

深圳市建设工程施工招标

投标文件

工程名称：龙岗排水 2025 年排水设施维抢修工程

投标文件内容： 资信标

投标人： 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

日期：2025年 1 月 24 日

目录

附件 1: 无行贿犯罪记录承诺书.....	4
附件 2: 企业近 5 年同类工程业绩.....	5
1、潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）PPP 项目合同.....	7
2、潮州市桥东污水处理厂配套污水管网完善工程 PPP 项目.....	34
3、潮安区西总干渠流域生活污水治理示范片项目设计施工总承包合同... ..	64
4、潮州市潮安区枫江流域生活污水处理设施应急截污项目设计施工总承包.....	69
5、南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（I 标段）（快速发包）.....	79
6、罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第二批）二阶段施工 II 标.....	86
7、福田区小区排水设施修复工程（香蜜片区）.....	94
8、深圳市坪山排水有限公司 2021 年排水设施中小修施工项目（标段一）.....	104
9、罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第一批）施工 VIII 标段.....	118
10、龙岗排水 2022 年排水设施隐患整治工程（五标段）.....	130
附件 3: 企业近 5 年同类工程履约评价.....	142
1、潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）PPP 项目.....	143
2、潮州市桥东污水处理厂配套污水管网完善工程 PPP 项目.....	144
3、龙岗排水 2022 年排水设施隐患整治工程（五标段）.....	145
4、福田区小区排水设施修复工程（香蜜片区）.....	146
5、深圳市坪山排水有限公司 2021 年排水设施中小修施工项目（标段一）.....	147
附件 4: 拟派项目团队情况.....	148
1、项目经理叶宝军.....	150
2、技术负责人吴小超.....	157
3、质量负责人黄伟光.....	160
4、安全负责人宁思程.....	164
5、安全员姜晓天.....	169
6、资料员张贝贝.....	174
7、造价员陈少强.....	178
8、材料员周明明.....	182
8、施工员容皓.....	186
9、给排水工程师钟玉娇.....	190
10、给排水工程师葛明丰.....	193
11、市政工程师曾义恩.....	196
13、造价工程师张开成.....	199
14、水利工程师李俊萱.....	203
15、水利工程师林秋展.....	206
16、水利工程师常月.....	209
17、劳资专管员贾春玲.....	212
18、抢险救灾组长梁其宇.....	217
19、抢险救灾人员 1 李焕明.....	220
20、抢险救灾人员 2 温鸣峰.....	221
21、抢险救灾人员 3 李锦坤.....	222
22、抢险救灾人员 4 张晓旋.....	223
23、抢险救灾人员 5 孟保平.....	224
24、抢险救灾人员 6 刘永安.....	225

25、抢险救灾人员 7 李锦毅	226
26、抢险救灾人员 8 李庆双	227
27、抢险救灾人员 9 陈汉忠	228
28、抢险救灾人员 10 罗国彬	229
29、抢险救灾人员 11 李茂雄	230
30、抢险救灾人员 12 李茂鑫	231
31、抢险救灾人员 13 李修林	232
32、抢险救灾人员 14 叶小俊	233
33、抢险救灾人员 15 李思聪	234
34、抢险救灾人员 16 李建林	235
35、抢险救灾人员 17 李汉城	236
36、抢险救灾人员 18 李汉文	237
37、抢险救灾人员 19 周汉泽	238
38、抢险救灾人员 20 郭梦玲	239
39、抢险救灾人员 21 何石林	240
40、抢险救灾人员 22 洪加芳	241
41、抢险救灾人员 23 叶楚生	242
42、抢险救灾人员 24 刘春进	243
附件 5：企业信用	244
1、 信用中国	244
2、 国家企业信用信息公示系统	247
3、 全国建筑市场监管公共服务平台	250
4、 广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果	252

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人无行贿犯罪记录承诺书	投标人出具近三年《无行贿犯罪记录承诺书》。
2	企业近 5 年同类工程业绩	企业近 5 年（从截标之日起倒算）同类工程业绩（不超过 10 项，并提供目录，超过部分按提供资料前 10 项计取）。1、证明材料：在建工程提供施工合同（关键页），业绩以合同签订时间为准；已竣工的提供施工合同（关键页）、竣工验收报告，业绩以竣工验收报告时间为准；施工合同或竣工验收报告未体现时间的，则不予统计此项业绩。2、业绩需列表汇总，汇总表需体现出工程名称、建设单位、项目类型、合同金额、合同签订时间或竣工验收时间、是否在建项目等内容。
3	履约评价情况	提供投标人近 5 年（从截标之日起倒算，以履约评价时间为准）同类工程的履约评价情况。注：1、提供近 5 年同类工程履约评价原件扫描件，需附列表。2、提供履约评价不超过 5 项，超过只计取列表前 5 项。
4	拟派项目团队能力	投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、资料员、造价员、材料员、施工员等专业技术人员提供上述人员相关证书、证明文件、社保证明。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

附件 1：无行贿犯罪记录承诺书

无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市龙岗排水有限公司：

我方承诺，近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司法人：91440300192195219D（统一社会信用代码或营业执照注册号），法定代表人：邱建安、440306196808010011（姓名，身份证号），均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位（公章）：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

法定代表人（签署）：



附件 2：企业近 5 年同类工程业绩

投标人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

序号	工程名称	建设单位	项目类型	合同金额 (万元)	合同签订时 间	竣工验收时 间	是否 在建
1	潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）PPP 项目合同	潮州市广业环境工程有限公司	排水工程	44758.45	2018.11.1	2021.6.18	已完
2	潮州市桥东污水处理厂配套污水管网完善工程 PPP 项目	潮州市广业环保科技有限公司	排水工程	33605.46	2018.10.26	2021.10.15	已完
3	潮安区西总干渠流域生活污水治理示范片项目设计施工总承包合同	潮州市潮安区住房和城乡建设局	排水工程	23134.33	2022.4.18	/	在建
4	潮州市潮安区枫江流域生活污水处理设施应急截污项目设计施工总承包	潮州市潮安区住房和城乡建设局	排水工程	17321.01	2021.11.19	2024.7.9	已完
5	南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（I 标段）（快速发包）	深圳市利源水务设计咨询有限公司	排水工程	11598.36	2021.4.29	2022.6.30	已完
6	罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第二批）二阶段施工 II 标	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	排水工程	3767.84	2023.11	/	在建
7	福田区小区排水设施修复工程（香	深圳市环水管网科技服务有	排水工程	2518.15	2020.10.28	2022.12.9	已完

	蜜片区)	限公司					
8	深圳市坪山排水有限公司 2021 年排水设施中小修施工项目 (标段一)	深圳市坪山排水有限公司	排水工程	1800	2021. 3. 26	/	在建
9	罗湖区小区正本清源巩固提升工程 (第一批) 施工 VIII 标段	深圳市罗湖区水务局	排水工程	1707. 88	2021. 3. 12	2021. 10. 18	已完
10	龙岗排水 2022 年排水设施隐患整治工程 (五标段)	深圳市龙岗排水有限公司	排水工程	1505. 97	2022. 8. 3	2024. 4. 24	已完

填表说明:

1、证明材料: 在建工程提供施工合同 (关键页), 业绩以合同签订时间为准; 已竣工的提供施工合同 (关键页)、竣工验收报告, 业绩以竣工验收报告时间为准; 施工合同或竣工验收报告未体现时间的, 则不予统计此项业绩。

2、业绩需列表汇总, 汇总表需体现出工程名称、建设单位、项目类型、合同金额、合同签订时间或竣工验收时间、是否在建项目等内容。

1、潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）PPP 项目合同

政 府 采 购 公 开 招 标 中 标 通 知 书

广东省广业环保产业集团有限公司/广东省冶金建筑设计研究院有限公司/深圳市广汇源水利建筑工程有限公司联合体：

广东省机电设备招标有限公司受潮州市湘桥区市容和环境卫生管理局的委托，就潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）PPP 项目（项目编号：M4400000707000861）采用公开招标进行采购，按规定程序进行了采购，经评审委员会评审，采购人确认，贵单位为本项目的中标供应商，中标内容为潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）PPP 项目 一项。中标金额：建筑安装工程费下浮率：3.00%，合作期回报率：7.20%，运维服务费：350 万元/年。

请贵公司接此通知书后在三十日内依照《采购法》、《合同法》的规定并按采购文件确定的事项和投标文件的承诺与采购人签订政府采购书面合同。待采购人自采购合同签订之日起七个工作日内，将合同副本报同级政府采购监督管理部门备案生效后，按合同约定履行。

特此通知。

采购项目联系人：陈工/林工 联系电话：020-83543324

采购人联系人：黄先生 联系电话：18938819955

广东省机电设备招标有限公司

二〇一八年十月十九日

合同编号：广业环保合 2018168 号

潮州市枫江流域水环境整 治二期工程（湘桥区段）

PPP 项目合同

甲方：湘桥区市容和环境卫生管理局

乙方：广东省广业环保产业集团有限公司
广东省冶金建筑设计研究院有限公司
深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

2018 年 11 月 日

第一部分合同主体及引言

甲方(政府方):湘桥区市容和环境卫生管理局

负责人:

地址:

联系方式(电话、传真及电子邮箱):

乙方 1 (乙方/项目公司牵头方): 广东省广业环保产业集团有限公司

法定代表人: 刘富华

地址: 广东省广州市越秀区越华路 112 号 9 楼

联系方式(电话、传真及电子邮箱): 020-83630564

乙方 2 (乙方/项目公司): 广东省冶金建筑设计研究院有限公司

法定代表人: 邱仲业

地址: 广州市越秀区中山二路 35 号

联系方式(电话、传真及电子邮箱): 020-83630564

乙方 3 (乙方/项目公司): 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

法定代表人: 邱建安

地址: 深圳市罗湖区翠竹路 1135 号

联系方式(电话、传真及电子邮箱): 020-83630564

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《中华人民共和国预算法》等法律法规，结合潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）PPP项目的具体情况，本着“政企合作、互惠互利、合作共赢”的原则，本合同由湘桥区市容和环境卫生管理局代表政府方（下称“甲方”）在遵循公开、公平、公正和利益共享、风险共担的原则上，采用公开招标的方式，于年月日确定乙方 1/乙方 2/乙方 3/项目公司（下称“乙方”）为本项目的合作投资人，并于年月日与乙方 1/乙方 2/乙方 3/项目公司签署本合同。

在本合同中，乙方/项目公司如为联合体的形式参与，统称乙方，但以“乙方 1”、“乙方 2”、“乙方 3”代表联合体的某一方，联合体各方自行决定各股东股权比例。

根据本合同约定，甲方与乙方合作采用 PPP(Public-Private Partnership)形式合作潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）PPP 项目项目，由甲方授权项目公司在合作期内对本项目的投资建设及运营，在合法合规的前提下拥有运营维护本项目的权利。项目公司负责按合同及甲方要求对本项目进行投资、勘察设计、建设、运营维护、移交、风险承担，并受甲方的全过程监督、检查。本合同待项目公司成立，且 PPP 项目合同经湘桥区人民政府审核批复后，由湘桥区市容和环境卫生管理局与项目公司签订承继合同，项目公司需全面承继乙方的权利和义务，即乙方对本项目及项目公司履行投资、建设、运营、维护及

移交等义务承担连带责任。

本合同是甲乙双方合作实施本项目投资、勘察设计、建设、运营维护、移交的原则依据，双方将共同维护和遵守。

施
个
应
护
适
开

第四部分项目的范围和期限

一、项目的范围

(一)项目的名称

潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）PPP 项目

(二)项目概况

1. 项目总投资：本项目总投资为人民币陆亿伍仟伍佰零陆万陆仟玖佰元整（¥655,066,900.00）。

项目建设过程中，若非项目公司不当原因，乙方预估总投资将超过合同总投资的，应及时向甲方报告，须经甲方同意后，甲方应在【 】日内落实超额部分投资资金来源及双方协商办理确认手续，在甲方落实该资金及确认手续前，乙方可暂停项目建设。2. 该项目公司性质为境内的有限责任公司，注册地点为潮州市湘桥区区级行政区域内，合作期内且不得外迁。若乙方为联合体，其出资方式与比例依据投标文件联合体协议约定条款确定。

3. 项目实施计划：____年__月完成前期工作，____年__月至____年__月完成项目全部建设。具体实施计划，以项目公司与甲方确定的最终时间节点为准。。

4. 项目合作期：本项目合作期限约为 20 年，其中，建设期 19 个月，运营维护期为 18.5 年。

(三)项目的建设内容

1、建设内容如下：

本 PPP 项目的建设内容包括以下三个部分：

(1) 市政污水管网完善工程：主要根据规划对湘桥区主要市政道路进行污水管网完善。

(2) 城中村排水整治工程：主要对 11 个城中村进行排水系统整治，收集污水，缓解水浸。

(3) 河涌综合整治工程：主要对三利溪、河涌溪、锡岗大排沟进行综合整治。

具体工程建设内容及规模详见表 1.1-1。

工程项目建设内容

表1.1-1

序号	项目名称	建设内容	建设规模(km)	备注	
1	市政污水管网完善工程	南部片区污水管道	11.716	管道工程、土方及支护工程、破路及恢复路面、软基处理、施工围栏、交通疏散工程、管线保护及迁改、	
2		中部片区污水管道	14.939		
3		北部片区污水管道	14.957		
4		北部工业片区雨污分流改造	1.188		
5	城中村排水整治工程	竹围村	3.313	管道工程、土方及支护工程、破路及恢复路面、管线保护及迁改	
6		大新乡村	2.001		
7		东埔村	3.025		
8		大园村	2.644		
9		花园村	3.359		
10		田中村	2.976		
11		陈桥村	3.299		
12		凤山村	1.341		
13		云梯村	2.460		管道工程、土方及支护工程、破路及恢复路面
14		莲花村	2.960		
15		西塘村	1.950		
16	河涌综合整治工程	河涌溪	3.000	河堤破除及修复、人行道破除及修复、景观及绿化、广告灯箱、RVB 铜芯聚录乙烯绝缘扇形无护套软电线	
17		三利溪	4.400		
18		锡岗大排沟综合整治(清淤、排污口治理)	1.710		管道工程、土方及支护工程、破路及恢复路面、软基处理、施工围栏、交通疏散工程、管线保护及迁改、清淤

2、项目运维内容

根据国家、广东省相关政策法规对雨污管网、河渠引水排水、道路、绿化的相关要求，对本项目范围内的市政污水管网、城中村排水系统、河涌防洪堤岸、截污管网、人行道、绿化带及配套设施设备进行管养维护，保证项目区域内的污水收集和雨水排放效果，保障良好的生态环境。

根据《关于在旅游领域推广政府和社会资本合作模式的指导意见》（文旅旅发[2018]3号）文相关规定，项目执行过程中，乙方可向甲方提出相关旅游性资源的特许经营方案。方案经甲方和主管部门审批许可后，乙方可获得与本项目相关的经营性资源的特许经营权。该部分经营性收入的分配由乙方和甲方另行约定。

项目运维内容表

表1.1-2

序号	建设内容	运维内容
1	市政污水管网完善工程	南部、中部及北部工业片区本项目新建的雨污管渠的管养维护，共计 42.80 km，包括工作井、截污井等。
2	城中村排水整治工程	11个城中村中，本项目新建的污水管渠的管养维护，共计 29.33 km，包括检查井、截污井等，
3	河涌综合整治工程	本项目范围内三利溪、河涌溪河堤的管养维护，共计 7.4 km，人行道的维修养护，共计 12210 m ² ，景观绿化的养护，共计 7400 m ² ，堤岸广告灯箱，共计 148 座，及本项目范围内锡岗大排沟截污管网的管养维护，共计 1.7 1km 包括检查井等。

3、项目产出说明

项目的产出分两阶段，建设期产出为符合国家、省、市相关标准及项目设计要求、使用要求及可用性的污水管网、排水系统及河涌大排沟。运营期产出为通过满足相关维护养护标准和使用要求的运维工作，为公众提供污水收集和河涌排水服务。

(1) 建设期产出：

(a) 新建管网 73.838 km，其中新建北部片区 14 条道路的污水管共计 14.957 km，管径为 d400~d800 mm，改造污水管 1.188km，管径为 d500 mm，新建中部片区 9 条道路的污水管共计 14.939 km，管径为 d500~d1500 mm，新建南部片区 10 条道路的污水管共计 11.716 km，管径为 d500~d1500 mm，新建 11 个城中村的污水管共计 29.328 km，管径为 d400~d600 mm，新建锡岗大排沟截污管道 1.710 km，管径为 d300~d400 mm。管网产出符合《城镇给水排水技术规范》GB50788 等规范对污水管网的设计及质量要求。

(b) 新建直立式防洪墙堤 7.4 km，堤型断面为防洪墙顶厚 50cm，墙趾厚 167cm，堤顶宽 1.5~3m，堤顶铺彩色预制混凝土植草砖，河堤产出符合《堤防工程设计规范》GB 50286-2013 等规范对堤防工程的设计及质量要求。

(c) 新建堤岸绿道 7.4 km，绿道断面宽 3 m，包括 1.65 m 人行道，

1 m 绿化带，0.35 m 栏杆，148 座广告灯箱。其中，人行道的产出符合《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJ1-2008 中对应等级道路的质量验收标准，绿化带的产出符合潮州市园林绿化的相关标准。

(d) 对锡岗大排沟进行底泥疏浚，清淤厚度约 1.0 米，长度为 1.540 km。

(2) 运营期产出

本项目的运营维护产出如下所示：

(a) 通过对管网的日常养护及小修工程，使 73.838 km 管道的技术状况保持在《城镇排水管渠与排水管渠与泵站维护技术规程》CJJ68-2007 相关标准；

(b) 按《堤防工程养护修理规程 SL595-2013》的相关要求对 7.4 km 的河堤进行修理养护，使其保证正常的排水功能；

(c) 按照城镇道路的 II 级养护标准，对人行道进行日常维修养护，使 7.4 km 的人行道的技术状况保持在《城镇道路养护技术规范》(CJJ36-2016) 中人行道的 A 级标准；

(d) 养护绿化带 7.4 km，养护技术状况达《广东省<城市绿地养护技术规范>》(DB44/T268-2005) 中城市绿地一级养护标准。

(四) 项目的合作范围

本项目将以 DBFOT 即“设计-建设-融资-运营-移交”的运作方式进行。

1. 投资

本项目总投资约人民币陆亿伍仟伍佰零陆万陆仟玖佰元整

3. 运营

项目运营期内，项目公司对本项目范围内的市政污水管网、城中村排水系统、河涌防洪堤岸、截污管网、人行道、绿化带及配套设施设备进行管养维护，且要保证项目区域内的污水收集和雨水排放效果，保障良好的生态环境。

4. 移交

合作期结束后，项目公司将项目资产无偿移交给甲方或甲方指定的机构，整个项目产权完全归甲方所有，项目资产移交按《基础设施和公用事业特许经营管理办法》第 39 条执行。

（五）项目工作界面

本项目为潮州市枫江流域水环境整治二期工程，与一期工程的水环境整治对象存在部分交叉重叠，但整治内容不同。

1、项目一期工程概况

潮州市枫江流域水环境整治一期工程主要建设内容共分为四部分：

A 部分——第一污水厂提标扩容改造工程：将第一污水厂处理规模由现状 10 万 m³/d 改造扩容至 18 万 m³/d，扩容工程分 2 期，为 5+3 万吨，本次一期工程仅扩容 5 万吨。

B 部分——第一污水厂配套截污管网完善工程：沿潮枫路-瓷兴路、外马路敷设 D1500 污水干管，并接入外马路-新区大路-三利溪敷设 D1800 污水主干管，进入第一污水处理厂；在河浦溪村内小路、祠堂西路新建 D800 污水管，并在沿线接入 DN600 污水支管。共计建设污

九、可分割性

本合同任何一条款非法、无效或被撤销，并不影响本合同其他条款的有效性及其可强制执行性。

十、信息披露

为维护公共利益、促进依法行政、提高项目透明度，合同各方有义务按照法律法规和本合同约定，向对方或社会披露法律法规要求披露的信息。

十一、合同份数

本合同一（1）式十六（16）份，甲方执六（6）份，乙方执十（10）份，经甲方的本级人民政府审核同意后并由甲乙双方盖章及双方负责人、法定代表人或授权委托人签字，且满足本合同第五部分项目的前提条件之日生效，并报甲方的本级人民政府备案留档。

(本页无正文,为《潮州市枫江流域水环境整治二期工程(湘桥区段)PPP项目》之签署页)

甲方:湘桥区市容和环境卫生管理局
(公章)



负责人/授权代表(签名):

张阳

职务:

联系方式:

乙方:广东省广业环保产业集团有限公司



法定代表人/授权代表(签名):

职务:

联系方式:

乙方:广东省冶金建筑设计研究院有限公司



法定代表人/授权代表(签名):

职务:

联系方式:

乙方:深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

法定代表人/授权代表(签名):

职务:

联系方式:

签约地点:

签约时间:2018年11月1日

合同编号：潮州环境工程合 2018001 号

广东省建设工程 标准施工合同

工程名称：潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）
PPP 项目

工程地点：潮州市

发包人：潮州市广业环境工程有限公司

承包人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

广东省建设厅制

鉴于：

潮州市湘桥区市容和环境卫生管理局为有效推进潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）PPP项目（下称“本项目”），授权广东省机电设备招标有限公司作为招标人根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规，就本项目向社会进行（公开招标/竞争性磋商等）方式，确定广东省广业环保产业集团有限公司、广东省冶金院建筑设计研究有限公司、深圳市广汇源水利建筑工程有限公司联合体为社会资本方，本项目施工总承包人由投标联合体中具有相应施工资质的成员承担，即深圳市广汇源水利建筑工程有限公司（承包人）承担。本项目业主与社会资本方共同签署了《潮州市枫江流域水环境整治二期（湘桥区段）PPP项目合同》（下称“业主合同”）。根据业主合同约定，已于2018年11月成立了潮州市广业环境工程有限公司（发包人）。

潮州市广业环境工程有限公司（发包人）及深圳市广汇源水利建筑工程有限公司（承包人）需共同遵守业主合同条款约定，并按照其约定的权利与义务范围，共同承担本项目的违约责任与风险。根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）PPP项目工程（下称“本工程”）施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议（下称“本合同”）：

第一部分 协议书

发包人：潮州市广业环境工程有限公司

承包人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）PPP项目

工程地点：潮州市湘桥区

工程内容：完善潮州市第一污水厂的厂外的厂外污水管网系统，对城中村排水进行整治，对三利溪、河涌溪、锡岗大排沟进行综合整治。

(1) 市政污水管网完善工程：主要根据规划对湘桥区主要市政道路进行污水管网完善，新建污水管道约 42.8km。

(2) 城中村排水整治工程：主要对 11 个城中村进行排水系统整治，收集污水，缓解水浸，新建污水管道约 29.328km。

(3) 河涌综合整治工程：主要对三利溪、河涌溪、锡港大排沟进行综合整治。三利溪破除并修复河堤总长约 4.4km，河涌溪破除并修复河堤总长约 3.0km，锡港大排沟新建截污管约 1.71km。

工程规模：

(一) 市政污水管网完善工程

(1) 南部片区污水管道 11.716km。

(2) 中部片区污水管道 14.939km。

(3) 北部片区污水管道 14.957km。

(4) 北部工业片区雨污分流改造 1.188km。

(二) 城中村排水整治工程

7 / 193

- (1) 竹围村 3.313km.
- (2) 大新乡村 2.001km.
- (3) 东埔村 3.025km.
- (4) 大园村 2.644km.
- (5) 花园村 3.359km.
- (6) 田中村 2.976km.
- (7) 陈桥村 3.299km.
- (8) 凤山村 1.341km.
- (9) 云梯村 2.460km.
- (10) 莲花村 2.960km.
- (11) 西塘村 1.950km.
- (三) 河涌综合整治工程
- (1) 河浦溪 3.000km.
- (2) 三利溪 4.400km.
- (3) 锡岗大排沟综合整治（清淤、排污口治理）1.710km.

工程立项批准文号：潮湘发改[2018]14号

资金来源：企业自筹。

二、工程承包范围

1、承包范围：【本项目建设范围内的土建工程（含装饰装修等）、机电安装工程（含电气工程、自控工程、给排水等安装工程）、人防工程、弱电工程、标识系统工程、市政道路工程、园建配套工程、临时水电接入工程、外水电接入工程及行业标准规范应含的配套工程等。】

2、承包方式：本工程采用施工总承包方式建设。由承包人按照本合同约定范围和图纸内容实行工程施工总承包，包括但不限于包工、包料（甲供材料设备除外）、包质量、包安全生产、包文明施工、包工期、包承包范围内工程验收通过、包移交、包结算的组织实施工作和资料整理、包施工总承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合、包承包人应当购买的保险等。

3、发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围进行适当调整，并签订补充协议约定，承包人必须无条件服从且不得因此提出任何索赔或补偿。

三、合同工期

1、工程合同工期总日历天数：570天。

工期总日历天数与根据计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

2、关键节点工期要求：

潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段），与潮州黑底化项目有7条道路（城新西路（枫春路~绿榕南路）改造工程、南较西路（枫春路~绿榕南路）改造工程、福安路（潮州大道~泰安路）改造工程、凤园路1（新嘉华庭~中英文学校）改造工程、泰安路1（电信路~益之堂）改造工程、绿榕北路（新洋路~西荣路）改造工程、电信路（泰安路~潮枫路）改造工程）存在界面交叉，交叉长度约6.270km，在项目实施过程中，优先启动该8条污水管网的建设。因福安路（潮州大道~泰安路）改造工程黑底化已完成，不再设计污水管，另行增加潮枫路（一期40A~引韩闸）污水干管。本工程必须在2019年12月31日完成。施工总承包管理配合服务至工程竣工验收合格完成移交，并协助甲方完成向工程所在地城建档案馆移交竣工资料和备案时为止。

3、发包人根据工程实施情况，有权对本合同工程工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整，承包人必须采取一切有效措施保证竣工日期，不得延误，并不得要求另行增加费用；如不能按经发包人批准或下达的计划完成任务，发包人有权将未完工程量交由第三方完成，由此发生的费用在本合同价款中支付，承包人必须无条件服从，并赔偿由此造成的发包人损失。

四、质量标准及安全管理目标

1、工程质量目标：合格。

2、质量标准：承包人必须严格按发包人提供的设计文件和国家有关技术标准、规范和合同规定施工。验收标准包括（但不限于）：

（1）《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB 50300-2013）及相应配套的各专业验收规范等；

（2）《城市污水处理厂工程质量验收规范》（GB50334-2002）、《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB50268-2008）；

（3）施工期间噪声执行国家标准《建筑施工场界噪声限值》（GB12523-2011）等

法律法规规定的标准。

3、安全生产及文明施工目标

(1) 杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故，且伤亡事故死亡人数为零。

(2) 确保现场安全文明达到当地的文明工地标准；确保项目建设管理期内有关建设人员不违反有关安全监管规定。

五、合同价款

1、本合同价款暂定为 44758.45 万元（大写：肆亿肆仟柒佰伍拾捌万肆仟伍佰元整）。本合同价款含增值税，本工程适用增值税一般计税方法，增值税率为 10%。

本合同价款为暂定金额。由承包人按本合同约定的计算原则编制工程量清单预算，报发包人（或其委托的造价咨询单位）审核，经双方确认后作为本合同结算的最高限价及合同工程款项支付依据。

2、合同价款采用以下第 2 种方式执行。

(1) 合同价款总价包干，若本项目招标范围和承包内容不发生变化，则本工程结算价即为合同价（本项目招标文件及本合同另有约定可以调整的项目除外）。

(2) 工程量清单综合单价包干和综合合价项目包干且不因施工期间人工、材料及机械价格变化、施工条件、工程规模的变化和政府造价管理部门调整各项收费等而调整，本项目招标文件及本合同另有约定的除外。工程结算价最终以本项目业主及地方政府结算终审部门核定给发包人的结算价（含业主合同约定的下浮率 3%）为准。

(3) 其他：_____。

3、根据项目业主合同约定，本合同最终价款的确定须经本项目业主及所在地主管部门审定。若项目业主或地方政府结算终审部门核定的工程结算价低于本合同工程量清单预算价，则本合同最终结算价以项目业主或地方政府结算终审部门核定给发包人的结算价为准；若经核定的最终工程结算高于本合同工程量清单预算价，则本合同最终结算价以本合同工程量清单预算价作为本合同最终结算价。【项目业主合同有约定的，按其约定执行】。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第三部分《专用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

承包人承诺按照合同约定进行采购、施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

1、承包人派任本工程项目经理：陈少强，承包人同时承诺：

(1) 承包人在签订合同前 5 日内以书面形式向发包人提交其法定代表人、本项目总负责人（指挥长）、项目经理（项目负责人）的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系方式（包括办公电话、手机、传真号码）、通信地址等信息作为合同附件。

(2) 在本合同有效期内，承包人更换本项目总负责人（指挥长）、项目经理（项目负责人）的，除按合同专用条款的有关约定承担违约责任外，还应在更换后 7 日内将新项目负责人（指挥长）、新项目经理（项目负责人）的姓名、职务、职称、联系电话、通信地址等信息提交给发包人。并征得发包人书面同意，后任继续行使合同文件约定的前任职权，履行前任职务。未征得发包人书面同意，承包人不得更换项目经理。发包人收到通知后没有回复的，视为不同意更换项目经理。本条款与通用条款不一致的，以本条款约定内容为准。

(3) 发包人可以与承包人协商，建议更换其认为不称职的项目经理。承包人应及时采纳发包人的建议并予以更换，新更换的项目经理应满足招标文件及本项目相应的资质要求并能胜任本项目的项目经理工作。

2、在本合同有效期内，承包人的单位名称变更的，应及时以书面形式通知发包人并附上变更登记资料；法定代表人变更的，应在变更后 15 日内向发包人提交新法定代表人的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系电话、通信地址等信息。

3、承包人承诺按发包人要求使用发包人的工程项目信息管理系统，投入足够的

人员并配备足够的设备与该系统连接，确保及时准确地按发包人要求进行信息沟通及管理。

4、承包人承诺严格按《广东省建设领域工人工资支付分账管理暂行办法》（粤人社规〔2015〕3号）设立工人工资支付专用账户，通过工人工资支付专用账户，依法按时足额将工人工资直接支付到工人的工资个人账户，并按月将工人工资支付明细表报发包人备案。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时间和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2018年11月6日

订立合同地点：潮州市

本合同自发包人、承包双方法定代表人签字并加盖公章之日起生效，委托代理人签字的需提供授权委托书。本合同有效期至本工程质量保修期满且竣工结算满60日及双方的责任、义务履行完毕时终止。

本合同份数：本合同正本一式两份，发包人、承包人各执一份；副本十份，发包人执六份，承包人执四份【合同份数可根据实际需要增减】。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

发包人：潮州市广业环境工程有限公司	承包人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
地 址：广东省潮州市环城西路10号	地 址：深圳市罗湖区翠竹路1135号
法定代表人： 	法定代表人： 
委托代理人： 	委托代理人：
电 话：	电 话：0755-25637357
传 真：	传 真：0755-25604046
开户银行：	开户银行：中国建设银行深圳翠竹支行
帐 号：	帐 号：4420 1512 1000 5100 0583
邮政编码：512000	邮政编码：518000
电子邮箱：	电子邮箱：

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）

建设单位（公章）： 潮州市产业环境工程有限公司



竣工验收日期： 2021年6月18日

发出日期： 2021年6月18日

市政基础设施工程
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

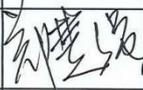
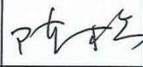
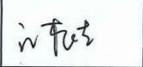
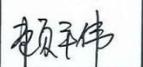
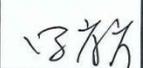
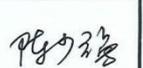
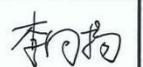
市政基础设施工程

工程名称	潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）	工程地点	潮州市湘桥区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	1、市政污水管网完善工程，新建污水管道长度约46km； 2、城中村及北部工业片区污水工程，新建污水管道约24km； 3、河涌综合整治工程；	工程造价（万元）	48761.06
结构类型	/	开工日期	2018年11月27日
施工许可证号	445102202001140102	竣工日期	2021年6月18日
监督单位	潮州市湘桥区工程质量安全监督站	监督登记号	2019-26
建设单位	潮州市广业环境工程有限公司 潮州市湘桥区市容和环境卫生管理	总施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
勘察单位	广东省冶金建筑设计研究院	施工单位（土建）	/
设计单位	广东省冶金建筑设计研究院	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市建星项目管理顾问有限公司	工程检测单位	潮州市建筑工程质量检测站 广东裕恒工程检测技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2021年6月11日		同意验收
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>1、市政污水管网完善工程：主要施工内容是对湘桥区市政道路进行污水管网建设，管道采用DN200~DN1500PE管、混凝土管及钢管，新建污水管道总长度约46km。 2、城中村排水整治工程：主要对湘桥区11个城中村及北部工业区新建污水管道，管道采用DN200~DN800PE管、混凝土管及钢管，新建污水管道总长度约24km。 3、河涌综合整治工程：主要对三利溪、河涌沟、锡岗大排沟、老西溪、社道沟、百亩溪、云梯沟进行综合整治，施工内容包括河涌清淤、U型板桩施工、栏杆安装、人行道安装、路面施工、绿化等。 工程已按设计文件要求及合同约定内容完成施工，施工质量评定合格，施工资料齐全，观感评定一般，本工程验收合格。</p>		
工程 质量 情况	土建	施工过程中严格进行质量控制，未出现质量事故，各分部分项工程的各项质量检验指标均为合格。	
	设备安装		
工程 未达 到使 用功 能的 部位 (范 围)			
参加 验收 单 位 意 见	<p>建设单位 (公章) 项目负责人： 2021年6月8日</p>	<p>监理单位 (公章) 总监理工程师：(执业资格印章) 2021年6月8日</p>	<p>施工单位 (公章) 项目负责人：(执业资格印章) 2021年6月8日</p>
	建设单位	设计单位	勘察单位
	<p>(公章) 项目负责人：</p>	<p>(公章) 项目负责人： 姓名：肖肖 注册号：4400246-SS010 有效期至：至2024年06月</p>	<p>(公章) 项目负责人： 姓名：董荣 注册号：4400246-11008 有效期至：至2022年6月</p>

验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
郑楚强	潮州市广业环境工程有限公司		项目负责人	
陈松	潮州市广业环境工程有限公司			
江根生	潮州市广业环境工程有限公司		办事员	
黄川	潮州市湘桥区市容和环境卫生管理局		股长	
赖平伟	潮州市湘桥区市容和环境卫生管理局			
罗肖肖	广东省冶金建筑设计研究院（设计）	高级工程师	项目负责人	
董荣	广东省冶金建筑设计研究院（勘察）	高级工程师	项目负责人	
李威	广东粤源工程咨询有限公司		专业负责	
陈建国	深圳市建星项目管理顾问有限公司	监理工程师	总监理工程师	
肖建强	深圳市建星项目管理顾问有限公司	助理工程师	专业监理	
陈少强	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	工程师	项目负责人	
李向扬	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	高级工程师	技术负责人	
姚廷涛	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	工程师		

2、潮州市桥东污水处理厂配套污水管网完善工程 PPP 项目

政府采购公开招标 中标通知书

广东省广业环保产业集团有限公司/深圳市广汇源水利建筑工程有限公司/广东省冶金建筑设计研究院有限公司联合体：

广东省机电设备招标有限公司受潮州市城市综合管理局的委托，就潮州市桥东污水处理厂配套污水管网完善工程 PPP 项目（项目编号：M4400000707000997）采用公开招标进行采购，按规定程序进行了采购，经评审委员会评审，采购人确认，贵单位为本项目的中标供应商，中标内容为潮州市桥东污水处理厂配套污水管网完善工程 PPP 项目 一项。中标金额：建筑安装工程费下浮率：3.00%，合作期利率：7.40%，污水提升单价：0.018 元/吨，管网运维服务费下浮率：3.00%。

请贵公司接此通知书后在三十日内依照《采购法》、《合同法》的规定并按采购文件确定的事项和投标文件的承诺与采购人签订政府采购书面合同。待采购人自采购合同签订之日起七个工作日内，将合同副本报同级政府采购监督管理部门备案生效后，按合同约定履行。

特此通知。

采购项目联系人：陈工/林工 联系电话：020-83543324

采购人联系人：麦先生 联系电话：18688054121

广东省机电设备招标有限公司

二〇一八年九月十二日



746

广东省广业环保产业集团有限公司
合同编号：广业环保合2018132号

潮州市桥东污水处理厂配 套污水管网完善工程

PPP 项目合同

甲方：潮州市城市综合管理局

乙方：广东省广业环保产业集团有限公司
广东省冶金建筑设计研究院有限公司
深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

开户银行：建行翠园支行
银行账号：440301510100051000500
2018年9月18日
企业地址：罗湖区翠竹路
1135号

潮州市广汇源水利
开户银
行期
企业
企业

广东省冶金建筑设计研究院有限公司

广东省广业环保产业集团有限公司

潮州市城市综合管理局

1400030047000

第一部分合同主体及引言

甲方(政府方):潮州市城市综合管理局

负责人:余延民

地址:潮州市潮州大道南端建设大厦第10层

联系方式(电话、传真及电子邮箱):0768-2393396

乙方1(乙方/项目公司牵头方):广东省广业环保产业集团有限公司

法定代表人:刘富华

地址:广东省广州市越秀区越华路112号9楼

联系方式(电话、传真及电子邮箱):020-83630564

乙方2(乙方/项目公司):广东省冶金建筑设计研究院有限公司

法定代表人:邱仲业

地址:广州市越秀区中山二路35号

联系方式(电话、传真及电子邮箱):020-83630564

乙方3(乙方/项目公司):深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

法定代表人:邱建安

地址:深圳市罗湖区翠竹路1135号

联系方式(电话、传真及电子邮箱):020-83630564

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国政府采购法》、
《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《中华人民共和国预算法》

等法律法规，结合潮州市桥东污水处理厂配套污水管网完善工程 PPP 项目的具体情况，本着“政企合作、互惠互利、合作共赢”的原则，本合同由潮州市城市综合管理局代表政府方（下称“甲方”）在遵循公开、公平、公正和利益共享、风险共担的原则上，采用公开招标的方式，于年月日确定乙方 1/乙方 2/乙方 3/项目公司（下称“乙方”）为本项目的合作投资人，并于年月日与乙方 1/乙方 2/乙方 3/项目公司签署本合同。

在本合同中，乙方/项目公司如为联合体的形式参与，统称乙方，但以“乙方 1”、“乙方 2”、“乙方 3”代表联合体的某一方，联合体各方自行决定各股东股权比例。

根据本合同约定，甲方与乙方合作采用 PPP(Public-Private Partnership)形式合作潮州市桥东污水处理厂配套污水管网完善工程项目，由甲方授权项目公司在合作期内对本项目的投资建设及运营，在合法合规的前提下拥有运营维护本项目的权利。项目公司负责按合同及甲方要求对本项目进行投资、勘察设计、建设、运营维护、移交、风险承担，并受甲方的全过程监督、检查。本合同待项目公司成立，且 PPP 项目合同经潮州市人民政府审核批复后，由潮州市城市综合管理局与项目公司签订承继合同，项目公司需全面承继乙方的权利和义务，即乙方对本项目及项目公司履行投资、建设、运营、维护及移交等义务承担连带责任。

本合同是甲乙双方合作实施本项目投资、勘察设计、建设、运营维护、移交的原则依据，双方将共同维护和遵守。

第四部分项目的范围和期限

一、项目的范围

(一)项目的名称

潮州市桥东污水处理厂配套污水管网完善工程

(二)项目概况

1. 项目暂定总投资：本项目总投资为人民币肆亿贰仟贰佰捌拾陆万肆仟元整（¥422,864,000.00）。

若非项目公司原因导致项目实际投资金额超出项目预算，超出部分的投资金额由甲方承担。

2. 该项目公司性质为境内的有限责任公司，注册地点为潮州市市级行政区域内，合作期内且不得外迁。若乙方为联合体，其出资方式与比例依据投标文件联合体协议约定条款确定。

3. 项目实施计划：2018年9月至2020年3月完成项目全部建设。具体实施计划，以项目公司与甲方确定的最终时间节点为准。

4. 项目合作期：本项目合作期限约为21.5年，其中，建设期1.5年（施工期控制在17个月内，根据项目实际条件分两阶段实施），运营期20年。

(三)项目的建设内容

1、建设内容如下：

新建污水管网（含主管、支管）总长约39.37km，管径d300-d1200。

(1) 主管

1) 安凤公路-污水提升泵站

以河北村临近安凤公路为起点，污水主管由北往南沿安凤公路敷设至意东三路，随后继续沿意东三路由北往南敷设至接入洗马桥污水泵站。本段设计污水主管管径d500-d1000，坡度*i*=0.001，管道

埋深约 3.5-10.2m，总长约 7.46km。

2) 利用洗马桥污水提升泵站-污水处理厂现状管道

根据上述现状桥东污水处理厂已建配套管网，洗马桥污水提升泵站至桥东污水处理厂进厂主干管段污水管已建设完成。将洗马桥污水提升泵站至桥东污水处理厂的现状管道进行合理利用，不重复建设管网。

3) 卧石路-规划北溪路现状进厂主干管

以东湖山庄旁卧石路为起点，污水管道沿卧石路由西往东敷设接入桥东污水处理厂已建配套污水进厂主干管。本段设计污水主干管管道管径 $d1000$ ，坡度 $i=0.001$ ，管道埋深约 4.6m，总长约 2.4km。

4) 规划北溪路现状进厂主管修复

本段现状污水进厂主干管起点位于卧石村内卧石排沟汇入的集水池，于集水池设置进水口将污水接至污水管道，污水管道沿规划北溪路由西向东敷设，接至桥东污水厂粗格栅，管径为 $D1200$ ，管道长度约 1.06km，管道采用钢带增强 HDPE 管。目前进厂主干管已受到不同程度的变形及损坏，影响整个桥东街道的污水收集，因此对进厂主干管进行全面修复。

(2) 次干管

根据前述排水现状，意溪镇污水主要通过上津路、中津路、七岭路的排水沟最终汇入归槽水和孝溪河。上述几条排水沟排出口尺寸较大，除了合流雨污水还包含了部分河涌水、农田灌溉水、周边池塘排水等。如直接对上述排水沟进行截污，难以有效收集主要污水，截流污水可能含有大量河涌水，造成污水处理厂进厂污染物浓度偏低。因此考虑沿上津路、中津路、七岭路、意东一路等道路敷设污水支管，沿线截流排入上述排水沟的合流雨污水，有效改善意溪镇镇区内的环

境。

桥东街道社光村的污水主要排入社光排沟，社光排沟上游汇入部分山泉水，因此沿社光村北侧北溪路设置污水次干管及支管，截流排入社光排沟的污水。

根据现场调研及与桥东街道办沟通结果，东兴南路东侧近期有用地改造计划，其现状污水排入东侧排水沟及池塘，改造后其污水将汇入东兴南路，因此在东兴南路设置污水次干管，接至北溪路次干管。

1) 意东一路-意东三路

以意东一路与意东三路交叉口位置处为起点，污水次干管沿意东一路由北往南敷设至意南路，接入意南路已建 d500 污水管道，同时将意南路已建 d500 污水管道改造为 d800 污水管，接入意东三路 d800 污水主干管。

本段污水次干管管径 d500-d800，坡度 $i=0.001$ ，管道埋深约 4.5m，总长 3.23km。

2) 北桥路-意东三路

文祠归槽水东侧北桥路段近期规划建设生态水乡项目，为避免该区域的污水无排放出路。本项目于北桥路预留次干管，其余支管管道随生态水乡项目建设期间逐步完善，与本项目次干管合理衔接。

以北桥路为起点，污水次干管沿北桥路由东往西敷设并横穿归槽水，接入意东三路 d1000 污水主干管。本段污水次干管管径 d800，坡度 $i=0.001$ ，预留管道起点埋深约 5.0m，总长约 0.79km。

3) 东兴北路~意东三路

东兴北路已建部分污水管，管径 d500，本段污水次干管起点接自东兴北路已建污水管，沿东兴北路由西往东敷设接入意东三路 d800 污水主干管。本段污水次干管管径 d500，坡度 $i=0.001$ ，总长约

0.9km。

4) 东兴南路-卧石路

以东兴南路靠近广济桥位置为起点,污水次干管沿东兴南路由北往南敷设至北溪路,随后沿北溪路由西往东敷设至杨厝岬路,最后沿杨厝岬路由南往北接入卧石路 d1000 污水主干管。本段污水次干管管径 d500,坡度 $i=0.001$,管道埋深约 3.8m,总长约 4.0km。

(3) 支管

1) 沿东埔北路、东埔南路敷设污水支管,接入意东一路污水次干管。现状东埔北路及东埔南路路宽约为 6m,且管道埋深较浅,具备施工条件。

2) 沿上津路、中津路、下津路敷设污水支管,接入意东三路污水主干管。现状上津路、中津路、下津路路宽约为 8-10m,且管道埋深较浅,具备施工条件。

3) 沿东湖西路敷设污水支管,接入东兴北路污水主干管。

4) 沿东山路敷设污水支管,接入卧石路污水主干管。

污水支管管径 d500,坡度 $i=0.001$ 。

污水管道主要工程量表

项目	管径(规模)	管材	数量	单位
污水管	d500	II级钢筋混凝土	19350	m
	d600	II级钢筋混凝土	680	m
	d800	II级钢筋混凝土	3085	m
	d1000	II级钢筋混凝土	1300	m
	d1200(进厂管修复)	II级钢筋混凝土	1080	m
	d800	顶管专用 III级钢筋混凝土	1525	m
	d1000	顶管专用 III级钢筋混凝土	3630	m

		土		
截污支管	d300	II级钢筋混凝土	3200	m
	d500	II级钢筋混凝土	1920	m
街坊井预留管	d500	II级钢筋混凝土	3600	m
污水检查井	Φ1250	钢筋混凝土	770	座
	1500x1100	钢筋混凝土	320	座
截污井		钢筋混凝土	240	座
沉砂井		钢筋混凝土	384	座
顶管工作井		钢筋混凝土	25	座
顶管接收井		钢筋混凝土	27	座
骑马井		钢筋混凝土	43	座

新建 30000m³/d 洗马桥污水泵站 1 座，利用原现状洗马桥污水泵站预留用地。工程建设内容详见下表。

泵站工程新建建、构筑物一览表

序号	型号	名称	规格	单位	数量	重量 (kg)		备注
						单重	总重	
1	WQ45-18-5.5	移动潜水泵	Q=45m ³ /h H=18m N=5.5KW	台	1	175	175	一用
2	LX	单梁悬挂起重机	3t	套	1	1650	1650	一用 (配电动葫芦)
3	WQ1000-22-90	潜水排污泵	Q=1000m ³ /h H=22m N=90KW	台	3	1350	4050	(近期一用二备) (远期二用一备) (雨季三用)
5	GSHZ-1400	格栅机	B=1400m m	台	2			两用

			b=20m N=1.5KW				
6	LQD	启闭机	T=3t, N=1.1KW	套	5		
7	MZF-1000	铸铁镶铜 阀门	1000 × 1000	套	5		配不锈钢阀杆,支 架等
8		离子除臭 装置		套	1		

泵站运营管理内容包括：按照国家、广东省及潮州市相关职能部门对城镇污水泵站运营管理的相关要求，对泵站以及其他辅助生产设施进行运行管理、维护保养和安全操作管理等相关工作，以保障所生产设施和辅助设施的安全、稳定、高效运行。

2、项目运维内容

污水管网运营维护内容包括：按照国家、广东省及潮州市职能部门对城镇市政污水管网系统运营管理的要求，如《城镇排水管道与排水管道与泵站维护技术规程》（CJJ68-2007）等，对新建管网工程的污水管道、检查井以及其他相关设施进行巡查、维护保养、日常维修和安全操作管理等相关工作，包括但不限于管道巡查与检测、管道疏通与清捞、管道的日常维修等内容。

若未来乙方根据项目实际对污水管网进行优化设计，部分村庄的污水采用一体化污水处理设备就地处理污水，则该部分的建设投资及运营管理由项目公司负责，届时相关运营费用参考潮州市类似项目的运营成本由甲方与项目公司另行协商。该部分投资额最终经财政投资审核部门审核确定。

3、项目产出说明

(1) 主要产出:

①新建污水管网（含干管、支管）总长约 39.37km，管径 d300-d1200。

②新建 30000m³/d 洗马桥污水泵站 1 座，利用原现状洗马桥污水泵站预留用地。

③按照国家、广东省及潮州市职能部门对城镇市政污水管网系统运营管理的要求，如《城镇排水管渠与排水泵站维护技术规程》（CJJ68-2007）等，对新建管网工程的污水管道、检查井以及其他相关设施进行巡查、维护保养、日常维修和安全操作管理等相关工作，包括但不限于管道巡查与检测、管道疏通与清捞、管道的日常维修等内容。

④按照国家、广东省及潮州市相关职能部门对城镇污水泵站运营管理的相关要求，对泵站以及其他辅助生产设施进行运行管理、维护保养和安全操作管理等相关工作，以保障所生产设施和辅助设施的安全、稳定、高效运行。

⑤若未来乙方根据项目实际对污水管网进行优化设计，部分村庄的污水采用一体化污水处理设备就地处理污水，则该部分的建设投资及运营管理由项目公司负责。

4、一体化设备设计进出水水质

若未来乙方采用一体化污水处理设备就地处理污水，出水标准及出水主要指标限值详见合同附件 3。

5、纳污服务范围

近期 2020 年

纳污面积为 1575h m²，具体纳污范围：北至 X073 县道和安凤公路，南至北溪，西至韩江，东至归槽水、孝溪河及黄金塘村。其中北片区纳污面积为 875h m²，南片区纳污面积为 700h m²。

远期 2030 年

纳污面积为 2272h m²，具体纳污范围：北至 X073 县道和安凤公路，南至北溪，西至韩江，东至归槽水、孝溪河及磷溪镇部分区域（北溪以北、孝溪河以东区域）。其中北片区纳污面积为 1112h m²，南片区纳污面积为 1160h m²。

（四）项目的合作范围

本项目将以 DBFOT 即“设计-建设-融资-运营-移交”的运作方式进行。

1. 投资

本项目总投资约人民币肆亿贰仟贰佰捌拾陆万肆仟元整（¥422,864,000.00）。项目资本金按总投资 30% 设定为 12686 万元，则本项目公司注册资本 12686 万元。本项目采用认缴制货币出资，由乙方独立出资，按建设工程进度逐步到位。乙方若是联合体，联合体成员均须出资且不得出现违规由第三方代持、代出资等行为，具体比例由各股东自行决定。

2. 建设

本项目建设期为 1.5 年（施工期控制在 17 个月内，根据项目实际条件分两阶段实施），以监理工程师下达开工令的日期开始计算。

本项目建设由项目公司负责实施，且建设期间应注意以下事项：

（1）本工程的实施，首先应符合国家基本建设项目的建设 and 审批程序，积极与相关单位配合，为本项目实施创造条件；

（2）建立专门的机构，作为项目的执行机构，负责项目实施的组织、协调管理工作；

（3）项目的供货、施工安装等项目承接单位应与项目公司履行必要的法律手续，违约责任应按国家的有关法律法规执行；

（4）项目公司应与项目承接单位协商制定项目实施计划表，并于履行前提前通知甲方及有关各方；

（5）项目公司应为承接单位开展工作积极创造有利条件，项目承接单位也应服从项目公司的指挥和调度；

（6）依据相关法律法规需另行采购的设备依据招标文件、招标文件内容和联合体协议（如有）。

3. 运营

本项目的运营范围包括配套截污管网工程的污水管道、过水箱涵等设施以及新建污水泵站。

4. 移交

合作期结束后，项目公司将项目资产无偿移交给甲方或潮州市人民政府的指定机构，整个项目产权完全归甲方所有，项目资产移交按《基础设施和公用事业特许经营管理办法》第 39 条执行。

（五）项目工作界面

1、工作内容分工

本项目全部建设内容将由项目公司负责建设；项目建成后桥东污水厂配套的管网及泵站的管理、运营和维护将交由项目公司负责。项目合作期结束后无偿提交甲方或政府方相关单位。

乙方应按有关程序完成项目环评报告等前期手续；完成初步设计、施工图设计的报审手续；完成报建程序；完成其他有关规定程序。甲方应提供必要的配合，以确保项目顺利实施。

2、项目建设场地及条件

项目建设用地，施工过程中可能涉及的交通管制，地下管线业主单位的协调等原则上乙方无权力协调的配合事宜由政府方负责，具体由乙方在开工前提起申请。

3、桥东污水厂原有配套管网

桥东污水厂原有配套管网的运营不在本实施方案运营范围，政府方保留将该部分配套管网一并委托乙方运营的选择权，届时在项目进入运营期前做出决定，相关运营成本原则上参照本项目执行，具体双方另行协商后签订补充协议，作为本项目 PPP 合作协议的组成部分。

4、桥东污水厂运营

桥东污水处理厂已于 2011 年建成投产，处理规模为 6 万 m³/d，由于配套污水管网尚不完善，污水处理厂的处理规模达不到减排的要求，无法体现污水处理厂的总体效益。该污水厂产权为潮州市供排水管理中心，不在本次 PPP 项目实施范围，其所有运营内容均不在本 PPP 项目实施范围内。若未来采用 TOT 方式盘活存量资产，为了实现厂网一体化原则，届时通过合法合规程序启动存量资产转让程序，应优先考虑本项目乙方。

工程竣工验收考核标准

考核类别	指标要求	评分标准
质量 (70分)	<p>1、需符合以下标准及规范：</p> <p>(2) 管网工程：《城镇给水排水技术规范》GB50788、《室外排水设计规范》GB50014、《给水排水工程管道结构设计规范》GB50332、《市政排水管道工程及附属设施》06MS201、《城镇排水管渠与排水管道维护安全技术规程》CJJ68-2007、《城镇排水管道运行、维护及安全技术规程》CJJ68、《城镇排水管道检测与评估技术规程》CJJ181、《城市黑臭水体整治工作指南》建城[2015]130号、《城市黑臭水体整治——排水口、管道及检查井治理技术指南（试行）》建城函[2016]198号等；</p> <p>(2) 泵站：参考《城镇排水管渠与排水管道维护安全技术规程》CJJ68-2007、《城镇排水管道与泵站运行、维护及安全技术规程》CJJ68。</p> <p>2、符合本项目 PPP 项目合同中工程建设相关条款的约定及届时有关标准和约定。</p>	<p>建设期内，甲方针对项目建设、工程质量不符合考核要求的情况，向项目公司发出整改通知书。项目公司应立即按要求整改，若发现未按要求整改或整改未达标的，每发现一次扣 3 分。</p>
工期 (10分)	<p>分为两部分考核：</p> <p>污水处理厂工程分两期建设，施工期控制在 17 个月内：</p> <p>第一阶段（预计 2018 年 8 月-2019 年 2 月）</p> <p>第二阶段（预计 2019 年 3 月-2019 年 12 月）</p>	<p>管网及泵站工程，非因甲方原因而工期超期，每超 1 个月扣 1 分，不足一个月按一个月算。</p>
环境保护 (5分)	<p>(1) 《建设项目竣工环境保护验收管理办法》、《城镇污水处理厂污染物排放标准》GB18918、《恶臭污染物排放标准》GB14554、《城市区域环境噪声标准》GB3096、《水污染物排放限值》DB44/26，以及潮州市环境保护部门出具的项目环境影响评价文件批复文件；</p> <p>(2) 符合本项目 PPP 项目合同中工程建设环境保护相关条款的约定。</p>	<p>每有一次因环境保护问题受到投诉，且整改后仍不达标的，扣 0.5 分；</p> <p>每有一次因环境保护问题，受到主管部门处罚的，扣 1 分。</p>
安	<p>(1) 2011《建筑施工安全检查标准》JGJ59、《建</p>	<p>建设期内，甲方针对</p>

考核类别	指标要求	评分标准
全生产 (15分)	筑施工安全技术统一规范》GB50870等； (2)符合本项目PPP项目合同中工程建设相关条款的约定及届时有关标准和约定。	项目安全生产、建设不符合考核要求的情况，向项目公司发出整改通知书。项目公司应立即按要求整改，若发现未按要求整改或整改未达标的，每发现一次扣1分。 每发生一次重大安全事故，扣10分。

管网及泵站运营维护服务绩效考核参考标准

目标	项目	指标	考核内容
质量管理 目标 (40分)	污水泵站 运行状况 (10分)	正常运 行、服从调 度，应急预案	泵站所有设备正常运行，正常运行天数不少于360天，且符合主管部门要求并保持连续正常运行
			泵站运营管理必须服从主管部门的统一调度
			建立完善的污水泵站安全应急预案，并定期组织演习
	污水管道 状况 (10分)	地面检查 良好	地面塌陷、水位、水流、淤积情况等
		结构状况 良好	裂缝、变形、腐蚀、错口、脱节、破损与孔洞、渗漏、树根、结垢、错接等
	检查井状 况 (10分)	状况良好	井盖埋设、丢失、破损、标识错误
			井框破损、盖框突出或凹陷
链条或锁具，爬梯松动、锈蚀或缺损			
检查养护		井壁泥垢、井壁渗漏、抹面脱落	
		流槽破损、井底积泥、水流不畅、浮渣	
			污水管道检查养护周期不大于3个月

目标	项目	指标	考核内容
	周期 (5分)		检查井检查养护周期不大于3个月
	质量管理 台账齐全 (5分)	台账齐全	日常运营管理制度, 检查养护方案、工作计划和日常运营登记等相关台账
设备管理 目标 (25分)	泵站设备 (5分)	设备完好	按照泵站维护协议做好巡查检查、设备维护等工作
	污水管检查 养护设备 (8分)	设备齐 全、型号国内 先进	污水管道检查设备如 CCTV 检测设备等
	检查井维 护设备 (6分)		污水管道疏通设备如疏通绞车、水力冲洗车等
	安全防护 设备 (6分)		吸泥车及其他清掏工具等
	有毒、有害、易燃、易爆气体检测仪器, 防毒面具, 专用服装, 抽风机, 防护腰带等		
安全管理 目标 (25分)	安全管理 制度齐全 (10分)	制度齐全	日常检车养护工作安全制度、安全措施和具体操作要求等正式文件
	人身、事 故发生率 (15分)	发生率为 零	不得发生一起人身、事故等不安全事故
社会服务 目标 (10分)	社会公众 投诉或公众媒 体负面报道	投诉率为 零	不被社会有效行政投诉或公众媒体有效负面报道

二. 项目的期限

(一) 合作期限确定

项目合作期限为共计 21.5 年, 含建设期 1.5 年以内 (施工期控制在 17 个月内, 根据项目实际条件分两阶段实施)。

1、第一阶段（预计 2018 年 8 月-2019 年 2 月）：

（1）建设南片区内卧石路-桥东污水处理厂污水主干管，并对原 D1200 进厂主干管进行修复；污水管道总长约 3.8km，管径 d500-d1200。

（2）建设北片区内意东三路至洗马桥污水提升泵站的污水主干管，污水管道总长约 5.8km，管径 d500-d1000。

（3）新建洗马桥污水提升泵站 1 座。

使现状污水提升泵站及桥东污水处理厂能有效收集到服务范围内主要污水，尽快发挥污水处理效益。

第一阶段实施污水管网总长约 9.6km，管道管径 d500-d1200。

2、第二阶段（预计 2019 年 3 月-2019 年 12 月）：

建设南片区、北片区剩余污水次干管、支管。第二阶段实施污水管网总长约 30km，管道管径 d500-d1000。

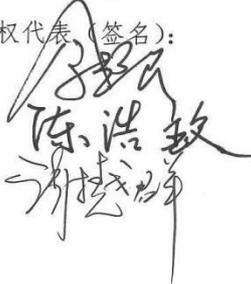
具体实施过程详见本部分第（三）点项目的建设内容中的具体描述。

(本页无正文,为《潮州市桥东污水处理厂配套污水管网完善工程 PPP 项目》之签署页)

甲方:潮州市城市综合管理局(公章)

乙方:广东省广业环保产业集团有限公司

负责人/授权代表(签名):


陈洪智

法定代表人/授权代表(签名):


马斌

职务:

职务:

联系方式:

联系方式:

乙方:广东省冶金建筑设计研究院有限公司

法定代表人/授权代表(签名):




职务:

联系方式:

乙方:深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

法定代表人/授权代表(签名):




职务:

联系方式:

签约地点: 

签约时间: 2018年 9月 18日

合同编号：潮州环保科技合
2018003号

广东省建设工程 标准施工合同

工程名称：潮州市桥东污水处理厂配套污水管网完善工程 PPP 项目

工程地点：潮州市

发包人：潮州市广业环保科技有限公司

承包人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：潮州市广业环保科技有限公司

承包人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：潮州市桥东污水处理厂配套污水管网完善工程 PPP 项目

工程地点：潮州市

工程内容：第一阶段（预计 2018 年 8 月-2019 年 2 月）：

（1）建设南片区内卧石路-桥东污水处理厂污水主干管，并对原 D1200 进厂主干管进行修复；污水管道总长约 3.8km，管径 d500-d1200。

（2）建设北片区内意东三路至洗马桥污水提升泵站的污水主干管，污水管道总长约 5.8km，管径 d500-d1000。

（3）新建洗马桥污水提升泵站 1 座。

使现状污水提升泵站及桥东污水处理厂能有效收集到服务范围内主要污水，尽快发挥污水处理效益。

第一阶段实施污水管网总长约 9.6km，管道管径 d500-d1200。

2、第二阶段（预计 2019 年 3 月-2019 年 12 月）：

建设南片区、北片区剩余污水次干管、支管。第二阶段实施污水管网总长约 30km，管道管径 d500-d1000。

工程规模：（一）新建污水管网（含干管、支管）总长约 39.37km，管径 d300-d1200。

（1）主干管

1) 安凤公路-污水提升泵站

本段设计污水主干管管径 d500-d1000，坡度 $i=0.001$ ，管道埋深约 3.5-10.2m，总长约 7.46km。

2) 利用洗马桥污水提升泵站-污水处理厂现状管道

3) 卧石路-规划北溪路现状进厂主干管

本段设计污水主干管管道管径 d1000，坡度 $i=0.001$ ，管道埋深约 4.6m，总长约 2.4km。

4) 规划北溪路现状进厂主管修复

管径为 D1200，管道长度约 1.06km，管道采用钢带增强 HDPE 管。

(2) 次干管

1) 意东一路-意东三路

本段污水次干管管径 d500-d800，坡度 $i=0.001$ ，管道埋深约 4.5m，总长 3.23km。

2) 北桥路-意东三路

本段污水次干管管径 d800，坡度 $i=0.001$ ，预留管道起点埋深约 5.0m，总长约 0.79km。

3) 东兴北路~意东三路

本段污水次干管管径 d500，坡度 $i=0.001$ ，总长约 0.9km。

4) 东兴南路-卧石路

本段污水次干管管径 d500，坡度 $i=0.001$ ，管道埋深约 3.8m，总长约 4.0km。

(3) 支管

1) 沿东埔北路、东埔南路敷设污水支管，接入意东一路污水次干管。

2) 沿上津路、中津路、下津路敷设污水支管，接入意东三路污水主干管。

3) 沿东湖西路敷设污水支管，接入东兴北路污水主干管。

4) 沿东山路敷设污水支管，接入卧石路污水主干管。

污水支管管径 d500，坡度 $i=0.001$ 。

(二) 新建 30000m³/d 洗马桥污水泵站 1 座，利用原现状洗马桥污水泵站预留用地。

工程立项批准文号：潮发改资[2018]128 号

资金来源：企业自筹。

二、工程承包范围

1、承包范围：【本项目建设范围内的土建工程（含装饰装修等）、机电安装工程（含电气工程、自控工程、给排水等安装工程）、人防工程、弱电工程、标识系统工程、市政道路工程、园建配套工程、临时水电接入工程、外水电接入工程及行业标准规范应含的配套工程等。】

2、承包方式：本工程采用施工总承包方式建设。由承包人按照本合同约定范围和图纸内容实行工程施工总承包，包括但不限于包工、包料（甲供材料设备除外）、包质量、包安全生产、包文明施工、包工期、包承包范围内工程验收通过、包移交、包结算的组织实施工作和资料整理、包施工总承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合、包承包人应当购买的保险等。

3、发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围进行适当调整，并签订补充协议约定，承包人必须无条件服从且不得因此提出任何索赔或补偿。

三、合同工期

1、工程合同工期总日历天数：510天。

工期总日历天数与根据计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

2、关键节点工期要求：

第一阶段工程必须在2019年2月完成，第二阶段工程必须在2019年12月完成。施工总承包管理配合服务至工程竣工验收合格完成移交，并协助甲方完成向工程所在地城建档案馆移交竣工资料和备案时为止。

3、发包人根据工程实施情况，有权对本合同工程工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整，承包人必须采取一切有效措施保证竣工日期，不得延误，并不得要求另行增加费用；如不能按经发包人批准或下达的计划完成任务，发包人有权将未完工程量交由第三方完成，由此发生的费用在本合同价款中支付，承包人必须无条件服从，并赔偿由此造成的发包人损失。

四、质量标准及安全管理目标

1、工程质量目标：合格。

2、质量标准：承包人必须严格按发包人提供的设计文件和国家有关技术标准、

规范和合同规定施工。验收标准包括（但不限于）：

（1）《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB 50300-2013）及相应配套的各专业验收规范等；

（2）《城市污水处理厂工程质量验收规范》（GB50334-2002）、《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB50268-2008）；

（3）施工期间噪声执行国家标准《建筑施工现场界噪声限值》（GB12523-2011）等法律法规规定的标准。

3、安全生产及文明施工目标

（1）杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故，且伤亡事故死亡人数为零。

（2）确保现场安全文明达到当地的文明工地标准；确保项目建设管理期内有关建设人员不违反有关安全监管规定。

五、合同价款

1、本合同价款暂定为 33605.46 万元（大写：叁亿叁仟陆佰零伍万肆仟陆佰元整）。本合同价款含增值税，本工程适用增值税一般计税方法，增值税率为 10%。

本合同价款为暂定金额。由承包人按本合同约定的计算原则编制工程量清单预算，报发包人（或其委托的造价咨询单位）审核，经双方确认后作为本合同结算的最高限价及合同工程款项支付依据。

2、合同价款采用以下第（2）种方式执行。

（1）合同价款总价包干，若本项目招标范围和承包内容不发生变化，则本工程结算价即为合同价（本项目招标文件及本合同另有约定可以调整的项目除外）。

（2）工程量清单综合单价包干和综合价项目包干且不因施工期间人工、材料及机械价格变化、施工条件、工程规模的变化和政府造价管理部门调整各项收费等而调整，本项目招标文件及本合同另有约定的除外。工程结算价最终以本项目业主及地方政府结算终审部门核定给发包人的结算价（含业主合同约定的下浮率 3%）为准。

（3）其他：_____。

3、根据项目业主合同约定，本合同最终价款的确定须经本项目业主及所在地主管部门审定。若项目业主或地方政府结算终审部门核定的工程结算价低于本合同工程量清单预算价，则本合同最终结算价以项目业主或地方政府结算终审部门核定给发包人的结算价为准；若经核定的最终工程结算高于本合同工程量清单预算价，则本合同

最终结算价以本合同工程量清单预算价作为本合同最终结算价。【项目业主合同有约定的，按其约定执行】。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第三部分《专用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

承包人承诺按照合同约定进行采购、施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

1、承包人派任本工程项目经理：曾文斌，承包人同时承诺：

(1) 承包人在签订合同前 5 日内以书面形式向发包人提交其法定代表人、本项目总负责人（指挥长）、项目经理（项目负责人）的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系方式（包括办公电话、手机、传真号码）、通信地址等信息作为合同附件。

(2) 在本合同有效期内，承包人更换本项目总负责人（指挥长）、项目经理（项目负责人）的，除按合同专用条款的有关约定承担违约责任外，还应在更换后 7 日内将新项目总负责人（指挥长）、新项目经理（项目负责人）的姓名、职务、职称、联系电话、通信地址等信息提交给发包人。并征得发包人书面同意，后任继续行使合同文件约定的前任的职权，履行前任的义务。未征得发包人书面同意，承包人不得更换项目经理。发包人收到通知后没有回复的，视为不同意更换项目经理。本条款与通用条款不一致的，以本条款约定内容为准。

(3) 发包人可以与承包人协商，建议更换其认为不称职的项目经理。承包人应及时采纳发包人的建议并予以更换，新更换的项目经理应满足招标文件及本项目相应的资质要求并能胜任本项目的项目经理工作。

2、在本合同有效期内，承包人的单位名称变更的，应及时以书面形式通知发包

人并附上变更登记资料；法定代表人变更的，应在变更后 15 日内向发包人提交新法定代表人的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系电话、通信地址等信息。

3、承包人承诺按发包人要求使用发包人的工程项目信息管理系统，投入足够的人员并配备足够的设备与该系统连接，确保及时准确地按发包人要求进行信息沟通及管理。

4、承包人承诺严格按《广东省建设领域工人工资支付分账管理暂行办法》（粤人社规〔2015〕3号）设立工人工资支付专用账户，通过工人工资支付专用账户，依法按时足额将工人工资直接支付到工人的工资个人账户，并按月将工人工资支付明细表报发包人备案。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2018 年 10 月 26 日

订立合同地点：广东省潮州市

本合同自发包人、承包人双方法定代表人签字并加盖公章之日起生效，委托代理人签字的需提供授权委托书。本合同有效期至本工程质量保修期满且竣工结算满 60 日及双方的责任、义务履行完毕时终止。

本合同份数：本合同正本一式两份，发包人、承包人各执一份；副本十四份，发包人执八份，承包人执六份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

发包人：(公章) 潮州市广业环保科技有限公司 	承包人：(公章) 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 
地址：广东省潮州市湘桥区桥东下津神农工业区9号铺面二楼	地址：深圳市罗湖区翠竹路1135号
法定代表人：许汉喜	法定代表人：[Signature]
委托代理人：	委托代理人：
电 话：	电 话：0755-25507848
传 真：	传 真：0755-25604046
开户银行：	开户银行：中国建设银行深圳翠竹支行
帐 号：	帐 号：4420 1512 1000 5100 0583

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 潮州市桥东污水处理厂配套污水管网完善工程PPP项目

建设单位(公章): 潮州市广业环保科技有限公司

竣工验收日期: 2021年10月15日

发出日期: 2021年10月15日

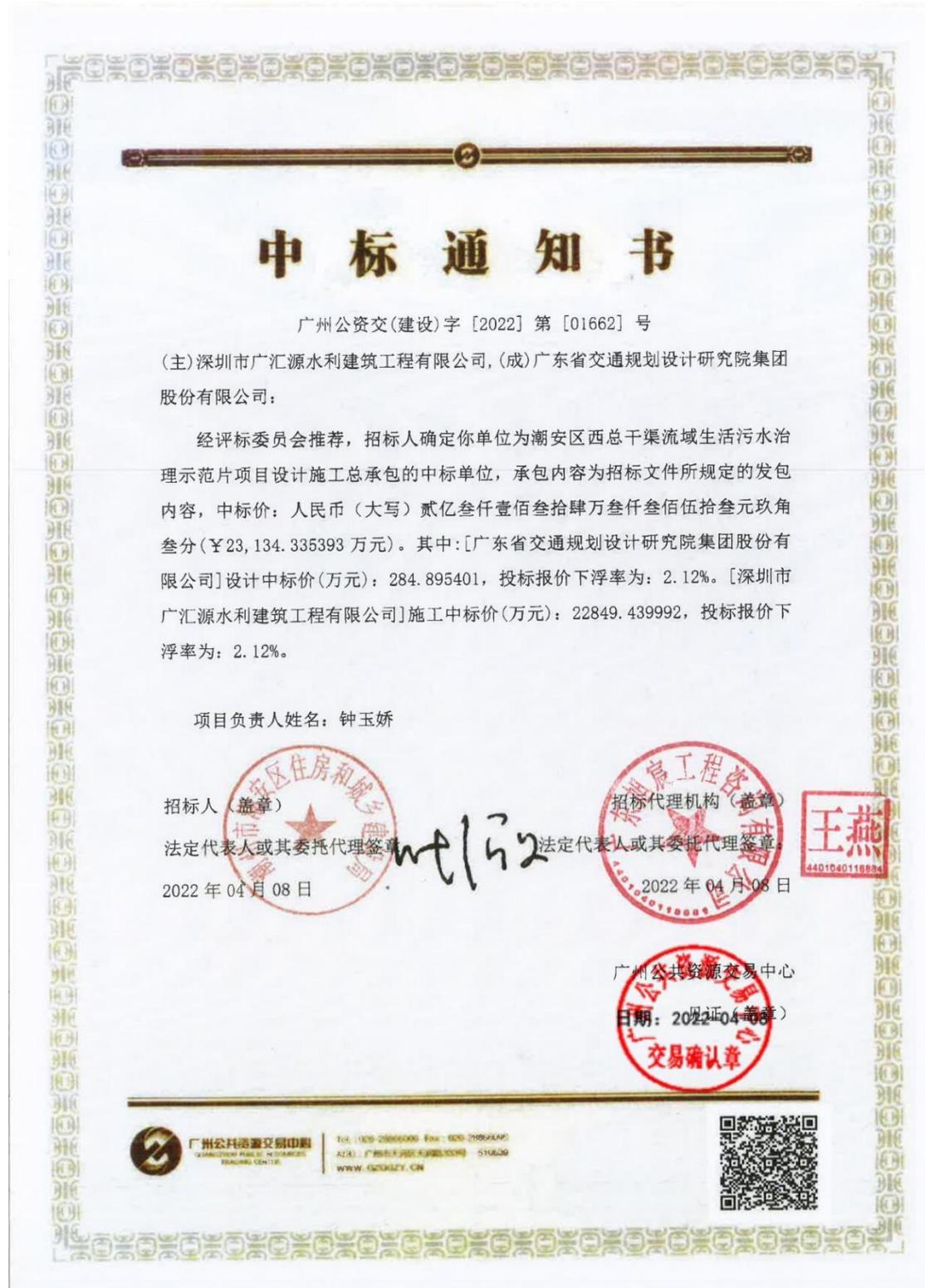
市政基础设施工程

工程名称	潮州市桥东污水处理厂配套污水管网完善工程PPP项目	工程地点	潮州市湘桥区桥东街道、意溪溪
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	新建污水管道31.35km,建设污水提升泵站1座。	工程造价（万元）	33605.46
结构类型	污水管道、污水提升泵站	开工日期	2018年12月3日
施工许可证号	44510120200260102	竣工日期	2021年10月15日
监督单位	潮州市建筑工程质量监督站	监督登记号	SZJ2020-105
建设单位	潮州市广业环保科技有限公司	总施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
勘察单位	广东省冶金建筑设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	广东省冶金建筑设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东粤能工程管理有限公司	工程检测单位	潮州市建筑工程质量检测站 广东正昇检测技术有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2021年10月15日		合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	工程竣工档案认可书	年 月 日	
		年 月 日	
		年 月 日	
		年 月 日	
附有关证明文件			
施工许可证	2020年3月26日	44510120200260102	
施工图设计文件 审查意见	2019年10月28日	潮建通图审[2018-65]号	
工程竣工报告	2021年10月8日	市政施管-4	合格
工程质量评估报告	2021年10月8日	2021年第1号	合格
勘察质量检查报告	2021年10月8日	2021年第1号	合格
设计质量检查报告	2021年10月8日	2021年第1号	合格
工程质量保修书	2021年10月8日		

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，质量控制资料齐全，综合评定为合格。</p> <p>工程已按设计文件要求及合同约定内容完成施工，施工质量评定合格，施工资料齐全，观感评定一般，本工程验收合格。</p>		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计图纸及有关规范要求，评定为合格。	
	设备安装	设备安装质量符合设计图纸及有关规范要求，经过单机和联动试运行，符合要求，评定为合格。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	 <p>监理单位</p>	施工单位
	 <p>项目负责人： 2021年10月15日</p>	 <p>总监理工程师： 2021年10月15日</p>	 <p>项目负责人： 2021年10月15日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人：(执业资格签章)</p> <p>年 月 日</p>	 <p>项目负责人：(执业资格签章)</p> <p>2021年10月15日</p>	 <p>项目负责人：(执业资格签章)</p> <p>2021年10月15日</p>

3、潮安区西总干渠流域生活污水治理示范片项目设计施工总承包合同



GF-2020-0216

潮安区西总干渠流域生活污水治理示范片
项目设计施工总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）潮州市潮安区住房和城乡建设局

承包人（全称）深圳市广汇源水利建筑工程有限公司（联合体牵头方）、

广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司（联合体成员方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就潮安区西总干渠流域生活污水治理示范片项目设计施工总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：潮安区西总干渠流域生活污水治理示范片项目设计施工总承包

2. 工程地点：潮州市潮安区西总干渠流域（龙湖镇、沙溪镇、浮洋镇）

3. 工程审批、核准或备案文号：安发改投审【2021】147号

4. 资金来源：财政资金

5. 工程内容及规模：项目建设范围涉及龙湖镇、沙溪镇、浮洋镇3个镇。主要建设内容包括：
1、新建污水主次支管总长度约56.0公里，管径为DN100-DN800（含压力管）；其中龙湖鹤巢片区新建污水管网约47.1公里，管径为DN300-DN800；龙湖塘东片区新建污水管网约6.0公里，管径为DN150-DN500（含压力管）；浮洋镇颜厝村新建污水管网约2.9公里，管径为DN100-DN400（含压力管）；2、新建潮汕东排渠防汛路雨水管总长度约2.4公里，管径为DN600；3、新建DN200巷道管总长度约42公里，相应配套DN75-DN100接口接管（含立管）；4、新建一体化污水提升泵站2座，旱季处理规模共计544t/d；5、新建分散式一体化污水处理设施站4座，处理规模共计5750t/d。

6. 工程承包范围：本工程设计（施工图设计、现场服务）、施工协调、施工手续办理、施工道路开挖和修复、项目报检、材料采购、设备采购、设备安装调试、土建施工、管道安装、保温施工、管道打压（气密性试验、水压试验等）、管道焊接检测、材料检验试验、管道吹扫、项目管理、调试、土建恢复、验收、竣工资料、工程质量保修期限的服务过程等的总承包。

本工程范围内设备材料的采购，包括订货、运输、仓储、保管、二次搬运等。

二、合同工期

计划开始工作日期：_____年____月____日。

计划开始现场施工日期：_____年____月____日。

计划竣工日期：_____年____月____日。

工期总日历天数：540个日历天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

设计质量标准：符合现行国家及行业相应规范。

工程施工质量标准：达到现行国家验收标准的合格等级。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同总价（含税）为：人民币（大写）贰亿叁仟壹佰叁拾肆万叁仟叁佰伍拾叁元玖角叁分（¥231343353.93元）；

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 施工图阶段设计费（含税）为：人民币（大写）贰佰捌拾肆万捌仟玖佰伍拾肆元零壹分（¥2848954.01元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）壹拾陆万壹仟贰佰陆拾壹元伍角伍分（¥161261.55元）；不含税价为：¥2687692.46元；下浮率为2.12%。

(2) 建筑安装工程费（含税）为：人民币（大写）贰亿贰仟捌佰肆拾玖万肆仟叁佰玖拾玖元玖角贰分（¥228494399.92元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）壹仟捌佰捌拾陆万陆仟伍佰壹拾元零玖分（¥18866510.09元）；不含税价为：¥209627889.83元；下浮率为2.12%。

(3) 暂估价（含税）：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

(4) 暂列金额（含税）：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2. 合同价格形式：

合同当事人对合同价格形式的其他约定：总价。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：钟玉娇。

工程设计负责人：李立军。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于2022年4月18日订立。

九、订立地点

4、潮州市潮安区枫江流域生活污水处理设施应急截污项目设计施工总承包

中标通知书

广州公资交(建设)字[2021]第[06427]号

(主)深圳市广汇源水利建筑工程有限公司, (成)广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司;

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为潮州市潮安区枫江流域生活污水处理设施应急截污项目设计施工总承包的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价: 人民币(大写)壹亿柒仟叁佰贰拾壹万零壹佰陆拾柒元肆角陆分(¥17321.016746万元)。其中:建安费下浮率为2.18%, 建安费为17086.053106万元; 施工图设计费(含预算编制费)下浮率为2.18%, 施工图设计费(含预算编制费)为234.96364万元。

项目负责人姓名: 邓晓坤

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2021年11月15日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2021年11月15日

广州公共资源交易中心
(1)
交易确认章
2021年11月15日 (盖章)



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE
TRADING CENTER

Tel: 020-28866000 Fax: 020-28866095
ADD: 广州市天河区天寿路333号 510630
WWW.GZGZCY.CN



GF-2020-0216

潮州市潮安区枫江流域生活污水处理设施
应急截污项目设计施工总承包合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）潮州市潮安区住房和城乡建设局
承包人（全称）深圳市广汇源水利建筑工程有限公司（联合体牵头方）、
广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司（联合体成员方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就潮州市潮安区枫江流域生活污水处理设施应急截污项目设计施工总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：潮州市潮安区枫江流域生活污水处理设施应急截污项目设计施工总承包
2. 工程地点：本项目位于潮州市潮安区枫江流域，包括凤塘镇、古巷镇、登塘镇、浮洋镇
3. 工程审批、核准或备案文号：安发改投审（2021）102号
4. 资金来源：财政资金

5. 工程内容及规模：本工程新建配套污水收集管网长约 21.84 公里，管径 DN80-DN500；新建污水提升泵房 5 座，规模共计 14500m³/d；新建污水处理设施 19 座，处理规模 16000 m³/d；新建污水调蓄池 4 座，有效容积共计 1600m³；新建古巷镇福庆村垃圾转运站 1 座，处理规模 80t/d，用地面积约 1000m²。

6. 工程承包范围：本工程设计（施工图设计、施工图预算编制、现场服务）、施工协调、施工手续办理、施工道路开挖和修复、项目报检、材料采购、设备采购、设备安装调试、土建施工、管道安装、保温施工、管道打压（气密性试验、水压试验等）、管道焊接检测、材料检验试验、管道吹扫、项目管理、调试、土建恢复、验收、竣工资料、工程质量保修期限的服务过程等的总承包。

本工程范围内设备材料的采购，包括订货、运输、仓储、保管、二次搬运等。

二、合同工期

计划开始工作日期：2021 年 11 月 20 日。

计划开始现场施工日期：2021 年 12 月 1 日。

计划竣工日期：2022 年 11 月 30 日。

工期总日历天数：365 个日历天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

设计质量标准：符合现行国家及行业相应规范。

工程施工质量标准：达到现行国家验收标准的合格等级。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同总价（含税）为：人民币（大写）壹亿柒仟叁佰贰拾壹万零壹佰陆拾柒元肆角陆分（¥173210167.46 元）；

具体构成详见价格清单。其中：

（1）施工图设计费（含预算编制费）（含税）为：人民币（大写）贰佰叁拾肆万玖仟陆佰叁拾陆元肆角（¥2349636.40 元）；下浮率为 2.18 %。

(2) 建安费(含税)为:人民币(大写) 壹亿柒仟零捌拾陆万零伍佰叁拾壹元零陆分 (¥ 170860531.06元); 下浮率为 2.18 %。

(3) 暂估价(含税):

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)。

(4) 暂列金额(含税):

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)。

2. 合同价格形式:

合同当事人对合同价格形式的其他约定: 总价。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理: 邓晓坤。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及投标函附录(如果有);
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条件;
- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2021 年 11 月 19 日订立。

九、订立地点

本合同在 广东省潮州市 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立,并自 双方签字或盖章后 生效。

十一、合同份数

本合同一式 十二 份,均具有同等法律效力,发包人执 六 份,承包人执 六 份。

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 潮州市潮安区枫江流域生活污水处理设施应急截污项目

建设单位（公章）： 潮州市潮安区住房和城乡建设局

竣工验收日期： 2024年7月9日

发出日期： 2024年7月10日

市政基础设施工程 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	潮州市潮安区枫江流域生活污水处理设施应急截污项目	工程地点	潮州市潮安区枫江流域，包括凤塘镇、古巷镇、登塘镇、浮洋镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	污水管道总长度约25.1km；新建一体化污水提升泵站6座；一体化污水处理设施站19座；污水调节池3座；垃圾转运站1座	工程造价（万元）	17321.016746
结构类型	框架结构	开工日期	2021年11月29日
施工许可证号	445121202305230102	竣工日期	2022年12月21日
监督单位	潮州市潮安区建筑工程质量安全服务站	监督登记号	
建设单位	潮州市潮安区住房和城乡建设局	总施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
勘察单位	安徽省交通规划设计研究院股份有限公司	施工单位（土建）	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
设计单位	广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
监理单位	晨越建设项目管理集团股份有限公司	工程检测单位	广东南方检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2023. 5. 23	445121202305230102	
施工图设计文件 审查意见	2022. 2. 28	4451032112210001-TX-01	合格
工程竣工报告	2024. 4. 20		
工程质量评估报告	2024. 4. 20		
勘察质量检查报告	2024. 4. 20		
设计质量检查报告	2024. 4. 20		
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	经五方责任主体验收小组现场勘查及施工资料核查，本项目施工完成新建污水管道总长度约25.1公里；新建一体化污水提升泵站6座，雨季总规模合计14600m ³ /d；新建一体化污水处理设施站19座，总规模合计为16000m ³ /d；新建污水调节池3座，调节有效容积合计1150m ³ ；新建古巷镇福庆村垃圾转运站1座，处理规模80t/d。项目已按设计图纸内容施工完成，施工资料齐全，外观质量验收一般，原材料、实体检测合格，工程质量合格，本工程验收合格。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人：  2024年7月9日	(公章) 总监理工程师：(执业资格证章)  2024年7月9日	(公章) 项目经理：  2024年7月9日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人：(执业资格证章) 年月日	(公章) 中华人民共和国注册公用设备工程师(给排水) 姓名：李立军 注册号：4400435-CS006 有效期至：至2024年7月9日	(公章) 刘慧明 3400004-AY004 2024年12月 项目负责人：(执业资格证章) 刘慧明 2024年7月9日

验收人员签到表

序号	姓名	职务	职称	单位	签名
1	洪昉	项目负责人		潮州市潮安区住房和城乡建设局	
2	李睿	总监	工程师	晨越建设项目管理集团股份有限公司	李睿
3	李忠义	专监	工程师	晨越建设项目管理集团股份有限公司	李忠义
4	万福春	专监	工程师	晨越建设项目管理集团股份有限公司	万福春
5	彭立志	专监	工程师	晨越建设项目管理集团股份有限公司	彭立志
6	刘慧明	项目负责人	高级工程师	安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司	刘慧明
7	李立军	项目负责人	高级工程师	广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司	李立军
8	邓晓坤	项目负责人	高级工程师	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	邓晓坤
9	姚廷涛	项目副经理	工程师	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	姚廷涛
10	黄敏青	技术负责人	工程师	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	黄敏青
11	陈少强	施工员	工程师	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	陈少强
12	古志军	施工员	高级工程师	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	古志军
13	温浩	质量员	工程师	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	温浩
14	邱润宏	安全员	工程师	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	邱润宏
15	李舜扬	安全员	工程师	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	李舜扬
16	罗雄	安全员	工程师	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	罗雄
17	容皓	容皓		深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	容皓
18	常彦	监理员		晨越建设项目管理集团股份有限公司	常彦
19	王伊翎	监理员		晨越建设项目管理集团股份有限公司	王伊翎
20	李洪丹			潮州市潮安区住房和城乡建设局	李洪丹
21	郑佳			潮州市潮安区住房和城乡建设局	郑佳
22					
23					

5、南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（I标段）（快速发包）

中标通知书

标段编号：44030520210010008001

标段名称：南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（I标段）（快速发包）

建设单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市南山区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

中标价：净下浮14.58%，即11598.36322万元

中标工期：456日历天

项目经理(总监)：谭显斌

本工程于 2021-03-08 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-04-15



查验码：6466125349141264

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（I标段）

工程地点：深圳市南山区

发 包 人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

承 包 人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

2015 年版

<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2021年04月01日(以监理工程师下达的开工令为准);

计划竣工日期: 2022年06月30日;

2022年06月30日前项目通过竣工验收并交付使用。

合同工期总日历天数 456 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：符合设计及相关技术标准、规范要求,并达到合格标准。

五、签约合同价

合同价暂定为人民币（大写）壹亿壹仟伍佰玖拾捌万叁仟陆佰叁拾贰元贰角整（¥115983632.2元），其中不含增值税合同价款：¥106407002.02元，增值税税款：¥9576630.18元。合同下浮率为 14.58 %。

注：本项目招标阶段暂无具体施工图纸及工程量清单，待项目取得发改部门概算批复后签订合同，以批复概算的建筑安装工程费用×（1-合同下浮率）作为子合同暂定价，子合同暂定价仅作为预付款支付依据，不作为期中支付及结算依据。最终子合同价以深圳市南山区建设工程造价管理站审定后的预算为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；

(1)已标价工程量清单;

(2)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 4 月 29 日;

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或授权委托人签字 后成立。

本合同一式 16 份,均具有同等法律效力,发包人执 8 份,承包人执 8 份。

发包人: 深圳市利源水务设计咨询有限公
司 (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址: 深圳市福田区深南中路 1019 号万德
大厦 803 室

邮政编码: 518031

法定代表人:

承包人: 深圳市广汇源水利建筑工程有限
公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址: 深圳市罗湖区翠竹路 1135 号水电大
厦 2 楼

邮政编码: 518001

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳翠园支行

账号: 44201512100051000583

6、罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第二批）二阶段施工II标

中标通知书

标段编号：2306-440303-04-01-680324004001

标段名称：罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第二批）二阶段施工II标

建设单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

中标价：3767.849167万元

中标工期：427

项目经理(总监)：黄坚

本工程于 2023-10-09 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-10-30 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

李刚

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-11-01

胡利

查验码: 9083604217362275 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第二批）二阶段

施工 II 标

工程地点：深圳市罗湖区

发 包 人：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

承 包 人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

承包人(全称): 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 罗湖区小区正本清源巩固提升工程(第二批)二阶段施工II标

工程地点: 深圳市罗湖区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 本工程为罗湖区小区正本清源巩固提升工程(第二批)二阶段,落实深圳市水环境治理提质增效和污水零直排的要求,有利于构建从用户到管网到厂站的完整的城市污水收集体系,进一步完善小区排水管网,改善小区环境,实现小区正本清源和管网雨污分流,提高污水收集率和污水厂进水浓度。本项目主要建设内容为对东晓街道碧岭华庭二期、清水河街道清水河公交总站、笋岗街道兴华花园、东门街道深圳小学(北校区)片区等4个街道共34个小区(其中住宅小区16个、公共机构11个、商业办公场所6个,工业建筑1个)进行排水管网和雨污分流改造、现状管道病害修复和雨污水错混接点改造,并对部分小区进行海绵城市建设改造。

资金来源: 政府财政投入 100 %。

二、工程承包范围

主要建设内容为对东晓街道碧岭华庭二期、清水河街道清水河公交总站、笋岗街道兴华花园、东门街道深圳小学(北校区)片区等4个街道共34个小区(其中住宅小区16个、公共机构11个、商业办公场所6个,工业建筑1个)进行排水管网和雨污分流改造、现状管道病害修复和雨污水错混接点改造,并对部分小区进行海绵城市建设改造。本项目具体工作内容详见招标图纸、工程量清单、合同条款及附件,承包人不能拒绝执行为了完成全部工程而需执行的可能遗漏的或其他未列举的工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

承包人的具体工作包括但不限于以下内容:

(1) 根据发包人要求,负责办理项目规划、消防、环保、水保、市政配套、审计或审核等在开工前需要完成的所有审查和审批手续及相应的报建审批工作;负责办理开工手续,保证项目在符合开工条件后方可进行施工。

(2) 组织开展对建设项目的投资、进度、质量、安全、组织协调等工作的全面管理,严格按建设

工程规范以及政府相关部门批准和审定的建设规模、功能、标准、概算和工期等组织建设，保证项目如期竣工验收并交付使用；承包人应收集、编制、向发包人报送工程进度报告和管理工作报告。

(3) 负责项目实施阶段全过程施工管理，直至工程竣工验收、按规范及政府规定的各项专项验收、项目移交、完成并配合发包人及政府审计或审核机构结（决）算审计或审核、工程保修等工作。

(4) 负责向工程监理、发包人和审计或审核机构申报建设项目工程造价、设计变更、现场工程量确认书等全部竣工结算资料，以便进行审计或审核。

(5) 负责向政府审计或审核机关申报建设项目工程造价、设计变更、工程量确认等的审计或审核工作。本项目为财政性资金投资的建设工程，实行无现场签证管理。在工程建设过程中，一切变更由发包人同意后方可执行。承包人严格依照《罗湖区政府投资项目全过程管理办法》，出具发包人变更会议纪要及相关支持资料、报价向监理单位、设计单位、发包人委托的造价咨询单位及相关政府部门办理审批手续。未经发包人同意的变更，不得作为竣工结算的依据。

(6) 组织工程中间验收，会同发包人共同组织竣工验收。

(7) 负责质量不合格项目工程的返工并使发包人免于承担任何修复费用。

(8) 根据档案管理的有关规定，须满足深圳市档案馆及发包人（业主）各类相关资料归档的要求，整理并分别完整移交档案馆和发包人，取得相应的移交证明书。

(9) 负责并配合政府审计或审核、财政部门完成对项目的结算及决算审计或审核、产权登记和资产移交等工作，负责与政府相关职能部门正常的配合协调工作。负责将项目竣工及有关项目建设的技术资料完整地整理汇编移交，并按批准的资产价值向项目接收人办理资产交付手续。

(10) 工程竣工验收合格后由承包人暂行管理，并负责验收之后的成品保护，直至将本工程全部移交给发包人确定的项目接收人。

(11) 除招标文件及本合同明确约定系发包人工作之外的其他与该项目建设、验收及移交的相关工作。

(12) 由发包人临时委托的其他职责、工作范围和内容的。

(13) 发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

(14) 合同虽未列明但根据合同目的为完成合同全部服务内容所必需的隐含的工作亦属于承包方服务内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米

<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑 □室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

∟

三、合同工期

计划开工日期：2023年11月1日（实际开工日期以开工令日期为准）；
计划竣工日期：2024年12月31日（如果开工日期提早或延迟，则竣工日期按合同总工期相应提前或顺延）；

合同工期总自然日数427天。（主要施工节点控制：2024年9月30日前完成主体工程施工；2024年9月30日前完成能效达标验收；2024年12月31日前完成竣工验收。）

招标工期总日历天数为 / 天。

定额工期总日历天数为 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

安全管理目标：承包人应全面履行发包人及建设单位的安全生产管理要求，建立完善的安全、文明施工管理制度，避免发生重大的安全生产事故与重大安全生产伤亡事故。承包人对本项目的安全生产负主要责任，因承包人管理不当发生的安全事故，承包人与相关专业单位共同承担相应责任。

五、签约合同价:37678491.67元

人民币（大写）叁仟柒佰陆拾柒万捌仟肆佰玖拾壹元陆角柒分，中标净下浮率：12.54%；

其中：

(1) 安全文明施工费：998392.70元

人民币（大写）玖拾玖万捌仟叁佰玖拾贰元柒角整；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：100000.00元

人民币（大写）壹拾万元整；

(4) 暂列金额：3034012.54元

人民币（大写）叁佰零叁万肆仟零壹拾贰元伍角肆分；

(5) BIM技术应用费用：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： /

工人工资款支付专用账户开户银行： /

工人工资款支付专用账户号： /

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间:_____年_____月_____日;

订立地点:深圳市罗湖区

发包人和承包人约定本合同自签订后成立。

本合同一式 18 份,均具有同等法律效力,发包人执 12 份,承包人执 6 份。

发包人：深圳市综合交通与市政工程设计 研究总院有限公司(公章)	承包人：深圳市广汇源水利建筑工程有限 公司(公章)
法定代表人或其委托代理人： (签字或盖章)	法定代表人或其委托代理人： (签字或盖章)
统一社会信用代码：91440300892220892R	统一社会信用代码：91440300192195219D
地址：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星 河花园三期商厦1栋C座1205单元	地址：深圳市罗湖区翠竹路1135号
经办人：谢辉、熊莉	开户银行：中国建设银行深圳翠园支行
联系方式：0755-25829957	账号：44201512100051000583 经办人：罗雄 联系方式：13509611718

7、福田区小区排水设施修复工程（香蜜片区）

中标通知书

标段编号：44030420200107004001

标段名称：福田区小区排水设施修复工程（香蜜片区）

建设单位：深圳市环水管网科技服务有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

中标价：招标控制价净下浮15.08%，即2518.158236万元

中标工期：300日历天

项目经理(总监)：吴燕珊



本工程于 2020-09-04 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-09-29



查验码：7706865290447844

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：44030420200107

合同编号：_____

福田区小区排水设施修复工程 施工合同

工程名称：福田区小区排水设施修复工程（香蜜片区）

工程地点：深圳市福田区

发 包 人：深圳市环水管网科技服务有限公司

承 包 人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



	米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
☉其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 ●室外给、排水管网 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 消防工程	
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

小区排水管渠修复工程，排水管渠长度暂定 4000 公里

三、合同工期

计划开工日期：2020 年 11 月 1 日；

计划竣工日期：2021 年 8 月 28 日；

合同工期总日历天数 300 天。

招标工期总日历天数 300 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

五、签约合同价（含税）

本工程质量标准：合格

人民币（大写）贰仟伍佰壹拾捌万壹仟伍佰捌拾贰元叁角陆分
(¥25,181,582.36)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间： 2020 年 10 月 28 日；

发包人和承包人约定本合同自 2020 年 10 月 28 日 后成立。

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

十、附件

附件 1: 项目人员信息表

附件 2: 工程质量保修书

附件 3: 安全协议书



发包人: (公章或法人章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



地址: 深圳市福田区南园街道东园社区深
南中路 1019 号万德大厦副楼 8 层 803 室

邮政编码: 518000

法定代表人: _____

委托代理人: _____

开户银行: 中国银行股份有限公司深圳皇
岗商务中心支行

账号: 756273575898



承包人: (公章或法人章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

地址: 深圳市罗湖区翠竹路 1135 号

邮政编码: 518000

法定代表人: _____

委托代理人: _____

开户银行: 中国建设银行深圳翠园支行

账号: 4420 1512 1000 5100 0583

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 福田区小区排水设施修复工程（香蜜片区）

建设单位（公章）： 深圳市环水管网科技服务有限公司

竣工验收日期： 2022年12月9日

发出日期： 年 月 日

市政基础设施工程

工程名称	福田区小区排水设施修复工程（香蜜片区）	工程地点	深圳市福田区香蜜片区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	/	工程造价（万元）	2518.158236万元
结构类型	排水管网	开工日期	2020年 11月 1 日
施工许可证号	/	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市福田区水务工程质量安全监督站	监督登记号	2021-fs-013
建设单位	深圳市环水管网科技发展有限公司	总施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	辽宁城建设计院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市深水水务咨询有限公司	工程检测单位	深圳市政院检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告	资料齐全，有效		
工程质量评估报告	资料齐全，有效		
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告	资料齐全，有效		
工程质量保修书	资料齐全，有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程为一个单位工程，经建设单位组织验收，各责任主体单位对本工程验收形成以下结论：各专业单位工程质量保证资料、外观质量、实测实量等进行评定，符合现行国家验收规范的要求。本工程的验收形式、验收程序、执行标准符合要求，各参加单位同意本工程评定为“合格”，并验收移交。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  年月日	 (公章) 总监理工程师:  (执业资格证章) 年月日	 (公章) 项目负责人:  (执业资格证章) 粤2442013201403328(00) 市政水利 2023.0年10月 监理单位: 水利建筑工程有限公司 勘察单位: 水利建筑工程有限公司
	分包单位	设计单位	
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	 (公章) 项目负责人:  (执业资格证章) 姓名: 郑金伟 证号: 2100337-CS001 年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日

8、深圳市坪山排水有限公司 2021 年排水设施中小修施工项目（标段一）

公诚管理咨询有限公司 Gongcheng Management Consulting Co.,Ltd.

中标通知书

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司：

公诚管理咨询有限公司受深圳市坪山排水有限公司委托，就深圳市坪山排水有限公司排水设施 2021 年中小修项目采购（项目编号：ZB-09-04A-2021-D-E03832）采用招标方式进行采购，按规定程序进行了评审。评审结果经招标人确认，确定贵单位为本项目的中标单位，中标金额为 1800 万元。

请贵单位在此通知书发出后 30 日内与招标人签订合同，并按照招标文件的要求和投标文件的承诺履行合同。

特此通知！

招标代理机构联系人：阮荣华

招标代理机构联系电话：18926292916

招标代理机构：公诚管理咨询有限公司（章）

二零二一年三月三十一日



公诚管理咨询有限公司
业务联系电话：020-83766945

地址：广州市天河北路 423 号远晖商厦 8 楼
网址：<https://www.chenggezha.com/>

2021年排水设施中小修项目施工合同

甲方：深圳市坪山排水有限公司

地 址：深圳市坪山区龙田街道启三路6号城冠工业园

法定代表人（或负责人）：王绕

联系人：谭金民

联系电话：15818751821

乙方：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

地 址：深圳市罗湖区翠竹路1135号

法定代表人：邱建安

联系人：陈速洪

联系电话：13825255580

签约日期：2021年3月26日

甲、乙双方依据《中华人民共和国民法典》和相关的法律法规，经友好协商，就 深圳市坪山排水有限公司 2021 年排水设施中小修施工项目（标段一）（以下简称本项目），达成以下合同条款，以兹守信。

第一条 工程范围

本合同的排水管网中小修工程主要指单个工程造价金额不超过 5 万元（含 5 万）的雨污水排水管道的修复、检查井的砌筑、井盖、雨水算子、专项清淤、防坠网的安装及河道挂壁管的修复及其它排水设施维修相关工作。具体修复（维修）事项及地点，由甲方在本合同签订后根据实际需要通知乙方。

工程地点：深圳市坪山区碧岭街道、坪山街道、马峦街道、石井街道。

第二条 合同期限

乙方承担上述第一条范围内排水管网中小修工程任务，期限自【2021】年【3】月【26】日起至【2021】年【12】月【31】日止。

本合同到期但仍有项目已开工但未完成验收的，乙方应按合同约定继续完成未完成的工作。

第三条 工程造价

本合同工程造价暂估金额（含税）为人民币 18000000.00 元，其中不含税价暂估为人民币 16513761.47 元，税率为 9%，税额暂估为人民币 1486238.53 元。

以上价格包含乙方为完成本项目所需要的人工费、材料费、运输费及税费等一切费用。

第四条 执行标准与规范

4.1 乙方必须按照《城镇排水管渠与泵站维护技术规程》(CJJ 68—2007)、《城镇排水管道维护安全技术规程》(CJJ6-2009)、《市政基础设施工程质量检验与验收统一标准》(DBJ01-90-2004)和《排水管(渠)工程施工质量检验标准》(DBJ01-13-2004)等国家、深圳市及甲方或甲方上级单位有关规范和要求执行。

4.2 甲方在本合同执行期内，按照上述标准、规范并沿用现行的《城市污水(含合流)管道技术等级标准》、《城市雨水管道技术等级标准》、《下水道养护质量等级标准》以及其他公认的行业标准和惯例，对乙方的工程作业和设施状况及本合同约定的相关服务进行检查和验收。

4.3 在本合同执行期间，国家颁布的有关法律、法规，深圳市颁布的法规、规章，行业主管部门颁布的行业规范、标准等出现修改或更新的，均按照新的有效的法律、法规、规章、行业规范或标准执行。

第五条 技术资料交付及保密

5.1 合同生效后，甲方应向乙方提供本合同工程范围内的排水管网设施的相关资料。

5.2 乙方及其工作人员在按本合同约定履行义务期间，在完成本合同约定的工作前，必须将其在甲方获得的全部资料包括但不限于技术资料、任何其他材料、设备、产品、计算机软件等全部交回甲方，并承担保密义务。乙方在此向甲方承诺：对于乙方、乙方工作人员及从乙方和乙方工作人员知悉甲方任何信息的人员，获得的任何关于甲方的信息均应严格保密，并责成全体人员及任何有可能接触到上述信息（下称“保密信息”）的人员保守秘密，并为该等人员违反本保密义务的行为承担责任。未经甲方书面同意，乙方及其工作人员均不得披露上述保密信息，否则，应向甲方支付人民币十万元的违约金并赔偿因此给甲方造成的所有损失。本保密条款不受本合同有效期的限制。

第六条 材料和设备供应责任

6.1 本合同材料和设备供应适用以下第【贰】种方式。

【壹】甲方供应材料、工程设备的，应明确材料、工程设备的品种、规格、型号、数量、单价、质量等级和送达地点。

【贰】除雨水篦、井盖外，其他材料及工程设备由乙方负责采购（费用已包含在合同价款中，甲方无需另行支付）。乙方应按照甲方及设计和有关标准要求采购，并提供产品合格证明及出厂证明，对材料、工程设备质量负责。

6.2 材料和设备的供应，供应方应当提前 24 小时通知对方到货时间。

6.3 乙方运入施工现场的材料、工程设备、施工设备以及在施工场地建设的临时设施，包括备品备件、安装工具与资料，必须专用于工程。未经甲方书面同意，乙方不得运出施工现场或挪作他用；经甲方书面同意，乙方可以根据施工进度计划撤走闲置的施工设备和其他物品。

6.4 乙方负责照管工程及工程相关的材料、工程设备。

6.5 其他：乙方负责垃圾、余泥渣土的合法合规的清运、消纳，由此发生的费用由乙方承担。

第七条 工程款结算及付款方式

7.1 单项结算款：本合同范围内工程由若干单项工程组成，单项工程完工且经甲方验收合格后，乙方提交单项工程的结算书及竣工资料，经监理（如有）审核后报送甲方，即为该单项工程的初步结算价，甲方或甲方委托的第三方对初步结算价进行结算审核，在结算审核价的基础上再下浮 5%即为该单项工程的最终结算价。

甲乙双方同意按照以下标准进行计费及结算：

雨水篦（不含主材）安装的综合单价为人民币 1057.32 元/个（黑混）；

已审核

雨水篦（不含主材）安装的综合单价为人民币 489.23 元/个（普通）；

井盖（不含主材）安装的综合单价为人民币 3288.79 元/个（黑混）；

井盖（不含主材）安装的综合单价为人民币 1550.32 元/个（普通）；

防坠网安装的综合单价为人民币 60.57 元/个；

排水管网点状修复及其他维修工作，按照工程施工情况据实结算。

市政道路及城中村有车辆通行的道路原则上使用黑混快硬自流料进行井盖、算子的安装；步道、绿地及其它无车辆通行的地方原则上使用快干水泥进行井盖、算子的安装。

7.2 款项支付：单项工程实体全部完工且验收合格后，施工结算经甲方审核确认，且乙方提出支付工程款申请后，甲方支付该项工程初步结算价的【60】%，甲方于最终结算价确定后再向乙方支付该项工程余款（单项工程最终结算价减去该项工程初步结算价的 60%）。

7.3 乙方同意，工程结算编制时，以甲方及监理工程师确认的工程量确认单和本合同项下中小修项目预结算计价原则为依据。若遇特殊情况双方另行商定。

7.4 工程款支付采用开具银行转账支票或银行转账方式。

7.5 甲方每次付款前，乙方均应向甲方开具等额、合法、有效的增值税专用发票并送交甲方，甲方收到符合要求的发票再根据本合同约定向乙方付款。

7.6 乙方指定收款账户如下：

户 名：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司；

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳翠竹支行；

账 号：44201512100051000583。

如乙方上述收款账户信息发生变更，乙方应提前 10 个工作日以书面方式通知甲方。

若因乙方未通知或未及时通知造成甲方损失的，应向甲方承担赔偿责任（包括但不限于向第三方索赔而支付的诉讼费、律师费、财产保全费、调查费、执行费等，下同）。

第八条 甲方权利和义务

8.1 甲方协助乙方熟悉委托维修范围内的排水管网设施，按标准要求组织验收工作。

8.2 甲方负责办理施工占掘路及交通手续，乙方协助甲方做好相关工作。

8.3 甲方应按本合同约定支付工程款。

8.4 非因甲方过错原因造成工程质量不符合法律法规等规范性文件要求或本合同约定的，甲方有权要求乙方采取补救措施或进行返工，直至达到要求的质量标准，由此增加的费用和（或）延误的工期由乙方承担，甲方无需再支付相关费用。

8.5 乙方发生下列情况之一的，甲方可以单方解除本合同：

- (1) 提交的有关资料、数据隐瞒真相，弄虚作假的；
- (2) 不实施或拒绝实施分配的任务或不同意合同条款的；
- (3) 发生收到任务通知后未在甲方要求的时间内进场、开工的情形达3次及以上的；
- (4) 未经审批即进入受限空间作业；
- (5) 违反国家、政府、行业或甲方其他作业安全操作规程达2次及以上的；
- (6) 因乙方原因导致质量安全事故或环境事故的；
- (7) 拖欠员工工资、供应商货款等引发投诉或上访的；
- (8) 乙方已经完成的工程质量不符合本合同约定，并拒绝修复的；
- (9) 未经甲方书面同意，乙方转包、分包的；

已审核

(10) 合同约定的期限内没有完工，且在甲方催告的合理期限内仍未完工的。

(11) 法律法规规定，甲方有权单方解除本合同的情况发生。

8.5 其他依法享有的权利和应履行的义务：

【无】。

第九条 乙方权利和义务

9.1 乙方承诺，乙方具备承担本合同范围内工程任务的全部资质，并按照法律、法规、规范性文件规定及本合同约定履行本合同约定义务，确保工程质量和安全，在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

9.2 未经甲方书面同意，乙方不得将其承包的全部工程转包给第三人，或将其承包的全部工程肢解后以分包的名义转包给第三人。乙方不得将工程主体结构、关键性工作等分包给第三人。

9.3 乙方按法律规定和合同约定采取施工安全和环境保护措施，为作业人员办理工伤保险和（或）意外险等保险，确保工程及人员、材料、设备和设施的安全；乙方在工程实施过程中，安全、质量、进度等工作均按照双方签订的《工程建设安全协议书》（详见附件）执行。

9.4 乙方须为本项目配备足够的服务力量，接到甲方通知（电话、短信、微信及邮件等形式）后应在甲方要求的时间进场、开工（应急抢修项目1小时内安排人员进场，非应急抢修项目24小时内安排人员进场），并在甲方要求的时限内完成相关工作内容。

9.5 乙方应为本项目至少配置7个管理人员，具体要求如下，乙方在本合同签订后7日内将管理人员的配置情况报甲方备案并提供管理人员相应的证件。

(1) 项目负责人：1人，具有市政公用工程二级或以上注册建造师、安全生产考

核合格证书 B 证；

(2) 技术负责人：1 人，具有市政相关专业中级或以上工程师职称；

(3) 专职安全员：2 人，具有安全生产考核合格证书（C 证）；

(4) 资料员：1 人；

(5) 现场负责人：2 人。

如乙方未按上述要求配置人员，则每少一人，乙方向甲方支付人民币 5 万元的违约金。

乙方如需更换上述项目管理人员，应至少提前 7 天通知甲方，征得甲方同意后方可更换。如乙方擅自更换项目管理人员，乙方应向甲方支付 3 万元/人/次作为违约金。

9.6 乙方工作人员不能胜任工作的，甲方有权要求乙方更换，乙方应在甲方提出更换要求之日起 5 日内予以更换，直至符合甲方要求为止。如乙方逾期未更换人员，则自逾期之日起，乙方按 3000 元/人/天的标准向甲方支付违约金。

9.7 乙方的现场负责人及专职安全员在项目实施过程中必须全程在岗，若有事确需临时离开现场的，必须事先书面向甲方请假；未请假或请假未获批准而擅自离开的，乙方须按 3000 元/人/次的标准向甲方支付违约金。

9.8 需乙方管理人员签署的文件和资料，不得由他人代签，否则，一经发现，甲方有权拒收，且乙方应按 50000 元/人/次的标准向甲方支付违约金。

9.9 乙方承诺其作业人员为与乙方签订正式劳动合同的人员，乙方承担该等作业人员在工作中可能涉及包括但不限于对甲方和甲方工作人员、乙方和乙方工作人员或任何第三方主体的人身损害责任、财产损害责任、安全责任等全部责任。特殊工种作业人员均应持有相应的资格证明，甲方可以随时检查。

已审核

9.10 乙方应按相关要求配发并监督作业人员按要求穿戴安全防护用品，同时，乙方应按相关要求定期对作业安全工具进行检验，确保作业人员安全。

9.11 乙方全面履行合同约定，完成工程各项工作时，应避免对邻近的公共设施产生干扰。乙方占用或使用他人的施工场地，影响他人作业或生活的，应依法承担相应责任。

9.12 为确保排水设施的正常使用功能，乙方本着认真负责的态度开展工作，保证排水设施的完好和安全运行，并对甲方提供的资料负有保密义务，不得擅自将排水管网设施的信息泄露给第三方。

9.13 乙方应在单项工程竣工验收后【30】个工作日内向甲方提交该项工程的竣工资料一式【三】份，竣工资料编制内容按深圳市竣工资料的相关规定执行。

9.14 乙方对施工过程中出现质量问题的工程或者竣工验收不合格的工程，应当负责免费返修。工程保修期为一年，从工程竣工验收合格之日起算。在工程保修期内，乙方应当根据有关法律规定以及合同约定承担保修责任。

9.15 其他依法享有的权利和应履行的义务：

乙方应于2021年12月31日前完成本合同项下所有项目（以甲方通知为准）的维修工作，除出现不可抗力因素及双方另行约定外，工期不予顺延。如乙方逾期完工，自逾期之日起，乙方应按本合同暂估总价千分之三/日的标准向甲方支付违约金并赔偿因此给甲方造成的所有损失。

第十条 验收

工程满足以下所有条件的，乙方可以申请竣工验收：

10.1 除甲方书面同意的甩项工作和缺陷修补工作外，工程以及有关工作（包括合同要求的试验、试运行以及检验）均已完成，并符合合同要求，

已审核

10.2 乙方已按合同约定编制了甩项工作和缺陷修补工作清单以及相应的施工计划；

10.3 乙方已按合同约定的内容和份数备齐竣工资料。

第十一条 质量保证

11.1 工程质量标准必须符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求。

11.2 工程质量保证金为工程最终结算金额的【/】%。乙方须严格履行合同，无违约现象发生，且未出现违反质量保证事件或违反质量保证事件已处理完结且双方达成一致后，甲方在工程缺陷责任期满且乙方提出退还质量保证金申请后20个工作日内，向乙方全额退还质量保证金，不计利息。

11.3 工程缺陷责任期（保修期）为一年，自工程验收合格之日起算。在工程缺陷责任期内，乙方应当按照合同约定承担缺陷修复义务。

11.4 在工程保修期内，乙方应自甲方通知（含电话、短信、微信、邮件及传真等方式）之日起当日内派人到现场，并在甲方要求的期限内完成保修，因保修所产生的费用概由乙方承担。

如乙方逾期不派人至现场保修，则甲方有权委托第三方进行保修，因此产生的费用由乙方承担；如乙方按时派人至现场但未在约定时间内完成保修，自逾期之日起，按该单项工程最终结算价千分之三/日的标准向甲方支付违约金；如乙方保修完工经甲方验收不合格，则乙方应进行返工并承担因此产生的所有费用。

11.5 在保修期内，如因乙方未及时履行保修义务，导致工程损毁或造成人身、财产损害及任何责任的，乙方应当承担赔偿责任、违约责任及任何可能或有的其他责任。

11.6 其他【无】。

已审核

第十二条 违约责任

12.1 合同履行中乙方出现重大违约行为并给甲方造成无法挽回的经济损失和社会负面影响，甲方有权单方提前终止合同，并要求乙方承担违约责任。

12.2 乙方应根据本合同约定承担违约责任，违约金不足以弥补甲方损失的，乙方还应负责赔偿。

12.3 本合同所约定的应由乙方承担的违约金及赔偿金等费用，乙方同意由甲方直接在未付工程款中扣除，不足部分，乙方于甲方提供相关资料并提出付款要求之日起五日内予以付清。

第十三条 争议解决

合同履行发生争议的，双方协商解决；协商不成的，任何一方有权向深圳市【坪山区】人民法院提起诉讼。

第十四条 不可抗力

不可抗力是指合同双方无法预见、无法避免且无法克服的事件，以致不能履行或不能如期履行合同，但不包括双方的违约或疏忽。这些事件包括但不限于战争、严重火灾、洪水、台风、地震等。因不可抗力导致本协议无法继续履行的，甲乙双方协商解决，且双方均不承担违约责任。

第十五条 情势变更

本合同中的情势变更是指国家或本市的法律法规政府规章或政策调整，使本合同无法继续履行或对本合同的继续履行产生重大影响而需进行重大改变。遇有情势变更，一方应及时通知另一方，双方协商以定后续事宜。

第十六条 其他

16.1 本合同应自双方法定代表人（或其授权代表）签署并加盖公章或合同专用章

已审核

之日起生效。

16.2 本合同一式【陆】份，甲方执【叁】份，乙方执【叁】份，每份具有同等法律效力。

16.3 本合同约定的合同期限届满，合同规定相关内容执行完毕，本合同终止。

16.4 本合同的任何修改、变更、补充须经双方协商一致并经双方法定代表人（或其授权代表）签署并加盖公章或合同专用章方可生效。

16.5 本合同未尽事宜双方可以补充协议的形式进行约定，补充协议与本合同不一致的，以生效在后的为准。

16.6 本合同附件均为本合同不可分割的组成部分，与本合同正文具有同等法律效力。

16.7 其他：

采购项目的招标文件、中标通知、乙方投标文件及澄清说明文件都是本合同的组成部分，甲、乙双方必须全面遵守，如有违反，应承担违约责任。若存在冲突则按照下列序列认定效力：

- (1) 本合同的补充合同（协议）；
- (2) 本合同（含附件）；
- (3) 中标通知；
- (4) 乙方投标文件及澄清说明文件（未被认可的部分除外）；
- (5) 招标文件。

已审核

（以下无正文）

甲方(盖章):



法定代表人

或授权代表(签字):



乙方(盖章):



法定代表人

或授权代表(签字):

已审核

9、罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第一批）施工Ⅷ标段

中标通知书

标段编号：2020-440303-46-01-015290024001

标段名称：罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第一批）施工Ⅷ标段

建设单位：深圳市罗湖区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

中标价：1707.881302万元

中标工期：218天

项目经理(总监)：刘中华



本工程于 2021-01-29 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-03-05



查验码：9346431381534251

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第一批）施工VIII标段

工程地点：深圳市罗湖区

发包人：深圳市罗湖区水务局

承包人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

2020年04月版

第一部分 协议书

发包人：深圳市罗湖区水务局

承包人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第一批）施工Ⅷ标段

工程地点：深圳市罗湖区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本项目工程范围包括对罗湖辖区内：清水河街道，1个街道片区错接乱排较为严重的9个小区进行雨污分流改造，包括立管改造、新建雨污管网、对老旧管网进行换管改造和对错接乱排进行整改等。并对田园居别墅进行海绵城市提升改造。项目总面积199010 m²。

施工Ⅷ标段包含以下范围：长龙花园、雅仕居、金碧苑、金景花园、田园居别墅、金湖花园C区、金湖花园B区、深圳市笋岗中学、深圳中学泥岗校区等。

资金来源：财政投入 100%；国有资本%；集体资本%；民营资本%；外商投资%；混合经济%；其他%。

二、工程承包范围

工程承包范围：工程承包范围包括但不限于罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第一批）施工Ⅷ标段全部建设内容。具体内容最终以施工图纸和工程量清单为准。发包人有权根据工程实际情况增加或减少工程量。承包人作为有经验的承包人，应预见为完成本项目所须的一切工作内容、费用及风险。

承包人的工作包括但不限于以下内容：

（1）根据发包人要求，负责办理项目规划、消防、环保、水保、市政配套、审计或审核等在开工前需要完成的所有审查和审批手续及相应的报建审批工作；负责办理开工手续，保证项目在符

合开工条件后方可进行施工。

(2) 组织开展对建设项目的投资、进度、质量、安全、组织协调等工作的全面管理，严格按建设工程规范以及政府相关部门批准和审定的建设规模、功能、标准、概算和工期等组织建设，保证项目如期竣工验收并交付使用；承包人应收集、编制、向发包人报送工程进度报告和管理工作报告。

(3) 负责项目实施阶段全过程施工管理，直至工程竣工验收、按规范及政府规定的各项专项验收、项目移交、完成并配合发包人及政府审计或审核机构(决)算审计或审核、工程保修等工作。

(4) 负责向工程监理、发包人和审计或审核机构申报建设项目工程造价、设计变更、现场工程量确认书等全部竣工结算资料，以便进行审计或审核。

(5) 负责向政府审计或审核机关申报建设项目工程造价、设计变更、工程量确认等的审计或审核工作。本项目为财政性资金投资的建设工程，实行无现场签证管理。在工程建设过程中，一切变更由发包人同意后方可执行。承包人严格依照《罗湖区政府投资项目全过程管理办法》，出具发包人变更会议纪要及相关支持资料、报价向监理单位、设计单位、发包人委托的造价咨询单位及相关政府部门办理审批手续。未经发包人同意的变更，不得作为竣工结算的依据。

(6) 组织工程中间验收，会同发包人共同组织竣工验收。

(7) 负责质量不合格项目工程的返工并使发包人免于承担任何修复费用。

(8) 根据档案管理的有关规定，须满足深圳市档案馆及发包人(业主)各类相关资料归档的要求，整理并分别完整移交档案馆和发包人，取得相应的移交证明书。

(9) 负责并配合政府审计或审核、财政部门完成对项目的结算及决算审计或审核、产权登记和资产移交等工作，负责与政府相关职能部门正常的配合协调工作。负责将项目竣工及有关项目建设的技术资料完整地整理汇编移交，并按批准的资产价值向项目接收人办理资产交付手续。

(10) 工程竣工验收合格后由承包人暂行管理，并负责验收之后的成品保护，直至将本工程全部移交给发包人确定的项目接收人。

(11) 除招标文件及本合同明确约定系发包人工作之外的其他与该项目建设、验收及移交的相关工作。

(12) 由发包人临时委托的其他职责、工作范围和内容。

(13) 发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: 米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);				

其它:

4.其他工程

主要建设内容包括但不限于雨污分流改造、海绵城市及配套工程等。实际工作内容以施工图纸、工程量清单、招标文件、招标补遗、招标澄清等其他文件为准。发包人有权根据工程实际情况增加或减少工程量。作为有经验的承包人，承包人应预见为完成本项目所须的一切工作内容、费用及风险。

三、合同工期

计划开工日期：2021年3月15日（实际开工日期以开工令日期为准，若工程未发出任何开工令，则以合同约定的开工日期为准）；

计划竣工日期：2021年10月18日（如果开工日期提早或延迟，则竣工日期按合同总工期相应提前或顺延，竣工日期为完成竣工验收、移交及竣工结算资料送审等相关工作的最终日期）；

合同工期总自然日数 218 天。

招标工期总自然日数 / / 天。

定额工期总自然日数 / / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟柒佰零柒万捌仟捌佰壹拾叁元零贰分(¥17078813.02元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）：叁拾贰万叁仟陆佰元贰角(¥ 323600.2 元)

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / / (¥ / / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(3) 暂列金额：

人民币（大写）玖拾叁万陆仟捌佰零捌元叁角肆分(¥936808.34元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包

及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年3月¹²日；

订立地点：广东省深圳市罗湖区

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式12份，均具有同等法律效力，发包人执8份，承包人执4份。

发包人：深圳市罗湖区水务局(公章)

承包人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：91440300192195219D

地址：

地址：深圳市罗湖区翠竹路1135号

邮政编码：

邮政编码：518000

法定代表人：

法定代表人：邱建安

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

传真：

传真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳翠园支行

账号：

账号：44201512100583

44201512100051000583

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第一批）施
工Ⅷ标段

建设单位（公章）：  深圳市罗湖区水务局

竣工验收日期： 2022年12月6日

发出日期： 2022年12月6日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	罗湖区小区正本清源巩固提升工程 (第一批)施工Ⅷ标段	工程地点	深圳市罗湖区清水河街道、莲塘街道
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	199010m ²	工程造价(万元)	1707.881302
结构类型	排水管道结构	开工日期	2021年03月22日
施工许可证号	/	竣工日期	2022年12月06日
监督单位	深圳市罗湖区水务工程质量安全监督站	监督登记号	JDBA-2021-2-8
建设单位	深圳市罗湖区水务局	总施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
勘察单位	湖南省农林工业勘察设计研究总院	施工单位(土建)	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
设计单位	长江勘测规划设计研究有限责任公司、中国城市建设研究院有限公司	施工单位(设备安装)	/
监理单位	江西中昌工程咨询监理有限公司	工程检测单位	深圳市业听工程检测有限公司 深圳市水务工程检测有限公司
其他主要参建单位(项目管理)	深圳市深水水务咨询有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	2022年8月8日	市政竣·通-10	符合要求
法律法规规定的其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证(深圳市水务工程开工备案表)	2021年4月9日	/	齐全
施工图设计文件审查意见	/	/	/
工程竣工报告	2022年8月15日	市政管-4	齐全
工程质量评估报告	2022年8月15日	市政竣·通-5	齐全
勘察质量检查报告	2022年8月15日	市政竣·通-6	齐全
设计质量检查报告	2022年8月15日	市政竣·通-7	齐全
工程质量保修书	2021年3月12日	/	齐全

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>已完成建设工程设计内容和合同约定的各项内容，其中DN150立管及埋地管2066.2米，DN150污水管道182.45米，DN200污水管道271米，DN300污水管道1357.8米，DN400污水管道156.9米；DN200雨水管道486.63米，DN300雨水管道1006.6米，DN400雨水管道1099.48米，DN500雨水管道129.2米，DN600雨水混凝土管道12.5米，雨水方沟579.2米；新建污水井室190座，新建雨水井室174座，新建雨水口84座；绿化面积为2596.93平方米，恢复路面面积为12615.36米，新安砌路缘石873米。（以上工程量仅为主要项目工程量，不作为结算依据。）</p>		
工程质量情况	土建	<p>符合《罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第一批）施工Ⅷ标段》施工图纸及施工合同、《给排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)、城镇道路工程施工与质量验收规范（CJJ1-2008）等有关施工验收规范、质量标准和操作规程的要求，经各方参建单位一致同意验收，工程质量评定等级为合格。</p>	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人:   2022年12月6日</p>	<p>(公章)</p> <p>总监理工程师:  2022年12月6日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人:  2022年12月6日</p>
	设计单位	设计单位	勘察单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)  年月日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)  年月日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)  年月日</p>
<p>姓名: 张志胜</p> <p>注册号: 4200084-CS001</p> <p>有效期: 至2023年12月</p>		<p>姓名: 万</p> <p>注册号: 4200084-CS001</p> <p>有效期: 至2024年12月</p>	

10、龙岗排水 2022 年排水设施隐患整治工程（五标段）

中标通知书

标段编号：2203-440307-04-05-592503002005

标段名称：龙岗排水2022年排水设施隐患整治工程（五标段）

建设单位：深圳市龙岗排水有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

中标价：1505.97636万元(下浮率7.8%)

中标工期：365日历天

项目经理(总监)：谭显斌



本工程于 2022-07-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2022-07-18 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期：2022-07-21



查验码：7067851084289725

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-04

工程编号：LP-YHZZ-SG-2022-5

合同编号：LP-YHZZ-SG-2022-5

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

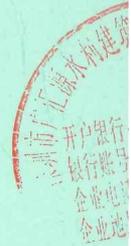
工程名称：龙岗排水 2022 年排水设施隐患整治工程（五标段）

工程地点：深圳市龙岗区

发 包 人：深圳市龙岗排水有限公司

承 包 人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

2015 年版



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗排水有限公司

承包人(全称): 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙岗排水 2022 年排水设施隐患整治工程(五标段)

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目为 2022 年度排水设施隐患整治工程,工作范围为横岗、园山街道范围内排水设施隐患修复,对范围内排水设施三、四级隐患进行工程整治。

资金来源: 财政投入%; 国有资本 100%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

负责横岗、园山街道 2022 年度排水设施隐患整治工程(开挖修复)

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: 米宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: 米宽: 米高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: 米宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 具体以后续的施工图及清单为准	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙 ; 平方米 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑		(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数 : ; 庭院管 : 米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期: 2022年8月1日(实际日期以监理开工令为准, 总工期天数不变);

计划竣工日期: 2023年7月30日;

合同工期总日历天数 365 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，符合国家现行工程施工质量验收评定标准的合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟伍佰零伍万玖仟柒佰陆拾叁元陆角（¥15059763.60元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）∟（¥∟元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）∟（¥∟元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）∟（¥∟元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）∟（¥∟元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022年8月3日;

订立地点: 深圳市龙岗区天安数码城3栋A座1101

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式6份,均具有同等法律效力,发包人执4份,承包人执2份。

发包人：深圳市龙岗排水有限公司(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

深圳市小型水务工程竣工验收 鉴定书

工 程 名 称： 龙岗排水 2022 年排水设施隐患整治工程(五标段)

验 收 日 期： 2024.4.24

验收主持单位：深圳市龙岗排水有限公司

项目法人：深圳市龙岗排水有限公司

设计单位：中国市政工程西南设计研究总院有限公司

监理单位：深圳市大兴工程管理有限公司

施工单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

质量监督机构（如有时）：

运行管理单位：

验收时间：2024年4月24日

验收地点：园山分公司

一、工程概况

龙岗排水 2022 年排水设施隐患整治工程——横岗街道、园山街道各类排水管网缺陷修复工程。

二、验收范围

龙岗排水 2022 年排水设施隐患整治工程(五标段)已完成施工图纸全部建设内容。

三、工程建设完成情况及完成的主要工程量

- 1、横岗街道隐患点 68 个累计完成管道长度 1673m
- 2、园山街道隐患点 102 个累计完成管道长度 2449m

四、工程质量评定

各分部工程经施工单位自评合格，监理单位复核，所有分部工程施工质量合格，工程技术资料基本齐全，满足验收要求。

五、工程结算

工程结算已报建设单位委托的造价咨询公司审核编制。

六、验收遗留问题及处理意见

无

七、意见和建议

无

八、验收结论

施工单位依据施工合同及设计图纸完成了全部工程量，建设单位组织各参建单位竣工验收。

根据《深圳市小型水务工程验收暂行办法》及有关规定和要求，龙岗排水 2022 年排水设施隐患整治工程（五标段）质量等级评定为合格，验收组同意本工程通过合同工程完工验收，工程质量合格。

九、保留意见（应有本人签字）

无

十、竣工验收工作组成员签字表

龙岗排水 2022 年排水设施隐患整治工程（五标段）

竣工验收工作组成员签字表

	姓 名	单 位（全称）	职 称/职 务	签 字
组长	张明	深圳市龙岗排水有限公司		张明
成员	孙劲松	深圳市龙岗排水有限公司		孙劲松
成员	李德	深圳市龙岗排水有限公司		李德
成员	徐书林	深圳市大兴工程管理有限公司		徐书林
成员	沈建	深圳市大兴工程管理有限公司		沈建
成员	张欣	中国市政工程西南设计研究总院有限公司		张欣
成员	谭显斌	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司		谭显斌
成员				

附件 3：企业近 5 年同类工程履约评价

投标人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

序号	工程名称	建设单位	评价等级	履约评价时间
1	潮州市枫江流域水环境 整治二期工程（湘桥区 段）PPP 项目	潮州市广业环境工程 有限公司	优	2020. 5. 20
2	潮州市桥东污水处理厂 配套污水管网完善工程 PPP 项目	潮州市广业环保科技 有限公司	优	2020. 5. 20
3	龙岗排水 2022 年排水设 施隐患整治工程（五标 段）	深圳市龙岗排水有限 公司	优	2025. 1. 22
4	福田区小区排水设施修 复工程（香蜜片区）	深圳市环水管网科技 服务有限公司	优	2022. 10. 15
5	深圳市坪山排水有限公 司 2021 年排水设施中小 修施工项目（标段一）	深圳市坪山排水有限 公司	优	2022. 10. 13

1、潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）PPP项目

履约情况反馈表

项目名称		潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）PPP项目			
建设单位		潮州市广业环境工程有限公司	建设单位 联系人及电话	游雁峰 13827316678	
施工单位		深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	施工单位 联系人及电话	姚廷涛 13434467645	
中标金额		44758.45 万元	合同履约时间	2018.11.21 至今	
工程概况		项目经理：陈少强 项目技术负责人：张开成 完善潮州市第一污水厂的厂外污水管网系统，对城中村排水进行整治，对三利溪、河浦溪、锡岗大排沟进行综合整治。1.市政污水管网完善工程，新建污水管道约 42.8Km；2.城中村排水整治工程：新建污水管道约 29.328Km；3.河涌综合整治工程：破除并修复河堤三利溪 4.4Km，河浦溪 3.0Km，锡岗大排沟新建截污管约 1.71Km。			
履约情况评价	资源 配置	主要管理人员及作业队伍人员到位情况：			
		<input checked="" type="checkbox"/> 到位	<input type="checkbox"/> 基本到位	<input type="checkbox"/> 不到位	
	主要施工机械设备到位情况：				
	<input checked="" type="checkbox"/> 到位			<input type="checkbox"/> 基本到位	
	<input type="checkbox"/> 不到位				
	施工 组织 管理	项目部管理制度体系建设及落实情况：			
		<input checked="" type="checkbox"/> 符合			<input type="checkbox"/> 基本符合
		<input type="checkbox"/> 不符合			
		施工组织设计、专项施工方案编制及审批情况：			
	<input checked="" type="checkbox"/> 符合			<input type="checkbox"/> 基本符合	
	<input type="checkbox"/> 不符合				
	施工进度计划编制及落实情况：				
	<input checked="" type="checkbox"/> 符合			<input type="checkbox"/> 基本符合	
<input type="checkbox"/> 不符合					
施工记录及档案资料情况：					
<input checked="" type="checkbox"/> 符合			<input type="checkbox"/> 基本符合		
<input type="checkbox"/> 不符合					
施工 质量	原材料及中间产品、构配件质量情况：				
	<input checked="" type="checkbox"/> 符合			<input type="checkbox"/> 基本符合	
<input type="checkbox"/> 不符合					
施工质量达标情况：					
<input checked="" type="checkbox"/> 符合			<input type="checkbox"/> 基本符合		
<input type="checkbox"/> 不符合					
施工 安全	危险源管控及隐患排查治理情况：				
	<input checked="" type="checkbox"/> 规范			<input type="checkbox"/> 基本规范	
	<input type="checkbox"/> 不规范				
施工作业行为、安全管理及安全投入情况：					
<input checked="" type="checkbox"/> 规范			<input type="checkbox"/> 基本规范		
<input type="checkbox"/> 不规范					
安全生产教育培训、技术交底及现场安全设施情况：					
<input checked="" type="checkbox"/> 规范			<input type="checkbox"/> 基本规范		
<input type="checkbox"/> 不规范					
环境 保护	文明施工、环境保护、职业健康管理情况：				
	<input checked="" type="checkbox"/> 符合			<input type="checkbox"/> 基本符合	
<input type="checkbox"/> 不符合					
总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	
		<input type="checkbox"/> 差			
建设单位 意见 (公章)					
		日期：2020年 5月 20日			

说明：本表为反映工程项目履约情况时所用。

2、潮州市桥东污水处理厂配套污水管网完善工程 PPP 项目

项目履约情况反馈表

项目名称	潮州市桥东污水处理厂配套污水管网完善工程 PPP 项目		
建设单位	潮州市广业环保科技有限公司	建设单位联系人及电话	
施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	施工单位联系人及电话	姚廷涛 13434467645
中标金额	42286 万元	合同履行时间	2018.10.26 至
工程概况	项目经理：古志军；项目技术负责人：范富； 主要施工内容：（一）新建污水管网（含干管、支管）总长约 39.37km，管径 d300-d1200。 （二）新建 30000m ³ /d 洗马桥污水泵站 1 座，利用原现状洗马桥污水泵站预留用地。		
履约情况评价	分项评价	资源配置	主要管理人员及作业队伍人员到位情况： <input checked="" type="checkbox"/> 到位 <input type="checkbox"/> 基本到位 <input type="checkbox"/> 不到位
			主要施工机械设备到位情况： <input checked="" type="checkbox"/> 到位 <input type="checkbox"/> 基本到位 <input type="checkbox"/> 不到位
		施工组织管理	项目部管理制度体系建设及落实情况： <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合
			施工组织设计、专项施工方案编制及审批情况： <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合
			施工进度计划编制及落实情况： <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合
			施工记录及档案资料情况： <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合
		施工质量	原材料及中间产品、构配件质量情况： <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合
			施工质量达标情况： <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合
		施工安全	危险源管控及隐患排查治理情况： <input checked="" type="checkbox"/> 规范 <input type="checkbox"/> 基本规范 <input type="checkbox"/> 不规范
			施工作业行为、安全管理及安全投入情况： <input checked="" type="checkbox"/> 规范 <input type="checkbox"/> 基本规范 <input type="checkbox"/> 不规范
			安全生产教育培训、技术交底及现场安全设施情况： <input checked="" type="checkbox"/> 规范 <input type="checkbox"/> 基本规范 <input type="checkbox"/> 不规范
		环境保护	文明施工、环境保护、职业健康管理情况： <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合
		总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
建设单位意见 (公章)	 日期：2021年 8 月 13 日		

说明：本表为反映工程项目履约情况时所用

3、龙岗排水 2022 年排水设施隐患整治工程（五标段）

履约评价表

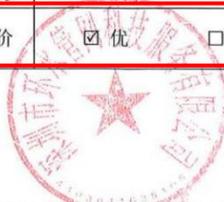
过程履约评价□

最终履约评价区

工程名称	龙岗排水 2022 年排水设施隐患整治工程（五标段）		工程/项目类别	市政公用工程
建设单位	深圳市龙岗排水有限公司		项目地址	深圳市龙岗区
施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司		工程造价	1505.97636 万元
工程概况	工作范围为横岗、园山、坪地、坂田、宝龙、龙城及龙岗街道范围内排水设施隐患修复，对范围内排水设施三、四级隐患进行工程整治（开挖修复）。总隐患点约为 800 个，分散分部于各街道。本工程按区域划分为 5 个标段，本次招标为五标段，本标段负责横岗、园山街道的开挖修复。			
项目主要管理员	项目经理：谭显斌 项目副经理：张艳春 技术负责人：刘嘉洁			
工程/项目资金来源情况	<input checked="" type="checkbox"/> 政府 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 集体			
工程/项目履约情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格			
合同开工时间	2022 年 9 月 2 日	合同完工时间	2024 年 4 月 24 日	
合同签订时间	2022 年 8 月 3 日			
建设单位联系人	胡岗	联系电话	13979460105	
建设单位意见：	建设单位（盖章）： 日期：2025 年 1 月 22 日 			
说明	1. 本表中内容请您如实填写打印，并与提交资料内容保持一致。 2. 本表设置的内容不得随意更改。 3. 建设单位必须是签订合同的发包人。 4. 近 3 年（从招标公告发布之日起倒算）业绩时间以合同签订日期为准。			

4、福田区小区排水设施修复工程（香蜜片区）

项目履约情况反馈表

项目名称		福田区小区排水设施修复工程（香蜜片区）		
建设单位	深圳市环水管网科技服务有限公司	建设单位联系人及电话	杨元元 18566274007	
施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	施工单位联系人及电话	温浩 13265710386	
中标金额	2518.1582 万元	合同履行时间	至	
工程概况	<p>建设内容：为解决福田区各街道片区环境污染问题，提高福田区生态环境质量，现从源头上对该片区内小区排水渠错接乱排、雨污混流、排水口接市政管道布完善等排水管网进行梳理改造，使无色在源头得以收集或处理，杜绝上游污水污染下游雨水或清水，缩小污染范围，从而使得福田区小区的污水得到最大限度的收集，实现创建“污水零直排区”的目标。</p> <p>资金来源：100%财政资金。 项目经理：吴燕珊，技术负责人：叶宝军</p>			
履约情况评价	资源 配置	主要管理人员及作业队伍人员到位情况： <input checked="" type="checkbox"/> 到位 <input type="checkbox"/> 基本到位 <input type="checkbox"/> 不到位		
		主要施工机械设备到位情况： <input checked="" type="checkbox"/> 到位 <input type="checkbox"/> 基本到位 <input type="checkbox"/> 不到位		
	施工 组织 管理	项目部管理制度体系建设及落实情况： <input type="checkbox"/> 符合 <input checked="" type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合		
		施工组织设计、专项施工方案编制及审批情况： <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合		
		施工进度计划编制及落实情况： <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合		
		施工记录及档案资料情况： <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合		
	施工 质量	原材料及中间产品、构配件质量情况： <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合		
		施工质量达标情况： <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合		
	施工 安全	危险源管控及隐患排查治理情况： <input checked="" type="checkbox"/> 规范 <input type="checkbox"/> 基本规范 <input type="checkbox"/> 不规范		
		施工作业行为、安全管理及安全投入情况： <input type="checkbox"/> 规范 <input checked="" type="checkbox"/> 基本规范 <input type="checkbox"/> 不规范		
		安全生产教育培训、技术交底及现场安全设施情况： <input checked="" type="checkbox"/> 规范 <input type="checkbox"/> 基本规范 <input type="checkbox"/> 不规范		
	环境 保护	文明施工、环境保护、职业健康管理情况： <input type="checkbox"/> 符合 <input checked="" type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合		
	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
建设单位 意见 (公章)				日期：2024年10月15日

5、深圳市坪山排水有限公司 2021 年排水设施中小修施工项目（标段一）

履约评价表

工程名称	深圳市坪山排水有限公司 2021 年排水设施中小修施工项目（标段一）	工程/项目类别	市政公用工程
建设单位	深圳市坪山排水有限公司	项目地址	深圳市坪山区
施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	工程造价	1800 万元
工程概况	排水管网中小修工程主要指单个工程造价金额不超过 5 万元（含 5 万）的雨污水排水管道的修复、检查井的砌筑、井盖、雨水箅子、专项清淤、防坠网的安装及河道挂壁管的修复及其他排水设施维修相关工作。 项目经理：常月 技术负责人：罗丹 项目副经理：郑坚才		
工程/项目资金来源情况	<input checked="" type="checkbox"/> 政府 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 集体		
工程/项目履约情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格		
合同开工时间	2021 年 3 月 26 日	合同完工时间	2021 年 12 月 31 日
合同签订时间	2021 年 3 月 26 日		
建设单位联系人	谭金民	联系电话	158 1875 1821
建设单位意见： <div style="text-align: right;">  建设单位（盖章）： 日期：2022 年 10 月 13 日 </div>			
说明	1. 本表中内容请您如实填写打印，并与提交资料内容保持一致。 2. 本表设置的内容不得随意更改。 3. 建设单位必须是签订合同的发包人。 4. 近 3 年（从招标公告发布之日起倒算）业绩时间以合同签订日期为准。		

附件 4：拟派项目团队情况

项目管理班子配备情况							
序号	职务	姓名	职称	资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	叶宝军	工程师	注册建造师证	一级	粤 1422009200906963	市政公用工程
2	技术负责人	吴小超	工程师	职称证	中级	1400102230733	机械
3	质量负责人	黄伟光	工程师	岗位证	/	0441710694417019701	综合
4	安全负责人	宁思程	助理工程师	安全考核合格证	C 级	粤建安 C3(2022)0133943	综合
5	安全员	姜晓天	助理工程师	安全考核合格证	C 级	粤建安 C3(2018)0029194	综合
6	资料员	张贝贝	助理工程师	岗位证	/	0441711494417016395	综合
7	造价员	陈少强	高级工程师	注册造价工程师证	二级	建[造]23224451000036	水利
8	材料员	周明明	助理工程师	岗位证	/	0441711194417013563	综合
9	施工员	容皓	助理工程师	岗位证	/	0441710194417030728	综合
10	给排水工程师	钟玉娇	高级工程师	职称证	高级	2103001063627	给排水
11	给排水工程师	葛明丰	工程师	职称证	中级	2303003114517	给排水
12	市政工程师	曾义恩	工程师	职称证	中级	1400102231347	市政路桥
13	造价工程师	张开成	高级工程师	注册造价工程师证	一级	建[造]11094400011295	土建
14	水利工程师	李俊萱	高级工程师	职称证	高级	2303001113749	水工施工
15	水利工程师	林秋展	高级工程师	职称证	高级	2403001181239	水工施工
16	水利工程师	常月	高级工程师	职称证	高级	2303001114896	水工施工
17	劳资专管员	贾春玲	工程师	岗位证	/	2301140000174517	综合
18	抢险救灾组长	梁其宇	高级工程师	职称证	高级	2103001063490	水利
19	抢险救灾人员 1	李焕明	/	/	/	/	/

20	抢险救灾人员 2	温鸣峰	/	/	/	/	/
21	抢险救灾人员 3	李锦坤	/	/	/	/	/
22	抢险救灾人员 4	张晓旋	/	/	/	/	/
23	抢险救灾人员 5	孟保平	/	/	/	/	/
24	抢险救灾人员 6	刘永安	/	/	/	/	/
25	抢险救灾人员 7	李锦毅	/	/	/	/	/
26	抢险救灾人员 8	李庆双	/	/	/	/	/
27	抢险救灾人员 9	陈汉忠	/	/	/	/	/
28	抢险救灾人员 10	罗国彬	/	/	/	/	/
29	抢险救灾人员 11	李茂雄	/	/	/	/	/
30	抢险救灾人员 12	李茂鑫	/	/	/	/	/
31	抢险救灾人员 13	李修林	/	/	/	/	/
32	抢险救灾人员 14	叶小俊	/	/	/	/	/
33	抢险救灾人员 15	李思聪	/	/	/	/	/
34	抢险救灾人员 16	李建林	/	/	/	/	/
35	抢险救灾人员 17	李汉城	/	/	/	/	/
36	抢险救灾人员 18	李汉文	/	/	/	/	/
37	抢险救灾人员 19	周汉泽	/	/	/	/	/
38	抢险救灾人员 20	郭梦玲	/	/	/	/	/
39	抢险救灾人员 21	何石林	/	/	/	/	/
40	抢险救灾人员 22	洪加芳	/	/	/	/	/
41	抢险救灾人员 23	叶楚生	/	/	/	/	/
42	抢险救灾人员 24	刘春进	/	/	/	/	/

注：

- 1、投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、资料员、造价员、材料员、施工员等专业技术人员。
- 2、提供相关人员学历、不少于三个月的社保证明、职称证、注册证等证明文件。

1、项目经理叶宝军

项目经理简历表

姓名	叶宝军	性 别	男	年 龄	55 岁
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	150424196911240033	手机号码	0755-25500651
参加工作时间	1991 年 7 月	从事项目经理（建造师）年限		20 年	
项目经理（建造师）资格证书编号		粤 1422009200906963			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市利源水务设计咨询有限公司	罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段（第三批）施工 II 标段	废除或拆除小区原有埋地给水铸铁管、塑料管及明设给水镀锌钢管、塑料管，重新敷设给水管道。合同金额：3275 万元。	2021.7.22--2023.4.19	已完	合格

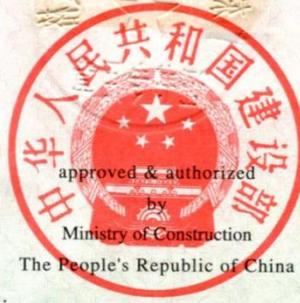


本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Personnel
The People's Republic of China



编号：
No. : 0213468



持证人签名:

Signature of the Bearer

叶宝军

管理号: 07441334064412711
File No. :

姓名: 叶宝军
Full Name _____
性别: 男
Sex _____
出生年月: 1969年11月
Date of Birth _____
专业类别: 机电安装
Professional Type _____
批准日期: 2007年09月16日
Approval Date _____

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2009年01月22日
Issued on



姓名: 叶宝军
性别: 男
身份证号: 150424196911240033
专业类别: 市政公用工程
考试年度: 2010年度
取得执业资格证书时间: 2007年09月16日
执业资格证书编号: 0213468
执业资格证书注册类别: 机电安装



管理号: 10794411102442213
编号: 11002375



本证明表明持有人已通过
中华人民共和国一级建造师考试
的相应专业类别。本证明作为注
册时增加执业岗位专业类别的依据。



签发单位(章):
签发日期: 2011年02月21日



使用有效期: 2024年08月28日
- 2025年02月24日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 叶宝军

性别: 男

出生日期: 1969年11月24日

注册编号: 粤1422009200906963



聘用企业: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-02-02至2027-02-01)

机电工程(有效期: 2024-02-02至2027-02-01)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

叶宝军

个人签名: 叶宝军

签名日期: 2024.8.28



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2011)0007100

姓 名: 叶宝军

性 别: 男

出 生 年 月: 1969年11月24日

企 业 名 称: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2011年12月02日

有 效 期: 2023年10月11日 至 2026年12月01日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年10月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

2、技术负责人吴小超

技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	吴小超	性别	男	年龄	46岁
职务	技术负责人	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	44030719790407151X		
手机号码	0755-25500651	证件号（职称证书编号）	1400102230733		
参加工作时间	2001年7月	从事技术负责人年限	11年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量

C-2

成人高等教育

毕业证书



学生 吴小超 性别 男 ，一九七九年 四 月七 日生，于二〇二一
 年 一 月至二〇二三年 七 月在本校 土木工程
 专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，
 成绩合格，准予毕业。

校 名： 长青工程学院

校（院）长：

批准文号：国家教委成教厅[1990]009
 证书编号：114375202305703017

二〇二三年 七 月 七 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



吴小超 于二〇一四年
 十二月，经 河源市机电中
 级专业技术资格

评审委员会评审通过，
 具备 机械工程师
 资格。特发此证



粤中职证字第 1400102230733 号



发证机关：

二〇一四年十二月三十日



3、质量负责人黄伟光

质量负责人信息表

姓名	黄伟光	证件类型	身份证	证件号码	440301196710091915
手机号码	0755-25500651		证件号（质量员证编号）	0441710694417019701	

证书编码：0441710694417019701

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 黄伟光

身份证号： 440301196710091915

岗位名称： 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 08月 02日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



X002502771



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄伟光

社保电脑号：1200319

身份证号码：440301196710091915

页码：1

参保单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

单位编号：240444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	240444	13580.0	2037.0	1086.4	1	13580	679.0	271.6	1	13580	67.9	13580	52.96	13580	108.64	27.16
2024	02	240444	13580.0	2037.0	1086.4	1	13580	679.0	271.6	1	13580	67.9	13580	52.96	13580	108.64	27.16
2024	03	240444	13580.0	2037.0	1086.4	1	13580	679.0	271.6	1	13580	67.9	13580	105.92	13580	108.64	27.16
2024	04	240444	13580.0	2172.8	1086.4	1	13580	679.0	271.6	1	13580	67.9	13580	105.92	13580	108.64	27.16
2024	05	240444	13580.0	2172.8	1086.4	1	13580	679.0	271.6	1	13580	67.9	13580	105.92	13580	108.64	27.16
2024	06	240444	13580.0	2172.8	1086.4	1	13580	679.0	271.6	1	13580	67.9	13580	105.92	13580	108.64	27.16
2024	07	240444	13630.0	2180.8	1090.4	1	13630	681.5	272.6	1	13630	68.15	13630	136.3	13630	109.04	27.26
2024	08	240444	13630.0	2180.8	1090.4	1	13630	681.5	272.6	1	13630	68.15	13630	136.3	13630	109.04	27.26
2024	09	240444	13630.0	2180.8	1090.4	1	13630	681.5	272.6	1	13630	68.15	13630	136.3	13630	109.04	27.26
2024	10	240444	13630.0	2180.8	1090.4	1	13630	681.5	272.6	1	13630	68.15	13630	136.3	13630	109.04	27.26
2024	11	240444	13630.0	2180.8	1090.4	1	13630	681.5	272.6	1	13630	68.15	13630	136.3	13630	109.04	27.26
2024	12	240444	13630.0	2180.8	1090.4	1	13630	681.5	272.6	1	13630	68.15	13630	136.3	13630	109.04	27.26
2025	01	240444	13630.0	2317.1	1090.4	1	13630	681.5	272.6	1	13630	68.15	13630	136.3	13630	109.04	27.26
合计			28031.3	14151.2			8844.5	3537.8			884.45						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e41db5695f3f ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：240444
 单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



4、安全负责人宁思程

安全负责人信息表

姓名	宁思程	证件类型	身份证	证件号码	420529199905160017
手机号码	0755-25500651	证件号（C证编号）		粤建安 C3(2022)0133943	

普通高等学校

毕业证书



学生 宁思程 性别 男，一九九九年五月十六日生，于一〇一七年九月至二〇二一年七月在本校 工程造价专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安欧亚学院



校 长：

刘瑾

证书编号：127121202105002289

二〇二一年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓名：宁思程
身份证号：420529199905160017



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2023年04月23日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006131961
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2022)0133943

姓 名:宁思程

性 别:男

出 生 年 月:1999年05月16日

企 业 名 称:深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2022年10月31日

有 效 期:2022年10月31日 至 2025年10月30日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年06月07日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

5、安全员姜晓天

安全员信息表

姓名	姜晓天	证件类型	身份证	证件号码	341204199608042230
手机号码	0755-25500651	证件号（C证编号）		粤建安	C3(2018)0029194

普通高等学校

毕业证书



学生 姜晓天 性别 男，1996 年 8 月 4 日生，于 2014 年
9 月至 2018 年 6 月在本校 土木与交通学院
水利水电工程

专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学

校 长：王迎军

证书编号：105611201805000963

二〇一八年 六 月二十九日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓名：姜晓天
身份证号：341204199608042230



职称名称：助理工程师
专业：水利工程
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2019年07月18日
评审组织：深圳市罗湖区人力资源局

证书编号：1903036000322
发证单位：深圳市罗湖区人力资源局
发证时间：2019年08月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0029194

姓 名:姜晓天

性 别:男

出 生 年 月:1996年08月04日

企 业 名 称:深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2018年11月16日

有 效 期:2024年08月22日 至 2027年11月15日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年08月22日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姜晓天

社保电脑号：649903753

身份证号码：341204199608042230

页码：1

参保单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

单位编号：240444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	240444	17340.0	2601.0	1387.2	1	17340	867.0	346.8	1	17340	86.7	17340	67.63	17340	138.72	34.68
2024	02	240444	17340.0	2601.0	1387.2	1	17340	867.0	346.8	1	17340	86.7	17340	67.63	17340	138.72	34.68
2024	03	240444	17340.0	2601.0	1387.2	1	17340	867.0	346.8	1	17340	86.7	17340	135.25	17340	138.72	34.68
2024	04	240444	17340.0	2774.4	1387.2	1	17340	867.0	346.8	1	17340	86.7	17340	135.25	17340	138.72	34.68
2024	05	240444	17340.0	2774.4	1387.2	1	17340	867.0	346.8	1	17340	86.7	17340	135.25	17340	138.72	34.68
2024	06	240444	17340.0	2774.4	1387.2	1	17340	867.0	346.8	1	17340	86.7	17340	135.25	17340	138.72	34.68
2024	07	240444	17390.0	2782.4	1391.2	1	17390	869.5	347.8	1	17390	86.95	17390	173.9	17390	139.12	34.78
2024	08	240444	17390.0	2782.4	1391.2	1	17390	869.5	347.8	1	17390	86.95	17390	173.9	17390	139.12	34.78
2024	09	240444	17390.0	2782.4	1391.2	1	17390	869.5	347.8	1	17390	86.95	17390	173.9	17390	139.12	34.78
2024	10	240444	17390.0	2782.4	1391.2	1	17390	869.5	347.8	1	17390	86.95	17390	173.9	17390	139.12	34.78
2024	11	240444	17390.0	2782.4	1391.2	1	17390	869.5	347.8	1	17390	86.95	17390	173.9	17390	139.12	34.78
2024	12	240444	17390.0	2782.4	1391.2	1	17390	869.5	347.8	1	17390	86.95	17390	173.9	17390	139.12	34.78
2025	01	240444	17390.0	2956.3	1391.2	1	17390	869.5	347.8	1	17390	86.95	17390	173.9	17390	139.12	34.78
合计				35776.9	18061.6			11288.5	4515.4				1128.85			1806.16	451.54



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e41db56afb8f ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：240444
 单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



6、资料员张贝贝





粤初职证字第 1602026000036 号

张贝贝 于二〇一六年七月，经深圳市罗湖区人力资源局

考核认定，具备水利水电施工与管理助理工程师

资格。特发此证

发证机关：罗湖区人力资源局

二〇一六年九月十三日



证书编码：0441711494417016395

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 张贝贝

身份证号： 34122119890928282X

岗位名称： 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 07月 28日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

7、造价员陈少强

成人高等教育

毕业证书



学生 陈少强 性别男，一九八七年七月二十五日生，于二〇一一年三月
至二〇一三年七月在本校 水利水电工程 专业
函授 学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长： 

学校（院）： 

批准文号： 教发[200066]
证书编号： 110755201305301077

二〇一三年 七月 二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓名：陈少强

身份证号：441423198707251037



职称名称：高级工程师

专业：水工施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月14日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001181250

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月12日





中华人民共和国二级造价工程师 注册证书

姓 名：陈少强

性 别：男

身份证件号码：441423198707251037

专 业：水利工程



聘用单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

证书编号：建[造]23224451000036

有效 期：2022年8月4日至2026年8月3日



个人签名：陈少强

发证机关：广东省水利厅

发证日期：2022年8月4日



8、材料员周明明





粤初职证字第1306025000614 号



周明明 于 二〇一三
年 十二月，经 东源县工程
系列初级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 给排水助理工程
师
资格。特发此证

发证机关：



二〇一三年十二月三十日

证书编码：0441711194417013563

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 周明明

身份证号： 360122199002151336

岗位名称： 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 09月 10日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

8、施工员容皓





粤初职证字第1306026000584 号



容皓 于 二〇一三
年 十二月，经 东源县工程
系列初级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 市政路桥助理工
程师
资格。特发此证

发证机关：



二〇一三年十二月三十日

证书编码：0441710194417030728

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 容皓

身份证号： 440303199403140613

岗位名称： 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 09月 10日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

9、给排水工程师钟玉娇



广东省职称证书

姓名：钟玉娇

身份证号：360726198411231824



职称名称：高级工程师

专业：水利工程给排水

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月15日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001063627

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

10、给排水工程师葛明丰



广东省职称证书

姓名：葛明丰
身份证号：422324198106226838



职称名称：工程师
专业：水利工程给排水
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月22日
评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003114517
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：葛明丰

社保电脑号：623927891

身份证号码：422324198106226838

页码：1

参保单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

单位编号：240444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	240444	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2918	11.38	2918	23.34	5.84
2024	02	240444	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2918	11.38	2918	23.34	5.84
2024	03	240444	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2918	22.76	2918	23.34	5.84
2024	04	240444	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2918	22.76	2918	23.34	5.84
2024	05	240444	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2918	22.76	2918	23.34	5.84
2024	06	240444	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2918	22.76	2918	23.34	5.84
2024	07	240444	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2918	29.18	2918	23.34	5.84
2024	08	240444	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2918	29.18	2918	23.34	5.84
2024	09	240444	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2918	29.18	2918	23.34	5.84
2024	10	240444	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2918	29.18	2918	23.34	5.84
2024	11	240444	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2918	29.18	2918	23.34	5.84
2024	12	240444	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2918	29.18	2918	23.34	5.84
2025	01	240444	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3001	30.01	3001	24.62	6.0
合计			8352.35	4206.56				4221.65	1688.66			422.23					76.08

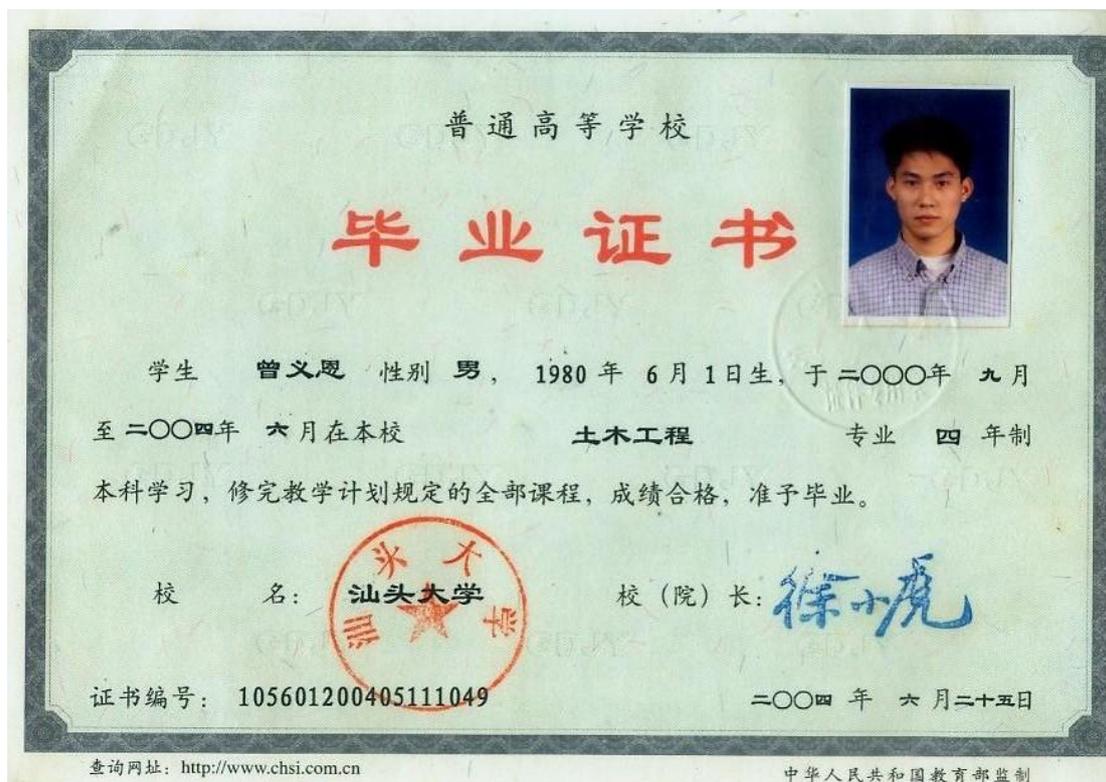


备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e41db56fc5d2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：240444
 单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



11、市政工程师曾义恩





粤中取证字第 1400102231347 号



179

曾义恩 于二〇一四年
十二月，经河源市建筑中
级专业技术资格

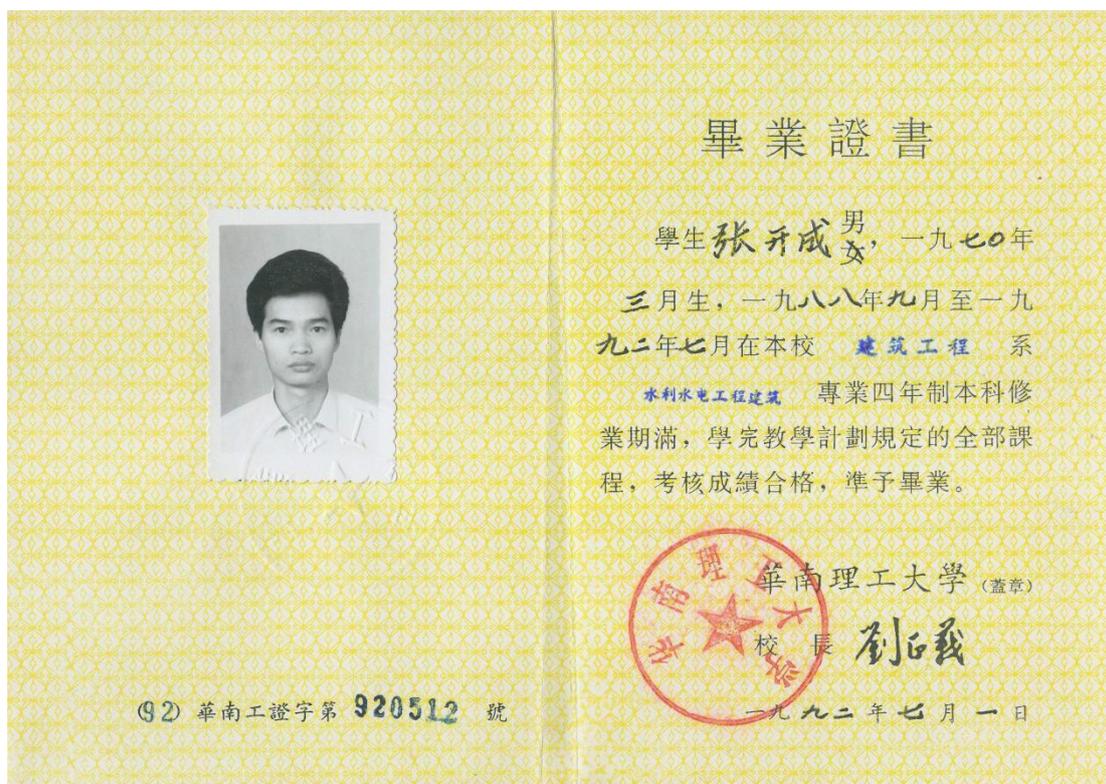
评审委员会评审通过，
具备 市政路桥施工工程师
资格。特发此证

发证机关：

二〇一四年十二月三十日



13、造价工程师张开成





粤高取证字第 0502001100508 号

张开成 于二〇〇五年
十一月，经 深圳市水利
水电工程高级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 高级工程师
资格。特发此证



发证机关：广东省人事厅
二〇〇五年十一月十三日

中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



姓名：张开成
身份证号码：440306197003260018
性别：男
专业：土木建筑
聘用单位：深圳市广汇源水利建筑
工程有限公司

证书编号：建[造]11094400011295

初始注册日期：2009年09月27日

颁发机关盖章：



发证日期：2021年12月15日

14、水利工程师李俊萱



广东省职称证书

姓名：李俊萱
身份证号：452402198604120019



职称名称：高级工程师
专业：水工施工
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月21日
评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001113749
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

15、水利工程师林秋展



广东省职称证书

姓名：林秋展

身份证号：441522198403103050



职称名称：高级工程师

专业：水工施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月14日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001181239

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月12日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林秋展

社保电脑号：615999357

身份证号码：441522198403103050

页码：1

参保单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

单位编号：240444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	240444	21310.0	3196.5	1704.8	1	21310	1065.5	426.2	1	21310	106.55	21310	83.11	21310	170.48	42.62
2024	02	240444	21310.0	3196.5	1704.8	1	21310	1065.5	426.2	1	21310	106.55	21310	83.11	21310	170.48	42.62
2024	03	240444	21310.0	3196.5	1704.8	1	21310	1065.5	426.2	1	21310	106.55	21310	166.22	21310	170.48	42.62
2024	04	240444	21310.0	3409.6	1704.8	1	21310	1065.5	426.2	1	21310	106.55	21310	166.22	21310	170.48	42.62
2024	05	240444	21310.0	3409.6	1704.8	1	21310	1065.5	426.2	1	21310	106.55	21310	166.22	21310	170.48	42.62
2024	06	240444	21310.0	3409.6	1704.8	1	21310	1065.5	426.2	1	21310	106.55	21310	166.22	21310	170.48	42.62
2024	07	240444	21360.0	3417.6	1708.8	1	21360	1068.0	427.2	1	21360	106.8	21360	213.6	21360	170.88	42.72
2024	08	240444	21360.0	3417.6	1708.8	1	21360	1068.0	427.2	1	21360	106.8	21360	213.6	21360	170.88	42.72
2024	09	240444	21360.0	3417.6	1708.8	1	21360	1068.0	427.2	1	21360	106.8	21360	213.6	21360	170.88	42.72
2024	10	240444	21360.0	3417.6	1708.8	1	21360	1068.0	427.2	1	21360	106.8	21360	213.6	21360	170.88	42.72
2024	11	240444	21360.0	3417.6	1708.8	1	21360	1068.0	427.2	1	21360	106.8	21360	213.6	21360	170.88	42.72
2024	12	240444	21360.0	3417.6	1708.8	1	21360	1068.0	427.2	1	21360	106.8	21360	213.6	21360	170.88	42.72
2025	01	240444	21360.0	3631.2	1708.8	1	21360	1068.0	427.2	1	21360	106.8	21360	213.6	21360	170.88	42.72
合计			43955.1	22190.4			13869.0	5547.6			1386.9					554.76	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e41db571f7ax ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：240444
 单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



16、水利工程师常月



广东省职称证书

姓名：常月
身份证号：340321198912120594



职称名称：高级工程师
专业：水工施工
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月21日
评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001114896
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

17、劳资专管员贾春玲

劳资专管员信息表

姓名	贾春玲	证件类型	身份证	证件号码	511623199204160962
手机号码	0755-25500651	证件号		2301140000174517	

普通高等学校



毕业证书

学生 贾春玲 性别 女，一九九二年四月十六日生，于一二〇一二年九月至二〇一六年七月在本校 信息与计算科学 专业 四 年制 本 科学习；修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安财经学院

校（院）长：胡健

证书编号：115601201605000854

二〇一六年 七 月 五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓名：贾春玲
身份证号：511623199204160962



职称名称：工程师
专业：水利水电信息及自动化
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月25日
评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003075226
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年07月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



贾春玲 同志于 2023 年
07 月 05 日至 2023 年 07 月 19 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 劳务员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 贾春玲
身份证号 511623199204160962
证书编号 2301140000174517
工作单位 无



18、抢险救灾组长梁其宇



广东省职称证书

姓名：梁其宇

身份证号：440921198601217133



职称名称：高级工程师

专业：水工施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月15日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001063490

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

20、抢险救灾人员 2 温鸣峰

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：温鸣峰 社保电脑号：810711006 身份证号码：441521198503223416 页码：1
 参保单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 单位编号：240444 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	240444	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
2024	03	240444	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	04	240444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	05	240444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	06	240444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	07	240444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	08	240444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	09	240444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	10	240444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	11	240444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	12	240444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	01	240444	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
合计			7333.31	3924.72			1169.43	389.85			389.85		202.75	240.0	60.0		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e419f8b739cn ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 240444 单位名称 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



22、抢险救灾人员 4 张晓旋

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张晓旋 社保电脑号：808434146 身份证号码：441521198507120086 页码：1
 参保单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 单位编号：240444 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	240444	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
2024	03	240444	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	04	240444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	05	240444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	06	240444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	07	240444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	08	240444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	09	240444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	10	240444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	11	240444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	12	240444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	01	240444	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
合计			7333.31	3924.72			1169.43	389.85			389.85		202.75	240.0		60.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e419f8b917a4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 240444 单位名称 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



24、抢险救灾人员 6 刘永安

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘永安 社保电脑号：649194240 身份证号码：441521198603153419 页码：1
 参保单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 单位编号：240444 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	240444	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
2024	03	240444	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	04	240444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	05	240444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	06	240444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	07	240444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	08	240444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	09	240444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	10	240444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	11	240444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	12	240444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	01	240444	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
合计			7333.31	3924.72			1169.43	389.85			389.85		202.75	240.0		60.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e419f8ba0f53 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 240444 单位名称 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



25、抢险救灾人员 7 李锦毅

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李锦毅 社保电脑号：806903952 身份证号码：44152119900223412 页码：1
 参保单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 单位编号：240444 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	240444	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
2024	03	240444	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	04	240444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	05	240444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	06	240444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	07	240444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	08	240444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	09	240444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	10	240444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	11	240444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	12	240444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	01	240444	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
合计			7333.31	3924.72			1169.43	389.85			389.85		202.75	240.0		60.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e419f8bd0833 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 240444 单位名称 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



28、抢险救灾人员 10 罗国彬

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗国彬 社保电脑号：806892365 身份证号码：441521197612013018 页码：1
 参保单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 单位编号：240444 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	240444	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
2024	03	240444	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	04	240444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	05	240444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	06	240444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	07	240444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	08	240444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	09	240444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	10	240444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	11	240444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	12	240444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	01	240444	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
合计			7333.31	3924.72			1169.43	389.85			389.85		202.75	240.0	60.0		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e419f8b49e86 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 240444 单位名称 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



29、抢险救灾人员 11 李茂雄

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李茂雄 社保电脑号：804918049 身份证号码：441521198605223417 页码：1
 参保单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 单位编号：240444 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	240444	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
2024	03	240444	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	04	240444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	05	240444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	06	240444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	07	240444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	08	240444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	09	240444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	10	240444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	11	240444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	12	240444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	01	240444	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
合计			7333.31	3924.72			1169.43	389.85			389.85		202.75	240.0		60.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e419f8ba4084 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 240444 单位名称 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



40、抢险救灾人员 22 洪加芳

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：洪加芳 社保电脑号：811272550 身份证号码：441521198204093412 页码：1
 参保单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 单位编号：240444 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	240444	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
2024	03	240444	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	04	240444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	05	240444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	06	240444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	07	240444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	08	240444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	09	240444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	10	240444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	11	240444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	12	240444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	01	240444	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
合计			7333.31	3924.72			1169.43	389.85			389.85		202.75	240.0	60.0		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e419f8b5afdu ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 240444 单位名称 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



42、抢险救灾人员 24 刘春进

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘春进 社保电脑号：812402546 身份证号码：441521199601213435 页码：1
 参保单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 单位编号：240444 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	240444	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
2024	03	240444	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	04	240444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	05	240444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	06	240444	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	07	240444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	08	240444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	09	240444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	10	240444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	11	240444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	12	240444	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	01	240444	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
合计			7333.31	3924.72			1169.43	389.85			389.85		202.75	240.0		60.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e419f8c4175j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 240444 单位名称 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



附件 5：企业信用

1、信用中国

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

搜索

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 信用研究 诚信文化

信用承诺 信易+ 联合奖惩 个人信用 行业信用 城市信用 网站导航

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码：91440300192195219D

重要提示：

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限，单条数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#)[下载信用信息报告](#)

基础信息

法定代表人/负责人/ 执行事务合伙人	邱建安	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
成立日期	1980-12-24	住所	深圳市罗湖区翠竹路1135号

15

行政管理

5

诚实守信

0

严重失信

0

经营异常

11

信用承诺

0

信用评价

0

司法判决

0

其他



很抱歉，没有找到您搜索的数据



- 首页
- 信用动态
- 政策法规
- 信息公示
- 信用服务
- 信用研究
- 诚信文化
- 信用承诺
- 信易+
- 联合奖惩
- 个人信用
- 行业信用
- 城市信用
- 网站导航

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码：91440300192195219D

重要提示：

- 1.如认为所公示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用，使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#)

[下载信用信息报告](#)

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	邱建安	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
成立日期	1980-12-24	住所	深圳市罗湖区翠竹路1135号

- 行政管理 15
- 诚实守信 5
- 严重失信 0
- 经营异常 0**
- 信用承诺 11
- 信用评价 0
- 司法判决 0
- 其他 0



很抱歉，没有找到您搜索的数据



信用信息

统一社会信用代码

站内文章

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

搜索

- 首页
- 信用动态
- 政策法规
- 信息公示
- 信用服务
- 信用研究
- 诚信文化
- 信用承诺
- 信易+
- 联合奖惩
- 个人信用
- 行业信用
- 城市信用
- 网站导航

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码: 91440300192195219D

重要提示:

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用,使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单条数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/ 执行事务合伙人	邱建安	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
成立日期	1980-12-24	住所	深圳市罗湖区翠竹路1135号

- 行政管理 15
- 诚实守信 5
- 严重失信 0
- 经营异常 0
- 信用承诺 11
- 信用评价 0
- 司法判决 0
- 其他 0



很抱歉,没有找到您搜索的数据

2、国家企业信用信息公示系统

首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 13428...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300192195219D
注册号: 440301102837486
法定代表人: 邱建安
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 1980年12月24日

发送报告 | 信息分享 | 信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

关注 | 订阅 | 异议 | 返回

主办单位: 国家市场监督管理总局
地址: 北京市西城区三里河东路八号 邮政编码: 100820 备案号: 京ICP备18022388号-2
[业务咨询与技术支持联系方式](#) [使用帮助](#)



深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300192195219D
 注册号: 440301102837486
 法定代表人: 邱建安
 登记机关: 深圳市市场监督管理局
 成立日期: 1980年12月24日

发送报告

信息分享

信息打印

[基础信息](#) |
 [行政许可信息](#) |
 [行政处罚信息](#) |
 [列入经营异常名录信息](#) |
 [列入严重违法失信名单\(黑名单\)信息](#) |
 [公告信息](#)

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) |
 [« 上一页](#) |
 [下一页 »](#) |
 [末页](#)

★ 关注
+ 订阅
💬 异议
↑ 返回



深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300192195219D
注册号: 440301102837486
法定代表人: 邱建安
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 1980年12月24日

- 发送报告
- 信息共享
- 信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页

- 关注
- 订阅
- 异议
- 返回

3、全国建筑市场监管公共服务平台

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192195219D	企业法定代表人	邱建安
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区翠竹路1135号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 **不良行为** 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号 决定内容 实施部门 决定日期与有效期 操作



暂无数据

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192195219D	企业法定代表人	邱建安
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区翠竹路1135号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 **黑名单记录** 失信联合惩戒记录 变更记录

黑名单记录主体及编号 黑名单认定依据 认定部门 决定日期与有效期



暂无数据

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

广东省·深圳市

统一社会信用代码	91440300192195219D	企业法定代表人	邱建安
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省·深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区翠竹路1135号		



[企业资质资格](#) | [注册人员](#) | [工程项目](#) | [业绩技术指标](#) | [不良行为](#) | [良好行为](#) | [黑名单记录](#) | [失信联合惩戒记录](#) | [变更记录](#)

失信记录编号 | 失信联合惩戒记录主体 | 法人姓名 | 列入名单事由 | 认定部门 | 列入日期



暂无数据

首页 > 诚信数据

收起筛选 

筛选 [重置条件](#)

征信对象: 全部 | 工程建设企业 | 从业人员

行为性质: 全部 | 良好行为 | 不良行为

诚信记录主体:

实施部门名称:

诚信记录主体及编号 | 决定内容 | 实施部门 | 决定日期与有效期 | 操作



暂无数据

4、广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果

今天是2025年1月17日，星期五，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 [IPv6] 无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示 返回主题

红色警示

企业名称： 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到您要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

今天是2025年1月17日，星期五，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 [IPv6] 无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚 行政许可 行政处罚信用修复流程

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 查询

异议申请 查看事项目录 数据下载：行政处罚基本信息.xls

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到您要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录