陆河县河口镇人民政府
电话：0660-5598002
传真：0660-5598002
地址：广东省汕尾市陆河县河口镇河口圩

乙方：深圳市华胜建设集团有限公司
电话：0755-23739850
传真：0755-23739850
地址：深圳市龙华区民治街道民乐社区民乐工业区民乐酒店 5ABGH

依照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》和其它法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本政府采购工程施工事项按照以下条款和条件协商一致，订立本合同。

一、采购工程概况

- 1、工程名称：陆河县削坡建房治理工程一中风险地区（河口镇）
- 2、施工地点：陆河县河口镇
- 3、工程内容：土石方及挡土墙、边坡支护工程等，详见工程量清单表
- 4、审批文号：/
- 5、资金来源：县财政统筹

二、合同工期

开工日期：自二〇二二年一月二十日起

竣工日期：至二〇二二年四月二十日止

合同工期总日历天数 90 天

三、质量标准

乙方承建工程中所使用的工程材料和产品（零部件）必须是原厂生产的全新未使用过的，完全符合国家质量检验检测标准以及谈判文件规定的规格和性能

全宗号	分类号	案卷号	件号
HS	03	0205	0402

要求。

四、合同总金额（明细表详见谈判响应文件）

本合同总金额（人民币）小写：¥3117253.48 元

大写：叁佰壹拾壹万柒仟贰佰伍拾叁元肆角捌分

五、组成合同的文件

- 1、政府采购合同书及附件
- 2、成交通知书
- 3、竞标书及其附件
- 4、双方有关工程的洽商记录和变更等书面资料

六、乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工并在竣工后（质量保修期内）承担工程质量保修责任。乙方必须在合同约定的时间内履行合同所签订的政府采购工程施工及安装（调试成功）；乙方在交付工程时须向甲方提供工程的使用说明书、工程质量保修书及其他相关技术资料。

七、甲方向乙方承诺，甲方负责按照合同约定的期限和方式支付工程价款及其他应当支付的款项。

八、工程验收

合同约定的政府采购工程竣工后，甲方须会同有关部门对乙方交付的工程进行评定验收；如发现工程的质量、数量和规格等与合同规定不符，甲方有权拒绝验收并可向乙方进行索赔。

九、质保服务

双方约定该工程（构、配件和材料）自竣工验收合格之日起主体工程免费保修 12 月；屋面工程免费保修 12 月；水、暖工程免费保修 12 月；电气（强电、弱电）工程免费保修 12 月；对于超出保修期的，乙方在维修时只收取材料和零部件工本费；合同所约定的工程（水、电系统及其它）发生故障时，乙方保证在 72 小时内排除故障，恢复工程（系统）的原有功能或提供相同类型的备用品。

十、价款支付

签订合同后预付合同金额 30% 的工程款。进度款：以月为单位：按月完成工程量 85% 拨付，竣工结算后在造价工程师签发竣工结算支付证书后的 28 天内。质量保证金约定：为工程结算款的 3%，从工程结算款一次性扣留 3%。

十一、违约责任



1、合同当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定，给对方造成损失的，违约方应承担损失所造成的一切费用。

2、乙方（在甲方履行合同的情况下）不按合同规定的时间、标准和规定进行工程施工而给甲方造成损失的，乙方应根据实际损失一次性补偿。

3、当事人一方违约后，对方应当采取适当措施防止损失的扩大；没有采取适当措施致使损失扩大的，不得就扩大的损失要求赔偿；当事人因防止损失扩大支出的合理费用，由违约方承担。

4、乙方因第三人原因造成违约的，应当向甲方承担违约责任，并根据实际损失支付赔偿金。

5、未经采购人同意，不能分包、转包约定的政府采购工程事项及随意增加政府采购工程量。

6、其它违约责任按《中华人民共和国合同法》处理。

十二、争议的解决

合同执行过程中发生的任何争议，如双方不能通过友好协商解决，按相关法律法规处理。

十三、不可抗力：任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力事件结束后1日内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并根据情况或部分或全部免于承担违约责任。

十四、税费：在中国境内、外发生的与本合同执行有关的一切税费均由乙方负担。

十五、安全事项

政府采购工程在进行过程中，甲乙双方应当各自对本单位的员工认真进行安全教育，并切实做好安全保障工作；在工程采购施工过程中发生的一切安全事故由双方各自承担自己相应的责任；若由于任何一方的过错而给对方造成经济或人身损失的应进行赔偿并承担法律责任。

十六、其它

1、本合同所有附件、采购文件、谈判响应文件、成交通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

2、在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、

补充协议、往来信函)即成为本合同的有效组成部分。

3、如一方地址、电话、传真号码有变更,应在变更当日内书面通知对方,否则,应承担相应责任。

4、除甲方事先书面同意外,乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。

十七、合同生效

1、合同自甲乙双方法人代表或其授权代表签字盖章之日起生效。

2、合同一式六份,其中正本二份,副本四份,副本与正本享有同等法律效力。甲方正本一份,副本一份,乙方正本一份,副本一份,陆河县财政局政府采购管理办公室副本一份,广东吉盛康建设有限公司副本一份。

十八、其他约定

(空栏不足可另附页):



甲方(盖章):

代表:

签定地点:

签定日期: 2011年1月27日



乙方(盖章):

代表: [Signature]



签定日期: 年 月 日

开户名称: 深圳市华胜建设集团有限公司

银行帐号: 4425 0100 0086 0000 0736

开户行: 中国建设银行股份有限公司

深圳景苑支行

合同签订地: _____

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 陆河县削坡建房治理工程 中风险地区 (河口镇)

建设单位 (公章): 陆河县河口镇人民政府

竣工验收日期: 2022年10月19日

发出日期: 2022年10月24日

市政基础设施工程

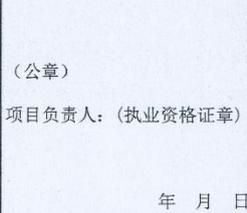
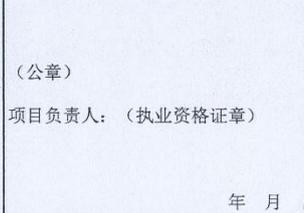
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	陆河县削坡建房治理工程-中风险地区(河口镇)	工程地点	陆河县河口镇
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	/	工程造价(万元)	311.725348
结构类型	/	开工日期	2022年1月23日
施工许可证号		竣工日期	2022年10月19日
监督单位	陆河县建筑工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	陆河县河口镇人民政府	总施工单位	深圳市华胜建设集团有限公司
勘察单位	/	施工单位(土建)	深圳市华胜建设集团有限公司
设计单位	广东省惠勘建设工程有限公司	施工单位(设备安装)	
监理单位	广东进裕项目管理咨询有限公司	工程检测单位	广东誉衡工程与材料检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成 情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程 质量 情况	土建	验收合格	
	设备安装	/	
工程未达 到使用 功能的 部位 (范围)	 		
参加 验收 单位 意见	建设单位	监理单位	施工单位
			
	分包单位	设计单位	勘察单位
			

中标通知书

标段编号: 2305-440306-04-01-876222002001

标段名称: 石岩街道石龙仔上游边坡等三个边坡治理工程

建设单位: 深圳市宝安区石岩街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市华胜建设集团有限公司

中标价: 261.029286万元(下浮率为15%)

中标工期: 84天

项目经理(总监): 吴丽云



本工程于 2024-01-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2024-01-30 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

赵梓锐

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-04-11

吴素丹

查验码: 1202910358645707 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

石岩街道政府投资建设工程项目
合同审核专用章
审核人 杨银枝
日期 年 月 日

项目编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

石岩街道
合同
审核人
日期

工程名称: 石岩街道石龙仔上游边坡等三个边坡治理工程

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道

发包人: 深圳市宝安区石岩街道办事处

承包人: 深圳市华胜建设集团有限公司

2015 年版

说明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF-2017-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1. “协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2. “通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是适用于建设工程施工的基础性合同条款。

3. “专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对通用条款的内容,对不明确的条款作出具体的约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4. “补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1. 专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2. 在专用条款中有横道线的地方, 承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定; 如无细化、完善、补充、修改或另行约定, 则填写“无”或划“/”。

3. “通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款, 当两者之间有不符之处, 以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“**专用条款**”字样的条文在相应“专用条款”的条文中明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设招标工程固定单价施工合同, 发包人与承包人可结合建设工程具体情况, 参考本合同(示范文本)订立合同, 并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中, 如有任何疑问或不明之处, 请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意, 不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

本次印发版次为 SFD-2015-06, 即 2015 版第六版。



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区石岩街道办事处

承包人(全称): 深圳市华胜建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 石岩街道石龙仔上游边坡等三个边坡治理工程

工程地点: 本项目位于深圳市宝安区石岩街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征:

本项目主要对石岩街道石龙仔上游边坡等三个边坡进行治理,其中:

石龙仔上游边坡长约 73m, 坡高约为 5-10m, 坡度约为 65-85°, 主要采用挡墙+锚杆格构梁+生态修复+截水沟的治理方式, 总治理面积约 432 m²。

园岭工业园后边坡长约 106.5m, 坡高约 8.64-16.14m, 整体坡率约 1:1.0, 主要采用锚杆格构梁/挡墙+生态修复+截排水沟的治理方式, 总治理面积约 687 m²。

北大方正科技宿舍西侧边坡长约 70m, 坡高约为 6-15m, 为土岩混合边坡, 坡率为 1:0.45-1:0.68, 主要采用锚杆+挂网喷砼+防护网+生态修复+截水沟进行支护, 总治理面积约 573 m²。

工程内容主要包括: 边坡支护工程、截排水工程、挡土墙、土石方工程、绿化工程、其他工程等。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

包括但不限于: 边坡支护工程、截排水工程、挡土墙、土石方工程、绿化工程、其他工程等。具体工作内容以施工图纸、工程量清单以及合同约定为准。承包人不得拒绝执行招标范围内的全部工作, 以及为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利, 承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程-----万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程-----米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程石龙仔上游边坡长约为 73m, 坡高约为 5-10m。 园岭工业园后边坡长约 106.5m, 坡高约 8.64-16.14m。 北大方正科技宿舍西侧边坡长约 70m, 坡高约为 6-15m。	<input type="checkbox"/> 电力管道工程-----米-----
<input type="checkbox"/> 软基处理工程-----万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程-----立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程-----立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程-----立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程-----米	<input type="checkbox"/> 泵站工程-----平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程---长: --米-宽: --米	<input type="checkbox"/> 隧道工程--长: --米-宽: --米-高: --米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程-----座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程--长: --米--宽: --米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程--长: --米-宽: --米-高: --米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程-----座-----
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程-----米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程-----米	<input type="checkbox"/> 燃气工程-----米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程-- (□基础--□-基坑支护--□边坡--□土石方--□其它-----); --	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程---- (□钢筋混凝土-□钢结构-□网架-□索膜结构-□其它-----); --	
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程---- (□金属门窗---□幕墙: ---平方米-□其它-----); --	
<input type="checkbox"/> 通风与空调----- (□通风--□空调-----□其它-----);	
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖---- (□室内给、排水系统-□-室外给、排水系统---□其它-----); --	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程---- (□室外电气---□电气照明-----□其它-----);	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统--□信息网络系统-----□其它-----);
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能----- <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> - 室外工程 --- (- □室外设施 ----- □附属建筑 -----) --	
<input type="checkbox"/> 室外环境-----) --	
<input type="checkbox"/> 燃气工程----- (户数: -----户; -庭院管: -----米)	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调-(<input type="checkbox"/> 通风-- <input type="checkbox"/> 空调----- <input type="checkbox"/> 其它-----);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统--- <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统--- <input type="checkbox"/> 其它-----);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑--(<input type="checkbox"/> 综合布线系统---- <input type="checkbox"/> 信息网络系统---- <input type="checkbox"/> 其它-----);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修--(<input type="checkbox"/> 抹灰--- <input type="checkbox"/> 涂饰--- <input type="checkbox"/> 饰面板(砖)--- <input type="checkbox"/> 吊顶--- <input type="checkbox"/> 其它-----);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

包括但不限于石岩街道石龙仔上游边坡等三个边坡治理工程(具体详见本工程施工图纸及预算书)。

三、合同工期

计划开工日期: 2024 年 3 月 20 日; (以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准);

计划竣工日期: 2024 年 6 月 11 日; 工期总日历天数 84 天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 贰佰陆拾壹万零贰佰玖拾贰元捌角陆分(¥ 2610292.86 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 壹拾壹万陆仟柒佰壹拾陆元捌分 (¥ 116716.08 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币（大写） _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 3 月 9 日;

订立地点: 深圳市宝安区石岩街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 8 份,承包人执 3 份。

合同副本其它保存单位及份数: 监理单位备存 1 份。

发包人: 深圳市宝安区石岩街道办事处(公章)

法定代表人或其委托代理人:  (签字)

统一社会信用代码: _____

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

承包人: 深圳市华胜建设集团有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:  (签字)

统一社会信用代码: 91440300MA5ECW0G2J

地址: 深圳市宝安区沙井街道步涌社区

村前大道 49 号四层

邮政编码: 518104

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: 0755-23739850

传真: 0755-23739850

电子信箱: _____

开户银行： _____

账号： _____

开户银行： 中国建设银行股份有限公司

深圳景苑支

账号： 44250100008600000736

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称:

石龙仔上游边坡工程

验收日期:

2024年11月18日

建设单位(盖章):

深圳市宝安区石岩街道办事处



一、工程概况

工程名称	石龙仔上游边坡工程	工程地点	深圳市宝安区石岩街道	
工程规模	总治理面积约432m ²	工程造价 (万元)	107.322878	
结构类型	锚杆、格构梁、挡墙	工程用途	边坡治理	
施工许可证	2305-440306-04-01-87622202	开工日期	2024年5月8日	
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务 中心	监督登记号	2024-0514	
建设单位	深圳市宝安区石岩街道办事处			
勘察单位	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	资	B144054833-6/1	
设计单位	深圳市建设综合勘察设计院有限公司		B144054833-6/1	
施工单位	深圳市华胜建设集团有限公司	质	D244152441	
	/		/	
	/		/	
监理单位	深圳市万晟建设管理有限公司	证	E244065974	
施工图 审查单位	/		/	

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张许君
副组长	贾东庆
组员	贾晨、洪金育、莫德奇、吴丽云、赵辉、王亚辉

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	/	/
绿化工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	/	/
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	/	/
边坡治理工程	/	/

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三)工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	/	/	/	/
绿化工程	合格	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/
边坡治理工程	合格	合格	合格	合格

(四) 验收(专业)人员签名:

姓名	工作单位	职称	职务
张新强	石岩街道办事处		
范	深圳市北辰建设管理有限公司		总监
喻晨			监理员
赵科	深圳市建设综合勘察设计院	高级工程师	总工
王亚辉	深圳市建设综合勘察设计院	工程师	
吴丽云	深圳市华能建设集团有限公司		项目经理
张金育	深圳市华能建设集团有限公司		资料员

新加坡

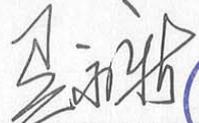
(五) 工程验收结论

竣工验收结论:

本工程已按设计图纸要求和施工规范规定完成设计文件所有内容, 经各相关参建单位代表到现场进行验收, 一致同意验收, 评定为合格工程。

合格

验收日期: 2024年11月18日

<p>建设单位 (公章)</p>  <p>同意验收。 张许君</p>	<p>监理单位 (公章)</p> 	<p>施工单位 (公章)</p> 	<p>设计单位 (公章)</p> 
<p>项目负责人:</p> 	<p>项目总监: 阮</p>  <p>阮东庆 注册号44003554 有效期至2025.04.15 深圳市万晨建设管理有限公司</p>	<p>项目负责人: 吴丽云</p>  <p>吴丽云 粤1442006200904186(00) 建筑 市政 2024.10.09</p>	<p>项目负责人: 赵辉</p> 

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 赵辉
注册号: 4405483-AY005
有效期: 至2024年12月



市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 园岭工业园后边坡工程
验收日期: 2021年9月5日
建设单位(盖章): 深圳市宝安区石岩街道办事处



一、工程概况

工程名称	园岭工业园后边坡工程	工程地点	深圳市宝安区石岩街道
工程规模	园岭工业园后边坡总治理面积约687 m ²	工程造价 (万元)	93.578016
结构类型	锚杆、格构梁、挡墙	工程用途	边坡治理
施工许可证	/	开工日期	2024年5月8日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区石岩街道办事处		
勘察单位	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	资	B144054833-6/1
设计单位	深圳市建设综合勘察设计院有限公司		B144054833-6/1
施工单位	深圳市华胜建设集团有限公司	质	D244152441
	/	证	/
监理单位	深圳市万晟建设管理有限公司	号	E244065974
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张许君
副组长	贾东庆
组员	贾晨、洪金育、莫德奋、吴丽云、赵辉、王亚辉

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	/	/
绿化工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	/	/
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	/	/
边坡治理工程	/	/

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	/	/	/	/
绿化工程	合格	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/
边坡治理工程	合格	合格	合格	合格

(四)验收(专业)人员签名:

姓名	工作单位	职称	职务
张涛	综合事务中心		
沈	徐州中成建设管理有限公司		总监
肖晨			物资员
赵辉	徐州市建设工程质量监督站	正高级工程师	总工
王亚辉	徐州市建设工程质量监督设计院	工程师	
吴丽云	徐州市城建集团建设有限公司		项目经理
张彦青	徐州市城建集团建设有限公司		资料员



(五) 工程验收结论

竣工验收结论:

本工程已按设计图纸要求和施工规范规定完成设计文件所有内容, 经各相关参建单位代表到现场进行验收, 一致同意验收, 评定为合格工程。



张许君

根据园岭工业园后边坝工程竣工验收会议纪要, 予以备案, 最终工程验收结论审核为准。

叶斌

验收日期: 2024年9月5日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 张许君	项目总监: 花 贾东庆 注册监理工程师 注册号44003554 有效期2025.04.15 深圳市万恩建设管理有限公司	项目负责人: 吴丽云	项目负责人: 李峰

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 赵辉
注册号: 4405483-AY005
有效期: 至2024年12月

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1



工程名称: 北大方正科技宿舍西侧边坡工程

验收日期: 2024年11月18日

建设单位(盖章): 深圳市宝安区石岩街道办事处



一、工程概况

工程名称	北大方正科技宿舍西侧边坡工程	工程地点	深圳市宝安区石岩街道	
工程规模	总治理面积约573m ²	工程造价 (万元)	49.509802	
结构类型	锚杆、挂网喷砼	工程用途	边坡治理	
施工许可证	2305-440306-04-01-87622201	开工日期	2024年5月8日	
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	2024-0513	
建设单位	深圳市宝安区石岩街道办事处			
勘察单位	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	资	B144054833-6/1	
设计单位	深圳市建设综合勘察设计院有限公司		B144054833-6/1	
施工单位	深圳市华胜建设集团有限公司	质	D244152441	
	/		/	
	/	证	/	
监理单位	深圳市万晟建设管理有限公司	号	E244065974	
施工图 审查单位	/		/	

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张许君
副组长	贾东庆
组员	贾晨、洪金育、莫德奋、吴丽云、赵辉、王亚辉

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	/	/
绿化工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	/	/
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	/	/
边坡治理工程	/	/

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

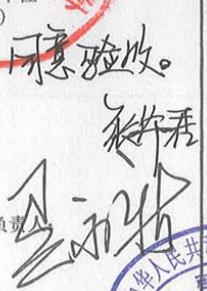
(三) 工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	/	/	/	/
绿化工程	合格	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/
边坡治理工程	合格	合格	合格	合格

(五) 工程验收结论

竣工验收结论:

本工程已按设计图纸要求和施工规范规定完成设计文件所有内容, 经各相关参建单位代表到现场进行验收, 一致同意验收, 评定为合格工程。

验收日期: 2024年11月18日			
建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目总监: 	项目负责人: 	项目负责人: 
 建设单位 (公章)		 监理单位 (公章)	
 施工单位 (公章)		 设计单位 (公章)	
 中华人民共和国注册监理工程师 注册号 44003554 有效期 2025.04.15 深圳市万建建设管理有限公司		 中华人民共和国注册建造师(岩土) 注册号 14420000001106(00) 2024.10.08 深圳市万建建设管理有限公司	
 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 赵辉 注册号: 4405483-AY005 有效期: 至2024年12月			