

标段编号： 2409-440307-04-01-905366001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 布吉街道龙岭社区基础民生短板改造工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市中深集信建设有限公司

日期： 2025年01月20日

目录

一、企业基本信息	5
1、投标人基本情况	5
2、投标人企业所有制情况申报表	15
二、企业施工业绩	18
1、龙城街道清林站 10kv 出线至吉祥路电缆沟工程	20
1.1、中标通知书	20
1.2、施工合同	21
1.3、履约评价报告	28
1.4、竣工验收报告	29
2、龙华区观澜街道排水设施维抢修工程（2022-2024）（剩余工程）	35
2.1、中标通知书	35
2.2、施工合同	36
2.3、竣工验收报告	42
3、平湖制造园项目室外道路工程专业分包	46
3.1、施工合同	46
4、高新区科技创新园创兴大道-广清大道交叉路口升级改造工程	51
4.1、中标通知书	51
4.2、施工合同	52
4.3、履约评价情况表	56
4.4、竣工验收报告	57
5、腾龙路-简上路口等 16 处交通隐患建设工程	61
5.1、中标通知书	61
5.2、施工合同	62
三、项目负责人情况	68
1、注册建造师证	68
2、安全生产考核合格证	69
3、职称证	70
4、毕业证、身份证	71
5、本单位社保	72
四、项目负责人业绩	73
1、坪地街道 2022 年第二批社区“民生微实事·大盆菜”项目-工程类(市政公用类)	74
1.1、中标通知书	74
1.2、施工合同	75
1.3、履约评价报告	82
1.4、竣工验收报告	83
2、白花河绿道桂香社区路段破损修复工程	87
2.1、中标通知书	87
2.2、施工合同	88
2.3、竣工验收报告	94
3、2022 年福荣都市绿道电缆更换工程	100

3.1、中标通知书.....	100
3.2、施工合同.....	101
3.3、竣工验收报告.....	110
4、2023年福荣都市绿道休闲廊亭更新及顶盖加装工程.....	119
4.1、施工合同.....	119
4.2、竣工验收报告.....	127
五、履约评价.....	134
六、资质等级.....	135
七、财务状况.....	143
1、2023年财务审计报告.....	144
八、其他.....	170
1、项目经理-姚桂成.....	171
1.1、注册建造师证.....	171
1.2、安全生产考核合格证.....	172
1.3、职称证.....	173
1.4、毕业证、身份证.....	174
1.5、本单位社保.....	175
2、技术负责人-吴任福.....	176
2.1、职称证.....	176
2.2、毕业证、身份证.....	177
2.3、本单位社保.....	178
3、质量负责人-周素标.....	179
3.1、岗位证.....	179
3.2、职称证.....	179
3.3、毕业证、身份证.....	180
3.4、本单位社保.....	181
4、安全负责人-黄世端.....	182
4.1、安全生产考核合格证.....	182
4.2、职称证.....	183
4.3、毕业证、身份证.....	184
4.4、本单位社保.....	185
5、安全员-林俊旋.....	186
5.1、安全生产考核合格证.....	186
5.2、职称证.....	187
5.3、本单位社保.....	188
6、劳资专管员-赵振卿.....	189
6.1、岗位证.....	189
6.2、职称证.....	190
6.3、本单位社保.....	191
7、施工员-林和杰.....	192
7.1、岗位证.....	192
7.2、职称证、身份证.....	193
7.3、本单位社保.....	194
8、材料员-吴棉宏.....	195

8.1、岗位证.....	195
8.2、职称证.....	196
8.3、本单位社保.....	197
9、质量员-赵振彪.....	198
9.1、岗位证.....	198
9.2、职称证.....	199
9.3、本单位社保.....	200
10、资料员-林和坚.....	201
10.1、岗位证.....	201
10.2、职称证、身份证.....	202
10.3、本单位社保.....	203
11、市政工程师-吴楚武.....	204
11.1、职称证.....	204
11.2、毕业证、身份证.....	205
11.3、本单位社保.....	206
12、给排水工程师-黄世寅.....	207
12.1、职称证.....	207
12.2、本单位社保.....	208
13、环境与科学工程师-梁立波.....	209
13.1、职称证.....	209
13.2、毕业证、身份证.....	210
13.3、本单位社保.....	211
14、测量工程师-叶树生.....	212
14.1、职称证.....	212
14.2、毕业证、身份证.....	213
14.3、本单位社保.....	214
15、建筑工程师-熊朝辉.....	215
15.1、职称证.....	215
15.2、毕业证、身份证.....	216
15.3、本单位社保.....	217
16、园林工程师-黄宏楚.....	218
16.1、职称证.....	218
16.2、毕业证、身份证.....	219
16.3、本单位社保.....	220
17、造价工程师-黄晓容.....	221
17.1、注册造价师证.....	221
17.2、职称证.....	222
17.3、毕业证、身份证.....	223
17.4、本单位社保.....	225
18、建筑工程师-蔡楚烈.....	226
18.1、职称证.....	226
18.2、毕业证、身份证.....	227
18.3、本单位社保.....	228
19、劳务员-莫静敏.....	229

19.1、岗位证.....	229
19.2、毕业证、身份证.....	230
19.3、本单位社保.....	231
20、造价员-陈建俊.....	232
20.1、职称证.....	232
20.2、毕业证、身份证.....	233
20.3、本单位社保.....	234

一、企业基本信息

1、投标人基本情况

一、投标人基本情况


企业名称	深圳市中深集信建设有限公司	企业曾用名 (如有)	/
统一社会信用代码	91440300564249039G	企业类型	(有限责任公司)
法定代表人	吴棉宏	企业总人数	55
注册资本	4008 万元	注册类专业 人员规模	一级注册类专业人员：3 人 二级注册类专业人员：13 人

营业执照



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称: 全称

验证码:  [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 | 许可经营信息 | 股东信息 | 成员信息 | 变更信息 | 股权质押信息 | 法院冻结信息 | 经营异常信息 | 严重违法失信信息

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市中深集信建设有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300564249039G
注册号:	440301105035710
商事主体名称:	深圳市中深集信建设有限公司
住所:	深圳市龙华区民治街道民康社区127栋设艺术产业园A506、A509
法定代表人:	吴棉宏
认缴注册资本(万元):	4008
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2010-11-09
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-05-15
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市中深集信建设有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
吴任福	2404.8	自然人	自然人股东
黄世端	1603.2	自然人	自然人股东

深圳市中深集信建设有限公司章程修正案



本公司已根据《公司法》、《深圳经济特区商事登记若干规定》等法规和
和本公司章程规定的议事方式和表决程序，作出修改章程的决定如下：

1 章程第一章第三条条原为：“公司在深圳市市场监督管理局登记注册。
名称：深圳市中深集信建设有限公司住所：深圳市龙华区大浪街道陶元社区
陶吓锦华大厦 2306”。

现修改为：“公司在深圳市市场监督管理局登记注册。名称：深
圳市中深集信建设有限公司住所：深圳市龙华区民治街道民康社
区 127 陈设艺术产业园 A506、A509”。

本公司承诺以上内容均真实合法，并承担相关法律责任。

防伪码: JUNH622618吴棉宏20240520, 请到 <https://amr.sz.gov.cn/ARCMIS.WebUI/VerificationArch.aspx> 网站查询核对。

法定代表人签字:

y7067
2523
Digitally signed by
y70672523
DN: cn=吴棉宏, o=CCRC,
c=CN
Date: 2024.05.13
13:35:24 +0800
吴棉宏
449582198903160312



公司盖章:

y7067
2523
Digitally signed by
y70672523
DN: cn=吴棉宏, o=CCRC,
c=CN
Date: 2024.05.13
13:35:24 +0800
深圳市中深集信建设有限公司
91440300542490301C

日期: 2024年05月13日

11 【本次申请行为纳入信用监管体系】 申请流程编号: 22409809662 填写时间: 2024-05-13 14:35:24

该件由原始档案电子化处理后而成, 如有疑问, 以原始档案为准。 (查询日期: 2024/5/20 14:19:00)

资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D244030876

企业名称: 深圳市中深集信建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300564249039G

法定代表人: 吴棉宏

注册地址: 深圳市龙华区民治街道民康社区127陈设艺术产业园A506、A509

有效期: 至 2028年12月14日

资质等级: 特种工程(结构补强)专业承包不分等级
市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 

发证日期: 2024年05月29日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypjt.gdic.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: D344080139

企业名称: 深圳市中深集信建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300564249039G

法定代表人: 吴棉宏

注册地址: 深圳市龙华区民治街道民康社区127陈设艺术产业园A506、A509

有效期: 至 2028年12月29日

资质等级: 地基基础工程专业承包二级
建筑装修装饰工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码直验



发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年05月29日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypd.gdic.net>

安全生产许可证



统一社会信用代码：91440300564249039G



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]013259

企业名称：深圳市中深集信建设有限公司

法定代表人：吴棉宏

单位地址：深圳市龙华区民治街道民康社区127陈设艺术产业园A506、A509

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2023年10月11日 至 2026年10月11日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年06月05日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

注册类专业人员规模



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

深圳市中深集信建设有限公司

统一社会信用代码	91440300564249039G	企业法定代表人	吴棉宏
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙华区民治街道康民社区127陈设艺术产业园A506、A509		

广东省-深圳市



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
1	林俊旋	440582199*****2X	二级注册造价工程师	B21244400014790	土建			
2	黄晓容	440582199*****63	一级注册造价工程师	B11214400007045	土建			
3	熊朝辉	432325197*****55	二级注册建造师	粤2442008200909493	建筑工程			
4	熊朝辉	432325197*****55	二级注册建造师	粤2442008200909493	市政公用工程			
5	陈建俊	440582198*****33	二级注册建造师	粤2442010201004128	建筑工程			
6	蔡楚烈	440582199*****54	二级注册建造师	粤2442015201501086	建筑工程			
7	蔡楚烈	440582199*****54	二级注册建造师	粤2442015201501086	市政公用工程			
8	黄宏楚	445224198*****10	二级注册建造师	粤2442015201502258	市政公用工程			
9	姚红专	340403197*****18	二级注册建造师	粤2442015201502261	市政公用工程			
10	梁立波	450924198*****37	二级注册建造师	粤2442018201903868	市政公用工程			
11	林俊旋	440582199*****2X	二级注册建造师	粤2442019202000888	建筑工程			
12	林俊旋	440582199*****2X	二级注册建造师	粤2442019202000888	市政公用工程			
13	姚桂成	441623199*****50	二级注册建造师	粤2442020202101185	建筑工程			
14	姚桂成	441623199*****50	二级注册建造师	粤2442020202101185	市政公用工程			
15	叶树生	440921197*****12	二级注册建造师	粤2442020202105058	建筑工程			

共 21 条

< 1 2 > 前往 1 页

相关网站导航

- 中华人民共和国住房和城乡建设部
- 国家工程建设标准化信息网
- 住房和城乡建设部执业资格注册中心
- 全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2362623292

网站地图
 联系我们
 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
 网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10026459号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设传媒资讯有限公司



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 监管动态
- 数据服务
- 信用建设
- 建筑工人
- 政策法规
- 电子证照
- 问题解答
- 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市中深集信建设有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300564249039G	企业法定代表人	吴棉宏
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙华区民治街道民康社区127栋设艺术产业园A506、A509		



- 企业资质资格
- 注册人员**
- 工程项目
- 业绩技术指标
- 不良行为
- 良好行为
- 黑名单记录
- 失信联合惩戒记录
- 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	唐欢玲	431229198*****21	二级注册建造师	粤2442020202110575	市政公用工程
17	吴楚武	440582199*****31	二级注册建造师	粤2442021202205470	市政公用工程
18	周素标	440582198*****12	二级注册建造师	粤2442021202216569	市政公用工程
19	李先明	230502198*****14	一级注册建造师	粤1362015201612990	建筑工程
20	陈建俊	440582198*****33	一级注册建造师	粤1442015201529933	市政公用工程
21	黄晓容	440582199*****63	一级注册建造师	粤1442020202108190	建筑工程

共 21 条

< 1 2 > 前往 2 页

相关网站导航

- 中华人民共和国住房和城乡建设部
- 国家工程建设标准化信息网
- 住房和城乡建设部执业资格注册中心
- 全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

- 北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
- 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
- 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
- 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
- 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 3 6 2 6 2 3 2 9 2

网站地图

联系我们

管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司



2、投标人企业所有制情况申报表

二、投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市龙岗区布吉街道办事处（招标人）

我方参加 布吉街道龙岭社区基础民生短板改造工程 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市中深集信建设有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	吴任福	出资比（60）%
非控股股东/投资人	黄世端	出资比（40）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）；管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3. 本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或开评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市中深集信建设有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：吴任福（签字或加盖私章）

2025 年 01 月 20 日

法定代表人资格证明书

单位名称： 深圳市中深集信建设有限公司

地 址： 深圳市龙华区民治街道民康社区 127 陈设艺术产业园 A506、A509

姓名： 吴棉宏 性别： 男 年龄： 37 职务： 法定代表人

系 深圳市中深集信建设有限公司 的法定代表人。

特此证明。

公司名称（盖章）： 深圳市中深集信建设有限公司

日 期： 2025 年 1 月 20 日



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市中深集信建设有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300564249039G
注册号:	440301105035710
商事主体名称:	深圳市中深集信建设有限公司
住所:	深圳市龙华区民治街道民康社区127陈设艺术产业园A506、A509
法定代表人:	吴棉宏
认缴注册资本(万元):	4008
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2010-11-09
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-12-02
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市中深集信建设有限公司龙岗分公司, 深圳市中深集信建设有限公司宝安分公司, 深圳市中深集信建设有限公司坪山分公司
备注:	

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称: 全称

验证码: [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市中深集信建设有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
吴任福	2404.8	自然人	自然人股东
黄世靖	1603.2	自然人	自然人股东

二、企业施工业绩

三、企业施工业绩一览表

投标人：深圳市中深集信建设有限公司

序号	建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格(万元)	备注
1	深圳市龙岗区龙城街道办事处	龙城街道清林站10kv出线至吉祥路电缆沟工程	深圳市龙岗区龙城街道	本工程位于龙城街道清林路，拟新建电缆沟以缓解该段电缆通道的过负荷压力。新建电缆沟位于清林路南侧绿化带位置，线路起始110KV清林站，向北出线至清林路南侧人行道，右转沿清林路南侧人行道及绿化带向东走线，过龙城公园、龙岗区婚姻登记处、龙岗海关联检大楼、龙岗区妇女儿童活动中心、中国检验检疫局等出入口，最后过吉祥路，在吉祥路东侧与现状电缆沟接通；新建线路路径总长约1452m，采用顶管及开挖埋沟敷设方式，其中顶管（24dh160x10HDPE管）长1244m，1.4mx1.7m钢筋混凝土电缆沟（开挖敷设）长104米，设2.0mx2.0mx2.0m钢筋砼工作井23座、三通井1座；沿线路面（花岗岩、透水砖路面）、绿化破除及修复。	2021.09.06 - 2023.06.25	1186.416366	已完工
2	深圳市龙华排水有限公司	龙华区观澜街道排水设施维抢修工程（2022-2024）（剩余工程）	深圳市龙华区	龙华区观澜街道的管网隐患整治、管网完善整治、道路检查井盖及雨水篦子修复等项目	2023.11.15 - 2024.12.15	1125.756729	已完工

3	中建三局集团（深圳）有限公司	平湖制造园项目室外道路工程专业分包	深圳市龙岗区平湖平龙西路南、嘉湖路西侧	本项目室外道路工程	开工时间： 2023.03.30 合同签订时间： 2023.03.29	1275.392252	在建
4	广东清远高新技术产业开发区管理委员会代建项目管理中心	高新区科技创新园创兴大道-广清大道交叉路口升级改造	高新区科技创新园创兴大道—广清大道交汇处	对创兴大道—广清大道现状平面交叉口进行升级改造。主要包括拆除交叉口原车行道，改建设置7米宽右转专用车道，对中央绿化广场进行改造，优化东西方向行车轨迹，在中央绿化带适当位置开口，设置调头位。新建平面灯控交叉口1个以及交通、排水、照明、绿化景观等配套设施工程建设。	2019.06.10 — 2022.04.08	669.790458	已完工
5	深圳市龙华区民治街道办事处	腾龙路-简上路等16处交通隐患建设工程	深圳市龙华区民治街道	1.腾龙路-简上路路口；2.民塘路-上塘路；3.民塘路-人民路口；4.民塘路-中梅路口；5.民塘路-民丰路口；6.民治大道-民旺路口；7.工业路-景龙中环路口；8.龙华大道-布龙路口；9.民治大道-民康路口；10.布龙路-景龙建设路口；11.民治大道-民丰路口；12.布龙路-龙华人民路口；13.龙华大道-阳光路口；14.民康路华南物流园路口；15.龙华大道-工业路口；16.金龙路-民丰路。	开工时间： 2024.07.15 合同签订时间： 2024.6.20	328.782033	在建

提示：按资信标要求提供证明文件。

1、龙城街道清林站 10kv 出线至吉祥路电缆沟工程

1.1、中标通知书

中标通知书

标段编号: 2019-440307-44-01-103294001001

标段名称: 龙城街道清林站10kv出线至吉祥路电缆沟工程

建设单位: 深圳市龙岗区龙城街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市中深集信建设有限公司

中标价: 1186.416366万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 袁德旗



本工程于 2021-04-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2021-05-07 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



日期: 2021-05-12



查验码: 7558965347176363

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

1.2、施工合同

工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：龙城街道清林站 10kV 出线至吉祥路电缆沟工程

工程地点：深圳市龙岗区龙城街道

发包人：深圳市龙岗区龙城街道办事处

承包人：深圳市中深集信建设有限公司



第一部分协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区龙城街道办事处

承包人(全称): 深圳市中深集信建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙城街道清林站 10kv 出线至吉祥路电缆沟工程

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 主要工程内容包括:本工程位于龙城街道清林路,拟新建电缆沟以缓解该段电缆通道的过负荷压力。新建电缆沟位于清林路南侧绿化带位置,线路起始 110KV 清林站,向北出线至清林路南侧人行道,右转沿清林路南侧人行道及绿化带向东走线,过龙城公园、龙岗区婚姻登记处、龙岗海关联检大楼、龙岗区妇幼儿活动中心、中国检验检疫局等出入口,最后过吉祥路,在吉祥路东侧与现状电缆沟接通;新建线路路径总长约 1452m,采用顶管及开挖埋沟敷设方式,其中顶管(24dn160×10 HDPE 管)长 1244m,1.4m×1.7m 钢筋混凝土电缆沟(开挖敷设)长 104 米,设 2.0m×2.0m×2.0m 钢筋砼工作井 23 座、三通井 1 座;沿线路面(花岗岩、透水砖路面)、绿化破除及修复。具体以施工图及工程量清单为准。

资金来源：财政投入 100%；国有资本%；集体资本%；民营资本%；外商投资%；混合经济%；其他%。

二、工程承包范围

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它)；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它)；
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它)；
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它)；
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它)；

<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数 : ; 庭院管 : 米)		

3.二次装饰装修工程 : (在内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 其它 :				

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期 : 2021 年 6 月 28 日 ; (实际开工日期以开工令为准)

计划竣工日期 : 2021 年 9 月 25 日 ; (以发包人确认的竣工时间为准)

合同工期总日历天数 : 90 天。

标准工期总日历天数天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准 : 合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟壹佰捌拾陆万肆仟壹佰陆拾叁元陆角陆分(¥11864163.66元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾陆万捌仟柒佰零伍元叁角(¥268705.3元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） (¥元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） (¥元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰壹拾万元整(¥1100000.00元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年6月10日；

订立地点：深圳市龙岗区龙城街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：深圳市龙岗区龙城街道办事处 (公章)	承包人：深圳市中深集信建设有限公司 (公章)
法定代表人或其委托代理人： (签字)	法定代表人或其委托代理人： (签字)
组织机构代码：	组织机构代码：91440300564249039G
地址：	地址：深圳市宝安区新安街道文汇社区建安一路北苑楼 303
邮政编码：	邮政编码：518110
法定代表人：	法定代表人：吴棉宏
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：0755-22276253
传真：	传真：
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行
账号：	账号：44250100010000001623

1.3、履约评价报告

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区龙城街道办事处		评价期限	年 月 日 - 年 月 日	
承包商 (评价对象)	深圳市中深集信建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包二级		承包商地址	深圳市龙华区龙华街道玉翠社区龙华 玉翠新村三区 88 号顺业大厦 202	
法定代表人	吴棉宏	电话	18823328678	项目负责人	袁德旗 电话 075522276253
工程名称	龙城街道清林站 10kv 出线至吉祥路电 缆沟工程		承包范围	/	
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	1186.416366 (万元)	
合同开工日期	2021 年 6 月 28 日	合同竣工日期	2021 年 9 月 25 日	合同工期	90 (天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备 15			12	79
2	技术经济实力 15			13	
3	施工过程管理 40			30	
4	进度控制 10			7	
5	配合与服务 10			5	
6	资金支付 5			5	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
合格 监理单位 (公章) 2021 年 12 月 16 日					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
合格 建设单位 (公章) 2021 年 12 月 16 日					
评价等级	<input type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input checked="" type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			2021 年 12 月 13 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

1.4、竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： 龙城街道清林站10kv出线至吉祥路电缆沟工程

验收日期： 2023年6月25日

建设单位：(章) 深圳市龙岗区龙城街道办事处

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	龙城街道清林站10kv出线至吉祥路 电缆沟工程	工程地点	深圳市龙岗区龙城街道清林路至吉祥路
工程规模	新建线路路径总长约 1452m, 采用 顶管及开挖埋沟敷设方式, 其中顶 管长 1244m, 钢筋混凝土电缆沟长 104 米。	工程造价 (元)	约1186万元
结构类型	/	工程用途	新建电缆沟以缓解该段电缆通道的过负 荷压力
施工许可证证号	/	开工日期	2021年9月6日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区龙城街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
施工单位	深圳市中深集信建设有限公司		D244030876
设计单位	深圳新能电力开发设计院有限公司		A244003900
监理单位	深圳市合一技术咨询有限公司		/
施工图审查单位	/		/

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	张仁林
副组长	谢良
组员	李琳、吴祥培、俞士刚

2、专业组

专业组	组长	组员

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、监理、设计、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、监理、施工单位的工程档案资料。
- 4、验收组实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
顶管工程	齐全, 有效	一般	合格	合格
电缆沟及工井工程	齐全, 有效	一般	合格	合格
绿化种植工程	齐全, 有效	一般	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
	深圳市龙岗区龙城街道办事处			张瑞林
	龙城街道办事处(盖章)			张瑞林
	深圳市合一技术咨询有限公司		总监	何明
	深圳合一技术咨询有限公司		总监	何明
	深圳新能电力开发设计院有限公司		设计	李峰
	深圳市中深集信建设有限公司		项目经理	李璐
	深圳中深集信建设有限公司		项目经理	李璐
	龙城街道办事处(盖章)			高毅南
	龙城供电分局			何松田

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成合同约定和设计文件的各项内容,施工质量均满足相关质量验收规范和设计要求,且质量保证资料、外观质量、实测实量均评定合格,满足竣工验收条件,同意该工程竣工验收,质量等级评定为合格。

验收日期: 2023.6.25

<p>建设单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>李瑞</p> <p>2023年6月25日</p>	<p>监理单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>总监理工程师:</p> <p>李瑞</p> <p>2023年6月25日</p>	<p>设计单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>李瑞</p> <p>2023年6月25日</p>	<p>施工单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>李瑞</p> <p>2023年6月25日</p>
--	---	---	--

2、龙华区观澜街道排水设施维抢修工程（2022-2024）（剩余工程）

2.1、中标通知书

中标通知书

标段编号：44031020220130007001

标段名称：龙华区观澜街道排水设施维抢修工程（2022-2024）（剩余工程）

建设单位：深圳市龙华排水有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市中深集信建设有限公司

中标价：1125.756729万元(中标下浮率：13.61%，所有工程量清单单价均按中标净下浮率进行下浮，结算时不因任何原因调整。)

中标工期：466日历天

项目经理(总监)：曹宇

本工程于 2023-10-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-11-03 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-11-15

Red circular seal of Shenzhen Longhua Drainage Co., Ltd. with a star in the center. Handwritten signature: 何宏涛

查验码：7103636492003368 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

2.2、施工合同

合同编号：LHPS-GC-2023096

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：龙华区观澜街道排水设施维抢修工程（2022-2024）
（剩余工程）

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市龙华排水有限公司

承 包 人：深圳市中深集信建设有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华排水有限公司

承包人(全称): 深圳市中深集信建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙华区观澜街道排水设施维抢修工程(2022-2024)(剩余工程)

工程地点: 深圳市龙华区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 建设内容包括但不限于龙华区观澜街道排水设施维抢修工程(2022-2024)(剩余工程)的主要建设内容:龙华区观澜街道的管网隐患整治、管网完善整治、道路检查井盖及雨水篦子修复等项目(最终以发包人设计文件为准)。

资金来源: 财政投入%; 国有资本 100 %; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

工程建设内容包括但不限于龙华区观澜街道排水设施维抢修工程(2022-2024)(剩余工程)的主要建设内容:龙华区观澜街道的管网隐患整治、管网完善整治、道路检查井盖及雨水篦子修复等项目。承包人应根据包括但不限于工程图纸、工程规范及技术要求、国家工程规范及验收标准进行并完成承包工程内容(承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作)。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长:米;宽:米;高:米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长:米宽:米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长:米宽:米高:米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：具体以后续的施工图及清单为准	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：；庭院管：米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2023年11月20日(实际日期以监理开工令为准，总工期天数不变)；

计划竣工日期：2025年3月1日；

合同工期总日历天数466天。

定额工期总日历天数_/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，符合国家现行工程施工质量验收评定标准的合格标准。

五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟壹佰贰拾伍万柒仟伍佰陆拾柒元贰角玖分
(¥ 11257567.29 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) / (¥/元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) / (¥/元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) / (¥/元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) / (¥/元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间:2023年 11月 15日;

订立地点: 深圳市龙华区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式壹拾贰份,均具有同等法律效力,发包人执捌份,承包人执肆份。其他合同保存单位及份数:建设行政主管部门保存壹份(发包人报建时提交建设行政主管部门),监理人保存壹份。

(以下无正文)

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章) 深圳市中深集信建设有限公
司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码： 91440300564249039G

地址：深圳市龙华区大浪街道陶元社区陶吓锦
厦 2306

邮政编码： 518000

法定代表人： 吴棉宏

委托代理人：

电话： 0755-27748456

传真： 0755-27748456

电子信箱： 724881377@qq.com

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳
天健世纪支行

账号： 44250100010000001623



白宏涛

2.3、竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 龙华区观澜街道排水设施维修抢修工程(2022-2024)
(剩余工程)

建设单位(公章)： 深圳市龙华排水有限公司

竣工验收日期： 2024年12月15日

发出日期： 2024年12月15日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	龙华区观澜街道排水设施维修工程 (2022-2024) (剩余工程)	工程地点	龙华区观澜街道
工程规模 (建筑面积、 道路桥梁长度等)	/	工程造价 (万元)	1125.76
结构类型	/	开工日期	2023 年11月15日
施工许可证号	/	竣工日期	2024 年12月15日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华排水有限公司	总施工单位	深圳市中深集信建设有限公司
勘察单位	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	施工单位 (土建)	/
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	施工单位 (设备安装)	/
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程检测单位	/
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位 (子单位) 工程质量竣工 验收记录	2024年12月13日	市政验·通-17	同意验收
法律法 规规定 的其他 验收文 件	/	/年 / 月 / 日	/
	/	/年 / 月 / 日	/
	/	/年 / 月 / 日	/
	/	/年 / 月 / 日	/
	/	/年 / 月 / 日	/
	/	/年 / 月 / 日	/
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见	/	/	/
工程竣工报告	/	/	/
工程质量评估报告	2024年12月13日	编号: 2024年第04号	同意验收
勘察质量检查报告	2024年12月3日	编号: 2024年第08号	同意验收
设计质量检查报告	2024年12月3日	编号: 2024年第02号	同意验收
工程质量保修书	2024年12月5日	施工合同·141-143页	同意验收

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>本项目主要为龙华区观澜街道排水管网(渠)及其附属设施清疏项目、维修抢修项目、改造项目以及防洪排涝值守,该项目完成了设计图纸及施工合同约定的全部施工内容,建设单位严格按照设计图纸和施工规范要求进行管理,施工单位严格按设计文件进行实施。</p>		
工程 质量 情况	土建		
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)	<p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名:李仲轩 注册号:4405489-AY013 有效期:至2026年6月</p>		
参加验收单位意见	<p>建设单位 项目负责人: [Signature] (公章) 2024年12月15日</p>	<p>监理单位 总监理工程师: [Signature] (公章) 2024年12月15日</p>	<p>施工单位 项目负责人: [Signature] (公章) 2024年12月15日</p>
	<p>分包单位 项目负责人: [Signature] (公章) 2024年12月15日</p>	<p>设计单位 项目负责人: [Signature] (公章) 2024年12月15日</p>	<p>勘察单位 项目负责人: [Signature] (公章) 2024年12月15日</p>

3、平湖制造园项目室外道路工程专业分包
3.1、施工合同



合同编号：深直供 FB2023057

平湖制造园项目
室外道路工程专业分包合同



中建

承包人：中建三局集团(深圳)有限公司

分包人：深圳市中深集信建设有限公司

签订地点：深圳市龙华区民治街道汇德大厦

签订时间：_____年____月____日

第一部分 分包合同协议书

承包人（甲方）：中建三局集团（深圳）有限公司

分包人（乙方）：深圳市中深集信建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就平湖制造园项目室外道路分包工程施工及有关事项协商一致，订立本合同。

一、分包资质信息

营业执照号码：91440300564249039G

资质证书号码：D344080139

资质专业等级：市政公用工程施工总承包二级、建筑工程施工总承包二级

资质专业有效期：至2023年12月31日

安全生产许可证号码：（粤）JZ安许证字【2020】024233延

安全生产许可证有效期：2021年09月14日至2023年10月21日

法定代表人及联系方式：吴棉宏 18823328678

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001623

专业分包纳税身份类型：一般纳税人 小规模纳税人

二、分包工程概况

1. 项目名称：平湖制造园项目

2. 项目地点：深圳市龙岗区平湖平龙西南、嘉湖路西侧

3. 分包工程名称：室外道路工程

4. 分包工程承包范围：本项目室外道路工程

分包人同意承包人视现场具体情况，有权对分包人分包范围内工作内容做出任何调整（包括增加、减少或取消分包范围内任何工作内容），分包人应按承包人调整后的施工范围组织施工，自行调节人材机等安排，分包人承诺不因此向承包人提出任何与经济有关的索赔要求。

三、分包合同工期

计划开工日期：2023年3月30日。

计划完工日期：2023年6月1日。

工期总日历天数：61天。作业总日历天数与根据前述计划开始、完工

日期计算的天数不一致的，以作业总日历天数为准。

四、工程质量安全标准

本分包工程质量标准双方约定为：合格；

本分包工程安全标准双方约定为：合格。

五、签约合同价

签约合同价为：含增值税总价：（大写）壹仟贰佰柒拾伍万叁仟玖佰贰拾贰元伍角贰分（¥ 12753922.52 元）；不含增值税总价（大写）壹仟壹佰柒拾万零捌佰肆拾陆元叁角伍分（¥ 11700846.35 元）；增值税税率为 9 %。

六、分包合同文件的组成及解释顺序

1. 合同协议书；
2. 补充条款及过程中的约谈记录；
3. 专用合同条款及其附件；
4. 技术标准和要求；
5. 图纸；
6. 已标价工作量清单；
7. 通用合同条款；
8. 其他分包合同文件。

在分包合同订立及履行过程中分包合同当事人签署的与分包合同有关的文件均构成分包合同文件组成部分。上述各项分包合同文件包括合同当事人就该项分包合同文件作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 承包人承诺按照分包合同约定的期限和方式计量和结算。
2. 分包人承诺按照法律规定及分包合同约定完成分包工程施工，并在缺陷责任期及保修期内履行分包工程维修义务，并按时足额向劳务作业人员发放工资。
3. 分包人承诺履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，但分包合同明确约定应由承包人履行的义务除外。分包人承诺就分包工程质量和安全与承包人向发包人承担连带责任。

八、合同的生效

合同订立时间：_____年____月____日

合同订立地点：_____

CSCEC

中建

本合同经双方签章或在云筑网 (www.yzw.cn) 完成电子签约后生效。

本合同一式肆份,具有同等法律效力,承包人执叁份,分包人执壹份。



承包人: (盖章)

合同专用章

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

住所:

邮政编码:



分包人: (盖章)

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

住所:

邮政编码:

附件 10: 工程质量保修书

工程质量保修书

承包人(承包人): 中建三局集团(深圳)有限公司

分包人(分包人): 深圳市中深集信建设有限公司

承包人和分包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》,经协商一致就平湖制造园项目室外道路工程(分包工程全称)签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

分包人在保修期内,按照有关法律规范和合同约定,承担工程质量保修责任。质量保修范围和内容: 本项目室外道路工程。

二、保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定,分包工程的保修期如下: 2年,且不低于对应建设单位与承包人之间的保修期限。保修期自 项目整体交付之日 起计算。

三、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目,分包人应当在接到保修通知之日起 3 天内派人保修。分包人不在约定期限内派人保修的,承包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的,分包人在接到事故通知后,应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题,分包人应当按照《建设工程质量管理条例》的规定,立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告,采取安全防范措施,并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案,分包人实施保修。

4. 质量保修完成后,由承包人组织验收。

四、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

五、双方约定的其他工程质量保修事项: / 。

工程质量保修书由承包人、分包人在工程完工验收前共同签署,作为分包合同的附件,具有法律效力,有效期至保修期满。

承包人: (盖章)
法定代表人:
授权委托人:
2023 年 1 月 10 日

分包人: (盖章)
法定代表人:
授权委托人:
2023 年 月 日

4、高新区科技创新园创兴大道-广清大道交叉路口升级改造工 程

4.1、中标通知书

中标通知书

清公易建 G20181112157 号

深圳市中深集信建设有限公司：

你方于 2018 年 12 月 12 日所递交的高新区科技创新园创兴大道-广清大道交叉路口升级改造工
程投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

建设规模：本工程招标控制价为 7713023.12 元。

招标范围：对创兴大道--广清大道现状平面交叉口进行升级改造。主要包括拆除交叉
口原车行道，改建设置 7 米宽右转专用车道，对中央绿化广场进行改造，优化东西方向行车
迹，在中央绿化带适当位置开口，设置调头位。新建平面灯控交叉口 1 个以及交通、排水、
照明、绿化景观等配套设施工程建设。

中标价：6697904.58 元。

工 期：90 日历天。

工程质量：符合国家合格标准。

项目负责人：姚红专，证书编号：粤 2441515052181。


请你方在接到本通知书后的三十日内到广东清远经济开发区管委会大楼签订承包合同，
在此之前按招标文相关规定向招标人提交履约担保。

本通知书一式七份。

特此通知。



招标人：广东清远高新技术产业开发区管理委员会代建项目管理中心（盖单位章）

法定代表人：  （签字）

2019 年 01 月 15 日

进场见证单位：清远市公共资源交易中心

2019 年 1 月 16 日



4.2、施工合同

副本

工程编号:

合同编号:

广东省建设工程 标准施工合同 2011年版

工程名称: 高新区科技创新园创兴大道——广清大道交
叉路口升级改造工程

工程地点: 高新区科技创新园创兴大道——广清大道交
汇处

发包人: 广东清远高新技术产业开发区管理委员会代建
项目管理中心

承包人: 深圳市中深集信建设有限公司

广东省建设厅制

第一节 协议书

发包人：（全称）广东清远高新技术产业开发区管理委员会代建项目管理中心

承包人：（全称）深圳市中深集信建设有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：高新区科技创新园创兴大道——广清大道交叉口升级改造工程

地点：高新区科技创新园创兴大道——广清大道交汇处

工程内容：工程量清单及图纸包括的所有内容。

工程规模：对创兴大道——广清大道现状平面交叉口进行升级改造。主要包括拆除交叉口原车行道，改建设置7米宽右转专用车道，对中央绿化广场进行改造，优化东西方向行车轨迹，在中央绿化带适当位置开口，设置调头位。新建平面灯控交叉口1个以及交通、排水、照明、绿化景观等配套设施工程建设。

工程立项、规划批准文件号： /

资金来源：由区财政统筹安排解决。

二、工程承包范围

承包范围：工程量清单及图纸包括的所有内容。

三、合同工期

工程合同工期总日历天：90天（具体时间开工日期以项目总监理工程师签发的开工令开工日期为准）

四、质量标准

工程质量标准：符合国家（或地方）相关工程质量标准及工程施工验收规范，达到合格要求。

五、合同价款

合同总价（大写）：陆佰陆拾玖万柒仟玖佰零肆元伍角捌分

（小写）：6697904.58 元

合同总价比清远高新区财政局投资审核中心审核的最高限价（¥ 7713023.12 元）下浮 13.746 %（不含安全文明施工费），其中暂列金额 576073.15 元。

项目单价： 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

六、项目负责人：姚红专，身份证号码：340403197209240218，注册证书编号：粤 2441515052181，联系电话 13725599108。

七、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

十、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同生效

订立合同时间：2019年3月8日

订立合同地点：广东清远高新技术产业开发区

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于签字当日起生效。

发 包 人：(公章)
地 址：
法定代表人：
委托代理人：
电 话：
传 真：
开 户 银 行：
账 号：
邮 政 编 码：
电 子 邮 箱：



承 包 人：(公章)
地 址：深圳市福田区八卦路又一居灯饰城6011-6012室
法定代表人：
委托代理人：
电 话：
传 真：
开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行
账 号：44250100010000001623
邮 政 编 码：518000
电 子 邮 箱：



4.3、履约评价情况表

履约评价情况反馈情况表

评价单位	广东清远高新技术产业 开发区管理委员会 代建项目管理中心	评价日期	2023年9月6日		
企业名称	深圳市中深集信建设 有限公司	企业资质	市政公用工程总承包贰级		
企业地址	深圳市龙华区大浪街道陶元社区陶吓锦华大厦 2306				
工程名称	高新区科技创新园创兴 大道-广清大道交叉口 升级改造工程	承包范围	本项目施工图纸范围、清单 及经甲方同意后的设计变更 范围。		
工程地点	高新区科技创新园创兴 大道-广清大道交汇处	工程合同价	6697904.58 元		
开工日期	2019.6.10	竣工日期	2022.4.8	实际工期	1034 日历天
<p>评价单位对该企业履约表现的总体评价：</p> <p style="text-align: center;">优秀</p> <p style="text-align: center;">评价单位（加盖单位公章）</p>  <p style="text-align: right;">日期： 2023年9月6日</p>					

说明：履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差，请根据具体情况做出评价。

4.4、竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 高新区科技创新园创兴大道—广清大道交叉路口升
级改造工程

建设单位（公章）： 广东清远高新技术产业开发区管理委员会
代建项目管理中心

竣工验收日期： 2022年4月8日

发出日期： 2022年4月8日



市政基础设施工程








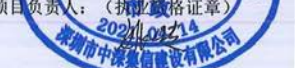
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	高新区科技创新园创兴大道—广清大道交叉路口升级改造	工程地点	高新区科技创新园
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	改建设置7米宽右转专用车道,对中央绿化广场进行改造。	工程造价(万元)	669.79
结构类型		开工日期	2019年06月10日
施工许可证号	441802201905310102	竣工日期	2022年04月08日
监督单位	清远市清城区住房和城乡建设局工程质量安全监督股	监督登记号	441802201905310102
建设单位	广东清远高新技术产业开发区管理委员会代建项目管理中心	总施工单位	深圳市中深集信建设有限公司
勘察单位	/	施工单位(土建)	/
设计单位	广州市市政工程设计研究总院有限公司、广州市设计院	施工单位(设备安装)	/
监理单位	广东健城建设监理有限公司	工程检测单位	清远市清城区住房和城乡建设局工程质量安全监督股 清远市建粤检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	2022年04月08日		合格
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	441802201905310102		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同及图纸内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2022年4月8日	 (公章) 曾雅民 注册号44008644 总监理工程师有效执业资格印章  2022年4月8日	 (公章) 姚红宇 粤244151552181(00) 项目负责人: (执业资格印章)  2022年4月8日
	分包单位	设计单位	勘察单位
(公章)	(公章)	(公章)	
项目负责人: (执业资格印章)	项目负责人: (执业资格印章)	项目负责人: (执业资格印章)	
年 月 日	2022年4月8日	年 月 日	

5、腾龙路-简上路口等 16 处交通隐患建设工程
5.1、中标通知书

中标通知书

标段编号: 4403922024040800300101Y

标段名称: 腾龙路-简上路口等16处交通隐患建设工程

建设单位: 深圳市龙华区民治街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市中深集信建设有限公司

中标价: 328.782033万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 吴楚武



本工程于 2024-04-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标,于 2024-05-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章): 
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 

招标人(盖章): 
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 
日期: 2024-05-24

查验码: 7030236983412902 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

5.2、施工合同

副本

SFD-2015-06

工程编号：4403922024040800300101Y

合同编号：MZ-2024-JSGCS/WZ(XJSGCS/WGZ)-55

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：腾龙路-简上路口等 16 处交通隐患建设工程

工程地点：深圳市龙华区民治街道

发 包 人：深圳市龙华区民治街道办事处

承 包 人：深圳市中深集信建设有限公司

SFD-2015-06

工程编号：4403922024040800300101Y

合同编号：_____

深圳市建设工程
施工(单价)合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：腾龙路-简上路口等16处交通隐患建设工程

工程地点：深圳市龙华区民治街道

发 包 人：深圳市龙华区民治街道办事处

承 包 人：深圳市中深集信建设有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区民治街道办事处

承包人(全称): 深圳市中深集信建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 腾龙路-简上路口等 16 处交通隐患建设工程

工程地点: 深圳市龙华区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 1.腾龙路-简上路口; 2.民塘路-上塘路; 3.民塘路-人民路口; 4.民塘路-中梅路口; 5.民塘路-民丰路口; 6.民治大道-民旺路口; 7.工业路-景龙中环路; 8.龙华大道-布龙路口; 9.民治大道-民康路口; 10.布龙路-景龙建设路口; 11.民治大道-民丰路口; 12.布龙路-龙华人民路口 13.龙华大道-阳光路口; 14.民康路华南物流园路口; 15.龙华大道-工业路口; 16.金龙路-民丰路。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

包括但不限于本工程所涉及的施工图纸及工程量清单中所有内容。承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人有权力根据需要进行调整, 承包人须服从, 不得有异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

地基与基础工程 (基础 基坑支护 边坡 土石方 其它 _____);

<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程		<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 消防工程		
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 暂定 2024 年 7 月 15 日 (具体以开工令日期为准);

计划竣工日期: 暂定 2024 年 10 月 12 日;

合同工期总日历天数 90 天。

招标工期总日历天数 90 天。

定额工期总日历天数 _____ / _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ / _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

五、签约合同价

人民币 (大写) 叁佰贰拾捌万柒仟捌佰贰拾元叁角叁分 (¥3287820.33 元);

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）柒万陆仟伍佰壹拾元叁角贰分（¥76510.32元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）叁拾伍万壹仟元整（¥351000.00元）；

(5)BIM技术应用费用：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：详见《三方监管协议》。

工人工资款支付专用账户开户银行：_____ / _____

工人工资款支付专用账户号：_____ / _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年6月20日；

订立地点：深圳市龙华区民治街道。

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执叁份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

德谭盼

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



棉口天宏

统一社会信用代码：91440300564249039G

地址：深圳市龙华区民治街道民康社区

127 陈设艺术产业园 A506、A509

邮政编码：518000

法定代表人：吴棉宏

电话：0755-27748456


开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001623

三、项目负责人情况

1、注册建造师证

 使用有效期：2024年12月
24日-2025年06月22日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：姚桂成


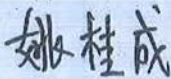
性 别：男

出生日期：1992-03-17

注册编号：粤2442020202101185


聘用企业：深圳市中深集信建设有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-04-06至2027-04-06）
建筑工程（有效期：2023-10-09至2026-10-08）

  姚桂成

个人签名：姚桂成

签名日期：2024.12.24.

 广东省
住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

签发日期：2024年04月01日

2、安全生产考核合格证

**建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书**

编号：粤建安B（2021）0003651

姓 名：姚桂成

性 别：男

出生年月：1992年03月17日

企业名称：深圳市中深集信建设有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年05月07日

有效 期：2024年03月04日 至 2027年05月06日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年03月04日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

3、职称证



4、毕业证、身份证



5、本单位社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚桂成 社保电脑号：642010055 身份证号：441623199203175750 页码：1
 参保单位名称：深圳市中深集信建设有限公司 单位编号：601667 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交	
2023	11	601667	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	19.5	2360	16.52	7.08
2023	12	601667	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	19.5	2360	16.52	7.08
2024	01	601667	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	19.5	5000	40.0	10.0
2024	02	601667	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	19.5	5000	40.0	10.0
2024	03	601667	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	04	601667	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	05	601667	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	06	601667	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	07	601667	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	08	601667	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	09	601667	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	10	601667	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	11	601667	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	12	601667	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
合计			10950.0	5600.0			4619.76	1798.92			449.8				13.04		134.16



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b80791dfb8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 601667 深圳市中深集信建设有限公司



四、项目负责人业绩

四、项目负责人业绩一览表

投标人：深圳市中深集信建设有限公司

序号	建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格(万元)	备注
1	深圳市龙岗区坪地街道办事处	坪地街道 2022 年第二批社区“民生微实事·大盆菜”项目-工程类(市政公用类)	坪地街道	新建砼路面、新建雨水井、新建排水管、新增车线等工程	2022.09.16 - 2023.04.20	171.283365	
2	深圳龙华区观澜街道办事处	白花河绿道桂香社区路段破损修复工程	深圳市龙华区观澜街道	白花河绿道桂香社区路段破损修复工程,包括道路工程、绿化工程	2022.03.28 - 2022.05.28	73.160219	
3	深圳市福田区城市管理综合事务中心	2022 年福荣都市绿道电缆更换工程	深圳市福田区	本工程主要内容为修复、更换电缆	2022.07.20 - 2022.09.26	97.900000	
4	深圳市福田区城市管理综合事务中心	2023 年福荣都市绿道休闲廊亭更新及顶盖加装工程	深圳市福田区	拆除原有玻璃 1.2 m ² ,新建阳光板屋面 162.05 m ² 、阳光板专配铝压条收口 61.3m、玻璃雨篷 1.2 m ² ,翻新钢构造龙骨 52 m ² 、木龙骨 290 m ² 。	2023.03.27 - 2023.04.26	21.901251	

提示：按资信标要求提供证明文件。

1、坪地街道 2022 年第二批社区“民生微实事·大盆菜”项目-工程类(市政公用类)

1.1、中标通知书

中标通知书	
标段编号: 44030720220087001001	
标段名称: 坪地街道2022年第二批社区“民生微实事·大盆菜”项目-工程类(市政公用类)	
建设单位: 深圳市龙岗区坪地街道办事处	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 深圳市中深集信建设有限公司	
中标价: 171.283365万元	
中标工期: 170天	
项目经理(总监): 姚桂成	
本工程于 2022-07-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2022-08-26 已完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 日期: 2022-08-29
查验码: 6315920188452364	查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

1.2、施工合同

工程编号：_____

合同编号：PJZFS 2022-02R-001

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：坪地街道 2022 年第二批社区“民生微实事·大盆菜”项目-工程类（市政公用类）

工程地点：_____坪地街道_____

发 包 人：_____深圳市龙岗区坪地街道办事处_____

承 包 人：_____深圳市中深集信建设有限公司_____

2015 年版

第一部分协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区坪地街道办事处

承包人(全称): 深圳市中深集信建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 坪地街道 2022 年第二批社区“民生微实事·大盆菜”项目-工程类
(市政公用类)

工程地点: 坪地街道

核准(备案)证编号: _____ / _____

工程规模及特征: 新建砼路面、新建雨水井、新建排水管、新增车线等工程,具体以工程量清单为准。

资金来源: 政府投入 100%。

二、工程承包范围

新建砼路面、新建雨水井、新建排水管、新增车线等工程,具体以工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 _____ 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 _____ 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 _____ 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: _____ 米宽: _____ 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: _____ 米宽: _____ 米高: _____ 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 _____ 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: _____ 米宽: _____ 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: _____ 米宽: _____ 米高: _____ 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 _____ 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 _____ 米

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它：交通疏解工程、电力工程、给排水工程、防雷工程	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：____；庭院管：__米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：____年____月____日，以监理发出的开工令为准；

计划竣工日期：____年____月____日，以竣工验收合格之日为竣工日期；

合同工期总日历天数__170__天。

标准工期总日历天数 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：按施工图纸设计及国家、省、深圳市现行行业验收的标准合格规范。

五、签约合同价

人民币（大写）壹佰柒拾壹万贰仟捌佰叁拾叁元陆角伍分（¥ 1712833.65 元），
最终结算价以审计为准。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）伍万零柒佰柒拾伍元肆角陆分（¥ 50775.46 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / （¥ 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： /

工人工资款支付专用账户开户银行： /

工人工资款支付专用账户号： /

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- 00图纸和技术规格书;
- 01已标价工程量清单;
- 02发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022年 9月 14日;

订立地点: 坪地街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 肆 份。

发包人：(公章)
深圳市龙岗区坪地街道办事处
法定代表人或其委托代理人：
(签字)



[Handwritten signature]

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)
深圳市中深集信建设有限公司
法定代表人或其委托代理人：
(签字)



[Handwritten signature]

组织机构代码：

地址：深圳市龙华区大浪街道陶元社
区陶吓锦华大厦 2306

邮政编码：518109

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：4425 0100 0100 0000 1623

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

⑦发包人组织图纸会审和设计交底的时间： 合同签订后十五天内。

⑨发包人应做的其他工作和要求： _____ / _____

3.5 发包人委托

发包人委托承包人办理的工作：除施工所需水、电、通讯线路从施工场地外部接驳至施工场地内，按本条款相关约定执行、除办理土地征用、拆迁补偿、规划许可证、施工许可证以及通用条款第3.4条第（4）、（6）、（7）、（8）条规定的工作内容由发包人负责外，通用条款第3.4条规定的其他工作，均由承包人负责并承担所涉及的费用。

4 承包人

4.2 承包人的工作

(1) 承包人完成工作的要求：

③ 承包人向发包人提供施工场地办公和生活的房屋及设施，费用承担方式为：由承包人承担；

⑧ 承包人应在工程竣工验收合格后28天内前向发包人提交 4 套竣工资料。

⑨ 约定承包人应做的其他工作：①所有需外运的土石方、建（构）筑物（含基础）垃圾、清表废弃物、砍伐的树木以及挖除的树根的弃置场所，必须取得相关部门认可；②承包人应自己负责提供和维护封闭施工使用的照明维护和交通标牌、标志设施，并按经发包人和监理审核的施工组织设计要求负责安全保卫、防护及交通协管等工作，施工现场还应达到深圳市安全文明施工示范单位的标准，并承担一切相关责任和费用，该部分费用已综合考虑在中标价中。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：姚桂成，资格证书号：粤2442020202101185

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次 合同价的0.3%。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 50000 元 / 次。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：监理工程师应在承包人接

1.3、履约评价报告

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区坪地街道办事处		评价期限	2022 年 9 月 16 日至 2023 年 04 月 20 日	
承包商 (评价对象)	深圳市中深集信建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包二级		承包商地址	深圳市龙华区大浪街道陶元社区陶吓锦 华大厦 2306	
法定代表人	吴棉宏	电话	0755-27748456	项目负责人	姚桂成 电话 18825130530
工程名称	坪地街道 2022 年第二批社区“民生 微实事·大盆菜”项目-工程类(市 政公用类)		承包范围	坪地街道辖区内	
工程地点	坪地街道		工程合同价	171.283365 (万元)	
合同开工日期	2022 年 9 月 16 日	合同竣工日期	2023 年 03 月 05 日	合同工期	170 (天)
实际开工日期	2022 年 9 月 16 日	实际竣工日期	2023 年 04 月 20 日	实际工期	197 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			14	87
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			34	
4	进度控制			9	
5	配合与服务			10	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
优良			李维铭		监理单位 (公章): 年 月 日
建设单位对承包商履约的总体评价:					
良好			宋超		建设单位 (公章): 2023 年 04 月 20 日
评价等级	<input type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

1.4、竣工验收报告

市政工程竣工验收报告

工 程 名 称：坪地街道2022年第二批社区“民生微实事·大盆菜”项目-工程类（市政公用类）

建设单位(盖章)：深圳市龙岗区坪地街道办事处

验 收 日 期：2023年4月20日

一、工程概况			
工程名称	坪地街道2022年第二批社区“民生微实事·大盆菜”项目-工程类（市政公用类）		
建设单位	深圳市龙岗区坪地街道办事处	工程地址	龙岗区坪地街道辖区
勘察单位	/	工程总造价	1938441.27
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	工程规模	
施工单位	深圳市中深集信建设有限公司	结构类型	
监理单位	深圳市金钢建设监理有限公司	质量监督单位	
开工日期	2022年9月16日	竣工验收日期	2023年4月20日
工程完成设计与合同所约定内容情况	该工程已完成设计图纸和合同所约定的全部施工内容		
竣工验收程序	1. 建设单位组织，成立验收组 2. 各参建单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 3. 审阅各参建单位提供的工程档案资料。 4. 实地查验工程质量。 5. 形成工程竣工验收结论。		
验收组织	建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。		
验收组	组长	萧冠泉	
	副组长	周冬冬	
	组员	姚桂成、李维宏	
专业组	组长		

设计单位



验收组 工程竣工 验收结论	<p>竣工验收程序执行情况：</p> <p>1、由建设单位代表介绍工程情况。</p> <p>2、进行现场实体检查。</p> <p>3、进行资料检查。</p> <p>4、各单位发表验收意见。</p> <p>5、建设单位总结发言。</p>	
	<p>建设单位执行基本建设程序情况：</p> <p>从立项、报建、勘察设计、招投标、施工管理等各个环节，建设单位坚持先立项，后报建；先勘察设计，后招投标。施工的原则，基本建设严格按国家及有关管理部门的规定的程序执行，基本建设程序合法。</p>	
	<p>对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价：</p> <p>工程勘察、设计、施工监理等单位执行国家工程建设强制性标准措施得力，实施力度大，质量行为符合有关质量管理规定要求，在施工过程中，各责任主体责任制度落实到位，质保体系健全，运行正常，工程质量合格。</p>	
	<p>对工程施工、设备安装质量和管理环节等方面做出总体评价：</p> <p>该建设工程各管理环节体系健全，执行国家相关规范标准到位，工程施工，设备安装严格执行国家工程建设强制性标准，严格按设计文件要求施工，质量保证措施有力，质量管理体系运行正常，工程施工，设备安装质量合格，同意验收</p>	
	<p>工程竣工验收意见：</p> <p>本工程符合设计要求、符合相关规范规定、工程质量符合验收规范的规定、满足安全使用的要求工程质量等级(合格)；</p>	
	<p>工程竣工验收结论：</p> <p>本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的相关建设法律法规和工程相关台制性标准要求，同意“坪地街道2022年第二批社区“民生微实事·大盆菜”项目-工程类（市政公用类）”通过验收，综合评定工程施工质量《合格》。</p>	
参加 验收 人员 签字	单位名称	姓名
	深圳市龙岗区坪地街道办事处	 李洪
	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	李洪
	深圳市金钢建设监理有限公司	李洪
	深圳市中深集信建设有限公司	姚桂成

坪地街道2022年第二批社区“民生微实事·大盆菜”项目-工程类（市政公用类）

单位工程质量等级评定汇总表

序号	单位工程名称			
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
建设单位:	监理单位:	施工单位:	勘察单位:	设计单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
2023年4月25日	2023年4月21日	2023年4月20日	年 月 日	2023年4月24日

2、白花河绿道桂香社区路段破损修复工程
2.1、中标通知书

中标通知书

编号: LJJ2021121601

深圳市龙华区观澜街道办事处(招标人名称)的白花河绿道桂香社区路段破损修复工程(工程项目名称), 2021年12月10日10时00分在深圳市龙华区观澜街道办事处综合楼6楼609, 经抽签法定标后, 确定深圳市中深集信建设有限公司为中标单位, 中标价为:

币种: 人民币

金额(小写): 731602.19元

金额(大写): 柒拾叁万壹仟陆佰零贰元壹角玖分

中标工期: 60 日历天

项目经理: 姚桂成

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内, 按照招标文件和中标人的投标文件签订书面合同。

招标人(盖章): 深圳市龙华区观澜街道办事处

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章): 何胜

招标代理机构(盖章): 深圳市龙建项目管理有限公司

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章): 吴晓天

日期: 2021年12月16日

2.2、施工合同

副本

工程编号: _____

合同编号: GL202103609

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称: 白花河绿道桂香社区路段破损修复工程

工程地点: 深圳市龙华区观澜街道办事处

发包人: 深圳市龙华区观澜街道办事处

承包人: 深圳市中深集信建设有限公司

2021年12月

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区观澜街道办事处

承包人(全称): 深圳市中深集信建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 白花河绿道桂香社区路段破损修复工程

工程地点: 深圳市龙华区观澜街道

工程规模及特征: 总投资匡算 93.75455 万元,审核预算造价为 82.256844 万元。

二、工程承包范围

详见工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____） <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
√其它：_____				

4. 园林绿化工程 _____/_____

三、合同工期

计划开工日期：2021年12月25日（具体以开工令为准）；

计划竣工日期：2022年2月22日；（以竣工验收报告为准）

合同工期总日历天数 60 天。

标准工期总日历天数 ___/___ 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：施工质量必须达到现行国家、行业及广东省、深圳市的一切有关工程的标准、规范、规程、验收标准等相关规定的合格要求。当国家、行业及工程所在地地方标准、

规范不一致时，以要求严格为准。

五、签约合同价

人民币（大写）柒拾叁万壹仟陆佰零贰元壹角玖分（¥ 731602.19 元）；

其中：

- (1) 安全文明施工费：人民币（大写）壹万柒仟叁佰贰拾陆元叁角陆分（¥ 17326.36 元）；
- (2) 材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写） / （¥ / 元）；
- (3) 专业工程暂估价金额：人民币（大写） / （¥ / 元）；
- (4) 暂列金额：人民币（大写）贰万贰仟肆佰元（¥ 22400 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年12月31日；

订立地点：深圳市龙华区

发包人和承包人约定本合同自签字并加盖公章后成立。

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执贰份，备案壹份。

发包人(公章)：深圳市龙华区观澜街道办事处 承包人(公章)：深圳市中深集信建设有限公司

地 址：深圳市龙华区龙华街道玉翠社区龙华玉翠新村三区88号顺业大厦202

法定代表人：何桂

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

经办人：何桂

经办人：

电 话：

电 话：0755-22276253

传 真：

传 真：/

开 户 银 行：

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司
深圳天健世纪支行

账 号：

账 号：44250100010000001623

邮 政 编 码：

邮 政 编 码：518000

程师（或发包人）提供必需的临时的辅助测量设备、人员，有关费用由承包人承担。（2）承包人应配合发包人发包的其他专业施工单位（可能包括但不限于交通设施、交通监控、燃气、外线电源等项目）的施工、安装及调试，按专业设计图纸要求配合做好预埋件、预留洞、预埋管等工作，根据现场实际情况提供必要的脚手架、照明、临时水电等设施，承担相关配合工作的质量责任，有关保管（如有需要）、配合的费用由承包人承担。（3）承担因施工协调、施工管理或周边环境环保等因素所引起的施工降效、不能连续施工或延误所增加的一切费用。（4）承包人要严格按国家、省市有关规定支付农民工工资，不得以各种理由拖欠和克扣。否则由此引发的各种纠纷和赔偿责任由承包人承担和处理。一发现有拖欠工人工资现象并经核实，每次按合同价 1%处罚。（5）承担自工程开工至移交之日止发包人和监理工程师现场办公区的全部水电、排污、及环境卫生等费用。（6）承担自工程开工至移交之日止施工场地内排水、排污之事宜及所需费用。（7）承包人应充分考虑到现场排水能力，采取相应的措施，确保在施工过程中设备、材料、已完工程不被水淹没，由此所发生的一切费用均由承包人承担。（8）对于相关会议或监理通知单中确定承包人限期内提供配合的事项，承包人必须及时履行，否则，发包人有权要求承包人支付违约金 1000—10000 元/次，同时，由此造成其他项目的工期延误或其他任何损失均由承包人负责赔偿。（9）负责协调工程施工有关的政府部门与地方管理机构的关系，并承担相关费用；承包人应充分考虑本工程的特殊性、复杂性，承担由发包人发包的工程的施工协调和施工管理、因周边环境环保、绿色建筑、多个专业承包单位交叉施工等因素所引起的施工降效、不能连续施工或延误所增加的一切费用。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：姚挂成，资格证书号：粤 2442020202101185。

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次/元。

项目经理与投标文件承诺不一致或未及时到位发包人将按照下列方式对承包人进行处罚：

(1) 本工程实行项目经理负责制。若现场项目经理与承包人任命的项目经理不一致，除该项目经理突然身故或非承包人的原因犯罪被羁押和判刑的外，其他任何情况均视为承包人违约。承包人应按合同价的 0.5%（不低于 3000 元）标准支付违约金。若承包人未经发包人批准擅自变更或调换了项目经理，视为承包人严重违约，加倍处罚，违约金累计计算。发包人有权拒绝承包人 2 年内再参加发包人的其他项目投标。（2）项目经理每延迟到位一天承包人应向发包人支付违约金 3000 元/天，超过 10 天（含 10 天）发包人有权单方解除合同，没收承包人履约保函，并要求承包人承担由此造成的一切损失。（3）发包人要求项目经理必须参加的会

2.3、竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备—1

工程名称：	<u>白花河绿道桂香社区路段破损修复工程</u>
验收日期：	<u>2022年7月28日</u>
建设单位(盖章)：	<u>深圳市龙华区观澜街道办事处</u>

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	白花河绿道桂香社区路段破损修复工程	工程地点	深圳市龙华区观澜街道
工程规模	小	工程造价 (万元)	73.160219
结构类型	/	工程用途	
施工 许可证号	/	开工日期	2022年3月28日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华区观澜街道办事处		
勘察单位		资 质 证 号	
设计单位	深圳市万卉园景观工程有限公司		A144057339
施工单位	深圳市中深集信建设有限公司		D144111412
监理单位	深圳市龙建建设监理有限公司		E144001853 - 4/1
施工图 审查单位			

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	陈建强 陈强成
副组长	周力
组 员	姚桂成 陈文波 黄世端 于建伟

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程		
桥梁工程		
排水工程		
给水工程		
隧道工程		
交通设施工程		
绿化工程		
水工工程		
供电及照明工程		

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定







专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
	以下空白			

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程严格按照设计图纸进行施工，已完成设计文件和合同约定范围内的各项内容，各分部、分项工程质量符合设计及验收规范要求，工程质保资料真实可靠，齐全有效，各项主体工程外观观感符合要求，验收程序有效且符合规定要求，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，与会单位一致同意本工程通过竣工验收，工程质量合格。

验收日期：2022年5月28日

<p>建设单位 (公章)</p>  <p>项目负责人： <i>陈文波</i></p>	<p>监理单位 (公章)</p>  <p>项目总监： <i>周力</i></p>  <p>注册号23001207 有效期2025.04.15 深圳市龙建设监理单位</p>	<p>施工单位 (公章)</p>  <p>项目负责人： <i>姚桂成</i></p>	<p>勘察单位 (公章)</p>  <p>项目负责人： <i>王建伟</i></p>	<p>设计单位 (公章)</p>  <p>项目负责人： <i>陈文波</i></p>
---	---	---	--	---

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

3、2022 年福荣都市绿道电缆更换工程

3.1、中标通知书

成交通知书

深圳市中深集信建设有限公司：

我局自行采购项目“2022 年福荣都市绿道电缆更换工程（项目编号：GC2022-01CG）”，于 2022 年 5 月 14 日采用询价方式进行采购，根据采购结果，贵公司为本项目的成交单位。成交结果如下：

项目名称	2022 年福荣都市绿道电缆更换工程
完工期	合同签订后 2 个月内
预算金额（元）	391240.13
成交供应商	深圳市中深集信建设有限公司
成交折扣率	0.85 合同综合单价=预算综合单价×0.85；合同总价=（预算总价-安全文明措施费-暂列金-专业工程暂估价）×0.85+（安全文明措施费+暂列金+专业工程暂估价）。

成交单位联系人及电话：吴棉宏 18823328678

请贵单位于十个工作日与我局（联系人：李松江 13603001882）
办理有关合同签订手续。

深圳市福田区城市管理和综合执法局

2022 年 5 月 27 日

3.2、施工合同

合同编号：LG22-041-L39
(办文号：ht20220199)

深圳市建设工程 施工（单价）合同

工程名称：2022年福荣都市绿道电缆更换工程

工程地点：深圳福田区

发包人：深圳市福田区城市管理综合事务中心

承包人：深圳市中深集信建设有限公司



二〇二二年 7 月

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市福田区城市管理综合事务中心

承包人(全称): 深圳市中深集信建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 2022年福荣都市绿道电缆更换工程

工程地点: 福田区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本工程主要内容内容为修复、更换电缆

拟建建(构)筑物为: _____

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：地面拆除、电缆铺设等			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____） <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。	
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）	

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2018年7月13日（具体以开工令为准，承包人提前入场做施工准备的，以实际入场做施工准备之日为准。）

计划竣工日期：2018年9月11日，未经发包人书面同意，该日期不做调整。

合同工期总日历天数 60 天。

招标工期总日历天数 60 天。

标准工期总日历天数 / 天（指按《深圳市建设工程施工工期定额》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

本项目以中标价为合同暂定价，人民币（大写）叁拾叁万陆仟贰佰陆拾柒元捌角伍分（¥336267.85元），计算公式：合同总价=（预算总价-安全文明施工费-暂列金-专业工程暂估价）*0.85+（安全文明施工费+暂列金+专业工程暂估价）。本合同为固定单价合同，合同综合单价=预算综合单价*0.85。合同价格最终以结算审核价为准，且不超合同暂定价。

其中：

(1) 安全文明施工费（不可竞争费用）：

人民币（大写）陆仟肆佰肆拾贰元陆角贰分（¥ 6442.62 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额（不可竞争费用）：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额（不可竞争费用）：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额（不可竞争费用）：

人民币（大写）壹万捌仟叁佰壹拾伍元陆角柒分（¥ 18315.67 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2017年 5月 27日;

订立地点: 深圳市福田区;

发包人和承包人约定本合同自双方均签字且盖公章之日起生效。

(本页无正文，为《梅林绿道智慧化照明系统试点工程施工总承包合同协议书》的签署页)

发包人：深圳市福田区城市管理综合 承包人：深圳市中深集信建设有限公司
事务中心 (公章) (公章)

法定代表人或其授权代表：
(签字)

法定代表人或其授权代表：
(签字)

地址：深圳市福田区梅岭八路
26号城管大楼

地址：深圳市龙华区龙华街道玉翠
社区龙华玉翠新村三区 88
号顺业大厦 202

邮政编码：518000

邮政编码：518000

法定代表人：_____

法定代表人：吴棉宏

授权代表：_____

授权代表：_____

电话：0755-82152203

电话：_____

传真：_____

传真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账号：_____

账号：_____

甲方合同编号: LG22-041-L39 (BC)

(办文号: ht20220237)

2022 年福荣都市绿道电缆更换工程合同补充协议

建设单位 (甲方): 深圳市福田区城市管理综合事务中心

施工单位 (乙方): 深圳市中深集信建设有限公司

双方于 2022 年 5 月 23 日签订了《2022 年福荣都市绿道电缆更换工程合同》, 编号为 LG22-041-L39 (以下称“主合同”)。由于需增加该项目的施工内容, 甲乙双方根据《关于申请 2022 年福荣都市绿道电缆更换工程项目变更增加费用的请示》文件, 经协商, 就增加施工内容及调整主合同约定的合同暂定价之事宜达成一致, 并协议如下:

一、根据现场实际情况, 经甲方、设计单位、监理单位、乙方共同确认, 需增加该项目施工内容。甲乙双方同意, 增加主合同约定的施工内容, 具体变更内容详见设计变更单。

二、甲乙双方确认并同意, 对主合同协议书部分第五条【签约合同价】中约定的合同暂定价进行调整。

调整前合同暂定价: 人民币 ¥336267.85 元, 即人民币叁拾叁万陆仟贰佰陆拾柒元捌角伍分;

调整后合同暂定价: 人民币 ¥979000 元, 即人民币玖拾柒万玖仟元整。

最终价格将以造价咨询单位结算审核价为准。

三、增加的施工内容对应的工程价款的确定方法

(1) 主合同价格构成中的工程量清单项目单价中有类似于变更工程的项目单价, 可以参照类似项目单价确定变更价款。类似项目的定义为: 执行主合同通用条款约定。

(2) 主合同价格构成中的工程量清单项目单价中没有适用或类似于变更工程的项目单价时变更价款的确定方法: 首先按《建设工程工程量清单计价规范》及深圳市的补充规定, 以施工期间《深圳建设工程价格信息》公布的材料、设备单价计算出该项目的综合单价, 然后对比中标价与招标控制价的净下浮比例 (净下浮率 15%) 对该综合单价进行下浮调整后, 确定该项目单价; 经乙方询价确定的材料、设备单价不下浮。乙方询价及变更价款最终以 (决) 算审核价为准。

四、其他条款不变且继续执行。主合同其他条款与本补充协议发生冲突的, 以本补充协议为准。

五、如本补充协议条款不符合福田区政府相关规定, 甲方有权在法律法规、政策及相关规定允许范围内进行妥善处理, 但甲方不因此承担任何责任。

六、本补充协议须与主合同同时使用。

七、本补充协议自甲乙双方签字且盖公章之日起生效。

八、本补充协议壹式肆份，甲方贰份、乙方贰份，具有同等法律效力。

(以下无正文)

甲方：深圳市福田区城市管理
综合事务中心 (盖公章)

法定代表人 (签字):
或委托代理人 (签字):

乙方：深圳市中深集信建设有限公司
(盖公章)

法定代表人 (签字):
或委托代理人 (签字):

签订日期：2017年6月27日

33) 承包人应根据总工期编制劳动人员安排进度计划, 开工后监理公司及建设单位有权对施工劳动力人员安排进度计划进行调整, 对施工过程中劳动力安排不合理及现场有施工工作面没有足够人员施工的情况进行整改, 并根据监理公司编制的施工劳动力安排不足的责任追究方案追究承包人责任。

34) 合同的主要条款已与招标文件同时发出, 承包人需在中标通知书发出之日起 10 天内与发包人签订合同。则开工日期从中标通知书发出后 10 天起计。发包人原因造成的无法开工可以顺延开工日期。

35) 承包人在进行任何与其他专业工程承包人设备、管线有直接联系的安装、调试活动前三天, 应书面通知监理人和相关各方, 以便其做好保护和保管工作, 因承包人不及时通知而造成的所有损失由承包人无条件予以赔偿。

36) 如承包人因施工需要开设施工临时出入口, 需先取得城市管理主管单位、交委、规土委等单位的相关手续, 申报临时出入口的相关费用已包含在合同价中。如因承包人未办理相关手续受到相关单位的处罚, 由承包人自己承担。

40) 以上承包人应做的其他工作, 费用已包含在签约合同价中。

4.3 项目经理的任命

(1) 承包人任命的项目经理姓名: 姚桂成, 资格证书号: 粤2442020202101185。

(2) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致, 或项目经理未及到位, 或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的, 承包人将不能获得良好及以上的履约评价, 发包人将视情况书面向建设监管部门报告, 同时发包人保留在以后招标中拒绝承包人投标的权利。承包人并需就每人次向发包人支付违约金 50000 元, 发包人有权从应当支付给承包人的款项中直接扣除。

4.4 项目经理的更换

(1) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的, 承包人应向发包人支付违约金 50000 元 / 次, 发包人有权从应当支付给承包人的款项中直接扣除。

(2) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任: 承包人将不能获

3.3、竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： 2022年福荣都市绿道电缆更换工程

验收日期： 2022年9月26日

施工单位： 深圳市中深集信建设有限公司

建设单位： 深圳市福田区城市管理综合事务中心

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	2022年福荣都市绿道电缆更换工程				
建设单位	深圳市福田区城市管理综合事务中心	项目负责人	刘涛	开工许可证号	/
代建单位	/	项目负责人	/	/	/
勘察单位	/	项目负责人	/	工程地点	深圳市福田区
设计单位	深圳园策顾问设计有限公司	项目负责人	谢宏鹏	合同造价	97.9万元
监理单位	深圳市施友建设监理有限公司	项目总监	骆君	开工日期	2022.7.20
施工单位	深圳市中深集信建设有限公司	项目经理	姚桂成	完工日期	2022.9.17
		技术负责人	黄光胜	验收日期	2022.9.26
图纸审查单位	/	质量监督机构	/		
<p>工程概况：</p> <p>工程名称：2022年福荣都市绿道电缆更换工程</p> <p>工程地点：深圳市福田区</p> <p>核准（备案）证编号：/</p> <p>工程规模及特征：本工程主要内容内容为修复、更换电缆</p> <p>资金来源：财政投入100%；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。</p>					
专业工程	钢结构工程	/			
	绿化种植工程	/			
	景观照明工程	电缆敷设、电缆更换			
	绿地排水工程	/			
	资料检查	/			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	刘涛
副组长	
组员	

2、专业组

专业组	组 长	组 员
设计组	谢宏鹏	
监理组	骆君	
施工组	姚桂成	

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1、设计文件和合同约定内容所情况： 已按合同约定完成
	2、工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 资料齐全
	3、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 齐全
	4、工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 报告及合格证齐全，符合设计要求，检验合格
	5、工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 符合规范要求
	6、工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已按规范整改
	7、工程质量保修书的签署情况： 已签署
	8、对勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 符合要求，检查合格









(四) 工程质量评定

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
景观照明工程			

现场签到表

项目名称: 2022年福荣都市绿道电缆更换工程			
时间: 2022年 9月26日 27			
序号	单位名称	姓名	备注
1	福清市市政建设局	刘清	
2	国策顾问设计	詹敏	
3	城管局	杨志忠	
4	~~~~~	李鹏	
5	~~~~~	江明	
6	~~~~~	蒋文浩	
7	~~~~~	文文	
8	绿友建设	郑世林	
9	施工建设	李德成	
10	中绿环卫	王汉文	
11	中德心	叶绍文	
12	福清街道	吴东烈	
13	中深集信	姚桂成	
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：			
本工程已按设计图和施工合同约定的规范完成施工，工程质量符合合同要求和设计图			
纸要求及有关工程质量验收标准，各方面满足要求。已完成养护。			
综合以上，经验收组一致同意工程评定为合格，验收通过。			
建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)
 项目负责人： 	 项目总监：  	 项目负责人： 	 项目负责人： 姚桂成

零星项目结算审定表

金额单位：人民币(元)

工程名称	2022年福荣都市绿道电缆更换工程		项目批准文号		项目投资金额	869481.31	资金来源	政府投资
建设单位	深圳市福田区城市管理综合事务中心				委托单位	深圳市福田区城市管理和综合执法局		
结算审核单位	中审华国际工程咨询(北京)有限公司				承包单位	深圳市中深集信建设有限公司		
序号	送审项目名称	合同价	送审价	审定价	审减额	审减率(%)	备注 (总包/分项)	
1	2022年福荣都市绿道电缆更换工程	336,267.85	832,835.34	822,875.16	9,960.18	1.20		
2								
合计金额	小写金额	336,267.85	832,835.34	822,875.16	9,960.18	24668.40		
	大写金额	叁陆仟贰佰陆拾柒元捌角玖分						
说明:								
承包单位意见:	审核单位意见:	委托单位意见:	建设单位意见:					
 姚桂成 (签字) (公章) 2022年12月6日	 (签字) (公章) 2022年12月5日	 (签字) (公章) 2022年12月8日	 (签字) (公章) 2022年12月8日					

政府采购履约情况反馈表

采购单位名称：深圳市福田区城市管理综合事务中心 联系人及电话：刘涛 18938993951

采购项目名称	2022年福荣都市绿道电缆更换工程	项目编号	/	
中标供应商名称	深圳市中深集信建设有限公司	项目负责人及电话	姚桂成 18825130530	
中标金额	暂定 979000 元	合同履约时间	2022年5月23日至2022年9月11日	
履 约 情 况 评 价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
	分 项 评 价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为： 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
具体情况说明	<p style="font-size: 1.2em; color: black;">满足设计要求，施工质量达到规范要求。</p>			
采购单位意见 (公章)			日期：2023年5月22日	

说明：

- 1、本表为采购单位向深圳市福田区政府采购主管部门指定机构反映政府采购项目履约情况时所用；
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

4、2023 年福荣都市绿道休闲廊亭更新及顶盖加装工程

4.1、施工合同

合同编号：Y-2023-006-SG005

深圳市建设工程
施工（单价）合同

工程名称：2023 年福荣都市绿道休闲廊亭更新及顶盖加装
工程

工程地点：深圳福田区

发包人：深圳市福田区城市管理综合事务中心

承包人：深圳市中深集信建设有限公司



二〇二三年三月二十二日

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市福田区城市管理综合事务中心

承包人（全称）：深圳市中深集信建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：2023 年福荣都市绿道休闲廊亭更新及顶盖加装工程

工程地点：福田区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：拆除原有玻璃 1.2 m²，新建阳光板屋面 162.05 m²、阳光板专配铝压条收口 61.3m、玻璃雨篷 1.2 m²，翻新钢构造龙骨 52 m²、木龙骨 290 m²。

拟建建（构）筑物为：

资金来源：财政投入 100%；国有资本 / %；集体资本 / %；
民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米

<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它: 地面拆除、电缆铺设等			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				

<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);
<input type="checkbox"/> 其它:

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2023年3月23日 (具体以开工令为准, 承包人提前入场做施工准备的, 以实际入场做施工准备之日为开工日期。)

计划竣工日期: 2023年4月1日, 未经发包人书面同意, 该日期不做调整。

合同工期总日历天数 10 天。

招标工期总日历天数 10 天。

标准工期总日历天数 10 天 (指按《深圳市建设工程施工工期定额》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

本项目以 工程造价预算价下浮 11.2% 为合同暂定价, 合同暂定价为人民币 (大写) 贰拾壹万玖仟零壹拾贰元伍角壹分 (¥ 219012.51 元), 最终以结算审核价为准 (结算时下浮 11.2%), 且不超合同暂定价。

其中:

(1) 安全文明施工费 (不可竞争费用):

人民币（大写） 柒仟伍佰壹拾柒元伍角叁分（¥ 7517.53 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额（不可竞争费用）：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额（不可竞争费用）：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额（不可竞争费用）：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

(5) 智慧工地费用：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价

采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年3月22日；

订立地点：深圳市福田区；

发包人和承包人约定本合同自双方均签字且盖公章之日起生效。

(本页无正文,为《2023年福荣都市绿道休闲廊亭更新及顶盖加装工程》的签署页)

发包人:深圳市福田区城市管理综合事务中心(公章) 承包人:深圳市中深集信建设有限公司(公章)

法定代表人或其授权代表:
(签字)

地址:深圳市福田区梅坳八路
26号城管大楼

邮政编码: 518000

电话: _____

开户银行: _____

账号: _____

法定代表人或其授权代表:
(签字) 吴棉宏

地址: 深圳市龙华区大浪街道锦
华大厦 2306

邮政编码: 518000

电话: 0755-27748456

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号: 44250100010000001623

任制。

(e) 竣工验收完成，在得到发包人书面许可后承包人方能将临时用水、用电的管网拆除。

33) 承包人应根据总工期编制劳动人员安排进度计划，开工后监理公司及建设单位有权对施工劳动力人员安排进度计划进行调整，对施工过程中劳动力安排不合理及现场有施工工作面没有足够人员施工的情况进行整改，并根据监理公司编制的施工劳动力安排不足的责任追究方案追究承包人责任。

34) 合同的主要条款已与招标文件同时发出，承包人需在中标通知书发出之日起 10 天内与发包人签订合同。则开工日期从中标通知书发出后 10 天起计。发包人原因造成的无法开工可以顺延开工日期。

35) 承包人在进行任何与其他专业工程承包人设备、管线有直接联系的安装、调试活动前三天，应书面通知监理人和相关各方，以便其做好防护和保管工作，因承包人不及时通知而造成的所有损失由承包人无条件予以赔偿。

36) 如承包人因施工需要开设施工临时出入口，需先取得城市管理主管单位、交委、规土委等单位的相关手续，申报临时出入口的相关费用已包含在合同价中。如因承包人未办理相关手续受到相关单位的处罚，由承包人自己承担。

36) 承包人应无条件配合发包人相关工作要求，包括法定代表人见面交流会。

40) 以上承包人应做的其他工作，费用已包含在签约合同价中。

4.3 项目经理的任命

(1) 承包人任命的经理姓名：姚桂成，资格证书号：粤 2442020202101185。

(2) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到

4.2、竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： 2023年福荣都市绿道休闲廊亭更新及顶盖加装工程

验收日期： 2023年4月26日

施工单位： 深圳市中深集信建设有限公司

建设单位： 深圳市福田区城市管理综合事务中心

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	2023年福荣都市绿道休闲廊亭更新及顶盖加装工程				
建设单位	深圳市福田区城市管理综合事务中心	项目负责人	刘涛	开工许可证号	/
代建单位	/	项目负责人	/	/	/
勘察单位	/	项目负责人	/	工程地点	深圳市福田区
设计单位	深圳园策顾问设计有限公司	项目负责人	詹锦坛	合同造价	219012.51元
监理单位	/	项目总监	/	开工日期	2023年3月27日
施工单位	深圳市中深集信建设有限公司	项目经理	姚桂成	完工日期	2023年4月5日
		技术负责人	黄光胜	验收日期	2023年4月26日
图纸审查单位	质量监督机构		/		
<p>工程概况：</p> <p>工程名称：2023年福荣都市绿道休闲廊亭更新及顶盖加装工程</p> <p>工程地点：深圳市福田区</p> <p>核准（备案）证编号：/</p> <p>工程规模及特征：拆除原有玻璃1.2m²，新建阳光板屋面162.05m²、阳光板专配铝压条收口61.3m、玻璃雨篷1.2m²，刷漆翻新钢构造龙骨52m²、木龙骨290m²。</p> <p>资金来源：财政投入100%；国有资本_/ %；集体资本_/ %；民营资本_/ %；外商投资_/ %；混合经济_/ %；其他_/ %。</p>					
专业工程	钢结构工程	/			
	绿化种植工程	/			
	景观照明工程	/			
	绿地排水工程	/			
	房屋建筑及配套专业工程	建筑装饰装修工程、屋面及防水工程			
	资料检查	/			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	刘涛	刘涛
设计组	詹锦坛	詹锦坛
施工组	姚桂成	姚桂成

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1、设计文件和合同约定内容所情况： 已按合同约定完成
	2、工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 资料齐全
	3、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 齐全
	4、工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 报告及合格证齐全，符合设计要求，检验合格
	5、工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 符合规范要求
	6、工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已按规范整改
	7、工程质量保修书的签署情况： 已签署
	8、对勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 符合要求，检查合格

(四) 工程质量评定

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
建筑装饰装修工程、 屋面及防水工程	合格	/	合格

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已按设计图和施工合同约定的规范完成施工，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各方面满足要求。已完成养护。

综合以上，经验收组一致同意工程评定为合格，验收通过。

<p>建设单位 (公章)</p> 	<p>监理单位 (公章)</p>	<p>设计单位 (公章)</p> 	<p>施工单位 (公章)</p> 
<p>项目负责人： </p>	<p>项目总监：</p>	<p>项目负责人： </p>	<p>项目负责人： </p>

备注：此项目无监理单位

政府采购履约情况反馈表

采购单位名称：深圳市福田区城市管理综合事务中心 联系人及电话：刘涛 18938993951

采购项目名称		2023年福荣都市绿道休闲廊亭更新及顶盖加装工程		项目编号	/	
中标供应商名称		深圳市中深集信建设有限公司		项目负责人及电话	姚桂成 18825130530	
中标金额		暂定 219012.51 元		合同履约时间	2023年3月22日至2023年4月26日	
履 约 情 况 评 价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	分 项 评 价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为： 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
具体情况说明		<p style="font-size: 1.2em; font-family: cursive;">满足设计要求，施工质量达到规范要求，</p>				
采购单位意见 (公章)						
		日期：2023年5月22日				

说明：

- 1、本表为采购单位向深圳市福田区政府采购主管部门指定机构反映政府采购项目履约情况时所用；
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

五、履约评价

无需提供, 招标人通过龙岗区住房和建设局信用信息管理平台查询投标人履约评价信息 (2022. 12. 1-2023. 11. 9)。

六、资质等级

资质证书





建筑业企业资质证书

证书编号: D344080139

企业名称: 深圳市中深集信建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300564249039G

法定代表人: 吴棉宏

注册地址: 深圳市龙华区民治街道民康社区127陈设艺术产业园A506、A509

有效期: 至 2028年12月29日

资质等级: 地基基础工程专业承包二级
建筑装修装饰工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码直验



发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年05月29日


全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypd.gdic.net>

营业执照



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称: 全称

验证码:  [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市中深集信建设有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300564249039G
注册号:	440301105035710
商事主体名称:	深圳市中深集信建设有限公司
住所:	深圳市龙华区民治街道民康社区127栋设艺术产业园A506、A509
法定代表人:	吴棉宏
认缴注册资本(万元):	4008
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2010-11-09
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-05-15
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市中深集信建设有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
吴任福	2404.8	自然人	自然人股东
黄世端	1603.2	自然人	自然人股东

深圳市中深集信建设有限公司章程修正案



本公司已根据《公司法》、《深圳经济特区商事登记若干规定》等法规和
和本公司章程规定的议事方式和表决程序，作出修改章程的决定如下：

1 章程第一章第三条条原为：“公司在深圳市市场监督管理局登记注册。
名称：深圳市中深集信建设有限公司住所：深圳市龙华区大浪街道陶元社区
陶吓锦华大厦 2306”。

现修改为：“公司在深圳市市场监督管理局登记注册。名称：深
圳市中深集信建设有限公司住所：深圳市龙华区民治街道民康社
区 127 陈设艺术产业园 A506、A509”。

本公司承诺以上内容均真实合法，并承担相关法律责任。

防伪码: JUNH622618吴棉宏20240520, 请到 <https://amr.sz.gov.cn/ARCMIS.WebUI/VerificationArch.aspx> 网站查询核对。

法定代表人签字:

y7067
2523
Digitally signed by
y70672523
DN: cn=y70672523,
ou=SZTSPM, o=CCR,
c=CN
Date: 2024.05.13
13:23:49+0800
吴棉宏
449582198903160312



公司盖章:

y7067
2523
Digitally signed by
y70672523
DN: cn=y70672523,
ou=SZTSPM, o=CCR,
c=CN
Date: 2024.05.13
13:23:49+0800
深圳市中深集信建设有限公司
91440300542490301C

日期: 2024年05月13日

11 【本次申请行为纳入信用监管体系】 申请流程编号: 22409809662 填写时间: 2024-05-13 14:35:24

该件由原始档案电子化处理而成, 如有疑问, 以原始档案为准。 (查询日期: 2024/5/20 14:19:00)

安全生产许可证



统一社会信用代码：91440300564219039G



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]013259

企业名称：深圳市中深集信建设有限公司

法定代表人：吴棉宏

单位地址：深圳市龙华区民治街道民康社区127陈设艺术产业园A506、A509

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2023年10月11日 至 2026年10月11日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年06月05日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

附件 1：投标人廉政责任承诺书示范文本

投标人廉政责任承诺书

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

投标人：(深圳市中深集信建设有限公司)

吴棉宏

2025年01月20日



七、财务状况

2023 年			
资产负债表		利润表	
资产总额（万元）	资产负债率（%）	营业收入（万元）	净利润（万元）
7663.906345	42.53%	4081.783578	22.640261

1、2023 年财务审计报告



深圳万国会计师事务所(普通合伙)
SHENZHEN WANGUO CERTIFIED PUBLIC
ACCOUNTANTS (Ordinary Partnership)
地址：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七
道17号水天大厦东座0709
邮编：518000 传真：82915154
电话：23610859

目 录

内容	页码	
一、审计报告	1-2	
二、已审会计报表		深圳市中深集信建设有限公司
1、资产负债表	3-4	
2、利润表	5	2023 年度
3、现金流量表	6-7	
4、所有者权益变动表	8	
三、会计报表附注	9- 22	审计报告
四、财务情况说明书	23	
五、会计师事务所执业许可证复印件		
六、本所营业执照复印件		

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”(<http://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。
报告编码：粤24DTGSAUF1



SHENZHEN WANGUO CERTIFIED
PUBLIC ACCOUNTANTS (Ordinary
Partnership)
http://www.wgcpa.cn

深圳万国会计师事务所(普通合伙)

深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦东
座0709

Tel: 0755-23610859

电话: 23610859

Fax: 0755-82915154 p.c.: 518000

传真: 82915154

邮编: 518000

* 机密 *

审计报告

深万国审字[2024]第314号

深圳市中深集信建设有限公司全体股东:

一、审计意见

我们审计了深圳市中深集信建设有限公司(以下简称贵公司)财务报表,包括2023年12月31日的资产负债表,2023年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了贵公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于贵公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层(以下简称管理层)对其他信息负责。其他信息包括贵公司年度报告中涵盖的信息,但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息,我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计,我们的责任是阅读其他信息,在此过程中,考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作,如果我们确定其他信息存在重大错报,我们应当报告该事实。在这方面,我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估贵公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。



治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二四年五月十日



资产负债表（一）

2023年12月31日

编制单位：深圳市中深集信建设有限公司

单位：元

资 产	注释	期末余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金	1	1,959,775.16	2,810,603.19
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2	33,391,716.74	28,937,566.77
应收款项融资			
预付款项	3	925,088.66	1,521,886.03
其他应收款	4	9,688,213.50	3,425,986.62
存货	5	27,709,723.37	21,507,957.96
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其它流动资产			
流动资产合计		73,674,517.43	58,204,000.57
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	6	2,964,546.02	3,457,509.44
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		2,964,546.02	3,457,509.44
资产总计		76,639,063.45	61,661,510.01

(所附注释是财务报表的组成部分)



资产负债表（二）

2023年12月31日

编制单位：深圳市中深集信建设有限公司

单位：元

负债和所有者权益(或股东权益)	注释	期末余额	上年年末余额
流动负债：			
短期借款	7	4,059,998.80	1,142,856.40
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	8	21,948,662.52	14,165,292.72
预收款项	9	903,051.86	
合同负债			
应付职工薪酬		2,508,105.77	1,115,843.81
应交税费	10	38,749.29	-509,702.46
其他应付款	11	3,136,549.12	1,522,914.17
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		32,595,117.36	17,437,204.64
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		-	-
负债合计		32,595,117.36	17,437,204.64
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	12	40,080,000.00	40,080,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润	13	3,963,946.09	4,144,305.37
所有者权益（或股东权益）合计		44,043,946.09	44,224,305.37
负债和所有者权益(或股东权益)总计		76,639,063.45	61,661,510.01

(所附注释是财务报表的组成部分)



利润表

2023年度

编制单位：深圳市中深集信建设有限公司

单位：元

项 目	注释	本期金额	上期金额
一、营业收入	14	40,817,835.78	36,237,346.51
减：营业成本	14	33,993,270.83	30,212,214.31
税金及附加	15	107,288.32	105,658.72
销售费用			
管理费用		6,264,761.79	5,531,328.54
研发费用			
财务费用	16	175,656.97	247,470.32
其中：利息费用		172,245.21	232,109.54
利息收入		-3,875.50	-4,567.07
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		276,857.87	140,674.62
加：营业外收入		375.07	51,623.48
减：营业外支出		7,396.94	1,002.34
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		269,836.00	191,295.76
减：所得税费用		43,433.39	47,823.94
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		226,402.61	143,471.82
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		226,402.61	143,471.82
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
六、综合收益总额		226,402.61	143,471.82
七、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

补充资料：

项 目	本期金额	上期金额
1.出售、处置部门或被投资单位所得收益		
2.自然灾害发生的损失		
3.会计政策变更增加（或减少）利润总额		
4.会计估计变更增加（或减少）利润总额		
5.债务重组损失		
6.其他		

（所附注释是财务报表的组成部分）



现金流量表(一)

2023年度

编制单位：深圳市中深集信建设有限公司

单位：元

项 目	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	41,169,585.09	43,188,201.82
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	1,613,634.95	21,050,119.12
经营活动现金流入小计	42,783,220.04	64,238,320.94
购买商品、接受劳务支付的现金	6,658,607.35	39,754,146.05
支付给职工以及为职工支付的现金	2,200,576.45	2,436,455.45
支付的各项税费	689,004.37	813,335.52
支付其他与经营活动有关的现金	36,818,101.09	15,467,303.85
经营活动现金流出小计	46,366,289.26	58,471,240.87
经营活动产生的现金流量净额	-3,583,069.22	5,767,080.07
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	-	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	12,656.00	1,221,781.00
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		725,775.70
投资活动现金流出小计	12,656.00	1,947,556.70
投资活动产生的现金流量净额	-12,656.00	-1,947,556.70
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	-	
取得借款收到的现金	4,060,000.00	
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	4,060,000.00	-
偿还债务支付的现金	1,142,857.60	4,714,286.40
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	172,245.21	232,109.54
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	1,315,102.81	4,946,395.94
筹资活动产生的现金流量净额	2,744,897.19	-4,946,395.94
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额		
加：期初现金及现金等价物余额	2,810,603.19	3,937,475.76
六、期末现金及现金等价物余额		
	1,959,775.16	2,810,603.19

(所附注释是财务报表的组成部分)



现金流量表（二）

2023年度

编制单位：深圳市中深集信建设有限公司

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	226,402.61	143,471.82
加：资产减值准备		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	505,619.42	954,763.44
无形资产摊销	-	
长期待摊费用摊销	-	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）		
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）		
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		
财务费用（收益以“-”号填列）	172,245.21	232,109.54
投资损失（收益以“-”号填列）		
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-	
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	-	
存货的减少（增加以“-”号填列）	-6,201,765.41	-7,926,871.36
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-10,119,579.48	11,433,986.57
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	12,240,770.32	240,918.88
其他	-406,761.89	688,701.18
经营活动产生的现金流量净额	-3,583,069.22	5,767,080.07
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净增加情况：		
现金的期末余额	1,959,775.16	2,810,603.19
减：现金的期初余额	2,810,603.19	3,937,475.76
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-850,828.03	-1,126,872.57

（所附注释是财务报表的组成部分）



所有者权益(股东权益)变动表

2024年度

高盟信息(深圳)中探集信建设有限公司

单位:元

项目	本年末余额										上年末余额				
	实收资本(或股本)	其他权益工具		资本公积	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计	实收资本(或股本)	其他权益工具		资本公积	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计	
		优先股	永续债						其他	优先股					永续债
一、上年年末余额	40,080,000.00	-	-	-	-	4,144,305.37	44,224,305.37	40,080,000.00	-	-	-	-	-	3,212,131.67	43,292,131.67
加:会计政策变更															
前期差错更正															
其他															
二、本年年初余额	40,080,000.00	-	-	-	-	4,144,305.37	44,224,305.37	40,080,000.00	-	-	-	-	-	3,212,131.67	43,292,131.67
三、本年年增减变动金额(减少以“-”号填列)															
(一)综合收益总额															
1.所有者投入的普通股															
2.其他权益工具持有者投入资本															
3.股份支付计入所有者权益的金额															
4.其他															
(二)利润分配															
1.提取盈余公积															
2.对所有者(或股东)的分配															
3.其他															
(三)所有者权益内部结转															
1.资本公积转增资本(或股本)															
2.盈余公积转增资本(或股本)															
3.盈余公积弥补亏损															
4.设定受益计划变动额结转留存收益															
5.其他综合收益结转留存收益															
6.其他															
四、本年年末余额	40,080,000.00	-	-	-	-	3,963,946.09	44,043,946.09	40,080,000.00	-	-	-	-	-	4,144,305.37	44,224,305.37

(附注详见财务报表附注)



深圳市中深集信建设有限公司

会计报表附注

二〇二三年度

金额单位：人民币元

一、公司基本情况

统一社会信用代码：91440300564249039G；

企业法人营业执照注册号：440301105035710；

注册资本：4008（万元）；

法定代表人：吴棉宏；

经营期限：永续经营；

成立日期：2010-11-09；

注册地址：深圳市龙华区大浪街道陶元社区陶吓锦华大厦 2306；

经营范围：建筑工程施工、水利水电工程施工、市政公用工程施工；建筑装修装饰工程；特种工程（限结构补强）；城市及道路照明工程，地基基础工程，电子与智能化工程，防水防腐保温工程，消防设施工程，施工劳务；地质灾害治理工程；电气安装；管道和设备安装；公路交通工程专业承包（公路安全设施分项、公路机电工程分项）；电力承装、承修、承试工程，电力施工工程，建筑机电安装工程；河湖整治工程、水工金属结构制作与安装工程、水利水电机电安装工程；钢结构工程，环保工程，园林绿化工程，通讯设备安装、管道工程，体育场地设施工程，园林古建筑工程，港口与航道工程，机械租赁工程，土石方工程，建筑装饰工程设计、建筑工程的设计及管理，经济信息咨询。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）

二、财务报表的编制基础

本公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）的披露规定编制财务报表。

本公司已评价自报告期末起至少 12 个月的持续经营能力，本公司管理层相信本公司能自本财务报表批准日后不短于 12 个月的可预见未来期间内持续经营。因此，本公司以持续经营为基础编制截至 2023 年 12 月 31 日止的财务报表。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合《企业会计准则》的要求，真实完整地反映了本公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、重要会计政策和会计估计

(一) 会计年度

本公司会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

(二) 记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

(三) 记账基础和计价原则

本公司采用借贷记账法，以权责发生制为记账基础，以历史成本计量为主。以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债、可供出售金融资产和衍生金融工具等以公允价值计量；采购时超过正常信用条件延期支付的存货、固定资产等，以购买价款的现值计量；发生减值损失的存货以可变现净值计量，其他减值资产按可回收金额与现值孰高计量；盘盈资产等按重置成本计量。本报告期各财务报表项目会计计量属性未发生变化。

(四) 外币业务的核算方法及折算方法

本公司对发生的外币业务，按照交易发生日的即期汇率折合人民币记账。对各种外币账户的外币期末余额，外币货币性项目按资产负债表日即期汇率折算，发生的差额计入当期损益；以历史成本计量的外币非货币性项目仍采用交易发生日的即期汇率折算；以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，差额作为公允价值变动损益。

(五) 现金及现金等价物

本公司现金为库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物是持有的期限短（一般是指自购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知限额现金、价值变动风险很小的投资。

(六) 应收款项

1. 坏账的确认标准

凡因债务人破产，依据法律清偿后确实无法收回的应收款项；债务人死亡，既无遗产可供清偿，又无义务承担人，确实无法收回的应收款项；债务人逾期三年未能履行偿债义务，经股东大会或董事会批准列作坏账的应收款项，以及其他发生减值的债权如果评估为不可收回的，则对其终止确认。

2. 坏账损失核算方法

本公司采用备抵法核算坏账损失，如果对个别有确凿证据表明无法收回的应收款项采用直接核销法核算坏账损失。

3. 坏账准备的计提方法及计提比例

对于单项金额重大且其有客观证据表明发生了减值的应收款项(包括应收账款、预付账款、其他应收款)，根据其未来现金流量低于其账面价值的差额计提坏账准备；对于单项金额非重大以及经单独测试后未减值的单项金额重大的应收账款，根据相同账龄应收款项组合的实际损失率为基础，结合现实情况确定报告期各组合计提坏账准备的比例；对有确凿证据表明可收回性存在明显差异的应收款项，采用个别认定计提坏账准备。

（七）存货

本公司的存货包括材料、在产品、包装物、低值易耗品、库存商品等，存货以实际成本核算，发出存货采用移动加权平均法核算。低值易耗品、包装物领用时采用一次摊销法核算计入当期成本、费用。

期末存货按成本与可变现净值孰低计价，其确认标准为：中期期末或年度终了，由于存货遭受毁损、全部或部分陈旧过时或销售价格低于成本等原因，使存货成本不可收回的部分，计提存货跌价准备；存货跌价准备按单个存货项目的账面价值高于其可变现净值的差额计提；可变现净值是指企业在正常经营过程中，以估计售价减去估计完工成本及销售所必须的费用后的价值。

（八）长期股权投资

1.长期股权投资初始成本的计价

（1）以支付货币资金取得的长期股权投资，按支付的全部价款包括税金、手续费等相关费用作为初始成本计价；（2）以放弃非现金资产取得的长期股权投资，其初始投资成本按《企业会计准则—非货币性交易》的规定计价；（3）以债务重组取得的投资，其初始投资成本按《企业会计准则—债务重组》的规定计价；（4）通过行政划拨方式取得的长期股权投资，按划出单位的账面价值作为初始投资成本；（5）因企业合并形成的长期股权投资初始投资成本按企业合并所述方法确认；（6）以发行权益证券取得的，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本；（7）投资者投入的，按照投资合同或协议约定的价值作为其初始投资成本。

2.长期股权投资核算及收益确认

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算；本公司对被投资单位具有共同控制或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算；对子公司的长期股权投资，编制合并报表时按照权益法进行调整。

采用成本法核算的单位，在被投资单位宣告分派利润或现金股利时，确认当期投资收益，确认的投资收益，仅限于被投资单位接收后产生的累计净利润的分配额，所获得的利润或现金股利超过上述数额的部分作为初始投资成本的收回。

采用权益法时，长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整初始投资成本；长期股权投资的初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

采用权益法时，取得长期股权投资后，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益的份额，确认投资损益并调整长期股权投资的账面价值。按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应分得的部分，相应减少长期股权投资的账面价值。本公司确认被投资单位发生的净亏损，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限，本公司负有承担额外损失的除外；对于被投资单位除净损益以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益，待处置该项投资时按照相应比例转入当期损益。

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得的价款的差额，计入当期损益。

3.共同控制、重大影响的判断

按照合同约定，与被投资单位相关的重要财务和经营决策需要分享控制权的投资方一致同意的，认定为共同控制。对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者其他方一起共同控制这些政策的制定的，认定为重大影响。

4.长期股权投资减值准备的确认标准及计提方法

期末对由于市价持续下跌或被投资单位经营状况恶化等原因导致其可收回金额低于账面价值，并且这种降低的价值在可预计的未来期间内不能够恢复，应将可收回金额低于长期股权投资账面价值的差额确认为长期股权投资减值准备。

按个别投资项目成本与可收回金额孰低计提。

（九）固定资产

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租能够管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在于其有关的经济利益很可能流入本公司，并其成本能够可靠地计量才予以确认。

1.固定资产计价

固定资产按实际成本计价。

2.固定资产折旧方法

固定资产折旧采用直线法计算，并按固定资产类别、估计经济使用年限和预计净残值率确定折旧率，各类固定资产的折旧年限和年折旧率如下：

资产类别	残值率	估计使用年限	年折旧率
房屋建筑物	5%	20	4.75%
机器设备	5%	10	9.5%
电子设备	5%	3	31.67%
运输设备	5%	4	23.75%
其他设备	5%	5	19%

对于已计提减值准备的固定资产在计提折旧时，按照该项固定资产的账面价值，以及尚可使用年限重新计算确定折旧率和折旧额。本公司至少于每年年度终了，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，必要时进行调整。

3.固定资产后续支出

与固定资产有关的后续支出，仅在于其有关的经济利益很可能流入本公司，并其成本能够可靠的计量时才予以确认，否则发生时计入当期损益。

4.固定资产减值准备

资产负债表日，有迹象表明固定资产发生减值的，按相关资产（资产组）的可收回金额低于其账面价值的差额计提固定资产减值准备。

减值迹象主要包括：（1）市价持续下跌；（2）技术陈旧；（3）损坏；（4）长期闲置等原因导致固定资产可收回金额低于其账面价值；（5）产生大量不合格品。

固定资产减值损失已经确认，在以后会计期间不予转回。

（十）在建工程

1.在建工程计价

按各项工程所发生的实际成本核算。工程达到预定可使用状态时，按工程项目的实际成本结转固定资产。工程完工交付使用前发生的允许资本化的借款费用支出计入工程造价；交付使用后，其有关利息支出计入当期损益。

2.在建工程减值准备

资产负债表日，有迹象表明在建工程发生减值的，按相关资产（资产组）的可收回金额低于其账面价值的差额计提在建工程减值准备。

减值迹象主要包括：（1）长期停建并且预计在未来3年内不会重新开工的在建工程；（2）所建项目无论在性能上，还是在技术上已经落后，并且给企业带来的经济利益具有很大的不确定性；（3）其他足以证明在建工程已经发生减值的情形。

在建工程减值损失已经确认，在以后会计期间不予转回。

（十一）无形资产

1.无形资产的确认和初始计价

本公司无形资产的确认标准：（1）拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产；（2）与资产相关的预计未来经济利益很可能流入企业；（3）该资产的成本能够可靠计量；

本公司的无形资产包括土地使用权、专利技术、非专利技术等。无形资产按照成本进行初始计量。

2.无形资产的摊销

使用寿命有限的无形资产，其应摊销金额在使用寿命期内合理摊销，计入当期损益。无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。本公司至少于每年年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，必要时进行调整。无法预见无形资产带来经济利益的期限的作为使用寿命不确定的无形资产。使用寿命不确定的无形资产不摊销，但每年均对该无形资产的使用寿命进行复核，并进行减值测试。

3.无形资产减值准备

资产负债表日，有迹象表明无形资产发生减值的，按相关资产（资产组）的可收回金额低于其账面价值的差额计提无形资产减值准备。

减值迹象主要包括：（1）已被其他新技术等所替代；（2）市价在当前大幅下降，预期不会恢复；（3）已超过法律保护期限；（4）其他足以证明实质上已经发生了减值的情形。

无形资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

4.研究阶段和开发阶段的划分

内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件的，确认为无形资产：（1）完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；（2）具有完成该无形资产并使用或出售的意图；（3）无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，可证明其有用性；（4）有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；（5）归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

（十二）长期待摊费用

长期待摊费用是指已经支出，但受益期限在一年以上（不含一年）的各项费用。长期待摊费用在受益期限内采用直线法平均摊销。

（十三）职工薪酬

职工薪酬，是指本公司为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。本公司提供给职工配偶、子女、受赡养人、已故员工遗属及其他受益人等的福利，也属于职工薪酬。

1.短期薪酬

本公司在职工为其提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益，其他会计准则要求或允许计入资产成本的除外。

2.离职后福利

本公司将离职后福利计划分类为设定提存计划和设定受益计划。离职后福利计划，是指本公司与职工就离职后福利达成的协议，或者本公司为向职工提供离职后福利制定的规章或办法等。其中，设定提存计划，是指向独立的基金缴存固定费用后，本公司不再承担进一步支付义务的离职后福利计划；设定受益计划，是指除设定提存计划以外的离职后福利计划。

3.辞退福利

本公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

4.其他长期职工福利

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的，按照上述设定提存计划的会计政策进行处理；除此以外的，按照上述设定受益计划的会计政策确认和计量其他长期职工福利净负债或净资产。

（十四）预计负债的确认标准和计量方法

1.预计负债的确认标准

本公司规定与或有事项相关的义务同时满足下列条件的，确认为预计负债：

- (1) 该义务是企业承担的现时义务；
- (2) 履行该义务很可能导致经济利益流出企业；
- (3) 该义务的金额能够可靠地计量。

2. 预计负债的计量方法

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量。所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同的，最佳估计数按照该范围内的中间值确定。在其他情况下，最佳估计数分别下列情况处理：

- (1) 或有事项涉及单个项目的，按照最可能发生金额确定。
- (2) 或有事项涉及多个项目的，按照各种可能结果及相关概率计算确定。

在确定最佳估计数时，综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

本公司清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额只有在基本确定能够收到时才能作为资产单独确认。确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

本公司在资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核。有确凿证据表明该账面价值不能真实反映当前最佳估计数的，按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

(十五) 收入确认原则

企业应当在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品控制权时确认收入。

当企业与客户之间的合同同时满足下列条件时，企业应当在客户取得相关商品控制权时确认收入：

- (一) 合同各方已批准该合同并承诺将履行各自义务；
- (二) 该合同明确了各方所转让商品或提供劳务相关的权利和义务；
- (三) 该合同有明确的与所转让商品相关的支付条款；
- (四) 该合同具有商业实质，即履行该合同将改变企业未来现金流量的风险、时间分布 或金额；
- (五) 企业因向客户转让商品而有权取得的对价很可能收回。

企业应当按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

其他收入参照《企业会计准则第 14 号—收入》执行。

(十六) 所得税

本公司的所得税采用资产负债表债务法核算。资产、负债的账面价值与其计税基础存在差异的，按照规定确认所产生的递延所得税资产和递延所得税负债。

在资产负债表日，对于当期和以前期间形成的当期所得税负债（或资产），按照税法规定计算的预期应交纳（或返还）的所得税金额计量；对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。

递延所得税资产的确认以本公司很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款递减的应纳税所得额为限。

资产的资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核。除企业合并、直接在所有者权益中确认的交易或者事项产生的所得税外，本公司将当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益。

五、会计政策、会计估计变更、重大前期差错更正及其他事项调整的说明

本年度未发生会计政策与会计估计的变更，不存在重大的应披露而未披露的会计差错。

六、税项

本公司适用的主要税（费）种类与税（费）率：

序号	税 种	税（费）率	说 明
1	增值税	3%、6%、9%	货物销售收入或应税服务收入
2	城市维护建设税	7%	按应缴纳的流转税额计缴
3	教育费附加	3%	按应缴纳的流转税额计缴
4	地方教育附加	2%	按应缴纳的流转税额计缴
5	企业所得税	25%	按应纳税所得额计缴

七、会计报表重要项目的说明

以下注释项目除特别注明之外，金额单位为人民币元：“上年年末”指 2022 年 12 月 31 日，“期末”指 2023 年 12 月 31 日，“上期”指 2022 年度，“本期”指 2023 年度。

1. 货币资金

项 目	期末余额	上年年末余额
现 金	102,826.57	60,165.70
银行存款	1,856,948.59	2,750,437.49
合 计	1,959,775.16	2,810,603.19

2. 应收账款

(1) 期末应收账款账面净额为33,391,716.74元，其账面余额和坏账准备列示如下：

账 龄	期末余额			上年年末余额		
	金额	比例	坏账准备	金额	比例	坏账准备
一年以内	11,780,502.70	35.28%	---	28,937,566.77	100.00%	---
一至二年	21,611,214.04	64.72%	---			---
合 计	33,391,716.74	100.00%	---	28,937,566.77	100.00%	---

(2) 期末应收账款欠款金额主要明细的情况如下:

单位名称	金额	账龄	款项性质
中建三局第一建设工程有限责任公司	11,872,307.81	一至二年	工程款
东莞市鸿禧商住区建造有限公司	4,000,000.00	一年以上	工程款
中建三局集团(深圳)有限公司	3,796,884.25	一年以内	工程款
中国水利水电第七工程局有限公司	2,191,051.18	一年以上	工程款
中建三局集团有限公司	878,855.05	一年以内	工程款

3. 预付款项

账龄	期末余额		上年年末余额	
	金额	比例	金额	比例
一年以内	363,007.85	39.24%	1,521,886.03	100.00%
一至二年	562,080.81	60.76%		
合计	925,088.66	100.00%	1,521,886.03	100.00%

期末预付款项主要明细列示如下:

单位名称	金额	账龄	款项性质
广东建邦兴业集团有限公司	300,000.00	一年以上	货款
深圳市燃气集团股份有限公司光明分公司	160,000.00	一年以内	货款
深圳市燃气集团股份有限公司	121,444.00	一年以上	货款
佛山市南海区西樵盛昌装修工程部	108,466.00	一年以上	货款
中山华诚电梯有限公司	80,000.00	一年以上	货款

4. 其他应收款

(1) 期末其他应收款账面净额为 9,688,213.50 元, 其账面余额和坏账准备列示如下:

账龄	期末余额			上年年末余额		
	金额	比例	坏账准备	金额	比例	坏账准备
一年以内	4,814,500.00	49.69%	---	3,425,986.62	100.00%	---
一至以上	4,873,713.50	50.31%	---			---
合计	9,688,213.5	100.00%	---	3,425,986.62	100.00%	---

(2) 期末其他应收款欠款金额主要明细的情况如下:

单位名称	金额	账龄	款项性质
莫静敏	3,040,883.85	一年以内	往来款
深圳市福田区锦瑞华建材商行	3,028,800.00	一至二年	往来款

洪少波	1,307,888.27	一年以内	往来款
深圳市集信劳务有限公司	683,180.76	一年以内	往来款
深圳市镡辉建筑工程有限公司	400,000.00	一年以上	往来款

5. 存货

存货项目列示:

项 目	期末余额		上年年末余额	
	金 额	跌价准备	金 额	跌价准备
工程物质	27,709,723.37	---	21,507,957.96	---
合 计	27,709,723.37	---	21,507,957.96	---

6. 固定资产及累计折旧

(1) 固定资产及累计折旧增减变动情况

固定资产原值	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
机器设备	10,215,887.75			10,215,887.75
电子设备	444,903.15	12,656.00		457,559.15
运输设备	3,048,585.96			3,048,585.96
其他设备	1,266,956.65			1,266,956.65
合 计	14,976,333.51	12,656.00		14,988,989.51
累计折旧	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
机器设备	8,357,274.05	319,947.35		8,677,221.40
电子设备	353,336.50	15,766.23		369,102.73
运输设备	1,667,179.19	167,780.04		1,834,959.23
其他设备	1,141,034.33	2,125.80		1,143,160.13
合 计	11,518,824.07	505,619.42		12,024,443.49
净 值	3,457,509.44			2,964,546.02

7. 短期借款

借款来源	上年年末余额	本期借贷	本期还贷	期末余额
建设银行天健支行	1,142,856.40	4,060,000.00	1,142,857.60	4,059,998.80
合 计	1,142,856.40	4,060,000.00	1,142,857.60	4,059,998.80

8. 应付账款

(1) 公司应付账款期末余额 21,948,662.52 元，具体情况列示如下:

账 龄	期末余额	上年年末余额
-----	------	--------

	金额	比例	金额	比例
一年以内	11,778,401.29	53.66%	1,142,856.40	100.00%
一年以上	10,170,261.23	46.34%		
合 计	21,948,662.52	100.00%	1,142,856.40	100.00%

(2) 期末应付账款主要明细列示如下:

单位名称	金额	账龄	款项性质
东莞市鸿禧商住区建造有限公司	4,000,000.00	一年以内	货款
深圳市锦一达五金建材有限公司	2,173,518.68	一年以上	货款
深圳市泰美居建设有限公司	1,489,102.38	一年以内	货款
深圳市屹鑫建设工程有限公司	1,340,340.00	一年以内	工程款
深圳市建瑞建筑工程有限公司	865,278.23	一年以内	工程款

9. 预收账款

(1) 预收账款期末余额 903,051.86 元, 具体情况列示如下:

账 龄	期末余额		上年年末余额	
	金额	比例	金额	比例
一年以内	903,051.86	100.00%	0.00	0.00
合 计	903,051.86	100.00%	0.00	0.00

(2) 期末预收账款主要明细列示如下:

单位名称	金额	账龄	款项性质
深圳市前海华仁物流有限公司	447,914.02	一年以内	工程款
惠州市钢联数字建材有限公司	455,137.84	一年以内	工程款

10. 应交税费

税 种	上年年末余额	本期应交税	本期已交税	期末余额
增值税	40,037.65	675,170.28	531,872.92	183,335.01
城建税	14,617.50	47,261.94	37,231.13	24,648.31
教育费附加	3,330.96	20,255.11	15,956.19	7,629.88
地方教育费附加	2,424.60	13,503.38	10,637.43	5,290.55
印花税	1,734.04	26,267.89	21,533.25	6,468.68
企业所得税	-1,135.22	50,195.30	50,195.30	-1,135.22
个人所得税	2,224.23	5,756.75	21,578.15	-13,597.17
待认证进项税额	-572,936.22	3,121,331.76	2,722,286.29	-173,890.75

税 种	上年年末余额	本期应交税	本期已交税	期末余额
合 计	-509,702.46	3,959,742.41	3,411,290.66	38,749.29

具体缴纳金额以主管税务机关核算为准。

11. 其他应付款

(1) 其他应付款期末余额 3,136,549.12 元，具体情况列示如下：

账 龄	期末余额		上年年末余额	
	金额	比例	金额	比例
一年以内	2,862,654.95	91.27%	1,522,914.17	100.00%
一至二年	273,894.17	8.73%		
合 计	3,136,549.12	100.00%	1,522,914.17	100.00%

(2) 期末其他应付款主要明细列示如下：

单位名称	金额	账龄	款项性质
黄世端	1,200,000.00	一年以内	往来款
吴棉宏	273,894.17	一年以上	往来款
深圳市前海华仁物流有限公司	200,000.00	一年以内	往来款

12. 实收资本

出资方	认缴出资额	出资比例	实缴出资额	占认缴出资总额比例
黄世端	16,032,000.00	40.00%	16,032,000.00	40.00%
吴任福	24,048,000.00	60.00%	24,048,000.00	60.00%
合 计	40,080,000.00	100.00%	40,080,000.00	100.00%

13. 未分配利润

项 目	金 额
上年年末余额	4,144,305.37
加：会计政策变更	
前期差错更正	
其他	-406,761.89
本期年初余额	3,737,543.48
加：本期净利润转入	226,402.61
减：本期提取法定盈余公积	
本期提取任意盈余公积	

项 目	金 额
本期分配普通股股利	
本期期末余额	3,963,946.09
其中：董事会已批准的现金股利数	

14. 营业收入及营业成本

(1) 按主营业务收入、其他业务收入列示：

类 别	本期金额	上期金额
主营业务收入	40,817,835.78	36,237,346.51
其他业务收入	0.00	0.00
合 计	40,817,835.78	36,237,346.51
主营业务成本	33,993,270.83	30,212,214.31
其他业务成本	0.00	0.00
合 计	33,993,270.83	30,212,214.31

(2) 按业务类别列示

项 目	营业收入		营业成本		营业毛利	
	本期金额	上期金额	本期金额	上期金额	本期金额	上期金额
主营业务收入	40,817,835.78		33,993,270.83		6,824,564.95	
合 计	40,817,835.78		33,993,270.83		6,824,564.95	

15. 税金及附加

项 目	计缴标准	本期金额
城建税	应交流转税的 7%	47,261.94
教育费附加	应交流转税的 3%	20,255.11
地方教育费附加	应交流转税的 2%	13,503.38
印花税	建造合同的 0.03%	26,267.89
合 计		107,288.32

16. 财务费用

项 目	本期金额	上期金额
利息支出	172,245.21	232,109.54
减：利息收入	-3,875.50	-4,567.07
加：手续费	7,287.26	19,927.85
合 计	175,656.97	247,470.32

17. 营业外收入

项 目	本期金额	上期金额
政府补助利得	375.07	51,623.48
合 计	375.07	51,623.48

18. 营业外支出

项 目	本期金额	上期金额
罚没及滞纳金支出	7,396.94	1,002.34
合 计	7,396.94	1,002.34

财务情况说明书

一、企业基本情况

深圳市中深集信建设有限公司（以下简称“贵公司”）2010年11月09日正式成立的有限责任公司，持有深圳市市场监督管理局统一社会信用代码为91440300564249039G的企业法人营业执照，认缴注册资本为4008万元，法定代表人：吴棉宏；企业类型：有限责任公司；经营场所：深圳市龙华区大浪街道陶元社区陶吓锦华大厦2306。

经营范围：建筑工程施工、水利水电工程施工、市政公用工程施工；建筑装修装饰工程；特种工程（限结构补强）；城市及道路照明工程，地基基础工程，电子与智能化工程，防水防腐保温工程，消防设施工程，施工劳务；地质灾害治理工程；电气安装；管道和设备安装；公路交通工程专业承包（公路安全设施分项、公路机电工程分项）；电力承装、承修、承试工程，电力施工工程，建筑机电安装工程；河湖整治工程、水工金属结构制作与安装工程、水利水电机电安装工程；钢结构工程，环保工程，园林绿化工程，通讯设备安装、管道工程，体育场地设施工程，园林古建筑工程，港口与航道工程，机械租赁工程，土石方工程，建筑装饰工程设计、建筑工程的设计及管理，经济信息咨询。劳务服务。

二、资产状况

2023年12月31日公司账面资产总额为76,639,063.45元，其中：账面流动资产为73,674,517.43元，账面非流动资产为2,964,546.02元。

三、负债状况

2023年12月31日公司账面负债总额为32,595,117.36元，其中：账面流动负债为32,595,117.36元，非流动负债为0.00元。

四、所有者权益

2023年12月31日公司账面所有者权益44,043,946.09元，其中：账面实收资本为40,080,000.00元，资本公积0.00元，账面未分配利润3,963,946.09元。

五、本年度经营情况

（一）收入与成本

本年度账面实现营业收入40,817,835.78元；营业成本为33,993,270.83元。

（二）费用及税金

本年度账面发生税金及附加107,288.32元，销售费用为0.00元，管理费用为6,264,761.79元，研发费用为0.00元，财务费用为175,656.97元。

六、所有者权益变动

公司账面实收资本为40,080,000.00元，其中：本年度股东新增投入资本金0.00元。

七、各项财务指标（根据公式计算，×100%，填写）

序号	财务指标名称	计算公式	比率
1	流动比率	流动资产/流动负债*100%	226.03%
2	资产负债率	负债总额/资产总额*100%	42.53%
3	应收账款周转率	销售收入/(期初应收账款余额+期末应收账款余额)/2*100%	130.97%
4	流动资产周转率	销售收入/(期初流动资产+期末流动资产)/2*100%	61.90%
5	主营业务利润率	(主营业务收入-主营业务成本-主营业务税金)/主营业务收入*100%	16.46%
6	成本费用利润率	利润总额/成本费用总额*100%	0.67%
7	净资产收益率	净利润/平均净资产*100%	0.51%
8	销售增长率	(本年销售额-上年销售额)/上年销售额*100%	12.64%
9	总资产增长率	(年末资产总额-年初资产总额)/年初资产总额*100%	24.29%

八、所得税纳税申报表与账面差异情况说明

公司资产负债表、损益表与公司2023年所得税申报数不存在差异。

证书序号: 0017024

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关： 深圳市财政局
二〇二三年七月二十日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书



名称：深圳万国会计师事务所
(普通合伙)
首席合伙人：张文英
主任会计师：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道
经营场所：17号求是大厦东座 0709

组织形式：普通合伙
执业证书编号：47470173
批准执业文号：深财会[2006]15号
批准执业日期：2006年3月15日



营业执照

统一社会信用代码
9144030078656013XH



名称 深圳万国会计师事务所(普通合伙)

类型 合伙企业

执行事务合伙人 张文英

成立日期 2006年03月20日

主要经营场所 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦东座0709



重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登陆左下角的“国家企业信用信息公示系统”查询了解。
3. 商事主体自成立之日起每年1月1日起，应当按照规定向市场监督管理部门报送年度报告，并通过“国家企业信用信息公示系统”向社会公示。
4. 市场主体应当通过“国家企业信用信息公示系统”公示有关信用信息。
5. 市场主体应当妥善保管印章。
6. 市场主体应当依法履行纳税义务。
7. 市场主体应当依法履行社会责任。
8. 市场主体应当依法履行环境保护义务。
9. 市场主体应当依法履行安全生产义务。
10. 市场主体应当依法履行消费者权益保护义务。
11. 市场主体应当依法履行劳动保障义务。
12. 市场主体应当依法履行其他法律、法规规定的义务。



登记机关
2023年06月26日

八、其他


项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	姚桂成	工程师	注册建造师证	二级	粤 2442020202101185	市政公用工程、 建筑工程
技术负责人	吴任福	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第 0802001300541 号	路桥工程
质量负责人	周素标	高级工程师	岗位证/职称证	高级	2301030600183552/4526130006259	市政、市政工程
安全负责人	黄世端	高级工程师	安全生产考核合格证/职称证	高级	粤建安 C3 (2005) 0008686/粤高职证字第 0702001300675 号	安全管理/岩土工程
安全员	林俊旋	工程师	安全生产考核合格证/职称证	中级	粤建安 C3 (2018) 0017517/22037352	安全管理/建筑工程
劳资专管员	赵振卿	高级工程师	岗位证/职称证	高级	0915879202403019521/B1502255	劳资专管/园林绿化
施工员	林和杰	助理工程师	岗位证/职称证	初级	0441810494418009207/闽 C309-07475	市政工程/结构工程
材料员	吴棉宏	助理工程师	岗位证/职称证	初级	0441711194417012145/粤初职证字第 0902007006857 号	材料/暖通工程
质量员	赵振彪	助理工程师	岗位证/职称证	初级	0441810694418018312/粤初职证字第 0802003505346 号	土建/给排水
资料员	林和坚	工程师	岗位证/职称证	中级	0441711494417015275/2007261	资料/市政工程
市政工程师	吴楚武	工程师	职称证	中级	02139145	市政工程
给排水工程师	黄世寅	工程师	职称证	中级	008281	给排水
环境与科学工程师	梁立波	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1803053000048 号	环境科学与工程
测量工程师	叶树生	工程师	职称证	中级	G300001007	工程测量
建筑工程师	熊朝辉	工程师	职称证	中级	B08103010100000012	建筑工程
园林工程师	黄宏楚	工程师	职称证	中级	1500830202	风景园林
造价工程师	黄晓容	工程师	注册造价师证/职称证	一级/中级	建【造】11214400007045/粤中职证字第 1900103001904 号	土木建筑/建筑施工
建筑工程师	蔡楚烈	工程师	职称证	中级	2019016B345	建筑工程
劳务员	莫静敏	/	岗位证	/	0441711394417004233	劳务
造价员	陈建俊	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1300102206814 号	工程造价

1、项目经理-姚桂成

1.1、注册建造师证

使用有效期：2024年12月
24日-2025年06月22日



中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：姚桂成


性 别：男

出生日期：1992-03-17

注册编号：粤2442020202101185

聘用企业：深圳市中深集信建设有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-04-06至2027-04-06）
建筑工程（有效期：2023-10-09至2026-10-08）





个人签名：姚桂成

签名日期：2024.12.24.


广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2024年04月01日

1.2、安全生产考核合格证

**建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书**

编号:粤建安B(2021)0003651

姓 名:姚桂成

性 别:男

出 生 年 月:1992年03月17日

企 业 名 称:深圳市中深集信建设有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年05月07日

有 效 期:2024年03月04日 至 2027年05月06日

发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年03月04日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

1.3、职称证



1.4、毕业证、身份证



1.5、本单位社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚桂成 社保电脑号：642010055 身份证号：441623199203175750 页码：1
 参保单位名称：深圳市中深集信建设有限公司 单位编号：601667 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	601667	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	19.5	2360	16.52	7.08
2023	12	601667	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	19.5	2360	16.52	7.08
2024	01	601667	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	19.5	5000	40.0	10.0
2024	02	601667	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	19.5	5000	40.0	10.0
2024	03	601667	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	04	601667	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	05	601667	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	06	601667	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	07	601667	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	08	601667	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	09	601667	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	10	601667	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	11	601667	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	12	601667	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
合计			10950.0	5600.0			4619.76	1798.92			449.8						134.16



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b80791dfb8 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：601667 单位名称：深圳市中深集信建设有限公司



2、技术负责人-吴任福

2.1、职称证



2.2、毕业证、身份证



2.3、本单位社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴任福 社保电脑号：606021207 身份证号码：440582197911140019 页码：1
 参保单位名称：深圳市中深集信建设有限公司 单位编号：601667 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	601667	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	58.5	2360	16.52	7.08
2023	12	601667	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	58.5	2360	16.52	7.08
2024	01	601667	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	58.5	15000	120.0	30.0
2024	02	601667	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	58.5	15000	120.0	30.0
2024	03	601667	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	117.0	15000	120.0	30.0
2024	04	601667	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	117.0	15000	120.0	30.0
2024	05	601667	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	117.0	15000	120.0	30.0
2024	06	601667	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	117.0	15000	120.0	30.0
2024	07	601667	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	117.0	15000	120.0	30.0
2024	08	601667	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	117.0	15000	120.0	30.0
2024	09	601667	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	117.0	15000	120.0	30.0
2024	10	601667	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	117.0	15000	120.0	30.0
2024	11	601667	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	50.0	10000	80.0	20.0
2024	12	601667	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	50.0	10000	80.0	20.0
合计			31250.0	16000.0			10300.0	4000.0			1000.0			1333.04			354.16



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b80792df23 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 601667 单位名称 深圳市中深集信建设有限公司



3、质量负责人-周素标

3.1、岗位证



3.2、职称证



3.3、毕业证、身份证



4、安全负责人-黄世端

4.1、安全生产考核合格证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号:粤建安C3(2005)0008686	
姓 名:	黄世端
性 别:	男
出 生 年 月:	1978年09月18日
企 业 名 称:	深圳市中深集信建设有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2005年11月01日
有 效 期:	2023年09月01日 至 2026年10月31日
	 发证机关:广东省住房和城乡建设厅 发证日期:2023年09月01日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4.2、职称证



4.3、毕业证、身份证

成人高等教育

毕 业 证 书



学生 黄世端 性别 男，一九七八年 九 月 十八 日生，于
二〇〇八年 三 月至 二〇一〇年 一 月在本校 工程造价
专业 脱产 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：湖南工学院 校 长：張力

批准文号：国家教委教成厅[1997]17号
证书编号：115285201006000575 二〇一〇年 一 月 六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 黄世端
性别 男 民族 汉
出生 1978年 9月 18日
住址 广东省深圳市罗湖区金碧路43号大地苑2栋5-803
公民身份号码 44058219780918631X



**中华人民共和国
居民 身 份 证**

签发机关 深圳市公安局罗湖分局
有效期限 2017.09.18-2037.09.18

5、安全员-林俊旋

5.1、安全生产考核合格证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安C3 (2018) 0017517	
姓 名:	林俊旋
性 别:	女
出 生 年 月:	1995年06月01日
企 业 名 称:	深圳市中深集信建设有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2018年08月13日
有 效 期:	2024年05月14日 至 2027年08月12日
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2024年05月14日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

5.2、职称证



5.3、本单位社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林俊旗 社保电话号：635851742 身份证号码：44058219950601662X 页码：1
 参保单位名称：深圳市中深集信建设有限公司 单位编号：601667 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	601667	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	19.5	2360	16.52	7.08
2023	12	601667	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	19.5	2360	16.52	7.08
2024	01	601667	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	19.5	5000	40.0	10.0
2024	02	601667	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	19.5	5000	40.0	10.0
2024	03	601667	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	04	601667	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	05	601667	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	06	601667	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	07	601667	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	08	601667	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	09	601667	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	10	601667	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	11	601667	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	12	601667	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
合计			10250.0	5600.0			4619.76	1798.92			449.8				513.04		134.16



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b80791118c ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 601667 单位名称 深圳市中深集信建设有限公司



6、劳资专管员-赵振卿

6.1、岗位证



6.2、职称证




7、施工员-林和杰

7.1、岗位证

证书编码：0441810494418009207

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证**

 姓 名： 林和杰

身份证号： 440582198511276333


岗位名称： 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

 扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2023年 04月 27日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

7.2、职称证、身份证

	专业名称: 结构工程
(加盖审批部门钢印有效)	资格名称: 助理工程师
姓名: 林和杰	评审组织: 三明市工程技术 初级评审委员会
性别: 男	审批部门: 三明市人事局
出生年月: 1985.11	批准文号: 明职改[2010]056号
工作单位: 三明市第二建筑工程公司	批准日期: 2010年9月11日
证书编号: 闽C309-07475	

姓名 林和杰	
性别 男 民族 汉	
出生 1985年11月27日	
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇西园西畔区四直巷31号	
公民身份号码 440582198511276333	

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2013.06.25-2033.06.25

7.3、本单位社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 林和杰 社保电脑号: 628035368 身份证号码: 440582198511276333 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市中深集信建设有限公司 单位编号: 601667 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	601667	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	601667	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	601667	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	601667	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	601667	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	601667	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	601667	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	601667	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	601667	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	601667	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	601667	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	601667	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	601667	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	12	601667	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			7041.86	3837.2			4619.76	1798.92			449.8				259.6		70.8



备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339162b80797068w) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“e”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 601667 单位名称: 深圳市中深集信建设有限公司



8、材料员-吴棉宏

8.1、岗位证

证书编码：0441711194417012145

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证**

 姓名： 吴棉宏

身份证号： 440582198803166312

岗位名称： 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

 扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 04月 27日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

8.2、职称证



9、质量员-赵振彪

9.1、岗位证

证书编码：0441810694418018312

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证**



姓 名： 赵振彪

身份证号： 440524197409286334

岗位名称： 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 04月 27日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

9.2、职称证



10、资料员-林和坚

10.1、岗位证

证书编码：0441711494417015275

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

 姓 名： 林和坚

身份证号： 440582198002216332

岗位名称： 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

 扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2024年 04月 27日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

10.2、职称证、身份证



11、市政工程-吴楚武

11.1、职称证

<p>本证书由湖北省职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。</p> <p>This Certificate, awarded By the Office of Hubei Provincial Commission on Professional Title Reform, indicates that the bearer has passed the evaluation of Primary Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.</p>	 <p>approved & authorized by Hubei Provincial Department of Human Resources and Social Security</p> <p>编号: 02139145</p>
 <p>姓名: 吴楚武 Full Name _____</p> <p>身份证号: 440582199209236431 ID No. _____</p> <p>管理号: B21149059522 Administration No. _____</p> <p>发证日期: 2021年10月21日 Issue Date _____</p>	<p>专业名称: 市政工程 Professional Field _____</p> <p>资格名称: 工程师 Qualificational Title _____</p> <p>批准时间: 2021年07月23日 Approval Date _____</p> <p>批准单位: 恩施州人力资源 和社会保障局 Approved by _____</p> <p>批准文号: 恩人职[2021]16号 Approval No. _____</p> <p>评审组织: 恩施州工程系列中级专业技术 职务任职资格评审委员会 Evaluation Organization _____</p>

11.2、毕业证、身份证



12、给排水工程师-黄世寅

12.1、职称证

<p>编号: 008201 NO.</p>  <p>辽宁省人力资源和社会保障厅制发 Formulated by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province</p>	<p>本证书由辽宁省人力资源和社会保障厅制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。</p> <p>This certificate, formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.</p>
 <p>(加 效)</p> <p>姓名 黄世寅 Name</p> <p>性别 男 Sex</p> <p>出生年月 1976.6 Date of Birth</p> <p>工作单位 丹东市第五建筑工程公司 Establishment</p>	<p>专业名称 给排水 Profession Series</p> <p>资格名称 工程师 Post Qualification</p> <p>授予时间 2003年11月14日 Conferment Date</p>  <p>发证机关 Issued by</p>

12.2、本单位社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄世寅 社保电脑号: 621761218 身份证号码: 440524197606056351 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市中深集信建设有限公司 单位编号: 601667 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	601667	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	601667	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	601667	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	601667	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	601667	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	601667	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	601667	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	601667	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	601667	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	601667	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	601667	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	601667	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	601667	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	12	601667	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			7041.86	3837.2			1349.26	449.8			449.8						70.8



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339162b8079650cj）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号: 601667
 单位名称: 深圳市中深集信建设有限公司



13、环境与科学工程师-梁立波

13.1、职称证



13.2、毕业证、身份证



13.3、本单位社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁立波 社保电话号：640228416 身份证号码：450924198612184737 页码：1
 参保单位名称：深圳市中深集信建设有限公司 单位编号：601667 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	601667	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	601667	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	601667	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	601667	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	601667	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	601667	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	601667	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	601667	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	601667	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	601667	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	601667	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	601667	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	601667	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	12	601667	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			7521.51	3837.2			4619.76	1798.92			449.8						70.8



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b8078d762q ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：601667
 单位名称：深圳市中深集信建设有限公司



14、测量工程师-叶树生

14.1、职称证



14.2、毕业证、身份证



15、 建筑工程师-熊朝辉

15.1、 职称证

	<p>本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。</p>  <p>证书编号： B08103010100000012</p>
 <p>持证人签名： _____</p>	<p>姓 名： <u>熊朝辉</u></p> <p>性 别： <u>男</u></p> <p>身份证号： <u>432325197509225155</u></p> <p>专 业： <u>建筑工程</u></p> <p>资格级别： <u>工程师</u></p> <p>授予时间： <u>2010年5月15日</u></p>

15.2、毕业证、身份证



15.3、本单位社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：熊朝辉 社保电话号：634231317 身份证号码：432325197509225155 页码：1
 参保单位名称：深圳市中深集信建设有限公司 单位编号：601667 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	601667	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	601667	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	601667	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	601667	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	601667	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	601667	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	601667	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	601667	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	601667	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	601667	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	601667	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	601667	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	601667	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	601667	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			7041.86	3837.2			1349.26	449.8			449.8						70.8



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339162b8078b1e58）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：601667 单位名称：深圳市中深集信建设有限公司



16、园林工程师-黄宏楚

16.1、职称证

	确认时间 2015年12月30日 confirm date
姓名 黄宏楚 Name	公布文号 绍市人社职【2016】2号 promulgate number
性别 男 Sex	编号 1500830202 serial number
出生年月 198711 Date of birth	 2016年02月01日
资格名称 工程师 Post qualification	
专业 风景园林 Speciality	

16.2、毕业证、身份证



16.3、本单位社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄宏楚 社保电脑号: 643146649 身份证号: 445224198711275110 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市中深集信建设有限公司 单位编号: 601667 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	601667	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	601667	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	601667	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	601667	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	601667	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	601667	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	601667	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	601667	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	601667	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	601667	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	601667	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	601667	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	601667	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	12	601667	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			7041.86	3837.2			4619.76	1798.92			449.8						70.8



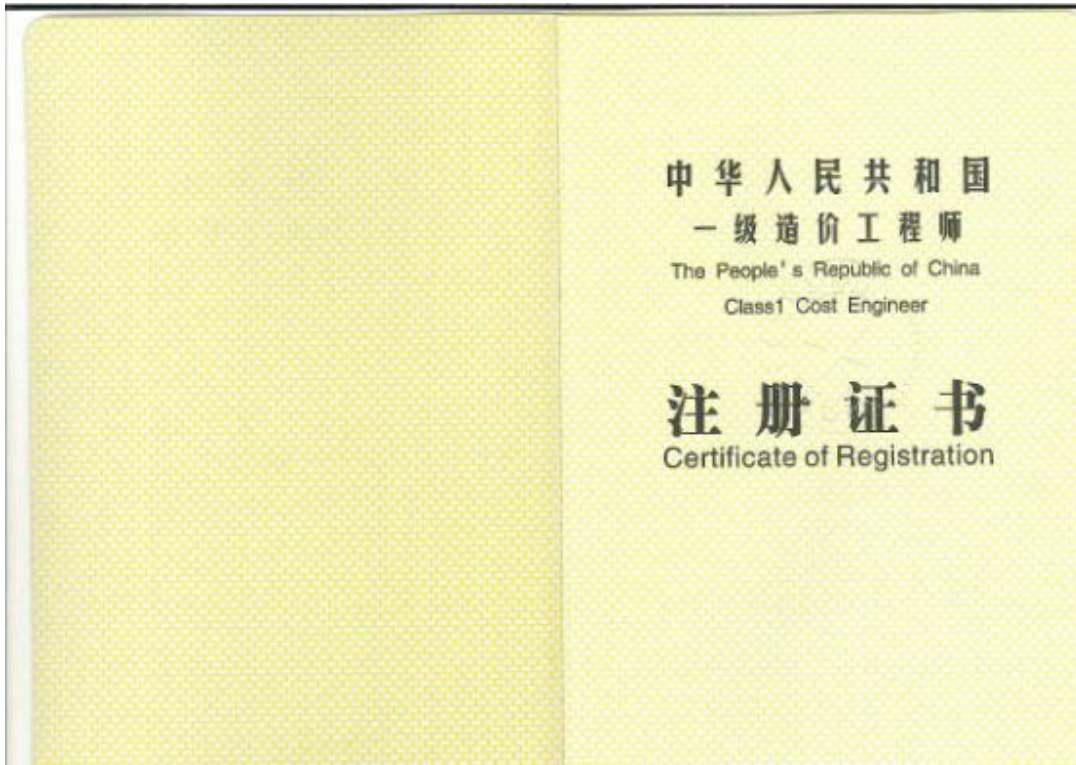
备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339162b8078c5ebg) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 601667 单位名称: 深圳市中深集信建设有限公司



17、造价工程师-黄晓容

17.1、注册造价师证



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

黄晓容

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****63	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市中深集信建设有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市中深集信建设有限公司 证书编号：建(造)11214400007045 注册编号/执业印章号：B11214400007045
 注册专业：土建 有效期：2025年07月20日

2021-05-18 - 初始注册
深圳市中深集信建设有限公司

查看证书变更记录 (1) ^

17.2、职称证



17.3、毕业证、身份证





17.4、本单位社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄晓容 社保账号：647114685 身份证号：440582199302056363 页码：1
参保单位名称：深圳市中深集信建设有限公司 单位编号：601667 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	601667	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	601667	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	601667	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	601667	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	601667	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	601667	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	601667	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	601667	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	601667	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	601667	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	601667	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	601667	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	601667	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	12	601667	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			7521.51	3837.2			4619.76	1798.92			449.8						70.8



备注：

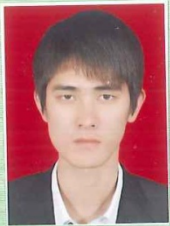
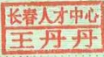

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b80790e212 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 601667	单位名称 深圳市中深集信建设有限公司
----------------	-----------------------



18、 建筑工程师-蔡楚烈

18.1、 职称证

 (加盖审批部门钢印有效)	专业名称 建筑工程 Profession
姓名 蔡楚烈 Name	资格名称 工程师 Post
性别 男 Sex	授予时间 2019年12月10日 Date of Issue
身份证号码 440582199101086654 ID Card No.	审核人章  Verifies the person seal
证书编号 2019016B345 Certificate No.	 发证机关 Issued by (3)

18.2、毕业证、身份证



18.3、本单位社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡楚烈 社保电话号：640745811 身份证号码：440582199101086654 页码：1
 参保单位名称：深圳市中深集信建设有限公司 单位编号：601667 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	601667	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	19.5	2360	16.52	7.08
2023	12	601667	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	19.5	2360	16.52	7.08
2024	01	601667	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	19.5	5000	40.0	10.0
2024	02	601667	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	19.5	5000	40.0	10.0
2024	03	601667	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	04	601667	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	05	601667	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	06	601667	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	07	601667	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	08	601667	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	09	601667	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	10	601667	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	11	601667	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	12	601667	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
合计			10950.0	5600.0			4619.76	1798.92			449.8					513.04	134.16



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b8078eaf60 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 601667 单位名称 深圳市中深集信建设有限公司



19、劳务员-莫静敏

19.1、岗位证

证书编码：0441711394417004233

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓名：莫静敏

身份证号：440582198601246322

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：广东省

发证时间：2024年 04月 27日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



19.2、毕业证、身份证



20、造价员-陈建俊

20.1、职称证



20.2、毕业证、身份证



20.3、本单位社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈建俊 社保电脑号：609602542 身份证号码：440582198309242033 页码：1
 参保单位名称：深圳市中深集信建设有限公司 单位编号：601667 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	601667	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	601667	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	601667	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	601667	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	601667	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	601667	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	601667	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	601667	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	601667	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	601667	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	601667	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	601667	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	601667	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	601667	4192.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计				7521.51	3837.2			4619.76	1798.92			449.8					70.8



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>；输入下列验证码（ 339162b8078cac2z ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 601667 单位名称 深圳市中深集信建设有限公司

