

标段编号：4403922024110700701Y001

深圳市建设工程货物招标投标 文件

标段名称：深铁铭著坊等四个项目商品房室内墙面覆膜竹木纤维板采
购（2024年第二批）

投标文件内容：资信标文件

投标人：浙江菁棠门业有限公司

日期：2024年12月08日

业绩清单一览表

投标人名称：浙江菁棠门业有限公司

序号	工程名称	建设地点	供货时间	合同价格 (万元)	备注
1	北京观承望溪	北京	2022	301.16	
2	上饶带湖·阳光城	上饶	2024	353.71	
3	世纪阳光城	温州	2023	382.15	

第一部分 协议书

发包方(以下简称甲方): 北京龙万华开房地产开发有限公司

承包方(以下简称乙方): 浙江善棠门业有限公司

为进一步明确责任,保障甲乙双方的利益,保证工程顺利进行,经甲、乙双方友好协商,根据《中华人民共和国民法典》及本工程的具体情况签订本合同。

本合同为电子合同,双方同意通过万科统一电子签章平台(网址: <https://veign.vanke.com>,以下简称“万翼签”),以电子签章的方式进行签署,本合同自双方加盖电子签章之日起生效,合同生效后,双方均可对本合同进行下载、打印,下载、打印后的合同可以通过扫描其二维码与万翼签平台中的原始电子合同进行比对,如有不同,以万翼签平台中的电子合同为准。

一. 工程概况:

1.1 工程名称: 北京观承望溪洋房及叠拼大区户内门工程

1.2 开放区说明: 以甲方书面通知为准

二 承包范围: 北京观承望溪洋房及叠拼大区户内门工程

详见第四部分——合同计价清单。

三 工期: 约 36 天,具体开竣工时间详见专用条款。

四 本工程质量标准为: 合格,具体详见专用条款及相关附件。

五 乙方税务资质

5.1 乙方的增值税一般纳税人类型及计税方法

- 增值税一般纳税人 一般计税方法 简易计税方法
 增值税小规模纳税人 简易计税方法

5.2 乙方应开具的发票类型及适用税率或征收率

- 增值税专用发票 (13%/ 9%/ 6%/ 3%)
 增值税普通发票 (13%/ 9%/ 6%/ 3%)

六 合同总价: 甲乙双方约定的合同总价为合同价款及税款总金额。

合同计价模式为: 固定总价 暂定总价

6.1 固定总价条款:

6.1.1 合同固定总价: ¥3,011,673.45 元,大写: 人民币叁佰零壹万壹仟陆佰柒拾叁元肆角伍分; 其中合同价款: ¥2,665,197.74 元,大写: 人民币贰佰陆拾陆万伍仟壹佰玖拾柒元柒角肆分; 税款 ¥346,475.71 元,大写: 人民币叁拾肆万陆仟肆佰柒拾伍元柒角壹分。

6.1.2 合同固定总价包含但不限于如下内容: 完成本工程所需要的措施费、规费、人工



(本页为签字页，无正文)

甲方：(盖章)



法定代表人/授权代表：(签字)

地址：

电话：

传真：

乙方：(盖章)



法定代表人/授权代表：(签字)

地址：

电话：

传真：

开户银行：

账号：



浙江菁棠门业木门供货合同

合同编号 JT-20240305

供方：浙江菁棠门业有限公司

订货时间 2024/03/05

需方：湖北特威步定制家居有限公司

交货时间

供需双方经友好协商，就供方向需方供应木门产品一事，达成合作意向。为明确双方的权利义务，根据《合同法》及相关法律法规的规定，特订立本合同，以资共同遵守。本合同为双方权利和义务的基本约定，具体每单产品交易的条件将以需方向供方每次发出的订购单为准，供方以收到需方订购单为生产交货依据。

第一条 产品名称、数量、单价、金额

项目名称：上饶带湖·阳光城室内 PVC 木门制作					
产品型号	材质颜色	订单尺寸	数量	单价（元）	金额（元）
入户单面套	密度板复合 PVC 见样	2060*1160			
入户单面套门楣					
干区双面套		2180*970			
干区双面套门楣					
卧室双面套		2180*970			
卧室双面套门楣					
卧室门		2180*970			
卧室门门楣					
卫生间门		2180*770			
卫生间门门楣					
踢脚线	多层板 PVC 见样	40*10			
平板条		2500*50*20			
平板条		2500*36*20			
平板条		2440*20*17			
平板木饰面	密度板复合 PVC 见样	12mm			



品牌授权费				
合计金额 (大写)	叁佰伍拾叁万柒仟壹佰肆拾玖元整 (3537149.00)			
备注	1、该合同价为含 13% 增值税，不含五金、运费、安装等。 2、验收标准以样品(或供方提供生产图纸)为准。 3、结算总价=固定含税综合单价×供需双方最终确认的实际数量。			

第二条 质量标准：以需方提供给供方的小样为准（或以供方提供生产图纸为准）。

第三条 交（提）货地点、方式：江西上饶。

第四条 运输方式及货物到达地点和费用负担：汽运（需方）。

第五条 验收标准及方法：根据合同条款、附件质量及其他要求验收货物，发货前验收。

第六条 结算方式及期限：合同签订后，需方支付 200000.00 元定金，供方开始生产，每批次货出厂前付清。

第七条 交货期限：合同签订、定金到供方账户次日起，40 天完成生产。

第八条 违约责任：

1. 供需双方若单方面无故撤销或不履行合同，除应赔偿守约方合同预算总额的 30% 违约金外，还应赔偿对方由此造成的一切损失。
2. 如需方未按本合同第六条约定向供方付款的，供方可以停止对需方后续的生产、发货、安装、售后等服务，供方不承担违约责任，且每逾期一天需方应当按照合同金额的 0.5% 向供方支付违约金，逾期 10 日的，供方有权要求解除合同，要求需方承担合同金额 30% 的违约金，且需方应赔偿由此给供方造成的一切损失。
3. 如供方未按照本合同第七条约定向需方完成供货的，需方有权拒绝付款，且每逾期一天供方应当按照合同金额的 0.5% 向需方支付违约金，逾期 10 日的，需方有权要求解除合同，要求供方承担合同金额 30% 的违约金，且供方应赔偿由此给需方造成的一切损失。如因需方现场不具备生产、安装条件造成的延期，供方不承担任何责任。
4. 未尽事宜按《中华人民共和国民法典》有关条款执行。

第九条 其它约定事项：

- 1) 标的物所有权自支付货款时起转移，但需方未履行支付全部价款义务的，标的物属于供方所有。
- 2) 由供方负责安装的，在报验后需方对安装质量如有异议，应在报检后七日之内提出，逾期视为验收通过。
- 3) 需方若有增补或变更规格尺寸等，须在供方下料前提出，并经双方协商补足差价后进行制作，产品下料后需方再提出变更的由需方负全责。
- 4) 法定代表人、委托人及现场管理代表的变更，并不影响供需双方遵守本合同。
- 5) 供方提供的技术图纸作为本合同附件，具有同等法律效力。



6) 质保期壹年,在质保期内,如因供方产品质量原因造成的问题,由供方承担。保修期满并且双方完全履行完本合同约定条款后自动失效。

第十条 合同争议的解决方式:本合同在履行过程中发生的争议,由双方当事人协商解决;协商不成的,按下列第(2)种方式解决:

(1)提交浙江省江山市仲裁委员会仲裁

(2)依法向供方所在地人民法院起诉。

第十一条 本合同一式两份,双方各执一份。本合同自签订之日起生效,保修期满并且双方完全履行完本合同约定条款后自动失效。

第十二条 本合同自签订之日起生效。

供方(章)

地址:浙江省衢州市江山市清湖街道毛塘路17号

法定代表人:

委托代理人:

开户银行:中国工商银行衢州江山支行

帐号:1209230009200131257

邮政编码:324100

需方(章)

地址:

法定代表人:

委托代理人:

开户银行:

帐号:

邮政编码:

签订日期: 2024年03月05日



浙江菁棠门业顾家牌木门供货合同

合同编号_____

供方：浙江菁棠门业有限公司

订货时间 2023/06/05

需方：温州中夏建筑装饰工程有限公司

交货时间 2023/06/30

供需双方经友好协商，就供方向需方供应 **顾家 GUJIA** 木门产品一事，达成合作意向。为明确双方的权利义务，根据《合同法》及相关法律法规的规定，特订立本合同，以资共同遵守。本合同为双方权利和义务的基本约定，具体每单产品交易的条件将以需方向供方每次发出的订购单为准，供方以收到需方订购单为生产交货依据。

第一条 产品名称、数量、单价、金额

产品品牌	顾家 GUJIA				
产品名称	颜色	订单尺寸	数量	单价	金额(元)
无漆单开门	详见清单				
无漆单开门					
无漆护角					
无漆平板条					
平面U型木饰面					
踢脚线					
平面木饰面					
合计金额 (大写)			叁佰捌拾贰万壹仟伍佰贰拾贰元整 (¥3821522.00元) (最终货款以实际结算为准)		

- 1, 以上报价为含税出厂价, 不含五金、安装、运输。
- 2, 结算总价=固定含税综合单价×供需双方最终确认的实际数量。

第二条 质量标准：以需方提供给供方的小样为准（或以供方提供生产图纸为准）。

第三条 交（提）货地点、方式：温州市龙湾区。

第四条 运输方式及货物到达地点和费用负担：汽运（需方）。

第五条 验收标准及方法：根据合同条款及附件质量及其他要求验收货物，发货前验收。

第六条 结算方式及期限：合同签订后，需方支付全部货款后，供方开始发货。

第七条 交货期限：定金到账后，工期 25 天。



第八条 违约责任:

1. 未尽事宜按《中华人民共和国合同法》有关条款执行。

第九条 其它约定事项:

- 1) 标的物所有权自支付货款时起转移,但需方未履行支付全部价款义务的,标的物属于供方所有。
- 2) 由供方负责安装的,在报验后需方对安装质量如有异议,应在报检后七日之内提出,逾期视为验收通过。
- 3) 需方若有增补或变更规格尺寸等,须在供方下料前提出,并经双方协商补足差价后进行制作,产品下料后需方再提出变更的由需方负全责。
- 4) 法定代表人、委托人及现场管理代表的变更,并不影响供需双方遵守本合同。
- 5) 供方提供的技术图和需方提供的门洞尺寸表作为本合同附件,具有同等法律效力。
- 6) 质保期壹年,在质保期内,如因供方产品质量原因造成的问题,由供方承担。保修期满并且双方完全履行完本合同约定条款后自动失效。

第十条 合同争议的解决方式:本合同在履行过程中发生的争议,由双方当事人协商解决;协商不成的,按下列第(2)种方式解决:

(1) 提交 浙江省江山市 仲裁委员会仲裁

(2) 依法向供方所在地人民法院起诉。

第十一条 本合同一式两份,双方各执一份。本合同自签订之日起生效,保修期满并且双方完全履行完本合同约定条款后自动失效。

第十二条 本合同自 签订之日 起生效。

供方(章)

地址:浙江省衢州市江山市清湖

街道毛塘路17号

合同专用章

法定代表人:

委托代理人:

开户银行:中国工商银行衢州江山支行

帐号:1209230009200131257

邮政编码:324100

需方(章)

地址:温州市车站大道金鳞花苑2幢901

室南首

法定代表人:

委托代理人:

开户银行:宁波银行温州分行营业部

帐号:76010122000550990

邮政编码:

签订日期: 2023年06月05日

Certificate of Compliance



No. 0H191217.HSIW044

Test Report no. XMT0201901049LY/CPR

Certificate's Holder: Huangshan Sunway Eco-Buildings Co., Ltd.
 No.4, JingSi Rd, Economic Development Zone, Shexian,
 Huangshan City, Anhui Province, 245500, China

Manufacturer: Huangshan Sunway Eco-Buildings Co., Ltd.
 No.4, JingSi Rd, Economic Development Zone, Shexian,
 Huangshan City, Anhui Province, 245500, China

Certification ECM Mark:



Product: WPC Door Set
Model(s): (see the following annex I)

Verification to: Standard:
 EN 15269-20-2009, EN 15269-7-2009, EN 1191:2012,
 EN 1529:2000, EN 1530:2000, EN 1294:2000,
 EN 15534-1:2014+A1:2017

related to CE Directive(s):
 R 305/2011 (Regulation for the Marketing of Construction Products)

Remark: The product(s) has been verified on a voluntary basis. The product(s) satisfies the requirements of the Certification Mark of ECM, in reference to the above listed Standard(s). The above Compliance Mark can be affixed on the product(s) accordingly to the ECM regulation about its release and its use. The regulation can be found at www.entecerma.it. This Certificate of Compliance can be checked for validity at www.entecerma.it

This verification doesn't imply assessment of the production of the product(s).

Additional information, clarification about the **CE** Marking:



We attest that a TCF for the **CE** Marking process is in place. Whereas the Manufacturer is Responsible to start the **CE Marking Certification Procedure** through an appointed Notified Body and the perform all the necessary activities, as required by the Directive and accepted by the Notified Body, before placing the **CE** Mark on the product(s).

Date of issue 17 December 2019

Expiry date 16 December 2024

Chief Manager
 Marco Morino

Deputy Manager
 Amanda Payne



Ente Certificazione Macchine Srl

Via C. Belli, 143 – Loc. Castello di Serravalle – 40053 Valsamoggia (BO) Italy
 ☎ +39 051 6705141 ☎ +39 051 6705156 ✉ info@entecerma.it 🌐 www.entecerma.it

Annex I

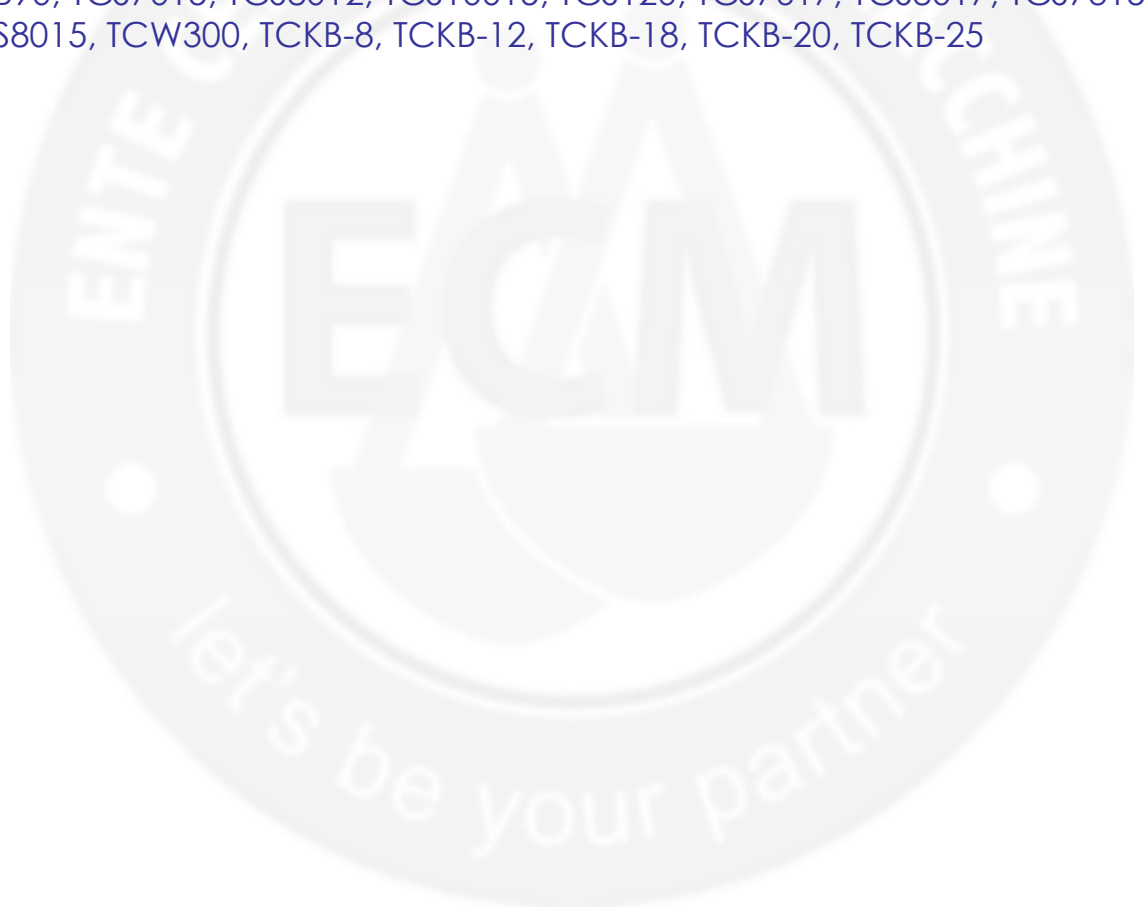


No. 0H191217.HSIW044

Test Report no. XMT0201901049LY/CPR

Model(s):

TCD40, TCD45, NTCD40, NTCD45, TCDS-2, TCDS-2.5, TCDS-3, TCDS-4, TCDS-5, TCF100E45, TCF100E50, TCF120E45, TCF120E50, TCF140E45, TCF140E50, TCL60E46, TCL40E42, TCL40E46, TCF110B, TCF140B, TCF170B, TCF200B, TCF210B, TCF230B, TCF260B, TCF10043, TCT10075, TCT10034, TCT10046, TCF115A, TCF140A, TCF180A, TCF180A, TCF200A, TCF220A, TCF260A, TCF100K, TCF120K, TCC2530, TCC4230, TCF8129, TCF240, TCM250, TCF100T, TCF120T, TCT5839, TCT9112, TCT10012, TCT9010, TCB132, TCB90, TCS7015, TCS8012, TCS10015, TCS120, TCS7617, TCS8017, TCS7315, TCS8015, TCW300, TCKB-8, TCKB-12, TCKB-18, TCKB-20, TCKB-25





质量管理体系认证证书

证书编号：33919Q10415R1S

兹证明：

黄山天创环保建材有限公司

统一社会信用代码：913410210584892241

注册地址：歙县经济开发区

审核地址：安徽省黄山市歙县经济开发区

经现场评审满足：**GB/T19001-2016/ISO9001:2015 标准**

认证范围：高分子木塑门套的生产（IAF 代码：14）

初次发证日期：2019年06月06日

本次发证日期：2024年06月12日

有效期至：2025年06月05日

年检情况

第一次监审	第二次监审	第三次监审
-------	-------	-------

注：获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效

中企华信认证中心有限公司

签发人：[Signature]



MSCB-326

中企华信认证中心有限公司 通讯地址/邮编：中国安徽省合肥市经济开发区芙蓉路与翠微路交口葛洲坝国际中心 11 层，230601

本证书的信息可通过中国国家认证认可监督管理委员会官网（www.cnca.gov.cn）查询或登录中企华信认证中心有限公司官方网站（www.zqhiso.com）查询



CERTIFICATE OF REGISTRATION

Certificate No.: 33919Q10415R1S

This is to certify the quality management system of

Huangshan Tianchuang Environmental Protection Building Material Co., Ltd.

Unified Social Credit Code: 913410210584892241

Registered Address: Shexian Economic Development Zone

Auditing Address: Shexian Economic Development Zone, Huangshan City, Anhui Province

has been assessed and registered as meeting the requirements of the:

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

Scope of Approval: Production of polymer wood plastic door covers(IAF Code: 14)

Initial Approval Date : 06/06/2019

Approval Date : 12/06/2024

Expiry Date : 05/06/2025

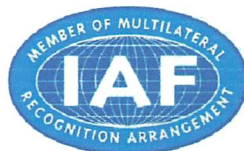
Annual Surveillance

Surveillance I	Surveillance II	Surveillance III
----------------	-----------------	------------------

Comment: Certification is valid only in this requirement that the certified organization needs to be audited at regular intervals and passes it.

ZQHX CERTIFICATION CENTER CO., LTD.

Signed by:



ACCREDITED
Management Systems
Certification Body

MSCB-326

Add: 11F, Gezhouba International Center, Intersection of Cuiwei Road and Furong Road, Economic Development Zone, Hefei City, Anhui Province, China,230601

The certificate information can be checked on the CNCA website (www.cnca.gov.cn), can also be obtained through ZQHX CERTIFICATION CENTER CO., LTD. website (www.zqhxiso.com).

情况说明

致：深圳地铁置业集团有限公司

因我司主营业务为国外业务，公司现有体系证书仅有质量管理体系证书，后续需要，我司可申请环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书。

浙江菁棠门业有限公司

售后服务和培训方案

1、售前

- 1) 根据用户要求进行设计，采用“量体裁衣”的方式对客户的产品进行制作，为用户提供设计咨询服务，提供最经济、最可行的方案，我公司严格执行行业标准，生产各种款式，如果用户提出特殊要求，在符合工艺要求的前提下我们将按用户要求执行。
- 2) 公司所生产的产品，木材经过烘干含水率一般在 8%—12%之间，采购的油漆和胶类必须是绿色环保的，采购的金属附件必须是名牌厂家生产的。
- 3) 公司承诺提供的产品确保开箱合格率必须达到 100%，做到不合格产品不出厂。
- 4) 公司保证所生产的木制门产品二年保修。

2、售中

保证产品质量符合国际、国家有关标准的规定和合同要求。

- 1)、公司销售人员进行技术培训，确保让他们掌握产品的特点及生产工艺；
- 2)、定期对安装人员进行培训，让他们进一步了解产品的性能及安装技巧；
- 3)、关于合同产品投标，公司及时按客户要求提供技术服务和产品相关的技术资料 and 效果图；
- 4)、产品运输、配送、安装服务
 - 4.1)、公司完成产品生产后，指定物流将产品送到所需地点，项目现场在接收产品验收合格后合理安排；
 - 4.2)、安装人员要熟悉掌握产品的性能及安装技术，按规定时间操作，保质保量的完成任务，安装人员行早会制，要向服务技工进行技术交底和安装服务说明，确保服务实施的一致性和连贯性。
 - 4.3)、安装期间不得与用户闲聊，做到站立服务，不坐息，树立良好的服务形象。
 - 4.4)、安装中尽量不离开作业垫，做到小心细致，不磕碰用户物品。
 - 4.5)、安装完后认真自检安装质量，自检标准有：
 - a、各种辅助件和五金件是否齐备；
 - b、门缝隙是否均匀一致，开关是否自如流畅；
 - c、检验木门的垂直度、翘曲度、正视间隙、侧视间隙、推拉效果、色差、磕碰、划伤；
 - d、安装过程中是否出现磕碰划伤，如出现磕碰划伤要及时经予处理。

e、质检部定期对安装工安装完的产品，进行现场抽查检验。

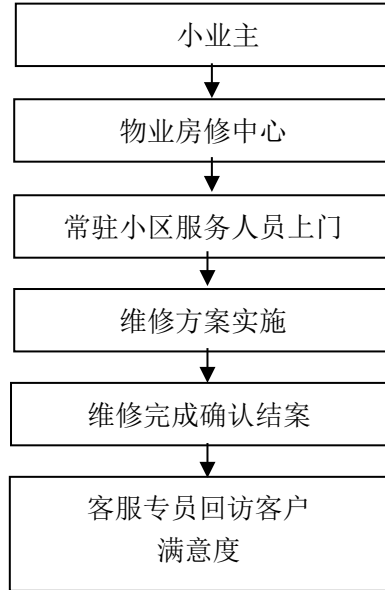
3、售后服务

服务电话	0570-4690708
服务电话工作时间	8:00~11:30; 13:30~17:00
接维修电话后的工作程序	区域现场电话接受-问题分析-应急情况 24 小时内上门服务，一般问题 72 小时；
售后服务方案（集中交房期）	现场负责人带队，安排相应维修工种及时处理一般问题，疑难问题由负责人沟通交房后处理维修；
售后服务方案（保修期内）	前 3 个月，售后人员驻场维修，后 3 个月，每周每月定期上门服务。
售后服务方案（过保修期以后）	与物业中心沟通，按照现场维修体量，梳理好优先急，预留售后服务电话，沟通上门维修时间（不超过 5 天内）
对空置未售房的延保方案	1、未售房先按照验收标准先行整改维修。2、在维保期内收房后，按维保期保修。3、在维保期外收房后，延长 3 个月的维保时间。
与物业公司的配合方案	1、专人对接物业公司。2、预留公司总部维修电话。
其他	

1. 保修期自业主集中交付之日起一个月后算起 2 年，使用供方产品的房屋分批交付的，分批计算；
2. 集中交付期间，必须安排足够数量的专业安装人员配合相关交付期售后服务工作。
3. 保修期内供方免费提供技术支持和培训，并全部承担因产品质量问题引起的维修和更换等所有费用；
4. 供方应留下保修负责人的书面通信地址或电话，以便通知供方进行保修；
5. 供方应保证保修的及时性，在收到需方或需方委托人（物业管理公司）或实际使用人的通知后，应及时赶到现场，具体时间如下：
 - 1) 供方须在需方或需方委托人（物业管理公司）或实际使用人通知后应立即做出答复，如遇电话无法解决的问题，须派员在 24 小时内赶到现场，并于赶到现场之日起二日内完成由于质量问题所涉及的保修，维修项目，否则，视为认可需方或需方委托人（物业管理公司）或实际使用人的处理；
 - 2) 当供方在确属产品质量问题而未在规定时间内解决的情况下，需方或需方委托人（物业管理公司）或实际使用人有权委托他方处理，因此发生的费用从供方保修款中扣除；
 - 3) 当供方保修款金额不能满足 b) 条需要的情况下，由双方协商解决，协商无效时，可按本

协议或有关法律程序求偿；

- 4) 供方保修工作人员应遵守需方或需方物业管理公司的规章制度，若在户内则应接受业主的监督，并做到现场文明施工，举止礼貌，工完场清。
6. 为提高维修的效率和质量，共同提高客户满意度，每个项目交付后承诺在小区内常驻维修人员。售后服务部就客户服务工作流程说明如下：



4、维修承诺（保修反应时间）

- 设专人 24 小时受理客户报修电话；
- 接到客户报修后，1 小时内响应客户并提供解决方案；
- 24 小时内安排专业服务人员上门维修；
- 自产品安装验收之日起，按合同约定的质保期限提供质保服务；
- 保修期内如果发生产品质量相关的一般故障（与门套及五金相关），由我司提供免费上门维修，并在 3 个工作日内解决；
- 现场维修不能解决的产品问题，由我司负责返厂维修，并在 7 天内处理完毕；

财务报表汇总表

资产负债表（万元）				利润表（万元）			
2022 年		2023 年		2022 年		2023 年	
资产规模	资产负债率	资产规模	资产负债率	营业收入	净利润	营业收入	净利润
9938.03	17.89%	10974.96	15.3%	9207.58	812.39	10354.98	1135.52



资产负债表

2022年12月31日

单位：浙江菁棠门业有限公司

单位：人民币元

资产	行次	期末数	期初数	负债和所有者权益	行次	期末数	期初数
流动资产：				流动负债：			
货币资金	1	8,062,549.73	6,204,495.93	短期借款	30	5,000,000.00	5,000,000.00
短期投资	2			应付票据	31		
应收票据	3			应付账款	32	1,276,445.83	3,402,272.94
应收账款	4	2,221,327.72	953,961.04	预收账款	33	4,315,050.40	7,789,133.08
预付账款	5	157,608.00	99,819.39	应付职工薪酬	34	2,923,900.00	2,562,949.00
应收股利	6			应交税费	35	563,430.80	566,637.38
应收利息	7			应付利息	36		
其他应收款	8	113,224.00	53,282.00	应付利润	37		
存货	9	6,316,282.30	5,188,676.25	其他应付款	38	3,697,223.30	3,982,595.50
其中：原材料	10	3,376,282.46	3,703,464.20	其它流动负债	39		
在产品	11			流动负债合计	40	17,776,050.33	23,303,587.90
库存商品	12	2,939,999.84	1,485,212.05				
周转材料	13			非流动负债：			
其它流动资产	14			长期借款	41		
流动资产合计	15	16,870,991.75	12,500,234.61	长期应付款	42		
				专项应付款	43		
非流动资产：				预计负债	44		
长期债券投资	16			其它非流动负债	45		
长期股权投资	17			非流动负债合计	46		
固定资产原价	18	89,666,623.27	88,582,343.69	负债合计	47	17,776,050.33	23,303,587.90
减：累计折旧	19	12,121,558.02	9,686,514.91				
固定资产账面净值	20	77,545,065.25	78,895,828.78				
在建工程	21						
工程物资	22						
固定资产清理	23			所有者权益：			
生产性生物资产	24			实收资本	48	10,000,000.00	10,000,000.00
无形资产	25	4,964,257.28	5,228,240.12	资本公积	49		
长期待摊费用	26			盈余公积	50		
其他非流动资产	27		159,642.59	未分配利润	51	71,604,263.95	63,480,358.20
非流动资产合计	28	82,509,322.53	84,283,711.49	所有者权益合计	52	81,604,263.95	73,480,358.20
资产总计	29	99,380,314.28	96,783,946.10	负债及所有者权益总计	53	99,380,314.28	96,783,946.10

单位负责人：

财务负责人：

制表人：



利润表

2022年12月31日

单位:浙江菁棠门业有限公司

单位:人民币元

项 目	行次	本年数	本月金额
一、营业收入	1	92,075,828.83	8,125,458.08
减: 营业成本	2	71,863,976.90	6,123,120.90
税金及附加	3	315,798.26	39,236.69
其中: 消费税	4		
城市维护建设税	6		
资源税	7		
土地增值税	8		
城镇土地使用税、房产税、车船税、印花税	9		
教育费附加、矿产资源补偿费、排污费	10		
销售费用	11	4,507,165.64	318,014.57
其中: 商品维修费	12		
广告费和业务宣传费	13	2,223,845.61	177,478.22
管理费用	14	5,844,201.12	600,671.08
其中: 开办费用	15		
业务招待费用	16	799,535.00	95483.2
研究费用	17		
财务费用	18	326,081.50	82,490.67
其中: 利息费用(收入以“-”号填列)	19		
加: 投资收益(损失以“-”号填列)	20		
二、营业利润(亏损以“-”号填列)	21	9,218,605.41	961,924.17
加: 营业外收入	22	381,853.76	126,281.00
其中: 政府补助	23	367,763.00	126,020.00
减: 营业外支出	24	1,918.17	42.62
其中: 账损失	25		
无法收回的长期债券投资损失	26		
无法收回的长期股权投资损失	27		
自然灾害等不可抗力因素造成的损失	28		
税收滞纳金	29		
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	30	9,598,541.00	1,088,162.55
减: 所得税费用	31	1,474,635.25	292,567.50
四、净利润(净亏损以“-”号填列)	32	8,123,905.75	795,595.05

单位负责人:

财务负责人:

制表人:

资产负债表

2023年12月31日

单位：浙江善棠门业有限公司

单位：人民币元

资产	行次	期末数	期初数	负债和所有者权益	行次	期末数	期初数
流动资产：				流动负债：			
货币资金	1	6,191,664.20	8,062,549.73	短期借款	30	5,000,000.00	5,000,000.00
短期投资	2			应付票据	31		
应收票据	3			应付账款	32	854,872.01	1,276,445.83
应收账款	4	2,395,671.50	2,221,327.72	预收账款	33	3,647,946.20	4,315,050.40
预付账款	5	381,745.70	157,608.00	应付职工薪酬	34	3,067,100.00	2,923,900.00
应收股利	6			应交税费	35	957,256.68	563,430.80
应收利息	7			应付利息	36		
其他应收款	8	163,403.00	113,224.00	应付利润	37		
存货	9	7,421,886.40	6,316,282.30	其他应付款	38	3,262,937.67	3,697,223.30
其中：原材料	10	3,897,090.37	3,376,282.46	其它流动负债	39		
在产品	11			流动负债合计	40	16,790,112.56	17,776,050.33
库存商品	12	3,524,796.03	2,939,999.84				
周转材料	13			非流动负债：			
其它流动资产	14			长期借款	41		
流动资产合计	15	16,554,370.80	16,870,991.75	长期应付款	42		
				专项应付款	43		
非流动资产：				预计负债	44		
长期债券投资	16			其它非流动负债	45		
长期股权投资	17			非流动负债合计	46		
固定资产原价	18	90,740,951.20	89,666,623.27	负债合计	47	16,790,112.56	17,776,050.33
减：累计折旧	19	1,880,143.82	12,121,558.02				
固定资产账面净值	20	88,860,807.38	77,545,065.25	所有者权益：			
在建工程	21			实收资本	48	10,000,000.00	10,000,000.00
工程物资	22			资本公积	49		
固定资产清理	23			盈余公积	50		
生产性生物资产	24			未分配利润	51	82,959,461.67	71,604,263.95
无形资产	25	4,334,396.05	4,964,257.28	所有者权益合计	52	92,959,461.67	81,604,263.95
长期待摊费用	26						
其他非流动资产	27			负债及所有者权益总计	53	109,749,574.23	99,380,314.28
非流动资产合计	28	93,195,203.43	82,509,322.53				
资产总计	29	109,749,574.23	99,380,314.28				

单位负责人：

财务负责人：

制表人：

资产负债表

2023年12月31日

单位：浙江善棠门业有限公司

单位：人民币元

资	行次	期末数	期初数	负债和所有者权益	行次	期末数	期初数
流动资产：				流动负债：			
货币资金	1	6,191,664.20	8,062,549.73	短期借款	30	5,000,000.00	5,000,000.00
短期投资	2			应付票据	31		
应收票据	3			应付账款	32	854,872.01	1,276,445.83
应收账款	4	2,395,671.50	2,221,327.72	预收账款	33	3,647,946.20	4,315,050.40
预付账款	5	381,745.70	157,608.00	应付职工薪酬	34	3,067,100.00	2,923,900.00
应收股利	6			应交税费	35	957,256.68	563,430.80
应收利息	7			应付利息	36		
其他应收款	8	163,403.00	113,224.00	应付利润	37		
存货	9	7,421,886.40	6,316,282.30	其他应付款	38	3,262,937.67	3,697,223.30
其中：原材料	10	3,897,090.37	3,376,282.46	其它流动负债	39		
在产品	11			流动负债合计	40	16,790,112.56	17,776,050.33
库存商品	12	3,524,796.03	2,939,999.84				
周转材料	13			非流动负债：			
其它流动资产	14			长期借款	41		
流动资产合计	15	16,554,370.80	16,870,991.75	长期应付款	42		
				专项应付款	43		
非流动资产：				预计负债	44		
长期债券投资	16			其它非流动负债	45		
长期股权投资	17			非流动负债合计	46		
固定资产原价	18	90,740,951.20	89,666,623.27	负债合计	47	16,790,112.56	17,776,050.33
减：累计折旧	19	1,880,143.82	12,121,558.02				
固定资产账面净值	20	88,860,807.38	77,545,065.25	所有者权益：			
在建工程	21			实收资本	48	10,000,000.00	10,000,000.00
工程物资	22			资本公积	49		
固定资产清理	23			盈余公积	50		
生产性生物资产	24			未分配利润	51	82,959,461.67	71,604,263.95
无形资产	25	4,334,396.05	4,964,257.28	所有者权益合计	52	92,959,461.67	81,604,263.95
长期待摊费用	26						
其他非流动资产	27			负债及所有者权益总计	53	109,749,574.23	99,380,314.28
非流动资产合计	28	93,195,203.43	82,509,322.53				
资产总计	29	109,749,574.23	99,380,314.28				

单位负责人：

财务负责人：

制表人：

中国工商银行

网上银行电子回单

电子回单号码: 0080-0594-8351-1100

打印日期: 2024年12月2日

付款人	户名	浙江菁棠门业有限公司	收款人	户名	深圳市地铁集团有限公司	
	账号	1209230009200131257		账号	755904924410401	
	开户银行	工行衢州江山支行		开户银行	招商银行股份有限公司深圳益田支行	
金额	¥500,000.00元		金额(大写)	人民币 伍拾万元整		
摘要	投标保证金		业务(产品)种类	跨行发报		
用途	投标保证金					
交易流水号	84373417		时间戳	2024-12-02-10.33.43.919614		
	备注: 深铁铭著坊等四个项目商品房室内墙面覆膜竹木纤维板采购保证金, 附言: 深铁铭著坊等四个项目商品房室内墙面覆膜竹木纤维板采购保 证金, 业务类型(种类): 普通汇兑 指令编号: HQP901943497992 提 交人: w0920013125700001.c.1209 最终授权人: w0920013125700002.c. 1209 委托日期: 2024-12-02 支付交易序号: 91735735					
	验证码: DNPXhCezmRwOdaa6sx0WppgPCPg=					
记账网点	02000	记账柜员	00099	记账日期	2024年12月02日	

重要提示:

1. 如果您是收款方, 请到工行网站www.icbc.com.cn电子回单验证处进行回单验证。2. 本回单不作为收款方发货依据, 并请勿重复记账。3. 您可以选择发送邮件, 将此电子回单发送给指定的接收人。

投标人基本情况表

投标人：浙江菁棠门业有限公司

企业名称	浙江菁棠门业有限公司		主管部门	江山市市场监督管理局	
经济类型	有限责任公司		资质等级	/	
单位简介	衢州嘉仁装饰材料有限公司成立于2024年，位于“中国木门之都”——中国江山，是一家集研发、销售、服务于一体的专业装饰材料销售公司。				
单位概况	职工总人数	228人		工程技术人员	36人
	生产工人	163人		经营人员	29人
	固定资产	9082万元	资金性质	生产性	9050万元
				非生产性	42万元
	流动资金	2000万元	资金来源	自有资金	1500万元
				银行贷款	500万元
主要资质证书	可调节式门套-实用新型专利证书、快装组合式门板-实用新型专利证书、易组装式异形门套-实用新型专利证书				
质量保证体系	质量体系认证证书：3391Q10415R1S				
经济指标	年份	销售收入（万元）		利润（万元）	
	2022年	812.55		79.56	
	2023年	924		53.25	

合同条款响应表

投标人名称：浙江菁棠门业有限公司

序号	招标文件条目号	招标文件合同条款	投标文件合同条款	说明

重要提示：只列出发生偏离的项目，没有列出的将被视为完全响应。

资信条款响应表

投标人名称：浙江菁棠门业有限公司

序号	条款号	招标需求	投标内容	说明

重要提示：

只列出发生偏离的项目，没有列出的将被视为完全响应。

经销商（作为代理）的资格声明

1、名称及概况：

(1) 投标人名称：浙江菁棠门业有限公司

(2) 地址及邮编：浙江省衢州市江山市清湖街道毛塘路 17 号

(3) 成立和注册日期：2019 年 8 月 30 日

(4) 主管部门：江山市市场监督管理局

(5) 公司性质：民营

(6) 法人代表：王敏

(7) 职员人数：228 人

(8) 近期资产负债表（到 2024 年 10 月 31 日止止）

(1) 固定资产：原值： 9082 万元 净值： 7800 万元

(2) 流动资金： 2000 万

(3) 长期负债： 0 万元

(4) 短期负债： 500 万元

(5) 资金来源：

自有资金： 1500 万元 银行贷款： 500 万元

(6) 资金类型：

商业性： 2000 万 非商业性： 0 万元

2、最近三年的年度总营业额：20000 万元

3、最近三年投标货物主要销售给国内及国外用户名称及地址：

出口销售：主要欧美、中东、中亚地区

国内销售：

北京龙万华开房地产开发有限公司

福建汤头建工集团有限公司

湖北特威步定制家居有限公司

温州中夏建筑装饰工程有限公司

4、同意为投标人制造投标货物的制造厂并附有制造厂的资格声明：

制造商：黄山天创环保建材有限公司

地址：歙县经济开发区二期石河路 3 号，245200

5、须由其他制造厂家供应和制造的部件（如果有的话）：

无

6、最近三年中与各经销商成交的此种投标货物（如果有的话）：

无

7、有关开户银行的名称和地址：

开户行：中国工商银行衢州江山支行

地址：浙江省衢州市江山市虎山街道中山路 3

8、投标人认为需要声明的其他情况：

无

兹证明上述声明是真实、正确的，并提供了全部能提供的资料和数据，我们同意遵照贵

方要求出示有关证明文件。

投标人名称： 浙江菁棠门业有限公司

投标人授权代表： 邵黎平 投标人授权代表的职务： 业务经理

电话号： 18057033603 传真号： /

日期： 2024年11月29日

制造商的资格声明

1、名称及概况：

(1) 制造厂家名称： 黄山天创环保建材有限公司

(2) 地址及邮编： 歙县经济开发区二期石河路 3 号， 245200

(3) 成立和注册日期： 2012-12-06

(4) 主管部门： 歙县管委会

(5) 企业性质： 有限责任公司(自然人投资或控股)

(6) 法人代表： 程玉林

(7) 职员人数：

一般工人： 285 技术人员： 20

(8) 近期资产负债表（到 2024 年 10 月 31 日止）

(1) 固定资产：

原值： 2709 万元 净值： 1330 万元

(2) 流动资金： 4962 万元

(3) 长期负债： 0 万元

(4) 短期负债： 1300 万元

(5) 资金来源：

自有资金： 3662 万元 银行贷款： 1300 万元

(6) 资金类型:

生产资金: 4962 元 非生产资金: 0 万元

2、关于制造投标货物的设施及其他情况:

工厂名称地址: 歙县经济开发区二期石河路 3 号

3、制造厂家生产此投标货物的历史(年数): 9 年

4、近三年该货物主要销售给国内、外主要客户的名称地址:

货物销售客户:

江山欧派门业股份有限公司

河南省第一建筑工程集团有限责任公司

江山旭派门业有限公司

浙江海博门业有限公司

义乌阳光贸易有限公司

其他国外客户, 因客户保密协议尚未列入

出口销售额: 10000 万+

5、有关开户银行的名称和地址: 安徽歙县农村商业银行股份有限公司

6、其他情况:

我司符合该品类产品经验范围的共有三个公司, 分别是黄山天创环保建材有限公司、黄山天新新材料科技有限公司、黄山市天阳贸易有限公司, 主要以外贸出口为主, 近三年大概出口占销售比例的 60%, 因外贸客户有保密协议, 相关信息尚未列入。



兹证明上述声明是真实、正确的，并提供了全部能提供的资料和数据，我们同意遵照贵方要求出示有关证明文件。

制造商：黄山天创环保建材有限公司



投标人授权代表：邵黎平

投标人授权代表的职务：业务经理

电话号：18057033603

日期：2024年11月28日

制造商出具的授权函

致：深圳地铁置业集团有限公司

我们黄山天创环保建材有限公司是按《中华人民共和国公司法》成立的一家制造商，主要营业地点设在安徽黄山。兹指派按《中华人民共和国公司法》的法律正式成立的，主要营业地点设在浙江衢州的浙江菁棠门业有限公司作为我方真正的合法的代理人进行下列有效的活动：

(1)代表我方办理贵方深铁铭著坊等四个项目商品房室内墙面覆膜竹木纤维板采购（2024年第二批）项目的投标要求提供的由我方制造的货物的有关事宜，并对我方具有约束力。

(2)作为制造商，我方保证以投标合作者来约束自己，并对该投标共同和分别承担招标文件中所规定的义务。

(3)我方兹授予浙江菁棠门业有限公司全权办理和履行上述我方为完成上述各点所必须的事宜，具有替换或撤销的全权。兹确认浙江菁棠门业有限公司或其正式授权代表依此合法地办理一切事宜。

(4)我方于2024年11月29日签署本文件，浙江菁棠门业有限公司于2024年11月29日接受此件，以此为证。

制造商名称（公章）黄山天创环保建材有限公司代理商名称（公章）浙江菁棠门业有限公司

签字人职务和部门：销售经理

签字人职务和部门：销售经理

签字人姓名：张纪军

签字人姓名：张纪军



相关技术人员

职务	姓名	职称	职责	备注
总经理	王敏	工程师	总部负责人	
业务经理	邵黎平	/	业务对接	
技术人员	程魏	/	技术负责	
项目经理	程魏	/	项目管理	

Alibaba.com Gold Plus Supplier

Verified

Assessment Report

Presented to

Huangshan Sunway Eco-building Co., Ltd.

黄山天创环保建材有限公司

Gold Supplier & Assessed Company Relationship:	<input type="checkbox"/> Self-owned <input type="checkbox"/> Wholly Owned <input type="checkbox"/> Shareholder/Partner <input type="checkbox"/> Kindred between Owners <input checked="" type="checkbox"/> Cooperation Partner
Company Address	4th Jing Road, She County Economic Development Zone, She County, Huangshan City, Anhui Province, China
City / Country:	Huangshan / China
Consigner of Assessment:	Alibaba & Huangshan Sunnytech International Co., Ltd.
Gold Supplier Member ID:	hssunny
Gold Supplier Company Name:	Huangshan Sunnytech International Co., Ltd.
Contact Person:	Ms. Iris Cheng
Phone Number:	0086-18855917214
Fax Number:	N/A
Email:	sunnytek@sunnytec.biz
Website Address (URL):	http://sunnytech.en.alibaba.com

Service Provided by SGS

Report No.: 21805315_P





Report Number:	21805315_P	Assessment Type	Production Assessment
Date of Assessment:	08/Apr./2021	Report Date:	08/Apr./2021
Assessor's Name:	Louis Zheng	Validity Period:	09/Apr./2021 -- 08/Apr./2022
Reviewed By:	Sam Wang	Online Verification:	www.sgs.com/ecv

Important Notes:

SGS's Disclaimer:

This report reflects our findings for the particularly concerned company on the date of our service only. This report does not discharge or release the factory/sellers/suppliers from their commercial, legal or contractual obligations with buyers in respect of products provided by the factory/sellers/suppliers. Any reader other than the party for whom this report has been specifically issued is hereby informed that the general conditions of service of SGS contain liability limitation provisions.

Alibaba.com's Disclaimer:

This report has been independently prepared by a third party verification agency. The report is provided on an "AS IS" and "AS AVAILABLE" basis. The information contained in the report may change without notice and no obligation is assumed to update the information after publication. Alibaba (including its affiliates) is not involved in the preparation of the report. Publishing of the report by no means means that Alibaba endorses or recommends the report. Therefore, Alibaba cannot be held responsible for any inaccuracy or omission in the report.

To the maximum extent permitted by law, Alibaba expressly disclaims any warranty, expressed or implied, in regard to the report, including any implied warranty of merchantability, fitness for a particular purpose or non-infringement. Your use of or reliance on this report will be at your own discretion and risk. To the maximum extent permitted by law, in no event shall Alibaba be liable for any party for any direct, indirect, punitive, incidental, special or consequential damage costs, expenses, legal fees or losses or any damages whatsoever arising out of or in any way connected with any use of the report even if advised of the possibility of such damages.

Contents

Section 1: Company Overview.....	5
1.1 Legal Validity.....	5
1.2 Company Building Information	5
Section 2: Human Resources	6
2.1 Company Chart	6
2.2 Employee Headcount	6
2.3 Management.....	6
Section 3: Production Capacity	7
3.1 Annual Production Capacity (Previous Year).....	7
3.2 Production Capacity	7
3.3 Production Machinery	7
3.4 Testing Machinery	7
3.5 Subcontractors	7
3.6 Average Sampling Time	7
3.7 The Shortest Sampling Time	7
3.8 if the factory has testing capability(including qualified staff, equipment and method or certified by any orgnization& 3rd parties & client).....	8
3.9 Subcontractors Type.....	8
3.10 Equipment Number.....	8
3.11 Production Line Number.....	8
3.12 Work Instruction	8
3.13 Clear Production Process.....	8
3.14 Production Management System.....	8
3.15 Production Control Capability.....	8
Section 4: Quality Assurance	9
4.1.1 Quality Management System Certification	9
4.1.2 Product Certification	9

Report No:	21805315_P	Report date:	08/Apr./2021	Assessed By	Louis Zheng	
CONFIDENTIAL		All Rights Reserved			Page No:	3 of 25



4.2 Testing Report 9

4.3 Quality Control Management..... 9

4.4 Supplier Management 9

4.5 After Sales Service 10

4.6 Overseas After Sales Service 11

Quality Management Process..... 11

Received the second-party or the third-party inspection records (inspection report) 11

Section 5: Production Process Management 12

Section 6: R & D Capacity 13

6.1 Current Situation 13

6.2 R&D Real Case Description 14

6.3 Design Process 15

6.4 Design Devices 15

Section 7: Company Development / Expansion Plans 16

Section 8: Production Flow 17

Section 9: Certification & Photos 18

Section 10: Company and Product Samples 21

Section 11: Competitive Advantages 23

11.1 Product Group Capacity 23

11.2 Real Case for Lower MOQ & Lead Time 23

MOQ for each item 23

11.3 Real Case for Large Contract & Lead Time..... 23

11.4 Overseas After Sales Service Capacity 24

11.5 After-sales service capacity 24

Experience with large-scale procurement contracts 24

Overseas showroom 24

Offline trade show 24

Report No:	21805315_P	Report date:	08/Apr./2021	Assessed By	Louis Zheng	
CONFIDENTIAL		All Rights Reserved			Page No:	4 of 25



Section 1: Company Overview

Company Overview			
1.1 Legal Validity			
Does the company have a valid business license?	<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	Business License Number:	9134102105848922 41
Year Established:	06/Dec./2012	Validity Period:	06/Dec./2012 -- 05/Dec./2042
Export Experience:	9	Industry Experience:	9
Registered Address:	She County Economic Development Zone, She County, Huangshan City, Anhui Province, China		
Company Address:	4th Jing Road, She County Economic Development Zone, She County, Huangshan City, Anhui Province, China		
Is it listed company?	<input type="checkbox"/> Yes <input checked="" type="checkbox"/> No	Company Stock Code	N/A
Annual review conducted by the Industrial & Commercial Bureau?	<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	Reviewed By:	Huangshan Industrial & Commercial Bureau Branch
Registered Capital:	RMB 10,000,000		
Corporate Representative:	Confidential		
Industry:	Construction & Real Estate		
Business Type:	<input checked="" type="checkbox"/> Manufacturer <input type="checkbox"/> Trading Company <input type="checkbox"/> Manufacturer & Trading Company		
Type of Ownership:	<input checked="" type="checkbox"/> Private Owner <input type="checkbox"/> Public Company <input type="checkbox"/> Joint Venture <input type="checkbox"/> Stated Owned <input type="checkbox"/> Sole Proprietorship <input type="checkbox"/> Other		
Products /Service:	WPC&PVC Door/WPC&PVC Door Frame/Skirting/Wall Panel/Decking		
1.2 Company Building Information			
Certification Type: <input type="checkbox"/> Land Certification <input checked="" type="checkbox"/> Real Estate Certification <input type="checkbox"/> Lease Agreement <input type="checkbox"/> Factory Officer Claimed			
Total Building Size: <u>20000</u> m ²			
Number of Building(s) : <u>5</u>			

Section 2: Human Resources

Human Resources				
2.1 Company Chart				
<pre> graph TD GM[GM] --- PD[Production Dept.] GM --- PCD[Purchase Dept.] GM --- AD[Admin. Dept.] </pre>				
2.2 Employee Headcount				
Department Name	Full Time Employee(s)	Part-Time Employee(s)	Total	
GM	1	0	1	
Production Dept.	85	0	85	
Purchase Dept.	2	0	2	
Admin. Dept.	1	0	1	
Total Number:	89	0	89	
2.3 Management				
Department	Name	Title	Education	Year(s) in Current Company
Confidential	Confidential	Confidential	Confidential	Confidential

Section 3: Production Capacity

Production Capacity				
3.1 Annual Production Capacity (Previous Year)				
WPC&PVC Door/WPC&PVC Door Frame/Skirting/Wall Panel/Decking:13,200 tons				
3.2 Production Capacity				
Product Name	Production Line Capacity	Actual Units Produced (Previous Year)		
WPC&PVC Door/WPC&PVC Door Frame/Skirting/Wall Panel/Decking	1,200 tons per month	13,200 tons		
3.3 Production Machinery				
Machine Name	Brand & Model No.	Quantity	Number of Year(s) Used	Condition
Extrusion Machine	N/A	24	3	Acceptable
Door Skin Machine	N/A	3	4	Acceptable
Sawing Machine	N/A	9	3	Acceptable
Mixing Machine	N/A	5	4	Acceptable
Door Panel Machine	N/A	2	5	Acceptable
Drilling Machine	N/A	3	4	Acceptable
Engraving Machine	N/A	2	3	Acceptable
Slitting Machine	N/A	2	4	Acceptable
Cladding Machine	N/A	12	4	Acceptable
Polishing Machine	N/A	6	3	Acceptable
Design Making Machine	N/A	16	4	Acceptable
Automatic Painting Machine	N/A	3	1	Acceptable
3.4 Testing Machinery				
Machine Name	Brand & Model No.	Quantity	Number of Year(s) Used	Condition
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
3.5 Subcontractors				
Subcontractor Name	Product Subcontracted	Volume Supplied	Cooperation Period (Years)	
N/A	N/A	N/A	N/A	
3.6 Average Sampling Time				
Product Category	Lead Time			
WPC&PVC Door/WPC&PVC Door Frame/Skirting/Wall Panel/Decking	2 Days			
3.7 The Shortest Sampling Time				
Product Category	Shortest Lead Time			
WPC&PVC Door	2 days			



3.8 if the factory has testing capability(including qualified staff, equipment and method or certified by any organization& 3rd parties & client)	<input type="checkbox"/> Yes <input checked="" type="checkbox"/> No
3.9 Subcontractors Type	<input type="checkbox"/> Order outsourcing <input type="checkbox"/> Process outsourcing <input checked="" type="checkbox"/> No need to outsource <input type="checkbox"/> Other
3.10 Equipment Number	N/A
3.11 Production Line Number	N/A
3.12 Work Instruction	<input type="checkbox"/> Yes <input checked="" type="checkbox"/> No
3.13 Clear Production Process	<input type="checkbox"/> Yes <input checked="" type="checkbox"/> No
3.14 Production Management System	<input type="checkbox"/> Yes <input checked="" type="checkbox"/> No
3.15 Production Control Capability	<input type="checkbox"/> Yes <input checked="" type="checkbox"/> No

Section 4: Quality Assurance

Quality Assurance				
4.1.1 Quality Management System Certification				
Certification	Certified By	Certificate No.	Business Scope	Validity Date
ISO9001	ZQHX	33919Q10415R0 S	Production of polymer wood plastic door covers	06/Jun./2019 -- 05/Jun./2022
4.1.2 Product Certification				
Certification	Certified By	Certificate No.	Product Name & Model No.	Validity Date
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
4.2 Testing Report				
Certification	Certified By	Certificate No.	Product Name & Model No.	Validity Date
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
4.3 Quality Control Management				
Item	Content	Observations /Comments		
4.3.1	Is there quality control on all production lines?	<input checked="" type="checkbox"/> Yes, all production lines have adequate quality control <input type="checkbox"/> Yes, some production lines have adequate quality control <input type="checkbox"/> No		
4.3.2	Do the QA/QC inspectors work independently from the production line?	<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No		
4.3.3	Who does the QC/QA Manager /Supervisor report to?	Confidential		
4.3.4	How many QA/QC inspectors in total?	1		
No. of Employees in Each Production Line:				
Production Line	Supervisor	No. of Operators	No. of In-line QC/QA	
Workshop	2	81	1	
4.3.5 Average Guarantee Time				
Product Category		Guarantee Time		
WPC&PVC Door/WPC&PVC Door Frame/Skirting/Wall Panel/Decking		10 years		
4.3.6 The Longest Guarantee Time				
Product Category		Guarantee Time		
WPC&PVC Door		10 years		
4.3.7 Are there any specific inspection standards and guidelines/records of workflow?		<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No		
4.4 Supplier Management				
Item	Content	Observations /Comments		

4.4.1	Does the company have a supplier assessment procedure?	<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No
4.4.2	Does the company have an updated list of approved suppliers?	<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No
4.4.3	Has the company established and implemented a standard procedure for purchasing contract review and approval?	<input checked="" type="checkbox"/> Yes, with written standard procedures <input type="checkbox"/> Yes, with written procedure but lack of consistent standard <input type="checkbox"/> No
4.4.4	Does the company keep its supplier assessment reports?	<input type="checkbox"/> Yes, assessment reports are available for more than 3 years <input type="checkbox"/> Yes, assessment reports are available for the last 1-3 years <input checked="" type="checkbox"/> Yes, assessment reports are available for the previous 12 months <input type="checkbox"/> No
4.4.5	Are the company's purchasing documents sufficient to ensure product safety control and their customers' requirements?	<input checked="" type="checkbox"/> Yes, the purchasing document includes all the information required <input type="checkbox"/> Yes, however the purchasing document includes incomplete information <input type="checkbox"/> No
4.4.6	Is there a procedure to conduct random product inspections after final packaging?	<input checked="" type="checkbox"/> Yes, with clear standard and written inspection records <input type="checkbox"/> Yes, with inspection records but no procedures <input type="checkbox"/> Yes, with procedures but no inspection records <input type="checkbox"/> No, inspections are not necessary

4.5 After Sales Service

Item	Content	Observations /Comments
4.5.1	Is customer feedback, including complaints, clearly recorded and maintained?	<input checked="" type="checkbox"/> Yes, with a standard feedback form and records <input type="checkbox"/> Yes, with a standard feedback form but no records <input type="checkbox"/> Yes, with records but no standard feedback form <input type="checkbox"/> No
4.5.2	Are there any clear procedures for handling customer complaints?	<input checked="" type="checkbox"/> Yes, with clear procedures and written records <input type="checkbox"/> Yes, with clear procedures but no written records <input type="checkbox"/> Yes, with written records but no clear procedures <input type="checkbox"/> No
4.5.3	Is there a closed-loop corrective action system in place?	<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No
4.5.4	Can finished/package products be traced by lot identification to the appropriate raw material test reports?	<input type="checkbox"/> Yes, with procedures to trace raw materials <input checked="" type="checkbox"/> Yes, main raw material can be traced <input type="checkbox"/> No, only the production date can be traced <input type="checkbox"/> No

4.5.5	Is there a product alert and recall procedure?	<input type="checkbox"/> Yes <input checked="" type="checkbox"/> No
4.5.6	Do you have a complete after sales service capability?	<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No

4.6 Overseas After Sales Service

Item	Content	Observations /Comments
4.6.1	Do you have an overseas onsite service center?	<input type="checkbox"/> Yes <input checked="" type="checkbox"/> No
4.6.2	The location country of overseas service center	<input type="checkbox"/> U.S.A <input type="checkbox"/> India <input type="checkbox"/> Indonesia <input type="checkbox"/> Russia <input type="checkbox"/> Germany <input type="checkbox"/> Malaysia <input type="checkbox"/> Turkey <input type="checkbox"/> Other
4.6.3	Is it possible to provide expatriate engineer services?	<input type="checkbox"/> Yes <input checked="" type="checkbox"/> No
4.6.4	If possible provide expatriate engineer, what kind of onsite after-sales services are included?	<input type="checkbox"/> Debugging <input type="checkbox"/> Maintain <input type="checkbox"/> Repair <input type="checkbox"/> Other

Quality Management Process

Process 1	Process 2	Process 3
Confidential	N/A	N/A
Confidential	N/A	N/A

Received the second-party or the third-party inspection records (inspection report)

Photo 1	Photo 2	Photo 3
Confidential	N/A	N/A
Description:	N/A	N/A

Section 5: Production Process Management

Quality Control Management		
Item	Content	Observations /Comments
5.1	Is the factory tidy and clean enough for production?	<input type="checkbox"/> Yes, very good <input checked="" type="checkbox"/> Yes, acceptable <input type="checkbox"/> No, needs improvement <input type="checkbox"/> No, very poor
5.2	Are the following items /documents provided at the appropriate location?	<input checked="" type="checkbox"/> Work instructions <input type="checkbox"/> Approved sample <input type="checkbox"/> Product picture <input type="checkbox"/> No, the above-mentioned was not available.
5.3	Are written instructions available for onsite material inspection/testing? Are the relevant records maintained?	<input checked="" type="checkbox"/> Yes, with clear written instructions and records <input type="checkbox"/> Yes, with written instructions but no records <input type="checkbox"/> Yes, with records but no written instructions <input type="checkbox"/> No
5.4	Are written inspection/testing instructions available for finished products? Are the relevant records maintained?	<input checked="" type="checkbox"/> Yes, with clear written instructions and records <input type="checkbox"/> Yes, with written instructions but no records <input type="checkbox"/> Yes, with records but no written instructions <input type="checkbox"/> No
5.5	How are finished products inspected?	<input checked="" type="checkbox"/> 100% of products with detailed inspection <input checked="" type="checkbox"/> Random inspection <input type="checkbox"/> No inspection <input type="checkbox"/> No inspection necessary
5.6	Are units that failed inspection clearly marked and separated to prevent accidental dispatch?	<input checked="" type="checkbox"/> Yes, the units are separated and marked clearly <input type="checkbox"/> Yes, the units are separated but not marked clearly <input type="checkbox"/> No
5.7	How are finished products that failed inspection handled?	<input checked="" type="checkbox"/> Repaired and re-inspected <input checked="" type="checkbox"/> Thrown away <input type="checkbox"/> No inspection necessary

Section 6: R & D Capacity

R&D Capacity				
6.1 Current Situation				
There is/are <u>0</u> R&D engineer(s) in the company.				
Education Level	Headcount		Work Experience	Headcount
Doctorate	0		Over 30 Years	0
Post-Graduate	0		21-30 Years	0
Graduate	0		11-20 Years	0
Junior College	0		6-10 Years	0
Technical School	0		2-5 Years	0
High School	0		Less than 2 years	0
Patent Situation				
Patent No.	The Name of the Patent	The Patent Type	Available Date	
ZL 2019 2 0449127.X	A wood-plastic door structure	The patent for utility model	04/Apr./2019 -- 03/Apr./2029	
ZL 2015 2 0595217.1	Double soundproof door cover	The patent for utility model	04/Aug./2015 -- 03/Aug./2025	
ZL 2019 2 0448986.7	a wood-plastic glass mounting bracket	The patent for utility model	04/Apr./2019 -- 03/Apr./2029	
ZL 2019 2 0448969.3	a wood-plastic door cover structure	The patent for utility model	04/Apr./2019 -- 03/Apr./2029	
Brand Situation				
Registration/ap plication No.	Brand Name	For Approval to Use Goods	Validity Date	Ref.
20752970	Refer to the Photo	Category 6	07/Nov./2017 -- 06/Nov./2027	Photo in Section 09 (Trademark Photos)
20753289	Refer to the Photo	Category 19	14/Sep./2017 -- 13/Sep./2027	Photo in Section 09 (Trademark Photos)
The Average Time For New Products Launched				
Product Category		Lead Time		
0		0		
The Shortest Time For A New Item Launched				
Product Category		Shortest Lead Time		
0		0		
Does the company provide ODM service for others?		<input type="checkbox"/> Yes <input checked="" type="checkbox"/> No		
Are there relevant design input/output, review, and verification documents available for the assessment company?		<input type="checkbox"/> Yes <input checked="" type="checkbox"/> No		
Report No:	21805315_P	Report date:	08/Apr./2021	Assessed By
CONFIDENTIAL		All Rights Reserved		Page No:
				13 of 25



Based on inspection, are R & D employees equipped with adequate specialized equipment?	<input type="checkbox"/> Yes <input checked="" type="checkbox"/> No
If yes, please list all key equipment used:	N/A
Do R& D employees use any specific software for designing new products?	<input type="checkbox"/> Yes <input checked="" type="checkbox"/> No
If yes, please list the main software used:	N/A
Please list all certifications and/or qualifications of the R & D department:	N/A
Has the company established standard design procedures for new products?	<input type="checkbox"/> Yes, with clear written instructions <input type="checkbox"/> Yes, without written instructions <input checked="" type="checkbox"/> No
Have the designed products been internal verified or validated?	<input type="checkbox"/> Yes, with clear written records <input type="checkbox"/> Yes, only part written records <input type="checkbox"/> Yes, without written records <input checked="" type="checkbox"/> No
Have the designed products been tested by a third-party inspection body?	<input type="checkbox"/> Yes, all designed products have been tested <input type="checkbox"/> Yes, only part of designed products have been tested <input checked="" type="checkbox"/> No
Are the designed products confirmed by the customers?	<input type="checkbox"/> Yes, all designed products have been confirmed <input type="checkbox"/> Yes, part of designed products have been confirmed according to client's requirements <input checked="" type="checkbox"/> No
Does the company has qualification requirements for designers?	<input type="checkbox"/> Yes, with written job description <input type="checkbox"/> Yes, without written job description <input type="checkbox"/> No, but at least two years design experience is needed <input checked="" type="checkbox"/> No
Are the designers' qualifications recognized by the company?	<input type="checkbox"/> Yes, with written records <input type="checkbox"/> Yes, without written records <input checked="" type="checkbox"/> No
What level of design services are provided?	<input checked="" type="checkbox"/> Only add logo/change color/material <input type="checkbox"/> Sample processing <input type="checkbox"/> Graphic processing <input type="checkbox"/> Create an entirely new product
New Products Launched quantity for each year	
Product Category	Num Unit
0	0 0
6.2 R&D Real Case Description	
Customer's Name	N/A









Customer's Location	N/A	
Customer's Industry:	N/A	
Order's Requirement Description:	N/A	
6.3 Design Process		
Process 1	Process 2	Process 3
Confidential	N/A	N/A
Description: Confidential	N/A	N/A
6.4 Design Devices		
Device 1	Device 2	Device 3
Confidential	N/A	N/A

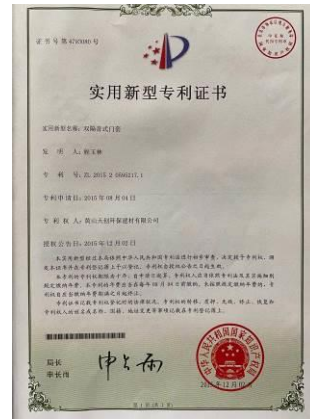
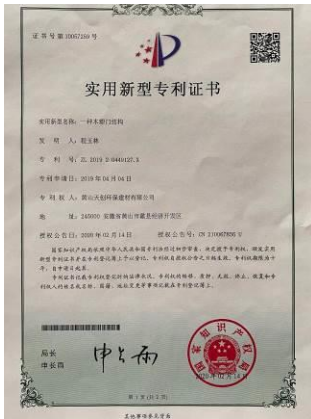


Section 7: Company Development / Expansion Plans

Company Development / Expansion Plans		
Item	Company Development Action	Timeframe
1	The organization is going to enlarge the oversea market	2021

Section 8: Production Flow

Production Flow					
No	Production Process	No	Production Process	No	Production Process
1	 Mixing	2	 Feeding	3	 Extrusion
4	 Cladding	5	 Sawing	6	 Drilling
7	 Packaging	8	N/A N/A	9	N/A N/A



Certification & Photos -- Patent

Certification & Photos -- Patent



Quality Management System Certification Photos

Certification & Photos -- ISO9001

N/A



N/A

Trademark Photos






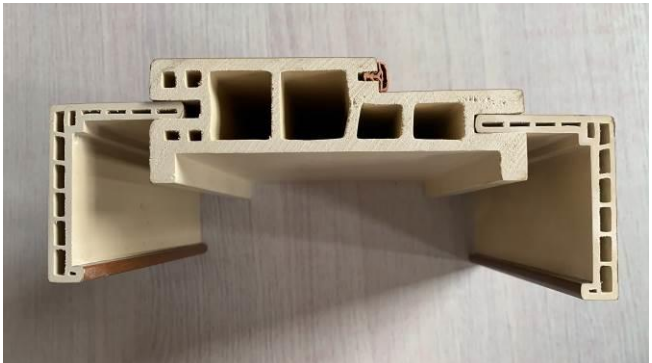
Certification & Photos -- Trademark

Certification & Photos -- Trademark



Report No:	21805315_P	Report date:	08/Apr./2021	Assessed By	Louis Zheng	
CONFIDENTIAL		All Rights Reserved			Page No:	20 of 25

Section 10: Company and Product Samples

Company and Product Samples	
Company Gate 	Workshop 
Workshop 	Workshop 
Product Sample 	Product Sample 

Product Sample



Product Sample



Section 11: Competitive Advantages

11.1 Product Group Capacity		
11.1.1 Products Sold (Within 12 Months)		
Products Name	Quantity	Revenue (USD)
Confidential	Confidential	Confidential
11.1.2 Suppliers Cooperated With (Within 12 Months)		
No. of cooperation suppliers (total)	Confidential	
No. of suppliers (which cooperated over 2 times)	Confidential	
No. of provinces which cooperation suppliers belong to	Confidential	
Would the company like to provide design solution service for integration project?	<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	
If yes, these projects include	WPC&PVC Door/WPC&PVC Door Frame/Skirting/Wall Panel/Decking	
Would the company like to provide a total solution for purchasing?	<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> Part, _____ <input type="checkbox"/> No	
If yes, please describe it	WPC&PVC Door/WPC&PVC Door Frame/Skirting/Wall Panel/Decking	
11.1.3 Real Case Description:		
Customer Name	Confidential	
Customer Country	Confidential	
Customer Region	Confidential	
Products Category	Confidential	
Order Value (USD)	Confidential	
Order Processing Process	Confidential	
Customer's Feedback	Confidential	
11.2 Real Case for Lower MOQ & Lead Time		
Products Name	MOQ (Within 12 Months)	Lead Time
WPC&PVC Door/WPC&PVC Door Frame/Skirting/Wall Panel/Decking	100 sets	7 days
MOQ for each item	<input type="checkbox"/> less 10 <input type="checkbox"/> 10-20 <input type="checkbox"/> 20-50 <input type="checkbox"/> 50-100 <input checked="" type="checkbox"/> 100-300 <input type="checkbox"/> above 300	
11.3 Real Case for Large Contract & Lead Time		
Products Name	Order (Within 12 Months)	Lead Time



Confidential		Confidential		Confidential	
11.4 Overseas After Sales Service Capacity					
11.4.1 Do you have an overseas onsite service center?		<input type="checkbox"/> Yes <input checked="" type="checkbox"/> No			
11.4.2 If yes, what onsite after-sales services are included		Location	Evidence- provided	Self-description	
Equipment -installation, maintenance and other services		<input type="checkbox"/> Yes <input checked="" type="checkbox"/> No	N/A	N/A	N/A
Technical advice		<input type="checkbox"/> Yes <input checked="" type="checkbox"/> No	N/A	N/A	N/A
Personnel training		<input type="checkbox"/> Yes <input checked="" type="checkbox"/> No	N/A	N/A	N/A
Other		N/A	N/A	N/A	
11.4.3 Average Response Time		N/A			
11.5 After-sales service capacity					
Does the company accept small order?		<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No			
Experience with large-scale procurement contracts					
Have you had a procurement contract with a Fortune 500 company?		<input type="checkbox"/> Yes <input checked="" type="checkbox"/> No			
The country/region of your overseas service center		N/A			
Overseas showroom					
Do you have an overseas showroom?		<input type="checkbox"/> Yes <input checked="" type="checkbox"/> No			
The country/region of your overseas showroom		N/A			
Offline trade show					
Have you participated in offline trade shows?		<input type="checkbox"/> Yes <input checked="" type="checkbox"/> No			
Tradeshow name		N/A		Official images from the trade show	
Date attended		N/A		N/A	
Host Country/Region		N/A			



Centralized procurement	
In the past 12 months, have you sold products from at least three sub-categories?	<input type="checkbox"/> Yes <input checked="" type="checkbox"/> No
Overseas warehouse	
Do you have an overseas warehouse?	<input type="checkbox"/> Yes <input checked="" type="checkbox"/> No
The country/region of your overseas warehouse	N/A

-- End of Report --

证书号第4967621号



实用新型专利证书

实用新型名称：可调节式门套

发明人：程玉林

专利号：ZL 2015 2 0575508.4

专利申请日：2015年08月04日

专利权人：黄山天创环保建材有限公司

授权公告日：2016年01月20日

本实用新型经过本局依照中华人民共和国专利法进行初步审查，~~决定授予专利权~~，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记，专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年08月04日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



证书号第 4844070 号



实用新型专利证书

实用新型名称：快装组合式门板

发 明 人：程玉林

专 利 号：ZL 2015 2 0595209.7

专利申请日：2015 年 08 月 04 日

专 利 权 人：黄山天创环保建材有限公司

授权公告日：2015 年 12 月 16 日

本实用新型经过本局依照中华人民共和国专利法进行初步审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 08 月 04 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



证书号第 4793080 号



实用新型专利证书

实用新型名称：双隔音式门套

发 明 人：程玉林

专 利 号：ZL 2015 2 0595217.1

专利申请日：2015 年 08 月 04 日

专 利 权 人：黄山天创环保建材有限公司

授权公告日：2015 年 12 月 02 日

本实用新型经过本局依照中华人民共和国专利法进行初步审查，**决定授予专利权**，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 08 月 04 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利书记载专利登记时的法律状况，专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



2015 年 12 月 02 日

证书号第 4967647 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种门框及其连接件

发明人：程玉林

专利号：ZL 2015 2 0576535.3

专利申请日：2015 年 08 月 04 日

专利权人：黄山天创环保建材有限公司

授权公告日：2016 年 01 月 20 日

本实用新型经过本局依照中华人民共和国专利法进行初步审查，**决定授予专利权**，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 08 月 04 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



2016 年 01 月 20 日

证书号第4804160号



实用新型专利证书

实用新型名称：易组装式异形门套

发明人：程玉林

专利号：ZL 2015 2 0580854.1

专利申请日：2015年08月04日

专利权人：黄山天创环保建材有限公司

授权公告日：2015年12月02日

本实用新型经过本局依照中华人民共和国专利法进行初步审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利期限为十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年12月31日前缴纳。未按规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利权可以依照专利法的规定转让、许可、质押、无效、终止、恢复和专利权的姓名权等。详细规定见国家知识产权局专利法实施细则。



局长
申长雨

申长雨



2015年12月02日

证书号第 4799557 号



实用新型专利证书

实用新型名称：组合式门框及其连接件

发 明 人：程玉林

专 利 号：ZL 2015 2 0580869.8

专利申请日：2015 年 08 月 04 日

专 利 权 人：黄山天创环保建材有限公司

授权公告日：2015 年 12 月 02 日

本实用新型经过本局依照中华人民共和国专利法进行初步审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 08 月 04 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨

