

新圳河（宝安大道至新湖路段）综合整治
工程（全过程工程咨询）项目

投标文件

资信标书

项目编号：2410-440306-04-01-374046001

投标人名称：浙江天成项目管理有限公司、中昌新智国际
工程咨询有限公司

投标人代表：陈志明

投标日期：2025年1月13日

为响应深圳市住房和建设局关于印发《建设工程招标文件定性评审要素设置规则》的通知（深建市场[2016]5号），本招标文件资信标不做评审（评价或评级），但要求投标人认真响应资信要素各项内容。

资信要素编制要求：投标人按下方资信要素顺序自行提供证明材料，资信要素统一编制到“业绩文件”当中。投标人应确保所提供材料的准确性、真实性，评标结果公示时将一并公示所有投标人提供的资信证明材料，每项资信要素均应提供能体现本项要素内容的一览表，一览表格式除招标文件有要求外，格式自拟。材料如下：

资信标要求一览表（不评审）

投标人名称：浙江天成项目管理有限公司

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	<p>企业基本情况。</p> <p>提供以下资料原件扫描件：</p> <p>1、《投标单位基本情况表》；</p> <p>2、投标单位营业执照及控股关系证明（如有）；</p> <p>3、投标单位资质证书。投标单位为联合体时，联合体各成员均提供上述材料。</p> <p>4、投标单位信誉证明文件：信用情况查询途径与查询内容：查询途径以“中国执行信息公开网”、“全国企业信用信息公示系统”查询结果为准。查询内容是近三年内企业是否有失信或执行能力欠缺记录。由投标单位自行提供查询截图证明。投标单位为联合体时，联合体各成员均提供上述材料。</p> <p>注：上述企业信用情况以招标人复核情况为准，查询截至入围（若无入围环节则在评标环节）前一天下午 18 时。</p> <p>（提供投标人基本情况表，格式详见招标文件）</p>
2	企业同类工程业绩	<p>投标人提供企业近 5 年（以招标公告截止之日起倒算）最具代表性的同类工程的全过程工程咨询（含项目管理）或项目管理或代建业绩（不超过 5 项，列表超过 5 项只取业绩一览表前 5 项）。</p> <p>（1）同类工程业绩指：水生态环境修复或河湖综合整治或碧道业绩。</p> <p>（2）业绩证明材料可按以下两种方式的其中一种提供即可，未按要求提供业绩证明材料的，不予认可。</p> <p>1.1 提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图（含项目信息、数据等级和参与单位信息等，仅认可全国建筑市场监管公共服</p>

	<p>务平台且数据等级为 C 级或以上的截图，数据等级均为 D 级的业绩不予认可），以“全国建筑市场监管公共服务平台”系统中工程项目“招标投标信息详情”或“合同登记信息详情”或“施工许可详情”的数据为准，同时提供中标通知书(若有)。</p> <p>1.2 提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”查询结果之一截图，同时提供中标通知书（若有）、合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、项目负责人、签字盖章页）等证明材料。应严格按照在“全国建筑市场公共服务平台”或“政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站”中查询的相关信息填报，并附业绩的相关网址链接及截图等信息，未标注相关网站查询网址链接的该项业绩不予认可。</p> <p>1.3 在建业绩，以主合同签订时间或中标通知书时间认定为业绩有效期；已完工业绩，以竣工验收证明载明的最晚时间认定为业绩有效期；</p> <p>1.4 竣工验收证明或竣工验收备案表：验收报告须体现签字盖章、竣工验收时间；备案表须体现行政主管部门盖章及竣工验收时间。</p> <p>1.5 若为联合体投标，企业同类业绩须由牵头单位提供。若投标人提供的全过程咨询业绩为联合体共同完成的，投标人必须承担其中的项目管理工</p> <p>作。</p> <p>1.6 所提供证明材料的合同工程名称、平台查询工程名称、竣工验收报告工程名称须保持一致，如不一致且未提供更名文件的业绩不予认可。表格中填写的内容（如项目名称、合同金额、时间等）须与证明材料（如合同关键页中的项目名称、合同金额、时间等）一致，否则招标人有可能作出对投标人不利的判断。</p> <p>1.7 竣工验收业绩以整个项目通过最终竣工验收日期为准，原则上一份合同对应一份竣工验收报告。如一份合同明确约定分期建设的，可分期提供竣工验收报告，按每期竣工验收业绩分别认可；如一份合同提供多份子项竣工验收报告的，须同时提供验收报告汇总表（格式自拟），汇总竣工验收报告的份数、竣工验收日期、子项金额、合计金额等，每份子项验收时间均须满足招标文件要求的近 5 年内，招标人审核各子项验收报告后，如无法判断是否为整个项目已全部竣工，则该业绩不予认可。</p>
--	---

		<p>1.8 未按照格式填写或只提交业绩资料但未提交汇总表的，不予清标，视为无业绩，清标报告中业绩数量登记为 0。汇总表上传时无需扫描上传，直接上传 word 或其他电子表格即可。</p> <p>(注:以上材料除网页截图外，其余均须为原件扫描件。</p> <p>①建设管理业绩指全过程工程咨询（须含项目管理内容）或项目管理或代建业绩，项目管理指服务内容与本招标内容中的项目管理内容相匹配的代表业主的项目跟踪管理；②若提供全过程工程咨询（须含项目管理内容）业绩，则认可全过程工程咨询合同中项目管理部分合同金额；③工作内容含项目管理的监理业绩仅认可为监理业绩，而非建设管理业绩，若提供此类业绩，则不予认可。)</p>
<p>3</p>	<p>项目总负责人同类工程业绩</p>	<p>项目总负责人近 5 年内（以招标公告截止之日起倒算）以项目负责人的身份承担的同类工程项目管理业绩。（不超过 5 项，列表超过 5 项只取业绩一览表前 5 项）需提供以下资料：</p> <p>(1) 同类工程业绩指：水生态环境修复或河湖综合整治或碧道业绩。</p> <p>(2) 业绩证明材料可按以下两种方式的其中一种提供即可，未按要求提供业绩证明材料的，不予认可。</p> <p>1.1 提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图（含项目信息、数据等级和参与单位信息等，仅认可全国建筑市场监管公共服务平台且数据等级为 C 级或以上的截图，数据等级均为 D 级的业绩不予认可），以“全国建筑市场监管公共服务平台”系统中工程项目“招投标信息详情”或“合同登记信息详情”或“施工许可详情”的数据为准，同时提供中标通知书(若有)、合同关键页(体现签订日期、建设内容、合同金额、项目负责人、签字盖章页)或体现项目负责人姓名的证明材料等。</p> <p>1.2 提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”“合同备案”、“施工许可”查询结果之一截图，同时提供中标通知书(若有)、合同关键页(体现签订日期、建设内容、合同金额、项目负责人、签字盖章页)或体现项目负责人姓名的证明材料等。应严格按照在“全国建筑市场公共服务平台”或“政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站”中查询的相关信息填报，并附业绩的相关网址链接及截图等信息，未标注相关网站查询网址链接的该项业绩不予认可。</p> <p>1.3 在建业绩，以主合同签订时间或中标通知书时间认定为业绩有效期；已完工业绩，以竣工验收证明载明的最晚时间认定为业绩有效期；</p>

		<p>1.4 竣工验收证明或竣工验收备案表：验收报告须体现签字盖章、竣工验收时间；备案表须体现行政主管部门盖章及竣工验收时间。</p> <p>1.5 所提供证明材料的合同工程名称、平台查询工程名称、竣工验收报告工程名称须保持一致，如不一致且未提供更名文件的业绩不予认可。表格中填写的内容（如项目名称、合同金额、时间等）须与证明材料（如合同关键页中的项目名称、合同金额、时间等）一致，否则招标人有可能作出对投标人不利的判断。</p> <p>1.6 竣工验收业绩以整个项目通过最终竣工验收日期为准，原则上一份合同对应一份竣工验收报告。如一份合同明确约定分期建设的，可分期提供竣工验收报告，按每期竣工验收业绩分别认可；如一份合同提供多份子项竣工验收报告的，须同时提供验收报告汇总表（格式自拟），汇总竣工验收报告的份数、竣工验收日期、子项金额、合计金额等，每份子项验收时间均须满足招标文件要求的近 5 年内，招标人审核各子项验收报告后，如无法判断是否为整个项目已全部竣工，则该业绩不予认可。</p> <p>1.7 未按照格式填写或只提交业绩资料但未提交汇总表的，不予清标，视为无业绩，清标报告中业绩数量登记为 0。汇总表上传时无需扫描上传，直接上传 word 或其他电子表格即可。</p> <p>（注：以上材料除网页截图外，其余均须为原件扫描件。）</p> <p>①建设管理业绩指全过程工程咨询（须含项目管理内容）或项目管理或代建业绩，项目管理指服务内容与本招标内容中的项目管理内容相匹配的代表业主的项目跟踪管理；②若提供全过程工程咨询（须含项目管理内容）业绩，则认可全过程工程咨询合同中项目管理部分合同金额；③工作内容含项目管理的监理业绩仅认可为监理业绩，而非建设管理业绩，若提供此类业绩，则不予认可。）</p>
4	拟派团队人员情况	<p>简述拟派驻本工程主要项目管理人员的学历、在本项目中拟任的职务，相关职称证书、在本单位缴纳社保情况（近 3 个月）、专业技术工作经历等。格式详见投标文件格式内容。</p> <p>项目管理团队人员与工程监理团队人员不可兼任；按招标人要求提供驻点办公人员。</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

资信标目录

一、企业基本情况	6
投标单位基本情况表	6
1、联合体牵头单位-浙江天成项目管理有限公司《投标单位基本情况表》	6
2、联合体成员单位-中昌新智国际工程咨询有限公司《投标单位基本情况表》	16
二、企业同类工程业绩	23
企业同类工程业绩情况汇总表	23
1、大运河文化公园（嘉兴段）大运河苏州塘、大运河杭州塘全过程工程咨询服务（业绩证明材料）	26
2、硖石景区慢行廊道系统建设项目全过程工程咨询服务（业绩证明材料）	37
3、景悦路南北连接工程（全过程工程咨询）（业绩证明材料）	48
4、秀洲区王江泾工业污水处理工程全过程咨询服务项目（业绩证明材料）	62
5、杭州市富阳区秦望通道江南工作井土建预留工程全过程工程咨询项目（业绩证明材料）	72
三、项目总负责人同类工程业绩	80
项目总负责人同类工程业绩情况汇总表	80
1、大运河文化公园（嘉兴段）大运河苏州塘、大运河杭州塘全过程工程咨询服务（业绩证明材料）	84
2、硖石景区慢行廊道系统建设项目全过程工程咨询服务（业绩证明材料）	95
3、秀洲区王江泾工业污水处理工程全过程咨询服务项目（业绩证明材料）	106
三、拟派团队人员情况	116
拟派团队人员情况汇总表	116
1、综合管理团队	120
2、设计管理团队	160
3、工程监理团队	196

一、企业基本情况

投标单位基本情况表

1、联合体牵头单位-浙江天成项目管理有限公司《投标单位基本情况表》

企业注册名称	浙江天成项目管理有限公司	注册资本	贰仟零壹拾万元整	建立日期	2002年12月19日
企业法人代表	胡炜灿	企业性质		其他有限责任公司	
企业资质等级	工程监理综合资质、工程造价咨询甲级、人防工程监理甲级				
公司注册地址	浙江省杭州市拱墅区湖墅南路260号综合大楼9楼	联系电话	0571-85091697		
主要资质证书	工程监理综合资质、工程咨询乙级资信、工程造价咨询甲级资质、人防工程监理甲级资质				
企业简介 (内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等)	<p>浙江天成项目管理有限公司，成立于2002年12月，注册资金为2010万元，注册地：浙江省拱墅区。深圳分公司注册地：深圳市龙华区。</p> <p>拥有工程监理综合资质，国家人民防空工程建设监理甲级资质，工程造价咨询甲级资质。浙江省全过程工程咨询试点单位。</p> <p>公司人员技术力量雄厚，现有各类管理人员900余名，其中高级工程师118名、中级380名，职称人员占比55%；各类注册人员311名。</p> <p>公司连续（2011-2012年度、2013-2014年度）荣获中国建设监理行业先进监理企业；连续十二年获得浙江省优秀监理企业称号；连续10年为浙江省工商行政管理局AAA级重合同守信用企业。工程荣获国家级奖项20项、省级奖项80项、市级奖项310余项。</p> <p>公司目前已在湖北、湖南、江苏、广东、陕西、海南、安徽、云南、贵州、重庆等地设立了分公司，业务涵盖全过程工程咨询、项目代建、项目管理、工程监理、造价咨询、工程咨询、政府采购、招标代理等领域，已经成为一家全国性的工程咨询管理企业。</p> <p>目前在深圳区域项目10余个，其中，监理业务3个，全咨业绩8个，拥有成熟的全过程工程咨询、工程监理等相关工作经验。</p>				
其他	<p>1、企业已通过国家认可的ISO9001质量管理体系认证、ISO14001环境管理体系认证、OHSAS18001职业安全卫生管理体系认证、信息安全管理体系认证且在有效期内；</p> <p>2、企业连续7年获得浙江省工商行政管理局（浙江省市场监督管理局）颁发的“重合同、守信用”企业称号，且在有效期内；</p> <p>3、高新技术企业等称号。</p>				

注：投标人需提供以下证明材料：

- 1、投标人营业执照（扫描件）及控股关系证明（如有）；
- 2、投标人资质证书（扫描件）；
- 3、投标单位信誉证明文件；

若为联合体投标，联合各方分开提供。

1.1 投标人营业执照（扫描件）及控股关系证明（如有）



(新版三证合一营业执照)



(在深圳市龙华区注册的属地分公司营业执照)

浙江天成项目管理有限公司章程



第一章 总 则

第一条 为规范公司的组织和行为，维护公司、股东和债权人的合法权益，根据《中华人民共和国公司法》（以下简称《公司法》）和有关法律、法规规定，结合公司的实际情况，特制定本章程。

第二条 公司名称：浙江天成项目管理有限公司。

此处本人修改

第三条 公司住所：杭州市拱墅区湖墅南路 260 号综合大楼 9 楼。

吴国 2020.3.11

第四条 公司在杭州市拱墅区市场监督管理局登记注册，公司经营期限为长期。

第五条 公司为有限责任公司，实行独立核算、自主经营、自负盈亏，股东以其认缴的出资额为限对公司承担责任，公司以其全部资产对公司的债务承担责任。

第六条 公司坚决遵守国家法律、法规及本章程规定，维护国家利益和社会公共利益，接受政府有关部门监督。

第七条 本公司章程对公司、股东、董事、监事、高级管理人员均具有约束力。

第八条 本章程由全体股东共同订立，在公司注册后生效。

第二章 公司的经营范围

第九条 本公司经营范围为：建设工程项目管理；工程监理；工程咨询；工程造价咨询；工程招标代理；政府采购代理；建设工程的设计、施工（以上项目凭资质证书经营）。（以公司登记机关核定的经营范围为准）。

第三章 公司注册资本

第十条 本公司认缴注册资本为 2010 万元。



第四章 股东的名称（姓名）、出资方式及出资额和出资时间

第十一条 公司由 5 个股东组成：

股东一：中天控股集团有限公司

法定代表人姓名：楼永良

法定地址：杭州市城星路 69 号中天国开大厦 15、17-19 楼

以货币方式认缴出资 422.1 万元，占注册资本的 21%，已于 2007 年 06 月 14 日前到位。

股东二：杭州奥飞企业管理咨询合伙企业（有限合伙）

执行事务合伙人姓名：吴华

法定地址：杭州市拱墅区湖墅南路 260 号财贸大楼 6 楼

以货币方式认缴出资 381.9 万元，占注册资本的 19%，其中首期认缴出资 190 万元，已于 2007 年 06 月 14 日前到位，第二期认缴出资 191.9 万元，将于 2036 年 04 月 18 日前到位。

此处本人修改

吴华 2022.3.1

股东三：张佳丽

家庭住址：杭州市萧山区新塘街道汇字花园 10 幢东单元 601 室

身份证号码：339005198410308722

以货币方式认缴出资 20.1 万元，占注册资本的 1%，将于 2036 年 04 月 18 日前到位。

股东四：郭伟能

家庭住址：杭州市滨江区西兴街道省水电新村二区 5 幢 101 室

身份证号码：330724197401145014

以货币方式认缴出资 402 万元，占注册资本的 20%，其中首期认缴出资 301 万元，已于 2007 年 06 月 14 日前到位，第二期认缴出资 101 万元，将于 2036 年 04 月 18 日前到位。

股东五：程金巧

家庭住址：杭州市上城区滨江新苑 12 幢 2 单元 103 室

身份证号码：330724197706052927



以货币方式认缴出资 783.9 万元, 占注册资本的 39%, 其中首期认缴出资 86.9 万元, 已于 2007 年 06 月 14 日前到位, 第二期认缴出资 697 万元, 将于 2036 年 04 月 18 日前到位。

股东以非货币方式出资的, 应当依法办妥财产权的转移手续。

第五章 公司的机构及其产生办法、职权、议事规则

第十二条 公司股东会由全体股东组成, 股东会是公司的权力机构, 依法行使《公司法》第三十七条规定的第 1 项至第 10 项职权, 还有职权为:

- 11、对公司为公司股东或者实际控制人提供担保作出决议;
- 12、对公司向其他企业投资或者为除本条第 11 项以外的人提供担保作出决议;
- 13、对公司聘用、解聘承办公司审计业务的会计师事务所作出决议。

对前款所列事项股东以书面形式一致表示同意的, 可以不召开股东会会议, 直接作出决定, 并由全体股东在决定文件上签名、盖章。

第十三条 股东会的议事方式:

股东会以召开股东会会议的方式议事, 法人股东由法定代表人参加, 自然人股东由本人参加, 因事不能参加可以书面委托他人参加。

股东会会议分为定期会议和临时会议两种:

1、定期会议

定期会议一年召开一次, 时间为每年三月召开。

2、临时会议

代表十分之一以上表决权的股东, 三分之一以上的董事, 监事提议召开临时会议的, 应当召开临时会议。

第十四条 股东会的表决程序

1、会议通知

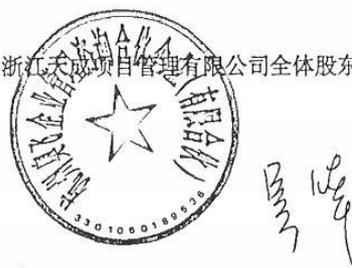


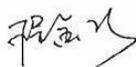
第七章 公司的法定代表人

第二十八条 公司的法定代表人由董事长担任。

第八章 附则

第二十九条 本章程原件每个股东各持一份，送公司登记机关一份，公司留存一份。

法人股东盖章:  

自然人股东签字:   

日期: 2020年3月1日

(控股关系证明)

1.2 投标人资质证书（扫描件）

企业名称	浙江天成项目管理有限公司		
详细地址	浙江省杭州市拱墅区湖墅南路260号综合大楼9楼		
建立时间	2002年12月19日		
注册资本金	2010万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	913301057458320632		
经济性质	有限责任公司(自然人投资或控股)		
证书编号	E133001027-8/1		
有效期	至2025年12月30日		
法定代表人	胡炜灿	职务	董事长
单位负责人	陈宁	职务	总经理
技术负责人	贾久利	职称或执业资格	高级工程师
备注:	原企业名称: 杭州天成监理技术咨询有限公司 原发证日期: 2009年01月08日		

业务范围
<p>工程监理综合资质。</p> <p>可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务</p> <p>可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p>


证书延期
有效期延至____年____月____日 核准机关(章) _____年 月 日
有效期延至____年____月____日 核准机关(章) _____年 月 日
有效期延至____年____月____日 核准机关(章) _____年 月 日

企业变更栏
单位负责人 变更为: 王志君 单位负责人职务 变更为: 总经理 
经济性质 变更为: 其他有限责任公司 
技术负责人 变更为: 肖见庄 

(工程监理综合资质)

1.3 投标单位信誉证明文件

中国执行信息公开网查询截图

中国执行信息公开网
司法为民 司法便民

综合查询被执行人

被执行人姓名/名称: 浙江天成项目管理有限公司

身份证号码/组织机构代码: 需完整填写

执行法院范围: 全国法院 (包含地方各级法院)

验证码: zpgs

验证码正确!

查询

查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 浙江天成项目管理有限公司 相关的结果。

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
上海皇钧钢铁有限公司	75955905-3
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京豫安宝依建筑劳务有限公司	59963962-7
星河互联集团有限公司	69167076-6
北京温恩博瑞智能科技研究院有限公司	MA005UR8-3
北京东方易美装饰有限公司	75333755-6
北京大家网教育科技有限公司	78618779-3
重庆市厚捷建设(集团)有限公司	9150011820****8966
北京凯轩建筑工程有限公司	08962733-5

限制高消费令
因被执行人未按执行通知书指定的期间履行义务
效力法律文书

查询条件

被执行人姓名/名称: 浙江天成项目管理有限公司

身份证号码/组织机构代码: 需完整填写

省份: 全部

验证码: 57xk

验证码正确!

查询

查询结果

在全国范围内没有找到 浙江天成项目管理有限公司 相关的结果。

全国企业信用信息公示系统查询截图

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

浙江天成项目管理有限公司 存续

统一社会信用代码: 913301057458320632
注册号:
法定代表人: 胡炜灿
登记机关: 杭州市拱墅区市场监督管理局
成立日期: 2002年12月19日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 913301057458320632
注册号:
类型: 其他有限责任公司
注册资本: 2010.000000万人民币
登记机关: 杭州市拱墅区市场监督管理局
住所: 浙江省杭州市拱墅区湖墅南路260号综合大楼9楼
经营范围: 一般项目: 工程管理服务; 工程造价咨询业务; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 工程和技术研究和试验发展; 政府采购代理服务; 招投标代理服务; 采购代理服务; 信息技术咨询服务; 安全咨询服务(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目: 建设工程监理; 建设工程设计; 建设工程施工(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以审批结果为准)。
提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 2002年12月19日
营业期限至: 9999年09月09日

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

浙江天成项目管理有限公司 存续

统一社会信用代码: 913301057458320632
注册号:
法定代表人: 胡炜灿
登记机关: 杭州市拱墅区市场监督管理局
成立日期: 2002年12月19日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息** | 公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

2、联合体成员单位-中昌新智国际工程咨询有限公司《投标单位基本情况表》

企业注册名称	中昌新智国际 工程咨询有限 公司	注册资本	陆仟万元整	建立日期	1992年10月13日
企业法人代表	谢震灵	企业性质	有限责任公司		
企业资质等级	水利工程施工监理乙级				
公司注册地址	江西省南昌市西湖区桃苑大厦二区A座3楼		联系电话	13065107240	
主要资质证书	水利工程施工监理乙级、工程监理资质（综合资质）、工程咨询甲级、公路水运工程监 理乙级				
企业简介 （内容包括企业 规模、人员数量 及具有技术职称 人员所占的比率 等）	<p>企业经营规模：公司1992年成立，2008年获得工程监理综合资质，注册资金6000万元；</p> <p>专业技术人员配备情况：拥有员工800余人，其中，享受政府特殊津贴专家9人，“521”学术带头人5人，江西省百千万人才1人；教授、教授级高级工程师6人，高级工程师100人，工程师326名；各专业注册工程师共292人次；硕士7人；</p> <p>其他：先后荣获国家“先进工程监理企业”8次，“南昌市建设行业先进监理企业”19次，被授予“全国建设监理行业抗震救灾先进企业”、“中国建设监理创新发展20年工程监理先进企业”、“江西省十一五重点工程建设先进单位”、“全国守合同重信用单位”和“江西省守合同重信用单位”等40余项殊荣；公司还荣获包括9项“鲁班奖”、1项“詹天佑”奖、6项中国市政金杯奖、2项中国钢结构金奖、6项国家优质工程奖、2项中国安装工程优质奖、1项江西省科技进步一等奖在内的400余项咨询监理项目获国家省部级优良工程奖。</p>				
其他	/				

注：投标人需提供以下证明材料：

- 1、投标人营业执照（扫描件）及控股关系证明（如有）；
- 2、投标人资质证书（扫描件）；
- 3、投标单位信誉证明文件；

若为联合体投标，联合各方分开提供。

2.1 投标人营业执照（扫描件）及控股关系证明（如有）



(新版三证合一营业执照)

公司变更通知书

中昌新智国际工程咨询有限公司经我局办理变更登记，其注册号/统一社会信用代码为 91360100158386652B，现将变更项目通知如下：

变更类别	变更前内容	变更后内容	核准日期
名称变更	江西中昌工程咨询监理有限公司	中昌新智国际工程咨询有限公司	2024-11-01

登记机关：南昌市市场监督管理局



（公司名称变更通知书）



(在深圳市前海深港合作区注册的属地分公司营业执照)

2.2 投标人资质证书（扫描件）



No. 202410-B211635

水利工程建设监理单位
资质等级证书
 （副本）

经审查，你单位具备水利工程建设监理单位资质，可在资质等级许可的范围内从事水利工程建设监理业务。

中华人民共和国水利部监制
 No. 202410-B211635

企业名称	中昌新智国际工程咨询有限公司		
详细地址	江西省南昌市西湖区桃苑大厦A座三楼		
类型	有限责任公司	成立日期	1992年10月13日
统一社会信用代码	91360100158386652B	注册资金	6000.0万元
法定代表人	谢震灵	职务	董事长
技术负责人	付应斌	职务	技术负责人
联系电话	15083817670	传真	0791-88536620
		邮编	330038
证书编号	水建监资字第 22022101B519 号		
专业等级	水利工程施工监理乙级		
发证日期	2024年11月7日	有效日期	2025年6月30日
业务范围 II等（堤防2级）及以下各等级水利工程的施工监理			

（水利部颁发的水利工程施工监理乙级资质）

2.3 投标单位信誉证明文件

中国执行信息公开网查询截图

中国执行信息公开网
—— 司法为民 司法便民

综合查询被执行人

被执行人姓名/名称: 中昌新智国际工程咨询有限公司

身份证号码/组织机构代码: 需完整填写

执行法院范围: 全国法院 (包含地方各级法院)

验证码: mhn3

验证码正确!

查询

查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 中昌新智国际工程咨询有限公司 相关的结果。

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
河池市弘农加油站	9145120159****977J
上海双物物流有限公司	70316927-5
浙江普利金塑胶有限责任公司	79336119-8
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J
北京海翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
上海呈均网络科技有限公司	75955905-3
北京海翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京雅安安依建筑劳务有限公司	59963962-7

查询条件

被执行人姓名/名称: 中昌新智国际工程咨询有限公司

身份证号码/组织机构代码: 需完整填写

省份: 全部

验证码: grke

验证码正确!

查询

查询结果

在全国范围内没有找到 中昌新智国际工程咨询有限公司 相关的结果。

全国企业信用信息公示系统查询截图

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中昌新智国际工程咨询有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91360100158386652B
注册号：
法定代表人：谢震灵
登记机关：南昌市市场监督管理局
成立日期：1992年10月13日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码：91360100158386652B
- 企业名称：中昌新智国际工程咨询有限公司
- 注册号：
- 法定代表人：谢震灵
- 类型：有限责任公司(自然人投资或控股)
- 成立日期：1992年10月13日
- 注册资本：6000.000000万人民币
- 核准日期：2024年11月01日
- 登记机关：南昌市市场监督管理局
- 登记状态：存续（在营、开业、在册）
- 住所：江西省南昌市西湖区桃苑大厦二区A座3楼
- 经营范围：许可项目：建设工程监理，水利工程建设监理，水运工程监理，公路工程监理，建设工程设计，文物保护工程监理，地质灾害治理工程监理，建设工程质量检测，水利工程质量检测（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目和许可期限以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：信息技术咨询服务，技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广，公路水运工程试验检测服务，水利相关咨询服务，工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外），单建式人防工程监理，规划设计管理，招投标代理服务，工程管理服务，工程造价咨询业务，社会稳定风险评估，环保咨询服务，水土流失防治服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中昌新智国际工程咨询有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91360100158386652B
注册号：
法定代表人：谢震灵
登记机关：南昌市市场监督管理局
成立日期：1992年10月13日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关（列入）	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关（移出）
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

二、企业同类工程业绩

企业同类工程业绩情况汇总表

投标人名称：浙江天成项目管理有限公司、中昌新智国际工程咨询有限公司

序号	项目名称	建设单位	合同金额 (万元)	合同类型	竣工验收日期	项目所在地	查询网址（提供中文网站 名及网址链接）
1	大运河文化公园（嘉兴段）大运河苏州塘、大运河杭州塘全过程工程咨询服务	嘉兴城市建设投资有限公司	331.5481	全过程咨询服务合同	2022年12月 16日	浙江嘉兴	https://jxszwsjb.jiaxing.gov.cn/art/2023/3/9/art_1229743517_488397.html
2	硖石景区慢行廊道系统建设项目全过程工程咨询服务	海宁市文旅开发投资有限公司	414.9221	全过程咨询服务合同	2023年7月20 日	浙江海宁	https://jxszwsjb.jiaxing.gov.cn/art/2023/3/13/art_1229743961_524157.html
3	景悦路南北连接工程（全过程工程咨询）	深圳市龙华区建筑工务署	906.11264	全过程咨询服务合同	2024年6月28 日	广东深圳	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=968822

4	秀洲区王江泾工业污水处理工程全过程咨询服务项目	嘉兴市秀洲工业水生态环保有限公司	758.3926	全过程咨询服务合同	2023年6月28日	浙江嘉兴	https://jxszwjsjbj.jiaxing.gov.cn/art/2023/3/9/art_1229743517_486966.html
5	杭州市富阳区秦望通道江南工作井土建预留工程全过程工程咨询项目	杭州富阳城市建设投资集团有限公司	775.7676	全过程咨询服务合同	2021年9月1日	浙江杭州	https://jzsc.jst.zj.gov.cn/PublicWeb/index.html#/project/projectDetail?Guid=98810b6e-bb52-419c-8c16-789d92e67d5a&ISSGK=1

注：

1、投标人提供企业近5年（以招标公告截止之日起倒算）最具代表性的同类工程的全过程工程咨询（含施工阶段监理）或项目管理（含施工阶段监理）业绩（不超过5项，列表超过5项只取业绩一览表前5项）。

同类工程业绩指：水生态环境修复或河湖综合整治或碧道业绩。

2、提供证明资料包括：

（1）提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图（含项目信息、数据等级和参与单位信息等，仅认可全国建筑市场监管公共服务平台且数据等级为C级或以上的截图，数据等级均为D级的业绩不予认可），以“全国建筑市场监管公共服务平台”系统中工程项目“招投标信息详情”或“合同登记信息详情”或“施工许可详情”的数据为准，同时提供中标通知书（若有）。

（2）提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”查询结果之一截图，同时提供中标通知书（若有）、

合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、项目负责人、签字盖章页）等证明材料。应严格按照在“全国建筑市场公共服务平台”或“政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站”中查询的相关信息填报，并附业绩的相关网址链接及截图等信息，未标注相关网站查询网址链接的该项业绩不予认可；

（3）在建业绩，以主合同签订时间或中标通知书时间认定为业绩有效期；已完工业绩，以竣工验收证明载明的最晚时间认定为业绩有效期；

（4）竣工验收报告或备案表，必须体现竣工验收时间；

以上材料除网页截图外，其余均须为原件扫描件。

3、若为联合体投标，企业同类业绩须由牵头单位提供。若投标人提供的业绩为联合体共同完成的，投标人应为牵头单位，且须提供联合体共同投标协议或其它证明（有甲方公章），能证明投标人为牵头单位。若所有资料均无法证明投标人为牵头单位，则该业绩无效。

4、所提供证明材料的合同工程名称、平台查询工程名称、竣工验收报告工程名称须保持一致，如不一致且未提供更名文件的业绩不予认可。表格中填写的内容（如项目名称、合同金额、时间等）须与证明材料（如合同关键页中的项目名称、合同金额、时间等）一致，否则招标人有可能作出对投标人不利的判断。

5、竣工验收业绩以整个项目通过最终竣工验收日期为准，原则上一份合同对应一份竣工验收报告。如一份合同明确约定分期建设的，可分期提供竣工验收报告，按每期竣工验收业绩分别认可；如一份合同提供多份子项竣工验收报告的，须同时提供验收报告汇总表（格式自拟），汇总竣工验收报告的份数、竣工验收日期、子项金额、合计金额等，每份子项验收时间均须满足招标文件要求的近5年内，招标人审核各子项验收报告后，如无法判断是否为整个项目已全部竣工，则该业绩不予认可

6、招标人将核实投标人提交的业绩，若无法核实的，不予认可。招标人对业绩确有合理疑问的，可要求投标人另行提供相关证明文件，投标人拒绝提供或提供的相关文件不足以证明业绩存在的，招标人不予认可。

未按照格式填写或只提交业绩资料但未提交汇总表的，不予清标，视为无业绩，清标报告中业绩数量登记为0。汇总表上传时无需扫描上传，直接上传word或其他电子表格即可。

（注①建设管理业绩指全过程工程咨询（须含项目管理内容）或项目管理或代建业绩，项目管理指服务内容与本招标内容中的项目管理内容相匹配的代表业主的项目跟踪管理；②若提供全过程工程咨询（须含项目管理内容）业绩，则认可全过程工程咨询合同金额；③工作内容含项目管理的监理业绩仅认可为监理业绩，而非建设管理业绩，若提供此类业绩，则不予认可。）

1、大运河文化公园（嘉兴段）大运河苏州塘、大运河杭州塘全过程工程咨询服务（业绩证明材料）

项目在“嘉兴市公共资源交易中心”查询网页截图及网页链接：

https://jxszwsjy.jiaxing.gov.cn/art/2023/3/9/art_1229743517_488397.html

The screenshot shows the website of the Jiaxing Public Resource Trading Center. The main content area displays the following contract information:

项目名称	大运河文化公园（嘉兴段）大运河苏州塘、大运河杭州塘全过程工程咨询服务	项目编号	A3304010550001102
标段（包）名称	大运河文化公园（嘉兴段）大运河苏州塘、大运河杭州塘全过程工程咨询服务	标段（包）编号	A3304010550001102001001
招标人	嘉兴城市建设投资有限公司	中标人	浙江天成项目管理有限公司
招标代理机构	嘉兴市银建工程咨询评估有限公司	合同价款	3315481.0元（人民币）
项目负责人	朱金毛	签约时间	2020-11-03
合同期限	180日历天	合同履行	
变更信息			

TC-001178

嘉兴市建设工程中标通知书

编号：

经评标委员会综合评审，确定 浙江天成项目管理有限公司、浙江圣加工程管理咨询有限公司（联合体单位） 为中标单位。按招标文件要求在 月 日前签定合同

项目负责人：朱金毛

资质等级：注册国家监理工程师（市政公用工程专业）、高级工程师

工程名称	大运河文化公园（嘉兴段）大运河苏州塘、大运河杭州塘全过程工程咨询服务	建设单位	嘉兴城市建设投资有限公司
工程地点	大运河文化公园（嘉兴段）苏州塘段 1.8 公里、杭州塘段 1.5 公里	项目批文	2020-330402-78-01-124449
企业资质	市政公用工程监理甲级及工程造价咨询甲级		
结构/层次	//	规划许可证编号	//
设计单位	//		
承包方式	//	招标方式	公开招标
中标价(万元)	331.5481（报价费率：66.60%）	质量标准	满足招标文件要求
工 期	服务期自接收委托项目开始，直至建设项目全部投入使用及合同责任期满为止		
招标范围	两塘沿线两侧约 50 米内景观绿化带、照明亮化、沿河桥梁提升改造		
建设单位	 联系人(签字)： 2020 年 月 日	招标代理  联系人(签字)： 2020 年 10 月 17 日	备案单位  联系人(签字)： 2020 年 10 月 17 日
备注	建设单位三份，中标单位二份，招投标管理机构一份。		

(中标通知书扫描件)

协议书

委托人（全称）：嘉兴城市建设投资有限公司
 工程咨询人联合体牵头人（全称）：浙江天成项目管理有限公司
 工程咨询人联合体成员（全称）：浙江圣加工程管理咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程咨询有关事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

项目名称：大运河文化公园（嘉兴段）大运河苏州塘、大运河杭州塘全过程工程咨询服务

项目总投资：23831.5000 万元。
 建安造价：20292.64 万元。
 建设地点：嘉兴市苏州塘、杭州塘

建设规模（包括但不限于）：苏州塘、杭州塘沿线有机更新和景观提升，品质打造绿色滨水空间，包括绿化建设、码头驿站、景观照明等。其中苏州塘为：嘉兴桥至落帆亭桥，红线范围面积为 388293 平方米，杭州塘为：龙凤桥至城南路段，红线范围面积为 273707 平方米。包括：景观工程、园林绿化工程、给排水工程、建筑工程、电气工程、桥梁工程、水利工程、水上巴士码头改造、结构工程。涉及：土方造型、绿化苗木种植、园建及小品、景观工程、园路、海绵城市、人行道、广场铺装、夜景灯光亮化、水景喷泉、驿站、雨水污水管道、生活给水、消防给水、建筑电气（强电、弱电）、安防系统、背景音乐系统、暖通、消防、给排水、建筑装饰装修、水利驳岸、栈道、景墙、茧厂光影秀、风动装置、文物保护、仿古建筑、复建牌坊、血印禅寺广场改造、指示系统、城市家具，具体本项目所含工程均以业主实际委托为准。
 资金来源：市财政统筹安排。

二、工程咨询服务范围和内容

1、项目管理（含设计技术咨询）：项目立项后介入至工程竣工验收及合同责任期满的全过程工程咨询管理服务，负责项目管理（投资管理和建设组织实施工作），对项目的投资、质量和建设周期采用科学的方法和手段提供管理服务，

协调有关单位之间的关系，向业主单位提交完整的项目管理服务档案资料等。包括但不限于以下内容：办证报批管理、招标及合约管理、进度管理、投资资金管理、项目实施过程中的工程造价咨询（包括施工过程中变更联系单审核等造价咨询）、代业主方施工现场管理、辅助业主方完成项目的验收及移交、项目竣工决算编制、项目维保期的管理、档案信息管理。项目设计文件的内部审查、组织设计文件优化会议、提出设计合理化建议。

2、**工程施工监理**：施工图包含范围的所有工程施工阶段全过程监理，包含本项目施工质量、进度、投资控制和合同、信息管理工作以及全面地组织协调等相关内容。监理机构人员配置数量不得低于嘉建委建（2017）197号的相关规定。工程施工监理的主要内容包括（但不限于）：

- 1) 审查设计文件，控制工程质量、造价和工期以及施工安全；
- 2) 监督、管理建设合同的履行；
- 3) 协调建设单位与工程建设有关各方的工作关系等；主要有：
 - a) 协助承建商编写开工报告及协助业主办理开工手续；
 - b) 参加施工图会审；
 - c) 审查承建商提出的施工组织设计、施工技术方案、施工进度计划、施工质量保证体系和施工安全保证体系；
 - d) 督促、检查承建商严格执行工程承包合同和国家工程技术规范、标准，协调业主和承建商之间的关系；
 - e) 审核承建商或业主提供的材料、构配件和设备的数量及质量；
 - f) 根据施工进度计划协助业主编制用款计划；编制材料检验送检计划；审核经质量验收合格的工程量，签证工程款支付申请表；协助业主进行工程竣工结算工作；
 - g) 审批承建商报送的施工总进度计划；审批承建商编制的年、季、月度施工计划；分阶段协调施工进度计划，及时提出调整意见，督促承建商实施进度计划；
 - h) 督促承建商严格按现行规范、规程、强制性质量控制标准和设计要求施工、控制工程质量；
 - i) 督促、检查承建商落实施工安全保证措施；
 - j) 组织分项工程和隐蔽工程的检查、验收；

- k) 审核施工现场签证;
- l) 督促承建商整理合同文件和技术档案资料;
- m) 组织业主和承建商进行工程竣工初步验收;
- n) 提出工程质量评估报告;
- o) 参加工程验收, 协助业主审查工程结算;
- p) 检查工程状况, 参与鉴定质量责任;
- q) 督促承建商回访;
- r) 督促承建商及时完成未完工程尾项、维修工程出现的缺陷;
- s) 检查督促施工单位对本工程的竣工图、竣工资料的收集审查;
- t) 审核承建商提出的工程洽商及相关技术措施。

3、造价咨询（包含工程结算审核，不含工程量清单及控制价编制）:

1)、基本要求：要求全过程造价跟踪评审单位掌握项目全过程投资行为，监督项目建设中执行基本建设程序和有关政策、法规的情况；审核和监督项目预算执行全过程，监督招标人资金使用情况，为业主及财政部门拨款提供依据；督促招标人加强内部管理，提高基本建设财政财务管理水平；为项目招标人提供技术和政策咨询等。

2) 施工阶段全过程工程造价控制咨询服务主要工作内容包括：

a. 前期阶段评审

熟悉工程图纸，制定造价控制的实施流程，确定造价控制目标；依据设计施工总承包（EPC）招标约定，结合投标报价口径、计价规范等对招标控制价、工程量清单、及承包人报送的工程预算进行全面审核。

b. 过程中的造价控制

①参与造价控制有关的工程会议；

②根据施工承包合同、进度计划，编制用款计划书；负责对承包人报送的每月（期）完成进度款月报表进行审核，并提出当月（期）付款建议书；

③承包方提出索赔时，依据合同和有关法律、法规，提供评审意见；

④协助业主及时审核因设计变更、现场签证等发生的费用，并提供造价控制动态分析报告；

⑤核定分阶段完工的分部工程结算，提供完整的全过程跟踪评审报告及各项

费用汇总表，做好造价指标统计以及资料归档工作，并填写资料清单；

⑥提供与造价控制相关的人工、材料、设备等造价信息和其他评审服务。

⑦工程结算审核

根据工程合同相应的建设工程法律、法规、标准规

范与工程计价依据、招投标文件、施工图纸、现场发生的各项有效证明审核工程造价；现场踏勘、计量复核；工程量、工程要素价格及各类项目费用进行审核确定；编制工程结算审核报告。

⑧ 其它与全过程造价跟踪评审工作相关咨询服务。

3)、在施工阶段全过程工程造价控制咨询服务过程中，必须严格按照《浙江省建设工程造价咨询执业操作规程》及国家、嘉兴市建设工程造价的有关法律、法规等进行规范操作。

4)、组织思想品德好、综合能力强且经验丰富的咨询人员，咨询工作开展过程中若碰到问题需招标人协调的，需向招标人及时反映，并加强主动性、积极性及协调能力，以确保咨询工作的顺利完成。拟派驻项目组人员要求为：

项目技术负责人1人，应具备注册造价工程师执业资格，驻场造价人员至少1人，应具备相关专业的造价员或造价师资格；整个项目组中注册一级造价师不少于5人。以上人员一旦确定，人员不得变更（除不可抗力外）。因审核项目需要增加技术人员时，其名单须事先征得招标人同意。

4、其他与本工程咨询服务相关的服务内容。

三、工程咨询服务目标

1、项目管理服务目标：实现项目的进度管理目标、投资管理目标、质量与安全管理目标。其中：

a. 质量控制目标为：合格，争创“鲁班奖”或“詹天佑奖”或“国家优质工程金奖”；

b. 安全标准化控制目标为：杜绝安全生产事故，创省级文明标化工地，争创国家级文明标化工地。

2、专业咨询服务目标：提供管理过程中的业主决策建议报告，提供项目全过程专业咨询服务。

四、签约合同价与合同价格形式

1、签约合同总价为：人民币（大写）叁佰叁拾壹万伍仟肆佰捌拾壹元整（¥ 3315481 元）；其中具体各分项合同价详见本协议第五条。

2、合同价格形势：固定折扣率（66.6%）。

五、工程咨询报酬

1、建设管理为：人民币（大写）壹佰贰拾陆万伍仟肆佰元整（¥ 1265400 元）。

暂定计费基数为 立项建安工程费。今后结算时，最终收费基数以以建安工程费结算审定价为准，折扣率按中标折扣率（66.6%）计算。即按《基本建设项目建设成本管理规定》（财建【2016】504号）文件规定的标准收费×中标折扣率。

2、造价咨询为：人民币（大写）肆拾壹万玖仟柒佰壹拾叁元整（¥ 419713 元）。暂定计费基数为 立项建安工程费。今后结算时，以建安工程费结算审定价为计算基数，折扣率按中标折扣率（66.6%）计取，采用差额累进制算法进行计算，基准收费按浙价服〔2009〕84号文件中规定的（施工阶段全过程工程造价控制收费标准-清单计价法（工程量清单及预算、招标控制价的编制）收费标准）

3、工程施工监理：为：人民币（大写）壹佰陆拾叁万零叁佰陆拾捌元整（¥ 1630368 元）；今后结算时，最终收费基数以建安工程费的结算审定价为准，按《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知发改价格〔2007〕670号，收费标准的66.6%计取（即按《关于发布《嘉兴市建设工程监理服务标准和收费指导标准试行办法》的通知》（嘉建监协〔2016〕8号）收费标准下浮4.86%计取）。监理费计算时，相应调整系数为：①地区调整系数（嘉兴市区域）为：0.7，②专业调整系数为：0.8，③工程复杂程度调整系数为：1.0。

4. 工程结算审核：工程结算审核基本收费不再另行计取。

注：工程结算审核追加费用计取按浙价服〔2009〕84号规定执行超过5%以外的核减额、核增额按5%计取。

除上述正常工程咨询报酬外的附加工作报酬、工作奖励或参与投资节余分成等，由合同专用条件另行约定。

六、本合同由以下文件组成

- 1、协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标文件及其附件；
- 4、专用条件；
- 5、通用条件；
- 6、委托人提供的房屋、资料和设备等清单。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议，或为本合同补充订立的相关专业咨询服务合同均为本合同文件的组成内容。

构成本合同的文件若存在歧义或不一致时，则按上述排列次序进行解释。

七、工程咨询服务期限

工程咨询服务期限为完成所有管理内容的历时，暂定自 2020 年 10 月 30 日始，至 2023 年 6 月 30 日止；其中项目管理服务期限自 2020 年 10 月 30 日始，至 2023 年 6 月 30 日止。实际至项目立项后介入至工程竣工验收及合同责任期满的全过程。

相关专业咨询服务期限，在相关专业咨询服务合同中另行约定。

八、双方承诺

1、委托人承诺，遵守本合同中的各项约定，为工程咨询人提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

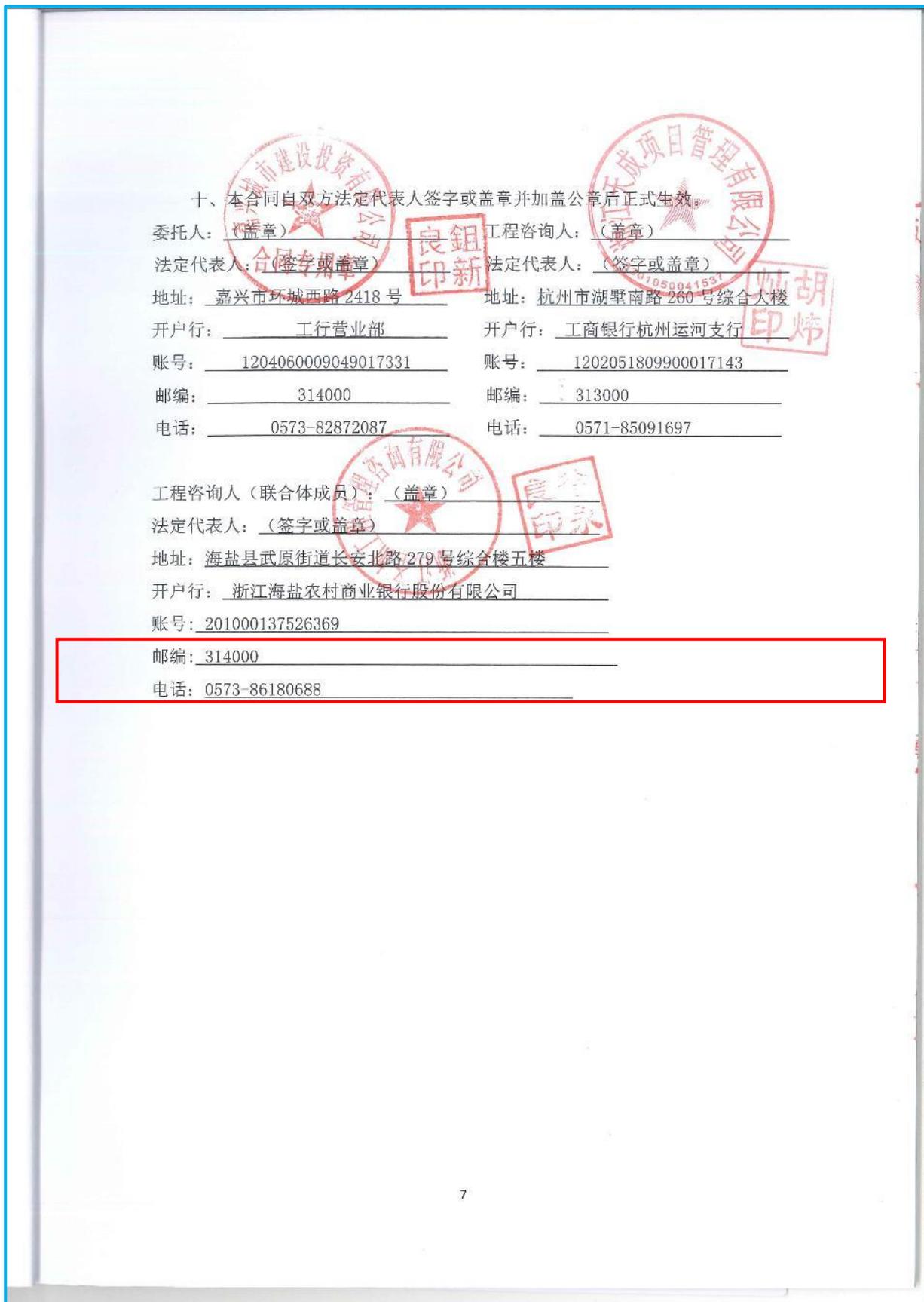
2、工程咨询人承诺，遵守本合同中的各项约定，按照工程咨询服务范围和内容，承担工程咨询任务。

九、合同订立

1、订立时间：2020 年 10 月 30 日。

2、订立地点：嘉兴城市建设投资有限公司。

3、本合同一式壹拾捌份，具有同等法律效力，委托人执陆份，联合体单位各执陆份。



(合同关键页扫描件)

联合体协议书

浙江天成项目管理有限公司、浙江圣加工程管理咨询有限公司(所有成员单位名称)自愿组成联合体，共同参加大运河文化公园（嘉兴段）大运河苏州塘、大运河杭州塘全过程工程咨询服务投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、浙江天成项目管理有限公司为联合体牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：浙江天成项目管理有限公司负责项目管理、工程施工监理，浙江圣加工程管理咨询有限公司负责造价咨询（包含工程结算审核，不含工程量清单及控制价编制）。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式贰份，联合体成员和招标人各执一份。

7、本项目招投标过程中的一切事宜由牵头人负责，联合体所有成员承担连带责任。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称（盖单位章）：浙江天成项目管理有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：印炜

成员名称（盖单位章）：浙江圣加工程管理咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：徐良

日期：2020年10月19日

（联合体投标协议书）

52-873

竣工验收证书

工程名称	大运河文化公园（嘉兴段） 建设项目二期二阶段设计采购施工总承包（EPC）	开工日期	2021年1月5日	工程已按施工合同要求完成，经验收检查，外观项目，量测项目及资料核查均符合有关标准的规定，综合评定为： 合格
施工单位	浙江上嘉建设有限公司	竣工日期	2022年12月16日	
合同造价(万元)	17809.1603	施工决算(万元)		
验收范围及数量： 杭州塘段为龙凤桥至城南路段，专项债红线范围面积为273707平方米；苏州塘段为中环北路至建国北路，专项债红线范围面积为402656平方米，其中水体面积233503平方米。				竣工验收日期
存在问题及处理意见： 内业资料有待完善。 现场破损灯具及时修复。				参加竣工验收单位意见
建设单位 签名：苏一峰（盖章）		设计单位 签名：卢斌（盖章）		监理单位 签名：张（盖章）
监理单位 签名：张（盖章）		施工单位 签名：卢斌（盖章）		
勘察单位 签名：（盖章）		邀请单位 签名：（盖章）		

（竣工验收证明）

2、硖石景区慢行廊道系统建设项目全过程工程咨询服务（业绩证明材料）

项目在“嘉兴市公共资源交易中心”查询网页截图及网页链接：

https://jxszwsjy.jiaxing.gov.cn/art/2020/11/24/art_1229743513_481314.html

The screenshot shows the website of the Jiaxing Public Resource Transaction Center. The main header includes the center's name and logo. Below the header is a navigation menu with categories like 'Construction Engineering', 'Government Procurement', etc. The main content area displays the contract information for the 'Xiaoshi Scenic Area Slow Lane System Construction Project Full-process Engineering Consulting Service Contract Information'. The information includes the project name, number, bidder, and contract value.

项目名称	硖石景区景观慢行廊道	项目编号	A3304810620000667
标段（包）名称	硖石景区慢行廊道系统建设项目全过程工程咨询服务	标段（包）编号	A3304810620000667003001
招标人	海宁市文旅开发投资有限公司	中标人	浙江天成项目管理有限公司
招标代理机构	浙江国华工程管理有限公司	合同价款	4149221.0元（人民币）
项目负责人	朱金毛	签约时间	2022-04-01
合同期限	180日历天	合同履行	
变更信息			

全过程咨询服务合同.pdf

TC-001341

海宁市建设工程中标通知书

（招标编号：JS2022-044）

浙江天成项目管理有限公司（牵头人）、浙江方圆工程咨询有限公司（成员）：

硤石景区慢行廊道系统建设项目全过程工程咨询服务招标，于2022年03月30日在浙江江南要素交易中心公开开标（评定分离），经评标委员会审查评议推荐综合排名前三家单位作为中标候选人，依法组建的定标委员会于2022年04月02日在浙江江南要素交易中心根据招标文件公布的定标规则进行定标，已经决标，确定你单位为本项目的中标单位。请按以下中标结果与招标单位签订承包合同。

工程名称	硤石景区慢行廊道系统建设项目全过程工程咨询服务		招标方式	公开（评定分离）
招标单位	海宁市文旅开发投资有限公司		最高限价（折扣率）	65%
			基准价（折扣率）	58.8%
建设批文	2110-330481-04-01-958398	招标规模	新建硤石景区慢行廊道系统全长约7.3公里，具体详见施工图纸等资料	
签约期限	务必于中标通知书发出之日起30日历史天内签订书面合同	建设地点	海宁市硤石街道	
工程范围和说明	项目新建硤石景区慢行廊道系统全长约7.3公里，宽度2.5-3.5米，具体详见施工图纸。本次招标范围：硤石景区慢行廊道系统建设项目施工阶段全过程造价跟踪审计服务、监理等内容			
承包方式	——	质量标准	合格	
中标费率	59.3%			
中标价	大写：肆佰壹拾肆万玖仟贰佰贰拾壹元整		¥：4149221.00元	
项目负责人	朱金毛	总监代表	高鑫	
项目服务期	自咨询合同签订之日起直至整个工程竣工验收通过后，并配合审计结束止			
招标单位 （盖章） 2022年4月2日		代理机构（盖章） 项目负责人： 2022年4月2日		
备案单位 （盖章） 2022年4月20日				

注：本中标通知书发送有关部门及中标单位。

（中标通知书扫描件）

第一部分 合同协议书

委托人（全称）：海宁市文旅开发投资有限公司
 咨询人（全称）：浙江天成项目管理有限公司（牵头人）、浙江方圆工程咨询有限公司（成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规。遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述全过程工程咨询有关事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

项目名称：硖石景区慢行廊道系统建设项目全过程工程咨询服务

建安概算：约 3.2 亿元

建设地点：海宁市硖石街道，从南关厢出发，经中丝三厂，沿河西路、硖石路、建设路、北关桥路，途经西山到达东山，再环东山沿长山河、横塘河，穿过中丝智岛回到起点。

建设规模：新建硖石景区慢行廊道系统全长约 7.3 公里，宽度 2.5-3.5 米，建设内容包括：架空廊桥约 19000 平方米，其中桩号 DK1+044—DK1+703 段钢箱梁慢行廊道桥梁全长约 659m，上部结构均采用焊接钢箱梁；三叉桥一座，其中包含一条主线（ZX）67.399m 和一条支线（AX）26.24m，主线跨径为 59m；滨河栈桥约 750 平方米，步行桥约 1200 平方米，景观平台约 1600 平方米，电梯 7 处，绿道植物约 53250 平方米，水生植物约 4381 平方米。同时建设景观廊架、互通装置、指示牌、音响系统、强弱电、给排水及消防等设施，具体详见施工图纸。

资金来源：自筹资金

二、工程咨询服务范围和内容：硖石景区慢行廊道系统建设项目施工阶段全过程造价跟踪审计服务、监理等内容。

三、工程咨询服务目标：合格。

四、工程咨询报酬

根据工程咨询服务范围和内容，本项目的正常工程咨询报酬约定如下：

1、全过程造价跟踪审计服务费（不含工程量清单编制费）：依据浙价服（2009）84 号文件规定，按本工程所有施工中标价之和（其中设备类、电力、水务、燃气不计）为基数和投标报价的口径进行计算。

全过程造价跟踪审计服务费=施工阶段全过程工程造价控制费用-工程量清单及预算、招标控制价的编制或审核费用，计算标准按浙价服（2009）84 号分档累进计费标准。

2、监理服务费：依据发改价格（2007）670号文件规定，按本工程所有施工中标价之和（其中电力、水务、燃气不计）为基数和投标报价的口径进行计算。

最终监理服务费=本工程所有施工中标价之和（其中电力、水务、燃气不计）为基数来确定调整后的收费基价×1.0×1.0×1.0×投标报价的口径。

3、除此之外，工期的延长（包括缓建引起的工期延长）不再进行调整。

4、若本项目为联合体中标，合同费用经核算后支付给浙江天成项目管理有限公司。

五、本合同由以下文件组成

- 1、协议书；
- 2、专用条件；
- 3、通用条件；
- 4、各专业范围及内容；
- 5、委托人提供的房屋、资料和设备等清单。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议，或为本合同补充订立的相关专业咨询服务合同（如□监理合同、□造价咨询合同等）均为本合同文件的组成内容。

构成本合同的文件若存在歧义或不一致时，则按上述排列次序进行解释。

六、工程咨询服务期限

自咨询服务合同签订之日起直至工程竣工验收通过、配合工程结算审计及工程保修期内的配合服务结束为止。

相关专业咨询服务期限，在相关专业咨询服务合同中另行约定。

七、双方承诺

1、委托人承诺，遵守本合同中的各项约定，为工程咨询人提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

2、工程咨询人承诺，遵守本合同中的各项约定，按照工程咨询服务范围和内容，承担工程咨询任务。

八、合同订立

1、订立时间：2022年4月2日。

2、订立地点：海宁

3、本合同一式拾贰份，具有同等法律效力，三方各执肆份。

九、本合同自双方法定代表人或委托代理人签字或盖章并加盖单位公章后正式生效。

<p>委 托 人：(盖章)</p> <p>法定代表人：(签字)</p> <p>委托代理人：(签字)</p> <p>住 所：浙江省嘉兴市海宁市硖石街道 人民路151号</p> <p>开户银行：工商银行海宁工人路支行</p> <p>帐 号：<u>1204085209201057889</u></p> <p>邮政编码：<u>314400</u></p> <p>电 话：<u>0573-87652277</u></p> <p>传 真：<u>0573-80771617</u></p> <p>电子信箱：</p> <p>日期：2022 年 4 月 2 日</p>	<p>咨 询 人(章头人)：(盖章)</p> <p>法定代表人：(签字)</p> <p>委托代理人：(签字)</p> <p>住 所：杭州市湖墅南路260号综合大楼 9楼</p> <p>开户银行：工商银行杭州运河支行</p> <p>帐 号：<u>1202051809900017143</u></p> <p>邮政编码：<u>313000</u></p> <p>电 话：<u>0571-85091697</u></p> <p>传 真：<u>0571-85091697</u></p> <p>电子信箱：</p> <p>日期：2022 年 4 月 2 日</p>
<p>咨 询 人(成员)：(盖章)</p> <p>法定代表人：(签字)</p> <p>委托代理人：(签字)</p> <p>住 所：浙江省杭州市滨江区建业路418号A座1301室</p> <p>开户银行：浙江泰隆商业银行股份有限公司杭州分行</p> <p>帐 号：<u>3302010120100046058</u></p> <p>邮政编码：<u>310051</u></p> <p>电 话：<u>0571-86627260</u></p> <p>传 真：<u>0571-86627260</u></p> <p>电子信箱：</p> <p>日期：2022 年 4 月 2 日</p>	

第三部分 专用条件

第一条 本合同适用的法律依据：《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》等。

第二条 “合同适用的法律”是指国家的法律、法规、规章和工程所在地的地方性法规、规章：《浙江省建设工程造价计价管理办法》（省政府令第173号）、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《浙江省建设工程计价规则》（2018版）及国家、省市和当地政府部门颁布的现行有效的法规、规章和制度。

第五条 工程咨询人应按工程咨询合同约定向委托人提交履约担保，履约担保的提交形式及提交时间约定为：/。

第六条 工程咨询人的项目总负责人为：朱金毛，工程咨询人向委托人报送资料、报告工程咨询工作要求为：每月30日前以书面方式提交。

第八条 资金使用计划要求为：每季度末以书面方式提交。

第十二条 在工程咨询工作完成或中止时，工程咨询人移交委托人提供的设施和剩余的物品的时间和方式为：/。

第十六条 委托人为工程咨询工作提供条件：//。

第十九条 委托人授权常驻代表及授权：无。

第二十条 委托人对工程咨询请示、申请、计划与报告的审批或作出决定，其形式及主要内容明确为：书面。

第二十一条 工程咨询人在委托人委托工程咨询范围内，享有以下权利：根据相关管理规定。

第三十一条 因工程咨询人违约，应承担违约责任：根据合同规定。

第三十五条 因委托人违约，应承担违约责任：协商解决。

第四十四条 附加工作报酬、工作奖励或参与投资节余分成计取条件与方式分别为：

附加工作报酬：/。

工作奖励：/。

投资节余分成：/。

第四十五条 委托人同意按以下方式、时间、分类、分期分批支付工程咨询报酬：各工程咨询报酬由委托人可分别支付给相关单位，其他按附件中约定。

第四十七条 支付工程咨询报酬所采用的货币币种、汇率约定为人民币。

第五十二条 争议协商不成的解决方式：依法向海宁市人民法院起诉。

（合同关键页扫描件）

联合体协议书

浙江天成项目管理有限公司、浙江方圆工程咨询有限公司自愿组成联合体，共同参加硤石景区慢行廊道系统建设项目全过程工程咨询服务投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

- 1、浙江天成项目管理有限公司为联合体牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
- 3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。
- 4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：浙江天成项目管理有限公司负责工程监理服务，浙江方圆工程咨询有限公司负责造价跟踪审计服务。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式3份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称（盖单位章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

成员名称（盖单位章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：2022年4月2日

（联合体投标协议书）

竣工验收证书

对工程质量的评价		2022年3月31日	
<p>评价合格。</p>		<p>2022年12月31日</p>	
竣工验收日期：		参加竣工验收单位意见	
建设单位	监理单位	设计单位	施工单位
勘察单位	邀请单位		
<p>竣工验收日期：2022年12月31日</p> <p>建设单位：浙江天成项目管理有限公司（盖章） 监理单位：浙江天成项目管理有限公司（盖章） 设计单位：浙江天成项目管理有限公司（盖章） 施工单位：浙江天成项目管理有限公司（盖章） 勘察单位：浙江天成项目管理有限公司（盖章） 邀请单位：浙江天成项目管理有限公司（盖章）</p>			
工程名称	开工日期	验收范围及数量：	
破石景区慢行廊道系统建设项目 I 标段	2022年3月31日	破石景区慢行廊道系统建设项目 I 标段： 钢箱梁慢行廊道及安装工程，	
施工单位	竣工日期	总长 659m，主桥段全宽 3.2m，引桥全宽 3.2m；本段涉及有引道两条，景观平	
浙江协和建设有限公司	2022年12月28日	台一个，廊架 B1 个，小挑台 1 个。	
合同造价	施工决算	存在的问题及处理意见：	
4148.4171	(万元)	<p>该工程观感质量符合要求，量测项目合格，技术资料真实完整，施工过程中未发生过安全与质量事故。</p>	

竣工验收证书

工程名称	硤石景区慢行廊道系统建设项目 II 标段	开工日期	2022年7月1日	对工程质量的评价	评为合格工程
施工单位	中元建设集团股份有限公司	竣工日期	2023年5月1日	竣工验收日期:	
合同造价 (万元)	8469.7923	施工决算 (万元)		建设单位	中元建设集团股份有限公司 (盖章) 签名: 王化涛
验收范围及数量: 硤石景区慢行廊道系统建设项目 II 标段, 主要包括: (EK0+000-EK0+459.730, K0+000-K0+086BX 线混凝土梁段, 其中钢箱梁长度 1583m, 混凝土梁段约 86m, 引道路路长度 110m; 涉及有引道 5 条, 廊架 8 个, 小挑台 2 个, 电梯井 4 座; 上部结构均采用焊接钢箱梁, 材料采用 Q345qC, 梁高 0.8m、1.0m、1.6m; 桥墩采用 Q345qC 钢结构圆柱墩; 桥墩下接钻孔灌注桩基础, 桩基直径均为 1.2m, 采用 C30 水下混凝土; 混凝土桥梁段上部结构采用现浇混凝土板, 基础采用扩大基础; 安装部分包括亮化工程、显示屏工程及广播监控系统等。				监理单位	中元建设集团股份有限公司 (盖章) 签名: 朱金元
存在的问题及处理意见: 观感良好, 技术资料真实完整, 量测项目合格, 施工进度中未发生过安全与质量事故。				设计单位	中元建设集团股份有限公司 (盖章) 签名: 张敏忠
				邀请单位	中元建设集团股份有限公司 (盖章) 签名: 张敏忠
				监理单位	中元建设集团股份有限公司 (盖章) 签名: 朱金元
				勘察单位	中元建设集团股份有限公司 (盖章) 签名: 朱金元

竣工验收证书

工程名称	硤石景区慢行廊道系统建设项目III标段	开工日期	2022年7月5日	对工程质量的评价 评为合格工程。
施工单位	浙江恒力建设有限公司	竣工日期	2022年12月28日	
合同造价 (万元)	7790.8977	施工决算 (万元)		
验收范围及数量： 硤石景区慢行廊道系统建设项目III标段：钢箱梁慢行廊道及安装工程，总长约1610m，其中钢箱梁长度约1505m，引道道路长度约105m；涉及有引道3条，景观平台3个，廊架2个，小挑台5个，电梯井2座。				
竣工验收日期：2022年12月31日				
参加竣工验收单位意见				
建设单位	硤石景区管理委员会 （盖章） 签名：[手签]	设计单位	浙江天成项目管理有限公司 （盖章） 签名：[手签]	
监理单位	浙江天成项目管理有限公司 （盖章） 签名：[手签]	施工单位	浙江恒力建设有限公司 （盖章） 签名：[手签]	
勘测单位	浙江天成项目管理有限公司 （盖章） 签名：[手签]	邀请单位		
存在的问题及处理意见： 观感质量符合要求，量测项目合格，施工过程中未发生安全与质量问题。				

竣工验收证书

工程名称	硤石景区慢行廊道系统建设项目 IV 标段	开工日期	2022年7月8日	对工程质量的评价 评为合格工程。	
施工单位	东栋宏业建设集团有限公司	竣工日期	2023年7月20日		
合同造价 (万元)	7466.8395 万元	施工决算 (万元)			
验收范围及数量： 硤石景区慢行廊道系统建设项目 IV 标段：栈桥共分 2 条主线，分别为 AX、BA (BAK0+000~BAK0+241)；AX 全长 723.5 米；BA (BAK0+000~BAK0-241) 全长 241 米，桥宽 3.7m。BA (BAK0-000~BAK0+241) 包含 1 条引桥 BYA，引桥桥宽为 3.2m，一条匝道 BAZ，匝道桥宽为 3.7m。AX 包含 3 条梯道，分别为 ATA、ATB、ATC；BA (BAK0-000~BAK0-241) 包含 1 条梯道 BTA；梯道桥宽均为 2.7m。主线 A、B 线为钢箱梁桥。 浮桥 (K0+000~K0+350) 长度约 350 米；钢箱梁三叉桥及引道长度约 200 米；混凝土预制梁段 (K0+000~K0+168AX 线) 长度约 168 米。各桥段亮化、显示屏及广播监控系统等安装工程及绿化工程。 存在的问题及处理意见： 该工程观感质量符合要求，量测项目合格，技术资料真实完整，施工过程中未发生过安全与质量事故。					
竣工验收日期：2023年7月24日		参加竣工验收单位意见			
建设单位	硤石景区管理委员会 (盖章)	设计单位	北京城市规... (盖章)	监理单位	北京城市规... (盖章)
监理单位	日... (盖章)	施工单位	东栋宏业... (盖章)	检测单位	硤石景区... (盖章)
邀请单位	硤石景区... (盖章)	邀请单位	硤石景区... (盖章)	邀请单位	硤石景区... (盖章)

(竣工验收证明)

3、景悦路南北连接工程（全过程工程咨询）（业绩证明材料）

项目在“深圳公共资源交易中心”查询网页截图及网页链接：

<https://www.szexgrp.com/jyfw/details.html?contentId=1415603&channelId=2851&crumb=jsgc>

The screenshot shows the website interface for the Shenzhen Public Resource Transaction Center. The main heading is "福花路、福润路、福悦路、景悦路南北连接工程（全过程工程咨询）定标结果公示" (Tender Announcement for the North-South Connection Project of Fuhua Road, Furun Road, Fuyue Road, and Jingyue Road). The announcement date is 2022-05-26. A table provides basic information about the project, including the tender name, number, construction unit, and the selected bidder, Zhejiang Tiancheng Project Management Co., Ltd. Below this, a "定标结果列表" (Tender Result List) table shows three bidders, with the second bidder, Zhejiang Tiancheng Project Management Co., Ltd., being the selected bidder.

基本信息			
公告名称:	福花路、福润路、福悦路、景悦路南北连接工程（全过程工程咨询）		
标段编号:	44031020220026001001		
标段名称:	福花路、福润路、福悦路、景悦路南北连接工程（全过程工程咨询）		
建设单位:	深圳市龙华区建筑工务署		
定标时间:	2022-05-26 17:01		
中标候选人:	浙江天成项目管理有限公司//中交第二公路勘察设计研究院有限公司		
入围方式:	无需入围		
定标方法:	票决抽签定标		
联系人:	肖新华		
联系电话:	13554970125		

定标结果列表			
抽签号:13			
序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
0	江西中昌工程咨询监理有限公司//天津市政工程设计研究总院有限公司	2022-05-06 10:56:37	<input type="checkbox"/>
1	浙江天成项目管理有限公司//中交第二公路勘察设计研究院有限公司	2022-05-06 12:47:30	<input checked="" type="checkbox"/>
2	上海同济市政公路工程咨询有限公司//福州市规划设计研究院集团有限公司	2022-05-06 14:48:03	<input type="checkbox"/>

中标通知书

标段编号：44031020220026001001

标段名称：福花路、福润路、福悦路、景悦路南北连接工程（全过程工程咨询）

建设单位：深圳市龙华区建筑工程务署

招标方式：公开招标

中标单位：浙江天成项目管理有限公司//中交第二公路勘察设计院有限公司

中标价：1701.012816万元

中标工期：按招标文件及合同要求执行。

项目经理(总监)：----;----



本工程于 2022-04-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-05-31 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-06-01



查验码：2417757022522653

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

(中标通知书扫描件)

副本

工程编号：S2202131

合同编号：深龙建安[2022]咨审-15

深圳市龙华区政府投资工程 全过程工程咨询服务合同

项目名称：景悦路南北连接工程（全过程工程咨询）

工程地点：深圳市龙华区

甲方：深圳市龙华区建筑工务署

乙方：浙江天成项目管理有限公司//中交第二公路勘

察设计研究院有限公司

2022年6月

第一部分 合同协议书

委 托 人（甲方）：深圳市龙华区建筑工务署

工程咨询人（乙方）：浙江天成项目管理有限公司//中交第二公路勘察设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及龙华区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：景悦路南北连接工程（全过程工程咨询）

2. 工程地点：深圳市龙华区

3. 工程规模：景悦路南北连接工程：长约 1393m，红线宽 40m，城市次干道，项目总投资约 55509.05 万元，建安费约 44526.09 万元。

4. 建设内容：包括道路、管廊工程、给排水、再生水、电气、燃气、景观绿化、交通工程、海绵城市、交通疏解、水土保持和环境保护工程等。

5. 工程投资额：【示例】项目总投资暂估约 55509.05 万元，最终以发改部门批复为准。

6. 其他：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、服务阶段与服务内容

（一）本项目全过程工程咨询服务阶段包括：

- 项目策划阶段
- 可行性研究阶段
- 工程规划阶段
- 勘察与设计阶段
- 招标与采购阶段

施工及保修监理阶段

运营管理阶段

其他： /

（二）本项目全过程工程咨询服务内容包括：项目管理与工程监理一体化的全过程工程咨询。全过程工程咨询管理包括但不限于以下方面，详见以下勾选项。

1. 全过程工程项目管理（以下简称：“项目管理”）：

项目计划统筹及总体管理

报批报建管理

设计管理

招标采购及合同管理

进度管理

投资管理

工程技术管理

工程结算管理

档案与信息管理

BIM管理

专业或专项工程工艺咨询管理

现场施工管理

竣工验收及移交管理

运营或维护期管理

其他：项目策划管理、勘察管理、质量管理、安全生产管理、项目组织协调管理、风险管理、后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作。

2. 工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作（不含电力管线迁改工程）。

3. 专业咨询服务：

项目建议书编制

可行性研究报告编制

规划咨询

设计任务书编制

环境影响评估

- 节能评估
- 交通评估
- 其他工作：_____ / _____。

- 4、（1）专项工程技术咨询：以招标人实际需求为准。
- （2）提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。
- （3）全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作相应的法律责任。

四、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 专用合同条款及其附件；
2. 通用合同条款；
3. 中标通知书；
4. 招标文件及补遗；
5. 投标文件及附件（含工程咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意地对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

五、项目主要负责人

项目总负责人姓名：高保旭，身份证号码：140303197702021614，注册证书号：11014474，联系电话：180 3024 3532，电子邮箱：365528807@qq.com，通讯地址：浙江省杭州市拱墅区湖墅南路 260 号综合大楼 9 楼。

设计管理负责人姓名：何苗，身份证号码：42280119791114063X，联系电话：186 2711 7085，电子邮箱：345106958@qq.com，通讯地址：武汉经济技术开发区创业路 18 号；

造价合约管理负责人姓名：孙杭棋，身份证号码：33900519920301761X，联系电话：13486166686，电子邮箱：365528807@qq.com，通讯地址：浙江省杭州市拱墅区湖墅南路 260 号综合大楼 9 楼；

总监理工程师姓名：程宏全，身份证号码：41152419871028651X，注册证书号：33019691，联系电话：13758151796，电子邮箱：365528807@qq.com，通讯地址：浙江省杭州市拱墅区湖墅南路 260 号综合大楼 9 楼。

其他主要负责人：（如实填写）_____。

六、合同费用

合同价为人民币（大写）：玖佰零陆万壹仟壹佰贰拾陆元肆角（¥：9061126.4）。包括：

- 项目管理服务费：2620440.00 元，中标下浮率：10 %；
- 工程监理服务费：6240686.4 元，中标下浮率：23.04 %；
- 专业咨询服务费：_____ 元，中标下浮率：_____ %；
- 暂列金：200000 元，其中奖金：_____ 元
- 其他：_____。

合同最终结算价以甲方委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

七、服务期限

全过程工程咨询服务期为自签订合同之日起至完成全部合同约定内容为止，其中：

1. 项目管理服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及结决算完成。
2. 工程监理服务期：自工程开工之日起至工程竣工验收及结决算完成。保修阶段监理服务期按国家有关规定执行。
3. 专业咨询服务期：_____。

八、双方承诺

1. 工程咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。工程咨询人承诺，工程咨询人不存在可能使其在履行合同义务时引起利益冲突的事项，包括与项目的工程总承包、施工、材料设备供应单位之间不存在利害关系。

2. 委托人向工程咨询人承诺，按照本合同约定提供资料、设备，支付费用。

九、合同份数

本合同一式壹拾贰份，正本贰份，委托人壹份，工程咨询人壹份；副本拾份，委托人陆份，工程咨询人肆份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

十、合同生效

1. 合同订立时间：2022年 6月 2 4日

2. 合同订立地点：深圳市龙华区梅龙大道国鸿工业区 3 栋 4 楼

3. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

4. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的住所为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更住所的，应书面方式通知对方。

甲方：深圳市龙华区建筑工程署（盖章）

乙方（主体单位）：浙江天成项目管理有
限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

地 址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号
清湖行政服务中心 3 栋 4 楼

地 址：浙江省杭州市拱墅区湖墅南路
260 号综合大楼 9 楼

邮政编码：

邮政编码：310005

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

法定代表人联系方式（务必填写用以发
送履约评价结果）：15968898765

电 话：

委托代理人：

传 真：

电 话：0571-85091697

电子信箱：

传 真：0571-85091097

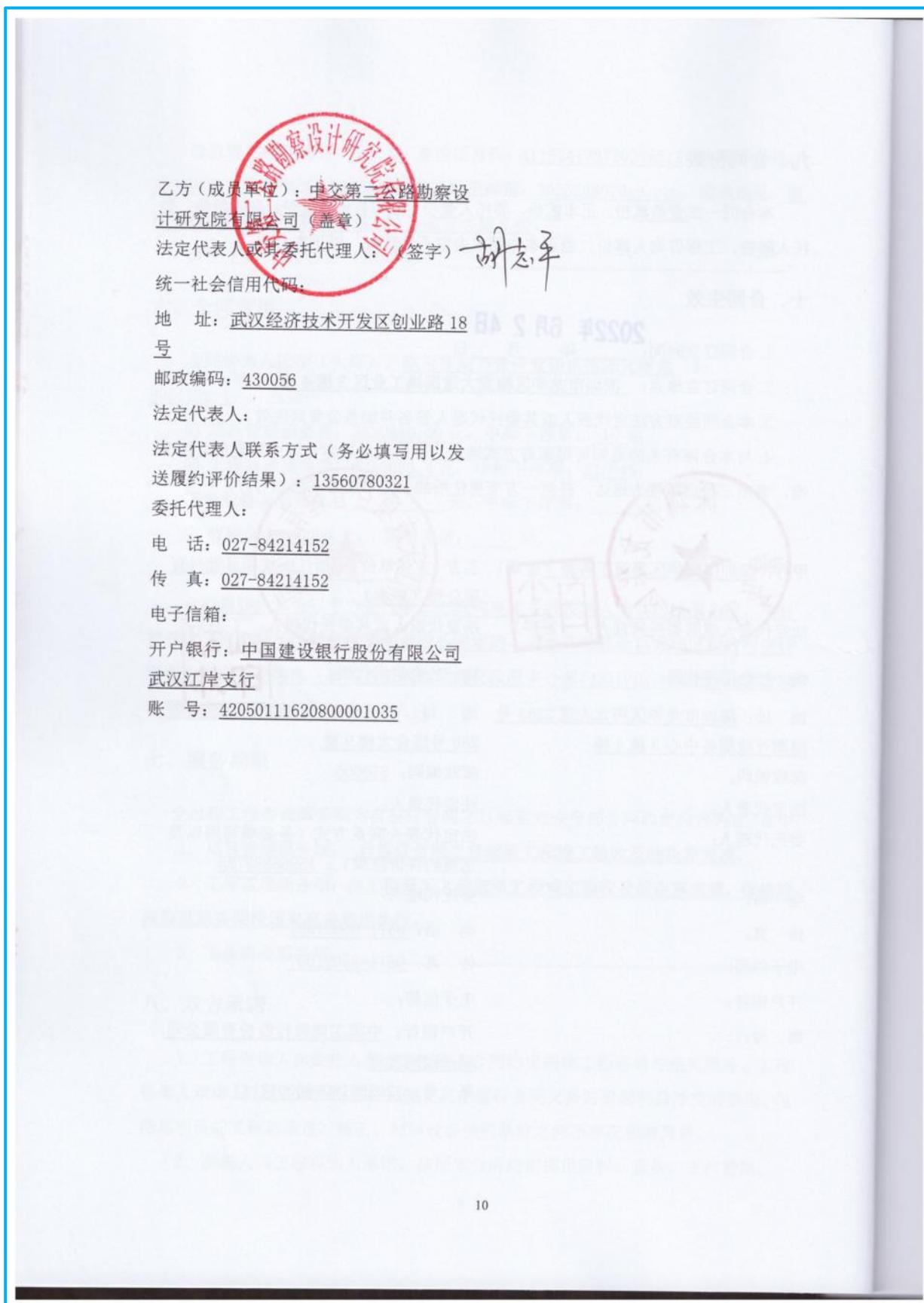
开户银行：

电子信箱：

账 号：

开户银行：中国工商银行股份有限公司
杭州运河支行

账 号：1202051809900017143



（合同关键页扫描件）

联合体共同投标协议书

致：深圳市龙华区建筑工务署

浙江天成项目管理有限公司、中交第二公路勘察设计研究院有限公司自愿组成联合体，共同参加福花路、福润路、福悦路、景悦路南北连接工程（全过程工程咨询）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

- 1、浙江天成项目管理有限公司为本工程投标联合体主体单位（联合体牵头单位，联合体代表）。
- 2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
- 3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1)联合体主体单位浙江天成项目管理有限公司，承担本项目招标范围内除设计管理以外的其他所有工作；

(2)联合体成员1中交第二公路勘察设计研究院有限公司，承担本项目招标范围内设计管理工作；

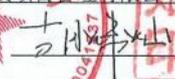
5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式叁份，联合体各方和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

主体单位

单位名称（盖单位公章）：浙江天成项目管理有限公司  

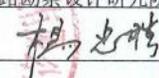
法定代表人或授权委托人（签字）：

单位地址：浙江省杭州市拱墅区湖墅南路260号9楼 邮编：310005

联系电话：0571-85091697 传真：0571-85091097

成员1

单位名称（盖单位公章）：中交第二公路勘察设计研究院有限公司 

法定代表人或授权委托人（签字）：

单位地址：武汉经济技术开发区创业路18号 邮编：430056

联系电话：027-84214152 传真：027-84214152

签订日期：2022年4月22日

（联合体投标协议书扫描件）

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 景悦路南北连接工程（北段K2+470-K3+022.867）

建设单位（公章）： 深圳市龙华区建筑工务署

竣工验收日期： 2024 年 6 月 28 日

发出日期： 2024 年 8 月 8 日

市政基础设施工程			
工程名称	景悦路南北连接工程（北段K2+470-K3+022.867）	工程地点	深圳市龙华区福城街道九龙山工业园
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	双向4车道，总长552.867米	工程造价（万元）	
结构类型	市政道路	开工日期	2022年9月1日
施工许可证号		竣工日期	2024年6月28日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2022042-2
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	总施工单位	深圳市政集团有限公司
勘察单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	施工单位（土建）	深圳市政集团有限公司
设计单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	浙江天成项目管理有限公司	工程检测单位	太科技术有限公司 深圳高速工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告		市政施.管-4	同意
工程质量评估报告		市政竣.通-5	同意
勘察质量检查报告		市政竣.通-6	同意
设计质量检查报告		市政竣.通-7	同意
工程质量保修书		市政竣.通-8	同意



市政基础设施工程			
工程完成情况	本工程已按照设计图纸及施工合同约定的内容施工完毕，安全文明施工达标，工程技术及档案资料齐全有效，道路工程、给排水工程、电力通信工程、燃气工程、交通工程、照明工程、绿化工程、海绵城市设施工程、综合管廊工程（管廊主体结构已完成，安装工程因未完成不在此次验收范围内），完成质量符合设计要求及施工规范规定，达到国家强制标准要求，能够满足使用功能要求，观感质量评定为好，工程完成质量评定等级评为合格，同意竣工验收。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	<div style="border: 1px solid red; padding: 5px;"> 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名：林杰豹 注册号：3100001-AY064 有效期：至2024年12月 </div>	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	项目负责人：何东洪 2024年6月28日	总监理工程师：陈国军 2024年6月28日	项目负责人：吕忠稳 2024年6月28日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	/ 项目负责人：(执业资格印章) 年 月 日	项目负责人：(执业资格印章) 朱道建 2024年6月28日	项目负责人：(执业资格印章) 井登芳 2024年6月28日

竣工验收小组成员签名

工程名称	景悦路南北连接工程（北段 K2+470-K3+022.867）	竣工验收会议日期	2024年6月28日	
竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位 (盖章)	深圳市龙华区建筑工务署	崔婷	项目主任	
		何东洪	项目负责人	
		周文彬	工程师	
监理单位 (盖章)	浙江天成项目管理有限公司	宋中双	全咨执行负责人	
		陈国军	总监理工程师	
		兰东东	总监代表	
		李怡景	专业监理工程师	
		蒙惯良	专业监理工程师	
		王勇杰	监理员	
		林杰豹	项目负责人	
勘察单位 (盖章)	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	翟恒飞	技术负责人	
		周志鸿	测量负责人	
		朱道建	项目负责人	
设计单位 (盖章)	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	罗方坤	道路专业负责人	
		余剑青	电气专业负责人	
		谭芸璟	景观专业负责人	
		李晓	给排水专业负责人	
		吕忠稳	项目经理	
施工单位 (盖章)	深圳市政集团有限公司	李政强	技术负责人	
		蔡岩	项目副经理	
		王旭旦	生产经理	
		张余华	施工主管	
		吴伟祥	土建工程师	
		罗建平	土建工程师	
		陈少镇	材料	
		徐登基	合约	

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

4、秀洲区王江泾工业污水处理工程全过程咨询服务项目（业绩证明材料）

项目在“嘉兴市公共资源交易中心”查询网页截图及网页链接：

https://jxszwsjy.jiaxing.gov.cn/art/2023/3/9/art_1229743517_486966.html

The screenshot shows the website interface for the Jiaxing Public Resource Transaction Center. The main content area displays the following contract information:

项目名称	秀洲区王江泾工业污水处理工程全过程咨询服务项目	项目编号	A3304010550000924
标段（包）名称	秀洲区王江泾工业污水处理工程全过程咨询服务项目	标段（包）编号	A3304010550000924001001
招标人	嘉兴市秀洲工业水生态环保有限公司	中标人	浙江天成项目管理有限公司
招标代理机构	浙江和诚房地产估价有限公司	合同价款	7583926.0元（人民币）
项目负责人	朱金毛	签约时间	2020-08-10
合同期限	540日历天	合同履行	
变更信息			

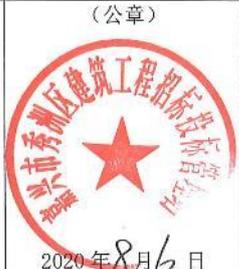
TC-001140

嘉兴市建设工程中标通知书

NO. 2020087#

经评标委员会综合评审，确定浙江天成项目管理有限公司为中标单位。按招标文件要求在 2020 年 8 月 15 日前签定合同。

项目负责人 朱金毛 资质等级 国家注册监理工程师（市政公用工程）、高级工程师

工程名称	秀洲区王江泾工业污水处理工程全过程咨询服务项目		建设单位	嘉兴市秀洲工业水生态环保有限公司
工程地点	南至秋茂路，东至新桥丝绸染整有限公司、腾云村污水泵站，北至腾云桥港，西至规划工业用地		项目代码	2020-330411-77-03-135598
工程规模	总占地面积约 55741 平方米，主要建设一座 5 万吨/日的工业污水处理厂及厂外配套管网和泵站改造			
结构/层次		规划许可证编号		
设计单位		监理单位		
承包方式	双包	招标方式	公开招标	
中标价	项目管理费率为 36%； 工程施工监理费率为 67.3% (暂定价 758.3926 万元)		质量目标	满足招标文件要求
工 期	服务期自接收委托项目开始，直至建设项目通过竣工验收及投入使用不动产登记完成、合同责任期满为止			
招标范围	秀洲区王江泾工业污水处理工程项目管理和工程施工监理			
建设单位	 (公章) 联系人: 李世伟 2020 年 8 月 6 日	招标代理机构  (公章) 项目负责人(签字): 朱金毛 2020 年 8 月 6 日	备案机关  (公章) 2020 年 8 月 6 日	
备注				

本中标通知书共十二份，建设单位五份，中标单位三份，招标代理二份，招投标管理机构二份。

(中标通知书扫描件)

常港

20-总-487

正本



编号:

工程咨询合同

(招标合同格式)

嘉兴建设工程合同管理办公室[秀洲区]合第20200807091号

项目名称: 秀洲区王江泾工业污水处理工程全过程咨询服务项目

委托人: 嘉兴市秀洲工业水生态环保有限公司

工程咨询人: 浙江天成项目管理有限公司

2020年8月10日

协议书

委托人（全称）：嘉兴市秀洲工业水生态环保有限公司。

工程咨询人（全称）：浙江天成项目管理有限公司。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程咨询有关事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

项目名称：秀洲区王江泾工业污水处理工程全过程咨询服务项目。

项目总投资：约 80736.28 万元。

建安造价（含设备购置费）：约 54836.2 万元。

建设地点：嘉兴市秀洲区王江泾镇 2-05 单元内，申嘉湖高速以北，新嘉爱斯热电公司以西，07 省道以东区块。南至秋茂路，东至新桥丝绸染整有限公司、腾云村污水泵站，北至腾云桥港，西至规划工业用地。

建设规模（包括但不限于）：

本工程总占地面积约 55741 平方米，新建污水处理厂一座，处理规模为 5 万吨/日，以及厂外配套污水管网和污水泵站改造等。新建污水处理厂采用半地下式污水处理厂建设形式。

建设内容主要为污水处理厂土建工程、市政工程、设备采购、安装、联合调试运行、通水试运行等，涉及专业为厂区土建工程、工艺管道、污水处理设备安装、厂区电气、给排水、暖通、消防、自控及仪表、厂区室外道路、场地、雨水管道、绿化等。

资金来源：自筹。

二、工程咨询服务范围和内容

1. 全过程工程咨询服务包括以下内容：建设项目管理、工程监理、项目实施阶段为招标人提供相关技术咨询服务。

(1)、项目管理服务内容：组织项目设计文件的内部审查和设计文件优化会议并支付相关费用、提出设计优化建议、设计咨询、各类办证报批管理（涉及部门：发改、自规、住建、环保水保、节能、农业农村和水利局、公路路政、项目属地镇、街道、村机关部门等）、招标及合约管理、进度管理、投资管理、施工现

场管理、工程监理及设计管理、项目的验收及移交备案，项目维保期的管理、档案信息管理及与审计的配合工作。

(2)、工程监理内容：

具体工作内容包括（不限于）：

- 1、制定项目管理所需的准则、核对单、表格和证书。
- 2、建立项目管理程序和管理体系。
- 3、协助发包人在该项目各类招标活动中的有关技术规范的制定、评标与合同谈判。
- 4、参与技术交底和施工图会审。
- 5、协助发包人做好开工前的一切准备工作，协助不同合同工序间的配合和连接。
- 6、实施监理，确保监理组织能有效地和顺利地进行监理，监理工作包括但不限于：
 - (1) 接受业主委托，组织施工图纸会审，审查不涉及初步设计原则的设计变更。
 - (2) 审查施工承包人委派的管理、骨干人员，审查承包人提出的施工组织设计、技术方案、安全保证措施、施工进度计划及资金、物质、设备投入计划和来源。
 - (3) 严格检查施工放线与施工测量。
 - (4) 督促施工承包人严格按照施工图纸、施工规范、工程技术标准和合同要求对工程科学、规范、文明地组织施工，全面监督工程的质量、进度和安全；定期向业主报送监理报告和进度报表；检查安全防范措施。
 - (5) 对工程各工序进行质量跟踪监督管理，并按规定进行抽检；严格对隐蔽工程进行现场监督和检查验收（实行旁站监理制度）。根据操作工艺与技术规范的要求检查工程的施工质量。
 - (6) 对工程使用的材料、构配件和设备负责把关。参与对工程所用的原材料、成品、半成品、设备的采购并进行质量检查。对业主提供的甲供材料和设备，做好验货工作。
 - (7) 提出工程质量等级意见，协助业主做好工程质量评定和重大质量事故的

调查处理；验收隐蔽工程和分部分项工程，参加工程各个阶段的中间结构验收、标化工地验收、创杯验收、竣工验收和当地质监和安全部门的有关质量、安全验收并签署监理意见。

(8) 根据设计图纸、施工合同，初步审核设计变更工程量和工程竣工工程量（但涉及工程任何一部分的最终结算的最终审核以政府部门的审计或评审为准），审核施工单位完成的工程量，采取有效手段，控制投资，配合业主单位和政府财政、审计部门的造价控制，科学、合理地签发工程付款凭证。

(9) 协调工程各参与单位之间的工作关系（建设单位、勘察单位、EPC 总承包单位、检测单位、水保编制单位、跟踪审计单位、涉及厂区使用功能的（自来水、电力施工单位、燃气施工单位、移动联通电信等管相关参建单位）。督促有关单位提供技术档案及竣工验收资料，并审查资料的规范性、真实性、可靠性和完整性。

(10) 负责检查、联系督促保修业务。鉴定质量问题的责任归属，决定是否延长保修期限。

(11) 检查工程进度，督促施工单位做好安全文明施工，防止环境污染。

(12) 主持与施工单位的每周例会，以审查图纸、工程进度和其它有关事务，保存经有关方签字的会议记录。

(13) 在材料定价、工程索赔、工程纠纷、争议与分歧等方面协助发包人处理或在需要时作出决定。假如就此类事项或工程中的任何其他问题需进入仲裁或司法程序的，协助发包人为任何法律行动制备支持文件。

(14) 保存与合同计划不符或更改的记录，提供三套已标明修改处的施工图纸作为竣工图的基础。

(15) 编写并保存各类监理工作报表、报告和竣工报告。

(16) 监理任务完成后，向发包人提交叁份完整的工程建议监理档案资料（包括文字资料和图片、声像资料）。

(17) 配合协助所监理的工程项目的国家审计工作，承担质量保修期内监理由应承担的工作。

7、监理人应当按照法律、法规和工程建设强制性标准实施监理，对所监理工程的施工安全生产进行监督检查，具体包括的内容按建设部《关于落实建设工程

《安全生产监理责任的若干意见》（建市[2006]248号）文件执行。包括但不限于以下内容：

- (1) 督促施工单位落实安全生产的组织保证体系，建立健全安全生产责任制；
- (2) 审查安全施工方案及安全技术措施并督促其实施；
- (3) 督促施工单位严格按照强制性标准的规定组织施工；
- (4) 定期组织施工现场安全生产专项检查，配合建设行政主管部门对工地安全生产情况的检查。

8、做好工程保修期间的监理服务工作。

9、在国家审计时，应当协助发包人提供工程审核需要的书证、资料，以监理人的身份对影响造价的变更或索赔等工程事项提供见证意见，或核实后据实签署监理的意见。

(3) 其他：项目实施阶段为招标人提供相关技术咨询服务。

三、工程咨询服务目标

1、建设管理服务目标：实现项目的进度管理目标、投资管理目标、质量、安全管理目标。

2、专业咨询服务目标：提供管理过程中的业主决策建议报告，提供项目全过程专业咨询服务。

四、签约合同价与合同价格形式

1、签约合同价暂定为：人民币（大写）柒佰伍拾捌万叁仟玖佰贰拾陆元整（¥ 7583926 元）；

注：具体结算价按专用条件第四十六条约定计取。

五、工程咨询报酬

根据工程咨询服务范围和内容，本项目的正常工程咨询报酬约定如下：

1、项目管理费：项目管理费的标准收费按（财建【2016】504号）文件，收费标准的36.0%计取（最终的计费基数为累计建筑安装工程中标价加上累计设备购置费中标价）。

2、工程施工监理：按发改价格〔2007〕670号收费标准的67.3%计取（最终计算时监理服务收费的计费额为累计建筑安装工程中标价加上累计设备购置费中标价的40%；专业调整系数为1.0；工程复杂程度调整系数为：1.15；高程调整系

数为1.0)。

3、扣除的费用：项目管理费包含了前期咨询的概算审核工作，概算审核内容委托人另行以固定价 23.3 万元委托跟踪评审单位，最终结算时该 23.3 万元费用在项目管理费中扣除。

注：上述费率按中标费率计取。

除上述正常工程咨询报酬外的附加工作报酬、工作奖励或参与投资节余分成等，由合同专用条件另行约定。

六、本合同由以下文件组成

- 1、协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标文件及其附件；
- 4、专用条件；
- 5、通用条件；
- 6、委托人提供的房屋、资料和设备等清单。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议，或为本合同补充订立的相关专业咨询服务合同均为本合同文件的组成内容。

构成本合同的文件若存在歧义或不一致时，则按上述排列次序进行解释。

七、工程咨询服务期限

工程咨询服务期限为：服务期自接收委托项目开始，直至建设项目通过竣工验收及投入使用不动产办理完成、合同责任期满为止。

相关专业咨询服务期限，在相关专业咨询服务合同中另行约定。

八、双方承诺

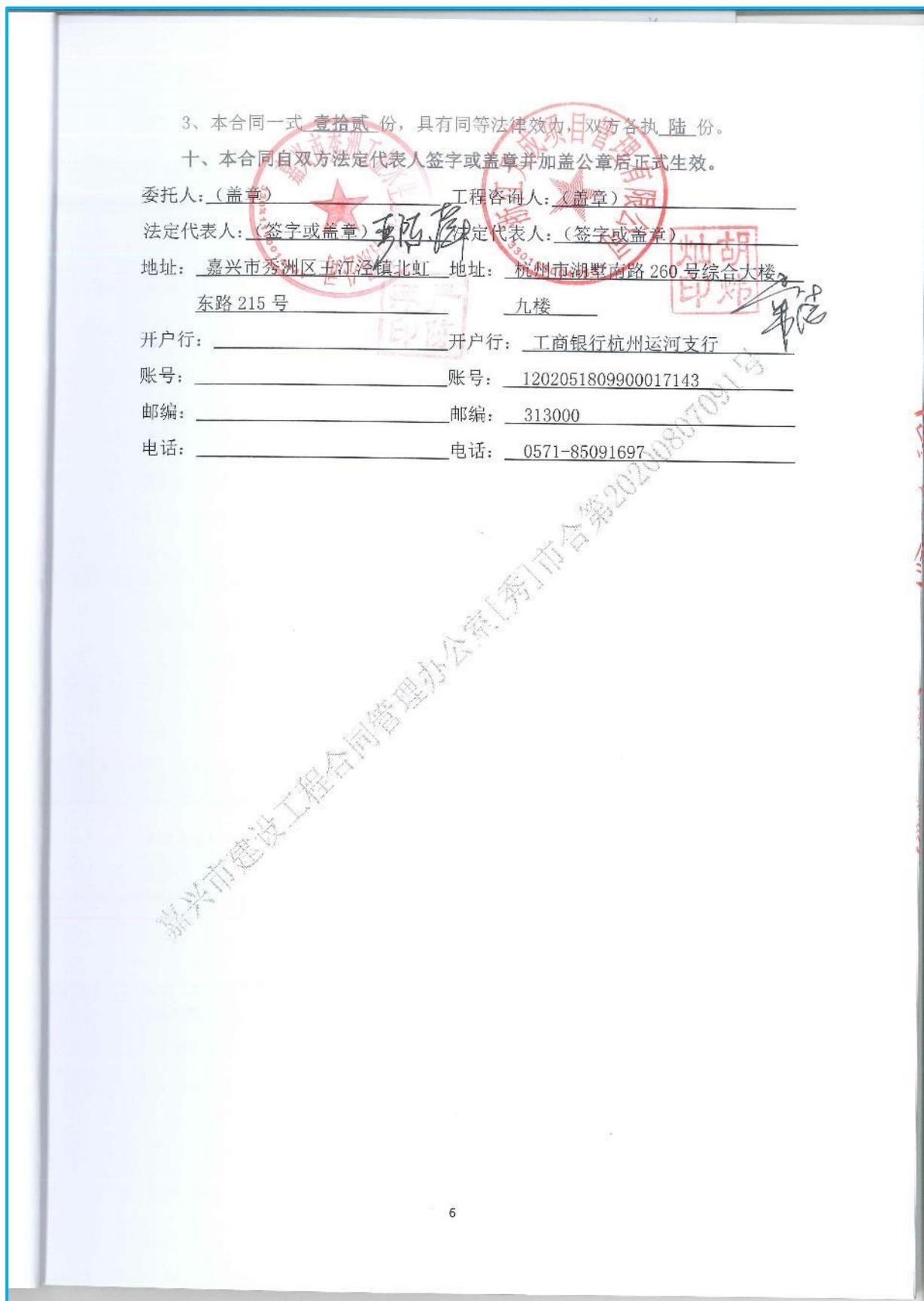
1、委托人承诺，遵守本合同中的各项约定，为工程咨询人提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

2、工程咨询人承诺，遵守本合同中的各项约定，按照工程咨询服务范围和内容，承担工程咨询任务。

九、合同订立

1、订立时间：2020 年 8 月 10 日。

2、订立地点：嘉兴市秀洲区。



（合同扫描件关键页）

竣工验收证书

附表 2

工程名称	秀洲区王江泾工业污水处理工程	开工日期	2021年7月22日	对工程的质量评价	
施工单位	浙江嘉兴福达建设股份有限公司	竣工日期	2023年6月28日	本工程已按要求完成工程设计和合同约定的各项内容，工程质量保证资料齐全，单位工程 <u>合格</u> 。	
合同造价(万元)	39214.5119	施工决算(万元)		竣工验收日期	2023年8月30日
<p>验收范围及数量:</p> <p>本工程位于嘉兴市秀洲区王江泾镇，总占地面积约54450m²，日污水处理量5万吨/天，出水水质要求为一级A标准，总建筑面积21755.28m²，主要内容包括工艺、建筑、结构、电气、自控以及配套设施室外附属道路、停车场、给排水、大门、门卫、围墙、深基坑等基础设施工程以及所有材料设备的采购、保管和工艺管道安装；</p> <p>工艺流程：细格栅→曝气沉砂池→调节池→初沉池→AAO+MBR反应池→改良型芬顿氧化工艺→高效沉淀池→滤布滤池→排放。</p> <p>本工程污水处理工艺流程：剩余污泥+化学污泥→重力浓缩→离心脱水→外运焚烧处理。</p> <p>本工程臭气处理工艺流程：封闭空间→臭气→生物除臭→化学除臭→高空排放。</p> <p>主要建筑单体分别为：一体化处理厂房面积为17038.40m²、综合加药间面积为573.52m²、综合楼面积为3086.72m²（地上5层）、门卫1及门卫2面积各为38.74m²、车棚面积为175.94m²、深度处理反应区面积为533.6m²，处理规模：8500m³/d，药剂储罐区面积为269.62m²，药罐容量：150m³，一体化箱体为半地下式污水处理构筑物，处理规模：5万m³/d，结构为深基坑工程，开挖深度8.5m，基坑面积为20296m²，围护结构型式采用SMW工法桩。</p> <p>桩基采用刚柔复合型的筒性复合桩，刚性桩采用PHC500(100)AB型管桩，柔性桩采用Φ800高压旋喷桩，桩身长度15m-22m不等，总计数量2216根。</p> <p>道路及排水工程，厂区道路结构型式采用8cm二灰土+15cm级配砾石砂+30cmC25钢筋+粘层+8cm粗粒式改性沥青+粘层+4cm细粒式改性沥青；雨污水管采用连续缠绕玻璃夹砂管，雨水管径DN400-1200，雨水管安装1661.85m，污水管径DN300-400，污水管安装673.58m。</p> <p>景观绿化工程：包含2个水景、1个舞台、围墙、园路以及厂内绿化种植。</p>				<p>参加竣工验收单位意见</p>	
建设单位		设计单位		 签名：谢君 (盖章)	
 签名：李亚伟 (盖章)		 签名：朱克亮 (盖章)		 签名：许军斌 (盖章)	
 签名：张江 (盖章)		 签名： (盖章)			
<p>存在问题及处理意见:</p> <p>经现场踏勘，工程综合验收评价合格，但现场还存在一些问题需要整改，具体详见各子单位工程原始验收文件。</p>					

(竣工验收证明扫描件)

5、杭州市富阳区秦望通道江南工作井土建预留工程全过程工程咨询项目（业绩证明材料）

项目在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”查询网页截图及网页链接：

<https://jzsc.jst.zj.gov.cn/PublicWeb/index.html#/project/projectDetail/constructionDetails?Guid=caf2f9a963144ec0981febf4653547c6>



浙江省住房和城乡建设厅

浙江省建筑市场监管公共服务系统

访问系统

首页
企业
人员
项目
诚信
招投标
资质抽查结果展示

当前位置： 首页 > 工程项目 > 工程项目详情

秦望通道江南工作井土建预留工程
工程概况（立项信息）

建设单位	杭州富阳城市建设投资集团有限公司				
项目编号	3301111912230201	省级项目编号			
建设单位组织机构代码	9133018372523789XJ	项目分类	市政基础设施工程		
项目所在省	浙江省	项目所在地市	杭州市	项目所在区县	富阳区
立项文号	富发改投资（2019）123号	立项级别	区县级	建设性质	新建
工程用途	其他	总投资（万元）	25924.9722	总面积（平方米）	10000



项目立项基本信息 \ 招标投标信息 \ 合同登记信息 \ 施工许可信息 \ 竣工验收及竣工验收备案 \ 技术指标

项目立项基本信息

项目名称	秦望通道江南工作井土建预留工程		项目代码	2019-330111-48-01-814996	
项目编号	3301111912230201	项目分类	市政基础设施工程	项目所在省	浙江省
项目所在地市	杭州市	项目所在区县	富阳区	项目地点	浙江省-杭州市-富阳区春江街道中沙村
项目坐标(经度)	119.960135	项目坐标(纬度)	30.035939	立项文号	富发改投资（2019）123号



浙江省住房和城乡建设厅

浙江省建筑市场监管公共服务系统

[访问系统](#)

首页
企业
人员
项目
诚信
招投标
资质抽查结果展示

当前位置: 首页 > 工程项目 > 工程项目详情 > 施工许可详细详情

施工许可详细信息			
工程名称	葵望通道江南工作井土建预留工程		
施工许可证编号	330111201912230102	合同金额 (万元)	25924.9722
项目所在省	浙江省	项目所在地市	杭州市
项目所在区县	富阳区	面积 (平方米)	10000
项目经理	晏代泓	项目经理身份证号	6201*****54
项目总监	郑晓祥	项目总监身份证号	4224*****5X
建设用地规划许可证编号		建设工程规划许可证编号	
是否建筑工业化项目	否	中标通知书编号	
长度(米)	50.5	跨度(米)	0
施工图审查合格书编号			
建设规模	长50.5米。建设内容为盾构机分部始发所必需的工作井围护、主体及盾构始发端头加固工程。		
合同开工日期		合同竣工日期	
合同工期	510	发证日期	2019-12-23
备注	多合一施工许可证书（含建筑工程施工许可、建设工程质量监督手续、建设工程消防设计审查、应建防空地下室的民用建筑）。开工日期：2019.12.23-2021.05.15。		

企业个体信息 / 单体信息					
该项目涉及 4 个单位，详细情况如下：					
序号	涉及单位	企业名称	企业所在地	组织机构代码	项目负责人
1	监理	浙江天成项目管理有限公司		913301057458320632	郑晓祥
2	勘察	中铁第四勘察设计院集团有限公司		70711678-7	丁光文
3	设计	中铁第四勘察设计院集团有限公司		70711678-7	孙峰
4	施工	浙江交工集团股份有限公司		91330000712561789G	晏代泓

TC-00/072

建设工程（全过程工程咨询）中标通知书

项目编号：21159120190815016

浙江天成项目管理有限公司：

经评标委员会评定，区公共资源交易中心公示报区招标办备案，确定你单位为本工程的中标人。请在收到中标通知书后 30 天内与我方签订承包合同。

工程名称	杭州市富阳区秦望通道江南工作井土建预留工程全过程工程咨询项目		
招标人	杭州富阳城市建设投资集团有限公司	招标方式	公开招标
建设地址	杭州市富阳	建设规模（面积）	/
批准文号	富发改投资[2019]123号文	工程类别	/
中标价	大写（人民币）：柒佰柒拾伍万柒仟陆佰柒拾陆元 小写（人民币）：775.7676（万元）		
服务期	本项目工程咨询服务期限：（1）建设管理：实施阶段建设管理服务，即自签订合同之日起开始至工程通过竣工验收完成资产交付止，并完成项目财务决算止，包括质量保修期内的责任和义务，职能部门移交及产权办理。（2）工程造价服务：自合同签订之日起至项目完工结算审定止。（3）工程施工监理：同实际施工工期并加 120 日历天免费服务期。		
项目负责人	邱晓宇		
监理项目班子成员	总监理工程师：邱晓宇；负责安全的监理工程师：胡群雄；专业监理工程师：李朝辉、王静波、刘小雷、董攀、王光山；监理员：卢东、沈博、王福朗、石亚军、蔡琦、张帆、王风杰。		
招标单位（盖章）： 法定代表人（签章）：	 2019年9月20日 	招标代理机构（盖章）： 法定代表人（签章）：	 2019年9月20日 
区公共资源交易中心公示情况（盖章）： 公示日期：2019年9月17日~ 2019年9月19日 徐舒静 负责人：2019年9月24日	区招标办备案意见（盖章）：同意备案。 富公全过程工程咨询备字（2019-047）号 经办人：  负责人：  2019年9月30日		

（中标通知书扫描件）

19-899

杭州市富阳区秦望通道江南工作井土建预留工程
全过程工程咨询项目

工程咨询合同

委托人：杭州富阳城市建设投资集团有限公司

工程咨询人：浙江天成项目管理有限公司

协议书

委托人（全称）：杭州富阳城市建设投资集团有限公司

工程咨询人（全称）：浙江天成项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程咨询有关事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

项目名称：杭州市富阳区秦望通道江南工作井土建预留工程全过程工程咨询项目

总投资：工程估算总投资约为 32431.12 万元

建安造价：工程估算建安造价约为 26017.33 万元

建设地点：杭州市富阳

建设规模：秦望通道工程北起秦望路~金桥南路交叉口，南至秦望南路（学院路）。工程全长 3070 米，隧道长 2872 米，同时包含总建筑面积约为 21.93 万平方米的秦望广场地下综合体，总建筑面积约为 3.79 万平方米的中沙岛深层空间利用土建预留和相关的附属配套工程。工程主要内容包括路基路面浇筑、隧道工程、地下空间开挖、给排水、绿化工程、路灯安装及配套设施，秦望通道工程按双向六车道的标准建设。纳入本次招标范围为江南工作井土建预留工程 EPC 工程总承包项目，长 50.5m，具体实施范围仅限于盾构机始发所必需的工作井围护、主体及盾构始发端头加固工程，该工程基坑长 53.5m，宽 49~58.2m，深 34~36m，采用逆作法施工。端头加固中的冻结法施工，工作井内的建筑装饰、人防、机电通风、路面、始发基座、反力架、工作井外挂风道与消防水池等不在本工程实施范围。

资金来源：自筹

二、工程咨询服务范围和内容（包括但不限于）

(1) 建设管理：实施阶段建设管理服务。管理服务内容包括：负责工程总承包、设备材料等的合同签订，办理工程规划许可证、质安监备案、施工许可证、园林绿化（如有）、协助渣土报批、管线迁移（如有）等相关报批手续；负责项目的工程质量、进度、技术、投资控制、管线综合、安全文明及约定合同期内的保修维护等全过程管理；组织工程中间验收、施工验收（初验）、竣工验收、资料城建档案馆归档、项目竣工验收备案工作、

职能部门移交、交付使用、组织工程竣工结算、配合业主进行竣工财务决算、工程保修管理以及其他本项目相关的建设管理内容等。

(2) 工程造价服务：全过程跟踪审计。

(3) 工程施工监理：本项目批复范围内全部内容的工程监理工作，包括施工期及缺陷责任期等全过程监理。监理工作内容包括（不限于）设计阶段的参与管理、图纸审查、工程施工、材料设备的供货、安装、调试、试运行及验收等，具体监理工作根据《建设工程监理规范》（GB50319-2013）组织实施。

三、工程咨询服务目标

工程咨询服务目标：符合国家现行施工验收规范和标准及施工图纸要求，一次性验收合格。

四、工程咨询报酬

根据工程咨询服务范围和内容，本项目的正常工程咨询报酬约定如下：

4.1 建设管理费：暂定 346.8629 万元，中标费率为 1.3332%。结算调整方式：“具体按初步设计批复的招标范围内的概算建安造价×中标费率调整”。

$\text{建设管理费中标费率} = \text{建设管理费中标报价} / \text{工程估算建安造价}$ （即 26017.33 万元）

4.2 工程造价咨询费：暂定 41.8899 万元，中标费率为 0.1610%。结算调整方式：“具体以工程造价咨询范围内竣工结算审定价×中标费率调整”。

$\text{工程造价咨询费中标费率} = \text{工程造价咨询费中标报价} / \text{工程估算建安造价}$ （即 26017.33 万元）

4.3 工程施工监理：暂定 387.0148 万元，中标费率为 1.4875%。结算调整方式：“具体按监理范围内的施工项目竣工结算审定价×中标费率调整”。

$\text{监理服务费中标费率} = \text{监理服务费中标报价} / \text{工程估算建安造价}$ （即 26017.33 万元）

五、本合同由以下文件组成

- 1、协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标文件及其附件；
- 4、专用条件；
- 5、通用条件；
- 6、委托人提供的房屋、资料和设备等清单。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议，或为本合同补充订立的相关专业咨询服务合同（如监理合同等）均为本合同文件的组成内容。

构成本合同的文件若存在歧义或不一致时，则按上述排列次序进行解释。

六、工程咨询服务期限

6.1 建设管理：实施阶段建设管理服务，即自签订合同之日起至工程通过竣工验收完成资产交付止，并完成项目财务决算止，包括质量保修期内的责任和义务，职能部门移交及产权办理。

6.2 工程造价服务：自合同签订之日起至项目完工结算审定止。

6.2 工程施工监理：同实际施工工期并加 120 日历天免费服务期。

相关专业咨询服务期限，在相关专业咨询服务合同中另行约定。

七、双方承诺

1、委托人承诺，遵守本合同中的各项约定，为工程咨询人提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

2、工程咨询人承诺，遵守本合同中的各项约定，按照工程咨询服务范围和内容，承担工程咨询任务。

八、合同订立

1、订立时间：2019年10月10日。

2、订立地点：杭州市富阳区。

3、本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

九、本合同自工程咨询人向委托人提交履约担保、双方法定代表人签字或盖章并加盖公章后正式生效。

委托人：（盖章）

工程咨询人：（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

地址：

地址：浙江省杭州市拱墅区湖墅南路 260 号综

合大楼 9 楼

开户行：

开户行：中国工商银行股份有限公司杭州运河

支行

账号：

账号：1202051809900017

邮编：

邮编：310005

电话：

电话：85091697

（合同关键页扫描件）

竣 工 验 收 证 书

施管表 2

	对工程的质量评价	
1、单位工程所含分部工程的质量均验收合格； 2、工程竣工技术资料、质量控制资料真实、完整、齐全，符合要求； 3、单位工程所含分部工程有关资料安全和功能的检测资料完整、齐全，符合要求； 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范规定； 5、观感质量验收符合要求； 6、验收小组一致同意竣工验收。	2021 年 9 月 1 日	参加竣工验收单位意见
竣工验收日期	2021 年 9 月 1 日	
建设单位 签名： 	设计单位 签名： 	监理单位 签名： 
施工单位 签名： 	施工单位 签名： 	邀请单位 签名： 
验收范围及数量： 验收范围为本工程设计和合同约定的各项内容，具体如下： 1、秦望通道江南工作井土建预留工程地基与基础分部工程的各分项工程，包含基坑开挖分项工程、地下连续墙分项工程、水泥土搅拌桩工程、WSS 桩支护工程、混凝土灌注桩工程、降水工程、冠梁分项工程等。 2、秦望通道江南工作井土建预留工程防水工程分部工程的各分项工程，包含卷材防水工程、涂料防水工程。 3、秦望通道江南工作井土建预留工程主体结构分部工程的各分项工程，包含主体结构施工过程中钢筋分项工程、梁板分项工程、混凝土分项工程。	开工日期 2019 年 12 月 23 日 竣工日期 2021 年 9 月 1 日 施工决算 (万元) 25924.9722	工程名称 秦望通道江南工作井土建预留工程 施工单位 中铁第四勘察设计院集团有限公司、浙江交工集团股份有限公司 联合体 合同造价 (万元) 25924.9722
存在问题及处理意见： 无		

(竣工验收证明)

三、项目总负责人同类工程业绩

项目总负责人同类工程业绩情况汇总表

投标人名称：浙江天成项目管理有限公司、中昌新智国际工程咨询有限公司

序号	工程名称	合同金额 (万元)	建设内容	服务范围及内容	合同签订日期	成果文件	相关网站查询网址	备注
1	大运河文化公园（嘉兴段）大运河苏州塘、大运河杭州塘全过程工程咨询服务	331.5481	苏州塘、杭州塘沿线有机更新和景观提升，品质打造绿色滨水空间，包括绿化建设、码头驿站、景观照明等。其中苏州塘为：嘉兴桥至落帆亭桥，红线范围面积为 388293 平方米，杭州塘为：龙凤桥至城南路段，红线范围面积为 273707 平方米。包括：景观工程、园林绿化工程、给排水工程、建筑工程、电气工程、桥梁工程、水利工程、水上巴士码头改造、结构工程涉及：土方造型、绿化苗木种植、园建及小品、景观工程、路、海绵城市、人行道、广场铺装、夜景灯光亮化、水景喷泉、驿站、雨水污水管道、生活给水、消防给水、建筑电气（强电、弱电）、安防系统、背景音乐系统、暖通、消防、给排水、建筑装饰装修、水利驳岸、栈道、景墙、茧厂光影秀、风动装置、文物保护、仿古建筑、复建牌坊、血印禅寺广场改造、指示系统、城市家具等。	全过程工程咨询（含施工阶段监理）	2020年10月30日	见竣工验收证书	https://jxszwsjbjiaxing.gov.cn/art/2023/3/9/art_1229743517_488397.html	

2	<p>硤石景区慢行廊道系统建设项目全过程工程咨询服务</p>	414. 9221	<p>新建硤石景区慢行廊道系统全长约 73 公里，宽度 2.5-3.5 米，建设内容包括：架空廊桥约 19000 平方米，其中号 DK1+044-DK1+703 段钢箱梁慢行廊道桥梁全长约 659m，上部结构均采用焊接钢箱梁：三叉桥一座，其中包含一条主线(ZX)67.399m 和一条支线(AX)26.24m，主线跨径为 59m：滨河栈桥约 750 平方米，步行桥约 1200 平方米，量观平台约 1600 平方米，电梯 7 处，绿道植物约 53250 平方米，水生植物约 4381 平方米。同时建设景观廊架、互通装置、指示牌、音响系统、强弱电、给排水及消防等设施，具体详见施工图纸。</p>	<p>全过程工程咨询（含施工阶段监理）</p>	<p>2022 年 4 月 2 日</p>	<p>见竣工验收证书</p>	<p>https://jxszwsjbjiaxing.gov.cn/art/2023/3/13/art_1229743961_524157.html</p>	
3	<p>秀洲区王江泾工业污水处理工程全过程咨询服务项目</p>	758. 3926	<p>本工程总占地面积约 55741 平方米，新建污水处理厂一座，处理规模为 5 万吨/日，以及厂外配套污水管网和污水泵站改造等。新建污水处理厂采用半地下式污水处理厂建设形式。建设内容主要为污水处理厂土建工程、市政工程、设备采购、安装、联合调试运行、通水试运行等，涉及专业为厂区土建工程、工艺管道、污水处理设备安装、厂区电气、给排水、暖通、消防、自控及仪表、厂区室外道路、场地、雨水管道、绿化等。</p>	<p>全过程工程咨询（含施工阶段监理）</p>	<p>2020 年 08 月 10 日</p>	<p>见竣工验收证书</p>	<p>https://jxszwsjbjiaxing.gov.cn/art/2023/3/9/art_1229743517_486966.html</p>	

4								
5								

注：项目总负责人近 5 年内（以招标公告截止之日起倒算）以项目负责人的身份承担的同类工程项目管理业绩。（不超过 5 项，列表超过 5 项只取业绩一览表前 5 项）。投标人应按招标文件要求的格式提供，请严格按列表顺序提供合同等相关证明材料的原件扫描件。

同类工程指：水生态环境修复或河湖综合整治或碧道业绩。

业绩证明材料可按以下两种方式的其中一种提供即可，未按要求提供业绩证明材料的，不予认可。

(1) 提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图（含**项目信息、数据等级和参与单位信息**等，仅认可全国建筑市场监管公共服务平台且数据等级为 C 级或以上的截图，数据等级均为 D 级的业绩不予认可），以“全国建筑市场监管公共服务平台”系统中工程项目“招投标信息详情”或“合同登记信息详情”或“施工许可详情”的数据为准，同时提供中标通知书（若有）、合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、项目负责人、签字盖章页）或体现项目负责人姓名的证明材料等。

(2) 提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”查询结果之一截图，同时提供中标通知书（若有）、合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、项目负责人、签字盖章页）或体现项目负责人姓名的证明材料等。

应严格按照在“全国建筑市场公共服务平台”或“政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站”中查询的相关信息填报，并附业绩的相关网址链接及截图等信息，未标注相关网站查询网址链接的该项业绩不予认可。

(3) 在建业绩，以主合同签订时间或中标通知书时间认定为业绩有效期；已完工业绩，以竣工验收证明载明的最晚时间认定为业绩有效期；

(4) 竣工验收报告或备案表，必须体现竣工验收时间；

以上材料除网页截图外，其余均须为原件扫描件。

3、所提供证明材料的合同工程名称、平台查询工程名称、竣工验收报告工程名称须保持一致，如不一致且未提供更名文件的业绩不予认可。表格中填

写的内容（如项目名称、合同金额、时间等）须与证明材料（如合同关键页中的项目名称、合同金额、时间等）一致，否则招标人有可能作出对投标人不利的判断。

4、竣工验收业绩以整个项目通过最终竣工验收日期为准，原则上一份合同对应一份竣工验收报告。如一份合同明确约定分期建设的，可分期提供竣工验收报告，按每期竣工验收业绩分别认可；如一份合同提供多份子项竣工验收报告的，须同时提供验收报告汇总表（格式自拟），汇总竣工验收报告的份数、竣工验收日期、子项金额、合计金额等，每份子项验收时间均须满足招标文件要求的近5年内，招标人审核各子项验收报告后，如无法判断是否为整个项目已全部竣工，则该业绩不予认可

5、该表不作为资格审查要素，表中核实认可的业绩作为招标人入围及定标票决的择优要素。

招标人将核实投标人提交的业绩，若无法核实的，不予认可。招标人对业绩确有合理疑问的，可要求投标人另行提供相关证明文件，投标人拒绝提供或提供的相关文件不足以证明业绩存在的，招标人不予认可。

未按照格式填写或只提交业绩资料但未提交汇总表的，不予清标，视为无业绩，清标报告中业绩数量登记为0。汇总表上传时无需扫描上传，直接上传word或其他电子表格即可。

（注①建设管理业绩指全过程工程咨询（须含项目管理内容）或项目管理或代建业绩，项目管理指服务内容与本招标内容中的项目管理内容相匹配的代表业主的项目跟踪管理；②若提供全过程工程咨询（须含项目管理内容）业绩，则认可全过程工程咨询合同金额；③工作内容含项目管理的监理业绩仅认可为监理业绩，而非建设管理业绩，若提供此类业绩，则不予认可。）

1、大运河文化公园（嘉兴段）大运河苏州塘、大运河杭州塘全过程工程咨询服务（业绩证明材料）

项目在“嘉兴市公共资源交易中心”查询网页截图及网页链接：

https://jxszwsjy.jiaxing.gov.cn/art/2023/3/9/art_1229743517_488397.html

The screenshot shows the website of the Jiaxing Public Resource Trading Center. The main content area displays the following contract information:

项目名称	大运河文化公园（嘉兴段）大运河苏州塘、大运河杭州塘全过程工程咨询服务	项目编号	A3304010550001102
标段（包）名称	大运河文化公园（嘉兴段）大运河苏州塘、大运河杭州塘全过程工程咨询服务	标段（包）编号	A3304010550001102001001
招标人	嘉兴城市建设投资有限公司	中标人	浙江天成项目管理有限公司
招标代理机构	嘉兴市银建工程咨询评估有限公司	合同价款	3315481.0元（人民币）
项目负责人	朱金毛	签约时间	2020-11-03
合同期限	180日历天	合同履行	
变更信息			

TC-001178

嘉兴市建设工程中标通知书

编号：

经评标委员会综合评审，确定 浙江天成项目管理有限公司、浙江圣加工程管理咨询

有限公司（联合体单位） 为中标单位。按招标文件要求在 月 日前签定合同

项目负责人：朱金毛

资质等级：注册国家监理工程师（市政公用工程专业）、高级工程师

工程名称	大运河文化公园（嘉兴段）大运河苏州塘、大运河杭州塘全过程工程咨询服务	建设单位	嘉兴城市建设投资有限公司
工程地点	大运河文化公园（嘉兴段）苏州塘段 1.8 公里、杭州塘段 1.5 公里	项目批文	2020-330402-78-01-124449
企业资质	市政公用工程监理甲级及工程造价咨询甲级		
结构/层次	//	规划许可证编号	//
设计单位	//		
承包方式	//	招标方式	公开招标
中标价(万元)	331.5481（报价费率：66.60%）	质量标准	满足招标文件要求
工 期	服务期自接收委托项目开始，直至建设项目全部投入使用及合同责任期满为止		
招标范围	两塘沿线两侧约 50 米内景观绿化带、照明亮化、沿河桥梁提升改造		
建设单位	 联系人(签字)： 2020 年 月 日	招标代理  联系人(签字)： 2020 年 10 月 17 日	备案单位  联系人(签字)： 2020 年 10 月 27 日
备注	建设单位三份，中标单位二份，招投标管理机构一份。		

（中标通知书扫描件）

协议书

委托人（全称）：嘉兴城市建设投资有限公司

工程咨询人联合体牵头人（全称）：浙江天成项目管理有限公司

工程咨询人联合体成员（全称）：浙江圣加工程管理咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程咨询有关事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

项目名称：大运河文化公园（嘉兴段）大运河苏州塘、大运河杭州塘全过程工程咨询服务

项目总投资：23831.5000 万元。

建安造价：20292.64 万元。

建设地点：嘉兴市苏州塘、杭州塘

建设规模（包括但不限于）：苏州塘、杭州塘沿线有机更新和景观提升，品质打造绿色滨水空间，包括绿化建设、码头驿站、景观照明等。其中苏州塘为：嘉兴桥至落帆亭桥，红线范围面积为 388293 平方米，杭州塘为：龙凤桥至城南路段，红线范围面积为 273707 平方米。包括：景观工程、园林绿化工程、给排水工程、建筑工程、电气工程、桥梁工程、水利工程、水上巴士码头改造、结构工程。涉及：土方造型、绿化苗木种植、园建及小品、景观工程、园路、海绵城市、人行道、广场铺装、夜景灯光亮化、水景喷泉、驿站、雨水污水管道、生活给水、消防给水、建筑电气（强电、弱电）、安防系统、背景音乐系统、暖通、消防、给排水、建筑装饰装修、水利驳岸、栈道、景墙、茧厂光影秀、风动装置、文物保护、仿古建筑、复建牌坊、血印禅寺广场改造、指示系统、城市家具，具体本项目所含工程均以业主实际委托为准。

资金来源：市财政统筹安排。

二、工程咨询服务范围和內容

1、项目管理（含设计技术咨询）：项目立项后介入至工程竣工验收及合同责任期满的全过程工程咨询管理服务，负责项目管理（投资管理和建设组织实施工作），对项目的投资、质量和建设周期采用科学的方法和手段提供管理服务，

协调有关单位之间的关系，向业主单位提交完整的项目管理服务档案资料等。包括但不限于以下内容：办证报批管理、招标及合约管理、进度管理、投资资金管理、项目实施过程中的工程造价咨询（包括施工过程中变更联系单审核等造价咨询）、代业主方施工现场管理、辅助业主方完成项目的验收及移交、项目竣工决算编制、项目维保期的管理、档案信息管理。项目设计文件的内部审查、组织设计文件优化会议、提出设计合理化建议。

2、工程施工监理：施工图包含范围的所有工程施工阶段全过程监理，包含本项目施工质量、进度、投资控制和合同、信息管理工作以及全面地组织协调等相关内容。监理机构人员配置数量不得低于嘉建委建（2017）197号的相关规定。工程施工监理的主要内容包括（但不限于）：

- 1) 审查设计文件，控制工程质量、造价和工期以及施工安全；
- 2) 监督、管理建设合同的履行；
- 3) 协调建设单位与工程建设有关各方的工作关系等；主要有：
 - a) 协助承建商编写开工报告及协助业主办理工开工手续；
 - b) 参加施工图会审；
 - c) 审查承建商提出的施工组织设计、施工技术方案、施工进度计划、施工质量保证体系和施工安全保证体系；
 - d) 督促、检查承建商严格执行工程承包合同和国家工程技术规范、标准，协调业主和承建商之间的关系；
 - e) 审核承建商或业主提供的材料、构配件和设备的数量及质量；
 - f) 根据施工进度计划协助业主编制用款计划；编制材料检验送检计划；审核经质量验收合格的工程量，签证工程款支付申请表；协助业主进行工程竣工结算工作；
 - g) 审批承建商报送的施工总进度计划；审批承建商编制的年、季、月度施工计划；分阶段协调施工进度计划，及时提出调整意见，督促承建商实施进度计划；
 - h) 督促承建商严格按现行规范、规程、强制性质量控制标准和设计要求施工、控制工程质量；
 - i) 督促、检查承建商落实施工安全保证措施；
 - j) 组织分项工程和隐蔽工程的检查、验收；

- k) 审核施工现场签证;
- l) 督促承建商整理合同文件和技术档案资料;
- m) 组织业主和承建商进行工程竣工初步验收;
- n) 提出工程质量评估报告;
- o) 参加工程验收, 协助业主审查工程结算;
- p) 检查工程状况, 参与鉴定质量责任;
- q) 督促承建商回访;
- r) 督促承建商及时完成未完工程尾项、维修工程出现的缺陷;
- s) 检查督促施工单位对本工程的竣工图、竣工资料的收集审查;
- t) 审核承建商提出的工程洽商及相关技术措施。

3、造价咨询（包含工程结算审核，不含工程量清单及控制价编制）:

1)、基本要求：要求全过程造价跟踪评审单位掌握项目全过程投资行为，监督项目建设中执行基本建设程序和有关政策、法规的情况；审核和监督项目预算执行全过程，监督招标人资金使用情况，为业主及财政部门拨款提供依据；督促招标人加强内部管理，提高基本建设财政财务管理水平；为项目招标人提供技术和政策咨询等。

2) 施工阶段全过程工程造价控制咨询服务主要工作内容包括：

a. 前期阶段评审

熟悉工程图纸，制定造价控制的实施流程，确定造价控制目标；依据设计施工总承包（EPC）招标约定，结合投标报价口径、计价规范等对招标控制价、工程量清单、及承包人报送的工程预算进行全面审核。

b. 过程中的造价控制

①参与造价控制有关的工程会议；

②根据施工承包合同、进度计划，编制用款计划书；负责对承包人报送的每月（期）完成进度款月报表进行审核，并提出当月（期）付款建议书；

③承包方提出索赔时，依据合同和有关法律、法规，提供评审意见；

④协助业主及时审核因设计变更、现场签证等发生的费用，并提供造价控制动态分析报告；

⑤核定分阶段完工的分部工程结算，提供完整的全过程跟踪评审报告及各项

费用汇总表，做好造价指标统计以及资料归档工作，并填写资料清单；

⑥提供与造价控制相关的人工、材料、设备等造价信息和其他评审服务。

⑦工程结算审核

根据工程合同相应的建设工程法律、法规、标准规范与工程计价依据、招投标文件、施工图纸、现场发生的各项有效证明审核工程造价；现场踏勘、计量复核；工程量、工程要素价格及各类项目费用进行审核确定；编制工程结算审核报告。

⑧ 其它与全过程造价跟踪评审工作相关咨询服务。

3)、在施工阶段全过程工程造价控制咨询服务过程中，必须严格按照《浙江省建设工程造价咨询执业操作规程》及国家、嘉兴市建设工程造价的有关法律、法规等进行规范操作。

4)、组织思想品德好、综合能力强且经验丰富的咨询人员，咨询工作开展过程中若碰到问题需招标人协调的，需向招标人及时反映，并加强主动性、积极性及协调能力，以确保咨询工作的顺利完成。拟派驻项目组人员要求为：

项目技术负责人1人，应具备注册造价工程师执业资格，驻场造价人员至少1人，应具备相关专业的造价员或造价师资格；整个项目组中注册一级造价师不少于5人。以上人员一旦确定，人员不得变更（除不可抗力外）。因审核项目需要增加技术人员时，其名单须事先征得招标人同意。

4、其他与本工程咨询服务相关的服务内容。

三、工程咨询服务目标

1、项目管理服务目标：实现项目的进度管理目标、投资管理目标、质量与安全管理目标。其中：

a. 质量控制目标为：合格，争创“鲁班奖”或“詹天佑奖”或“国家优质工程金奖”；

b. 安全标准化控制目标为：杜绝安全生产事故，创省级文明标化工地，争创国家级文明标化工地。

2、专业咨询服务目标：提供管理过程中的业主决策建议报告，提供项目全过程专业咨询服务。

四、签约合同价与合同价格形式

1、签约合同总价为：人民币（大写）叁佰叁拾壹万伍仟肆佰捌拾壹元整（¥ 3315481 元）；其中具体各分项合同价详见本协议第五条。

2、合同价格形势：固定折扣率（66.6%）。

五、工程咨询报酬

1、建设管理为：人民币（大写）壹佰贰拾陆万伍仟肆佰元整（¥ 1265400 元）。

暂定计费基数为 立项建安工程费。今后结算时，最终收费基数以以建安工程费结算审定价为准，折扣率按中标折扣率（66.6%）计算。即按《基本建设项目建设成本管理规定》（财建【2016】504号）文件规定的标准收费×中标折扣率。

2、造价咨询为：人民币（大写）肆拾壹万玖仟柒佰壹拾叁元整（¥ 419713 元）。暂定计费基数为 立项建安工程费。今后结算时，以建安工程费结算审定价为计算基数，折扣率按中标折扣率（66.6%）计取，采用差额累进制算法进行计算，基准收费按浙价服〔2009〕84号文件中规定的（施工阶段全过程工程造价控制收费标准-清单计价法（工程量清单及预算、招标控制价的编制）收费标准）

3、工程施工监理：为：人民币（大写）壹佰陆拾叁万零叁佰陆拾捌元整（¥ 1630368 元）；今后结算时，最终收费基数以建安工程费的结算审定价为准，按《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知发改价格〔2007〕670号，收费标准的66.6%计取（即按《关于发布《嘉兴市建设工程监理服务标准和收费指导标准试行办法》的通知》（嘉建监协〔2016〕8号）收费标准下浮4.86%计取）。监理费计算时，相应调整系数为：①地区调整系数（嘉兴市区域）为：0.7，②专业调整系数为：0.8，③工程复杂程度调整系数为：1.0。

4. 工程结算审核：工程结算审核基本收费不再另行计取。

注：工程结算审核追加费用计取按浙价服〔2009〕84号规定执行超过5%以外的核减额、核增额按5%计取。

除上述正常工程咨询报酬外的附加工作报酬、工作奖励或参与投资节余分成等，由合同专用条件另行约定。

六、本合同由以下文件组成

- 1、协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标文件及其附件；
- 4、专用条件；
- 5、通用条件；
- 6、委托人提供的房屋、资料和设备等清单。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议，或为本合同补充订立的相关专业咨询服务合同均为本合同文件的组成内容。

构成本合同的文件若存在歧义或不一致时，则按上述排列次序进行解释。

七、工程咨询服务期限

工程咨询服务期限为完成所有管理内容的历时，暂定自 2020 年 10 月 30 日始，至 2023 年 6 月 30 日止；其中项目管理服务期限自 2020 年 10 月 30 日始，至 2023 年 6 月 30 日止。实际至项目立项后介入至工程竣工验收及合同责任期满的全过程。

相关专业咨询服务期限，在相关专业咨询服务合同中另行约定。

八、双方承诺

1、委托人承诺，遵守本合同中的各项约定，为工程咨询人提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

2、工程咨询人承诺，遵守本合同中的各项约定，按照工程咨询服务范围和内容，承担工程咨询任务。

九、合同订立

1、订立时间：2020 年 10 月 30 日。

2、订立地点：嘉兴城市建设投资有限公司。

3、本合同一式壹拾捌份，具有同等法律效力，委托人执陆份，联合体单位各执陆份。

联合体协议书

浙江天成项目管理有限公司、浙江圣加工程管理咨询有限公司(所有成员单位名称)自愿组成联合体，共同参加大运河文化公园（嘉兴段）大运河苏州塘、大运河杭州塘全过程工程咨询服务投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、浙江天成项目管理有限公司为联合体牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：浙江天成项目管理有限公司负责项目管理、工程施工监理，浙江圣加工程管理咨询有限公司负责造价咨询（包含工程结算审核，不含工程量清单及控制价编制）。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式贰份，联合体成员和招标人各执一份。

7、本项目招投标过程中的一切事宜由牵头人负责，联合体所有成员承担连带责任。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称（盖单位章）：浙江天成项目管理有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：印炜

成员名称（盖单位章）：浙江圣加工程管理咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：徐良

日期：2020年10月19日

（联合体投标协议书）

52-873

竣工验收证书

工程名称	大运河文化公园（嘉兴段） 建设项目二期二阶段设计采购施工总承包（EPC）	开工日期	2021年1月5日	工程已按施工合同要求完成，经验收检查，外观项目，量测项目及资料核查均符合有关标准的规定，综合评定为： 合格
施工单位	浙江上嘉建设有限公司	竣工日期	2022年12月16日	
合同造价(万元)	17809.1603	施工决算(万元)		
竣工验收日期				竣工验收单位意见
验收范围及数量： 杭州塘段为龙凤桥至城南路段，专项债红线范围面积为273707平方米；苏州塘段为中环北路至建国北路，专项债红线范围面积为402656平方米，其中水体面积233503平方米。				参加竣工验收单位意见 建设单位 签名：苏一峰 (盖章) 设计单位 签名：卢斌 (盖章)
存在问题及处理意见： 内业资料有待完善。 现场破损灯具及时修复。				监理单位 签名：张 (盖章) 施工单位 签名： (盖章)
				勘察单位 签名： (盖章) 邀请单位 签名： (盖章)

(竣工验收证明)

2、硖石景区慢行廊道系统建设项目全过程工程咨询服务（业绩证明材料）

项目在“嘉兴市公共资源交易中心”查询网页截图及网页链接：

https://jxszwsjy.jiaxing.gov.cn/art/2020/11/24/art_1229743513_481314.html

The screenshot shows the website of the Jiaxing Public Resource Transaction Center. The main content area displays the following contract information:

项目名称	硖石景区景观慢行廊道	项目编号	A3304810620000667
标段（包）名称	硖石景区慢行廊道系统建设项目全过程工程咨询服务	标段（包）编号	A3304810620000667003001
招标人	海宁市文旅开发投资有限公司	中标人	浙江天成项目管理有限公司
招标代理机构	浙江国华工程管理有限公司	合同价款	4149221.0元（人民币）
项目负责人	朱金毛	签约时间	2022-04-01
合同期限	180日历天	合同履行	
变更信息			

Additional details from the screenshot include: Information release time: 2023-03-13, Read count: 3, and a download link for the contract file: 全过程咨询服务合同.pdf.

TC-001341

海宁市建设工程中标通知书

（招标编号：JS2022-044）

浙江天成项目管理有限公司（牵头人）、浙江方圆工程咨询有限公司（成员）：

硤石景区慢行廊道系统建设项目全过程工程咨询服务招标，于2022年03月30日在浙江江南要素交易中心公开开标（评定分离），经评标委员会审查评议推荐综合排名前三家单位作为中标候选人，依法组建的定标委员会于2022年04月02日在浙江江南要素交易中心根据招标文件公布的定标规则进行定标，已经决标，确定你单位为本项目的中标单位。请按以下中标结果与招标单位签订承包合同。

工程名称	硤石景区慢行廊道系统建设项目全过程工程咨询服务		招标方式	公开（评定分离）
招标单位	海宁市文旅开发投资有限公司		最高限价（折扣率）	65%
			基准价（折扣率）	58.8%
建设批文	2110-330481-04-01-958398	招标规模	新建硤石景区慢行廊道系统全长约7.3公里，具体详见施工图纸等资料	
签约期限	务必于中标通知书发出之日起30日历史天内签订书面合同	建设地点	海宁市硤石街道	
工程范围和说明	项目新建硤石景区慢行廊道系统全长约7.3公里，宽度2.5-3.5米，具体详见施工图纸。本次招标范围：硤石景区慢行廊道系统建设项目施工阶段全过程造价跟踪审计服务、监理等内容			
承包方式	—	质量标准	合格	
中标费率	59.3%			
中标价	大写：肆佰壹拾肆万玖仟贰佰贰拾壹元整		¥：4149221.00元	
项目负责人	朱金毛	总监代表	高鑫	
项目服务期	自咨询合同签订之日起直至整个工程竣工验收通过后，并配合审计结束止			
招标单位 （盖章） 2022年4月2日		代理机构（盖章） 项目负责人： 2022年4月2日		
备案单位 （盖章） 2022年4月20日		2022年4月20日		

注：本中标通知书发送有关部门及中标单位。

（中标通知书扫描件）

第一部分 合同协议书

委托人（全称）：海宁市文旅开发投资有限公司
 咨询人（全称）：浙江天成项目管理有限公司（牵头人）、浙江方圆工程咨询有限公司（成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规。遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述全过程工程咨询有关事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

项目名称：硖石景区慢行廊道系统建设项目全过程工程咨询服务

建安概算：约 3.2 亿元

建设地点：海宁市硖石街道，从南关厢出发，经中丝三厂，沿河西路、硖石路、建设路、北关桥路，途经西山到达东山，再环东山沿长山河、横塘河，穿过中丝智岛回到起点。

建设规模：新建硖石景区慢行廊道系统全长约 7.3 公里，宽度 2.5-3.5 米，建设内容包括：架空廊桥约 19000 平方米，其中桩号 DK1+044—DK1+703 段钢箱梁慢行廊道桥梁全长约 659m，上部结构均采用焊接钢箱梁；三叉桥一座，其中包含一条主线（ZX）67.399m 和一条支线（AX）26.24m，主线跨径为 59m；滨河栈桥约 750 平方米，步行桥约 1200 平方米，景观平台约 1600 平方米，电梯 7 处，绿道植物约 53250 平方米，水生植物约 4381 平方米。同时建设景观廊架、互通装置、指示牌、音响系统、强弱电、给排水及消防等设施，具体详见施工图纸。

资金来源：自筹资金

二、工程咨询服务范围和内容：硖石景区慢行廊道系统建设项目施工阶段全过程造价跟踪审计服务、监理等内容。

三、工程咨询服务目标：合格。

四、工程咨询报酬

根据工程咨询服务范围和内容，本项目的正常工程咨询报酬约定如下：

1、全过程造价跟踪审计服务费（不含工程量清单编制费）：依据浙价服（2009）84 号文件规定，按本工程所有施工中标价之和（其中设备类、电力、水务、燃气不计）为基数和投标报价的口径进行计算。

全过程造价跟踪审计服务费=施工阶段全过程工程造价控制费用-工程量清单及预算、招标控制价的编制或审核费用，计算标准按浙价服（2009）84 号分档累计计费标准。

2、监理服务费：依据发改价格（2007）670号文件规定，按本工程所有施工中标价之和（其中电力、水务、燃气不计）为基数和投标报价的口径进行计算。

最终监理服务费=本工程所有施工中标价之和（其中电力、水务、燃气不计）为基数来确定调整后的收费基价×1.0×1.0×1.0×投标报价的口径。

3、除此之外，工期的延长（包括缓建引起的工期延长）不再进行调整。

4、若本项目为联合体中标，合同费用经核算后支付给浙江天成项目管理有限公司。

五、本合同由以下文件组成

- 1、协议书；
- 2、专用条件；
- 3、通用条件；
- 4、各专业范围及内容；
- 5、委托人提供的房屋、资料和设备等清单。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议，或为本合同补充订立的相关专业咨询服务合同（如□监理合同、□造价咨询合同等）均为本合同文件的组成内容。

构成本合同的文件若存在歧义或不一致时，则按上述排列次序进行解释。

六、工程咨询服务期限

自咨询服务合同签订之日起直至工程竣工验收通过、配合工程结算审计及工程保修期内的配合服务结束为止。

相关专业咨询服务期限，在相关专业咨询服务合同中另行约定。

七、双方承诺

1、委托人承诺，遵守本合同中的各项约定，为工程咨询人提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

2、工程咨询人承诺，遵守本合同中的各项约定，按照工程咨询服务范围和内容，承担工程咨询任务。

八、合同订立

1、订立时间：2022年4月2日。

2、订立地点：海宁

3、本合同一式拾贰份，具有同等法律效力，三方各执肆份。

九、本合同自双方法定代表人或委托代理人签字或盖章并加盖单位公章后正式生效。

<p>委托人：(盖章)</p> <p>法定代表人：(签字)</p> <p>委托代理人：(签字)</p> <p>住所：浙江省嘉兴市海宁市硖石街道 人民路151号</p> <p>开户银行：工商银行海宁工人路支行</p> <p>帐号：1204085209201057889</p> <p>邮政编码：314400</p> <p>电话：0573-87652277</p> <p>传真：0573-80771617</p> <p>电子信箱：</p> <p>日期：2022年4月2日</p>	<p>咨询人(章头人)：(盖章)</p> <p>法定代表人：(签字)</p> <p>委托代理人：(签字)</p> <p>住所：杭州市湖墅南路260号综合大楼 9楼</p> <p>开户银行：工商银行杭州运河支行</p> <p>帐号：1202051809900017143</p> <p>邮政编码：313000</p> <p>电话：0571-85091697</p> <p>传真：0571-85091697</p> <p>电子信箱：</p> <p>日期：2022年4月2日</p>
<p>咨询人(成员)：(盖章)</p> <p>法定代表人：(签字)</p> <p>委托代理人：(签字)</p> <p>住所：浙江省杭州市滨江区建业路418号A座1301室</p> <p>开户银行：浙江泰隆商业银行股份有限公司杭州分行</p> <p>帐号：3302010120100046058</p> <p>邮政编码：310051</p> <p>电话：0571-86627260</p> <p>传真：0571-86627260</p> <p>电子信箱：</p> <p>日期：2022年4月2日</p>	

第三部分 专用条件

第一条 本合同适用的法律依据：《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》等。

第二条 “合同适用的法律”是指国家的法律、法规、规章和工程所在地的地方性法规、规章：《浙江省建设工程造价计价管理办法》（省政府令 第 173 号）、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《浙江省建设工程计价规则》（2018 版）及国家、省市和当地政府部门颁布的现行有效的法规、规章和制度。

第五条 工程咨询人应按工程咨询合同约定向委托人提交履约担保，履约担保的提交形式及提交时间约定为：/。

第六条 工程咨询人的项目总负责人为：朱金毛，工程咨询人向委托人报送资料、报告工程咨询工作要求为：每月 30 日前以书面方式提交。

第八条 资金使用计划要求为：每季度末以书面方式提交。

第十二条 在工程咨询工作完成或中止时，工程咨询人移交委托人提供的设施和剩余的物品的时间和方式为：/。

第十六条 委托人为工程咨询工作提供条件：//。

第十九条 委托人授权常驻代表及授权：无。

第二十条 委托人对工程咨询请示、申请、计划与报告的审批或作出决定，其形式及主要内容明确为：书面。

第二十一条 工程咨询人在委托人委托工程咨询范围内，享有以下权利：根据相关管理规定。

第三十一条 因工程咨询人违约，应承担违约责任：根据合同规定。

第三十五条 因委托人违约，应承担违约责任：协商解决。

第四十四条 附加工作报酬、工作奖励或参与投资节余分成计取条件与方式分别为：

附加工作报酬：/。

工作奖励：/。

投资节余分成：/。

第四十五条 委托人同意按以下方式、时间、分类、分期分批支付工程咨询报酬：各工程咨询报酬由委托人可分别支付给相关单位，其他按附件中约定。

第四十七条 支付工程咨询报酬所采用的货币币种、汇率约定为人民币。

第五十二条 争议协商不成的解决方式：依法向海宁市人民法院起诉。

（合同关键页扫描件）

联合体协议书

浙江天成项目管理有限公司、浙江方圆工程咨询有限公司自愿组成联合体，共同参加硤石景区慢行廊道系统建设项目全过程工程咨询服务投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

- 1、浙江天成项目管理有限公司为联合体牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
- 3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。
- 4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：浙江天成项目管理有限公司负责工程监理服务，浙江方圆工程咨询有限公司负责造价跟踪审计服务。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式3份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称（盖单位章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

成员名称（盖单位章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：2022年4月2日

（联合体投标协议书）

竣工验收证书

对工程质量的评价		2022年12月31日	
竣工验收日期:		参加竣工验收单位意见	
建设单位	(盖章)	设计单位	(盖章)
监理单位	(盖章)	施工单位	(盖章)
勘测单位	(盖章)	邀请单位	(盖章)

工程名称	破石景区慢行廊道系统建设项目 I 标段	开工日期	2022年3月31日
施工单位	浙江协和建设有限公司	竣工日期	2022年12月28日
合同造价 (万元)	4148.4171	施工决算 (万元)	

验收范围及数量:

破石景区慢行廊道系统建设项目 I 标段: 钢箱梁慢行廊道及安装工程, 总长 659m, 主桥段全宽 3.2m, 引桥全宽 3.2m; 本段涉及有引道两条, 景观平台一个, 廊架 B1 个, 小挑台 1 个。

存在的问题及处理意见:

该工程观感质量符合要求, 量测项目合格, 技术资料真实完整, 施工过程中未发生安全与质量事故。

竣工验收证书

工程名称	硤石景区慢行廊道系统建设项目 II 标段	开工日期	2022年7月1日	对工程质量的评价	评为合格工程。	
施工单位	中元建设集团股份有限公司	竣工日期	2023年5月1日	竣工验收日期:		2023年5月15日
合同造价 (万元)	8469.7923	施工决算 (万元)		参加竣工验收单位意见		
验收范围及数量: 硤石景区慢行廊道系统建设项目 II 标段, 主要包括: (EK0+000-EK0+459.730, K0+000-K0+086BX 线 混凝土梁段, 其中钢 DAK0+000-DAK1+043) 钢箱梁慢行廊道及安装工程, 总长约 1685.7m, 其中钢 箱梁长度 1583m, 混凝土梁段约 86m, 引道路路长度 110m; 涉及有引道 5 条, 廊架 8 个, 小挑台 2 个, 电梯井 4 座; 上部结构均采用焊接钢箱梁, 材料采用 Q345qC, 梁高 0.8m、1.0m、1.6m; 桥墩采用 Q345qC 钢结构圆柱墩; 桥墩下接 钻孔灌注桩基础, 桩基直径均为 1.2m, 采用 C30 水下混凝土; 混凝土桥梁段上 部结构采用现浇混凝土板, 基础采用扩大基础; 安装部分包括亮化工程、显示 屏工程及广播监控系统等。 存在的问题及处理意见: 观感良好, 技术资料真实完整, 量测 项目合格, 施工过程中未发生过安全与质量 事故。						
建设单位	硤石景区投资管理公司	监理单位	浙江天城项目管理有限公司	设计单位	北京土人城市规划设计股份有限公司	
监理单位	浙江天城项目管理有限公司	勘察单位	浙江天城项目管理有限公司	施工单位	中元建设集团股份有限公司	
勘察单位	浙江天城项目管理有限公司	邀请单位	浙江天城项目管理有限公司			

竣工验收证书

工程名称	硤石景区慢行廊道系统建设项目III标段	开工日期	2022年7月5日	对工程质量的评价 评为合格工程。
施工单位	浙江恒力建设有限公司	竣工日期	2022年12月28日	
合同造价 (万元)	7790.8977	施工决算 (万元)		
验收范围及数量： 硤石景区慢行廊道系统建设项目III标段：钢箱梁慢行廊道及安装工程，总长约1610m，其中钢箱梁长度约1505m，引道道路长度约105m；涉及有引道3条，景观平台3个，廊架2个，小挑台5个，电梯井2座。				
竣工验收日期：2022年12月31日				
参加竣工验收单位意见				
建设单位	硤石景区管理委员会 （盖章） 签名：[手签]	设计单位	浙江天城项目管理有限公司 （盖章） 签名：[手签]	
监理单位	浙江天城项目管理有限公司 （盖章） 签名：[手签]	施工单位	浙江恒力建设有限公司 （盖章） 签名：[手签]	
检测单位	浙江天城项目管理有限公司 （盖章） 签名：[手签]	邀请单位		
存在的问题及处理意见： 观感质量符合要求，量测项目合格，施工过程中未发生安全与质量问题。				

竣工验收证书

工程名称	硤石景区慢行廊道系统建设项目 IV 标段	开工日期	2022年7月8日	对工程质量的评价 评为合格工程。	
施工单位	东栋宏业建设集团有限公司	竣工日期	2023年7月20日		
合同造价 (万元)	7466.8395 万元	施工决算 (万元)			
验收范围及数量:	硤石景区慢行廊道系统建设项目 IV 标段：栈桥共分 2 条主线，分别为 AX、BA (BAK0+000~BAK0+241)；AX 全长 723.5 米；BA (BAK0+000~BAK0-241) 全长 241 米，桥宽 3.7m。BA (BAK0-000~BAK0+241) 包含 1 条引桥 BYA，引桥桥宽为 3.2m，一条匝道 BAZ，匝道桥宽为 3.7m。AX 包含 3 条梯道，分别为 ATA、ATB、ATC；BA (BAK0-000~BAK0-241) 包含 1 条梯道 BTA；梯道桥宽均为 2.7m。主线 A、B 线为钢箱梁桥。 浮桥 (K0+000~K0+350) 长度约 350 米；钢箱梁三叉桥及引道长度约 200 米；混凝土预制梁段 (K0+000~K0+168AX 线) 长度约 168 米。各桥段亮化、显示屏及广播监控系统等安装工程及绿化工程。				
建设单位	硤石景区管理委员会 (盖章)	监理单位	浙江天成项目管理有限公司 (盖章)	设计单位	浙江天成项目管理有限公司 (盖章)
监理单位	浙江天成项目管理有限公司 (盖章)	施工单位	东栋宏业建设集团有限公司 (盖章)	邀请单位	浙江天成项目管理有限公司 (盖章)
勘测单位	浙江天成项目管理有限公司 (盖章)	勘测单位	浙江天成项目管理有限公司 (盖章)	勘测单位	浙江天成项目管理有限公司 (盖章)

该工程观感质量符合要求，量测项目合格，技术资料齐全完整，施工过程中未发生过安全与质量事故。

(竣工验收证明)



3、秀洲区王江泾工业污水处理工程全过程咨询服务项目（业绩证明材料）

项目在“嘉兴市公共资源交易中心”查询网页截图及网页链接：

https://jxszwsjy.jiaxing.gov.cn/art/2023/3/9/art_1229743517_486966.html

The screenshot shows the website interface for the Jiaxing Public Resource Transaction Center. The main content area displays the contract information for the 'Project of Full-process Consulting Service for Industrial Wastewater Treatment Engineering in Wangjiangjing, Xiuzhou District'. The information is presented in a table format with the following details:

项目名称	秀洲区王江泾工业污水处理工程全过程咨询服务项目	项目编号	A3304010550000924
标段（包）名称	秀洲区王江泾工业污水处理工程全过程咨询服务项目	标段（包）编号	A3304010550000924001001
招标人	嘉兴市秀洲工业水生态环保有限公司	中标人	浙江天成项目管理有限公司
招标代理机构	浙江和诚房地产估价有限公司	合同价款	7583926.0元（人民币）
项目负责人	朱金毛	签约时间	2020-08-10
合同期限	540日历天	合同履行	
变更信息			

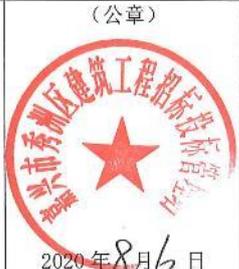
TC-001140

嘉兴市建设工程中标通知书

NO. 2020087#

经评标委员会综合评审，确定浙江天成项目管理有限公司为中标单位。按招标文件要求在 2020 年 8 月 15 日前签定合同。

项目负责人 朱金毛 资质等级 国家注册监理工程师（市政公用工程）、高级工程师

工程名称	秀洲区王江泾工业污水处理工程全过程咨询服务项目		建设单位	嘉兴市秀洲工业水生态环保有限公司
工程地点	南至秋茂路，东至新桥丝绸染整有限公司、腾云村污水泵站，北至腾云桥港，西至规划工业用地		项目代码	2020-330411-77-03-135598
工程规模	总占地面积约 55741 平方米，主要建设一座 5 万吨/日的工业污水处理厂及厂外配套管网和泵站改造			
结构/层次		规划许可证编号		
设计单位		监理单位		
承包方式	双包	招标方式	公开招标	
中标价	项目管理费率为 36%； 工程施工监理费率为 67.3% (暂定价 758.3926 万元)		质量目标	满足招标文件要求
工 期	服务期自接收委托项目开始，直至建设项目通过竣工验收及投入使用不动产登记完成、合同责任期满为止			
招标范围	秀洲区王江泾工业污水处理工程项目管理和工程施工监理			
建设单位	 (公章) 联系人: 李世伟 2020 年 8 月 6 日	招标代理机构  (公章) 项目负责人(签字): 朱金毛 2020 年 8 月 6 日	备案机关  (公章) 2020 年 8 月 6 日	
备注				

本中标通知书共十二份，建设单位五份，中标单位三份，招标代理二份，招投标管理机构二份。

(中标通知书扫描件)

常港

20-总-487

正本



编号:

工程咨询合同

(招标合同格式)

嘉兴市建设工程合同管理办公室[秀洲区]合第20200807091号

项目名称: 秀洲区王江泾工业污水处理工程全过程咨询服务项目

委托人: 嘉兴市秀洲工业水生态环保有限公司

工程咨询人: 浙江天成项目管理有限公司

2020年8月10日

协议书

委 托 人（全称）：嘉兴市秀洲工业水生态环保有限公司。

工程咨询人（全称）：浙江天成项目管理有限公司。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程咨询有关事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

项目名称：秀洲区王江泾工业污水处理工程全过程咨询服务项目。

项目总投资：约 80736.28 万元。

建安造价（含设备购置费）：约 54836.2 万元。

建设地点：嘉兴市秀洲区王江泾镇 2-05 单元内，申嘉湖高速以北，新嘉爱斯热电公司以西，07 省道以东区块。南至秋茂路，东至新桥丝绸染整有限公司、腾云村污水泵站，北至腾云桥港，西至规划工业用地。

建设规模（包括但不限于）：

本工程总占地面积约 55741 平方米，新建污水处理厂一座，处理规模为 5 万吨/日，以及厂外配套污水管网和污水泵站改造等。新建污水处理厂采用半地下式污水处理厂建设形式。

建设内容主要为污水处理厂土建工程、市政工程、设备采购、安装、联合调试运行、通水试运行等，涉及专业为厂区土建工程、工艺管道、污水处理设备安装、厂区电气、给排水、暖通、消防、自控及仪表、厂区室外道路、场地、雨水管道、绿化等。

资金来源：自筹。

二、工程咨询服务范围和内容

1. 全过程工程咨询服务包括以下内容：建设项目管理、工程监理、项目实施阶段为招标人提供相关技术咨询服务。

(1)、项目管理服务内容：组织项目设计文件的内部审查和设计文件优化会议并支付相关费用、提出设计优化建议、设计咨询、各类办证报批管理（涉及部门：发改、自规、住建、环保水保、节能、农业农村和水利局、公路路政、项目属地镇、街道、村机关部门等）、招标及合约管理、进度管理、投资管理、施工现

场管理、工程监理及设计管理、项目的验收及移交备案，项目维保期的管理、档案信息管理及与审计的配合工作。

(2)、工程监理内容：

具体工作内容包括（不限于）：

- 1、制定项目管理所需的准则、核对单、表格和证书。
- 2、建立项目管理程序和管理体系。
- 3、协助发包人在该项目各类招标活动中的有关技术规范的制定、评标与合同谈判。
- 4、参与技术交底和施工图会审。
- 5、协助发包人做好开工前的一切准备工作，协助不同合同工序间的配合和连接。
- 6、实施监理，确保监理组织能有效地和顺利地进行监理，监理工作包括但不限于：
 - (1) 接受业主委托，组织施工图纸会审，审查不涉及初步设计原则的设计变更。
 - (2) 审查施工承包人委派的管理、骨干人员，审查承包人提出的施工组织设计、技术方案、安全保证措施、施工进度计划及资金、物质、设备投入计划和来源。
 - (3) 严格检查施工放线与施工测量。
 - (4) 督促施工承包人严格按照施工图纸、施工规范、工程技术标准和合同要求对工程科学、规范、文明地组织施工，全面监督工程的质量、进度和安全；定期向业主报送监理报告和进度报表；检查安全防范措施。
 - (5) 对工程各工序进行质量跟踪监督管理，并按规定进行抽检；严格对隐蔽工程进行现场监督和检查验收（实行旁站监理制度）。根据操作工艺与技术规范的要求检查工程的施工质量。
 - (6) 对工程使用的材料、构配件和设备负责把关。参与对工程所用的原材料、成品、半成品、设备的采购并进行质量检查。对业主提供的甲供材料和设备，做好验货工作。
 - (7) 提出工程质量等级意见，协助业主做好工程质量评定和重大质量事故的

调查处理；验收隐蔽工程和分部分项工程，参加工程各个阶段的中间结构验收、标化工地验收、创杯验收、竣工验收和当地质监和安全部门的有关质量、安全验收并签署监理意见。

（8）根据设计图纸、施工合同，初步审核设计变更工程量和工程竣工工程量（但涉及工程任何一部分的最终结算的最终审核以政府部门的审计或评审为准），审核施工单位完成的工程量，采取有效手段，控制投资，配合业主单位和政府财政、审计部门的造价控制，科学、合理地签发工程付款凭证。

（9）协调工程各参与单位之间的工作关系（建设单位、勘察单位、EPC 总承包单位、检测单位、水保编制单位、跟踪审计单位、涉及厂区使用功能的（自来水、电力施工单位、燃气施工单位、移动联通电信等管相关参建单位）。督促有关单位提供技术档案及竣工验收资料，并审查资料的规范性、真实性、可靠性和完整性。

（10）负责检查、联系督促保修业务。鉴定质量问题的责任归属，决定是否延长保修期限。

（11）检查工程进度，督促施工单位做好安全文明施工，防止环境污染。

（12）主持与施工单位的每周例会，以审查图纸、工程进度和其它有关事务，保存经有关方签字的会议记录。

（13）在材料定价、工程索赔、工程纠纷、争议与分歧等方面协助发包人处理或在需要时作出决定。假如就此类事项或工程中的任何其他问题需进入仲裁或司法程序的，协助发包人为任何法律行动制备支持文件。

（14）保存与合同计划不符或更改的记录，提供三套已标明修改处的施工图纸作为竣工图的基础。

（15）编写并保存各类监理工作报表、报告和竣工报告。

（16）监理任务完成后，向发包人提交叁份完整的工程建议监理档案资料（包括文字资料和图片、声像资料）。

（17）配合协助所监理的工程项目的国家审计工作，承担质量保修期内监理应承担的工作。

7、监理人应当按照法律、法规和工程建设强制性标准实施监理，对所监理工程的施工安全生产进行监督检查，具体包括的内容按建设部《关于落实建设工程

《安全生产监理责任的若干意见》（建市[2006]248号）文件执行。包括但不限于以下内容：

- (1) 督促施工单位落实安全生产的组织保证体系，建立健全安全生产责任制；
- (2) 审查安全施工方案及安全技术措施并督促其实施；
- (3) 督促施工单位严格按照强制性标准的规定组织施工；
- (4) 定期组织施工现场安全生产专项检查，配合建设行政主管部门对工地安全生产情况的检查。

8、做好工程保修期间的监理服务工作。

9、在国家审计时，应当协助发包人提供工程审核需要的书证、资料，以监理人的身份对影响造价的变更或索赔等工程事项提供见证意见，或核实后据实签署监理的意见。

(3) 其他：项目实施阶段为招标人提供相关技术咨询服务。

三、工程咨询服务目标

1、建设管理服务目标：实现项目的进度管理目标、投资管理目标、质量、安全管理目标。

2、专业咨询服务目标：提供管理过程中的业主决策建议报告，提供项目全过程专业咨询服务。

四、签约合同价与合同价格形式

1、签约合同价暂定为：人民币（大写）柒佰伍拾捌万叁仟玖佰贰拾陆元整（¥ 7583926 元）；

注：具体结算价按专用条件第四十六条约定计取。

五、工程咨询报酬

根据工程咨询服务范围和内容，本项目的正常工程咨询报酬约定如下：

1、项目管理费：项目管理费的标准收费按（财建【2016】504号）文件，收费标准的36.0%计取（最终的计费基数为累计建筑安装工程中标价加上累计设备购置费中标价）。

2、工程施工监理：按发改价格〔2007〕670号收费标准的67.3%计取（最终计算时监理服务收费的计费额为累计建筑安装工程中标价加上累计设备购置费中标价的40%；专业调整系数为1.0；工程复杂程度调整系数为：1.15；高程调整系

数为1.0)。

3、扣除的费用：项目管理费包含了前期咨询的概算审核工作，概算审核内容委托人另行以固定价 23.3 万元委托跟踪评审单位，最终结算时该 23.3 万元费用在项目管理费中扣除。

注：上述费率按中标费率计取。

除上述正常工程咨询报酬外的附加工作报酬、工作奖励或参与投资节余分成等，由合同专用条件另行约定。

六、本合同由以下文件组成

- 1、协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标文件及其附件；
- 4、专用条件；
- 5、通用条件；
- 6、委托人提供的房屋、资料和设备等清单。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议，或为本合同补充订立的相关专业咨询服务合同均为本合同文件的组成内容。

构成本合同的文件若存在歧义或不一致时，则按上述排列次序进行解释。

七、工程咨询服务期限

工程咨询服务期限为：服务期自接收委托项目开始，直至建设项目通过竣工验收及投入使用不动产办理完成、合同责任期满为止。

相关专业咨询服务期限，在相关专业咨询服务合同中另行约定。

八、双方承诺

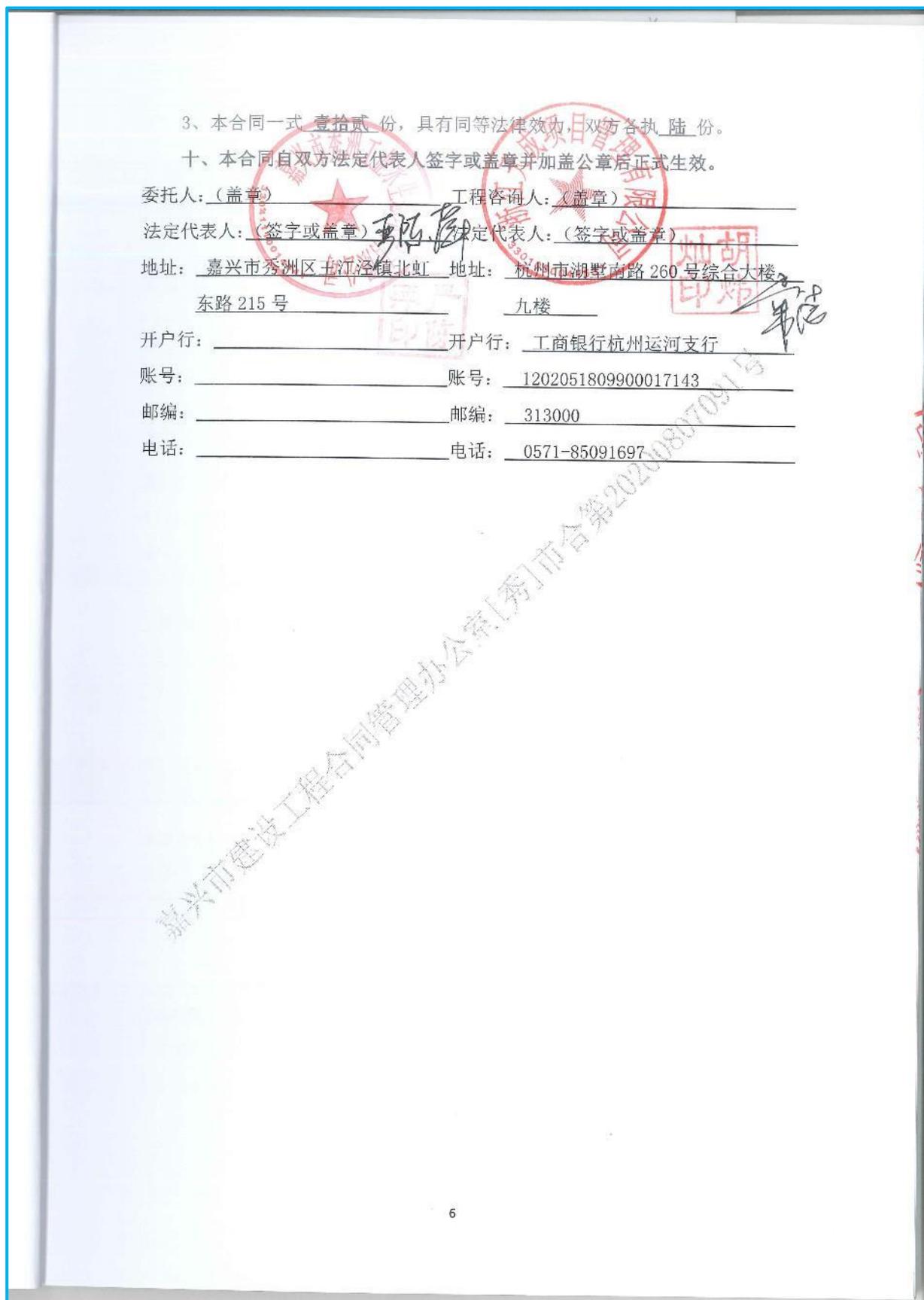
1、委托人承诺，遵守本合同中的各项约定，为工程咨询人提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

2、工程咨询人承诺，遵守本合同中的各项约定，按照工程咨询服务范围和内容，承担工程咨询任务。

九、合同订立

1、订立时间：2020 年 8 月 10 日。

2、订立地点：嘉兴市秀洲区。



（合同扫描件关键页）

竣工验收证书

附表 2

工程名称	秀洲区王江泾工业污水处理工程	开工日期	2021年7月22日	对工程的质量评价	
施工单位	浙江嘉兴福达建设股份有限公司	竣工日期	2023年6月28日	本工程已按要求完成工程设计和合同约定的各项内容，工程质量保证资料齐全，单位工程 <u>合格</u> 。	
合同造价(万元)	39214.5119	施工决算(万元)		竣工验收日期	2023年8月30日
验收范围及数量： 本工程位于嘉兴市秀洲区王江泾镇，总占地面积约54450m ² ，日污水处理量5万吨/天，出水水质要求为一级A标准，总建筑面积21755.28m ² ，主要内容包括工艺、建筑、结构、电气、自控以及配套设施室外附属道路、停车场、给排水、大门、门卫、围墙、深基坑等基础设施工程以及所有材料设备的采购、保管和工艺管道安装； 工艺流程：细格栅→曝气沉砂池→调节池→初沉池→AAO+MBR反应池→改良型芬顿氧化工艺→高效沉淀池→滤布滤池→排放。 本工程污水处理工艺流程：剩余污泥+化学污泥→重力浓缩→离心脱水→外运焚烧处理。 本工程废气处理工艺流程：封闭空间→臭气→生物除臭→化学除臭→高空排放。 主要建筑单体分别为：一体化处理厂房面积为17038.40m ² 、综合加药间面积为573.52m ² 、综合楼面积为3086.72m ² （地上5层）、门卫1及门卫2面积各为38.74m ² 、车棚面积为175.94m ² 、深度处理反应区面积为533.6m ² ，处理规模：8500m ³ /d，药剂储罐区面积为269.62m ² ，药罐容量：150m ³ ，一体化箱体为半地下式污水处理构筑物，处理规模：5万m ³ /d，结构为深基坑工程，开挖深度8.5m，基坑面积为20296m ² ，围护结构型式采用SMW工法桩。 桩基采用刚柔复合型的筒性复合桩，刚性桩采用PHC500(100)AB型管桩，柔性桩采用Φ800高压旋喷桩，桩身长度15m-22m不等，总数量2216根。 道路及排水工程，厂区道路结构型式采用8cm二灰土+15cm级配砾石砂+30cmC25钢筋+粘层+8cm粗粒式改性沥青+粘层+4cm细粒式改性沥青；雨污水管采用连续缠绕玻璃夹砂管，雨水管径DN400-1200，雨水管安装1661.85m，污水管径DN300-400，污水管安装673.58m。 景观绿化工程：包含2个水景、1个舞台、围墙、园路以及厂内绿化种植。				参加竣工验收单位意见	
建设单位		设计单位			
 签名：李亚伟 (盖章)		 签名：谢君 (盖章)			
监理单位		施工单位			
 签名：朱允亮 (盖章)		 签名：钱德志 (盖章)			
勘察单位		施工单位			
 签名： (盖章)		 签名： (盖章)			
存在问题及处理意见： 经现场踏勘，工程综合验收评价合格，但现场还存在一些问题需要整改，具体详见各子单位工程原始验收文件。					

(竣工验收证明扫描件)

四、拟派团队人员情况

拟派团队人员情况汇总表

投标人名称：浙江天成项目管理有限公司、中昌新智国际工程咨询有限公司

部门	岗位	数量	姓名	本项目拟任职务	专业	职称与执业资格	专职或兼职	是否常驻
综合 管理 团队	项目总负责人	1	朱金毛	项目总负责人	市政公用工程	高级工程师、国家注册监理工程师	专职	常驻
	投资管理负责人	1	戴益明	投资管理负责人	土木建筑	高级工程师、一级注册造价工程师	专职	常驻
	驻点代表	1	刘润翔	驻点代表	水利工程施工监理	工程师、国家注册水利监理工程师	专职	常驻
	施工管理工程师	1	陈鑫耀	施工管理工程师	市政公用工程	工程师、浙江省专业监理工程师	专职	常驻
	综合管理工程师	1	陶涛涛	综合管理工程师	市政道路(桥梁)	高级工程师	专职	常驻
	造价及合同管理工程师	1	孙杭棋	造价及合同管理工程师	土木建筑	一级注册造价工程师	专职	常驻
	报建报批工程师	1	金琳琳	报建报批工程师	市政公用工程	工程师、浙江省专业监理工程师	专职	常驻

	资料管理工程师	1	蒋青青	资料管理工程师	市政公用工程	工程师、湖北省专业 监理工程师	专职	常驻
	工作对接专员	1	郭武阳	工作对接专员	市政专用工程	深圳市专业监理工程 师	专职	常驻
	其他							
	小计	9						
设计 管理 团队	设计管理负责人	1	刘扬	设计管理负责人	建筑设计	高级工程师、一级注 册建筑师	专职	常驻
	给排水工程师	1	辜俊波	给排水工程师	机电安装工程	工程师、国家注册监 理工程师	专职	常驻
	水利工程师	1	黄二龙	水利工程师	水利工程施工监 理	高级工程师、国家注 册水利监理工程师	专职	常驻
	景观工程师	1	陆荣华	景观工程师	市政专用工程	工程师、浙江省专业 监理工程师	专职	常驻
	道路工程师	1	程轩	道路工程师	市政专用工程	工程师、湖北省专业 监理工程师	专职	常驻
	岩土工程师	1	赵勇	岩土工程师	市政专用工程	工程师、国家注册监 理工程师	专职	常驻

	造价工程师	1	陈盈盈	造价工程师	土木建筑	助理工程师、一级注册造价工程师	专职	常驻
	BIM 工程师	1	陈志明	BIM 工程师	BIM 建模	工程师、BIM 技能等级考试一级证书	专职	常驻
	其他							
	小计	8						
工程监理单位	总监理工程师	1	刘国红	总监理工程师	水利工程施工监理	高级工程师、国家注册水利监理工程师	专职	常驻
	市政公用工程监理工程师	1	陈龙	市政公用工程监理工程师	市政专用工程	高级工程师、国家注册监理工程师	专职	常驻
	市政公用工程监理工程师	1	周冲	市政公用工程监理工程师	市政专用工程	高级工程师、国家注册监理工程师	专职	常驻
	水利工程监理工程师	1	俞婷	水利工程监理工程师	水利工程施工监理	高级工程师、国家注册水利监理工程师	专职	常驻
	道路监理工程师	1	贾东成	道路监理工程师	市政专用工程	工程师、广东省专业监理工程师	专职	常驻
	岩土监理工程师	1	黄良根	岩土监理工程师	市政专用工程	高级工程师、国家注册监理工程师	专职	常驻

安全工程师	1	冉令	安全工程师	安全监理、市政 专用工程	工程师、广东省安全 专业监理工程师、广 东省专业监理工程师	专职	常驻
安全员	1	李键	安全员	安全监理	广东省安全专业监理 工程师	专职	常驻
监理员	1	李羽重	监理员	建筑工程技术	深圳市监理员	专职	常驻
资料员	1	饶瑞城	资料员	工程监理	深圳市监理员	专职	常驻
其他							
小计	10						

注：

- 1、基本要求：投标人需选派 1 个项目管理团队及 1 个完整的监理团队。投标人需设置 1 名专人作为本项目工作对接专员，协助招标人日常项目管理工作，拟派的设计管理负责人的职称与职业资格需具有注册土木工程师（水利水电）或高级工程师，投资管理负责人的职称与职业资格需具有注册一级造价工程师或全国注册造价工程师执业资格或高级工程师，驻点代表的职称与职业资格需具有水利专业中级职称以上，招标人有权更换其认为不称职的对接专员。
- 2、本表为项目最低、最基本的人员需求，如拟派人员无法满足本表要求，招标人有权要求更换或者增加同等条件的人员。投标单位可根据项目情况综合考虑，增加配备数量及岗位。表中“市政公用工程监理工程师”要求至少一名已在住建部进行过备案，需随表附上相关证明材料。
- 3、投标人可扩展、增加表格内容。
- 4、招标人提出的人员配备要求人数为基本数量要求，项目实施阶段实际人员配备应结合工程项目特点、工期、工程量实际完成情况，及时进行调整，并经双方协商后书面确认。
- 5、各团队负责人不得相互兼任。
- 6、《拟投入本项目人员情况一览表》最终以投标人的资信标为准。

1、综合管理团队

1.1 拟派项目总负责人（朱金毛）相关资格及社保证明

身份证、学历证（本科学历）



（身份证扫描件）



（学历证扫描件）

岗位资格证书（国家注册监理工程师-注册专业含市政公用工程）

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号： 00418836



注册号 33012636

姓名 朱金毛

性别 男

出生日期 1965 年 03 月 11 日

注册专业

- 1. 房屋建筑工程
- 2. 市政公用工程

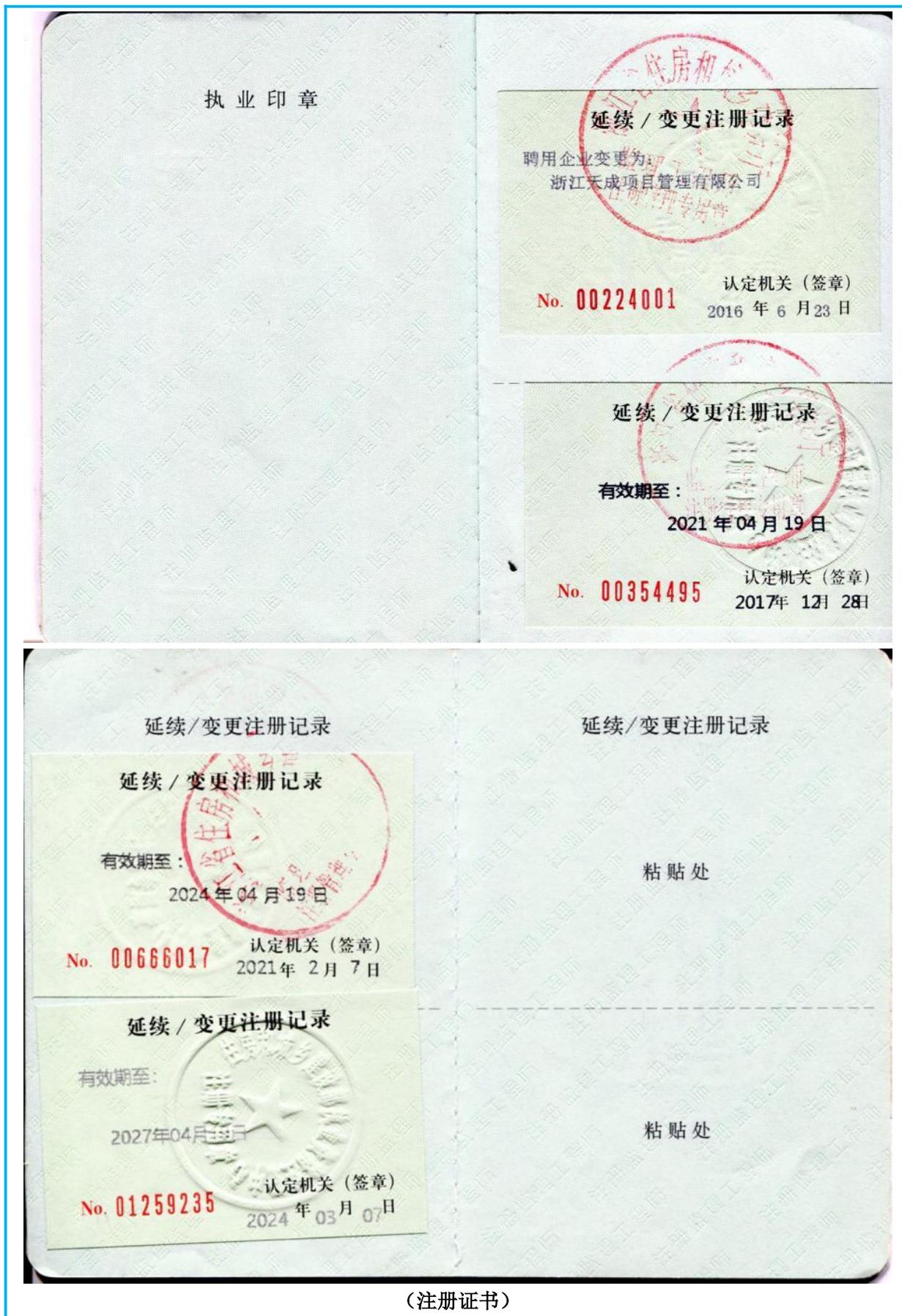
注册执业单位 浙江利恩工程设计咨询有限公司

有效期至 2018 年 04 月 19 日

持证人签名



发证日期 2016 年 04 月 20 日



 持证人签名: Signature of the Bearer	姓名:	朱金毛
	Full Name	朱金毛
	性别:	男
	Sex	男
	出生年月:	1965年03月
	Date of Birth	1965年03月
	专业类别:	
	Professional Type	
	批准日期:	2014年05月25日
	Approval Date	2014年05月25日
	签发单位盖章:	
	Issued by	
	签发日期:	2014年08(月)25日
	Issued on	2014年08(月)25日
管理号: 20140213302100		
File No. 00002112330688		

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



approved & authorized
by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JL 00184503
No. JL 00184503

(职业资格证书)

职称证（高级工程师、市政道桥专业）

浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓 名：朱金毛
 性 别：男
 出生年月：1965年03月11日
 资格名称：高级工程师
 专业名称：市政道桥
 取得资格时间：2018年12月28日
 评委会名称：杭州市工程技术人员高级工程师职务任
 职资格第三评审委员会



身份证号：330411196503113010
 证书编号：G3300301834
 查 询：浙江政务服务网(www.zjzfwf.gov.cn)
 在线验证码：HN0FBHOU



发证时间：2019年03月04日

1.2 拟派投资管理负责人（戴益明）相关资格及社保证明

身份证、学历证（本科学历）



（身份证扫描件）

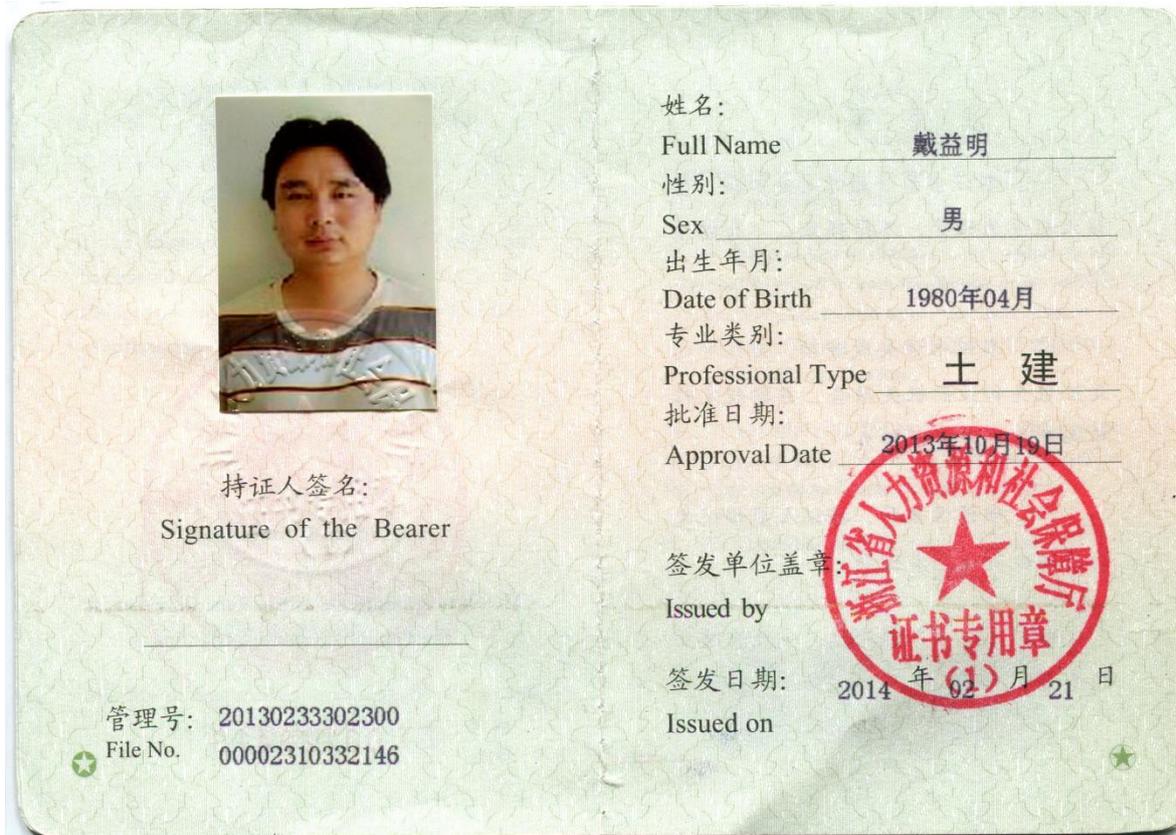


（学历证扫描件）

资格证书-一级注册造价工程师



(注册证书)



(执业资格证)



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

戴益明

证件类型	居民身份证	证件号码	330821*****39	性别	男
注册证书所在单位名称	浙江天成项目管理有限公司				

执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 浙江天成项目管理有限公司 证书编号: 00352481 注册编号/执业印章号: 33009396

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2027年09月10日

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2027年09月10日

一级注册建造师

注册单位: 浙江天成项目管理有限公司 注册编号/执业印章号: 浙 1332016201643492

注册专业: 建筑工程 有效期: 2027年04月09日

注册专业: 公路工程 有效期: 2025年03月09日

查看证书变更记录 (4) ▾

一级注册造价工程师

注册单位: 浙江天成项目管理有限公司 证书编号: 建(造)111153300024641 注册编号/执业印章号: B111153300024641

注册专业: 土建 有效期: 2027年12月31日

查看证书变更记录 (2) ▾

(国平台查询截图)

职称证（高级工程师、建筑工程专业）

浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓 名：戴益明
 性 别：男
 出生年月：1980年04月08日
 资格名称：高级工程师
 专业名称：建筑工程
 取得资格时间：2018年12月28日
 评委会名称：杭州市工程技术人员高级工程师职务任
 职资格第三评审委员会



身份证号：330821198004083439
 证书编号：G3300301839
 查 询：浙江政务服务网(www.zjzfw.gov.cn)
 在线验证码：V3PBYGWY



发证时间：2019年03月04日

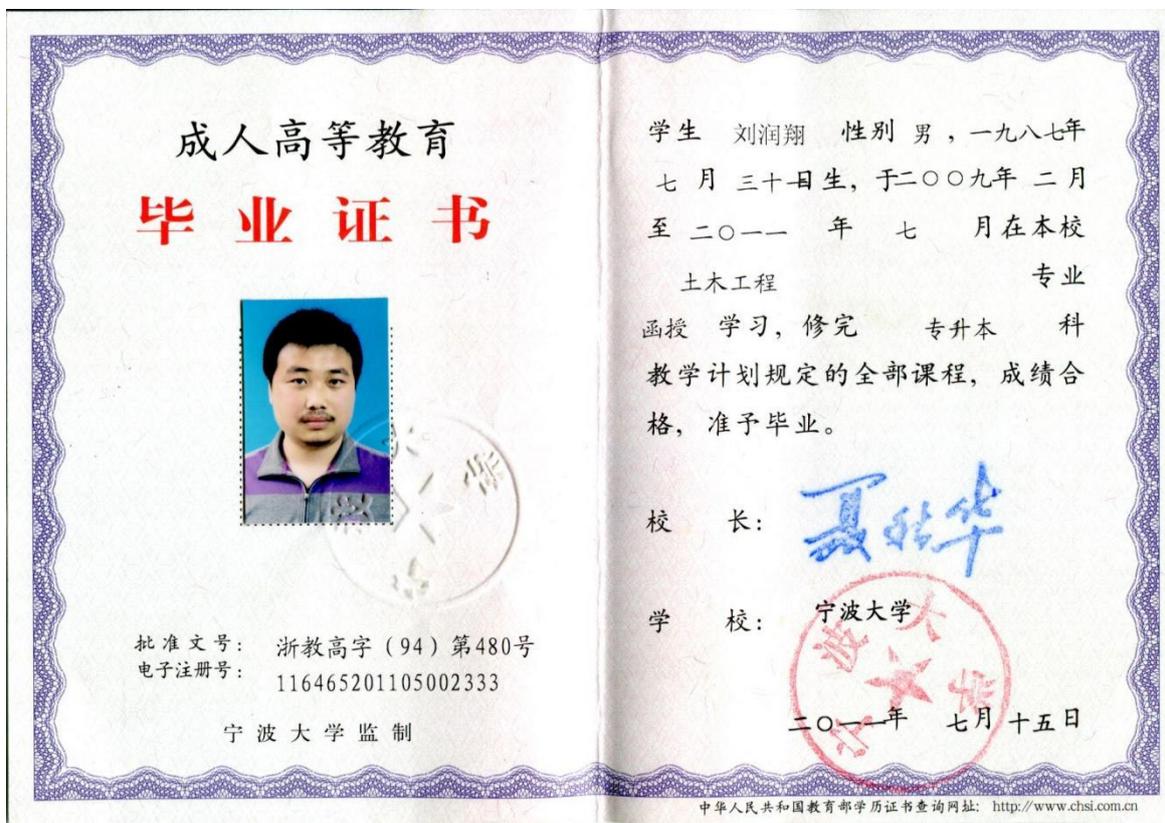


1.3 拟派驻点代表（刘润翔）相关资格及社保证明

身份证、毕业证（本科学历）



（身份证扫描件）



（学历证扫描件）

资格证书-国家注册水利监理工程师



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名：刘润翔

性别：男

出生年月：1987年7月

注册专业类别：水利工程

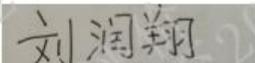
注册专业：水利工程施工监理 水土保持工程施工监理

聘用单位：浙江天成项目管理有限公司

证书编号：2410004543

有效期：2024年9月2日至2028年9月1日



个人签名：



发证日期：2024年9月2日

(注册证书)

职称证（工程师）

杭州市中、初级专业技术职务 任职资格证书



本证书的相关信息由杭州市人力资源和社会保障局提供。此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格。杭州市职称系统面向社会提供电子证书核验服务。

姓名	刘润翔	性别	男
出生日期	1987年07月31日	资格名称	工程师
专业名称	房建监理	资格级别	中级
取得时间	2017年11月15日		
公布文号	杭人社发〔2017〕313号		
评定组织	杭州市建筑施工工程技术人员工程师资格评审委员会		
发文单位	杭州市人力资源和社会保障局		
发文日期	2017年12月12日		
证书编号	Z330100050043		
二维码验证		在线验证码	485048



电子证书生成日期: 2018年03月09日

本单位缴纳社保情况（近3个月）



浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江天成项目管理有限公司

统一社会信用代码：913301057458320632

共1页，第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	608	616	608	
2024年08月 - 2025年01月，该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	刘扬	230506197510290029	202408 - 202501	6
2	刘润翔	330106198707311213	202408 - 202501	6
3	金琳琳	330124199304021825	202408 - 202501	6
4	陈鑫耀	330182199202010715	202408 - 202501	6
5	陈盈盈	330326199106217441	202408 - 202501	6
6	朱金毛	330411196503113010	202408 - 202501	6
7	陆荣华	33041119851115521X	202408 - 202501	6
8	戴益明	330821198004083439	202408 - 202501	6
9	孙杭棋	33900519920301761X	202408 - 202501	6
10	郭武阳	420104199408290815	202408 - 202501	6
11	辜俊波	420111197704215590	202408 - 202501	6
12	程轩	420203198712013737	202408 - 202501	6
13	陶涛涛	420821198208234093	202408 - 202501	6
14	赵勇	42082119871225101X	202408 - 202501	6
15	蒋青青	420821199204101028	202408 - 202501	6
16	陈志明	420921199210224417	202408 - 202501	6
17	黄二龙	42092319770909001X	202408 - 202501	6

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
 2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3173673163703249659，
 验证平台：<https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#valid>
 3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄露的，依法承担相应的法律责任。

打印时间：2025年01月13日



1.4 拟派施工管理工程师（陈鑫耀）相关资格及社保证明

身份证、学历证（大专学历）



（身份证扫描件）



（学历证扫描件）

岗位资格证书（浙江省监理工程师-专业含市政公用工程）



职称证（工程师、市政道路（桥梁））

杭州市初中级专业技术职务 职业资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓 名：陈鑫耀
 性 别：男
 出生年月：1992年2月1日
 资格名称：工程师
 专业名称：市政道路（桥梁）
 评委会名称：杭州市建设工程技术人员工程师资格评审委员会



取得资格时间：2021年11月17日
 证书编号：ZC3301202117773
 查 询：浙江政务服务网(www.zjzfw.gov.cn)
 在线验证码：MDNS2WSF



发证时间：2021年12月23日



本单位缴纳社保情况（近3个月）



浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江天成项目管理有限公司

统一社会信用代码：913301057458320632

共1页，第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	608	616	608	
2024年08月 - 2025年01月，该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	刘扬	230506197510290029	202408 - 202501	6
2	刘润翔	330106198707311213	202408 - 202501	6
3	金琳琳	330124199304021825	202408 - 202501	6
4	陈鑫耀	330182199202010715	202408 - 202501	6
5	陈盈盈	330326199106217441	202408 - 202501	6
6	朱金毛	330411196503113010	202408 - 202501	6
7	陆荣华	33041119851115521X	202408 - 202501	6
8	戴益明	330821198004083439	202408 - 202501	6
9	孙杭棋	33900519920301761X	202408 - 202501	6
10	郭武阳	420104199408290815	202408 - 202501	6
11	辜俊波	420111197704215590	202408 - 202501	6
12	程轩	420203198712013737	202408 - 202501	6
13	陶涛涛	420821198208234093	202408 - 202501	6
14	赵勇	42082119871225101X	202408 - 202501	6
15	蒋青青	420821199204101028	202408 - 202501	6
16	陈志明	420921199210224417	202408 - 202501	6
17	黄二龙	42092319770909001X	202408 - 202501	6

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
 2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3173673163703249659，
 验证平台：<https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#valid>
 3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄露的，依法承担相应的法律责任。

打印时间：2025年01月13日



1.5 拟派综合管理工程师（陶涛涛）相关资格及社保证明

身份证、学历证（大专学历）



（身份证扫描件）



（学历证扫描件）

职称证（高级工程师、市政道路（桥梁）专业）

浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓名：陶涛涛
性别：男
出生年月：1982年08月23日
资格名称：高级工程师
专业名称：市政道路（桥梁）



取得资格时间：2019年12月26日
评委会名称：杭州市建设工程技术人员高级工程师职务任职资格评审委员会

身份证号：420821198208234093
证书编号：G3300312176
查询：浙江政务服务网 (www.zjzfwf.gov.cn)
在线验证码：ZOW5NRSN



发证时间：2020年02月18日

本单位缴纳社保情况（近3个月）



浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江天成项目管理有限公司

统一社会信用代码：913301057458320632

共1页，第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	608	616	608	
2024年08月 - 2025年01月，该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	刘扬	230506197510290029	202408 - 202501	6
2	刘润翔	330106198707311213	202408 - 202501	6
3	金琳琳	330124199304021825	202408 - 202501	6
4	陈鑫耀	330182199202010715	202408 - 202501	6
5	陈盈盈	330326199106217441	202408 - 202501	6
6	朱金毛	330411196503113010	202408 - 202501	6
7	陆荣华	33041119851115521X	202408 - 202501	6
8	戴益明	330821198004083439	202408 - 202501	6
9	孙杭棋	33900519920301761X	202408 - 202501	6
10	郭武阳	420104199408290815	202408 - 202501	6
11	辜俊波	420111197704215590	202408 - 202501	6
12	程轩	420203198712013737	202408 - 202501	6
13	陶涛涛	420821198208234093	202408 - 202501	6
14	赵勇	42082119871225101X	202408 - 202501	6
15	蒋青青	420821199204101028	202408 - 202501	6
16	陈志明	420921199210224417	202408 - 202501	6
17	黄二龙	42092319770909001X	202408 - 202501	6

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
 2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3173673163703249659，
 验证平台：<https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#valid>
 3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄露的，依法承担相应的法律责任。

打印时间：2025年01月13日



1.6 拟派造价及合同管理工程师（孙杭琪）相关资格及社保证明

身份证、毕业证（本科学历）

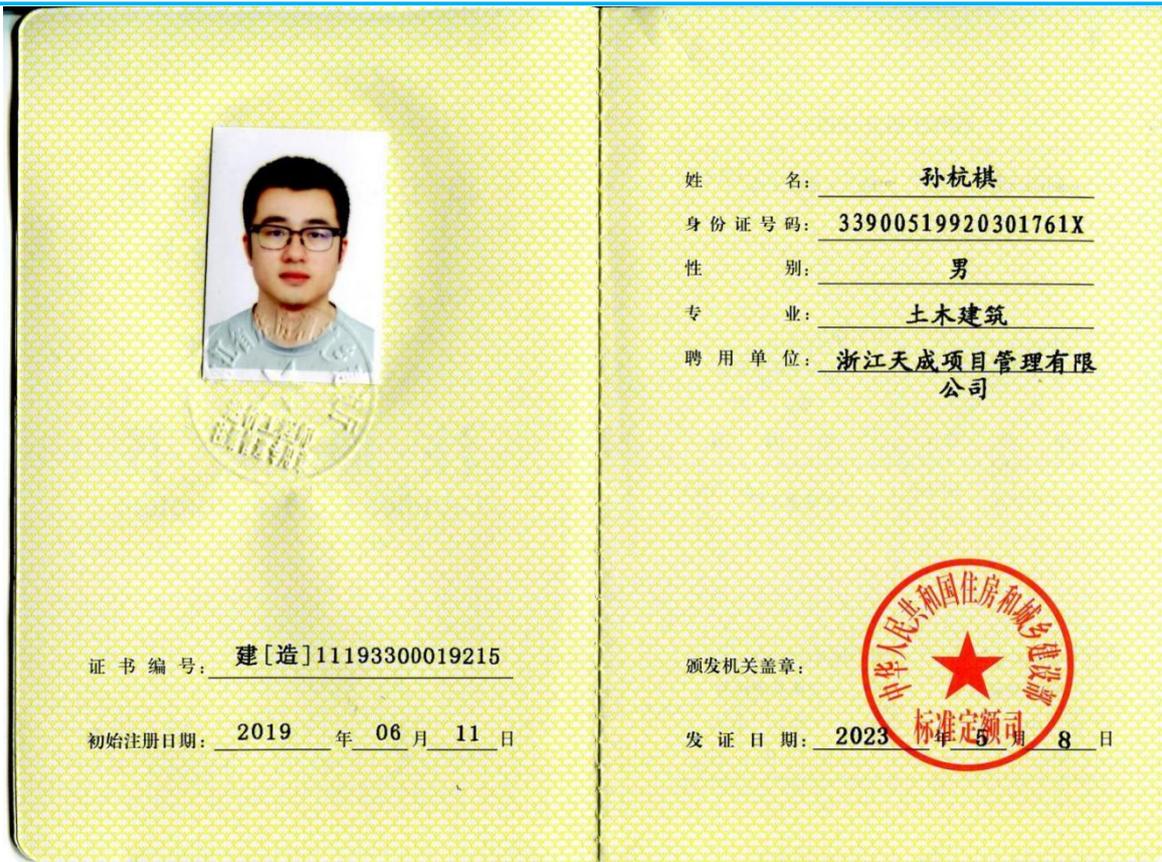


（身份证扫描件）



（学历证扫描件）

资格证书-一级注册造价工程师执业资格证（注册专业土木建筑）



(注册证书)



(执业资格证)



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

孙杭棋

证件类型	居民身份证	证件号码	339005*****1X	性别	男
注册证书所在单位名称	浙江天成项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 浙江天成项目管理有限公司 证书编号: 建[造]14223300013411 注册编号/执业印章号: B14223300013411

注册专业: 安装 有效期: 2026年06月15日

[查看证书变更记录 \(1\)](#) ▾

注册监理工程师

注册单位: 浙江天成项目管理有限公司 证书编号: 00663823 注册编号/执业印章号: 33027670

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2028年01月10日

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2028年01月10日

[查看证书变更记录 \(2\)](#) ▾

一级注册建造师

注册单位: 浙江天成项目管理有限公司 注册编号/执业印章号: 浙13320202101128

注册专业: 建筑工程 有效期: 2027年03月12日

[查看证书变更记录 \(2\)](#) ▾

一级注册造价工程师

注册单位: 浙江天成项目管理有限公司 证书编号: 建[造]11193300019215 注册编号/执业印章号: B11193300019215

注册专业: 土建 有效期: 2027年06月10日

[查看证书变更记录 \(2\)](#) ▾

（国平台查询截图）

职称证（工程师、工程造价专业）

杭州市初中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓名：孙杭棋

性别：男

出生年月：1992年3月1日

资格名称：工程师

专业名称：工程造价

评委会名称：杭州市建设工程技术人员工程师资格评审委员会



取得资格时间：2020年12月23日

证书编号：ZC3301202104704

查询：浙江政务服务网 (www.zjzfw.gov.cn)

在线验证码：ZMZAYWY



发证时间：2021年1月28日

本单位缴纳社保情况（近3个月）



浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江天成项目管理有限公司

统一社会信用代码：913301057458320632

共1页，第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	608	616	608	
2024年08月 - 2025年01月，该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	刘扬	230506197510290029	202408 - 202501	6
2	刘润翔	330106198707311213	202408 - 202501	6
3	金琳琳	330124199304021825	202408 - 202501	6
4	陈鑫耀	330182199202010715	202408 - 202501	6
5	陈盈盈	330326199106217441	202408 - 202501	6
6	朱金毛	330411196503113010	202408 - 202501	6
7	陆荣华	33041119851115521X	202408 - 202501	6
8	戴益明	330821198004083439	202408 - 202501	6
9	孙杭棋	33900519920301761X	202408 - 202501	6
10	郭武阳	420104199408290815	202408 - 202501	6
11	辜俊波	420111197704215590	202408 - 202501	6
12	程轩	420203198712013737	202408 - 202501	6
13	陶涛涛	420821198208234093	202408 - 202501	6
14	赵勇	42082119871225101X	202408 - 202501	6
15	蒋青青	420821199204101028	202408 - 202501	6
16	陈志明	420921199210224417	202408 - 202501	6
17	黄二龙	42092319770909001X	202408 - 202501	6

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章
 2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3173673163703249659，
 验证平台：<https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#valid>
 3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

打印时间：2025年01月13日



1.7 拟派报建报批工程师（金琳琳）相关资格及社保证明

身份证、学历证（大专学历）



（身份证扫描件）



（学历证扫描件）

岗位资格证书（浙江省监理工程师-专业含市政公用工程）

专业监理工程师培训合格证书

证书编号: 专监师01202003047

姓名: 金琳琳

性别: 女

出生日期: 1993年04月02日

从事专业1: 房屋建筑工程

从事专业2: 市政公用工程

从事专业3: 施工安全管理

身份证号: 330124199304021825



浙江省全过程工程咨询与监督管理协会 监制

职称证（工程师、建筑工程管理）

杭州市初中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓名：金琳琳
 性别：女
 出生年月：1993年4月2日
 资格名称：工程师
 专业名称：建筑工程管理
 评委会名称：杭州市拱墅区建设工程技术人员工程师资格评审委员会



取得资格时间：2022年11月17日
 证书编号：ZC3301202304980
 查询：浙江政务服务网(www.zjzfw.gov.cn)
 在线验证码：LJ1KRHS3



发证时间：2023年1月16日

本单位缴纳社保情况（近3个月）



浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江天成项目管理有限公司

统一社会信用代码：913301057458320632

共1页，第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	608	616	608	
2024年08月 - 2025年01月，该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	刘扬	230506197510290029	202408 - 202501	6
2	刘润翔	330106198707311213	202408 - 202501	6
3	金琳琳	330124199304021825	202408 - 202501	6
4	陈鑫耀	330182199202010715	202408 - 202501	6
5	陈盈盈	330326199106217441	202408 - 202501	6
6	朱金毛	330411196503113010	202408 - 202501	6
7	陆荣华	33041119851115521X	202408 - 202501	6
8	戴益明	330821198004083439	202408 - 202501	6
9	孙杭棋	33900519920301761X	202408 - 202501	6
10	郭武阳	420104199408290815	202408 - 202501	6
11	辜俊波	420111197704215590	202408 - 202501	6
12	程轩	420203198712013737	202408 - 202501	6
13	陶涛涛	420821198208234093	202408 - 202501	6
14	赵勇	42082119871225101X	202408 - 202501	6
15	蒋青青	420821199204101028	202408 - 202501	6
16	陈志明	420921199210224417	202408 - 202501	6
17	黄二龙	42092319770909001X	202408 - 202501	6

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
 2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3173673163703249659，
 验证平台：<https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#valid>
 3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄露的，依法承担相应的法律责任。

打印时间：2025年01月13日



1.8 拟派资料管理工程师（蒋青青）相关资格及社保证明

身份证、学历证（本科学历）

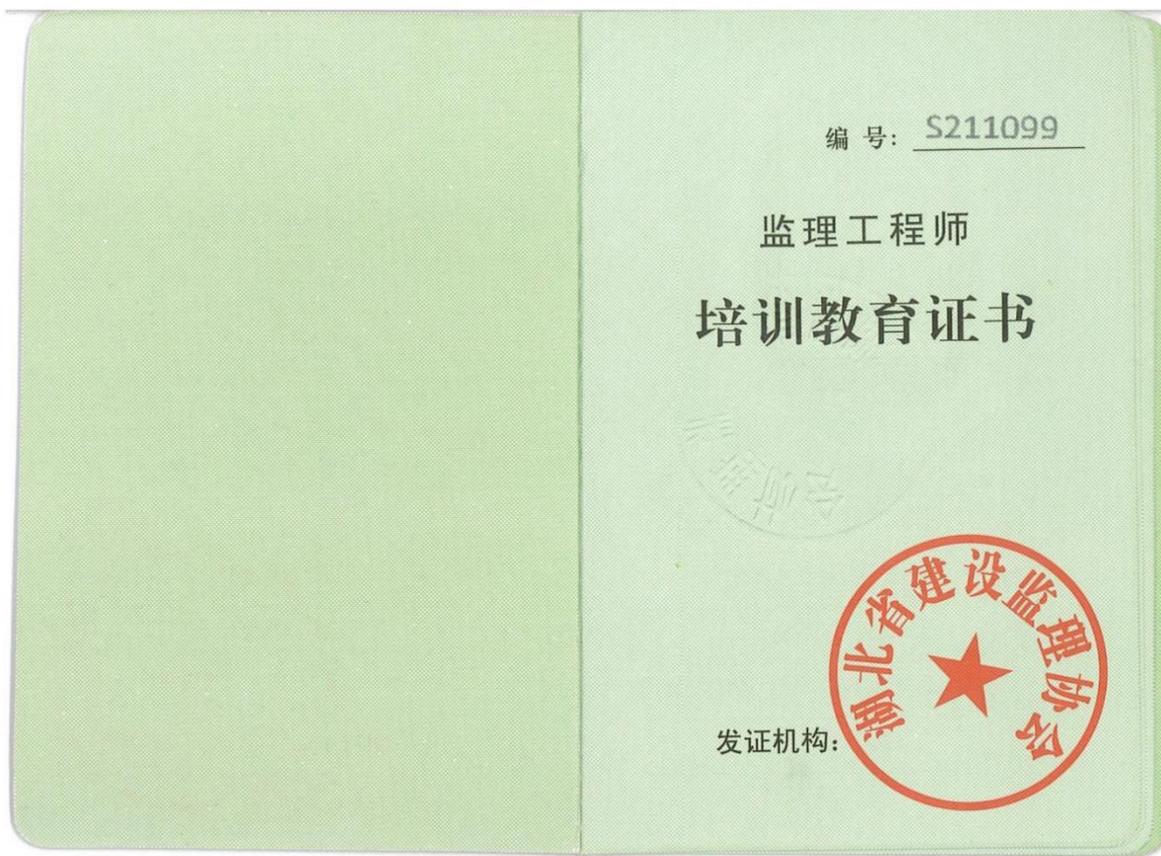


（身份证扫描件）

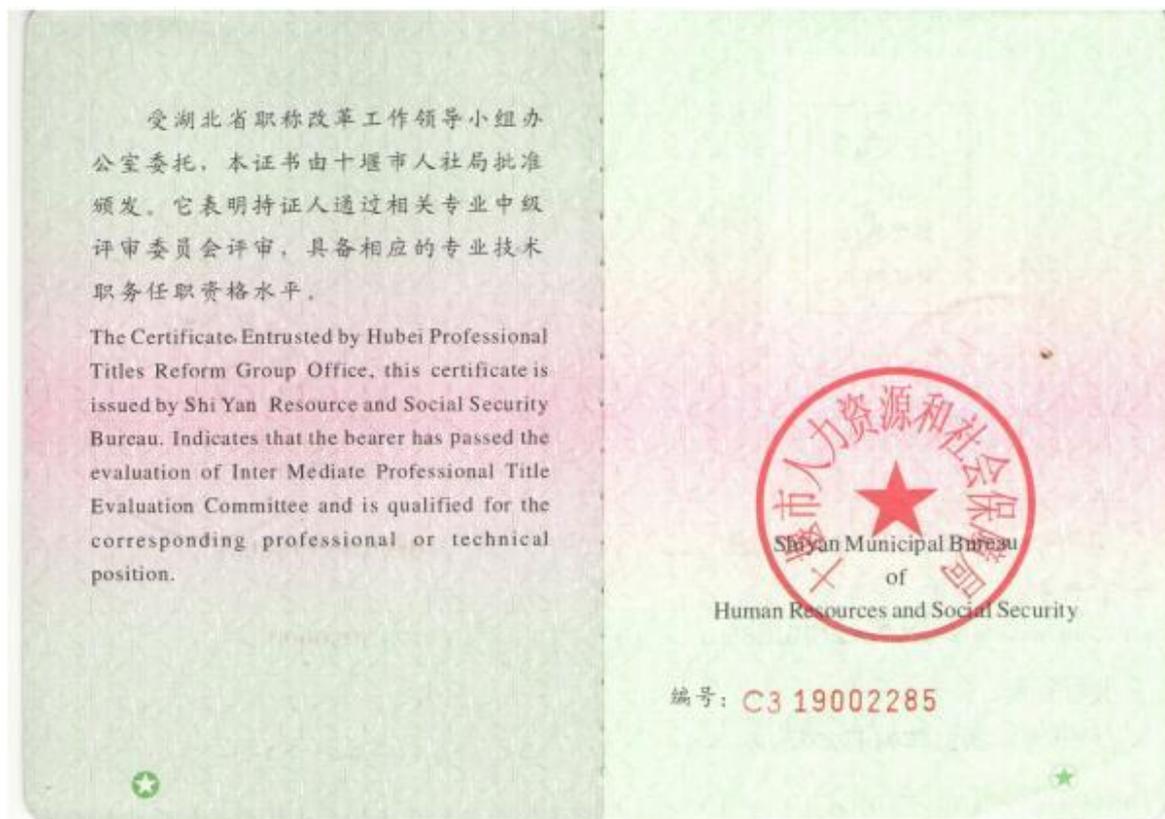


（学历证扫描件）

岗位资格证书（湖北省监理工程师-专业含市政公用工程）



职称证（工程师、建筑施工专业）



1.9 拟派工作对接专员（郭武阳）相关资格及社保证明

身份证、学历证（本科学历）



（身份证扫描件）



（学历证扫描件）

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

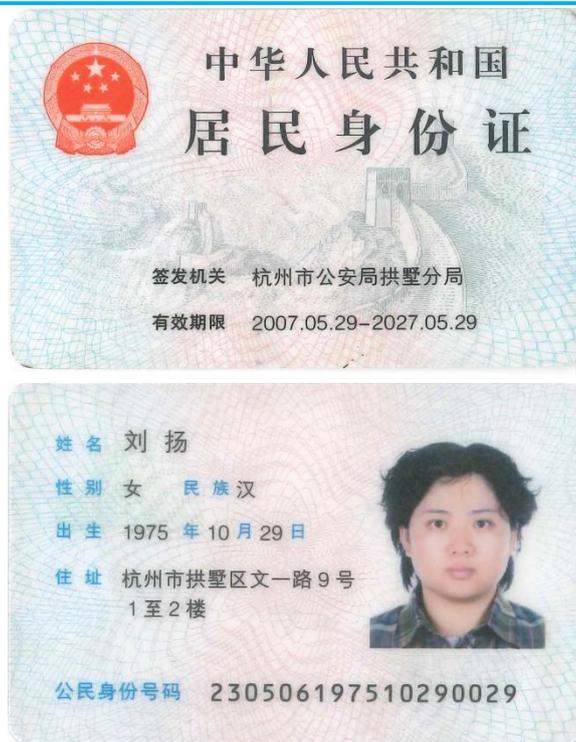
岗位资格证书（深圳市监理工程师-专业含市政公用工程）

岗位类别： <u>专业监理工程师</u>	
登记专业： <u>房屋建筑工程</u>	
<u>市政公用工程</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	姓 名： <u>郭武阳</u>
核发日期： <u>2023</u> 年 <u>11</u> 月 <u>27</u> 日	性 别： <u>男</u>
核发编号： <u>B2023.1008</u>	身份证号： <u>420104199408290815</u>
	学 历： <u>大专</u>
	所学专业： <u>数控技术</u>
	技术职称： <u>无</u>
	从业单位： <u>浙江天成项目管理有限公司</u>

2、设计管理团队

1.2 拟派投资管理负责人（刘扬）相关资格及社保证明

身份证、毕业证（本科学历）



（身份证扫描件）



（学历证扫描件）

职称证（高级工程师、建筑设计专业）

浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓 名：刘扬
性 别：女
出生年月：1975年10月29日
资格名称：高级工程师
专业名称：建筑设计
取得资格时间：2018年12月28日
评委会名称：杭州市工程技术人员高级工程师职务任
资格第三评审委员会



身份证号：230506197510290029
证书编号：G3300301835
查 询：浙江政务服务网(www.zjzfw.gov.cn)
在线验证码：DMSBOXFW



发证时间：2019年03月04日



资格证书-一级注册建筑师

使用有效期:2023年12月28日
-2024年06月25日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：刘扬

性别：女

出生日期：1975年10月29日

注册编号：20151104922

聘用单位：浙江天成项目管理有限公司

注册有效期：2023年12月04日-2025年12月03日



主任



个人签名：

签名日期：

发证日期：2023年12月04日

(注册证书)



(执业资格证)

The screenshot displays the 'National Building Market Supervision Public Service Platform' (全国建筑市场监管公共服务平台). The user profile for Liu Yang (刘扬) is shown, including her residential ID card details and her registration as a Level 1 Registered Architect (一级注册建筑师) with Zhejiang Tiancheng Project Management Co., Ltd. (浙江天成项目管理有限公司). The registration details are highlighted with a red box.

证件类型	居民身份证	证件号码	230506*****29	性别	女
注册证书所在单位名称	浙江天成项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建筑师

注册单位: 浙江天成项目管理有限公司 电子证书编号: 20151104922 注册编号/执业印章号: 3300102-001

注册专业: 不分专业 有效期: 2025年12月03日

[查看证书变更记录 \(8\)](#)

(国平台查询截图)

本单位缴纳社保情况（近3个月）



浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江天成项目管理有限公司

统一社会信用代码：913301057458320632

共1页，第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	608	616	608	
2024年08月 - 2025年01月，该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	刘扬	230506197510290029	202408 - 202501	6
2	刘润翔	330106198707311213	202408 - 202501	6
3	金琳琳	330124199304021825	202408 - 202501	6
4	陈鑫耀	330182199202010715	202408 - 202501	6
5	陈盈盈	330326199106217441	202408 - 202501	6
6	朱金毛	330411196503113010	202408 - 202501	6
7	陆荣华	33041119851115521X	202408 - 202501	6
8	戴益明	330821198004083439	202408 - 202501	6
9	孙杭棋	33900519920301761X	202408 - 202501	6
10	郭武阳	420104199408290815	202408 - 202501	6
11	辜俊波	420111197704215590	202408 - 202501	6
12	程轩	420203198712013737	202408 - 202501	6
13	陶涛涛	420821198208234093	202408 - 202501	6
14	赵勇	42082119871225101X	202408 - 202501	6
15	蒋青青	420821199204101028	202408 - 202501	6
16	陈志明	420921199210224417	202408 - 202501	6
17	黄二龙	42092319770909001X	202408 - 202501	6

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
 2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3173673163703249659，
 验证平台：<https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#valid>
 3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄露的，依法承担相应的法律责任。

打印时间：2025年01月13日



2.2 拟派给排水工程师（辜俊波）相关资格及社保证明

身份证、毕业证（本科学历）



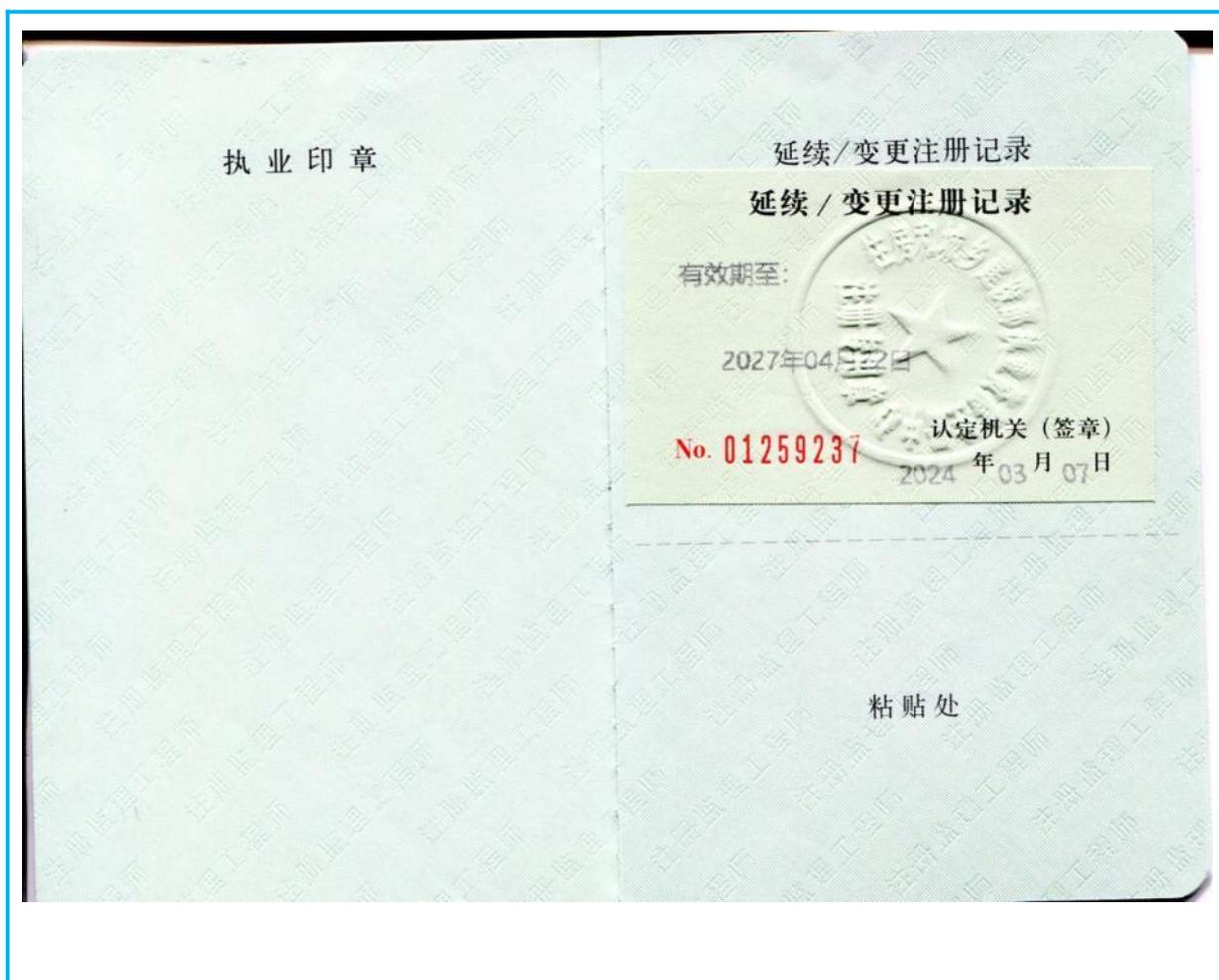
（身份证扫描件）



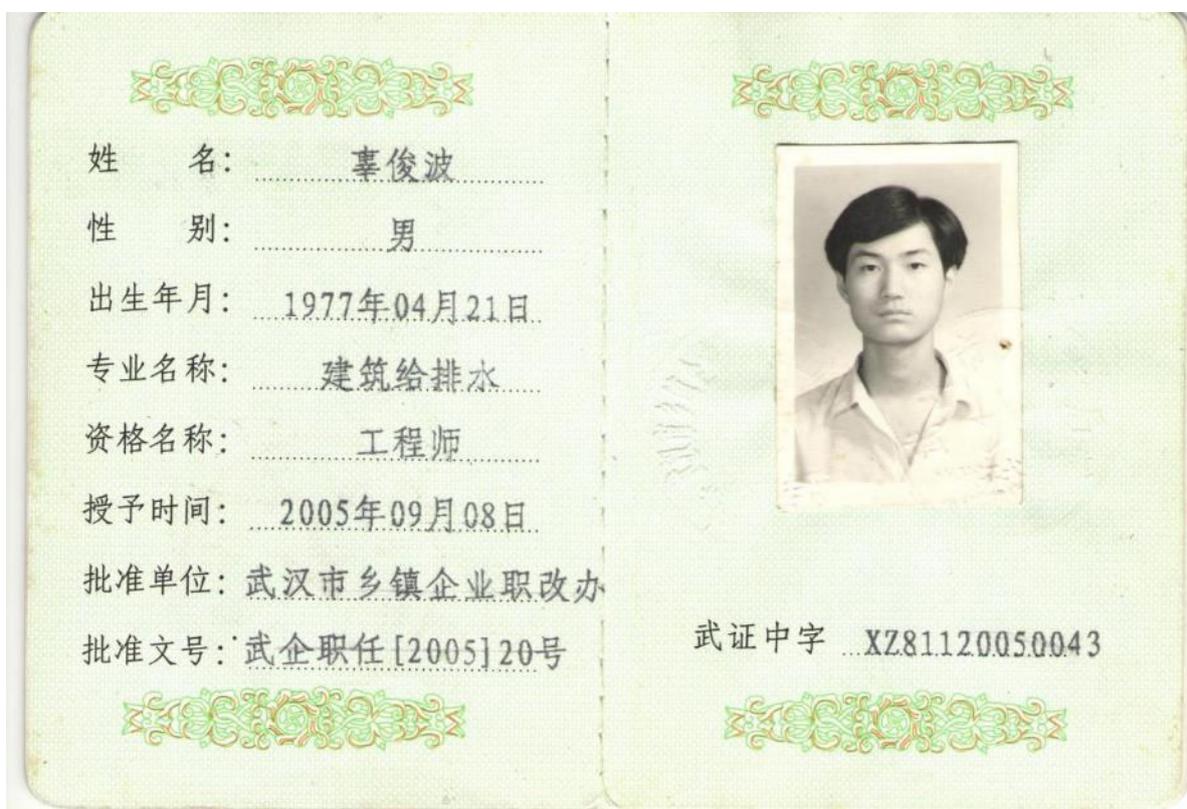
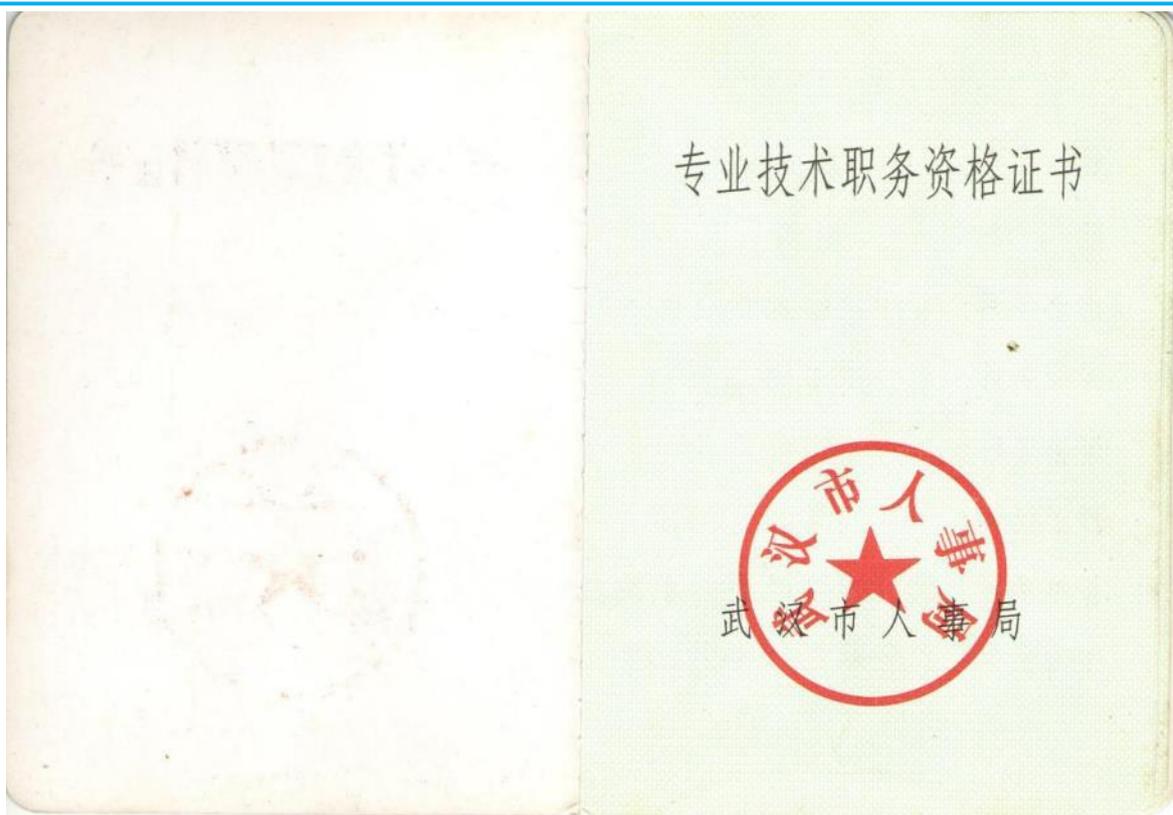
（学历证扫描件）

资格证书-国家注册监理工程师执业资格证（注册专业含机电安装工程）





职称证（工程师、给排水专业）



2.3 拟派水利工程师（黄二龙）相关资格及社保证明

身份证、毕业证（本科学历）



（身份证扫描件）



（学历证扫描件）

资格证书-国家注册水利监理工程师



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名：黄二龙

性别：男

出生年月：1977年9月

注册专业类别：水利工程

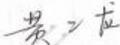
注册专业：水利工程施工监理 水土保持工程施工监理

聘用单位：浙江天成项目管理有限公司

证书编号：2210005722

有效期：2022年7月18日至2026年7月17日



个人签名：



发证日期：2022年7月18日

(注册证书)

职称证（高级工程师、建筑工程管理专业）

浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓 名：黄二龙
性 别：男
出生年月：1977年09月09日
资格名称：高级工程师
专业名称：建筑工程管理
取得资格时间：2020年12月01日



评委会名称：杭州市建设工程技术人员高级工程师职务任职资格评审委员会

身份证号：42092319770909001X

证书编号：G3300337769

查 询：浙江政务服务网 (www.zjzfw.gov.cn)

在线验证码：HYCODLI



发证时间：2021年01月20日



2.4 拟派景观工程师（陆荣华）相关资格及社保证明

身份证、毕业证（本科学历）



(身份证扫描件)



(学历证扫描件)

资格证书-浙江省专业监理工程师（注册专业含市政公用工程）



职称证（工程师、风景园林专业）

杭州市初中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓名：陆荣华
性别：男
出生年月：1985年11月15日
资格名称：工程师
专业名称：风景园林（景观设计）
评委会名称：杭州市拱墅区建设工程技术人员工程师资格评审委员会



取得资格时间：2022年11月17日
证书编号：ZC3301202305359
查询：浙江政务服务网(www.zjzfw.gov.cn)
在线验证码：R8IIJWM4



发证时间：2023年1月16日

2.5 拟派道路工程师（程轩）相关资格及社保证明

身份证、毕业证（大专学历）



(身份证扫描件)



(学历证扫描件)

资格证书-湖北省监理工程师（专业含市政专用工程）

编号: S232787

监理工程师
培训教育证书



发证机构:



监理工程师培训教育记录

学习内容:

- 1、国家、省近期颁布的与工程监理有关的法律法规、标准、规范;
- 2、工程监理案例分析;
- 3、工程建设质量安全监理案例;
- 4、其他与工程监理业务有关的应知应会知识;
- 5、智能制造技术。



武汉大学土木建筑工程学院
2023-09-19

姓名 程轩 性别 男
 身份证号码 420203198712013737
 注册专业1 房屋建筑工程
 注册专业2 市政公用工程
 工作单位 浙江天成项目管理有限公司
 发证日期 2023-09-19

职称证（工程师、工民建专业）

	专业名称： <u>工民建</u> Professional Field _____
姓名： Full Name <u>程轩</u>	资格名称： <u>工程师</u> Qualificational Title _____
身份证号： ID No. <u>420203198712013737</u>	批准时间： Approval Date <u>2012年12月</u>
管理号： Administration No. <u>GB-1213709</u>	批准单位： Approved by <u>鄂州市人社局</u>
发证日期： Issue Date <u>2013.5.8</u>	批准文号： Approval No. <u>鄂州人社职[2012]65号</u>
	评审组织： Evaluation Organization <u>市企业工程技术评审委员</u>

2.6 拟派岩土工程师（赵勇）相关资格及社保证明

身份证、毕业证（本科学历）



（身份证扫描件）



（学历证扫描件）

资格证书-国家注册监理工程师（注册专业含市政公用工程）



职称证（工程师、建筑工程专业）

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号：B08183010100004759



D680

姓名：赵勇

性别：男

身份证号：42082119871225101X

专业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2018年10月20日

持证人签名：

2.7 拟派造价工程师（陈盈盈）相关资格及社保证明

身份证、毕业证（本科学历）



（身份证扫描件）



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

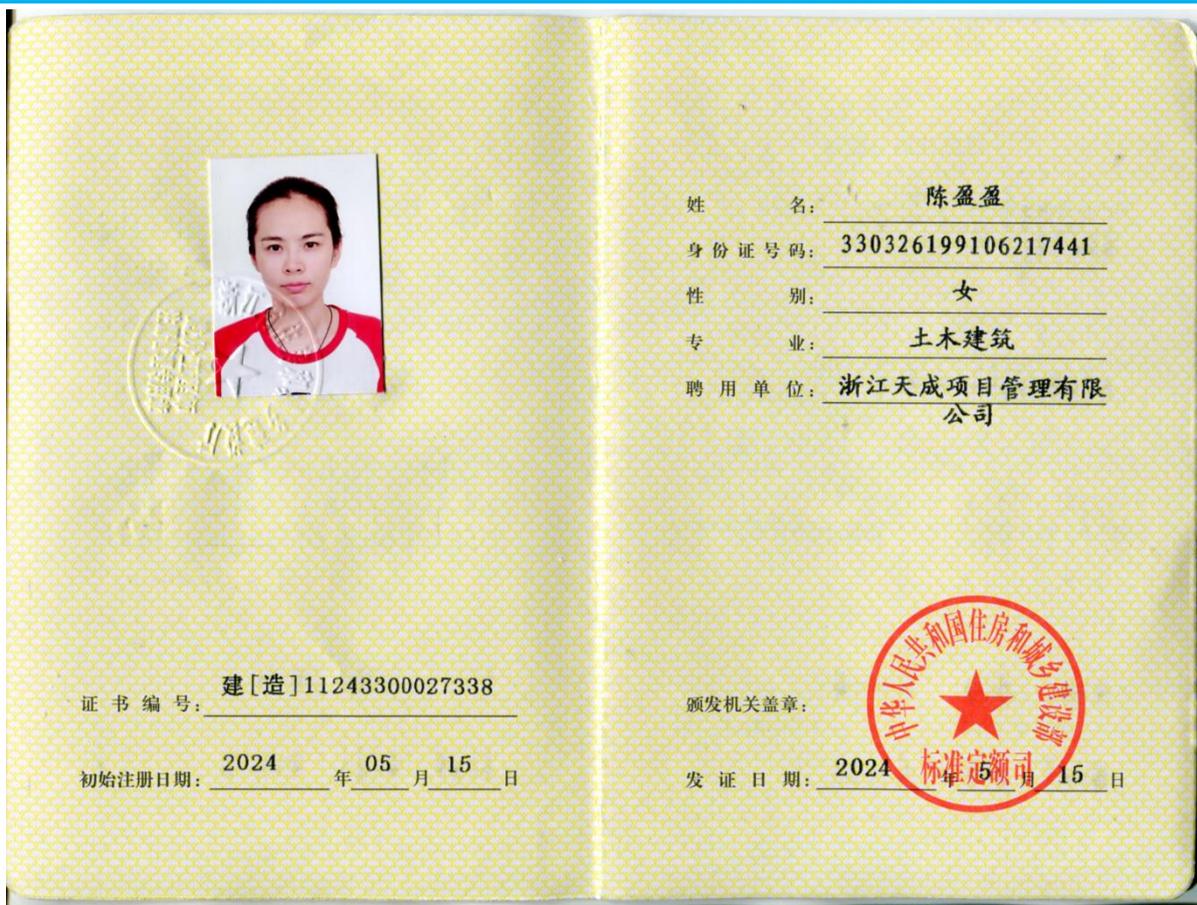


查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

天津大学制

（学历证扫描件）

资格证书-一级注册造价工程师执业资格证（注册专业土木建筑）



(注册证书)



(国平台查询截图)

职称证（工程师、工程造价专业）

杭州市初中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓名：陈盈盈
 性别：女
 出生年月：1991年6月21日
 资格名称：工程师
 专业名称：工程造价
 评委会名称：杭州市拱墅区建设工程技术人员工程师资格评审委员会



取得资格时间：2023年11月20日
 证书编号：ZC3301202406821
 查询：浙江政务服务网(www.zjzfw.gov.cn)
 在线验证码：WTS9PR7M



发证时间：2024年1月10日

本单位缴纳社保情况（近3个月）



浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江天成项目管理有限公司

统一社会信用代码：913301057458320632

共1页，第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	608	616	608	
2024年08月 - 2025年01月，该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	刘扬	230506197510290029	202408 - 202501	6
2	刘润翔	330106198707311213	202408 - 202501	6
3	金琳琳	330124199304021825	202408 - 202501	6
4	陈鑫耀	330182199202010715	202408 - 202501	6
5	陈盈盈	330326199106217441	202408 - 202501	6
6	朱金毛	330411196503113010	202408 - 202501	6
7	陆荣华	33041119851115521X	202408 - 202501	6
8	戴益明	330821198004083439	202408 - 202501	6
9	孙杭棋	33900519920301761X	202408 - 202501	6
10	郭武阳	420104199408290815	202408 - 202501	6
11	辜俊波	420111197704215590	202408 - 202501	6
12	程轩	420203198712013737	202408 - 202501	6
13	陶涛涛	420821198208234093	202408 - 202501	6
14	赵勇	42082119871225101X	202408 - 202501	6
15	蒋青青	420821199204101028	202408 - 202501	6
16	陈志明	420921199210224417	202408 - 202501	6
17	黄二龙	42092319770909001X	202408 - 202501	6

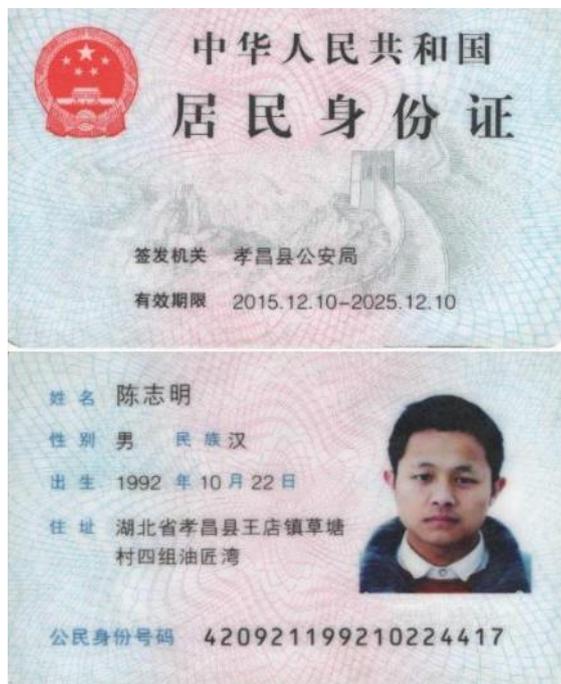
备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章
 2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3173673163703249659，
 验证平台：<https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#valid>
 3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

打印时间：2025年01月13日



2.8 拟派 BIM 工程师（陈志明）相关资格及社保证明

身份证、毕业证（本科学历）



（身份证扫描件）



（学历证扫描件）

资格证书-BIM 建模师



证书唯一序列号: 
1100089042

职称证（工程师、建筑工程管理专业）

杭州市初中级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓 名: 陈志明
 性 别: 男
 出生年月: 1992年10月22日
 资格名称: 工程师
 专业名称: 建筑工程管理
 评委会名称: 杭州市建设工程技术人员工程师资格评审委员会



取得资格时间: 2020年12月23日
 证书编号: ZC3301202105264
 查 询: 浙江政务服务网(www.zjzfw.gov.cn)
 在线验证码: AK2APDDG



发证时间: 2021年1月28日

本单位缴纳社保情况（近3个月）



浙江省(杭州市本级) 社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江天成项目管理有限公司

统一社会信用代码：913301057458320632

共1页，第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
当前参保缴费总人数	608	616	608	
2024年08月 - 2025年01月，该单位（养老保险）参保人员信息如下				
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	刘扬	230506197510290029	202408 - 202501	6
2	刘润翔	330106198707311213	202408 - 202501	6
3	金琳琳	330124199304021825	202408 - 202501	6
4	陈鑫耀	330182199202010715	202408 - 202501	6
5	陈盈盈	330326199106217441	202408 - 202501	6
6	朱金毛	330411196503113010	202408 - 202501	6
7	陆荣华	33041119851115521X	202408 - 202501	6
8	戴益明	330821198004083439	202408 - 202501	6
9	孙杭棋	33900519920301761X	202408 - 202501	6
10	郭武阳	420104199408290815	202408 - 202501	6
11	辜俊波	420111197704215590	202408 - 202501	6
12	程轩	420203198712013737	202408 - 202501	6
13	陶涛涛	420821198208234093	202408 - 202501	6
14	赵勇	42082119871225101X	202408 - 202501	6
15	蒋青青	420821199204101028	202408 - 202501	6
16	陈志明	420921199210224417	202408 - 202501	6
17	黄二龙	42092319770909001X	202408 - 202501	6

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3173673163703249659，

验证平台：<https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#valid>

3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

打印时间：2025年01月13日



3、工程监理团队

3.1 拟派总监理工程师（刘国红）相关资格及社保证明

身份证、学历证（大专学历）



（身份证扫描件）



（学历证扫描件）

资格证书-国家注册水利监理工程师（注册专业含水利工程施工监理）



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名：刘国红

性 别：男

出生年月：1975年6月

注册专业类别：水利工程

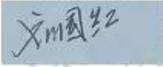
注册专业：水利工程施工监理

聘用单位：中昌新智国际工程咨询有限公司

证书编号：2210014322

有效 期：2022年8月8日至 2026年8月7日



个人签名：



发证日期：2022年12月11日

职称证（高级工程师、给排水专业）



本单位缴纳社保情况（近 3 个月）



江西省社会保险个人权益记录单



个人基本信息						
姓名	刘国红	性别	男	社会保障号码	360121197506012051	是否参保
参保缴费情况（在职人员显示）						
险种名称	当前缴费状态	当前缴费单位		当前参保地		
补充工伤保险（部分省份使用）	参保缴费	中昌新智国际工程咨询有限公司		南昌市本级		
企业职工基本养老保险	参保缴费	中昌新智国际工程咨询有限公司		南昌市本级		
失业保险	参保缴费	中昌新智国际工程咨询有限公司		南昌市本级		
工伤保险	参保缴费	中昌新智国际工程咨询有限公司		南昌市本级		
基本养老保险个人账户情况						
险种名称	截止上年末累计储存额（元）	当年记账本金（元）	累计支出金额	当年支出金额	当年累计储存额（元）	
企业职工基本养老保险	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
职业年金个人账户情况						
个人社保编号	截止上一个估值日的累计份额	上一个估值日估值	当前未投资缴费金额	实缴部分累计储存额	当前支出	
800056637738						
养老金领取情况（退休人员显示）						
个人社保编号	800056637738	退休年月		待遇开始享受年月		当月养老金水平（元）
工伤保险支付情况（工伤职工显示）						
个人社保编号	800056637738	伤残等级		护理等级		待遇开始年月
本年工伤保险基金支付总额（元）		工伤医疗费（元）		康复费（元）		辅助器具配置费（元）
住院伙食补助费（元）		统筹区外就医交通费（元）		一次性伤残补助金（元）		伤残津贴（元）
生活护理费（元）		养老金工伤补差（元）		一次性工伤医疗补助金（元）		一次性工亡补助金（元）
丧葬补助金（元）		供养亲属抚恤金（元）				
失业保险支付情况（失业职工显示）						
个人社保编号	800056637738	当月失业保险金待遇（元）		待遇开始享受年月		待遇结束年月
当月临时价格补贴金额（元）		当月代缴医疗保险费金额（元）		职业技能工种 1		职业技能提升补贴金额（元）
职业技能工种 2		职业技能提升补贴金额				
参保缴费明细（在职人员显示）						
个人社保编号	险种名称	起止年月	月缴费基数	单位缴费（元）	个人缴费（元）	缴费单位
800056637738	企业职工基本养老保险	202401-202412	3839.0	7370.88	3685.44	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056637738	企业职工基本养老保险	202301-202312	3659.0	7025.28	3512.64	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056637738	企业职工基本养老保险	202202-202212	3528.0	6209.28	3104.64	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056637738	失业保险	202401-202412	3839.0	230.4	230.4	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056637738	失业保险	202301-202312	3659.0	219.6	219.6	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056637738	失业保险	202202-202212	3528.0	194.04	194.04	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056637738	工伤保险	202401-202412	3839.0	122.08	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司

江西省社会保险个人权益记录单



800056637738	工伤保险	202301-202312	3659.0	43.92	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056637738	工伤保险	202202-202212	3528.0	55.71	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056637738	补充工伤保险（部分省份使用）	202403-202412	3839.0	46.1	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司

备注：

1. 本权益记录单由参保地经办机构负责解释，如有疑问，请到参保地经办机构核实。
2. 本权益记录单为打印时当前参保情况。今后发生变更的，以变更后的情况为准。
3. 本权益记录单涉及参保人个人信息，由个人妥善保管，因保管不当等原因造成信息泄露等后果，由个人承担。
4. 本权益记录单已签署经国家电子政务外网江西省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
5. 本权益记录单来源：政务服务网 Web 端。

打印时间 2025年01月10日

3.2 拟派市政公用工程监理工程师①（陈龙）相关资格及社保证明

身份证、学历证（本科学历）



（身份证扫描件）



（学历证扫描件）

资格证书-国家注册监理工程师（注册专业含市政公用工程）





(注册证书)



(执业资格证)

职称证（高级工程师、市政道路（桥梁）专业）

江西省高级专业技术资格 证 书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：陈龙

性 别：男

出生年月：1987年01月26日

身份证号：36242319870126003X

工作单位：江西中昌工程咨询监理有限公司



资格名称：高级工程师

专业名称：市政道路（桥梁）

取得资格时间：2022年12月31日

批复文号：赣人社字〔2023〕122号

管 理 号：36202212051990



唯一在线验证网址：
<https://hr.jxhrss.gov.cn/zcxt>

打印时间：2023年02月27日

本单位缴纳社保情况（近 3 个月）



江西省社会保险个人权益记录单



个人基本信息						
姓名	陈龙	性别	男	社会保障号码	36242319870126003X	
参保缴费情况（在职人员显示）						
险种名称	当前缴费状态	当前缴费单位		当前参保地		
工伤保险	参保缴费	中昌新智国际工程咨询有限公司		南昌市市本级		
补充工伤保险（部分省份使用）	参保缴费	中昌新智国际工程咨询有限公司		南昌市市本级		
企业职工基本养老保险	参保缴费	中昌新智国际工程咨询有限公司		南昌市市本级		
失业保险	参保缴费	中昌新智国际工程咨询有限公司		南昌市市本级		
工伤保险	暂停缴费（中断）	江西省永捷水利工程有限公司		南昌市市本级		
基本养老保险个人账户情况						
险种名称	截止上年末累计储存额（元）	当年记账本金（元）	累计支出金额	当年支出金额	当年累计储存额（元）	
企业职工基本养老保险	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
职业年金个人账户情况						
个人社保编号	截止上一个估值日的累计份额	上一个估值日估值	当前未投资缴费金额	实缴部分累计储存额	当前支出	
800058265208						
养老金领取情况（退休人员显示）						
个人社保编号	800058265208	退休年月		待遇开始享受年月	当月养老金水平（元）	
工伤保险支付情况（工伤职工显示）						
个人社保编号	800058265208	伤残等级		护理等级	待遇开始年月	
本年工伤基金支付总额（元）	工伤医疗费（元）		康复费（元）		辅助器具配置费（元）	
住院伙食费（元）	统筹区外就医交通费（元）		一次性伤残补助金（元）		伤残津贴（元）	
生活护理费（元）	养老金工伤补差（元）		一次性工伤医疗补助金（元）		一次性工亡补助金（元）	
丧葬补助金（元）	供养亲属抚恤金（元）					
失业保险支付情况（失业职工显示）						
个人社保编号	800058265208	当月失业保险金待遇（元）		待遇开始享受年月	待遇结束年月	
当月临时价格补贴金额（元）	当月代缴医疗保险费金额（元）		职业技能工种 1		职业技能提升补贴金额（元）	
职业技能工种 2	职业技能提升补贴金额					
参保缴费明细（在职人员显示）						
个人社保编号	险种名称	起止年月	月缴费基数	单位缴费（元）	个人缴费（元）	缴费单位
800058265208	企业职工基本养老保险	202401-202412	3839.0	7370.88	3685.44	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058265208	企业职工基本养老保险	202301-202312	3659.0	7025.28	3512.64	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058265208	企业职工基本养老保险	202203-202212	3528.0	5644.8	2822.4	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058265208	企业职工基本养老保险	202202-202202	3176.0	508.16	254.08	江西省永捷水利工程有限公司
800058265208	失业保险	202401-202412	3839.0	230.4	230.4	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058265208	失业保险	202301-202312	3659.0	219.6	219.6	中昌新智国际工程咨询有限公司

江西省社会保险个人权益记录单



800058265208	失业保险	202203-202212	3528.0	176.4	176.4	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058265208	失业保险	202202-202202	3176.0	15.88	15.88	江西省永捷水利工程有限公司
800058265208	工伤保险	202401-202412	3839.0	122.08	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058265208	工伤保险	202301-202312	3659.0	43.92	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058265208	工伤保险	202203-202212	3528.0	50.07	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800058265208	工伤保险	202202-202202	3176.0	7.94	0.0	江西省永捷水利工程有限公司
800058265208	补充工伤保险（部分省份使用）	202403-202412	3839.0	46.1	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司

备注：

1. 本权益记录单由参保地经办机构负责解释，如有疑问，请到参保地经办机构核实。
2. 本权益记录单为打印时当前参保情况。今后发生变更的，以变更后的情况为准。
3. 本权益记录单涉及参保人个人信息，由个人妥善保管，因保管不当等原因造成信息泄露等后果，由个人承担。
4. 本权益记录单已签署经国家电子政务外网江西省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
5. 本权益记录单来源：政务服务网 Web 端。

打印时间 2025年01月10日

3.3 拟派市政公用工程监理工程师②（周冲）相关资格及社保证明

身份证、学历证（本科学历）



（身份证扫描件）



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

（学历证扫描件）

资格证书-国家注册监理工程师（注册专业含市政公用工程）

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号：00677138



注册号 36007980

姓名 周冲

性别 男

出生日期 1985 年 06 月 19 日

注册专业
房屋建筑工程

- 1. 市政公用工程
- 2. _____

注册执业单位 江西中昌工程咨询监理有限公司

有效期至 2025 年 03 月 07 日

持证人签名 _____



发证日期 2025 年 03 月 08 日



职称证（高级工程师、市政道路（桥梁）专业）

江西省高级专业技术资格 证 书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：周冲

性 别：男

出生年月：1985年06月19日

身份证号：362226198506190951

工作单位：江西中昌工程咨询有限公司



资格名称：高级工程师

专业名称：市政道路（桥梁）

取得资格时间：2023年09月27日

批复文号：赣人社字〔2024〕20号

管 理 号：36202312006470



唯一在线验证网址：
<https://hr.jxhrss.gov.cn/zcxt>

打印时间：2024年01月08日

本单位缴纳社保情况（近3个月）



江西省社会保险个人权益记录单



个人基本信息						
姓名	周冲	性别	男	社会保障号码	362226198506190951	是否参保
参保缴费情况（在职人员显示）						
险种名称	当前缴费状态	当前缴费单位		当前参保地		
补充工伤保险（部分省份使用）	参保缴费	中昌新智国际工程咨询有限公司		南昌市本级		
企业职工基本养老保险	参保缴费	中昌新智国际工程咨询有限公司		南昌市本级		
失业保险	参保缴费	中昌新智国际工程咨询有限公司		南昌市本级		
工伤保险	参保缴费	中昌新智国际工程咨询有限公司		南昌市本级		
基本养老保险个人账户情况						
险种名称	截止上年末累计储存额（元）	当年记账本金（元）	累计支出金额	当年支出金额	当年累计储存额（元）	
企业职工基本养老保险	47377.75	0.0	0.0	0.0	47377.75	
职业年金个人账户情况						
个人社保编号	截止上一个估值日的累计份额	上一个估值日估值	当前未投资缴费金额	实缴部分累计储存额	当前支出	
800056401885						
养老金领取情况（退休人员显示）						
个人社保编号	800056401885	退休年月		待遇开始享受年月		当月养老金水平（元）
工伤保险支付情况（工伤职工显示）						
个人社保编号	800056401885	伤残等级		护理等级		待遇开始年月
本年工伤保险基金支付总额（元）		工伤医疗费（元）		康复费（元）		辅助器具配置费（元）
住院伙食补助费（元）		统筹区外就医交通费（元）		一次性伤残补助金（元）		伤残津贴（元）
生活护理费（元）		养老金工伤补差（元）		一次性工伤医疗补助金（元）		一次性工亡补助金（元）
丧葬补助金（元）		供养亲属抚恤金（元）				
失业保险支付情况（失业职工显示）						
个人社保编号	800056401885	当月失业保险金待遇（元）		待遇开始享受年月		待遇结束年月
当月临时价格补贴金额（元）		当月代缴医疗保险费金额（元）		职业技能工种 1		职业技能提升补贴金额（元）
职业技能工种 2		职业技能提升补贴金额				
参保缴费明细（在职人员显示）						
个人社保编号	险种名称	起止年月	月缴费基数	单位缴费（元）	个人缴费（元）	缴费单位
800056401885	企业职工基本养老保险	202401-202412	3839.0	7370.88	3685.44	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056401885	企业职工基本养老保险	202301-202312	3659.0	7025.28	3512.64	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056401885	企业职工基本养老保险	202202-202212	3528.0	6209.28	3104.64	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056401885	失业保险	202401-202412	3839.0	230.4	230.4	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056401885	失业保险	202301-202312	3659.0	219.6	219.6	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056401885	失业保险	202202-202212	3528.0	194.04	194.04	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056401885	工伤保险	202401-202412	3839.0	122.08	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司

江西省社会保险个人权益记录单



800056401885	工伤保险	202301-202312	3659.0	43.92	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056401885	工伤保险	202202-202212	3528.0	55.71	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056401885	补充工伤保险（部分省份使用）	202403-202412	3839.0	46.1	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司

备注:

- 1. 本权益记录单由参保地经办机构负责解释，如有疑问，请到参保地经办机构核实。
- 2. 本权益记录单为打印时当前参保情况。今后发生变更的，以变更后的情况为准。
- 3. 本权益记录单涉及参保人个人信息，由个人妥善保管，因保管不当等原因造成信息泄露等后果，由个人承担。
- 4. 本权益记录单已签署经国家电子政务外网江西省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
- 5. 本权益记录单来源：政务服务网 Web 端。

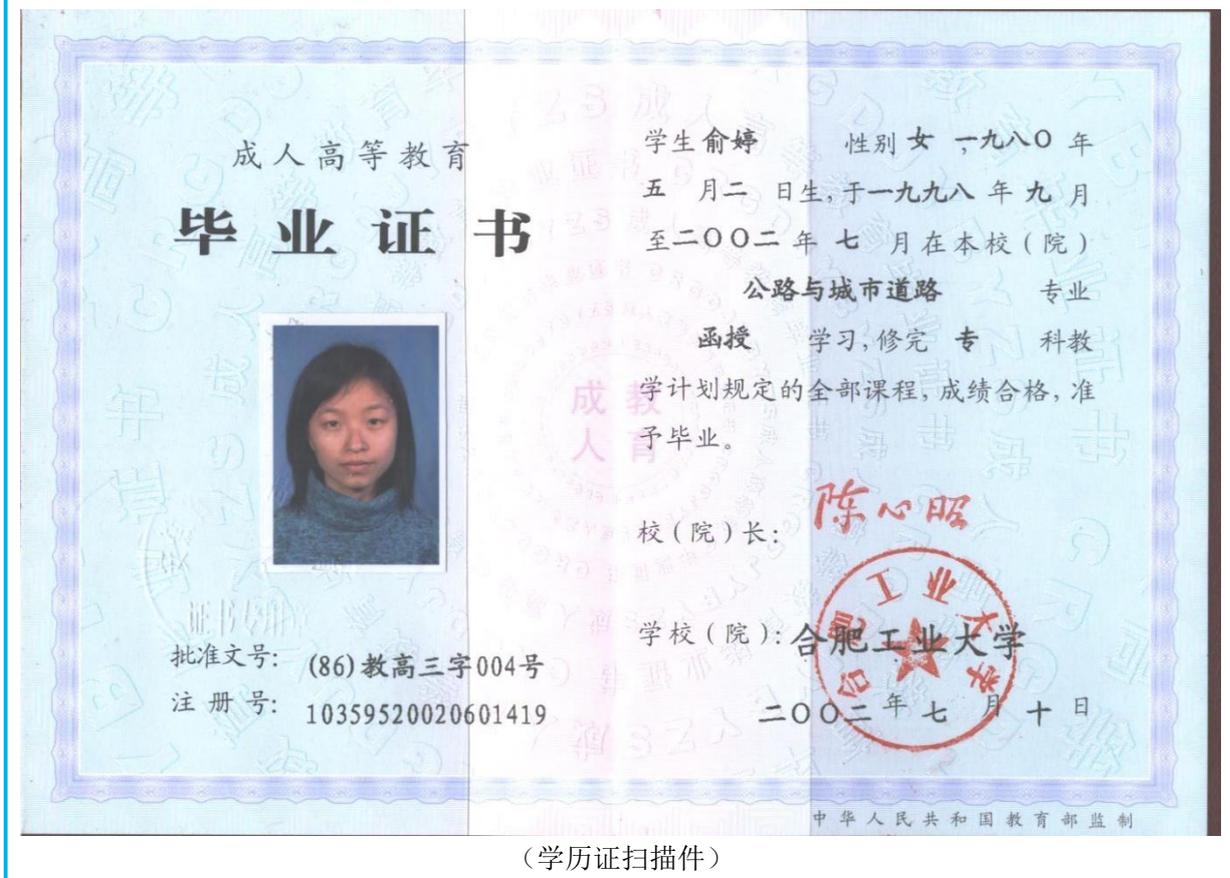
打印时间 2025年01月10日

3.4 拟派水利工程监理工程师（俞婷）相关资格及社保证明

身份证、学历证（本科学历）



（身份证扫描件）



资格证书-国家注册水利监理工程师



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名：俞婷

性别：女

出生年月：1980年5月

注册专业类别：水利工程

注册专业：水利工程施工监理

聘用单位：中昌新智国际工程咨询有限公司

证书编号：2210016230

有效期：2022年8月17日至2026年8月16日



个人签名：



发证日期：2024年12月30日

职称证（高级工程师、道路与桥梁工程专业）



本单位缴纳社保情况（近3个月）



江西省社会保险个人权益记录单



个人基本信息						
姓名	俞婷	性别	女	社会保障号码	360102198005020526	是否参保
参保缴费情况（在职人员显示）						
险种名称	当前缴费状态	当前缴费单位		当前参保地		
补充工伤保险（部分省份使用）	参保缴费	中昌新智国际工程咨询有限公司		南昌市市本级		
企业职工基本养老保险	参保缴费	中昌新智国际工程咨询有限公司		南昌市市本级		
失业保险	参保缴费	中昌新智国际工程咨询有限公司		南昌市市本级		
工伤保险	参保缴费	中昌新智国际工程咨询有限公司		南昌市市本级		
基本养老保险个人账户情况						
险种名称	截止上年末累计储存额（元）	当年记账本金（元）	累计支出金额	当年支出金额	当年累计储存额（元）	
企业职工基本养老保险	75151.73	0.0	0.0	0.0	75151.73	
职业年金个人账户情况						
个人社保编号	截止上一个估值日的累计份额	上一个估值日估值	当前未投资缴费金额	实缴部分累计储存额	当前支出	
800055257485						
养老金领取情况（退休人员显示）						
个人社保编号	800055257485	退休年月		待遇开始享受年月		当月养老金水平（元）
工伤保险支付情况（工伤职工显示）						
个人社保编号	800055257485	伤残等级		护理等级		待遇开始年月
本年工伤基金支付总额（元）		工伤医疗费（元）		康复费（元）		辅助器具配置费（元）
住院伙食补助费（元）		统筹区外就医交通费（元）		一次性伤残补助金（元）		伤残津贴（元）
生活护理费（元）		养老金工伤补差（元）		一次性工伤医疗补助金（元）		一次性工亡补助金（元）
丧葬补助金（元）		供养亲属抚恤金（元）				
失业保险支付情况（失业职工显示）						
个人社保编号	800055257485	当月失业保险金待遇（元）		待遇开始享受年月		待遇结束年月
当月临时价格补贴金额（元）	0.0	当月代缴医疗保险费金额（元）	0.0	职业技能工种 1	公共营养师	职业技能提升补贴金额（元）
职业技能工种 2		职业技能提升补贴金额				2000.0
参保缴费明细（在职人员显示）						
个人社保编号	险种名称	起止年月	月缴费基数	单位缴费（元）	个人缴费（元）	缴费单位
800055257485	企业职工基本养老保险	202401-202412	3839.0	7370.88	3685.44	中昌新智国际工程咨询有限公司
800055257485	企业职工基本养老保险	202301-202312	3659.0	7025.28	3512.64	中昌新智国际工程咨询有限公司
800055257485	企业职工基本养老保险	202202-202212	3528.0	6209.28	3104.64	中昌新智国际工程咨询有限公司
800055257485	失业保险	202401-202412	3839.0	230.4	230.4	中昌新智国际工程咨询有限公司
800055257485	失业保险	202301-202312	3659.0	219.6	219.6	中昌新智国际工程咨询有限公司
800055257485	失业保险	202202-202212	3528.0	194.11	194.11	中昌新智国际工程咨询有限公司
800055257485	工伤保险	202401-202412	3839.0	122.08	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司

江西省社会保险个人权益记录单



800055257485	工伤保险	202301-202312	3659.0	43.92	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800055257485	工伤保险	202202-202212	3528.0	55.73	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800055257485	补充工伤保险（部分省份使用）	202403-202412	3839.0	46.1	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司

备注:

1. 本权益记录单由参保地经办机构负责解释，如有疑问，请到参保地经办机构核实。
2. 本权益记录单为打印时当前参保情况。今后发生变更的，以变更后的情况为准。
3. 本权益记录单涉及参保人个人信息，由个人妥善保管，因保管不当等原因造成信息泄露等后果，由个人承担。
4. 本权益记录单已签署经国家电子政务外网江西省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
5. 本权益记录单来源：政务服务网 Web 端。

打印时间 2025年01月10日

3.5 拟派道路监理工程师（贾东成）相关资格及社保证明

身份证、学历证（专科学历）



（身份证扫描件）



（学历证扫描件）

资格证书-广东省专业监理工程师（专业含市政公用工程）

	姓 名 <u>贾东成</u>	
实时数据，扫码验证	性 别 <u>男</u>	
	身份证号 <u>341226198412106152</u>	
	专 业 <u>房屋建筑工程</u>	
	<u>市政公用工程</u>	
	工作单位 <u>江西中昌工程咨询监理有限公司</u>	
	证书编号 <u>B21070166</u>	
 <p>广东省建设监理协会 (盖章)</p>	初次发证日期：2021 年 7 月 1 日	
	换 证 日 期： 年 月 日	
	有 效 期 至：2027 年 6 月 30 日	

公司变更通知书

中昌新智国际工程咨询有限公司经我局办理变更登记，其注册号/统一社会信用代码为 91360100158386652B，现将变更项目通知如下：

变更类别	变更前内容	变更后内容	核准日期
名称变更	江西中昌工程咨询监理有限公司	中昌新智国际工程咨询有限公司	2024-11-01

登记机关：南昌市市场监督管理局



（公司名称变更通知）

职称证（工程师、建筑工程专业）



贾东成 (5772)



证书编号: B08233010100005772

姓名: 贾东成

性别: 男

身份证号: 341226198412106152

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2023年11月20日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



本单位缴纳社保情况（近3个月）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贾东成 社保电脑号：642246778 身份证号码：341226198412106152 页码：1
参保单位名称：中昌新智国际工程咨询有限公司华南分公司 单位编号：20609337 单位：元

Table with columns for 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a total row at the bottom.



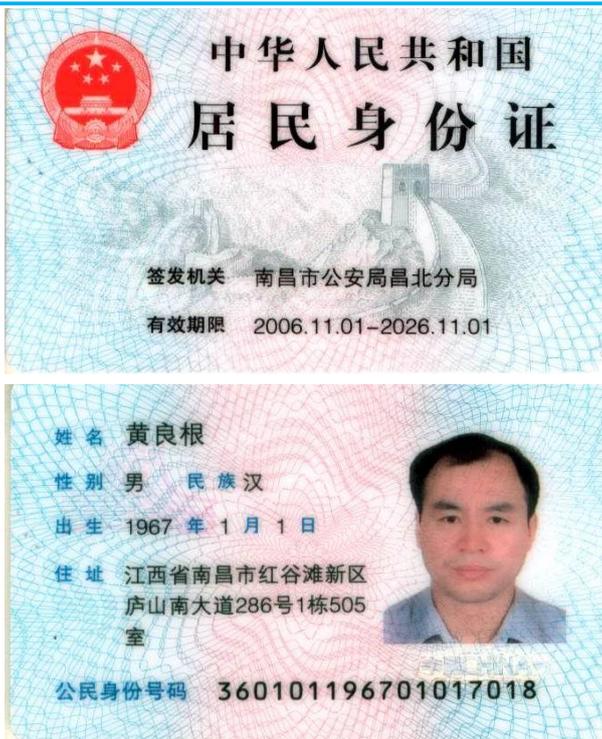
备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 3391e3ed182afa7i ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20609337 单位名称 中昌新智国际工程咨询有限公司华南分公司

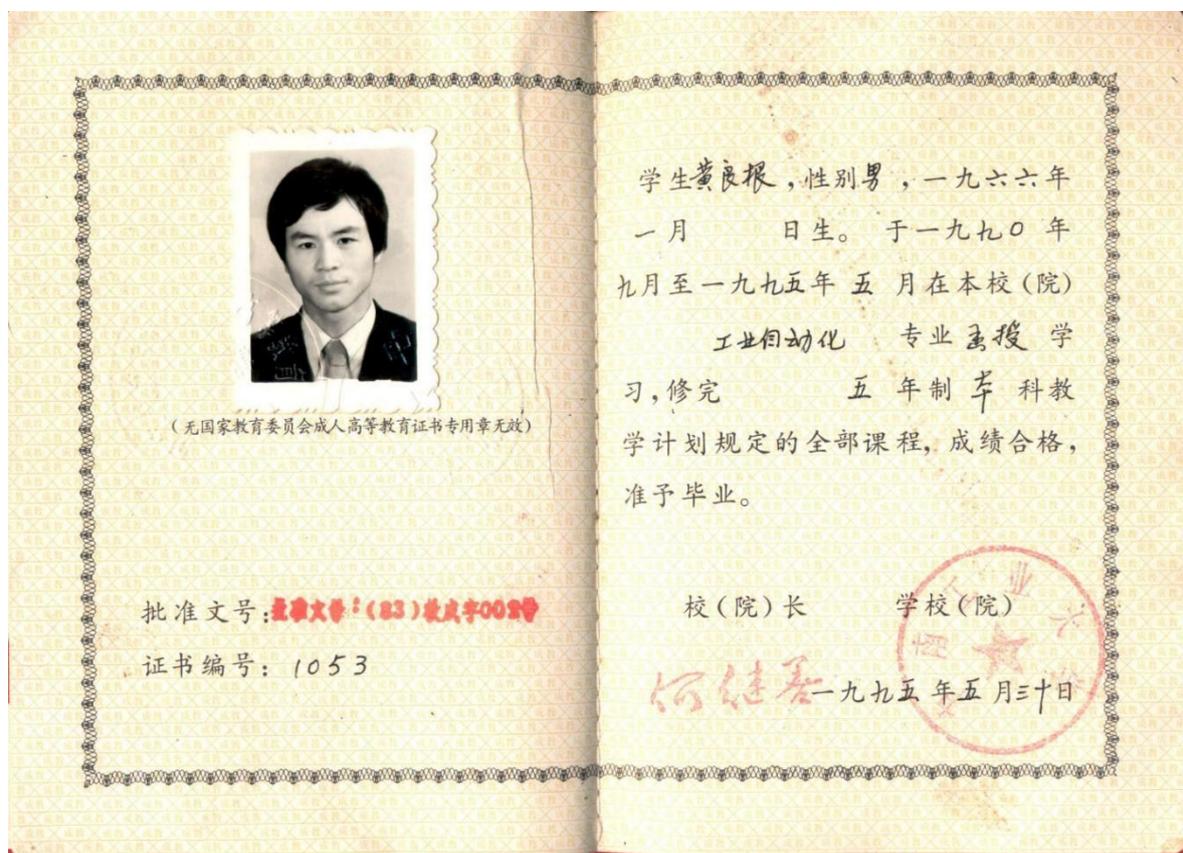


3.6 拟派岩土监理工程师（黄良根）相关资格及社保证明

身份证、学历证（本科学历）

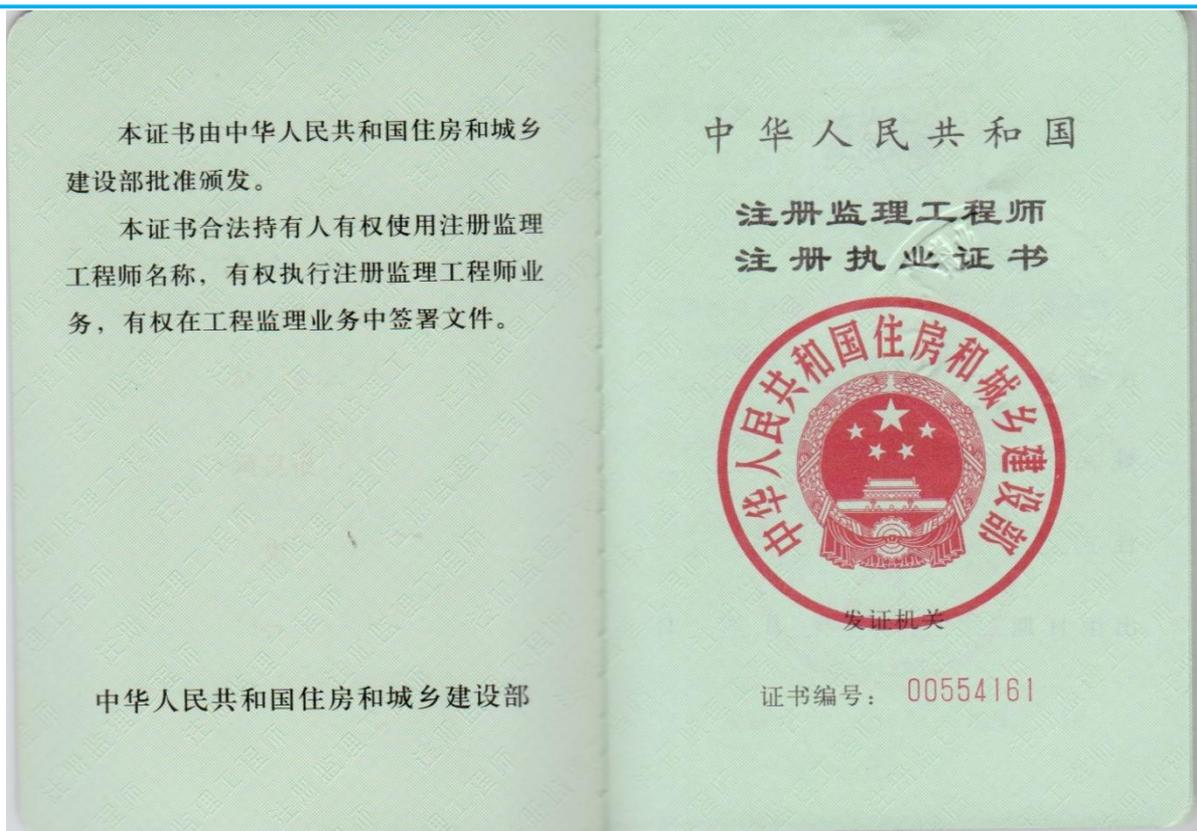


（身份证扫描件）



（学历证扫描件）

资格证书-国家注册监理工程师





职称证（高级工程师、公路工程专业）

姓名	黄良根		
性别	男		
出生年月	一九六七年一月		
专业	公路工程		
任职资格	高级工程师	发证单位	江西省职称改革领导小组
评审时间	二〇〇三年十一月五日	编号	赣高(工)361204570134
所在单位	江西省核工业地质局266队	发证时间	二〇〇四年三月十二日

本单位缴纳社保情况（近3个月）



江西省社会保险个人权益记录单



个人基本信息						
姓名	黄良根	性别	男	社会保障号码	360101196701017018	是否退休
参保缴费情况（在职人员显示）						
险种名称	当前缴费状态	当前缴费单位		当前参保地		
补充工伤保险（部分省份使用）	参保缴费	中昌新智国际工程咨询有限公司		南昌市本级		
工伤保险	参保缴费	中昌新智国际工程咨询有限公司		南昌市本级		
职业年金	参保缴费	江西省核工业地质调查院		江西省本级		
机关事业单位工作人员基本养老保险	参保缴费	江西省核工业地质调查院		江西省本级		
企业职工基本养老保险	参保缴费	中昌新智国际工程咨询有限公司		南昌市本级		
失业保险	参保缴费	中昌新智国际工程咨询有限公司		南昌市本级		
基本养老保险个人账户情况						
险种名称	截止上年末累计储存额（元）	当年记账本金（元）	累计支出金额	当年支出金额	当年累计储存额（元）	
机关事业单位工作人员基本养老保险	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
职业年金个人账户情况						
个人社保编号	截止上一个估值日的累计份额	上一个估值日估值	当前未投资缴费金额	实缴部分累计储存额	当前支出	
369975198142	45256	1.269838	629.56	57468.26		
养老金领取情况（退休人员显示）						
个人社保编号	369975198142	退休年月		待遇开始享受年月		当月养老金水平（元）
工伤保险支付情况（工伤职工显示）						
个人社保编号	369975198142	伤残等级		护理等级		待遇开始年月
本年工伤基金支付总额（元）		工伤医疗费（元）		康复费（元）		辅助器具配置费（元）
住院伙食费（元）		统筹区外就医交通费（元）		一次性伤残补助金（元）		伤残津贴（元）
生活护理费（元）		养老金工伤补差（元）		一次性工伤医疗补助金（元）		一次性工亡补助金（元）
丧葬补助金（元）		供养亲属抚恤金（元）				
失业保险支付情况（失业职工显示）						
个人社保编号	369975198142	当月失业保险金待遇（元）		待遇开始享受年月		待遇结束年月
当月临时价格补贴金额（元）		当月代缴医疗保险费金额（元）		职业技能工种 1		职业技能提升补贴金额（元）
职业技能工种 2		职业技能提升补贴金额				
参保缴费明细（在职人员显示）						
个人社保编号	险种名称	起止年月	月缴费基数	单位缴费（元）	个人缴费（元）	缴费单位
369975198142	企业职工基本养老保险	202408-202412	3839.0	3071.2	1535.6	中昌新智国际工程咨询有限公司
369975198142	企业职工基本养老保险	202401-202407	3659.0	4098.08	2049.04	中昌新智国际工程咨询有限公司
369975198142	企业职工基本养老保险	202301-202312	3659.0	7025.28	3512.64	中昌新智国际工程咨询有限公司
369975198142	企业职工基本养老保险	202202-202212	3528.0	6209.28	3104.64	中昌新智国际工程咨询有限公司
369975198142	失业保险	202408-202412	3839.0	96.0	96.0	中昌新智国际工程咨询有限公司

江西省社会保险个人权益记录单



369975198142	失业保险	202401-202407	3659.0	128.1	128.1	中昌新智国际工程咨询有限公司
369975198142	失业保险	202301-202312	3659.0	219.6	219.6	中昌新智国际工程咨询有限公司
369975198142	失业保险	202202-202212	3528.0	194.04	194.04	中昌新智国际工程咨询有限公司
369975198142	工伤保险	202408-202412	3839.0	61.4	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
369975198142	工伤保险	202401-202407	3659.0	57.82	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
369975198142	工伤保险	202301-202312	3659.0	43.92	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
369975198142	工伤保险	202202-202212	3528.0	55.71	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
369975198142	机关事业单位工作人员基本养老保险	202401-202412	15739.0	30218.88	15109.44	江西省核工业地质调查院
369975198142	机关事业单位工作人员基本养老保险	202301-202312	15627.0	30003.84	15001.92	江西省核工业地质调查院
369975198142	机关事业单位工作人员基本养老保险	202202-202212	10515.0	18506.4	9253.2	江西省核工业地质调查院
369975198142	职业年金	202401-202412	15739.0	0.0	7554.72	江西省核工业地质调查院
369975198142	职业年金	202301-202312	15627.0	0.0	7500.96	江西省核工业地质调查院
369975198142	职业年金	202202-202212	10515.0	0.0	4626.6	江西省核工业地质调查院
369975198142	补充工伤保险（部分省份使用）	202408-202412	3839.0	23.05	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
369975198142	补充工伤保险（部分省份使用）	202403-202407	3659.0	21.95	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司

备注：

1. 本权益记录单由参保地经办机构负责解释，如有疑问，请到参保地经办机构核实。
2. 本权益记录单为打印时当前参保情况。今后发生变更的，以变更后的情况为准。
3. 本权益记录单涉及参保人个人信息，由个人妥善保管，因保管不当等原因造成信息泄露等后果，由个人承担。
4. 本权益记录单已签署经国家电子政务外网江西省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
5. 本权益记录单来源：政务服务网 Web 端。

打印时间 2025年01月10日

3.7 拟派安全工程师（冉令）相关资格及社保证明

身份证、学历证（本科学历）



（身份证扫描件）



（学历证扫描件）

资格证书-广东省安全专业监理工程师、广东省专业监理工程师



实时数据，扫码验证






姓名 冉令

性别 男

身份证号 513022198601080032

专业 房屋建筑工程

市政公用工程

工作单位 江西中昌工程咨询监理有限公司

证书编号 A22040085

初次发证日期: 2022 年 3 月 31 日

换证日期: 年 月 日

有效期至: 2025 年 3 月 30 日



实时数据，扫码验证



广东省建设监理协会
(盖章)



姓名 冉令

性别 男

身份证号 513022198601080032

专业 房屋建筑工程

市政公用工程

工作单位 江西中昌工程咨询监理有限公司

证书编号 B22040114

初次发证日期: 2022 年 3 月 31 日

换证日期: 年 月 日

有效期至: 2025 年 3 月 30 日

公司变更通知书

中昌新智国际工程咨询有限公司经我局办理变更登记，其注册号/统一社会信用代码为 91360100158386652B，现将变更项目通知如下：

变更类别	变更前内容	变更后内容	核准日期
名称变更	江西中昌工程咨询监理有限公司	中昌新智国际工程咨询有限公司	2024-11-01

登记机关：南昌市市场监督管理局



（公司名称变更通知）

职称证（工程师、市政工程专业）

	<p>姓名：冉令 Full Name _____</p> <p>身份证号：513022198601080032 ID Number _____</p> <p>资格名称：工程师 Qualification _____</p> <p>专业名称：市政工程 Profession _____</p> <p>批准日期：2017年12月23日 Approval Date _____</p> <p>批复文件：洪人社发〔2018〕31号 Approval Document _____</p>
<p>工作单位：江西中昌工程咨询监理有限公司 Work Unit _____</p> <p>管理号：3600117302994 File No. _____</p>	<p>签发单位盖章： Issued by _____</p>  <p>签发日期：2018年2月8日 Issued on _____</p>

本单位缴纳社保情况（近 3 个月）



江西省社会保险个人权益记录单



个人基本信息						
姓名	冉令	性别	男	社会保障号码	513022198601080032	电子专用章
参保缴费情况（在职人员显示）						
险种名称	当前缴费状态	当前缴费单位		当前参保地		
补充工伤保险（部分省份使用）	参保缴费	中昌新智国际工程咨询有限公司		南昌市市本级		
失业保险	参保缴费	中昌新智国际工程咨询有限公司		南昌市市本级		
工伤保险	参保缴费	中昌新智国际工程咨询有限公司		南昌市市本级		
企业职工基本养老保险	参保缴费	中昌新智国际工程咨询有限公司		南昌市市本级		
基本养老保险个人账户情况						
险种名称	截止上年末累计储存额（元）	当年记账本金（元）	累计支出金额	当年支出金额	当年累计储存额（元）	
企业职工基本养老保险	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
职业年金个人账户情况						
个人社保编号	截止上一个估值日的累计份额	上一个估值日估值	当前未投资缴费金额	实缴部分累计储存额	当前支出	
800056561004						
养老金领取情况（退休人员显示）						
个人社保编号	800056561004	退休年月		待遇开始享受年月		当月养老金水平（元）
工伤保险支付情况（工伤职工显示）						
个人社保编号	800056561004	伤残等级		护理等级		待遇开始年月
本年工伤基金支付总额（元）		工伤医疗费（元）		康复费（元）		辅助器具配置费（元）
住院伙食费（元）		统筹区外就医交通费（元）		一次性伤残补助金（元）		伤残津贴（元）
生活护理费（元）		养老金工伤补差（元）		一次性工伤医疗补助金（元）		一次性工亡补助金（元）
丧葬补助金（元）		供养亲属抚恤金（元）				
失业保险支付情况（失业职工显示）						
个人社保编号	800056561004	当月失业保险金待遇（元）		待遇开始享受年月		待遇结束年月
当月临时价格补贴金额（元）		当月代缴医疗保险费金额（元）		职业技能工种 1		职业技能提升补贴金额（元）
职业技能工种 2		职业技能提升补贴金额				
参保缴费明细（在职人员显示）						
个人社保编号	险种名称	起止年月	月缴费基数	单位缴费（元）	个人缴费（元）	缴费单位
800056561004	企业职工基本养老保险	202401-202412	3839.0	7370.88	3685.44	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056561004	企业职工基本养老保险	202301-202312	3659.0	7025.28	3512.64	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056561004	企业职工基本养老保险	202202-202212	3528.0	6209.28	3104.64	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056561004	失业保险	202401-202412	3839.0	230.4	230.4	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056561004	失业保险	202301-202312	3659.0	219.6	219.6	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056561004	失业保险	202202-202212	3528.0	194.04	194.04	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056561004	工伤保险	202401-202412	3839.0	122.08	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司

江西省社会保险个人权益记录单



800056561004	工伤保险	202301-202312	3659.0	43.92	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056561004	工伤保险	202202-202212	3528.0	55.71	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800056561004	补充工伤保险（部分省份使用）	202403-202412	3839.0	46.1	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司

备注：

1. 本权益记录单由参保地经办机构负责解释，如有疑问，请到参保地经办机构核实。
2. 本权益记录单为打印时当前参保情况。今后发生变更的，以变更后的情况为准。
3. 本权益记录单涉及参保人个人信息，由个人妥善保管，因保管不当等原因造成信息泄露等后果，由个人承担。
4. 本权益记录单已签署经国家电子政务外网江西省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
5. 本权益记录单来源：政务服务网 Web 端。

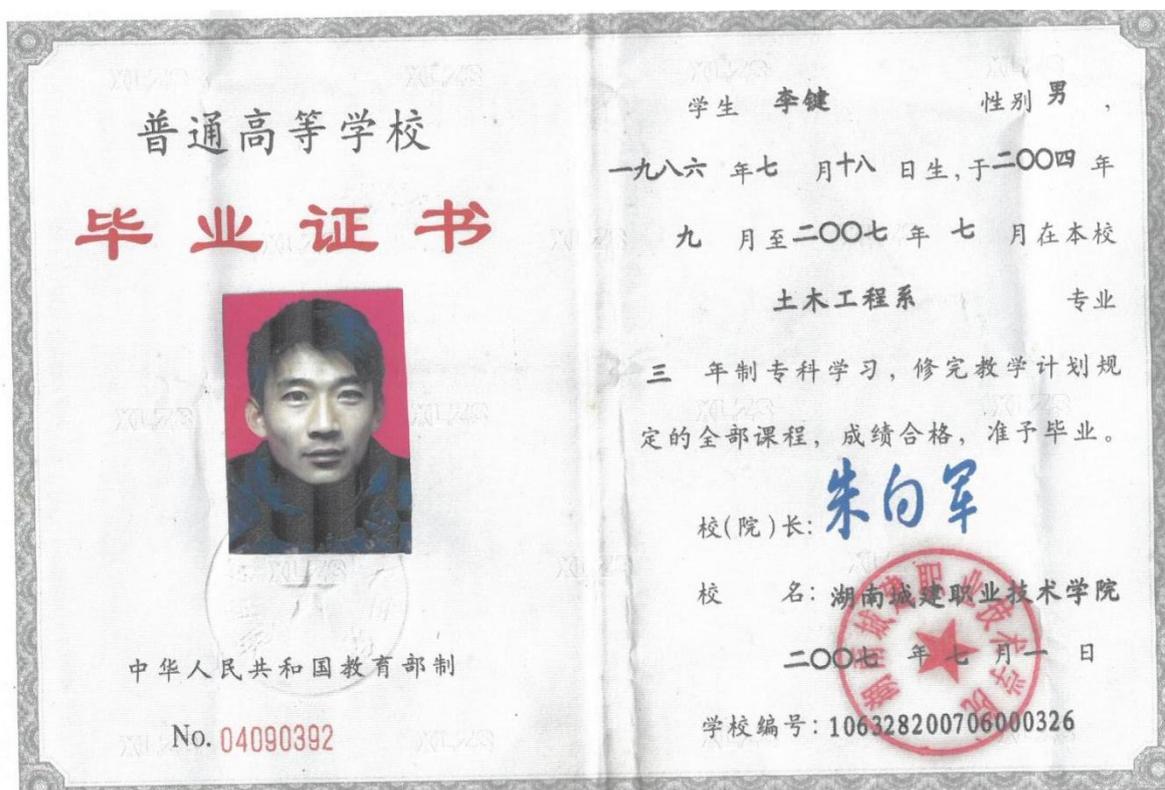
打印时间 2025年01月10日

3.8 拟派安全员（李键）相关资格及社保证明

身份证、学历证（专科学历）



（身份证扫描件）



（学历证扫描件）

资格证书-广东省安全专业监理工程师



实时数据，扫码验证






姓名 李健

性别 男

身份证号 430723198607182218

专业 房屋建筑工程

工作单位 江西中昌工程咨询监理有限公司

证书编号 A24080263

初次发证日期: 2024 年 8 月 12 日

换证日期: 年 月 日

有效期至: 2027 年 8 月 11 日

公司变更通知书

中昌新智国际工程咨询有限公司经我局办理变更登记，其注册号/统一社会信用代码为 91360100158386652B，现将变更项目通知如下：

变更类别	变更前内容	变更后内容	核准日期
名称变更	江西中昌工程咨询监理有限公司	中昌新智国际工程咨询有限公司	2024-11-01

登记机关：南昌市市场监督管理局



（公司名称变更通知）

本单位缴纳社保情况（近3个月）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李健 社保电脑号：807636120 身份证号码：430723198607182218 页码：1
参保单位名称：中昌新智国际工程咨询有限公司华南分公司 单位编号：20609337 打印单位：元

Table with columns for year, month, unit number, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment). It lists monthly contributions for 2024 from October to December, with a total row at the bottom.



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 3391e3ed18311a3x ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20609337 单位名称 中昌新智国际工程咨询有限公司华南分公司



3.9 拟派监理员（李羽重）相关资格及社保证明

身份证、学历证（专科学历）



（身份证扫描件）



（学历证扫描件）

资格证书-深圳市监理员

岗位类别： 监理员



姓名： 李羽重

性别： 男

身份证号： 36012120010820145X

学历： 大专

所学专业： 建筑工程技术

技术职称： 无

核发机构： 深圳市监理工程师协会

核发日期： 2022 年 11 月 16 日

核发编号： C20221012

从业单位： 江西中昌工程咨询监理有限公司华南分公司

公司变更通知书

中昌新智国际工程咨询有限公司经我局办理变更登记，其注册号/统一社会信用代码为 91360100158386652B，现将变更项目通知如下：

变更类别	变更前内容	变更后内容	核准日期
名称变更	江西中昌工程咨询监理有限公司	中昌新智国际工程咨询有限公司	2024-11-01

登记机关：南昌市市场监督管理局



（公司名称变更通知）

3.10 拟派资料员（饶瑞城）相关资格及社保证明

身份证、学历证（专科学历）



（身份证扫描件）



（学历证扫描件）

资格证书-深圳市监理员

岗位类别： 监理员



姓名： 饶瑞城

性别： 男

身份证号： 360421199711162417

学 历： 大专

所学专业： 工程监理

技术职称： 助理工程师

从业单位： 江西中昌工程咨询监理有限公司华南分公司

核发机构： 深圳市监理工程师协会

核发日期： 2024 年 6 月 12 日

核发编号： C20240241



公司变更通知书

中昌新智国际工程咨询有限公司经我局办理变更登记，其注册号/统一社会信用代码为 91360100158386652B，现将变更项目通知如下：

变更类别	变更前内容	变更后内容	核准日期
名称变更	江西中昌工程咨询监理有限公司	中昌新智国际工程咨询有限公司	2024-11-01

登记机关：南昌市市场监督管理局



（公司名称变更通知）

本单位缴纳社保情况（近 3 个月）



江西省社会保险个人权益记录单



个人基本信息						
姓名	饶瑞城	性别	男	社会保障号码	360421199711162417	是否参保
参保缴费情况（在职人员显示）						
险种名称	当前缴费状态	当前缴费单位		当前参保地		
补充工伤保险（部分省份使用）	参保缴费	中昌新智国际工程咨询有限公司		南昌市市本级		
企业职工基本养老保险	参保缴费	中昌新智国际工程咨询有限公司		南昌市市本级		
失业保险	参保缴费	中昌新智国际工程咨询有限公司		南昌市市本级		
工伤保险	参保缴费	中昌新智国际工程咨询有限公司		南昌市市本级		
基本养老保险个人账户情况						
险种名称	截止上年末累计储存额（元）	当年记账本金（元）	累计支出金额	当年支出金额	当年累计储存额（元）	
企业职工基本养老保险	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
职业年金个人账户情况						
个人社保编号	截止上一个估值日的累计份额	上一个估值日估值	当前未投资缴费金额	实缴部分累计储存额	当前支出	
800057630563						
养老金领取情况（退休人员显示）						
个人社保编号	800057630563	退休年月		待遇开始享受年月		当月养老金水平（元）
工伤保险支付情况（工伤职工显示）						
个人社保编号	800057630563	伤残等级		护理等级		待遇开始年月
本年工伤保险基金支付总额（元）		工伤医疗费（元）		康复费（元）		辅助器具配置费（元）
住院伙食补助费（元）		统筹区外就医交通费（元）		一次性伤残补助金（元）		伤残津贴（元）
生活护理费（元）		养老金工伤补差（元）		一次性工伤医疗补助金（元）		一次性工亡补助金（元）
丧葬补助金（元）		供养亲属抚恤金（元）				
失业保险支付情况（失业职工显示）						
个人社保编号	800057630563	当月失业保险金待遇（元）		待遇开始享受年月		待遇结束年月
当月临时价格补贴金额（元）		当月代缴医疗保险费金额（元）		职业技能工种 1		职业技能提升补贴金额（元）
职业技能工种 2		职业技能提升补贴金额				
参保缴费明细（在职人员显示）						
个人社保编号	险种名称	起止年月	月缴费基数	单位缴费（元）	个人缴费（元）	缴费单位
800057630563	企业职工基本养老保险	202401-202412	3839.0	7370.88	3685.44	中昌新智国际工程咨询有限公司
800057630563	企业职工基本养老保险	202301-202312	3659.0	7025.28	3512.64	中昌新智国际工程咨询有限公司
800057630563	企业职工基本养老保险	202202-202212	3528.0	6209.28	3104.64	中昌新智国际工程咨询有限公司
800057630563	失业保险	202401-202412	3839.0	230.4	230.4	中昌新智国际工程咨询有限公司
800057630563	失业保险	202301-202312	3659.0	219.6	219.6	中昌新智国际工程咨询有限公司
800057630563	失业保险	202202-202212	3528.0	194.04	194.04	中昌新智国际工程咨询有限公司
800057630563	工伤保险	202401-202412	3839.0	122.08	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司

江西省社会保险个人权益记录单



800057630563	工伤保险	202301-202312	3659.0	43.92	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800057630563	工伤保险	202202-202212	3528.0	55.71	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司
800057630563	补充工伤保险（部分省份使用）	202403-202412	3839.0	46.1	0.0	中昌新智国际工程咨询有限公司

备注:

1. 本权益记录单由参保地经办机构负责解释，如有疑问，请到参保地经办机构核实。
2. 本权益记录单为打印时当前参保情况。今后发生变更的，以变更后的情况为准。
3. 本权益记录单涉及参保人个人信息，由个人妥善保管，因保管不当等原因造成信息泄露等后果，由个人承担。
4. 本权益记录单已签署经国家电子政务外网江西省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
5. 本权益记录单来源：政务服务网 Web 端。

打印时间 2025年01月10日