

标段编号： 2105-440399-04-01-485106002001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 深汕高中园（综合高中）项目施工总承包

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 广东深汕建设有限公司、中铁建工集团有限公司

日期： 2025年02月07日

## 1. 企业业绩自评申报表

序号	工程名称	合同签订时间	合同金额	投资类型	竣工验收完成时间	项目地点
1	广东仲元中学第二校区工程	2020-1-17	74887.13402 (万元)	<input checked="" type="checkbox"/> 政府投资 <input type="checkbox"/> 国有投资 <input type="checkbox"/> 集体投资 <input type="checkbox"/> 私营投资 <input type="checkbox"/> 外资投资 <input type="checkbox"/> 其他投资	2022-10-15	广州市番禺区
2	深汕实验学校项目施工总承包	2023-8-31	29753.676784 (万元)	<input type="checkbox"/> 政府投资 <input checked="" type="checkbox"/> 国有投资 <input type="checkbox"/> 集体投资 <input type="checkbox"/> 私营投资 <input type="checkbox"/> 外资投资 <input type="checkbox"/> 其他投资	2024-11-02	深汕合作区
3	泾河新城第二小学项目EPC总承包	2020-1-20	28587.4162 (万元)	<input type="checkbox"/> 政府投资 <input checked="" type="checkbox"/> 国有投资 <input type="checkbox"/> 集体投资 <input type="checkbox"/> 私营投资 <input type="checkbox"/> 外资投资 <input type="checkbox"/> 其他投资	2022-9-2	陕西省西咸新区
...						

注：

1. 提供自 2019 年 10 月 1 日（以合同签订时间为准）至公告发布之日止，已竣工的施工总承包或 EPC 工程总承包类似业绩（公共建筑）。
2. 提供企业业绩不超过 3 项，超过 3 项，只计取前 3 项。
3. 投资类型可分为政府投资、国有投资、集体投资、私营投资、外资投资、其他投资。

# 企业业绩相关证明材料

## (1) 广东仲元中学第二校区工程

### 中标通知书

# 中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2019]第[07343]号

(主)中铁建工集团有限公司(成)华南理工大学建筑设计研究院有限公司,建材广州工程勘测院有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为广东仲元中学第二校区工程设计施工总承包的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价为人民币柒亿肆仟捌佰捌拾柒万壹仟叁佰肆拾元贰角

(¥74887.13402万元)。

其中:

项目负责人姓名:施周烈

招标人(盖章)

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

法定代表人或其委托代理签章:

2019年12月23日

2019年12月23日

广州公共资源交易中心

见证(盖章)

2019年12月23日



广州公共资源交易中心  
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES  
TRADING CENTER

Tel: 020-28866000 Fax: 020-28866095  
ADD: 广州市天河区天源路333号 510630  
WWW.GZGGZY.CN





## 第一部分 协议书

发包人（全称）：广州市番禺区基本建设投资管理办公室

承包人（全称）：(联合体主办方)中铁建工集团有限公司

(联合体成员)华南理工大学建筑设计研究院有限公司

(联合体成员)建材广州工程勘测院有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本设计、建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：广东仲元中学第二校区工程

工程地点与概况：广东仲元中学第二校区工程位于番禺区大龙街傍雁路西侧，项目计划总投资91908.71万元，工程建安费73299.92万元。校园净用地面积约178亩（含地块中间东西向原规划道路面积，该道路不再保留，纳入校园用地），总建筑面积按约18万平方米设计（含地下车库和地面以下配套用房）。

共设108班，其中高中部60班、初中部30班；另外高中、初中各安排9班（每年级3班）专门招收粤港澳大湾区生源。学生总人数约5400人。教工约460人，物业后勤人员约110人。

主要工程包括：教学楼、实验楼、行政楼和图书馆（可独立或合并）、艺术中心和社团中心、体育馆、标准400米8环道（双侧8直道）足球场、10道50米标准室内游泳池、篮球场、地下车库（约20000平方米）、学生宿舍（全宿5400人，共8-10栋）、教师公寓1栋（约5000平方米）、学生饭堂2个、教师饭堂1个，以及风雨连廊、公建配套等。配套工程包括：学校大门、道路广场、绿化景观、围墙、景观桥、给排水、消防、电气（含路灯、泛光照明）、弱电（含广播、音响）、通风空调、燃气、交通、管线综合等。需符合绿色建筑二星和海绵城市设计要求。（具体内容详见招标文件、施工合同、工程量清单和招标图纸。）

工程立项批准文号：番发改函[2019]323号、番发改函[2019]324号。

资金来源：财政投资。

### 二、工程承包范围及承包方式

工程承包范围：广东仲元中学第二校区工程设计施工总承包，包括但不限于以下内容：

(1) 完成本项目的勘察工作：负责本项目规划用地红线范围内，及经招标人审批同意用于辅助项目建设所需的红线范围外的勘察工作，包括但不限于以下内容：工程测量、工程地质勘察（含物探工程）。其中工程测量的内容包括控制测量，地形测量（修测）、线路工程测量等；工程地质勘察包括前期未完成的地质调查、测绘、勘探、测试、室内试验等各项工作。

(2) 完成本项目的设计工作：①设计范围及内容（包括但不限于）：前期完善方案设计，按照本项目规划控制要求结合现状条件进行土建、装修工程、以及室外 400 米环形田径动场、篮球场、标准 50 米游泳池、学校大门、道路广场、绿化景观、围墙、景观桥、给排水、消防、电气（含路灯、泛光照明）、弱电（含广播、音响）、通风空调、燃气、交通、管线综合、海绵城市设计及绿色建筑二星等工程的方案深化设计（含管线迁改图）、初步设计及概算、施工图设计；配合设计报建报批及施工图审查；配合环评水保等咨询工作；配合施工验收工作；施工阶段的现场指导与监督方案优化及设计变更等，②设计其他服务：a. 全过程设计服务及协调工作（含派设计代表驻场）；b. 负责根据建设要求组织各项专家评审，并承担相应的专家评审费用；c. 协助招标人办理规划报建，配合各专业报建及初步设计审查、办理建设工程规划许可证等报批报建工作。

(3) 完成本项目施工工作：①按发包人提供的招标文件、招标答疑文件及勘察设计施工总承包合同，承包本项目土建、装修工程、以及土建、装修工程、以及室外 400 米环形田径动场、篮球场、标准 50 米游泳池、学校大门、道路广场、绿化景观、围墙、景观桥、给排水、电气（含路灯、泛光照明）、弱电（含广播、音响）、通风空调、交通、管线综合、海绵城市设计及绿色建筑二星等工程项目施工。②负责预算、结算的编制工作，配合发包人对预算和结算的审核及审计工作；③施工总承包管理配合服务：即对发包人另外发包或发包人与承包人联合招标的其它专业工程以及发包人直接供应的材料设备实施总承包管理、协调、配合服务，总承包管理、协调、配合服务费按专业工程中标价的 1%，结算时按实际发生的金额支付。总承包服务费纳入支付的专业工程包括：1、（二次）装修工程；2、电梯工程；3、弱电工程；4、空调工程（中央或多联机空调）。除上述 4 个专业工程外，其余由发包人另行发包的专业工程，总承包单位须配合服务（配合服务的内容详见合同约定），总承包服务费由承包人在投标报价时综合考虑，发包人不另行支付，也不能以任何理由向各专业工程承包人收取。同时，承包人须按国家、地方、行业规定以及发包人要求的工程措施、安全措施、文明措施对项目进行工程设计施工总承包管理，作为联合体主办方负责项目设计、施工总协调工作及工程涉及的其它协调工作；④负责或配合办理工程开工及验收所需的各项手续，包括但不限于办理施工许可证（或临时施工许可）、报监手续、余泥排放证、排污手续、排水接驳及分项分部工程验收

和各专业验收,并承担办理上述手续施工方的费用;⑤组织本项目的验收备案和工程资料汇总及整理归档工作。

(4)根据发包人要求进行限额设计及施工。

### 三、合同工期

各节点工期如下:

合同总工期:自本项目中标公示完成之日起计,各节点工期如下:

设计工期:承包人应在合同签订后30个日历天内完善方案设计,方案经发包人认可后40个日历天内完成初步设计及概算,初步设计审查批准后15个日历天内完成基础部分施工图设计,45个日历天内完成全部施工图设计,施工图设计文件经审查发现问题后15个日历天内完成补充、修改。如果延误工期,承包人向发包人支付的工期损害赔偿费每天为最终合同价格的0.3%;工期损害赔偿费的最高限额为最终设计费合同价格的30%。

勘察工期:合同签订后,承包人收到发包人发出具备进场条件的通知起计45个日历天内提交勘察成果文件(包括征地拆迁图)。如果延误工期,承包人向发包人支付的工期损害赔偿费每天为最终合同价格的0.3%;工期损害赔偿费的最高限额为最终勘察费合同价格的30%。

施工工期:2022年3月1日前完成全部施工内容,具体开工日期以发包人书面通知为准。

### 四、质量标准

本工程应满足国家施工验收规范,一次竣工验收合格,符合现行《工程施工质量验收规范》合格标准。必须按广州市优良样板工程标准的要求进行施工和竣工验收。并要求获得市级或以上“优良样板工程”称号,不能取得市级以上“优良样板工程”称号的,在工程结算时需扣除结算价的3%。

### 五、合同价款

合同价款为¥74887.13402万元(大写:人民币柒亿肆仟捌佰捌拾柒万壹仟叁佰肆拾元贰角),其中:设计费为¥20651614.00元;勘察费为¥4105491.20元;工程费为¥724114235.00元。

(承包人依据施工图纸,采用中标当月的计价办法(综合定额)、信息综合价和市场价编制施工图预算财政评审批复后,以预算评审价×(1-0.5%)作为修订的施工合同价)

施工合同价格形式:总价合同,图纸大包干。

合同结算价款以广州市番禺区财政局或其授权委托单位审定结算为准,如遇审计部门审计,本合同最终结算价款以审计部门的审计结果为准,本项目的结算价不得超出投标报价。(若业主单位

提出调整投资规模除外)

本合同签订后, 承包人须在 10 个日历天内到番禺办税大厅缴纳印花税, 向发包人提交在番禺区缴纳印花税完税凭证后方可申请预付款。

六、本协议书中有关词语的含义与合同条款中赋予的定义与解释相同。

#### 七、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款, 按照本合同约定实施、完成并保修合同工程, 履行本合同所约定的全部义务。承包人向发包人承诺按照合同约定进行设计、施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

#### 八、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款, 按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项, 履行本合同所约定的全部义务。发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

九、如承包人为联合体的, 本合同由联合体的主办方及成员方共同签订, 并由联合体主办方中铁建工集团有限公司负责开具合同价款中工程费部分发票、收取工程费部分款项, 设计费由联合体成员方华南理工大学建筑设计研究院有限公司收取、开具发票; 勘察费由联合体成员方建材广州工程勘测院有限公司收取、开具发票。

#### 十、合同生效

合同订立时间: 2020 年 1 月 17 日

合同订立地点: 广州市番禺区

本合同双方约定: 双方签名、盖章并在承包人提交施工履约担保后生效。本合同一式 拾柒 份, 发包人执 捌 份, 承包人执 玖 份。

发包人：广州市番禺区基本建设投资  
管理办公室（盖章）

法定代表人：张业华

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

地 址：广州市番禺区市桥街清河东  
路 319 号西副楼六楼

电 话：020-84610312

传 真：020-84640312

承包人（联合体主办方）：中铁建工集团有限  
公司（盖章）

法定代表人：张建喜

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

地 址：北京市丰台区南四环西路 128 号  
诺德中心 1 号楼

电 话：010-51136666

传 真：010-51136668

收款银行：中国建设银行北京六里桥支行

收款账号：11001045200056000613

邮政编码：100160

承包人（联合体成员）：华南理工大学建筑设  
计研究院有限公司（盖章）

法定代表人：倪阳

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

地 址：广州市天河区华南理工大学  
设计院校内

电 话：15014202066

传 真：/

收款银行：

收款账号：

邮政编码：510000

承包人（联合体成员）：建材广州工程勘测院  
有限公司（盖章）

法定代表人：赵建国

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

地 址：广州市白云区江高镇江人路 79  
号

电 话：020-36314008

传 真：020-36314225

收款银行：

收款账号：

邮政编码：510450

竣工验收证明

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 □□□

工程名称：\_\_\_\_\_ 广东仲元中学第二校区工程 \_\_\_\_\_

验收日期：\_\_\_\_\_ 2021年10月15日 \_\_\_\_\_

建设单位（盖章）：\_\_\_\_\_ 广州市番禺区教育局投资管理办公室 \_\_\_\_\_



# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	广东仲元中学第二校区工程				
工程地点	广州市番禺区大龙街道傍雁路西侧	建筑面积	195595.35m <sup>2</sup>	工程造价	95107.3万元
结构类型	框架、剪力墙结构	层数	地上:	13	层
	/		地下:	1	层
施工许可证号	440113202105210101/440113202012110201/440113202007100101	监理许可证号	E144004279		
开工日期	2020年7月20日	验收日期	2020年10月15日		
监督单位	广州市番禺区建设工程质量监督站	监督编号	PYJD20200710001		
建设单位	广州市番禺区基本建设投资管理办公室				
勘察单位	建材广州工程勘测院有限公司				
设计单位	华南理工大学建筑设计研究院有限公司				
总包单位	中铁建工集团有限公司				
承建单位(土建)	中铁建工集团有限公司				
承建单位(设备安装)	中铁建工集团有限公司				
承建单位(装修)	中铁建工集团有限公司				
监理单位	广州珠江监理咨询集团有限公司				
施工图审查单位	广东省建院施工图审查中心有限公司				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 225 项, 其中: 经审查符合要求 225 项 经核定符合要求 225 项	共 153 项, 其中: 资料核查符合要求 153 项 实体抽查符合要求 153 项	共 168 项, 其中: 评价为“好”的 168 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 207 项, 其中: 经审查符合要求 207 项 经核定符合要求 207 项	共 127 项, 其中: 资料核查符合要求 127 项 实体抽查符合要求 127 项	共 323 项, 其中: 评价为“好”的 323 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	共 105 项, 其中: 经审查符合要求 105 项 经核定符合要求 105 项	共 42 项, 其中: 资料核查符合要求 42 项 实体抽查符合要求 42 项	共 192 项, 其中: 评价为“好”的 192 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 315 项, 其中: 经审查符合要求 315 项 经核定符合要求 315 项	共 147 项, 其中: 资料核查符合要求 147 项 实体抽查符合要求 147 项	共 252 项, 其中: 评价为“好”的 252 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	共 118 项, 其中: 经审查符合要求 118 项 经核定符合要求 118 项	共 45 项, 其中: 资料核查符合要求 45 项 实体抽查符合要求 45 项	共 59 项, 其中: 评价为“好”的 59 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 304 项, 其中: 经审查符合要求 304 项 经核定符合要求 304 项	共 126 项, 其中: 资料核查符合要求 126 项 实体抽查符合要求 126 项	共 210 项, 其中: 评价为“好”的 210 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 380 项, 其中: 经审查符合要求 380 项 经核定符合要求 380 项	共 183 项, 其中: 资料核查符合要求 183 项 实体抽查符合要求 183 项	共 238 项, 其中: 评价为“好”的 238 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	共 168 项, 其中: 经审查符合要求 168 项 经核定符合要求 168 项	共 126 项, 其中: 资料核查符合要求 126 项 实体抽查符合要求 126 项	共 203 项, 其中: 评价为“好”的 203 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	同意验收	共 18 项, 其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项

\* GD - E1 - 914 / 4 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-EI-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	洪展钊	广州市番禺区基本建设投资管理办公室	项目负责人		
2	黄瑞林	广州市番禺区基本建设投资管理办公室	技术负责人		
3	汤晔	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	项目负责人	工程师	
4	吴晓峰	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	建筑专业负责人	工程师	
5	蔡卫莹	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	园林专业负责人、设计人	工程师	
6	黄健壮	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	建筑专业设计人	工程师	
7	凌宏华	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	结构专业设计人	高级工程师	
8	余晓龙	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	给排水专业负责人、设计人	工程师	
9	陈飞洋	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	暖通专业设计人	/	
10	陈晓明	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	电力专业设计人	高级工程师	
11	符文彬	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	智能化专业设计人	/	
12	刘安平	广州珠江监理咨询集团有限公司	总监理工程师	高级工程师	
13	于化田	广州珠江监理咨询集团有限公司	总监代表	高级工程师	
14	吕兵兵	广州珠江监理咨询集团有限公司	总监代表	工程师	
15	李旭	广州珠江监理咨询集团有限公司	土建专业监理工程师	工程师	
16	李秋平	广州珠江监理咨询集团有限公司	土建专业监理工程师	工程师	
17	刘树清	广州珠江监理咨询集团有限公司	机电专业监理工程师	工程师	
18	杨胜雄	广州珠江监理咨询集团有限公司	监理员	助理工程师	
19	江楚兴	广州珠江监理咨询集团有限公司	监理员	助理工程师	
20	邱超	广州珠江监理咨询集团有限公司	监理员	助理工程师	
21	石吕	广州珠江监理咨询集团有限公司	监理员	助理工程师	
22	陈红海	广州珠江监理咨询集团有限公司	监理员	/	
23	吴建龙	广州珠江监理咨询集团有限公司	监理员	/	
24	邓雪靖	广州珠江监理咨询集团有限公司	监理员	/	
25	韩慧雪	广州珠江监理咨询集团有限公司	监理员	/	
26	姚启雪	广州珠江监理咨询集团有限公司	监理员	/	

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
27	杨煜	中铁建工集团有限公司	单位技术负责人	教授级高工	
28	陶宏	中铁建工集团有限公司	项目负责人	高级工程师	
29	肖尧	中铁建工集团有限公司	项目总工	工程师	
30	蒋永树	中铁建工集团有限公司	安装部经理	工程师	
31	陈斌	中铁建工集团有限公司	工程部部长	助理工程师	
32	吴忠阳	中铁建工集团有限公司	安装部部长	助理工程师	
33	雷润球	中铁建工集团有限公司	资料员	/	
34	黄粤华	中铁建工集团有限公司	资料员	/	
35	何辉祥	建材广州工程勘测院有限公司	注册土木工程 (岩土)	高级工程师	
36	王春彭	建材广州工程勘测院有限公司	注册土木工程 (岩土)	中级工程师	
37	王立	中铁建工集团有限公司	技术负责人	高工	
38					
39					
40					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程施工过程符合设计及规范要求，竣工验收资料齐全，安全评价优良，各分部分项验收均为合格，由建设单位组织，各竣工验收单位及参建方进行了竣工验收，同意交付使用。

建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：

2020年10月10日



\* GD - E1 - 914 / 6 \*

## 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州市番禺区基本建设投资管理办公室：（建设单位）

位于广州市番禺区广东仲元中学第二校区工程（请勾选：

单位工程，  子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：  
（公章）



2020年10月20日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

## 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州市番禺区基本建设投资管理办公室：（建设单位）

位于广州市番禺 区 广东仲元中学第二校区 工程（请勾选：  
 单位工程，  子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：  
（公章）



2022年10月20日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

## 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州市番禺区基本建设投资管理办公室：（建设单位）

位于广州市番禺 区 广东仲元中学第二校区 工程（请勾选：

单位工程，  子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：  
(公章)



2024年10月20日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

## 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

\_\_\_\_广州市番禺区基本建设投资管理办公室\_\_\_\_：（建设单位）

位于广州市番禺区\_\_\_\_广东仲元中学第二校区\_\_\_\_工程（请勾选：  
单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：  
（公章）



2022年10月30日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

(2) 深汕实验学校项目施工总承包

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2303-440399-04-01-215945004001

标段名称: 深汕实验学校施工总承包

建设单位: 深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 中铁建工集团有限公司//中铁八局集团深圳工程有限公司



中标价: 29753.676784万元

中标工期: 479

项目经理(总监): 王书光

本工程于 2023-06-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-08-03 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-08-04



查验码: 3699515775974344 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：CT-GC-SG-2308001

## 深汕实验学校项目施工总承包合同

工程名称：深汕实验学校项目施工总承包

工程地点：深汕特别合作区鹅埠镇创文路南侧

发 包 人：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

承 包 人：中铁建工集团有限公司//中铁八局集团深圳工程有  
限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

承包人(全称): 中铁建工集团有限公司//中铁八局集团深圳工程有限公司  
(牵头单位: 中铁建工集团有限公司)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深汕实验学校项目施工总承包

工程地点: 深汕特别合作区鹅埠镇创文路南侧

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 深汕实验学校项目位于深汕特别合作区鹅埠镇创文路南侧,项目建设1所九年一贯制学校,规划建设72个班,根据《深圳市普通中小学校建设标准指引》有关规定,九年一贯制学校72个班的办学规模对应额为小学每班45人,初中每班50人,总共3360学位,必配校舍建筑面积为42784平方米,用地面积为38323平方米,生均用地面积约为13.4平方米。

主要建设内容包括教学及辅助用房、办公用房、生活服务用房、室外体育场、

停车场、地下室、设备用房等。

资金来源：财政投入 \_\_\_ / \_\_\_ %；国有资本 100 %；集体资本 \_\_\_ / \_\_\_ %；民  
营资本 \_\_\_ / \_\_\_ %；外商投资 \_\_\_ / \_\_\_ %；混合经济 \_\_\_ / \_\_\_ %；其他 \_\_\_ / \_\_\_ %。

## 二、工程承包范围

项目设计施工图纸范围内的所有内容。包括但不限于电气工程、给排水工程、智能化工程、消防工程、燃气工程（含监理）、通风空调工程、电梯设备采购及安装工程、高低压变配电工程、泛光照明工程、人防工程、太阳能系统工程、土石方工程、基坑支护工程、桩基及基础工程、结构工程、建筑工程、幕墙工程、钢结构工程、铝合金门窗及栏杆工程、标识标牌工程、园林绿化工程、装饰装修工程、室外工程、市政接驳工程（含正式用水、用电、排污接驳等）、BIM 建模（施工阶段）、白蚁防治、竣工图编制、工程保险等内容。

最终施工内容以发包人提供的施工图为准，承包人不能拒绝执行承包范围内全部工作、发包人因工程需要而增减的工作以及为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

## 三、合同工期

计划开工日期：2023 年 8 月 10 日（以甲方发出中标通知书时间为准）；

计划竣工日期：2024 年 11 月 30 日；

合同工期总日历天数 479 天。

招标工期总日历天数    天。

定额工期总日历天数    天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为    % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量及安全文明施工标准

本工程质量及安全文明施工标准：   

达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准，上述标准约定不一致的，以要求较高者为准；

#### 五、签约合同价

人民币（大写）贰亿玖仟柒佰伍拾叁万陆仟柒佰陆拾柒元捌角肆分 (¥297,536,767.84 元)；以上价格为含税价，不含税总金额 272,969,511.78 元，增值税率 9%，增值税额 24,567,256.06 元。不含税价格不因国家税率变化而变化，若在合同履行期间，遇国家增值税税率调整，则价税合计相应调整，以开具发票的时间为准。

其中：

1.安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰捌拾捌万元整(¥4,880,000.00 元)；

2.材料和工程设备暂估价金额：

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年8月31日；

订立地点：深圳市深汕特别合作区

发包人和承包人约定本合同自双方加盖公章，法定代表人签字后成立。

本合同正本一式陆份、副本一式拾份，均具有同等法律效力。发包人执正本叁份、副本伍份，承包人执正本叁份、副本伍份。

发包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

陈时

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

承包人：中铁建工集团有限公司(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：91110000710921189P

地址：北京市丰台区南四环西路 128

号诺德中心 1 号楼

邮政编码：\_\_\_\_\_ 邮政编码： 100071

法定代表人：\_\_\_\_\_ 法定代表人： 王玉生

委托代理人：\_\_\_\_\_ 委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_ 电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_ 账号：\_\_\_\_\_

承包人： 中铁八局集团深圳工程有  
限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组 织 机 构 代 码 ：

91440300MA5H934H39

地址： 深圳市深汕特别合作区鹅埠  
镇大埔工业区淡水坑顺飞财富大厦

## 施工许可证

中华人民共和国

**建设工程施工许可证**

编号: 441505202402060101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条等有关规定,经审查,本建设工程符合施工条件,准予施工。

特发此证。

发证机关: 深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设局

日期: 2024年2月6日

证后序号: 2024-006

建设单位	深圳市深汕特别合作区公共事业局、 深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司		
工程名称	深汕实验学校		
建设地址	深汕特别合作区鹅埠镇创文路南侧		
建设规模	54000 平方米	合同价格	29753.6768 万元
设计单位	深圳市特区建工集团设计顾问有限公司		
施工单位	中铁建工集团有限公司/中铁八局集团深圳工程有限公司		
监理单位	深圳聚匠工程项目管理有限公司		
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司		
合同开工日期	2023年8月10日	合同竣工日期	2024年11月30日
备注	项目经理: 郑大伟 No:京11112017201744701 项目总监: 鲁俊杰 No:44015814 建设单位项目负责人: 吴会朝 允许施工范围: 地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、通风与空调、建筑给水排水及供暖、建筑电气工程、智能建筑、屋面及防水工程、建筑节能、消防工程、室外工程、燃气工程		
本证变更记录			

注意事项:

- 本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 未取得本证而擅自施工,属违法建设行为,建设行政主管部门将按《中华人民共和国建筑法》等有关规定予以处罚。

# 工程竣工验收报告

(建筑工程)

工程名称: 深汕实验学校

验收时期: 2024年 11月 21日

建设单位(盖章): 深圳市深汕特别合作区公共事业局

深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

### 一、工程概况

工程名称	深汕实验学校	工程地点	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创文路以南、新光路以东
建筑面积	54000 平方米	工程造价	31925万元
结构类型	框架结构	层数	地上：1F~5F 地下：1F
施工许可证号	441505202402060101	监理许可证号	/
开工时期	2023-10-11	验收日期	2024.11.2
监督单位	深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站	监督编号	SSZA-2023073
建设单位	深圳市深汕特别合作区公共事业局	资质证书号	11440300MB2D072321
建设单位	深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司		91441500MA515J7F33
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司		AY184300661
设计单位	深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司		A244071534
总包单位	中铁建工集团有限公司/中铁八局集团深圳工程有限公司		D111080335/D244602308
承建单位(土建)	中铁建工集团有限公司/中铁八局集团深圳工程有限公司		D111080335/D244602308
承建单位(设备安装)	中铁建工集团有限公司/中铁八局集团深圳工程有限公司		D111080335/D244602308
承建单位(装修)	中铁建工集团有限公司/中铁八局集团深圳工程有限公司		D111080335/D244602308
监理单位	深圳市聚匠工程项目管理有限公司		E244803466
施工图审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司	19018	

### 三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	合格	共243项  经审查，符合要求243项  经核定，符合规范要求243项	共核查106项  符合要求106项。  共抽查106项  符合要求106项。  经返工处理符合要求0项。	共抽查168项  符合要求168项  不符合要求0项
主体结构工程	合格			
建筑装饰装修工程	合格			
建筑屋面工程	合格			
建筑给水、排水及采暖工程	合格			
建筑电气工程	合格			
智能建筑工程	合格			
通风与空调工程	合格			
电梯工程	合格			

四、验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务
吴金朝	深圳城投	工程师	项目负责人
李以林	深圳城投	工程师	二期副经理
翁红生	深圳岩土	工程师	总监
谭叶华	深圳城投	工程师	电气工程师
张以林	深圳岩土	工程师	副总
孙文忠	深圳城投	助理工程师	给排水工程师
陈理洋	深圳城投	工程师	设计助理
刘国英	中铁建工集团	高工	项目主任
朱祖东	中核建工	工程师	项目总工
王进东	深圳岩土	工程师	专业监理工程师
何耀林	深圳岩土	工程师	专业监理工程师
王进东	科工设计	高工	项目负责人
陈佳文	科工设计	工程师	现场负责
夏林	中铁建工	助理工程师	质量
王小明	科工设计	高工	项目负责人
李本二	深圳长勘	高工	项目负责人
陈明白	深圳长勘	工程师	技术负责
陈心怡	中铁建工	工程师	施工员
钟润生	深华建设	工程师	项目负责人
李建林	深华建设	工程师	技术负责



## 五、工程验收结论

### 竣工验收结论:

该工程位于深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创文路以南、新光路以东,总建筑面积54000m<sup>2</sup>,由操场下方北侧1层地下室、操场下方南侧半地下室及3栋(编号为1栋、2栋、3栋,其中1栋分为1栋A区、1栋B区、1栋C区、1栋D区;1栋含半地下室)塔楼组成,其中:1.操场下方北侧地下室为设备用房及汽车库(属II类停车库,负一层设有充电车位);2.操场下方南侧半地下室为食堂和后勤办公用房;3.1栋塔楼,建筑高度23.95m,地上5层,1层半地下室,半地下室为多功能厅、报告厅、社团活动室、变配电房、开闭所、架空层等功能,1栋A区首层为舞蹈室、传达值班室、办公室、消防控制室、团队室、心理咨询室、污水处理间、后勤辅助用房、门卫室、架空休闲等功能,其余为普通教室、计算机教室、计算机辅助用房、办公室、科学教室、合班教室,属多层公共建筑;1栋B区,首层为体育馆、图书馆、报告厅、架空休闲、广播室、卫生保健室、体质测试室等功能,其余为普通教室、美术教室、音乐教室、器乐排练室、合班教室、办公室、会议室、网络控制室、电子监考室等功能,属多层公共建筑;1栋C区为普通教师,教师办公室、合班教室、会议室等功能;1栋D区为普通教师,教师办公室、美术教室等功能;属多层公共建筑;4.2栋塔楼,建筑高度3.95m,地上1层,为门卫室功能;5.3栋塔楼,建筑高度3.10m,地上1层,为门卫室功能。以上建筑设计地上部分耐火等级为二级,地下部分耐火等级为一级。工程设有室消防给水和灭火设施、防排烟和空调通风防火、火灾自动报警、消防联动控制系统等消防设施,消防控制室设置于1栋。

验收结论:本次验收范围为1栋、2栋、3栋、操场下方北侧1层地下室、操场下方南侧半地下室,其中装修范围为1栋教学楼A区教学楼一层整层(除室外地面铺装),二至五层整层;1栋B区综合楼半地下一层整层(除室外地面铺装),一至五层整层;1栋C区教学楼半地下一层整层(除室外地面铺装),一至五层整层;1栋D区教学楼半地下一层整层(除室外地面铺装),一至四层整层;操场下方南侧半地下室以及架空层连廊;操场下方北侧1层地下室。已完成合同约定和设计的工程施工,工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准,经验收组各成员一致认定本工程质量为合格,同意通过验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	勘察单位:	设计单位:
(公章) 单位(项目)负责人: 2024年11月2日	(公章) 总监理工程师: 2024年11月2日	(公章) 单位(项目)负责人: 2024年11月2日	(公章) 单位(项目)负责人: 2024年11月2日	(公章) 单位(项目)负责人: 2024年11月2日

(3) 泾河新城第二小学项目 EPC 总承包

中标通知书

陕 西 省  
房屋建筑和市政基础设施工程总承包招标  
中 标 通 知 书

( ) 招(总) ( 年) 第 号

项 目 编 号: E61120662851r4jt9

工 程 项 目: 泾河新城第二小学项目 EPC 总承包

招 标 人 及 法 定 代 表: 陕西西咸新区泾河新城城南建设投资有限  
公司 雷军周 (印鉴/签章)

中 标 人 及 法 定 代 表 人: 中铁建工集团有限公司, 中国建筑西北设  
计研究院有限公司联合体  
张建喜 张 熊中元 (印鉴/签章)

中 标 项 目 负 责 人: 赵险峰 注册证号: 京 1114050809030

招 标 代 理 机 构: 陕西希地工程项目管理有限公司 (印鉴)

2019年 12月 25日

陕西省住房和城乡建设厅印制

工程项目	泾河新城第二小学项目 EPC 总承包							
工程地点	位于崇文塔三街以南，崇文塔二街以北，正阳西一路以东，正阳大道以西							
建筑面积 (m <sup>2</sup> )	41342	招标组织形式和招标方式		委托招标 公开招标				
结构和层数	/	质量标准		设计：符合国家相关技术标准和规范要求 施工：达到国家质量验收规范合格标准				
工程立项批准部门及文号	陕泾河审批发[2019]174号							
中标价 (万元)	总价：大写：贰亿捌仟伍佰捌拾柒万肆仟壹佰陆拾贰元整 小写：285874162 元							
	其中：勘察：348534 元 设计：3390044 元 施工：268635584 元							
计划开竣工期限	设计开工日期： /			工期总日历天数	365 日历天			
	施工开工日期： /							
	工程竣工日期： /							
项目 部 组 成 人 员	职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				备注
				证书名称	级别	证号	专业	
	项目负责人	赵险峰	高级工程师	一级建造师注册证书	一级	京 111050809030	建筑工程	
	施工负责人	赵险峰	高级工程师	一级建造师注册证书	一级	京 111050809030	建筑工程	
	设计负责人	董方	高级工程师	一级注册建筑师	一级	136100774	建筑学	
	技术负责人	李根根	高级工程师	职称证	高级	3424874525	建筑工程	

合同主要条款:

需要说明的问题:

注意事项:

- 1、中标单位接通知后，双方按我省建设工程总承包合同管理有关规定签订承包合同，并办理审查鉴证手续。
- 2、凭中标通知书，建设单位到质量管理部门办理工程质量监督手续，到建设行政主管部门办理《施工许可证》。
- 3、未办理上述手续，不得进行工程总承包。
- 4、本工程不得转包和违法分包，一经发现，按有关规定严肃处理。
- 5、中标单位接通知后，应在省建筑市场监管诚信一体化平台将中标的项目负责人(施工负责人、技术负责人)信息录入关键岗位实名制管理，不得擅自更换。

招标人意见	 (印鉴) (法定代表人签章) 2019年12月25日
招标代理机构	 (印鉴) (法定代表人签章) 2019年12月25日
招投标监管机构意见	 (印鉴) 2019年12月25日

注：中标通知书请用 A3 白卡纸双面打印。

编号：JTYT-CL-2020-011

陕西西咸新区泾河新城城市建设投资有限公司

泾河新城第二小学项目EPC总承包合同

发包人：陕西西咸新区泾河新城城市建设投资有限公司

承包人：中铁建工集团有限公司（牵头人）中国建筑西北设计研究院有限公司

签订地点：西咸新区泾河新城

签订时间：2020年01月20日

---

编号：JTYY-CL-2020-011

陕西西咸新区泾河新城城市建设投资有限公司

泾河新城第二小学项目EPC总承包合同

发包人：陕西西咸新区泾河新城城市建设投资有限公司

承包人：中铁建工集团有限公司（牵头人）中国建筑西北设计研究院有限公司

签订地点：西咸新区泾河新城

签订时间：2020年01月20日

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）陕西西咸新区泾河新城城市建设投资有限公司

承包人（全称）中铁建工集团有限公司（牵头人）中国建筑西北设计研究院有限公司

陕西西咸新区泾河新城城市建设投资有限公司为实施泾河新城第二小学项目EPC总承包（工程名称），已接受对该工程勘察、设计和施工总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

### 1. 项目概况

泾河新城第二小学，位于西咸新区泾河新城，崇文塔三街以南，正阳大道以西，崇文塔二街以北，正阳西一路以东。用地面积约36755m<sup>2</sup>（约55.13亩）；总建筑面积约41342m<sup>2</sup>。其中地上建筑面积约31342m<sup>2</sup>，包括教学用房约为10100m<sup>2</sup>，综合楼及报告厅约为9000m<sup>2</sup>；学生餐厅约为1530m<sup>2</sup>；教师宿舍约为5500m<sup>2</sup>；风雨操场约为3200m<sup>2</sup>；教学辅助用房约为2012m<sup>2</sup>；地下建筑面积约为10000m<sup>2</sup>。小学48个班，每班50人配置。

### 2. 合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- (1) 本合同协议书及补充协议；
- (2) 专用合同条款；
- (3) 合同附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 中标通知书；
- (7) 评标过程中发出的问题澄清通知、问题的澄清；
- (8) 招标期间发出的对招标文件的澄清、修改；
- (9) 投标函及投标函附录；
- (10) 价格清单；
- (11) 招标文件其他内容；
- (12) 投标文件其他内容；
- (13) 承包人建议。

3. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

### 4. 签约合同总价：

人民币（大写）贰亿捌仟伍佰捌拾柒万肆仟壹佰陆拾贰元（¥285874162.00）。该价格仅为合同签约价，实际合同价以按照本合同专用条款约定实际结算价格为准。

其中，勘察费：人民币（大写）叁拾肆万捌仟伍佰叁拾肆元（¥348534.00）。勘察费单价：153元/延米，勘察费含税固定综合单价包干，最终按实际勘察工程量据实结算。

设计费：人民币（大写）叁佰叁拾玖万零肆拾肆元（¥3390044.00）。设计费单价：82

元/平方米，设计费含税固定综合单价包干，最终按规划审批蓝图面积据实结算。

建筑安装工程费（含景观绿化）：人民币（大写）贰亿陆仟捌佰陆拾叁万伍仟伍佰捌拾肆元（¥268635584.00）。建筑安装工程费为暂定价，具体结算价格以本合同专用条款约定为准。

下浮率：0.18%

注：下浮率=1-(中标价中的建筑安装工程费/最高投标限价中的建筑安装工程费)×100%

合同价款明细表

序号	名称	勘察费(元)		设计费		工程费用(元)		
		暂定价(元)	单价	暂定价(元)	单价	建安工程费	安全文明施工措施费	暂列金额
	合计							

其中，勘察费单价包干、设计费单价包干，建筑安装工程费为暂定价，具体结算价内容见合同专用条款相关约定。

5.承包人项目经理（项目总负责人）：赵险峰

设计负责人：董方

施工负责人（施工项目经理）：赵险峰

施工技术负责人：李根根

6.工程质量符合的标准和要求：合格(室内空气质量、室外操场空气质量符合国家标准)。

7.承包人承诺按合同约定承担工程的勘察、设计、实施、竣工及缺陷修复。

8.发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9.承包人计划开始工作时间：2020年1月23日，实际以开工报告日期为准。本项目总工期为365日历天。实际工期以发包人书面要求为准。其中，2020年04月30日主体完成，2020年08月20日达到开学条件。

10.承包人应于本合同签订之前，按合同规定提供足额履约保证金

11.本协议一式贰拾贰份，发包人执陆份，承包人执陆份。

12.合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：（盖单位章）

承包人：（盖单位章）

法定代表人或

法定代表人或

其委托代理人：（签字）

其委托代理人：（签字）

年 月 日

年 月 日

## 建筑工程竣工验收报告

工程名称： 泾河新城第二小学

建设单位（章）： 陕西西咸新区泾河新城城市建设投资有限公司

陕西省住房和城乡建设厅印

陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表  
竣工验收与备案资料

竣工项目审查表（一）

工程名称		泾河新城第二小学				工程用途	学校					
工程详细地址		陕西省西咸新区泾河新城滨河三路以东、泾河一中以南										
工程规模	结构类型	房屋建筑工程	钢筋混凝土框架结构	地上	综合教学楼4F 教职工公寓6F	层	地下	地下车库-1F（局部-2F）	层	总高度	教学楼19.65m 公寓楼22.35m	m
		市政工程					室外工程					
		建筑面积	50523.61	m <sup>2</sup>	抗震设防烈度	8度		设计使用年限	50（年）			
竣工验收日期		2022年09月02日										
建设单位	单位名称	陕西西咸新区泾河新城城市建设投资有限公司				联系电话	029-34057046					
	法定代表人	雷军周				项目负责人	曹斌					
勘察单位	单位名称	陕西核工业工程勘察院有限公司				资质等级证书编号	B161012134					
	法定代表人	岳荣昌	项目负责人	陈涛		注册岩土工程师证书编号	AY184100659					
设计单位	单位名称	中国建筑西北设计研究院有限公司				资质等级证书编号	A161002630-10/1					
	法定代表人	熊中元	项目负责人	董方		注册建筑(结构)工程师证书编号	136100774					
监理单位	单位名称	河南清鸿建设咨询有限公司				资质等级证书编号	E141005558-8/2					
	法定代表人	贾铁军	项目负责人	南海洋		注册监理工程师证书编号	41011558					
施工单位	单位名称	中铁建工集团有限公司				资质等级证书编号	建筑工程施工总承包特级 D1111080335					
	法定代表人	张建喜	项目负责人	毛全民		注册建造师证书编号	3424250023					

陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表  
竣工验收与备案资料

竣工项目审查表（三）

审查项目及内容	审查情况
一、完成建设工程设计项目及内容 1. 房屋建筑工程 2. 室外工程 3. 市政工程	房屋建筑工程已完成建设工程设计项目及内容 1. 地基与基础 2. 主体结构 3. 建筑装饰装修 4. 建筑屋面 5. 建筑给排水及采暖 6. 通风与空调 7. 建筑电气 8. 智能建筑 9. 建筑节能 10. 电梯
二、完成合同约定的各项内容情况	已完成合同约定的各项内容

备注：完成建设工程设计项目及内容根据工程实际情况填报。

**陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表**  
**竣工验收与备案资料**

竣工项目审查表（四）

<p>三、技术档案和施工管理资料</p> <p>1. 建设前期、施工图设计审查等技术档案</p> <p>2. 监理技术档案和管理资料</p> <p>3. 施工技术档案和管理资料</p>	<p>技术档案和施工管理资料齐全、完整</p>
<p>四、工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场检验资料</p> <p>1. 主要建筑材料</p> <p>2. 构配件</p> <p>3. 设备</p>	<p>工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场检验资料齐全、完整、有效，并按现场见证取样送检，检测结果合格</p>
<p>五、勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量合格文件</p> <p>1. 勘察单位工程质量检查报告</p> <p>2. 设计单位工程质量检查报告</p> <p>3. 施工单位工程竣工报告</p> <p>4. 监理单位工程质量评估报告</p>	<p>勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量合格文件齐全、符合要求</p>
<p>六、《工程质量保修书》、《住宅使用说明书》、《住宅质量保证书》</p>	<p>《工程质量保修书》齐全、符合要求</p>
<p>审查结论：</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end; margin-top: 20px;"> <div style="text-align: center;"> <p>审查人签字：</p>  </div> <div style="text-align: center;"> <p>建设单位项目负责人：</p>  </div> </div> <p style="text-align: right; margin-top: 10px;">年 月 日</p>	

备注：完成建设工程设计项目及内容根据工程实际情况填报。

陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表  
竣工验收与备案资料

验收组织机构

建设单位应按照国家 and 地方现行有关竣工工程质量验收的规定组织竣工工程质量验收，不得简化程序。

建设单位验收负责人签字表

姓名	卜涛	职务	工程管理部部长	职称	高级工程师
----	----	----	---------	----	-------

工程竣工验收分组人员签名表

验收专业组	组长	组员				
		建设	勘察	设计	施工	监理
建筑工程	卜涛	卜涛	陈涛	李	王	南海洋
设备安装工程	王	王	陈涛	李	王	南海洋
工程技术资料	王	王	陈涛	李	王	南海洋
(其他)	王	王	陈涛	李	王	南海洋

备注：建设、监理、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。  
本表必须现场签署，由建设单位保存。

陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表  
竣工验收与备案资料

单位工程质量竣工验收记录

序号	分部工程名称	验收意见	验收记录
1	地基与基础工程	验收合格	1. 共 10 分部, 经查 10 分部符合标准及设计要求。 2. 质量控制资料核查 完整 (完整、不完整)。 3. 安全和主要使用功能检测结果: 共检测 项, 符合要求 项。 4. 观感质量评价: 好 好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>
2	主体结构工程	验收合格	
3	建筑装饰装修工程	验收合格	
4	屋面工程	验收合格	
5	建筑给水、排水及供暖工程	验收合格	
6	通风与空调工程	验收合格	
7	建筑电气工程	验收合格	
8	智能建筑工程	验收合格	
9	建筑节能工程	验收合格	
10	电梯工程	验收合格	
存在缺陷问题: 无			
综合验收结论: 验收合格			
建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人 签字: 	项目负责人 签字: 南海洋	项目负责人 签字: 陈瑞	项目负责人 签字: 
2022年9月2日	2022年9月2日	2022年9月2日	2022年9月2日

备注: 市政基础设施工程、室外工程根据实际情况填写分部验收意见。

注:

1. 证明文件提供合同及竣工验收证明文件等相关证明材料, 若提供合同及竣工验收证明文件无法体现

规模的，则需提供政府相关主管部门的有关批复文件。

2. 所有提供的业绩证明文件应清晰可见，且涉及关键信息可用红色框标显示。

## 2. 企业获奖业绩自评申报表

序号	工程名称	获奖名称	获奖时间	投资类型	备注
1	波音 737MAX 飞机完工及交付中心定制厂房及配套设施建设项目	中国建设工程鲁班奖	2021-12	<input type="checkbox"/> 政府投资 <input checked="" type="checkbox"/> 国有投资 <input type="checkbox"/> 集体投资 <input type="checkbox"/> 私营投资 <input type="checkbox"/> 外资投资 <input type="checkbox"/> 其他投资	合同签订时间： 2017-4-21
2	甘肃敦煌机场扩建工程航站区等	中国建设工程鲁班奖	2021-12	<input type="checkbox"/> 政府投资 <input checked="" type="checkbox"/> 国有投资 <input type="checkbox"/> 集体投资 <input type="checkbox"/> 私营投资 <input type="checkbox"/> 外资投资 <input type="checkbox"/> 其他投资	合同签订时间： 2015-12-31
3	新建南昌至赣州铁路客运专线站房和生产生活用房及配套工程 CGFJ-5 标	中国建设工程鲁班奖	2021-12	<input type="checkbox"/> 政府投资 <input checked="" type="checkbox"/> 国有投资 <input type="checkbox"/> 集体投资 <input type="checkbox"/> 私营投资 <input type="checkbox"/> 外资投资 <input type="checkbox"/> 其他投资	合同签订时间： 2018-3-15
4	新建川藏铁路拉萨至林芝段站房及相关工程 LLZF2 标段林芝站	中国建设工程鲁班奖	2023-11	<input type="checkbox"/> 政府投资 <input checked="" type="checkbox"/> 国有投资 <input type="checkbox"/> 集体投资 <input type="checkbox"/> 私营投资 <input type="checkbox"/> 外资投资 <input type="checkbox"/> 其他投资	合同签订时间： 2019-6-25
5	中铁大厦	中国建设工程鲁班奖	2023-11	<input type="checkbox"/> 政府投资 <input checked="" type="checkbox"/> 国有投资 <input type="checkbox"/> 集体投资 <input type="checkbox"/> 私营投资 <input type="checkbox"/> 外资投资 <input type="checkbox"/> 其他投资	合同签订时间： 2018-5-21
...					

注：

(1) 提供近 10 年（自 2014 年 10 月 1 日起）至公告发布之日止（以合同签订时间为准）的施工总承包或 EPC 工程总承包获奖证明。（以获奖证书签发日期或网站公示日期认定获奖业绩有效期）；同一项目国家优质工程奖和中国建设工程鲁班奖不累计。

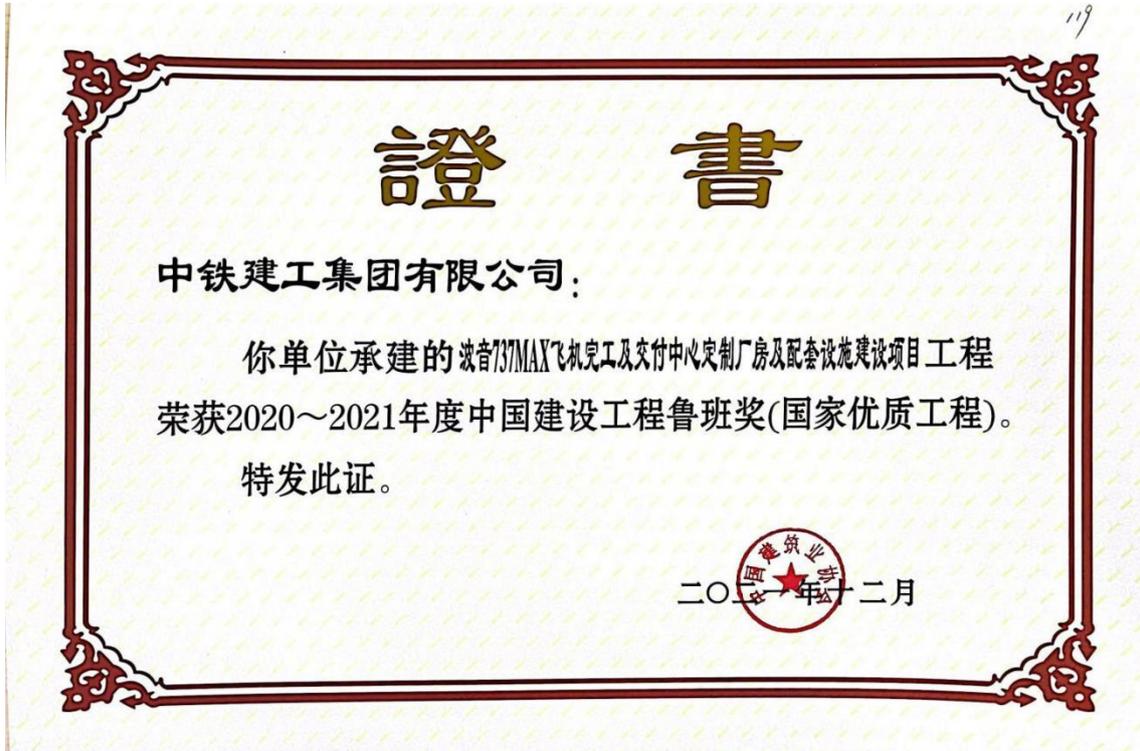
(2) 如为联合体投标，牵头单位及成员单位均可提供。

(3) 提供企业获奖业绩最多不超过 5 项，超过 5 项，只计取前 5 项。

(4) 合同类型分施工总承包合同、EPC 工程总承包合同。

## 企业获奖业绩相关证明材料

(1) 波音 737MAX 飞机完工及交付中心定制厂房及配套设施建设项目  
获奖证书



合同

**波音 737MAX 飞机完工及交付中心**

**定制厂房及配套设施**

# **建设工程施工合同**

发包人（全称）：舟山航空投资发展有限公司

承包人（全称）：中铁建工集团有限公司



人民币（大写）\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_ / \_\_\_\_元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_ / \_\_\_\_元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_ / \_\_\_\_元）。

2. 合同价格形式：其它价格形式。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：刘峻峰。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件，并按如下顺序解释：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) DB手册和SHELSS手册；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单或预算书；
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件或约定同一事项有不一致之处的，应以最新签署的文件或最新约定为准。专用合同条款及其附件须经合同双方当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于2017年4月21日签订。

#### 十、签订地点

本合同在舟山普陀区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分，与合同具有同等法律效力。如有约定不一致之处，则以签订时间在后的补充协议为准。

十二、合同生效

本合同自双方盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：舟山航空投资发展有限公司（公章）

承包人：中铁建工集团有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

组织机构代码：\_\_\_\_\_

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地 址：舟山市定海区临城街道千岛路  
225号（民政大楼东楼）702室

地 址：北京市丰台区南四环西路 128 号诺德  
中心 1 号楼

邮政编码：316100

邮政编码：100160

法定代表人：周志国

法定代表人：段永传

委托代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

电 话：010-87576610

传 真：\_\_\_\_\_

传 真：010-87576685

电子信箱：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：中国农业银行舟山市普陀区支行

开户银行：中国建设银行北京六里桥支行营业部

账 号：1941 0101 0400 1149 6

账 号：11001045200056000613

(2) 甘肃敦煌机场扩建工程航站区等  
获奖证书

213

# 證 書

中铁建工集团有限公司：

你单位承建的甘肃敦煌机场扩建工程航站区等工程  
荣获2020~2021年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二一年十二月



合同

副本

甘肃敦煌机场扩建工程  
航站区等工程设计施工总承包

合同文件

合同编号: DHJCKJ-15S02

发 包 人: 敦煌机场扩建工程指挥部

承 包 人: 中铁建工集团有限公司

同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

上海民航新时代机场设计研究院有限公司

二〇一五年十二月

## 合同协议书

敦煌机场扩建工程指挥部（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施敦煌机场扩建工程航站区等工程设计施工总承包（项目名称），已接受中铁建工集团有限公司、同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司、上海民航新时代机场设计研究院有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 发包人要求；
- (6) 合同当事人确认的已标价工程量清单；
- (7) 承包人建议；
- (8) 其他合同文件（包括但不限于合同谈判文件，投标文件，招标文件、招标文件补遗澄清文件，图纸，相关技术文件等）。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准（上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准）。

3. 签约合同价：人民币（大写）肆亿肆仟玖佰伍拾玖万捌仟零肆拾伍元（¥449598045元）。其中：

(1) 设计费：（大写）玖佰捌拾玖万肆仟伍佰玖拾伍元（¥9894595元）（其中：民航专业设计费1839957元，非民航专业设计费8054638元）；

(2) 基本预备费：（大写）壹仟柒佰伍拾万元整（¥17500000元）。

4. 承包人项目经理：蔡文刚；设计负责人：魏巍；施工技术负责人：丁晓清。

5. 工程质量符合的标准和要求：合格。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人计划开始工作时间：2016年1月1日，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期为365天。其中：

主要控制性工程工期目标：

(1) 初步设计及概算文件：计划完工日期为2016年1月16日

(2) 施工图设计及工程量清单计价文件：计划完工日期为 2016 年 1 月 31 日

(3) 新建航站楼投运日期为 2016 年 8 月 31 日。

9. 本协议书正本二份、副本八份，发包人执正本一份，副本六份，承包人执正本一份，副本二份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：敦煌机场扩建工程指挥部



法定代表人或委托代理人：李永印

(签字或盖章)：\_\_\_\_\_

承包人：中铁建工集团有限公司



法定代表人或委托代理人(签字或盖章)：\_\_\_\_\_

承包人：同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司



法定代表人或委托代理人(签字或盖章)：\_\_\_\_\_

承包人：上海民航新时代机场设计研究院有限公司

(盖单位章)

法定代表人或委托代理人(签字或盖章)：\_\_\_\_\_

2015 年 12 月 31 日

(3) 新建南昌至赣州铁路客运专线站房和生产生活用房及配套工程 CGFJ-5 标

获奖证书

239

# 證 書

中铁建工集团有限公司：

你单位承建的 新建南昌至赣州铁路客运专线站房和生产生活用房及配套工程CGFJ-5标 工程  
荣获2020~2021年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。  
特发此证。

二〇二一年十二月



合同

副本

合同编号：昌赣施合[2018]004号

新建南昌至赣州铁路客运专线站房和生产生活  
用房及配套工程施工总价承包合同

标段：CGFJ-5标

发包人：昌九城际铁路股份有限公司

承包人：中铁建工集团有限公司

签订地点：江西省南昌市

签订日期：2018年3月

## 合同协议书

昌九城际铁路股份有限公司(发包人名称,以下简称“发包人”)为实施新建南昌至赣州铁路客运专线站房和生产生活用房及配套工程(项目名称),已接受中铁建工集团有限公司(承包人名称,以下简称“承包人”)对该项目 CGFJ-5 标段的施工投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及投标函附录;
- (3) 专用合同条款;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单;
- (8) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价:人民币(大写)柒亿捌仟柒佰万零伍仟陆佰捌拾柒元(¥787005687)。

4. 承包人项目经理姓名:范志忠,注册建造师注册号:京111050804800,注册专业:建筑工程,级别:一级;承包人总工程师姓名:金选付。

5. 工程质量符合国家、中国铁路总公司(原铁道部)颁布的质量验收标准和设计要求。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。
8. 承包人应按照监理人指示开工，工期为 22 个月。
9. 本协议书正本一式 二 份，合同双方各执 一 份；副本 八 份，合同双方各执 四 份。
10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发 包 人：昌九城际铁路股份有限公司

法定代表人或授权代理人：符刘祥 (签字)

日 期：2018年3月15日

承 包 人：中铁建工集团有限公司

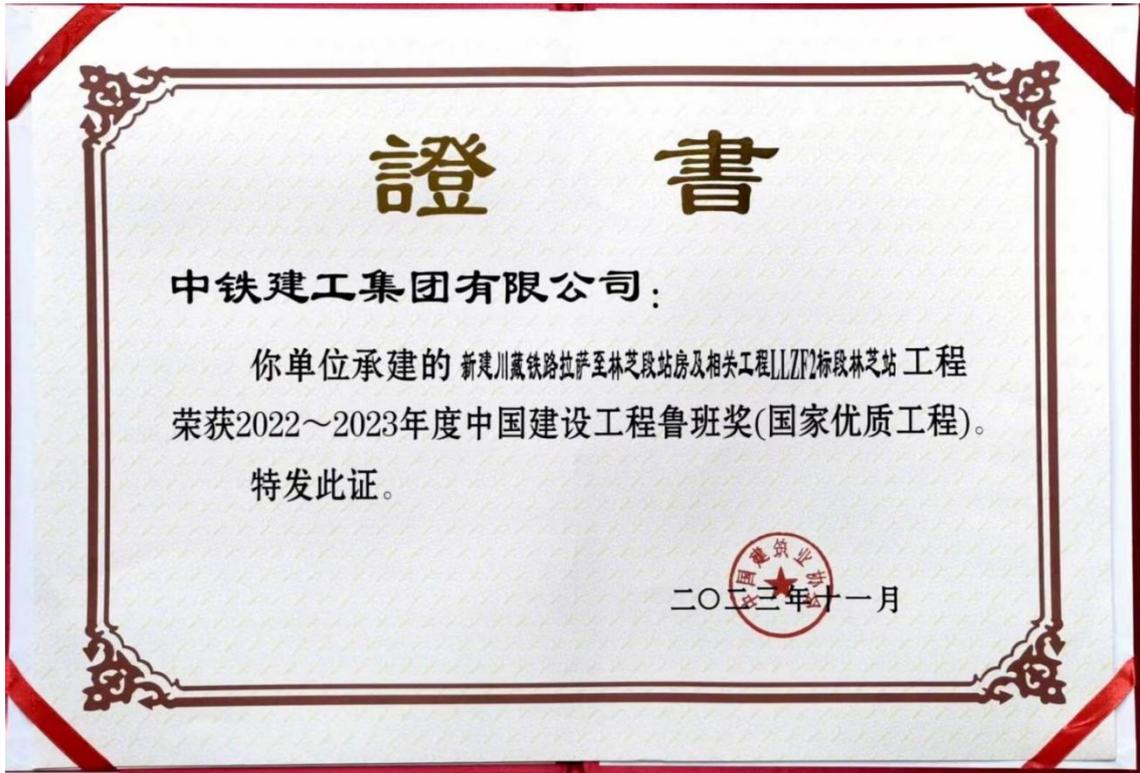
法定代表人或授权代理人：傅段印永 (签字)

日 期：2018年3月15日

注：联合体承包人各方应逐一列出，并签字、盖章。

(4) 新建川藏铁路拉萨至林芝段站房及相关工程 LLZF2 标段林芝站

获奖证书



合同

副本

铁路建设项目施工合同

新建川藏铁路拉萨至林芝段站房及相关工程LLZF 2标段  
施工总价承包合同

西藏铁建施合[2019]002号

发包人：西藏铁路建设有限公司  
承包人：中铁建工集团有限公司

二〇一九年六月

## 合同协议书

西藏铁路建设有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施新建川藏铁路拉萨至林芝段站房及相关工程，已接受中铁建工集团有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目 LLZF2 标段的施工投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单；
- (8) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价：人民币（大写）陆亿壹仟肆佰肆拾伍万壹仟陆佰玖拾元（¥614451690.00）。

4. 承包人项目经理姓名：姚继云，注册建造师注册号：京 111101117936，注册专业：建筑工程，级别：一级；承包人总工程师姓名：王晓刚。

5. 工程质量符合国家和铁路总公司有关标准、规定及设计文件要求，主体工程质量零缺陷，单位工程一次验收合格率 100%，各工序质量验收合格率 100%、消灭一般及以上质量事故。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人应按照监理人指示开工，工期为 18 个月。

9. 本协议书正本一式 2 份，甲乙双方各执一份；副本 16 份，甲乙双方各执 8 份。

10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：西藏铁路建设有限公司（盖单位章）

法定代表人或

其委托代理人：盛王印建（签字）

承包人： 中铁建工集团有限公司 \_\_\_\_\_ (盖单位章)

法定代表人或

其委托代理人： \_\_\_\_\_ (签字)



2019年6月25日

注：联合体承包人各方应逐一列出，并签字、盖章。

(5) 中铁大厦

获奖证书

# 證 書

中铁建工集团有限公司：

你单位承建的 **中 铁 大 厦** 工程  
荣获2022~2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二三年十一月



合同

合同编号: ZBDS-YS-2018-001

**中铁大厦、中铁佳苑建设项目  
EPC 总承包合同**

发包人: 昆明中铁总部大厦项目建设管理有限公司

承包人: 中铁建工集团有限公司

二〇一八年五月

## 合同协议书

发包人（全称）：昆明中铁总部大厦项目建设管理有限公司

承包人（全称）：中铁建工集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就中铁大厦、中铁佳苑建设项目采用 EPC 总承包方式建设事宜经协商一致，订立本合同。

### 一、项目概况

项目名称：中铁大厦、中铁佳苑建设项目（以下简称“本项目”）

项目建设地点：本项目位于昆明市呈贡区，南侧紧邻韶光街，西侧为谊康南路，东侧为彩云南路，北侧为联大街。

项目备案批准文号：5301212018010261

资金来源：企业自筹。

发包方式：本项目采用 EPC 总承包的方式。

### 二、承包范围及内容

#### （一）工程规模及范围：

中铁大厦、中铁佳苑建设项目总建筑面积 23.68 万 $m^2$ ，其中超高层写字楼地上 40 层，地下 3 层，总建筑面积为 10.31 万 $m^2$ ，地上建筑面积为 8.46 万 $m^2$ ，地下建筑面积为 1.85 万 $m^2$ ；住宅地上 15-17 层，地下两层，总建筑面积为 13.37 万 $m^2$ ，地上建筑面积为 9.15 万 $m^2$ ，其中住宅面积为 7.85 万 $m^2$ ，商业面积为 1.23 万 $m^2$ ，配套 0.07 万 $m^2$ ，地下建筑为 4.22 万 $m^2$ 。具体以规划批复及施工图设计为准。

#### （二）承包内容

##### 1. 勘察设计部分

中铁大厦、中铁佳苑建设项目涉及的地质勘察；建筑、结构、给排水、电气、暖通、消防、人防、室外总图等方案和施工图设计；以及智能化、钢结构、幕墙、厨房深化、泛光照明、标识系统、声学深化、景观绿化工程、室内装修、灯光设计、绿色认证咨询（三星）等专业设计和深化设计等。

##### 2. 采购部分

包括除甲供材料设备以外的所有材料设备。

##### 3. 施工部分

（1）实体工程：中铁大厦、中铁佳苑建设项目的场地平整（含施工期间的临时接水、接电）、

地基与基础工程、主体工程、装饰装修工程、给排水工程、电气工程、外电设计及施工、暖通工程、智能化工程、消防工程、人防工程、电梯工程、室外工程、绿化工程以及水、电、气、讯市政接入等施工及安装；

(2) 前期工作包括但不限于：①施工场地周围地下管线查勘、邻近建（构）筑物（含文物保护单位建筑）保护处理、古树名木的保护；②红线范围内地上附着物改移；③施工临建设施建设；④施工场地“三通一平”实施；⑤施工用水、用电及通讯设施接入；⑥项目周边地方关系协调；⑦报建手续办理配合工作等。

### 三、合同工期

项目总工期：本项目暂定于 2018 年 5 月 26 日开工（具体以监理下达的开工令为准），2020 年 6 月 30 日完工，共 767 日历天。其中：

#### （一）勘察设计

2018 年 5 月 30 日完成住宅施工图审查；2018 年 7 月 5 日完成写字楼施工图审查。

#### （二）施工

1. 写字楼：2018 年 8 月 31 日完成地下室结构，2018 年 12 月 31 日完成主体结构 16 层，2019 年 6 月 30 日完成主体结构封顶，2020 年 6 月 30 日竣工；

2. 住宅：2018 年 7 月 30 日完成地下室结构、2018 年 10 月 30 日主体结构封顶、2018 年 12 月 31 日完成二次结构及抹灰工程、2019 年 9 月 30 日完成室内装修工程。

（三）双方在确定竣工日期及各项控制工期时，已充分考虑：

1. 可能出现的各种规模的下雨、高温天气、停水、停电、节假日、工地及周边环境等影响因素；

2. 承包人分包工程的合理工期；

3. 设计变更对工期的影响；

4. 劳务市场变化的影响；

5. 物资供应市场变化的影响；

6. 其他可能影响工期的情形。

### 四、质量标准

#### （一）设计部分

在满足发包人提出的本项目使用功能要求的前提下进行限额设计，并符合国家、行业及地方现行的相关标准及强制性规范，图审一次性通过；并对提供的设计成果质量终身负责，设计成果需荣获住建部优秀设计奖。

#### （二）施工部分

质量目标：工程质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）及现行有关

质量验收及评定标准，符合设计文件和有关技术规范要求，一次性验收合格，单位工程一次验收合格率 100%，样板示范工程验收合格率 100%，杜绝一般及以上工程质量责任事故并对施工质量终身负责。

安全生产目标：杜绝一般及以上责任生产安全事故；杜绝一般及以上火灾事故；杜绝一般及以上特种设备责任事故。安全文明施工创中国中铁股份有限公司、云南省及昆明市“安全文明标准工地”。

本项目应争创“中国建筑工程鲁班奖（国家优质工程）”。

#### 五、合同价格及合同形式

本项目合同价格包含勘察设计费和施工总承包费两部分。签约合同总价暂定（含税）为人民币（大写）：壹拾亿陆仟捌佰贰拾贰万肆仟捌佰元整，小写：¥ 1068224800.00 元。具体价款组成如下：

##### （一）勘察设计费

勘察设计费为固定总价包干，全费用综合总价（含税）为人民币（大写）：壹仟伍佰万元整（小写：¥15000000.00 元），其中含增值税：849056.6 元，不含增值税综合总价为人民币（大写）：壹仟肆佰壹拾伍万玖仟肆佰叁元肆角整，小写¥ 14150943.4 元。具体费用组成详见《详见附件 10 方案设计专项设计费用分劈表》。

##### （二）施工总承包费

施工总承包费为可调总价费用，按照招标时确定的建设方案及承包人投标所报施工下浮率计算，暂定金额为人民币（大写）：壹拾亿伍仟叁佰贰拾贰万肆仟捌佰元整（小写：¥ 1053224800.00 元），其中增值税：95747709.1 元，不含增值税金额为：95747709.9 元。费用包括工程费及费用调整等，具体确定原则详见本合同相关条款，最终合同价格以承、发包人双方共同确认的合同结算价为准。

（三）关于设计限额：按照招标时发包人确定的建设方案，本工程工程费设计限额为¥ 1178224800.00 元。

设计限额范围包括：含总图、单体建筑、结构、减隔震、消防、人防、暖通、给排水（含室外综合管网）、节能、节水、工艺、电气、外电、弱电、绿色建筑、智能化（含数字化教学）、装饰装修、标识导视、车位划线、灯光亮化、门窗幕墙、钢结构、雨水收集利用、电梯、供电、自来水、燃气、基坑开挖、边坡支护、室外附属及景观绿化工程等为满足本项目正常使用的所有内容。

#### 六、合同价款支付

按第二章专用合同条款第 12.3 条及第四章专用合同条款第 12.4 条进行计算支付。

#### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及各文件的解释权先后顺序为：

(一) 合同协议书及合同实施过程中双方书面确认的补充文件或补充协议；

(二) 中标通知书；

(三) 投标函及其附件；

(四) 专用合同条款及其附件；

(五) 通用合同条款；

(六) 技术标准、技术规范及有关技术文件；；

(七) 图纸；

(八) 构成合同组成部分的其他文件。

双方在履行合同过程中形成的通知、会议纪要、备忘录、补充文件、指令、传真、电子邮件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准，且各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

九、承包人须分别成立勘察设计总承包部和施工总承包部。

(一) 承包人项目经理（总负责人）：赵宇光。

(二) 勘察设计总承包部：

设计负责人：李霜；建筑专业负责人：宋文娟；结构专业负责人：王晓东；水专业负责人：黄建星；电专业负责人：张宝；暖通专业负责人：栾泽广。

(三) 施工总承包部：

施工项目经理：赵宇光；施工技术负责人：赵文胜；项目安全总监：姜昌浩。

(四) 两个机构不得相互串通，损害发包人利益。

十、本协议书中有词语的含义与合同通用条款和专用条款中赋予的定义与解释相同。

十一、合同生效与效力终止

本合同签订生效之后 10 日内承包人向发包人提交人民币 10000 万元的履约保函。承包人应确保履约银行保函的有效期限满足要求。

本合同在以下条件满足之后生效：本协议书由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位公章，发包人收到承包人提交的履约担保后生效。

本合同在以下条件满足之后效力终止：全部工程完工后经竣工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后或双方约定解除合同。

十二、本协议书一式捌份，双方各持肆份，具有同等法律效力。

合同订立时间：2018 年 5 月 21 日

合同订立地点：云南省昆明市

发包人（公章）：昆明中铁总部大厦项目  
建设管理有限公司

法定代表人或其授权代理人：  
（签字）

经办人：

工商注册住所：云南省昆明市呈贡区雨花街道  
雨花社区周转房

邮政编码：

电 话：0871-68178876

传 真：

电子邮箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司  
昆明呈贡支行

账 号：53050189533800000264

承包人（公章）：中铁建工集团有限公司

法定代表人或其授权代理人：  
（签字）

经办人：

工商注册住所：北京市丰台区南四环西路  
128号诺德中心1号楼

邮政编码：

电 话：010-51116666

传 真：100160

电子邮箱：010-51136668

开户银行：中国建设银行北京六里桥支行

账 号：11001045200056000613



注：

1. 获奖业绩证明文件需提供获奖证书扫描件（原件备查）或者相关网站获奖公示截图及工程名单序号；证明中须有投标单位作为获奖单位（之一）的明确标识。

2. 所有提供的业绩证明文件应清晰可见，且涉及关键信息可用红色框标显示。

### 3. 项目经理业绩自评申报表

序号	项目名称	合同签订时间	合同金额	建筑面积 (万m <sup>2</sup> )	担任项目负责人(是/否)	投资类型	备注
1	信利康智慧总部大厦项目总承包	2021-8-10	17000 (万元)	2.82628	是	<input type="checkbox"/> 政府投资 <input type="checkbox"/> 国有投资 <input type="checkbox"/> 集体投资 <input checked="" type="checkbox"/> 私营投资 <input type="checkbox"/> 外资投资 <input type="checkbox"/> 其他投资	/
2						<input type="checkbox"/> 政府投资 <input type="checkbox"/> 国有投资 <input type="checkbox"/> 集体投资 <input type="checkbox"/> 私营投资 <input type="checkbox"/> 外资投资 <input type="checkbox"/> 其他投资	
3						<input type="checkbox"/> 政府投资 <input type="checkbox"/> 国有投资 <input type="checkbox"/> 集体投资 <input type="checkbox"/> 私营投资 <input type="checkbox"/> 外资投资 <input type="checkbox"/> 其他投资	
...							

注:

1. 提供近 10 年(自 2014 年 10 月 1 日起)至公告发布之日止(以合同签订时间为准)以项目经理身份参与的已竣工的施工总承包或 EPC 工程总承包类似业绩(公共建筑)。
2. 业绩认定日期合同签订时间为准。
3. 提供业绩最多不超过 3 项,超过 3 项,只计取前 3 项。
4. 投资类型可分为政府投资、国有投资、集体投资、私营投资、外资投资、其他投资。

## 拟派项目负责人业绩相关证明材料

### (1) 信利康智慧总部大厦项目总承包

#### 中标通知书

## 中标通知书

致：中铁建工集团有限公司

根据贵司提交的信利康智慧总部大厦项目总承包工程的投标文件及后续澄清、补充内容、会议纪要等，经我司评标委员会确定贵司为信利康智慧总部大厦项目总承包工程的中标单位。

本工程含税暂定总价为（大写金额）人民币：壹亿柒仟万元整（小写¥170,000,000.00元），具体范围及金额以合同签订为准。

中标人收到中标通知书后，应在30日内前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标项目承包合同，签订合同的地点为：深圳市南山区前海信利康大厦。

招标单位：深圳市信利康供应链管理有限公司

日期：2021年08月05日



合同

合同编号：XLKZB-HT-023

深圳市建设工程

## 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：信利康智慧总部大厦项目总承包工程

工程地点：深圳市福田区梅林街道泰科路西侧

发 包 人：深圳市信利康供应链管理有限公司

承 包 人：中铁建工集团有限公司



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市信利康供应链管理有限公司

承包人(全称): 中铁建工集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 信利康智慧总部大厦项目总承包工程

工程地点: 深圳市福田区梅林街道泰科路西侧

核准(备案)证编号: 深福田发改备案{2020}0468号

工程规模及特征: 项目总建筑面积为约 28262.8 m<sup>2</sup>, 地下建筑面积约 8320.80 m<sup>2</sup>, 地上建筑面积约 19942 m<sup>2</sup>。地上项目共配建 1 栋塔楼, 20 层, 高度 99.45m。(指标如有调整以实际为准)。

资金来源: 财政投入\_\_\_%; 国有资本\_\_\_%; 集体资本\_\_\_%; 民营资本 100 %; 外商投资\_\_\_%; 混合经济\_\_\_%; 其他\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

主体结构工程、装饰装修工程、通风与空调、建筑给水排水、建筑电气工程、智能建筑、屋面及防水工程、建筑节能、消防工程、室外工程。

### 三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 10 月 1 日;

计划竣工日期: 2023 年 04 月 30 日;

合同工期总日历天数 576 天。

实际开工日期以发包人书面通知日期为准。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 广东省建设工程优质奖



## 五、签约合同价

签约合同含税价(暂定)为¥170,000,000.00元(大写:人民币 壹亿柒仟万元整),其中不含税合同价为¥155,963,302.75元(大写:人民币 壹亿伍仟伍佰玖拾陆万叁仟叁佰零贰元柒角伍分),税金为¥14,036,697.25元(大写:人民币 壹仟肆佰零叁万陆仟陆佰玖拾柒元贰角伍分),增值税税率为 9%。

1. 增值税税率调整按国家税率调整政策执行。
2. 合同价格形式: 综合单价包干、措施费包干。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 中铁建工集团有限公司农民工工资  
工人工资款支付专用账户开户银行: 交通银行深圳金田支行  
工人工资款支付专用账户号: 4430 6630 2011 8011 0013 2

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 08 月 10 日;

订立地点: 深圳市南山区前海信利康大厦

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 肆 份。

(本页仅为签字盖章页)

发包人: (公章) 深圳市信利康供应链管  
理有限公司

法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

统一社会信用代码:

91440300755682345P

地址: 深圳市南山区兴海大道 3044 号前  
海信利康大厦 33 楼

邮政编码: 518000

法定代表人: 陈少青

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: 0755-82538333

传真: 0755-82538222

电子信箱: 2176@xinlikang.com

开户银行: 建设银行蛇口支行

账号: 44201502800052515057

承包人: (公章) 中铁建工集团有限公司

法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

统一社会信用代码:

91110000710921189P

地址: 北京市丰台区南四环 西路 128 号  
诺德中心 1 号楼

邮政编码: 100160

法定代表人: 张建喜

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: 010-51136666

传真: 010-51136668

电子信箱: crceg@crceg.com

开户银行: 交通银行深圳金田支行

账号: 4430 6630 2018 0100 6401 8

竣工验收证明

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 信利康智慧总部大厦项目总承包工程

验收日期: 2024年7月26日

建设单位（盖章）: 深圳市信利康供应链管理有限公司



· GD · E1 · 914 ·



# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	信利康智慧总部大厦项目总承包工程				
工程地点	福田区梅林街道泰科路北側、南側	建筑面积	28188.53平方	工程造价	17000万元
结构类型	框架—核心筒	层数	地上：20层 地下：3层		
施工许可证号	2020-440304-39-03-01799403	监理许可证号	/		
开工日期	2021年10月1日	验收日期			
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督编号	2021116		
建设单位	深圳市信利康供应链管理有限公司				
勘察单位	中国建筑东北设计研究院有限公司				
设计单位	艾奕康设计与咨询（深圳）有限公司				
总包单位	中铁建工集团有限公司				
承建单位（土建）	中铁建工集团有限公司				
承建单位（设备安装）	中铁建工集团有限公司				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市龙建建设监理有限公司				
施工图审查单位	深圳市华森建筑工程咨询有限公司				

~ GD - E1 - 914 / 2 ~

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	曾银辉
副组长	王子中、陈闻、郭宇宁
组员	李长春、曾幸锋、许利伟、庄润轩、杜文僮、王小军、林和盛、全玉龙、张兴诚、董晋、陈凤、曾瑞

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	曾幸锋	曾幸锋、许利伟、庄润轩、王小军、张兴诚、董晋
建筑设备安装工程	李长春	林和盛、曾瑞、姚尖涛、刘承伟、顾晓辉、罗羽羿
工程质控资料	杜文僮	全玉龙、陈凤、李丽玲、林金龙、朱文君

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
基坑支护及土石方	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	同意验收	共 <u>11</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑装饰装修	同意验收	共 <u>9</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>21</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>20</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
屋面	同意验收	共 <u>7</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 <u>22</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>22</u> 项 经核定符合要求 <u>22</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>11</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
通风与空调	同意验收	共 <u>22</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>22</u> 项 经核定符合要求 <u>22</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气	同意验收	共 <u>21</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>21</u> 项 经核定符合要求 <u>21</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>11</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
智能建筑	同意验收	共 <u>25</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>25</u> 项 经核定符合要求 <u>25</u> 项	共 <u>11</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>11</u> 项 实体抽查符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>16</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>16</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑节能	同意验收	共 <u>29</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>29</u> 项 经核定符合要求 <u>29</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>25</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>24</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
室外工程	同意验收	共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>9</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>9</u> 项
电梯	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-EI-914/5

序号	姓名	工作单位	职务/职称	签名
	王子中	深圳市信利康供应链管理有限公	项目负责人	王子中
	陈通	深圳市南康建设监理有限公司	总监	陈通
	余廷	深圳市建通建设监理有限公司	总监	余廷
	俞廷辰	中国建筑设计研究院	勘察负责人	俞廷辰
	王舒	中铁建工集团有限公司	项目经理	王舒
	卞乐	中铁建工集团有限公司	...	卞乐
	张兴城	中铁建工集团	工程部长	张兴城
	李炳松	中铁建工	水电	李炳松
	陈凤	中铁建工集团有限公司	混料员	陈凤
	李丽斌	深圳市华特华江装饰设计工程有限公司	混料员	李丽斌
	王政	嘉格达幕墙(深圳)有限公司	幕墙项目负责人	王政
	林金	嘉格达幕墙(上海)有限公司	资料员	林金
	神兵	莫森设计咨询有限公司(深圳)有限公司	项目负责人	神兵
	冯志勇	深圳市骏车园行	负责人	冯志勇
	冯志勇	深圳邦瑞迪及智能科技有限公司	负责人	冯志勇
	刘培伟	广东德力机电设备有限公司	负责人	刘培伟

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图纸和施工合同完成所有施工内容，各分部工程验收评定合格。工程符合相关法律、法规及工程建设强制性标准和工程验收标准的要求，工程外观质量一般，竣工资料齐全，同意该工程验收合格。

陈阔  
注册号44028316  
有效期2025.01.25  
深圳市龙建设监理有限公司

中铁建工集团有限公司

郭宇宁  
中华人民共和国一级注册建造师执业印章  
京1112019202005144(00)  
2026.05.13  
中铁建工集团有限公司

设计单位: 勘察单位:

建设单位: 监理单位: 施工单位: 设计单位: 勘察单位:

单位(项目)负责人: 总监理工程师: 单位(项目)负责人: 单位(项目)负责人: 单位(项目)负责人:

2024年7月26日 2024年7月26日 2024年7月26日 2024年7月26日 2024年7月26日

姓名: 钟兵  
注册号: 4407453-010  
有效期: 至2025年11月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
注册号: 2100255-AY022  
有效期: 至2024年12月

注:

1. 业绩证明文件须提供合同主页（须体现出合同封面、项目名称、合同签订时间、工程规模、承包范围、主要管理人员姓名及签章页等合同关键页），施工许可证、竣工验收报告或已完工证明（完工证明需至少有建设单位签字盖章确认）的扫描件（原件备查），项目经理任职文件等相关证明材料（有拟派项目经理签字或签章）。

2. 所有提供的业绩证明文件应清晰可见，且涉及关键信息可用红色框标显示。

#### 4. 专业分包工程拟分包人情况自评申报表

序号	专业分包工程	拟分包单位名称	拟分包单位注册属地
1	外墙装饰工程	深圳市深汕特别合作区 天健建设投资有限公司	深圳市深汕特别合作区 鹅埠镇大同路悦和楼 1 栋 1 层 3 号
2			
3			
……	其他（如有，投标人须列明具体专业工程，本表格往下可拓展）		

注：

1、请投标人根据自身实际情况，如实填写上述表格。如发包内容未含上述专业工程的，则相应项目无需填写。

# 专业分包工程拟分包人相关证明材料

## 1. 外墙装饰工程—深圳市深汕特别合作区天健建设投资有限公司 专业工程拟分包协议书

### 专业工程拟分包协议书

致：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

我司参与贵署组织的深汕高中园（综合高中）项目施工总承包项目投标（标段编号：2105-440399-04-01-485106002001），如有幸中标，经建设单位同意后，拟将本项目的外墙装饰工程分包给深圳市深汕特别合作区天健建设投资有限公司。

分包人（牵头单位）：广东深汕建设有限公司



承包人：深圳市深汕特别合作区天健建设投资有限公司



日期：2025年1月17日

拟分包人工商管理等登记信息

统一社会信用代码  
91441500MA51ER8N6H

# 营业执照

(副本)

名称 深圳市深汕特别合作区天健建设投资有限公司  
类型 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)  
法定代表人 黄爱军

成立日期 2018年03月21日  
住所 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇大同路悦和楼1栋1层3号

登记机关  
2021年07月01日

重要提示  
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。  
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。  
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址 <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

统一社会信用代码：91441500MA51ER8N6H

# 安全生产许可证

编号：(粤)JZ安许证字[2021]025364

企业名称：深圳市深汕特别合作区天健建设投资有限公司  
法定代表人：黄爱军  
单位地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇大同路悦和楼1栋1层3号  
经济类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)  
许可范围：建筑施工  
有效期：2024年05月17日 至 2027年05月17日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅  
发证日期：2024年05月17日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344538808

企业名称: 深圳市深汕特别合作区天健建设投资有限公司

统一社会信用代码: 91441500MA51ER8N6H

法定代表人: 黄爱军

注册地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇大同路悦和楼1栋1层3号

有效期至: 至 2029年04月25日

资质等级: 建筑幕墙工程专业承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年04月25日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyp.t.gd.cic.net>

## 注:

1. 提供投标人与专业工程拟分包人的合作的协议等证明材料。
2. 提供专业工程拟分包人在工商管理等登记信息, 相关登记内容应能反映出的企业名称、企业注册属地等信息。

## 5. 企业“百千万工程”帮扶项目业绩表

序号	工程名称	建设单位	合同金额	合同签订时间/竣工验收时间	项目经理	提交何种证明材料	工程地点（深汕合作区/深圳/其他地区）
1	鹅埠街道危房修缮项目	深圳市深汕特别合作区鹅埠办事处	25 万元	2024-12-5	/	帮扶协议	深汕合作区
2	赤石圩镇排水整治项目	深圳市深汕特别合作区赤石办事处	160 万元	2024-11-7	/	帮扶协议	深汕合作区
3	新联村绿色农房项目	深圳市深汕特别合作区赤石办事处	180 万元	2024-12-1	/	帮扶协议	深汕合作区
4	“百县千镇万村高质量发展工程”村企结对帮扶项目	海丰县赤石镇大人民政府	33 万元	2024-2-1	/	帮扶协议	深汕合作区

5	赤石镇新寨村农房风貌美化提升二标段	海丰县 赤石镇 政府/ 赤石镇 新联村 新寨村 民小组	132.91 万元	2024-7-22 、2024-9-1	/	帮扶协议、验收表	深汕合作区
6	赤石镇大安村农房风貌美化提升	赤石镇 大安村 委	30 万元	2024-11-5	/	帮扶协议	深汕合作区

说明：提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人投身“百千万工程”帮扶项目的有关业绩（投标人使用总公司/子公司业绩的，若投标人的项目管理人员在上述业绩有管理经验，视为总公司/子公司同类业绩有效，不超过 3 项，超过 3 项的选择列表前 3 项）。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、竣工验收报告（如有）关键页等。施工合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面。竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。

(1) 鹅埠街道危房修缮项目  
帮扶协议

协议编号：\_\_\_\_\_

深圳市深汕特别合作区“百县千镇万村高质量发展工程”

# 建筑业企业帮扶协议

项目名称：鹅埠街道危房修缮项目

甲 方：深圳市深汕特别合作区鹅埠办事处

乙 方：广东深汕建设有限公司

本协议共 5 页（不含封面）



甲方：深圳市深汕特别合作区鹅埠办事处

统一社会信用代码：11441521007247460R

乙方：广东深汕建设有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5GD9PY3A3

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国公益事业捐赠法》及相关法律法规，甲、乙双方就本帮扶项目相关事宜，乙方自愿对深圳市深汕特别合作区鹅埠街道危房修缮予以援建帮扶。在遵循平等、自愿、公平和诚实信用的基础上协商一致，订立本协议，各方达成协议如下：

为贯彻落实省委、省政府和市委、市政府及区党工委、区管委会关于实施“百县千镇万村高质量发展工程”的决策部署，遵循新发展理念，以推动高质量发展为主题，以构建城乡区域协调发展新格局为目标，结合镇村实际建设所需，发挥建筑业企业所长，做好建筑业企业结对帮扶，促进乡村振兴。

#### 一、甲、乙双方权利和义务

1. 甲方发挥土地、资源等方面的优势，配合乙方在本项目建设过程中遇到的困难和问题，做好协调解决工作。

2. 甲方需按照“特事特办、主动服务”的原则，负责协调施工工作面等相关问题，由鹅埠街道办进行统筹和协调。

3. 乙方发挥资金、建筑施工等方面的优势，负责组织施工建设，完成深圳市深汕特别合作区鹅埠街道的五十栋危房修缮工作。

4. 乙方有权就捐建行为相关企业所得税（或个人所得税）税额扣除事宜，要求甲方给予相关协助。

5. 乙方在项目建设过程中做好施工资料整理归档工作，包括但不限于项目改造前后的相关影像、视频留存及项目设计方案、施工图纸、施工方案、验收资料等相关



文件的存档。

6. 甲、乙双方成立工作小组，共同友好协商重要节点及解决关于工程施工等各项事宜。

## 二、项目投资

鹅埠街道危房修缮项目总投资预算为 25 万元人民币，乙方捐建工程总投资额为 25 万元人民币，超出部分由乙方自行承担。

## 三、协议工期

1. 开工日期：2024 年 12 月 6 日（自合同签订之日起算）
2. 竣工日期：2024 年 12 月 29 日

## 四、乙方受甲、乙方委托必须完成以下管理目标：

1. 帮扶项目总金额控制在本项目总投资预算 25 万元人民币内。
2. 质量管理目标：合格。
3. 工期管理目标：本项目竣工及移交日期为 2024 年 12 月 30 日前。
4. 安全管理目标：全面履行项目建设管理中的安全生产管理职责，避免发生重大安全生产事故与重大安全生产伤亡事故。乙方对本项目的安全生产负责，并承担发生安全事故相应的法律责任。
5. 环保管理目标：达到深圳市《建设工程安全文明施工标准》SJG-46-2023 要求。

## 五、承诺

1. 甲方承诺，遵守本协议中的各项约定，为乙方提供项目建设的必要条件，承担合同约定的义务。
2. 乙方承诺，遵守本合同中的各项约定，按照本项目工作范围和内容，承担项目建设任务。

## 六、项目移交及接收

1. 按照本项目建设要求的内容和其他相关的约定，进行竣工验收。
2. 乙方应在本项目通过竣工验收后 7 天内向甲方提交工程接收申请及约定的其他资料。甲方应在收到接收申请和资料后的 10 个工作日内组织接收，并签发本项目接收证明。

#### 七、项目维保

1. 乙方应根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国质量管理法》等法律法规, 在项目工程建设过程中负责质量管理和维保工作。
2. 乙方在签订本协议后, 应根据维保项目出具详细《质量保证书》作为本协议附件, 质量保证书内容经甲方确认后, 乙方应严格按质量保证书内容开展维保工作, 在项目维保期间涉及的维保费用由乙方承担。

#### 八、协议生效

1. 本协议订立时间：2024 年 12 月 5 日。
2. 订立地点：深圳市深汕特别合作区。
3. 生效条件：各方签字盖章后生效。

#### 九、其他

1. 本协议未尽事宜, 应当双方友好协商解决, 如未能达成一致, 可提交行业主管部门协调, 协调后如争议仍未能达成一致, 则以《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国公益事业捐赠法》为准解决, 双方仍有争议的应向甲方所在地法院起诉解决。
2. 深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局作为行业主管部门与甲方共同做好项目施工监管。
3. 本协议签订后, 甲方需将项目设计方案提交深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局审核, 并将本项目协议、质量保证书及施工资料原件一份报送至深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局备案。

4. 鉴于帮扶协议具有公益性，乙方确认本协议为不可撤销协议。

#### 九、合同份数

本协议一式陆份，双方各执叁份，经双方签字盖章后生效，具有同等法律效力。

本页无正文，为深圳市深汕特别合作区鹅埠办事处与广东深汕建设有限公司签订的《鹅埠街道危房修缮》协议签署页。

甲方	<p>甲方（盖章）：深圳市深汕特别合作区鹅埠办事处</p> <p>法定代表人/委托代理人： </p> <p>通讯地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠街道中兴街</p>
	<p>联系人： 联系电话：0755-22090162 签订日期：2024年12月5日</p>
乙方	<p>乙方（盖章）：广东深汕建设有限公司</p> <p>法定代表人/委托代理人： </p> <p>项目负责人： 通讯地址：</p> <p>联系人： 联系电话： 签订日期：2024年12月5日</p>

(2) 赤石圩镇排水整治项目  
帮扶协议

协议编号: ZTJGBQWBF001

深圳市深汕特别合作区“百县千镇万村高质量发展工程”

## 建筑业企业帮扶协议

项目名称: 赤石圩镇排水整治项目

甲 方: 深圳市深汕特别合作区赤石办事处

乙 方: 中铁建工集团有限公司

本协议共 5 页 (不含封面)

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国公益事业捐赠法》及相关法律法规，甲、乙双方就本帮扶项目相关事宜，乙方自愿对深圳市深汕特别合作区赤石圩镇排水整治项目予以援建帮扶。在遵循平等、自愿、公平和诚实信用的基础上协商一致，订立本协议，各方达成协议如下：

为贯彻落实省委、省政府和市委、市政府及区党工委、区管委会关于实施“百县千镇万村高质量发展工程”的决策部署，遵循新发展理念，以推动高质量发展为主题，以构建城乡区域协调发展新格局为目标，结合镇村实际建设所需，发挥建筑业企业所长，做好建筑业企业结对帮扶，促进乡村振兴。

#### 一、甲、乙双方权利和义务

1. 甲方发挥土地、资源等方面的优势，配合乙方在本项目建设过程中遇到的困难和问题，做好协调解决工作。

2. 甲方需按照“特事特办、主动服务”的原则，负责协调施工工作面等相关问题，赤石镇府进行统筹，村委和村小组负责协调。

3. 乙方发挥资金、建筑施工等方面的优势，负责组织施工建设，完成深圳市深汕特别合作区赤石镇（分为米街-赤石中学巷道主要排水整治、鱼街排水问题整治、新寨村雨污分流等）。

4. 乙方有权就捐建行为相关企业所得税（或个人所得税）税额扣除事宜，要求甲方给予相关协助。

5. 乙方在项目建设过程中做好施工资料整理归档工作，包括但不限于项目改造前后的相关影像、视频留存及项目设计方案、施工图纸、施工方案、验收资料等相关文件的存档。

6. 甲、乙双方成立工作小组，共同友好协商重要节点及解决关于工程施工等各

项事宜。

## 二、项目投资

赤石圩镇排水整治项目总投资预算为 160 万元人民币，乙方捐建工程总投资额为 160 万元人民币，超出部分由乙方自行承担。

## 三、协议工期

1. 开工日期：2024 年 11 月 7 日（自合同签订之日起算）
2. 竣工日期：2024 年 12 月 31 日

## 四、乙方受甲委托必须完成以下管理目标：

1. 帮扶项目总金额控制在本项目总投资预算 160 万元人民币内。
2. 质量管理目标：合格。
3. 工期管理目标：本项目竣工及移交日期为 2024 年 12 月 15 日前。
4. 安全管理目标：全面履行项目建设管理中的安全生产管理职责，避免发生重大安全生产事故与重大安全生产伤亡事故。乙方对本项目的安全生产负有总责，并承担发生安全事故相应的法律责任。
5. 环保管理目标：达到深圳市《建设工程安全文明施工标准》SJG-46-2023 要求。

## 五、承诺

1. 甲方承诺，遵守本协议中的各项约定，为乙方提供项目建设的必要条件，承担合同约定的义务。
2. 乙方承诺，遵守本合同中的各项约定，按照本项目工作范围和内容，承担项目建设任务。

## 六、项目移交及接收

1. 按照本项目建设要求的内容和其他相关的约定，进行竣工验收。

2. 乙方应在本项目通过竣工验收后 7 天内向甲方提交工程接收申请及约定的其他资料。甲方应在收到接收申请和资料后的 10 个工作日内组织接收，并签发本项目接收证明。

#### 七、项目维保

1. 乙方应根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国质量管理法》等法律法规,在项目工程建设过程中负责质量管理和维保工作。

2. 乙方在签订本协议后,应根据维保项目出具详细《质量保证书》作为本协议附件,质量保证书内容经甲方确认后,乙方应严格按质量保证书内容开展维保工作,在项目维保期间涉及的维保费用由乙方承担。

#### 八、协议生效

1. 本协议订立时间: 2024 年 11 月 7 日。

2. 订立地点: 深圳市深汕特别合作区。

3. 生效条件: 各方签字盖章后生效。

#### 九、其他

1. 本协议未尽事宜,应当双方友好协商解决,如未能达成一致,可提交行业主管部门协调,协调后如争议仍未能达成一致,则以《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国公益事业捐赠法》为准解决,双方仍有争议的应向甲方所在地法院起诉解决。

2. 深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设水务局作为行业主管部门与甲方共同做好项目施工监管。

3. 本协议签订后,甲方需将项目设计方案提交深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设水务局审核,并将本项目协议、质量保证书及施工资料原件一份报送至深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设水务局备案。

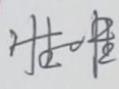
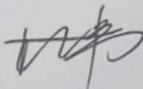
4. 鉴于帮扶协议具有公益性，乙方确认本协议为不可撤销协议。

#### 十、合同份数

本协议一式肆份，双方各执贰份，经双方签字盖章后生效，具有同等法律效力。



本页无正文，为深圳市深汕特别合作区赤石办事处与中铁建工集团有限公司签订的《赤石圩镇排水整治项目》协议签署页。

甲方	<p>甲方（盖章）：</p> <p>法定代表人/委托代理人：</p> <p>通讯地址：</p> <p>联系人：</p> <p>联系电话：</p> <p>签订日期： 年 月 日</p>
乙方	<p>乙方（盖章）：</p> <p>法定代表人/委托代理人：</p> <p>项目负责人：</p> <p>通讯地址：深汕合作区东部大厦 1502 室</p> <p>联系人：林伟</p> <p>联系电话：13751013762</p> <p>签订日期：2024年 11月 / 日</p>

(3) 新联村绿色农房项目  
帮扶协议

协议编号： ZT,JGBQWBF002

深圳市深汕特别合作区“百县千镇万村高质量发展工程”

# 建筑业企业帮扶协议

项目名称： 新联村绿色农房项目

甲 方： 深圳市深汕特别合作区赤石办事处

乙 方： 中铁建工集团有限公司

本协议共 5 页（不含封面）

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国公益事业捐赠法》及相关法律法规，甲、乙双方就本帮扶项目相关事宜，乙方自愿对深圳市深汕特别合作区新联村绿色农房项目予以援建帮扶。在遵循平等、自愿、公平和诚实信用的基础上协商一致，订立本协议，各方达成协议如下：

为贯彻落实省委、省政府和市委、市政府及区党工委、区管委会关于实施“百县千镇万村高质量发展工程”的决策部署，遵循新发展理念，以推动高质量发展为主题，以构建城乡区域协调发展新格局为目标，结合镇村实际建设所需，发挥建筑业企业所长，做好建筑业企业结对帮扶，促进乡村振兴。

#### 一、甲、乙双方权利和义务

1. 甲方发挥土地、资源等方面的优势，配合乙方在本项目建设过程中遇到的困难和问题，做好协调解决工作。
2. 甲方需按照“特事特办、主动服务”的原则，负责协调施工工作面等相关问题，赤石镇府进行统筹，村委和村小组负责协调。
3. 乙方发挥资金、建筑施工等方面的优势，负责组织施工建设，完成深圳市深汕特别合作区赤石镇新联村 137 栋 10 平米光伏板安装。
4. 乙方有权就捐建行为相关企业所得税（或个人所得税）税额扣除事宜，要求甲方给予相关协助。
5. 乙方在项目建设过程中做好施工资料整理归档工作，包括但不限于项目改造前后的相关影像、视频留存及项目设计方案、施工图纸、施工方案、验收资料等相关文件的存档。
6. 甲、乙双方成立工作小组，共同友好协商重要节点及解决关于工程施工等各项事宜。

## 二、项目投资

新联村绿色农房项目总投资预算为 180 万元人民币，乙方捐建工程总投资额为 180 万元人民币，超出部分由乙方自行承担。

## 三、协议工期

1. 开工日期：2024 年 12 月 1 日（自合同签订之日起算）
2. 竣工日期：2025 年 1 月 15 日

## 四、乙方受甲委托必须完成以下管理目标：

1. 帮扶项目总金额控制在本项目总投资预算 180 万元人民币内。
2. 质量管理目标：合格。
3. 工期管理目标：本项目竣工及移交日期为 2025 年 1 月 15 日前。
4. 安全管理目标：全面履行项目建设管理中的安全生产管理职责，避免发生重大安全生产事故与重大安全生产伤亡事故。乙方对本项目的安全生产负有总责，并承担发生安全事故相应的法律责任。
5. 环保管理目标：达到深圳市《建设工程安全文明施工标准》SJG-46-2023 要求。

## 五、承诺

1. 甲方承诺，遵守本协议中的各项约定，为乙方提供项目建设的必要条件，承担合同约定的义务。
2. 乙方承诺，遵守本合同中的各项约定，按照本项目工作范围和内容，承担项目建设任务。

## 六、项目移交及接收

1. 按照本项目建设要求的内容和其他相关的约定，进行竣工验收。
2. 乙方应在本项目通过竣工验收后 7 天内向甲方提交工程接收申请及约定的其

他资料。甲方应在收到接收申请和资料后的 10 个工作日内组织接收，并签发本项目接收证明。

#### 七、项目维保

1. 乙方应根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国质量管理法》等法律法规, 在项目工程建设过程中负责质量管理和维保工作。

2. 乙方在签订本协议后, 应根据维保项目出具详细《质量保证书》作为本协议附件, 质量保证书内容经甲方确认后, 乙方应严格按质量保证书内容开展维保工作, 在项目维保期间涉及的维保费用由乙方承担。

#### 八、协议生效

1. 本协议订立时间: 2024 年 12 月 1 日。

2. 订立地点: 深圳市深汕特别合作区。

3. 生效条件: 各方签字盖章后生效。

#### 九、其他

1. 本协议未尽事宜, 应当双方友好协商解决, 如未能达成一致, 可提交行业主管部门协调, 协调后如争议仍未能达成一致, 则以《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国公益事业捐赠法》为准解决, 双方仍有争议的应向甲方所在地法院起诉解决。

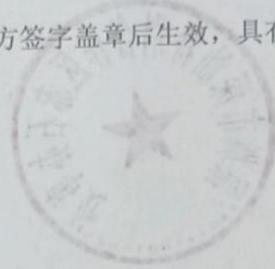
2. 深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局作为行业主管部门与甲方共同做好项目施工监管。

3. 本协议签订后, 甲方需将项目设计方案提交深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局审核, 并将本项目协议、质量保证书及施工资料原件一份报送至深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局备案。

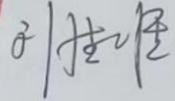
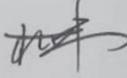
4. 鉴于帮扶协议具有公益性, 乙方确认本协议为不可撤销协议。

十、合同份数

本协议一式肆份，双方各执贰份，经双方签字盖章后生效，具有同等法律效力。



本页无正文，为深圳市深汕特别合作区赤石办事处与中铁建工集团有限公司签订的《新联村绿色农房项目》协议签署页。

甲方	<p>甲方（盖章）：</p> <p>法定代表人/委托代理人：</p> <p>通讯地址：</p> <p>联系人：</p> <p>联系电话：</p> <p>签订日期： 年 月 日</p>
乙方	<p>乙方（盖章）：</p> <p>法定代表人/委托代理人：</p> <p>项目负责人：</p> <p>通讯地址：深汕合作区东部大厦 1502 室</p> <p>联系人：林伟</p> <p>联系电话：13751013762</p> <p>签订日期：2024年 11月 1日</p>

# 广东深汕建设有限公司-母公司关系证明



## 广东深汕建设有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5GD9PY3A  
注册号:  
法定代表人: 黄爱军  
登记机关: 深圳市市场监督管理局深汕监管局  
成立日期: 2020年09月18日

发送报告

信息分享

信息打印

### 基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

### 营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300MA5GD9PY3A  
注册号:  
类型: 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)  
注册资本: 10000.000000万人民币  
登记机关: 深圳市市场监督管理局深汕监管局  
住所: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇大同路怡和楼2栋一层106A-1  
经营范围: 建筑工程、市政公用工程、水利水电工程、电力工程、机电工程、地基基础工程、起重设备安装工程、电子与智能化工程、消防工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、模板脚手架工程、建筑装修装饰工程、建筑机电安装工程、建筑幕墙工程、古建筑工程、城市及道路照明工程、公路路面工程、公路路基工程、公路交通工程、输变电工程、环保工程、特种工程、施工劳务; 建筑装饰材料销售; 金属制品销售; 消防器材销售; 建筑材料销售; 劳动保护用品销售; 保温材料销售; 建筑防水卷材产品销售; 电力设施器材销售; 机械设备销售; 机械设备租赁; 卫生洁具销售。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) ^无  
提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

### 营业期限信息

营业期限自: 2020年09月18日  
营业期限至:

### 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	深圳市深汕建工集团有限公司	企业法人	非公示项	非公示项	

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页 | 上一页 | 1 | 下一页 | 末页

(4) “百县千镇万村高质量发展工程” 村企结对帮扶项目  
帮扶协议

协议编号： ZJSWBQWBF023

深圳市深汕特别合作区 “百县千镇万村高质量发展工程”

# 建筑业企业帮扶协议

项目名称： “百县千镇万村高质量发展工程” 村企结对帮扶项目

甲 方： 海丰县赤石镇人民政府

乙 方： 深圳市深汕建工集团有限公司

本协议共 5 页（不含封面）

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国公益事业捐赠法》及相关法律法规，甲、乙双方就本帮扶项目相关事宜，乙方自愿对深圳市深汕特别合作区赤石镇予以援建帮扶。在遵循平等、自愿、公平和诚实信用的基础上协商一致，订立本协议，各方达成协议如下：

为贯彻落实省委、省政府和市委、市政府及区党工委、区管委会关于实施“百县千镇万村高质量发展工程”的决策部署，遵循新发展理念，以推动高质量发展为主题，以构建城乡区域协调发展新格局为目标，结合镇村实际建设所需，发挥建筑业企业所长，做好建筑业企业结对帮扶，促进乡村振兴。

#### 一、甲、乙双方权利和义务

1. 甲方发挥土地、资源等方面的优势，配合乙方在本项目建设过程中遇到的困难和问题，做好协调解决工作。
2. 甲方需按照“特事特办、主动服务”的原则，负责协调施工工作面等相关问题,由赤石镇府进行协调。
3. 乙方发挥资金、建筑施工等方面的优势，负责组织施工建设，完成深圳市深汕特别合作区赤石镇 11 栋农房外立面风貌提升及改造建设工作。
4. 乙方有权就捐建行为相关企业所得税（或个人所得税）税额扣除事宜，要求甲方给予相关协助。
5. 乙方在项目建设过程中做好施工资料整理归档工作，包括但不限于项目改造前后的相关影像、视频留存及项目设计方案、施工图纸、施工方案、验收资料等相关文件的存档。
6. 甲、乙双方成立工作小组，共同友好协商重要节点及解决关于工程施工等各项事宜。

## 二、项目投资

“百县千镇万村高质量发展工程”村企结对帮扶总投资预算为 33 万元人民币，

乙方捐建工程总投资额为 33 万元人民币，超出部分由乙方自行承担。

## 三、协议工期

1. 开工日期：2024 年 1 月 16 日（自合同签订之日起算）
2. 竣工日期：2024 年 1 月 30 日

## 四、乙方受甲、乙方委托必须完成以下管理目标：

1. 帮扶项目总金额控制在本项目总投资预算 33 万元人民币内。
2. 质量管理目标：合格。
3. 工期管理目标：本项目竣工及移交日期为 2024 年 2 月 1 日前。
4. 安全管理目标：全面履行项目建设管理中的安全生产管理职责，避免发生重大安全生产事故与重大安全生产伤亡事故。乙方对本项目的安全生产负有总责，并承担发生安全事故相应的法律责任。
5. 环保管理目标：达到深圳市《建设工程安全文明施工标准》SJG-46-2023 要求。

## 五、承诺

1. 甲方承诺，遵守本协议中的各项约定，为乙方提供项目建设的必要条件，承担合同约定的义务。
2. 乙方承诺，遵守本合同中的各项约定，按照本项目工作范围和内容，承担项目建设任务。

## 六、项目移交及接收

1. 按照本项目建设要求的内容和其他相关的约定，进行竣工验收。
2. 乙方应在本项目通过竣工验收后 7 天内向甲方提交工程接收申请及约定的其

他资料。甲方应在收到接收申请和资料后的 10 个工作日内组织接收，并签发本项目接收证明。

### 七、项目维保

1. 乙方应根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国质量管理法》等法律法规,在项目工程建设过程中负责质量管理和维保工作。

2. 乙方在签订本协议后,应根据维保项目出具详细《质量保证书》作为本协议附件,质量保证书内容经甲方确认后,乙方应严格按质量保证书内容开展维保工作,在项目维保期间涉及的维保费用由乙方承担。

### 八、协议生效

1. 本协议订立时间：2024 年 2 月 1 日。

2. 订立地点：深圳市深汕特别合作区。

3. 生效条件：各方签字盖章后生效。

### 九、其他

1. 本协议未尽事宜,应当双方友好协商解决,如未能达成一致,可提交行业主管部门协调,协调后如争议仍未能达成一致,则以《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国公益事业捐赠法》为准解决,双方仍有争议的应向甲方所在地法院起诉解决。

2. 深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局作为行业主管部门与甲方共同做好项目施工监管。

3. 本协议签订后,甲方需将项目设计方案提交深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局审核,并将本项目协议、质量保证书及施工资料原件一份报送至深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局备案。

4. 鉴于帮扶协议具有公益性,乙方确认本协议为不可撤销协议。

### 九、合同份数

本协议一式陆份,双方各执叁份,经双方签字盖章后生效,具有同等法律效力。

本页无正文，为海丰县赤石镇政府与深圳市深汕建工集团有限公司签订的《“百县千镇万村高质量发展工程”村企结对帮扶》协议签署页。

甲方	<p>甲方（盖章）： </p> <p>法定代表人/委托代理人：</p> <p>通讯地址：</p> <p>联系人：</p> <p>联系电话：</p> <p>签订日期：2024年1月15日</p>
乙方	<p>乙方（盖章）： </p> <p>法定代表人/委托代理人：</p> <p>项目负责人：</p> <p>通讯地址：</p> <p>联系人：</p> <p>联系电话：</p> <p>签订日期：2024年1月15日</p>

(5) 赤石镇新寨村农房风貌美化提升二标段  
帮扶协议

协议编号： ZJSWBQWBF023

深圳市深汕特别合作区“百县千镇万村高质量发展工程”

## 建筑业企业帮扶协议

项目名称： 赤石镇新寨村农房风貌美化提升二标段

甲 方： 海丰县赤石镇政府/赤石镇新联村新寨村民小组

乙 方： 深圳市深汕建工集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国公益事业捐赠法》及相关法律法规，甲、乙双方就本帮扶项目相关事宜，乙方自愿对深圳市深汕特别合作区赤石镇新寨村农房风貌美化提升二标段予以援建帮扶。在遵循平等、自愿、公平和诚实信用的基础上协商一致，订立本协议，各方达成协议如下：

为贯彻落实省委、省政府和市委、市政府及区党工委、区管委会关于实施“百县千镇万村高质量发展工程”的决策部署，遵循新发展理念，以推动高质量发展为主题，以构建城乡区域协调发展新格局为目标，结合镇村实际建设所需，发挥建筑业企业所长，做好建筑业企业结对帮扶，促进乡村振兴。

#### 一、甲、乙双方权利和义务

1. 甲方发挥土地、资源等方面的优势，配合乙方在本项目建设过程中遇到的困难和问题，做好协调解决工作。

2. 甲方需按照“特事特办、主动服务”的原则，负责协调施工工作面等相关问题，由赤石镇府进行统筹，新联村村委即新寨村进行负责协调。

3. 乙方发挥资金、建筑施工等方面的优势，负责组织施工建设，完成深圳市深汕特别合作区赤石镇新寨村 52 栋农房外立面风貌提升及 47 栋农房坡屋顶改造建设工作。

4. 乙方有权就捐建行为相关企业所得税（或个人所得税）税额扣除事宜，要求甲方给予相关协助。

5. 乙方在项目建设过程中做好施工资料整理归档工作，包括但不限于项目改造前后的相关影像、视频留存及项目设计方案、施工图纸、施工方案、验收资料等相关文件的存档。

6. 甲、乙双方成立工作小组，共同友好协商重要节点及解决关于工程施工等各

项事宜。

## 二、项目投资

石镇新寨村农房风貌美化提升二标段总投资预算为 132.91 万元人民币，乙方捐建工程总投资额为 132.91 万元人民币，超出部分由乙方自行承担。

## 三、协议工期

1. 开工日期：2024 年 7 月 22 日（自合同签订之日起算）
2. 竣工日期：2024 年 10 月 31 日

## 四、乙方受甲、乙方委托必须完成以下管理目标：

1. 帮扶项目总金额控制在本项目总投资预算 132.91 万元人民币内。
2. 质量管理目标：合格。
3. 工期管理目标：本项目竣工及移交日期为 2024 年 11 月 15 日前。
4. 安全管理目标：全面履行项目建设管理中的安全生产管理职责，避免发生重大安全生产事故与重大安全生产伤亡事故。乙方对本项目的安全生产负有总责，并承担发生安全事故相应的法律责任。
5. 环保管理目标：达到深圳市《建设工程安全文明施工标准》SJG-46-2023 要求。

## 五、承诺

1. 甲方承诺，遵守本协议中的各项约定，为乙方提供项目建设的必要条件，承担合同约定的义务。
2. 乙方承诺，遵守本合同中的各项约定，按照本项目工作范围和内容，承担项目建设任务。

## 六、项目移交及接收

1. 按照本项目建设要求的内容和其他相关的约定，进行竣工验收。

2. 乙方应在本项目通过竣工验收后 7 天内向甲方提交工程接收申请及约定的其他资料。甲方应在收到接收申请和资料后的 10 个工作日内组织接收，并签发本项目接收证明。

#### 七、项目维保

1. 乙方应根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国质量管理法》等法律法规, 在项目工程建设过程中负责质量管理和维保工作。

2. 乙方在签订本协议后, 应根据维保项目出具详细《质量保证书》作为本协议附件, 质量保证书内容经甲方确认后, 乙方应严格按质量保证书内容开展维保工作, 在项目维保期间涉及的维保费用由乙方承担。

#### 八、协议生效

1. 本协议订立时间: 2024 年 7 月 22 日。

2. 订立地点: 深圳市深汕特别合作区。

3. 生效条件: 各方签字盖章后生效。

#### 九、其他

1. 本协议未尽事宜, 应当双方友好协商解决, 如未能达成一致, 可提交行业主管部门协调, 协调后如争议仍未能达成一致, 则以《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国公益事业捐赠法》为准解决, 双方仍有争议的应向甲方所在地法院起诉解决。

2. 深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局作为行业主管部门与甲方共同做好项目施工监管。

3. 本协议签订后, 甲方需将项目设计方案提交深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局审核, 并将本项目协议、质量保证书及施工资料原件一份报送至深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局备案。

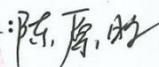
4. 鉴于帮扶协议具有公益性, 乙方确认本协议为不可撤销协议。

#### 九、合同份数

本协议一式陆份，双方各执叁份，经双方签字盖章后生效，具有同等法律效力。



本页无正文，为海丰县赤石镇政府/赤石镇新联村新寨村民小组与深圳市深汕建工集团有限公司签订的《赤石镇新寨村农房风貌美化提升二标段》协议签署页。

甲方	<p>甲方（盖章）： 法定代表人/委托代理人： 通讯地址： 联系人： 联系电话： 签订日期： 年 月 日</p>
甲方	<p>甲方（盖章）： 法定代表人/委托代理人： 通讯地址： 联系人： 联系电话： 签订日期： 年 月 日</p>
乙方	<p>乙方（盖章）： 法定代表人/委托代理人： 项目负责人： 通讯地址： 联系人： 联系电话：0755-22092057 签订日期：2024年7月30日</p>

验收表

附件 2

赤石镇新寨村农房风貌美化提升二标段  
项目帮扶验收表

项目名称：赤石镇新寨村农房风貌美化提升二标段	
项目地点：深圳市深汕特别合作区赤石镇新寨村	
帮扶方/受托方/服务方：深圳市深汕建工集团有限公司	
被帮扶方/委托方/建设方：海丰县赤石镇政府/赤石镇新联村新寨村民小组	
实施时间：实际开始（开工）为 2024 年 7 月 15 日，完成（竣工）日期为 2024 年 9 月 1 日，合共 48 天。	
项目帮扶验收时间：	
建设内容 完成情况	已按相关合同约定及设计图纸要求完成。 <input checked="" type="radio"/> 是 <input type="radio"/> 否 项目内容及规模：完成61栋农房外立面风貌提升和20栋农房坡屋顶改造建设，项目总投资完成情况预算为132.9万元。
帮扶完成 情况	资金支持：乙方直接提供资金实际金额： 132.9万 元。 让利（减免费用）金额 / 元。 物资支持：提供设备、材料等物资，包括： / ，金额（结算价格或折算价格）： / 元。 技术支持：提供 / 等技术支持，金额（结算价格或折算价格）： / 元。 人员支持：派遣专家人员 / 人次，专家顾问 / 人次为项目服务，金额（结算价格或折算价格）： / 元。 其他支持： / ，金额（结算价格或折算价格）： / 元。

帮扶完成 情况	合计完成帮扶金额（结算价格或折算价格）： <u>132.9</u> 万元。其中：直接资金支持金额 <u>132.9</u> 万元，让利（减免）金额为 <u>    </u> / <u>    </u> 元，捐赠（物资、设备、技术、人员）支持金额 <u>    </u> / <u>    </u> 元，其他支持金额 <u>    </u> / <u>    </u> 元。
帮扶效益 情况	拉动经济增长/增加地方财政收入情况： <u>    </u> / <u>    </u> ; 促进社会进步情况： <u>    </u> / <u>    </u> ; 带动就业情况： <u>    </u> / <u>    </u> ; 拉动收入增长情况： <u>    </u> / <u>    </u> ; 促进产业发展情况： <u>    </u> / <u>    </u> ; 改善基础设施服务水平情况： <u>    </u> / <u>    </u> ; 环保和可持续发展： <u>    </u> / <u>    </u> ; 其他： <u>    </u> / <u>    </u> ;
验收意见	帮扶内容完成情况： <input checked="" type="radio"/> 已完成 <input type="radio"/> 未完成 未完成部分的处理意见： <u>    </u> <u>    </u>
验收结果	<input checked="" type="radio"/> 项目帮扶验收通过 <input type="radio"/> 项目帮扶验收不通过
甲方盖章：	乙方盖章：
甲方代表签字： 	乙方代表签字： 
日期： <u>2024</u> 年 <u>9</u> 月 <u>20</u> 日	日期： <u>2024</u> 年 <u>9</u> 月 <u>20</u> 日

(6) 赤石镇大安村农房风貌美化提升  
帮扶协议

协议编号：\_\_\_\_\_

深圳市深汕特别合作区“百县千镇万村高质量发展工程”

# 建筑业企业帮扶协议

项目名称：赤石镇大安村农房风貌美化提升

甲 方：赤石镇大安村委

乙 方：深圳市深汕建工集团有限公司

本协议共 5 页（不含封面）

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国公益事业捐赠法》及相关法律法规，甲、乙双方就本帮扶项目相关事宜，乙方自愿对深圳市深汕特别合作区赤石镇予以援建帮扶。在遵循平等、自愿、公平和诚实信用的基础上协商一致，订立本协议，各方达成协议如下：

为贯彻落实省委、省政府和市委、市政府及区党工委、区管委会关于实施“百县千镇万村高质量发展工程”的决策部署，遵循新发展理念，以推动高质量发展为主题，以构建城乡区域协调发展新格局为目标，结合镇村实际建设所需，发挥建筑业企业所长，做好建筑业企业结对帮扶，促进乡村振兴。

#### 一、甲、乙双方权利和义务

1. 甲方发挥土地、资源等方面的优势，配合乙方在本项目建设过程中遇到的困难和问题，做好协调解决工作。
2. 甲方需按照“特事特办、主动服务”的原则，负责协调施工工作面等相关问题，由赤石镇大安村委进行协调。
3. 乙方发挥资金、建筑施工等方面的优势，负责组织施工建设，完成深圳市深汕特别合作区赤石镇大安村12栋农房外立面风貌提升及改造建设工作。
4. 乙方有权就捐建行为相关企业所得税（或个人所得税）税额扣除事宜，要求甲方给予相关协助。
5. 乙方在项目建设过程中做好施工资料整理归档工作，包括但不限于项目改造前后的相关影像、视频留存及项目设计方案、施工图纸、施工方案、验收资料等相关文件的存档。
6. 甲、乙双方成立工作小组，共同友好协商重要节点及解决关于工程施工等各项事宜。

## 二、项目投资

赤石镇大安村农房风貌美化提升总投资预算为 30 万元人民币，乙方捐建工程总投资额为 30 万元人民币，超出部分由乙方自行承担。

## 三、协议工期

1. 开工日期：2025 年 11 月 05 日（自合同签订之日起算）
2. 竣工日期：2024 年 11 月 11 日

## 四、乙方受甲、乙方委托必须完成以下管理目标：

1. 帮扶项目总金额控制在本项目总投资预算 30 万元人民币内。
2. 质量管理目标：合格。
3. 工期管理目标：本项目竣工及移交日期为 2024 年 11 月 12 日前。
4. 安全管理目标：全面履行项目建设管理中的安全生产管理职责，避免发生重大安全生产事故与重大安全生产伤亡事故。乙方对本项目的安全生产负有总责，并承担发生安全事故相应的法律责任。
5. 环保管理目标：达到深圳市《建设工程安全文明施工标准》SJG-46-2023 要求。

## 五、承诺

1. 甲方承诺，遵守本协议中的各项约定，为乙方提供项目建设的必要条件，承担合同约定的义务。
2. 乙方承诺，遵守本合同中的各项约定，按照本项目工作范围和内容，承担项目建设任务。

## 六、项目移交及接收

1. 按照本项目建设要求的内容和其他相关的约定，进行竣工验收。
2. 乙方应在本项目通过竣工验收后 7 天内向甲方提交工程接收申请及约定的其

他资料。甲方应在收到接收申请和资料后的 10 个工作日内组织接收，并签发本项目接收证明。

#### 七、项目维保

1. 乙方应根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国质量管理法》等法律法规,在项目工程建设过程中负责质量管理和维保工作。

2. 乙方在签订本协议后,应根据维保项目出具详细《质量保证书》作为本协议附件,质量保证书内容经甲方确认后,乙方应严格按质量保证书内容开展维保工作,在项目维保期间涉及的维保费用由乙方承担。

#### 八、协议生效

1. 本协议订立时间：2024 年 11 月 5 日。

2. 订立地点：深圳市深汕特别合作区。

3. 生效条件：各方签字盖章后生效。

#### 九、其他

1. 本协议未尽事宜,应当双方友好协商解决,如未能达成一致,可提交行业主管部门协调,协调后如争议仍未能达成一致,则以《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国公益事业捐赠法》为准解决,双方仍有争议的应向甲方所在地法院起诉解决。

2. 深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局作为行业主管部门与甲方共同做好项目施工监管。

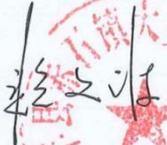
3. 本协议签订后,甲方需将项目设计方案提交深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局审核,并将本项目协议、质量保证书及施工资料原件一份报送至深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局备案。

4. 鉴于帮扶协议具有公益性,乙方确认本协议为不可撤销协议。

#### 九、合同份数

本协议一式陆份,双方各执叁份,经双方签字盖章后生效,具有同等法律效力。

本页无正文，为赤石镇大安村民小组与深圳市深汕建工集团有限公司签订的赤石镇大安村农房风貌美化提升协议签署页。

甲方	<p>甲方（盖章）：</p> <p>法定代表人/委托代理人：</p> <p>通讯地址：</p> <p>联系人：</p> <p>联系电话：</p> <p>签订日期：2024年11月4日</p>
乙方	<p>乙方（盖章）：</p> <p>法定代表人/委托代理人：</p> <p>项目负责人：</p> <p>通讯地址：</p> <p>联系人：</p> <p>联系电话：</p> <p>签订日期：2024年11月4日</p>



## 6. 履约评价

说明：提供近 3 年（截标之日起倒推），投标人在工程项目中取得建设单位或招标人出具的履约评价的证明材料原件扫描件，不超过 5 项，超过 5 项的选择列表前 5 项。

履约评价一览表

序号	项目名称	履约评级得分或等级	评价时间
1	天津大学佐治亚理工深圳学院校区建设工程	良	2023. 6. 28
2	深汕科技生态园 B 区施工总承包	良好	2023. 8. 3
3	新皇岗口岸联检大楼施工总承包	良	2024. 1. 5
4	坪地街道兰陵学校扩建工程	良好	2023. 1. 16
5	龙岗区档案馆建设工程	良好	2022. 6. 30

(1) 天津大学佐治亚理工深圳学院校区建设工程

编号：季度-001

## 施工、采购、DB/EPC、监理合同建设阶段履约评价报告 (季度评价)

### ( 2023 年度第 2 次评价)

项目名称	天津大学佐治亚理工深圳学院校区建设工程		
合同名称	天津大学佐治亚理工深圳学院校区建设工程施工总承包 I 标合同		
合同金额	48773.792351 万元	合同类别	0101 建筑工程施工总承包合同
履约单位	中铁建工集团有限公司/中铁建工集团华南有限公司		
履约单位项目经理、技术负责人/总监、总代、造价工程师	柳佳林	(变更记录: _____)	
	_____	(变更记录: _____)	
	_____	(变更记录: _____)	
合同履约起止时间	2022 年 11 月 30 日至 2024 年 6 月 30 日		
项目组召开履约评价会议时间	2023 年 6 月 28 日		
项目组评价得分	得分: 82.61 分		
项目组综合评价意见	该单位在本季度能够比较认真主动地配合建设单位、监理单位、档案部门等相关部门的工作; 但报批报建、施工进度、BIM和绿色施工方面管理存在不足, 上季度中心BIM工作考核排名倒数, 且建设过程中存在欠薪情况, 该单位需强化上述工作管控, 制定措施全力推进项目进度, 及时调整BIM和绿色施工专员, 并加强欠薪问题的预警和及时解决。		
项目组评价人员签名	刘启友、张永利、王莎莎、朱丹、张磊、陈永青、林浩鑫、潘红波、程堃		
质量安全得分	质量: 86.71分; <input type="checkbox"/> 季度排名前三名; <input type="checkbox"/> 季度排名后三名;		
安全检查得分	安全: 88.67分; <input type="checkbox"/> 季度排名前三名; <input type="checkbox"/> 季度排名后三名;		
建筑材料抽检结果	抽检次数: _____ 次; 抽检结果: 合格 _____ 次; 不合格 _____ 次; 抽检不合格说明: 综合扣分: 0 分;		
其他评价指标	当季度发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的: <input type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无; 当季度发生经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的情形: <input type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无; 当季度发生一般质量事故或发生一般安全事故: <input type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无; 当季度不良行为记录: <input type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无; 不良行为记录发布期限: _____ 年 月 日至 _____ 年 月 日		
季度综合得分	得分: 85.15分; 评价等级: <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		

履约评价结果反馈情况	履约单位联系人： <u>李卫国</u> ； 联系电话： <u>18927583518</u> <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：深铁置业大厦1116室，电话：88109026，邮箱：jjjcs@szwb.sz.gov.cn

(备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝确认；2、建设阶段：项目组评价分值 $\geq 60$ 时，或 $60 >$ 项目组评价分值 $>$ 质量

安全检查分值时，季度综合得分=项目评价得分 $\times 0.5$ +质量安全检查得分 $\times 0.25$ +安全检查得分 $\times 0.25$ -建筑材料抽检扣分分值；项目组评价分值 $<$ 质量安全检查分值且低于60分时，季度综合得分=项目组评价得分 $\times 1.0$ -建筑材料抽检扣分分值；一种材料抽检或复检结果为不合格的扣5分，两种材料抽检或复检结果为不合格的扣10分，以此类推；一种材料为假冒伪劣产品的扣10分，两种材料为假冒伪劣产品的扣20分，以此类推；3、优 $\geq 90$ ，90 $>$ 良 $\geq 80$ ，80 $>$ 中 $\geq 70$ ，70 $>$ 合格 $\geq 60$ ，不合格 $< 60$ ；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。)

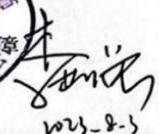


(2) 深汕科技生态园 B 区施工总承包

深圳市城市建设开发（集团）有限公司  
承包商支付节点履约评价表

编号：STKSS-ZBLY-003

承包商单位名称	中铁建工集团有限公司		
工程名称	深汕科技生态园B区施工总承包		
支付节点	完成桩基及锚杆工程的100%		
履约评价的类别	<input type="checkbox"/> 一级支付节点 <input type="checkbox"/> 二级支付节点 <input checked="" type="checkbox"/> 三级支付节点		
评价部门	深汕公司项目施工履约评价小组		
评价时间	2023年8月3日	评价周期	2023.3.17-2023.7.31
节点计划工期	2023.3.17-2023.7.31	节点实际工期	2023.3.17-2023.7.31
本次履约评价得分	88	工期	超前天 / 滞后天(工期延误0%)
进度款支付系数	78%	本期违约金总额	0
本期违约金明细	/		
履约评价分项得分			
分项内容		得分	
一、质量管理 (K1*0.25)		19	
二、进度管理 (K2*0.25)		22.5	
三、安全文明施工 (K3*0.1)		7.9	
四、成本控制 (K4*0.15)		15	
五、档案信息管理 (K5*0.1)		8.6	
六、协调配合 (K6*0.1)		10	
七、其他 (K7*0.05)		5	
合计 (K1*0.25+K2*0.25+K3*0.15+K4*0.1+K5*0.1+K6*0.1+K7*0.05)		88	
序号	一票否决违约项内容	追溯期	
1			
2			
履约评价得分 (Z)		88	

<p>履约评价工作小组意见（会签）：</p> <p>7月份施工总承包能按照合同要求组织施工，现场各工序总体施工进度正常，能够及时组织抢回雨季耽误的工期，今年现场进度指标已基本按计划完成。在投控第三方检查中成绩良好，现场安全管理配合上有待加强。</p> <p>小组成员：  </p> <p>小组组长：   wzs-8-3</p> <p>总监理工程师：   李世强   wzs-8-3</p>	
<p>履约评价办公室意见（会签）：</p> <p style="text-align: right;">（适用一级支付节点履约评价）</p>	
备注	<p>1, 编号为承包商自行编写，申请表、检查表及评价表均为统一编号。</p> <p>2, 工期延误率=（实际工期-计划工期）/计划工期，工期以日历天计。</p> <p>3, 承包商在本期履约评价期内发生“一票否决违约项”或在“一票否决违约项”追溯期内，履约评价得分高于70分的，以69分计；</p>

(3) 新皇岗口岸联检大楼施工总承包

编号：季度-001

施工、采购、DB/EPC、监理合同建设阶段履约评价报告 (季度评价)

( 2023 年度第 4 次评价)

项目名称	新皇岗口岸联检大楼		
合同名称	新皇岗口岸联检大楼施工总承包 I 标段合同		
合同金额	271917.549226 万元	合同类别	0101 建筑工程施工总承包合同
履约单位	中铁建工集团有限公司		
履约单位项目经理、技术负责人/总监、总代、造价工程师	张邱明 (变更记录: _____)		
	_____ (变更记录: _____)		
	_____ (变更记录: _____)		
合同履约起止时间	2023 年 5 月 31 日至 2026 年 4 月 27 日		
项目组召开履约评价会议时间	2024 年 1 月 5 日		
项目组评价得分	得分: 88.76 分		
项目组综合评价意见	项目质量安全形势呈上升趋势, 能按项目计划完成项目相关工作, 现场主要管理人员、机械、设备、材料满足现场施工需要, 下一步需加快拆撑工作推进, 保证后续的施工进度。		
项目组评价人员	陈锋、朱斌华、谌艳、杨威、陈海峰、何庆丰、孙杏华、柯家宁		
质量检查得分	质量: 89.16分; <input type="checkbox"/> 季度排名前三名; <input type="checkbox"/> 季度排名后三名;		
安全检查得分	安全: 90.14分; <input type="checkbox"/> 季度排名前三名; <input type="checkbox"/> 季度排名后三名;		
建筑材料抽检结果	抽检次数: _____ 次; 抽检结果: 合格 _____ 次; 不合格 _____ 次; 抽检不合格说明: 综合扣分: _____ 分;		
其他评价指标	当季度发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的: <input type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无; 当季度发生经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的情形: <input type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无; 当季度发生一般质量事故或发生一般安全事故: <input type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无; 当季度不良行为记录: <input type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无; 不良行为记录发布期限: _____ 年 月 日至 _____ 年 月 日		

季度综合得分	得分：89.21分；评价等级： <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人：马宏成；联系电话：13332930360 <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：深铁置业大厦1116室，电话：88109026，邮箱：jjjcs@szwb.sz.gov.cn

(备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝确认；2、建设阶段：项目组评价分值 $\geq 60$ 时，或 $60 >$ 项目组评价分值 $>$ 质量安全检查分值时，季度综合得分=项目评价得分 $\times 0.5$ +质量安全检查得分 $\times 0.25$ +安全检查得分 $\times 0.25$ -建筑材料抽检扣分分值；项目组评价分值 $<$ 质量安全检查分值且低于60分时，季度综合得分=项目评价得分 $\times 1.0$ -建筑材料抽检扣分分值；一种材料抽检或复检结果为不合格的扣5分，两种材料抽检或复检结果为不合格的扣10分，以此类推；一种材料为假冒伪劣产品的扣10分，两种材料为假冒伪劣产品的扣20分，以此类推；3、优 $\geq 90$ ，90 $>$ 良 $\geq 80$ ，80 $>$ 中 $\geq 70$ ，70 $>$ 合格 $\geq 60$ ，不合格 $< 60$ ；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。)



(4) 坪地街道兰陵学校扩建工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限	2022年10月1日至2022年12月31日	
承包商 (评价对象)	中铁七局集团深圳工程有限公司/ 中铁建工集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包二级/建筑工 程施工总承包特级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区黄 阁坑股份大厦一单元 1409/北京市丰 台区南四环西路 128 号诺德中心 1 号 楼	
法定代表人	何召舜/张建 喜	电话	155153377 33/159200 86696	项目负责人	文轶 电话 13798286391
工程名称	坪地兰陵学校扩建工程		承包范围	建筑施工	
工程地点	龙岗区坪地街道兴华路 85 号		工程合同价	27361.075305 (万元)	
合同开工日期	2022年7月30日	合同竣工日期	2024年9月20日	合同工期	783 (天)
实际开工日期	2022年12月4日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			15	90
2	工程质量			18	
3	安全文明施工			17	
4	进度控制			15	
5	工程造价			10	
6	工程总分包、工程资料、配合协调及其他			15	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):				监理单位(公章): 年 月 日	
建设单位对承包商履约的总体评价:				建设单位(公章): 年 月 日	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分)		<input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)		
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明		年 月 日			
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

## 深圳市龙岗区建筑工务署

### 龙岗区建筑工务署 2022 年第四季度履约评价 情况通报

为有效促进各参建单位诚信建设，提高项目建设质量、提升合同履行水平，达到奖优罚劣的目的，根据我署履约管理办法规定，我署组织开展了 2022 年第四季度履约评价工作，对施工、监理、全过程咨询、工程总承包、造价咨询、设计、勘察、代建、技术服务类等共 563 个项目合同、221 家参建单位进行了合同履行评价，其中履约通报表扬项目 17 个（21 家参建单位），名单如下（排名不分先后）：

#### 一、通报表扬单位名单

##### （一）施工单位

1. 中铁四局集团有限公司〔龙岗大道大运枢纽段下沉工程（非密不可分段）〕；
2. 中铁七局集团深圳工程有限公司、中铁建工集团有限公司〔坪地街道兰陵学校扩建工程〕；
3. 中国建筑一局（集团）有限公司〔龙岗区妇幼保健院扩建工程〕；
4. 中国建筑第二工程局有限公司、中建二局第一建筑工程（深圳）有限公司〔龙岗区第三人民医院医技内科楼项目施工总承包〕；
5. 中国建筑第八工程局有限公司〔龙岗区第六人民医院二期

工程施工总承包]；

6. 中建三局集团有限公司〔龙岗中心医院外科综合楼工程施工总承包〕；

7. 中建五局第三建设有限公司〔罗山片区排洪渠迁改工程〕；

8. 中建科工集团有限公司〔龙岗坪地高中园建设工程〕；

9. 深圳市华与科工集团有限公司〔龙潭公园北侧用房改造工程〕；

10. 上海宝冶集团有限公司、宝冶（深圳）建筑科技有限公司〔坂田街道下雪村小学新建工程施工总承包〕；

11. 深圳市天健第三建设工程有限公司、深圳市市政工程总公司〔深圳市龙岗区横岗街道办梧桐山南路市政工程〕。

### **（二）造价咨询单位**

1. 深圳锦洲工程管理有限公司〔红棉路 110kV 李约 I、II 线等 3 条高压架空线迁改工程〕；

2. 深圳市栋森工程项目管理有限公司〔深圳科学高中足球学校建设工程〕。

### **（三）设计单位**

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司〔龙岗坪地高中园建设工程〕。

### **（四）代建单位**

深圳市万科城市建设管理有限公司〔深圳中学龙岗初级中学改扩建工程〕。

### **（五）技术服务单位**

1. 中冶建筑研究总院（深圳）有限公司（第三方巡查单位）  
〔2022-2024年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方安全工作技术咨询服  
务〕；

2. 法利投资（上海）有限公司（第三方巡查单位）〔2022-2024  
年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方质量工作技术咨询服  
务〕。



深圳市龙岗区建筑工务署  
2023年1月16日

(5) 龙岗区档案馆建设工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限	2022年4月1日至2022年6月30日			
承包商 (评价对象)	中铁建工集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 <input type="checkbox"/> 第三方监测 <input checked="" type="checkbox"/> DB			
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包特级		承包商地址	北京市丰台区南四环西路128号诺德中心1号楼			
法定代表人	张建喜	电话	13510583166	项目负责人	陈世广	电话	13316536121
工程名称	龙岗区档案馆建设工程		承包范围	龙岗区档案馆建设工程项目设计施工总承包			
工程地点	深圳市龙岗区横岗街道红棉路与深坑路交汇处东南侧		工程合同价	71501.032492 (万元)			
合同开工日期	2020年12月30日	合同竣工日期	2024年9月30日	合同工期	1640 (天)		
实际开工日期	2021年5月7日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)		
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容					得 分	总得分
1						86	86
监理单位意见 (适用于施工履约评价):							
						监理单位 (公章):	年 月 日
建设单位对承包商履约的总体评价:							
						建设单位 (公章):	年 月 日
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)						
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明							
						年 月 日	
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						

## 7. 拟投入本项目人员情况表（须含项目经理、技术负责人）

姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
郭宇宁	项目经理	工程师	信利康智慧总部大厦项目总承包
陈裕堂	项目副经理	工程师	/
牛乐	技术负责人	工程师	/
李春雨	安全负责人	高级工程师	/
兰际良	质量负责人	工程师	御水龙庭
陈惠强	生产负责人	高级工程师	/
谭小军	项目造价合约 负责人	/	/
黎雪林	土建工程师	工程师	/
苏帅	土建工程师	高级工程师	/
阴会盼	土建工程师	高级工程师	/
金盛玉	机电工程师	高级工程师	/
胡士军	暖通工程师	高级工程师	/
赵会霞	给排水工程师	高级工程师	/
张捷	造价工程师	高级工程师	/
阳航	物资工程师	高级工程师	/
陈飞腾	电气工程师	工程师	/
杨碧聪	质量员	工程师	/
石倩倩	预算员	工程师	/
祁建新	施工员	工程师	/
张腾龙	施工员	工程师	/
江伟良	施工员	工程师	/
刘兆鹏	安全员	工程师	/
徐凡	安全员	/	/

管君	材料员	工程师	/
刘思思	资料员	助理工程师	/
王媛菲	劳资专管员	工程师	/

说明：提供投标人拟派遣至本项目的团队主要人员情况，提供《拟投入本项目人员情况表》及其职称证书、执业资格证书（若有）。

(1) 项目经理—郭宇宁

一级建造师注册证书



使用有效期: 2024年11月08日  
- 2025年05月07日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 郭宇宁

性 别: 男

出生日期: 1979年12月20日

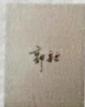
注册编号: 京1112019202005144

聘用企业: 中铁建工集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-05-14至2026-05-13)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 郭宇宁

签名日期: 2024.11.21

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

一级注册建造师行政许可  
签发日期: 2024年05月26日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2020）0185525

姓 名：郭宇宁  
性 别：男  
出生年月：1979年12月20日  
企业名称：中铁建工集团有限公司  
职 务：项目负责人（项目经理）  
初次领证日期：2020年11月26日  
有效 期：2023年12月27日 至 2026年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会  
发证日期：2023年12月27日



职称证

中



中国铁路工程总公司  
China Railway Engineering Corporation



姓名 Name 郭宇宁  
性别 Sex 男  
出生年月 Date of Birth 1979.12  
技术资格 Technical Qualification 工程师  
工作单位 Place of work 中铁建工集团

系列 Series 工程  
专业 Profession 物资  
评审委员会 Evaluation Committee 中铁建工集团中级技术职务评审委员会  
评审通过时间 Date of Approval 2007.7

聘任登记  
Records for Appointment

日期 Date	备注 Remarks
自 至 From to 年 年 年 年	

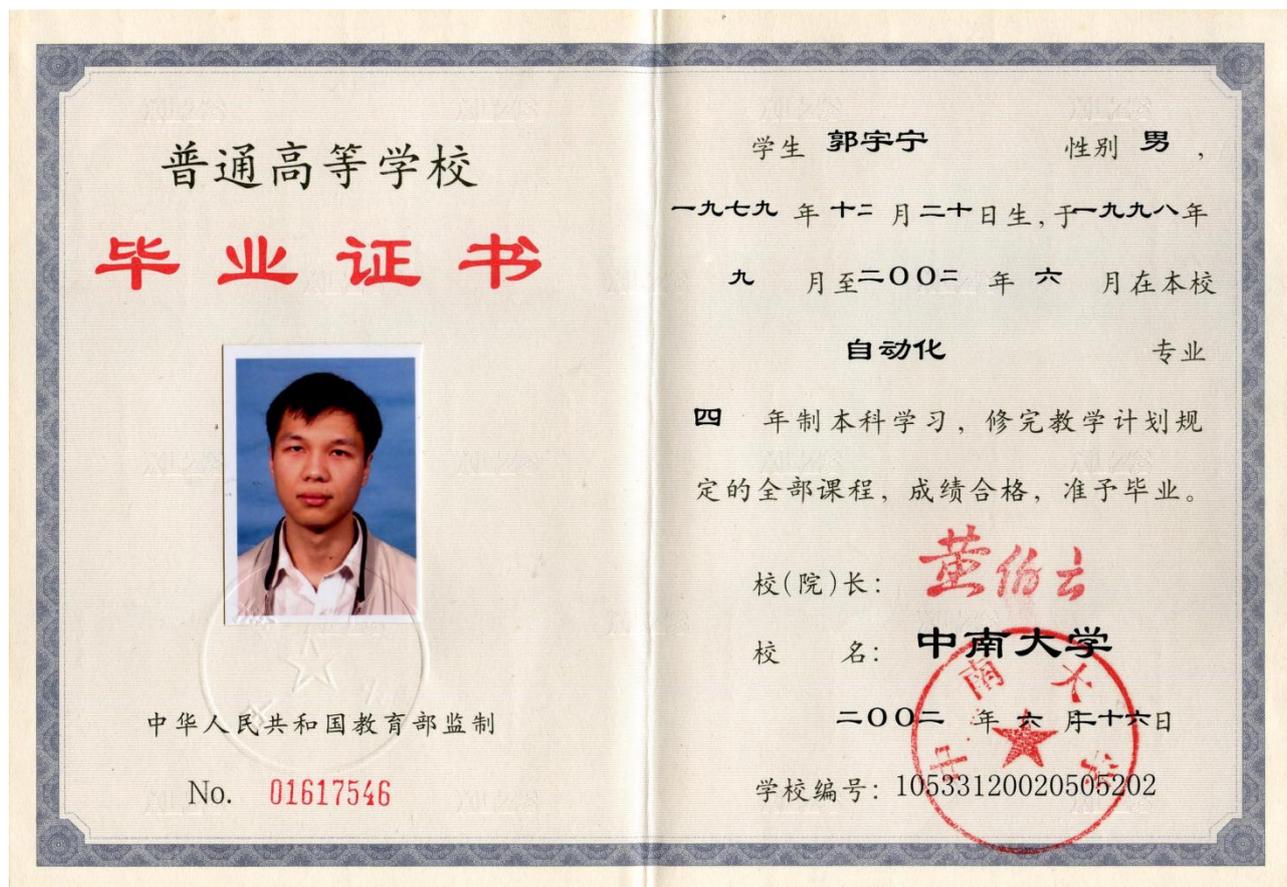
证书编号 Certificate No: 23007080108

中国铁路工程总公司  
职称改革领导小组办公室颁发  
Issued by Office of Leading Group  
for Reform of Professional Titles of  
China Railway Engineering Corporation

身份证



毕业证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭宇宁

社保电脑号：601373610

身份证号码：441426197912200612

页码：1

参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司

单位编号：60019682

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60019682	26421.0	3963.15	2113.68	1	28523	1426.15	570.46	1	28523	142.62	28523	177.98	28523	228.18	57.05
2024	02	60019682	26421.0	3963.15	2113.68	1	28523	1426.15	570.46	1	28523	142.62	28523	177.98	28523	228.18	57.05
2024	03	60019682	26421.0	3963.15	2113.68	1	28523	1426.15	570.46	1	28523	142.62	28523	222.48	28523	228.18	57.05
2024	04	60019682	26421.0	4227.36	2113.68	1	28523	1426.15	570.46	1	28523	142.62	28523	222.48	28523	228.18	57.05
2024	05	60019682	26421.0	4227.36	2113.68	1	28523	1426.15	570.46	1	28523	142.62	28523	222.48	28523	228.18	57.05
2024	06	60019682	26421.0	4227.36	2113.68	1	28523	1426.15	570.46	1	28523	142.62	28523	222.48	28523	228.18	57.05
2024	07	60019682	26421.0	4227.36	2113.68	1	28408	1420.4	568.16	1	28408	142.04	28408	227.26	28408	227.26	56.82
2024	08	60019682	26421.0	4227.36	2113.68	1	28408	1420.4	568.16	1	28408	142.04	28408	227.26	28408	227.26	56.82
2024	09	60019682	26421.0	4227.36	2113.68	1	28408	1420.4	568.16	1	28408	142.04	28408	227.26	28408	227.26	56.82
2024	10	60019682	26421.0	4227.36	2113.68	1	28408	1420.4	568.16	1	28408	142.04	28408	227.26	28408	227.26	56.82
2024	11	60019682	26421.0	4227.36	2113.68	1	28408	1420.4	568.16	1	28408	142.04	28408	227.26	28408	227.26	56.82
2024	12	60019682	27501.0	4400.16	2200.08	1	28408	1420.4	568.16	1	28408	142.04	28408	227.26	28408	227.26	56.82
合计			50108.49	25450.56				17079.3	6831.72			1707.96				2732.64	683.22

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e419f78016b1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60019682 单位名称 中铁建工集团有限公司深圳分公司



(2) 项目副经理—陈裕堂

职称证

本证书表明持证人符合国家颁布的《专业技术职务试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

The certificate indicates that the holder has the qualifications of the related professional and technical positions as stipulated in the national regulations — Provisional Regulations for Professional and Technical Positions.



成都市人力资源和社会保障局制发  
Chengdu Human Resources  
and Social Security Bureau

编号: 20190043700



(颁证部门钢印)

姓名 陈裕堂  
Full Name

性别 男  
Sex

身份证号 441581198312232391  
ID Number

专业名称 工民建  
Speciality

资格名称 工程师  
Professional Qualification 成都市成华区工程技术  
建筑专业中级职称专家

评审组织 评审委员会  
Appraisal Organization

评审时间 2019年12月31日  
Appraisal Date

批准时间 2020年2月25日  
Approval Date

查询码 A30512000129719  
Query Code

身份证



毕业证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈裕堂

社保电脑号：63233510

身份证号码：441581198312232391

页码：1

参保单位名称：广东深汕建设有限公司

单位编号：30461958

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	30461958	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	30461958	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	30461958	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	30461958	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	30461958	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	30461958	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	30461958	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	30461958	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	30461958	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	30461958	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	30461958	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	12	30461958	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			6813.51	3459.6			3885.0	1554.0			388.56		232.06	220.56			56.64



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162a54d009bc3 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30461958 单位名称 广东深汕建设有限公司



(3) 技术负责人—牛乐

职称证

	系 列 Series	工程系列
	专 业 Profession	暖通
	评审委员会 Evaluation Committee	中铁建工工程系列 中评委
	评审通过时间 Date of Approval	2015年7月
姓 名 Name	牛乐	
性 别 Sex	男	
出生年月 Date of Birth	1985年11月	
技术资格 Technical Qualification	工程师	
工作单位 Place of work	中铁建工集团	
	证书编号 Certificate No:	Z3407080367
	中国铁路工程总公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	

身份证

姓名 牛乐			中华人民共和国
性别 男 民族 汉			居民身份 证
出生 1985 年 11 月 20 日			
住址 广东省深圳市南山区中山 园路1001号TCL科学园区 B7-15A房			
公民身份号码 610124198511200036			签发机关 深圳市公安局南山分局
			有效期限 2016.10.26-2036.10.26

毕业证书

普通高等学校

# 毕业证书



学生 牛乐 性别 男，一九八五年十一月二十日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校 建筑环境与设备工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 西安建筑科技大学

校（院）长： 陈德福

证书编号： 107031200905000588

二〇〇九年 六 月 二十六日

## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：牛乐

社保电脑号：621708557

身份证号码：610124198511200036

页码：1

参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司

单位编号：60019682

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60019682	26421.0	3963.15	2113.68	1	30470	1523.5	609.4	1	30470	152.35	30470	190.13	30470	243.76	60.94
2024	02	60019682	26421.0	3963.15	2113.68	1	30470	1523.5	609.4	1	30470	152.35	30470	190.13	30470	243.76	60.94
2024	03	60019682	26421.0	3963.15	2113.68	1	30470	1523.5	609.4	1	30470	152.35	30470	237.67	30470	243.76	60.94
2024	04	60019682	26421.0	4227.36	2113.68	1	30470	1523.5	609.4	1	30470	152.35	30470	237.67	30470	243.76	60.94
2024	05	60019682	26421.0	4227.36	2113.68	1	30470	1523.5	609.4	1	30470	152.35	30470	237.67	30470	243.76	60.94
2024	06	60019682	26421.0	4227.36	2113.68	1	30470	1523.5	609.4	1	30470	152.35	30470	237.67	30470	243.76	60.94
2024	07	60019682	20180.0	3228.8	1614.4	1	20180	1009.0	403.6	1	20180	100.9	20180	161.44	20180	161.44	40.36
2024	08	60019682	20180.0	3228.8	1614.4	1	20180	1009.0	403.6	1	20180	100.9	20180	161.44	20180	161.44	40.36
2024	09	60019682	20180.0	3228.8	1614.4	1	20180	1009.0	403.6	1	20180	100.9	20180	161.44	20180	161.44	40.36
2024	10	60019682	20180.0	3228.8	1614.4	1	20180	1009.0	403.6	1	20180	100.9	20180	161.44	20180	161.44	40.36
2024	11	60019682	20180.0	3228.8	1614.4	1	20180	1009.0	403.6	1	20180	100.9	20180	161.44	20180	161.44	40.36
2024	12	60019682	20180.0	3228.8	1614.4	1	20180	1009.0	403.6	1	20180	100.9	20180	161.44	20180	161.44	40.36
合计			43944.33	22368.48			15195.0	6078.0			1519.5						607.8

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e419f78f849x ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60019682 单位名称 中铁建工集团有限公司深圳分公司



(4) 安全负责人—李春雨

安全生产考核合格证书

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号：京建安C2（2013）0153506

姓名：李春雨

性别：男

出生年月：1988年2月11日

企业名称：中铁建工集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2013年9月22日

有效期：2023年2月16日 至 2025年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年2月16日



职称证



姓名 Name 李春雨  
性别 Sex 男  
出生年月 Date of Birth 1988年02月  
技术资格 Technical Qualification 高级工程师  
工作单位 Place of work 中铁建工集团

系列 Series 工程  
专业 Profession 安全质量监管  
评审委员会 Evaluation Committee 中国铁路工程集团工程系列高级评委会  
评审通过时间 Date of Approval 2023年11月22日



证书编号 Certificate No. 2023050202344

中国铁路工程集团有限公司  
职称改革领导小组办公室颁发  
Issued by Office of Leading Group  
for Reform of Professional Titles of  
China Railway Engineering Corporation

身份证



毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 李春雨 性别 男，一九八八年二月十一日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年七月在本学院 建筑环境与设备工程专业四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安建筑科技大学华清学院 院 长：李思凡

证书编号：136791201105001349

二〇一一年 七月 五日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李春雨

社保电脑号：629574162

身份证号码：210624198802118211

页码：1

参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司

单位编号：60019682

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60019682	16368.0	2455.2	1309.44	1	16368	818.4	327.36	1	16368	81.84	16368	102.14	16368	130.94	32.74
2024	02	60019682	16368.0	2455.2	1309.44	1	16368	818.4	327.36	1	16368	81.84	16368	102.14	16368	130.94	32.74
2024	03	60019682	16368.0	2455.2	1309.44	1	16368	818.4	327.36	1	16368	81.84	16368	127.67	16368	130.94	32.74
2024	04	60019682	16368.0	2618.88	1309.44	1	16368	818.4	327.36	1	16368	81.84	16368	127.67	16368	130.94	32.74
2024	05	60019682	16368.0	2618.88	1309.44	1	16368	818.4	327.36	1	16368	81.84	16368	127.67	16368	130.94	32.74
2024	06	60019682	16368.0	2618.88	1309.44	1	16368	818.4	327.36	1	16368	81.84	16368	127.67	16368	130.94	32.74
2024	07	60019682	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43034	430.34	43034	344.27	86.07
2024	08	60019682	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43034	430.34	43034	344.27	86.07
2024	09	60019682	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43034	430.34	43034	344.27	86.07
2024	10	60019682	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43034	430.34	43034	344.27	86.07
2024	11	60019682	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43034	430.34	43034	344.27	86.07
2024	12	60019682	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43034	430.34	43034	344.27	86.07
合计			40759.2	20625.12			14623.2	5849.28			1462.32		3297.0	2881.26			712.86

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e419f796ca4s ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：60019682  
单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司



(5) 质量负责人—兰际良

质量员证



兰际良 同志于 2022年 07月 06日至 2022年 07月 19日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 质量员(土建)职业 培训, 经考核成绩合格, 特发此证。

姓名 兰际良  
身份证号 511025198909188215  
证书编号 2201030100252164  
工作单位 无

北京市海港区国建教育培训中心  
证书专用章  
110108165853  
2022年 07月 20日  
有效期至: 2025-07-22

职称证



系列 工程系列  
Series

专业 土木工程  
Profession

评审委员会 中铁建工工程系列  
Evaluation Committee 中评委

评审通过时间 2019年7月  
Date of Approval

姓名 兰际良  
Name

性别 男  
Sex

出生年月 1989年9月  
Date of Birth

技术资格 工程师  
Technical Qualification

工作单位 中铁建工集团  
Place of work

证书编号 23407080498  
Certificate No.

中国铁路工程总公司  
职称改革领导小组办公室颁发  
Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

身份证



毕业证书



## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：兰际良

社保电脑号：632980764

身份证号：511025198909188215

页码：1

参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司

单位编号：60019682

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60019682	14781.0	2217.15	1182.48	1	14781	739.05	295.62	1	14781	73.91	14781	92.23	14781	118.25	29.56
2024	02	60019682	14781.0	2217.15	1182.48	1	14781	739.05	295.62	1	14781	73.91	14781	92.23	14781	118.25	29.56
2024	03	60019682	14781.0	2217.15	1182.48	1	14781	739.05	295.62	1	14781	73.91	14781	115.29	14781	118.25	29.56
2024	04	60019682	14781.0	2364.96	1182.48	1	14781	739.05	295.62	1	14781	73.91	14781	115.29	14781	118.25	29.56
2024	05	60019682	14781.0	2364.96	1182.48	1	14781	739.05	295.62	1	14781	73.91	14781	115.29	14781	118.25	29.56
2024	06	60019682	14781.0	2364.96	1182.48	1	14781	739.05	295.62	1	14781	73.91	14781	115.29	14781	118.25	29.56
2024	07	60019682	17169.0	2747.04	1373.52	1	17169	858.45	343.38	1	17169	85.85	17169	137.35	17169	137.35	34.34
2024	08	60019682	17169.0	2747.04	1373.52	1	17169	858.45	343.38	1	17169	85.85	17169	137.35	17169	137.35	34.34
2024	09	60019682	17169.0	2747.04	1373.52	1	17169	858.45	343.38	1	17169	85.85	17169	137.35	17169	137.35	34.34
2024	10	60019682	17169.0	2747.04	1373.52	1	17169	858.45	343.38	1	17169	85.85	17169	137.35	17169	137.35	34.34
2024	11	60019682	17169.0	2747.04	1373.52	1	17169	858.45	343.38	1	17169	85.85	17169	137.35	17169	137.35	34.34
2024	12	60019682	17169.0	2747.04	1373.52	1	17169	858.45	343.38	1	17169	85.85	17169	137.35	17169	137.35	34.34
合计			30228.57	15336.0			9585.0	3834.0			958.56		1673.76	1533.6			383.4

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e419f79fce7c）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：60019682  
单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司



(6) 生产负责人—陈惠强

职称证

	系列 Series	工程
	专业 Profession	土木工程
	评审委员会 Evaluation Committee	中国铁路工程集团工程系列高评委
	评审通过时间 Date of Approval	2021年12月05日
姓名 Name	陈惠强	
性别 Sex	男	
出生年月 Date of Birth	1988年05月	
技术资格 Technical Qualification	高级工程师	
工作单位 Place of work	中铁建工集团	
	证书编号 Certificate No:	20210300508
		中国铁路工程集团有限公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

身份证

姓名 陈惠强		中华人民共和国 居民身份证
性别 男 民族汉		签发机关 深圳市公安局南山分局
出生 1988年5月17日		有效期限 2017.05.05-2037.05.05
住址 广东省深圳市南山区建工村30号		
公民身份号码 362203198805173516		

毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 陈惠强 性别 男，一九八八年五月八十七日生，于二〇〇六年九月至二〇一〇年六月在本校土木工程<sub>土木工</sub>专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



华东交通大学

校（院）长：

雷晓燕

证书编号：104041201005000671

二〇一〇年七月

## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈惠强

社保电脑号：625623892

身份证号码：362203198805173516

页码：1

参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司

单位编号：60019682

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60019682	22705.0	3405.75	1816.4	1	22705	1135.25	454.1	1	22705	113.53	22705	141.68	22705	181.64	45.41
2024	02	60019682	22705.0	3405.75	1816.4	1	22705	1135.25	454.1	1	22705	113.53	22705	141.68	22705	181.64	45.41
2024	03	60019682	22705.0	3405.75	1816.4	1	22705	1135.25	454.1	1	22705	113.53	22705	177.1	22705	181.64	45.41
2024	04	60019682	22705.0	3632.8	1816.4	1	22705	1135.25	454.1	1	22705	113.53	22705	177.1	22705	181.64	45.41
2024	05	60019682	22705.0	3632.8	1816.4	1	22705	1135.25	454.1	1	22705	113.53	22705	177.1	22705	181.64	45.41
2024	06	60019682	22705.0	3632.8	1816.4	1	22705	1135.25	454.1	1	22705	113.53	22705	177.1	22705	181.64	45.41
2024	07	60019682	21228.0	3396.48	1698.24	1	21228	1061.4	424.56	1	21228	106.14	21228	169.82	21228	169.82	42.46
2024	08	60019682	21228.0	3396.48	1698.24	1	21228	1061.4	424.56	1	21228	106.14	21228	169.82	21228	169.82	42.46
2024	09	60019682	21228.0	3396.48	1698.24	1	21228	1061.4	424.56	1	21228	106.14	21228	169.82	21228	169.82	42.46
2024	10	60019682	21228.0	3396.48	1698.24	1	21228	1061.4	424.56	1	21228	106.14	21228	169.82	21228	169.82	42.46
2024	11	60019682	21228.0	3396.48	1698.24	1	21228	1061.4	424.56	1	21228	106.14	21228	169.82	21228	169.82	42.46
2024	12	60019682	21228.0	3396.48	1698.24	1	21228	1061.4	424.56	1	21228	106.14	21228	169.82	21228	169.82	42.46
合计			41494.53	21087.84			13179.9	5271.96			1318.02		2265.44	2108.76			527.22

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e419f7a2359j）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：60019682  
单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司



(7) 造价合约负责人—谭小军

注册造价工程师证

50



证书编号: 建[造]11234400023206

初始注册日期: 2023 年 07 月 10 日

姓名: 谭小军

身份证号码: 441323199207124014

性别: 男

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市深汕建工集团有限公司

颁发机关盖章: 

发证日期: 2023 年 07 月 10 日

变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	 注册受理机关 公 章 2023 年 5 月 22 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

谭小军

证件类型	居民身份证	证件号码	441323*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	广东深汕建设有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

### 一级注册建造师

注册单位: 广东深汕建设有限公司

注册编号/执业印章

粤

号:

141202020105361

注册专业: 市政公用工程

有效期: 2027年06月16日

查看证书变更记录 (5)

### 一级注册造价工程师

注册单位: 广东深汕建设有限公司

证书编号: 建[造]11234400023206

注册编号/执业印章号: B11234400023206

注册专业: 土建

有效期: 2027年07月09日

身份证



毕业证书



## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谭小军

社保电脑号：809042180

身份证号码：441323199207124014

页码：1

参保单位名称：广东深汕建设有限公司

单位编号：30461958

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	30461958	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	30461958	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	30461958	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	30461958	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	30461958	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	30461958	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	30461958	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	30461958	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	12	30461958	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			4901.4	2614.08				2913.75	1165.5			291.42				169.92	42.48

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（339162a54d040ea9）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：30461958  
单位名称：广东深汕建设有限公司



(8) 土建工程师—黎雪林

职称证



身份证



毕业证书

高等教育

毕业证书



学生黎雪林 性别男，一九八一年十一月十六日生，于二〇一四年九月  
至二〇一七年一月在本校 建筑工程技术专业网络教育  
专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：吉林大学

校（院）长：



证书编号：101837201706914792

二〇一七年一月十日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黎雪林

社保电脑号：627647252

身份证号码：44188219811116513X

页码：1

参保单位名称：广东深汕建设有限公司

单位编号：30461958

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	30461958	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	30461958	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	30461958	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	30461958	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	30461958	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	30461958	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	30461958	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	30461958	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	30461958	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	30461958	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	30461958	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	12	30461958	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			6381.06	3459.6			3885.0	1554.0			388.56		2360	18.41	2360	18.88	56.64

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162a54d0380e0 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30461958 单位名称 广东深汕建设有限公司



(9) 土建工程师—苏帅

职称证

	系 列 Series	工程
	专 业 Profession	土木工程
	评审委员会 Evaluation Committee	中国铁路工程集团工 程系列高评委
	评审通过时间 Date of Approval	2021年12月05日
姓 名 Name	苏 帅	
性 别 Sex	男	
出生年月 Date of Birth	1988年08月	
技术资格 Technical Qualification	高级工程师	
工作单位 Place of work	中铁建工集团	
	证书编号 Certificate No:	20210300499
	中国铁路工程集团有限公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	

身份证

姓名 苏 帅	
性别 男 民族 汉	
出生 1988 年 8 月 25 日	
住址 北京市西城区二七剧场路 6号	
公民身份号码 230804198808257035	
	
中华人民共和国 居民身份证	
签发机关 北京市公安局西城分局	
有效期限 2016.08.05-2036.08.05	

毕业证书

普通高等学校

# 毕业证书



学生 苏帅 性别 男， 1988 年 08 月 25 日生，于 2006 年  
09 月至 2010 年 07 月在本校 土木与交通学院 专业  
土木工程  
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 华南理工大学 校 长：

李元元

证书编号：105611201005000846

二〇一〇年 七 月 一 日

## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：苏帅

社保电脑号：625711135

身份证号码：230804198808257035

页码：1

参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司

单位编号：60019682

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60019682	26421.0	3698.94	2113.68	1	30880	1544.0	617.6	1	30880	154.4	30880	192.69	30880	247.04	61.76
2024	02	60019682	26421.0	3698.94	2113.68	1	30880	1544.0	617.6	1	30880	154.4	30880	192.69	30880	247.04	61.76
2024	03	60019682	26421.0	3698.94	2113.68	1	30880	1544.0	617.6	1	30880	154.4	30880	240.86	30880	247.04	61.76
2024	04	60019682	26421.0	3963.15	2113.68	1	30880	1544.0	617.6	1	30880	154.4	30880	240.86	30880	247.04	61.76
2024	05	60019682	26421.0	3963.15	2113.68	1	30880	1544.0	617.6	1	30880	154.4	30880	240.86	30880	247.04	61.76
2024	06	60019682	26421.0	3963.15	2113.68	1	30880	1544.0	617.6	1	30880	154.4	30880	240.86	30880	247.04	61.76
2024	07	60019682	26364.0	3954.6	2109.12	1	26364	1318.2	527.28	1	26364	131.82	26364	263.64	26364	210.91	52.73
2024	08	60019682	26364.0	3954.6	2109.12	1	26364	1318.2	527.28	1	26364	131.82	26364	263.64	26364	210.91	52.73
2024	09	60019682	26364.0	3954.6	2109.12	1	26364	1318.2	527.28	1	26364	131.82	26364	263.64	26364	210.91	52.73
2024	10	60019682	26364.0	3954.6	2109.12	1	26364	1318.2	527.28	1	26364	131.82	26364	263.64	26364	210.91	52.73
2024	11	60019682	26364.0	3954.6	2109.12	1	26364	1318.2	527.28	1	26364	131.82	26364	263.64	26364	210.91	52.73
2024	12	60019682	26364.0	3954.6	2109.12	1	26364	1318.2	527.28	1	26364	131.82	26364	263.64	26364	210.91	52.73
合计			46713.87	25336.8			17173.2	6869.28			1717.32		2930.66			2747.7	686.94

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e419f7ab2812 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60019682 单位名称 中铁建工集团有限公司深圳分公司



(10) 土建工程师—阴会盼

职称证



姓名 Name 阴会盼  
性别 Sex 男  
出生年月 Date of Birth 1988年03月  
技术资格 Technical Qualification 高级工程师  
工作单位 Place of work 中铁建工集团

系列 Series 工程  
专业 Profession 土木工程  
评审委员会 Evaluation Committee 中国铁路工程集团工程系列高级评委会  
评审通过时间 Date of Approval 2022年12月28日

证书编号 Certificate No: 2022050202170

中国铁路工程集团有限公司  
职称改革领导小组办公室颁发  
Issued by Office of Leading Group  
for Reform of Professional Titles of  
China Railway Engineering Corporation



毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 阴会盼 性别 男 ， 1988 年 03 月 04 日生，于 2006 年 09 月至 2009 年 07 月在本校 建筑工程技术 专业 3 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 哈尔滨铁道职业技术学院



校（院）长：



证书编号：129071200906001117

2009 年 07 月 02 日



(11) 机电工程师—金盛玉

职称证



姓名 Name 金盛玉  
性别 Sex 男  
出生年月 Date of Birth 1983年08月  
技术资格 Technical Qualification 高级工程师  
工作单位 Place of work 中铁建工集团

系列 Series 工程  
专业 Profession 机电工程  
评审委员会 Evaluation Committee 中国铁路工程集团工程系列高评委  
评审通过时间 Date of Approval 2021年12月05日



证书编号 Certificate No: 20210300507

中国铁路工程集团有限公司  
职称改革领导小组办公室颁发  
Issued by Office of Leading Group  
for Reform of Professional Titles of  
China Railway Engineering Corporation

身份证



毕业证书

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **金盛玉** 性别 **男**，一九八三年 八月 九 日生，于 二〇〇三  
年 九月至 二〇〇七年 七月在本校 信息工程学院 自动化 专业  
肆年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：



证书编号：101501200705002034

二〇〇七年 七月 十日

## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：金盛玉

社保电脑号：613867837

身份证号码：211202198308091317

页码：1

参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司

单位编号：60019682

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60019682	25056.0	3758.4	2004.48	1	25056	1252.8	501.12	1	25056	125.28	25056	156.35	25056	200.45	50.11
2024	02	60019682	25056.0	3758.4	2004.48	1	25056	1252.8	501.12	1	25056	125.28	25056	156.35	25056	200.45	50.11
2024	03	60019682	25056.0	3758.4	2004.48	1	25056	1252.8	501.12	1	25056	125.28	25056	195.44	25056	200.45	50.11
2024	04	60019682	25056.0	4008.96	2004.48	1	25056	1252.8	501.12	1	25056	125.28	25056	195.44	25056	200.45	50.11
2024	05	60019682	25056.0	4008.96	2004.48	1	25056	1252.8	501.12	1	25056	125.28	25056	195.44	25056	200.45	50.11
2024	06	60019682	25056.0	4008.96	2004.48	1	25056	1252.8	501.12	1	25056	125.28	25056	195.44	25056	200.45	50.11
2024	07	60019682	26421.0	4227.36	2113.68	1	27005	1350.25	540.1	1	27005	135.03	27005	270.05	27005	216.04	54.01
2024	08	60019682	26421.0	4227.36	2113.68	1	27005	1350.25	540.1	1	27005	135.03	27005	270.05	27005	216.04	54.01
2024	09	60019682	26421.0	4227.36	2113.68	1	27005	1350.25	540.1	1	27005	135.03	27005	270.05	27005	216.04	54.01
2024	10	60019682	26421.0	4227.36	2113.68	1	27005	1350.25	540.1	1	27005	135.03	27005	270.05	27005	216.04	54.01
2024	11	60019682	26421.0	4227.36	2113.68	1	27005	1350.25	540.1	1	27005	135.03	27005	270.05	27005	216.04	54.01
2024	12	60019682	27005.0	4320.8	2160.4	1	27005	1350.25	540.1	1	27005	135.03	27005	270.05	27005	216.04	54.01
合计			48759.68	24755.68			15618.3	6247.32			1561.86						624.72

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e419f7b41688 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60019682 单位名称 中铁建工集团有限公司深圳分公司





身份证



毕业证书



## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡士军

社保电脑号：632604578

身份证号码：430403197408151076

页码：1

参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司

单位编号：60019682

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60019682	23214.0	3249.96	1857.12	1	23214	1160.7	464.28	1	23214	116.07	23214	144.86	23214	185.71	46.43
2024	02	60019682	23214.0	3249.96	1857.12	1	23214	1160.7	464.28	1	23214	116.07	23214	144.86	23214	185.71	46.43
2024	03	60019682	23214.0	3249.96	1857.12	1	23214	1160.7	464.28	1	23214	116.07	23214	181.07	23214	185.71	46.43
2024	04	60019682	23214.0	3482.1	1857.12	1	23214	1160.7	464.28	1	23214	116.07	23214	181.07	23214	185.71	46.43
2024	05	60019682	23214.0	3482.1	1857.12	1	23214	1160.7	464.28	1	23214	116.07	23214	181.07	23214	185.71	46.43
2024	06	60019682	23214.0	3482.1	1857.12	1	23214	1160.7	464.28	1	23214	116.07	23214	181.07	23214	185.71	46.43
2024	07	60019682	20503.0	3075.45	1640.24	1	20503	1025.15	410.06	1	20503	102.52	20503	164.02	20503	164.02	41.01
2024	08	60019682	20503.0	3075.45	1640.24	1	20503	1025.15	410.06	1	20503	102.52	20503	164.02	20503	164.02	41.01
2024	09	60019682	20503.0	3075.45	1640.24	1	20503	1025.15	410.06	1	20503	102.52	20503	164.02	20503	164.02	41.01
2024	10	60019682	20503.0	3075.45	1640.24	1	20503	1025.15	410.06	1	20503	102.52	20503	164.02	20503	164.02	41.01
2024	11	60019682	20503.0	3075.45	1640.24	1	20503	1025.15	410.06	1	20503	102.52	20503	164.02	20503	164.02	41.01
2024	12	60019682	20503.0	3075.45	1640.24	1	20503	1025.15	410.06	1	20503	102.52	20503	164.02	20503	164.02	41.01
合计			38648.88	20984.16			13115.1	5246.04			1311.54		2244.18		2098.38		524.64

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e419f7b93430 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60019682 单位名称 中铁建工集团有限公司深圳分公司





毕业证书

 普通高等学校  
毕业证书



学生赵会霞 性别女 现年 23 岁  
于一九九〇年九月至一九九五年六月在  
本校 土木工程系 给水排水工程 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的  
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名  
校(院)长  
徐保林 一九九五年六月三十日

中华人民共和国国家教育委员会印制  
NO: 0471294  
证书编号: 华交教字第 0121104 号



## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵会霞

社保电脑号：604370202

身份证号码：142623197011244329

页码：1

参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司

单位编号：60019682

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60019682	16466.0	2469.9	1317.28	1	16466	823.3	329.32	1	16466	82.33	16466	102.75	16466	131.73	32.93
2024	02	60019682	16466.0	2469.9	1317.28	1	16466	823.3	329.32	1	16466	82.33	16466	102.75	16466	131.73	32.93
2024	03	60019682	16466.0	2469.9	1317.28	1	16466	823.3	329.32	1	16466	82.33	16466	128.43	16466	131.73	32.93
2024	04	60019682	16466.0	2634.56	1317.28	1	16466	823.3	329.32	1	16466	82.33	16466	128.43	16466	131.73	32.93
2024	05	60019682	16466.0	2634.56	1317.28	1	16466	823.3	329.32	1	16466	82.33	16466	128.43	16466	131.73	32.93
2024	06	60019682	16466.0	2634.56	1317.28	1	16466	823.3	329.32	1	16466	82.33	16466	128.43	16466	131.73	32.93
2024	07	60019682	19269.0	3083.04	1541.52	1	19269	963.45	385.38	1	19269	96.35	19269	154.15	19269	154.15	38.54
2024	08	60019682	19269.0	3083.04	1541.52	1	19269	963.45	385.38	1	19269	96.35	19269	154.15	19269	154.15	38.54
2024	09	60019682	19269.0	3083.04	1541.52	1	19269	963.45	385.38	1	19269	96.35	19269	154.15	19269	154.15	38.54
2024	10	60019682	19269.0	3083.04	1541.52	1	19269	963.45	385.38	1	19269	96.35	19269	154.15	19269	154.15	38.54
2024	11	60019682	19269.0	3083.04	1541.52	1	19269	963.45	385.38	1	19269	96.35	19269	154.15	19269	154.15	38.54
2024	12	60019682	19269.0	3083.04	1541.52	1	19269	963.45	385.38	1	19269	96.35	19269	154.15	19269	154.15	38.54
合计			33811.62	17152.8			10720.5	4288.2			10720.8		1875.36	1715.28			428.82

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e419f7bfc8cd ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60019682 单位名称 中铁建工集团有限公司深圳分公司



(14) 造价工程师—张捷

职称证

	系 列 Series	工程
	专 业 Profession	工程造价
	评审委员会 Evaluation Committee	中国铁路工程集团工 程系列高级评委会
	评审通过时间 Date of Approval	2023年11月22日
姓 名 Name	张捷	
性 别 Sex	男	
出生年月 Date of Birth	1987年07月	
技术资格 Technical Qualification	高级工程师	
工作单位 Place of work	中铁建工集团	
	证书编号 Certificate No.	2023050202342
		
	中国铁路工程集团有限公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	

身份证



毕业证书

12

成人高等教育



# 毕业证书

学生 张捷 性别男 ,一九八七 年七 月十八 日生, 于二〇一三  
 年三 月至二〇一五 年七 月在本校 工程管理  
 专业 函授 学习, 修完 专升本 科教学计划规定的全部课程,  
 成绩合格, 准予毕业。

校 名:  华中农业大学

校(院)长:  新邓印秀

批准文号:(85)教高三字 003号

证书编号:105045201505201512

二〇一五 年七 月 一 日

## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张捷

社保电脑号：618575393

身份证号码：420502198707180311

页码：1

参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司

单位编号：60019682

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60019682	19973.0	2796.22	1597.84	1	19973	998.65	399.46	1	19973	99.87	19973	124.63	19973	159.78	39.95
2024	02	60019682	19973.0	2796.22	1597.84	1	19973	998.65	399.46	1	19973	99.87	19973	124.63	19973	159.78	39.95
2024	03	60019682	19973.0	2796.22	1597.84	1	19973	998.65	399.46	1	19973	99.87	19973	155.79	19973	159.78	39.95
2024	04	60019682	19973.0	2995.95	1597.84	1	19973	998.65	399.46	1	19973	99.87	19973	155.79	19973	159.78	39.95
2024	05	60019682	19973.0	2995.95	1597.84	1	19973	998.65	399.46	1	19973	99.87	19973	155.79	19973	159.78	39.95
2024	06	60019682	19973.0	2995.95	1597.84	1	19973	998.65	399.46	1	19973	99.87	19973	155.79	19973	159.78	39.95
2024	07	60019682	15029.0	2254.35	1202.32	1	15029	751.45	300.58	1	15029	75.15	15029	120.23	15029	120.23	30.06
2024	08	60019682	15029.0	2254.35	1202.32	1	15029	751.45	300.58	1	15029	75.15	15029	120.23	15029	120.23	30.06
2024	09	60019682	15029.0	2254.35	1202.32	1	15029	751.45	300.58	1	15029	75.15	15029	120.23	15029	120.23	30.06
2024	10	60019682	15029.0	2254.35	1202.32	1	15029	751.45	300.58	1	15029	75.15	15029	120.23	15029	120.23	30.06
2024	11	60019682	15029.0	2254.35	1202.32	1	15029	751.45	300.58	1	15029	75.15	15029	120.23	15029	120.23	30.06
2024	12	60019682	15029.0	2254.35	1202.32	1	15029	751.45	300.58	1	15029	75.15	15029	120.23	15029	120.23	30.06
合计			30902.61	16800.96			10500.6	4200.24			1050.12		1774.16	1680.06		420.06	

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e419f7c4fadd）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：60019682  
单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司



(15) 物资工程师—阳航

职称证

	系列 Series	工程
	专业 Profession	物资机械管理
	评审委员会 Evaluation Committee	中国铁路工程集团工程系列高级评委会
	评审通过时间 Date of Approval	2022年12月28日
姓名 Name	阳航	
性别 Sex	男	
出生年月 Date of Birth	1985年09月	
技术资格 Technical Qualification	高级工程师	
工作单位 Place of work	中铁建工集团	
	证书编号 Certificate No.	2022050202166
	中国铁路工程集团有限公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	

身份证

姓名 阳航	
性别 男 民族 汉	
出生 1985年9月21日	
住址 广东省深圳市南山区建工村30号	
公民身份号码 511681198509210093	
中华人民共和国 居民身份证	
签发机关 深圳市公安局南山分局	
有效期限 2020.09.14-2040.09.14	

毕业证书

普通高等学校

# 毕业证书



学生 阳航 性别男，一九八五年九月二十一日生，于二〇〇五年  
九月至二〇〇九年七月在本校 土木工程 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西南石油大学

校（院）长：杜志敏

证书编号：106151200905003480

二〇〇九年七月一日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：阳航 社保电脑号：621708509 身份证号号码：511681198509210093 页码：1  
参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司 单位编号：60019682 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60019682	26421.0	3963.15	2113.68	1	31648	1582.4	632.96	1	31648	158.24	31648	197.48	31648	253.18	63.3
2024	02	60019682	26421.0	3963.15	2113.68	1	31648	1582.4	632.96	1	31648	158.24	31648	197.48	31648	253.18	63.3
2024	03	60019682	26421.0	3963.15	2113.68	1	31648	1582.4	632.96	1	31648	158.24	31648	246.85	31648	253.18	63.3
2024	04	60019682	26421.0	4227.36	2113.68	1	31648	1582.4	632.96	1	31648	158.24	31648	246.85	31648	253.18	63.3
2024	05	60019682	26421.0	4227.36	2113.68	1	31648	1582.4	632.96	1	31648	158.24	31648	246.85	31648	253.18	63.3
2024	06	60019682	26421.0	4227.36	2113.68	1	31648	1582.4	632.96	1	31648	158.24	31648	246.85	31648	253.18	63.3
2024	07	60019682	20314.0	3250.24	1625.12	1	20314	1015.7	406.28	1	20314	101.57	20314	162.51	20314	162.51	40.63
2024	08	60019682	20314.0	3250.24	1625.12	1	20314	1015.7	406.28	1	20314	101.57	20314	162.51	20314	162.51	40.63
2024	09	60019682	20314.0	3250.24	1625.12	1	20314	1015.7	406.28	1	20314	101.57	20314	162.51	20314	162.51	40.63
2024	10	60019682	20314.0	3250.24	1625.12	1	20314	1015.7	406.28	1	20314	101.57	20314	162.51	20314	162.51	40.63
2024	11	60019682	20314.0	3250.24	1625.12	1	20314	1015.7	406.28	1	20314	101.57	20314	162.51	20314	162.51	40.63
2024	12	60019682	20314.0	3250.24	1625.12	1	20314	1015.7	406.28	1	20314	101.57	20314	162.51	20314	162.51	40.63
合计			44072.97	22432.8			15588.6	6235.44			1558.86			2601.2	2494.1		623.58



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e419f7c7f7c3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60019682 单位名称 中铁建工集团有限公司深圳分公司



(16) 电气工程师—陈飞腾

职称证

**河北省专业技术职务任职资格证书**

姓名	名: 陈飞腾	
性 别	别: 男性	
证件类型	型: 居民身份证(户口簿)	
证件号码	码: 420922198910103415	
系 列	列: 建筑工程	
专 业	业: 市政给排水工程	
资格名称	称: 工程师	
批 文 号	号: 保职改办中字〔2022〕3215号	
授予时间	间: 2022年12月15日	
工作单位	位: 保定红欣光建筑工程有限公司	
管 理 号	号: 2022C147404	

颁证机关:



证书可通过“河北省专业技术职称申报评审信息系统”  
网址: <http://111.63.208.196:8080> 查询核验

毕业证书

**高等教育自学考试  
毕 业 证 书**

	姓 名:	陈飞腾
	身份证号:	420922198910103415
	证书编号:	65420181112114225

参加 工程管理 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,  
经审定, 准予毕业。

高等教育自学考试委员会  
2022年12月30日

高等生物工程学院  
2022年12月30日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

湖北省自学考试委员会证书查询网址:  
[http://www.hbea.edu.cn/query\\_zkbyz.asp](http://www.hbea.edu.cn/query_zkbyz.asp)

No.01- 1303610096 1412



(17) 质量员—杨碧聪

质量员证



职称证



身份证



毕业证书



## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨碧聪

社保电脑号：647180286

身份证号码：350623199310133019

页码：1

参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司

单位编号：60019682

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60019682	17240.0	2413.6	1379.2	1	17240	862.0	344.8	1	17240	86.2	17240	107.58	17240	137.92	34.48
2024	02	60019682	17240.0	2413.6	1379.2	1	17240	862.0	344.8	1	17240	86.2	17240	107.58	17240	137.92	34.48
2024	03	60019682	17240.0	2413.6	1379.2	1	17240	862.0	344.8	1	17240	86.2	17240	134.47	17240	137.92	34.48
2024	04	60019682	17240.0	2586.0	1379.2	1	17240	862.0	344.8	1	17240	86.2	17240	134.47	17240	137.92	34.48
2024	05	60019682	17240.0	2586.0	1379.2	1	17240	862.0	344.8	1	17240	86.2	17240	134.47	17240	137.92	34.48
2024	06	60019682	17240.0	2586.0	1379.2	1	17240	862.0	344.8	1	17240	86.2	17240	134.47	17240	137.92	34.48
2024	07	60019682	20263.0	3039.45	1621.04	1	20263	1013.15	405.26	1	20263	101.32	20263	202.63	20263	162.10	40.53
2024	08	60019682	20263.0	3039.45	1621.04	1	20263	1013.15	405.26	1	20263	101.32	20263	202.63	20263	162.10	40.53
2024	09	60019682	20263.0	3039.45	1621.04	1	20263	1013.15	405.26	1	20263	101.32	20263	202.63	20263	162.10	40.53
2024	10	60019682	20263.0	3039.45	1621.04	1	20263	1013.15	405.26	1	20263	101.32	20263	202.63	20263	162.10	40.53
2024	11	60019682	20263.0	3039.45	1621.04	1	20263	1013.15	405.26	1	20263	101.32	20263	202.63	20263	162.10	40.53
2024	12	60019682	20263.0	3039.45	1621.04	1	20263	1013.15	405.26	1	20263	101.32	20263	202.63	20263	162.10	40.53
合计			33235.5	18001.44			11250.9	4500.36			1125.12		1968.82		1800.12		450.06

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e419f7cc711m ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60019682 单位名称 中铁建工集团有限公司深圳分公司



(18) 预算员—石倩倩

职称证



系 列 工程系列  
Series

专 业 工程造价  
Profession

评审委员会 中铁建工工程系列  
Evaluation 中评委  
Committee

评审通过时间 2021年07月09日  
Date of Approval

姓 名 石倩倩  
Name

性 别 女  
Sex

出生年月 1990年06月  
Date of Birth

技术资格 工程师  
Technical Qualification

工作单位 中铁建工集团  
Place of work

证书编号 20210414899  
Certificate No.



中国铁路工程集团有限公司  
职称改革领导小组办公室颁发  
Issued by Office of Leading Group  
for Reform of Professional Titles of  
China Railway Engineering Corporation

身份证



毕业证书

		<b>高等教育自学考试 毕业证书</b>
	姓名: 石倩倩	
	身份证号: 370283199006092425	
	证书编号: 65439117102007432	
参加 工商企业管理	专业 本科	高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。		
		
二〇一二年十二月三十日		二〇一二年十二月三十日
中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制		

12206120

No.01-1101884017

## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：石倩倩

社保电脑号：621708545

身份证号码：370283199006092425

页码：1

参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司

单位编号：60019682

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60019682	15290.0	2140.6	1223.2	1	15290	764.5	305.8	1	15290	76.45	15290	95.41	15290	122.32	30.58
2024	02	60019682	15290.0	2140.6	1223.2	1	15290	764.5	305.8	1	15290	76.45	15290	95.41	15290	122.32	30.58
2024	03	60019682	15290.0	2140.6	1223.2	1	15290	764.5	305.8	1	15290	76.45	15290	119.26	15290	122.32	30.58
2024	04	60019682	15290.0	2293.5	1223.2	1	15290	764.5	305.8	1	15290	76.45	15290	119.26	15290	122.32	30.58
2024	05	60019682	15290.0	2293.5	1223.2	1	15290	764.5	305.8	1	15290	76.45	15290	119.26	15290	122.32	30.58
2024	06	60019682	15290.0	2293.5	1223.2	1	15290	764.5	305.8	1	15290	76.45	15290	119.26	15290	122.32	30.58
2024	07	60019682	15679.0	2351.85	1254.32	1	15679	783.95	313.58	1	15679	78.4	15679	156.79	15679	125.43	31.36
2024	08	60019682	15679.0	2351.85	1254.32	1	15679	783.95	313.58	1	15679	78.4	15679	156.79	15679	125.43	31.36
2024	09	60019682	15679.0	2351.85	1254.32	1	15679	783.95	313.58	1	15679	78.4	15679	156.79	15679	125.43	31.36
2024	10	60019682	15679.0	2351.85	1254.32	1	15679	783.95	313.58	1	15679	78.4	15679	156.79	15679	125.43	31.36
2024	11	60019682	15679.0	2351.85	1254.32	1	15679	783.95	313.58	1	15679	78.4	15679	156.79	15679	125.43	31.36
2024	12	60019682	15679.0	2351.85	1254.32	1	15679	783.95	313.58	1	15679	78.4	15679	156.79	15679	125.43	31.36
合计			27413.4	14865.12			9290.7	3716.28			929.1		1608.6		1486.5		371.64

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e419f7d10bb4 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60019682 单位名称 中铁建工集团有限公司深圳分公司



(19) 施工员—祁建新

施工员证



祁建新 同志于 2022 年 07 月 20 日至 2022 年 08 月 03 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 施工员（土建）职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 祁建新  
身份证号 150404198703290259  
证书编号 2201010100274152  
工作单位 无

有效期至：2025年08月03日

职称证



祁建新

姓名 Name 祁建新  
性别 Sex 男  
出生年月 Date of Birth 1987年03月  
技术资格 Technical Qualification 工程师  
工作单位 Place of work 中铁建工集团

系列 Series 工程  
专业 Profession 安全质量监管  
评审委员会 Evaluation Committee 中铁建工集团工程系 列中级评委会  
评审通过时间 Date of Approval 2022年07月14日  
证书编号 Certificate No: 2022050305207

中国铁路工程集团有限公司  
职称改革领导小组办公室颁发  
Issued by Office of Leading Group  
for Reform of Professional Titles of  
China Railway Engineering Corporation

身份证



毕业证书





## (20) 施工员—张腾龙

### 施工员证

	张腾龙 同志于 2022 年 7 月 6 日至 2022 年 7 月 20 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员施工员（土建） 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓名 张腾龙	   2022 年 7 月 22 日 有效期至：2025年7月22日
身份证号 130681198710140611	
证书编号 2201010100251942	
工作单位 无	

### 职称证

	系 列 工程系列 Series _____
	专 业 机械管理 Profession _____
	评审委员会 中铁建工工程系列 Evaluation Committee 中评委 _____
	评审通过时间 2017年6月 Date of Approval _____
姓 名 张腾龙 Name _____	 证书编号 Z3407080450 Certificate No. _____
性 别 男 Sex _____	
出生年月 1987年10月 Date of Birth _____	
技术资格 工程师 Technical Qualification _____	
工作单位 中铁建工集团 Place of work _____	

中国铁路工程总公司  
职称改革领导小组办公室颁发  
Issued by Office of Leading Group  
for Reform of Professional Titles of  
China Railway Engineering Corporation

身份证



毕业证书



## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张腾龙

社保电脑号：621708561

身份证号码：130681198710140611

页码：1

参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司

单位编号：60019682

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60019682	23827.0	3335.78	1906.16	1	23827	1191.35	476.54	1	23827	119.14	23827	148.68	23827	190.62	47.65
2024	02	60019682	23827.0	3335.78	1906.16	1	23827	1191.35	476.54	1	23827	119.14	23827	148.68	23827	190.62	47.65
2024	03	60019682	23827.0	3335.78	1906.16	1	23827	1191.35	476.54	1	23827	119.14	23827	185.85	23827	190.62	47.65
2024	04	60019682	23827.0	3574.05	1906.16	1	23827	1191.35	476.54	1	23827	119.14	23827	185.85	23827	190.62	47.65
2024	05	60019682	23827.0	3574.05	1906.16	1	23827	1191.35	476.54	1	23827	119.14	23827	185.85	23827	190.62	47.65
2024	06	60019682	23827.0	3574.05	1906.16	1	23827	1191.35	476.54	1	23827	119.14	23827	185.85	23827	190.62	47.65
2024	07	60019682	24243.0	3636.45	1939.44	1	24243	1212.15	484.86	1	24243	121.22	24243	193.94	24243	193.94	48.49
2024	08	60019682	24243.0	3636.45	1939.44	1	24243	1212.15	484.86	1	24243	121.22	24243	193.94	24243	193.94	48.49
2024	09	60019682	24243.0	3636.45	1939.44	1	24243	1212.15	484.86	1	24243	121.22	24243	193.94	24243	193.94	48.49
2024	10	60019682	24243.0	3636.45	1939.44	1	24243	1212.15	484.86	1	24243	121.22	24243	193.94	24243	193.94	48.49
2024	11	60019682	24243.0	3636.45	1939.44	1	24243	1212.15	484.86	1	24243	121.22	24243	193.94	24243	193.94	48.49
2024	12	60019682	24243.0	3636.45	1939.44	1	24243	1212.15	484.86	1	24243	121.22	24243	193.94	24243	193.94	48.49
合计			42548.19	23073.6			14421.0	5768.4			1442.16		2496.34		2307.36		576.84

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e419f7db2a6i ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60019682 单位名称 中铁建工集团有限公司深圳分公司



(21) 施工员—江伟良

施工员证



江伟良 同志于 2022 年 7 月 6 日至 2022 年 7 月 20 日参加住房和城乡建设领域专业技术人员施工员（土建）职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 江伟良  
身份证号 42230219851021171X  
证书编号 2201010100252837  
工作单位 无

北京市通州区中装协项目部  
北京市通州区中装协项目部  
发证单位  
2022 年 7 月 23 日  
有效期至：2025 年 7 月 23 日

职称证



系列 工程系列  
Series

专业 钢结构工程  
Profession

评审委员会 中铁建工工程系列  
Evaluation Committee 中评委

评审通过时间 2015年7月  
Date of Approval

姓名 江伟良  
Name

性别 男  
Sex

出生年月 1985年10月  
Date of Birth

技术资格 工程师  
Technical Qualification

工作单位 中铁建工集团  
Place of work

证书编号 Z3407080370  
Certificate No.

中国铁路工程总公司  
职称改革领导小组办公室颁发  
Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

身份证



毕业证书





(22) 安全员—刘兆鹏

安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2023）0050918

姓名：刘兆鹏

性别：男

出生年月：1984年1月10日

企业名称：中铁建工集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年5月5日

有效期：2023年5月5日 至 2026年5月5日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年5月5日



职称证

	系 列 Series	工程系列
	专 业 Profession	安全工程
	评审委员会 Evaluation Committee	中铁建工工程系列 中评委
	评审通过时间 Date of Approval	2015年7月
姓 名 Name	刘兆鹏	
性 别 Sex	男	
出生年月 Date of Birth	1984年1月	
技术资格 Technical Qualification	工程师	
工作单位 Place of work	中铁建工集团	
	证书编号 Certificate No:	Z3407080368
	中国铁路工程总公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	

身份证

姓名 刘兆鹏		中华人民共和国 居民身份证
性别 男 民族 汉		签发机关 深圳市公安局南山分局
出生 1984 年 1 月 10 日		有效期限 2019.04.18-2039.04.18
住址 广东省深圳市南山区建工村30号		
公民身份号码 620422198401101198		

毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 刘兆鹏 性别男 ,一九八四年一月十日生,于二〇〇二年九月至二〇〇七年一月在本校 安全工程 (交通运输安全) 专业肆年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:



校(院)长:



证书编号:101501200705000073

二〇〇七年一月十日



(23) 安全员—徐凡

安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0126406

姓名:徐凡

性别:男

出生年月:1995年06月20日

企业名称:广东深汕建设有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年10月20日

有效期:2024年09月19日至2027年10月19日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年09月19日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐凡

社保电脑号：807655654

身份证号码：500242199506207732

页码：1

参保单位名称：广东深汕建设有限公司

单位编号：30461958

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	30461958	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	30461958	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	30461958	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	30461958	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	30461958	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	30461958	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	30461958	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	30461958	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	30461958	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	30461958	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	30461958	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	12	30461958	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			6381.06	3459.6			3885.0	1554.0			388.56		232.06		220.56		56.64

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162a54d07f08c ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30461958 单位名称 广东深汕建设有限公司



(24) 材料员—管君

材料员证



管君 同志于 2023 年 12月06日至 2023 年 12月 20日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 材料员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 管君  
身份证号 230202198306032412  
证书编号 2301040000313898  
工作单位

北京市海港区国建教育培训中心  
证书专用章  
有效期至：2026年12月22日

北京市海港区国建教育协会  
发证单位  
2023年12月22日

职称证



系列 工程系列  
Series

专业 物资管理  
Profession

评审委员会 中铁建工工程系列  
Evaluation Committee 中评委

评审通过时间 2016年7月  
Date of Approval

姓名 管君  
Name

性别 男  
Sex

出生年月 1983年6月  
Date of Birth

技术资格 工程师  
Technical Qualification

工作单位 中铁建工集团  
Place of work

证书编号 Z3407080396  
Certificate No.

中国铁路工程总公司  
职称改革领导小组办公室颁发  
Issued by Office of Leading Group  
for Reform of Professional Titles of  
China Railway Engineering Corporation

身份证



毕业证书



## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：管君

社保电脑号：625711114

身份证号码：230202198306032412

页码：1

参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司

单位编号：60019682

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60019682	26325.0	3948.75	2106.0	1	26325	1316.25	526.5	1	26325	131.63	26325	164.27	26325	210.6	52.65
2024	02	60019682	26325.0	3948.75	2106.0	1	26325	1316.25	526.5	1	26325	131.63	26325	164.27	26325	210.6	52.65
2024	03	60019682	26325.0	3948.75	2106.0	1	26325	1316.25	526.5	1	26325	131.63	26325	205.34	26325	210.6	52.65
2024	04	60019682	26325.0	4212.0	2106.0	1	26325	1316.25	526.5	1	26325	131.63	26325	205.34	26325	210.6	52.65
2024	05	60019682	26325.0	4212.0	2106.0	1	26325	1316.25	526.5	1	26325	131.63	26325	205.34	26325	210.6	52.65
2024	06	60019682	26325.0	4212.0	2106.0	1	26325	1316.25	526.5	1	26325	131.63	26325	205.34	26325	210.6	52.65
2024	07	60019682	12846.0	2055.36	1027.68	1	12846	642.3	256.92	1	12846	64.23	12846	128.46	12846	102.77	25.69
2024	08	60019682	12846.0	2055.36	1027.68	1	12846	642.3	256.92	1	12846	64.23	12846	128.46	12846	102.77	25.69
2024	09	60019682	12846.0	2055.36	1027.68	1	12846	642.3	256.92	1	12846	64.23	12846	128.46	12846	102.77	25.69
2024	10	60019682	12846.0	2055.36	1027.68	1	12846	642.3	256.92	1	12846	64.23	12846	128.46	12846	102.77	25.69
2024	11	60019682	12846.0	2055.36	1027.68	1	12846	642.3	256.92	1	12846	64.23	12846	128.46	12846	102.77	25.69
2024	12	60019682	12846.0	2055.36	1027.68	1	12846	642.3	256.92	1	12846	64.23	12846	128.46	12846	102.77	25.69
合计			36814.41	18802.08			11751.3	4700.52			1175.16		1920.66		1880.29		470.04

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e419f7f39d7y ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60019682 单位名称 中铁建工集团有限公司深圳分公司



(25) 资料员—刘思思

资料员证



职称证



身份证



毕业证书



## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘思思

社保电脑号：645072391

身份证号码：410304198607181560

页码：1

参保单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司

单位编号：60019682

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60019682	16063.0	2248.82	1285.04	1	16063	803.15	321.26	1	16063	80.32	16063	100.23	16063	128.5	32.13
2024	02	60019682	16063.0	2248.82	1285.04	1	16063	803.15	321.26	1	16063	80.32	16063	100.23	16063	128.5	32.13
2024	03	60019682	16063.0	2248.82	1285.04	1	16063	803.15	321.26	1	16063	80.32	16063	125.29	16063	128.5	32.13
2024	04	60019682	16063.0	2409.45	1285.04	1	16063	803.15	321.26	1	16063	80.32	16063	125.29	16063	128.5	32.13
2024	05	60019682	16063.0	2409.45	1285.04	1	16063	803.15	321.26	1	16063	80.32	16063	125.29	16063	128.5	32.13
2024	06	60019682	16063.0	2409.45	1285.04	1	16063	803.15	321.26	1	16063	80.32	16063	125.29	16063	128.5	32.13
2024	07	60019682	16123.0	2418.45	1289.84	1	16123	806.15	322.46	1	16123	80.62	16123	128.98	16123	128.98	32.25
2024	08	60019682	16123.0	2418.45	1289.84	1	16123	806.15	322.46	1	16123	80.62	16123	128.98	16123	128.98	32.25
2024	09	60019682	16123.0	2418.45	1289.84	1	16123	806.15	322.46	1	16123	80.62	16123	128.98	16123	128.98	32.25
2024	10	60019682	16123.0	2418.45	1289.84	1	16123	806.15	322.46	1	16123	80.62	16123	128.98	16123	128.98	32.25
2024	11	60019682	16123.0	2418.45	1289.84	1	16123	806.15	322.46	1	16123	80.62	16123	128.98	16123	128.98	32.25
2024	12	60019682	16123.0	2418.45	1289.84	1	16123	806.15	322.46	1	16123	80.62	16123	128.98	16123	128.98	32.25
合计			28485.51	15449.28			9655.8	3862.32			965.64		1669.0	1544.88		386.28	

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e419f7f7d78j）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：60019682  
单位名称：中铁建工集团有限公司深圳分公司



## (26) 劳资专管员—王媛菲

### 劳资专管员证

岗位能力证书	
Certificate of competency	
持有本证书，表明持证者参加了我协会举办的相关职业（岗位）能力培训，且考评合格，具备了从事该职业（岗位）工作的相关知识和能力。	
This certificate indicates the holder of the certificate has participated in the relevant vocational (job) skills training organized by our association, and has passed the evaluation and has the engaged in the relevant knowledge and ability of the occupation (job) work.	
<b>中国国际工程咨询协会</b> China Association of International Engineering Consultants	
发证日期 Issuing Date	2023年4月27日
姓名 Full Name	王媛菲
性别 Gender	女
身份证号 ID number	410184199109143241
岗位名称 Job Name	劳资专管员
证书编号 Certificate NO.	SZX2023063677

### 职称证

	系列 Series	工程系列
	专业 Profession	工程管理
	评审委员会 Evaluation Committee	中铁建工工程系列 中评委
	评审通过时间 Date of Approval	2020年07月10日
姓名 Name	王媛菲	
性别 Sex	女	
出生年月 Date of Birth	1991年09月	
技术资格 Technical Qualification	工程师	
工作单位 Place of work	中铁建工集团	
	证书编号 Certificate No.	20200405653
	中国铁路工程集团有限公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	

身份证



毕业证书



