

标段编号： 2310-440305-04-01-372037001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 蛇口边检生活区老旧小区改造工程施工项目

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳中埔信科技集团有限公司

日期： 2025年01月21日

1、投标人业绩情况

序号	项目名称	建设单位	工程类型	合同价格 (万元)	合同签订或竣 工验收时间
1	五华县救助服务站 和五华县未成年人 保护中心建设项目	五华县民政局	建筑工程	4827.66	合同签订： 2021.02.01
2	岭澳名苑项目（施 工）	深圳市大鹏新区大鹏办事 处岭澳社区居民委员会	建筑工程	18740.02	合同签订： 2022.12.06
3	坑梓双秀路12号公 办幼儿园改造工程	深圳市坪山区坑梓街道办 事处	建筑工程	2559	竣工验收： 2021.08.31

变更通知书

变更（备案）通知书

22308795328

深圳中埔信科技集团有限公司：

我局已于二〇二三年八月二十九日对你企业申请的（经营场所（一照多址）、法定代表人信息、住所、名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、总经理、监事信息、董事成员、许可信息）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

变更前经营场所（一照多址）：

变更后经营场所（一照多址）： 1、广东省深圳市龙岗区宝龙街道南约社区联和工业区一区5号1号厂房101

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

备案前总经理： 李茂林（总经理）

备案后总经理： 李幼林（总经理）

备案前监事信息： 李幼林（监事）

备案后监事信息： 李桂林（监事）

备案前董事成员： 李茂林（执行董事）

备案后董事成员： 李幼林（执行董事）

变更前法定代表人信息： 李茂林

变更后法定代表人信息： 李幼林

变更前住所： 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号401（在深圳市龙岗区龙岗街道南约社区联和工业区一区5号设有经营场所从事生产经营活动）

变更后住所： 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306（一照多址企业）

变更前名称： 深圳市中埔信建设集团有限公司

变更后名称： 深圳中埔信科技集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



五华县救助服务站和五华县未成年人保护中心建设项目 中标通知书

2020-02梅州分

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字 [2020] 第 [07214] 号

(主)深圳市中浦信建设集团有限公司(成)广东远顺建筑设计有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为五华县救助服务站和五华县未成年人保护中心建设项目的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价为人民币肆仟捌佰贰拾柒万陆仟陆佰叁拾陆元(¥4827.6636万元),其中建安工程费为4705.4742万元,设计费为122.1894万元。

其中:

项目负责人姓名:吴佰城

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2020年12月18日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2020年12月18日

广州公共资源交易中心

见证(2)盖章

2020年12月18日
交易确认章



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE
TRADING CENTER

Tel: 020-28866000 Fax: 020-28866095
ADD: 广州市天河区天润路333号 510630
WWW.GZGGZY.CN



合同关键页

广东省建设工程 标准施工合同

工程名称：五华县救助服务站和五华县未成年人保护中心建设项目

工程地点：五华县水寨镇琴江新城内

发 包 人：五华县民政局

承 包 人：深圳市中浦信建设集团有限公司（联合体主体）

广东远顺建筑设计有限公司（联合体成员）

广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：(全称) 五华县民政局

承包人：(全称) 深圳市中浦信建设集团有限公司(联合体主体)

广东远顺建筑设计有限公司(联合体成员)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就五华县救助服务站和五华县未成年人保护中心建设项目设计、施工总承包(EPC模式)有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：五华县救助服务站和五华县未成年人保护中心建设项目。

工程地点：五华县水寨镇琴江新城内。

工程内容及规模：项目总建筑面积为 5892.04 m² (救助站和未成年保护中心面积 3941.45 m²，消防控制室 29.6 m²，地下室 1920.99 m²)，计容建筑面积 3971.05 m²，不计容建筑面积 1920.99 m²；建筑层数为五层(地上四层，地下一层)，设置床位数 192 张，停车位 40 个；包括房屋建筑(土建工程、人防工程)，室内装修工程，配套工程(含水电安装、电梯安装、消防、防雷设施、安防监控、安全防护)，运动场地，绿化工程，电力工程，室外水、电及市政排水驳接工程，充电桩，配套设施设备等；

工程立项批准文件号：华发改【2020】682 号文及华发改【2020】845 号文。

二、资金来源

建设资金除争取上级补助外，不足部分由五华县财政统筹解决。

三、工程承包范围

本项目的初步设计、施工图设计、施工总承包。

四、合同工期

设计工期：60 日历天，施工工期：400 日历天。

五、质量标准

设计的质量标准：符合国家、行业颁布的工程设计规范要求。

施工要求的质量标准：符合国家、行业颁布的建设工程施工质量验收合格标准。

六、合同价款

合同价：¥ 48276636 元（大写：肆仟捌佰贰拾柒万陆仟陆佰叁拾陆元）；注：其中建安工程费¥ 47054742 元（含预备费 375.8 万元），工程设计费¥1221894 元（未下浮）。

七、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

十、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同生效

订立合同时间：2021年2月1日

订立合同地点：_____

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

发 包 人:

五华县民政局 (公章)

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

开户银行:

帐 号:

承包人(联合体主体):

深圳市中浦信建设集团有限公司 (公章)

地 址: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 401

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 0755-28961233

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳横岗支行

帐 号: 4425 0100 0014 0000 0436

承包人(联合体成员):

广东远顺建筑设计有限公司 (公章)

地 址: 惠州市江北 33 号小区运恒嘉园 2 层 01 号 03 室

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 0752-2767888

开户银行: 中国建设银行股份有限公司惠州江北支行

账 号: 44001710043052500439

李辉

岭澳名苑项目（施工） 中标通知书

2022-(87)招

中标通知书

标段编号: 2102-440343-04-01-91045800101Y
标段名称: 岭澳名苑项目（施工）
建设单位: 深圳市大鹏新区大鹏办事处岭澳社区居民委员会
招标方式: 邀请招标
中标单位: 深圳市中浦信建设集团有限公司
中标价: 18740.028611万元
中标工期: 912天
项目经理(总监): 钟茂林



本工程于 2022-11-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-11-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

雄郑
印木

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2022-12-06

查验码: 2296793861582789

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

2022-8728X

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 岭澳名苑项目(施工)

工程地点: 深圳市大鹏新区大鹏街道中心区

发 包 人: 深圳市大鹏新区大鹏办事处岭澳社区居民委员会

承 包 人: 深圳市中浦信建设集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市大鹏新区大鹏办事处岭澳社区居民委员会

承包人(全称): 深圳市中浦信建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 岭澳名苑项目(施工)

工程地点: 深圳市大鹏新区大鹏街道中心区正龙路以北,迎宾北路以南
核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 总建筑面积 45690.1 m², 建筑高度 79.5m, 2 栋 25/2 层; 1 栋 22/2 层; 共 3 栋。

资金来源: 财政投入%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本 100%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

(1)本次招标内容包括但不限于新建 3 栋高层住宅、底层商铺商业及其他配套建筑等。(2)本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减,承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求,并按设计变更调整施工范围及内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:		

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input checked="" type="checkbox"/> 其它);		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (<input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input checked="" type="checkbox"/> 其它);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input checked="" type="checkbox"/> 其它);		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input checked="" type="checkbox"/> 其它);		
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 室外设施 <input checked="" type="checkbox"/> 附属建筑 <input checked="" type="checkbox"/> 室外环境) 。		
<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2022年12月01日;

计划竣工日期: 2025年05月30日;

合同工期总日历天数 912 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写壹亿捌仟柒佰肆拾万零贰佰捌拾陆元壹角壹分）（¥187400286.11元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写：陆佰壹拾伍万柒仟陆佰伍拾元贰角叁分）（¥6157650.23元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写： ）（¥ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写：壹佰伍拾伍万）（¥1550000元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写： ）（¥ 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)本合同第四部分的补充条款；
- (4)本合同第三部分的专用条款；
- (5)本合同第二部分的通用条款；
- (6)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (7)图纸和技术规格书；
- (8)经确认的预算书或工程报价单；
- (9)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书

面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022年12月06日;

订立地点:

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并盖章后生效。

本合同一式陆份,均具有同等法律效力,发包人执叁份,承包人执叁份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440300665886555W

地址: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区

碧新路 2141 号 401

邮政编码: 518116

法定代表人: 李茂林



委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

委托代理人：

电话：0755-28961233

传真：0755-28961233

电子信箱：

开户银行：中国银行深圳长城支行

账号：7432 7448 2331



坑梓双秀路 12 号公办幼儿园改造工程 中标通知书

2021-17 ZPX

中标通知书

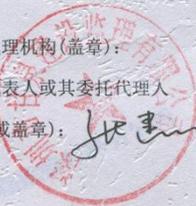
标段编号: 2020-440317-83-01-014109002001
标段名称: 坑梓双秀路12号公办幼儿园改造工程
建设单位: 深圳市坪山区坑梓街道办事处
招标方式: 公开招标
中标单位: 深圳市中浦信建设集团有限公司
中标价: 2559.003739万元
中标工期: 150天
项目经理(总监): 张昆



本工程于 2021-02-24 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

日期: 2021-03-18


d/s/zheng

查验码: 8882864097699080

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 坑梓双秀路 12 号公办幼儿园改造工程

工程地点: 深圳市坪山区坑梓街道办事处辖区内

发 包 人: 深圳市坪山区坑梓街道办事处

承 包 人: 深圳市中浦信建设集团有限公司

2021 年

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山区坑梓街道办事处

承包人(全称): 深圳市中浦信建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 坑梓双秀路12号公办幼儿园改造工程

工程地点: 深圳市坪山区坑梓街道办事处辖区内

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目位于坪山区坑梓街道双秀路12号,改造总面积为9846.99平方米,其中室内改造8206.28平方米(含加建面积213.30平方米),园林景观及绿化改造1640.71平方米。主要建设内容包括但不限于:拆除、建筑、装饰、结构加固、园林景观、绿化、电气、电梯、给排水、通风空调、消防报警、消防水、通信管线迁改工程等。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 /%; 集体资本 /%; 民营资本 /%; 外商投资 /%; 混合经济 /%; 其他 /%。

二、工程承包范围

主要建设内容包括但不限于:拆除、建筑、装饰、结构加固、园林景观、绿化、电气、电梯、给排水、通风空调、消防报警、消防水、通信管线迁改工程等施工图纸内的全部内容。所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米

<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (<input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它)；				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它)；				
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它)；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

主要建设内容包括但不限于：拆除、建筑、装饰、结构加固、园林景观、绿化、电气、电梯、给排水、通风空调、消防报警、消防水、通信管线迁改工程等施工图纸内的全部内容。所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、合同工期

计划开工日期：2021年03月/日（以开工令为准）；

计划竣工日期：2021年08月/日（以竣工报告为准）；

合同工期总日历天数天。

招标工期总日历天数150天。

定额工期总日历天数__天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

币种：人民币

合同价款(大写)：贰仟伍佰伍拾玖万零叁拾柒元叁角玖分

(小写): ¥25590037.39。最终价以坪山区财政部门出具的评审结果或备案证明为准。

其中, 施工现场安全文明措施费为(小写): ¥637174.23 元

项目单价: 详见本工程预算审定书■合同中的单价以审定的预算价格项目的综合单价下浮%为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- 00图纸和技术规格书;
- 01已标价工程量清单;
- 02发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024年4月2日;

订立地点: 深圳市坪山区。

发包人和承包人约定本合同自双方盖章签字后生效。

合同正本份数: 正本 贰 份, 发包人、承包人各执 壹 份

合同副本份数: 副本 陆 份, 其中发包人执 叁 份, 承包人执 叁 份。

十、决算依据

经财政投资评审的项目应以区财政部门评审结果作为合同结算的依据之一，未经财政评审的项目合同结算时应以区财政部门出具的证明（或备案）作为合同结算的依据之一。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人

法定代表人或其委托代理人

(签字)

(签字)

组织机构代码：

组织机构代码：91440300665886555W

地址：

地址：深圳市龙岗区龙岗街道碧新路 2141 号

邮政编码：

邮政编码：518116

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：0755-28961233

传真：

传真：0755-28961233

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：中国银行深圳长城支行

账号：

账号：7432 7448 2331



竣工验收报告

2021-17ZPX

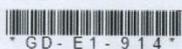
单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：坑梓双秀路12号公办幼儿园改造工程

验收日期：2021-8-31

建设单位(盖章)：深圳市坪山区坑梓街道办事处



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	坑梓双秀路12号公办幼儿园改造工程		
工程地点	深圳市坪山区坑梓街道双秀路12号	建筑面积	7978.45
		工程造价	25590037.39
结构类型	框架结构	地上:	1号楼4层、2号楼4层 层
	/	层数	
		地下:	/ 层
施工许可证号	/	监理许可证号	/
开工日期	2021-3-26	验收日期	2021-8-31
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市坪山区坑梓街道办事处		
勘察单位	/		
设计单位	浙江西城工程设计有限公司		
总包单位	深圳市中浦信建设集团有限公司		
承建单位(土建)	/		
承建单位(设备安装)	/		
承建单位(装修)	/		
监理单位	深圳市金刚建设监理有限公司		
施工图审查单位	/		



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	夏勤
副组长	曹国华、黄海丰、张昆
组员	李安学、何柳聪、揭以诚、邓大河、黄浩伟、郭宴欢、黄雯、张海鹏、罗列辉、刘展辉、古启新、黄冬松、陈小平、陈学军、孙伟进、聂春康

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李安学	黄浩伟、郭宴欢、罗列辉、黄冬松、陈学军
建筑设备安装工程	何柳聪	黄雯、张海鹏、刘展辉、古启新、陈小平
工程质控资料	揭以诚	孙伟进、聂春康

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 2 项,其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 0 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 0 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	合格	共 5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 3 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 5 项
建筑装饰装修	合格	共 11 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 8 项
屋面	合格	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 0 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 5 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 5 项
通风与空调	合格	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 0 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 5 项
建筑电气	合格	共 19 项,其中: 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 15 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 15 项
智能建筑	合格	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 4 项
建筑节能	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	合格	共 14 项,其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 10 项
/	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项



四、验收人员签名

GD-EI-914/5 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	夏勤	深圳市坑梓街道办事处	项目负责人		夏勤
2	叶荣君	深圳市坑梓街道办事处	项目工程师		叶荣君
3	黄伟思	深圳市坑梓街道办事处	项目工程师		黄伟思
4	曹国华	深圳市金钢建设监理有限公司	项目总监	工程师	曹国华
5	李安学	深圳市金钢建设监理有限公司	建筑专监	/	李安学
6	何柳聪	深圳市金钢建设监理有限公司	电气专监	/	何柳聪
7	揭以诚	深圳市金钢建设监理有限公司	水暖专监	/	揭以诚
8	李丹	浙江西城工程设计有限公司	项目负责人	工程师	李丹
9	黄海丰	深圳市坪山区教育局			黄海丰
10	黄浩伟	深圳市坪山区教育局			黄浩伟
11	蔡炼东	坑梓社康中心	主任		蔡炼东
12	郭宴欢	深圳市坪山区育秀幼儿园	园长		郭宴欢
13	黄雯	深圳市坪山区育秀幼儿园	副园长		黄雯
14	张海鹏	深圳市坪山区育秀幼儿园	主任		张海鹏
15	张昆	深圳市中浦信建设集团有限公司	项目经理	工程师	张昆
16	罗列辉	深圳市中浦信建设集团有限公司	生产经理	/	罗列辉
17	刘展辉	深圳市中浦信建设集团有限公司	项目副经理	/	刘展辉
18	古启新	深圳市中浦信建设集团有限公司	水电班组长	/	
19	黄冬松	深圳市中浦信建设集团有限公司	弱点班组长	/	
20	陈小平	深圳市中浦信建设集团有限公司	门窗班组长	/	
21	陈学军	深圳市中浦信建设集团有限公司	空调班组长	/	
22	陆小军	深圳市中浦信建设集团有限公司	空调班组长	/	
23	孙伟进	深圳市中浦信建设集团有限公司	消防班组长	/	
24	聂春康	深圳市中浦信建设集团有限公司	园林班组长	/	

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收，验收结论如下：

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容；
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求；
- 3、质量控制资料齐全并符合要求；
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格；
- 5、感官质量检查合格；
- 6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”

”，同意“验收”并“交付使用”：

7、竣工验收日期：2021年8月31日

建设单位：	监理单位：	设计单位：	勘察单位：
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人： 夏勤 年月日	总监理工程师： 肖国华 年月日	单位(项目)负责人： 张昆 年月日	单位(项目)负责人： 年月日



* GD-E1-914/6 *

2、拟派项目经理业绩情况

姓名	黄彦豪	性别	男	年龄	37
职务	项目经理	职称	/	学历	专科
证件类型	居民身份证	证件号码	420204198810 274515	手机号码	15017535897
参加工作时间	2015.07		从事项目经理（建造师） 年限		8
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 1442017201742369				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
三亚君吉海景 酒店有限公司	明珠海景 酒店土建 工程	1280 万元	开工： 2020. 6. 17 竣工： 2024. 6. 16	已完	合格

中华人民共和国一级建造师注册证书



使用有效期: 2024年08月13日
- 2025年02月09日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 黄彦豪

性别: 男

出生日期: 1988年10月27日

注册编号: 粤1442017201742369

聘用企业: 深圳中埔信科技集团有限公司

注册专业: 水利水电工程(有效期: 2022-08-31至2025-08-30)

建筑工程(有效期: 2024-08-02至2027-08-01)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 黄彦豪

签名日期: 2024.08.13



中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期: 2024年8月25日

安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2018)0006614

姓名:黄彦豪

性别:男

出生年月:1988年10月27日

企业名称:深圳中埔信科技集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2018年08月31日

有效期:2024年06月26日至2027年08月30日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年06月26日



执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JZ 00526101
No.



持证人签名:

Signature of the Bearer

黄彦豪

管理号: 2016034420342015423056006336

File No.

bmhx: 0341422100086959

姓名: 黄彦豪
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 19881027
Date of Birth
专业类别: 建筑工程
Professional Type
批准日期: 201609
Approval Date

签发单位盖章

Issued by

签发日期: 2017年4月13日

Issued on



毕业证

成人高等教育

毕业证书

学生 黄彦豪 性别男，一九八八年十月二十七日生，于二〇一三年三月至二〇一五年七月在本校 / 建筑工程技术专业 业余 学习，修完 专科 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北文理学院

校（院）长：李信寿

批准文号：教育部教计字【1998】017号
证书编号：105195201506101310

二〇一五年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄彦豪 社保电脑号：650102532 身份证号码：420204198810274515 页码：1
参保单位名称：深圳中埔信科技集团有限公司 单位编号：287844 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	12	287844	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	287844	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	287844	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	287844	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	12	287844	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			6711.46	3648.4			1257.41	419.18			419.18		215.13	243.00		63.72	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e3cf17da7ef4）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 287844 单位名称 深圳中埔信科技集团有限公司



明珠海景酒店土建工程
合同关键页

合同编号：

建设工程施工合同

工程名称：明珠海景酒店土建工程

发 包 人：三亚君吉海景酒店有限公司

承 包 人：深圳市中浦信建设集团有限公司

日 期：2020年6月17日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：三亚君吉海景酒店有限公司
承包人（全称）：深圳市中浦信建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就明珠海景酒店工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：明珠海景酒店土建工程。
2. 工程地点：三亚市大东海海韵路 27 号。
3. 工程规模：1 栋地上 11 层地下 2 层酒店，建筑高度 40.00 米，建筑总面积 40908.32 平方米。
4. 工程承包范围：本工程施工图纸范围内的所有建筑、结构工程和电梯设备安装，本合同不含室外园林绿化、室内外装饰装修和机电设备安装工程。

5. 承包方式：包工、包材料、包机械、包工期、包质量、包安全、包文明施工；乙方自行负责组织施工和管理，甲方委派管理人员监管。工程所需材料除甲方提供以外的材料设备、机械等由乙方自行提供或解决；甲方未指定的部分、材料等的品牌、生产厂家、供应商等，均由乙方自行采购，但须通过三亚市住建局质监站复检合格。

二、合同工期

计划开工日期：2020 年 6 月 17 日。

计划竣工日期：2023 年 12 月 1 日。

工期总日历天数：1261 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合标准验收合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 暂定含税总价人民币（大写）壹仟贰佰捌拾万元整（¥12800000.00）

元)；

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、承包人项目经理

姓名：黄彦豪。身份证号码：420204198810274515
资格证书：一级注册建造师
注册证书编号：粤 1442017201742369
安全生产考核证书编号：粤建安 B(2018)0006614
联系方式：15017535897

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 6 月 17 日签订。

十、签订地点

本合同在 海南省三亚市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 贰 份。

甲方：三亚君吉海景酒店有限公司 (盖章) 地 址：海南省三亚市大东海鹿岭路	乙方：深圳市中浦信建设集团有限公司 (盖章) 地 址：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号401
法定代表人或委托代理人：尤静 	法定代表人或委托代理人：李茂林 
电 话： 传 真： 开户银行： 账 号： 签订日期：2020年6月17日	电 话： 传 真： 开户银行： 账号： 签订日期：2020年6月17日

竣工验收报告

三建监表 34

建筑工程竣工验收报告

工程名称: 明珠海景酒店(重办)(土建工程)

验收日期: 2024年6月4日

建设单位(盖章): 三亚君吉海景酒店有限公司



三亚市建设工程质量安全监督站制

说 明

- 1、本报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、工程竣工验收应由建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成竣工验收组，验收组组长必须由建设单位工程项目负责人或法人代表担任。
- 3、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 4、本报告一式三份，建设单位、监督站、备案机关各一份。

一、工程概况

工程名称	明珠海景酒店（重办）（土建工程）		建设地点	大东海海韵路 27 号			
结构层次 (层/栋)	地下 2 层/地上 11 层/1 栋		建筑规模 (面积)	41199.11 m ²	工程 类别	<input type="checkbox"/> 1. 民用建筑 <input checked="" type="checkbox"/> 2. 公共建筑	
工程类型	<input checked="" type="checkbox"/> 1. 建筑; <input checked="" type="checkbox"/> 2. 设备安装; <input type="checkbox"/> 3. 装修工程 <input checked="" type="checkbox"/> 1. 新建; <input type="checkbox"/> 2. 扩建; <input type="checkbox"/> 3. 改建; <input type="checkbox"/> 4. 处置		投资类别	<input type="checkbox"/> 1. 外资; <input type="checkbox"/> 2. 合资; <input type="checkbox"/> 3. 国有 <input type="checkbox"/> 4. 集体; <input checked="" type="checkbox"/> 5. 民营;			
地基基础 结构形式	桩基础	主体结 构形式	框架	开工日期	2020 年 6 月 17 日	竣工验收 日期	2024 年 6 月 4 日
规划许可 证号	建字第 460200202100244 号		监 督 登记号	[2020]告知 32 号			
施工许可 证号	460200202306200101		施工图审批 标准书号	琼施设审三亚（内）字（2013）040 琼 C-010749-2-2021 琼 C-010749-1-2020 三亚图审字【2023】第 145 号			
建 设 单 位	建设单位 名称	三亚君吉海景酒店有 限公司		法 定 代表人	陈力民		
				项 目 负责人	彭涛		
施 工 单 位	施工承包 单位	深圳中埔信科技集团 有限公司		资质等级	建筑工程施工总承包贰级		
	项目经理	黄彦豪		项目经理 资质	一级注册建造师 粤 1442017201742369		
监 理 单 位	监理单位 名称	海南中城建设工程监 理公司		资质等级	工程监理房屋建筑工程专业甲级		
	总监理 工程师	吴宗辉		资格证书 号 码	注册监理工程师 46001759		
勘 察 单 位	勘察单位 名称	武汉地质工程勘察院 有限公司		资质等级	工程勘察综合资质甲级		
	项目负责人	朱志明		资格证书 号 码	注册土木工程师（岩土） AY174201049		
设 计 单 位	设计单位 名称	中元国际（海南）工程 设计研究院有限公司		资质等级	工程设计建筑行业（建筑工程）甲级		
	项目负责人	张渊		注 册 登记号	一级注册建筑师 20124600150		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1、验收组

组 长	彭涛
副组长	黄彦豪、张渊
组 员	吴宗辉、朱志明

2、专业组

专业组	组 长	组 员
建 筑 工 程	王武军	古志钺、李华福、符霞
建筑设备安装工程	吕珍萍	张渊、钟华文
通讯、电视、燃气等专业工程		
工程质量保证资料	彭涛	刘元兰

(二) 验收程度

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4、验收组实地查验工程质量（即观感质量检查）。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、建设单位执行基本建设程序情况

建设单位执行基本建设程序情况：

建设单位在工程项目管理过程执行基本建设程序，坚持先勘察、后设计、再施工的原则。

四、对参建各方的评价

对勘察单位的评价：

工程勘察单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全运行正常。

设计单位的评价：

工程设计单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，并建立健全项目质量保证管理体系，完成合同约定事项。

对施工单位的评价：

工程施工单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全运行正常。

对监理单位的评价：

工程监理单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全运行正常。

五、工程竣工验收意见

<p>施工单位意见</p>	<p>本工程已按施工图设计文件及变更合同完成,工程质量符合有关国家法律法规及工程建设强制性标准要求,质量控制资料完整,单位工程质量评定为合格,同意竣工验收。</p> <p>单位(项目)负责人:  (加盖单位公章)</p> <p> 黄彦豪 (注册建造师执业章)</p> <p></p>
<p>勘察单位意见</p>	<p>本工程按照有关法律法规和工程建设强制性标准进行勘察工作,所提供的勘察成果文件符合合同要求,现场地基土质与勘察报告相符,同意竣工验收。</p> <p>姓名: 朱志明 注册号: 4201601-AY012 有效期至: 至2026年</p> <p>单位(项目)负责人:  (加盖单位公章)</p> <p></p> <p></p>
<p>设计单位意见</p>	<p>本工程符合法律法规及强制性标准,施工图设计文件、合同约定及工程建设强制性标准要求,同意竣工验收。</p> <p>姓名: 张渊 注册号: 4800121-007 有效期至: 至2024年12月</p> <p>单位(项目)负责人:  (加盖单位公章)</p> <p></p> <p></p>
<p>监理单位意见</p>	<p>本工程施工质量符合施工图设计文件、工程建设强制性标准及有关国家法律法规要求,质量控制资料完整,单位工程质量验收为合格,同意竣工验收。</p> <p>总监理工程师:  (加盖单位公章及项目经理注册章)</p> <p></p> <p></p>
<p>建设单位意见</p>	<p>本工程经我单位组织勘察、设计施工监理等单位及有关专家共同检查验收,工程质量符合法律法规、工程建设强制性标准、施工图设计文件和合同要求,质量控制资料完整,单位工程质量验收为合格,同意竣工验收。</p> <p>单位(项目)负责人:  (加盖单位公章)</p> <p></p>

需整改的问题： 1. 客房卫生间等电位现场位置不明显
 2. 客房走廊未见排水口
 3. 负一层柴油发电机房桥架未接地
 4. 屋面排水地漏易堵塞
 5. 负一层柴油发电机基座需要刷油漆
 6. 屋顶上避雷带焊接部位有生锈现象需刷防锈漆
 7. 客房9层露台栏杆高度不足1.1米需增加防护栏杆
 8. 客房阳台防护栏杆底部未打防水胶
 9. 客房阳台瓷砖踢脚线和地砖交接处勾缝
 10. 客房阳台门框四周要打防水胶

整改结果： 防水胶

整改完成

复查人： 郭群 2024年6月16日

六、验收组结论

工程质量符合工程建设强制性标准和设计文件要求，质量保证措施有力，质量管理体系健全，运行正常，工程质量达到合格标准，同意竣工验收。

验收组组长： 郭涛 (建设单位负责人)

施工单位(签章)	勘察单位(签章)	设计单位(签章)	监理单位(签章)	建设单位(签章)
法定代表人: 李劲林 2024年6月16日	法定代表人: 文超 2024年6月16日	法定代表人: 郭涛 2024年6月16日	法定代表人: 陈士清 2024年6月16日	法定代表人: 陈力民 2024年6月16日

3、项目管理班子配备

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	黄彦豪	/	注册建造师	一级	粤 1442017201742369	建筑工程 水利水电工程
技术负责人	吴佰城	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第 0900101125911 号	建筑工程
质量负责人	覃椿淞	工程师	职称证 /岗位证	中级	21607118 /0441610694416020114	土木工程
安全负责人	黄波	/	注册安全工 程师证/ 安全考核 C 证	/	44180200541/ 粤建安 C3(2020)0016637	/
建筑工程师	黄云柱	高级工程师	职称证	高级	1500869	工业与民用建 筑
给排水工程 师	刘彩娟	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第 1300101083356 号	给水排水
焊接工程师	温红超	高级工程师	职称证	高级	A652310587	焊接
装饰工程师	姜威	高级工程师	职称证	高级	2018101B1408	建筑装饰
电气工程师	刘洋	高级工程师	职称证	高级	2023B02147	电气工程
建筑工程师	黄晓霞	工程师	职称证	中级	B08203010100002213	建筑工程
暖通工程师	赵双勤	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1500102270267 号	暖通与空调设 备安装
测量工程师	朱成章	工程师	职称证	中级	1916003005183	测量
机械工程师	刘华清	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1820003005877 号	机械工程
造价工程师	罗为为	工程师	注册造价师	一级	建[造]11214400009399	建筑工程
安全员	李华福	助理工程师	安全考核 C 证/职称证	员级	粤建安 C3(2021)0043972 /2203006070221	/
安全员	钟华文	助理工程师	安全考核 C 证/职称证	员级	粤建安 C3(2019)0001481 /2003076001755	/
施工员	徐佳良	助理工程师	岗位证 /职称证	员级	0442410100007000048 /1903076000472	土建

施工员	谢嘉景	工程师	岗位证 /职称证	员级	0915879202404001565 /2403003194808	土建
质检员	李幼林	工程师	岗位证 /职称证	员级	0441610694416018048 /21607059	土建
质检员	陈汗珍	/	岗位证	员级	0442410600007000103	土建
资料员	李银珍	助理工程师	岗位证	员级	0441611494416016708	/
资料员	廖玉琴	助理工程师	岗位证 /职称证	员级	0442411400007000070 /2303006142306	/
材料员	刘碧霞	/	岗位证	员级	0441711194417013343	/
预算员	朱丽梅	助理工程师	职称证	初级	1917006006868	建筑工程造价
劳务员	李勇林	助理工程师	岗位证 /职称证	员级	0362311300052000888 /2403006186840	/

项目经理 黄彦豪



使用有效期: 2024年08月13日
- 2025年02月09日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 黄彦豪

性别: 男

出生日期: 1988年10月27日

注册编号: 粤1442017201742369

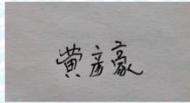
聘用企业: 深圳中埔信科技集团有限公司

注册专业: 水利水电工程(有效期: 2022-08-31至2025-08-30)

建筑工程(有效期: 2024-08-02至2027-08-01)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 黄彦豪

签名日期: 2024.08.13



中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2024年08月25日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2018)0006614

姓名:黄彦豪

性别:男

出生年月:1988年10月27日

企业名称:深圳中埔信科技集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2018年08月31日

有效期:2024年06月26日 至 2027年08月30日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年06月26日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JZ 00526101

No.



持证人签名:

Signature of the Bearer

黄彦豪

管理号:
File No.

2016034420342015423056006336

bmhx: 0341422100086959

姓名:

黄彦豪

Full Name

性别:

男

Sex

出生年月:

19881027

Date of Birth

专业类别:

建筑工程

Professional Type

批准日期:

201609

Approval Date

签发单位盖章

Issued by

签发日期:

Issued on



成人高等教育



毕业证书

学生 黄彦豪 性别男，一九八八年十月二十七日 生，于二〇一三年三月至二〇一五年七月在本校 / 建筑工程技术专业 业余 学习，修完 专科 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：湖北文理学院

校(院)长：李伟寿

批准文号：教育部教计字【1998】017号

证书编号：105195201506101310

二〇一五年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 黄彦豪
性别 男 民族 汉
出生 1988年10月27日
住址 湖北省黄石市下陆区老下陆怡园路2号1单元402室
公民身份号码 420204198810274515

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 黄石市公安局下陆分局
有效期限 2016.07.22-2036.07.22

技术负责人 吴佰城



粤高证字第 090010125911 号

吴佰城 于二〇〇九年
十二月，经 广东省建筑工程
技术高级工程师资格第一
评审委员会评审通过，
具备 建筑施工高级工程师
资格。特发此证



发证机关：广东省人事厅
二〇〇九年 五月 二十一日



质量负责人 覃椿淞

证书编码：0441610694416020114

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：覃椿淞

身份证号：450203198008040710

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2024年 08月 20日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

本证书由广西壮族自治区职称改革
工作领导小组批准，广西壮族自治区人
力资源和社会保障厅印制。它表明持证
人具有中级专业技术资格水平。



注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重
要证件，持证人应妥为保管。
如证件遗失应立即向批准机关
报告。

二、持证人每三年为一周
期向批准机关交验专业技术资
格证书。

证书编号: 21607118



(加盖批准机关钢印有效)

管理号:

姓 名 **覃榕淞** 性 别 **男**

身份证号 **450203198008040710**

职称系列 **工程**

资格名称 **工程师**

专 业 **土木工程**

授予时间 **2017年12月**

评审机构 **工程系列广西建工集团中级评委会**

批准机关(盖章)

**广西建工集团
有限责任公司**

2018年 1月 12日



成人高等教育

毕业证书



学生**覃椿淞** 性别 男， 1980 年 08 月 04 日生，于 2012
 年 01 月至 2014 年 07 月在本校 土木工程
 专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，
 成绩合格，准予毕业。

校 名：**广西科技大学** 校（院）长：**李思敏**

批准文号：国家教委教成（1993）1号

证书编号：1059452014050001588

二〇一四年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

SINGOMINGZ
姓名 覃椿淞
SINGOBEED MINGZOUZ
性别 男 民族 壮
SEMS AENS NYIED HAHN
出生 1980 年 8 月 4 日
DIEGYOUZ
住址 广西柳州市鱼峰区东环大
道东一巷南区14号
GUNGHMINGZ
SINGOMINGZ
公民身份号码 450203198008040710



中华人民共和国
居民身份证

CIEMFAT GINGVANH
签发机关 柳州市公安局鱼峰分局
MIZYAUO GEIZHANH
有效期限 2007.10.10-2027.10.10

安全负责人 黄波

190-0011



本人签名 黄波

职业资格
证书管理号 2015033440332014440101001548

姓名 黄波

性别 男

证件号码 431222198311224316

级别 中管级

执业证号 44180100541

发证日期 2020年



190-0011

注册记录

<p>黄波 431222198311224316</p> <p>注册类别: 建筑施工安全</p> <p>聘用单位: 广州荣祥中建筑工程有限公司</p> <p>有效期至: 2021年10月31日</p>	<p>B0057 黄波 431222198311224316</p> <p>注册类别: 建筑施工安全</p> <p>聘用单位: 深圳市中浦信建设集团有限公司</p> <p>有效期: 2023年4月26日至2026年10月31日</p>
<p>Y0316 黄波 431222198311224316</p> <p>注册类别: 建筑施工安全</p> <p>聘用单位: 广州荣祥中建筑工程有限公司</p> <p>有效期: 2021年11月1日至2026年10月31日</p>	<p>B0084 黄波 431222198311224316</p> <p>注册类别: 建筑施工安全</p> <p>聘用单位: 深圳中浦信科技集团有限公司</p> <p>有效期: 2023年5月15日至2026年10月31日</p>



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0016637

姓名:黄波

性别:男

出生年月:1983年11月22日

企业名称:深圳中埔信科技集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年08月05日

有效期:2023年06月13日至2026年08月04日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年09月18日



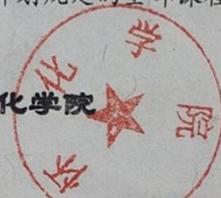
普通高等学校

毕业证书



学生 **黄波** 性别 **男**，一九八三年十一月二十日生，于二〇〇六年九月
至二〇〇八年六月在本校 **人文教育** 专业专科起点本
科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**怀化学院**



校（院）长：



证书编号：105481200805000182

二〇〇八年六月十五日

姓名 **黄波**
 性别 **男** 民族 **土家**
 出生 1983 年 11 月 22 日
 住址 湖南省沅陵县七甲坪镇杨家湾村岩拔岗组
 公民身份号码 431222198311224316



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 沅陵县公安局
 有效期限 2016.10.28-2036.10.28

建筑工程师 黄云柱

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有高级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of senior level of speciality and technology of the bearer.



注意事项

- 一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。
- 二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

- I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.
- II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1500869
No.

328



(加盖批准机关钢印有效)
Valid with embossed seal

持证人签名
Signature of the Bearer

管理号: 205000021201602302
File No.

姓名 黄云柱 性别 男
Name Gender
身份证号 450205197608230719
ID Number
职称系列 工程
Category of Profession
资格名称 高级工程师
Qualification
专业 工业与民用建筑
Speciality
授予时间 2016年12月
Date of Conferment
评审机构 工程系列建设系统副高级评委会
Accrediting Agency
批准机关(盖章) 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅
Issued by



成人高等教育

毕业证书



学生 黄云柱 性别 男，一九七六年八月二十三日生，于二〇一四年三月至二〇一六年六月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专科起点本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：桂林理工大学

校（院）长：解庆林

批准文号：(85)教高三字003号

证书编号：105965201605020677

二〇一六年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

SINGMINGZ
姓名 黄云柱
SINGQIBED MINZOUZ
性别 男 民族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUH
出生 1976年8月23日
DIEGYUO
住址 广西柳州市柳北区北雀路
98号集体户
GUNGHMNZ
SINHFWN HAJMAJ
公民身份号码 450205197608230719

中华人民共和国
居民身份证

CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 柳州市公安局柳北分局
MIZYAUO GEIZHANH
有效期限 2006.11.14-2026.11.14

给排水工程师 刘彩娟

1006



粤高取证字第 1300101083356 号



刘彩娟 于二〇一三年

十一月，经广东省建筑工程
技术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过，
具备建筑给水排水施工高级工
程师
资格。特发此证



发证机关：广东省人力资源和社会保障厅
二〇一四年四月 日

成人高等教育

毕业证书



学生 刘彩娟 性别女 一九七五年 七月 四 日生，于二〇〇四年

二月至二〇〇七年 一月在本校 土木工程（房建、路桥）

专业 函授 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名 五邑大学

校（院）长：林建

批准文号：国家教委(88)高教三字003号

证书编号：113495200705000506

二〇〇七年 一 月 八 日

姓名 刘彩娟
性别 女 民族 汉
出生 1975 年 7 月 4 日
住址 广东省五华县水寨镇西河
居委华侨直街174号
公民身份号码 44142419750704676X



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 五华县公安局
有效期限 2012.02.03-2032.02.03

焊接工程师 温红超

黑龙江省
高级专业技术资格证书

ADVANCED PROFESSIONAL AND TECHNICAL QUALIFICATION CERTIFICATE

(电子证书)

姓名：温红超
性别：男
出生日期：1983年3月1日
身份证号：230121198303015039
工作单位：建龙西林钢铁有限公司



资格名称：高级工程师
专业名称：焊接
资格证书编号：A652310587



在线验证：
微信公众号“黑龙江人社”扫码验证电子证书

授予单位：黑龙江省人力资源和社会保障厅
授予时间：2023年9月1日



黑龙江省人力资源和社会保障厅制

普通高等学校



毕业证书

学生 温红超 性别 男， 1983 年 03 月 01 日生，于 2004

年 09 月至 2008 年 07 月在本学院 机电工程系 焊接技术 专业

肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 哈尔滨工业大学
华德应用技术学院

院 长：

证书编号： 133071200805000353

二〇〇八年 七 月 七 日

姓名 温红超
 性别 男 民族 汉
 出生 1983 年 3 月 1 日
 住址 黑龙江省双鸭山市尖山区
 双福路建龙专家公寓小区
 14号楼1单元602室
 公民身份号码 230121198303015039



中华人民共和国
 居民身份证

签发机关 双鸭山市公安局尖山分局
 有效期限 2017.08.17-2037.08.17



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 温红超 社保电脑号: 815758669 身份证号码: 230121198303015039 页码: 1
参保单位名称: 深圳中埔信科技集团有限公司 单位编号: 287844 计算单位: 元

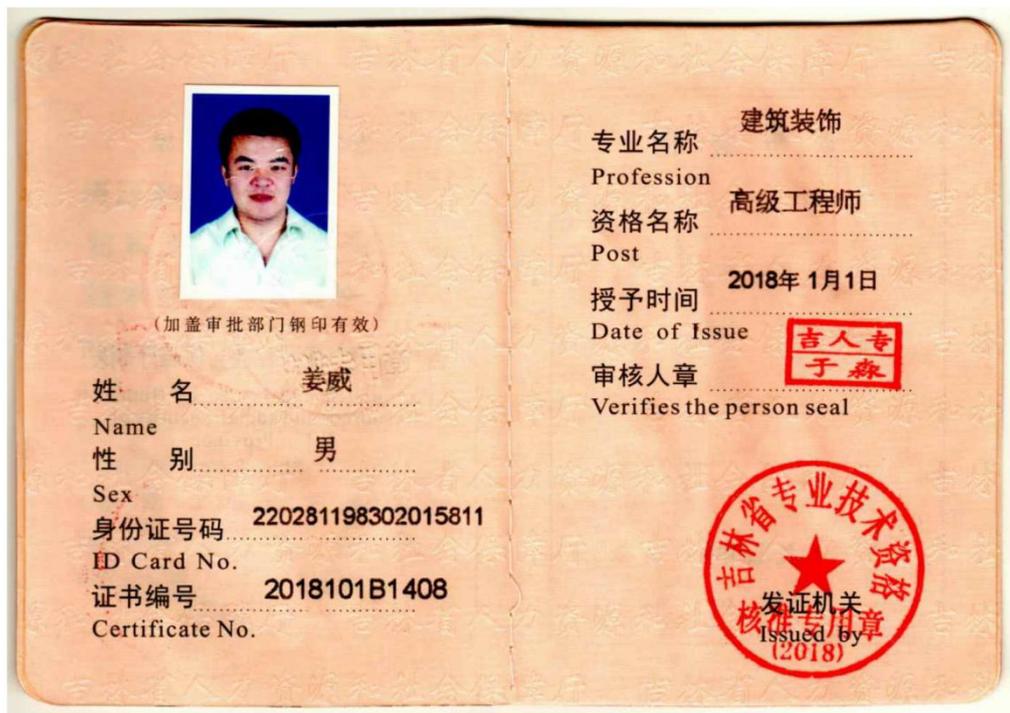
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	287844	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			3316.05	1768.56			582.78	194.28			194.28						28.32

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e3cf182c2f27) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 287844 单位名称: 深圳中埔信科技集团有限公司



装饰工程师 姜威



普通高等学校

毕业证书



学生 姜威 性别男, 1983 年 02 月 01 日生, 于 2001 年
9 月至 2005 年 7 月在本校 艺术设计 专业
肆 年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 吉林建筑工程学院 校(院)长: 

证书编号: 10191120050520463

二〇〇五年 七 月 一 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

姓名 姜威

性别 男 民族 汉

出生 1983 年 2 月 1 日

住址 吉林省吉林市昌邑区中兴
街沈铁幸福里小区
6-2-17-151号

公民身份号码 220281198302015811



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 吉林市公安局昌邑分局

有效期限 2021.07.05-2041.07.05

电气工程师 刘洋

吉林省专业技术职务 任职资格证书

姓名:刘洋

性别:男

证件号码:220281198612110531

专业名称:电气工程

资格名称:高级工程师

授予资格时间:2023年01月01日

证书编号:2023B02147

公布文号:吉人社函〔2023〕148号

发文单位:吉林省人力资源和社会保障厅

查询网址:<https://zhhs.hrss.jl.gov.cn/>

此证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格,同时取代原《吉林省专业技术资格评审表》存入个人档案使用。

二维码验证



电子证书生成日期:2023年09月01日

数据来源:吉林省电子证照库

普通高等学校

毕业证书



学生 **刘洋** 性别 **男**，一九八六年十二月十一日生，于二〇〇三年九月至二〇〇七年七月在本校 **自动化** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**吉林化工学院**

校（院）长：



证书编号：101921200705001258

二〇〇七年七月二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **刘洋**
性别 **男** 民族 **汉**
出生 1986年12月11日
住址 吉林省吉林市船营区庆丰小区4-2-41号
公民身份号码 220281198612110531

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 吉林市公安局船营分局
有效期限 2014.10.09-2034.10.09

建筑工程师 黄晓霞

姓名: 黄晓霞 K667

性别: 女

身份证号: 420203198103182922

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

证书编号: B08203010100002213

查询网址: <http://www.hnjsrsw.com/zquery/>



普通高等学校

毕业证书

学生 黄晓霞 性别 女，一九八一年三月十八日生，于二〇一五年三月至二〇一七年七月在本校 工程造价(网络教育) 专业 2.5 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名: 郑州大学

校(院)长: 刘炯天

证书编号: 104597201706412875

二〇一七年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



姓名 黄晓霞
性别 女 民族 汉
出生 1981年3月18日
住址 湖北省黄石市西塞山区八
泉街道新建路188号中仓
小区326室
公民身份号码 420203198103182922



 中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 黄石市公安局西塞山分局
有效期限 2016.02.20-2036.02.20

暖通工程师 赵双勤



赵双勤 于一〇一五年十二月，经 茂名市建筑工程技术人员中级专业技术资格评审委员会评审通过，具备 暖通与空调设备安装工程师资格。特发此证



粤中取证字第 1500102270267 号



发证机关：

二〇一五年十二月三日



(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

学生赵双勤，性别女，一九七六年九月 日生。于一九九五年九月至一九九八年七月在本校(院) 建筑工程 专业脱产学习，修完 三 年制 专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

批准文号：教育部(81)教成字004

证书编号：[专科] 9802929c

校(院)长 [周任印] 学校(院)

一九九八年七月 日



SINGOMNIZ
姓名 赵双勤
SINGQBIED MINZCUZ
性别 女 民族 汉
SENG NENZ NYIED HAIH
出生 1976年9月15日
DIEGYOUO
住址 广西桂林市叠彩区清风路
33号1单元402室



GUNGHANZ
SINHFWN HAIJMAJ
公民身份号码 430521197609154968



中华人民共和国
居民身份证

CIEMFAT GHGVANH
签发机关 桂林市公安局叠彩分局
MEZYAUO GEIZHANH
有效期限 2007.02.25-2027.02.25

测量工程师 朱成章

广东省职称证书

姓名：朱成章

身份证号：440306197511040038



职称名称：工程师

专业：建筑工程测量

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月30日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1916003005183

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年02月18日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

中国农业大学
毕业证书



学生 朱成章 性别 男，一九七五年
十一月 四 日生，于二〇二〇年 九月
至 二〇二三 年 一 月，在本校
土木工程 专业

网络教育学习，修完 专科升本科教学计划
规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 孙其信 (签字章)

学校(院) 中国农业大学

二〇二三年 一月 一日

批准文号: 教育部教高厅[2001]7号

注册号: 100197202305003971

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



机械工程师 刘华清



粤中取证字第 1820003005877 号

刘华清 于2017 年

12月，经 中山市机械、

电子工程技术工程师资格

评审委员会评审通过，

具备 机械工程师

资格。特发此证

发证机关：

2018 年 02 月 28 日



普通高等学校

毕业证书



学生 刘华清 性别 男，一九八六年 六 月二十三日生，于二〇〇五
年 九 月至二〇〇九年 七 月在本校 机械工程及自动化
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：江西蓝天学院

校（院）长：王志锋

证书编号：108461200905000117

二〇〇九年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 刘华清

性别 男 民族 汉

出生 1986 年 6 月 23 日

住址 江西省赣州市安远县版石
镇上坑村窝塘村民组5号



公民身份号码 360726198606234718



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 安远县公安局

有效期限 2017.01.25-2037.01.25

造价工程师 罗为为



姓名：罗为为
身份证号码：420803198208225725
性别：女
专业：土木建筑
聘用单位：深圳市中浦信建设集团
有限公司

证书编号：建[造]11214400009399

颁发机关盖章：



初始注册日期：2021年11月05日

发证日期：2021年11月05日

变更注册登记栏

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

现聘用单位：	现聘用单位： 罗为为 深圳市中浦信建设集团有 限公司
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 2024 6 19 日

变更注册登记栏

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

本证书由湖南省人力资源和
社会保障厅批准颁发，它表明持
证人通过全省专业技术统一考试
具有的资格水平。



证书编号: B08163081200000004



持证人签名:

姓 名: 罗为为
性 别: 女
身份证号: 420803198208225725
专 业: 市政公用工程
资格级别: 工程师
授予时间: 2016 年 9 月 3 日



安全员 李华福

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0043972

姓名:李华福

性别:男

出生年月:1993年06月08日

企业名称:深圳中埔信科技集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年05月24日

有效期:2024年03月13日至2027年05月23日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年03月13日



广东省职称证书

姓名：李华福

身份证号：441424199306085796



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年03月08日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070221

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 李华福 性别男，一九九三年 六 月 八 日生，于二〇一四年
九月至二〇一八年 六 月在本校 食品科学与工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 嘉应学院

校(院)长:

李国锋

证书编号: 105821201805060187

二〇一八年 六 月二十八日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



安全员 钟华文

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0001481

姓名:钟华文

性别:男

出生年月:1995年02月12日

企业名称:深圳中埔信科技集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年03月27日

有效期:2019年03月27日至2025年03月26日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2019年03月27日



广东省职称证书

姓名：钟华文
身份证号：441424199502122291



职称名称：助理工程师
专业：风景园林
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2020年08月06日
评审组织：深圳市龙岗区人力资源局

证书编号：2003076001755
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年08月07日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 钟华文 性别男，一九九五年 二 月 十二 日生，于二〇一四 年
九 月至二〇一七 年 六 月在本校 园林工程技术(园林规划设计) 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东科贸职业学院

校(院)长：

证书编号： 140631201706000497

二〇一七 年 六 月二十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 钟华文
性别 男 民族 汉
出生 1995 年 2 月 12 日
住址 广东省五华县转水镇矮车
村玉裕楼
公民身份号码 441424199502122291

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 五华县公安局
有效期限 2023.05.05-2043.05.05

施工员 徐佳良

证书编码: 0442410100007000048

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 徐佳良

身份证号: 441423199204113315

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年07月03日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：徐佳良

身份证号：441423199204113315



职称名称：助理工程师

专业：建筑工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年08月14日

评审组织：深圳市龙岗区人力资源局

证书编号：1903076000472

发证单位：深圳市龙岗区人力资源局

发证时间：2019年08月21日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 徐佳良 性别男，一九九二年四月十一日生，于二〇一〇年九月至二〇一三年六月在本校 工程造价 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东交通职业技术学院 校（院）长：张俊平

证书编号：108611201306000485

二〇一三年六月三十日

网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅

姓名 徐佳良
性别 男 民族 汉
出生 1992年4月11日
住址 广东省丰顺县汤坑镇东秀村和顺
公民身份号码 441423199204113315

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 丰顺县公安局
有效期限 2021.01.19-2041.01.19

施工员 谢嘉景



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202404001565
Certificate No.

注册编号: 091587920244001565
Registration No.

姓名: 谢嘉景
Full Name

性别: 男
Gender

身份证号: 441424198909285514
ID No.

职业工种: 土建施工员
Occupation Trade

级别: _____
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2020年4月28日
Issued Date



广东省职称证书

姓名：谢嘉景
身份证号：441424198909285514



职称名称：工程师
专业：建筑装饰施工
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2024年5月25日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003194808

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



普通高等学校

毕业证书



学生 **谢嘉景** 性别 **男**，一九八九年 九 月 二十日生，于二〇〇九年
九月至二〇一二年 六 月在本校 **建筑工程管理** 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**广州南洋理工职业学院** 校（院）长：



证书编号：137161201206001610

二〇一二年 六 月 二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **谢嘉景**
性别 **男** 民族 **汉**
出生 1989 年 9 月 28 日
住址 广东省深圳市龙岗区横岗
安良福坑路89-1号
公民身份号码 441424198909285514

中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2020.11.11-2040.11.11

质检员 李幼林

证书编码：0441610694416018048

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：李幼林

身份证号：441424198104075819

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 04月 24日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

本证书由广西壮族自治区职称改革
工作领导小组批准，广西壮族自治区人
力资源和社会保障厅印制。它表明持证
人具有中级专业技术资格水平。



注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重
要证件，持证人应妥为保管。
如证件遗失应立即向批准机关
报告。

二、持证人每三年为一周
期向批准机关交验专业技术资
格证书。

证书编号: 21607059



(加盖批准机关钢印有效)

管理号:

姓 名 李幼林 性 别 男

身份证号 441424198104075819

职称系列 工程

资格名称 工程师

专 业 土木工程

授予时间 2017年12月

评审机构 工程系列广西建工集团中级评委会

批准机关(盖章)



姓名 李幼林
性别 男 民族 汉
出生 1981 年 4 月 7 日
住址 广东省深圳市龙岗区中心
城碧湖玫瑰园19-714号
公民身份号码 441424198104075819



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2024.07.03-2044.07.03



普通高等学校
毕业证书



学生 李幼林 性别 男，一九八一年 四月 七 日生，于二〇一一年
三 月至二〇一三年 七 月在本校网络教育 土木工程 专业
专科起点本科学习2.5年，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  华中科技大学 校(院)长： 

证书编号： 104877201305711869 二〇一三年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> (教育部) www.hust-snde.com (学校)

质检员 陈汗珍

证书编码: 0442410600007000103

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 陈汗珍

身份证号: 422103197811110905

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年11月29日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



资料员 李银珍

证书编码: 0441611494416016708

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 李银珍

身份证号: 441424198201105821

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

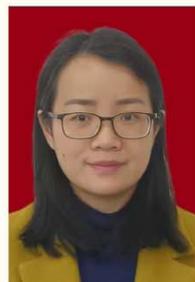
培训机构: 广东省

发证时间: 2024年 08月 20日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：李银珍
身份证号：441424198201105821



职称名称：助理工程师
专业：水利电气技术
级别：助理级
取得方式：职称评审
通过时间：2024年5月14日
评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006181577

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月12日





西南科技大学 毕业证书



学生 李银珍 ，性别女，1982年 01 月 10 日生，
于 2017 年 09 月至 2020 年 07 月在本校网络教育
土木工程 专业 2.5 年制 专科起点本 科
学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。



校长

二〇二〇年七月十日

证书编号：106197202005718441

姓名 李银珍
性别 女 民族 汉
出生 1982 年 1 月 10 日
住址 广东省深圳市龙岗区龙潭
路紫薇苑二期4栋B单元
1003
公民身份号码 441424198201105821



 中华人民共和国
居民身份 证
签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2015.01.12-2035.01.12

资料员 廖玉琴

证书编码: 0442411400007000070

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 廖玉琴

身份证号: 440881198701185125

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年07月30日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：廖玉琴
身份证号：440881198701185125



职称名称：助理工程师
专业：建筑装饰施工
级别：助理级
取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月15日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006142306
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

广东省中等职业学校
毕业证书



学生 廖玉琴 系 广东省
廉江市 人,性别 女,一九八七
年 一 月 出生,于 二〇一八 年
九 月 至 二〇一九 年 七月 在本校
园林技术 专业
业余 学习期满,成绩合格,
准予毕业。



广东省教育厅制



2019070021951



0730100201150020180221

姓名 廖玉琴
性别 女 民族 汉
出生 1987 年 1 月 18 日
住址 广东省廉江市雅塘镇大窝
村4号103房
公民身份号码 440881198701185125

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 廉江市公安局
有效期限 2018.02.28-2038.02.28

材料员 刘碧霞

证书编码: 0441711194417018343

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 刘碧霞

身份证号: 44142419830708554X

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 08月 19日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



学生 刘碧霞，性别 女，
系 广东省五华市(县)人，
1983年 7月 8日生，于
1999年 9月至 2002年 7月
在本校高中修业期满，成绩合格，
准予毕业。

学 号: 200200328。

身份证号: 44142419830708554

学校地址: 五华县。

(本证没有地级市教育行政部门盖章无效)

学校:

校长:



2002年 7月 20日



预算员 朱丽梅

广东省职称证书

姓名：朱丽梅

身份证号：44022319940211072X



职称名称：助理工程师

专业：建筑工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年09月02日

评审组织：阳江市人力资源和社会保障局

证书编号：1917006006868

发证单位：阳江市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年09月09日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 朱丽梅 性别女，一九九四年二月十一日生，于二〇一三年九月至二〇一六年六月在本校 建筑工程技术专业三年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：广州城建职业学院 校（院）长：



尹国生

证书编号：141361201606132233

二〇一六年六月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 朱丽梅

性别 女 民族 汉

出生 1994年2月11日

住址 广东省深圳市龙岗区龙新大道水岸新都四、五期38号楼B座202



公民身份号码 44022319940211072X



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2023.07.11-2043.07.11

劳务员 李勇林

证书编码: 0362311300052000888

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 李勇林

身份证号: 441602199808031731

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 江西省安管建设职业技能培训学校

发证时间: 2023年12月20日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：李勇林
身份证号：441602199808031731



职称名称：助理工程师
专业：建筑施工
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2024年6月2日
评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006186840
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2024年8月20日





4、履约评价情况

序号	工程名称	评价单位	评价等级	评价时间	备注
1	龙城街道龙西小学安全隐患整治工程	深圳市龙岗区龙城街道龙西小学	良好	2023.2.10	/
2	广东省矿山救援梅州基地三期工程	梅州市矿山救护队	优良	2022.2.18	/
3	深圳市美术学校北理莫斯科大学临时校区改造项目	深圳市美术学校	良好	2023.8.20	/

变更通知书

变更（备案）通知书

22308795328

深圳中埔信科技集团有限公司：

我局已于二〇二三年八月二十九日对你企业申请的（经营场所（一照多址）、法定代表人信息、住所、名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、总经理、监事信息、董事成员、许可信息）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

变更前经营场所（一照多址）：

变更后经营场所（一照多址）： 1、广东省深圳市龙岗区宝龙街道南约社区联和工业区一区5号1号厂房101

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

备案前总经理： 李茂林（总经理）

备案后总经理： 李幼林（总经理）

备案前监事信息： 李幼林（监事）

备案后监事信息： 李桂林（监事）

备案前董事成员： 李茂林（执行董事）

备案后董事成员： 李幼林（执行董事）

变更前法定代表人信息： 李茂林

变更后法定代表人信息： 李幼林

变更前住所： 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号401（在深圳市龙岗区龙岗街道南约社区联和工业区一区5号设有经营场所从事生产经营活动）

变更后住所： 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306（一照多址企业）

变更前名称： 深圳市中埔信建设集团有限公司

变更后名称： 深圳中埔信科技集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



龙城街道龙西小学安全隐患整治工程

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区龙城街道龙西小学		评价期限	年 月 日至 年 月 日	
承包商 (评价对象)	深圳市中浦信建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包二级		承包商地址	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号401	
法定代表人	李茂林	电话	0755-28961233	项目负责人	曾京城 电话 0755-28961233
工程名称	龙城街道龙西小学安全隐患整治工程		承包范围	对校园进项安全隐患整治总建筑面积约11780 m ²	
工程地点	龙岗区龙岗街道龙西社区学院路12号		工程合同价	649.238556 (万元)	
合同开工日期	2021年 月 日	合同竣工日期	2022年 月 日	合同工期	365 (天)
实际开工日期	2021年10月25日	实际竣工日期	2022年10月24日	实际工期	365 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			15	89
2	技术经济实力			13	
3	施工过程管理			33	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			14	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 良好					
监理单位 (公章):  年 月 日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 良好					
建设单位 (公章):  2023年2月10日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明					
签认  年 月 日					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

广东省矿山救援梅州基地三期工程

2020-18 梅州份

附件 1

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设工程 (评价单位)	梅州市矿山救护队		评价期限	2020年8月3日至 年 月 日	
承包商 (评价对象)	深圳市中浦信建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包二级		承包商地址	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号401	
法定代表人	李茂林	电话	0755-28961233	项目负责人	何锦宁 电话 18320210167
工程名称	广东省矿山救援梅州基地三期工程		承包范围	地下高温浓烟演习巷道 628 m ² ; 篮球场; 五人制足球场及道路绿化等配套设施	
工程地点	梅州市蕉岭县新铺镇油坑村		工程合同价	6717712.93 (元)	
合同开工日期	2020年06月28日		合同竣工日期	2020年11月28日	合同工期 150天
实际开工日期	2020年08月03日		实际竣工日期	2022年2月18日	实际工期
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得分	总得分
1	机构人员配备			15	90
2	技术经济实力			15	
3	施工过程管理			15	
4	进度控制			15	
5	配合与服务			15	
6	资金支付			15	
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="float: right; text-align: right; margin-top: 10px;"> 建设单位 (公章):  2020年2月25日 </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优良 (85分 ≤ 总分)		<input type="checkbox"/> 合格 (60分 ≤ 总分 < 84分)		<input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59分)
备注					

深圳市美术学校北理莫斯科大学临时校区改造项目

附件 1

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设工程 (评价单位)	深圳市美术学校		评价期限	2023 年 7 月 25 日至 2023 年 8 月 18 日	
承包商 (评价对象)	深圳中浦信科技集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	装饰装修一级；市政公用、建筑工程二级		承包商地址	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 401	
法定代表人	李幼林	电话	0755-28961233	项目负责人	于多 电话 0755-28961233
工程名称	深圳市美术学校北理莫斯科大学临时校区改造项目		承包范围	深圳市美术学校北理莫斯科大学临时校区改造项目针对 2 号教学楼部分区域改造成办公室，楼道用石膏板进行围合成办公室，增加水槽等。	
工程地点	深圳市美术学校北理莫斯科大学临时校区内		工程合同价	681125.35 (元)	
合同开工日期	2023 年 7 月 25 日	合同竣工日期	2023 年 8 月 18 日	合同工期	25 天
实际开工日期	2023 年 7 月 25 日	实际竣工日期	2023 年 8 月 18 日	实际工期	25 天
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得分	总得分
1	机构人员配备			15	92
2	技术经济实力			13	
3	施工过程管理			36	
4	进度控制			10	
5	配合与服务			12	
6	资金支付			6	
建设单位对承包商履约的总体评价： 					
 建设单位 (公章): 2023 年 8 月 20 日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 分 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
备注					