

标段编号：2310-440311-04-01-739068006001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：马田街道薯田蒲片区配套道路工程 I 标施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：中铁广州工程局集团有限公司

日期：2025年02月12日

资信标要求一览表

- 1、《投标人资信标情况汇总表》
- 2、已签署的《承诺书》及其附件
- 3、项目负责人证明材料
- 4、企业业绩证明材料

1、《投标人资信标情况汇总表》

附件 2：投标人资信标情况汇总表

投标人资信标情况汇总表

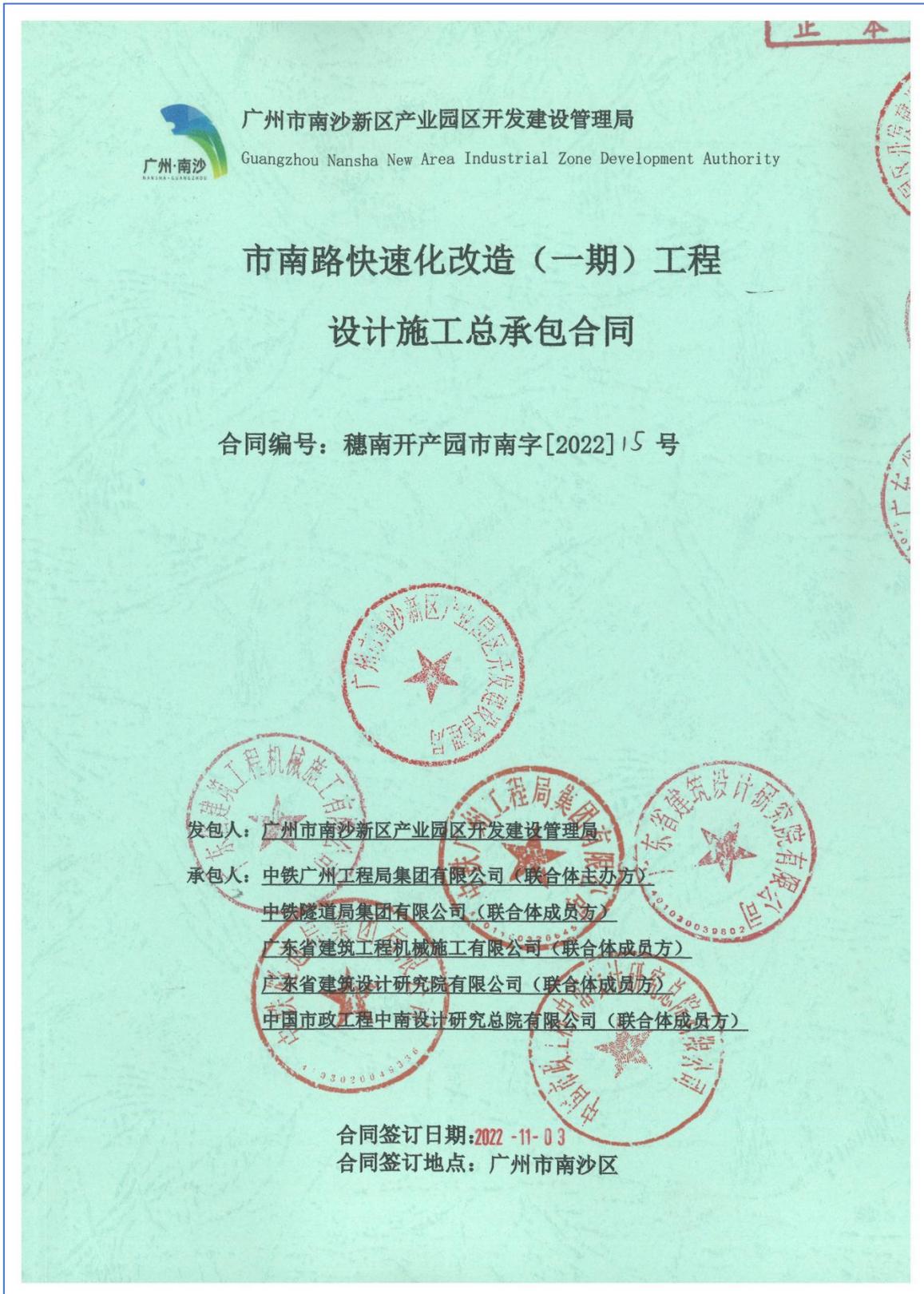
投标人企业名称（牵头单位/独立投标单位）	中铁广州工程局集团有限公司	法定代表人姓名	袁敏			
资质类别及等级（牵头单位/独立投标单位）	市政公用工程施工总承包一级					
投标人企业名称（成员单位，若有）	/	法定代表人姓名	/			
资质类别及等级（成员单位，若有）	/					
项目负责人资格类别及等级	项目负责人：冯超；资格类别：注册建造师；等级：一级					
拟派项目负责人近 3 年（从截标之日起倒推）完成的同类工程业绩（不超过 2 项）						
序号	工程名称	工程概况	合同价 (万元)	项目负责人	竣工时间 (年、月、日)	工程所在地
1	/	/	/	/	/	/
...
企业近 3 年（从截标之日起倒推）承接的同类工程业绩（不超过 5 项）						
序号	工程名称	工程概况	合同价 (万元)	签订时间 (年、月、日)	工程所在地	

1	市南路快速化改造(一期)工程设计施工总承包	本项目对市南路进行改造,包括励业路~群益路节点、三沙公路节点、庆沙路节点、乌洲山北路节点和黄阁大道节点,节点路线总长约5.865km,规划路宽60m,道路等级为城市主干路,设计速度60km/h。	192681.462 359	2022年11月3日	广州市南沙区
2	洋浦疏港大道一期工程扩建及西延线工程	道路全长约3160m,其中改建路段为1626m,新建路段为1534m,设计标准为城市主干路。道路起点起于洋浦疏港北侧集装箱码头预留大门处,终点与现状已建成疏港大道二期相接,道路全长3160m,道路路幅宽51m,规划为城市主干路,沥青砼路面结构,主道设计行车速度为60km/h,辅导设计行车速度40km/h。	18115.8979 70	2023年6月21日	儋州市洋浦经济开发区
3	汕尾高新区红草园区基础设施建设六期项目(沿河路)施工	汕尾高新区红草园区基础设施建设六期项目(沿河路),沿河路(南西路-洪坑北路)路线总长约2.207km,规划道路宽度60米+滨河绿化景观走廊20米,为城市快速路。本期实施东半幅道路,西半幅道路仅填平绿化,东半幅道路按城市主干路标准实施,采用双向四车道+西侧停车位,同时预留远期全断面扩宽及快速化改造的条件。项目包含南西路、三和路、拾合路、中园路、洪坑北路连接段,项目主要建设内容为道路工程、桥梁工程、交通工程、监控设施、照明工程、给排水工程、电力工程、通信工程、绿化工程等。	22670.3821 67	2024年6月25日	汕尾高新区红草园区内

4	星海变电站周边市政道路工程	本项目位于桂湾片区六单元 04、05 街坊，包括四条新建城市支路及桂湾四路至滨海大道的电缆路由。新建城市支路分别为月湾街(桂湾四路-桂湾五路)、沿河中四街(月湾四街-月湾街)、沿河中三街(月湾西街-月湾街)、月湾西街(桂湾四路-沿河中四街)，总长约 765 米，道路红线宽度 11-16 米，双向 2 车道，设计速度 20 公里/小时。新建电缆路由(桂湾四路-滨海大道)总长约 1551 米，其中 2x1.4x1.4 电缆沟 876 米，电缆保护管 571 米，电缆井长度 104 米。项目总概算 7564.76 万元。	5339.55521 1	2024 年 10 月 29 日	深圳前海
5	新兴湖科技产业社区配套道路工程	本项目位于公明街道，包含 2 条市政道路，其中良辰路全长 788 米，红线宽 40 米，为设双向六车道的城市次干道;福兴路全长 115 米，红线宽 18 米，为设双向两车道的城市支路。项目总投资 9594 万元，其中建安工程费 7848 万元。	6851.69920 6	2024 年 11 月 7 日	深圳市光明区
...

- 备注：1. 上述提到的期限详见《资信标要求一览表》，该表未明确的，按“从截标之日起倒推”计取；
2. 同类工程是指以道路为主的工程。
3. 要求投标人提供以上资料的扫描件，扫描件必须清晰可辨（原件备查）。

1、市南路快速化改造(一期)工程设计施工总承包
证明资料





广州市南沙新区产业园区开发建设管理局

Guangzhou Nansha New Area Industrial Zone Development Authority

市南路快速化改造（一期）工程

设计施工总承包合同

合同编号：穗南开产业园市南字[2022] 号

发包人：广州市南沙新区产业园区开发建设管理局

承包人：中铁广州工程局集团有限公司（联合体主办方）

中铁隧道局集团有限公司（联合体成员方）

广东省建筑工程机械施工有限公司（联合体成员方）

广东省建筑设计研究院有限公司（联合体成员方）

中国市政工程中南设计研究总院有限公司（联合体成员方）

合同签订日期：2022-11-03

合同签订地点：广州市南沙区

重要提示

一、本合同由《合同协议书》、《专用合同条件》、《通用合同条件》和《合同附件》组成。

二、使用说明：

1、下划线“”部分为根据项目的特点和条件填充的内容，本范本已预填写的内容可根据实际修改；

2、**加粗斜体字**的部分为根据说明进行填写或修改的内容；

3、有标明“□”的内容为可选择项，签订合同时按照项目实际进行选择，在相应的选项内打“√”，未打“√”项目则代表不在合同工作范围；

4、标识为“备注”的，为解释性内容，请在正式合同中删除；

5、其他条款内容一般按本标准版本执行。



第一部分 合同协议书

发包人：广州市南沙新区产业园区开发建设管理局

承包人：中铁广州工程局集团有限公司（联合体主办方）

中铁隧道局集团有限公司（联合体成员方）

广东省建筑工程机械施工有限公司（联合体成员方）

广东省建筑设计研究院有限公司（联合体成员方）

中国市政工程中南设计研究总院有限公司（联合体成员方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规
定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就项目的工程总承包及有关
事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

（一）工程名称：市南路快速化改造（一期）工程设计施工总承包。

（二）工程地点：广州市南沙区。

（三）工程立项批准文号：穗南发改投批〔2022〕20号。

（四）工程概况：本项目对市南路进行改造，包括励业路~群益路节点、三沙公路节点、庆沙路节点、乌洲山北路节点和黄阁大道节点，节点路线总长约5.865km，规划路宽60m，道路等级为城市主干路，设计速度60km/h。励业路~群益路节点设置市南路主线双向6车道跨线桥，三沙公路节点设置西往北单向双车道匝道桥及北往东的隧道匝道，励业路~三沙公路市南路主线改造长约1993m，三沙公路改造范围约300m，节点路线总长约2293m；庆沙路节点设置单喇叭立交，市南路主线改造长度约586m，庆沙路改造约607m，节点路线总长1193m；乌洲山北路节点设置市南路主线双向6车道跨线桥，市南路主线改造长度约1041m；黄阁大道节点设置市南路主线双向6车道跨线桥，市南路主线改造长度约1338m，沿线新建5座人行天桥。（具体项目以初步设计审查和相关政府部门审查确定的建设项目、建设规模、建设标准等为准）。

（五）资金来源：区财政资金。

（六）工程承包范围：本工程实施内容包括但不限于以下内容：1）协助发包人办理工程相关的报建、报批工作；2）根据发包人和设计要求，负责本项目的工程设计及后续服务、工程施工、采购、编制项目预算、结算、竣工图及相应的报建报批、资料档案管理工作。具体承包范围包括但不限于以下内容：

1. 工程设计范围：

完成综合管线平衡、施工图设计[范围包括规划用地红线范围内所有本项目

建设工程及属于本项目所需但又处于规划用地红线范围外的配套工程（包括但不限于园林景观、外水、外电、外燃、土方平衡等）保证该项目移交后能够投产的全专业施工图设计、深化设计、预算；设计方案优化及变更文件、报批报建文件（含套地形图）、专项深化设计文件、必要的专项研究及专题评估文件（包括但不限于□行洪安全论证、□通航条件论证、□防洪评价、□地灾、□地震安全性、□环境影响和水土保持评估、 其他）、建筑节能新技术应用及设计等施工过程各类服务文件及技术文件；全过程的技术把关及跟踪服务，各专业工程和分项工程招标文件中的技术要求和参数指标，满足发包人需要。并且包设计程序合规、完整，包设计工期，包承包范围内工程验收（含各专项验收）。

2. 施工部分（包括但不限于）：

施工内容包括：本项目主要包括市政道路、桥梁、隧道、管线综合、给排水、电力管沟、景观绿化、交通工程等的施工总承包。范围具体以发包人确认的施工图为准。包括但不限于包工、包料、包施工措施（含场地准备及临时设施、临水临电、临时便道（含迁改项目的临时便道）、临时排水、周边建筑物安全鉴定和保护等，负责和当地单位或村民协调，确保施工期间场地周边路通水通等）、包外水、外电、燃气等、包质量、包安全生产、包文明施工、包环境保护、包施工涉及的安全评估方案（除涉及铁路、地铁相关的安全评估外）、包保险、包工期、包承包范围内工程验收通过（含各专项验收）、包移交、包保修、包结算、包竣工图编制、包竣工图和资料整理移交档案、包施工承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合等；包为完成施工所需的特殊跨越安全评估（涉高速公路、高压线、燃气等）且费用由承包人从工程费中统筹考虑，发包人不另外费用补偿。

3. 相关报批、报建：

发包人委托承包人代为办理除项目立项批复和规划选址意见书以外的本项目交付使用前所必须履行的项目建设审查、审批、许可、批准或备案手续（包括但不限于设计文件审查、建设工程规划许可证、消防、防雷、人防、环保、电力办理报审等），承包人执行征地拆迁、管线迁移的具体工作（不包含费用补偿）。凡工程中涉及到劳动、消防、人防、环保、节能、绿色建筑、规划、卫生防疫、档案、质量等有关政府部门验收的项目，及时做好验收准备工作。验收通过后，向发包人提交书面验收报告，办理竣工备案等。

根据（区块）项目规划实施的具体情况，如遇该项目的投资规模、结构形式、项目名称、平面（位置）或者造价等发生调整，也可能会新增或减少、甚至取消部分（子）项目工程，承包人已充分理解此风险并无条件接受，不得据此向发包人索赔，且投标下浮率固定不变。

二、合同工期

计划开始工作日期：**【具体按发包人批准的工作计划执行。】**

计划开始现场施工日期：**【开工日期具体以发包人通知或监理开工令的日期为准。】**

工期总日历天数：1095天，其中施工工期975日历天，设计工期120日历天。承包人应充分考虑施工资金、人力、物力的准备情况，确保项目保质保量按时完成。工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

主要节点工期：

1、设计节点工期：以发包人批准的工作计划执行。

各设计阶段严格执行限额设计，如果各阶段图纸造成可研估算、设计概算或施工图预算超限额，承包人应采取有效措施及时修改设计方案和图纸，由此引起的所有费用及损失均由承包人自行承担。

如因承包人设计成果质量不满足要求，而需多次修改影响到项目整体进度或现场施工进度或阻碍工程推进的，工期不予顺延，所产生的费用由承包人自行承担，并且发包人有权视情节轻重采取单方解除合同、给予经济处罚、通报批评、上报区行政主管部门处理等救济措施。

2、施工节点工期：以发包人批准的工作计划执行。开工日期以总监理工程师发出的开工或进场通知为准。

发包人有权根据工程实际情况，对本工程中的关键节点工期进行适当提前调整，承包人必须采取一切有效措施保证关键节点工期的调整，不得延误，相关工期配合措施费用应在投标合同价格中综合考虑，不得要求另行增加费用。

最终以招标文件（含招标答疑、澄清文件）、经审定的设计图纸、经审定的施工图预算内容及设计施工总承包合同为准且包括发包人发出的与本工程有关的一切文件。发包人有权对实施项目的承包范围进行调整，承包人不得有异议。

三、质量标准

工程质量标准：符合经发包人审批的创优规划、设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求及行业颁发的工程质量验收标准。

工程设计质量标准：符合《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》等国家及地方有关工程设计管理法规和规章，达到行业相关规范技术标准等要求；符合建设工程勘察设计的技术规范及本项目设计的要求。

施工质量标准：满足国家相应的质量验收标准及相应配套的各专业验收规范等。

施工质量目标：合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）壹拾玖亿贰仟陆佰捌拾壹万肆仟陆佰贰拾叁元伍角玖分（¥1,926,814,623.59元）具体构成详见附件1《价格形式（投标书（含设计投标书））及结算原则》，最终合同价格以有审核权部门的审定意见为准。其中：

（1）设计费

设计费（含税）：人民币（大写）贰仟叁佰贰拾陆万叁仟肆佰元整（¥23,263,400.00元），投标下浮率为0%；

（2）建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）壹拾玖亿零叁佰伍拾伍万壹仟贰佰贰拾叁元伍角玖分（¥1,903,551,223.59元），投标下浮率为：0.51%。

2. 合同价格形式：

合同当事人对合同价格形式的其他约定：见附件1《价格形式（投标书（含设计投标书））及结算原则》。

五、项目总负责人

项目总负责人：唐慧明，证书编号：粤1442019202002793，身份证：432524199004141638，电话：13215785525。

六、合同文件构成

以本合同专用条款1.5条约定为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成合同范围的全部工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 承包人承诺全面配合业主的企业筹建等职能工作，如在项目建设过程中，因发包人或相关企业需部分或全部使用承包人承建但尚未竣工验收的设施的，不属于擅自使用，不视为工程质量验收合格，承包人收到发包人通知后应无条件予以配合，并按附件12的内容盖章出具《临时使用工程免责承诺函》。如承包人

不按约定提供相关设施给发包人或相关企业使用的，经发包人书面通知仍未在限期内提供的，承包人须承担 5 次严重违约责任，如因此给发包人、南沙区造成损失或负面影响的，承包人须赔偿相关损失并负责消除影响。

4. 合同生效后，承包人应履行合同义务及参建单位职责，并视为接受及认同发包人各项相关建设管理规定，包括但不限于管理制度、作业指导书、工作流程等。如承包人未达到发包人相关建设管理要求，发包人有权依据相关管理办法要求承包人承担违约责任及赔偿损失。

5. 因质量、进度、造价控制需要，除建设管理单位、监理单位外，发包人有权利另行委托造价咨询、设计咨询、审计等单位负责本项目全过程造价咨询管理、勘察设计技术管理、审计等工作，承包人应无条件服从并配合其开展工作。如承包人与上述单位就具体事宜存在较大分歧，发包人将组织专家（咨询）会，承包人须无条件执行专家评审（咨询）意见，如承包人对相关意见消极抵制或拒绝执行，发包人有权单方面将争议涉及的内容从合同中剥离，扣除该部分费用，并另外委托其他单位实施，承包人不得有异议，同时，发包人保留按合同追究承包人的违约责任的权利。

6. 本项目实行全过程限额设计施工，限额投资。施工图预算审定金额不得超过概算批复建安工程费，如出现不符合约定的情况，承包人应无条件自行优化图纸以及造价直至满足要求，否则超出发包人/有审核权部门审定造价的费用与风险均由承包人自行承担，同时发包人有权终止合同并保留追讨相关责任的权利。因规划调整等客观原因导致投资发生重大调整时，应按南沙区相关变更程序报批。

7. 发包人可视项目实际需求要求承包人开发应用建筑信息模型（BIM）系统和施工计量统计信息系统（系统模块包括但不限于标准管理、进度管理、台账管理、中间计量报表、中间计量单、工程计算表等）并提供使用。相关系统开发成功后权属承包人和业主共同所有。费用由承包人从工程费中统筹考虑，发包人不另外补偿费用。

8. 承包人各阶段设计成果以及设计、施工各阶段进度汇报展示须以 BIM 技术达到构件级进度管控及汇报可视化效果，且相关费用承包人已在投标报价中统筹考虑，发包人不另外计取。

9. 因项目建设管理需要，发包人有权委托建设管理单位（或代建单位）负责本工程的建设管理，承包人应服从建设管理单位（或代建单位）管理并配合其开展工作。发包人委托管理的权限、内容、范围等将另行签订书面合同予以明确，建设管理单位（或代建单位）按合同约定代表发包人履行项目建设管理职责。如本项目有建设管理单位（或代建单位），则本合同中所约定的有关承包人报发包

人审核或确认等内容，均应按项目建设管理流程先由承包人报建设管理单位（或代建单位）审核确认，再由建设管理单位（或代建单位）报发包人批准后方可执行。

八、订立时间

本合同订立日期详见本合同封面。

九、订立地点

本合同在广州市南沙区订立。

十、合同生效

本合同经双方法定代表人或委托代理人签字或盖章并加盖单位印章后生效，合同生效之后，双方一致同意就中标通知书发出之日起至合同生效之日期间按合同约定的履约行为予以追认。

十一、合同份数

本合同正本一式陆份，副本一式贰拾肆份，均具有同等法律效力，发包人各执壹正肆副，承包人各执壹正肆副。

市南路快速化改造（一期）工程设计施工总承包合同

发包人：广州市南沙新区产业园区开发建设管理局

法定代表人：

委托代理人：

统一社会信用代码：19440115MB2C78451T

地址：广州市南沙区翠瑜街13号彩汇中心11、12楼

签订日期：详见本合同封面。

承包人：中铁广州工程局集团有限公司（联合体主办方）

法定代表人：

委托代理人：

统一社会信用代码：91440101MA59G0NT5Y

地址：广州市南沙区进港大道582号1号楼

电话：020-61996624

开户银行：中国建设银行广州南沙开发区支行

账号：44050153140500001040

签订日期：详见本合同封面。

承包人：中铁隧道局集团有限公司（联合体成员方）

法定代表人：

委托代理人：

统一社会信用代码：914410300171075680N

地址：广州市南沙区明珠湾起步区工业园路西侧自编2号（仅限办公用途）

邮政编码：511466

电话：020-32268879

开户银行：中国建设银行广州南沙开发区支行

账号：4405 0153 1405 0933 3333

签订日期：详见本合同封面。

市南路快速化改造（一期）工程设计施工总承包合同

承包人：广东省建筑工程机械施工有限公司（联合体成员方）

（盖章）
法定代表人：

委托代理人：

统一社会信用代码：91440000190327206L

地址：广东省广州市南沙区翠瑜街7号701、702室

电话：020-87254581

开户银行：中国银行广州天河支行

账号：636657754031

签订日期：详见本合同封面。

承包人：广东省建筑设计研究院有限公司（联合体成员方）

（盖章）
法定代表人：

委托代理人：

统一社会信用代码：914400004558576332

地址：广州市荔湾区流花路97号

邮政编码：510010

电话：020-83522681

开户银行：中国建设银行股份有限公司广州流花支行

账号：44001453102050286103

签订日期：详见本合同封面。

市南路快速化改造（一期）工程设计施工总承包合同

承包人：中国市政工程中南设计研究总院有限公司（联合体成员方）

（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

统一社会信用代码：91420100177666879T

地址：湖北省武汉市江岸区解放公园路8号

邮政编码：430014

电话：027-82631888

开户银行：中信银行武汉竹叶山支行

账号：7381910182600004799

签订日期：详见本合同封面。



市南路快速化改造（一期）工程设计施工总承包 施工任务分劈说明

市南路快速化改造（一期）工程设计施工总承包工程，由中铁广州工程局集团有限公司作为牵头人，中铁隧道局集团有限公司、广东省建筑工程机械施工有限公司作为成员方联合体中标，中标金额192681.462359万元，中铁广州工程局集团有限公司作为牵头人、中铁隧道局集团有限公司、广东省建筑工程机械施工有限公司作为本项目的施工单位，承担建安费190355.122359万元的施工任务，经三方友好协商，就项目施工任务分劈额度达成一致意见如下：

中铁广州工程局集团有限公司分劈额度 90790.876946 万元；

中铁隧道局集团有限公司分劈额度 90538.367951 万元；

广东省建筑工程机械施工有限公司分劈额度 9025.877462 万元。

中铁广州工程局集团有限公司

2022年9月28日



2、洋浦疏港大道一期工程扩建及西延线工程

证明资料

合同编号：建设合字【2023】第 97 号

建设工程施工合同

项目名称：洋浦疏港大道一期工程扩建及西延线工程

发包人：洋浦经济开发区开发建设有限公司

承包人：中铁广州工程局集团有限公司

签订地点：儋州市洋浦经济开发区

签订时间：2023 年 06 月 21 日

第一部分 合同协议书

发包人：洋浦经济开发区开发建设有限公司

承包人：中铁广州工程局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就洋浦疏港大道一期工程扩建及西延线工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：洋浦疏港大道一期工程扩建及西延线工程。

2. 工程地点：儋州市洋浦经济开发区。

3. 工程立项批准文号：儋初概审批（2022）86号。

4. 资金来源：政府投资。

5. 工程内容：道路全长约 3160m, 其中改建路段为 1626m, 新建路段为 1534m, 设计标准为城市主干路。道路起点起于洋浦疏港北侧集装箱码头预留大门处，终点与现状已建成疏港大道二期相接，道路全长 3160m, 道路路幅宽 51m, 规划为城市主干路，沥青砼路面结构，主道设计行车速度为 60km/h, 辅导设计行车速度 40km/h。工程建设内容包含道路工程、交通工程，给水工程、排水工程（雨水、污水）、中水工程、照明工程、电力通信工程、绿化工程，预留燃气等市政管线管位及迁建污水提升泵站一座（采用一体化提升泵站）。

6. 工程承包范围：

洋浦疏港大道一期工程扩建及西延线工程施工总承包，具体内容以施工图图纸为准。

二、合同工期

计划开工日期：2023年6月30日。

计划竣工日期：2024年6月24日。

工期总日历天数：360天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。具体开工日期以监理下发的开工令为准。

三、质量标准

工程质量符合国家现行《工程施工质量验收规范》的合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：人民币（大写）壹亿捌仟壹佰壹拾伍万捌仟玖佰柒拾玖元柒角整（¥181,158,979.70元）；

【不含税金额为：人民币（大写）壹亿陆仟陆佰贰拾万零捌佰玖拾捌元捌角整（¥166,200,898.80元）；税率9%；税金为：人民币（大写）壹仟肆佰玖拾伍万捌仟零捌拾元玖角整（¥14,958,080.90元）。】

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰玖拾柒万零陆佰壹拾玖元贰角壹分（¥1,970,619.21元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）贰佰柒拾万元整（¥2,700,000.00元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：段云飞。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 06 月 21 日签订。

十、签订地点

本合同在 儋州市洋浦经济开发区洋浦大厦 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 各方加盖单位公章（或合同专用章） 后生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 伍 份。

发包人(盖章):
洋浦经济开发区开发建设有限公司
组织机构代码: 91460300780728587C
地址: 海南省洋浦经济开发区洋浦大厦

合同专用章
刘亮
邮政编码: 578101
电话: 0898-28810567
传真: /
电子信箱: /
开户银行: /
账号: /

承包人(盖章):
中铁广州工程局集团有限公司
组织机构代码: 91440101MA59G0NT5Y
地址: 广州市南沙区进港大道582号

1号楼
4401002-511457
取
邮政编码: 511457
电话: 020-61996624
传真: /
电子信箱: /
开户银行: 中国建设银行广州南沙开
发区支行
账号: 4405 0153 1405 0000 1040

3、汕尾高新区红草园区基础设施建设六期项目(沿河路)施工

证明资料

汕尾高新区红草园区基础设施建设六期项目（沿河路）施工

施工合同

发包人（全称）汕尾高新技术产业开发区管理委员会

承包人（全称）中铁（广州）投资发展有限公司/

中铁广州工程局集团有限公司<联合体>

日期：2024年6月25日

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 汕尾高新技术产业开发区管理委员会

承包人(全称): 中铁(广州)投资发展有限公司/

中铁广州工程局集团有限公司<联合体>

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

1.1、工程概况

1. 工程名称: 汕尾高新区红草园区基础设施建设六期项目(沿河路)施工。
2. 工程地点: 位于汕尾高新区红草园区内。
3. 工程立项批准文号: 汕高新复(2020)1号。
4. 资金来源: 由市财政统筹解决。
5. 工程内容: 汕尾高新区红草园区基础设施建设六期项目(沿河路),沿河路(南西路—洪坑北路)路线总长约 2.207km,规划道路宽度60米+滨河绿化景观走廊20米,为城市快速路。本期实施东半幅道路,西半幅道路仅填平绿化,东半幅道路按城市主干路标准实施,采用双向四车道+西侧停车位,同时预留远期全断面扩宽及快速化改造的条件。项目包含南西路、三和路、拾合路、中园路、洪坑北路连接段,项目主要建设内容为道路工程、桥梁工程、交通工程、监控设施、照明工程、给排水工程、电力工程、通信工程、绿化工程等。
6. 工程承包范围: 主要建设内容为道路工程、桥梁工程、交通工程、监控设施、照明工程、给排水工程、电力工程、通信工程、绿化工程等。(具体内容以图纸及工程量清单为准)。

1.2、合同工期

计划开工日期: 2024年6月25日。
计划竣工日期: 2026年5月26日。
工期总日历天数: 700天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

1.3、质量标准

工程质量符合 《建筑与市政工程施工质量控制通用规范》 等标准。

1.4、签约合同价与合同价格形式

签约合同价：人民币（大写）贰亿贰仟陆佰柒拾万零叁仟捌佰贰拾壹元陆角七分（¥ 226703821.67 元）（含税）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟壹佰肆拾柒万壹仟零肆拾叁元贰角伍分（¥ 11471043.25 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹佰贰拾叁万贰仟伍佰元整（¥ 1232500.00 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

合同价格形式：固定单价合同形式（最终以财政审核为准）。

1.5、项目经理

承包人项目经理：吴泉锋。

1.6、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签名或盖章。

1.7、承诺

1. 发包人承诺按照合同约定的期限和方式向财政部门申请支付合同价款。

2. 承包人已阅读、理解并接受本合同所有条款，承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 承包人应遵守发包人制定的工程管理相关制度。

4. 承包人对本工程建设范围内的砂石土余渣必须按照《关于进一步规范工程建设项目砂石土余渣利用管理的通知》（汕自然资〔2023〕796号）处理。

5. 承包人应根据《中华人民共和国水土保持法》《中华人民共和国水土保持实施条例》做好水土保持工程措施及相关工作。

1.8 词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

1.9、签订时间

本合同于2024年06月25日签订。

1.10 签订地点

本合同在汕尾市签订。

1.11、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

1.12、合同生效

本合同自双方签订之日起生效。

1.13、合同份数

本合同一式拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执捌份。

发包人：_____ (公章)

承包人1: (联合体主办方) 中铁(广州)投资发展有限公司 (公章)

法定代表人
或其委托代理人：_____ (签字)

法定代表人
或其委托代理人：_____ (签字)

组织机构代码：_____

组织机构代码：91440101MA59J86D4W

地 址：_____

地 址：广州市海珠区阅江中路832号
501-510、601-610房

邮政编码：_____

邮政编码：510335

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：020-89449220

电子信箱：_____

电子信箱：info@email.com

开户银行：_____

开户银行：中国农业银行股份有限公司
广州房建支行

账 号：_____

账 号：44044301040009458

(此页无正文)

承包人2: (联合体成员) 中铁广州工程局集团有限公司 (公章)

法定代表人
或其委托代理人: 李和 (签字)



组织机构代码: 91440101MA59GONT5Y

地 址: 广州市南沙区进港大道582号1号楼

邮政编码: 511459

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电 话: 020-61996624

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行广州南沙开发区支行

账 号: 44050153140500001040

三、联合投标协议书

中铁（广州）投资发展有限公司、中铁广州工程局集团有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加汕尾高新区红草园区基础设施建设六期项目（沿河路）施工（工程名称）施工投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中铁（广州）投资发展有限公司（某成员单位名称）为牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体牵头人代表联合体签署投标文件，联合体牵头人的所有承诺均认为代表了联合体各成员。

5、联合体各成员单位内部的职责分工如下：中铁（广州）投资发展有限公司（牵头人名称）承担向招标人提交履约保证金、承担责任和接受指令，并负责整个合同的全面履行和接受本工程项目工程款的支付等工作；中铁广州工程局集团有限公司（成员名称）承担项目合同范围内的施工任务等工作。

6、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

7、本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称： 中铁（广州）投资发展有限公司 （盖公章）

法定代表人或其委托代理人： 李永峰 （签字）

成员名称： 中铁广州工程局集团有限公司 （盖公章）

法定代表人或其委托代理人： 王敏 （签字）

2024 年 5 月 23 日

4、星海变电站周边市政道路工程

证明资料

合同编号： SG20241071



深圳前海建设工程施工合同 (适用于单价合同) (第一册 共 册)

甲方： 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方： 中铁广州工程局集团有限公司

工程名称： 星海变电站周边市政道路工程

签署日期： 2024年10月29日

第一部分协议书

甲方(发包人): 深圳市前海建设控股集团有限公司

乙方(承包人): 中铁广州工程局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

第一条工程概况

1.1 工程名称: 星海变电站周边市政道路工程

1.2 工程地点: 深圳前海

1.3 工程立项批准文号: 深前海函【2024】244号

1.4 建设规模: 总占地面积平方米/

总建筑面积平方米/

1.5 工程简介: 本项目位于桂湾片区六单元04、05街坊,包括四条新建城市支路及桂湾四路至滨海大道的电缆路由。新建城市支路分别为月湾街(桂湾四路-桂湾五路)、沿河中四街(月湾四街-月湾街)、沿河三街(月湾西街-月湾街)、月湾西街(桂湾四路-沿河四街),总长约765米,道路红线宽度11-16米,双向2车道,设计速度20公里/小时。新建电缆路由(桂湾四路-滨海大道)总长约1551米,其中2×1.4×1.4电缆沟876米,电缆保护管571米,电缆井长度104米。项目总概算7564.76万元。

1.6 资金来源: 财政资金 自有资金

第二条工程承包范围、工程内容

工程范围: 工程承包范围包括但不限于招标文件条款规定的内容、招标范围内全部图纸的内容、合同文件规定的内容所要求完成的一切工作,包括或不排除依据合同文件、法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出

的为完成一个完整工程所需要的全部工作。

工程内容：(1) 主要建设内容包括道路工程、交通工程、电气工程、给排水工程、绿化工程、绿化迁移工程、电缆沟工程、管线改迁工程、水土保持工程、围挡工程、BIM 技术应用等；(2) 具体范围及工作内容详见设计图纸、工程量清单及合同条款，承包人不得拒绝实施为完成全部工程而不可或缺的附带工作；(3) 施工前准备工作，包括但不限于：临时水电、临时通讯、施工便道、临时占道、办公生活设施、临时用地等以及其它属于施工前必须的准备工作；(4) 附加工作包括但不限于：交通疏解、拆除及恢复工程、水土保持、绿化迁移、管线改迁及保护等临时工程。具体内容以施工图为准。

2.1 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程 1.03 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程：531.8 米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：①长 44.3 米；宽：0.6 米；高：1.3 米；②长 20 米，宽 0.2 米，高 1.3 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 2194 米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程 1.262 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 954 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程长：①长 361.8 米 宽：16 米 ②长 89.6 米 宽：16 米 ③长 90.9 米 宽：11 米 ④长 223 米 宽：16 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长： 宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 29 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 13435 平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 64.7 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：雨水管道 986 米、污水管道 547 米、中水管道、管线迁改工程、绿化迁移工程、电缆沟工程、水土保持工程、围挡工程等	

2.2 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它)；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它)；

<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：米）		

2.3 二次装饰装修工程：（在内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

2.4 其他工程

具体范围以施工图为准。

第三条合同工期

3.1 计划开工日期：暂定为：2024 年 12 月 15 日（最终以监理工程师签发的开工令为准）。

3.2 节点工期：2025 年 12 月 31 日完成涉平南铁路顶管工程。

3.3 计划竣工日期：2026 年 07 月 16 日（最终以竣工验收合格之日为准）。

3.4 合同工期总日历天数为 578 日历天。

3.5 其他工期要求：缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算，缺陷责任期为 24 个月。

第四条质量标准

本工程质量标准：合格（具体详见专用条款）

第五条 合同价

5.1 合同价：

本合同含税暂定总价款为人民币(大写)：伍仟叁佰叁拾玖万伍仟伍佰伍拾贰元壹角壹分 (小写：¥53395552.11)，增值税率 9%，增值税额(大写)：肆佰肆拾万捌仟捌佰零柒元零角伍分 (小写：¥4408807.05)，本合同中标净下浮率为 17.8%。其中：

- (1) 安全文明施工措施费为 (小写) ¥3161688.27 ；
- (2) 材料设备暂估价金额为 (小写) ¥ / ；
- (3) 专业工程暂估价金额为 (小写) ¥ 1518100 ；
- (4) 暂列金额为 (小写) ¥ 1670000 。

5.2 项目单价：（详见承包人的投标报价书）。

5.3 工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

第六条 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；

(1)已标价工程量清单；

(2)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充合同。

第七条词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

第八条承诺

8.1 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

8.2 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程进度、质量和安全，不进行转包和违法分包，在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

8.3 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

第九条安全文明

安全、文明施工标准和要求：遵守《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》、《建筑施工安全检查标准 JGJ59—2011》、《建设工程安全文明施工标准 SJG46-2023》等法律法规，以及发包人安全文明施工管理制度。

第十条合同生效

本合同订立时间：2024年0月29日

订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同一式 11 份，不分正本与副本，均具有同等法律效力，发包人执 7 份，
承包人执 4 份。

(本页以下无正文内容)

发包
人

承包
人

(续上页)

甲方:

深圳市前海建设投资控
股集团有限公司

地址:

深圳市前海合作区桂湾
五路前海大厦 T1

电话:

传真:

开户银行:

账号:

法定代表人或

其授权的代理人:

中信银行股份有限公司
深圳前海分行

8110301013600620073



乙方:

中铁广州工程局集团有
限公司

地址:

广州市南沙区进港大道
382号十号楼

电话:

传真:

开户银行:

账号:

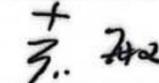
法定代表人或

其授权的代理人:

020-61996624

中国建设银行广州南沙
开发区支行

44050153140500001040



(签字)

日期:

2024年10月29日

日期:

2024年10月29日

5、新兴湖科技产业社区配套道路工程

证明资料

GMGCSG-2021-01

工程编号：2020-440309-48-01-012918003

合同编号：光建施工[2024]91号

深圳市光明区建设工程 施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：新兴湖科技产业社区配套道路工程

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市光明区建筑工务署

承 包 人：中铁广州工程局集团有限公司

2021年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

承包人（全称）：中铁广州工程局集团有限公司

项目经理姓名：唐勇 资格等级：一级建造师注册证书 证书号码：粤 1442023202403431

本工程于 2024 年 10 月 1 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：新兴湖科技产业社区配套道路工程

工程地点：深圳市光明区

工程内容：本项目位于公明街道，包含 2 条市政道路，其中良辰路全长 788 米，红线宽 40 米，为设双向六车道的城市次干道；福兴路全长 115 米，红线宽 18 米，为设双向两车道的城市支路。项目总投资 9594 万元，其中建安工程费 7848 万元。

结构形式：/

层 / 幢：/

建筑面积：/平方米

工程立项批准文号：/

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

新兴湖科技产业社区配套道路工程包含两条新建道路，（1）良辰路：道路等级为城市次干路，东起宝安区界，西接公明西环大道，全长 788m，红线宽 40m，双向 6 车道。（2）福兴路：道路等级为城市支路，北起良辰路，南至公明综合车场出入口，道路全长 115m，红线宽为 18m，双向 2 车道。主要建设内容包括：道路工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、景观绿化工程、交通工程、电力迁改工程、水土保持工程及交通疏解工程。具体以最终发改批复的概算内容、最终的施工图和工程量清单为准。如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选

项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方：_____ m ³ □石方：_____ m ³ □运距：_____ km	□门窗工程	□门窗面积：_____ m ²
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度：_____ m □边坡高度：_____ m □基坑周长：_____ m □基坑深度：_____ m	□建筑智能工程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工 程
□地基与基础工程	□桩基类型： 桩径/数量：_____mm/_____根 设计桩长：_____ m □其他基础形式：	□通风空调工程	□使用面积：_____m ² □冷负荷：_____RT(冷 吨)
□主体结构工程	□钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	□景观绿化工程	□面积：_____ m ²
□装饰、装修及幕墙工程	□装修面积：_____ m ² □幕墙：_____ m ²	□电梯工程	□升降电梯：_____部 □自动扶梯：_____部
□屋面与防水工程	□屋面构造层面积：_____ m ² □防水层面积：_____m ²	□消防工程	□消防水系统 □消防电系统
□给排水工程	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	□燃气工程	□户数：_____户 □管长：_____ m
□电气工程	□强电系统 □弱电系统	□其他房建及配套工程	□高低压配电、外线电缆 工程 □其他：
□建筑节能	□屋面节能工程 □外墙节能工程 □机电设备节能工程 □其他节能配套设施工程	□其他通用安装工程	□

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项

为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高：___ m×___m 总长：_____m	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN _____mm 总长：_____m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高： m×___m 舱数：_____舱 总长：_____m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽：___m 总长：___m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度：_____m 桥宽：_____m 总长：_____m	<input checked="" type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高：___ m×___m 总长：_____m	<input checked="" type="checkbox"/> 通信管道工程	总长：_____m
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN_____mm 总长：_____m	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	总长：_____m
<input checked="" type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管： 最大管径：d_____mm 总长：_____m <input type="checkbox"/> 污水管： 最大管径：d_____mm 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模：_____t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模：_____t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式： <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体	<input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____m ²

	□宽×高：___ m × ___ m 总长：_____ m		
□水处理工程	□水厂及配套工程 处理规模：_____万 m ³ /d □污水处理厂及配套工程 处理规模：_____万 m ³ /d □污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____ t/d □除臭工程 处理规模：_____万 m ³ /h	□轨道交通工程	总长：_____ km □车站：_____ 座 □车辆段： □其他辅助设施工程：
□泵站及其他加 压构筑物工程	□给水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d □雨水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d □污水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d □其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：_____万 m ³	■其他市政及配 套工程	

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期： 2024 年 11 月 1 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期： 2026 年 4 月 30 日

合同工期总日历天数： 546 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标： /

五、合同价款

人民币（大写）陆仟捌佰伍拾壹万陆仟玖佰玖拾贰元零陆分（¥ 68516992.06 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰叁拾肆万叁仟伍佰肆拾元肆角玖分（¥ 3343540.49 元）；

（2）■工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）柒万贰仟玖佰玖拾元柒角壹分（¥ 72990.71 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____ 元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹佰叁拾叁万壹仟柒佰玖拾元伍角肆分（¥ 1331790.54 元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）叁佰陆拾肆万玖仟伍佰叁拾伍元陆角陆分（¥ 3649535.66 元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____ 元）；

（7）其他：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____ 元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮（不可竞争费包括暂列金额、安全文明措施费、暂估价、工程保险费、电力迁改工程费）。本工程净下浮率为：16.53%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1.合同协议书及双方签认的补充协议；
- 2.中标通知书（详见附件1）；
- 3.投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
- 4.招标文件中的投标报价规定；
- 5.补充合同条款；

6.专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

7.通用合同条款；

8.技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

9.图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

10.标价的工程量清单；

11.工程质量保修书；

12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 17 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 15 份，发包人 12 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2024 年 11 月 7 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：深圳市光明区建筑工务署 承 包 人：中铁广州工程局集团有限公司

(公章) 光明区建筑
住所: 深圳市光明区商会大厦 8-10 楼

法定代表人:

委托代理人: 合同专用章

电 话:

传 真: 蔡明忠

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码: 518107

(公章) 工程局集团有限
住所: 广州市南沙区进港大道 582 号 1 号楼

法定代表人: 4401150326645

委托代理人:

电 话: 020-61996624

传 真: 020-61996624

开 户 银 行: 中国建设银行广州南沙开发区支行

账 号: 44050153140500001040

邮 政 编 码:



备案意见:

经 办 人:

备案机构 (公章)

2024 年 月 日

(2) 已签署的《承诺书》及其附件

附件 3: 承诺书

承诺书

致招标人：深圳市光明区建筑工务署

我单位参加 马田街道薯田蒲片区配套道路工程 I 标施工（投标人填写） 工程的招投标活动，我方承诺已知晓并遵守以下规定：

- (1) 承诺不转包挂靠（按承诺书附件 1 签署）。
- (2) 承诺在中标后与招标人签订廉政合同。
- (3) 光明区建筑工务署建设工程承包商履约评价工作指引。
- (4) 光明区建筑工务署第三方质量安全巡查管理工作指引。
- (5) 光明区建筑工务署在建工程安全行为违规处理办法。
- (6) 光明区建筑工务署在建工程质量行为违规处理办法。
- (7) 光明区建筑工务署第三方安全检查量化考核工作办法。
- (8) 光明区建筑工务署第三方质量检查量化考核工作办法。
- (9) 与招标人签订工程安全施工责任状。

(10) 投标人已充分考虑本单位拟派人员的稳定性、履约能力和身体情况等风险。因招标人原因需更换的除外。

(11) 投标人拟派项目负责人和项目管理班子成员在开工后必须全部实名到岗履职，招标人将实行定位查岗和视频点名管理，并组织质安巡查组不定期检查履职情况。

(12) 本项目合同履行情况，将在招标人门户网站发布，并与全市工务系统实行数据共享。

(13) 严格落实“两制”管理：《深圳市住房和建设局关于切实推进劳务工实名制和分账制管理工作落地的通知》和《深圳市住房和建设局关于进一步全面规范劳务工实名制和分账制管理工作的通知（深建设〔2018〕18号）》文件。

(14) 签署拟派项目管理班子成员的承诺书（按承诺书附件 2 签署）。

(15) 如实提供《拟派项目负责人情况表》（按承诺书附件 3 提供）。

(16) 已详细阅读本项目上传的招标文件和施工合同及其招标附件，尤其是合同中的违约条款，我方承诺在中标后遵照执行上述文件中的所有条款。



(17) 根据企业自身的实际情况自主报价，理性报价，不会以低于成本的报价竞标。

承诺人（公章）：中铁广州工程局集团有限公司

法定代表人（签字或签章）：

承诺日期：2025年02月12日



承诺书附件 1:

深圳市建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	马田街道薯田蒲片区配套道路工程
标段名称	马田街道薯田蒲片区配套道路工程 I 标施工
建设单位	深圳市光明区建筑工务署
投标单位	中铁广州工程局集团有限公司
工程地址	深圳市光明区
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。
投标单位盖章	单位（公章）：  时间：2025 年 02 月 12 日
投标单位法定代表人签字	本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。  法定代表人（签字或签章）：  时间：2025 年 02 月 12 日

承诺书附件 2:

投标人关于拟派项目管理班子成员的承诺书

致招标人：深圳市光明区建筑工务署

为了确保本工程招投标工作顺利进行，我方本次投标拟派项目负责人（施工标是指项目经理，监理标是指项目总监理工程师，下同）及其他项目管理班子人员，将严格按照《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）、《注册建造师管理规定》、《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知（深建规〔2022〕1号）、《深圳市住房和建设局关于进一步规范项目经理、项目总监任职锁定和解锁程序的补充通知（深建规〔2015〕7号）》、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知（深建标〔2017〕11号）》等文件的规定执行，并作出如下承诺：

1、我方接受招标人定标前审核我方拟派项目负责人任职情况及评估拟派项目负责人能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。

2、我方承诺，拟派项目负责人的资历、能力、信誉等能满足招标文件的要求，如我方中标后不能派出符合要求的项目负责人时，招标人可取消我方中标资格。

3、我方承诺，《拟派项目负责人情况表》中的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。

4、我方承诺，在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目负责人”的项目投标，一经中标且项目负责人任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

5、我方承诺，确保拟派项目负责人在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。

6、我方承诺，本项目中标后拟派项目负责人从投标承诺至竣工验收之前均不更换，符合“深府〔2015〕73号文”约定可更换情形的除外，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

7、我方承诺，本工程拟派项目负责人没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。

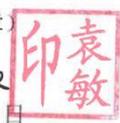


8、我方承诺，中标后本工程拟派项目管理班子成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

承诺人：中铁广州工程局集团有限公司（公章）

法定代表人（签字或签章）：袁敏

承诺日期：2025年02月12日



承诺书附件 3:

拟派项目负责人情况表（与技术标书一致）

姓名	冯超	性别	男	年龄	35 岁
职务	项目经理	职称	/	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	51090219891013869X	手机号码	13882530405
参加工作时间	2016 年 7 月		从事项目负责人年限		2 年
资格证书名称、专业及编号	资格证书名称：一级建造师注册证书；专业：市政公用工程；编号：粤 1352021202203155				
近 3 年作为项目负责人在建和已完工程项目情况					
项目名称	建设规模	作为项目负责人时间	开、竣工日期	在建或已完	备注
/	/	/	/	/	/

注：如有更换项目负责人的情形，应在上述表格中体现，并在备注中说明更换时间。

(3) 项目负责人证明材料

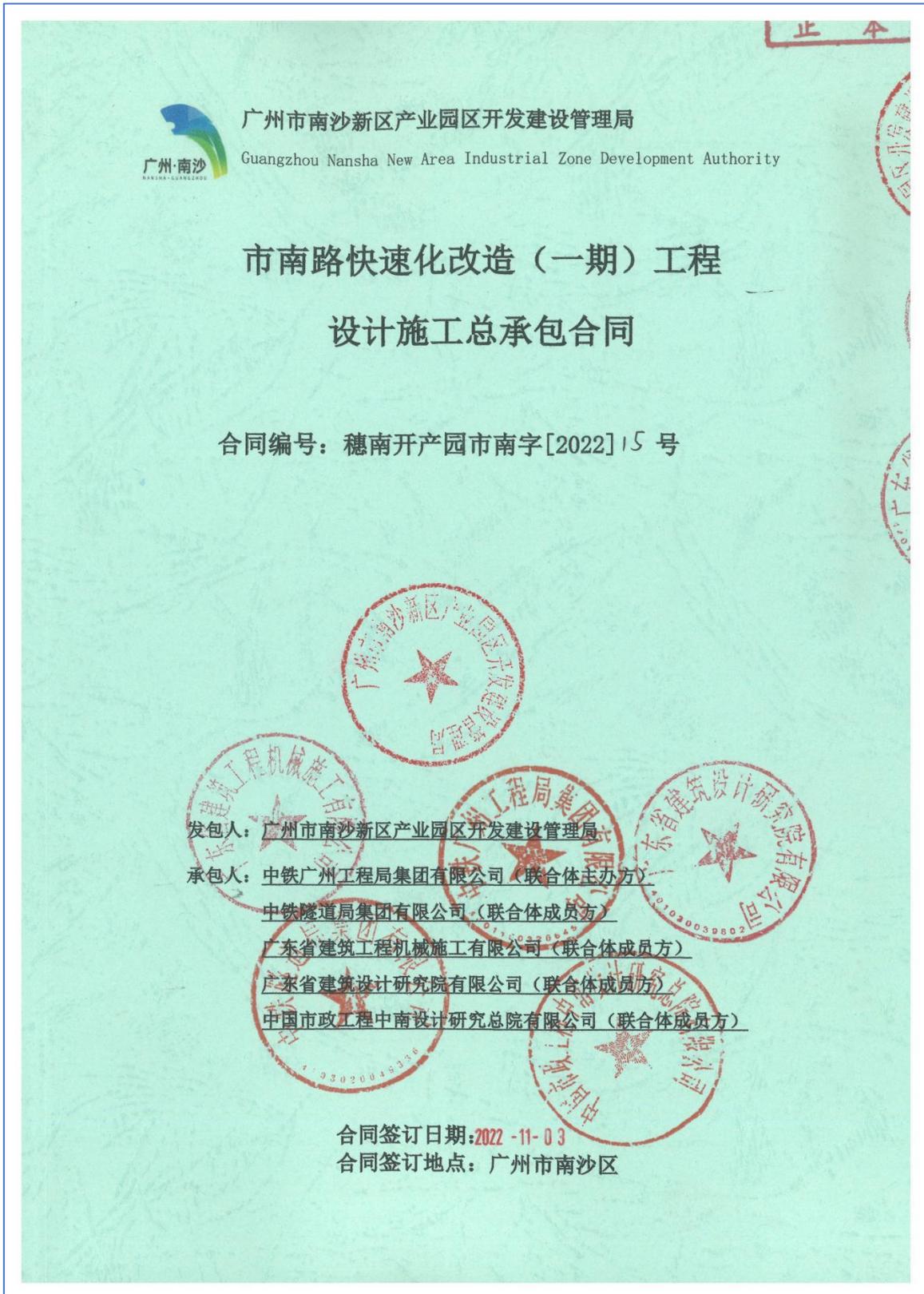
拟派项目负责人近 3 年（从截标之日起倒推）完成的同类工程业绩（不超过 2 项）						
序号	工程名称	工程概况	合同价 (万元)	项目负责人	竣工时间 (年、月、日)	工程所在地
1	/	/	/	/	/	/
...

(4) 企业业绩证明材料

企业近 3 年（从截标之日起倒推）承接的同类工程业绩（不超过 5 项）					
序号	工程名称	工程概况	合同价 (万元)	签订时间 (年、 月、日)	工程所在地
1	市南路快速化改造(一期)工程设计施工总承包	本项目对市南路进行改造,包括励业路~群益路节点、三沙公路节点、庆沙路节点、乌洲山北路节点和黄阁大道节点,节点路线总长约 5.865km,规划路宽 60m,道路等级为城市主干路,设计速度 60km/h。	192681.462 359	2022 年 11 月 3 日	广州市南沙区
2	洋浦疏港大道一期工程扩建及西延线工程	道路全长约 3160m,其中改建路段为 1626m,新建路段为 1534m,设计标准为城市主干路。道路起点起于洋浦疏港北侧集装箱码头预留大门处,终点与现状已建成疏港大道二期相接,道路全长 3160m,道路路幅宽 51m,规划为城市主干路,沥青砼路面结构,主道设计行车速度为 60km/h,辅导设计行车速度 40km/h。	18115.8979 70	2023 年 6 月 21 日	儋州市洋浦经济开发区
3	汕尾高新区红草园区基础设施建设六期项目(沿河路)施工	汕尾高新区红草园区基础设施建设六期项目(沿河路),沿河路(南西路-洪坑北路)路线总长约 2.207km,规划道路宽度 60 米+滨河绿化景观走廊 20 米,为城市快速路。本期实施东半幅道路,西半幅道路仅填平绿化,东半幅道路按城市主干路标准实施,采用双向四车道+西侧停车位,同时预留远期全断面扩宽及快速化改造的条件。项目包含南西路、三和路、拾合路、中园路、洪坑北路连接段,项目主要建设内容为道路工程、桥梁工程、交通工程、监控设施、照明工程、给排水工程、电力工程、通信工程、绿化工程等。	22670.3821 67	2024 年 6 月 25 日	汕尾高新区红草园区内

4	星海变电站周边市政道路工程	<p>本项目位于桂湾片区六单元 04、05 街坊，包括四条新建城市支路及桂湾四路至滨海大道的电缆路由。新建城市支路分别为月湾街(桂湾四路-桂湾五路)、沿河中四街(月湾四街-月湾街)、沿河中三街(月湾西街-月湾街)、月湾西街(桂湾四路-沿河中四街)，总长约 765 米，道路红线宽度 11-16 米，双向 2 车道，设计速度 20 公里/小时。新建电缆路由(桂湾四路-滨海大道)总长约 1551 米，其中 2x1.4x1.4 电缆沟 876 米，电缆保护管 571 米，电缆井长度 104 米。项目总概算 7564.76 万元。</p>	5339.55521 1	2024 年 10 月 29 日	深圳前海
5	新兴湖科技产业社区配套道路工程	<p>本项目位于公明街道，包含 2 条市政道路，其中良辰路全长 788 米，红线宽 40 米，为设双向六车道的城市次干道；福兴路全长 115 米，红线宽 18 米，为设双向两车道的城市支路。项目总投资 9594 万元，其中建安工程费 7848 万元。</p>	6851.69920 6	2024 年 11 月 7 日	深圳市光明区
...

1、市南路快速化改造(一期)工程设计施工总承包
证明资料





广州市南沙新区产业园区开发建设管理局

Guangzhou Nansha New Area Industrial Zone Development Authority

市南路快速化改造（一期）工程

设计施工总承包合同

合同编号：穗南开产业园市南字[2022] 号

发包人：广州市南沙新区产业园区开发建设管理局

承包人：中铁广州工程局集团有限公司（联合体主办方）

中铁隧道局集团有限公司（联合体成员方）

广东省建筑工程机械施工有限公司（联合体成员方）

广东省建筑设计研究院有限公司（联合体成员方）

中国市政工程中南设计研究总院有限公司（联合体成员方）

合同签订日期：2022-11-03

合同签订地点：广州市南沙区

重要提示

一、本合同由《合同协议书》、《专用合同条件》、《通用合同条件》和《合同附件》组成。

二、使用说明：

1、下划线“”部分为根据项目的特点和条件填充的内容，本范本已预填写的内容可根据实际修改；

2、**加粗斜体字**的部分为根据说明进行填写或修改的内容；

3、有标明“□”的内容为可选择项，签订合同时按照项目实际进行选择，在相应的选项内打“√”，未打“√”项目则代表不在合同工作范围；

4、标识为“备注”的，为解释性内容，请在正式合同中删除；

5、其他条款内容一般按本标准版本执行。



第一部分 合同协议书

发包人：广州市南沙新区产业园区开发建设管理局

承包人：中铁广州工程局集团有限公司（联合体主办方）

中铁隧道局集团有限公司（联合体成员方）

广东省建筑工程机械施工有限公司（联合体成员方）

广东省建筑设计研究院有限公司（联合体成员方）

中国市政工程中南设计研究总院有限公司（联合体成员方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规
定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就项目的工程总承包及有关
事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

（一）工程名称：市南路快速化改造（一期）工程设计施工总承包。

（二）工程地点：广州市南沙区。

（三）工程立项批准文号：穗南发改投批〔2022〕20号。

（四）工程概况：本项目对市南路进行改造，包括励业路~群益路节点、三沙公路节点、庆沙路节点、乌洲山北路节点和黄阁大道节点，节点路线总长约5.865km，规划路宽60m，道路等级为城市主干路，设计速度60km/h。励业路~群益路节点设置市南路主线双向6车道跨线桥，三沙公路节点设置西往北单向双车道匝道桥及北往东的隧道匝道，励业路~三沙公路市南路主线改造长约1993m，三沙公路改造范围约300m，节点路线总长约2293m；庆沙路节点设置单喇叭立交，市南路主线改造长度约586m，庆沙路改造约607m，节点路线总长1193m；乌洲山北路节点设置市南路主线双向6车道跨线桥，市南路主线改造长度约1041m；黄阁大道节点设置市南路主线双向6车道跨线桥，市南路主线改造长度约1338m，沿线新建5座人行天桥。（具体项目以初步设计审查和相关政府部门审查确定的建设项目、建设规模、建设标准等为准）。

（五）资金来源：区财政资金。

（六）工程承包范围：本工程实施内容包括但不限于以下内容：1）协助发包人办理工程相关的报建、报批工作；2）根据发包人和设计要求，负责本项目的工程设计及后续服务、工程施工、采购、编制项目预算、结算、竣工图及相应的报建报批、资料档案管理工作。具体承包范围包括但不限于以下内容：

1. 工程设计范围：

完成综合管线平衡、施工图设计〔范围包括规划用地红线范围内所有本项目

建设工程及属于本项目所需但又处于规划用地红线范围外的配套工程（包括但不限于园林景观、外水、外电、外燃、土方平衡等）保证该项目移交后能够投产的全专业施工图设计、深化设计、预算；设计方案优化及变更文件、报批报建文件（含套地形图）、专项深化设计文件、必要的专项研究及专题评估文件（包括但不限于□行洪安全论证、□通航条件论证、□防洪评价、□地灾、□地震安全性、□环境影响和水土保持评估、 其他）、建筑节能新技术应用及设计等施工过程各类服务文件及技术文件；全过程的技术把关及跟踪服务，各专业工程和分项工程招标文件中的技术要求和参数指标，满足发包人需要。并且包设计程序合规、完整，包设计工期，包承包范围内工程验收（含各专项验收）。

2. 施工部分（包括但不限于）：

施工内容包括：本项目主要包括市政道路、桥梁、隧道、管线综合、给排水、电力管沟、景观绿化、交通工程等的施工总承包。范围具体以发包人确认的施工图为准。包括但不限于包工、包料、包施工措施（含场地准备及临时设施、临水临电、临时便道（含迁改项目的临时便道）、临时排水、周边建筑物安全鉴定和保护等，负责和当地单位或村民协调，确保施工期间场地周边路通水通等）、包外水、外电、燃气等、包质量、包安全生产、包文明施工、包环境保护、包施工涉及的安全评估方案（除涉及铁路、地铁相关的安全评估外）、包保险、包工期、包承包范围内工程验收通过（含各专项验收）、包移交、包保修、包结算、包竣工图编制、包竣工图和资料整理移交档案、包施工承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合等；包为完成施工所需的特殊跨越安全评估（涉高速公路、高压线、燃气等）且费用由承包人从工程费中统筹考虑，发包人不另外费用补偿。

3. 相关报批、报建：

发包人委托承包人代为办理除项目立项批复和规划选址意见书以外的本项目交付使用前所必须履行的项目建设审查、审批、许可、批准或备案手续（包括但不限于设计文件审查、建设工程规划许可证、消防、防雷、人防、环保、电力办理报审等），承包人执行征地拆迁、管线迁移的具体工作（不包含费用补偿）。凡工程中涉及到劳动、消防、人防、环保、节能、绿色建筑、规划、卫生防疫、档案、质量等有关政府部门验收的项目，及时做好验收准备工作。验收通过后，向发包人提交书面验收报告，办理竣工备案等。

根据（区块）项目规划实施的具体情况，如遇该项目的投资规模、结构形式、项目名称、平面（位置）或者造价等发生调整，也可能会新增或减少、甚至取消部分（子）项目工程，承包人已充分理解此风险并无条件接受，不得据此向发包人索赔，且投标下浮率固定不变。

二、合同工期

计划开始工作日期：**【具体按发包人批准的工作计划执行。】**

计划开始现场施工日期：**【开工日期具体以发包人通知或监理开工令的日期为准。】**

工期总日历天数：1095天，其中施工工期975日历天，设计工期120日历天。承包人应充分考虑施工资金、人力、物力的准备情况，确保项目保质保量按时完成。工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

主要节点工期：

1、设计节点工期：以发包人批准的工作计划执行。

各设计阶段严格执行限额设计，如果各阶段图纸造成可研估算、设计概算或施工图预算超限额，承包人应采取有效措施及时修改设计方案和图纸，由此引起的所有费用及损失均由承包人自行承担。

如因承包人设计成果质量不满足要求，而需多次修改影响到项目整体进度或现场施工进度或阻碍工程推进的，工期不予顺延，所产生的费用由承包人自行承担，并且发包人有权视情节轻重采取单方解除合同、给予经济处罚、通报批评、上报区行政主管部门处理等救济措施。

2、施工节点工期：以发包人批准的工作计划执行。开工日期以总监理工程师发出的开工或进场通知为准。

发包人有权根据工程实际情况，对本工程中的关键节点工期进行适当提前调整，承包人必须采取一切有效措施保证关键节点工期的调整，不得延误，相关工期配合措施费用应在投标合同价格中综合考虑，不得要求另行增加费用。

最终以招标文件（含招标答疑、澄清文件）、经审定的设计图纸、经审定的施工图预算内容及设计施工总承包合同为准且包括发包人发出的与本工程有关的一切文件。发包人有权对实施项目的承包范围进行调整，承包人不得有异议。

三、质量标准

工程质量标准：符合经发包人审批的创优规划、设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求及行业颁发的工程质量验收标准。

工程设计质量标准：符合《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》等国家及地方有关工程设计管理法规和规章，达到行业相关规范技术标准等要求；符合建设工程勘察设计的技术规范及本项目设计的要求。

施工质量标准：满足国家相应的质量验收标准及相应配套的各专业验收规范等。

施工质量目标：合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）壹拾玖亿贰仟陆佰捌拾壹万肆仟陆佰贰拾叁元伍角玖分（¥1,926,814,623.59元）具体构成详见附件1《价格形式（投标书（含设计投标书））及结算原则》，最终合同价格以有审核权部门的审定意见为准。其中：

（1）设计费

设计费（含税）：人民币（大写）贰仟叁佰贰拾陆万叁仟肆佰元整（¥23,263,400.00元），投标下浮率为0%；

（2）建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）壹拾玖亿零叁佰伍拾伍万壹仟贰佰贰拾叁元伍角玖分（¥1,903,551,223.59元），投标下浮率为：0.51%。

2. 合同价格形式：

合同当事人对合同价格形式的其他约定：见附件1《价格形式（投标书（含设计投标书））及结算原则》。

五、项目总负责人

项目总负责人：唐慧明，证书编号：粤1442019202002793，身份证：432524199004141638，电话：13215785525。

六、合同文件构成

以本合同专用条款1.5条约定为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成合同范围的全部工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 承包人承诺全面配合业主的企业筹建等职能工作，如在项目建设过程中，因发包人或相关企业需部分或全部使用承包人承建但尚未竣工验收的设施的，不属于擅自使用，不视为工程质量验收合格，承包人收到发包人通知后应无条件予以配合，并按附件12的内容盖章出具《临时使用工程免责承诺函》。如承包人

不按约定提供相关设施给发包人或相关企业使用的，经发包人书面通知仍未在限期内提供的，承包人须承担 5 次严重违约责任，如因此给发包人、南沙区造成损失或负面影响的，承包人须赔偿相关损失并负责消除影响。

4. 合同生效后，承包人应履行合同义务及参建单位职责，并视为接受及认同发包人各项相关建设管理规定，包括但不限于管理制度、作业指导书、工作流程等。如承包人未达到发包人相关建设管理要求，发包人有权依据相关管理办法要求承包人承担违约责任及赔偿损失。

5. 因质量、进度、造价控制需要，除建设管理单位、监理单位外，发包人有权利另行委托造价咨询、设计咨询、审计等单位负责本项目全过程造价咨询管理、勘察设计技术管理、审计等工作，承包人应无条件服从并配合其开展工作。如承包人与上述单位就具体事宜存在较大分歧，发包人将组织专家（咨询）会，承包人须无条件执行专家评审（咨询）意见，如承包人对相关意见消极抵制或拒绝执行，发包人有权单方面将争议涉及的内容从合同中剥离，扣除该部分费用，并另外委托其他单位实施，承包人不得有异议，同时，发包人保留按合同追究承包人的违约责任的权利。

6. 本项目实行全过程限额设计施工，限额投资。施工图预算审定金额不得超过概算批复建安工程费，如出现不符合约定的情况，承包人应无条件自行优化图纸以及造价直至满足要求，否则超出发包人/有审核权部门审定造价的费用与风险均由承包人自行承担，同时发包人有权终止合同并保留追讨相关责任的权利。因规划调整等客观原因导致投资发生重大调整时，应按南沙区相关变更程序报批。

7. 发包人可视项目实际需求要求承包人开发应用建筑信息模型（BIM）系统和施工计量统计信息系统（系统模块包括但不限于标准管理、进度管理、台账管理、中间计量报表、中间计量单、工程计算表等）并提供使用。相关系统开发成功后权属承包人和业主共同所有。费用由承包人从工程费中统筹考虑，发包人不另外补偿费用。

8. 承包人各阶段设计成果以及设计、施工各阶段进度汇报展示须以 BIM 技术达到构件级进度管控及汇报可视化效果，且相关费用承包人已在投标报价中统筹考虑，发包人不另外计取。

9. 因项目建设管理需要，发包人有权委托建设管理单位（或代建单位）负责本工程的建设管理，承包人应服从建设管理单位（或代建单位）管理并配合其开展工作。发包人委托管理的权限、内容、范围等将另行签订书面合同予以明确，建设管理单位（或代建单位）按合同约定代表发包人履行项目建设管理职责。如本项目有建设管理单位（或代建单位），则本合同中所约定的有关承包人报发包

人审核或确认等内容，均应按项目建设管理流程先由承包人报建设管理单位（或代建单位）审核确认，再由建设管理单位（或代建单位）报发包人批准后方可执行。

八、订立时间

本合同订立日期详见本合同封面。

九、订立地点

本合同在广州市南沙区订立。

十、合同生效

本合同经双方法定代表人或委托代理人签字或盖章并加盖单位印章后生效，合同生效之后，双方一致同意就中标通知书发出之日起至合同生效之日期间按合同约定的履约行为予以追认。

十一、合同份数

本合同正本一式陆份，副本一式贰拾肆份，均具有同等法律效力，发包人各执壹正肆副，承包人各执壹正肆副。

市南路快速化改造（一期）工程设计施工总承包合同

发包人：广州市南沙新区产业园区开发建设管理局

法定代表人：

委托代理人：

统一社会信用代码：19440115MB2C78451T

地址：广州市南沙区翠瑜街13号彩汇中心11、12楼

签订日期：详见本合同封面。

承包人：中铁广州工程局集团有限公司（联合体主办方）

法定代表人：

委托代理人：

统一社会信用代码：91440101MA59G0NT5Y

地址：广州市南沙区进港大道582号1号楼

电话：020-61996624

开户银行：中国建设银行广州南沙开发区支行

账号：44050153140500001040

签订日期：详见本合同封面。

承包人：中铁隧道局集团有限公司（联合体成员方）

法定代表人：

委托代理人：

统一社会信用代码：914410300171075680N

地址：广州市南沙区明珠湾起步区工业园路西侧自编2号（仅限办公用途）

邮政编码：511466

电话：020-32268879

开户银行：中国建设银行广州南沙开发区支行

账号：4405 0153 1405 0933 3333

签订日期：详见本合同封面。

市南路快速化改造（一期）工程设计施工总承包合同

承包人：广东省建筑工程机械施工有限公司（联合体成员方）

（盖章）
法定代表人：

委托代理人：

统一社会信用代码：91440000190327206L

地址：广东省广州市南沙区翠瑜街7号701、702室

电话：020-87254581

开户银行：中国银行广州天河支行

账号：636657754031

签订日期：详见本合同封面。

承包人：广东省建筑设计研究院有限公司（联合体成员方）

（盖章）
法定代表人：

委托代理人：

统一社会信用代码：914400004558576332

地址：广州市荔湾区流花路97号

邮政编码：510010

电话：020-83522681

开户银行：中国建设银行股份有限公司广州流花支行

账号：44001453102050286103

签订日期：详见本合同封面。

市南路快速化改造（一期）工程设计施工总承包合同

承包人：中国市政工程中南设计研究总院有限公司（联合体成员方）

（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

统一社会信用代码：91420100177666879T

地址：湖北省武汉市江岸区解放公园路8号

邮政编码：430014

电话：027-82631888

开户银行：中信银行武汉竹叶山支行

账号：7381910182600004799

签订日期：详见本合同封面。



市南路快速化改造（一期）工程设计施工总承包 施工任务分劈说明

市南路快速化改造（一期）工程设计施工总承包工程，由中铁广州工程局集团有限公司作为牵头人，中铁隧道局集团有限公司、广东省建筑工程机械施工有限公司作为成员方联合体中标，中标金额192681.462359万元，中铁广州工程局集团有限公司作为牵头人、中铁隧道局集团有限公司、广东省建筑工程机械施工有限公司作为本项目的施工单位，承担建安费190355.122359万元的施工任务，经三方友好协商，就项目施工任务分劈额度达成一致意见如下：

中铁广州工程局集团有限公司分劈额度 90790.876946 万元；

中铁隧道局集团有限公司分劈额度 90538.367951 万元；

广东省建筑工程机械施工有限公司分劈额度 9025.877462 万元。

中铁广州工程局集团有限公司

2022年9月28日



2、洋浦疏港大道一期工程扩建及西延线工程

证明资料

合同编号：建设合字【2023】第 97 号

建设工程施工合同

项目名称：洋浦疏港大道一期工程扩建及西延线工程

发包人：洋浦经济开发区开发建设有限公司

承包人：中铁广州工程局集团有限公司

签订地点：儋州市洋浦经济开发区

签订时间：2023 年 06 月 21 日

第一部分 合同协议书

发包人：洋浦经济开发区开发建设有限公司

承包人：中铁广州工程局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就洋
浦疏港大道一期工程扩建及西延线工程施工及有关事项协商一
致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：洋浦疏港大道一期工程扩建及西延线工程。

2. 工程地点：儋州市洋浦经济开发区。

3. 工程立项批准文号：儋初概审批（2022）86号。

4. 资金来源：政府投资。

5. 工程内容：道路全长约 3160m, 其中改建路段为 1626m, 新建路段
为 1534m, 设计标准为城市主干路。道路起点起于洋浦疏港北侧集装箱
码头预留大门处，终点与现状已建成疏港大道二期相接，道路全长
3160m, 道路路幅宽 51m, 规划为城市主干路，沥青砼路面结构，主道设
计行车速度为 60km/h, 辅导设计行车速度 40km/h。工程建设内容包含
道路工程、交通工程，给水工程、排水工程（雨水、污水）、中水工
程、照明工程、电力通信工程、绿化工程，预留燃气等市政管线管位
及迁建污水提升泵站一座（采用一体化提升泵站）。

6. 工程承包范围：

洋浦疏港大道一期工程扩建及西延线工程施工总承包，具体内容
以施工图图纸为准。

二、合同工期

计划开工日期：2023年6月30日。

计划竣工日期：2024年6月24日。

工期总日历天数：360天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。具体开工日期以监理下发的开工令为准。

三、质量标准

工程质量符合国家现行《工程施工质量验收规范》的合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：人民币（大写）壹亿捌仟壹佰壹拾伍万捌仟玖佰柒拾玖元柒角整（¥181,158,979.70元）；

【不含税金额为：人民币（大写）壹亿陆仟陆佰贰拾万零捌佰玖拾捌元捌角整（¥166,200,898.80元）；税率9%；税金为：人民币（大写）壹仟肆佰玖拾伍万捌仟零捌拾元玖角整（¥14,958,080.90元）。】

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰玖拾柒万零陆佰壹拾玖元贰角壹分（¥1,970,619.21元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）贰佰柒拾万元整（¥2,700,000.00元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：段云飞。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 06 月 21 日签订。

十、签订地点

本合同在 儋州市洋浦经济开发区洋浦大厦 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 各方加盖单位公章（或合同专用章） 后生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 伍 份。

发包人(盖章):
洋浦经济开发区开发建设有限公司
组织机构代码: 91460300780728587C
地址: 海南省洋浦经济开发区洋浦大厦

合同专用章
刘亮
邮政编码: 578101
电话: 0898-28810567
传真: /
电子信箱: /
开户银行: /
账号: /

承包人(盖章):
中铁广州工程局集团有限公司
组织机构代码: 91440101MA59G0NT5Y
地址: 广州市南沙区进港大道582号

1号楼
4401002-511457
取
邮政编码: 511457
电话: 020-61996624
传真: /
电子信箱: /
开户银行: 中国建设银行广州南沙开
发区支行
账号: 4405 0153 1405 0000 1040

3、汕尾高新区红草园区基础设施建设六期项目(沿河路)施工

证明资料

汕尾高新区红草园区基础设施建设六期项目（沿河路）施工

施工合同

发包人（全称）汕尾高新技术产业开发区管理委员会

承包人（全称）中铁（广州）投资发展有限公司/

中铁广州工程局集团有限公司<联合体>

日期：2024年6月25日

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 汕尾高新技术产业开发区管理委员会

承包人(全称): 中铁(广州)投资发展有限公司/

中铁广州工程局集团有限公司<联合体>

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

1.1、工程概况

1. 工程名称: 汕尾高新区红草园区基础设施建设六期项目(沿河路)施工。

2. 工程地点: 位于汕尾高新区红草园区内。

3. 工程立项批准文号: 汕高新复(2020)1号。

4. 资金来源: 由市财政统筹解决。

5. 工程内容: 汕尾高新区红草园区基础设施建设六期项目(沿河路),沿河路(南西路—洪坑北路)路线总长约 2.207km,规划道路宽度60米+滨河绿化景观走廊20米,为城市快速路。本期实施东半幅道路,西半幅道路仅填平绿化,东半幅道路按城市主干路标准实施,采用双向四车道+西侧停车位,同时预留远期全断面扩宽及快速化改造的条件。项目包含南西路、三和路、拾合路、中园路、洪坑北路连接段,项目主要建设内容为道路工程、桥梁工程、交通工程、监控设施、照明工程、给排水工程、电力工程、通信工程、绿化工程等。

6. 工程承包范围: 主要建设内容为道路工程、桥梁工程、交通工程、监控设施、照明工程、给排水工程、电力工程、通信工程、绿化工程等。(具体内容以图纸及工程量清单为准)。

1.2、合同工期

计划开工日期: 2024年6月25日。

计划竣工日期: 2026年5月26日。

工期总日历天数: 700天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

1.3、质量标准

工程质量符合 《建筑与市政工程施工质量控制通用规范》 等标准。

1.4、签约合同价与合同价格形式

签约合同价：人民币（大写）贰亿贰仟陆佰柒拾万零叁仟捌佰贰拾壹元陆角七分（¥ 226703821.67 元）（含税）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟壹佰肆拾柒万壹仟零肆拾叁元贰角伍分（¥ 11471043.25 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹佰贰拾叁万贰仟伍佰元整（¥ 1232500.00 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）/（¥ / 元）；

合同价格形式：固定单价合同形式（最终以财政审核为准）。

1.5、项目经理

承包人项目经理：吴泉锋。

1.6、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签名或盖章。

1.7、承诺

1. 发包人承诺按照合同约定的期限和方式向财政部门申请支付合同价款。

2. 承包人已阅读、理解并接受本合同所有条款，承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 承包人应遵守发包人制定的工程管理相关制度。

4. 承包人对本工程建设范围内的砂石土余渣必须按照《关于进一步规范工程建设项目砂石土余渣利用管理的通知》（汕自然资〔2023〕796号）处理。

5. 承包人应根据《中华人民共和国水土保持法》《中华人民共和国水土保持实施条例》做好水土保持工程措施及相关工作。

1.8 词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

1.9、签订时间

本合同于2024年06月25日签订。

1.10 签订地点

本合同在汕尾市签订。

1.11、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

1.12、合同生效

本合同自双方签订之日起生效。

1.13、合同份数

本合同一式拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执捌份。

发包人：_____ (公章)

承包人1: (联合体主办方) 中铁(广州)投资发展有限公司 (公章)

法定代表人
或其委托代理人：_____ (签字)

法定代表人
或其委托代理人：_____ (签字)

组织机构代码：_____

组织机构代码：91440101MA59J86D4W

地 址：_____

地 址：广州市海珠区阅江中路832号
501-510、601-610房

邮政编码：_____

邮政编码：510335

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：020-89449220

电子信箱：_____

电子信箱：info@email.com

开户银行：_____

开户银行：中国农业银行股份有限公司
广州房建支行

账 号：_____

账 号：44044301040009458

(此页无正文)

承包人2: (联合体成员) 中铁广州工程局集团有限公司 (公章)

法定代表人
或其委托代理人: 李和 (签字)



组织机构代码: 91440101MA59GONT5Y

地 址: 广州市南沙区进港大道582号1号楼

邮政编码: 511459

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电 话: 020-61996624

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行广州南沙开发区支行

账 号: 44050153140500001040

三、联合投标协议书

中铁（广州）投资发展有限公司、中铁广州工程局集团有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加汕尾高新区红草园区基础设施建设六期项目（沿河路）施工（工程名称）施工投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中铁（广州）投资发展有限公司（某成员单位名称）为牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体牵头人代表联合体签署投标文件，联合体牵头人的所有承诺均认为代表了联合体各成员。

5、联合体各成员单位内部的职责分工如下：中铁（广州）投资发展有限公司（牵头人名称）承担向招标人提交履约保证金、承担责任和接受指令，并负责整个合同的全面履行和接受本工程项目工程款的支付等工作；中铁广州工程局集团有限公司（成员名称）承担项目合同范围内的施工任务等工作。

6、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

7、本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称： 中铁（广州）投资发展有限公司（盖公章）

法定代表人或其委托代理人： 李永峰（签字）

成员名称： 中铁广州工程局集团有限公司（盖公章）

法定代表人或其委托代理人： 王敏（签字）

2024 年 5 月 23 日

4、星海变电站周边市政道路工程

证明资料

合同编号： SG20241071



深圳前海建设工程施工合同 (适用于单价合同) (第一册 共 册)

甲方： 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方： 中铁广州工程局集团有限公司

工程名称： 星海变电站周边市政道路工程

签署日期： 2024年10月29日

第一部分协议书

甲方(发包人): 深圳市前海建设控股集团有限公司

乙方(承包人): 中铁广州工程局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

第一条工程概况

1.1 工程名称: 星海变电站周边市政道路工程

1.2 工程地点: 深圳前海

1.3 工程立项批准文号: 深前海函【2024】244号

1.4 建设规模: 总占地面积平方米/

总建筑面积平方米/

1.5 工程简介: 本项目位于桂湾片区六单元04、05街坊,包括四条新建城市支路及桂湾四路至滨海大道的电缆路由。新建城市支路分别为月湾街(桂湾四路-桂湾五路)、沿河中四街(月湾四街-月湾街)、沿河中三街(月湾西街-月湾街)、月湾西街(桂湾四路-沿河中四街),总长约765米,道路红线宽度11-16米,双向2车道,设计速度20公里/小时。新建电缆路由(桂湾四路-滨海大道)总长约1551米,其中2×1.4×1.4电缆沟876米,电缆保护管571米,电缆井长度104米。项目总概算7564.76万元。

1.6 资金来源: 财政资金 自有资金

第二条工程承包范围、工程内容

工程范围: 工程承包范围包括但不限于招标文件条款规定的内容、招标范围内全部图纸的内容、合同文件规定的内容所要求完成的一切工作,包括或不排除依据合同文件、法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出

的为完成一个完整工程所需要的全部工作。

工程内容：(1) 主要建设内容包括道路工程、交通工程、电气工程、给排水工程、绿化工程、绿化迁移工程、电缆沟工程、管线改迁工程、水土保持工程、围挡工程、BIM 技术应用等；(2) 具体范围及工作内容详见设计图纸、工程量清单及合同条款，承包人不得拒绝实施为完成全部工程而不可或缺的附带工作；(3) 施工前准备工作，包括但不限于：临时水电、临时通讯、施工便道、临时占道、办公生活设施、临时用地等以及其它属于施工前必须的准备工作；(4) 附加工作包括但不限于：交通疏解、拆除及恢复工程、水土保持、绿化迁移、管线改迁及保护等临时工程。具体内容以施工图为准。

2.1 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程 1.03 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程：531.8 米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：①长 44.3 米；宽：0.6 米；高：1.3 米；②长 20 米，宽 0.2 米，高 1.3 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 2194 米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程 1.262 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 954 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程长：①长 361.8 米 宽：16 米 ②长 89.6 米 宽：16 米 ③长 90.9 米 宽：11 米 ④长 223 米 宽：16 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长： 宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 29 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 13435 平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 64.7 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：雨水管道 986 米、污水管道 547 米、中水管道、管线迁改工程、绿化迁移工程、电缆沟工程、水土保持工程、围挡工程等	

2.2 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它)；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它)；

<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：米）		

2.3 二次装饰装修工程：（在内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

2.4 其他工程

具体范围以施工图为准。

第三条合同工期

3.1 计划开工日期：暂定为：2024 年 12 月 15 日（最终以监理工程师签发的开工令为准）。

3.2 节点工期：2025 年 12 月 31 日完成涉平南铁路顶管工程。

3.3 计划竣工日期：2026 年 07 月 16 日（最终以竣工验收合格之日为准）。

3.4 合同工期总日历天数为 578 日历天。

3.5 其他工期要求：缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算，缺陷责任期为 24 个月。

第四条质量标准

本工程质量标准：合格（具体详见专用条款）

第五条 合同价

5.1 合同价：

本合同含税暂定总价款为人民币(大写)：伍仟叁佰叁拾玖万伍仟伍佰伍拾贰元壹角壹分 (小写：¥53395552.11)，增值税率 9%，增值税额(大写)：肆佰肆拾万捌仟捌佰零柒元零角伍分 (小写：¥4408807.05)，本合同中标净下浮率为 17.8%。其中：

- (1) 安全文明措施费为 (小写) ¥3161688.27 ；
- (2) 材料设备暂估价金额为 (小写) ¥ / ；
- (3) 专业工程暂估价金额为 (小写) ¥ 1518100 ；
- (4) 暂列金额为 (小写) ¥ 1670000 。

5.2 项目单价：（详见承包人的投标报价书）。

5.3 工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

第六条 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；

(1)已标价工程量清单；

(2)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充合同。

第七条词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

第八条承诺

8.1 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

8.2 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程进度、质量和安全，不进行转包和违法分包，在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

8.3 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

第九条安全文明

安全、文明施工标准和要求：遵守《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》、《建筑施工安全检查标准 JGJ59—2011》、《建设工程安全文明施工标准 SJG46-2023》等法律法规，以及发包人安全文明施工管理制度。

第十条合同生效

本合同订立时间：2024年0月29日

订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同一式 11 份，不分正本与副本，均具有同等法律效力，发包人执 7 份，
承包人执 4 份。

(本页以下无正文内容)

发包
人

承包
人

(续上页)

甲方:

深圳市前海建设投资控
股集团有限公司

地址:

深圳市前海合作区桂湾
五路前海大厦 T1

电话:

传真:

开户银行:

账号:

法定代表人或

其授权的代理人:

中信银行股份有限公司
深圳前海分行

8110301013600620073



乙方:

中铁广州工程局集团有
限公司

地址:

广州市南沙区进港大道
382号十号楼

电话:

传真:

开户银行:

账号:

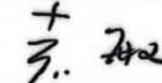
法定代表人或

其授权的代理人:

020-61996624

中国建设银行广州南沙
开发区支行

44050153140500001040



(签字)

日期:

2024年10月29日

日期:

2024年10月29日

5、新兴湖科技产业社区配套道路工程

证明资料

GMGCSG-2021-01

工程编号：2020-440309-48-01-012918003

合同编号：光建施工[2024]91号

深圳市光明区建设工程 施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：新兴湖科技产业社区配套道路工程

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市光明区建筑工务署

承 包 人：中铁广州工程局集团有限公司

2021年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

承包人（全称）：中铁广州工程局集团有限公司

项目经理姓名：唐勇 资格等级：一级建造师注册证书 证书号码：粤 1442023202403431

本工程于 2024 年 10 月 1 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：新兴湖科技产业社区配套道路工程

工程地点：深圳市光明区

工程内容：本项目位于公明街道，包含 2 条市政道路，其中良辰路全长 788 米，红线宽 40 米，为设双向六车道的城市次干道；福兴路全长 115 米，红线宽 18 米，为设双向两车道的城市支路。项目总投资 9594 万元，其中建安工程费 7848 万元。

结构形式：/

层 / 幢：/

建筑面积：/平方米

工程立项批准文号：/

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

新兴湖科技产业社区配套道路工程包含两条新建道路，（1）良辰路：道路等级为城市次干路，东起宝安区界，西接公明西环大道，全长 788m，红线宽 40m，双向 6 车道。（2）福兴路：道路等级为城市支路，北起良辰路，南至公明综合车场出入口，道路全长 115m，红线宽为 18m，双向 2 车道。主要建设内容包括：道路工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、景观绿化工程、交通工程、电力迁改工程、水土保持工程及交通疏解工程。具体以最终发改批复的概算内容、最终的施工图和工程量清单为准。如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选

项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方：_____ m ³ □石方：_____ m ³ □运距：_____ km	□门窗工程	□门窗面积：_____ m ²
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度：_____ m □边坡高度：_____ m □基坑周长：_____ m □基坑深度：_____ m	□建筑智能工程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工 程
□地基与基础工 程	□桩基类型： 桩径/数量：_____mm/_____根 设计桩长：_____ m □其他基础形式：	□通风空调工程	□使用面积：_____m ² □冷负荷：_____RT(冷 吨)
□主体结构工程	□钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	□景观绿化工程	□面积：_____ m ²
□装饰、装修及幕 墙工程	□装修面积：_____ m ² □幕墙：_____ m ²	□电梯工程	□升降电梯：_____部 □自动扶梯：_____部
□屋面与防水工 程	□屋面构造层面积：_____ m ² □防水层面积：_____m ²	□消防工程	□消防水系统 □消防电系统
□给排水工程	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	□燃气工程	□户数：_____户 □管长：_____ m
□电气工程	□强电系统 □弱电系统	□其他房建及配 套工程	□高低压配电、外线电缆 工程 □其他：
□建筑节能	□屋面节能工程 □外墙节能工程 □机电设备节能工程 □其他节能配套设施工程	□其他通用安装 工程	□

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项

为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高：___ m×___m 总长：_____m	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN _____mm 总长：_____m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高： m×___m 舱数：_____舱 总长：_____m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽：___m 总长：___m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度：_____m 桥宽：_____m 总长：_____m	<input checked="" type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高：___ m×___m 总长：_____m	<input checked="" type="checkbox"/> 通信管道工程	总长：_____m
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN_____mm 总长：_____m	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	总长：_____m
<input checked="" type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管： 最大管径：d_____mm 总长：_____m <input type="checkbox"/> 污水管： 最大管径：d_____mm 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模：_____t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模：_____t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式： <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体	<input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____m ²

	□宽×高：___ m × ___ m 总长：_____ m		
□水处理工程	□水厂及配套工程 处理规模：_____万 m ³ /d □污水处理厂及配套工程 处理规模：_____万 m ³ /d □污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____ t/d □除臭工程 处理规模：_____万 m ³ /h	□轨道交通工程	总长：_____ km □车站：_____ 座 □车辆段： □其他辅助设施工程：
□泵站及其他加 压构筑物工程	□给水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d □雨水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d □污水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d □其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：_____万 m ³	■其他市政及配 套工程	

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期： 2024 年 11 月 1 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期： 2026 年 4 月 30 日

合同工期总日历天数： 546 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标：/

五、合同价款

人民币（大写）陆仟捌佰伍拾壹万陆仟玖佰玖拾贰元零陆分（¥ 68516992.06 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰叁拾肆万叁仟伍佰肆拾元肆角玖分（¥ 3343540.49 元）；

（2）■工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）柒万贰仟玖佰玖拾元柒角壹分（¥ 72990.71 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____ 元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹佰叁拾叁万壹仟柒佰玖拾元伍角肆分（¥ 1331790.54 元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）叁佰陆拾肆万玖仟伍佰叁拾伍元陆角陆分（¥ 3649535.66 元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____ 元）；

（7）其他：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____ 元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率= $[1-(\text{投标总价}-\text{不可竞争费})/(\text{公示的招标控制价}-\text{不可竞争费})]*100\%$ ，不可竞争费不下浮（不可竞争费包括暂列金额、安全文明措施费、暂估价、工程保险费、电力迁改工程费）。本工程净下浮率为：16.53%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1.合同协议书及双方签认的补充协议；
- 2.中标通知书（详见附件1）；
- 3.投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
- 4.招标文件中的投标报价规定；
- 5.补充合同条款；

6.专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

7.通用合同条款；

8.技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

9.图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

10.标价的工程量清单；

11.工程质量保修书；

12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 17 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 15 份，发包人 12 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2024 年 11 月 7 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：深圳市光明区建筑工务署 承 包 人：中铁广州工程局集团有限公司

(公章)
住所: 深圳市光明区商会大厦 8-10 楼
法定代表人:
委托代理人:
电 话:
传 真:
开 户 银 行:
账 号:
邮 政 编 码: 518107



李朋德

(公章)
住所: 广州市南沙区进港大道 582 号 1 号楼
法定代表人:
委托代理人:
电 话: 020-61996624
传 真: 020-61996624
开 户 银 行: 中国建设银行广州南沙开发区支行
账 号: 44050153140500001040
邮 政 编 码:



备案意见:

经 办 人:
备案机构 (公章)
2024 年 月 日

二、项目管理机构配备情况

1. 项目管理机构配备情况表

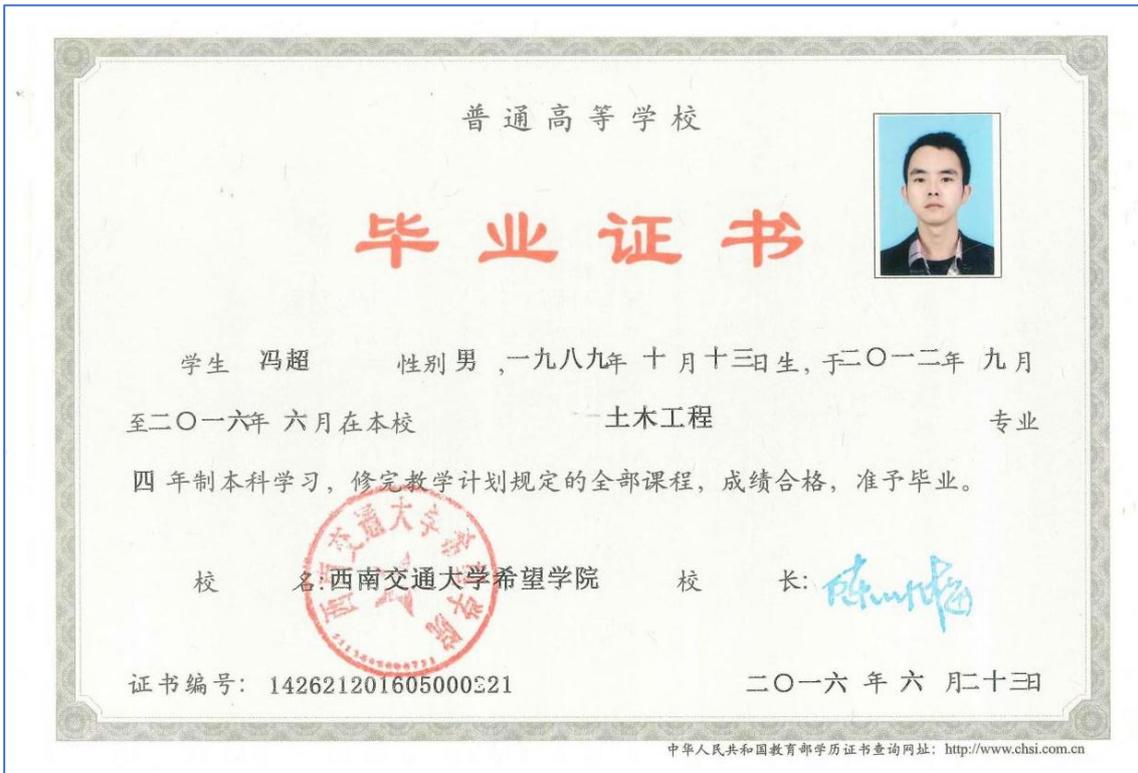
职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	冯超	/	一级建造师注册证书、安全生产考核合格证书	一级	粤1352021202203155、粤建安B(2023)0020258	市政公用工程	中铁广州工程局集团有限公司	0	/
技术负责人	章平安	工程师	职称证	中级	2024050308998	市政工程	中铁广州工程局集团有限公司	0	/
质量负责人	刘亮	工程师	职称证、职业培训合格证	中级	2020046802、101231090000900032	市政工程	中铁广州工程局集团有限公司	0	/
安全负责人	陶波	工程师	职称证、安全生产考核合格证书	中级	2024050308980、粤建安C3(2018)0012406	土木工程	中铁广州工程局集团有限公司	0	/
安全员	周海林	/	安全生产考核合格证书	/	粤建安C3(2020)0027611	安全生产管理	中铁广州工程局集团有限公司	0	/
劳资专管员	琚晨刚	工程师	职称证、职业培训合格证	中级	3425020994、101221130000900048	劳资管理	中铁广州工程局集团有限公司	0	/

造价工程师	曾大平	高级工程师	职称证、一级造价工程师注册证书	高级	20210202124、建[造]11224400015853	土木建筑	中铁广州工程局集团有限公司	0	/
测量工程师	吴远长	工程师	职称证	中级	2020046780	工程测量	中铁广州工程局集团有限公司	0	/
质量员	甘振明	/	职业培训合格证	/	101231090000900034	市政工程	中铁广州工程局集团有限公司	0	/
施工员	王立康	/	职业培训合格证	/	101221040000900029	市政工程	中铁广州工程局集团有限公司	0	/
材料员	尹彤	工程师	职称证、职业培训合格证	中级	2020046786、101221110000900001	采购管理	中铁广州工程局集团有限公司	0	/
资料员	张涛	/	职业培训合格证	/	1012211400002000184	资料管理	中铁广州工程局集团有限公司	0	/

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

项目经理证件资料





使用有效期: 2024年11月12日
- 2025年05月11日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 冯超

性别: 男

出生日期: 1989年10月13日

注册编号: 粤1352021202203155

聘用企业: 中铁广州工程局集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-07-28至2026-07-27)

公路工程(有效期: 2023-08-07至2026-08-06)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

冯超

个人签名: 冯超

签名日期: 2024年11月12日



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年11月28日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2023) 0020258

姓名: 冯超

性别: 男

出生年月: 1989年10月13日

企业名称: 中铁广州工程局集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2023年09月08日

有效期: 2023年09月08日 至 2026年09月07日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年09月08日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

冯超

证件类型	居民身份证	证件号码	510902*****9X	性别	男
注册证书所在单位名称	中铁广州工程局集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 中铁广州工程局集团有限公司 注册编号/执业印章号: 粤 1352021202203155

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2026年07月27日

注册专业: 公路工程 有效期: 2026年08月06日

2023-08-07 - 重新注册 - 公路工程
中铁广州工程局集团有限公司

2023-07-28 - 重新注册 - 市政公用工程
中铁广州工程局集团有限公司

技术负责人证件资料

中华人民共和国居民身份证

签发机关 武汉市公安局黄陂分局
有效期限 2024.06.28-2044.06.28

姓名 章平安
性别 男 民族 汉
出生 1996 年 12 月 14 日
住址 武汉市黄陂区滠口街枫橡咀村鞠家咀59号
公民身份号码 420116199612145215



普通高等学校

毕业证书

学生 章平安 性别 男，一九九六年十二月十四日生，于二〇一五年九月至二〇一九年六月在本校 工程管理 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名: 武汉轻工大学 校(院)长: 王志勇

证书编号: 104961201905003873 二〇一九年六月十七日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



姓名 Name 章平安
性别 Sex 男
出生年月 Date of Birth 1996年12月
技术资格 Technical Qualification 工程师
工作单位 Place of work 中铁广州局深圳公司

系列 Series 工程
专业 Profession 市政工程
评审委员会 Evaluation Committee 中铁广州工程局集团有限公司 工程系列中级评委会
评审通过时间 Date of Approval 2024年06月

证书编号 Certificate No: 2024050308998

中国铁路工程集团有限公司
职称评审工作领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

4. 质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	刘亮	证件类型	身份证	证件号码	429006199109257738
手机号码	15766267580	证件号（质量员证编号）		1012310900009000032	

质量负责人证件资料

 <p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 天门市公安局 有效期限 2021.01.29-2041.01.29</p>	<p>姓名 刘亮 性别 男 民族 汉 出生 1991年9月25日 住址 湖北省天门市多祥镇张刘村2组24号 公民身份号码 429006199109257738</p> 
---	---

普通高等学校

毕业证书



学生 刘亮 性别 男，一九九一年 九月二十五日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校 无机非金属材料工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 重庆科技学院
证书编号： 115514201405001044

校（院）长： 
二〇一四年 六 月 二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

	<p>系 列 工程 Series</p> <p>专 业 城市轨道交通工程 Profession</p> <p>评审委员会 Evaluation Committee 中铁广州局工程系列中评委</p> <p>评审通过时间 2020年6月 Date of Approval</p>
<p>姓 名 刘 亮 Name</p> <p>性 别 男 Sex</p> <p>出生年月 1991年9月 Date of Birth</p> <p>技术资格 工程师 Technical Qualification</p> <p>工作单位 中铁广州工程局集团 深圳工程有限公司 Place of work</p>	<p>证书编号 2020046802 Certificate No.</p> <p></p> <p>中国铁路工程集团有限公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation</p>

证书编码: 1012310900009000032

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 刘亮

身份证号: 429006199109257738

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 中国中铁股份有限公司

发证时间: 2023年06月14日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘亮 社保电脑号: 638794818 身份证号码: 429006199109257738 页码: 1
 参保单位名称: 中铁广州工程局集团有限公司深圳分公司 单位编号: 30256471 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	30256471	9860.0	1380.4	788.8	1	9860	493.0	197.2	1	9860	49.3	9860	76.91	9860	78.88	19.72
2024	02	30256471	9860.0	1380.4	788.8	1	9860	493.0	197.2	1	9860	49.3	9860	76.91	9860	78.88	19.72
2024	03	30256471	9860.0	1380.4	788.8	1	9860	493.0	197.2	1	9860	49.3	9860	76.91	9860	78.88	19.72
2024	04	30256471	9860.0	1479.0	788.8	1	9860	493.0	197.2	1	9860	49.3	9860	76.91	9860	78.88	19.72
2024	05	30256471	9860.0	1479.0	788.8	1	9860	493.0	197.2	1	9860	49.3	9860	76.91	9860	78.88	19.72
2024	06	30256471	9860.0	1479.0	788.8	1	9860	493.0	197.2	1	9860	49.3	9860	76.91	9860	78.88	19.72
2024	07	30256471	9860.0	1479.0	788.8	1	9860	493.0	197.2	1	9860	49.3	9860	98.6	9860	78.88	19.72
2024	08	30256471	9860.0	1479.0	788.8	1	9860	493.0	197.2	1	9860	49.3	9860	98.6	9860	78.88	19.72
2024	09	30256471	9860.0	1479.0	788.8	1	9860	493.0	197.2	1	9860	49.3	9860	98.6	9860	78.88	19.72
2024	10	30256471	9860.0	1479.0	788.8	1	9860	493.0	197.2	1	9860	49.3	9860	98.6	9860	78.88	19.72
2024	11	30256471	9860.0	1479.0	788.8	1	9860	493.0	197.2	1	9860	49.3	9860	98.6	9860	78.88	19.72
2024	12	30256471	9860.0	1479.0	788.8	1	9860	493.0	197.2	1	9860	49.3	9860	98.6	9860	78.88	19.72
2025	01	30256471	9860.0	1577.6	788.8	1	9860	493.0	197.2	1	9860	49.3	9860	98.6	9860	78.88	19.72
合计			19029.8	10254.4			6409.0	2563.6			640.9			1151.66	1025.44	256.36	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e556c1a7580c) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 30256471 单位名称: 中铁广州工程局集团有限公司深圳分公司



5. 安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	陶波	证件类型	身份证	证件号码	500233199409176974
手机号码	18281034787	证件号（C证编号）		粤建安 C3(2018)0012406	

安全负责人证件资料

**中华人民共和国
居民身份证**

签发机关 忠县公安局
有效期限 2022.09.26-2042.09.26

姓名 陶波
性别 男 民族 汉
出生 1994年9月17日
住址 重庆市忠县拔山镇芋荷村
7组17号
公民身份号码 500233199409176974



普通高等学校

毕业证书



学生 陶波 性别 男，一九九四年九月十七日生，于二〇一三年九月至二〇一六年六月在本校 建筑工程质量与安全技术专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：四川建筑职业技术学院 校（院）长：李辉

证书编号：127641201606005017 二〇一六年六月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 http://www.chsi.com.cn



系列 Series 工程
专业 Profession 土木工程
评审委员会 Evaluation Committee 中铁广州工程局集团有限公司
工程系列中级评委会
评审通过时间 Date of Approval 2024年06月

姓名 Name 陶波
性别 Sex 男
出生年月 Date of Birth 1994年09月
技术资格 Technical Qualification 工程师
工作单位 Place of work 中铁广州局深圳公司

证书编号 Certificate No: 2024050308980


中国铁路工程集团有限公司
职称评审工作领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0012406

姓名:陶波

性别:男

出生年月:1994年09月17日

企业名称:中铁广州工程局集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2018年07月02日

有效期:2024年06月03日至2027年07月01日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年06月03日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陶波

社保电脑号：644512913

身份证号码：500233199409176974

页码：1

参保单位名称：中铁广州工程局集团有限公司深圳分公司

单位编号：30256471

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	30256471	9960.0	1394.4	796.8	1	9960	498.0	199.2	1	9960	49.8	9960	77.69	9960	79.68	19.92
2024	02	30256471	9960.0	1394.4	796.8	1	9960	498.0	199.2	1	9960	49.8	9960	77.69	9960	79.68	19.92
2024	03	30256471	9960.0	1394.4	796.8	1	9960	498.0	199.2	1	9960	49.8	9960	77.69	9960	79.68	19.92
2024	04	30256471	9960.0	1494.0	796.8	1	9960	498.0	199.2	1	9960	49.8	9960	77.69	9960	79.68	19.92
2024	05	30256471	9960.0	1494.0	796.8	1	9960	498.0	199.2	1	9960	49.8	9960	77.69	9960	79.68	19.92
2024	06	30256471	9960.0	1494.0	796.8	1	9960	498.0	199.2	1	9960	49.8	9960	77.69	9960	79.68	19.92
2024	07	30256471	10172.8	1525.92	813.82	1	10173	508.64	203.46	1	10173	50.86	10173	101.73	10173	81.38	20.35
2024	08	30256471	10172.8	1525.92	813.82	1	10173	508.64	203.46	1	10173	50.86	10173	101.73	10173	81.38	20.35
2024	09	30256471	10172.8	1525.92	813.82	1	10173	508.64	203.46	1	10173	50.86	10173	101.73	10173	81.38	20.35
2024	10	30256471	10172.8	1525.92	813.82	1	10173	508.64	203.46	1	10173	50.86	10173	101.73	10173	81.38	20.35
2024	11	30256471	10172.8	1525.92	813.82	1	10173	508.64	203.46	1	10173	50.86	10173	101.73	10173	81.38	20.35
2024	12	30256471	10172.8	1525.92	813.82	1	10173	508.64	203.46	1	10173	50.86	10173	101.73	10173	81.38	20.35
2025	01	30256471	10172.8	1627.65	813.82	1	10173	508.64	203.46	1	10173	50.86	10173	101.73	10173	81.38	20.35
合计			19448.37	10477.54			6548.48	2619.42			654.82		1178.25	1047.73			261.97

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e556c1b33c4r ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30256471 单位名称 中铁广州工程局集团有限公司深圳分公司



6. 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	周海林	证件类型	身份证	证件号码	51390220000814115X
手机号码	15308176953	证件号（C证编号）		粤建安 C3(2020)0027611	

安全员证件资料



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0027611

姓名:周海林

性别:男

出生年月:2000年08月14日

企业名称:中铁广州工程局集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年09月23日

有效期:2023年08月16日至2026年09月22日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年08月16日



7. 劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	据晨刚	证件类型	身份证	证件号码	140421198612123652
手机号码	18535544796	证件号		1012211300009000048	

劳资专管员证件资料

 <p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 长治县公安局 有效期限 2020.01.20-2040.01.20</p>	<p>姓名 琚晨刚 性别 男 民族 汉 出生 1986 年 12 月 12 日 住址 山西省长治县韩店镇韩川村F003号 公民身份号码 140421198612123652</p> 
---	--

普通高等学校

毕业证书

学生 琚晨刚 性别 男，一九八六年十二月十二日生，于二〇〇五年九月至二〇〇八年七月在本校 **工程造价** 专业 三年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：山西旅游职业学院
校（院）长：郭子全
证书编号：136971200806000356
二〇〇八年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

	<p>系列 工程系列 Series</p> <p>专业 建筑工程 Profession</p> <p>评审委员会 中铁广州工程局集团 Evaluation Committee 中级职称评审委员会</p> <p>评审通过时间 2018.06.12 Date of Approval</p>
<p>姓名 琚晨刚 Name</p> <p>性别 男 Sex</p> <p>出生年月 1986年12月 Date of Birth</p> <p>技术资格 工程师 Technical Qualification</p> <p>工作单位 中铁广州局深圳公司 Place of work</p>	<p>证书编号 3425020994 Certificate No.</p> <p>中国铁路工程总公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation</p>

证书编码：1012211300009000048

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：琚晨刚

身份证号：140421198612123652

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：中国中铁股份有限公司

发证时间：2022年 09月 13日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

造价工程师证件资料

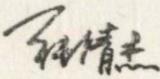
 <p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 深圳市公安局南山分局 有效期限 2017.12.07-2037.12.07</p>	<p>姓名 曾大平 性别 男 民族 汉 出生 1989年10月21日 住址 广东省深圳市南山区中心路深圳湾段3333号中铁大厦13楼1303 公民身份号码 421022198910217633</p> 
---	--

123

普通高等学校

毕业证书

学生 曾大平 性别 男，一九八九年十月二十一日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本校 土木工程 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  武汉理工大学 校(院)长： 

证书编号： 104971201105546003 二〇一一年六月三十日

查询网址： <http://www.whut.edu.cn>

	<p>系 列 工程 Series</p> <p>专 业 土木工程 Profession</p> <p>评审委员会 中国铁路工程集团有限公司 Evaluation Committee 工程系列高级评委会</p> <p>评审通过时间 2021年12月 Date of Approval</p>
<p>姓 名 曾大平 Name</p> <p>性 别 男 Sex</p> <p>出生年月 1989年10月 Date of Birth</p> <p>技术资格 高级工程师 Technical Qualification</p> <p>工作单位 中铁广州工程局集团深圳工程有限公司 Place of work</p>	<p>证书编号 20210202124 Certificate No:</p> <p> 中国铁路工程集团有限公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation</p>



姓名: 曾大平
身份证号码: 421022198910217633
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 中铁广州工程局集团有限公司

证书编号: 建[造]11224400015853

初始注册日期: 2022年07月11日

颁发机关盖章:



发证日期: 2022年07月11日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

曾大平

证件类型	居民身份证	证件号码	421022*****33	性别	男
注册证书所在单位名称	中铁广州工程局集团有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 中铁广州工程局集团有限公司 证书编号: 建[造]11224400015853 注册编号/执业印章号: B11224400015853

注册专业: 土建 有效期: 2026年07月10日

2022-06-07 - 初始注册 - 土建
中铁广州工程局集团有限公司

[查看证书变更记录 \(1\) ^](#)

一级注册建造师

注册单位: 中铁广州工程局集团有限公司 注册编号/执业印章号: 粤 1442017201742307

注册专业: 公路工程 有效期: 2027年11月24日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2025年05月15日

注册专业: 建筑工程 有效期: 2026年04月26日

2024-11-25 - 延续注册 - 公路工程
中铁广州工程局集团有限公司

2023-04-27 - 延续注册 - 建筑工程
中铁广州工程局集团有限公司

测量工程师证件资料

 <p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 射洪县公安局 有效期限 2014.02.10-2034.02.10</p>	<p>姓名 吴远长 性别 男 民族 汉 出生 1974 年 12 月 23 日 住址 四川省射洪县太和镇滨江路中段滨江河畔 9 9 幢 1 单元 2 1 楼 2 号 公民身份号码 510922197412232350</p> 
---	--

成人高等教育

毕业证书

学生 吴远长 性别 男，一九七四年十二月二十三日生，于二〇一〇年三月至二〇一三年一月在本校 工程造价 专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  校（院）长：叶仁莉

批准文号：(86) 教高字004号
证书编号：104075201306000977

二〇一三年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

	<p>系 列 <u>工程</u> Series</p> <p>专 业 <u>工程测量</u> Profession</p> <p>评审委员会 Evaluation Committee <u>中铁广州局工程系列中评委</u></p> <p>评审通过时间 Date of Approval <u>2020年6月</u></p>
<p>姓 名 <u>吴远长</u> Name</p> <p>性 别 <u>男</u> Sex</p> <p>出生年月 Date of Birth <u>1974年12月</u></p> <p>技术资格 Technical Qualification <u>工程师</u></p> <p>工作单位 Place of work <u>中铁广州工程局集团 深圳工程有限公司</u></p>	<p>证书编号 Certificate No:  <u>2020046780</u></p> <p>中国铁路工程集团有限公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation</p>

质量员证件资料



证书编码: 1012310900009000034

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 甘振明

身份证号: 441622199906184737

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 中国中铁股份有限公司

发证时间: 2023年06月20日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

施工员证件资料



证书编码：1012210400009000029

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：王立康

身份证号：450881199712037116

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：中国中铁股份有限公司

发证时间：2022年 06月 16日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

材料员证件资料

 <p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 德阳市公安局旌阳分局 有效期限 2022.06.08-2042.06.08</p>	 <p>姓名 尹彤 性别 女 民族 汉 出生 1991年10月30日 住址 四川省德阳市旌阳区渭河路51号2栋1单元10楼1号 公民身份号码 51062619911030496X</p>
---	---

普通高等学校	
毕业证书	
	
学生尹彤 性别女，1991年10月30日生，于二〇一〇年九月至二〇一三年七月在本校物流管理专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。	
校名：民大四川天一学院	校(院)长：彭文麒
证书编号：118411201306105614	二〇一三年七月一日
<small>中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn</small>	

	系列 工程 Series
	专业 采购管理 Profession
	评审委员会 中铁广州局工程系列中评委 Evaluation Committee
	评审通过时间 2020年6月 Date of Approval
姓名 尹彤 Name	 证书编号 2020046786 Certificate No: 中国铁路工程集团有限公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation
性别 女 Sex	
出生年月 1991年10月 Date of Birth	
技术资格 工程师 Technical Qualification	
工作单位 中铁广州工程局集团深圳工程有限公司 Place of work	

证书编码：1012211100009000001

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：尹 彤

身份证号：51062619911030496X

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：中国中铁股份有限公司

发证时间：2022年 09月 13日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

资料员证件资料



证书编码：1012211400002000184

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：张涛

身份证号：430724198705214259

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：中国中铁股份有限公司

发证时间：2022年 06月 10日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张涛 社保电话号: 636076734 身份证号码: 430724198705214259 页码: 1
 参保单位名称: 中铁广州工程局集团有限公司深圳分公司 单位编号: 30256471 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	30256471	9860.0	1479.0	788.8	1	9860	493.0	197.2	1	9860	49.3	9860	76.91	9860	78.88	19.72
2024	02	30256471	9860.0	1479.0	788.8	1	9860	493.0	197.2	1	9860	49.3	9860	76.91	9860	78.88	19.72
2024	03	30256471	9860.0	1479.0	788.8	1	9860	493.0	197.2	1	9860	49.3	9860	76.91	9860	78.88	19.72
2024	04	30256471	9860.0	1577.6	788.8	1	9860	493.0	197.2	1	9860	49.3	9860	76.91	9860	78.88	19.72
2024	05	30256471	9860.0	1577.6	788.8	1	9860	493.0	197.2	1	9860	49.3	9860	76.91	9860	78.88	19.72
2024	06	30256471	9860.0	1577.6	788.8	1	9860	493.0	197.2	1	9860	49.3	9860	76.91	9860	78.88	19.72
2024	07	30256471	9860.0	1577.6	788.8	1	9860	493.0	197.2	1	9860	49.3	9860	98.6	9860	78.88	19.72
2024	08	30256471	11898.0	1903.68	951.84	1	11898	594.9	237.96	1	11898	59.49	11898	118.98	11898	95.18	23.8
2024	09	30256471	11898.0	1903.68	951.84	1	11898	594.9	237.96	1	11898	59.49	11898	118.98	11898	95.18	23.8
2024	10	30256471	11898.0	1903.68	951.84	1	11898	594.9	237.96	1	11898	59.49	11898	118.98	11898	95.18	23.8
2024	11	30256471	11898.0	1903.68	951.84	1	11898	594.9	237.96	1	11898	59.49	11898	118.98	11898	95.18	23.8
2024	12	30256471	11898.0	1903.68	951.84	1	11898	594.9	237.96	1	11898	59.49	11898	118.98	11898	95.18	23.8
2025	01	30256471	11898.0	2022.66	951.84	1	11898	594.9	237.96	1	11898	59.49	11898	118.98	11898	95.18	23.8
合计			22288.46	11232.64			7020.4	2808.16			702.04						280.84

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e556c208ae0p) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 30256471 单位名称: 中铁广州工程局集团有限公司深圳分公司

