

标段编号：2412-440300-04-01-900003001001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：龙岗区优质饮用水入户工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区等3个项目造价咨询打包招标

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

日期：2025年01月14日

龙岗区优质饮用水入户工程（查漏补缺）-深水
龙岗水务集团供水片区等3个项目造价咨询打
包招标项目

投标文件

资信标书

项目编号：2412-440300-04-01-900003001001

投标人名称：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

投标人代表：刘育权

投标日期：2025 年 01 月 14 日

目录

第一章 企业业绩情况	3
第二章 项目负责人业绩	76
第三章 企业综合实力	95
第四章 企业拟派人员情况	177
第五章 企业获奖情况	448
第六章 投标函	456
第七章 通过年审的营业执照副本（原件扫描件）	457
第八章 企业资质证书（原件扫描件）	459
第九章 其他	463
（一） 企业综合实力	463
（二） 科技创新能力	472
（三） 企业信用信息	479
（四） 合同稳定性	487
（五） 质量安全保障性	488
（六） 劳资纠纷可控度	491

第一章 企业业绩情况

投标人：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同金额 (万元)	备注
深圳市龙岗区水务局	2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程(水污染治理、内涝整治部分)全过程造价咨询2标(龙岗河流域)	深圳市龙岗区	建设规模: 382km ² 总投资额: 222771.24万元	开竣工日期: 2022.01至今 合同签订时间: 2022.1.19 成果文件时间: 2023.11.8	735.46	项目类型: 市政工程(水污染处理, 河道整治)
海南博鳌乐城国际医疗旅游先行区开发有限公司	博鳌乐城先行区城市排水防涝能力提升工程全过程造价咨询	海南省琼海市	新建18条路下排水管渠, 共计28.3km	开竣工日期: 2024.05至今 合同签订时间: 2024.05.11 成果文件时间: 2024.08.09	206.63	项目类型: 市政给排水工程
深圳市南山区建筑工程局/深圳市万科城市建设管理有限公司(代建)	南山科技创新中心(留仙洞六街坊)工程造价咨询二标段	深圳市南山区	建筑面积: 65.6万m ²	开竣工日期: 2018.08至今 合同签订时间: 2018.08 成果文件时间: 2024.08.09	3160.46	履约评价: 优秀
深圳市住宅工程管理局	中山大学·深圳建设工程项目(一期)造价咨询	深圳市光明区	建筑面积: 125.3705万m ²	开竣工日期: 2017.12.5至今 合同签订时间: 2017.12.5 成果文件时间: 2023.12.26	2729.45	履约评价: 优秀
深圳湾区城市建设发展有限公司	C塔及相邻地块项目全过程工程造价咨询服务	深圳市南山区	建筑面积: 44万m ²	开竣工日期: 2021.5.18至今 合同签订时间: 2021.5.18 成果文件时间: 2024.6.13	1996.00	履约评价: 优秀

1. 2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程(水污染治理、内涝整治部分)全过程造价咨询2标(龙岗河流域)

(1) 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 2101-440307-04-01-409649012002

标段名称: 2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程(水污染治理、内涝整治部分)全过程造价咨询2标(龙岗河流域)

建设单位: 深圳市龙岗区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

中标价: 735.460505万元

中标工期: 按招标文件执行

项目经理(总监):

本工程于 2021-10-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2021-12-10 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

子陆锋



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



日期: 2021-12-21

查验码: 9068923585962379

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

(2) 合同扫描件

合同编号：_____

建设工程造价咨询合同

项目名称、
项目地点、
单位名称

2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域
水务工程（水污染治理、内涝整治部分）全过程造价咨
询 2 标（龙岗河流域）

工程名称：

工程地点：

委托人：

咨询人：

深圳市龙岗区

深圳市龙岗区水务局

深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

服务内容：全过程造价咨询

资金来源：政府投资

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市龙岗区水务局咨询人（全称）：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家、省、市现行有关法规、规章和规定，结合本工程的招标文件需求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（水污染治理、内涝整治部分）观澜河流域、深圳河流域全过程造价咨询。

2. 工程地点：深圳市龙岗区。

3. 工程规模：详见附件2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（水污染治理、内涝整治部分）的立项报告。

4. 投资金额：本工程总投资约222771.24万元。

5. 资金来源：100%政府投资。

6. 其他：无。

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：完成2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（水污染治理、内涝整治部分）观澜河流域、深圳河流域范围内工程及其他服务类标底咨询工作，内容包括但不限于：

1. 作为2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（水污染治理、内涝整治部分）全过程造价统筹单位；

2. 完成概算审核工作并出具报告（若需）；

3. 完成本工程造价施工图预算编制工作；

4. 完成本工程各类委托事项招标标底编制工作（若需）；

5. 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订补充合同（若需）；

6. 复核施工方案的经济性，并提出建议，尤其是对施工措施类项目方案经济性复核；

7. 参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作，完成其他服务类进度款支付审核工作；

8. 按委托人的指令参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；

9. 完成竣工结算审核工作，协助委托人完成结算审计工作；

10. 协助委托人完成项目决算工作；

项目
内容服务内容：
全过程
造价咨询

服务内容：
全过程造
价咨询

11. 协助委托人开展各阶段的经济技术指标分析工作；
12. 协助委托人做好项目全过程的投资控制工作，并向委托人提供有效的投资控制方案；
13. 协助完成固定资产投资的审核；
14. 协助完成年度投资计划的审核及控制；
15. 委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

三、服务期限

合同签订之日起至按政府规定程序完成项目决算为止，具体相关工作时间要求按照专用条件3.2款咨询人的工作要求规定。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范 and 标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求，具体各阶段要求按照专用条款约定。

五、酬金或计取方式

合同
金额

1、合同价暂定为人民币（大写）柒佰叁拾伍万肆仟陆佰零伍元零伍分（¥ 735.460505 万元），中标下浮率为 35 %，合同价由基本酬金和绩效酬金组成，其中，基本酬金占比 90%，绩效酬金占比 10%。

本工程全过程造价咨询服务费结算时以项目总概算批复中的建安费为计费基数（若建设内容出现规模性调整或甩项等情形，以全过程工程咨询单位根据概算批复核定的建安费为准），依据《深圳市造价工程师协会关于印发〈深圳市建设工程造价咨询业收费价格〉的通知》（深价协[2017]14号）文件规定的费用标准（施工阶段全过程造价控制）计算，并按中标下浮率下浮 35 %后计取，其中，基本酬金占比 90%，绩效酬金占比 10%。最终结算价以政府规定的审定程序审定为准。

2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书或委托书（如果有）；
2. 投标承诺函及其附录或造价咨询服务建议书（如果有）；
3. 专用条件及附录；
4. 通用条件；

第三部分 专用条件

1. 词语定义、语言、解释顺序与适用法律

1.2 语言

本合同文件除使用中文外，还可用 /。

1.3 合同文件的优先顺序

本合同文件的解释顺序为：按照通用条款约定。

1.4 适用法律

本合同适用的其他规范性文件包括：《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、及深圳市补充规范、深圳市现行的计价标准、《深圳市建设工程价格信息》、深圳市有关定额消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他最新适用的法律、法规、规定等。

2. 委托人的义务

2.1 提供资料

委托人无偿向咨询人提供与本合同咨询业务有关资料和时间为：造价咨询业务所需资料由造价咨询单位提出并申请，提交申请后委托人在2个工作日内提供。

2.2 提供工作条件

2.2.1 项目咨询人员派驻现场由委托人提供的房屋及设备为：/。

2.4 委托人代表

委托人代表为： ，其权限范围负责造价咨询业务对接工作。

2.5 答复

委托人同意在 7 日内，对咨询人书面提交并要求做出决定的事宜给予书面答复。逾期未答复的，视为委托人认可。

3. 咨询人的义务

3.1 项目咨询团队及人员

3.1.1 项目咨询团队的主要人员应具有一级注册造价工程师资格条件，团队人员的数量不得少于 15 人，委托人认为团队人数不满足项目需要，咨询人必须无条件按照委托人要求增加人员（拟投入项目最低人员配备表详见附件3）。

3.1.2 项目负责人为：陈世兵，项目负责人为履行本合同的权限为：全面履行本咨询合同，负责组织本项目造价咨询工作的实施，负责就本项目的咨询业务与委托人进行联系、沟通及协调。

3.1.3 咨询人更换项目咨询团队其他咨询人员的约定：项目咨询团队人员不得随意更换。如需更换，须提前征得委托人同意。

3.1.4 委托人要求更换咨询人员的情形还包括：/。

3.2 咨询人的工作要求

3.2.1 咨询人向委托人提供有关资料或成果文件的要求：

3.2.1.1 初步设计阶段（如需要）

a. 工作内容：复核建设工程概算；提出合理化建议；协助完成概算评审工作。

b. 具体要求：

(1) 质量要求：严格按照国家及深圳市有关部门的规定审核概算，并对概算进行补充和完善。概算审核的重点：审核概算资料的完整性，工程量计算是否准确，定额套用是否合理，有无重大错、漏项，建设工程其它费用项目是否齐全，工程总造价是否符合造价指标要求。

(2) 时间要求：视项目的具体情况而定，一般在接到相关资料后 15 天内完成概算复核工作。

(3) 提交成果文件：概算审核详细说明三份原件，审核后的概算软件电子文件一份。

3.2.1.2 施工图设计阶段

a. 工作内容：统筹本项目施工图预算编制工作（包括询价方案（如需））；对计价依据及图纸的完整性进行审核；对图纸内容的错、漏、碰、缺提出意见和建议；了解现场情况，并就图纸与现场情况不符提出意见；工程量计算准确，无重大漏项；充分考虑措施费用；定额套用合理；主要材料、设备价格选取符合规定，对于特殊材料、设备应进行询价，并保留相应的资料；提供综合单价分析表、提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单、提供主要设备清单及单价；按要求提交钢筋算量工作；编制本标段工程预算；进行概、预算比对分析，提出合理建议；协助审核单位审核工程预算；协助完成预结算审计工作。

b. 具体要求：

(1) 质量要求：工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，并正确地描述分部分项工程的项目特征；工程量计算准确，无重大失误，准确率在 95% 以上；审核后的预算造价与区造价站备案价相比，核增（减）率应控制在 ±5% 以内。

(2) 时间要求：自接到相关资料后 25 天内完成工程预算编制工作。

(3) 提交成果文件：预算书三份，预算软件电子文件一份。

3.2.1.3 服务类招标阶段（如需要）

a. 工作内容：对计价依据及图纸或方案的完整性进行审核；对图纸或方案内容的错、漏、碰、缺提出意见和建议；了解现场情况，并就图纸与现场情况不符提出意见；工程量计算准确，无重大漏项；充分考虑措施费用；收（取）费文件选用合理；按图纸或方案应进行市场询价，并保留相应的资料；协助审核服务类合同条款；负责编制工程量清单及招标标底；参与招标答疑。

b. 具体要求：

(1)质量要求：工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，并正确地描述分部分项工程的项目特征；工程量计算准确，无重大失误，准确率在95%以上。

(2)时间要求：自接到相关资料后7天内完成编制工作。

(3)提交成果文件：工程量清单及标底各四份，计算底稿及电子文件各一份、本工程主要材料清单。

3.2.1.3 项目实施阶段

a. 工作内容：对招标工程量清单（含招标文件澄清、补遗等）与按招标范围内施工图计算工程量之间可能存在缺漏项、套错项（含特征不符）、多计或少计情况的复核；进度款审核（若需）；审核工程变更，并根据合同判断该项变更是否应纳入工程结算；参加工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔、建立项目造价动态控制台账、对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料，根据工程需要到工地现场解决有关造价事宜。

b. 具体要求：

(1)质量要求：工程量计算准确，严格审核工程变更和进度款支付，做好项目实施过程中的投资控制，按委托人统一格式建立工程变更造价管理台账及预警控制点，动态掌握是否超合同价或计划建安费并及时告知该项目的造价人员。

(2)时间要求：所有单项变更自接到相关资料后3天内完成变更。

(3)提交成果文件：变更造价审核书四份。

3.2.1.4 结算（决算）阶段

a. 工作内容：审核工程竣工结算项目的建安费用及其他费用，其中建安费用中包括主体、基坑支护及管线迁改等费用，其他费用中包括监理、勘察、设计、测量、施工图审查及检测等费用，按深圳市政府审计部门有关要求整理汇总结算（决算）资料，协助完成结算（决算）审计工作；按委托人档案管理要求整理工程竣工结算资料，结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析。

b. 具体要求：

(1)质量要求：

(a)在接到委托人造价人员通知后第2天安排人员至委托人所在地接收结算资料，及时检查结算资料的完整性和有效性，包括：招标文件、施工合同、竣工图、图纸会审纪要、工程变更（包括设计变更、工程量确认表等）以及工程验收资料等；

(b)严格按照合同条款进行结算审核工作：严格审查工程量、材料价差、定额套用、设计变更单价的确定是否符合合同约定、工程量是否按设计图完成、工期是否按合同约定如期完成、各项索赔费用能否纳入结算范围等。尤其是要严格审查设计变更，应对比竣工图与施工图，核对招标范围内工程的完成情况，重点计算因设计变更减少或取消部分，以防施工单位只计

服务内容：
全过程
造价咨询

服务内容：
全过程
造价咨询

算设计变更增加部分，而不计算设计变更减少部分，对在结算审核过程中出现有争议的问题应及时和委托方造价人员联系解决；

(c) 造价咨询单位审核的结算价与政府审计部门审定价相比，核减率应控制在 5% 以内。

(2) 时间要求：

对于结算价在 2000 万元以内的，自接到相关资料后 20 天内完成结算审核工作；

对于结算价在 2000 万元-5000 万元的，自接到相关资料后 30 天内完成结算审核工作；

对于结算价在 5000 万元以上的，自接到相关资料后 40 天内完成结算审核工作。

(3) 提交成果文件：结算审核书及结算核对确认表各三份，结算审核说明书二份，电子文件一份。

3.2.1.5 委派项目负责人及固定的相关专业造价员参与本项目的造价管理工作，包括施工图预算编制相关会议，包括编制过程中的协调会等，施工图预算审核相关会议，委托人组织的要求审核单位参加的其他造价相关会议。

3.2.1.6 委托人可根据项目实际需要，要求咨询人委派 1-2 名具备相应工作经验并且能达到委托人要求的造价员驻现场办公，常驻时间与施工时间一致。需委派一名同时具有注册造价工程师证书和高级工程师职称，工作经验丰富的造价工程师作为本项目造价专家咨询组成员，审查、讨论造价相关问题。上述人员及相关费用均已在本工程造价计费费率中综合考虑，委托人不再另行按照造价工程师咨询工日收费标准计费。

3.2.3 咨询人应在收到委托人以书面形式提出的建议或者异议后 3 个工作日内给予书面答复。

3.3 咨询人的工作依据

经双方协商，本合同约定的造价咨询服务适用的技术标准、规范、定额等工作依据为：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及深圳市补充规范、深圳现行的计价标准、深圳市建筑工程价格信息、深圳市建筑工程消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他法律、法规、规定等、委托方提供的项目资料。

3.4 使用委托人房屋及设备的返还

咨询人应在本合同终止后 / 日内移交委托人提供的房屋及设备，移交的方式为 / 。

4. 违约责任

4.1 委托人的违约责任

4.1.1 委托人违约金的计算及支付方法：由于委托人原因导致延期的，咨询人相应工期顺延，不需要支付违约金。

附件 4: 乙方拟投入项目管理班子配备情况表

拟投入人员情况汇总表

序号	姓名	在项目中拟担任职位	专业	技术职称	执业资格类别	提供社保范围	备注
1.	陈世兵	项目负责人	工业与民用建筑	高级工程师	注册造价工程师	2018.10-2021.10 (连续)	
2.	陈义	总审	港口与航道工程	高级工程师	注册造价工程师	2018.10-2021.10 (连续)	
3.	王平	技术支持	土木工程	高级工程师	注册造价工程师	2018.10-2021.10 (连续)	
4.	何丽萍	技术支持	工业分析	工程师	注册造价工程师	2018.10-2021.10 (连续)	
5.	徐惠敏	土建(市政)专业负责人	土木工程	高级工程师	注册造价工程师	2019.2-2021.10 (连续)	
6.	张立红	安装专业负责人	发供电与电力系统	高级工程师	注册造价工程师	2018.10-2021.10 (连续)	
7.	陈茜琴	土建(市政)专业工程师	房屋建筑工程	工程师	注册造价工程师	2018.10-2021.10 (连续)	
8.	宋世博	土建(市政)专业工程师	工程经济与管理	工程师	注册造价工程师	2019.3-2021.10 (连续)	
9.	张琼	土建(市政)专业工程师	建筑工程	工程师	注册造价工程师	2018.10-2021.10 (连续)	
10.	伍智超	土建(市政)专业工程师	电路与系统	工程师	注册造价工程师	2018.11-2021.10 (连续)	
11.	杨梓隆	土建(市政)专业工程师	工程管理	助理工程师	注册造价工程师	2018.10-2021.10 (连续)	
12.	杨平	土建(市政)专业工程师	建筑工程技术专业	/	注册造价工程师	2018.10-2021.10 (连续)	
13.	朱春慧	土建(市政)专业工程师	工程管理	/	注册造价工程师	2018.10-2021.10 (连续)	
14.	张丁	土建(市政)专业工程师	建筑工程技术	/	注册造价工程师	2018.10-2021.10 (连续)	
15.	黄志丽	土建(市政)专业工程师	工程造价管理	技术员	注册造价工程师	2018.10-2021.10 (连续)	
16.	马颖	土建(市政)专业工程师	生物科技	/	注册造价工程师	2019.4-2021.10 (连续)	
17.	文彩华	土建(市政)专业工程师	工程管理	助理工程师	造价员	2018.10-2021.10 (连续)	

5. 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。

七、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

八、合同订立

1. 订立时间：2022 年 1 月 17 日。

2. 订立地点：深圳市龙岗区中心城清林中路211号。

九、合同生效

本合同自双方盖章签字后生效。

十、合同份数

本合同一式十份，具有同等法律效力，其中委托人执六份，咨询人执四份。

委托人：深圳市龙岗区水务局



(盖章)

法定代表人或
其授权的代理人：



(签字或盖章)

咨询人：

深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



(盖章)

法定代表人或
其授权的代理人：


(签字或盖章)

开户银行：

招商银行深圳福田支行

银行账号：

7559 0406 2610 301

签订
时间

合同签订时间：2022年 1 月 17 日

(3) 可研批复（体现项目类型）

深圳市龙岗区发展和改革局文件

深龙发改〔2021〕528号

龙岗区发展和改革局关于 2021 年龙岗区 龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域 水务工程可行性研究报告的批复

区水务局：

你单位报送的 2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程可行性研究报告（项目国家编码：2101-440307-04-01-409649）（以下简称《可研报告》）及相关资料收悉。经审核，现将有关事项批复如下：

一、项目建设的必要性

本项目建设是贯彻落实从“全面消黑”转向“河流水质提升和污水处理提质增效”并重的国家、省、市考核指标与任务，是深圳生态水务、智慧水务及海绵城市建设面向公众科普展示的重

- 1 -

要窗口。项目建设对改善河流环境，提升滨水空间，推动城市宜居环境建设起到重大作用。因此，项目的建设是必要的。

二、建设规模

本项目总体建设目标：（1）全区河道名录内河流考核断面稳定达到Ⅴ类及以上，全面实现长制久清。（2）雨天溢流污染得到有效控制，实现小雨无溢流，中雨雨后2天、大雨及以上3天河流水质达标。（3）根据“一厂一策”采取工程措施，提升进水BOD浓度，协同管理、执法等措施，各厂进水BOD浓度达到100mg/L以上。（4）对积水点和内涝点采取工程措施，消除或缓解积水点和内涝点。

本项目总改造范围为382km²，具体建设内容如下：

项目
内容

（一）龙岗河流域

本项目龙岗河流域改造范围256km²，其中源头类排水管网提升工程584.72公顷，市政类排水管网提升工程81.17公里，暗涵整治4.243公里，补水管道新建12.72公里，总口及点截污整改434处，精品海绵小区建设14.35公顷，截洪沟建设，湿地修复等。

（二）深圳河流域

本项目深圳河流域改造范围60.36km²，其中源头类排水管网提升工程23.32公顷，市政类排水管网提升工程42.20公里，暗涵整治18.22公里，总口及点截污整改251处，内涝及积水点治理4处等。

（三）观澜河流域

本项目观澜河流域改造范围 64km²，其中源头类排水管网提升工程 251.46 公顷，市政类排水管网提升工程 83.55 公里，暗涵整治 7.32 公里，总口及点截污整改 52 处，内涝及积水点治理 10 处等。

（四）龙岗河干流碧道

工程全长 27.24 公里（龙岗河干流 20.77 公里，梧桐山河 6.47 公里），项目实施面积 445.41 公顷（包含陆域面积 376.15 公顷以及水域面积 69.26 公顷），其中蓝线内 312.84 公顷，蓝线外 211.30 公顷，包括安全系统工程、生态系统工程、休闲系统工程、文化系统工程、产业系统工程、水土保持工程、交通疏解工程、现状管线保护及迁改、高压线入地等工程。主要工程包括：陆域绿化面积 287.52 公顷（含横岭水厂绿化改造 6 公顷），硬质铺装 87.65 公顷，建筑物 5480 平方米（碧道馆、一二级驿站）、景观构筑物 4320 平方米等。

（五）龙岗河支流及湖库碧道

工程包含南约河及水二村支流、沙背坳水库、白石塘水库、长坑水库（含黄竹坑水库）、鸡公坑水库、三联水库、正坑水库、南坑水库等 8 个子项，共建设碧道 37.8 公里。

1. 南约河及水二村支流碧道长约 7.4 公里，起于宝荷路，止于南约河、龙岗河河口，设计面积约 38.7 公顷，主要工程包括拆除新建挡墙 4.2 公里，新建绿化 31.45 万平方米、硬质铺装 7.29 万平米，新建防护栏杆 22.2 公里。

2. 沙背坳水库（5 公里）、白石塘水库（4.8 公里）、长坑

水库（含黄竹坑水库）（12公里）、鸡公坑水库（1公里）、三联水库（3公里）、正坑水库（1.6公里）、南坑水库（3公里）共七个水库碧道，主要依托现状水库碧道，进行绿化提升完善，慢行系统、服务系统、照明系统、标识系统改造等。

三、投资规模

《可研报告》提出2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程投资估算772477万元。

根据《可研报告》所提建设规模，经审核，本工程划分5个部分估算投资，汇总作为本工程总投资。该项目总投资估算按699810万元控制。

四、可行性研究报告评价

《可研报告》基本符合国家关于可研报告编制的要求，根据专家意见修改后可以作为下阶段工作的依据。

五、下阶段工作的建议

（一）补充完善本工程项目流域范围及工程内容与已经或正在实施的本流域的综合整治工程、全面消黑工程、全面消黑增补工程及分散处理设施工程的关系，尤其是在上述工程实施中遇到的困难、问题是否与本工程存在衔接、重叠和交叉，以及所提出的新的克服困难、解决问题的针对性工程措施；根据已经或正在实施的本流域的各项工程，理清已建、在建及已竣工工程保修范围、工程推进的困难障碍等之后，再确定后续工程的内容和范围，进一步阐述建设的必要性，以避免投资重复。

（二）补充完善报告中管网大排查技术要求章节，对大排查

6. 2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程-支流及湖库碧道投资匡（估）算调整表



(4) 成果文件

工程预算书 (成果文件日期: 2023年11月8日)

工程预算书

工程名称: 2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程(水污染治理、内涝整治部分)-第三批

文件编号: ZJGC2307480

工程造价: 贰亿壹仟肆佰捌拾伍万捌仟肆佰贰拾柒元玖角玖分
¥214,858,427.99 元

建筑面积: m^2 单位造价: $元/m^2$

建设单位: 深圳市龙岗区水务局

设计单位: 中国市政工程西南设计研究总院有限公司

编制单位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

成果时间
2023.11.8

编制日期: 二〇二三年十一月八日

陈义
B11014400010780
深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司
有效期至: 2025年12月31日

陈世兵
B11014400011764
深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司
有效期至: 2025年12月31日

项目
负责人

企业负责人: 陈义

项目负责人: 陈世兵

部门审核人: 徐惠敏 张立红

徐惠敏 张立红

经办人: 陈雨迎 鞠江红 鞠江红

陈雨迎

工程预算书

工程名称: 2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程(水污染治理、内涝整治部分)-第二批预算审查

文件编号: ZJGC2301799

审查后工程造价: 壹亿玖仟贰佰捌拾叁万玖仟玖佰柒拾贰元零陆分

¥192,839,972.06 元

审查前工程造价: 壹亿柒仟伍佰叁拾壹万玖仟玖佰伍拾壹元陆角捌分

¥175,319,951.68 元

建设单位: 深圳市龙岗区水务局

设计单位: 中国市政工程西南设计研究总院有限公司

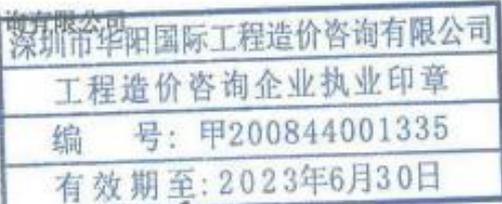
编制单位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

资质等级: 造价咨询甲级

证书编号: 甲200844001335

编制日期: 二〇二三年四月十一日

批准人: 王政宇



项目负责人

项目负责人: 陈世兵

审核人: 徐惠敏



编制人员: 王政宇

林楷

林楷

鞠江红

鞠江红

张鹏

张鹏

张永靖

张永靖

刘淑婷

刘淑婷



工程预算书

工程名称: 2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程(水污染治理、内涝整治部分)-第一批预算审查

文件编号: ZJGC2201144

工程造价: 叁亿陆仟壹佰叁拾捌万叁仟陆佰柒拾玖元贰角柒分
¥361,383,679.27 元

建设单位: 深圳市龙岗区水务局

设计单位: 中国市政工程西南设计研究总院有限公司

编制单位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

资质等级: 造价咨询甲级

证书编号: 甲200844001335

编制日期: 二〇二三年三月三十一日

批准人: 王政宇

项目负责人: 陈世兵



王政宇 (Signature)

陈世兵 (Signature)

项目
负责人

审核人: 徐惠敏 张立红

徐惠敏 (Signature)

张立红 (Signature)

深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号: 甲200844001335
有效期至: 2023年6月30日

编制人员: 钟安琪 鞠江红 张永靖

钟安琪 (Signature)

鞠江红 (Signature)

张永靖 (Signature)

林楷 (Signature)

张鹏 (Signature)

刘淑婷 (Signature)



2. 博鳌乐城先行区城市排水防涝能力提升工程全过程造价咨询

(1) 中标通知书

2024/4/24 17:40

中标通知书 - 工程建设交易系统

中标通知书

琼海市招投标[2024]0024号

深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司:

博鳌乐城先行区城市排水防涝能力提升工程全过程造价咨询,项目编号: qhzw20240325002 (项目全称)
 博鳌乐城先行区城市排水防涝能力提升工程全过程造价咨询(B包) (标段名称), 建设地点: 海南省琼海市
 博鳌乐城国际医疗旅游先行区, 建设规模: 内涝治理配套排水管网工程和积水点整治工程: 包含新建及改建
 康庄路等18条路下管径DN300-DN1800~B×H=4000×2200排水管渠, 共计28.30km。招标范围: 工程全过程造
 价控制(包括造价审核、编制审核报告等)相关配合服务(具体工作内容以招标人下达的任务书为准)。评标工
 作于 2024年04月15日 已经结束, 经评标委员会评定、中标候选人公示, 现确定贵单位为中标人。中标价格
 (人民币): 贰佰零陆万陆仟叁佰零玖元叁角贰分(¥2,066,309.32), 中标下浮率: 4.00%, 服务期:
 730天, 项目负责人: 陈世兵, 工程质量要求符合符合《建设项目全过程造价咨询规程》(CECA/GC4-
 2017)、《建设工程造价咨询成果文件质量标准》(CECA/GC7-2012)要求及国家、海南省现行有关标准的规
 定标准。

请贵单位在收到本通知书后30天内, 按照《招标投标法》等有关规定, 与招标人订立书面合同。
 特此通知。

招标人: (盖章)



法定代表人: (签字或盖章)

2024年4月28日

招标代理机构: (盖章)



法定代表人: (签字或盖章)

2024年4月28日



(2) 合同扫描件

合同编号：BAO-4167dgxm-1.20240314-zx.01-0001

【博鳌乐城先行区城市排水防涝能力提升工程】

建设工程造价咨询合同（B包）

（全过程造价控制）

项目
名称

项目名称：博鳌乐城先行区城市排水防涝能力提升工程

委托人：海南博鳌乐城国际医疗旅游先行区开发建设有限公司

咨询人：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

签订
时间

签订时间：2024年5月11日

签订地点：海南省琼海市



项目概况/建设内容：市政给水排水工程

第一部分 协议书

委托人（甲方）：海南博鳌乐城国际医疗旅游先行区开发有限公司

咨询人（乙方）：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

鉴于：受本项目业主单位（海南博鳌乐城发展控股有限公司）委托，甲方作为项目代管单位，在《海南博鳌乐城国际医疗旅游先行区政府投资项目代管制暂行办法》、本项目委托代管合同/函约定的范围内代表项目业主单位实施项目建设管理。

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

- 1.工程名称：博鳌乐城先行区城市排水防涝能力提升工程。
- 2.工程地点：海南省琼海市博鳌乐城国际医疗旅游先行区。

工程概况/建设内容：
市政给水排水工程

3.工程规模：该项目由河道排涝系统整治工程、排涝泵站系统建设工程、内涝治理配套排水管网工程和积水点整治工程 3 个子项目构成。其中 B 包内容为内涝治理配套排水管网工程：包含新建及改建康庄路等 18 条路下管径 DN300-DN1800~B×H=4000×2200 排水管渠，共计 28.30km。（最终以政府相关部门批复为准）。

- 4.资金来源：政府投资。
- 5.其他： / 。

服务范围：
全过程造价咨询

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容（包括但不限于）：

- 1. 工程概算复核（初步审核）
- 2. 工程概算超概调整
- 3. 施工图预算编制（定额计价模式/清单计价模式，全过程造价咨询阶段）
- 4. 工程量清单和清单计价编制
- 5. 竣工结算审核
- 6. 施工阶段全过程工作造价控制服务
- 7. 其他：整个项目全过程咨询服务期间，需定价材料设备的询价，并出具询价报告。

（服务范围及工作内容详见附件 1）

三、服务期限

本合同约定的建设工程造价咨询服务期限自本项目合同生效之日起，至本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作全部完成之日止,其中驻场开始时间以委托人通知为准，本合同驻场时限暂定为【 730 】个日历天。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：国家、地方的相关法律法规及行业标准。

合同金额

五、酬金或计取方式

1. 暂定咨询酬金（中标价）（含税价）：（大写）贰佰零陆万陆仟叁佰零玖元叁角贰分（¥2,066,309.32元），本合同税率为【6】%，税额¥116,960.90元，合同不含税价为：¥1,949,348.42元。

其中，

工程量清单和清单计价编制（（大写）【 】）¥ _____元(含税)

施工阶段全过程造价控制（（大写）【贰佰零陆万陆仟叁佰零玖元叁角贰分】）¥2,066,309.32元(含税)

竣工结算审核（（大写）【 】）¥ _____元(含税)。

2. 计取方式：

工程量清单和清单计价编制：双方商定，最终咨询酬金参照《关于海南省建设工程造价咨询服务收费参考价格的通知》（琼价协[2020]01号）的相关内容及国家相关规定为依据，以批复概算建安费为计算基价，按上述取费标准核算咨询酬金下浮【 】%，及中标下浮率：【 】%进行结算。

施工阶段全过程造价控制：双方商定，最终咨询酬金参照《关于海南省建设工程造价咨询服务收费参考价格的通知》（琼价协[2020]01号）的相关内容及国家相关规定为依据，以批复概算建安费为计算基价，按上述取费标准核算咨询酬金下浮【28.5】%，及中标下浮率：【4.0】%进行结算。

竣工结算审核：双方商定，咨询酬金参照《关于海南省建设工程造价咨询服务收费参考价格的通知》（琼价协[2020]01号）的相关内容及国家相关规定为依据，以批复概算建安费为计算基价，按上述取费标准核算咨询酬金下浮【】%，及中标下浮率：【】%进行计算。待完成项目竣工结算审核编制后，以本项目结算送审建安费作为基数按上述核算方式重新记取竣工结算审核费，但不得超出概算批复结算审核费。

3.如概算最终批复造价咨询费用低于发包人实际核算审定的费用，则最终费用以项目概算批复为准。

4.该费用已包含了咨询人完成本协议项下第二条“服务范围及工作内容”中所有咨询工作的全部费用，一经确定，不再因为人工、物价、税率、汇率、利率等因素的变动而调整。

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- 1.中标通知书或委托书（如果有）；
- 2.投标函及投标函附件或造价咨询服务建议书（如果有）；
- 3.专用条件及附录；
- 4.通用条件；
- 5.其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。

七、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

八、合同订立

1.订立时间：2024年5月11日。

2.订立地点：海南省琼海市。



签订
时间

九、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字（需提供授权文件）并加盖公章或合同专用章之日起生效。

十、合同份数

本合同一式玖份，具有同等法律效力，其中委托人执伍份，咨询人执肆份。

(以下无正文，为合同签署页)

甲方	单位名称 (盖章)	海南博鳌乐城国际医疗旅游先行区开发建设有限公司
	法定代表人 或委托代理人 (签章或签字)	 
	签订时间	2024年5月11日
乙方	单位名称 (盖章)	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司
	法定代表人 或委托代理人 (签章或签字)	 
	签订时间	2024年5月11日

合同专用条款

第三部分 专用条件

1. 词语定义、语言、解释顺序与适用法律

1.2 语言

本合同文件除使用中文外，还可用_____ / _____。

1.3 合同文件的优先顺序

本合同文件的解释顺序为：按照通用条款。

1.4 适用法律

本合同适用的其他规范性文件包括：《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2013）以及海南省相关计价规范及计价依据。

2. 委托人的义务

2.1 提供资料

委托人按照附件 2 约定无偿向咨询人提供与本合同咨询业务有关资料的时间为：本合同签订之日起【7】个工作日内。

2.2 提供工作条件

2.2.1 项目咨询人员使用附件 3 中由委托人提供的房屋及设备，支付使用费的标准为：咨询费中包含咨询人为完成咨询服务所需要驻场咨询师办公用具、住宿、伙食、通信及交通、管理费、税费等所有费用。

2.3 委托人代表

委托人代表为：【李翔】，其权限范围：负责各方的沟通联系等工作。

2.4 答复

委托人同意在 7 个工作日内，对咨询人书面提交并要求做出决定的事宜给予书面答复。无正当理由逾期未答复的，视为委托人认可。

3. 咨询人的义务

3.1 项目咨询团队及人员

3.1.1 咨询人为本工程配备的造价咨询人员不得少于【34】人。其中：配备项目负责人（一人）必须具备国家注册造价工程师资格，必须具有工程全过程投资控制的工作经验；配备土建和安装专业工程师（土建不少于【16】人，安装不少于【3】人）必须具备国家注册造价工程师资格；其他人员必须具备从事建设工程造价相关工作【3】年及以上工作经验，且具有二级造价工程师资格。

3.1.2 项目负责人为：【陈世兵】，项目负责人为履行本合同的权限为：（1）负责各方的

服务范围：
全过程造价咨询

附件 1

全过程咨询服务内容

凡采用全过程造价咨询的项目，在选择咨询人时应将造价咨询范围及咨询成果要求明确，过程中均需以书面形式移交各委托分项所需资料，对咨询人各阶段的咨询服务内容要求如下：

一、设计阶段

A、方案阶段（配合以下相关工作）

1. 项目开工前，咨询人参与土方平衡工作。
2. 参加方案比选工作，提供成本分析及节省工程成本的建议。
3. 根据建筑方案图估算工程量，协助目标成本测算工作。
4. 根据各专业方案图估算指标，并提出方案优化意见；
5. 根据委托人的限额指标，针对不同的设计方案提供估算对比，并提供详细的分析报告，对方案提出合理化调整建议，使委托方的限额指标落地，甚至更优。
6. 对设计师在方案设计中初步选用的材料、机电设备以及采用的标准等提出合理化建议，对材料和设备的选择提供造价资料并进行价值分析，提供成本分析及节省工程成本的建议。

B、初步设计阶段（配合以下相关工作）

7. 根据扩初图计算成本指标，与该项目相关的其它方案测算相比，或与同类型产品的成本指标相比，提出优化建议。
8. 单体施工图阶段提出优化建议，并按委托方要求完成成本对标工作。
9. 参与内部施工图审图工作，按委托人要求完成估算，针对其对计价的影响提供审图意见。
10. 优化工作后，根据委托人要求，对具有代表性或可推广性的优化方案进行案例编写。
11. 编制方案估算与不同方案经济对比（根据实际需要）。

二、施工阶段

1. 对设计变更及现场签证进行事前估算以及完工结算，并处理变更签证等工程造价的相关事项。估算工作在 24 小时内完成，并提供计算底稿及审核结果。

服务范围：
全过程造价咨询

2. 按时对施工单位上报的零星价格进行初审。
3. 对不同的方案进行测算比较，提交测算结果并选择最佳施工方案。
4. 每月按照合同的要求核对项目范围内工程进度款(工程量需要在现场与监理、委托人工程师一起核对)，提供支付意见。
5. 现场发生索赔及反索赔时，咨询人协助收集整理相关数据资料，结合现场情况，编写索赔条款或反索赔应对策略，必要时参加谈判工作。
6. 从成本角度进行施工图纸预审工作，并按时参加施工图纸会审会议，提出审图意见。
7. 要求记录工作日志，编制咨询工作月报，按月度进行咨询服务工作汇报。

三、其他造价咨询工作

1. 提供国内基本建设工程项目的造价咨询业务相关法律、法令、条例、规定、标准、规范和一般惯例的咨询服务。
2. 提供材料、设备、工程等造价信息的咨询。
3. 委托人交办的其他造价咨询服务。

顾和便利等；不得接受甲方人员个人及配偶子女等亲属亲友从事与项目承担单位有关的工程材料设备供应、工程分包与施工、劳务等经济活动的要求。

第四条 违约责任

(一) 甲方人员违反本协议第一条和第二条规定的，由甲方按照管理权限，依据有关法律和规定给予党纪、政纪处分或组织处理，涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方造成经济损失的，应予赔偿。

(二) 乙方人员违反本协议第一条和第三条规定的，由乙方按照管理权限，依据有关法律和规定给予党纪、政纪处分或组织处理，涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给甲方造成经济损失的，应予赔偿。

第五条 附件

本协议书作为项目《建设工程造价咨询合同》的附件，在双方签署《建设工程造价咨询合同》的同时签署本协议，经双方签署后生效，有效时间以双方签订的《建设工程造价咨询合同》有效期限为准。

甲方：海南博鳌乐城国际医疗旅游先行区开发建设有限公司（盖章）



乙方：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司（盖章）



法定代表人(或委托代理人)：



2024年5月11日

法定代表人(或委托代理人)：



2024年5月11日

(3) 成果文件关键页

招标控制价

档案号: ZJGC2408923

海南省工程建设项目

招标控制价

(第一册, 共一册)

项目名称

建设
单位

建设项目名称: 博鳌乐城先行区城市排水防涝能力提升工程

招标单位名称: 海南博鳌乐城国际医疗旅游先行区开发建设有限公司

编制单位名称: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

编制日期: 二〇二四年八月九日



博鰲乐城先行区城市排水防涝能力提升工程

招标控制价

工程造价

招标控制价： 372,917,651.56 元
(大写)： 叁亿柒仟贰佰玖拾壹万柒仟陆佰伍拾壹元伍角陆分

结构型式： 建筑层数：
建筑面积： m² 经济指标： 元/m²

招标人：

(单位盖章)

造价咨询人

(单位盖章)



法定代表人
或其授权人：

Handwritten signature

(签字或盖章)

编制人/审核人

编制人



复核人：

Handwritten signature



编制时间：2024年8月9日

复核时间：2024年8月9日

3. 南山科技创新中心（留仙洞六街坊）工程造价咨询二标段

(1) 中标通知书

中标通知书

标段编号: 440305201701520007001

标段名称: 南山科技创新中心（留仙洞六街坊）工程造价咨询二标段

建设单位: 深圳市万科城市建设管理有限公司//深圳市南山区建筑工务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

中标价: 3160.460000万元

中标工期: /

项目经理(总监):



本工程于 2018-08-06 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



日期: 2018-08-20

Handwritten signature of the bidder.

查验码: 7324179629242618

查验网址: www.szjsjy.com.cn

(2) 合同扫描件

合同编号: _____

南山科技创新中心（留仙洞六街坊）
工程造价咨询二标段合同

工程名称: 南山科技创新中心（留仙洞六街坊）

工程造价咨询二标段

工程地点: 深圳市南山区

委托人: 深圳市万科城市建设管理有限公司

咨询人: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

2018年8月

↑
签订时间

第一部分 合同协议书

委托人（甲方）：深圳市万科城市建设管理有限公司

咨询人（乙方）：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询事项协商一致，订立本合同，并达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

- 1、项目名称：南山科技创新中心（留仙洞六街坊）工程造价咨询二标段
- 2、服务类别：建设工程施工全过程造价咨询业务
- 3、工程地点：深圳市南山区

4、工程规模及内容：本项目建设地点位于南山西丽留仙洞片区六街坊。留仙洞片区东临大学城片区，南接深圳湾园区，是深圳市战略性新兴产业重点发展片区之一。项目西侧临创科路，北侧临仙文路，东侧为同发南路，南侧为茶光路。

本标段用地面积为约 6.79 万平方米，建筑面积为 65.6 万平方米，投资估算 524800 万元。

建设规模

二、咨询服务范围包括但不限于以下内容：

- （一）概算审核
- （二）预算编制
- （三）结算审核
- （四）施工阶段全过程造价控制：工程量清单编制开始到工程结算审核的咨询服务，包括但不限于：
 - 协助招标人编制招标文件，参与招标答疑；
 - 编制工程量清单（包括提供工程量计算书）及标底（包括按照审定造价调整标底），并提供综合单价分析表；
 - 提供主要材料设备数量及价格（包括暂定价格）清单；
 - 提供主要材料、设备的询价报告（提交三家以上的价格），核对材料设备的技

服务内容：全过程造价咨询

术要求:

- 根据工程需要, 查看工程现场, 获取造价咨询工作的有关信息;
- 核算施工工期;
- 复核中标候选人的商务标, 并提出详细的造价分析报告;
- 协助委托人签订合同;
- 提供工程量计算书及计算模型;
- 审核工程变更、索赔或签证费用, 并协助向相关造价及审计部门报备;
- 审核委托人支付给其他合同主体的期中支付进度款;
- 施工阶段全过程成本控制, 主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响造价的事项, 提出相关改善建议, 编制造价控制形象进度表;
- 根据委托人安排到工地现场, 参与解决工程造价有关事宜;
- 根据委托人安排, 参与工程洽商、设计变更及合同争议的鉴定与索赔;
- 配合委托人和有关政府管理部门的造价审核工作;
- 审核工程竣工结算, 并协助完成结算及审计工作;
- 结算完成后, 协助委托人进行经济技术指标分析;
- 委托人要求的其他与本工程有关(包括但不限于委托人与第三方签订的本工程相关合同)的工程造价咨询服务等。

服务内容: 全过程造价咨询

■ 其它: 委托人要求配合的关于本项目的其他工作

合同金额: 3160.46 万元

三、咨询酬金:

根据广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准(粤价函[2011]742号文)为依据, 本项目投资估价为 800000 万元, 本工程建安费约为 485440 万元, 造价咨询费下浮 20%, 即本工程造价咨询费暂定为人民币 3160.46 万元。

最终结算价按下述计取:

(1) 以政府相关部门或政府委托认可的专业咨询单位审定的建安费为计费额, 根据《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》(粤价函(2011)742号)文中, 工程概算的编制和审核以及施工阶段全过程造价控制计取费用, 并下浮 20% 计算;

(2) 最终结算价经过政府相关部门或政府委托认可的专业咨询单位审定, 结算价不得超过发改概算批复造价咨询金额; 若少于发改概算批复造价咨询金

合同签字盖章页

7、未经委托人同意不得更换项目负责人及项目组成员。

六、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件
- 2、本合同协议书；
- 3、补充条款
- 4、本合同专用条件；
- 5、本合同通用条件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以上列文件次序在先者为准。同一次序文件有多份不同文件的，以后签署的为准。

七、咨询人同意按照本合同规定，承担本合同约定范围内的建设工程造价咨询业务。

八、本合同一式捌份，均具有同等法律效力，委托人执伍份，咨询人执叁份。

委托人（盖章）：



法定代表人（签章）：
或委托代理人（签章）：



单位地址：

邮政编码：

电 话：

传 真：

账户名称：

开户银行：

银行账号：

咨询人（盖章）：

深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

法定代表人（签章）：
或委托代理人（签章）：



单位地址：广东省深圳市福田区福田保税区市花路12号飞利浦科研大楼研发区八层801室

邮政编码：518038

电 话：0755-82712884

传 真：0755-82712882

账户名称：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

开户银行：招商银行深圳福强支行

银行账号：816480896310001



合同附件-项目负责人证明

协议附件:

项目操作人员配置一览表

单位法定代表人: 王政宇

项目负责人

序号	团队成员	姓名	职称	学历	资格证书	项目经历 (3个以上)
1	项目负责人	陈世兵	高级工程师	本科	注册造价工程师	详见简历表
2	技术负责人	陈义	高级工程师	本科	注册造价工程师	详见简历表
3	项目组负责人	孙娟	/	本科	造价员	详见简历表
4	土建负责人	徐惠敏	中级工程师	本科	注册造价工程师	详见简历表
5	安装负责人	张立红	高级工程师	专科	注册造价工程师	详见简历表
6	土建工程师	吴蕴萍	高级工程师	专科	注册造价工程师	详见简历表
7	土建工程师	朱晓琴	中级工程师	本科	注册造价工程师	详见简历表
8	土建工程师	温增强	工程师	本科	造价员	详见简历表
9	土建工程师	李幸	/	本科	造价员	详见简历表
10	土建工程师	樊思	/	本科	造价员	详见简历表
11	土建工程师	谢明明	/	专科	造价员	详见简历表
12	土建工程师	方昊乔	助理工程师	本科	/	详见简历表
13	土建工程师	颜廷凯	/	本科	/	详见简历表
14	土建工程师	吴化宝	中级工程师	本科	造价员	详见简历表
15	土建工程师	唐云	中级工程师	专科	造价员	详见简历表
16	土建工程师	刘海姣	中级工程师	本科	/	详见简历表
17	土建工程师	文彩华	/	专科	造价员	详见简历表
18	安装工程师	高杰	中级工程师	专科	/	详见简历表
19	安装工程师	黄峰	/	本科	造价员	详见简历表
20	安装工程师	任文兴	/	专科	造价员	详见简历表
21	安装工程师	田辉	/	专科	造价员	详见简历表



(3) 成果文件

① 预算编制成果扫描件（成果文件日期：2022年12月28日）

工程预算书

工程名称：南山区科技创新中心（一期）项目精装修工程一标段

文件编号：ZJGC2205505-1

工程造价：壹亿叁仟肆佰贰拾壹万陆仟伍佰贰拾柒元叁角陆分

¥ 134216527.36 元

建筑面积：74475.30 m² 单位造价：元/m²

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

负责人：

编制单位：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

资质等级：造价咨询甲级

证书编号：甲200844001335

编制日期：二〇二二年十二月二十八日

预算造价书封面日期：2022年12月28日

公司负责人：王政宇

项目负责人：陈世兵

审核人：孙娟

编制人员：温增强

崔文婷

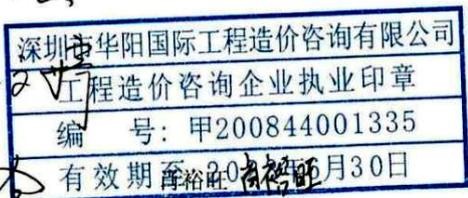
林晓冬

周嘉仪

邓琴

吴创涛

庄泽祺



工程预算书

工程名称： 南山区科技创新中心（一期）项目精装修工程-二标段

文件编号： ZJGC2205505-2

工程造价： 壹亿柒仟肆佰零玖万玖仟捌佰捌拾捌元玖角捌分

¥ 174099888.98 元

建筑面积： 199636.70 m²

单位造价： 909.45 元/m²

建设单位： 深圳市南山区建筑工务署

负责人：

编制单位： 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

资质等级： 造价咨询甲级

证书编号： 甲200844001335

编制日期： 二〇二二年十二月二十八日

公司负责人： 王政宇

项目负责人： 陈世兵

审核人： 孙娟

崔文婷

编制人员： 温增强

林晓冬

肖裕旺

方昊乔

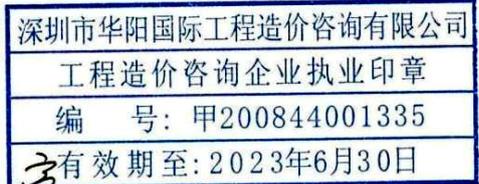
周嘉仪

吴创涛

周振宇

邓琴

庄泽祺



② 招标控制价公示表

招标控制价公示表

(此表限评标工程)

工程名称	南山区科技创新中心精装修工程（一标段）
招标控制价	13421.652736 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 10.07%，12152.4574 万元
安全文明施工措施费	182.92547 万元
不可竞争费合计	817.92547 万元
截标时间	2023 年 月 日
经办人签名	
<p>备注：（73 号文要求公示的其他内容）：</p> <p>本工程采用 2023 年 1 月《深圳建设工程价格信息》。</p> <p>本工程招标控制价为：13421.652736 万元。</p> <p>其中：分部分项工程费 11434.816196 万元；</p> <p>措施项目费 267.433413 万元（其中安全文明施工措施费 182.92547 万元）；</p> <p>规费 591.069269 万元；</p> <p>应纳税费 415.809184 万元；</p> <p>工程建设其他费 712.525676 万元（包括暂列金额 635.00 万元、工程保险费 12.709127 万元、总包配合费 63.545635 万元、履约担保手续费 1.270913 万元）；</p> <p>不可竞争费（包括安全文明施工措施费、暂列金额、暂估价）合计 817.92547 万元。</p>	
招标人	 日期： 年 月 日
造价师（加盖注册造价师章）：	造价单位：  年 月 日



招标控制价公示表

(此表限评标工程)

工程名称	南山区科技创新中心精装修工程（二标段）
招标控制价	17409.988898 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 10.07%，15763.245353 万元
安全文明施工措施费	233.024203 万元
不可竞争费合计	1057.024203 万元
截标时间	2023 年 月 日
经办人签名	
<p>备注：（73 号文要求公示的其他内容）：</p> <p>本工程采用 2023 年 1 月《深圳建设工程价格信息》。</p> <p>本工程招标控制价为：17409.988898 万元。</p> <p>其中：分部分项工程费 14986.87205 万元；</p> <p>措施项目费 397.140379 万元（其中安全文明施工措施费 233.024203 万元）；</p> <p>规费 562.055555 万元；</p> <p>应纳税费 539.359804 万元；</p> <p>工程建设其他费 924.56111 万元（包括暂列金额 824.00 万元、工程保险费 16.485428 万元、总包配合费 82.427139 万元、履约担保手续费 1.648543 万元）。</p> <p>不可竞争费（包括安全文明施工费、暂列金额、暂估价）合计 1057.024203 万元。</p>	
 招标人：（盖章） 日期： 年 月 日	
造价工程师（加盖注册造价工程师章）  B11014400011764 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 有效期至：2025年12月31日	造价单位：（盖章）  年 月 日

深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲200844001335
有效期至：2023年6月30日

(4) 履约评价 (优)

造价咨询合同履约评价报告 (季度评价)
(2021年度第3次评价)

项目名称	南山科技创新中心 (留仙洞六街坊) 工程		
合同名称	南山科技创新中心 (留仙洞六街坊) 工程造价咨询二标段		
合同金额	3160.46万元	合同类别	造价咨询合同
履约单位	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司		
履约项目负责人	陈世兵		
合同履约起止时间	2018年8月31日		
项目组召开履约评价会议时间	2021年9月25日		
项目组评价得分	得分: <u>90</u> 分; 评价等级: 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>		
综合评价意见	履约情况优秀		
评价人员签名	梅忠敏		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人: 陈世兵; 联系电话: 13602626162 已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正, 可在收到本报告后的5个工作日内, 书面向我司万科企业股份有限公司检察审计部门的工作人员反映情况, 邮箱: 5198@vanke.com.		

备注: 1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员, 项目组如未召开履约评价会议的, 项目组成员可拒绝签字; 2、评价得分=项目组评价结果×1.0; 3、优≥90, 90>良≥80, 80>中≥70, 70>合格≥60, 不合格<60; 4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的, 该份合同当季度不能评为优秀; 5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录。

招标人 (盖章):

日期: 2021年9月25日



4. 中山大学·深圳建设工程项目(一期)造价咨询

(1) 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 44030020160440011001

标段名称: 中山大学●深圳建设工程项目(一期)造价咨询II标

建设单位: 深圳市住宅工程管理站

招标方式: 预选招标子工程

中标单位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

中标价: 2729.4462万元

中标工期: 1155

项目经理(总监):



本工程于 2017-10-10 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2017-11-09



查验码: 1572726633928210

查验网址: www.szjsjy.com.cn

(2) 合同扫描件

ZJ2017167



合同编号: ZSDX-024-2017

深圳市住宅工程管理站 合同协议书

项目名称: 中山大学·深圳建设工程项目

合同名称: 中山大学·深圳建设工程项目(一期)造价咨询II标合同

承包方: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

日期: 二〇一七年十二月

中山大学·深圳建设工程项目（一期） 造价咨询Ⅱ标合同

委托单位（甲方）：深圳市住宅工程管理站

咨询单位（乙方）：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于 2017 年 10 月 10 日公开预选招标，并于 2017 年 11 月 9 日在深圳市建设工程交易服务中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：中山大学·深圳建设工程项目（一期）造价咨询Ⅱ标

工程地点：深圳市光明新区公常路以北，康弘路以东，羌下二路以西，与东莞黄江接壤的猪婆山，猪公山周边区域。

建设
规模

工程规模及内容：中山大学·深圳建设工程项目（一期）规划建设成集医、工、理、文四大学科的世界一流学府。根据深圳市发展和改革委员会《关于中山大学·深圳建设工程项目（一期）可行性研究报告的批复》（深发改〔2016〕1559号）文件精神，本工程用地 150.82 公顷，总建筑面积为 1253705 平方米，其中地上建筑面积 1003705 平方米，地下建筑面积 170000 平方米，核增建筑面积 80000 平方米。工程投资估算约 101 亿元，其中建安及设备费约 902288.59 万元人民币。工程计划 2020 年 6 月整体竣工并交付使用。

本工程造价咨询的项目包括：对应施工总承包Ⅰ标范围的建安工

防水工程、人防工程、电梯供货安装、电缆等项目 **全过程造价咨询** 服务。取费基数暂定为 450713.08 万元,即工可批复文件(深发改(2016)1559号)中对应项目的建安费之和。

服务内容: 全过程造价咨询

二、合同价及结算价:

本项目造价咨询服务费用(暂定)为大写: 贰仟柒佰贰拾玖万肆仟肆佰陆拾贰元整 (小写: ¥ 27,294,462.00 元) 其中:

1、造价咨询费(暂定) 2361.71 万元

合同金额 2729.4462 万元

2、咨询任务牵头费 108.1362 万元。

(合同价)*2%=(I标合同价 61.70 万元+II标合同价 2621.31 万元+III标合同价 2545.80 万元+IV标合同价 178.00 万元)*2%=5406.81*2%=108.1362 万元”

3、合同履行评价奖励 100 万元;

4、驻场服务费(暂定) 159.60 万元。需驻场人员 6 人(要求中级职称(其中财会相关专业 1 人)),全过程(2017 年 11 月 1 日至 2020 年 12 月 31 日)驻场约 38 月,按 7000 元/月·人计酬,合计费用约 159.60 万元。

1、咨询服务费按阶段计取:

1.1 咨询服务费取费基数:

a、合同委托阶段: 咨询服务费取费基数(暂定)按以下方式之一由发包人确定(优先批复概算,其次可研报告,再次项目建议书):

批复概算中的建安费;

批复可研 建安费 或取(未单列建安费时) 总投资估算×

0.9

评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中，以期中履约评价结果结算最终绩效费用；

2.3 其他费用结算：奖金、驻场服务费、专家咨询费等，按实际发生费用予以结算；

2.4 最终结算金额以审计部门审定金额为准。

三、乙方工作内容

1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此两项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助甲方签订合同；

9、编制投资控制形象进度表；

服务内容：
全过程造价
咨询

- 10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；
- 11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；
- 12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；
- 13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；
- 14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；
- 15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；
- 16、如有需要，招标人可要求各入围造价咨询单位指派造价工程师组成招标人造价咨询专家库，负责材料、设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作（项目委托范围以外的），或接受招标人委托的其他造价咨询工作，以不超过 1000 元/人天计酬（按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位）；
- 17、根据甲方安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，并及时提交书面的绩效意见；
- 18、需要分标段拆分的项目，项目牵头单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。
- 19、驻场咨询服务：各入围造价咨询单位应按招标人项目组要求派责任心及沟通组织协调能力均较强的造价咨询人员驻工地现场办公。



服务内容：全
过程造价咨询

19.1 服务内容：包括现场签证和进度款的审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理以及完成招标人交办的该项目造价咨询工作；

19.2 具体驻现场人员的资格、人数、期限及方式等要求由招标人项目组根据工程重要性、技术复杂程度、预计变更量及工期等情况在任务委托前确定；

服务内容：全过程造价咨询

19.3 服务费采用单价包干的形式，以不超过 7000 元/月·人计酬（具体薪酬等级分初级职称 5000 元/月·人，中级及以上职称 7000 元/月·人，按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位），服务期从驻场人员进驻项目现场之日起计至招标人书面通知其退场为止，少于 10 天不计，10~15 天按半个月计，超出 15 天按一个月计。

20、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；

21、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

22、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

1、设计概算审查结果文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后 15 天内提交；

2、招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单，30 天内提交标底；

3、签订施工合同后 20 天内，提交投资控制形象进度表；

4、施工招标完成后工程量清单的复核自接到相关资料后 60 天

合同签字盖章页

甲方：

(盖章)

地址：深圳市福田区侨香村

A座裙楼3层

法定代表人：

或 委托代理人：

开户银行：

帐号：

邮政编码：518031

乙方：

(盖章)

地址：深圳市福田区市花

路12号飞利浦大厦801

法定代表人：

或 委托代理人：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

合同订立时间：2017年12月5日

签订日期

合同附件-项目负责人证明

附件 3:

乙方人员机构表

序号	姓名	性别	年龄	专业	岗位分工	证书	联系方式
1	陈世兵	男	51	土建	项目负责人	注册造价工程师 /高级工程师	13602626162
2	吴蕴萍	女	49	土建	土建专业负责人	注册造价工程师 /高级工程师	13510396228
3	汤耀堂	男	47	安装	安装专业负责人	工程师	13823264569
一組							
1	温增强	男	31	土建	土建项目负责人	造价员	15820753124
2	方昊乔	男	26	土建	精装专业负责人	无	18025570119
3	梁皓彦	男	25	土建	精装造价员	无	18503012031
4	杨晓婷	女	24	土建	精装造价员	无	15766263442
5	樊思	男	28	土建	总包专业负责人	造价员	15999617590
6	陈经国	男	27	土建	总包造价员	无	18127838880
7	张慧梅	女	25	土建	总包造价员	无	13631550859
8	黄映娜	女	25	土建	总包造价员	无	13527744349
9	邱东颖	女	28	土建	园建专业负责人	无	18813902421
10	袁震	男	26	土建	园建造价员	无	17620055932
11	游星泉	男	23	土建	总包造价员	无	17603012843
12	王锐	男	21	土建	总包造价员	无	18598270966
13	郑妮	女	28	安装	安装项目负责人	无	13602686512
14	谢美琳	女	25	安装	电气专业负责人	无	15920086303
15	李宜芳	男	24	安装	电气造价员	无	17688950935
16	唐碧娟	女	24	安装	电气造价员	无	13590249914
17	王媛	女	27	安装	电气专业负责人	无	18565763776
18	熊健	男	24	安装	电气造价员	无	18671994285
19	高杰	男	27	安装	电气造价员	造价员/ 工程师	18823679463

(3) 建设单位更名证明

(“深圳市住宅工程管理站”更名为“深圳市建筑工务署教育工程管理中心”)

深圳市建筑工务署

深建工函〔2021〕248号

深圳市建筑工务署关于两个直属事业单位更名 启用新印章的函

各有关单位：

根据《中共深圳市委机构编制委员会关于市建筑工务署所属事业单位有关机构编制事项的通知》（深编〔2021〕67号）要求，将“深圳市土地投资开发中心”更名为“深圳市建筑工务署文体工程管理中心”、“深圳市住宅工程管理站”更名为“深圳市建筑工务署教育工程管理中心”。

根据有关印章使用规定，从即日起启用“深圳市建筑工务署文体工程管理中心”“深圳市建筑工务署教育工程管理中心”新印章。

专此函告。

附件：启用、废止印章印模



(联系人：伍明明，联系电话 88132343、18823358303)

(4) 成果文件

① 结算审核成果扫描件- (II 标)

(成果封面日期为: 2023 年 12 月 16 日)

工程结算审核书

工程名称: 中山大学·深圳建设工程项目施工总承包 (II 标)

文件编号: ZJGC2308050

工程造价: 叁拾亿壹仟肆佰伍拾捌万肆仟陆佰贰拾肆元肆角肆分
¥3,014,584,624.44 元

送审造价: 叁拾贰亿零捌佰捌拾万壹仟陆佰叁拾壹元柒角玖分
¥3,208,801,631.79 元

建设单位: 深圳市建筑工务署教育工程管理中心

负责人:

施工单位: 中国建筑第八工程局有限公司

负责人:

编制人:

审核单位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

审核日期: 二〇二三年十二月十六日

批准人: 孙娟

项目负责人: 陈世兵

总 审: 陈义

部门审核人: 张小萍

经办人: 郑小蕊

杜祺瑶

谢美琳

陈桂东

霍紫嫣

林楷城



结算造价书封面日期: 2023 年 12 月 16 日

② 结算审核成果扫描件- (I 标)

工程结算审核书

工程名称: 中山大学·深圳建设工程项目施工总承包 (I 标段) 西区结算
 文件编号: ZJGC2102153 (华阳造字【ZJ2017167】第0352号)
 工程造价: 柒亿肆仟壹佰零肆万伍仟零玖拾柒元柒角陆分
 ￥741,045,097.76 元
 建筑面积: 179369.81 m² 单位造价: 4131.38 元/m²
 送审造价: 捌亿伍仟叁佰肆拾伍万肆仟零捌拾元零壹分
 ￥853,454,080.01 元

建设单位: 深圳市工务署教育工程管理中心
 负责人:

施工单位: 上海宝冶集团集团有限公司
 负责人:
 编制人:

审核单位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

资质等级: 造价咨询甲级

证书编号: 甲200844001335

审核日期: 二〇二一年七月三十日

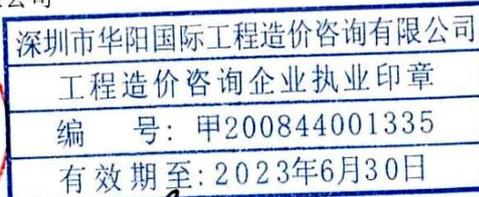
批准人: 王政宇

项目负责人: 陈世兵

总 审: 温增强 温增强

审核人员: 李飞龙 李飞龙 邱锦华 邱锦华

张静 张静



5. C塔及相邻地块项目全过程工程造价咨询服务

(1) 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 2020-440305-47-03-013948010001
 标段名称: C塔及相邻地块项目全过程工程造价咨询服务
 建设单位: 深圳湾区城市建设发展有限公司
 招标方式: 公开招标
 中标单位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司
 中标价: 1996.000000万元
 中标工期: 按招标文件执行
 项目经理(总监):



本工程于 2021-03-02 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):
 法定代表人或其委托代理人
 (签字或盖章):



王时付

招标人(盖章):
 法定代表人或其委托代理人
 (签字或盖章):



日期: 2021-04-22

查验码: 8756131621163887

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

(2) 合同扫描件

工程编号: _____

合同编号: SWFZ-2021HT-029-GC-CTA

深圳市建设工程造价咨询服务合同

工程名称: C塔及相邻地块项目全过程工程造价咨询服务

工程地点: 深圳市南山区沙河深圳湾超级总部基地

委托单位: 深圳湾区城市建设发展有限公司

咨询单位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳湾区城市建设发展有限公司

咨询人（全称）：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：C塔及相邻地块项目全过程工程造价咨询服务

2. 工程地点：深圳市南山区沙河深圳湾超级总部基地

3. 工程规模、特征及本次委托的工程范围：本项目用地包含 DU01-04、DU01-05 地块及地块间城市支路，用地总面积 36267.52 m²，计规定容积率建筑面积 440000 m²。其中办公 291310 m²，商业 54500 m²，酒店 30000 m²，文化 44000 m²，市政交通 18000 m²（含公交场站 4500 m²，出租车场站 3000 m²，市政交通空间 10500 m²），邮政支局 1500 m²，物业服务用房 690 m²（以最终批复的规划条件为准）。项目拟建设成集办公、商业、酒店、文化、交通于一体的超高层双塔地标 TOD 综合体，建筑限高 400 米。项目总投资为 1640415 万元，其中建安费约为 638000 万元。

4. 投资金额：1640415 万元

5. 资金来源：国有 100%

6. 建设工期或周期：暂定 6.5 年

7. 委托人所处工程中的角色：建设单位

8. 其他：/

服务内容：全过
程造价咨询

二、服务范围及工作内容

2.1 本合同服务范围及工作内容：除第 2.2 外的工程造价咨询服务，包括不限于以下内容：1. 建设工程设计估算，概算审核，预算编制，结(决)算审核；2. 建设工程工程量清单、招标控制价的编制及投标报价的审核；3. 工程变更估算、预算编制，结算审核；4. 工程洽谈、合同的签订、争议及索赔；5. 编制工程造价计价依据及对工程造价进行动态监控和提供有关工程造价信息资料；6. 对项目成本管控做专题研究，并形成相关研究报告。具体详见任务书。

2.2 以下工作内容不属于本合同服务范围：本项目的桩基础、基坑支护与土石方工程的工程量清单及招标控制价（及投标上限价）的编制工作由地基基础工程造价咨询服务咨询人完成（其中桩基础采用模拟清单），其合同服务期至桩基施工图预算完成止。

2

郑高 郑高

服务内容：全过
程造价咨询

双方约定的服务范围及工作内容：（根据合同约定内容，在下表□外打√）

服务阶段	服务范围及工作内容	
	服务范围	工作内容
<input checked="" type="checkbox"/> 决策阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 投资估算	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input checked="" type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 经济评价	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 其他	
<input checked="" type="checkbox"/> 设计阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 设计概算	<input type="checkbox"/> 编制 <input checked="" type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 施工图预算	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 其他	
<input checked="" type="checkbox"/> 发承包阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 工程量清单	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 招标控制价	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 投标报价分析	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 清标报告	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 其他	
<input checked="" type="checkbox"/> 实施阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 资金使用计划	<input checked="" type="checkbox"/> 编制
	<input checked="" type="checkbox"/> 工程计量与工程款复核	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 合同价款调整	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 工程变更、索赔、签证	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 工程实施阶段造价控制	
	<input type="checkbox"/> 其他	
<input checked="" type="checkbox"/> 竣工阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 竣工结算	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 竣工决算	<input type="checkbox"/> 编制 <input checked="" type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 其他	
<input type="checkbox"/> 全过程跟踪审计	从项目建设前期准备工作至项目竣工验收交付使用全过程的全部	

郑高 4R

服务内容：全过
程造价咨询

	经济活动的真实性、合法性、合规性、完整性和效益性进行监督、检查和评价。	
<input type="checkbox"/> 第三方复核或审计	<input type="checkbox"/> 预算审核/审计 <input type="checkbox"/> 结算审核/审计 <input type="checkbox"/> 决算审核/审计	<input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
<input checked="" type="checkbox"/> 全过程造价咨询服务	包括决策阶段、设计阶段、发承包阶段、实施阶段、竣工阶段的服务	
<input checked="" type="checkbox"/> 其他服务	<input type="checkbox"/> 工程造价鉴定	
	<input checked="" type="checkbox"/> 材料设备询价	
	<input checked="" type="checkbox"/> 目标成本规划与控制	
	<input checked="" type="checkbox"/> 技术经济指标优化	
	

注 1：选择的服务内容可以是单项，也可以是多项

注 2：上表所列之外的服务范围及工作内容可在“其他服务”中拓展；

三、 服务期限

本合同约定的建设工程造价咨询服务从合同签订之日起至完成工程竣工验收结算及配合完成决算之日止。暂定时间：2021 年 4 月 30 日至 2029 年 8 月 31 日。驻场时间至项目竣工完成止，项目结算期可不驻场，预计驻场工期 6.5 年。

四、 质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：

1. 工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，招标控制价合理；
2. 工程量计算准确，准确率在 95% 以上（包括 95%）；
3. 结算造价与深圳市相关审计机构审定价相差应小于 5% 以内（不含 5%）；
4. 设备工程量准确率为 99%；
5. 主要材料设备计价准确，无原则性失误；
6. 造价文件必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字盖章，并盖公司章；
7. 项目实际结算总造价应控制在概算内。

五、 酬金及计取方式

1. 本合同价格形式为：固定总价 固定单价 固定费率
基本费用+核减额 其他：固定咨询总费率 3.13%。

2. 暂定签约合同价为：人民币壹仟玖佰玖拾陆万元整（含税）（小写¥19,960,000.00 元）。
增值税率为 6%。

4

郑 合同金额 郑 高

合同签字盖章页

合同签订时间

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年5月18日；

订立地点：深圳市

委托人和咨询人约定本合同自双方代表签字盖章后生效。

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，其中委托人执捌份，咨询人执贰份。

(以下无正文)

委托人：深圳湾区城市建设发展有限公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人：王戈

(签字)

组织机构代码：

地址：深圳湾科技生态园 12B36 层

邮政编码：

法定代表人姓名：王戈

委托代理人姓名：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：招商银行深圳分行营业部

账号：955109228886666

咨询人：深圳市华阳国际工程造价咨询有限

公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人：王政宇

(签字)

组织机构代码：91440300755695226G

地址：深圳市福田区市花路 12 号飞利浦大厦 8 楼

邮政编码：

法定代表人姓名：王政宇

委托代理人姓名：

电话：0755-82712884

传真：

电子信箱：

开户银行：招商银行深圳福田支行

账号：7559 0406 2610 301

6

郑后 郭高

合同附件-项目团队成员配备表

附录 G 项目团队成员表

名称	在本项目中担任职务	姓名	证书	学历	专业	工作年限	电话
1	公司总协调	孙娟	工程师	本科	土木工程	14年	13528858785
2	项目负责人	陈世兵	一级造价工程师 高级工程师	本科	工业与民用建筑	34年	13602626162
3	土建专业总审	徐惠敏	一级造价工程师 高级工程师	本科	土木工程	30年	13798590953
4	土建专业负责人	严春生	注册造价工程师	专科	工业与民用建筑	27年	18926778626
5	土建小组负责人	刘林燕	一级造价工程师	本科	交通土建工程	8年	18520875890
6	土建专业工程师	伍智超	一级造价工程师	硕士	电路与系统	8年	13480681620
7		宋世博	一级造价工程师	硕士	工程经济与管理	6年	13530093887
8		石弘	一级造价工程师	本科	土木工程	8年	13428785516
9		杨梓隆	一级造价工程师	本科	工程管理	6年	18825125884
10		文彩华	助理工程师	本科	工程管理	10年	15889624003
11		蔡志勇	工程师	本科	工程造价	7年	18859569002
12		张小萍	工程师	本科	工程造价	8年	13817719249
13		刘奔	工程师	本科	工程管理	12年	18927457521
14		彭玉常	助理工程师	本科	工程造价	10年	15814092394
15		周忠春	助理工程师	本科	土木工程	7年	18575511954
16	精装专业负责人	温增强	工程师	本科	工程管理	13年	15820753124
17	精装专业工程	蔡明珠	助理工程师	本科	工程管理	7年	13544150094

Handwritten signature and date: 2022

(3) 成果文件

① 预算编制成果扫描件-土建总承包
(成果封面日期为: 2023 年 8 月 10 日)

招 标 控 制 价

工程名称: 深圳湾超级总部基地C塔项目土建施工总承包招标控制价

文件编号: ZJGC2300834

工程造价: 叁拾亿柒仟壹佰陆拾壹万壹仟肆佰叁拾陆元零叁分
¥3,071,611,436.03 元

建筑面积: 548128.00 m² 单位造价: 5603.82 元/m²

建设单位: 深圳湾区城市建设发展有限公司

负责人:

编制单位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

编制日期: 二〇二三年八月十日

公司负责人: 王政宇

项目负责人: 陈世兵

审核人: 孙娟

刘奔

王媛

崔文婷

编制人员:

胡靖

许小敏

张潮滨

林文彬

胡海

李灿

卢智灵

庞晓黎

王同雪

李灿

卢智灵

庞晓黎

胡同雪

李灿

卢智灵

庞晓黎

杨巧云

张永靖

殷小双

胡力浚

杨巧云

张永靖

殷小双

胡力浚



预算编制书封面日期: 2023 年 8 月 10 日

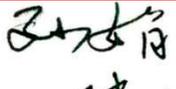
② 机电总承包招标控制价

招 标 控 制 价

工程名称: C塔及相邻地块项目机电总承包工程
 文件编号: ZJGC2308348
 工程造价: 壹拾亿陆仟伍佰捌拾叁万捌仟伍佰壹拾贰元叁角伍分
 ¥1,065,838,512.35 元
 建筑面积: 548128.00 m² 单位造价: 1944.51 元/m²
 建设单位: 深圳湾区城市建设发展有限公司
 负责人:

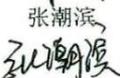
编制单位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

编制日期: 二〇二四年六月十三日

批准人: 孙娟 

企业负责人: 陈义 

项目负责人: 陈世兵 

质控审核人: 张小萍	贺振宇	刘宇航	张武超
			
审核人: 梁亚哲	刘奔	彭新	王媛
			
谢美琳	李倩	陈桂东	吕朝霞
			
编制人员: 张潮滨	洪慧茹	孙梓曼	周钰翔
			
陈灿沛	周星威	李绘智	陈淑慧
			
梁丰龙	简慧林	范倩	李莹
			
余朝澍	张艳梅	韦祥兴	胡靖
			



③ 招标控制价公示表

土建总承包

招标控制价公示表

标段名称	C塔及相邻地块项目土建总承包工程
标段编号	2020-440305-47-03-013948023001
招标人	深圳湾区城市建设发展有限公司
招标控制价审核单位	<input type="checkbox"/> 造价站 <input type="checkbox"/> 审计中心 <input checked="" type="checkbox"/> 招标人
招标控制价	<u>307161.143603</u> 万元
投标报价上限	<u>272239.418607</u> 万元, 净下浮 <u>12.93</u> %
不可竞争费合计	<u>37078.196999</u> 万元
截标时间	年 月 日
<p>备注（深府（2015）73号文要求公示的其他内容）：</p> <p>1、招标控制价金额以人民币万元为单位；</p> <p>2、按招标文件规定确定投标报价上限为 <u>272239.418607</u> 万元【公示招标控制价净下浮 <u>12.93</u>%，投标报价上限价=（招标控制价总价-不可竞争费）×（1-上限净下浮率）+不可竞争费】；</p> <p>3、本招标控制价包含安全文明施工措施费 <u>7338.196999</u> 万元（税前）；暂列金额 <u>22400.000000</u> 万元（税后）；专业工程暂估价 <u>6350.000000</u> 万元（税后），奖励费 <u>930.000000</u> 万元（税后）；发包人预留材料检测费 <u>60.000000</u> 万元（税后）；不可竞争费合计 <u>37078.196999</u> 万元</p>	
  <p>招标人（盖章）</p>  <p>日期：</p> 	

备注：招标人应按照《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府（2015）73号）相关规定填报《招标控制价公示表》，并在提交投标文件截止5日前在交易网（控制价公示模块）公布。

深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司制

机电总承包

招标控制价公示表

标段名称	C塔及相邻地块项目机电总承包工程
标段编号	2020-440305-47-03-013948026001
招标人	深圳湾区城市建设发展有限公司
招标控制价审核单位	<input type="checkbox"/> 造价站 <input type="checkbox"/> 审计中心 <input checked="" type="checkbox"/> 招标人
招标控制价	<u>106583.851235</u> 万元
投标报价上限	<u>91474.790699</u> 万元, 净下浮 <u>16.32</u> %
不可竞争费合计	<u>14003.823442</u> 万元
截标时间	年 月 日
<p>备注（深府（2015）73号文要求公示的其他内容）：</p> <p>1、招标控制价金额以人民币万元为单位；</p> <p>2、按招标文件规定确定投标报价上限为 <u>91474.790699</u> 万元【公示招标控制价净下浮 <u>16.32</u>%，投标报价上限价=（招标控制价总价-不可竞争费）×（1-上限净下浮率）+不可竞争费】；</p> <p>3、本招标控制价包含安全文明施工措施费 <u>1738.823442</u> 万元（税前）；暂列金额 <u>9500.000000</u> 万元（税后）；专业工程暂估价 <u>2000.000000</u> 万元（税后），节点、创优及评估奖惩 <u>400.000000</u> 万元（税后）；发包人预留材料检测费 <u>60.000000</u> 万元（税后）；总分包配合费 <u>305.000000</u> 万元（税后）；不可竞争费合计 <u>14003.823442</u> 万元。</p>	
<p>招标人（盖章） </p> <p>日期 </p>	

备注：招标人应按照《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府（2015）73号）相关规定填报《招标控制价公示表》，并在提交投标文件截止5日前在交易网（控制价公示模块）公布。



深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司制

(4) 履约评价及表扬

① 2023年第一季度履约评价

附件1

C塔及相邻地块项目全过程工程造价咨询服务合同
2023年第一季度综合履约评价报告书

项目名称：C塔及相邻地块项目	履约单位：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司
合同情况	合同类别：咨询服务
	合同金额：1996万元
	发包方式：公开招标
	开(竣)工日期：2021年5月1日-2027年10月31日
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>
主办部门意见	项目负责人意见： 优点：团队服务意识高，认真负责的工作任务。 缺点：部份工作成果质量有待提高。 李宏齐
意见	主办部门负责人意见：拟同意。许西春 2023.4.3
统筹部门意见	<input type="checkbox"/> 法律事务主管部门 <input checked="" type="checkbox"/> 成本合约部门 拟同意。许西春 2023.4.3
纪检监察事务主管部门意见	拟同意
公司分管领导意见	同意
公司领导意见	(盖章)

注：评价等级分为优秀、良好、合格、不合格四个等级。90分及以上为优秀，80-89分为良好，60-79分为合格，60分以下为不合格。

附件3

深圳市投资控股有限公司
造价咨询合同供应商履约评价表

评价类型		<input checked="" type="checkbox"/> 季度评价 <input type="checkbox"/> 综合评价		评价日期		2023.4.23
评价单位		深圳湾区城市建设发展有限公司（用章）		合同编号		
履约单位		深圳市华阳国际造价咨询有限公司		SWFZ-2021HT-029-GC-CTA		
项目名称		C塔及相邻地块项目		合同名称		
合同名称		C塔及相邻地块项目全过程工程造价咨询服务合同				
序号	分项内容	满分	评价指标	分值	实得分	
一	团队人员	4	配备的专业编制团队人员的数量满足合同及工作进度的要求	4--3	3.6	
			配备的专业编制团队人员的数量基本满足合同及工作进度的要求	2--1		
			配备的专业编制团队人员的数量不满足合同及工作进度的要求	0		
	专业配置要求	5	配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员非常稳定	5--4	4.0	
			配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员基本稳定	3--1		
			配备的编制人员的专业不满足合同及招标文件的要求或各专业人员不够稳定	0		
	项目负责人	6	配备的项目负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平	6--4	4.6	
			配备的项目负责人具有高度责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平	3--1		
			配备的项目负责人具有高度责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平	0		
二	估算、概算编制	5	估算、概算审核全面、系统、准确、认真	5--4	4	      
			估算、概算审核基本全面、系统、准确、认真	3--1		
			估算、概算审核明显不全面、不系统、不准确、不认真	0		
	工程量清单、招标控制价（预算）编制/审核	10	经委托人核对各项子目齐全、分类清楚、无漏项，工程量计算、价格取费准确，平均误差率 $Z: -3\% \leq Z \leq +3\%$	10--8	8.8	
			经委托人核对各项子目比较齐全、分类比较清楚、无重大漏项，工程量计算、价格取费比较准确，平均误差率 $Z: -5\% \leq Z < -3\%, 3\% < Z \leq 5\%$	7--4		
			经委托人核对各项子目不够齐全、分类不够清楚、有重大漏项，工程量计算、价格取费不准确，平均误差率 $Z: Z > 5\%, Z < -5\%$	0		
	材料设备价格定价	5	能够结合项目实际比选确定拟询价的品牌和供应商，经过筛选、分析后的报价能够为后续评审提供全面、完整、专业的依据，形成完整的溯源文件	5--4	4.4	
			经过筛选、分析后的报价基本能够为后续评审提供全面、完整、专业的依据，形成完整的溯源文件	3--1		
			经过筛选、分析后的报价不能够为后续评审提供全面、完整、专业的依据，或未形成完整的溯源文件	0		
	变更签证费用估算/预算/结算	5	变更签证费用估算/预算/结算质量，误差率用Z表示， $-3\% \leq Z \leq +3\%$	5--4	4.4	
			变更签证费用估算/预算/结算质量，误差率用Z表示， $-5\% \leq Z < -3\%, 3\% < Z \leq 5\%$	3--1		
			变更签证费用估算/预算/结算质量，误差率用Z表示， $Z > 5\%, Z < -5\%$	0		

	進度款審核	5	進度款審核準確性, 誤差率用D表示, $D \leq 0$	5	4.8
			進度款審核準確性, 誤差率用D表示, $-2\% \leq D \leq +2\%$	4--3	
			進度款審核準確性, 誤差率用D表示, $-5\% \leq D < -2\%$, $2\% < D \leq 5\%$	2--1	
			進度款審核準確性, 誤差率用D表示, $D > 5\%$, $D < -5\%$	0	
	結算編制/審核	15	結算造價與委託人(或第三方審核單位) 審定價誤差率, $-3\% \leq Z \leq +3\%$	15--10	14.2
			結算造價與委託人(或第三方審核單位) 審定價誤差率, $-5\% \leq Z < -3\%$, $3\% < Z \leq 5\%$	9--5	
			結算造價與委託人(或第三方審核單位) 審定價誤差率, $Z > 5\%$, $Z < -5\%$	0	
	變更簽證造價審核完成率	5	按當季累計“季審季結率” 評價, 用Y表示, $Y \geq 85\%$	5	4.6
			按當季累計“季審季結率” 評價, 用Y表示, $60\% \leq Y < 85\%$	4--3	
			按當季累計“季審季結率” 評價, 用Y表示, $40\% \leq Y < 60\%$	2--1	
			按當季累計“季審季結率” 評價, 用Y表示, $Y < 40\%$	0	
	三	履約進度	15	能準時完成諮詢業務并提交諮詢業務成果	15--10
基本準時完成諮詢業務并提交諮詢業務成果				9--4	
不能準時完成諮詢業務并提交諮詢業務成果				0	
四	配合與協調	10	項目負責人能夠認真主動地按合同要求到工地現場解決有關造價事宜、認真地完成發包人交辦的其它工程造價諮詢工作	10--8	9.4
			項目負責人能夠比較認真主動地按合同要求到工地現場解決有關造價事宜、比較認真地完成發包人交辦的其它工程造價諮詢工作	7--4	
			項目負責人不能夠認真主動地按合同要求到工地現場解決有關造價事宜、不能認真地完成發包人交辦的其它工程造價諮詢工作。	0	
	駐場服務	10	駐場人員能夠積極主動、認真廉潔地开展造價諮詢工作, 且月度考勤出勤率用 S 表示, $S \geq 95\%$	10--8	10
			駐場人員能夠比較積極主動、認真廉潔地开展造價諮詢工作, 且駐場人員月度考勤出勤率用 S 表示, $80\% \leq S < 95\%$	7--4	
			駐場人員不能夠積極主動、認真廉潔地开展造價諮詢工作, 或駐場人員月度考勤出勤率用 S 表示, $S < 80\%$	0	
合計			100		91.2
五	加分項		(一) 對可能影響造價的事項, 提出合理化建議或者提出設計優化建議且被採納的, 根據對降低成本的大小, 加2-5分。 (二) 正確的風險分析與風險評估, 提出有效的風險回避、風險分散、風險轉移措施的, 加2分。		
六	直接評為不合格情形		(一) 在沒有得到相應許可的情況下, 對外公開涉及任何機密的資料並造成不良影響或嚴重後果。 (二) 串通施工、監理等單位弄虛作假。 (三) 擅自轉包或未經同意分包全部或部分諮詢業務。 (四) 經委託人核實後, 發現有重大錯誤(包括多算、少算、錯算、統計錯誤等, 累計金額在總價的±5%以外)的。		
匯總		匯總得分= 91.2			
評價等級		A			
簽字		評價小組成員: 李雪芹, 鄭梅英, 王曉, 陳學明, 張敏			

综合评价	(请简要说明被评价供应商履约过程中的亮点、存在问题等,可从团队水平、履约质量、配合程度、专业水平等方面进行说明。)
说明	<ol style="list-style-type: none"> 1、本表用作建设工程项目造价咨询合同履行评价。 2、分数采用百分制,未涉及该项评价问题的,在评分栏中填写:“本次不涉及”或“本合同不涉及”,不能填写分数,最终得分须换算成百分制。 3、90-100为优;80-90(不含)为良;60-80(不含)为合格;少于60为不合格。 4、打分部门中的部门为投控本部及系统企业根据合同具体情况请相关负责部门打分。

② 2022年第一季度履约评价

附件1

合同年度、季度、阶段、节点、综合履约评价报告书

项目名称: C塔及相邻地块项目 履约单位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

合同情况	合同类别: 咨询服务类 合同金额: 1996万元 发包方式: 公开招标 开(竣)工日期: 2021.5.1-2027.10.31
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>
主办部门 意见	项目负责人意见: 李斯 主办部门负责人意见: 许五春
统筹部门意见	<input type="checkbox"/> 法律事务主管部门 <input type="checkbox"/> 成本合约部门 拟同意 许五春
纪检监察事务主管部门 意见	特行请示 张素 2022.4.12
公司分管 领导意见	同意 陈满
公司领导意见	(盖章)



注: 评价等级分为优秀、良好、合格、不合格四个等级。90分及以上为优秀, 80-89分为良好, 60-79分为合格, 60分以下为不合格。

附件5

全过程造价咨询合同供应商履约评价表

评价类型	<input checked="" type="checkbox"/> 季度评价 第 3 次		<input type="checkbox"/> 阶段评价 第 次		评价日期	2022. 4. 2
评价单位	(用章)				合同编号	SWFZ-2021HT-029-GC-CTA
履约单位	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司					
项目名称	C塔及相邻地块项目					
合同名称	C塔及相邻地块项目全过程工程造价咨询服务					
一	人员配备	团队人员	8	配备的专业编制团队人员的数量、职业素养, 满足合同及工作进度的要求	8--7	7.2
				配备的专业编制团队人员的数量、职业素养, 基本满足合同及工作进度的要求	7--4	
				配备的专业编制团队人员的数量、职业素养, 不满足合同及工作进度的要求	0	
	项目负责人	7	配备的项目负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平	7--6	6.4	
			配备的项目负责人具有高度责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平	5--3		
			配备的项目负责人具有高度责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平	0		
	驻场人员	10	驻场咨询人员从事造价咨询工作经验、配合情况, 满足合同及委托人要求	10--9	8.8	
			驻场咨询人员从事造价咨询工作经验、配合情况, 基本满足合同及委托人要求	8--5		
			驻场咨询人员从事造价咨询工作经验、配合情况, 不能满足合同及委托人要求	0		
二	过程履约	-75	18	经委托人核对各项子目、工程量计算、价格取费, 存在缺项漏项、子目工程量及价格取费不准确, 用平均误差率 Z 表示, $-3\% \leq Z \leq +3\%$	18-15	6.8
				经委托人核对各项子目、工程量计算、价格取费, 存在缺项漏项、子目工程量及价格取费不准确, 用平均误差率 Z 表示, $-5\% \leq Z < -3\%$, $3\% < Z \leq 5\%$	14--9	
				经委托人核对各项子目、工程量计算、价格取费, 存在缺项漏项、子目工程量及价格取费不准确, 用平均误差率 Z 表示, $Z > 5\%$, $Z < -5\%$	0	
	变更签证费用估算/预算/结算	10	变更签证费用估算/预算/结算质量, 误差率用 Z 表示, $-3\% \leq Z \leq +3\%$	10--9	8.6	
			变更签证费用估算/预算/结算质量, 误差率用 Z 表示, $-5\% \leq Z < -3\%$, $3\% < Z \leq 5\%$	8--5		
			变更签证费用估算/预算/结算质量, 误差率用 Z 表示, $Z > 5\%$, $Z < -5\%$	0		
	进度款审核	5	进度款审核准确性, 误差率用 D 表示, $D \leq 0$	5	4.8	
进度款审核准确性, 误差率用 D 表示, $-2\% \leq D \leq +2\%$			4--3			
进度款审核准确性, 误差率用 D 表示, $-5\% \leq D < -2\%$, $2\% < D \leq 5\%$			2--1			
进度款审核准确性, 误差率用 D 表示, $D > 5\%$, $D < -5\%$			0			

		结算编制/审核	20	结算造价与委托人(或第三方审核单位)审定价误差率, $-3\% \leq Z \leq +3\%$	20--18	18.4
				结算造价与委托人(或第三方审核单位)审定价误差率, $-5\% \leq Z < -3\%$, $3\% < Z \leq 5\%$	17--10	
				结算造价与委托人(或第三方审核单位)审定价误差率, $Z > 5\%$, $Z < -5\%$	0	
		进度情况	8	能准时完成咨询业务并提交咨询业务成果	8--7	7.4
				基本准时完成咨询业务并提交咨询业务成果	6--4	
				不能准时完成咨询业务并提交咨询业务成果	0	
		变更签证造价审核完成率	6	按当季累计“季审季结率”评价, 用Y表示, $Y \geq 85\%$	6	5.8
				按当季累计“季审季结率”评价, 用Y表示, $60\% \leq Y < 85\%$	5--4	
				按当季累计“季审季结率”评价, 用Y表示, $40\% \leq Y < 60\%$	3--2	
				按当季累计“季审季结率”评价, 用Y表示, $Y < 40\%$	0	
		驻场考勤	8	驻场人员月度考勤出勤率用 S 表示, $S \geq 95\%$	8	7.4
				驻场人员月度考勤出勤率用 S 表示, $80\% \leq S < 95\%$	7--4	
				驻场人员月度考勤出勤率用 S 表示, $S < 80\%$	3--0	
合计			100		91.6	
直接评为不合格情形			<input type="checkbox"/> 1在没有得到相应许可的情况下, 对外公开涉及任何机密的资料并造成不良影响或严重后果; <input type="checkbox"/> 2串通施工、监理等单位弄虚作假; <input type="checkbox"/> 3擅自转包或未经同意分包全部或部分咨询业务。 <input type="checkbox"/> 4经委托人核查后, 发现有重大错误(包括多算、少算、错算、统计错误等, 累计金额在总价的 $\pm 5\%$ 以外)的			
汇总	汇总得分		91.6			
评价等级			优秀			
签字	评价小组成员:		 郑海英 延翔洲 1mqr 李德波 李德齐			
综合评价						
说明	1、本表用作建设工程项目施工合同履约评价。 2、分数采用百分制, 未涉及该项评价问题的, 在评分栏中填写:“本次不涉及”或“本合同不涉及”, 不能填写分数, 最终得分须换算成百分制。 3、90-100为优; 80-90(不含)为良; 60-80(不含)为合格; 少于60为不合格。 4、打分部门中的部门为投控本部及系统企业根据合同具体情况请相关负责部门打分。					

③ 年度优秀供应商



第二章 项目负责人业绩

投标人：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同金额 (万元)	备注
深圳市龙岗区水务局	2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程(水污染治理、内涝整治部分)全过程造价咨询2标(龙岗河流域)	深圳市龙岗区	建设规模：382km ² 总投资额：222771.24万元	开竣工日期：2022.01至今 合同签订时间：2022.1.19 成果文件时间：2023.11.8	735.46	项目类型：市政工程（水污染处理，河道整治）

1. 2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程(水污染治理、内涝整治部分)全过程造价咨询2标(龙岗河流域)

(1) 中标通知书

中标通知书

标段编号: 2101-440307-04-01-409649012002

标段名称: 2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程(水污染治理、内涝整治部分)全过程造价咨询2标(龙岗河流域)

建设单位: 深圳市龙岗区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

中标价: 735.460505万元

中标工期: 按招标文件执行

项目经理(总监):



本工程于 2021-10-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2021-12-10 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-12-21



查验码: 9068923585962379

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

(2) 合同扫描件

合同编号：_____

建设工程造价咨询合同

工程名称：	2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域 水务工程（水污染治理、内涝整治部分）全过程造价咨 询2标（龙岗河流域）
工程地点：	深圳市龙岗区
委托人：	深圳市龙岗区水务局
咨询人：	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

服务内容：全过程造价咨询

资金来源：政府投资

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市龙岗区水务局

咨询人（全称）：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家、省、市现行有关法规、规章和规定，结合本工程的招标文件需求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（水污染治理、内涝整治部分）观澜河流域、深圳河流域全过程造价咨询。

2. 工程地点：深圳市龙岗区。

3. 工程规模：详见附件2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（水污染治理、内涝整治部分）的立项报告。

4. 投资金额：本工程总投资约222771.24万元。

5. 资金来源：100%政府投资。

6. 其他：无。

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：完成2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（水污染治理、内涝整治部分）观澜河流域、深圳河流域范围内工程及其他服务类标底咨询工作，内容包括但不限于：

1. 作为2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（水污染治理、内涝整治部分）全过程造价统筹单位；
2. 完成概算审核工作并出具报告（若需）；
3. 完成本工程造价施工图预算编制工作；
4. 完成本工程各类委托事项招标标底编制工作（若需）；
5. 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订补充合同（若需）；
6. 复核施工方案的经济性，并提出建议，尤其是对施工措施类项目方案经济性复核；
7. 参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作，完成其他服务类进度款支付审核工作；
8. 按委托人的指令参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；
9. 完成竣工结算审核工作，协助委托人完成结算审计工作；
10. 协助委托人完成项目决算工作；

项目
内容

服务内容：
全过程造
价咨询

服务内容：
全过程造
价咨询

11. 协助委托人开展各阶段的经济技术指标分析工作；
12. 协助委托人做好项目全过程的投资控制工作，并向委托人提供有效的投资控制方案；
13. 协助完成固定资产投资的审核；
14. 协助完成年度投资计划的审核及控制；
15. 委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

三、服务期限

合同签订之日起至按政府规定程序完成项目决算为止，具体相关工作时间要求按照专用条件3.2款咨询人的工作要求规定。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范 and 标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求，具体各阶段要求按照专用条款约定。

五、酬金或计取方式

合同
金额

1、合同价暂定为人民币（大写）柒佰叁拾伍万肆仟陆佰零伍元零伍分（¥ 735.460505 万元），中标下浮率为 35 %，合同价由基本酬金和绩效酬金组成，其中，基本酬金占比 90%，绩效酬金占比 10%。

本工程全过程造价咨询服务费结算时以项目总概算批复中的建安费为计费基数（若建设内容出现规模性调整或甩项等情形，以全过程工程咨询单位根据概算批复核定的建安费为准），依据《深圳市造价工程师协会关于印发〈深圳市建设工程造价咨询业收费价格〉的通知》（深价协[2017]14号）文件规定的费用标准（施工阶段全过程造价控制）计算，并按中标下浮率下浮 35 %后计取，其中，基本酬金占比 90%，绩效酬金占比 10%。最终结算价以政府规定的审定程序审定为准。

2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书或委托书（如果有）；
2. 投标承诺函及其附录或造价咨询服务建议书（如果有）；
3. 专用条件及附录；
4. 通用条件；

第三部分 专用条件

1. 词语定义、语言、解释顺序与适用法律

1.2 语言

本合同文件除使用中文外，还可用 /。

1.3 合同文件的优先顺序

本合同文件的解释顺序为：按照通用条款约定。

1.4 适用法律

本合同适用的其他规范性文件包括：《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、及深圳市补充规范、深圳市现行的计价标准、《深圳市建设工程价格信息》、深圳市有关定额消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他最新适用的法律、法规、规定等。

2. 委托人的义务

2.1 提供资料

委托人无偿向咨询人提供与本合同咨询业务有关资料和时间为：造价咨询业务所需资料由造价咨询单位提出并申请，提交申请后委托人在2个工作日内提供。

2.2 提供工作条件

2.2.1 项目咨询人员派驻现场由委托人提供的房屋及设备为：/。

2.4 委托人代表

委托人代表为： ，其权限范围负责造价咨询业务对接工作。

2.5 答复

委托人同意在 7 日内，对咨询人书面提交并要求做出决定的事宜给予书面答复。逾期未答复的，视为委托人认可。

3. 咨询人的义务

3.1 项目咨询团队及人员

3.1.1 项目咨询团队的主要人员应具有一级注册造价工程师资格条件，团队人员的数量不得少于 15 人，委托人认为团队人数不满足项目需要，咨询人必须无条件按照委托人要求增加人员（拟投入项目最低人员配备表详见附件3）。

项目
负责人

3.1.2 项目负责人为：陈世兵，项目负责人为履行本合同的权限为：全面履行本咨询合同，负责组织本项目造价咨询工作的实施，负责就本项目的咨询业务与委托人进行联系、沟通及协调。

3.1.3 咨询人更换项目咨询团队其他咨询人员的约定：项目咨询团队人员不得随意更换。如需更换，须提前征得委托人同意。

3.1.4 委托人要求更换咨询人员的情形还包括：/。

3.2 咨询人的工作要求

3.2.1 咨询人向委托人提供有关资料或成果文件的要求：

3.2.1.1 初步设计阶段（如需要）

a. 工作内容：复核建设工程概算；提出合理化建议；协助完成概算评审工作。

b. 具体要求：

(1) 质量要求：严格按照国家及深圳市有关部门的规定审核概算，并对概算进行补充和完善。概算审核的重点：审核概算资料的完整性，工程量计算是否准确，定额套用是否合理，有无重大错、漏项，建设工程其它费用项目是否齐全，工程总造价是否符合造价指标要求。

(2) 时间要求：视项目的具体情况而定，一般在接到相关资料后 15 天内完成概算复核工作。

(3) 提交成果文件：概算审核详细说明三份原件，审核后的概算软件电子文件一份。

3.2.1.2 施工图设计阶段

a. 工作内容：统筹本项目施工图预算编制工作（包括询价方案（如需））；对计价依据及图纸的完整性进行审核；对图纸内容的错、漏、碰、缺提出意见和建议；了解现场情况，并就图纸与现场情况不符提出意见；工程量计算准确，无重大漏项；充分考虑措施费用；定额套用合理；主要材料、设备价格选取符合规定，对于特殊材料、设备应进行询价，并保留相应的资料；提供综合单价分析表、提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单、提供主要设备清单及单价；按要求提交钢筋算量工作；编制本标段工程预算；进行概、预算比对分析，提出合理建议；协助审核单位审核工程预算；协助完成预结算审计工作。

b. 具体要求：

(1) 质量要求：工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，并正确地描述分部分项工程的项目特征；工程量计算准确，无重大失误，准确率在 95% 以上；审核后的预算造价与区造价站备案价相比，核增（减）率应控制在 ±5% 以内。

(2) 时间要求：自接到相关资料后 25 天内完成工程预算编制工作。

(3) 提交成果文件：预算书三份，预算软件电子文件一份。

3.2.1.3 服务类招标阶段（如需要）

a. 工作内容：对计价依据及图纸或方案的完整性进行审核；对图纸或方案内容的错、漏、碰、缺提出意见和建议；了解现场情况，并就图纸与现场情况不符提出意见；工程量计算准确，无重大漏项；充分考虑措施费用；收（取）费文件选用合理；按图纸或方案应进行市场询价，并保留相应的资料；协助审核服务类合同条款；负责编制工程量清单及招标标底；参与招标答疑。

b. 具体要求：

(1)质量要求：工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，并正确地描述分部分项工程的项目特征；工程量计算准确，无重大失误，准确率在95%以上。

(2)时间要求：自接到相关资料后7天内完成编制工作。

(3)提交成果文件：工程量清单及标底各四份，计算底稿及电子文件各一份、本工程主要材料清单。

3.2.1.3 项目实施阶段

a. 工作内容：对招标工程量清单（含招标文件澄清、补遗等）与按招标范围内施工图计算工程量之间可能存在缺漏项、套错项（含特征不符）、多计或少计情况的复核；进度款审核（若需）；审核工程变更，并根据合同判断该项变更是否应纳入工程结算；参加工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔、建立项目造价动态控制台账、对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料，根据工程需要到工地现场解决有关造价事宜。

b. 具体要求：

(1)质量要求：工程量计算准确，严格审核工程变更和进度款支付，做好项目实施过程中的投资控制，按委托人统一格式建立工程变更造价管理台账及预警控制点，动态掌握是否超合同价或计划建安费并及时告知该项目的造价人员。

(2)时间要求：所有单项变更自接到相关资料后3天内完成变更。

(3)提交成果文件：变更造价审核书四份。

3.2.1.4 结算（决算）阶段

a. 工作内容：审核工程竣工结算项目的建安费用及其他费用，其中建安费用中包括主体、基坑支护及管线迁改等费用，其他费用中包括监理、勘察、设计、测量、施工图审查及检测等费用，按深圳市政府审计部门有关要求整理汇总结算（决算）资料，协助完成结算（决算）审计工作；按委托人档案管理要求整理工程竣工结算资料，结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析。

b. 具体要求：

(1)质量要求：

(a)在接到委托人造价人员通知后第2天安排人员至委托人所在地接收结算资料，及时检查结算资料的完整性和有效性，包括：招标文件、施工合同、竣工图、图纸会审纪要、工程变更（包括设计变更、工程量确认表等）以及工程验收资料等；

(b)严格按照合同条款进行结算审核工作：严格审查工程量、材料价差、定额套用、设计变更单价的确定是否符合合同约定、工程量是否按设计图完成、工期是否按合同约定如期完成、各项索赔费用能否纳入结算范围等。尤其是要严格审查设计变更，应对比竣工图与施工图，核对招标范围内工程的完成情况，重点计算因设计变更减少或取消部分，以防施工单位只计

服务内容：
全过程
造价咨询

服务内容：
全过程
造价咨询

算设计变更增加部分，而不计算设计变更减少部分，对在结算审核过程中出现有争议的问题应及时和委托方造价人员联系解决；

(c) 造价咨询单位审核的结算价与政府审计部门审定价相比，核减率应控制在 5% 以内。

(2) 时间要求：

对于结算价在 2000 万元以内的，自接到相关资料后 20 天内完成结算审核工作；

对于结算价在 2000 万元-5000 万元的，自接到相关资料后 30 天内完成结算审核工作；

对于结算价在 5000 万元以上的，自接到相关资料后 40 天内完成结算审核工作。

(3) 提交成果文件：结算审核书及结算核对确认表各三份，结算审核说明书二份，电子文件一份。

3.2.1.5 委派项目负责人及固定的相关专业造价员参与本项目的造价管理工作，包括施工图预算编制相关会议，包括编制过程中的协调会等，施工图预算审核相关会议，委托人组织的要求审核单位参加的其他造价相关会议。

3.2.1.6 委托人可根据项目实际需要，要求咨询人委派 1-2 名具备相应工作经验并且能达到委托人要求的造价员驻现场办公，常驻时间与施工时间一致。需委派一名同时具有注册造价工程师证书和高级工程师职称，工作经验丰富的造价工程师作为本项目造价专家咨询组成员，审查、讨论造价相关问题。上述人员及相关费用均已在本工程造价计费费率中综合考虑，委托人不再另行按照造价工程咨询工日收费标准计费。

3.2.3 咨询人应在收到委托人以书面形式提出的建议或者异议后 3 个工作日内给予书面答复。

3.3 咨询人的工作依据

经双方协商，本合同约定的造价咨询服务适用的技术标准、规范、定额等工作依据为：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及深圳市补充规范、深圳现行的计价标准、深圳市建筑工程价格信息、深圳市建筑工程消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他法律、法规、规定等、委托方提供的项目资料。

3.4 使用委托人房屋及设备的返还

咨询人应在本合同终止后 / 日内移交委托人提供的房屋及设备，移交的方式为 / 。

4. 违约责任

4.1 委托人的违约责任

4.1.1 委托人违约金的计算及支付方法：由于委托人原因导致延期的，咨询人相应工期顺延，不需要支付违约金。

5. 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。

七、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

八、合同订立

1. 订立时间：2022 年 1 月 17 日。

2. 订立地点：深圳市龙岗区中心城清林中路211号。

九、合同生效

本合同自双方盖章签字后生效。

十、合同份数

本合同一式 十 份，具有同等法律效力，其中委托人执 六 份，咨询人执 四 份。

委托人：深圳市龙岗区水务局



(盖章)

法定代表人或
其授权的代理人：



(签字或盖章)

咨询人：

深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



(盖章)

法定代表人或
其授权的代理人：

李敏

(签字或盖章)

开户银行：

招商银行深圳福田支行

银行账号：

7559 0406 2610 301

签订
时间

合同签订时间：2022年 1 月 17 日

合同附件：拟派团队人员情况表

附件 4：乙方拟投入项目管理班子配备情况表

拟投入人员情况汇总表

项目负责人

序号	姓名	在项目中拟担任职位	专业	技术职称	执业资格类别	提供社保范围	备注
1	陈世兵	项目负责人	工业与民用建筑	高级工程师	注册造价工程师	2018.10-2021.10 (连续)	
2	陈义	总审	港口与航道工程	高级工程师	注册造价工程师	2018.10-2021.10 (连续)	
3	王平	技术支持	土木工程	高级工程师	注册造价工程师	2018.10-2021.10 (连续)	
4	何丽萍	技术支持	工业分析	工程师	注册造价工程师	2018.10-2021.10 (连续)	
5	徐惠敏	土建(市政)专业负责人	土木工程	高级工程师	注册造价工程师	2019.2-2021.10 (连续)	
6	张立红	安装专业负责人	发供电与电力系统	高级工程师	注册造价工程师	2018.10-2021.10 (连续)	
7	陈晋琴	土建(市政)专业工程师	房屋建筑工程	工程师	注册造价工程师	2018.10-2021.10 (连续)	
8	宋世博	土建(市政)专业工程师	工程经济与管理	工程师	注册造价工程师	2019.3-2021.10 (连续)	
9	张琼	土建(市政)专业工程师	建筑工程	工程师	注册造价工程师	2018.10-2021.10 (连续)	
10	伍智超	土建(市政)专业工程师	电路与系统	工程师	注册造价工程师	2018.11-2021.10 (连续)	
11	杨梓臻	土建(市政)专业工程师	工程管理	助理工程师	注册造价工程师	2018.10-2021.10 (连续)	
12	杨平	土建(市政)专业工程师	建筑工程技术专业	/	注册造价工程师	2018.10-2021.10 (连续)	
13	朱春慧	土建(市政)专业工程师	工程管理	/	注册造价工程师	2018.10-2021.10 (连续)	
14	张丁	土建(市政)专业工程师	建筑工程技术	/	注册造价工程师	2018.10-2021.10 (连续)	
15	黄志丽	土建(市政)专业工程师	工程造价管理	技术员	注册造价工程师	2018.10-2021.10 (连续)	
16	马颖	土建(市政)专业工程师	生物科技	/	注册造价工程师	2019.4-2021.10 (连续)	
17	文彩华	土建(市政)专业工程师	工程管理	助理工程师	造价员	2018.10-2021.10 (连续)	

(3) 可研批复（体现项目类型）

深圳市龙岗区发展和改革局文件

深龙发改〔2021〕528号

龙岗区发展和改革局关于 2021 年龙岗区 龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域 水务工程可行性研究报告的批复

区水务局：

你单位报送的 2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程可行性研究报告（项目国家编码：2101-440307-04-01-409649）（以下简称《可研报告》）及相关资料收悉。经审核，现将有关事项批复如下：

一、项目建设的必要性

本项目建设是贯彻落实从“全面消黑”转向“河流水质提升和污水处理提质增效”并重的国家、省、市考核指标与任务，是深圳生态水务、智慧水务及海绵城市建设面向公众科普展示的重

- 1 -

要窗口。项目建设对改善河流环境，提升滨水空间，推动城市宜居环境建设起到重大作用。因此，项目的建设是必要的。

二、建设规模

本项目总体建设目标：（1）全区河道名录内河流考核断面稳定达到Ⅴ类及以上，全面实现长制久清。（2）雨天溢流污染得到有效控制，实现小雨无溢流，中雨雨后2天、大雨及以上3天河流水质达标。（3）根据“一厂一策”采取工程措施，提升进水BOD浓度，协同管理、执法等措施，各厂进水BOD浓度达到100mg/L以上。（4）对积水点和内涝点采取工程措施，消除或缓解积水点和内涝点。

本项目总改造范围为382km²，具体建设内容如下：

项目
内容

（一）龙岗河流域

本项目龙岗河流域改造范围256km²，其中源头类排水管网提升工程584.72公顷，市政类排水管网提升工程81.17公里，暗涵整治4.243公里，补水管道新建12.72公里，总口及点截污整改434处，精品海绵小区建设14.35公顷，截洪沟建设，湿地修复等。

（二）深圳河流域

本项目深圳河流域改造范围60.36km²，其中源头类排水管网提升工程23.32公顷，市政类排水管网提升工程42.20公里，暗涵整治18.22公里，总口及点截污整改251处，内涝及积水点治理4处等。

（三）观澜河流域

本项目观澜河流域改造范围 64km²，其中源头类排水管网提升工程 251.46 公顷，市政类排水管网提升工程 83.55 公里，暗涵整治 7.32 公里，总口及点截污整改 52 处，内涝及积水点治理 10 处等。

（四）龙岗河干流碧道

工程全长 27.24 公里（龙岗河干流 20.77 公里，梧桐山河 6.47 公里），项目实施面积 445.41 公顷（包含陆域面积 376.15 公顷以及水域面积 69.26 公顷），其中蓝线内 312.84 公顷，蓝线外 211.30 公顷，包括安全系统工程、生态系统工程、休闲系统工程、文化系统工程、产业系统工程、水土保持工程、交通疏解工程、现状管线保护及迁改、高压线入地等工程。主要工程包括：陆域绿化面积 287.52 公顷（含横岭水厂绿化改造 6 公顷），硬质铺装 87.65 公顷，建筑物 5480 平方米（碧道馆、一二级驿站）、景观构筑物 4320 平方米等。

（五）龙岗河支流及湖库碧道

工程包含南约河及水二村支流、沙背坳水库、白石塘水库、长坑水库（含黄竹坑水库）、鸡公坑水库、三联水库、正坑水库、南坑水库等 8 个子项，共建设碧道 37.8 公里。

1. 南约河及水二村支流碧道长约 7.4 公里，起于宝荷路，止于南约河、龙岗河河口，设计面积约 38.7 公顷，主要工程包括拆除新建挡墙 4.2 公里，新建绿化 31.45 万平方米、硬质铺装 7.29 万平米，新建防护栏杆 22.2 公里。

2. 沙背坳水库（5 公里）、白石塘水库（4.8 公里）、长坑

水库（含黄竹坑水库）（12公里）、鸡公坑水库（1公里）、三联水库（3公里）、正坑水库（1.6公里）、南坑水库（3公里）共七个水库碧道，主要依托现状水库碧道，进行绿化提升完善，慢行系统、服务系统、照明系统、标识系统改造等。

三、投资规模

《可研报告》提出2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程投资估算772477万元。

根据《可研报告》所提建设规模，经审核，本工程划分5个部分估算投资，汇总作为本工程总投资。该项目总投资估算按699810万元控制。

四、可行性研究报告评价

《可研报告》基本符合国家关于可研报告编制的要求，根据专家意见修改后可以作为下阶段工作的依据。

五、下阶段工作的建议

（一）补充完善本工程项目流域范围及工程内容与已经或正在实施的本流域的综合整治工程、全面消黑工程、全面消黑增补工程及分散处理设施工程的关系，尤其是在上述工程实施中遇到的困难、问题是否与本工程存在衔接、重叠和交叉，以及所提出的新的克服困难、解决问题的针对性工程措施；根据已经或正在实施的本流域的各项工程，理清已建、在建及已竣工工程保修范围、工程推进的困难障碍等之后，再确定后续工程的内容和范围，进一步阐述建设的必要性，以避免投资重复。

（二）补充完善报告中管网大排查技术要求章节，对大排查

6. 2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程-支流及湖库碧道投资匡（估）算调整表

深圳市龙岗区发展和改革局
2021年9月29日
(电子)



(4) 成果文件

工程预算书 (成果文件日期: 2023 年 11 月 8 日)

工程预算书

工程名称: 2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程(水污染治理、内涝整治部分)-第三批

文件编号: ZJGC2307480

工程造价: 贰亿壹仟肆佰捌拾伍万捌仟肆佰贰拾柒元玖角玖分
¥214,858,427.99 元

建筑面积: m² 单位造价: 元/m²

建设单位: 深圳市龙岗区水务局

设计单位: 中国市政工程西南设计研究总院有限公司

编制单位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

成果时间
2023. 11. 8

编制日期: 二〇二三年十一月八日



项目
负责人

项目负责人: 陈世兵



部门审核人: 徐惠敏 张立红

陈惠敏 张立红

经办人: 陈雨迎 鞠江红 鞠江红

陈雨迎

工程预算书

工程名称: 2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程(水污染治理、内涝整治部分)-第二批预算审查

文件编号: ZJGC2301799

审查后工程造价: 壹亿玖仟贰佰捌拾叁万玖仟玖佰柒拾贰元零陆分
¥192,839,972.06 元

审查前工程造价: 壹亿柒仟伍佰叁拾壹万玖仟玖佰伍拾壹元陆角捌分
¥175,319,951.68 元

建设单位: 深圳市龙岗区水务局

设计单位: 中国市政工程西南设计研究总院有限公司

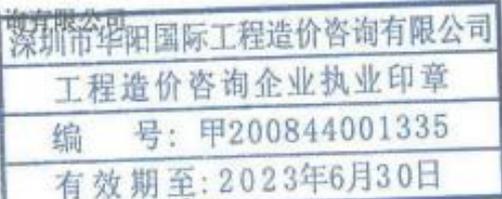
编制单位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

资质等级: 造价咨询甲级

证书编号: 甲200844001335

编制日期: 二〇二三年四月十一日

批准人: 王政宇



项目负责人

项目负责人: 陈世兵

审核人: 徐惠敏 徐惠敏 张立红 张立红



鞠江红 鞠江红
张鹏 张鹏
林楷 林楷

张永靖 张永靖
刘淑婷 刘淑婷



工程预算书

工程名称: 2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程(水污染治理、内涝整治部分)-第一批预算审查

文件编号: ZJGC2201144

工程造价: 叁亿陆仟壹佰叁拾捌万叁仟陆佰柒拾玖元贰角柒分
¥361,383,679.27 元

建设单位: 深圳市龙岗区水务局

设计单位: 中国市政工程西南设计研究总院有限公司

编制单位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

资质等级: 造价咨询甲级

证书编号: 甲200844001335

编制日期: 二〇二三年三月三十一日

批准人: 王政宇

项目负责人: 陈世兵

项目
负责人

审核人: 徐惠敏 张立红 张立红

编制人员: 钟安琪 鞠江红 张永靖

林楷 张鹏 刘淑婷
林楷 张鹏 刘淑婷



第三章 企业综合实力

序号	参编/研发项目	参编/研发时间
1.	《深圳市建筑和市政工程估算编制规程》	2019.04
2.	《深圳市装配式建筑工程消耗量定额（2016）》修订	2021.03
3.	《深圳市建设项目投资估算确定与控制研究》	2018.05
4.	《基于工程量清单的计价体系改革》	2020.04
5.	房屋建筑工程多层次指标体系研究	2021.06
6.	国有资金投资房屋建筑工程招投标数据造价指标分析(2022年度)	2022.03
7.	深铁置业户内精装 BIM 模型输出工程量清单研究	2023.09
8.	标准清单库及标准成本 2.0 建设造价咨询服务	2024.04
9.	《一种造价咨询数据库的建立方法及系统》发明专利证书	2022.12
10.	《工程造价成果可视化质检分析管理系统 V1.0》计算机软件著作权登记证书	2021.12
11.	《工程造价数据信息智能化管理平台 V1.0》计算机软件著作权登记证书	2021.08
12.	《BIM 建筑项目模型成本预算管理系统 V1.0》计算机软件著作权登记证书	2021.10
13.	《华阳工程项目大数据分析处理系统 V1.0》计算机软件著作权登记证书	2021.09
14.	《工程施工造价成本控制运算管理系统 V1.0》计算机软件著作权登记证书	2022.07
15.	工程造价成果存储管理软件 V1.0》计算机软件著作权登记证书	2022.07
16.	《工程造价数据库可视化管理系统 V1.0》计算机软件著作权登记证书	2022.07
17.	2022 年度广东省工程造价特色企业和特色团队品牌造价咨询企业	2023.10

18.	2022 年度广东省工程造价特色企业和特色团队造价大数据应用研究团队	2023.10
19.	2022 年度广东省工程造价特色企业和特色团队造价改革骨干团队	2023.10
20.	2021 年度广东省工程造价特色企业和特色团队专业领域造价咨询骨干企业	2022.06
21.	2021 年度广东省工程造价特色企业和特色团队品牌造价咨询企业	2022.06
22.	高新技术企业证书	2023.10

(1) 深圳市建筑和市政工程估算编制规程编制
合同扫描件

合同编号： _____

项目委托合同

项目名称： 《深圳市建筑和市政工程估算编制规程》编制
委托方（甲方）： 深圳市建设工程造价管理站
受托方（乙方）： 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司
签订地点： 深圳市福田区



本合同共 _____ 页（含封面）

甲方（委托方）： 深圳市建设工程造价管理站

住所地： 深圳市福田区振兴路3号建艺大厦14楼

法定代表人： 李冬青

合同联系人： 许尔淑

合同联系人电子邮箱： szcost_jbk@zjj.sz.gov.cn

通讯地址： 深圳市福田区振兴路3号建艺大厦1411室

邮政编码： 518000

电话： 0755-83511451 传真： 0755-83788271

开户银行： 交通银行燕南支行

银行账号： 443066120012015000278

乙方（受托方）： 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

住所地： 深圳市福田区保税区市花路12号飞利浦大厦八层801室

法定代表人： 王政宇

合同联系人： 郭依思

合同联系人电子邮箱： 3238932078@qq.com

通讯地址： 深圳市福田区保税区市花路12号飞利浦大厦八层801室

邮政编码： 518038

电话： 0755-82712884 传真： 0755-82712882

开户银行： 招商银行深圳福田支行

银行账号： 7559 0406 2610 301

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律、行政法规，并依据

中标通知书

其他批准文件 《深圳市建筑和市政工程估算编制规程》编制定标结果公示
甲、乙双方遵循平等、自愿、和诚实信用的原则，就甲方委托乙方开展 《深圳市建筑和市政工程估算编制规程》编制 事宜协商一致，签订本合同，双方承诺遵守并切实履行下列条款：

第一条 项目基本情况

1.1 项目名称：深圳市建筑和市政工程估算编制规程

1.2 项目委托方式为 (4)

(1) 直接委托 (2) 单一来源 (3) 竞争性谈判

(4) 公开招标 (5) 其它 _____

1.3 项目类别为 (2)

(1) 住房制度改革和住房保障类

(2) 建筑市场和建设行业类

(3) 建筑工程质量安全类

(4) 建筑节能减排类

(5) 燃气行业和燃气安全类

(6) 物业管理类

(7) 住房公积金和各级维修基金类

(8) 政策法律制度类

(9) 其他 _____

1.4 项目范围：详见第二条 项目要求和内容

1.5 本合同签订前，合同项下项目已取得下列材料（详见附件 1，合同前置条件复印件）

计划批复；

中标通知书；

局长办公会议纪要；

市政府文件；

其它 《深圳市建筑和市政工程估算编制规程》编制定标结果公示 。

第二条 项目要求和内容

根据深圳市建筑和市政工程的实际,结合管理站内部计价标准编制规程的具体要求和规定,本项目主要包括以下工作内容:

1. 收集资料:收集、整理我国国家和地方建筑、市政类估算编制资料以及近年来发布的相关法律法规文件。
2. 调研阶段:调研市内外估算编审单位,了解目前估算编制常用的编制方法、依据,收集相关资料,整理分析,形成调研报告,并召开专题研讨会,完善编制提纲。
3. 撰写阶段:结合编制提纲和调研报告等资料,开展《深圳市建筑和市政工程估算编制规程》编制工作,形成《深圳市建筑和市政工程估算编制规程》初稿。
4. 征求业内意见、修改调整、形成公开征求意见稿:向我市各建设主体单位征求意见,整理意见并进行修改、调整,完成业内意见采纳情况汇总表;
5. 向社会公开征求意见、征求各相关主管部门意见、修改调整,形成专家评审稿:公开征求公众意见,同时征求我市各相关主管部门及行业协会意见,整理意见并进行修改,形成意见采纳汇总表;
6. 专家评审,修改调整、形成报批稿:拟写项目汇报材料,参加专家评审会,整理完成专家评审会评审意见并进行修改、调整,形成报批稿;
7. 配合成果报批、完成审批修改:配合成果报批并根据审批意见修改,形成终稿,提交最终成果电子版(光盘)和纸质版。
8. 完成采购人要求有关该项目工作的其他事宜。

第三条 合同价款

3.1 本合同项下总价款为人民币: **壹拾肆万捌仟元整** (小写¥148000.00元)。

3.2 该合同价款包括完成本项目所有工作量和后续服务的全部费用,包括但不限于:

- 乙方专业工作编制组的劳务费用、交通费用、通讯费用、办公用品购置费用;
- 研究资料购置费用、调研费用;
- 专业问题咨询费用;
- 成果文本排版、核稿;;
- 成果公开展示费用;

其它 各类税费、杂费。

第四条 合同履行期限

4.1 本合同履行期限为 7 个月，自签订合同之日起计算。

4.2 本合同履行期限届满后，如甲乙双方认为需要继续延长履行期限，应重新签订书面合同。

第五条 项目进度及阶段成果要求

5.1 甲乙双方组成项目组（项目组成员见附件 2），从 2019 年 4 月 25 日开始工作，于 2019 年 11 月 30 日前提交最终成果。各工作阶段具体工作时间和内容安排如下：

序号	工作阶段	提交时间
1	市场调研、资料收集	2019 年 5 月 30 日
2	编制大纲、规程撰写	2019 年 6 月 30 日
3	征求业内意见、修改调整	2019 年 8 月 30 日
4	公开征求意见、征求各相关主管部门意见、修改调整	2019 年 9 月 30 日
5	专家评审，修改调整、形成送审稿	2019 年 10 月 30 日
6	配合成果报批、完成审批修改	2019 年 11 月 30 日

5.2 在合同履行过程中，在必要情况下，经双方协商一致，可对上述工作进度和阶段成果要求进行调整，并将

第六条 当事人的权利和义务

6.1 甲方的权利和义务

- (1) 甲方应于本合同签订前须取得合同项下项目的审批。
- (2) 甲方应及时配合乙方，对乙方在项目进行过程中与相关部门的沟通提供支持。
- (3) 甲方应于合同签订后 2 个月内协助乙方收集基础资料及开展现场调研。
- (4) 甲方应按本合同第九条规定的时间足额向乙方支付各阶段合同价款。

委托方： 深圳市建设工程造价管理站

(甲方) (盖章)



法定代表人/委托代理人 (签名): 刘弘子伟

2019年 月 日

受托方： 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

(乙方) (盖章)



法定代表人/委托代理人 (签名): 王政宇

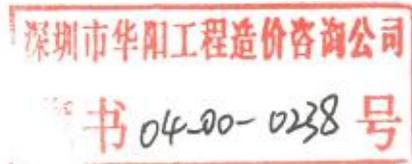
2019年 月 日

附件 3：项目组主要成员名单

经双方约定，甲乙双方以下成员组成本项目的项目组：

	项目组职责	姓名	职务	职称	联系电话
甲 方	项目主管	张红标	副总工	教授级高工	83788648
	项目负责人	颜斌	科长	工程师	83788649
	项目主办	许尔淑	职员	高级工程师	83511451
	项目成员	陈南玲	职员	高级工程师	83511451
乙 方	项目负责人	陈义	副总经理	高级工程师	13602553923
	项目编制成员	蒋云生	部门经理	工程师	13316836675
	项目编制成员	朱晓琴	造价人员	工程师	13510499616
	项目编制成员	温增强	造价人员	工程师	15820753124
	项目编制成员	高杰	造价人员	工程师	18823679463
	编制专家	陈世兵	总工	高级工程师	13602626162
	编制专家	张立红	造价人员	高级工程师	13613029185

成果文件关键页



深圳市工程建设标准

建筑和市政工程估算编制规程

Specification for estimating the regulation of
construction and municipal engineering

SJG 86—2020

主编单位：深圳市建设工程造价管理站
批准部门：深圳市住房和建设局
 深圳市发展和改革委员会
施行日期：2021年9月1日

中国建筑工业出版社

2021 北京



深圳市工程建设标准

SJG 86—2020

建筑 and 市政工程估算编制规程

Specification for estimating the regulation of
construction and municipal engineering

2021-04-21 发布

2021-09-01 实施

深圳市住房和建设局
深圳市发展和改革委员会

联合发布

深圳市住房和建设局
深圳市发展和改革委员会

深圳市住房和建设局 深圳市发展和改革委员会
关于联合发布《建筑和市政工程
估算编制规程》的通知

各有关单位：

现批准《建筑和市政工程估算编制规程》为深圳市工程建设标准，编号为 SJG 86—2020，自 2021 年 9 月 1 日起实施。

特此通知。

深圳市住房和建设局
深圳市发展和改革委员会
2021 年 4 月 21 日

前 言

根据《深圳市建设工程造价管理规定》（深圳市人民政府令第240号），规程编制组结合我市估算编审实际，通过调查统计、分析测算、广泛征求意见完成了《建筑和市政工程估算编制规程》。

本规程主要内容是：1. 总则；2. 基本规定；3. 费用组成；4. 费用计算方法；5. 文件格式；附录A 投资估算成果文件参考格式；附录B 单项工程费用表；附录C 工程建设其他费用表。

本规程由深圳市住房和建设局提出并业务归口，深圳市住房和建设局、深圳市发展和改革委员会批准发布，由深圳市建设工程造价管理站负责具体技术内容的解释。本规程在执行过程中如有意见或建议，请寄送深圳市建设工程造价管理站（地址：深圳市福田区振兴路3号建艺大厦1411，邮编518031，联系方式：0755-83788214）。

主 编 单 位：深圳市建设工程造价管理站

参 编 单 位：深圳市政府投资项目评审中心

深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

主要起草人员：许尔淑 刘共清 颜 斌 陆卫东 张红标
王 栎 钟文龙 孙靖陶 陈南玲 戴 阳
周燕飞 徐 辉 王枝枝 张 玲 谢亚旗
张 懿 孙 娟 徐惠敏 刘天赐 孙立冬

主要审查人员：易建华 谢 东 张东红 侯雅雯 曹翠星
陈曼文 王兴文

主要指导人员：肖 民 刘 伟 王敬军 莫 鹏 罗 菲
李 军 蒋凌云

1 总 则

1.0.1 为规范深圳市建筑和市政工程项目投资估算编制，提高估算编制质量，合理确定和有效控制建设项目投资，结合深圳市建设工程特点，制定本规程。

1.0.2 本规程适用于深圳市新建、改建、扩建的国有资金投资的建筑工程和市政工程（不含城市轨道交通）建设项目，在可行性研究、方案设计阶段投资估算的编制和审查（评审），其他资金投资的建筑和市政工程投资估算可参照执行。

1.0.3 编制投资估算应执行国家政策和有关法律法规，依据工程所在地的市场价格水平，如实反映工程项目的建设规模、标准、设备规格型号和数量、工期、建设条件，合理确定和有效控制工程造价。

1.0.4 投资估算由2个及以上单位共同编制时，委托单位应指定主编单位，由主编单位负责投资估算编制原则的制定、汇编总估算，并对估算文件的编制质量负总责。参编单位负责所承担部分的估算编制质量。

1.0.5 投资估算可根据建设方案、设计深度、复杂程度和管理要求，以多层次工程量清单进行编制。

1.0.6 投资估算的编制与审查除应符合本规程的规定外，尚应符合国家、省、市现行有关标准的规定。对于政府投资项目估算具体取费，应以投资主管部门审核为准。

2 基本规定

2.1 一般规定

2.1.1 投资估算应完整反映建设项目设计内容，根据项目建设条件，按有关资料编制。受设计深度限制，工程方案暂未表达的内容应根据项目实际情况，参考类似工程经验增补相应费用项目估算及说明，保证估算编制内容齐全。

2.1.2 投资估算的编制方法包括生产能力指数法、系数估算法、指标估算法等，可行性研究阶段的投资估算编制宜采用指标估算法。

2.1.3 采用新技术、新工艺、新设备、新材料的建设项目，编制投资估算时应在编制说明中增加相关描述。

2.2 编制依据

2.2.1 编制投资估算应依据下列内容：

- 1 国家、省、市发布的相关法律、法规、规章及规范性文件；
- 2 相关部门发布的价格指数、利率、汇率、离岸价格、到岸价格、税率等有关参数；
- 3 相关部门发布的指标、定额、费用标准等；
- 4 相关部门发布的人工、设备、材料等工程造价信息；
- 5 工程地质资料、工程方案、协议等；
- 6 设备及材料询价资料；
- 7 类似工程的各种技术经济指标和参数；
- 8 委托人提供的其他技术经济资料。

2.2.2 工程方案是编制投资估算的重要基础资料，可行性研究阶段工程方案的编制深度应符合下列要求：

- 1 建筑工程应符合《建筑工程设计文件编制深度规定》、

2

3 费用组成

3.1 建设项目总投资

3.1.1 建设项目总投资是指为完成工程项目建设并达到使用要求或生产条件，在建设期内预计或实际投入的全部费用总和，包括建设投资、建设期利息和流动资金。

3.1.2 建设投资是指为完成工程项目建设，在建设期内投入且形成现金流出的全部费用，包括工程费用、工程建设其他费用和预备费。

3.1.3 建设期利息是指在建设期内发生的为工程项目筹措资金的融资费用及债务资金利息。

3.1.4 流动资金是指为维持生产所占用的全部周转资金。非生产性建设项目总投资不计列流动资金。

3.2 工程费用

3.2.1 工程费用是指建设期内直接用于工程建造、设备购置及其安装的费用，包括建筑工程费、安装工程费和设备购置费。

3.2.2 建筑工程费是指用于建筑物、构筑物、桥涵、道路和水工等土木工程建设而发生的费用，包括基础工程、结构工程、建筑装饰、总图竖向布置和大型土石方工程等。

3.2.3 安装工程费是指用于设备的组装和安装，以及配套工程安装而发生的费用，包括各种机电设备、专用设备和仪器仪表等设备的安装及配线；工艺、供热、供水和供电等各种管道、配件和闸门、供电外线安装及各种室内外管道铺设工程等。

3.2.4 设备购置费是指为建设项目购置或自制的达到固定资产标准的各种国产或进口设备、工具和器具等所需的费用，包括需要安装和不需要安装的全部设备购置费、备品备件购置费，不包

括应列入建筑工程费的工程设备（建筑设备）本身的费用。

3.3 工程建设其他费用

3.3.1 工程建设其他费用是指从工程投资决策到工程竣工验收交付生产或使用的整个建设期间，除工程费用以外的，为保证工程建设顺利完成和交付使用后能够正常发挥效益或效能而发生的各项费用。

3.3.2 工程建设其他费用应按工程项目实际发生列项，常见工程建设其他费用包括但不限于下列内容：

- 1 场地准备及建设单位临时设施费；
- 2 项目建设管理费；
- 3 建设项目前期工作咨询费；
- 4 环境影响咨询费；
- 5 工程勘察费；
- 6 工程设计费；
- 7 工程招标服务费；
- 8 工程监理费；
- 9 工程保险费；
- 10 工程造价咨询费；
- 11 余泥渣土弃置费；
- 12 水土保持专项费；
- 13 其他。

3.4 预备费

3.4.1 预备费是指在建设期内因各种不可预见因素的变化而预留的可能增加的费用，包括基本预备费和价差预备费。

(2) 《深圳市装配式建筑工程消耗量定额（2016）》修订
合同扫描件

2021 版

合同编号: ZJZ-202105

深圳市建设工程课题研究类委托合同

合同名称: 《深圳市装配式建筑工程消耗量定额（2016）》修订

委托方（甲方）: 深圳市建设工程造价管理站

受托方（乙方）: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

签订地点: 深圳市福田区

本合同共__页（含封面）

甲方（委托方）： 深圳市建设工程造价管理站
住所地： 深圳市福田区振兴路3号建艺大厦14楼
法定代表人： 王敬军
合同联系人： 卢秋萍 电子邮箱： _____
通讯地址： 深圳市福田区振兴路3号建艺大厦1411室
邮政编码： 518031
电话： 0755-83788214 传真： _____
开户银行： 交行燕南支行
银行账号： 443066120012015000278
统一社会信用代码： 12440300G34777551P

乙方（受托方）： 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司
住所地： 深圳市福田区保税区市花路12号飞利浦大厦八层801室
法定代表人： 王政宇
合同联系人： 郭依思 电子邮箱： 3238932078@qq.com
通讯地址： 深圳市福田区保税区市花路12号飞利浦大厦八层801室
邮政编码： 518038
电话： 0755-82712884 传真： 0755-82712882
开户银行： 招商银行深圳福田支行
银行账号： 7559 0406 2610 301
统一社会信用代码： 91440300755695226G

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律、行政法规，并依据

- 中标通知书（招标编号：_____）
- 立项呈批表（办文编号：_____）
- 其他批准文件_____，甲方决定委托乙方承担“《《深圳市装配式建筑工程消耗量定额（2016）》修订》”工作。

甲、乙双方遵循平等、自愿、和诚实信用的原则，经协商一致，签订本合同，双方承诺遵守并切实履行下列条款：

第一条 项目基本情况

1.1 项目名称：_____《《深圳市装配式建筑工程消耗量定额（2016）》修订》_____

1.2 委托方式为____(1)_____

(1) 直接委托 (2) 单一来源 (3) 竞争性谈判

(4) 公开招标 (5) 其它_____

1.3 本合同签订前，合同项下课题已取得下列材料（详见附件1：合同前置条件复印件）

- 立项呈批表；
- 中标通知书；
- 局长办公会议纪要；
- 市政府文件；
- 其它_____。

第二条 项目要求和内容

2.1 提交成果：

(1) 阶段性成果文件（包括初稿、征求意见稿、各阶段的意见采纳表、送审报批稿等阶段性成果文件）；

(2) 《深圳市装配式建筑工程消耗量定额》印刷稿（已排版）、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额》工料机数据库、定额库（含新材料、机械的补充，价格的更新）；

(3) 《深圳市装配式建筑工程消耗量定额》编制说明。

第三条 合同价款

3.1 本合同项下总价款为人民币（大写）

3.2 本合同项下总价款计算方式为：

参照《深圳市住房和建设局课题管理办法》附件 4 深圳市住房和建设局科研课题经费预算参考标准规定测算，并经甲乙双方协商一致而成，

经公开招标/政府采购，形成的中标价，

_____，

包含 _____ 费。（具体描述见附件 2）

3.3 合同价款总计为人民币 元整，小写¥ 。该合同价款包括完成本课题研究所有工作量和后续服务的全部费用，包括但不限于：

乙方专业工作人员的劳务费用、交通费用、通讯费用、办公用品购置费用；

研究资料购置费用；

专业问题咨询费用；

成果文本排版、核稿费用；

成果论证费；

成果公开展示费用；

其它 各类税费和杂费。

第四条 合同履行期限

4.1 本合同履行期限为 8.5 月，即从 合同签订之日起 至 2021 年 11 月 30 日止。

4.2 本合同履行期限届满后，如甲乙双方认为需要继续延长履行期限，应重新签订书面合同。

第五条 项目进度及阶段成果要求

5.1 甲乙双方组成编写小组（编写小组成员见附件 3），从 合同签订之日起 开始工作，于 2021 年 11 月 30 日前提交最终成果。各工作阶段具体工作时间和内容安排如下：

序号	工作阶段	阶段性工作成果构成	提交时间	验收方式
1	资料收集、市场调研	修订意见反馈表	2021 年 4 月 15 日	
2	编制大纲、子目规划	定额子目修编大纲	2021 年 5 月 15 日	
4	提交定额子目初稿	定额子目初稿	2021 年 6 月 15 日	
5	水平测算、初稿定稿	测算报告	2021 年 7 月 15 日	
6	征求意见	意见采纳情况汇总表、 征求意见稿	2021 年 8 月 15 日	
7	修改调整，形成送审稿和最终测算报告	专家评审稿	2021 年 9 月 15 日	
8	配合成果报批、完成审批修改		2021 年 10 月 15 日	
9	提交最终成果文件	交印稿	2021 年 11 月 30 日	

5.2 在合同履行过程中，在必要情况下，经双方协商一致，可对上述工作进度、阶段成果要求及最终成果提交日期进行调整。

第六条 当事人的权利和义务

委托方： 深圳市建设工程造价管理站

(甲方) (盖章)

法定代表人 (签名) :

委托代理人 (签名) :

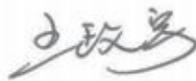


2021 年 3 月 15 日

受托方： 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

(乙方) (盖章)

法定代表人 (签名) :



委托代理人 (签名) :

2021 年 3 月 15 日



成果文件关键页

深圳市装配式建筑工程消耗量定额（2016）修订

深圳市建设工程造价管理站
深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司
2021年12月

参编单位及编制人员

编审单位

主编单位：深圳市建设工程造价管理站

参编单位：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

深圳职业技术学院

编审人员

主 审：王敬军 罗 菲

副 主 审：张红标

技术负责：钟文龙

主 编：卢秋萍

编 制：周燕飞 许尔淑 王枝枝 谢亚旗 颜 斌

崔文婷 宋幸迪 陈成燕

蒋慧杰 杨 俊 俞东文 李睿璞

总则.....	1
0.1 总说明.....	2
0.2 工程量计算规则总则.....	4
第一章 装配式混凝土结构工程.....	6
1.1 说明.....	7
1.2 工程量计算规则.....	10
1.3 子目构成表.....	11
一、预制钢筋混凝土构件安装.....	11
1. 预制混凝土柱.....	11
2. 预制混凝土梁.....	12
3. 预制混凝土板.....	13
4. 预制混凝土墙.....	14
5. 预制混凝土楼梯.....	15
6. 预制混凝土雨篷、阳台.....	16
7. 其他预制构件.....	17
8. 套筒注浆、嵌缝注胶.....	18
二、非承重内隔墙安装.....	19
1. 钢丝网架轻质夹心内隔墙.....	19
2. 轻质条板内隔墙.....	20
3. 轻质蒸压加气混凝土墙板（ALC）.....	21
4. 预制轻钢龙骨内隔墙.....	22
第二章 装配式钢结构工程.....	23
2.1 说明.....	24
2.2 工程量计算规则.....	27
2.3 子目构成表.....	29
一、钢柱拼装、安装.....	29
1. 钢柱拼装.....	29
2. 钢柱安装.....	30
二、钢梁拼装、安装.....	31
1. 钢梁拼装.....	31
2. 钢梁安装.....	32
3. 钢吊车梁安装.....	33
三、钢桁架、钢托架安装.....	34
四、钢屋架、钢网架安装.....	35
五、钢支撑安装.....	37

1. 钢屋架支撑安装.....	37
2. 轻钢屋架支撑安装.....	38
3. 单式柱间支撑安装.....	39
六、压型钢板、墙面板安装.....	40
1. 压型钢板安装.....	40
2. 墙面板安装.....	41
七、钢栏杆、钢楼梯安装.....	42
八、其他钢构件安装.....	43
九、钢结构构件场外运输、二次运输.....	53
十、拼装平台及支承钢胎架安拆.....	54
十一、金属面除锈、油漆.....	55
1. 除锈.....	55
2. 底漆.....	56
3. 封闭漆.....	57
4. 中间漆.....	58
5. 防火涂料.....	59
6. 面漆.....	62
十二、其他.....	64
1. 构件现场开孔、封(堵)孔.....	64
2. 金属面刮腻子.....	65
第三章 铝合金模板工程.....	66
3.1 说明.....	67
3.2 工程量计算规则.....	68
3.3 子目构成表.....	69
一、柱模板.....	69
二、梁模板.....	70
三、墙模板.....	71
四、板模板.....	72
五、整体楼梯模板.....	73
附录一 材料、机械台班参考价格表.....	75

(3) 深圳市建设项目投资估算确定与控制研究
合同扫描件

合同编号: 2J2018046

项目委托合同

项目名称: 深圳市建设项目投资估算确定与控制研究

委托方(甲方): 深圳市建设工程造价管理站

受托方(乙方): 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

签订地点: 深圳市

本合同共____页(含封面)

甲方（委托方）： 深圳市建设工程造价管理站

住所地： 深圳市福田区振兴路3号建艺大厦14楼

法定代表人： 李冬青

合同联系人： 许尔淑

合同联系人电子邮箱： szcost_jbk@szjs.gov.cn

通讯地址： 深圳市福田区振兴路3号建艺大厦1411室

邮政编码： 518000

电话： 0755-83511451 传真： 0755-83788271

开户银行： 交通银行燕南支行

银行账号： 443066120012015000278

乙方（受托方）： 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

住所地： 深圳市福田区保税区市花路12号飞利浦大厦八层801室

法定代表人： 王政宇

合同联系人： 郭依思

合同联系人电子邮箱： 3238932078@qq.com

通讯地址： 深圳市福田区保税区市花路12号飞利浦大厦八层801室

邮政编码： 518038

电话： 0755-82710606 传真： 0755-82712882

开户银行： 招商银行深圳福田支行

银行账号： 7559 0406 2610 301

第二条 项目要求和内容

研究国内各省市、地区建设项目的投资估算确定及控制情况，结合我市建设项目投资估算管理实际情况，分析我市估算管理中存在的不足，吸收其他地方经验，对我市投资估算的编制方法、编制依据、编制流程进行研究，为合理制定标准化、规范化、科学化的投资估算编制规程奠定基础。

第三条 合同价款

3.1 本合同项下总价款为人民币：**壹拾柒万捌仟元整**（小写¥178000.00元）。

3.2 该合同价款包括完成本项目所有工作量和后续服务的全部费用，包括但不限于：

- 乙方专业工作编制组的劳务费用、交通费用、通讯费用、办公用品购置费用；
- 研究资料购置费用、调研费用；
- 专业问题咨询费用；
- 成果文本排版、核稿；
- 成果公开展示费用；
- 其它 各类税费、杂费。

第四条 合同履行期限

4.1 本合同履行期限为 7 个月，自签订合同之日起计算。

4.2 本合同履行期限届满后，如甲乙双方认为需要继续延长履行期限，应重新签订书面合同。

第五条 项目进度及阶段成果要求

5.1 甲乙双方组成项目组（项目组成员见附件_2_），从 2018 年 4 月 25 日开始工作，于 2018 年 11 月 30 日前提交最终成果。各工作阶段具体工作时间和内容安排如下：

序号	工作阶段	提交时间
1	研究确定工作思路及调研大纲	2018年5月30日
2	组织调研、资料收集和整理	2018年6月30日
3	形成调研报告及报告编写提纲	2018年7月30日

4	编制初稿、初稿定稿	2018年9月15日
5	形成专家评审稿并完成专家评审	2018年10月15日
6	课题验收并形成终稿	2018年11月30日

5.2 在合同履行过程中，在必要情况下，经双方协商一致，可对上述工作进度和阶段成果要求进行调整，并将最终成果提交日期顺延。

第六条 当事人的权利和义务

6.1 甲方的权利和义务

- (1) 甲方应于本合同签订前须取得合同项下项目的审批。
- (2) 甲方应及时配合乙方，对乙方在项目进行过程中与相关部门的沟通提供支持。
- (3) 甲方应于合同签订后2个月内协助乙方收集基础资料及开展现场调研。
- (4) 甲方应按本合同第九条规定的时间足额向乙方支付各阶段合同价款。
- (5) 甲方有权以合理方式检查、督促乙方工作情况，同时应及时组织各阶段成果的汇报、审查、研讨、公开展示及公众咨询等工作，并及时将审查和征询结果以书面形式提交给乙方。
- (6) 甲方应指派专人负责与乙方联系，以及接受乙方就本项目的咨询；甲方变更联系人，应及时告知乙方。
- (7) 甲方要求乙方提前交付成果时，须征得乙方同意。对因此而增加的工作量，甲方应向乙方支付必要的费用。
- (8) 甲方有权要求乙方按照合同约定内容交付项目成果。
- (9) 项目编制期间，甲方可根据项目编制需要，结合重要工期节点要求项目组员（5名，含编制负责人）定期、短期或长期固定集中办公，项目组员不得缺席。
- (10) 项目编制期间，甲方认为项目编制成员或编制顾问不合适的，有权要求乙方配合更换，乙方应无条件配合甲方更换项目编制成员或编制顾问。
- (11) 项目编制期间，甲方可根据项目编制情况，可组织安排工作会议（每月不少于1次），要求编制负责人、编制顾问、编制成员不得缺席会议。

6.2 乙方的权利和义务

- (1) 乙方应于双方签署合同之日开始本合同项下项目工作。

委托方： 深圳市建设工程造价管理站

(甲方) (盖章)



法定代表人/委托代理人 (签名):

刘行伟

2018年4月29日

受托方： 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

(乙方) (盖章)



法定代表人/委托代理人 (签名):

王政宇

2018年4月29日

成果文件关键页

深圳市建设项目投资估算确定与控制研究

深圳市建设工程造价管理站
深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

二〇一八年十二月

编制单位及编制人员

编审单位

主编单位：深圳市建设工程造价管理站

参编单位：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

编审人员

主 审：李冬青 刘衍伟

副主审：张红标

技术负责：颜 斌

主 编：许尔淑

编 制：易卫军 陈南玲 王枝枝 钟文龙 周燕飞

王政宇 陈义 孙娟 蒋云生 刘天赐 孙立冬

目 录

第 1 章	绪论	1
1.1	课题背景	1
1.2	课题意义	2
1.2.1	投资估算的概念	2
1.2.2	投资估算的内容	3
1.2.3	投资估算工作的意义	3
1.3	研究方案及技术路线	6
1.4	课题启动	7
1.5	研究工作历程	7
1.5.1	研究确定工作思路及调研大纲	7
1.5.2	组织调研、资料收集和整理	8
1.5.3	形成调研报告及报告编制提纲	10
1.5.4	编制课题报告	10
1.5.5	课题验收结题	10
第 2 章	投资估算确定与控制现状	11
2.1	国外投资估算研究现状	11
2.2	国内投资估算研究现状	14
2.2.1	香港	15
2.2.2	北京	18
2.2.3	上海	19
2.2.4	杭州	20
第 3 章	深圳市投资估算确定与控制现状及问题分析	25
3.1	深圳市投资估算确定与控制现状	25
3.1.1	政府投资项目规定与流程	25
3.1.2	项目建设各参与方	28
3.1.3	建筑、市政及轨道工程项目投资估算特征分析	30
3.2	深圳市投资估算问题分析	37
3.2.1	建筑项目缺乏实用性强的投资估算编制规范标准	37

3.2.2 投资估算成果文件编制深度有待提高.....	38
3.2.3 现行个别文件规定存在矛盾，难以执行.....	39
3.2.4 相关依据文件不够完善，无法满足实际工作需要	40
3.2.5 编、审单位对投资估算的合理性缺乏统一评判标准	40
3.2.6 相关造价指标数据时效性差.....	40
3.2.7 短期内搜集案例统计分析通用投资估算指标的可操作性有限.....	41
第4章 对策研究与建议.....	42
4.1 主管部门方面.....	42
4.1.1 转变政府职能，创新项目工程造价管理模式.....	42
4.1.2 探索构建我市工程项目全过程造价分析系统.....	43
4.1.3 充分落实“深圳90”改革对于投资估算工作的政策导向.....	44
4.1.4 出台我市政府投资项目估算编制规程.....	45
4.2 建设单位方面.....	49
4.2.1 可研阶段同步开展初勘和设计工作	49
4.2.2 方案评标阶段加强经济评分.....	49
4.3 咨询单位方面.....	50
4.3.1 大力践行全过程工程咨询管理.....	50
4.3.2 严格遵守行业自律，提高咨询成果文件质量.....	50
第5章 结论.....	52
参考文献	

(4) 《基于工程量清单的计价体系改革》
合同扫描件

合同编号: 2J2-2020010

深圳市建设工程课题研究类委托合同
(2020 版)

合同名称: 《基于工程量清单的计价体系改革》课题编制
委托方(甲方): 深圳市建设工程造价管理站
受托方(乙方): 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司
签订地点: 深圳市

本合同共__页(含封面)

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律、行政法规，并依据

- 中标通知书（招标编号：_____）
- 立项呈批表 其他批准文件_____，甲方决定委托乙方承担“《基于工程量清单的计价体系改革》课题编制”工作。甲、乙双方遵循平等、自愿、和诚实信用的原则，就甲方委托乙方开展“《基于工程量清单的计价体系改革》课题编制”事宜协商一致，签订本合同，双方承诺遵守并切实履行下列条款：

第一条 项目基本情况

1.1 项目名称：《基于工程量清单的计价体系改革》课题编制

1.2 委托方式为 (1) _____

- (1) 直接委托 (2) 单一来源 (3) 竞争性谈判
(4) 公开招标 (5) 其它 _____

1.3 本合同签订前，合同项下课题已取得下列材料（详见附件 1：合同前置条件复印件）

- 立项呈批表；
- 中标通知书；
- 局长办公会议纪要；
- 市政府文件；
- 其它 _____

第二条 项目要求和内容

2.1 提交成果：
《基于工程量清单的计价体系改革》课题研究报告最终稿。

第三条 合同价款

3.1 本合同项下总价款为人民币（大写）壹拾伍万元整。

3.2 本合同项下总价款计算方式为参照《深圳市住房和建设局科研课题管理办法》规定测算而成，包含完成本课题研究所有工作量和后续服务的全部费用。（具体描述见附件 2）

3.3 合同价款总计为人民币壹拾伍万元整，小写¥150000.00元。该合同价款包括完成本课题研究所有工作量和后续服务的全部费用，包括但不限于：

- 乙方专业工作人员的劳务费用、交通费用、通讯费用、办公用品购置费用；
- 研究资料购置费用；
- 专业问题咨询费用；
- 成果文本印刷费用；
- 成果论证、评审费；
- 成果公开展示费用；
- 其它 各类税费、杂费。

第四条 合同履行期限

4.1 本合同履行期限为 7 月，即从 2020 年 4 月 15 日至 2020 年 11 月 15 日止。

4.2 本合同履行期限届满后，如甲乙双方认为需要继续延长履行期限，应重新签订书面合同。

第五条 项目进度及阶段成果要求

5.1 甲乙双方组成编写小组（编写小组成员见附件 3），从 2020 年 4 月 15 日开始工作，于 2020 年 11 月 15 日前提交最终成果。各工作阶段具体工作时间和内容安排如下：

序号	工作阶段	阶段性工作成果构成	数量	提交时间	验收方式
1	市场调研资料收集	国标清单、企业清单、港式清单对比报告	1	2020年5月15日	课题组内部验收
2	初稿编制	课题研究报告初稿	1	2020年8月31日	课题组内部验收
3	征求意见修改调整	课题研究报告征求意见稿	1	2020年9月30日	课题组内部验收
4	专家评审形成最终稿	课题研究报告专家评审稿、最终稿	1	2020年11月15日	专家评审验收

5.2 在合同履行过程中，在必要情况下，经双方协商一致，可对上述工作进度和阶段成果要求进行调整，并将最终成果提交日期顺延。

第六条 当事人的权利和义务

6.1 甲方的权利和义务

- (1) 甲方应于本合同签订前须取得合同项下委托项目立项的审批。
- (2) 根据课题研究工作的需要，甲方向乙方提供有关甲方业务资料供查询。
- (3) 允许乙方以甲方名义征求和收集与课题研究工作有关的意见和资料，并组织调研、评审会等。
- (4) 甲方应按本合同约定的金额和时限向乙方支付合同价款。
- (5) 甲方组织召开成果评审会，邀请有关专家进行评审。
- (6) 甲方应按照课题编制工作的需要向乙方提供其它必要的协助。
- (7) 甲方有权以合理方式检查、督促乙方工作情况，同时应及时组织各阶段成果的汇报、审查、研讨、公开展示及公众咨询等工作，并及时将审查和征询结果以书面形式提交给乙方。
- (8) 甲方有权要求乙方按照合同约定内容交付项目成果。

6.2 乙方的权利和义务

- (1) 乙方应于双方签署合同之日后，开始本合同项下课题工作。
- (2) 乙方应接受甲方合理的检查、督促，并在甲方的组织下，及时向甲方汇报各阶段的工作，接受甲方审查。
- (3) 乙方应按有关法规、设计标准、技术规范、以及本合同约定的工作内容、技术标准、工作进度和成果要求进行工作，并按本合同第五条约定的工作进度向甲方交付成果。乙方应对其提交的成果质量负责。
- (4) 乙方应配合甲方组织、举办本项目各工作阶段的汇报、审查、研讨、公开展示及公众咨询等工作，并负责解答相应的技术问题。
- (5) 本合同项下成果通过本合同第五条约定的最终成果验收程序后3年以内，乙方仍应配合甲方就本项目提供必要的解释和咨询。
- (6) 对于已经提交成果验收的各阶段成果文件，乙方应按照甲方提供的书面成果审查或审批意见进行修改和完善，并向甲方提供相应的书面报告说明成果修改的详细情况。未经甲方同意，乙方不得随意修改已经验收的成果文件。
- (7) 乙方应依据合同规定的工作内容和技术要求，组织具有相应能力的各层次技术人员组成项目组。经双方约定的项目组主要成员名单见附件3。本合同履行期间，乙方替换项目组主要成员必须征得甲方同意。
- (8) 合同履行期间，乙方承担第三方委托的本项目研究范围内的其他项目时，应书面告知甲方；对可能与甲方利益冲突的项目，甲方有权要求乙方回避。
- (9) 未经甲方同意，乙方不得将委托项目分包给第三方。
- (10) 未经甲方同意，乙方不得将委托项目与第三方合作。
- (11) 乙方应按照合同约定的工作阶段和成果提交时间及时向甲方交付项目成果。
- (12) 乙方在项目进行中，有权要求甲方提供合理的配合。超过10日甲方未配合，乙方有权要求交付成果的时间相应顺延，超过20日甲方未配合，乙方有权要求重新商定交付成果的时间。

甲方：深圳市建设工程造价管理站 (盖章)

授权签字人：



乙方：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 (盖章)

授权签字人：



合同签订日期：____年 月 日

附件 3：项目组主要成员名单

经双方约定，甲乙双方以下成员组成本项目的项目组：

工作单位	承担任务	姓名	职务	职称	联系电话
深圳市建设工程造价管理站	项目负责人	罗菲	副站长	高级工程师	83788255
	项目技术负责	张红标 ^h	副总工	教授级高工	83788648
	专业主管	颜斌	部长	工程师	83267290
	专业主管	郑雯雯	职员	高级工程师	83785109
	项目编制成员	钟文龙	副部长	工程师	83788646
	项目编制成员	许尔淑	职员	高级工程师	83511451
	项目编制成员	王枝枝	职员	工程师	83788214
深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	项目负责人	孙娟	执行总经理	工程师	13528858785
	项目编制成员	崔文婷	土建负责人	/	13510190523
	项目编制成员	华资鑫	土建造价员	/	13263001665
	项目编制成员	郑妮	安装负责人	/	13602686512
	项目编制成员	方丽娟	安装造价员	助理工程师	18940876501
	编制专家	陈世兵	总工程师	高级工程师	13602626162



(5) 房屋建筑工程多层次指标体系研究
合同扫描件

2021 版

合同编号: 212-2021 023

深圳市建设工程课题研究类委托合同

合同名称： 房屋建筑工程多层次指标体系研究
委托方（甲方）： 深圳市建设工程造价管理站
受托方（乙方）： 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司
签订地点： 深圳市福田区

本合同共__页（含封面）

甲方（委托方）： 深圳市建设工程造价管理站
住所地： 深圳市福田区振兴路3号建艺大厦14楼
法定代表人： 王敬军
合同联系人： 黄俊 电子邮箱： _____
通讯地址： 深圳市福田区振兴路3号建艺大厦1435室
邮政编码： 518031
电话： 83785589 传真： 83788007
开户银行： 交行燕南支行
银行账号： 443066120012015000278
统一社会信用代码： 12440300G34777551P

乙方（受托方）： 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司
住所地： 深圳市福田区保税区市花路12号飞利浦大厦八层801室
法定代表人： 王政宇
合同联系人： 郭依思 电子邮箱： 3238932078@qq.com
通讯地址： 深圳市福田区保税区市花路12号飞利浦大厦八层801室
邮政编码： 518038
电话： 0755-82712884 传真： 0755-82712882
开户银行： 招商银行深圳福田支行
银行账号： 7559 0406 2610 301
统一社会信用代码： 91440300755695226G

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律、行政法规，并依据

- 中标通知书（招标编号：_____）
- 立项呈批表（办文编号：_____ F20214724 _____）
- 其他批准文件_____，甲方决定委托乙方承担“_____”工作。

甲、乙双方遵循平等、自愿、和诚实信用的原则，经协商一致，签订本合同，双方承诺遵守并切实履行下列条款：

第一条 项目基本情况

1.1 项目名称：房屋建筑工程多层次指标体系研究 _____

1.2 委托方式为____(1)____

(1) 直接委托 (2) 单一来源 (3) 竞争性谈判

(4) 公开招标 (5) 其它_____

1.3 本合同签订前，合同项下课题已取得下列材料（详见附件_1_；合同前置条件复印件）

- 立项呈批表；
- 中标通知书；
- 局长办公会议纪要；
- 市政府文件；
- 其它_____。

第二条 项目要求和内容

2.1 提交成果：

1. 工程概况表：_____

2. 工程特征分类表；
3. 房屋建筑工程多层次造价指标分析计算模型表格；
4. 房屋建筑工程多层次造价指标分析模型案例验证；
5. 房屋建筑工程造价指标自动分析工程量清单索引；
6. 房屋建筑工程分部工程自动识别索引；
7. 近年国有资金投资房屋建筑项目工程造价数据转录和指标分析；
8. 课题报告。

2.2 内容要求：

以构建多层次建设工程造价指标体系为突破口，以《房屋建筑工程造价文件分部分项和措施项目划分标准》和《建筑和市政工程估算编制规程》两部地方标准落地应用为支点，前瞻性适配深圳市房屋建筑工程多层次工程量清单体系，构建深圳市建设工程多层次指标体系，推动建设工程造价大数据应用工作。

2.3 保密要求：

1. 为了维护甲方信息安全，保护甲方对本课题中涉及的保密信息拥有的合法权益，要求课题研究方（即乙方）在本课题研究中，对于甲方以任何形式、载于任何载体披露给乙方的，与合作项目相关的但不仅限于合作项目的信息必须遵守以下信息安全保密条例及内容：

(1) 乙方在课题研究中应维护甲方合法权益，甲方尚未公开发布课题成果前，乙方应对甲方的技术成果内容严格保密。未经甲方书面同意，乙方不得将所掌握与课题成果相关文件泄露给任何第三方。

(2) 未经甲方书面同意，乙方不得利用甲方相关课题成果进行本合作协议约定范围外的生产和经营，或进行新的研究和开发。

(3) 乙方及其雇员及顾问应遵守甲方有关信息安全制度及操作规则，未经甲方允许，不得擅自使用外带设备接入甲方信息网络；不得制作、传播计算机病毒以及其他破坏性程序；不得向甲方任何网络发起任何形式的攻击，也不得利用甲方信

4.2 本合同履行期限届满后，如甲乙双方认为需要继续延长履行期限，应重新签订书面合同。

第五条 项目进度及阶段成果要求

5.1 甲乙双方组成编写小组（编写小组成员见附件 1），从合同签订之日起开始工作，于 2021 年 11 月 30 日前提交最终成果。各工作阶段具体工作时间和内容安排如下：

序号	工作阶段	阶段性工作成果构成	数量	提交时间
1	资料收集与学习、研究与分析阶段	工程概况表	1	2021 年 6 月 30 日
2	编制阶段	房屋建筑工程多层次造价指标分析计算模型表格	1	2021 年 7 月 30 日
3	指标软件配合阶段	课题成果初稿	1	2021 年 10 月 30 日
4	历史案例输入	课题验收报告	1	2021 年 11 月 30 日

5.2 在合同履行过程中，在必要情况下，经双方协商一致，可对上述工作进度、阶段成果要求及最终成果提交日期进行调整。

第六条 当事人的权利和义务

6.1 甲方的权利和义务

- (1) 甲方应于本合同签订前须取得合同项下委托项目立项的审批。
- (2) 根据课题研究工作的需要，甲方向乙方提供有关甲方业务资料供查询。
- (3) 允许乙方以甲方名义征求和收集与课题研究工作有关的意见和资料，并组织调研、论证会等。
- (4) 甲方应按本合同约定的金额和时限向乙方支付合同价款。
- (5) 甲方可组织召开成果评审会，邀请有关专家进行评审。

委托方： 深圳市建设工程造价管理站

(甲方) (盖章)

委托代理人(签名)：

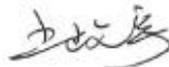


_____年__月__日

受托方： 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

(乙方) (盖章)

法定代表人(签名)：



委托代理人(签名)：

_____年__月__日



(6) 国有资金投资房屋建筑工程招投标数据造价指标分析(2022年度)

合同扫描件

2022 版

合同编号: ZJZ-2022008

项目（课题）委托合同

合同名称：国有资金投资房屋建筑工程招投标数据造价指标分析
项目（2022 年度）

委托方（甲方）：深圳市建设工程造价管理站

受托方（乙方）：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

签订地点：深圳市福田区



甲方（委托方）： 深圳市建设工程造价管理站

住所地： 深圳市福田区振兴路3号建艺大厦14楼

法定代表人： 王敬军

合同联系人： 黄俊 电子邮箱： szcost_xxb@zjj.sz.gov.cn

通讯地址： 深圳市福田区振兴路3号建艺大厦 室

邮政编码： 518031

电话： _____ 传真： _____

开户银行： 交行燕南支行

银行账号： 443066120012015000278

统一社会信用代码： 12440300G34777551P

乙方（受托方）： 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

住所地： 深圳市福田区福田保税区市花路12号飞利浦大厦8楼

法定代表人： 王政宇

合同联系人： 高越 电子邮箱： gaoyue@capol.cn

通讯地址： 深圳市福田区福田保税区市花路12号飞利浦大厦8楼

邮政编码： 518038

电话： 0755-82712884 传真： 0755-82712882

开户银行： 招商银行深圳福田支行

银行账号： 7559 0406 2610 301

统一社会信用代码： 91440300755695226G

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律、行政法规，并依据

- 中标通知书（招标编号：_____）
- 立项呈批表（办文编号：_____ F2022020019 _____）
- 其他批准文件_____，甲方决定委托乙方承担“_____”工作。

甲、乙双方遵循平等、自愿和诚实信用的原则，经协商一致，签订本合同，双方承诺遵守并切实履行下列条款：

第一条 项目（课题）基本情况

1.1 项目（课题）名称：_____ 国有资金投资房屋建筑工程招投标数据造价指标分析
项目（2022 年度）_____

1.2 委托方式为_____（1）_____。

- （1）直接委托 （2）单一来源 （3）竞争性谈判
（4）公开招标 （5）其他_____

1.3 本合同签订前，合同项下项目（课题）已取得下列材料（详见附件__：合同前置条件复印件）

- 立项呈批表；
- 中标通知书；
- 局长办公会议纪要；
- 市政府文件；
- 其他_____。

第二条 项目（课题）要求和内容

2.1 提交成果：

- 1、2021 年房屋建筑工程多层次指标体系研究课题、非财政性国有资金投资房

屋建筑项目结算审核数据(2016年-2018年)指标分析项目所涉及的项目工程概况数据转录、招标控制价及中标价造价指标数据分析;

2、指标数据上传,形成国有资金投资房屋建筑招标工程招投标数据造价指标数据库。

3、配合建设工程造价数据分析与应用平台(一期)房屋建筑工程指标自动分析系统指标计算各项测试工作。

第三条 合同价款

3.1 本合同项下总价款(含税)为人民币(大写)

3.2 本合同项下总价款计算方式为:

参照《深圳市住房和建设局课题管理办法》附件4深圳市住房和建设局科研课题经费预算参考标准规定测算,并经甲乙双方协商一致而成,

经公开招标/政府采购,形成的中标价,

_____,

包含_____费。(具体描述见附件__)

3.3 合同价款总计为人民币大写_____元整,小写_____元。该合同价款包括完成本项目(课题)研究所有工作量和后续服务的全部费用,包括但不限于:

乙方专业工作人员的劳务费用、交通费用、通讯费用、办公用品购置费用;

研究资料购置费用;

专业问题咨询费用;

成果文本印刷费用;

成果论证费;

成果公开展示费用;

其他_____过程资料印刷费用、刻录费_____。

第四条 合同履行期限

4.1 本合同履行期限约为 8 个月，即从合同签订之日起起至 2022 年 12 月 10 日止。

4.2 本合同履行期限届满后，如甲乙双方认为需要继续延长履行期限，应重新签订书面合同。

第五条 项目（课题）进度及阶段成果要求

5.1 甲乙双方组成编写小组（编写小组成员见附件 1），从合同签订之日起开始工作，于 2022 年 12 月 10 日前提提交最终成果。各工作阶段具体工作时间和内容安排如下：

序号	工作阶段	阶段性工作成果构成	数量	提交时间	验收方式
1	初稿	项目工程概况数据转录、招标控制价及中标价造价指标数据分析初稿	1	2022.8.30	纸质材料或电子文件
2	终稿	国有资金投资房屋建筑招标工程招投标数据造价指标数据库	1	2022.11.30	纸质材料或电子文件
3	测试阶段	配合建设工程造价数据分析与应用平台（一期）房屋建筑工程指标自动分析系统指标计算各项测试工作，提供配套软件实现方式说明书	1	2022.12.10	纸质材料或电子文件

5.2 在合同履行过程中，必要情况下，经双方协商一致，可对上述工作进度、阶段成果要求及最终成果提交日期进行调整。

第六条 当事人的权利和义务

委托方： 深圳市建设工程造价管理站

(甲方) (盖章)

法定代表人 (签名) :

委托代理人 (签名) :



2022 年 3 月 28 日

受托方： 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

(乙方) (盖章)

法定代表人 (签名) :

王政宇

委托代理人 (签名) :

_____ 年 _____ 月 _____ 日

附件_1：项目（课题）组主要成员名单

经双方约定，甲乙双方以下成员组成项目（课题）组：

工作单位	承担任务	姓名	职务	职称	联系电话
深圳市建设工程造价管理站	项目（课题）主管	高年鹏	副站长	高级工程师	83788836
	项目（课题）负责人	杨晓冬	信息部负责人	高级工程师	83786465
	项目（课题）主办人	黄俊	信息部职员	工程师	83785589
	项目（课题）配合人员	郭勇	信息部职员	工程师	83788645
	项目（课题）配合人员	刘燕	信息部职员	工程师	83788645
深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	项目负责人	孙娟	执行总经理	中级造价工程师	13528858785
	项目主办人	崔文婷	咨询经理	工程造价工程师	13510190523
	项目配合人员	宋幸迪	项目经理		15813878745
	项目配合人员	马涛	职员		18419869755
	项目配合人员	杨婕好	职员		18670956986

(7)深铁置业户内精装BIM模型输出工程量清单研究事项
合同扫描件

深铁置业户内精装 BIM 模型输出工程量
清单研究事项合同

甲 方： 深圳市地铁集团有限公司

乙 方： 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



深铁置业户内精装 BIM 模型输出工程量清单研究事项合同

甲方：深圳市地铁集团有限公司

地址：深圳市福田区莲花街道福中一路 1016 号地铁大厦

乙方：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

地址：广东省深圳市福田区福田保税区市花路 12 号飞利浦科研大楼研发区八层

甲方通过公开比选，确定乙方为深铁置业户内精装 BIM 模型输出工程量清单研究事项的服务单位。乙方同意按照本合同规定的条款和条件承担这项工作。为明确双方在合作过程中的责任、权利和义务，根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规的规定，双方本着合法、自愿、诚信友好的原则，甲乙双方就深铁置业户内精装 BIM 模型输出工程量清单研究事项工作达成如下协议：

一、服务范围及要求

1. 项目名称：深铁置业户内精装 BIM 模型输出工程量清单研究事项

2. 乙方应按照合同规定的进度计划，组织实施合同要求的各项工作，详见服务内容与进度计划。

3. 乙方应按照合同及附件内容要求组建项目服务团队，详见附件 1（项目服务团队架构及人员组成）。

4. 乙方提交的成果报告均需书面形式，中间成果以 PPT 或

word 形式提交和汇报,测算表格以 excel (含测算链接)形式提交,最终成果提交电子文本,以及成果的彩色印刷版共 4 份。

5. 乙方需根据甲方提供项目的开发模式进行报告的相关编制工作,如因项目开发模式发生变化,乙方需配合甲方对报告进行调整。

二、服务期限

自合同签订之日起至乙方完成全部合同内容之日止。

三、服务内容与进度计划

1. 服务内容: 深铁置业户内精装 BIM 模型输出工程量清单研究事项

(一) 成本业务规则调研

调研分析深铁置业精装专业各工程量计算规则、甲供材计算规则、精装标准清单等,并形成课题成果《成本业务规则调研报告》。

(二) BIM 算量范围梳理

基于深铁置业精装各工程量计算规则,从建模方式、建模难度、BIM 算量实现、人工手算难度等多方面综合分析,在实现最佳效费比的情况下,确定各项工程量在 BIM 模式下的编制方式,并形成课题成果《BIM 算量范围》。

(三) BIM 算量规则梳理及精装标准清单审核

以深铁置业算量业务规则为基础,梳理为实现精装 BIM 算量,所必须的基础算量规则数据,包括构件分类及映射关系、工程量计算规则、工程量扣减规则、甲供材计算规则、清单输出规则、甲供

材与构件对应关系等，并形成课题成果《BIM 算量规则》。对精装修标准清单的开项是否齐全，项目特征描述是否准确，清单下挂定额是否正确等进行审核，并配合出具标准清单的单位完成最终版户内精装工程标准清单。

（四）BIM 算量模型标准建立

于确定的《BIM 算量范围》，并结合精装工程量计算规则，确定 BIM 算量模型的建模范围、族类别的选择、建模方式；并以精装标准清单的拆项需求，以及清单名称、清单项目特征的描述要求，确定 BIM 算量模型的构件命名、构件属性要求，并形成课题成果《BIM 算量模型标准》。同时出具硬装、柜体、电器、洁具、五金、开关插座、户内门、入户门、灯具、木地板、空调等清单模板。清单需详细体现构件组成，如：柜体清单需详细体现柜门、背板等使用的材料规格、尺寸、对应的人工费、材料费、五金配件等。

（五）BIM 量价一体化研究

配合 BIM 单位分析“设计 BIM 模型→BIM 算量→自动输出工程量清单→自动出招标控制价”整个路线中涉及的关键因素，并提出解决方案，最终形成以 BIM 算量为基础的成本量价一体实现方案。

（六）征求意见

将研究成果分享给深铁置业成本人员并征求意见。

（七）BIM 试点项目验证

基于前述研究成果，选取典型项目，利用设计提供的 BIM 模型，开展 BIM 算量应用验证。通过对试点项目 BIM 模型审核、BIM 算量、传统算量、BIM 算量与传统算量结果比对、量差分析等，提出优化调整建议，确保 BIM 算量应用可落地。

（八）验收结题

出具课题结题报告。

2. 进度计划：乙方服务主要工作时间表如下

工作节点分类	工作时间
1. 项目启动	以甲方通知为准
2. 成本业务规则调研、BIM 算量范围梳理、BIM 算量规则梳理及精装标准清单审核	乙方收到甲方通知后 15 个日历天内
3. BIM 算量模型标准建立、BIM 量价一体化研究	上一轮工作节点完成后 25 个日历天内
4. 征求意见	上一轮工作节点完成后 7 个日历天内
5. BIM 试点项目验证	上一轮工作节点完成后 7 个日历天内
6. 验收结题	在乙方提交结题报告并得到甲方反馈意见后的 7 个日历天内完成。

四、甲方权利

1. 甲方有权对乙方关于深铁置业户内精装 BIM 模型输出工程量清单研究事项工作进行认为必要的检查和监督，根据需要听取工作汇报，如发现乙方执行不力，甲方有权要求乙方立即进行整改，直至满足工作要求。

2. 甲方有权检查乙方项目组人员到位情况、人员稳定情况；考核项目负责人、主要研究人员及项目组成员的工作能力，如发现因人力或团队成员能力不足可能使本合同规定的任务不能按计划完成时，可要求乙方增加相应的工作人员，乙方不得拒绝；或甲方认

本页无正文，为深铁置业户内精装 BIM 模型输出工程量清单研究事项合同合同盖章签字页。

甲方(盖章):

深圳市地铁集团有限公司 法定代表人或授权代表:



地 址:

深圳市福田区莲花街道福中一路 1016 号地铁大厦

电 话:

0755-23882862

传 真:

0755-23882724

开户银行:

招行益田支行

开户全名:

深圳市地铁集团有限公司

账 号:

755943055010201

邮政编码:

518026

项目主管部门经办人及电话:

王大成 13794899397

项目主管部门审核人:

刘天晨

合约部门经办人及电话:

牟子贤 0755-89986627

合约部门审核人:

刘天晨

乙方(盖章):

深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 法定代表人或授权代表:



地 址:

广东省深圳市福田区福田保税区市花路 12 号飞利浦科研大楼研发区八层

电 话:

0755-82712884

传 真:

0755-82712882

开户银行:

招商银行深圳福田支行

开户全名:

深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

账 号:

755904062610301

邮政编码:

518000

乙方经办人:

李拓航

乙方经办人电话:

13691815836

合同签署地点:

深 圳

时 间:

2023 年 9 月 28 日

(8) 标准清单库及标准成本 2.0 建设造价咨询服务
合同扫描件

标准清单库及标准成本 2.0 建设
造价咨询服务
合同

合同编号：STZY-0313/2024

甲方：深圳地铁前海国际发展有限公司

乙方：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



2024 年 4 月

第一部分 合同协议书

深圳地铁前海国际发展有限公司（以下简称“甲方”）通过公开比选选择深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司（以下简称“乙方”）承担标准清单库及标准成本 2.0 建设造价咨询服务工作。

一、本协议书中所用术语的含义与下文提到合同条款中相应术语的含义相同。

二、本合同文件组成及解释顺序：

组成合同的各个文件应该是一个整体，彼此相互解释，互为说明。组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 合同条款；
4. 投标函；
5. 造价咨询任务单；
6. 招标文件、投标文件及其澄清文件（如果有）。

三、上述文件应认为是互为补充和解释的，若有不明确及不一致之处，以上面所列顺序在前者为准。

四、本合同含税总价为 元(大写人民币：壹佰玖拾万元整)，其中不含税价 元，增值税金额 元，增值税税率为 6%，合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行调整。

五、服务期限：自合同签订之日起至本合同全部工作完成之日止。

六、乙方保证全部按照本合同规定向甲方提供成果和服务。甲方付款前乙方需提供等额的增值税专用发票，如果乙方不能提供等额合法发票，甲方有权拒绝支付。

七、因本合同产生的一切争议，双方应协商解决，协商不成时，任何一方可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

八、合同份数，本合同一式两份，甲乙双方各执壹份，均具有同等法律效力。。

九、本合同文本制作费用由乙方承担。

十、本协议自双方签字盖章之日起生效。

甲方(盖章):  **深圳地铁前海国际发展有限公司** **法定代表人**  **或授权代表:**

住所: 深圳市前海深港合作区前湾一路鲤鱼门街1号前海深港合作区管理局综合办公楼A201室

电话: 0755-89987550 传真: 0755-89987550

开户银行: 建行深圳分行营业部 开户全名: 深圳地铁前海国际发展有限公司

账号: 44201501100052560514 邮政编码: 518000

项目主管部门经办人及电话: 王大成 13794899397 项目主管部门审核人: 刘天晨

合约部门经办人及电话: 王强 0755-89986532 合约部门审核人: 刘天晨

乙方(盖章):  **深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司** **法定代表人**  **或授权代表:**

住所: 广东省深圳市福田区福田保税区市花路12号飞利浦科研大楼研发区八层801室

电话: 0755-82712884 传真: 0755-82712882

开户银行: 招商银行深圳福田支行 开户全名: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

账号: 755904062610301 邮政编码: 518000

承包商经办人: 高越 承包商经办人电话: 15989893780

合同签署地点: 深圳

时 间: 2024年4月24日

第三部分 合同条款

甲方：深圳地铁前海国际发展有限公司

乙方：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

通过公开比选，由深圳地铁前海国际发展有限公司（以下简称“甲方”）委托深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司（以下简称“乙方”）承担标准清单库及标准成本 2.0 建设造价咨询服务工作。根据《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章的规定，结合该工程的具体情况，经充分协商，签署本合同。

第一条 服务的工程范围

一、项目概况及服务范围

深圳地铁置业主要开发地铁车辆段上盖、停车场上盖、上盖与白地综合的项目，项目较常规房地产项目不同，功能更复杂、建设难度更高、且要求拿地即开工，对成本测算、招标、控制成本提出了更高的要求。为降低决策风险，合理控制开发成本，提升效率，现拟开展与设计、技术标准相匹配的标准清单库和标准成本 2.0 体系的建设工作。本成果在前海国际枢纽中心项目试用，进而推广至公司其他项目。

第二条 造价咨询的内容

一、乙方提供的造价咨询服务，具体工作内容如下：

（一）标准成本 2.0 建设：

1. 根据最新的设计、技术标准编制标准成本；
2. 复盘置业常规项目成本，在原来 A、B、C 三档产品基础上适当调整，将档次变更为 A+、A、B、C、C-、人才房六档。
3. 按业主要求编制，并提供修订计算稿（含计算依据及价格来源）。

（二）标准清单库建设：

（1）标准清单编制要求：

- 1) 清单开项要全，开项需覆盖标准设计或标准化文件；
- 2) 清单需符合《建设工程工程量清单计价规范》及《深圳市建设工程计价规程》要求；

- 3) 清单下挂定额需保证准确性、合理性、合规性;
- 4) 清单编制说明需清晰明了, 避免应用时对清单本身的争议疑点;
- 5) 采用全费用综合单价的清单需结合国家、行业及地区现行的有关的各种规范、规定、和标准、深铁置业历史项目等对价格来源进行明确, 清单描述准确、规范;
- 6) 信息价未包含的材料价格需列明价格来源, 并提供询价依据。

(2) 标准清单审核要求:

- 1) 审核清单开项是否齐全, 若有标准化文件的, 开项是否符合标准化要求;
- 2) 审核项目名称、项目特征、单位、清单下挂定额、材料价格等准确性、合理性;
- 3) 需列明问题并指明问题出处。

共涉及 146 份清单, 其中总承包、外立面、景观、室内精装修由原来单位完成, 其他清单均现状移交, 各项清单现状与工作内容要求详见下表。

标准清单库及标准成本 2.0 建设造价咨询服务						
序号	工作内容					
一	标准成本 2.0 建设 (已有深铁置业 1.0 标准成本, 本次工作主要是: 1. 根据最新的设计、技术标准编制标准成本; 2. 复盘置业常规项目成本, 在原来 A、B、C 三档产品基础上适当调整, 将档次变更为 A+、A、B、C、C-、人才房六档。3. 按业主要求编制, 并提供修订计算稿 (含计算依据及价格来源)。)					
二	标准清单库建设					
序号	合约名称	合约规划内容	合同类别	清单形式	现有进展	工作内容内容
1	三通一平及临时设施	三通 (临水、临电、临时道路) 一平 (场地平整)、障碍物清除苗木迁移等清表、围挡等临时设施、管线改迁、开路口等	施工类	斯维尔软件清单+导出的 EXCEL 清单	已有清单初稿	编制/审核清单列明问题并修改至达到要求
2	工程勘察	工程勘察、场地测绘及地籍测绘、土壤氡检测、超前钻等	勘察设计类	EXCEL 全费用综合单价清单	已有清单初稿及甲方初步审核意见, 原单位未按意见修改	编制/审核清单列明问题并修改至达到要求

(9) 《一种造价咨询数据库的建立方法及系统》发明专利证书



(10) 《工程造价成果可视化质检分析管理系统V1.0》计算机软件著作权登记证书



(11) 《工程造价数据信息智能化管理平台V1.0》计算机软件著作权登记证书



(12) 《BIM建筑项目模型成本预算管理系统V1.0》计算机软件著作权登记证书



(13) 《华阳工程项目大数据分析处理系统V1.0》计算机软件著作权登记证书



(14) 《工程施工造价成本控制运算管理系统V1.0》计算机软件著作权登记证书



(15) 《工程造价成果存储管理软件V1.0》计算机软件著作权登记证书



(16) 《工程造价数据库可视化管理系统V1.0》计算机软件著作权登记证书



(17) 2022年度广东省工程造价特色企业和特色团队品牌造价咨询企业



(18) 2022年度广东省工程造价特色企业和特色团队造价大数据应用研究团队



(19)2022年度广东省工程造价特色企业和特色团队造价改革骨干团队



(20) 2021年度广东省工程造价特色企业和特色团队专业领域造价咨询骨干企业



(21) 2021年度广东省工程造价特色企业和特色团队品牌造价咨询企业



(22) 高新技术企业证书



第四章 企业拟派人员情况

投标人：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
1.	孙娟	总协调	高级工程师	详见后附简历表
2.	陈世兵	项目负责人	高级工程师/一级注册造价工程师	详见后附简历表
3.	徐惠敏	土建专业负责人	高级工程师/一级注册造价工程师	详见后附简历表
4.	黄步玉	安装专业负责人	中级工程师/一级注册造价工程师	详见后附简历表
5.	陈茜琴	土建专业工程师	高级工程师/一级注册造价工程师	详见后附简历表
6.	刘奔	土建专业工程师	高级工程师	详见后附简历表
7.	刘冬云	土建专业工程师	中级工程师/一级注册造价工程师	详见后附简历表
8.	胡靖	土建专业工程师	中级工程师/一级注册造价工程师	详见后附简历表
9.	韦钰	土建专业工程师	中级工程师/一级注册造价工程师	详见后附简历表
10.	蒋莉	土建专业工程师	中级工程师/一级注册造价工程师	详见后附简历表
11.	宋幸迪	土建专业工程师	中级工程师/一级注册造价工程师	详见后附简历表
12.	张琼	土建专业工程师	助理工程师/一级注册造价工程师	详见后附简历表
13.	万本利	土建专业工程师	一级注册造价工程师	详见后附简历表
14.	何丽萍	土建专业工程师	中级工程师/一级注册造价工程师	详见后附简历表
15.	张鹏	土建专业工程师	中级工程师/一级注册造价工程师	详见后附简历表
16.	黄楚云	土建专业工程师	中级工程师/一级注册造价工程师	详见后附简历表
17.	邓振灿	土建专业工程师	中级工程师/一级注册造价工程师	详见后附简历表
18.	曾春连	土建专业工程师	一级注册造价工程师	详见后附简历表
19.	孔德秀	土建专业工程师	一级注册造价工程师	详见后附简历表
20.	高春艳	土建专业工程师	一级注册造价工程师	详见后附简历表
21.	雷宇琪	土建专业工程师	一级注册造价工程师	详见后附简历表

22.	马颖	土建专业工程师	一级注册造价工程师	详见后附简历表
23.	温增强	土建专业工程师	中级工程师/二级注册造价工程师	详见后附简历表
24.	袁闯	土建专业工程师	助理工程师/二级注册造价工程师	详见后附简历表
25.	谢明明	土建专业工程师	中级工程师/二级注册造价工程师	详见后附简历表
26.	陈志康	土建专业工程师	二级注册造价工程师	详见后附简历表
27.	梁辉韵	土建专业工程师	助理工程师/二级注册造价工程师	详见后附简历表
28.	洪梓濠	土建专业工程师	助理工程师/二级注册造价工程师	详见后附简历表
29.	林壁鑫	土建专业工程师	助理工程师/二级注册造价工程师	详见后附简历表
30.	崔文婷	土建专业工程师	中级工程师	详见后附简历表
31.	张小萍	土建专业工程师	中级工程师	详见后附简历表
32.	李幸	土建专业工程师	中级工程师/造价员	详见后附简历表
33.	周忠春	土建专业工程师	中级工程师	详见后附简历表
34.	蔡志勇	土建专业工程师	中级工程师	详见后附简历表
35.	谭明艳	土建专业工程师	中级工程师	详见后附简历表
36.	朱丹丹	土建专业工程师	中级工程师	详见后附简历表
37.	丁香	土建专业工程师	中级工程师	详见后附简历表
38.	方昊乔	土建专业工程师	中级工程师	详见后附简历表
39.	成媛	土建专业工程师	中级工程师	详见后附简历表
40.	郑思娴	土建专业工程师	中级工程师	详见后附简历表
41.	李超	土建专业工程师	助理工程师	详见后附简历表
42.	文彩华	土建专业工程师	助理工程师/造价员	详见后附简历表
43.	叶晓耿	土建专业工程师	助理工程师	详见后附简历表
44.	戴杏花	土建专业工程师	助理工程师	详见后附简历表
45.	张锦秋	土建专业工程师	助理工程师	详见后附简历表

46.	许字鹏	土建专业工程师	助理工程师	详见后附简历表
47.	王媛	安装专业工程师	助理工程师/一级注册造价工程师	详见后附简历表
48.	张艳梅	安装专业工程师	助理工程师/二级注册造价工程师	详见后附简历表
49.	林穗华	安装专业工程师	助理工程师/二级注册造价工程师	详见后附简历表
50.	吴鸿彬	安装专业工程师	助理工程师/二级注册造价工程师	详见后附简历表
51.	梅雄俊杰	安装专业工程师	二级注册造价工程师	详见后附简历表
52.	张武超	安装专业工程师	二级注册造价工程师	详见后附简历表
53.	吕朝霞	安装专业工程师	中级工程师	详见后附简历表
54.	马涛	安装专业工程师	中级工程师	详见后附简历表
55.	余美欣	安装专业工程师	助理工程师	详见后附简历表
56.	郑小蕊	安装专业工程师	助理工程师	详见后附简历表
57.	罗玉洁	安装专业工程师	助理工程师	详见后附简历表
58.	段霁峰	安装专业工程师	助理工程师	详见后附简历表
59.	彭新	安装专业工程师	助理工程师	详见后附简历表
60.	吕欣宇	安装专业工程师	助理工程师	详见后附简历表

本项目人员拟投入情况说明

本项目共拟投入60人，具体情况如下：

序号	姓名	职务	职称
高级工程师且具备一级注册造价工程师：3人			
1.	陈世兵	项目负责人	高级工程师/一级注册造价工程师
2.	徐惠敏	土建专业负责人	高级工程师/一级注册造价工程师
3.	陈茜琴	土建专业总审	高级工程师/一级注册造价工程师
高级工程师：2人			
4.	孙娟	总协调	高级工程师
5.	刘奔	土建专业工程师	高级工程师
中级工程师且具备一级注册造价工程师：10人			
6.	黄步玉	安装专业负责人	中级工程师/一级注册造价工程师
7.	刘冬云	土建专业工程师	中级工程师/一级注册造价工程师
8.	胡靖	土建专业工程师	中级工程师/一级注册造价工程师
9.	韦钰	土建专业工程师	中级工程师/一级注册造价工程师
10.	蒋莉	土建专业工程师	中级工程师/一级注册造价工程师
11.	宋幸迪	土建专业工程师	中级工程师/一级注册造价工程师
12.	何丽萍	土建专业工程师	中级工程师/一级注册造价工程师
13.	张鹏	土建专业工程师	中级工程师/一级注册造价工程师
14.	黄楚云	土建专业工程师	中级工程师/一级注册造价工程师
15.	邓振灿	土建专业工程师	中级工程师/一级注册造价工程师
中级工程师：13人			
16.	崔文婷	土建专业工程师	中级工程师
17.	张小萍	土建专业工程师	中级工程师
18.	李幸	土建专业工程师	中级工程师/造价员
19.	周忠春	土建专业工程师	中级工程师
20.	蔡志勇	土建专业工程师	中级工程师

21.	谭明艳	土建专业工程师	中级工程师
22.	朱丹丹	土建专业工程师	中级工程师
23.	丁香	土建专业工程师	中级工程师
24.	方昊乔	土建专业工程师	中级工程师
25.	成媛	土建专业工程师	中级工程师
26.	郑思娴	土建专业工程师	中级工程师
27.	吕朝霞	安装专业工程师	中级工程师
28.	马涛	安装专业工程师	中级工程师
注册造价工程师：20人			
29.	洪梓濠	土建专业工程师	助理工程师/二级注册造价工程师
30.	张琼	土建专业工程师	助理工程师/一级注册造价工程师
31.	万本利	土建专业工程师	一级注册造价工程师
32.	曾春连	土建专业工程师	一级注册造价工程师
33.	孔德秀	土建专业工程师	一级注册造价工程师
34.	高春艳	土建专业工程师	一级注册造价工程师
35.	雷宇琪	土建专业工程师	一级注册造价工程师
36.	马颖	土建专业工程师	一级注册造价工程师
37.	王媛	安装专业工程师	助理工程师/一级注册造价工程师
38.	袁闯	土建专业工程师	助理工程师/二级注册造价工程师
39.	陈志康	土建专业工程师	二级注册造价工程师
40.	谢明明	土建专业工程师	中级工程师/二级注册造价工程师
41.	温增强	土建专业工程师	中级工程师/二级注册造价工程师
42.	梁辉韵	土建专业工程师	助理工程师/二级注册造价工程师
43.	林壁鑫	土建专业工程师	助理工程师/二级注册造价工程师
44.	张艳梅	安装专业工程师	助理工程师/二级注册造价工程师
45.	林穗华	安装专业工程师	助理工程师/二级注册造价工程师
46.	吴鸿彬	安装专业工程师	助理工程师/二级注册造价工程师

47.	梅雄俊杰	安装专业工程师	二级注册造价工程师
48.	张武超	安装专业工程师	二级注册造价工程师
助理工程师：12人			
49.	李超	土建专业工程师	助理工程师
50.	文彩华	土建专业工程师	助理工程师/造价员
51.	叶晓耿	土建专业工程师	助理工程师
52.	戴杏花	土建专业工程师	助理工程师
53.	张锦秋	土建专业工程师	助理工程师
54.	许宇鹏	土建专业工程师	助理工程师
55.	余美欣	安装专业工程师	助理工程师
56.	郑小蕊	安装专业工程师	助理工程师
57.	罗玉洁	安装专业工程师	助理工程师
58.	段霁峰	安装专业工程师	助理工程师
59.	彭新	安装专业工程师	助理工程师
60.	吕欣宇	安装专业工程师	助理工程师

1、总协调：孙娟

个人简历表

姓名	孙娟	出生年月	1983-09	文化程度	本科	毕业时间	2007.6
毕业院校和专业	湖南邵阳学院 土木工程				从事专业工作年限/ 造价工作年限	17年	
造价工程师/ 员证书号	/			技术职称	高级工程师	聘任时间	2008.7
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务）							
2008年07月至今，深圳市华阳国际造价咨询工程有限公司							
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模 (万元/m ²)	完成时间	项目类型	本人在该项目中 主要完成的工作		
1	光侨大道至布龙路链接线市政工程（一期）光侨大道至石观路段（全过程造价咨询）	5.183公里	2015.01 2021.12	全过程造价咨询	总协调		
2	微波山隧道项目	15186万元	2016.12 2019.12	全过程造价咨询	土建专业工程师		
3	深圳地铁红树湾物业开发项目造价咨询	419000 m ²	2015.4- 2022.12	全过程造价咨询	技术负责人		
4	万科云城四、五、六期项目	502200 m ²	2016.4- 2022.12	全过程造价咨询	项目负责人		
其他项目略							

学历证书

普通高等学校

毕业证书



学生 孙娟 性别女，一九八三年九月九日生，于
二〇〇三年九月至二〇〇七年六月在本校土木工程（房屋建筑）
专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：邵阳学院 校（院）长：谭镜星

证书编号：105471200705001683 二〇〇七年六月十八日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

高级工程师职称证

广东省职称证书

姓名：孙娟

身份证号：420621198309090681



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131955

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 孙娟 社保电脑号: 618930293 身份证号码: 420621198309090681 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 单位编号: 153030 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	153030	7500.0	1125.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	16.8	7500	60.0	15.0
2024	02	153030	7500.0	1125.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	16.8	7500	60.0	15.0
2024	03	153030	7500.0	1125.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	21.0	7500	60.0	15.0
2024	04	153030	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	21.0	7500	60.0	15.0
2024	05	153030	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	21.0	7500	60.0	15.0
2024	06	153030	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	21.0	7500	60.0	15.0
2024	07	153030	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	21.0	7500	60.0	15.0
2024	08	153030	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	21.0	7500	60.0	15.0
2024	09	153030	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2024	10	153030	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2024	11	153030	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2024	12	153030	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
合计			14175.0	7200.0			4500.0	1800.0			450.0						180.0



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e3e1d8b1bf0i ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
 “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 153030 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



2、项目负责人：陈世兵

个人简历表

姓名	陈世兵	出生年月	1966.09	文化程度	本科	毕业时间	1987.07
毕业院校和专业	重庆建筑工程学院 工业与民用建筑				从事专业工作年限/ 造价工作年限		37年
造价工程师证书号	一级注册造价工程师 建[造]11014400011764		技术职称	高级工程师		聘任时间	2003.11
<p>主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务）</p> <p>1987年07月-1992年12月 深圳市现代建设监理公司</p> <p>1992年12月-1994年11月 深圳市大信实业股份公司</p> <p>1994年11月-2005年10月 深圳市华伦投资咨询有限公司</p> <p>2003年11月至今 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司</p> <p>主要社会职务：</p> <p>2003年受聘为深圳市建设工程评标专家；</p> <p>参编《深圳市建筑工程消耗量标准（2013）上册》；</p> <p>参与《深圳市建筑工程消耗量定额（2016）编制》；</p> <p>连续三年参加注册造价工程师考试评卷工作。</p>							
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模 (万元/m ²)	完成时间	项目类型	本人在该项目中主要完成的工作		
1	光侨大道至布龙路链接线市政工程（一期）光桥大道至石观路段（全过程造价咨询）	5.183公里	2015.01 2021.12	全过程造价咨询	项目负责人		
2	微波山隧道项目	15186万元	2016.12 2019.12	全过程造价咨询	项目负责人		
3	2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程(水污染治理、内涝整治部分)全过程造价咨询2标(龙岗河流域)	382km ²	2022.01 至今	全过程造价咨询	项目负责人		
5	大学城绿道南山段项目造价咨询服务	21.4公里	2021.09 至今	全过程造价咨询	项目负责人		
其他项目略							

注册造价工程师证书



“全国建筑市场监管服务平台”网站截图（查询网址：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160132069178>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

陈世兵					
证件类型	居民身份证	证件号码	420111*****92	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11014400011764 注册编号/执业印章号: B11014400011764

注册专业: 土建 有效期: 2025年12月31日

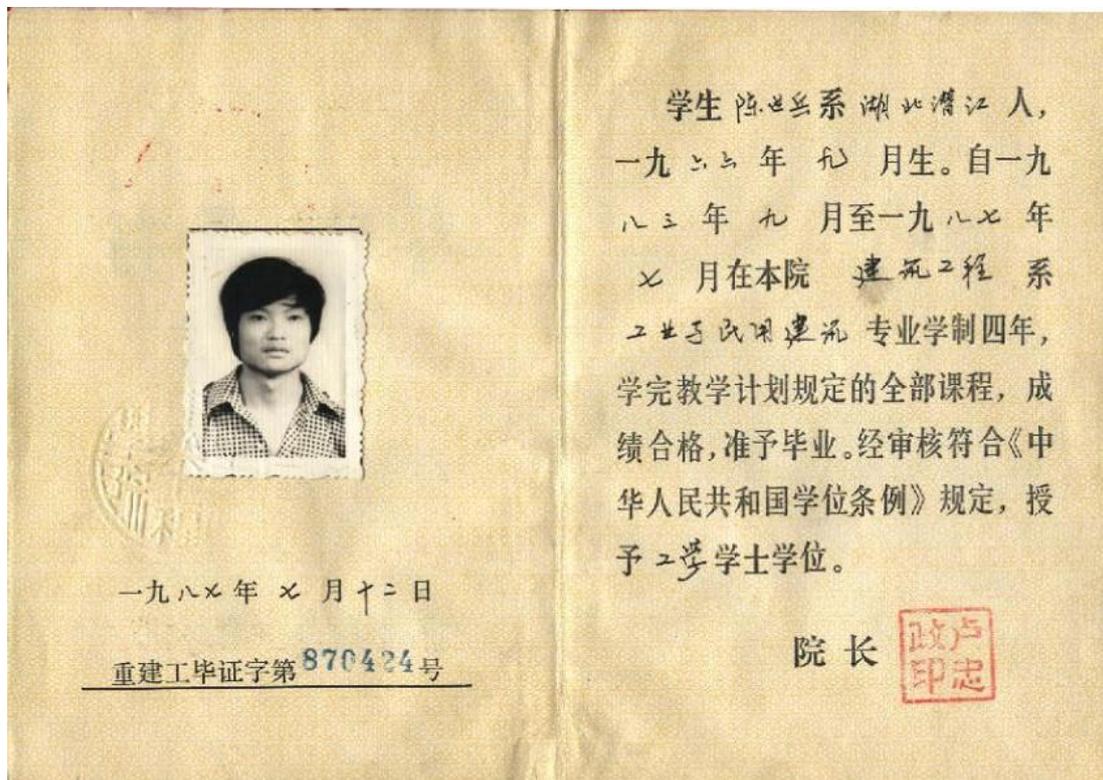
执业证书



高级工程师职称证书



学历证书



优秀造价工程师荣誉证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈世兵 社保电脑号: 1296563 身份证号码: 420111196609034092 页码: 1
参保单位名称: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 单位编号: 153030 计算单位: 元

Table with 17 columns: 缴费年月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a total row at the bottom.



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录...
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 153030 单位名称 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



3、土建负责人：徐惠敏

个人简历表

姓名	徐惠敏	出生年月	1970.04	文化程度	本科	毕业时间	1991.07
毕业院校和专业	武汉冶金科技大学 土木工程				从事专业工作年限/造价工作年限	33年	
造价工程师/员证书号	一级注册造价工程师 建[造]11024400019905	技术职称	高级工程师		聘任时间	2012.09	
主要工作经历：							
1991年07月-2005年03月		中国第十五冶金建设有限公司					
2005年04月-2006年07月		广东金东海集团有限公司					
2006年08月-2012年08月		深圳市宝豪市政工程有限公司					
2012年09月至今		深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司					
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模 (万元/m ²)	完成时间	项目类型	本人在该项目中主要完成的工作		
1	大浪时尚小镇环境提升与综合配套一期项目--浪静路时尚街区改造工程	11826.03 万元	2020.05 2020.09	概算协审	土建专业负责人		
2	观兴东路道路工程	75786.74 万元	2021.02 2021.05	概算协审	项目负责人		
3	中山大学·深圳建设工程项目	127.29万m ²	2017.11- 至今	全过程造价咨询	土建专业负责人		
4	深圳湾大街及周边景观照明工程和深圳湾广场景观照明工程项目	22866.68 万元	2018.07 2021.06	全过程造价咨询	土建专业负责人		
其他项目略							

注册造价工程师证书



全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

查询网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160124812366>



执业资格证书

	<p>姓名: <u>徐惠敏</u> Full Name <u>徐惠敏</u> 性别: <u>女</u> Sex <u>女</u> 出生年月: <u>1970.4</u> Date of Birth <u>1970.4</u> 专业类别: <u>土建</u> Professional Type <u>土建</u> 批准日期: <u>2001.10</u> Approval Date <u>2001.10</u></p>
<p>持证人签名: Signature of the Bearer</p>	<p>签发单位盖章:  Issued by 签发日期: <u>2002年7月11日</u> Issued on <u>2002年7月11日</u></p>
<p><u>徐惠敏</u></p>	

高级工程师职称证书

广东省职称证书

姓名：徐惠敏
身份证号：220104197004234124



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月04日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003001043865

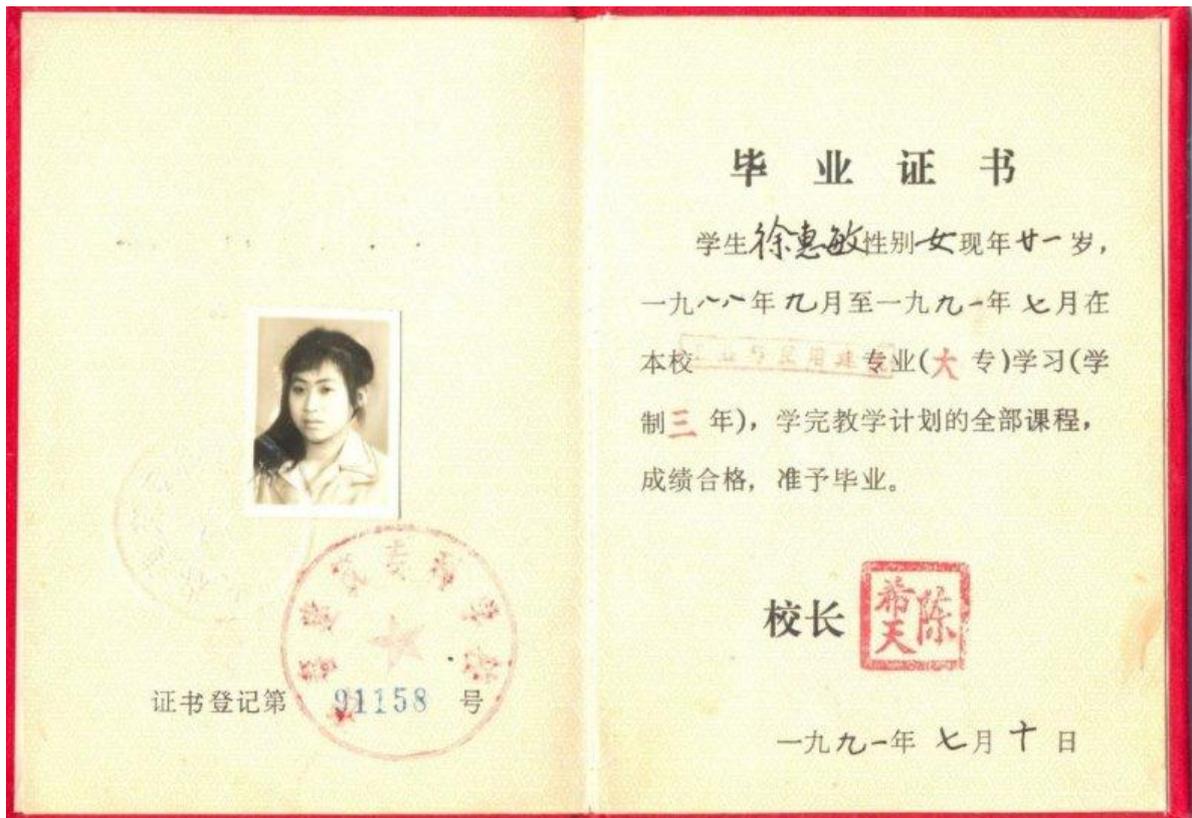
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 徐惠敏

社保电脑号: 606270005

身份证号码: 220104197004234124

页码: 1

参保单位名称: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

单位编号: 153030

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	153030	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	10000	80.0	20.0
2024	02	153030	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	10000	80.0	20.0
2024	03	153030	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	153030	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	153030	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	153030	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	07	153030	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	08	153030	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	09	153030	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	10	153030	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	11	153030	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	12	153030	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计			18900.0	9600.0			6000.0	2400.0			600.0				360.0		240.0



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e3e1d8b4e1e9) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 153030 单位名称 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



4、安装负责人：黄步玉

个人简历表

姓名	黄步玉	出生年月	1991.6	文化程度	本科	毕业时间	2014.7
毕业院校和专业	莆田学院 工程造价				从事专业工作年限/造价工作年限	10年	
造价工程师/员证书号	一级注册造价工程师 建[造]14244400031056	技术职称	中级工程师		聘任时间	2014.7	
主要工作经历： 2014年7月至今 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司							
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模 (万元/m ²)	完成时间	项目类型	本人在该项目中 主要完成的工作		
1	莲花中学北校区拆除重建工程	7.15万m ²	2020.12	全过程 造价咨询	安装专业工程师		
2	罗湖区星园学校新建工程造价咨询服务	3.57万m ²	2019.06	全过程 造价咨询	安装专业工程师		
3	深圳新一代信息技术产业园工程项目全过程造价咨询	36万m ²	2015.12	全过程 造价咨询	安装专业工程师		
4	招商前海自贸中心一期全过程造价咨询	27.00万m ²	2016.07	全过程 造价咨询	安装专业工程师		
其他项目略							

一级造价工程师注册证书



“全国建筑市场监管服务平台”网站截图

查询网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160109169631>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

黄步玉

证件类型	居民身份证	证件号码	350321*****24	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]14244400031056 注册编号/执业印章号: B14244400031056

注册专业: 安装 有效期: 2028年05月14日

中级工程师职称证书



学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄步玉

社保电脑号：639172782

身份证号码：350321199106107324

页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

单位编号：153030

计算单位：元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a red circular stamp: '社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章'.

备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e3e1d8b7830j ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 153030 单位名称 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



5、土建总审：陈茜琴

个人简历表

姓名	陈茜琴	出生年月	1980.4	文化程度	本科	毕业时间	2005.6
毕业院校和专业	华南理工大学 项目管理				从事专业工作年限 /造价工作年限	18年	
造价工程师证书号	注册造价工程师 建[造]11134400010835		技术职称	高级工程师	聘任时间	2010-1	
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务）							
2010年01月至今 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司							
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模 (万元/m ²)	完成时间	项目类型	本人在该项目中主要完成的工作		
1	广州万科珠珠项目	98000.00万元	2017-3至今	全过程	土建专业工程师		
2	龙湖大吉路项目1期造价咨询工程	48514.1万元	2015-5至今	全过程	土建专业工程师		
3	时代水岸（佛山）2期二标全过程造价咨询	38020.00万元	2017-7至今	全过程	土建专业工程师		
4	贵阳万科劲嘉大都会项目南区T8组团及南区综合体项目	65138.50万元	2015-12至今	全过程	土建专业工程师		
5	佛山依云曦城三期、四期、五期项目	277600.28万元	2016.12	全过程	土建专业工程师		
7	佛山依云雍景湾一期	57865.25万元	2014.11	全过程	土建专业工程师		
其他项目略							

一级注册造价工程师证书



“全国建筑市场监管服务平台”网站截图（查询网址：
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160131060239>）



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

陈茜琴					
证件类型	居民身份证	证件号码	441427*****25	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师		
注册单位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	证书编号: 建[造]11134400010835	注册编号: B11134400010835
注册专业: 土建	有效期: 2025年12月31日	

执业证书 (土建)

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



approved & authorized
by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: 0120318
No. : 0120318



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号:
File No. : 12234442306440866

姓名: 陈茜琴
Full Name _____

性别: 女
Sex _____

出生年月: 1980年04月
Date of Birth _____

专业类别: 土 建
Professional Type _____

批准日期: 2012年10月21日
Approval Date _____

签发单位盖章:
Issued by _____

签发日期: 2013 年 02 月 06 日
Issued on _____



高级工程师职称证书

广东省职称证书

姓名：陈茜琴

身份证号：441427198004070825



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月13日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001070203

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈茜琴

社保电脑号: 611396281

身份证号码: 441427198004070825

页码: 1

参保单位名称: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

单位编号: 153030

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	153030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	02	153030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	03	153030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	04	153030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	05	153030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	06	153030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	07	153030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	08	153030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	09	153030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	10	153030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	11	153030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	12	153030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
合计			12285.0	6240.0			3900.0	1560.0			390.0						156.0



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e3e1d8bda341) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 153030
单位名称: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



6、土建工程师：刘奔

个人简历表

姓名	刘奔	出生年月	1986.05	文化程度	本科	毕业时间	2008.6
毕业院校和专业	湖南城市学院 工程管理				从事专业工作年限 /造价工作年限	16年	
造价工程师证书号	/			技术职称	高级工程师	聘任时间	2020.6
主要工作经历：							
2008.09—2011.03		湖南省第六工程有限公司		现场施工			
2011.03—2013.06		湖南省第六工程有限公司		预算员			
2013.09—2014.07		湖南沙坪建筑有限公司		施工管理			
2014.09—2018.01		深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司		造价一部部长			
2020.06—至今		深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司		咨询经理			
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模 (万元/m ²)	完成时间	项目类型	本人在该项目中主要完成的工作		
1	深圳改革开放展览馆	7.8万m ²	2020.6 至今	全过程造价咨询	土建专业负责人		
2	哈尔滨工业大学（深圳）重点实验室集群全过程造价咨询合同	18.7万m ²	2020.11 至今	全过程造价咨询	土建专业负责人		
3	天津大学佐治亚理工深圳学院建设工程造价咨询	18万m ²	2020.6 至今	全过程造价咨询	土建专业负责人		
4	华侨城瑞湾大厦项目	14万m ²	2020.6 至今	全过程造价咨询	土建专业负责人		
其他略							

高级工程师职称证书

广东省职称证书

姓名：刘奔
身份证号：430921198605120011



职称名称：高级工程师
专 业：工程造价
级 别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月22日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131562
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘奔 社保电脑号：639397433 身份证号码：430921198605120011 页码：1
 参保单位名称：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 单位编号：153030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	153030	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32	5500	44.0	11.0
2024	02	153030	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32	5500	44.0	11.0
2024	03	153030	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	04	153030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	05	153030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	06	153030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	07	153030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	08	153030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	09	153030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	10	153030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	11	153030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	12	153030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
合计			10395.0	5280.0			3885.0	1554.0			388.56			218.24	528.0	132.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3e1d8c29f88 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 153030 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



7、土建工程师：刘冬云

个人简历表

姓名	刘冬云	出生年月	1988.10	文化程度	本科	毕业时间	2010-6
毕业院校和专业	嘉应学院/建筑工程技术				从事专业工作年限/造价工作年限	14年	
造价工程师证书号	一级注册造价工程师 建[造]11224400015570	技术职称	工程师	聘任时间	2018.1		
主要工作经历：							
2018年01月-至今 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司							
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模 (万元/m ²)	完成时间	项目类型	本人在该项目中 主要完成的工作		
1	蛇口渔人码头一南山区蛇口街道西岸更新单元项目	18万m ²	2018.1-至今	全过程	土建专业工程师		
2	华侨城瑞湾大厦项目	14万m ²	2019.6-至今	全过程	土建专业工程师		
3	哈尔滨工业大学（深圳）重点实验室集群全过程造价咨询	18.7万m ²	2019.11-至今	全过程	土建专业工程师		
4	招商前海自贸中心一期全过程造价咨询	27万m ²	2018.12-2020.12	全过程	土建专业工程师		
其他项目略							

学历证书



工程师职称证书



一级注册造价工程师



全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

查询网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160128516338>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

刘冬云

证件类型	居民身份证	证件号码	441421*****21	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11224400015570 注册编号: B11224400015570

注册专业: 土建 有效期: 2026年07月03日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘冬云

社保电脑号：613224391

身份证号码：441421198810252721

页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

单位编号：153030

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	153030	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	7.84	3500	28.0	7.0
2024	02	153030	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	7.84	3500	28.0	7.0
2024	03	153030	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	04	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	05	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	06	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	07	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	08	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	09	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	10	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	11	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	12	153030	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计			6381.06	3459.6			3885.0	1554.0			388.56		138.88	336.0			84.0

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3e1d8c4f711 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 153030 单位名称 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



8、土建工程师：胡靖

个人简历表

姓名	胡靖	出生年月	1994. 8	文化程度	本科	毕业时间	2016. 06
毕业院校和专业	天津财经大学 工程管理专业				从事专业工作年限/ 造价工作年限	8年	
造价工程师证书号	一级注册造价工程师 建[造]11244400031904		技术职称	工程师	聘任时间	2019. 4	
主要工作经历： 2016-07-11~2019-01-31 深圳市铁汉生态环境股份有限公司 2019-02-15~2019-04-10 新地环境科技（深圳）有限公司 2019-04-15-至今 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司							
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模 (万元/m ²)	完成时间	项目类型	本人在该项目中主要完成的工作		
1	前海珑湾国际人才公寓项目	14. 69万m ²	2019. 4-至今	全过程	土建专业工程师		
2	宝安区福永街道怀德旧村城市更新项目一期06地块	41. 68万m ²	2020. 11-至今	全过程	土建专业工程师		
3	卓越龙华区大浪街道赤岭头二片区城市更新单元项目	约17. 95万m ²	2021. 1-至今	全过程	土建专业工程师		
4	天津大学佐治亚理工深圳学院	19. 04万m ²	2019. 5-至今	全过程	土建专业工程师		
5	哈尔滨工业大学（深圳）重点实验室集群项目	18. 00万m ²	2019. 11-至今	全过程	土建专业负责人		
其他项目略							

注册造价工程师证书



全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

查询网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002406060310053390>

中级工程师职称证书

广东省职称证书

姓名：胡靖

身份证号：522724199408130065



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003069879

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学历证书



9、土建工程师：韦钰

个人简历表

姓名	韦钰	出生年月	1992.11	文化程度	本科	毕业时间	2015.6
毕业院校和专业	广东工业大学华立学院 工程管理					从事专业工作年限/造价工作年限	9年
造价工程师/员证书号	一级造价工程师证书 建[造]11244400031891	技术职称	工程师	聘任时间	2017.08		
主要工作经历： 2017年8月至今 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司							
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模 (万元/m ²)	完成时间	项目类型	本人在该项目中主要完成的工作		
1	深圳中心公园改造提升一期工程全过程造价咨询服务	84.18公顷	2021.6.17 -至今	全过程造价咨询	土建专业工程师		
2	万科云城六期	30.05万m ²	2016.09 至今	全过程造价咨询	土建专业工程师		
3	南园晗山悦海城造价咨询	23万m ²	2017.3 至今	全过程造价咨询	土建专业工程师		
其他项目略							

一级造价工程师注册证书



“全国建筑市场监管服务平台”网站截图

查询网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002309060133242135>

中级工程师职称证书

广东省职称证书

姓名：韦钰
身份证号：440981199211050682



职称名称：工程师
专 业：工程造价
级 别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月23日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003130786
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 韦钰

社保电脑号: 647291612

身份证号码: 440981199211050682

页码: 1

参保单位名称: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

单位编号: 153030

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	153030	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	02	153030	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	03	153030	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	153030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	153030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	153030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	153030	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	11.2	4500	36.0	9.0
2024	08	153030	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	11.2	4500	36.0	9.0
2024	09	153030	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	11.2	4500	36.0	9.0
2024	10	153030	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	11.2	4500	36.0	9.0
2024	11	153030	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	11.2	4500	36.0	9.0
2024	12	153030	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	11.2	4500	36.0	9.0
合计			7530.0	4080.0			3885.0	1554.0			388.56		170.72		408.0		102.0



备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e3e1d8c9d485 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
153030
单位名称
深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



10、土建工程师：蒋莉

个人简历表

姓名	蒋莉	出生年月	1973.11	文化程度	本科	毕业时间	1995.07
毕业院校和专业	重庆后勤工程学院 建筑经济				从事专业工作年限/造价工作年限	29年	
造价工程师证书号	一级注册造价工程师 建[造]11034400028378		技术职称	工程师	聘任时间	2006.05	
主要工作经历： 2006年06月至今 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司							
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模 (万元/m ²)	完成时间	项目类型	本人在该项目中 主要完成的工作		
1	深圳湾大街及周边景观照明工程和深圳湾广场景观照明工程项目	22866.68 万元	2018.07 2021.06	全过程造价 咨询	土建专业工程师		
2	南山科技创新中心(留仙洞六街坊)工程造价咨询二标段	建筑面积： 65.60万m ²	2018.9 -至今	全过程造价 咨询	土建专业工程师		
3	华富村东、西区旧住宅区改造项目全过程造价咨询服务I标段	建筑面积： 55万m ²	2019.3 -至今	全过程造价 咨询	土建专业工程师		
其他项目略							

注册造价工程师证书



“全国建筑市场监管服务平台”网站截图（查询网址：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160124812947>）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

蒋莉

证件类型	居民身份证	证件号码	420602*****46	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11034400028378 注册编号/执业印章号: B11034400028378

注册专业: 土建 有效期: 2027年12月31日

执业证书 (土建)

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

证章已领



approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号:
No. **0032572**



持证人签名:
Signature of the Bearer

姓名: 蒋 莉
Full Name

性别: 女
Sex

出生年月: 1973.
Date of Birth

专业类别: _____
Professional Type

批准日期: 2001.10
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2005 年 7 月 21 日
Issued on



职称证书



学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋莉 社保电脑号：600458064 身份证号码：420602197311031046 页码：1
 参保单位名称：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 单位编号：153030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	153030	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	15.68	7000	56.0	14.0
2024	02	153030	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	15.68	7000	56.0	14.0
2024	03	153030	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	04	153030	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	05	153030	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	06	153030	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	07	153030	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	08	153030	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	09	153030	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	10	153030	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	11	153030	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	12	153030	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
合计			13230.0	6720.0			4200.0	1680.0			420.0						

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391e3e1d8ce13d3）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：153030 单位名称：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



11、土建工程师：宋幸迪

个人简历表

姓名	宋幸迪	出生年月	1991-08	文化程度	本科	毕业时间	2013-06
毕业院校和专业	深圳技术职业学院 工程造价				从事专业工作年限 /造价工作年限	11年	
造价工程师证书号	注册造价工程师 建[造]11234400023077		技术职称	中级 工程师	聘任时间	2014.6	
主要工作经历：							
2014年06月-至今 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司							
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模 (万元/m ²)	完成时间	项目类型	本人在该项目中主要完成的工作		
1	华富村东、西区旧住宅区改造项目全过程造价咨询服务I标	62万m ²	2022.03	全过程造价咨询	土建工程师		
2	上沙村城市更新单元二期项目02-01、02-02、02-03、02-09地块及周边房建/市政工程	63.00万m ²	2021.02	全过程造价咨询	土建工程师		
2	C塔及相邻地块项目全过程工程造价咨询服务	44.00万m ²	2021.05至今	全过程造价咨询	土建工程师		
3	深圳市龙华区北站商办地块工料测量服务	39.70万m ²	2022.12至今	全过程造价咨询	审核负责人		
其他项目略							

注册造价工程师证书



“全国建筑市场监管服务平台”网站截图

查询网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002307150105163856>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

宋幸迪

证件类型	居民身份证	证件号码	440303*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11234400023077 注册编号/执业印章号: B11234400023077

注册专业: 土建 有效期: 2027年07月09日

中级工程师职称证书

广东省职称证书

姓名：宋幸迪

身份证号：440303199108310616



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207579

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 宋幸迪 社保电脑号: 635904177 身份证号码: 440303199108310616 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 单位编号: 153030 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	153030	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	10.08	4500	36.0	9.0
2024	02	153030	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	10.08	4500	36.0	9.0
2024	03	153030	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	04	153030	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	05	153030	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	06	153030	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	07	153030	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	08	153030	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	09	153030	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	10	153030	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	11	153030	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	12	153030	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
合计			8505.0	4320.0			3885.0	1554.0			388.56						108.0



- 备注:
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e3e1d8d80834 ）核查，验真码有效期三个月。
 - 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 - 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 - 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 - 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 - 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 - 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 - 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 153030 单位名称 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



12、土建工程师：张琼

个人简历表

姓名	张琼	出生年月	1977-02	文化程度	本科	毕业时间	1998-06
毕业院校和专业	中南工学院 建筑工程				从事专业工作年限 /造价工作年限	26年	
造价工程师证书号	注册造价工程师 建[造]11054400011804		技术职称	助理工程师	聘任时间	2009.10	
主要工作经历： 2009年10月-至今 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司							
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模 (万元/m ²)	完成时间	项目类型	本人在该项目中 主要完成的工作		
1	深圳大学卡尔森国际肿瘤中心 用房改造装修工程项目	5414m ²	2018.09	复审	土建工程师		
2	深圳湾大街及周边景观照明工程 和深圳湾广场景观照明工程项目	22866.68 万元	2018.07 2021.06	全过程 造价咨询	土建工程师		
3	市第二十一高级中学造价咨询	7.2万m ²	2020.05 至今	全过程 造价咨询	土建工程师		
4	三星工业区城市更新项目大一 期造价咨询	47.00万m ²	2021.03 至今	全过程 造价咨询	土建工程师		
其他项目略							

注册造价工程师证书

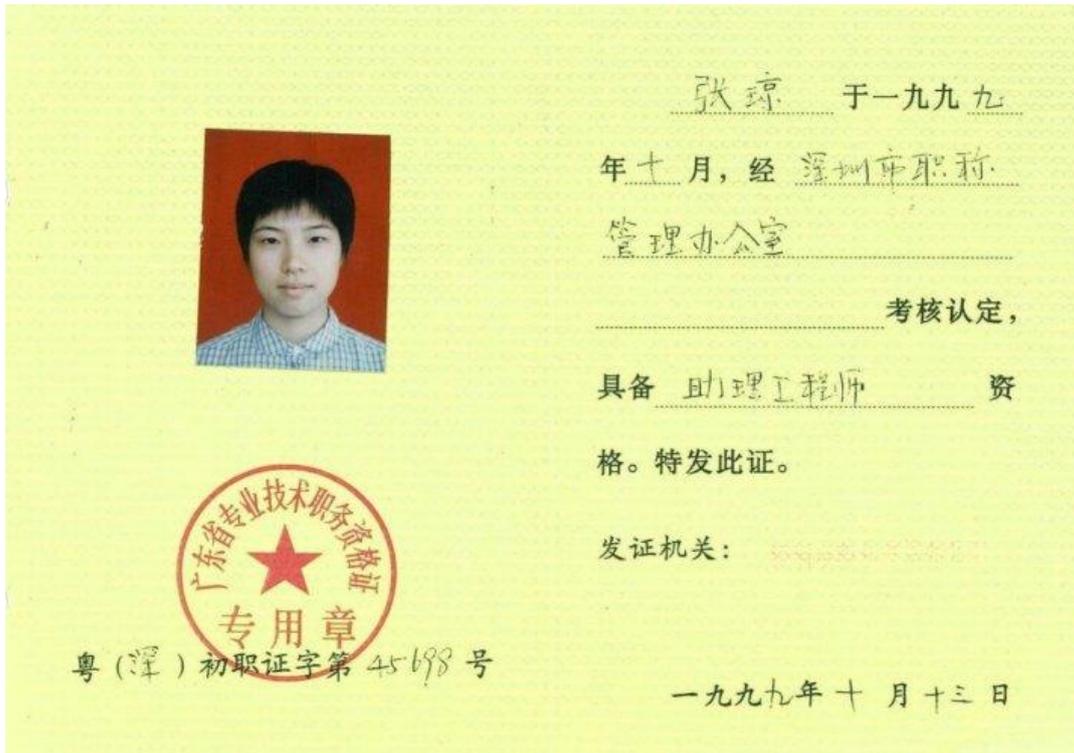


全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

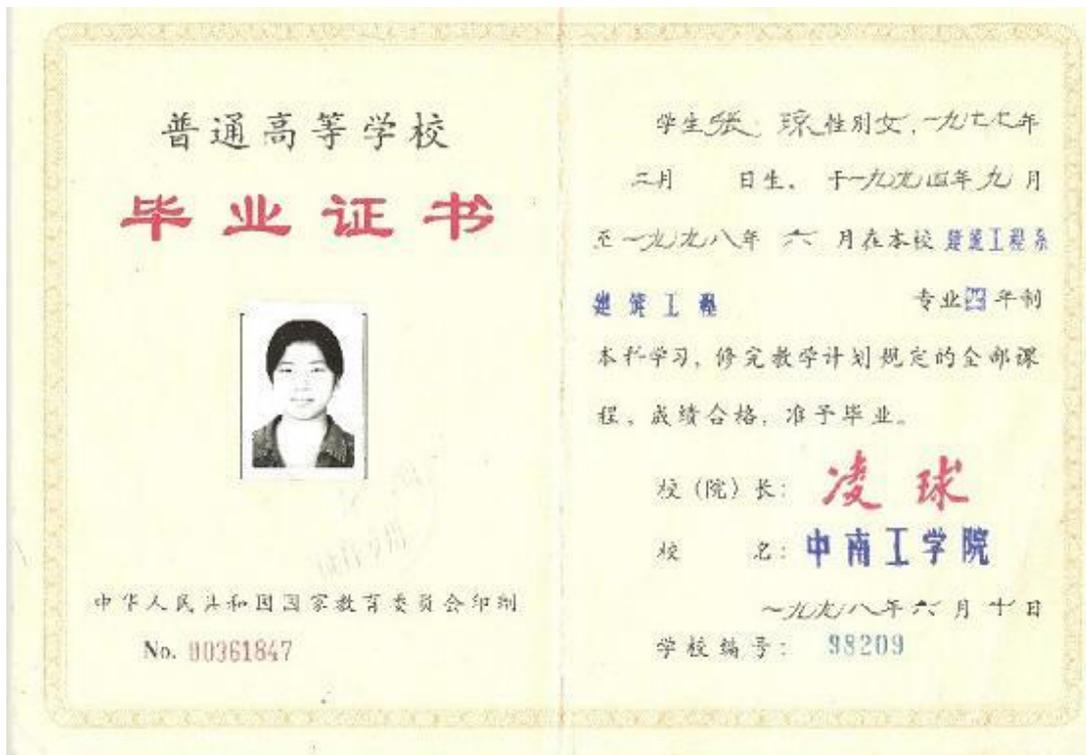
查询网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160124817661>



助理工程师职称证



学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张琼 社保电脑号: 2700774 身份证号码: 360104197702230420 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 单位编号: 153030 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	153030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			6813.51	3459.6			3885.0	1554.0			388.56		93.66		226.56		56.64



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e3e1d8dbdf3e) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
153030	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



13、土建工程师：万本利

个人简历表

姓名	万本利	出生年月	1995.11	文化程度	专科	毕业时间	2016.6
毕业院校和专业	武汉交通职业学院 工程造价				从事专业工作年限 /造价工作年限	8年	
造价工程师证书号	一级注册造价工程师 建[造]11234400023593	技术职称	/		聘任时间	2019.10	
主要工作经历：							
2019.10-至今 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司							
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模 (万元/m ²)	完成时间	项目类型	本人在该项目中主要完成的工作		
1.	深圳国际会展中心配套 地块3-03地块工程全过程 造价咨询服务	22.16万m ²	2019.12至今	全过程造价 咨询	土建专业工程师		
2.	太子湾DY03-04地块全 过程造价咨询	10.44万m ²	2020.08至今	全过程造价 咨询	土建专业工程师		
其他项目略							

注册造价工程师证书



全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

查询网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160117549582>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称, 统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

万本利

证件类型	居民身份证	证件号码	421125*****35	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11234400023593 注册编号/执业印章号: B11234400023593

注册专业: 土建 有效期: 2027年07月16日

学历证书

普通高等学校

毕业证书



工程造价(1) 1308570126万本利

学生 万本利 性别 男；一九九五年十一月十二日生，于二〇一三年九月至二〇一六年六月在本校 工程造价专业 三年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：武汉交通职业学院

校(院)长： 

二〇一六年 六 月 三十 日

证书编号： 132641201606479950

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 万本利 社保电脑号: 644498647 身份证号码: 421125199511126135 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 单位编号: 153030 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	153030	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	7.84	3500	28.0	7.0
2024	02	153030	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	7.84	3500	28.0	7.0
2024	03	153030	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	04	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	05	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	06	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	07	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	08	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	09	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	10	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	11	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	12	153030	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计			6381.06	3459.6			3885.0	1554.0			388.56	138.88	3500	336.0		84.0	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e3e1d8e1941c) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 153030 单位名称: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



14、土建工程师：何丽萍

个人简历表

姓名	何丽萍	出生年月	1974-12	文化程度	硕士	毕业时间	1992-07
毕业院校和专业	南方冶金学院 大地测量学与测量工程				从事专业工作年限 /造价工作年限	32年	
造价工程师证书号	注册造价工程师 建[造]11044400019781		技术职称	工程师	聘任时间	2019.4	
主要工作经历：							
2019年04月-至今 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司							
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模 (万元/m ²)	完成时间	项目类型	本人在该项目中主要完成的工作		
1	中山万科西湾汇项目结算二审造价咨询	18万m ²	2020.12.21	结算复审	审核负责人		
2	中山万科金域中央项目结算复审造价咨询	14m ²	2021.12.27	结算复审	审核负责人		
3	中山万科四季花城项目结算复审造价咨询	16.6m ²	2021.1.12	结算复审	审核负责人		
4	深圳国际会展中心配套地块3-03地块工程全过程造价咨询服务	22.16万m ²	2019.12-至今	全过程造价咨询	土建工程师		
其他项目略							

注册造价工程师证书



全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

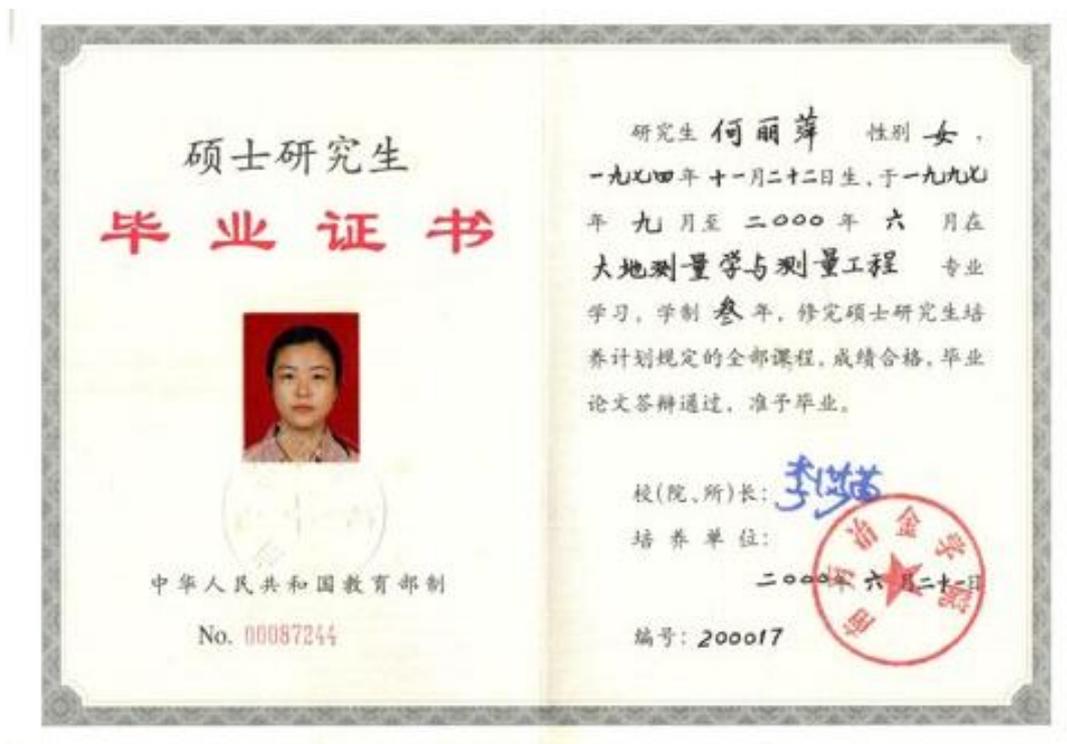
查询网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160132066719>



中级工程师职称证书



学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何丽萍

社保电脑号：3029015

身份证号码：362101197411220321

页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

单位编号：153030

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	6.72	3000	24.0	6.0
2024	02	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	6.72	3000	24.0	6.0
2024	03	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	08	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	09	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	11	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	153030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			6813.51	3459.6				3885.0	1554.0			388.56					72.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3e1d8e4aea7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：153030
 单位名称：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



15、土建工程师：张鹏

个人简历表

姓名	张鹏	出生年月	1971-11	文化程度	本科	毕业时间	1992-07
毕业院校和专业	烟台大学 工业与民用建筑专业				从事专业工作年限 /造价工作年限	32年	
造价工程师证书号	建[造]11034400011594		技术职称	工程师	聘任时间	2012.4	
主要工作经历：							
2012年04月-至今 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司							
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模 (万元/m ²)	完成时间	项目类型	本人在该项目中主要完成的工作		
1	华润湛江市麻章区桃源里花园项目	44.5万m ²	2021.3	全过程造价咨询	审核负责人		
2	广东医科大学湛江海东校区项目全过程造价咨询服务	33.5万m ²	2021.6	结算复审	审核负责人		
3	湛江金地名京项目	5.7万m ²	2021.06	全过程造价咨询	审核负责人		
4	科学公园北片区项目全过程造价咨询顾问服务	34.99万m ²	2020.10-至今	全过程造价咨询	土建专业工程师		
5	深圳湖贝A4、A6地块项目工料测量服务	45.96万m ²	2020.6-至今	全过程造价咨询	土建专业工程师		
其他项目略							

注册造价工程师证书



全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

查询网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160124815354>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

张鹏

证件类型	居民身份证	证件号码	370623*****13	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

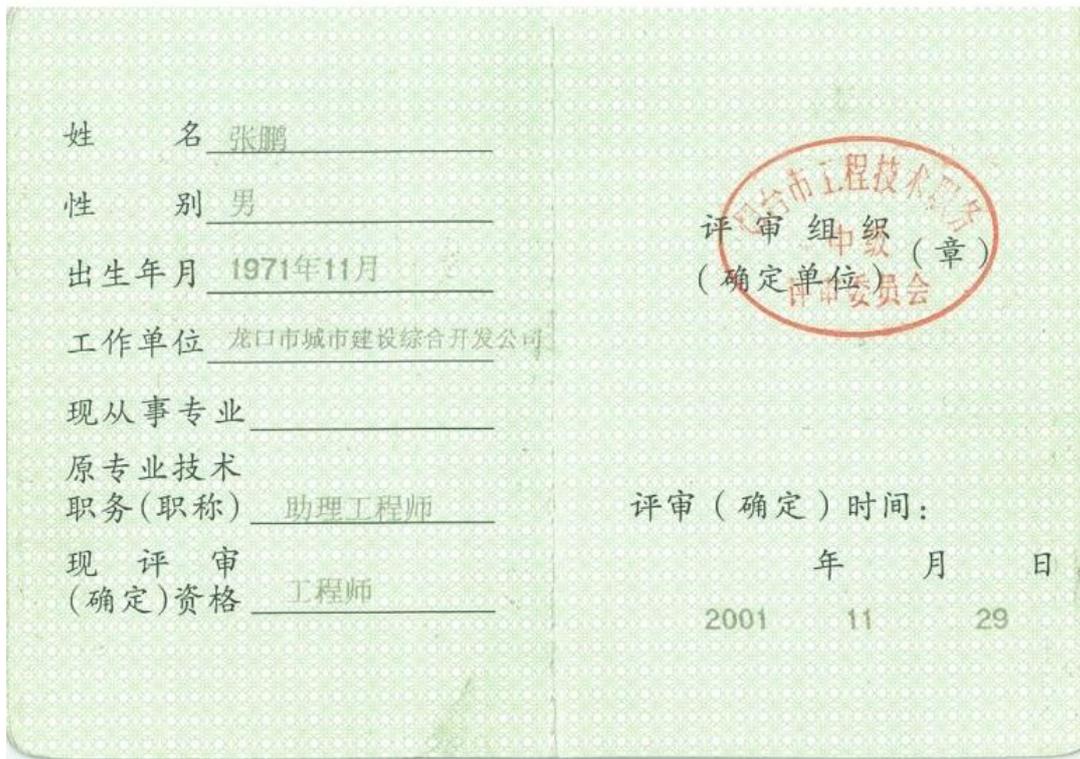
注册单位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11034400011594 注册编号/执业印章号: B11034400011594

注册专业: 土建 有效期: 2025年12月31日

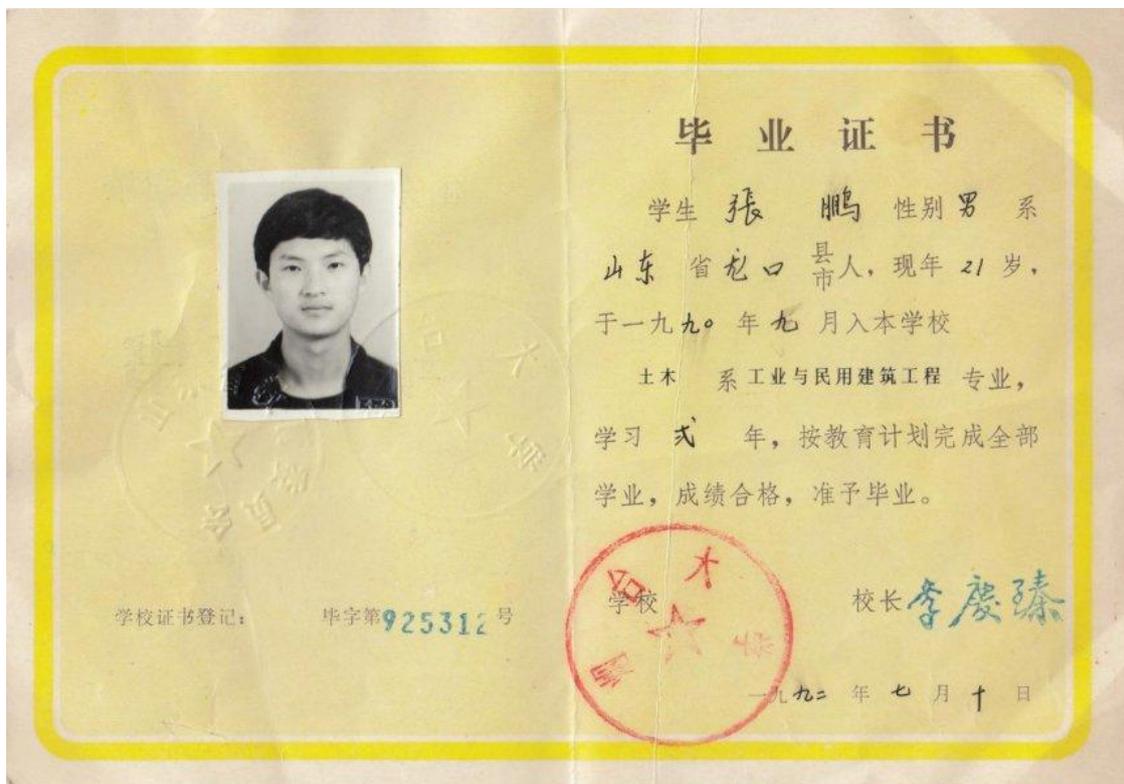
执业证书 (土建)



工程师职称证



学历证书



16、土建工程师：黄楚云

个人简历表

姓名	黄楚云	出生年月	1993-06	文化程度	本科	毕业时间	2016-06
毕业院校和专业	福建工程学院 工程造价				从事专业工作年限 /造价工作年限	8年	
造价工程师证书号	注册造价工程师 建[造]11234400022961		技术职称	中级 工程师	聘任时间	2017. 4	
主要工作经历：							
2017年04月-至今 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司							
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模 (万元/m ²)	完成时间	项目类型	本人在该项目中主要完成的工作		
1	深圳国际会展中心（一期）配套商业项目0301地块全过程造价咨询	36.98万m ²	2017.09-至今	全过程造价咨询	土建工程师		
2	招商前海自贸中心一期全过程造价咨询	27.00万m ²	2018.12-至今	全过程造价咨询	土建工程师		
3	中深科技创新产业园项目全过程造价咨询服务	37.00万m ²	2020.09-至今	全过程造价咨询	土建工程师		
4	三星工业区城市更新项目大一期造价咨询	47.00万m ²	2021.03-至今	全过程造价咨询	土建工程师		
其他项目略							

注册造价工程师证书



“全国建筑市场监管服务平台”网站截图

查询网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160125026890>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

黄楚云

证件类型	居民身份证	证件号码	440882*****21	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11234400022961 注册编号/执业印章号: B11234400022961

注册专业: 土建 有效期: 2027年07月09日

中级工程师职称证

广东省职称证书

姓名：黄楚云

身份证号：440882199306303321



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

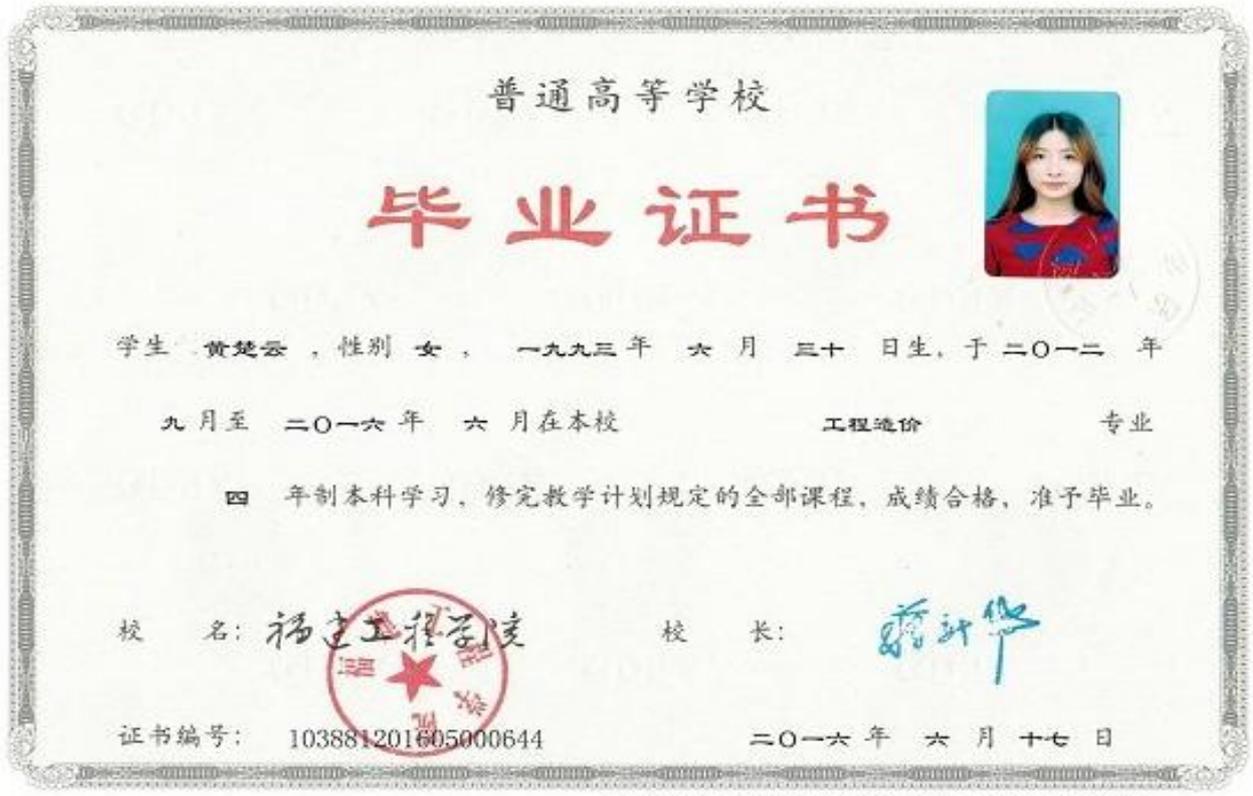
证书编号：2403003207956

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄楚云 社保电脑号：644234710 身份证号码：440882199306303321 页码：1
 参保单位名称：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 单位编号：153030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	7.84	3500	28.0	7.0
2024	02	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	7.84	3500	28.0	7.0
2024	03	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	04	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	05	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	06	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	07	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	08	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	09	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	10	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	11	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	12	153030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计			6813.51	3459.6			3885.0	1554.0			388.56		138.88		336.0		84.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3e1d8f32a41 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 153030 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

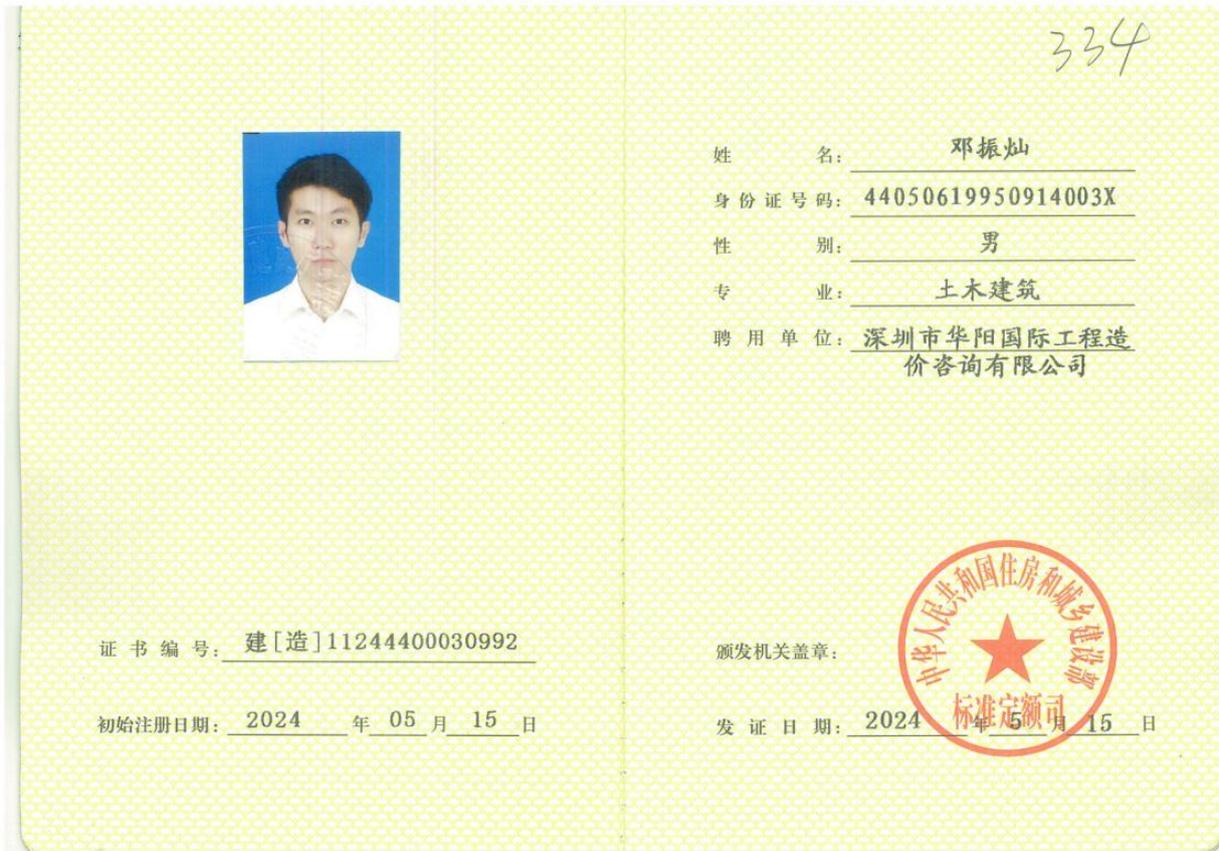


17、土建工程师：邓振灿

个人简历表

姓名	邓振灿	出生年月	1995.9	文化程度	本科	毕业时间	2017-06
毕业院校和专业	嘉应学院 土木工程			从事专业工作年限 /造价工作年限	7年		
造价工程师证书号	注册造价工程师 建[造]11244400030992		技术职称	中级 工程师	聘任时间	2022.4	
主要工作经历：							
2022年04月-至今 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司							
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模 (万元/m ²)	完成时间	项目类型	本人在该项目中主要完成的工作		
1	汕头招商雍景湾项目二期全过程造价咨询服务	14.99万m ²	2022.4至今	全过程造价咨询	土建工程师		
2	深业世纪山谷城市更新单元一期项目	33.7万m ²	2022.4至今	全过程造价咨询	土建工程师		
3	C塔及相邻地块项目全过程工程造价咨询服务	44.00万m ²	2022.06至今	全过程造价咨询	土建工程师		
其他项目略							

注册造价工程师证书



“全国建筑市场监管服务平台”网站截图

查询网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002405210411168986>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

邓振灿

证件类型	居民身份证	证件号码	440506*****3X	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11244400030992 注册编号/执业印章号: B11244400030992

注册专业: 土建 有效期: 2028年05月14日

中级工程师职称证书

广东省职称证书

姓名：邓振灿
身份证号：44050619950914003X



职称名称：工程师
专 业：工程造价
级 别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2024年4月21日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207577
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2024年8月20日



学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓振旭

社保电脑号：647706651

身份证号码：44050619950914003X

页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

单位编号：153030

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	5.6	2500	20.0	5.0
2024	02	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	5.6	2500	20.0	5.0
2024	03	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	08	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	09	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	10	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	11	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	12	153030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计				6813.51	3459.6			3885.0	1554.0			388.56					72.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3e1d8f485e8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
153030

单位名称
深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



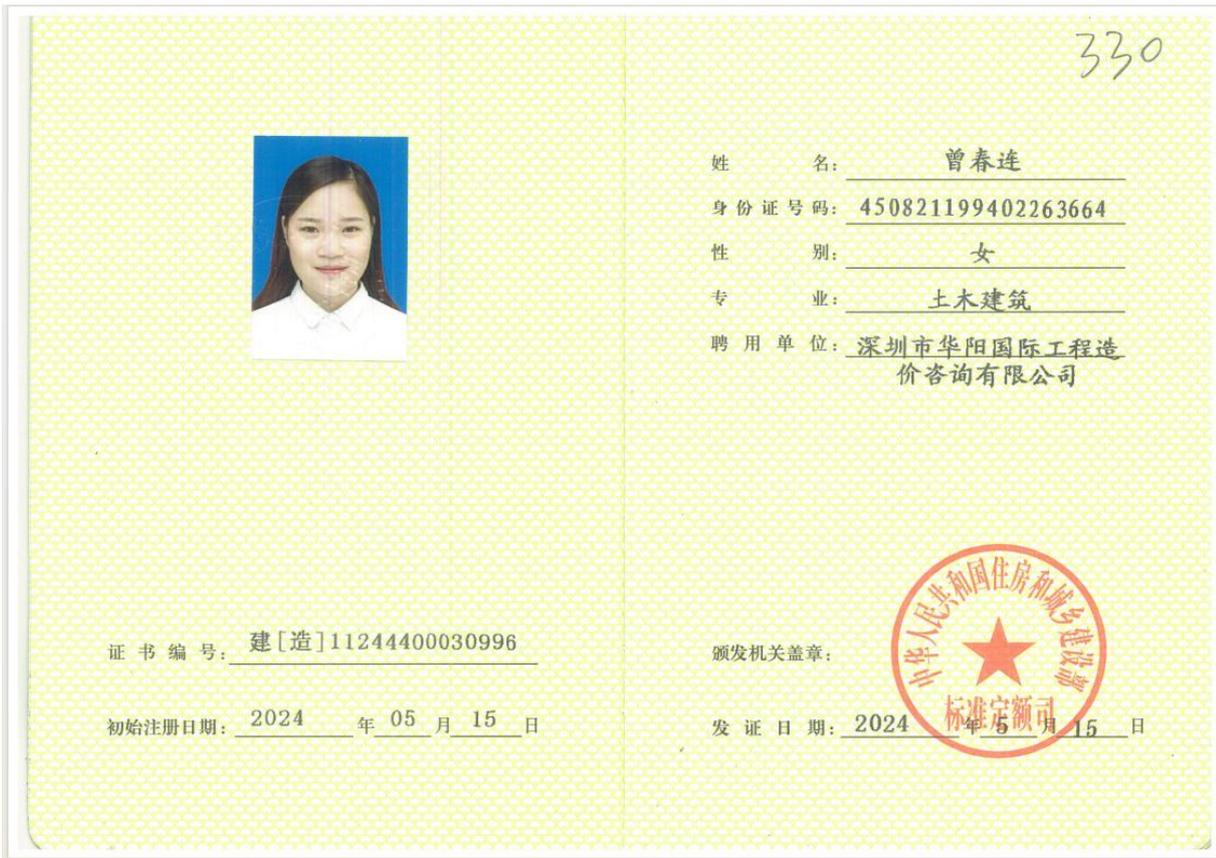
打印日期：2025年1月7日

18、土建工程师：曾春连

个人简历表

姓名	曾春连	出生年月	1994. 2	文化程度	本科	毕业时间	2018-07
毕业院校和专业	广西财经学院 工程造价				从事专业工作年限 /造价工作年限	6年	
造价工程师证书号	一级注册造价工程师 建[造]11244400030996		技术职称	/		聘任时间	2021. 7
主要工作经历：							
2021年07月-至今 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司							
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模 (万元/m ²)	完成时间	项目类型	本人在该项目中主要完成的工作		
1	卓越龙华区大浪街道赤岭头二片区城市更新单元项目	约17.95万m ²	2021.7-至今	全过程造价咨询	土建工程师		
2	华侨城瑞湾大厦项目全过程造价咨询	13.59万m ²	2021.12-至今	全过程造价咨询	土建工程师		
3	深圳改革开放展览馆全过程造价咨询	7.8万m ²	2022.1-至今	全过程造价咨询	土建工程师		
其他项目略							

注册造价工程师证书



“全国建筑市场监管服务平台”网站截图

查询网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002401100153256636>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

曾春连

证件类型	居民身份证	证件号码	450821*****64	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11244400030996 注册编号/执业印章号: B11244400030996

注册专业: 土建 有效期: 2028年05月14日

学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 曾春连 社保电脑号: 644504096 身份证号码: 450821199402263664 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 单位编号: 153030 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	153030	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	5.6	2500	20.0	5.0
2024	02	153030	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	5.6	2500	20.0	5.0
2024	03	153030	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	08	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	09	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	10	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	11	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	12	153030	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计			6381.06	3459.6			3885.0	1554.0			388.56		123.2		288.0		72.0



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e3e1d8f66b3w) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号 153030 单位名称 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



19、土建工程师：孔德秀

个人简历表

姓名	孔德秀	出生年月	1998-01	文化程度	专科	毕业时间	2018.07
毕业院校和专业	咸阳职业技术学院 土木工程				从事专业工作年限/ 造价工作年限	6年	
造价工程师证书号	二级造价工程师证书 建[造]21224400006315	技术职称	/		聘任时间	2019.7	
主要工作经历：							
2019年07月-至今 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司							
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模 (万元/m ²)	完成时间	项目类型	本人在该项目中 主要完成的工作		
1	前海珑湾国际人才公寓项目	15万m ²	2021.5-至今	全过程造价 咨询	土建专业工程师		
2	深圳市第二十一高级中学	7.20万m ²	2020.10	全过程造价 咨询	土建专业工程师		
3	梓盛发新天地广场	16.60万m ²	2021.1	全过程造价 咨询	土建专业工程师		
其他项目略							

一级注册造价工程师证书



“全国建筑市场监管服务平台”网站截图（查询网址：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160125048865>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

孔德秀

证件类型	居民身份证	证件号码	610523*****43	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11244400032009 注册编号/执业印章号: B11244400032009

注册专业: 土建 有效期至: 2028年06月02日

学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 孔德秀

社保电脑号: 650133841

身份证号码: 610523199801220043

页码: 1

参保单位名称: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

单位编号: 153030

计算单位: 元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Rows include monthly data for 2024 and a final '合计' row.



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录 网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验真码 (3391e3e1d90122f2) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 153030 单位名称 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



20、土建工程师：高春艳

个人简历表

姓名	高春艳	出生年月	1991.12	文化程度	本科	毕业时间	2015.06
毕业院校和专业	黑龙江工程学院 工程管理				从事专业工作年限/造价工作年限	9年	
造价工程师证书号	一级注册造价工程师 建[造]11234400023989		技术职称	/		聘任时间	2021.6
主要工作经历： 2021.6-至今 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司							
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模 (万元/m ²)	完成时间	项目类型	本人在该项目中主要完成的工作		
1	C塔及相邻地块项目全过程工程造价咨询服务	建筑面积： 44万m ²	2021.05 -至今	全过程造价咨询	土建专业工程师		
2	华侨城瑞湾大厦项目全过程造价咨询	建筑面积： 13.59万m ²	2019.6 -至今	全过程造价咨询	土建专业工程师		
其他项目略							

注册造价工程师证书



“全国建筑市场监管服务平台”网站截图（查询网址：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002308110135252463>）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

高春艳

证件类型	居民身份证	证件号码	230125*****66	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11234400023989 注册编号/执业印章号: B11234400023989

注册专业: 土建 有效期: 2027年07月27日

学历证书

普通高等学校

毕业证书



学生 **高春艳** 性别 **女**， 1991年 12月 29 日生，于 2011
 年 9 月至 2015 年 6 月在本校 **工程管理**
 专业 **四** 年制 **本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
 格，准予毕业。



校 名：**黑龙江工程学院**

校（院）长：



证书编号：118021201505112960 二〇一五年 六 月 二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 高春艳 社保电脑号: 643750381 身份证号码: 230125199112292666 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 单位编号: 153030 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	153030	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	10.08	4500	36.0	9.0
2024	02	153030	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	10.08	4500	36.0	9.0
2024	03	153030	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	04	153030	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	05	153030	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	06	153030	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	07	153030	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	08	153030	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	09	153030	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	10	153030	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	11	153030	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	12	153030	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
合计			8505.0	4320.0			3885.0	1554.0			388.56		178.36		432.0		108.0



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e3e1d904d48f) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称: 单位名称 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司
单位编号 153030



21、土建工程师：雷宇琪

个人简历表

姓名	雷宇琪	出生年月	1993.10	文化程度	本科	毕业时间	2016.6
毕业院校和专业	湖南文理学院 土木工程					从事专业工作年限/造价工作年限	8年
造价工程师证书号	注册造价工程师 建[造]11234400024118、			技术职称	/	聘任时间	2022.12
主要工作经历：							
2017.5—2020.1		湖南昌衡工程质量检测有限公司					
2020.2—2022.6		中量工程咨询有限公司珠海分公司					
2022.8—2022.11		深圳市丰浩达工程项目管理有限公司					
2022.12—至今		深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司					
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模 (万元/m ²)	完成时间	项目类型	本人在该项目中 主要完成的工作		
1	深圳市财政投在评审中心 2023年度财政投资评审项目 质量检查	32800万元	2023.6	协助审计	协助审计造价工程师		
2	华发峰尚花园	工程造价： 50874.31万元	2023.6	全过程造价 咨询	土建专业工程师		
3	横琴华发容闳高级中学精装 修工程	合同金额： 7740.98万元	2022.12— 2023.3	招标控制价 编制	土建专业工程师		
其他项目略							

一级注册造价工程师证书



全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

查询网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160132153105>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

雷宇琪

证件类型	居民身份证	证件号码	430426*****94	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11234400024118 注册编号/执业印章号: B11234400024118

注册专业: 土建 有效期: 2027年07月27日

学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 雷宇琪 社保电脑号: 811162328 身份证号码: 430426199310068294 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 单位编号: 153030 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	153030	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	7.84	3500	28.0	7.0
2024	02	153030	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	7.84	3500	28.0	7.0
2024	03	153030	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	04	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	05	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	06	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	07	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	08	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	09	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	10	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	11	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	12	153030	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计			6381.06	3459.6				3885.0	1554.0			388.56		138.88	336.0		84.0



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e3e1d906ee8q）核查，验证码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 153030 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



22、土建专业工程师：马颖

个人简历表

姓名	马颖	出生年月	1984.11	文化程度	本科	毕业时间	2008.7
毕业院校和专业	湖南师范大学 生物科技				从事专业工作年限/造价工作年限	16年	
造价工程师证书号	一级注册造价工程师 建[造]11214400007590		技术职称	/	聘任时间	2019.4	
主要工作经历： 2019年4月至今 深圳市华阳国际造价咨询工程有限公司							
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模	完成时间	项目类型	本人在该项目中主要完成的工作		
1	金钻豪园项目一期全过程造价咨询工程	建筑面积： 19.58万 m ²	2019.11-至今	全过程造价咨询	土建专业工程师		
2	科学公园北片区项目全过程造价咨询顾问服务	建筑面积： 34.99万 m ²	2020.10-至今	全过程造价咨询	土建专业工程师		
3	宝安福永桥头A207-0131地块人才住房项目全过程造价咨询	建筑面积： 86460m ²	2020.7-至今	全过程造价咨询	土建专业工程师		
其他项目略							

一级注册造价工程师证书



“全国建筑市场监管服务平台”网站截图（查询网址：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002108112237916251>）

学历证书

普通高等学校

毕业证书



学生马颖 性别女，一九八四年十一月二十五日生，于二零零四年九月至二零零八年七月在本校生物科学专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：南阳师范学院 校（院）长：石经真

证书编号：104811200805920376 二零零八年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 马颖 社保电脑号: 624774850 身份证号码: 411328198411254627 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 单位编号: 153030 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	5.6	2500	20.0	5.0
2024	02	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	5.6	2500	20.0	5.0
2024	03	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	08	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	09	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	153030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计			6813.51	3459.6				3885.0	1554.0			388.56	99.2	240.0		60.0	



备注:
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e3e1d9e12465) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号 单位名称
 153030 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



23、土建工程师：温增强

个人简历表

姓名	温增强	出生年月	1986.7	文化程度	本科	毕业时间	2008.6
毕业院校和专业	广东海洋大学 工程管理				从事专业工作年限/ 造价工作年限	16年	
造价工程师/员证书号	二级注册造价工程师 建[造]21224400004462		技术职称	中级工程师		聘任时间	2012.6
主要工作经历： 2012年6月至今 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司							
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模 (万元/m ²)	完成时间	项目类型	本人在该项目中主要完成的工作		
1	深圳湾大街及周边景观照明工程和深圳湾广场景观照明工程项目	22866.68 万元	2018.07 2021.06	全过程造价咨询	土建专业负责人		
2	市第三十三高级中学新建工程造价咨询	建筑面积：7 万m ²	2020.04 至今	全过程造价咨询	土建专业负责人		
3	南山科技创新中心（留仙洞六街坊）工程造价咨询二标段	建筑面积： 65.60万m ²	2018.8 至今	全过程造价咨询	土建专业工程师		
4	深信服科技大厦项目	建筑面积：5 万m ²	2019.1 至今	全过程造价咨询	土建专业工程师		
其他项目略							

二级注册造价工程师

使用有效期：2024年12月
12日-2025年06月10日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

姓 名： 温增强

性 别： 男

出 生 日 期： 1986年07月31日

专 业： 土木建筑工程

证 书 编 号： 建[造]21224400004462

有 效 期： 2022年03月24日-2026年03月23日

聘 用 单 位： 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



温增强

个人签名：

温增强

签名日期：

2024年12月12日



发证日期：2022年03月24日

“全国建筑市场监管服务平台”网站截图（查询网址：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160125036515>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

温增强					
证件类型	居民身份证	证件号码	441421*****3X	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师		
注册单位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	证书编号: 建造[2]1224400004462	注册编号/执业印章号: B21224400004462
注册专业: 土建	有效期: 2026年03月23日	

工程师职称证书



学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：温增强 社保电脑号：626921278 身份证号码：44142119860731443X 页码：1
 参保单位名称：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 单位编号：153030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	153030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	11.2	5000	40.0	10.0
2024	02	153030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	11.2	5000	40.0	10.0
2024	03	153030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	153030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	153030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	153030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	153030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	08	153030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	09	153030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	10	153030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	11	153030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	12	153030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			9450.0	4800.0			3885.0	1554.0			388.56		198.4	480.0			120.0



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e3e1d908ee36 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 153030 单位名称 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



24、土建工程师：袁闯

个人简历表

姓名	袁闯	出生年月	1994-04	文化程度	本科	毕业时间	2017.07
毕业院校和专业	中南林业科技大学涉外学院 工程管理					从事专业工作年限/造价工作年限	6年
造价工程师证书号	二级造价工程师证书 建[造]21224400006315	技术职称	助理工程师	聘任时间	2017.7		
主要工作经历：							
2017年07月-至今 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司							
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模 (万元/m ²)	完成时间	项目类型	本人在该项目中 主要完成的工作		
1	天集·集汇谷一期项目全过程造价咨询服务	32.09万m ²	2019.03-至今	全过程造价咨询	土建专业工程师		
2	深圳市第二十一高级中学	7.20万m ²	2020.10	全过程造价咨询	土建专业工程师		
3	vivo 制造中心施工总承包工程	34.00万m ²	2022.03	全过程造价咨询	土建专业工程师		
其他项目略							

二级造价工程师证书

使用有效期：2024年11月
28日-2025年05月27日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：袁闯

性 别：男

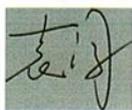
出 生 日 期：1994年04月24日

专 业：土木工程

证 书 编 号：建[造]21224400004830

有 效 期：2022年03月31日-2026年03月30日

聘 用 单 位：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



个人签名：

签名日期：

袁闯
2024.11.28



发证日期：2022年03月31日

“全国建筑市场监管服务平台”网站截图（查询网址：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160125026892>

The screenshot shows the website interface for the National Building Market Supervision and Administration Service Platform. The header includes the logo of the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction, the website name, and navigation tabs for 'Construction Enterprises', 'Professionals', 'Construction Projects', and 'Credit Records'. A search bar is present with a search button. The main navigation menu includes 'Home', 'Supervision Dynamics', 'Data Services', 'Credit Building', 'Construction Workers', 'Policy and Regulations', 'Electronic Certificates', 'Problem Solving', and 'Website News'.

The breadcrumb trail is: 首页 > 人员数据 > 人员列表 > 袁闯. A mobile view icon is visible in the top right.

The profile section for 袁闯 (Yuan Gang) includes the following information:

证件类型	居民身份证	证件号码	430122*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司				

Below the profile, there are tabs for '执业注册信息', '个人工程业绩', '不良行为', '良好行为', and '黑名单记录'. The '执业注册信息' tab is active, showing:

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]21224400004830 注册编号/执业印章号: B21224400004830

注册专业: 土建 有效期: 2026年03月30日

At the bottom, it states '暂无证书变更记录' (No certificate change records).

助理工程师职称证书



学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：袁阔

社保电脑号：803155714

身份证号码：430122199404242415

页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

单位编号：153030

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	153030	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	5.6	2500	20.0	5.0
2024	02	153030	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	5.6	2500	20.0	5.0
2024	03	153030	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	153030	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计			6381.06	3459.6				3885.0	1554.0			388.56		99.2		240.0	60.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e3e1d912191x ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 153030 单位名称 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



25、土建工程师：谢明明

个人简历表

姓名	谢明明	出生年月	1982.12	文化程度	专科	毕业时间	2005.6
毕业院校和专业	湖南交通职业技术学院 工程造价				从事专业工作年限 /造价工作年限	19年	
预算员证书号	二级注册造价工程师 建[造]21244400016292		技术职称	中级 工程师		聘任时间	2011.5
主要工作经历：							
2005年07月至2008-12月		深圳市国电电器工程有限公司					
2011年5月至今		深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司					
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模 (万元/m ²)	完成时间	项目类型	本人在该项目中 主要完成的工作		
1	微波山隧道项目	15186万元	2016.12 2019.12	全过程造 价咨询	土建专业工程师		
2	东涌红树林湿地园项目	56.2公顷	2018.11- 2024.05	全过程造 价咨询	土建专业工程师		
3	益田路（红荔路至滨河大道段） 景观提升工程	2000m ²	2018.11 -2019.01	全过程造 价咨询	土建专业工程师		
4	坪山高中园项目	29.300m ²	2023	结算审核	土建专业工程师		
其他项目略							

二级造价工程师证书

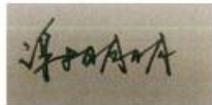
使用有效期：2024年08月08日-2025年02月04日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名： 谢明明
性别： 男
出生日期： 1982年12月23日
专业： 土木建筑工程
证书编号： 建[造]21244400016292
有效期： 2024年08月07日-2028年08月06日
聘用单位： 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



个人签名： 谢明明

签名日期： 2024.8.8



发证日期： 2024 年 08 月 07 日

“全国建筑市场监管服务平台”网站截图（查询网址：

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002408080205940732

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

谢明明

证件类型	居民身份证	证件号码	430422*****91	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]21244400016292 注册编号/执业印章号: B21244400016292

注册专业: 土建 有效期: 2028年08月06日

中级工程师职称证书

广东省职称证书

姓名：谢明明

身份证号：430422198212230091



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月05日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003003043686

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 谢明明 社保电脑号: 621797080 身份证号码: 430422198212230091 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 单位编号: 153030 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	153030	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	02	153030	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	03	153030	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	153030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	153030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	153030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	153030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	153030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	153030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	153030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	153030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	153030	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			7153.8	3879.36			3885.0	1554.0			388.56		158.72	384.0			96.0



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e3e1d9188f8k) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 单位名称
 153030 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



打印日期: 2025年1月7日

26、土建工程师：陈志康

个人简历表

姓名	陈志康	出生年月	1992.5	文化程度	本科	毕业时间	2015.7
毕业院校和专业	江西中医药大学 生物工程				从事专业工作年限/ 造价工作年限	9年	
造价工程师证书号	二级注册造价工程师 建[造]21214400001814		技术职称	/		聘任时间	2018.08
主要工作经历： 2018年8月至今 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司							
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模 (万元/m ²)	完成时间	项目类型	本人在该项目中主要完成的工作		
1	深圳前海五街坊项目(一期) 造价咨询	建筑面积： 17.56万m ²	2023.9 -至今	全过程 造价咨询	土建专业工程师		
2	前湾片区支路及地下人行联络道工程(四期)全过程造价咨询	8885万元	2021.12 至今	全过程 造价咨询	土建专业工程师		
其他项目略							

二级注册造价工程师证书

使用有效期：2024年11月
29日-2025年05月28日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名： 陈志康
性别： 男
出生日期： 1992年05月17日
专业： 土木建筑工程
证书编号： 建[造]21214400001814
有效期： 2021年09月01日-2025年08月31日
聘用单位： 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



陈志康

个人签名：

陈志康

签名日期：

2024.11.29



发证日期：2021年09月01日

学历证书（自2015年毕业至今已有9年工作经验）



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈志康 社保电脑号: 807532650 身份证号码: 362526199205174115 页码: 1
参保单位名称: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 单位编号: 153030 计算单位: 元

Table with columns for year, month, unit ID, insurance type (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment), and contribution amounts (Base, Unit, Individual).

备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/... 核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称: 单位编号 153030 单位名称 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



27、土建工程师：梁辉韵

个人简历表

姓名	梁辉韵	出生年月	1996-12	文化程度	本科	毕业时间	2019-07
毕业院校和专业	徐州工程学院 工程造价				从事专业工作年限/造价工作年限	5年	
造价工程师证书号	二级造价工程师 建【造】21214400002365	技术职称	助理工程师	聘任时间	2021.9		
主要工作经历：							
2021年09月-至今 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司							
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模(m ²)	完成时间	项目类型	本人在该项目中主要完成的工作		
1	安托山10-03地块保障房项目	10.33万m ²	2021.09-至今	全过程造价咨询	土建工程师		
2	龙华英泰城市更新项目	24.73万m ²	2021.09-2022.6	全过程造价咨询	土建工程师		
3	中洲滨海华府二期	62.7万m ²	2021.9-2023.2	全过程造价咨询	精装修专业工程师		
4	福田妇儿医院	14.3万m ²	2022.3-至今	全过程造价咨询	精装修专业工程师		
其他项目略							

二级造价工程师证书

使用有效期：2024年08月
17日-2025年02月13日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：梁辉韵
性别：女
出生日期：1996年12月19日
专业：土木建筑工程
证书编号：建[造]21214400002365
有效期：2021年09月22日-2025年09月21日
聘用单位：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



个人签名：梁辉韵
签名日期：2024.8.17

发证日期：2021年09月22日

学历证书



助理工程师证书

广东省职称证书

姓名：梁辉韵
身份证号：440923199612193189



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2020年09月14日
评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046005493
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年09月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 梁辉韵 社保电脑号: 802579929 身份证号码: 440923199612193189 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 单位编号: 153030 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	5.6	2500	20.0	5.0
2024	02	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	5.6	2500	20.0	5.0
2024	03	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	08	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	09	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	153030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计			6813.51	3459.6			3885.0	1554.0			388.56						60.0



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e3e1d9b3177v) 核查, 验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 153030 单位名称: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



28、土建工程师：洪梓濠

个人简历表

姓名	洪梓濠	出生年月	1998.4	文化程度	专科	毕业时间	2019.6
毕业院校和专业	广东理工职业学院 工程造价					从事专业工作年限/造价工作年限	5年
造价工程师证书号	二级造价工程师证书 建[造]21234400010565		技术职称	助理工程师	聘任时间	2019.01	
主要工作经历： 2019.01-至今 深圳市华阳国际造价咨询工程有限公司							
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模 (万元/m ²)	完成时间	项目类型	本人在该项目中主要完成的工作		
1	华富村东、西区旧住宅区改造项目	建筑面积：55万m ²	2023.3-至今	全过程造价咨询	土建专业工程师		
2	优必选总部大厦项目	建筑面积：9.4万m ²	2021.11-2023.2	全过程造价咨询	土建专业工程师		
3	优必选华北总部及人工智能产业项目	建筑面积：1.93万m ²	2022.1-2023.2	全过程造价咨询	土建专业工程师		
4	碳云大厦施工总承包工程	建筑面积：15万m ²	2021.5-2022.1	全过程造价咨询	土建专业工程师		
5	东莞南城万象府总承包工程	建筑面积：23万m ²	2021.5-2022.5	全过程造价咨询	土建专业工程师		
6	汕头招商雍颐湾项目总包工程	建筑面积：8.5万m ²	2020.4-2020.5	全过程造价咨询	土建专业工程师		
其他项目略							

二级注册造价工程师证书

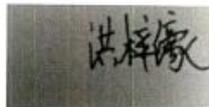
使用有效期：2025年01月
07日-2025年07月06日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 洪梓濠
性 别： 男
出 生 日 期： 1998年04月19日
专 业： 土木建筑工程
证 书 编 号： 建[造]21234400010565
有 效 期： 2023年04月06日-2027年04月05日
聘 用 单 位： 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



个人签名： 洪梓濠
签名日期： 2025.1.7



发证日期：2023 年 04 月 06 日

“全国建筑市场监管服务平台”网站截图（查询网址：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002304090553068577>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 洪梓濠 手机查看

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****50	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]21234400010565 注册编号/执业印章号：B21234400010565

注册专业：土建 有效期：2027年04月05日

学历证书

普通高等学校

毕业证书



学生 洪梓濠 性别男，一九九八年 四 月 十九 日生，于二〇一六年 九 月至二〇一九年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东理工职业学院 校（院）长： 

证书编号：139191201906000394 二〇一九年 六 月二十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

助理工程师职称证书

广东省职称证书

姓名：洪梓濠

身份证号：440582199804190650



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130894

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：洪梓濠 社保电脑号：802312148 身份证号码：440582199804190650 页码：1
 参保单位名称：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 单位编号：153030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	153030	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	5.6	2500	20.0	5.0
2024	02	153030	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	5.6	2500	20.0	5.0
2024	03	153030	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	08	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	09	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	153030	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计			6381.06	3459.6			3885.0	1554.0			388.56		99.2	240.0		60.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e3e1d8b92d4u ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 单位名称
 153030 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



29、土建专业工程师：林壁鑫

个人简历表

姓名	林壁鑫	出生年月	1996.1	文化程度	本科	毕业时间	2019.6
毕业院校和专业	五邑大学 纺织工程				从事专业工作年限/ 造价工作年限	5年	
造价工程师证书号	二级注册造价工程师 建[造]21244400016523	技术职称	助理工程师		聘任时间	2022.6	
主要工作经历： 2022.6-至今 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司							
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模	完成时间	项目类型	本人在该项目中主要完成的工作		
1	宝龙生物03地块	建筑面积： 10万m ²	2023.06 -至今	全过程造价咨询	土建专业工程师		
2	招商雍和府项目	建筑面积： 5万m ²	2022.03- 2022.05	全过程造价咨询	土建专业工程师		
3	旭辉欣家园项目	建筑面积： 23.9万m ²	2022.02 -2022.06	全过程造价咨询	土建专业工程师		
其他项目略							

二级注册造价工程师证书

使用有效期：2024年08月
12日-2025年02月08日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

People's Republic of China
Registration Certificate of Grade 2 Cost Engineer

姓 名： 林壁鑫

性 别： 男

出 生 日 期： 1996年01月06日

专 业： 土木建筑工程

证 书 编 号： 建[造]21244400016523

有 效 期： 2024年08月12日-2028年08月11日

聘 用 单 位： 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



林壁鑫

个人签名：

林壁鑫

签名日期：

2024.08.12



发证日期：2024年08月12日

助理工程师职称证书

广东省职称证书

姓名：林壁鑫

身份证号：440582199601067038



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006207169

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



学历证书（自2019年毕业至今已有5年工作经验）



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 林壁鑫 社保电脑号: 809491407 身份证号码: 440582199601067038 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 单位编号: 153030 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	153030	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	5.6	2500	20.0	5.0
2024	02	153030	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	5.6	2500	20.0	5.0
2024	03	153030	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	153030	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计			6381.06	3459.6				3885.0	1554.0			388.56	99.2	240.0		60.0	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e3de17417ebi ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 153030 单位名称 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



打印日期: 2025年1月6日

30、土建工程师：崔文婷

个人简历表

姓名	崔文婷	出生年月	1987-04	文化程度	本科	毕业时间	2009-07
毕业院校和专业	内蒙古财经学院 工程造价				从事专业工作年限 /造价工作年限	15年	
预算员证号	蒙0815014374		技术职称	中级 工程师	聘任时间	2012-04	
主要工作经历：							
2010年07月-2012年01月		包头市发展和改革委员会					
2012年01月-2012年04月		众城兴劳务分包公司					
2012年04月-至今		深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司					
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模 (万元/m ²)	完成时间	项目类型	本人在该项目中主要完成的工作		
1	前湾片区支路及地下人行联络道工程（四期）全过程造价咨询	8885万元	2021.12 至今	全过程造价咨询	审核负责人		
2	前海合作区桂湾二路、三路、四路市政工程造价咨询服务	1490米	2018.12 2024.07	全过程造价咨询	审核负责人		
3	万科云城二三期	二期：25999.69686 万元 三期：60318.7553 万元	2019.11.26	结算复审	土建专业工程师		
4	中洲华府二期工程	134700m ²	2015.4- 至今	全过程造价咨询	土建专业工程师		
其他项目略							

中级工程师职称证

广东省职称证书

姓名：崔文婷
身份证号：150204198704281222



职称名称：工程师
专业：工程造价
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2020年07月05日
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003003043880
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学历证书



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 崔文婷 社保电脑号: 632352650 身份证号: 150204198704281222 页码: 1
参保单位名称: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 单位编号: 153030 计算单位: 元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交).



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码 (3391e3e1d95fe86y) 核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 153030 单位名称 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



31、土建工程师：张小萍

个人简历表

姓名	张小萍	出生年月	1988-10	文化程度	本科	毕业时间	2011-06
毕业院校和专业	福建工程学院 工程造价				从事专业工作年限/造价工作年限	13年	
造价工程师证书号	/		技术职称	工程师	聘任时间	2015. 11	
主要工作经历：							
2011年06月-2015年11月		上海建工七建集团有限公司					
2015年11月-至今		深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司					
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模 (万元/m ²)	完成时间	项目类型	本人在该项目中主要完成的工作		
1	北京大学深圳医院深汕门诊部项目	/	2018. 8-至今	全过程造价咨询	土建专业工程师		
2	中山大学. 深圳建设工程项目	120万m ²	2017. 12 -2021. 3	全过程造价咨询	土建专业工程师		
3	福田区妇儿医院建设工程项目全过程造价咨询服务	14. 2628万m ²	2019. 9-至今	全过程造价咨询	土建专业工程师		
4	翠幽路（军竹路-观澜大道）军竹路及新竹街新建工程项目造价咨询	2078. 65 万元	2024. 8 至今	全过程造价咨询	土建专业工程师		
5	民治大道与民安路交汇口道路整治工程(结算审核)	7500 万元	2023. 06 2023. 08	结算审核	土建专业工程师		
其他略							

中级工程师职称证书

广东省职称证书

姓名：张小萍
身份证号：35052119881028470X



职称名称：工程师
专业：工程造价
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2020年07月05日
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003003043828
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

學歷證書



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张小萍 社保电脑号: 642484535 身份证号码: 35052119881028470X 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 单位编号: 153030 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	153030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	11.2	5000	40.0	10.0
2024	02	153030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	11.2	5000	40.0	10.0
2024	03	153030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	153030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	153030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	153030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	153030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	08	153030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	09	153030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	10	153030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	11	153030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	12	153030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			9450.0	4800.0			3885.0	1554.0			388.56		198.4	480.0		120.0	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e3e1d962062u) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号: 153030 单位名称: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



32、土建工程师：李幸

个人简历表

姓名	李幸	出生年月	1984-05	文化程度	本科	毕业时间	2008.6
毕业院校和专业	孝感学院 土木工程				从事专业工作年限/造价工作年限	16年	
造价工程师证书号	造价员 粤130B00933	技术职称	中级 工程师	聘任时间	2012.7		
主要工作经历：							
2012年07月-至今 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司							
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模 (万元/m ²)	完成时间	项目类型	本人在该项目中 主要完成的工作		
1	华润燃气总部基地（中山） 及新兴产业科创中心项目 全过程造价服务	13.59万m ²	2021.3 至今	全过程造价 咨询	土建专业工程师		
2	简上体育综合体建设工程	6.40万m ²	2018.1 至今	全过程造价 咨询	土建专业工程师		
3	深圳新一代信息技术产业园工程	36.00万m ²	2015.12- 2017.12	全过程造价 咨询	土建专业工程师		
4	万科云城一期	55万	2014.3-2016.5	全过程造价 咨询	土建专业工程师		
其他项目略							

中级工程师职称证书

广东省职称证书

姓名：李幸

身份证号：420222198405289417



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003025147

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

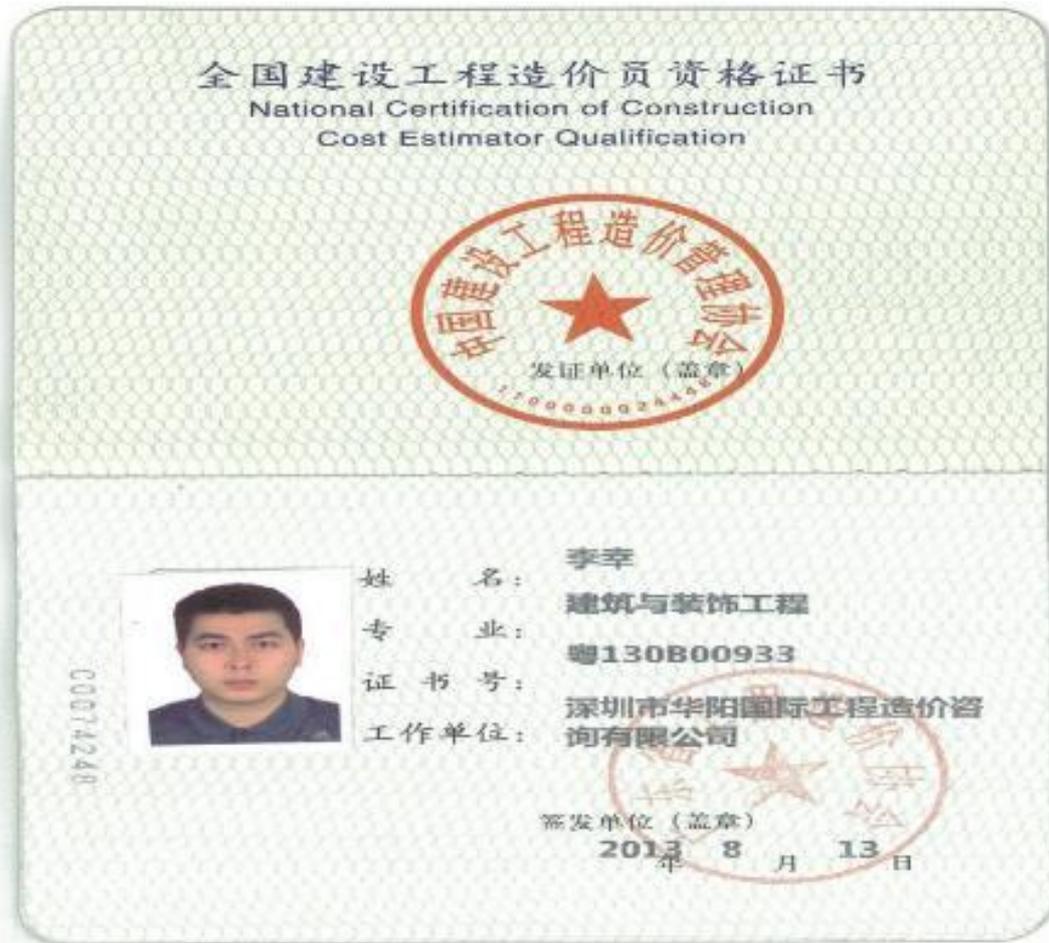


查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学历证书



造价员证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李幸 社保电脑号: 632104236 身份证号: 420222198405289417 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 单位编号: 153030 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	153030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	11.2	5000	40.0	10.0
2024	02	153030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	11.2	5000	40.0	10.0
2024	03	153030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	153030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	153030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	153030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	153030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	08	153030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	09	153030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	10	153030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	11	153030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	12	153030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			9450.0	4800.0			3885.0	1554.0			388.56		198.4		480.0		120.0



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e3e1d96453df) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
153030	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



深圳市社会保险基金管理局
 打印日期: 2025年1月11日

33、土建工程师：周忠春

个人简历表

姓名	周忠春	出生年月	1993.02	文化程度	专科	毕业时间	2014.06
毕业院校和专业	黑龙江建筑职业技术学院 建筑工程管理				从事专业工作年限 /造价工作年限	10年	
造价工程师证书号	/	技术职称	技术	中级工程师	聘任时间	2016.11	
主要工作经历：-							
2016年11月-至今 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司							
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模 (万元/m ²)	完成时间	项目类型	本人在该项目中主要完成的工作		
1	华富村东、西区旧住宅区改造项目全过程造价咨询服务 I 标	62万m ²	2019.03-至今	全过程造价咨询	土建专业工程师		
2	福田区妇儿医院建设工程项目全过程造价咨询服务	14.26万m ²	2019.9-至今	全过程造价咨询	土建专业工程师		
3	C塔及相邻地块项目全过程工程造价咨询服务	44.00万m ²	2021.05-至今	全过程造价咨询	土建专业工程师		
其他项目略							

中级工程师职称证书

广东省职称证书

姓名：周忠春

身份证号：230921199302040126



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003132438

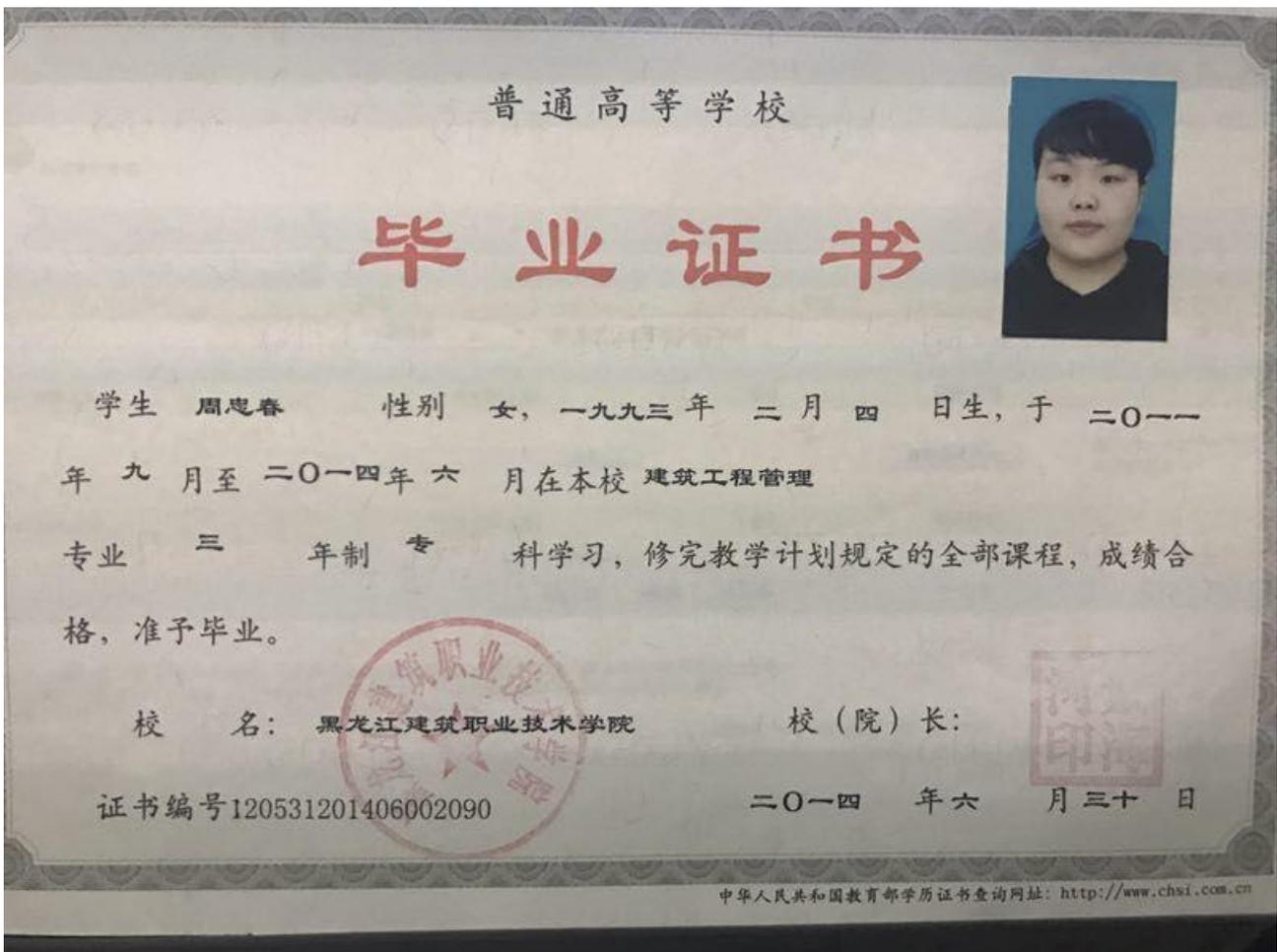
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周忠春 社保电脑号：639772741 身份证号码：230921199302040126 页码：1
 参保单位名称：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 单位编号：153030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	153030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	02	153030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	03	153030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	153030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	153030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	153030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	153030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	08	153030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	153030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	153030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	153030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	153030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			7638.72	3879.36			3885.0	1554.0			388.56		158.72		384.0		96.0



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3e1d9674ec6 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 153030 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

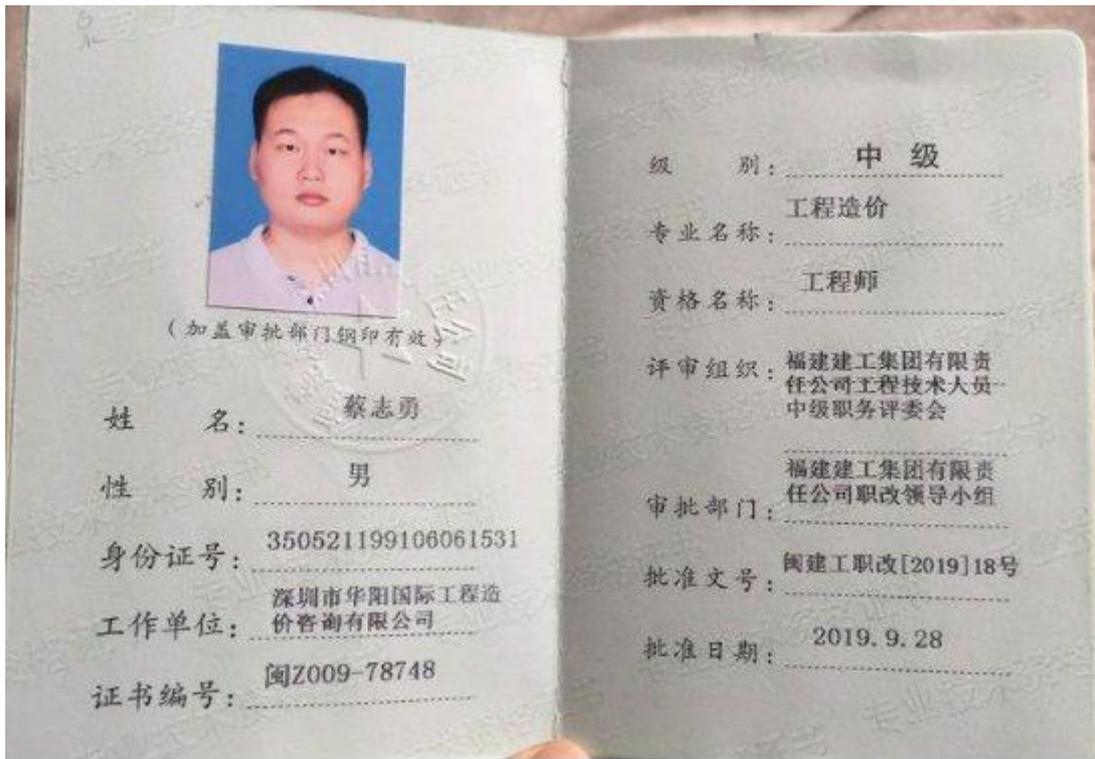


34、土建工程师：蔡志勇

个人简历表

姓名	蔡志勇	出生年月	1991.06	文化程度	本科	毕业时间	2014.07
毕业院校和专业	莆田学院 工程造价				从事专业工作年限 /造价工作年限	10年	
造价工程师证书号	/	技术职称	中级 工程师		聘任时间	2015.4	
主要工作经历：							
2015年4月-至今 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司							
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模 (万元/m ²)	完成时间	项目类型	本人在该项目中主要完成的工作		
1	华润深圳湖贝 A4、A6 地块项目	46万 m ²	2020.6 至今	全过程	土建专业工程师		
2	华润燃气总部基地 (中山)及新兴产业 科创中心项目全过程 造价服务	13.59万m ²	2021.3 至今	全过程	土建专业工程师		
3	华润东莞清溪、常平、 企石项目	38万 m ²	2019.1 2022.12	全过程	驻场工程师		
4	大空港片区国际会展 中心商务休闲广场 02-01、02-02地块	17万 m ²	2019.05	全过程	项目负责人		
5	金城大第花园	30万 m ²	2018.12	全过程	项目负责人		
其他项目略							

中级工程师职称证书



学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡志勇

社保电脑号：641065775

身份证号码：350521199106061531

页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

单位编号：153030

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	153030	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	02	153030	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	03	153030	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	153030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	153030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	153030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	153030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	08	153030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	09	153030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	153030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	153030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	153030	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			7153.8	3879.36			3885.0	1554.0			388.56		158.72		384.0		96.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3e1d96b0297 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
153030	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



35、土建工程师：谭明艳

个人简历表

姓名	谭明艳	出生年月	1989.02	文化程度	本科	毕业时间	2013.06
毕业院校和专业	中南林业科技大学涉外学院 土木工程				从事专业工作年限/ 造价工作年限	11年	
造价工程师证书号	/		技术职称	中级工程师	聘任时间	2018.6	
<p>主要工作经历：</p> <p>2013年06月-2018年05月 深圳市建星项目管理顾问有限公司</p> <p>2018年06月-至今 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司</p>							
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模 (万元/m ²)	完成时间	项目类型	本人在该项目中 主要完成的工作		
1	深湾汇云中心	建筑面积：60万m ²	2018.08- 2022.11	全过程	土建专业工程师		
2	汇隆商务中心	建筑面积：20万m ²	2018.10- 2019.11	全过程	土建专业工程师		
3	万科三星城市更新项目	建筑面积：47万m ²	2020.01- 2021.06	全过程	土建专业工程师		
4	白石洲绿景旧改	建筑面积：55万m ²	2021.06- 至今	全过程	土建专业工程师		
其他项目略							

中级工程师职称证书

广东省职称证书

姓名：谭明艳

身份证号：43110219890204456X



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003023471

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

學歷證書



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 谭明艳

社保电脑号: 635842771

身份证号码: 43110219890204456X

页码: 1

参保单位名称: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

单位编号: 153030

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	153030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	02	153030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	03	153030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	153030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	153030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	153030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	153030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	08	153030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	153030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	153030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	153030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	153030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			7638.72	3879.36			3885.0	1554.0			388.56		158.72		384.0		96.0



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e3e1d96c726y) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
153030	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



36、土建工程师：朱丹丹

个人简历表

姓名	朱丹丹	出生年月	1987.09	文化程度	专科	毕业时间	2010.06
毕业院校和专业	湖南工学院 工程造价				从事专业工作年限 /造价工作年限	14年	
造价工程师证书号	/		技术职称	中级工程师	聘任时间	2015.3	
主要工作经历：							
2015年03月至今 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司							
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模 (万元/m ²)	完成时间	项目类型	本人在该项目中主要完成的工作		
1	中山万科古镇万科城项目结算二审造价咨询服	建筑面积：18万m ²	2022.5.11	结算复审	审核工程师		
2	中山万科金域蓝湾项目4-7标段结算二审造价咨询	建筑面积：26万m ²	2023.3.25	结算复审	审核工程师		
3	梅香里人才住房	128061m ²	2021.03-至今	全过程	土建专业工程师		
4	深圳市老龄综合服务中心	143990m ²	2021.06-至今	全过程	土建专业工程师		
其他项目略							

中级工程师职称证书



学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 朱丹丹 社保电脑号: 626309003 身份证号码: 230227198709161726 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 单位编号: 153030 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	153030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	02	153030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	03	153030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	153030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	153030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	153030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	153030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	08	153030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	09	153030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	153030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	153030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	153030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			7638.72	3879.36			3885.0	1554.0			388.56		158.72	384.0		96.0	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e3e1d96eea3a) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号 单位名称
 153030 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



37、土建工程师：丁香

个人简历表

姓名	丁香	出生年月	1990.12	文化程度	本科	毕业时间	2012.06
毕业院校和专业	湖南工程职业技术学院 工程造价				从事专业工作年限 /造价工作年限	12年	
造价工程师证书号	/		技术职称	中级工程师	聘任时间	2017.10	
主要工作经历：							
2017年10月至今 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司							
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模 (万元/m ²)	完成时间	项目类型	本人在该项目中主要完成的工作		
1	科学公园北片区项目 全过程造价咨询顾问 服务	建筑面积：35万m ²	2020.10.13 至今	全过程	土建专业工程师		
2	沙坑地块拆迁安置工程 代建造价咨询（已 更名为羊台书苑建设 项目）	建筑面积： 30.5523万m ²	2018.11 至今	全过程	土建专业工程师		
3	万科云城六期项目	建筑面积： 44.5034万m ²	2017.10 2018.12	全过程	土建专业工程师		
其他项目略							

中级工程师职称证书

广东省职称证书

姓名：丁香

身份证号：430682199012059420



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月05日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003003043667

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丁香 社保电脑号：639315695 身份证号码：430682199012059420 页码：1
 参保单位名称：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 单位编号：153030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	153030	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	02	153030	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	03	153030	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	153030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	153030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	153030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	153030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	08	153030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	09	153030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	10	153030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	11	153030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	12	153030	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
合计			7153.8	3879.36			3885.0	1554.0			388.56		158.12	384.0		96.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e3e1d9704aea ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 153030 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



38、土建工程师：方昊乔

个人简历表

姓名	方昊乔	出生年月	1990.10	文化程度	本科	毕业时间	2013.06
毕业院校和专业	广东工业大学华立学院 工程管理				从事专业工作年限 /造价工作年限	11年	
造价工程师证书号	/	技术职称	中级工程师		聘任时间	2016.11	
主要工作经历：							
2016年11月-至今 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司							
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模 (万元/m ²)	完成时间	项目类型	本人在该项目中主要完成的工作		
1	深圳招商局前海经贸中心一期写字楼精装修工程一、二标段	1.82万m ²	2018.08	预算编制	土建专业工程师		
2	招商局前海经贸中心二期样板房及公共部分精装修工程	0.93万m ²	2018.12	预算编制	土建专业工程师		
3	深圳万科万村玉田项目泊寓样板及展厅精装修工程	0.27万m ²	2019.01	结算审核	土建专业工程师		
4	深城投中心公馆标准层室内精装修一、二标段	6.12万m ²	2019.03	预算编制	土建专业工程师		
5	中国（深圳）知识产权保护中心装修工程	0.42万m ²	2019.05-至今	全过程	土建专业工程师		
其他项目略							

中级工程师职称证书

广东省职称证书

姓名：方吴乔
身份证号：440582199010234551



职称名称：工程师
专 业：工程造价
级 别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2020年07月05日
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003003043575

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：方吴乔

社保电脑号：636099798

身份证号码：440582199010234551

页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

单位编号：153030

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	153030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	02	153030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	03	153030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	153030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	153030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	153030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	153030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	08	153030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	09	153030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	10	153030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	11	153030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	12	153030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
合计				7638.72	3879.36			3885.0	1554.0			388.56		158.72		384.0	96.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e3e1d972f5bf ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
153030	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



39、土建工程师：成媛

个人简历表

姓名	成媛	出生年月	1990.7	文化程度	专科	毕业时间	2014.7
毕业院校和专业	西安建筑科技大学清华学院 材料成型及控制工程				从事专业工作年限 /造价工作年限	10年	
造价工程师证书号	/		技术职称	中级工程师	聘任时间	2018.4	
主要工作经历：							
2014年07月-2016年04月 中天建设集团第五建设有限公司 担任预算员							
2016年04月-2018年03月 陕西凯达项目管理有限公司 担任造价部经理							
2018年04月-至今 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 担任专业负责人							
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模 (万元/m ²)	完成时间	项目类型	本人在该项目中 主要完成的工作		
1	金蝶软件园二期项目 全过程造价咨询服务	10万m ²	2021.2-至今	全过程	土建负责人		
2	增城区石滩镇郑田村 83102200A19022 地块 项目	46万m ²	2019.1-至今	全过程	土建负责人		
3	深圳坪山区商务中心 项目	18万m ²	2019.1-至今	全过程	土建负责人		
4	中粮大悦广场项目	21万m ²	2019.10-2022.12	全过程	土建负责人		
5	招商黄金台项目全过 程造价咨询合同	18万m ²	2018.07-至今	全过程	土建负责人		
6	华侨城香山里花园四 期总承包工程	18万m ²	2018.12-2019.06	结算审核	土建负责人		
其他项目略							

工程师职称证书

广东省职称证书

姓名：成媛

身份证号：610524199007286420



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207474

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：成媛 社保电脑号：649341136 身份证号码：610524199007286420 页码：1
 参保单位名称：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 单位编号：153030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	153030	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	7.84	3500	28.0	7.0
2024	02	153030	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	7.84	3500	28.0	7.0
2024	03	153030	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	04	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	05	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	06	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	07	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	08	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	09	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	10	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	11	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	12	153030	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计			6381.06	3459.6			3885.0	1554.0			388.56		138.88	336.0			84.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e3e1d9749113）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 单位名称
 153030 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



40、土建工程师：郑思娴

个人简历表

姓名	郑思娴	出生年月	1996.11	文化程度	本科	毕业时间	2018.7
毕业院校和专业	广东技术师范学院天河学院 工程造价				从事专业工作年限 /造价工作年限	6年	
造价工程师证书号	/		技术职称	中级 工程师	聘任时间	2019.10	
主要工作经历： 2019.10-至今 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司							
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模 (万元/m ²)	完成时间	项目类型	本人在该项目中主要完成的工作		
1.	中金大厦项目全过程造价咨询	7.78万m ²	2020-至今	全过程造价咨询	土建专业工程师		
2.	深圳湖贝 A4、A6地块项目工料测量服务	45.96万m ²	2020.6-至今	全过程造价咨询	土建专业工程师		
3.	乐普大厦项目全过程造价咨询	21.38万m ²	2019.10-至今	全过程造价咨询	土建专业工程师		
4.	招商中外运长航物流中心二期全过程造价咨询	16.13万m ²	2022.8	全过程造价咨询	土建专业工程师		
其他项目略							

中级工程师职称证书

广东省职称证书

姓名：郑思娴

身份证号：440582199611246128



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208768

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑思娴

社保电脑号：650019290

身份证号码：440582199611246128

页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

单位编号：153030

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	153030	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	7.84	3500	28.0	7.0
2024	02	153030	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	7.84	3500	28.0	7.0
2024	03	153030	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	04	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	05	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	06	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	07	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	08	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	09	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	10	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	11	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	12	153030	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计			6381.06	3459.6			3885.0	1554.0			388.56		158.88	336.0		84.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e3e1d9761625 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
153030 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



41、土建工程师：李超

个人简历表

姓名	李超	出生年月	1989.10	文化程度	本科	毕业时间	2012.6
毕业院校和专业	长沙学院 工程管理				从事专业工作年限/ 造价工作年限	12年	
造价工程师证书号	/		技术职称	助理工程师	聘任时间	2020.07	
主要工作经历：							
2012年6月-2013年3月		长沙市新望建筑工程有限公司					
2013年3月-2014年3月		深圳市极水实业有限公司					
2014年3月-2019年3月		深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司					
2020年7月至今		深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司					
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模 (万元/m ²)	完成时间	项目类型	本人在该项目中主要完成的工作		
1	新洲河流域水环境提升工程(结、决算审核)(福田水务)	79684万元	2023.11至今	结、决算审核	项目小组负责人		
2	2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程(水污染治理、内涝整治部分)全过程造价咨询2标(龙岗河流域)	382km ²	2022.01至今	全过程造价咨询	项目小组负责人		
3	大学城绿道南山段项目造价咨询服务	57175万元	2021.09至今	全过程造价咨询	项目小组负责人		
4	六单元交通改善工程	12000万元	2021.07 2024.06	全过程造价咨询	项目小组负责人		
5	深圳市坪山区竹坑片区官网改造工程	150000万元	2017-2019年	全过程造价咨询	项目负责人		
6	布吉南环路(西环路至禾坑路段)建设工程一期(龙岗大道至禾坑路段)工程	70000万元	2017年10月	预算编制	项目负责人		
其他项目略							

助理工程师职称证书

广东省职称证书

姓名：李超

身份证号：43042119891005691X



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年11月04日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046006599

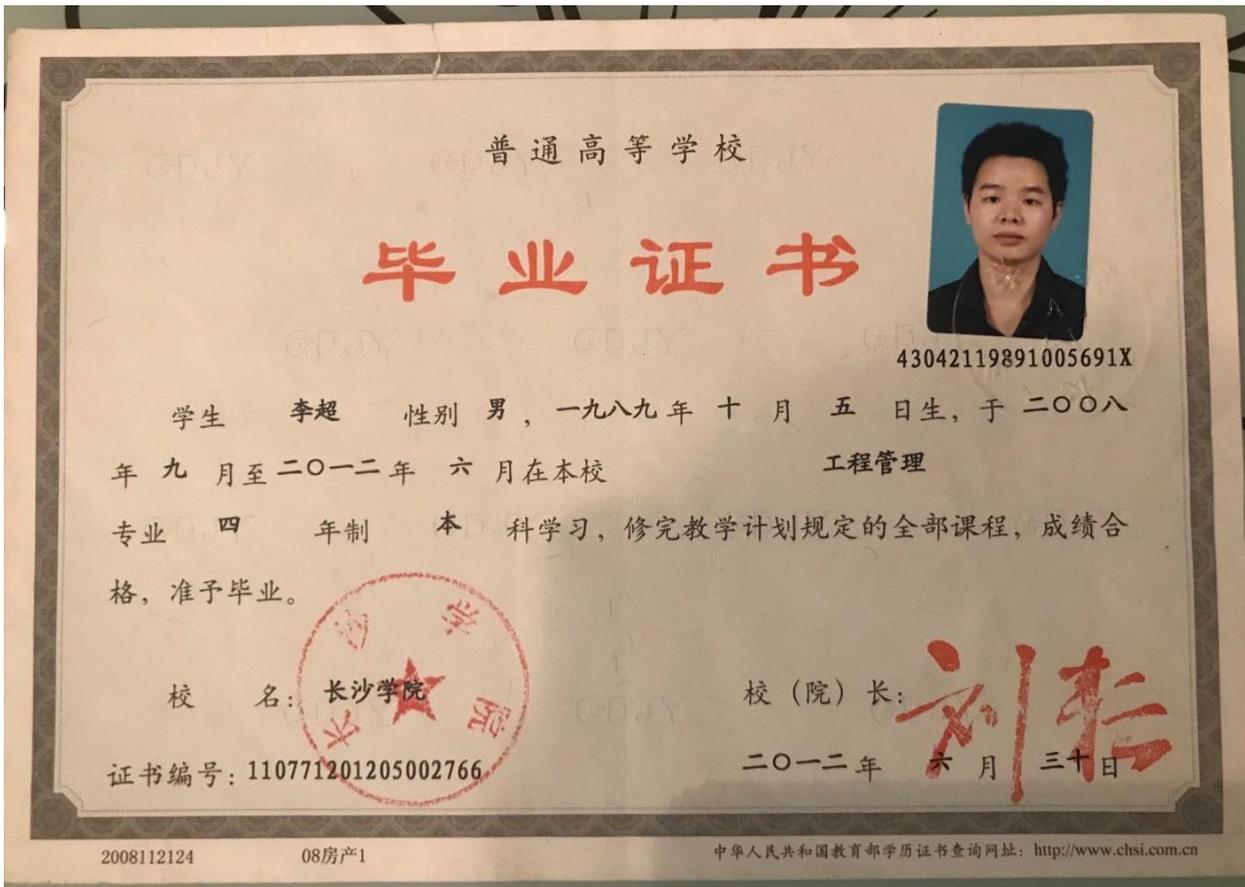
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年11月18日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李超

社保电脑号：634900263

身份证号码：43042119891005691X

页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

单位编号：153030

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	7.84	3500	28.0	7.0
2024	02	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	7.84	3500	28.0	7.0
2024	03	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	04	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	05	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	06	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	07	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	08	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	09	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	10	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	11	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	12	153030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计			6813.51	3459.6			3885.0	1554.0			388.56		138.88	336.0			84.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e3e1d9784ean）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
153030单位名称
深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

打印日期：2025年1月7日

42、土建工程师：文彩华

个人简历表

姓名	文彩华	出生年月	1990-01	文化程度	本科	毕业时间	2011.6
毕业院校和专业	湖南工学院 工程造价				从事专业工作年限 /造价工作年限	13年	
预算员证号	造价员 粤110B00053	技术职称	助理工程师		聘任时间	2011.7	
主要工作经历：							
2011年07-月至今 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司							
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模 (万元/m ²)	完成时间	项目类型	本人在该项目中 主要完成的工作		
1	深圳职业技术学院华侨城校区 整体改造工程	6.73万m ²	2016.8 -至今	全过程造价 咨询	土建专业工程师		
2	清华大学深圳研究生院创新基 地建设工程（二期）	5.14万m ²	2015.8 -2019.10	全过程造价 咨询	土建专业工程师		
3	深圳国际会展中心（一期）配 套商业项目0301地块	36.98万 m ²	2017.08 -2018.6	全过程造价 咨询	土建专业工程师		
4	太子湾03-04地块、03-05地块	30.84万 m ²	2019.07 -至今	全过程造价 咨询	土建专业工程师		
其他项目略							

助理工程师职称证书

广东省职称证书

姓 名：文彩华

身份证号：431122199001227625



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年09月01日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046005187

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年09月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

造价员证书

全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification



发证单位(盖章)

C0080285



姓名: **文彩华**

专业: **建筑工程**

证书号: **粤110B00053**

工作单位: **深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司**

签发单位(盖章)

2013 9 13

年 月 日

验证记录栏

有效期至2014年12月



签发单位(盖章)

2013 年 9 月 13日



验证合格

2017.12.31

广东省工程造价协会(OB)

签发单位(盖章)

2014 年 12 月 16日

验证记录栏



签发单位(盖章)

年 月 日

签发单位(盖章)

年 月 日

C0080285

学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 文彩华

社保电脑号: 617898241

身份证号码: 431122199001227625

页码: 1

参保单位名称: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

单位编号: 153030

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	153030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	11.2	5000	40.0	10.0
2024	02	153030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	11.2	5000	40.0	10.0
2024	03	153030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	153030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	153030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	153030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	153030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	08	153030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	09	153030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	10	153030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	11	153030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	12	153030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			9450.0	4800.0			3885.0	1554.0			388.56		198.4	480.0		120.0	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e3e1d97a7441) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 153030	单位名称 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司
----------------	---------------------------



43、土建工程师：叶晓耿

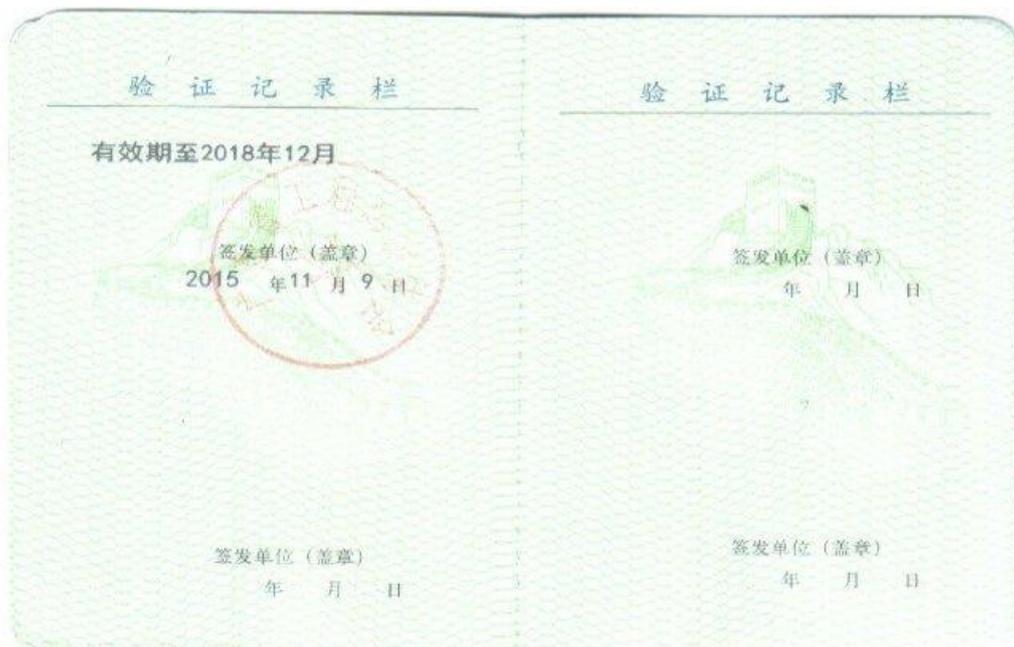
个人简历表

姓名	叶晓耿	出生年月	1993.6	文化程度	专科	毕业时间	2016-06
毕业院校和专业	广东理工职业学院 工程造价				从事专业工作年限 /造价工作年限	8年	
预算员证号	粤100B00443		技术职称	助理工程师	聘任时间	2017-03	
主要工作经历：							
2015年10月-2016年02月		中山市建设工程咨询有限公司					
2016年02月-2017年03月		深圳市轩明达工程造价咨询有限公司					
2017年03月-至今		深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司					
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模 (万元/m ²)	完成时间	项目类型	本人在该项目中主要完成的工作		
1	深圳龙珠医院一期改扩建工程	56000.00万元	至今	全过程	土建专业		
2	中集集团总部综合楼项目	1825.3万元	至今	结算审核	土建+安装专业		
3	江山花园江山荟1-3栋商业及地下室总包工程	8070.87万元	2017.09	结算复审	土建专业		
4	观禧花园总承包花园	17044.62万元	2017.08	预算编辑	土建专业		
5	晋江中航城天玺项目一期及弧形楼1.1标段施工总承包	28137.75万元	2017.08	结算复审	土建专业		
6	花样年·龙年国际中心2.1期	24757.23万元	2017-06	结算复审	土建专业		
7	晋江中航天骏1.1标天骏三期	10179.81万元	2017-06	结算复审	土建专业		
其他项目略							

学历证书



造价员资质证书



助理工程师职称证书

广东省职称证书

姓名：叶晓耿

身份证号：440582199306307051



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年09月03日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046005157

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年09月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

44、土建工程师：戴杏花

个人简历表

姓名	戴杏花	出生年月	1992.4	文化程度	本科	毕业时间	2012.6
毕业院校和专业	湖南城市学院 工程造价管理				从事专业工作年限/造价工作年限	12年	
造价工程师证书号	/		技术职称	助理工程师	聘任时间	2019.9	
主要工作经历：							
2014年7月-2019年8月 深圳市京圳工程咨询有限公司							
2019年9月-至今 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司							
序号	项目名称	工程规模 (万元/m ²)	完成时间	项目类型	本人在该项目中 主要完成的工作		
1	宝龙生物药创新发展先导区项目（一期）	29万m ²	2022.05 至今	全过程造价咨询	土建专业负责人		
2	前海合作区前海十单元学校项目	13.92万m ²	2022.11	全过程造价咨询	土建专业负责人		
3	中电长城大厦施工总承包工程	15.31万m ²	2019.9- 2022.8	全过程造价咨询	土建专业工程师		
其他项目略							

助理工程师职称证书

广东省职称证书

姓名：戴杏花
身份证号：430522199204090041



职称名称：助理工程师
专业：建筑工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2019年10月18日
评审组织：深圳市南山区人力资源局

证书编号：1903056003348
发证单位：深圳市南山区人力资源局
发证时间：2019年10月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学历证书



14121059

No.01- 1303294201

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：戴杏花 社保电脑号：632906766 身份证号码：430522199204090041 页码：1
参保单位名称：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 单位编号：153030 计算单位：元

Table with columns for year, month, unit number, and insurance types (养老, 医疗, 生育, 工伤, 失业). It contains 12 rows of monthly data and a total row at the bottom.



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（3391e3e1d97d959e）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 153030 单位名称 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



45、土建工程师：张锦秋

个人简历表

姓名	张锦秋	出生年月	1995.05	文化程度	专科	毕业时间	2018.06
毕业院校和专业	广东理工职业学院 工程造价					从事专业工作年限/造价工作年限	6年
造价工程师证书号	/	技术职称	助理工程师		聘任时间	2018.6	
主要工作经历：							
2018.06---至今 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司							
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模 (万元/m ²)	完成时间	项目类型	本人在该项目中主要完成的工作		
1.	安托山10-03地块保障房项目	10.33万m ²	2021.09-至今	全过程造价咨询	土建专业工程师		
2.	深圳市坪山区盘松路项目	22万m ²	2020.04-至今	全过程造价咨询	土建专业工程师		
3.	太子湾03-04地块、03-05地块	30.84万 m ²	2019.07-至今	全过程造价咨询	土建专业工程师		
其他项目略							

助理工程师职称证书

广东省职称证书

姓名：张锦秋
身份证号：441521199505084418



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2023年04月23日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130481

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学历证书



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

46、土建工程师：许宇鹏

个人简历表

姓名	许宇鹏	出生年月	1996-6	文化程度	本科	毕业时间	2018-06
毕业院校和专业	湖南工业大学 工程管理					从事专业工作年限/造价工作年限	6年
造价工程师证书号	/			技术职称	助理工程师	聘任时间	2021.3
<p>主要工作经历：</p> <p>2018年06月-2021年2月 深圳市国众联建设工程管理顾问有限公司</p> <p>2021年3月-至今 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司</p>							
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模 (万元/m ²)	完成时间	项目类型	本人在该项目中主要完成的工作		
1	深圳北站超核绿芯项目	16万m ²	2023.3 至今	全过程造价咨询	土建专业工程师		
2	梅香里人才住房项目	21万m ²	2021.3 至今	全过程造价咨询	土建专业工程师		
3	福田区妇儿医院建设项目	14万m ²	2021.9 至今	全过程造价咨询	土建专业工程师		
4	笋岗街道城建梅园片区配套学校	6万m ²	2021.5 至今	全过程造价咨询	土建专业工程师		
5	新安公园品质提升项目	7万m ²	2021 至今	结算审核	土建专业工程师		
其他略							

助理工程师职称证书

广东省职称证书

姓名：许宇鹏

身份证号：445224199606031338



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070032

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许宇鹏 社保电脑号：647304966 身份证号码：445224199606031338 页码：1
参保单位名称：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 单位编号：153030 计算单位：元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a total row at the bottom.



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 3391e3e1d9815d0d ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称： 单位编号 153030 单位名称 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



47、安装工程师：王媛

个人简历表

姓名	王媛	出生年月	1993.3	文化程度	本科	毕业时间	2015.6
毕业院校和专业	武昌理工学院 工程造价				从事专业工作年限/造价工作年限	9年	
造价工程师证书号	一级造价工程师 建[造]14244400031466		技术职称	助理工程师	聘任时间	2015.3	
主要工作经历：							
2015年3月至今 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司							
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模 (万元/m ²)	完成时间	项目类型	本人在该项目中主要完成的工作		
1	微波山隧道项目	15186万元	2016.12 2019.12	全过程造价咨询	安装专业负责人		
2	前湾片区支路及地下人行联络道工程(四期)全过程造价咨询	8885万元	2021.12 至今	全过程造价咨询	安装专业负责人		
3	中山大学.深圳建设工程项目	125万m ²	2017.12- 2022.12	全过程	电气专业负责人		
4	中粮凤凰里项目施工总承包	17万m ²	2017.8-2017.9	结算复审	电气专业负责人		
5	无人直升机研制及产业化项目工程	4万m ²	2017.7-2018.9	预算编制	暖通专业工程师		
其他项目略							

一级造价工程师注册证书



“全国建筑市场监管服务平台”网站截图

查询网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002406060310053714>



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

王媛					
证件类型	居民身份证	证件号码	420583*****4X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师		
注册单位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	证书编号: 建[造]14244400031466	注册编号/执业印章号: B14244400031466
注册专业: 安装	有效期: 2028年06月02日	
暂无证书变更记录		

助理工程师职称证书

广东省职称证书

姓名：王媛

身份证号：42058319930327404X



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年08月28日

评审组织：深圳市福田区人力资源局（非公职人员申报）

证书编号：1903046001280

发证单位：深圳市福田区人力资源局

发证时间：2019年09月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学历证书

普通高等学校

毕业证书



学生 王媛 性别女，一九九三年三月二十七日生，于一〇一一年九月至二〇一五年六月在本校 工程造价专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 武昌理工学院

校（院）长： 

证书编号： 123101201505000583

二〇一五年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王媛

社保电脑号：641594166

身份证号：42058319930327404X

页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

单位编号：153030

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	153030	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	7.84	3500	28.0	7.0
2024	02	153030	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	7.84	3500	28.0	7.0
2024	03	153030	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	04	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	05	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	06	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	07	153030	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	08	153030	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	09	153030	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	10	153030	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	11	153030	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	12	153030	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
合计			7115.01	3851.04			3885.0	1554.0			388.56		162.88	384.0		96.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3e1d98a133b ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 153030 单位名称 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



48、安装工程师：张艳梅

个人简历表

姓名	张艳梅	出生年月	1993.3	文化程度	专科	毕业时间	2016.6
毕业院校和专业	河海大学 工程管理				从事专业工作年限/ 造价工作年限	8年	
造价工程师证书号	二级注册造价工程师 建[造]24234400013655		技术职称	/		聘任时间	2018.04
主要工作经历： 2018年4月至今 深圳市华阳国际工程造价有限公司							
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模 (万元/m ²)	完成时间	项目类型	本人在该项目中主要完成的工作		
1	深圳新一代信息技术产业园工程项目全过程造价咨询	建筑面积： 36万m ²	2018.5 -至今	全过程造价咨询	安装专业工程师		
2	深圳市盐田区宝龙仓储园升级改造工程	建筑面积： 3.1万m ²	2019.12 -2021.3	全过程造价咨询	安装专业工程师		
3	深汕科技生态园A区全过程造价咨询	建筑面积： 50.46万m ²	2020.06 -至今	全过程造价咨询	安装专业工程师		
其他项目略							

二级造价工程师注册证书

使用有效期：2024年10月15日-2025年04月13日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

姓 名： 张艳梅

性 别： 女

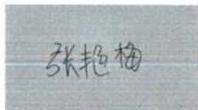
出 生 日 期： 1996年06月19日

专 业： 安装工程

证 书 编 号： 建[造]24234400013655

有 效 期： 2023年10月24日-2027年10月23日

聘 用 单 位： 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



个人签名： 张艳梅

签名日期： 2024.10.15



发证日期：2023年10月24日

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

查询网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002311272359206329>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

张艳梅

证件类型	居民身份证	证件号码	450330*****26	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]24234400013655 注册编号/执业印章号: B24234400013655

注册专业: 安装 有效期至: 2027年10月23日

暂无证书变更记录

学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张艳梅

社保电脑号：645002963

身份证号码：450330199606190726

页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

单位编号：153030

计算单位：元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Rows include monthly data from 2024-01 to 2024-12 and a total row.



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录 网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 3391e3e1d98c0fd4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 153030

单位名称 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



打印日期：2023年11月1日

49、安装工程师：林穗华

个人简历表

姓名	林穗华	出生年月	1991.9	文化程度	本科	毕业时间	2013.6
毕业院校和专业	河海大学 工程管理				从事专业工作年限/造价工作年限	11年	
造价工程师证书号	二级注册造价工程师 建[造]24224400006314	技术职称	助理工程师	聘任时间	2022.1		
主要工作经历： 2022.1-至今 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司							
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模 (万元/m ²)	完成时间	项目类型	本人在该项目中主要完成的工作		
1	招华会展 0303 地块消防工程	25 万 m ²	2022.01 2022.03	预算重计量对数	安装工程师		
2	保利龙誉花园消防工程	10.25 万 m ²		招标阶段	安装工程师		
3	罗湖区中医院莲塘新院	/		结算编制	安装工程师		
4	香蜜湖北区环国交中心一期市政支路建设项目（即项目东北侧市政支路）工程全过程造价咨询服务	9741.15 万元	2024.02 至今	全过程造价咨询	安装工程师		
其他项目略							

二级注册造价工程师

使用有效期：2024年11月
22日-2025年05月21日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：林穗华

性别：女

出生日期：1991年09月24日

专业：安装工程

证书编号：建[造]24224400006314

有效期：2022年07月07日-2026年07月06日

聘用单位：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



林穗华



发证日期：2022年07月07日

个人签名：

签名日期：林穗华 2022.11.22

“全国建筑市场监管服务平台”网站截图（查询网址：
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160132154520>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 林穗华 手机查看

证件类型	居民身份证	证件号码	445221*****04	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]24224400006314 注册编号/执业印章号: B24224400006314

注册专业: 安装 有效期: 2026年07月06日

助理工程师职称证书



学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林穗华 社保电脑号：636314481 身份证号码：445221199109242004 页码：1
 参保单位名称：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 单位编号：153030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	153030	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	5.6	2500	20.0	5.0
2024	02	153030	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	5.6	2500	20.0	5.0
2024	03	153030	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	08	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	153030	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计			6381.06	3459.6			3885.0	1554.0			388.56		99.2	240.0		60.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3e1d98f31e4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 153030 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



50、安装工程师：吴鸿彬

个人简历表

姓名	吴鸿彬	出生年月	1993.3	文化程度	专科	毕业时间	2015.6
毕业院校和专业	广州南洋理工职业学院 工程造价				从事专业工作年限/造价工作年限	9年	
造价工程师证书号	二级注册造价工程师 建[造]24224400004206		技术职称	助理工程师	聘任时间	2018.4	
主要工作经历：							
2018年4月至今 深圳市华阳国际工程造价有限公司 担任安装工程师							
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模 (万元/m ²)	完成时间	项目类型	本人在该项目中主要完成的工作		
1	简上体育综合体项目	7.36万m ²	2018.5-至今	全过程	安装专业工程师		
2	深圳市第二十一高级中学	7.2万m ²	2020.10-至今	全过程	安装专业工程师		
3	民治大道与民安路交汇口道路整治工程（结算审核）	7500万元	2023.06 2023.08	结算审核	安装专业工程师		
其他项目略							

二级注册造价工程师

使用有效期：2025年01月07日-2025年04月06日

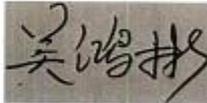


中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：	吴鸿彬	
性 别：	男	
出 生 日 期：	1993年03月19日	
专 业：	安装工程	
证 书 编 号：	建[造]24224400004206	
有 效 期：	2022年03月21日-2026年03月20日	
聘 用 单 位：	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	



个人签名：

签名日期：2025年1月7日



发证日期：2022年03月21日

“全国建筑市场监管服务平台”网站截图

查询网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160125043406>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

吴鸿彬

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****33	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 证书编号: 建(造)24224400004206 注册编号/执业印章号: B24224400004206

注册专业: 安装 有效期: 2026年03月20日

暂无证书变更记录

助理工程师职称证书

广东省职称证书

姓名：吴鸿彬
身份证号：440582199303196333



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2020年09月03日
评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046005159
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年09月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴鸿彬 社保电脑号: 646606698 身份证号码: 440582199303196333 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 单位编号: 153030 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	153030	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	5.6	2500	20.0	5.0
2024	02	153030	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	5.6	2500	20.0	5.0
2024	03	153030	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	08	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	09	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	10	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	11	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	12	153030	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
合计			6381.06	3459.6			3885.0	1554.0			388.56						60.0



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e3e1d9923247) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 153030 单位名称: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



51、安装工程师：梅雄俊杰

个人简历表

姓名	梅雄俊杰	出生年月	1996.10	文化程度	本科	毕业时间	2018.06
毕业院校和专业	中南财经政法大学 工程管理				从事专业工作年限/ 造价工作年限	6年	
造价工程师证书号	二级注册造价工程师 建[造]24224400005912	技术职称	/		聘任时间	2022.04	
主要工作经历： 2022年04月至今 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司							
主要工程							
序号	项目名称	工程规模 (万元/m ²)	完成时间	项目类型	本人在该项目中主要完成的工作		
1	蛇口渔人码头-南山区蛇口街道西岸更新单元项目	建筑面积： 18万m ²	2019.7 -至今	全过程造价 咨询	安装专业工程师		
2	宝华和平工业园项目	建筑面积： 12.2万m ²	2023.5 -至今	全过程造价 咨询	安装专业工程师		
其他项目略							

二级注册造价工程师证书

使用有效期：2025年01月08日-2025年07月07日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

姓名：梅雄俊杰

性别：男

出生日期：1996年10月19日

专业：安装工程

证书编号：建[造]24224400005912

有效期：2022年05月26日-2026年05月25日

聘用单位：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



个人签名：

梅雄俊杰

签名日期：

2025年11月8日



发证日期：2022年05月26日

学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梅雄俊杰

社保电脑号：650019872

身份证号码：420302199610191237

页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

单位编号：153030

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	5.6	2500	20.0	5.0
2024	02	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	5.6	2500	20.0	5.0
2024	03	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	08	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	153030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计			6813.51	3459.6				3885.0	1554.0			388.56	99.2	240.0			60.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e3e1d9950497 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 153030 单位名称 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



52、安装工程师：张武超

个人简历表

姓名	张武超	出生年月	1994.12	文化程度	本科	毕业时间	2019.07
毕业院校和专业	郑州航空工业管理学院 工程管理				从事专业工作年限/造价工作年限	5年	
造价工程师证书号	二级注册造价工程师 建[造]24244400014372	技术职称	/		聘任时间	2020.4	
主要工作经历： 2020年4月至今 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司							
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模 (万元/m ²)	完成时间	项目类型	本人在该项目中主要完成的工作		
1	深圳珺睿大厦项目背靠背复审造价咨询项目	建筑面积： 12.12万m ²	2023.3 -至今	复审	安装专业工程师		
2	吉阳智能装备制造基地一期项目	建筑面积： 17.3万m ²	2022.8 -至今	全过程造价咨询	安装专业工程师		
3	深铁置业大厦功能改造提升工程、商业装修工程全过程造价咨询	建筑面积： 15.14万m ²	2022.7 -至今	全过程造价咨询	安装专业工程师		
4	中深科技创新产业园项目	建筑面积： 37万m ²	2020.9 -至今	全过程造价咨询	安装专业工程师		
其他项目略							

二级注册造价工程师

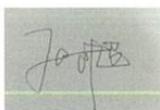
使用有效期：2024年08月
01日-2025年01月28日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：张武超
性别：男
出生日期：1994年12月01日
专业：安装工程
证书编号：建[造]24244400014372
有效期：2024年02月01日-2028年01月31日
聘用单位：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



个人签名：[Handwritten Signature]
签名日期：2024年08月01日



发证日期：2024年02月01日

“全国建筑市场监管服务平台”网站截图

查询网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002402030120356209>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

张武超

证件类型	居民身份证	证件号码	412726*****19	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]24244400014372 注册编号/执业印章号: 824244400014372

注册专业: 安装 有效期: 2028年01月31日

学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张武超 社保电脑号: 804282654 身份证号码: 412726199412012819 页码: 1
参保单位名称: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 单位编号: 153030 计算单位: 元

Table with columns for year, month, unit number, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Injury, Unemployment) with sub-columns for base, unit contribution, and individual contribution.



- 备注: 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码(3391e3e1d99ddc13)核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称: 单位编号 153030 单位名称 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



53、安装工程师：吕朝霞

个人简历表

姓名	吕朝霞	出生年月	1990.12	文化程度	本科	毕业时间	2015.7
毕业院校和专业	辽东学院 工程造价				从事专业工作年限/ 造价工作年限	9年	
造价工程师证书号	/	技术职称	工程师		聘任时间	2017.7	
主要工作经历：							
2017年7月至今 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司							
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模 (万元/m ²)	完成时间	项目类型	本人在该项目中主要完成的工作		
1	东莞润平悦云台项目	5万m ²	2018.10-至今	全过程造价咨询	安装专业工程师		
2	崇左中央公园总承包	35.5万m ²	2018.10-至今	全过程造价咨询	安装专业工程师		
3	招商福永意库改造项目	10万m ²	2018.1-至今	全过程造价咨询	安装专业工程师		
4	塘朗地铁上盖保障性住房总承包工程	7.96万m ²	2017.10- 2017.12	结算审核	安装专业工程师		
其他项目略							

助理工程师职称证书



学历证书



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chinadep.edu.cn/>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕朝霞 社保电脑号：643092930 身份证号码：620503199012294820 页码：1
 参保单位名称：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 单位编号：153030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	7.84	3500	28.0	7.0
2024	02	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	7.84	3500	28.0	7.0
2024	03	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	04	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	05	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	06	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	07	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	08	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	09	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	10	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	11	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	12	153030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计			6813.51	3459.6			3885.0	1554.0			388.56		138.88		336.0		84.0



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3e1d99fb066 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 153030 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



54、安装工程师：马涛

个人简历表

姓名	马涛	出生年月	1992.9	文化程度	本科	毕业时间	2014.7
毕业院校和专业	许昌学院 土木工程				从事专业工作年限/造价工作年限	10年	
造价工程师证书号	/		技术职称	工程师	聘任时间	2021.1	
主要工作经历：							
2014.04-2015.09		八冶建设集团有限公司					
2015.09-2017.04		广东锦利建设工程有限公司					
2017.04-2019.10		北京海数宝科技有限公司					
2019.10-2020.12		深圳市梓盛发实业集团有限公司					
2021.1-至今		深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司					
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模 (万元/m ²)	完成时间	项目类型	本人在该项目中主要完成的工作		
1	翠幽路（军竹路-观澜大道）军竹路及新竹街新建工程项目造价咨询	2078.65 万元	2024.8 至今	全过程造价咨询	安装专业工程师		
2	梓盛发新天地广场	16.6万m ²	2021.1-至今	全过程造价咨询	安装专业工程师		
3	房屋建筑多层次指标体系研究	深圳市指标体系	2023.2	课题研究	安装专业负责人		
其他项目略							

工程师职称证书




证书编号: B08203070100000499

姓名: 马涛 C068

性别: 男

身份证号: 620321199209072115

专业: 工程造价

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



学历证书

普通高等学校

毕业证书



学生 马涛 性别 男，一九九二年 九 月 七 日生，于 二〇一〇 年 九 月至 二〇一四年 七 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名: 许昌学院

校(院)长: 陈建国

二〇一四年 七 月 一 日

证书编号: 104801201405002219

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 马涛 社保电脑号: 643840380 身份证号码: 620321199209072115 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 单位编号: 153030 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	153030	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	02	153030	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	03	153030	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	153030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	153030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	153030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	153030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	153030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	153030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	153030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	153030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	153030	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			7153.8	3879.36			3885.0	1554.0			388.56		158.72		384.0		96.0



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3391e3e1d9allfdi) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 单位名称
 153030 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



55、安装工程师：余美欣

个人简历表

姓名	余美欣	出生年月	1995.5	文化程度	本科	毕业时间	2017.6
毕业院校和专业	哈尔滨理工大学远东学院 工程管理				从事专业工作年限/造价工作年限	7年	
造价工程师/员证书号	/			技术职称	助理工程师	聘任时间	2017.07
主要工作经历： 2021年07月至今 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司							
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模 (万元/m ²)	完成时间	项目类型	本人在该项目中 主要完成的工作		
1	深圳书城湾区城项目	: 13万m ²	2021.12-至今	全过程造价咨询	安装专业工程师		
2	梅香里人才住房项目	12.8万m ²	2022.2-至今	全过程造价咨询	安装专业工程师		
3	市三十三高中学项目	7万m ²	2019.9-至今	全过程造价咨询	安装专业工程师		
	笋岗街道城建梅园片区 配套学校	6.3万m ²	2021.12-至今	全过程造价咨询	安装专业工程师		
其他项目略							

助理工程师职称证书

广东省职称证书

姓名：余美欣
身份证号：230204199505061221



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2023年04月23日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006132449
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余美欣

社保电脑号：809542327

身份证号码：230204199505061221

页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

单位编号：153030

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	153030	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	5.6	2500	20.0	5.0
2024	02	153030	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	5.6	2500	20.0	5.0
2024	03	153030	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	153030	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计			6381.06	3459.6			3885.0	1554.0			388.56		99.2	240.0			60.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3e1d9a38c3r ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
153030
单位名称
深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



56、安装工程师：郑小蕊

个人简历表

姓名	郑小蕊	出生年月	1992.09.02	文化程度	本科	毕业时间	2016.06
毕业院校和专业	广东工业大学华立学院 工程管理				从事专业工作年限/造价工作年限	8年	
造价工程师证书号	/		技术职称	助理工程师	聘任时间	2021.8	
主要工作经历：							
2015.7-2021.8 国众联建设工程管理顾问有限公司							
2021.8-至今 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司							
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模 (万元/m ²)	完成时间	项目类型	本人在该项目中主要完成的工作		
1	梅香里人才住房项目	21万m ²	2021.10 至今	全过程造价 咨询	安装组长		
2	笋岗街道城建梅园片区配套学校	6万m ²	2022.5 至今	全过程造价 咨询	安装组长		
3	深圳书城湾区城项目	13万m ²	2022.5 至今	全过程造价 咨询	安装组长		
4	新安公园品质提升项目	7万m ²	2022.8	结算审核	安装组长		
其他项目略							

助理工程师职称证书

广东省职称证书

姓名：郑小蕊
身份证号：445221199209027280



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070065
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月29日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑小蕊

社保电脑号：644274521

身份证号码：445221199209027280

页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

单位编号：153030

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	153030	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	7.84	3500	28.0	7.0
2024	02	153030	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	7.84	3500	28.0	7.0
2024	03	153030	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	04	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	05	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	06	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	07	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	08	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	09	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	10	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	11	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	12	153030	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计			6381.06	3459.6			3885.0	1554.0			388.56		138.88		336.0		84.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3e1d9a54fb8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：153030
 单位名称：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



57、安装工程师：罗玉洁

个人简历表

姓名	罗玉洁	出生年月	1994.6	文化程度	本科	毕业时间	2017.06
毕业院校和专业	武昌工学院 工程管理				从事专业工作年限 /造价工作年限	7年	
造价工程师证书号	/		技术职称	助理 工程师	聘任时间	2017.12	
主要工作经历： 2017.12-至今 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司							
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模 (万元/m ²)	完成时间	项目类型	本人在该项目中主要完成的工作		
1	深圳湾大街及周边景观照明工程和深圳湾广场景观照明工程项目	22866.68 万元	2018.07 2021.06	全过程造价咨询	驻场工程师		
其他项目略							

助理工程师职称证书

广东省职称证书

姓名：罗玉洁
身份证号：420625199406247126



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070797

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学历证书



58、安装专业工程师：段霁峰

个人简历表

姓名	段霁峰	出生年月	1995.1 1	文化程度	本科	毕业时间	2018.6
毕业院校和专业	桂林理工大学博文管理学院 工程造价				从事专业工作年限/造价工作年限	6年	
造价工程师证书号	/		技术职称	助理工程师	聘任时间	2018.6	
主要工作经历： 2018.6-至今 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司							
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模	完成时间	项目类型	本人在该项目中主要完成的工作		
1	华侨城瑞湾大厦	建筑面积： 14万m ²	2019.08-至今	全过程造价咨询	安装专业工程师		
2	观湖文化艺术体育场馆造价咨询	建筑面积： 7.37万m ²	2020.6-至今	全过程造价咨询	安装专业工程师		
其他项目略							

助理工程師職稱證書

廣東省職稱證書

姓 名：段霽峰

身份證號：422128199511091710



職稱名稱：助理工程師

專 業：建築工程造價

級 別：助理級

取得方式：考核認定

通過時間：2020年01月03日

評審組織：深圳市南山區人力資源局

證書編號：2003056004362

發證單位：深圳市南山區人力資源局

發證時間：2020年01月03日



查詢網址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjs>

学历证书



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：段雪峰 社保电脑号：650323196 身份证号码：422128199511091710 页码：1
 参保单位名称：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 单位编号：153030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	5.6	2500	20.0	5.0
2024	02	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	5.6	2500	20.0	5.0
2024	03	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	08	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	09	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	153030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计				6813.51	3459.6			3885.0	1554.0			388.56	99.2	240.0			60.0



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3e1d9cd299d ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 153030 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



59、安装专业工程师：彭新

个人简历表

姓名	彭新	出生年月	1989.7	文化程度	专科	毕业时间	2012.06
毕业院校和专业	吉林电子信息职业技术学院 电气自动化技术					从事专业工作年限/造价工作年限	12年
造价工程师证书号	/	技术职称	助理工程师	聘任时间	2018.7		
主要工作经历： 2018.7—至今 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司							
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模	完成时间	项目类型	本人在该项目中主要完成的工作		
1	C塔及相邻地块项目全过程工程造价咨询服务	建筑面积： 44.00万m ²	2021.05	全过程造价咨询	安装专业工程师		
2	华侨城瑞湾大厦	建筑面积： 14万m ²	2019.08—至今	全过程造价咨询	安装专业工程师		
其他项目略							

助理工程师职称证书

广东省职称证书

姓名：彭新
身份证号：220523198907010127



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2023年04月23日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006132458

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 彭新 社保电脑号: 63377869 身份证号码: 220523198907010127 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 单位编号: 153030 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	7.84	3500	28.0	7.0
2024	02	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	7.84	3500	28.0	7.0
2024	03	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	04	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	05	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	06	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	07	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	08	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	09	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	10	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	11	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	12	153030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
合计				6813.51	3459.6			3885.0	1554.0			388.56		135.88	336.0		84.0



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3e1d9cf289x ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 153030 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



60、安装专业工程师：吕欣宇

个人简历表

姓名	吕欣宇	出生年月	1998.12	文化程度	本科	毕业时间	2021.06
毕业院校和专业	佳木斯大学 自动化				从事专业工作年限/造价工作年限	3年	
造价工程师员证书号	/			技术职称	助理工程师	聘任时间	2021.07
主要工作经历： 2021.7—至今 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司							
主要业绩							
序号	项目名称	工程规模		完成时间	项目类型	本人在该项目中主要完成的工作	
1	深圳书城湾区城项目 施工总承包工程	建筑面积： 13万m ²		2022.09 -至今	全过程造价咨询	安装专业工程师	
2	梅香里人才住房项目	建筑面积： 19万m ²		2022.02 -至今	全过程造价咨询	安装专业工程师	
3	中集太子湾大成广场 项目	建筑面积： 6万m ²		2022.05 -至今	全过程造价咨询	安装专业工程师	
4	绿景白石洲璟庭项目	建筑面积： 45.66万m ²		2022.05 -至今	全过程造价咨询	安装专业工程师	
其他项目略							

助理工程师职称证书

广东省职称证书

姓名：吕欣宇

身份证号：230882199812080029



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006132439

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学历证书（自2019年毕业至今从事造价工作时间已有5年）

普通高等学校



毕业证书

学生 吕欣宇 性别 女，一九九八年十二月八日生，于二〇一六年九月至二〇一九年六月在本校 建筑智能化工程技术专业 三年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：黑龙江建筑职业技术学院 校（院）长：

证书编号：120531201906001622 二〇一九年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

普通高等学校



毕业证书

学生 吕欣宇 性别 女，一九九八年十二月八日生，于二〇一九年九月至二〇二一年六月在本校 自动化专业 二年制 专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：佳木斯大学 校（院）长：

证书编号：102221202105003711 二〇二一年六月十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕欣宇 社保电脑号：808248344 身份证号码：230882199812080029 页码：1
 参保单位名称：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 单位编号：153030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	5.6	2500	20.0	5.0
2024	02	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	5.6	2500	20.0	5.0
2024	03	153030	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	153030	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	153030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计			6813.51	3459.6			3885.0	1554.0			388.56		99.2	240.0		60.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e3de16a958d9 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 153030 单位名称 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司



打印日期：2025年1月6日

第五章 企业获奖情况

序号	获奖日期	颁奖单位名称	级别	奖项和荣誉名称
1.	2023-10	广东省工程造价协会	省级	2022 年度广东省工程造价特色企业和特色团队 -品牌造价咨询企业
2.	2023-10	广东省工程造价协会	省级	2022 年度广东省工程造价特色企业和特色团队 -造价大数据应用研究团队
3.	2023-10	广东省工程造价协会	省级	2022 年度广东省工程造价特色企业和特色团队 -造价改革骨干团队
4.	2022-6	广东省工程造价协会	省级	2021年度广东省工程造价特色企业和特色团队 -专业领域造价咨询骨干企业
5.	2022-6	广东省工程造价协会	省级	2021 年度广东省工程造价特色企业和特色团队 -品牌造价咨询企业
6.	2024-1	深圳市造价工程师协会	市级	2023年度工程造价咨询先进单位
7.	2023-3	深圳市造价工程师协会	市级	2022年度工程造价咨询先进单位
8.	2022-6	深圳市造价工程师协会	市级	2021年度工程造价咨询先进单位

1. 2022年度广东省工程造价特色企业和特色团队品牌造价咨询企业



2. 2022年度广东省工程造价特色企业和特色团队造价大数据应用研究团队



3. 2022年度广东省工程造价特色企业和特色团队造价改革骨干团队



4. 2021年度广东省工程造价特色企业和特色团队专业领域造价咨询骨干企业



5. 2021年度广东省工程造价特色企业和特色团队品牌造价咨询企业



广东省工程造价协会在全国社会组织信用信息公示平台查询截图，查询网址：

https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newDetails?b=eyJpZCI6IjUxNDQwMzAwNTAyNjg3Mjk1VSJ9

全国社会组织信用信息公示平台 (试运行)

The screenshot displays the official website for the National Social Organization Credit Information Disclosure Platform. The main content area shows the profile for the Guangdong Association of Engineering Costing (广东省工程造价协会). The profile includes the following details:

- 统一社会信用代码:** 51440000789435596Q
- 社会组织名称:** 广东省工程造价协会
- 社会组织类型:** 社会团体
- 业务主管单位:** 直接登记
- 证书有效期:** 2022-03-24至2026-03-23
- 登记管理机关:** 广东省民政厅
- 法定代表人:** 许锡雁
- 成立登记日期:** 2006-06-29
- 注册资金:** 10万元
- 业务范围:** 调查研究, 协调关系, 行业自律, 咨询服务, 编辑刊物, 业务交流, 行业培训, 承办政府部门委托或授权的其他工作。
- 住所:** 广州市越秀区解放北路801号桂冠大厦15楼自编之一部位

6. 2023年度工程造价咨询先进单位



7. 2022年度工程造价咨询先进单位



8. 2021年度工程造价咨询先进单位



深圳市造价工程师协会在全国社会组织信用信息公示平台查询截图，查询网址：

<https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxw/newDetails?b=eyJpZCI6IjUxNDQwMzAwNTAyNjg3Mjk1VSJ9>

全国社会组织信用信息公示平台（试运行）

全国社会组织信用信息公示平台（试运行）

深圳市造价工程师协会 正在

统一社会信用代码: 51440300502687295U 法定代表人: 吴慧博 成立时间: 2002-03-14

基础信息 | 行政许可信息 | 年检(年报)信息 | 评估信息 | 表彰信息 | 行政处罚信息 | 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440300502687295U	社会组织名称	深圳市造价工程师协会		
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	深圳市委两新工委		
证书有效期	2021-11-22至2025-11-22	登记管理机关	深圳市民政局		
法定代表人	吴慧博	成立日期	2002-03-14	注册资金	3万元
业务范围	行业调查研究、信息交流、会员培训、咨询服务。				
住所	深圳市振华路45号汽车大厦4楼A409室				

第六章 投标函

投标函

致 深圳市龙岗区建筑工务署：

根据已收到贵方的 龙岗区优质饮用水入户工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区等 3 个项目造价咨询打包招标 招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除投标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

法定代表人：孙娟

授权委托人：刘育权

单位地址：深圳市福田区福保街道福保社区市花路 14 号盈福高科技厂房四层 B 厂房 邮编：518038

联系电话：0755-82352265 传真：0755-82712882

日期：2025 年 01 月 14 日

第七章 通过年审的营业执照副本（原件扫描件）



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

注册资金及营业范围

市场监督管理局商事主体登记及备案查询信息

(查询网址: <https://amr.sz.gov.cn/outer/entSelect/gs.html>)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300755695226G
注册号:	440301103141551
商事主体名称:	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司
住所:	深圳市福田区福保街道福保社区市花路14号盈福高科技厂房四层B厂房
法定代表人:	孙娟
认缴注册资本(万元):	3250
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2003-11-20
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-06-05
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司海南分公司, 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司长沙分公司
备注:	

营业执照经营范围: 造价咨询甲级, 工程招标代理(凭有效资质证书经营); 建筑材料的研发(不含生产、加工、制造及限制项目); 经营进出口业务、房屋租赁、计算机软硬件开发(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目取得许可后方可经营)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	造价咨询甲级, 工程招标代理(凭有效资质证书经营); 建筑材料的研发(不含生产、加工、制造及限制项目); 经营进出口业务、房屋租赁、计算机软硬件开发(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目取得许可后方可经营)
许可经营项目:	

第八章 企业资质证书（原件扫描件）

1. 工程造价咨询甲级资质



中华人民共和国住房和城乡建设部

持 证 需 知			
<p>1. 本证书是工程造价咨询企业取得工程造价咨询甲级资质和承接工程造价咨询业务的凭证。</p> <p>2. 本证书分为正本和副本，正本和副本具有同等法律效力。</p> <p>3. 本证书只限本工程造价咨询企业使用，不得伪造、涂改、出借和转让，如有遗失应在公众媒体上声明作废后，再向发证机关申请补办。</p> <p>4. 工程造价咨询企业须在核定的工程造价业务范围内从事经营活动。如资质等级发生变化，须及时将原证书交回发证机关，办理更换手续。</p> <p>5. 工程造价咨询企业改变名称、住所、企业类型、法定代表人、技术负责人、注册资本或其他原因终止业务的，应当在30日内到发证机关办理变更或注销手续。</p> <p>6. 本证书有效期限三年。</p>			
企业名称	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司		
企业住所	深圳市福田区福田保税区市花路12号飞利浦科研大楼研发区八层801室		
成立日期	2003年11月20日		
企业类型	有限责任公司		
注册资本	3250万元人民币		
统一社会信用代码	91440300755695226G		
法定代表人	姓名	王政宇	职称 高级工程师
技术负责人	姓名	王政宇	职称 高级工程师
	造价工程师注册号	建[造]01440001237	
资质证书号	甲200844001335		
<p>资质有效期限：自 2020年07月01日 至 2023年06月30日</p>			
<p>业务范围：工程造价咨询企业依法从事工程造价咨询活动，不受行政区域限制。甲级工程造价咨询企业可以从事各建设项目的工程造价咨询业务。</p> <p>工程造价咨询业务范围包括： (一) 建设项目建议书及可行性研究报告投资估算、项目经济评价报告的编制和审核； (二) 建设项目概预算的编制与审核，并配合设计方案比选、优化设计、限额设计等工作进行工程造价分析与控制； (三) 建设项目合同价款的确定（包括招标工程工程量清单的编制、计价依据的编制和审核）；合同价款的签订与调整（包括工程变更、工程洽商和索赔费用的计算）及工程结算及竣工（决）算报告的编制与审核等； (四) 工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询； (五) 提供工程造价信息服务等。 工程造价咨询企业可以对建设项目的组织实施进行全过程或者若干阶段的管理和服务。</p>			

说明

2021年06月03日起,住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续。按照国发〔2021〕7号文件要求,自2021年07月01日起住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批,工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务。

查询网址:

https://www.mohurd.gov.cn/gongkai/zhengce/zhengcefilelib/202106/20210629_250618.html



2023年6月27日 星期二 无标题 工作邮箱

中华人民共和国住房和城乡建设部
Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China
www.mohurd.gov.cn

请输入搜索的内容

首页 机构 新闻 公开 服务 互动 专题

首页 > 公开 > 政策 > 文件库

住房和城乡建设部行政规范性文件

公文名称: 住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知
索引号: 000013338/2021-00275
发文单位: 住房和城乡建设部办公厅
文号: 建办标〔2021〕26号
实施日期:

分类: 标准定额(标准科技)
发文日期: 2021-06-28
关键词:
废止日期:

住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知

各省、自治区住房和城乡建设厅,直辖市住房和城乡建设(管)委,新疆生产建设兵团住房和城乡建设局,国务院有关部门建设工程造价管理机构,各有关单位:

为贯彻落实《国务院关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的通知》(国发〔2021〕7号),持续深入推进“放管服”改革,取消工程造价咨询企业资质审批,创新和完善工程造价咨询监管方式,加强事中事后监管,现就有关事项通知如下:

一、取消工程造价咨询企业资质审批。按照国发〔2021〕7号文件要求,自2021年7月1日起,住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批,工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务;行政机关、企事业单位、行业组织不得要求企业提供工程造价咨询企业资质证明。2021年6月3日起,住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续,到期需延续的企业,有效期自动延续至2021年6月30日。

二、健全企业信息管理制度。各级住房和城乡建设主管部门要加强与市场监管等有关部门沟通协调,结合工程造价咨询统计调查数据,健全工程造价咨询企业名录,积极做好行政区域内企业信息的归集、共享和公开工作,鼓励企业自愿在全国工程造价咨询管理系统完善并及时更新相关信息,供委托方根据工程项目实际情况选择参考,企业对所填写信息的真实性和准确性负责,并接受社会监督。对于提供虚假信息工程造价咨询企业,不良行为记入企业社会信用档案。

三、推进信用体系建设。各级住房和城乡建设主管部门要进一步完善工程造价咨询企业诚信长效机制,加强信用管理,及时将行政处罚、生效的司法判决等信息归集至全国工程造价咨询管理系统,充分运用信息化手段实行动态监管。依法实施失信惩戒,提高工程造价咨询企业诚信意识,努力营造诚实守信的市场环境。

四、构建协同监管新格局。健全政府主导、企业自治、行业自律、社会监督的协同监管格局。探索建立企业信用与执业人员信用挂钩机制,强化个人执业资格管理,落实工程造价咨询成果质量终身责任制,推广职业保险制度。支持行业协会提升自律水平,完善会员自律公约和职业道德准则,做好会员信用评价工作,加强会员行为约束和管理。充分发挥社会监督力量参与市场秩序治理,鼓励第三方信用服务机构开展信用业务。

五、提升工程造价咨询服务能力。继续落实《关于推进全过程工程咨询服务发展的指导意见》(发改投资规〔2019〕515号)精神,深化工程领域咨询服务供给侧结构性改革,积极培育具有全过程咨询能力的工程造价咨询企业,提高企业服务水平和国际竞争力。

六、加强事中事后监管。各级住房和城乡建设主管部门要高度重视工程造价咨询企业资质取消后的事中事后监管工作,落实放管结合的要求,健全审管衔接机制,完善工作机制,创新监管手段,加大监管力度,依法履行监管职责。全面推行“双随机、一公开”监管,根据企业信用风险分类结果实施差异化监管措施,及时查处相关违法、违规行为,并将监督检查结果向社会公布。

住房和城乡建设部办公厅
2021年6月28日

(此件主动公开)

住房和城乡建设部发布

2. 招标代理资质证书



3. 工程咨询资质证书



工程咨询单位乙级资信证书

单位名称： 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

住 所： 深圳市福田区福保街道福保社区市花路14号
盈福高科技厂房四层B厂房

统一社会信用代码： 91440300755695226G

法定代表人： 孙娟

技术负责人： 陈世兵

资信等级： 乙级

资信类别： 专业资信

业 务： 建筑

证书编号： 乙242022010017

有效 期： 2022年12月23日至2025年12月31日



发证单位： 深圳市工程造价协会



第九章 其他

（一）企业综合实力

深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司成立于 2003 年 11 月 20 日，我司成立于 2003 年、注册资金 3250 万元；**总部位于深圳**，设立湾区公司、长沙及海南、海南&厦门分公司。具备工程造价咨询企业甲级资质、招标代理及工程咨询乙级资质，广东省法院及深圳仲裁委工程造价司法鉴定资质，为**市造价工程师协会副会长单位**、深圳市工程咨询协会会员，荣登 2023 广东省工程造价咨询企业品牌百强榜单，广东省排名第五，深圳市排名第一。通过 ISO 质量管理体系认证、高新技术企业、企业信用等级 AAA 。

1. 公司人员规模

我司为深圳市人员规模最大造价咨询企业，**现有员工超 530 人**，公司造价技术人员约 470 人，**其中注册造价师超 70 人**，高级工程师 10 人；注册造价师及初、中级职称人员超 200 人。公司主要骨干有建设单位、外资咨询公司、监理公司、施工单位的工作经验，可为本项目提供较全面的专业服务。同时公司具备技术总监（即总师室）组成的专家顾问组，可为项目提供技术支持及保障。

附：全国工程造价咨询管理系统查询截图

全国工程造价咨询管理系统

深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

企业基本信息

统一社会信用代码	91440300755695226G	企业法定代表人	孙婧
企业登记注册类型	有限责任公司	企业所在地	广东省
企业地址	广东省深圳市福田区福保街道福保社区市花路14号盈福高科技厂房四层B厂房		原造价咨询资质等级
发证日期	2017-06-23	发证机关	住房和城乡建设部

企业简介

深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司成立于二〇〇三年十一月，注册资金为3250万元。具备造价咨询甲级资质、招标代理乙级及工程咨询资质，并具有广东省法院及深圳仲裁委工程造价司法鉴定资质，为深圳市造价工程师协会会员及常务理事单位、深圳市工程咨询协会会员。公司现有员...

一级造价工程师 (42)
二级造价工程师 (30)

[企业业绩](#)
[企业不良行为](#)
[企业良好行为](#)
[修改记录](#)

[展开](#)

查询网址：

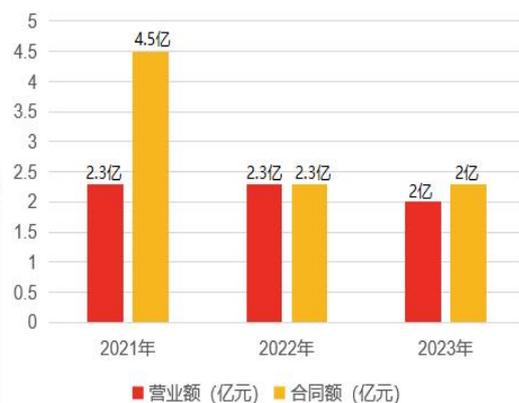
<https://zaojiasys.jianshe99.com/cecaopsys/queryAndSearch/view.do;jsessionid=23E20473A2A472934790C0DEE00ECB00?op=getUnitInfoDetailsNew&unitID=7382>

2. 我司企业营收规模

我司成立二十一年来，近三年营业额为：2021年 2.3 亿；2022年 2.3 亿；2023年 2 亿；企业营收排名行业前茅，于 2023 年广东省工程造价咨询企业营收排名深圳市第一。

● 企业营收排名行业前茅：

- 近三年营业额：2021年**2.3亿**；2022年**2.3亿**；2023年**2亿**；
- 近三年合同额：2021年**4.5亿**；2022年**2.3亿**；2023年**2亿**。

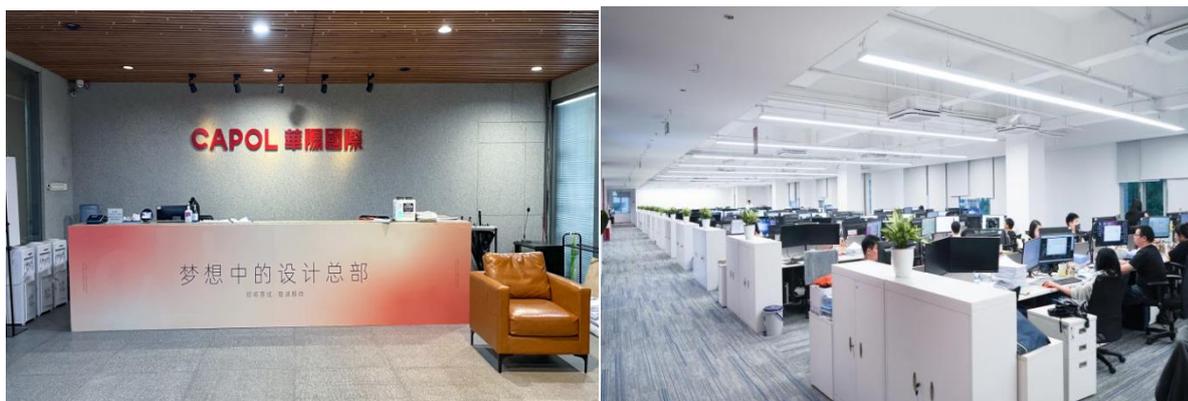


广东省工程造价咨询**企业营业收入排名：深圳市排名第一，广东省排名前六，全国百强企业。**

3. 公司环境及设备

公司拥有完备的办公设备和舒适的工作办公环境，深圳总部办公场地 2396.08 平方米，具备先进的网络和电脑软硬件配备，为提供科学、高效服务奠定了坚实的物质基础。

深圳总部办公环境：





4. 我司丰富的行业经验

① 政府投资项目经验优势

我司自2003年成立以来，参与多项政府投资项目的造价咨询服务工作，获得了各政府单位的信任与支持。与深圳市建筑工务署、深圳市各区建筑工务局、各区政府投资项目审计中心，发改评审中心，市水务建管中心、市土发中心等政府部门达成长期友好的合作关系。具备丰富的政府投资项目经验，熟悉政府投资的审计流程及特点，有良好的服务基础，能尽快进入角色，更好的完成本项目的协审工作，多方沟通发现并解决问题。多项咨询成果取得相关部门的奖励及好评。

② 政府入库优势

我司为深圳市财政预算和投资评审中心2023-2024年聘用社会中介机构协助财政评审框架协议入库单位、连续多年为深圳市龙华区政府投资项目评审中心的概算协审入库单位；且福田2018-2020年度政府投资项目概算、预算、结算、决算审核中介机构库、龙华区财政局聘用造价咨询中介机构协助结决算评审项目（D标段）的入库单位，并在2021年度的龙华区财政局协助结决算评审服务中获得年度履约评价为优。

我司近年主要政府单位入库有：

序号	入库名称	建设单位
1.	龙华区建筑工务局 2018-2020 年度结（决）算审核中介机构预选库	深圳市龙华区建筑工务局
2.	2021-2023 年度龙华区财政局聘用造价咨询中介机构协助结决算评审项目	深圳市龙华区财政局
3.	2016-2021 年龙华区政府投资项目概算委托协助审核入库单位	深圳市龙华区发展和改革局（统计局）
4.	深圳市龙华区小型建设工程承包商预选库其他服务类（造价咨询组）项目	深圳市龙华区公共资源交易中心

5.	民治街道 2018-2020 年度小型建设工程承包商预选库服务类 (造价咨询组)	深圳市龙华区民治街道办事处
6.	2022 年深圳市政府投资项目评审中心概算协审服务入库单位	深圳市政府投资项目评审中心
7.	深圳市财政预算和投资评审中心 2023 年度财政投资评审项目质量检查工作采购	深圳市财政预算和投资评审中心
8.	深圳市财政预算和投资评审中心 2023-2024 年聘用社会中介机构协助财政评审封闭式框架协议	深圳市财政预算和投资评审中心
9.	深圳市建筑工务署 2018-2020 年度造价咨询预选招标入库单位	深圳市建筑工务署
10.	福田区 2018-2020 年度政府投资项目概算、预算、结算、决算审核中介机构 (结算决算审核类)	深圳市福田区建筑工务局
11.	深圳市福田区审计局造价协审咨询入库单位 (2015-2017)	深圳市福田区审计局
12.	政府投资项目预算结算决算审核中介机构库	深圳市福田区城市管理局
13.	我司曾被列入深圳市南山区入库推荐名单	深圳市南山区住房和建设局
14.	南山区建筑工务局 2019-2021 年度造价咨询预选	深圳市南山区建筑工务局
15.	深圳市南山区建筑工务局造价咨询 (2018-2019 年度)	深圳市南山区建筑工务局
16.	南山区政府投资项目 2019-2021 年度造价咨询、招标代理预选库	深圳市南山区建筑工务局
17.	南山区政府投资项目 2019-2021 年度工程咨询服务 (建筑专业与市政公用工程专业) 预选库	深圳市南山区建筑工务局
18.	2020 年度下半年各社区工作站小型工程 (工程造价 20 万以下) (结算审核)	深圳市南山区蛇口街道办事处
19.	2019 年南山区道路交规规划决算审核服务	深圳市交通运输局南山管理局
20.	2022-2023 年度深圳市坪山区财政局聘用社会中介机构协助财政评审项目	深圳市坪山区财政局
21.	2023 年度深圳市坪山区财政局聘用社会中介机构协助财政评审项目	深圳市坪山区财政局
22.	2023 年深圳市宝安区审计局公共工程协审服务项目采购	深圳市宝安区审计局
23.	深圳市宝安区 2020-2021 年福永、福海、航城街道小型工程专项审计调查协审服务采购	深圳市宝安区审计局
24.	深圳市宝安区政府投资项目结算审核服务商预选库	深圳市宝安区建设工程造价管理站

25.	大鹏新区 2019-2022 年度小型建设工程承包商预选库	深圳市大鹏新区住房和建设局
26.	前海管理局 2023 年度财政性资金投资项目第三方服务	深圳市前海深港现代服务业合作区管理局
其他项目略		

③ 丰富的类似项目经验

我司具备丰富的政府投资类似市政服务经验，类似项目有：福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程造价咨询服务、深圳市福田区景鹏小学地下排水管网改造工程、乐群小学教学楼改扩建工程-市政管网接驳工程、光明新区社区（城中村）排水管网、市政信息管网、综合管沟普查项目造价咨询服务、观澜河流域（龙华片区）水环境综合整治项目龙华小区正本清源排水管网改造工程、观澜河流域（龙华片区）水环境综合整治项目-白花河流域雨污分流管网完善工程、观澜河流域（龙华片区）水环境综合整治项目-君子布流域雨污分流管网完善工程等。我司熟悉政府相关流程及要求，具备良好的合作基础，减少磨合期，能快速进入工作，更好的提供造价咨询服务。

5. 理论研究成果优势

我司自2003年成立以来，深耕于行业研究，参与了多项行业相关标准、定额的研究，并设立质控研发中心，对行业各项指标、定额等进行收集、统计、分析及研究等工作。

曾参与的行业理论研究有：

- 《深圳市装配式建筑工程消耗定额》
- 《深圳市建筑工程消耗量定额》（2016）
- 《深圳市建筑工程消耗量标准（2003）》
- 《深圳市保障性住房建设标准》
- 《深圳市人才住房建设标准》
- 《深圳市装配式建筑技术经济指标》
- 《深圳市建设工程项目投资估算确定与控制研究》
- 《深圳市建筑和市政工程估算编制规程》
- 《基于工程量清单的计价体系改革》
- 《房屋建筑工程多层次指标体系研究》

- 《深铁置业标准清单库及标准成本2.0建设》
- 《深铁置业户内精装BIM模型输出工程量清单研究》

6. 品牌实力

深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司以 764 分品牌综合指数荣登 2023 广东省工程造价咨询企业品牌百强榜单，广东省排名第五，深圳市排名第一。



2023广东省工程造价咨询企业品牌100强

排名	企业名称	品牌综合指数 (总分1000分)
1	广东省国际工程咨询有限公司	822
2	中建工程咨询有限公司	820
3	新誉时代工程咨询有限公司	786
4	永道工程咨询有限公司	784
5	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	764
6	华联世纪工程咨询股份有限公司	762
7	公诚管理咨询有限公司	761
8	国众联建设工程管理顾问有限公司	752
9	中国建设银行股份有限公司广东省分行	707
10	深圳市航建工程造价咨询有限公司	700
11	中国能源建设集团广东省电力设计研究院有限公司	697
12	建成工程咨询股份有限公司	682
13	广东宏正工程咨询有限公司	677
14	广州市建益建筑技术咨询有限公司	674
15	广州城建开发工程造价咨询有限公司	652
16	广州菲达建筑咨询有限公司	646
17	广州金良工程咨询有限公司	644
18	深圳市中建达工程项目管理有限公司	640
19	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	637
20	中国建设银行股份有限公司深圳市分行	636

国宏新型城镇化发展联盟
中国建设品牌强国工程
工程建设品牌评价中心
2023年12月

全球领先的城市建设品牌大数据机构-建新排名JianXin Ranking
依据《T/GHLM 007-2023工程造价咨询企业品牌评价标准》进行品牌评价
第1页,共5页

7. 通过华阳集团全产业链布局，为本项目提供多角度、全方位技术支持

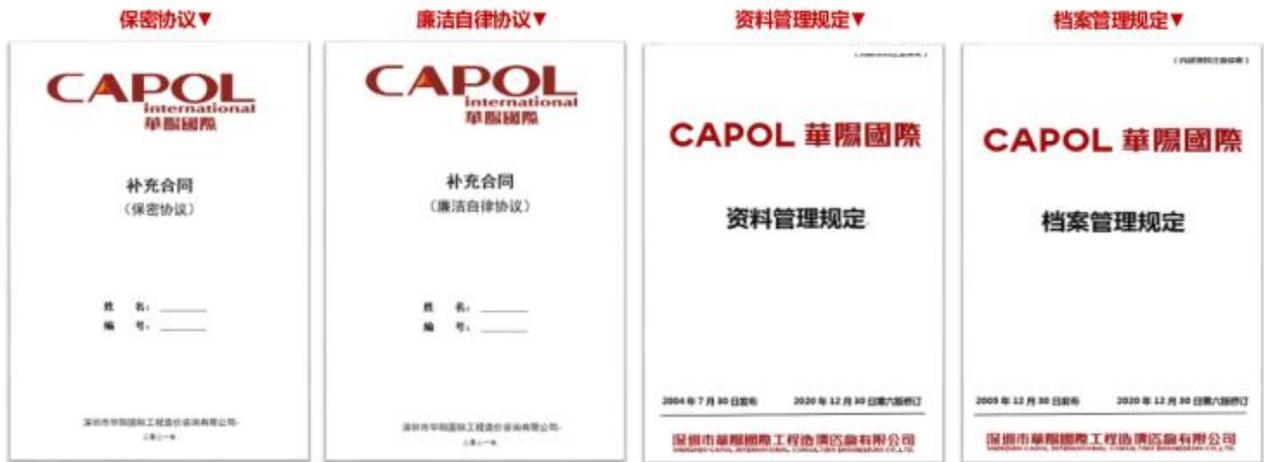
华阳国际设计集团已形成由设计公司、造价咨询公司、建筑产业化公司、华阳国际城市科技公司、华泰盛工程建设公司、东莞建筑科技产业园公司、东莞润阳联合智造公司组成的覆盖建筑全产业链的集团公司。

华阳国际造价公司业务范围已全面覆盖工程造价咨询、BIM 咨询与应用、全过程工程造价咨询、招投标代理、司法鉴定、工程咨询（投资）、数据分析与研发、技术培训与推广等领域，积极打造华阳的“全过程工程咨询产品服务线”。

若我司中标，我司可依托华阳全产业链，为龙岗区优质饮用水入户工程（查漏补缺）—深水龙岗水务集团供水片区等 3 个项目造价咨询打包招标提供多角度、全方位技术支持。

8. 完善的保密管理措施

我司具备涉密项目的造价咨询服务经验，具有完善的保密管理措施：包括人员配置管理措施、涉密档案管理措施、涉密设备、网络管理措施、贯宣、培训及监督措施、《员工保密协议》、《廉洁自律协议》等。从各个方面全方位保障项目的保密性。



9. 行业先进技术专利创新

我司成立以来，致力于造价行业技术的创新发展与研究，大力发展行业创新技术。历经多年研发，积极推动行业进步，被评为“**高新技术企业**”并**具备多项造价行业相关创新技术的发明专利及软件著作权**，包括：

- 《一种造价咨询数据库的建立方法及系统》发明专利；
- 《一种工程造价咨询管理系统以及方法》发明专利；
- 《目标成本的编制方法、存储介质及其智能终端》发明专利；
- 《一种用于数据处理系统的高速缓存访问方法》发明专利；
- 《BIM建筑项目模型成本预算管理系统V1.0》软件著作权；
- 《工程施工造价成本控制运算管理系统V1.0》软件著作权；
- 《工程造价成果存储管理软件V1.0》软件著作权；
- 《工程造价成果可视化质检分析管理系统V1.0》软件著作权；
- 《工程造价数据库可视化管理系统V1.0》软件著作权；
- 《工程造价数据信息智能化管理平台V1.0》软件著作权；
- 《华阳工程项目大数据分析处理系统V1.0》软件著作
-



10. 我司获奖荣誉

我司成立二十一年来，与政府单位及各大地产商合作，并获得了政府单位及各大地产商的认可与好评，曾荣获：“AAA（最高级）级获奖证书”、广东省“守合同重信用”企业、“2015-2020年度工程造价咨询先进单位”等。



- ◇ 我司多项造价咨询成果取得行业颁发的优秀成果奖，获得行业一致好评；
- ◇ 优秀成果二等奖—深圳国际会展中心（一期）配套商业项目 0301 地块全过程；
- ◇ 优秀成果二等奖—华富村东、西区旧住宅区改造项目 I 标段全过程造价咨询服务；
- ◇ 优秀成果二等奖—前海珑湾国际人才公寓施工总承包工程招标控制价编制；
- ◇ 优秀成果三等奖—深房集团光明 A511-0039 地块项目；
- ◇ 优秀成果三等奖—蛇口渔人码头-南山区蛇口街道西岸更新单元项目二期施工总包工程；
- ◇ 优秀课题研究成果奖——深圳市建设项目投资估算确定与控制研究课题报告；
- ◇ 最佳配合团队——深湾汇云中心造价咨询 2 标（超高层综合体项目）；
- ◇ 履约评价优秀——C 塔及相邻地块项目全过程工程造价咨询服务（超高层综合体项目）；
- ◇

(二) 科技创新能力

我司具备一些列自主研发的先进智能化系统管理，如：BIM算量、CAPOL iBIM项目管理平台、工时系统、华阳课堂内部培训系统、华阳数字造价网站、指标云、数据库等。合理运用信息化技术，结合类似项目与本项目造价成果、成本管控相融合。

(一) 行业内领先的信息化管理

1. IBIM 项目管理平台：项目信息化跟踪管理



IBIM项目管理平台是华阳国际自主开发的经营管理信息化平台，集团所有区域公司、所有事业部、所有部门的经营工作均需及时录入系统。

从项目的开始至项目完成所有阶段的资料、合同、成果文件等数据均录入该系统，实现项目的信息化跟踪管理，形成电子数据信息库，可随时了解项目进展及追溯成果文件，实现成果文件的电子化。能及时对项目进行全程跟踪，反馈及梳理，实现对项目的信息化跟踪管理。可充分利用我司全过程动态造价管理系统的优势，及时准确审核工程变更及现场签证的计量计价，确保索赔管理实现“月清月结”。

(二) 华阳数字造价网站

我司自主研发的**华阳数字造价网站**现已上线运行。目前，网站已收集单项工程指标数据百余项，单位工程指标数据超五百余项，分部分项数据万余项，综合单价及主材设备单价超四万余条，且将持续进行更新丰富。可通过网站对建设项目指标、单项工程指标、单位工程指标、分部分项指标、清单综合单价及主材设备单价进行在线查询、对标与学习。

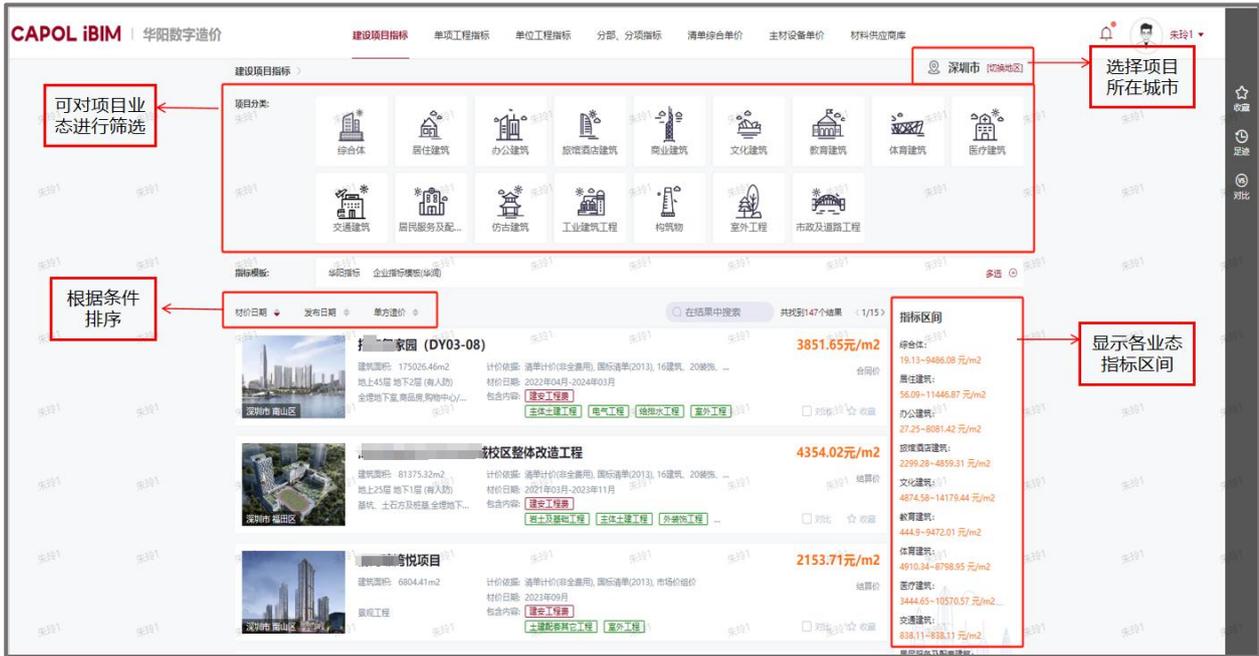
➤ 华阳自研数据加工系统

The screenshot displays the CAPOL iBIM software interface for project management. The main window shows a detailed cost breakdown table for a project named 'ZJHT220074 太子湾DY03-08地块 (望家园)'. The table is organized into columns for '分部、分项指标' (Division/Item Index), '序号' (Serial Number), '名称' (Name), '单位' (Unit), '工程量' (Quantity), '单价元' (Unit Price), '合价元' (Total Price), '经济指标' (Economic Index), '技术指标' (Technical Index), '指标基数' (Index Base), '指标基数说明' (Index Base Description), '造价占比 (%)' (Cost Ratio), '占上占比 (%)' (Ratio to Parent), and '计算规则' (Calculation Rule).

分部、分项指标	序号	名称	单位	工程量	单价元	合价元	经济指标	技术指标	指标基数	指标基数说明	造价占比 (%)	占上占比 (%)	计算规则
主体结构工程	1	主体结构工程	m3	24960.22	301.855	7538790.61	3143.875元/m2	0.465m3/m2	建筑面积53679.6m2		4.054	4.466	统计子项
1.1	开挖	m3	24960.22	18.598	464369.34	8.651元/m2	0.465m3/m2	建筑面积53679.6m2		0.25	6.161	统计归集清单	
1.2	砌筑	m3	65066.5	44.804	291512.63	54.306元/m2	1.212m3/m2	建筑面积53679.6m2		1.568	38.68	统计归集清单	
1.3	井盖	m3	24960.22	166.5	4157208.64	77.445元/m2	0.465m3/m2	建筑面积53679.6m2		2.236	55.159	统计归集清单	
2	结构工程	m3	60888.22	1864.716	113539210.05	2115.128元/m2	1.134m3/m2	建筑面积53679.6m2		61.067	67.278	统计子项	
2.1	钢筋	t	7151.86	6571.167	46990063.14	771.842元/m3	0.117t/m3	混凝土量(60888.22m3)	含损耗 (t/m3)	25.277	41.392	统计归集清单	
2.2	混凝土	m3	60888.22	804.973	49013345.24	913.072元/m2	1.134m3/m2	建筑面积53679.6m2		26.362	43.169	统计子项	
2.2.1	现浇混凝土	m3	60888.22	804.973	49013345.24	913.072元/m2	1.134m3/m2	建筑面积53679.6m2		26.362	100	统计归集清单	
2.3	模板		145304.75	111.712	1623225.61	302.391元/m2	2.707m2	建筑面积53679.6m2		8.731	14.297	统计子项	
2.3.1	钢模板	m3	2706.72	927.414	2510249.06	46.764元/m2	0.05m3/m2	建筑面积53679.6m2		1.35	15.465	统计归集清单	

Below the main table, there is a '归集清单' (Summary List) section with columns for '序号' (Serial Number), '编码' (Code), '名称' (Name), '项目特征' (Item Feature), '单位' (Unit), '工程量' (Quantity), '单价元' (Unit Price), '合价元' (Total Price), '统计工程量' (Statistical Quantity), '工程量转换系数' (Quantity Conversion Coefficient), and '归集指标' (Summary Index).

➤ 华阳自研数据查询系统



(三) 工时系统：人员效率及劳动强度的合理化管理

工时系统是华阳国际自主开发的针对公司人员效率及劳动强度的合理化管理的系统。通过工时系统，可及时了解、掌握、分析员工的劳动强度，合理调配人员，实现员工效率、劳动强度及保证人员的及时、合理调配。



CAPOL 華陽國際 | 华阳工时系统

华阳造价 | 深圳公司 | 经营运营中心 | 陈喜1

所属公司: 华阳造价-深圳公 所属部门: 综合咨询七部 年份: 2023

导出: 1 / 6

序号	所属公司	所属部门	姓名	入职时间	年龄	理论工时	请假工时	项目强度	工作强度	月度工作强度											
										1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1	深圳公司	综合咨询七部	张小萍	2019-11-02	7.9	1632.00	1616.90	30.34%	119.18%	110.47%	111.15%	120.11%	118.12%	118.75%	139.29%	114.80%	118.30%	118.40%	117.36%		
2	深圳公司	综合咨询七部	周忠春	2016-04-21	7.5	1632.00	1766.60	112.58%	112.58%	103.00%	117.27%	113.04%	112.50%	115.77%	114.05%	111.25%	114.67%	109.62%	109.90%		
3	深圳公司	综合咨询七部	林淑群	2019-07-02	5.3	1632.00	1639.10	115.57%	115.77%	93.99%	122.95%	111.96%	112.81%	104.06%	105.63%	130.20%	114.13%	136.53%	125.00%		
4	深圳公司	综合咨询七部	罗玉洁	2020-07-13	3.3	1632.00	1612.60	113.42%	113.42%	100.59%	106.25%	108.19%	118.21%	117.56%	122.67%	112.32%	113.80%	115.07%	114.45%		
5	深圳公司	综合咨询七部	李一凡	2019-09-10	5.1	1632.00	1867.00	124.39%	124.39%	122.57%	130.00%	122.83%	126.03%	102.98%	131.55%	123.81%	131.25%	126.68%	127.27%		
6	深圳公司	综合咨询七部	李海杰	2023-03-01	0.6	1328.00	1404.00	88.70%	107.10%			105.96%	111.87%	106.86%	124.70%	102.96%	96.30%	108.86%	95.31%		
7	深圳公司	综合咨询七部	陶元1	2019-03-06	4.6	1632.00	1699.50	106.50%	106.50%	93.67%	103.24%	106.79%	108.75%	109.23%	104.46%	105.95%	109.51%	106.88%	110.00%		
8	深圳公司	综合咨询七部	钟东怀	2019-04-08	4.5	1632.00	2072.10	132.34%	132.34%	133.78%	136.44%	140.92%	107.89%	118.12%	129.17%	145.24%	139.95%	148.13%	112.81%		
9	深圳公司	综合咨询七部	甄海天	2019-04-08	4.5	1632.00	1645.60	105.09%	105.09%	102.91%	100.00%	101.09%	106.88%	103.75%	106.55%	104.82%	107.72%	108.44%	109.69%		
10	深圳公司	综合咨询七部	余慧芸	2019-07-11	4.3	1632.00	1805.80	119.84%	119.84%	107.63%	111.94%	127.01%	126.50%	124.94%	116.37%	117.44%	117.39%	121.12%	123.75%		
11	深圳公司	综合咨询七部	陈嘉峰	2019-06-17	4.3	296.00	158.50	75.00%	107.93%	112.03%	0.00%										
12	深圳公司	综合咨询七部	杜耀廷	2019-07-01	4.3	1632.00	2050.50	130.65%	131.12%	144.09%	145.67%	123.73%	143.42%	130.95%	101.02%	90.62%	147.62%	158.44%	125.00%		
13	深圳公司	综合咨询七部	洪梓豪	2019-07-01	4.3	1632.00	2447.20	150.55%	153.28%	133.17%	136.06%	178.97%	153.69%	155.77%	147.96%	181.01%	159.05%	143.11%	123.75%		
14	深圳公司	综合咨询七部	廖晓雅	2019-07-01	4.3	320.00	282.00	88.43%	91.82%	86.96%	95.55%	93.75%									

1、项目强度: 100%<项目强度<120%显示绿色 120%<项目强度<150% 显示黄色 项目强度>150%显示红色
2、工作强度: 100%<工作强度<120%显示绿色 120%<工作强度<150% 显示黄色 工作强度>150%显示红色

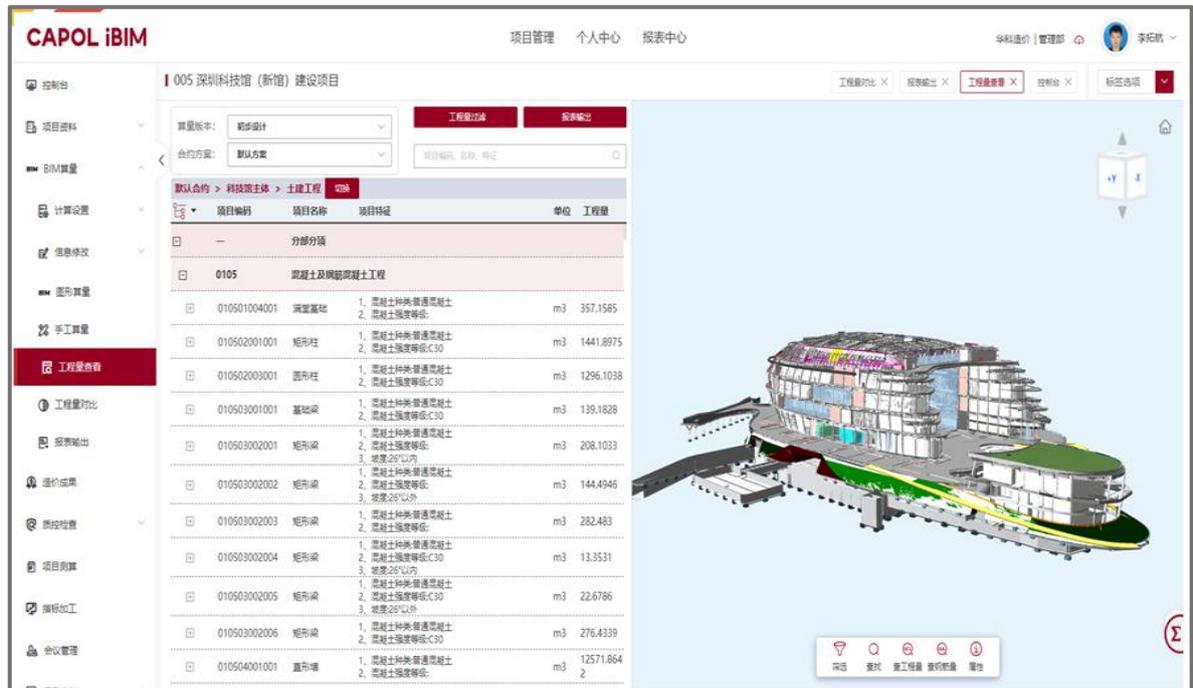
(四) 企业内部培训系统—华阳课堂

公司建立了企业内部培训系统—华阳课堂，针对不同项目的特点及各个专业的特点都有详细的培训课件，为实现内部资源共享及技术人员培训打造平台，更好的为不同的项目提供更优质的造价咨询服务。



(五) BIM 算量

华阳iBIM平台直接利用设计模型,在补充相关算量信息后,直接使用平台轻量化BIM模型,快速计算项目建筑(含装配式)、装饰、安装工程量,无需建模,规避算量建模错误问题,动态出量,可协助评审项目核查工程量的准确性。



3. 华阳国际的 BIM 应用实践成果

在辛勤耕耘了近 10 年的 BIM 领域，华阳国际承接了总建筑面积超过 800 万 m² 的 BIM 设计及咨询项目，完成莲塘口岸、蛇口海上世界文化艺术中心等标志性公共类建筑和深圳华润城（大冲旧改）、卓越前海一号等一批大型城市综合体项目的 BIM 咨询设计，取得建设单位的信任和好评，荣获超过 20 余项 BIM 相关的项目奖项。参与编制了《建筑工程设计信息模型交付标准》、《建筑工程设计信息模型制图标准》、《建筑工程设计信息模型分类及编码标准》等国家级 BIM 规范标准，对于 BIM 技术应用的方方面面了如指掌。

- **参编规范标准（国家标准）**
 - 2014年《建筑工程设计信息模型交付标准》
 - 2014年《建筑工程设计分类和编码标准》
 - 2014年《建筑工程设计信息模型制图标准》
- **参编规范标准（地方标准）**
 - 2014年《深圳市建筑工务署公共工程BIM实施管理标准》
 - 2014年《深圳市建筑工务署管线综合设计应用标准》
 - 2015年《广东省建筑信息模型应用统一标准》
 - 2016年《湖南省建筑工程信息模型交付标准》
 - 2018年《深圳市装配式建筑BIM技术应用导则》
 - 2019年《深圳市建筑工程信息模型设计交付标准》

深圳市建筑工务署标准
SZ095 2015-BIM-01

BIM实施管理标准
(2015版)

2015年4月 发布

深圳市建筑工务署 发布

（七）标准化质量复核制度及表单

我司具备严格的质量管理制度体系，包括：质量管理制度、标准化质量管理流程及标准化质量复核表单、四级复核的内审制度等。

➢ ISO9001质量管理体系认证

➢ 质量管理制度

CAPOL 華陽國際

质量管理手册

2014年7月30日实施 2014年7月30日实施

深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

➢ 标准化质量复核表单

序号	条款	审核人	审核日期	审核结果	备注
1	1.1 目的				
2	1.2 范围				
3	1.3 术语				
4	1.4 总则				
5	1.5 质量管理体系				
6	1.6 文件控制				
7	1.7 记录控制				
8	1.8 内部审核				
9	1.9 不合格品控制				
10	1.10 纠正措施				
11	1.11 预防措施				
12	1.12 持续改进				
13	1.13 管理评审				
14	1.14 人力资源				
15	1.15 基础设施				
16	1.16 工作环境				
17	1.17 监视、测量、分析和评价				
18	1.18 数据分析和统计技术				
19	1.19 测量资源的确定、提供、维护和再验证				
20	1.20 监视和测量设备的校准				
21	1.21 测量不确定度的评价				
22	1.22 测量结果的溯源性				
23	1.23 测量结果的报告				
24	1.24 测量结果的验证				
25	1.25 测量结果的存档				
26	1.26 测量结果的保密性				
27	1.27 测量结果的完整性				
28	1.28 测量结果的准确性				
29	1.29 测量结果的及时性				
30	1.30 测量结果的可用性				
31	1.31 测量结果的可靠性				
32	1.32 测量结果的公正性				
33	1.33 测量结果的客观性				
34	1.34 测量结果的透明性				
35	1.35 测量结果的公开性				
36	1.36 测量结果的保密性				
37	1.37 测量结果的完整性				
38	1.38 测量结果的准确性				
39	1.39 测量结果的及时性				
40	1.40 测量结果的可用性				
41	1.41 测量结果的可靠性				
42	1.42 测量结果的公正性				
43	1.43 测量结果的客观性				
44	1.44 测量结果的透明性				
45	1.45 测量结果的公开性				
46	1.46 测量结果的保密性				
47	1.47 测量结果的完整性				
48	1.48 测量结果的准确性				
49	1.49 测量结果的及时性				
50	1.50 测量结果的可用性				

➢ 四级审核的内审制度

- **一级审核：**专业负责人对咨询初步成果质量负责，对支撑结论的资料完整性和准确性负责。
- **二级审核：**项目负责人对成果文件进行复核，对复核质量负责。
- **三级审核：**公司成立质控中心，质控中心如发现报告书及相关文件有不准确、不完整、不可靠或错误之处，应督促项目负责人予以修改、补充和完善。必要时可直接进行修改和补充，并将修改和补充内容通知项目负责人。
- **四级审核：**总工室对本单位出具的咨询成果的质量承担最终审核责任。

(三) 企业信用信息

1. 企业信用AAA级证书（最高级）

查询网址：<http://114.116.119.143:804/Judge/Index>



CCEA 工程造价行业信用信息平台

[首页](#)
[通知公告](#)
[信用评价](#)
[职业保险](#)
[单位会员](#)
[个人会员](#)

根据国家相关文件要求，行业协会开展信用评价工作只限于会员范围内，故参与中价协信用评价企业必须为我协会会员，并及时更新维护本企业信息。

企业信用等级为失效状态的企业，请核查本企业评价证书是否在有效期内及本企业在中价协会员系统内是否有当年的会费缴费记录，评价证书已过有效期的，需重新申请评价，无缴费记录的企业请与中价协会员部联系办理相关手续后恢复评价等级有效。

信用评价结果查询

单位名称： 单位所属：

信用等级： 评价年度：

序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至	历史评价记录
1	深圳市华阳国际工程造价咨询有...	广东省	AAA	2024-12-26	2027-12-31	<input type="button" value="历史评价记录"/>

共 1 条

2. 信用中国 (https://www.creditchina.gov.cn) 查询截图

中国执行信息公开网

—— 司法为民 司法便民 ——

[首页](#) | [执行公开服务](#)

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒！

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
李红林	4209821978****1448
林建勇	5111241977****2617
蒋丙满	3326261966****0017
董振国	1329031969****3453
周俊卿	1329031972****8216
韦震宁	4527011961****1325

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京佳士社服饰贸易有限公司	06727935-X
北京溢思得瑞智能科技研究院有限公司	MA005UR8-3
北京东方易美装饰有限公司	75333755-6
永清县金运达焊接材料有限公司	79419288-3
永清县腾飞金塑有限公司	79958084-2

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码: 验证码正确! 查询

信用中国
 信用信息 | 统一社会信用代码 | 站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码
搜索

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化
信用承诺 | 信易+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航

失信惩戒对象查询

深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 查询

查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

[信用信息](#) | [统一社会信用代码](#) | [站内文章](#)

[搜索](#)

[首页](#) | [信用动态](#) | [政策法规](#) | [信息公示](#) | [信用服务](#) | [信用研究](#) | [诚信文化](#)
[信用承诺](#) | [信易+](#) | [联合奖惩](#) | [个人信用](#) | [行业信用](#) | [城市信用](#) | [网站导航](#)

您所在的位置：[首页](#) > [信用服务](#) > [重大税收违法案件查询](#)

重大税收违法案件当事人名单查询

[查询](#)

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

3. 全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

查询网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/home>

无不良行为截图



4. 国家企业信用信息公示系统网站查询截图

查询网址: <https://www.gsxt.gov.cn/index.html>





深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

统一社会信用代码: 91440300755695226G

注册号:

法定代表人: 孙娟

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2003年11月20日

存续 (在营、开业、在册)

发送报告
信息分享
信息打印

[基础信息](#) |
 [行政许可信息](#) |
 [行政处罚信息](#) |
 列入经营异常名录信息 |
 [列入严重违法失信名单 \(黑名单\) 信息](#) |
 [公告信息](#)

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 |
 « 上一页 |
 下一页 » |
 末页



深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

统一社会信用代码: 91440300755695226G

注册号:

法定代表人: 孙娟

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2003年11月20日

存续 (在营、开业、在册)

发送报告
信息分享
信息打印

[基础信息](#) |
 [行政许可信息](#) |
 [行政处罚信息](#) |
 [列入经营异常名录信息](#) |
 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 |
 [公告信息](#)

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

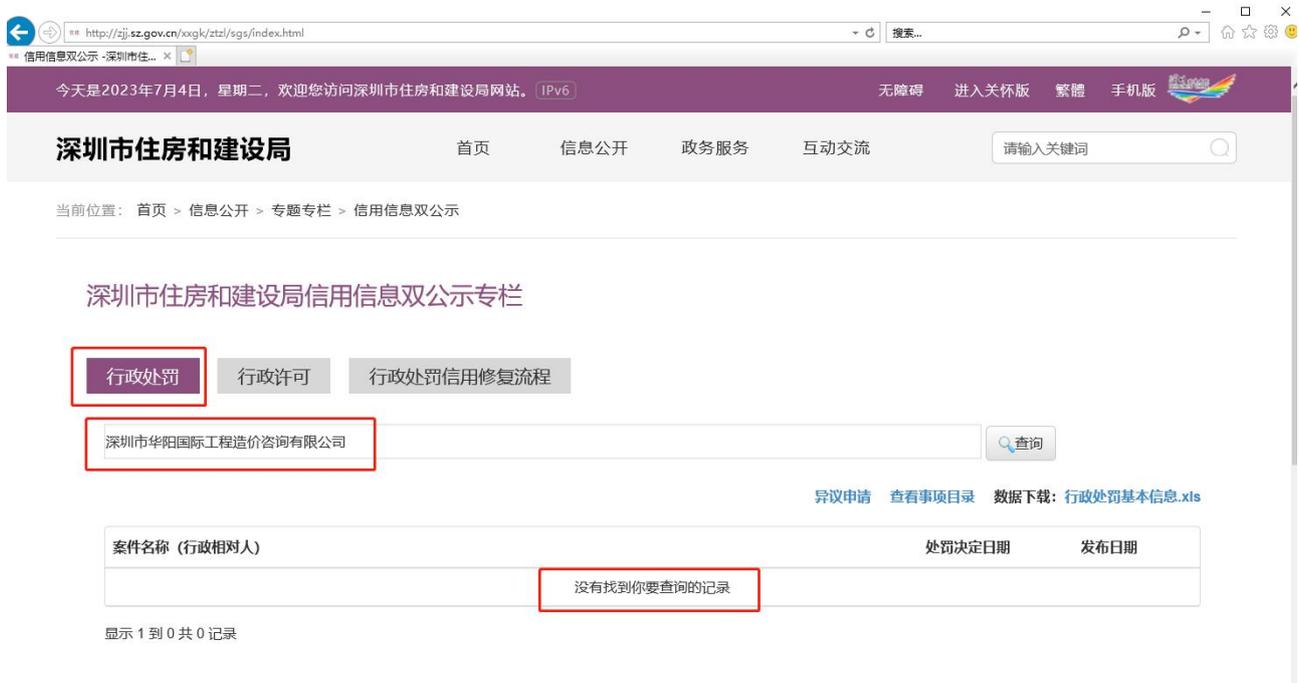
首页 |
 « 上一页 |
 下一页 » |
 末页

5. 深圳市建设和住房局查询截图

我司无行政处罚、红色警示情况。

深圳市建设和住房局查询网站：

查询网址：<http://zjj.sz.gov.cn/xxgk/ztlz/sgs/index.html>



查询网址：http://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cxda/cxda_zjhhsjs/index.html



6. 深圳市交通运输局查询截图

我司无行政处罚记录。

深圳市交通运输局查询网站: <http://jtys.sz.gov.cn/>



7. 企业及其人员的廉政记录

我司及法定代表人在企业成立至今未曾有过贪污受贿案例发生，附中国裁判文书网查询截图

中国裁判文书网 (https://wenshu.court.gov.cn/) 查询截图

企业



法定代表人



(四) 合同稳定性

我司连续四年来被深圳市市场监督管理局评为守合同重信用单位



(五) 质量安全保障性

1. ISO9001质量管理体系认证证书



深圳市环通认证中心有限公司
质量管理体系认证证书

编号：02424Q32010648R6M

兹证明

深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

(统一社会信用代码：91440300755695226G)

(地址：深圳市福田区福田保税区市花路12号飞利浦科研大楼研发区八层801室)

质量管理体系符合标准：

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

质量管理体系覆盖范围：

建设工程造价咨询服务

发证日期：2024-03-29

证书有效期至：2027-03-28

初始获证日期：2007-03-29

(本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章：



签发(主任)：

第一次监督
合格标志加贴处

第二次监督
合格标志加贴处



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com)，或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询
认证机构联系电话：(+86 755)83355888 地址：深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888 Address: 6/F,Yuhe Building,Qiaoxiang Road,Shenzhen,PR.China



2. 环境管理体系认证证书



深圳市环通认证中心有限公司 环境管理体系认证证书

编号：02423E32010224R1M

兹证明

深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

(统一社会信用代码：91440300755695226G)

(地址：深圳市福田区福田保税区市花路 12 号飞利浦科研大楼研发区八层 801 室)

环境管理体系符合标准：

GB/T24001-2016/ISO14001:2015

环境管理体系覆盖范围：

建设工程造价咨询服务及相关管理活动

发证日期：2023-03-17

证书有效期至：2026-03-16

初始获证日期：2020-03-23

(本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章：



签发(主任)

第一次监督
合格标志加贴处

第二次监督
合格标志加贴处



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com)，或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询
认证机构联系电话：(+86 755)83355888 地址：深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888 Address: 6/F,Yuhe Building,Qiaoxiang Road,Shenzhen,P.R.China



3. 职业健康安全管理体系认证证书



深圳市环通认证中心有限公司 职业健康安全管理体系认证证书

编号：02423S32010190R1M

兹证明

深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

(统一社会信用代码：91440300755695226G)

(地址：深圳市福田区福田保税区市花路 12 号飞利浦科研大楼研发区八层 801 室)

职业健康安全管理体系符合标准：

GB/T45001-2020/ISO45001:2018

职业健康安全管理体系覆盖范围：

建设工程造价咨询服务及相关管理活动

发证日期：2023-03-17

证书有效期至：2026-03-16

初始获证日期：2020-03-23

(本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章：



签发(主任)：

第一次监督
合格标志加贴处

第二次监督
合格标志加贴处



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.uccert.com)，或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询
认证机构联系电话：(+86 755)83355888 地址：深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.uccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888 Address: 6/F,Yuhe Building,Qiaoxiang Road,Shenzhen,P.R.China



(六) 劳资纠纷可控度

我司无劳资纠纷事项

查询网址：http://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cxda/jzscpgt_jcc/

今天是2022年6月14日，星期二，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPV6 繁體 | 无障碍工具 | 手机版 

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流

当前位置：[首页](#) > [工程建设服务](#) > [诚信档案](#) > [建筑市场劳资纠纷曝光台](#)

[返回主题](#)

关于建筑市场劳资纠纷曝光台无新增事项的情况说明

为实现欠薪源头治理，规范劳务工工资支付行为，夯实建筑行业人力资源管理基础，市住建局目前按照国办发〔2016〕1号文和《保障农民工工资支付管理条例》有关要求，印发《深圳市房屋市政工程项目实名制和分账制管理规范指引（试行）》、《关于进一步加强工地现场实名制和分账制管理工作的通知》等一系列规范“两制”工作指导文件，长效机制日趋完善。在全市范围内推行劳务工实名制和人工工资分账管理工作，并建立了两制群，一旦出现欠薪上访事件，及时在两制群发送，要求涉及相关单位的投诉第一时间回应，把投诉事件源头及时化解。

通过劳务用工信息化实名制管理，设立劳务工工资专用账户，使农民工工资与工程材料款相分离，由企业直接委托银行代发农民工工资，切实预防和解决欠薪问题。截至目前，各企业都能够严格落实两制工作，未发生群体性欠薪事件，建筑市场劳资纠纷曝光台没有增加新的欠薪曝光案例。



深圳市住房和建设局
2021年3月25日

施工总承包单位	信用代码	工程项目名称	信息发布日期
广东南方建设集团有限公司	91440982770993985H	深圳大学道路系统改造及景观工程II标段（西北角环境景观工程）	2020-03-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2020-01-14
深圳鸿业装饰有限公司	914403000638810950	宝能城（东区）商业1、2、3期精装修	2020-01-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2019-11-05
中城建设有限责任公司	9135012415478387XW	泰禾广场项目主体工程（1栋、2栋A座、3栋）	2019-09-11
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台一期	2019-05-31
中国电建集团核电工程有限公司	91370000165922265H	深圳华电坪山分布式能源站	2019-02-18
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台	2019-02-18
湛江市第一建筑工程公司	91440804194392101D	珈伟光伏照明厂区1~4号厂房、5号综合楼、6号宿舍及食堂	2019-02-11
广东珠江工程总承包有限公司	91441423231130419T	华谊兄弟文化城	2018-09-11
中铁十局集团有限公司深圳分公司	913700001631987449	长安汽车集团深圳观澜安居商品房5#楼	2017-11-15

福建亨立建设集团有限公司	91350600611952748Q	奋达科技工业园二期	2017-08-11
深圳市宏颖建筑工程有限公司	9144030077717662XR	金马广场	2017-02-16
广厦建设集团有限责任公司	91330783142929050C	龙华新区卓越雅苑项目	2016-09-20