

## 二、资信标文件

**《投标人资信标情况汇总表》**

投标人企业名称	深圳大学建筑设计研究院有限公司			法定代表人姓名	曹卓	
项目负责人姓名	颜奕填			项目负责人资格证书名称	中华人民共和国一级注册建筑师注册证书	
<p>一、投标人同类项目业绩</p> <p>投标人提供自 2019 年 1 月 1 日至本项目截标时间止（以合同签订时间为准）承接过的最具代表性的厂房或产业园设计业绩(提交业绩不超过 2 项，超过 2 项的, 按证明材料顺序取前 2 项)；合计 <u>2</u> 项。</p>						
序号	工程名称	委托单位名称	设计费金额（万元）	工作内容	合同签订时间（年、月、日）	工程规模
1	智能显示科技园项目（一期）工程设计（全过程设计）	深圳市康冠科技股份有限公司	1049.8668 万元	项目全过程设计	2022 年 8 月	22.7968 万平方米
2	秦创原·泾河科技创新产业园（三期）EPC 工程总承包	西咸新区泾河新城腾城置业有限公司	合同总价 91490.053037 万元；其中设计费 688.91346 万元	含初步设计及施工图设计(施工图设计包含主体施工图设计、装配式设计、与主体相关的钢结构设计及绿色建筑设计)	2023 年 2 月	15.7668 万平方米
<p>二、项目负责人同类项目业绩</p> <p>投标人提供项目负责人自 2019 年 1 月 1 日至本项目截标时间止(以合同签订时间为准)，承接过的最具代表性的厂房或产业园设计业绩(提交业绩不超过 2 项，超过 2 项的, 按证明材料顺序取前 2 项)；合计 <u>2</u> 项。</p>						
序号	工程名称	委托单位名称	设计费金额（万元）	工作内容	合同签订时间（年、月、日）	工程规模

1	观澜高登来恩项目建设工程设计合同	深圳高登来恩信息技术有限公司	2329.8732万元	全过程设计	2019年7月2日	28.6087万平方米
2	用友(三亚)产业园项目二期工程	三亚用友软件科技有限公司	140万元	建筑方案(含总平面规划)、建筑专业扩初、室内公共区域装修方案设计	2022年3月1日	4.7513万平方米

### 三、拟派项目团队能力

投标人结合本项目需求，提供拟派项目团队人员一览表，设计团队应配置齐全，满足项目需求；合计\_\_10\_\_人。

序号	姓名	学历	职称资格	在本项目拟任的职务	执业资格	社保时间 (年月日--年月日)
1	颜奕填	本科	高级工程师	项目负责人	一级注册建筑师	2024年07月1日-2024年12月31日
2	高巍	本科	工程师	主创建筑师	/	2024年07月1日-2024年12月31日
3	管乐	硕士研究生	助理工程师	主管建筑师	一级注册建筑师	2024年07月1日-2024年12月31日
4	梁伟志	本科	/	建筑师	/	2024年07月1日-2024年12月31日
5	李锋	硕士	高级工程师	建筑专业审核人	/	2024年07月1日-2024年12月31日

6	陈祖谊	本科	中级工程师	主创建筑师	一级注册建筑师	2024年07月 1日-2024年 12月31日
7	王志刚	本科	高级工程师	结构专业负责人	一级注册结构工程师	2024年07月 1日-2024年 12月31日
8	曹继营	本科	高级工程师	给排水专业负责人	/	2024年07月 1日-2024年 12月31日
9	韩国园	本科	高级工程师	暖通专业负责人	注册公用设备工程师（暖通空调）	2024年07月 1日-2024年 12月31日
10	王伟方	本科	中级工程师	电气专业负责人	/	2024年07月 1日-2024年 12月31日

#### 四、建筑科技情况

投标人自 2019 年 1 月 1 日至本项目截标时间止（时间以获奖（或荣誉）证书颁发时间为准）承担的建筑工程设计项目获得具有代表性的国家级、省级、市级行业协会或建筑学会等机构及建设主管部门颁发的奖项（设计获奖不超过 5 项，并提供目录，超过部分按提供对应资料前 5 项计取，如有相同工程获奖的，只认可奖项级别最高的一项，不再补增所提供的其他奖项，如目录提供的信息与提供的资料不一致，以提供资料的顺序和内容为准），提供获奖证书扫描件；合计 12 项。

序号	项目名称	获奖（或荣誉）单位名称	获奖（或荣誉）名称	获奖（或荣誉）时间	颁奖机构(单位)名称
1	大鹏粮仓建筑设计改造项目	深圳大学建筑设计研究院有限公司	2021 年亚洲建筑师协会建筑奖金奖	2021 年 10 月	亚洲建筑师协会
2	深圳北理莫斯科大学学生活动中心	深圳大学建筑设计研究院有限公司	2021 年度行业优秀勘察设计奖 建筑设计 二等奖	2023 年 3 月	中国勘察设计协会
3	深圳大学南校区设计教学楼	深圳大学建筑设计研究院有限公司	2019-2020 年中国建筑学会建筑设计奖（公共建筑类）一等奖	2021 年 9 月	中国建筑学会
4	深圳市软件产业基地项目第三标段	深圳大学建筑设计研究院有限公司	2019-2020 年中国建筑学会建筑设计奖（公共建筑类）三等奖	2021 年 9 月	中国建筑学会

5	深圳大学南校区理工科学楼、实验与信息中心	深圳大学建筑设计研究院有限公司	2019-2020年中国建筑学会建筑设计奖（公共建筑类）三等奖	2021年9月	中国建筑学会
6	深圳改革开放主题公园项目-深圳莲花山顶公共卫生间	深圳大学建筑设计研究院有限公司	2019-2020年中国建筑学会建筑设计奖（公共建筑类）一等奖	2021年9月	中国建筑学会
7	深圳大学学生宿舍拆建工程	深圳大学建筑设计研究院有限公司	2019-2020年中国建筑学会建筑设计奖（公共建筑类）三等奖	2021年9月	中国建筑学会
8	浙江上虞禁山汉晋窑址陈列馆	深圳大学建筑设计研究院有限公司	2019-2020年中国建筑学会建筑设计奖（公共建筑类）三等奖	2021年9月	中国建筑学会
9	福田区侨安小学(侨东小学)建设工程	深圳大学建筑设计研究院有限公司	2023年广东省优秀工程勘察设计奖公共建筑设计一等奖	2023年7月	广东省工程勘察设计行业协会
10	西涌游客服务中心建筑设计项目	深圳大学建筑设计研究院有限公司	2023年广东省优秀工程勘察设计奖公共建筑设计二等奖	2023年7月	广东省工程勘察设计行业协会
11	深圳市南山区前海三小建设工程	深圳大学建筑设计研究院有限公司	2021年度广东省优秀工程勘察设计奖公共建筑设计二等奖	2021年7月	广东省工程勘察设计行业协会
12	华润小径湾贝赛思国际学校	深圳大学建筑设计研究院有限公司	2021年度广东省优秀工程勘察设计奖公共建筑设计三等奖	2021年7月	广东省工程勘察设计行业协会



统一社会信用代码  
9144030019219227XU

# 营业执照

(副本)



名称 深圳大学建筑设计研究院有限公司

类型 有限责任公司(法人独资)

法定代表人 曹卓

成立日期 1986年08月16日

住所 深圳市南山区深圳大学校内

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2019年11月25日



# 工程设计资质证书

证书编号: A244074610

企业名称: 深圳大学建筑设计研究院有限公司

统一社会信用代码: 9144030019219227XU

法定代表人: 曹卓

注册地址: 深圳市南山区深圳大学校内

有效期: 至2025年04月03日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑行业建筑工程甲级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅  
微信公众号, 进入“粤建办事”  
扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年12月23日



使用有效期: 2024年11月21日  
-2025年05月20日



## 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名: 颜奕填

性别: 男

出生日期: 1976年03月09日

注册编号: 20084410894

聘用单位: 深圳大学建筑设计研究院有限公司

注册有效期: 2024年11月20日-2026年11月19日



主任



个人签名:

签名日期: 2024.12.31

发证日期: 2024年11月20日

一、投标人同类项目业绩

序号	工程名称	委托单位名称	设计费金额（万元）	工作内容	合同签订时间（年、月、日）	工程规模
1	智能显示科技园项目（一期）工程设计（全过程设计）	深圳市康冠科技股份有限公司	1049.8668万元	全过程设计	2022年8月	22.7968万平方米
2	秦创原·泾河科技创新产业园（三期）EPC工程总承包	西咸新区泾河新城腾城置业有限公司	合同总价91490.053037万元；其中设计费688.91346万元	初步设计、施工图设计	2023年2月	15.7668万平方米

# 1、智能显示科技园项目（一期）工程设计（全过程设计）

合同编号：G154SX01-HWY-2022039

## 工 程 设 计 合 同

项目名称：智能显示科技园项目（一期）

工程设计（全过程设计）

发包人：深圳市康冠科技股份有限公司

设计人：深圳大学建筑设计研究院有限公司

日期：2022年8月



## 工程设计合同

发包人：深圳市康冠科技股份有限公司（以下简称甲方）

设计人：深圳大学建筑设计研究院有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程安全生产管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》、《工程设计资质标准》、国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章，建设工程设计能取得涉及政府部门的批准文件以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人将如下工程设计委托给设计人完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

### 一、工程概况

1. 项目名称：智能显示科技园项目（一期）工程设计（全过程设计）
2. 建设地点：深圳市龙岗区坂田街道岗头社区五和大道 4023 号
3. 建设内容：总占地面积:61636.6 平方米，扩产扩建总建筑面积:22.7968 万平方米（暂定）其中：计容建筑面积：16.6949 万平方米，不计容建筑面积:6.1019 万平方米（暂定），主要功能是厂房、宿舍及食堂。

### 二、工程设计范围、阶段和服务内容

#### 2.1 设计范围

本项目设计康冠科技园地块总用地面积 61636.6 平方米土地，其中现有厂房建筑面积约 5.5 万平方米，扩建总建筑面积 22.7968 万平方米（暂定），其中：计容建筑面积：16.6949 万平方米，不计容建筑面积:6.1019 万平方米，设计范围包括扩建厂房、宿舍及食堂的概念方案设计、建筑方案设计、施工图设计（含综合管线图）。概念方案设计和建筑方案设计为一次性总体设计报建完成，扩建分两期施工实施，施工图设计分两期完成，扩建首期厂房 46470 平方米，宿舍及配套 33711 平方米，核增 4190 平方米，地下室 22341 平方米，扩建二期厂房 36830 平方米，宿舍及配套 38120 平方米，核增 7628 平方米，地下室 38678 平方米。

指标表如下：



(原则上对整体方案没影响的)亦不另收取费用;如果属于设计单位自身设计失误导致的修改,乙方亦不另收取费用。

### 三、设计周期

签订合同后,30日完成方案设计(优化);方案设计经发包人确认后,14日完成方案报建文本;方案申报后立即启动施工图准备设计,设计方案经政府相关部门批准后,90日完成施工图设计(不含室内二次装修);设计方案经政府相关部门批准后30日完成场地平整、桩基础施工图,景观方案确定后30日完成景观工程施工图设计;竣工验收前一个月交付竣工图。

### 四、设计费合同价款

付款方式:银行转账

设计费合同价款暂定为:人民币(大写)壹仟零肆拾玖万捌仟陆佰陆拾捌元(¥1049.8668万元)(含税,开具6%的增值税专用发票)。具体计价方式见下表。

#### 4.1, 方案设计报价

序号	分项目名称		建设规模(m <sup>2</sup> )	综合单价 (元/m <sup>2</sup> )	金额(万元)
1	扩建厂房	扩建一期	46470	15	69.705
		扩建二期	36830	10	36.83
2	宿舍及食堂	扩建一期	33711	10	71.831
		扩建二期	38120		
3	核增	核增一期	4190	10	11.818
		核增二期	7628		
4	地下室	扩建一期	22341	10	61.019
		扩建二期	38678		
5	合计		227969		251.203
包含规划及建筑设计报批,获得相关政府部门方案批复意见					

#### 4.2, 项目扩建一期施工图设计报价

序号	扩建一期项目	综合单价 元/m <sup>2</sup>	计费面积 m <sup>2</sup>	设计费 (万元)

发包人名称:

设计人名称:

深圳市奥拓科技股份有限公司

深圳大学建筑设计研究院有限公司

(盖章) 合同专用章

(盖章)

开户银行: 平安银行深圳大冲支行  
银行帐号: 11004793609302  
企业电话: 0755-26732802  
企业地址: 深圳大学校内

法定代表人: (签字)

法定代表人: (签字)

委托代理人: (签字)

主管副院长: (签字)

住 所: 深圳市龙岗区坂田街道

住所: 深圳大学建工学院B座

岗头社区五和大道 4023 号

邮政编码:

邮政编码: 518060

电 话: 0755-3360-6666

电 话: 0755-26732800 26732802

传 真: /

传 真: 0755-26534005 26732801

开户银行: 中国银行深圳坂田支行

开户银行: 平安银行深圳大冲支行

银行帐号: 741975642588

银行帐号: 11004793609302

建设行政主管部门备案:

鉴证意见:

2、秦创原·泾河科技创新产业园（三期）EPC 工程总承包

2023-06

副本

秦创原·泾河科技创新产业园（三期）  
EPC 工程总承包合同

泾

发包人：西咸新区泾河新城腾城置业有限公司

承包人：中国水电建设集团十五工程局有限公司

深圳大学建筑设计研究院有限公司

签订时间：2023 年 2 月

## 第一部分 合同协议书

发包人：西咸新区泾河新城腾城置业有限公司

承包人：（牵头单位）中国水电建设集团十五工程局有限公司

（成员单位）深圳大学建筑设计研究院有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就秦创原·泾河科技创新产业园（三期）EPC 工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：秦创原·泾河科技创新产业园（三期）EPC 工程总承包

2. 工程地点：本项目位于泾河新城管委会以西，泾河一街以东，泾河一路以南，泾河大道以北。

3. 工程规模：三期项目总建筑面积约为 157668 m<sup>2</sup>，建设内容为办公、配套公寓、商业用房、地下车库、室外配套设施主要构建科技、创新、产业、孵化等园区及其他服务配套设施，最大单体建筑面积约 40000 m<sup>2</sup>。

4. 工程承包范围包括但不限于：建设红线范围内的设计、采购、施工；本次招标共分为一个标段，招标范围为 4#、6#、8#、10#、14#、15#6 栋单体及其附属车库（含人防工程）的设计和施工。具体如下：设计方面包含初步设计及施工图设计（施工图设计包含主体施工图设计、装配式设计、与主体相关的钢结构设计及绿色建筑设计）；施工方面包含该项目 6 栋单体及其附属车库除电梯设备采购安装、标识标牌及车库划线、充电桩采购以外的建筑、结构、给排水、暖通、电气、消防、装饰装修、建筑智能化工程、幕墙工程及主体结构相关的钢结构工程，直至交付使用及保修服务等。

### 二、合同工期

计划开始工作日期：2023 年 03 月 30 日。

计划开始现场施工日期：2023 年 03 月 30 日。

计划竣工日期：2026 年 3 月 30 日。

工期总日历天数为：1097 天，具体日期以开工令为准。

### 三、质量标准

工程设计质量标准：符合国家、省、市相关设计规范及强制条款要求；

工程施工质量标准：符合国家现行 GB50300-2013《建筑工程质量统一验收标准》中的合格标准；  
施工质量及设备选型应不低于设计书中要求的标准，否则视为违约。

### 四、签约合同价与合同价格形式

合同暂定总价为人民币（大写）：玖亿壹仟肆佰玖拾万零伍佰叁拾元叁角柒分（小写）：  
¥914,900,530.37元。

合同暂定总价=设计含税暂定总价+建筑安装工程费暂定总价。

合同暂定价格确定：

1. 设计含税总价暂定为（大写）：陆佰捌拾捌万玖仟壹佰叁拾肆元陆角零分（小写）：  
¥ 6,889,134.60元。其中：

1.1 初步设计 18.00 元/m<sup>2</sup>，暂定建筑面积 157668 m<sup>2</sup>，共计 2,838,024.00 元；

1.2 主体施工图设计 22.00 元/m<sup>2</sup>（其中包含主体施工图设计及与主体相关的钢结构设计），  
暂定建筑面积 157668 m<sup>2</sup>，共计 3,468,696.00 元；

1.3 装配式设计 5.70 元/m<sup>2</sup>，暂定建筑面积 102178 m<sup>2</sup>，共计 582,414.60 元；

2. 建筑安装工程费暂定为（大写）：玖亿零捌佰零壹万壹仟叁佰玖拾伍元柒角柒分，（小写）：  
¥ 908,011,395.77元；

投标费率 97.98 %【**投标费率=（建筑安装工程费中标价-专业工程暂估价-暂列金）/（建筑  
安装工程费招标控制价-专业工程暂估价-暂列金）\*100%**】。

2.1 其中专业工程暂估价金额：

（1）幕墙工程：柒仟捌佰万元（¥78,000,000.00元）

（2）装饰装修工程：壹亿贰仟零柒拾万元（¥120,700,000.00元）

（3）弱电智能化工程：贰仟贰佰万元（¥22,000,000.00元）

2.2 其中暂列金额：陆仟叁佰万元（¥63,000,000.00元）

3. 安全文明施工措施费暂定为（大写）：贰仟贰佰肆拾柒万伍仟贰佰壹拾元贰角伍分，（小  
写）：¥22,475,210.25元。

安全文明施工措施费按（中标建安工程费 - 专业工程暂估价 - 暂列金额）\*90%\*安全文明施工措施费率 4%计取，该费用仅作为开工前安全文明施工措施费支付的依据，不作为项目施工图预算及  
结算依据，安全文明施工措施费率参照陕建发（2019）1246号文件计取，安全文明施工措施费按  
法律规定使用，不得挪作他用，否则，发包人有权收回。

4. 以上价格均为含税价格。

5. 承包人应充分考虑限额设计因素，按照竣工结算小于施工图预算，施工图预算小于设计概算  
的原则控制总投资，除由于发包人原因引起的重大设计变更、签证之外，施工图预算及竣工结算均  
不得超出建筑安装工程费暂定价。

## 五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理（施工项目负责人）：侯林（姓名），注册证号：陕 1612019202000506，  
身份证号：610124198701110090。

设计负责人：傅洪（姓名），注册证号：19994410332，身份证号：440301196711175635。

(签字盖章页无正文)

发包人(盖章): 西咸新区泾河新城腾城置业有限公司

法定代表人或委托代理人(签字或盖章):

地址: 陕西省西咸新区泾河新城泾河大道产业孵化中心3号楼A区

开户银行: 中国建设银行股份有限公司泾阳县支行

银行帐号: 61050163730800001288

承包人(牵头人)(盖章): 中国水电建设集团十五工程局有限公司

法定代表人或委托代理人(签字或盖章):

地址: 陕西省西安市沣东新城沣东二路6号

开户银行: 中国建设银行股份有限公司西安高新技术产业开发区支行

银行帐号: 61001920900052503449

承包人(成员)(盖章): 深圳大学建筑设计研究院有限公司

法定代表人或委托代理人(签字或盖章):

地址: 深圳市南山区深圳大学校内

开户银行: 平安银行深圳大冲支行

银行帐号: 11004793609302

#### 四、联合体协议书

牵头人名称：中国水电建设集团十五工程局有限公司

法定代表人：梁向峰

成员名称：深圳大学建筑设计研究院有限公司

法定代表人：曹点

.....

鉴于上述各成员单位经过友好协商，自愿组成联合体，共同参加 西咸新区泾河新城腾城置业有限公司（招标人名称）、秦创原·泾河科技创新产业园（三期）EPC工程总承包（项目名称）（以下简称本工程） 的投标并争取赢得本工程施工承包合同（以下简称合同），现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 认定 中国水电建设集团十五工程局有限公司（某成员单位名称） 为 中国水电建设集团十五工程局有限公司、深圳大学建筑设计研究院有限公司（联合体名称） 牵头人，共同认定 侯林，陕1612019202000506（姓名） 为 项目经理。

2. 在本工程投标阶段，联合体牵头人合法代表联合体各成员负责 编制投标文件编制活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与投标和中标有关的一切事务；联合体中标后，联合体牵头人负责 合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按招标文件的各项要求，递交投标文件，履行投标义务和中标后的合同，共同承担合同规定的一切义务和责任，联合体各成员单位按照内部职责的部分，承担各自所负的责任和风险，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工及主要工作内容如下：

① 中国水电建设集团十五工程局有限公司负责该工程施工、采购及其它工作。

② 深圳大学建筑设计研究院有限公司负责该工程设计工作。

③ /

5. 联合体中标后，本联合体协议是合同的附件，对联合体各成员单位有合同约束力。

6. 本协议书自签署之日起生效，联合体未中标或者中标时合同履行完毕后自动失效。

二、项目负责人同类项目业绩

序号	工程名称	委托单位名称	设计费金额（万元）	工作内容	合同签订时间（年、月、日）	工程规模
1	观澜高登来恩项目建设工程设计合同	深圳高登来恩电子技术有限公司	2329.8732 万元	全过程设计	2019年7月 2日	28.6087万 平方米
2	用友(三亚)产业园项目二期工程	三亚用友软件科技有限公司	140万元	建筑方案(含总平面规划)、建筑专业扩初、室内公共区域装修方案设计	2022年3月 1日	4.7513万平 方米

# 1、观澜高登来恩项目建设工程设计合同

合同编号：鸿（深高）设计 2019001

## 观澜高登来恩项目建设工程设计合同

工程名称：观澜高登来恩项目建设工程设计合同

工程地点：深圳龙华区

发包方：深圳高登来恩电子有限公司

设计方：北京中外建建筑设计有限公司

发包方：深圳高登来恩电子技术有限公司（以下简称甲方）

地址：

电话：0755-29661888

传真：0755-27821988

设计方：北京中外建建筑设计有限公司（以下简称乙方） 和境工作室

地址：深圳市南山区学苑大道 1001 号南山智园 A4 栋 10 层

项目联系人：钱宝

电话：0755-83733503

传真：0755-83733255

甲方委托乙方承担观澜高登来恩项目建筑工程设计，经双方协商一致，签订本合同。

**第一条、本合同依据下列文件签订：**

- 1.1 《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计管理条例》。
- 1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件。

**第二条、本合同设计范围、设计工作内容及设计要求**

- 2.1 实施装配式部分建筑的面积（暂定需扣除大堂、避难层和屋顶机房等非标准层面积（含保障房）。如取得相关政府批文时最新发布文件对装配式建筑认定技术要求有新规定，则设计人无条件作出修订，装配式建筑设计费用按照 3.1 条中约定的设计费率进行计取。
- 2.2 具体详见附件二【设计任务书】。
- 2.3 设计周期见下表

**建设工程设计周期表**

设计阶段	设计周期（日历天）	成果要求
报要点方案阶段	30 天	按【设计任务书】或【各阶段设计详细计划】要求提供。
概念方案阶段	30 天	
方案设计阶段	60 天	
初步设计阶段	60 天	
人防施工图	45 天	

结构超限设计	40 天	
桩基施工图	50 天	
消防施工图	120 天	
装配式设计	120 天	
施工图设计阶段	90 天	
施工管理配合阶段	开工至竣工验收后一年	

注：以上为完成阶段工作所需时间，不包含成果完成后根据甲方审查意见进行调整、修改所需时间；各阶段设计工作在获得启动指令及相应设计条件后，原则上不超过相应阶段周期要求，如因非乙方原因的特殊情况，具体成果提交时间、节点可按甲乙双方商议后确定的【各阶段设计详细计划】执行。

### 第三条、本合同设计收费及支付

合同暂定总价为人民币 **23,298,732.00 元**（大写：贰仟叁佰贰拾玖万捌仟柒佰叁拾贰元整）。其中第一部分专规配合包干总价为¥800,000.00（大写：捌拾万元整）；第二部分全过程设计包干总价（如遇重大设计变更可双方协商调整）为人民币：**19,198,732.00 元**（大写：壹仟玖佰壹拾玖万捌仟柒佰叁拾贰元整）；第三部分装配式设计为暂定总价人民币：3,300,000.00（大写：叁佰叁拾万元整），目前为暂估建筑面积，以实际面积结算为准；启动前需取得甲方书面确认，甲方亦有权另行分包给第三方设计。

#### 3.1 设计费明细详见下表

观澜高登来恩项目建设工程设计费明细表

序号	功能	建筑面积 (m²)	设计单价 (元/m²)	设计总价	备注
一、专规配合				800,000.00	包干价
二、全过程设计					
1	厂房	188840	48	9064320	含厂房改办公或公寓布局设计费
2	研发办公	37800	60	2268000	含办公改公寓布局设计费

3	可售公寓	96887	43	4166141	
4	配套宿舍	25680	32	821760	含宿舍改住宅布局设计费
5	配套商业	2515	41	103115	
6	其他配套	4750	26	123500	
7	地下室	101996	26	2651896	
8	小计			<b>19,198,732.00</b>	包干价，如遇重大设计变更可双方协商调整
<b>三、装配式设计</b>					
1	装配式设计（厂房、研发办公）	235000	10	2,350,000.00	目前为暂估建筑面积，以实际面积结算为准，启动前需取得甲方书面确认，甲方亦有权另行分包给第三方设计
2	装配式设计（可售公寓、配套宿舍）	95000	10	950,000.00	
3	小计			<b>3,300,000.00</b>	暂定总价
<b>四、海绵城市设计</b>					
1	海绵城市设计	/	/	0.00	
<b>五、总计（一+二+三+四）</b>				<b>23,298,732.00</b>	

注：装配式建筑设计根据最终实施操作方式（由乙方或第三方设计），需另行签订补充协议，协议中需进一步明确双方权责及服务内容。

### 3.2 设计费支付见下表

(1)、专规配合包干总价 800,000.00 元，支付方式如下：

付款时期	相关设计阶段	付款条件	比例
付款 1	报规配合及概念设计启动费	合同签订后，任务开始。	25%
付款 2	报规配合及概念设计完成并提交甲方	报规配合及概念设计完成并提交甲方，经甲方书面确认无误后。	25%
付款 3	报规通过审批，获得相关部门审批意见书；概念设计获得甲方审批合格通过。	报规及甲方审批合格通过，并取得政府相关部门审批意见书；概念设计获得甲方审批合格通过。	25%
付款	报要点方案通过审批，获得	取得建设用地规划许可证。	25%

甲方： (盖章)

委托代理人(签字): 

日期: 2019年7月2日



乙方： (盖章)

委托代理人(签字): 

日期: 年 月 日



合同签订地点: 深圳市宝安区

HOTROY

## 附件二：设计任务书

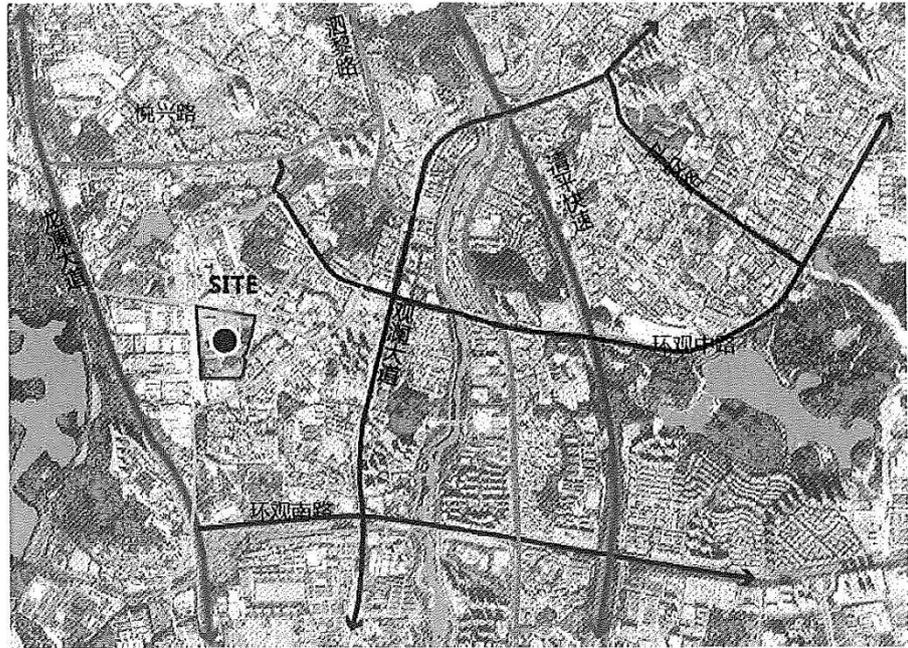
### 设计任务书

#### 一、项目概况

##### 1. 地块区位

项目位于深圳龙华区福城街道，观澜-福民汽车及智能制造产业区，以及福民低碳产业园内。项目周边有龙澜大道、悦兴路、观澜大道、清平快速、环观南路等快速路和主干道通过。经环观南路-梅观高速-彩田路-市民中心（约30分钟），交通极为便捷。

距2020年将建成的地铁4号，两个站点很近（茜坑站约1公里，长湖站约2公里）。





## 2. 功能指标

项目用地性质为 M1 工业用地，功能由厂房及其配套组成，导航台海拔限高 113.9-126.1 米。以场地中规划道路为界限，分隔为四个地块。其规划指标要求为宗地容积率 4.22，分地块容积率 3.28~4.55，现阶段分地块指标如下（最终以规划批复指标为准）：

13-02-02 地块			
用地面积		18044.00	m <sup>2</sup>
容积率		4.54	
计容总面积		81832	m <sup>2</sup>
其中	弹性厂房	77332.0	m <sup>2</sup>
	商业	300.00	m <sup>2</sup>
	招商中心	1000.00	m <sup>2</sup>

附件四 观澜高登来恩项目 建设工程设计团队名单

姓名	联系电话	职称或职位	主要职责
颜奕填	86673313	项目经理&主创建筑师	
林康平	86673313	方案主创	
邓晨	86673313	方案主创	
管乐	86673313	方案主创	
王玉龙	86673313	施工图负责人	
高峰	83733503	结构专业负责人	
魏大俊	83733503	暖通专业负责人	
曾志明	83733503	电气专业负责人	
王生桂	83733503	给排水专业负责人	

## 2、用友(三亚)产业园项目二期工程

# 建设工程设计合同

(民用建设工程设计合同)

工程名称: 用友(三亚)产业园项目二期工程

合同编号: SYJC-0108

发 包 人: 三亚用友软件科技有限公司

设 计 人: 深圳和境建筑设计有限公司

签订日期: 2022 年 03 月 01 日

中华人民共和国建设部

国家工商行政管理局

监制

发包人：三亚用友软件科技有限公司

设计人：深圳和境建筑设计有限公司

发包人委托设计人承担用友（三亚）产业园项目二期工程项目规划设计及建筑方案设计（含建筑单专业扩初设计），经双方协商一致，签订本合同。发包人另行委托第三方建筑设计院（以下简称“设计院”）负责方案配合、除建筑专业外的各专业扩初、各专业施工图、总图、室内公共区域装修施工图。

第一条 本合同依据下列文件签订

- 1.1 《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》。
- 1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章，《建设用地区划许可证》或《土地使用权出让合同书》。
- 1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章、标准、规范。
- 1.3 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段、投资及设计费等见下表

序号	项目名称	建筑面积 (M <sup>2</sup> )	设计阶段及内容				估算总投资 (万元人民币)
			建筑方案	建筑 扩初	建筑 施工图	室内公共区域 装修方案	
1	用友（三亚） 产业园项目二 期工程	47513.96	√	√		√	
说明	本设计合同包括用友（三亚）产业园项目二期工程以下设计工作： 1、建筑方案（含总平面规划）、建筑专业扩初、室内公共区域装修方案设计； 2、负责向施工图设计单位进行设计交底，配合施工图设计单位设计工作，负责施工图审查，特别是关键部分如平、立、剖面及节点图的审核工作，负责幕墙设计图纸审核，并对建筑效果的把控，遵照落实原创方案的原则，尤其应保证建筑细部节点、立面形式、材料及门窗的选择等影响外观方面遵从原设计风格。 各阶段设计文件及深度均按建设部颁布的《建筑工程设计文件编制深度规定》（2008年版）文件执行。						

4、电子版光盘应包括文本说明、图纸、汇报材料。所有成果文字使用 Microsoft word2016 格式，主要图形文件使用 Autocad 2014 DWG 格式 2，效果图文件使用 JPG 格式。

**第五条 设计费支付**

**5.1 设计费用**

本合同每平方米设计费单价为 RMB30 元/平方米，本项目总建筑面积约为 47513.96 平方米，设计费总额取整为 RMB1,400,000.00 元整（人民币：壹佰肆拾万元整），最终实际设计费按照实际总建筑面积（包括地下室）及上述设计费单价结算，如实际设计面积与合同暂估面积增减变化在 5%以内，则本合同设计费总额不做调整，否则，按照结算设计面积在最后一次支付前由双方进行结算核定。设计人由此发生的税费由设计人自行支付。设计费支付进度详见下表：

付费次序	占设计费 %	付费额 (元)	付费时间 (由交付设计文件所决定)
第一次付费	20% (预付款)	280,000	本合同签订后十日内
第二次付费	30%	420,000	建筑方案设计文件经发包人确认后十日内
第三次付费	20%	280,000	初步设计文件经发包人确认后十日内
第四次付费	15%	210,000	室内方案设计文件经发包人确认后十日内
第五次付费	10%	140,000	建筑及室内装修施工图设计文件经发包人确认后十日内
第六次付费	5%	70,000	建设工程四方验收手续完成后，经发包人验收合格后 10 日内扣除违约金、赔偿款（如有）后一次性无息支付。
小计	100%	1,400,000	

说明：

5.1.1 以上设计费，由发包人直接支付到深圳和境建筑设计有限公司的账户。

账户信息如下：

发包人名称:

三亚用友软件科技有限公司(盖章)



法定代表人: (签字)

委托代理人: (签字)

张志刚

地 址: 海南省三亚市崖州湾科技城 2 号路用友产业园

邮政编码:

电 话:

传 真:

设计人名称:

深圳和境建筑设计有限公司(盖章)



法定代表人:

委托代理人:



地 址: 深圳市南山区粤海街道高新南七道 15 号深港产学研  
基地西座九楼南翼

邮政编码:

电 话: 0755-86180229

传 真:

建设行政主管部门备案:

鉴证意见:

(盖章)

(盖章)

备案号:

经办人:

备案日期: 年 月 日 鉴证日期: 年 月 日

### 主要设计人员表

序号	本项目任职	姓名	职称	专业	备注
1	项目负责人	颜奕填	高级工程师 一级注册建筑师	建筑	/
2	项目主创	王锡雄	中级	建筑	/
3	建筑设计师	张晓	中级	建筑	/
4	建筑设计师	屈慧敏	初级	建筑	/
5	建筑设计师	王润	初级	建筑	/
6	建筑设计师	陈灿芹	初级	建筑	/



三、拟派项目团队能力						
序号	姓名	学历	职称资格	在本项目拟任的职务	执业资格	社保时间 (年月日— 年月日)
1	颜奕填	本科	高级工程师	项目负责人	一级注册建筑师	2024年07月 1日-2024年 12月31日
2	高巍	本科	工程师	主创建筑师	/	2024年07月 1日-2024年 12月31日
3	管乐	硕士研究生	助理工程师	主管建筑师	一级注册建筑师	2024年07月 1日-2024年 12月31日
4	梁伟志	本科	/	建筑师	/	2024年07月 1日-2024年 12月31日
5	李锋	硕士	高级工程师	建筑专业审核人	/	2024年07月 1日-2024年 12月31日
6	陈祖谊	本科	中级工程师	主创建筑师	一级注册建筑师	2024年07月 1日-2024年 12月31日
7	王志刚	本科	高级工程师	结构专业负责人	一级注册结构工程师	2024年07月 1日-2024年 12月31日
8	曹继营	本科	高级工程师	给排水专业负责人	/	2024年07月 1日-2024年 12月31日
9	韩国园	本科	高级工程师	暖通专业负责人	注册公用设备工程师(暖通空调)	2024年07月 1日-2024年 12月31日
10	王伟方	本科	中级工程师	电气专业负责人	/	2024年07月 1日-2024年 12月31日

颜奕填

使用有效期: 2024年11月21日  
-2025年05月20日



## 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名: 颜奕填

性别: 男

出生日期: 1976年03月09日

注册编号: 20084410894

聘用单位: 深圳大学建筑设计研究院有限公司

注册有效期: 2024年11月20日-2026年11月19日



主任



个人签名:

签名日期: 2024.12.31

发证日期: 2024年11月20日

姓名 颜奕填  
性别 男 民族 汉  
出生 1976年3月9日  
住址 广东省深圳市南山区麒麟路  
东豪方现代豪园3栋20B  
公民身份号码 445223197603093319



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 深圳市公安局南山分局  
有效期限 2005.03.23-2025.03.23

普通高等学校  
毕业证书

学生 颜奕填 性别 男  
一九七六年四月 日生,于一九九五年  
九月至二〇〇〇年六月在本校  
建筑学 专业  
五年制本科学习,修完教学计划规  
定的全部课程,成绩合格,准予毕业。



校(院)长: 谢维信  
校 名: 深圳大学  
二〇〇〇年六月三十日  
学校编号: 1059020002200277

中华人民共和国教育部制  
No. 00850328

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：颜奕琪

社保电脑号：600638740

身份证号：445223197603093319

页码：1

参保单位名称：深圳大学建筑设计研究院有限公司

单位编号：117050

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	117050	6972.0	1115.52	557.76	1	6972	348.6	139.44	1	6972	34.86	6972	27.89	6972	55.78	13.94
2024	08	117050	6972.0	1115.52	557.76	1	6972	348.6	139.44	1	6972	34.86	6972	27.89	6972	55.78	13.94
2024	09	117050	6972.0	1115.52	557.76	1	6972	348.6	139.44	1	6972	34.86	6972	27.89	6972	55.78	13.94
2024	10	117050	6972.0	1115.52	557.76	1	6972	348.6	139.44	1	6972	34.86	6972	27.89	6972	55.78	13.94
2024	11	117050	6972.0	1115.52	557.76	1	6972	348.6	139.44	1	6972	34.86	6972	27.89	6972	55.78	13.94
2024	12	117050	6972.0	1115.52	557.76	1	6972	348.6	139.44	1	6972	34.86	6972	27.89	6972	55.78	13.94
合计			6693.12	3346.56			2091.6	836.64			209.16		107.91	34.68		83.64	

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3ed178edfe4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 117050  
单位名称 深圳大学建筑设计研究院有限公司



# 广东省职称证书

姓名：颜奕填

身份证号：445223197603093319



职称名称：高级工程师

专业：建筑设计

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2016年11月19日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第四评审委员会

证书编号：B2403001197680

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年9月5日



高巍

高巍 于 二〇一四年  
十月，经 深圳市建筑专  
业中级专业技术资格第四  
评审委员会评审通过，  
具备 建筑设计  
工程师  
资格。特发此证

广东省专业技术资格委员会  
专用章  
粤中权证字第 1400102238467号

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关：  
二〇一五年五月二十八日



普通高等学校

# 毕业证书

学生 高巍 性别男，一九八三年十月二十四日生，于二〇〇一  
年九月至二〇〇六年六月在本校 建筑学 专业  
五年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 武汉科技大学 校（院）长： 刘宗海

证书编号：104881200605000157 二〇〇六年六月三十日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 高巍 社保电脑号: 609323080 身份证号码: 360102198310248017 页码: 1  
参保单位名称: 深圳大学建筑设计研究院有限公司 单位编号: 117050 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	117050	6972.0	1115.52	557.76	1	6972	348.6	139.44	1	6972	34.86	6972	27.89	6972	55.78	13.94
2024	08	117050	6972.0	1115.52	557.76	1	6972	348.6	139.44	1	6972	34.86	6972	27.89	6972	55.78	13.94
2024	09	117050	6972.0	1115.52	557.76	1	6972	348.6	139.44	1	6972	34.86	6972	27.89	6972	55.78	13.94
2024	10	117050	6972.0	1115.52	557.76	1	6972	348.6	139.44	1	6972	34.86	6972	27.89	6972	55.78	13.94
2024	11	117050	6972.0	1115.52	557.76	1	6972	348.6	139.44	1	6972	34.86	6972	27.89	6972	55.78	13.94
2024	12	117050	6972.0	1115.52	557.76	1	6972	348.6	139.44	1	6972	34.86	6972	27.89	6972	55.78	13.94
合计			6693.12	3346.56			2091.6	836.64			209.16		167.34	334.68		83.64	



备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3ed1790a494 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 117050 单位名称 深圳大学建筑设计研究院有限公司



管乐



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 管乐 社保电脑号: 648007867 身份证号码: 23040319880213081X 页码: 1  
参保单位名称: 深圳大学建筑设计研究院有限公司 单位编号: 117050 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	117050	6972.0	1115.52	557.76	1	6972	348.6	139.44	1	6972	34.86	6972	27.89	6972	55.78	13.94
2024	08	117050	6972.0	1115.52	557.76	1	6972	348.6	139.44	1	6972	34.86	6972	27.89	6972	55.78	13.94
2024	09	117050	6972.0	1115.52	557.76	1	6972	348.6	139.44	1	6972	34.86	6972	27.89	6972	55.78	13.94
2024	10	117050	6972.0	1115.52	557.76	1	6972	348.6	139.44	1	6972	34.86	6972	27.89	6972	55.78	13.94
2024	11	117050	6972.0	1115.52	557.76	1	6972	348.6	139.44	1	6972	34.86	6972	27.89	6972	55.78	13.94
2024	12	117050	6972.0	1115.52	557.76	1	6972	348.6	139.44	1	6972	34.86	6972	27.89	6972	55.78	13.94
合计			6693.12	3346.56			2091.6	836.64			209.16		167.34		334.68		83.64

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3ed17927615 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:

单位编号 117050 单位名称 深圳大学建筑设计研究院有限公司



打印日期: 2023年11月10日



The University of Sheffield

*It is hereby certified that*

**Yue Guan**

*having fulfilled the requirements prescribed by Ordinances  
and after due examination was awarded the degree of*

**Master of Science**

*of this University*

*in Digital Design and Interactive Built  
Environments*

*on 31 October 2017*

*with Merit*



*Keith Burnett*

**Professor Sir Keith Burnett**  
President & Vice-Chancellor

*A. Strike*

**Dr Tony Strike**  
University Secretary

2017116970



教育部留学服务中心  
Chinese Service Center for Scholarly Exchange

## 国外学历学位认证书

教留服认英[2018]19922号

管乐，男，中国国籍，出生于1988年2月13日。

管乐在英国谢菲尔德大学（The University of Sheffield）学习数字设计与交互建筑环境专业，于2017年10月获得该校颁发的理学硕士学位证书。

经核查，谢菲尔德大学系英国正规高等学校。管乐所获硕士学位证书表明其具有相应的学历。



注：本认证书仅对国（境）外教育机构颁发学历学位（文凭）证书的合法性、真实性及层次进行评估认证，详见《教育部留学服务中心国（境）外学历学位认证评估办法》。





(加盖审批部门钢印有效)

姓名: 管乐

性别: 男

身份证号: 23040319880213081X

工作单位: 厦门倍地建筑设计有限公司

证书编号: 厦人才C09-121896

1007862

级别: 初级

专业名称: 工程技术专业

资格名称: 助理工程师

评审组织:

审批部门:



批准文号:

批准日期: 2012年09月05日

制证日期: 2012年09月05日

使用有效期:2025年01月06日  
-2025年07月05日



## 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：管乐

性别：男

出生日期：1988年02月13日

注册编号：20244412386

聘用单位：深圳大学建筑设计研究院有限公司

注册有效期：2024年06月03日-2026年06月02日



主任



管乐

个人签名：

管乐

签名日期：2025.01.06

发证日期：2024年06月03日

梁伟志

姓名 梁伟志  
性别 男 民族 汉  
出生 1997年3月9日  
住址 广东省佛山市南海区西樵镇儒溪新村七巷5号  
公民身份号码 440682199703093232



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 佛山市公安局南海分局  
有效期限 2023.03.06-2033.03.06

普通高等学校

# 毕业证书



学生 梁伟志 性别男，一九九七年三月九日生，于二〇一六年九月至二〇二一年七月在本校 建筑学 专业五年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东白云学院 校（院）长：黄士乾

证书编号：108221202105000072 二〇二一年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁伟志

社保电脑号：808314823

身份证号：440682199703093232

页码：1

参保单位名称：深圳大学建筑设计研究院有限公司

单位编号：117050

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	117050	6972.0	1045.8	557.76	1	6972	348.6	139.44	1	6972	34.86	6972	27.89	6972	55.78	13.94
2024	08	117050	6972.0	1045.8	557.76	1	6972	348.6	139.44	1	6972	34.86	6972	27.89	6972	55.78	13.94
2024	09	117050	6972.0	1045.8	557.76	1	6972	348.6	139.44	1	6972	34.86	6972	27.89	6972	55.78	13.94
2024	10	117050	6972.0	1045.8	557.76	1	6972	348.6	139.44	1	6972	34.86	6972	27.89	6972	55.78	13.94
2024	11	117050	6972.0	1045.8	557.76	1	6972	348.6	139.44	1	6972	34.86	6972	27.89	6972	55.78	13.94
2024	12	117050	6972.0	1045.8	557.76	1	6972	348.6	139.44	1	6972	34.86	6972	27.89	6972	55.78	13.94
合计			6274.8	3346.56			2091.6	836.64			209.16		107.91	34.68		83.64	

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3ed1793cd71 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 117050  
单位名称 深圳大学建筑设计研究院有限公司



李锋



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李锋

社保电脑号：2060749

身份证号：440102197310284013

页码：1

参保单位名称：深圳大学建筑设计研究院有限公司

单位编号：117050

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	117050	22000.0	3520.0	1760.0	1	22000	1100.0	440.0	1	22000	110.0	22000	88.0	22000	176.0	44.0
2024	08	117050	22000.0	3520.0	1760.0	1	22000	1100.0	440.0	1	22000	110.0	22000	88.0	22000	176.0	44.0
2024	09	117050	22000.0	3520.0	1760.0	1	22000	1100.0	440.0	1	22000	110.0	22000	88.0	22000	176.0	44.0
2024	10	117050	22000.0	3520.0	1760.0	1	22000	1100.0	440.0	1	22000	110.0	22000	88.0	22000	176.0	44.0
2024	11	117050	22000.0	3520.0	1760.0	1	22000	1100.0	440.0	1	22000	110.0	22000	88.0	22000	176.0	44.0
2024	12	117050	22000.0	3520.0	1760.0	1	22000	1100.0	440.0	1	22000	110.0	22000	88.0	22000	176.0	44.0
合计			21120.0	10560.0	10560.0		6600.0	3300.0	1320.0		660.0		6600.0	2640.0	6600.0	10560.0	264.0

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3ed179459dx ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：117050  
单位名称：深圳大学建筑设计研究院有限公司



陈祖谊

使用有效期:2025年01月06日  
-2025年07月05日



## 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：陈祖谊

性别：男

出生日期：1987年04月08日

注册编号：20214411784

聘用单位：深圳大学建筑设计研究院有限公司

注册有效期：2023年08月17日-2025年08月16日



主任



个人签名：

陈祖谊

签名日期：2025.1.6

发证日期：2023年08月17日

# 广东省职称证书

姓名：陈祖谊  
身份证号：440882198704083016



职称名称：工程师  
专业：建筑设计  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2018年12月30日  
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第四评审委员会

证书编号：1903003021973  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈祖谊 社保电脑号：629427027 身份证号码：440882198704083016 页码：1  
参保单位名称：深圳大学建筑设计研究院有限公司 单位编号：117050 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	117050	11620.0	1859.2	929.6	1	11620	581.0	232.4	1	11620	58.1	11620	36.48	11620	92.96	23.24
2024	08	117050	11620.0	1859.2	929.6	1	11620	581.0	232.4	1	11620	58.1	11620	36.48	11620	92.96	23.24
2024	09	117050	11620.0	1859.2	929.6	1	11620	581.0	232.4	1	11620	58.1	11620	36.48	11620	92.96	23.24
2024	10	117050	11620.0	1859.2	929.6	1	11620	581.0	232.4	1	11620	58.1	11620	36.48	11620	92.96	23.24
2024	11	117050	11620.0	1859.2	929.6	1	11620	581.0	232.4	1	11620	58.1	11620	36.48	11620	92.96	23.24
2024	12	117050	11620.0	1859.2	929.6	1	11620	581.0	232.4	1	11620	58.1	11620	36.48	11620	92.96	23.24
合计			11155.2	5577.6			3486.0	1394.4		348.6			278.88		557.76		139.44

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证真码（ 3391e3ed1794a17i ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 117050 单位名称 深圳大学建筑设计研究院有限公司



王志刚



# 广东省职称证书

姓名：王志刚  
身份证号：210103197601203619



职称名称：高级工程师  
专业：建筑结构  
级别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2022年05月21日  
评审组织：深圳市建筑结构专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001069389  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王志刚

社保账号：607482751

身份证号码：210103197601203619

页码：1

参保单位名称：深圳大学建筑设计研究院有限公司

单位编号：117050

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	07	117050	24000.0	3840.0	1920.0	1	24000	1200.0	480.0	1	24000	120.0	24000	960.0	240.0	48.0
2024	08	117050	6972.0	1115.52	557.76	1	6972	348.6	139.44	1	6972	34.86	6972	27.89	6972	55.78
2024	09	117050	6972.0	1115.52	557.76	1	6972	348.6	139.44	1	6972	34.86	6972	27.89	6972	55.78
2024	10	117050	6972.0	1115.52	557.76	1	6972	348.6	139.44	1	6972	34.86	6972	27.89	6972	55.78
2024	11	117050	6972.0	1115.52	557.76	1	6972	348.6	139.44	1	6972	34.86	6972	27.89	6972	55.78
2024	12	117050	6972.0	1115.52	557.76	1	6972	348.6	139.44	1	6972	34.86	6972	27.89	6972	55.78
合计			9417.6	4708.8			2943.0	1177.2			294.3		235.15	470.9		117.7

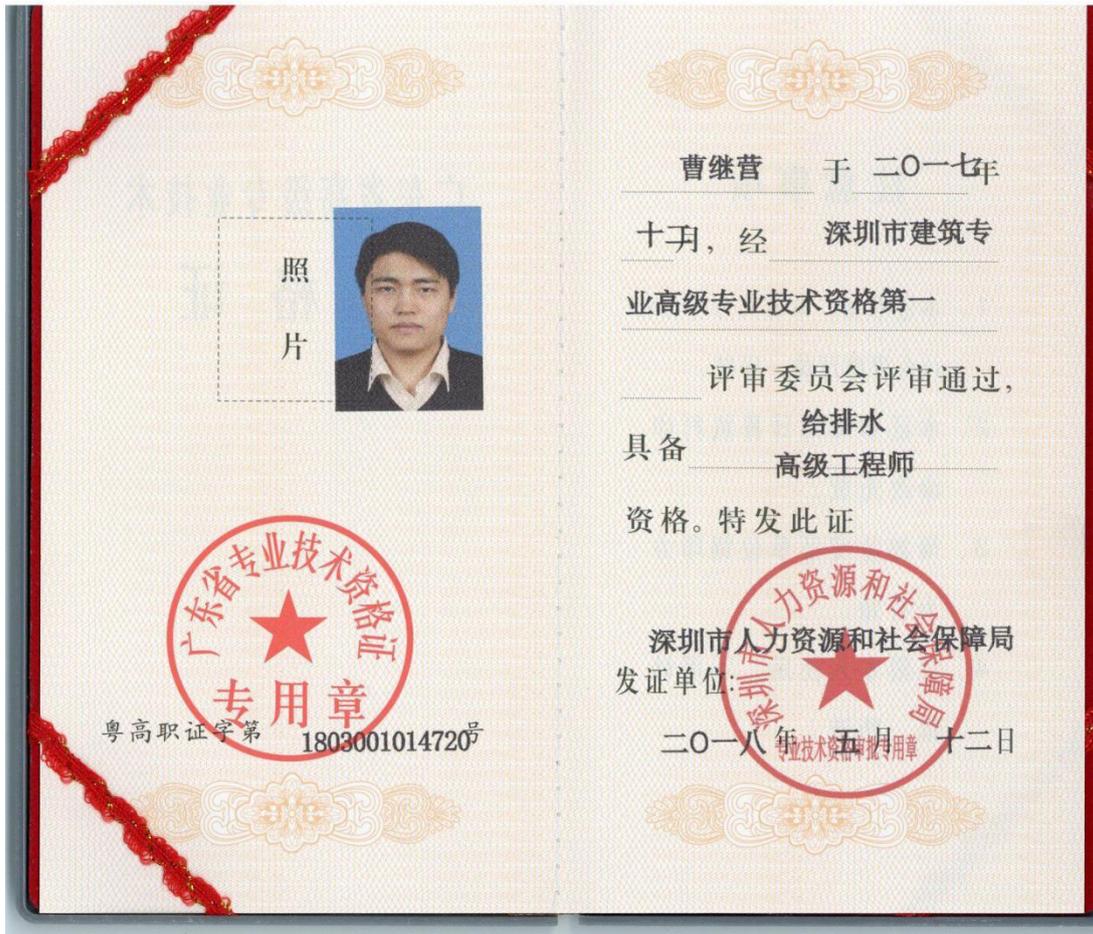


备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3ed179540bf ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 117050 单位名称 深圳大学建筑设计研究院有限公司



曹继营



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹继营 社保电脑号：619170249 身份证号：370921198611072419 页码：1  
参保单位名称：深圳大学建筑设计研究院有限公司 单位编号：117050 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	117050	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	800.0	40.0
2024	08	117050	6972.0	1115.52	557.76	1	6972	348.6	139.44	1	6972	34.86	6972	27.89	13.94
2024	09	117050	6972.0	1115.52	557.76	1	6972	348.6	139.44	1	6972	34.86	6972	27.89	13.94
2024	10	117050	6972.0	1115.52	557.76	1	6972	348.6	139.44	1	6972	34.86	6972	27.89	13.94
2024	11	117050	6972.0	1115.52	557.76	1	6972	348.6	139.44	1	6972	34.86	6972	27.89	13.94
2024	12	117050	6972.0	1115.52	557.76	1	6972	348.6	139.44	1	6972	34.86	6972	27.89	13.94
合计			8777.6	4388.8			2743.0	1097.2			274.3		219.45	438.9	109.7



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3ed17956f25 ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 117050 单位名称 深圳大学建筑设计研究院有限公司



韩国园





王伟方

王伟方 于二〇一六 年  
十二月，经 深圳市建筑专  
业中级专业技术资格第一  
评审委员会评审通过，  
具备 建筑电气  
工程师  
资格。特发此证  
深圳市人力资源和社会保障局  
发证单位  
二〇一七 年 四 月 二十五 日

照片

广东省专业技术资格  
专用章  
粤中取证字第 1703003001581 号

普通高等学校

毕业证书

学生 王伟方 性别男，一九八二年 十 月 十三日生，于二〇〇四年  
九月至二〇〇七年 七 月在本校 楼宇智能化工程技术 专业  
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东建设职业技术学院 校（院）长：黄宗览

证书编号：127411200706070680 二〇〇七年 七 月 五 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王伟方

社保电脑号：615223590

身份证号码：441421198210135556

页码：1

参保单位名称：深圳大学建筑设计研究院有限公司

单位编号：117050

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	117050	6972.0	1045.8	557.76	1	6972	348.6	139.44	1	6972	34.86	6972	27.89	6972	55.78	13.94
2024	08	117050	6972.0	1045.8	557.76	1	6972	348.6	139.44	1	6972	34.86	6972	27.89	6972	55.78	13.94
2024	09	117050	6972.0	1045.8	557.76	1	6972	348.6	139.44	1	6972	34.86	6972	27.89	6972	55.78	13.94
2024	10	117050	6972.0	1045.8	557.76	1	6972	348.6	139.44	1	6972	34.86	6972	27.89	6972	55.78	13.94
2024	11	117050	6972.0	1045.8	557.76	1	6972	348.6	139.44	1	6972	34.86	6972	27.89	6972	55.78	13.94
2024	12	117050	6972.0	1045.8	557.76	1	6972	348.6	139.44	1	6972	34.86	6972	27.89	6972	55.78	13.94
合计			6274.8	3346.56			2091.6	836.64			209.16		107.91	34.68		83.64	

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3ed1796b23p ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 117050  
单位名称 深圳大学建筑设计研究院有限公司



## 四、建筑科技情况

序号	项目名称	获奖(或荣誉)单位名称	获奖(或荣誉)名称	获奖(或荣誉)时间	颁奖机构(单位)名称
1	大鹏粮仓建筑设计改造项目	蔡瑞定 深圳大学建筑设计研究院有限公司	2021年亚洲建筑师协会建筑奖金奖	2021年10月	亚洲建筑师协会
2	深圳北理莫斯科大学学生活动中心	深圳大学建筑设计研究院有限公司	2021年度行业优秀勘察设计奖 建筑设计二等奖	2023年3月	中国勘察设计协会
3	深圳大学南校区设计教学楼	深圳大学建筑设计研究院有限公司	2019-2020年中国建筑学会建筑设计奖(公共建筑类)一等奖	2021年9月	中国建筑学会
4	深圳市软件产业基地项目第三标段	深圳大学建筑设计研究院有限公司	2019-2020年中国建筑学会建筑设计奖(公共建筑类)三等奖	2021年9月	中国建筑学会
5	深圳大学南校区理工科学楼、实验与信息中心	深圳大学建筑设计研究院有限公司	2019-2020年中国建筑学会建筑设计奖(公共建筑类)三等奖	2021年9月	中国建筑学会
6	深圳改革开放主题公园项目-深圳莲花山顶公共卫生间	深圳大学建筑设计研究院有限公司	2019-2020年中国建筑学会建筑设计奖(公共建筑类)一等奖	2021年9月	中国建筑学会
7	深圳大学学生宿舍拆建工程	深圳大学建筑设计研究院有限公司	2019-2020年中国建筑学会建筑设计奖(公共建筑类)三等奖	2021年9月	中国建筑学会
8	浙江上虞禁山汉晋窑址陈列馆	深圳大学建筑设计研究院有限公司	2019-2020年中国建筑学会建筑设计奖(公共建筑类)三等奖	2021年9月	中国建筑学会
9	福田区侨安小学(侨东小学)建设工程	深圳大学建筑设计研究院有限公司	2023年广东省优秀工程勘察设计奖 公共建筑设计 一等奖	2023年7月	广东省工程勘察设计行业协会
10	西涌游客服务中心建筑设计项目	深圳大学建筑设计研究院有限公司	2023年广东省优秀工程勘察设计奖 公共建筑设计 二等奖	2023年7月	广东省工程勘察设计行业协会
11	深圳市南山区前海三小建设工程	深圳大学建筑设计研究院有限公司	2021年度广东省优秀工程勘察设计奖 公共建筑设计 二等奖	2021年7月	广东省工程勘察设计行业协会
12	华润小径湾贝赛思国际学校	深圳大学建筑设计研究院有限公司	2021年度广东省优秀工程勘察设计奖 公共建筑设计 三等奖	2021年7月	广东省工程勘察设计行业协会

2021 年亚洲建筑师协会建筑奖金奖——大鹏粮仓建筑设计改造项目

**ARCASIA  
AWARDS  
FOR  
ARCHITECTURE  
2021  
SHANGHAI CHINA**  
**GOLD**

CATEGORY D-2  
CONSERVATION PROJECTS: ADAPTIVE REUSE

Ruiding Cai  
FOR  
DAPENG GRAIN WAREHOUSE RENOVATION  
CHINA

JURY  
Ar. Rita SOH (Singapore)  
Ar. Jitendra SINGH (India)  
Ar. ZHENG Shiling (China)  
Prof. Kenya HARA (Japan)  
Ar. Francesco DAL CO (Italy)



Ar. Rita SOH  
President, ARCASIA  
2018-2021

31 October 2021



亚洲建筑师协会建筑奖  
2021 年度  
中国上海  
金奖

类别: D-2  
文物保护单位: 适应性再利用

**蔡瑞定**

大鹏粮仓建筑设计改造项目  
中国

评委会:  
Rita SOH 建筑师 (新加坡)  
Jitendra SINGH 建筑师 (印度)  
ZHENG Shiling 建筑师 (中国)  
Kenya HARA 教授 (日本)  
Francesco DAL CO 建筑师 (意大利)



Rita SOH 建筑师  
亚洲建筑师协会主席  
2018-2021

2021 年 10 月 31 日



服务合同

项目名称: 大鹏所城粮仓改造项目设计

项目地点: 深圳市大鹏新区

合同编号: 华鹏 19-098 规划工程部-工程 006

委托人: 深圳华侨城鹏城发展有限公司

受托人: 深圳大学建筑设计研究院有限公司

签订日期: 2019 年 10 月

(签章页无正文)

甲方(合同章): 深圳华侨城鹏城发展有限公司 乙方(公章): 深圳大学建筑设计研究院有限公司

住所: 深圳市福田区南园围 住所: 深圳大学建筑学院 8 楼

法定代表人或其授权代表委托人(签字):  法定代表人或其授权委托人(签字): 

主管副院长: 

电话: 0755-84319488 电话: 0755-26732802

传真: 0755-26534005 传真: 0755-26534005

开户银行: 中国银行股份有限公司深圳大鹏支行 开户银行: 平安银行深圳大冲支行

账号: 777068967226 账号: 11004793609302

邮政编码: 518000 邮政编码: 518060

2021 年度行业优秀勘察设计奖 建筑设计 二等奖

——深圳北理莫斯科大学学生活动中心

编号：2021B0684

# 获奖证书

深圳大学建筑设计研究院有限公司：

你单位 深圳北理莫斯科大学学生活动中心 被评为二〇二一年度行业优秀勘察设计奖 建筑设计 二等奖。

特发此证，以资鼓励。



中国勘察设计协会  
2023年08月

2019-2020 年中国建筑学会建筑设计奖（公共建筑类）一等奖

—深圳大学南校区设计教学楼



2019-2020建筑设计奖

2019-2020 Architectural Design Award of ASC

公共建筑

一等奖

深圳大学南校区设计教学楼

深圳大学建筑设计研究院有限公司

中国建筑学会  
二〇二一年九月

证书编号：ASCAS2020-01-1-039D

2019-2020 年中国建筑学会建筑设计奖（公共建筑类）三等奖  
—深圳市软件产业基地项目第三标段



2019-2020建筑设计奖  
2019-2020 Architectural Design Award of ASC  
公共建筑  
三等奖

深圳市软件产业基地项目第三标段

深圳大学建筑设计研究院有限公司

建筑  
中国建筑学会  
二〇二一年九月

证书编号：ASCAS2020-01-3-230D

2019-2020 年中国建筑学会建筑设计奖（公共建筑类）三等奖  
—深圳大学南校区理工科学楼、实验与信息中心



2019-2020建筑设计奖  
2019-2020 Architectural Design Award of ASC  
公共建筑  
三等奖

深圳大学南校区理工科教学楼,  
实验与信息中心

深圳大学建筑设计研究院有限公司



证书编号: ASCAS2020-01-3-173D

2019-2020 年中国建筑学会建筑设计奖（公共建筑类）一等奖  
—深圳改革开放主题公园项目-深圳莲花山顶公共卫生间



2019-2020建筑设计奖  
2019-2020 Architectural Design Award of ASC  
公共建筑  
二等奖

深圳莲花山山顶环境提升工程——  
山顶公共卫生间

深圳市华汇设计有限公司  
深圳大学建筑设计研究院有限公司



证书编号：ASCAS2020-01-2-070D

2019-2020 年中国建筑学会建筑设计奖（公共建筑类）三等奖  
—深圳大学学生宿舍拆建工程



2019-2020建筑设计奖  
2019-2020 Architectural Design Award of ASC  
公共建筑  
三等奖

深圳大学学生宿舍拆建工程

深圳大学建筑设计研究院有限公司



证书编号: ASCAS2020-01-3-208D

2019-2020 年中国建筑学会建筑设计奖（公共建筑类）三等奖  
—浙江上虞禁山汉晋窑址陈列馆



2019-2020建筑设计奖  
2019-2020 Architectural Design Award of ASC  
公共建筑  
三等奖

浙江上虞禁山汉晋窑址陈列馆

深圳大学建筑设计研究院有限公司



证书编号：ASCAS2020-01-3-170D

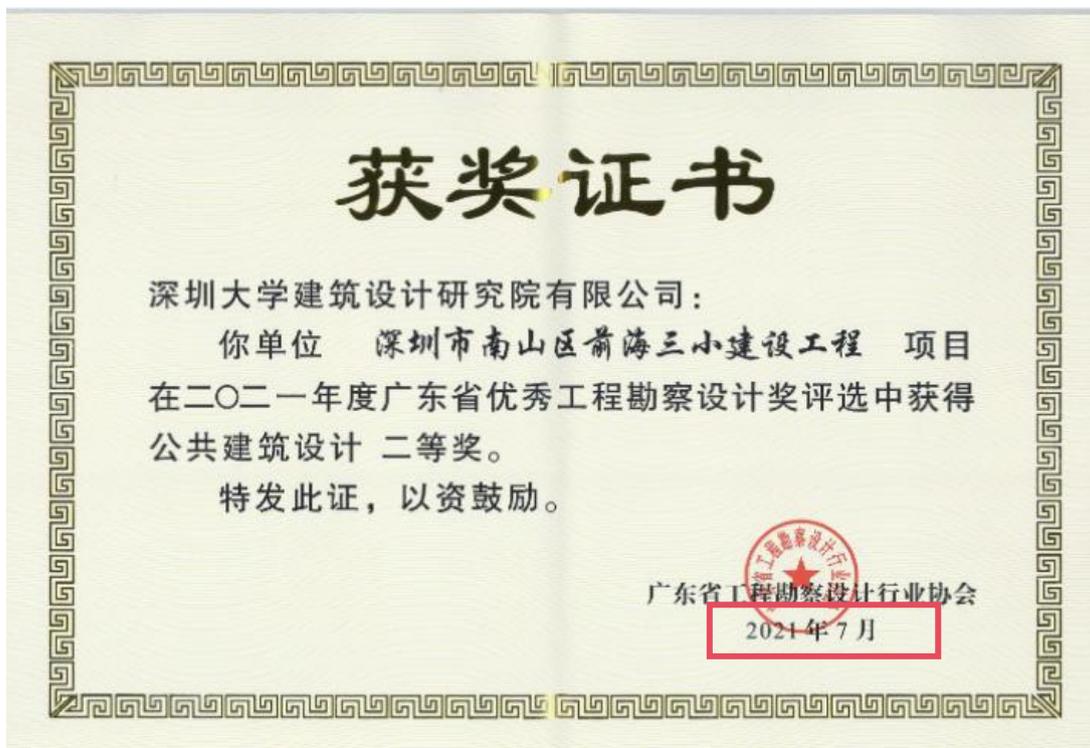
2023 年广东省优秀工程勘察设计奖 公共建筑设计 一等奖-  
福田区侨安小学(侨东小学) 建设工程



2023 年广东省优秀工程勘察设计奖 公共建筑设计 二等奖-  
西涌游客服务中心建筑设计项目



2021 年度广东省优秀工程勘察设计奖 公共建筑设计 二等  
奖-深圳市南山区前海三小建设工程



2021 年度广东省优秀工程勘察设计奖 公共建筑设计 三等  
奖-华润小径湾贝赛思国际学校

