

标段编号：2017-440300-01-02-700080004001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳宝安区老虎坑垃圾焚烧发电厂三期工程绿道迁建工程
(马鞍山消防通道维护工程)

投标文件内容：资信标文件

投标人：上海园林（集团）有限公司

日期：2025年01月06日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人业绩情况	投标人提供近 10 年（从招标公告第一次发布之日起倒算）最具代表性的同类工程业绩（不超过 5 项，若超过 5 项，招标人仅对提供证明材料的前 5 项业绩进行复核及统计）。说明：提供施工合同原件扫描件（应包含工程名称、委托单位名称、受托单位名称、建设规模、合同金额、工作范围、工作内容等信息，若提供业绩为总承包业绩，需体现其中绿道建设或园林景观工程相关信息，包括工程内容、建设规模、合同金额等，可提供合同关键页扫描件，若未体现以上信息，可提供其他相关证明材料）、竣工验收证明关键页原件扫描件，在建业绩时间以合同中的计划工期为准，已竣工的业绩时间以竣工验收证明上的验收合格时间为准，未体现时间的，则不予统计此项业绩。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。
2	投标人项目经理同类工程业绩情况	投标人提供拟派项目经理近 5 年（从招标公告第一次发布之日起倒算）最具代表性的同类工程业绩（不超过 2 项，若超过 2 项，招标人仅对前 2 项业绩进行复核及统计）。说明：提供合同扫描件（应包含工程名称、委托单位名称、受托单位名称、建设规模、合同金额、工作范围、工作内容、项目经理姓名等信息，若提供业绩为总承包业绩，需体现其中绿道建设或园林景观工程相关信息，包括工程内容、建设规模、合同金额等，可提供合同关键页扫描件，若未体现以上信息，可提供其他相关证明材料）、竣工验收证明关键页，在建业绩时间以合同中的计划工期为准，已竣工的业绩时间以竣工验收证明上的验收合格时间为准，未体现时间的，则不予统计此项业绩。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人

		不利的判断。
3	投标人财务状况	提供投标人 2021、2022、2023 年度经审计的财务报表原件扫描件（财务报表里面的资产负债表、利润表、现金流量表、所有者权益变动表）。同时提供合并报表及母公司报表的，以合并报表为准，下一年度对上一年度数据进行调整的，还需提供财务审计报告中对应调整说明的扫描件。
4	企业属性承诺书	按照招标文件第三章要求的格式填写完整，经法定代表人签字并加盖单位公章后扫描上传。
5	不违法分包转包承诺书	按照招标文件第三章要求的格式填写完整，经法定代表人签字并加盖单位公章后扫描上传。
6	诚信投标承诺书	按照招标文件第三章要求的格式填写完整，经法定代表人签字并加盖单位公章后扫描上传。
7	其他	招标人只认可以投标人名义（含投标人公司名称变更）提供的相关资信证明材料，投标人关联企业提供的相關资信证明材料不予认可。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

(1) 投标人业绩情况

投标人业绩情况一览表

序号	项目名称	委托单位	工程类型	合同签订时间 (时间格式: XXXX. XX. XX)	竣工验收时间 (时间格式: XXXX. XX. XX)	合同金额 (万元)
1	世博文化公园(雪野路以北)项目施工4标	上海地产(集团)有限公司	园林景观工程	2020. 06. 03	2021. 11. 15	57327. 21
2	滴水湖环湖80米景观带工程(一阶段)B、C、D区	上海港城开发(集团)有限公司	园林景观工程	2016. 10. 31	2020. 09. 25	26891. 55
3	合肥园博园景观绿化工程1标段	合肥市滨湖新区建设投资有限公司	园林景观工程	2021. 09. 29	2023. 11. 17	24383. 53
4	肥西县潭冲河生态公园景观一期(江淮大道-青龙路段)	肥西县城乡建设投资有限公司	园林景观工程	2019. 03. 12	2020. 12. 13	22077. 25
5	普陀区苏州河岸线公园(长风段)绿地改造提升工程	上海市普陀区绿化和市容管理局	园林景观工程	2020. 09. 15	2021. 06. 15	14501. 42
6	深圳理工大学建设工程项目景观绿化工程V标	深圳市建筑工务署工程管理中心	园林景观工程	2024. 04. 30	计划 2024. 07. 15	2290. 19
7	深圳音乐学院室外景观及绿化工程	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	园林景观工程	2024. 06. 18	计划 2024. 12. 31	2970. 36

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关业绩证明材料。

1.1 世博文化公园（雪野路以北）项目施工 4 标

(1) 中标通知书

报建编号	1805PD0048
标段号	C04
发包方式	公开招标



上海市建设工程施工中标通知书

(第一联：招标人)

上海园林（集团）有限公司

我单位 世博文化公园（雪野路以北）项目施工4标 工程，
经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我单位
签订书面合同。

建设地点	浦东新区耀华地块Z000101单元（黄浦江沿岸ES2单元）。Z000101 单元世博文化公园规划范围东至卢浦大桥—长清北路，南至通耀路—龙滨路，西侧和北侧为黄浦江				
建筑面积	4350平方米		建筑规模	详见项目明细表	
绿化面积	165896平方米				
中标价	57327.2087万元		工期	513日历天	
注册建造师	陆春晖	专业	绿化林业	证件号	沪建安B (2016)7008028
备注	1、暂列金额 4000 万元。 2、暂估价 14773.019043 万元； 其中专业工程暂估价 7151 万元。 详见专业工程暂估价明细表。				

招标人：（盖章）	法定代表人：（盖章）
	冯 经 明
2020年 6月 1日	2020年 6月 1日

- 附注：
- 1. 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。
 - 2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

(2) 施工合同

世博文化公园（雪野路以北）项目
施工 4 标

合

同

文

件

发包方（甲方）：上海地产（集团）有限公司

承包方（乙方）：上海园林（集团）有限公司

第一部分 协议书

甲方(发包人):上海地产(集团)有限公司

乙方(承包人):上海园林(集团)有限公司

依据我国相关法律之规定,甲、乙双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上,经友好协商一致,达成如下协议,以资共同遵守。

第1条工程概况

1.项目概况:

工程名称:【世博文化公园(雪野路以北)项目施工4标】(以下简称“本工程”)

工程地点:【浦东新区耀华地块 Z000101 单元(黄浦江沿岸 ES2 单元)】

施工现场条件和周围环境:以现场实际情况为准。

第2条承包范围

世博文化公园(雪野路以北)项目施工4标工程范围包括:世博文化公园配套用地、卢浦大桥下投影区域、后滩改造区新增区域(除施工1标已经招标的4块区域以外的新增区域)、江南园林区域范围(不包括温室及周转温室区域)内的土方工程、绿化工程、园路铺地工程、景观工程、配套建筑与江南园林古建筑工程、配套的给排水、喷灌、机电安装、景观灯光、弱电智能化工程等以及为了完成上述工程所需的一切工作内容。具体以施工图纸和有关技术文件(含图纸会审纪要、设计变更通知、甲方书面修改通知等)为准。如本协议及合同约定承包范围未尽详细或合同执行过程中对承包范围界定产生歧义,由甲方予以明确。

承包方式:根据工程内容和承包范围包工包料、包质量、包工期、包安全文明、包检测验收通过。乙方承诺具备履行本合同所需的各项法定资质并有能力按照甲方的要求,在本合同规定的时间内保质、保量地完成本项目的总包建设工程所属的上述工作。

第3条合同工期

本工程计划开工日期:2020年6月6日(如开工时间调整,以甲方书面通知为准);

本工程计划竣工日期:2021年10月31日(具体以甲方书面确认的竣工日期为准);

除上述总工期外,发包人要求的里程碑节点工期:

- (1)后滩改造区:2020年12月31日
- (2)卢浦大桥下投影区域:2020年12月31日
- (3)江南园林区域:2021年9月30日
- (4)十一孔桥:2021年9月30日
- (5)配套用地:2021年10月31日

工期总日历天数:513日历天(工期总日历天数包括一切法定节假日和休息日)。工期具体要求详见专用条款。

第4条工程质量

本工程质量标准：竣工及移交时达到一次性验收合格率 100%。绿化项目竣工验收合格之日起 2 年中苗木成活率 100%并且长势良好（甲方对此有解释权）。工程质量应符合国家、地方及世博文化公园项目建设技术导则等相关工程标准。确保“上海市建设工程“白玉兰”奖（市优质工程）”。若本标段由于规模等非乙方原因不能单独评定为白玉兰工程的，则乙方需确保本合同项下内容之质量标准，不能影响到世博文化公园（雪野路以北）或整体工程评定为白玉兰工程（市优质工程）。当国家、地方和公园标准存在不一致的以较高标准为准，同时满足甲方和设计文件要求的质量标准。

工地安全目标：乙方承诺在施工过程中将按政府相关规定和甲方要求做好文明施工和安全生产工作。乙方及各施工单位确保无重大安全事故，轻伤事故率控制在 1%以内，确保安全文明工地，同时达到甲方制定的安全文明工地标准等相关要求。

第5条合同价款

本工程采用工程量清单计价模式。工程量清单采用综合单价包干（详见合同专用条款），即在综合包干单价中包含完成工程量清单中一个规定计量单位项目所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费和利润、税金、保修等所有费用，并考虑所有材料、人工等上涨风险因素，满足招标文件技术规范及质量要求所需的所有费用。同时，包括下列费用：

材料二次搬运费：除场地狭小等特殊情况而发生的材料二次搬运费在措施项目清单内考虑外，建筑材料、成品、半成品和构配件等（包括施工场地过大而发生的）场内外运输费（包括各种短驳形式）应在综合单价中考虑；

因材料（包含土方）储备而发生的临时堆置费、为完成图纸工作量运至而发生的多次短驳及与此相关工序应在综合单价中考虑；

总承包范围内因施工工序而造成的重复工作，应在投标单价内综合考虑；

本项目分标段，因不同总承包单位施工而造成的重复施工、交叉施工及误工应在投标综合单价内综合考虑；

因本次招标项目在一标段区域内，承包人应自行与一标段总承包单位协商施工所需的场地、相互施工顺序、便道的使用、施工完成后移交的场地标准等事宜，由此而产生的费用包含在措施费中，发包人不再另行增加费用。

原地面标高以提供的勘察报告为依据，承包单位根据现场踏勘情况在投标综合单价中考虑实际原地面标高与勘察报告的误差以及场地移交承包单位进场施工前可能发生的外来渣土倾倒或好土开挖所造成的标高误差。

确保白玉兰奖的费用已在措施费中综合考虑，不再另行奖励；

夏季雨季施工增加费：除雨季防洪采取措施或冬季施工采用的供暖措施所发生的冬雨季施工增加费用在措施项目清单内考虑外，冬季施工期间防雨、保温、保证工程质量等所需费用以及冬雨季施工的人工降效所产生的费用在综合单价中考虑；

成品保护费：除竣工验收前为已完工程及设备进行保护所采取的措施费用在措施项目清单内考虑外，施工过程中的一般成品保护费在综合单价中考虑；

工程量清单计价包括完成招标文件规定的工程量清单项目所需的全部费用，包括：分部分项工程费、开办费、技术措施费、其他项目费、规费和税金、夜间施工费、工程量清单没有体现但招标文件或图纸所表述的工作内容及施工中又必须发生的工程内容所需费用，以及因采用不同施工方法、施工工艺而引起的费用等等。

合同价(含税): 57327.2087 万元(人民币大写: 伍亿柒仟叁佰贰拾柒万贰仟零捌拾柒 元)。该合同价包含了乙方完成本合同项下全部事宜所需的一切费用。其中,不含税合同价为 52593.7695 万元,税费金额为 4733.4392 万元,税率为 9%。本合同价格为含税价格,若之后国家税务政策进行调整,则调整原则如下:(1)不含税金额保持不变;(2)税费金额随最新国家税务政策中增值税税率之增减进行相应的调整。

第 6 条各方代表

1. 甲方驻工地总代表为汤奕,甲方的所有文件经甲方驻工地总代表签署确认并盖章后生效。
2. 甲方委托“上海建科工程咨询有限公司”对本工程进行监理。监理具体行使职权的范围由甲方另行以书面形式通知给乙方,乙方必须遵守。
3. 乙方驻工地项目经理为陆春晖,负责乙方在本合同中的各项工作。

第 7 条合同文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- 1、 中标通知书;
- 2、 本合同协议书;
- 3、 本合同专用条款;
- 4、 本合同通用条款;
- 5、 招标书(包括招标答疑、招标会议纪要)及其附件(若有);
- 6、 标准、规范、世博文化公园项目建设技术导则及有关技术文件;
- 7、 图纸;
- 8、 投标书及其附件;
- 9、 工程量清单和设备材料清单;
- 10、其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

合同文件解释顺序:当上述合同文件内容发生矛盾或产生不一致时,顺序在前的文件具有优先权。同一顺序的文件发生矛盾或产生不一致时,时间在后的文件具有优先权。合同解释应首先采用前述原则进行解决;仍不能解决的应优先适用对甲方有利的解释;仍不能解决的应在保证本合同工程施工正常履行的情况下,由双方在工程竣工结算时进行协商,协商不成按照合同关于争议的约定处理。

第 8 条其他

本合同文件一式捌份,甲方执肆份,乙方执肆份,具有同等法律效力。
本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起生效。
本合同于 2020 年 6 月 3 日签订于上海市浦东新区。
(以下无正文)

(以下无正文，为签章页)

甲方(发包人):

(盖章)

法定代表人或授权代表:

地址:

邮政编码:

电话:

开户银行:

银行帐号:

乙方(承包人):

(盖章)

法定代表人或授权代表:

地址:

邮政编码:

电话:

开户银行:

银行帐号:



(3) 竣工验收证明

编号:

建设工程竣工验收报告

工程名称: 世博文化公园(雪野路以北)项目施工4标(绿化部分)

项目编码(报建编码): 1805PD0048

施工许可编码: 1805PD0048DY004

建设单位: 上海地产(集团)有限公司

开工日期: 2020 年 7 月 13 日

竣工验收日期: 2021 年 11 月 15 日

工程概况			
建安工作量	49157.79 万元	绿化面积	254202.85M2
此次竣工验收工程概况描述： 本项目为世博文化公园（雪野路以北）项目施工 4 标（绿化部分），建设地点位于浦东新区耀华地块 Z000101 单元。东至卢浦大桥—长清北路，南至通耀路—龙滨路，西侧和北侧为黄浦江。绿化面积 254202.85m²，小品面积 35703m²。 本工程竣工验收参与各方： 建设单位：上海地产（集团）有限公司 设计单位：上海市园林设计研究总院有限公司、华东建筑设计研究院有限公司 监理单位：上海建科工程咨询有限公司 施工单位：上海园林（集团）有限公司 勘察单位：上海申元岩土工程有限公司 工程基本情况、特点： 本工程绿化面积约 254202.85 m²，小品面积 35703m² 主要建设内容包括：绿化种植工程、景观水域及驳岸、硬质园路铺装及平台、太湖石假山、木栈道、灌溉、座椅小品等。 其中特选树 66 个品种（如造型黑松特选 A/B/C/D/、香樟特选 A/B、沙朴特选 A/B、羽毛枫特选等），普通乔灌木 127 个品种（如落羽杉 A/B/C、湿地松 A/B、金桂 A/B、美国红枫等），竹子 990 平方米，灌木杜鹃 32 个品种（映山红 A/B/C、满山红 A/B/C、羊蹄躃 A/B 等），片植灌木杜鹃 993 m²，片植花卉与地被 53667 m²，片植水生植物 17528 m²。 为确保原始苗木符合工程要求，并且保证土球、冠型等的质量，因此我公司专门组建苗木挖运团队，前往各苗源地进行苗木起挖、包裹土球、运输作业。其中对于关键苗木全部由公司作业团队操作，常规苗木安排专职质量控制人员现场进行质量监督与控制本工程将乔木分为特选树、普通乔灌木。 特选树又分为镇园树、重要特选树及普通特选树三个等级。镇园树及重要特选树由多方单位选型，我方先自行组织苗木考察，每棵树提供最少 3 个树形形成图册供各单位选型，根据选型情况再组织实地考察定苗，最终以选定的结果为准。普通特选树及普通乔灌木由设计单位负责选型，每一株普通特选苗都由设计单位根据不同位置选型确定。常规乔木提供照片供设计单位作确定选型标准，我方以设计单位选定的标准作为购苗准则，做到树形美观。 灌溉工程包括喷灌设备喷头、电磁阀、控制线等的安装。灌溉管道主干管为 DN300 钢骨架塑			

料复合管，支管为不低于压力 1.6mpa 的 De160 以下的 PE 给水管。喷头为地埋式喷头，电磁阀外用阀门箱保护，电线为直埋双绞控制线。

硬质园路铺装及平台大多采用花岗岩石材，铺装形式包含碎拼、冰裂纹、碎石立铺、花街铺地等，花岗岩石材面层加工多为人工加工面(剁斧面、凿毛面等)。

太湖石假山（松石流泉）在混凝土大板基础上垒制而成，选购品质优良的太湖石堆叠。假山经历数道工序（购石、运石、做脚、分层堆叠、填肚、收顶、养护、瀑布调试）进而呈现自然景象。

附：建设工程竣工验收工程明细表

竣工验收标准	(1) 上海市标准《园林植物栽植技术规程》(DBJ08-53-96)； (2) 园林绿化工程施工及验收规范 (CJJ82-2012)； (3) 上海市工程建设规范园林绿化工程施工质量验收规范 DG/TJ08-701-2020； (4) 图纸：本工程设计图纸、合同约定； (5) 建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范 GB50242-2002； (6) 建筑电气工程质量验收规范 GB50303-2015.
工程竣工验收意见及结论	1、经建设单位组织验收，本工程符合下列要求： (1) 我国现行法律、法规要求； (2) 国家及上海市工程质量标准、规范要求； (3) 设计文件和施工合同要求； (4) 工程竣工资料齐全有效 2、本工程验收小组一致认为该工程符合竣工验收要求，质量等级为合格！ 本工程符合国家质量标准，同意使用！ 验收组组长：  日 期：

附：1、参建施工单位工程竣工报告

2、设计单位工程质量检查报告

竣工验收组 职务	姓名	工作单位	职称	职务
副组长	杜兆强	上海建科工程咨询有限公司	高工	总监
	阮春晖	上海同村(集团)有限公司	高工	项目经理
成员	张浩	上海航发工程技术有限公司	高工	项目经理
	陈心	上海同村(集团)有限公司	助理工程师	施工
	刘国云	上海建科工程咨询有限公司	工程师	专造
	阮春晖	上海同村(集团)有限公司	高工	项目技术负责人
	曹晓峰	上海地产集团有限公司	工程师	现场管理
	陈心	上海同村(集团)有限公司	工程师	现场管理
	王淑	上海航发工程技术有限公司	高工	项目经理
	王淑	上海航发工程技术有限公司	高工	项目经理

建设单位项目负责人: 

建设单位法定代表人: 

(单位公章)

提示: 建设单位对竣工验收的工程质量全面负责

建设工程竣工验收工程明细表

项目编码: 1805PD0048

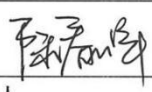
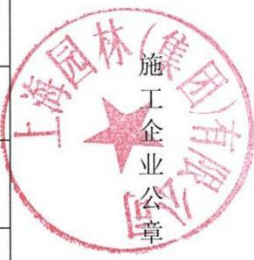
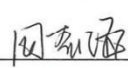
建设单位(公章): 上海地产(集团)有限公司

单位工程 名称	工程 类型	工程规模					备注
		指标	单位	数量	层数	造价 (万元)	
世博文化公园 (雪野路以北) 项目施工4标 (绿化部分)	园林 绿化	面积	平方 米	254202.85 平方米	/	49157.79	

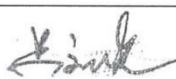
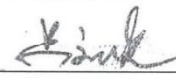
注: 指标指: 面积、高度、跨度、直径、装机容量等, 房屋建筑除面积外, 加层数指标。

工程类型指: 土建、桩基、装饰、建筑幕墙、电梯、人防、园林绿化、市政、设备安装、室外总体、电力、铁路、港口、水利、公用、住宅、其他。

施工单位工程质量竣工报告（合格证明书）

单位工程名称	世博文化公园（雪野路以北）项目施工 4 标（绿化部分）				
绿 化 面 积	254202.85 M ²	小品面积	35703M ²	建筑面积	0M ²
施工单位名称	上海园林（集团）有限公司				
施工单位地址	上海市长宁区福泉北路 88 号				
施工单位邮编	200335	联系人	苏向明	联系电话	021-63127878
质量验收意见： 1、我单位依法承揽工程，工程质量保证体系健全，各级质量责任制及质量控制程序完善、齐全。 2、本工程已按要求完成工程设计和合同约定的各项内容。 3、在施工过程中，严格执行强制性标准和强制性条文。 4、施工过程中对监理和监督机构提出的要求整改的质量问题确已改正，并得到监理等单位认可。 5、工程完工后，企业自查确认工程达到竣工标准，工程质量达到合格质量等级，满足结构安全和使用功能要求。 6、工程质量保证资料齐全，且已按要求整理成册。					
项目负责人：		 2021 年 11 月 15 日			
企业质量负责人： （质量科长）		 2021 年 11 月 15 日			
企业技术负责人： （总工程师）		 2021 年 11 月 15 日			
企业法人代表：		 2021 年 11 月 15 日			

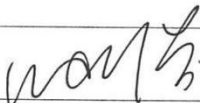
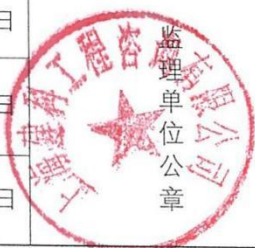
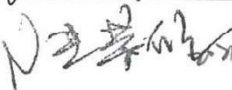
设计单位工程质量检查报告（合格证明书）

单位工程名称	世博文化公园（雪野路以北）项目施工 4 标（绿化部分）		
设计单位名称	华东建筑设计研究院有限公司		
设计单位地址	上海市静安区石门二路 258 号 3 楼		
设计单位邮编	200041	联系电话	021-52524567
设计合理使用年限	/		
设计允许最终沉降量	/		
质量验收意见： 1、本工程依法进行设计，并执行有关部门的批文及文件进行设计； 2、本工程按强制性标准和强制性条文进行设计； 3、在施工过程中，由我单位签发的设计文件符合设计规范、强制性标准的要求、实物质量与设计文件相符； 4、施工过程中没有发现结构性的质量缺陷，符合设计规范要求； 5、本工程已按设计文件要求完成各项内容； 6、本工程宏观上满足设计要求，抽验合格； 7、无其他需要说明的情况。			
项目负责人：	 2021 年 11 月 15 日		
注册建筑师：	 2021 年 11 月 15 日		
注册结构师：	年 月 日		
单位法人代表：	 2021 年 11 月 15 日		

勘察单位工程质量检查报告（合格证明书）

单位工程名称	世博文化公园（雪野路以北）项目施工 4 标（绿化部分）		
勘察单位名称	上海申元岩土工程有限公司		
勘察单位地址	上海市静安区西藏南路 1368 号		
勘察单位邮编	200011	联系电话	021-62989622
质量验收意见： 1. 本工程按照合同、强制性标准及有关部门的批文依法进行勘察工作，提交的工程勘察成果真实、准确。 2. 及时参加地基验槽，土质情况和勘察情况成果一致，符合设计要求。 3. 按照《建筑工程施工质量验收统一标准》要求，参加地基基础分部验收合格并签署验收文件。 4. 验收阶段经检查，向建设单位提交工程质量合格证明书。			
项目负责人：张浩		2021 年 11 月 15 日	
企业技术负责人：梁志		2021 年 11 月 15 日	
企业法人代表：梁建		2021 年 11 月 15 日	
			

监理单位工程质量评估报告（合格证明书）

单位工程名称	世博文化公园（雪野路以北）项目施工 4 标（绿化部分）				
绿 化 面 积	254202.85 m ²	小品面积	35703 m ²	建筑面积	/ M ²
监理单位名称	上海建科工程咨询有限公司				
监理单位地址	上海市徐汇区宛平南路 75 号 1 号楼 6 楼				
监理单位邮编	200032	联系电话	021-64687800		
质量验收意见： 质量验收意见：对该单位工程进行了全面的施工过程质量监督、检查和施工质量验收工作，确认本单位工程质量符合法律、法规和工程建设强制性标准规定；符合设计文件及合同要求；根据《建设工程施工质量验收统一标准》的规定确认 (1) 单位工程所含分部工程的质量全部验收合格； (2) 质量控制资料完善； (3) 单位工程所含分部工程有关安全和功能的检验资料完整； (4) 主要功能项目的抽查结果符合相应专业质量验收规范的规定； (5) 观感质量验收符合要求。 该单位工程质量评估意见：通过监理验收，核定工程质量合格。					
总监理工程师：	 2021 年 11 月 15 日				
企业技术负责人：	 2021 年 11 月 15 日				
企业法人代表：	 2021 年 11 月 15 日				

1.2 滴水湖环湖 80 米景观带工程（一阶段）B、C、D 区

（1）中标通知书

报建编号	1505PD0020 C02
发包方式	公开招标



上海市建设工程施工中标通知书

（第二联：中标人）

上海园林（集团）有限公司

我单位 滴水湖环湖80米景观带工程（一阶段）B、C、D区 工程，经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我单位签订书面合同。

建设地点	临港主城区		
建筑面积	0平方米	建筑规模	详见项目明细表
绿化面积	222300平方米		
中标价	26891.5509万元	工期	300日历天
注册建造师	许建伟	专业	证件号
备注	1、暂列金额 708 万元。 2、暂估价 4590 万元； 其中专业工程暂估价 4590 万元。 详见专业工程暂估价明细表。		

招标人：（盖章） 法定代表人：（盖章） 2016 年 10 月 17 日	备案单位：（盖章） 2016 年 10 月 17 日
--	-----------------------------------

附注：

1. 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。
2. 本中标通知书无二维码和备案章无效。
3. 本中标通知书可通过二维码在www.ciac.sh.cn网站验证。

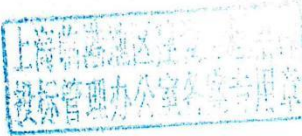
上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2014版

报建编号	1505PD0020 C02
发包方式	公开招标



项目明细表

其他工程	
名称	备注
滴水湖环湖80米景观带工程（一阶段）B、C、D区	本标段分B区、C区、D区共三个区域，主要建设内容为本标段施工图范围内的绿化种植、地形营造、园路广场、景观桥梁、新建驳岸及驳岸改造等工程。本标段总用地面积约32.44公顷，其中绿地面积22.23公顷。

招标人：（盖章）  法定代表人：（盖章）  2016年10月17日	备案单位：（盖章）  2016年10月17日
---	--

附注：

1. 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。
2. 本中标通知书无二维码和备案章无效。
3. 本中标通知书可通过二维码在www.ciac.sh.cn网站验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2014版

报建编号	1505PD0020 C02
发包方式	公开招标



专业工程暂估价明细表

序号	专业工程名称	金额（万元）
1	雕塑	1000
2	儿童娱乐设施	2000
3	弱电系统	950
4	球场围网、地坪	380
5	景观照明系统	260
合计：		4590

招标人：（盖章）  法定代表人：（盖章）  2016 年 10 月 17 日	备案单位：（盖章）  2016 年 10 月 17 日
--	---

附注：

1. 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。
2. 本中标通知书无二维码和备案章无效。
3. 本中标通知书可通过二维码在www.ciac.sh.cn网站验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2014版

(2) 施工合同

合同编号:

滴水湖环湖 80 米景观带工程（一阶段）
B、C、D 区

施工合同

发包人：上海港城开发（集团）有限公司

承包人：上海园林（集团）有限公司

项目管理单位：上海临港新城建设工程管理有限公司

第一部分 合同协议书

发包方（全称）：上海港城开发（集团）有限公司

承包方（全称）：上海园林（集团）有限公司

项目管理单位（全称）：上海临港新城建设工程管理有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就本绿化建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：滴水湖环湖 80 米景观带工程（一阶段）B、C、D 区

工程地点：临港主城区

工程内容：本标段分 B 区、C 区、D 区共三个区域，主要建设内容为本标段施工图范围内的绿化种植、地形营造、园路广场、景观桥梁、新建驳岸及驳岸改造工程。本标段总用地面积约 32.44 公顷，其中绿地面积 22.23 公顷。

资金来源：100%国有资金

工程规模：

二、工程承包范围

根据施工图纸与工程规范所示，本工程总承包范围包括（但不限于）以下内容：

- 1、绿化工程：绿化乔木、灌木的种植，土方及造型等；
- 2、绿化养护工程：养护期为两年；
- 3、景观工程：驳岸、园路、园路铺装、景观桥等；
- 4、安装工程：景观给排水、电气等；
- 5、给排水工程：B、C、D 区域内的给水和排水等工程；
- 6、其他工程：运动场地、网球场、篮球场（C 区）和儿童游乐设施（D 区）；
- 7、所有按设计与工程规范要求以及为取得政府主管部门批准所需的任何检测及一切要求；
- 8、在招标文件内所说明及/或招标期间所增减及/或承包方所确认的工程内容、所有在合同文件中、扩初设计、工程施工设计图所提到和反映的工作及经建设单位认可的技术交底会议纪要和设计变更等。

三、合同工期：

计划开工日期： 2016 年 11 月 1 日

计划竣工日期： 2017 年 8 月 28 日

合同工期总日历天数 308 天，具体开工日期以发包方签发的开工令为准。

四、质量标准

工程质量标准：本工程的质量为一次验收合格率 100%，绿化工程质量达到《园林绿化工程施工质量验收规范》（DG/TJ08-701-2008）的合格等级标准。

五、合同价款

本项目暂定含税合同价为（人民币）：大写：贰亿陆仟捌佰玖拾壹万伍仟伍佰零玖元整
小写：268915509 元

六、本协议书中有关词语含义与本合同第一部分《通用条款》中的含义相同。

七、承包方向发包方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

八、发包方向承包方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

九、项目管理单位受发包方委托，全权代表发包方行使对本工程的建设施工管理职能，承包方必须服从项目管理单位的管理。

十、合同生效

合同订立时间：2016 年 10 月 31 日

合同订立地点：

本合同约定在三方签字盖章后生效。

发包方：（公章）

法定代表人：（签字）

或

委托代理人：（签字）

项目管理单位：（公章）

法定代表人：（签字）

或

委托代理人：（签字）

承包方：（公章）

法定代表人：（签字）

或

委托代理人：（签字）

签订日期： 年 月 日

(3) 竣工验收报告

建设工程竣工验收报告

(园林工程)

工程名称: 滴水湖环湖 80 米景观带工程(一阶段)B、C、D 区

项目编码 (报建编码): 1505PD0020 C02

施工许可编码: 1505PD0020D003

建设单位: 上海港城开发(集团)有限公司

开工日期: 2017 年 1 月 1 日

竣工验收日期: 2020 年 9 月 25 日

园林工程竣工验收报告

工程项目名称	滴水湖环湖 80 米景观带工程（一阶段）B、C、D 区		
施工单位名称	上海园林（集团）有限公司		
勘察单位名称	上海勘测设计研究院有限公司		
设计单位名称	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司		
监理单位名称	上海市工程建设咨询监理有限公司		
工程报建时间	2016 年 12 月 30 日	开工时间	2017 年 1 月 1 日
工程造价	26891.5509 万元		
工程概况：			
1、工程名称：滴水湖环湖 80 米景观带工程（一阶段）B、C、D 区			
2、工程范围：本工程位于滴水湖环湖 80 米景观带，北起蓝云港，南至赤峰港，临滴水湖，环湖一路，总面积面积约合 28.2 公顷。			
3、工程建设规模：本工程具体工程内容有景观绿化工程，景观结构工程，景观附属工程，给排水工程，电气工程，智能建筑工程。			
本工程为滴水湖环湖 80 米景观带工程（一阶段）B、C、D 区，位于临港主城区滴水湖附近，是临港地区最核心的公共开敞空间和滨水活动空间，是国际一流品质、能承载城市户外生活、激发都市文化的“湖滨客厅”。			
建设规模：本标段分 B 区、C 区、D 区共三个区域。			
B 区位于滴水湖环湖 80 米景观带的东北部，北起蓝云港，南至紫飞港，西临滴水湖，东接环湖一路，地块面积约合 7.4 公顷。主要施工内容：入口广场、湖滨步道、人行步道、慢跑步道、自然山地路线、内陆湿地、人工草坪等。			
B 区竣工验收面积：			
一阶段景观设计面积：79591.91 m²，绿化面积：57485.15 m²，硬质铺装面积：22106.76 m²。			
C 区位于滴水湖环湖 80 米景观带的东部，北起紫飞港，南至赤峰港，西临滴水湖，东接环湖东一路，地块设计面积约合 10.3 公顷。主要施工内容：入口广场、湖滨步道、人行步道、慢跑步道、运动场、内陆湿地、森林公园等。			
C 区竣工验收面积：			
一阶段景观设计面积：115976 m²，绿化面积：76317.62 m²，硬质铺装面积：			

39658.38 m²。

D 区位于滴水湖环湖 80 米景观带的南部，西起橙和港，南至赤风港，北临滴水湖，南接环湖一路，地块设计面积约合 10.5 公顷。主要施工内容：入口广场、湖滨步道、人行步道、慢跑步道、儿童游乐设施、彩色铺装花园等。

D 区竣工验收面积：

一阶段景观设计面积：121068 m²，绿化面积：72528.53 m²，硬质铺装面积：48539.47 m²。

4、工程内容：

本工程绿化总面积为 206331.3 m²，其中工作内容包括土壤改良、土方造型及绿化苗木种植。土方改良工作由于滴水湖原土属于盐碱土，不适宜多数绿化苗木种植，为便于种植苗木存活将原土全部置换成种植土，且在土方底部设置隔盐层并敷设排盐管，防止地下盐水反渗。为进一步加强苗木存活及长势，在土方造型面层根据设计要求按苗木种类加入优质种植土。绿化种植上木主要树种为香樟、朴树、广玉兰、白玉兰、乌桕、晚樱、落羽杉、蚊母、鸡爪槭、垂丝海棠、金桂等，各类下木主要有石蒜、玉簪、大吴风草、狼尾草、吉祥草、兰花三七、百子莲等、湿地植被主要有鸢尾等。

园林附属工程包括硬质铺装、海螺雕塑、玻璃钢雕塑、蛇形雕塑、自然石坐凳、耐候钢柱、各色树池、整石坐凳等。硬质铺装总面积约为 110304.61 m²，主要包括人行步道、蓝色沥青跑道、山地自行车道、入口广场及湖滨步道等。

景观结构包括 5 座景观混凝土栈桥及各类型混凝土挡墙驳岸。

给排水工程包括各个型号给排水管道施工。

电气工程包括各型号电缆预埋及各式灯具，其中灯具包括悬索主照明灯、埋地灯、草坪灯、射树灯、湖岸立杆灯、乔木泛光灯。

智能建筑工程包括包括监控，音响，智慧路灯等

其他设施还包括 4 片室外篮球场，4 片室外网球场，儿童游乐设施、彩色铺装花园。

竣工验收程序：

1、建设单位主持验收会议

2、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 4、验收组实地查验工程质量。 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。
竣工验收内容： 1、由验收小组组长主持竣工验收。 2、建设、施工、监理、设计单位分别书面汇报工程项目建设质量情况，合同履行及执行国家法律、法规和工程建设强制性标准情况 3、验收组成员分三部分，分别进行检查验收：①、检查工程实体质量及外观情况。②、对工程进行实测实量。③、检查工程建设参建各方提供的竣工文件。④、对竣工验收情况进行汇总讨论并听取质量监理机构对该工程质量监督情况。⑤、形成竣工验收意见，填写《建设工程竣工验收备案表》和《建设工程竣工验收报告》，验收小组人员分别签字，建设单位盖章。
竣工验收组织： 1、成立以建设单位项目负责人芮栋梁为组长，主持验收会议；各参建单位项目负责人和有关专家参加的验收组，按照验收程序进行验收。 2、施工单位介绍施工情况 3、监理单位介绍监理情况 4、各验收专业组合成质保资料，并现场检查 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录
竣工验收标准： 《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013） 《建筑装饰装修工程质量验收规范》（GB50210-2001） 《天然大理石建筑板材》（GB/T19766-2005） 《天然花岗岩荒料》（JC/T204-2011） 《混凝土结构设计规范》（GB50010-2010） 《冷轧带钢筋混凝土结构技术规程》（JGJ95-2011） 《钢筋混凝土用热轧光圆钢筋》（GB1499.1-2008） 《冷轧带肋钢筋》（GB13788-2008） 《钢筋混凝土用余热处理钢筋》（GB13014-20） 《钢结构工程施工质量及验收规范》（GB50250-2001）

《钢结构高强度螺栓连接的设计、施工及验收规程》(JGJ82-91) 《建筑钢结构焊接技术规程》(JGJ81-2002) 《给排水管道施工及验收规范》(GB50258-97) 《透水水泥混凝土路面技术规程》(CJJ/T 135-2009) 《透水沥青路面技术规程》(CJJ/T 190-2012) 《园林绿化工程施工及验收规范》(CJJ 82-2012) 《大树移植技术规程》(DBJ08—53—96) 《园林绿化栽植土质量标准》(DB/TJ08-231-2013) 《园林工程质量检验评定标准》(DG/TJ08—701—2000) 《园林绿化养护技术规程》(DG/TJ08-19-2011) 《园林绿化养护技术等级标准》(DG/TJ08—702—2011) 《园林绿化植物栽植技术规程》(DG/TJ08-18-2011) 《施工现场工程质量保证体系》(DG/TJ08—1201—2005) 《上海临港新城绿化建设导则》 经审查通过的设计文件及有关法律、法规、规章和规范性文件规定
对设计单位评价: 1、参加重要、关键部位工程质量验收 2、参加工程竣工验收 3、签发设计修改变更, 技术洽商记录 4、参加有关工程质量问题的处理报告 5、出具工程设计质量检查报告
对施工单位的评价: 1、项目经理管理部人员及资格配备到位, 主要专业人员操作上岗资料配备到位并符合要求 2、分包单位符合要求, 并对分包单位进行管理 3、施工组织设计及施工方案按规定程序审批并执行 4、按工程技术标准及经审查批准的施工图设计文件实施 5、工序、检验批、分项、部位、单位工程质量的检验评定符合要求 6、及时对质量问题的整改和质量事故的处理 7、收集, 整理了完整的质保资料 8、施工现场配置操作规程及国家有关规范、标准

对监理单位评价： 1、项目监理机构的人员资格配备到位并符合要求 2、监理规划、监理实施细则按规定编制、审批 3、对材料、构配件、设备投入使用或安装前进行审查 4、核查分包单位的资质 5、实施见证取样制度 6、对重要部位、关键工序实施旁站监理 7、签发质量问题通知单，并复查质量问题整改结果 8、组织工序、部位的质量验收，参与单位工程质量的验收 9、收集整理完整的监理资料 10、出具工程监理质量评估报告
建设单位执行基本建设程序情况： 1、开工前办理施工图设计文件审查、质量监督注册、施工许可手续 2、按规定委托工程监理 3、组织图纸会审、设计交底、设计变更 4、组织工程质量验收 5、原设计有重大修改、变动时，施工图设计文件重新报审 6、及时办理工程竣工验收备案手续
工程竣工验收意见： 1、完成了设计和合同内容，质量验收符合要求，同意验收。 2、按勘察报告进行设计、施工 3、按设计文件要求完成施工，施工质量符合设计要求 4、工程质量符合工程建设强制性标准，符合设计和合同要求，自评达到合格等级 5、工程档案资料齐全
工程质量等级：合格
工程竣工验收结论： 本工程已按设计图纸、施工合同及与业主约定的开放区域范围施工完毕，工程质量符合合同要求、设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。 验收组一致同意，本工程符合国家质量标准评定为合格工程，同意使用

竣工验收组成员表

验收组职务	姓 名	工作单位	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 人 员 签 名	组 长	上海港城开发（集团）有限公司	高级工程师	项目负责人
	副组长	上海港城开发（集团）有限公司	绿化工程师	绿化负责人
	成 员	同济大学建筑设计研究院集团（集团）有限公司	工程师	设计项目负 责人
		上海市工程建设咨询 监理有限公司	高级工程师	总监
		上海园林（集团）有 限公司	工程师	项目经理
		上海园林（集团）有 限公司	高级工程师	项目技术负 责人
建设单位项目负责人： 建设单位法定代表人：  （建设单位公章） 年 月 日				
提示：建设单位对竣工验收的工程质量全面负责				

竣工验收工程明细表

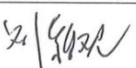
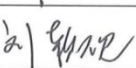
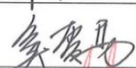
项目编码：1505PD0020 C02

建设单位（公章）：上海港城开发（集团）有限公司

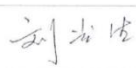
单位工程名称	工程类型	工程规模						备注
		指标	单位	数量	层数		造价 (万元)	
					地上	地下		
滴水湖环湖 80 米景观带工程 (一阶段) B、C、D 区	园林绿化	面积	m²	206331.3	/	/	26891.5509	

注：指标指：面积、高度、跨度、直径、装机容量等，房屋建筑除面积外，加层数指标。
工程类型指：土建、桩基、装饰、建筑幕墙、电梯、人防、园林绿化、市政、设备安装、室外总体、电力、铁路、港口、水利、公用、住宅、其他

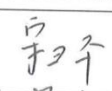
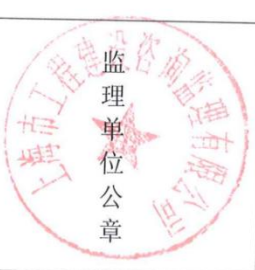
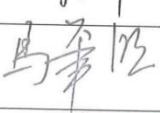
设计单位工程质量检查报告（合格证明书）

单位工程名称	滴水湖环湖 80 米景观带工程（一阶段）B、C、D 区		
设计单位名称	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司		
设计单位地址	中国上海市四平路 1230 号		
设计单位邮编	200092	联系电话	86-21-35376177
设计合理使用年限	/		
设计允许最终沉降量	/		
质量验收意见： 根据该工程验收资料，滴水湖环湖 80 米景观带工程（一阶段）B、C、D 区施工已完成工程设计文件要求的内容，同意验收。			
项目负责人：	 年 月 日	 设计单位公章	
注册建筑师：	 年 月 日		
注册结构师：	 年 月 日		
单位法人代表：	 年 月 日		

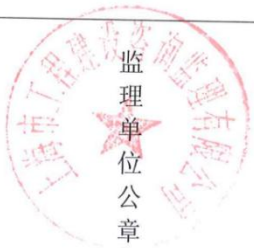
勘察单位工程质量检查报告（合格证明书）

单位工程名称	滴水湖环湖80米景观带工程（一阶段）B、C、D区		
勘察单位名称	上海勘测设计研究院有限公司		
勘察单位地址	上海市虹口区逸仙路388号		
勘察单位邮编	200434	联 系 电 话	021-65427100
质量验收意见： 1、该工程的岩土工程勘察依据建筑法的要求同甲方签定正式合同，并经过建设主和单位的确认，依据国家的有关规范规定进行工作的。 2、该工程的岩土工程勘察报告经图纸审查中心审查合格后才交付设计使用，经验槽与报告相符。 3、该工程现已全部完工并通过验收，所以该工程的勘察报告完全满足国家有关规范、规定、设计和施工要求。 4、通过验收检查该工程施工质量完全达到勘察报告要求，并同意施工单位的自评意见。			
项目负责人：		年 月 日	
企业技术负责人：		年 月 日	
企业法人代表：		年 月 日	

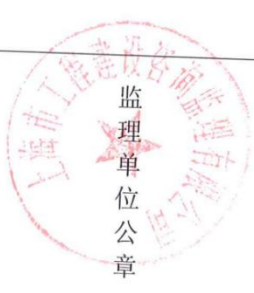
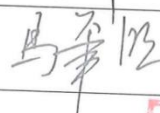
监理单位工程质量评估报告（合格证明书）

单位工程名称	滴水湖环湖 80 米景观带工程（一阶段）B、C、D 区—B 区				
绿 化 面 积	57485.15 m ²	建筑面积	/	结构类型、层数	/
监理单位名称	上海市工程建设咨询监理有限公司				
监理单位地址	上海市营口路588号8楼				
监理单位邮编	200433	联系电话	021-55225252		
质量验收意见： 1、根据《建设工程监理规范》（GB/T50319-2013）和《建设工程监理施工安全监督规程》（DG/TJ08-2035-2014）的要求，建立以总监理工程师为核心的施工现场质量、安全保证体系，配备各类专业监理工程师和监理员，制定各专业、各级人员岗位责任制，并在施工过程中严格执行国家和上海有关法律、法规、强制性标准。 2、施工过程中严格按照《园林绿化工程施工及验收规范》（CJJ82-2012）的规定对检验批、分项工程、分部工程进行划分；严格按照国家和上海有关技术规程、标准和规范对工程进行检查、验收。 3、在施工单位自验合格的基础上，总监理工程师组织建设单位、勘察单位、设计单位、施工单位对本工程进行工程预验收。施工单位已完成建设工程设计文件和合同约定的全部工作内容，无工程质量缺陷。工程技术档案和施工管理资料，材料、设备、构配件的质量合格证明资料和试验、检验报告基本齐全，具备竣工验收条件。 4、本工程质量等级监理核定为合格。					
总监理工程师：		 2020年 9月 21日			
企业技术负责人：		 年 月 日			
企业法人代表：		 年 月 日			

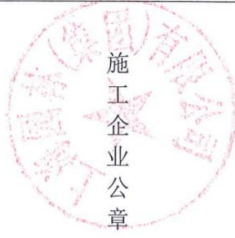
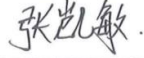
监理单位工程质量评估报告（合格证明书）

单位工程名称	滴水湖环湖 80 米景观带工程（一阶段）B、C、D 区—C 区				
绿 化 面 积	76317.62 m²	建筑面积	/	结构类型、层数	/
监理单位名称	上海市工程建设咨询监理有限公司				
监理单位地址	上海市营口路588号8楼				
监理单位邮编	200433	联系电话	021-55225252		
质量验收意见： 1、根据《建设工程监理规范》（GB/T50319-2013）和《建设工程监理施工安全监督规程》（DG/TJ08-2035-2014）的要求，建立以总监理工程师为核心的施工现场质量、安全保证体系，配备各类专业监理工程师和监理员，制定各专业、各级人员岗位责任制，并在施工过程中严格执行国家和上海有关法律、法规、强制性标准。 2、施工过程中严格按照《园林绿化工程施工及验收规范》（CJJ82-2012）的规定对检验批、分项工程、分部工程进行划分；严格按照国家和上海有关技术规程、标准和规范对工程进行检查、验收。 3、在施工单位自验合格的基础上，总监理工程师组织建设单位、勘察单位、设计单位、施工单位对本工程进行工程预验收。施工单位已完成建设工程设计文件和合同约定的全部工作内容，无工程质量缺陷。工程技术档案和施工管理资料，材料、设备、构配件的质量合格证明资料和试验、检验报告基本齐全，具备竣工验收条件。 4、本工程质量等级监理核定为合格。					
总监理工程师：					
企业技术负责人：					
企业法人代表：					

监理单位工程质量评估报告（合格证明书）

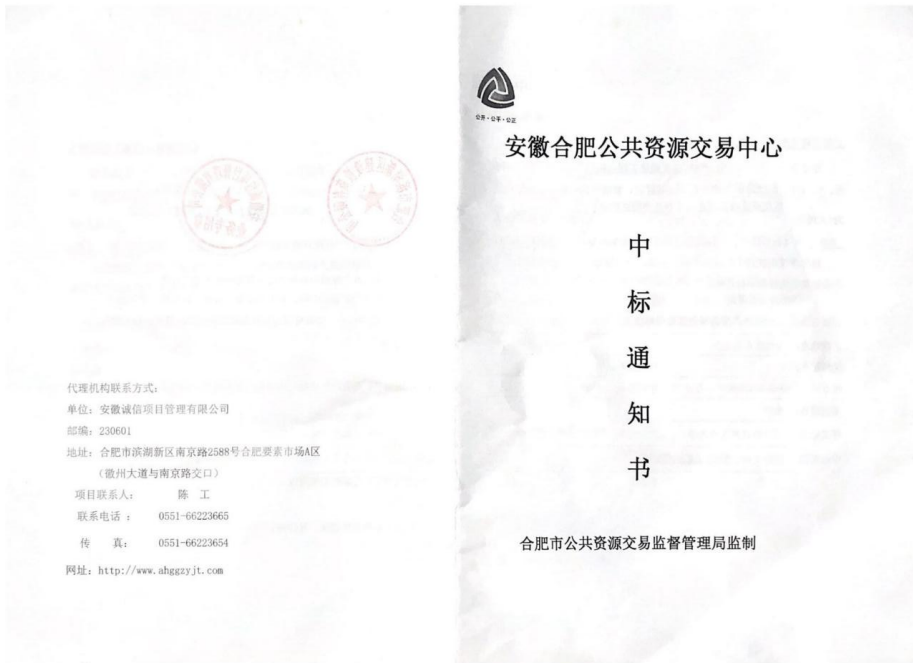
单位工程名称	滴水湖环湖 80 米景观带工程（一阶段）B、C、D 区—D 区				
绿 化 面 积	72528.53 m²	建筑面积	/	结构类型、层数	/
监理单位名称	上海市工程建设咨询监理有限公司				
监理单位地址	上海市营口路588号8楼				
监理单位邮编	200433	联系电话	021-55225252		
质量验收意见： 1、根据《建设工程监理规范》（GB/T50319-2013）和《建设工程监理施工安全监督规程》（DG/TJ08-2035-2014）的要求，建立以总监理工程师为核心的施工现场质量、安全保证体系，配备各类专业监理工程师和监理员，制定各专业、各级人员岗位责任制，并在施工过程中严格执行国家和上海有关法律、法规、强制性标准。 2、施工过程中严格按照《园林绿化工程施工及验收规范》（CJJ82-2012）的规定对检验批、分项工程、分部工程进行划分；严格按照国家和上海有关技术规程、标准和规范对工程进行检查、验收。 3、在施工单位自验合格的基础上，总监理工程师组织建设单位、勘察单位、设计单位、施工单位对本工程进行工程预验收。施工单位已完成建设工程设计文件和合同约定的全部工作内容，无工程质量缺陷。工程技术档案和施工管理资料，材料、设备、构配件的质量合格证明资料和试验、检验报告基本齐全，具备竣工验收条件。 4、本工程质量等级监理核定为合格。					
总监理工程师：		 2020 年 9 月 21 日			
企业技术负责人：		 年 月 日			
企业法人代表：		 年 月 日			

施工单位工程质量竣工报告（合格证明书）

单位工程名称	滴水湖环湖 80 米景观带工程（一阶段）B、C、D 区				
绿 化 面 积	206331.3M ²	建筑面积	/	结构类型、层数	/
施工单位名称	上海园林（集团）有限公司				
施工单位地址	上海市制造局路 130 号				
施工单位邮编	200023	联系人	许建伟	联系电话	13001277310
质量验收意见： 1、我单位依法承接本工程并订立了施工合同，工程质量和我公司施工质量及资质相符，并建立了工程质量保证体系、质量责任制及质量控制程序。 2、工程按照要求完成工程设计和合同约定的各项内容。 3、施工过程中对监督机构提出的质量要求、整改的问题严格实施。 4、工程完工后，经企业自查，工程达到竣工标准，工程质量达到合格等级。 5、工程质量保证资料基本齐全、有效。					
项目经理： 			年 月 日		
企业质量负责人：  (质量科长)			年 月 日		
企业技术负责人：  (总工程师)			年 月 日		
企业法人代表： 			年 月 日		

1.3 合肥园博园景观绿化工程 1 标段

(1) 中标通知书



(2) 施工合同

合肥园博园景观绿化工程-1标段

合同文件

发包人（全称）：合肥市滨湖新区建设投资有限公司

承包人（全称）：上海园林（集团）有限公司

第一节 合同协议书

发包人(全称): 合肥市滨湖新区建设投资有限公司

承包人(全称): 上海园林(集团)有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就合肥园博园景观绿化工程-1标段工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 合肥园博园景观绿化工程-1标段。

2. 工程地点: 合肥骆岗生态公园, 机场跑道以东、黄河路以北、包河大道以西、繁华大道以南。

3. 工程立项批准文号: 合发改社会【2019】1212号。

4. 资金来源: 财政拨款。

5. 工程内容: 土石方、地形营造、公园园路、园林景观、绿化种植、给排水、水电安装、硬质铺装等。具体内容详见招标文件、施工图纸及清单等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围:

土石方、地形营造、公园园路、园林景观、绿化种植、给排水、水电安装、硬质铺装等。具体内容详见招标文件、施工图纸及清单等。

二、合同工期

计划开工日期: 2021年9月30日。(具体开工日期以开工令为准)

计划竣工日期: 2022年9月30日。

工期总日历天数: 365日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 贰亿肆仟叁佰捌拾叁万伍仟叁佰贰拾陆元整 (¥243835326元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 贰佰零柒万叁仟叁佰贰拾陆元肆角陆分 (¥2073326.46元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 壹佰叁拾万元整 (¥ 1300000 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 壹仟贰佰万元整 (¥ 12000000 元)。

2. 合同价格形式: 总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 张宇。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 9 月 29 日签订。

十、签订地点

本合同在 合肥市滨湖新区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 承包人提交履约保函，双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 柒 份，承包人执 柒 份。合肥市公共资源交易监督管理局备案壹份，安徽诚信项目管理咨询有限公司存档壹份。

发包人：_____ (公章)

承包人：_____ (公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字) _____

法定代表人或其委托代理人：
(签字) _____

组织机构代码：9134010079981045X9

组织机构代码：91310000132210069Q

地 址：合肥市滨湖新区紫云路与西藏路交口

地 址：上海市长宁区福泉北路 88 号

邮政编码：230000

邮政编码：200335

法定代表人：_____

法定代表人：苏向明

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：021-63127878

传 真：_____

传 真：021-63127000

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：建设银行上海第二支行

账 号：_____

账 号：31001502500050037663

(3) 竣工验收报告

0276189

工程竣工验收报告



工程名称: 合肥园博园景观亮化工程

竣工日期: 2023年11月15日

验收组织单位(章) 

合肥市建设委员会印制

搞好工程竣工验收与备案管理工作,对确保工程质量,维护建筑市场秩序,保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件,是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》是合肥市建设委员会统一印制,任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式五份,由建设单位、质量监督机构和备案机关分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的,由建设单位依法承担赔偿责任。

- 一、未经竣工验收的工程;
- 二、竣工验收不合格的工程(含无《工程竣工验收报告》的工程);
- 三、对不合格的工程按照合格工程验收的;
- 四、工程质量监督机构责令停止使用,重新组织竣工验收的工程。

一、工程概况

0276189

工程名称	合肥同德国际绿化设计-1#楼	工程地点	合肥同德国际商务公寓
建筑面积	约98万 m ²	工程造价	2428.15万元
结构类型	框	层数	地上: 层 地下: 层
规划许可证号	340111 2011 00074	施工许可证号	
开工日期	2021年11月1日	竣工日期	2023年11月17日
建设单位	合肥市滨湖新区建设投资集团有限公司	代表人	章浩
单位地址	合肥市徽州大道与紫云路交口	项目负责人	王兵
勘察单位	安徽工程勘察院有限公司 安徽省地质工程勘察院有限公司	项目负责人	连茹青 朱世奇
设计单位	中国城建设计研究院有限公司	项目负责人	何伟斌
施工总包单位	上海同林(集团)有限公司	资质等级及证书号	市政公用工程总承包壹级 D231531749
法定代表人	苏向明	项目经理及证书号	张序 沪1322010201002001
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
监理单位	合肥2大建设监理有限公司	资质等级及证书号	工程监理综合资质E13400383
法定代表人	张勇	总监及岗位证书号	陶余苗 00315654
施工图审查机构		资质等级及证书号	
监督机构	合肥同林绿化质量监督中心	监督注册号	

二、验收组人员组成

验收组成员	姓 名	工作单位	职 称、职 务	本人签名
组 长	王 兵	合肥市滨湖新区建设投资有限公司	项目办主任	王兵
副组长	蒋向前	合肥市滨湖新区建设投资有限公司		蒋向前
	孙倩玉	合肥市滨湖新区建设投资有限公司		孙倩玉
	陶余苗	合肥工大建设监理有限责任公司	总监	陶余苗
成 员	袁建奎	中国城市建设研究院有限公司	副院长	袁建奎
	连茹青	安徽工程勘察院有限公司	项目负责人	连茹青
	张宇	上海园林(集团)有限公司	项目经理	张宇
	夏腾云	上海园林(集团)有限公司		夏腾云
	朱皓	安徽省建筑设计研究院股份有限公司	项目负责人	朱皓
建设单位项目负责人:  建设单位法定代表人:   (单位公章) 2023 年 11 月 17 日				
提示:建设单位对竣工验收的工程质量全面负责				

三、验收结果

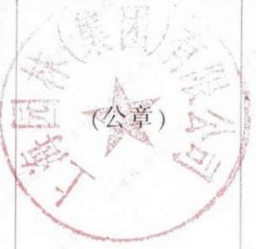
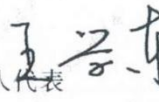
0276190

验收意见:

由建设单位组织各参建单位组成竣工验收小组，对工程进行竣工验收。经验收小组查验现场及复查工程档案资料后一致认为各参建单位均完成各方合同约定内容，工程资料收集齐全，工程实体与公图纸设计及相关规范要求，观感质量为好，综合评定工程合格。

验收结论和质量等级:

合格

建设单位  (公章) 3401110190650	监理单位  (公章) 3401110105	设计单位  (公章) 1100000	施工单位  (公章)	勘察单位  (公章) 3401020403359
法人代表  3401110609171 年 月 日	法人代表  3401110520177 年 月 日	法人代表  年 月 日	法人代表  年 月 日	法人代表  3401110545247 年 月 日

1.4 肥西县潭冲河生态公园景观一期（江淮大道-青龙路段）

(1) 中标通知书

  代理机构联系方式: 单位: 安徽诚信项目管理有限公司 邮编: 230601 地址: 合肥市滨湖新区南京路2588号合肥要素市场A区 (徽州大道与南京路交口) 项目联系人: 陈工 联系电话: 0551-66223928 传 真: 0551-66223654 网址: http://www.ahgzyjt.com	 安徽合肥公共资源交易中心 中 标 通 知 书 合肥市公共资源交易监督管理局监制
--	---

中标通知书

编号: HFZTB-GC-2018-009737

上海园林(集团)有限公司: 肥西县潭冲河生态公园景观一期(江淮大道-青龙路段) 项目(项目编号: 2018GECZ2560) 招投标中, 经评定, 被确定为中标人。中标价款为(人民币) 贰亿贰仟零柒拾柒万贰仟伍佰叁拾捌元叁角 元(大写)。中标工期 730 天(日历日), 工程质量达到国家施工验收规范 合格 标准。 请你单位在收到中标通知书后, 于30日内与招标人签订承包合同, 无故逾期视为放弃中标资格。

工程名称: 肥西县潭冲河生态公园景观一期(江淮大道-青龙路段)
工程地点: 肥西县上派镇
结构层次: / 建筑面积: /
预算价: 342489900.00 元 中标价: 220772538.70 元
项目经理: 张宇
开工日期: (具体以开工令为准)
中标范围: 图纸、招标文件、清单约定的所有内容



招标人(盖章) 2018年12月13日
安徽合肥公共资源交易中心(盖章) 2018年12月13日

- 重要提示:
- 1、中标人应当按照本中标通知书规定的内容与招标人签订合同。
 - 2、中标人应当按照约定履行合同, 对未能按时、按质、按量履行合同的中标人, 将被追究违约责任。公共资源交易监督管理局将对其违约行为进行记录并予以披露。
- 附则:
- 1、《中标通知书》是合同签订的法律依据, 此内容不得变更应作为合同的组成部分;
 - 2、中标人不得转让、出卖《中标通知书》;
 - 3、合同自签订之日起五个工作日内, 须办理合同备案手续;
 - 4、办理合同见证和备案时须携带以下资料:
 - (1) 合同原件
 - (2) 履约保证金等各种担保(复印件)

(2) 施工合同

(GF—2013—0201)

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：____肥西县城乡建设投资有限公司____

承包人（全称）：____上海园林（集团）有限公司____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就肥西县潭冲河生态公园景观一期（江淮大道-青龙路段）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：肥西县潭冲河生态公园景观一期（江淮大道-青龙路段）

2. 工程地点：肥西县

3. 工程立项批准文号：发改投资字[2017]293号

4. 资金来源：财政

5. 工程内容：景观绿化、公共配套、基础设施、地下车库等，具体详见图纸、清单等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：总占地面积约为 56 万平方米。

二、合同工期

计划开工日期：____年____月____日。

计划竣工日期：____年____月____日。

工期总日历天数：730天。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1、签约合同价为（大写）： 贰亿贰仟零柒拾柒万贰仟伍佰叁拾捌元柒角整（小写）： 220772538.70 元

2、合同价格形式： 总价合同

五、项目经理

承包人项目经理： 张宇。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第三部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 3 月 12 日签订。

十、签订地点

本合同在 肥西县 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字并盖章 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 伍 份，合肥市公共资源交易监督管理局备案 壹 份，安徽诚信项目管理咨询有限公司存档 壹 份。

发包人：

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

承包人：上海园林(集团)有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：913100001322100690

地 址：上海市长宁区福泉北路 88 号

邮政编码：200335

法定代表人：苏向明

委托代理人：张宇

电 话：021-63127878

传 真：021-63127000

开户银行：建行上海第二支行

账 号：31001502500050037663

(3) 竣工验收报告

0212892

工程竣工验收报告

工程名称: 肥西县潭冲河生态公园景观提升工程(景观大道节点提升)

竣工日期: 2020年12月3日

验收组织单位(章) _____

合肥市建设委员会印制

一 工程概况

0212892

工程名称	肥城经济开发区循环经济产业园 (江准大道南段)	工程地点	肥城
建筑面积	42446m ²	工程造价	2207.2538万元
结构类型		层数	地上: 层 地下: 层
规划许可证号		施工许可证号	
开工日期	2019年3月22日	竣工日期	2020年12月13日
建设单位	肥城经济开发区投资集团有限公司	法定代表人	丁学东
单位地址	肥城经济开发区	项目负责人	朱德林
勘察单位	核工业北京地质研究院	资质等级	甲级
设计单位	核工业北京地质研究院	资质等级	甲级
施工总包单位	上海园林(集团)有限公司	资质等级及证书号	
法定代表人	姜向明	项目经理及证书号	张宁 0019 6573
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
分包单位		资质等级及证书号	
监理单位	青浦翔腾咨询有限公司	资质等级及证书号	青浦翔腾咨询有限公司 631003781-41
法定代表人	李江津	总监及岗位证书号	刘殿福 0021 6646
施工图审查机构		资质等级及证书号	
监督机构		监督注册号	

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称、职务	本人签名
组长	周敬	肥西县林峰园林建设服务中心		周敬
副组长	吴大春	“ ”		吴大春
	“ ”	“ ”		“ ”
	“ ”	“ ”		“ ”
成员	孔庆武	肥西县林峰园林建设服务中心		孔庆武
	米俊林	“ ”		米俊林
	张德纯	“ ”		张德纯
	汪家松	“ ”		汪家松
	孙斌	“ ”		孙斌
	陈文发	“ ”		陈文发
	周楚	“ ”		周楚
	黄瑞敏	“ ”		黄瑞敏
	李红艳	杭州易景景观设计有限公司		李红艳
	陈江	龙华翔景观咨询有限公司		陈江
建设单位项目负责人: 周敬				
建设单位法定代表人: 周敬				
 (单位公章) 2020 年 12 月 13 日				
提示: 建设单位对竣工验收的工程质量全面负责				

三验收结果

0212892

验收意见:

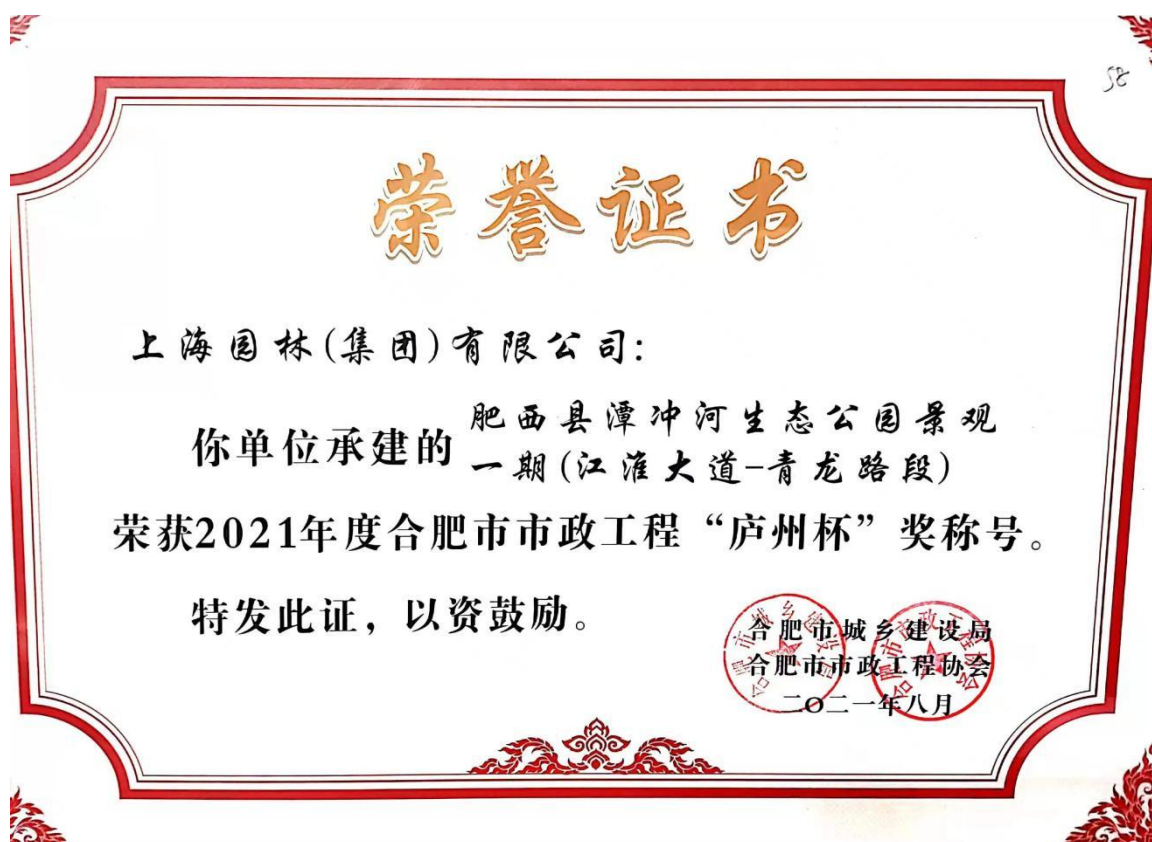
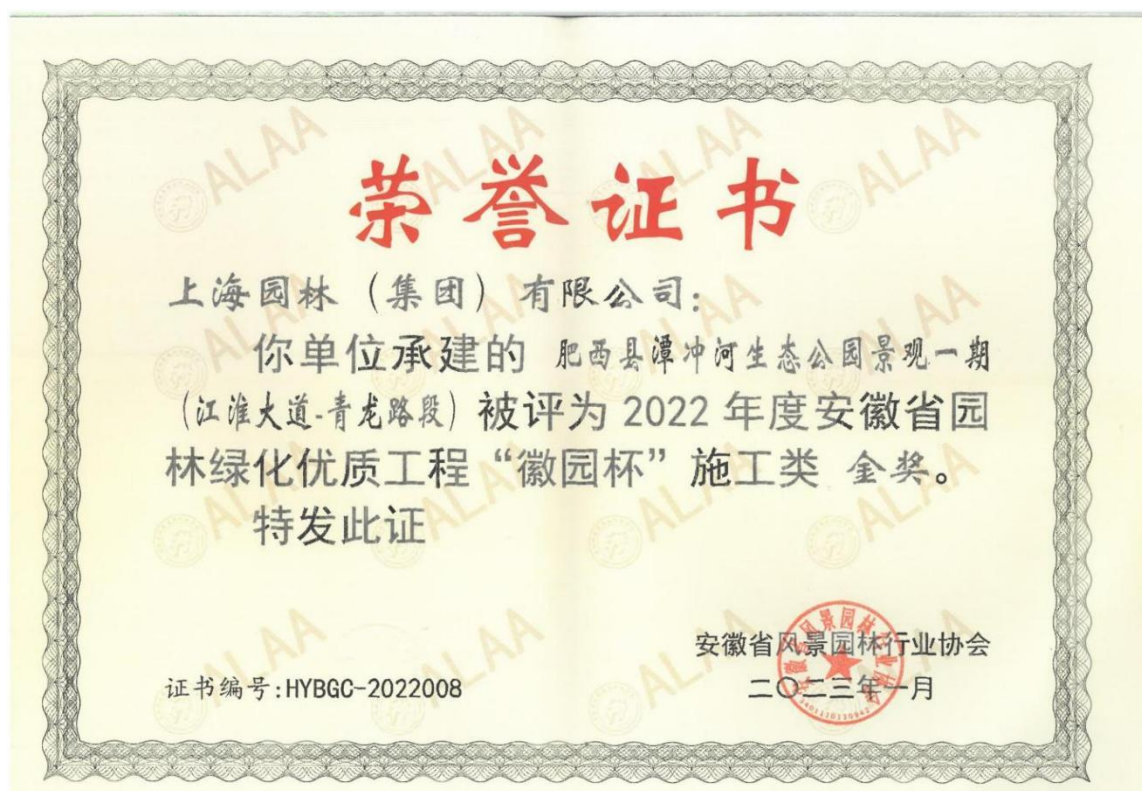
该工程已按招投标需求和合同约定完成全部栽植任务，控制资料齐全，符合相关技术规范要求，整体观感较好。需要继续加强后期养管护工作，确保苗木成活率及工程质量的长期性。现已通过验收，验收合格。



验收结论和质量等级: 合格

建设单位	监理单位	设计单位	施工单位
 法人代表 2020年12月13日	 法人代表 2020年12月13日	 法人代表 2020年12月13日	 法人代表 2020年12月13日

(4) 获奖证书



1.5 普陀区苏州河岸线公园（长风段）绿地改造提升工程

(1) 中标通知书

报建编号	1905PT0015
标段号	C01
发包方式	公开招标



上海市建设工程施工中标通知书

(第二联：中标人)

上海园林（集团）有限公司

我单位 普陀区苏州河岸线公园（长风段）绿地改造提升工程 工程，经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我单位签订书面合同。

建设地点	东至苏州河大渡河路泵站，南至苏州河，西至木淞港，北至大渡河路、光复西路。				
建筑面积	0平方米		建筑规模	详见项目明细表	
绿化面积	212651平方米				
中标价	15806.551万元		工期	107日历天	
注册建造师	董则奉	专业	绿化林业	证件号	沪绿质安B1795
备注	1、暂列金额 1000 万元。 2、暂估价 195 万元： 其中专业工程暂估价 195 万元。 详见专业工程暂估价明细表。				

招标人：（盖章）	法定代表人：（盖章）
2020年 9 月 15 日	2020年 9 月 15 日

附注：

1. 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。
2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制 2017版

报建编号	1905PT0015
标段号	C01
发包方式	公开招标



项目明细表

其他工程	
名称	备注
普陀区苏州河岸线公园（长风段）绿地改造提升工程	

招标人：（盖章）



2020年9月15日

法定代表人：（盖章）



2020年9月15日

附注：

1. 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。

2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

报建编号	1905PT0015
标段号	C01
发包方式	公开招标



专业工程暂估价明细表

序号	专业工程名称	专业类别	招标主体	金额(万元)
1	儿童主题游乐设施	建筑机电安装工程	建设单位	160
2	成品体育运动设施(足球场、篮球场等)	建筑装修装饰工程	建设单位	35
合计:				195

招标人: (盖章)	法定代表人: (盖章)
	
2020年9月15日	2020年9月15日

附注:

1. 通知书一式四联, 第一联: 招标人; 第二联: 中标人; 第三联: 招标投标监管部门; 第四联: 交易中心。
2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2017版



(2) 施工合同

合同编号:

普陀区苏州河岸线公园（长风段）绿地改造提升工程

施工合同

发包人：上海市普陀区绿化和市容管理局

代建方：上海长风生态商务区投资发展有限公司

承包人：上海园林（集团）有限公司

第一部分 协议书

协 议 书

发包方（全称）：上海市普陀区绿化和市容管理局（以下简称甲方）

承包方（全称）：上海园林（集团）有限公司（以下简称乙方）

代建方（全称）：上海长风生态商务区投资发展有限公司（以下简称丙方）

乙方安全生产许可证号：（沪）JZ安许证字：[2014]020584

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就本园林绿化建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：普陀区苏州河岸线公园（长风段）绿地改造提升工程

工程地点：东至苏州河大渡河路泵站，南至苏州河、西至木渎港，北至大渡河路，光复西路

工程内容：建设内容主要包括但不限于土方工程、给排水工程、灯光工程、道路地坪工程、绿化种植工程、建筑修缮、驿站改造等

工程立项批准文号：普发改投（2020）17号

资金来源：政府财政资金

二、工程承包范围

承包范围：建设内容主要包括但不限于土方工程、给排水工程、灯光工程、道路地坪工程、绿化种植工程、建筑修缮、驿站改造等施工招标文件所要求的工作内容。具体内容详见签字（或盖章）确认的最终版施工图纸。

三、合同工期：

计划开工日期：2020年9月15日（具体开工日期以开工令为准）

计划竣工日期：2020年12月31日

合同工期总日历天数 107 日历天

若因北横通道项目退场时间延误，工期由三方另行商议并签订补充协议。

四、质量标准

工程质量标准：按照国家现行城市园林绿化及上海市相关质量规范要求，竣工及移交时一次验收合格率 100%、绿化一年中苗木成活率 100%，并且长势良好。

本工程采用国家现行规范标准及强制性标准条文等为质量评定验收标准，质量合格。

1) 园林照明及水电工程：以现行的中华人民共和国国家标准：《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013、《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303-2015 等房屋建筑工程施工规范、验评标准及强制性标准条文等为质量评定验收标准，质量合格、观感优良。

2) 园林景观硬景工程：

按现行中华人民共和国《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013，《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210-2013、《园林质量检验评定标准》DG/TJ08-701-2008 和现行规范验收标准验收及后附的施工图纸和中标后封存的样板进行验收，质量合格、观感优良。

五、合同价款

1. 本合同不含税价为人民币（大写）壹亿肆仟伍佰零壹万肆仟贰佰叁拾元整（¥145014230 元），税率为 9%，合同税金为（大写）壹仟叁佰零伍万壹仟贰佰捌拾元整（¥13051280.00 元），合同含税总价为人民币（大写）壹亿伍仟捌佰零陆万伍仟伍佰壹拾元整（¥158065510.00 元）。

其中：措施费：¥8386702.00 元，人民币（大写）捌佰叁拾捌万陆仟柒佰零贰元整，闭口包干使用，措施费中包含安全文明施工费：¥1565154 元，人民币（大写）壹佰伍拾陆万伍仟壹佰伍拾肆元整。

其中：人工费：13536700 元，人民币（大写）壹仟叁佰伍拾叁万陆仟柒佰元整

2. 乙方公司账号资料如下

(1) 农民工工资账户名称：上海园林（集团）有限公司外来从业者工资

开户行：建设银行上海第二支行

账号：3105 0163 3600 0000 5589-0071

(2) 工程款账户名称：上海园林（集团）有限公司

开户行：建设银行上海第二支行

账号：3100 1502 5000 5003 7663

3. 合同价格形式：综合单价包干。

六、本协议书有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中的含义相同。

七、乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

八、甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

九、合同生效

合同订立时间：2020 年 9 月 15 日

合同订立地点：上海市普陀区枣阳路226号

本合同双方约定在三方盖章后生效。

甲方：(公章)



乙方：(公章)




联系人：蔡佳斌
联系方式：13917936863

丙方：(公章)



签约日期：2020.9.15

(3) 竣工验收报告

建设工程竣工验收报告

工程名称: 普陀区苏州河岸线公园(长风段)绿地改造提升工程

项目编码(报建编码): 1905PT0015DY001

施工许可编码: /

建设单位: 上海市普陀区绿化和市容管理局

开工日期: 2020 年 10 月 28 日

竣工验收日期: 2021 年 6 月 15 日

工程概况			
建安工作量	/	工程面积	212651.00m ²
此次竣工验收工程概况描述： 本工程地点：东起苏州河大渡河路泵站，西至木渎港，北至光复西路，南至苏州河 1、 本工程内容：苗木移植、土方工程、绿化种植工程、景观小品工程、附属设施、景观照明工程、弱电视频监控工程、网络音频广播工程、给排水工程、道路地坪工程、人行道翻新工程、原有建筑修缮工程。 2、 本工程竣工验收参与各方： 建设单位：上海市普陀区绿化和市容管理局 管理单位：上海长风生态商务区投资发展有限公司 设计单位：上海市园林设计研究总院有限公司 施工单位：上海园林（集团）有限公司 3、 工程基本情况特点： 本工程位于普陀区苏州河岸线公园（长风段）绿地改造提升工程。主要施工内容包括原有苗木移植、土方工程、绿化种植工程、道路地坪工程、给排水工程、景观小品工程、附属设施、景观照明工程、弱电视频监控工程、网络音频广播工程、原有建筑修缮工程、人行道路面翻新工程等相关事宜。			

附：建设工程竣工验收工程明细表

竣工验收组 人员 签名	验收组 职 务	姓 名	工作单位	职 称	职 务
	竣 工 验 收 组 人 员 签 名	组 长	罗林	上海长凤生态有限公司	
副组长		周海清	上海长凤生态有限公司	中级	项目负责人
		徐海清	上海长凤生态有限公司	高级工程师	总造
成 员		沈明华	上海园林(集团)有限公司	高级工程师	设计
		董则奉	上海园林(集团)有限公司	高级 工程师	项目经理
建设单位项目负责人： 罗林 建设单位法定代表人： (单位公章) 					
提示：建设单位对竣工验收的工程质量全面负责					

1.6 深圳理工大学建设工程项目景观绿化工程V标

(1) 中标通知书

深圳市建筑工务署工程管理中心

BUREAU OF PUBLIC WORKS OF SHENZHEN MUNICIPALITY ENGINEERING MANAGEMENT CENTER

中标通知书

日期：2024 年 4 月 10 日

致：上海园林（集团）有限公司

贵单位于 2024 年 3 月 6 日 为 深圳理工大学建设工程项目景观绿化工程 V 标 以人民币（大写）：贰仟贰佰玖拾万壹仟玖佰零陆元壹角陆分（小写：RMB 2290.190616 万元）所提交的投标书已被我方接受。

请做好签署合同的准备。

谨致。

招标人：深圳市建筑工务署工程管理中心

法定代表人：

（或委托代理人）：



中标通知书

标段编号：2020-440300-83-01-012632047003

标段名称：深圳理工大学建设工程项目景观绿化工程V标

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：上海园林（集团）有限公司

中标价：2290.190616万元

中标工期：118天

项目经理(总监)：

本工程于 2024-02-04 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2024-03-28 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-04-17



11車就孝

查验码：9452511670335360 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

(2) 施工合同



正本

合同编号: ZGKXYSLG-072-2024

深圳市建筑工务署工程管理中心 合同协议书

项目名称: 深圳理工大学建设工程项目
合同名称: 深圳理工大学建设工程项目景观绿化工程 V 标
承包方: 上海园林(集团)有限公司
日期: 二〇二四年四月



合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署工程管理中心

承包人（全称）：上海园林（集团）有限公司

项目经理姓名：张李超 资格等级：绿化林业工程师 证书号码：22ZEZFCF0288

本工程于2024年2月4日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：深圳理工大学建设工程项目景观绿化工程V标

工程地点：项目位于深圳市光明区新湖街道，公常路南侧、北圳路东侧，西侧邻近在建的中山大学深圳校区，东侧邻近光明森林公园。

工程内容：本工程范围为景观绿化工程V标，包括但不限于景观小品工程、硬质铺装工程、景观绿化工程、海绵城市工程、水生态工程、其承包范围内的图纸深化设计工作。

结构形式： / /

层 / 幢： /

建筑面积： / 平方米；

工程立项批准文号：深发改【2020】467号

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

本工程范围为景观绿化工程V标，包括但不限于：1、景观小品工程：含室外树池坐凳、垃圾箱、景观平台、景观挡土墙、景观雕塑、景观驳岸、亲水平台等；2、硬质铺装工程：含景观桥铺装、花池铺装、景观园路铺装等（详见施工图）；3、景观绿化工程：含景观种植土换填、地形塑造、苗木种植、苗木养护等；4、海绵城市工程：含雨水花园、下凹式绿地、生态树池、植草沟、透水铺装及溢流井等；5、水生态工程：含三位一体原生态防渗系统和三位一体原生态修复系统；6、其承包范围内的图纸深化设计工作。

三、合同工期

计划开工日期：2024 年 3 月 20 日（以监理人签发的开工令日期为准）

计划竣工日期：2024 年 7 月 15 日

合同工期总日历天数：118（计划开竣工日期与合同工期总日历天数不一致的以总日历天数为准）

2024 年 7 月 15 日前完成专项验收并具备竣工验收条件。

四、工程质量标准

工程质量标准：合格，同时满足招标人已公开发布的工务署“技术标准、图集、工艺指引”等标准。

工程质量目标：符合工务署标准的合格工程。

五、合同价款及支付方式

人民币（大写） 贰仟贰佰玖拾万壹仟玖佰零陆元壹角陆分 （¥ 22901906.16 元）；
其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） （¥ 615429.11 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） （¥ 1350000 元）；

（5）奖励金：

人民币（大写） （¥ / 元）。

最终结算价格以下列勾选方式为准：

☒ 《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结论；

☐ /

支付方式

1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价(不含暂列金额和奖励金)的 25 %即 538.797654 万元(人民币)。在本合同协议书生效后,承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保;在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内,办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35%之后,开始按工程进度以固定比例(即每完成合同价的 1%,扣回开工预付款的 2%)分期从各月的期中支付证书中扣回,全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85%时扣完。

2、工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门,累计月支付金额达到合同价(不含暂列金额和奖励金)85%时暂停支付。工程竣工验收后,且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后,付至合同价(不含暂列金额和奖励金)的 90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为 60 %【通常可设置为 60%-70%】。

工程竣工结算后,支付到审定工程结算总额的 97%,留下 3%的保修金。

3、保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第 14 天内且无任何质量问题时,在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 上海园林(集团)有限公司农民工工资专用账户

工人工资款支付专用账户开户银行: 中国建设银行上海市第二支行

工人工资款支付专用账户号: 31050163360000011925-0013

本工程签约合同价中工人工资款比例为: 18%。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签认的补充协议;
2. 中标通知书(详见附件 1);

3. 投标函及其附件(含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等, 如果有);

4. 招标文件中的投标报价规定;

5. 专用合同条款(含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);

6. 通用合同条款;

7. 技术标准和规范(含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);

8. 图纸(含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);

9. 标价的工程量清单;

10. 工程质量保修书(详见附件4);

11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

九、双方承诺

1、承包人向发包人承诺, 按照合同约定进行施工、竣工, 并在质量保修期内承担工程质量保修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺, 按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式 12 份, 正本 2 份, 发包人 1 份, 承包人 1 份, 副本 10 份, 发包人 6 份, 承包人 4 份。

十一、合同生效

合同订立时间: 2024 年 4 月 30 日

合同订立地点: 深圳市罗湖区鸿昌广场6楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章）深圳市建筑工务署

工程管理中心

住 所：深圳市罗湖区鸿昌广场6楼

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：（公章）上海园林（集团）

有限公司

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

1.7 深圳音乐学院室外景观及绿化工程

(1) 中标通知书

深圳市建筑工务署教育工程管理中心

中标通知书

日期：2024 年 5 月 22 日

致：上海园林（集团）有限公司

贵单位于 2024 年 3 月 28 日 为建设 深圳音乐学院室外景观及绿化工程 以人民币（大写）：贰仟玖佰柒拾万叁仟伍佰伍拾陆元叁角玖分（RMB：2970.355639 万元）所提交的投标书已被我方接收。

请按要求提交合同履约保函，并做好签署合同的准备。

谨致。

招标人：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

法定代表人：_____

（或委托代理人）：_____

中标通知书

标段编号: 2019-440307-83-01-107294022001

标段名称: 深圳音乐学院室外景观及绿化工程

建设单位: 深圳市建筑工务署教育工程管理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 上海园林(集团)有限公司

中标价: 2970.355639万元

中标工期: 275天

项目经理(总监):

本工程于 2024-01-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-04-30 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-05-22

查验码: 8238980866785510 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

(2) 施工合同

正本



合同编号: SYLXY-057-2024

深圳市建筑工务署教育工程管理中心

合同协议书

项目名称: 深圳音乐学院

合同名称: 深圳音乐学院室外景观及绿化工程合同

承包方: 上海园林(集团)有限公司

日期: 二〇二四年六月



合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署工程管理中心

承包人（全称）：上海园林（集团）有限公司

项目经理姓名：许建伟 资格等级：/ 证书号码：/

本工程于2024年1月19日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：深圳音乐学院室外景观及绿化工程

工程地点：深圳音乐学院位于深圳市龙岗区盐龙大道与国际大学园路交叉口

工程内容：包括但不限于室外铺装（包括连廊）、道路沥青、景观照明、景观排水、景观小品及坐凳、车棚及附属构筑物、景观绿化、屋面绿化以及其他景观配套设施。所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

结构形式：/

层 / 幢：/

建筑面积：约 12.97 万平方米（最终以发改批复为准）；

工程立项批准文号：/

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

包括但不限于室外铺装（包括连廊）、道路沥青、景观照明、景观排水、景观小品及坐凳、车棚及附属构筑物、景观绿化、屋面绿化以及其他景观配套设施。所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、合同工期

开工日期：2024年4月1日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2024年12月31日

合同工期总日历天数：275日历天

四、工程质量标准

（一）质量标准：合格，同时满足招标人已公开发布的工务署“技术标准、图集、工艺指引”等标准。

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）贰仟玖佰柒拾万叁仟伍佰伍拾陆元叁角玖分（¥29703556.39 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）柒拾伍万柒仟伍佰陆拾伍元贰角贰分（¥757565.22 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）零元（¥0.00 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）零元（¥0.00 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹佰柒拾伍万元（¥1750000 元）；

（5）奖励金：

人民币（大写）零元（¥0.00 元）。

最终结算价格以下列勾选方式为准：

☒ 《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结论；

☐ _____

支付方式

1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价（不含暂列金额和奖励金）的10%即279.5万元（人民币）。

预付款分两次支付，支付节点为：①完成合同签订并提交预付款保函后，支付合同预付款

的 50%（不含暂列金）即人民币 139.75 万元；②完成施工承包范围内重要树种的选苗，并经招标人、设计单位、监理单位共同考察、定样后，支付合同预付款的 50%（不含暂列金）即人民币 139.75 万元。以上支付节点无先后支付顺序，满足节点要求即可支付相应比例的预付款。在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保；在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35%（不含预付款）之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的 1%，扣回开工预付款的 2%）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85%时扣完。

2、工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价（不含暂列金额和奖励金）85%时暂停支付。工程竣工验收后，且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后，付至合同价（不含暂列金额和奖励金）的 90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为 60%【通常可设置为 60%-70%】。

工程竣工结算后，支付到审定工程结算总额的 97%，留下 3%的保修金。

3、保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第 14 天内且无任何质量问题时，在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：上海园林（集团）有限公司农民工工资专用账户

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行上海市第二支行

工人工资款支付专用账户号：31050163360000011925-0014

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意

的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有)：

4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书（详见附件4）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第三卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

九、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式壹拾肆份，正本贰份，发包人壹份，承包人壹份，副本壹拾贰份，发包人壹拾份，承包人贰份。

十、合同生效

合同订立时间：2024 年 6 月 18 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章)

深圳市建筑工务署教育工程管理中心

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：(公章)

上海园林(集团)有限公司

住 所：

上海市浦东新区中国(上海)

自由贸易试验区浦建路454号

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

备案意见：

经 办 人：

备案机构(公章)

年 月 日

(2) 拟派项目经理业绩

拟派项目经理业绩一览表

序号	项目名称	委托单位	工程类型	合同签订时间 (时间格式: XXXX. XX. XX)	竣工验收时 间 (时间格式: XXXX. XX. XX)	合同金 额(万 元)
1	/	/	/	/	/	/
2	/	/	/	/	/	/
3	/	/	/	/	/	/
4	/	/	/	/	/	/
5	/	/	/	/	/	/

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关业绩证明材料。

2.1 一级建造师注册证书

		使用有效期: 2024年12月03日 - 2025年06月01日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 王锐		
性 别: 男		
出生日期: 1995年03月26日		
注册编号: 沪1312021202201066		
聘用企业: 上海园林(集团)有限公司		
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-06-15至2026-06-14)		
	王锐	
	个人签名: 王锐	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签名日期: 2024年12月3日	签发日期: 2023年6月15日

2.2 安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人	
安全生产考核合格证书	
编号: 沪建安B (2021) 0052044	
姓 名:	王 锐
性 别:	男
出 生 年 月:	1995年03月26日
企 业 名 称:	上海园林 (集团) 有限公司
职 务:	项目负责人 (项目经理)
初次领证日期:	2021年12月10日
有 效 期:	2024年10月15日 至 2027年12月08日
	发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会
	发证日期: 2024年10月15日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

2.3 社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	王锟		社会保障号码		42100319950326151X			证件号码		42100319950326151X	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202001	已缴费		21	202109	已缴费		41	202305	已缴费	
2	202002	已缴费		22	202110	已缴费		42	202306	已缴费	
3	202003	已缴费		23	202111	已缴费		43	202307	已缴费	
4	202004	已缴费		24	202112	已缴费		44	202308	已缴费	
5	202005	已缴费		25	202201	已缴费		45	202309	已缴费	
6	202006	已缴费		26	202202	已缴费		46	202310	已缴费	
7	202007	已缴费		27	202203	已缴费		47	202311	已缴费	
8	202008	已缴费		28	202204	已缴费		48	202312	已缴费	
9	202009	已缴费		29	202205	已缴费		49	202401	已缴费	
10	202010	已缴费		30	202206	已缴费		50	202402	已缴费	
11	202011	已缴费		31	202207	已缴费		51	202403	已缴费	
12	202012	已缴费		32	202208	已缴费		52	202404	已缴费	
13	202101	已缴费		33	202209	已缴费		53	202405	已缴费	
14	202102	已缴费		34	202210	已缴费		54	202406	已缴费	
15	202103	已缴费		35	202211	已缴费		55	202407	已缴费	
16	202104	已缴费		36	202212	已缴费		56	202408	已缴费	
17	202105	已缴费		37	202301	已缴费		57	202409	已缴费	
18	202106	已缴费		38	202302	已缴费		58	202410	已缴费	
19	202107	已缴费		39	202303	已缴费		59	202411	已缴费	
20	202108	已缴费		40	202304	已缴费		60	202412	已登记	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
上海市园林工程有限公司			2020年01月-2023年03月			上海园林（集团）有限公司			2023年04月-2024年11月		
截至2024年12月，累计缴费月数						89					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。



电子印章 MEQCIDhJyhX2uAG597Sqyaw5nNY6N+XqWhsfZ17cPLfTTomQaIB+3Ia2jrhyLkSPWwNqKCfhulkrpGeNzcyXDGe3sR
验证码： 0nA==

(3) 投标人财务状况

近三年财务情况

项目名称	2021 年	2022 年	2023 年
货币资金	152314.70 万元	143563.29 万元	171756.04 万元
应收账款期初余额	31288.81 万元	42362.28 万元	61965.87 万元
应收账款期末值	42362.28 万元	61965.87 万元	71071.00 万元
资产总额	412128.42 万元	443004.93 万元	535337.71 万元
流动负债	295446.29 万元	306749.81 万元	384993.88 万元
负债总额	334097.78 万元	357048.85 万元	440421.12 万元
净资产	78030.64 万元	85956.08 万元	94916.59 万元
营业收入	431896.69 万元	583396.96 万元	633235.21 万元
净利润	15,267.15 万元	17,973.82 万元	13,047.05 万元
经营活动产生的现金净流量净额	33342.35 万元	-7267.55 万元	-6056.40 万元
投资活动产生的现金净流量净额	24992.05 万元	1831.89 万元	22401.07 万元

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

3.1 2021 年财务报告

上海园林（集团）有限公司

审计报告及财务报表

二〇二一年度



财务报表审计报告



防 伪 编 码: 31000006202282181N

被审计单位名称: 上海园林（集团）有限公司

审 计 期 间: 2021

报 告 文 号: 信会师报字[2022]第ZA14334号

签字注册会计师: 戴金燕

注 师 编 号: 310000062153

签字注册会计师: 宋文燕

注 师 编 号: 310000061913

事 务 所 名 称: 立信会计师事务所（特殊普通合伙）

事 务 所 电 话: 021-23280000

事 务 所 地 址: 南京东路61号4楼

业务报告使用防伪编码仅说明该业务报告是由依法批准设立的会计师事务所出具，业务报告的法律主体是出具报告的会计师事务所及签字注册会计师。
报告防伪信息查询网址: <https://zxfw.shcpa.org.cn/codeSearch>

上海园林（集团）有限公司

审计报告及财务报表

（2021 年 01 月 01 日至 2021 年 12 月 31 日止）

	目录	页次
一、	审计报告	1-3
二、	财务报表	
	资产负债表	1-2
	利润表	3
	现金流量表	4
	所有者权益变动表	5-6
	财务报表附注	1-88



审计报告

信会师报字[2022]第 ZA14334 号

上海园林（集团）有限公司董事会：

一、 审计意见

我们审计了上海园林（集团）有限公司（以下简称园林集团）财务报表，包括 2021 年 12 月 31 日的资产负债表，2021 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了园林集团 2021 年 12 月 31 日的财务状况以及 2021 年度的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于园林集团，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

园林集团管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估园林集团的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。



治理层负责监督园林集团的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对园林集团持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致园林集团不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。



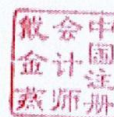
立信会计师事务所(特殊普通合伙)
BDO CHINA SHU LUN PAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通,包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师:

戴金燕



中国注册会计师:

宋文燕



中国·上海

二〇二二年四月十五日

上海园林（集团）有限公司
资产负债表
2021 年 12 月 31 日
(除特别注明外，金额单位均为人民币元)

资产	附注五	期末余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金	(一)	1,523,147,003.52	1,245,656,865.47
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	(二)	13,137,812.43	
应收账款	(三)	423,622,893.71	312,888,132.70
应收款项融资	(四)		103,787,327.41
预付款项	(五)	1,079,668.84	536,716.91
其他应收款	(六)	260,275,861.87	223,943,300.53
存货	(七)	73,066,879.43	79,704,610.93
合同资产	(八)	656,130,716.25	372,674,881.26
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	(九)	4,002,092.07	2,423,638.61
流动资产合计		2,954,462,928.12	2,341,615,473.82
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	(十)	498,851,284.46	783,064,571.81
其他权益工具投资	(十一)	68,192,238.52	15,008,242.02
其他非流动金融资产	(十二)	265,990,280.12	260,093,999.50
投资性房地产			
固定资产	(十三)	182,290,930.03	190,345,668.36
在建工程	(十四)	1,729,878.00	
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	(十五)	10,305,139.84	
无形资产	(十六)	99,534,253.51	45,817,319.24
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	(十七)	3,852,931.80	5,497,664.59
递延所得税资产	(十八)	5,659,856.41	5,692,289.81
其他非流动资产	(十九)	30,414,431.67	20,441,843.55
非流动资产合计		1,166,821,224.36	1,325,961,598.88
资产总计		4,121,284,152.48	3,667,577,072.70

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

上海园林（集团）有限公司
资产负债表（续）
2021 年 12 月 31 日
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

负债和所有者权益	附注五	期末余额	上年年末余额
流动负债：			
短期借款	(二十)		50,058,819.44
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	(二十一)	2,162,543,276.72	1,626,468,902.86
预收款项	(二十二)	18,345.37	127,766.11
合同负债	(二十三)	530,753,319.15	517,604,280.41
应付职工薪酬	(二十四)	59,625,929.03	49,918,365.21
应交税费	(二十五)	13,980,252.55	15,827,376.98
其他应付款	(二十六)	520,660,866.98	496,259,691.46
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	(二十七)	6,802,073.11	5,180,543.92
其他流动负债	(二十八)	13,251,306.00	15,139,645.72
流动负债合计		3,307,635,368.91	2,776,585,392.11
非流动负债：			
长期借款	(二十九)		127,780,000.00
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	(三十)	4,500,381.95	
长期应付款			
长期应付职工薪酬	(三十一)	12,532,966.00	12,809,761.00
预计负债			
递延收益	(三十二)	3,754,401.50	4,367,230.32
递延所得税负债	(十八)	12,554,647.74	11,938,331.47
其他非流动负债			
非流动负债合计		33,342,397.19	156,895,322.79
负债合计		3,340,977,766.10	2,933,480,714.90
所有者权益：			
实收资本	(三十三)	500,000,000.00	500,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	(三十四)	21,726,817.46	21,726,817.46
减：库存股			
其他综合收益	(三十五)	-4,252,663.75	-4,753,526.40
专项储备			
盈余公积	(三十六)	73,160,186.32	57,893,039.15
未分配利润	(三十七)	189,672,046.35	159,230,027.59
所有者权益合计		780,306,386.38	734,096,357.80
负债和所有者权益总计		4,121,284,152.48	3,667,577,072.70

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

上海园林（集团）有限公司
利润表
2021 年度
(除特别注明外，金额单位均为人民币元)

项目	附注五	本期金额	上期金额
一、营业收入	(三十八)	4,318,966,898.41	3,801,452,885.88
减：营业成本	(三十八)	3,853,023,168.96	3,437,932,439.52
税金及附加	(三十九)	12,910,225.18	4,976,129.27
销售费用	(四十)	32,554.37	62,123.99
管理费用	(四十一)	235,064,141.89	210,196,758.51
研发费用	(四十二)	205,455,728.53	153,764,416.29
财务费用	(四十三)	1,187,584.83	-2,496,776.53
其中：利息费用		8,379,476.56	1,078,061.16
利息收入		7,863,114.01	4,291,537.57
加：其他收益	(四十四)	1,330,858.99	1,080,229.98
投资收益（损失以“-”号填列）	(四十五)	127,544,988.68	120,393,091.39
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		12,226,732.97	27,712,515.18
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	(四十六)	5,896,280.62	-987,306.46
信用减值损失（损失以“-”号填列）	(四十七)	2,640,170.65	-6,734,748.37
资产减值损失（损失以“-”号填列）	(四十八)	-2,700,742.89	-3,780,859.31
资产处置收益（损失以“-”号填列）	(四十九)	229,607.34	-52,189.18
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		146,234,658.04	106,936,012.88
加：营业外收入	(五十)	7,100,000.00	8,024,700.00
减：营业外支出	(五十一)	35,314.39	25,138.20
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		153,299,343.65	114,935,574.68
减：所得税费用	(五十二)	627,871.97	-1,921,293.69
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		152,671,471.68	116,856,868.37
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		152,671,471.68	116,856,868.37
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		500,862.65	-244,862.90
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		500,862.65	-244,862.90
1. 重新计量设定受益计划变动额		-432,278.55	-244,862.90
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动		933,141.20	
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
六、综合收益总额		153,172,334.33	116,612,005.47
七、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

上海园林（集团）有限公司
现金流量表
2021 年度
(除特别注明外，金额单位均为人民币元)

项目	附注五	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		4,879,301,140.21	3,324,099,448.29
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金	(五十三)	495,627,936.00	274,014,695.56
经营活动现金流入小计		5,374,929,076.21	3,598,114,143.85
购买商品、接受劳务支付的现金		4,055,519,328.18	2,235,660,064.43
支付给职工以及为职工支付的现金		224,782,014.13	178,759,580.05
支付的各项税费		100,563,079.59	71,802,422.64
支付其他与经营活动有关的现金	(五十三)	660,641,106.53	424,324,533.13
经营活动现金流出小计		5,041,505,528.43	2,910,546,600.25
经营活动产生的现金流量净额		333,423,547.78	687,567,543.60
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金		21,200,948.11	
取得投资收益收到的现金		153,866,346.57	80,560,576.21
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		229,607.34	735.44
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		257,775,000.00	
收到其他与投资活动有关的现金	(五十三)	307,863,114.01	4,291,537.57
投资活动现金流入小计		740,935,016.03	84,852,849.22
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		61,504,884.76	14,565,791.78
投资支付的现金		102,633,587.82	16,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		26,876,000.00	221,300,000.00
支付其他与投资活动有关的现金	(五十三)	300,000,000.00	
投资活动现金流出小计		491,014,472.58	251,865,791.78
投资活动产生的现金流量净额		249,920,543.45	-167,012,942.56
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金			40,000,000.00
取得借款收到的现金		14,512,000.00	182,780,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		14,512,000.00	222,780,000.00
偿还债务支付的现金		197,292,000.00	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		115,104,582.55	89,018,702.50
支付其他与筹资活动有关的现金	(五十三)	7,846,588.13	
筹资活动现金流出小计		320,243,170.68	89,018,702.50
筹资活动产生的现金流量净额		-305,731,170.68	133,761,297.50
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		277,612,920.55	654,315,898.54
加：期初现金及现金等价物余额		1,245,534,082.97	591,218,184.43
六、期末现金及现金等价物余额		1,523,147,003.52	1,245,534,082.97

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

上海园林(集团)有限公司
所有者权益变动表

2021 年度

(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	本期金额					
	实收资本	其他权益工具		资本公积	减:库存股	其他综合收益
		优先股	永续债			
一、上年年末余额	500,000,000.00			21,726,817.46		-4,753,526.40
加:会计政策变更						
前期差错更正						
其他						
二、本年年年初余额	500,000,000.00			21,726,817.46		-4,753,526.40
三、本年年增减变动金额(减少以“-”号填列)						
(一)综合收益总额						500,862.65
(二)所有者投入和减少资本						500,862.65
1.所有者投入的普通股						
2.其他权益工具持有者投入资本						
3.股份支付计入所有者权益的金额						
4.其他						
(三)利润分配						
1.提取盈余公积						15,267,147.17
2.对所有者(或股东)的分配						15,267,147.17
3.其他						-106,962,305.75
(四)所有者权益内部结转						
1.资本公积转增资本(或股本)						
2.盈余公积转增资本(或股本)						
3.盈余公积弥补亏损						
4.设定受益计划变动额结转留存收益						
5.其他综合收益结转留存收益						
6.其他						
(五)专项储备						
1.本期提取						
2.本期使用						
(六)其他						
四、本年年末余额	500,000,000.00			21,726,817.46		-4,252,663.75
未分配利润						159,230,027.59
所有者权益合计						734,096,357.80

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

上海园林（集团）有限公司
母公司所有者权益变动表（续）
2021 年度
(除特别注明外，金额单位均为人民币元)

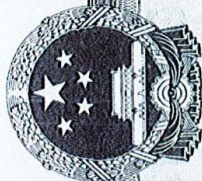
项目	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	460,000,000.00				84,860,497.04		-4,508,663.50		46,326,743.23	143,313,368.98	729,991,945.75
加：会计政策变更									-119,390.92	-1,074,518.22	-1,193,909.14
前期差错更正											
其他											
二、本年初余额	460,000,000.00				84,860,497.04		-4,508,663.50		46,207,352.31	142,238,850.76	728,798,036.61
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	40,000,000.00				-63,133,679.58		-244,862.90		11,685,686.84	16,991,176.83	5,298,321.19
（一）综合收益总额							-244,862.90			116,856,868.37	116,612,005.47
（二）所有者投入和减少资本	40,000,000.00				-63,133,679.58						-23,133,679.58
1. 所有者投入的普通股	40,000,000.00										40,000,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他					-63,133,679.58						-63,133,679.58
（三）利润分配									11,685,686.84	-99,865,691.54	-88,180,004.70
1. 提取盈余公积									11,685,686.84	-11,685,686.84	
2. 对所有者（或股东）的分配										-88,180,004.70	-88,180,004.70
3. 其他											
（四）所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本（或股本）											
2. 盈余公积转增资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
（五）专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
（六）其他											
四、本期末余额	500,000,000.00				21,726,817.46		-4,753,526.40		57,893,039.15	159,230,027.59	734,096,357.80

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



营业执照

(副本)

统一社会信用代码

91310101568093764U

证照编号: 01000000202112280028

扫描二维码登录
“国家企业信用信息公示系统”
了解更多登记、备案、许可、监管信息。



名称 立信会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙

执行事务合伙人 朱建弟, 杨志国

成立日期 2011年01月24日

合伙期限 2011年01月24日至 不约定期限

主要经营场所 上海市黄浦区南京东路61号四楼

经营范围

审查企业会计报表, 出具审计报告; 验证企业资本, 出具验资报告; 办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务, 出具有关报告; 基本建设年度财务决算审计; 代理记账; 会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训; 信息系统领域内的技术服务; 法律、法规规定的其他业务。
【依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动】

仅供出报告使用, 其他无效。



登记机关

2021 年 12 月 28 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

证书序号: 0001247

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

仅供出报告使用，其他无效



发证机关:

二〇一八年六月一日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书

名称: 立信会计师事务所(特殊普通合伙)

首席合伙人: 朱建弟

主任会计师:

经营场所: 上海市黄浦区南京东路666号4楼



组织形式: 特殊普通合伙制

执业证书编号: 310000006

批准执业文号: 沪财会〔2000〕26号(转制批文 沪财会[2010]82号)

批准执业日期: 2000年6月13日(转制日期 2010年12月31日)



3.2 2022 年财务报告

上海园林（集团）有限公司

审计报告及财务报表

二〇二二年度

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行检查。
报告编码：沪23ELFPY3T6



上海园林（集团）有限公司

审计报告及财务报表

（2022 年 01 月 01 日至 2022 年 12 月 31 日止）

	目录	页次
一、	审计报告	1-3
二、	财务报表	
	资产负债表	1-2
	利润表	3
	现金流量表	4
	所有者权益变动表	5-6
	财务报表附注	1-82





审计报告

信会师报字[2023]第 ZA11895 号

上海园林（集团）有限公司：

一、 审计意见

我们审计了上海园林（集团）有限公司（以下简称园林集团）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表，2022 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了园林集团 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于园林集团，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

园林集团管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估园林集团的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督园林集团的财务报告过程。



四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对园林集团持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致园林集团不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。





立信会计师事务所(特殊普通合伙)
BDO CHINA SHU LUN PAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师：



戴会金

中国注册会计师：



卫松枝

中国·上海

二〇二三年四月十七日



上海园林(集团)有限公司
资产负债表
2022年12月31日
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

资产	附注五	期末余额	上年年末余额
流动资产:			
货币资金	(一)	1,435,632,876.93	1,523,147,003.52
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	(二)	19,928,986.94	13,137,812.43
应收账款	(三)	619,658,660.60	423,622,893.71
应收款项融资	(四)	4,452,161.48	
预付款项	(五)	2,684,860.18	1,079,668.84
其他应收款	(六)	301,679,440.18	260,275,861.87
存货	(七)	71,304,618.70	73,066,879.43
合同资产	(八)	606,559,600.93	656,130,716.25
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	(九)	5,596,942.23	4,002,092.07
流动资产合计		3,067,498,148.17	2,954,462,928.12
非流动资产:			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	(十)	431,481,583.50	498,851,284.46
其他权益工具投资	(十一)	69,151,664.28	68,192,238.52
其他非流动金融资产	(十二)	277,746,548.33	265,990,280.12
投资性房地产			
固定资产	(十三)	172,158,636.53	182,290,930.03
在建工程	(十四)		1,729,878.00
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	(十五)	21,130,007.28	10,305,139.84
无形资产	(十六)	159,322,854.65	99,534,253.51
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	(十七)	6,051,500.27	3,852,931.80
递延所得税资产	(十八)	6,902,496.74	5,659,856.41
其他非流动资产	(十九)	218,605,896.75	30,414,431.67
非流动资产合计		1,362,551,188.33	1,166,821,224.36
资产总计		4,430,049,336.50	4,121,284,152.48

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:



主管会计工作负责人:

周丽君

会计机构负责人:

张旭峰



上海园林(集团)有限公司
资产负债表(续)
2022年12月31日
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

负债和所有者权益	附注五	期末余额	上年年末余额
流动负债:			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	(二十)	8,000,000.00	
应付账款	(二十一)	2,218,538,717.75	2,162,543,276.72
预收款项	(二十二)		18,345.37
合同负债	(二十三)	629,964,770.64	530,753,319.15
应付职工薪酬	(二十四)	67,044,712.53	59,625,929.03
应交税费	(二十五)	20,501,364.51	13,980,252.55
其他应付款	(二十六)	566,601,304.41	520,660,866.98
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	(二十七)	12,159,388.11	6,802,073.11
其他流动负债	(二十八)	13,122,174.29	13,251,306.00
流动负债合计		3,535,932,432.24	3,307,635,368.91
非流动负债:			
长期借款			
应付债券			
其中:优先股			
永续债			
租赁负债	(二十九)	5,830,947.95	4,500,381.95
长期应付款			
长期应付职工薪酬	(三十)	11,554,380.00	12,532,966.00
预计负债			
递延收益	(三十一)	3,141,572.66	3,754,401.50
递延所得税负债	(十八)	14,029,204.03	12,554,647.74
其他非流动负债			
非流动负债合计		34,556,104.64	33,342,397.19
负债合计		3,570,488,536.88	3,340,977,766.10
所有者权益:			
实收资本	(三十二)	500,000,000.00	500,000,000.00
其他权益工具			
其中:优先股			
永续债			
资本公积	(三十三)	21,726,817.46	21,726,817.46
减:库存股			
其他综合收益	(三十四)	-3,306,356.40	-4,252,663.75
专项储备			
盈余公积	(三十五)	91,134,010.16	73,160,186.32
未分配利润	(三十六)	250,006,328.40	189,672,046.35
所有者权益合计		859,560,799.62	780,306,386.38
负债和所有者权益总计		4,430,049,336.50	4,121,284,152.48

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:



主管会计工作负责人:

周丽君

会计机构负责人:张旭峰



上海园林(集团)有限公司
利润表
上海园林(集团)有限公司
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	附注五	本期金额	上期金额
一、营业收入	(三十七)	5,833,969,612.34	4,318,966,898.41
减: 营业成本	(三十七)	5,269,010,430.80	3,853,023,168.96
税金及附加	(三十八)	9,406,690.34	12,910,225.18
销售费用	(三十九)	1,215,823.58	32,554.37
管理费用	(四十)	266,541,802.03	235,064,141.89
研发费用	(四十一)	235,075,600.14	205,455,728.53
财务费用	(四十二)	-6,234,670.13	1,187,584.83
其中: 利息费用		763,752.53	8,379,476.56
利息收入		8,169,021.94	7,863,114.01
加: 其他收益	(四十三)	3,124,566.63	1,330,858.99
投资收益(损失以“-”号填列)	(四十四)	121,123,470.41	127,544,988.68
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益		-4,271,282.38	12,226,732.97
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	(四十五)	11,756,268.21	5,896,280.62
信用减值损失(损失以“-”号填列)	(四十六)	-8,324,476.92	2,640,170.65
资产减值损失(损失以“-”号填列)	(四十七)	-938,377.93	-2,700,742.89
资产处置收益(损失以“-”号填列)	(四十八)	1,112,797.07	229,607.34
二、营业利润(亏损以“-”号填列)		186,808,183.05	146,234,658.04
加: 营业外收入	(四十九)	6,050,162.32	7,100,000.00
减: 营业外支出	(五十)	12,710.33	35,314.39
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		192,845,635.04	153,299,343.65
减: 所得税费用	(五十一)	13,107,396.64	627,871.97
四、净利润(净亏损以“-”号填列)		179,738,238.40	152,671,471.68
(一) 持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)		179,738,238.40	152,671,471.68
(二) 终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)			
五、其他综合收益的税后净额		946,307.35	500,862.65
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益		946,307.35	500,862.65
1. 重新计量设定受益计划变动额		130,795.45	-432,278.55
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动		815,511.90	933,141.20
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
六、综合收益总额		180,684,545.75	153,172,334.33
七、每股收益:			
(一) 基本每股收益(元/股)			
(二) 稀释每股收益(元/股)			

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:



主管会计工作负责人:

周丽君

会计机构负责人: 张旭峰



上海园林(集团)有限公司
现金流量表
上海园林(集团)有限公司
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注五	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		4,329,034,993.12	4,879,301,140.21
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金	(五十二)	193,489,847.25	495,627,936.00
经营活动现金流入小计		4,522,524,840.37	5,374,929,076.21
购买商品、接受劳务支付的现金		3,856,859,341.62	4,055,519,328.18
支付给职工以及为职工支付的现金		261,519,906.36	224,782,014.13
支付的各项税费		75,310,992.24	100,563,079.59
支付其他与经营活动有关的现金	(五十二)	401,510,082.46	660,641,106.53
经营活动现金流出小计		4,595,200,322.68	5,041,505,528.43
经营活动产生的现金流量净额		-72,675,482.31	333,423,547.78
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金		64,671,965.61	21,200,948.11
取得投资收益收到的现金		152,909,606.41	153,866,346.57
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		1,112,797.07	229,607.34
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			257,775,000.00
收到其他与投资活动有关的现金	(五十二)	8,169,516.94	307,863,114.01
投资活动现金流入小计		226,863,886.03	740,935,016.03
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		73,545,004.58	61,504,884.76
投资支付的现金		35,000,000.00	102,633,587.82
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			26,876,000.00
支付其他与投资活动有关的现金	(五十二)	100,000,000.00	300,000,000.00
投资活动现金流出小计		208,545,004.58	491,014,472.58
投资活动产生的现金流量净额		18,318,881.45	249,920,543.45
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金			14,512,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			14,512,000.00
偿还债务支付的现金			197,292,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		101,430,132.51	115,104,582.55
支付其他与筹资活动有关的现金	(五十二)	13,727,412.84	7,846,588.13
筹资活动现金流出小计		115,157,545.35	320,243,170.68
筹资活动产生的现金流量净额		-115,157,545.35	-305,731,170.68
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-169,514,146.21	277,612,920.55
加: 期初现金及现金等价物余额		1,523,147,003.52	1,245,534,082.97
六、期末现金及现金等价物余额		1,353,632,857.31	1,523,147,003.52

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:



主管会计工作负责人:

周丽君

会计机构负责人: 张旭峰





上海园林(集团)有限公司
所有者权益变动表
上海园林(集团)有限公司
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	本期金额					专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具		资本公积	其他综合收益				
		优先股	永续债	其他					
一、上年年末余额	500,000,000.00				-4,252,663.75		73,160,186.32	189,672,046.35	780,306,386.38
加: 会计政策变更									
前期差错更正									
其他									
二、本年期初余额	500,000,000.00				-4,252,663.75		73,160,186.32	189,672,046.35	780,306,386.38
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)					946,307.35		17,973,823.84	60,334,282.05	79,254,413.24
(一) 综合收益总额					946,307.35			179,738,238.40	180,684,545.75
1. 所有者投入的普通股									
2. 其他权益工具持有者投入资本									
3. 股份支付计入所有者权益的金额									
4. 其他									
(三) 利润分配									
1. 提取盈余公积							17,973,823.84	-119,403,956.35	-101,430,132.51
2. 对所有者(或股东)的分配							17,973,823.84	-17,973,823.84	
3. 其他								-101,430,132.51	-101,430,132.51
(四) 所有者权益内部结转									
1. 资本公积转增资本(或股本)									
2. 盈余公积转增资本(或股本)									
3. 盈余公积弥补亏损									
4. 设定受益计划变动额结转留存收益									
5. 其他综合收益结转留存收益									
6. 其他									
(五) 专项储备									
1. 本期提取									
2. 本期使用									
(六) 其他									
四、本期末余额	500,000,000.00				-3,306,356.40		91,134,010.16	250,006,328.40	859,560,799.62

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
公司负责人:



主管会计工作负责人: 周丽君

会计机构负责人: 张旭峰





上海园林(集团)有限公司
所有者权益变动表(续)
上海园林(集团)有限公司
(除特别说明外,金额单位均为人民币元)

项目	上期金额				专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具		资本公积				
		优先股	永续债	其他	减:库存股			
一、上年年末余额	500,000,000.00				21,726,817.46	57,893,039.15	159,230,027.59	734,096,357.80
加: 会计政策变更								
前期差错更正								
其他								
二、本年期初余额	500,000,000.00				21,726,817.46	57,893,039.15	159,230,027.59	734,096,357.80
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)								
(一) 综合收益总额						15,267,147.17	30,442,018.76	46,210,028.58
(二) 所有者投入和减少资本								
1. 所有者投入的普通股								
2. 其他权益工具持有者投入资本								
3. 股份支付计入所有者权益的金额								
4. 其他							152,671,471.68	153,172,334.33
(三) 利润分配								
1. 提取盈余公积						15,267,147.17	-122,229,452.92	-106,962,305.75
2. 对所有者(或股东)的分配						15,267,147.17	-15,267,147.17	
3. 其他							-106,962,305.75	-106,962,305.75
(四) 所有者权益内部结转								
1. 资本公积转增资本(或股本)								
2. 盈余公积转增资本(或股本)								
3. 盈余公积弥补亏损								
4. 设定受益计划变动额结转留存收益								
5. 其他综合收益结转留存收益								
6. 其他								
(五) 专项储备								
1. 本期提取								
2. 本期使用								
(六) 其他								
四、本期期末余额	500,000,000.00				21,726,817.46	73,160,186.32	189,672,046.35	780,306,386.38

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

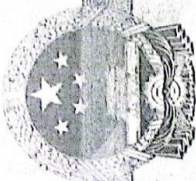
公司负责人:

主管会计工作负责人:

周雨石

会计机构负责人: 张旭峰





营业执照

统一社会信用代码

91310101568093764U

证照编号: 01000000202301120074

(副本)



名称 立信会计师事务所(普通合伙)

类型 特殊普通合伙

执行事务合伙人 朱建弟, 杨志国

经营范围

审查企业会计报表, 出具审计报告; 验证企业资本, 出具验资报告; 办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务, 出具相关报告; 基本建设年度财务决算审计; 代理记账, 会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训; 信息系统领域内的技术服务; 法律法规规定的其他业务。
【依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动】

扫描二维码, 可了解更多市场主体信用信息, 防范交易风险, 请多使用国家企业信用信息公示系统服务。



出资额 人民币155000万元整

成立日期 2011年01月25日

主要经营场所 上海市黄浦区南京东路61号四楼

仅供报告使用, 其他无效



登记机关

2023年01月12日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

证书序号: 0001247

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

仅供出报告使用,其他无效

会计师事务所

执业证书

名称: 立信会计师事务所(特殊普通合伙)

首席合伙人: 朱建荣

主任会计师:

经营场所: 上海市黄浦区南京东路61号四楼

组织形式: 特殊普通合伙制

执业证书编号: 310000006

批准执业文号: 沪财会〔2000〕25号(转制批文 沪财会[2010]82号)

批准执业日期: 2000年6月13日(转制日期 2010年12月31日)



中华人民共和国财政部制

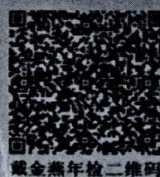
年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

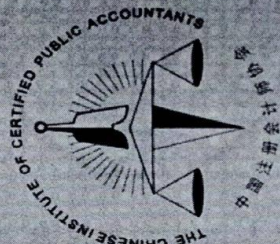


年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



年 月 日
/y /m /d



仅供出报告使用 其他无效

姓名	戴金燕
性别	女
出生日期	1977-08-28
工作单位	立信会计师事务所(特殊普通合伙)
身份证号	31011419770828242X



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

证书编号: 310000062957
No. of Certificate

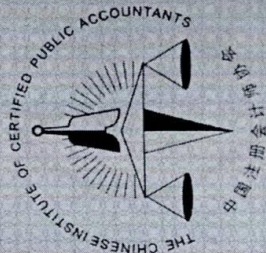
批准注册协会: 上海市注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2021年 03月 15日
Date of Issuance /y /m /d



卫松枝年检二维码

年 月 日
/y /m /d



仅供出报告使用, 其他无效

姓名: 卫松枝
性别: 女
出生日期: 1991-05-28
工作单位: 立信会计师事务所(普通合伙)
身份证号码: 410881199105286025



3.3 2023 年财务报告

上海园林(集团)有限公司

2023 年度财务报表及审计报告

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。

报告编码：沪24ENUUTPBJ



上海园林(集团)有限公司

2023 年度财务报表及审计报告

内容	页码
审计报告	1 - 3
2023 年度财务报表	
公司资产负债表	1 - 2
公司利润表	3
公司现金流量表	4
公司所有者权益变动表	5 - 6
公司财务报表附注	7 - 71





普华永道

审计报告

普华永道中天特审字(2024)第4280号
(第一页, 共三页)

上海园林(集团)有限公司董事会:

一、 审计意见

(一) 我们审计的内容

我们审计了上海园林(集团)有限公司(以下简称“贵公司”)的财务报表, 包括2023年12月31日的公司资产负债表, 2023年度的公司利润表、公司现金流量表、公司所有者权益变动表以及财务报表附注。

(二) 我们的意见

我们认为, 后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制, 公允反映了贵公司2023年12月31日的公司财务状况以及2023年度的公司经营成果和公司现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。我们相信, 我们获取的审计证据是充分、适当的, 为发表审计意见提供了基础。

按照中国注册会计师职业道德守则, 我们独立于贵公司, 并履行了职业道德方面的其他责任。

三、 强调事项

我们提请财务报表使用者关注财务报表附注二关于财务报表编制基础的说明。如该附注所述, 贵公司已编制2023年度的合并财务报表, 上述财务报表仅为2023年度的公司财务报表。本段内容不影响已发表的审计意见。

普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)
中国上海市黄浦区湖滨路202号领展企业广场2座普华永道中心11楼 邮编200021
总机: +86 (21) 2323 8888, 传真: +86 (21) 2323 8800, www.pwccn.com



普华永道

审计报告(续)

普华永道中天特审字(2024)第4280号
(第二页, 共三页)

四、 使用和分发限制

本报告仅供贵公司董事会使用, 不得用作任何其他目的。我们明确表示不会就本报告的内容向任何其他方负上或承担责任。

五、 管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表, 使其实现公允反映, 并设计、执行和维护必要的内部控制, 以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时, 管理层负责评估贵公司的持续经营能力, 披露与持续经营相关的事项(如适用), 并运用持续经营假设, 除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

六、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证, 并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证, 但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致, 如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策, 则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中, 我们运用职业判断, 并保持职业怀疑。同时, 我们也执行以下工作:

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险; 设计和实施审计程序以应对这些风险, 并获取充分、适当的审计证据, 作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上, 未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制, 以设计恰当的审计程序, 但目的并非对内部控制的有效性发表意见。



普华永道

审计报告(续)

普华永道中天特审字(2024)第4280号
(第三页,共三页)

六、 注册会计师对财务报表审计的责任(续)

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时,根据获取的审计证据,就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性,审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露;如果披露不充分,我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而,未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报(包括披露)、结构和内容,并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通,包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

普华永道中天
会计师事务所(特殊普通合伙)

中国·上海市
2024年5月15日

注册会计师

陈如奕
陈如奕

注册会计师

吴语晗
吴语晗

上海园林(集团)有限公司

2023年12月31日公司资产负债表
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

资产	附注	2023年12月31日	2022年12月31日
流动资产			
货币资金	六(1)	1,717,560,386.71	1,435,632,876.93
应收票据	六(2)	3,982,360.93	19,928,986.94
应收账款	六(3)	710,710,008.67	619,658,660.60
应收款项融资	六(4)	1,600,000.00	4,452,161.48
预付款项	六(5)	3,326,223.05	2,684,860.18
其他应收款	六(6)	466,063,923.15	301,679,440.18
存货	六(7)	69,996,189.72	71,304,618.70
合同资产	六(8)	869,621,551.53	606,559,600.93
其他流动资产	六(9)	7,078,183.80	5,596,942.23
流动资产合计		3,849,938,827.56	3,067,498,148.17
非流动资产			
长期股权投资	六(10)	454,837,320.20	431,481,583.50
其他权益工具投资	六(11)	63,906,189.89	69,151,664.28
其他非流动金融资产	六(12)	292,709,725.39	277,746,548.33
固定资产	六(13)	163,184,163.89	172,158,636.53
使用权资产	六(14)	12,965,443.66	21,130,007.28
无形资产	六(15)	145,688,884.40	159,322,854.65
长期待摊费用	六(16)	3,489,734.74	6,051,500.27
递延所得税资产	六(17)	10,200,393.69	6,902,496.74
其他非流动资产	六(18)	356,456,377.73	218,605,896.75
非流动资产合计		1,503,438,233.59	1,362,551,188.33
资产总计		5,353,377,061.15	4,430,049,336.50

上海园林(集团)有限公司

2023年12月31日公司资产负债表(续)
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

负债及所有者权益	附注	2023年12月31日	2022年12月31日
流动负债			
应付票据		-	8,000,000.00
应付账款	六(19)	2,596,701,066.12	2,218,538,717.75
预收款项		10,267.48	-
合同负债	六(20)	993,622,827.85	629,964,770.64
应付职工薪酬	六(21)	63,505,338.01	67,044,712.53
应交税费	六(22)	27,087,309.10	20,501,364.51
其他应付款	六(23)	678,922,587.42	566,601,304.41
一年内到期的非流动负债	六(25)	2,263,114.46	12,159,388.11
其他流动负债	六(24)	2,630,535.48	13,122,174.29
流动负债合计		4,364,743,045.92	3,535,932,432.24
非流动负债			
租赁负债	六(26)	4,364,149.04	5,830,947.95
递延收益	六(27)	6,675,548.96	3,141,572.66
长期应付职工薪酬	六(28)	10,780,920.00	11,554,380.00
递延所得税负债	六(17)	17,647,517.42	14,029,204.03
非流动负债合计		39,468,135.42	34,556,104.64
负债合计		4,404,211,181.34	3,570,488,536.88
所有者权益			
实收资本		500,000,000.00	500,000,000.00
资本公积	六(29)	21,726,817.46	21,726,817.46
其他综合收益	六(44)	(7,804,485.33)	(3,306,356.40)
盈余公积	六(30)	104,181,063.29	91,134,010.16
未分配利润	六(31)	331,062,484.39	250,006,328.40
所有者权益合计		949,165,879.81	859,560,799.62
负债及所有者权益总计		5,353,377,061.15	4,430,049,336.50

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人: 苏向明

主管会计工作的负责人: 周丽君

会计机构负责人: 张旭峰



周丽君

张旭峰

上海园林(集团)有限公司

2023 年度公司利润表

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	附注	2023 年度	2022 年度
一、营业收入	六(32)	6,332,352,075.58	5,833,969,612.34
减: 营业成本	六(32)、六(35)	(5,787,636,960.15)	(5,269,010,430.80)
税金及附加	六(33)	(13,295,122.36)	(9,406,690.34)
销售费用	六(35)	(615,436.42)	(1,215,823.58)
管理费用	六(35)	(277,261,319.62)	(266,541,802.03)
研发费用	六(35)	(255,855,688.57)	(235,075,600.14)
财务收入-净额	六(34)	9,400,882.85	6,234,670.13
其中: 利息费用		(676,357.29)	(763,752.53)
利息收入		11,142,963.12	8,169,021.94
加: 其他收益	六(41)	391,453.94	3,124,566.63
投资收益	六(39)	119,753,040.82	121,123,470.41
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益/(亏损)		6,475,736.70	(4,271,282.38)
公允价值变动收益	六(38)	14,963,177.06	11,756,268.21
信用减值损失	六(37)	(5,801,097.13)	(8,324,476.92)
资产减值损失	六(36)	(1,058,418.23)	(938,377.93)
资产处置收益	六(40)	262,141.65	1,112,797.07
二、营业利润		135,598,729.42	186,808,183.05
加: 营业外收入	六(42)(a)	6,904,841.81	6,050,162.32
减: 营业外支出	六(42)(b)	(538,314.71)	(12,710.33)
三、利润总额		141,965,256.52	192,845,635.04
减: 所得税费用	六(43)(b)	(11,494,725.18)	(13,107,396.64)
四、净利润		130,470,531.34	179,738,238.40
五、其他综合收益的税后净额	六(44)	(4,498,128.93)	946,307.35
重新计量设定受益计划变动额		(39,475.70)	130,795.45
其他权益工具投资公允价值变动		(4,458,653.23)	815,511.90
六、综合收益总额		125,972,402.41	180,684,545.75

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人: 苏向明

主管会计工作的负责人: 周丽君

会计机构负责人: 张旭峰



周丽君

张旭峰

上海园林(集团)有限公司

2023 年度公司现金流量表

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	附注	2023 年度	2022 年度
一、经营活动使用的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		5,259,431,305.00	4,329,034,993.12
收到其他与经营活动有关的现金		193,384,287.90	193,489,847.25
经营活动现金流入小计		5,452,815,592.90	4,522,524,840.37
购买商品、接受劳务支付的现金		(4,522,317,733.90)	(3,856,859,341.62)
支付给职工以及为职工支付的现金		(301,462,358.28)	(261,519,906.36)
支付的各项税费		(119,502,269.06)	(75,310,992.24)
支付其他与经营活动有关的现金	六(45)(e)	(570,097,278.86)	(401,510,082.46)
经营活动现金流出小计		(5,513,379,640.10)	(4,595,200,322.68)
经营活动使用的现金流量净额	六(45)(a)	(60,564,047.20)	(72,675,482.31)
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金		-	64,671,965.61
取得投资收益收到的现金		131,983,588.27	152,909,606.41
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		289,547.44	1,112,797.07
收到其他与投资活动有关的现金		211,649,137.71	8,169,516.94
投资活动现金流入小计		343,922,273.42	226,863,886.03
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		(3,031,589.46)	(73,545,004.58)
投资支付的现金		(16,880,000.00)	(35,000,000.00)
支付其他与投资活动有关的现金	六(45)(f)	(100,000,000.00)	(100,000,000.00)
投资活动现金流出小计		(119,911,589.46)	(208,545,004.58)
投资活动产生的现金流量净额		224,010,683.96	18,318,881.45
三、筹资活动产生/(使用)的现金流量			
收到其他与筹资活动有关的现金		128,235,029.04	-
筹资活动现金流入小计		128,235,029.04	-
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		(36,605,752.09)	(101,430,132.51)
支付其他与筹资活动有关的现金	六(45)(g)	(11,319,373.13)	(13,727,412.84)
筹资活动现金流出小计		(47,925,125.22)	(115,157,545.35)
筹资活动产生/(使用)的现金流量净额		80,309,903.82	(115,157,545.35)
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-	-
五、现金及现金等价物净增加/(减少)额	六(45)(c)	243,756,540.58	(169,514,146.21)
加: 年初现金及现金等价物余额	六(45)(c)	1,353,632,857.31	1,523,147,003.52
六、年末现金及现金等价物余额	六(45)(d)	1,597,389,397.89	1,353,632,857.31

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人: 苏向明

主管会计工作的负责人: 周丽君

会计机构负责人: 张旭峰

向苏

周丽君

张旭峰

上海园林(集团)有限公司

2023 年度公司所有者权益变动表
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

项目	实收资本	资本公积	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2021 年 12 月 31 日年末余额	500,000,000.00	21,726,817.46	(4,252,663.75)	73,160,186.32	189,672,046.35	780,306,386.38
2022 年度增减变动额						
综合收益总额	-	-	-	-	179,738,238.40	179,738,238.40
净利润	-	-	-	-	179,738,238.40	179,738,238.40
其他综合收益	-	-	946,307.35	-	-	946,307.35
利润分配						
提取盈余公积	-	-	-	17,973,823.84	(17,973,823.84)	-
对所有者的分配	-	-	-	-	(101,430,132.51)	(101,430,132.51)
2022 年 12 月 31 日年末余额	500,000,000.00	21,726,817.46	(3,306,356.40)	91,134,010.16	250,006,328.40	859,560,799.62



上海园林(集团)有限公司

2023 年度公司所有者权益变动表(续)

(除特别注明外,金额单位为人民币元)

项目	实收资本	资本公积	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2023 年 1 月 1 日年初余额	500,000,000.00	21,726,817.46	(3,306,356.40)	91,134,010.16	250,006,328.40	859,560,799.62
2023 年度增减变动额						
综合收益总额						
净利润	-	-	-	-	130,470,531.34	130,470,531.34
其他综合收益	-	-	(4,498,128.93)	-	-	(4,498,128.93)
利润分配						
提取盈余公积	-	-	-	13,047,053.13	(13,047,053.13)	-
对所有者的分配	-	-	-	-	(36,367,322.22)	(36,367,322.22)
2023 年 12 月 31 日年末余额	500,000,000.00	21,726,817.46	(7,804,485.33)	104,181,063.29	331,062,484.39	949,165,879.81

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人: 苏向明

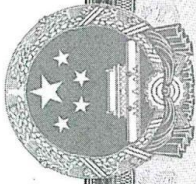


主管会计工作的负责人: 周丽君

周丽君

会计机构负责人: 张旭峰

张旭峰



营业执照

(副本)

统一社会信用代码

91310000609134343

证照编号: 00000002202403250016

扫描经营主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息,体验更多应用服务。



中国(上海)自由贸易试验区

名称 普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)

出资额 人民币12230.7000万

类型 外商投资特殊普通合伙企业

成立日期 2013年01月18日

执行事务合伙人 李丹

主要经营场所 中国(上海)自由贸易试验区陆家嘴环路1318号星展银行大厦507单元01室

经营范围

许可项目:注册会计师业务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)
一般项目:税务服务;企业管理咨询;信息技术咨询服务;市场中介代理服务;经济代理服务;环境咨询服务;信息咨询服务;科技中介服务;技术咨询、管理、人力资源服务(不含职业中介活动、劳务派遣服务);软件开发、技术咨询、技术服务;知识产权服务(专利代理服务除外);软件销售;计算机软硬件及辅助设备零售;系统集成服务;计算机系统集成;计算机软硬件及辅助设备批发;数据处理和存储支持服务;大数据服务;信息系统运行维护服务;人工智能基础软件开发;数据处理和存储支持服务;工程管理服务;智能控制系统集成;工程技术服务(勘察、设计、监理除外);工程管理服务;工程造价咨询服务;工业软件服务;工业软件项目(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)



登记机关

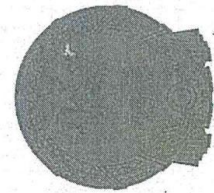
2024年03月25日

此复印件仅供上海园林(集团)有限公司2023年度财务报表及审计报告【普华永道中天审字(2024)第28521号】后附之用,其他用途无效。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



此复印件仅供上海园林(集团)有限公司2023年度财务报表及审计报告【普华永道中天审字(2024)第38521号】后附之
用,其他用途无效。

证书序号: NO.000525

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批,准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的,应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止,应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

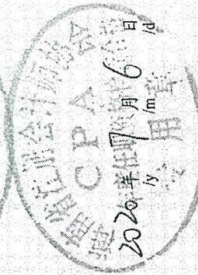
会计师事务所 执业证书

名称: 普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)
首席合伙人: 李丹
主任会计师:
办公场所: 中国(上海)自由贸易试验区陆家嘴环路1318号
星展银行大厦507单元01室
组织形式: 特殊的普通合伙企业
会计师事务所编号: 31000007
注册资本(出资额): 人民币捌仟壹佰柒拾伍万元整
批准设立文号: 财会函(2012)52号
批准设立日期: 二〇一二年十二月二十四日



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



8

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



陈如奕 310000072821

年 月 日
/ /

9



姓名 陈如奕

Full name _____

性别 男

Sex _____

出生日期 1982-07-09

Date of birth 普华永道中天会计师事务所（特

工作单位 殊普通合伙）

Working unit _____

身份证号码 310106198207092815

Identity card No. _____

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

证书编号: 310000070641

No. of Certificate

批准注册协会: 上海市注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

2018

40

月

日

发证日期:
Date of Issuance

2018

40

月

日

年

月

日



姓 名	吴语晗
Full name	
性 别	女
Sex	
出生日期	1991-01-28
Date of birth	
工作单位	普华永道中天会计师事务所 (特殊普通合伙)
Working unit	
身份证号码	320623199101288422
Identity card No.	

(4) 企业属性证明承诺书

企业属性证明承诺书

致招标人：深圳能源环保股份有限公司

我单位参加 深圳宝安区老虎坑垃圾焚烧发电厂三期工程绿道迁建工程（马鞍山消防通道维护工程） 项目的招投标活动，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为 ☐ 民营企业 ☒ 国有 ☐ 外资 ☐ 合资 ☐ 其他。

特此承诺！



承诺人（盖章）：上海园林（集团）有限公司

法定代表人（签名或签章）：张勇伟

日期：2025 年 01 月 02 日

注：

1. 此表必须由投标单位法定代表人签署，签名或签章均可；
2. 投标单位的法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；



上海园林（集团）有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91310000132210069Q

注册号：

法定代表人：张勇伟

登记机关：自由贸易试验区市场监督管理局

成立日期：1992年12月05日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码：91310000132210069Q

注册号：

类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

注册资本：50000.000000万人民币

登记机关：自由贸易试验区市场监督管理局

住所：中国（上海）自由贸易试验区浦建路454号

经营范围：园林绿化、建筑、古建筑、市政、装饰、土石方工程的规划、设计、施工、养护和管理，房屋建设工程施工，市政公用建设工程施工，环保建设工程专业施工，公园的开发建设及经营管理（不含特种设备），园林绿化苗木和花卉的种植和销售，园艺用品、建筑材料和园林设备的销售，会展服务，实业投资，自有房屋租赁，商务信息咨询，从事货物及技术进出口业务，承包境外园林、建筑工程及境内国际招标工程，上述境外工程所需的设备、材料出口，对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

企业名称：上海园林（集团）有限公司

法定代表人：张勇伟

成立日期：1992年12月05日

核准日期：2024年02月08日

登记状态：存续（在营、开业、在册）

营业期限信息

营业期限自：1992年12月05日

营业期限至：

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	上海建工集团股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91310000631189305E	查看

共查询到1条记录共1页

首页

上一页

1

下一页

末页

主要人员信息

共计 12 条信息

陈利
监事

张勇伟
董事长

刘征宇
监事

诸佳怡
董事

汪洋
董事

沈广军
董事

宋文俊
监事

周爱华
监事

(5) 不违法分包转包挂靠承诺书

承诺书

深圳能源环保股份有限公司（招标人）：

我单位参加招标编号 2017-440300-01-02-700080004001，深圳宝安区老虎坑垃圾焚烧发电厂三期工程绿道迁建工程（马鞍山消防通道维护工程）【招标项目名称】的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人（公章）：上海园林（集团）有限公司

法定代表人（签字）：

联系电话：021-63127878

传 真：021-63127000

承诺日期：2024 年 01 月 02 日

(6) 诚信承诺书

诚信承诺书

为营造我市公平竞争、诚实守信、规范有序的建设工程招标投标交易环境，树立单位诚信守法经营形象，本单位作出以下诚信承诺：

（一）对由本单位上传（提交）的参与深圳市、区建设工程招标投标活动所有资料，均合法、真实、有效，无任何伪造、修改、虚假成份。本单位对所提供全部资料的真实性承担法律责任；

（二）对由本单位所委托授权经办人员的身份、从业资质和资格真实性负责，保证委派人员熟悉建设工程招投标业务，能够独立开展相关工作；

（三）严格按照国家和广东省、深圳市关于建设工程招标投标的法律、法规、规章、规范性文件规定开展招标投标活动；

（四）自觉遵守深圳市建设工程交易服务中心有关交易规范与纪律要求；

（五）自觉接受政府、行业组织、社会公众、新闻舆论的监督；

（六）自愿接受招标投标主管部门和有关行政监督部门的依法检查。如发生违法违规或不良行为，自愿接受招标投标主管部门和有关行政监督部门依法给予的行政处罚（处理），并依法承担赔偿责任和刑事责任；

（七）招标人只认可以投标人名义（含投标人公司名称变更）提供的相关资信证明材料，投标人关联企业提供的资信证明材料不予认可

（八）本单位已经认真阅读了上述承诺，并向本单位员工作了有关宣传、教育。

单位名称（公章）：上海园林（集团）有限公司

法定代表人（签字）：

张勇伟

2024 年 01 月 02 日

(7) 其他

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	王锟	绿化林业工程师	职称证+一级建造师注册证书+安全生产考核合格证书B证	中级+一级+B	22ZEF0013+沪1312021202201066+沪建安B(2021)0052044	绿化林业+市政公用工程+ /	本单位	/	/
项目副经理	方尉元	绿化林业正高级工程师	职称证	正高级	18JSZG0028	绿化林业	本单位	/	/
技术负责人	田海涛	市政工程师	职称证	中级	17C1Z01601	市政工程	本单位	/	/
质量负责人	许建伟	绿化林业高级工程师	职称证+质量员证	高级+ /	21C2060168+0311610693116004475	绿化林业+土建	本单位	/	/
安全负责人	卞林敏	/	安全生产考核合格证书C3证	C3	沪建安C3(2017)1147135	/	本单位	/	/
安全员	狄心童	/	安全生产考核合格证书C3证	C3	沪建安C3(2020)4123740	/	本单位	/	/

质量员	黄倩	绿化林业工程师	职称证+质量员证	中级+/ /	20C8Z00 136+031 1810993 1180000 49	绿化林业+市政工程	本单位	/	/
施工员	朱晨翌	/	施工员证	/	0312310 4000030 00036	市政工程	本单位	/	/
造价工程师	唐敦财	市政工程（园林）工程师	职称证+一级造价师注册证书	中级+ 一级	19C1Z01 233+建 【造】 1121310 0004106	市政工程（园林）+土木建筑	本单位	/	/
资料员	徐晓云	市政工程师	职称证+资料员证	中级+/ /	18C1Z01 212+ 0311611 4931160 00361	市政工程+/ /	本单位	/	/
材料员	胡嘉杰	绿化林业工程师	职称证+材料员证	中级+/ /	18C8Z00 335+031 1611193 1160010 87	绿化林业+/ /	本单位	/	/
劳务专管员	冯利丽	市政工程师	职称证+劳务员证	中级+/ /	23ZEZAC H1019+0 3118113 9311800 0736	市政工程+/ /	本单位	/	/
电气工程师	张君清	电气工程师	职称证	中级	20C1Z01 201	电气	本单位	/	/
给排水工程师	贾红正	给排水工程师	职称证	中级	17C1Z01 640	给排水	本单位	/	/

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM 工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

投标人项目部及专业工地主要管理及技术人员详细配置表
(投标人填报)

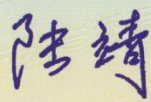
序号	姓名	岗位	专业	备注（人员经历）
1	王锐	项目经理	绿化林业+市政公用工程+ /	/
2	方尉元	项目副经理	绿化林业	/
3	田海涛	技术负责人	市政工程	/
4	许建伟	质量负责人	绿化林业+土建	/
5	卞林敏	安全负责人	/	/
6	狄心童	安全员	/	/
7	黄倩	质量员	绿化林业+市政工程	/
8	朱晨翌	施工员	市政工程	/
9	唐敦财	造价工程师	市政工程（园林）+土木建筑	/
10	徐晓云	资料员	市政工程+ /	/
11	胡嘉杰	材料员	绿化林业+ /	/
12	冯利丽	劳务专管员	市政工程+ /	/
13	张君清	电气工程师	电气	/
14	贾红正	给排水工程师	给排水	/

7.1 项目经理-王锬

身份证



毕业证书

普通高等学校 毕业证书		学生 王锐 性别 男 , 学号 1311411121 , 1995 年 03 月 26 日生, 于 2013 年 09 月至 2017 年 06 月在本校 园林 专业 4年制本科 学习, 修完教学计划规定的 全部课程, 成绩合格, 准予毕业。	
 证书序列号: 117112186 证书编号: 102591201705001437		校(院)长: 	
		校 名: 上海应用技术大学  2017 年 06 月 20 日 	
上海市教育委员会监制		中华人民共和国教育部学历证书查询网址: www.chsi.com.cn	

一级建造师注册证书



使用有效期: 2024年12月03日
- 2025年06月01日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 王 锐

性 别: 男

出生日期: 1995年03月26日

注册编号: 沪1312021202201066

聘用企业: 上海园林(集团)有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-06-15至2026-06-14)





王锐

个人签名: 王锐

签名日期: 2024年12月3日

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2023年6月15日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号: 沪建安B(2021)0052044

姓 名: 王 锐

性 别: 男

出 生 年 月: 1995年03月26日

企 业 名 称: 上海园林(集团)有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年12月10日

有 效 期: 2024年10月15日 至 2027年12月08日



发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期: 2024年10月15日



上海市中级专业技术职称证书

姓 名: 王 锐
性 别: 男
出 生 年 月: 1995-03
证 件 类 别: 居民身份证
证 件 号: 42100319950326151X
工 作 单 位: 上海市园林工程有限公司

职 称 名 称: 工程师
专 业 名 称: 绿化林业
评 审 机 构: 上海市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间: 2022-12-30
证 书 编 号: 22ZEZF0F0013



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



任命书

项目经理任命书

经我方研究决定，如我方中标兹任命王鋐同志（性别：男，年龄：30岁 身份证号：42100319950326151X）为深圳宝安区老虎坑垃圾焚烧发电厂三期工程绿道迁建工程（马鞍山消防通道维护工程）项目经理，负责本项目相关事宜，并承担相应责任。

投标人：上海园林（集团）有限公司



上海园林（集团）有限公司

劳 动 合 同

部门 华南事业部

工号 YB1674

姓名 王锬



劳动合同

甲方：上海园林（集团）有限公司 乙方：王锐
法定代表人：张勇伟 性别：男
公司办公地址：福泉北路 88 号 出生年月：1995 年 3 月 26 日
邮编：200335 身份证号：42100319950326151X
公司总机：63127878 户籍地址：湖北省荆州市荆州区凤凰路 29 号
现住址：湖北省荆州市荆州区凤凰路 29 号
邮编：434000
联系电话：18939953677

为明确甲、乙双方的权利和义务，根据《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国劳动合同法》和《上海市劳动合同条例》，本着合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则，签订本劳动合同（以下简称本合同）。

第一条 合同期限和试用期

1. 固定期限劳动合同

本合同有效期限为 2 年（自 2024 年 5 月 1 日起至 2026 年 4 月 30 日止），其中：前 1 个月为试用期。

2. 无固定期限劳动合同

本合同有效期限自 年 月 日起至法定终止日。其中：前 个月为试用期。

3. 以完成专项工作任务为期限的劳动合同

本合同有效期限自 年 月 日起，至完成 工作时止。

4. 录用条件为：。

第二条 工作内容和工作地点

1. 乙方的工作部门（内容）是：□综合管理/☑业务部门。
2. 据甲方告知，乙方已知晓其从事的岗位属于(用√选择)：
√ 1、无职业危害性岗位
□ 2、有职业危害性岗位
3. 乙方已充分了解所任岗位的职责要求，并承诺认真履行岗位职责，按质、按量、按时完成规定的生产（工作）任务。珍惜甲方的声誉，维护甲方的利益，保守甲方所规定的秘密。
4. 乙方的工作地点是：甲方根据工作需要指定的工作地点。
5. 甲方可根据其业务（生产）需要或乙方的实际工作能力及表现，按照协商一致的原则，可以调动乙方的工作岗位，并以书面形式告知乙方，乙方应当服从。

第三条 工作时间和工作条件

1. 甲方安排乙方执行□标准/□综合/□不定时工作制。甲方可以根据企业发展与乙方工作情况调整乙方的工作内容及执行的工时制度。
2. 乙方在本公司工作期间，享有国家规定的法定节假日等有薪假期。
3. 甲方为乙方提供符合国家规定的安全卫生的劳动条件和劳动防护用品。乙方应当按照本公司有关规定穿戴和使用。
4. 乙方应认真参加本公司组织的岗位操作规程、技能和安全等培训。
5. 乙方加班须经甲方书面确认或审批，否则不视为加班。经过书面确认或批准的乙方加班可由甲方根据具体情况安排补休或依法支付加班费。

第四条 劳动报酬、社会保险和福利待遇

1. 乙方工资按《上海园林（集团）有限公司员工职业发展通道等级工资实施办法》确定，或见工资通知单。甲方以人民币的形式通过银行等方式于每月6日及时支付乙方的工资。甲方确因特殊原因无法按约定时间发放工资的，延时发放工资不得超过7个工作日。
2. 绩效奖金，视经营业绩和工作表现确定，按照年初确定的绩效指标完成情况确定奖励金额。绩效工资经考核后按照考核级别的相应考核系数发放。工作时长不足全

年三分之二月数的员工，无年度绩效奖金。工作时长满足全年三分之二月数，且不足12个月的员工，最多可获得不超过该员工上一年度绩效奖金的50%。

3. 乙方应遵守甲方的工资保密制度，不得向他人泄露本人的工资，也不得以非正当渠道获知他人工资。

4. 甲方可以根据本公司的经济效益或者乙方岗位变动增、减乙方工资。

5. 甲方按国家和本市有关规定为乙方缴纳社会保险费。属于乙方个人负担的社会保险费部分，由甲方按有关规定代扣代缴。

6. 乙方享有国家和甲方规定的各种补贴、假期等待遇。

7. 甲乙双方对工资或劳动报酬的其他约定：_____ / _____。

第五条 规章制度与劳动纪律

1. 甲方依据国家法律法规制定本公司规章制度并对乙方进行管理。

2. 乙方已领取《员工手册》，知晓本公司依法制定的各项规章制度及劳动纪律，并承诺严格遵守。

3. 乙方必须遵守国家的法律、法规、规章以及甲方制定的各项规章制度。

第六条 劳动合同的解除

1. 经甲、乙双方协商一致，可以解除劳动合同。

2. 乙方提出解除劳动合同，应当在如下期限内以书面形式通知甲方：

(1) 劳动合同试用期内提前三日；

(2) 劳动合同期内提前三十天；

(3) 签订保密协议的员工，其提前通知期从其约定。

3. 甲方有下列情形之一的，乙方可以解除劳动合同：

(1) 未按劳动合同约定向乙方提供劳动保护或者劳动条件的；

(2) 未足额支付乙方劳动报酬的；

(3) 未依法为乙方缴纳社会保险费的；

(4) 甲方的规章制度违反法律、法规的规定，损害乙方权益的。

4. 乙方有下列情形之一的，甲方可以随时解除劳动合同且不支付任何经济补偿：

(1) 在试用期内经考核不合格或被证明不符合录用条件的；

(2) 公司有权根据工作需要或劳动者能力等情况要求调整乙方的工作岗位、工作地点和安排出差，乙方不服从调动的。

(3) 严重违反公司规章制度的；

(4) 严重失职、营私舞弊，给甲方利益造成重大损害的；

(5) 同时与其他用人单位建立劳动关系；

(6) 被依法追究刑事责任的；

(7) 以欺诈、胁迫的手段或者乘人之危，使甲方在违背真实意思的情况下订立或者变更劳动合同的致使劳动合同无效的；

(8) 法律、法规、规章规定的其他情形。

5. 乙方有下列情形之一的，甲方提前三十日以书面形式通知乙方或者额外支付乙方一个月工资后，可以解除劳动合同：

(1) 乙方患病或者非因工负伤，医疗期满后，不能从事原工作也不能从事由甲方另行安排的工作的；

(2) 乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；

(3) 劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使原合同无法履行，经甲、乙双方协商不能达成协议的，具体指：

①单位的部门撤销或合并；

②公司经营遇到影响导致部门减员或公司外部经营环境对公司的盈利能力造成严重影响；

(4) 法律、法规、规章规定的其他情形。

6. 乙方有下列情形之一的，甲方不得依据本合同第六条第 5 款或本合同第七条第 1 款第 (1) 项的规定终止或解除劳动合同：

(1) 从事接触职业病危害作业的员工未进行离岗前职业健康检查，或者疑似职业病病人在诊断或者医学观察期间的；

(2) 在本公司患职业病或因工负伤并被确认丧失或者部分丧失劳动能力的；

(3) 患病或非因工负伤，在规定的医疗期内的；

(4) 女职工在孕期、产期、哺乳期内的；

(5) 在本公司连续工作满 15 年，且距法定退休年龄不足 5 年的；

(6) 法律、法规、规章规定的其他情形。

第七条 劳动合同的终止和续订

1. 有下列情形之一的劳动合同终止：

- (1) 劳动合同期满的；
- (2) 乙方开始依法享受基本养老保险待遇的；
- (3) 乙方死亡，或者被人民法院宣告失踪或者宣告死亡的；
- (4) 甲方被依法宣告破产的；
- (5) 甲方被吊销营业执照、责令关闭、撤销或者甲方决定提前解散的；
- (6) 法律、法规、规章规定的其他情形。

2. 劳动合同期满，有本合同第六条第6款规定情形之一的，劳动合同期限自动延续至相应的情形消失时终止。但是在本公司患职业病或因工负伤并被确认丧失或者部分丧失劳动能力的劳动合同的终止，按有关工伤保险的规定执行。

3. 本合同期满时，甲、乙双方协商一致同意后，可续订劳动合同。

第八条 经济补偿金的支付

劳动合同依法终止或解除的，乙方应在签收通知或协议的一周内办结离职手续，乙方逾期办理造成的一切责任均由乙方承担。涉及经济补偿金的，甲方将根据有关法律法规的规定向乙方支付经济补偿金。

第九条 特别约定条款

1. 乙方在本合同约定时间内向甲方递交解除劳动合同（辞职）书面报告后，应继续在公司履行规定的岗位职责，遵守公司的规章制度，不得擅自不来上班或强行离职。如乙方有违反行为，甲方可按严重违纪予以辞退，同时可追究乙方赔偿擅自离职给公司造成的经济损失。

2. 无论何种原因解除或终止本合同，乙方均应按照公司的规定做好工作移交，另外还需办理借款、证件、资料、财物等方面的移交和归还手续。凡未按规定办理，给公司造成损失的，乙方应承担赔偿责任。

3. 甲方应按本市规定为乙方办理退工手续，如未按规定退工，按本市有关规定承担赔偿责任。甲乙双方任何一方以欺骗或欺诈手法签订的劳动合同，给对方造成损

失的，由过错的一方承担赔偿责任。

第十条 双方认为需要约定的事项

1. _____/_____。

2. _____/_____。

3. _____/_____。

第十一条 合同附件

由甲乙双方另行订立的专门协议书，是本合同不可分割的部分，与本合同具有同等效力。

第十二条 劳动争议

甲、乙双方因履行本合同而发生争议，先通过协商解决；协商不成，可以依照国家有关劳动争议处理程序进行。

第十三条 其他

1. 本合同一式叁份，甲方执两份、乙方执一份，具有同等法律效力。本合同经甲、乙双方签字盖章后即生效（甲乙双方特别约定生效时间和生效条件的除外）。

2. 在履行本合同过程中，发生本合同未明确的其他事项，按国家和本市相关规定执行；若国家和本市没有相关规定的，可由甲、乙双方协商确定。

甲方（盖章）：_____

乙方签名：王银

法定代表人签名：_____



2024 年 5 月 1 日

2024 年 5 月 1 日

社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	王锟		社会保障号码		42100319950326151X		证件号码		42100319950326151X		
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	201912	已缴费		21	202108	已缴费		41	202304	已缴费	
2	202001	已缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费	
3	202002	已缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费	
4	202003	已缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费	
5	202004	已缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费	
6	202005	已缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费	
7	202006	已缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费	
8	202007	已缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费	
9	202008	已缴费		29	202204	已缴费		49	202312	已缴费	
10	202009	已缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费	
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费	
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费	
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费	
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费	
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费	
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费	
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费	
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费	
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费	
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已缴费	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
上海市园林工程有限公司			2019年12月-2023年03月			上海园林（集团）有限公司			2023年04月-2024年11月		
截至2024年11月，累计缴费月数						89					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



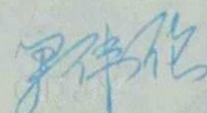
电子印章 MEYCIQD1urSG7F41oSS07557KW2mKtrgXvi7FEB8epRaxGaYRwIhAIi5L1lu2GEvqedhjkExDBaIld0ZWsP+xNgqE8
验证码： IfGOZ

7.2 项目副经理-方尉元

身份证



毕业证书

硕士研究生		毕业证书		
研究生	方尉元	性别	男	1979年09月10日生，于 2003年 09月
至 2006年 07月在	城市规划与设计			专业
学习，学制 叁 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。				
培养单位：北京林业大学		校(院、所)长： 		
证书编号：100221200602000014		2006年 7 月 1 日		
查询网址：http://www.chsi.com.cn		中华人民共和国教育部监制		

职称证书-绿化林业正高级工程师

方尉元 同志			
经 上海市正高级工程师（建设交通类）			
专业技术职务任职资格			
评审委员会评审，确认			
你具备 正高级工程师		姓 名 方尉元	
任职资格。		性 别 男	
通过日期 2018年12月28日		出生年月 1979. 09	
编 号 18JSZG0028		专 业 绿化林业	
		工作单位 上海新园林实业有限公司	

任命书

项目副经理任命书

经我方研究决定，如我方中标兹任命方尉元同志（性别：男，年龄：46岁
身份证号：350181197909105898）为深圳宝安区老虎坑垃圾焚烧发电厂三期工程绿道
迁建工程（马鞍山消防通道维护工程）项目副经理，负责本项目相关事宜，并承担相应责任。

投标人：上海园林（集团）有限公司

2025 年 01 月 02 日



上海园林（集团）有限公司

劳 动 合 同



部门 _____

工号 _____

姓名 方尉元

劳动合同

甲方：上海园林（集团）有限公司 乙方：方尉元
法定代表人：苏向明 性别：男
公司办公地址：福泉北路 88 号 出生年月：1979.9
邮编：200335 身份证号：350181197909105898
公司总机：63127878 户籍地址：上海浦东张杨路 628 弄 7 号 601 室
现住址：1215
邮编：
联系电话：13916190506

为明确甲、乙双方的权利和义务，根据《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国劳动合同法》和《上海市劳动合同条例》，本着合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则，签订本劳动合同（以下简称本合同）。

第一条 合同期限和试用期

1. 固定期限劳动合同

本合同有效期限为三年（自 2014 年 7 月 1 日起至 2017 年 7 月 1 日止），其中：前 3 个月为试用期。

2. 无固定期限劳动合同

本合同有效期限自 年 月 日起至法定终止日。其中：前 个月为试用期。

3. 以完成专项工作任务为期限的劳动合同

本合同有效期限自 年 月 日起，至完成 工作
时止。

4. 录用条件为: _____ / _____。

第二条 工作内容和工作地点

1. 乙方的工作岗位是: 管理岗位。
2. 据甲方告知, 乙方已知晓其从事的岗位属于(用√选择):
☒ 1、无职业危害性岗位
☐ 2、有职业危害性岗位
3. 乙方已充分了解所任岗位的任职要求, 并承诺认真履行岗位职责, 按质、按量、按时完成规定的生产(工作)任务。珍惜甲方的声誉, 维护甲方的利益, 保守甲方所规定的秘密。
4. 乙方的工作地点是: 甲方办公地或其所承担的施工作业地。
5. 甲方可根据其业务(生产)需要或乙方的实际工作能力及表现, 按照协商一致的原则, 可以调动乙方的工作岗位, 并以书面形式告知乙方, 乙方应当服从。

第三条 工作时间和工作条件

1. 乙方应遵守本公司的工作时间制度。
2. 乙方在本公司工作期间, 享有国家规定的法定节假日等有薪假期。
3. 甲方为乙方提供符合国家规定的安全卫生的劳动条件和劳动防护用品。乙方应当按照本公司有关规定穿戴和使用。
4. 乙方应认真参加本公司组织的岗位操作规程、技能和安全等培训。

第四条 劳动报酬、社会保险和福利待遇

1. 乙方工资按《上海园林(集团)公司岗位结构工资实施办法》确定, 或见员工工资通知单。甲方以人民币的形式通过银行等方式于每月 6 日及时支付乙方的工资。甲方确因特殊原因无法按约定时间发放工资的, 延时发放工资不得超过 7 个工作日。
2. 甲方可以根据本公司的经济效益或者乙方岗位变动增、减乙方工资。
3. 甲方按国家和本市有关规定为乙方缴纳 社会保险费。属于乙方个人负担的社会保险费部分, 由甲方按有关规定代扣代缴。

4. 乙方享有国家和甲方规定的各种补贴、假期等待遇。

第五条 规章制度与劳动纪律

1. 甲方依据国家法律法规制定本公司规章制度并对乙方进行管理。
2. 乙方已领取《员工手册》，知晓本公司依法制定的各项规章制度及劳动纪律，并承诺严格遵守。

3. 乙方必须遵守国家的法律、法规、规章以及甲方制定的各项规章制度。

第六条 劳动合同的解除

1. 经甲、乙双方协商一致，可以解除劳动合同。
2. 乙方提出解除劳动合同，应当在如下期限内以书面形式通知甲方：
 - (1) 劳动合同试用期内提前三日；
 - (2) 劳动合同期内提前三十天；
 - (3) 签订保密协议的员工，其提前通知期从其约定。
3. 甲方有下列情形之一的，乙方可以解除劳动合同：
 - (1) 未按劳动合同约定向乙方提供劳动保护或者劳动条件的；
 - (2) 未足额支付乙方劳动报酬的；
 - (3) 未依法为乙方缴纳社会保险费的；
 - (4) 甲方的规章制度违反法律、法规的规定，损害乙方权益的。

甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫乙方劳动的，或者甲方违章指挥、强令冒险作业危及乙方人身安全的，乙方以书面形式通知甲方后可以解除劳动合同。

4. 乙方有下列情形之一的，甲方可以解除劳动合同：
 - (1) 在试用期内被证明不符合录用条件的（详见《员工手册》有关条款）；
 - (2) 严重违反公司规章制度的（详见《员工手册》有关条款）；
 - (3) 严重失职、营私舞弊，给甲方利益造成重大损害的；
 - (4) 员工同时与其他用人单位建立劳动关系，经甲方提出拒不改正的；
 - (5) 被依法追究刑事责任的；
 - (6) 法律、法规、规章规定的其他情形。

5. 乙方有下列情况情形之一的，甲方提前三十日以书面形式通知乙方或者额外支付乙方一个月工资后，可以解除劳动合同：

（1）患病或者非因工负伤，医疗期满后，不能从事原工作也不能从事由甲方另行安排的工作的；

（2）乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；

（4）劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使原合同无法履行，经甲、乙双方协商不能达成协议的；

（4）甲方生产经营发生严重困难，确需裁减人员的；

（5）法律、法规、规章规定的其他情形。

6. 乙方有下列情形之一的，甲方不得依据本合同第六条第 5 款解除劳动合同：

（1）从事接触职业病危害作业的员工未进行离岗前职业健康检查，或者疑似职业病病人在诊断或者医学观察期间的；

（2）在本公司患职业病或因工负伤并被确认丧失或者部分丧失劳动能力的；

（3）患病或非因工负伤，在规定的医疗期内的；

（4）女职工在孕期、产期、哺乳期内的；

（5）在本公司连续工作满 15 年，且距法定退休年龄不足 5 年的；

（6）法律、法规、规章规定的其他情形。

第七条 劳动合同的终止和续订

1. 有下列情况之一的劳动合同终止：

（1）劳动合同期满的；

（2）员工死亡或被人民法院宣告失踪、死亡的；

（3）本公司依法解散、破产或者被撤销的；

（4）法律、法规、规章规定的其他情形。

2. 劳动合同期满，有第六条第 6 款规定情形之一的，劳动合同期限自动延续至相应的情形消失时终止。但是在本公司患职业病或因工负伤并被确认丧失或者部分丧失劳动能力的劳动合同的终止按有关工伤保险的规定执行。

3. 本合同期满时，甲、乙双方协商一致同意后，可续订劳动合同。

第八条 经济补偿金的支付

解除、终止劳动合同涉及经济补偿金的按国家和本市有关规定执行。

第九条 特别约定条款

1. 乙方在本合同约定时间内向甲方递交解除劳动合同（辞职）书面报告后，应继续在公司履行规定的岗位职责，遵守公司的规章制度，不得擅自不来上班或强行离职。如乙方有违反行为，甲方可按严重违纪予以辞退，同时可追究乙方赔偿擅自离职给公司造成的经济损失。

2. 无论何种原因解除或终止本合同，乙方均应按照公司的规定做好工作移交，另外还需办理借款、证件、资料、财物等方面的移交和归还手续。凡未按规定办理，给公司造成损失的，乙方应承担赔偿责任。

3. 甲方应按本市规定为乙方办理退工手续，如未按规定退工，按本市有关规定承担赔偿责任。甲乙双方任何一方以欺骗或欺诈手法签订的劳动合同，给对方造成损失的，由过错的一方承担赔偿责任。

第十条 双方认为需要约定的事项

1. _____。
2. _____。
3. _____。

第十一条 合同附件

由甲乙双方另行订立的专门协议书，是本合同不可分割的部分，与本合同具有同等效力。

第十二条 劳动争议

甲、乙双方因履行本合同而发生争议，先通过协商解决；协商不成，可以依照国家有关劳动争议处理程序进行。

第十三条 其他

1. 本合同一式二份，甲方执一份、乙方执一份，具有同等法律效力。本合同在

用工之日前签订的，自用工之日起生效；本合同在用工之日后签订的，经甲、乙双方签字后即生效（甲乙双方特别约定生效时间和生效条件的除外）。

2. 在履行本合同过程中，发生本合同未明确的其他事项，按国家和本市相关规定执行；若国家和本市没有相关规定的，可由甲、乙双方协商确定。

甲方（盖章）：



乙方签名：

法定代表人签名：



年 月 日

年 月 日

社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		方尉元		社会保障号码		350181197909105898		证件号码		350181197909105898	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	201912	已缴费		21	202108	已缴费		41	202304	已缴费	
2	202001	已缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费	
3	202002	已缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费	
4	202003	已缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费	
5	202004	已缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费	
6	202005	已缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费	
7	202006	已缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费	
8	202007	已缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费	
9	202008	已缴费		29	202204	已缴费		49	202312	已缴费	
10	202009	已缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费	
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费	
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费	
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费	
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费	
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费	
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费	
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费	
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费	
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费	
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已缴费	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
上海园林（集团）有限公司			2019年12月-2021年05月			上海新园林实业有限公司			2021年06月-2022年06月		
上海园林（集团）有限公司			2022年07月-2024年11月								
截至2024年11月，累计缴费月数						216					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIQC5ZXIpcLILZeil14C6qipcRyW94JdizgWTHAUxbuogIga07CdynG/nUn/oi126gvYY7xDmlgF6JLa11gmF0
验证码： 8TX0=

7.3 技术负责人-田海涛

身份证



毕业证书

普通高等学校

毕业证书

学生 田海涛 性别 男 , 1983 年 10 月 20 日生, 于 2002 年 9 月至 2006 年 6 月在本校 艺术设计(城市景观艺术设计) 专业 4 年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名:  南京林业大学 校(院)长: 

证书编号: 102981200605000596 二00六年 六 月 十六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

职称证书-市政工程师

田海涛 同志			
经 上海建工集团股份有限公司工程系			
列中级专业技术职务任职资格			
评审委员会评审，确认			
你具备 工程师		姓 名 田海涛	
任 职 资 格。		性 别 男	
		出 生 年 月 1983. 10	
		专 业 市政工程	
		工 作 单 位 上海市园林设计研究总院有限公司	
通过日期 2017年12月06日			
编 号 17C1Z01601			

任命书

技术负责人任命书

经我方研究决定，如我方中标兹任命田海涛同志（性别：男，年龄：42岁
身份证号：422202198310203875）为深圳宝安区老虎坑垃圾焚烧发电厂三期工程绿道
迁建工程（马鞍山消防通道维护工程）技术负责人，负责本项目相关事宜，并承担相应责
任。

投标人：上海园林（集团）有限公司

2025年04月02日



上海园林（集团）有限公司

劳 动 合 同

部门 生产经营部

工号 YB724

姓名 田海涛



劳动合同

甲方：上海园林（集团）有限公司 乙方：田海涛

法定代表人：苏向明 性别：男

公司办公地址：福泉北路 88 号 出生年月：1983.10

邮编：200335 身份证号：422202198310203875

公司总机：63127878 户籍地址：江苏省南京鼓楼区江东北路 297 号

现住住址：上海闵行区莘庄街道都市路 5058 弄
莘梓苑

邮编：201199

联系电话：13918968448

为明确甲、乙双方的权利和义务，根据《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国劳动合同法》和《上海市劳动合同条例》，本着合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则，签订本劳动合同（以下简称本合同）。

第一条 合同期限和试用期

1. 固定期限劳动合同

本合同有效期限为 / 年（自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止），其中：前 / 个月为试用期。

2. 无固定期限劳动合同

本合同有效期限自 2023 年 10 月 1 日起至法定终止日。其中：前 / 个月为试用期。

3. 以完成专项工作任务为期限的劳动合同

本合同有效期限自 / 年 / 月 / 日起，至完成 / 工作时

止。

4. 录用条件为：_____ / _____。

第二条 工作内容和工作地点

1. 乙方的工作岗位是：_____管理岗位_____。

2. 据甲方告知，乙方已知晓其从事的岗位属于(用√选择)：

√ 1、无职业危害性岗位

□ 2、有职业危害性岗位

3. 乙方已充分了解所任岗位的职责要求，并承诺认真履行岗位职责，按质、按量、按时完成规定的生产（工作）任务。珍惜甲方的声誉，维护甲方的利益，保守甲方所规定的秘密。

4. 乙方的工作地点是：_____甲方办公地或其所承担的施工作业地_____。

5. 甲方可根据其业务（生产）需要或乙方的实际工作能力及表现，按照协商一致的原则，可以调动乙方的工作岗位，并以书面形式告知乙方，乙方应当服从。

第三条 工作时间和工作条件

1. 乙方应遵守本公司的工作时间制度。乙方在办公地执行 ☒ 标准/ ☐ 综合/ ☐ 不定时 工时制，在施工作业地执行 ☒ 标准/ ☐ 综合/ ☐ 不定时的工时制。

2. 乙方在本公司工作期间，享有国家规定的法定节假日等有薪假期。

3. 甲方为乙方提供符合国家规定的安全卫生的劳动条件和劳动防护用品。乙方应当按照本公司有关规定穿戴和使用。

4. 乙方应认真参加本公司组织的岗位操作规程、技能和安全等培训。

第四条 劳动报酬、社会保险和福利待遇

1. 乙方工资按《上海园林（集团）有限公司岗位结构工资实施办法》确定，或见员工工资通知单。甲方以人民币的形式通过银行等方式于每月6日及时支付乙方的工资。甲方确因特殊原因无法按约定时间发放工资的，延时发放工资不得超过7个工作日。

2. 甲方可以根据本公司的经济效益或者乙方岗位变动增、减乙方工资。

3. 甲方按国家和本市有关规定为乙方缴纳社会保险费。属于乙方个人负担

的社会保险费部分，由甲方按有关规定代扣代缴。

4. 乙方享有国家和甲方规定的各种补贴、假期等待遇。

第五条 规章制度与劳动纪律

1. 甲方依据国家法律法规制定本公司规章制度并对乙方进行管理。
2. 乙方已领取《员工手册》，知晓本公司依法制定的各项规章制度及劳动纪律，并承诺严格遵守。
3. 乙方必须遵守国家的法律、法规、规章以及甲方制定的各项规章制度。

第六条 劳动合同的解除

1. 经甲、乙双方协商一致，可以解除劳动合同。
2. 乙方提出解除劳动合同，应当在如下期限内以书面形式通知甲方：
 - (1) 劳动合同试用期内提前三日；
 - (2) 劳动合同期内提前三十天；
 - (3) 签订保密协议的员工，其提前通知期从其约定。
3. 甲方有下列情形之一的，乙方可以解除劳动合同：
 - (1) 未按劳动合同约定向乙方提供劳动保护或者劳动条件的；
 - (2) 未足额支付乙方劳动报酬的；
 - (3) 未依法为乙方缴纳社会保险费的；
 - (4) 甲方的规章制度违反法律、法规的规定，损害乙方权益的。

甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫乙方劳动的，或者甲方违章指挥、强令冒险作业危及乙方人身安全的，乙方以书面形式通知甲方后可以解除劳动合同。

4. 乙方有下列情形之一的，甲方可以解除劳动合同：
 - (1) 在试用期内被证明不符合录用条件的（详见《员工手册》有关条款）；
 - (2) 严重违反公司规章制度的（详见《员工手册》有关条款）；
 - (3) 严重失职、营私舞弊，给甲方利益造成重大损害的；
 - (4) 员工同时与其他用人单位建立劳动关系，经甲方提出拒不改正的；

(5) 被依法追究刑事责任的;

(6) 法律、法规、规章规定的其他情形。

5. 乙方有下列情况形之一的, 甲方提前三十日以书面形式通知乙方或者额外支付乙方一个月工资后, 可以解除劳动合同:

(1) 患病或者非因工负伤, 医疗期满后, 不能从事原工作也不能从事由甲方另行安排的工作的;

(2) 乙方不能胜任工作, 经过培训或者调整工作岗位, 仍不能胜任工作的;

(4) 劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化, 致使原合同无法履行, 经甲、乙双方协商不能达成协议的;

(4) 甲方生产经营发生严重困难, 确需裁减人员的;

(5) 法律、法规、规章规定的其他情形。

6. 乙方有下列情形之一的, 甲方不得依据本合同第六条第 5 款解除劳动合同:

(1) 从事接触职业病危害作业的员工未进行离岗前职业健康检查, 或者疑似职业病病人在诊断或者医学观察期间的;

(2) 在本公司患职业病或因工负伤并被确认丧失或者部分丧失劳动能力的;

(3) 患病或非因工负伤, 在规定的医疗期内的;

(4) 女职工在孕期、产期、哺乳期内的;

(5) 在本公司连续工作满 15 年, 且距法定退休年龄不足 5 年的;

(6) 法律、法规、规章规定的其他情形。

第七条 劳动合同的终止和续订

1. 有下列情况之一的劳动合同终止:

(1) 劳动合同期满的;

(2) 员工死亡或被人民法院宣告失踪、死亡的;

(3) 本公司依法解散、破产或者被撤销的;

(4) 法律、法规、规章规定的其他情形。

2. 劳动合同期满, 有第六条第 6 款规定情形之一的, 劳动合同期限自动延续至相应的情形消失时终止。但是在本公司患职业病或因工负伤并被确认丧失或者部分丧

失劳动能力的劳动合同的终止按有关工伤保险的规定执行。

3. 本合同期满时，甲、乙双方协商一致同意后，可续订劳动合同。

第八条 经济补偿金的支付

解除、终止劳动合同涉及经济补偿金的按国家和本市有关规定执行。

第九条 特别约定条款

1. 乙方在本合同约定时间内向甲方递交解除劳动合同（辞职）书面报告后，应继续在公司履行规定的岗位职责，遵守公司的规章制度，不得擅自不来上班或强行离职。如乙方有违反行为，甲方可按严重违纪予以辞退，同时可追究乙方赔偿擅自离职给公司造成的经济损失。

2. 无论何种原因解除或终止本合同，乙方均应按照公司的规定做好工作移交，另外还需办理借款、证件、资料、财物等方面的移交和归还手续。凡未按规定办理，给公司造成损失的，乙方应承担赔偿责任。

3. 甲方应按本市规定为乙方办理退工手续，如未按规定退工，按本市有关规定承担赔偿责任。甲乙双方任何一方以欺骗或欺诈手法签订的劳动合同，给对方造成损失的，由过错的一方承担赔偿责任。

第十条 双方认为需要约定的事项

1. _____/_____。

2. _____/_____。

3. _____/_____。

第十一条 合同附件

由甲乙双方另行订立的专门协议书，是本合同不可分割的部分，与本合同具有同等效力。

第十二条 劳动争议

甲、乙双方因履行本合同而发生争议，先通过协商解决；协商不成，可以依照国家有关劳动争议处理程序进行。

第十三条 其他

1. 本合同一式叁份，甲方执两份、乙方执一份，具有同等法律效力。本合同在用工之日前签订的，自用工之日起生效；本合同在用工之日后签订的，经甲、乙双方签字后即生效（甲乙双方特别约定生效时间和生效条件的除外）。

2. 在履行本合同过程中，发生本合同未明确的其他事项，按国家和本市相关规定执行；若国家和本市没有相关规定的，可由甲、乙双方协商确定。

甲方（盖章）：_____

乙方签名：田海涛

法定代表人签名：_____



2023 年 10 月 1 日

2023 年 10 月 1 日

社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名			田海涛		社会保障号码			422202198310203875			证件号码			422202198310203875		
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	
1	201912	已缴费		21	202108	已缴费		41	202304	已缴费						
2	202001	已缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费						
3	202002	已缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费						
4	202003	已缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费						
5	202004	已缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费						
6	202005	已缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费						
7	202006	已缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费						
8	202007	已缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费						
9	202008	已缴费		29	202204	已缴费		49	202312	已缴费						
10	202009	已缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费						
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费						
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费						
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费						
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费						
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费						
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费						
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费						
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费						
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费						
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已缴费						
近60个月缴费单位信息																
缴费单位名称				缴费起止时间				缴费单位名称				缴费起止时间				
上海园林(集团)有限公司				2019年12月-2024年11月												
截至2024年11月, 累计缴费月数								163								

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外
经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印
章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市



电子印章 MEYCIQCKKNqv79Jjc29encoEKH8MrAjKMQPvq0YH1KTNCgRpBg1hALBmj9Ypxr78i+XMJwEhhdcn9Uc/4k703QR2VjM
验证码: 0U23d

7.4 质量负责人-许建伟

身份证



毕业证书

普通高等学校 毕业证书	
	
证书序列号: NO.10897347 电子注册号: 102477200906001684	
学生 许建伟 学号 069760143 性别 男 一九八三年 五月二十五日生, 于 二〇〇六年 九月至 二〇〇九年 一月在本校 建筑工程管理(网络教育)专业 二年制专科学习, 修完教学计划规定的 全部课程, 成绩合格, 准予毕业。	校(院)长: 吕钢
校名: 同济大学	
二〇〇九年一月十五日	
	

上海市高级专业技术职称证书

姓 名： 许建伟
性 别： 男
出 生 年 月： 1983-05
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 310109198305251030
工 作 单 位： 上海园林（集团）有限公司

职 称 名 称： 高级工程师
专 业 名 称： 绿化林业
评 审 机 构： 上海市工程系列城市管理专业高级职称评审委员会

取得职称时间： 2021-12-21

证 书 编 号： 21C2060168



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



证书编码: 0311610693116004475

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证**

 姓 名: 许建伟

身份证号: 310109198305251030

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。

 扫码验证

培训机构: 上海市

发证时间: 2023 年 09 月 16 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

任命书

质量负责人任命书

经我方研究决定，如我方中标兹任命许建伟同志（性别：男，年龄：42岁
身份证号：310109198305251030）为深圳宝安区老虎坑垃圾焚烧发电厂三期工程绿道
迁建工程（马鞍山消防通道维护工程）质量负责人，负责本项目相关事宜，并承担相应责任。

投标人：上海园林（集团）有限公司

2025 年 01 月 02 日



上海园林（集团）有限公司

劳 动 合 同

部门 _____

工号 _____

姓名 _____ 许建伟



劳动合同

甲方：上海园林（集团）有限公司 乙方：_____许建伟_____

法定代表人：苏向明 性别：_____男_____

公司办公地址：福泉北路 88 号 出生年月：_____1983.05_____

邮编：200335 身份证号：_____310109198305251030_____

公司总机：63127878 户籍地址：_____/______

现住住址：虹口区海拉尔路 13 弄 25 号

邮编：_____/______

联系电话：_____13816966883_____

为明确甲、乙双方的权利和义务，根据《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国劳动合同法》和《上海市劳动合同条例》，本着合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则，签订本劳动合同（以下简称本合同）。

第一条 合同期限和试用期

1. 固定期限劳动合同

本合同有效期限为 / 年（自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止），其中：前 / 个月为试用期。

2. 无固定期限劳动合同

本合同有效期限自 2016 年 01 月 01 日起至法定终止日。其中：前 / 个月为试用期。

3. 以完成专项工作任务为期限的劳动合同

本合同有效期限自 / 年 / 月 / 日起，至完成 / 工作时止。

4. 录用条件为: _____。

第二条 工作内容和工作地点

1. 乙方的工作岗位是: 施工管理。

2. 据甲方告知, 乙方已知晓其从事的岗位属于(用√选择):

√ 1、无职业危害性岗位

□ 2、有职业危害性岗位

3. 乙方已充分了解所任岗位的职责要求, 并承诺认真履行岗位职责, 按质、按量、按时完成规定的生产(工作)任务。珍惜甲方的声誉, 维护甲方的利益, 保守甲方所规定的秘密。

4. 乙方的工作地点是: 甲方办公地或其所承担的施工作业地。

5. 甲方可根据其业务(生产)需要或乙方的实际工作能力及表现, 按照协商一致的原则, 可以调动乙方的工作岗位, 并以书面形式告知乙方, 乙方应当服从。

第三条 工作时间和工作条件

1. 乙方应遵守本公司的工作时间制度。

2. 乙方在本公司工作期间, 享有国家规定的法定节假日等有薪假期。

3. 甲方为乙方提供符合国家规定的安全卫生的劳动条件和劳动防护用品。乙方应当按照本公司有关规定穿戴和使用。

4. 乙方应认真参加本公司组织的岗位操作规程、技能和安全等培训。

第四条 劳动报酬、社会保险和福利待遇

1. 乙方工资按《上海园林(集团)公司岗位结构工资实施办法》确定, 或见员工工资通知单。甲方以人民币的形式通过银行等方式于每月6日及时支付乙方的工资。甲方确因特殊原因无法按约定时间发放工资的, 延时发放工资不得超过7个工作日。

2. 甲方可以根据本公司的经济效益或者乙方岗位变动增、减乙方工资。

3. 甲方按国家和本市有关规定为乙方缴纳社会保险费。属于乙方个人负担的社会保险费部分, 由甲方按有关规定代扣代缴。

4. 乙方享有国家和甲方规定的各种补贴、假期等待遇。

第五条 规章制度与劳动纪律

1. 甲方依据国家法律法规制定本公司规章制度并对乙方进行管理。

2. 乙方已领取《员工手册》，知晓本公司依法制定的各项规章制度及劳动纪律，并承诺严格遵守。

3. 乙方必须遵守国家的法律、法规、规章以及甲方制定的各项规章制度。

第六条 劳动合同的解除

1. 经甲、乙双方协商一致，可以解除劳动合同。

2. 乙方提出解除劳动合同，应当在如下期限内以书面形式通知甲方：

(1) 劳动合同试用期内提前三日；

(2) 劳动合同期内提前三十天；

(3) 签订保密协议的员工，其提前通知期从其约定。

3. 甲方有下列情形之一的，乙方可以解除劳动合同：

(1) 未按劳动合同约定向乙方提供劳动保护或者劳动条件的；

(2) 未足额支付乙方劳动报酬的；

(3) 未依法为乙方缴纳社会保险费的；

(4) 甲方的规章制度违反法律、法规的规定，损害乙方权益的。

甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫乙方劳动的，或者甲方违章指挥、强令冒险作业危及乙方人身安全的，乙方以书面形式通知甲方后可以解除劳动合同。

4. 乙方有下列情形之一的，甲方可以解除劳动合同：

(1) 在试用期内被证明不符合录用条件的（详见《员工手册》有关条款）；

(2) 严重违反公司规章制度的（详见《员工手册》有关条款）；

(3) 严重失职、营私舞弊，给甲方利益造成重大损害的；

(4) 员工同时与其他用人单位建立劳动关系，经甲方提出拒不改正的；

(5) 被依法追究刑事责任的；

(6) 法律、法规、规章规定的其他情形。

5. 乙方有下列情况形之一的，甲方提前三十日以书面形式通知乙方或者额外支付乙方一个月工资后，可以解除劳动合同：

(1) 患病或者非因工负伤，医疗期满后，不能从事原工作也不能从事由甲方另行安排的工作的；

(2) 乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；

(4) 劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使原合同无法履行，经甲、乙双方协商不能达成协议的；

(4) 甲方生产经营发生严重困难，确需裁减人员的；

(5) 法律、法规、规章规定的其他情形。

6. 乙方有下列情形之一的，甲方不得依据本合同第六条第 5 款解除劳动合同：

(1) 从事接触职业病危害作业的员工未进行离岗前职业健康检查，或者疑似职业病病人在诊断或者医学观察期间的；

(2) 在本公司患职业病或因工负伤并被确认丧失或者部分丧失劳动能力的；

(3) 患病或非因工负伤，在规定的医疗期内的；

(4) 女职工在孕期、产期、哺乳期内的；

(5) 在本公司连续工作满 15 年，且距法定退休年龄不足 5 年的；

(6) 法律、法规、规章规定的其他情形。

第七条 劳动合同的终止和续订

1. 有下列情况之一的劳动合同终止：

(1) 劳动合同期满的；

(2) 员工死亡或被人民法院宣告失踪、死亡的；

(3) 本公司依法解散、破产或者被撤销的；

(4) 法律、法规、规章规定的其他情形。

2. 劳动合同期满，有第六条第 6 款规定情形之一的，劳动合同期限自动延续至相应的情形消失时终止。但是在本公司患职业病或因工负伤并被确认丧失或者部分丧失劳动能力的劳动合同的终止按有关工伤保险的规定执行。

3. 本合同期满时，甲、乙双方协商一致同意后，可续订劳动合同。

第八条 经济补偿金的支付

解除、终止劳动合同涉及经济补偿金的按国家和本市有关规定执行。

第九条 特别约定条款

1. 乙方在本合同约定时间内向甲方递交解除劳动合同（辞职）书面报告后，应继续在公司履行规定的岗位职责，遵守公司的规章制度，不得擅自不来上班或强行离职。如乙方有违反行为，甲方可按严重违纪予以辞退，同时可追究乙方赔偿擅自离职给公司造成的经济损失。

2. 无论何种原因解除或终止本合同，乙方均应按照公司的规定做好工作移交，另外还需办理借款、证件、资料、财物等方面的移交和归还手续。凡未按规定办理，给公司造成损失的，乙方应承担赔偿责任。

3. 甲方应按本市规定为乙方办理退工手续，如未按规定退工，按本市有关规定承担赔偿责任。甲乙双方任何一方以欺骗或欺诈手法签订的劳动合同，给对方造成损失的，由过错的一方承担赔偿责任。

第十条 双方认为需要约定的事项

1. _____/_____。
2. _____/_____。
3. _____/_____。

第十一条 合同附件

由甲乙双方另行订立的专门协议书，是本合同不可分割的部分，与本合同具有同等效力。

第十二条 劳动争议

甲、乙双方因履行本合同而发生争议，先通过协商解决；协商不成，可以依照国家有关劳动争议处理程序进行。

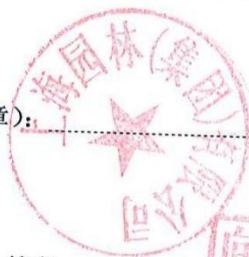
第十三条 其他

1. 本合同一式二份，甲方执一份、乙方执一份，具有同等法律效力。本合同在

用工之日前签订的，自用工之日起生效；本合同在用工之日后签订的，经甲、乙双方签字后即生效（甲乙双方特别约定生效时间和生效条件的除外）。

2. 在履行本合同过程中，发生本合同未明确的其他事项，按国家和本市相关规定执行；若国家和本市没有相关规定的，可由甲、乙双方协商确定。

甲方（盖章）：_____



乙方签名：

法定代表人签名：_____



2016 年 01 月 01 日

2016 年 01 月 01 日

社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		许建伟		社会保障号码		310109198305251030		证件号码		310109198305251030	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	201912	已缴费		21	202108	已缴费		41	202304	已缴费	
2	202001	已缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费	
3	202002	已缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费	
4	202003	已缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费	
5	202004	已缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费	
6	202005	已缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费	
7	202006	已缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费	
8	202007	已缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费	
9	202008	已缴费		29	202204	已缴费		49	202312	已缴费	
10	202009	已缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费	
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费	
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费	
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费	
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费	
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费	
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费	
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费	
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费	
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费	
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已缴费	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
上海园林（集团）有限公司			2019年12月-2024年11月								
截至2024年11月，累计缴费月数						265					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心
打印日期：2024-12-11
业务专用章

电子印章 MEUCIHDehgLXhWyyyJgq61R6wU/5Fs90B+INDQkn45iAJGfeAiEAsIjmZiiFfX8bIXMBDdFyff4M8uHMZRd1J9EdWyZ
验证码： LH6c=

7.5 安全负责人-卞林敏

身份证



毕业证书



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 沪建安C3(2017) 1147135

姓 名: 卞林敏

性 别: 男

出 生 年 月: 1995年09月16日

企 业 名 称: 上海园林(集团)有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2017年10月16日

有 效 期: 2023年11月30日 至 2026年12月29日



发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期: 2023年11月30日



任命书

安全负责人任命书

经我方研究决定，如我方中标兹任命卞林敏同志（性别：男，年龄：30岁
身份证号：341181199509164010）为深圳宝安区老虎坑垃圾焚烧发电厂三期工程绿道
迁建工程（马鞍山消防通道维护工程）安全负责人，负责本项目相关事宜，并承担相应责任。

投标人：上海园林（集团）有限公司

2025 年 01 月 02 日



上海园林（集团）有限公司

劳 动 合 同

部门 华南事业部

工号 YB1362

姓名 丁林敏



劳动合同

甲方：上海园林（集团）有限公司

乙方：

法定代表人：张勇伟

性别：

公司办公地址：福泉北路 88 号

出生年月：

邮编：200335

身份证号：

公司总机：63127878

户籍地址：

现住址：

邮编：

联系电话：

为明确甲、乙双方的权利和义务，根据《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国劳动合同法》和《上海市劳动合同条例》，本着合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则，签订本劳动合同（以下简称本合同）。

第一条 合同期限和试用期

1. 固定期限劳动合同

本合同有效期限为 2 年（自 2024 年 5 月 1 日起至 2026 年 4 月 30 日止），其中：前 1 个月为试用期。

2. 无固定期限劳动合同

本合同有效期限自 1 年 1 月 1 日起至法定终止日。其中：前 1 个月为试用期。

3. 以完成专项工作任务为期限的劳动合同

本合同有效期限自 1 年 1 月 1 日起，至完成 1 工作时止。

4. 录用条件为： /。

第二条 工作内容和工作地点

1. 乙方的工作部门（内容）是：□综合管理/□业务部门。

2. 据甲方告知，乙方已知晓其从事的岗位属于（用√选择）：

√ 1、无职业危害性岗位

□ 2、有职业危害性岗位

3. 乙方已充分了解所任岗位的职责要求，并承诺认真履行岗位职责，按质、按量、按时完成规定的生产（工作）任务。珍惜甲方的声誉，维护甲方的利益，保守甲方所规定的秘密。

4. 乙方的工作地点是：甲方根据工作需要指定的工作地点。

5. 甲方可根据其业务（生产）需要或乙方的实际工作能力及表现，按照协商一致的原则，可以调动乙方的工作岗位，并以书面形式告知乙方，乙方应当服从。

第三条 工作时间和工作条件

1. 甲方安排乙方执行□标准/□综合/□不定时工作制。甲方可以根据企业发展与乙方工作情况调整乙方的工作内容及执行的工时制度。

2. 乙方在本公司工作期间，享有国家规定的法定节假日等有薪假期。

3. 甲方为乙方提供符合国家规定的安全卫生的劳动条件和劳动防护用品。乙方应当按照本公司有关规定穿戴和使用。

4. 乙方应认真参加本公司组织的岗位操作规程、技能和安全等培训。

5. 乙方加班须经甲方书面确认或审批，否则不视为加班。经过书面确认或批准的乙方加班可由甲方根据具体情况安排补休或依法支付加班费。

第四条 劳动报酬、社会保险和福利待遇

1. 乙方工资按《上海园林（集团）有限公司员工职业发展通道等级工资实施办法》确定，或见工资通知单。甲方以人民币的形式通过银行等方式于每月6日及时支付乙方的工资。甲方确因特殊原因无法按约定时间发放工资的，延时发放工资不得超过7个工作日。

2. 绩效奖金，视经营业绩和工作表现确定，按照年初确定的绩效指标完成情况确定奖励金额。绩效工资经考核后按照考核级别的相应考核系数发放。工作时长不足全

年三分之二月数的员工，无年度绩效奖金。工作时长满足全年三分之二月数，且不足12个月的员工，最多可获得不超过该员工上一年度绩效奖金的50%。

3. 乙方应遵守甲方的工资保密制度，不得向他人泄露本人的工资，也不得以非正当渠道获知他人工资。

4. 甲方可以根据本公司的经济效益或者乙方岗位变动增、减乙方工资。

5. 甲方按国家和本市有关规定为乙方缴纳社会保险费。属于乙方个人负担的社会保险费部分，由甲方按有关规定代扣代缴。

6. 乙方享有国家和甲方规定的各种补贴、假期等待遇。

7. 甲乙双方对工资或劳动报酬的其他约定： / 。

第五条 规章制度与劳动纪律

1. 甲方依据国家法律法规制定本公司规章制度并对乙方进行管理。

2. 乙方已领取《员工手册》，知晓本公司依法制定的各项规章制度及劳动纪律，并承诺严格遵守。

3. 乙方必须遵守国家的法律、法规、规章以及甲方制定的各项规章制度。

第六条 劳动合同的解除

1. 经甲、乙双方协商一致，可以解除劳动合同。

2. 乙方提出解除劳动合同，应当在如下期限内以书面形式通知甲方：

(1) 劳动合同试用期内提前三日；

(2) 劳动合同期内提前三十天；

(3) 签订保密协议的员工，其提前通知期从其约定。

3. 甲方有下列情形之一的，乙方可以解除劳动合同：

(1) 未按劳动合同约定向乙方提供劳动保护或者劳动条件的；

(2) 未足额支付乙方劳动报酬的；

(3) 未依法为乙方缴纳社会保险费的；

(4) 甲方的规章制度违反法律、法规的规定，损害乙方权益的。

4. 乙方有下列情形之一的，甲方可以随时解除劳动合同且不支付任何经济补偿：

(1) 在试用期内经考核不合格或被证明不符合录用条件的；

(2) 公司有权根据工作需要或劳动者能力等情况要求调整乙方的工作岗位、工作地点和安排出差，乙方不服从调动的。

(3) 严重违反公司规章制度的；

(4) 严重失职、营私舞弊，给甲方利益造成重大损害的；

(5) 同时与其他用人单位建立劳动关系；

(6) 被依法追究刑事责任的；

(7) 以欺诈、胁迫的手段或者乘人之危，使甲方在违背真实意思的情况下订立或者变更劳动合同的致使劳动合同无效的；

(8) 法律、法规、规章规定的其他情形。

5. 乙方有下列情形之一的，甲方提前三十日以书面形式通知乙方或者额外支付乙方一个月工资后，可以解除劳动合同：

(1) 乙方患病或者非因工负伤，医疗期满后，不能从事原工作也不能从事由甲方另行安排的工作的；

(2) 乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；

(3) 劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使原合同无法履行，经甲、乙双方协商不能达成协议的，具体指：

① 单位的部门撤销或合并；

② 公司经营遇到影响导致部门减员或公司外部经营环境对公司的盈利能力造成严重影响；

(4) 法律、法规、规章规定的其他情形。

6. 乙方有下列情形之一的，甲方不得依据本合同第六条第 5 款或本合同第七条第 1 款第 (1) 项的规定终止或解除劳动合同：

(1) 从事接触职业病危害作业的员工未进行离岗前职业健康检查，或者疑似职业病病人在诊断或者医学观察期间的；

(2) 在本公司患职业病或因工负伤并被确认丧失或者部分丧失劳动能力的；

(3) 患病或非因工负伤，在规定的医疗期内的；

(4) 女职工在孕期、产期、哺乳期内的；

(5) 在本公司连续工作满 15 年，且距法定退休年龄不足 5 年的；

(6) 法律、法规、规章规定的其他情形。

第七条 劳动合同的终止和续订

1. 有下列情形之一的劳动合同终止：

- (1) 劳动合同期满的；
- (2) 乙方开始依法享受基本养老保险待遇的；
- (3) 乙方死亡，或者被人民法院宣告失踪或者宣告死亡的；
- (4) 甲方被依法宣告破产的；
- (5) 甲方被吊销营业执照、责令关闭、撤销或者甲方决定提前解散的；
- (6) 法律、法规、规章规定的其他情形。

2. 劳动合同期满，有本合同第六条第6款规定情形之一的，劳动合同期限自动延续至相应的情形消失时终止。但是在本公司患职业病或因工负伤并被确认丧失或者部分丧失劳动能力的劳动合同的终止，按有关工伤保险的规定执行。

3. 本合同期满时，甲、乙双方协商一致同意后，可续订劳动合同。

第八条 经济补偿金的支付

劳动合同依法终止或解除的，乙方应在签收通知或协议的一周内办结离职手续，乙方逾期办理造成的一切责任均由乙方承担。涉及经济补偿金的，甲方将根据有关法律法规的规定向乙方支付经济补偿金。

第九条 特别约定条款

1. 乙方在本合同约定时间内向甲方递交解除劳动合同（辞职）书面报告后，应继续在公司履行规定的岗位职责，遵守公司的规章制度，不得擅自不来上班或强行离职。如乙方有违反行为，甲方可按严重违纪予以辞退，同时可追究乙方赔偿擅自离职给公司造成的经济损失。

2. 无论何种原因解除或终止本合同，乙方均应按照公司的规定做好工作移交，另外还需办理借款、证件、资料、财物等方面的移交和归还手续。凡未按规定办理，给公司造成损失的，乙方应承担赔偿责任。

3. 甲方应按本市规定为乙方办理退工手续，如未按规定退工，按本市有关规定承担赔偿责任。甲乙双方任何一方以欺骗或欺诈手法签订的劳动合同，给对方造成损

失的，由过错的一方承担赔偿责任。

第十条 双方认为需要约定的事项

1. _____/_____。
2. _____/_____。
3. _____/_____。

第十一条 合同附件

由甲乙双方另行订立的专门协议书，是本合同不可分割的部分，与本合同具有同等效力。

第十二条 劳动争议

甲、乙双方因履行本合同而发生争议，先通过协商解决；协商不成，可以依照国家有关劳动争议处理程序进行。

第十三条 其他

1. 本合同一式叁份，甲方执两份、乙方执一份，具有同等法律效力。本合同经甲、乙双方签字盖章后即生效（甲乙双方特别约定生效时间和生效条件的除外）。

2. 在履行本合同过程中，发生本合同未明确的其他事项，按国家和本市相关规定执行；若国家和本市没有相关规定的，可由甲、乙双方协商确定。

甲方（盖章）：_____

乙方签名：_____

法定代表人签名：_____

2024年5月1日

2024年5月1日

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		卞林敏		社会保障号码		341181199509164010		证件号码		341181199509164010	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	201912	已缴费		21	202108	已缴费		41	202304	已缴费	
2	202001	已缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费	
3	202002	已缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费	
4	202003	已缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费	
5	202004	已缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费	
6	202005	已缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费	
7	202006	已缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费	
8	202007	已缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费	
9	202008	已缴费		29	202204	已缴费		49	202312	已缴费	
10	202009	已缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费	
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费	
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费	
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费	
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费	
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费	
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费	
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费	
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费	
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费	
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已缴费	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
上海市园林工程有限公司			2019年12月-2021年08月			上海园林（集团）有限公司			2021年09月-2024年11月		
截至2024年11月，累计缴费月数						89					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。
2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEQCIBtFfp5SF6mbQNIGszK+k5ky2roJr9SY/71JPTXfB4rJAiBJS5uFL43.juE/C47GfWfKadjBKsQxN1m9qMq6D6Z3
验证码： fEQ==

7.6 安全员-狄心童

身份证



2019160507



教育部留学服务中心
Chinese Service Center for Scholarly Exchange

国外学历学位认证书

教留服认美[2019]24510号

狄心童，女，中国国籍，出生于1996年6月1日。

狄心童在美国东北大学（Northeastern University）学习细胞与分子生物专业，于2019年5月获得该校颁发的理学学士学位证书。

经核查，东北大学系美国正规高等学校。狄心童所获学士学位证书表明其具有相应的学历。



注：本认证书仅对国（境）外教育机构颁发学历学位（文凭）证书的合法性、真实性及层次进行评估认证，详见《教育部留学服务中心国（境）外学历学位认证评估办法》。



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号: 沪建安C3(2020)4123740	
姓 名:	狄心童
性 别:	女
出 生 年 月:	1996年06月01日
企 业 名 称:	上海园林(集团)有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2020年01月02日
有 效 期:	2023年06月30日 至 2026年06月29日
	发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会
	发证日期: 2023年03月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

安全员任命书

经我方研究决定，如我方中标兹任命 狄心童 同志（性别：女，年龄：29 岁
身份证号：310115199606010929）为 深圳宝安区老虎坑垃圾焚烧发电厂三期工程绿道
迁建工程（马鞍山消防通道维护工程） 安全员，负责本项目相关事宜，并承担相应责任。

投标人：上海园林（集团）有限公司



上海园林（集团）有限公司

劳 动 合 同



部门 经营中心

工号 YB887

姓名 狄心童

劳动合同

甲方：上海园林（集团）有限公司 乙方： 狄心童
法定代表人：苏向明 性别： 女
公司办公地址：福泉北路 88 号 出生年月： 1996.6
邮编：200335 身份证号： 310115199606010929
公司总机：63127878 户籍地址： 上海市杨浦区民府路1199弄15号
现住址： 上海市杨浦区民府路1199弄15号
邮编： 200443
联系电话： 13611858043

为明确甲、乙双方的权利和义务，根据《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国劳动合同法》和《上海市劳动合同条例》，本着合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则，签订本劳动合同（以下简称本合同）。

第一条 合同期限和试用期

1. 固定期限劳动合同

本合同有效期限为 五 年（自 2022 年 7 月 01 日起至 2027 年 6 月 30 日止），其中：前 1 个月为试用期。

2. 无固定期限劳动合同

本合同有效期限自 / 年 / 月 / 日起至法定终止日。其中：前 个月为试用期。

3. 以完成专项工作任务为期限的劳动合同

本合同有效期限自 / 年 / 月 / 日起，至完成 / 工作
时止。

4. 录用条件为：_____ / _____。

第二条 工作内容和工作地点

1. 乙方的工作岗位是：_____管理岗位_____。

2. 据甲方告知，乙方已知晓其从事的岗位属于(用√选择)：

√ 1、无职业危害性岗位

☐ 2、有职业危害性岗位

3. 乙方已充分了解所任岗位的职责要求，并承诺认真履行岗位职责，按质、按量、按时完成规定的生产（工作）任务。珍惜甲方的声誉，维护甲方的利益，保守甲方所规定的秘密。

4. 乙方的工作地点是：_____甲方办公地或其所承担的施工作业地_____。

5. 甲方可根据其业务（生产）需要或乙方的实际工作能力及表现，按照协商一致的原则，可以调动乙方的工作岗位，并以书面形式告知乙方，乙方应当服从。

第三条 工作时间和工作条件

1. 乙方应遵守本公司的工作时间制度。

2. 乙方在本公司工作期间，享有国家规定的法定节假日等有薪假期。

3. 甲方为乙方提供符合国家规定的安全卫生的劳动条件和劳动防护用品。乙方应当按照本公司有关规定穿戴和使用。

4. 乙方应认真参加本公司组织的岗位操作规程、技能和安全等培训。

第四条 劳动报酬、社会保险和福利待遇

1. 乙方工资按《上海园林（集团）公司岗位结构工资实施办法》确定，或见员工工资通知单。甲方以人民币的形式通过银行等方式于每月6日及时支付乙方的工资。甲方确因特殊原因无法按约定时间发放工资的，延时发放工资不得超过7个工作日。

2. 甲方可以根据本公司的经济效益或者乙方岗位变动增、减乙方工资。

3. 甲方按国家和本市有关规定为乙方缴纳社会保险费。属于乙方个人负担的社会保险费部分，由甲方按有关规定代扣代缴。

第八条 经济补偿金的支付

解除、终止劳动合同涉及经济补偿金的按国家和本市有关规定执行。

第九条 特别约定条款

1. 乙方在本合同约定时间内向甲方递交解除劳动合同（辞职）书面报告后，应继续在公司履行规定的岗位职责，遵守公司的规章制度，不得擅自不来上班或强行离职。如乙方有违反行为，甲方可按严重违纪予以辞退，同时可追究乙方赔偿擅自离职给公司造成的经济损失。

2. 无论何种原因解除或终止本合同，乙方均应按照公司的规定做好工作移交，另外还需办理借款、证件、资料、财物等方面的移交和归还手续。凡未按规定办理，给公司造成损失的，乙方应承担赔偿责任。

3. 甲方应按本市规定为乙方办理退工手续，如未按规定退工，按本市有关规定承担赔偿责任。甲乙双方任何一方以欺骗或欺诈手法签订的劳动合同，给对方造成损失的，由过错的一方承担赔偿责任。

第十条 双方认为需要约定的事项

1. _____/_____。
2. _____/_____。
3. _____/_____。

第十一条 合同附件

由甲乙双方另行订立的专门协议书，是本合同不可分割的部分，与本合同具有同等效力。

第十二条 劳动争议

甲、乙双方因履行本合同而发生争议，先通过协商解决；协商不成，可以依照国家有关劳动争议处理程序进行。

第十三条 其他

1. 本合同一式二份，甲方执一份、乙方执一份，具有同等法律效力。本合同在

用工之日前签订的，自用工之日起生效；本合同在用工之日后签订的，经甲、乙双方签字后即生效（甲乙双方特别约定生效时间和生效条件的除外）。

2. 在履行本合同过程中，发生本合同未明确的其他事项，按国家和本市相关规定执行；若国家和本市没有相关规定的，可由甲、乙双方协商确定。

甲方（盖章）：_____

乙方签名：秋心童

法定代表人签名：_____

_____年____月____日

2022年7月11日

社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		狄心童		社会保障号码		310115199606010929		证件号码		310115199606010929	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	201912	已缴费		21	202108	已缴费		41	202304	已缴费	
2	202001	已缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费	
3	202002	已缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费	
4	202003	已缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费	
5	202004	已缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费	
6	202005	已缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费	
7	202006	已缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费	
8	202007	已缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费	
9	202008	已缴费		29	202204	已缴费		49	202312	已缴费	
10	202009	已缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费	
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费	
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费	
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费	
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费	
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费	
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费	
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费	
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费	
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费	
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已缴费	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
上海园林（集团）有限公司			2019年12月-2024年11月								
截至2024年11月，累计缴费月数						65					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEYCIQCSLn0Y8eqmWnE4IK5UXy1XY/+QezxqzuPYCmjZRFVNavIhA15rLDRf7sSFayEy9oi3PDbC+rMRfEQkm07wdgF
验证码: +bQSo

7.7 质量员-黄倩

身份证



毕业证书

普通高等学校

毕业证书

学生 **黄倩** 性别 **女**，一九九二年三月二十日生，于二〇一一年九月至二〇一五年七月在本学院 **工程管理** 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：安徽建筑大学城市建设学院 院 长：[Signature]

证书编号：136151201505000476 二〇一五年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

上海市中级专业技术职称证书

姓 名: 黄倩
性 别: 女
出 生 年 月: 1992-03
证 件 类 别: 居民身份证
证 件 号: 340881199203205323
工 作 单 位: 上海园林(集团)有限公司

职 称 名 称: 工程师
专 业 名 称: 绿化林业
评 审 机 构: 上海市绿化和市容管理局工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间: 2020-12-08
证 书 编 号: 20C8Z00136



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



质量员证

证书编码: 0311810993118000049

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 黄倩

身份证号: 340881199203205323

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 上海市

发证时间: 2023 年 09 月 16 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	黄倩		社会保障号码		340881199203205323		证件号码		340881199203205323		
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	201912	已缴费		21	202108	已缴费		41	202304	已缴费	
2	202001	已缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费	
3	202002	已缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费	
4	202003	已缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费	
5	202004	已缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费	
6	202005	已缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费	
7	202006	已缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费	
8	202007	已缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费	
9	202008	已缴费		29	202204	已缴费		49	202312	已缴费	
10	202009	已缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费	
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费	
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费	
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费	
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费	
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费	
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费	
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费	
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费	
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费	
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已缴费	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
上海园林（集团）有限公司			2019年12月-2024年11月								
截至2024年11月，累计缴费月数						111					

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外
经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印
章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIQCZoJaeuYuk32FX+t2emict19eRQ/4mckWqvw+t1VQVnQIgWdueacMdc9q+deJigmJqcRuEqgcCVJLwfjc+JD6
验证码: Xirg=

7.8 施工员-朱晨翌

身份证



毕业证书



施工员证

证书编码: 0312310400003000036	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证	
	姓 名: 朱晨昱
	身份证号: 310114199808214018
	岗位名称: 市政工程施工员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
	培训机构: 上海建谐职业技能培训有限公司
	发证时间: 2023年04月11日
扫码验证	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		朱晨翌		社会保障号码		310114199808214018		证件号码		310114199808214018	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	201912	未缴费		21	202108	已缴费		41	202304	已缴费	
2	202001	未缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费	
3	202002	未缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费	
4	202003	未缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费	
5	202004	未缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费	
6	202005	未缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费	
7	202006	未缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费	
8	202007	已缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费	
9	202008	已缴费		29	202204	已缴费		49	202312	已缴费	
10	202009	已缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费	
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费	
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费	
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费	
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费	
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费	
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费	
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费	
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费	
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费	
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已缴费	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
上海园林（集团）有限公司			2020年07月-2024年11月								
截至2024年11月, 累计缴费月数						53					

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外
经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印
章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIHhXEAD03UsMMQyCZjbYmnPzBFiOjS011gwRuMFJHwrrAiEAn0GK9L/aqvWa7Kwzv763SyWgpCRYAm6qXr9AZ3w
验证码: 0ooc=

7.9 造价工程师-唐敦财

身份证



毕业证书

普通高等学校

毕业证书

学生 **唐敦财** 性别**男**，**一九八五**年**八**月**十二**日生，于**二〇〇五**年**九**月至**二〇〇八**年**六**月在本校**园林技术**专业**三**年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名**湖北生物科技职业学院** 校（院）长：**甘玉华**

证书编号**129851200806088926** **二〇〇八**年**六**月**三十**日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

土木建筑一级造价师工程师证书

	姓 名: <u>唐敦财</u> 身 份 证 号 码: <u>422324198508126418</u> 性 别: <u>男</u> 专 业: <u>土木建筑</u> 聘 用 单 位: <u>上海市园林工程有限公司</u>																		
证 书 编 号: <u>建[造]11213100004106</u> 初 始 注 册 日 期: <u>2021</u> 年 <u>08</u> 月 <u>30</u> 日	颁 发 机 关 盖 章:  发 证 日 期: <u>2021</u> 年 <u>8</u> 月 <u>30</u> 日																		
延续注册登记栏 <table border="1"><tr><td>第一次延续注册:</td><td>第二次延续注册:</td></tr><tr><td>有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日</td><td>有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日</td></tr><tr><td>第三次延续注册:</td><td>第四次延续注册:</td></tr><tr><td>有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日</td><td>有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日</td></tr></table>	第一次延续注册:	第二次延续注册:	有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	第三次延续注册:	第四次延续注册:	有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	变更注册登记栏 <table border="1"><tr><td>现聘用单位:</td><td>现聘用单位:</td></tr><tr><td>上海园林(集团)有限公司 建[造] 注册受理机关004106 公 章 年 月 日</td><td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td></tr><tr><td>2022-2-19</td><td></td></tr><tr><td>现聘用单位:</td><td>现聘用单位:</td></tr><tr><td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td><td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td></tr></table>	现聘用单位:	现聘用单位:	上海园林(集团)有限公司 建[造] 注册受理机关004106 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	2022-2-19		现聘用单位:	现聘用单位:	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
第一次延续注册:	第二次延续注册:																		
有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日																		
第三次延续注册:	第四次延续注册:																		
有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日																		
现聘用单位:	现聘用单位:																		
上海园林(集团)有限公司 建[造] 注册受理机关004106 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日																		
2022-2-19																			
现聘用单位:	现聘用单位:																		
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日																		

上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 唐敦财
性 别： 男
出 生 年 月： 1985-08
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 422324198508126418
工 作 单 位： 上海市园林工程有限公司

职 称 名 称： 工程师
专 业 名 称： 市政工程（园林）
评 审 机 构： 上海建工集团股份有限公司工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2019-08-23

证 书 编 号： 19C1Z01233



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		唐敦财		社会保障号码		422324198508126418				证件号码		422324198508126418			
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月				
1	201912	已缴费		21	202108	已缴费		41	202304	已缴费					
2	202001	已缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费					
3	202002	已缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费					
4	202003	已缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费					
5	202004	已缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费					
6	202005	已缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费					
7	202006	已缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费					
8	202007	已缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费					
9	202008	已缴费		29	202204	已缴费		49	202312	已缴费					
10	202009	已缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费					
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费					
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费					
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费					
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费					
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费					
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费					
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费					
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费					
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费					
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已缴费					
近60个月缴费单位信息															
缴费单位名称			缴费起止时间				缴费单位名称			缴费起止时间					
上海市园林工程有限公司			2019年12月-2021年08月				上海园林（集团）有限公司			2021年09月-2024年11月					
截至2024年11月，累计缴费月数						74									

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。



电子印章 MEQC1DHVtGc1D4kVP3iRq4Ym3AyoNdc1H4Laz739VscCyJeTAiB1kT8nZVqUS7dYdNDAE5Am5zoA/B3V52uRdzra4Ek
验证码: 11Q==

7.10 资料员-徐晓云

身份证



毕业证书

普通高等学校

毕业证书

学生 徐晓云 性别女，一九九〇年十二月八日生，于
二〇〇九年九月至二〇一三年六月在本学院资源环境与城乡规划管理
专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：南通大学杏林学院 院长：[Signature]
证书编号：139931201305000004 二〇一三年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证-市政工程师

徐晓云 同志			
经 上海建工集团股份有限公司工程系			
列中级专业技术职务任职资格			
评审委员会评审，确认			
你具备	工程师	姓名	徐晓云
任职资格。		性别	女
		出生年月	1990.12
通过日期	2018年08月27日	专业	市政工程
编号	18C1Z01212	工作单位	上海园林（集团）有限公司

资料员证

证书编码: 0311611493116000361

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓名: 徐晓云

身份证号: 310103199012087085

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。

培训机构: 上海市

发证时间: 2023 年 09 月 16 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		徐晓云		社会保障号码		310103199012087085		证件号码		310103199012087085	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	201912	已缴费		21	202108	已缴费		41	202304	已缴费	
2	202001	已缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费	
3	202002	已缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费	
4	202003	已缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费	
5	202004	已缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费	
6	202005	已缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费	
7	202006	已缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费	
8	202007	已缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费	
9	202008	已缴费		29	202204	已缴费		49	202312	已缴费	
10	202009	已缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费	
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费	
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费	
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费	
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费	
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费	
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费	
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费	
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费	
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费	
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已缴费	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
上海园林（集团）有限公司			2019年12月-2024年11月								
截至2024年11月，累计缴费月数						135					

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外
经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印
章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心

打印日期: 2024-12-10

业务专用章

电子印章 MEUCIEJJcFy4kMzqQbjE7X1HFH8w56L5XxUd1DRHYthZJcRVAiEAzRaDz1tfJK1I2NzkIxWh/Jm9E6gIdTOaAMzFXzM
验证码: +lbs=

7.11 材料员-胡嘉杰

身份证



毕业证书

普通高等学校 毕业证书	学生 胡嘉杰 性别 男 , 学号 0406102 , 一九八五 年 七月 七日生,于 二〇〇四 年 九月至 二〇〇七 年 七月在本校 公共行政管理(城市管理监察) 专业 三年制专科 学习,修完教学计划规定的 全部课程,成绩合格,准予毕业。
	校(院)长: 王其康
证书序列号: N0.10503057 电子注册号: 124951200706000438	校 名: 上海城市管理职业技术学院  二〇〇七 年 七月 一日 

职称证-绿化林业中级工程师

胡嘉杰 同志	
经 上海市绿化和市容管理局工程系列	
中级专业技术职务任职资格	
评审委员会评审，确认	
你具备 工程师	姓 名 胡嘉杰
任职资格。	性 别 男
	出生年月 1985.07
	专 业 绿化林业
通过日期 2018年12月24日	工作单位 上海园林（集团）有限公司
编 号 18C8Z00335	

材料员证

证书编码: 0311611193116001087

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 胡嘉杰

身份证号: 310112198507071511

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 上海市

发证时间: 2023 年 09 月 16 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		胡嘉杰		社会保障号码		310112198507071511		证件号码		310112198507071511	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	201912	已缴费		21	202108	已缴费		41	202304	已缴费	
2	202001	已缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费	
3	202002	已缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费	
4	202003	已缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费	
5	202004	已缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费	
6	202005	已缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费	
7	202006	已缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费	
8	202007	已缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费	
9	202008	已缴费		29	202204	已缴费		49	202312	已缴费	
10	202009	已缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费	
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费	
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费	
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费	
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费	
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费	
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费	
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费	
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费	
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费	
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已缴费	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
上海园林(集团)有限公司			2019年12月-2024年11月								
截至2024年11月, 累计缴费月数						207					

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。
2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外
经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印
章具有同等效力, 不再另行盖章。



电子印章 MEUCIQciECgNZDswaVNX3wDT4WYIMSDzGRKKNJdthfofBoz4egIgWiSYGaXKYRvJAWzrRsT8gzHPIdIhdc57y8g+j77
验证码: J7AY=

7.12 劳务专管员-冯利丽

身份证



毕业证书



No.01- 1202438543

上海市中级专业技术职称证书

姓 名: 冯利丽
性 别: 女
出 生 年 月: 1988-04
证 件 类 别: 居民身份证
证 件 号: 410823198804010281
工 作 单 位: 上海园林(集团)有限公司

职 称 名 称: 工程师
专 业 名 称: 市政工程
评 审 机 构: 上海建工集团股份有限公司工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间: 2023-09-20
证 书 编 号: 23ZEZACH1019



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



证书编码: 0311811393118000736	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 冯利丽
	身份证号: 410823198804010281
	岗位名称: 劳务员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2024	年度, 继续教育学时为 32 学时。
2023	年度, 继续教育学时为 32 学时。
	培训机构: 上海市
	发证时间: 2023年 09月 16日
扫码验证	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		冯利丽		社会保障号码		410823198804010281		证件号码		410823198804010281	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	201912	已缴费		21	202108	已缴费		41	202304	已缴费	
2	202001	已缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费	
3	202002	已缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费	
4	202003	已缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费	
5	202004	已缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费	
6	202005	已缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费	
7	202006	已缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费	
8	202007	已缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费	
9	202008	已缴费		29	202204	已缴费		49	202312	已缴费	
10	202009	已缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费	
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费	
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费	
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费	
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费	
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费	
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费	
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费	
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费	
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费	
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已缴费	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
上海园林（集团）有限公司			2019年12月-2024年11月								
截至2024年11月，累计缴费月数						132					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。



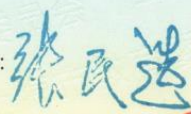
电子印章 MEUC1QC7Qhyun3D4cC1FV1aDQ66bPeha6SswWUnvVn94aVpDpQIgcikQis8CwZjyUbUcIXHBpjsQ+ok2KSPb1+JxNM
验证码： AJ+c=

7.13 电气工程师-张君清

身份证



毕业证书

普通高等学校 毕业证书		学生 张君清 性别 男 , 学号 100145127 , 一九九二 年 四 月 三 日生, 于 二〇一〇 年 九 月至 二〇一四 年 七 月在本校 通信工程 专业 四年制本科 学习, 修完教学计划规定的 全部课程, 成绩合格, 准予毕业。	
		校(院)长: 	
证书序列号: NO. 0000022014147365 证书编号: 102701201405005227		校 名: 上海师范大学  二〇一四 年 七 月 一 日 	
上海市教育委员会监制		中华人民共和国教育部学历证书查询网址: www.chsi.com.cn	

职称证书

上海市中级专业技术职称证书

姓 名: 张君清
性 别: 男
出 生 年 月: 1992-04
证 件 类 别: 居民身份证
证 件 号: 310104199204031234
工 作 单 位: 上海园林(集团)有限公司

职 称 名 称: 工程师
专 业 名 称: 电气
评 审 机 构: 上海建工集团股份有限公司工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间: 2020-08-28

证 书 编 号: 20C1Z01201



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名			张君清		社会保障号码			310104199204031234			证件号码			310104199204031234		
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月		序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月		序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月			
1	201912	已缴费			21	202108	已缴费			41	202304	已缴费				
2	202001	已缴费			22	202109	已缴费			42	202305	已缴费				
3	202002	已缴费			23	202110	已缴费			43	202306	已缴费				
4	202003	已缴费			24	202111	已缴费			44	202307	已缴费				
5	202004	已缴费			25	202112	已缴费			45	202308	已缴费				
6	202005	已缴费			26	202201	已缴费			46	202309	已缴费				
7	202006	已缴费			27	202202	已缴费			47	202310	已缴费				
8	202007	已缴费			28	202203	已缴费			48	202311	已缴费				
9	202008	已缴费			29	202204	已缴费			49	202312	已缴费				
10	202009	已缴费			30	202205	已缴费			50	202401	已缴费				
11	202010	已缴费			31	202206	已缴费			51	202402	已缴费				
12	202011	已缴费			32	202207	已缴费			52	202403	已缴费				
13	202012	已缴费			33	202208	已缴费			53	202404	已缴费				
14	202101	已缴费			34	202209	已缴费			54	202405	已缴费				
15	202102	已缴费			35	202210	已缴费			55	202406	已缴费				
16	202103	已缴费			36	202211	已缴费			56	202407	已缴费				
17	202104	已缴费			37	202212	已缴费			57	202408	已缴费				
18	202105	已缴费			38	202301	已缴费			58	202409	已缴费				
19	202106	已缴费			39	202302	已缴费			59	202410	已缴费				
20	202107	已缴费			40	202303	已缴费			60	202411	已缴费				
近60个月缴费单位信息																
缴费单位名称				缴费起止时间				缴费单位名称				缴费起止时间				
上海园林（集团）有限公司				2019年12月-2024年11月												
截至2024年11月，累计缴费月数								121								

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外
经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印
章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心



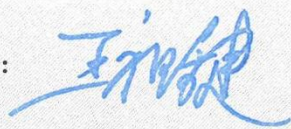
电子印章 MEYCIQCPhnf0dcLFFw+3NjseKglqAcUrzsoDNaTYnG+4QrtQThAPN8veL4934Sbs/G6v199FMvAQf1hKS9sEMoyJl
验证码: ONmVp

7.14 给排水工程师-贾红正

身份证



毕业证

高 等 教 育	
毕 业 证 书	
	
学生 贾红正 ，性别 男 ， 1976 年 1 月 6 日出生，于 1995 年 9 月	
至 1999 年 7 月在本校 土木工程 专业学习，学制 四 年，	
已修完本专业大学 本 科规定课程，成绩合格，准予毕业。	
学校： 北京罗德岱尔研修学院	校长： 
毕业证号： 773804401990701510	1999 年 7 月 1 日



<http://www.lddlxy.com/>

职称证书-给排水工程师

18	
贾红正 同志	
经 上海建工集团股份有限公司工程系	
列中级专业技术职务任职资格	
评审委员会评审，确认	
你具备 工程师	姓 名 贾红正
任 职 资 格。	性 别 男
	出 生 年 月 1976.01
	专 业 给排水
通 过 日 期 2017年12月06日	工 作 单 位 上海园林绿化建设有限公司
编 号 17C1Z01640	

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名			贾红正		社会保障号码			321088197601067738			证件号码			321088197601067738		
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	
1	201912	已缴费		21	202108	已缴费		41	202304	已缴费						
2	202001	已缴费		22	202109	已缴费		42	202305	已缴费						
3	202002	已缴费		23	202110	已缴费		43	202306	已缴费						
4	202003	已缴费		24	202111	已缴费		44	202307	已缴费						
5	202004	已缴费		25	202112	已缴费		45	202308	已缴费						
6	202005	已缴费		26	202201	已缴费		46	202309	已缴费						
7	202006	已缴费		27	202202	已缴费		47	202310	已缴费						
8	202007	已缴费		28	202203	已缴费		48	202311	已缴费						
9	202008	已缴费		29	202204	已缴费		49	202312	已缴费						
10	202009	已缴费		30	202205	已缴费		50	202401	已缴费						
11	202010	已缴费		31	202206	已缴费		51	202402	已缴费						
12	202011	已缴费		32	202207	已缴费		52	202403	已缴费						
13	202012	已缴费		33	202208	已缴费		53	202404	已缴费						
14	202101	已缴费		34	202209	已缴费		54	202405	已缴费						
15	202102	已缴费		35	202210	已缴费		55	202406	已缴费						
16	202103	已缴费		36	202211	已缴费		56	202407	已缴费						
17	202104	已缴费		37	202212	已缴费		57	202408	已缴费						
18	202105	已缴费		38	202301	已缴费		58	202409	已缴费						
19	202106	已缴费		39	202302	已缴费		59	202410	已缴费						
20	202107	已缴费		40	202303	已缴费		60	202411	已缴费						
近60个月缴费单位信息																
缴费单位名称				缴费起止时间				缴费单位名称				缴费起止时间				
上海园林（集团）有限公司				2019年12月-2024年11月												
截至2024年11月，累计缴费月数								183								

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIQCheY9sHjZ47SbtJuLf81T/X4VPvY7XooooWqzTZrYaJA1gbK4gBWI/xCN2jdW3K7E4cJk1Cu2LeZml.6mZzQUQ
验证码： wt5c=