

标段编号：2019-440306-70-03-107023083001

深圳市建设工程勘察招标投标 文件

标段名称：宝安新桥东重点城市更新项目04-07、04-08、08-03、08-04、08-06地块基坑及主体监测

投标文件内容：资信标文件

投标人：建勘勘测有限公司

日期：2025年01月25日

一、 投标人基本情况汇总表

1. 投标人基本情况汇总表

企业名称	建勘勘测有限公司		
法定代表人姓名	高风博	联系方式	13089883001
资质类别及等级	工程勘察 专业类甲 级	企业性质 (国企/民企/其 他)	民企
工程建设类执业 注册工程师数量	9		
近3年(2021-2023年)营业收 入(万元)	2021年8900万元; 2022年9766万元; 2023年11216万元。		
近3年(2021-2023年)纳税 (万元)	2021年512.38万元; 2022年530.27万元; 2023年776.64万元。		
其他需说明问题	无		

2. 股权关系结构图



3. 控股及管理关系情况申报表

致：深圳市宝实置业有限公司

我方参加[宝安新桥东重点城市更新项目 04-07、04-08、08-03、08-04、08-06 地块基坑及主体监测](#)的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，现就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	建勘勘测有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓名	高风博
	身份证号	230281198209073736
控股股东/投资人名称及出资比例	深圳市建勘投资有限公司 100%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1. 控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2. 管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3. 本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4. 如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5. 如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

投标人：建勘勘测有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖私章）

3.控股及管理关系情况申报表

致：深圳市宝实置业有限公司

我方参加宝安新桥东重点城市更新项目 04-07、04-08、08-03、08-04、08-06 地块基坑及主体监测的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人名称	建勘勘测有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓名	高风博
	身份证号	230281198209073736
控股股东/投资人名称及出资比例	深圳市建勘投资有限公司 100%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1. 控股股东/投资人是指出资比例在 50% 以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2. 管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3. 本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4. 如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5. 如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

投标人：建勘勘测有限公司（加盖公章）
法定代表人或其委托代理人：高风博（签字或盖私章）



4. 经年检的营业执照副本

统一社会信用代码 912310001302208451	扫描二维码登录 “国家企业信用 信息公示系统”， 了解更多登记、 备案、许可、监 管信息。
	
营业执照 (10-1)	
名称 建勘测测有限公司	注册资本 伍仟万圆整
类型 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	成立日期 2006年02月13日
法定代表人 高风博	住所 黑龙江省牡丹江市东安区东七条路461号智库 楼三楼（自主申报）
经营范围 许可项目：建设工程勘察；建设工程设计；测绘服务；建设工程质量检测；地质灾害治理工程设计；地质灾害危险性评估；地质灾害治理工程监理；地质灾害治理工程勘察；建设工程施工。 一般项目：规划设计管理；土地调查评估服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	登记机关 关
	2024年09月28日

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

5. 企业资质证书



6. CMA 资质认定证书



检验检测机构 资质认定证书

证书编号: 240801061018

名称: 建勘勘测有限公司

地址: 黑龙江省牡丹江市东安区东七条路461号智库楼三楼

经审查,你机构已具备国家有关法律、行政法规规定的基本条件和能力,现予批准,可以向社会出具具有证明作用的数据和结果,特发此证。资质认定包括检验检测机构计量认证。

检验检测能力见证书附表。

你机构对外出具检验检测报告或证书的法律 responsibility 由建勘勘测有限公司承担。

许可使用标志



240801061018

发证日期: 2024年12月31日

有效期至: 2030年12月30日

发证机关: 黑龙江省市场监督管理局



本证书由国家认证认可监督管理委员会监制,在中华人民共和国境内有效。

6. 1CMA 资质认定证书附表

复评

检验检测机构 资质认定证书附表



240801061918

检验检测机构名称: 建勘检测有限公司

批准日期: 2024年12月31日

有效期至: 2030年12月30日

批准部门: 黑龙江省市场监督管理局



国家认证认可监督管理委员会制

注 意 事 项

1. 本附表是经资质认定部门批准检验检测的能力范围。
2. 取得资质认定证书的检验检测机构，向社会出具具有证明作用的数据和结果时，必须在本附表所限定的检验检测的能力范围内出具检验检测报告或证书，并在报告或者证书中正确使用 CMA 标志。
3. 本附表无批准部门骑缝章无效。
4. 本附表页码必须连续编号，每页右上方注明：第 X 页,共 X 页。

批准建勘勘测有限公司 检验检测的能力范围

证书编号:

地 址: 黑龙江省牡丹江市东安区东七条路 461 号智库楼三楼

第 1 页 共 3 页

序号	类别(产品/ 项目/参数)	产品/项目/参数		依据的标准(方法)		限制范围	说明
		序号	名称	名称	编号(含年号)		
参数							
一	建筑材料						
1	土工	1.1	含水率	土工试验方法标准	GB/T 50123-2019		扩项
		1.2	密度	土工试验方法标准	GB/T 50123-2019		扩项
		1.3	颗粒分析	土工试验方法标准	GB/T 50123-2019		扩项
		1.4	界限含水率	土工试验方法标准	GB/T 50123-2019		扩项
		1.5	固结	土工试验方法标准	GB/T 50123-2019		扩项
		1.6	直接剪切	土工试验方法标准	GB/T 50123-2019		扩项
二	地基基础						
1	工程物探	1.1	地下管线探 测	城市地下管线探测技术规 程	CJJ 61-2017		
				城市工程地球物理探测标 准	CJJ/T 7-2017		
				工程测量标准	GB 50026-2020		
		1.2	探地雷达法 地下病害体 /空洞检测	城市工程地球物理探测标 准	CJJ/T 7-2017		
				城市地下病害体综合探测 与风险评估技术标准	JGJ/T 437-2018		
2	管道缺陷检 测	2.1	潜望镜检测 QV	城镇排水管道检测与评估 技术规程	CJJ 181-2012		扩项
		2.2	电视检测 CCTV	城镇排水管道检测与评估 技术规程	CJJ 181-2012		扩项
3	地基基础工 程检测	3.1	波速测试	岩土工程勘察规范	GB 50021-2001 (2009年版)		
				地基动力特性测试规范	GB/T 50269-2015		
		3.2	静力触探试 验	岩土工程勘察规范	GB 50021-2001 (2009年版)		
				建筑地基检测技术规范	JGJ 340-2015		
		3.3	标准贯入试 验	岩土工程勘察规范	GB 50021-2001 (2009年版)		
				建筑地基检测技术规范	JGJ 340-2015		
		3.4	圆锥动力触 探	岩土工程勘察规范	GB 50021-2001 (2009年版)		
				建筑地基检测技术规范	JGJ 340-2015		

批准建勘勘测有限公司 检验检测的能力范围

证书编号:

地 址: 黑龙江省牡丹江市东安区东七条路 461 号智库楼三楼

第 2 页 共 3 页

序号	类别(产品/项目/参数)	产品/项目/参数		依据的标准(方法)		限制范围	说明
		序号	名称	名称	编号(含年号)		
3	地基基础工程检测	3.5	地基载荷试验	岩土工程勘察规范	GB 50021-2001 (2009 年版)		
				建筑地基检测技术规范	JGJ 340-2015		
		3.6	单桩竖向抗压静载试验	建筑基桩检测技术规范	JGJ 106-2014		
				建筑地基检测技术规范	JGJ 340-2015		
		3.7	钻芯法测桩	建筑基桩检测技术规范	JGJ 106-2014	不做桩身混	
				建筑地基检测技术规范	JGJ 340-2015	凝土强度	
		3.8	低应变法测桩	建筑基桩检测技术规范	JGJ 106-2014		
				建筑地基检测技术规范	JGJ 340-2015		
		3.9	声波透射法测桩	建筑基桩检测技术规范	JGJ 106-2014		
建筑地基检测技术规范	JGJ 340-2015						
3.10	锚杆抗拔试验	建筑边坡工程技术规范	GB 50330-2013				
		建筑基坑支护技术规程	JGJ 120-2012		扩项		
3.11	土壤中氡浓度	民用建筑工程室内环境污染控制标准	GB 50325-2020				
三	工程监测						
1	工程监测(基坑、边坡、建/构筑物、地基、管线、桥梁、隧道、道路、高支模)			工程测量标准	GB 50026-2020		
				建筑变形测量规范	JGJ 8-2016		
				建筑基坑工程监测技术标准	GB 50497-2019		
				建筑边坡工程技术规范	GB 50330-2013		
				建筑与桥梁结构监测技术规范	GB 50982-2014		
				城市轨道交通工程测量规范	GB/T 50308-2017		
				城市轨道交通工程监测技术规范	GB 50911-2013		
		1.1	水平位移				
		1.2	垂直位移				
		1.3	倾斜				
		1.4	裂缝				
1.5	深层水平位移						

6.2 CMA 场地使用证明

房屋租赁协议

出租方(甲方): 牡丹江民用建筑勘察设计院有限公司

承租方(乙方): 建勘勘测有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律、法规规定,甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上,就下列房屋的租赁达成如下协议:

第一条: 房屋基本情况

甲方将自有的坐落在牡丹江市东安区日照街17号牡丹江民用建筑勘察设计院有限公司1层、3层部分区域及房间(共计面积约263.43平方米)出租给乙方使用。

第二条: 租赁期限

租赁期从2018年8月20日起算。

第三条: 租金

年租金共计人民币 48000.00 元(含水电费, 卫生费)。

第四条: 交付房租期限

乙方应于本合同生效之日起 3 日内, 将该房屋交付给甲方。租期为6年。

第五条: 房屋租赁期间相关费用说明

乙方租赁期间, 水、电、取暖、物业以及其它由乙方居住而产生的费用由甲方负担。

第六条: 房屋维护养护责任

租赁期间，乙方不得随意损坏房屋设施，如需装修或改造，需先征得甲方同意，并承担装修改造费用。租赁结束时，乙方须将房屋设施恢复原状。

第七条：租赁期满

租赁期满后，如乙方要求继续租赁，则须提前 1 个月向甲方提出。

第八条：提前终止合同

在房屋租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前 1 月书面通知对方，经双方协商后签订终止合同书，在终止合同书签订前，本合同仍有效。

受不可抗力因素影响，甲方必须终止合同时，一般应提前 1 个月书面通知乙方。乙方的经济损失甲方不予补偿。

第九条：本合同页数，一式 2 份，甲、乙双方各执一份，均具有同等效力。

甲方：



乙方：



2018 年 08 月 19 日

7. 社保缴纳证明

纳税人识别号		912310001302208451		纳税人名称		建勤勘测有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额		
423106250100002393	基本医疗保险费	工基本医疗保险(单位缴)	2025-01-01至2025-01-31	2025-01-03	8,710.20		
金额合计 (大写) 捌仟柒佰壹拾元零贰角						¥8,710.20	
税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人		备注 一般申报 正税 主管税务所(科、分局): 国家税务总局牡丹江市东安区税务局第二税务所			

国家税务总局牡丹江市东安区税务局
No. 423005250100008898
填发日期: 2025 年 1 月 7 日
税务机关: 国家税务总局牡丹江市东安区税务局

收 据 联
文 纳 税 人 作 完 税 证 明

妥善保管

纳税人识别号		912310001302208451		纳税人名称		建勤勘测有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额		
423106250100002392	企业职工基本养老保险费	工基本养老保险(个人缴)	2025-01-01至2025-01-31	2025-01-03	13,844.32		
金额合计 (大写) 壹万叁仟捌佰肆拾肆元零贰角分						¥13,844.32	
税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人		备注 一般申报 正税 主管税务所(科、分局): 国家税务总局牡丹江市东安区税务局第二税务所			

国家税务总局牡丹江市东安区税务局
No. 423005250100011909
填发日期: 2025 年 1 月 7 日
税务机关: 国家税务总局牡丹江市东安区税务局

收 据 联
文 纳 税 人 作 完 税 证 明

妥善保管



中华人民共和国
税收完税证明

No. 423005250100013864

填发日期: 2025 年 1 月 7 日

税务机关: 国家税务总局牡丹江市东安区税务局

纳税人识别号	912310001302208451			纳税人名称	建勤勘测有限公司	
原凭证号	税 种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
423106250100002392	企业职工基本养老保险费	工基本养老保险(单位缴)	2025-01-01至2025-01-31	2025-01-03	27,688.64	
金额合计	(大写) 贰万柒仟陆佰捌拾捌元陆角肆分					¥27,688.64
		填 票 人		备注 一般申报 正税 主管税务所(科、分局): 国家税务总局牡丹江市东安区税务局第二税务所		

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

妥善保管



中华人民共和国
税收完税证明

No. 423005250100014854

填发日期: 2025 年 1 月 7 日

税务机关: 国家税务总局牡丹江市东安区税务局

纳税人识别号	912310001302208451			纳税人名称	建勤勘测有限公司	
原凭证号	税 种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
423106250100002394	失业保险费	失业保险(个人缴纳)	2025-01-01至2025-01-31	2025-01-03	865.27	
金额合计	(大写) 捌佰陆拾伍元贰角柒分					¥865.27
		填 票 人		备注 一般申报 正税 主管税务所(科、分局): 国家税务总局牡丹江市东安区税务局第二税务所		

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

妥善保管



中华人民共和国
税收完税证明

No. 423005250100012888

填发日期：2025年1月7日

税务机关：国家税务总局牡丹江市东安区税务局

纳税人识别号	912310001302208451		纳税人名称	建勤勘测有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
423106250100002394	失业保险费	失业保险(单位缴纳)	2025-01-01至2025-01-31	2025-01-03	865.27	
金额合计	(大写) 捌佰陆拾伍元贰角柒分				¥865.27	
		填票人	备注 一般申报 正税 主管税务所(科、分局): 国家税务总局牡丹江市东安区税务局第二税务所			

收
据
联

交
纳
税
人
作
完
税
证
明

妥善保管



中华人民共和国
税收完税证明

No. 423005250100009881

填发日期：2025年1月7日

税务机关：国家税务总局牡丹江市东安区税务局

纳税人识别号	912310001302208451		纳税人名称	建勤勘测有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
423106250100005676	工伤保险费	工伤保险	2025-01-01至2025-01-31	2025-01-06	951.76	
金额合计	(大写) 玖佰伍拾壹元柒角陆分				¥951.76	
		填票人	备注 一般申报 正税 主管税务所(科、分局): 国家税务总局牡丹江市东安区税务局第二税务所			

收
据
联

交
纳
税
人
作
完
税
证
明

妥善保管



中华人民共和国
税收完税证明

No. 423005250100011906

填发日期: 2025 年 1 月 7 日

税务机关: 国家税务总局牡丹江市东安区税务局

纳税人识别号	912310001302208451		纳税人名称	建勤勘测有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
423106250100002399	基本医疗保险费	工基本医疗保险(个人缴纳)	2025-01-01至2025-01-31	2025-01-03	2,322.60
金额合计	(大写) 贰仟叁佰贰拾贰元陆角				¥2,322.60
		填票人	备注 一般申报正税主管税务所(科、分局): 国家税务总局牡丹江市东安区税务局第二税务所		

收据联
交纳税人作完税证明

妥善保管

8. 近3年财务报告

8.1 2022年财务报告

建勘勘测有限公司 二〇二二年 审计报告

上达审字[2023]第 B9-536 号



目 录

- 一、审计报告
- 二、已审财务报表
 - 1、资产负债表
 - 2、利润表
 - 3、现金流量表
 - 4、财务报表附注
- 三、会计师事务所营业执照及执业证书复印件

北京上达会计师事务所（普通合伙）

审计报告

上达审字[2023]第 B9-536 号

建勘勘测有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了建勘勘测有限公司（以下简称贵公司）的财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表，2022 年度的利润表和现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的贵公司的财务报表在所有重大方面按照财务报告编制基础的规定编制，公允反映了贵公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

建勘勘测有限公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已经执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并

设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项(如适用)，并运用持续经营假设，除非计划清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险；设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报、结构和内容(包括披露),并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通,包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

北京上达会计师事务所(普通合伙)



中国注册会计师



中国注册会计师



2023年01月04日

资产负债表

单位：人民币元

2022-12-31

编制单位：建勘勘测有限公司

	行次	年初数	年末数	负债及所有者权益	行次	年初数	年末数
流动资产：				流动负债：			
货币资金	1	3,744,328.47	1,924,721.48	短期借款	61		
交易性金融资产	2			交易性金融负债	62		
应收票据	3			应付票据	63		
应收账款	4	57,263,696.49	60,426,265.65	应付账款	64	49,718,334.78	58,931,332.04
预付款项	5	5,284,909.90		预收款项	65	5,980,728.19	90,000.00
应收利息	6			应付职工薪酬	66		
应收股利	7			应交税费	67	1,100,634.79	678,362.77
其他应收款	8	339,750.12	2,794,088.66	应付利息	68		
存货	9			应付利润	69	789,255.05	
一年内到期的非流动资产	10			其他应付款	70	4,189,886.07	530,168.00
其他流动资产	11			一年内到期的非流动负债	71		
流动资产合计	20	66,632,684.98	65,145,075.79	其他流动负债	72		
非流动资产：				流动负债合计	80	61,778,838.88	60,229,862.81
可供出售金融资产	21			非流动负债：			
持有至到期投资	22			长期借款	100		
长期应收款	23			应付债券	101		
长期股权投资	24			长期应付款	102		
投资性房地产	25			专项应付款	103		
固定资产	26	892,315.60	822,578.80	预计负债	104		
在建工程	27			递延收益	105		
工程物资	28			递延所得税负债	106		
固定资产清理	29			其他非流动负债	107		
生产性生物资产	30			非流动负债合计	110		
油气资产	31			负债合计	120	61,778,838.88	60,229,862.81
无形资产	32			实收资本	131	5,000,000.00	5,000,000.00
开发支出	33			其他权益工具	132		
商誉	34			资本公积	133		
长期待摊费用	35			减：库存股	134		
递延所得税资产	36			盈余公积	135	746,161.70	
其他非流动资产	40			未分配利润	136		737,791.78
非流动资产合计	50	892,315.60	822,578.80	所有者权益合计	140	5,746,161.70	5,737,791.78
资产总计	60	67,525,000.58	65,967,654.59	负债和所有者权益总计	150	67,525,000.58	65,967,654.59

利润表

编制单位：建勘勘测有限公司

2022年

单位：人民币元

项 目	行次	本年累计数
一、营业收入	1	241,820,465.02
减：营业成本	2	239,836,441.78
税金及附加	3	421,869.29
销售费用	4	
管理费用	5	1,528,287.75
财务费用	6	-1,302.78
资产减值损失	7	
加：公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	8	
投资收益(损失以“-”号填列)	9	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	10	
二、营业利润(损失以“-”号填列)	11	35,168.98
加：营业外收入	12	975,565.51
其中：非流动资产处置利得	13	
减：营业外支出	14	27,012.11
其中：非流动资产处置损失	15	
三、利润总额(损失以“-”号填列)	16	983,722.38
减：所得税费用	17	245,930.60
四、净利润(损失以“-”号填列)	18	737,791.78
五、其他综合收益的税后净额	19	
(一)以后不能重分类进损益的其他综合收益	20	
1、重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动	21	
2、权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额	22	
(二)以后能重分类进损益的其他综合收益	23	
1、权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额	24	
2、可供出售金融资产公允价值变动损益	25	
3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	26	
4、现金流量套期损益的有效部分	27	
5、外币财务报表折算差额	28	
6、一揽子交易处置对子公司股权投资在丧失控制权之前产生的投资收益	29	
六、综合收益总额	30	737,791.78

现金流量表

单位：人民币元

2022年

编制单位：建勘勘测有限公司

项 目	行次	金 额	补 充 资 料	行次	金 额
一、经营活动产生的现金流量：			1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	1	247,276,395.57	净利润	57	737,791.78
收到的税费返还	3	-	加：计提的资产减值准备	58	-
收到的其他与经营活动有关的现金	8	-4,780,584.57	固定资产折旧	59	69,736.80
现金流入小计	9	242,495,811.00	无形资产摊销	60	-
购买商品、接受劳务支付的现金	10	239,728,721.13	长期待摊费用摊销	61	-
支付给职工以及为职工支付的现金	12	-	待摊费用减少（减：增加）	64	-
支付的各项税费	13	963,182.70	预提费用增加（减：减少）	65	-
支付的其他与经营活动有关的现金	18	3,623,514.16	处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）	66	27,012.11
现金流出小计	20	244,315,417.99	固定资产报废损失	67	-
经营活动产生的现金流量净额	21	-1,819,606.99	财务费用	68	-
二、投资活动产生的现金流量：			投资损失（减：收益）	69	-
收回投资所收到的现金	22	-	递延税款贷项（减：借项）	70	-
取得投资收益所收到的现金	23	-	存货的减少（减：增加）	71	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	25	-	经营性应收项目的减少（减：增加）	72	-331,997.80
收到的其他与投资活动有关的现金	28	-	经营性应付项目的增加（减：减少）	73	-759,721.02
现金流入小计	29	-	其他	74	-1,562,428.86
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	30	-	经营活动产生的现金流量净额	75	-1,819,606.99
投资所支付的现金	31	-			
支付的其他与投资活动有关的现金	35	-			
现金流出小计	36	-			
投资活动产生的现金流量净额	37	-			
三、筹资活动产生的现金流量：			2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：		
吸收投资所收到的现金	38	-	债务转为资本	76	
借款所收到的现金	40	-	一年内到期的可转换公司债券	77	
收到的其他与筹资活动有关的现金	43	-	融资租入固定资产	78	
现金流入小计	44	-			
偿还债务所支付的现金	45	-			
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	46	-			
支付的其他与筹资活动有关的现金	52	-	3、现金及现金等价物净增加情况：		
现金流出小计	53	-	现金的期末余额	79	1,924,721.48
筹资活动产生的现金流量净额	54	-	减：现金的期初余额	80	3,744,328.47
四、汇率变动对现金的影响	55	-	加：现金等价物的期末余额	81	
五、现金及现金等价物净增加额	56	-1,819,606.99	减：现金等价物的期初余额	82	
			现金及现金等价物净增加额	83	-1,819,606.99

建勘勘测有限公司

2022年度财务报表附注

一、公司简介

建勘勘测有限公司(以下简称本公司或公司)于2006年02月13日经牡丹江市市场监督管理局登记注册成立,取得企业法人营业执照(统一社会信用代码:912310001302208451),注册资本人民币5000万元;法定代表人:高风博;住所:黑龙江省牡丹江市东安区日照街17号。

经营范围:工程勘察;工程测量;工程检测;工程测绘;岩土工程测试;工程物探;地下管线探测;工程监测;工程设计服务;工程监理服务;工程管理服务;土地规划服务;城乡规划服务;土地调查评估服务。

二、重要会计政策和会计估计

本公司以持续经营为基础,根据实际发生的交易和事项,按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定(以下合称“企业会计准则”)的披露规定编制财务报表。

1. 会计期间

本公司的会计期间分为年度和中期,会计中期指短于一个完整的会计年度的报告期间。本公司会计年度采用公历年度,即每年自1月1日起至12月31日止。

2. 记账本位币

本公司记账本位币和编制本财务报表所采用的货币均为人民币。除有特别说明外,均以人民币元为单位表示。

3. 记账基础和计价原则

本公司以权责发生制为记账基础,各项财产物资以取得时的实际成本为计价原则。

4. 现金及现金等价物

在编制现金流量表时,将本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款确认为现金。将同时具备期限短(从购买日起三个月内到期)、流动性强、易于转换为已知现金、价值变动风险很小四个条件的投资,确定为现金等价物。

5. 外币业务

(1) 外币业务

外币业务采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率将外币金额折合成人民币记账。

资产负债表日外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算,由此产生的汇兑差额,除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外,均计入当期损益。

(2) 外币财务报表的折算

资产负债表中的资产和负债项目,采用资产负债表日的即期汇率折算;所有者权益项目除“未分配利润”项目外,其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目,采用交易发生日的即期汇率(或:采用按照系统合理的方法确定的、与交易发生日即期汇率近似的汇率。提示:若采用此种方法,应明示何种方法何种口径)折算。

处置境外经营时,将与该境外经营相关的外币财务报表折算差额,自所有者权益项目转入处置当期损益。

6. 应收款项

(1) 单项金额重大并单项计提坏账准备的应收款项

对单项金额重大的应收款项单独进行减值测试,如有客观证据表明其已发生坏账,确认坏账损失,计入当期损益。对单项金额不重大的应收款项,按账龄划分信用风险特征组合。

(2) 按组合计提坏账准备的应收款项

除已单独计提坏账准备的应收款项外,本公司以账龄作为信用风险特征确定应收款项组合,并采用账龄分析法对应收账款和其他应收款计提坏账准备。

7. 存货

(1) 存货的分类

存货分类为:原材料、库存商品、在产品、委托加工物资、在途物资、发出商品等。

(2) 发出存货的计价方法

库存商品、发出商品和在产品成本包括原材料、直接人工、其他直接成本以及按正常生产能力下适当比例分摊的间接生产成本,还包括相关的利息支出。各类存货的购入与入库按实际成本计价,发出按月末一次加权平均计价。

(3) 不同类别存货可变现净值的确定依据

年末对存货进行全面清查后,按存货的成本与可变现净值孰低提取或调整存货跌价准备。

产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

年末按照单个存货项目计提存货跌价准备；但对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备；与在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，则合并计提存货跌价准备。

以前减记存货价值的影响因素已经消失的，减记的金额予以恢复，并在原已计提的存货跌价准备金额内转回，转回的金额计入当期损益。

除有明确证据表明资产负债表日市场价格异常外，存货项目的可变现净值以资产负债表日市场价格为基础确定。

本年年末存货项目的可变现净值以资产负债表日市场价格为基础确定。

(4) 存货的盘存制度采用永续盘存制。

(5) 低值易耗品和包装物的摊销方法

低值易耗品、包装物领用时采用一次转销法。

8. 固定资产

固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本公司，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。与固定资产有关的后续支出，符合该确认条件的，计入固定资产成本，并终止确认被替换部分的账面价值；否则，在发生时计入当期损益。

(1) 确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本公司，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。

(2) 折旧方法

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别、预计使用寿命和预计

净残值率确定折旧率。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同方式为企业提供经济利益，则选择不同折旧率或折旧方法，分别计提折旧。

融资租赁方式租入的固定资产，能合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁资产尚可使用年限内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产尚可使用年限两者中较短的期间内计提折旧。

(3) 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

a. 租赁期满后租赁资产的所有权归属于本公司；b. 公司具有购买资产的选择权，购买价款远低于行使选择权时该资产的公允价值；c. 租赁期占所租赁资产使用寿命的大部分；d. 租赁开始日的最低租赁付款额现值，与该资产的公允价值不存在较大的差异。公司在承租开始日，将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认的融资费。

9. 在建工程

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出，作为固定资产的入账价值。所建造的固定资产在工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

10. 无形资产

(1) 公司取得无形资产时按成本进行初始计量

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。

债务重组取得债务人用以抵债的无形资产，以该无形资产的公允价值为基础确定其入账价值，并将重组债务的账面价值与该用以抵债的无形资产公允价值之间的差额，计入当期损益。

在非货币性资产交换具备商业实质且换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的无形资产以换出资产的公允价值为基础确定其入账价值，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币

性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入无形资产的成本，不确认损益。

(2) 后续计量

在取得无形资产时分析判断其使用寿命。

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内按直线法摊销；每年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，必要时进行调整。

无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。每年度终了，对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核。

11. 长期资产减值

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

商誉和使用寿命不确定的无形资产至少在每年年度终了进行减值测试。

本公司进行商誉减值测试，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。在将商誉的账面价值分摊至相关的资产组或者资产组组合时，按照各资产组或者资产组组合的公允价值占相关资产组或者资产组组合公允价值总额的比例进行分摊。公允价值难以可靠计量的，按照各资产组或者资产组组合的账面价值占相关资产组或者资产组组合账面价值总额的比例进行分摊。

在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。再对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较这些相关资产组或者资产组组合的账面价值（包括所分摊的商誉的账面价值部分）与其可收回金额，如相关资产组或者资产组

组合的可收回金额低于其账面价值的，确认商誉的减值损失。上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

12. 长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。

(1) 摊销方法

长期待摊费用在受益期内平均摊销。

(2) 摊销年限

- a. 固定资产改良支出按该固定资产的剩余使用年限摊销。
- b. 其他费用按受益年限分 3-5 年平均摊销。

13. 职工薪酬

职工薪酬，是指公司为获得职工提供的服务而给予各种形式的报酬以及其它相关支出。在职工提供服务的会计期间，将应付的职工薪酬确认为负债。对于资产负债表日后 1 年以上到期的，如果折现的影响金额重大，则以其现值列示。

本公司的职工参加由当地政府管理的养老保险、医疗保险、失业保险等社会保险费和住房公积金，相应支出在发生时计入相关资产成本或当期损益。

如在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议，如果本公司已经制定正式的解除劳动关系计划或提出自愿裁减建议并即将实施，同时本公司不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议的，确认因解除与职工劳动关系给予补偿产生的预计负债，并计入当期损益。

14. 收入

(1) 商品销售收入

在已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给买方，既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售商品实施有效控制，收入的金额能够可靠地计量，相关的经济利益很可能流入企业，相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入的实现。

(2) 提供劳务收入

在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，于资产负债表日按照完工百分比法确认提供的劳务收入。劳务交易的完工进度按已经发生的劳务成本占估计总成本的比例

确定。

提供劳务交易的结果能够可靠估计是指同时满足：①收入的金额能够可靠地计量；②相关的经济利益很可能流入企业；③交易的完工程度能够可靠地确定；④交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量。

如果提供劳务交易的结果不能够可靠估计，则按已经发生并预计能够得到补偿的劳务成本金额确认提供的劳务收入，并将已发生的劳务成本作为当期费用。已经发生的劳务成本如预计不能得到补偿的，则不确认收入。

(3) 利息收入

按照他人使用本公司货币资金的时间和实际利率计算决定。

15. 所得税

本公司所得税会计处理方法采用资产负债表债务法。

16. 重大会计判断和估计

编制财务报表要求管理层作出判断和估计，这些判断和估计会影响收入、费用、资产和负债的报告金额以及资产负债表日或有负债的披露。然而，这些估计的不确定性所导致的结果可能造成对未来受影响的资产或负债的账面金额进行重大调整。

估计的不确定性

以下为于资产负债表日有关未来的关键假设以及估计不确定性的其它关键来源，可能会对未来会计期间资产和负债账面金额重大调整。

坏账准备

本公司对应收账款和其他应收款的可收回程度作出估计并计提相应的坏账准备。

存货跌价准备

于资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。本公司管理层对成本高于预计可变现净值的，计提存货跌价准备，计入当期损益。

三、税项

(一) 主要税种及税率

公司报告期内适用的主要税种及其税率列示如下：

税 种	计税依据	税率
企业所得税	按应纳税所得额计征	25%
增值税	按税法规定计算的增值税应税收入	9%

城市维护建设税	按实际缴纳的流转税额计征	7%
教育费附加	按实际缴纳的流转税额计征	3%
地方教育费附加	按实际缴纳的流转税额计征	2%

四、或有事项

截至 2022 年 12 月 31 日，公司不存在应披露的或有事项。

五、关联方关系及其交易的说明

截至 2022 年 12 月 31 日，公司无关联交易。

六、重要资产转让及其出售的说明

截至 2022 年 12 月 31 日，公司未发生应说明的重要资产转让及出售事项。

七、会计报表有关项目注释（单位：人民币元）

1、货币资金

项目	年初数	年末数
货币资金	3,744,328.47	1,924,721.48
合计	3,744,328.47	1,924,721.48

2、应收账款

账龄	年初数	年末数
1 年以内	57,263,696.49	60,426,265.65
合计	57,263,696.49	60,426,265.65

3、预付账款

账龄	年初数	年末数
1 年以内	5,284,909.90	
合计	5,284,909.90	

4、其他应收款

账 龄	年初数	年末数
1 年以内	339,750.12	2,794,088.66
合 计	339,750.12	2,794,088.66

5、固定资产

项 目	年初数	年末数
固定资产原值	1,887,156.53	1,887,156.53
减：累计折旧	994,840.93	1,064,577.73
固定资产账面价值	892,315.60	822,578.80

7、应付账款

账 龄	年初数	年末数
1 年以内	49,718,334.78	58,931,332.04
合 计	49,718,334.78	58,931,332.04

8、预收账款

账 龄	年初数	年末数
1 年以内	5,980,728.19	90,000.00
合 计	5,980,728.19	90,000.00

9、应交税费

项 目	年初数	年末数
应交税费	1,100,634.79	678,362.77
合 计	1,100,634.79	678,362.77

10、应付利润

账龄	年初数	年末数
1年以内	789,255.05	
合计	789,255.05	

11、其他应付款

账龄	年初数	年末数
1年以内	4,189,886.07	530,168.00
合计	4,189,886.07	530,168.00

12、实收资本

项目	年初数	年末数
实收资本	5,000,000.00	5,000,000.00
合计	5,000,000.00	5,000,000.00

13、盈余公积

项目	年初数	年末数
盈余公积	746,161.70	
合计	746,161.70	

14、未分配利润

项目	本年累计数
本年净利润	737,791.78
加：年初未分配利润	-

年末未分配利润	737,791.78
---------	------------

15、主营业务收入

项目	本年累计数
主营业务收入	241,820,465.02
合计	241,820,465.02

16、主营业务成本

项目	本年累计数
主营业务成本	239,836,441.78
合计	239,836,441.78

17、主营业务税金及附加

项目	本年累计数
主营业务税金及附加	421,869.29
合计	421,869.29

18、管理费用

项目	本年累计数
管理费用	1,528,287.75
合计	1,528,287.75

19、财务费用

项 目	本年累计数
财务费用	-1,302.78
合 计	-1,302.78

20、营业外收入

项 目	本年累计数
营业外收入	975,565.51
合 计	975,565.51

21、营业外支出

项 目	本年累计数
营业外支出	27,012.11
合 计	27,012.11

22、所得税费用

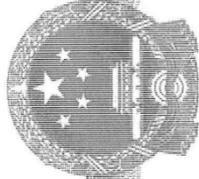
项 目	本年累计数
所得税费用	245,930.60
合 计	245,930.60

八、其他重要事项

截止本审计报告报出日，本公司无其他重要事项。

建勘勘测有限公司

2023年01月04日



营业执照

(副本)(1-1)

统一社会信用代码
91110105MA01Y8BW7L



扫描二维码请登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解变更登记、
备案、许可、监
管信息

名称 北京上达会计师事务所(普通合伙)

类型 普通合伙企业

负责人 牛润泽

经营范围

从事会计师事务所业务;税务咨询;企业管理咨询。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,不得从国家和本市产业政策禁止和限制类项目从事经营活动。)

成立日期 2020年12月21日

营业期限 2020年12月21日至 2050年12月20日

住所 北京市朝阳区将台乡东八间房10号1层1202号



登记机关

2021年09月28日

证书序号: 0017050

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关:



中华人民共和国财政部制

会计师事务所 执业证书

名称: 北京上达会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人: 牛润泽

主任会计师:

经营场所: 北京市朝阳区将台乡东八间房10号1202号

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 11010402

批准执业文号: 京财会许可[2021]0158号

批准执业日期: 2021年10月20日



年度检验登记
Annual Renewal Registration
本证书的有效性为一年
This certificate is valid for another year after this renewal.

2018年3月30日

注册编号: 410001250010
Authorized Institute of CPAs: 河南注册会计师协会
发证日期: 2007年10月28日
Date of Issuance: 2007年10月28日

二维码

注册编号: 410001250010

河南注册会计师协会

410001250010

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意转出
Agree the holder to be transferred from

河南南阳
CPA
Sum of the transfer fee in RMB of CPAs
2007年10月20日

同意转入
Agree the holder to be transferred to

北京上达会计师事务所(普通合伙)
CPAs
Sum of the transfer fee in RMB of CPAs
2007年11月25日

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

姓名: 生源洋
Sex: 男
Date of Birth: 1968-05-13
工作单位: 河南寰宇联合会会计师事务所(普通合伙)
身份证号: 411222196805133016

照片

http://acc.mof.gov.cn/cpa/accPrintFor-78912900695407421065329460126



THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会



姓名 齐蔚涛

Full name 齐蔚涛

性别 男

Sex 男

出生日期 1972-03-25

Date of birth 1972-03-25

工作单位 青岛赛德会计师事务所(普通)

Working unit 青岛赛德会计师事务所(普通)

身份证号码 370202187203251416

Identity card No. 370202187203251416







齐蔚涛 370200660002

证书编号: 370200660002
No. of Certificate

批准注册协会: 山东注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2015 年 04 月 05 日
Date of Issuance

2018年注册会计师年审合格专用章

2016年注册会计师年审合格专用章

2016年注册会计师年审合格专用章

2016年注册会计师年审合格专用章

This certificate is valid for another year after this one will.

北京上达会计师事务所(普通合伙) 1101052521583

2018年注册会计师年审合格专用章

2016年注册会计师年审合格专用章

2016年注册会计师年审合格专用章

1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.

2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.

3. The CPA shall retain the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.

4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.



齐蔚涛 370200660002

证书编号: 370200660002
No. of Certificate

批准注册协会: 山东注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2015 年 04 月 05 日
Date of Issuance

1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.

2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.

3. The CPA shall retain the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.

4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.

8.2 2023 年财务报告

建勘勘测有限公司 二〇二三年 审计报告



目 录

一、审计报告

二、已审财务报表

1、资产负债表

2、利润表

3、现金流量表

4、财务报表附注

三、会计师事务所营业执照及执业证书复印件

北京永汇会计师事务所（普通合伙）

审计报告

永汇审字[2024]第 XD2-3738 号

建勘勘测有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了建勘勘测有限公司（以下简称贵公司）的财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表，2023 年度的利润表和现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的贵公司的财务报表在所有重大方面按照财务报告编制基础的规定编制，公允反映了贵公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

建勘勘测有限公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已经执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并

设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项(如适用)，并运用持续经营假设，除非计划清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险；设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报、结构和内容(包括披露)，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

北京永汇会计师事务所(普通合伙)



中国·北京

中国注册会计师:



中国注册会计师:



2024年01月05日

资 产 负 债 表

编制单位：建勘勘测有限公司

2023-12-31

单位：人民币元

资产	行次	年初数	年末数	负债及所有者权益	行次	年初数	年末数
流动资产：				流动负债：			
货币资金	1	1,924,721.48	8,867,447.93	短期借款	61		
交易性金融资产	2			交易性金融负债	62		
应收票据	3			应付票据	63		
应收账款	4	60,426,265.65	81,573,407.72	应付账款	64	58,931,332.04	83,660,353.65
预付款项	5			预收款项	65	90,000.00	
应收利息	6			应付职工薪酬	66		
应收股利	7			应交税费	67	678,362.77	740,316.82
其他应收款	8	2,794,088.66	283,706.78	应付利息	68		
存货	9			应付股利	69		
一年内到期的非流动资产	10			其他应付款	70	530,168.00	790,630.00
其他流动资产	11			一年内到期的非流动负债	71		
流动资产合计	20	65,145,075.79	90,724,562.43	其他流动负债	72		
非流动资产：				流动负债合计	80	60,229,862.81	85,191,300.47
可供出售金融资产	21			非流动负债：			
持有至到期投资	22			长期借款	100		
长期应收款	23			应付债券	101		
长期股权投资	24			长期应付款	102		
投资性房地产	25			专项应付款	103		
固定资产	26	822,578.80	752,842.00	预计负债	104		
在建工程	27			递延收益	105		
工程物资	28			递延所得税负债	106		
固定资产清理	29			其他非流动负债	107		
生产性生物资产	30			非流动负债合计	110	-	-
油气资产	31			负债合计	120	60,229,862.81	85,191,300.47
无形资产	32			实收资本	131	5,000,000.00	5,000,000.00
开发支出	33			其他权益工具	132		
商誉	34			资本公积	133		
长期待摊费用	35			减：库存股	134		
递延所得税资产	36			盈余公积	135		
其他非流动资产	40			未分配利润	136	737,791.78	1,286,103.96
非流动资产合计	50	822,578.80	752,842.00	所有者权益合计	140	5,737,791.78	6,286,103.96
资产总计	60	65,967,654.59	91,477,404.43	负债和所有者权益总计	150	65,967,654.59	91,477,404.43

利润表

编制单位：建勘勘测有限公司

2023年

单位：人民币元

项 目	行次	本年累计数
一、营业收入	1	262,914,403.21
减：营业成本	2	258,743,931.02
税金及附加	3	661,521.33
销售费用	4	
管理费用	5	2,267,836.47
财务费用	6	-8,022.34
资产减值损失	7	
加：公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	8	
投资收益(损失以“-”号填列)	9	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	10	
二、营业利润(损失以“-”号填列)	11	1,249,136.73
加：营业外收入	12	465,668.55
其中：非流动资产处置利得	13	
减：营业外支出	14	
其中：非流动资产处置损失	15	
三、利润总额(损失以“-”号填列)	16	1,714,805.28
减：所得税费用	17	428,701.32
四、净利润(损失以“-”号填列)	18	1,286,103.96
五、其他综合收益的税后净额	19	
(一)以后不能重分类进损益的其他综合收益	20	
1、重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动	21	
2、权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额	22	
(二)以后能重分类进损益的其他综合收益	23	
1、权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额	24	
2、可供出售金融资产公允价值变动损益	25	
3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	26	
4、现金流量套期损益的有效部分	27	
5、外币财务报表折算差额	28	
6、一揽子交易处置对子公司股权投资在丧失控制权之前产生的投资收益	29	
六、综合收益总额	30	1,286,103.96

现金流量表

编制单位：建勘勘测有限公司

2023年

单位：人民币元

项 目	行次	金 额	补 充 资 料	行次	金 额
一、经营活动产生的现金流量：			1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	1	257,452,125.33	净利润	57	1,286,103.96
收到的税费返还	3	-	加：计提的资产减值准备	58	-
收到的其他与经营活动有关的现金	8	-835,660.15	固定资产折旧	59	69,736.80
现金流入小计	9	256,616,465.18	无形资产摊销	60	-
购买商品、接受劳务支付的现金	10	249,539,545.27	长期待摊费用摊销	61	-
支付给职工以及为职工支付的现金	12	-	待摊费用减少（减：增加）	64	-
支付的各项税费	13	849,795.61	预提费用增加（减：减少）	65	-
支付的其他与经营活动有关的现金	18	-715,602.15	处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）	66	-
现金流出小计	20	249,673,738.73	固定资产报废损失	67	-
经营活动产生的现金流量净额	21	6,942,726.45	财务费用	68	-
二、投资活动产生的现金流量：			投资损失（减：收益）	69	-
收回投资所收到的现金	22	-	递延税款贷项（减：借项）	70	-
取得投资收益所收到的现金	23	-	存货的减少（减：增加）	71	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	25	-	经营性应收项目的减少（减：增加）	72	-18,636,760.19
收到的其他与投资活动有关的现金	28	-	经营性应付项目的增加（减：减少）	73	24,961,437.66
现金流入小计	29	-	其他	74	-737,791.78
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	30	-	经营活动产生的现金流量净额	75	6,942,726.45
投资所支付的现金	31	-			
支付的其他与投资活动有关的现金	35	-			
现金流出小计	36	-			
投资活动产生的现金流量净额	37	-	2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：		
三、筹资活动产生的现金流量：			债务转为资本	76	
吸收投资所收到的现金	38	-	一年内到期的可转换公司债券	77	
借款所收到的现金	40	-	融资租入固定资产	78	
收到的其他与筹资活动有关的现金	43	-			
现金流入小计	44	-			
偿还债务所支付的现金	45	-			
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	46	-	3、现金及现金等价物净增加情况：		
支付的其他与筹资活动有关的现金	52	-	现金的期末余额	79	8,867,447.93
现金流出小计	53	-	减：现金的期初余额	80	1,924,721.48
筹资活动产生的现金流量净额	54	-	加：现金等价物的期末余额	81	
四、汇率变动对现金的影响	55	-	减：现金等价物的期初余额	82	
五、现金及现金等价物净增加额	56	6,942,726.45	现金及现金等价物净增加额	83	6,942,726.45

北京建勘勘测有限公司
会计师事务所(普通合伙)

建勘勘测有限公司

2023年度财务报表附注

一、公司简介

建勘勘测有限公司(以下简称本公司或公司)于2006年02月13日经牡丹江市东安区市场监督管理局登记注册成立,取得企业法人营业执照(统一社会信用代码:912310001302208451),注册资本人民币5000万元;法定代表人:高风博;住所:黑龙江省牡丹江市东安区日照街17号。

经营范围:许可项目建设工程勘察;建设工程设计;测绘服务;建设工程质量检测;地质灾害治理工程设计;地质灾害危险性评估;地质灾害治理工程监理;地质灾害治理工程勘查;建设工程施工。一般项目规划设计管理;土地调查评估服务。

二、重要会计政策和会计估计

本公司以持续经营为基础,根据实际发生的交易和事项,按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定(以下合称“企业会计准则”)的披露规定编制财务报表。

1. 会计期间

本公司的会计期间分为年度和中期,会计中期指短于一个完整的会计年度的报告期间。本公司会计年度采用公历年度,即每年自1月1日起至12月31日止。

2. 记账本位币

本公司记账本位币和编制本财务报表所采用的货币均为人民币。除有特别说明外,均以人民币元为单位表示。

3. 记账基础和计价原则

本公司以权责发生制为记账基础,各项财产物资以取得时的实际成本为计价原则。

4. 现金及现金等价物

在编制现金流量表时,将本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款确认为现金。将同时具备期限短(从购买日起三个月内到期)、流动性强、易于转换为已知现金、价值变动风险很小四个条件的投资,确定为现金等价物。

5. 外币业务

(1) 外币业务

外币业务采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率将外币金额折合成人民币记账。

资产负债表日外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算,由此产生的汇兑差额,除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外,均计入当期损益。

(2) 外币财务报表的折算

资产负债表中的资产和负债项目,采用资产负债表日的即期汇率折算;所有者权益项目除“未分配利润”项目外,其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目,采用交易发生日的即期汇率(或:采用按照系统合理的方法确定的、与交易发生日即期汇率近似的汇率。提示:若采用此种方法,应明示何种方法何种口径)折算。

处置境外经营时,将与该境外经营相关的外币财务报表折算差额,自所有者权益项目转入处置当期损益。

6. 应收款项

(1) 单项金额重大并单项计提坏账准备的应收款项

对单项金额重大的应收款项单独进行减值测试,如有客观证据表明其已发生坏账,确认坏账损失,计入当期损益。对单项金额不重大的应收款项,按账龄划分信用风险特征组合。

(2) 按组合计提坏账准备的应收款项

除已单独计提坏账准备的应收款项外,本公司以账龄作为信用风险特征确定应收款项组合,并采用账龄分析法对应收账款和其他应收款计提坏账准备。

7. 存货

(1) 存货的分类

存货分类为:原材料、库存商品、在产品、委托加工物资、在途物资、发出商品等。

(2) 发出存货的计价方法

库存商品、发出商品和在产品成本包括原材料、直接人工、其他直接成本以及按正常生产能力下适当比例分摊的间接生产成本,还包括相关的利息支出。各类存货的购入与入库按实际成本计价,发出按月末一次加权平均计价。

(3) 不同类别存货可变现净值的确定依据

年末对存货进行全面清查后,按存货的成本与可变现净值孰低提取或调整存货跌价准备。

产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

年末按照单个存货项目计提存货跌价准备；但对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备；与在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，则合并计提存货跌价准备。

以前减记存货价值的影响因素已经消失的，减记的金额予以恢复，并在原已计提的存货跌价准备金额内转回，转回的金额计入当期损益。

除有明确证据表明资产负债表日市场价格异常外，存货项目的可变现净值以资产负债表日市场价格为基础确定。

本年年末存货项目的可变现净值以资产负债表日市场价格为基础确定。

(4) 存货的盘存制度采用永续盘存制。

(5) 低值易耗品和包装物的摊销方法

低值易耗品、包装物领用时采用一次转销法。

8. 固定资产

固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本公司，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。与固定资产有关的后续支出，符合该确认条件的，计入固定资产成本，并终止确认被替换部分的账面价值；否则，在发生时计入当期损益。

(1) 确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本公司，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。

(2) 折旧方法

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别、预计使用寿命和预计

净残值率确定折旧率。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同方式为企业提供经济利益，则选择不同折旧率或折旧方法，分别计提折旧。

融资租赁方式租入的固定资产，能合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁资产尚可使用年限内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产尚可使用年限两者中较短的期间内计提折旧。

(3) 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

a. 租赁期满后租赁资产的所有权归属于本公司；b. 公司具有购买资产的选择权，购买价款远低于行使选择权时该资产的公允价值；c. 租赁期占所租赁资产使用寿命的大部分；d. 租赁开始日的最低租赁付款额现值，与该资产的公允价值不存在较大的差异。公司在承租开始日，将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认的融资费。

9. 在建工程

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出，作为固定资产的入账价值。所建造的固定资产在工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

10. 无形资产

(1) 公司取得无形资产时按成本进行初始计量

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。

债务重组取得债务人用以抵债的无形资产，以该无形资产的公允价值为基础确定其入账价值，并将重组债务的账面价值与该用以抵债的无形资产公允价值之间的差额，计入当期损益。

在非货币性资产交换具备商业实质且换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的无形资产以换出资产的公允价值为基础确定其入账价值，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币

性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入无形资产的成本，不确认损益。

(2) 后续计量

在取得无形资产时分析判断其使用寿命。

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内按直线法摊销；每年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，必要时进行调整。

无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。每年度终了，对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核。

11. 长期资产减值

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

商誉和使用寿命不确定的无形资产至少在每年年度终了进行减值测试。

本公司进行商誉减值测试，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。在将商誉的账面价值分摊至相关的资产组或者资产组组合时，按照各资产组或者资产组组合的公允价值占相关资产组或者资产组组合公允价值总额的比例进行分摊。公允价值难以可靠计量的，按照各资产组或者资产组组合的账面价值占相关资产组或者资产组组合账面价值总额的比例进行分摊。

在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。再对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较这些相关资产组或者资产组组合的账面价值（包括所分摊的商誉的账面价值部分）与其可收回金额，如相关资产组或者资产组

组合的可收回金额低于其账面价值的，确认商誉的减值损失。上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

12. 长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。

(1) 摊销方法

长期待摊费用在受益期内平均摊销。

(2) 摊销年限

- a. 固定资产改良支出按该固定资产的剩余使用年限摊销。
- b. 其他费用按受益年限分 3-5 年平均摊销。

13. 职工薪酬

职工薪酬，是指公司为获得职工提供的服务而给予各种形式的报酬以及其它相关支出。在职工提供服务的会计期间，将应付的职工薪酬确认为负债。对于资产负债表日后 1 年以上到期的，如果折现的影响金额重大，则以其现值列示。

本公司的职工参加由当地政府管理的养老保险、医疗保险、失业保险等社会保险费和住房公积金，相应支出在发生时计入相关资产成本或当期损益。

如在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议，如果本公司已经制定正式的解除劳动关系计划或提出自愿裁减建议并即将实施，同时本公司不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议的，确认因解除与职工劳动关系给予补偿产生的预计负债，并计入当期损益。

14. 收入

(1) 商品销售收入

在已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给买方，既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售商品实施有效控制，收入的金额能够可靠地计量，相关的经济利益很可能流入企业，相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入的实现。

(2) 提供劳务收入

在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，于资产负债表日按照完工百分比法确认提供的劳务收入。劳务交易的完工进度按已经发生的劳务成本占估计总成本的比例

确定。

提供劳务交易的结果能够可靠估计是指同时满足：①收入的金额能够可靠地计量；②相关的经济利益很可能流入企业；③交易的完工程度能够可靠地确定；④交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量。

如果提供劳务交易的结果不能够可靠估计，则按已经发生并预计能够得到补偿的劳务成本金额确认提供的劳务收入，并将已发生的劳务成本作为当期费用。已经发生的劳务成本如预计不能得到补偿的，则不确认收入。

(3) 利息收入

按照他人使用本公司货币资金的时间和实际利率计算决定。

15. 所得税

本公司所得税会计处理方法采用资产负债表债务法。

16. 重大会计判断和估计

编制财务报表要求管理层作出判断和估计，这些判断和估计会影响收入、费用、资产和负债的报告金额以及资产负债表日或有负债的披露。然而，这些估计的不确定性所导致的结果可能造成对未来受影响的资产或负债的账面金额进行重大调整。

估计的不确定性

以下为于资产负债表日有关未来的关键假设以及估计不确定性的其它关键来源，可能会导致未来会计期间资产和负债账面金额重大调整。

坏账准备

本公司对应收账款和其他应收款的可收回程度作出估计并计提相应的坏账准备。

存货跌价准备

于资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。本公司管理层对成本高于预计可变现净值的，计提存货跌价准备，计入当期损益。

三、税项

(一) 主要税种及税率

公司报告期内适用的主要税种及其税率列示如下：

税 种	计税依据	税率
企业所得税	按应纳税所得额计征	25%
增值税	按税法规定计算的增值税应税收入	13%

城市维护建设税	按实际缴纳的流转税额计征	7%
教育费附加	按实际缴纳的流转税额计征	3%
地方教育费附加	按实际缴纳的流转税额计征	2%

四、或有事项

截至 2023 年 12 月 31 日，公司不存在应披露的或有事项。

五、关联方关系及其交易的说明

截至 2023 年 12 月 31 日，公司无关联交易。

六、重要资产转让及其出售的说明

截至 2023 年 12 月 31 日，公司未发生应说明的重要资产转让及出售事项。

七、会计报表有关项目注释（单位：人民币元）

1、货币资金

项目	年初数	年末数
货币资金	1,924,721.48	8,867,447.93
合计	1,924,721.48	8,867,447.93

2、应收账款

账龄	年初数	年末数
1 年以内	60,426,265.65	81,573,407.72
合计	60,426,265.65	81,573,407.72

3、其他应收款

账龄	年初数	年末数
1 年以内	2,794,088.66	283,706.78
合计	2,794,088.66	283,706.78

4、固定资产

项 目	年初数	年末数
固定资产原值	1,887,156.53	1,887,156.53
减：累计折旧	1,064,577.73	1,134,314.53
固定资产账面价值	822,578.80	752,842.00

5、应付账款

账 龄	年初数	年末数
1年以内	58,931,332.04	83,660,353.65
合 计	58,931,332.04	83,660,353.65

6、预收账款

账 龄	年初数	年末数
1年以内	90,000.00	-
合 计	90,000.00	-

7、应交税费

项 目	年初数	年末数
应交税费	678,362.77	740,316.82
合 计	678,362.77	740,316.82

8、其他应付款

账 龄	年初数	年末数
1年以内	530,168.00	790,630.00
合 计	530,168.00	790,630.00

9、实收资本

项目	年初数	年末数
实收资本	5,000,000.00	5,000,000.00
合计	5,000,000.00	5,000,000.00

10、主营业务收入

项目	本年累计数
主营业务收入	262,914,403.21
合计	262,914,403.21

11、主营业务成本

项目	本年累计数
主营业务成本	258,743,931.02
合计	258,743,931.02

12、主营业务税金及附加

项目	本年累计数
主营业务税金及附加	661,521.33
合计	661,521.33

13、管理费用

项目	本年累计数
管理费用	2,267,836.47

合计	2,267,836.47
----	--------------

14、财务费用

项目	本年累计数
财务费用	-8,022.34
合计	-8,022.34

15、营业外收入

项目	本年累计数
营业外收入	465,668.55
合计	465,668.55

16、所得税费用

项目	本年累计数
所得税费用	428,701.32
合计	428,701.32

八、其他重要事项

截止本审计报告报出日，本公司无其他重要事项。

建勘勘测有限公司

2024年01月05日



统一社会信用代码
补91110112MA7L0U2T0B

营业执照

(副本) (1-1)



扫描市场主体身
份码了解更多登
记、备案、许可、
监管信息，体验
更多应用服务。

名称 北京永汇会计师事务所（普通合伙）

类型 普通合伙企业

执行事务合伙人 吴雯雯

经营范围

出资额 50万元

成立日期 2022年03月16日

主要经营场所 北京市平谷区兴谷园小区18号楼1层商业7号-230014（集群注册）

许可项目：注册会计师业务；代理记账。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：税务服务；企业管理咨询。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）



登记机关

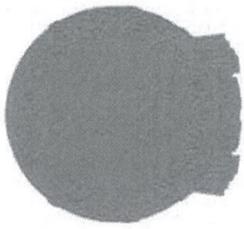
2023年10月15日

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

http://www.gsxt.gov.cn

国家企业信用信息公示系统网址：

国家市场监督管理总局监制



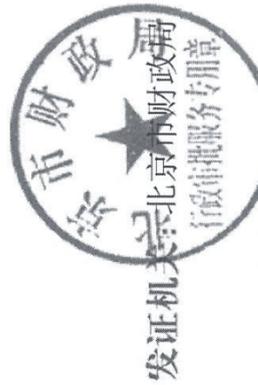
会计师事务所 执业证书

名称：北京永汇会计师事务所（普通合伙）
 首席合伙人：吴雯雯
 主任会计师：
 经营场所：北京市通州区寨辛庄前街4号院3号楼6层615
 组织形式：普通合伙
 执业证书编号：11010434
 批准执业文号：京财会许可[2022]0196号
 批准执业日期：2022年8月30日



说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



2023年6月30日

中华人民共和国财政部制





姓名 吴雯雯
 Full name
 性别 女
 Sex
 出生日期 1969-09-24
 Date of birth
 工作单位 北京永汇会计师事务所(普通合伙)
 Working unit
 身份证号码 370902196909244985
 Identity card No.



年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after
 this renewal.



证书编号: 370800160006
 No. of Certificate

批准注册协会: 山东省注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs
 发证日期: 2016年09月29日
 Date of Issuance

年 /m
 月 /m
 日 /d



姓名 王东梅
 Full name
 性别 女
 Sex
 出生日期 1974-01-05
 Date of birth
 工作单位 北京永汇会计师事务所(普通合伙)
 Working unit
 身份证号码 410781197401052042
 Identity card No.



年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after
 this renewal.



王东梅 410700070013

证书编号: 410700070013
 No. of Certificate

批准注册协会: 河南省注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs
 发证日期: 2010年05月05日
 Date of Issuance

年 月 日
 /m /d

8.3 2024 年财务报告

建勘勘测有限公司 二〇二四年 审计报告

目 录

- 一、审计报告
- 二、已审财务报表
 - 1、资产负债表
 - 2、利润表
 - 3、现金流量表
 - 4、财务报表附注
- 三、会计师事务所营业执照及执业证书复印件



深圳铭国会计师事务所(普通合伙)
深圳铭国会计师事务所(普通合伙) 审验专用章

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。
报告编码: 粤256A771L3J



审计报告

深铭国年审字[2025]第B165号

建勘勘测有限公司：

一、审计意见

我们审计了建勘勘测有限公司（以下简称贵公司）的财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的资产负债表，2024 年度的利润表、现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的贵公司的财务报表在所有重大方面按照财务报告编制基础的规定编制，公允反映了贵公司 2024 年 12 月 31 日的财务状况以及 2024 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

建勘勘测有限公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已经执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并

深圳铭国会计师事务所(普通合伙)
审计专用章



设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项(如适用)，并运用持续经营假设，除非计划清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险；设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

深圳铭国会计师事务所(普通合伙)
审计专用章



(五) 评价财务报表的总体列报、结构和内容(包括披露),并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通,包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳铭国会计师事务所(普通合伙)



中国·深圳

中国注册会计师:



中国注册会计师:



2025年01月10日

深圳铭国会计师事务所(普通合伙)
审验专用章



资产 负债 表

编制单位：建勤勘测有限公司 2024-12-31 单位：人民币元

行次	年初数	期末数	行次	年初数	期末数
1	8,867,447.93	5,963,968.98	61		
2			62		
3			63		
4	81,573,407.72	82,329,223.35	64	83,660,353.65	85,414,149.85
5			65		
6			66		
7			67	740,316.82	989,843.83
8	283,706.78	470,258.44	68		
9			69		
10			70	790,630.00	755,630.00
11			71		
20	90,724,562.43	88,763,450.77	72		
21			80	85,191,300.47	87,159,623.68
22			100		
23			101		
24			102		
25			103		
26	752,842.00		104		
27			105		
28			106		
29			107		
30			110		
31			120	85,191,300.47	87,159,623.68
32			131	5,000,000.00	1,500,000.00
33			132		
34			133		
35			134		
36			135		
40			136	1,286,103.96	103,827.09
50	752,842.00		140	6,286,103.96	1,603,827.09
60	91,477,404.43	88,763,450.77	150	91,477,404.43	88,763,450.77



建勤勘测有限公司(普通合伙)
 单位财务用章



利润表

编制单位：建勘勘测有限公司

2024年

单位：人民币元

项 目	行次	本年累计数
一、营业收入	1	249,473,248.25
减：营业成本	2	245,666,276.30
税金及附加	3	772,274.63
销售费用	4	
管理费用	5	2,193,217.68
财务费用	6	6,951.00
资产减值损失	7	
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	8	
投资收益（损失以“-”号填列）	9	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	10	
二、营业利润（损失以“-”号填列）	11	834,528.64
加：营业外收入	12	21,956.35
其中：非流动资产处置利得	13	
减：营业外支出	14	718,048.87
其中：非流动资产处置损失	15	
三、利润总额（损失以“-”号填列）	16	138,436.12
减：所得税费用	17	34,609.03
四、净利润（损失以“-”号填列）	18	103,827.09
五、其他综合收益的税后净额	19	
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益	20	
1、重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动	21	
2、权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额	22	
（二）以后能重分类进损益的其他综合收益	23	
1、权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额	24	
2、可供出售金融资产公允价值变动损益	25	
3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	26	
4、现金流量套期损益的有效部分	27	
5、外币财务报表折算差额	28	
6、一揽子交易处置对子公司股权投资在丧失控制权之前产生的投资收益	29	
六、综合收益总额	30	103,827.09

深圳铭国会计师事务所(普通合伙)
审验专用章



现金流量表

编制单位：建勤勘测有限公司

2024年

单位：人民币元

项目	行次	金额	补充资料	行次	金额
一、经营活动产生的现金流量：					
销售商品、提供劳务收到的现金	1	264,436,611.33	1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
收到的税费返还	3	-	净利润	57	103,827.09
收到的其他与经营活动有关的现金	8	3,203,843.10	加：计提的资产减值准备	58	-
现金流入小计	9	267,640,454.43	固定资产折旧	59	-1,134,314.53
购买商品、接受劳务支付的现金	10	257,572,166.77	无形资产摊销	60	-
支付给职工以及为职工支付的现金	12	1,544,637.60	长期待摊费用摊销	61	-
支付的各项税费	13	6,760,966.69	待摊费用减少（减：增加）	64	-
支付的其他与经营活动有关的现金	18	4,666,192.32	预提费用增加（减：减少）	65	-
现金流出小计	20	270,543,933.38	处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）	66	718,048.87
经营活动产生的现金流量净额	21	-2,903,478.95	固定资产报废损失	67	-
二、投资活动产生的现金流量：					
收回投资所收到的现金	22	-	财务费用	68	6,951.00
取得投资收益所收到的现金	23	-	投资损失（减：收益）	69	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	25	-	递延税款贷项（减：借项）	70	-
收到的其他与投资活动有关的现金	28	-	存货的减少（减：增加）	71	-
现金流入小计	29	-	经营性应收项目的减少（减：增加）	72	-942,367.29
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	30	-	经营性应付项目的增加（减：减少）	73	1,968,323.21
投资所支付的现金	31	-	其他	74	-3,623,947.30
支付的其他与投资活动有关的现金	35	-	经营活动产生的现金流量净额	75	-2,903,478.95
现金流出小计	36	-			
投资活动产生的现金流量净额	37	-			
三、筹资活动产生的现金流量：					
吸收投资所收到的现金	38	-	2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：		
借款所收到的现金	40	-	债务转为资本	76	-
收到的其他与筹资活动有关的现金	43	-	一年内到期的可转换公司债券	77	-
现金流入小计	44	-	融资租入固定资产	78	-
偿还债务所支付的现金	45	-			
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	46	-			
支付的其他与筹资活动有关的现金	52	-	3、现金及现金等价物净增加情况：		
现金流出小计	53	-	现金的期末余额	79	5,963,968.98
筹资活动产生的现金流量净额	54	-	减：现金的期初余额	80	8,867,447.93
四、汇率变动对现金的影响	55	-	加：现金等价物的期末余额	81	-
五、现金及现金等价物净增加额	56	-2,903,478.95	减：现金等价物的期初余额	82	-
			现金及现金等价物净增加额	83	-2,903,478.95



建勘勘测有限公司

2024年度财务报表附注

一、公司简介

建勘勘测有限公司(以下简称本公司或公司)于2006年02月13日经牡丹江市东安区市场监督管理局登记注册成立,取得企业法人营业执照(统一社会信用代码:912310001302208451),注册资本人民币5000万元;法定代表人:高风博;住所:黑龙江省牡丹江市东安区东七条路461号智库楼三楼(自主申报)。

经营范围:许可项目:建设工程勘察;建设工程设计;测绘服务;建设工程质量检测;地质灾害治理工程设计;地质灾害危险性评估;地质灾害治理工程监理;地质灾害治理工程勘查;建设工程施工。一般项目:规划设计管理;土地调查评估服务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)。

二、重要会计政策和会计估计

本公司以持续经营为基础,根据实际发生的交易和事项,按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定(以下合称“企业会计准则”)的披露规定编制财务报表。

1. 会计期间

本公司的会计期间分为年度和中期,会计中期指短于一个完整的会计年度的报告期间。本公司会计年度采用公历年度,即每年自1月1日起至12月31日止。

2. 记账本位币

本公司记账本位币和编制本财务报表所采用的货币均为人民币。除有特别说明外,均以人民币元为单位表示。

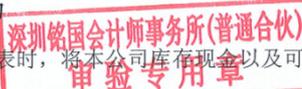
3. 记账基础和计价原则

本公司以权责发生制为记账基础,各项财产物资以取得时的实际成本为计价原则。

4. 现金及现金等价物

在编制现金流量表时,将本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款确认为现金。将同时具备期限短(从购买日起三个月内到期)、流动性强、易于转换为已知现金、价值变动风险很小四个条件的投资,确定为现金等价物。

5. 外币业务



(1) 外币业务

外币业务采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率将外币金额折合成人民币记账。

资产负债表日外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算,由此产生的汇兑差额,除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外,均计入当期损益。

(2) 外币财务报表的折算

资产负债表中的资产和负债项目,采用资产负债表日的即期汇率折算;所有者权益项目除“未分配利润”项目外,其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目,采用交易发生日的即期汇率(或:采用按照系统合理的方法确定的、与交易发生日即期汇率近似的汇率。提示:若采用此种方法,应明示何种方法何种口径)折算。

处置境外经营时,将与该境外经营相关的外币财务报表折算差额,自所有者权益项目转入处置当期损益。

6. 应收款项

(1) 单项金额重大并单项计提坏账准备的应收款项

对单项金额重大的应收款项单独进行减值测试,如有客观证据表明其已发生坏账,确认坏账损失,计入当期损益。对单项金额不重大的应收款项,按账龄划分信用风险特征组合。

(2) 按组合计提坏账准备的应收款项

除已单独计提坏账准备的应收款项外,本公司以账龄作为信用风险特征确定应收款项组合,并采用账龄分析法对应收账款和其他应收款计提坏账准备。

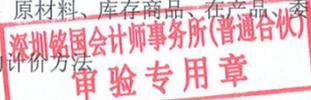
7. 存货

(1) 存货的分类

存货分类为:原材料、库存商品、在产品、委托加工物资、在途物资、发出商品等。

(2) 发出存货的计价方法

库存商品、发出商品和在产品成本包括原材料、直接人工、其他直接成本以及按正常生产能力下适当比例分摊的间接生产成本,还包括相关的利息支出。各类存货的购入与入库按实际成本计价,发出按月末一次加权平均计价。



(3) 不同类别存货可变现净值的确定依据

年末对存货进行全面清查后,按存货的成本与可变现净值孰低提取或调整存货跌价准备。

产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货,在正常生产经营过程中,以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额,确定其可变现净值;需要经过加工的材料存货,在正常生产经营过程中,以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额,确定其可变现净值;为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货,其可变现净值以合同价格为基础计算,若持有存货的数量多于销售合同订购数量的,超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

年末按照单个存货项目计提存货跌价准备;但对于数量繁多、单价较低的存货,按照存货类别计提存货跌价准备;与在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的,且难以与其他项目分开计量的存货,则合并计提存货跌价准备。

以前减记存货价值的影响因素已经消失的,减记的金额予以恢复,并在原已计提的存货跌价准备金额内转回,转回的金额计入当期损益。

除有明确证据表明资产负债表日市场价格异常外,存货项目的可变现净值以资产负债表日市场价格为基础确定。

本年年末存货项目的可变现净值以资产负债表日市场价格为基础确定。

(4) 存货的盘存制度采用永续盘存制。

(5) 低值易耗品和包装物的摊销方法

低值易耗品、包装物领用时采用一次转销法。

8. 固定资产

固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本公司,且其成本能够可靠地计量时才予以确认。与固定资产有关的后续支出,符合该确认条件的,计入固定资产成本,并终止确认被替换部分的账面价值;否则,在发生时计入当期损益。

(1) 确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的,使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本公司,且其成本能够可靠地计量时才予以确认。固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行



初始计量。

(2) 折旧方法

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率确定折旧率。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同方式为企业提供经济利益，则选择不同折旧率或折旧方法，分别计提折旧。

融资租赁方式租入的固定资产，能合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁资产尚可使用年限内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产尚可使用年限两者中较短的期间内计提折旧。

(3) 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

a. 租赁期满后租赁资产的所有权归属于本公司；b. 公司具有购买资产的选择权，购买价款远低于行使选择权时该资产的公允价值；c. 租赁期占所租赁资产使用寿命的大部分；d. 租赁开始日的最低租赁付款额现值，与该资产的公允价值不存在较大的差异。公司在承租开始日，将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认的融资费。

9. 在建工程

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出，作为固定资产的入账价值。所建造的固定资产在工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

10. 无形资产

(1) 公司取得无形资产时按成本进行初始计量

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。购买无形资产的价格超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。

债务重组取得债务人用以抵债的无形资产，以该无形资产的公允价值为基础确定其入账价值，并将重组债务的账面价值与该用以抵债的无形资产公允价值之间的差额，计入当期损益。



在非货币性资产交换具备商业实质且换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下,非货币性资产交换换入的无形资产以换出资产的公允价值为基础确定其入账价值,除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠;不满足上述前提的非货币性资产交换,以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入无形资产的成本,不确认损益。

(2) 后续计量

在取得无形资产时分析判断其使用寿命。

对于使用寿命有限的无形资产,在为企业带来经济利益的期限内按直线法摊销;每年度终了,对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核,必要时进行调整。

无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的,视为使用寿命不确定的无形资产,不予摊销。每年度终了,对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核。

11. 长期资产减值

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产等长期资产,于资产负债表日存在减值迹象的,进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的,按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认,如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的,以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

商誉和使用寿命不确定的无形资产至少在每年年度终了进行减值测试。

本公司进行商誉减值测试,对于因企业合并形成的商誉的账面价值,自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组;难以分摊至相关的资产组的,将其分摊至相关的资产组组合。在将商誉的账面价值分摊至相关的资产组或者资产组组合时,按照各资产组或者资产组组合的公允价值占相关资产组或者资产组组合公允价值总额的比例进行分摊。公允价值难以可靠计量的,按照各资产组或者资产组组合的账面价值占相关资产组或者资产组组合账面价值总额的比例进行分摊。

在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时,如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的,先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值

深圳信固会计师事务所(普通合伙)
审验专用章



测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。再对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较这些相关资产组或者资产组组合的账面价值（包括所分摊的商誉的账面价值部分）与其可收回金额，如相关资产组或者资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认商誉的减值损失。上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

12. 长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。

(1) 摊销方法

长期待摊费用在受益期内平均摊销。

(2) 摊销年限

- a. 固定资产改良支出按该固定资产的剩余使用年限摊销。
- b. 其他费用按受益年限分 3-5 年平均摊销。

13. 职工薪酬

职工薪酬，是指公司为获得职工提供的服务而给予各种形式的报酬以及其它相关支出。在职工提供服务的会计期间，将应付的职工薪酬确认为负债。对于资产负债表日后 1 年以上到期的，如果折现的影响金额重大，则以其现值列示。

本公司的职工参加由当地政府管理的养老保险、医疗保险、失业保险等社会保险费和住房公积金，相应支出在发生时计入相关资产成本或当期损益。

如在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议，如果本公司已经制定正式的解除劳动关系计划或提出自愿裁减建议并即将实施，同时本公司不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议的，确认因解除与职工劳动关系给予补偿产生的预计负债，并计入当期损益。

14. 收入

(1) 商品销售收入

在已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给买方，既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售商品实施有效控制，收入的金额能够可靠地计量，相关的经济利益很可能流入企业，相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入的实现。

深圳铭国会师事务所(普通合伙)
审验专用章



(2) 提供劳务收入

在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下,于资产负债表日按照完工百分比法确认提供的劳务收入。劳务交易的完工进度按已经发生的劳务成本占估计总成本的比例确定。

提供劳务交易的结果能够可靠估计是指同时满足:①收入的金额能够可靠地计量;②相关的经济利益很可能流入企业;③交易的完工程度能够可靠地确定;④交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量。

如果提供劳务交易的结果不能够可靠估计,则按已经发生并预计能够得到补偿的劳务成本金额确认提供的劳务收入,并将已发生的劳务成本作为当期费用。已经发生的劳务成本如预计不能得到补偿的,则不确认收入。

(3) 利息收入

按照他人使用本公司货币资金的时间和实际利率计算决定。

15. 所得税

本公司所得税会计处理方法采用资产负债表债务法。

16. 重大会计判断和估计

编制财务报表要求管理层作出判断和估计,这些判断和估计会影响收入、费用、资产和负债的报告金额以及资产负债表日或有负债的披露。然而,这些估计的不确定性所导致的结果可能造成对未来受影响的资产或负债的账面金额进行重大调整。

估计的不确定性

以下为于资产负债表日有关未来的关键假设以及估计不确定性的其它关键来源,可能会导致未来会计期间资产和负债账面金额重大调整。

坏账准备

本公司对应收账款和其他应收款的可收回程度作出估计并计提相应的坏账准备。

存货跌价准备

于资产负债表日,存货按照成本与可变现净值孰低计量。本公司管理层对成本高于预计可变现净值的,计提存货跌价准备,计入当期损益。



三、税项



(一) 主要税种及税率

公司报告期内适用的主要税种及其税率列示如下：

税种	计税依据	税率
企业所得税	按应纳税所得额计征	25%
增值税	按税法规定计算的增值税应税收入	9%
城市维护建设税	按实际缴纳的流转税额计征	7%
教育费附加	按实际缴纳的流转税额计征	3%
地方教育费附加	按实际缴纳的流转税额计征	2%

四、或有事项

截至2024年12月31日，公司不存在应披露的或有事项。

五、关联方关系及其交易的说明

截至2024年12月31日，公司无关联交易。

六、重要资产转让及其出售的说明

截至2024年12月31日，公司未发生应说明的重要资产转让及出售事项。

七、会计报表有关项目注释（单位：人民币元）

1、货币资金

项目	年初数	期末数
货币资金	8,867,447.93	5,963,968.98
合计	8,867,447.93	5,963,968.98

2、应收账款

账龄	年初数	期末数
1年以内	81,573,407.72	82,329,223.35
合计	81,573,407.72	82,329,223.35

深圳铭国会计师事务所(普通合伙)
审验专用章

3、其他应收款

账龄	年初数	期末数
----	-----	-----



1年以内	283,706.78	470,258.44
合计	283,706.78	470,258.44

4、固定资产

项目	年初数	期末数
固定资产原值	1,887,156.53	
减：累计折旧	1,134,314.53	
固定资产账面价值	752,842.00	-

5、应付账款

账龄	年初数	期末数
1年以内	83,660,353.65	85,414,149.85
合计	83,660,353.65	85,414,149.85

6、应交税费

项目	年初数	期末数
应交税费	740,316.82	989,843.83
合计	740,316.82	989,843.83

7、其他应付款

账龄	年初数	期末数
1年以内	790,630.00	755,630.00
合计	790,630.00	755,630.00

8、实收资本



项目	年初数	期末数
实收资本	5,000,000.00	1,500,000.00
合计	5,000,000.00	1,500,000.00

9、主营业务收入

项目	本年累计数
主营业务收入	249,473,248.25
合计	249,473,248.25

10、主营业务成本

项目	本年累计数
主营业务成本	245,666,276.30
合计	245,666,276.30

11、主营业务税金及附加

项目	本年累计数
主营业务税金及附加	772,274.63
合计	772,274.63

12、管理费用

项目	本年累计数
管理费用	2,193,217.68
合计	2,193,217.68

深圳铭国会计师事务所(普通合伙)
审验专用章



13、财务费用

项 目	本年累计数
财务费用	6,951.00
合 计	6,951.00

14、营业外收入

项 目	本年累计数
营业外收入	21,956.35
合 计	21,956.35

15、营业外支出

项 目	本年累计数
营业外支出	718,048.87
合 计	718,048.87

16、所得税费用

项 目	本年累计数
所得税费用	34,609.03
合 计	34,609.03

八、其他重要事项

截止本审计报告报出日，本会计师事务所(普通合伙)

深圳铭信会计师事务所(普通合伙)
审验专用章

建勤勘测有限公司

2025年01月10日





营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300MA5EKR466U

名称 深圳铭国会计师事务所(普通合伙)

类型 普通合伙

执行事务合伙人 胡凤香

深圳铭国会计师事务所(普通合伙)
审验专用章



成立日期 2017年06月20日

主要经营场所 深圳市龙华区龙华街道富康社区东环二路110号中
执时代广场B栋4J



重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2024年05月17日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



证书序号: 0021803

说明

- 《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

会计师事务所 执业证书

深圳铭国会计师事务所(普通合伙)

胡凤香

深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区笋岗东路3012号中民时代广场A27层2708

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 47470429

批准执业文号: 深财会(2024)11号

批准执业日期: 2024年1月24日



中华人民共和国财政部制



高勉 110001770032

证书编号:
No. of Certificate

批准注册协会: 110001770032
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 北京注册会计师协会
Date of Issuance

2006-7-5

年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

北京注册会计师协会
2007年度任职资格检查合格

2008年8月20日
/y /m /d



深圳铭国会计师事务所(普通合伙)
审验专用章

姓名	高勉
Sex	男
出生日期	1971-11-22
工作单位	中科华会计师事务所有限公司
身份证号码	232622711122011
Identity card No.	



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

说明：
2024年02月08日获证，所以暂无当年度年检二维码。

证书编号：
No. of Certificate 474702730001

批准注册协会：
Authorized Institute of 深圳市注册会计师协会

发证日期：
Date of Issuance 2024 年 02 月 08 日

年 月 日
/y /m /d



深圳国会计师事务所(普通合伙)
审验专用章

姓名 任辉
Full name
性别 男
Sex
出生日期 1977-11-10
Date of birth
工作单位 深圳中创会计师事务所(普通合伙)
Working unit
身份证号码 642123197711101514
Identity card No.



9. 近3年完税证明

9.1 2022年完税证明

中华人民共和国 税收完税证明

23(1019)23 证明 00000006

国家税务总局牡丹江市东安区
税务机关 税务局 填发日期 2023-10-19

纳税人名称 建勘勘测有限公司 纳税人识别号 912310001302208451

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2022-01-01至2022-12-31	2022-07-11	¥4744313.76
增值税(滞纳金)	2022-08-01至2022-08-31	2023-08-24	¥239.88
增值税	2022-11-01至2022-11-30	2023-05-22	¥-10392.6
企业所得税	2022-10-01至2022-12-31	2023-01-05	¥245930.6
城市维护建设税	2022-01-01至2022-11-30	2022-03-30	¥-51015.38
城市维护建设税	2022-01-01至2022-12-31	2022-07-11	¥216702.58
城市维护建设税(滞纳金)	2022-08-01至2022-08-31	2023-08-24	¥8.39
印花稅	2022-01-01至2022-02-01	2022-03-30	¥-6646.45
印花稅	2022-01-01至2022-12-12	2022-07-11	¥45253.38
教育费附加	2022-01-01至2022-11-30	2022-03-30	¥-21863.75
教育费附加	2022-01-01至2022-12-31	2022-07-11	¥92872.52
地方教育附加	2022-01-01至2022-11-30	2022-03-30	¥-14575.82
地方教育附加	2022-01-01至2022-12-31	2022-07-11	¥61915.01
建设行政事业性收费收入	2022-01-01至2022-12-31	2023-01-05	¥22.5

手
写
无
效

金额合计(大写) 伍佰叁拾万零贰仟柒佰陆拾肆元陆角贰分 ¥5302764.62

备注



填票人 刘滢

第1页, 总共1页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

9.2 2023 年完税证明

中华人民共和国 税收完税证明

24(0108)23 证明 00000001

国家税务总局牡丹江市东安区
税务机关 税务局 填发日期 2024-01-08

纳税人名称 建勘勘测有限公司 纳税人识别号 912310001302208451

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
增值税	2023-01-01 至 2023-12-31	2023-02-13	¥ 6643083.63	
增值税(滞纳金)	2023-02-01 至 2023-06-30	2023-08-14	¥ 179.16	
增值税	2023-04-01 至 2023-04-30	2023-05-22	¥ -5363.57	
企业所得税	2023-01-01 至 2023-12-31	2023-07-12	¥ 428701.32	
城市维护建设税	2023-01-01 至 2023-12-31	2023-02-13	¥ 346459.25	
城市维护建设税(滞纳金)	2023-02-01 至 2023-02-28	2023-08-24	¥ 6.09	手 写 无 效
城市维护建设税	2023-04-01 至 2023-04-30	2023-05-22	¥ -187.73	
印花税	2023-01-03 至 2023-12-04	2023-02-13	¥ 66215.04	
教育费附加	2023-01-01 至 2023-12-31	2023-02-13	¥ 148482.52	
教育费附加	2023-04-01 至 2023-04-30	2023-05-22	¥ -80.45	
地方教育附加	2023-01-01 至 2023-12-31	2023-02-13	¥ 98988.34	
地方教育附加	2023-04-01 至 2023-04-30	2023-05-22	¥ -53.63	
建设行政事业性收费收入	2023-01-01 至 2023-12-31	2024-01-05	¥ 22.5	

金额合计(大写) 柒佰柒拾贰万陆仟肆佰伍拾贰元肆角柒分 ¥ 7726452.47



备注

填票人 孙甜甜

第 1 页, 总共 1 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

9.3 2024 年完税证明

中华人民共和国 税收完税证明

25(0122)23 证明 00000172

税务机关	国家税务总局牡丹江市东安区税务局	填发日期	2025-01-22
纳税人名称	建勘勘测有限公司	纳税人识别号	912310001302208451
税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-10-18	¥5935121.75
企业所得税	2024-10-01 至 2024-12-31	2025-01-13	¥34609.03
城市维护建设税	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-10-18	¥415458.51
印花税	2024-01-04 至 2024-12-31	2025-01-13	¥77114.68
教育费附加	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-10-18	¥178053.65
地方教育附加	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-10-18	¥118702.44
建设行政事业性收费收入	2024-01-01 至 2024-12-31	2025-01-13	¥180.00

妥善保管

手写无效

金额合计(大写) 陆佰柒拾伍万玖仟贰佰肆拾元零陆分 ¥6759240.06



备注

填票人 电子税务局

第 1 页, 总共 1 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

二、投标人业绩情况

1. 投标人近五年签订同类工程合同的项目情况

序号	工程名称	合同价款	建设单位	开始时间	完成时间
1	厦门市轨道交通3号线南延段涉铁爆破工程第三方检测监测	12779660.00	中国铁路南昌局集团有限公司厦门工务段	2023年4月4日	2024年3月30
2	中国海南国际文物艺术品交易中心基坑工程项目(监测)	3359456.90	三亚商务区开发建设有限公司	2024年4月1日	进行中
3	四会市人民医院新院新一期项目检测、监测服务	6474110.25	四会市代建项目管理中心	2024年1月5日	进行中
4	凤池珑庭、裕和楼、淳和楼建设项目第三方基坑监测服务	3416686.00	佛山市南海区大沥镇凤池社区凤池经济联合社	2022年4月26	2023年8月10日
5	佛山市城市轨道交通四号线一期工程4207标盾构区间隧道施工监测技术咨询服务	2544165.36	中铁七局集团西安铁路工程有限公司	2024年5月20日	进行中

注：投标人应将近五年签订同类工程合同的项目情况填入本表，附相应合同扫描件。

1.1 厦门市轨道交通 3 号线南延段涉铁爆破工程第三方检测监测：中标通知书

中国铁路南昌局集团有限公司厦门工务段（厦门市轨道交通 3 号线南延段涉铁爆破工程）第三方检测监测中标通知书

建勘勘测有限公司（中标人名称）：

你方于2023年02月28日14:00时所参加的中国铁路南昌局集团有限公司厦门工务段（厦门市轨道交通3号线南延段涉铁爆破工程）第三方检测监测招标开标会议在中国铁路南昌局集团有限公司厦门工务段（厦门市湖里区中埔路53号）举行，所递交的投标文件经评标委员会评审，中标公示无异议后，并确定为中标单位。

中标价：12779660.00元

监测项目负责人姓名：王军

监测周期：从施工开工至工程竣工验收合格后一个月，竣工1个月后根据监测数据收敛情况确定是否继续监测及频率。

请你方在中标通知书发出后在30日内与中国铁路南昌局集团有限公司厦门工务段在规定的地点签订书面合同，并按招标文件的规定向建设单位提交履约担保金。

建设单位：（盖章）



法人代表：（签字或盖章）



日期：2023年03月13日

招标（代理）单位：（盖章）



法人代表：（签字或盖章）



日期：2023年03月13日

1.2 厦门市轨道交通 3 号线南延段涉铁爆破工程第三方检测 监测：合同

第三方检测监测合同

(厦门市轨道交通 3 号线南延段涉铁爆破工程)

甲方合同编号: MC-YSZD-K202409-(QB)-0046
乙方合同编号: _____

项 目 名 称: 厦门市轨道交通 3 号线南延段涉铁爆破工程

第三方检测监测

甲 方 (委托方): 中国铁路南昌局集团有限公司厦门
工务段

乙 方 (受托方): 建勘勘测有限公司

签订日期: 2023 年 4 月 4 日

签订地点: 福建省厦门市

甲方（委托方）：中国铁路南昌局集团有限公司厦门工务段

住所地：厦门市湖里区中埔路 53 号

负责人：黄青松

项目联系人：侯卿

联系方式：18020680543

通讯地址：厦门市湖里区中埔路 53 号

电话： / 传真： /

电子信箱： /

乙方（受托方）：建勘勘测有限公司

住 所 地：黑龙江省牡丹江市东安区日照街 17 号

法定代表人：高风博

项目联系人：蔡敬强

联系方式：13799765988

通讯地址：广州市番禺区洛浦街道开发路 1 号火电商务中心 502 房

电话：020-85588565 传真：020-85588565

电子信箱：13799765988@163.com

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就厦门市轨道交通 3 号线南延段涉铁爆破铁路设备状态检测监测项目的技术服务事宜，经协商达成一致签订本合同。

第一条 服务内容、方式和要求

甲方委托乙方进行的技术服务内容如下：

（一）技术服务的目标：通过检测监测，确保施工期间铁路设备安全。

（二）技术服务的内容：详见 1. 工作内容及范围； 2. 检测监测时间、频次及控制标准

1. 工作内容及范围

（1）工作内容：施工期间对工程施工期间施工地点前后影响范围内铁路轨道、涵洞、厦门站站房、挡墙、玻璃幕墙等沉降、水平位移检测监测，铁路设备及周边地表等监测（最终以中国铁路南昌局集团有限公司相关部门审核同意的检测监测方案及检测监测内容为准）：站房竖向位移；框架涵竖向位移；交通涵竖向位移；轨道竖向、水平位移；挡墙竖向、水平位移；爆破振速；视频监控等。

（2）监测范围：工程施工期间有影响到铁路既有设备进行状态监测。

点相关事宜，食宿乙方自理。

(二) 甲方提供上述工作条件和协作事项的时间及方式：

1. 工作条件提供时间及方式：按照乙方合理要求，满足现场需求的情况下，配合乙方完成检测监测点布设。

2. 协作事项提供时间及方式： / 。

(三) 本合同履行完毕后，上述技术资料采取第(1)种方式进行处理：

1. 乙方于合同履行完毕后10日内返还甲方。

2. 由乙方自行销毁。

3. 其他(如有)： / 。

第四条 验收标准和方式

双方确定以下列标准和方式对乙方提供的技术服务进行验收，由甲方出具服务项目的验收证明：

(一) 乙方完成技术服务的形式：以满足现场需求为前提，对既有铁路设备进行检测监测，提供检测监测数据分析报告，根据数据分析报告及时对甲方、监理、施工等各方提出预警。

(二) 技术服务成果的验收标准：满足《邻近铁路营业线施工安全监测技术规程》TB10314-2021、《公路与市政工程下穿高速铁路技术规程》TB10182-2017、《运营高速铁路基础变形监测管理办法（铁总运[2015]113号）》、《南昌铁路局高速铁路基础变形监测实施细则》、《厦门工务段运营高速铁路基础变形监测实施细则》等相关要求。

(三) 技术服务成果的验收方式：以满足现场安全生产为前提，满足竣工资料移交手续。

(四) 验收时间和地点：现场竣工验收后按照业主要求的时间、地点办理移交手续。

第五条 费用及支付方式

(一) 技术服务费用总额(总价包干，含增值税)人民币大写壹仟贰佰柒拾柒万玖仟陆佰陆拾元整(小写：12779660.00元)。其中，不含税价12056283.02元，税率6%，增值税723376.98元，具体开具发票税率以国家政策为准。

若在合同履行期间遇国家税收政策调整，则在不含税价格不变基础上，按照国家规定的新税率调整增值税及价税合计金额，不再签订补充协议。

上述合同费用包含乙方完成专业技术工作，解决技术问题需要的差旅

5. 原始设计和工艺文件： / 。

6. 其他： / 。

(六) 本合同产生的债权，乙方不能向第三方转让和质押（包括但不限于向银行保理、应收账款质押等）。

(七) 本合同任何条款被禁止或被认定无效或被撤销，该禁止、无效或撤销不得影响合同任何其他条款的有效性和继续实施。

(八) 特别约定：经甲、乙双方协商，一致同意，在本合同签订、履行过程中，如发生乙方单位或个人有拉拢、腐蚀中国铁路南昌局集团有限公司（包括公司及所属分支机构和公司出资设立的企业。下同）党员、干部和职工的行为，致使中国铁路南昌局集团有限公司党员、干部和职工发生违反“八项规定”精神、违反“四风”纪律要求以及其他违法违纪问题，受到党纪处理，企业纪律处分或司法处罚的，视情节轻重，中国铁路南昌局集团有限公司有权采取“限制或禁止中国铁路南昌局集团有限公司与乙方单位和个人（包括乙方单位的法定代表人或负责人、控股股东、实际控制人、相关控股子公司、涉案行为人）在一定期限内开展经济业务”的措施（限制或禁止措施的具体内容以中国铁路南昌局集团有限公司的决定为准）。



甲方：（盖章）

负责人
或委托代理人
（签字）

日期：2013年4月4日



乙方：（盖章）

法定代表人（负责人）
或委托代理人
（签字）

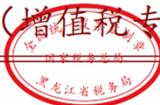
日期： 年 月 日



1.3 厦门市轨道交通 3 号线南延段涉铁爆破工程第三方检测 监测：发票



电子发票 (增值税专用发票)



发票号码: 2423200000046101119

开票日期: 2024年09月27日

购买方信息	名称: 中国铁路南昌局集团有限公司厦门工务段 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91350200B36957701A	销售方信息	名称: 建勘勘测有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 912310001302208451				
项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率/征收率	税额
*研发和技术服务*监测费					707547.17	6%	42452.83
合计					¥707547.17		¥42452.83
价税合计 (大写)		柒拾伍万圆整		(小写) ¥750000.00			
备注	工程名称: 厦门市轨道交通3号线南延段涉铁爆破工程第三方检测监测 工程地点: 福建省厦门市; 复核人: 尹理科;						

开票人: 初丹丹

2.1 中国海南国际文物艺术品交易中心基坑工程项目(监测): 中标通知书

2024/3/29 下午4:32

中标通知书 - 工程建设交易系统

中标通知书

三亚市招投标[2024]0164号

建勘勘测有限公司:

中国海南国际文物艺术品交易中心基坑工程项目(监测), 项目编号: syzw20240304008

(项目全称) 中国海南国际文物艺术品交易中心基坑工程项目(监测) (标段名称), 建设地点: 三亚中央商务区凤凰海岸单元港务局片区YGAO.1-0.1-04/07./09地块, 建设规模: 该项目用地面积约5.9公顷, 拟建地下二层, 局部地下三层, 采用钻孔灌注桩基础; 基坑工程开挖面积约4.64公顷, 基坑周边约1047延长米, 其中隧道周边约440延长米(隧道和基坑交界约385延长米), 地下室周边约607延长米, 基坑开挖深度约12-18m. 建设内容包括基坑围护结构(地下连续墙、钻孔灌注桩、高压旋喷桩)、支撑体系、降排水、地基加固、土方开挖等. 计划工期: 425日历天. 招标范围: 包括但不限于: ①基准点设置; ②墙(坡)顶水平位移、竖向位移; ③土体深层水平位移; ④地下水位; ⑤周边地表沉降; ⑥周边建筑物监测道路和地表沉降; ⑦支撑轴力地下管线沉降; ⑧立柱沉降; ⑨桩身测斜; ⑩墙内竖向钢筋应力等. 具体以招标工程量清单为准. 评标工作于 2024年03月25日 已经结束, 经评标委员会评定、中标候选人公示, 现确定贵单位为中标人. 中标价格(人民币): 叁佰叁拾伍万玖仟肆佰伍拾陆元玖角(¥3,359,456.9), 中标下浮率: 0.6%, 服务期: 425天, 项目负责人: 宁英海, 工程质量要求符合合格标准.

请贵单位在收到本通知书后30天内, 按照《招标投标法》等有关规定, 与招标人订立书面合同.

特此通知.

招标人: (盖章)



法定代表人: (签字或盖章)

2024年3月29日

招标代理机构: (盖章)



法定代表人: (签字或盖章)

2024年3月29日

2.2 中国海南国际文物艺术品交易中心基坑工程项目(监测):
合同

中国海南国际文物艺术品交易中心基坑工程项目
监测合同

项目名称: 中国海南国际文物艺术品交易中心基坑工程

委托单位: 三亚商务区开发建设有限公司

监测单位: 建勘勘测有限公司

签约地点: 海南省三亚市

签约日期: 2024年4月3日

甲方（委托方）：三亚商务区开发建设有限公司

乙方（监测方）：建勘勘测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，经协商达成一致，就中国海南国际文物艺术品交易中心基坑工程项目监测相关事宜签订如下协议，以共同遵守。

第一条 工作内容、要求和验收方式

1.1 甲方委托乙方进行中国海南国际文物艺术品交易中心基坑工程项目监测工作，并出具监测报告。

工程名称：中国海南国际文物艺术品交易中心基坑工程监测

工程地点：项目位于三亚中央商务区凤凰海岸单元港务局片区 YGHA01-01-04/07/09 地块。

项目规模及内容：该项目用地面积约 5.9 公顷，拟建地下二层，局部地下三层，采用钻孔灌注桩基础；基坑工程开挖面积约 4.64 公顷，基坑周边约 1047 延长米，其中隧道周边约 440 延长米（隧道和基坑交界约 385 延长米），地下室周边约 607 延长米，基坑开挖深度约 12-18m。建设内容包括基坑围护结构（地下连续墙、钻孔灌注桩、高压旋喷桩）、支撑体系、降排水、地基加固、土方开挖等。

监测内容：根据《建筑基坑工程监测技术规范》GB50497-2019 的规定和中国海南国际文物艺术品交易中心基坑工程设计图纸

要求，包括但不限于：①基准点设置；②墙（坡）顶水平位移、竖向位移；③土体深层水平位移；④地下水位；⑤地下管线沉降；⑥周边建筑物监测道路和地表沉降；⑦支撑轴力；⑧立柱沉降；⑨桩身测斜；⑩墙内竖向钢筋应力等。

乙方进场后，应结合设计图纸要求、项目勘察地质、进度情况编写监测专项方案，需经专家评审监测方案的应由乙方组织专家会评审，监测方案应经总包施工单位、监理单位、建设单位批准后实施。

根据《建筑基坑工程监测技术规范》GB50497-2019 的规定和中国海南国际文物艺术品交易中心基坑工程设计图纸要求，基坑工程现场仪器监测项目的选择应在充分考虑工程水文地质条件、基坑工程安全等级、支护结构的特点及变形控制要求的基础上，考虑到该工程的特点，初步确定的监测项目（详见招标清单）。

乙方应按本工程施工图设计、甲方委托要求及监测技术规范等要求完成监测工作，并根据上述监测依据，遵循客观、科学、公平、公正原则，提供符合国家经济技术政策、规定的监测报告。

1.3 监测期限及验收方式：

监测期限：监测计划工期 425 日历天（以实际发生为准）。乙方收到甲方进场通知后 2 天内进场进行监测直至监测工作全部完成，乙方根据工程实际进展情况和甲方要求，乙方应及时部署并对人员的安排做出适当调整。乙方应当向甲方书面说明每

次监测工作的时间节点,甲方有权根据本工程的工程进度情况对每次监测工作的时间节点进行安排,每次监测工作完成后的24小时内应向甲方、现场监理报送当次监测的盖章的过程监测报告(一式二份),乙方每次监测完成的工程量应当经甲方书面确认。

乙方的全部监测项目监测工作完成后7天内向甲方提供正式监测报告一式十份。乙方提交的监测报告应按国家及地方的有关技术规范要求编制,并对监测报告的真实性和准确性负责。

1.4 执行技术标准:国家及地方现行的最新有关技术规范。

第二条 服务收费及支付方式

2.1 合同价为人民币(大写):叁佰叁拾伍万玖仟肆佰伍拾陆元玖角整(¥3359456.90元,含税,税率为6%),不含税金额为人民币¥3169298.96元。(如有专家评审,则合同费用包含相关专家评审费)。本合同为固定单价合同(综合单价包含人工费、材料费、机械费及机械进出场费、措施费、规费、管理费、税金、差旅费、成果文件打印、装订等所有费用),乙方签订合同后7天内根据国家及地方现行的最新有关技术规范和施工图上报监测方案,监测方案经甲方确定通过后,根据监测方案内容重新计算,如监测内容与招标清单内容一致的执行中标单价。如新增的监测项,招投标清单对应无相关内容,经甲、乙方市场询价确定单价,并结合中标下浮率计算,上报总价原则不突破中标价总价。如甲方或相关部门要求在确认通过的监测方案基础上要求增加的监测内容,经甲、乙方市场询价确定单价,并结合中标

(此页为签章页，无正文)

甲方（盖章）： 三亚商务区开发建设有限公司
乙方（盖章）： 建勘勘测有限公司

法定代表人或
其委托代理人（签字）：
联系地址：三亚市天涯区凤凰岛一期联检楼三楼

法定代表人或
其委托代理人（签字）：
联系地址：黑龙江省牡丹江市东安区日照街 17 号

账号：
开户银行：

账号：1101400895209016
开户银行：龙江银行股份有限公司牡丹江阳明支行

电话：0898-88230398

电话：0453-6436564

签订日期：2024 年 4 月 3 日

签订日期：2024 年 4 月 3 日

2.3 中国海南国际文物艺术品交易中心基坑工程项目(监测): 发票



电子发票 (增值税专用发票)



发票号码: 24232000000066211531

开票日期: 2024年12月10日

共1页 第1页

购买方信息	名称: 三亚商务区开发建设有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 9146020039925241XR	销售方信息	名称: 建勘勘测有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 912310001302208451				
项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率/征收率	税额
*研发和技术服务*监测费		项	1	289197.179245283	289197.18	6%	17351.83
合计					¥289197.18		¥17351.83
价税合计(大写)		叁拾万零陆仟伍佰肆拾玖圆零壹分			(小写) ¥306549.01		
备注	购方开户银行: 招商银行股份有限公司三亚分行营业部; 银行账号: 899900360510505; 销方开户银行: 龙江银行股份有限公司牡丹江阳明支行; 银行账号: 1101400895209016; 工程名称: 海南国际文化交流中心项目基坑监测 工程地址: 三亚中央商务区凤凰海岸单元YGHA01-01-04/07/09地块; 复核人: 刘磊;						

开票人: 初丹丹

3.1 四会市人民医院新院新一期项目检测、监测服务：联合体协议书

联合体补充协议书

立约方：(甲公司)广东南方检测有限公司

(乙公司)广东荣骏建设工程检测股份有限公司

(丙公司)建勘勘测有限公司

广东南方检测有限公司、广东荣骏建设工程检测股份有限公司、建勘勘测有限公司自愿组成联合体，以一个投标人的身份共同参加（采购项目名称：四会市人民医院新院新一期项目检测、监测服务）（采购项目编号：DHJZ-2023SH3GH-22）的政府采购公开招标活动。

一、鉴于投标文件中三方签订的《联合体共同投标协议书》（以下简称原协议书）对招标投标清单内容中钢结构检测部分未明确实施主体，现签订补充协议进行明确：经各方补充协商达成一致意见，招标投标清单中涉及钢结构检测内容由广东荣骏建设工程检测股份有限公司负责。

二、依据原协议书及本协议书的分工，三方对应负责提供相应完成检测或监测项的请款资料并各自收款。

三、除本协议约定事宜外，原协议书其他条款继续有效，由各方继续履行。

四、本补充协议书一式 4 份，采购人 1 份，联合体成员各 1 份。自各方盖章后生效。

甲公司全称：广东南方检测有限公司（盖章）

2024 年 01 月 04 日

法定代表人(或授权委托人)：

(签字或签章)

乙公司全称：广东荣骏建设工程检测股份有限公司（盖章）

2024 年 01 月 04 日

法定代表人(或授权委托人)：

(签字或签章)

丙公司全称：建勘勘测有限公司（盖章）

2024 年 01 月 04 日

法定代表人(或授权委托人)：

(签字或签章)

3.2 四会市人民医院新院新一期项目检测、监测服务：合同

合同编号：四代建合（2024）4号

四会市人民医院新院新一期项目检测、监测服务 委托合同

项目名称：四会市人民医院新院新一期项目检测、监测服务

甲方：四会市代建项目管理中心

乙方：（牵头检测方）广东南方检测有限公司

（检测方）广东荣骏建设工程检测股份有限公司

（监测方）建勤勘测有限公司

日期：2024年1月

政府采购合同

甲方（采购人）：四会市代建项目管理中心
乙方（中标人）：（牵头检测方）广东南方检测有限公司
（检测方）广东荣骏建设工程检测股份有限公司
（监测方）建勘勘测有限公司

合同编号：四代建合（2024）4号
签约地点：广东省四会市

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》、招标文件的要求及响应文件的承诺，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下。

项目名称：四会市人民医院新院新一期项目检测、监测服务
项目编号：DHJZ-2023SH3GH-22

第一条 合同项目

1.1 检测、监测内容及测点布置（详见附件1检测内容汇总表、附件2监测内容汇总表）：

根据《建筑基坑工程监测技术规范》的要求，围护墙或基坑边坡顶部监测点水平间距不宜大于20m，每边监测点数目不宜少于3个；道路监测点平面间距宜为15~25m；建筑物沉降观测点沿建筑四角及外墙每10~15m或每隔2~3根柱基上，测斜（深层位移）监测点平面间距20~60米，地下水位监测点按平面间距40米，锚索应力监测点布置数量为总数3%。本项目基坑监测及主体的监测点数量和间距均须满足规范要求。

各监测点位置，如在施工布点有困难时，可根据施工现场情况作适当调整，但必须确保监测有效。

除此之外，在基坑工程施工和使用期内，由项目负责人（1人）带队，每天派专人进行巡视检查，巡查内容包括：

(1) 支护结构：1) 支护结构成型质量；2) 冠梁、围檩、支撑有无裂缝出现；3) 支撑有无较大变形；4) 止水帷幕有无开裂、渗漏；5) 墙后土体有无裂缝、沉陷及滑移；6) 基坑有无涌土、流沙、管涌。

(2) 施工工况：1) 开挖后暴露的土质情况与岩土勘察报告有无差异；2) 基坑开挖分段长度、分层厚度是否与设计要求一致；3) 场地地表水、地下水排放状况是否正常，基坑降水、回灌设施是否运转正常；4) 基坑周边地面有无超载。

(3) 周边环境：1) 周边管道有无破损、泄漏情况；2) 周边建筑有无新增裂缝出现；3) 周边道路(地面)有无裂缝、沉陷；4) 邻近基坑及建筑的施工变化情况。

(4) 监测设施：1) 基准点、监测点完好状况；2) 监测元件的完好及保护情况；3) 有无影响观测工作的障碍物。

(5) 根据设计要求或当地经验确定的其他巡视检查内容。检查记录应及时整理，并与仪器监测数据进行综合分析。巡视检查如发现异常和危险情况，应及时通知甲方及施工、监理等相关单位。

1.2 乙方负责合同项目的实施。

1.3 投标总报价应包括完成四会市人民医院新院新一期项目检测、监测服务的所有费用，包括人工、管理费用、工具使用、检测监测不合格需整改后返工检测监测、工期延长等情况增加的监测频率、各项税费及合同实施过程中不可预见费用等完成本次服务项目的全部费用。所有报价均应已包含国家规定的所有税费。乙方应自行核算项目正常、合法运作及使用所必需的费用。

2、合同总价

2.1 合同总额人民币小写：¥13069055.45元 大写：人民币壹仟叁佰零陆万玖仟零伍拾伍元肆角伍分：（含税）

单价下浮率 3.22%。

其中：

检测费合同价为人民币小写：¥6594945.20 元，大写：人民币陆佰伍拾玖万肆仟玖佰肆拾伍元贰角；（其中：4483921.29 元由（牵头检测方）广东南方检测有限公司实施并收款；2111023.91 元由（检测方）广东荣骏建设工程检测股份有限公司实施并收款。具体详见附件四会市人民医院新院新一期项目检测、监测服务汇总表）

监测费合同价为人民币小写：¥6474110.25 元，大写：人民币陆佰肆拾柒万肆仟壹佰壹拾元贰角五分；（由(监测方)建勘勘测有限公司实施并收款。具体详见附件四会市人民医院新院新一期项目检测、监测服务汇总表）

服务期限：自合同签订至本项目检测和监测任务完成为止

2.2 本合同的成交单价价格为固定不变价。

2.3 如果成交单价和数量的乘积与总价不一致时，以成交单价为准并修正总价，按修正后的总价不得超成交价，若超成交价，则以成交价为合同总价。

3、合同组成

详细价格、技术说明及其它有关合同的特定信息由合同附件说明。所有附件及本项目的招标文件、响应文件、会议纪要、协议、最终报价及其它承诺等均为本合同不可分割之一部分。

第二条技术服务要求

1、检测、监测依据

- 1.1、本工程设计图纸；
- 1.2、《建筑基坑技术规范》GB50497-2016；
- 1.3、《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204-2015
- 1.4、《建筑基坑支护技术规程》JGJ120-2012；
- 1.5、《建筑基坑工程技术规程》DBJ/T15-20-2016；
- 1.6、《建筑地基处理技术规范》JGJ79-2012；
- 1.7、《给排水管道工程施工及验收规范》GB50268-2008；
- 1.8、《建筑地基处理技术规范》JGJ79-2012；
- 1.9、《建筑地基基础检测规范》DBJ 15-60-2019；
- 1.10、《建筑基桩检测技术规范》JGJ106-2014；
- 1.11、《建筑地基基础工程施工质量验收规范》GB50202-2018；
- 1.12、采购人及设计方所提出的监测要求；
- 1.13、国家标准《建筑基坑工程监测技术标准》（GB50497-2019）；
- 1.14、国家标准《工程测量标准》（GB50026-2020）；
- 1.15、行业标准《建筑变形测量规范》（JGJ 8-2016）；
- 1.16、行业标准《建筑基坑支护技术规范》（JGJ 120-2012）；
- 1.17、广东省标准《建筑基坑工程技术规程》（DBJ/T15-20-2016）；
- 1.18、《国家一、二等水准测量规范》(GB/T 12897-2006)；
- 1.19、《民用建筑工程室内环境污染控制标准》(GB 50325-2020)；
- 1.20、如在合同履行期间，国家、地方和行业颁布新标准及规范，则按新的执行。

2、监测资料的反馈

监测资料采用动态反馈。在基坑开挖卸载阶段，在现场测试时，若发现位移、沉降等出现异常或达到（超过）警戒值时，立即口头向监理或甲方报告，并及时出具监测结果通知监理和甲方；一般情况（围护结构处于正常状态）在外业工作结束后 7 日内向监理或甲方提交监测简报一式陆份；全部监测工作完成，15 天内提交正式监测报告一式陆份。

方对执行的项目进行定期检讨。

5、乙方在项目实施过程中，对甲方所提供的的所有相关资料、数据，未经甲方书面同意不得向任何第三人泄露，且保密责任不因合同的终止或解除而失效。项目完成后，乙方须把甲方提供的所有资料、数据完整归还甲方。

6、乙方必须严格按相关的安全生产法律法规、规范做好检测、监测服务，确保安全，项目实施过程中发生安全生产事故，致使人员意外伤亡，均由乙方负责。

第九条 争议解决

本合同发生争议，甲、乙双方应及时协商解决，也可由当地建设行政主管部门调解，协商或调解不成时，提交项目所在地人民法院进行起诉。

第十条 合同生效

本合同在甲乙双方法人代表或其授权代表签字盖章之日起生效。

第十一条 其他

1.1 所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）、招标文件、要约文件和响应承诺文件、合同附件及《成交通知书》均为本合同不可分割的有效组成部分，与本合同具有同等的法律效力和履约义务，其缔约生效日期为有效签署或盖章确认之日期。它们的优先解释顺序如下：

- (1) 双方在合同执行过程中达成的书面补充和修正文件；
- (2) 本合同；
- (3) 成交通知书；
- (4) 招标文件；
- (5) 响应文件及其附件；
- (6) 标准、规范及有关技术文件。

但如乙方在投标时作为竞争条件而在响应文件及其附件中作出比招标文件及答疑纪要和本合同更有利于甲方的响应，则响应文件及其附件中更有利于甲方的相关条款内容的解释顺序优于招标文件及答疑纪要和本合同，乙方须按这些响应承诺履行。

1.2 未经甲方书面同意，乙方不得擅自向第三方转让本合同项下任何权利和义务。如发现乙方擅自向第三方转让本合同项下任何权利和义务扣除合同总金额的 20%。

1.3 本合同壹式拾份，其中甲方肆份、乙方 3 家单位各贰份。

1.4 本合同签约履约地点：广东省四会市

1.5 双方均已对以上各条款及附件作充分了解，并明确理解由此而产生的相关权责。

甲方名称：四会市代建项目管理中心
(盖章)

法定代表人

或委托代理人：(签字或签章)

单位地址：四会市市政府大楼二楼北侧

邮政编码：526299

电 话：0758-3266393

乙方名称：(牵头检测方) 广东南方检测有限公司
(盖章)

法定代表人

或委托代理人：(签字或签章)

单位地址：江门市新会区今古洲经济开发试验区宝源路 1 号(厂房)B 座

邮政编码：529100

电 话：0750-6695568

传 真：0758-3366101

传 真：0750-6695568

开户名称： /

开户名称：广东南方检测有限公司

开户银行： /

开户银行：中国建设银行股份有限公司新会支行

银行账号： /

银行账号：44001670601053002054

签订时间：2024年1月5日

签订时间：2024年1月5日

乙方名称：(检测方)广东荣骏建设工程检测股份有限公司

(盖章)

法定代表人

或委托代理人(签字或签章)：

单位地址：广州市番禺区石壁街屏山二村屏都路6号101

邮政编码：511400

电 话：020-81618018

传 真：020-81618012

开户名称：广东荣骏建设工程检测股份有限公司

开户银行：中国工商银行广州大塘支行

银行账号：3602089919200014473

签订时间：2024年1月5日

乙方名称：(监测方)建勘勘测有限公司

(盖章)

法定代表人

或委托代理人(签字或签章)：

单位地址：黑龙江省牡丹江市东安区日照街17号

邮政编码：157006

电 话：020-85588565

传 真：020-85588565

开户名称：建勘勘测有限公司

开户银行：龙江银行股份有限公司牡丹江阳明支行

银行账号：1101400895209016

签订时间：2024年1月5日



3.2 四会市人民医院新院新一期项目检测、监测服务：发票



电子发票(普通发票)

发票号码: 24232000000005933448

开票日期: 2024年02月23日

购买方信息	名称: 四会市代建项目管理中心 统一社会信用代码/纳税人识别号: 1244128405375456XF	销售方信息	名称: 建勘勘测有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 912310001302208451				
项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率/征收率	税额
*研发和技术服务*监测费					1832295.28	6%	109937.72
合计					¥1832295.28		¥109937.72
价税合计(大写)		<input checked="" type="checkbox"/> 壹佰玖拾肆万贰仟贰佰叁拾叁圆整			(小写) ¥1942233.00		
备注	购方开户银行: 广东四会农村商业银行股份有限公司行政服务中心支行; 银行账号: 80020000010848165; 销方开户银行: 龙江银行股份有限公司牡丹江阳明支行; 银行账号: 1101400895209016; 四会市人民医院新院新一期项目监测服务预付款; 复核人: 冯海兰;						

开票人: 初丹丹

下载次数: 1

4.1 凤池珑庭、裕和楼、淳和楼建设项目第三方基坑监测服务：合同

采购合同书

项目编号：建星佛 20220313

项目名称：凤池珑庭、裕和楼、淳和楼建设项目第三方
基坑监测服务

2022年4月26日

甲方：佛山市南海区大沥镇凤池社区凤池经济联合社

电话：0757-85566201 传真：/

地址：佛山市南海区大沥镇凤池社区居民委员会

乙方：建勘勘测有限公司

电话：13318351210 传真：020-85588565

地址：黑龙江省牡丹江市东安区日照街17号

根据凤池珑庭、裕和楼、淳和楼建设项目第三方基坑监测服务的采购结果，按照有关法律法规规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订合同如下：

一、合同金额

本项目合同总价金额为（大写）人民币叁佰肆拾壹万陆仟陆佰捌拾陆元整（¥3416686.00元）

本项目监测服务费用实行清单报价，固定单价结算方式，最终按实际完成工作量进行结算。投标报价（单价）包含但不限于派驻现场所有人员的人工、仪器设备（包括监测工作及危险源信息管理系统接入等所需的全部费用）、监控设备租赁、软件、管理、办公、交通、物耗、利润、试验、保险（包括但不限于派驻现场人员的人身意外保险及企业财产等的保险）、税费（含二次税）、风险、资料收集、测量、分析研究、评估、成果文件编制出版、场地费及合同实施过程中应预见和不可预见费用等完成本次采购项下的全部费用。工程监测时最终监测内容以通过南海区深基坑工程专项方案专家论证的深基坑监测方案要求为准。如合同履行过程中出现监测服务质量问题，中标人必须无条件按采购人提出的整改方案处理，整改所需费用由中标人负责。

二、服务期限

大概14个月，约436日历天。本项目具体服务期限从项目基坑开外起，至项目所有主体结构完成±0.00施工且基坑回填完毕后结束。因基坑施工造成周边建（构）筑物、道路、地下管线等变形的，相应的监测工作适当延长。

三、服务地点

甲方指定地点。

四、付款方式

1、合同文件组成及优先顺序为(1)本合同,(2)本合同相关补充协议,(3)本合同所有附件,(4)采购文件,(5)投标文件及其附件(含评标期间的澄清文件和补充资料),(6)中标通知书。上述文件具有同等法律效力。在执行本合同的过程中,所有经双方签署确认的文件(包括会议纪要、补充协议、往来信函)即成为本合同的有效组成部分。

2、如一方地址、电话、传真号码有变更,应在变更当日书面通知对方,否则,应承担相应责任。

3、未经甲方书面同意,乙方不得擅自向第三方转让其应履行的合同项下的义务。

4、合同附件清单(凤池珑庭、裕和楼、淳和楼建设项目-第三方基坑监测费清单)

5、本合同一式八份,甲方执四份,乙方执三份,鉴证单位一份。

6、本合同共计 12 页 A4 纸张,缺页之合同为无效合同。

(以下无正文)

甲方(盖章): 佛山市南海区大沥镇凤池社区凤池经济联合社

乙方(盖章): 建勘勘测有限公司

法人代表(签字):

经办人:

证明人:

地址:

电话:

传真:

日期: 2022 年 4 月 26 日

法人代表或授权代理人(签字):

地址: 黑龙江省牡丹江市东安区日照街 17 号

电话: 康健 13318351210

传真: 020-85588565

日期: 2022 年 4 月 26 日

收款专户如下

开户名称: 建勘勘测有限公司

银行帐号: 1101400895209016

开户行: 江银行牡丹江阳明支行

鉴证单位: 深圳市建星项目管理顾问有限公司

鉴证意见: 与采购文件确定的事项相符。

鉴证日期: 2022 年 4 月 26 日

4.1 凤池珑庭、裕和楼、淳和楼建设项目第三方基坑监测服务：发票

	电子发票(普通发票) <small>国家税务总局监制</small>		发票号码: 2423200000022892118					
	<small>黑龙江省税务局</small>		开票日期: 2024年06月03日					
购买方信息	名称: 佛山市南海区大沥镇凤池社区凤池经济联合社 统一社会信用代码/纳税人识别号: N2440605C0373850XR	销售方信息	名称: 建勘勘测有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 912310001302208451					
	项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率/征收率	税额
	*研发和技术服务*监测费					66624.54	6%	3997.47
	合计					¥66624.54		¥3997.47
	价税合计(大写)	柒万零陆佰贰拾贰圆零壹分		(小写) ¥70622.01				
备注	购方开户银行: 南海农商银行大沥支行; 银行账号: 80020000004026797; 销方开户银行: 龙江银行股份有限公司牡丹江阳明支行; 银行账号: 1101400895209016; 项目名称: 凤池珑庭、裕和楼、淳和楼建设项目主体结构沉降观测 工程地点: 佛山市南海区大沥镇; 复核人: 尹理科;							
开票人: 初丹丹								

5.1 佛山市城市轨道交通四号线一期工程 4207 标盾构区间 隧道施工监测技术咨询服务：合同



中铁七局集团有限公司

中国中铁



编号： XT-FS4207-JSPW-[2024]-04

佛山市城市轨道交通四号线一期工程 4207 标 盾构区间隧道施工监测技术咨询服务合同

甲方： 中铁七局集团西安铁路工程有限公司

乙方： 建勘勘测有限公司

签订地点： 广东省佛山市

签订日期： 2024 年 5 月 20 日



工程技术咨询服务合同

甲方： 中铁七局集团西安铁路工程有限公司

乙方： 建勘勘测有限公司

甲、乙双方根据《中华人民共和国民法典》及相关技术咨询服务的法律法规要求，本着平等、自由、诚实信用原则，经双方平等协商后，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，就 佛山市城市轨道交通四号线一期工程 4207 标罗务路站-绿岛湖北站区间、绿岛湖北站-绿岛湖中站区间、绿岛湖中站-莲塘站区间监测点埋设、验收及施工监测 工程技术咨询服务事宜达成如下协议，并由双方共同恪守。

第一条 乙方向甲方提供的技术咨询服务内容、要求和方式。

1.1 咨询服务内容： 佛山市城市轨道交通四号线一期工程 4207 标罗务路站-绿岛湖北站区间、绿岛湖北站-绿岛湖中站区间、绿岛湖中站-莲塘站区间监测点埋设、验收及施工监测

1.2 咨询服务要求： 乙方必须严格按照监测方案及相关规范的要求进行监测并提交成果报告，乙方应向甲方交付的成果、报告、文件如下：

序号	报告, 成果, 文件名称	份数	内容要求	交付时间
1	监测方案	4	监测单位应按基坑设计文件、《城市轨道交通工程监测技术规范》等有关要求编制监测方案, 并满足基坑施工的实际需要。	监测进场前
2	日监测报表	4	按相关规范要求	每日 18:00
2	周监测报表	4	按相关规范要求	每周日
3	月监测分析报告	4	按相关规范要求	每月 30 日
4	阶段性分析报告	4	按相关规范要求	进入下一重要工序
5	监测分析总报告	4	按相关规范要求	监测完成 30 天内
6	有关规范要求的其他文件	4	按相关规范要求	

1.3 咨询服务方式： 由乙方组织人员及机具现场作业，接收甲方监督与管理

第二条 乙方按照下列要求完成技术咨询服务与相关技术指导工作：

2.1 咨询服务地点： 广东省佛山市禅城区

2.2 咨询服务期限： 本项目工期暂定 30 个月，在该工期内如果受外界因素影响导致工期延后，应在 30 个月的基础上进行延后，延后不得超过 36 个月；如本项目工期超过 36 个月，超过工期的监测费用另按每月 20000 元结算，监测的开始时间为区间盾构施工开始。



结束时间为本项目具备停测条件并在建设单位审批和备案。进场与退场双方需书面确认

2.3 服务质量要求：按照坚持标准、科学公正、数据准确、服务诚信的质量方针，秉持技术服务工作的科学性、公正性，确保相关数据准确可靠，坚定不移地执行“以客户为中心”的服务宗旨，按照甲方相应标准要求，为客户提供优质、高效的技术服务。

2.4 其他要求：

2.4.1 乙方承诺按照甲方要求及法定标准，对提供的技术服务成果和技术服务指导承担法律责任。

2.4.2 制定成果检测方案，按规范和标准及甲方有关要求进行检测和检查。

2.4.3 保证严格按规程作业，保质保量按期完成合同义务。

2.4.4 向甲方提供能够履行合同义务的资质证书、营业执照复印件等有关资料。

2.4.5 成果文件应通知相关主管单位的评审和批准，如不能通过，乙方应负责修改、补充完善，直至通过评审和批准。

第三条 报酬及支付方式：

3.1 技术咨询服务费用计算方式如下：本项目采用综合单价，按实结算方式，

序号	监测项目	单位	暂定数量	不含税单价（元）	不含税合价（元）
1	罗务路站~绿岛湖北站区间	延米	2138	396	846648
2	绿岛湖北站~绿岛湖中站区间	延米	1743	396	690228
3	绿岛湖中站~莲塘站区间	延米	2180	396	863280
4	合计		6061		2400156

报价说明：1. 税率6%；2. 延米单价包含完成区间洞通全部相关施工监测费用（联络通道、周边构建筑物），包含在延米单价内，不再单独计列；3. 按季度验工计价，以“延米”为计量单位，区间附属结构施工完成后，计量至设计数量；4. 工期暂定30个月；5. 资质要求：工程勘察综合类甲级或工程勘察专业类甲级。

费用总额(含增值税)：2544165.36 (大写 贰佰伍拾肆万肆仟壹佰陆拾伍元叁角陆分)，其中，不含增值税价款为 2400156 元 (大写：人民币 贰佰肆拾万零壹佰伍拾陆 元)，增值税税率为 6 %，增值税 144009.36 元 (大写：人民币 壹拾肆万零玖元叁角陆分元)。若因国家税务政策变化导致税率调整，不含增值税价格不变，具体税金以变更后的税率计算。

3.2 技术咨询服务费结算方式：分期结算，每季度末25号乙方应先向甲方申报本季度完成技术服务工作量，提交相应的等额合法、有效的完税增值税专用发票以及相关付款资料，经过甲方审核通过后，甲方再付款。



合同履行过程中任何有关合同性质的协议、经济往来函件、涉及供应期限延长、数量变动、价格调整、质量要求、付款期限及方式等必须以书面形式且加盖与本合同相同的印章为有效，项目部印章签订的上述协议函件等均无效；合同附件作为本合同的组成部分，乙方对附件内容均已知悉，与合同具有同等法律效力。

11.6 本合同一式伍份，甲方肆份，乙方壹份，具有同等法律效力。
(以下无合同正文)

- 附件一 项目经理权责告知书
- 附件二 建设项目合规廉洁协议书
- 附件三 法人授权委托书。

甲方：(盖章)
住所地址：西安市金花北路201号
法定代表人：侯尚军
委托代理人：王立
电话：029-82356061
纳税人识别号：91610000220532359F
开户银行：中国建设银行股份有限公司西安兴庆路支行
账号：61050173001200001116

乙方：(盖章)
住所地址：黑龙江省牡丹江市东安区日照街17号
法定代表人：高风博
委托代理人：王进科
电话：13922113379
纳税人识别号：912310001302208451
开户银行：龙江银行牡丹江阳明支行
账号：1101400895209016

附件一：

5.2 佛山市城市轨道交通四号线一期工程 4207 标盾构区间
隧道施工监测技术咨询服务：发票



电子发票 (增值税专用发票)



发票号码: 25232000000004358213

开票日期: 2025年01月20日

共1页 第1页

购买方信息	名称: 中铁七局集团西安铁路工程有限公司	销售方信息	名称: 建勘勘测有限公司				
	统一社会信用代码/纳税人识别号: 91610000220532359F		统一社会信用代码/纳税人识别号: 912310001302208451				
项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率/征收率	税额
*研发和技术服务*监测技术服务费		项	1	178200	178200.00	6%	10692.00
合计					¥178200.00		¥10692.00
价税合计 (大写)		<input checked="" type="checkbox"/> 壹拾捌万捌仟捌佰玖拾贰圆整			(小写) ¥188892.00		
备注	销方开户银行: 龙江银行股份有限公司牡丹江阳明支行; 银行账号: 1101400895209016; 项目名称: 佛山市城市轨道交通四号线一期工程土建工程施工六标(4207) 施工地点: 佛山市禅城区; 复核人: 林娟花;						

开票人: 初丹丹

三. 拟派项目负责人情况

拟派项目负责人简历表

姓名	王军	性别	男	年龄	57
职务	勘察监测负责人	职称	高级工程师	学历	专科
证件类型	注册土木工程师	证件号码	AY063200216	手机号码	13799765988
参加工作时间	1990年		从事项目负责人年限		20年
项目负责人 资格证书编号		AY063200216			
项目负责人业绩表					
建设单位	项目名称	合同金额	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
中国铁路南昌局集团有限公司厦门工务段	厦门市轨道交通3号线南延段涉铁爆破工程第三方检测监测	12779660.00	2023年4月4日 - 2024年3月30日	已完	优质
四会市代建项目管理中心	四会市人民医院新院新一期项目检测、监测服务	6474110.25	2024年1月5日 - 进行中	进行中	优质
佛山市南海区大沥镇凤池社区凤池经济联合社	凤池珑庭、裕和楼、淳和楼建设项目第三方基坑监测服务	3416686.00	2022年4月26日 - 2023年8月10日	已完	优质
中铁七局集团西安铁路工程有限公司	佛山市城市轨道交通四号线一期工程4207标盾构区间隧道施工监测技	2544165.36	2024年5月20日 - 进行中	进行中	优质

	术咨询服务				
--	-------	--	--	--	--

1. 拟派项目负责人情况：王军 注册资格证



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

王军

证件类型	居民身份证	证件号码	612301*****17	性别	男
注册证书所在单位名称	建勘勘测有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

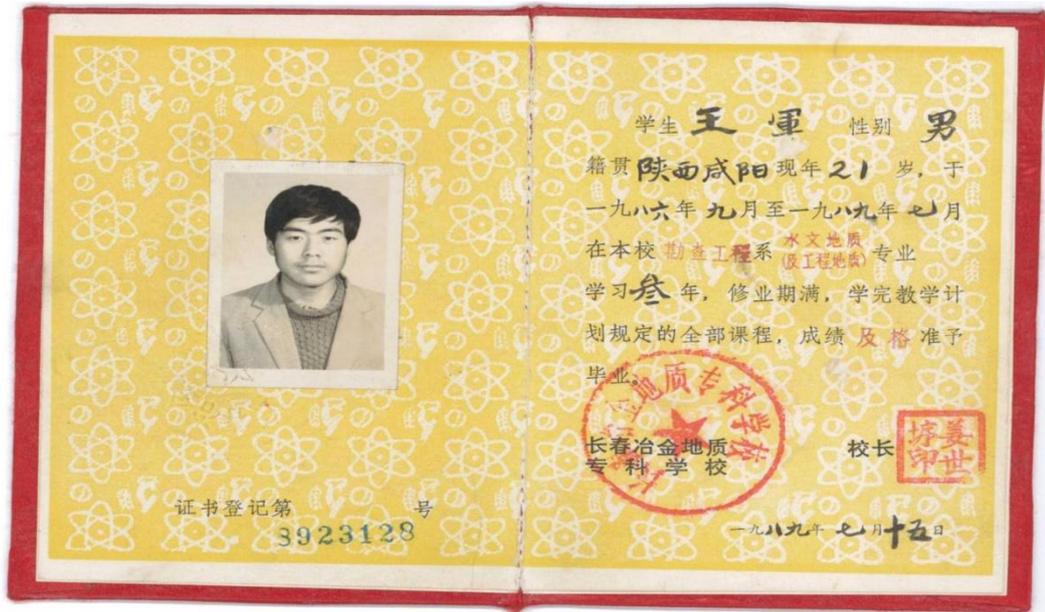
注册土木工程师（岩土）

注册单位: 建勘勘测有限公司 证书编号: AY063200216 电子证书编号: AY20063200216 注册编号/执业印章号: 2300973-AY004

注册专业: 不分专业 有效期: 2026年06月30日

2023-05-10 - 延续申请
建勘勘测有限公司

2. 拟派项目负责人情况：王军 毕业证、职称证



姓名 王 军
性别 男 民族 汉
出生 1968 年 7 月 13 日
住址 陕西省汉中市汉台区河东
店陕西地质勘查院家属院
公民身份号码 612301196807132617



**中华人民共和国
居民身份证**

签发机关 汉中市公安局汉台分局
有效期限 2007.06.13-2027.06.13

3. 拟派项目负责人情况：王军 社保缴纳证明

黑龙江省企业职工基本养老保险个人参保证明

社会保险机构名称：牡丹江市社会保险事业中心（企业养老保险）
所在单位名称：建勘勘测有限公司
姓名：王军
参保日期：2020年12月01日
打印日期：2024年12月04日
性别：男
参保状态：正常参保
单位编号：23109923100111004366
个人编号：2310003196419
社会保障号码：612301196807132617

缴费年度	本年缴费月数	当年缴费基数和	本年度个人账户缴费到账金额	至本年末个人账户累计储存额	年度缴费标识											
					1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2020	8	23208.00	1856.64	1897.52					√	√	√	√	√	√	√	√
2021	12	36864.00	2949.12	5080.45	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2022	12	42228.00	3378.24	8881.60	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2023	12	46296.00	3703.68	13017.52	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2024	12	50472.00	4037.76	17055.28	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
总计：	56	---	---	---												

说明：历年中具体已缴月份可对照“年度缴费标识”确定，年度缴费标识中：√为已缴，X为未缴

黑龙江省工伤保险个人参保证明

工伤保险机构名称：牡丹江市社会保险事业中心（企业养老保险）
所在单位名称：建勘勘测有限公司
姓名：王军
参保日期：2020年12月01日
打印日期：2024年12月04日
性别：男
参保状态：参保缴费
单位编号：23990023100114102744
个人编号：2310003196419
社会保障号：612301196807132617

缴费年度	本年缴费月数	当年缴费基数和	年度缴费标识													
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
2024	12	12618	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2023	12	42150.30	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2022	12	39838.50	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2021	12	39092.4	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√

说明：
1. 年度缴费标识中：√为已缴费，×为未缴费。
2. 提供近5年的参保缴费情况。

四. 近五年获奖情况

序号	奖项	获奖时间	获奖等级	相关工程	评奖机关
1	丽江市第二中学建设项目 2024 年度黑龙江省工程勘察设计优秀技术成果工程勘察	2024 年 7 月 17 日	三等奖	丽江市第二中学建设项目	黑龙江省勘察设计协会
2	江达翰林城项目 2024 年度黑龙江省工程勘察设计优秀技术成果工程勘察	2024 年 7 月 17 日	三等奖	江达翰林城项目	黑龙江省勘察设计协会
3	美舍嘉苑(下洋瓦灶棚改回迁商品房 C0502 地块项目)在 2023 年黑龙江省工程勘察设计优秀技术成果评定中获工程勘察	2023 年 9 月 8 日	二等奖	美舍嘉苑(下洋瓦灶棚改回迁商品房 C0502 地块项目)	黑龙江省勘察设计协会
4	罗定市新城东路(凤华二路-兴业二路段)道路建设工程项目	2024 年度	二等奖	罗定市新城东路(凤华二路-兴业二路段)道路建设工程项目	广州市工程勘察设计行业协会
5	梅林圩镇县道 X003 线升级改造工程项目的工程勘察与岩土工程设计	2024 年度	三等奖	梅林圩镇县道 X003 线升级改造工程项目的	广州市工程勘察设计行业协会

注：需提供获奖证书或其他证明材料复印件。

1. 丽江市第二中学建设项目 2024 年度黑龙江省工程勘察设计
优秀技术成果工程勘察



2. 江达翰林城项目 2024 年度黑龙江省工程勘察设计优秀技术成果工程勘察



3. 美舍嘉苑(下洋瓦灶棚改回迁商品房 C0502 地块项目)在
2023 年黑龙江省工程勘察设计优秀技术成果评定中获工程
勘察



4. 罗定市新城东路(凤华二路-兴业二路段)道路建设工程项目

目

获奖证书

建勘勘测有限公司

肇庆市建信工程岩土水样检测有限公司：

你单位 罗定市新城东路（凤华二路-兴业二路段）道路建设工程项目，被评为二〇二四年度广州市优秀工程勘察设计奖工程勘察与岩土工程设计（勘察/岩土）组二等奖。

特发此证，以资鼓励！

广州市工程勘察设计行业协会



5. 梅林圩镇县道 X003 线升级改造工程项目工程勘察与岩土
工程设计

获奖证书

建勘勘测有限公司：

你单位 梅林圩镇县道X003线升级改造工程项目，被评为二〇二
四年度广州市优秀工程勘察设计奖工程勘察与岩土工程设计（勘察/岩
土）组三等奖。

特发此证，以资鼓励！

广州市工程勘察设计行业协会

二〇二四年

五. 拟派项目团队配置表

管理团队一览表

职务	姓名	资格证书	同类工程工作经验最少年限	联系电话
项目负责人	王军	高级工程师	30	/
技术负责人	李宏宇	高级工程师	15	/
现场负责人	宁英海	正高级工程师	20	/
安全工程师	周文波	中级工程师	6	/
测量工程师	袁小川	高级工程师 注册测绘师	20	/
测量工程师	姜友杰	高级工程师	19	/
测量工程师	张刚	高级工程师	20	/
测量工程师	陈小东	高级工程师	20	/

1. 王军资料



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

王军

证件类型	居民身份证	证件号码	612301*****17	性别	男
注册证书所在单位名称	建勘勘测有限公司				

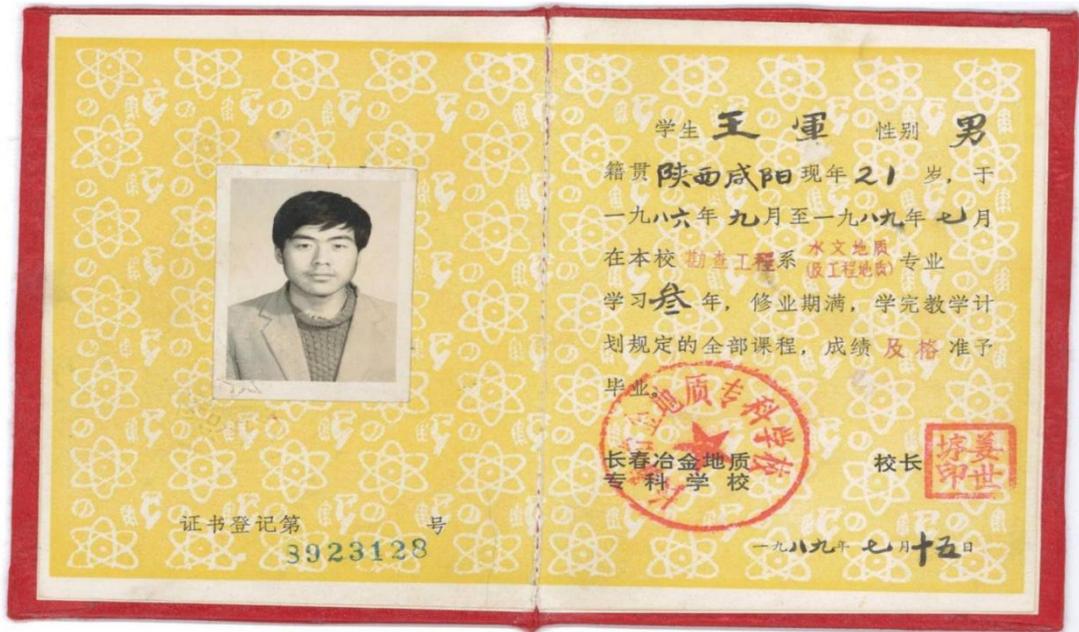
执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册土木工程师（岩土）

注册单位: 建勘勘测有限公司 证书编号: AY063200216 电子证书编号: AY20063200216 注册编号/执业印章号: 2300973-AY004

注册专业: 不分专业 有效期: 2026年06月30日

2023-05-10 - 延续申请
建勘勘测有限公司





黑龙江省企业职工基本养老保险个人参保证明

社会保险机构名称: 牡丹江市社会保险事业中心 (企业养老保险)
所在单位名称: 建路勘测有限公司
姓名: 王军
参保日期: 2020-06-01
打印日期: 2024-12-04

性别: 男
参保状态: 正常参保

单位编号: 23109923100111004366
个人编号: 2310003196419
社会保障号码: 612301196807132617



缴费年度	本年缴费月数	当年缴费基数	本年度个人账户缴费到账金额	至本年末个人账户累计储存额	年度缴费标识											
					1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2020	8	23208.00	1856.64	1897.52					√	√	√	√	√	√	√	√
2021	12	36864.00	2949.12	5080.45	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2022	12	42228.00	3378.24	8881.60	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2023	12	46296.00	3703.68	13017.52	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2024	12	50472.00	4037.76	17055.28	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
总计:	56	---	---	---												

说明: 历年中具体已缴月份可对照“年度缴费标识”确定, 年度缴费标识中: √为已缴, X为未缴

2. 李宏宇资料

普通高等学校

毕业证书



学生李宏宇 性别男，一九八四年十一月七日生，于二〇〇四年九月至二〇〇八年七月在本校建设工程学院
土木工程
专业肆 年制本科 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名： 吉林大學

校(院)长： 凤周印其

证书编号：101831200805007891 二〇〇八年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



(加盖授予部门钢印有效)

姓名：李宏宇

性别：男

出生年月：1984.11

专业名称：岩土工程

资格名称：高级工程师

授予时间：2021年9月1日

授予部门：

持证人签名：_____

身份证号码：

编号：



黑龙江省工伤保险个人参保证明

工伤保险机构名称: 黑龙江省社会保险事业中心(企业养老保险)
 所在单位名称: 建勤勘测有限公司
 姓名: 李宏宇 性别: 男
 参保日期: 2016年01月01日 参保状态: 参保缴费
 打印日期: 2024年12月04日
 单位编号: 23990023100114102744
 个人编号: 2310001236363
 社会保障号: 231002198411073216

单位: 元

缴费年度	本年缴费月数	当年缴费基数和	年度缴费标识											
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2024	12	12618	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2023	12	42150.30	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2022	12	39838.50	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2021	12	39092.4	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2020	2	6227.70	√	√	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×

说明:
 1. 年度缴费标识中: √为已缴费, ×为未缴费。
 2. 提供近5年的参保缴费情况。

3. 宁英海资料



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

宁英海

证件类型	居民身份证	证件号码	231084*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	建勤勘测有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册土木工程师（岩土）

注册单位: 建勤勘测有限公司 证书编号: AY112300190 电子证书编号: AY20112300190 注册编号/执业印章号: 2300973-AY003

注册专业: 不分专业 有效期: 2027年06月30日



黑龙江省人力资源和社会保障厅

编号: B0211110052



姓名: 宁英海
性别: 男
出生年月: 1978.10
专业名称: 岩土工程
资格名称: 高级工程师
授予时间: 二〇一一年九月一日
授予部门:

持证人签名: _____

身份证号码: 231084197810071111



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01548103

学生 宁英海 性别 男
七八年十一月七日生, 于一九九六年
九月至二〇〇一年七月在本校
环境与建设工程学院 专业
水文地质与工程地质
肆年制本科学习, 修完教学计划规
定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长: _____
校名: _____
二〇〇一年七月一日

学校编号: 10183120010504374

缴费年度	本年缴费月数	当年缴费基数和	本年度个人账户缴费到账金额	至本年未缴账户累计储存额	年度缴费标识												
					1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2016	12	30000.00	2400.00	26140.05	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2017	12	30068.00	2405.44	30582.52	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2018	12	33444.00	2665.52	35913.47	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2019	12	32480.00	2678.40	41435.92	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2020	12	34812.00	2784.96	46814.72	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2021	12	36864.00	2949.12	53002.62	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2022	12	42228.00	3378.24	59736.61	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2023	12	46296.00	3703.68	65891.48	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2024	12	50472.00	4037.76	69929.24	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
总计:	258	---	---	---													

说明: 历年中具体已缴月份可对照“年度缴费标识”确定, 年度缴费标识中: √为已缴, X为未缴

黑龙江省工伤保险个人参保证明

工伤保险机构名称: 黑龙江省社会保险事业中心(企业养老保险)

所在单位名称: 建助勘测有限公司

姓名: 何大辉

性别: 男

参保日期: 2016年01月01日

参保状态: 参保缴费

单位编号: 23990023100114102744

个人编号: 2310000526419

社会保障号: 231084197810071111

打印日期: 2024年12月04日

单位: 元

缴费年度	本年缴费月数	当年缴费基数和	年度缴费标识														
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
2024	12	12618	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2023	12	42150.30	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2022	12	39838.50	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2021	12	39092.4	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2020	2	6227.70	√	√	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

说明:

1. 年度缴费标识中: √为已缴费, X为未缴费。
2. 提供近5年的参保缴费情况。

4. 周文波资料

**吉林省专业技术职务
任职资格证书**

姓名:周文波

性别:男

证件号码:362201198205082431

专业名称:工程测量

资格名称:工程师

授予资格时间:2022年01月01日

证书编号:2022C06456

公布文号:吉人社函〔2022〕184号

发文单位:吉林省人力资源和社会保障厅

查询网址:<https://zhhs.hrss.jl.gov.cn/>

此证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格,同时取代原《吉林省专业技术资格评审表》存入个人档案使用。

二维码验证



电子证书生成日期:2023年02月01日

数据来源:吉林省电子证照库

姓名 周文波
性别 男 民族 汉
出生 1982年5月8日
住址 江西省宜春市袁州区柏木乡老塘村祥员组12号
公民身份号码 362201198205082431



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 宜春市公安局袁州分局
有效期限 2015.12.24-2035.12.24

高等教育

毕业证书



学生 周文波 性别 男，1982年05月08日生，于 2016年03月
至 2018年07月在本校 建筑工程技术 专业网络教育
2.5年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 

校(院)长: 

证书编号: 107307201806009592

二〇一八年七月十日

黑龙江省企业职工基本养老保险个人参保证明

社会保险机构名称: 牡丹江市社会保险事业中心(企业养老保险)

所在单位名称: 建助勘测有限公司

姓名: 周文波

参保日期: 2019年02月01日

打印日期: 2024-12-04

性别: 男

参保状态: 正常参保

单位编号: 23109923100111004366

个人编号: 2310003110081

社会保障号码: 362201198205082431

缴费年度	本年缴费月数	当年缴费基数和	本年度个人账户缴费到账金额	至本年末个人账户累计储存额	年度缴费标识											
					1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2019	10	27798.00	2223.84	2301.72			√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2020	12	34812.00	2784.96	5316.82	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2021	12	36864.00	2949.12	8728.50	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2022	12	42228.00	3378.24	12752.91	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2023	12	46296.00	3703.68	17042.53	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2024	12	50472.00	4037.76	21080.29	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
总计:	70	---	---													

说明: 历年中具体已缴月份可对照“年度缴费标识”确定, 年度缴费标识中: √为已缴, X为未缴

黑龙江省工伤保险个人参保证明

工伤保险机构名称: 牡丹江市社会保险事业中心(企业养老保险)

所在单位名称: 建助勘测有限公司

姓名: 周文波

参保日期: 2020年12月01日

打印日期: 2024年12月04日

性别: 男

参保状态: 参保缴费

单位编号: 23990023100111042744

个人编号: 2310003110081

社会保障号: 362201198205082431

缴费年度	本年缴费月数	当年缴费基数和	年度缴费标识													
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
2024	12	12618	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2023	12	42150.30	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2022	12	39838.50	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2021	12	39092.4	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√

说明:
1. 年度缴费标识中: √为已缴费, ×为未缴费。
2. 提供近5年的参保缴费情况。

5. 袁小川资料

姓名	袁小川	
性别	男	
身份证号	513030198112047610	
四川省工程技高级职务 评审组织	11X部评审委员会	审批机关 <u>成都市勘察设计工作研究所</u>
专业名称	工程测量	任职资格时间 <u>2017年12月2日</u>
资格名称	高级工程师	批准时间 <u>2018年5月2日</u>
		发证时间 <u>2018年6月1日</u>



注册测绘师



Registered Surveyor

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、自然资源部批准颁发，
表明持证人通过国家统一组织的考试，
取得注册测绘师资格。

姓名:	袁小川
证件号码:	513030198112047610
性别:	男
出生年月:	1981年12月
批准日期:	2019年09月08日
管理号:	201909072510000048





中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
自然资源部

普通高等学校

毕业证书



重庆大学监制

Nº 0010561

学生 袁小川 性别 男，
一九八一年十二月四日生，于一九九九年
九月至二〇〇三年六月在本校
测绘工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划
规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长： 

校 名：  重 庆 大 学

二〇〇四年六月三十日

证书编号：106111200305004112

姓名 袁小川

性别 男 民族 汉

出生 1981年12月4日

住址 成都市温江区柳城凤溪大道
南段333号14栋1单元
12楼1205号



公民身份号码 513030198112047610

 中华人民共和国

居民身份证

签发机关 成都市公安局温江区分局

有效期限 2015.01.04-2035.01.04

成都市专业技术职务
资格证书

CREDENTIALS

Chengdu Professional
& Technical Position

本证书表明持证人符合
国家颁布的《试行条例》
规定的相应专业技术职务
任职条件，具备相应专业
技术职务任职资格。



编号
NO : 00051565

This is to certify that the
credential holder is up to the
tenure of the corresponding
professional and technical po-
sition prescribed in the Pro-
posed Regulations issued by the
state and therefore has full
qualifications for the corre-
sponding professional and tech-
nical position.

Chengdu Reform Of Professional
Title Leading Group Made

黑龙江省企业职工基本养老保险个人参保证明

社会保险机构名称: 牡丹江市社会保险事业中心(企业养老保险)
所在单位名称: 建勤勘测有限公司
姓名: 宋永川
参保日期: 2023-01-01
打印日期: 2024-12-04

单位编号: 23109923100111004366
个人编号: 2310202163271
社会保障号码: 513030198112047610

缴费年度	本年缴费月数	当年缴费基数和	本年度个人账户缴费到账金额	至本年末个人账户累计储存额	年度缴费标识											
					1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2023	6	23148.00	1851.84	1872.26							√	√	√	√	√	
2024	12	50472.00	4037.76	5910.02	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	
总计:	18	---	---	---												

说明: 历年中具体已缴月份可对照“年度缴费标识”确定, 年度缴费标识中: √为已缴, X为未缴

黑龙江省工伤保险个人参保证明

工伤保险机构名称: 牡丹江市社会保险事业中心(企业养老保险)
所在单位名称: 建勤勘测有限公司
姓名: 宋永川
参保日期: 2023-03-18
打印日期: 2024-12-04

单位编号: 23990023100114102744
个人编号: 2310202163271
社会保障号: 513030198112047610

缴费年度	本年缴费月数	当年缴费基数和	年度缴费标识											
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2024	12	12618	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2023	4	14572	X	X	X	X	X	X	X	X	√	√	√	√

说明:
1. 年度缴费标识中: √为已缴费, X为未缴费。
2. 提供近5年的参保缴费情况。

黑龙江省失业保险参保证明（个人）

姓名：张立明 性别：男 社会保障号：513030198112047610
参保日期：2023年07月11日 当前参保单位：建勘测有限公司
缴费状态：参保 当前参保属地：牡丹江市本级
查询打印日期：2024年12月04日

历年参保缴费情况

缴费年度	年度缴费基数总和（元）	年度个人缴费标识											
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2024	50472	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2023	19290	欠缴	欠缴	欠缴	欠缴	欠缴	欠缴	欠缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴

6. 姜友杰资料



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

姜友杰

证件类型	居民身份证	证件号码	371323*****13	性别	男
注册证书所在单位名称	建勘勘测有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册土木工程师（岩土）

注册单位: 建勘勘测有限公司 证书编号: AY114300317 电子证书编号: AY20114300317 注册编号/执业印章号: 2300973-AV016

注册专业: 不分专业 有效期: 2025年06月30日

普通高等学校



毕业证书

学生 **姜友杰** 性别男，一九八一年六月 日生，于二〇〇一年
九 月至二〇〇五年 七 月在本校土木工程 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**山东农业大学**

校（院）长：



证书编号：104341200505003406

二〇〇五 年 七 月 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

姓名 姜友杰

性别 男 民族 汉

出生 1981 年 6 月 2 日

住址 湖南省常德市武陵城区北
金典花园C栋1单元102号



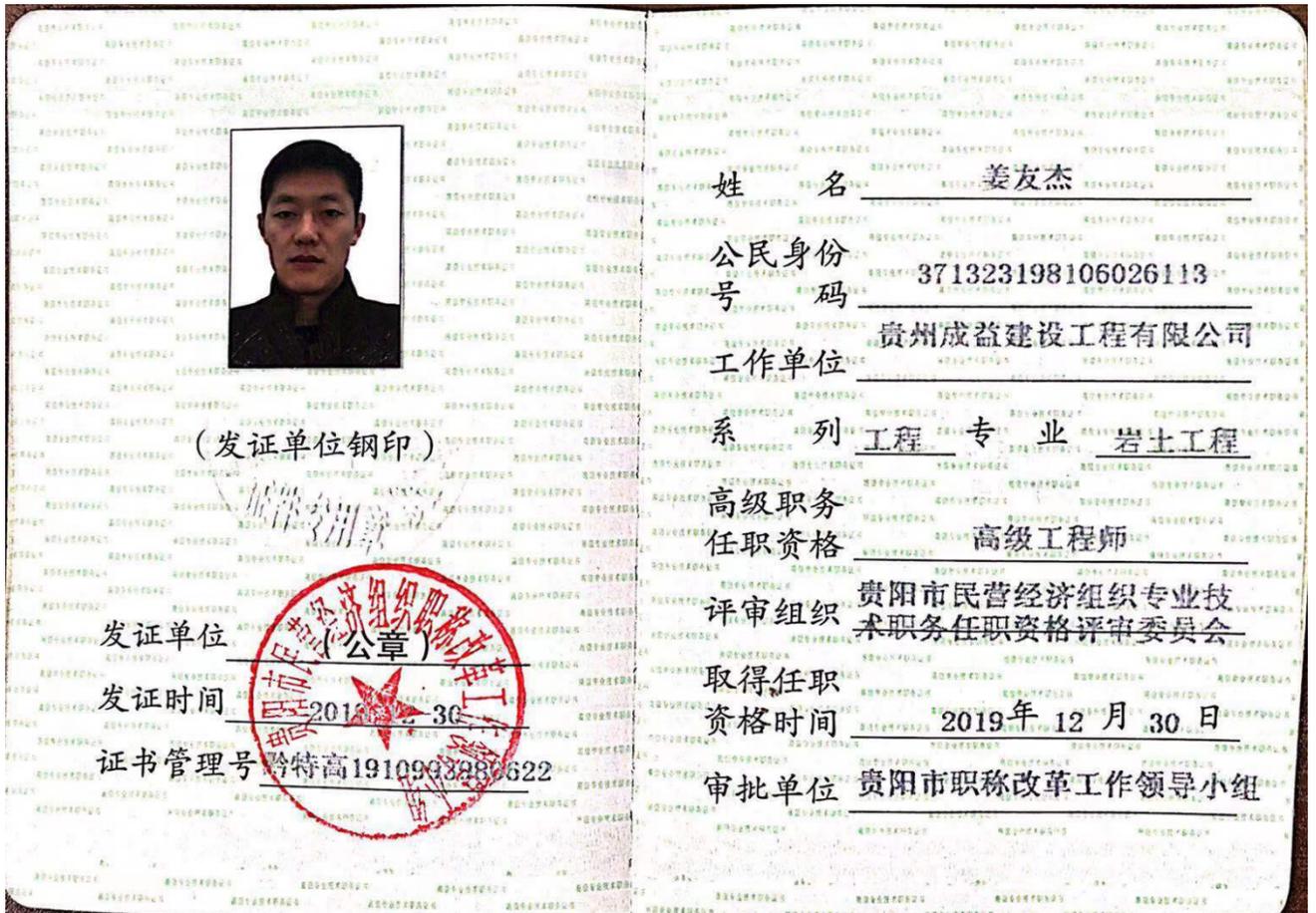
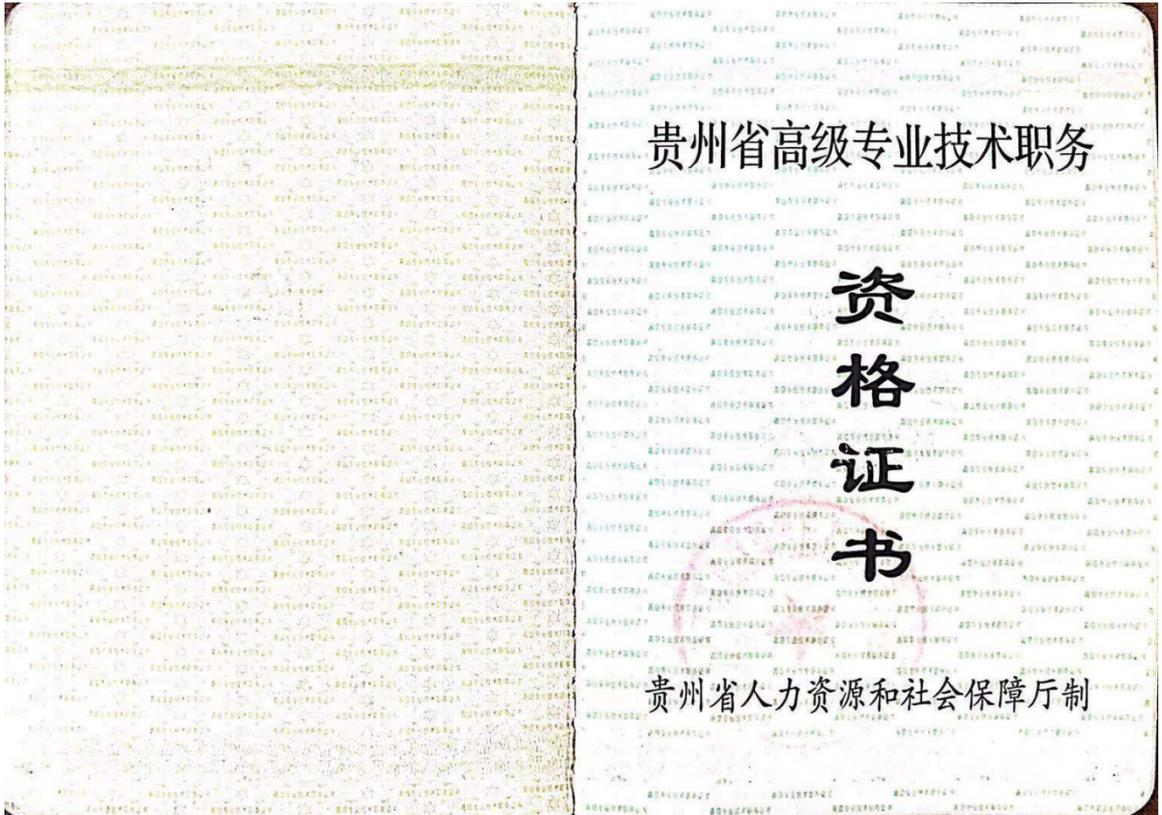
公民身份号码 371323198106026113



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 常德市公安局武陵分局

有效期限 2012.10.10-2032.10.10



工作单位变更记录

变更时间	2020年3月2日
原工作单位	贵州成益建设工程 有限公司 (现工作单位公章)
现工作单位	贵州凯里经纬地 质工程勘测 有限公司
变更时间	2021.4.20
原工作单位	贵州凯里经纬地 质工程勘测有限 公司 (现工作单位公章)
现工作单位	建勘勘测有 限公司

工作单位变更记录

变更时间	
原工作单位	(现工作单位公章)
现工作单位	
变更时间	
原工作单位	(现工作单位公章)
现工作单位	

黑龙江省企业职工基本养老保险个人参保证明

社会保险机构名称: 牡丹江市社会保险事业中心(企业养老保险)
 所在单位名称: 建勘勘测有限公司
 姓名: 姜昊杰
 参保日期: 2021.01.01
 打印日期: 2024-12-04

性别: 男
 参保状态: 正常参保

单位编号: 23109923100111004366
 个人编号: 2310003252835
 社会保障号码: 371323198106026113

缴费年度	本年缴费月数	当年缴费基数和	本年度个人账户缴费到账金额	至本年末个人账户累计储存额	年度缴费标识											
					1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2021	9	27648.00	2211.84	2270.75				√	√	√	√	√	√	√	√	√
2022	12	42228.00	3378.24	5899.95	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2023	12	46296.00	3703.68	9917.50	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2024	12	50472.00	4037.76	13955.26	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
总计:	45	---	---	---												

说明: 历年中具体已缴月份可对照“年度缴费标识”确定, 年度缴费标识中: √为已缴, X为未缴

7. 张刚资料

甘肃省职称资格证书

此证表明持证人具备相应职称资格

姓名：张刚

性别：男

出生日期：1980年02月08日

身份证号：622826198002081272

工作单位：甘肃信合工程设计有限公司



资格名称：高级工程师

职称层级：副高级

专业：岩土工程

评委会名称：庆阳市工程系列高级职称评审委员会

评价方式：正常评审

评审时间：2022年12月22日

资格文号：庆市人社发〔2022〕281号

管理号：62202212685870



唯一在线验证网址：

<http://www.gsxcxt.cn//zcxt>

打印时间：2023年01月12日

庆阳市职称改革工作领导小组办公室



No.03 00651429



黑龙江省工伤保险个人参保证明

工伤保险机构名称: 牡丹江市社会保险事业中心(企业养老保险)
所在单位名称: 建助勘测有限公司
姓名: 张刚
性别: 男
参保日期: 2023年06月18日
打印日期: 2024年12月04日
单位编号: 23990023100114102744
个人编号: 2310202265125
参保状态: 参保缴费
社会保障号: 622826198002081272

单位: 元

缴费年度	本年缴费月数	当年缴费基数和	年度缴费标识											
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2024	12	12618	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2023	4	14572	×	×	×	×	×	×	×	×	√	√	√	√

说明:
1. 年度缴费标识中: √为已缴费, ×为未缴费。
2. 提供近5年的参保缴费情况。

黑龙江省企业职工基本养老保险个人参保证明

社会保险机构名称: 牡丹江市社会保险事业中心(企业养老保险)
所在单位名称: 建助勘测有限公司
姓名: 张刚
性别: 男
参保日期: 2023年06月18日
打印日期: 2024年12月04日
单位编号: 23109923100111004366
个人编号: 2310202265125
参保状态: 正常参保
社会保障号码: 622826198002081272

单位: 元

缴费年度	本年缴费月数	当年缴费基数和	本年度个人账户缴费到账金额	至本年末个人账户累计储存额	年度缴费标识											
					1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2023	5	19290.00	1543.20	1558.52								√	√	√	√	√
2024	12	50472.00	4037.76	5596.28	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
总计:	17	---	---	---												

说明: 历年中具体已缴月份可对照“年度缴费标识”确定, 年度缴费标识中: √为已缴, ×为未缴

黑龙江省失业保险参保证明（个人）

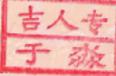
姓名：张东 性别：男 社会保障号：622826198002081272
参保日期：2023年08月02日 当前参保单位：建勘测有限公司
缴费状态：参保正常 当前参保属地：牡丹江市市本级
查询打印日期：2024年12月04日



历年参保缴费情况

缴费年度	年度缴费基数总和（元）	年度个人缴费标识											
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2024	50472	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴	已缴
2023	15432	欠缴	欠缴	欠缴	欠缴	欠缴	欠缴	欠缴	欠缴	欠缴	已缴	已缴	已缴

8. 陈小东资料

 <p>(加盖审批部门钢印有效)</p>	专业名称 岩土工程 Profession 资格名称 高级工程师 Post 授予时间 2019年1月1日 Date of Issue 审核人章  Verifies the person seal
姓名 陈小东 Name 性别 男 Sex 身份证号码 441202198001051516 ID Card No. 证书编号 2019101B1478 Certificate No.	 发证机关 Issued by (2019)
本证书由吉林省人力资源和社会保障厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。 This certificate, formulated and issued by Human Resources and social security of Jilin Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.	 吉林省人力资源和社会保障厅制发 Formulated and Issued by Human Resources and social security of Ji Lin Province 防伪标识: 

姓名 陈小东
性别 男 民族 汉
出生 1980年1月5日
住址 江苏省苏州市平江区干将西路288号
公民身份号码 441202198001051516



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 苏州市公安局平江分局
有效期限 2007.10.17-2027.10.17



普通高等学校

毕业证书



陈小东
1803000213

学生 陈小东 性别 男，一九八〇年一月五日生，于二〇〇〇年九月至二〇〇四年六月在本校 土木工程学院 勘查技术与工程 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南京工业大学 校（院）长：欧阳平凯

证书编号：102911200405003210 二〇〇四年六月二十四日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

黑龙江省工伤保险个人参保证明

工伤保险机构名称: 牡丹江市社会保险事业中心(企业养老保险)

所在单位名称: 建勘勘测有限公司

姓名: 陈书东

性别: 男

参保日期: 2021年01月01日

参保状态: 参保缴费

打印日期: 2024年12月04日

单位编号: 23990023100114102744

个人编号: 2310020476918

社会保障号: 441202198001051516

单位: 元

缴费年度	本年缴费月数	当年缴费基数和	年度缴费标识											
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2024	12	12618	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2023	12	42150.30	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2022	12	39838.50	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2021	11	35834.7	×	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√

说明:

- 年度缴费标识中: √为已缴费, ×为未缴费。
- 提供近5年的参保缴费情况。

黑龙江省企业职工基本养老保险个人参保证明

社会保险机构名称: 牡丹江市社会保险事业中心(企业养老保险)

所在单位名称: 建勘勘测有限公司

姓名: 陈书东

性别: 男

参保日期: 2021年01月01日

参保状态: 正常参保

打印日期: 2024年12月04日

单位编号: 23109923100111004366

个人编号: 2310020476918

社会保障号码: 441202198001051516

单位: 元

缴费年度	本年缴费月数	当年缴费基数和	本年度个人账户缴费到账金额	至本年末个人账户累计储存额	年度缴费标识											
					1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2021	10	30720.00	2457.60	2530.22			√	√	√	√	√	√	√	√	√	
2022	12	42228.00	3378.24	6175.30	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	
2023	12	46296.00	3703.68	10203.78	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	
2024	12	50472.00	4037.76	14241.54	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	
总计:	46	---	---	---												

说明: 历年中具体已缴月份可对照“年度缴费标识”确定, 年度缴费标识中: √为已缴, X为未缴

无