

标段编号：2017-440300-01-02-700080004001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳宝安区老虎坑垃圾焚烧发电厂三期工程绿道迁建工程  
(马鞍山消防通道维护工程)

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市金河建设集团有限公司

日期：2025年01月06日

工程编号：2017-440300-01-02-700080004001

# 深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：深圳宝安区老虎坑垃圾焚烧发电厂三期工程绿道  
迁建工程（马鞍山消防通道维护工程）

投标文件内容：资信标部分

投标人：深圳市金河建设集团有限公司

日期：2025 年 01 月 06 日

## 资信标目录

资信标要求一览表.....	5
1、投标人业绩情况.....	7
(1) 汕头市龙湖区梅溪河左岸（旦家园-鸥下关）生态修复及水利设施完善工程施 工          9	
①中标通知书.....	9
②施工合同.....	10
③合同工程完工验收鉴定书.....	13
(2) 汕头市潮阳区潮水溪碧道建设工程（金灶镇段）设计施工总承包.....	29
①中标通知书.....	29
②施工合同.....	30
③合同补充协议.....	33
④项目经理变更.....	34
⑤合同工程完工验收鉴定书.....	35
(3) 汕头市万里碧道一金平区段碧道工程第一期（梅溪河右岸红莲池至梅溪桥闸段、 梅溪河右岸金湖桥至杏花桥段）设计施工总承包.....	57
①中标通知书.....	57
②联合体协议.....	58
③施工合同.....	59
④概算书.....	62
(4) 榕江北河右岸（吊桥河和榕江北河交汇至榕东南厝）碧道建设项目.....	90
①中标通知书.....	90
②施工合同.....	91
(5) 汕头市潮阳区潮水溪碧道建设工程（关埠—西胪—河溪—棉北段）首期施工.....	93
①中标通知书.....	93
②施工合同.....	94
③合同工程完工验收.....	97
(6) 青原区水系连通及水美乡村建设试点县项目（青原区富水河流域引调水工程） 第二部分工程.....	117
①中标通知书.....	117
②施工合同.....	118
(7) 新陂头河北支以南片区景观提升工程.....	121
①中标通知书.....	121
②施工合同.....	122
③项目经理变更证明.....	130
④竣工验收证明.....	132
(8) 环东海域新城丙洲岛北部景观二期绿化工程.....	136
①中标通知书.....	136
②施工合同.....	137
③施工许可证.....	142
(9) 2023 年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库、碧道设施维抢修工程（三标 段）          143	
①中标通知书.....	143

②施工合同.....	144
③竣工验收鉴定书.....	150
2、投标人项目经理同类工程业绩情况.....	157
(1) 项目经理业绩证明：汕头市龙湖区梅溪河左岸（旦家园-鸥下关）生态修复及水利设施完善工程施工.....	158
①中标通知书.....	158
②施工合同.....	159
③合同工程完工验收鉴定书.....	162
3、投标人财务状况.....	178
(1) 2021年财务报表.....	179
(2) 2022年财务报表.....	202
(3) 2023年财务报表.....	225
4、企业属性承诺书.....	248
5、不违法分包转包承诺书.....	250
6、诚信投标承诺书.....	251
7、其他.....	252
7.1、 企业名字工商变更.....	252
7.2、 企业认证证书.....	253
(1) 质量管理体系认证证书.....	254
(2) 环境管理体系认证证书.....	256
(3) 职业健康安全管理体系认证证书.....	257
7.3、 服务认证证书.....	258
(1) 创新能力评价认证证书.....	258
(2) 工程节约型企业达标评价认证证书.....	259
(3) 建筑工程绿色施工服务认证证书.....	260
7.4、 在深办公规模.....	261
7.5、 工程类获奖情况.....	265
(1) 2021~2022年度广东省优质水利工程奖三等奖【铁岗长流陂】.....	267
(2) 2020年度广东优质水利工程奖二等奖【双界河】.....	267
(3) 2020年度广东省水利建设工程文明工地【西涌河】.....	268
(4) 2019年度广东水利建设工程文明工地【丁山河】.....	268
(5) 2019年度广东水利建设工程文明工地【坂银通道】.....	269
(6) 2016~2017年度广东优质水利工程奖三等奖【小型水库】.....	269
(7) 2016年度广东省重大建设项目档案金册奖【珠海竹银水源】.....	270
(8) 2022-2023年度深圳市水务工程优质奖.....	271
(9) 2023年度深圳市优质工程奖.....	271
(10) 2020~2021年度深圳市水务工程优质奖.....	272
(11) 2020~2021年度深圳市水务工程优质奖.....	272
(12) 2020年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖 273	
(13) 2019年度深圳市优质工程奖.....	273
(14) 水利工程优秀质量管理小组成果证书（QC质量证书）.....	274
(15) 水利工程优秀质量管理小组成果证书（QC质量证书）.....	275
(16) 水利工程优秀质量管理小组成果证书（QC质量证书）.....	276

(17)	水利工程优秀质量管理小组成果证书（QC 质量证书） .....	277
(18)	水利工程优秀质量管理小组成果证书（QC 质量证书） .....	278
(19)	水利工程优秀质量管理小组成果证书（QC 质量证书） .....	279
(20)	水利工程优秀质量管理小组成果证书（QC 质量证书） .....	280
(21)	水利工程优秀质量管理小组成果证书（QC 质量证书） .....	281
7.6、	企业荣誉情况 .....	282
(1)	深圳市高新技术企业 .....	282
(2)	全国优秀水利企业（2011-2020 年度） .....	282
(3)	全国优秀施工企业（2017 年度） .....	285
(4)	广东省优秀水利企业 .....	285
(5)	广东省水利水电行业协会优秀会员单位 .....	286
(6)	2019 年度完成产值 10 亿元以上单位 .....	288
(7)	深圳市水利工程行业协会优秀会员单位 .....	288
(8)	统计局先进企业（2017~2019 年度） .....	289
(9)	2018 年度水务安全生产先进单位 .....	291
(10)	深圳市 2018 年度水利水电工程组 AAA 信用企业 .....	291
(11)	深圳市水利水电工程、港口与航道工程 AAA 信用企业 .....	292
(12)	深圳市建筑行业廉洁从业自律公约 .....	292
7.7、	企业信用情况 .....	294
(1)	水利部企业信用等级证书——施工类 AAA 等级 .....	294
(2)	中国建筑业协会 AAA 信用企业 .....	294
(3)	广东省建筑业 AAA 级信用企业等级证书 .....	295
(4)	广东省诚信经营企业（2022-2023 年） .....	295
(5)	深圳市水利工程行业协会 3A 信用等级证书 .....	296
(6)	中国建设银行信用等级证书——8（AA-）等级 .....	297
(7)	广东省守合同重信用企业（2012-2020 年度） .....	298

### 资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人业绩情况	<p>投标人提供近 10 年（从招标公告第一次发布之日起倒算）最具代表性的同类工程业绩（不超过 5 项，若超过 5 项，招标人仅对提供证明材料的前 5 项业绩进行复核及统计）。说明：提供施工合同原件扫描件（应包含工程名称、委托单位名称、受托单位名称、建设规模、合同金额、工作范围、工作内容等信息，若提供业绩为总承包业绩，需体现其中绿道建设或园林景观工程相关信息，包括工程内容、建设规模、合同金额等，可提供合同关键页扫描件，若未体现以上信息，可提供其他相关材料）、竣工验收证明关键页原件扫描件，在建业绩时间以合同中的计划工期为准，已竣工的业绩时间以竣工验收证明上的验收合格时间为准，未体现时间的，则不予统计此项业绩。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。</p>
2	投标人项目经理同类工程业绩情况	<p>投标人提供拟派项目经理近 5 年（从招标公告第一次发布之日起倒算）最具代表性的同类工程业绩（不超过 2 项，若超过 2 项，招标人仅对前 2 项业绩进行复核及统计）。说明：提供合同扫描件（应包含工程名称、委托单位名称、受托单位名称、建设规模、合同金额、工作范围、工作内容、项目经理姓名等信息，若提供业绩为总承包业绩，需体现其中绿道建设或园林景观工程相关信息，包括工程内容、建设规模、合同金额等，可提供合同关键页扫描件，若未体现以上信息，可提供其他相关材料）、竣工验收证明关键页，在建业绩时间以合同中的计划工期为准，已竣工的业绩时间以竣工验收证明上的验收合格时间为准，未体现时间的，则不予统计此项业绩。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。</p>
3	投标人财务状况	提供投标人 2021、2022、2023 年度经审计的财务报表原件扫

序号	资信要素名称	有关要求或说明
		描件（财务报表里面的资产负债表、利润表、现金流量表、所有者权益变动表）。同时提供合并报表及母公司报表的，以合并报表为准，下一年度对上一年度数据进行调整的，还需提供财务审计报告中对应调整说明的扫描件。
4	企业属性承诺书	按照招标文件第三章要求的格式填写完整，经法定代表人签字并加盖单位公章后扫描上传。
5	不违法分包转包承诺书	按照招标文件第三章要求的格式填写完整，经法定代表人签字并加盖单位公章后扫描上传。
6	诚信投标承诺书	按照招标文件第三章要求的格式填写完整，经法定代表人签字并加盖单位公章后扫描上传。
7	其他	招标人只认可以投标人名义（含投标人公司名称变更）提供的相关资信证明材料，投标人关联企业提供的相關资信证明材料不予认可。

## 1、投标人业绩情况

投标人业绩情况一览表

序号	项目名称	委托单位	工程类型	合同签订时间 (时间格式: XXXX. XX. XX)	竣工验收时间 (时间格式: XXXX. XX. XX)	合同金额(万元)
1	汕头市龙湖区梅溪河左岸（旦家园-鸥下关）生态修复及水利设施完善工程施工	汕头市龙湖区水务局	碧道项目	2022. 9. 28	2024. 1. 26	4237. 7 39615
2	汕头市潮阳区潮水溪碧道建设工程（金灶镇段）设计施工总承包	汕头市潮阳区金灶镇人民政府	碧道项目	2021. 1. 4	2022. 12. 30	2643. 2 06355
3	汕头市万里碧道—金平区段碧道工程第一期（梅溪河右岸红莲池至梅溪桥闸段、梅溪河右岸金湖桥至杏花桥段）设计施工总承包	汕头市金平区农业农村和水务局	碧道项目	2022. 1. 10	在建	2219. 5 77752
4	榕江北河右岸（吊桥河和榕江北河交汇至榕东南厝）碧道建设项目	揭阳市榕城区水利水电工程建设技术服务中心	碧道项目	2021. 12. 3	在建	2044. 9 00657
5	汕头市潮阳区潮水溪碧道建设工程(关埠—西庐—河溪—棉北段)首期施工	汕头市潮阳区水利工程建设管理服务中心	碧道项目	2022. 8. 22	2023. 12. 11	1799. 3 3677

序号	项目名称	委托单位	工程类型	合同签订时间 (时间格式: XXXX. XX. XX)	竣工验收时间 (时间格式: XXXX. XX. XX )	合同金额(万元)
6	青原区水系连通及水美乡村建设试点县项目(青原区富水河流域引调水工程)第二部分工程	吉安市青原区水利局	碧道项目	2023. 2	在建	6127. 5 31425
7	新陂头河北支以南片区景观提升工程	深圳市光明区新湖街道办事处	园林景观工程	2021. 9. 2	2022. 11. 25	2623. 1 92545
8	环东海域新城丙洲岛北部景观二期绿化工程	厦门市政城市开发有限公司	园林景观工程	2022. 3	在建	1571. 5 124
9	2023年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库、碧道设施维抢修工程(三标段)	深圳市龙岗排水有限公司	河道及碧道抢修项目	2023. 6	2024. 3. 29	486. 47 7

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关业绩证明材料。

(1) 汕头市龙湖区梅溪河左岸（旦家园-鸥下关）生态修复及水利设施完善工程施工

① 中标通知书

# 中标通知书

广州公资交(建设)字 [2022] 第 [05945] 号

深圳市金河建设集团有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为汕头市龙湖区梅溪河左岸（旦家园-鸥下关）生态修复及水利设施完善工程施工【JG2022-15426】的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标下浮率：5.28%，**中标价：肆仟贰佰叁拾柒万柒仟叁佰玖拾陆元壹角伍分（¥42377396.15元）**

其中：

项目负责人姓名：鲁文丽

招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2022年9月27日

林鹏

招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2022年9月27日

孙国栓

2022年09月27日



广州公共资源交易中心

见证（盖章）

日期：2022-09-27



广州公共资源交易中心  
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES  
TRADING CENTER

Tel : 020-28866000 Fax : 020-28866095  
ADD : 广州市天河区大冼路333号 510630  
WWW.GZGZTY.CN



②施工合同

副本

汕头市龙湖区梅溪河左岸（旦家园-鸥下关）  
生态修复及水利设施完善工程

施工合同

编号：STLHMXHSTXF-SG-2022-01

发包人：汕头市龙湖区水务局

承包人：深圳市星河建设集团有限公司

签订地点：汕头市龙湖区水务局办公室

## 第1节 合同协议书

合同编号：STLHMXHSTXF-SG-2022-01

汕头市龙湖区水务局（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施汕头市龙湖区梅溪河左岸（旦家园-鸥下关）生态修复及水利设施完善工程，已接受深圳市金河建设集团有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对汕头市龙湖区梅溪河左岸（旦家园-鸥下关）生态修复及水利设施完善工程的投标；并确定其为中标人。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求（合同技术条款）；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单；
- (8) 其它合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价：人民币（大写）肆仟贰佰叁拾柒万柒仟叁佰玖拾陆元壹角伍分（¥42377396.15 元）

4. 承包人项目经理：鲁文丽。

5. 工程质量符合《水利水电工程施工质量检验与评定规程》(SL176-2007)合格标准。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人承诺执行监理人开工通知，计划工期为 356 天。

9. 本合同正本一式 二 份，合同双方各执一份，副本 八 份，双方各执 四 份。

10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

<p>发包方：(公章) 地址： 法定代表人： 委托代理人： 电 话： 传 真： 开户银行： 账 号： 邮政编码： 电子邮箱：</p>	<p>中标人：(公章) 地 址： 法定代表人： 委托代理人： 电 话： 传 真： 开户银行：华夏银行深圳泰然支行 账 号：10853000000213784 邮政编码： 电子邮箱：</p>
--	--

签订日期：2022年9月28日

2

③合同工程完工验收鉴定书

汕头市龙湖区梅溪河左岸（旦家园-鸥下关）  
生态修复及水利设施完善工程

合同工程完工验收

（合同编号：STLHMXHSTXF-SG-2022-01）

鉴定书

汕头市龙湖区梅溪河左岸（旦家园-鸥下关）生态修复  
及水利设施完善工程合同工程完工验收验收工作组

2024年1月26日

项目法人：汕头市龙湖区水务局

设计单位：广东粤水电勘测设计有限公司

监理单位：广东金筑工程管理有限公司

施工单位：深圳市金河建设集团有限公司

质量和安全监督机构：汕头市龙湖区水务局水利工程质量安全监督工作领导小组

运行管理单位：汕头市龙湖区下蓬水利所

验收时间：2024年1月26日

验收地点：汕头市龙湖区水务局会议室

## 前 言

汕头市龙湖区梅溪河左岸（巨家园-鸥下关）生态修复及水利设施完善工程合同工程完工验收工作项目法人汕头市龙湖区水务局（建设单位）主持，广东粤水电勘测设计有限公司（设计单位）、广东金筑工程管理有限公司（监理单位）、深圳市金河建设集团有限公司（施工单位）、汕头市龙湖区下蓬水利所（运行管理单位）等单位代表组成验收工作组。

### 验收依据：

根据设计图纸和《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）、《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）《建筑与市政工程无障碍通用规范》（GB55019-2021）、《城市道路交通工程项目规范》（GB55011-2021）及相关规范规定进行验收。

### 组织机构：

项目法人：汕头市龙湖区水务局

设计单位：广东粤水电勘测设计有限公司

监理单位：广东金筑工程管理有限公司

施工单位：深圳市金河建设集团有限公司

运行管理单位：汕头市龙湖区下蓬水利所

### 验收过程：

验收工作组检查合同范围内工程项目和工作完成情况，检查施工现场清理情况，检查已投入使用工程运行情况，检查验收资料整理情况，鉴定工程施工质量等，依据水利水电建设工程验收规程（SL223—2008）的相关规定和合同要求，进行讨论并通过合同工程完工验收鉴定书。

## 一、合同工程概况

### （一）合同工程名称及位置

合同工程名称：汕头市龙湖区梅溪河左岸（旦家园-鸥下关）生态修复及水利设施完善工程

工程位置：龙湖区鸥汀街道旦家园铁路桥开始至鸥下关蓝天救援队处

### （二）合同工程主要建设内容

本项目建设内容为游憩系统构建、景观特色营造与水利基础设施提升，主要包括碧道建设、绿化设计、照明系统、标志标线系统、景观节点绿地改造、电排站、水闸及管养室等外立面和周边环境提升、水文化展馆、便民驿站及其他配套设施等，具体为自龙湖区鸥汀街道旦家园铁路桥开始至鸥下关蓝天救援队处，本项目路线实测总长约 6.6km。

### （三）合同工程建设过程

#### 1、施工准备

施工单位搭建临时设施，编制施工组织设计，采购原材料，组织施工机械进场。监理单位编制监理规划和监理实施细则。建设单位组织各单位进行了项目划分，办理工程质量安全监督手续。

#### 2、开工、完工日期

本工程于 2022 年 9 月 28 日开工，2023 年 12 月 31 日完工。

#### 3、工程设计变更

本工程无重大设计变更，均为一般设计变更，内容如下：

1、桩号 K0+032~K0+252 处迎水坡防浪挡墙顶拆除该段旧铁丝围栏，新安装与现状一致的护栏。且将全线防撞堤顶原护栏向河道侧挪移约 20cm。

- 2、防浪挡墙批荡及喷漆高度由原设计 60cm 增加至 75cm。
- 3、避雨亭、景观平台基础统一调整加深 1.5m。
- 4、增加丽水长廊西畔广场桩号 K1+300~K1+517 段堆积土方开挖及外运。
- 5、丽水长廊桩号 K1+517~K2+980 段增加该施工区域回填种植土至电排渠挡墙顶部高程。
- 6、增加清除梅溪河左岸桩号 K0+032~K3+000 段迎水面杂草及平整乱石。
- 7、桩号 K0+860~K1+018、K1+720~K1+800、K6+039~K6+060 备用石场修进行清表及回填种植土，并种植大叶油草及绿篱，桩号 K6+039~K6+060 备用石场增加砌石挡墙。
- 8、桩号 K1+800 处新增一条斜坡通道以方便备用石场石料的输送。
- 9、桩号 K1+140~K1+300 段堤岸背水坡增加绿化设计。
- 10、丽水长廊沿线 8 座下堤台阶水平距离需延长 1.5 米、残疾人通道需延长距离来降低坡度，背水坡植草面积相比于设计图工程量增加。
- 11、在年丰关泵房屋面增加护栏，西畔电排站围墙高度增加 0.4m，桩号 K0+032~K0+060 段增加防撞墙 21.6m。桩号 K3+190~K3+780 段沿线增加 7 座下堤台阶及护栏。
- 12、丽水长廊段 3 座预制混凝土异形树池调整为现浇钢筋混凝土结构铺设深灰色大理石石材作装饰。
- 13、桩号 K0+032~K6+682 段仿花岗岩路平石迎水侧调整为花岗岩路平石，背水侧调整为 PC 水泥路沿石，碧道及长廊原设计砼预制石凳调整为花岗岩石凳。驿站、桥头增加贴石板。丽水长廊增加收边排水沟。驿站残疾人通道及台阶原铺装瓷砖修改为贴石板。

- 14、增加 ZAL1 电箱及相关管线。
- 15、丽水长廊桩号 K1+900 段增加 2 支景观灯。
- 16、背水坡整体绿化增加花卉植物种植。
- 17、根据设计单位“关于汕头市龙湖区梅溪河左岸(旦家园-鸥下关)生态修复及水利设施完善工程预算审核初稿的相关意见及补充说明”，苗木养护周期实际应为 12 个月，且增加清表弃方外运费用。
- 18、取消梅溪河沿线围栏拆除后移至迎水面堤脚安装，以及取消新建滨水护栏。
- 19、取消桩号 K0+860~K1+000 休憩广场、K1+900 处丽水长廊平桥、K3+540 避雨亭施工建设。
- 21、桩号 K2+061 处新增水文化馆展厅建设。
- 22、因原预算背水坡绿化面积计算错误，需设计单位重新复核计算工程量。
- 23、桩号 K2+980 年丰关水闸更换闸板。
- 24、增加箱式变压器。
- 25、丽水长廊防护栏杆变更其材质及样式。
- 26、增加上堤道口石墩及升降路桩封堵。
- 27、驿站、管理房增加防盗门及防盗网。
- 28、丽水长廊所有草沟增加排水管道。
- 29、管理房增加空调。
- 30、丽水长廊及碧道放大给水水管管径。
- 31、展厅面前增加石板。
- 32、城市家具尺寸及数量有所调整。

#### 4、施工过程中采取的主要措施

为实现质量、安全文明、环保目标，建立了施工质量控制体系并实行质量责任制；建立了安全生产保证体系、文明施工保证体系并实行安全文明生产责任制。

本工程落实了以下方法与措施：

##### (1) 各单元工程质量落实方法与措施：

①、建立健全质量控制和质量保证体系；

②、加强思想教育，提高全员质量意识，坚决贯彻执行“质量第一”的原则，确定“项目负责人是工程质量第一负责人”的原则；

③、建立健全质量管理制度；认真执行工程质量控制程序、技术规范和工程设计文件要求；推行全面质量管理和科学管理方法促进工程质量的提高。

##### (2) 安全防护落实方法与措施

建立安全保证体系，健全安全生产责任制并强化安全教育，改善施工劳动条件并加强施工安全监控，以及完善现场急救措施等保障措施保证施工安全。

##### (3) 环境保护落实方法与措施

施工过程中防止污染水源及周边居民的生活环境，在施工现场设置各种明显的标牌和夜间照明设施。对容易扬尘的散体有专门的措施避免扬尘，施工过程中的土方排放均有指定地点。

## 二、验收范围

(一) 汕头市龙湖区梅溪河左岸（巨家园-鸥下关）生态修复及水利设施完善工程，共计 1 个单位工程，5 个分部工程，706 个单元工程。

(二) 验收工程质量及工程资料：检查工程是否按合同约定的范围及批准

的设计内容完成，评定工程施工质量等级，检查相关工程资料，对验收过程中发现的问题提出处理意见。

### 三、合同执行情况：

#### （一）合同管理：

按照合同约定，已经完成合同约定项目工程内容。施工过程中未发生任何质量与安全事故。

工程在建设期间，参建单位能互相配合，严格按施工合同管理和计量。合同为依据进行管理，严格控制变更，严格控制质量，严格控制拨款，使整个项目的实施，始终处于合同的约束之内。

#### （二）主要完成工程量：

序号	项目名称	单位	工程量
1	清表	m <sup>2</sup>	49849.00
2	粘层油	m <sup>2</sup>	80898.00
3	混凝土浇筑	m <sup>2</sup>	22209.05
4	沥青罩面	m <sup>2</sup>	80898.00
5	路缘石	m	6600.00
6	防浪墙刷漆	m <sup>2</sup>	11962.80
7	道路标线	m <sup>2</sup>	2960.00
8	水泥搅拌桩	根	104.00
9	土方开挖	m <sup>3</sup>	4237.15
10	水泥稳定级配碎石基层	m <sup>2</sup>	10641.02
11	砂石垫层	m <sup>3</sup>	24.06
12	砖铺设	m <sup>2</sup>	4416.58
13	花岗岩铺设	m <sup>2</sup>	8127.34
14	砖砌体	m <sup>2</sup>	3202.48
15	土方回填	m <sup>3</sup>	1253.48

16	护栏安装	m	2844.31
17	门窗安装	m <sup>2</sup>	58.82
18	饰面砖粘贴	m <sup>2</sup>	393.85
19	150厚石粉掺6%水泥垫层	m <sup>2</sup>	1303.30
20	碎石垫层	m <sup>3</sup>	1402.52
21	管道安装	m	6638.55
22	标识牌安装	座	48.00
23	水泥砂浆抹灰	m <sup>2</sup>	187.65
24	刷漆	m <sup>2</sup>	1858.77
25	中砂回填	m <sup>3</sup>	1445.16
26	电线、电缆穿管和线槽敷线	m	38000.00
27	配电箱（盘）安装	座	4.00
28	房屋开关、插座、风扇安装	项	3
29	灯具安装	支	442.00
30	图像监视设备安装	项	3.00
31	大叶油草	m <sup>2</sup>	65858.00
32	红花玉蕊	株	34.00
33	人面子	株	81.00
34	黄花风铃木	株	21.00
35	大腹木棉	株	28.00
36	鸡蛋花	株	23.00
37	黄金榕	株	42.00
38	小叶紫薇	株	69.00
39	艳山姜	m <sup>2</sup>	280.00
40	蜘蛛兰	m <sup>2</sup>	528.00
41	亮叶朱蕉	m <sup>2</sup>	485.50
42	翠卢丽	m <sup>2</sup>	443.60
43	大花龙船花	m <sup>2</sup>	280.00
44	毛杜鹃	m <sup>2</sup>	548.60
45	红花继木	m <sup>2</sup>	388.80

46	细叶萼距花	m <sup>2</sup>	190.50
47	肾蕨	m <sup>2</sup>	167.80
48	琴丝竹	m <sup>2</sup>	80.60
注：实际完成工程量以财政结算审核核定数量为准。			

#### 四、合同工程质量评定

##### （一）合同工程质量评定

本工程分为1个单位工程，共有5个分部工程，各分部工程质量自评情况见下表：

分部工程	单元数	合格率	优良数	优良率	自评质量等级
碧道工程	119	100.0%	32	26.9%	合格
碧道节点工程	168	100.0%	39	23.2%	合格
其他附属设施工程	277	100.0%	77	27.8%	合格
机电设备安装工程	108	100.0%	25	23.1%	合格
碧道绿化工程	34	100.0%	11	32.4%	合格

##### （二）工程外观质量评定

由项目法人组织监理、设计、施工等单位，成立了汕头市龙湖区梅溪河左岸（巨家园-鸥下关）生态修复及水利设施完善工程外观质量评定组，经外观工程质量评定组现场检查打分，本工程外观质量综合评分共计应得104.0分，实得94.7分，得分率91%。外观质量评定结果符合相关规范要求，最终经工程质量监督机构核定外观质量为合格。

##### （三）工程质量检测情况

###### 1、施工单位自检、质量评定：

材料名称	检测组数 (点数)	检测结果	备注
减水剂	1	合格	
粉煤灰	1	合格	
河砂	2	合格	
碎石	6	合格	
镀锌钢管	1	合格	
蒸压灰砂砖	1	合格	
石粉渣	1	合格	
水泥	3	合格	
管材	9	合格	
钢筋	5	合格	
击实试验	3	合格	
混凝土配合比	4	合格	
砂浆配合比	1	合格	
混凝土抗压	134	合格	
砂浆抗压	19	合格	
地基承载力	91	合格	
压实度检测	40	合格	

## 2、监理、业主持检、质量评定：

材料名称	检测组数 (点数)	检测结果	备注
河砂	1	合格	
碎石	3	合格	
石屑	1	合格	
蒸压灰实心砖	1	合格	
水泥	3	合格	
钢筋原材	5	合格	
击实试验	2	合格	

砼抗压	47	合格	
砂浆抗压	5	合格	
压实度检测	38	合格	
弯沉试验	25	合格	
地基承载力	15	合格	

#### （四）合同工程质量等级评定意见

汕头市龙湖区梅溪河左岸（旦家园-鸥下关）生态修复及水利设施完善工程划分 5 个分部工程，706 个单元工程，质量全部合格，合格率 100%。分部工程质量全部合格。中间产品质量及原材料质量全部合格，施工过程中未发生任何质量事故。为确保工序质量和工程质量，施工单位配备专职人员负责现场的质量控制与检测，及时反馈施工质量信息，并做好原始记录。严格执行“三检制”，实行生产班组自检、项目部专职质检员复检、项目部技术负责人终检，层层把关，做到质量不达标不提交验收，上道工序未经监理单位验收签证不得进行下道工序的施工。监理单位对形成的技术资料进行了核查签认，保证了工程技术的真实性、准确性和完整性。依据《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）、《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）等有关规范，经施工单位自评，监理单位复核，项目法人认定，该合同工程质量等级评定为合格。

#### 五、历次验收遗留问题处理情况

无。

#### 六、存在的主要问题及处理意见

无。

#### 七、意见和建议

无。

## 八、结论

验收工作组现场检查了工程完成情况和工程实体质量，施工过程中未发生安全及质量事故，工程施工质量合格。听取了施工单位建设情况的汇报，检查了相关档案资料。施工工序、工艺符合技术规范要求，技术指标的检查结果均符合质量标准和设计要求，原始资料齐全、准确、清晰，分部及单元工程质量评定符合设计及规范要求。根据《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）、《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）等规范规程的规定，验收工作组同意本工程合同工程通过完工验收，质量等级评为合格。

## 九、保留意见

无。

十、合同工程完工验收工作组成员签字表

汕头市龙湖区梅溪河左岸（旦家园-鸥下关）生态修复及水利设施完善工程  
合同工程完工验收工作组成员签字表

工作组	姓名	单位名称	职务或职称	签字
组长	林鹏	汕头市龙湖区水务局	局长	林鹏
副组长	陈文斌	汕头市龙湖区水务局	副局长	陈文斌
成员	蓝博渤	汕头市龙湖区水务局	技术负责人 工程师	蓝博渤
成员	刘伟	广东粤水电勘测设计有限公司	设计负责人 工程师	刘伟
成员	邓英雄	广东粤水电勘测设计有限公司	设计代表 工程师	邓英雄
成员	陈美强	广东金筑工程管理有限公司	总监理工程师 高级工程师	陈美强
成员	李惠辉	广东金筑工程管理有限公司	监理工程师 工程师	李惠辉
成员	陈超	汕头市龙湖区下蓬水利所	管理员	陈超
成员	袁明波	汕头市龙湖区下蓬水利所	管理员	袁明波
成员	鲁文丽	深圳市金河建设集团有限公司	项目经理 工程师	鲁文丽
成员	宋光明	深圳市金河建设集团有限公司	技术负责人 高级工程师	宋光明

汕头市龙湖区梅溪河左岸（旦家园-鸥下关）生态修复及水利设施完善工程合同（单位）工程完工验收会议签到表

日期：2024.1.26

序号	单位	职务/职称	签字
1	水务局		杨
2	龙湖区水务局		陈
3			李博
4			林
5			纪
6			黄一鸣
7	下蓬水利所		陈
8			袁
9	平江水利站		陈
10	广东宝德	总监	陈美强

序号	单位	职务/职称	签字
11	广东金安	监理	李惠祥
12	广东水电	设计	邓奕健
13	深圳市金河	项目经理	鲁文所
14	一一一	投资人	宋志峰
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			

(2) 汕头市潮阳区潮水溪碧道建设工程（金灶镇段）设计施工总承包

① 中标通知书

# 中标通知书

广州公资交(建设)字 [2020] 第 [07449] 号

(主)深圳市金河建设集团有限公司(成)河南省水利勘测设计研究有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为汕头市潮阳区潮水溪碧道建设工程(金灶镇段)设计施工总承包的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,勘察设计费中标下浮率12.30%,工程建安费中标下浮率2.06%

其中:

绿色施工安全防护措施费: ¥37万元

项目负责人姓名: 张模超

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2020年12月29日



招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2020年12月29日



广州公共资源交易中心

见证人盖章

2020年12月29日



广州公共资源交易中心  
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE TRADING CENTER

Tel: 020-28966000 Fax: 020-28966095  
ADD: 广州市天河区元岗路555号 510630  
WWW.GZGZTC.COM



②施工合同

正本

汕头市潮阳区潮水溪碧道建设工程  
(金灶镇段) 设计施工总承包

设计施工总承包

发 包 人：汕头市潮阳区金灶镇人民政府  
承 包 人：深圳市金河建设集团有限公司（牵头方）、  
河南省水利勘测设计研究有限公司（成员方）

二〇二一年一月

## 第一节 合同协议书

汕头市潮阳区金灶镇人民政府(发包人名称,以下简称“发包人”)为实施汕头市潮阳区潮水溪碧道建设工程(金灶镇段),已接受深圳市金河建设集团有限公司、河南省水利勘测设计研究有限公司(承包人名称,以下简称“承包人”)对该项目设计施工总承包投标。

发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及投标函附录;
- (3) 专用合同条款;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 价格清单;
- (6) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价: (批复的初步设计概算勘察费+批复的初步设计概算设计费) × (1-中标下浮率) + [批复的初步设计概算建安工程费-批复的初步设计概算安全生产措施费] × (1-中标下浮率) + 批复的初步设计概算安全生产措施费 + 批复的初步设计概算基本预备费 + 批复的初步设计概算水土保持工程费

其中: 勘察设计费中标下浮率: 12.30%; 建安工程费中标下浮率: 2.06%。

本工程项目总承包发包价格以初步设计批准的概算或批准概算的单价为控制原则,中标合同价按照初步设计、概算批复和区财政预算核准的单价控制。

4. 承包人项目负责人: 张模超; 设计负责人: 吉刚; 勘察负责人: 刘海心

5. 工程质量符合的标准和要求: 勘察设计要求的质量标准: 符合现行的国家以及行业规范、规程及标准。施工要求的质量标准: 合格。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。若承包人为联合体,则联合体成员按各自完成任务分别向发包人收取合同价款或委托其中一方为收款。

8. 承包人计划开始工作时间: \_\_\_\_\_, 实际开始工作时间按照发包人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。施工工期为 总工期 180 日历天 (自设计、施工总承包合同签订之日起 15 个日历天内完成工程勘察和初步设计、30 个日历天内完成施工图设计), 实际开始工作时间按照监理人开始工作通知(施工)中载明的开始工作时间为准。

9. 本协议一式 12 份，合同双方各执 4 份。

10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：汕头市潮阳区金灶镇人民政府  
(盖单位章)

法定代表人或  
其委托代理人：(签字或盖章)

单位地址：汕头市潮阳区金灶镇渠南路 2 号

邮政编码：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

帐 号：\_\_\_\_\_

承包人（或联合体牵头人）：深圳市  
金河建设集团有限公司(盖单位章)

法定代表人或  
其委托代理人：(签字或盖章)

单位地址：深圳市福田区下梅林二街  
六号颂行德国际大厦 12 楼

邮政编码：\_\_\_\_\_

电 话：0755-26508688

电子信箱：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

开户银行：华夏银行深圳泰然支行

帐 号：1085 3000 0002 13784

或联合体成员：河南省水利勘测设计研究有限公司(盖单位章)

法定代表人或  
其委托代理人：(签字或盖章)

单位地址：郑州市郑东新区康平路 16 号

邮政编码：\_\_\_\_\_

电 话：0371-69153957

电子信箱：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

开户银行：浦发银行郑州郑东新区支行

帐 号：76190157400000241

签订地点：汕头

签订时间：2021 年 1 月 4 日

注：若承包人为联合体，则本合同协议书须由发包人与联合体各方共同签订。

## ③合同补充协议

## 补充协议书

发包人（全称）：汕头市潮阳区金灶镇人民政府

承包人（全称）：深圳市金河建设集团有限公司、河南省水利勘测设计研究院有限公司

发包人和承包人于2021年1月4日签订了《汕头市潮阳区潮水溪碧道建设工程（金灶镇段）设计施工总承包合同》，现双方本着互利互惠的原则，经友好协商，依据实际情况，在原合同基础上补充合同条款部分内容，特订立以下补充协议书。

一、补充部分内容为：

签约合同价暂定为26432063.55元（大写：贰仟陆佰肆拾叁万贰仟零陆拾叁元伍角伍分）。其中：

(1) 勘察设计费为1256565.60元，勘察设计费中标下浮率12.30%，本项目勘察设计费采用总价承包。

(2) 工程建筑安装费暂定为23214997.95元，工程建筑安装费中标下浮率2.06%，安全生产措施费436718.69元。

(3) 基本预备费1370300.00元。

(4) 水土保持专项费590200.00元。

二、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。

除本协议中明确所作补充的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。

三、本协议一式十二份，甲方执六份，乙方执六份，具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

发包人：汕头市潮阳区金灶镇人民政府

（盖章）

法定代表人签章：

2021年2月 } 日



承包人：深圳市金河建设集团有限公司

（盖章）

法定代表人签章：

2021年2月 } 日



联合体成员：河南省水利勘测设计研究院有限公司

（盖章）

法定代表人签章：

2021年2月 } 日



## ④项目经理变更

CB34

## 报 告 单

(承包[2022]报告 号)

合同名称：汕头市潮阳区潮水溪碧道建设工程（金灶镇段）设计施工总承包

致中昕国际项目管理有限公司、汕头市潮阳区金灶镇人民政府：

事由：申请更换项目经理

我公司承建的汕头市潮阳区潮水溪碧道建设工程（金灶镇段）设计施工总承包项目，由于人员离职原因，原项目经理 张模超 同志另有工作安排，现申请改由 吴锐杰 同志担任该工程的项目经理。

请有关单位批复。

附件：项目经理变更申请书



承 包 人：深圳市金河建设集团有限公司

项目经 理：

日 期：2022年5月11日

监理单位意见：

同意申请



监理单位：中昕国际项目管理有限公司

总监理工程师：

日 期：2022年5月11日

发包人意见：

发 包 人：汕头市潮阳区金灶镇人民政府

负 责 人：

日 期：2022年5月13日

说明：本表一式4份，由承包人填写，监理单位、发包人审签后，承包人2份，监理单位、发包人各1份。

⑤合同工程完工验收鉴定书

汕头市潮阳区潮水溪碧道建设工程  
(金灶镇段)

单位工程暨合同工程完工验收

鉴 定 书

汕头市潮阳区潮水溪碧道建设工程（金灶镇段）

单位工程暨合同工程完工验收工作组

二〇二二年十二月三十日

验收主持单位：汕头市潮阳区金灶镇人民政府

法人验收监督管理机关：汕头市潮阳区水务局

项目法人：汕头市潮阳区金灶镇人民政府

设计单位：河南省水利勘测设计研究有限公司（联合体成员）

监理单位：中昕国际项目管理有限公司

施工单位：深圳市金河建设集团有限公司（联合体主体）

质量和安全监督机构：汕头市潮阳区水务局

运行管理单位：汕头市潮阳区金灶镇农业水利服务中心

验收时间：2022年12月30日

验收地点：汕头市潮阳区金灶镇人民政府会议室

## 前 言

汕头市潮阳区潮水溪碧道建设工程（金灶镇段）于2021年3月17日，经汕头市潮阳区水务局以《汕头市潮阳区潮水溪碧道建设工程（金灶镇段）初步设计报告的批复》（潮阳水审[2021]7号）批复本工程概算总投资为2949.66万元，其中，工程建筑安装费2369.41万元，独立费371.26万元（其中建设管理费34.26万元，监理费56.67万元，勘测费76.64万元，设计费66.64万元，其他137.05万元），基本预备费137.03万元，水土保持专项费用59.02万元，环境保护投资12.94万元。批复主要建设内容具体如下：

### 1、工程任务

工程任务为对潮水溪水系沿线13.9km的河道进行综合整治，通过堤岸加固与修复提升河道水安全，改善河流沿线的水生态和水环境，建设慢行步道串联沿线优质的景观资源，沿线打造多个景观节点，为周边居民提供亲水游憩、健身休闲、人文体验的滨水游憩场所。

### 2、工程规模

本次汕头市潮阳区潮水溪碧道建设工程（金灶镇段）为中型工程，属乡野型碧道。

### 3、工程等级和标准

根据《防洪标准》（GB50201-2014）、《水利水电工程等级划分及洪水标准》（SL252-2017）确定沿线工程的等别，根据《韩江-榕江-练江水系连通潮水溪疏浚工程初步设计报告》，潮水溪的主要任务是引水，增强河道过流能力，保障河道生态补水，按引水流量确定工程等别，设计引水流量范围为 $10\text{m}^3/\text{s}\sim 27.8\text{m}^3/\text{s}$ ，确定工程等级为III。

### 4、工程建设内容

工程的建设内容：(1) 对新建碧道10m范围内进行清障，上游保留河滩地，对芦苇丛进行梳理，下游岸坡保留直径150mm以上较为笔直树木；(2) 铺设3m宽混凝土路面12.271km，左岸铺设9.417km，右岸铺设2.854km，道路两侧布设警示标线，中间每隔200m喷涂“万里碧道”logo；(3) 护坡修整6.872km，坡面种植草皮，具体桩号如下：CSX0+055~CSX2+261 左岸、CSX1+490~CSX3+424 右岸、CSX3+428~CSX4+640 左岸、CSX4+640~CSX5+072 右岸、CSX6+100 CSX6+432 左岸、CSX6+900~CSX7+150 左岸、CSX7+162~CSX7+650 右岸；(4) 修复浆砌石挡墙护岸322m，桩号为CSX5+772~CSX6+095 左岸；(5) 村镇段波浪桩护岸加固351m，桩号为CSX6+692~CSX7+043 左岸；(6) 村镇段C25砼护脚护岸加固288m，桩号为CSX7+504~CSX7+792 左岸；(7) 护岸栽植绿植种类有翠芦莉、

波斯菊、水葱、红花继木球、四季竹；(8)共打造3处景观节点，分别为CSX1+490观景平台、郊野花景、桥前广场；(9)沿线新建板式桥8座，过路涵管1座，双孔桥涵3座，排水口预埋涵管9处；(10)护坡修整段、波浪桩护岸，布设太阳能草坪灯用于夜间警示，共247盏；(11)在碧道起点、分岔路口、村口、终点等设置标识板，共60套，布置垃圾桶共60套。

该单位工程暨合同工程于2021年5月17日开工，2022年3月11日完成。2022年12月30日由汕头市潮阳区金灶镇人民政府主持，在汕头市潮阳区金灶镇人民政府会议室，召开单位工程暨合同工程竣工验收会议。

#### （一）、验收依据

《水利水电建设工程验收规程》（SL 223-2008）；  
《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL 176-2007）；  
《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》（SL 631~637—2012）；  
《城市道路工程施工与质量验收规范》（CJJ1-2008）；  
《园林绿化工程施工及验收规范》（CJJ82-2012）；  
汕头市潮阳区潮水溪碧道建设工程（金灶镇段）设计施工总承包合同；  
汕头市潮阳区潮水溪碧道建设工程（金灶镇段）设计图文及相应的设计变更文件；  
国家现行有关法律、法规、规章和技术标准。

#### （二）、组织机构：

主管单位：汕头市潮阳区水务局  
项目法人：汕头市潮阳区金灶镇人民政府  
质量和安全监督机构：汕头市潮阳区水务局  
设计单位：河南省水利勘测设计研究有限公司（联合体成员）  
监理单位：中昕国际项目管理有限公司  
施工单位：深圳市金河建设集团有限公司（联合体主体）  
运行管理单位：汕头市潮阳区金灶镇农业水利服务中心

#### （三）、验收过程

与会人員听取工程参建单位关于单位（合同）工程建设有关情况的汇报、现场检查工程完成情况和工程质量、检查单位工程暨合同工程竣工验收有关文件及相关档案资料，

讨论并通过单位工程暨合同工程完工验收鉴定书。

#### 一、工程概况

##### （一）单位工程（合同工程）名称及位置

单位工程（合同工程）名称：汕头市潮阳区潮水溪碧道建设工程（金灶镇段）。

工程位置：汕头市潮阳区金灶镇。

##### （二）单位工程（合同工程）主要建设内容

单位工程（合同工程）主要建设内容主要包括：

（1）桩号 XQH0+000~XQH5+900 段、桩号 CSX0+000~CSX7+792.754 段的清表、土方开挖、回填土压实、回填道路碎石砂垫层、回填道路 6%水泥石渣粉稳点层、浇筑 C25 素砼路面、草皮护坡。道路背侧植物种植、草坪灯安装、波浪桩护岸加固、浆砌石挡墙及左岸砼护脚护施工等。

（2）新建板式桥、过路涵管、双孔桥涵的基础开挖、基础块石挤淤、基础垫层回填、模板钢筋制作与安装、浇筑混凝土、土方回填、栏杆安装；新建观景平台的基础开挖、垫层回填、透水砖铺设、台镀锌钢管安装、C25 块石砼挡墙；新建桥前广场基础开挖、垫层浇筑、花岗岩铺面层、广场路缘石安装、浆砌石景墙、广场绿化种植及自动水文监测仪安装施工等。

##### （三）单位工程（合同工程）建设过程

汕头市潮阳区潮水溪碧道建设工程（金灶镇段）的单位（合同）工程建设中，严格按照有关法律、法规和工程建设强制性标准的有关规定，认真执行项目法人责任制、建设监理制、招投标制、合同管理制。

本工程于 2021 年 5 月 17 日下达单位工程开工批复，2022 年 3 月 11 日全部完成。本单位工程在施工过程中严格按照设计要求，遵循施工质量验收规程、规范，严格执行“三检”制度，实行工程质量全面控制。

分部工程开工、完工日期表

序号	分部工程名称	开工日期	完工日期
1	桩号 XQH0+000~XQH3+000 碧道建设工程	2021 年 05 月 18 日	2022 年 03 月 11 日
2	桩号 XQH3+000~XQH5+900 碧道建设工程	2021 年 05 月 28 日	2022 年 03 月 11 日

3	桩号 CSX0+000~CSX4+000 碧道建设工程	2021 年 06 月 12 日	2021 年 10 月 05 日
4	桩号 CSX4+000~CSX7+792.754 碧道建设工程	2021 年 07 月 07 日	2021 年 11 月 12 日
5	碧道建筑物工程	2021 年 05 月 18 日	2021 年 10 月 10 日

主要施工方法如下：

#### 1、原路基清表

采用挖掘机自上而下的立面开挖方式，根据对现场原始地形的测量及施工范围，计算开挖层厚及开挖量，按设计要求进行路基清理。将清理的杂草及土层采用反铲挖土配备自卸汽车运出渣，渣料运至指定的弃渣场。

#### 2、土方开挖

土方开挖采用反铲挖掘机按设计和施工规范要求进行开挖，开挖一次形成，开挖后的土方利用自卸汽车运到填筑点进行回填，部分不能利用直接挖除并在弃渣场弃料，按设计施工图纸要求进行原地基承载力检测合格后方可进行下一步工序施工。

#### 3、回填土压实

根据设计要求，对土料原材进行击实试验。土料填筑前由测量人员进行高程复测后，进行土基表面刨毛，土方回填按照设计要求进行施工，填土保持均匀上升，采用蛙式打夯机与小型机械碾压相结合进行夯实，每层土填筑压实后经现场取样检测，符合设计及规范要求后，再进行上层土的填筑。每层施工需重复以上工序：表面平整→卸料→推平→层厚测量→震动碾压→压实度取样→刨毛→上层填筑施工。

#### 4、回填道路碎石砂垫层及 6%水泥石渣粉稳点层

对相关原材料进行检测合格后投入工程施工，将材料运至施工现场，按设计配比要求搅拌，人工配合 PC200 反铲机进行填筑、整平并采用机械设备进行夯实。

#### 5、浇筑 C25 素砼路面

由测量人员进行放样，工人按测量定点安装钢模，清理路基杂物，复测模板安装偏差无误后申请混凝土浇筑开仓证，经监理批复同意，再购买商品混凝土进行浇筑，在砼浇筑过程中施工单位技术员负责现场指挥，监理工程师对关键部位的浇筑进行旁站。采用掘机挖铺料仓面，再人工摊铺，振捣密度。混凝土振捣后，在高于模板处完成混凝土面抹平的工作，第二次抹面的进行时间是混凝土初凝后，然后按规范要求洒水养护，最

后按设计要求图纸要求进行切缝及道路两侧布设警示标线，中间每隔 200m 喷涂“万里碧道” logo。

#### 6、草皮护坡

首先铺上种植土，草块选用生长势好的草源、草块无明显的干枯及脱水且无病虫害。密铺草坪之间接口处留间隙缝，草坪边沿线型流畅顺直，与道路路沿线保持一致，无凸凹现象。铺种完后人工进行洒水养护，草皮的成活率符合设计要求。

#### 7、道路背侧植物种植

由测量人员对施工场地放样，区分出园林绿化种植位置，按测量测量人员提供的定位进行合理布局，然后选择适合当地种植土方回填，确保绿化区域满足种植成长要求。栽植绿化苗木、灌木，首先进行修剪、保证栽植后高低一致，整齐美观，派有经验人员将其搬到指定位置按照正常做法，进行种植和回填土方，栽树保持上下垂直。所有绿化种植全部播种完成后，按拟定的养护计划进行养护、科学管理，保证苗木绿化的成活率。

#### 8、草坪灯安装

根据设计要求进行预埋塑料管，连接采用管头涂胶合剂套入管的方法连接。在穿入导线时，检查导线外观无的扭绞、压扁、保护层断裂等缺陷且所用电缆具备出厂材料合格证后进行穿线，照明灯具安装装置的接线牢固、接触良好。

#### 9、砌筑浆砌石挡墙

采购砌筑材料符合设计要求，按设计掺数拌和砂浆，砌筑前清洗干净，洒水湿润，再采用铺浆法分层砌筑。砌筑基础的第一批石块坐浆，并大面向下，块石砌体分批卧砌，并上下错缝、内外搭砌，浆砌石搭砌 24h 后，首先对砌体进行清缝，再分次向缝内填塞砂浆密实。完成后，开始养护，养护时间符合规范要求。

#### 10、钢筋混凝土

混凝土浇筑工作按结构自下而上进行，在砼结构施工中，先进行基础垫层、钢筋、模板、伸缩缝等工序的检查，合格后再进行砼浇筑工序。各工序均在施工单位自检合格的基础上申请监理、业主单位验收，重要隐蔽及关键部位单元工程的工序申请参建各方联合验收，经验收合格后进行下道工序施工。钢筋按设计要求的规格、型号、尺寸、数量进行安装，首先按要求准确计算钢筋的长度，再根据设计图纸上的钢筋数量填好配料单，经复核无误后准确下料。钢筋制作前调直、清除污锈，使其表面洁净。钢筋现场绑

扎之前先核对成品钢筋的规格、直径、形状、尺寸及数量与配料单相符，核对无误后开始钢筋绑扎、焊接，钢筋绑扎采用 20#镀锌铁丝，相邻扎点的铁丝应扣成八字形。钢筋及扎线均不得接触模板，保证混凝土保护层符合设计要求。砼结构模板现场采用木模施工。模板安装前，根据设计图纸进行现场测量放样，按要求设立控制点，在主要控制点引出施工部位以外不易破坏位置，以备校正用。模板安装过程中，反复测试水平度，垂直度，及时校正偏差，模板安装的允许偏差符合规范要求。承重模板支承采用钢管，搭设成满堂红式支架，布置间距 1200mm\*800mm，以保证模板的稳定性。砼浇筑过程中，安排专人负责检查，调整模板的形状及位置，对承重模板的支架，加强检查、维护，确保模板不变形走样。在砼仓面浇筑前，施工单位进行全面自检，自检合格后报请监理单位验收，验收合格后进行浇筑。砼浇筑采用商品混凝土泵送直接入仓，并用插入式振捣器进行振捣。在砼浇筑过程中施工单位技术员负责现场指挥，监理工程师对关键部位的浇筑进行旁站监理，浇筑完成后按规范要求养护，确保工程质量。

#### 11、镀锌管栏杆安装：

施工前按设计图纸并结合现场测量，精确复核出各构件的尺寸。先制作成半成品，再现场进行固定安装。

#### 一般设计变更及修改情况：

本工程共 12 个一般设计变更，经报汕头市潮阳区水务局备案，累计增加投资 1847852.57 元，分别为：

#### ①、设计变更通知单 01 号

根据报告通知单金河[2021]联系 01 号，弃渣场位于金溪村花园岭，根据施工现场实地踏勘，现状无道路通行，加上附近有村民种植果树，经参建各方共同到现场多次勘查以及与村民沟通协调后，一致确定根据现场实际情况，为了避免破坏原有生态与果树，确保运载淤泥渣土车辆过往安全与畅通，需要新开设总长为 276.1 米、宽 5.5 米，铺设 50cm 厚碎石渣的临时道路通往弃渣场，弃渣场施工完成后需拆除临时道路并恢复原状后交还金溪村。

此变更内容增加投资 105542.87 元。

#### ②、设计变更通知单 02 号

根据联系单金河[2021]联系 02 号，汕头市潮阳区潮水溪碧道建设工程（金灶镇段）原设计施工图纸图号 JIBD-SG-23，里程桩号为 CSX4+724.568~CSX4+774.652，编号为 11#

双孔桥涵。施工过程中，金溪社区村委提出应考虑结合金溪社区流水灌溉等实际情况，在不改变原设计中桥涵的里程坐标及满足过流的情况下，把原设计中的双孔桥涵变更为单孔桥涵。根据汕头市潮阳区金灶镇金溪社区居民委员会情况反映函要求进行设计变更为单孔桥涵施工。

此变更内容减少 93120.21 元。

③、设计变更通知单 03 号

根据 2021 年 6 月 5 日监理专题会议纪要，仙桥河段 XQH4+250-XQH4+500 处堤岸上经踏勘，现场堆放建筑废渣、垃圾，因数量较大，堆放高度超出 1m，为了提升碧道建设完成后不影响景观效果及环境卫生的美化，经参建各方多次协商后一致确定，把垃圾与建筑废渣清走外运，运距 10Km。

此变更内容增加资金 70927.3 元。

④、设计变更通知单 04 号

根据报告通知单金河[2021]报告 04 号，变更内容及原因如下：

a、排水工程

(1)、金溪村至前宫村段，碧道横穿两村的农田与果园，需破坏原农田的排涝与灌水沟。由于该区域排水沟较多，原设计图纸中，仅标注 6 个部位需埋设 DN600 双壁波纹管，远远满足不了农田、果园排涝与灌水功能。金溪村干部及村民强烈要求，需增加排涝、灌水过路管。结合施工现场实际情况，增加部分管径为 DN800~DN1000，图纸设计原有 DN600 管部分不能满足排泄能力，须增大管径。经我部与金溪村干部及村民现场确认、量测过路管工程量，具体位置详见图纸。

(2)、3#板式桥原设计施工图（图号 JZBD-SG-110）中，板式桥过水净宽为 4.0 米，材料为 C25 块石砼挡墙，墙身宽度两侧各是 0.6 米，桥身露出水面位置总宽度 5.2 米。现状排水沟，沟底宽度为 9.0 米，排水沟两侧放坡后沟面宽度为 11.0 米，当地径头村领导反映平时此排水沟排水量大，下雨天排水流量更大，根据现场实际情况，需扩大流水面，由原来的 4.0 米扩大为 5.0 米，板厚增加 100mm，主筋直径 22mm 加大至 25mm。

b、道路工程

(1)、图号 JZBD-CS-04，由于本工程实施前期起点处塭嘴水闸项目正建设中，项目存在外围挡，现该项目已完工，拆除临时设施与临时道路后，考虑到本次碧道与主干道衔接，需延长 45m 至主干道。

(2)、塭嘴水闸旁碧道桩号 XQH0+000-XQH0+300 处，靠河边一侧属高挡土墙地段，原设计施工图中，新建碧道是靠挡土墙边设置，在施工过程中，新庙村领导及村民要求：

碧道不能太靠近挡土墙边上，考虑挡土墙基础、承台部位与外侧填土位置受力不均匀，避免路面产生开裂现象，还有当碧道太靠近高挡土墙边会给行人通过时产生某种心理压力感，经参建各方现场勘查后，确定，根据现场实际情况，调整新建碧道位置，整体工程量不变。

(3)、位于何厝村，原有一段乡村道路与碧道路基是相连接的，现因碧道建设，道路完成面与原有乡村路距离一段距离，原状乡村道路与新建碧道连接段主要为土路。何厝村干部、村民要求把该乡村路浇筑混凝土接顺碧道，工程量约长 40 米，宽 4.0 米。

(4)、龙港村有一段乡村路与何厝村属同样情况，需要接顺碧道，该路段工程量约长 45 米，宽 4.0 米。

#### c、附属工程

(1)、潮水溪范围经过各村居果园、农田，沿线村民要求在护坡上增加砌筑台阶，方便村民取水灌溉农田，台阶部位按现场实际砌筑确定，详见图纸。

(2)、图号 JZBD-SG-103 金溪桥处与乡道路衔接处，因金溪社区自行清理碧道范围内建筑物，便于碧道建设后可通行方便，取消金溪桥处碧道与乡道路衔接处台阶做法，变更为以砼路面施工接顺。

此变更内容增加资金 258661.57 元。

#### ⑤、设计变更通知单 05 号

根据报告通知单星河[2021]联系 05 号，因现有桥前村，原抽水机泵站的取水井在碧道路中位置，即里程位置:CSX3+458 处，受现场环境因素所限，新建碧道无法改道，经参建四方会上讨论确定，把原有取水井盖重新浇筑，提升至新建碧道路面标高，并预埋抽水涵管。

此变更内容增加资金 3023.81 元。

#### ⑥、设计变更通知单 06 号

根据报告通知单星河[2021]联系 06 号，变更内容及原因如下：

(1)、玉浦村堤岸挡墙修复段，桩号 CSX5+722-CSX6+095 属居民密集住宅区域，且住宅区巷道排水沟至潮水溪较多，挡墙加固修复砌筑图纸中没有标注设置排水管，根据现场实际状况防止居民住宅区因排水不畅，造成水浸现象，按各住宅区域原有各排水沟位置增加长 HDPE 双壁波纹管Φ600，每条长各 4.0 米，共 7 条。

(2)、竹桥村堤岸护坡加固段，桩号 CSX6+692-CSX7+043，新寨头村堤岸护坡加固段，桩号 CSX+504.45-CSX7+792.754，属居民老村庄巷道排水沟又多，施工图中没有标注设置

排水管，根据现场实际状况，防止老村庄排水不畅通，造成水浸现象，需按照原有排水沟各个位置增加驳接排水管 HDPE 双壁波纹管Φ600，每条长各 4.0 米，共 4 条，新寨头 3 条。

(3)、施工图中，玉浦村 CSX5+772---CSX6+095 新建浆砌石挡土墙段。横断面图中，浆砌石挡墙、墙身没有标注泄水管，考虑增加泄水管。

此变更内容增加资金 37174.48 元。

⑦、设计变更通知单 07 号

根据报告通知单星河[2021]联系 07 号，桩号里程 CSX5+574-CSX6+095，根据玉浦村领导及村民建议，玉浦村地段老村居村民集中地，老人、小孩、行人、车辆较多，须增设栏杆。

经参建各方共同到现场勘了解后，根据现场实际情况，为了能为村民提供安全，人居环境质量保障，一致确定，新建挡土墙设置水泥仿木栏杆，同时从项目整体效果考虑，将原有老挡墙钢管栏杆一并更换为水泥仿木栏杆，以上合计全长 521m，高度 1.2m。

此变更内容增加资金 378687.85 元。

⑧、设计变更通知单 08 号

根据报告通知单星河[2021]联系 08 号，根据参建四方现场实地踏勘，桩号里程 CSX0+571.518--CSX1+490.626 途经潮水溪饮用水源保护区，该区域已经采用钢管铁网围栏围蔽而且建设在万里碧道路肩上，因施工需要，需对原铁网围栏进行拆除，待施工完成后钢管铁网围栏恢复原状，情况属实。

此变更内容增加资金 99330.73 元。

⑨、设计变更通知单 09 号

根据报告通知单星河[2021]联系 09 号，2021 年 12 月 9 日市、区、镇领导共同到施工现场检查工程施工完成现状，经现场检查后，要求增加设置万里碧道潮水溪简介标识牌，便于人们了解万里碧道所经地方历史文化。

经参建各方协商后确定按“广东万里碧道 VI 系统及导向标识设计指引”增加简介标识牌，具体设置标牌有：

1. 潮水溪（金灶镇段）介绍及平面图
2. 桥前广场介绍及平面图
3. 红色一号渡口介绍及平面图
4. 观景平台介绍及平面图
5. 郊野花景介绍及平面图

共计 5 套。

此变更内容增加资金 45614.42 元。

⑩、设计变更通知单 10 号

根据报告通知单星河[2022]联系 01 号，碧道路肩与郊野花景节点种植波斯菊属草本植物，具有自播繁殖能力，但花期较短，一到冬季枯萎，果实种子落入地面，待来年开花，枯萎期间地表光秃，与周边美观环境不协调，为保证碧道路肩植物常茂盛，根据业主以及当地村民意见搭配长花期花卉进行搭配种植。故本次在道路路肩与郊野花景节点波斯菊种植位置添置红花龙船花（25cm 高，15 丛/m<sup>2</sup>，冠幅为 15~20cm）与红花满天星（25cm 高，10 丛/m<sup>2</sup>，冠幅为 20~25cm），共计 4143m<sup>2</sup>，其中节点 760 m<sup>2</sup>，道路 3383 m<sup>2</sup>，道路路肩具体桩号为 CSX0+055~CSX0+475 左岸、CSX0+571~CSX2+261 左岸、CSX1+490~CSX3+424 右岸、CSX3+428~CSX4+640 左岸、CSX4+640~CSX5+072 右岸、CSX6+100~CSX6+423 左岸、CSX6+448~CSX6+688 左岸、CSX7+162~CSX7+650 右岸。

此变更内容增加资金 405898.2 元。

⑪、设计变更通知单 11 号

根据报告通知单星河[2022]联系 02 号，因新庙村郊野花景，桩号里程 XQH0+000~XQH0+500 地段是揭阳市与潮阳区交界，加上万里碧道起点经何厝村造船基地比较方便，白天与晚上经往的休闲人员游客较多。经游客及新庙村村民多次反映，郊野花景是万里碧道建设中一大景点，而且正面向经揭阳市环城大道，为了提供给游客及休闲人员，在晚上游玩时能够有灯光给予安全与有歇息地方，经参建各方共同到现场勘查及了解，根据现场实际情况，为了更好美化万里碧道中使用功能（郊野花景与游客能够进入花景当中观赏，与劳逸结合尽情畅游），一致确定，自万里碧道起点至郊野花景沿途增加太阳能路灯，花景范围内修建休闲小路，设置大理石椅、太阳能草坪灯，在花景外侧一位置上铺种台湾草皮，设置运动器材。

此变更内容增加资金 196404 元。

⑫、设计变更通知单 12 号

根据星河[2021]联系 12 号，参建四方会上讨论确认，花园桥至新寨头村段增设太阳能庭院灯，及在花园桥至金溪老桥、玉浦村、竹桥村至新寨头村段沿途间隔 200 米需增设大理石椅 2 只，以及桥涵附近增设承重警示牌和限高指示牌各 13 块。

此变更内容增加资金 339707.55 元。

验收时工程面貌：

桩号 XQH0+000~XQH3+000 碧道建设工程、桩号 XQH3+000~XQH5+900 碧道建设工程、桩号 CSX0+000~CSX4+000 碧道建设工程、桩号 CSX4+000~CSX7+792.754 碧道建设工程

及碧道建筑物工程等各分部工程已全部按设计图纸要求完成。

桩号 XQH0+000~XQH3+000 碧道建设工程分部工程：2021 年 5 月 18 日开工，2022 年 3 月 11 日完工；

桩号 XQH3+000~XQH5+900 碧道建设工程分部工程：2021 年 05 月 28 日开工，2022 年 3 月 11 日完工；

桩号 CSX0+000~CSX4+000 碧道建设工程分部工程：2021 年 06 月 12 日开工，2021 年 10 月 05 日完工；

桩号 CSX4+000~CSX7+792.754 碧道建设工程分部工程：2021 年 07 月 07 日开工，2021 年 11 月 12 日完工；

碧道建筑物工程分部工程：2021 年 05 月 18 日开工，2021 年 10 月 10 日完工。

## 二、验收范围：

汕头市潮阳区潮水溪碧道建设工程（金灶镇段）单位工程暨合同工程完工验收范围包括：

桩号 XQH0+000~XQH5+900 段、桩号 CSX0+000~CSX7+792.754 段总 12402m 的清表、土方开挖、回填土压实、回填道路碎石砂垫层、回填道路 6%水泥石渣粉稳点层、浇筑 C25 素砼路面；草皮护坡、道路背侧植物种植、草坪灯安装、波浪桩护岸加固 351m、浆砌石挡墙 323m 及左岸砼护脚护 288m 施工等。

新建板式桥 9 座、过路涵管 2 座、双孔桥涵 2 座的基础开挖、基础块石挤淤、基础垫层回填、模板钢筋制作与安装、浇筑混凝土、土方回填、栏杆安装；新建观景平台 1 处的基础开挖、垫层回填、透水砖铺设、台镀锌钢管安装、C25 块石砼挡墙；新建桥前广场 1 处的基础开挖、垫层浇筑、花岗岩铺面层、广场路缘石安装、浆砌石景墙、广场绿化种植、自动水文监测仪安装 1 套及郊野花景 1 处施工等。

## 三、合同执行情况（包括合同管理、工程完成情况和完成主要工程量、结算情况）

### （一）合同管理

2021 年 01 月 04 日签订本合同项目合同，按照合同约定，已经保质保量完成合同工程全部建设内容，施工过程中未发生任何质量与安全事故，各项工作按合同约定进行，达到了预期目标，本合同执行和管理情况良好。

### （二）完成情况及完成主要工程量

本项合同工程已按批准的设计文件内容全部施工完成。

完成主要工程量表

序号	项目名称	单位	合同工程量	实际完成工程量	工程量对比
1	清障	m <sup>2</sup>	132440	132440	0
2	碎石砂	m <sup>3</sup>	13342.89	13672.91	330.02
3	土方回填	m <sup>3</sup>	29387.375	29956.605	569.23
4	土方开挖	m <sup>3</sup>	53831.46	57141.97	3310.51
5	6%水泥石渣粉稳定层	m <sup>3</sup>	4411.47	4411.47	0
6	C25 砼路面	m <sup>2</sup>	36846	37402.64	556.64
7	草皮护坡(台湾结缕草)	m <sup>2</sup>	39293.35	39658.35	365
8	混凝土	m <sup>3</sup>	1276.27	1327.995	51.725
9	翠芦莉	丛	84612.5	84612.5	0
10	浆砌石挡墙	m <sup>3</sup>	997.7	997.7	0
11	块石挤淤	m <sup>3</sup>	1803.38	1823.91	20.53
12	波浪桩	m	3581.633	3581.633	0
13	零星栽植水葱	株	2758	2758	0
14	红花继木球	株	169	169	0
15	栽植四季竹	株	1000	1000	0
16	波斯菊(红蓝拼色)	丛	80880	80880	0
17	钢管铁网围栏恢复	m	0	919.2	919.2
18	波斯菊	丛	54500	54500	0
19	紫鸢尾	丛	25700	25700	0
20	仿木栏杆	m	0	521	521

21	红花龙船花	丛	0	62145	62145
22	红花满天星	丛	0	41430	41430
23	钢筋	t	28.87	22.93	-5.94
24	波纹管	m	462	462	0

注：实际完成工程量以财政局审核为准

### （三）结算情况

经汕头市潮阳区水务局以《汕头市潮阳区潮水溪碧道建设工程（金灶镇段）初步设计报告的批复》（潮阳水审[2021]7号）批复本工程概算总投资为2949.66万元，其中，工程建筑安装费2369.41万元，独立费371.26万元（其中建设管理费34.26万元，监理费56.67万元，勘测费76.64万元，设计费66.64万元，其他137.05万元），基本预备费137.03万元，水土保持专项费用59.02万元，环境保护投资12.94万元。

本工程设计预算价22785253.19元（其中建安费22290425.36元，水土保持工程494827.83元）

按竣工图进行结算，施工初步结算价为24633105.76元（其中建筑工程费24138277.93元、水土保持工程494827.83元），本合同结算价最终以区财政局审核为准。

### 四、单位工程（合同工程）质量评定

#### （一）工程质量评定情况：

根据按照《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）有关规定及按汕头市潮阳区潮水溪碧道建设工程（金灶镇段）的设计图纸，并结合工程结构特点、施工部署、施工合同要求等实际情况，本工程项目整体划分为1个单位工程，5个分部工程，全部评定为合格，具体如下：

汕头市潮阳区潮水溪碧道建设工程（金灶镇段）项目划分为1个单位工程（合同工程），5个分部工程（桩号XQH0+000~XQH3+000碧道建设工程、桩号XQH3+000~XQH5+900碧道建设工程、桩号CSX0+000~CSX4+000碧道建设工程、桩号CSX4+000~CSX7+792.754碧道建设工程、碧道建筑物工程），分部工程全部合格；623个单元工程，合格率100%；其中优良单元工程178个，单元工程优良率28.6%。详见下表：

单位工程（合同工程）质量评定统计表

单位工程	分部工程	单元工程				分部工程核备等级
		单元总数	其中合格	其中优良	优良率%	
汕头市潮阳区潮水溪碧道建设工程（金灶镇段）	桩号 XQH0+000~XQH3+000 碧道建设工程	78	78	24	30.8	合格
	桩号 XQH3+000~XQH5+900 碧道建设工程	67	67	21	31.3	合格
	桩号 CSX0+000~CSX4+000 碧道建设工程	171	171	46	26.9	合格
	桩号 CSX4+000~CSX7+792.754 碧道建设工程	122	122	28	23.0	合格
	碧道建筑物工程	185	185	59	31.9	合格
合计		623	623	178	28.6	合格

## (二) 工程外观质量评定

工程外观质量评定由汕头市潮阳区金灶镇人民政府、河南省水利勘测设计研究有限公司、中昕国际项目管理有限公司、深圳市金河建设集团有限公司、汕头市潮阳区金灶镇农业水利服务中心组成的外观质量评定组，现场进行工程外观质量评定。外观质量综合评定应得分 107 分，实得分为 75.5 分，得分率为 70.6%，单位工程外观质量评定结果报工程质量监督机构核定。

## (三) 工程检测情况

(1) 施工单位自检统计（检测单位：广州市瀚源建设工程质量检测有限公司，监理部见证所有原材料、半成品、成品取样送检）

## ① 原材料检测

砂原材共检测 17 组、碎石原材共检测 17 组、石屑原材共检测 13 组、块石原材共检测 10 组，水泥（42.5R）原材共检测 6 组、灰砂砖原材共检测 1 组、钢筋原材共检测 7 组，土方击实 1 组，混凝土配合比（C15、C25、C30、C35）检测 4 组、砂浆配合比（M10）检测 1 组，原材料检测全部合格。

## ② 中间产品检测

M10 砂浆试件共检测 2 组，抗压强度为 12.0~12.3Mpa，合格；

C15 混凝土试件共检测 10 组，抗压强度为 17.9~19.7Mpa，合格；

C25 混凝土试件共检测 103 组，抗压强度为 28.9~33.4Mpa，合格；

C30 混凝土试件共检测 25 组，抗压强度为 35.7~40.4Mpa，合格；

C35 混凝土试件共检测 1 组，抗压强度为 43.8Mpa，合格。

### ③实体检测

#### 1.1、地基承载力检测统计：

原地基承载力(动力触探)共检测 48 组，地基承载力检测值不小于设计要求>60KPa，符合设计要求。

换填地基承载力(平板)共检测 13 组，地基承载力检测值不小于设计要求>80KPa，符合设计要求。。

#### 1.2、回填压实度检测统计：

土方回填压实度共检测 109 组，压实度检测值为 0.914~0.941，不小于设计要求 0.91，符合设计要求。

(2) 项目法人对比检测统计(检测单位：深圳市科振建设工程检测有限公司)：

#### ①原材料检测

砂原材共检测 3 组、碎石原材共检测 3 组、石屑原材共检测 2 组、块石原材共检测 3 组，水泥(42.5R)原材共检测 2 组、钢筋原材共检测 2 组，原材料检测全部合格。

#### ②中间产品检测

M10 砂浆试件共检测 1 组，抗压强度为 12.1Mpa，合格；

C15 混凝土试件共检测 2 组，抗压强度为 17.5~19.8Mpa，合格；

C25 混凝土试件共检测 16 组，抗压强度为 30.0~31.7Mpa，合格；

C30 混凝土试件共检测 4 组，抗压强度为 36.7~38.2Mpa，合格。

#### ③实体检测

#### 2.1、地基承载力检测统计：

原地基承载力(动力触探)共检测 9 组，地基承载力检测值不小于设计要求>60KPa，符合设计要求。

换填地基承载力(平板)共检测 3 组，地基承载力检测值不小于设计要求>80KPa，符合设计要求。。

## 2.2、回填压实度检测统计：

土方回填压实度共检测 20 组，压实度检测值为 0.914~0.935，不小于设计要求 0.91，符合设计要求。

## 外观检测：

混凝土路面高程检测 26 个点，合格点数 23 个，合格率 88.5%；混凝土路面宽度检测 26 个点，合格点数 24 个，合格率 92.3%；混凝土路面平整度检测 130 个点，合格点数 125，合格率 96.2%；混凝土回弹强度检测 13 处，全部合格。

## （三）单位工程（合同工程）质量等级评定意见

本合同工程划分 1 个单位工程，5 个分部工程，分部工程质量全部合格，施工中未发生过安全、质量事故；单位工程施工质量检验与评定资料基本齐全。依据《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）、《水利水电建设工程验收规程》

（SL223-2008）的规定，经施工单位自评、监理单位复核、项目法人认定、单位工程暨合同完工验收工作组审核，本单位工程暨合同完工质量等级为合格。

## 五、历次验收遗留问题及处理情况：

无。

## 六、存在的主要问题及处理意见：

无。

## 七、意见和建议：

严格按有关现行的规程、规范和设计文件及相关运行管理制度要求运行管理，发现问题，及时研究处理。

## 八、结论：

汕头市潮阳区潮水溪碧道建设工程（金灶镇段）已按批准设计图文、相应的变更文件全部完成，经核查该合同工程有关技术档案资料、听取建设、设计、监理、施工等单位的工作汇报，查看施工现场工程实体完成质量，验收小组认为，该合同工程施工质量符合设计图纸要求和《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）、《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）的规定，工程质量按设计和规范要求检验，全部达到设计和规范要求的质量标准，且施工中未发生任何质量和安全事故，工程验收资料真实、准确、基本齐全，同意该单位工程暨合同工程完工验收通过。本单位工程暨

合同完工验收质量等级为合格。

九、保留意见：

无。

十、单位工程暨合同完工验收工作组成员签字表（附后）

十一、附件

- 1、《工程建设管理工作报告》
- 2、《工程建设监理工作报告》
- 3、《工程设计工作报告》
- 4、《工程施工管理工作报告》

汕头市潮阳区潮水溪碧道建设工程（金灶镇段）

单位工程暨合同工程完工参加验收单位

<p>项目法人（盖章） 汕头市潮阳区金灶镇人民政府</p> 	<p>监理单位（盖章） 中昕国际项目管理有限公司</p> 
<p>设计单位（盖章） 河南省水利勘测设计研究有限公司</p> 	<p>施工单位（盖章） 深圳市金河建设集团有限公司</p> 
<p>运行管理单位：（盖章） 汕头市潮阳区金灶镇农业水利服务中心</p> 	<p>法人验收监督管理机关：（盖章） 汕头市潮阳区水务局</p> 

汕头市潮阳区潮水溪碧道建设工程（金灶镇段）  
单位工程暨合同工程完工验收工作组成员签字表

姓名	单位名称	职务或职称	签字
姚学智	汕头市潮阳区金灶镇人民政府	主席	姚学智
陈煜丹	汕头市潮阳区金灶镇人民政府	所长	陈煜丹
陈虹宏	河南省水利勘测设计研究有限公司	工程师	陈虹宏
许泽榕	河南省水利勘测设计研究有限公司	助理工程师	许泽榕
李博飞	中昕国际项目管理有限公司	总监	李博飞
王梅芳	中昕国际项目管理有限公司	监理工程师	王梅芳
吴锐杰	深圳市金河建设集团有限公司	项目经理	吴锐杰
吴少林	深圳市金河建设集团有限公司	技术负责人	吴少林
林俊凤	汕头市潮阳区金灶镇农业水利服务中心		林俊凤

参加会议人员签到表				
会议时间	2022年12月30日			
会议地点	潮阳区金灶镇人民政府会议室			
会议名称	单位工程整合合同工程竣工验收会议			
序号	姓名	单位	职务/职称	联系电话
	王德发	王兴建设有限公司		13719903687
	陈永	区财政局		
	李书维	镇财政所		
	洪泽培	河南省水利勘测设计有限公司	工程师	
	郑文鑫	.....		
	陈明才	金灶镇水利站	所长	
	刘学强	金灶镇水利站		
	吴锐志	深圳市星河		
	李书	中水建设咨询有限公司	总监	
	王梅芳	.....	总监	
	袁永	区水务局		
	刘书	区水务局		

## (3) 汕头市万里碧道—金平区段碧道工程第一期（梅溪河右岸红莲池至梅溪桥闸段、梅溪河右岸金湖桥至杏花桥段）设计施工总承包

## ① 中标通知书

## 中标通知书

(正本-牵头人)

施招中字(2021)第054号

工程名称	汕头市万里碧道—金平区段碧道工程第一期（梅溪河右岸红莲池至梅溪桥闸段、梅溪河右岸金湖桥至杏花桥段）设计施工总承包		
招标人	汕头市金平区农业农村和水务局		
招标代理机构	广东众诚招标有限公司		
建设规模	详见招标文件		
招标内容	<p>施工图设计范围：根据经批复的立项备案资料完成本工程的施工图设计、设计工作所需的检测、专家咨询和评审、设计变更、全过程的技术把关及跟踪服务工作、配合完成施工图预算财审、审核竣工图、配合竣工验收服务等。</p> <p>施工范围：根据经批复的立项备案资料包以及发包人发出的与本工程有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包工程照管、包招标范围内工程竣工验收通过及编制竣工图、包结算、包竣工资料整理归档、包保修、包移交等。</p>		
中标单位	(牵头人) 深圳市金河建设集团有限公司 / (联合体成员) 河南省水利勘测设计研究院有限公司		
中标下浮率(%)	设计费下浮率 5.08%；工程费下浮率 5.08%		
暂定中标价(元)	22195777.52 元（其中：设计费 489977.04 元，工程费 21705800.48 元）		
工程质量	设计要求的质量标准：符合现行国家、行业颁布的工程设计规范要求。 施工要求的质量标准：符合现行国家、行业颁布的建设工程施工质量验收标准。	工期 (日历天)	施工图设计工期：自合同签订之日起 35 个日历天内完成； 施工工期：自合同签订之日起 6 个月内完成。
递交履约保证金截止时间	在签订合同前	履约保证金金额 (元)	2219577.75
拟派项目负责人姓名	文杰	执业资格	一级建造师
		注册号	粤 1992006200800499
办理退还投标保证金时限	招标人与中标人签订合同后 5 个工作日内，向中标人退还投标保证金。		
招标人： (公章)	 法定代表人：(签名或盖章)		 交易中心：(公章)
	2022年1月5日		2022年1月5日

注：本《中标通知书》正本壹份发给中标单位；副本肆份由招标人、招标代理机构、档案部门、交易中心各执壹份存档。



③施工合同

汕头市万里碧道—金平区段碧道工程第一期（梅溪河右岸红莲池至梅溪桥闸段、梅溪河右岸金湖桥至杏花桥段）设计施工总承包

合 同

工程名称：汕头市万里碧道—金平区段碧道工程第一期（梅溪河右岸红莲池至梅溪桥闸段、梅溪河右岸金湖桥至杏花桥段）

发 包 人：汕头市金平区农业农村和水务局

承 包 人：（联合体牵头人）深圳市金河建设集团有限公司  
（联合体成员）河南省水利勘测设计研究有限公司

## 合同协议书

汕头市金平区农业农村和水务局（以下简称“发包人”）为实施汕头市万里碧道一金平区段碧道工程第一期（梅溪河右岸红莲池至梅溪桥闸段、梅溪河右岸金湖桥至杏花桥段）（经区政府以汕金府办综二转〔2021〕85号）批准，并结合招标文件要求，工程内容为上游段从梅溪桥闸至红莲池进水闸4.5公里，下游段从金湖桥至解放桥1.87公里）设计施工总承包，已接受 深圳市金河建设集团有限公司、河南省水利勘测设计研究有限公司，以下简称“承包人”）、对该项目设计施工总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 发包人要求；
- (6) 投标报价；
- (7) 承包人建议；
- (8) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同暂定价：人民币（大写）贰仟贰佰壹拾玖万伍仟柒佰柒拾柒元伍角贰分（¥22195777.52元），下浮率 5.08%。其中：

(1) 施工图设计及预算编制费：（大写）肆拾捌万玖仟玖佰柒拾柒元零肆分（¥489977.04元），下浮率 5.08%；

(2) 工程费（即建安工程费及专项工程费）：（大写）贰仟壹佰柒拾万元伍仟捌佰元肆角捌分（¥21705800.48元），下浮率 5.08%。

4. 承包人拟派建造师（项目负责人）：文杰；设计负责人：甘钊南。

5. 工程质量符合的标准和要求：设计要求的质量标准：符合国家、行业颁布的工程设计规范要求；施工要求的质量标准：符合国家、行业颁布的建设工程施工质量验收标准。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。若承包人为联合体，则联合体成员按各自完成任务分别向发包人收取合同价款。

8. 承包人施工图设计工期：35个日历天，施工工期：6个月，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知(施工)中载明的开始工作时间为准。

9. 本协议书一式 16 份，合同双方各执 8 份。

10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人（甲方）：汕头市金平区农业农村和水务局

地址：汕头市汕樟路79号7楼

法定代表人：

授权代理人：

授权代理人联系电话：

开户银行：

账号：

邮编：

固定电话：0754-88225029

承包人：（联合体牵头人）深圳市金河建设集团有限公司

地址：深圳市福田区下梅林二街6号颂德国际12楼

法定代表人：

授权代理人：

授权代理人联系电话：

开户银行：华夏银行深圳泰然支行

账号：1085 3000 0002 13784

邮编：518000

固定电话：0755-26508688

承包人：（联合体成员）河南省水利勘测设计研究有限公司

地址：郑州市郑东新区康平路16号

法定代表人：

授权代理人：

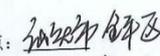
授权代理人联系电话：

开户银行：浦发银行郑州郑东新区支行

账号：76190157400000241

邮编：450016

固定电话：0371-69153957

签订地点：  
签订时间：2022 年 / 月 / 日

## ④概算书

## 工程概算总表

项目名称： 汕头市万里碧道—金平区段碧道工程第一期（梅溪河右岸红莲池至梅溪桥闸段、梅溪河右岸金湖桥至杏花桥段）

序号	项目编号	项目名称	投资/元	备注
1		第一部分 建筑工程	22893516.38	
2		第二部分 机电设备及安装工程		
3		第三部分 金属结构设备及安装工程		
4		第四部分 施工临时工程	815333.25	
5		第五部分 独立费用	3235867.13	
6		一至五部分投资合计	26944716.76	
7		基本预备费	1347235.84	
8	I	工程部分静态投资	28291952.6	
9		价差预备费		
10	II	建设征地移民补偿静态投资		
11	III	水土保持工程静态投资	493816.49	
12	IV	环境保护工程静态投资	221655.59	
13	V	专项工程静态投资		
14	VI	静态总投资(I+II+III+IV+V合计)	29007424.68	
15		价差预备费合计		
16		建设期融资利息		
17	VII	总投资	29007424.68	

## 工程部分总概算表

工程名称： 汕头市万里碧道一金平区段碧道工程第一期（梅溪河右岸红莲池至梅溪桥闸段、梅溪河右岸金湖桥至杏花桥段）【主体】

序号	工程或费用名称	建安工程费 (元)	设备购置费 (元)	独立费用 (元)	合计(元)	占静态投资 比例(%)
一	第一部分 建筑工程	22893516.38			22893516.38	80.92%
1	一 万里碧道4.5公里	14573128.43			14573128.43	51.51%
2	二 金湖桥至解放桥建设	2901738.92			2901738.92	10.26%
3	夏岭路建设	266754.9			266754.9	0.94%
4	杏花桥至解放桥建设	1674423.39			1674423.39	5.92%
5	五 照明工程	2368494.68			2368494.68	8.37%
6	六 绿化工程	862070.73			862070.73	3.05%
7	七 给水工程 排水工程	246905.33			246905.33	0.87%
二	第四部分 施工临时工程	815333.25			815333.25	2.88%
1	四 施工房屋建筑工程	234000.			234000.	0.83%
2	十 安全生产措施费	393167.78			393167.78	1.39%
3	十一 其他临时工程费	188165.47			188165.47	0.67%
五	第五部分 独立费用			3235867.13	3235867.13	11.44%
1	建设管理费			322956.82	322956.82	1.14%
2	招标业务费			138600.	138600.	0.49%
3	经济技术咨询费			351923.89	351923.89	1.24%
4	工程建设监理费			481959.48	481959.48	1.70%
5	工程造价咨询服务费					
6	科研勘测设计费			1691484.02	1691484.02	5.98%
7	其他			248942.92	248942.92	0.88%
	一至五部分投资合计	23708849.63		3235867.13	26944716.76	95.24%
	基本预备费				1347235.84	4.76%
	静态投资				28291952.6	100.00%

## 建筑工程概算表

工程名称： 汕头市万里碧道一金平区段碧道工程第一期（梅溪河右岸红莲池至梅溪桥闸段、梅溪河右岸金湖桥至杏花桥段）【主体】

序号	工程或费用名称	单位	数量	单价(元)	合计(元)	采用定额
	第一部分 建筑工程				22893516.38	
	一 万里碧道4.5公里				14573128.43	
	梅溪印记				1327482.35	
1.	垫层 C20 【座椅】	m3	0.72	803.54	578.55	[G04109]
2.	挖沟槽土方 【文化景墙】	m3	19.97	27.74	553.97	[G01029]
3.	回填方 【文化景墙】	m3	11.244	5.47	61.5	[G03119]
4.	余方弃置 【文化景墙】	m3	8.726	39.63	345.81	[G01180]
5.	砂石回填 【文化景墙】	m3	3.72	312.08	1160.94	[G03001]
6.	垫层 C15 【文化景墙】	m3	0.976	784.09	765.27	[G04109]
7.	砖基础 【文化景墙】	m3	4.03	527.65	2126.43	[G03105]
8.	砌体墙 【文化景墙】	m3	8.53	576.13	4914.39	[G03106]
9.	压顶 C20 【文化景墙】	m3	2.52	848.3	2137.72	[G04117]
10.	压顶 200厚火烧面芝麻黑花岗岩 【文化景墙】	m2	8.4	810.73	6810.13	A1-13-135
11.	压顶 100厚火烧面芝麻黑花岗岩 【文化景墙】	m2	5.645	563.45	3180.68	A1-13-135
12.	30厚火烧面芝麻白花岗岩墙面 【文化景墙】	m2	29.942	179.86	5385.37	A1-13-134
13.	挖基坑土方 【宣传栏】	m3	21.168	27.74	587.2	[G01029]
14.	回填方 【宣传栏】	m3	13.536	5.47	74.04	[G03119]
15.	余方弃置 【宣传栏】	m3	7.632	39.63	302.46	[G01180]

## 建筑工程概算表

工程名称： 汕头市万里碧道—金平区段碧道工程第一期（梅溪河右岸红莲池至梅溪桥闸段、梅溪河右岸金湖桥至杏花桥段）【主体】

序号	工程或费用名称	单位	数量	单价(元)	合计(元)	采用定额
16.	垫层 C15 【 宣传栏】	m3	1.632	784.09	1279.63	[G04109]
17.	独立基础 C25 【 宣传栏】	m3	6.	777.65	4665.9	[G04112]
18.	现浇构件钢筋 【 宣传栏】	t	1.42	8070.99	11460.81	[G04232]
19.	预埋铁件 【 宣传栏】	t	1.152	9768.21	11252.98	A1-5-150
20.	矩形柱 C30 【 标识柱】	m3	2.79	858.53	2395.3	[G04100]
21.	不锈钢字体(焗中灰色醇酸漆)620*450*560 【 标识柱】	个	6.	1000.	6000.	
22.	不锈钢英文字体(焗中灰色醇酸漆)250*150*200 【 标识柱】	个	26.	200.	5200.	
23.	柱面一般抹灰 【 标识柱】	m2	24.073	23.71	570.77	[G03111]
24.	抹灰面油漆 【 标识柱】	m2	24.073	10.4	250.36	A1-15-158
25.	挖沟槽土方 【 入口铭牌】	m3	48.48	27.74	1344.84	[G01029]
26.	回填方 【 入口铭牌】	m3	21.786	5.47	119.17	[G03119]
27.	余方弃置 【 入口铭牌】	m3	26.694	39.63	1057.88	[G01180]
28.	砂石回填 【 入口铭牌】	m3	10.39	312.08	3242.51	[G03001]
29.	垫层 C15 【 入口铭牌】	m3	2.904	784.09	2277.	[G04109]
30.	砖基础 【 入口铭牌】	m3	13.44	527.65	7091.62	[G03105]
31.	砌体墙 【 入口铭牌】	m3	72.	576.13	41481.36	[G03106]

## 建筑工程概算表

工程名称： 汕头市万里碧道—金平区段碧道工程第一期（梅溪河右岸红莲池至梅溪桥闸段、梅溪河右岸金湖桥至杏花桥段）【主体】

序号	工程或费用名称	单位	数量	单价(元)	合计(元)	采用定额
32.	压顶 C20 【 入口铭牌】	m3	2.52	848.3	2137.72	[G04117]
33.	芝麻灰仿花岗岩墙面贴砖 【 入口铭牌】	m2	163.25	203.65	33245.86	A1-13-134
34.	不锈钢字体(喷白漆)860*860*220 【 入口铭牌】	个	4.	2000.	8000.	
35.	不锈钢字体(喷白漆)300*300 【 入口铭牌】	个	5.	350.	1750.	
36.	200厚级配碎石垫层 【 花岗岩石板硬铺】	m2	2954.2	38.14	112673.19	[G03009]
37.	200厚C20水泥混凝土 【 花岗岩石板硬铺】	m2	2954.2	155.46	459259.93	[G10053]
38.	30mm花岗岩石板硬铺 【 花岗岩石板硬铺】	m2	2954.2	196.92	581741.06	[G10031]
	生态停车场				321550.16	
1.	路床(槽)整形 【 停车位植草砖】	m2	280.	1.72	481.6	D2-1-1
2.	100mm厚C20混凝土层 【 停车位植草砖】	m2	280.	80.35	22498.	[G04109]
3.	植草砖铺装 【 停车位植草砖】	m2	280.	66.51	18622.8	[G09016]
4.	种植土回(换)填 【 停车位植草砖】	m3	14.112	52.98	747.65	E1-1-8
5.	路床(槽)整形 【 沥青硬铺】	m2	277.	1.72	476.44	D2-1-1
6.	碎石垫层 【 沥青硬铺】	m2	277.	28.61	7924.97	[G03009]
7.	150mm厚C25透水混凝土层 【 沥青硬铺】	m2	277.	84.91	23520.07	[G10053]; [G04249]; [G04263]
8.	沥青混凝土 【 沥青硬铺】	m2	277.	115.07	31874.39	[G10053]
9.	路床(槽)整形 【 花岗岩石板硬铺】	m2	491.	1.72	844.52	D2-1-1

## 建筑工程概算表

工程名称：汕头市万里碧道—金平区段碧道工程第一期（梅溪河右岸红莲池至梅溪桥闸段、梅溪河右岸金湖桥至杏花桥段）【主体】

序号	工程或费用名称	单位	数量	单价(元)	合计(元)	采用定额
10.	200厚级配碎石垫层 【花岗岩石板硬铺】	m2	491.	38.14	18726.74	[G03009]
11.	200厚C20水泥混凝土 【花岗岩石板硬铺】	m2	491.	155.46	76330.86	[G10053]
12.	30mm花岗岩石板硬铺 【花岗岩石板硬铺】	m2	491.	196.92	96687.72	[G10031]
13.	300mm厚天然级配砂石 【停车位植草砖】	m2	280.	81.48	22814.4	[G03008]
	4.5公里				12502648.65	
1.	金属栏杆 【2#栏杆】	m	1000.	341.34	341340.	A1-16-108;A1-16-137
2.	压顶 C25 【2#栏杆】	m3	25.2	868.07	21875.36	[G04117]
3.	墙面一般抹灰 【2#栏杆】	m2	500.	23.71	11855.	[G03111]
4.	抹灰面油漆 【2#栏杆】	m2	500.	10.4	5200.	A1-15-158
5.	防护栏杆 【1#防护栏】	m	4500.	570.	2565000.	
6.	防浪墙压顶 100厚光面芝麻黑花岗岩 【1#防护栏】	m2	2700.	563.47	1521369.	A1-13-135
7.	墙面一般抹灰 【1#防护栏】	m2	4050.	23.71	96025.5	[G03111]
8.	抹灰面油漆 【1#防护栏】	m2	4050.	10.4	42120.	A1-15-158
9.	清除原路面杂草及碎石层 【沥青路面】	m3	1395.	39.63	55283.85	[G01180]
10.	路床(槽)整形 【沥青路面】	m2	13950.	1.72	23994.	D2-1-1
11.	砂砾石 【沥青路面】	m2	13950.	81.48	1136646.	[G03008]
12.	C25透水混凝土层 【沥青路面】	m2	13950.	84.91	1184494.5	[G10053];[G04249];[G04263]

## 建筑工程概算表

工程名称： 汕头市万里碧道—金平区段碧道工程第一期（梅溪河右岸红莲池至梅溪桥闸段、梅溪河右岸金湖桥至杏花桥段）【主体】

序号	工程或费用名称	单位	数量	单价(元)	合计(元)	采用定额
13.	50mm厚沥青混凝土 【沥青路面】	m2	13950.	115.07	1605226.5	[G10053]
14.	25mm厚现浇的弹性颗粒塑胶面层 【沥青路面】	m2	13950.	277.29	3868195.5	A1-12-114
15.	白色丙酮划线 【沥青路面】	m2	1350.	17.	22950.	D2-5-30
16.	现浇构件钢筋 【 2#栏杆】	t	0.133	8070.99	1073.44	[G04232]
	节点一				39207.04	
1.	路床(槽)整形 【 花岗岩石板硬铺】	m3	70.	1.72	120.4	D2-1-1
2.	200厚级配碎石垫层 【 花岗岩石板硬铺】	m2	70.	38.14	2669.8	[G03009]
3.	200厚C20水泥混凝土 【 花岗岩石板硬铺】	m2	70.	155.46	10882.2	[G10053]
4.	30mm花岗岩石板硬铺 【 花岗岩石板硬铺】	m2	70.	196.92	13784.4	[G10031]
5.	金属栏杆 【 2#栏杆】	m	24.	341.34	8192.16	A1-16-108;A1-16-137
6.	压顶 C25 【 2#栏杆】	m3	0.6	868.07	520.84	[G04117]
7.	现浇构件钢筋 【 2#栏杆】	t	0.1	8038.71	803.87	[G04232]
8.	墙面一般抹灰 【 2#栏杆】	m2	12.	23.71	284.52	[G03111]
9.	抹灰面油漆 【 2#栏杆】	m2	12.	10.4	124.8	A1-15-158
10.	台阶面 20mm厚烧面芝麻灰花岗岩 【 现有台阶翻新】	m2	7.2	253.34	1824.05	A1-12-58
	节点二				17298.66	
1.	金属栏杆 【 2#栏杆】	m	32.	341.34	10922.88	A1-16-108;A1-16-137
2.	压顶 C25 【 2#栏杆】	m3	0.81	868.07	703.14	[G04117]

## 建筑工程概算表

工程名称： 汕头市万里碧道—金平区段碧道工程第一期（梅溪河右岸红莲池至梅溪桥闸段、梅溪河右岸金湖桥至杏花桥段）【主体】

序号	工程或费用名称	单位	数量	单价(元)	合计(元)	采用定额
3.	现浇构件钢筋 【 2#栏杆】	t	0.133	8070.99	1073.44	[G04232]
4.	墙面一般抹灰 【 2#栏杆】	m2	16.	23.71	379.36	[G03111]
5.	抹灰面油漆 【 2#栏杆】	m2	16.	10.4	166.4	A1-15-158
6.	台阶面 20mm厚烧面芝麻灰花岗岩 【 现有台阶翻新】	m2	16.	253.34	4053.44	A1-12-58
	节点三				6061.77	
1.	垫层 C20 【 座椅】	m3	0.816	803.54	655.69	[G04109]
2.	金属栏杆 【 2#栏杆】	m	7.8	341.34	2662.45	A1-16-108;A1-16-137
3.	压顶 C25 【 2#栏杆】	m3	0.2	868.07	173.61	[G04117]
4.	现浇构件钢筋 【 2#栏杆】	t	0.032	8070.99	258.27	[G04232]
5.	墙面一般抹灰 【 2#栏杆】	m2	3.9	23.71	92.47	[G03111]
6.	抹灰面油漆 【 2#栏杆】	m2	3.9	10.4	40.56	A1-15-158
7.	台阶面 20mm厚烧面芝麻灰花岗岩 【 现有台阶翻新】	m2	8.6	253.34	2178.72	A1-12-58
	节点四				11883.33	
1.	金属栏杆 【 2#栏杆】	m	22.	341.34	7509.48	A1-16-108;A1-16-137
2.	压顶 C25 【 2#栏杆】	m3	0.55	868.07	477.44	[G04117]
3.	现浇构件钢筋 【 2#栏杆】	t	0.091	8070.99	734.46	[G04232]
4.	墙面一般抹灰 【 2#栏杆】	m2	11.	23.71	260.81	[G03111]
5.	抹灰面油漆 【 2#栏杆】	m2	11.	10.4	114.4	A1-15-158

## 建筑工程概算表

工程名称： 汕头市万里碧道一金平区段碧道工程第一期（梅溪河右岸红莲池至梅溪桥闸段、梅溪河右岸金湖桥至杏花桥段）【主体】

序号	工程或费用名称	单位	数量	单价(元)	合计(元)	采用定额
6.	台阶面 20mm厚烧面芝麻灰花岗岩 【 现有台阶翻新】	m2	11.	253.34	2786.74	A1-12-58
	节点五				11883.33	
1.	金属栏杆	m	22.	341.34	7509.48	A1-16-108;A1-16-137
2.	压顶 C25	m3	0.55	868.07	477.44	[G04117]
3.	现浇构件钢筋	t	0.091	8070.99	734.46	[G04232]
4.	墙面一般抹灰	m2	11.	23.71	260.81	[G03111]
5.	抹灰面油漆	m2	11.	10.4	114.4	A1-15-158
6.	台阶面 20mm厚烧面芝麻灰花岗岩	m2	11.	253.34	2786.74	A1-12-58
	节点六				9092.11	
1.	金属栏杆	m	21.	341.34	7168.14	A1-16-108;A1-16-137
2.	压顶 C25	m3	0.53	868.07	460.08	[G04117]
3.	现浇构件钢筋	t	0.137	8070.99	1105.73	[G04232]
4.	墙面一般抹灰	m2	10.5	23.71	248.96	[G03111]
5.	抹灰面油漆	m2	10.5	10.4	109.2	A1-15-158
	北入口节点				4121.03	
1.	金属栏杆	m	6.4	341.34	2184.58	A1-16-108;A1-16-137
2.	压顶 C25	m3	0.16	868.07	138.89	[G04117]
3.	现浇构件钢筋	t	0.137	8070.99	1105.73	[G04232]
4.	墙面一般抹灰	m2	3.2	23.71	75.87	[G03111]
5.	抹灰面油漆	m2	3.2	10.4	33.28	A1-15-158
6.	台阶面 20mm厚烧面芝麻灰花岗岩	m2	2.3	253.34	582.68	A1-12-58
	专业工程暂估				321900.	
1.	花岗岩防腐木坐凳3000mm梅溪印记5套，节点三4套	项	1.	13500.	13500.	

### 建筑工程概算表

工程名称： 汕头市万里碧道—金平区段碧道工程第一期（梅溪河右岸红莲池至梅溪桥闸段、梅溪河右岸金湖桥至杏花桥段）【主体】

序号	工程或费用名称	单位	数量	单价(元)	合计(元)	采用定额
2.	成品集装箱钢结构卫生间 5000*3000*3500, 梅溪印记2套, 生态 停车场1套	项	1.	81000.	81000.	
3.	成品集装箱钢结构驿站 6000*4000*3500, 梅溪印记1套, 生态 停车场1套	项	1.	64800.	64800.	
4.	文化景墙浮雕定制成品砂岩图案浮雕历史 事件8780*1100mm	项	1.	25000.	25000.	
5.	不锈钢宣传栏不锈钢宣传栏6000*2600 (不含基础), 共2个	项	1.	24000.	24000.	
6.	入口铭牌浮雕定制成品砂岩图案浮雕历史 事件18000*1350mm	项	1.	60000.	60000.	
7.	成品石桌石凳圆桌直径1200mm, 配4只 石凳, 共2套	项	1.	3600.	3600.	
8.	景亭成品钢结构亭3000*1500*3000mm	项	1.	50000.	50000.	
	二 金湖桥至解放桥建设				2901738.92	
	防浪墙改造				939546.21	
1.	金属扶手 φ100×3	m	1029.	198.98	204750.42	A1-16-137
2.	金属面油漆	m <sup>2</sup>	323.11	45.47	14691.81	A1-15-100;A1-15-109
3.	墙面一般抹灰	m <sup>2</sup>	1234.8	23.71	29277.11	[G03111]
4.	墙面涂膜防水	m <sup>2</sup>	1234.8	48.09	59381.53	A1-10-91
5.	真石漆墙面	m <sup>2</sup>	1234.8	66.16	81694.37	A1-15-143
6.	防浪墙压顶 50厚光面芝麻黑花岗岩	m <sup>2</sup>	720.3	347.2	250088.16	A1-13-135
7.	防浪墙装饰钢板	m <sup>2</sup>	771.75	348.23	268746.5	A1-13-243
8.	石材踢脚线	m <sup>2</sup>	102.9	300.45	30916.31	A1-12-59
	道路				891041.15	

### 建筑工程概算表

工程名称： 汕头市万里碧道—金平区段碧道工程第一期（梅溪河右岸红莲池至梅溪桥闸段、梅溪河右岸金湖桥至杏花桥段）【主体】

序号	工程或费用名称	单位	数量	单价(元)	合计(元)	采用定额
1.	150宽白色丙烯酸划线	m2	634.45	17.	10785.65	D2-5-30
2.	沥青混凝土路面	m2	7135.	115.07	821024.45	[G10053]
3.	跑道白色丙烯酸图案	m2	30.	17.	510.	D2-5-30
4.	铣刨路面	m2	7135.	8.23	58721.05	D1-4-85
	地面铺装及墙面装饰				266175.94	
1.	150×300×18厚芝麻灰仿石砖	m2	782.71	115.45	90363.87	A1-13-153
2.	路床(槽)整形	m2	805.	1.72	1384.6	D2-1-1
3.	100厚C20混凝土垫层	m2	805.	80.35	64681.75	[G04109]
4.	18厚仿石砖地面	m2	805.	101.08	81369.4	[G10031]
5.	路床(槽)整形	m2	22.	1.72	37.84	D2-1-1
6.	100厚6%水泥石粉垫层	m2	22.	27.86	612.92	[G03154]
7.	100厚C20混凝土垫层	m2	22.	80.35	1767.7	[G04109]
8.	卵石路面	m2	22.	160.48	3530.56	A1-17-19
9.	100厚6%水泥石粉垫层	m2	805.	27.86	22427.3	[G03154]
	围墙格栅				152017.84	
1.	挖沟槽土方	m3	145.47	27.74	4035.34	[G01029]
2.	回填方	m3	110.48	5.47	604.33	[G03119]
3.	余方弃置	m3	34.99	39.63	1386.65	[G01180]
4.	垫层 C15	m3	11.27	784.09	8836.69	[G04109]
5.	砖基础	m3	23.15	527.65	12215.1	[G03105]
6.	现浇构件钢筋	t	0.82	8070.99	6618.21	[G04232]
7.	米黄色外墙漆	m2	114.6	10.4	1191.84	A1-15-158
8.	预埋铁件	t	2.32	9768.21	22662.25	A1-5-150
9.	钢管栅栏	m2	343.8	250.	85950.	
10.	金属面油漆	m2	77.928	45.47	3543.39	A1-15-100;A1-15-109

## 建筑工程概算表

工程名称： 汕头市万里碧道—金平区段碧道工程第一期（梅溪河右岸红莲池至梅溪桥闸段、梅溪河右岸金湖桥至杏花桥段）【主体】

序号	工程或费用名称	单位	数量	单价(元)	合计(元)	采用定额
11.	压顶 C25	m3	5.73	868.07	4974.04	[G04117]
	坐凳一				437.52	
1.	C15混凝土垫层	m3	0.558	784.09	437.52	[G04109]
	坐凳二				4928.2	
1.	C15混凝土垫层	m3	0.372	784.09	291.68	[G04109]
2.	砖基础	m3	1.11	527.65	585.69	[G03105]
3.	压顶 C20	m3	0.378	848.3	320.66	[G04117]
4.	坐凳樟子松面板	m2	4.2	198.06	831.85	A1-8-75
5.	8号钢槽	t	0.1	8000.	800.	
6.	500×300×15厚烧面芝麻白花岗岩侧面	m2	3.6	164.94	593.78	A1-13-135
7.	石凳脚（异形加工）	m3	1.	1244.13	1244.13	A1-18-66
8.	C20混凝土垫层	m3	0.54	129.27	69.81	[G04109]
9.	级配碎石垫层	m2	4.2	45.38	190.6	[G03002]
	台阶				2309.71	
1.	6%水泥石粉垫层 150厚	m2	6.28	41.8	262.5	[G03154]
2.	C20台阶 100厚	m3	1.099	854.28	938.85	[G04120]
3.	芝麻灰仿石砖台阶面层	m2	6.28	176.49	1108.36	A1-12-58
	种植池				2457.7	
1.	C15混凝土垫层	m3	0.654	784.09	512.79	[G04109]
2.	砌筑树池	m3	0.926	540.39	500.4	[G03108]
3.	种植池内侧抹灰	m2	10.517	23.71	249.36	[G03111]
4.	300×150×18芝麻灰仿石砖侧面	m2	7.011	127.85	896.36	A1-13-135
5.	300×200×18芝麻灰仿石砖压顶	m2	2.337	127.85	298.79	A1-13-135
	古树平台				25720.99	
1.	C20混凝土垫层	m3	1.872	803.54	1504.23	[G04109]

## 建筑工程概算表

工程名称： 汕头市万里碧道—金平区段碧道工程第一期（梅溪河右岸红莲池至梅溪桥闸段、梅溪河右岸金湖桥至杏花桥段）【主体】

序号	工程或费用名称	单位	数量	单价(元)	合计(元)	采用定额
2.	砌砖台阶	m2	17.28	540.39	9337.94	[G03108]
3.	C15混凝土垫层	m3	0.35	784.09	274.43	[G04109]
4.	C20混凝土基础	m3	0.378	757.49	286.33	[G04112]
5.	伸缩缝	m2	15.7	186.3	2924.91	[G04391]
6.	台阶面 400*600*50烧面芝麻灰	m2	17.28	450.94	7792.24	A1-12-58
7.	樟子松木地板	m2	27.	121.79	3288.33	A1-12-148
8.	预埋铁件	t	0.032	9768.21	312.58	A1-5-150
	碧道入口形象标识牌				866.85	
1.	挖基坑土方	m3	2.43	27.74	67.41	[G01029]
2.	回填方	m3	1.9	5.47	10.39	[G03119]
3.	余方弃置	m3	0.53	39.63	21.	[G01180]
4.	垫层 C15	m3	0.18	784.09	141.14	[G04109]
5.	独立基础 C25	m3	0.35	777.65	272.18	[G04112]
6.	现浇构件钢筋	t	0.013	8070.99	104.92	[G04232]
7.	预埋铁件	t	0.025	9768.21	244.21	A1-5-150
8.	细石混凝土保护层	m3	0.007	800.	5.6	
	柱立式导向标识牌				1305.36	
1.	挖基坑土方	m3	3.64	27.74	100.97	[G01029]
2.	回填方	m3	2.85	5.47	15.59	[G03119]
3.	余方弃置	m3	0.79	39.63	31.31	[G01180]
4.	垫层 C15	m3	0.27	784.09	211.7	[G04109]
5.	独立基础 C25	m3	0.52	777.65	404.38	[G04112]
6.	现浇构件钢筋	t	0.02	8070.99	161.42	[G04232]
7.	预埋铁件	t	0.038	9768.21	371.19	A1-5-150
8.	细石混凝土保护层	m3	0.011	800.	8.8	
	救生圈标识牌				2181.08	

## 建筑工程概算表

工程名称： 汕头市万里碧道—金平区段碧道工程第一期（梅溪河右岸红莲池至梅溪桥闸段、梅溪河右岸金湖桥至杏花桥段）【主体】

序号	工程或费用名称	单位	数量	单价(元)	合计(元)	采用定额
1.	挖基坑土方	m3	6.07	27.74	168.38	[G01029]
2.	回填方	m3	4.75	5.47	25.98	[G03119]
3.	余方弃置	m3	1.32	39.63	52.31	[G01180]
4.	垫层 C15	m3	0.45	784.09	352.84	[G04109]
5.	独立基础 C25	m3	0.87	777.65	676.56	[G04112]
6.	现浇构件钢筋	t	0.034	8070.99	274.41	[G04232]
7.	预埋铁件	t	0.063	9768.21	615.4	A1-5-150
8.	细石混凝土保护层	m3	0.019	800.	15.2	
	总平面图标识牌				2052.09	
1.	挖基坑土方	m3	2.46	27.74	68.24	[G01029]
2.	回填方	m3	1.9	5.47	10.39	[G03119]
3.	余方弃置	m3	0.53	39.63	21.	[G01180]
4.	垫层 C15	m3	0.31	784.09	243.07	[G04109]
5.	独立基础 C25	m3	0.86	777.65	668.78	[G04112]
6.	现浇构件钢筋	t	0.026	8070.99	209.85	[G04232]
7.	预埋铁件	t	0.083	9768.21	810.76	A1-5-150
8.	细石混凝土保护层	m3	0.025	800.	20.	
	文化宣传标识牌				2074.13	
1.	挖基坑土方	m3	2.46	27.74	68.24	[G01029]
2.	回填方	m3	1.29	5.47	7.06	[G03119]
3.	余方弃置	m3	1.17	39.63	46.37	[G01180]
4.	垫层 C15	m3	0.31	784.09	243.07	[G04109]
5.	独立基础 C25	m3	0.86	777.65	668.78	[G04112]
6.	现浇构件钢筋	t	0.026	8070.99	209.85	[G04232]
7.	预埋铁件	t	0.083	9768.21	810.76	A1-5-150
8.	细石混凝土保护层	m3	0.025	800.	20.	

## 建筑工程概算表

工程名称： 汕头市万里碧道—金平区段碧道工程第一期（梅溪河右岸红莲池至梅溪桥闸段、梅溪河右岸金湖桥至杏花桥段）【主体】

序号	工程或费用名称	单位	数量	单价(元)	合计(元)	采用定额
	闸口铁门				764.87	
1.	闸口门	m2	1.122	600.	673.2	
2.	金属面油漆	m2	2.016	45.47	91.67	A1-15-100;A1-15-109
	运动雕塑一				13168.42	
1.	挖沟槽土方	m3	9.21	27.74	255.49	[G01029]
2.	回填方	m3	5.93	5.47	32.44	[G03119]
3.	余方弃置	m3	3.28	39.63	129.99	[G01180]
4.	C15混凝土垫层	m3	0.704	784.09	552.	[G04109]
5.	C25混凝土基础	m3	2.58	777.65	2006.34	[G04112]
6.	现浇构件钢筋	t	0.061	8070.99	492.33	[G04232]
7.	预埋铁件	t	0.993	9768.21	9699.83	A1-5-150
	运动雕塑二				552.23	
1.	挖沟槽土方	m3	1.8	27.74	49.93	[G01029]
2.	回填方	m3	1.3	5.47	7.11	[G03119]
3.	余方弃置	m3	0.5	39.63	19.82	[G01180]
4.	C15混凝土垫层	m3	0.136	784.09	106.64	[G04109]
5.	C25混凝土基础	m3	0.36	777.65	279.95	[G04112]
6.	现浇构件钢筋	t	0.011	8070.99	88.78	[G04232]
	休息亭				50000.	
1.	休息亭	座	1.	50000.	50000.	
	大桥衔接楼梯修缮				2600.	
1.	楼梯侧墙及板底油漆	m2	130.	20.	2600.	
	防护栏杆新标准段				187625.26	
1.	防护栏杆	m	284.	570.	161880.	
2.	金属面油漆	m2	408.37	45.47	18568.58	A1-15-100;A1-15-109

### 建筑工程概算表

工程名称： 汕头市万里碧道—金平区段碧道工程第一期（梅溪河右岸红莲池至梅溪桥闸段、梅溪河右岸金湖桥至杏花桥段）【主体】

序号	工程或费用名称	单位	数量	单价(元)	合计(元)	采用定额
3.	250×600×18厚芝麻灰仿石砖收边	m2	71.	101.08	7176.68	[G10031]
	趣味小品一				13903.96	
1.	挖沟槽土方	m3	12.35	27.74	342.59	[G01029]
2.	回填方	m3	8.39	5.47	45.89	[G03119]
3.	余方弃置	m3	3.96	39.63	156.93	[G01180]
4.	C15混凝土垫层	m3	0.96	784.09	752.73	[G04109]
5.	C25混凝土基础	m3	3.	777.65	2332.95	[G04112]
6.	现浇构件钢筋	t	0.071	8070.99	573.04	[G04232]
7.	预埋铁件	t	0.993	9768.21	9699.83	A1-5-150
	趣味小品二				4957.53	
1.	挖沟槽土方	m3	6.05	27.74	167.83	[G01029]
2.	回填方	m3	4.18	5.47	22.86	[G03119]
3.	余方弃置	m3	1.87	39.63	74.11	[G01180]
4.	C15混凝土垫层	m3	0.432	784.09	338.73	[G04109]
5.	C25混凝土基础	m3	1.44	777.65	1119.82	[G04112]
6.	现浇构件钢筋	t	0.034	8070.99	274.41	[G04232]
7.	预埋铁件	t	0.303	9768.21	2959.77	A1-5-150
	桥边台地立面饰面				4851.84	
1.	150×300×10厚芝麻灰仿石砖	m2	48.	101.08	4851.84	[G10031]
	车档				3600.	
1.	车挡	处	12.	300.	3600.	
	回填土				159520.	
1.	回填方	m3	2000.	79.76	159520.	[G03119]
	拆除项目				69930.04	
1.	拆除原有防浪墙上栏杆	m	1029.	50.	51450.	
2.	拆除防护栏杆	m	284.	50.	14200.	

### 建筑工程概算表

工程名称： 汕头市万里碧道—金平区段碧道工程第一期（梅溪河右岸红莲池至梅溪桥闸段、梅溪河右岸金湖桥至杏花桥段）【主体】

序号	工程或费用名称	单位	数量	单价(元)	合计(元)	采用定额
3.	拆除清表	m3	108.	39.63	4280.04	[G01180]
	专业工程暂估				97150.	
1.	堤顶路侧墙清洗墙绘堤顶路侧墙清洗墙绘624.8m2	项	1.	1250.	1250.	
2.	坐凳一花岗岩防腐木坐凳L型3000mm, 3套	项	1.	6600.	6600.	
3.	碧道入口形象标识牌镀锌结构喷氟碳漆, 2座	项	1.	2000.	2000.	
4.	柱立式导向标识牌镀锌结构喷氟碳漆, 3座	项	1.	3000.	3000.	
5.	救生圈标识镀锌结构喷氟碳漆, 5座	项	1.	5000.	5000.	
6.	总平面图标识牌镀锌结构喷氟碳漆, 2座	项	1.	4000.	4000.	
7.	文化宣传标识牌镀锌结构喷氟碳漆, 2座	项	1.	4000.	4000.	
8.	禁止标识镀锌结构喷氟碳漆, 12座	项	1.	3600.	3600.	
9.	提示标识镀锌结构喷氟碳漆, 2座	项	1.	400.	400.	
10.	运动雕塑一5厚钢板雕塑8390*1900, 1座	项	1.	5000.	5000.	
11.	运动雕塑二镀锌钢板成品LOGO1座	项	1.	1500.	1500.	
12.	休闲亭坐凳花岗岩防腐木坐凳1800mm, 8套	项	1.	7200.	7200.	
13.	大桥衔接楼梯修缮路面及踢脚表面清洗干净, 栏杆翻新	项	1.	1000.	1000.	

## 建筑工程概算表

工程名称：汕头市万里碧道—金平区段碧道工程第一期（梅溪河右岸红莲池至梅溪桥闸段、梅溪河右岸金湖桥至杏花桥段）【主体】

序号	工程或费用名称	单位	数量	单价(元)	合计(元)	采用定额
14.	圆形座椅天然青石户外桌椅, 3套	项	1.	4500.	4500.	
15.	成人康体设施成人康体设施, 5套	项	1.	15000.	15000.	
16.	儿童康体设施儿童康体设施, 3套	项	1.	3000.	3000.	
17.	趣味小品一不锈钢趣味小品一, 1套(不含基础)	项	1.	12000.	12000.	
18.	趣味小品二不锈钢趣味小品二, 3套(不含基础)	项	1.	7500.	7500.	
19.	拆拆除旧雨水井拆拆除旧雨水井53个	项	1.	10600.	10600.	
	夏岭路建设				266754.9	
	夏岭路				266754.9	
1.	拆除基层	m2	1233.66	7.93	9782.92	[G01180]
2.	拆除路面	m2	1233.66	5.94	7327.94	[G01180]
3.	路床(槽)整形	m2	1233.66	1.72	2121.9	D2-1-1
4.	200厚6%水泥石粉垫层	m2	1233.66	55.73	68751.87	[G03154]
5.	C25水泥混凝土路面	m2	1233.66	119.57	147508.73	[G10053]
6.	600*300*150混凝土立道牙	m	247.93	113.99	28261.54	[G10029]
7.	车挡	处	10.	300.	3000.	
	杏花桥至解放桥建设				1674423.39	
	防浪墙栏杆及真石漆				587290.14	
1.	金属扶手Φ100×3	m	759.	198.98	151025.82	A1-16-137
2.	金属面油漆	m2	238.33	45.47	10836.87	A1-15-100;A1-15-109
3.	墙面一般抹灰	m2	1823.	23.71	43223.33	[G03111]
4.	墙面涂膜防水	m2	1823.	48.09	87668.07	A1-10-91

### 建筑工程概算表

工程名称： 汕头市万里碧道—金平区段碧道工程第一期（梅溪河右岸红莲池至梅溪桥闸段、梅溪河右岸金湖桥至杏花桥段）【主体】

序号	工程或费用名称	单位	数量	单价(元)	合计(元)	采用定额
5.	真石漆墙面	m2	1823.	66.16	120609.68	A1-15-143
6.	防浪墙压顶 50厚光面芝麻黑花岗岩	m2	500.94	347.2	173926.37	A1-13-135
	道路				273994.95	
1.	150宽白色丙烯酸划线	m2	211.65	17.	3598.05	D2-5-30
2.	铣刨路面	m2	2193.	8.23	18048.39	D1-4-85
3.	沥青混凝土路面	m2	2193.	115.07	252348.51	[G10053]
	防护栏杆新标准段				506370.54	
1.	防护栏杆	m	761.	570.	433770.	
2.	金属面油漆	m2	1094.27	45.47	49756.46	A1-15-100:A1-15-109
3.	250×600×18厚芝麻灰仿石砖收边	m2	226.	101.08	22844.08	[G10031]
	水闸门				2294.6	
1.	闸口门	m2	3.366	600.	2019.6	
2.	金属面油漆	m2	6.048	45.47	275.	A1-15-100:A1-15-109
	石凳改造				55910.27	
1.	500×500×50厚光面芝麻黑花岗岩压顶	m2	88.75	313.29	27804.49	A1-13-135
2.	500×215×20厚荔枝面芝麻黑花岗岩侧面	m2	170.4	164.94	28105.78	A1-13-135
	楼梯修缮				16327.72	
1.	芝麻灰仿石砖面层	m2	79.	206.68	16327.72	A1-12-78
	拆除项目				79000.	
1.	拆除原有防浪墙上栏杆	m	790.	50.	39500.	
2.	拆除防护栏杆	m	790.	50.	39500.	
	碧道入口形象标识牌				866.85	
1.	挖基坑土方	m3	2.43	27.74	67.41	[G01029]
2.	回填方	m3	1.9	5.47	10.39	[G03119]

### 建筑工程概算表

工程名称： 汕头市万里碧道—金平区段碧道工程第一期（梅溪河右岸红莲池至梅溪桥闸段、梅溪河右岸金湖桥至杏花桥段）【主体】

序号	工程或费用名称	单位	数量	单价(元)	合计(元)	采用定额
3.	余方弃置	m3	0.53	39.63	21.	[G01180]
4.	垫层 C15	m3	0.18	784.09	141.14	[G04109]
5.	独立基础 C25	m3	0.35	777.65	272.18	[G04112]
6.	现浇构件钢筋	t	0.013	8070.99	104.92	[G04232]
7.	预埋铁件	t	0.025	9768.21	244.21	A1-5-150
8.	细石混凝土保护层	m3	0.007	800.	5.6	
	柱立式导向标识牌				1305.36	
1.	挖基坑土方	m3	3.64	27.74	100.97	[G01029]
2.	回填方	m3	2.85	5.47	15.59	[G03119]
3.	余方弃置	m3	0.79	39.63	31.31	[G01180]
4.	垫层 C15	m3	0.27	784.09	211.7	[G04109]
5.	独立基础 C25	m3	0.52	777.65	404.38	[G04112]
6.	现浇构件钢筋	t	0.02	8070.99	161.42	[G04232]
7.	预埋铁件	t	0.038	9768.21	371.19	A1-5-150
8.	细石混凝土保护层	m3	0.011	800.	8.8	
	救生圈标识牌				2619.38	
1.	挖基坑土方	m3	7.28	27.74	201.95	[G01029]
2.	回填方	m3	7.28	5.47	39.82	[G03119]
3.	余方弃置	m3	1.58	39.63	62.62	[G01180]
4.	垫层 C15	m3	0.54	784.09	423.41	[G04109]
5.	独立基础 C25	m3	1.04	777.65	808.76	[G04112]
6.	现浇构件钢筋	t	0.04	8070.99	322.84	[G04232]
7.	预埋铁件	t	0.076	9768.21	742.38	A1-5-150
8.	细石混凝土保护层	m3	0.022	800.	17.6	
	总平面图标识牌				2052.09	
1.	挖基坑土方	m3	2.46	27.74	68.24	[G01029]

## 建筑工程概算表

工程名称：汕头市万里碧道—金平区段碧道工程第一期（梅溪河右岸红莲池至梅溪桥闸段、梅溪河右岸金湖桥至杏花桥段）【主体】

序号	工程或费用名称	单位	数量	单价(元)	合计(元)	采用定额
2.	回填方	m3	1.9	5.47	10.39	[G03119]
3.	余方弃置	m3	0.53	39.63	21.	[G01180]
4.	垫层 C15	m3	0.31	784.09	243.07	[G04109]
5.	独立基础 C25	m3	0.86	777.65	668.78	[G04112]
6.	现浇构件钢筋	t	0.026	8070.99	209.85	[G04232]
7.	预埋铁件	t	0.083	9768.21	810.76	A1-5-150
8.	细石混凝土保护层	m3	0.025	800.	20.	
	文化宣传标识牌				4191.49	
1.	挖基坑土方	m3	4.93	27.74	136.76	[G01029]
2.	回填方	m3	7.29	5.47	39.88	[G03119]
3.	余方弃置	m3	2.36	39.63	93.53	[G01180]
4.	垫层 C15	m3	0.63	784.09	493.98	[G04109]
5.	独立基础 C25	m3	1.73	777.65	1345.33	[G04112]
6.	现浇构件钢筋	t	0.052	8070.99	419.69	[G04232]
7.	预埋铁件	t	0.166	9768.21	1621.52	A1-5-150
8.	细石混凝土保护层	m3	0.051	800.	40.8	
	专业工程暂估				142200.	
1.	堤顶路侧面墙绘堤顶路侧面墙绘1674m2	项	1.	100000.	100000.	
2.	堤顶路侧墙清洗堤顶路侧墙清洗1738m2	项	1.	3000.	3000.	
3.	清除堤顶路路面污渍表层清除堤顶路路面污渍表层2212m2	项	1.	3000.	3000.	
4.	碧道入口形象标识牌镀锌结构喷氟碳漆, 2座	项	1.	2000.	2000.	
5.	导向标识牌镀锌结构喷氟碳漆, 2座	项	1.	2000.	2000.	

## 建筑工程概算表

工程名称：汕头市万里碧道—金平区段碧道工程第一期（梅溪河右岸红莲池至梅溪桥闸段、梅溪河右岸金湖桥至杏花桥段）【主体】

序号	工程或费用名称	单位	数量	单价(元)	合计(元)	采用定额
6.	救生圈标识牌镀锌结构喷氟碳漆, 6座	项	1.	6000.	6000.	
7.	总平面图标识牌镀锌结构喷氟碳漆, 2座	项	1.	4000.	4000.	
8.	文化宣传标识牌镀锌结构喷氟碳漆, 4座	项	1.	8000.	8000.	
9.	禁止标识镀锌结构喷氟碳漆, 6座	项	1.	1800.	1800.	
10.	提示标识镀锌结构喷氟碳漆, 5座	项	1.	1800.	1800.	
11.	拆除旧雨水井拆除旧雨水井35个	项	1.	10600.	10600.	
	五 照明工程				2368494.68	
	万里碧道4.5公里				1565093.61	
1.	落地式控制箱AL1	台	1.	4134.93	4134.93	C4-4-29
2.	挖沟槽土方	m3	436.8	27.74	12116.83	[G01029]
3.	回填砂	m3	195.636	326.45	63865.37	[G03001]
4.	电缆保护管PC75(含垫层)	m	8960.	69.19	619942.4	C4-8-59
5.	电力电缆ZB-YJV-5*16mm	m	4480.	69.53	311494.4	C4-8-2
6.	手孔井400*400*800	座	15.	500.	7500.	
7.	太阳能路灯(4m, 60w)	套	90.	3500.12	315010.8	C4-12-348;C4-12-284
8.	庭院灯(3~3.5m, 45W)	套	77.	1939.44	149336.88	C4-12-310
9.	造型射灯(室外)	套	8.	630.42	5043.36	C4-12-206
10.	草坪灯	套	29.	420.82	12203.78	C4-12-205
11.	栏杆LED灯	套	97.	664.38	64444.86	C4-12-337
	金湖桥至解放桥建设				494564.99	
1.	庭院灯(4m高LED带太阳能光伏板40W)	套	52.	3040.34	158097.68	C4-12-310

## 建筑工程概算表

工程名称： 汕头市万里碧道—金平区段碧道工程第一期（梅溪河右岸红莲池至梅溪桥闸段、梅溪河右岸金湖桥至杏花桥段）【主体】

序号	工程或费用名称	单位	数量	单价(元)	合计(元)	采用定额
2.	投影灯（4m高LED100W）	套	6.	1392.7	8356.2	C4-12-39
3.	壁灯（LED带太阳能光伏板50W）	套	6.	315.29	1891.74	C4-12-12
4.	洗墙灯（LED18W/m）	套	980.	172.71	169255.8	C4-12-199
5.	软灯带（LED8W/m）	套	1960.	37.75	73990.	C4-12-235
6.	配电箱	台	1.	1850.29	1850.29	C4-4-26
7.	PC32电缆保护管	m	1131.9	49.73	56289.39	C4-8-59
8.	电力电缆YJV-3*6	m	1131.9	21.94	24833.89	C4-8-1
	杏花桥至解放桥建设				308836.08	
1.	庭院灯（4m高LED带太阳能光伏板40W）	套	38.	3040.34	115532.92	C4-12-310
2.	壁灯（LED带太阳能光伏板50W）	套	14.	315.29	4414.06	C4-12-12
3.	洗墙灯（LED18W/m）	套	768.	172.71	132641.28	C4-12-199
4.	配电箱	台	1.	1850.29	1850.29	C4-4-26
5.	PC32电缆保护管	m	759.	49.73	37745.07	C4-8-59
6.	电力电缆YJV-3*6	m	759.	21.94	16652.46	C4-8-1
	六 绿化工程				862070.73	
	万里碧道4.5公里				796258.28	
1.	小叶榄仁	株	29.	866.65	25132.85	[G09041]
2.	凤凰木	株	11.	1752.27	19274.97	[G09041]
3.	粉叶金花 25~30cm×25~30cm	株	43.	92.04	3957.72	[G09049]
4.	花叶狗牙花 25~30cm×25~30cm	株	50.	57.16	2858.	[G09049]
5.	野牡丹	m2	222.5	115.05	25598.63	[G09072]
6.	鸭脚木	m2	194.7	94.18	18336.85	[G09072]
7.	大花茉莉	m2	170.6	98.16	16746.1	[G09072]
8.	双色茉莉	m2	172.1	115.05	19800.11	[G09072]
9.	大叶油草	m2	36480.45	17.79	648987.21	[G09002]

## 建筑工程概算表

工程名称： 汕头市万里碧道—金平区段碧道工程第一期（梅溪河右岸红莲池至梅溪桥闸段、梅溪河右岸金湖桥至杏花桥段）【主体】

序号	工程或费用名称	单位	数量	单价(元)	合计(元)	采用定额
10.	黄榕球	株	35.	198.86	6960.1	[G09049]
11.	细叶紫薇	株	39.	220.66	8605.74	[G09049]
	金湖桥至解放桥建设				47966.53	
1.	紫花风铃木	株	19.	498.77	9476.63	[G09041]
2.	粉叶金花 25~30cm×25~30cm	株	18.	92.04	1656.72	[G09049]
3.	翠芦莉	m2	131.	85.24	11166.44	[G09072]
4.	小叶龙船花	m2	37.	83.25	3080.25	[G09072]
5.	沿阶草	m2	83.	21.57	1790.31	[G09072]
6.	可爱花	m2	22.	84.53	1859.66	[G09071]
7.	矮化朱槿	m2	23.	127.64	2935.72	[G09072]
8.	飘香藤	株	312.	9.73	3035.76	[G09094]
9.	马尼拉草	m2	20.	17.79	355.8	[G09002]
10.	种植土回(换)填	m3	238.	52.98	12609.24	E1-1-8
	夏岭路建设				17845.92	
1.	小叶龙船花	m2	180.	83.25	14985.	[G09072]
2.	种植土回(换)填	m3	54.	52.98	2860.92	E1-1-8
	七 给水工程 排水工程				246905.33	
	金湖桥至解放桥建设				43549.33	
1.	PPR给水管DN50	m	504.	29.29	14762.16	[G08092]
2.	PPR给水管DN20	m	90.4	10.92	987.17	[G08092]
3.	砖砌水表井	组	1.	1500.	1500.	
4.	DN50水表组	组	1.	300.	300.	
5.	洗手盆	组	1.	500.	500.	
6.	下水道设施零星修补 换井盖	个	51.	500.	25500.	
	夏岭路建设				177856.	
1.	HDPE双壁波纹管排水DN400	m	400.	194.64	77856.	D5-2-301

## 建筑工程概算表

工程名称： 汕头市万里碧道—金平区段碧道工程第一期（梅溪河右岸红莲池至梅溪桥闸段、梅溪河右岸金湖桥至杏花桥段）【主体】

序号	工程或费用名称	单位	数量	单价(元)	合计(元)	采用定额
2.	砌筑雨水检查井 $\phi$ 700	座	10.	5000.	50000.	
3.	砌筑污水检查井 $\phi$ 700	座	10.	5000.	50000.	
	杏花桥至解放桥建设				25500.	
1.	下水道设施零星修补 换井盖	个	51.	500.	25500.	
	合 计	元			22893516.38	

## 临时工程概算表

工程名称： 汕头市万里碧道—金平区段碧道工程第一期（梅溪河右岸红莲池至梅溪桥闸段、梅溪河右岸金湖桥至杏花桥段）【主体】

序号	工程或费用名称	单位	数量	单价(元)	合计(元)	采用定额
	第四部分 施工临时工程				815333.25	
	四 施工房屋建筑工程				234000.	
	一) 施工仓库				234000.	
1.	施工仓库	m2	600.	150	90000.	
2.	施工工棚	m2	800.	180	144000.	
	十 安全生产措施费	元	23127516.38	0.017	393167.78	
	十一 其他临时工程费	元	23520684.16	0.008	188165.47	
	合 计	元			815333.25	

## 独立费用概算表

工程名称： 汕头市万里碧道—金平区段碧道工程第一期（梅溪河右岸红莲池至梅溪桥闸段、梅溪河右岸金湖桥至杏花桥段）【主体】

序号	费用名称	计算基数	费率(%)	合价(元)
1.1	建设管理费			322956.82
1.1.1	建设单位开办费			
1.1.2	建设单位人员费和项目管理费	322956.815		322956.82
1.2	招标业务费	138600.	100.	138600.
1.3	经济技术咨询费	351923.895		351923.89
1.4	工程建设监理费	481959.479		481959.48
1.5	工程造价咨询服务费	275255.576		
1.6	科研勘测设计费			1691484.02
1.6.1	工程勘测设计费			1572144.02
1.6.1.1	勘测费	651826.413		651826.41
1.6.1.2	设计费（专业综合考虑按绿化专业）	833537.613		833537.61
1.6.1.3	预算编制费	86780.		86780.
1.6.2	可行性研究报告			119340.
1.6.2.1	可行性研究报告	119340.		119340.
1.7	其他			248942.92
1.7.1	工程质量检测费	23708849.63	0.6	142253.1
1.7.2	工程保险费	23708849.63	0.45	106689.82
1.7.3	防汛物资备料			
1.7.4	爆破工程专项费			
1.7.5	其他税费			
	合 计			3235867.13

## 预备费概算表

工程名称： 汕头市万里碧道—金平区段碧道工程第一期（梅溪河右岸红莲池至梅溪桥闸段、梅溪河右岸金湖桥至杏花桥段）【主体】

序号	费用名称	计算基数	费率(%)	合价(元)
1.1	基本预备费	26944716.76	5.	1347235.84
1.2	价差预备费			
	合 计			1347235.84

(4) 榕江北河右岸（吊桥河和榕江北河交汇至榕东南厝）碧道建设项目

①中标通知书



②施工合同

榕江北河右岸（吊桥河和榕江北河  
交汇至榕东南厝）碧道建设项目

施 工 合 同

发 包 人：揭阳市榕城区水利水电工程建设技术服务中心

承 包 人：深圳市金河建设集团有限公司

二零二一年十二月

### 合同协议书

揭阳市榕城区水利水电工程建设技术服务中心(发包人名称,以下简称“发包人”)为实施榕江北河右岸(吊桥河和榕江北河交汇至榕东南厝)碧道建设项目(项目名称),已接受深圳市金河建设集团有限公司(承包人名称,以下简称“承包人”)对该项目施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

- 1、本协议书与下列文件一起构成合同文件：
  - (1) 中标通知书；
  - (2) 投标函及投标函附录；
  - (3) 专用合同条款；
  - (4) 通用合同条款；
  - (5) 技术标准和要求(合同技术条款)；
  - (6) 图纸；
  - (7) 已标价的工程量清单；
  - (8) 其他合同文件。
- 2、上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。
- 3、签约合同价：人民币(大写)贰仟零肆拾肆万玖仟零陆元伍角柒分(¥20449006.57)。
- 4、承包人项目经理：黄晓佳。
- 5、工程质量符合合格标准。
- 6、承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。
- 7、发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。
- 8、承包人应按照监理人指示开工，工期为365日历天。
- 9、本协议书一式十二份，合同双方各执六份。
- 10、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：揭阳市榕城区水利水电工程建设技术服务中心(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人(签字)：[手印]  
2021年12月3日

承包人：深圳市金河建设集团有限公司(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人(签字)：[手印]  
账号：1085 3000 0002 13784  
开户行：华夏银行深圳泰然支行

2021年12月3日

## (5) 汕头市潮阳区潮水溪碧道建设工程(关埠—西庐—河溪—棉北段)首期施工

## ① 中标通知书

## 中标通知书

(正本)

汕潮阳公资交建告 2022026 号

工程名称	汕头市潮阳区潮水溪碧道建设工程(关埠—西庐—河溪—棉北段)首期施工		
招标人	汕头市潮阳区水利工程建设管理服务中心		
招标代理机构	广州市房实建设工程管理有限公司		
建设规模	碧道建设总长为 7.9km, 其中水上游径构建总长为 7.9km。河岸岸顶新增 2 米宽步道 2.409km, 新增 3 米宽步道 3.968km, 增设仿木栏杆 218.9m, 堤岸生态化改造长 7.971km (其中自嵌式挡土墙加固长度为 1019m)。规划节点共 8 个, 规划节点总面积 14779.37m <sup>2</sup> , 新建农桥 3 座, 新建栈道 3 座, 新建排水涵 2 座, 新建埠头 5 座。本工程计划建设总工期为 12 个月。 本工程概算总投资为 2120.37 万元, 其中, 工程建筑安装费 1680.61 万元, 独立费 272.89 万元 (其中监理费 35.52 万元, 勘测费 47.64 万元, 设计费 54.02 万元), 基本预备费 117.21 万元, 水土保持工程投资费 29.56 万元, 环境保护投资费 20.1 万元。		
招标内容	根据施工图设计以及发包人发出的与本工程有关的一切文件, 包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包结算、包相关配合服务。		
中标人	深圳市金河建设集团有限公司		
中标下浮率	1.12%		
中标价	17993367.70 元 (大写: 壹仟柒佰玖拾玖万叁仟叁佰陆拾柒元柒角整)		
质量标准	达到国家现行施工验收标准的合格或以上标准。		
计划工期	12 个月。		
递交履约保证金截止时间	在合同签订前提交。	履约保证金额 (元)	1799336.77
拟派项目负责人姓名	高琼花	执业资格	一级注册建造师
		注册号	粤 1442018201905918
办理退还投标保证金时限	在书面合同订立之日起 5 日内退还。		
法定代表人: (签名或盖章)	 2022 年 8 月 16 日		
招标人: (公章)	 交易中心: (公章) 2022 年 8 月 16 日		

注: 本《中标通知书》正本壹份发给中标单位; 副本肆份由招标人、招标代理机构、档案部门、交易中心各执壹份存档。

②施工合同

# 水利土石建工程施工合同

工程名称：汕头市潮阳区潮水溪碧道建设工程（关埠—西胪—河溪—棉北段）首期施工

发 包 人：汕头市潮阳区水利工程建设管理服务中心

承 包 人：深圳市金河建设集团有限公司

中华人民共和国水利部制定

中华人民共和国电力公司

国家工商行政管理局制定

## 第一部分 协议书

汕头市潮阳区水利工程建设管理服务中心（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施汕头市潮阳区潮水溪碧道建设工程(关埠—西胪—河溪—棉北段)首期施工（项目名称），已接受深圳市金河建设集团有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）汕头市潮阳区潮水溪碧道建设工程(关埠—西胪—河溪—棉北段)首期施工（项目名称）的投标，并确定其为中标人。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 招标文件；
- (7) 投标文件；
- (8) 技术标准和要求；
- (9) 图纸；
- (10) 已标价工程量清单；
- (11) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 暂定中标价（即签约合同价）：

(1) 中标下浮率为：1.12%（安全生产措施费、预备费不参与下浮）；

(2) 本工程签约合同价为人民币（大写）壹仟柒佰玖拾玖万叁仟叁佰陆拾柒元柒角整（¥17993367.70元）（已结合中标下浮率进行下浮，安全生产措施费、预备费不参与下浮），其中主体建安工程费为16620962.37元（含安全生产措施费277984.88元）；预备费为1172098.26元；水土保持工程建安费为200307.07元。暂定中标价不作为结算的依据，最终结算造价以汕头市潮阳区财政局审核为准。

本工程按招标人提供的预算书和施工图纸以及招标人发出的与本工程有关的一切文件采用包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收通过、包结算、包相关配合服务。

采用固定单价合同，结算时，按发包人提供的财政预审报告书中的单价乘以（1-中  
下浮率）为结算包干单价，工程量按实际施工工程量结算，其中：临时工程部分若实际  
发生金额超过财政预审报告中金额，以财政预审报告中临时工程部分金额进行结算，若  
实际发生金额不超过财政预审报告中金额，则以临时工程部分实际发生金额进行结算。

4. 承包人项目经理：高琼花。
5. 工程质量符合 达到国家现行施工验评标准的合格或以上 标准。
6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。
7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。
8. 承包人承诺执行监理人开工通知，计划工期为12个月。
9. 本协议书一式陆份，合同双方各执叁份。
10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：汕头市潮阳区水利工程建设管理

承包人：深圳市金河建设集团有限公司

服务中心（盖单位章）

（单位盖章）

法定代表人：赵钢钊

法定代表人：

或其委托代理人：（签字）

或其委托代理人：罗升（签字）

电 话：0754-89392218

电 话：0755-26508688

传 真：

传 真：0755-26613828

开户银行：

开户银行：华夏银行深圳泰然支行

帐 号：

帐 号：1085 3000 0002 13784

邮政编码：

邮政编码：

2022 年 8 月 22 日

2022 年 8 月 22 日

③合同工程完工验收

汕头市潮阳区潮水溪碧道建设工程(关埠—西庐—河溪—棉北段)首期

单位工程暨合同工程完工验收

鉴定书

汕头市潮阳区潮水溪碧道建设工程(关埠—西庐—河溪—棉北段)首期

单位工程暨合同工程完工验收工作组

2023年12月11日

验收主持单位：汕头市潮阳区水利工程建设管理服务中心

法人验收监督管理机关：汕头市潮阳区水务局

项目法人：汕头市潮阳区水利工程建设管理服务中心

设计单位：广东宣源工程设计咨询有限公司

监理单位：河南省光大建设管理有限公司

施工单位：深圳市金河建设集团有限公司

质量和安全监督机构：汕头市潮阳区水务局

运行管理单位：潮阳区金灶镇农业水利服务中心、  
潮阳区关埠镇农业水利服务中心

验收时间：2023年12月11日

验收地点：施工项目部会议室

## 前言

潮水溪碧道工程已纳入《广东万里碧道总体规划（2020-2035年）》，关埠-西庐-河溪-棉北段碧道工程规划为乡野型，全长32.5km，其中首期建设长度7.9km。通过潮水溪碧道建设规划范围内的堤岸加固、水生态修复、景观及游憩系统构建等综合治理措施，串联起潮水溪流经的中心镇区的各类绿色开敞空间，重要自然、人文节点等，为人民群众提供亲水游憩、健身休闲的公共开敞空间。根据《区政府办公室关于同意汕头市潮阳区潮水溪碧道建设工程（关埠-西庐-河溪-棉北段）首期项目建设的复函》（汕潮阳府办复函〔2021〕165号）文件精神，潮阳区水利工程建设管理服务中心为汕头市潮阳区潮水溪碧道建设工程（关埠-西庐-河溪-棉北段）首期项目建设责任主体单位，并启动项目建设相关工作。

2021年8月26日，汕头市潮阳区发展和改革局以潮阳发改综〔2021〕46号文批复同意了汕头市潮阳区潮水溪碧道建设工程（关埠—西庐—河溪—棉北段）首期可行性研究报告；2021年9月24日，汕头市潮阳区水务局以潮阳水审〔2021〕34号文批复同意了汕头市潮阳区潮水溪碧道建设工程（关埠—西庐—河溪—棉北段）首期初步设计报告。批复概算总投资为2120.37万元，其中，工程建筑安装费1680.61万元，独立费272.89万元（其中监理费35.52万元，勘测费47.64万元，设计费54.02万元），基本预备费117.21万元，水土保持工程投资费29.56万元，环境保护投资费20.1万元。批复主要建设内容为：碧道建设总长为7.9km，其中水上游径构建总长为7.9km。河岸岸顶新增2米宽步道2.409km，新增3米宽步道3.968km，增设仿木栏杆218.9m，堤岸生态化改造长7.971km（其中自嵌式挡土墙加固长度为1019m）。规划节点共8个，规划节点总面积14779.37m<sup>2</sup>，新建农桥3座，新建栈道3座，新建排水涵2座，新建埠头5座。

该单位工程暨合同工程于2022年8月27日开工，2023年3月12日完成。2023年12月11日由汕头市潮阳区水利工程建设管理服务中心主持，在施工项目部会议室，召开单位工程暨合同工程完工验收会议。

### （一）、验收依据

- 1.《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）；

<p>2. 《水利水电建设工程验收规程》(SL223-2008)；</p> <p>3. 《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》(SL632-2012)</p> <p>4. 《水利工程建设标准强制性条文》(2020年版)</p> <p>5. 汕头市潮阳区潮水溪碧道建设工程(关埠—西庐—河溪—棉北段)首期施工招投标文件；</p> <p>6. 汕头市潮阳区潮水溪碧道建设工程(关埠—西庐—河溪—棉北段)首期施工合同；</p> <p>7. 汕头市潮阳区潮水溪碧道建设工程(关埠—西庐—河溪—棉北段)首期施工设计图文及相应的设计变更文件。</p> <p>8. 国家现行有关法律、法规、规章和技术标准。</p> <p><b>(二)、组织机构：</b></p> <p>项目法人：汕头市潮阳区水利工程建设管理服务中心</p> <p>质量和安全监督机构：汕头市潮阳区水务局（列席）</p> <p>设计单位：广东宣源工程设计咨询有限公司</p> <p>监理单位：河南省光大建设管理有限公司</p> <p>施工单位：深圳市星河建设集团有限公司</p> <p>运行管理单位：潮阳区金灶镇农业水利服务中心、 潮阳区关埠镇农业水利服务中心</p> <p>第三方检测单位：湖北正平水利水电工程质量检测有限公司</p> <p>施工自检单位：揭阳市水利水电工程检测有限公司</p> <p><b>(三)、验收过程</b></p> <p>与会人员听取工程参建单位关于单位(合同)工程建设有关情况的汇报、现场检查工程完成情况和工程质量、检查单位工程暨合同工程完工验收有关文件及相关档案资料，讨论并通过单位工程暨合同工程完工验收鉴定书。</p> <p><b>一、工程概况</b></p> <p><b>(一) 单位工程（合同工程）名称及位置</b></p> <p>单位工程（合同工程）名称：汕头市潮阳区潮水溪碧道建设工程(关埠—西庐—河溪—棉北段)首期</p> <p>工程位置：汕头市潮阳区金灶镇及关埠镇。</p>
---

### （二）单位工程（合同工程）主要建设内容

（1）单位（合同）工程批复主要建设内容：碧道建设总长为 7.9km。其中水上游径构建总长为 7.9km。河岸岸顶新增 2 米宽步道 2.409km，新增 3 米宽步道 3.968km，增设仿木栏杆 218.9m，堤岸生态化改造长 7.971km。规划节点共 8 个，规划节点总面积 14779.37m<sup>2</sup>，新建农桥 3 座，新建栈道 3 座，新建排水涵 2 座，新建埠头 5 座。

（2）单位（合同）工程主要完成建设内容：碧道建设总长为 7.9km，其中水上游径构建总长为 7.9km。河岸顶 2 米宽步道 2.132km，3 米宽步道 4.127km，仿木栏杆 612m，堤岸生态化改造长 7.971km。规划节点共 8 个，规划节点总面积 14142.97m<sup>2</sup>，新建农桥 3 座，新建人行景观桥 2 座，新建排水涵 3 座，新建埠头 5 座。

### （三）单位工程（合同工程）建设过程

汕头市潮阳区潮水溪碧道建设工程(关埠—西庐—河溪—棉北段)首期单位（合同）工程建设中，严格按照有关法律、法规和工程建设强制性标准的有关规定，认真执行项目法人责任制、建设监理制、招投标制、合同管理制。

本工程于 2022 年 8 月 27 日下达合同工程开工批复，合同工期 12 个月，计划合同工程完工时间为 2023 年 8 月 27 日。实际完工时间为 2023 年 3 月 12 日。

本单位工程在施工过程中严格按照设计要求，遵循施工质量验收规程、规范，严格执行“三检”制度，实行工程质量全面控制。

分部工程开工、完工日期表

序号	分部工程名称	开工日期	完工日期
1	左岸护岸工程	2022-8-27	2022-12-10
2	右岸护岸工程	2022-8-29	2022-12-16
3	建筑物工程	2022-9-16	2022-12-29
4	园林景观工程	2022-11-6	2023-3-12

主要施工方法如下：

(1) 施工过程

1、原路基清表

采用挖掘机自上而下的立面开挖方式，根据对现场原始地形的测量及施工范围，计算开挖层厚及开挖量，按设计要求进行路基清理。将清理的杂草及土层采用反铲挖土配装自卸汽车运出渣，渣料运至指定的弃渣场。

2、土方开挖

土方开挖采用反铲挖掘机按设计和施工规范要求进行开挖，开挖后的土方利用自卸汽车运到填筑点进行回填，部分不能利用直接挖除并在弃渣场弃料，按设计施工图纸要求进行压实度检测合格后进行下一步工序施工。

3、回填料压实

根据设计要求，对土料原材进行击实试验。土料填筑前由测量人员进行高程复测后，进行土基表面刨毛，土方回填按照设计要求进行施工，填土保持均匀上升，采用蛙式打夯机与小型机械碾压相结合进行夯实，每层土填筑压实后经现场取样检测，符合设计及规范要求后，再进行上层土的填筑。

4、回填料道路碎石砂垫层及 6%水泥石屑稳定层

对相关原材料进行检测合格后投入工程施工，将材料运至施工现场，按设计配比要求搅拌，人工配合 PC200 反铲机进行填筑、整平并采用机械设备进行夯实。

5、浇筑 C25 砼路面

由测量人员进行放样，工人按测量定点安装钢模，清理路基杂物，复测模板安装偏差无误后申请混凝土浇筑开仓证，经监理批复同意，再购买商品混凝土进行浇筑，采用掘机挖铺料仓面，再人工摊铺，振捣密度。混凝土振捣后，在高于模板处完成混凝土面抹平的工作，第二次抹面的进行时间是混凝土初凝后，然后洒水养护。

6、草皮护坡

首先铺上种植土，草块选用生长势好的草源、草块无明显的干枯及脱水且无病虫害。密铺草坪之间接口处留间隙缝，草坪边沿线型流畅顺直，与道路

路沿保线型一致，无凸凹现象。铺种完后进行人工洒水养护，草皮的成活率符合设计要求。

#### 7、植物种植

由测量人员对施工场地放样，区分出园林绿化种植位置，按测量人员提供的定位进行合理布局，然后选择适合当地种植土方回填，确保绿化区域满足种植成长要求。栽植绿化苗木、灌木，首先进行修剪、保证栽植后高低一致，整齐美观，派有经验人员将其搬到指定位置按照正常做法，进行种植和回填土方，栽树要保持上下垂直。所有绿化种植全部播种完成后，按拟定的养护计划进行养护、科学管理，保证苗木绿化的成活率。

#### 8、仿木护栏的安装

①基础找平，根据施工图纸的要求和尺寸，做基础并找平，并按要求。预留好分隔柱的安装孔。

②安装分隔柱，在预留的安装孔上安装分隔，并用 C25 混凝土灌孔夯实。

③安装横栏，将已经制作好的横栏按规定安装。

#### 9、自嵌式生态挡土墙

基础：对开挖部分进行测量，将表土和杂质土清理干净，与此同时，按照要求进行开挖工作，开挖验收合格后进行基础混凝土浇筑，基础采用 C25 混凝土浇注；基础周边土层夯实后，砌筑墙体砌块，挡墙底板、压顶等结构每 10m 分缝缝宽 20mm，缝内填 BW 聚烯团孔泡板。

#### 10、太阳能路灯安装

根据设计要求进行预埋塑料管，连接采用管头涂胶合剂套入管的方法连接。在穿入导线时，检查导线外观无的扭绞、压扁、保护层断裂等缺陷且所用电缆具备出厂材料合格证后进行穿线，照明灯具安装装置的接线牢固、接触良好。

#### 11、抛石护脚：

采用自卸汽车运输块石，挖掘机和推土机抛填，抛石石料选用石质坚硬，比重不小于 2.65t/m<sup>3</sup> 的石料，形状似坨石为佳。

#### 12、钢筋混凝土工程

#### 12.1、钢筋工程施工：

钢筋采用经检验合格的钢材，按设计规格、型号、尺寸、数量以及规范弯钩、接头长度计算下料单，经复核无误后准确下料。按图纸位置、间排层距、数量对照就位，自检合格，报监理验收，钢筋混凝土柱、梁板等重要部位监理组织联合验收，验收合格后进行下道工序。在施工过程中所有原材料、中间产品及试件检测均在监理工程师的监督下进行。

#### 12.2、模板工程施工：

柱、梁板等垂直面和形状规则的大面积部分以木模板为主。模板安装根据设计图进行现场测量放样，设立控制点，主控制点引出施工部位保护，以备校正用。安装次序自下而上，逐层支持牢固，支撑采用 $\phi 48$ 钢管骨架及 $14*14\text{cm}$ 方木支撑，模板铺装力求平整、拼缝严密、尺寸准确。浇筑混凝土时安排专人值班，控制检查模板、支撑变形、松动，及时加固校正，混凝土强度达到规定值时再拆模。

#### 12.3、混凝土工程施工：

混凝土施工工艺流程：结合面处理→混凝土拌合物→混凝土平仓分层→振捣成型→混凝土养护→拆模。混凝土下料严格按照设计配合比要求，结合现场原料的含水量进行调整，按照浇捣部位设计强度等级不同，控制好每盘粗骨料、细骨料、水泥、掺合料的用量及水灰比、塌落度、和易性。采用软轴 $\phi 35$ 振捣器人工振捣，拆模后及时安排专人洒水养护，连续养护28天，继续进入下一工序。

#### （四）工程变更情况：

本工程施工过程中无发生重大设计变更，其中一般设计变更共4份，一般设计变更报均已报汕头市潮阳区水务局核备，累计增加投资425923.63元（变更增减投资最终以区财政局审核为准），变更内容如下：

##### 1、根据《监理（2022）纪要002号》会议精神，作如下变更：

（1）碧道沿岸涉及村居众多，多为农田，原岸边有300-500mm不等的灌溉明沟，因碧道建设需对原灌溉明沟进行回填覆盖。为了便于农田灌溉及排水，根据现场需要，增设直径300mm的排水管道。其中钢筋混凝土管372m，

双壁波纹管 286m。

(2) 因当地村委认为碳化生态竹笼实施后效果不佳，为达到更好的治理效果，将原设计碳化生态竹笼护岸变更为生态框护岸，总长 280m。

(3) 因园林道路弧度变化较大，为方便施工及平顺美观，将预制 C25 砼路缘石规格 1000mm\*300mm\*150mm 变更为 500mm\*300mm\*150mm。

(4) 因乡村小道无法连通至施工现场，增设进场临时施工道路：  
CSX8+702.06 左岸(134.76m，现状路宽 1.5m，加宽 1.5m)、CSX11+257.52 右岸(293m，现状无路，新增路面宽 2.5m)、CSX10+753.52 右岸(211.17m，现状路宽 1m，加宽 2m)、CSX12+460.96 左岸(65.15m，现状路宽 1.5m，加宽 1.5m)、CSX13+411.49 右岸(330.63m，现状无路，新增路面宽 2.5m)、CSX13+178.14 左岸(240.66m，现状无路，新增路面宽 2.5m)，增加临时施工道路总量为 2882.93m<sup>2</sup>。

(5) 大湖村 CSX11+618-CSX12+339 左岸（长 703m）草皮护坡及金沟村 CSX9+160-CSX9+410 右岸（长 260m）草皮护坡，因现场无满足进场施工要求的道路，为方便进场施工，增加 2.5m 宽的施工平台，总长 963m，增加施工平台 2407.5m<sup>2</sup>。

(6) CSX10+580-CSX10+527 左岸现状堤顶高程比设计标高平均高出 0.6 米，增加草皮护坡，增加草皮护坡总量为 70.49m<sup>2</sup>。

以上设计变更增加投资金额 338213.45 元。

2、根据《监理（2022）纪要 003 号》会议精神，作如下变更：

(1) 潮水溪金沟村 CSX8+854 左岸碧道施工，此段原状为农田灌溉抽水泵房进水口，因碧道贯通建设需要，CSX8+854 泵房进水口增加 C25 挡土墙及钢筋砼盖板连通设计道路，钢筋混凝土盖板 3m×2m，厚度 20cm。

(2) 1) CSX8+940~CSX9+413 左岸碧道为连接金沟村现有交通路网的主要路道，应当村民需求，将原设计 2 米宽步行道变更为 3 米宽混凝土路。

2) 金沟村桩号 CSX9+414~CSX9+451 左岸 126 米自嵌式挡墙，因施工机械无法进场及当地村民要求，取消建设；并新增桩号 CSX9+506~CSX9+899 右岸 3 米宽的步道 393m，新增草皮护坡 426.80m<sup>2</sup>。

(3) 因 1#农桥、2#农桥、3#农桥、1#人行景观桥、3#人行景观桥原设计采用长 6m 直径 300mm 的预制桩基础处理，由于沿线现状小桥与乡间小道狭隘且单薄，无法满足桩机机械进场施工需求。农桥及人行景观桥基础处理变更为尾径 120mm 松木桩（单桩长 6m）纵横间距 400mm\*400mm，并根据现状地形，对人行景观桥连接段挡土墙长度进行优化调整，其中 1#人行景观桥连接段挡土墙长度由 44m 优化为 50m，3#人行景观桥连接段挡土墙长度由 30m 优化为 31.8m。

(4) 潮水溪左右两岸碧道途经多个村落，原有跨河桥各桥面与设计碧道路面交界处存在 1m 至 2.3m 的高差，为了确保道路贯通，设计路面与现状桥面存在高差部分采用步级衔接，涉及到的桩号位置分别为：桩号 CSX10+210 右岸、CX11+614 右岸、CSX12+456 右岸、CSX12+460 左岸、CSX12+460 右岸、CSX13+624 左岸、CSX15+654 左岸。

(5) 经现场探测，桩号 CSX8+449~CSX8+546 左岸（81m）、CSX8+202.7~CSX8+343.5 右岸（138m）、CSX9+902~CSX9+950 右岸（45m）、CSX11+527~CSX11+614 左岸（70m）、CSX14+107~CSX14+171 右岸（60m）、CSX15+543~CSX15+636 左岸（82m）挡土墙基础淤泥较深，深达 1m 至 1.2m，根据实际情况将上述几段挡土墙原设计压填大块石基础厚 0.5m 变更为压填大块石基础厚 1.2m。

(6) 潮水溪碧道 CSX11+422~CSX11+547 右岸，原设计碧道为 3 米宽，现状宽度仅为 1 米，潮水溪 CSX13+799~CSX13+978 右岸原施工图设计为 3 米宽碧道，现状宽度只有 1.8 米。由于两段碧道背水坡均为鱼塘，基础淤泥层较厚，原设计填筑鱼塘侧进行回填土培厚，为提高基础承载力，潮水溪碧道 CSX11+422~CSX11+547（125m）、CSX13+799~CSX13+978（179m）右岸碧道填筑鱼塘部分路基增加块石挤淤厚 0.5m。

(7) 三联村 CSX13+320 右岸新建 2#人行景观桥，地下涉及燃气管道、光缆，无法施工，经与运管单位现场多方协调，将三联村 CSX13+320 右岸新建 2#人行景观桥由原设计梁板结构变更为埋设涵管型式，采用 8 排直径 1.2m 钢筋混凝土管（II 级管），保证支流排水。

以上设计变更增加投资金额 116105.07 元。

3、根据《监理（2022）纪要 006 号》会议精神，作如下变更：

(1) 潮水溪 CSX12+313~CSX12+428 右岸自嵌式挡土墙属于高速公路管辖区，为避免挡墙基础开挖影响高速公路安全，抬高该段挡墙基础面并增设栏杆，为了提升村容村貌和百果飘香节点景观，自嵌式挡土墙抛石护脚面层采用 M7.5 水泥砂浆勾缝，总长度 141m。

(2) 1) 应村委会要求，取消 CSX12+460 左岸原设计支流人行道及绿化带，长度 53 米；增加 CSX12+460 右岸景观节点（新增 1 座公厕 28.3 m<sup>2</sup>、新增 3 米宽碧道 28 米、新增自嵌式挡土墙及仿木栏杆分别长度 36 米）；旧桥栏杆破损严重，拆除重建仿木栏杆 16 米。

2) 百果飘香景观节点位于高速公路管辖区，根据高速公路管理单位要求取消六角亭建设，并根据村民要求对百果飘香景观节点进行优化设计：保留原有村道、调整节点铺装范围及布置形式、调整景墙雕塑位置、调整绿化布置。

(3) 1) 桩号 CSX15+420-CSX15+504 右岸（89 米）的位置，已由桥东村村民自行新建浆砌石挡墙，且质量及外观完好，取消 CSX15+420-CSX15+504 右岸（89 米）路自嵌式挡土墙建设。

2) 桩号 CSX8+715-CSX9+039 右岸无进场施工道路，且波头村村民已建设其他护坡措施，取消 CSX8+715~

CSX9+039 右岸（324m）草皮护坡。

3) 根据行业职能划分，水质监测为环保部门主要职责之一，经多方了解，环保部门每年均有对潮水溪水质进行定点抽查检测，因此取消本工程水质监测系统。

4) 因原设计监控视频采用驳接电源，布设光纤连接，鉴于监控点布置分散、线路长，多处位于乡野田间，电源难以驳接且实施难度大，将监控视频调整为太阳能无线型式。

以上设计变更增加投资金额 360127.75 元。

4、根据《监理（2022）纪要 008 号》会议精神，作如下变更：

(1) 1) 为进一步完善村容村貌提升建设,对 CSX8+406 左岸支流现状旧桥新增仿木栏杆 32m;对潮水溪 CSX8+406、CSX8+205 两处跨溪旧桥原有铁艺旧栏杆翻新刷漆,栏杆高度为 1.2m,长度为 128m;

2) 由于潮水溪 CSX14+173~CSX14+450 右岸道路是出入关埠镇中心医院及礼拜堂的主要道路,该段现状为土坡,且部分路段路基已掏空约 0.6m 深,存在安全隐患。为保证安全,该段增加 M7.5 浆砌石挡土墙护岸 212m 及仿木栏杆 279m,并对掏空处(CSX14+188~CSX14+204、CSX14+385~CSX14+397)进行灌注 C20 混凝土。

(2) 根据现场地形条件及当地村民和村居委要求,对大联村叶落归根、港底村农耕趣园、港底村红色记忆、东仓村水乡别遇、洋贝村古韵流芳、金沟村古桥流水、桥东村潮水流长等景观节点进行变更:

1) 大联村叶落归根景观节点由于进场施工时周边地形发生了变化,根据现状地形条件对景点的卵石步道、汀步等进行优化设计,并取消竹亭廊;

2) 港底村农耕趣园景观节点,经现场踏勘,当地村民反映节点拐弯处经常发生交通事故,因此根据现状地形条件对节点布局、驿站位置进行修改,为确保村民出入安全,该段堤顶新增仿木栏杆;

3) 港底村红色记忆景观节点与碧道无道路连通,为方便通行,新增宽 3m、长 61m 的园路与碧道贯通;

4) 东仓村水乡别遇景观节点根据现场实际情况,增设透水砖铺装、篮球场翻新、修缮种植池并对外墙翻新油刷;

5) 洋贝村古韵流芳景观节点堤顶 5m 外的范围因土地权属存在争议,无法施工,只保留岸顶 5 米内做绿化带,其余建设内容全部取消;

6) 金沟村古桥流水景观节点堤顶 5m 外的范围因土地权属存在争议,无法施工,只保留岸顶 5 米内做绿化和园路,其余建设内容全部取消;

7) 桥东村潮水流长景观节点,为防人车破坏到庭院灯,将原设计照明布置改为地砖灯,便于后期管理。

以上设计变更减少投资金额 388522.64 元。

二、验收范围:

汕头市潮阳区潮水溪碧道建设工程(关埠—西庐—河溪—棉北段)首期单位工程暨合同工程完工验收范围包括:

碧道建设总长为 7.9km, 其中水上游径构建总长为 7.9km。河岸顶 2 米宽步道 2.132km, 3 米宽步道 4.127km, 仿木栏杆 612m, 堤岸生态化改造长 7.971km。规划节点共 8 个, 规划节点总面积 14142.97m<sup>2</sup>, 新建农桥 3 座, 新建人行景观桥 2 座, 新建排水涵 3 座, 新建埠头 5 座。

三、合同执行情况（包括合同管理、工程完成情况和完成主要工程量、结算情况）

（一）合同管理

该项目于 2022 年 8 月 22 日签订施工合同, 2022 年 8 月 27 日开工建设, 按照合同约定, 已经保质保量完成合同工程全部建设内容, 施工过程中未发生任何质量与安全事故, 建设单位已经按合同约定及时支付工程进度款, 甲乙双方无合同纠纷, 合同执行和管理情况良好。

（二）完成情况及完成主要工程量

本项合同工程已按批准的设计文件内容全部施工完成。

完成主要工程量表

序号	项目名称	单位	合同 工程量	实际完成 工程量	工程量 对比
1	清表	m <sup>2</sup>	34844	37533.25	+2689.25
2	土方开挖	m <sup>3</sup>	5153.99	6252.25	+1098.26
3	土方回填	m <sup>3</sup>	6052.85	8220.346	+2167.5
4	抛石护脚	m <sup>2</sup>	457.92	690.57	+232.65
5	块石挤淤	m <sup>3</sup>	739.6	2207.64	+1468.04
6	6%水泥石屑稳定层	m <sup>3</sup>	1981.15	2336.14	+354.99
7	C20 混凝土	m <sup>3</sup>	484.65	502.01	+17.36
8	C25 混凝土路面	m <sup>2</sup>	14586.1	16437.4	+1851.3
9	C30 混凝土	m <sup>3</sup>	1090.19	1123.02	+32.83
10	直径 300 预制桩	m	5839.20	0	-5839.20

11	松木桩	m <sup>3</sup>	0	223.13	+223.13
12	苗木	株	2150	1253	-897

注明：工程量最终以区财政局审核为准。

### （三）结算情况

根据《潮阳区水务局关于汕头市潮阳区潮水溪碧道建设工程(关埠—西庐—河溪—棉北段)首期初步设计报告的批复》(潮阳水审(2021)34号), 批复本工程概算总投资 2120.37 万元, 其中建筑安装费 1680.61 万元, 独立费 272.89 万元, 预备费 117.21 万元, 水土保持工程 29.56 万元, 环境保护工程 20.1 万元。

本工程施工合同价为 1799.34 万元, 其中建安工程费为 1662.10 万元(含安全生产措施费 27.80 万元); 预备费为 117.21 万元; 水土保持工程建安费为 20.03 万元。

根据合同工程实际完成建设内容, 其中建安工程费为 1662.10 万元, 设计变更增加投资 42.59 万元, 工程初步结算价为 1704.69 万元, 最终结算价以区财政局审核为准。

## 四、单位工程（合同工程）质量评定

### （一）工程质量评定情况：

根据按照《水利水电工程施工质量检验与评定规程》(SL176-2007) 有关规定及按汕头市潮阳区潮水溪碧道建设工程(关埠—西庐—河溪—棉北段)首期的设计图纸, 并结合工程结构特点、施工部署、施工合同要求等实际情况, 本工程项目整体划分为 1 个单位工程, 4 个分部工程, 全部评定为合格, 具体如下:

汕头市潮阳区潮水溪碧道建设工程(关埠—西庐—河溪—棉北段)首期项目划分为 1 个单位工程(合同工程), 4 个分部工程, 分部工程全部合格; 710 个单元工程, 合格率 100%; 其中优良单元工程 103 个, 单元工程优良率 14.5%。详见下表:

单位工程（合同工程）质量评定统计表

单位工程	分部工程	单元工程			分部工程 评定等级
		单元总 数	优良 个数	优良率	
汕头市潮阳区潮水溪碧道建设工程(关埠—西庐—河溪—棉北段)首期	左岸护岸工程	197	32	16.2%	合格
	右岸护岸工程	209	18	8.6%	合格
	建筑物工程	144	34	23.6%	合格
	园林景观工程	160	19	11.9%	合格
合计		710	103	14.5%	

**（二）工程外观质量评定**

工程外观质量评定由项目法人组织设计、监理、施工、运行管理等单位工程技术人员组成评定小组，根据 SL176-2007《水利水电工程施工质量检验与评定规程》和经批准的评分标准对工程外观质量进行评分，单位工程外观质量应得分 94 分，实得分 78.2 分，外观质量评定得分为 83.2%。

**（三）工程施工自检和对比检测情况****（1）施工单位自检统计结果：**

（检测单位：揭阳市水利水电工程检测有限公司，监理部见证所有原材料、半成品、成品取样送检）

**①原材料检测**

水泥（42.5R）原材检测 1 组，合格；

原状土原材检测 1 组，合格；

砂原材检测 1 组，合格；

碎石原材检测 1 组，合格；

石屑原材检测 1 组，合格；

预制路缘石原材检测 1 组，合格；

C30 预制自嵌式挡墙砖原材检测 1 组，合格；

土工布原材检测 1 组，合格；

双向拉伸塑料土工格栅原材检测 1 组, 合格;  
钢筋原材检测 10 组, 合格;  
HDPE 双壁波纹管 1 组, 合格;  
混凝土配合比验证 5 组, 合格;  
砂浆配合比验证 1 组, 合格;  
6%水泥石屑稳定料配合比验证 1 组, 合格;  
击实检测 4 组, 合格;  
②中间产品检测  
C15 混凝土试件共检测 64 组, 检测结果合格;  
C20 混凝土试件共检测 11 组, 检测结果合格;  
C25 混凝土试件共检测 100 组, 检测结果合格;  
C30 混凝土试件共检测 31 组, 检测结果合格;  
C40 混凝土试件共检测 3 组, 检测结果合格;  
6%水泥石屑稳定层 7d 无侧限试块共检测 16 组, 检测结果合格;  
③实体检测:  
地基承载力共检测 5 组, 检测结果合格;  
压实度检测共检测 384 组, 检测结果合格;  
(2) 监理单位平检统计结果:  
①原材料检测  
水泥 (42.5R) 原材检测 2 组, 合格;  
砂原材检测 1 组, 合格;  
碎石原材检测 1 组, 合格;  
块石原材检测 1 组, 合格;  
土工布原材检测 1 组, 合格;  
双向拉伸塑料土工格栅原材检测 1 组, 合格;  
钢筋原材检测 5 组, 合格;  
混凝土配合比验证 1 组, 合格;  
混凝土配合比原材料验证 2 组, 合格;  
②中间产品检测

C15 混凝土试件共检测 4 组，检测结果合格；  
C20 混凝土试件共检测 5 组，检测结果合格；  
C25 混凝土试件共检测 5 组，检测结果合格；  
C30 混凝土试件共检测 3 组，检测结果合格；  
6%水泥石屑稳定层 7d 无侧限试块共检测 6 组，检测结果合格；

③实体检测：

地基承载力共检测 1 组，检测结果合格；  
压实度检测共检测 38 组，检测结果合格；

（3）项目法人对比检测统计

①原材料检测

水泥（42.5R）原材检测 1 组，合格；  
原状土击实检测 1 组，合格；  
砂原材检测 1 组，合格；  
碎石原材检测 1 组，合格；  
块石原材检测 1 组，合格；  
土工布原材检测 1 组，合格；  
双向拉伸塑料土工格栅原材检测 1 组，合格；  
钢筋原材检测 5 组，合格；  
混凝土配合比验证 5 组，合格；  
混凝土配合比原材料验证 6 组，合格；  
砂浆配合比验证 1 组，合格；  
6%水泥石屑稳定料配合比验证 1 组，合格；

②中间产品检测

C15 混凝土试件共检测 1 组，检测结果合格；  
C25 混凝土试件共检测 8 组，检测结果合格；  
C30 混凝土试件共检测 1 组，检测结果合格；  
C40 混凝土试件共检测 1 组，检测结果合格；  
6%水泥石屑稳定层 7d 无侧限试块共检测 2 组，检测结果合格；

③实体检测：

地基承载力共检测 1 组，检测结果合格；

压实度检测共检测 90 组，检测结果合格；

工程质量检测结果结论：

经各相关检测单位检测检验，本工程所使用原材料、中间产品、土工试验检测结果均符合设计及规范要求。

**外观检测：**

完工验收前，汕头市潮阳区水利工程建设管理服务中心委托湖北正平水利水电工程质量检测有限公司对本工程结构尺寸、平整度、垂直度和混凝土强度抽样检测，检测项目包括：外观尺寸校核检测 11 个断面，结构尺寸、平整度、垂直度，检测结果均满足规范规程及设计要求，现浇混凝土强度检测采用回弹法共检测 8 个测区，检测结果均满足规范规程及设计要求。

**(四)单位工程（合同工程）质量等级评定意见**

本合同工程划分 1 个单位工程，4 个分部工程，分部工程质量全部合格，施工中未发生过安全、质量事故；单位工程外观得分率为 83.2%；单位工程施工质量检验与评定资料真实、准确、基本齐全。依据水利水电建设工程验收有关规程及评定标准，经施工单位自评、监理单位复核、项目法人认定、单位工程暨合同完工验收工作组审核，本单位工程暨合同完工质量等级为合格。

**五、历次验收遗留问题及处理情况：**

无。

**六、存在的主要问题及处理意见：**

无。

**七、意见和建议：**

完工验收后应及时交付运行管理单位管理，并严格按有关现行的规程、规范和设计文件及相关运行管理制度要求运行管理，发现问题，及时研究处理。

**八、结论：**

汕头市潮阳区潮水溪碧道建设工程(关埠—西庐—河溪—棉北段)首期已按批准设计图文、相应的变更文件及水土保持措施内容全部完成，经核查

该合同工程有关技术档案资料、听取建设、设计、监理、施工等单位的工作汇报，查看施工现场工程实体完成质量，验收小组认为，该合同工程施工质量符合设计图纸要求和《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）；《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）的规定，工程质量按设计和规范要求检验，达到设计和规范要求的质量标准，且施工中未发生任何质量和安全事故，工程验收资料真实、准确、基本齐全，同意该单位工程暨合同工程完工验收通过。本单位工程暨合同完工验收质量等级为合格。

九、保留意见：

无。

十、单位工程暨合同完工验收工作组成员签字表（附后）

十一、附件

- 1、《工程建设管理工作报告》
- 2、《工程建设监理工作报告》
- 3、《工程设计工作报告》
- 4、《工程施工管理工作报告》

汕头市潮阳区潮水溪碧道建设工程(关埠—西庐—河溪—棉北段)首期  
单位工程暨合同工程完工验收工作组成员签字表

姓名	单位名称	职务或职称	签字
赵钢钦	汕头市潮阳区水利工程建设管理服务中心	项目负责人	赵钢钦
林育亮	汕头市潮阳区水利工程建设管理服务中心	技术负责人	林育亮
林晓玲	汕头市潮阳区水利工程建设管理服务中心	工程师	林晓玲
丁玉娜	广东宣源工程设计咨询有限公司	设计负责人	丁玉娜
沈鉴冰	广东宣源工程设计咨询有限公司	勘察负责人	沈鉴冰
朱红英	河南省光大建设管理有限公司	总监理工程师	朱红英
孙彦鹏	河南省光大建设管理有限公司	专监	孙彦鹏
高琼花	深圳市金河建设集团有限公司	项目经理	高琼花
叶瑞彬	深圳市金河建设集团有限公司	技术负责人	叶瑞彬

(6) 青原区水系连通及水美乡村建设试点县项目(青原区富水河流域引调水工程)第二部分工程

①中标通知书

中标通知书

深圳市金河建设集团有限公司（中标人名称）：

你方于 2023 年 2 月 3 日（投标日期）所递交的青原区水系连通及水美乡村建设试点县项目（青原区富水河流域引调水工程）第二部分工程（项目名称）投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：61275314.25 元。

工期：264 日历天。

工程质量：符合合格标准。

项目经理：张映伍（姓名）。

请你方在接到本通知书后的 7 日内到吉安市青原区水利局（指定地点）与我方签订承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.4 款规定向我方提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要，是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要

招标人：（盖单位章）

法定代表人：（签字）

2023 年 2 月 9 日

②施工合同

【正本】

青原区水系连通及水美乡村建设试点  
县项目（青原区富水河流域引调水工程）第二部分工程

施工总承包合同

（合同编号：QYQ-SXLTJSMXC-FSHLYDS-DEBFGC）

发包人：青原区水系连通及水美乡村建设（富水河流域引调水工程）项目部

承包人：深圳市星河建设集团有限公司

签订时间：2023年2月

## 合同协议书

青原区水系连通及水美乡村建设（富水河流域引调水工程）  
项目部（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施江西省吉安市青原区水系连通及水美乡村建设试点县项目（青原区富水河流域引调水工程）第二部分工程（项目名称），已接受深圳市金河建设集团有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单；
- (8) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价：人民币（大写）陆仟壹佰贰拾柒万伍仟叁佰壹拾肆元贰角伍分（小写）（¥ 61275314.25）

4. 合同形式：书面形式。

5. 计划开工日期：2023年02月20日；

计划竣工日期：2023年10月31日；工期：254 日历天。

6. 承包人项目经理：张映伍。

7. 工程质量符合符合国家质量验收与评定合格等级及以上标准。

8. 承包人承诺按合同约定承担工程的施工、竣工交付及缺陷修复。

9. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

10. 本协议书正本一式肆份，合同双方各执贰份；副本陆份，合同双方各执贰份，其余副本由发包人分发有关单位。

11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字）：



承包人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字）：张映伍



2023年2月16日

(7) 新陂头河北支以南片区景观提升工程

① 中标通知书

**中 标 通 知 书**

标段编号：2020-440309-48-01-014070002001

标段名称：新陂头河北支以南片区景观提升工程

建设单位：深圳市光明区新湖街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市金河建设集团有限公司

**中标价：2623.192545万元**

中标工期：180天

项目经理(总监)：陈开圣

本工程于 2021-07-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，于 2021-08-04 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)： 法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)： 

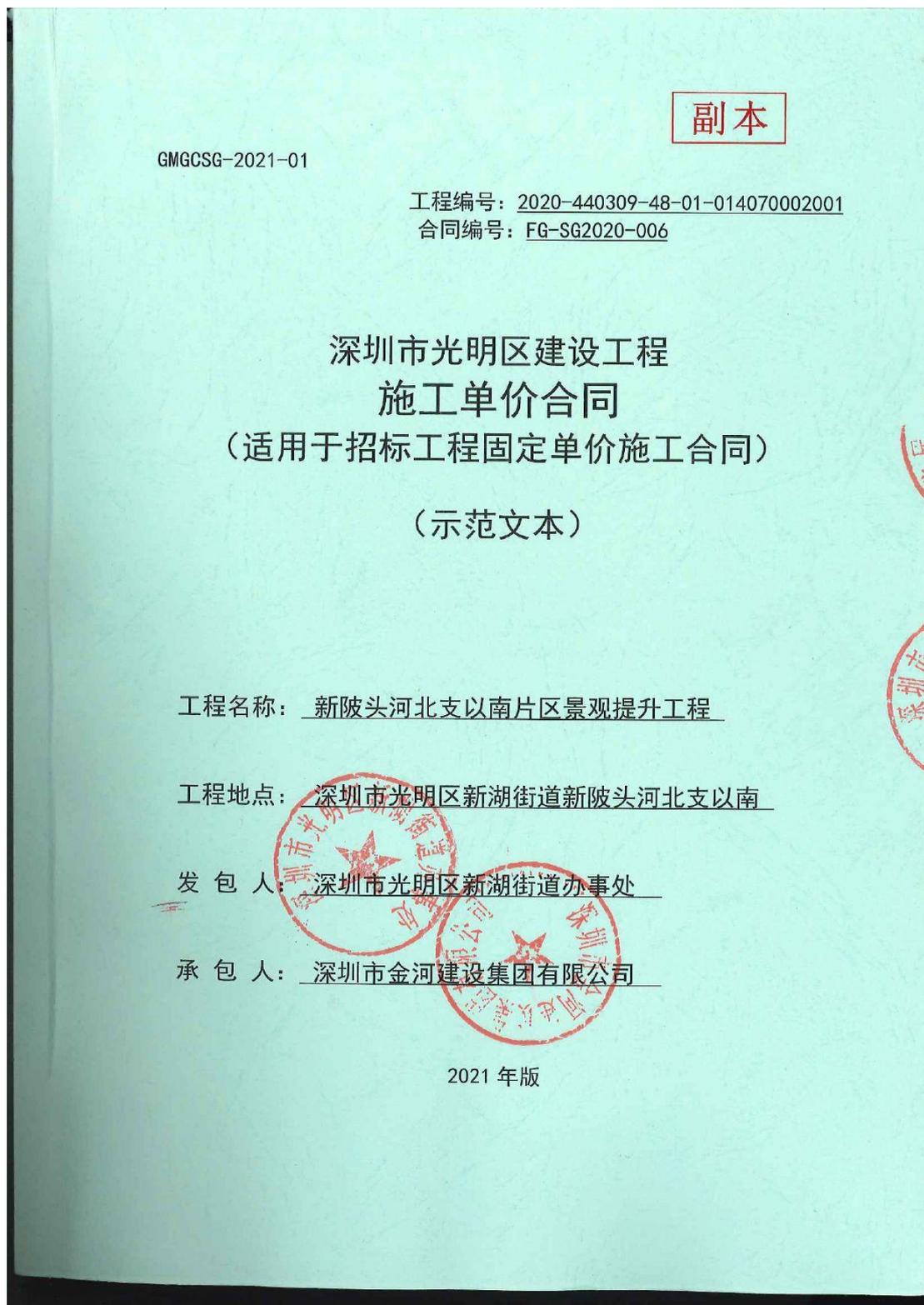
招标人(盖章)： 法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)： 

日期：2021-08-04

二维码：

查验码：1506251938689537      查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

②施工合同



..367  
..368  
..368

### 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区新湖街道办事处  
承包人（全称）：深圳市金河建设集团有限公司  
项目经理姓名：陈开圣 资格等级：一级注册建造师 证书号码：粤 144181906670

本工程于 2021 年 7 月 13 日公开招标，确定由承包人承建。  
根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

#### 一、工程概况

工程名称：新陂头河北支以南片区景观提升项目  
工程地点：深圳市光明区

工程内容：本项目为新陂头河北支以南片区景观提升工程，主要建设内容包括新陂头河北支以南片区园建工程、新陂头河北支以南片区绿化工程、新陂头河北支以南片区安装工程新陂头河北支以南片区安装工程、西光月二路-光侨北路段道路工程、西光月二路-光侨北路段桥梁工程、西光月二路-光侨北路段安装工程等（具体详见本工程施工图纸及工程量清单）

结构形式：  
层 / 幢：  
建筑面积：平方米；  
工程立项批准文号：深光发改[2020]334 号  
资金来源：政府 100%

#### 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

本项目为新陂头河北支以南片区景观提升工程，主要建设内容包括新陂头河北支以南片区园建工程、新陂头河北支以南片区绿化工程、新陂头河北支以南片区安装工程新陂头河北支以南片区安装工程、西光月二路-光侨北路段道路工程、西光月二路-光侨北路段桥梁工程、西光月二路-光侨北路段安装工程等（具体详见本工程施工图纸及工程量清单）

(1) **房屋建筑、装饰、安装工程：**（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方：m <sup>3</sup>	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积：m <sup>2</sup>
--------------------------------	--	-------------------------------	--

	<input type="checkbox"/> 石方: m <sup>3</sup>  <input type="checkbox"/> 运距: km		
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度: m <input type="checkbox"/> 边坡高度: m <input type="checkbox"/> 基坑周长: m <input type="checkbox"/> 基坑深度: m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型: 桩径/数量: mm/根 设计桩长: m  <input type="checkbox"/> 其他基础形式:	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积: m <sup>2</sup>  <input type="checkbox"/> 冷负荷: RT (冷吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 幕墙: m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 防水层面积: m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: 户 <input type="checkbox"/> 管长: m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

为项目

七道

挡

软

道

桥

障

给

排

电

气

工

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

☼七通一平工程	☼面积：4.23 万 m <sup>2</sup>	□海绵城市工程	□面积：万 m <sup>2</sup>
□挡墙护坡工程	□厚×高：m×m 总长：m	☼燃气工程	☼最大管径：219DNmm 总长：518m
☼软基处理工程	☼面积：2.015 万 m <sup>2</sup>	□地下综合管廊工程	□矩形断面 总宽×高：m×m 舱数： 舱 总长：m □其他断面形式：
☼道路工程	☼沥青混凝土路面 □水泥混凝土路面 ☼宽：14m、7m 总长：420m	☼路灯工程	☼28 座
☼桥梁工程	☼最大单跨跨度：20m 桥宽：25m 总长：27.06m	□交通设施工程	□交通监控、收费综合系统工程 □交通安全设施工程
□隧道工程	□洞宽×高：m×m 总长：m	☼通信管道工程	总长：886m
☼给水管道工程	☼最大管径：300DNmm 总长：2589m	☼电力管道工程	总长：7177m
☼排水管道工程	☼雨水管： 最大管径：600dmm 总长：2077m ☼污水管： 最大管径：500dmm 总长：213m	□生活垃圾处理工程	□填埋处理规模：t/d □焚烧处理规模：t/d
□渠涵工程	结构形式： □钢筋混凝土 □砌体 □宽×高：m×m 总长：m	☼园林绿化工程	☼面积：14481m <sup>2</sup>
□水处理工程	□水厂及配套工程	□轨道交通工程	总长：km□车站：座

	处理规模：万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模：万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模：t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模：万 m <sup>3</sup> /h		<input type="checkbox"/> 车辆段： <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程：
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加 压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模：万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模：万 m <sup>3</sup> /d <input checked="" type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：万 m <sup>3</sup>	<input type="checkbox"/> 其他市政及配 套工程	

## (3) 其他工程

## 三、合同工期

开工日期：2021年8月23日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2022年2月19日

合同工期总日历天数：180天

## 四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格

工程创优目标：/

## 五、合同价款

人民币（大写）（¥26231925.45元）；贰仟陆佰贰拾叁万壹仟玖佰贰拾伍元肆角伍分

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）（¥507527.86元）；伍拾万零柒仟伍佰贰拾柒元捌角陆分

(2) 工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）（¥30220元）；叁万零贰佰贰拾壹元整

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥130000元）；壹拾叁万元整

(5) 暂列金额：

人民币（大写）（¥元）；

(6) 奖励金：

人民币（大写）（¥元）；

(7) 其他：

人民币（大写）（¥元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：15.02%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面

文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

### 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

### 八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

### 九、合同份数

本合同一式 8 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 6 份，发包人 3 份，承包人 3 份。

### 十、合同生效

合同订立时间：2021年9月2日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章）深圳市光明区新湖

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

经办人：

电 话：

传 真：



Handwritten signatures of the contractor's representatives.

承 包 人：（公章）深圳市金河建

住 所：深圳市福田区梅林街道下梅林二街

号颂德国际 12 楼 1207

法定代表人：吴耿升

委托代理人：

经办人：

电 话：

传 真：



Handwritten signature of the contractor's representative.

的文  
须经

开户银行:

开户银行: 建设银行深圳景苑支行

账 号:

账 号: 44201581500059816888

邮 政 编 码:

邮 政 编 码: 518043

备案意见:

经 办 人:

备案机构 (公章)

年 月 日

量保

项,

3

### ③项目经理变更证明

市政基础设施工程  
变更人员报审表

市政监-25-□□

单位（子单位）工程名称	新陂头河北支以南片区景观提升工程
致：清鸿工程咨询有限公司（项目监理机构）	
因我方部分项目管理机构人员职位因实际工作发生变化，不能到本项目任职，特向你方申请变更调整，请贵方审核。 附件：（变更人员通知书证件复印件）_____份	
 项目经理部（项目章） 项目经理：李忠康 日期：2022年3月3日	
审查意见：	同意  专业监理工程师：李之钢 日期：2022年3月3日
审核意见：	同意   项目监理机构（项目章） 总监理工程师（签字，加盖执业印章）：李智清 日期：2022年3月3日
审批意见：	同意   建设单位（盖章） 建设单位代表（签字）：陈杰夫 日期：2022年3月3日



④竣工验收证明

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 新岐头河北支以南片区景观提升工程

建设单位（公章）： 深圳市光明区新湖街道办事处

竣工验收日期： 2021年11月25日

发出日期： \_\_\_\_\_ 年 月 日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

## 市政基础设施工程

工程名称	新陂头河北支以南片区景观提升工程	工程地点	深圳市光明区新湖街道新陂头河北支以南
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	主要包括道路及配套设施、公园停车场、观景廊桥、公厕、儿童天地乐园、少儿足球场、主题雕塑、剧场舞台、民房改造、健身跑道，景观照明、雨污水管线、通信电力管线、监控工程、园林绿化、园区耕地等。面积约为4.23万平方米。	工程造价（万元）	2623.192545
结构类型	市政工程	开工日期	2021年 09 月 10 日
施工许可证号	/	竣工日期	2022年 11 月 24 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区新湖街道办事处	总施工单位	深圳市金河建设集团有限公司
勘察单位	深圳市万成勘测设计有限公司光明分公司	施工单位（土建）	
设计单位	中天设计咨询有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	青鸿工程咨询有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程			
工程完成情况	1、新陂头河北支以南片区景观提升工程已按照设计文件及施工合同完成了本工程所有的施工任务； 2、本工程使用原材料及中间产品经检验合格； 3、本工程现场试验全部合格； 4、本工程竣工验收资料基本齐全； 综合上述，验收工作组同意本工程通过竣工验收，工程质量等级评定为合格。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能的部位（范围）	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 项目负责人：   2022年11月25日	 总监工程师：（执业资格证章）  2022年11月25日	 项目负责人：（执业资格证章）  2022年11月25日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年月日	 项目负责人：（执业资格证章）  2022年11月25日	 项目负责人：（执业资格证章）  2022年11月25日

(8) 环东海域新城丙洲岛北部景观二期绿化工程

① 中标通知书

中标通知书

深圳市金河建设集团有限公司：

你方于 2022 年 1 月 13 日所递交的环东海域新城丙洲岛北部景观二期绿化工程（施工）施工招标的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：15715124 元。

工期：270 日历天。

工程质量：符合合格标准。

项目经理：匡斌，身份证号码：432522198505113339；

项目经理执业资格证书名称：一级注册建造师（水利水电工程专业），注册编号：粤 1422016201622763。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 厦门市市政建设开发有限公司（厦门市云顶中路 2777-2779 号市政大厦）与我方签订施工合同，并按招标文件第二章“投标人须知”第 7.6 款规定向我方提交履约担保金。

特此通知

招标人：（盖单位电子公章）

法定代表人

或授权委托人：（盖电子姓名章）

许水音

招标代理机构：（盖单位电子公章）

法定代表人

或授权委托人：（盖电子姓名章）

罗云峰

日期：2022 年 1 月 21 日

②施工合同

环东海域新城丙洲岛北部景观二期绿化工程建设工程施工合同（正本）

正本

环东海域新城丙洲岛北部景观二期绿化工程

建设工程施工合同

合同编号：SZ2022-BZDBBJGEQ-1-32-1

发包人（全称）：厦门市政城市开发建设有限公司

承包人（全称）：深圳市金河建设集团有限公司

环东海域新城丙洲岛北部景观二期绿化工程建设工程施工合同（正本）

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：厦门市政城市开发建设有限公司

承包人（全称）：深圳市金河建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就环东海域新城丙洲岛北部景观二期绿化工程工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：环东海域新城丙洲岛北部景观二期绿化工程。

2.工程地点：厦门市同安区。

3.工程立项批准文号：厦发改审批【2021】43号。

4.资金来源：市财政专项统筹资金。

5.工程内容：项目位于环东海域新城丙洲岛东北部，总用地面积 2.03 万平方米。其中，红线面积 0.6576 万平方米，红线外临时用地面积 1.3724 万平方米。主要建设内容包括：1. 景观土建工程：面积 0.5366 万平方米，含园路铺装、停车场、广场平台铺装，台阶、廊架、花池、坐凳、栏杆、成品公厕、垃圾桶、指示牌以及小品雕塑等。2. 绿化工程：面积 0.9336 万平方米。3. 安装工程：含景观照明、浇灌系统、排水工程及监控系统等。4. 护岸工程：长度 331 米，其中采用斜坡式断面的长度 142 米，采用复合式断面的长度 189 米。工程防潮标准采用 100 年一遇，防洪标准采用 50 年一遇，护岸工程等别为 I 等，主要构筑物级别为 1 级，次要构筑物级别为 3 级。项目总投资概算 2502.78 万元，其中：建安工程费 1776.91 万元。具体内容详见工程量清单和施工图纸。具体内容详见施工图纸及工程量清单（含工程量清单编制说明）。

6.工程承包范围：

主要建设内容包括：1.景观土建工程：面积 0.5366 万平方米，含园路铺装、停车场、广场平台铺装，台阶、廊架、花池、坐凳、栏杆、成品公厕、垃圾桶、指示牌以及小品雕塑等。2. 绿化工程：面积 0.9336 万平方米。3. 安装工程：含景观照明、浇灌系统、排水工程及监控系统等。4. 护岸工程：长度 331 米，其中采用斜坡式断面的长度 142 米，采用复合式断面的长度 189 米。工程防潮标准采用 100 年一遇，防洪标准采用 50 年一遇，护岸工程等别为 I 等，主要构筑物级别为 1 级，次要构筑物级别为 3 级。项目总投资概算 2502.78 万元，其中：建安工程费 1776.91 万元。具体内容详见工程量清单和施工图纸。具体内容详见施工图纸及工程量清单（含工程量清单编制说明）。

环东海域新城丙洲岛北部景观二期绿化工程建设工程施工合同（正本）

## 二、合同工期

计划开工日期：2022年\_\_月\_\_日，实际以监理下达开工令为准。

计划竣工日期：实际开工后 270 天。

工期总日历天数：270 天。

## 三、质量标准

工程质量符合合格标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹仟伍佰柒拾壹万伍仟壹佰贰拾肆元整（¥15715124 元），最终以市（区）财政审核中心审定结果为准。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ \ \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ \ \_\_\_\_\_元）

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ \ \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ \ \_\_\_\_\_元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ \ \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ \ \_\_\_\_\_元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）零 \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ 0 \_\_\_\_\_元）。

2. 合同价格形式：总价合同，合同工程量清单中包含的项目或数量实际没有发生或减少的，在计量和工程结算时应当取消或扣减，最终价款以厦门市（区）财政审核中心审定的结算数为准。

## 五、项目经理

承包人项目经理：匡斌。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）招标文件及其附件（含招标文件补充答疑书）、投标文件及其附件（含承包人在评标期间递交和确认并经业主同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- （3）专用合同条款及其附件；

## 环东海域新城西洲岛北部景观二期绿化工程施工合同（正本）

- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 合同履行中，发包人与承包人有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

### 九、签订时间

本合同于 2022 年 3 月 3 日签订。

### 十、签订地点

本合同在厦门市湖里区云顶中路 2777 号市政大厦签订。

### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

### 十二、合同生效

本合同自双方签字和盖章后生效。

### 十三、合同份数

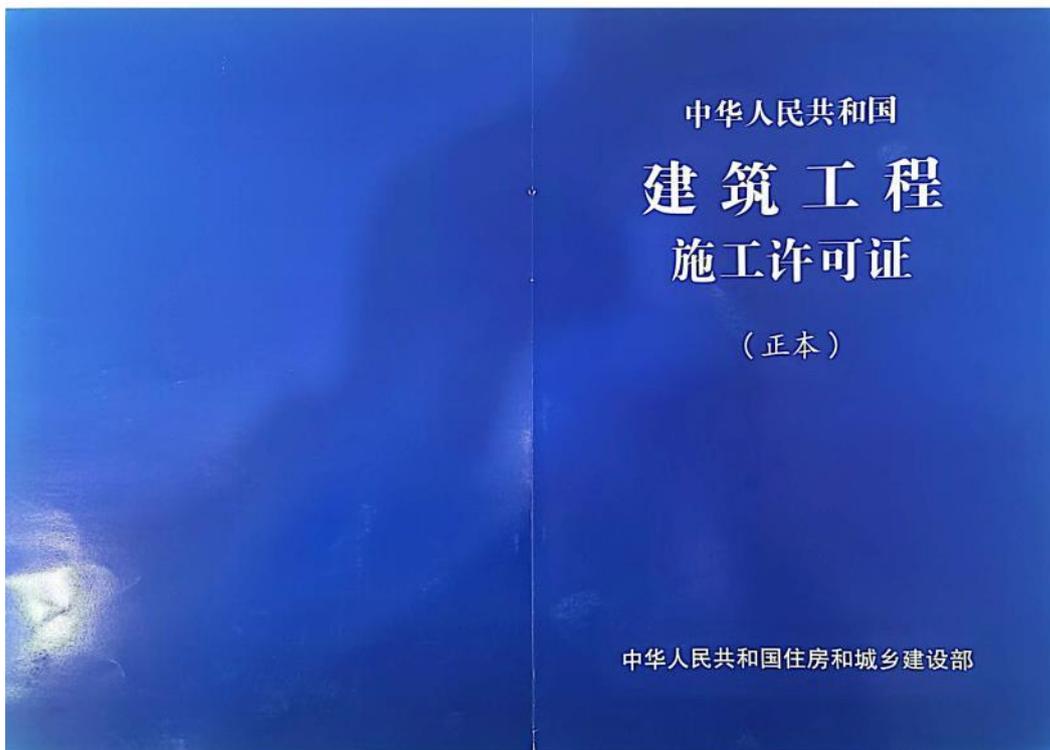
本合同约定正本贰份，由发包人、承包人分别保存壹份，合同副本玖份，发包人执副本贰份，承包人执副本柒份，正副本出现不一致时，以正本为准。

双方在履行合同过程中发生纠纷向法院起诉，人民法院可以依以下地址送达相关文书

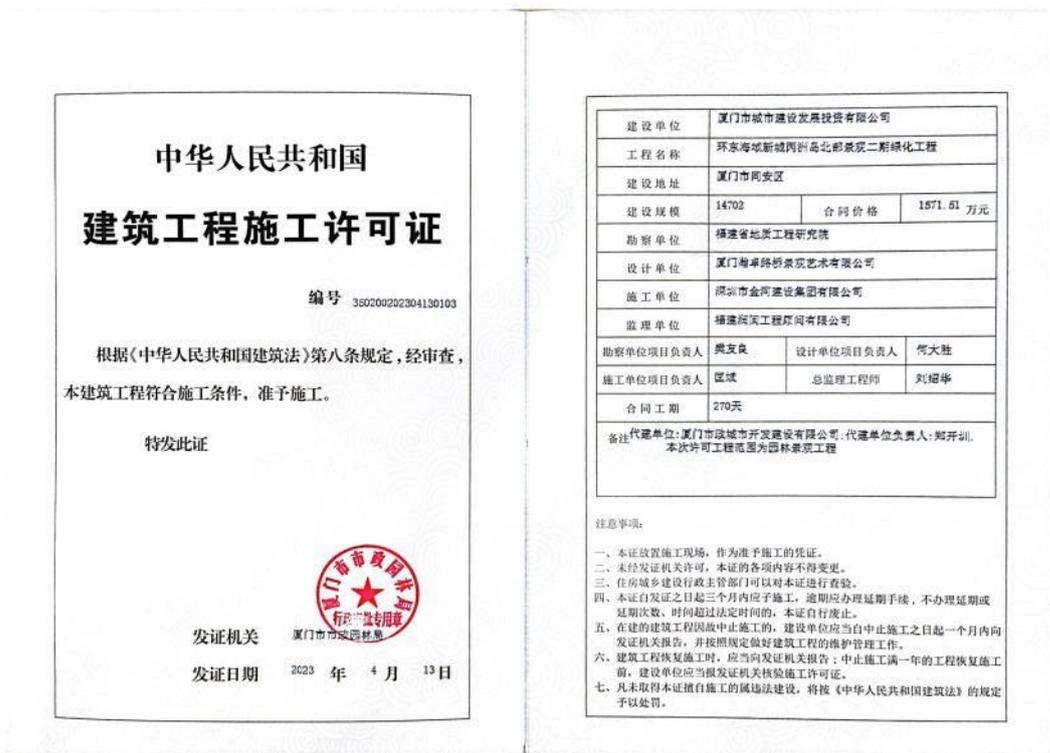
环东海域新城西洲岛北部景观二期绿化工程建设工程施工合同（正本）

<p>发包人：（公章）            法定代表人或其委托代理人：          签字：          签订日期：2022年3月07日          组织机构代码：91350200426605365P          地址：厦门市湖里区云顶中路          号市政大厦 20 楼          邮政编码：361006          电话：5576129          传真：2298311          电子信箱：          开户银行：中国建设银行股份有限公司厦门市分行营业部          账号：35101535001050007415</p>	<p>承包人：（公章）            法定代表人或其委托代理人：          （签字）          签订日期：2022年3月07日          组织机构代码：914403007716012269          地址：深圳市福田区梅林街道下梅林二街 2777          6号 颂德国际 12楼 1207          邮政编码：518000          电话：0755-26508688          传真：          电子信箱：          开户银行：建设银行深圳景苑支行          账号：44201581500059816888</p>
---	--

③施工许可证



扫描全能王 创建



扫描全能王 创建

(9) 2023年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库、碧道设施维抢修工程（三标段）

①中标通知书

**中 标 通 知 书**

标段编号：2304-440307-04-05-450825001001

标段名称：2023年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库、碧道设施维抢修工程（三标段）

建设单位：深圳市龙岗排水有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市金河建设集团有限公司

中标价：486.4770万元

中标工期：365

项目经理(总监)：黄世邦

本工程于 2023-05-04 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2023-05-22 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)： 

招标人(盖章)：  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)： 

日期：2023-05-29

二维码：

查验码：1741949768015754 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

## ②施工合同

工程编号：LPHDSK-SG-23-08

合同编号：LPHDSK-SG-23-08

### 深圳市建设工程

## 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：2023年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库、碧道设施维抢修工程（三标段）

工程地点：深圳市龙岗区辖区

发 包 人：深圳市龙岗排水有限公司

承 包 人：深圳市金河建设集团有限公司

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗排水有限公司

承包人(全称): 深圳市金河建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 2023年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库、碧道设施维抢修工程(三标段)

工程地点: 深圳市龙岗区辖区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 负责 35 座水库、3 座湖库型碧道(塘坑背水库群碧道、炳坑水库碧道及黄竹坑水库碧道, 3 座碧道总长为 10.7 公里, 总面积为 41.33 万平方米) 维抢修工作; 合同期为 1 年(自合同签订之日起计算), 本项目没有标底和施工图纸, 故具体工程内容及工程量以实际发生的为准, 总额达中标上限或达 1 年合同期合同终止。

资金来源: 财政投入%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他企业自筹 100%。

### 二、工程承包范围

本工程负责 35 座水库、3 座湖库型碧道(塘坑背水库群碧道、炳坑水库碧道及黄竹坑水库碧道, 3 座碧道总长为 10.7 公里, 总面积为 41.33 万平方米) 维抢修工作; 具体包含(1) 水库: 水库相关设施维修; 水毁、坍塌、滑坡等应急抢修;(2) 碧道: 碧道相关设施维修;(3) 招标方因管理需要指派的其他应急抢修工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: 米宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: 米宽: 米高: 米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：；庭院管：米）		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4.其他工程

具体以后续的施工图及清单为准

### 三、合同工期

计划开工日期：2023年6月2日(实际日期以监理开工令为准，总工期天数不变)；

计划竣工日期：2024年6月2日；

合同工期总日历天数为365天。

定额工期总日历天数为7天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为7% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格，符合国家现行工程施工质量验收评定标准的合格标准。

#### 五、签约合同价

人民币（大写）肆佰捌拾陆万肆仟柒佰柒拾柒元整（¥486.477万元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）7（¥7元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）7（¥7元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）7（¥7元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）7（¥7元）。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 月 日;

订立地点: 深圳市龙岗区天安数码城 3 栋 A 座 1101

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 12 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 8 份, 承包人执 4 份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：(公章)深圳市金河建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：914403007716012269

地址：深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道 42 号

大厦 606

邮政编码：518125

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-26508688

传真：0755-26508688

电子信箱：

开户银行：建设银行深圳景苑支行

账号：44201581500059816888

③竣工验收鉴定书

编号：

2023年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库、碧道设施维抢修工程（三标段）

竣工验收  
鉴定书

2023年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库、碧道设施维抢修工程（三标段）竣工验收工作组

2024年3月29日

验收主持单位：深圳市龙岗排水有限公司



建设单位：深圳市龙岗排水有限公司

设计单位：水发规划设计有限公司



监理单位：深圳市深龙港建设监理有限公司



施工单位：深圳市金河建设集团有限公司



验收时间：2024年3月29日

验收地点：深圳市龙岗排水有限公司会议室

## 前 言

### （一） 验收依据：

《龙岗区龙岗河、观澜河流域水库综合管养项目合同》、施工设计图纸及施工技术要求；《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）；《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）；《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》（SL 631-2012）等相关规范规程、工程建设技术性标准及强制性条文。

### （二） 组织机构：

2023年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库、碧道设施维抢修工程（三标段）工程验收工作由深圳市龙岗排水有限公司主持、验收组成员由深圳市龙岗排水有限公司、深圳市深龙港建设监理有限公司、深圳市金河建设集团有限公司、水发规划设计有限公司等组成（名单见签字表）。

### （三） 验收过程：

- 1、 建设单位介绍项目概况、参加本次验收工作的有关单位及人员；
- 2、 确定单位竣工验收工作组成员，推选单位工程验收工作组组长；
- 3、 参建单位介绍项目建设管理过程及相关情况；
- 4、 验收工作组检查验收资料；
- 5、 验收工作组讨论项目单位工程验收鉴定书；
- 6、 验收工作组组长宣读经讨论确定的项目单位工程验收鉴定书；
- 7、 验收工作组成员在项目单位工程验收鉴定书上签字

## 一、项目概况

### （一）项目名称及位置

项目名称：2023年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库、碧道设施维抢修工程（三标段）

位置：深圳市龙岗区

### （二）项目建设主要内容

1、标识牌更新 2、新建围网 3、增设雨棚 4、安全隐患整治 5、增设临时防汛仓库、6、增设安全护栏 7、道路修缮 8、自来水管水毁抢险修复 9、增设喷淋浇灌系统 10、新建挡墙 11、视频监控设施迁改 12、重换坝后坡草皮 13、新增防撞柱

### （三）项目建设过程

#### 1. 开工和完工时间

本项目于2023年9月21日进场施工，2024年3月29日现场安装完成，合计工期共计191天。本项目进度按照施工方案排班工期如约进行，不存在拖延工期、进度滞后等现象。

#### 2. 施工过程

（1）施工前，按经批复的施工方案明确工期、质量、安全目标等要求，结合施工现场实际情况，编制了合理、周全、细密的施工组织设计。

（2）针对本工程质量目标和施工特点，对全体人员进行各工序、工艺的施工质量技术交底和质量教育，提高全员质量意识。

（3）加强对关键工序的管理，各单位工程、各工序施工前应做好一切准备工作，包括施工人员、机械设备的准备，施工计划和实施方案的制定，施工中应严格按照设计图纸、技术规范及有关规定进行把关，对本工程关

键技术和难点部位由项目总工组织人员提出超前预防措施。特别是对工程质量通病、易发病进行事先预防，通过采取合理措施将质量问题消灭在萌芽状态。

## 二、验收范围

2023年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库、碧道设施维抢修工程（三标段）已完成施工图纸全部建设内容。

## 三、项目建设完成情况及完成主要工程量

已按申报批复项目完成所有建设内容，未发生任何质量和安全事故。

主要工程量如下表：详见各项目工程量

## 四、项目质量评定

本工程单元工程质量评定全部合格。

经施工单位自评、监理单位复核，质量等级评定为合格。

## 五、项目结算

本项目按实际验收工程量，根据竣工图结算。

## 六、存在的主要问题及处理意见

无。

## 七、意见和建议

无。

#### 八、结论

- 1、本项目按照批准的设计图纸和合同文件要求完成了全部建设内容；
- 2、项目验收资料齐全；
- 3、参照《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）、《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》（SL 631-2012）等相关验收规程，已完成项目内容，质量符合服务合同及申报材料的质量要求，验收工作组同意本项目通过验收。

验收组组长：   
2024年3月29日

#### 九、保留意见

无。

保留意见人签字：

## 十、项目单位工程验收工作组成员签字表

2023年龙岗区龙岗河、观澜河流域河道、水库、碧道设施维  
抢修工程（三标段）竣工验收工作组成员签字表

小组成员	姓名	单位（全称）	职务和职称	签字
组长	张志明	深圳市龙岗排水有限公司		张志明
成员	周轩哲	深圳市龙岗排水有限公司		周轩哲
成员	王晓新	深圳市深龙港建设监理有限公司		王晓新
成员	崇世邦	深圳市星河建设集团有限公司		崇世邦
成员	何思涵	水发规划设计有限公司		何思涵

## 2、投标人项目经理同类工程业绩情况

拟派项目经理业绩一览表

序号	项目名称	委托单位	工程类型	合同签订时间 (时间格式: XXXX. XX. XX)	竣工验收时间 (时间格式: XXXX. XX. XX)	合同金额(万元)
1	汕头市龙湖区梅溪河左岸(旦家园-鸥下关)生态修复及水利设施完善工程施工	汕头市龙湖区水务局	碧道项目	2022. 9. 28	2024. 1. 26	4237.739615
2	/	/	/	/	/	/
3						
4						
5						

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关业绩证明材料。

(1) 项目经理业绩证明：汕头市龙湖区梅溪河左岸（旦家园-鸥下关）生态修复及水利设施完善工程施工

① 中标通知书

# 中标通知书

广州公资交(建设)字 [2022] 第 [05945] 号

深圳市金河建设集团有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为汕头市龙湖区梅溪河左岸（旦家园-鸥下关）生态修复及水利设施完善工程施工【JG2022-15426】的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标下浮率：5.28%，**中标价：肆仟贰佰叁拾柒万柒仟叁佰玖拾陆元壹角伍分（¥42377396.15元）。**

其中：

**项目负责人姓名：鲁文丽**

招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2022年9月27日



招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2022年9月27日



2022年09月27日



广州公共资源交易中心

见证（盖章）

日期：2022-09-27



广州公共资源交易中心  
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES  
EXCHANGE CENTER

Tel : 020-28866000 Fax : 020-28866095  
ADD : 广州市天河区天润路333号 510630  
WWW.GZGZJY.CN



②施工合同

副本

汕头市龙湖区梅溪河左岸（旦家园-鸥下关）  
生态修复及水利设施完善工程

施工合同

编号：STLHMXHSTXF-SG-2022-01

发包人：汕头市龙湖区水务局

承包人：深圳市星河建设集团有限公司

签订地点：汕头市龙湖区水务局办公室

## 第1节 合同协议书

合同编号：STLHMXHSTXF-SG-2022-01

汕头市龙湖区水务局（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施汕头市龙湖区梅溪河左岸（旦家园-鸥下关）生态修复及水利设施完善工程，已接受深圳市金河建设集团有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对汕头市龙湖区梅溪河左岸（旦家园-鸥下关）生态修复及水利设施完善工程的投标；并确定其为中标人。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求（合同技术条款）；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单；
- (8) 其它合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价：人民币（大写）肆仟贰佰叁拾柒万柒仟叁佰玖拾陆元壹角伍分（¥42377396.15 元）

4. 承包人项目经理：鲁文丽。

5. 工程质量符合《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）合格标准。

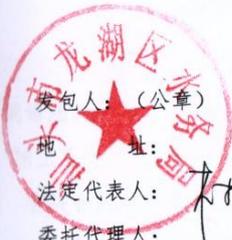
6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人承诺执行监理人开工通知，计划工期为356天。

9. 本合同正本一式二份，合同双方各执一份，副本八份，双方各执四份。

10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

	
发包人：（公章）	中标人：（公章）
地址：	地址：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人： 	委托代理人：
电 话：	电 话：
传 真：	传 真：
开户银行：	开户银行：华夏银行深圳泰然支行
账 号：	账 号：10853000000213784
邮政编码：	邮政编码：
电子邮箱：	电子邮箱：

签订日期：2022年9月28日

2

③合同工程完工验收鉴定书

汕头市龙湖区梅溪河左岸（旦家园-鸥下关）  
生态修复及水利设施完善工程

合同工程完工验收

（合同编号：STLHMXHSTXF-SG-2022-01）

鉴定书

汕头市龙湖区梅溪河左岸（旦家园-鸥下关）生态修复  
及水利设施完善工程合同工程完工验收验收工作组

2024年1月26日

项目法人：汕头市龙湖区水务局

设计单位：广东粤水电勘测设计有限公司

监理单位：广东金筑工程管理有限公司

施工单位：深圳市金河建设集团有限公司

质量和安全监督机构：汕头市龙湖区水务局水利工程质量安全监督工作领导小组

运行管理单位：汕头市龙湖区下蓬水利所

验收时间：2024年1月26日

验收地点：汕头市龙湖区水务局会议室

## 前 言

汕头市龙湖区梅溪河左岸（巨家园-鸥下关）生态修复及水利设施完善工程合同工程完工验收工作项目法人汕头市龙湖区水务局（建设单位）主持，广东粤水电勘测设计有限公司（设计单位）、广东金筑工程管理有限公司（监理单位）、深圳市金河建设集团有限公司（施工单位）、汕头市龙湖区下蓬水利所（运行管理单位）等单位代表组成验收工作组。

### 验收依据：

根据设计图纸和《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）、《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）《建筑与市政工程无障碍通用规范》（GB55019-2021）、《城市道路交通工程项目规范》（GB55011-2021）及相关规范规定进行验收。

### 组织机构：

项目法人：汕头市龙湖区水务局

设计单位：广东粤水电勘测设计有限公司

监理单位：广东金筑工程管理有限公司

施工单位：深圳市金河建设集团有限公司

运行管理单位：汕头市龙湖区下蓬水利所

### 验收过程：

验收工作组检查合同范围内工程项目和工作完成情况，检查施工现场清理情况，检查已投入使用工程运行情况，检查验收资料整理情况，鉴定工程施工质量等，依据水利水电建设工程验收规程（SL223—2008）的相关规定和合同要求，进行讨论并通过合同工程完工验收鉴定书。

## 一、合同工程概况

### （一）合同工程名称及位置

合同工程名称：汕头市龙湖区梅溪河左岸（旦家园-鸥下关）生态修复及水利设施完善工程

工程位置：龙湖区鸥汀街道旦家园铁路桥开始至鸥下关蓝天救援队处

### （二）合同工程主要建设内容

本项目建设内容为游憩系统构建、景观特色营造与水利基础设施提升，主要包括碧道建设、绿化设计、照明系统、标志标线系统、景观节点绿地改造、电排站、水闸及管养室等外立面和周边环境提升、水文化展馆、便民驿站及其他配套设施等，具体为自龙湖区鸥汀街道旦家园铁路桥开始至鸥下关蓝天救援队处，本项目路线实测总长约 6.6km。

### （三）合同工程建设过程

#### 1、施工准备

施工单位搭建临时设施，编制施工组织设计，采购原材料，组织施工机械进场。监理单位编制监理规划和监理实施细则。建设单位组织各单位进行了项目划分，办理工程质量安全监督手续。

#### 2、开工、完工日期

本工程于 2022 年 9 月 28 日开工，2023 年 12 月 31 日完工。

#### 3、工程设计变更

本工程无重大设计变更，均为一般设计变更，内容如下：

1、桩号 K0+032~K0+252 处迎水坡防浪挡墙顶拆除该段旧铁丝围栏，新安装与现状一致的护栏。且将全线防撞堤顶原护栏向河道侧挪移约 20cm。

- 2、防浪挡墙批荡及喷漆高度由原设计 60cm 增加至 75cm。
- 3、避雨亭、景观平台基础统一调整加深 1.5m。
- 4、增加丽水长廊西畔广场桩号 K1+300~K1+517 段堆积土方开挖及外运。
- 5、丽水长廊桩号 K1+517~K2+980 段增加该施工区域回填种植土至电排渠挡墙顶部高程。
- 6、增加清除梅溪河左岸桩号 K0+032~K3+000 段迎水面杂草及平整乱石。
- 7、桩号 K0+860~K1+018、K1+720~K1+800、K6+039~K6+060 备用石场修进行清表及回填种植土，并种植大叶油草及绿篱，桩号 K6+039~K6+060 备用石场增加砌石挡墙。
- 8、桩号 K1+800 处新增一条斜坡通道以方便备用石场石料的输送。
- 9、桩号 K1+140~K1+300 段堤岸背水坡增加绿化设计。
- 10、丽水长廊沿线 8 座下堤台阶水平距离需延长 1.5 米、残疾人通道需延长距离来降低坡度，背水坡植草面积相比于设计图工程量增加。
- 11、在年丰关泵房屋面增加护栏，西畔电排站围墙高度增加 0.4m，桩号 K0+032~K0+060 段增加防撞墙 21.6m。桩号 K3+190~K3+780 段沿线增加 7 座下堤台阶及护栏。
- 12、丽水长廊段 3 座预制混凝土异形树池调整为现浇钢筋混凝土结构铺设深灰色大理石石材作装饰。
- 13、桩号 K0+032~K6+682 段仿花岗岩路平石迎水侧调整为花岗岩路平石，背水侧调整为 PC 水泥路沿石，碧道及长廊原设计砼预制石凳调整为花岗岩石凳。驿站、桥头增加贴石板。丽水长廊增加收边排水沟。驿站残疾人通道及台阶原铺装瓷砖修改为贴石板。

- 14、增加 ZAL1 电箱及相关管线。
- 15、丽水长廊桩号 K1+900 段增加 2 支景观灯。
- 16、背水坡整体绿化增加花卉植物种植。
- 17、根据设计单位“关于汕头市龙湖区梅溪河左岸(旦家园-鸥下关)生态修复及水利设施完善工程预算审核初稿的相关意见及补充说明”，苗木养护周期实际应为 12 个月，且增加清表弃方外运费用。
- 18、取消梅溪河沿线围栏拆除后移至迎水面堤脚安装，以及取消新建滨水护栏。
- 19、取消桩号 K0+860~K1+000 休憩广场、K1+900 处丽水长廊平桥、K3+540 避雨亭施工建设。
- 21、桩号 K2+061 处新增水文化馆展厅建设。
- 22、因原预算背水坡绿化面积计算错误，需设计单位重新复核计算工程量。
- 23、桩号 K2+980 年丰关水闸更换闸板。
- 24、增加箱式变压器。
- 25、丽水长廊防护栏杆变更其材质及样式。
- 26、增加上堤道口石墩及升降路桩封堵。
- 27、驿站、管理房增加防盗门及防盗网。
- 28、丽水长廊所有草沟增加排水管道。
- 29、管理房增加空调。
- 30、丽水长廊及碧道放大给水水管管径。
- 31、展厅面前增加石板。
- 32、城市家具尺寸及数量有所调整。

#### 4、施工过程中采取的主要措施

为实现质量、安全文明、环保目标，建立了施工质量控制体系并实行质量责任制；建立了安全生产保证体系、文明施工保证体系并实行安全文明生产责任制。

本工程落实了以下方法与措施：

##### (1) 各单元工程质量落实方法与措施：

①、建立健全质量控制和质量保证体系；

②、加强思想教育，提高全员质量意识，坚决贯彻执行“质量第一”的原则，确定“项目负责人是工程质量第一负责人”的原则；

③、建立健全质量管理制度；认真执行工程质量控制程序、技术规范和工程设计文件要求；推行全面质量管理和科学管理方法促进工程质量的提高。

##### (2) 安全防护落实方法与措施

建立安全保证体系，健全安全生产责任制并强化安全教育，改善施工劳动条件并加强施工安全监控，以及完善现场急救措施等保障措施保证施工安全。

##### (3) 环境保护落实方法与措施

施工过程中防止污染水源及周边居民的生活环境，在施工现场设置各种明显的标牌和夜间照明设施。对容易扬尘的散体有专门的措施避免扬尘，施工过程中的土方排放均有指定地点。

## 二、验收范围

(一) 汕头市龙湖区梅溪河左岸（巨家园-鸥下关）生态修复及水利设施完善工程，共计 1 个单位工程，5 个分部工程，706 个单元工程。

(二) 验收工程质量及工程资料；检查工程是否按合同约定的范围及批准

的设计内容完成，评定工程施工质量等级，检查相关工程资料，对验收过程中发现的问题提出处理意见。

### 三、合同执行情况：

#### （一）合同管理：

按照合同约定，已经完成合同约定项目工程内容。施工过程中未发生任何质量与安全事故。

工程在建设期间，参建单位能互相配合，严格按施工合同管理和计量。合同为依据进行管理，严格控制变更，严格控制质量，严格控制拨款，使整个项目的实施，始终处于合同的约束之内。

#### （二）主要完成工程量：

序号	项目名称	单位	工程量
1	清表	m <sup>2</sup>	49849.00
2	粘层油	m <sup>2</sup>	80898.00
3	混凝土浇筑	m <sup>2</sup>	22209.05
4	沥青罩面	m <sup>2</sup>	80898.00
5	路缘石	m	6600.00
6	防浪墙刷漆	m <sup>2</sup>	11962.80
7	道路标线	m <sup>2</sup>	2960.00
8	水泥搅拌桩	根	104.00
9	土方开挖	m <sup>3</sup>	4237.15
10	水泥稳定级配碎石基层	m <sup>2</sup>	10641.02
11	砂石垫层	m <sup>3</sup>	24.06
12	砖铺设	m <sup>2</sup>	4416.58
13	花岗岩铺设	m <sup>2</sup>	8127.34
14	砖砌体	m <sup>2</sup>	3202.48
15	土方回填	m <sup>3</sup>	1253.48

16	护栏安装	m	2844.31
17	门窗安装	m <sup>2</sup>	58.82
18	饰面砖粘贴	m <sup>2</sup>	393.85
19	150厚石粉掺6%水泥垫层	m <sup>2</sup>	1303.30
20	碎石垫层	m <sup>3</sup>	1402.52
21	管道安装	m	6638.55
22	标识牌安装	座	48.00
23	水泥砂浆抹灰	m <sup>2</sup>	187.65
24	刷漆	m <sup>2</sup>	1858.77
25	中砂回填	m <sup>3</sup>	1445.16
26	电线、电缆穿管和线槽敷线	m	38000.00
27	配电箱（盘）安装	座	4.00
28	房屋开关、插座、风扇安装	项	3
29	灯具安装	支	442.00
30	图像监视设备安装	项	3.00
31	大叶油草	m <sup>2</sup>	65858.00
32	红花玉蕊	株	34.00
33	人面子	株	81.00
34	黄花风铃木	株	21.00
35	大腹木棉	株	28.00
36	鸡蛋花	株	23.00
37	黄金榕	株	42.00
38	小叶紫薇	株	69.00
39	艳山姜	m <sup>2</sup>	280.00
40	蜘蛛兰	m <sup>2</sup>	528.00
41	亮叶朱蕉	m <sup>2</sup>	485.50
42	翠卢丽	m <sup>2</sup>	443.60
43	大花龙船花	m <sup>2</sup>	280.00
44	毛杜鹃	m <sup>2</sup>	548.60
45	红花继木	m <sup>2</sup>	388.80

46	细叶萼距花	m <sup>2</sup>	190.50
47	肾蕨	m <sup>2</sup>	167.80
48	琴丝竹	m <sup>2</sup>	80.60
注：实际完成工程量以财政结算审核核定数量为准。			

#### 四、合同工程质量评定

##### （一）合同工程质量评定

本工程分为1个单位工程，共有5个分部工程，各分部工程质量自评情况见下表：

分部工程	单元数	合格率	优良数	优良率	自评质量等级
碧道工程	119	100.0%	32	26.9%	合格
碧道节点工程	168	100.0%	39	23.2%	合格
其他附属设施工程	277	100.0%	77	27.8%	合格
机电设备安装工程	108	100.0%	25	23.1%	合格
碧道绿化工程	34	100.0%	11	32.4%	合格

##### （二）工程外观质量评定

由项目法人组织监理、设计、施工等单位，成立了汕头市龙湖区梅溪河左岸（巨家园-鸥下关）生态修复及水利设施完善工程外观质量评定组，经外观工程质量评定组现场检查打分，本工程外观质量综合评分共计应得104.0分，实得94.7分，得分率91%。外观质量评定结果符合相关规范要求，最终经工程质量监督机构核定外观质量为合格。

##### （三）工程质量检测情况

###### 1、施工单位自检、质量评定：

材料名称	检测组数 (点数)	检测结果	备注
减水剂	1	合格	
粉煤灰	1	合格	
河砂	2	合格	
碎石	6	合格	
镀锌钢管	1	合格	
蒸压灰砂砖	1	合格	
石粉渣	1	合格	
水泥	3	合格	
管材	9	合格	
钢筋	5	合格	
击实试验	3	合格	
混凝土配合比	4	合格	
砂浆配合比	1	合格	
混凝土抗压	134	合格	
砂浆抗压	19	合格	
地基承载力	91	合格	
压实度检测	40	合格	

## 2、监理、业主抽检、质量评定：

材料名称	检测组数 (点数)	检测结果	备注
河砂	1	合格	
碎石	3	合格	
石屑	1	合格	
蒸压灰实心砖	1	合格	
水泥	3	合格	
钢筋原材	5	合格	
击实试验	2	合格	

砼抗压	47	合格	
砂浆抗压	5	合格	
压实度检测	38	合格	
弯沉试验	25	合格	
地基承载力	15	合格	

#### （四）合同工程质量等级评定意见

汕头市龙湖区梅溪河左岸（旦家园-鸥下关）生态修复及水利设施完善工程划分 5 个分部工程，706 个单元工程，质量全部合格，合格率 100%。分部工程质量全部合格。中间产品质量及原材料质量全部合格，施工过程中未发生任何质量事故。为确保工序质量和工程质量，施工单位配备专职人员负责现场的质量控制与检测，及时反馈施工质量信息，并做好原始记录。严格执行“三检制”，实行生产班组自检、项目部专职质检员复检、项目部技术负责人终检，层层把关，做到质量不达标不提交验收，上道工序未经监理单位验收签证不得进行下道工序的施工。监理单位对形成的技术资料进行了核查签认，保证了工程技术的真实性、准确性和完整性。依据《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）、《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）等有关规范，经施工单位自评，监理单位复核，项目法人认定，该合同工程质量等级评定为合格。

#### 五、历次验收遗留问题处理情况

无。

#### 六、存在的主要问题及处理意见

无。

#### 七、意见和建议

无。

## 八、结论

验收工作组现场检查了工程完成情况和工程实体质量，施工过程中未发生安全及质量事故，工程施工质量合格。听取了施工单位建设情况的汇报，检查了相关档案资料。施工工序、工艺符合技术规范要求，技术指标的检查结果均符合质量标准和设计要求，原始资料齐全、准确、清晰，分部及单元工程质量评定符合设计及规范要求。根据《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）、《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）等规范规程的规定，验收工作组同意本工程合同工程通过完工验收，质量等级评为合格。

## 九、保留意见

无。

十、合同工程完工验收工作组成员签字表

汕头市龙湖区梅溪河左岸（旦家园-鸥下关）生态修复及水利设施完善工程  
合同工程完工验收工作组成员签字表

工作组	姓名	单位名称	职务或职称	签字
组长	林鹏	汕头市龙湖区水务局	局长	林鹏
副组长	陈文斌	汕头市龙湖区水务局	副局长	陈文斌
成员	蓝博渤	汕头市龙湖区水务局	技术负责人 工程师	蓝博渤
成员	刘伟	广东粤水电勘测设计有限公司	设计负责人 工程师	刘伟
成员	邓英雄	广东粤水电勘测设计有限公司	设计代表 工程师	邓英雄
成员	陈美强	广东金筑工程管理有限公司	总监理工程师 高级工程师	陈美强
成员	李惠辉	广东金筑工程管理有限公司	监理工程师 工程师	李惠辉
成员	陈超	汕头市龙湖区下蓬水利所	管理员	陈超
成员	袁明波	汕头市龙湖区下蓬水利所	管理员	袁明波
成员	鲁文丽	深圳市金河建设集团有限公司	项目经理 工程师	鲁文丽
成员	宋光明	深圳市金河建设集团有限公司	技术负责人 高级工程师	宋光明

汕头市龙湖区梅溪河左岸（旦家园-鸥下关）生态修  
复及水利设施完善工程合同（单位）工程完工验收  
会议签到表

日期：2024.1.26

序号	单位	职务/职称	签字
1	水务局		杨
2	龙湖区水务局		陈
3			李博
4			林
5			纪
6			黄一鸣
7	下蓬水利所		陈
8			袁
9	平水理江		陈
10	广东宝德	总监	陈美强

序号	单位	职务/职称	签字
11	广东金安	监理	李惠祥
12	广东水电	设计	邓奕健
13	深圳市金河	项目经理	鲁文所
14	一一一	投资人	宋志明
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			

### 3、投标人财务状况

#### 近三年财务情况

项目名称	2021 年	2022 年	2023 年
货币资金	6067.3	6179.11	5258.88
应收账款期初余额	29337.06	27911.29	27341.57
应收账款期末值	27911.29	27341.57	23496.58
资产总额	79000.83	79645.29	79787.49
流动负债	24312.86	20942.89	20578.62
负债总额	24312.86	20942.89	20578.62
净资产	54687.96	58702.39	59208.86
营业收入	114452.37	104190.64	105873.46
净利润	4504.91	4208.18	4141.63
经营活动产生的 现金净流量净额	3931.67	1801.71	888.17
投资活动产生的 现金净流量净额	0	-241.89	-21.24

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

## (1) 2021 年财务报表

①

## 深圳市金河建设集团有限公司

## 审计报告

2021 年度

目 录	页 次
一. 审计报告	1-2
二. 已审财务报表	
1. 资产负债表	3-4
2. 利润表	5
3. 现金流量表	6-7
4. 所有者权益变动表	8
5. 财务报表附注	9-20
三. 本所执业许可证及营业执照	

## CPA 深圳岳华会计师事务所（普通合伙）

电话:83547426 传真:83547720 地址:深圳市福田区北环大道 7043 号青海大厦 16 层 G 房

机密

### 审计报告

深岳审字[2022]第 272 号

深圳市星河建设集团有限公司：

#### 一、审计意见

我们审计了深圳市星河建设集团有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2021 年 12 月 31 日的资产负债表，2021 年度利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2021 年 12 月 31 日的财务状况以及 2021 年度的经营成果和现金流量。

#### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

#### 三、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司 2021 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

#### 四、管理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

#### 五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，

并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师

中国注册会计师

二〇二二年三月十六日

## 资产负债表

2021年12月31日

编制单位：深圳市金河建设集团有限公司

金额单位：人民币元

项目	附注	期末余额	年初余额
货币资金	1	60,673,021.46	68,033,978.62
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据及应收账款	2	279,112,965.78	293,370,619.47
预付款项	3	62,600,000.00	46,000,000.00
其他应收款	4	38,229,693.40	32,516,826.94
存货	5	296,594,058.46	240,130,425.37
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	6	1,392,144.53	1,548,760.73
流动资产合计		738,601,883.63	681,600,611.13
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	7	17,551,800.00	17,551,800.00
投资性房地产			
固定资产	8	33,854,633.98	40,793,101.90
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		51,406,433.98	58,344,901.90
资产总计		790,008,317.61	739,945,513.03

(所附附注系财务报表组成部分)

## 资产负债表（续）

2021年12月31日

编制单位：深圳市金河建设集团有限公司

金额单位：人民币元

项目	附注	期末余额	年初余额
短期借款	9	120,000,000.00	110,000,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融			
当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据及应付账款	10	121,212,453.12	77,639,495.36
预收款项			
应付职工薪酬			
应交税费	11	1,438,845.91	11,814,734.90
其他应付款	12	477,394.53	883,101.03
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		243,128,693.56	200,337,331.29
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
专项应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		-	-
负债合计		243,128,693.56	200,337,331.29
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本	13	206,880,000.00	206,880,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润		339,999,624.05	332,728,181.74
归属于母公司所有者权益合计		546,879,624.05	539,608,181.74
少数股东权益			
所有者权益(或股东权益)合计		546,879,624.05	539,608,181.74
负债和所有者权益（或股东权益）总计		790,008,317.61	739,945,513.03

(所附附注系财务报表组成部分)

## 利润表

2021年度

编制单位：深圳市金河建设集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入	14	1,144,523,766.49	1,241,023,651.26
减：营业成本	14	1,065,574,877.63	1,147,545,621.27
税金及附加		1,357,206.79	2,003,255.85
销售费用			
管理费用		14,684,452.49	14,291,531.62
财务费用（收益以“-”号填列）	15	13,095,782.67	5,844,505.94
其中：利息费用			
利息收入			
资产减值损失			
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		49,811,446.91	71,338,736.58
加：营业外收入	16	1,293,311.56	1,488,602.54
减：营业外支出	16	4,668,513.55	6,083,812.57
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		46,436,244.92	66,743,526.55
减：所得税费用		1,387,066.06	16,685,881.64
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		45,049,178.86	50,057,644.91
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		-	
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4. 现金流量套期损益的有效部分			
5. 外币财务报表折算差额			
六、综合收益总额		45,049,178.86	50,057,644.91
七、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

(所附注系财务报表组成部分)

## 现金流量表

2021年度

编制单位：深圳市金河建设集团有限公司

金额单位：人民币元

项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,086,317,263.98	1,066,938,106.69
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		1,293,311.56	1,488,632.54
经营活动现金流入小计		1,087,610,575.54	1,068,426,739.23
购买商品、接受劳务支付的现金		1,019,570,953.17	1,027,019,251.62
支付给职工以及为职工支付的现金			
支付的各项税费		24,054,329.43	28,689,137.49
支付其他与经营活动有关的现金		4,668,513.55	6,083,812.57
经营活动现金流出小计		1,048,293,796.15	1,061,792,201.68
经营活动产生的现金流量净额		39,316,779.39	6,634,537.55
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		-	967,960.62
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		-	967,960.62
投资活动产生的现金流量净额		-	-967,960.62
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		110,000,000.00	110,000,000.00
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		110,000,000.00	110,000,000.00
偿还债务支付的现金		120,000,000.00	115,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		36,677,736.55	
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		156,677,736.55	115,000,000.00
筹资活动产生的现金流量净额		-46,677,736.55	-5,000,000.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额			
加：期初现金及现金等价物余额		68,033,978.62	67,367,401.69
六、期末现金及现金等价物余额			
		60,673,021.46	68,033,978.62

(所附注系财务报表组成部分)

## 现金流量表（补充）

2021年度

编制单位：深圳市金河建设集团有限公司

金额单位：人民币元

补充资料	附注	本期金额	上期金额
<b>1、将净利润调节为经营活动现金流量：</b>			
净利润		45,049,178.86	50,057,644.91
加：资产减值准备			
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧		6,938,467.92	4,737,732.10
无形资产摊销			
长期待摊费用摊销		156,616.20	104,410.80
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失			
固定资产报废损失			
公允价值变动损失			
财务费用		13,095,782.67	5,844,505.94
投资损失			
递延所得税资产减少			
递延所得税负债增加			
存货的减少		-56,463,633.09	-69,038,467.01
经营性应收项目的减少		-64,362,229.66	-105,047,077.56
经营性应付项目的增加		42,791,362.27	71,391,494.31
其他		52,111,234.22	48,584,294.06
经营活动产生的现金流量净额		39,316,779.39	6,634,537.55
<b>2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：</b>			
债务转为资本			
一年内到期的可转换公司债券			
融资租入固定资产			
<b>3、现金及现金等价物净变动情况：</b>			
现金的期末余额		60,673,021.46	68,033,978.62
减：现金的期初余额		68,033,978.62	67,367,401.69
加：现金等价物的期末余额			
减：现金等价物的期初余额			
现金及现金等价物净增加额		-7,360,957.16	666,576.93

(所附附注系财务报表组成部分)

## 所有者权益变动表

2021年度

金额单位：人民币元

项目	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他						
一、上年年末余额	206,880,000.00								332,728,181.74	539,608,181.74
加：会计政策变更										
前期差错更正										
其他										
二、本年初余额	206,880,000.00								332,728,181.74	539,608,181.74
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）									7,271,442.31	7,271,442.31
（一）综合收益总额									45,049,178.86	45,049,178.86
（二）股东投入和减少资本										
1、股东投入的普通股										
2、其他权益工具持有者投入资本										
3、股份支付计入股东权益的金额										
4、其他										
（三）利润分配									-37,777,736.55	-37,777,736.55
1. 提取盈余公积										
2. 对所有者（或股东）的分配										
3. 其他										
（四）所有者权益内部结转										
1. 资本公积转增资本（股本）										
2. 盈余公积转增资本（股本）										
3. 盈余公积弥补亏损										
4. 其他										
四、本年年末余额	206,880,000.00								339,999,624.05	546,879,624.05

(所附注系财务报表组成部分)

8

## 深圳市金河建设集团有限公司

## 财务报表附注

2021 年度

单位：人民币元

## 一、 公司的基本情况

本公司于 2005 年 01 月 27 日正式成立的有限公司，持有深圳市市场监督管理局社会统一信用代码为 914403007716012269 号企业法人营业执照。经营期限为永续经营，注册资本为 20688 万元。

公司的经营范围：水利水电工程施工总承包壹级；市政公用工程施工总承包壹级；土石方工程专业承包壹级；建筑装修装饰工程专业承包壹级；地基基础工程专业承包壹级；城市及道路照明工程专业承包壹级；机电工程施工总承包贰级；港口与航道工程施工总承包贰级；建筑工程施工总承包贰级；建筑幕墙工程专业承包贰级；铁路工程施工总承包叁级；电力工程施工总承包叁级；公路工程施工总承包叁级；特种工程（限结构补强）专业承包不分等级；特种工程（限建筑物纠偏和平移）专业承包不分等级；建筑幕墙工程设计专项乙级；建筑装饰工程设计专项乙级；城市园林绿化叁级；工业废水处理三级；生活污水处理三级；环境污染治理。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）

## 二、 财务报表的编制基础

财政部于 2006 年 2 月 15 日颁布《企业会计准则——基本准则》和《企业会计准则——存货》等 38 项具体准则，2006 年 10 月 30 日颁布《企业会计准则——应用指南》，构成了新企业会计准则体系。本公司执行新企业会计准则体系。

## 三、 公司遵循企业会计准则的声明

本公司声明，本公司 2021 年度的财务报表已按照企业会计准则的规定进行编制，符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司的财务状况、经营成果和现金流量情况。

## 四、 重要会计政策、会计估计的说明

## （一）会计制度

本公司执行《企业会计准则》。

## （二）会计年度

本公司会计年度为公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

### （三）记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

### （四）记账基础和计价原则

本公司的会计核算以权责发生制为记账基础，以历史成本为计价原则。

### （五）外币业务核算方法

会计年度内涉及外币的经济业务，按业务发生上月末日中国人民银行公布的中间价汇率折合人民币记账。资产负债表日，外币货币性项目采用即期汇率折算，因资产负债表日即期汇率与初始确认时或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益；以历史成本计量的外币非货币性项目，采用交易发生时的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。与购建或生产符合资本化条件的资产相关外币借款产生的汇兑差额，按借款费用的原则处理。

### （六）现金等价物的确定标准

本公司在编制现金流量表时将持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险小的投资作为现金等价物。

### （七）金融资产和金融负债的核算

本公司的金融资产和金融负债分为：交易性金融资产和金融负债、持有至到期投资、应收款项、可供出售金融资产、其他金融负债。

#### 1、金融工具的确认

本公司成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产或金融负债。

#### 2、金融工具的计量

本公司初始确认金融资产或金融负债，按照公允价值计量。对于交易性金融资产或金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产或金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。

本公司按照公允价值对金融资产进行后续计量，且不扣除将来处置该金融资产时可能发生的交易费用。但是持有至到期投资以及应收款项，采用实际利率法，按摊余成本计量。

本公司对交易性金融负债，按照公允价值计量，且不扣除将来结清金融负债时可能发生的交易费用；对其他金融负债采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量。

以交易性金融资产或金融负债公允价值变动形成的利得或损失，直接计入当期损益；可供出售金融资产公允价值变动形成的利得或损失，除减值损失和外币货币性金融资产形成的汇兑损益外，直接计入所有者权益，在该金融资产终止确认时转出，计入当期损益。

以摊余成本计量的金融资产或金融负债，在终止确认、发生减值或摊销时产生的利得或损失，直接计入当期损益。

### 3、金融资产转移的确认

本公司已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，不终止确认该金融资产。

### 4、金融资产转移的计量

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：a.所转移金融资产的账面价值； b.因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额(涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形)之和。

### 5、公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融资产或金融负债，以活跃市场中的报价确定其公允价值。

金融工具不存在活跃市场的，采用估值技术确定其公允价值。

### 6、金融资产的减值

本公司在资产负债表日对交易性金融资产以外的金融资产的账面价值进行检查，有客观证据表明该金融资产发生减值的，计提减值准备。以摊余成本计量的金融资产发生减值时，将该金融资产的账面价值减记至预计未来现金流量(不包括尚未发生的未来信用损失)现值，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益。

对以摊余成本计量的金融资产确认减值损失后，如有客观证据表明该金融资产价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关(如债务人的信用评级已提高等)，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。但是，该转回后的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该金融资产在转回日的摊余成本。

### (八) 坏账核算核算方法

#### 1、坏账确认标准：

- ① 债务人破产或死亡,以其破产财产或者遗产清偿后，仍然不能收回；
- ② 债务人逾期未履行偿债义务超过三年且有明显特征表明无法收回的应收款项。

#### 2、坏账损失核算方法

坏账损失采用备抵法核算。

### (九) 存货核算方法

存货分为原材料、在产品、产成品等。

存货按实际成本进行初始计量，存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。存货发

出按加权平均法计价。资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。

低值易耗品和包装物的摊销方法：采用一次转销法。

存货的盘存制度：本公司存货采用永续盘存法。

存货可变现净值的确定：产成品、商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，以所生产的产品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值。

存货跌价准备的计提方法：资产负债表日，按单个存货可变现净值低于账面价值的差额计提存货跌价准备，计入当期损益，以后期间存货价值恢复的，在原已计提的存货跌价准备金额内转回，转回的金额计入当期损益。

#### （十）长期股权投资核算方法

##### 1、长期股权投资分类

长期股权投资分为：对子公司长期股权投资、对合营企业长期股权投资、对联营企业长期股权投资、对被投资单位不具有共同控制、重大影响，且在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的长期股权投资（以下简称“其他股权投资”）。

##### 2、长期股权投资的初始计量

本公司合并形成的长期股权投资，按照下列原则确定其初始投资成本：同一控制下的企业合并形成的长期股权投资，按照取得被合并方所有者权益账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本，为进行企业合并发生的各项直接相关费用于发生时计入当期损益；非同一控制下的企业合并形成的长期股权投资，以为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值作为长期股权投资的初始投资成本，为进行企业合并发生的各项直接相关费用计入初始投资成本。

以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出，但实际支付的价款中包含的已宣告但尚未领取的现金股利，作为应收项目单独核算。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，应当按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

投资者投入的长期股权投资，按照投资合同或协议约定的价值作为初始投资成本，但合同或协议约定价值不公允的除外。

以非货币资产交换方式取得的长期股权投资，如果该项交换具有商业实质且换入资产或

换出资产的公允价值能可靠计量，则以换出资产的公允价值和相关税费作为初始投资成本，换出资产的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益；若非货币资产交换不同时具备上述两个条件，则按换出资产的账面价值和相关税费作为初始投资成本。

以债务重组方式取得的长期股权投资，按取得的股权的公允价值作为初始投资成本，初始投资成本与债权账面价值之间的差额计入当期损益。

### 3、长期股权投资的后续计量

本公司对子公司长期股权投资和其他股权投资采用成本法核算。在编制合并报表时按照权益法对子公司长期股权投资进行调整。对合营企业长期股权投资、对联营企业长期股权投资采用权益法核算。

资产负债表日，若对子公司长期股权投资、对合营企业长期股权投资、对联营企业长期股权投资存在减值迹象，估计其可收回金额，可收回金额低于账面价值的，确认减值损失，计入当期损益，同时计提长期股权投资减值准备。其他股权投资发生减值时，按类似的金融资产的市场收益率对未来现金流量确定的现值与投资的账面价值之间的差额确认为减值损失，计入当期损益，同时计提长期股权投资减值准备。上述长期股权投资减值准备在以后期间均不予转回。

### 4、长期股权投资的收益确认方法

采用成本法核算的长期股权投资按照初始投资成本计价。追加或收回投资调整长期股权投资的成本。被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为当期投资收益。确认投资收益，仅限于被投资单位接受投资后产生的累积净利润的分配额，所获得的利润或现金股利超过上述数额的部分作为初始投资成本的收回。

采用权益法核算的长期股权投资，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益的份额，确认投资损益并调整长期股权投资的账面价值。按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应分得的部分，相应减少长期股权投资的账面价值。对于被投资单位除净损益以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。采用权益法核算的长期股权投资，因被投资单位除净损益以外所有者权益的其他变动而计入所有者权益的，处置该项投资时将原计入所有者权益的部分按相应比例转入当期损益。

#### （十一）委托贷款核算方法

1、委托贷款按实际委托贷款金额入账，并按期计提利息，在各会计期末，相应增加委托贷款的账面价值。计提的利息如到期不能收回，则停止计提利息，并冲回原已计提的利息。

2、委托贷款减值准备计提方法，报告期末，本公司对委托贷款本金进行全面检查，如果有迹象表明委托贷款本金高于可收回金额的，则计提相应的减值准备。

#### （十二）固定资产和折旧核算方法

##### 1、固定资产确定标准

本公司将使用寿命超过一个会计年度的为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的有形资产。

##### 2、固定资产的确认条件

- a. 该固定资产包含的经济利益很可能流入企业；
- b. 该固定资产的成本能够可靠计量。

##### 3、固定资产计价、折旧方法

固定资产按实际成本计价，预留 10% 的残值，按预计使用年限，采用直线法提取折旧，

固定资产各类折旧率如下：

资产类别	使用年限	年折旧率
房屋建筑物	21年	4.5%
机器设备	10年	9%
运输设备	5年	18%
其他设备	5年	18%

##### 4、固定资产减值准备

资产负债表日，如固定资产存在减值迹象，估计其可收回金额。可收回金额低于其账面价值的，将固定资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为固定资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的固定资产减值准备。

存在下列情况之一时，按照该项固定资产的账面价值全额计提固定资产减值准备：

- I. 长期闲置不用，在可预见的未来不会再使用，且已无转让价值的固定资产；
- II. 由于技术进步等原因，已不可使用的固定资产；
- III. 虽然固定资产尚可使用，但使用后产生大量不合格品的固定资产；
- IV. 已遭毁损，以致于不再具有使用价值和转让价值的固定资产；
- V. 其他实质上已经不能在给企业带来经济利益的固定资产。

固定资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

#### （十三）在建工程核算方法

在建工程包括施工前期准备、正在施工中的建筑工程、安装工程、技术改造工程、大修理工程等，并按实际发生的支出确定工程成本。在建工程在达到预定可使用状态时，按实际发生的全部支出转入固定资产核算。期末，对在建工程进行全面检查，若存在长期停建并且预计在未来三年内不会重新开工，或所建项目由于性能或技术上已经落后，且预计带来的经济利益具有很大的不确定性，以及其他足以证明在建工程已经发生减值的情形的，则对在建工程计提减值准备。

#### （十四）借款费用的会计处理方法

本公司把与生产经营有关的借款费用计入当期财务费用。

与购建固定资产等长期资产相关的借款费用，于所购建的固定资产达到预定可使用状态前予以资本化，计入所购建固定资产的成本。

借款费用的资本化金额按期末购建固定资产等长期资产的加权平均累计支出与资本化率的乘积确定。

#### （十五）无形资产核算方法

无形资产包括使用寿命有限的无形资产和使用寿命不确定的无形资产。

##### 1、无形资产计价

无形资产按实际成本进行初始计量。自行开发的无形资产，其成本包括自满足一定条件后至达到预定用途前所发生的支出总额。

##### 2、无形资产摊销

a. 使用寿命有限的无形资产，在使用寿命期限内，采用与该无形资产有关经济利益的预期实现方式一致的方法摊销，无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。

b. 使用寿命不确定的无形资产不摊销。

本公司没有使用寿命不确定的无形资产。

##### 3、无形资产减值准备

对使用寿命不确定的无形资产，于资产负债表日一定进行减值测试。

对使用寿命有限的无形资产，于资产负债表日，存在减值迹象，估计其可收回金额。可收回金额低于其账面价值的，将无形资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为无形资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的无形资产减值准备。无形资产减值损失确认后，减值资产的摊销费用在未来期间作相应调整，以使该资产在剩余使用寿命内，系统地分摊调整后的资产账面价值。

无形资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

#### （十六）长期待摊费用核算方法

本公司的长期待摊费用按实际发生支出入账，长期待摊费用按项目的预计受益期平均摊销。

#### （十七）研究与开发费用的核算方法

公司内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

企业内部研究开发项目开发阶段的支出，能够证明下列各项时，确认为无形资产：

- a. 从技术上来讲，完成该无形资产以使其能够使用或出售具有可行性；
- b. 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- c. 无形资产产生未来经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场；无形资产将在内部使用时，应当证明其有用性；
- d. 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；
- e. 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠计量。

#### （十八）收入确认原则

1、 销售商品的收入：本公司于产品已经发出，产品所有权上的主要风险及报酬已转移给购货方，本公司不再拥有对该产品的继续管理权及实际控制权，相关收入已收到或取得索取价款的凭据，并且相关成本能够可靠计量时，确认产品销售收入实现。

2、 提供劳务的收入：在同一会计年度内开始并完成的劳务，在完成劳务时确认收入；劳务的开始和完成分属不同的会计年度，在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，按完工百分比法确认相关的劳务收入。

3、 过渡资产使用权取得的收入：在与交易相关的经济利益能够流入本公司，收入的金额能够可靠地计量时确认收入。

#### （十九）所得税的会计处理方法

本公司的企业所得税采用资产负债表基础负债法核算。资产、负债的帐面价值与其计税基础存在差异的，按照规定确认所产生的递延所得税资产或递延所得税负债。

（二十）会计政策、会计估计变更的内容、理由和对本公司财务状况、经营成果的影响金额。

（二十一）重大会计差错的内容和更正金额、原因及其影响。

### 五、 税项

公司适用主要税种包括：增值税、营业税、城市维护建设税、教育费附加、地方教育费附加、企业所得税等。

流转税税率分别为：增值税 13%、9%、6%、3%，城市维护建设税为流转税额的 7%、教育费附加为流转税额的 3%、地方教育费附加为流转税额的 2%、企业所得税率为 25%。

#### 主要财务报表项目注释

##### 注释 1. 货币资金

种类	期末数
现金	6,258,062.26
银行存款	18,714,959.20
其他货币资金	35,700,000.00
合计	60,673,021.46

##### 注释 2. 应收票据及应收账款

帐龄	期末数	
	金额(RMB)	比例(%)
1年以内	268,210,123.57	96
1-2年	10,902,842.21	4
合计	279,112,965.78	100

明细列示如下：

单位名称	期末数	
	金额(RMB)	
深圳工程项目	32,761,786.76	
广东工程水利项目	82,451,162.60	
汕头市潮南区金溪水系工程	16,475,915.91	
广西工程项目	22,070,712.51	
各项目点应收往来工程款	47,062,764.97	
浙江工程项目	11,781,499.97	
省外其他项目工程	36,674,152.96	

##### 注释 3. 预付账款

帐龄	期末数	
	金额(RMB)	比例(%)
1年以内	62,600,000.00	100
合计	62,600,000.00	100

明细列示如下：

单位名称	期末数	
	金额(RMB)	
预付项目材料款	20,000,000.00	
工程劳务费	42,600,000.00	

## 注释 4. 其他应收款

帐龄	期末数	
	金额(RMB)	比例(%)
1年以内	38,229,693.40	100
合计	38,229,693.40	100

明细列示如下:

单位名称	期末数
	金额(RMB)
工程项目保证金	17,353,798.21
工程项目材料采购借款等	15,352,269.47
深圳市福浩物业管理有限公司	3,789,136.46

## 注释 5. 存货

类别	期末数
未完施工-在建工程人工及材料费等	296,594,058.46
合计	296,594,058.46

## 注释 6. 其他流动资产

项目	期末数
	金额(RMB)
待推办公楼装修费	1,392,144.53
合计	1,392,144.53

## 注释 7. 长期股权投资

投资单位名称	投资比例	期末余额
广东金河建设项目管理有限公司	57	9,900,000.00
深圳市今上投资有限公司	21	3,600,000.00
深圳市江河水环境治理有限公司	18	3,151,800.00
深圳市洪均房地产有限公司	5	900,000.00
合计		17,551,800.00

## 注释 8. 固定资产

固定资产原值	期初数	本期增加	本期减少	期末数
房屋建筑物	41,230,434.64		-	41,230,434.64
机器设备	40,957,104.39		-	40,957,104.39
运输设备	16,409,820.02		-	16,409,820.02
其他设备	4,572,388.03		-	4,572,388.03
合计	103,169,747.08		-	103,169,747.08

累计折旧	期初数	本期增加	本期减少	期末数
房屋建筑物	17,314,458.98	1,855,369.56	-	19,169,828.54
机械设备	26,307,522.81	3,686,139.05	-	29,993,661.86
运输设备	14,628,142.55	1,153,767.60	-	15,781,910.15
其他设备	4,126,521.84	243,191.71	-	4,369,712.55
合计	62,376,645.18	6,938,467.92	-	69,315,113.10
净值	40,793,101.90			33,854,633.98

## 注释 9. 短期借款

借款银行	期末余额 金额(RMB)
建设银行抵押贷款	110,000,000.00
华夏银行抵押贷款	10,000,000.00
合计	120,000,000.00

## 注释 10. 应付票据及应付账款

账龄	期末余额	
	金额(RMB)	比例(%)
1年以内	121,212,453.12	100
合计	121,212,453.12	100

明细列示如下：

单位名称	期末数 金额(RMB)
应付工程分包工程结算款	1,212,453.12
华夏银行汇票	90,000,000.00
招商银行汇票	30,000,000.00

## 注释 11. 应交税费

税项	期初数	本期应交	本期已交	期末数
增值税等	754,526.61	11,310,056.62	11,261,655.90	802,927.33
所得税	10,969,665.10	1,387,066.60	11,817,164.40	539,567.30
附加税	90,543.19	1,351,398.71	1,345,590.62	96,351.28
合计	11,814,734.90	14,048,521.93	24,424,410.92	1,438,845.91

## 注释 12. 其他应付款

期末余额

账龄	金额 (RMB)	比例 (%)
1年以内	447,394.53	100
合计	447,394.53	100

## 注释 13. 实收资本

投资主体	认缴出资额		实际出资额	
	比例 (%)	金额 (RMB)	比例 (%)	金额 (RMB)
吴锐军	95.2	196,880,000.00	95.2	196,880,000.00
洪燕芳	4.8	10,000,000.00	4.8	10,000,000.00
合计	100	206,880,000.00	100	206,880,000.00

以上实收资本业经深圳安汇会计师事务所安 验字（2018）第 51号验资报告验证。

## 注释 14. 主营业务收入与成本

项 目	期末数	
	主营业务收入	主营业务成本
工程结算收入及成本	1,144,523,766.49	1,065,574,877.63
合计	1,144,523,766.49	1,065,574,877.63

## 注释 15. 财务费用

类别	本期数
利息支出	12,486,088.15
减：利息收入	199,610.47
其他	809,304.99
合计	13,095,782.67

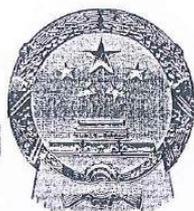
## 注释 16. 营业外收支

## 1. 营业外收入

收入项目	期末数
补贴收入	701,521.14
其他及赔偿收入	591,780.42
合计	1,293,311.56

## 2. 营业外支出

支出项目	期末数
其他罚没及滞纳金	4,385,461.55
捐助款	283,052.00
合计	4,668,513.55



# 营业执照 (副本)

统一社会信用代码 91440300192335891M

名称 深圳岳华会计师事务所（普通合伙）

类型 合伙企业

经营场所 深圳市福田区北环大道7043号青海大厦16层G房

执行事务合伙人 陈小红

成立日期 2001年03月13日



### 重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址：<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。
3. 商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关



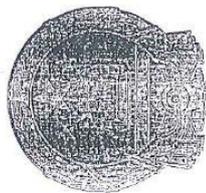
2018 年09 月06 日

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

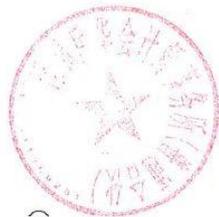
证书序号:0006040

### 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



## 会计师事务所 执业证书



名称:深圳岳华会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人:陈小红

主任会计师:

经营场所:深圳市福田区北环大道7043号青海大厦16层G房

组织形式:普通合伙

执业证书编号:44030058

批准执业文号:深注协字[1997]147号

批准执业日期:1997年12月25日



发证机关:深圳市财政委员会

二〇一八年九月十日

中华人民共和国财政部制

## (2) 2022 年财务报表

①

## 深圳市星河建设集团有限公司

## 审计报告

2022 年度

目 录	页 次
一. 审计报告	1-2
二. 已审财务报表	
1. 资产负债表	3-4
2. 利润表	5
3. 现金流量表	6-7
4. 所有者权益变动表	8
5. 财务报表附注	9-20
三. 本所执业许可证及营业执照	

## CPA 深圳岳华会计师事务所（普通合伙）

电话:83547426 传真:83547720 地址:深圳市福田区北环大道 7043 号青海大厦 16 层 G 房

机密

### 审计报告

深岳审字[2023]第 075 号

深圳市金河建设集团有限公司:

#### 一、审计意见

我们审计了深圳市金河建设集团有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表，2022 年度利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

#### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

#### 三、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司 2022 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

#### 四、管理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

#### 五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，

并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师

中国注册会计师

二〇二三年三月十五日

## 资产负债表

2022年12月31日

编制单位：深圳市金河建设集团有限公司

金额单位：人民币元

项目	附注	期末余额	年初余额
货币资金	1	61,791,129.61	60,673,021.46
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据及应收账款	2	273,415,702.62	279,112,965.78
预付款项	3	84,389,489.91	62,600,000.00
其他应收款	4	42,225,244.74	38,229,693.40
存货	5	285,688,117.96	296,594,058.46
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	6	1,348,640.03	1,392,144.53
流动资产合计		748,858,324.87	738,601,883.63
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	7	17,551,800.00	17,551,800.00
投资性房地产			
固定资产	8	30,042,790.09	33,854,633.98
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		47,594,590.09	51,406,433.98
资产总计		796,452,914.96	790,008,317.61

(所附附注系财务报表组成部分)

## 资产负债表（续）

2022年12月31日

编制单位：深圳市金河建设集团有限公司

金额单位：人民币元

项目	附注	期末余额	年初余额
短期借款	9	101,520,000.00	120,000,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据及应付账款	10	100,257,856.00	121,212,453.12
预收款项			
应付职工薪酬			
应交税费	11	4,918,082.21	1,438,845.91
其他应付款	12	2,733,054.19	477,394.53
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		209,428,992.40	243,128,693.56
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
专项应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		-	-
负债合计		209,428,992.40	243,128,693.56
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本	13	206,880,000.00	206,880,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润		380,143,922.56	339,999,624.05
归属于母公司所有者权益合计		587,023,922.56	546,879,624.05
少数股东权益			
所有者权益(或股东权益)合计		587,023,922.56	546,879,624.05
负债和所有者权益（或股东权益）总计		796,452,914.96	790,008,317.61

(所附注系财务报表组成部分)

## 利润表

2022年度

编制单位：深圳市金河建设集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入	14	1,041,906,498.75	1,144,523,766.49
减：营业成本	14	956,292,927.00	1,065,574,877.63
税金及附加		1,188,605.16	1,357,206.79
研发费用		10,958,400.00	
管理费用		16,564,852.28	14,684,452.49
财务费用（收益以“-”号填列）	15	15,087,063.62	13,095,782.67
其中：利息费用			
利息收入			
资产减值损失			
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		41,814,650.69	49,811,446.91
加：营业外收入	16	298,150.61	1,293,311.56
减：营业外支出	16	30,920.68	4,668,513.55
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		42,081,880.62	46,436,244.92
减：所得税费用		1,937,582.11	1,387,066.06
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		40,144,298.51	45,049,178.86
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		-	
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4. 现金流量套期损益的有效部分			
5. 外币财务报表折算差额			
六、综合收益总额		40,144,298.51	45,049,178.86
七、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

(所附附注系财务报表组成部分)

## 现金流量表

2022年度

编制单位：深圳市金河建设集团有限公司

金额单位：人民币元

项目	附注	本期金额	上期金额
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,031,674,103.16	1,086,317,263.98
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		298,150.61	1,293,311.56
经营活动现金流入小计		<b>1,031,972,253.77</b>	<b>1,087,610,575.54</b>
购买商品、接受劳务支付的现金		999,886,076.19	1,029,570,953.17
支付给职工以及为职工支付的现金			
支付的各项税费		14,038,162.78	14,054,329.43
支付其他与经营活动有关的现金		30,920.68	4,668,513.55
经营活动现金流出小计		<b>1,013,955,159.65</b>	<b>1,048,293,796.15</b>
经营活动产生的现金流量净额		<b>18,017,094.12</b>	<b>39,316,779.39</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		2,418,985.97	
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		<b>2,418,985.97</b>	-
投资活动产生的现金流量净额		<b>-2,418,985.97</b>	-
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		101,520,000.00	110,000,000.00
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		<b>101,520,000.00</b>	<b>110,000,000.00</b>
偿还债务支付的现金		116,000,000.00	120,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			36,677,736.55
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		<b>116,000,000.00</b>	<b>156,677,736.55</b>
筹资活动产生的现金流量净额		<b>-14,480,000.00</b>	<b>-46,677,736.55</b>
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>			
加：期初现金及现金等价物余额		60,673,021.46	68,033,978.62
六、期末现金及现金等价物余额		<b>61,791,129.61</b>	<b>60,673,021.46</b>

(所附附注系财务报表组成部分)

## 现金流量表（补充）

2022年度

编制单位：深圳市金河建设集团有限公司

金额单位：人民币元

补充资料	附注	本期金额	上期金额
<b>1、将净利润调节为经营活动现金流量：</b>			
净利润		40,144,298.51	45,049,178.86
加：资产减值准备			
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧		6,230,779.86	6,938,467.92
无形资产摊销			
长期待摊费用摊销		43,504.50	156,616.20
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失			
固定资产报废损失			
公允价值变动损失			
财务费用		15,087,063.62	13,095,782.67
投资损失			
递延所得税资产减少			
递延所得税负债增加			
存货的减少		10,905,940.50	-56,463,633.09
经营性应收项目的减少		-9,138,333.09	-64,362,229.66
经营性应付项目的增加		-43,749,701.16	42,791,362.27
其他		-1,506,458.62	52,111,234.22
经营活动产生的现金流量净额		<b>18,017,094.12</b>	<b>39,316,779.39</b>
<b>2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：</b>			
债务转为资本			
一年内到期的可转换公司债券			
融资租入固定资产			
<b>3、现金及现金等价物净变动情况：</b>			
现金的期末余额		61,791,129.61	60,673,021.46
减：现金的期初余额		60,673,021.46	68,033,978.62
加：现金等价物的期末余额			
减：现金等价物的期初余额			
现金及现金等价物净增加额		<b>1,118,108.15</b>	<b>-7,360,957.16</b>

(所附附注系财务报表组成部分)

## 所有者权益变动表

2022年度

金额单位：人民币元

编制单位：深圳市金河建设集团有限公司

项目	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他						
一、上年年末余额	206,880,000.00								339,999,624.05	546,879,624.05
加：会计政策变更										
前期差错更正										
其他										
二、本年年初余额	206,880,000.00	-	-	-	-	-	-	-	339,999,624.05	546,879,624.05
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	-	-	-	40,144,298.51	40,144,298.51
（一）综合收益总额									40,144,298.51	40,144,298.51
（二）股东投入和减少资本										
1、股东投入的普通股										
2、其他权益工具持有者投入资本										
3、股份支付计入股东权益的金额										
4、其他										
（三）利润分配										
1、提取盈余公积										
2、对所有者（或股东）的分配										
3、其他										
（四）所有者权益内部结转										
1、资本公积转增资本（股本）										
2、盈余公积转增资本（股本）										
3、盈余公积弥补亏损										
4、其他										
四、本年年末余额	206,880,000.00	-	-	-	-	-	-	-	380,143,922.56	587,023,922.56

(所附注系财务报表组成部分)

## 深圳市金河建设集团有限公司

## 财务报表附注

2022 年度

单位：人民币元

## 一、 公司的基本情况

本公司于 2005 年 01 月 27 日正式成立的有限公司，持有深圳市市场监督管理局社会统一信用代码为 914403007716012269 号企业法人营业执照。经营期限为永续经营，注册资本为 20688 万元。

公司的经营范围：水利水电工程施工总承包壹级；市政公用工程施工总承包壹级；土石方工程专业承包壹级；建筑装修装饰工程专业承包壹级；地基基础工程专业承包壹级；城市及道路照明工程专业承包壹级；机电工程施工总承包贰级；港口与航道工程施工总承包贰级；建筑工程施工总承包贰级；建筑幕墙工程专业承包贰级；铁路工程施工总承包叁级；电力工程施工总承包叁级；公路工程施工总承包叁级；特种工程（限结构补强）专业承包不分等级；特种工程（限建筑物纠偏和平移）专业承包不分等级；体育场设施工程专业承包；建筑幕墙工程设计专项乙级；建筑装饰工程设计专项乙级；城市园林绿化叁级；工业废水处理二级；生活污水处理二级；环境污染治理；水务、市政设施运营营养服务。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）

## 二、 财务报表的编制基础

财政部于 2006 年 2 月 15 日颁布《企业会计准则——基本准则》和《企业会计准则——存货》等 38 项具体准则，2006 年 10 月 30 日颁布《企业会计准则——应用指南》，构成了新企业会计准则体系。本公司执行新企业会计准则体系。

## 三、 公司遵循企业会计准则的声明

本公司声明，本公司 2022 年度的财务报表已按照企业会计准则的规定进行编制，符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司的财务状况、经营成果和现金流量情况。

## 四、 重要会计政策、会计估计的说明

## （一）会计制度

本公司执行《企业会计准则》。

## （二）会计年度

本公司会计年度为公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

### （三）记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

### （四）记账基础和计价原则

本公司的会计核算以权责发生制为记账基础，以历史成本为计价原则。

### （五）外币业务核算方法

会计年度内涉及外币的经济业务，按业务发生上月末日中国人民银行公布的中间价汇率折合人民币记账。资产负债表日，外币货币性项目采用即期汇率折算，因资产负债表日即期汇率与初始确认时或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益；以历史成本计量的外币非货币性项目，采用交易发生时的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。与购建或生产符合资本化条件的资产相关外币借款产生的汇兑差额，按借款费用的原则处理。

### （六）现金等价物的确定标准

本公司在编制现金流量表时将持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险小的投资作为现金等价物。

### （七）金融资产和金融负债的核算

本公司的金融资产和金融负债分为：交易性金融资产和金融负债、持有至到期投资、应收款项、可供出售金融资产、其他金融负债。

#### 1、金融工具的确认

本公司成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产或金融负债。

#### 2、金融工具的计量

本公司初始确认金融资产或金融负债，按照公允价值计量。对于交易性金融资产或金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产或金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。

本公司按照公允价值对金融资产进行后续计量，且不扣除将来处置该金融资产时可能发生的交易费用。但是持有至到期投资以及应收款项，采用实际利率法，按摊余成本计量。

本公司对交易性金融负债，按照公允价值计量，且不扣除将来结清金融负债时可能发生的交易费用；对其他金融负债采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量。

以交易性金融资产或金融负债公允价值变动形成的利得或损失，直接计入当期损益；可供出售金融资产公允价值变动形成的利得或损失，除减值损失和外币货币性金融资产形成的汇兑损益外，直接计入所有者权益，在该金融资产终止确认时转出，计入当期损益。

以摊余成本计量的金融资产或金融负债，在终止确认、发生减值或摊销时产生的利得或损失，直接计入当期损益。

### 3、金融资产转移的确认

本公司已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，不终止确认该金融资产。

### 4、金融资产转移的计量

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：a.所转移金融资产的账面价值； b.因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额(涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形)之和。

### 5、公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融资产或金融负债，以活跃市场中的报价确定其公允价值。

金融工具不存在活跃市场的，采用估值技术确定其公允价值。

### 6、金融资产的减值

本公司在资产负债表日对交易性金融资产以外的金融资产的账面价值进行检查，有客观证据表明该金融资产发生减值的，计提减值准备。以摊余成本计量的金融资产发生减值时，将该金融资产的账面价值减记至预计未来现金流量(不包括尚未发生的未来信用损失)现值，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益。

对以摊余成本计量的金融资产确认减值损失后，如有客观证据表明该金融资产价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关(如债务人的信用评级已提高等)，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。但是，该转回后的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该金融资产在转回日的摊余成本。

### (八) 坏账核算核算方法

#### 1、坏账确认标准：

- ① 债务人破产或死亡,以其破产财产或者遗产清偿后，仍然不能收回；
- ② 债务人逾期未履行偿债义务超过三年且有明显特征表明无法收回的应收款项。

#### 2、坏账损失核算方法

坏账损失采用备抵法核算。

### (九) 存货核算方法

存货分为原材料、在产品、产成品等。

存货按实际成本进行初始计量，存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。存货发

出按加权平均法计价。资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。

低值易耗品和包装物的摊销方法：采用一次转销法。

存货的盘存制度：本公司存货采用永续盘存法。

存货可变现净值的确定：产成品、商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，以所生产的产品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值。

存货跌价准备的计提方法：资产负债表日，按单个存货可变现净值低于账面价值的差额计提存货跌价准备，计入当期损益，以后期间存货价值恢复的，在原已计提的存货跌价准备金额内转回，转回的金额计入当期损益。

#### （十）长期股权投资核算方法

##### 1、长期股权投资分类

长期股权投资分为：对子公司长期股权投资、对合营企业长期股权投资、对联营企业长期股权投资、对被投资单位不具有共同控制、重大影响，且在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的长期股权投资（以下简称“其他股权投资”）。

##### 2、长期股权投资的初始计量

本公司合并形成的长期股权投资，按照下列原则确定其初始投资成本：同一控制下的企业合并形成的长期股权投资，按照取得被合并方所有者权益账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本，为进行企业合并发生的各项直接相关费用于发生时计入当期损益；非同一控制下的企业合并形成的长期股权投资，以为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值作为长期股权投资的初始投资成本，为进行企业合并发生的各项直接相关费用计入初始投资成本。

以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出，但实际支付的价款中包含的已宣告但尚未领取的现金股利，作为应收项目单独核算。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，应当按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

投资者投入的长期股权投资，按照投资合同或协议约定的价值作为初始投资成本，但合同或协议约定价值不公允的除外。

以非货币资产交换方式取得的长期股权投资，如果该项交换具有商业实质且换入资产或

换出资产的公允价值能可靠计量，则以换出资产的公允价值和相关税费作为初始投资成本，换出资产的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益；若非货币资产交换不同时具备上述两个条件，则按换出资产的账面价值和相关税费作为初始投资成本。

以债务重组方式取得的长期股权投资，按取得的股权的公允价值作为初始投资成本，初始投资成本与债权账面价值之间的差额计入当期损益。

### 3、长期股权投资的后续计量

本公司对子公司长期股权投资和其他股权投资采用成本法核算。在编制合并报表时按照权益法对子公司长期股权投资进行调整。对合营企业长期股权投资、对联营企业长期股权投资采用权益法核算。

资产负债表日，若对子公司长期股权投资、对合营企业长期股权投资、对联营企业长期股权投资存在减值迹象，估计其可收回金额，可收回金额低于账面价值的，确认减值损失，计入当期损益，同时计提长期股权投资减值准备。其他股权投资发生减值时，按类似的金融资产的市场收益率对未来现金流量确定的现值与投资的账面价值之间的差额确认为减值损失，计入当期损益，同时计提长期股权投资减值准备。上述长期股权投资减值准备在以后期间均不予转回。

### 4、长期股权投资的收益确认方法

采用成本法核算的长期股权投资按照初始投资成本计价。追加或收回投资调整长期股权投资的成本。被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为当期投资收益。确认投资收益，仅限于被投资单位接受投资后产生的累积净利润的分配额，所获得的利润或现金股利超过上述数额的部分作为初始投资成本的收回。

采用权益法核算的长期股权投资，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益的份额，确认投资损益并调整长期股权投资的账面价值。按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应分得的部分，相应减少长期股权投资的账面价值。对于被投资单位除净损益以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。采用权益法核算的长期股权投资，因被投资单位除净损益以外所有者权益的其他变动而计入所有者权益的，处置该项投资时将原计入所有者权益的部分按相应比例转入当期损益。

#### （十一）委托贷款核算方法

1、委托贷款按实际委托贷款的金额入账，并按期计提利息，在各会计期末，相应增加委托贷款的账面价值。计提的利息如到期不能收回，则停止计提利息，并冲回原已计提的利息。

2、委托贷款减值准备计提方法，报告期末，本公司对委托贷款本金进行全面检查，如果有迹象表明委托贷款本金高于可收回金额的，则计提相应的减值准备。

#### （十二）固定资产和折旧核算方法

##### 1、固定资产确定标准

本公司将使用寿命超过一个会计年度的为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的有形资产。

##### 2、固定资产的确认条件

- a. 该固定资产包含的经济利益很可能流入企业；
- b. 该固定资产的成本能够可靠计量。

##### 3、固定资产计价、折旧方法

固定资产按实际成本计价，预留 10%的残值，按预计使用年限，采用直线法提取折旧，固定资产各类折旧率如下：

资产类别	使用年限	年折旧率
房屋建筑物	21年	4.5%
机器设备	10年	9%
运输设备	5年	18%
其他设备	5年	18%

##### 4、固定资产减值准备

资产负债表日，如固定资产存在减值迹象，估计其可收回金额。可收回金额低于其账面价值的，将固定资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为固定资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的固定资产减值准备。

存在下列情况之一时，按照该项固定资产的账面价值全额计提固定资产减值准备：

- I. 长期闲置不用，在可预见的未来不会再使用，且已无转让价值的固定资产；
- II. 由于技术进步等原因，已不可使用的固定资产；
- III. 虽然固定资产尚可使用，但使用后产生大量不合格品的固定资产；
- IV. 已遭毁损，以致于不再具有使用价值和转让价值的固定资产；
- V. 其他实质上已经不能在给企业带来经济利益的固定资产。

固定资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

### （十三）在建工程核算方法

在建工程包括施工前期准备、正在施工中的建筑工程、安装工程、技术改造工程、大修理工程等，并按实际发生的支出确定工程成本。在建工程在达到预定可使用状态时，按实际发生的全部支出转入固定资产核算。期末，对在建工程进行全面检查，若存在长期停建并且预计在未来三年内不会重新开工，或所建项目由于性能或技术上已经落后，且预计带来的经济利益具有很大的不确定性，以及其他足以证明在建工程已经发生减值的情形的，则对在建工程计提减值准备。

### （十四）借款费用的会计处理方法

本公司把与生产经营有关的借款费用计入当期财务费用。

与购建固定资产等长期资产相关的借款费用，于所购建的固定资产达到预定可使用状态前予以资本化，计入所购建固定资产的成本。

借款费用的资本化金额按期末购建固定资产等长期资产的加权平均累计支出与资本化率的乘积确定。

### （十五）无形资产核算方法

无形资产包括使用寿命有限的无形资产和使用寿命不确定的无形资产。

#### 1、无形资产计价

无形资产按实际成本进行初始计量。自行开发的无形资产，其成本包括自满足一定条件后至达到预定用途前所发生的支出总额。

#### 2、无形资产摊销

a. 使用寿命有限的无形资产，在使用寿命期限内，采用与该无形资产有关经济利益的预期实现方式一致的方法摊销，无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。

b. 使用寿命不确定的无形资产不摊销。

本公司没有使用寿命不确定的无形资产。

#### 3、无形资产减值准备

对使用寿命不确定的无形资产，于资产负债表日一定进行减值测试。

对使用寿命有限的无形资产，于资产负债表日，存在减值迹象，估计其可收回金额。可收回金额低于其账面价值的，将无形资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为无形资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的无形资产减值准备。无形资产减值损失确认后，减值资产的摊销费用在未来期间作相应调整，以使该资产在剩余使用寿命内，系统地分摊调整后的资产账面价值。

无形资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

（十六）长期待摊费用核算方法

本公司的长期待摊费用按实际发生支出入账，长期待摊费用按项目的预计受益期平均摊销。

（十七）研究与开发费用的核算方法

公司内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

企业内部研究开发项目开发阶段的支出，能够证明下列各项时，确认为无形资产：

- a. 从技术上来讲，完成该无形资产以使其能够使用或出售具有可行性；
- b. 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- c. 无形资产产生未来经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场；无形资产将在内部使用时，应当证明其有用性；
- d. 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；
- e. 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠计量。

（十八）收入确认原则

1、销售商品的收入：本公司于产品已经发出，产品所有权上的主要风险及报酬已转移给购货方，本公司不再拥有对该产品的继续管理权及实际控制权，相关收入已收到或取得索取价款的凭据，并且相关成本能够可靠计量时，确认产品销售收入实现。

2、提供劳务的收入：在同一会计年度内开始并完成的劳务，在完成劳务时确认收入；劳务的开始和完成分属不同的会计年度，在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，按完工百分比法确认相关的劳务收入。

3、过渡资产使用权取得的收入：在与交易相关的经济利益能够流入本公司，收入的金额能够可靠地计量时确认收入。

（十九）所得税的会计处理方法

本公司的企业所得税采用资产负债表基础负债法核算。资产、负债的帐面价值与其计税基础存在差异的，按照规定确认所产生的递延所得税资产或递延所得税负债。

（二十）会计政策、会计估计变更的内容、理由和对本公司财务状况、经营成果的影响金额。

（二十一）重大会计差错的内容和更正金额、原因及其影响。

五、 税项

公司适用主要税种包括：增值税、营业税、城市维护建设税、教育费附加、地方教育费附加、企业所得税等。

流转税税率分别为：增值税 13%、9%、6%、3%，城市维护建设税为流转税额的 7%、教育费附加为流转税额的 3%、地方教育费附加为流转税额的 2%、企业所得税率为 25%。

#### 主要财务报表项目注释

##### 注释 1. 货币资金

种类	期末数
现金	4,219,238.54
银行存款	37,672,678.56
项目银行	19,899,212.51
合计	61,791,129.61

##### 注释 2. 应收票据及应收账款

帐龄	期末数	
	金额(RMB)	比例(%)
1年以内	262,603,681.10	96
1-2年	10,812,621.52	4
合计	273,415,702.62	100

明细列示如下：

单位名称	期末数
	金额(RMB)
深圳工程项目	97,395,077.78
广东工程水利等项目	121,936,248.87
广西工程项目	29,978,959.79
应收其他工程款	16,925,694.62
江西工程项目	7,179,721.36

##### 注释 3. 预付账款

帐龄	期末数	
	金额(RMB)	比例(%)
1年以内	84,389,489.91	100
合计	84,389,489.91	100

明细列示如下：

单位名称	期末数
	金额(RMB)
预付项目材料等款	36,840,507.81
工程项目劳务费	47,548,982.10

## 注释 4. 其他应收款

帐龄	期末数	
	金额(RMB)	比例(%)
1年以内	42,225,244.74	100
合计	42,225,244.74	100

明细列示如下：

单位名称	期末数
	金额(RMB)
工程项目保证金	10,821,178.13
工程项目材料采购借款等	27,635,238.00
深圳市福浩物业管理有限公司	3,768,828.61

## 注释 5. 存货

类别	期末数
	金额(RMB)
未完施工-在建工程成本	285,688,117.96
合计	285,688,117.96

## 注释 6. 其他流动资产

项目	期末数
	金额(RMB)
待摊办公楼装修费	1,348,640.03
合计	1,348,640.03

## 注释 7. 长期股权投资

投资单位名称	投资比例	期末余额
	广东金河建设项目管理有限公司	57
深圳市今上投资有限公司	21	3,600,000.00
深圳市江河水环境治理有限公司	18	3,151,800.00
深圳市洪均房地产有限公司	5	900,000.00
合计		17,551,800.00

## 注释 8. 固定资产

固定资产原值	期初数	本期增加	本期减少	期末数
房屋建筑物	41,230,434.64		-	41,230,434.64
机器设备	40,957,104.39		-	40,957,104.39
运输设备	16,409,820.02	2,034,761.22	-	18,444,581.24
其他设备	4,572,388.03	384,174.75	-	4,956,562.78
合计	103,169,747.08	2,418,935.97	-	105,588,683.05

累计折旧	期初数	本期增加	本期减少	期末数
房屋建筑物	19,169,828.54	1,202,983.22	-	20,372,811.76
机械设备	29,993,661.86	4,605,172.39	-	34,598,834.25
运输设备	15,781,910.15	158,020.63	-	15,939,930.78
其他设备	4,369,712.55	264,603.62	-	4,624,316.17
合计	69,315,113.10	6,230,779.86	-	75,545,892.96
净值	33,854,633.98			30,042,790.09

#### 注释 9. 短期借款

借款银行	期末余额 金额(RMB)
建设银行抵押贷款	100,000,000.00
招商银行抵押贷款	1,520,000.00
合计	101,520,000.00

#### 注释 10. 应付票据及应付账款

账龄	期末余额	
	金额(RMB)	比例(%)
1年以内	100,257,856.00	100
合计	100,257,856.00	100

明细列示如下：

单位名称	期末数 金额(RMB)
预付工程材料款等	-7,742,144.00
华夏银行汇票	98,000,000.00
招商银行汇票	10,000,000.00

#### 注释 11. 应交税费

税项	期初数	本期应交	本期已交	期末数
增值税等	802,927.33	7,968,206.52	5,749,419.08	3,021,714.77
所得税	539,567.30	1,937,582.21	,950,692.09	1,526,476.42
附加税	96,351.28	956,184.78	682,645.04	369,891.02
合计	1,438,845.91	10,861,975.51	7,382,756.21	4,918,082.21

完税情况以税务核定为准

#### 注释 12. 其他应付款

期末余额

账龄	金额(RMB)	比例(%)
1年以内	2,733,054.19	100
合计	2,733,054.19	100

## 注释 13. 实收资本

投资主体	认缴出资额		实际出资额	
	比例(%)	金额(RMB)	比例(%)	金额(RMB)
吴锐军	95.2	196,880,000.00	95.2	196,880,000.00
洪燕芳	4.8	10,000,000.00	4.8	10,000,000.00
合计	100	206,880,000.00	100	206,880,000.00

以上实收资本业经深圳安汇会计师事务所安 验字（2018）第 51号验资报告验证。

## 注释 14. 主营业务收入与成本

项 目	期末数	
	主营业务收入	主营业务成本
工程结算收入及成本	1,041,906,498.75	956,292,927.00
合计	1,041,906,498.75	956,292,927.00

## 注释 15. 财务费用

类别	本期数
利息支出	11,741,973.96
减：利息收入	93,019.05
其他服务费	3,438,108.71
合计	15,087,063.62

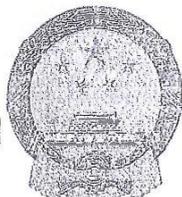
## 注释 16. 营业外收支

## 1. 营业外收入

收入项目	期末数
补贴收入	263,916.67
其他赔偿等	34,233.94
合计	298,150.61

## 2. 营业外支出

支出项目	期末数
滞纳金	920.68
捐助款	30,000.00
合计	30,920.68



# 营业执照 (副本)

统一社会信用代码 91440300192335891M

名称	深圳岳华会计师事务所（普通合伙）
类型	合伙企业
经营场所	深圳市福田区北环大道7043号青海大厦16层G房
执行事务合伙人	陈小红
成立日期	2001年03月13日



### 重要提示

- 1、商事主体的经营范围由章程确定，经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质监监督管理局委员会商事主体信用信息公示平台（网址：<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。
- 3、商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告，商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关



2018 年 09 月 06 日

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

**会计师事务所  
执业证书**

姓名：**陈小红**

称：**深圳后华会计师事务所（普通合伙）**

主任会计师：**陈小红**

经营场所：**深圳市福田区北环大道7043号吉海大厦16层6房**

组织形式：**普通合伙**

执业证书编号：**44030058**

批准执业文号：**深注协字[1997]147号**

批准执业日期：**1997年12月25日**



证书编号：**02000440**

**说明**

1. 《会计师事务所执业证书》是证明持有人的财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2. 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变更的，应当及时向财政部门报告。

3. 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出借、出借、转让。

4. 会计师事务所停止执业并注销的，应当同时交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：**深圳市财政委员会**

二〇一八年九月十日

中华人民共和国财政部制

(3) 2023 年财务报表

①

深圳市金河建设集团有限公司

审计报告

2023 年度

目 录	页 次
一. 审计报告	1-2
二. 已审财务报表	
1. 资产负债表	3-4
2. 利润表	5
3. 现金流量表	6-7
4. 所有者权益变动表	8
5. 财务报表附注	9-20
三. 本所执业许可证及营业执照	

# CPA 深圳岳华会计师事务所（普通合伙）

电话:83547426 传真:83547720 地址:深圳市福田区北环大道7043号青海大厦16层G房

机密

## 审计报告

深岳审字[2024]第0045号

深圳市金河建设集团有限公司:

### 一、审计意见

我们审计了深圳市金河建设集团有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表，2023年度利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及财务报表附注。我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司2023年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

### 四、管理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

### 五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，

并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二四年三月十日

## 资产负债表

2023年12月31日

编制单位：深圳市金河建设集团有限公司

金额单位：人民币元

项目	附注	期末余额	年初余额
货币资金	1	52,588,781.16	61,791,129.61
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据及应收账款	2	234,965,839.07	273,415,702.62
预付款项	3	90,292,797.71	84,389,489.91
其他应收款	4	43,187,879.71	42,225,244.74
存货	5	334,428,851.06	285,688,117.96
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	6	1,235,528.33	1,348,640.03
<b>流动资产合计</b>		<b>756,699,677.04</b>	<b>748,858,324.87</b>
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	7	13,951,800.00	17,551,800.00
投资性房地产			
固定资产	8	27,223,398.62	30,042,790.09
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
<b>非流动资产合计</b>		<b>41,175,198.62</b>	<b>47,594,590.09</b>
<b>资产总计</b>		<b>797,874,875.66</b>	<b>796,452,914.96</b>

单位负责人：吴耿升

财务负责人：吴泽彬 制表人：游兰英

(所附附注系财务报表组成部分)

## 资产负债表（续）

2023年12月31日

编制单位：深圳市金河建设集团有限公司

金额单位：人民币元

项目	附注	期末余额	年初余额
短期借款	9	100,000,000.00	101,520,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融			
当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据及应付账款	10	101,761,227.70	100,257,856.00
预收款项			
应付职工薪酬			
应交税费	11	1,197,298.76	4,918,082.21
其他应付款	12	2,827,721.43	2,733,054.19
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		205,786,247.89	209,428,992.40
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
专项应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		-	-
负债合计		205,786,247.89	209,428,992.40
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本	13	206,880,000.00	206,880,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润		385,208,627.77	380,143,922.56
归属于母公司所有者权益合计		592,088,627.77	587,023,922.56
少数股东权益			
所有者权益(或股东权益)合计		592,088,627.77	587,023,922.56
负债和所有者权益（或股东权益）总计		797,874,875.66	796,452,914.96

单位负责人：吴耿升

财务负责人：吴泽林 制表人：游兰英

(所附注系财务报表组成部分)

## 利润表

2023年度

金额单位：人民币元

编制单位：深圳市金河建设集团有限公司

项 目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入	14	1,058,734,586.89	1,041,906,498.75
减：营业成本	14	975,172,960.46	956,292,927.00
税金及附加		540,459.58	1,188,605.16
研发费用		8,387,121.27	10,958,400.00
管理费用		15,688,520.80	16,564,852.28
财务费用（收益以“-”号填列）	15	15,817,138.91	15,087,063.62
其中：利息费用			
利息收入			
资产减值损失			
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		43,128,385.87	41,814,650.69
加：营业外收入	16	13,199.98	298,150.61
减：营业外支出	16	275,085.24	30,920.68
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		42,866,500.61	42,081,880.62
减：所得税费用		1,450,180.86	1,937,582.11
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		41,416,319.75	40,144,298.51
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4. 现金流量套期损益的有效部分			
5. 外币财务报表折算差额			
六、综合收益总额		41,416,319.75	40,144,298.51
七、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

单位负责人：吴耿升

财务负责人：吴泽彬 制表人：游兰英

(所附附注系财务报表组成部分)

## 现金流量表

2023年度

金额单位：人民币元

编制单位：深圳市金河建设集团有限公司

项目	附注	本期金额	上期金额
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,041,577,774.57	1,031,674,103.16
收到的税费返还		13,199.98	298,150.61
收到其他与经营活动有关的现金		1,041,590,974.55	1,031,972,253.77
<b>经营活动现金流入小计</b>		<b>1,017,626,652.28</b>	<b>999,886,076.19</b>
购买商品、接受劳务支付的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		14,807,581.56	14,038,162.78
支付的各项税费		275,085.24	30,920.68
支付其他与经营活动有关的现金		1,032,709,319.08	1,013,955,159.65
<b>经营活动现金流出小计</b>		<b>1,032,709,319.08</b>	<b>1,013,955,159.65</b>
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>		<b>8,881,655.47</b>	<b>18,017,094.12</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流入小计</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		212,389.38	2,418,985.97
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		212,389.38	2,418,985.97
<b>投资活动现金流出小计</b>		<b>212,389.38</b>	<b>2,418,985.97</b>
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-212,389.38</b>	<b>-2,418,985.97</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		90,000,000.00	101,520,000.00
取得借款收到的现金			
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
<b>筹资活动现金流入小计</b>		<b>90,000,000.00</b>	<b>101,520,000.00</b>
偿还债务支付的现金		71,520,000.00	116,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		36,351,614.54	
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金			
<b>筹资活动现金流出小计</b>		<b>107,871,614.54</b>	<b>116,000,000.00</b>
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-17,871,614.54</b>	<b>-14,480,000.00</b>
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>		<b>-9,202,348.45</b>	<b>1,118,108.15</b>
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		<b>61,791,129.61</b>	<b>68,033,978.62</b>
加：期初现金及现金等价物余额		52,588,781.16	69,152,086.77
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		<b>52,588,781.16</b>	<b>69,152,086.77</b>

单位负责人：吴耿升

财务负责人：吴泽彬 制表人：游兰英

(所附附注系财务报表组成部分)

## 现金流量表（补充）

2023年度

金额单位：人民币元

编制单位：深圳市金河建设集团有限公司

补充资料	附注	本期金额	上期金额
<b>1、将净利润调节为经营活动现金流量：</b>			
净利润		41,416,319.75	40,144,298.51
加：资产减值准备			
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧		3,031,780.85	6,230,779.86
无形资产摊销			
长期待摊费用摊销		113,111.70	43,504.50
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失			
固定资产报废损失			
公允价值变动损失			
财务费用		15,817,138.91	15,087,063.62
投资损失			
递延所得税资产减少			
递延所得税负债增加			
存货的减少		-48,740,733.10	10,905,940.50
经营性应收项目的减少		-1,466,079.22	-9,138,333.69
经营性应付项目的增加		-3,642,744.51	-43,749,701.16
其他		2,352,861.09	-1,506,458.62
经营活动产生的现金流量净额		<b>8,881,655.47</b>	<b>18,017,093.52</b>
<b>2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：</b>			
债务转为资本			
一年内到期的可转换公司债券			
融资租入固定资产			
<b>3、现金及现金等价物净变动情况：</b>			
现金的期末余额		52,588,781.16	61,791,129.61
减：现金的期初余额		61,791,129.61	60,673,021.46
加：现金等价物的期末余额			
减：现金等价物的期初余额			
现金及现金等价物净增加额		<b>-9,202,348.45</b>	<b>1,118,108.15</b>

单位负责人：吴耿升

财务负责人：吴泽彬 制表人：游兰英

(所附注系财务报表组成部分)

## 所有者权益变动表

2023年度

金额单位：人民币元

项目	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他						
一、上年年末余额	206,880,000.00								380,143,922.56	587,023,922.56
加：会计政策变更										
前期差错更正										
其他										
二、本年年年初余额	206,880,000.00								380,143,922.56	587,023,922.56
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）									41,416,319.75	41,416,319.75
（一）综合收益总额									41,416,319.75	41,416,319.75
（二）股东投入和减少资本										
1、股东投入的普通股										
2、其他权益工具持有者投入资本										
3、股份支付计入股东权益的金额										
4、其他										
（三）利润分配									-36,351,614.54	-36,351,614.54
1、提取盈余公积										
2、对所有者（或股东）的分配									-36,351,614.54	-36,351,614.54
3、其他										
（四）所有者权益内部结转										
1、资本公积转增资本（股本）										
2、盈余公积转增资本（股本）										
3、盈余公积弥补亏损										
4、其他										
四、本年年末余额	206,880,000.00								385,208,627.77	592,088,627.77

单位负责人：吴耿升

财务负责人：吴泽彬

制表人：游兰英

(所附附注系财务报表组成部分)

## 深圳市金河建设集团有限公司

## 财务报表附注

2023 年度

单位：人民币元

## 一、 公司的基本情况

本公司于 2005 年 01 月 27 日正式成立的有限公司，持有深圳市市场监督管理局社会统一信用代码为 914403007716012269 号企业法人营业执照。经营期限为永续经营，注册资本为 20688 万元。法定代表人：吴耿升，住所：深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道 42 号永胜大厦 606。

公司的经营范围：水利水电工程施工总承包壹级；市政公用工程施工总承包壹级；土石方工程专业承包壹级；建筑装饰装修工程专业承包壹级；地基基础工程专业承包壹级；城市及道路照明工程专业承包壹级；机电工程施工总承包贰级；港口与航道工程施工总承包贰级；建筑工程施工总承包贰级；建筑幕墙工程专业承包贰级；铁路工程施工总承包叁级；电力工程施工总承包叁级；公路工程施工总承包叁级；特种工程（限结构补强）专业承包不分等级；特种工程（限建筑物纠偏和平移）专业承包不分等级；体育场地设施工程专业承包；建筑幕墙工程设计专项乙级；建筑装饰工程设计专项乙级；城市园林绿化叁级；工业废水处理二级；生活污水处理二级；环境污染治理；水务、市政设施运营管养服务。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营。

分支机构：深圳市金河建设集团有限公司莱西分公司,深圳市金河建设集团有限公司汕头第三分公司,深圳市金河建设集团有限公司浮梁县分公司,深圳市金河建设集团有限公司永修县分公司

## 二、 财务报表的编制基础

财政部于 2006 年 2 月 15 日颁布《企业会计准则——基本准则》和《企业会计准则——存货》等 38 项具体准则，2006 年 10 月 30 日颁布《企业会计准则——应用指南》，构成了新企业会计准则体系。本公司执行新企业会计准则体系。

## 三、 公司遵循企业会计准则的声明

本公司声明，本公司 2023 年度的财务报表已按照企业会计准则的规定进行编制，符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司的财务状况、经营成果和现金流量情况。

## 四、 重要会计政策、会计估计的说明

9

（一）会计制度

本公司执行《企业会计准则》。

（二）会计年度

本公司会计年度为公历1月1日起至12月31日止。

（三）记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

（四）记账基础和计价原则

本公司的会计核算以权责发生制为记账基础，以历史成本为计价原则。

（五）外币业务核算方法

会计年度内涉及外币的经济业务，按业务发生上月末日中国人民银行公布的中间价汇率折合人民币记账。资产负债表日，外币货币性项目采用即期汇率折算，因资产负债表日即期汇率与初始确认时或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益；以历史成本计量的外币非货币性项目，采用交易发生时的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。与购建或生产符合资本化条件的资产相关外币借款产生的汇兑差额，按借款费用的原则处理。

（六）现金等价物的确定标准

本公司在编制现金流量表时将持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险小的投资作为现金等价物。

（七）金融资产和金融负债的核算

本公司的金融资产和金融负债分为：交易性金融资产和金融负债、持有至到期投资、应收款项、可供出售金融资产、其他金融负债。

1、金融工具的确认

本公司成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产或金融负债。

2、金融工具的计量

本公司初始确认金融资产或金融负债，按照公允价值计量。对于交易性金融资产或金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产或金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。

本公司按照公允价值对金融资产进行后续计量，且不扣除将来处置该金融资产时可能发生的交易费用。但是持有至到期投资以及应收款项，采用实际利率法，按摊余成本计量。

本公司对交易性金融负债，按照公允价值计量，且不扣除将来结清金融负债时可能发生

的交易费用；对其他金融负债采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量。

以交易性金融资产或金融负债公允价值变动形成的利得或损失，直接计入当期损益；可供出售金融资产公允价值变动形成的利得或损失，除减值损失和外币货币性金融资产形成的汇兑损益外，直接计入所有者权益，在该金融资产终止确认时转出，计入当期损益。

以摊余成本计量的金融资产或金融负债，在终止确认、发生减值或摊销时产生的利得或损失，直接计入当期损益。

### 3、金融资产转移的确认

本公司已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，不终止确认该金融资产。

### 4、金融资产转移的计量

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：a.所转移金融资产的账面价值； b.因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额(涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形)之和。

### 5、公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融资产或金融负债，以活跃市场中的报价确定其公允价值。

金融工具不存在活跃市场的，采用估值技术确定其公允价值。

### 6、金融资产的减值

本公司在资产负债表日对交易性金融资产以外的金融资产的账面价值进行检查，有客观证据表明该金融资产发生减值的，计提减值准备。以摊余成本计量的金融资产发生减值时，将该金融资产的账面价值减记至预计未来现金流量(不包括尚未发生的未来信用损失)现值，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益。

对以摊余成本计量的金融资产确认减值损失后，如有客观证据表明该金融资产价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关(如债务人的信用评级已提高等)，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。但是，该转回后的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该金融资产在转回日的摊余成本。

### (八) 坏账核算核算方法

#### 1、坏账确认标准：

- ① 债务人破产或死亡,以其破产财产或者遗产清偿后, 仍然不能收回;
- ② 债务人逾期未履行偿债义务超过三年且有明显特征表明无法收回的应收款项。

#### 2、坏账损失核算方法

坏账损失采用备抵法核算。

#### （九）存货核算方法

存货分为原材料、在产品、产成品等。

存货按实际成本进行初始计量，存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。存货发出按加权平均法计价。资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。

低值易耗品和包装物的摊销方法：采用一次转销法。

存货的盘存制度：本公司存货采用永续盘存法。

存货可变现净值的确定：产成品、商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，以所生产的产品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值。

存货跌价准备的计提方法：资产负债表日，按单个存货可变现净值低于账面价值的差额计提存货跌价准备，计入当期损益，以后期间存货价值恢复的，在原已计提的存货跌价准备金额内转回，转回的金额计入当期损益。

#### （十）长期股权投资核算方法

##### 1、长期股权投资分类

长期股权投资分为：对子公司长期股权投资、对合营企业长期股权投资、对联营企业长期股权投资、对被投资单位不具有共同控制、重大影响，且在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的长期股权投资（以下简称“其他股权投资”）。

##### 2、长期股权投资的初始计量

本公司合并形成的长期股权投资，按照下列原则确定其初始投资成本：同一控制下的企业合并形成的长期股权投资，按照取得被合并方所有者权益账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本，为进行企业合并发生的各项直接相关费用于发生时计入当期损益；非同一控制下的企业合并形成的长期股权投资，以为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值作为长期股权投资的初始投资成本，为进行企业合并发生的各项直接相关费用计入初始投资成本。

以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出，但实际支付的价款中包含的已宣告但尚未领取的现金股利，作为应收项目单独核算。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，应当按照发行权益性证券的公允价值作为初始

投资成本。

投资者投入的长期股权投资，按照投资合同或协议约定的价值作为初始投资成本，但合同或协议约定价值不公允的除外。

以非货币资产交换方式取得的长期股权投资，如果该项交换具有商业实质且换入资产或换出资产的公允价值能可靠计量，则以换出资产的公允价值和相关税费作为初始投资成本，换出资产的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益；若非货币资产交换不同时具备上述两个条件，则按换出资产的账面价值和相关税费作为初始投资成本。

以债务重组方式取得的长期股权投资，按取得的股权的公允价值作为初始投资成本，初始投资成本与债权账面价值之间的差额计入当期损益。

### 3、长期股权投资的后续计量

本公司对子公司长期股权投资和其他股权投资采用成本法核算。在编制合并报表时按照权益法对子公司长期股权投资进行调整。对合营企业长期股权投资、对联营企业长期股权投资采用权益法核算。

资产负债表日，若对子公司长期股权投资、对合营企业长期股权投资、对联营企业长期股权投资存在减值迹象，估计其可收回金额，可收回金额低于账面价值的，确认减值损失，计入当期损益，同时计提长期股权投资减值准备。其他股权投资发生减值时，按类似的金融资产的市场收益率对未来现金流量确定的现值与投资的账面价值之间的差额确认为减值损失，计入当期损益，同时计提长期股权投资减值准备。上述长期股权投资减值准备在以后期间均不予转回。

### 4、长期股权投资的收益确认方法

采用成本法核算的长期股权投资按照初始投资成本计价。追加或收回投资调整长期股权投资的成本。被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为当期投资收益。确认投资收益，仅限于被投资单位接受投资后产生的累积净利润的分配额，所获得的利润或现金股利超过上述数额的部分作为初始投资成本的收回。

采用权益法核算的长期股权投资，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益的份额，确认投资损益并调整长期股权投资的账面价值。按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应分得的部分，相应减少长期股权投资的账面价值。对于被投资单位除净损益以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。采用权益法核算的长期股权投资，因被投资单位除净损益以外所有者权益的其他变动而计入所有者权益

的，处置该项投资时将原计入所有者权益的部分按相应比例转入当期损益。

#### （十一）委托贷款核算方法

1、委托贷款按实际委托贷款的金额入账，并按期计提利息，在各会计期末，相应增加委托贷款的账面价值。计提的利息如到期不能收回，则停止计提利息，并冲回原已计提的利息。

2、委托贷款减值准备计提方法，报告期末，本公司对委托贷款本金进行全面检查，如果有迹象表明委托贷款本金高于可收回金额的，则计提相应的减值准备。

#### （十二）固定资产和折旧核算方法

##### 1、固定资产确定标准

本公司将使用寿命超过一个会计年度的为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的有形资产。

##### 2、固定资产的确认条件

- a. 该固定资产包含的经济利益很可能流入企业；
- b. 该固定资产的成本能够可靠计量。

##### 3、固定资产计价、折旧方法

固定资产按实际成本计价，预留 10% 的残值，按预计使用年限，采用直线法提取折旧，

固定资产各类折旧率如下：

资产类别	使用年限	年折旧率
房屋建筑物	21年	4.5%
机器设备	10年	9%
运输设备	5年	18%
其他设备	5年	18%

##### 4、固定资产减值准备

资产负债表日，如固定资产存在减值迹象，估计其可收回金额。可收回金额低于其账面价值的，将固定资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为固定资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的固定资产减值准备。

存在下列情况之一时，按照该项固定资产的账面价值全额计提固定资产减值准备：

- I. 长期闲置不用，在可预见的未来不会再使用，且已无转让价值的固定资产；
- II. 由于技术进步等原因，已不可使用的固定资产；
- III. 虽然固定资产尚可使用，但使用后产生大量不合格品的固定资产；
- IV. 已遭毁损，以致于不再具有使用价值和转让价值的固定资产；

V. 其他实质上已经不能在给企业带来经济利益的固定资产。  
固定资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

#### （十三）在建工程核算方法

在建工程包括施工前期准备、正在施工中的建筑工程、安装工程、技术改造、大修理工程等，并按实际发生的支出确定工程成本。在建工程在达到预定可使用状态时，按实际发生的全部支出转入固定资产核算。期末，对在建工程进行全面检查，若存在长期停建并且预计在未来三年内不会重新开工，或所建项目由于性能或技术上已经落后，且预计带来的经济利益具有很大的不确定性，以及其他足以证明在建工程已经发生减值的情形的，则对在建工程计提减值准备。

#### （十四）借款费用的会计处理方法

本公司把与生产经营有关的借款费用计入当期财务费用。

与购建固定资产等长期资产相关的借款费用，于所购建的固定资产达到预定可使用状态前予以资本化，计入所购建固定资产的成本。

借款费用的资本化金额按期末购建固定资产等长期资产的加权平均累计支出与资本化率的乘积确定。

#### （十五）无形资产核算方法

无形资产包括使用寿命有限的无形资产和使用寿命不确定的无形资产。

##### 1、无形资产计价

无形资产按实际成本进行初始计量。自行开发的无形资产，其成本包括自满足一定条件后至达到预定用途前所发生的支出总额。

##### 2、无形资产摊销

a. 使用寿命有限的无形资产，在使用寿命期限内，采用与该无形资产有关经济利益的预期实现方式一致的方法摊销，无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。

b. 使用寿命不确定的无形资产不摊销。

本公司没有使用寿命不确定的无形资产。

##### 3、无形资产减值准备

对使用寿命不确定的无形资产，于资产负债表日一定进行减值测试。

对使用寿命有限的无形资产，于资产负债表日，存在减值迹象，估计其可收回金额。可收回金额低于其账面价值的，将无形资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为无形资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的无形资产减值准备。无形资产减值损失

确认后，减值资产的摊销费用在未来期间作相应调整，以使该资产在剩余使用寿命内，系统地分摊调整后的资产账面价值。

无形资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

#### （十六）长期待摊费用核算方法

本公司的长期待摊费用按实际发生支出入账，长期待摊费用按项目的预计受益期平均摊销。

#### （十七）研究与开发费用的核算方法

公司内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

企业内部研究开发项目开发阶段的支出，能够证明下列各项时，确认为无形资产：

- a. 从技术上来讲，完成该无形资产以使其能够使用或出售具有可行性；
- b. 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- c. 无形资产产生未来经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场；无形资产将在内部使用时，应当证明其有用性；
- d. 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；
- e. 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠计量。

#### （十八）收入确认原则

1、销售商品的收入：本公司于产品已经发出，产品所有权上的主要风险及报酬已转移给购货方，本公司不再拥有对该产品的继续管理权及实际控制权，相关收入已收到或取得索取价款的凭据，并且相关成本能够可靠计量时，确认产品销售收入实现。

2、提供劳务的收入：在同一会计年度内开始并完成的劳务，在完成劳务时确认收入；劳务的开始和完成分属不同的会计年度，在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，按完工百分比法确认相关的劳务收入。

3、过渡资产使用权取得的收入：在与交易相关的经济利益能够流入本公司，收入的金额能够可靠地计量时确认收入。

#### （十九）所得税的会计处理方法

本公司的企业所得税采用资产负债表基础负债法核算。资产、负债的帐面价值与其计税基础存在差异的，按照规定确认所产生的递延所得税资产或递延所得税负债。

（二十）会计政策、会计估计变更的内容、理由和对本公司财务状况、经营成果的影响金额。

(二十一) 重大会计差错的内容和更正金额、原因及其影响。

#### 五、 税项

公司适用主要税种包括：增值税、营业税、城市维护建设税、教育费附加、地方教育费附加、企业所得税等。

流转税税率分别为：增值税 13%、9%、6%、3%，城市维护建设税为流转税额的 7%、教育费附加为流转税额的 3%、地方教育费附加为流转税额的 2%、企业所得税率为 25%。

#### 主要财务报表项目注释

##### 注释 1. 货币资金

种类	期末数
现金	7,306,271.20
银行存款	45,282,509.96
合计	52,588,781.16

##### 注释 2. 应收票据及应收账款

帐龄	期末数	
	金额 (RMB)	比例 (%)
1年以内	209,000,019.05	89
1-2年	25,965,820.02	11
合计	234,965,839.07	100

大额明细列示如下：

单位名称	期末数 金额 (RMB)
深圳工程项目	58,182,733.22
广东工程项目	96,587,983.97
广西工程项目	29,713,459.79
其他工程款	33,593,835.02
浙江工程项目	11,781,499.50

##### 注释 3. 预付账款

帐龄	期末数	
	金额 (RMB)	比例 (%)
1年以内	90,292,797.71	100
合计	90,292,797.71	100

明细列示如下：

单位名称	期末数 金额 (RMB)
预付项目材料等款	70,001,799.33
深圳市安能建设劳务有限公司	20,290,998.38

## 注释 4. 其他应收款

帐龄	期末数	
	金额 (RMB)	比例 (%)
1年以内	43,187,879.71	100
合计	43,187,879.71	100

明细列示如下：

单位名称	期末数 金额 (RMB)
工程项目保证金	12,362,971.72
工程项目材料采购借款等	27,595,431.87
深圳市福浩物业管理有限公司	3,678,321.24

## 注释 5. 存货

类别	期末数
未完施工-在建工程成本	334,428,851.06
合计	334,428,851.06

## 注释 6. 其他流动资产

项目	期末数	
	年末金额 (RMB)	年初金额 (RMB)
待摊办公楼装修费	1,235,528.33	1,348,640.03
合计	1,235,528.33	1,348,640.03

## 注释 7. 长期股权投资

投资单位名称	投资比例	期末余额
广东金河建设项目管理有限公司	57	9,900,000.00
深圳市江河水环境治理有限公司	18	3,151,800.00
深圳市洪均房地产有限公司	5	900,000.00
合计		13,951,800.00

## 注释 8. 固定资产

固定资产原值	期初数	本期增加	本期减少	期末数
房屋建筑物	41,230,434.64		-	41,230,434.64
机器设备	40,957,104.39		-	40,957,104.39
运输设备	18,444,581.24		-	18,444,581.24
其他设备	4,956,562.78	212,389.38	-	5,168,952.16
合计	105,588,683.05	212,389.38	-	105,801,072.43

累计折旧	期初数	本期增加	本期减少	期末数
房屋建筑物	20,372,811.76	1,085,703.36	-	21,458,515.12
机械设备	34,598,834.25	1,393,108.80	-	35,991,943.05
运输设备	15,939,930.78	368,943.93	-	16,308,874.71
其他设备	4,624,316.17	184,024.76	-	4,808,340.93
合计	75,545,892.96	3,031,780.85	-	78,577,673.81
净值	30,042,790.09			27,223,398.62

## 注释 9. 短期借款

借款银行	期末余额 金额(RMB)
建设银行抵押贷款	100,000,000.00
合计	100,000,000.00

## 注释 10. 应付票据及应付账款

账龄	期末余额	
	金额(RMB)	比例(%)
1年以内	101,761,227.70	100
合计	101,761,227.70	100

明细列示如下:

单位名称	期末数 金额(RMB)
	应付工程材料款等
华夏银行汇票	99,000,000.00

## 注释 11. 应交税费

税项	期初数	本期应交	本期已交	期末数
期末未缴税费等	4,918,082.21	24,516,900.98	20,796,117.53	1,197,298.76
合计	4,918,082.21	24,516,900.98	20,796,117.53	1,197,298.76

完税情况以税务核定为准

## 注释 12. 其他应付款

账龄	期末余额	
	金额 (RMB)	比例 (%)
1年以内	2,827,721.43	100
合计	2,827,721.43	100

## 注释 13. 实收资本

投资主体	认缴出资额		实际出资额	
	比例 (%)	金额 (RMB)	比例 (%)	金额 (RMB)
吴锐军	95.2	196,880,000.00	95.2	196,880,000.00
洪燕芳	4.8	10,000,000.00	4.8	10,000,000.00
合计	100	206,880,000.00	100	206,880,000.00

以上实收资本业经深圳安汇会计师事务所安 验字（2018）第 51号验资报告验证。

## 注释 14. 主营业务收入与成本

项目	期末数	
	主营业务收入	主营业务成本
工程结算收入及成本	1,058,734,586.89	975,172,960.46
合计	1,058,734,586.89	975,172,960.46

## 注释 15. 财务费用

类别	本期数
利息支出	12,347,631.43
减：利息收入	83,416.84
其他服务费	3,552,924.32
合计	15,817,138.91

## 注释 16. 营业外收支

## 1. 营业外收入

收入项目	期末数
补贴收入	13,199.98
合计	13,199.98

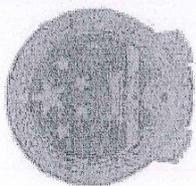
## 2. 营业外支出

支出项目	期末数
滞纳金	235,085.24
捐助款	40,000.00
合计	275,085.24

证书序号: 0006040

### 说明

1. 《会计师事务所执业证书》是证明持有《注册会计师法》规定的业务部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
2. 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向原财政部门申请换发。
3. 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
4. 会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



## 会计师事务所 执业证书

名称: 深圳岳华会计师事务所 (普通合伙)

首席合伙人: 陈小红

主任会计师:

经营场所: 深圳市福田区北环大道7043号青海大厦16层6房

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 44030058

批准执业文号: 深注协字[1997]147号

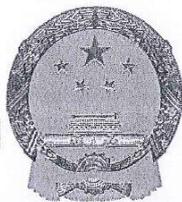
批准执业日期: 1997年12月25日

发证机关: 深圳市财政委员会



二〇一八年九月十日

中华人民共和国财政部



# 营业执照 (副本)

统一社会信用代码 91440300192335891M

名称 深圳岳华会计师事务所（普通合伙）  
 类型 合伙企业  
 经营场所 深圳市福田区北环大道7043号青海大厦16层G房  
 执行事务合伙人 陈小红  
 成立日期 2001年03月13日



### 重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址：<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。
3. 商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关



2018年09月06日

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

## 4、企业属性承诺书

### 企业属性证明承诺书

致招标人：深圳能源环保股份有限公司

我单位参加深圳宝安区老虎坑垃圾焚烧发电厂三期工程绿道迁建工程（马鞍山消防通道维护工程）项目的招投标活动，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为民营企业 国有 外资 合资 其他。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市釜河建设集团有限公司

法定代表人（签名或签章）：

日期：2025年01月02日



注：

1. 此表必须由投标单位法定代表人签署，签名或签章均可；
2. 投标单位的法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；

## 法定代表人证明书

单位名称：深圳市金河建设集团有限公司

单位地址：深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道 42 号永胜大厦 606

姓名：吴耿升 性别：男 年龄：46 职务：总经理

系 深圳市金河建设集团有限公司 的法定代表人。

特此证明。

投标人(单位全称并加盖公章)：深圳市金河建设集团有限公司

签发日期：2025 年 01 月 02 日

有效日期至：2025 年 07 月 02 日



## 5、不违法分包转包承诺书

### 承诺书

深圳能源环保股份有限公司（招标人）：

我单位参加招标编号 2017-440300-01-02-700080004001，深圳宝安区老虎坑垃圾焚烧发电厂三期工程绿道迁建工程（马鞍山消防通道维护工程）【招标项目名称】的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人（公章）：深圳市金河建设集团有限公司

法定代表人（签字）：

联系电话：0755-26508688

传 真：0755-26613828

承诺日期：2025 年 01 月 02 日

## 6、诚信投标承诺书

### 诚信承诺书

为营造我市公平竞争、诚实守信、规范有序的建设工程招标投标交易环境，树立单位诚信守法经营形象，本单位作出以下诚信承诺：

（一）对由本单位上传（提交）的参与深圳市、区建设工程招标投标活动所有资料，均合法、真实、有效，无任何伪造、修改、虚假成份。本单位对所提供全部资料的真实性承担法律责任；

（二）对由本单位所委托授权经办人员的身份、从业资质和资格真实性负责，保证委派人员熟悉建设工程招标投标业务，能够独立开展相关工作；

（三）严格按照国家和广东省、深圳市关于建设工程招标投标的法律、法规、规章、规范性文件规定开展招标投标活动；

（四）自觉遵守深圳市建设工程交易服务中心有关交易规范与纪律要求；

（五）自觉接受政府、行业组织、社会公众、新闻舆论的监督；

（六）自愿接受招标投标主管部门和有关行政监督部门的依法检查。如发生违法违规或不良行为，自愿接受招标投标主管部门和有关行政监督部门依法给予的行政处罚（处理），并依法承担赔偿责任和刑事责任；

（七）招标人只认可以投标人名义（含投标人公司名称变更）提供的相关资信证明材料，投标人关联企业提供的资信证明材料不予认可；

（八）本单位已经认真阅读了上述承诺，并向本单位员工作了有关宣传、教育。

单位名称（公章）：深圳市金河建设集团有限公司

法定代表人（签字）：



2025年01月02日

## 7、其他

### 7.1、企业名字工商变更

#### 变更（备案）通知书

[2012]第 4286434 号

深圳市金河建设集团有限公司：

我局于二〇一二年六月四日对你企业申请的（企业名称）变更予以核准；对你企业的（章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

变更前企业名称：深圳市金河建设工程有限公司

变更后企业名称：深圳市金河建设集团有限公司

章程备案



#### 变更通知书

深圳市金河建设工程有限公司已于二〇〇八年十一月十一日经我局申请变更登记，现将核准项目通知如下：

变更前企业名称：深圳市金河建筑工程有限公司

变更后企业名称：深圳市金河建设工程有限公司



## 7.2、企业认证证书

序号	认证类型（名称）	发证时间	备注
1	质量管理体系认证证书	2024年9月10日	有效期至2027年9月9日
2	质量管理体系认证证书	2024年9月10日	有效期至2027年9月9日；适用于城市园林绿化综合工程施工和服务
3	环境管理体系认证证书	2024年9月10日	有效期至2027年9月9日
4	职业健康安全管理体系认证证书	2024年9月10日	有效期至2027年9月9日

## (1) 质量管理体系认证证书





(2) 环境管理体系认证证书



## (3) 职业健康安全管理体系认证证书



### 7.3、服务认证证书

#### (1) 创新能力评价认证证书



(2) 工程节约型企业达标评价认证证书



(3) 建筑工程绿色施工服务认证证书



7.4、在深办公规模

在深办公规模：建筑面积合计 1316.92 平方米。

权利人			
深圳市金河建设集团有限公司[100%]*****			
土地			
宗地号	B403-0019	宗地面积	19702m <sup>2</sup>
土地用途	二类居住用地	所在区	福田
土地位置	下梅林二街西		
使用年限	70年，从2012年04月12日至2082年04月11日止。		
深房地字第 3000799137 号 (正本) 深圳市房地产权登记中心(印章) 登记日期 2015年09月15日			

建筑物及其附着物			
房地产名称	颂德花园办公楼1204		
建筑面积	276.69m <sup>2</sup>	套内建筑面积	179.25m <sup>2</sup>
用途	办公	竣工日期	2014年12月02日
登记价	人民币9546557.00元		
他项权利摘要及附记			
市场商品房。 该业主于2014年10月24日购买商品房。以下空白			

权利人			
深圳市金河建设集团有限公司[100%]*****			
土地			
宗地号	B403-0019	宗地面积	19702m <sup>2</sup>
土地用途	二类居住用地	所在区	福田
土地位置	下梅林二街西		
使用年限	70年，从2012年04月12日至2082年04月11日止。		
深房地字第 3000799129 号 (正本) 深圳市房地产权登记中心(印章) 登记日期 2015年09月15日			

建筑物及其附着物			
房地产名称	颂德花园办公楼1205		
建筑面积	123.75m <sup>2</sup>	套内建筑面积	80.17m <sup>2</sup>
用途	办公	竣工日期	2014年12月02日
登记价	人民币4937706.00元		
他项权利摘要及附记			
市场商品房。 该业主于2014年10月24日购买商品房。以下空白			

权利人			
深圳市金河建设集团有限公司[100%]*****			
土地			
宗地号	B403-0019	宗地面积	19702m <sup>2</sup>
土地用途	二类居住用地	所在区	福田
土地位置	下梅林二街西		
使用年限	70年，从2012年04月12日至2082年04月11日止。		
深房地字第 3000799128 号 （正本） 深圳市房地产权登记中心(印章) 登记日期 2015年09月15日			

建筑物及其附着物			
房地产名称	颂德花园办公楼1206		
建筑面积	130.21m <sup>2</sup>	套内建筑面积	84.35m <sup>2</sup>
用途	办公	竣工日期	2014年12月02日
登记价	人民币3958638.00元		
他项权利摘要及附记			
市场商品房。 该业主于2014年10月24日购买商品房，以下空白			

权利人			
深圳市金河建设集团有限公司[100%]*****			
土地			
宗地号	B403-0019	宗地面积	19702m <sup>2</sup>
土地用途	二类居住用地	所在区	福田
土地位置	下梅林二街西		
使用年限	70年，从2012年04月12日至2082年04月11日止。		
深房地字第 3000799136 号 （正本） 深圳市房地产权登记中心(印章) 登记日期 2015年09月15日			

建筑物及其附着物			
房地产名称	颂德花园办公楼1207		
建筑面积	127.81m <sup>2</sup>	套内建筑面积	82.8m <sup>2</sup>
用途	办公	竣工日期	2014年12月02日
登记价	人民币4307547.00元		
他项权利摘要及附记			
市场商品房。 该业主于2014年10月24日购买商品房。			

<b>权利人</b>			
洪燕芳(441302197805267022)[100%]*****			
<b>土地</b>			
宗地号	B403-0019	宗地面积	19702m <sup>2</sup>
土地用途	二类居住用地	所在区	福田
土地位置	下梅林二街西		
使用年限	70年, 从2012年04月12日至2082年04月11日止。		
深房地字第 3000796492 号 (正本) 深圳市房地产权登记中心(印章) 登记日期 2015年08月24日			

<b>建筑物及其附着物</b>			
房地产名称	颂德花园办公楼1201		
建筑面积	123.75m <sup>2</sup>	套内建筑面积	80.17m <sup>2</sup>
用途	办公	竣工日期	2014年12月02日
登记价	人民币5174777.00元		
<b>他项权利摘要及附记</b>			
市场商品房。 该业主于2014年10月24日购买商品。以下空白 抵押摘要： 1). 2015年06月09日抵押给中国建设银行股份有限公司深圳市分行，编号2A15001051(18377)；			

<b>权利人</b>			
吴锐军(441625197609260510)[100%]*****			
<b>土地</b>			
宗地号	B403-0019	宗地面积	19702m <sup>2</sup>
土地用途	二类居住用地	所在区	福田
土地位置	下梅林二街西		
使用年限	70年, 从2012年04月12日至2082年04月11日止。		
深房地字第 3000796484 号 (正本) 深圳市房地产权登记中心(印章) 登记日期 2015年08月24日			

<b>建筑物及其附着物</b>			
房地产名称	颂德花园办公楼1202		
建筑面积	130.21m <sup>2</sup>	套内建筑面积	84.35m <sup>2</sup>
用途	办公	竣工日期	2014年12月02日
登记价	人民币4139339.00元		
<b>他项权利摘要及附记</b>			
市场商品房。 该业主于2014年10月24日购买商品。 抵押摘要： 1). 2015年06月09日抵押给中国建设银行股份有限公司深圳市分行，编号2A15001053(18377)；			

权利人			
吴锐军(441625197609260510)[100%]*****			
土地			
宗地号	B403-0019	宗地面积	19702m <sup>2</sup>
土地用途	二类居住用地	所在区	福田
土地位置	下梅林二街西		
使用年限	70年, 从2012年04月12日至2082年04月11日止。		
深房地字第 3000796488 号 (正本) 深圳市房地产权登记中心(印章) 登记日期 2015年08月24日			

建筑物及其附着物			
房地产名称	颂德花园办公楼1203		
建筑面积	127.81m <sup>2</sup>	套内建筑面积	82.8m <sup>2</sup>
用途	办公	竣工日期	2014年12月02日
登记价	人民币4505757.00元		
他项权利摘要及附记			
市场商品房。 该业主于2014年10月24日购买商品房。 抵押摘要： 1). 2015年06月09日抵押给中国建设银行股份有限公司深圳市分行，编号2A15001052(18377)；			

权利人			
洪燕芳(441302197805267022)[100%]*****			
土地			
宗地号	B403-0019	宗地面积	19702m <sup>2</sup>
土地用途	二类居住用地	所在区	福田
土地位置	下梅林二街西		
使用年限	70年, 从2012年04月12日至2082年04月11日止。		
深房地字第 3000796486 号 (正本) 深圳市房地产权登记中心(印章) 登记日期 2015年08月24日			

建筑物及其附着物			
房地产名称	颂德花园办公楼1208		
建筑面积	276.69m <sup>2</sup>	套内建筑面积	179.25m <sup>2</sup>
用途	办公	竣工日期	2014年12月02日
登记价	人民币9433683.00元		
他项权利摘要及附记			
市场商品房。 该业主于2014年10月24日购买商品房。以下空白 抵押摘要： 1). 2015年06月09日抵押给中国建设银行股份有限公司深圳市分行，编号2A15001049(18377)；			

## 7.5、工程类获奖情况

序号	奖项级别	奖项名称	获奖项目名称	获奖时间	授奖机构
1	省级	2021~2022 年度广东省优质水利工程奖三等奖	深圳市铁岗·长流陂支线供水工程(设计采购施工项目总承包 EPC)	2022.11	广东省水利水电行业协会
2		2020 年度广东优质水利工程奖二等奖	双界河水环境改善工程	2020.12	广东省水利水电行业协会
3		2020 年度广东省水利建设工程文明工地	西涌河防洪达标整治工程	2021.1	广东省水利水电行业协会
4		2019 年度广东水利建设工程文明工地	丁山河综合整治工程(2 标)	2019.12	广东省水利水电行业协会
5		2019 年度广东水利建设工程文明工地	坂银通道金湖调蓄湖分洪隧洞工程	2019.12	广东省水利水电行业协会
6		2016~2017 年度广东优质水利工程奖三等奖	深圳市小型水库除险加固工程(第二批宝安、龙岗部分)——甘坑等 2 座小型水库除险加固工程	2017.10	广东省水利水电行业协会
7		2016 年度广东省重大建设项目档案金册奖	珠海市竹银水源工程第三标段——3#输水隧洞工程	2017.1	广东省档案局
8	市级	2022-2023 年度深圳市水务工程优质奖	三库连通二期工程	2023.9	深圳市水利工程行业协会
9		2023 年度深圳市优质工程奖	龙岗河流域水环境综合整治工程——黄沙河综合整治工程	2023.1	深圳建筑业协会
10		2020~2021 年度深圳市水务工程优质奖	坪山河流域水环境综合整治工程——墩子河综合整治工程	2021.8	深圳市水利工程行业协会
11		2020~2021 年度深圳市水务工程优质奖	坪山河流域综合整治工程——赤坳河综合整治工程	2021.8	深圳市水利工程行业协会
12		2020 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	明珠道改造工程南段(盐田路-明珠立交段)	2020.4	深圳建筑业协会

序号	奖项级别	奖项名称	获奖项目名称	获奖时间	授奖机构
13		2019 年度深圳市优质工程奖	茅洲河流域水环境综合整治-中上游段干流综合整治工程一标	2019. 1	深圳建筑业协会
14	国家级 成果	水利工程优秀质量管理小组成果证书 II 类成果	西涌河防洪达标整治工程设计施工一体化	2023. 11	中国水利工程协会
15		水利工程优秀质量管理小组成果证书 II 类成果	企业 QC 小组	2023. 11	中国水利工程协会
16		水利工程优秀质量管理小组成果证书 II 类成果	双界河水环境改善工程(设计采购施工项目总承包 EPC)	2019. 9	中国水利工程协会
17		水利工程优秀质量管理小组成果证书 II 类成果	新塘镇坭紫泵站建设工程	2019. 9	中国水利工程协会
18		水利工程优秀质量管理小组成果证书 II 类成果	广州市南沙区大岗镇飘风水闸工程	2019. 9	中国水利工程协会
19		水利工程优秀质量管理小组成果证书 II 类成果	增城市小楼镇九益村坪三社基础设施建设工程施工总承包	2017. 11. 6	中国水利工程协会
20		水利工程优秀质量管理小组成果证书 II 类成果	广州市花都区广佛跨界河涌(铜鼓坑下游段)清淤工程	2017. 11. 6	中国水利工程协会
21		水利工程优秀质量管理小组成果证书 II 类成果	双界河水环境改善工程(设计采购施工项目总承包 EPC)	2017. 11. 6	中国水利工程协会
合计			省级奖项 7 个；市级奖项 6 个；国家级成果：8 个。		

(1) 2021~2022 年度广东省优质水利工程奖三等奖【铁岗长流陂】



(2) 2020 年度广东优质水利工程奖二等奖【双界河】



(3) 2020 年度广东省水利建设工程文明工地【西涌河】



(4) 2019 年度广东水利建设工程文明工地【丁山河】



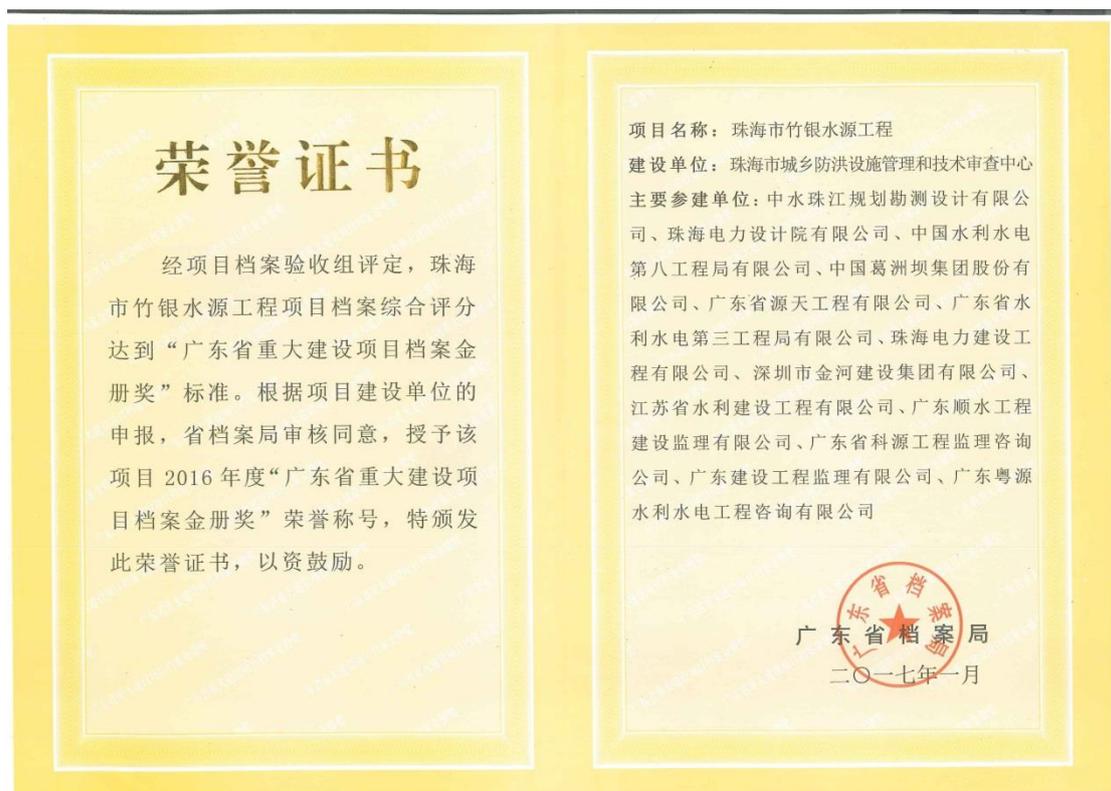
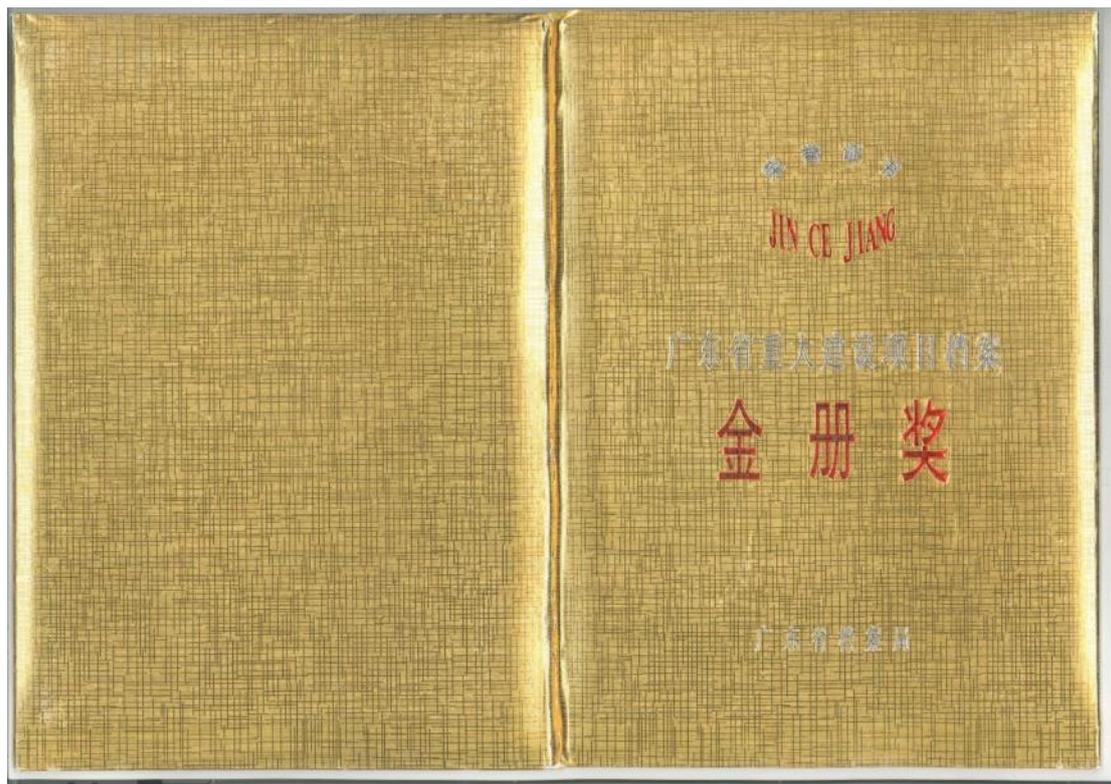
(5) 2019 年度广东水利建设工程文明工地【坂银通道】



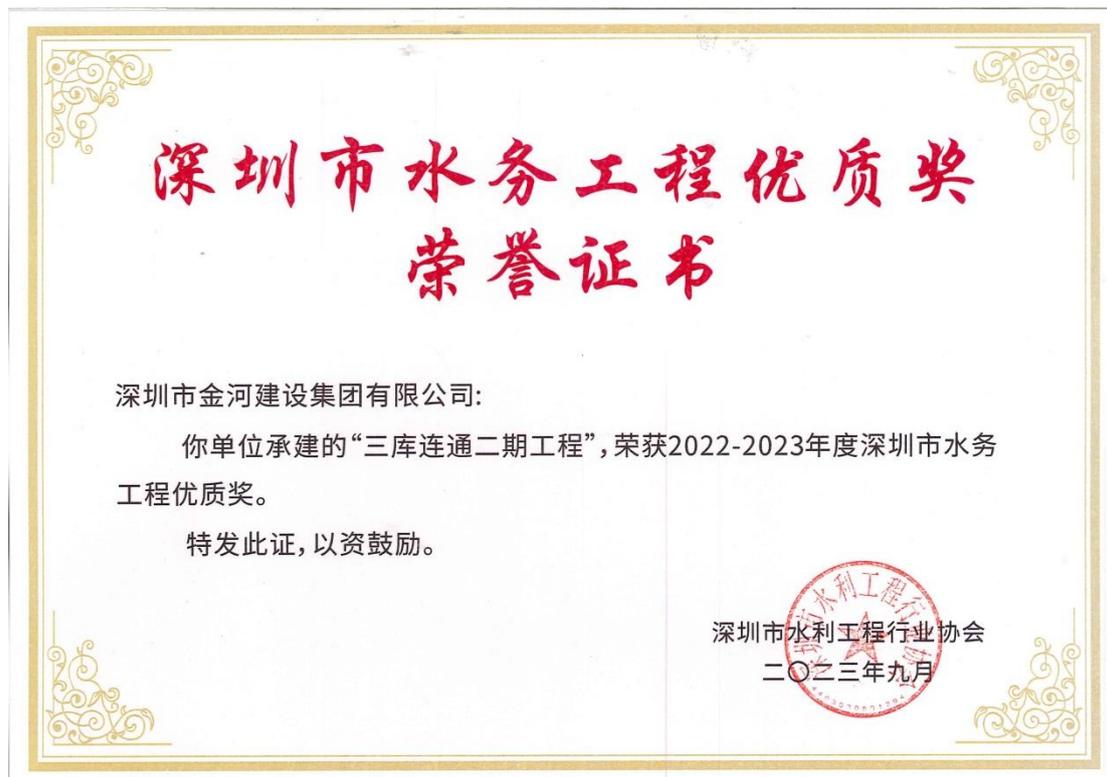
(6) 2016~2017 年度广东优质水利工程奖三等奖【小型水库】



(7) 2016 年度广东省重大建设项目档案金册奖【珠海竹银水源】



(8) 2022-2023 年度深圳市水务工程优质奖



(9) 2023 年度深圳市优质工程奖



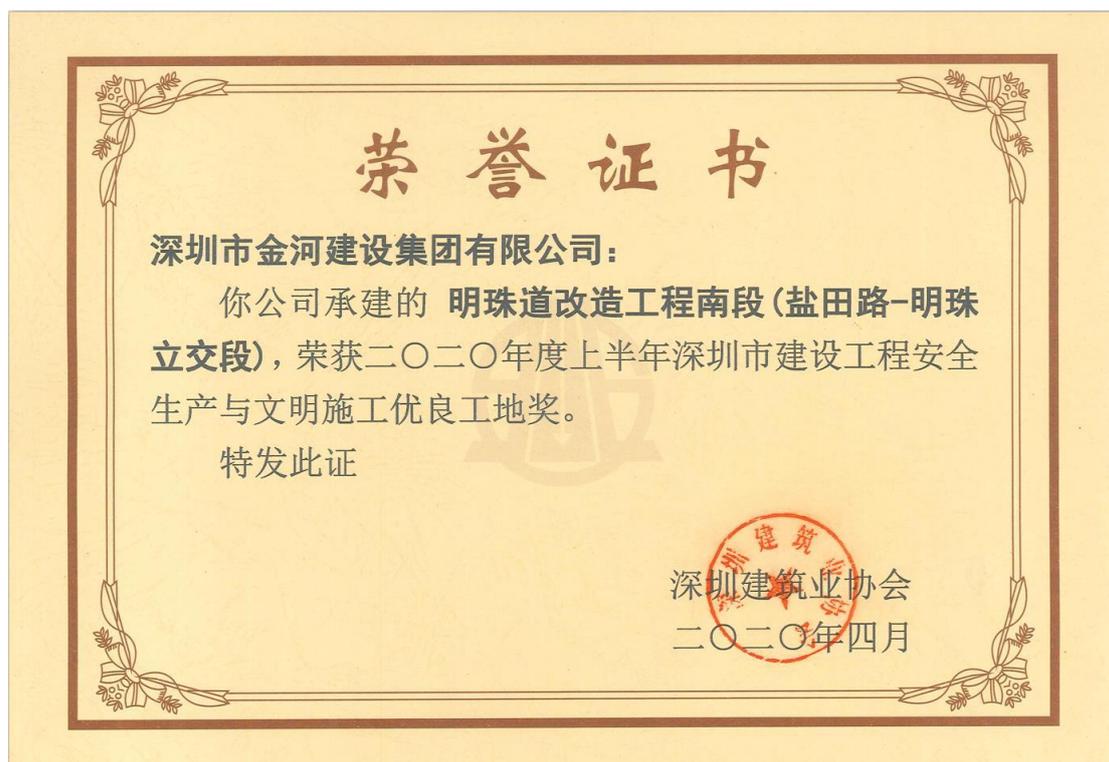
(10) 2020~2021 年度深圳市水务工程优质奖



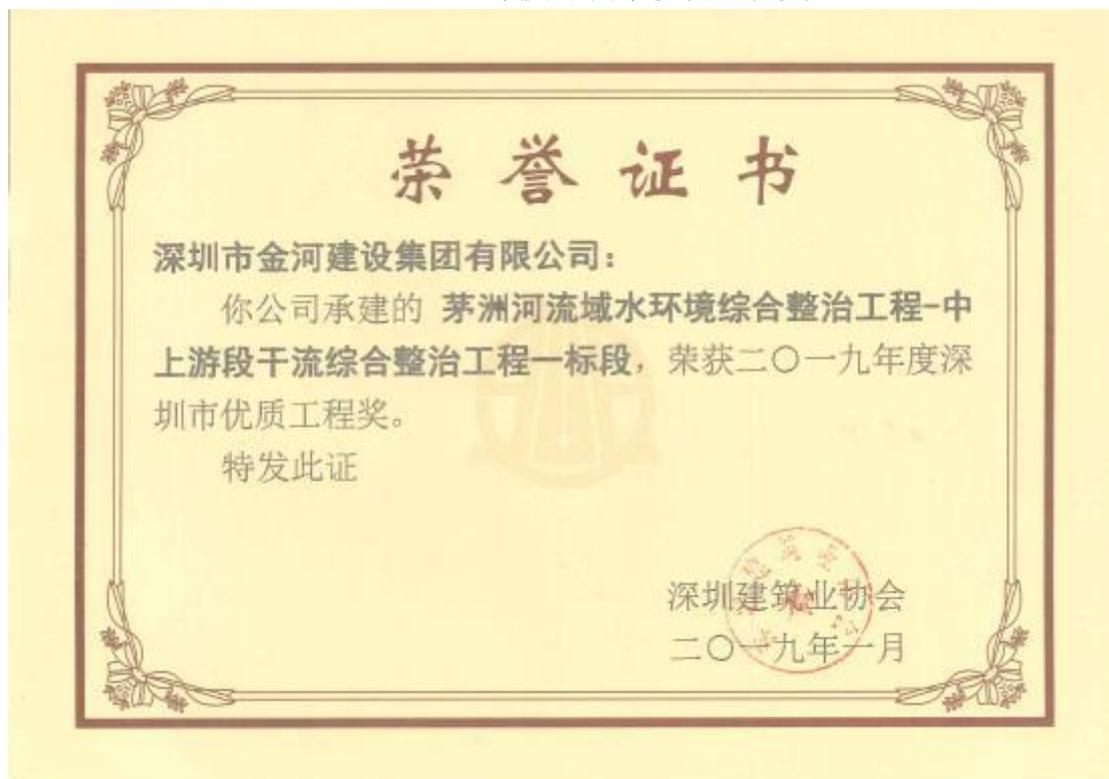
(11) 2020~2021 年度深圳市水务工程优质奖



(12) 2020 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖



(13) 2019 年度深圳市优质工程奖



(14) 水利工程优秀质量管理小组成果证书（QC 质量证书）



(15) 水利工程优秀质量管理小组成果证书（QC 质量证书）







(18) 水利工程优秀质量管理小组成果证书（QC 质量证书）



(19) 水利工程优秀质量管理小组成果证书（QC 质量证书）



(20) 水利工程优秀质量管理小组成果证书（QC 质量证书）



(21) 水利工程优秀质量管理小组成果证书（QC 质量证书）



### 7.6、企业荣誉情况

#### (1) 深圳市高新技术企业



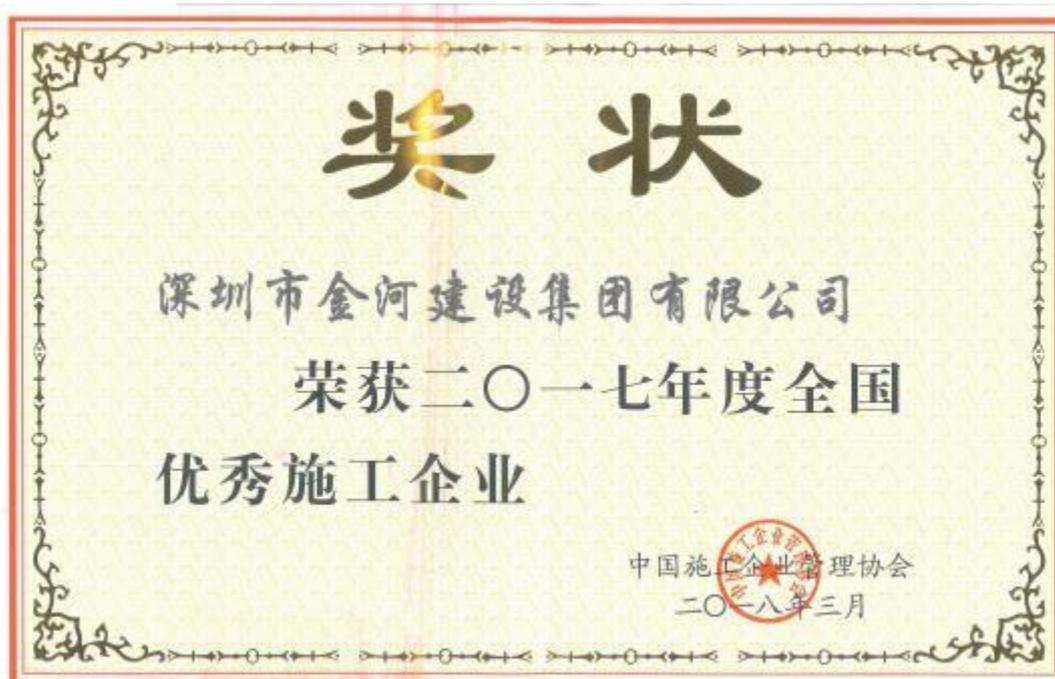
#### (2) 全国优秀水利企业（2011-2020 年度）







(3) 全国优秀施工企业（2017 年度）



(4) 广东省优秀水利企业



(5) 广东省水利水电行业协会优秀会员单位





(6) 2019 年度完成产值 10 亿元以上单位



(7) 深圳市水利工程行业协会优秀会员单位





(8) 统计局先进企业（2017~2019 年度）

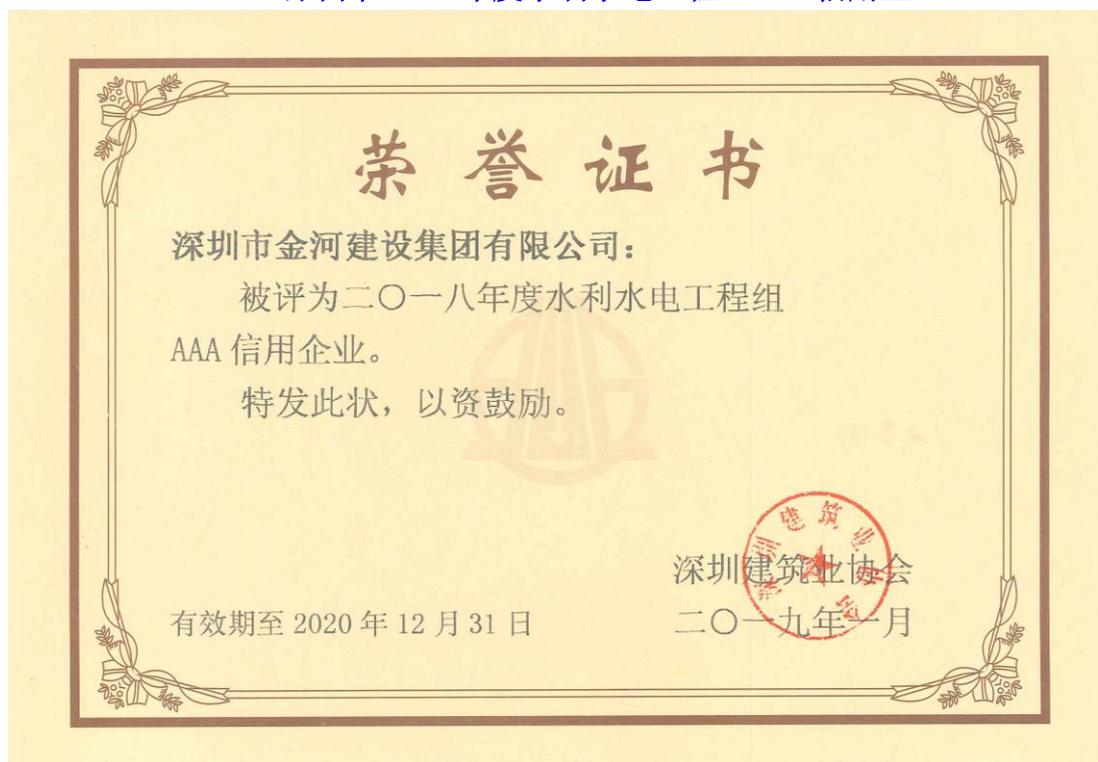




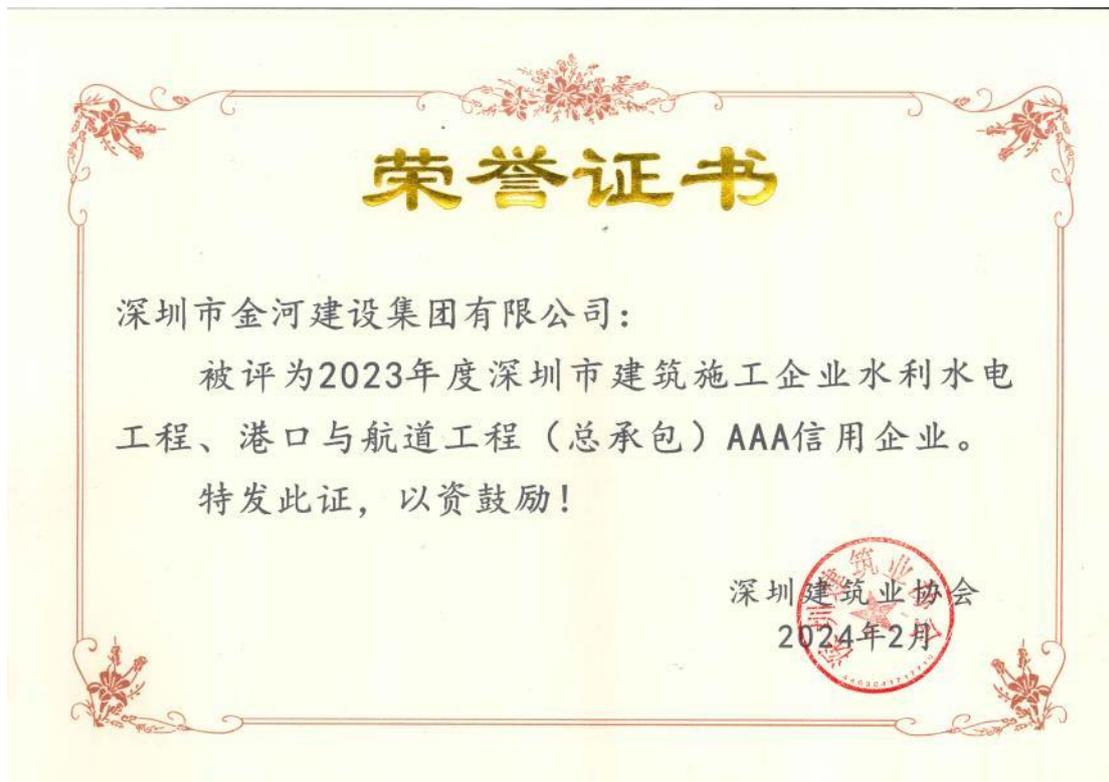
(9) 2018 年度水务安全生产先进单位



(10) 深圳市 2018 年度水利水电工程组 AAA 信用企业



(11) 深圳市水利水电工程、港口与航道工程 AAA 信用企业



(12) 深圳市建筑行业廉洁从业自律公约



# 荣誉证书

深圳市金河建设集团有限公司：

被评为 2023 年度深圳市水利工程行业“廉洁从业自律单位”。特发此证，以资鼓励。

深圳市水利工程行业协会  
2024 年 1 月

## 7.7、企业信用情况

## (1) 水利部企业信用等级证书——施工类 AAA 等级



## (2) 中国建筑业协会 AAA 信用企业



(3) 广东省建筑业 AAA 级信用企业等级证书



(4) 广东省诚信经营企业（2022-2023 年）



## (5) 深圳市水利工程行业协会 3A 信用等级证书



## 企业信用等级证书

### CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

深圳市金河建设集团有限公司：  
深圳市水利工程行业协会对深圳市金河建设集团有限公司的  
信用状况进行了评价，结果为AAA级。特发此证。

证书编号：SZSLXH20223A003  
Certificate number: SZSLXH20223A003  
颁发日期：2022年11月17日  
Date of issue: November 17, 2022  
有效期至：2024年11月16日  
Date of Expiry: November 16, 2024

证书说明：  
Notes：

- 1、企业信用等级自评定之日起有效期为两年。  
The enterprise credit grade is valid for 2 years starting from the date of issue.
- 2、企业信用等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。经复审合格的，加盖复审章后可继续使用；信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。  
The credit grade should be re-examined every year in the period of validity. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.
- 3、有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。  
If the enterprise changes name in the period of validity, it shall take the certificate to the issue unit to go through the formalities for the change.
- 4、本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。  
The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.
- 5、本证书不得修改，转借。  
Modification or use by any other personal is not allowed.

复审记录：  
Re-examination record：



深圳市水利工程行业协会  
2022年11月17日

(6) 中国建设银行信用等级证书——8（AA-）等级

## 信用等级证书

建深评 2024-100-006 号

深圳市金河建设集团有限公司：

经我行评定贵单位的信用等级为 8（AA-）级，特发此证，供贵单位在项目投标资格预审时使用。本证书有效期限至 2025 年 04 月 28 日 止。

中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

发证日期：2024 年 05 月 09 日



**重要声明：**

1. 本证书加盖签开行公章后方可使用；
2. 本信用等级系我行根据贵单位在本证书出具以前与我行业务往来的情况所作评价，供我行内部使用，贵单位可获得相应条件的信贷服务，但对外仅供参考，超出本证书规定的投标资格预审用途无效；
3. 本行保留在本证书有效期内当贵单位资信变化时，按照本行内部规定重新评定信用等级的权利；
4. 任何行为后果在于当事人独立判断决策，与本证书和本评级无关，我行概不负责。

(7) 广东省守合同重信用企业（2012-2020 年度）





**公示证书**

编号：00633

公示：深圳市金河建设集团有限公司

**为“广东省守合同重信用企业”**

监督机关：深圳市市场监督管理局  
二〇一六年六月四日

首次公示年度：二〇一一年度

“守合同重信用企业”公示情况

年度	

注：每年一月份请登录广东工商红盾信息网 (www.gdgs.gov.cn) 查看“守合同重信用”公示活动通知

**公示证书**

公示：深圳市金河建设集团有限公司

**2020 年度**

**广东省“守合同重信用”企业**



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2021年06月01日