

标段编号：2412-440300-04-01-900010001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：罗湖区省立绿道2号线（梧桐山二线巡逻路段）改建工程
维修保养工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市交运工程集团有限公司

日期：2025年01月16日

目 录

一、项目团队人员配置情况（不评审）	2
项目团队人员配置情况一览表.....	2
项目经理：吕游	3
技术负责人：晏兴旺.....	7
土建工程师：周 曼.....	10
绿化工程师：徐 凯.....	13
质量负责人：肖志强.....	15
安全负责人：马 媛.....	17
造价工程师：熊超琴.....	19
安全员：姜光曦	22
质量员：刘小波	25
施工员：邹红军	28
材料员：向文才	30
资料员：徐学芳	32
劳资监管员：李丽红.....	35
二、投标人近 5 年类似工程业绩情况（不评审）	38
投标人业绩情况一览表.....	38
十大微片区-东湖、东晓、莲塘街道片区交通和景观综合提升工程.....	39
坪山区重点道路慢行综合提升（一期）工程.....	51
罗定市附城及双东出入口景观工程.....	66
赤湾华英路樱花主题公园提升工程.....	78
海滨路-滨海养殖场段绿道建设工程	92
三、投标人近 5 年履约评价情况（不评审）	106
履约评价情况	106
坪山区松坪路（龙坪路-绿园五街）市政工程.....	107
业通五路市政工程	110
坪山区 2022 年度交通综治工程-坪山大学园区交通安全综合整治工程.....	112
坪山区 2022 年度交通综治工程-萨米国际医疗中心交通安全综合整治工程.....	113
坪山区 2022 年度交通综治工程-深中坪山创新学校、新合实验学校交通安全综合整治工程..	114
四、拟派项目经理情况及近 5 年类似工程业绩情况（不评审）	115
拟派项目经理业绩情况一览表.....	115
项目经理资格	116
项目经理业绩 1：坪山区 2022 年度交通综治工程-坪山大学园区交通安全综合整治工程（施工）	120
项目经理业绩 2：坪山区 2022 年度交通综治工程-萨米国际医疗中心交通安全综合整治工程（施 工）	132
项目经理业绩 3：坪山区 2022 年度交通综治工程-深中坪山创新学校新合实验学校交通安全综 合整治工程（施工）	143
五、企业信用情况（不评审）	155
《投标人控股及管理关系情况申报表》	160
《投标人企业所有制情况申报表》	161

一、项目团队人员配置情况（不评审）

项目团队人员配置情况一览表

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格类别	注册专业	备注
1	项目经理	吕游	助理工程师	二级建造师	市政	
2	技术负责人	晏兴旺	工程师			
3	土建工程师	周 曼	工程师			
4	绿化工程师	徐 凯	工程师			
5	质量负责人	肖志强	工程师			
6	安全负责人	马 媛	无			
7	造价工程师	熊超琴	工程师	注册造价工程师证	土木建筑	
8	安全员	姜光曦	无			
9	质量员	刘小波	无			
10	施工员	邹红军	无			
11	材料员	向文才	无			
12	资料员	徐学芳	无			
13	劳资监管员	李丽红	助理工程师			

共计 13 人，其中：
1.拟投入的团队成员是否都提供 6 个月社保证明： 是； 否， ___ 人无社保证明
2.执业资格 2 人
3.高级职称 1 人、中级职称 5 人

证明材料：

- （1）提供项目机构人员学历证、注册证、职称证等证明文件；
- （2）提供项目机构人员近 6 个月社保证明扫描件（从招标公告发布时间的上一个月起倒推）。

项目经理：吕游

普通高等学校

毕业证书



学生 吕游 性别男，一九九四年五月二十日生，于二〇一二年九月至二〇一六年七月在本校 交通工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学 校 长： 

证书编号： 105901201605003007 二〇一六年七月十四日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



吕游 于二〇一七年八月，经 深圳市罗湖区人力资源局 考核认定，具备助理工程师(交通工程) 资格。特发此证

发证机关：罗湖区人力资源局

二〇一七年十月 日

广东省专业技术资格 专用章

粤初职证字第1702026000130号

罗湖区人力资源局 审批专用章



使用有效期：2024年12月
10日-2025年06月08日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：吕游

性别：男



出生日期：1994-05-20

注册编号：粤2442020202110499

聘用企业：深圳市交运工程集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-05-10至2027-05-09）



个人签名：吕游

签名日期：2024.12.10



广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2024年05月10日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0112047

姓名:吕游

性别:男

出生年月:1994年05月20日

企业名称:深圳市交运工程集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年09月26日

有效期:2024年09月03日至2027年09月25日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年09月03日



技术负责人：晏兴旺



13219263

No.01- 1303288539

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08183080100000837



持证人签名:

姓名: 晏兴旺

性别: 男

身份证号: 430903199004262737

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2018年10月20日

A006

土建工程师：周 曼



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08183080100001968



持证人签名:

姓名: 周曼

性别: 女

身份证号: 430703198805045067

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2018年10月20日

C166

绿化工程师：徐 凯

普通高等学校

毕 业 证 书



学生 徐凯 性别 男，一九九二年 十月 十 日生，于二〇一〇
年 九月至二〇一三年 六月在本校 道路桥梁工程技术
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：湖南城建职业技术学院 校（院）长：

证书编号：130441201306001878 二〇一三年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

318



持证人签名：

姓 名：徐凯
性 别：男
身份证号：431126199210105654
职称名称：工程师
专业类别：道路与桥梁隧道工程
确认日期：2020年12月31日
工作单位：湖南桔洲建设集团有限公司（省人力资源服务中心）
系统编码：B08201911222000894

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐凯

社保电脑号：635985707

身份证号码：431126199210105654

页码：1

参保单位名称：深圳市交运工程集团有限公司

单位编号：407005

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	407005	4500.0	630.0	360.0	2	12964	77.78	25.93	1	4500	20.25	4500	14.04	2360	16.52	7.08
2023	01	407005	4500.0	630.0	360.0	2	12964	77.78	25.93	1	4500	22.5	4500	14.04	2360	16.52	7.08
2023	02	407005	4500.0	630.0	360.0	2	12964	77.78	25.93	1	4500	22.5	4500	14.04	2360	16.52	7.08
2023	03	407005	4500.0	630.0	360.0	2	12964	77.78	25.93	1	4500	22.5	4500	14.04	2360	16.52	7.08
2023	04	407005	4500.0	630.0	360.0	2	12964	77.78	25.93	1	4500	22.5	4500	14.04	2360	16.52	7.08
2023	05	407005	4500.0	630.0	360.0	2	12964	77.78	25.93	1	4500	22.5	4500	17.55	2360	16.52	7.08
2023	06	407005	4500.0	630.0	360.0	2	12964	77.78	25.93	1	4500	22.5	4500	17.55	2360	16.52	7.08
2023	07	407005	4500.0	630.0	360.0	2	12964	77.78	25.93	1	4500	22.5	4500	17.55	2360	16.52	7.08
2023	08	407005	4500.0	630.0	360.0	2	12964	77.78	25.93	1	4500	22.5	4500	17.55	2360	16.52	7.08
2023	09	407005	4500.0	630.0	360.0	2	12964	77.78	25.93	1	4500	22.5	4500	17.55	2360	16.52	7.08
2023	10	407005	4500.0	630.0	360.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4500	17.55	2360	16.52	7.08
2023	11	407005	4500.0	630.0	360.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4500	17.55	2360	16.52	7.08
2023	12	407005	4500.0	630.0	360.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4500	17.55	2360	16.52	7.08
2024	01	407005	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	17.55	4500	36.0	9.0
2024	02	407005	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	17.55	4500	36.0	9.0
2024	03	407005	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	35.1	4500	36.0	9.0
2024	04	407005	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	35.1	4500	36.0	9.0
2024	05	407005	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	35.1	4500	36.0	9.0
2024	06	407005	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	35.1	4500	36.0	9.0
2024	07	407005	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	35.1	4500	36.0	9.0
2024	08	407005	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	35.1	4500	36.0	9.0
2024	09	407005	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	35.1	4500	36.0	9.0
2024	10	407005	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	35.1	4500	36.0	9.0
2024	11	407005	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	35.1	4500	36.0	9.0
2024	12	407005	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	35.1	4500	36.0	9.0
合计			16155.0	9000.0			2218.91	739.72			703.17		656.1	618.76		200.04	

备注：

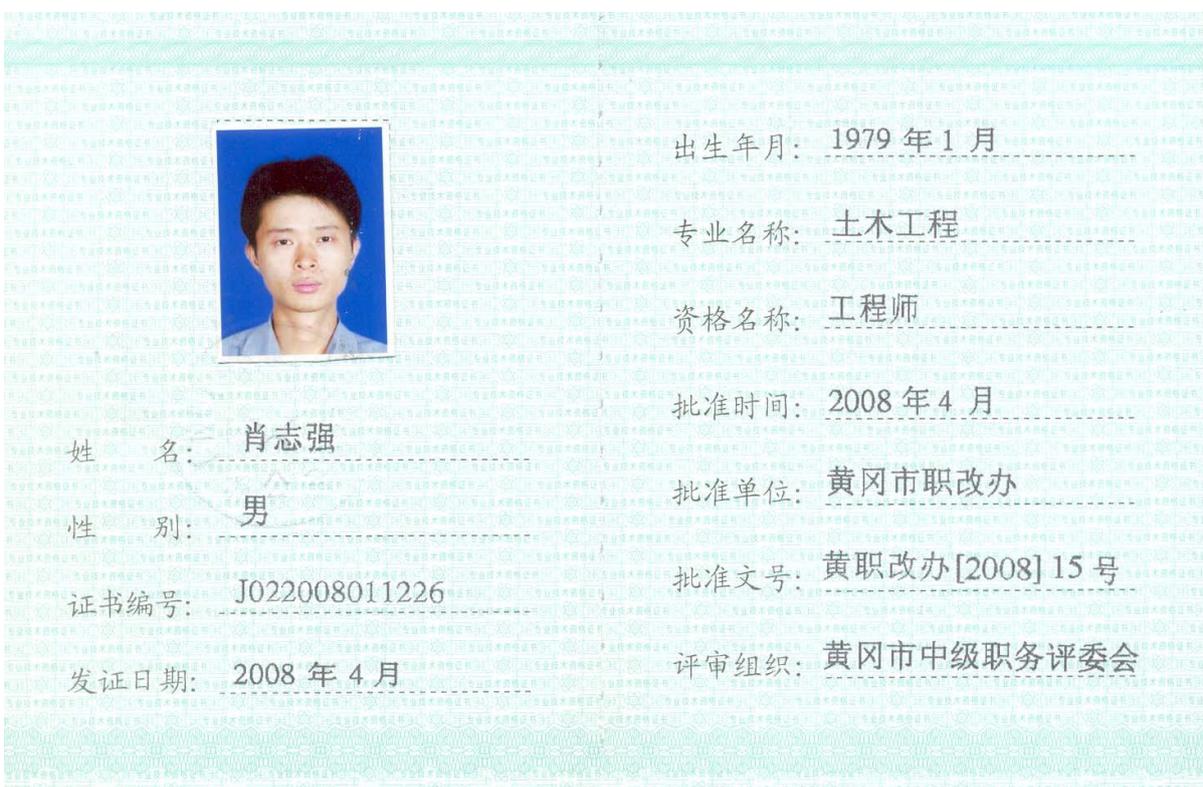
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b4460770c7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
407005

单位名称
深圳市交运工程集团有限公司



质量负责人：肖志强



安全负责人：马 媛

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2023）0006300

姓 名：马媛

性 别：女

出 生 年 月：1995年02月08日

企 业 名 称：深圳市交运工程集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年04月04日

有 效 期：2023年04月04日 至 2026年04月03日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年04月04日



造价工程师：熊超琴

广东省职称证书

姓名：熊超琴
身份证号：362202198910212621



职称名称：工程师
专业：道路与桥梁工程
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月17日
评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003139103

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



221

姓名：熊超琴
 身份证号码：362202198910212621
 性别：女
 专业：土木建筑
 聘用单位：深圳市交运工程集团有限公司

证书编号：建[造]11234400023035

初始注册日期：2023年07月10日

颁发机关盖章：



发证日期：2023年10月10日

普通高等学校

毕业证书



学生 熊超琴 性别女，一九八九 年 十 月二十一 日生，于二〇一〇
 年 九 月至二〇一四 年 六 月在本校土木工程
 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
 格，准予毕业。

校 名：华东交通大学



校(院)长：雷晓燕

证书编号：104041201405000251

二〇一四 年 七 月 十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：熊超琴

社保电脑号：622656184

身份证号码：362202198910212621

页码：1

参保单位名称：深圳市交运工程集团有限公司

单位编号：407005

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	407005	5200.0	780.0	416.0	1	7778	482.24	155.56	1	5200	23.4	5200	16.22	2360	16.52	7.08
2023	01	407005	5200.0	780.0	416.0	1	7778	482.24	155.56	1	5200	26.0	5200	16.22	2360	16.52	7.08
2023	02	407005	5200.0	780.0	416.0	1	7778	482.24	155.56	1	5200	26.0	5200	16.22	2360	16.52	7.08
2023	03	407005	5200.0	780.0	416.0	1	7778	482.24	155.56	1	5200	26.0	5200	16.22	2360	16.52	7.08
2023	04	407005	5200.0	780.0	416.0	1	7778	482.24	155.56	1	5200	26.0	5200	16.22	2360	16.52	7.08
2023	05	407005	5200.0	780.0	416.0	1	7778	482.24	155.56	1	5200	26.0	5200	20.28	2360	16.52	7.08
2023	06	407005	5200.0	780.0	416.0	1	7778	482.24	155.56	1	5200	26.0	5200	20.28	2360	16.52	7.08
2023	07	407005	5200.0	780.0	416.0	1	7778	482.24	155.56	1	5200	26.0	5200	20.28	2360	16.52	7.08
2023	08	407005	5500.0	825.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	21.45	2360	16.52	7.08
2023	09	407005	5500.0	825.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	21.45	2360	16.52	7.08
2023	10	407005	5500.0	825.0	440.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5500	21.45	2360	16.52	7.08
2023	11	407005	5500.0	825.0	440.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5500	21.45	2360	16.52	7.08
2023	12	407005	5500.0	825.0	440.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5500	21.45	2360	16.52	7.08
2024	01	407005	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	21.45	5500	44.0	11.0
2024	02	407005	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	21.45	5500	44.0	11.0
2024	03	407005	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	42.9	5500	44.0	11.0
2024	04	407005	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	42.9	5500	44.0	11.0
2024	05	407005	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	42.9	5500	44.0	11.0
2024	06	407005	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	42.9	5500	44.0	11.0
2024	07	407005	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	42.9	5500	44.0	11.0
2024	08	407005	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	42.9	5500	44.0	11.0
2024	09	407005	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	42.9	5500	44.0	11.0
2024	10	407005	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	42.9	5500	44.0	11.0
2024	11	407005	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	42.9	5500	44.0	11.0
2024	12	407005	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	42.9	5500	44.0	11.0
合计			20760.0	10808.0			9809.54	3476.98			740.82		793.69	742.76			224.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b445db1cfr ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
407005

单位名称
深圳市交运工程集团有限公司



安全员：姜光曦

普通高等学校

毕业证书



学生 姜光曦 性别 男，一九八七年二月一日生，于二〇〇六年九月至二〇一〇年七月在本校 会计学
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：江西理工大学



校(院)长：叶仁菀

证书编号：104071201005002085

二〇一〇年七月一日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2010)0008349

姓名:姜光曦

性别:男

出生年月:1987年02月01日

企业名称:深圳市交运工程集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2010年10月22日

有效期:2023年04月06日至2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年04月06日



质量员：刘小波



毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511615201506845098



学生 刘小波, 性别 男,
生于一九六八年十一月十日, 于
二〇一五年一月在本校修完二年制
专 科 会计学(财会方向)
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长: 杨 圣 坚

学校: 中央广播电视大学

二〇一五年一月三十一日

X002757343

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

证书编码：0441710694417001788

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：刘小波

身份证号：36252219681110007X

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 09月 27日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

施工员：邹红军

证书编码：0442210100007000017

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：邹红军

身份证号：432325197010170992

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2022年03月01日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

材料员：向文才

证书编码：0441811194418009473

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：向文才

身份证号：511121197206103954

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 02月 02日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

资料员：徐学芳

影视广告

普通高等学校

毕业证书



学生 徐学芳 性别 女，一九八七年二月二十七日生，于二零零五年九月至二零零八年七月在本校 影视广告专业 三年制 专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河南经贸职业学院

校（院）长：王金台

证书编号：137881200806002632

二零零八年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

证书编码：0441811494418007620

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 徐学芳

身份证号： 412828198702273068

岗位名称： 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 12月 11日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

劳资监管员：李丽红

普通高等学校

毕业证书



学生 李丽红 性别女，一九九七年十月七日生，于二〇一六年九月至二〇二〇年六月在本校 交通工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长沙理工大学

校 长：曹一家

证书编号：105361202005112049

二〇二〇年六月三十日

证书编码：0442211300007000016

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：李丽红

身份证号：420923199710074382

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2022年 03月 01日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

二、投标人近 5 年类似工程业绩情况（不评审）

投标人业绩情况一览表

近 5 年已完工类似项目业绩（上限 5 项）	1	项目名称：十大微片区-东湖、东晓、莲塘街道片区交通和景观综合提升工程 合同金额：6027.593765 万元 竣工时间：2022-1-6 履约评价：优良
	2	项目名称：坪山区重点道路慢行综合提升（一期）工程 合同金额：3092.17483 万元 竣工时间：2020-12-31 履约评价：优秀
	3	项目名称：罗定市附城及双东出入口景观工程 合同金额：2692.05105324074 万元 竣工时间：2021-1-21 履约评价：优
	4	项目名称：赤湾华英路樱花主题公园提升工程 合同金额：2500.363905 万元 竣工时间：2022-6-20 履约评价：优良
	5	项目名称：海滨路-滨海养殖场段绿道建设工程 合同金额：1951.501137 万元 竣工时间：2021-9-3 履约评价：
<p>说明： 提供投标人近 5 年（从招标公告发布之日起倒算，以竣工验收时间为准）不超过 5 个最具代表性的类似工程已完工业绩、履约评价。</p> <p>证明材料： （1）提供中标通知书（如有）、合同关键页（应包括封面、施工范围、合同额、签订时间、盖章页）和竣工验收证明（关键页）（首页、验收结论签字页等页面，原件备查）。 （2）对应业绩的履约评价表（原件扫描件，有业主公章）。</p> <p>如提供的履约评价与业绩不对应的或未加盖业主公章的，不予认可。</p>		

十大微片区-东湖、东晓、莲塘街道片区交通和景观综合提升工程

中标通知书

标段编号：440303201801250002001

标段名称：十大微片区一东湖、东晓、莲塘街道片区交通和景观综合提升工程

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市交运工程集团有限公司

中标价：6027.593765万元

中标工期：175天

项目经理(总监)：王长江



本工程于 2018-11-10 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



日期：2019-08-29

查验码：9019318593074206

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：

十大微片区合同编号：2019-003

深圳市建设工程 施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：十大微片区一东湖、东晓、莲塘街道片区交通和景观
综合提升工程

工程地点：深圳市罗湖区

发 包 人：深圳市罗湖区建筑工务局

承 包 人：深圳市交运工程集团有限公司

年 月 日

协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖区建筑工务局

承包人(全称): 深圳市交运工程集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 十大微片区—东湖、东晓、莲塘街道片区交通和景观综合提升工程

工程地点: 深圳市罗湖区

工程规模及特征: 东湖街道东湖路沿线片区: 整治总面积 29765 平方米。1、园建工程: 拆除现状人行道、混凝土路面, 新铺花岗岩、透水砖路面, 加固更换原有检查井井盖及井座, 新建花岗岩树池、特色花池、台阶, 新装特色石凳、木凳、垃圾桶等。2、道路工程: 拆除原有混凝土路面, 新铺沥青混凝土面层, 安砌花岗岩道牙, 安装花岗岩车止石。3、绿化: 迁移榕树等乔木, 新种大叶紫薇、小叶榄仁等乔木, 双色茉莉球等灌木, 麦冬等花卉及地被。4、电气工程: 新装路灯、庭院灯, 新建电缆手孔井。5、给排水工程: 敷设给水管道, 砌筑水表井、阀门井。6、交通工程: 拆除原有标志杆、标志牌及护栏, 拆除并新建公交站台, 新划道路标线, 安装多合一路杆, 安装隔离护栏等。

东湖、东晓街道太白路沿线片区: 整治总面积 84497 平方米。1、园建工程: 拆除现状人行道、混凝土路面, 新铺花岗岩、透水砖路面, 透水混凝土非机动车道, 加固更换原有检查井井盖及井座, 新建花岗岩树池、特色花池、台阶, 新装特色石凳、木凳、垃圾筒、特色雕塑等。2、道路工程: 拆除原有混凝土路面, 新铺沥青混凝土面层, 安砌花岗岩道牙, 安装花岗岩车止石。3、绿化: 迁移榕树等乔木, 新种大肚木棉、秋枫、香樟等乔木, 红花鸡蛋花等灌木, 麦冬等花卉及地被。4、电气工程: 新装路灯、庭院灯, 新建电缆手孔井。5、给排水工程: 敷设给水管道,

砌筑水表井、阀门井。6、交通工程：拆除原有标志杆、标志牌及护栏，拆除并新建公交站台，新划道路标线，安装多合一路杆，安装隔离护栏等。

莲塘街道长岭路沿线片区：整治总面积 15354 平方米。1、园建工程：拆除现状人行道、混凝土路面，新铺花岗岩、透水砖路面，加固更换原有检查井井盖及井座，新建花岗岩树池、特色花池、台阶，新装特色石凳、木凳、垃圾筒等。2、道路工程：拆除原有混凝土路面，新铺沥青混凝土面层，安砌花岗岩道牙，安装花岗岩车止石。3、绿化：迁移棕树等乔木，新种小叶榄仁等乔木，银叶金合欢等灌木，毛杜鹃等花卉及地被。4、电气工程：新装路灯、庭院灯，新建电缆手孔井。5、给排水工程：敷设给水管道，砌筑水表井、阀门井。6、交通工程：拆除原有标志杆、标志牌及护栏，拆除并新建公交站台，新划道路标线等。

(具体以深圳市城市交通规划设计研究中心有限公司设计的施工图为准)。

资金来源：100%政府投资。

二、工程承包范围

1. 房建工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别： 桩径：数量：	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积：平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷：冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰，装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：户 <input type="checkbox"/> 庭院管：米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	√米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽： 高：	给排水构筑物工程	√各类井 座

软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	√长: m 宽: m	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	√ 座
排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管: 米 <input checked="" type="checkbox"/> 污水管: 米	道路改造工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长: m 宽: m
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input checked="" type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input checked="" type="checkbox"/>	其它工程	景观工程、电气工程等

3. 其它工程

_____ / _____

三、合同工期

开工日期: 计划开工日期 2019 年 10 月 1 日 (实际开工日期以开工令日期为准, 若工程未发出任何开工令, 则以合同约定的开工日期为准)。

竣工日期: 计划竣工日期 2020 年 4 月 1 日 (按合同总工期顺延)。

合同工期总日历天数 175 天。

标准工期 / 天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 陆仟零贰拾柒万伍仟玖佰叁拾柒元陆角伍分

(小写): 6027.593765 万元

其中, 施工现场安全文明措施费为(小写): 127.040274 万元

项目单价: 以承包人投标报价书单价为准

六、组成合同的文件

本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价经中标单位确认的工程量清单规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2019 年 9 月 日；

订立地点：深圳市罗湖区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 6 份。

发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：十大微片区-东湖、东晓、莲塘街道片区交通
和景观综合提升工程

建设单位（公章）：深圳市罗湖区建筑工务署

竣工验收日期：2022.1.6

发出日期：2022.1.6

市政基础设施工程

填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实,语言简练,字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式五份,建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	十大微片区-东湖、东晓、莲塘街道片区交通和景观综合提升工程	工程地点	深圳市罗湖区
工程规模	园建工程、道路工程、绿化、电气工程、给排水工程、交通工程	工程造价(万元)	6027.593765万元
结构类型	交通和景观综合提升工程	开工日期	2019年11月15日
施工许可证号	罗建施函第[2019]039号	竣工日期	
监督单位	深圳市罗湖区建设工程事务监督管理中心	监督登记号	FH2019051
建设单位	深圳市罗湖区建筑工务署	总承包单位	深圳市交运工程集团有限公司
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位(土建)	
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心有限公司	施工单位(设备安装)	
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程检测单位	
其它主要参建单位		其它主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量验收记录	齐全、完善		合格
规划验收合格证	齐全、完善		合格
环保验收认可文件	齐全、完善		合格
消防验收意见书			
燃气验收合格证			
电梯准用证			
工程竣工档案认可书			
附有关证明文件			
施工许可证	齐全、完善		-----
施工图设计文件审查意见	齐全、完善		-----
工程竣工报告	齐全、完善		
工程质量评估报告	齐全、完善		
勘察质量检查报告	齐全、完善		
设计质量检查报告	齐全、完善		
工程质量保修书	齐全、完善		-----

市政基础设施工程

评价意见		
对各 单 位 评 价	建设单位	深圳市罗湖区建筑工务署
	勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司
	设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心有限公司
	监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司
	施工单位	深圳市交运工程集团有限公司
对各 管 理 环 节 评 价		

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成设计文件和合同约定的各项内容。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 马林程 项目负责人: 李斌 2022年1月6日	 (公章) 陈良雄 总监理工程师: (执业资格证章) 注册号 440001072 有效期 2022.01.25 深圳市合创建设工程咨询有限公司 2022年1月6日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 一级注册建造师执业印章 注册号 144161684983(00) 有效期 08.17 深圳市文运工程集团有限公司
	分包单位	设计单位	
(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 技术文件专用章 2022年1月6日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 注册号 1100761-AY004 有效期至 2022年12月 2022年1月6日	

坪山区重点道路慢行综合提升（一期）工程

中标通知书

标段编号：2019-440317-48-01-104120004001

标段名称：坪山区重点道路慢行综合提升（一期）工程

建设单位：深圳市交通运输局坪山管理局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市交运工程集团有限公司

中标价：3092.174830万元

中标工期：120天

项目经理(总监)：徐正



本工程于 2020-06-18 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

吴国森

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

吴国森

日期：2020-07-22

查验码：3802496046922695

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

深圳市交通运输局坪山管理局

市交通运输局坪山管理局关于表扬深圳市交运工程集团有限公司积极落实坪山区重点道路慢行综合提升一期工程施工任务的通报

各相关单位：

按照区委区政府的工作部署，由我局组织实施坪山区重点道路慢行综合提升（一期）工程，该工程于2020年7月16日由深圳市交运工程集团有限公司中标作为施工单位承建。

坪山区重点道路慢行综合提升（一期）工程涉及坪山区中山小学、中山中学、实验学校、坑梓中心小学周边风雨连廊和学道建设，为区委、区政府高度重视，社会各界关注的民生工程，须在2020年9月1日开学前建设完成，时间紧、任务重。深圳市交运工程集团有限公司中标后，在施工合同等相关手续同步办理的情况下，迅速组建了施工项目部并立即组织管理人员、施工队伍、施工机械及时进场施工，施工期间不惧困难、不计成本地加大投入，克服了“黑格比”、“米克拉”等多个台风给施工进度带来的不利影响，最终在学校开学前完成坪山区中山小学、中山中学、实验学校、坑梓中心小学周边风雨连廊和学道建设，为学校师生提供了良好的上放学环境，展现了勇于担当的良好企业

精神和高度的社会责任感。

学校周边风雨连廊和学道建设工程为四所学校创造了良好的设施环境条件，并得到了区委区政府、社会各界、家长和学校的高度认可。

经我局研究，决定对深圳市交运工程集团有限公司予以通报表扬，希望该公司要珍惜荣誉，再创佳绩。同时，请相关单位要向深圳市交运工程集团有限公司学习，抓好自身建设，勇于担当、争先创优。

特此通报。

深圳市交通运输局坪山管理局

2020年10月20日

坪山管理局



履约评价情况反馈表

评价单位名称：深圳市交通运输局坪山管理局 联系人及电话：陈志鹏
13631158607

项目名称	坪山区重点道路慢行综合提升（一期）工程	项目编号	2019-440317-48-01-104120004			
中标单位	深圳市交运工程集团有限公司	联系人及电话	赖广文 15224082954			
中标金额	30921748.3 元	合同履行时间	2020 年 8 月-2020 年 12 月			
履约 情况 评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项 评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		其他	评价内容为：项目最终履约评价 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
具体情况 说明	施工单位深圳市交运工程集团有限公司能认真履行各项合同职责，积极落实倒排施工工期，把控各项质量制度，规避施工安全风险，在施工期间能做到规范管理，按时、按量的圆满完成施工任务。					
评价单位 意见 (公章)	情况属实。 <div style="text-align: center;"></div> 日期：2021年 1 月 13 日					

说明：履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

正本

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 坪山区重点道路慢行综合提升(一期)工程

工程地点: 坪山区

发包人: 深圳市交通运输局坪山管理局

承包人: 深圳市交运工程集团有限公司



<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 24726 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 新增路侧护栏、完善标志标线、人行道改造为非机动车道、无障碍设施完善、新增风雨连廊、学校过街设施抬升改造、学校周边路口微改造等项目	

2. 房屋建筑及配套专业工程

3. 二次装饰装修工程

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: _____年____月____日;

计划竣工日期: _____年____月____日;

合同工期总日历天数 120 天。

定额工期总日历天数 _____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

五、签约合同价

人民币 (大写) 叁仟零玖拾贰万壹仟柒佰肆拾捌元叁角 (¥ 30921748.3 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 伍拾玖万伍仟捌佰伍拾捌元叁角贰分 (¥ 595858.32 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 壹佰柒拾陆万零捌佰玖拾壹元零角壹分 (¥ 1760891.01 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：_____年____月____日；

订立地点：_____

发包人和承包人约定本合同自_____后成立。

本合同一式_____份，均具有同等法律效力，发包人执_____份，承包人执_____份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

组织机构代码：_____ 组织机构代码：_____

地址：_____ 地址：深圳市福田区下梅林二街颂德国际 20 层

邮政编码：_____ 邮政编码：518000

法定代表人：_____ 法定代表人：_____

委托代理人：_____ 委托代理人：_____

电话：_____ 电话：25402963

传真：_____ 传真：25419020

电子信箱：_____ 电子信箱：sz.jy1688@163.com

开户银行：_____ 开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳
住房城市建设支行

账号：_____ 账号：44201532700052506626

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：坪山区重点道路慢行综合提升（一期）工程

验收日期：2020年12月31日

建设单位（盖章）深圳市交通运输局坪山管理局



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组

1、验收组

组长	姚良浩
副组长	谢志颖、廖志鑫、唐博、陈焕超、陈玉亮、魏镜辉
组员	陈志鹏、徐强、谭肇、蒋冬、徐正、赖广文、殷安义

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程		
桥梁工程		
排水工程		
给水工程		
隧道工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	符合要求	符合要求	合格	合格
桥梁工程	/	/		
排水工程	/	/		
给水工程	/	/		
隧道工程	/	/		
交通设施工程	符合要求	符合要求	合格	合格
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程				

15.11.15

四、验收（专业）组成员签名

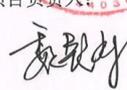
姓名	工作单位	职称	职务	签名
方	市交通运输局崂山管理局			方
高博	市交通运输局崂山管理局			高博
廖路云	市交通运输局崂山管理局			廖路云
谭子	深圳市治建		总监	谭子
陈志刚	市交通运输局崂山管理局			陈志刚
谭志斌	——			谭志斌
徐洋	——			徐洋
殷安文	深圳市交通工程集团有限公司			殷安文
袁秋叶	深圳市城市规划设计研究院		设计	袁秋叶
徐心	深圳市交通工程集团有限公司		检测工程	徐心
阮WJ	——		项目经理	阮WJ
周曼	深圳市交通工程集团有限公司		总工	周曼
曹金基	——		质量主任	曹金基
林凯彬	深圳市交通工程集团有限公司		质量安全	林凯彬

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经验收,坪山区重点道路慢行综合提升(一期)工程严格执行质量管理制度及施工操作规程,精心组织施工。已完成设计图纸内容及施工总承包合同约定的各项工作,有完整的技术档案和施工管理资料。工程质量符合设计要求、国家及地方的相关的施工规范、质量评定合格标准,以及相关规范的要求,工程验收资料基本齐全有效,各验收小组一致认可且同意通过竣工验收。履约评价优秀。

验收日期: 2020年12月5日

<p>建设单位 (公章)</p> 	<p>监理单位 (公章)</p> 	<p>施工单位 (公章)</p> 	<p>勘察单位 (公章)</p>	<p>设计单位 (公章)</p> 
<p>项目负责人:</p> <p>法人代表:</p>	<p>项目总监:</p> 	<p>项目负责人:</p> <p>法人代表:</p>  	<p>项目负责人:</p>	<p>项目负责人:</p> 

罗定市附城及双东出入口景观工程



中标通知书

中标通知编号:20200120L003



广州园林建筑规划设计院;深圳市交运工程集团有限公司;湛江粤西地质工程勘察院;

罗定市附城及双东出入口景观工程工程,于二零二零年一月八日公开招标开标后,已完成评标工作,经过公示和向建设行政主管部门提交该施工招标情况的书面报告工作,现确定中标单位深圳市交运工程集团有限公司,施工控制价为人民币27804700.00元,施工中标价为人民币26920510.54元,下浮率为3.18000%,大写:贰仟陆佰玖拾贰万零伍佰壹拾元伍角肆分,工期:90日历天,工程质量达到规范要求的合格标准;中标单位广州园林建筑规划设计院,设计控制价为人民币1452700.00元,设计中标价为人民币1016890.00元,下浮率为30.00000%,大写:壹佰零壹万陆仟捌佰玖拾元,工期:60日历天,工程质量达到规范要求的合格标准;中标单位湛江粤西地质工程勘察院,勘察控制价为人民币305850.00元,勘察中标价为人民币210424.80元,下浮率为31.20000%,大写:贰拾壹万零肆佰贰拾肆元捌角,工期:20日历天,工程质量达到规范要求的合格标准。

项目管理班子

项目负责人:刘慧钦(中华人民共和国一级注册建造师证书,证号:粤144161634991;《安全生产考核合格证书》(B证),证号:粤建安B(2014)0002278);项目技术负责人:温汉德(职称证书,证号:粤高职证字第1300101085365号);专职安全员:陈上南(广东省建筑施工企业管理人员安全生产考核合格证书(C证),证号:粤建安C(2008)0001113);施工员:邱玉富(岗位培训考核合格证书,证号:44181010000008);质量(检)员:邓伟华(岗位培训考核合格证书,证号:44171090002289);勘察负责人:罗凤鸣(中华人民共和国注册土木工程师(岩土)注册执业证书,证号:AY064400347);测量分项负责人:张文燕(中华人民共和国注册测绘师资格证书,证号:0002731);设计负责人:苟皓(中华人民共和国注册城市规划师注册证书,证号:GH20134401687);风景园林专业负责人:李青(职称证书,证号:粤高职证字第1100101019348号);给排水专业负责人:吴梅生(职称证书,证号:粤高职证字第1300101075150号);电气专业负责人:许唯智(职称证书,证号:粤高职证字第1801001010754号);

本中标通知书发出后,中标人须在本通知书签发之日起30天内与招标人签订合同。

招标单位: (盖章) 法定代表人或其 委托代理人: (签字或盖章)	招标代理机构: (盖章) 法定代表人或其 委托代理人: (签字或盖章)
交易见证机构: (盖章)	

说明:本中标通知书一式五份。行业主管部门 交易服务机构 招标单位 招标代理机构 中标单位各1份。

日期:2020年01月21日

正本

广东省罗定市
附城及双东出入口景观工程
勘察设计施工总承包合同



住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

建设工程勘察设计施工总承包合同

工程名称：罗定市附城及双东出入口景观工程

工程地点：罗定市附城街道双东出入口

合同编号：

发包人：罗定市地方公路管理站

承包人（联合体牵头人，施工单位）：深圳市交运工程集团有限公司

承包人（联合体成员，勘察单位）：湛江粤西地质工程勘察院

承包人（联合体成员，设计单位）：广州园林建筑规划设计院

签订日期：2020.3.18

第一节 合同协议书

发包人（全称）：罗定市地方公路管理站

承包人（全称）：（联合体牵头人，施工单位）深圳市交运工程集团有限公司、（联合体成员，勘察单位）湛江粤西地质工程勘察院、（联合体成员，设计单位）广州园林建筑规划设计院

鉴于罗定市地方公路管理站（以下称发包人）采用勘察设计施工总承包模式建设罗定市附城及双东出入口景观工程（以下简称“本项目”），深圳市交运工程集团有限公司/湛江粤西地质工程勘察院/广州园林建筑规划设计院（以下称承包人）参加本项目投标并中标，为了加强建设实施管理工作，经双方充分协商一致，订立本勘察设计施工总承包合同，以此共同恪守。

1、工程概况

工程名称：罗定市附城及双东出入口景观工程。

工程地点：罗定市附城街道、双东街道高速出入口。

工程内容：项目工程分为附城出入口景观工程和双东出入口景观工程两部分，其中双东出入口景观工程设计范围为 8.78 公顷，附城出入口景观工程设计范围为 4.25 公顷。项目主要包括人行道改造、绿化提升、山体复绿、微地形堆坡、艺术装置、配套设施、标志景墙、节点标识、景观水电等。项目总投资为 3351.99 万元。

工程立项批准文号：罗发改基[2019]191 号。

资金来源：通过申请罗定市财政资金解决。

2、工程内容、承包范围和承包方式

2.1 承包范围：

完成罗定市附城及双东出入口景观工程的勘察、设计、施工至工程竣工验收、备案、移交，完成并配合相关部门结（决）算、工程保修等工作，具体包括以下事项：

（1）完成本招标项目的勘察工作，包括工程初步勘察、详细勘察、工程测量及放线、管线物探及必要时的施工勘察工作等；

（2）完成本项目的设计工作，包括工程方案深化、初步设计、施工图设计、设计变更、配合业主施工图审、施工图（概）预算编制、竣工图编制等后续所有设计和现场服务工作；

（3）完成本项目施工工作，包括施工实施建设阶段、采购、安装、试验、运营调试阶段、资料编制归档、施工至工程竣工验收、结算编制、工程保修以及项目移交并配合业主办理报建、报批、相关部门结（决）算等工作。

中标人根据招标文件、设计任务书要求进行限额勘察设计及施工。

2.2 承包方式：包勘察、设计、包施工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收通过、包结算、包相关配合服务。

3、合同工期

3.1 总工期为 170 个日历天，其中勘察工期 20 个日历天，设计工期 60 个日历天，施工工期 90 个日历天。计划开工日期 2020 年 4 月 13 日，计划竣工时间 2020 年 9 月 30 日（具体开工日期以招标人开

工报告批准日期为准)。

3.2 本合同工期包括因承包人的勘察未能达到发包人及相关政府部门的要求而需要修改或重新勘察所涉及的额外工程期限；或因承包人的设计未能达到发包人及相关政府部门的要求而需要修改或重新设计所涉及的额外工程期限，承包人被视为已对上述审批时间作出考虑和预留。

3.3 发包人根据工程实施情况，有权对合同工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整。

4、质量标准

工程质量标准：1、设计要求的质量标准：符合建设工程设计的技术规范。2、施工要求的质量标准：符合《工程施工质量验收规范》。

5、职业健康安全管理目标和环境管理目标

(1) 职业健康安全管理目标：不发生安全事故。

(2) 环境管理目标：符合当地有关安全生产、文明施工的要求，争创文明样板工地。

6、合同价款

6.1 勘察费的中标报价下浮率为 31.20% (大写：百分之叁拾壹点贰) 为人民币¥210424.80 元 (大写：贰拾壹万零肆佰贰拾肆元捌角零分)，

结算时，最终勘察费结算价 = 勘察费招标控制价 × (1 - 勘察费中标下浮率)。勘察费按包干结算，该报价已包括初步勘察、详细勘察、工程测量及放线、管线物探及必要时的施工勘察工作、机械进退场费、水电费、所有实物工作收费、技术工作收费、土层剪切波速的测试费 (如有)、税金等全部费用，中标人不得以任何理由增加勘察费。

6.2 设计费的中标报价下浮率为 30.00% (大写：百分之叁拾) 为人民币¥1016890.00 元 (大写：壹佰零壹万陆仟捌佰玖拾元整)，结算时，最终设计费结算价 = 设计费招标控制价 × (1 - 设计费中标下浮率)。设计费按包干结算，该报价已包括工程方案深化、初步设计、施工图设计、设计变更、配合业主施工图审、施工图 (概) 预算编制、竣工图编制等后续所有设计和现场服务工作、技术工作收费、税金等全部费用。设计图纸、文件等资料须按发包人或政府主管部门的要求无条件进行优化设计、变更设计等，优化设计、变更设计的费用包含在设计费总价范围内，不再另行增加设计费。

在施工图审查中涉及到须由设计单位提供的相关数据资料，设计单位均须积极配合，直到施工图审查合格为止，并且不得以任何理由增加设计费用。

6.3 工程费的中标报价下浮率为 3.18% (大写：百分之叁点壹捌) 暂定为人民币¥26920510.54 元 (大写：贰仟陆佰玖拾贰万零伍佰壹拾元伍角肆分)，。

工程施工费招标控制价为暂定价，工程费暂定合同价 = 工程费招标控制价 × (1 - 工程费中标下浮率)。此工程费暂定合同价仅用于工程施工的合同预付款和进度款的申请。在本项目施工图审通过后，根据最终确认的施工图纸，由中标人 (或中标人委托有资质造价咨询单位) 采用工程量清单模式编制施工图预算，经招标人审核 (或财政审核通过) 后，以招标人审核 (或经财政审核通过) 的施工图预算作为支付建安工程费进度款和调价依据。结算时，建安工程费以经财政审核通过的工程结算价为基准价，以 (1 - 建安工程费中标下浮率) 为计价系数进行结算。

工程费最终结算价 = 经财政部门审核的工程建安费结算价 × (1-工程费中标下浮率)。

注意：本项目预备费为 278.00 万元。预备费是指在项目建设实施过程中，如由于设计变更、或不可抗力、或隐蔽工程验收时发生的挖掘及验收结束时进行恢复、或在建设期内可能发生的材料、人工、设备、施工机械等价格上涨等原因所导致的费用增加，致实际所需的勘察费、设计费或工程费超出本项目招标时候的勘察费、设计费或工程费招标控制价的，可在预备费中列支，但费用的增加总额不超预备费的总额。

6.3 本工程的承包人为联合体成员组成，其中工程款中的勘察费支付到（联合体成员，勘察单位）的账户，工程款中的设计费支付到（联合体成员，设计单位）的账户，工程款中的工程费支付到（联合体牵头人，施工单位）的账户。款项（含勘察费、设计费和工程费）的申请发票，均由款项的对应单位开具，发票均以招标人单位名称开具。

（联合体成员，勘察单位）的账户信息为：

账户名称：湛江粤西地质工程勘察院

开户行名称：建设银行湛江赤坎支行

开户行账号：4400 1688 6380 5300 4170

开户行行号：105591086382

（联合体成员，设计单位）的账户信息为：

账户名称：广州园林建筑规划设计院

开户行名称：中国工商银行广州市陵园西路支行

开户行账号：3602013609004062760

开户行行号：102581001223

（联合体牵头人，施工单位）的账户信息为：

账户名称：深圳市交运工程集团有限公司

开户行名称：中国建设银行股份有限公司深圳住房城市建设支行

开户行账号：44201532700052506626

开户行行号：

7、组成合同的文件

7.1 下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- ①本合同协议书；
- ②中标通知书；
- ③专用合同条款
- ④通用合同条款
- ⑤投标文件（含评标过程中的澄清补充文件）
- ⑥招标文件（含补充、修正、澄清文件、答疑纪要等）；

⑦标准、规范及有关技术文件；

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由发包人与承包人协商解决；如协商不成，由发包人按照公平合理和有利于本工程建设的原则作出决定，如承包人对此决定不服的，应在接到发包人决定之日起三日内提出书面异议。如期满不提出书面异议的，视为同意发包人的决定。发包人收到承包人的书面异议后应作出进一步的决定。在发包人作出决定之前，承包人必须无条件先行执行发包人的决定。

8、合同协议书中有关词语含义与合同条款中分别赋予它们的定义相同。

9、承包人向发包人承诺按照合同约定进行勘察、设计、施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

10、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及按合同约定应支付的其它款项。

11、担保

11.1 支付担保和履约担保：

(1) 在合同协议书签署前，中标人须向招标人提交履约担保，金额为中标价（设计费+工程费）的 5%，如承包人为联合体单位，由牵头人提供履约担保。履约担保可采用以下任一方式：①银行担保；②工程保证保险、工程担保（担保公司需经金融工作局批准，保险公司、担保公司应在云浮市住房和城乡建设局进行登记）；③现金担保（转账或电汇至双方指定专设帐户）。

(2) 在合同协议书签署前，招标人提交支付担保，金额为中标价（设计费+工程费）的 5%。支付担保可采用以下任一方式：①银行担保；②工程保证保险、工程担保（担保公司需经金融工作局批准，保险公司、担保公司应在云浮市住房和城乡建设局进行登记）；③现金担保（转账或电汇至双方指定专设帐户）。

(3) 履约担保在签订合同前由中标人转账至招标人和中标人共同协商的第三方监管账户，或将银行保函交由招标人保管。

(4) 支付担保在签订合同前将银行保函，或工程保证保险，或工程担保的相关资料交由中标人保管。

11.1.1 履约担保：按照招标文件要求提供。

11.1.2 预付款担保： / 。

12、合同生效

12.1 合同订立时间：2020年3月18日

12.2 合同订立地点：罗定市

12.3 本合同经双方约定签字盖章后生效，至本工程质量保修期满且竣工结算满 60 日并同时双方的责任、义务履行完毕时终止。

13、合同份数

本合同正本壹式肆份，其中发包人执壹份，执叁份（联合体成员各执壹份）；壹拾贰其中发包人执贰份，承包人执壹拾份（联合体成员各执贰份）



发包人：罗定市地方公路管理站

(公章)

地 址：罗定市罗城街浣江路 63 号

法定代表人：

或委托代理人：

联系人：李钢泉

电 话：13672638321

传 真：/



承包人（联合体成员，勘察单位）：湛江粤西地质工程勘察院

(公章)

地 址：湛江市赤坎区康宁路 51 号 1 幢 一楼

法定代表人：

委托代理人：

联系人：钟志丽

电 话：13728230680

传 真：/



承包人（牵头人，施工单位）：深圳市交运工程集团有限公司

(公章)

地 址：深圳市罗湖区华丽路 1037 号 一楼

法定代表人：

或委托代理人：

联系人：苏树强

电 话：13826800944

传 真：/



承包人（联合体成员，设计单位）：广州园林建筑规划设计院

(公章)

地 址：广州市越秀区陵园西路 8 号

法定代表人：

委托代理人：

联系人：梁淑妍

电 话：13527765685

传 真：020-80837723



市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 罗定市附城及双东出入口景观工程

建设单位（公章）： 罗定市地方公路管理站

竣工验收日期： 2021年1月21日

发出日期： 2021年1月21日



市政基础设施工程

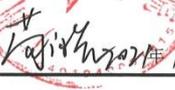
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	罗定市附城及双东出入口景观工程	工程地点	罗定市附城街道、双东街道高速出入口
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	/	工程造价（万元）	2692.05
结构类型	/	开工日期	2020年9月12日
施工许可证号	445381202009030102	竣工日期	2021年1月21日
监督单位	罗定市建筑工程质量监督站	监督登记号	
建设单位	罗定市地方公路管理站	总施工单位	深圳市交运工程集团有限公司
勘察单位	湛江粤西地质工程勘察院	施工单位（土建）	/
设计单位	广州园林建筑规划设计院	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司	工程检测单位	罗定市建筑工程质量检测站
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	资料齐全		
施工图设计文件 审查意见	资料齐全		
工程竣工报告	资料齐全		
工程质量评估报告	资料齐全		
勘察质量检查报告	资料齐全		
设计质量检查报告	资料齐全		
工程质量保修书	资料齐全		

市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计图纸及合同约定完成		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求, 验收合格	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2021年1月21日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章) 胡启能 2021年1月21日	 (公章) 雷振球 粤144141527575(00) 项目负责人: (执业资格证章) 雷振球 2018.04.02 2021年1月21日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2021年1月21日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2021年1月21日

赤湾华英路樱花主题公园提升工程

中标通知书

标段编号：2019-440305-78-01-105556001001
标段名称：赤湾华英路樱花主题公园提升工程
建设单位：中国南山开发（集团）股份有限公司
招标方式：公开招标
中标单位：深圳市交运工程集团有限公司
中标价：2500.363905万元
中标工期：260天
项目经理(总监)：邓艳



本工程于 2019-11-20 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-01-13



查验码：5749198494834587

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

赤湾华英路樱花主题公园提升工程
施工合同



发包人（全称）：中国南山开发（集团）股份有限公司

承包人（全称）：深圳市交运工程集团有限公司

第一部分协议书

发包人（全称）：中国南山开发（集团）股份有限公司

承包人（全称）：深圳市交运工程集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经公开招标，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：赤湾华英路樱花主题公园提升工程

工程地点：深圳市南山区

工程规模及特征：本项目位于赤湾华英路公园北侧长约 800 米，宽约 15~40 米，面积约 35000 平方米的山坡地带。

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

具体以施工图及工程招标控制价所含全部内容为准。施工总承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	□桩基类别： □桩径：数量：	通风空调工程	□空调面积：平方米 □设计冷负荷：冷吨
主体结构工程	□混凝土□砌体□钢结构 □网架□索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰，装修工程	□二次装修 □幕墙：平方米	电梯工程	□电梯部 □自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	□户数：户

			□庭院管：米
建筑电气工程	□	其它工程	

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	□万平方米	给水管道工程	■米
挡墙护坡工程	□长：宽：高：	给排水构筑物工程	■
软基处理工程	■万平方米	泵站工程	□平方米
道路工程	■长：宽：	电信管道工程	■米
桥梁工程	□座	电力管道工程	■米
隧道工程	□长：宽：高：	路灯照明工程	■座
排水管道工程	■雨水管：米 ■污水管：米	道路改造工程	□长：宽：
排水箱涵工程	□长：宽：高：	绿化工程	■
交通监控、收费综合系统工程	□	燃气工程	□米
交通安全设施工程	□	其它工程	

3. 其它工程

具体详见施工图纸及工程量清单

三、合同工期

开工日期：暂定 2020 年 3 月 25 日（具体以工程师签发的开工令为准）

竣工日期：2020 年 12 月 09 日

合同工期总日历天数为 260 天。

标准工期/天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

币种：人民币

合同价款（大写）：贰仟伍佰万叁仟陆佰叁拾玖元零伍分

（小写）：25,003,639.05 元

本合同下浮率为 13.97%，其中，施工现场安全文明措施费为（小写）：312,902.65 元；
暂列金额为（小写）：1,330,000 元；暂估价为（小写）：700,000 元。项目单价：详见承包人的
的投标报价书。

本合同不含增值税价款 22,939,118.39 元，增值税税费 2,064,520.66 元，增值税税率 9%。
未来如遇国家税务政策变化，承包人在提供增值税发票时，按适用的税务政策和最新的增值税率
执行。合同增值税费调整差额=合同不含增值税价×（政策调整后的增值税率-合同价款所对应的
增值税率）。在合同结算时，按上述公式计算的税费差额进行调整，且不计违约金。税率调整前
已支付的价款不予调整。

支付结算款时，受托人需提供合同剩余款项的全额发票，包含质保金的增值税专用发票。

本合同的支付方式为银行转账。

每次支付前须提供全额现行法规规定的合法发票。

注：

(1) 如承包人开具、提供的增值税专用发票违反国家法律法规或相关政策，或因发票虚假、
无效、不规范、基础信息错误、种类错误、延迟送达等，无法通过税务部门认证或不能抵扣的，
在符合国家法律法规规定下承包人应当重新开具增值税专用发票。

承包人承诺不得以虚开增值税发票、对开发票等形式在本合同的履行过程中向发包人提供不
符合法律法规规定的发票，如因此导致发包人最终无法进行抵扣而增加的税费或导致发包人的其
他任何损失，均由承包概括承担，承包人同意发包人在应支付的款项（如有）中直接扣除相应赔
偿金额。

(2) 如本合同履行过程中发包人出现专用发票的发票联和抵扣联丢失的情况，承包人应无
条件配合提供相应专用发票记账联复印件及其他相关资料（如承包人主管税务机关出具的《丢失
增值税专用发票已报税证明单》）供发包人到税务相关部门进行认证及作为增值税进项税额的抵
扣凭证。

(3) 承包人自行开具或者税务机关代开增值税发票时，应在发票的备注栏注明建筑服务（咨
询服务）发生地县（市、区）名称及项目名称。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；

- 8. 工程量清单;
- 9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
- 10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
- 11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: 年 2 月 24 日 (暂定,具体时间已签字日期为准)

订立地点: 深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送 建设行政主管部门 备案后生效。

发包人(公章):  中国南山开发(集团)股份有限公司
 承包人(公章):  深圳市交运工程集团有限公司

地 址:

地 址:

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电 话:

电 话:

传 真:

传 真:

开 户 银 行:

开 户 银 行:

账 号:

账 号:

邮 政 编 码:

邮 政 编 码:



收款单位	深圳市交运工程集团有限公司
开户行	中国建设银行深圳住房城市建设支行
帐 号	4420 1532 7000 5250 6626

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

2018年7月12日

深圳

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：集团赤湾华英路樱花主题公园提升工程

验收日期：2022年06月20日

建设单位(盖章)：



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	赤湾华英路樱花主题公园提升工程				
工程地点	深圳市南山区赤湾华英路	建筑面积	约35000m2	工程造价	25003639.05
结构类型	/	层数	地上:	/	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2020/4/25	验收日期	2022/6/20		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	中国南山开发(集团)股份有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	湖南城市学院规划建筑设计研究院				
总包单位	深圳市交运工程集团有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司				
施工图审查单位	/				

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	吴 涛
副组长	龙智军
组员	蒋杰成、郑根洪、余权炜、肖铭浩、邓艳、熊超琴、周曼、王在喜、王亚中 吴亚明、邱罗养、林土明

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	/	/
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	/	/

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成 套设备)工程	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础	合格	共 1 项,其中: 经审查符合要 1 项 经核定符合要 1 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	合格	共 1 项,其中: 经审查符合要 1 项 经核定符合要 1 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	合格	共 1 项,其中: 经审查符合要 1 项 经核定符合要 1 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	/	共 / 项,其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排 水及采暖	合格	共 1 项,其中: 经审查符合要 1 项 经核定符合要 1 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	/	共 / 项,其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	合格	共 1 项,其中: 经审查符合要 1 项 经核定符合要 1 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	/	共 / 项,其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	共 / 项,其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项,其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项

会议签到表

工程名称:	赤湾华英路桃花主题公园提升工程		
会议主题:	桃花主题公园提升工程项目竣工验收		
会议地点:	赤湾总部31楼第二会议室	会议时间:	2022.6.20
名字	单位	联系电话	备注
吴明	深圳交运集团工程研究院	13822534790	
邱恩齐	交运	13425155141	
吴源	招商办	18370892515	
李军	中国南山	13818618335	
李斌	高明管理	17512038999	
徐秋丹	鲁明管理	15875434625	
邵利芳	鲁明管理	13509622088	
李和波	规划建筑设计研究院	13826899497	
林玉刚	深圳交运工程集团有限公司	13437859777	
邓艳	深圳交运工程集团有限公司	13480620441	
熊超群	深圳交运工程集团有限公司	18503047626	
周曼	深圳交运工程集团有限公司	18682221452	
王东磊	深圳交运工程集团有限公司	18813909145	
王亚牛	深圳交运工程集团有限公司	17711783672	

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	吴涛	招商街道办			
2	龙智军	中国南山开发(集团)股份有限公司			
3	蒋杰成	深圳市鲁班建设监理有限公司	总监		
4	郑根洪	深圳市鲁班建设监理有限公司	总监		
5	余权炜	深圳市鲁班建设监理有限公司	监理工程师		
6	肖铭浩	湖南城市学院规划建筑设计研究院	设计师		
7	吴亚明	深圳市交运工程集团有限公司	工程师		
8	邱罗莽	深圳市交运工程集团有限公司	施工员		
9	林土明	深圳市交运工程集团有限公司	施工员		
10	邓艳	深圳市交运工程集团有限公司	项目经理		
11	熊超琴	深圳市交运工程集团有限公司	项目副经理		
12	周曼	深圳市交运工程集团有限公司	技术负责人		
13	王在喜	深圳市交运工程集团有限公司	质量主任		
14	王亚中	深圳市交运工程集团有限公司	安全主任		
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
25					

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

已按设计及施工验收规范要求完成合同约定的施工图范围内的工作内容，合同履行优良，经综合评定工程质量等级为合格。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名: 李新元
 注册号: 4404304-AY011
 有效期: 至2023年12月

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目)负责人:	 (公章) 总监理工程师:	 (公章) 单位(项目)负责人:	 (公章) 单位(项目)负责人:	 (公章) 单位(项目)负责人:
 年 月 日	 78 有效期至2024.6.17 深圳市建设监理有限公司 2022.07.11	 年 月 日 中华人民共和国一级注册建造师执业印章 粤144181905298(00) 市政 2022.07.11 深圳市交运工程集团有限公司	 中华人民共和国一级注册建筑师 谢志平 注册号: 4300117-018 有效期至: 至2022年12月 日	

海滨路-滨海养殖场段绿道建设工程

中标通知书

标段编号：44030920190033001001

标段名称：海滨路-滨海养殖场段绿道建设工程

建设单位：深圳市大鹏新区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市交运工程集团有限公司

中标价：1951.501137万元

中标工期：215

项目经理(总监)：余文



本工程于 2019-07-10 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

张惠

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-09-29

查验码：6339553216677158

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

工程编号：44030920190033001

合同编号：SG2019-044

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：海滨路-滨海养殖场段绿道建设工程

工程地点：深圳市大鹏新区

发包人：深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人：深圳市交运工程集团有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市交运工程集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 海滨路-滨海养殖场段绿道建设工程

工程地点: 深圳市大鹏新区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本工程位于新区南澳办事处,西起海滨路,途径南澳城镇区、枫木浪水库、国家地质公园,东至新东路滨海养殖场,全长约9.90公里。其中,海滨路段(水头路-同富路)长3000米,同富路段长590米,南西路段长770米,新丰路段长1630米,地质公园段长1800米,新大路段长780米,新东路段长1330米。主要建设内容包括:园建工程、绿化工程、安装工程、水土保持工程等。本项目为绿道建设及其配套工程,建安费为2347万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 _____%; 集体资本 _____%; 民营资本 _____%; 外商投资 _____%; 混合经济 _____%; 其他 _____%。

二、工程承包范围

包括但不限于海滨路-滨海养殖场段绿道建设工程的园建工程、绿化工程、安装工程、水土保持工程等,具体以施工图及工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米

<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:主、副坝加固,新建隧洞,改建供水管及溢洪道治理,完善监测设施等	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 水务工程

<input type="checkbox"/> 河道整治	<input type="checkbox"/> 管线迁移
<input type="checkbox"/> 山塘整治	<input type="checkbox"/> 给水管网优饮改造 (优质饮用水入户、直饮水入户)
<input type="checkbox"/> 其它: _____	

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2019 年 10 月 13 日;

计划竣工日期: 2020 年 05 月 14 日;

合同工期总日历天数 215 天。

招标工期总日历天数 _____ 天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币(大写)壹仟玖佰伍拾壹万伍仟零壹拾壹元叁角柒分 (¥ 19515011.37 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写)壹佰肆拾玖万肆仟贰佰贰拾贰元零伍分 (¥ 1494222.05 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写)壹佰壹拾万元整 (¥ 1100000.00 元)。

六、履约担保

本工程履约担保应采用银行保函的形式，金额为：中标价与招标控制价或投标报价上限(无招标控制价招标的)的差额，且不高于中标价的10%。发包人只接受国有商业银行或股份制商业银行的支行以上(包括支行)分支机构出具的不可撤销、见索即付保函。承包人提供履约担保的时间：收到中标通知书后30天之内且在签订合同协议书之前。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

- (2)合同协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)合同补充条款;
- (5)合同专用条款;
- (6)合同通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019年 9月 30日;

订立地点: 深圳市大鹏新区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖

公章后成立。

本合同一式壹拾肆份，其中正本贰份，副本壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执壹正捌副份，承包人执壹正肆副份。

发包人：(公章)
法定代表人
或其委托代理人：(签字)

承包人：(公章)
法定代表人
或其委托代理人：(签字)

地址：深圳市大鹏新区中山路10号建筑工
务署

地址：深圳市福田区下梅林二街6号
颂德国际20楼

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

电话：0755-25422308

传真：_____

传真：0755-25419020

开户银行：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳住房城市建设支行

账号：_____

账号：44201532700052506626

市政备-1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 海滨路-滨海养殖场段绿道建设工程

验收日期: 2021年9月3日

建设单位 (盖章) 深圳市大鹏新区建筑工务署



一、工程概况

工程名称	海滨路-滨海养殖场段绿道建设工程	工程地点	大鹏南澳街道
工程规模	海滨路至新大路绿道建设长度约为 9.9 公里，包括于园建工程、绿化工程、给排水工程、电气工程、生态建设工程（水土保持）。	工程造价 (万元)	1951.5011
结构类型	/	工程用途	市政公用
施工许可证号	/	开工日期	2020年3月25日
监督单位	深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站	监督登记号	LG180027
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署		
勘察单位	浙江华东建设工程有限公司		B133029071
设计单位	广东美景园林建设有限公司		A144026843
施工单位	深圳市交运工程集团有限公司		D144029727
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市罗湖工程项目管理有限公司		E244008782
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	姚雄镇、张丹丹
副组长	余文、周正明
组员	连家辉、付关伟、邓柱浩、曾耀辉、王在喜、曹金基

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程	姚雄镇、张丹丹	余文、周正明、连家辉、付关伟、邓柱浩、曾耀辉、王在喜、曹金基
桥 梁 工 程		
排 水 工 程	姚雄镇、张丹丹	余文、周正明、连家辉、付关伟、邓柱浩、曾耀辉、王在喜、曹金基
给 水 工 程		
隧 道 工 程		
交通设施工程	姚雄镇、张丹丹	余文、周正明、连家辉、付关伟、邓柱浩、曾耀辉、王在喜、曹金基
污水处理工程		
防 洪 工 程		
电气工程	姚雄镇、张丹丹	余文、周正明、连家辉、付关伟、邓柱浩、曾耀辉、王在喜、曹金基
绿化工程	姚雄镇、张丹丹	余文、周正明、连家辉、付关伟、邓柱浩、曾耀辉、王在喜、曹金基

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	齐全、有效	良好	合格	合格
桥梁工程				
排水工程	齐全、有效	良好	合格	合格
给水工程				
隧道工程				
交通设施工程	齐全、有效	良好	合格	合格
污水处理工程				
防洪工程				
电气工程	齐全、有效	良好	合格	合格
绿化工程	齐全、有效	良好	合格	合格

1/11

会议签到表

工程名称: 海滨路-滨海养殖场段绿道建设工程				
会议时间	2021年9月3日 下午15:00			
会议地址	海滨路-滨海养殖场段绿道建设工程项目部会议室			
会议名称	竣工验收会议			
序号	工作单位	签到人	职位	电话
1	质安站	徐卓龙	职员	28333649
2	刘翔 质安站	刘翔	监督员	
3	大鹏马建筑务署	姚太生	项目负责人	13927427724
4	大鹏新区建筑工务署	张丹丹	工程师	17328392531
5	深圳市鹏城工程检测有限公司 (C) 鹏城 项目总监			13927486035
6	浙江华东建设工程有限公司 行政			13920857159
7	广东美景环境科技有限公司 项目经理			13411214768
8	深圳市交运工程集团有限公司 余文		项目经理	13312935983
9	深圳市交运工程集团有限公司 连家辉		项目总工	13570832269
10	——	江任北	现场记录	15118420786
11	深圳市交运工程集团有限公司 曹辉		资料员	18682107975
12	深圳市交运工程集团有限公司 吴健		资料员	1557069387
13	" "	曹辉	安全员	13510745039
14	深圳市交运工程集团有限公司 王在燕		安全员	18813909145
15	深圳市交运工程集团有限公司 曹金亮		安全员	13411865233
16	浙江华东建设工程有限公司 付关伟		项目负责人	13923804358

三
十
六

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

2021年9月3日,经组织建设、设计、监理、施工、勘察等单位对该工程进行竣工验收。工程完成了设计和合同约定的各项内容,符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求,竣工资料齐全、有效, **合同履行优良**,建设、设计、监理、施工、勘察等单位一致评定该工程为合格工程,同意通过竣工验收。

 建设单位 (公章)		 监理单位 (公章)		 施工单位 (公章)		验收日期: 2021年9月8日  勘察单位 (公章)	
项目负责人: 		项目总监:  高正明 注册号: M008529 有效期: 2022.07.29 深圳市罗湖工程管理有限公司		项目负责人: 		 项目负责人: 	

三、投标人近 5 年履约评价情况（不评审）

履约评价情况

序号	建设单位	工程名称	评价等级	评价时间
1	深圳市坪山区交通轨道管理中心	坪山区松坪路（龙坪路-绿园五街）市政工程	优秀	2023.7.25
2	深圳市坪山区交通轨道管理中心	业通五路市政工程	优秀	2022.5.9
3	深圳市交通运输局坪山管理局	坪山区 2022 年度交通综合治理工程-坪山大学园区交通安全综合整治工程	优秀	2023.10.31
4	深圳市交通运输局坪山管理局	坪山区 2022 年度交通综合治理工程-萨米国际医疗中心交通安全综合整治工程	优秀	2023.10.31
5	深圳市交通运输局坪山管理局	坪山区 2022 年度交通综合治理工程-深中坪山创新学校、新合实验学校交通安全综合整治工程	优秀	2023.10.31

坪山区松坪路（龙坪路-绿园五街）市政工程

深圳市坪山区轨道交通管理中心

深圳市坪山区坪山区轨道交通管理中心关于 2023年第二季度合同履行评价结果的通知

各部门、各参建单位：

2023年7月20日，坪山区轨道交通管理中心召开2023年第二季度合同履行评价会议，会议对设计、施工、招标代理等15类共247份合同履行评价报告进行了评审，其中：

一、2023年第二季度有3份合同履行评价等级为“优秀”。

类型	履约单位	项目名称	得分	评价等级	备注
施工	深圳市天健坪山建设工程有限公司	深圳坪山综合保税区封关验收工程(二期)-跨线桥	93	优秀	
	深圳市交运工程集团有限公司	坪山区松坪路（龙坪路-绿园五街）市政工程	92	优秀	
监理	深圳市鲁班建设监理有限公司	松坪路（绿园五街-龙坪路）市政工程	90	优秀	

表1 2023年第二季度履约评价结果为“优秀”的合同

二、2023年第二季度履约评价结果中，评分较差（60分-70分（不含））的合同有22份。

类型	履约单位	项目名称	得分	评价等级	备注
设计	深圳市综合交通与市政工程设计研究院有限公司	坪山区未晞路（横坪路-翠景路）市政工程	68.8	一般	

勘察 (施工阶段)	深圳市市政设计研究院有限公司	坪山大道综合改造工程(中段)	69	一般	
	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	坪山区环兴一路市政工程	69	一般	
	深圳市地质建设工程公司	坪山区环兴二路市政工程	68	一般	
	深圳市勘察研究院有限公司	鹤源路(禾场头路-比亚迪路)	68	一般	
	深圳市工勘岩土集团有限公司	坪山区交通安全综治项目	66	一般	
设计 (施工阶段)	深圳高速工程顾问有限公司	夹圳岭南路市政工程	69	一般	
	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	金辉路综合管廊工程	69	一般	
	深圳市市政设计研究院有限公司	坪山区大虹路(金坪路-联向路)市政工程	68	一般	
	中国华西工程设计建设有限公司	坪山区龙兴路(坪地至坑梓连接道路南段)道路改造工程A段	68	一般	
	深圳市综合交通设计研究院有限公司	行政一街市政工程	68	一般	
施工	深圳市天健坪山建设工程有限公司	坪山大道综合改造工程(中段)	66	一般	
	深圳市市政工程总公司	金辉路综合管廊工程	66	一般	
	深圳市市政工程总公司	金辉北路市政工程	66	一般	
	深圳市天健坪山建设工程有限公司	坪山区鹤云路(远香路-比亚迪路)市政工程	63	一般	
	深圳市天健坪山建设工程有限公司	鹤源路(禾场头路-比亚迪路)	62	一般	
	深圳市天健坪山建设工程有限公司	业通一路排洪渠工程	60	一般	
	深圳市交运工程集团有限公司	坪山区交通安全综治项目	60	一般	
监理	深圳市中行建设工程顾问有限公司	坪山大道综合改造工程(中段)	69	一般	
	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	联馨路市政工程(一期)	68	一般	

深圳市合创建设工程顾问有限公司	鹤源路(禾场头路-比亚迪路)	68	一般	
深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	业通一路排洪渠工程	62	一般	

表2 本季度履约评价结果为60分-70分(不含)的合同

三、合同履约评价结果的工作建议

建议各承包商对履约优秀的项目管理团队予以通报表扬或给予现金奖励;对评分较差、不合格的项目的管理团队成员进行通报批评或调整工作岗位。

特此通知。

附件:坪山区轨道交通管理中心2023年第二季度合同履约评价结果

深圳市坪山区轨道交通管理中心

2023年7月25日



公开方式: 不予公开

业通五路市政工程

深圳市坪山区轨道交通管理中心

深圳市坪山区轨道交通管理中心关于 2022 年 第一季度合同履行评价结果的通报

各部门、各参建单位：

2022 年 4 月 28 日，坪山区轨道交通管理中心召开 2022 年第一季度合同履行评价会议，会议对设计、施工、招标代理等 13 类共 183 份合同履行评价报告进行了评审，其中深圳市交运工程集团有限公司履约的《业通五路市政工程施工合同》履约评价等级为“优秀”，其他为“良好”或“一般”。

本季度共有 27 份合同完成最终履约评价，其中深圳市交运工程集团有限公司履约的《业通五路市政工程施工合同》最终履约评价等级为“优秀”，其他为“良好”或“一般”（详见附件）。

具体如下：

类型	履约单位	项目名称	得分	评价等级	备注
施工	深圳市交运工程集团有限公司	业通五路市政工程	97	优秀	

表 2022 年第一季度最终履约评价结果为“优秀”的合同

根据评价结果，现决定对最终履约评价等级为“优秀”的深圳市交运工程集团有限公司给予通报表扬。

特此通报。

附件：深圳市坪山区交通轨道管理中心 2022 年第一季度
合同履行评价结果

深圳市坪山区交通轨道管理中心



公开方式：不予公开

坪山区 2022 年度交通综治工程-坪山大学园区交通安全综合整治工程

履约情况评价表

评价单位名称：深圳市交通运输局坪山管理局 联系人及电话：陈志鹏
13631158607

项目名称		坪山区 2022 年度交通综治工程-坪山大学园区交通安全综合整治工程		项目编号	4403832022020001001	
中标单位		深圳市交运工程集团有限公司		联系人及电话	赖广文 15224082954	
中标金额		1973751.50 元		合同履约时间	2022 年 12 月-2023 年 6 月	
履约 情况 评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	分项 评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		其他	评价内容为：项目最终履约评价 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
具体情况说明		施工单位深圳市交运工程集团有限公司能认真履行各项合同职责，积极落实倒排施工工期，把控各项质量制度，规避施工安全风险，在施工期间能做到规范管理，按时、按量的圆满完成施工任务。				
评价单位意见 (公章)		 日期：2023年10月31日				

说明：履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

坪山区 2022 年度交通综治工程-萨米国际医疗中心交通安全综合 整治工程

履约情况评价表

评价单位名称：深圳市交通运输局坪山管理局 联系人及电话：陈志鹏
13631158607

项目名称	坪山区 2022 年度交通综治工程-萨米国际医疗中心交通安全综合整治工程	项目编号	4403832022020001001
中标单位	深圳市交运工程集团有限公司	联系人及电话	赖广文 15224082954
中标金额	2095356.62 元	合同履行时间	2022 年 12 月-2023 年 6 月
履约 情况 评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	分项 评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为：项目最终履约评价 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
具体情况 说明	施工单位深圳市交运工程集团有限公司能认真履行各项合同职责，积极落实倒排施工工期，把控各项质量制度，规避施工安全风险，在施工期间能做到规范管理，按时、按量的圆满完成施工任务。		
评价单位 意见 (公章)	 日期：2023 年 10 月 31 日		

说明：履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

坪山区 2022 年度交通综治工程-深中坪山创新学校、新合实验学校 校交通安全综合整治工程

履约情况评价表

评价单位名称：深圳市交通运输局坪山管理局 联系人及电话：陈志鹏
13631158607

项目名称	坪山区 2022 年度交通综治工程-深中坪山创新学校、新合实验学校交通安全综合整治工程		项目编号	4403832022020001001	
中标单位	深圳市交运工程集团有限公司		联系人及电话	赖广文 15224082954	
中标金额	2211838.07 元		合同履约时间	2022 年 12 月-2023 年 6 月	
履约 情况 评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	分项 评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	其他	评价内容为：项目最终履约评价 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
具体情况说明	施工单位深圳市交运工程集团有限公司能认真履行各项合同职责，积极落实倒排施工工期，把控各项质量制度，规避施工安全风险，在施工期间能做到规范管理，按时、按量的圆满完成施工任务。				
评价单位意见 (公章)	 日期：2023 年 10 月 31 日				

说明：履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

四、拟派项目经理情况及近 5 年类似工程业绩情况（不评审）

拟派项目经理业绩情况一览表

资历	姓名：吕游 年龄：30 岁 学历：本科 职称：助理工程师 执业资格：二级市政公用工程注册建造师 6 个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
近 5 年已完工类似项目业绩（上限 3 项）	项目名称：坪山区 2022 年度交通综治工程-坪山大学园区交通安全综合整治工程（施工） 合同金额：197.375150 万元 竣工时间：2023 年 8 月 1 日 在该业绩担任岗位：项目经理
	项目名称：坪山区 2022 年度交通综治工程-萨米国际医疗中心交通安全综合整治工程（施工） 合同金额：209.535662 万元 竣工时间：2023 年 8 月 1 日 在该业绩担任岗位：项目经理
	项目名称：坪山区 2022 年度交通综治工程-深中坪山创新学校新合实验学校交通安全综合整治工程（施工） 合同金额：221.183807 万元 竣工时间：2023 年 8 月 1 日 在该业绩担任岗位：项目经理
说明： 1、提供拟派项目经理学历证、注册证、职称证及社保等证明文件； 2、提供拟派项目经理近 5 年（从招标公告发布之日起倒算，以竣工验收时间为准）不超过 3 个最具代表性的类似工程已完工业绩。 证明材料： （1）提供中标通知书（如有）、合同关键页（应包括封面、施工范围、合同额、签订时间、盖章页、体现其为项目经理的部分，合同未体现项目经理姓名的，须提供业主单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证）原件扫描件，合同原件备查。 （2）工程竣工验收证明（首页、验收结论签字页等页面，原件备查）； 注： 施工合同或施工许可证中项目经理与竣工验收报告签字项目经理姓名不一致的，需提供项目经理更换证明文件，如未提供的，不予计取。	

项目经理资格



吕游 于二〇一七
年八月, 经 深圳市
罗湖区人力资源局
考核认定,
具备助理工程师(交通工程)
资格。特发此证



粤初职证字第1702026000130号

发证机关: 罗湖区人力资源局



二〇一七年十月 日



使用有效期：2024年12月
10日-2025年06月08日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：吕游

性别：男



出生日期：1994-05-20

注册编号：粤2442020202110499

聘用企业：深圳市交运工程集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-05-10至2027-05-09）



个人签名：吕游

签名日期：2024.12.10



广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2024年05月10日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0112047

姓名:吕游

性别:男

出生年月:1994年05月20日

企业名称:深圳市交运工程集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年09月26日

有效期:2024年09月03日至2027年09月25日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年09月03日



项目经理业绩 1：坪山区 2022 年度交通综治工程-坪山大学园区
交通安全综合整治工程（施工）

正本

合同编号（甲方）：_____
合同编号（乙方）：PSDXAQZZ001

施
工
合
同

项目名称：坪山区 2022 年度交通综治工程-坪山
大学园区交通安全综合整治工程

项目地点：深圳市坪山区

发包人（甲方）：深圳市交通运输局坪山管理局

承包人（乙方）：深圳市交运工程集团有限公司

签订时间：2022 年 月 日



第一部分 合同协议书

发包人(甲方): 深圳市交通运输局坪山管理局

承包人(乙方): 深圳市交运工程集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 坪山区 2022 年度交通综治工程-坪山大学园区交通安全综合整治工程

工程地点: 深圳市坪山区

投资性质: 市财政投资

二、工程承包范围及内容

坪山大学园区交通安全综合整治工程: 重点完善慢行系统, 增设智慧交通设施, 提高交通品质, 景坳路、竹鞍路利用现状人行道空间, 新增自行车道。由于慢行道宽度不足, 慢行道铺装为透水混凝土, 创景路(杜岗路-创鞍路)路段新增路段信号过街设施, 针对现状缘石坡道设置坡度过大、台阶过高等问题进行全面整治, 针对阻车桩问题进行全面整治, 设置应规范、整齐, 不应妨碍行人及无障碍通行, 并应满足机动车通视要求, 完善自行车道停靠点, 完善自行车过街标线, 在园区内路段增设智慧道钉、右转警示带、太阳能斑马线 AI 检测行人预警系统、测速提示屏等智慧安全设施, 保障行人出行安全等, 最终以招标人提供的施工图为准。

三、合同工期

开工日期: _____ 年 ____ 月 ____ 日。

竣工日期: _____ 年 ____ 月 ____ 日。

合同工期总日历天数 90 天。

四、质量标准

1. 本工程执行标准详见专用条款。

2. 本工程质量依据《市政道路工程质量检验评定标准》(CJJ-2008)等有关规定进行验收,要求达到合格及以上。

3. 以上规范或标准若有不一致时,以标准高的为准;若出现新颁布的规范和标准,以最新的为准。

4. 乙方应根据具体项目的属性,分别按照市政道路法律体系的规定或公路法律体系的规定,履行乙方应承担的合同义务;合同约定与法律法规规章的禁止性或强制性规定冲突的,以法律法规规章的规定为准。

五、合同价款

1. 币种:人民币。

2. 合同价款(大写): 1973751.50。

(小写): 壹佰玖拾柒万叁仟柒佰伍拾壹元伍角零分。

本工程采用固定单价合同。

3. 项目单价:

本项目净下浮率为 16.78 %,最终以政府审计部门或政府造价管理部门或其认可的造价咨询机构审定价为准。

4. 结算造价:

工程量按实结算,最终以政府审计部门或政府造价管理部门或其认可的造价咨询机构审定价为准,且不得超过主管部门下达的计划金额。超出部分由承包方自行承担,发包方不另行计量支付。

承包人应详细阅读理解本工程设计文件及与本工程有关的其它图纸资料,认真细致领会招标文件要旨,并充分、详细考察工地现场。充分了解项目所在位置、设施情况、储存空间、装卸限制及任何其它足以影响合同价的情况,任何因忽视或误解工地情况而导致的费用索赔或工期延长的申请将不获批准。

承包人应充分的考虑各种风险,应严格按照有关的规范规定履行本

合同，并自行承担履行本合同的全部风险。

六、组成合同的文件

1. 协议书；
2. 专用条款和补充条款；
3. 通用条款；
4. 中标通知书；
5. 招标文件；
6. 投标文件；
7. 标准、规范及有关技术文件；
8. 图纸；
9. 工程量清单及造价文件；
10. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
11. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

1. 承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 乙方明确在签订本协议前已经全部知悉本协议提到的《深圳市交通建设工程现场文明施工规程（试行）》《深圳市道路养护管理制度汇编》《深圳市财政局有关财政资金拨付办法》《深圳市交通抢险工程管理办法》《深圳建设工程价格信息》及深圳市补充规范等有权部门或市交通运输主管部门或甲方已经印发的有关文件、标准、制度的内容，乙方同意将上述文件制度作为本协议组成部分，并承诺严格遵照以上文件

的要求开展相关工作，如有违反，则按照相关规定和约定承担违约责任。乙方已经知悉并同意市交通运输主管部门等有权部门已经印发的文件以及甲方或市交通运输局（包括但不限于交通设施处、辖区交通局等单位）已经印发的有关文件、文书规定的或与乙方合同约定的罚金、罚款、不良记录、信用惩戒等措施均为本协议的乙方违约责任构成部分。

3. 本协议所提到的涉及甲方乙方权利义务的文件、文书等，除法律法规规章政策规范性文件和标准文件、规范文件等已经依法公开的文件外，均应当作为本合同附件附后，或由甲方交付乙方，并经乙方签收。

4. 甲方解除协议（或协议项下具体合同）的部分或全部的，乙方应及时、全面的履行解除协议相配套的义务及附随义务，尽最大努力保障甲方合法权益和社会公共利益，否则由此造成的损失（包括但不限于赔偿金，诉讼费，律师费、交通费等），由乙方负责赔偿。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

1. 本合同签订时间：2022年12月20日，签订地点：深圳市坪山区。

2. 承包人出现违约行为的，发包人除有权按约定收取违约金外，还有权同时要求限期整改，承包人未按要求限期整改达标的，除合同另有明确的约定外，发包人有权按原标准的两倍另行收取违约金，发包人并不免除承包人的相关责任。

3. 本协议有关乙方违约责任的约定，相关条款的内容存在差异的，均属有效，甲方有权自行选择适用条款。本协议或本协议项下具体合同就违约行为约定一定金额范围内的浮动违约金的，每次乙方应支付的具体金额应由甲方根据违约情形单方确定（甲方有权径行要求按最高额支付），乙方不得提出异议。因乙方违约行为给甲方造成的损失超过约定的违约金的，乙方应赔偿甲方全部实际损失。

4. 本合同自双方签字并盖章后成立,按规定应送深圳市交通运输局审查备案的,应及时履行报备手续。有关法律、法规规定备案作为生效要件的,合同在按要求备案后生效;有关法律、法规未对生效要件作特殊规定的,合同自成立时生效。

5. 本合同一式十二份,甲、乙双方各执五份,备案两份。合同未尽事宜由双方另行协商确定,并签订书面补充协议。补充协议的成立和生效按前款规定执行。

甲 方: 深圳市交通运输局

乙 方: 深圳市交运工程集团

坪山管理局

有限公司

法定代表人

法定代表人

或授权代理人:

或授权代理人:

易向晖

审 核: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳住房城市建设支行

经 办 人: _____

账 号: 44201532700052506626

日 期: 2022 年 月 日

日 期: 2022 年 月 日

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：坪山区2022年度交通综治工程-坪山大学园
区交通安全综合整治工程

验收日期：2023年8月1日

建设单位（盖章）深圳市交通运输局坪山管理局



一、工程概况

工程名称	坪山区2022年度交通综治工程-坪山大学园区交通安全综合整治工程	工程地点	坪山区
工程规模		工程造价 (万元)	197.37515
结构类型	市政道路	工程用途	道路
施工许可证证号	/	开工日期	2022年12月20日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市交通运输局坪山管理局		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司		A244001326
施工单位	深圳市交运工程集团有限公司		D144029727
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司		E144002313-4/1
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组

1、验收组

组长	姚良浩
副组长	唐博、陈志鹏、胡柏军、吕游、魏镜辉
组员	刘青、晏兴旺、赖广文、葛孝祥、周曼、陈宏旺、陈会山、凌静、林家炜、罗浩、王浩年

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	姚良浩	唐博、陈志鹏、吕游、刘青、晏兴旺、赖广文、魏镜辉、凌静
桥梁工程		
排水工程		
给水工程		
隧道工程		
交通设施工程	胡柏军	葛孝祥、周曼、陈宏旺、陈会山、林家炜、罗浩、王浩年
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
吕浩	深圳交运	高级工程师		吕浩
胡加奇	甘肃			胡加奇
唐博	市交通运输局坪山管理局			唐博
陈志鹏	市交通运输局坪山管理局			陈志鹏
范必强	市交通运输局坪山管理局			范必强
郑铭志	深圳市新城设计			郑铭志
刘奇	甘肃			刘奇
林宗伟	深圳交运			林宗伟
晁兴旺	深圳交运			晁兴旺
凌静	深圳交运			凌静
周莹	深圳交运			周莹
罗浩	深圳交运			罗浩
赖伟	深圳交运			赖伟
陈金山	交运			陈金山
王浩军	交运			王浩军
于洪祥	交运			于洪祥
陈宝旺	交运			陈宝旺

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经验收,坪山区2022年度交通综治工程-坪山大学园区交通安全综合整治工程严格执行质量管理体系及施工操作规程,精心组织施工。已完成设计图纸内容及施工总承包合同约定的各项工作,有完善的技术档案和施工管理资料。工程质量符合设计要求及国家和地方的相关施工规范,质量评定合格标准,以及相关规范的要求,信誉评价优,工程验收资料基本齐全有效,各验收小组一致认可且同意通过竣工验收。

验收日期: 2023年8月 日

建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
项目负责人:	项目总监:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
法人代表:	法人代表:	法人代表:	法人代表:	法人代表:

项目经理业绩 2：坪山区 2022 年度交通综治工程-萨米国际医疗
中心交通安全综合整治工程（施工）

正本

合同编号（甲方）：_____
合同编号（乙方）：SMGJAQZZ001

施
工
合
同

项目名称：坪山区 2022 年度交通综治工程-萨米国际医疗中心交通安全综合整治工程

项目地点：深圳市坪山区

发包人（甲方）：深圳市交通运输局坪山管理局

承包人（乙方）：深圳市交运工程集团有限公司

签订时间：2022 年 月 日

第一部分 合同协议书

发包人(甲方): 深圳市交通运输局坪山管理局

承包人(乙方): 深圳市交运工程集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 坪山区 2022 年度交通综治工程-萨米国际医疗中心交通安全综合整治工程

工程地点: 深圳市坪山区

投资性质: 市财政投资

二、工程承包范围及内容

萨米国际医疗中心交通安全综合整治工程: 信号方案调整, 金牛路/绿荫路交叉口渠化岛改造, 以及北侧过街改造, 新增绿荫路医院东南侧出入口信号灯及监控, 完善医院路口段公交站与慢行道, 根据人行道外侧绿地进行硬化, 设置非机动车停车位, 修复破损人行道, 检查井下沉式改造, 医院南出入口福民路过街改造, 对坪山河碧道过街路口进行交通安全警示设施提升。如路口抬升, 新型设施完善, 完善周边交通配套设施, 提升整体就医服务水平, 增设人行横道智能激光警示设备、智慧道钉、太阳能斑马线 AI 检测行人预警系统等安全设施。增设主动式发光标志牌, 新增金牛路/悦澜湾花园路口行人信号灯等, 最终以招标人提供的施工图为准。

三、合同工期

开工日期: _____年____月____日。

竣工日期: _____年____月____日。

合同工期总日历天数 90 天。

四、质量标准

1. 本工程执行标准详见专用条款。

2. 本工程质量依据《市政道路工程质量检验评定标准》(CJJ-2008)等有关规定进行验收, 要求达到合格及以上。

3. 以上规范或标准若有不一致时, 以标准高的为准; 若出现新颁布的规范和标准, 以最新的为准。

4. 乙方应根据具体项目的属性, 分别按照市政道路法律体系的规定或公路法律体系的规定, 履行乙方应承担的合同义务; 合同约定与法律法规规章的禁止性或强制性规定冲突的, 以法律法规规章的规定为准。

五、合同价款

1. 币种: 人民币。

2. 合同价款(大写): 2095356.62。

(小写): 贰佰零玖万伍仟叁佰伍拾陆元陆角贰分。

本工程采用固定单价合同。

3. 项目单价:

本项目净下浮率为 16.78 %, 最终以政府审计部门或政府造价管理部门或其认可的造价咨询机构审定价为准。

4. 结算造价:

工程量按实结算, 最终以政府审计部门或政府造价管理部门或其认可的造价咨询机构审定价为准, 且不得超过主管部门下达的计划金额。超出部分由承包方自行承担, 发包方不另行计量支付。

承包人应详细阅读理解本工程设计文件及与本工程有关的其它图纸资料, 认真细致领会招标文件要旨, 并充分、详细考察工地现场。充分了解项目所在位置、设施情况、储存空间、装卸限制及任何其它足以影响合同价的情况, 任何因忽视或误解工地情况而导致的费用索赔或工期延长的申请将不获批准。

承包人应充分的考虑各种风险, 应严格按照有关的规范规定履行本

合同，并自行承担履行本合同的全部风险。

六、组成合同的文件

1. 协议书；
2. 专用条款和补充条款；
3. 通用条款；
4. 中标通知书；
5. 招标文件；
6. 投标文件；
7. 标准、规范及有关技术文件；
8. 图纸；
9. 工程量清单及造价文件；
10. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
11. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

1. 承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 乙方明确在签订本协议前已经全部知悉本协议提到的《深圳市交通建设工程现场文明施工规程（试行）》《深圳市道路养护管理制度汇编》《深圳市财政局有关财政资金拨付办法》《深圳市交通抢险工程管理办法》《深圳建设工程价格信息》及深圳市补充规范等有权部门或市交通运输主管部门或甲方已经印发的有关文件、标准、制度的内容，乙方同意将上述文件制度作为本协议组成部分，并承诺严格遵照以上文件

的要求开展相关工作，如有违反，则按照相关规定和约定承担违约责任。乙方已经知悉并同意市交通运输主管部门等有权部门已经印发的文件以及甲方或市交通运输局（包括但不限于交通设施处、辖区交通局等单位）已经印发的有关文件、文书规定的或与乙方合同约定的罚金、罚款、不良记录、信用惩戒等措施均为本协议的乙方违约责任构成部分。

3. 本协议所提到的涉及甲方乙方权利义务的文件、文书等，除法律法规规章政策规范性文件和标准文件、规范文件等已经依法公开的文件外，均应当作为本合同附件附后，或由甲方交付乙方，并经乙方签收。

4. 甲方解除协议（或协议项下具体合同）的部分或全部的，乙方应及时、全面的履行解除协议相配套的义务及附随义务，尽最大努力保障甲方合法权益和社会公共利益，否则由此造成的损失（包括但不限于赔偿金，诉讼费，律师费、交通费等），由乙方负责赔偿。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

1. 本合同签订时间：2022年12月20日，签订地点：深圳市坪山区。

2. 承包人出现违约行为的，发包人除有权按约定收取违约金外，还有权同时要求限期整改，承包人未按要求限期整改达标的，除合同另有明确的约定外，发包人有权按原标准的两倍另行收取违约金，发包人并不免除承包人的相关责任。

3. 本协议有关乙方违约责任的约定，相关条款的内容存在差异的，均属有效，甲方有权自行选择适用条款。本协议或本协议项下具体合同就违约行为约定一定金额范围内的浮动违约金的，每次乙方应支付的具体金额应由甲方根据违约情形单方确定（甲方有权径行要求按最高额支付），乙方不得提出异议。因乙方违约行为给甲方造成的损失超过约定的违约金的，乙方应赔偿甲方全部实际损失。

4. 本合同自双方签字并盖章后成立,按规定应送深圳市交通运输局审查备案的,应及时履行报备手续。有关法律、法规规定备案作为生效要件的,合同在按要求备案后生效;有关法律、法规未对生效要件作特殊规定的,合同自成立时生效。

5. 本合同一式十二份,甲、乙双方各执五份,备案两份。合同未尽事宜由双方另行协商确定,并签订书面补充协议。补充协议的成立和生效按前款规定执行。

甲 方: 深圳市交通运输局

乙 方: 深圳市交运工程集团

坪山管理局

有限公司

法定代表人

法定代表人

或授权代理人: 坪山管理局

或授权代理人: 罗向晖

审 核: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳住房城市建设

支行

支行

经 办 人: _____

账 号: 44201532700052506626

日 期: 2022 年 月 日

日 期: 2022 年 月 日

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 坪山区2022年度交通综治工程-萨米国际医疗中心交通安全综合整治工程

验收日期: 2023年8月1日

建设单位(盖章) 深圳市交通运输局坪山管理局



一、工程概况

工程名称	坪山区2022年度交通综治工程-萨米国际医疗中心交通安全综合整治工程	工程地点	坪山区
工程规模		工程造价 (万元)	221.183807
结构类型	市政道路	工程用途	道路
施工许可证证号	/	开工日期	2022年12月20日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市交通运输局坪山管理局		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司		A244001326
施工单位	深圳市交运工程集团有限公司		D144029727
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司		E144002313-4/1
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组

1、验收组

组长	姚良浩
副组长	唐博、陈志鹏、胡柏军、吕游、魏镜辉
组员	刘青、晏兴旺、赖广文、葛孝祥、周曼、陈宏旺、陈会山、凌静、林家炜、罗浩、王浩林

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	姚良浩	唐博、陈志鹏、吕游、刘青、晏兴旺、赖广文、魏镜辉、凌静
桥梁工程		
排水工程		
给水工程		
隧道工程		
交通设施工程	胡柏军	葛孝祥、周曼、陈宏旺、陈会山、林家炜、罗浩、王浩林
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
吕游	深圳交通	项目经理		吕游
胡加寿	甘肃			胡加寿
唐博	市交通运输局坪山管理局			唐博
陈志鹏	市交通运输局坪山管理局			陈志鹏
李必强	市交通运输局坪山管理局			李必强
李铭志	深圳市新城设计			李铭志
刘青	甘肃			刘青
林宗伟	深圳交通			林宗伟
晁兴旺	深圳交通			晁兴旺
凌静	深圳交通			凌静
周曼	深圳交通			周曼
罗浩	深圳交通			罗浩
赖伟	深圳交通			赖伟
陈金山	交通			陈金山
王浩军	交通			王浩军
李博	交通			李博
陈宗旺	交通			陈宗旺

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经验收，坪山区2022年度交通综治工程-萨米国际医疗中心交通安全综合整治工程严格执行质量管理制度及施工操作规程，精心组织施工。已完成设计图纸内容及施工总承包合同约定的各项工作，有完善的技术档案和施工管理资料。工程质量符合设计要求及国家和地方的相关施工规范，质量评定合格标准，以及相关规范的要求，信誉评价优，工程验收资料基本齐全有效，各验收小组一致认可且同意通过竣工验收。



验收日期: 2023年8月1日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 法人代表:	 胡柏翠 注册号 44020507 有效期 2025.11.25 项目负责人:	项目负责人: 法人代表:	项目负责人:	项目负责人:

项目经理业绩 3：坪山区 2022 年度交通综治工程-深中坪山创新
学校新合实验学校交通安全综合整治工程（施工）

副本

合同编号（甲方）：_____
合同编号（乙方）：SZPSXHXZZ001

施
工
合
同

项目名称：坪山区 2022 年度交通综治工程-深中坪山创新
学校、新合实验学校交通安全综合整治工程

项目地点：深圳市坪山区

发包人（甲方）：深圳市交通运输局坪山管理局

承包人（乙方）：深圳市交运工程集团有限公司

签订时间：2022 年 月 日

第一部分 合同协议书

发包人(甲方): 深圳市交通运输局坪山管理局

承包人(乙方): 深圳市交运工程集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 坪山区 2022 年度交通综治工程-深中坪山创新学校、新合实验学校交通安全综合整治工程

工程地点: 深圳市坪山区

投资性质: 市财政投资

二、工程承包范围及内容

深中坪山创新学校、新合实验学校交通安全综合整治工程: 增设信号过街设施、增设风雨连廊等项目等,最终以招标人提供的施工图为准。

三、合同工期

开工日期: _____年____月____日。

竣工日期: _____年____月____日。

合同工期总日历天数 90 天。

四、质量标准

1. 本工程执行标准详见专用条款。
2. 本工程质量依据《市政道路工程质量检验评定标准》(CJJ-2008)等有关规定进行验收,要求达到合格及以上。
3. 以上规范或标准若有不一致时,以标准高的为准;若出现新颁布的规范和标准,以最新的为准。
4. 乙方应根据具体项目的属性,分别按照市政道路法律体系的规定

或公路法律体系的规定，履行乙方应承担的合同义务；合同约定与法律法规规章的禁止性或强制性规定冲突的，以法律法规规章的规定为准。

五、合同价款

1. 币种：人民币。

2. 合同价款（大写）：2211838.07。

（小写）：贰佰贰拾壹万壹仟捌佰叁拾捌元零角柒分。

本工程采用固定单价合同。

3. 项目单价：

本项目净下浮率为16.78 %，最终以政府审计部门或政府造价管理部门或其认可的造价咨询机构审定价为准。

4. 结算造价：

工程量按实结算，最终以政府审计部门或政府造价管理部门或其认可的造价咨询机构审定价为准，且不得超过主管部门下达的计划金额。超出部分由承包方自行承担，发包方不另行计量支付。

承包人应仔细阅读理解本工程设计文件及与本工程有关的其它图纸资料，认真细致领会招标文件要旨，并充分、详细考察工地现场。充分了解项目所在位置、设施情况、储存空间、装卸限制及任何其它足以影响合同价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的费用索赔或工期延长的申请将不获批准。

承包人应充分的考虑各种风险，应严格按照有关的规范规定履行本合同，并自行承担履行本合同的全部风险。

六、组成合同的文件

1. 协议书；
2. 专用条款和补充条款；
3. 通用条款；
4. 中标通知书；
5. 招标文件；
6. 投标文件；

7. 标准、规范及有关技术文件；
8. 图纸；
9. 工程量清单及造价文件；
10. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
11. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

1. 承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 乙方明确在签订本协议前已经全部知悉本协议提到的《深圳市交通建设工程现场文明施工规程（试行）》《深圳市道路养护管理制度汇编》《深圳市财政局有关财政资金拨付办法》《深圳市交通抢险工程管理办法》《深圳建设工程价格信息》及深圳市补充规范等有权部门或市交通运输主管部门或甲方已经印发的有关文件、标准、制度的内容，乙方同意将上述文件制度作为本协议组成部分，并承诺严格遵照以上文件的要求开展相关工作，如有违反，则按照相关规定和约定承担违约责任。乙方已经知悉并同意市交通运输主管部门等有权部门已经印发的文件以及甲方或市交通运输局（包括但不限于交通设施处、辖区交通局等单位）已经印发的有关文件、文书规定的或与乙方合同约定的罚金、罚款、不良记录、信用惩戒等措施均为本协议的乙方违约责任构成部分。

3. 本协议所提到的涉及甲方乙方权利义务的文件、文书等，除法律法规规章政策规范性文件和标准文件、规范文件等已经依法公开的文件外，均应当作为本合同附件附后，或由甲方交付乙方，并经乙方签收。

4. 甲方解除协议（或协议项下具体合同）的部分或全部的，乙方应及时、全面的履行解除协议相配套的义务及附随义务，尽最大努力保障甲方合法权益和社会公共利益，否则由此造成的损失（包括但不限于赔偿金，诉讼费，律师费、交通费等），由乙方负责赔偿。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

1. 本合同签订时间：2022年12月20日，签订地点：深圳市坪山区。

2. 承包人出现违约行为的，发包人除有权按约定收取违约金外，还有权同时要求限期整改，承包人未按要求限期整改达标的，除合同另有明确的约定外，发包人有权按原标准的两倍另行收取违约金，发包人并不免除承包人的相关责任。

3. 本协议有关乙方违约责任的约定，相关条款的内容存在差异的，均属有效，甲方有权自行选择适用条款。本协议或本协议项下具体合同就违约行为约定一定金额范围内的浮动违约金的，每次乙方应支付的具体金额应由甲方根据违约情形单方确定（甲方有权径行要求按最高额支付），乙方不得提出异议。因乙方违约行为给甲方造成的损失超过约定的违约金的，乙方应赔偿甲方全部实际损失。

4. 本合同自双方签字并盖章后成立，按规定应送深圳市交通运输局审查备案的，应及时履行报备手续。有关法律、法规规定备案作为生效要件的，合同在按要求备案后生效；有关法律、法规未对生效要件作特殊规定的，合同自成立时生效。

5. 本合同一式十二份，甲、乙双方各执五份，备案两份。合同未尽事宜由双方另行协商确定，并签订书面补充协议。补充协议的成立和生效按前款规定执行。

市政基础设施工程

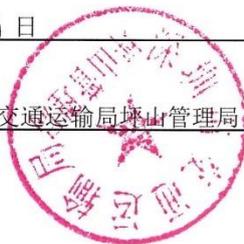
工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：坪山区2022年度交通综治工程-深中坪山创
新学校、新合试验学校交通安全综合整治工

验收日期：2023年8月1日

建设单位（盖章）深圳市交通运输局坪山管理局



一、工程概况

工程名称	坪山区2022年度交通综治工程-深中坪山创新学校、新合试验学校交通安全综合整治工程	工程地点	坪山区
工程规模		工程造价(万元)	221.183807
结构类型	市政道路	工程用途	道路
施工许可证证号	/	开工日期	2022年12月20日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市交通运输局坪山管理局		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司		A244001326
施工单位	深圳市交运工程集团有限公司		D144029727
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司		E144002313-4/1
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组

1、验收组

组长	姚良浩
副组长	唐博、陈志鹏、胡柏军、吕游、魏镜辉
组员	刘青、晏兴旺、赖广文、葛孝祥、周曼、陈宏旺、陈会山、凌静、林家炜、罗浩、王浩林

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	姚良浩	唐博、陈志鹏、吕游、刘青、晏兴旺、赖广文、魏镜辉、凌静
桥梁工程		
排水工程		
给水工程		
隧道工程		
交通设施工程	胡柏军	葛孝祥、周曼、陈宏旺、陈会山、林家炜、罗浩、王浩年
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
吕浩	深圳交运	项目经理		吕浩
胡加寿	甘肃			胡加寿
唐博	市交通运输局坪山管理局			唐博
陈志鹏	市交通运输局坪山管理局			陈志鹏
崔兴旺	市交通运输局坪山管理局			崔兴旺
吴浩志	深圳市新城设计			吴浩志
刘青	甘肃			刘青
林宗伟	深圳交运			林宗伟
崔兴旺	深圳交运			崔兴旺
凌静	深圳交运			凌静
周曼	深圳交运			周曼
罗浩	深圳交运			罗浩
殷付	深圳交运			殷付
陈会山	交运			陈会山
王浩军	交运			王浩军
王静	交运			王静
陈宗旺	交运			陈宗旺

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经验收，坪山区2022年度交通综治工程-深中坪山创新学校、新合试验学校交通安全综合整治工程严格执行质量管理制度及施工操作规程，精心组织施工。已完成设计图纸内容及施工总承包合同约定的各项工作，有完善的技术档案和施工管理资料。工程质量符合设计要求及国家和地方的相关施工规范，质量评定合格标准，以及相关规范的要求，信誉评价优，工程验收资料基本齐全有效，各验收小组一致认可且同意通过竣工验收。



验收日期: 2023年 月 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人:	项目总监:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
法人代表:	法人代表:	法人代表:	法人代表:	法人代表:

五、企业信用情况（不评审）

https://www.creditchina.gov.cn/xinyongxinxiangqing/xyDetail.html?searchState=1&entityType

信用中国 WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内搜索

深圳市交通运输集团有限公司

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 信用研究 诚信文化

信用承诺 信息+ 联合奖惩 个人信用 行业信用 城市信用 网站导航

深圳市交通运输集团有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码：9144030019220498X0

重要提示：

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照行政处罚信用信息修复流程指引提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#) [下载信用信息报告](#)

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	罗向晖	企业类型	有限责任公司
成立日期	1992-03-14	住所	深圳市宝安区沙井街道衙边社区衙边学子围巨基工业园D栋3C07

行政管理 48 诚实守信 4 **严重失信 0** 经营异常 0 信用承诺 7 信用评价 0 司法判决 0 其他 0

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市交运工程集团有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 9144030019220498X0

注册号:

法定代表人: 罗向晖

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1992年03月14日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息** | 公告信息

■ 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市交运工程集团有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 9144030019220498X0

注册号:

法定代表人: 罗向晖

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1992年03月14日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳市交运工程集团有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	9144030019220498X0	企业法定代表人	罗向晖
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区沙井街道衙边社区衙边学子围巨基工业园D栋3C07		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 **不良行为** 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
-----------	------	------	----------	----



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳市交运工程集团有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	9144030019220498X0	企业法定代表人	罗向晖
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区沙井街道衙边社区衙边学子围巨基工业园D栋3C07		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 **不良行为** 良好行为 **黑名单记录** 失信联合惩戒记录 变更记录

黑名单记录主体及编号	黑名单认定依据	认定部门	决定日期与有效期
------------	---------	------	----------



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市交运工程集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	9144030019220498X0	企业法定代表人	罗向晖
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区沙井街道鹤边社区鹤边学子围巨基工业园D栋3C07		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

失信记录编号	失信联合惩戒记录主体	法人姓名	列入名单事由	认定部门	列入日期
暂无数据					

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚 行政许可 行政处罚信用修复流程

深圳市交运工程集团有限公司 查询

异议申请 查看事项目录 数据下载：行政处罚基本信息.xls

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

返回主题

红色警示

企业名称： 深圳市交运工程集团有限公司

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

《投标人控股及管理关系情况申报表》

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市罗湖区建筑工务署（招标人）

我方参加罗湖区省立绿道2号线（梧桐山二线巡逻路段）改建工程维修保养工程项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	深圳市交运工程集团有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓名	罗向晖
	身份证号	610122196210280018
控股股东/投资人名称及出资比例	张少华，51.4839%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	深圳市交运建筑工程劳务有限公司 26.1613% 深圳市众运通发展有限公司 8% 深圳市智运达投资合伙企业（有限合伙） 14.3548%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

《投标人企业所有制情况申报表》

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖区建筑工务署

我方参加罗湖区省立绿道2号线(梧桐山二线巡逻路段)改建工程维修保养工程的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市交运工程集团有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	张少华	出资比(51.4839)%
非控股股东/投资人	深圳市交远建筑工程劳务有限公司	出资比(26.1613)%
	深圳市众运通发展有限公司	出资比(8)%
	深圳市智运达投资合伙企业(有限合伙)	出资比(14.3548)%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		

注：1.本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2.管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3.如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。

4.如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市交运工程集团有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或加盖私章）



2025年1月8日

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市交运工程集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
张少华	11841.29	自然人	自然人股东
深圳市交远建筑工程劳务有限公司	6017.1	本地企业	子公司
深圳市智运达投资合伙企业(有限合伙)	3301.61	本地企业	内资合伙企业
深圳市众运通发展有限公司	1840	本地企业	企业法人