

标段编号： 2410-440303-04-01-148569001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 人民南深港融合消费街区建设工程（二期）施工总承包

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市政集团有限公司

日期： 2025年02月11日

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	<p>1、投标人须填报《投标人基本情况一览表》，并提供相关证明文件原件扫描件。</p> <p>2、投标人应按《投标人基本情况》提供近3年（2022-2024年度）税务部门出具的纳税证明（清晰的原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件）（近三年的纳税证明要按年度区分，如未区分，招标人有可能作出对投标人不利的判断）；</p> <p>3、提供国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图。</p>
2	投标人工程业绩	<p>投标人近3年（自2022年1月1日至今，以竣工验收报告时间为准）自认为最具代表性的类似工程业绩（市政道路工程）。（不超过5项。超过5项的，依顺序选择前5项）</p> <p>证明文件：1、提供中标通知书、合同关键页（须体现项目名称、工作内容、合同金额、合同签订时</p>

		间、双方盖章等关键信息)、竣工验收报告等原件扫描件, 原件备查。2、对应业绩建设单位履约评价原件扫描件。
3	拟派项目经理情况	拟派项目经理近3年(自2022年1月1日至今,以竣工验收报告时间为准)自认为最具代表性的类似工程业绩(市政道路工程)。(不超过3项。超过3项的,依顺序选择前3项) 证明文件:1、提供项目经理社保证明、施工合同、竣工验收报告等原件扫描件; 2、证明材料须体现担任项目经理职务情况; 3、优先提供获奖业绩及证明材料(如有)。
4	拟派项目技术负责人情况 (如有)	拟派项目技术负责人近3年(自2022年1月1日至今,以竣工验收报告时间为准)自认为最具代表性的类似工程业绩(市政道路工程)。(不超过3项,超过3项的,依顺序选择前3项) 证明文件: 1、提供技术负责人社保证明、施工合同、竣工验收报告等原件扫描件; 2、证明材料须体现担任项目

		经理或技术负责人职务情况；3、优先提供获奖业绩及证明材料（如有）。
5	拟派项目团队成员情况	提供《项目团队成员情况一览表》（含拟派项目经理）。 证明文件:1、提供人员学历、职称、以及相应的资格证书(或上岗证书)、社保证明等原件扫描件。
6	投标人获奖情况	投标人近3年（自2022年1月1日至今，以获奖时间为准）自认为最具代表性的类似工程业绩（市政道路工程）获奖情况。（不超过5项。超过5项的，依顺序选择前5项） 证明文件：1、提供中标通知书、合同关键页（须体现项目名称、工作内容、合同金额、合同签订时间、双方盖章等关键信息）、竣工验收报告等原件扫描件，原件备查。2、有效获奖证书。
7	企业信用信息	以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市(含项目所在行政区)建设行政主管部门官网

		(含区建设主管部门全生命周期监管平台)查询结果， 查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。注:上述信息由招标人查询并截图保存。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1 投标人基本情况

附表一：投标人基本情况表

投标人企业名称	深圳市政集团有限公司	法定代表人姓名	陈俭
注册地址	深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦 2 栋 2001		
投标人资质情况	<p>市政公用工程施工总承包特级、建筑工程施工总承包壹级、公路工程施工总承包壹级、桥梁工程专业承包壹级、隧道工程专业承包壹级、公路路面工程专业承包壹级、公路路基工程专业承包壹级、机电工程施工总承包二级、水利水电工程施工总承包二级、地基基础工程专业承包一级、防水防腐保温工程专业承包一级、建筑机电安装工程专业承包一级、建筑装修装饰工程专业承包一级、环保工程专业承包一级、模板脚手架工程专业承包不分等级</p>		
专业技术人员情况	<p>1. 一级注册建造师共 <u>355</u> 人； 2. 职称人员共 <u>960</u> 人，其中初级 <u>364</u> 人，中级 <u>432</u> 人，高级 <u>164</u> 人。</p>		
企业近 3 年纳税情况			
近 3 年纳税情况	<p>2022 年度 <u>71198.861315</u> 万元、2023 年度 <u>27455.700987</u> 万元、 2024 年度 <u>8804.265148</u> 万元 合计： <u>107458.827450</u> 万元</p>		

1.1 关于企业名称变更的说明

因我司于2023年11月8日名称由深圳市市政工程总公司变更为深圳市政集团有限公司，本投标文件提供企业名称为深圳市市政工程总公司证明材料即为深圳市政集团有限公司证明材料，具体详见变更（备案）通知书。

2023/11/8 14:11

变更通知书

变更（备案）通知书

22308901419

深圳市政集团有限公司：

我局已于二〇二三年十一月八日对你企业申请的（企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（外资转内资、总经理、监事信息、其他董事信息、董事成员、指定联系人、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前改制登记： 非公司企业法人

备案后改制登记： 内资公司

备案前总经理：

备案后总经理： 欧阳垂礼（总经理）

备案前监事信息：

备案后监事信息： 朱兴龙（监事）

备案前其他董事信息：

备案后其他董事信息： 陈俭（董事），胡正东（董事），刘丽梅（董事），欧阳垂礼（董事），郑志远（董事）

备案前董事成员：

备案后董事成员： 陈俭（董事长）

备案前指定联系人： 姓名：null 电话： 邮箱：

备案后指定联系人： 姓名：邹冀 电话：13802700181 邮箱：PCS-ZOUJI@163.COM

章程备案

变更前企业类型： 股份公司投资

变更后企业类型： 有限责任公司（法人独资）

变更前名称： 深圳市市政工程总公司

变更后名称： 深圳市政集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



1.2 营业执照

	
<h1>营业执照</h1>	
(副本)	
统一社会信用代码 914403001921903971	
名称 深圳市政集团有限公司	成立日期 1983年10月08日
类型 有限责任公司(法人独资)	住所 深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦2栋2001
法定代表人 陈俭	
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。	登记机关  2023年 11月 08日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

1.3 资质证书

	
<h2>建筑业企业资质证书</h2> <p>(副本)</p>	
企业名称:	深圳市政集团有限公司
详细地址:	深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦2栋2001
统一社会信用代码 (或营业执照注册号):	914403001921903971
法定代表人:	陈俭
注册资本:	200800万元人民币
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
证书编号:	D144036015
有效期:	2028年12月22日
资质类别及等级:	
市政公用工程施工总承包特级; 可承接市政公用各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。	
建筑工程施工总承包壹级;	
公路工程施工总承包壹级;	
桥梁工程专业承包壹级;	
隧道工程专业承包壹级;	
公路路面工程专业承包壹级;	
公路路基工程专业承包壹级。	

	 发证机关: 2023年12月22日
	中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn> NO.DF 00065661



建筑业企业资质证书

证书编号: D244016942

企业名称: 深圳市政集团有限公司

统一社会信用代码: 914403001921903971

法定代表人: 陈俭

注册地址: 深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦2栋2001

有效期: 至 2028年12月11日

资质等级: 机电工程施工总承包二级
水利水电工程施工总承包二级
地基基础工程专业承包一级
防水防腐保温工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
环保工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月11日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyp.t.gdci.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: D344286499

企业名称: 深圳市政集团有限公司

统一社会信用代码: 914403001921903971

法定代表人: 陈俭

注册地址: 深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦2栋2001

有效期: 至 2029年04月25日

资质等级: 模板脚手架专业承包不分等级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年04月25日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyp.t.gdic.net>

1.4 专业技术人员情况

企业详情

深圳市政集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码 914403001921903971

企业法人代表 陈俭

企业登记注册类型 有限责任公司(法人独资)

企业注册属地 广东省-深圳市

企业经营地址 深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦2栋2001

资质项 15项 注册人员 907名 历史业绩 284项

相关信息

企业资质资格	注册人员	工程项目
业绩技术指标	不良行为	良好行为
黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录

首页 ☆ 16 分享

注册人员

一级注册建造师 (355) 二级注册建造师 (234) 一级注

1、林勇

身份证号	411522*****19
注册类别	一级注册建造师
注册号(执业印章号)	粤1442022202306552
注册专业	建筑工程

2、胡剑男

身份证号	330724*****10
注册类别	一级注册建造师
注册号(执业印章号)	粤1442023202407363
注册专业	建筑工程

3、朱德华

身份证号	362430*****18
注册类别	一级注册建造师
注册号(执业印章号)	粤1442021202203800
注册专业	建筑工程

1.5 税务部门出具的纳税证明

1.5.1 2022 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2023〕1308899号

深圳市政集团有限公司(统一社会信用代码:914403001921903971)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	364,610.61	0
2	城市维护建设税	8,089,557.15	0
3	企业所得税	21,695,796.15	0
4	印花税	5,177,080.16	0
5	教育费附加	3,466,953.06	0
6	增值税	115,565,102.06	0
7	房产税	5,958,029.56	0
8	契税	1,553,603.16	0
9	地方教育附加	2,311,302.04	0
10	国有土地使用权出让收入	61,398,956	0
11	残疾人就业保障金	548,472.21	0
12	其他收入	3,896,704.29	0
13	土地增值税	479,152,269.38	0
14	车辆购置税	251,098.32	0
15	环境保护税	248,875.8	0
16	国土资源行政事业性收费收入	2,310,203.2	0
	合计	711,988,613.15	0
	其中,自缴税款	638,056,022.35	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2016年479,163,744.38元,2017年115,690,94元,2018年242,398.94元,2020年117,335.35元,2021年52,618,161.44元,2022年179,731,282.1元。

二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税1,109,876.32元(壹佰壹拾万玖仟捌佰柒拾陆圆叁角贰分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年11月15日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522311152450899893



1.5.2 2023 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2024〕736号

深圳市政集团有限公司(统一社会信用代码:914403001921903971)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	484,977.78	0
2	城市维护建设税	6,539,624.48	0
3	企业所得税	75,199,027.13	0
4	印花税	4,542,839.45	0
5	车船税	330.67	0
6	教育费附加	2,803,935.37	0
7	增值税	93,464,512.96	0
8	房产税	7,366,737.82	0
9	地方教育附加	1,869,290.26	0
10	残疾人就业保障金	680,525.28	0
11	其他收入	5,448,012.64	0
12	土地增值税	75,370,493.35	0
13	车辆购置税	305,717.7	0
14	环境保护税	480,984.98	0
	合计	274,557,009.87	0
	其中,自缴税款	263,755,246.32	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2019年49,064,741.16元,2020年339,737.54元,2021年201,890.68元,2022年108,899,998元,2023年116,050,642.49元。

二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月2日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401025043293772



1.5.3 2024 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2025〕1367号

深圳市政集团有限公司(统一社会信用代码:914403001921903971) 在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	484,977.78	0
2	城市维护建设税	4,359,241.75	0
3	企业所得税	735,103.44	0
4	印花税	6,639,189.08	0
5	教育费附加	1,870,564.02	0
6	增值税	62,352,134.53	0
7	房产税	7,174,303.95	0
8	地方教育附加	1,247,042.69	0
9	残疾人就业保障金	700,635.02	0
10	其他收入	2,061,231.65	0
11	车辆购置税	-88,495.58	0
12	环境保护税	506,723.15	0
	合计	88,042,651.48	0
	其中,自缴税款	82,163,178.1	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年290.25元,2022年873.9元,2023年6,127,030.63元,2024年81,914,456.7元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费88,495.58元(捌万捌仟肆佰玖拾伍圆伍角捌分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年1月2日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询:shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话:0755-12366

文书凭证序号:522501025413066566



1.6 投标人所有制及控股情况

投标人企业所有制情况申报表

致: 深圳市振业(集团)股份有限公司

我方参加 人民南深港融合消费街区建设工程(二期)施工总承包 的投标, 根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下, 并承担申报不实责任。

申报人	深圳市政集团有限公司	
企业所有制	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	深圳市天健(集团)股份有限公司	出资比(100)%
非控股股东/投资人	无	出资比(无)%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	我司拥有控股权且具有施工资质的子公司有: 深圳市隧道工程有限公司、深圳市天健第一建设工程有限公司、深圳市天健第二建设工程有限公司、深圳市天健第三建设工程有限公司、深圳市天健养护科技有限公司、深圳市深汕特别合作区天健建设投资有限公司、深圳市深汕建工集团有限公司、深圳市天健基础工程有限公司。	

注:1.本表后需附投标人的股权证明材料, 如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图, 如未提供, 造成资格审查或评标时相关情况不被认可后果由投标人自负。

2.管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位;

3.如为联合体投标, 只需提供联合体牵头单位的申报表。

4.如无相关情况, 请在相应栏中填写“无”。

投标人: 深圳市政集团有限公司(加盖公章)

法定代表人或其委托代理人 
(签字或加盖私章)

2025年2月11日

1.6.1 “深圳市市场监督管理局”查询截图

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市政集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市天健(集团)股份有限公司	200800	本地企业	主管单位

打印时间: 2025年02月07日16:31:31

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

1.6.2 投标人拥有控股权且具有施工资质的子公司的相关证明材料

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市隧道工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市政集团有限公司	5000	本地企业	企业法人

打印时间: 2025年02月07日16:31:57

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市天健第一建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市政集团有限公司	10000	本地企业	法人股东

打印时间: 2025年02月07日16:32:18

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市天健第二建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市政集团有限公司	5000	本地企业	企业法人

打印时间: 2025年02月07日16:32:38

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市天健第三建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市政集团有限公司	5100	本地企业	企业法人
深圳市华信瑞德投资有限公司	4900	本地企业	企业法人

打印时间: 2025年02月07日16:32:59

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市天健养护科技有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市政集团有限公司	5000	本地企业	企业法人

打印时间: 2025年02月07日16:33:25

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市深汕特别合作区天健建设投资有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市政集团有限公司	5000	本地企业	企业法人

打印时间：2025年02月07日16:33:47

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市深汕建工集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市政集团有限公司	10000	本地企业	企业法人

打印时间：2025年02月07日16:34:11

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市天健基础工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市政集团有限公司	2000	本地企业	企业法人

打印时间：2025年02月07日16:34:32

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

2 投标人工程业绩

附表二：投标人业绩情况一览表

序号	项目名称	项目规模及特征	合同价（万元）	竣工验收时间	备注(履约情况)
1	坪山区新横坪公路坪山段市政化改造工程-坪山大道南段	道路全长 3.39 公里,道路红线宽 50~65 米,为城市主干路,双向 8 车道,设计速度 50 公里/小时。主要建设内容为道路工程、桥梁工程、管廊工程等。	94708.295810	2023 年 11 月 2 日	优秀
2	大亚湾疏港大道 (III 标段)市政工程	全长约 5.9 公里,红线宽度 61.5-69 米。工程内容含道路工程、立交工程、桥梁工程等。	62941.247793	2022 年 9 月 21 日	优秀
3	福悦路(龙澜大道-合和科技园)工程(施工)	工程内容包括道路、交通组织及设施、交通监控、给排水、再生水、电气等。	18860.424356	2024 年 6 月 28 日	良好
4	龙华二线拓展区白松路(新区大道-民塘路)、新通路(白松一路-白松路)工程	白松路和新通路两条城市次干道,均为双向 4 车道,红线宽 30 米的规划城市次干道,全长约 969 米。包括道路、交通、给排水、再生水等工程。	7420.295045	2024 年 7 月 11 日	良好
5	福花路(龙澜大道-九龙山 2 号变电站)工程(施工)	工程内容包括道路、交通、给排水、电气、燃气、绿化、管线迁改等。	4195.966899	2024 年 6 月 28 日	良好

2.1 证明材料

2.1.1 坪山区新横坪公路坪山段市政化改造工程-坪山大道南段

2.1.1.1 中标通知书

中标通知书

标段编号：440382201800240004001

标段名称：坪山区新横坪公路坪山段市政化改造工程-坪山大道南段

建设单位：深圳市坪山区建筑工务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市市政工程总公司



中标价：94708.295810万元

中标工期：1000天

项目经理(总监)：任勇

本工程于 2018-07-18 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：[Signature]



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2018-10-17



查验码：9583679542083506

查验网址：www.sz.jsjy.com.cn

2.1.1.2 合同关键页

副本

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 坪山区新横坪公路坪山段市政化改造工程
坪山大道南段

工程地点: 深圳市坪山区

发包人: 深圳市坪山区建筑工务局

承包人: 深圳市市政工程总公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山区建筑工务局

承包人(全称): 深圳市市政工程总公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 坪山区新横坪公路坪山段市政化改造工程—坪山大道南段(施工)

工程地点: 深圳市坪山区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 项目位于坪山区碧岭、沙湖片区,道路呈东西走向,起点接南坪三期中山立交,沿线依次与振碧路、横岭路、碧沙北路、黄竹坑路、沙湖路等道路平面交叉,终点在沙湖路口东侧与坪山大道中段对接,道路全长3.39公里,道路红线宽50~65米,为城市主干路,双向8车道,设计速度50公里/小时。主要建设内容为道路工程、桥梁工程、管廊工程、廊外给水工程、雨水工程、污水工程、照明工程、管线迁改、交通安全设施及施工期间交通疏解、环境保护与水土保持、节能及其他附属工程等。

资金来源: 财政投入100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

道路工程、桥梁工程、管廊工程、廊外给水工程、雨水工程、污水工程、照明工程、管线迁改、交通安全设施及施工期间交通疏解、环境保护与水土保持、节能及其他附属工程等。招标范围不包含电信、联通和移动等通信管线迁改工程、人行天桥工程。详见施工图以及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程

量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程长: ___米宽: ___米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: ___米宽: ___米高: ___米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: ___米宽: ___米
<input checked="" type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:管廊工程、廊外给水工程、管线迁改、交通安全设施及施工期间交通疏解、环境保护与水土保持、节能及其他附属工程等	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙: 平方米□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑 □室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____;庭院管: ___米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程: 详见施工图以及工程量清单。

三、合同工期

计划开工日期: ____年__月__日; (以实际开工批复为准)

计划竣工日期: ____年__月__日;

合同工期总日历天数 1000 天。[其中 A 段 (K0+000-K1+240 段) 工期为 730 日历天]

定额工期总日历天数 ____ 天。(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 玖亿肆仟柒佰零捌万贰仟玖佰伍拾捌元壹角 (¥947,082,958.10 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 肆仟柒佰捌拾贰万伍仟叁佰陆拾贰元叁角玖分
(¥47,825,362.39 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币（大写）伍仟贰佰零陆万元整（¥52,060,000.00元）。（税后）

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2018年11月8日

订立地点：深圳市坪山区。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式壹拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执拾份，承包人执肆份。

发包人：深圳市坪山区建筑工务局
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：深圳市市政工程总公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

2.1.1.3 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 坪山区新横坪公路坪山段市政化改造工程
坪山大道南段

建设单位（公章）： 深圳市坪山区交通轨道管理中心

竣工验收日期： 2023年11月2日

发出日期： 2023年11月2日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	坪山区新横坪公路坪山段市政化改造工程一坪山大道南段	工程地点	坪山区坪山大道南段
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路长度：3.399km/综合管廊长度：3.399km/碧岭中桥长度：81.4m/东江供水管线桥长度：36.4m/箱涵长度：535.5m	工程造价（万元）	94708.29581万元
结构类型	市政道路工程/钢筋混凝土结构/装配式预应力混凝土简支小箱梁	开工日期	2018年12月8日
施工许可证号	4403822018002401	竣工日期	2023年11月2日
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2018066-1
建设单位	深圳市坪山区轨道交通管理中心	总施工单位	深圳市政集团有限公司
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位（土建）	深圳市政集团有限公司
设计单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市政集团有限公司
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市天健工程技术有限公司 深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

<p>工程完成 情况</p>	<p>工程已按设计图纸及合同约定完成项目的全部施工内容，施工技术、质量保证资料、施工管理资料及材料、构配件的出厂检验报告等档案资料齐全有效，竣工文件编制完成。</p>		
<p>工程 质量 情况</p>	<p>土建</p>	<p>工程质量满足国家及相关行业工程施工质量合格标准。</p>	
	<p>设备 安装</p>	<p>工程质量满足国家及相关行业工程施工质量合格标准。</p>	
<p>工程 未达 到使 用功 能的 部位 (范围)</p>	<p>1</p>		
<p>参加 验收 单位 意见</p>	<p>建设单位 (公章) 项目负责人: 高丹 2023年11月2日</p>	<p>监理单位 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章) 张极学 注册编号: 44030303752 有效期至: 2025.09.21 2023年11月2日</p>	<p>施工单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年11月2日</p>
	<p>分包单位</p>	<p>设计单位</p>	<p>勘察单位</p>
	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日</p>	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年11月2日</p>	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年11月2日</p>

2.1.1.4 履约评价

证 明

由我司发包的坪山区新横坪公路坪山段市政化改造工程-坪山大道南段项目概况：道路全长 3.39 公里，道路红线宽 50~65 米，为城市主干路，双向 8 车道，设计速度 50 公里/小时。主要建设内容为道路工程、桥梁工程、管廊工程、廊外给水工程、雨水工程、污水工程、照明工程、管线迁改、交通安全设施及施工期间交通疏解、环境保护与水土保持、节能及其他附属工程等。

本项目施工总承包单位为深圳市政集团有限公司，项目总投资约为 132828.59 万元，发包合同价为 94708.29581 万元，合同总工期为 1000 日历天。项目履约为优秀，项目任职情况如下：

李立志 项目副经理（执行经理）

张 杰 项目技术负责人

刘 勇 安全主任

刘 徐 质量主任

特此证明！

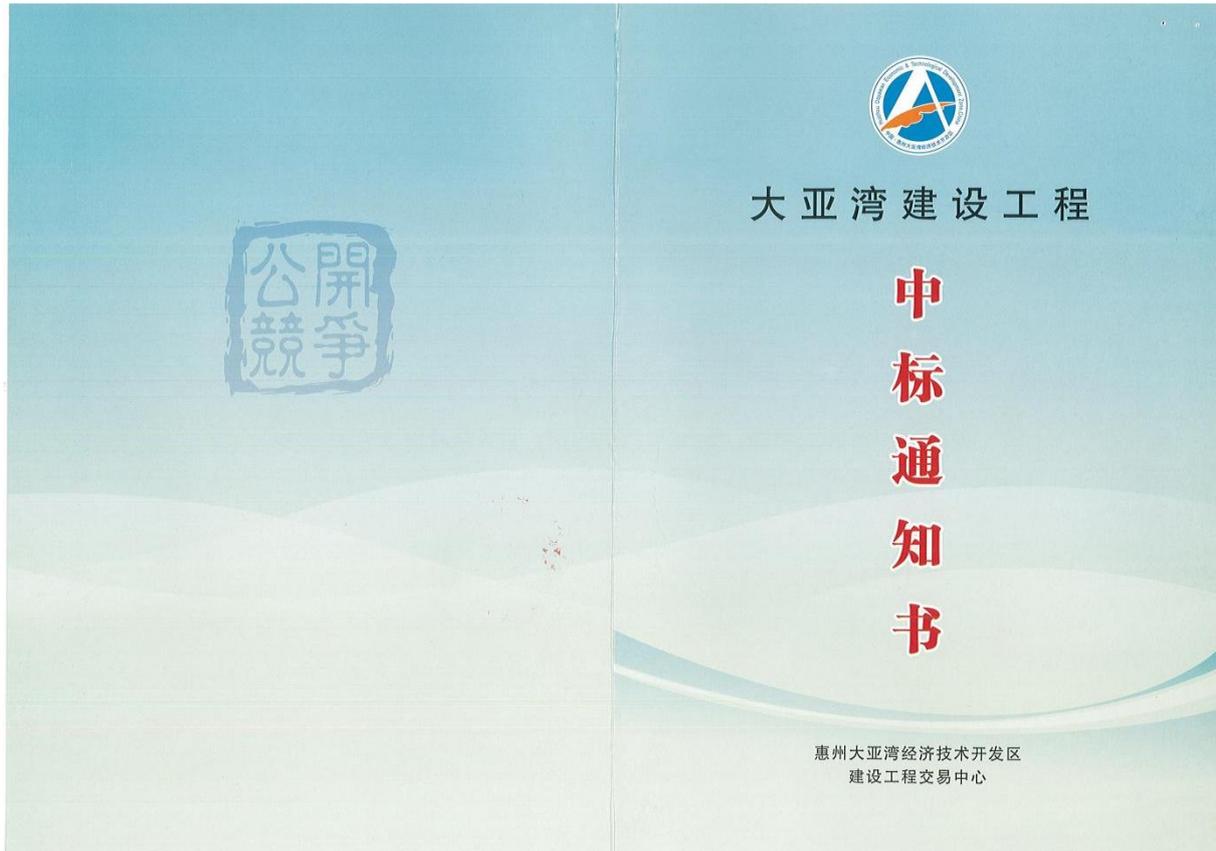


联系人：

中心电话：

2.1.2 大亚湾疏港大道（III 标段）市政工程

2.1.2.1 中标通知书



惠州大亚湾区建设工程中标通知书	
类别：施工	工程编号：惠湾交【2012】92号
招标方式：公开招标	
开标时间：2012年12月27日	
<u>深圳市市政工程总公司：</u>	
根据招标文件规定的电子评标综合得分最高的中标条件，按照国家建设工程招标投标的有关法律法规，经招标人确定， <u>大亚湾疏港大道（III 标段）市政工程施工</u> 项目由你公司中标。	
工程中的有关内容：	
1、 承包工程范围和内容：大亚湾疏港大道（III 标段）市政工程施工（具体以施工图及工程量清单为准）。	
2、 承包方式：中标单位为本工程施工总承包单位。包人工、包材料、包机械、包质量、包工期、包安全。不允许转包，不允许违法分包。对总承包单位不具有施工资质的专业工程或国家、广东省的法律法规允许分包的部分工程，总承包单位在分包前，必须得到招标人同意，才能分包给具有相应施工资质的企业，并报建设行政主管部门备案。	
3、 工程中标价：629412477.93 元	
4、 工程质量等级：合格	
5、 工期要求：730 日历天	
6、 项目管理班子人员配备： 建造师：尹剑辉（高级工程师） 技术负责人：王克鸿（高级工程师） 施工员：韩立斌、徐严华、黄羽东、黄耀安； 质量检查员：曾金煌、丁希旭、吴小燕 安全员：胡锐、彭智、范璐璐；	
7、 贵公司应在中标通知书签发之日起三十日内与建设单位签订书面合同。	
招标单位：(盖章)	大亚湾区建设工程交易中心：(盖章)
二〇一三年一月五日	二〇一三年一月五日
抄送 (1) 监督部门：区招标办	
(2) 招标代理机构：广州港工程管理有限公司	

工程编号: _____

合同编号: _____

广东省建设工程 标准施工合同

2009年版



工程名称: 大亚湾疏港大道(Ⅱ标段)市政工程

工程地点: 惠州大亚湾区

发包人: 惠州大亚湾经济技术开发区公用事业管理局

承包人: 深圳市市政工程总公司

广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：(全称) 惠州大亚湾经济技术开发区公用事业管理局
承包人：(全称) 深圳市市政工程总公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：大亚湾疏港大道(Ⅲ标段)市政工程
工程地点：惠州大亚湾区
工程内容：道路工程、立交工程、桥梁工程、给排水工程、电气工程、交通工程、绿化工程(具体以设计施工图为准)
工程规模：全长约5.9公里，红线宽度6.5-89米(具体以设计施工图为准)
结构形式：市政工程
工程立项、规划批准文件号：惠湾发改资[2011]160号
资金来源：政府投资

二、工程承包范围

承包范围：大亚湾疏港大道(Ⅲ标段)市政工程全部工程施工(包工包料)

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：730天。

拟从 _____ 年 _____ 月 _____ 日开始施工，至 _____ 年 _____ 月 _____ 日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准:本工程要求严格按照国家现行有关施工及验收规范技术标准进行施工,按照国家现行有关质量验收标准验收,工程质量等级合格或以上。

五、合同价款

合同总价(大写):陆亿贰仟玖佰肆拾壹万贰仟肆佰柒拾柒元玖角叁分;
(小写): 629412477.93元。

项目单价: 详见承包人的投标报价书(招标工程);

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书(非招标工程)。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款,按照本合同约定实施、完成并保修合同工程,履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款,按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项,履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：_____年_____月_____日

订立合同地点：_____

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于_____生效。

发 包 人：(公章)

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

电子邮箱：



承 包 人：(公章)

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

电子邮箱：



2.1.2.3 竣工验收报告

2022.09.21

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： 疏港大道市政工程III标段
(惠大高速出口至港区大道段)

验收日期： 2022年9月21日

建设单位(盖章) 惠州大亚湾经济技术开发区公用事业管理局

一、工程概况

工程名称	疏港大道市政工程III标段 (惠大高速出口至港区大道段)	工程地点	大亚湾区
工程规模	道路全长5504米, 道路宽度为 44~69米	工程造价(万元)	62941.249
结构类型	混凝土路面	工程用途	市政公用
施工许可证证号	441351201406170101	开工日期	2013年5月10日
监督单位	惠州大亚湾经济技术开发区建设 工程质量监督站	监督登记号	2013057
建设单位	惠州大亚湾经济技术开发区公用事业管理局		
勘察单位	广东省地质物探工程勘察院	资 质 证 号	工程勘察综合类甲级 190024-kj
设计单位	天津城建设计院有限公司		市政行业甲级 A112002122-6/6
施工单位	深圳市市政工程总公司		D144032009-12/6
监理单位	广东金筑工程管理有限公司		市政公用甲级 E144011189
施工图审查单位	惠州市勘协建筑工程设计咨询有限公司		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	赵岳俊
副组长	戴幸威、边秀奇、梁晓慎
组员	郭会国、黄希强、林景波、于芳、何志恒、丁希旭、王超、陈少彬、李根海、韩立斌、李叶锋、李日炎、罗晓康、王新政、李会东、黄海云、陈尚杰、黄晶莹、胡晓东、黄新群、罗四化

2、专家组

邀请专家	史辉建、曹云强、孔繁全
------	-------------

3、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	戴幸威	李会东、林景波、何志恒
排水工程	边秀奇	黄海云、胡晓东、王新政
桥梁工程	郭会国	黄希强、于芳、黄晶莹
交通工程	梁晓慎	丁希旭、王超
绿化工程	罗四化	陈少彬、韩立斌
电气工程	李日炎	陈尚杰、李根海
工程质保资料	罗晓康	黄新群、李叶锋

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专家组、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
交通设施及交通信号工程	合格	合格	合格	合格
供电及照明工程	合格	合格	合格	合格
质保资料	合格	合格	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
赵敏	深圳市土地局			赵敏
高	..	高		高
张	..			张
黄希穆	于东金地房地产开发有限公司	高		黄希穆
袁品蒙	..	高		袁品蒙
胡晓东	..			胡晓东
李屹	于东金地房地产开发有限公司			李屹
李	于东金地房地产开发有限公司			李
潘明华	深圳市政府办公厅		项目负责人	潘明华
林景波	深圳市政府办公厅		项目经理	林景波
于芳	深圳市政府办公厅		项目核算	于芳

2004年 12月10日

2004年 12月10日

四、验收(专业)组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
高合周	天津城建设计院有限公司			高合周
边海奇	天津城建设计院有限公司			边海奇
李会东	天津城建设计院有限公司			李会东
袁海云	天津城建设计院有限公司			袁海云
陈尚杰	天津城建设计院有限公司			陈尚杰
戴秉成	区公用事业局			戴秉成
黄新群	区公用事业局			黄新群
黄志伟	区公用事业局			黄志伟
谢新政	区公用事业局			谢新政
罗晓康	区公用事业局			罗晓康
李根海	深圳市市政			李根海
王超	深圳市市政			王超
何志恒	深圳市市政工程总公司			何志恒
韩立斌	深圳市市政工程总公司			韩立斌
丁希旭	深圳市市政工程总公司			丁希旭
陈少彬	深圳市市政工程总公司			陈少彬

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程包含道路、桥梁、排水、绿化、供电及照明、交通、现状管线保护与迁改七个子单位工程，现已完成合同文件、施工设计图纸约定的全部工作内容。施工过程中，严格遵守国家现行的相关法律法规，严格按照合同文件、设计文件、施工技术规范以及验收标准进行施工和评定。

经验收组查验讨论后一致意见：

本工程评定为“合格”，同意验收。

验收日期：2024年9月21日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人:	项目总监:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
法人代表:				



2.1.3 福悦路（龙澜大道-合和科技园）工程（施工）

2.1.3.1 中标通知书



B00041012022052407

工程编号: SZ202220

合同编号: 深龙华建工合[2022]施工-37

深圳市建设工程
施工（总承包）合同
(适用于模拟清单招标的施工合同)

工程名称: 福悦路（龙澜大道-合和科技园）

工程（施工）

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市龙华区建筑工务署

承 包 人: 深圳市市政工程总公司

2020 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙华区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市市政工程总公司

本工程于2022年4月28日公开招标，2022年4月28日发布招标公告，2022年5月13日发布中标公示，公示期满后确定由承包人承建。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：福悦路（龙澜大道-合和科技园）工程（施工）

工程地点：深圳市龙华区

工程内容：包括道路、交通组织及设施、交通监控、给排水、再生水、电气、多功能智能杆、燃气、绿化、管线迁改、海绵城市、交通疏解、水土保持等；具体以施工图纸和《工程量清单》所载明的工程施工内容为准。承包人不能拒绝执行，为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。

结构形式：/

层/幢：/

建筑面积：/平方米；

工程立项批准文号：深龙华发改立项[2021]119号

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

福悦路（龙澜大道-合和科技园）工程建设内容包括道路、交通组织及设施、交通监控、给排水、再生水、电气、多功能智能杆、燃气、绿化、管线迁改、海绵城市、交

通疏解、水土保持等；具体以施工图纸和《工程量清单》所载明的工程施工内容为准。

承包人不能拒绝执行，为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利、增减工程量的权利。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：岩土工程、给水工程、雨水工程、污水工程、通信工程、交通疏解工程等。			

2.房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____）；
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 通风与空调	（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖	（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；

<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____) <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3.二次装饰装修工程: (在内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

防治白蚁工程 (房建项目勾选); _____

三、合同工期

计划开工日期: 暂定 2022 年 6 月 1 日 (实际开工日期以监理人签发的开工令为准);

计划竣工日期: 暂定 2023 年 5 月 29 日;

合同工期总日历天数 362 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

五、合同价款

1、签约合同价

中标下浮率为：13.68%

本合同价暂定为：人民币（大写）壹亿捌仟捌佰陆拾万零肆仟贰佰肆拾叁元伍角陆分（¥188604243.56 元）；其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）陆佰零贰万柒仟柒佰陆拾伍元贰角壹分（¥6027765.21 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹仟柒佰陆拾壹万零伍佰元整（¥17610500.00 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

（5）其他_____ / _____：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

2、合同价款

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- （1）本合同签订后双方新签订的补充协议；
- （2）本合同第一部分的协议书；
- （3）中标通知书及其附件；
- （4）本合同第四部分的补充条款；

- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 双方方认为应作为合同构成的其它文件,包括发包人和承包人双方有关本工程变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其它文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

1. 本合同订立时间: 2022年 5月 17日;

2. 订立地点: 深圳市龙华区;

3. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应书面方式通知对方。

4. 本合同正本一式 2 份，均具有同等法律效力，发包人执 1 份，承包人执 1 份；副本一式 12 份，发包人执 6 份，承包人执 4 份，建设行政主管部门保存 1 份，监理人保存 1 份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

5. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

发包人：(公章)
深圳市龙华区建筑工务署
法定代表人或其委托代理人：(签字)
组织机构代码：
地址：
邮政编码：
法定代表人：
委托代理人：
电话：
传真：
电子信箱：
开户银行：
账号：

承包人：(公章)
深圳市市政工程总公司
法定代表人或其委托代理人：
组织机构代码：9144 0300 1921 9039 71
地址：深圳市龙华区民治街道北站社区
华侨城创想大厦 2 栋 2001
邮政编码：518109
法定代表人：陈俭
委托代理人：
电话：0755-82896379
传真：0755-83917686
电子信箱：
开户银行：中国建设银行深圳田背支行
账号：4420 1514 5000 5100 4022
法定代表人手机：13922805076

(务必填写用以发送履约评价结果)

2.1.3.3 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 福悦路（龙澜大道-合和科技园）新建工程

建设单位（公章）： _____

竣工验收日期： 2024年6月8日

发出日期： _____ 年 月 日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	福悦路（龙澜大道-合和科技园）新建工程	工程地点	龙华区福城街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	双向4车道，全长1.4公里	工程造价（万元）	17467.10万元
结构类型	市政道路工程	开工日期	2021年9月1日
施工许可证号	/	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ-2022042-3
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	总施工单位	深圳市政集团有限公司
勘察单位	深圳地质建设工程公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	浙江天成项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市恒义建筑技术有限公司 /
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣.通-10	同意
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见	/	/	/
工程竣工报告		市政施.管-4	同意
工程质量评估报告		市政竣.通-5	同意
勘察质量检查报告		市政竣.通-6	同意
设计质量检查报告		市政竣.通-7	同意
工程质量保修书		市政竣.通-8	同意



市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已按照设计图纸及施工合同约定的内容施工完毕，安全文明施工达标，工程技术资料齐全有效，道路工程、给排水工程、照明电力通讯工程、燃气工程、海绵城市设施工程完成质量符合设计要求及施工规范规定，达到国家强制标准要求，能够满足使用功能要求，观感质量评定为好，工程完成质量评定等级评为合格，同意竣工验收。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 <p>(公章) 项目负责人: 何东浩 2024年 月 日</p>	 <p>(公章) 总监理工程师: (执业资格证章) 王军 2024年 月 日</p>	 <p>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 赵轩 2024年 6月 28日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<p>(公章) /</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>年 月 日</p>	 <p>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 王军 年 月 日</p>	 <p>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 赵轩 年 月 日</p>

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 韩森
注册号: 4405559-27016
有效期: 至2025年12月

王军
注册号: 33027674
有效期至: 2025.01.10

赵轩
粤1312017201893254
市政建筑
2024.06.07
深圳市政集团有限公司

市政基础设施工程

深圳市政集团有限公司

深圳市政集团有限公司

2.1.3.4 履约评价

查询网址：https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgs/qt/lypj/content/post_11581840.html

The screenshot displays the official website of the Longhua District Government. At the top, there is a navigation bar with the logo and name '龙华政府在线' (Longhua Government Online) and the URL 'www.szlhq.gov.cn'. A search bar is located on the right side of the header. Below the header, there is a main navigation menu with links for '首页' (Home), '信息公开' (Information Disclosure), '政务服务' (Government Services), '互动交流' (Interactive Communication), and '走进龙华' (Enter Longhua). The main content area features a breadcrumb trail: '首页 > 部门信息公开 > 建筑工程署 > 其他 > 履约评价'. The central focus is a notice titled '龙华区建筑工程署2024年第二季度和最终合同履行评价结果公告'. The notice includes the source '龙华区建筑工程署', the date '2024年09月30日', and options for font size and sharing. The text of the notice states that according to the 'Regulations on the Performance Evaluation Management of Contractors (Longhua Construction [2022] No. 36)', the results of the 2024 Q2 and final contract performance evaluation are being announced. The notice is signed by the '深圳市龙华区建筑工程署' (Shenzhen Longhua District Construction Bureau) on '2024年9月30日'. A QR code is provided for mobile access, with the instruction '扫一扫在手机上打开当前页'. Below the QR code, there is a section for '相关附件下载:' (Related Attachments Download) listing two PDF files: '1. 深圳市龙华区建筑工程署2024年第二季度合同履行评价结果.pdf' and '2. 深圳市龙华区建筑工程署最终合同履行评价结果 (截至2024年9月9日).pdf'. The footer of the website contains contact information, including '关于我们', '网站地图', '版权保护', '隐私声明', '无障碍声明', '深圳龙华区人民政府办公室主办', '网站技术维护电话: 0755-23332038', '备案许可证号: 粤ICP备17147563号-1', '粤公网安备44030902000263号', '网站标识码: 4403920006', and logos for '政府网站 找错' and '无障碍 无障碍服务'.

2024年第二季度合同履约评价结果汇总表

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	施工	华南物流园隐患整治工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	92.00	优秀
2	施工	深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程	深圳市市政工程总公司	工程管理四部	77.44	中等
3	施工	桂平路 新环路及海存路新建工程	深圳市政集团有限公司	工程管理四部	80.26	良好
4	施工	观澜高新园近期整治提升工程（二期）	深圳榕亨实业集团有限公司	工程管理五部	54.90	不合格
5	施工	长顺路空中连廊（CS-02与CS-03）工程	深圳市典汉濠建筑工程有限公司	工程管理五部	55.00	不合格
6	施工	观澜北（企坪）地区03-02-01、03-02-02地块配套道路工程	深圳市典汉濠建筑工程有限公司	工程管理四部	78.67	中等
7	施工	龙华二线拓展区白松路（新区大道-民塘路）新通路（白松一路-白松路）工程	深圳市市政工程总公司	工程管理五部	88.00	良好
8	施工	福悦路（龙澜大道-合和科技园）工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	81.24	良好
9	施工	澜盛三路新建工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	85.00	良好
10	施工	澜盛二路新建工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	90.00	优秀
11	施工	福润路（福悦路-龙澜大道）工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	85.35	良好
12	施工	龙华学校配套道路工程	中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理一部	82.26	良好
13	施工	观盛二路-大和路下穿隧道及连接工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	85.56	良好
14	施工	福花路（龙澜大道-九龙山2号变电站）工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	80.15	良好
15	施工	华达路改扩建工程	深圳市景鹏建设工程有限公司/济南城建集团有限公司	工程管理四部	67.40	合格
16	施工	宝君路（环观南路-君新路）市政工程	中铁五局集团深圳工程有限责任公司	工程管理五部	81.27	良好
17	施工	英泰工业中心城市更新单元规划学校配套道路	深圳市市政工程总公司/中建科工集团有限公司	工程管理一部	85.83	良好
18	施工	景悦路南北连接工程	深圳市市政工程总公司	工程管理五部	86.18	良好
19	施工	桂荣路（桂月路-黎光新工业区）工程	深圳市兴远工程有限公司	工程管理四部	78.43	中等

2.1.4 龙华二线拓展区白松路（新区大道-民塘路）、新通路（白松一路-白松路）工程

2.1.4.1 中标通知书

中标通知书

标段编号：44031020220074003001

标段名称：龙华二线拓展区白松路（新区大道-民塘路），新通路（白松一路-白松路）工程

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市市政工程总公司

中标价：7420.295045万元

中标工期：306

项目经理(总监)：杨智猛

本工程于 2022-07-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-08-29 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)： 

法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)： 

招标人(盖章)： 

法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)： 

日期：(2022-08-31)

查验码：6302322729185773 查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

副本

合同编号: B00184012022092113

工程编号: SZ202236

合同编号: 深龙华建工合[2022]施工-68

深圳市建设工程

施工（总承包）合同

（适用于模拟清单招标的施工合同）

工程名称: 龙华二线拓展区白松路（新区大道-民塘路）、新通路（白松一路-白松路）工程

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市龙华区建筑工务署

承 包 人: 深圳市市政工程总公司

2020 年版

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整
 发包范围的权利、增减工程量的权利。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2.房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程

<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) 。
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

防治白蚁工程 (房建项目勾选); _____

三、合同工期

计划开工日期: 暂定 2022 年 10 月 30 日 (实际开工日期以监理人签发的开工令为准);

计划竣工日期: 暂定 2023 年 9 月 1 日;

合同工期总日历天数 306 天。

招标工期总日历天数 306 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

五、合同价款

1、签约合同价

中标下浮率为：14.01 %

本合同价暂定为：人民币（大写）柒仟肆佰贰拾万贰仟玖佰伍拾元肆角伍分
(¥74202950.45元)；其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰陆拾贰万伍仟伍佰壹拾肆元叁角柒分 (¥3625514.37元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）叁佰捌拾肆万肆仟叁佰壹拾捌元零肆分(¥3844318.04元)；

(5) 其他_____ / _____：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____元)。

2、合同价款

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款;

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10) 图纸和技术规格书;

(11) 已标价工程量清单;

(12) 双方方认为应作为合同构成的其它文件,包括发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其它文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效 **2022年 9月 2 9日**

1.本合同订立时间: ~~2022年 09月 2 9日~~;

2.订立地点: 深圳市龙华区;

3. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达, 邮寄地址以本合同中约定的地址为准, 寄出三日后即视为送达, 任何一方变更地址的, 应书面方式通知对方。

4.本合同正本一式 2 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 1 份, 承包人执 1 份;

副本一式 12 份，发包人执 6 份，承包人执 4 份，建设行政主管部门保存 1 份，监
理人保存 1 份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

5.本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

发包人：(公章)

深圳市龙华区建筑工务署

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号

行政服务中心 3 栋

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)深圳市市政工程总公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：914403001921903971

地址：深圳市龙华区民治街道北站社区

华侨城创想大厦 2 栋 2001

邮政编码：518109

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-82896379

传真：0755-83917686

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳田背支行

账号：44201514500051004022

法定代表人手机：13824366892

(务必填写用以发送履约评价结果)

2.1.4.3 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称： 龙华二线拓展区白松路（新区大道-民塘路）、新通路
（白松一路-白松路）工程

建设单位（公章）： 深圳市龙华区建筑工务署

竣工验收日期： 2024年7月1日

发出日期： 2024年8月1日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	龙华二线拓展区白松路（新区大道-民塘路）、新通路（白松一路-白松路）	工程地点	深圳市龙华区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路长969米；给排水长约969米；电气工程约850米；燃气工程约654米；	工程造价（万元）	7420.2950万元
结构类型	/	开工日期	2023年3月1日
施工许可证号		竣工日期	2024年4月1日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2023003
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	总施工单位	深圳市政集团有限公司
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年4月1日		
	2024年4月1日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	/	/	/
工程竣工报告	齐全、完整、有效		
工程质量评估报告	齐全、完整、有效		
勘查质量检查报告	齐全、完整、有效		
设计质量检查报告	齐全、完整、有效		
工程质量保修书	已签定，竣工验收合格后正式生效		

市政基础设施工程

工程完成情况	龙华二线拓展区白松路（新区大道—民塘路）、新通路（白松一路—白松路）工程位于民治街道北站社区，包括白松路和新通路两条城市次干道，均为双向4车道，红线宽30米的规划城市次干道，全长约969米，已完成设计文件和合同约定的各项内容。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人：  2024年8月1日	 注册监理工程师 注册号36000296 有效期至2025.09.06 监理单位 罗贤斌 （公章） 总监理工程师：  2024年7月2日	 杨智猛 粤1652017201716389 市政 2024.05.31 深圳市政集团有限公司 （公章） 项目负责人：  2024年7月11日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： / 年 月 日	（公章） 项目负责人：  2024年7月4日	（公章） 项目负责人：  2024年7月4日



2.1.4.4 履约评价

查询网址：https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgs/qt/lypj/content/post_11581840.html

The screenshot displays the official website of the Longhua District Government. At the top, there is a navigation bar with the logo and name '龙华政府在线' (Longhua Government Online) and the URL 'www.szlhq.gov.cn'. A search bar is located on the right side of the header. Below the header, there is a main navigation menu with options: '首页' (Home), '信息公开' (Information Disclosure), '政务服务' (Government Services), '互动交流' (Interactive Communication), and '走进龙华' (Enter Longhua). The breadcrumb trail indicates the current page is '首页 > 部门信息公开 > 建筑工程署 > 其他 > 履约评价'.

The main content area features a prominent title: '龙华区建筑工程署2024年第二季度和最终合同履行评价结果公告' (Notice of Performance Evaluation Results for the Second Quarter and Final Contract of the Longhua District Construction Bureau in 2024). Below the title, it provides the source as '龙华区建筑工程署', the date as '2024年09月30日', and options for font size and sharing. The notice text states that according to the 'Regulations on the Performance Evaluation Management of Contractors (Longhua Construction [2022] No. 36)', the results for the second quarter and final contract performance evaluation for 2024 are being announced. The notice is signed by the '深圳市龙华区建筑工程署' (Shenzhen Longhua District Construction Bureau) on '2024年9月30日'.

A QR code is provided for mobile access, with the instruction '扫一扫在手机上打开当前页' (Scan to open the current page on your mobile phone). Below the QR code, there is a section for '相关附件下载:' (Related Attachments Download), listing two PDF files: '1. 深圳市龙华区建筑工程署2024年第二季度合同履行评价结果.pdf' and '2. 深圳市龙华区建筑工程署最终合同履行评价结果 (截至2024年9月9日).pdf'.

The footer of the website contains contact information, including '关于我们 | 网站地图 | 版权保护 | 隐私声明 | 无障碍声明', the website's main sponsor '深圳市龙华区人民政府办公室', and technical support details. It also includes legal information such as the ICP license number '粤ICP备17147563号-1', the Cyberspace Administration of China (CAC) license number '粤公网安备44030902000263号', and the website's ICP registration number '4403920006'. There are also icons for accessibility and government website identification.

2024年第二季度合同履约评价结果汇总表

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	施工	华南物流园隐患点整治工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	92.00	优秀
2	施工	深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程	深圳市市政工程总公司	工程管理四部	77.44	中等
3	施工	桂平路 新环路及海存路新建工程	深圳市政集团有限公司	工程管理四部	80.26	良好
4	施工	观澜高新园近期整治提升工程（二期）	深圳榕亨实业集团有限公司	工程管理五部	54.90	不合格
5	施工	长顺路空中连廊（CS-02与CS-03）工程	深圳市典汉濠建筑工程有限公司	工程管理五部	55.00	不合格
6	施工	观澜北（企坪）地区03-02-01、03-02-02地块配套道路工程	深圳市典汉濠建筑工程有限公司	工程管理四部	78.67	中等
7	施工	龙华二线拓展区白松路（新区大道-民塘路）新通路（白松一路-白松路）工程	深圳市市政工程总公司	工程管理五部	88.00	良好
8	施工	福悦路（龙澜大道-合和科技园）工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	81.24	良好
9	施工	澜盛三路新建工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	85.00	良好
10	施工	澜盛二路新建工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	90.00	优秀
11	施工	福润路（福悦路-龙澜大道）工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	85.35	良好
12	施工	龙华学校配套道路工程	中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理一部	82.26	良好
13	施工	观盛二路-大和路下穿隧道及连接工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	85.56	良好
14	施工	福花路（龙澜大道-九龙山2号变电站）工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	80.15	良好
15	施工	华达路改扩建工程	深圳市景鹏建设工程有限公司// 济南城建集团有限公司	工程管理四部	67.40	合格
16	施工	宝君路（环观南路-君新路）市政工程	中铁五局集团深圳工程有限责任公司	工程管理五部	81.27	良好
17	施工	英泰工业中心城市更新单元规划学校配套道路	深圳市市政工程总公司/中建科工集团有限公司	工程管理一部	85.83	良好
18	施工	景悦路南北连接工程	深圳市市政工程总公司	工程管理五部	86.18	良好
19	施工	桂荣路（桂月路-黎光新工业区）工程	深圳市兴远工程有限公司	工程管理四部	78.43	中等

2.1.5 福花路（龙澜大道-九龙山2号变电站）工程（施工）

2.1.5.1 中标通知书



B00041012022052405

工程编号: SZ202201

合同编号: 深龙华建工合[2022]施工-35

深圳市建设工程
施工（总承包）合同
(适用于模拟清单招标的施工合同)

工程名称: 福花路（龙澜大道-九龙山2号变电站）

工程（施工）

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市龙华区建筑工务署

承 包 人: 深圳市市政工程总公司

2020 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙华区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市市政工程总公司

本工程于2022年4月28日公开招标，2022年4月28日发布招标公告，2022年5月13日发布中标公示，公示期满后确定由承包人承建。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：福花路（龙澜大道-九龙山2号变电站）工程（施工）

工程地点：深圳市龙华区

工程内容：包括道路、交通、给排水、电气、燃气、绿化、管线迁改、交通疏解及水土保持工程等；具体以施工图纸和《工程量清单》所载明的工程施工内容为准。承包人不能拒绝执行，为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。（以发包人确认的设计文件为准）

结构形式：/

层/幢：/

建筑面积：/平方米；

工程立项批准文号：深龙华发改立项[2021]144号

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

福花路（龙澜大道-九龙山2号变电站）工程建设内容包括道路、交通、给排水、电气、燃气、绿化、管线迁改、交通疏解及水土保持工程等；具体以施工图纸和《工程

量清单》所载明的工程施工内容为准。承包人不能拒绝执行，为完成本工程而需执行的可能遗漏的工程项目。

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利、增减工程量的权利。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：岩土工程、交通设施工程、雨水工程、污水工程、海绵设施工程、交通疏解工程等。			

2.房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 通风与空调	（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；

<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3.二次装饰装修工程: (在内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

防治白蚁工程 (房建项目勾选); _____

三、合同工期

计划开工日期: 暂定 2022 年 6 月 1 日 (实际开工日期以监理人签发的开工令为准);

计划竣工日期: 暂定 2023 年 5 月 23 日;

合同工期总日历天数 356 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

五、合同价款

1、签约合同价

中标下浮率为：13.68 %

本合同价暂定为：人民币（大写）肆仟壹佰玖拾伍万玖仟陆佰陆拾捌元玖角玖分
(¥41959668.99 元)；其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰肆拾柒万玖仟叁佰陆拾捌元捌角柒分 (¥2479368.87 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）柒拾万元整 (¥700000.00 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____ 元)；

(5) 其他_____ / _____：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____ 元)。

2、合同价款

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；

- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 双方方认为应作为合同构成的其它文件,包括发包人和承包人双方有关本工程变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其它文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

- 1. 本合同订立时间: 2022年 6月 17日 ;
- 2. 订立地点: 深圳市龙华区 ;

3. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达, 邮寄地址以本合同中约定的地址为准, 寄出三日后即视为送达, 任何一方变更地址的, 应书面方式通知对方。

4. 本合同正本一式 2 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 1 份, 承包人执 1 份; 副本一式 12 份, 发包人执 6 份, 承包人执 4 份, 建设行政主管部门保存 1 份, 监理人保存 1 份。当正本与副本内容不一致时, 以正本为准。

5. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

发包人: (公章)

深圳市龙华区建筑工务署

法定代表人或其委托代理人: (签字)

组织机构代码: _____

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

承包人: (公章)

深圳市市政工程总公司

法定代表人或其委托代理人: (签字)

组织机构代码: 9144 0300 1921 9039 71

地址: 深圳市龙华区民治街道北站社区

华侨城创想大厦 2 栋 2001

邮政编码: 518109

法定代表人: 陈俭

委托代理人: _____

电话: 0755-82896379

传真: 0755-83917686

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行深圳田背支行

账号: 4420 1514 5000 5100 4022

法定代表人手机: 13922805076

(务必填写用以发送履约评价结果)

2.1.5.3 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 福花路（龙澜大道、九龙山10号变电站）工程

建设单位（公章）： 

竣工验收日期： 2024年8月8日

发出日期： 2024年8月2日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	福花路（龙湖大道-九龙山2号变电站）工程	工程地点	龙华区福城街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	双向3~4车道，全长约499米	工程造价（万元）	41959668.99元
结构类型	市政道路工程	开工日期	2022年9月1日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年6月28日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ-2022042-1
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	总施工单位	深圳市政集团有限公司
勘察单位	深圳地质建设工程公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市西伦土木结构有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	浙江天成项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市恒义建筑技术有限公司
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣.通-10	同意
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
附有关证明文件			
施工许可证		/	/
施工图设计文件 审查意见		/	/
工程竣工报告		市政施.管-4	同意
工程质量评估报告		市政竣.通-5	同意
勘查质量检查报告		市政竣.通-6	同意
设计质量检查报告		市政竣.通-7	同意
工程质量保修书		市政竣.通-8	同意

区
 管
 1193

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已按照设计图纸及施工合同约定的内容施工完毕，安全文明施工达标，工程技术资料齐全有效，道路工程、给排水工程、照明电力通讯工程、燃气工程、海绵城市设施工程完成质量符合设计要求及施工规范要求，达到国家强制标准要求，能够满足使用功能要求，观感质量评定为好，工程完成质量评定等级评为合格，同意竣工验收。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位  项目负责人: 何东洪 2024年6月28日	监理单位  总监理工程师: (执业资格印章) 2024年6月28日	施工单位  项目负责人: (执业资格印章) 林金葵 2024年6月28日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) / 项目负责人: (执业资格印章) 年月日	(公章)  项目负责人: (执业资格印章) 2024年6月28日	(公章)  项目负责人: (执业资格印章) 2024年6月28日

市政基础设施工程

理有

2.1.5.4 履约评价

查询网址：https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgs/qt/lypj/content/post_11581840.html

The screenshot displays the official website of the Longhua District Government. At the top, there is a navigation bar with the logo and name '龙华政府在线' (Longhua Government Online) and the URL 'www.szlhq.gov.cn'. A search bar is located on the right side of the header. Below the header, there is a main navigation menu with links for '首页' (Home), '信息公开' (Information Disclosure), '政务服务' (Government Services), '互动交流' (Interactive Communication), and '走进龙华' (Enter Longhua). The main content area features a breadcrumb trail: '首页 > 部门信息公开 > 建筑工程署 > 其他 > 履约评价'. The central focus is a notice titled '龙华区建筑工程署2024年第二季度和最终合同履行评价结果公告'. The notice includes the source '龙华区建筑工程署', the date '2024年09月30日', and options for font size and sharing. The text of the notice states that according to the 'Regulations on the Performance Evaluation Management of Contractors (Longhua Construction [2022] No. 36)', the results of the 2024 Q2 and final contract performance evaluation are being announced. The notice is signed by the '深圳市龙华区建筑工程署' (Shenzhen Longhua District Construction Bureau) on '2024年9月30日'. A QR code is provided for mobile access, with the instruction '扫一扫在手机上打开当前页'. Below the QR code, there is a section for '相关附件下载:' (Related Attachments Download) with two links: '1. 深圳市龙华区建筑工程署2024年第二季度合同履行评价结果.pdf' and '2. 深圳市龙华区建筑工程署最终合同履行评价结果 (截至2024年9月9日).pdf'. The footer of the website contains contact information, including '关于我们', '网站地图', '版权保护', '隐私声明', and '无障碍声明'. It also lists the '备案许可证号: 粤ICP备17147563号-1', '粤公网安备44030902000263号', and '网站标识码: 4403920006'. There are also logos for '政府网站 找错' and '无障碍 无障碍服务'.

2024年第二季度合同履约评价结果汇总表

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	施工	华南物流园隐患整治工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	92.00	优秀
2	施工	深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程	深圳市市政工程总公司	工程管理四部	77.44	中等
3	施工	桂平路 新环路及海存路新建工程	深圳市政集团有限公司	工程管理四部	80.26	良好
4	施工	观澜高新园近期整治提升工程（二期）	深圳榕亨实业集团有限公司	工程管理五部	54.90	不合格
5	施工	长顺路空中连廊（CS-02与CS-03）工程	深圳市典汉濠建筑工程有限公司	工程管理五部	55.00	不合格
6	施工	观澜北（企坪）地区03-02-01、03-02-02地块配套道路工程	深圳市典汉濠建筑工程有限公司	工程管理四部	78.67	中等
7	施工	龙华二线拓展区白松路（新区大道-民塘路）新通路（白松一路-白松路）工程	深圳市市政工程总公司	工程管理五部	88.00	良好
8	施工	福悦路（龙澜大道-合和科技园）工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	81.24	良好
9	施工	澜盛三路新建工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	85.00	良好
10	施工	澜盛二路新建工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	90.00	优秀
11	施工	福润路（福悦路-龙澜大道）工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	85.35	良好
12	施工	龙华学校配套道路工程	中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理一部	82.26	良好
13	施工	观盛二路-大和路下穿隧道及连接工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	85.56	良好
14	施工	福花路（龙澜大道-九龙山2号变电站）工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	80.15	良好
15	施工	华达路改扩建工程	深圳市景鹏建设工程有限公司/济南城建集团有限公司	工程管理四部	67.40	合格
16	施工	宝君路（环观南路-君新路）市政工程	中铁五局集团深圳工程有限责任公司	工程管理五部	81.27	良好
17	施工	英泰工业中心城市更新单元规划学校配套道路	深圳市市政工程总公司/中建科工集团有限公司	工程管理一部	85.83	良好
18	施工	景悦路南北连接工程	深圳市市政工程总公司	工程管理五部	86.18	良好
19	施工	桂荣路（桂月路-黎光新工业区）工程	深圳市兴远工程有限公司	工程管理四部	78.43	中等

5 拟派项目团队成员情况

附表五：项目团队成员情况

注：本表与《施工投标承诺函》附件《项目管理机构配备情况表（与技术标书一致）》内容一致

序号	拟担任职务	姓名	职称或执业资格	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	付文杰	一级建造师	一级建造师注册证	一级	粤 144201920200 6135	市政公用工程
2	技术负责人	翁剑勇	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 180300301093 3号	道路与桥梁
3	质量负责人	张杰	高级工程师	职称证	高级	S20130150772	道路与桥梁
4	安全负责人	徐良	注册安全工程师	安全员C证/注册安全工程师	/	粤建安 C3(2018)0032 742	建筑施工安全
5	道桥工程师	巫志成	工程师	职称证	中级	200300304519 9	道路与桥梁工程
6	道桥工程师	陈云林	工程师	职称证	中级	220300307885 9	道路与桥梁工程
7	土建工程师	胡小东	工程师	职称证	中级	013901100442	建筑
8	土建工程师	任富东	高级工程师	职称证	高级	4408002733	建筑工程
9	安装工程师	刘新	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 180300301390 1号	电气工程
10	造价工程师	欧金兰	一级造价师	注册造价工程师	一级	建 [造]11234400 023587	土木建筑工程
11	市政工程师	戴逊绵	工程师	职称证	中级	B08213080100 000913	市政公用工程
12	给排水工程师	汪艳	高级工程师	职称证	高级	200300104199 5	给排水
13	测量工程师	胡剑男	工程师	职称证	中级	ZC3307202302 256	建筑
14	景观工程师	刘斌	工程师	职称证	中级	B08193031100 000010	风景园林
15	安全员	何金	/	建安C证	/	粤建安C3 (2012) 0011795	/

16	安全员	方豪	/	建安 C 证	/	粤建安 C3(2021)0040 326	/
17	安全员	王云飞	/	建安 C 证	/	粤建安 C3 (2023) 0002583	/
18	资料员	孙方梅	/	资料员证	/	044181149441 8017328	/
19	资料员	徐亚杰	/	资料员证	/	044181149441 8007850	/
20	施工员	何元海	/	市政工程施工 施工员证	/	044221040000 7000048	/
21	施工员	曾阳	助理工程师	市政工程施工 施工员证 /职称证	/	044181049441 8000796	/
22	质量员	冯永坚	/	市政工程 质量员证	/	044181099441 8000560	/
23	质量员	杨雁	/	市政工程 质量员证	/	044221090000 7000046	/
24	材料员	刘浩	/	材料员证	/	044171119441 7003490	/
25	劳资员	文玲琳	/	劳资员证	/	044231130000 7000156	/

注：根据要求配置，自行延展表格。

5.1 证明材料

5.1.1 项目经理-付文杰

5.1.1.1 一级建造师注册证书



5.1.1.2 建安B证

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书	
编号:粤建安B(2024)0031744	
姓 名:	付文杰
性 别:	男
出 生 年 月:	1988年02月10日
企 业 名 称:	深圳市政集团有限公司
职 务:	项目负责人(项目经理)
初次领证日期:	2024年05月13日
有 效 期:	2024年05月13日 至 2027年05月12日
	
	发证机关:广东省住房和城乡建设厅
	发证日期:2024年05月13日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

5.1.1.3 职称证

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 付文杰
性别 男
身份证号 430902198802100512
级别 中级
专业 市政公用工程
发证时间 2020年12月19日
证书编号 B08203080100002692



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

5.1.1.4 毕业证书



5.1.2 技术负责人-翁剑勇

5.1.2.1 职称证



5.1.2.2 毕业证书



5.1.3 质量负责人-张杰

5.1.3.1 职称证

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisal.



持证人签名：
Signature of the Bearer



编号： S20130150772

姓名： Full Name	张杰	任职资格： Qualification Level	高级工程师
性别： Sex	男	专业名称： Speciality	道桥
出生年月： Date of Birth	一九七九年十一月	批准日期： Date of Approval	2013年12月13日
工作单位： Employer	中石化胜利建设工程有限公司	评审委员会盖章 Issued by	高级专业技术职务任职资格 评审委员会 评审专用章 (16)
		签发日期： Issued on	2013年12月30日

5.1.3.2 毕业证书

普通高等学校	
毕业证书	
	学生 张杰 性别 男 ， 一九七九年十一月 日生，于一九九七年 九 月至 二〇〇一年 七 月在本校 土木工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规 定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
中华人民共和国教育部监制	校(院)长: 
No. 01767609	校 名: 山东大学 二〇〇一年 七 月 日
	学校编号: 10422120010503660

5.1.4 安全负责人-徐良

5.1.4.1 建安C证

<h2>建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书</h2> <p>编号:粤建安C3(2018)0032742</p>	
姓 名:	徐良
性 别:	男
出 生 年 月:	1988年01月23日
企 业 名 称:	深圳市政集团有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2019年04月30日
有 效 期:	2019年04月30日 至 2025年04月29日
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2023年11月22日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

5.1.4.2 注册安全工程师证书

190-0639



徐良 430623198801231217

本人签名 _____

职业资格
证书管理号 20211004644000001708

姓名 徐良

性别 男

证件号码 430623198801231217

级别 中管级

执业证号 19220305518

发证日期 2020年4月14日



190-0639

注册记录

徐良 430623198801231217

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市市政工程总公司

有效期至: 2027年4月14日



注册记录

B0085 徐良 430623198801231217

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市政集团有限公司

有效期至: 2024年1月15日至2027年4月14日



5.1.4.3 毕业证书

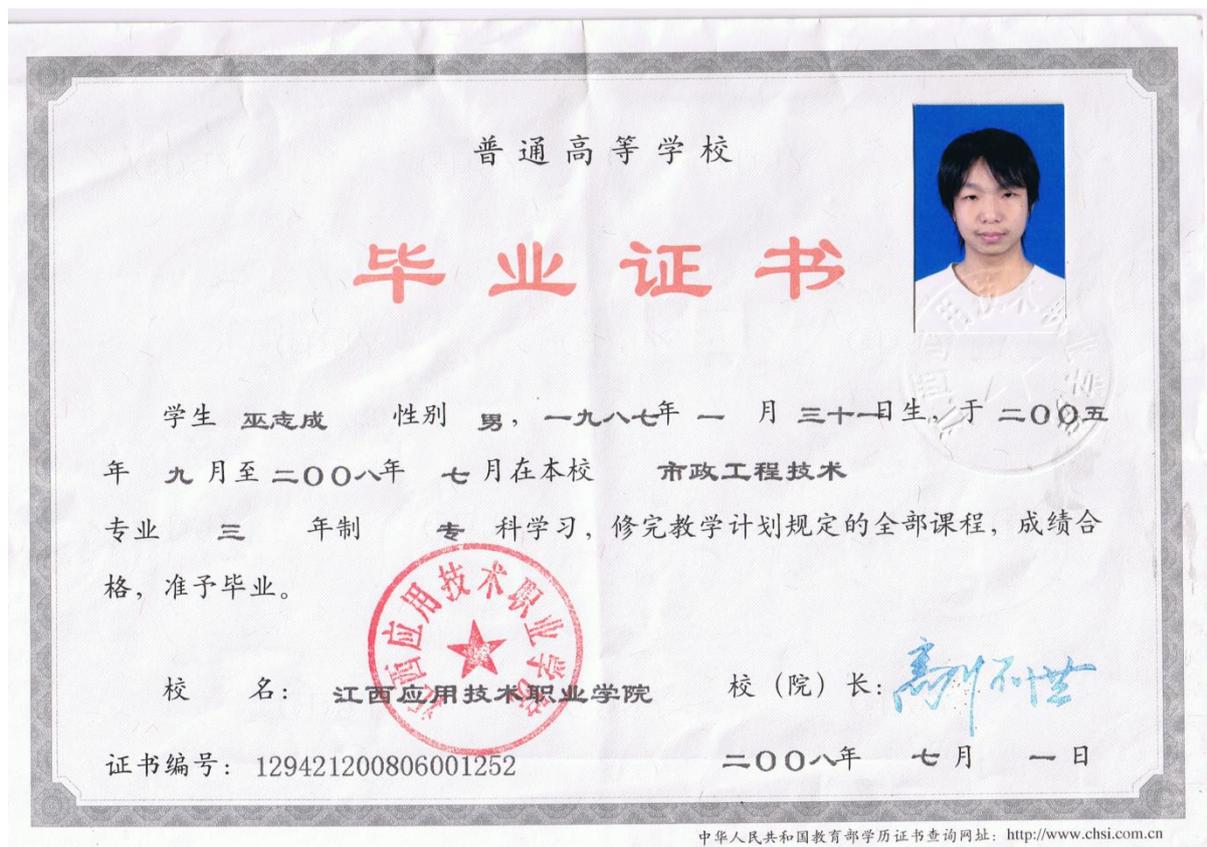


5.1.5 道桥工程师-巫志成

5.1.5.1 职称证



5.1.5.2 毕业证书



5.1.6 道桥工程师-陈云林

5.1.6.1 职称证

广东省职称证书

姓名：陈云林

身份证号：441481199012290193



职称名称：工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年04月28日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003078859

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

5.1.6.2 毕业证书



5.1.7 土建工程师-胡小东

5.1.7.1 职称证

姓名 <u>胡小东</u>	专业名称 <u>建筑</u>
Full Name	Category
性别 <u>男</u>	资格名称 <u>工程师</u>
Gender	Qualification
出生年月 <u>1987.3</u>	授予时间 <u>2017.1.17</u>
Date of Birth	Conferment Date
身份证号码 <u>500221198703192318</u>	批准文号 <u>鄂职办(2017)168</u>
ID No.	Number of Approval
编号: <u>013901100442</u>	发证时间 <u>2017.1.17</u>
No.	Date of issue



5.1.7.2 毕业证书



X002574473

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

5.1.8 土建工程师-任富东

5.1.8.1 职称证

<p>本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。</p> <p>This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.</p>		
 <p>Approved & authorized by China Railway Construction Corporation Limited</p>		持证人签名: _____
姓名 <u>任富东</u>	系列 <u>工程系列</u>	
	专业 <u>建筑工程</u>	
性别 <u>男</u>	评审通过时间 <u>2017-12</u>	
出生年月 <u>1984-10</u>	签发日期 <u>2018-5-29</u>	
任职资格 <u>高级工程师</u>		
工作单位 <u>中铁十八局集团第四工程有限公司</u>	编号: <u>4408002733</u>	

5.1.8.2 毕业证书



5.1.9 安装工程师-刘新

5.1.9.1 职称证



5.1.9.2 毕业证书



5.1.10 造价工程师-欧金兰

5.1.10.1 一级造价师注册证书

使用有效期: 2025年02月07日
- 2025年05月08日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 欧金兰

性 别: 女

出 生 日 期: 1984年06月27日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11234400023587

有 效 期: 2023年07月17日-2027年07月16日

聘 用 单 位: 深圳市政集团有限公司



个人签名: 欧金兰

签名日期: 2025. 2. 7



中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期: 2023年07月03日

5.1.10.2 职称证

广东省职称证书

姓 名：欧金兰

身份证号：430421198406278361



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131641

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

5.1.10.3 毕业证书



5.1.11 市政工程-戴逊绵

5.1.11.1 职称证



5.1.11.2 毕业证书



5.1.12 给排水工程师-汪艳

5.1.12.1 职称证

广东省职称证书

姓名：汪艳

身份证号：422802198605205408



职称名称：高级工程师

专业：给排水

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月14日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第一评审委员会

证书编号：2003001041995

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

5.1.12.2 毕业证书



5.1.13 测量工程师-胡剑男

5.1.13.1 职称证

**金华市初中级专业技术职务
任职资格证书**

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓	名:	胡剑男	
性	别:	男	
出生年月:	1989年4月18日		
资格名称:	工程师		
专业名称:	建筑施工		
评委会名称:	金华市建设工程技术人员工程师职务任职资格评审委员会		

取得资格时间: 2022年12月18日

证书编号: ZC3307202302256

查 询: 浙江政务服务网(www.zjzfw.gov.cn)

在线验证码: XSR11M8F



发证时间: 2023年1月13日

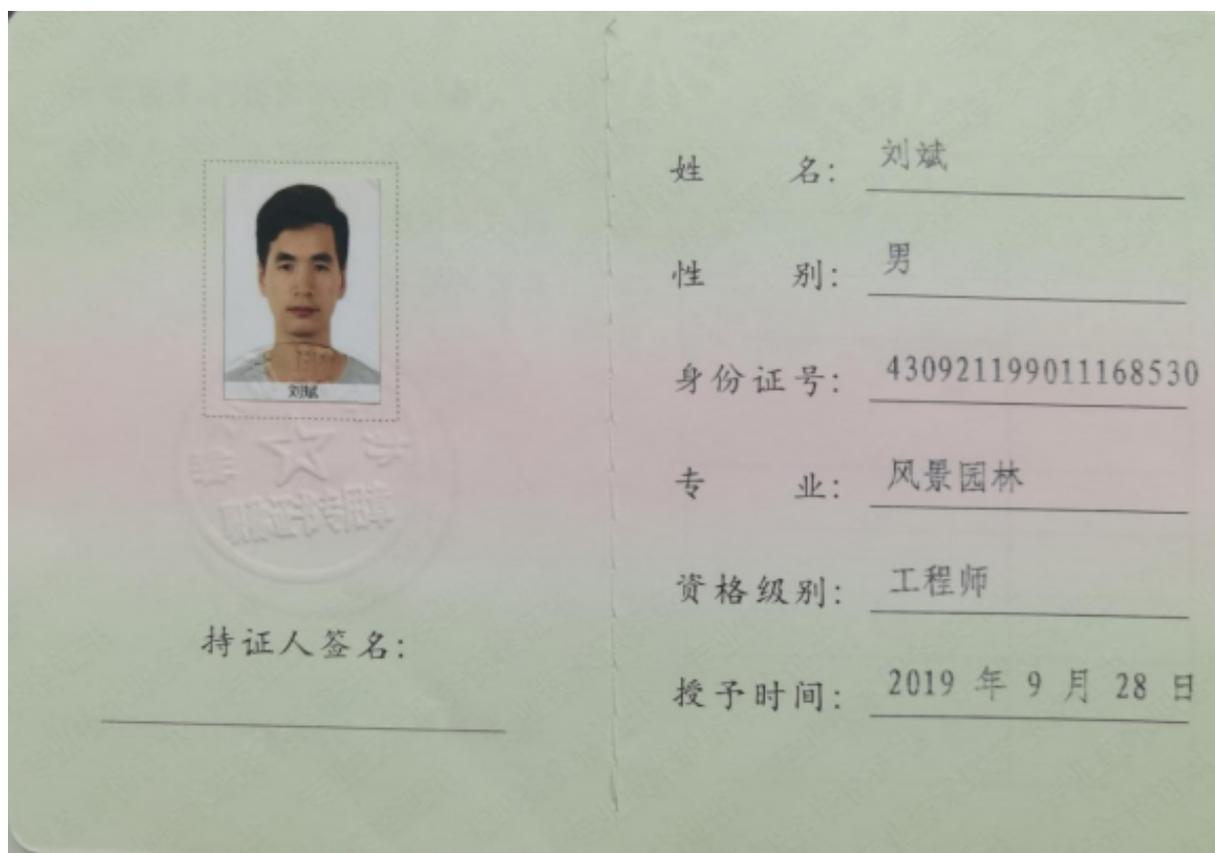
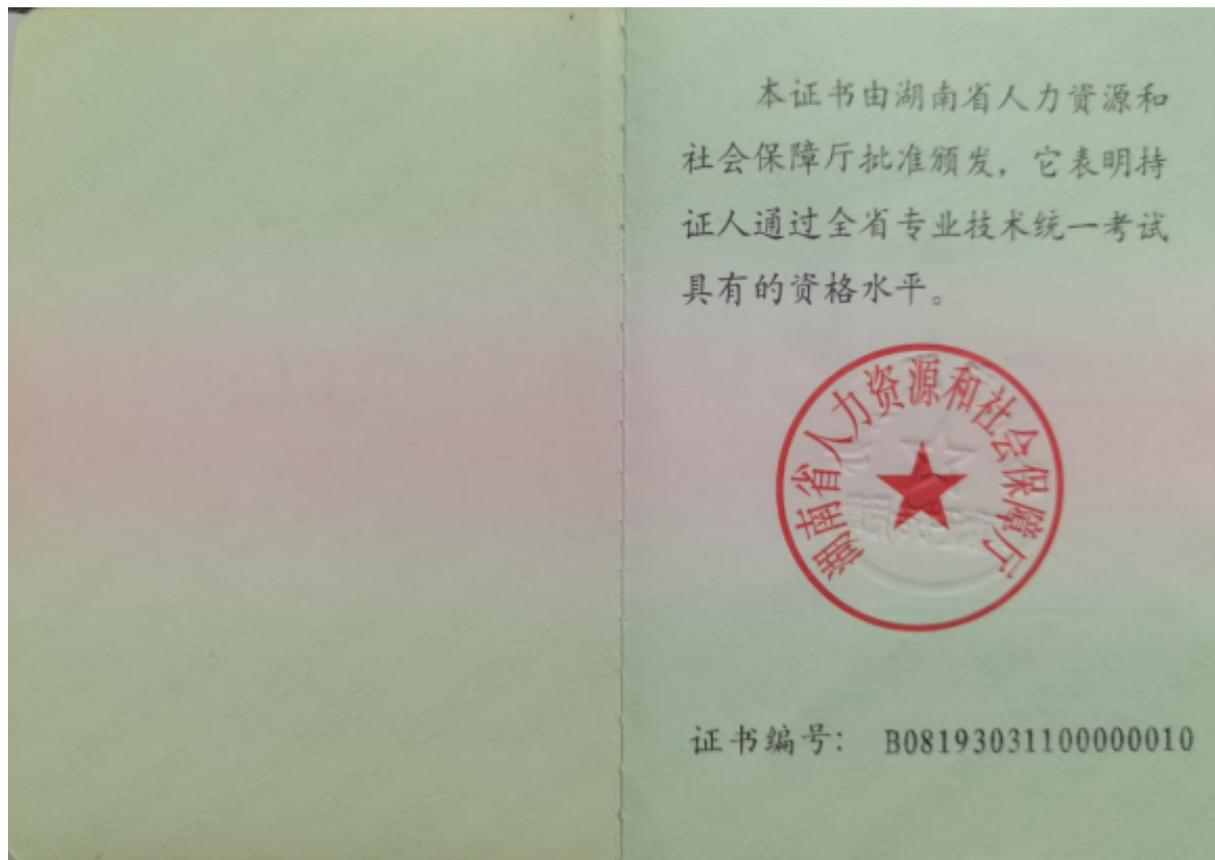

电子证书管理章

5.1.13.2 毕业证书



5.1.14 景观工程师-刘斌

5.1.14.1 职称证



5.1.14.2 毕业证书



5.1.15 安全员-何金

5.1.15.1 建安C证

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

编号: 粤建安C3 (2012) 0011795

姓 名:	何金	
性 别:	男	
出 生 年 月:	1976年08月08日	
企 业 名 称:	深圳市政集团有限公司	
职 务:	专职安全生产管理人员	
初次领证日期:	2012年10月26日	
有 效 期:	2024年08月22日	至 2027年10月25日

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

5.1.15.2 毕业证书

成人高等教育

毕 业 证 书



学生 **何金** 性别 **男**，一九七六年 八 月 八 日生，于二〇一七年
三 月至二〇二〇年 一 月在本校 **会计学**
专业 **业余** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：**深圳大学** 校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号
证书编号：105905202005001312

二〇二〇年 一 月 十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

5.1.16 安全员-方豪

5.1.16.1 建安C证



5.1.16.2 毕业证书



5.1.17 安全员-王云飞

5.1.17.1 建安C证

<h2>建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书</h2>	
编号:粤建安C3(2023)0002583	
姓 名:	王云飞
性 别:	男
出 生 年 月:	1998年03月28日
企 业 名 称:	深圳市政集团有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2023年02月28日
有 效 期:	2023年02月28日 至 2026年02月27日
	发证机关:广东省住房和城乡建设厅 发证日期:2023年11月22日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

5.1.17.2 毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 **王云飞** 性别 **男**，一九九八年三月二十八日生，于一〇一九年九月至二〇二二年七月在本校 **建筑工程技术(注册建造师方向)** 专业 **三** 年制 **专** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**郑州财经学院**

校（院）长：**王能民**

证书编号：**134971202206003156**

二〇二二年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

5.1.18 资料员-孙方梅

5.1.18.1 上岗证

证书编码：0441811494418017328

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：孙方梅

身份证号：341226199108015023

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：广东省

发证时间：2021年 09月 26日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



5.1.18.2 毕业证书



5.1.19 资料员-徐亚杰

5.1.19.1 上岗证

证书编码：0441811494418007850

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：徐亚杰

身份证号：412821199010041522

岗位名称：资料员



参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 14日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

5.1.19.2 毕业证书



5.1.20 施工员-何元海

5.1.20.1 上岗证

证书编码: 0442210400007000048

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 何元海

身份证号: 431124199907044270

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2022年08月12日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



5.1.20.2 毕业证书



5.1.21 施工员-曾阳

5.1.21.1 上岗证

证书编码：0441810494418000796

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：曾阳

身份证号：441481199401033596

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 09月 12日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓 名：曾阳

身份证号：441481199401033596



职称名称：助理工程师

专 业：交通工程

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年12月31日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：2003006032204

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年01月20日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

5.1.21.3 毕业证书



5.1.22 质量员-冯永坚

5.1.22.1 上岗证

证书编码：0441810994418000560

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名： 冯永坚

身份证号： 440784199111181237

岗位名称： 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 08月 12日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

5.1.22.2 毕业证书



5.1.23 质量员-杨雁

5.1.23.1 上岗证

证书编码: 0442210900007000046

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 杨雁

身份证号: 441422199605214524

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2022年08月12日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

5.1.23.2 毕业证书



5.1.24 材料员-刘浩

5.1.24.1 上岗证

证书编码：0441711194417003490

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

 姓名：刘浩

身份证号：430726198709140819

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

 扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年11月12日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

5.1.24.2 毕业证书



5.1.25 劳资专管员-文玲琳

5.1.25.1 上岗证

证书编码: 0442311300007000156

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名: 文玲琳

身份证号: 430223199902277225

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年11月01日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

5.1.25.2 毕业证书



6 投标人获奖情况

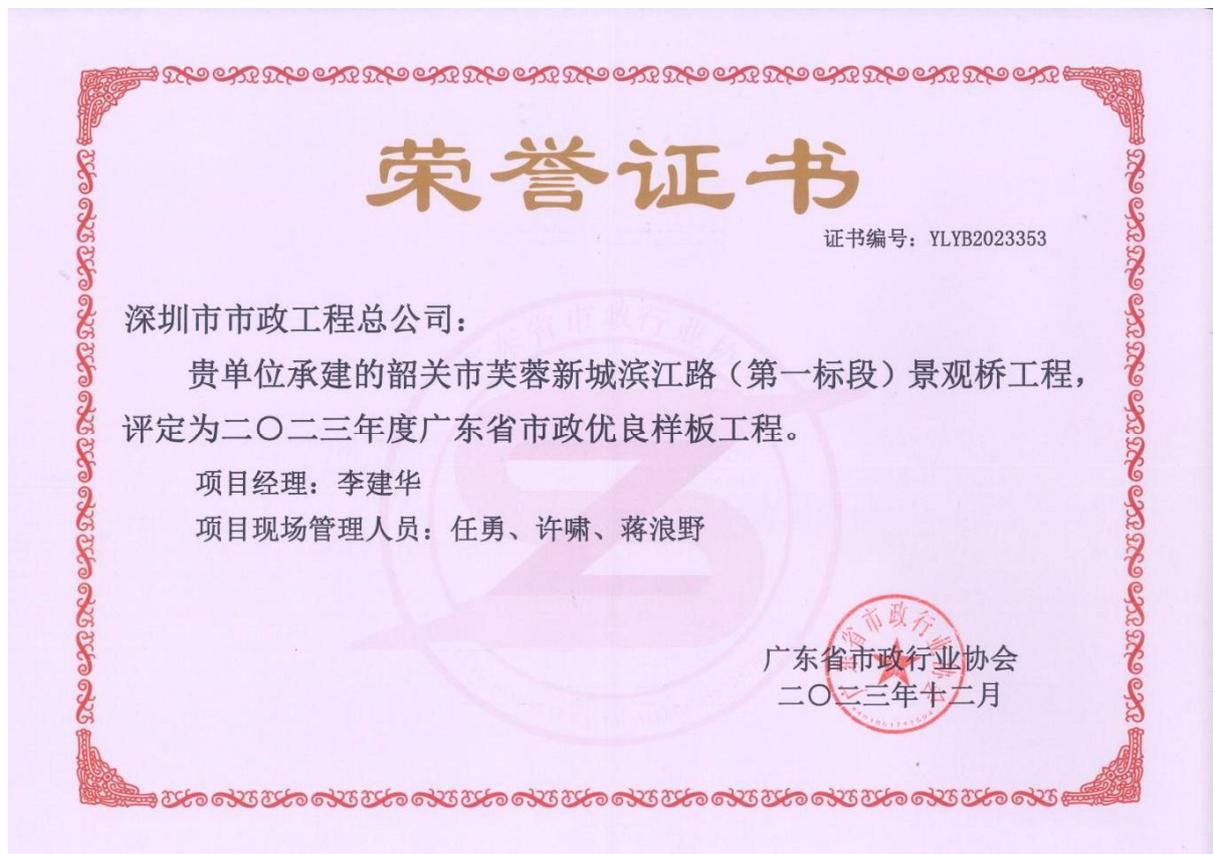
附表六：投标人获奖情况

序号	项目名称	获奖时间	获奖荣誉	获奖级别（国家级、省级、市级、区（县）级）	备注
1	韶关市芙蓉新城滨江路(第一标段)景观桥工程	2023年12月	广东省市政优良样板工程	省级	
2	芙蓉新城滨江路(第一标段)工程	2023年12月	广东省市政优良样板工程	省级	
3	芙蓉新城滨江路(第一标段)工程	2023年7月	韶关市建设工程优质奖	市级	
4	南海大道下穿工程（高新中二道下穿南海大道）改造工程	2022年9月	深圳市建筑业新技术应用示范工程奖	市级	
5	东明大道（南光高速-东长路）市政工程2标段	2022年1月	深圳市优质结构工程奖	市级	

6.1 证明材料

6.1.1 韶关市芙蓉新城滨江路(第一标段)景观桥工程 - 广东省市政优良样板工程

6.1.1.1 获奖证书



6.1.1.2 中标通知书

中标通知书

韶公资招中字（2014）第165号

广东恒州路桥建设有限公司、深圳市市政工程总公司：

2014年8月19日递交的韶关市芙蓉新城滨江路（第一标段）景观桥工程投标文件已被招标人接受。经评标委员会（评标小组）评定，你单位被确定为该项目中标人。

中标价：40657992.03元。

工期：540天。

质量：合格，并获得市优良样板工程（或以上）荣誉。

项目经理：李建华；专职安全员：许嘯。

请在接到本通知书后的30日内与招标人签订合同。

招标人： (盖章)
法定代表人或
其委托代理人：李建华 (签字或盖章)

招标代理机构： (盖章)
法定代表人或
其委托代理人：代郭锋 (签字或盖章)

韶关市公共资源交易中心见证：(章)

2014年8月26日

注：本中标通知书一式七份，其中：招标人3份、中标人各1份、招标代理机构1份、市公共资源交易中心1份。

副本

工程编号: _____

合同编号: _____

广东省建设工程 施工合同

2009 年版

工程名称: 韶关市芙蓉新城滨江路(第一标段)景观桥工程

工程地点: 韶关市芙蓉新城

发包人: 韶关市公路局

承包人: 广东恒州路桥建设有限公司、深圳市市政工程总公司(联合体)



广东省住房和城乡建设厅制

66

第一部分 协议书

发包人：（全称）新蔡市公路局

承包人：（全称）广东恒明路桥建设有限公司、深圳市政工程总公司（联合体）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：新蔡市吴家湾新城滨江路第一标段景观桥工程
工程地点：新蔡市吴家湾新城
工程内容：新蔡市吴家湾新城滨江路景观桥（含部分道路工程、包括道路工程、桥梁工程、给排水工程、交通工程等）的施工作业。
工程规模：桥梁总长99m，道路总长31m，结构形式为连续梁腹内桁架桥（28米+37米+28米）
结构形式：见施工方案设计
工程立项、规划批准文件号：新市发改资〔2007〕54号
资金来源：新蔡市吴家湾新城建设投资经营有限公司以经市政府批准的以土地出让可支配收入作为回购款。

二、工程承包范围

工程量和图纸范围内新蔡市吴家湾新城滨江路景观桥（含部分道路）
承包范围：工程，包括道路工程、桥梁工程、给排水工程、交通工程等施工作业

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：540天。

拟从 2014 年 9 月 16 日开始施工，至 2016 年 3 月 30 日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：合格 并获得市优良样板工程(或)业)荣誉

五、合同价款

合同总价 (大写): 肆仟零陆拾伍万玖仟玖佰玖拾玖元 元;
(小写): 40657992.03 元。

项目单价: 详见承包人的投标报价书 (招标工程);

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书 (非招标工程)。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款,按照本合同约定实施、完成并保修合同工程,履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款,按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项,履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间： 2014 年 9 月 16 日

订立合同地点： 绍兴市

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于 即日 生效。

发包人：(公章) 绍兴市公路局
地 址：绍兴市浣池路1号
法定代表人：
委托代理人：李和平
电 话：0751-8316855
传 真：0751-8316855
开户银行：
帐 号：
邮政编码：512000
电子邮箱：

承包人：(公章) 绍兴市公路局
地 址：绍兴市浣池路1号
法定代表人：
委托代理人：朱岳书
电 话：0751-8231228
传 真：0751-80027013
开户银行：中行浣池支行
帐 号：722465634545
邮政编码：512023
电子邮箱：

6.1.1.4 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 韶关市芙蓉新城滨江路（第一标段）景观桥工程

建设单位（公章）： 韶关市城市投资发展集团有限公司

竣工验收日期： 2022年7月29日

发出日期： 2022年7月29日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

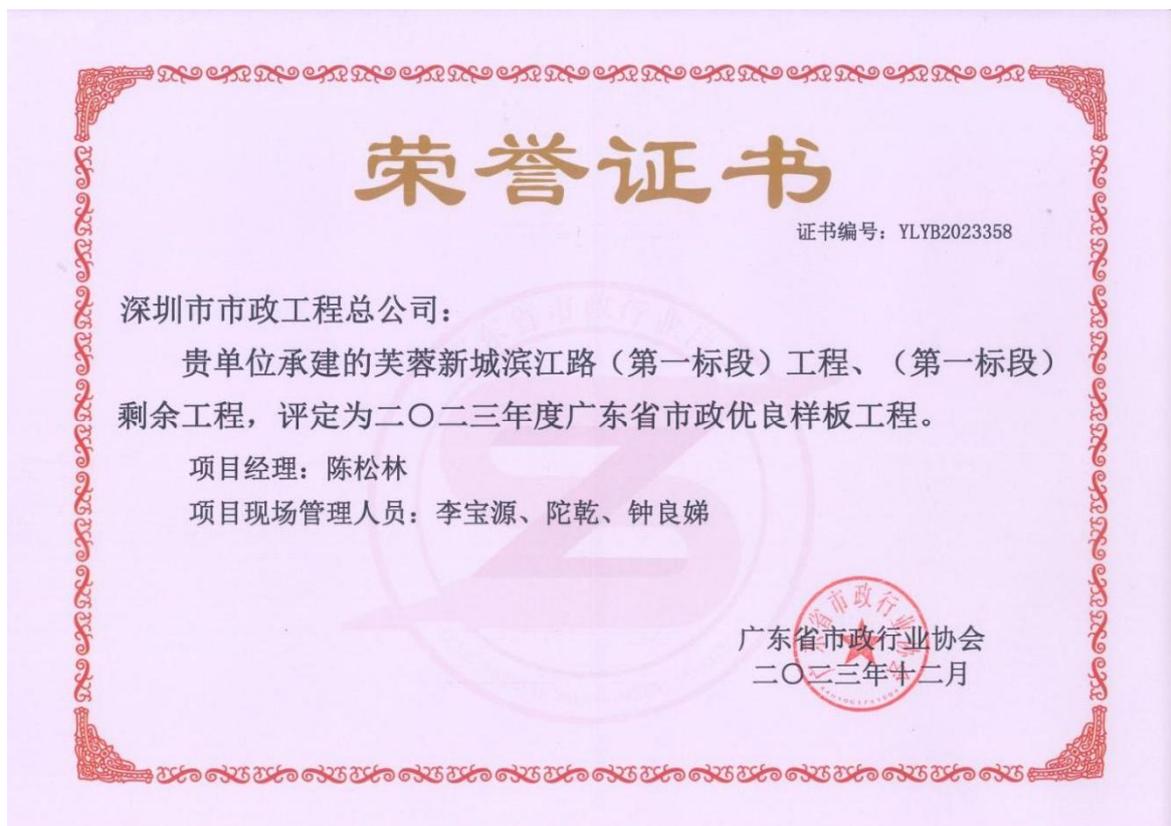
工程名称	韶关市芙蓉新城滨江路（第一标段） 景观桥工程		工程地点	韶关市芙蓉新城
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	景观桥长99m，道路长约33m		工程造价（万元）	4065
结构类型	沥青混凝土路面结构		开工日期	2014年12月12日
施工许可证号	440202201707270102		竣工日期	2022年7月29日
监督单位	韶关市建筑工程质量与安全管理中心		监督登记号	
建设单位	韶关市城市投资发展集团有限公司		总施工单位	深圳市市政工程总公司
勘察单位	中冶京诚工程技术有限公司		施工单位（土建）	/
设计单位	中冶京诚工程技术有限公司		施工单位（设备安装）	/
监理单位	南宁品正建设咨询有限责任公司		工程检测单位	韶关市建筑工程质量检测中心 韶关市广厦工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/	/
	/		/	/
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日	/	/	
	年 月 日	/	/	
	年 月 日	/	/	
法律法 规规定的 其他 验收文 件	年 月 日	/	/	
	年 月 日	/	/	
	年 月 日	/	/	
	年 月 日	/	/	
	年 月 日	/	/	
	年 月 日	/	/	
附有关证明文件				
施工许可证	已附	/	/	
施工图设计文件 审查意见	已附	/	/	
工程竣工报告	已附	/	/	
工程质量评估报告	已附	/	/	
勘查质量检查报告	已附	/	/	
设计质量检查报告	已附	/	/	
工程质量保修书	已附	/	/	

市政基础设施工程

工程完成情况	已按合同和设计约定完成全部工程量		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)	/		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 <p>(公章) 项目负责人: 杨志 2022年7月29日</p>	 <p>(公章) 总监理工程师: (执业资格证章) 2022年7月29日</p>	 <p>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2022年7月29日</p>
	分包单位	 <p>注册号: 15000811 有资质单位 2022年7月29日</p>	 <p>姓名: 刘兆强 注册号: 1100057-AY007 有效期: 至2023年06月30日 2022年7月29日</p>
<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>年月日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>年月日</p>	<p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名: 刘兆强</p> <p>注册号: 1100057-AY007</p> <p>有效期: 至2023年06月30日</p> <p>年月日</p>	

6.1.2 芙蓉新城滨江路(第一标段)工程 - 广东省市政优良样板工程

6.1.2.1 获奖证书



韶 关 市 人 民 政 府

韶府复〔2010〕148号

关于同意对获得“全国市政金杯示范工程”奖项目给予工程奖励的批复

深圳市市政工程总公司：

你司《关于获得“全国市政金杯示范工程”奖的奖励工程项目的请示》收悉。经研究，批复如下：

一、同意将同类工程“滨江路一期工程”奖励给你司承包施工。

二、为确保工程造价合理，并保证工程质量，由业主单位委托具有相应资质的中介机构编制“滨江路一期工程”项目预算，经市财政局投资评审中心审核后，按审定预算价下浮10%后的造价作为该项目的合同价。

三、由市住建局对奖励事项进行公示。公示结束后，由项目业主单位与你司签订施工承包合同进行施工。



二〇一〇年十一月三十日

主题词： 城乡建设 工程 批复

抄送：市发改局，市监察局，市财政局，市住建局，市城乡规划局，韶关城投公司。

正本

工程编号: _____

合同编号: _____

广东省建设工程 标准施工合同

工程名称: 韶关市芙蓉新城滨江路(第1标段)工程

工程地点: 韶关西联滨江路

发包人: 韶关市新鸿达城市投资经营有限公司

承包人: 深圳市市政工程总公司

广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：(全称) 韶关市新鸿达城市投资经营有限公司

承包人：(全称) 深圳市市政工程总公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：韶关市芙蓉新城滨江路(第1标段)工程

工程地点：韶关市芙蓉新城

工程内容：该道路为东西走向，西起韶关大道，沿北江北岸向东至芙蓉大道南，道路桩号为K0+000~K1+650，道路全长1650m，本合同包括：雨水、污水、涵洞的排水工程和路基土石方、路面、排水沟、人行道等的道路工程两部分经市财政局投资评审中心审定的施工图预算书中所包含的内容。

工程规模：道路等级为II级主干道，规划红线宽度为60m。

结构形式：见设计施工图

工程立项：韶市发改资[2007]54号

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

承包范围：该道路为东西走向，西起韶关大道，沿北江北岸向东至芙蓉大道南，道路桩号为K0+000~K1+650，路长1650米，包括：雨水、污水、涵洞的排水工程和路基土石方、路面、排水沟、人行道等的道路工程两部分经市财政局投资评审中心审定的施工图预算书中所包含的内容。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：630天。

拟从 2011年03月08日开始施工(以监理工程师签发的开工令为准)，至 2012年11月28日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：合格，并获得省优良样板工程（或以上）荣誉。

五、合同价款

合同总价（大写）：叁仟肆佰玖拾柒万玖仟壹佰伍拾贰壹角柒分。

（小写）：34979152.17元。（市财政局投资评审中心审定预算价38865724.63元下浮10%的总造价）

项目单价： 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

详见经韶关市财政局投资评审中心审定的施工图预算书（奖励工程）。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定改为：

- (1) 协议书；
- (2) 履行本合同的相关补充协议（含工程洽商记录、会议纪要、工程变更、现场签证、索赔和合同价款调整报告等修正文件）；
- (3) 关于创国家优质工程奖励项目的通知（韶关市住房和城乡建设局）；
- (4) 韶府复[2010]148号《关于同意对获得“全国市政金杯示范工程”奖项目给予工程奖励的批复》承包人《关于获得“全国市政金杯示范工程”奖的奖励工程项目的请示》；经市财政局投资评审中心审定的的施工图预算书；
- (5) 专用条款；
- (6) 通用条款；
- (7) 标准、规范及有关技术文件；
- (8) 施工设计图纸；
- (9) 经市财政局投资评审中心审定的的施工图预算书；
- (10) 专用条款约定的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并 保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法 支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间： 2011 年 02 月 28 日

订立合同地点： 韶关市

双方约定本合同自双方签字盖章于 双方法定代表人或委托代理人签字盖章 生效。

发 包 人：



地 址：韶关市西联镇百旺东路23号

法定代表人：

(或委托代理人)： *[Signature]*

电 话：0751-8111060

传 真：0751-8111060

开户银行：建行韶关市分行营业部

帐 号：44001620738050010932

邮政编码：512029

电子邮箱：

2011年02月28日

承 包 人：



地 址：深圳市福田区红荔西路
7022号鲁班大厦办公楼29-30楼

法定代表人：

(或委托代理人)：

电 话：0757-83920355

传 真：0757-83939798

开户银行：韶关市区农村信用合作联社
浈江信用社

帐 号：8002000001792290

邮政编码：518034

电子邮箱：

2011年02月28日

6.1.2.4 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 芙蓉新城滨江路（第一标段）工程

建设单位（公章）： 韶美市城市投资发展集团有限公司

竣工验收日期： 2023年1月6日

发出日期： 2023年1月6日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	芙蓉新城滨江路（第一标段）工程	工程地点	韶关市芙蓉新城
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	总长1626米	工程造价（万元）	3497.91
结构类型	沥青混凝土路面	开工日期	2017年7月25日
施工许可证号	440202201707250202	竣工日期	2023年1月6日
监督单位	韶关市建设工程质量与安全中心	监督登记号	440202201707250202
建设单位	韶关市城市投资发展集团有限公司	总施工单位	深圳市市政工程总公司
勘察单位	中冶京诚工程技术有限公司	施工单位（土建）	深圳市市政工程总公司
设计单位	中冶京诚工程技术有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市深龙港建设监理有限公司	工程检测单位	韶关市建筑工程质量检测中心
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	/	合格
	年 月 日	/	合格
	年 月 日	/	合格
	年 月 日	/	合格
	年 月 日	/	合格
	年 月 日	/	合格
	年 月 日	/	合格
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日	/	合格
	年 月 日	/	合格
	年 月 日	/	合格
附有关证明文件			
施工许可证	440202201707250202		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

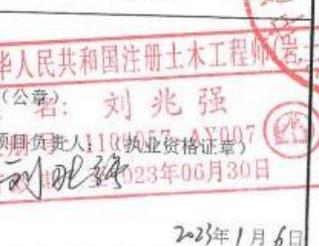
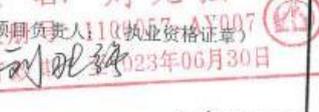
四、验收人员签名

GD-EI-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	杨云彪	韶关市城市投资发展集团有限公司	项目负责人	工程师	杨云彪
2	管维敏	韶关市城市投资发展集团有限公司	业主代表	工程师	管维敏
3	刘兆强	中冶京诚工程技术有限公司	项目负责人	工程师	刘兆强
4	陈如林	深圳市市政工程总公司	项目经理	一级建造师	陈如林
5	陈奕龙	韶关市城市投资发展集团有限公司	业主代表	工程师	陈奕龙
6	谢文卿	韶关市城市投资发展集团有限公司	业主代表	工程师	谢文卿
7	余杰	中冶京诚工程技术有限公司	项目负责人	教授级高级工程师	余杰
8	谢子华	广东省建筑设计研究院	总监	工程师	谢子华
9	杨如林	韶关市城市投资发展集团有限公司	业主代表	工程师	杨如林
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-EI-914/5

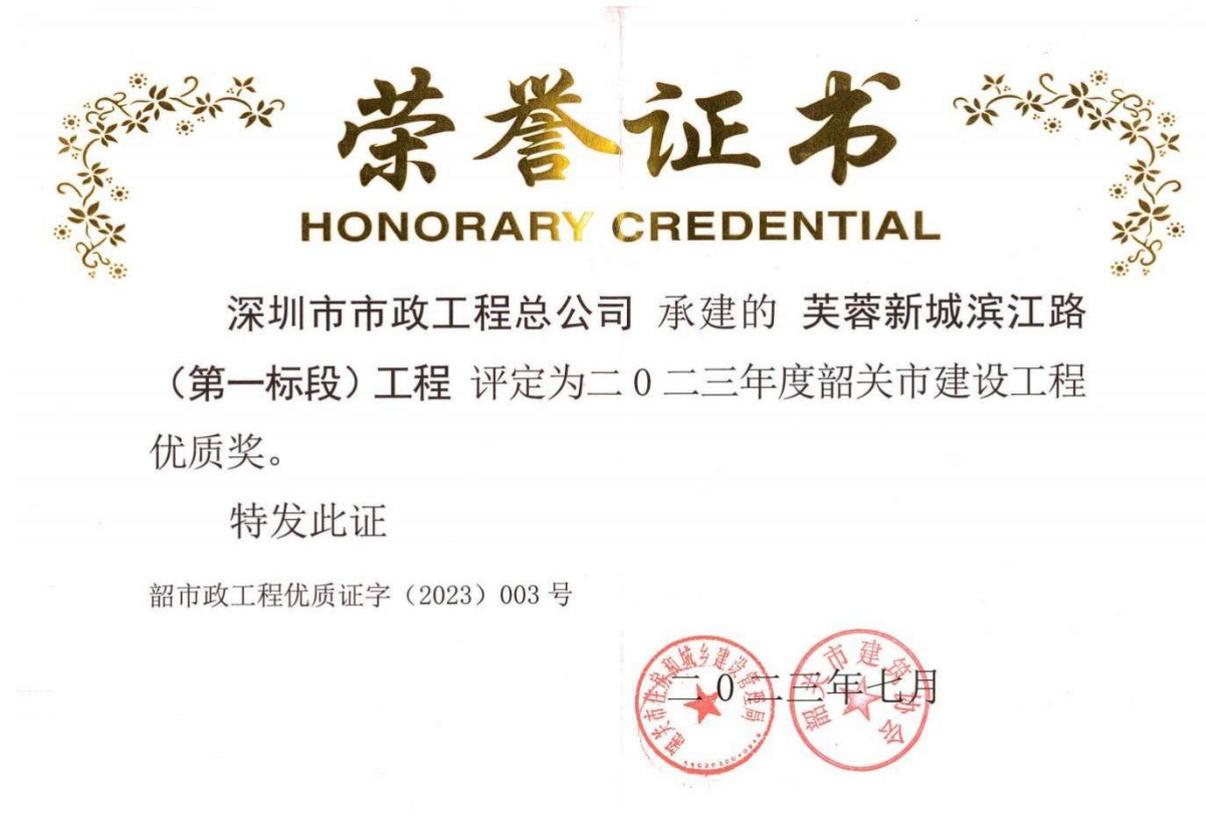
市政基础设施工程

工程完成情况	已按合同约定完成设计施工图纸和变更设计图纸内容		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2023年1月6日	 (公章) 总监理工程师:  2023年1月6日	 (公章) 项目负责人:  2023年1月6日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) / 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人:  2023年1月6日	 中华人民共和国注册土木工程师 (公章): 刘兆强 项目负责人:  2023年06月30日 2023年1月6日



6.1.3 芙蓉新城滨江路(第一标段)工程 - 韶关市建设工程优质奖

6.1.3.1 获奖证书



6.1.3.2 工程奖励批复文件

韶 关 市 人 民 政 府

韶府复〔2010〕148号

关于同意对获得“全国市政金杯示范工程”奖 项目给予工程奖励的批复

深圳市市政工程总公司：

你司《关于获得“全国市政金杯示范工程”奖的奖励工程项目的请示》收悉。经研究，批复如下：

一、同意将同类工程“滨江路一期工程”奖励给你司承包施工。

二、为确保工程造价合理，并保证工程质量，由业主单位委托具有相应资质的中介机构编制“滨江路一期工程”项目预算，经市财政局投资评审中心审核后，按审定预算价下浮10%后的造价作为该项目的合同价。

三、由市住建局对奖励事项进行公示。公示结束后，由项目业主单位与你司签订施工承包合同进行施工。



二〇一〇年十一月三十日

主题词： 城乡建设 工程 批复

抄送：市发改局，市监察局，市财政局，市住建局，市城乡规划局，韶关城投公司。

正本

工程编号: _____

合同编号: _____

广东省建设工程 标准施工合同

工程名称: 韶关市芙蓉新城滨江路(第1标段)工程

工程地点: 韶关西联滨江路

发 包 人: 韶关市新鸿达城市投资经营有限公司

承 包 人: 深圳市市政工程总公司

广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：(全称) 韶关市新鸿达城市投资经营有限公司

承包人：(全称) 深圳市市政工程总公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：韶关市芙蓉新城滨江路(第1标段)工程

工程地点：韶关市芙蓉新城

工程内容：该道路为东西走向，西起韶关大道，沿北江北岸向东至芙蓉大道南，道路桩号为K0+000~K1+650，道路全长1650m，本合同包括：雨水、污水、涵洞的排水工程和路基土石方、路面、排水沟、人行道等的道路工程两部分经市财政局投资评审中心审定的施工图预算书中所包含的内容。

工程规模：道路等级为II级主干道，规划红线宽度为60m。

结构形式：见设计施工图

工程立项：韶市发改资[2007]54号

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

承包范围：该道路为东西走向，西起韶关大道，沿北江北岸向东至芙蓉大道南，道路桩号为K0+000~K1+650，路长1650米，包括：雨水、污水、涵洞的排水工程和路基土石方、路面、排水沟、人行道等的道路工程两部分经市财政局投资评审中心审定的施工图预算书中所包含的内容。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：630天。

拟从 2011年03月08日开始施工(以监理工程师签发的开工令为准)，至 2012年11月28日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：合格，并获得省优良样板工程（或以上）荣誉。

五、合同价款

合同总价（大写）：叁仟肆佰玖拾柒万玖仟壹佰伍拾贰壹角柒分。

（小写）：34979152.17元。（市财政局投资评审中心审定预算价38865724.63元下浮10%的总造价）

项目单价： 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

详见经韶关市财政局投资评审中心审定的施工图预算书（奖励工程）。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定改为：

- (1) 协议书；
- (2) 履行本合同的相关补充协议（含工程洽商记录、会议纪要、工程变更、现场签证、索赔和合同价款调整报告等修正文件）；
- (3) 关于创国家优质工程奖励项目的通知（韶关市住房和城乡建设局）；
- (4) 韶府复[2010]148号《关于同意对获得“全国市政金杯示范工程”奖项目给予工程奖励的批复》承包人《关于获得“全国市政金杯示范工程”奖的奖励工程项目的请示》；经市财政局投资评审中心审定的的施工图预算书；
- (5) 专用条款；
- (6) 通用条款；
- (7) 标准、规范及有关技术文件；
- (8) 施工设计图纸；
- (9) 经市财政局投资评审中心审定的的施工图预算书；
- (10) 专用条款约定的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并 保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法 支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间： 2011 年 02 月 28 日

订立合同地点： 韶关市

双方约定本合同自双方签字盖章于 双方法定代表人或委托代理人签字盖章 生效。

发 包 人：



地 址：韶关市西联镇百旺东路23号

法定代表人：

(或委托代理人)： *[Signature]*

电 话：0751-8111060

传 真：0751-8111060

开户银行：建行韶关市分行营业部

帐 号：44001620738050010932

邮政编码：512029

电子邮箱：

2011年02月28日

承 包 人：



地 址：深圳市福田区红荔西路
7022号鲁班大厦办公楼29-30楼

法定代表人：

(或委托代理人)：

电 话：0757-83920355

传 真：0757-83939798

开户银行：韶关市区农村信用合作联
社浈江信用社

帐 号：8002000001792290

邮政编码：518034

电子邮箱：

2011年02月28日

6.1.3.4 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 芙蓉新城滨江路（第一标段）工程

建设单位（公章）： 韶美市城市投资发展集团有限公司

竣工验收日期： 2023年1月6日

发出日期： 2023年1月6日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	芙蓉新城滨江路（第一标段）工程	工程地点	韶关市芙蓉新城
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	总长1626米	工程造价（万元）	3497.91
结构类型	沥青混凝土路面	开工日期	2017年7月25日
施工许可证号	440202201707250202	竣工日期	2023年1月6日
监督单位	韶关市建设工程质量与安全中心	监督登记号	440202201707250202
建设单位	韶关市城市投资发展集团有限公司	总施工单位	深圳市市政工程总公司
勘察单位	中冶京诚工程技术有限公司	施工单位（土建）	深圳市市政工程总公司
设计单位	中冶京诚工程技术有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市深龙港建设监理有限公司	工程检测单位	韶关市建筑工程质量检测中心
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	/	合格
	年 月 日	/	合格
	年 月 日	/	合格
	年 月 日	/	合格
	年 月 日	/	合格
	年 月 日	/	合格
	年 月 日	/	合格
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日	/	合格
	年 月 日	/	合格
	年 月 日	/	合格
附有关证明文件			
施工许可证	440202201707250202		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

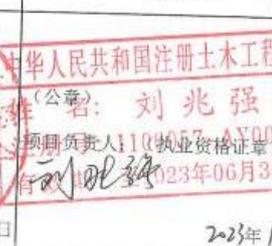
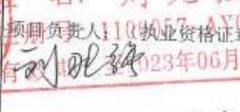
四、验收人员签名

GD-EI-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	杨云彪	韶关市城市投资发展集团有限公司	项目负责人	工程师	杨云彪
2	管维敏	韶关市城市投资发展集团有限公司	业主代表	工程师	管维敏
3	刘兆强	中冶京诚工程技术有限公司	项目负责人	工程师	刘兆强
4	陈如林	深圳市市政工程总公司	项目经理	一级建造师	陈如林
5	陈奕龙	韶关市城市投资发展集团有限公司	业主代表	工程师	陈奕龙
6	谢文卿	韶关市城市投资发展集团有限公司	业主代表	工程师	谢文卿
7	余杰	中冶京诚工程技术有限公司	项目负责人	教授级高级工程师	余杰
8	谢子华	广东省建筑设计研究院	总监	工程师	谢子华
9	杨如林	韶关市城市投资发展集团有限公司	业主代表	工程师	杨如林
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-EI-914/5

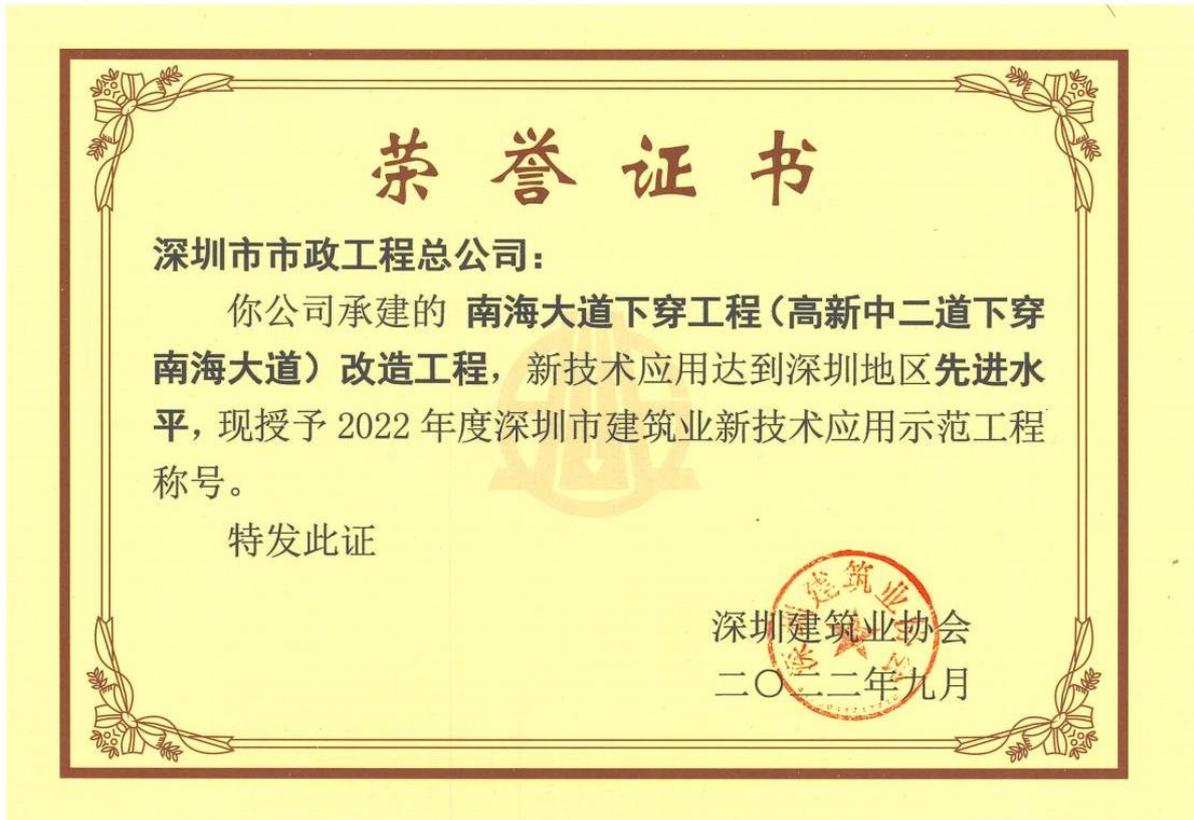
市政基础设施工程

工程完成情况	已按合同约定完成设计施工图纸和变更设计图纸内容		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2023年1月16日	 (公章) 总监理工程师:  2023年1月16日	 (公章) 项目负责人:  2023年1月16日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) / 项目负责人: (执业资格印章) 年月日	 (公章) 项目负责人:  2023年1月16日	 中华人民共和国注册土木工程师 (公章): 刘兆强 项目负责人:  2023年06月30日



6.1.4 南海大道下穿工程（高新中二道下穿南海大道）改造工程 - 深圳市建筑业新技术应用示范工程奖

6.1.4.1 获奖证书



6.1.4.2 中标通知书

防伪码：1371206439817189

中标通知书

编号：20160318014B

标段编号：44030520160090003001

标段名称：高新区交通改造工程设计采购施工项目总承包（EPC）

建设单位：深圳市南山区建筑工务局

建设规模：

招标方式：公开招标

开标时间：2016-03-09

中标单位：深圳市市政工程总公司/深圳市市政设计研究院有限公司

中标价：30701.94万元

中标工期：1155日历天

项目经理(总监)：陈明辉

资格证书号：JY00360764

本工程于 2016-03-09 11:00:00 在深圳市建设工程交易服务中心 八开标室 公开开标经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在 _____ 日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同，签订合同的地点为：_____。

招标代理机构(盖章)：

深圳市建设工程交易服务中心(盖章)

法定代表人或其委托代理人

经办人：

(签字或盖章)：

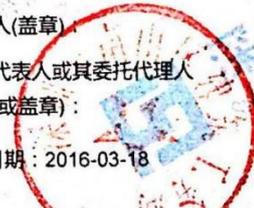


招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

打印日期：2016-03-18



作为办理后续手续的唯一中标凭证，请妥善保管，复印无效！遗失不补！

深圳市建设工程交易服务中心制

正本

合同编号：20161609SG001

高新区交通改造工程设计采购施工 项目总承包（EPC）合同

工程名称： 高新区交通改造工程
合同名称： 高新区交通改造工程设计采购施工项目总承包（EPC）
工程地点： 深圳市南山区
发 包 人： 深圳市南山区建筑工务局
承 包 人： 深圳市市政工程总公司
 深圳市市政设计研究院有限公司

2015年9月版

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 深圳市南山区建筑工务局

承包人(全称): 深圳市市政工程总公司

深圳市市政设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》等相关法律、法规,发、承包人双方就本工程设计采购施工总承包等相关事宜,在遵循平等、自愿、公平和诚实信用的基础上协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 高新区交通改造工程

工程地点: 深圳市南山区

工程规模及特征: 为尽快缓解日益严峻的高新区交通拥堵态势,经区委区政府同意实施高新区交通改造工程,要求在2016年上半年启动开工。

主要子项工程如下:

1、北环大道下穿工程(科技中二路北延下穿北环大道接朗山二号路,含朗山二号路拓宽工程);

2、南海大道下穿工程(高新中二路西延下穿南海大道接玉泉路);

3、高新区北区与广深高速的连接工程,包括一处跨线桥、一处连接匝道以及宝深路拓宽工程;

4、高新区道路新建及改造工程;

5、慢行再造工程等高新区其它市政工程。

资金来源: 政府投资100%

二、合同工期

开工日期: 具体以开工令为准

合同工期: 总日历天数为1155天(暂定)。

其中各子项工程施工图设计阶段工期暂定为概算批复后45天,各子项工程建安工程施工工期按深圳市施工工期定额确定标准工期以进行控制,具体由建设单位与承包人在各子项工程合同签订前另行协商确定。另外,3月底项目筹备达到具备举行开工典礼的要求。

三、合同内容

本项目合同内容包含本项目范围内所有子项工程的施工图设计(含竣工图编制)施工工作以及其他应当由总承包单位完成的工作。本项目主要子项工程如下:

1、北环大道下穿工程(科技中二路北延下穿北环大道接朗山二号路,含朗山二号路拓宽工程);

2、南海大道下穿工程（高新中二路西延下穿南海大道接玉泉路）；

3、高新区北区与广深高速的连接工程，包括一处跨线桥、一处连接匝道以及宝深路拓宽工程；

4、高新区道路新建及改造工程；

5、慢行再造工程等高新区其它市政工程。

本项目合同采用 1+N 形式，即签订一个总项目合同，每个子项目另行签订子项目合同，且子项目合同实质性内容应与总项目合同内容一致。

本项目各子项工程设计或施工内容，由建设单位根据实际情况最终确定，投标人应接受建设单位调整要求，并在投标时自行考虑相应风险，不得因此而提出索赔。

四、质量标准

本工程质量标准：施工图设计（含竣工图编制）须满足有关规范、规定要求，施工质量标准合格，满足有关规范、规定及设计要求。

五、合同价款

本项目采用下浮率合同。其中施工图设计费（含竣工图编制费）下浮率固定为 10%，建安工程费下浮率暂按 16.6%，最终以各子项主体工程，按《深圳市建设工程造价管理站关于发布深圳市建设工程施工招标投标年度下浮率（2014 年）的通知》规定套取，如子项专业工程按《深圳市建设工程造价管理站关于发布深圳市建设工程施工招标投标年度下浮率（2014 年）的通知》规定中无法套取的，则按 16.6%作为该子项下浮率。

合同暂定价 30701.94 万元，分项如下：施工图设计费（含竣工图编制费）：暂按施工图设计费（含竣工图编制费）估价固定下浮 10%计取，即 544.5 万元；建安工程费用：暂按建安工程费用估价下浮 16.6%；即 30157.44 万元。

合同价结算原则：

以不突破概算为原则，在此前提下按相关规定开展工作。按照各子项工程每完成一个，即结算一个。承包人应按发改批复概算做限额进行施工图设计，特殊情况超过概算批复需区发改部门批复后再进行下一步工作。

各分项合同价结算原则如下：

1) 施工图设计费（含竣工图编制费）以各子项工程发改部门批复的建安工程费为设计收费计费额，依据 2002 年修订本（国家发展计划委员会建设部）《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10 号）计算工程设计收费基价，乘以相关系数并下浮 10% 后计取。（注：施工图设计费按基本设计收费的 55%计取，竣工图编制费，则按工程基本设计收费 8%计取）

2) 建安工程费采用国标清单计价格式，执行《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)

及《深圳市建设工程计价规程》(2013),套《深圳市市政工程综合价格》(2002)等相关定额(最终以开工令发出之日实行的定额为准),费率执行《深圳市建设工程计价费率标准》(2013)推荐费率,信息价开工令发出之日当月的《深圳建设工程价格信息》。信息价缺项的主材设备价格,则通过市场询价合理确定。建安工程费采用工程量计算规则:《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013);深圳市建设工程计价标准中的工程量计算规则。结算时,所有工程数量需按发包人、监理确认的施工图结合竣工图纸、设计变更和现场签证等重新计量。

建安工程费下浮率暂按 16.6%,最终以各子项主体工程,按《深圳市建设工程造价管理站关于发布深圳市建设工程施工招标投标年度下浮率(2014年)的通知》规定套取,如子项专业工程按《深圳市建设工程造价管理站关于发布深圳市建设工程施工招标投标年度下浮率(2014年)的通知》规定中无法套取的,则按 16.6%作为该子项目下浮率。

最终结算价以政府审计部门审计结果为准。

支付方式:按各项目合同要求进行支付,其中施工图设计费(含竣工图编制费)按设计合同进行支付,施工部分按照施工合同规定进行支付。

本项目中,甲方自行完成的设计项目不再纳入总包范围。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序:

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 经审计单位审定确认的预算;(施工图预算)
4. 专用条款和补充条款;
5. 通用条款;
6. 招标文件
7. 标准、规范及有关技术文件;
8. 图纸;
9. 投标文件;
10. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
11. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子

七: 仲裁

一方当事人不愿调解或调解不成的,应采用下列方式之一解决争议(注:只能选择一种方式,在选定的方式前的“□”内打“√”):

提交深圳仲裁委员会仲裁;

提交中国国际经济贸易仲裁委员会华南分会在深圳进行仲裁。

向有管辖权的人民法院提起诉讼。

八、合同生效

本合同订立时间：2016年 月 日

订立地点：深圳市南山区前海路1366号爱心大厦13楼

九、合同份数

本合同正本一式两份，具有同等法律效力，双方各执壹份。副本壹份，发包人执捌份，承包人执捌份。

发 包 人：



法定代表人或
其授权的代理人：

(签字)

承 包 人



法定代表人或
其授权的代理人：

银行开户名：

开户银行：

银行账号：

承 包



✓ 法定代表人或
其授权的代理人：

(签字)

银行开户名：

开户银行：

银行账号：

合同签订时间： 20 年 月 日



合同编号: 20161609SG001*2

高新区交通改造工程—南海大道下穿 工程（高新中二路西延下穿南海大道 接玉泉路）子项目合同



工程名称: 高新区交通改造工程

子项目名称: 南海大道下穿工程（高新中二路西延下穿南海大道接玉泉路）

合同名称: 高新区交通改造工程—南海大道下穿工程（高新中二路西延下穿南海大道接玉泉路）子项目合同

工程地点: 深圳市南山区

发包人: 深圳市南山区建筑工务局

承包人: 深圳市市政工程总公司

深圳市市政设计研究院有限公司

合同协议书

发包人(全称): 深圳市南山区建筑工务局

承包人(全称): 深圳市市政工程总公司

深圳市市政设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》等相关法律、法规,发、承包人双方就本工程设计采购施工总承包等相关事宜,在遵循平等、自愿、公平和诚实信用的基础上协商一致,订立本合同,并在完全遵循《高新区交通改造工程设计采购施工项目总承包(EPC)合同》(以下简称“总项目合同”)的基础上,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 高新区交通改造工程

子项目名称: 南海大道下穿工程(高新中二路西延下穿南海大道接玉泉路)

工程地点: 深圳市南山区

工程概况: 本项目道路全长约 1.25km, 全线设下穿通道一座(双洞总长 180m, U槽 240m); 沿线布置了完善的交通设施及市政管线, 具体情况分述如下:

(1) 路线全长: 1.25km;

(2) 车道数: 双向四车道;

(3) 下穿通道: 双洞总长 180m, U槽 240m; 排水泵站一座。

(4) 道路两侧设置完善的市政配套设施, 包括公交专用道、交通设施、给水、雨水、污水、电力、电信、照明、燃气管线等。

以上工程概况说明摘自初步设计图纸初稿, 具体数据以最终设计图为准。

资金来源: 政府投资 100%

二、合同工期

开工日期: 具体以开工令为准

合同工期: 总日历天数 540 天(暂定)。

其余条款见总项目合同相应说明部分。

三、合同内容

本子项目合同内容包含本子项目范围内所有工作内容的 施工图设计(含竣工图编制) 施工工作以及其他应当由总承包单位完成的工作。

本子项目合同未载明内容, 一律以总项目合同的条款为准。

四、质量标准

本工程质量标准：施工图设计（含竣工图编制）须满足有关规范、规定要求，施工质量标准合格，满足有关规范、规定及设计要求。

五、合同价款

本子项目合同暂定价 25722.04 万元。

本合同暂定价取南海大道下穿工程概算初稿中的建筑安装工程费 $\times(1-16.6\%)$ +工程设计费 $\times 55\%$ +工程保险费+弃土场收纳处置费+预备费，以及概算初稿未包括的电力改迁工程、电信改迁工程造价之和。详见附件一的相应说明。

其余条款见总项目合同相应说明部分。

六、支付方式

(1) 预付款的支付与扣回：本子项目预付款为本子项合同价的 10%，进度款支付至子项工程合同金额 50%时，一次性扣回预付款。

(2) 工程进度款与结算款的支付：本工程合同内进度款的支付在承包人向发包人提出书面付款申请后按当期核定完成工程量的 85%进行期中支付，累计支付到合同价款的 85%时暂停支付；工程竣工验收合格、移交给相关单位、办理结算且承包人向发包人提出书面付款申请后，累计支付至审定结算价的 85%；当审定结算价超合同价 15%及以上，累计支付至合同价的 95%；经审计部门审计且承包人向发包人提出书面付款申请后，累计支付至审计价的 95%；当审计部门审计价超投资概算时特发改局调整投资概算后，支付至审计价的 95%；余款作为保修金，按工程质量保修书的约定、在承包人向发包人提出书面付款申请后一次结清。

其余条款见总项目合同相应说明部分。

七、结算方式

本合同没有明确条款，执行主合同即（合同编号：20161609SG001）。

八、合同生效

本合同订立时间：2016 年 月 日

订立地点：深圳市南山区前海路 1366 号爱心大厦 13 楼

本子项目合同的法定代表人证明书及法定授权委托证明书见总项目合同。

九、合同份数

本合同正本一式 两 份，具有同等法律效力，双方各执 壹 份。副本 壹拾陆 份，发包人执 捌 份，承包人执 捌 份。

附件一 关于合同暂定价的说明

附件二 南海大道下穿工程概算（初稿）

附件三 南海大道下穿工程电力改迁工程概算（初稿）

附件四 南海大道下穿工程电信改迁工程建安工程费用概算（初稿）

发 包 人：



(盖章)

法定代表人或
其授权的代理人：

(签字)

承 包 人



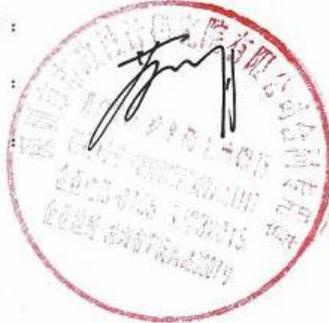
法定代表人或
其授权的代理人：

(签字)

银行开户名：

开户银行：

银行账号：



合同签订时间：

20 年 月 日

2016年08月26日

6.1.4.5 竣工验收报告

市政基础设施工程
工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： 南海大道下穿工程（高新中二道下穿南海大道）改造工程

验收日期： 2021年2月4日

建设单位（盖章） _____

一、工程概况

工程名称	南海大道下穿工程（高新中二道下穿南海大道）改造工程	工程地点	深圳市南山区高新中二道至玉泉路
工程规模	总长1.25km	工程造价（万元）	28830.56
结构类型	下穿通道	工程用途	缓解日益严峻的高新区交通拥堵态势
施工许可证证号	440305201600906/ 440305201600907	开工日期	2018年12月29日
监督单位	深圳市南山区工程质量监督站	监督登记号	2018084
建设单位	深圳市南山区建筑工务署		
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	资 质 证 号	B144048265
施工单位	深圳市市政工程总公司		A0101044030401-10/6
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司		E144000625-4/2
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司	19072	

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，专业组。

1、验收组

组长	槐燕红
副组长	徐世斌
组员	柳壁稳、赵忠杰、雷鸣、陈安平、蔡进辉、汪杰山、吕燕荣

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	槐燕红	柳壁稳、赵忠杰、雷鸣、陈安平、蔡进辉
桥梁工程		
排水工程	徐世斌	汪杰山、郑泊轩、黄麒麟
给水工程	徐世斌	汪杰山、郑泊轩、黄麒麟
隧道工程	槐燕红	柳壁稳、高立成、陈志仙、陈安平、蔡进辉
交通设施工程	槐燕红	柳壁稳、雷鸣、陈志仙、陈安平、蔡进辉
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程	曹学萧	吕燕荣、周旭良、陈一森
绿化工程	槐燕红	柳壁稳、雷鸣、陈志仙、陈安平、蔡进辉

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	优
桥梁工程				
排水工程	合格	合格	合格	优
给水工程	合格	合格	合格	
隧道工程	合格	合格	合格	优
交通设施工程	合格	合格	合格	优
污水处理工程				
防洪工程	/			
供电及照明工程	合格	合格	合格	优
绿化工程	合格	合格	合格	优

四、验收(专业)组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
栾建仁	区建筑工务署	高工	项目负责人	栾建仁
高斌 曹博	市政设计院 区工务署	设计师	隧道设计 专业工程师	高斌 曹博
高博	市政工		总工	高博
刘志	利源水环境咨询有限公司	设计	项目负责人	刘志
赵忠杰	市政院	高工	项目负责人	赵忠杰
徐世斌	鲁班监理 市政院	工程师	总监 项目经理	徐世斌
陈一青	鲁班监理	专员		
韩树军	市政院			
魏友志	市政院			
孙维立	济南电信设计院	工程师	通信设计	孙维立
陈捷平	深勘	高工	技术负责	陈捷平
于世斌	鲁班监理			于世斌
高镇	市政院	工程师	声屏障设计	高镇
周心良	市政院	设计	设计	周心良
郑润祥	市政院	助理工程师	设计	郑润祥
王山	市政院	助理工程师	设计	王山
沈志山	市政院	工程师	设计	沈志山
陈冰	市政院			陈冰

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已经竣工，质量合格，符合设计要求。

验收日期: 2021年2月4日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人:  法人代表:	项目总监:  	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 

6.1.5 东明大道（南光高速-东长路）市政工程 2 标段 - 深圳市优质结构工程奖

6.1.5.1 获奖证书



6.1.5.2 中标通知书

防伪码: 7233142867429188

中标通知书

编号: 20100111003B

工程编号: 44030020090378001

工程名称: 东明大道(南光高速-东长路)市政工程2标段

建设单位: 深圳市光明新区建筑工务和土地开发中心

建设规模: 0.0000平方米

招标方式: 公开招标

开标时间: 2009-09-11

中标单位: 深圳市市政工程总公司

中标价: [人民币] 5985.090000万元 (大写: 伍仟玖佰捌拾伍万零玖佰元)

中标工期: 640日历天

项目经理(总监): 刘正雄

资格证书号: 0038073

本工程于 2009年09月11日10时00分 在深圳市建设工程交易服务中心

三楼大会议室 公开开标, 经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后, 应在 _____ 日前按照

招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包施工合同, 签订

合同的地点为: _____。

招标代理机构(盖章): _____ 深圳市建设工程交易服务中心

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): _____



招标人(盖章): _____

法定代表人或其委托代理人

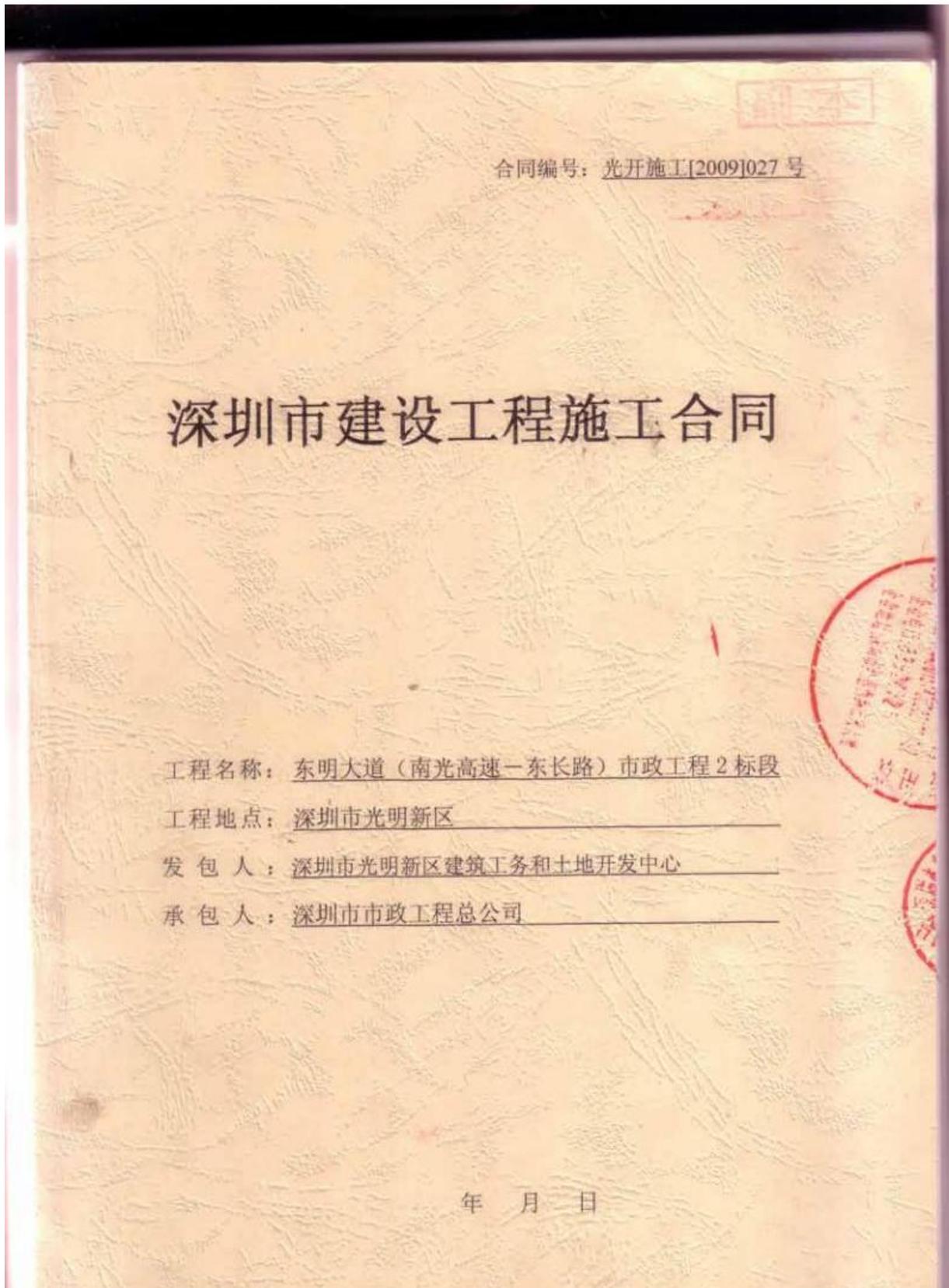
(签字或盖章): _____

2010年01月11

本中标通知书, 作为中标的唯一凭证, 请妥善保管, 遗失不补!

深圳市建设工程交易服务中心制

6.1.5.3 合同关键页



协议书

发包人（全称）：深圳市光明新区建筑工务和土地开发中心

承包人（全称）：深圳市市政工程总公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：东明大道（南光高速—东长路）市政工程 2 标段

工程地点：深圳市光明新区

工程规模及特征：光明新区东明大道（南光高速—东长路）市政工程西起于光明新区与宝安区交界处（南光高速公路西侧），与东明大道（广深高速—光明园区）工程相接，向东跨越南光高速公路后与根玉路、将石路、通兴路、振兴路、松白路、月亮路相交，在跨越茅洲河后止于东长路，接东明大道（东长路—龙大高速）市政工程，道路全长 3126.161m。本项目道路等级为城市 I 级主干道，设计车速 60Km/h，道路红线宽 60m，机动车道采用双向六车道。沿线共设跨南光高速公路分离式桥梁一座，跨茅洲河桥梁一座，人行过街天桥三座，改造根玉路 580m。项目的建设内容包括道路工程、桥梁工程、给排水工程、电气工程、交通工程设施及监控工程、绿化工程、交通疏解工程、管线迁移工程等。

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

东明大道（南光高速—东长路）市政工程 k1+200~k3+126.161,线路全长 1926.161m,包括：道路工程（包含地基处理）、桥梁工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、交通疏解工程和管线迁改工程等（路灯灯杆灯具、绿化、交通设施及监控、沥青路面不在本次招标范围），具体内容详见施工图和工程量清单。

1.房建工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别：____ 桩径：___ 数量：__	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积：_平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷：_冷吨

主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯: _____部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: _____部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____户 <input type="checkbox"/> 庭院管: _____米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/>

2.市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)合同工期

七通一平工程	<input type="checkbox"/> _____万平方米	给水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 4913 米
挡墙护坡工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长: _____ 宽: _____ 高: _____	给排水构筑物工程	<input checked="" type="checkbox"/> 353
软基处理工程	<input checked="" type="checkbox"/> 1.95 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> _____平方米
道路工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长: 1926 米 宽: 60 米	电信管道	<input checked="" type="checkbox"/> 2418 米
桥梁工程	<input checked="" type="checkbox"/> 3 座	电力管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 11631 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: _____ 宽: _____ 高: _____	路灯照明工程	<input checked="" type="checkbox"/> 28 座
排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管: 3046 米 <input checked="" type="checkbox"/> 污水管: 3680 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: _____ 宽: _____
排水箱涵工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长: _____ 宽: _____ 高: _____	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> _____ 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/>

3.其它工程

_____ / _____

三、合同工期

开工日期: 2009年11月1日

竣工日期: 2011年7月31日

合同工期总日历天数 638 个日历 天。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 伍仟玖佰捌拾伍万零玖佰元零贰角玖分

(小写): ¥59850900.29 元

其中,施工现场安全文明施工措施费为(小写): ¥956520.65 元

项目单价: 详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;
5. 投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 工程量清单;
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: 2009年 12月 30日

订立地点: 深圳市光明新区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送 建设行政主管部门 备案后本合同生效。

发 包 人: (公章)

住 所:

法 定 代 表 人:

委 托 代 理 人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

帐 号:

邮 政 编 码:

承 包 人: (公章)

住 所:

法 定 代 表 人:

委 托 代 理 人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

帐 号:

邮 政 编 码:

合同备案情况:

深圳市住房和建设局业务专用章(38)

经办人: 李梅

复核人: [Signature]

办理时间: 2010年7月12日

深圳市住房和建设局业务专用章(2)

备案机构(公章):

经办人: _____

_____年____月____日

副本

合同编号：光开施工【2009】027号补_01

深圳市建设工程施工合同 补充协议

工程名称：东明大道（南光高速-东长路）市政工程 2
标段

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市光明区建筑工务局

承 包 人：深圳市市政工程总公司

补充协议

发包人：深圳市光明区建筑工务局（以下简称甲方）

承包人：深圳市市政工程总公司（以下简称乙方）

通过公开招标，甲乙双方于 2009 年 12 月签订了《东明大道（南光高速-东长路）市政工程 2 标段》施工合同（光开施工[2009]027 号）。乙方于 2009 年 11 月进场施工，因征地拆迁问题不能解决，项目一直未能开工建设。东明大道 2 标段是 2019 年交通大会战重点任务。根据《深圳市建设工程造价管理站关于发布〈深圳市建设工程计价费率标准（2018）〉的通知》（深建价〔2018〕25 号）、《深圳建设工程价格信息》（2014 年第 5 期问题解答）、《新区重点项目协调会议纪要》（2018（31）号），遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲乙双方就本工程土方弃置等事宜协商一致，签订以下补充协议。

一、工程概况

工程名称：东明大道（南光高速-东长路）市政工程 2 标段

工程地点：光明区

工程规模：道路全长 1.926161km，红线宽 60m，双向六车道，道路等级为城市一级主干道。详见工程图纸和工程量清单。

施工及调差范围：全部合同范围

二、工期

开工日期：2019 年 1 月 1 日（以甲方发出的复工通知为准），

竣工日期：2020 年 09 月 29 日，工期为 638 日历天。

三、补充协议价款及计价原则

1、补充协议价款（大写）：人民币肆仟贰佰伍拾叁万叁仟捌佰壹拾贰元贰角陆分整（暂定价）

（小写）：42533812.26 元（暂定价）

■ 本补充协议价款由以下五部分组成：

(1) 原合同条款规定主材调差增加造价暂定 7331093.99 元;

(2) 工程复工后未实施部分除原合同约定外的材料及人工、机械调差增加造价暂定 30568643.48 元;

(3) 土方运距及弃土费调差增加造价暂定 3492298.63 元;

(4) 安全文明施工费增加额暂定 712623.65 元;

(5) 原合同规费、税金增加部分暂定 429152.51 元;

2、计价原则

(1) 原合同约定可调价差的主要材料及工程复工后未实施部分的除原合同约定外的材料及人工、机械,若价格波动超过±5%时,超出部分予以调价差,调价差方法参照原合同约定的主要材料价款调整办法执行,如下:

(1)当材料价格上涨时

①若 $P_i < P_0$, 且 $\sum Q_i \times P_i / (Q_{\text{总}} \times P_0) > 1.05$, 则:

$$C_{\text{增}} = Q_{\text{总}} \times P_0 \times [\sum Q_i \times P_i / (Q_{\text{总}} \times P_0) - 1.05]$$

②若 $P_i \geq P_0$, 且 $\sum Q_i \times P_i / (Q_{\text{总}} \times P_0) > 1.05$, 则:

$$C_{\text{增}} = Q_{\text{总}} \times P_0 \times [\sum Q_i \times P_i / (Q_{\text{总}} \times P_0) - 1.05]$$

(2)当材料价格下跌,且 $\sum Q_i \times P_i / (Q_{\text{总}} \times P_0) < 0.95$ 时:

①若 $P_i > \sum Q_i \times P_i / Q_{\text{总}}$, 则:

$$C_{\text{减}} = Q_{\text{总}} \times P_0 \times [0.95 - \sum Q_i \times P_i / (Q_{\text{总}} \times P_0)]$$

②若 $P_i \leq \sum Q_i \times P_i / Q_{\text{总}}$, 则不予调减,即:

$$C_{\text{减}} = 0$$

式中:

$C_{\text{增}}$ —调增合同价款;

$C_{\text{减}}$ —调减合同价款;

$Q_{\text{总}}$ —某材料到第 i 个月的实际总用量;

Q_i —施工期第 i 个月的某材料实际用量;

P_1 - 承包人投标文件商务标书中某材料的投标单价；

P_i - 施工期间《深圳建设工程价格信息》发布的某材料价格的平均价格；

P_0 - 2009年第5期《深圳建设工程价格信息》发布的某材料价格。

如投标报价中无法确认某材料的单价时，可用 P_0 替换 P_i ，参考上述方法调整合同价款。

(2) 土方外运运距以 35 公里为上限，暂定为 30 公里，实际运距以区建筑工务局、监理单位和施工单位三方运距确认单为准。土石方外弃受纳费以施工单位与弃土场签订的弃土协议及弃土场开具的有效票据为依据，计价按区相关规定执行，暂按 25 元/立方米计取，结算时以相关审核机构审核意见为准。

(3) 安全文明施工措施费增加。根据《深圳市建设工程造价管理站关于发布〈深圳市建设工程计价费率标准（2018）〉的通知》（深建价〔2018〕25号），除合同另有约定外，已招标未开工项目，安全文明施工措施费费率根据相应专业调整，在建项目未完工程量执行新的安全文明施工措施费费率标准。

(4) 原合同规费税金调整。根据深圳市建设工程造价管理站《深圳建设工程价格信息》（2014年第5期）问题解答，计价费率标准中的税金、规费为法定性收费，其费率是按照国家相关法律法规政策测算公布的，结算时可按实际缴纳费用时间进行调整。

四、工程款支付

乙方每月向监理工程师提出当月已完工且验收合格的工程量申请期中支付。期中支付乙方须按甲方要求的时间及内容提供相关资料，甲方（包括监理工程师）按程序审查同意后支付给乙方。乙方每期申报的进度款经审核后，甲方支付审核价的 60%，累计支付金额最高不超过本补充协议价款的 60%；工程竣工验收合格并经相关审核机构审核结算完成后支付至审定价的 97%，剩余

3%作为保修金在保修期满后支付。

五、其他

本补充协议未载明的其它事宜，按原合同规定执行。

六、补充协议正本 2 份，甲乙双方各执 1 份，副本 13 份，甲方 4 份，乙方 3 份，监理、咨询单位各一份，建设主管部门备案 4 份。

七、合同生效

发包人和承包人约定补充协议自双方签字盖章后成立。

订立时间：2019 年 1 月 30 日

订立地点：深圳市光明区

(以下空白)



发包人（盖章）：深圳市光明区建设工程局

地址：光明区光明大道旁

法定代表人（签章）：

或委托代理人（签章）：

电话：0755-88212549

传真：0755-88212549

邮政编码：518107



承包人（盖章）：深圳市市政工程总公司

地址：龙华新区龙华街道和平东路港之龙科技园科技孵化中心 6楼 D\G 区

法定代表人（签章）：

或委托代理人（签章）：

电话：0755-83923005

传真：0755-83917686

开户银行：中国建设银行深圳市田背支行

账号：44201514500051004022

邮政编码：518000

Vertical red text on the right margin, likely a page or document identifier.

正本

合同编号：光开施工【2009】027号补_02_

深圳市建设工程施工合同 补充协议

工程名称：东明大道（南光高速-东长路）市政工程 2
标段

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市光明区建筑工务署

承 包 人：深圳市市政工程总公司

补充协议

发包人：深圳市光明区建筑工务署（以下简称甲方）

承包人：深圳市市政工程总公司（以下简称乙方）

通过公开招标，甲、乙双方于 2009 年 12 月签订了东明大道（南光高速-东长路）市政工程 2 标段施工合同（光开施工[2009]027 号）。乙方于 2009 年 11 月进场施工，因征地拆迁问题不能解决，直至 2018 年 5 月才启动施工。根据《新区重点项目协调会议纪要》（2018 年 31 号）要求，甲、乙双方于 2019 年 1 月签订了补充协议（光开施工【2009】027 号补 01），协议约定暂定价为 4253.381226 万元。根据《光明新区交通大会战断头路项目建设协调会议纪要》（2017 年 204 号）要求，设计单位按最新建设标准、建设内容对原图纸进行全面修改并完成施工图强制性审查，同时根据《新区重点项目协调会议纪要》（2018 年 31 号）及《关于建设工程严格落实我市泥头车更新改造工作任务的通知》（深建废管〔2018〕26 号），造价咨询公司已根据原合同及补充协议计价原则完成 B 版施工图所涉及的变更及调差审核。根据光明区政府《重点项目协调会议纪要》（2019 年 35 号），遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲乙双方就本工程 B 版施工图所涉及的变更及土方弃置等事宜协商一致，签订以下补充协议。

一、工程概况

工程名称：东明大道（南光高速-东长路）市政工程 2 标段

工程地点：光明区

工程规模：2 标段承包范围道路全长 1.926161km，红线宽 60m，双向六车道，道路等级为城市一级主干道。详见工程图纸和工程量清单。

施工及调差范围：全部合同范围

二、工期

开工日期：2019 年 1 月 1 日（以甲方发出的复工通知为准），

竣工日期：2020年09月29日，工期为638日历天。

三、补充协议价款及计价原则

1、补充协议价款（大写）：人民币壹亿伍仟壹佰玖拾玖万伍仟伍佰贰拾壹元玖角玖分（暂定价）

（小写）：151995521.99元（暂定价）

本补充协议价为暂定价，结算时工程量按实计量，最终结算价以相关审核部门审核结果为准。

2、计价原则

（1）根据深圳市住建局发布的《关于建设工程严格落实我市泥头车更新改造工作任务的通知》，2019年6月1日起，全市范围内所有工地必须使用新型泥头车，故本项目2019年6月1日以后土方运输暂按《新型全密闭式智能泥头车土石方运输子目》计价原则中“新型全密闭式智能泥头车运输土方国V柴油发动机”计价，结算时以实际车辆运输方式计价。

（2）土方受纳处置费，计价按光明区相关规定执行，暂按25元/立方米计取（造价不下浮），结算时按有效票据及光明区相关规定计取，最终以相关审核机构审核意见为准。

四、工程款支付

乙方每月向监理工程师提出当月已完工且验收合格的工程量申请期中支付。期中支付时，乙方须按甲方要求的时间及内容提供相关资料，甲方（包括监理工程师）按程序审查同意后支付给乙方。乙方每期申报的进度款经审核后，甲方支付审核价的85%，调概批复前累计支付金额最高不得超过本协议暂定价的60%，调概批复后累计支付金额最高不超过本协议暂定价的85%；

工程竣工验收合格并经相关审核机构审核结算完成后支付至审定价的 97%，
剩余 3%作为保修金在保修期满后支付。

五、其他

本补充协议未载明的其它事宜，按原合同及补充协议 1 约定执行。

六、本协议正本 2 份，甲、乙双方各执 1 份；副本 13 份，甲方 4 份，乙方 3
份，监理、咨询单位各 1 份，建设主管部门备案 4 份。

七、合同生效

本协议自甲、乙双方签字盖章后生效。

订立时间：2019 年 12 月 13 日

订立地点：深圳市光明区

甲方（盖章）：深圳市光明区建筑
工务署

地址：光明区商会大厦 8-10 楼

法定代表人（签章）：

或委托代理人（签章）：

电话：0755-88212549

传真：0755-88212549

邮政编码：518107



乙方（盖章）：深圳市市政工程总公司

地址：龙华新区龙华街道和平东路港
之龙科技园科技孵化
中心 6 楼 D\G 区

法定代表人（签章）：

或委托代理人（签章）：

电话：0755-83923005

传真：0755-83917686

开户银行：中国建设银行深圳市田背
支行

账号：44201514500051004022

邮政编码：518000

正本

合同编号：光开施工[2009]027号补03

深圳市建设工程施工（单价）合同 补充协议

工程名称：东明大道（南光高速-东长路）市政工程2标段

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市光明区建筑工务署（原名：深圳市光明新
区建筑工务和土地开发中心）

承 包 人：深圳市市政工程总公司

补充协议

发包人：深圳市光明区建筑工务署（原名：深圳市光明新区建筑工务和土地开发中心）（以下简称“甲方”）

承包人：深圳市市政工程总公司（以下简称“乙方”）

甲、乙双方于2009年12月30日签订施工合同（光开施工[2009]027号，以下简称“主合同”），合同金额为人民币5985.090029万元，其中暂列金额为214.289038万元。2019年1月签订补充协议（光开施工【2009】027号补01，以下简称“补充协议01”），协议约定暂定价为人民币4253.381226万元。2019年12月签订补充协议（光开施工【2009】027号补02，以下简称“补充协议02”），协议约定暂定价为人民币15199.552199万元。合同造价共计（主合同+补充协议01+补充协议02）人民币25438.023454万元。

本项目调整后总概算为人民币54839.31万元，其中建安费为人民币46817.01万元，预备费为人民币2611.40万元。本标段累计发生设计变更共计人民币20478.834874万元，其中：补充协议02（施工图A版变更B版）为人民币15199.552199万元；补充协议01（主合同未实施部分调差）为人民币4253.381226万元；未签订补充协议变更金额为人民币1025.901449万元（需扣除主合同暂列金人民币214.289038万元），故本补充协议暂定价为人民币811.612411万元。

现经甲、乙双方友好协商，本着实事求是的原则，就相关工程设计变更涉及的款项签订本补充协议。

一、工程概况

1. 工程名称：东明大道（南光高速-东长路）市政工程2标段

2. 工程地点：深圳市光明区

3. 本工程质量标准：合格。

东明大道（南光高速-东长路）市政工程2标段为市融资项目。主要范围为道路工程、桥梁、给排水工程、电力、通信、照明工程、燃气工程、交通疏解工程等施工图纸相关的全部内容。

二、本补充协议

币种：人民币

1. 本补充协议金额：暂定为（大写）人民币捌佰壹拾壹万陆仟壹佰贰拾肆元壹角壹分。

（小写）：¥ 8116124.11元（签订补充协议变更金额为1025.901449万元，扣除主合同暂列金214.289038万元）。

2. 本补充协议价款为暂定价，最终结算以深圳市光明区政府相关审核机构审定价为准。

三、本补充协议价款支付

1. 本次签订补充协议的工程变更，为现场施工完毕且经甲方审批通过后的设计变更，乙方可按照以下程序向甲方申请工程进度款：

乙方每月向监理工程师提出当月已完工且验收合格的工程量申请期中支付。期中支付时，乙方须按甲方要求的时间及内容提供相关资料，甲方（包括监理工程师）按程序（甲方制定的管理程序和制度文件）审查同意后支付给乙方。乙方每期申报的进度款经审核后，甲方按照审核价的85%向乙方支付，工程竣工验收合格并经深圳市光明区政府相关审核机构审核结算完成后支付至审定价的 97%，剩余 3%作为保修金在保修期满后支付。

2. 对《深圳市建设工程施工合同补充协议》（光开施工[2009]027号补01）中第四条关于工程款支付的条款进行调整：

乙方每期申报的进度款经审核后，甲方支付审核价的85%，累计支付金额最高不超过本补充协议价款的85%；工程竣工验收合格并经深圳市光明区政府相关审核机构审核结算完成后支付至审定价的 97%，剩余3%作为保修金在保修期满后支付。

四、词语含义

本补充协议中有关词语含义与主合同赋予它们的定义相同。

五、其他

本补充协议未载明的其它事宜，全部按主合同约定履行。

六、本补充协议份数

本补充协议正本贰份，甲、乙双方各执壹份；副本壹拾份，其中甲方执陆份，乙方执贰份，监理单位执壹份，咨询单位执壹份。

七、本补充协议生效

甲方和乙方约定自双方法定代表人或委托代理人签章并加盖公章或合同专用章后生效。

本补充协议订立时间：2021年 8月6日

订立地点： 深圳市光明区

（以下无正文）

发包人：深圳市光明区建筑工务署
(盖章)

地址：广东省深圳市光明区
华夏二路商会大厦

法定代表人：

黎伟航

或其委托代理人(签章)：

电 话：0755-88212546

开 户 银 行：/

账 号：/

邮 政 编 码：518107

承包人：深圳市市政工程总公司
(盖章)

地址：深圳市龙华区龙华街道清华社区
清龙路6号港之龙科技园科技
孵化中心5层F区

法定代表人：

或其委托代理人(签章)：

电 话：0755-82896379

开 户 银 行：中国建设银行深圳田背支
行

账 号：44201514500051004022

邮 政 编 码：518000

6.1.5.4 竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：东明大道（南光高速-东长路）市政工程2标段

验收日期：2021年12月28日

建设单位（盖章）深圳市光明区建筑工务署



一、工程概况

工程名称	东明大道（南光高速-东长路）市政工程2标段	工程地点	深圳市光明区
工程规模	道路工程：市政 I 级主干道，新建 1926.161米，宽60米 桥梁工程（共设跨茅洲河桥梁1座、人行天桥2座）。给排水工程、电气工程、燃气工程、交通疏解工程和管线迁改工程。	工程造价（万元）	26249.635865
结构类型	桥梁：先简支后连续，预应力混凝土 道路：沥青混凝土+水泥稳定碎石	工程用途	市政道路
施工许可证证号	44030020090378001	开工日期	2019年4月12日
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站	监督登记号	T2018120770402
建设单位	深圳市光明区建筑工务署		
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	资 质 证 号	B144046787
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司		A144002073
施工单位	深圳市市政工程总公司		D144036015
监理单位	深圳市霍克建设监理有限公司		E144009607
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		12420060010

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	张中光
副组长	胡松波、高家云、张莉、徐泰松、唐雷霆
组员	王程伟、谢婧如、杨世敬、陈志仙、刘臻明、匡小波、张林、范方成、郭政辉、刘宇豪、林晓辉、雷小希、孟小鹏

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	胡松波	匡小波、徐泰松、范方成
桥梁工程	张中光	王程伟、刘臻明、徐泰松、刘宇豪
排水工程	高家云	谢婧如、陈志仙、张 林、林晓辉
给水工程	高家云	谢婧如、刘臻明、张 林、孟小鹏
电力通信工程	胡松波	刘臻明、王程伟、张 莉、郭政辉
道路照明工程	张莉	匡小波、范方成、郭政辉、林晓辉
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程 (包含地基处理)	合格	合格	合格	合格
桥梁工程 (茅洲河桥、人行天桥)	合格	合格	合格	合格
排水工程 (雨水、污水)	合格	合格	合格	合格
给(中)水工程	合格	合格	合格	合格
电力电缆管(沟)工程	合格	合格	合格	合格
通信管道工程	合格	合格	合格	合格
道路照明工程	合格	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职务/职称	签名
张中光	深圳市光明区建筑工务署	建设项目项目主任	张中光
胡松波	深圳市光明区建筑工务署	建设项目负责人	胡松波
雷小希	深圳市光明区建筑工务署	建设项目工程师	雷小希
刘宇豪	深圳市光明区建筑工务署	建设项目工程师	刘宇豪
孟小鹏	深圳市光明区建筑工务署	建设项目工程师	孟小鹏
林晓辉	深圳市光明区建筑工务署	建设项目工程师	林晓辉
张莉	深圳市市政设计研究院有限公司	设计项目负责人	张莉
王程伟	深圳市市政设计研究院有限公司	桥梁专业	王程伟
谢婧如	深圳市市政设计研究院有限公司	给排水专业	谢婧如
杨世敬	深圳市市政设计研究院有限公司	电气专业	杨世敬
陈志仙	深圳市市政设计研究院有限公司	岩土/水工	陈志仙
徐泰松	深圳市勘察研究院有限公司	勘察项目负责人	徐泰松
邹辉	深圳市勘察研究院有限公司	勘察项目负责人	邹辉
高家云	深圳市霍克建设监理有限公司	监理项目负责人	高家云
刘臻明	深圳市霍克建设监理有限公司	桥梁专业监理工程师	刘臻明
匡小波	深圳市霍克建设监理有限公司	道路专业监理工程师	匡小波
唐雷霆	深圳市市政工程总公司	施工项目负责人	唐雷霆
张林	深圳市市政工程总公司	施工技术负责人	张林
郭政辉	深圳市市政工程总公司	施工安全主任	郭政辉
范方成	深圳市市政工程总公司	施工质量主任	范方成

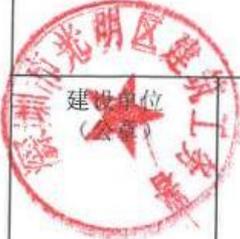
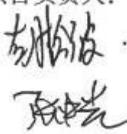
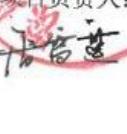
五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本次验收范围：东明大道（南光高速-东长路）市政工程2标段工程(K1+200—K2+460、K3+033.7—K3+126.161)，东明大道2标段松白路东侧（K2+460-K3+033.7）已于2021年4月7日进行甩项验收，并与地铁集团签署工程量移交清单及移交协议。

本工程于 2021 年 12 月 28 日竣工，已完成设计文件和合同约定的各项内容，经有关单位组织检查，工程质量符合设计文件及相关规范要求，符合国家现行的有关建设法规和工程建设强制性标准，达到竣工验收的要求，该工程评定等级为：合格。

验收日期： 2021 年 12 月 28 日

 <p>建设单位 (公章)</p>	<p>监理单位 (公章)</p>	<p>施工单位 (公章)</p>	<p>勘察单位 (公章)</p>	<p>设计单位 (公章)</p>
<p>项目负责人： </p> <p>法人代表： </p>	<p>项目总监： </p>	<p>项目负责人： </p>	<p>项目负责人： </p>	<p>项目负责人： </p>

7 企业信用信息

根据资信标要求一览表 —— 7 企业信用信息 —— 注：上述信息由招标人查询并截图保存。后附投标人查询证明截图。

7.1 “信用中国” 查询结果截图

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明

 **信用中国**
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

[信用信息](#) [统一社会信用代码](#) [站内文章](#)

请输入主体名称或者统一社会信用代码 🔍 搜索

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化

信用承诺 | 信易+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航

严重失信主体名单查询

深圳市政集团有限公司 查询

查询结果

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明

 **信用中国**
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

[信用信息](#) [统一社会信用代码](#) [站内文章](#)

请输入主体名称或者统一社会信用代码 🔍 搜索

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化

信用承诺 | 信易+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 经营（活动）异常名录信息查询

经营（活动）异常名录信息查询

深圳市政集团有限公司 查询

查询结果



- 首页
- 信用动态
- 政策法规
- 信息公示
- 信用服务
- 信用研究
- 诚信文化
- 信用承诺
- 信易+
- 联合奖惩
- 个人信用
- 行业信用
- 城市信用
- 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 政府采购严重违法失信行为记录名单

政府采购严重违法失信行为记录名单

深圳市政集团有限公司

查询

查询结果



- 首页
- 信用动态
- 政策法规
- 信息公示
- 信用服务
- 信用研究
- 诚信文化
- 信用承诺
- 信易+
- 联合奖惩
- 个人信用
- 行业信用
- 城市信用
- 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 重点领域查询

拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单

深圳市政集团有限公司

查询

查询结果



您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

深圳市政集团有限公司

查询

查询结果



您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 重点领域查询

统计严重失信企业名单

深圳市政集团有限公司

查询

查询结果



很抱歉, 没有找到您搜索的数据



- 首页
- 信用动态
- 政策法规
- 信息公示
- 信用服务
- 信用研究
- 诚信文化
- 信用承诺
- 信易+
- 联合奖惩
- 个人信用
- 行业信用
- 城市信用
- 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 安全生产严重失信主体名单

安全生产严重失信主体名单

深圳市政集团有限公司

查询

查询结果



- 首页
- 信用动态
- 政策法规
- 信息公示
- 信用服务
- 信用研究
- 诚信文化
- 信用承诺
- 信易+
- 联合奖惩
- 个人信用
- 行业信用
- 城市信用
- 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 社会组织严重违法失信名单

社会组织严重违法失信名单

深圳市政集团有限公司

查询

查询结果

7.2 “国家企业信用信息公示系统” 查询截图

首页 企业信息填报 信息公告 重点领域企业 导航 13689...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市政集团有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403001921903971

注册号:

法定代表人: 陈俭

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1983年10月08日

发送报告 信息分享 信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
1	深福住建罚〔2024〕48号	行政违法行为	根据《深圳经济特区城市燃气管理条例》第八十四条“违反本条例第... 更多	深圳市福田区住房和建设局	2024年11月20日		查看

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页 < 上一页 1 下一页 > 末页

首页 企业信息填报 信息公告 重点领域企业 导航 13689...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市政集团有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403001921903971

注册号:

法定代表人: 陈俭

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1983年10月08日

发送报告 信息分享 信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | **列入经营异常名录信息** | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页



深圳市政集团有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403001921903971

注册号:

法定代表人: 陈俭

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1983年10月08日

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息** | 公告信息

■ 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

7.3 “全国建筑市场监管公共服务平台” 查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



[建设工程企业](#) |
 [从业人员](#) |
 [建设项目](#) |
 [诚信记录](#)

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#) |
 [监管动态](#) |
 [数据服务](#) |
 [信用建设](#) |
 [建筑工人](#) |
 [政策法规](#) |
 [电子证照](#) |
 [问题解答](#) |
 [网站动态](#) |
 [动态核查](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看 

深圳市政集团有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001921903971	企业法定代表人	陈俭
企业登记注册类型	有限责任公司 (法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦2栋2001		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
 暂无数据				



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 监管动态
- 数据服务
- 信用建设
- 建筑工人
- 政策法规
- 电子证照
- 问题解答
- 网站动态
- 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市政集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001921903971	企业法定代表人	陈俭
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦2栋2001		



- 企业资质资格
- 注册人员
- 工程项目
- 业绩技术指标
- 不良行为
- 良好行为
- 黑名单记录**
- 失信联合惩戒记录
- 变更记录

黑名单记录主体及编号

黑名单认定依据

认定部门

决定日期与有效期



暂无数据



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 监管动态
- 数据服务
- 信用建设
- 建筑工人
- 政策法规
- 电子证照
- 问题解答
- 网站动态
- 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市政集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001921903971	企业法定代表人	陈俭
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦2栋2001		



- 企业资质资格
- 注册人员
- 工程项目
- 业绩技术指标
- 不良行为
- 良好行为
- 黑名单记录
- 失信联合惩戒记录**
- 变更记录

失信记录编号

失信联合惩戒记录主体

法人姓名

列入名单事由

认定部门

列入日期



暂无数据

7.3 广东省建设行政主管部门官网查询结果

广东省建设行业
数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

企业不良行为 企业欠薪投诉 人员不良行为 企业黑名单 人员黑名单

深圳市政集团有限公司 请输入组织机构代码 搜索

企业名称	项目名称	处罚机构	处罚时间
暂无数据			

广东省建设行业
数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

企业不良行为 企业欠薪投诉 人员不良行为 企业黑名单 人员黑名单

深圳市政集团有限公司 请输入组织机构代码 搜索

企业名称	工程项目名称	欠薪涉及人数	欠薪金额 (万元)	发生时间
暂无数据				

行业大数据

企业信息

人员信息

项目信息

诚信信息



企业不良行为



企业欠薪投诉



人员不良行为



企业黑名单



人员黑名单

深圳市政集团有限公司

请输入身份证号码

搜索

姓名

处罚文件编号

处罚机构

处罚时间



暂无数据

行业大数据

企业信息

人员信息

项目信息

诚信信息



企业不良行为



企业欠薪投诉



人员不良行为



企业黑名单



人员黑名单

深圳市政集团有限公司

请输入组织机构代码

搜索

企业名称

黑名单类型

认定单位

认定时间



暂无数据

7.4 深圳市建设行政主管部门官网查询结果

今天是2025年2月7日，星期五，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版 

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: [首页](#) > [工程建设服务](#) > [其他信息查询](#) > [红色警示](#) [返回主题](#)

红色警示

企业名称:

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录