

标段编号：2017-440307-48-01-702106015001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：平湖垃圾焚烧发电厂（一期）提升改造项目——园林景观
工程施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

日期：2025年02月12日

资信标一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业已完成的同类工程业绩	提供近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）投标人已完成的最具代表性的同类工程施工业绩（业绩个数最多不超过 5 个，如投标人提交的业绩超过 5 个的，第 5 个以后的业绩招标人将不予置评）；以工程取得竣工验收合格证明的时间为准。〔证明材料：须提供合同及竣工验收报告扫描件，若上述证明资料中未体现工程名称、工程规模及特征、时间、合同签字盖章页、验收结论签字页等关键信息，招标人有可能做出对投标人不利的判断。（按第三章“附件 1：企业近 5 年同类工程业绩情况汇总表”格式要求提供。）〕
2	拟派项目经理（建造师）同类工程业绩	提供近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）投标人拟派项目经理（建造师）担任过已完成的同类工程施工担任项目负责人业绩（业绩个数最多不超过 3 个，如投标人提交的业绩超过 3 个的，第 3 个以后的业绩招标人将不予置评）；以工程取得竣工验收合格证明的时间为准。〔证明材料：须提供合同及竣工验收报告扫描件，若上述证明资料中未体现工程名称、工程规模及特征、时间、合同签字盖章页、验收结论签字页、项目负责人任职信息等关键信息，招标人有可能做出对投标人不利的判断。（按第三章“附件 2：拟派项目经理（建造师）近 5 年同类工程业绩一览表”格式要求提供。）〕
3	企业项目管理班子人员	提供项目管理机构人员相应证明材料（包括但不限于职称证或资格证或岗位证）及投标人为其缴交的社保证明的扫描件（在网上打印的带有社保局的签章的均有效，提供社保卡的视为无效；社保时间为公告发布当月或公告发布前一个月。）（按第三章“附件 3：企业拟投入本项目的项目管理班子人员配备情况表”格式要求提供。）
4	工程获奖情况（含 BIM）	提供近 10 年（自招标公告截止之日起倒推）承接的工程业绩获得过市级及以上的奖项。注：以获奖证书日期为准。同一项目获多个奖项的只取一个最高奖项。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。



1、企业近五年同类工程业绩

1.1 企业近 5 年同类工程业绩情况汇总表

已完成项目业绩表						
序号	工程名称	建设单位名称	合同金额(万元)	竣工验收时间	工程规模及特征	承揽方式
1	凤凰第三工业区城市更新单元 4#、5#地块园林景观工程	深圳市君成投资发展有限公司	7300.00	2023.9.15	4号地块——九维广场由1栋3座(A~C座)塔楼(A座为13层办公,B座为18层公寓,C座为15层酒店)及裙房商业组成,有1层地下商业及2层地下室作为停车库及设备用房,建设用地面积:16230.61m ² ,总建筑面积:133037.98m ² ; 5号地块——来仪美寓由1栋、2栋19层和3栋(A座、B座、C座)20层的商务公寓塔楼及一层商业组成,有3层地下室作为停车库,建设用地面积:11050.58m ² ,总建筑面积:75635.02m ² 。	独立承包
2	凤凰第三工业区城市更新单元 1#、2#、3#地块园林景观工程	深圳市君成投资发展有限公司	6969.90	2022.8.29	1号地块由1栋4座(A-D座)17层的办公塔楼及裙房商业、架空车库、配套用房等组成,建设用地面积:17642.49 m ² ,总建筑面积:138027.12 m ² ,最大层数(地上/下):17/3层; 2号地块由1栋2座(A、B座)17层的办公塔楼及裙房商业、架空车库、配套用房等组成,建设用地面积:10834.91m ² ,总建筑面积:92181.51m ² ,最大层数(地上/下):17/3层; 3号地块由1栋2座(A、B座)17层的办公塔、2座(C、D座)25层的商务公寓及裙房商业、架空车库、配套用房等组成,建设用地面积:14090.96 m ² ,总建筑面积:117877.53m ² ,最大层数(地上/下):25/3层。	独立承包
3	嶂背郊野公园建设工程	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局	4477.53	2022.9.30	工程规模及特征:本工程位于龙城街道嶂背社区嶂背工业园附近,公园总面积33.42公顷,项目北临沈海高速,东北至宝荷路,西接龙岗河,南临背村。本工程建设用地面积11.92公顷,其中绿地总面积9.98公顷,铺装面积1.89公顷,管理及服务用房建筑面积约542平方米。	独立承包



4	龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包项目绿化及广场景观工程(I标段)	中建科工集团有限公司	2872.93	2022.8.29	本着资源化、低碳、环保施工和设计的原则，以生物炭复合材料为核心技术进行应用服务，分包人完成经承包人及业主确认下发的关于坪地高中园项目绿化及广场景观工程包含的所有工作内容。	独立承包
5	埔地吓水质净化厂三期上盖公园建设工程	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局	1975.91	2023.3.20	本工程位于南湾街道丹平快速路西侧、红棉路南侧，沙湾河与东深河交汇处，设计面积 11141 m ² ，其中绿化面积 6411 m ² ，主要包括园建工程绿化工程，电气工程，监控工程，雨水工程，海绵城市，绿化给水工程，桥工程，建筑工程。	独立承包

注：1、按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。
 2、提供同类工程业绩不超过《资信标要求一览表》中同类工程业绩项数要求，超过规定的按列表序号考前的业绩计取。



1.1.1 凤凰第三工业区城市更新单元 4#、5#地块园林景观工程
中标通知书

中标通知书

深圳市真和丽生态环境股份有限公司：

深圳市君成投资发展有限公司的凤凰第三工业区城市更新单元 4#、5#地块园林景观招标工程，经我司开标后，经评定确定深圳市真和丽生态环境股份有限公司为中标人，中标标价以投标报价书为准。

中标人收到中标通知书后，应在接到招标人通知的时间内，按照招标文件及招标人要求签订本工程合同，签订合同的地点为深圳市龙岗区龙翔大道 5003 号深圳市君成投资发展有限公司。

招标人（盖章）：深圳市君成投资发展有限公司

委托代理人：吕增维 联系方式：13420925553

日期：2020 年 06 月





施工合同

工程编号: JCFH4#5#YL202009

凤凰第三工业区城市更新单元 4#、5#地块
园林景观工程

施
工
合
同

工程名称: 凤凰第三工业区城市更新单元 4#、5#地块

园林景观工程

工程地点: 宝安区凤凰山大道以南腾丰二路以北

发包方: 深圳市君成投资发展有限公司

承包方: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司

2020年9月



第一部分 协议书

发包方(以下简称甲方): 深圳市君成投资发展有限公司

承包方(以下简称乙方): 深圳市真和丽生态环境股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包方和承包方就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、合同组成

- 1、 本合同协议书中的措词和用语,应具有下文提及的本合同条件中分别赋予它们的含义。
- 2、 下列文件应按被认为是组成本合同协议书的一部分,并按以下优先顺序进行阅读与理解:
 - 2.1 本合同签订后双方新签订的补充协议;
 - 2.2 本合同第一部分协议书;
 - 2.3 本合同第二部分专用条款;
 - 2.4 本合同第三部分的合同条款附件;
 - 2.5 工程规范及附录;
 - 2.6 合同图纸;
 - 2.7 工程量清单;
 - 2.8 甲、乙两方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件;
 - 2.9 构成本合同的任何其它文件。

二、工程概况

- 1、 工程名称: 凤凰第三工业区城市更新单元 4#、5#地块园林景观工程
- 2、 工程地点: 宝安区凤凰山大道以南腾丰二路以北



3、 工程规模及特征：本项目总占地面积约 2.70 万 m²，总建筑面积约 21.00 万平方米，由两个地块组成：

3.1 4 号地块一九雏广场由 1 栋 3 座（A~C 座）塔楼（A 座为 13 层办公，B 座为 18 层公寓，C 座为 15 层酒店）及裙房商业组成，有 1 层地下商业及 2 层地下室作为停车库及设备用房，建设用地面积：16230.61 m²，总建筑面积：133037.98 m²；

3.2 5 号地块一来仪美寓由 1 栋、2 栋 19 层和 3 栋（A 座、B 座、C 座）20 层的商务公寓塔楼及一层商业组成，有 3 层地下室作为停车库，建设用地面积：11050.58 m²，总建筑面积：75635.02 m²。

三、工程承包范围及界面划分

1、 乙方承包 4#、5#地块各地块建筑外墙至市政道路路牙、各地块架空层、小区道路、商业屋面、塔楼顶屋面、园林景观及甲方确认的施工图内所有内容。

2、 甲方有权根据需要调整乙方承包范围，具体以甲方书面下达通知书为准。

四、合同工期

1、 计划开工日期：____年____月____日（双方书面确认文件为准，相关文件作为合同附件）；

2、 计划竣工日期：（以主体施工单位总进度计划为准）；

3、 合同工期总日历天数（以主体施工单位总进度计划为准）。

五、质量标准

1、本工程质量标准：合格

六、签约合同价及付款方式

1、本合同价款采用固定综合单价（综合单价明细见附件 5），工程量按实结算的形式；

2、暂定合同价款人民币柒仟叁佰万捌拾贰元叁角壹分（¥：73000082.31 元）；其中不含税合同价格人民币陆仟陆佰肆拾叁万零柒拾肆元玖角整（¥：66430074.90 元）；税



合同

凤凰第三工业区城市更新单元 4#、5#地块园林景观工程施工合同

金额为人民币陆佰伍拾柒万零柒元肆角壹分(¥: 6570007.41 元);

3、本合同约定价格为不含税价格,不含税价格不因国家税率变化而变化。若在合同履行期间遇国家的税率调整,则价税合计相应调整,以开具发票的时间为准;

4、综合单价:是指为满足验收完成清单项目中每一计量单位所发生的所有费用(包括但不限于人工、材料(主辅材料及材料损耗)、机械、施工水电费、保险费、运输及装卸费、措施费、规费、利润、管理费、税金及安全措施费,安全文明施工费、总包配合费、总包管理费、图纸深化设计费等)。

5、付款方式:

5.1 甲方在支付工程款时,根据乙方提供的工程进度款相关资料,甲方在 5 个工作日内进行审核,审核后 10 个工作日进行支付。乙方未提供或者提供的工程进度款资料不符合甲方要求的,甲方有权拒绝付款,且不因此承担任何责任;如甲方未在约定的时间内支付工程进度款,乙方不得停工。

5.2 本工程无预付款;

5.3 工程进度款按每月实际所完成工程量的 70%进行支付;

5.4 工程进展过程中的设计变更、签证等增减调整费用,乙方按月编制,经甲方、监理单位审核后的设计变更及签证费用累计超过 30 万元(包括 30 万元)时,在当月进度款中向乙方支付,支付比例为所完成工程量的 70%;

5.5 工程竣工验收合格并取得政府部门颁发《深圳市建设工程竣工验收备案表》后甲方支付工程款至所有完成工程量的 90%;

5.6 在甲、乙双方核对完成最终结算造价后三个月内甲方支付工程款至最终结算造价的 95%;

5.7 剩余 5%工程款作为质保金,在工程竣工验收满 2 年后,由乙方书面向甲方申请并经物业公司确认后 14 天内无息支付给乙方。

1、 税费承担:

6.1 本工程涉及的建筑业在深圳地区所应当缴纳的所有税费(含代征的城市维护建设税、教育附加费、印花税、人工工资所得税)按主管部门规定要求由乙方承担;

6.2 与本项目有关的涉及工程管理所发生的向建设行政主管部门应缴的(安检服务费,劳动定额测定费,合同履约保函、保险等)费用均由乙方承担和缴付;

6.3 如以后深圳地区进行税制改革,具体以深圳税务局新的规定为准。



七、承诺

- 1、乙方特此立约向甲方保证，在各方面均遵照本合同的规定，进行工程的施工、材料供应、制作、加工、运输、安装、测试检验、验收、质量保修期内承担工程质量保修责任并修补任何缺陷。
- 2、乙方承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 3、甲方承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
- 4、本合同协议书由各方签字盖章后生效，一式陆份，各方各执叁份。

发包方：(公章)
 法定代表人或其委托代理人：
 (签字)
 企业电话 0755-28943888
 企业地址 深圳市龙岗区中心城
 组织机构代码：914403002792913188

承包方：(公章)
 法定代表人或其委托代理人：
 (签字)
 组织机构代码：914403007451763184

地址：深圳市龙岗区中心城龙翔大道
龙城顺景花园

地址：深圳市南山区马家龙工业区海大创
意园东座4楼

法定代表人：_____

法定代表人：温暖玲

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-28943888

电话：0755-86681118

开户银行：_____

开户银行：_____

账号：_____

账号：_____



凤凰第三工业区城市更新单元 4#、5#地块园林景观工程施工合同

质量保证金银行利率为：无息

工程质量保证担保：

工程质量保险：

六、 质量保证金的支付

采用质量保证金方式时，甲方在工程保修期满后第 14 天内，将剩余质量保证金无利息支付给乙方，但并不免除乙方在保修期内的保修责任。

本《工程质量保修书》作为施工合同附件由双方共同签署。

发 包 人(公章)：

法定代表人(签字)：

马增伟
年 月 日



承 包 人(公章)：

法定代表人(签字)：

2020年9月28日



Handwritten signature of the subcontractor.



验收报告

工程竣工验收报告

工程名称	凤凰第三工业区城市更新单元4#、5#地块园林景观工程		工程地点	深圳市宝安区凤凰山大道以南腾丰二路以北	
施工内容	主要包括园建、绿化、安装、海绵城市建设等工程施工		造价(万元)	7300.00	
开工/复工日期	2022年9月15日		竣工验收日期	2023年9月15日	
建设单位	深圳市君成投资发展有限公司				
施工单位	深圳市真和丽生态环境股份有限公司		资质证书号	城市园林绿化企业壹级：CYLZ.粤.0075.壹，市政公用工程施工总承包三级：D344081069	
验收内容	园建工程	绿化工程	安装工程	海绵城市	
竣工验收结论	合格	合格	合格	合格	
建设单位(盖章)	项目负责人:		施工单位(盖章)	项目经理: 技术负责人:	
	日期: 2023.9.15			日期: 2023.9.15	



履约评价

承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价		
发包单位名称 (评价单位)	深圳市君成投资发展有限公司	评价期限	2022年9月15日至2023年9月15日
承包商 (评价对象)	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构
承包商 资质等级	城市园林绿化一级、市政总承包三级	承包商地址	深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号 创新大厦B栋2201、2202
法定代表人	温暖玲 电话 13802202181	项目负责人	许玉聪 电话 18312157872
工程名称	凤凰第三工业区城市更新单元4#、5#地块园林景观工程	承包范围	主要包括园建、绿化、安装、海绵城市建设等工程施工
工程地点	宝安区凤凰山大道以南腾丰二路以北	工程合同价	7300.00 (万元)
合同开工日期		合同竣工日期	
实际开工日期	2022年9月15	实际竣工日期	2023年9月15日
合同工期		实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况			
序号	分 项 内 容	得 分	总得分
1	人员和资源配备	13	98
2	安全文明施工管理 (含环境保护)	25	
3	质量管理	23	
4	工期进度管理	15	
5	合约造价	12	
6	配合与协调	10	
发包单位对承包商履约的总体评价： <div style="text-align: center;">  (发包单位) 公章： 2023年9月20日 </div>			
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (总分≥90分) <input type="checkbox"/> 良好 (80≤总分<90分) <input type="checkbox"/> 中等 (70≤总分<80分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<70分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<60分)		
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明	许玉聪		
备注	1. 发包单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 发包单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 发包单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。		

完工效果



项目名称: 凤凰第三工业区城市更新单元4#、5#地块园林景观工程
项目简介: 4号地块--九雅广场由1栋3座(A座为13层办公, B座为18层公寓, C座为15层酒店)及裙房商业组成, 有1层地下商业及2层地下室作为停车场及设备用房, 建设用地面积:16230.61平方, 总建筑面积:133037.98平方;
5号地块--来仪美寓由1栋、2栋19层和3栋(A座、B座、C座)20层的商务公寓塔楼及一层商业组成, 有3层地下室作为停车场, 建设用地面积:11050.56平方, 总建筑面积:75635.02平方
建设单位: 深圳市君成投资发展有限公司





1.1.2 凤凰第三工业区城市更新单元 1#、2#、3#地块园林景观工程
中标通知书

中标通知书

深圳市真和丽生态环境股份有限公司：

我方已接受贵单位于 2019 年 4 月 3 日所递交的凤凰第三工业区城市更新单元 1#、2#、3#地块园林景观工程投标文件，经过评选，现确定贵单位深圳市真和丽生态环境股份有限公司为中标人。对应于招标单位本次招标文件要求及贵单位投标文件的相关承诺，中标情况如下：中标价为人民币 69699088.68 元，中标价大写：陆仟玖佰陆拾玖万玖仟零捌拾捌元陆角捌分

请你方在接到本通知书后立即安排与我方签订施工承包合同
特此通知！



招标人：深圳市君成投资发展有限公司

2019 年 4 月 15 日



施工合同

工程编号：JC20190905-1#2#3#YLJG

凤凰第三工业区城市更新单元 1#、2#、3#
地块园林景观工程

施
工
合
同

工程名称：凤凰第三工业区城市更新单元 1#、2#、3#地块园林景观工程

工程地点：宝安区凤凰山大道以南腾丰二路以北

发包方：深圳市君成投资发展有限公司

承包方：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

2019年6月



第一部分 协议书

发包方(以下简称甲方): 深圳市君成投资发展有限公司

承包方(以下简称乙方): 深圳市真和丽生态环境股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包方和承包方就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、合同组成

- 1、 本合同协议书中的措词和用语,应具有下文提及的本合同条件中分别赋予它们的含义。
- 2、 下列文件应被被认为是组成本合同协议书的一部分,并按以下优先顺序进行阅读与理解:
 - 2.1 本合同签订后双方新签订的补充协议;
 - 2.2 本合同第一部分协议书;
 - 2.3 本合同第二部分专用条款;
 - 2.4 本合同第三部分的合同条款附件;
 - 2.5 工程规范及附录;
 - 2.6 合同图纸;
 - 2.7 工程量清单;
 - 2.8 甲、乙两方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件;
 - 2.9 构成本合同的任何其它文件。

二、工程概况

- 1、 工程名称: 凤凰第三工业区城市更新单元 1#、2#、3#地块园林景观工程
- 2、 工程地点: 宝安区凤凰山大道以南腾丰二路以北
- 3、 工程规模及特征: 本项目总占地面积约 4.50 万 m², 总建筑面积约 35.00 万平



方米，由三个地块组成：

- 3.1 ①号地块由 1 栋 4 座（A-D 座）17 层的办公塔楼及裙房商业、架空车库、配套用房等组成，建设用地面积：17642.49 m²，总建筑面积：138027.12 m²，最大层数（地上/下）：17/3 层；
- 3.2 ②号地块由 1 栋 2 座（A、B 座）17 层的办公塔楼及裙房商业、架空车库、配套用房等组成，建设用地面积：10834.91 m²，总建筑面积：92181.51m²，最大层数（地上/下）：17/3 层；
- 3.3 ③号地块由 1 栋 2 座（A、B 座）17 层的办公塔、2 座（C、D 座）25 层的商务公寓及裙房商业、架空车库、配套用房等组成，建设用地面积：14090.96 m²，总建筑面积：117877.53 m²，最大层数（地上/下）：25/3 层。

三、工程承包范围及界面划分

- 1、 乙方承包 1#、2#、3#地块各地块建筑外墙至市政道路路牙、各地块架空层、小区道路、商业屋面、塔楼顶屋面、园林景观及甲方确认的施工图内所有内容。
- 2、 甲方有权根据需要调整乙方承包范围，具体以甲方书面下达通知书为准。

四、合同工期

- 1、 计划开工日期：____年____月____日（双方书面确认文件为准，相关文件作为合同附件）；
- 2、 计划竣工日期：（以主体施工单位总进度计划为准）；
- 3、 合同工期总日历天数（以主体施工单位总进度计划为准）。

五、质量标准

- 1、本工程质量标准：合格

六、签约合同价及付款方式

- 1、本合同价款采用固定综合单价（综合单价明细见附件 5），工程量按实结算的形



式；

2、暂定合同价款人民币陆仟玖佰陆拾玖万玖仟零捌拾捌元陆角捌分(¥: 69699088.68 元)；其中不含税合同价格人民币陆仟叁佰玖拾肆万肆仟壹佰壹拾捌元零陆分(¥: 63944118.06 元)；税金为人民币伍佰柒拾伍万肆仟玖佰柒拾元陆角贰分(¥: 5754970.62 元)；

3、本合同约定价格为不含税价格，不含税价格不因国家税率变化而变化。若在合同履行期间遇国家的税率调整，则价税合计相应调整，以开具发票的时间为准；

4、综合单价：是指为满足验收完成清单项目中每一计量单位所发生的所有费用（包括但不限于人工、材料（主辅材料及材料损耗）、机械、施工水电费、保险费、运输及装卸费、措施费、规费、利润、管理费、税金及安全措施费，安全文明施工费、总包配合费、总包管理费、图纸深化设计费等）。

5、付款方式：

5.1 甲方在支付工程款时，根据乙方提供的工程进度款相关资料，甲方在 5 个工作日内进行审核，审核后 10 个工作日进行支付。乙方未提供或者提供的工程进度款资料不符合甲方要求的，甲方有权拒绝付款，且不因此承担任何责任；如甲方未在约定的时间内支付工程进度款，乙方不得停工。

5.2 本工程无预付款；

5.3 工程进度款按每月实际所完成工程量的 70%进行支付；

5.4 工程进展过程中的设计变更、签证等增减调整费用，乙方按月编制，经甲方、监理单位审核后的设计变更及签证费用累计超过 30 万元（包括 30 万元）时，在当月进度款中向乙方支付，支付比例为所完成工程量的 70%；

5.5 工程竣工验收合格并取得政府部门颁发《深圳市建设工程竣工验收备案表》后甲方支付工程款至所有完成工程量的 90%；

5.6 在甲、乙双方核对完成最终结算造价后三个月内甲方支付工程款至最终结算造价的 95%；

5.7 剩余 5%工程款作为质保金，在工程竣工验收满 3 年后，由乙方书面向甲方申请并经物业公司确认后 14 天内无息支付给乙方。

1、 税费承担：

6.1 本工程涉及的建筑业在深圳地区所应当缴纳的所有税费（含代征的城市维护建设税、教育附加费、印花税、人工工资所得税）按主管部门规定要求由乙方承担；



6.2 与本项目有关的涉及工程管理所发生的向建设行政主管部门应缴的（安检服务费，劳动定额测定费，合同履约保函、保险等）费用均由乙方承担和缴付；

6.3 如以后深圳地区进行税制改革，具体以深圳税务局新的规定为准。

七、承诺

- 1、乙方特此立约向甲方保证，在各方面均遵照本合同的规定，进行工程的施工、材料供应、制作、加工、运输、安装、测试检验、验收、质量保修期内承担工程质量保修责任并修补任何缺陷。
- 2、乙方承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 3、甲方承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
- 4、本合同协议书由各方签字盖章后生效，一式陆份，各方各执叁份。

发包方：(公章)
 法定代表人或其委托代理人
 (签字)
 组织机构代码：914403002792913188
 地址：深圳市龙岗区中心城龙翔大道
 龙城顺景花园
 法定代表人：_____
 委托代理人：_____
 电话：0755-28943888
 开户银行：平安银行深圳龙岗支行
 账号：11002888019201

承包方：(公章)
 法定代表人或其委托代理人：
 (签字)
 组织机构代码：914403007451763184
 地址：深圳市南山区马家龙工业区海大创
 意园东座4楼
 法定代表人：_____
 委托代理人：_____
 电话：0755-86681118
 开户银行：_____
 账号：_____



凤凰第三工业区城市更新单元 1#、2#、3#地块园林景观工程施工合同

质量保证金银行利率为：无息

工程质量保证担保：

工程质量保险：

六、 质量保证金的支付

采用质量保证金方式时，甲方在工程保修期满后第 14 天内，将剩余质量保证金无利息支付给乙方，但并不免除乙方在保修期内的保修责任。

本《工程质量保修书》作为施工合同附件由双方共同签署

发包人(公章)

法定代表人(签字)

2019年9月5日



承包人(公章)

法定代表人(签字)

2019年9月5日

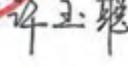


[Handwritten signature]



验收报告

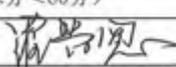
工程竣工验收报告

工程名称	凤凰第三工业区城市更新单元1#、2#、3#地块园林景观工程	工程地点	深圳市宝安区凤凰山大道以南腾丰二路以北		
施工内容	1#、2#、3#地块各地块建筑外墙至市政道路路牙、各地块架空层、小区道路、商业屋面、塔楼顶屋面、园林景观及甲方确认的施工图内所有内容。	造价(元)	69699088.68		
开工/复工日期	2021年12月1日	竣工验收日期	2022年8月29日		
建设单位	深圳市君成投资发展有限公司				
施工单位	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	资质证书号	城市园林绿化企业壹级：CYLZ.粤.0075.壹，市政公用工程施工总承包三级：D344081069		
验收内容	园建工程	绿化工程	安装工程	海绵城市	
竣工验收结论	合格	合格	合格	合格	
建设单位(盖章) 项目负责人: 		施工单位(盖章) 项目经理:  技术负责人: 			



履约评价

承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
发包单位名称 (评价单位)	深圳市君成投资发展有限公司		评价期限	2021年12月1日至 2022年8月29日			
承包商 (评价对象)	深圳市真和丽生态环境股份有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构			
承包商 资质等级	城市园林绿化一级、市政总承包三级		承包商地址	深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号 创新大厦B栋2201、2202			
法定代表人	温暖玲	电话	13802202181	项目负责人	罗晋恩	电话	13823662506
工程名称	凤凰第三工业区城市更新单元1#、2#、3#地块园林景观工程		承包范围	包含：1#、2#、3#地块各地块建筑外墙至市政道路路牙、各地块架空层、小区道路、商业屋面、塔楼顶屋面、园林景观及甲方确认的施工图中所有内容。			
工程地点	宝安区凤凰山大道以南腾丰二路以北		工程合同价	6969.91 (万元)			
合同开工日期		合同竣工日期		合同工期	(天)		
实际开工日期	2021年12月1日	实际竣工日期	2022年8月29日	实际工期	(天)		
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容			得 分	总得分		
1	人员和资源配备			12	91		
2	安全文明施工管理 (含环境保护)			25			
3	质量管理			23			
4	工期进度管理			15			
5	合约造价			12			
6	配合与协调			10			
发包单位对承包商履约的总体评价： <div style="text-align: center;">  (发包单位) 公章： 2022年9月2日 </div>							
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (总分≥90分) <input type="checkbox"/> 良好 (80≤总分<90分) <input type="checkbox"/> 中等 (70≤总分<80分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<70分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<60分)						
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明							
备注	1. 发包单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 发包单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 发包单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						



完工效果



项目名称: 凤凰城市更新单元1#, 2#, 3#地块园林景观工程
项目简介: 本项目总占地面积约4.50万 m², 总建筑面积约 35.00 万平方米。工程包括建筑外墙至市政道路落牙, 各地块架空层小区道路、商业屋面、塔楼屋面、园林景观等内容。
建设单位: 深圳市蔚成投资发展有限公司





1.1.3 嶂背郊野公园建设工程

中标通知书

中标通知书

标段编号：2020-440307-78-01-011492001001

标段名称：嶂背郊野公园建设工程

建设单位：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

中标价：4477.525755万元

中标工期：240天

项目经理(总监)：



本工程于 2020-10-22 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-11-18



查验码：1226867434842128

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



施工合同

招标项目编号：2020-440307-78-01-011492001

深圳市建设工程 施工（单价）合同

工程名称：嶺背郊野公园建设工程

工程地点：深圳市龙岗区

发 包 人：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承 包 人：深圳市真和丽生态环境股份有限公司



2015 年版



<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程: _____ / _____

三、合同工期

合同施工阶段工期总日历天数为 240 天 (不含绿化成活养护期)。

计划开工日期: 2020 年 11 月 27 日;

计划完工日期: 2021 年 7 月 24 日;

开工日期最终以监理工程师发出的开工令为准;

保修期: 绿化苗木成活养护期为 90 天, 从初验合格之日起计; 除绿化苗木以外的所有范围保修 2 年, 从竣工验收合格之日起计。

四、质量标准

本工程质量标准: 深圳市现行行业验收的标准合格规范。



五、签约合同价（含税）

人民币（大写）肆仟肆佰柒拾柒万伍仟贰佰伍拾柒元伍角伍分（¥4477.525755万元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰肆拾肆万肆仟陆佰陆拾叁元零叁分（¥1444663.03元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ / 元）；

(3)弃土场受纳处置费：

人民币（大写）叁拾捌万玖仟零肆拾陆元捌角伍分（¥389046.85元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）肆拾万元整（¥400000元）；

(5)专业工程暂估价：

人民币（大写）贰拾壹万元整（¥210000元）。

具体详见承包人的商务报价书和发包人的预算报告书。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。



2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年11月27日；

订立地点：广东省深圳市龙岗区；

发包人向承包人约定本合同自双方签字并盖章后生效。本合同一式 8 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 4 份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人

法定代表人

或其委托代理人：

或其委托代理人：

统一社会信用代码：11440307G347877337 统一社会信用代码：914403007451763184

联系人及电话：冯国峰，0755-28941533 联系人及电话：谢桂平，0755-86681118

13723473917

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：



验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 嶺背郊野公園建設工程

建设单位（公章）： 深圳市龍崗區城市管理和綜合執法局

竣工验收日期： 2020年9月30日

发出日期： _____ 年 月 日



市政基础设施工程

工程名称	嶂背郊野公园建设工程	工程地点	深圳市龙岗区龙城街道嶂背社区嶂背工业园附近
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	537.89平方米	工程造价（万元）	4477.525755
结构类型	/	开工日期	2020年12月12日
施工许可证号	2020-440307-78-01-01149201	合同竣工日期	2021年08月26日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	LG200025
建设单位	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局	总施工单位	深圳市真和丽生态环境股份有限公司
勘察单位	深圳市协鹏工程勘察有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳翰博设计股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心 深圳市业昕工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2022/9/30	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2020-440307-78-01-01149201		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

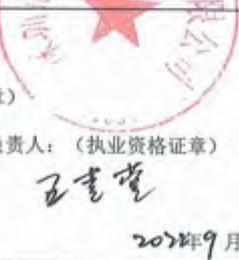


会议签到表

会议名称	嶂背郊野公园建设工程竣工验收会议			
时间	2022年9月15日	地点	嶂背郊野公园建设工程现场	
单位名称	姓名	职务	联系电话	备注
区域局	沙国辉		13714512488	
区域局	张			
区域局	张		13798369222	
深圳翰博设计股份有限公司	李梓		13809898692	
中恒邦	张		13538044967	
深圳市建筑设计研究总院有限公司	李		15914169569	
深圳市建筑设计研究总院有限公司	张		13510115142	
深圳市真和丽生态	李	项目经理	15914006008	
真和丽生态园林公司	李	园建负责人	18675891139	
真和丽生态	李	项目执行经理	15989593552	
真和丽	李	绿化技术负责人	13316958983	
真和丽	李	项总指挥	1812496719	
真和丽	李	技术总监	13823609056	
真和丽	李	品质负责人	13824662506	
真和丽	李	技术负责人	(市政道路给排水)	



市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已按合同进度完成到100%，项目内部对工程设计图纸和施工合同约定的内容，工程技术资料、管理资料进行审核，对实体及使用功能是否满足设计要求进行检查，竣工验收提出的整改问题已整改完毕，各分部分项工程验收均符合设计及相关规范验收要求，经与会相关单位评定峰背郊野公园建设工程验收合格。		
工程质量情况	土建	符合设计及规范要求	
	设备安装	符合设计及规范要求	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	 注册单位 注册号 43006386 有效期 2023.09.23	 刘岸东 粤2441314042166(00) 市政 2023.08.11
	 项目负责人： 2022年9月30日	(公章)  总监理工程师：(执业资格证章) 2022年9月30日	(公章) 合格  项目负责人：(执业资格证章) 2022年9月30日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人：(执业资格证章) 年 月 日	(公章)  项目负责人：(执业资格证章) 2022年9月30日	(公章)  项目负责人：(执业资格证章) 2022年9月30日



履约评价

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局		评价期限	2021年7月1日至2021年12月14日	
承包商 (评价对象)	深圳市真和丽生态环境股份有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	城市园林绿化企业壹级资质		承包商地址	深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路99号40栋四层401-404	
法定代表人	温暖玲	电话	43802202181	项目负责人	刘岸东 电话 15914006008
工程名称	嶂背郊野公园建设工程		承包范围	· 工程项目施工	
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	4477.525755 万元	
合同开工日期	2020年11月27日	合同竣工日期	2021年7月24日	合同工期	240(天)
实际开工日期	2020年12月12日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			14	92
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			37	
4	进度控制			9	
5	配合与服务			12	
6	资金支付			6	
监理单位意见(适用于施工履约评价):				监理单位(公章):  2021年12月10日	
建设单位对承包商履约的总体评价:				建设单位(公章):  2021年12月14日	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商(评价对象)签认或拒签说明	刘岸东 2021年12月19日 				
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				



获奖证明



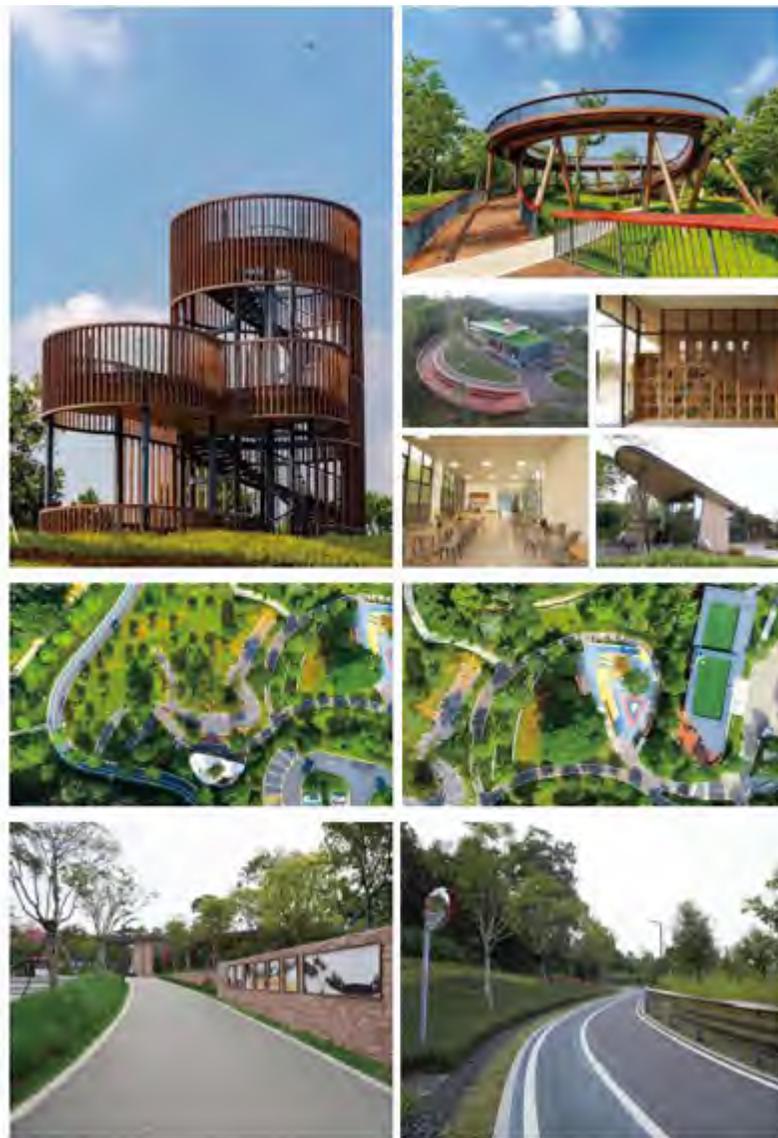


完工效果



深圳市龙岗嶂背郊野公园

项目位于深圳市龙岗区龙城街道嶂背社区嶂背工业园附近,该项目将以充分保护嶂背山的自然山体及生态环境为宗旨,进一步完善龙岗中心城区的公园绿地系统。该公园定位是以生态保护、市民休闲健身、自然教育、花林展示为主题,以精品化、人文化、特色化、景区化为特色,打造科普、健身为一体的综合性花林郊野公园。





1.1.4 龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包项目绿化及广场景观工程（I 标段）

施工合同

合同编号: ZJKG/HN/2020-038/FBHT/046-1

龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包项目
绿化及广场景观工程（I 标段）分包合同



中建

承 包 人: 中建科工集团有限公司

分 包 人: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司

签约地点: 深圳市南山区

签约时间: 2021 年 12 月 4 日



中建

CSCEC

第一部分

合同协议书

承 包 人：中建科工集团有限公司 (简称: 甲方)

法定代表人：王宏

住 所：深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大
厦 38 层 3801

分 包 人：深圳市真和丽生态环境股份有限公司 (简称: 乙方)

法定代表人：温暖玲

住 所：深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路 99 号 40 栋四层 401-404

资质证书号码：D344081069

发证机关：深圳市住房和建设局

资质专业及等级：城市园林绿化企业壹级、市政公用工程施工总承包三级

复审时间及有效期：2021 年 2 月，有效期致 2021 年 12 月 31 日

营业执照号码：914403007451763184

安全生产许可证号码：(粤)JZ 安许证字【2020】025071 延

鉴于乙方同意按照本合同要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信、敬业和积极的态度与甲方及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，以确保本工程的圆满竣工；另鉴于乙方已对工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘查和研究，已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算，并已对甲方有关项目管理制度规定充分了解。依照《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

一、分包工程概况

分包工程名称：龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包项目绿化及广场景观工程（I 标段）

分包工程地点：龙岗坪地高中园建设工程位于龙岗区坪地街道盐龙大道以北、外环高速以西，黄竹坑水库以东，长坑水库以南的区域。

分包工程承包范围及内容：本着资源化、低碳、环保施工和设计的原则，以生物炭复合材料为核心技术进行应用服务，分包人完成经承包人及业主确认下发的关于坪地高中园项目绿化及广场景观工程包含的所有工作内容。包括但不限于：

(1) 绿植工程及景观安装工程，包括绿植、种植土回填、景观电气系统、景观给排水系统、室外道路（不含沥青道路）基层及面层铺装，铁门，围挡等绿化、园建工程有关所有施工内容。具体详见“界面划分表”

本分包工程标段划分如下：按 2 个标段进行施工，其中：

I 标段：包括 48 班+中轴线；

II 标段：包括 54 班+60 班。具体详见标段划分图。

分包人不得因承包人标段划分的调整而改变其净下浮率报价。其中深圳市真和丽生态环境股份有限公司中标 I 标段。

(2) 负责绿化及广场景观工程（I 标段）检测（包括但不限于原材检测、产品检测以及第三方检测配合）、验收及保修，负责和主导施工图深化设计图纸的绘制以及周边建筑物保护等。

(3) 负责上述绿化及广场景观专业分包工程的施工图深化设计（含图纸优化）、负责施工图预算及竣工结算编制报送过程中配合工作。

(4) 承包人的招标文件（含清单、答疑、补遗等文件）叙述的所有内容，具体施工内容以最终经业主及承包人审定确认下发图纸为准。以上工程承包范围和说明描述只是概括的，不应认为是全面的、无缺的，分包人应结合本项目施工现场实际情况仔细研究施工图纸、招标文件、招标补遗、招标澄清、工程量清单等其他文件，以完全了解本工程的实际招标范围。分包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。承包人保留调整分包人施工范围的权利，分包人不得提出异议。

(5) 分包人不得拒绝承包人或建设单位的新增或减少工作内容。如分包人在工期、工程质量、安全生产、文明施工、项目管理等任何一方面不能满足承包人或建设单位相关要求的，承包人都有权保留调整分包人承包范围直至终止合同，分包人不得提出任何异议和赔偿要求。

(6) 合同规定由工程分包人完成或提供配合的工作（包括施工现场的情况分析、施工现场遇到的困难及应对困难所采取的方案、合同、会议纪要约定内容

中建

CSCEC

以及设计变更,配合检测单位开展工作等),如工程分包人拒绝完成或不能按合同要求完成,工程承包人即可安排其他单位完成,工程承包人因此支付的全部费用(包括但不限于委托施工的费用)由工程分包人承担。

分包人应严格遵守发包人或承包人下发的工期指令,因分包人施工进度、质量等未能满足承包人要求,承包人可自行缩减分包人工程承包范围,或另行委托第三方施工或进行整改,产生的费用由分包人承担,分包人对此无任何异议,必须无偿负责管理和配合,并承担此部分施工内容的缺陷保修责任,如承包人选择缩减或调整分包人工程承包范围并委托第三方施工时,因重新选择施工单位造成的费用增加和全部成本均由分包人承担,同时承包人将直接扣除分包人100万元合约罚款。

由于分包人原因造成逾期竣工应支付违约金,逾期罚款合同价款的1%/天。承包人有权直接在应支付分包人的价款中扣除,逾期竣工违约金的上限:不超过合同价款的5%。

按国家及地方政府规定由工程分包人缴纳的各种规费税费已包含在本合同价款内,由工程分包人向税务等部门缴纳以上各项及下属全部项目产生的费用已含合同价款内:

- ①施工区域场内场内施工环境已综合考虑,不予单独计量计价;
- ②施工过程中做好相关工作防止噪音污染及其他文明施工;
- ③大型机械进出场过程中,道路的保护措施及恢复;
- ④满足工期要求需比正常情况多投入的材料、劳动力、机具及其它措施;
- ⑤分包人已勘察现场,已充分考虑现场施工的复杂性及施工难度,以现场施工条件为由的一切索赔招标人均不予受理。
- ⑥现场垂直及水平运输由分包人自行解决。承包人如有塔吊、施工电梯,可供分包人使用。
- ⑦主要材料设备优先参考【本项目品牌参照《深圳市建筑工务署材料设备参考品牌库》(含补充)(更新至2020年08月底)A档标准】及技术参数等。其中工务署品牌库未包含的材料,优先考虑华润品牌库。涉及同一做法,为达到同一效果,各标段选用材料的品牌、材料选型、颜色、样式必须一致,进场后与承包人协商,报送建设单位审批。

在进行本承包工程之前,分在进行本承包工程之前,分包人已充分视察及

第3页,共112页

中建

CSCEC

了解施工现场环境、现场作业条件等等，并在报价之中充分考虑了上述因素的影响。在合同执行过程中承包人以上述原因而提出的任何索赔将不会被接受。

(7) 二级箱以外电缆及电箱由分包单位自配管理，电箱电缆的安装及铺设；安全防护、文明施工、日常维修（含由于冬、雨季施工雨水排放、淤泥清理措施费及人工降效）、成品保护等一切完成本工程的全部工作。现场各项管理费用，材料设备看护，垃圾清运至指定地点，机具养护及维修（分包方配备的），检验、试验、料具进出场及护送、后台加工及装卸车，工作面完成清扫后移交，竣工验收及交付工作（材料验收、工序验收、隐蔽验收、分项验收、竣工验收、完工交付（完工图纸及资料的整理、移交、归档））等本工程全部工作内容。

二、合同价款

2.1 本分包合同为 固定总价 固定单价 下浮率 合同。

固定总价合同。乙方在签订本合同时已清楚了解该承包金额已包括所有招标图纸所显示及工程规范内要求的所有工作内容，本合同工程量为经双方确认的工程量，即使固定工程量存在错、漏，乙方也不能以任何理由要求增加价款。若工程未发生签证变更，则双方不再重新核算；若因签证变更导致工程量增减，在结算时仅对变更部分进行核算。

固定单价合同。本合同约定的各项单价固定包干（详见附件工程量清单及综合单价分析表），除合同另有约定外单价均不调整。

下浮率合同。下浮率 13.80%，该费率不因合同价款的调整而改变。下浮基数以甲方跟业主确认的乙方承包范围对应工作内容的最终结算价为准。如有发生需乙方上交的各项费用和违约金，甲方有权从下浮后的最终结算价中直接扣除。

2.2 本工程暂定合同价含税金额为：人民币（大写）壹仟陆佰万零肆仟柒佰捌拾玖元肆角伍分（¥16004789.45元）。其中不含税金额为：人民币（大写）壹仟肆佰陆拾捌万叁仟贰佰玖拾叁元零柒分（¥14683293.07元），增值税率为 9%，增值税额为：人民币（大写）壹佰叁拾贰万壹仟肆佰玖拾陆元叁角捌分（¥1321496.38元）。

2.3 以上价格为完成本分包工程内容所需的全部费用，包括且不限于：

(1) 人工费：包括工资、奖金、津贴补贴、加班加点工资、职工福利、保险、各种假期的特殊工资等；

第4页，共112页



中建

CSCEC

(2) 材料费：主材（钢筋、混凝土除外）和辅材的原价、运杂费、运输损耗、采购和保管费等；

(3) 工机具设备费：施工机械设备使用费、折旧费、大修理费、经常修理费、安拆及场外运输费、人工费、燃料动力费等；

(4) 措施费：实际施工中必须发生的施工准备和施工过程中技术、生活、安全、环境保护等方面的非工程实体项目的全部费用。如：安全、文明施工费、夜间施工增加费、二次搬运费、冬雨季施工增加费、大型机械设备进出场及安装费、施工排水费、施工降水费、治污减霾费、地上地下设施、建筑物的临时保护设施费、已完工程及设备保护费、专业措施费（混凝土模板及支架、脚手架等）；

(5) 管理费：管理员工资、办公费、差旅交通费、固定资产使用费、工具用具使用费、劳动保险和职工福利费、劳动保护费、检验试验费、工会经费、职工教育经费、财产保险费、财务费、其他费用（批准及许可手续费、技术开发及转让、咨询、法律顾问、保险等）、合理利润等；

(6) 规费：社保、住房公积金等按国家法律法规必须缴纳的费用；

(7) 税金：按国家税法和合同约定应由乙方缴纳的税金；

(8) 其他：专项方案论证、工程评优相关费用、测试费、工程超高费、赶工费、风险费、资金占用费、以及与其他分包商的配合费等。

2.4 施工现场水电：现场施工用水电费按最终分包人结算价款 1%扣除，由分包人承担。

2.5 除专业分包人自行购买的保险以外，工程承包人将按政府规定办理由工程承包人统一办理的相关保险，工程承包人办理后按专业分包人结算价款的 0.2%扣除。

2.6 分包人施工现场安全帽、安全带、反光衣由承包人指定样式，分包人自行购买。

2.7 现场临时设施：如需租用承包人临建设施办公和住宿则租赁费用为：现场办公室为 2500 元/间/月（含空调，包水电），现场工人宿舍为 1600 元/间/月（不含床架，含空调，包水电）。

2.8 本工程费用中已包含 5%作为安全文明施工专项基金，投标人需确保安全文明施工措施投入满足承包人要求。

三、合同工期

第5页，共 112 页

中建

CSCEC

3.1 计划开工日期： 2021 年 12 月 01 日；

3.2 计划竣工日期： 2022 年 04 月 30 日；

3.3 合同工期总日历天数为： 151 天。实际开工日期以甲方通知为准，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

合同工期包含法定节假日在内，已充分考虑了政府规定的不可进行夜间或节假日施工、两会、高考、中考、国家和城市庆典、运动会、交通管制、扬尘治理、冬季施工、高温、降雨、降雪、雾霾、大风、沙尘暴、冰雹等对工期的影响因素。除非发生专用合同条款约定的工期调整因素，否则工期不予延长。

乙方已将上述原因导致的工程暂停影响在投标报价阶段予以了充分考虑，已将相关工期和费用影响计入了签约合同价和工期控制措施中，不再另计费用。

3.4 保修期为全部工程整体竣工后： 2 年。

另，植物保活管护要求（从施工验收之日起，花草除外）：乙方配备充足的养护管理人员，对苗木在图纸规定的标准时间内进行精心保活管护。养护期应从第一株植物运到现场时开始，并持续到正式养护期开始后十二个月，或持续到最后审查批准时为止。养护期 12 个月，按照一级养护标准执行。

四、工程质量标准

4.1 本分包工程质量标准双方约定为：乙方必须严格按经设计院、业主认可的本工程的施工图纸、设计说明、设计变更、技术核定单等工程文件中规定和现行的国家、地方颁发的质量验收规范、标准和规定要求组织施工，通过甲方、业主、监理、质监站的验收和确认并一次性验收合格。

4.2 质量创优目标：

- 市级优质工程奖；
- 省级优质工程奖；
- 国家级优质工程奖；
- 其它_____；

4.3 安全文明创优目标：

- 市级安全文明示范工地；
- 省级安全文明示范工地；

第6页，共112页

中建

CSCEC

- 国家级安全文明示范工地；
- 市级建筑业绿色施工示范工程；
- 省级建筑业绿色施工示范工程；
- 国家级建筑业绿色施工示范工程；
- 其它 _____；

五、合同文件的组成及解释顺序

本合同由以下文件构成，且互为说明，若出现含糊和/或歧义时，应按以下先后次序作出解释。甲方有权就某项文件中含糊或歧义的内容作出解释和校正，且此类解释和校正文件具有优先解释效力。

- 1、经双方加盖公章或合同专用章的补充协议
- 2、本合同协议书
- 3、本合同专用条件的补充条款
- 4、本合同专用条件及附件
- 5、本合同通用条件
- 6、中标通知书（如有）
- 7、投标书及双方明示纳入本合同的投标书其他部分
- 8、标准、规范及有关技术文件
- 9、图纸
- 10、工程量清单
- 11、工程报价单或预算书
- 12、甲方提供的各项管理制度

上述文件按“前优于后”的顺序进行解释。如同一序列文件中之条款和/或条件发生不一致，应按该类文件的签署生效时间按“后优于前”的顺序进行解释。对于同一类文件，以其最新版本或最新签署的为准。

六、词语含义

本合同中有关词语的含义与本合同第二部分《通用条件》中分别赋予它们的解释相同。

七、承诺

7.1 乙方向甲方承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议书第一条约定的工程（以下简称为“本分包工程”），并在质量保修期内承担保修责任。

第7页，共112页

中建

CSCEC

7.2 乙方向甲方承诺，履行总包合同中与分包工程有关的甲方的所有义务，并承担履行本分包工程合同及确保本分包工程质量、工期等的全部责任。

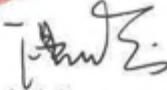
八、合同的生效

本合同经双方加盖公章（或合同专用章）后成立并生效。

九、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，甲方执肆份，乙方执贰份。

（以下无正文）

甲方（盖章）： 	乙方（盖章）： 
法定代表人或委托代理人： 	法定代表人或委托代理人： 
合同签订地点： <u>深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦 38 层 3801</u>	
合同签订时间： <u>2021</u> 年 <u>12</u> 月 <u>4</u> 日	

CSCEC

中建

合同编号: ZJKG/HN/2020-038/FBHT/046-1/BC-1

龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包 项目绿化及广场景观工程 (I 标段) 合同

补
充
协
议



中建



甲方: 中建科工集团有限公司

乙方: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司



1



CSCEC

中建

龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包项目绿化及广场景观工程（I标段）合同补充协议

甲方：中建科工集团有限公司

乙方：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与甲乙双方签订的（合同编号为：ZJKG/HN/2020-038/FBHT/046-1《龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包项目绿化及广场景观工程（I标段）合同》（以下称“原合同”）中的定义相同。

双方根据原合同，结合现场施工需要，本着互利互惠的原则，经友好协商，就原合同中未尽事项特订立以下补充协议：

一、 签订补充协议原因：

为了确保绿化及广场景观工程按照建设单位交付节点工期要求如期交付，将原属于II标段的的部分施工范围进行切分，交由I标段施工，导致I标段费用增加。

二、 承包范围、方式：

1、承包范围：坪地高中园 48 班全部及 54 班除 9 栋滴水线以内的绿化及广场景观工程，具体界面划分详“绿化及广场景观工程切分方案”。

2、承包方式：下浮率为 14%，下浮基数为总包与建设单位确认的切分部分对应的工程结算总价 $A * (1 - 17.01\%)$ 。其余按原合同执行。

三、 承包内容：包括绿植、景观电气、景观给排水、室外铺装等，具体施工界面同原合同。

四、 补充协议价款：

本补充协议暂定含税价款为¥12,724,600.00元，人民币（大写）：壹仟贰佰柒拾贰万肆仟陆佰元整，不含税金额为11,673,944.95元，人民币（大写）：壹仟壹佰陆拾柒万叁仟玖佰肆拾肆元玖角伍分，税率为9%，税金为：1,050,655.05元，人民币（大写）：壹佰零伍万陆佰伍拾伍元零伍分。

本补充协议金额为暂定金额，最终结算金额按甲方与建设单位确认的新增部分（54班除9栋滴水线以内的绿化及广场景观工程，不含室外围墙等施工内容）对应的工程结算总价（相应部分的概算批复价款）*（1-17.01%）*（1-14%）进行调整和结算。



CSCEC

中建

- 五、 工程款支付与结算：进度款支付按原合同约定办理；最终结算除下浮率按14%执行外，其余结算等条款按原合同执行。
- 六、 工程量计量计价规则：按原合同约定办理。
- 七、 工期要求：按原合同约定办理。
- 八、 其他：
 1. 本协议未涉及内容按照原合同约定执行。
 2. 本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力，原合同所有条款完全继续有效。
 3. 乙方应按要求执行本协议及原合同的所有条款。若本协议与原合同有相互冲突时，以本协议为准。
 4. 本协议正本一式贰份，双方各执壹份；副本一式陆份，双方各执叁份。
 5. 本协议自双方签字盖章之日起生效。保修期满、结清工程尾款后自动失效。

(此页无正文)

甲方：中建科工集团有限公司

乙方：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

委托代理人：

委托代理人：

联系电话：

联系电话：

传真：

传真：

签订地点：深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3331号中建科工大厦
38层3801

签订日期：2022年7月21日



验收报告

分包工程竣工验收报告

工程名称	龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包项目绿化及广场景观工程（I标段）	工程地点	龙岗区坪地街道盐龙大道以北、外环高速以西。
施工内容	主要包括绿植、种植土回填、景观电气系统，景观给排水系统、室外道路（不含沥青道路）基层及面层铺装、铁门、围挡等绿化、园建工程有关所有施工内容。	造价（万元）	2872.938945
开工/复工日期	2021年12月5日	竣工验收日期	2022年8月29日
发包单位	中建科工集团有限公司		
分包单位	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	资质证书号	城市园林绿化企业壹级:CYLZ.粤.0075.壹, 市政公用工程施工总承包三级:D344081069
验收内容	绿化及广场景观工程（I标段），主要包括绿植、种植土回填、景观电气系统，景观给排水系统、室外道路（不含沥青道路）基层及面层铺装、铁门、围挡等绿化、园建工程有关所有施工内容。		
竣工验收结论	已按规范和合同约定要求全部完成，验收合格。		
发包单位 (盖章)			
项目负责人:			
日期:	2022.8.29	日期:	2022.8.29



验收参与人员			
单位名称	姓名	职务	备注
中建科工	王群浩		
.....	王书华	项目经理	
'' '' '' ''	白亮	技术负责人	
'' '' '' ''	吕泽量		
'' '' '' ''	陈永平	工长	
'' '' '' ''	夏维扬	质量负责人	
深圳市真和丽生态环境股份有限公司	钟秋	项目总指挥	
...	许玉聪	项目经理	
深圳市真和丽生态环境股份有限公司	许振村	技术负责人	
.....	邓增连	商务经理	
.....	温兴恩	质检负责人	
'' '' '' ''	叶冠涛	质检员	
.....	陈业群	预算员	
.....	谢林林	安全负责人	



获奖证明

证书

深圳市真和丽生态环境股份有限公司：

贵单位“龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包项目绿化及广场景观工程（I标段）”被评为2023年度深圳市风景园林协会科学技术奖（园林工程类）金奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市风景园林协会
二〇二三年十一月





完工效果



深圳市坪地高中园

项目位于龙岗区龙城街道,用地面积2.5万平方米,建筑面积约5.4万平方米,新建54班九年一贯制学校,建成后将提供约2700个学位,主要新建两栋综合教学楼及相关配套工程建设;





1.1.5 埔地吓水质净化厂三期上盖公园建设工程 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2103-440307-04-01-451672001001

标段名称：埔地吓水质净化厂三期上盖公园建设工程

建设单位：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

中标价：1975.909212万元

中标工期：240天

项目经理(总监)：李永



本工程于 2021-11-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2021-12-20 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-12-22



查验码: 2281419647366991

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



施工合同

招标项目编号: 2103-440307-04-01-451672001
合同编号: JGZX (SG) -2021-033
版本号: 202112

深圳市建设工程 施工（单价）合同

工程名称: 埔地吓水质净化厂三期上盖公园建设工程

工程地点: 深圳市龙岗区

发包人: 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司

2015 年版



1 套等；（四）监控工程：新建监控摄像 22 台，智慧设备杆 7 台，千兆交换机 1 台，广播系统 8 台，台式数字调谐器 1 台，智慧跑道系统 1 套，以及室内广播配套附件等；（五）雨水工程：新建雨水井 11 座，排水沟 560m，水表井及水表组 3 套，DN150-DN600 排水管 306m，DN100-DN200 给水管 170m 等；（六）海绵城市：铺设复合防渗膜 905 m²，透水土工布 1812 m²，新建 DN150UPVC 穿孔管 164m，溢流式雨水口 9 座等；（七）绿化给水工程：新建喷灌系统喷头 922 个，阀门及阀门箱 61 套，解码型灌溉控制器 1 套，De15-De110 给水管约 3600m，新建高压造雾机 2 套，高压雾化喷头 354 个，De10-32 给水管 850m 等；（八）栈桥工程：新建钢栈桥一座，采用钢筋混凝土灌注桩基础，下部结构为钢筋混凝土墩台支撑，上部采用钢板梁铺装，5cm 厚沥青混凝土罩面，附属金属栏杆设施等；（九）建筑工程：新建钢混结构单层管理用房一座，占地约 144 m²，内置管理室、休息室、卫生间、清洁间，室内天棚采用一般抹灰处理，内、外墙面及室内楼地面采用石材铺装，附属铝合金门窗制作安装等；建筑电气部分：新建照明配线箱、应急照明配电箱各 1 台，灯具共 54 套，新建防雷设施等；建筑给水部分：新建大便器 15 套，小便斗 6 套，洗手盆 5 套，DN50 水表组 2 组，水表井 1 座，钢塑复合给水管 71m，新建污水检查井 3 座，排水管 192 米；建筑暖通部分：新增空调 7 台、室外机 1 台，轴流风机 3 台，风管 57 m³等。具体内容和范围详见施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内描黑，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米

四、质量标准

本工程质量标准：深圳市现行行业验收的标准合格规范。

五、签约合同价（含税）：¥1975.909212 万元（大写：壹仟玖佰柒拾伍万玖仟零玖拾贰元壹角贰分）。

其中：安全文明施工措施费为¥610134.03 元，暂列金额为¥1650000.00 元，专业工程暂估费 0 元，弃土场接纳处置费为¥72825.75 元。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。



2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年12月24日；

订立地点：深圳市龙岗区；

发包人向承包人约定本合同自双方签字并盖章后生效。

发包人(盖章)：

承包人(盖章)：

法定代表人

法定代表人

或

或

授权代理人：

授权代理人：

统一社会

统一社会

信用代码：

信用代码：

11440307G347877337

914403007451763184

地 址：

地 址：

深圳市龙岗区龙岗街道龙西中路2号

深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路99号40栋四层401-404

联系人及电话：许裕航，0755-28948199

联系人及电话：谢桂平，13723473917



验收报告

市政备-1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称： 埔地吓水质净化厂三期上盖公园建设工程

验收日期： 2023 年 3 月 20 日

建设单位（盖章）： 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局



一、工程概况

工程名称	埔地吓水质净化厂三期上盖公园建设工程	工程地点	南湾街道丹平快速路西侧、红棉路南侧，沙湾河与东深河交汇处
工程规模	11140 平方米	工程造价 (万元)	1975.91 万元
结构类型	/	工程用途	公园景观
施工许可证号	/	开工日期	2022 年 4 月 24 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局		
勘察单位	/	资质证书号	/
设计单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司		
施工单位	深圳市真和丽生态环境股份有限公司		CYLZ·粤·0075·壹
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司		
施工图审查单位	/		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	
副 组 长	
组 员	

2、专业组

专业组	组 长	组 员
园 建 工 程		
给 水 工 程		
绿 化 工 程		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
许裕航	区域管局			
古深华	区域管局			
尹W	深圳市真和丽生态环境股份有限公司		项目副经理	
陈灵刚	真和丽股份		技术负责人	
杨名	上海蚁			
张元	棋政管理			
李楚成	棋政管理			
李中	真和丽股份		项目经理	
邓清莹	真和丽		商务经理	
钟小斌	真和丽		项目总指挥	

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

2023年3月20日，经组织建设、施工、监理等单位对该工程进行竣工验收，工程完成了合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料齐全，建设、监理、施工等单位一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收。

验收日期：2023年3月20日

<p>建设单位 (公章)</p> <p>许裕航 项目负责人:</p> <p>王守平 法人代表:</p>	<p>监理单位 (公章)</p> <p>庄楚成 注册号44025189 项目总监: 庄楚成</p>	<p>施工单位 (公章)</p> <p>真和丽生态环境股份有限公司 项目负责人:</p> <p>法人代表:</p>	<p>勘察单位 (公章)</p> <p>项目负责人:</p>	<p>设计单位 (公章)</p> <p>项目负责人:</p>
---	---	---	------------------------------------	------------------------------------



履约评价

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局		评价期限	2022年6月1日至2022年12月31日	
承包商 (评价对象)	深圳市真和丽生态环境股份有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	城市园林绿化企业壹级、市政公用工程总承包叁级		承包商地址	深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号创新大厦B栋2201、2202	
法定代表人	温暖玲	电话	0755-86681118	项目负责人	李永 电话 13510799569
工程名称	埔地吓水质净化厂三期上盖公园建设工程		承包范围	施工	
工程地点	位于丹平快速路西侧、红棉路南侧、沙湾河与东深河交汇处		工程合同价	1975.91 (万元)	
合同开工日期	2021年12月24日	合同竣工日期	2022年8月20日	合同工期	240 (天)
实际开工日期	2022年4月24日	实际竣工日期		实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			15	88
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			31	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			14	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
监理单位 (公章):  2022年12月1日					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
建设单位 (公章):  2022年12月31日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				



获奖证明





完工效果



埔地吓水质净化厂三期上盖公园(乐清公园)

本项目位于南湾街道丹竹社区,旨在打造一个生态化、人性化、智慧化的空中屋顶公园,以绿色生态、环境教育和水质净化“去工业化”为基础。该公园集儿童友好、智慧现代、环境教育和未来公园于一体,充满活力,同时拥有美丽的风景和极具现代感的设计。公园建设包括儿童友好型场地、360米智慧跑道、160平共享驿站、生态海绵型公园、环境科普教育、互动型景观栈桥等。旨在为市民提供更舒适、方便和智能化的公园体验。



2、拟派项目经理（建造师）同类工程业绩

2.1 拟派项目经理（建造师）近5年同类工程业绩一览表

姓名	李永					
学历和专业	水利水电工程建筑专业，专科					
年龄	57					
注册资格	一级市政公用工程建造师、一级建筑工程建造师（粤 1442006200912492）					
职称	建筑工程中级工程师（0384229）					
履历	时间	就职公司			职务	
	2009年2月至 2012年6月	深圳鹏投建设有限公司			项目经理	
	2012年6月至 2014年7月	银广厦集团有限公司			项目经理	
	2014年7月 至今	深圳市真和丽生态环境股份有限公司			项目经理	
序号	项目名称	建设单位名称	工程规模及特征	合同额	项目经理 任职信息	竣工验收 时间
1	创业路（学府中学段）绿化提升工程	南山区城市管理和综合执法局	清理老化杂乱灌木地被，提升创业路（学府中学段）绿化带景观品质，具体以实际施工以及双方确认的工程量清单为准。	40.68 万元	验收报告	2021.10.19
2	罗湖区宝安路泵站及配套管网工程街心公园分包工程-远望街心公园	中国石油管道局工程有限公司第四分公司	主要建设内容为拆除工程、广场地面铺装、儿童游乐区地面铺装、增加休闲坐凳等园建部分施工，以及乔灌木栽植、地被栽植、绿地整理等绿化部分施工，给排水施工等安装部分施工及为完成上述工程建设的一切措施。	289.98 万元	验收报告	2022.4.20



3	埔地吓水质净化厂三期上盖公园建设工程	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局	本工程位于南湾街道丹平快速路西侧、红棉路南侧，沙湾河与东深河交汇处，设计面积11141 m ² ，其中绿化面积6411 m ² ，主要包括园建工程绿化工程，电气工程，监控工程，雨水工程，海绵城市，绿化给水工程，桥工程，建筑工程。	1975.90 万元	验收报告	2023.3.20
4	银湖泵站标准化泵房改造工程（景观专业分包）	深圳市水务（集团）有限公司	园建工程、绿化工程、景观照明工程、绿化灌溉等，分包性质为专业分包。包括但不限于：所有人工（包括基本用工、辅助用工、超运距用工、人工幅度差、赶工费、加班费、安全文明施工等）、材料（甲方提供除外）、机械设备（甲方提供除外）、检测、管理、现场内水平和垂直运输、保管及成品半成品保护、文明管理。报价中已包含了利润、规费、管理费、税金（包括增值税、城市维护建设税及教育费附加和地方政府管理费、企业和个人所得税等）、保险以及合同范围涵盖的包质量、包安全、包CI等所有风险、责任等全部工作内容及相应的费用。具体内容详见图纸及工程量清单。	171.28 万元	验收报告	2023.7.18
5						



2.1.1 创业路（学府中学段）绿化提升工程 中标通知书

南山区小型建设工程中标通知书

项目编码： XXBD-2020-12-30-3358

子项目名称： 创业路（学府中学段）绿化提升工程

建设单位： 深圳市南山区城市管理和综合执法局

建设单位联系人： 黄工 联系电话： 0755-26160969

招标方式： 南山区小型建设工程预选库发包

中标单位： 深圳市真和丽生态环境股份有限公司

中标单位联系人： 邓清连 联系电话： 13480823859

中标价： 40.686800万元

计划开工日期： 2020-12-31 计划竣工日期： 2021-01-29

所属预选库： 南山区政府投资项目2019-2021年度绿化工程预选库（单项绿化工程合同估算价400万以下（不包含400万元））

本工程于（2020年12月30日）通过南山区小型建设工程预选库完成发包。工程具体内容为：

（绿化工程施工）

招标人及中标人双方应在 30 内按照该预选库招标文件及子项目招标内容签订本项目承发包合同，合同格式参见本预选库合同范本。

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

日期：（2020-12-30）



刘宇



施工合同

工程编号: _____

合同编号: 202101-005

深圳市建设工程 施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称: 创业路（学府中学段）绿化提升工程

工程地点: 深圳市南山区

发 包 人: 深圳市南山区城市管理和综合执法局

承 包 人: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司



编制说明

本合同（示范文本）是根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市的相关法规，借鉴国际通用的工程施工合同和国家建设部制定的建设工程施工合同示范文本，针对深圳市现行施工合同（示范文本）中存在的不足，由深圳市建设工程造价管理站编制而成的。

本合同（示范文本）适用于招标工程固定单价施工合同。

本合同（示范文本）由“协议书”、“通用条款”和“专用条款（含补充条款）”三部分组成。其中：

1. “协议书”作为合同文本的第一部分，是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后，相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、合同工期、质量标准、合同价款等合同主要内容，明确了组成合同的所有文件，并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点。

2. “通用条款”是根据法律、法规和规章法律、行政法规制定，同时考虑了工程施工中的惯例和管理中的通常做法，具有较强的普遍性和通用性，是适用于建设工程施工的基础性合同条款。

3. “专用条款（含补充条款）”是指发包人与承包人根据法律、法规和规章的规定，结合具体工程实际，经协商达成一致意见，对通用条款的内容，对不明确的条款作出具体约定，对不适用的条款作出修改，对缺少的内容作出补充，使合同更具可操作性，便于理解和履行。招标工程的合同当事人应当依据招标文件订立合同，合同条款不得与招标文件有实质性背离。

4. “通用条款”和：“专用条款（含补充条款）”一并作为完整的合同条款，当两者之间有不符之处，以“专用条款”为准。“专用条款”中出现斜体字加粗“**专用条款**”字样的条文在相应“专用条款”的条文中**有明确的约定**。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

任何单位和个人未经深圳市建设工程造价管理站同意，不得以任何形式复制、抄袭、发布、销售本合同（示范文本）及其中的任何部分。

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市南山区城市管理和综合执法局

承包人（全称）：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：创业路（学府中学段）绿化提升工程

工程地点：深圳市南山区

工程规模及特征：清理老化杂乱灌木地被，提升创业路（学府中学段）绿化带景观品质，具体以实际施工以及双方确认的工程量清单为准。

资金来源：100%政府投资。

二、工程承包范围

本次承包范围清理老化杂乱灌木地被，提升创业路（学府中学段）绿化带景观品质，具体以实际施工以及双方确认的工程量清单为准。

1. 房建工程：

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别： <u> </u> <input type="checkbox"/> 桩径： <u> </u> <input type="checkbox"/> 数量： <u> </u>	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积： <u> </u> 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷： <u> </u> 冷吨 <input type="checkbox"/> 通风
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/> 绿化 <input type="checkbox"/> 园林建筑
装饰、装修工程	<input type="checkbox"/> 装饰装修 <input type="checkbox"/> 幕墙： <u> </u> 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯： <u> </u> 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯： <u> </u> 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数： <u> </u> 户 <input type="checkbox"/> 庭院管： <u> </u> 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input checked="" type="checkbox"/> 无

2. 市政工程：

七通一平工程	<input type="checkbox"/> <u> </u> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> <u> </u> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长： <u> </u> 宽： <u> </u> 高： <u> </u>	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> <u> </u> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> <u> </u> 平方米

道路工程	<input type="checkbox"/> 长: _____ 宽: _____	电信管道工程	<input type="checkbox"/> _____ 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> _____ 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> _____ 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: _____ 宽: _____ 高: _____	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> _____ 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: _____ 米 <input type="checkbox"/> 污水管: _____ 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: _____ 米 宽: _____ 米
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: _____ 宽: _____ 高: _____	绿化工程	<input checked="" type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> _____ 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input checked="" type="checkbox"/> 无

3. 其它工程

城市园林绿化工程

三、合同工期

开工日期: 2021年02月18日 (以监理工程师发出的开工令为准);

完工日期: 2021年03月19日; (注: 合同工期不包含养护期)

合同工期总日历天数 30 天。

标准工期总日历天数 30 天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 0 % (压缩比例=【1-合同工期/标准工期】)。

四、质量标准:

本工程质量标准: 合格

工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准, 当合同约定的质量要求与相关法律、法规、规范和技术标准矛盾时, 以较高要求为准。

五、合同价款

币种: 人民币

合同金额 (大写): 肆拾万零陆仟捌佰陆拾捌元整 (暂定价)

(小写): ¥ 406868.00 元 (暂定价)

其中, 施工现场安全文明措施费为 (小写): 以审计机构出具的报告为准。

项目单价: 本工程下浮率 暂定 7.53% (以审计机构出具的报告确定下浮率, 具体如下)

单项工程净下浮率:

(1) 工程造价 400 万元以下的, 下浮 7.53%;

(2) 工程造价 400 万元 (含) 以上, 1000 万元以下的, 下浮 15.06%;

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:



本合同签订后双方新签订的补充协议:



2. 合同协议书;
3. 中标通知书及其附件;
4. 合同补充条款;
5. 合同专用条款;
6. 合同通用条款;
7. 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
8. 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
9. 现行的标准、规范及有关技术文件;
10. 图纸和技术规格书;
11. 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: 2021年 01月 07日

订立地点: 南山区

发包人与承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。



(本页为 创业路(学府中学段)绿化提升工程 合同签字页)

发包人(公章): 深圳市南山区城市管理和综合执法局 承包人(公章): 深圳市真和丽生态环境股份有限公司

地 址 : 深圳市南山区南山城管大楼 地 址 : 深圳市南山区马家龙海大创意园东座北门 4F

法定代表人: [Signature] 法定代表人: [Signature]

委托代理人: [Signature] 委托代理人: _____

电 话 : _____ 电 话 : 0755-86681118

传 真 : _____ 传 真 : 0755-83253121

开 户 银 行 : _____ 开 户 银 行 : 深圳农村商业银行南湾支行

账 号 : _____ 账 号 : 0002 5940 4631

邮 政 编 码 : _____ 邮 政 编 码 : 518000

合同备案情况:



备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

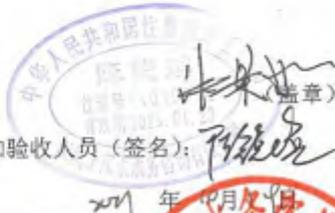


验收报告

创业路（学府中学段）绿化提升工程 竣工验收证书

工程名称	创业路（学府中学段）绿化提升工程	工程地点	深圳市南山区
建设单位	深圳市南山区城市管理和综合执法局	开工日期	2021年02月18日
设计单位	/	完工日期	2021年03月19日
承包单位	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	工期	总日历天数30（天）
监理单位	深圳市深水水务咨询有限公司	合同造价	406868.00元
绿化内容	绿化种植、花箱摆放	绿化面积	1240m ²
<p>工程概况：</p> <p>按建设单位要求对创业路（学府中学段）绿化提升。</p> <p>场地清表、苗木清理、人工回填种植土、大叶油草、种植水红色勒杜鹃花、园路开挖渣土及清运、水泥+石粉垫层、C20混凝土稳定层、透水混凝土底层、绿道牙安装、椅子下面基础、304不锈钢椅子、围墙油漆等项目。</p>			
<p>存在问题及处理意见：无任何问题</p>			

竣工验收、移交、接管结论：
 本工程成活养护期已满，2021年10月19日，经组织建设、施工等单位对该工程进行竣工验收，工程完成合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料齐全，建设、施工等单位一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收，办理移交接管手续。

承包单位 参加验收人员（签名）： 2021年10月19日	 (盖章) 参加验收人员（签名）： 2021年10月19日	建设单位 参加验收人员（签名）： 2021年10月19日	 (盖章) 参加验收人员（签名）： 2021年10月19日
设计单位 参加验收人员（签名）： 年 月 日	(盖章) 参加验收人员（签名）： 年 月 日	接管单位 参加验收人员（签名）： 2021年10月19日	 (盖章) 参加验收人员（签名）： 2021年10月19日
监理单位 参加验收人员（签名）： 2021年10月19日	 (盖章) 参加验收人员（签名）： 2021年10月19日	其他单位 参加验收人员（签名）： 年 月 日	(盖章) 参加验收人员（签名）： 年 月 日





2.1.2 罗湖区宝安路泵站及配套管网工程街心公园分包工程-远望街心公园 中标通知书



中油管道物资装备有限公司

中标通知书

编号：BALBZ-FB-2021-001-ZBTZ

深圳市真和丽生态环境股份有限公司：

关于罗湖区宝安路泵站及配套管网工程（施工）街心公园改造分包工程招标项目，招标编号：**BALBZ-FB-2021-001**，经评审，贵公司被确定为中标单位，中标金额：**289.975231**万元人民币。请贵公司在接到本通知后，应于30日内与中国石油管道局工程有限公司第四分公司联络合同签订事宜。（联系人：周长勇；联系电话：15132686317）。

本中标通知书将作为合同的组成部分。

中油管道物资装备有限公司

2021年12月6日





施工合同

合同编号：BALBZ-FBHT-2021-001

建设工程分包合同

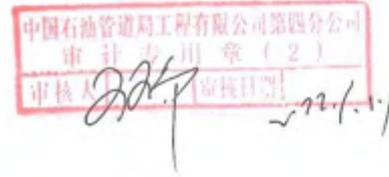
工程名称：罗湖区宝安路泵站及配套管网工程（施工）街心公园改造分包工程

承包单位（甲方）：中国石油管道局工程有限公司第四分公司

分包单位（乙方）：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

签订地点：河北廊坊

签订时间：2022年1月11日



建设工程分包合同

承包单位（甲方）：中国石油管道局工程有限公司第四分公司

住所：河北省廊坊市广阳区和平路东 158 号

统一社会信用代码：91131003MA085YWQ0D

法定代表人（负责人）：李金祥

分包单位（乙方）：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

住所：深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路 99 号 40 栋四层 401-404

统一社会信用代码：914403007451763184

法定代表人（负责人）：温暖玲

1 总则

1.1 依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等法律法规，根据甲方与业主签订的罗湖区宝安路泵站及配套管网工程(施工)建设工程施工合同相关内容，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就非主体工程的园林景观提升改造分包事项协商一致，订立本合同。

2 词语定义

下列词语除双方另有约定外，应具有本条所赋予的定义：

2.1 业主：是指将本分包工程所属的总体工程项目以招标或其他方式发包给承包单位（即本合同甲方）的建设单位。

2.2 承包单位：是指通过投标或其他方式确定的与业主签订本分包工程所属总体工程项目承包合同的施工单位（即本合同甲方）。

2.3 分包单位：是指通过投标或其他方式确定的与承包单位签订本分包工程施工合同的施工单位（即本合同乙方）。



2.4 专业工程分包：是指承包单位将其所承包工程中的专业工程发包给具有相应资质的企业完成的活动。

2.5 劳务作业分包：是指承包单位将其承包工程中的劳务作业发包给劳务分包企业完成的活动。

2.6 工程师：是指为完成本合同所涉分包工程由甲方指定的履行本合同的代表。

2.7 项目经理：是指为完成本合同所涉分包工程由乙方指定的负责施工管理和合同履行的代表。

2.8 监理工程师：是指甲方或业主确定的监理单位派驻现场负责履行监理合同的代表。

2.9 总包合同：是指甲方与业主就本分包工程所属的总体工程签订的工程建设总承包合同。

2.10 合同价款：指甲乙双方约定的，甲方用以支付乙方按照合同约定完成承包范围内全部工程并承担质量保修责任的款项。

2.11 追加合同价款：指在合同履行中发生需要增加合同价款的情况，经甲方确认后按计算合同价款的方法增加的合同价款。

2.12 固定总价合同：指合同的价格计算是以图纸及规定、规范为基础，工程任务和内容明确，业主要求和条件清楚，合同总价一次包死，固定不变。

2.13 固定单价合同：指合同的价格计算是以图纸及规定、规范为基础，工程任务和内容明确，业主要求和条件清楚，合同单价不再因为环境的变化和工程量的增减而变化的一类合同。

2.14 图纸：指由甲方、业主提供或由乙方提供并经甲方批准，满足甲方或乙方施工需要的所有图纸（包括配套说明和有关资料）。

2.15 施工场地：指由甲方或业主提供的用于工程施工的场所以及甲方在图纸中具体指定的供施工使用的任何其他场所。

2.16 书面形式：指合同书、信件和数据电文（包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）等可以有形地表现所载内容的形式。

2.17 永久占地包括：站场、闸室、三桩、警示牌、水工保护、构筑物等永久设施用地。

2.18 临时占地包括：施工作业场地、临时便道、进场用地、设备材料堆放场



地等项目实施过程中属于临时占用的区域。

2.19 建设工程质量保证金(以下简称质保金):指甲乙双方在本建设工程分包合同中约定,从应付的工程款中预留,用以保证乙方在缺陷责任期内对建设工程出现的缺陷进行维修的资金。

2.20 缺陷:指建设工程质量不符合工程建设强制性标准、设计文件,以及承包合同的约定。缺陷责任期一般为1年,最长不超过2年,由甲乙双方在合同约定。

3 工程概况

3.1 工程名称

3.1.1 总体工程名称: 罗湖区宝安路泵站及配套管网工程(施工)

3.1.2 分包工程名称: 罗湖区宝安路泵站及配套管网工程(施工)街心公园改造分包工程

3.2 分包工程地点: 广东省深圳市罗湖区

3.3 分包工程内容:主要建设内容为拆除工程、广场地面铺装、儿童游乐区地面铺装、增加休闲坐凳等园建部分施工,以及乔灌木栽植、地被栽植、绿地整理等绿化部分施工,给排水施工等安装部分施工及为完成上述工程建设的一切措施。

3.4 分包工程资金来源: /。

4 工程分包方式和范围

4.1 分包方式,按下列 4.1.1 种方式执行:

4.1.1 专业工程分包

4.1.2 劳务作业分包

4.2 分包范围: 罗湖区宝安路泵站及配套管网工程(施工)街心公园改造分包工程

5 合同工期

开工日期: 具体开工时间以甲方下发书面通知为起算日。

竣工日期: 合同工期为90日历天。

阶段工期: 以甲方下发给乙方的阶段施工计划为准。

5.1 开工及延期开工



5.1.1 乙方应当按照约定的开工日期开工，如不能按期开工，应当在约定开工日期前3日内，以书面形式向甲方提出延期开工的理由和要求。甲方在接到申请后的48小时内以书面形式答复乙方。甲方48小时内未答复，视为同意乙方要求，工期相应顺延。甲方不同意乙方要求或乙方未在规定时间内提出延期开工要求，工期不予顺延。

5.1.2 因甲方或业主原因不能按约定日期开工，甲方以书面形式通知乙方，并相应顺延工期。

5.2 工期延误

在组织施工过程中，如遇到下列情况，双方应及时进行协商，并通过书面形式确定顺延工期：

5.2.1 因不可抗力事件或其他非乙方责任造成的爆炸、火灾，乙方应立即通知甲方，并采取措施尽力减少损失。不可抗力事件结束48小时内，双方就工期延期进行协商，需业主同意后，形成书面协议，由甲乙双方各自承担工期延误造成的损失。

5.2.2 因业主提出变更计划或设计、未能按约定提供图纸、未按约定支付工程备料款，未提供施工现场水、电源、道路接通条件，障碍物未能清除，影响进场施工等业主原因造成工期延误，由甲乙双方各自承担工期延误造成的损失。乙方须就业主原因造成的工期延误及时提出索赔报告并附上详细、客观的索赔资料提交甲方，甲方向业主提交；若索赔要求得到业主认可并给予补偿，补偿款项由甲乙双方协商后合理分配。

5.2.3 一周内非甲、乙方原因停水、停电、停气造成停工累计超过24小时，乙方须及时提出索赔报告并附上详细、客观的索赔资料提交甲方，甲方向业主提交报告；若索赔要求得到业主认可并给予补偿，补偿款项由甲乙双方协商后合理分配。

5.2.4 由于乙方原因造成工期延误，乙方应采取赶工措施，并承担由此发生的费用和承担相应处罚。若延误工期长达14天，甲方有权解除合同，并可根据总体工程进度安排另行委托其他施工单位，因此造成的费用增加及甲方损失由乙方承担；甲方保留向乙方索赔的权利。

6 合同价款与结算

本工程为招标工程。

本工程价款按6.1款确定：



本合同所采用的固定合同总价、固定合同单价，是指承包整个工程的合同价款总额或合同中的各项单价已经确定，在工程实施中不因人工、材料、机械等价格的变化而调整（包括政策性调整及其他有关规定），包括为完成该项目工程施工所需的一切人员、设备和材料的费用，为完成本工程需采用的施工措施费用的摊入，采取的质量、HSE 措施的费用摊入，以及人员、设备调遣和材料运输等一切为完成工程所需的费用摊入。

6.1 本合同采用固定合同单价。

合同总价暂定为：2899752.31元（人民币大写：贰佰捌拾玖万玖仟柒佰伍拾贰元叁角壹分元）。在工程竣工结算时，以甲方审定的最终实际工程量及合同中的固定单价为准确定最终结算工程总价款。

6.2 本合同采用固定合同总价。

本合同固定合同总价为： / 元（人民币大写： / 元）。本合同总价包括分包内容及分包范围中所有工作量。除甲方同意工程量增减或设计变更外，结算时不再进行调整。

6.3 本合同价款中已包含乙方应承担的一切税费，乙方应按照甲方的要求向甲方提供相应的增值税专用发票（增值税税率为 9 %）。

6.4 合同暂定(含税)总价仅作为拨付分包款项的依据。最终结算价格以双方签字确认的完工工程量确认单与工程量综合单价表中的单价计算。工程量综合单价表中（附件 1）包含的工程内容如未发生不予记取。

6.5 价格调整的因素

工程遇到下列情况，乙方应在7日内，将调整原因、金额以书面形式通知甲方，甲方确认调整金额后作为追加合同价款。

6.5.1 国务院有关部门、县级以上人民政府建设行政主管部门或其委托工程造价管理部门公布的价格调整；

6.5.2 甲方或业主同意工程量增减或设计变更。

6.5.3 价格调整的其他因素： / 。

6.6 价格调整的依据

6.6.1 法律、行政法规及国家政策文件；国务院有关部门、县级以上人民政府建设行政主管部门或其委托工程造价管理部门公布的价格调整文件。



7.2.2 乙方应负责自行运输其所供应的材料设备并妥善保管。

7.2.3 乙方采购的材料设备与图纸或质量标准要求不符时，乙方应按甲方要求的时间运出施工场地，重新采购符合要求的产品，承担由此发生的费用，由此延误的工期不予顺延。

7.2.4 乙方采购的材料设备在使用前，乙方应根据甲方的要求进行检验或试验，也可以委托甲方进行试验，费用由乙方承担。材料设备无合格证明或经试验不合格的，不得使用。

7.2.5 甲方发现乙方采购并使用不符合设计或质量标准要求的材料设备时，有权要求乙方负责修复、拆除或重新采购，由此发生的费用由乙方承担，延误的工期不予顺延。

7.2.6 乙方需要使用代用材料时，须经甲方工程师审批认可后才能使用，由此增减的合同价款双方以书面形式议定。

7.2.7 如甲方不能将其所供应的材料设备（包括业主供应）运到施工现场，可由乙方负责运输、装卸及保管，运输费、装卸费及保管费按市场标准由甲方支付给乙方。

8 双方权利义务

除本合同其它条款约定以外，双方具有以下权利义务：

8.1 甲方委派胡庆立为项目经理，负责施工管理和合同的履行。甲方在更换项目经理前7日内以书面形式通知乙方。

8.2 甲方委派张超凡为驻工地代表，行使工程师的权利，包括对乙方使用代用材料的审批、分包工程的验收等。甲方在更换驻工地代表前7日前以书面形式通知乙方。

8.3 乙方委派李永为本项目经理，负责施工管理和合同的履行。乙方在更换项目经理前7日内以书面形式通知甲方。经甲方批准后方可变更，否则视乙方违规，给甲方造成损失的，由乙方承担由此造成的全部损失。

8.4 甲方义务

8.4.1 按时向乙方提供施工场地和施工所需的应由甲方办理的证件、批件。

8.4.2 编制施工组织总体设计安排，全面负责工程进度、工程质量、施工技术、安全生产等管理工作。



甲方（盖章）：
 合同专用章
 法定代表（负责）人
 或委托代理人：

2022年1月11日

李合群

乙方（盖章）：
 (2)
 法定代表（负责）人
 或委托代理人：

2022年1月11日

[Handwritten signature]



附件 7:

承诺书

致：中国石油管道局工程有限公司第四分公司

我单位欲承建贵公司罗湖区宝安路泵站及配套管网工程（施工）街心公园改造分包工程项目施工，为保证我单位合规、合法、诚信履约，我单位对贵公司郑重承诺如下：

一、我单位保证是依法注册合格的经营实体，不存在挂靠行为。

二、我单位保证按照住房和城乡建设部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法》规定，不转包、不违法分包；如工程确需劳务作业分包时，将严格按照贵公司合同规定程序执行；

三、对贵公司的罗湖区宝安路泵站及配套管网工程（施工）街心公园改造分包工程项目保证用本体员工进行施工，且严格按照贵公司合同要求进行施工管理；

四、我单位所提供拟参加本工程的人员和设备是不可替换的，名单如下：

不可替换管理人员名单

序号	在本工程任职	姓名	身份证号码	备注
1	项目经理	李 永	430681196810280031	
2	副经理	许振林	441621197708141458	
3	技术负责人	罗晋恩	441621198304027311	

不可替换施工设备名单

序号	设备名称	设备型号	设备编号/编码	备注
1	高压清洗车	22KW	22KW	
2	柴油叉车	CPC35-AG65J	CPC35-AG65J	

3	洒水车	凯力风牌 KLF5161GSSE6	凯力风牌 KLF5161GSSE6	
---	-----	----------------------	-------------------	--

五、在合同实施期间，我单位若确需替换上述管理人员与施工设备时，将严格按照合同程序，履行向贵公司报批手续，且承诺上述管理人员与施工设备的替换数量不超过 30%。否则我单位将在承担合同违约金基础上接受贵公司的任何处罚，包括终止合同或贵公司另选施工单位，并承担由此给贵公司造成的一切损失和法律责任。

六、在合同履行期间，我单位将按时按约支付我单位租赁方、用工人员等各项费用，若我单位合同租赁方、用工人员等给贵公司造成任何社会不良影响，除承担合同约定的违约金外，我单位承担由此给贵公司造成的一切损失和法律责任。

若我单位违背以上承诺之一，除承担合同约定的违约金外，履约保证金将由贵公司罚没。同时，我单位将按贵公司要求，无条件撤出现场，并承担合同约定的各项违约责任。

保证人：单位名称（加盖公章）

法定代表人：

项目经理签字：



Handwritten signatures of the legal representative and project manager.

2022年1月11日



验收报告

市政基础设施工程

市政备-1

工程竣工验收报告

工程名称：罗湖区宝安路泵站及配套管网工程(施工)街心公园改造分包工程

验收日期：2022年4月20日

建设单位（盖章）：深圳市水务（集团）有限公司





填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、监理单位、施工单位各持一份。





一、工程概况

工程名称	罗湖区宝安路泵站及配套管网工程(施工)街心公园改造分包工程	工程地点	罗湖区宝安路北侧
工程规模	1728m ²	工程造价(万元)	289.975231
结构类型	/	工程用途	景观园林
施工许可证证号	SZ2017129501	开工日期	2022.01.20
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市水务(集团)有限公司		
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	资 质 证 号	A144001039
勘察单位	/		/
总包单位	中国石油管道局工程有限公司		D113100166
分包单位	深圳市真和丽生态环境股份有限公司		D344081069
监理单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司		E144001039
施工图审查单位	/		/

深圳市建设局、深圳市档案局监制

深圳市文档服务中心印制



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	徐奇
副组长	陈倩、尹立、张志良、凌云
组员	胡庆立、张华芬、张超凡

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
排水工程	陈倩	/
给水工程	陈倩	/
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
供电及照明工程	陈倩	/
建筑工程	/	/
绿化工程	陈倩	/

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	/	/	/	/
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/
土建工程	合格	合格	合格	合格
园林绿化工程	合格	合格	合格	合格
园林用电工程	合格	合格	合格	合格

深圳市建设局、深圳市档案局监制

深圳市文档服务中心印制



四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
徐奇	深圳市水务(集团)有限公司			徐奇
袁之	深圳市水务(集团)有限公司			袁之
陈倩	深圳市利源水务设计咨询有限公司			陈倩
胡之	中国石油管道局工程有限公司			胡之
张华芬	中国石油管道局工程有限公司			张华芬
尹之	深圳市利源水务设计咨询有限公司			尹之
袁志	深圳市利源水务设计咨询有限公司			袁志
张超月	中国石油管道局工程有限公司			张超月
李永	深圳市真和丽生态环境股份有限公司			李永
许昕	深圳市真和丽生态环境股份有限公司			许昕
翟兴	深圳市真和丽生态环境股份有限公司			翟兴

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市档案服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

1、本工程于2022年1月20日开工，2022年4月20日完工，施工单位已按批准的设计文件和施工合同完成了合同约定的施工任务。

2、本工程分为4个分部工程，28个分项工程，64个检验批，经审查：各分部分项工程质量验收记录完整，符合设计及规范要求，该分部分项工程质量评定为合格，单位工程安全性和功能性检验及观感质量符合要求，单位工程质量综合评定为合格。质量合格文件齐全，并已按规程规范要求进行了见证取样检测，检测结果均为合格，工程实体质量经过各专项检测，质量合格。施工过程中未发生质量、安全事故，施工质量等级评定为合格。

3、工程完工以来，情况正常，满足设计要求，具备安全运行条件。

4、工程投资控制合理。

5、工程档案验收资料完整。

根据《给水排水管道工程施工验收规范》（GB 50268-2008）、《广东省城市绿化工程施工及验收规范》（DB 44/T 581）等有关验收规范规定，验收组同意本工程通过竣工验收并移交运行管理。

验收日期： 2022年4月20日

<p>建设单位 (公章)</p>  <p>项目负责人:</p>	<p>监理单位 (公章)</p>  <p>项目总监:</p> <p>程</p>	<p>施工单位 (公章)</p>  <p>项目负责人:</p> <p>胡志仁</p>	<p>设计单位 (公章)</p>  <p>项目负责人:</p> <p>陈伟</p>
		<p>分包单位 (公章)</p>  <p>项目负责人:</p> <p>李水</p>	

深圳市建设局、深圳市档案局监制

深圳市文档服务中心印制



2.1.3 埔地吓水质净化厂三期上盖公园建设工程 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2103-440307-04-01-451672001001

标段名称：埔地吓水质净化厂三期上盖公园建设工程

建设单位：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

中标价：1975.909212万元

中标工期：240天

项目经理(总监)：李永



本工程于 2021-11-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标， 2021-12-20 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-12-22

查验码：2281419647366991

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



施工合同

招标项目编号: 2103-440307-04-01-451672001
合同编号: JGZX (SG) -2021-033
版本号: 202112

深圳市建设工程 施工（单价）合同

工程名称: 埔地吓水质净化厂三期上盖公园建设工程

工程地点: 深圳市龙岗区

发包人: 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司

2015 年版

1 套等；（四）监控工程：新建监控摄像 22 台，智慧设备杆 7 台，千兆交换机 1 台，广播系统 8 台，台式数字调谐器 1 台，智慧跑道系统 1 套，以及室内广播配套附件等；（五）雨水工程：新建雨水井 11 座，排水沟 560m，水表井及水表组 3 套，DN150-DN600 排水管 306m，DN100-DN200 给水管 170m 等；（六）海绵城市：铺设复合防渗膜 905 m²，透水土工布 1812 m²，新建 DN150UPVC 穿孔管 164m，溢流式雨水口 9 座等；（七）绿化给水工程：新建喷灌系统喷头 922 个，阀门及阀门箱 61 套，解码型灌溉控制器 1 套，De15-De110 给水管约 3600m，新建高压造雾机 2 套，高压雾化喷头 354 个，De10-32 给水管 850m 等；（八）栈桥工程：新建钢栈桥一座，采用钢筋混凝土灌注桩基础，下部结构为钢筋混凝土墩台支撑，上部采用钢板梁铺装，5cm 厚沥青混凝土罩面，附属金属栏杆设施等；（九）建筑工程：新建钢混结构单层管理用房一座，占地约 144 m²，内置管理室、休息室、卫生间、清洁间，室内天棚采用一般抹灰处理，内、外墙面及室内楼地面采用石材铺装，附属铝合金门窗制作安装等；建筑电气部分：新建照明配线箱、应急照明配电箱各 1 台，灯具共 54 套，新建防雷设施等；建筑给水部分：新建大便器 15 套，小便斗 6 套，洗手盆 5 套，DN50 水表组 2 组，水表井 1 座，钢塑复合给水管 71m，新建污水检查井 3 座，排水管 192 米；建筑暖通部分：新增空调 7 台、室外机 1 台，轴流风机 3 台，风管 57 m³等。具体内容和范围详见施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内描黑，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米



四、质量标准

本工程质量标准：深圳市现行行业验收的标准合格规范。

五、签约合同价（含税）：¥1975.909212 万元（大写：壹仟玖佰柒拾伍万玖仟零玖拾贰元壹角贰分）。

其中：安全文明施工措施费为¥610134.03 元，暂列金额为¥1650000.00 元，专业工程暂估费 0 元，弃土场接纳处置费为¥72825.75 元。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。



2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年12月24日；

订立地点：深圳市龙岗区；

发包人向承包人约定本合同自双方签字并盖章后生效。

发包人(盖章)：

承包人(盖章)：

法定代表人

法定代表人

或

或

授权代理人：

授权代理人：

统一社会

统一社会

信用代码：

信用代码：

11440307G347877337

914403007451763184

地 址：

地 址：

深圳市龙岗区龙岗街道龙西中路2号

深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路99号40栋四层401-404

联系人及电话：许裕航，0755-28948199

联系人及电话：谢桂平，13723473917



验收报告

市政备-1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 埔地吓水质净化厂三期上盖公园建设工程

验收日期: 2023 年 3 月 20 日

建设单位(盖章): 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局



一、工程概况

工程名称	埔地吓水质净化厂三期上盖公园建设工程	工程地点	南湾街道丹平快速路西侧、红棉路南侧，沙湾河与东深河交汇处
工程规模	11140 平方米	工程造价 (万元)	1975.91 万元
结构类型	/	工程用途	公园景观
施工许可证号	/	开工日期	2022 年 4 月 24 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局		
勘察单位	/	资质证书号	/
设计单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司		
施工单位	深圳市真和丽生态环境股份有限公司		CYLZ·粤·0075·壹
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司		
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	
副 组 长	
组 员	

2、专业组

专业组	组 长	组 员
园 建 工 程		
给 水 工 程		
绿 化 工 程		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
园建工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格



四、验收（专业）组成员签名

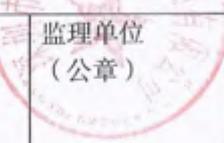
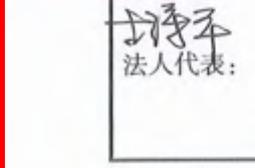
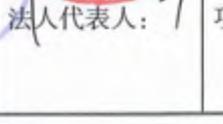
姓名	工作单位	职称	职务	签名
许裕航	区域管局			
古深华	区域管局			
于国军	深圳市真和丽生态环境股份有限公司		项目副经理	
陈灵刚	真和丽股份		技术负责人	
杨名	上海蚁			
张元	棋政管理			
李楚成	棋政管理			
李中	真和丽股份		项目经理	
邓清亮	真和丽		商务经理	
钟小波	真和丽		项目总指挥	

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

2023年3月20日，经组织建设、施工、监理等单位对该工程进行竣工验收，工程完成了合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料齐全，建设、监理、施工等单位一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收。

验收日期：2023年3月20日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
 许裕航 项目负责人：	  庄楚成 项目总监：	 项目负责人：	 项目负责人：	 项目负责人：
 王守平 法人代表：	 法人代表：	 法人代表：	 项目负责人：	 项目负责人：



履约评价

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局		评价期限	2022年6月1日至2022年12月31日	
承包商 (评价对象)	深圳市真和丽生态环境股份有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	城市园林绿化企业壹级、市政公用工程总承包叁级		承包商地址	深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号创新大厦B栋2201、2202	
法定代表人	温暖玲	电话	0755-86681118	项目负责人	李永
				电话	13510799569
工程名称	埔地吓水质净化厂三期上盖公园建设工程		承包范围	施工	
工程地点	位于丹平快速路西侧、红棉路南侧、沙湾河与东深河交汇处		工程合同价	1975.91 (万元)	
合同开工日期	2021年12月24日	合同竣工日期	2022年8月20日	合同工期	240 (天)
实际开工日期	2022年4月24日	实际竣工日期		实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			15	88
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			31	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			14	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
监理单位 (公章):					
2022年12月1日					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
建设单位 (公章):					
2022年12月31日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明					
年 月 日					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				



获奖证明





完工效果



埔地吓水质净化厂三期上盖公园(乐清公园)

本项目位于南湾街道丹竹社区,旨在打造一个生态化、人性化、智慧化的空中屋顶公园,以绿色生态、环境教育和水质净化“去工业化”为基础。该公园集儿童友好、智慧现代、环境教育和未来公园于一体,充满活力,同时拥有美丽的风景和极具现代感的设计。公园建设包括儿童友好型场地、360米智慧跑道、160平共享驿站、生态海绵型公园、环境科普教育、互动型景观栈桥等。旨在为市民提供更舒适、方便和智能化的公园体验。



2.1.4 银湖泵站标准化泵房改造工程（景观专业分包）

中标通知书

中标通知书

深圳市真和丽生态环境股份有限公司：

在我司组织的银湖泵站标准化泵房改造工程（景观专业分包）（项目编号：深水利源招（投）标字[2022]070号）公开招标中，根据定标委员会定标结果并经招标人确认，贵公司为本项目的中标单位。中标结果如下：

中标价	1,712,854.58 元
工期	45 日历天

请贵公司自中标通知书发出之日起 30 天内与深圳市利源水务设计咨询有限公司签订合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2022-09-28



施工合同

正本

深圳市利源水务设计咨询有限公司

专业分包合同

合同编号：_____

银湖泵站标准化泵房改造工程
(景观专业分包) 合同

工程名称：银湖泵站标准化泵房改造工程（景观专业分包）

工程地点：深圳市罗湖区

建设单位：深圳市水务（集团）有限公司

工程承包人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

工程分包人：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

签约日期：2022年10月19日



深圳市利源水务设计咨询有限公司

专业分包合同

工程施工专业分包合同

承包人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司 (以下简称“甲方”)

法定代表人: 姚立三

职务: 董事长

住所: 深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦 803 室

分包人(全称): 深圳市真和丽生态环境股份有限公司 (以下简称“乙方”)

法定代表人: 温暖玲

职务: 董事长

住所: 深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路 99 号 40 栋四层 401-404

鉴于甲方已于 2021 年 11 月 26 日 与 深圳市水务(集团)有限公司 (下称“建设单位”) 签订了施工总承包合同, 为此, 甲方与乙方经友好协商, 依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019 修正)》及其他有关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 就工程专业分包事宜达成一致意见, 订立本合同。

一、乙方资质情况

1.1 资质证书号码: D344081069

1.2 发证机关: 深圳市住房和建设局

1.3 资质专业及等级: 市政公用工程施工总承包三级; 环保工程专业承包三级; 建筑工程施工总承包三级; 古建筑工程专业承包三级; 建筑装修装饰工程专业承包二级

1.4 复审时间及有效期: 2022. 12. 31

1.5 安全生产许可证号码: (粤) JZ 安许可证字【2020】025071 延

1.6 复审时间及有效期: 2020 年 12 月 16 日至 2023 年 12 月 16 日

1.7 乙方属于: 一般纳税人 小规模纳税人 其他

二、分包工程概况

2.1 分包工程名称: 银湖泵站标准化泵房改造工程(景观专业分包)

2.2 分包工程地点: 深圳市罗湖区

深圳市利源水务设计咨询有限公司

专业分包合同

2.3 分包工程范围：园建工程、绿化工程、景观照明工程、绿化灌溉等，分包性质为专业分包。包括但不限于：所有人工（包括基本用工、辅助用工、超运距用工、人工幅度差、赶工费、加班费、安全文明施工等）、材料（甲方提供除外）、机械设备（甲方提供除外）、检测、管理、现场内水平和垂直运输、保管及成品半成品保护、文明管理。报价中已包含了利润、规费、管理费、税金（包括增值税、城市维护建设税及教育费附加和地方政府管理费、企业和个人所得税等）、保险以及合同范围涵盖的包质量、包安全、包 CI 等所有风险、责任等全部工作内容及相应的费用。具体内容详见图纸及工程量清单。

承包范围同时包含以下内容：

2.3.1 甲方下发的设计变更、项目指令及其它临时安排的任务等；

2.3.2 甲方有权对乙方分包范围内工作内容做出任何调整（包括增加、减少或取消乙方分包范围内任何工作内容），乙方承诺无条件服从，并承诺不向甲方主张任何费用；

2.3.3 若乙方以工作量小或工作内容繁琐等为理由拒绝或达不到甲方施工进度要求的，甲方在协商未果的情况下可另行安排其他分包施工，由此造成的费用增加和损失均由乙方承担，并在乙方的结算中扣除。

2.4 提供分包内容：园建工程、绿化工程、景观照明工程、绿化灌溉等，分包性质为专业分包。包括但不限于：所有人工（包括基本用工、辅助用工、超运距用工、人工幅度差、赶工费、加班费、安全文明施工等）、材料（甲方提供除外）、机械设备（甲方提供除外）、检测、管理、现场内水平和垂直运输、保管及成品半成品保护、文明管理。报价中已包含了利润、规费、管理费、税金（包括增值税、城市维护建设税及教育费附加和地方政府管理费、企业和个人所得税等）、保险以及合同范围涵盖的包质量、包安全、包 CI 等所有风险、责任等全部工作内容及相应的费用。具体内容详见图纸及工程量清单。施工工艺、材料设备品牌应满足甲方、建设单位相关规定。

三、分包工作期限

3.1 开始工作日期：满足主合同及甲方要求。

3.2 结束工作日期：满足主合同及甲方要求。

3.3 总日历工作天数为：45 天

深圳市利源水务设计咨询有限公司

专业分包合同

3.4 实际开工时间以现场实际情况为准。

3.5 因甲方原因及不可抗力致乙方不能完全履行合同，乙方应及时以书面形式报告甲方以减轻可能给甲方造成的损失，并应当在 24 小时内提供有效证明，经甲方审核批准后，工期顺延。

四、质量标准及适用的标准规范

4.1 工程质量：按总包合同有关质量的约定、国家现行的相关规范、规程、标准，本工作必须达到 合格 质量评定等级。

4.2 除本工程总包合同另有约定外，本合同适用标准规范如下：

- 1、_____ / _____
- 2、_____ / _____

五、分包合同价款

合同金额：

大写：（人民币）壹佰柒拾壹万贰仟捌佰伍拾肆元伍角捌分（含税）

小写：（人民币）1712854.58 元（含税）

其中不含税合同价为 1571426.22 元，增值税税金为 141428.36 元。乙方提供的增值税发票为第 1 种（1、增值税专用发票，2、增值税普通发票）。

以上价款包含增值税（税率为 9%）、城市维护建设税、教育费附加、地方教育费附加、等一切应由乙方缴纳的税费。若政府税务部门调整税费，合同不含税价格不变，变更后的税费由乙方承担。

乙方的投标报价即为本项目的暂定签约合同价，按经审核的施工图预算作为进度款的支付依据，价格按审定价，工程量按实结算。当乙方完成工程量的工程价款超过已付款金额时可申请进度款，乙方每月 5 日前向甲方提交工程计量报告，甲方在 7 日内对乙方提供的工程量进行审核，甲方根据审核确定的工程计量结果，按申报工程量工程款的 80% 向乙方支付进度款。已支付工程款总金额累计至合同价款的 75% 时，暂停支付进度款。工程竣工验收合格且甲方资金到位后，向乙方支付至合同价款的 85%。工程竣工结算后 15 个日历日内，甲方支付至结算总价的 97%。该专业分包工程预留 3% 合同价款作为质保金。质保期为两年，从工程验收合格之日起计算。质保期满后，乙方可向甲方申请支付质保金，甲方于收到

深圳市利源水务设计咨询有限公司 专业分包合同
内容及甲方限制提供的内容除外），供乙方查阅。当乙方要求时，甲方应向乙方提供一份总包合同（有关承包工程的价格内容及甲方限制提供的内容除外）的复印件。

8.2 乙方应全面了解总包合同的各项规定（有关承包工程的价格内容及甲方限制提供的内容除外），分包合同的签订视为乙方完全知悉甲方在总包合同项下与分包工程有关的义务和责任。

8.3 乙方的责任：乙方依分包合同进行设计（如有）、施工及缺陷保修时，应避免其任何行为或疏漏构成、引起或促使甲方违反总包合同规定甲方的任何义务。如因乙方的前述行为或疏漏造成甲方损失的，甲方可从支付乙方的应付价款中扣除或采取其它合法的补救措施，采取措施产生的费用由乙方承担。

九、图纸

9.1 甲方应在分包工作开工前，向乙方提供图纸 1 套。

9.2 乙方在收到图纸后，发现图纸存在差错、遗漏或缺陷的，应及时通知甲方。乙方应于 5 天内通知甲方，否则应由乙方承担由此引起的不利后果。

十、项目经理

10.1 甲方委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为蒋东，职务：项目经理，手机号：13830087566。

10.2 乙方委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为李永，职务：项目经理，手机号：13510799569，身份证号：430681196810280031。

十一、甲方主要义务

11.1 组建与工程相适应的项目管理班子，全面履行总包合同，组织实施施工管理的各项工作，对工程的工期和质量向建设单位负责；

11.2 甲方应完成乙方施工前期的下列工作：

11.2.1 向乙方交付具备本合同项下作业开工条件的施工场地；

11.2.2 向乙方提供其施工所需的相关资料；

11.2.3 向乙方提供相应的水准点与坐标控制点，乙方有义务保护好水准点和坐标控制点；

深圳市利源水务设计咨询有限公司

专业分包合同

32.2 合同附件:

- (1) 附件一《安全生产管理协议》
- (2) 附件二《施工现场临时用电协议书》
- (3) 附件三《深圳市建筑工地分账制工人工资委托发放协议》
- (4) 附件四《《深圳市建筑工地分账制工人工资委托发放协议》之补充协议》
- (5) 附件五《施工现场地下管线及设施安全保护协议》
- (6) 附件六《施工现场扬尘管理协议》
- (7) 附件七《疫情防控要求事项》

(本页为签署页)

甲方: 深圳市利源水务设计咨询有限公司 (公章)

地址: 深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦 803 室

法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):

纳税人识别号: 91440300192227495F

开户行: 招商银行上步银行

银行账号: 814580533410001



乙方: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司 (公章)

地址: 深圳市南山区大新路马家龙社区创新大厦 B 座 22 楼

法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):

纳税人识别号: 914403007451763184

开户行: 深圳农村商业银行南湾支行

银行账号: 0002 5940 4631





验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：银湖泵站标准化泵房改造工程(景观专业分包)

建设单位（公章）：深圳市水务(集团)有限公司

竣工验收日期：2023.7.18



市政基础设施工程

工程名称	银湖泵站标准化泵房改造工程(景观专业分包)	工程地点	深圳市罗湖区清水河金湖一街38号
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	园建工程、绿化工程、景观照明工程、绿化灌溉等, 分包性质为专业分包等。	工程造价(万元)	171.29
结构类型	/	开工日期	2023/3/24
施工许可证号	/	竣工日期	
监督单位	深圳市罗湖区水务局	监督登记号	
建设单位	深圳市水务(集团)有限公司	总承包单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	施工单位(土建)	深圳市利源水务设计咨询有限公司
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	施工单位(设备安装)	深圳市利源水务设计咨询有限公司
监理单位	公诚管理咨询有限公司	工程检测单位	深圳市天健工程技术有限公司
分包单位	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	其它主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量验收记录		市政竣·通-10	
规划验收合格证	/		
环保险收认可文件	/		
消防验收意见书	/		
燃气验收合格证	/		
电梯准用证	/		
工程竣工档案认可书	/		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>本工程已按照设计文件及施工合同文件要求完成本工程所有的改造内容，主要施工内容包含建筑给排水及供暖、管道主体工程、建筑电气、智慧建筑、建筑装饰装修、园建工程、景观给排水、景观电气工程、绿化工程，施工过程中未发生质量和安全事故。经施工单位自评，建设单位、监理单位、设计单位、勘察单位验收，各项资料齐全、完整、有效，工程质量符合施工合同、设计图纸要求及相关工程质量验收标准，各项功能均能满足使用要求，各单位一直同意本工程验收合格。</p>		
工程 质量 情况	土建	<p>(一)本工程所使用的原材料及中间产品质量经监理工程师见证送检，检测结果均合格； (二)本工程质量控制资料经核查，均符合有关验收规范要求； (三)本工程安全和主要使用功能经核查，均符合要求； (四)本工程质量符合相关规范要求；本工程所有分部分项工程以及检验批，经施工单位自评，建设单位、监理单位、设计单位、勘察单位复核，质量合格。</p>	
设备 安装		<p>(一)本工程使用的所有设备在进场安装前，经各参建单位进行设备进场(开箱)检查，所有设备包装、外观良好，资料齐全，均符合要求； (二)本工程质量控制资料经核查，均符合有关验收规范要求； (三)本工程安全和主要使用功能经核查，均符合要求； (四)本工程质量符合相关规范要求；本工程所有分部分项工程以及检验批，经施工单位自评，建设单位、监理单位、设计单位、勘察单位复核，质量合格。</p>	
工程 未达 到使 用功 能的 部 位 (范 围)	<p style="text-align: center;">无</p> <div style="border: 2px solid red; padding: 5px; width: fit-content; margin: auto;"> <p style="text-align: center;">中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p style="text-align: center;">姓名：何建锋</p> <p style="text-align: center;">注册号：4100260-AY033</p> <p style="text-align: center;">有效期：至2025年12月</p> </div>		
参 加 验 收 单 位	<p style="text-align: center;">建设单位</p>  <p style="text-align: center;">项目负责人： <i>陈斌</i></p>	<p style="text-align: center;">监理单位</p>  <p style="text-align: center;">总监理工程师：(执业资格印章) <i>李斌</i></p>	<p style="text-align: center;">施工单位</p>  <p style="text-align: center;">项目负责人： <i>蒋奇</i></p>
	<p style="text-align: center;">2023年7月18日</p>  <p style="text-align: center;">项目负责人：(执业资格印章) <i>李斌</i></p> <p style="text-align: center;">2023年7月18日</p>	<p style="text-align: center;">2023年7月18日</p>  <p style="text-align: center;">项目负责人：(执业资格印章) <i>李斌</i></p> <p style="text-align: center;">2023年7月18日</p>	<p style="text-align: center;">2023年7月18日</p>  <p style="text-align: center;">项目负责人：(执业资格印章) <i>何建锋</i></p> <p style="text-align: center;">2023年7月18日</p>



3、企业项目管理班子人员

3.1 企业拟投入本项目的项目管理班子人员配备情况表

序号	职务	姓名	执业资格或职称要求	证书名称、级别	专业	备注
1	项目总指挥	王伯照	/	中级职称证	风景园林	
2	项目经理（建造师）	李永	二级注册建造师（或以上）（市政公用工程专业），安全生产考核合格证（B类）或建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书	一级建造师、中级工程师证	市政公用工程建筑工程、建筑工程	
3	技术负责人	陈振鹏	二级注册建造师（市政公用工程专业）或市政工程相关专业中级工程师或以上职称	二级建造师证	市政公用工程	
4	景观工程师	许振林		高级工程师证	风景园林	
5	景观工程师	许玉聪		高级工程师证	风景园林	
6	绿化工程师	罗晋恩		高级工程师证	风景园林	
7	绿化工程师	邓清连		高级工程师证	风景园林	
8	电气工程师	徐旋林		中级工程师证	风景园林	
9	给排水工程师	戴艳		中级职称证	给排水	
10	安全负责人	赖宇航	注册安全工程师证	安全生产考核合格证书C证、初级职称证	园林	
11	材料设备采购负责人	叶冠涛	/	中级职称证	风景园林	
12	BIM负责人	蒋泽添	国家认可的机构颁发的BIM相关证书	全国信息与通信技术人才专业技术证书	BIM高级工程师	



13	质量负责人	黄国城	二级注册建造师（或以上）（市政公用工程专业）	二级建造师证	市政公用工程	
14	专职安全员	蓝杰生	安全生产考核合格证（C类）或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书（C3）	建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书 C3 证	/	
15	专职安全员	肖良辉	安全生产考核合格证（C类）或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书（C3）	建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书 C3	/	
16	造价员	李永川	二级造价工程师（或以上）	一级造价工程师	土木建筑	
17	劳资专管员	赖晓琳	/	职业培训合格证书证	/	
18	质检员	吴超群	岗位证（或培训合格证）	培训合格证	/	
19	质检员	吴小虎	岗位证（或培训合格证）	培训合格证	/	
20	资料员	杨裕青	岗位证（或培训合格证）	培训合格证	/	
21	资料员	邱金寿	岗位证（或培训合格证）	培训合格证	/	
22	施工员	陈灵调	岗位证（或培训合格证）	培训合格证	/	
23	施工员	曾宏俊	岗位证（或培训合格证）	培训合格证	/	
24	材料员	钟任资	岗位证（或培训合格证）	培训合格证	/	
25	会计	李文正		中级职称证	审计	



3.1.1 项目管理班子人员资格证书

项目总指挥-王伯照



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王柏照 社保电脑号: 619483456 身份证号码: 513723198612113830 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司 单位编号: 60025106 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	06	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	07	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	08	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	09	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	10	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	11	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	12	60025106	4000.0	560.0	320.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4000	9.8	2360	16.52	7.08
2024	01	60025106	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	9.8	4000	32.0	8.0
2024	02	60025106	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	9.8	4000	32.0	8.0
2024	03	60025106	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	04	60025106	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	05	60025106	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	06	60025106	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	07	60025106	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60025106	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60025106	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60025106	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60025106	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
合计			12066.92	6635.52			2242.13	747.46			620.39						188.96



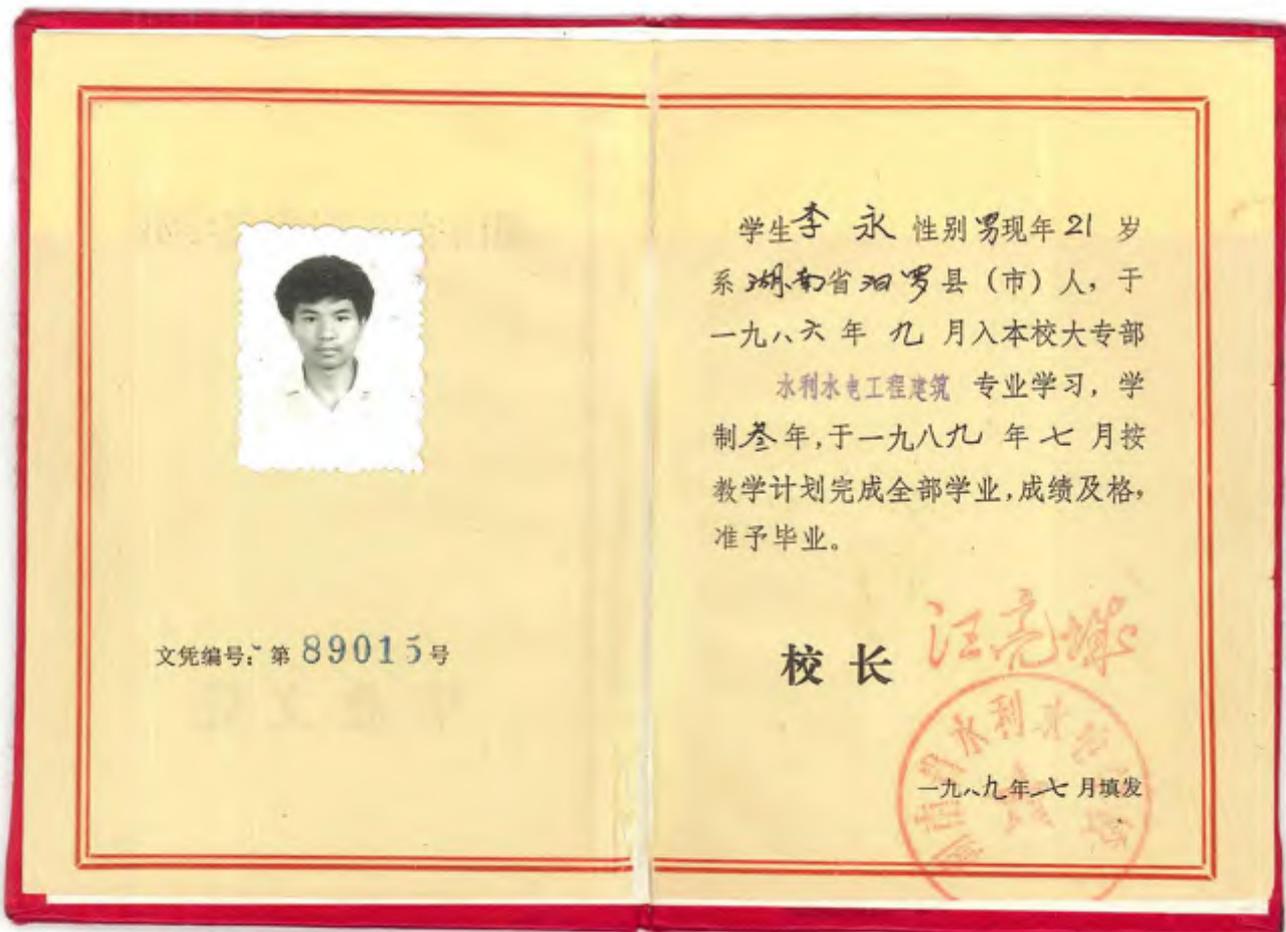
备注:

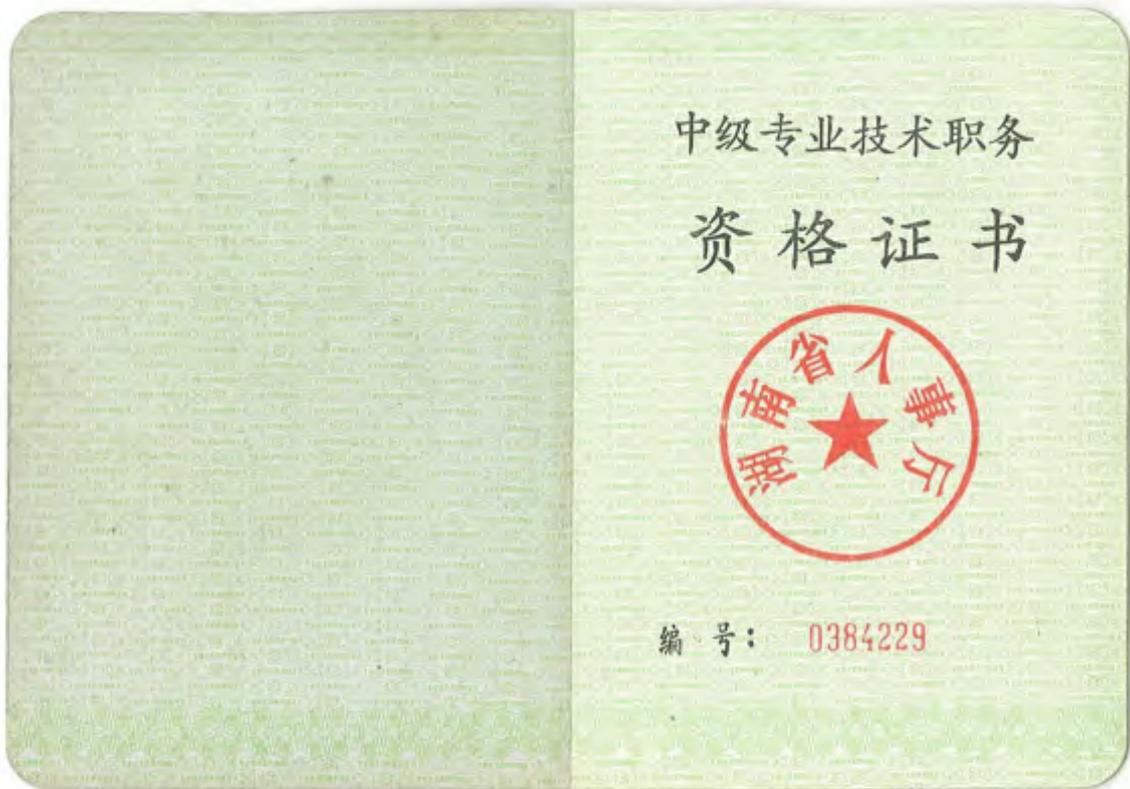
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e553035339c2) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号: 60025106 单位名称: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司



项目经理-李永







中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名：李永

性别：男

出生日期：1968年10月28日

注册编号：粤1442006200912492



聘用企业：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2024-07-24至2027-07-23)

建筑工程(有效期：2024-07-24至2027-07-23)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

李永

个人签名：

李永

签名日期：

2025.2.7

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期：2009年02月16日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2014)0007121

姓 名: 李永

性 别: 男

出生年月: 1968年10月28日

企业名称: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2014年08月22日

有效 期: 2023年05月29日 至 2026年08月21日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年05月29日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李水 社保电脑号: 605930011 身份证号码: 430681196810280031 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司 单位编号: 60025106 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60025106	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60025106	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60025106	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60025106	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60025106	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	06	60025106	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	07	60025106	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	08	60025106	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	09	60025106	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	10	60025106	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	11	60025106	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	12	60025106	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2024	01	60025106	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	02	60025106	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	03	60025106	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	60025106	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	60025106	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	60025106	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	60025106	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	60025106	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	60025106	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	60025106	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	60025106	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	60025106	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	60025106	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.60	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
合计			11825.15	6084.56			9663.95	3456.08			620.29			133.68		146.32	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供; 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>; 输入下列验证码(3391e55303beae0m) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档); “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60025106 单位名称: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司





技术负责人-陈振鹏



查询网址: <http://www.chsi.com.cn> (教育部)



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0116696

姓 名:陈振鹏

性 别:男

出生年月:1984年11月03日

企业名称:深圳市真和丽生态环境股份有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年10月20日

有效 期:2022年10月20日 至 2025年10月19日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年10月20日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓名：陈振鹏

身份证号：360428198411033314



职称名称：助理工程师

专业：风景园林

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月24日

评审组织：深圳市林业专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2003006048342

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈振鹏 社保电脑号: 635563738 身份证号码: 360428196411033214 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司 单位编号: 60025106 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	02	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	03	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	04	60025106	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	4.48	2360	16.52	7.08
2023	05	60025106	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	4.48	2360	16.52	7.08
2023	06	60025106	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	4.48	2360	16.52	7.08
2023	07	60025106	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	08	60025106	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	09	60025106	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	10	60025106	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	11	60025106	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	12	60025106	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2024	01	60025106	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	02	60025106	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	03	60025106	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	60025106	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	60025106	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	60025106	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	60025106	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	60025106	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	60025106	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	60025106	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	60025106	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	60025106	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	60025106	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.60	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
合计			13751.15	7111.76			9663.95	3456.08			681.49		252.48	143.68	146.32		



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供; 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>; 输入下列验证码(3391e55303bef2ef) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档); “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60025106
 单位名称: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司





景观工程师-许振林



2019年度广东省园林绿化工程优秀项目负责人 证书



姓名：许振林 性别：男

身份证号：441621197708141458

单位名称：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

参建项目：合肥万达城室外主题乐园欢乐水乡、后勤
区园林景观工程

证书编号：YLG2019111

发证日期：2021年1月7日



广东省风景园林与生态景观协会

广东省优秀园林项目经理 证书



许振林 荣获 2016 年度广东
省优秀园林项目经理称号。

特颁此证。

单位名称：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

参建项目：南宁青秀万达广场西地块园林景观
工程 I 标段

证书编号：YLPM2017111

二〇一八年一月十日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许振林 社保电脑号：045382320 身份证号码：441621197708111458 页码：1
 参保单位名称：深圳市真和丽生态环境股份有限公司 单位编号：60025106 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	02	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	03	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	04	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	05	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	06	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	07	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	08	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	09	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	10	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	11	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	12	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2024	01	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	12.25	5000	40.0	10.0
2024	02	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	12.25	5000	40.0	10.0
2024	03	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	24.5	5000	40.0	10.0
2024	04	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	24.5	5000	40.0	10.0
2024	05	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	24.5	5000	40.0	10.0
2024	06	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	24.5	5000	40.0	10.0
2024	07	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	11	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	12	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	01	60025106	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
合计			19300.0	10900.0			9663.95	3456.08			739.09			118.24		214.96	



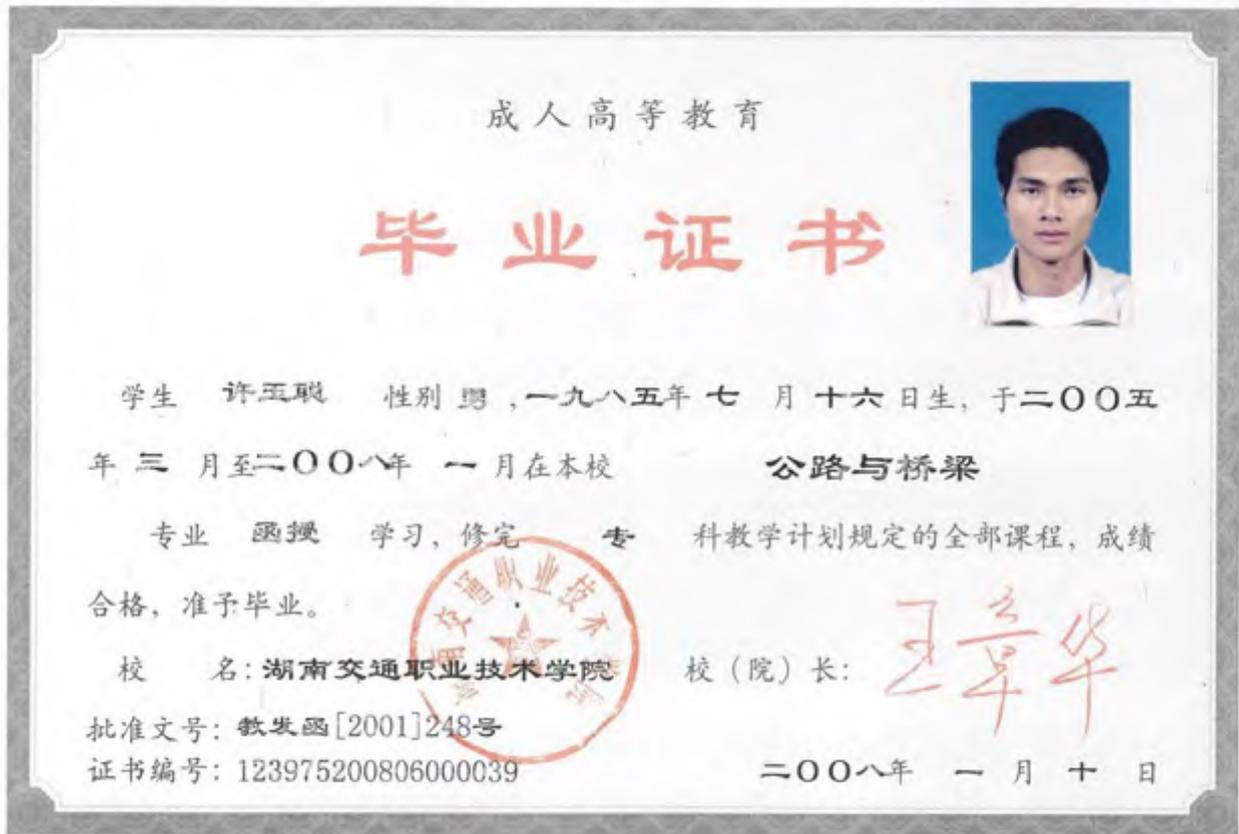
备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e55303567b5s ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 60025106 单位名称 深圳市真和丽生态环境股份有限公司





景观工程师-许玉聪





15219655

No.01- 1504519884





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许玉聪

社保电脑号：625362550

身份证号码：430111196507162174

页码：1

参保单位名称：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

单位编号：60025106

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	06	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	07	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	08	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	09	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	10	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	11	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	12	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2024	01	60025106	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	02	60025106	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	03	60025106	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
合计			11064.58	6084.56			2242.13	747.46			629.29				143.68	146.32	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供；查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e55303bec55h ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60025106
 单位名称：深圳市真和丽生态环境股份有限公司





绿化工程师-罗晋恩



678 No: 0100731

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗晋恩

社保电脑号：608223410

身份证号码：441621198304027311

页码：1

参保单位名称：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

单位编号：60025106

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	02	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	03	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	04	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	05	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	06	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	07	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	08	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	09	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	10	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	11	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	12	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2024	01	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	12.25	5000	40.0	10.0
2024	02	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	12.25	5000	40.0	10.0
2024	03	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	24.5	5000	40.0	10.0
2024	04	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	24.5	5000	40.0	10.0
2024	05	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	24.5	5000	40.0	10.0
2024	06	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	24.5	5000	40.0	10.0
2024	07	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	11	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	12	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	01	60025106	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
合计			19300.0	10900.0			9663.95	3456.08			739.09			118.24		214.96	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipab.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5530355b8e9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 60025106 单位名称 深圳市真和丽生态环境股份有限公司





绿化工程师-邓清连



2018年度广东省园林绿化工程优秀项目负责人 证书



姓名：邓清连 性别：女

身份证号：44162119851020186X

单位名称：深圳市真和丽生态环境股份有限公司

参建项目：合肥万达城主题乐园欢乐水乡、后勤区园
林景观工程

证书编号：YLG2018135

发证日期：2019年12月10日

广东省风景园林与生态景观协会





广东省职称证书

姓名：邓清连

身份证号：44162119851020186X



职称名称：高级工程师

专业：园林

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月17日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001188926

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月19日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 邓浩强 社保电脑号: 643295179 身份证号码: 44162119851020186X 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司 单位编号: 60025106 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	02	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	03	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	04	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	05	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	06	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	07	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	08	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	09	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	10	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	11	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	12	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2024	01	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	12.25	5000	40.0	10.0
2024	02	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	12.25	5000	40.0	10.0
2024	03	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	24.5	5000	40.0	10.0
2024	04	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	24.5	5000	40.0	10.0
2024	05	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	24.5	5000	40.0	10.0
2024	06	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	24.5	5000	40.0	10.0
2024	07	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	11	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	12	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	01	60025106	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
合计			19300.0	10900.0			9663.95	3456.08			739.09			118.24		214.96	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e55303559b05) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60025106
 单位名称: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司





电气工程师-徐旋琳



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

广东省职称证书

姓名：徐旋琳

身份证号：441427199007130314



职称名称：工程师

专业：园林

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月17日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003054558

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐波源 社保电脑号：641859462 身份证号码：441427199007130314 页码：1
 参保单位名称：深圳市真和丽生态环境股份有限公司 单位编号：60025106 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60025106	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	2.8	2360	16.52	7.08
2023	02	60025106	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	2.8	2360	16.52	7.08
2023	03	60025106	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	2.8	2360	16.52	7.08
2023	04	60025106	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	2.8	2360	16.52	7.08
2023	05	60025106	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	6.13	2360	16.52	7.08
2023	06	60025106	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	6.13	2360	16.52	7.08
2023	07	60025106	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	6.13	2360	16.52	7.08
2023	08	60025106	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	6.13	2360	16.52	7.08
2023	09	60025106	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	6.13	2360	16.52	7.08
2023	10	60025106	2500.0	350.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	6.13	2360	16.52	7.08
2023	11	60025106	2500.0	350.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	6.13	2360	16.52	7.08
2023	12	60025106	4000.0	560.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	9.8	2360	16.52	7.08
2024	01	60025106	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	9.8	4000	32.0	8.0
2024	02	60025106	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	9.8	4000	32.0	8.0
2024	03	60025106	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	04	60025106	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	05	60025106	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	06	60025106	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	07	60025106	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60025106	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60025106	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60025106	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60025106	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60025106	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60025106	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
合计			12282.52	6758.72			9663.95	3456.08			626.59			617.24		188.96	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e55303be518r ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 60025106 单位名称 深圳市真和丽生态环境股份有限公司





给排水工程师-戴艳







安全负责人-赖宇航



广东省职称证书

姓名：赖宇航

身份证号：441621198612205570



职称名称：助理工程师

专业：园林

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006121075

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2014)0016127

姓 名:赖宇航

性 别:男

出生年月:1986年12月20日

企业名称:深圳市真和丽生态环境股份有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2014年11月14日

有效 期:2023年08月30日 至 2026年11月13日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年08月30日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 赖宇航 社保电脑号: 629989546 身份证号码: 441621198612205570 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司 单位编号: 60025106 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	60025106	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	4.88	2360	16.52	7.08
2023	02	60025106	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	4.88	2360	16.52	7.08
2023	03	60025106	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	4.88	2360	16.52	7.08
2023	04	60025106	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	4.88	2360	16.52	7.08
2023	05	60025106	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	06	60025106	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	07	60025106	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	08	60025106	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	09	60025106	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	10	60025106	4000.0	560.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	11	60025106	4000.0	560.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	12	60025106	4000.0	560.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	9.8	2360	16.52	7.08
2024	01	60025106	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	9.8	4000	32.0	8.0
2024	02	60025106	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	9.8	4000	32.0	8.0
2024	03	60025106	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	04	60025106	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	05	60025106	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	06	60025106	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	07	60025106	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60025106	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60025106	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60025106	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60025106	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60025106	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60025106	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
合计			14592.52	8078.72			9663.95	3456.08			694.09						188.96



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e55303558115) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 60025106 单位名称 深圳市真和丽生态环境股份有限公司





材料设备采购负责人-叶冠涛



中国农业大学
毕业证书



学生 叶冠涛 性别男，一九七七年七月十一日生，于二〇一一年三月至二〇一三年七月，在本校园林专业

网络学习，修完专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:



学校(院) 中国农业大学

二〇一三年七月二日

批准文号: 教育部教高厅[2001]7号

注册号: 100197201306302410

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>





BIM 负责人-蒋泽添



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



姓名 Name	蒋洋添	专业名称 Professional Name	BIM 高级工程师
性别 Sex	男	考核级别 Skill Level	高级
身份证号 ID Card No.	45092419941129511X	考核成绩 Result Test	合格
文化程度 Educational Level	专科	 邮电通信人才交流中心(印) Talents Exchange Center of Post and Telecommunications Industry	
证书编号 Certificate No.	210461020340624		



质量负责人-黄国城



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



广东省职称证书

姓名：黄国城

身份证号：441621198201293019



职称名称：助理工程师

专业：园林

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年04月27日

评审组织：深圳市南山区人力资源局

证书编号：2003056005440

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年05月11日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2011)0003673

姓 名: 黄国城

性 别: 男

出 生 年 月: 1982年01月29日

企 业 名 称: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2011年06月17日

有 效 期: 2023年05月22日 至 2026年06月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年05月22日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄国斌 社保电脑号: 025244023 身份证号码: 441621198201293019 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司 单位编号: 60025106 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	06	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	07	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	08	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	09	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	10	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	11	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	12	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2024	01	60025106	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	02	60025106	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	03	60025106	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	60025106	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
合计			11064.58	6084.56			3477.78	848.45			620.39			113.68		186.32	



备注:

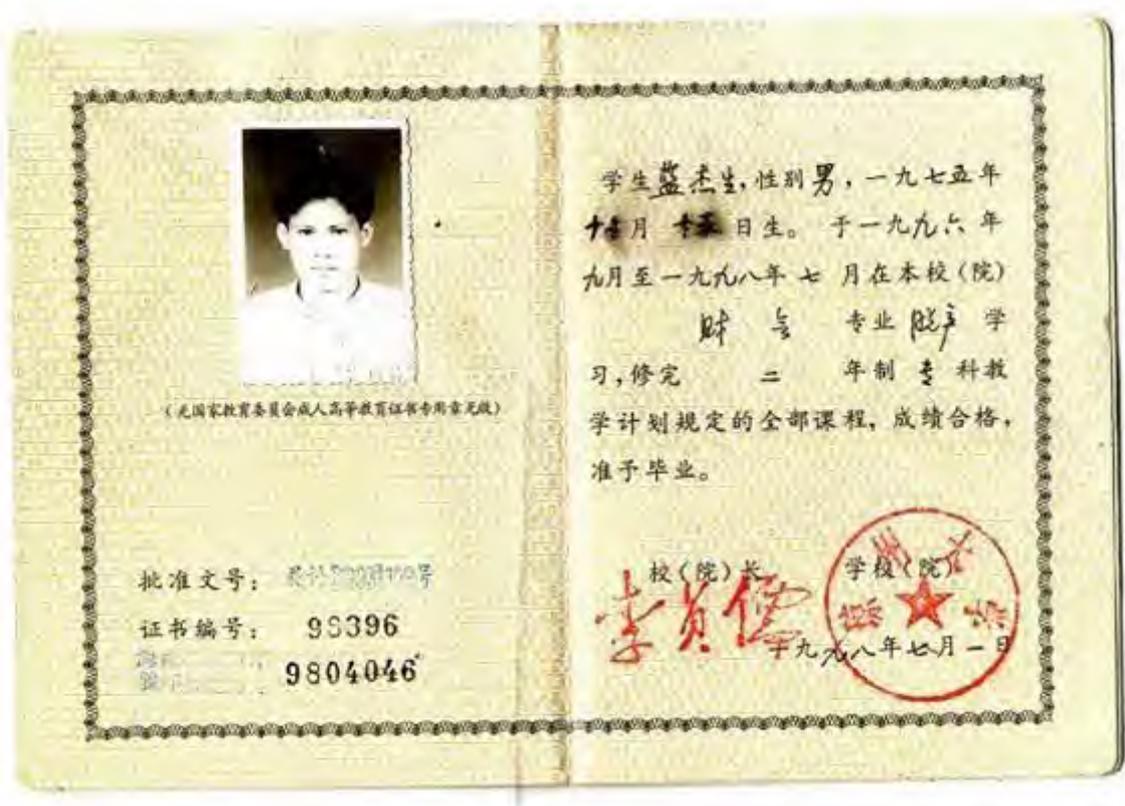
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e553035654f9) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 60025106 单位名称 深圳市真和丽生态环境股份有限公司





专职安全员-蓝杰生



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0015431

姓名:蓝杰生

性别:男

出生年月:1975年12月15日

企业名称:深圳市真和丽生态环境股份有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年06月07日

有效期:2023年06月07日 至 2026年06月06日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年08月01日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 蓝杰生 社保电脑号: 809009237 身份证号码: 460035197512152137 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司 单位编号: 60025106 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	08	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	09	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	10	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	11	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	12	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2024	01	60025106	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	02	60025106	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	03	60025106	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	60025106	4492.0	673.8	399.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	60025106	4492.0	718.72	399.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
合计			9082.18	4951.76			1775.45	591.88			549.49						103.84



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e55303534d69)核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为补缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60025106 单位名称: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司





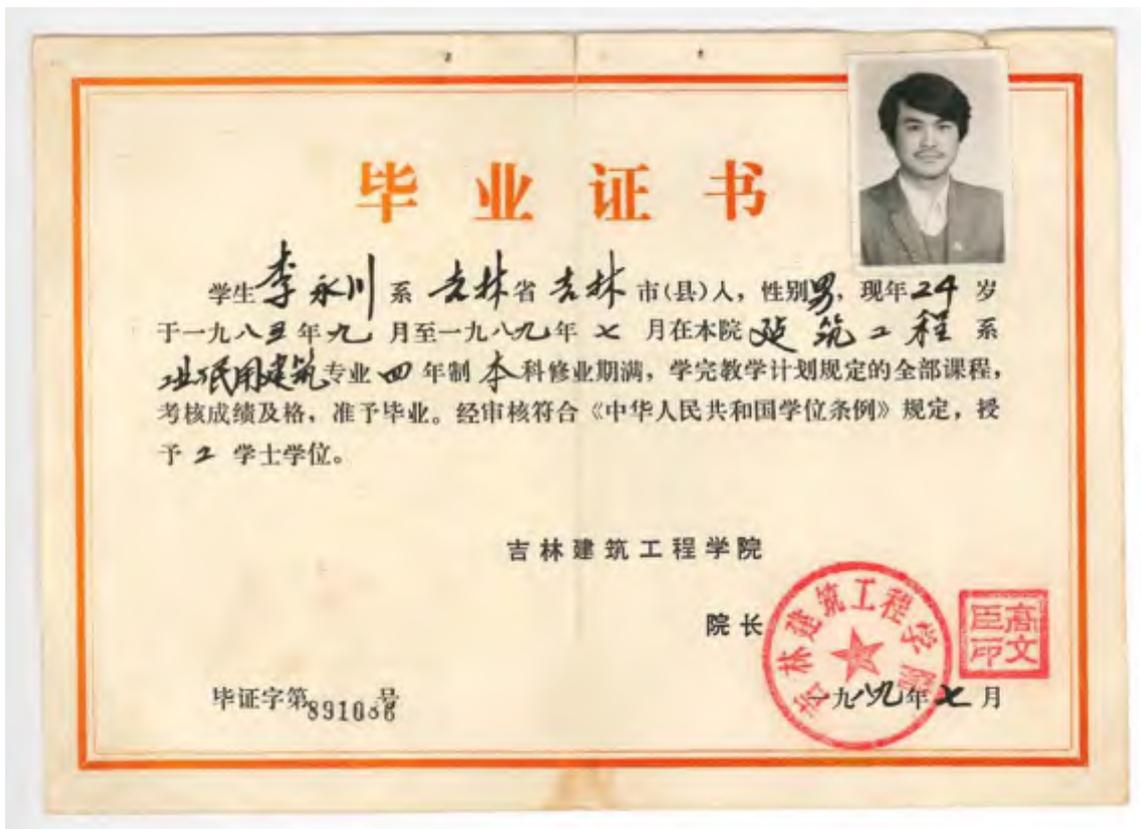
专职安全员-肖良辉







造价员-李永川









劳资专管员-赖晓琳



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 赖晓康 社保电脑号: 646964442 身份证号码: 441621199511273026 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司 单位编号: 60025106 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	60025106	2900.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	2.8	2360	16.52	7.08
2023	02	60025106	2900.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	2.8	2360	16.52	7.08
2023	03	60025106	2900.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	2.8	2360	16.52	7.08
2023	04	60025106	2900.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	2.8	2360	16.52	7.08
2023	05	60025106	2900.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	6.13	2360	16.52	7.08
2023	06	60025106	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	6.13	2360	16.52	7.08
2023	07	60025106	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	6.13	2360	16.52	7.08
2023	08	60025106	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	6.13	2360	16.52	7.08
2023	09	60025106	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	6.13	2360	16.52	7.08
2023	10	60025106	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	6.13	2360	16.52	7.08
2023	11	60025106	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	6.13	2360	16.52	7.08
2023	12	60025106	2900.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	6.13	2360	16.52	7.08
2024	01	60025106	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	6.13	2500	20.0	5.0
2024	02	60025106	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	6.13	2500	20.0	5.0
2024	03	60025106	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	12.25	2500	20.0	5.0
2024	04	60025106	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	12.25	2500	20.0	5.0
2024	05	60025106	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	12.25	2500	20.0	5.0
2024	06	60025106	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	12.25	2500	20.0	5.0
2024	07	60025106	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	15.0	2500	20.0	5.0
2024	08	60025106	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	15.0	2500	20.0	5.0
2024	09	60025106	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	15.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60025106	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	15.0	2500	20.0	5.0
2024	11	60025106	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	15.0	2500	20.0	5.0
2024	12	60025106	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	15.0	2500	20.0	5.0
2025	01	60025106	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	15.0	2500	20.0	5.0
合计			12977.15	6218.96			9663.95	3456.08			626.59			158.24		189.96	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e5530354bb3x) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 60025106 单位名称 深圳市真和丽生态环境股份有限公司





质检员-吴超群





	姓名: <u>吴超群</u>
	Full Name
持证人签名 Signature of the holder	性别: <u>男</u>
	Gender
证书编号: 0915879202404008750 Certificate No.	身份证号: <u>360732199405283910</u>
	ID No.
注册编号: 0915879202404008750 Registration No.	职业工种: <u>质量员</u>
	Occupation Trade
	级别: <u>—</u>
	Rank
	发证单位盖章: 
	Issued by
	签发日期: 2024年4月18日
	Issued Date



质检员-吴小虎







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴小虎 社保电脑号: 646400793 身份证号码: 340826199109224814 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司 单位编号: 60025106 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60025106	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	2.8	2360	16.52	7.08
2023	02	60025106	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	2.8	2360	16.52	7.08
2023	03	60025106	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	2.8	2360	16.52	7.08
2023	04	60025106	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	2.8	2360	16.52	7.08
2023	05	60025106	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	2.8	2360	16.52	7.08
2023	06	60025106	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	6.13	2360	16.52	7.08
2023	07	60025106	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	6.13	2360	16.52	7.08
2023	08	60025106	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	6.13	2360	16.52	7.08
2023	09	60025106	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	6.13	2360	16.52	7.08
2023	10	60025106	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	6.13	2360	16.52	7.08
2023	11	60025106	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	6.13	2360	16.52	7.08
2023	12	60025106	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	6.13	2360	16.52	7.08
2024	01	60025106	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	6.13	2500	20.0	5.0
2024	02	60025106	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	6.13	2500	20.0	5.0
2024	03	60025106	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	12.25	2500	20.0	5.0
2024	04	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	12.25	2500	20.0	5.0
2024	05	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	12.25	2500	20.0	5.0
2024	06	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	12.25	2500	20.0	5.0
2024	07	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	15.0	2500	20.0	5.0
2024	08	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	15.0	2500	20.0	5.0
2024	09	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	15.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	15.0	2500	20.0	5.0
2024	11	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	15.0	2500	20.0	5.0
2024	12	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	15.0	2500	20.0	5.0
2025	01	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	15.0	2500	20.0	5.0
合计			11299.78	6218.96			2242.13	717.46			626.59			158.24		149.96	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供; 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>; 输入下列验证码(3391e55303bf1335) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档); “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 单位名称
 60025106 深圳市真和丽生态环境股份有限公司





资料员-杨裕青



中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓名：杨裕青

身份证号：441621197806071465



职称名称：助理工程师

专业：风景园林

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月14日

评审组织：深圳市林业专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903006021169

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



姓 名 杨裕青
 身份证号 441621197806071465
 证书编号 2401050000243089
 工作单位

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 杨裕青 社保电脑号: 642757446 身份证号码: 441621197806071465 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司 单位编号: 60025106 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	60025106	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	4.88	2360	16.52	7.08
2023	02	60025106	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	4.88	2360	16.52	7.08
2023	03	60025106	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	4.88	2360	16.52	7.08
2023	04	60025106	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	4.88	2360	16.52	7.08
2023	05	60025106	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	06	60025106	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	07	60025106	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	08	60025106	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	09	60025106	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	10	60025106	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	11	60025106	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	12	60025106	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	9.8	2360	16.52	7.08
2024	01	60025106	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	9.8	4000	32.0	8.0
2024	02	60025106	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	9.8	4000	32.0	8.0
2024	03	60025106	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	04	60025106	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	05	60025106	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	06	60025106	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	07	60025106	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60025106	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60025106	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60025106	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60025106	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60025106	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60025106	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
合计			15902.36	8078.72			9663.95	3456.08			694.09						188.96



备注:

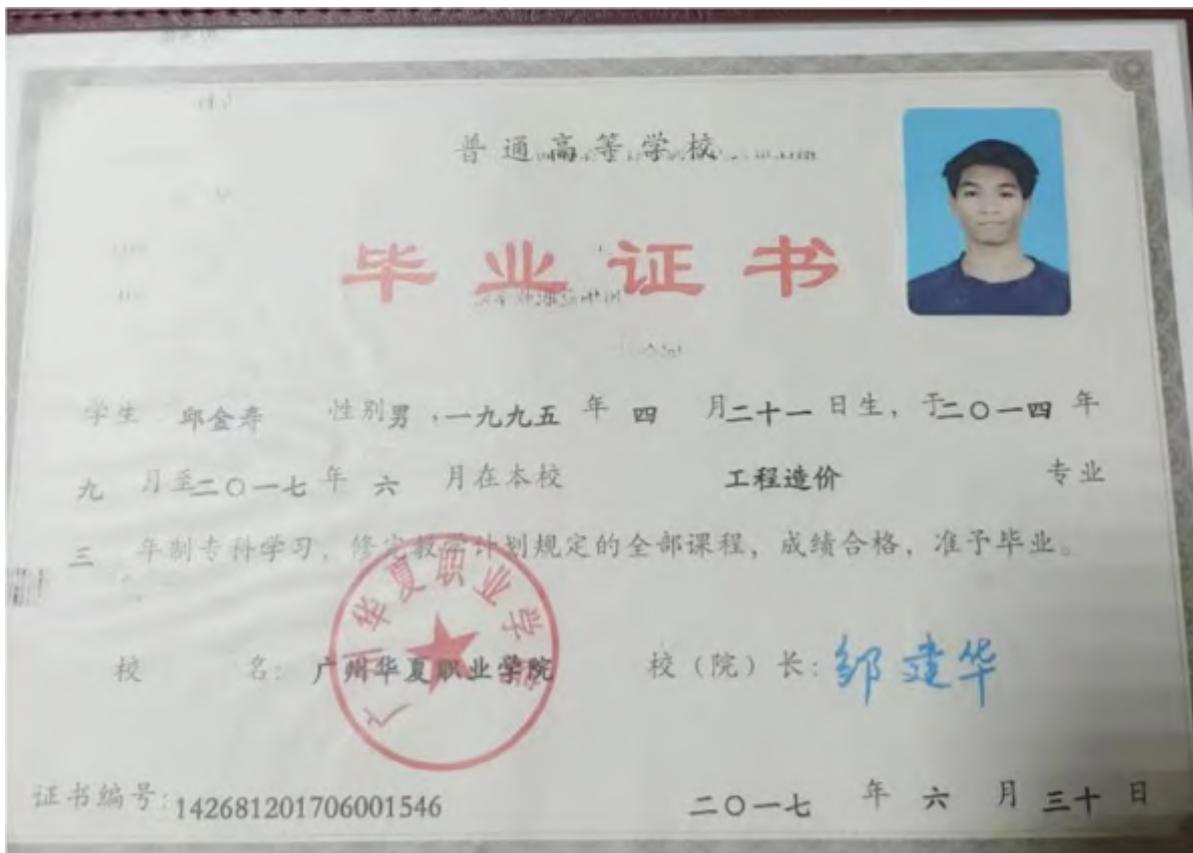
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e553035667cw) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号: 60025106 单位名称: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司





资料员-邱金寿





 持证人签名 Signature of the holder <hr/>	姓名: 邱金寿 Full Name
	性别: 男 Gender
	身份证号: 440883199504212611 ID No.
	职业工种: 资料员 Occupation Trade
	级别: — Rank
证书编号: 0915879202404007844 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 091587920244007844 Registration No.	签发日期: 2024年4月14日 Issued Date



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱金寿 社保电脑号：629504970 身份证号码：440883199504212811 页码：1
 参保单位名称：深圳市真和丽生态环境股份有限公司 单位编号：60025106 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	06	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	07	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	08	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	09	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	10	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	11	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	12	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2024	01	60025106	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	02	60025106	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	03	60025106	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
合计			11064.58	6084.56			2242.13	747.46			629.29				133.68	146.32	



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供；查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e55303be81f2 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 60025106 深圳市真和丽生态环境股份有限公司





施工员-陈灵调



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈灵珊 社保电脑号: 02268582 身份证号码: 441621198701294819 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司 单位编号: 60025106 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60025106	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60025106	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60025106	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60025106	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60025106	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	06	60025106	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	07	60025106	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	08	60025106	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	09	60025106	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	10	60025106	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	11	60025106	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	12	60025106	4000.0	560.0	320.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4000	9.8	2360	16.52	7.08
2024	01	60025106	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	9.8	4000	32.0	8.0
2024	02	60025106	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	9.8	4000	32.0	8.0
2024	03	60025106	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	04	60025106	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	05	60025106	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	06	60025106	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	07	60025106	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60025106	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60025106	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60025106	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60025106	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
合计			13052.52	7198.72			2242.13	747.46			648.09						188.96



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e55303556823) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号: 60025106 单位名称: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司





施工员-曾宏俊



证书编码: 0442310400012000120

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 曾宏俊

身份证号: 441424199805010334

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省艺建联职业培训学校

发证时间: 2023年07月05日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾宏俊 社保电脑号：81394989 身份证号码：441421199805010334 页码：1
 参保单位名称：深圳市真和丽生态环境股份有限公司 单位编号：60025106 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	11	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	12	60025106	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2024	01	60025106	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	02	60025106	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	03	60025106	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	60025106	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	60025106	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	60025106	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
合计			8090.98	4383.36			1542.31	514.09			514.09		174.20	593.0			82.6



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e55303be62d9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“+”标识为补缴，空行为补缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60025106	深圳市真和丽生态环境股份有限公司





材料员-钟任资



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 钟任贤 社保电脑号: 043382519 身份证号码: 441621197708237317 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司 单位编号: 60025106 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	02	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	03	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	04	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	05	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	06	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	07	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	08	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	09	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	10	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	11	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	12	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2024	01	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	12.25	5000	40.0	10.0
2024	02	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	12.25	5000	40.0	10.0
2024	03	60025106	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	24.5	5000	40.0	10.0
2024	04	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	24.5	5000	40.0	10.0
2024	05	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	24.5	5000	40.0	10.0
2024	06	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	24.5	5000	40.0	10.0
2024	07	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	11	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2024	12	60025106	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	30.0	5000	40.0	10.0
2025	01	60025106	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	30.0	5000	40.0	10.0
合计			19300.0	10900.0			9663.95	3456.08			739.09			118.24		214.96	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipab.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e55303569b99) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号: 60025106 单位名称: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司





会计-李文正



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李文正 社保电脑号: 617596648 身份证号码: 430902196505155517 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司 单位编号: 60025106 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	60025106	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	08	60025106	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	09	60025106	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	10	60025106	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	11	60025106	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	12	60025106	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	9.8	2360	16.52	7.08
2024	01	60025106	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	9.8	4000	32.0	8.0
2024	02	60025106	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	9.8	4000	32.0	8.0
2024	03	60025106	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	9.8	4000	32.0	8.0
2024	04	60025106	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	05	60025106	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	06	60025106	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	07	60025106	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60025106	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60025106	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60025106	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60025106	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60025106	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60025106	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0	8.0
合计			10772.36	1502.72	759.12		6770.51	2522.72	984.06		549.49		304.7	113.12		146.48	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e55303bea5ff) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“+”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60025106
 单位名称: 深圳市真和丽生态环境股份有限公司



4、工程获奖情况（含 BIM）

4.1 近 10 年承接的工程业绩获得过市级及以上的奖项

序号	奖项级别	证书名称	获奖项目名称	获取时间	授奖机构
1	铜奖	科学技术奖（园林工程）	嶂背郊野公园建设工程	2023 年 12 月	中国风景园林学会
2	银奖	科学技术奖（园林工程）	龙翔大道花卉景观建设工程	2020 年 11 月	中国风景园林学会
3	三等奖	科学技术奖（科技进步奖）	楠木类树种育苗与园林绿化应用技术研发	2020 年 11 月	中国风景园林学会
4	银奖	科学技术奖（园林工程）	合肥万达城主题乐园欢乐水乡、后勤区园林景观工程	2019 年 10 月	中国风景园林学会
5	银奖	优秀园林绿化工程奖	昆明西山万达广场项目园林景观工程	2015 年 10 月	中国风景园林学会
6	银奖	优秀园林绿化工程奖	长沙深业睿城 1.1 期 B 标段园林景观工程	2014 年 11 月	中国风景园林学会
7	金奖	优秀园林绿化工程奖	重庆市中安翡翠湖三期二组团景观工程	2013 年 10 月	中国风景园林学会
8	二等奖	科技进步奖	重 20200158 基于氮磷滞留和重金属固定的园林废弃物基生物炭复合材料关键技术研发	2024 年 9 月	广东省风景园林与生态景观协会
9	银奖	科学技术奖（园林工程）	埔地吓水质净化厂三期上盖公园建设工程项目	2023 年 12 月	广东省风景园林与生态景观协会
10	银奖	科学技术奖（园林工程）	南宁研祥智谷项目（二、三期）景观工程、室外管网及道路工程	2022 年 12 月	广东省风景园林与生态景观协会
11	金奖	科学技术奖（园林工程）	布吉水质净化厂上盖公园建设工程	2021 年 11 月	广东省风景园林与生态景观协会
12	金奖	科学技术奖（园林工程）	丹寨万达温泉酒店园林景观工程（一标段）	2021 年 11 月	广东省风景园林与生态景观协会
13	二等奖	科技进步奖	城市绿地系统低影响开发关键技术研发	2021 年 7 月	广东省风景园林与生态景观协会
14	金奖	园林工程奖	蛇口广场一期园林景观工程	2020 年 12 月	广东省风景园林与生态景观协会
15	金奖	优良样板工程奖	会展湾南岸广场非展示区景观工程	2020 年 12 月	广东省风景园林与生态景观协会
16	银奖	优良样板工程奖	公园一号广场室外园林景观工程	2018 年 12 月	广东省风景园林协会
17	金奖	优良样板工程奖	南宁青秀万达广场西地块	2016 年 11 月	广东省风景



			园林景观工程 I 标段		园林协会
18	银奖	优良样板工程奖	紫金县国润年新华园园林景观工程	2016 年 11 月	广东省风景园林协会
19	金奖	优良样板工程奖	2014 年宝安大道养护 A 包	2016 年 11 月	广东省风景园林协会
20	金奖	优良样板工程奖	重庆中安三期四组团第二三标标段园林景观工程	2014 年 8 月	广东省风景园林协会
21	金奖	优良样板工程奖	滨河污水厂绿化管理养护	2014 年 8 月	广东省风景园林协会
22	银奖	优良样板工程奖	中央原著（藏珑苑）园林景观工程	2014 年 8 月	广东省风景园林协会
23	银奖	优良样板工程奖	深圳市宝安区公明街道上村社区公园工程	2010 年 8 月	广东省风景园林协会
24	金奖	园林工程奖	龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包项目绿化及广场景观工程（I 标段）-（园林工程奖金奖）	2023 年 11 月	深圳市风景园林协会
25	一等奖	（科技进步奖一等奖）	基于氮磷持留和重金属固定的园林废弃物基生物炭复合材料关键技术研发	2023 年 11 月	深圳市风景园林协会
26	金奖	园林工程奖	会展湾水岸广场展示区绿化景观工程	2021 年 12 月	深圳市风景园林协会
27	金奖	优良样板工程奖（养护类）	盐田水质净化厂绿化管理养护	2017 年 12 月	深圳市风景园林协会
28	银奖	优良样板工程奖	佛山宇佳水岸新都花园三四期园林及绿化工程	2017 年 12 月	深圳市风景园林协会
29	金奖	优良样板工程奖	深业塞纳湾一期非展示区园林景观软景工程	2014 年 10 月	深圳市风景园林协会
30	银奖	优良样板工程奖	红木山水厂绿化管理养护	2014 年 10 月	深圳市风景园林协会
31	铜奖	优良样板工程奖	深圳北站周边地区综合提升工程（第三批）	2014 年 10 月	深圳市风景园林协会
32	优秀	优良样板工程奖	宝安大道生态背景林绿化工程-机场北段	2010 年 6 月	深圳市风景园林协会
33	优秀	优良样板工程奖	深圳市南山污水处理厂西区景观绿化工程	2010 年 6 月	深圳市风景园林协会
34	优秀	优良样板工程奖	沙头角自来水厂、盐田污水厂绿化管养工程	2010 年 6 月	深圳市风景园林协会



4.1.1 获奖荣誉证书

(1) 嶂背郊野公园建设工程





(2) 龙翔大道花卉景观建设工程





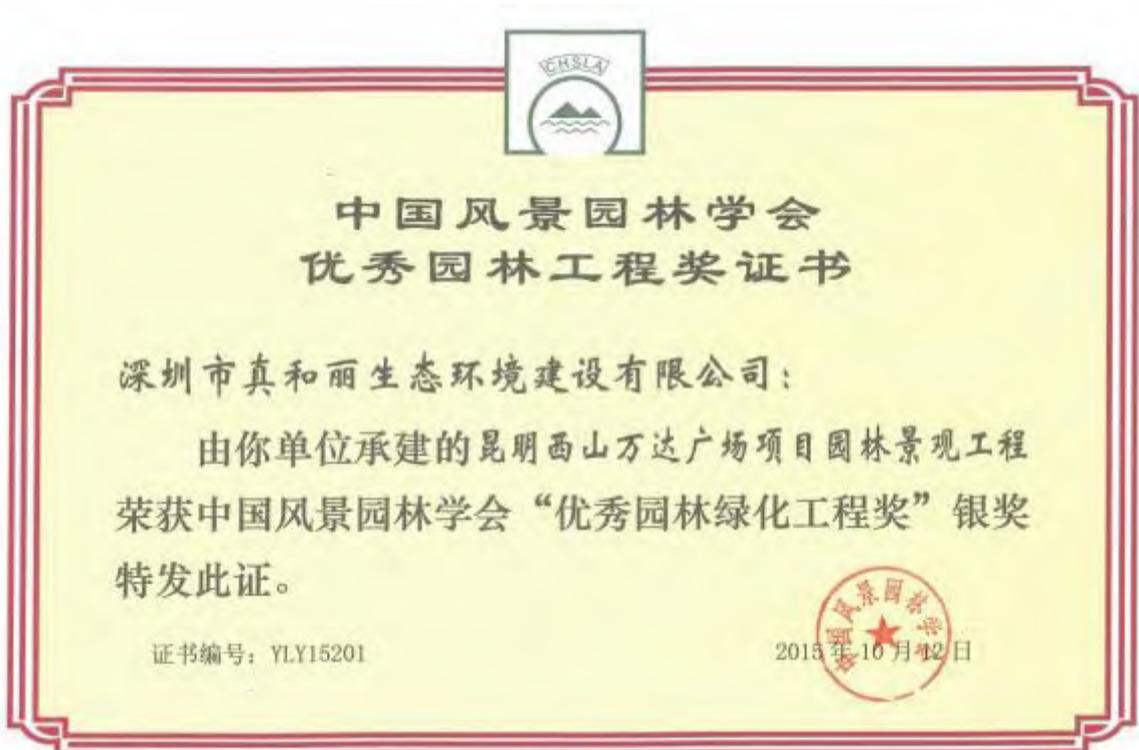
(3) 楠木类树种育苗与园林绿化应用技术研发



(4) 合肥万达城主题乐园欢乐水乡、后勤区园林景观工程



(5) 昆明西山万达广场项目园林景观工程





(6) 长沙深业睿城 1.1 期 B 标段园林景观工程



(7) 重庆市中安翡翠湖三期二组团景观工程





(8) 重 20200158 基于氮磷滞留和重金属固定的园林废弃物基生物炭复合材料关键技术研发



(9) 埔地吓水质净化厂三期上盖公园建设工程项目





(10) 南宁研祥智谷项目（二、三）期景观工程、室外管网及道路工程



(11) 布吉水质净化厂上盖公园建设工程



(12) 丹寨万达温泉酒店园林景观工程（一标段）



(13) 城市绿地系统低影响开发关键技术研发



(14) 蛇口广场一期园林景观工程



(15) 会展湾南岸广场非展示区景观工程





(16) 公园一号广场室外园林景观工程



(17) 南宁青秀万达广场西地块园林景观工程 I 标段





(18) 紫金县国润年新华园园林景观工程



(19) 2014 年宝安大道养护 A 包





(20) 重庆中安三期四组团第二三标段园林景观工程



(21) 滨河污水厂绿化管理养护

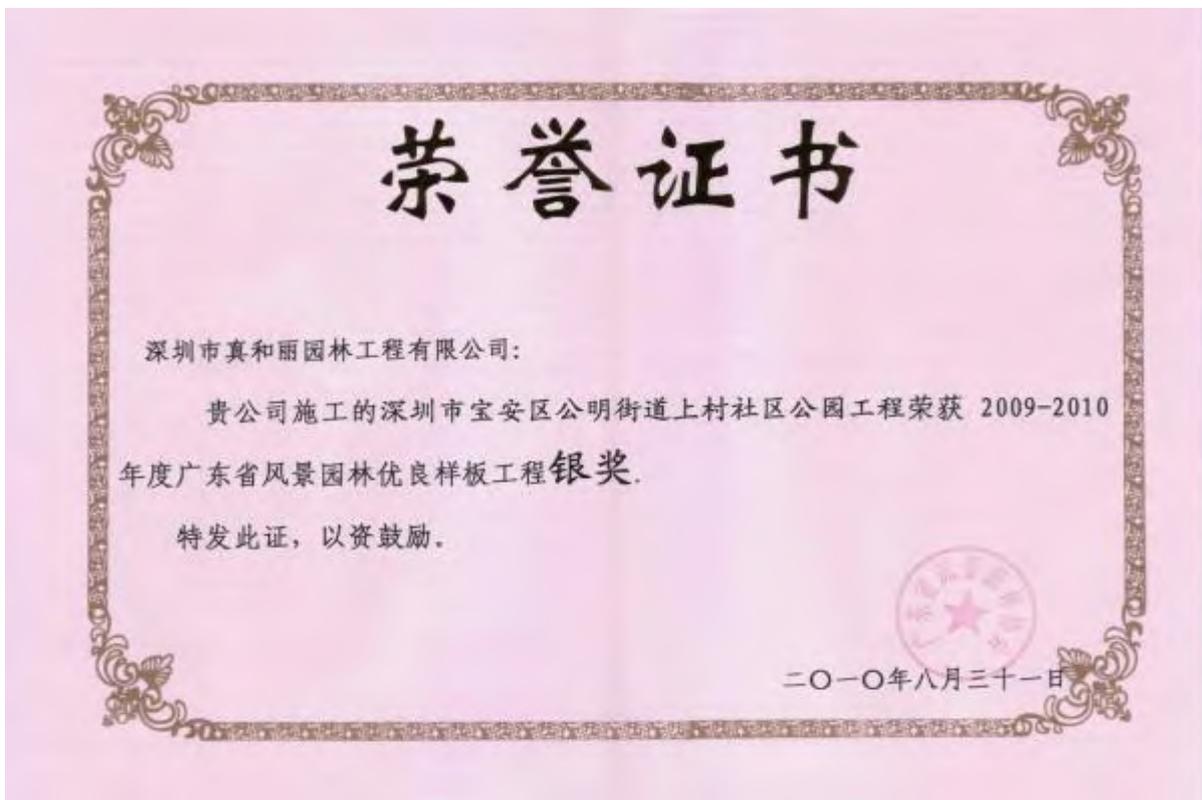




(22) 中央原著（藏珑苑）园林景观工程

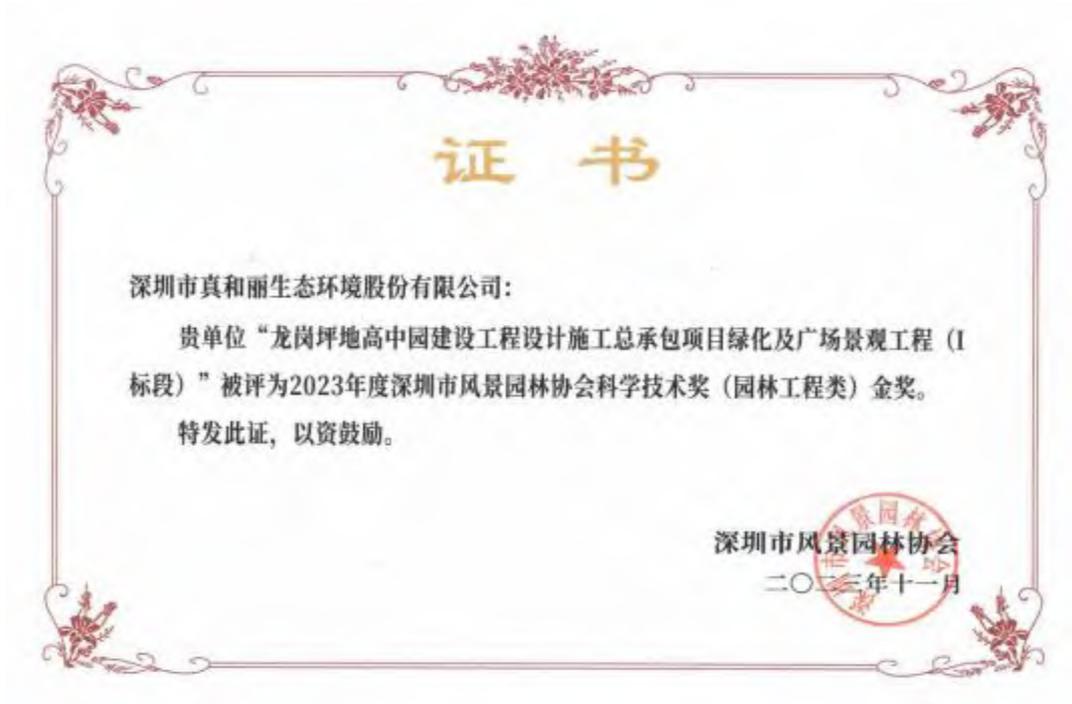


(23) 深圳市宝安区公明街道上村社区公园工程





(24) 龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包项目绿化及广场景观工程 (I 标段)- (园林工程奖金奖)



(25) 基于氮磷持留和重金属固定的园林废弃物基生物炭复合材料关键技术研发

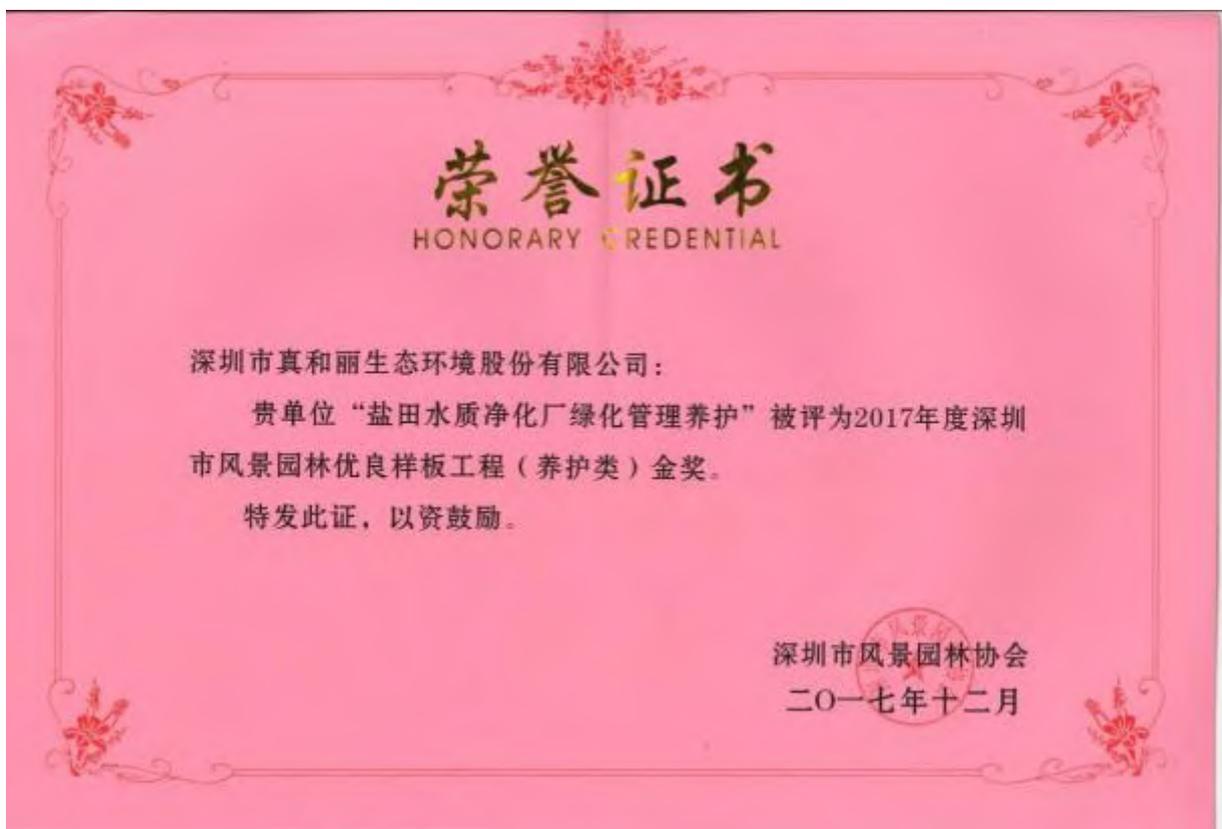




(26) 会展湾水岸广场展示区绿化景观工程



(27) 盐田水质净化厂绿化管理养护





(28) 佛山宇佳水岸新都花园三四期园林及绿化工程



(29) 深业塞纳湾一期非展示区园林景观软景工程





(30) 红木山水厂绿化管理养护



(31) 深圳北站周边地区综合提升工程（第三批）





(32) 宝安大道生态背景林绿化工程-机场北段



(33) 深圳市南山污水处理厂西区景观绿化工程





(34) 沙头角自来水厂、盐田污水厂绿化管养工程





4.1.2 履约评价

凤凰第三工业区城市更新单元4#、5#地块园林景观工程

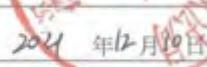
承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价		<input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
发包单位名称 (评价单位)	深圳市君成投资发展有限公司		评价期限	2022年9月15日至2023年9月15日			
承包商 (评价对象)	深圳市真和丽生态环境股份有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构			
承包商 资质等级	城市园林绿化一级、市政总承包三级		承包商地址	深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号 创新大厦B栋2201、2202			
法定代表人	温暖玲	电话	13802202181	项目负责人	许玉聪	电话	18312157872
工程名称	凤凰第三工业区城市更新单元4#、5#地块园林景观工程		承包范围	主要包括园建、绿化、安装、海绵城市建设等工程施工。			
工程地点	宝安区凤凰山大道以南腾丰二路以北		工程合同价	7300.00 (万元)			
合同开工日期		合同竣工日期		合同工期	(天)		
实际开工日期	2022年9月15	实际竣工日期	2023年9月15日	实际工期	(天)		
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容			得 分	总得分		
1	人员和资源配备			13	98		
2	安全文明施工管理 (含环境保护)			25			
3	质量管理			23			
4	工期进度管理			15			
5	合约造价			12			
6	配合与协调			10			
发包单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: center;">  (发包单位) 公章: 2023年9月20日 </div>							
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (总分≥90分) <input type="checkbox"/> 良好 (80≤总分<90分) <input type="checkbox"/> 中等 (70≤总分<80分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<70分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<60分)						
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			许玉聪				
备注	1. 发包单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 发包单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 发包单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						



嶂背郊野公园建设工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局		评价期限	2021年7月1日至2021年12月14日	
承包商 (评价对象)	深圳市真和丽生态环境股份有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	城市园林绿化企业壹级资质		承包商地址	深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路99号40栋四层401-404	
法定代表人	温暖玲	电话	13802202181	项目负责人	刘岸东 电话 15914006008
工程名称	嶂背郊野公园建设工程		承包范围	工程项目施工	
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	4477.525755万元	
合同开工日期	2020年11月27日	合同竣工日期	2021年7月24日	合同工期	240(天)
实际开工日期	2020年12月12日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			14	92
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			37	
4	进度控制			9	
5	配合与服务			12	
6	资金支付			6	
监理单位意见(适用于施工履约评价):				监理单位(公章):  2021年12月10日	
建设单位对承包商履约的总体评价:				建设单位(公章):  2021年12月14日	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商(评价对象)签认或拒签说明	刘岸东 2021年12月19日 				
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				



埔地吓水质净化厂三期上盖公园建设工程

附件 1:

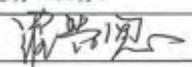
龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局		评价期限	2022年6月1日至2022年12月31日	
承包商 (评价对象)	深圳市真和丽生态环境股份有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	城市园林绿化企业壹级、市政公用工程总承包叁级		承包商地址	深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号创新大厦B栋2201、2202	
法定代表人	温暖玲	电话	0755-86681118	项目负责人	李永
				电话	13510799569
工程名称	埔地吓水质净化厂三期上盖公园建设工程		承包范围	施工	
工程地点	位于丹平快速路西侧、红棉路南侧,沙湾河与东深河交汇处		工程合同价	1975.91 (万元)	
合同开工日期	2021年12月24日	合同竣工日期	2022年8月20日	合同工期	240 (天)
实际开工日期	2022年4月24日	实际竣工日期		实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			15	88
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			31	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			14	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
				监理单位 (公章):	
				2022年12月1日	
建设单位对承包商履约的总体评价:					
				建设单位 (公章):	
				2022年12月31日	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明					
年 月 日					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				



凤凰第三工业区城市更新单元 1#、2#、3#地块园林景观工程

承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
发包单位名称 (评价单位)	深圳市君成投资发展有限公司		评价期限	2021年12月1日至 2022年8月29日			
承包商 (评价对象)	深圳市真和丽生态环境股份有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构			
承包商 资质等级	城市园林绿化一级、市政总承包三级		承包商地址	深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号 创新大厦B栋2201、2202			
法定代表人	温暖玲	电话	13802202181	项目负责人	罗晋恩	电话	13823662506
工程名称	凤凰第三工业区城市更新单元1#、2#、3#地块园林景观工程		承包范围	包含：1#、2#、3#地块各地块建筑外墙至市政道路路牙、各地块架空层、小区道路、商业屋面、塔楼顶屋面、园林景观及甲方确认的施工图中所有内容。			
工程地点	宝安区凤凰山大道以南腾丰二路以北		工程合同价	6969.91 (万元)			
合同开工日期		合同竣工日期		合同工期	(天)		
实际开工日期	2021年12月1日	实际竣工日期	2022年8月29日	实际工期	(天)		
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容			得 分	总得分		
1	人员和资源配备			12	91		
2	安全文明施工管理 (含环境保护)			25			
3	质量管理			23			
4	工期进度管理			15			
5	合约造价			12			
6	配合与协调			10			
发包单位对承包商履约的总体评价： <div style="text-align: center;">  (发包单位) 公章： 2022年9月2日 </div>							
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (总分≥90分) <input type="checkbox"/> 良好 (80≤总分<90分) <input type="checkbox"/> 中等 (70≤总分<80分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<70分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<60分)						
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明							
备注	1. 发包单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 发包单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 发包单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						



北京大学深圳医院门急诊楼扩建工程总承包（EPC）室外配套工程

承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价		
发包单位名称 (评价单位)	中建科工集团有限公司	评价期限	2023年6月17日至2023年7月27日
承包商 (评价对象)	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 中国机构
承包商 资质等级	城市园林绿化一级、市政总承包三级	承包商地址	深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号 创新大厦B栋2201、2202
法定代表人	温暖玲 电话 13902202181	项目负责人	王伯照 电话 13602608201
工程名称	北京大学深圳医院门急诊楼扩建工程总承包（EPC）室外配套工程	承包范围	包括但不限于：室外铺装、绿地整理、乔木种植、灌木种植、地被种植、施工图纸深化设计等
工程地点	广东省深圳市福田区莲花路1120号 北大医院门诊楼西南侧	工程合同价	115.672604（万元）
合同开工日期		合同竣工日期	
实际开工日期		实际竣工日期	2023.7.27
		合同工期	40（天）
		实际工期	（天）
履约评价分项内容及得分情况			
序号	分 项 内 容	得 分	总得分
1	机构人员配备	14	87
2	技术经济实力	14	
3	施工过程管理	33	
4	进度控制	8	
5	配合与服务	12	
6	资金支付	6	
监理单位意见（适用于施工履约评价）： 该司项目在本项目能积极配合院方工作，设计、监理等工作， 施工进度、质量、文明施工各项指标总体可控。 （监理单位）公章：			
发包单位对该承包商履约的总体评价： 该司单位配合度高，安全、质量管理较好， 管理到位，能够得到各方认可。 （发包单位）公章：			
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好（85分≤总分） <input type="checkbox"/> 合格（60分≤总分<84分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分<58分）		
承包商（评价对象）签名或拒签说明			
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认，评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。		