

标段编号：2401-440309-04-01-760177004001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：同胜学校新教学楼建设工程、赤岭头一片区城市更新单元
规划学校、清湖小学改扩建工程（全过程造价咨询）批量招标

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市广诚工程顾问有限公司

日期：2025年01月13日

投标函

致深圳市龙华区建筑工程署

根据已收到贵方的同胜学校新教学楼建设工程、赤岭头一片区城市更新单元规划学校、清湖小学改扩建工程（全过程造价咨询）批量招标招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期限内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称： 深圳市广诚工程顾问有限公司

法定代表人： 黄昭毅

授权委托人： 黄仁

单位地址： 深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路 16 号东方科技大厦 1109

邮编： 518000 联系电话： 0755-86307790 传真： /

日期： 2025 年 1 月 13 日

通过年审的营业执照副本（原件扫描件）



营 业 执 照
(副 本)



统一社会信用代码
91440300783930799C

名 称 深圳市广诚工程顾问有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 黄昭毅

成 立 日 期 2006年01月09日

住 所 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区创投大厦2号楼
304H

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关 

2024 年 11 月 15 日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市广诚工程顾问有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300783930799C
注册号:	440301103322998
商事主体名称:	深圳市广诚工程顾问有限公司
住所:	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区创投大厦2号楼304H
法定代表人:	黄昭毅
认缴注册资本(万元):	8000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2006-01-09
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-11-15
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市广诚工程顾问有限公司龙岗分公司, 深圳市广诚工程顾问有限公司罗湖分公司
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市广诚工程顾问有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	工程造价咨询 及监理、招标代理; 建筑设计咨询、建筑结构设计; 建筑信息模型(BIM)技术咨询及支持应用与服务、建设工程项目建筑信息模型化(BIM)管理咨询; 建筑信息模型(BIM)云计算; 工程经济信息化软件开发及咨询(涉及行政许可的, 凭许可证经营)。(以上不含限制项目)
许可经营项目:	

企业资质证书（原件扫描件）

注：按照国发(2021)7号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，**工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务。**

(https://www.mohurd.gov.cn/gongkai/zhengce/zhengcefilelib/202106/20210629_250618.html?eqid=a7e2e7ff00082fed000000046488360a)

中华人民共和国住房和城乡建设部
Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China
www.mohurd.gov.cn

请输入搜索的内容

首页 机构 新闻 公开 服务 互动 专题

首页 > 公开 > 政策 > 文件库

住房和城乡建设部行政规范性文件

下载文字版 下载图片版

公文名称：住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知
索引号：000013338/2021-00275
发文单位：住房和城乡建设部办公厅
文号：建办标〔2021〕26号
实施日期：
分类：标准定额（标准科技）
发文日期：2021-06-28
主题词：
废止日期：

住房和城乡建设部办公厅关于取消 工程造价咨询企业资质审批 加强事中事后监管的通知

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，国务院有关部门建设工程造价管理机构，各有关单位：

为贯彻落实《国务院关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的通知》（国发〔2021〕7号），持续深入推进“放管服”改革，取消工程造价咨询企业资质审批，创新和完善工程造价咨询监管方式，加强事中事后监管，现就有关事项通知如下：

一、取消工程造价咨询企业资质审批。按照国发〔2021〕7号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务，行政机关、企事业单位、行业组织不得要求企业提供工程造价咨询企业资质证明。2021年6月3日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续，到期需延续的企业，有效期自动延续至2021年6月30日。

二、健全企业信息管理制度。各级住房和城乡建设主管部门要加强与市场监管等有关部门沟通协调，结合工程造价咨询统计调查数据，健全工程造价咨询企业名录，积极做好行政区域内企业信息的归集、共享和公开工作。鼓励企业自愿在全国工程造价咨询管理系统完善并及时更新相关信息，供委托方根据工程项目实际情况选择参考。企业对所填写信息的真实性和准确性负责，并接受社会监督。对于提供虚假信息工程造价咨询企业，不良行为记入企

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市广诚工程顾问有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	工程造价咨询及监理、招标代理；建筑设计咨询、建筑结构设计；建筑信息模型（BIM）技术咨询及支持应用与服务、建设工程项目建筑信息模型化（BIM）管理咨询；建筑信息模型（BIM）云计算；工程经济信息化软件开发及咨询（涉及行政许可的，凭许可证经营）。（以上不含限制项目）
许可经营项目：	



中华人民共和国住房和城乡建设部制



中华人民共和国住房和城乡建设部制



中华人民共和国住房和城乡建设部制

1、企业基本情况

《企业基本情况一览表》

企业注册名称	深圳市广诚工程顾问有限公司	注册资本	8000万元	成立日期	2006年1月9日
企业法人代表	黄昭毅	企业性质		有限责任公司	
企业资质等级	工程造价咨询甲级资质				
公司注册地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区创投大厦2号楼304H			联系电话	0755-86307790
主要资质证书	工程造价咨询甲级证书				
企业简介 (内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等)	<p>深圳市广诚工程顾问有限公司，成立于2006年，注册资本为人民币8000万元，拥有中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的“工程造价咨询甲级资质”，现为深圳市造价师协会常务理事单位、工程造价咨询先进单位、廉洁从业示范单位，及深圳市中级人民法院司法委托工程造价鉴定专业机构。</p> <p>公司自成立以来，按照现代企业管理制度规范管理，通过了ISO9001质量管理体系认证、ISO14001环境管理体系认证、ISO45001职业健康安全管理体系认证，获得AAA级企业信用等级、广东省守合同重信用企业认证；具有完善的组织机构，各项规章制度健全，恪守工程造价咨询单位执业准则。公司办公场地面积上千平方米，软硬件设施先进，办公自动化程度高，全员实现计算机辅助办公，拥有各类主流造价咨询软件，满足客户各类需求。</p> <p>公司人才荟萃，其中获得一级注册造价工程师证41人、二级注册造价工程师证39人；拥有中高级职称人员数十人。所有人员均为工程相关专业大专以上学历，专业配套合理，具备优良的职业道德和敬业精神，专业素质高，管理经验丰富的国际化、专业化管理团队。</p> <p>重要合作单位方面，我司作为深圳市财政预算和投资评审中心、深圳市龙华区财政局、深圳市建设工程造价管理站、深圳市盐田区财政投资评审中心、罗湖区审计局、南山区财政局评审中心、坪山新区审计中心、龙岗区财政局评审中心的协审单位，也是深圳市建筑工务署、南山区建筑工务署、光明新区建筑工务署、大鹏新区建筑工务署、罗湖区建筑工务署、福田区建筑工务署、龙岗区建筑工务署、深圳市交通公用设施建设中心、光明交通运输局、龙华交通运输局、深圳市城市管理局、深圳市绿化管理处、罗湖区城市管理局、坪山区城市管理局、松岗街道办等各级政府部门机构的长期合作单位。在合作中，为委托方提供了卓有成效的造价管理服务，得到了委托方的高度评价。</p> <p>作为一家专业咨询服务机构，本着“诚信、专业、高效”的服务宗旨，热情、严谨的服务态度，已在业内有着良好的口碑。公司以技术胜人、信誉服人，树立良</p>				

	好的企业形象，竭诚为社会各界提供全面、优质的服务。
其他	<p>相关证书：ISO 认证（质量、环境、职业健康）、全国工程造价咨询企业信用评价 AAA 级、荣获广东省工程造价特色企业和特色团队（造价大数据应用研究团队、品牌造价咨询企业、造价改革骨干团队）、2023-2015 年度工程造价咨询先进单位、深圳市优秀工程造价成果一等奖、深圳市优秀工程造价成果二等奖、深圳市优秀工程造价成果三等奖、廉洁从业示范单位、2016-2014 年度合同履行评价优秀企业、珠海龙湖集团优秀供应商、2019 年度广东省守合同重信用企业、深圳地铁集团优秀贡献单位、华润置地深圳大区代建项目 2021 年度优良供应商（造价咨询专业）、中信城开（深圳）优秀供应商、荣获阳江市工程造价咨询与招投标管理协会颁发的 2022 年度工程造价咨询优秀成果二等奖、三等奖、表扬奖等。</p>

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关资料

(1) 资质证书

工程造价资信甲级资质证书

注：按照国发(2021)7号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务。

https://www.mohurd.gov.cn/gongkai/zhengce/zhengcefilelib/202106/20210629_250618.html?eqid=a7e2e7ff00082fed000000046488360a

中华人民共和国住房和城乡建设部
Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China
www.mohurd.gov.cn

住房和城乡建设部行政规范性文件

公文名称：住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知
索引号：000013338/2021-00275
发文单位：住房和城乡建设部办公厅
文号：建办标〔2021〕26号
实施日期：
分类：标准定额（标准科技）
发文日期：2021-06-28
关键词：
废止日期：

住房和城乡建设部办公厅关于取消
工程造价咨询企业资质审批
加强事中事后监管的通知

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，国务院有关部门建设工程造价管理机构，各有关单位：

为贯彻落实《国务院关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的通知》（国发〔2021〕7号），持续深入推进“放管服”改革，取消工程造价咨询企业资质审批，创新和完善工程造价咨询监管方式，加强事中事后监管，现就有关事项通知如下：

一、取消工程造价咨询企业资质审批。按照国发〔2021〕7号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务，行政机关、企事业单位、行业组织不得要求企业提供工程造价咨询企业资质证明。2021年6月3日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续，到期需延续的企业，有效期自动延续至2021年6月30日。

二、健全企业信息管理制度。各级住房和城乡建设主管部门要加强与市场监管等有关部门沟通协调，结合工程造价咨询统计调查数据，健全工程造价咨询企业名录，积极做好行政区域内企业信息的归集、共享和公开工作，鼓励企业自愿在全国工程造价咨询管理系统完善并及时更新相关信息，供委托方根据工程项目实际情况选择参考。企业对所填写信息的真实性和准确性负责，并接受社会监督。对于提供虚假信息工程造价咨询企业，不良行为记入企

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市广诚工程顾问有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	工程造价咨询及监理、招标代理；建筑设计咨询、建筑结构设计；建筑信息模型（BIM）技术咨询及支持应用与服务、建设工程项目建筑信息模型化（BIM）管理咨询；建筑信息模型（BIM）云计算；工程经济信息化软件开发及咨询（涉及行政许可的，凭许可证经营）。（以上不含限制项目）
许可经营项目：	



中华人民共和国住房和城乡建设部制



中华人民共和国住房和城乡建设部制



中华人民共和国住房和城乡建设部制

(2) 营业执照原件扫描件



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市广诚工程顾问有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300783930799C
注册号:	440301103322998
商事主体名称:	深圳市广诚工程顾问有限公司
住所:	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区创投大厦2号楼304H
法定代表人:	黄昭毅
认缴注册资本(万元):	8000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2006-01-09
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-11-15
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市广诚工程顾问有限公司龙岗分公司, 深圳市广诚工程顾问有限公司罗湖分公司
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市广诚工程顾问有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	工程造价咨询 及监理、招标代理; 建筑设计咨询、建筑结构设计; 建筑信息模型(BIM)技术咨询及支持应用与服务、建设工程项目建筑信息模型化(BIM)管理咨询; 建筑信息模型(BIM)云计算; 工程经济信息化软件开发及咨询(涉及行政许可的, 凭许可证经营)。(以上不含限制项目)
许可经营项目:	

(3)注册造价师人数

企业注册造价工程师人员数量：80 人
 （其中一级造价工程师 41 人、二级造价工程师 39 人）

查询网址：

<http://zaojiasys.jianshe99.com/cecaopsys/queryAndSearch/view.do;jsessionid=D45350404E4002D0851B0543F7A70E50?op=getUnitInfoDetailsNew&unitID=7364>

一级注册造价工程师截图：41 人

深圳市广诚工程顾问有限公司

企业基本信息

统一社会信用代码	91440300783930799C	企业法定代表人	黄昭毅
企业登记注册类型	有限责任公司	企业所在地	广东省
企业地址		原造价咨询资质等级	甲级
发证日期	2013-09-13	发证机关	住房和城乡建设部

企业简介

深圳市广诚工程顾问有限公司，成立于2006年，注册资本为人民币800万元，拥有住建部颁发的“工程造价咨询甲级资质”，现为深圳市造价工程师协会常务理事单位、工程造价咨询先进单位、廉洁从业示范单位，及深圳市中级人民法院司法委托工程造价鉴定专业机构。-----公司自成立以来，...

一级造价工程师 (41)
二级造价工程师 (39)
企业业绩
企业不良行为
企业良好行为
修改记录
展开

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
1	冯梓培	452630*****47	B11244400033487	土建
2	高学军	321282*****12	B11244400033314	土建
3	汤凤元	441427*****12	B11244400030692	土建
4	刘志文	429005*****95	B14244400030596	安装
5	张敏	342623*****52	B11244400032020	土建
6	陈丽	522527*****26	B11244400030129	土建
7	李平林	441481*****92	B11244400030174	土建
8	曾彪	421381*****14	B11244400029311	土建
9	林一斌	441581*****99	B11234400028089	土建
10	严基贵	420704*****16	B14234400026694	安装

首页 上一页 1 2 3 4 5 下一页 尾页

展开

[一级造价工程师 \(41\)](#) [二级造价工程师 \(39\)](#) [企业业绩](#) [企业不良行为](#) [企业良好行为](#) [修改记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
11	尹珍妮	530381*****26	B11234400025463	土建
12	张杨	522426*****39	B11234400025104	土建
13	刘玲玲	211102*****28	B11234400024794	土建
14	王义良	421223*****11	B11234400024088	土建
15	樊帅	370304*****39	B11234400023147	土建
16	庄华冠	445222*****12	B14234400023207	安装
17	李华	430422*****44	B11224400015121	土建
18	何玉珍	450923*****87	B11224400030096	土建
19	王少霞	130521*****60	B11234400032685	土建
20	陈明	130721*****32	B11224400012992	土建

 首页 上一页 1 **2** 3 4 5 下一页 尾页

[一级造价工程师 \(41\)](#) [二级造价工程师 \(39\)](#) [企业业绩](#) [企业不良行为](#) [企业良好行为](#) [修改记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
21	陈泽鑫	440513*****12	B11244400028919	土建
22	阳秋香	431103*****2X	B11214400007879	土建
23	项瑞武	420281*****56	B11214400022509	土建
24	莫良义	520181*****10	B11214400008521	土建
25	刘辉	430524*****18	B11214400007353	土建
26	肖常路	620121*****36	B14214400007079	安装
27	刘艳辉	430923*****29	B11214400021675	土建
28	胡坤	429006*****13	B11204400001262	土建
29	费锦志	421127*****15	B11214400009291	土建
30	周现红	420222*****00	B11214400004549	土建

 首页 上一页 1 2 **3** 4 5 下一页 尾页

[一级造价工程师 \(41\)](#)
[二级造价工程师 \(39\)](#)
[企业业绩](#)
[企业不良行为](#)
[企业良好行为](#)
[修改记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
31	刘建华	441427*****52	B11194400023369	土建
32	黄昭毅	421102*****34	B14174400005638	安装
33	蔡燕金	441423*****47	B14134400010904	安装
34	郭章勤	440106*****11	B11014400010913	土建
35	方志强	412301*****98	B11244400030036	土建
36	王春文	519004*****10	B11014400010351	土建
37	朱宏伟	440301*****12	B11014400010338	土建
38	裴勤	519004*****20	B11014400018949	土建
39	魏汉薇	440301*****24	B11014400011730	土建
40	童贵才	362101*****77	B11014400011771	土建

[首页](#)
[上一页](#)
[1](#)
[2](#)
[3](#)
[4](#)
[5](#)
[下一页](#)
[尾页](#)

企业简介

深圳市广诚工程顾问有限公司，成立于2006年，注册资本为人民币800万元，拥有住建部颁发的“工程造价咨询甲级资质”，现为深圳市造价师协会常务理事单位、工程造价咨询先进单位、廉洁从业示范单位，及深圳市中级人民法院司法委托工程造价鉴定专业机构。----- 公司自成立以来，...

[一级造价工程师 \(41\)](#)
[二级造价工程师 \(39\)](#)
[企业业绩](#)
[企业不良行为](#)
[企业良好行为](#)
[修改记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
41	贾灵冰	512901*****56	B11044400026931	土建

[首页](#)
[上一页](#)
[1](#)
[2](#)
[3](#)
[4](#)
[5](#)
[下一页](#)
[尾页](#)

二级注册造价工程师截图：39 人

 一级造价工程师 (44) **二级造价工程师 (39)** 企业业绩 企业不良行为 企业良好行为 修改记录

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
1	梁华燕	450423*****2X	B24244400017355	安装
2	王珍	430321*****29	B21244400017294	土建
3	马杰彬	440582*****53	B24244400017207	安装
4	李凌锋	440582*****3X	B21244400016137	土建
5	郑伟	513030*****16	B24244400016136	安装
6	刘树钰	445221*****16	B21244400015858	土建
7	林滔	441781*****33	B21244400015604	土建
8	邓粉琴	360502*****11	B21244400015599	土建
9	刘艳	341222*****8X	B24244400015613	安装
10	张皓霖	420621*****17	B21244400015588	土建
1	汤启杰	440509*****15	B21244400015643	土建
2	庄晓玲	440514*****20	B24244400015611	安装
3	林灿伟	440582*****13	B21244400015642	土建
4	曾金海	440921*****14	B21244400015625	土建
5	曾婷婷	441424*****09	B24244400015605	安装
6	袁琦	610122*****25	B21244400015614	土建
7	林名章	440509*****12	B21244400014420	土建
8	余建龙	441581*****10	B21234400014233	土建
9	陈家欣	430225*****27	B21234400012744	土建
10	谢恩聪	441625*****52	B24234400012737	安装
1	梁敬仪	450422*****29	B21234400012372	土建
2	郭静	360427*****25	B21234400011580	土建
3	林岩斌	440510*****33	B21234400012250	土建
4	邓小慧	430581*****6X	B21234400011579	土建
5	梁博鹏	220581*****75	B21234400012249	土建
6	赵楠	421022*****44	B21234400011541	土建
7	崔玉	360281*****27	B21234400011800	土建
8	胡海天	430304*****51	B21234400011535	土建
9	蔡列辉	440582*****10	B21234400011000	土建
10	庄华冠	445222*****12	B24224400009569	安装

1	汤国元	441427*****12	B21224400005304	土建
2	陈国武	440883*****19	B24224400004896	安装
3	殷艳	360312*****28	B24224400004889	安装
4	戎霖	231003*****1X	B21224400004890	土建
5	林一斌	441581*****99	B21224400004572	土建
6	王映明	421182*****35	B21214400001782	土建
7	邹逸明	430722*****06	B21214400000456	土建
8	章平林	441481*****92	B21224400008460	土建
9	陈树勋	440582*****13	B21214400001254	土建

(4) 近年代表性获奖

序号	奖项名称	颁奖单位	颁发日期
1.	全国工程造价咨询企业信用评价 AAA 级	中国建设工程造价管理协会	2024. 12
2.	广东省工程造价特色企业和特色团队 【造价大数据应用研究团队】	广东省工程造价协会	2023. 10
3.	广东省工程造价特色企业和特色团队 【品牌造价咨询企业】	广东省工程造价协会	2023. 10
4.	广东省工程造价特色企业和特色团队 【造价改革骨干团队】	广东省工程造价协会	2023. 10
5.	深圳市优秀工程造价成果一等奖 【深圳清华大学研究院新大楼建设项目】	深圳市造价工程师协会	2022. 6
6.	深圳市优秀工程造价成果二等奖 【西丽医院改扩建施工总承包】	深圳市造价工程师协会	2022. 6
7.	深圳市优秀工程造价成果三等奖 【深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）工程主体工程 13111 标段】	深圳市造价工程师协会	2021. 6
8.	深圳市优秀工程造价成果三等奖 【深圳市东部海堤重建工程（三期）水工施工总承包工程（I 标段）】	深圳市造价工程师协会	2021. 6
9.	深圳市优秀工程造价成果三等奖 【福利中心三期承包】	深圳市造价工程师协会	2023. 3
10.	深圳市优秀工程造价成果三等奖 【大空港截流河南出海口工程】	深圳市造价工程师协会	2023. 3
11.	深圳市优秀工程造价成果三等奖 【蜀光小学（暂定名）】	深圳市造价工程师协会	2023. 3
12.	2023 年度工程造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	2024. 1
13.	2022 年度工程造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	2023. 3
14.	2021 年度工程造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	2022. 6
15.	2020 年度工程造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	2021. 6
16.	2019 年度工程造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	2020. 9
17.	2018 年度工程造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	2019. 6
18.	2017 年度工程造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	2018. 8
19.	2015-2016 年度工程造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	2017
20.	2023 年度优秀供应商	中信诚开（深圳）有限公司	2024. 1
21.	华润置地深圳大区代建项目 2021 年度优良供应商 （造价咨询专业）	华润置地	2022
22.	龙湖 2019 年珠海地产年度优秀分供方	珠海龙湖地产集团	2020. 5
23.	龙湖 2018 年度优秀分供方	珠海龙湖地产集团	2019. 1
24.	深圳市建设工程造价行业廉洁从业示范单位	深圳市造价师协会	2018. 8

序号	奖项名称	颁奖单位	颁发日期
25.	2019 年度广东省守合同重信用企业	深圳市市场监督管理局	2020. 6
26.	全国优质造价咨询项目	中国建设行业合作平台	2017. 4
27.	深圳市地铁集团三期二阶段工程建设优秀贡献单位	深圳市地铁集团有限公司	2021. 1
28.	2016 年度合同履行评价优秀企业	大鹏新区建设管理服务中心	2017. 1
29.	2015 年度合同履行评价优秀企业	大鹏新区建设管理服务中心	2016. 1
30.	2014 年度合同履行评价优秀企业	大鹏新区建设管理服务中心	2015. 1
31.	2022 年度工程造价咨询优秀成果二等奖 【阳江市人民医院新大楼建设项目（结算类）】	阳江市工程造价咨询与招标投标管理协会	2023. 6
32.	2022 年度工程造价咨询优秀成果三等奖 【广东阳江农村商业银行股份有限公司新营业大楼 装修工程（概算类）】	阳江市工程造价咨询与招标投标管理协会	2023. 6
33.	2022 年度工程造价咨询优秀成果表扬奖 【北惯-合山 北惯镇政府门口至合山大桥桥头 DN600 管道工程（预算类）】	阳江市工程造价咨询与招标投标管理协会	2023. 6
34.	2022 年度工程造价咨询优秀成果表扬奖 【国道 G234 阳江双捷桥至海陵大堤段改扩建工程沿 线自来水管】	阳江市工程造价咨询与招标投标管理协会	2023. 6
35.	2022 年度工程造价咨询优秀成果表扬奖 【阳江市综合管廊及同步建设一期工程项目（新阳 路）工程结算审核（结算类）】	阳江市工程造价咨询与招标投标管理协会	2023. 6

1)全国工程造价咨询企业信用评价 AAA 级

 **工程造价行业信用信息平台**

首页 通知公告 信用评价 职业保险 单位会员 个人会员

根据国家相关文件要求，行业协会开展信用评价工作只限于会员范围内，故参与中价协信用评价企业必须为我协会会员，并及时更新维护本企业信息。
企业信用等级为失效状态的企业，请核查本企业评价证书是否在有效期内及本企业在中价协会会员系统内是否有当年的会费缴费记录，评价证书已过有效期的，需重新申请评价，无缴费记录的企业请与中价协会员部联系办理相关手续后恢复评价等级有效。

信用评价结果查询

单位名称: 单位所属:

信用等级: 评价年度:

序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至	历史评价记录
1	深圳市广诚工程顾问有限公司	广东省	AAA	2024-12-26	2027-12-31	<input type="button" value="历史评价记录"/>

上一页 1 下一页 确定 共 1 条 20 条/页

工程造价咨询企业信用

AAA

单位名称: 深圳市广诚工程顾问有限公司

有效期至: 2027年12月31日

查询网址: <http://www.ccea.pro>

注: 企业信用等级实行动态管理, 企业最新信用等级请登录查询网址查询。

 2024年12月26日

2)广东省工程造价特色企业和特色团队：【造价大数据应用研究团队】



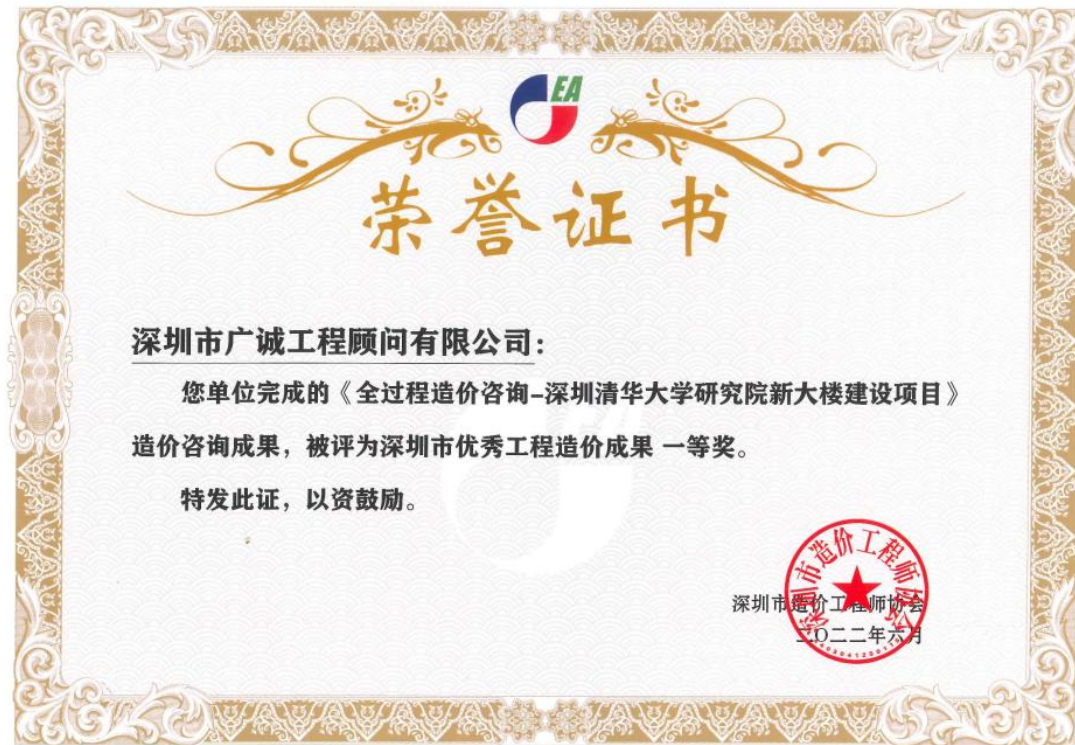
3)广东省工程造价特色企业和特色团队：【品牌造价咨询企业】



4)广东省工程造价特色企业和特色团队：【造价改革骨干团队】



5) 深圳市优秀工程造价成果一等奖：【深圳清华大学研究院新大楼建设项目】



6) 深圳市优秀工程造价成果二等奖：【西丽医院改扩建代建施工总承包】



7)深圳市优秀工程造价成果三等奖：【深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）工程主体工程 13111 标段】



8)深圳市优秀工程造价成果奖：【深圳市东部海提重建工程（三期）水工施工总承包工程（I 标段）】



9) 深圳市优秀工程造价成果三等奖：【福利中心三期承包】



10) 深圳市优秀工程造价成果三等奖：【大空港截流河南出海口工程】



11) 深圳市优秀工程造价成果三等奖：【蜀光小学（暂定名）】



12) 2023 年度工程造价咨询先进单位



13)2022 年度工程造价咨询先进单位



14)2021 年度工程造价咨询先进单位



15)2020 年度工程造价咨询先进单位



16)2019 年度工程造价咨询先进单位



17)2018 年度工程造价咨询先进单位



18)2017 年度工程造价咨询先进单位



19)2015-2016 年度工程造价咨询先进单位



20)2023 年度优秀供应商



21)华润置地深圳大区代建项目 2021 年度优良供应商（造价咨询专业）



22) 龙湖 2019 年珠海地产年度优秀分供方



23) 龙湖 2018 年度优秀分供方



24) 深圳市建设工程造价行业廉洁从业示范单位



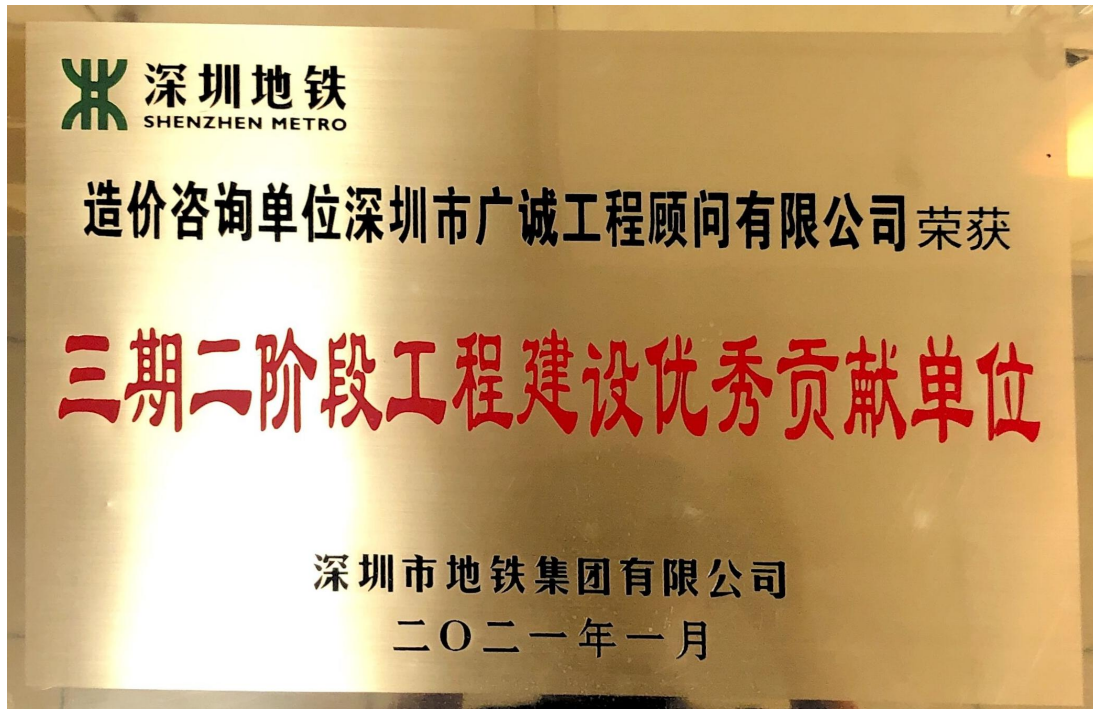
25) 2019 年度广东省守合同重信用企业



26)全国优质造价咨询项目



27)深圳市地铁集团三期二阶段工程建设优秀贡献单位



28)大鹏新区建设管理服务中心 2016 年度合同履行评价优秀企业



29)大鹏新区建设管理服务中心 2015 年度合同履行评价优秀企业



30)大鹏新区建设管理服务中心 2014 年度合同履行评价优秀企业



31)2022 年度工程造价咨询优秀成果二等奖：【阳江市人民医院新大楼建设项目（结算类）】



32)2022 年度工程造价咨询优秀成果三等奖：【广东阳江农村商业银行股份有限公司新营业大楼装修工程（概算类）】



33)2022 年度工程造价咨询优秀成果表扬奖：【北惯-合山 北惯镇政府门口至合山大桥桥头 DN600 管道工程（预算类）】



34)2022 年度工程造价咨询优秀成果表扬奖：【国道 G234 阳江双捷桥至海陵大堤段改扩建工程沿线自来水管】



35)2022 年度工程造价咨询优秀成果表扬奖：【阳江市综合管廊及同步建设一期工程项目（新阳路）工程结算审核（结算类）】



(5) 近年政府投资项目履约评价情况

序号	项目名称	建设单位	履约情况	时间
1	2023 年度履约考核优秀	深圳市财政预算和投资评审中心	优秀	2024.2
2	2020 年度履约考核优秀	深圳市罗湖区财政投资评审中心	优秀	2021.2
3	深圳市龙华公安分局指挥中心大楼及油松、龙华、观澜、上塘、民新派出所建设项目跟踪审计调查项目	深圳市龙华区审计局	优秀	2023.6
4	深圳市龙华区中心医院扩建工程及龙华区人民医院新外科大楼工程建设情况跟踪审计项目	深圳市龙华区审计局	优秀	2022.11
5	深圳市罗湖区某国企审计协审服务（工程类）	深圳市罗湖区区审计局	优秀	2024.12
6	深圳市罗湖区公办幼儿园财政经费使用情况审计协审服务（工程类）	深圳市罗湖区区审计局	优秀	2024.12
7	深圳市罗湖区东晓街道办事处、深圳市罗湖区人力资源和社会保障局 2023 年度部门预算执行和其他财政收支情况审计协审服务（工程类）	深圳市罗湖区区审计局	优秀	2024.7
8	南山区百校焕新工程全过程造价咨询 II 标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）	深圳市南山区建筑工务署	优秀	2023.6
9	南山外国语学校（集团）滨海中学维修改造工程	深圳市南山区建筑工务署	优秀	2021.2
10	南山医院改扩建二期	深圳市南山区建筑工务署	优秀	2021.7
11	福利中心三期全过程造价咨询服务	深圳市南山区建筑工务署	优秀	2022.3
12	南山外国语文华学校改扩建项目	深圳市南山区建筑工务署	优秀	2021.7
13	深圳清华大学研究院新大楼项目	华润（深圳）有限公司	优秀	2024.5
14	平山小学拆除重建九年一贯制学校（造价咨询）	海南中信城市开发运营有限公司	优秀	2024.9
15	麒麟第二幼儿园（造价咨询）	海南中信城市开发运营有限公司	优秀	2024.9
16	2021 年公办幼儿园装修改造工程	海南中信城市开发运营有限公司	优秀	2024.9
17	深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程全过程造价咨询	深圳高速公路股份有限公司	优秀	2022.6
18	前海路（棉山路至妈湾大道段）全过程造价咨询	深圳市南山区建筑工务署	优秀	2022.3

序号	项目名称	建设单位	履约情况	时间
19	南山科技创新中心（留仙洞六街坊）项目（一标段）	深圳市南山区建筑工务署	优秀	2021.7
20	宝龙生物药创新发展先导区雨水箱涵迁改工程（全过程造价咨询）	深圳市龙岗区宝龙街道办事处	优秀	2024.1
21	诚信西路（科创一路-科创三路）市政工程（全过程造价咨询）	深圳市龙岗区宝龙街道办事处	优秀	2024.1
22	科创二路（诚信西路-翠宝西路）市政工程（全过程造价咨询）	深圳市龙岗区宝龙街道办事处	优秀	2024.1
23	科创三路市政工程（全过程造价咨询）	深圳市龙岗区宝龙街道办事处	优秀	2024.1
24	科创一路（科创支路-翠宝西路）市政工程（全过程造价咨询）	深圳市龙岗区宝龙街道办事处	优秀	2024.1
25	深圳市南山区发展和改革局政府投资项目概算协审服务采购（1年）	深圳市南山区发展和改革委员会	优秀	2023.5
26	布吉河河道景观提升工程	华润（深圳）有限公司	优秀	2022.2
27	盐田区海滨栈道重建工程	深圳市盐田区政府投资项目评审中心	优秀	2020.10
28	盐田机动部队二中队营房局部修缮工程	深圳市盐田区政府投资项目评审中心	优秀	2020.10
29	盐田区旧城区燃气入户完善工程八期	深圳市盐田区政府投资项目评审中心	优秀	2020.10
30	海滨栈道海鲜街至缉私大队段边坡治理工程	深圳市盐田区政府投资项目评审中心	优秀	2020.10
31	深盐路黄金珠宝产业集聚园区提升工程	深圳市盐田区政府投资项目评审中心	优秀	2020.10
32	内湖公园西侧河道景观提升工程	深圳市盐田区政府投资项目评审中心	优秀	2020.10
33	海山路北段和壹海城区域市政设施整治提升工程	深圳市盐田区政府投资项目评审中心	优秀	2020.10
34	中英街关口第二通道设施设备购置项目	深圳市盐田区政府投资项目评审中心	优秀	2020.10
35	南开大学深圳研究院装修工程	深圳市盐田区政府投资项目评审中心	优秀	2020.10
36	大梅沙海滨公园整体重建工程	深圳市盐田区政府投资项目评审中心	优秀	2020.10

深圳市财政预算和投资评审中心

深财审函〔2024〕7号

深圳市财政预算和投资评审中心 关于 2023 年度协审机构履约考核结果的通报

各部门，各协审单位：

为鼓励协审单位进一步提高评审业务质量和综合管理水平，我中心组织开展了 2023 年度投资评审协审机构履约考核工作，现将考核结果通报如下：

一、2023 年度考核评定等级优秀的协审机构

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市诚信行工程咨询有限公司

深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市航建工程造价咨询有限公司

二、2023 年度考核评定等级良好的协审机构

深圳市合创建设工程顾问有限公司

深圳市中建达工程项目管理有限公司

深圳市建星项目管理顾问有限公司

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

三、2023 年度考核评定等级合格的协审机构

中审华国际工程咨询（北京）有限公司

特此通报。

深圳市财政预算和投资评审中心

2024 年 2 月 28 日



抄送：深圳市造价工程师协会。

深圳市罗湖区财政投资评审中心

深圳市罗湖区财政投资评审中心关于 2020 年度 协审单位履约考核结果的通报

各协审单位:

为鼓励协审单位进一步提高审核业务质量和综合管理水平,我中心对 2020 年度承接罗湖区财政投资审核业务并完成项目审核任务的 20 家协审单位,组织开展了履约考核工作,现将考核结果通报如下:

一、2020 年度考核评定等级优秀的协审单位

深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市国建工程造价咨询有限公司

深圳市广诚工程顾问有限公司

二、2020 年度考核评定等级良好的协审单位

深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)

深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳锦洲工程管理有限公司

深圳市合创建设工程顾问有限公司

国众联建设工程管理顾问有限公司

深圳市建恒源工程造价咨询有限公司

深圳市龙浩工程咨询有限公司

深圳市建星项目管理顾问有限公司

深圳市甘泉建设监理有限公司

深圳市永达信工程造价咨询有限公司

三、2020 年度考核评定等级合格的协审单位

深圳市京圳工程咨询有限公司

深圳市建锋工程造价咨询有限公司

深圳市广得信工程造价咨询有限公司

广东金厦工程管理造价咨询有限公司

广东华禹工程咨询有限公司

深圳市深水工程造价咨询有限公司

特此通报。

深圳市罗湖区财政投资评审中心

2021年2月8日



抄送：深圳市罗湖区财政局。

3)深圳市龙华公安分局指挥中心大楼及油松、龙华、观澜、上塘、民新派出所建设项目跟踪审计调查项目

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位	深圳市广诚工程顾问有限公司				
委托单位	深圳市龙华区审计局				
工程概况	工程名称	深圳市龙华公安分局指挥中心大楼及油松、龙华、观澜、上塘、民新派出所建设项目跟踪审计调查项目			
	服务分类	跟踪审计			
	服务时间	2023年3月-2023年5月			
	项目负责人	蒋艳娟			
	主要参加人员	黄琦、陈明、何宗林、黄灿鑫			
	工程造价	250800元			
评价意见	1. 咨询质量:	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	2. 服务态度:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	3. 工作效率:	高 <input checked="" type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	4. 职业道德:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
总评	优秀 <input checked="" type="checkbox"/>	良好 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
宝贵建议					
评价单位: (盖章) 联系人: 联系电话: 日期: 2023年5月25日					

咨询单位敬启:

请各委托单位给予客观评价,多提宝贵意见,本单位将发扬长处,改进不足,与时俱进,努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持!

4)深圳市龙华区中心医院扩建工程及龙华区人民医院新外科大楼工程建设情况跟踪审计项目

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位	深圳市广诚工程顾问有限公司				
委托单位	深圳市龙华区审计局				
工程概况	工程名称	深圳市龙华区中心医院扩建工程及龙华区人民医院新外科大楼工程建设情况跟踪审计项目			
	服务分类	跟踪审计			
	服务时间	2022年9月-2022年11月			
	项目负责人	王春文			
	主要参加人员	刘建华、成敏、李小慧、张志阳、刘宇			
	工程造价	303600元			
评价意见	1. 咨询质量:	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	2. 服务态度:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	3. 工作效率:	高 <input checked="" type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	4. 职业道德:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
总评	优秀 <input checked="" type="checkbox"/>	良好 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
宝贵建议					
评价单位: (盖章) 联系人: 联系电话: 日期: 2022年11月30日					

咨询单位敬启:

请各委托单位给予客观评价,多提宝贵意见,本单位将发扬长处,改进不足,与时俱进,努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持!

5)深圳市罗湖区某国企审计协审服务（工程类）

**工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表**


咨询单位	深圳市广诚工程顾问有限公司				
委托单位	深圳市罗湖区审计局				
工程概况	工程名称	深圳市罗湖区某国企审计协审服务（工程类）			
	服务分类	审计协审			
	服务时间	2024年			
	项目负责人	刘建华			
	主要参加人员	项瑞武			
	工程造价				
评价意见	1. 咨询质量：	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	2. 服务态度：	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	3. 工作效率：	高 <input checked="" type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	4. 职业道德：	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
总评	优秀 <input checked="" type="checkbox"/>	良好 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
宝贵建议					
评价单位（盖章） 联系人：  联系电话：88161529 日期：2024年12月17日					

咨询单位敬启：

请各委托单位给予客观评价，多提宝贵意见，本单位将发扬长处，改进不足，与时俱进，努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持！

6) 深圳市罗湖区公办幼儿园财政经费使用情况审计协审服务（工程类）

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位	深圳市广诚工程顾问有限公司				
委托单位	深圳市罗湖区审计局				
工程概况	工程名称	深圳市罗湖区公办幼儿园财政经费使用情况审计协审服务（工程类）			
	服务分类	审计协审			
	服务时间	2023年			
	项目负责人	刘建华			
	主要参加人员	陈志冰			
	工程造价				
评价意见	1. 咨询质量:	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	2. 服务态度:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	3. 工作效率:	高 <input checked="" type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	4. 职业道德:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
总评	优秀 <input checked="" type="checkbox"/>	良好 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
宝贵建议					
<p>评价单位: (盖章) </p> <p>联系人: 钟耿 </p> <p>联系电话: 88161526</p> <p>日期: 2023年12月11日</p>					

咨询单位敬启:

请各委托单位给予客观评价, 多提宝贵意见, 本单位将发扬长处, 改进不足, 与时俱进, 努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持!

7) 深圳市罗湖区东晓街道办事处、深圳市罗湖区人力资源和社会保障局 2023 年度部门预算执行和其他财政收支情况审计协审服务（工程类）

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位	深圳市广诚工程顾问有限公司				
委托单位	深圳市罗湖区审计局				
工程概况	工程名称	深圳市罗湖区东晓街道办事处、深圳市罗湖区人力资源和社会保障局 2023 年度部门预算执行和其他财政收支情况审计协审服务（工程类）			
	服务分类	审计协审			
	服务时间	2024 年			
	项目负责人	刘建华			
	主要参加人员				
	工程造价				
评价意见	1. 咨询质量:	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	2. 服务态度:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	3. 工作效率:	高 <input checked="" type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	4. 职业道德:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
总评	优秀 <input checked="" type="checkbox"/>	良好 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
宝贵建议					
<p>评价单位: (盖章)</p> <p>联系人: </p> <p>联系电话: 88661529</p> <p>日期: 2024 年 7 月 5 日</p> 					

咨询单位敬启:

请各委托单位给予客观评价, 多提宝贵意见, 本单位将发扬长处, 改进不足, 与时俱进, 努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持!

8)南山区百校焕新工程全过程造价咨询 II 标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位	深圳市广诚工程顾问有限公司				
委托单位	深圳市南山区建筑工务署				
工程概况	工程名称	南山区百校焕新工程全过程造价咨询 II 标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）			
	服务分类	施工阶段全过程			
	服务时间	2022.7 至 2023.6			
	项目负责人	王春文			
评价意见	1. 咨询质量:	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	2. 服务态度:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	3. 工作效率:	高 <input checked="" type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	4. 职业道德:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
总评	优秀 <input checked="" type="checkbox"/>	良好 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
宝贵建议					
评价单位: (盖章) 联系人: 王工 联系电话: 86594851 日期: 2023年6月29日					

咨询单位敬启:

请各委托单位给予客观评价, 多提宝贵意见, 本单位将发扬长处, 改进不足, 与时俱进, 努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持!

9)南山外国语学校（集团）滨海中学维修改造工程

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表


咨询单位	深圳市广诚工程顾问有限公司				
委托单位	深圳市南山区建筑工务署				
工程概况	工程名称	南山外国语学校（集团）滨海中学维修改造工程			
	服务分类	标底审核			
	服务时间	2019年			
	项目负责人	王春文			
	工程造价	35454968.15元			
评价意见	1. 咨询质量：	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	2. 服务态度：	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	3. 工作效率：	高 <input checked="" type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	4. 职业道德：	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
总评	优秀 <input checked="" type="checkbox"/>	良好 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
宝贵建议					
评价单位：（盖章） 联系人： 联系电话： 日期：2021年 2月 8日					

咨询单位敬启：

请各委托单位给予客观评价，多提宝贵意见，本单位将发扬长处，改进不足，与时俱进，努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持！

10)南山医院改扩建二期

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表


咨询单位	深圳市广诚工程顾问有限公司				
委托单位	深圳市南山区建筑工务署				
工程概况	工程名称	南山医院改扩建二期			
	服务分类	概算审核			
	服务时间	2019年			
	项目负责人	王春文			
	工程造价	205428.38万元			
评价意见	1. 咨询质量:	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	2. 服务态度:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	3. 工作效率:	高 <input checked="" type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	4. 职业道德:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
总评	优秀 <input checked="" type="checkbox"/>	良好 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
宝贵建议					
评价单位: (盖章) 联系人:  联系电话: 日期: 2021年 7月 9日					

咨询单位敬启:

请各委托单位给予客观评价,多提宝贵意见,本单位将发扬长处,改进不足,与时俱进,努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持!

11)福利中心三期全过程造价咨询服务

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表


咨询单位	深圳市广诚工程顾问有限公司				
委托单位	深圳市南山区建筑工务署				
工程概况	工程名称	福利中心三期全过程造价咨询服务			
	服务分类	全过程造价咨询			
	服务时间	2020年10月-2021年12月			
	项目负责人	王春文			
	工程造价				
评价意见	1. 咨询质量:	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	2. 服务态度:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	3. 工作效率:	高 <input checked="" type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	4. 职业道德:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
总评	优秀 <input checked="" type="checkbox"/>	良好 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
宝贵建议					
<p>评价单位: (盖章)</p> <p>联系人: </p> <p>联系电话:</p> <p>日期: 2022年 3月 4日</p>					

咨询单位敬启:

请各委托单位给予客观评价,多提宝贵意见,本单位将发扬长处,改进不足,与时俱进,努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持!

12)南山外国语文华学校改扩建项目

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表



咨询单位	深圳市广诚工程顾问有限公司				
委托单位	深圳市南山区建筑工务署				
工程概况	工程名称	南山外国语文华学校改扩建项目			
	服务分类	概算审核			
	服务时间	2019年			
	项目负责人	王春文			
	工程造价	21287.94万元			
评价意见	1. 咨询质量:	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	2. 服务态度:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	3. 工作效率:	高 <input checked="" type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	4. 职业道德:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
总评	优秀 <input checked="" type="checkbox"/>	良好 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
宝贵建议					
<p>评价单位: (盖章)</p> <p>联系人: </p> <p>联系电话:</p> <p>日期: 2021年 7月 9日</p>					

咨询单位敬启:

请各委托单位给予客观评价,多提宝贵意见,本单位将发扬长处,改进不足,与时俱进,努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持!

13)深圳清华大学研究院新大楼项目

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位	深圳市广诚工程顾问有限公司				
委托单位	华润（深圳）有限公司				
工程概况	工程名称	深圳清华大学研究院新大楼建设全过程造价咨询服务			
	服务分类	全过程造价咨询			
	项目负责人	王春文			
	服务时间	2023 年度			
评价意见	1. 咨询质量:	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	2. 服务态度:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	3. 工作效率:	高 <input checked="" type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	4. 职业道德:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
总评	优秀 <input checked="" type="checkbox"/>	良好 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
宝贵建议					
<p>评价单位: (盖章) </p> <p>联系人: </p> <p>联系电话: 13825240755</p> <p>日期: 2024年 5 月 16 日</p>					

咨询单位敬启:

请各委托单位给予客观评价,多提宝贵意见,本单位将发扬长处,改进不足,与时俱进,努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持!

14)平山小学拆除重建九年一贯制学校（造价咨询）

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位	深圳市广诚工程顾问有限公司				
委托单位	海南中信城市开发运营有限公司				
工程概况	工程名称	平山小学拆除重建九年一贯制学校（造价咨询）			
	服务分类	全过程造价咨询			
	服务时间	2020年1月-2024年8月			
	项目负责人	王春文			
评价意见	1. 咨询质量:	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	2. 服务态度:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	3. 工作效率:	高 <input checked="" type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	4. 职业道德:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
总评	优秀 <input checked="" type="checkbox"/>	良好 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
宝贵建议					
评价单位: (盖章)  联系人: 联系电话: 日期: 2024年 9 月 11 日					

咨询单位敬启:

请各委托单位给予客观评价,多提宝贵意见,本单位将发扬长处,改进不足,与时俱进,努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持!

15)麒麟第二幼儿园（造价咨询）

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位	深圳市广诚工程顾问有限公司				
委托单位	海南中信城市开发运营有限公司				
工程概况	工程名称	麒麟第二幼儿园（造价咨询）			
	服务分类	全过程造价咨询			
	服务时间	2020年-2023年			
	项目负责人	王春文			
评价意见	1. 咨询质量:	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	2. 服务态度:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	3. 工作效率:	高 <input checked="" type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	4. 职业道德:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
总评	优秀 <input checked="" type="checkbox"/>	良好 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
宝贵建议					
<p>评价单位: (盖章)</p> <p>联系人:</p> <p>联系电话:</p> <p>日期: 2024年 9月 15日</p>					

咨询单位敬启:

请各委托单位给予客观评价,多提宝贵意见,本单位将发扬长处,改进不足,与时俱进,努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持!

16)2021 年公办幼儿园装修改造工程

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表


咨询单位	深圳市广诚工程顾问有限公司				
委托单位	海南中信城市开发运营有限公司				
工程概况	工程名称	2021 年公办幼儿园装修改造项目			
	服务分类	全过程造价咨询			
	项目负责人	王春文			
	服务时间	2023 年度			
评价意见	1. 咨询质量:	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	2. 服务态度:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	3. 工作效率:	高 <input checked="" type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	4. 职业道德:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
总评	优秀 <input checked="" type="checkbox"/>	良好 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
宝贵建议					
评价单位: (盖章) 联系人:  联系电话: 13437753116 日期: 2024年12月12日					

咨询单位敬启:

请各委托单位给予客观评价,多提宝贵意见,本单位将发扬长处,改进不足,与时俱进,努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持!

17)深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程全过程造价咨询

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表


咨询单位	深圳市广诚工程顾问有限公司				
委托单位	深圳高速公路股份有限公司				
工程概况	工程名称	深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程全过程造价咨询			
	服务分类	全过程造价咨询			
	项目负责人	王春文			
	服务时间	2020-2022年			
评价意见	1. 咨询质量:	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	2. 服务态度:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	3. 工作效率:	高 <input checked="" type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	4. 职业道德:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
总评	优秀 <input checked="" type="checkbox"/>	良好 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
宝贵建议					
<p>评价单位: (盖章)</p> <p>联系人: </p> <p>联系电话: 15899879947</p> <p>日期: 2022年6月30日</p>					

咨询单位敬启:

请各委托单位给予客观评价,多提宝贵意见,本单位将发扬长处,改进不足,与时俱进,努力提高咨询服务水平,衷心感谢各委托单位的支持!

18)前海路（棉山路至妈湾大道段）全过程造价咨询

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位	深圳市广诚工程顾问有限公司				
委托单位	深圳市南山区建筑工务署				
工程概况	工程名称	前海路（棉山路至妈湾大道段）全过程造价咨询			
	服务分类	全过程造价咨询			
	服务时间	2019年11月-2021年12月			
	项目负责人	王春文			
	工程造价				
评价意见	1. 咨询质量:	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	2. 服务态度:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	3. 工作效率:	高 <input checked="" type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	4. 职业道德:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
总评	优秀 <input checked="" type="checkbox"/>	良好 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
宝贵建议					
评价单位: (盖章)  联系人: _____ 联系电话: _____ 日期: 2022年 3 月 4 日					

咨询单位敬启:

请各委托单位给予客观评价,多提宝贵意见,本单位将发扬长处,改进不足,与时俱进,努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持!

19) 宝龙生物药创新发展先导区雨水箱涵迁改工程（全过程造价咨询）

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表



咨询单位	深圳市广诚工程顾问有限公司				
委托单位	深圳市龙岗区宝龙街道办事处				
工程概况	工程名称	宝龙生物药创新发展先导区雨水箱涵迁改工程（全过程造价咨询）			
	服务分类	招标控制价编制（全过程造价咨询）			
	项目负责人	王春文			
	项目人员				
	造价金额	29622296.30 元			
	服务时间	2023.9 至 2023.12			
评价意见	1. 咨询质量：	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	2. 服务态度：	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	3. 工作效率：	高 <input checked="" type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	4. 职业道德：	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
总评	优秀 <input checked="" type="checkbox"/>	良好 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
宝贵建议					
<p>评价单位：（盖章）  联系人： 联系电话： 日期：2024年 1月 } 日</p>					

咨询单位敬启：

请各委托单位给予客观评价，多提宝贵意见，本单位将发扬长处，改进不足，与时俱进，努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持！

20) 诚信西路(科创一路-科创三路)市政工程（全过程造价咨询）

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表



咨询单位	深圳市广诚工程顾问有限公司				
委托单位	深圳市龙岗区宝龙街道办事处				
工程概况	工程名称	诚信西路（科创一路-科创三路）市政工程（全过程造价咨询）			
	服务分类	招标控制价编制（全过程造价咨询）			
	项目负责人	王春文			
	项目人员				
	造价金额	28912876.57 元			
	服务时间	2023.9 至 2023.12			
评价意见	1. 咨询质量:	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	2. 服务态度:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	3. 工作效率:	高 <input checked="" type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	4. 职业道德:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
总评	优秀 <input checked="" type="checkbox"/>	良好 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
宝贵建议					
<p>评价单位: (盖章)</p> <p>联系人: </p> <p>联系电话: </p> <p>日期: 2024年1月3日</p>					

咨询单位敬启:

请各委托单位给予客观评价, 多提宝贵意见, 本单位将发扬长处, 改进不足, 与时俱进, 努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持!

21) 科创二路（诚信西路-翠宝西路）市政工程（全过程造价咨询）

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位	深圳市广诚工程顾问有限公司				
委托单位	深圳市龙岗区宝龙街道办事处				
工程概况	工程名称	科创二路（诚信西路-翠宝西路）市政工程（全过程造价咨询）			
	服务分类	招标控制价编制（全过程造价咨询）			
	项目负责人	王春文			
	项目人员				
	造价金额	11693115.66 元			
	服务时间	2023.9 至 2023.12			
评价意见	1. 咨询质量：	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	2. 服务态度：	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	3. 工作效率：	高 <input checked="" type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	4. 职业道德：	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
总评	优秀 <input checked="" type="checkbox"/>	良好 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
宝贵建议					
<p>评价单位：  盖章</p> <p>联系人： </p> <p>联系电话：</p> <p>日期： 2024 年 1 月 3 日</p>					

咨询单位敬启：

请各委托单位给予客观评价，多提宝贵意见，本单位将发扬长处，改进不足，与时俱进，努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持！

22) 科创三路市政工程（全过程造价咨询）

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位	深圳市广诚工程顾问有限公司				
委托单位	深圳市龙岗区宝龙街道办事处				
工程概况	工程名称	科创三路市政工程（全过程造价咨询）			
	服务分类	招标控制价编制（全过程造价咨询）			
	项目负责人	王春文			
	项目人员				
	造价金额	56520734.86 元			
	服务时间	2023.9 至 2023.12			
评价意见	1. 咨询质量：	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	2. 服务态度：	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	3. 工作效率：	高 <input checked="" type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	4. 职业道德：	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
总评	优秀 <input checked="" type="checkbox"/>	良好 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
宝贵建议					
<p>评价单位：（盖章）  联系人： 联系电话： 日期：2024 年 1 月 3 日</p>					

咨询单位敬启：

请各委托单位给予客观评价，多提宝贵意见，本单位将发扬长处，改进不足，与时俱进，努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持！

23) 科创一路（科创支路-翠宝西路）市政工程（全过程造价咨询）

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位	深圳市广诚工程顾问有限公司				
委托单位	深圳市龙岗区宝龙街道办事处				
工程概况	工程名称	科创一路（科创支路-翠宝西路）市政工程（全过程造价咨询）			
	服务分类	招标控制价编制（全过程造价咨询）			
	项目负责人	王春文			
	项目人员				
	造价金额	30419769.32 元			
	服务时间	2023.9 至 2023.12			
评价意见	1. 咨询质量：	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	2. 服务态度：	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	3. 工作效率：	高 <input checked="" type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	4. 职业道德：	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
总评	优秀 <input checked="" type="checkbox"/>	良好 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
宝贵建议					
<p>评价单位：（盖章） 联系人： 联系电话： 日期：2024 年 1 月 3 日</p>					

咨询单位敬启：

请各委托单位给予客观评价，多提宝贵意见，本单位将发扬长处，改进不足，与时俱进，努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持！

24)深圳市南山区发展和改革局政府投资项目概算协审服务采购（1年）

服务类项目验收报告

项目名称	深圳市南山区发展和改革局政府投资项目概算协审服务采购（1年）			
采购人	南山区发展和改革局	中标供应商	深圳市广诚工程顾问有限公司	
开工日期	2022.5.24	完工日期	2023.5.23	
验收记录	验收分项	验收情况		备注
	1.人员配备数量满足合同要求	通过 <input checked="" type="checkbox"/>	不通过 <input type="checkbox"/>	
	2.专业配备人员满足合同要求	通过 <input checked="" type="checkbox"/>	不通过 <input type="checkbox"/>	
	3.项目负责人具有高度责任心、组织能力和专业水平	通过 <input checked="" type="checkbox"/>	不通过 <input type="checkbox"/>	
	4.工程量审核准确、资料齐全	通过 <input checked="" type="checkbox"/>	不通过 <input type="checkbox"/>	
	5.概算价格和计价审核质量	通过 <input checked="" type="checkbox"/>	不通过 <input type="checkbox"/>	
	6.造价文件内容完整	通过 <input checked="" type="checkbox"/>	不通过 <input type="checkbox"/>	
	7.审核时限满足要求	通过 <input checked="" type="checkbox"/>	不通过 <input type="checkbox"/>	
	8.积极配合情况	通过 <input checked="" type="checkbox"/>	不通过 <input type="checkbox"/>	
	9.保密工作	通过 <input checked="" type="checkbox"/>	不通过 <input type="checkbox"/>	
	10.诚信情况	通过 <input checked="" type="checkbox"/>	不通过 <input type="checkbox"/>	
	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>			

验收结论	通过履约评价。
签名盖章	<p>甲方：南山区发展和改革局</p> <p>验收人员签名：  胡耀辉 陈子健 张国栋</p>  (公章) 2023年5月23日 <p>乙方：深圳市广诚工程顾问有限公司</p> <p>被验收人员签名：  王映明</p>  (公章) 2023年5月23日
发改局领导意见	

评议小组名单

组长：周文

组员：胡耀辉、陈子健、张国栋、南山区工务署

25)布吉河河道景观提升工程

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位	深圳市广诚工程顾问有限公司				
委托单位	华润（深圳）有限公司				
工程概况	工程名称	布吉河河道景观提升工程			
	服务分类	全过程造价咨询服务			
	项目负责人	王春文			
	服务时间	2018年-2020年			
评价意见	1. 咨询质量:	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	2. 服务态度:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	3. 工作效率:	高 <input checked="" type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	4. 职业道德:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
总评	优秀 <input checked="" type="checkbox"/>	良好 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
宝贵建议	该公司在合同服务期限内完成了全部造价咨询工作，服务态度很好，配合度高，完成质量高。				
评价单位: (盖章) 联系人:  (深圳) 联系电话: 18926991227 日期: 2022年2月8日					

咨询单位敬启:

请各委托单位给予客观评价,多提宝贵意见,本单位将发扬长处,改进不足,与时俱进,努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持!

26)盐田区海滨栈道重建工程

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位	深圳市广诚工程顾问有限公司				
委托单位	深圳市盐田区政府投资项目评审中心				
工程概况	工程名称	盐田区海滨栈道重建工程			
	服务分类	概算审核			
	服务时间	2020年			
	项目负责人	王春文			
	工程造价				
评价意见	1. 咨询质量:	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	2. 服务态度:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	3. 工作效率:	高 <input checked="" type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	4. 职业道德:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
总评	优秀 <input checked="" type="checkbox"/>	良好 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
宝贵建议					
<p>评价单位: (盖章)</p> <p>联系人: </p> <p>联系电话: 0755-25227065</p> <p>日期: 2020年 10月 9日</p>					

咨询单位敬启:

请各委托单位给予客观评价,多提宝贵意见,本单位将发扬长处,改进不足,与时俱进,努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持!

27)盐田机动部队二中队营房局部修缮工程

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位	深圳市广诚工程顾问有限公司				
委托单位	深圳市盐田区政府投资项目评审中心				
工程概况	工程名称	盐田机动部队二中队营房局部修缮工程			
	服务分类	概算审核			
	服务时间	2020年			
	项目负责人	黄昭毅			
	工程造价				
评价意见	1. 咨询质量:	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	2. 服务态度:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	3. 工作效率:	高 <input checked="" type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	4. 职业道德:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
总评	优秀 <input checked="" type="checkbox"/>	良好 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
宝贵建议					
<p>评价单位: (盖章)</p> <p>联系人: </p> <p>联系电话: 0755-25227065</p> <p>日期: 2020年10月9日</p>					

咨询单位敬启:

请各委托单位给予客观评价,多提宝贵意见,本单位将发扬长处,改进不足,与时俱进,努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持!

28)盐田区老旧小区燃气入户完善工程八期

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位	深圳市广诚工程顾问有限公司				
委托单位	深圳市盐田区政府投资项目评审中心				
工程概况	工程名称	盐田区老旧小区燃气入户完善工程八期			
	服务分类	概算审核			
	服务时间	2020年			
	项目负责人	黄昭毅			
	工程造价				
评价意见	1. 咨询质量:	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	2. 服务态度:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	3. 工作效率:	高 <input checked="" type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	4. 职业道德:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
总评	优秀 <input checked="" type="checkbox"/>	良好 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
宝贵建议					
<p>评价单位: (盖章)</p> <p>联系人: </p> <p>联系电话: 0755-25227665</p> <p>日期: 2020年10月9日</p>					

咨询单位敬启:

请各委托单位给予客观评价,多提宝贵意见,本单位将发扬长处,改进不足,与时俱进,努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持!

29) 海滨栈道海鲜街至缉私大队段边坡治理工程

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位	深圳市广诚工程顾问有限公司				
委托单位	深圳市盐田区政府投资项目评审中心				
工程概况	工程名称	海滨栈道海鲜街至缉私大队段边坡治理工程			
	服务分类	概算审核			
	服务时间	2020年			
	项目负责人	黄昭毅			
	工程造价				
评价意见	1. 咨询质量:	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	2. 服务态度:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	3. 工作效率:	高 <input checked="" type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	4. 职业道德:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
总评	优秀 <input checked="" type="checkbox"/>	良好 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
宝贵建议					
 评价单位: (盖章) 联系人: 邱-中A 联系电话: 0755-25227065 日期: 2020年10月9日					

咨询单位敬启:

请各委托单位给予客观评价,多提宝贵意见,本单位将发扬长处,改进不足,与时俱进,努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持!

30)深盐路黄金珠宝产业集聚园区提升工程

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位	深圳市广诚工程顾问有限公司				
委托单位	深圳市盐田区政府投资项目评审中心				
工程概况	工程名称	深盐路黄金珠宝产业集聚园区提升工程			
	服务分类	概算审核			
	服务时间	2020年			
	项目负责人	黄昭毅			
	工程造价				
评价意见	1. 咨询质量:	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	2. 服务态度:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	3. 工作效率:	高 <input checked="" type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	4. 职业道德:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
总评	优秀 <input checked="" type="checkbox"/>	良好 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
宝贵建议					
 评价单位: (盖章) 联系人: 邱一帆 联系电话: 0755-25227065 日期: 2020年 10月 9日					

咨询单位敬启:

请各委托单位给予客观评价,多提宝贵意见,本单位将发扬长处,改进不足,与时俱进,努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持!

31)内湖公园西侧河道景观提升工程

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位	深圳市广诚工程顾问有限公司				
委托单位	深圳市盐田区政府投资项目评审中心				
工程概况	工程名称:	内湖公园西侧河道景观提升工程			
	服务分类	概算审核			
	服务时间	2020年			
	项目负责人	黄昭毅			
	工程造价				
评价意见	1. 咨询质量:	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	2. 服务态度:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	3. 工作效率:	高 <input checked="" type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	4. 职业道德:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
总评	优秀 <input checked="" type="checkbox"/>	良好 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
宝贵建议					
<p>评价单位:  (盖章)</p> <p>联系人: </p> <p>联系电话: 0755-25279063</p> <p>日期: 2020年 10月 9日</p>					

咨询单位敬启:

请各委托单位给予客观评价,多提宝贵意见,本单位将发扬长处,改进不足,与时俱进,努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持!

32)海山路北段和壹海城区域市政设施整治提升工程

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位	深圳市广诚工程顾问有限公司				
委托单位	深圳市盐田区政府投资项目评审中心				
工程概况	工程名称	海山路北段和壹海城区域市政设施整治提升工程			
	服务分类	概算审核			
	服务时间	2020年			
	项目负责人	黄昭毅			
	工程造价				
评价意见	1. 咨询质量:	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	2. 服务态度:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	3. 工作效率:	高 <input checked="" type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	4. 职业道德:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
总评	优秀 <input checked="" type="checkbox"/>	良好 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
宝贵建议					
 评价单位: (盖章) 联系人: 邱一明 联系电话: 0755-25227065 日期: 2020年10月9日					

咨询单位敬启:

请各委托单位给予客观评价,多提宝贵意见,本单位将发扬长处,改进不足,与时俱进,努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持!

33)中英街关口第二通道设施设备购置项目

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位	深圳市广诚工程顾问有限公司				
委托单位	深圳市盐田区政府投资项目评审中心				
工程概况	工程名称	中英街关口第二通道设施设备购置项目			
	服务分类	概算审核			
	服务时间	2020年			
	项目负责人	王春文			
	工程造价				
评价意见	1. 咨询质量:	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	2. 服务态度:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	3. 工作效率:	高 <input checked="" type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	4. 职业道德:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
总评	优秀 <input checked="" type="checkbox"/>	良好 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
宝贵建议					
 评价单位: (盖章) 联系人: 王春文 联系电话: 0755-25227065 日期: 2020年10月9日					

咨询单位敬启:

请各委托单位给予客观评价,多提宝贵意见,本单位将发扬长处,改进不足,与时俱进,努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持!

34)南开大学深圳研究院装修工程

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位	深圳市广诚工程顾问有限公司				
委托单位	深圳市盐田区政府投资项目评审中心				
工程概况	工程名称	南开大学深圳研究院装修工程			
	服务分类	概算审核			
	服务时间	2020年			
	项目负责人	黄昭毅			
	工程造价				
评价意见	1. 咨询质量:	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	2. 服务态度:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	3. 工作效率:	高 <input checked="" type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	4. 职业道德:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
总评	优秀 <input checked="" type="checkbox"/>	良好 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
宝贵建议					
 评价单位(盖章) 联系人:  联系电话: 0755-25227065 日期: 2020年 10月 9日					

咨询单位敬启:

请各委托单位给予客观评价,多提宝贵意见,本单位将发扬长处,改进不足,与时俱进,努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持!

35)大梅沙海滨公园整体重建工程

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位	深圳市广诚工程顾问有限公司				
委托单位	深圳市盐田区政府投资项目评审中心				
工程概况	工程名称	大梅沙海滨公园整体重建工程			
	服务分类	概算审核			
	服务时间	2020年			
	项目负责人	王春文			
	工程造价				
评价意见	1. 咨询质量:	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	2. 服务态度:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	3. 工作效率:	高 <input checked="" type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
	4. 职业道德:	很好 <input checked="" type="checkbox"/>	好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	低 <input type="checkbox"/>
总评	优秀 <input checked="" type="checkbox"/>	良好 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>	
宝贵建议					
<p>评价单位(盖章)</p> <p>联系人: </p> <p>联系电话: 0755-25807065</p> <p>日期: 2020年 10月 7日</p>					

咨询单位敬启:

请各委托单位给予客观评价,多提宝贵意见,本单位将发扬长处,改进不足,与时俱进,努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持!

(6) 企业获深圳市建筑工务署及其它政府部门、单位、企业的表扬

1) 深圳市建筑工务署 2021 年度表扬信

深圳市建筑工务署

关于吴海滨同志的表扬信

深圳市广诚工程顾问有限公司：

贵司派驻我署工作人员吴海滨，参与建设统筹处工作一年来，对交办的各项任务积极响应，及时反馈，高质量完成了各项工作。

该同志积极参与工程变更管理办法执行监督、项目工程变更检查、变更廉政预警暨变更流程宣贯、工程管理平台变更签证版块优化迭代、报送相关单位资料整理等多项工作，为建设统筹处工作顺利推进提供了突出且扎实的贡献。

吴海滨同志在工作中善于学习和吸收其他同事的优秀经验，能承受较高的工作压力，注重团队合作，工作热情饱满。

由于该同志的优秀表现，我处对贵公司履约评价为优秀。同时也对吴海滨同志提出表扬，希望该同志在以后的工作中继续奋勇拼搏！同时，感谢贵司长期以来对我署工作的大力支持！

中共深圳市建筑工务署
项目策划处支部委员会
2022年11月4日

2) 深圳市建筑工务署 2020 年表扬信

深圳市建筑工务署

深圳市建筑工务署关于梁广明同志 的表扬信

深圳市广诚工程顾问有限公司：

贵司派驻我署服务人员梁广明，参与招标合约处工作一年来，工作积极主动，认真负责，任劳任怨，高质量完成了交办的各项工作任务，履约表现优异。

梁广明同志在派驻期间积极参与政府工程承包商分类分级管理、服务类预选招标子项目委托、不良行为记录管理、工程项目招标方案审核、招标会现场组织、定标会现场组织等多项工作，为招标合约处工作顺利推进提供了突出且扎实的贡献。

2020 年是不平凡的一年，政府工程建设面临疫情的严峻考验，该同志与我署工作人员共同坚守在工作岗位，共同战疫，梁广明同志用敬业、勤奋、忠诚在工作、生活、学习等多方面为其他同事作出了良好表率。

在此，特对梁广明同志提出表扬，希望梁广明同志在以后的工作中继续披荆斩棘、奋勇拼搏！同时，感谢贵司长期以来对我署工作的大力支持！

顺祝商祺。

同意
梁广明
2021.8.4

深圳市建筑工务署招标合约处

2021年8月3日

招标采购处

3) 深圳市建筑工务署合同最终履约评价

http://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/lyxx/content/post_7313826.html

深圳市建筑工务署
BUREAU OF PUBLIC WORKS OF SHENZHEN MUNICIPALITY

工程信息

履约信息

深圳市建筑工务署合同最终履约评价结果通报 (2020年第三批)

来源: 本网 发布时间: 2020-05-08 10:24

大 中 小

根据《合同履约评价管理办法(2017年修订稿)》(深建工字[2017]79号)的规定,《深圳市第三人民医院改扩建工程项目施工总承包》等41份合同已完成合同最终履约评价,并经署长办公会审议,现对这批合同最终履约评价结果进行通报。具体结果如下:

序号	项目名称	合同名称	履约单位	评价得分	评价等级
----	------	------	------	------	------

序号	项目名称	合同名称	履约单位	评价得分	评价等级
38	2018年度深圳市建筑工务署在建项目变更抽查	深圳市建筑工务署在建项目变更抽查第三方服务合同	深圳市广诚工程顾问有限公司	84	良好
39	2019年度上半年深圳市建筑工务署在建项目变更抽查	深圳市建筑工务署在建项目变更抽查第三方服务合同	深圳市广诚工程顾问有限公司	86	良好
40	2019年度下半年深圳市建筑工务署在建项目变更抽查	深圳市建筑工务署在建项目变更抽查第三方服务合同	深圳市广诚工程顾问有限公司	90	优秀
41	工程管理(项目管理费)/部门预算支出项目	2019年度代建履约评价服务合同	广东万维博通信技术有限公司	88	良好

4) 深圳市建筑工务署项目履约评价：哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程装饰装修工程 I 标段招标控制价审查

编号：最终-001（2017 版）

招标控制价审查合同履行评价报告（最终评价）

项目名称	哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程		
合同名称	哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程装饰装修工程 I 标段 招标控制价的审查		
合同金额	8.05 万元	合同类别	造价咨询类
履约单位	深圳市广诚工程顾问有限公司		
履约单位 项目负责人	王春文（变更记录：_____）		
合同履约起止时间	2017 年 8 月至 2017 年 10 月		
招标合约处召开履约评价会议时间	2018 年 7 月 25 日		
<input checked="" type="checkbox"/> 机关处室 <input type="checkbox"/> 项目组 评价得分	得分：85 分；评价等级： <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
综合评价意见	该公司专业人员配备齐备，服务好，招标控制价审查质量高，在时效方面还有提升空间。		
评价 人员签名			
履约评价结果 反馈情况	履约单位联系人：赵工，联系电话：15989576852 <input checked="" type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位 反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的 5 个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办 538 室，工作人员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsjjcs@szwb.gov.cn。		

（备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝签字；2、环评、水保、地震安全性评估、地质灾害危险性评估类合同的最终履约评价应在前期阶段完成合同内容后进行；监测、检测、保险类合同的最终履约评价应在建设阶段完成合同内容后进行；权重系数为 1.0；3、优≥90，90>良≥80，80>中≥70，70>合格≥60，不合格<60；4、评价期内发生重大质量、安全事故或评价期内发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同最终履约评价为不合格，得分为 0。）

5) 深圳市建筑工务署项目履约评价：清华大学深圳研究生院创新基地建设工程（二期）招标控制价审查

编号：最终-001（2017版）

招标控制价审查合同履行评价报告（最终评价）

项目名称	清华大学深圳研究生院创新基地建设工程（二期）		
合同名称	清华大学深圳研究生院创新基地建设工程（二期） 招标控制价审查合同		
合同金额	24.32 万元	合同类别	造价咨询类
履约单位	深圳市广诚工程顾问有限公司		
履约单位 项目负责人	王春文（变更记录：_____）		
合同履约起止时间	2017年8月至2017年10月		
招标合约处召开履约评价会议时间	2018年7月25日		
<input checked="" type="checkbox"/> 机关处室 <input type="checkbox"/> 项目组 评价得分	得分：85分；评价等级： <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
综合评价意见	该公司专业人员配备齐备，服务好，招标控制价审查质量高，在时效方面还有提升空间。		
评价 人员签名			
履约评价结果 反馈情况	履约单位联系人：赵工，联系电话：15989576852 <input checked="" type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位 反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsjjcs@szwb.gov.cn。		

（备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝签字；2、环评、水保、地震安全性评估、地质灾害危险性评估类合同的最终履约评价应在前期阶段完成合同内容后进行；监测、检测、保险类合同的最终履约评价应在建设阶段完成合同内容后进行；权重系数为1.0；3、优≥90，90>良≥80，80>中≥70，70>合格≥60，不合格<60；4、评价期内发生重大质量、安全事故或评价期内发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同最终履约评价为不合格，得分为0。）

6) 深圳市建筑工务署项目履约评价：同发南路市政工程施工总承包招标控制价审查

编号：最终-001（2017版）

招标控制价审查合同履行评价报告（最终评价）

项目名称	同发南路市政工程		
合同名称	同发南路市政工程施工总承包招标控制价审查合同		
合同金额	9.3 万元	合同类别	造价咨询类
履约单位	深圳市广诚工程顾问有限公司		
履约单位 项目负责人	王春文（变更记录：_____）		
合同履约起止时间	2017年8月至2017年10月		
招标合约处召开履约评价会议时间	2018年7月25日		
<input checked="" type="checkbox"/> 机关处室 <input type="checkbox"/> 项目组 评价得分	得分：85 分；评价等级： <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
综合评价意见	该公司专业人员配备齐备，服务好，招标控制价审查质量高，在时效方面还有提升空间。		
评价 人员签名			
履约评价结果 反馈情况	履约单位联系人：赵工，联系电话：15989576852 <input checked="" type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位 反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsjjcs@szwb.gov.cn。		

（备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝签字；2、环评、水保、地震安全性评估、地质灾害危险性评估类合同的最终履约评价应在前期阶段完成合同内容后进行；监测、检测、保险类合同的最终履约评价应在建设阶段完成合同内容后进行；权重系数为1.0；3、优≥90，90>良≥80，80>中≥70，70>合格≥60，不合格<60；4、评价期内发生重大质量、安全事故或评价期内发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同最终履约评价为不合格，得分为0。）

深圳市前海建设投资控股集团有限公司

表扬信

深圳市广诚工程顾问有限公司：

前湾十单元及妈湾十九单元九年一贯制学校作为广东省住建厅第二批造价改革试点项目，承接了省厅全部 20 项造价改革任务，旨在响应住建部 38 号文对于造价管理市场化、国际化、法制化、信息化的号召，采用理论先行、实践结合的方式探索造价管理的改革路径，具有重要意义。

贵司作为试点项目工程造价改革工作的顾问单位，在项目实施过程中，展现了高度的专业性和积极主动的责任感，第一阶段造价改革任务成果已顺利于 2024 年 12 月通过专家评审。贵司以王春文、朱宏伟、王刚三位专家为首组成的专业团队，凭借丰富的工程经验和严谨的工作态度，确保了造价改革工作的顺利推进；现场人员樊帅、辛平林工作认真踏实，有效推动了各项工作任务。

特此表扬。



深圳市前海建设投资控股集团有限公司

2025 年 01 月 09 日

8) 审计署驻深圳特派办的感谢信

中华人民共和国
审 计 署

驻深圳特派员办事处用笺

感谢信

深圳市广诚工程顾问有限公司：

在贵公司的大力支持下，蔡绍辉、刘建华、霍莉利、邓诗然、胡坤、庄武越等 6 位同志于 2021 年 5 月 14 日至 2021 年 7 月 6 日参加我办实施的国家某重大基础设施竣工决算审计项目，圆满完成各项任务。

该项目专业性强、资料繁杂、涉及面广，蔡绍辉同志作为协审负责人带领几位同志积极主动，积极钻研基础设施建设的相关业务，创造性地提出了审计思路，敢于碰硬，表现出扎实的理论功底、较高的业务能力。蔡绍辉等 6 位同志作风严谨扎实、严格遵守工作制度和各项纪律，自觉服从工作安排，任劳任怨、加班加点，体现出较好的专业素质和精神风貌，为圆满完成各项审计业务做出了积极贡献，受到了领导和同志们的一致好评。

我办对贵公司给予的大力支持表示感谢，并对蔡绍辉等 6 位同志在审计工作期间的优异表现提出表扬！



9)珠海横琴新区纪检监察工作委员会的表扬信

珠海横琴新区纪检监察工作委员会

表扬信

深圳市广诚工程顾问有限公司：

贵司于 2017 年 7 月至 2021 年 9 月协助我委（原珠海市横琴新区管理委员会廉政办公室）开展横琴口岸及综合交通枢纽开发工程项目跟踪审计工作，于 2020 年 7 月至 2021 年 9 月协助我委开展科学城（二期）标段二项目工程跟踪审计工作。在上述两个项目的协助审计工作中，认真履行合同，派出精干力量，依法依规，客观公正，廉洁自律，保守秘密，顺利完成了各项协审任务，表现出了过硬的专业能力和良好的责任担当，特致函予以感谢！

顺祝商祺！

珠海横琴新区纪检监察工作委员会

2021年9月16日


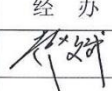



10)深圳地铁建设集团有限公司的表扬函

深圳地铁建设集团有限公司成本合约部

业务联系单

编号: 012

主送	深圳市广诚工程顾问有限公司						
抄报							
抄送							
标题	关于对“地铁车站装修成本分析”工作表扬的函						
联 系 事 由	深圳市广诚工程顾问有限公司： 根据深圳地铁建设集团有限公司成本合约部的委托，贵公司开展了“地铁车站工程装修成本分析”工作。在对深圳地铁三期二阶段项目部分车站装修工程承包商实际施工成本的样本数据进行解析、编制对应工程内容的预算文件模拟还原工程合同价格的基础数据和对照分析合同价与成本价之间数据关系的基础上，分析了个别分项工程成本偏高的原因，并提出了相关建议。 通过地铁车站装修工程成本分析，基本厘清了实际施工成本与合同价格之间的差异，分析了导致部分工程实际成本偏高的工程组织、技术和商务等方面的原因，为深圳地铁后续工程项目的投资/成本管理提供了良好的参考意见。 对贵公司认真开展“地铁车站装修工程成本分析”工作及取得成效，深铁建设成本合约部深表感谢！ 此表扬！						
	 深圳地铁建设集团有限公司 成本合约部 2021.7.5						
	供参考	√	请答复		请落实		成本合约部
	经办	日期	主办	日期	核准	日期	
	2021.7.5				7.5		
签收栏							

11)港铁技术咨询（深圳）有限公司的表扬信

MTR Consulting(Shenzhen)Co.,Ltd
港铁技术咨询（深圳）有限公司



表扬信

深圳市广诚工程顾问有限公司：

在深圳市城市轨道交通4号线三期工程全过程造价咨询服务过程中，为保证结算审核任务高质量、按时完成，贵司全过程造价服务团队加班加点，克服疫情影响、时间紧迫等重重困难，积极协调各方、解决结算审核过程中疑难问题、协调公司资源组织人员分配并加大人员投入。

目前贵司全过程造价咨询范围内的4号线三期工程合同已陆续送审，已评审完成的各合同审定金额控制率非常理想，希望贵司继续保持面对困难迎难而上、发挥攻坚克难的精神，顺利完成4号线三期工程剩余合同结算审核的相关工作。

特此表扬！

港铁技术咨询（深圳）有限公司

440311 2022年7月15日

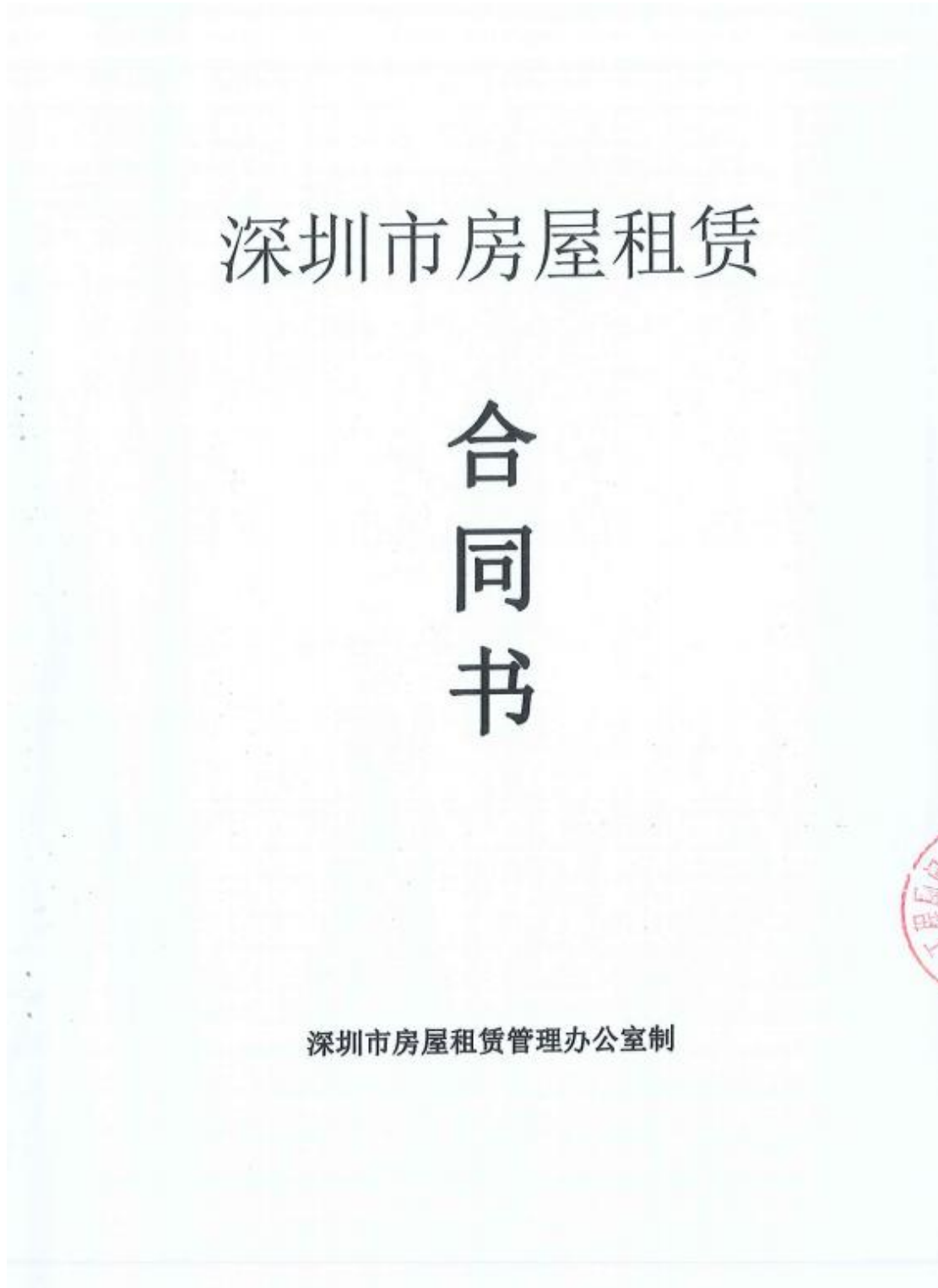
MTR (Shenzhen) Headquarters Building,
1000 Heping Road, Longhua District,
Shenzhen, China 518109
Tel (86)755 2927 6000 Fax (86)755 2927 6001

深圳市龙华区和平路1000号
港铁（深圳）总部大楼
邮编 518109
电话 (86)755 2927 6000 传真 (86)755 2927 6001

(7) 服务便利度

(办公场地面积 2056.23m^2 = 南山办公面积 1472m^2 + 福田办公面积 200m^2 + 111.38m^2 + 龙华办公面积 272.85m^2)

1) 南山办公面积: 1472m^2



房屋租赁合同

出租方(甲方): 深圳云世纪资产管理有限公司

房屋信息编码卡: _____ / _____

通信地址: 深圳市南山区科苑路 16 号东方科技大厦 101-1 (12)

邮 编: _____ / _____ 联系电话: _____ / _____

社会信用代码或有效证件号码: _____ / _____

委托代理人: _____ / _____

通信地址: _____

邮 编: _____ / _____ 联系电话: _____ / _____

社会信用代码或有效证件号码: _____ / _____

承租方(乙方): 深圳市广诚工程顾问有限公司

通信地址: 深圳市南山区科苑路 16 号东方科技大厦 11 层 09 号

邮 编: _____ / _____ 联系电话: _____ / _____

社会信用代码或有效证件号码: 91440300783930799C

委托代理人: _____ / _____

通信地址: _____

邮 编: _____ / _____ 联系电话: _____ / _____

社会信用代码或有效证件号码: _____ / _____

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、《商品房屋租赁管理办法》及其实施细则、《深圳市人民代表大会常务委员会关于加强房屋租赁安全责任的决定》的规定,经甲、乙双方协商一致,订立本合同。

第一条 甲方将位于深圳市南山区科苑路 16 号东方科技大厦 11 层 09 号的房屋(以下简称租赁房屋)出租给乙方使用。

租赁房屋出租面积共计 1472 平方米(含公摊)。

第四条 乙方应于：

每月 5 日前；

每季度第 \angle 个月 \angle 日前；

每半年第 \angle 个月 \angle 日前；

每年第 \angle 个月 \angle 日前；

(上述四种方式双方应共同选择一项，并在所选项 \square 内打“ \checkmark ”)

向甲方交付租金。

第五条 乙方租用租赁房屋的期限自 2023 年 7 月 1 日起至 2028 年 6 月 30 日止。

前款约定之期限不得超过批准的土地使用年限，且不得超过 20 年，超出部分无效。

第六条 租赁房屋用途：办公、研发。

未经甲方书面同意乙方不得将租赁房屋用于其他用途。

第七条 甲方应于 2023 年 7 月 1 日前将租赁房屋交付乙方使用，并办理有关移交手续。

甲方迟于前款时间交付租赁房屋，乙方可要求将本合同有效期顺延，双方应书面签字确认并报辖区房屋租赁登记备案机关登记备案。

第八条 交付租赁房屋时，双方应就租赁房屋及其附属设施的当时状况、附属财产等有关情况进行确认，并在附页中补充列明。

第九条 甲方交付租赁房屋时，可向乙方收取 \angle 个月（不超过三个月）租金数

甲方(签章): 深圳云世纪资产管理有限公司

法定代表人:

联系电话:

银行帐号:

委托代理人(签章):

2023年6月27日

乙方(签章): 深圳市广诚工程顾问有限公司

法定代表人:

联系电话:

银行帐号:

委托代理人(签章):

____年____月____日

2) 福田办公面积: 200m²+111.38m²

深圳市房屋租赁
合
同
书
(非住宅)

深圳市住房和建设局制

二〇一九年十一月

房屋租赁合同

出租人（甲方）：郑浩扬；严慧思

证件类型：居民身份证 统一社会信用代码 其他

证件号码：K281572(9)；G815517(7)

通讯地址：香港九龙官塘鸿图道 31 号鸿贸中心 22 楼 1 号室

联系电话：13823187277

委托代理人：/

证件类型：居民身份证 统一社会信用代码 其他

证件号码：/

通讯地址：/

联系电话：/

承租人（乙方）：深圳市广诚工程顾问有限公司

证件类型：居民身份证 统一社会信用代码 其他

证件号码：91440300783930799C

通讯地址：深圳市南山区南山街道南海大道 3003 号阳光华艺大厦 1 栋 15A-01

联系电话：0755-86307790

委托代理人：/

证件类型：居民身份证 统一社会信用代码 其他

证件号码：/

通讯地址：/

联系电话：/

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国城市房地产管理法》《商品房屋租赁管理办法》《深圳市人民代表大会常务委员会关于加强房屋租赁安全责任的决定》《深圳市人民政府印发〈关于规范产业用房租市场稳定租赁价格若干措施（试行）〉的通知》等相关法律法规文件的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平以及诚实信用的基础上，就房屋租赁相关事宜协商一致，共同订立本合同。

第一条 租赁房屋基本情况

1.1 甲方出租给乙方的房屋坐落于深圳市 福田 区 荣超经贸中心 1512 单位元，租赁形式：整租/部分出租，房屋建筑面积：200平方米（其中套内建筑面积： 平方米），房屋租赁用途：办公，房屋编码： / 。

1.2 房屋权属状况：

不动产权利人或合法使用人为 郑浩扬；严慧思，甲方持有：房屋所有权证或不动产权证书/房屋买卖合同/房屋租赁合同/其他房屋来源证明文件），房屋所有权证或不动产权证书编号：深房地字第 3000509300 号，房屋（是 / 否）设定了抵押。

1.3 房屋内附属设施情况：

房屋内无任何设施设备，是空房。

房屋内安装有设施设备，详见附件二《房屋交付确认书》。

第二条 租赁期限

2.1 乙方租赁房屋的期限自 2020 年 6 月 1 日至 2025 年 5 月 31 日止，共计 5 年 0 个月（不得超过法律、法规规定的最长期限，单个产业用房租赁合同期限原则上不得少于 1 年）。

2.2 免租期：

乙方享有 2 月/日的免租期（含在租期内），具体时间为 2020 年 6 月 1 日至 2020 年 7 月 31 日。在该期间，乙方无需向甲方支付租金，但需承担除租金外的水、电、燃气、物业管理费等所有费用。免租期满，不论乙方是否使用租赁房屋，均应当按照合同约定支付租金。

乙方不享有免租期，自甲方交付房屋之日起开始计算租金、管理费及其他各项费用。

第三条 租金

3.2 租金支付时间：租金按月支付，乙方应当于每月 日前向甲方支付租金。甲方在收取乙方租金时，应当向乙方开具收款凭证。

3.3 租金支付方式：乙方应当在约定的支付租金日期前以现金支付/银行转账/微信/支付宝/其他 / 方式将租金交付于甲方。

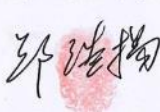
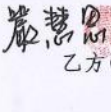
以转账方式支付时，乙方应当将租金付至甲方指定的如下帐户：


户 名：郑浩扬

开户行：工商银行 深圳华强北支行

17.2 本合同附件为本合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

17.3 本合同签署后 10 日内，双方当事人应当及时到房屋租赁管理主管部门办理房屋租赁登记备案手续（详见《房屋租赁登记备案须知》）。

甲方(签章):  乙方(签章): 

委托代理人(签章): 委托代理人(签章): 

签订日期: 2020年5月14日 签订日期: 2020年5月18日

深圳市房屋租赁 合同书 (非住宅)

深圳市住房和建设局制

二〇一九年十一月

房屋租赁合同

出租人（甲方）： 郑浩扬；严慧思

证件类型： 居民身份证 统一社会信用代码 其他 _____

证件号码：K281572(9)；G815517(7)

通讯地址：香港九龙官塘鸿图道 31 号鸿贸中心 22 楼 1 号室

联系电话：_____

委托代理人： _____ /

证件类型： 居民身份证 统一社会信用代码 其他 _____ /

证件号码： _____ /

通讯地址： _____ /

联系电话： _____ /

承租人（乙方）：深圳市广诚工程顾问有限公司

证件类型： 居民身份证 统一社会信用代码 其他 _____

证件号码：91440300783930799C

通讯地址：深圳市南山区南山街道南海大道 3003 号阳光华艺大厦 1 栋 15A-01

联系电话：0755-86307790

委托代理人： _____ /

证件类型： 居民身份证 统一社会信用代码 其他 _____ /

证件号码： _____ /

通讯地址： _____ /

联系电话： _____ /

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国城市房地产管理法》《商品房屋租赁管理办法》《深圳市人民代表大会常务委员会关于加强房屋租赁安全责任的决定》《深圳市人民政府印发〈关于规范产业用房租赁市场稳定租赁价格若干措施（试行）〉的通知》等相关法律法规文件的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平以及诚实信用的基础上，就房屋租赁相关事宜协商一致，共同订立本合同。

第一条 租赁房屋基本情况

1.1 甲方出租给乙方的房屋坐落于深圳市 福田 区 荣超经贸中心 1512A 单元元___，租赁形式：整租/部分出租，房屋建筑面积：111.38平方米（其中套内建筑面积：___平方米），房屋租赁用途：办公，房屋编码：___ / ___。

1.2 房屋权属状况：

不动产权利人或合法使用人为 郑浩扬；严慧思，甲方持有：房屋所有权证或不动产权证书/房屋买卖合同/房屋租赁合同/ 其他房屋来源证明文件），房屋所有权证或不动产权证书编号：深房地字第 3000509300 号，房屋（是 / 否）设定了抵押。

1.3 房屋内附属设施情况：

房屋内无任何设施设备，是空房。

房屋内安装有设施设备，详见附件二《房屋交付确认书》。

第二条 租赁期限

2.1 乙方租赁房屋的期限自 2021 年 7 月 15 日至 2025 年 5 月 31 日止，共计 3 年 9 个月（不得超过法律、法规规定的最长期限，单个产业用房租赁合同期限原则上不得少于1年）。

2.2 免租期：

乙方享有 0.5 月/日的免租期（含在租期内），具体时间为 2021 年 7 月 16 日至 2021 年 7 月 31 日。在该期间，乙方无需向甲方支付租金，但需承担除租金外的水、电、燃气、物业管理费等所有费用。免租期满，不论乙方是否使用租赁房屋，均应当按照合同约定支付租金。

乙方不享有免租期，自甲方交付房屋之日起开始计算租金、管理费及其他各项费用。

第三条 租金


3.2 租金支付时间：租金按月支付，乙方应当于每月 ___ 日前向甲方支付租金。甲方在收取乙方租金时，应当向乙方开具收款凭证。

3.3 租金支付方式：乙方应当在约定的支付租金日期前以现金支付/银行转账/微信/支付宝/其他 ___ / ___ 方式将租金交付于甲方。

以转账方式支付时，乙方应当将租金付至甲方指定的如下帐户：

户 名：郑浩扬

17.3 本合同签署后 10 日内，双方当事人应当及时到房屋租赁管理主管部门办理房屋租赁登记备案手续（详见《房屋租赁登记备案须知》）。

甲方(签章): 

乙方(签章): 

委托代理人(签章):

委托代理人(签章):

签订日期: 2021 年 7 月 15 日


签订日期: 2021 年 7 月 21 日

附件一：《补充条款》

3) 龙华办公面积: 272.85m²

权利人			
王春文(519004196802214010)[100%]*****			
土地			
宗地号	A804-0009	宗地面积	143047.25m ²
土地用途	商住混合用地	所在区	宝安
土地位置	宝安区龙华街道玉龙路		
使用年限	70年, 从2004年03月01日至2074年02月28日止。		

建筑物及其附着物			
房地产名称	莱蒙水榭山花园3-10栋E		
建筑面积	272.85m ²	套内建筑面积	263.95m ²
用途	住宅	竣工日期	2009年08月10日
登记价	人民币11786828.00元		
他项权利摘要及附记			
市场商品房。 该业主于2013年01月25日通过购买取得该房产。 以下空白			



 深房地字第 5000559790 号
 (正本)
 深圳市房地产权登记中心 (印章) 专用章
 登记日期 2013年01月31日

(8) 企业服务稳定性（政府投资项目造价咨询经验丰富）

证明

深圳市广诚工程顾问有限公司自 2015 年 4 月至今一直
为我单位提供政府投资项目的工程造价协审服务。

特此证明。

深圳市财政投资评审中心

2021 年 4 月 13 日



深圳市南山区建筑工务署

证明

深圳市广诚工程顾问有限公司于 2018 年入选我署造价咨询预选库，自 2018 年至今一直为我署提供政府投资项目的工程造价咨询服务。

特此证明。

深圳市南山区建筑工务署

2021年4月13日



证明

深圳市广诚工程顾问有限公司自 2017 年 8 月至今一直
为我署提供政府投资项目的工程造价咨询服务。

特此证明。

深圳市光明区建筑工程署

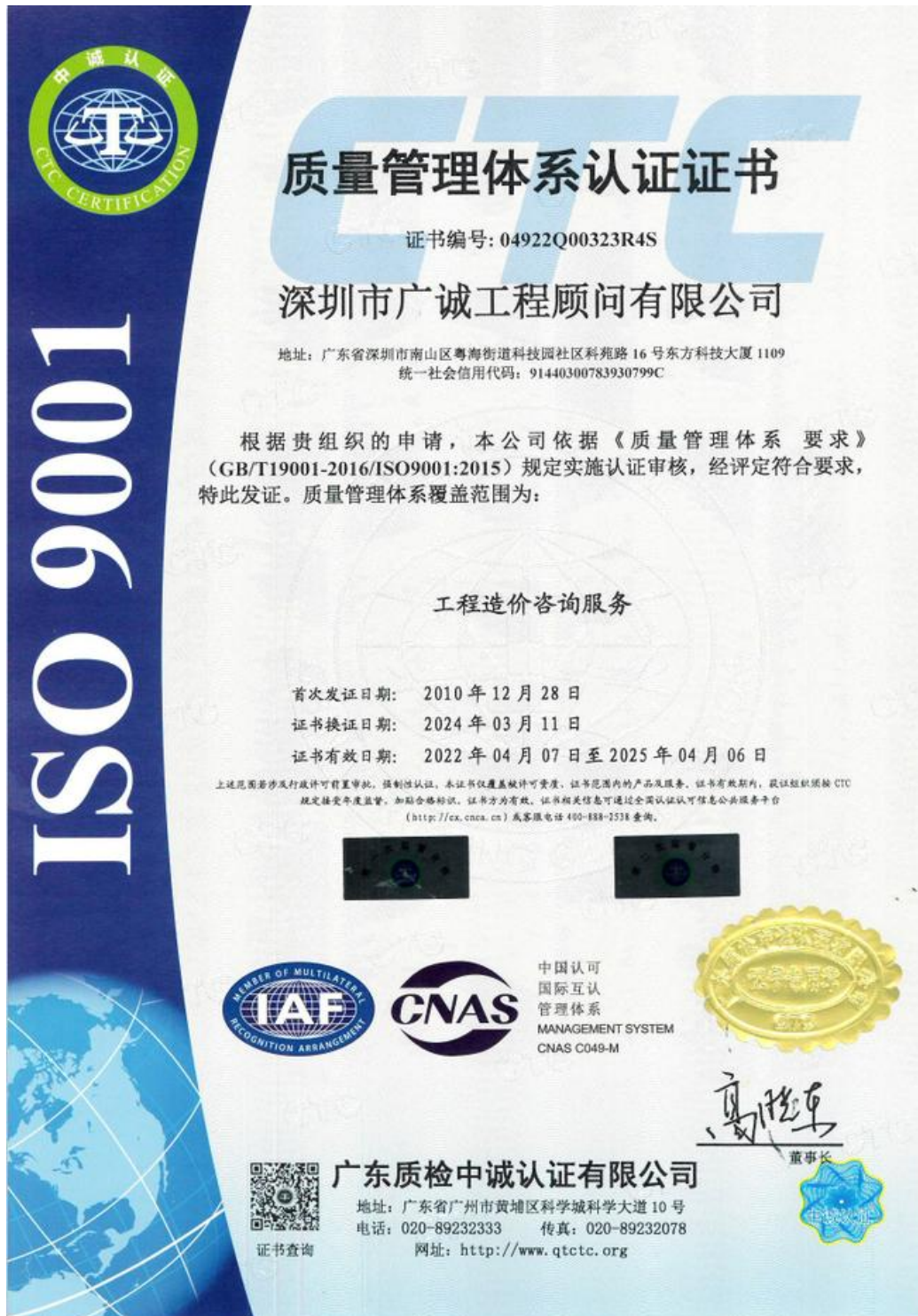
招标预算部

2021 年 4 月 15 日



(9) 企业认证情况

质量管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书



ISO 45001

职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 04922S00153R1S

深圳市广诚工程顾问有限公司

地址: 广东省深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路16号东方科技大厦1109
统一社会信用代码: 91440300783930799C

根据贵组织的申请,本公司依据《职业健康安全管理体系 要求及使用指南》(GB/T45001-2020/ISO45001:2018)规定实施认证审核,经评定符合要求,特此发证。职业健康安全管理体系覆盖范围为:

工程造价咨询服务及相关管理活动

首次发证日期: 2019年09月19日
证书换证日期: 2024年03月11日
证书有效日期: 2022年04月07日至2025年04月06日

上述范围若涉及行政许可前置审批,强制性认证,本证书仅覆盖获许可资质、证书范围内的产品及服务。证书有效期内,获证组织应按CIC规定接受年度监督,加贴合格标识,证书方为有效。证书相关信息可通过全国认证认可信息公开服务平台(<http://cx.cma.cn>)或客服电话400-889-2538查询。



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M



高晓东

董事长



证书查询

广东质检中诚认证有限公司

地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道10号
电话: 020-89232333 传真: 020-89232078
网址: <http://www.qtctc.org>

环境管理体系认证证书



ISO 14001

环境管理体系认证证书

证书编号: 04922E00178R1S

深圳市广诚工程顾问有限公司

地址: 广东省深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路 16 号东方科技大厦 1109
统一社会信用代码: 91440300783930799C

根据贵组织的申请, 本公司依据《环境管理体系 要求及使用指南》(GB/T24001-2016/ISO14001:2015) 规定实施认证审核, 经评定符合要求, 特此发证。环境管理体系覆盖范围为:

工程造价咨询服务及相关管理活动

首次发证日期: 2019 年 09 月 19 日
证书换证日期: 2024 年 03 月 11 日
证书有效日期: 2022 年 04 月 07 日至 2025 年 04 月 06 日

上述范围若涉及行政许可前置审批, 属强制性认证, 本证书仅覆盖获许可资质, 证书范围内的产品及服务, 证书有效期内, 获证组织须按 CTC 规定接受年度监督, 加贴合格标识, 证书方为有效, 证书相关信息可通过全国认证认可信息公共服务平台 (<http://cx.cnca.cn>) 或客服电话 400-888-2538 查询。



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M



高晓东

董事长



证书查询

广东质检中诚认证有限公司

地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号
电话: 020-89232333 传真: 020-89232078
网址: <http://www.qtetc.org>



(10) 技术软硬件办公设备

序号	现有办公设备名称	设备情况说明	数量及单位	备注
1	广联达软件	运行良好	162 套	
2	清华斯维尔软件	运行良好	1 套	网络锁，支持多人同时使用
3	其他行业软件	运行良好	33 套	
4	智诚信息工程造价大数据系统	运行良好	1 套	
5	广诚工程项目管理系统	运行良好	1 套	
6	大数据私有云服务器	运行良好	3 台	
7	打印、复印一体机 MP4000	运行良好	3 台	
8	办公电脑	运行良好	175 套	
9	传真机 brotherFAX-418	运行良好	2 套	
10	笔记本电脑	运行良好	20 套	
11	汽车	运行良好	7 辆	

(11)企业参与编制定额、规范、行业编制情况

序号	参与编制定额、规范、行业编制情况	委托单位
1	不同机构性质建设单位的工程变更管理情况比较研究	深圳市建筑工务署
2	修编《房屋建筑、市政、管廊定额的高压旋喷桩项目的定额》	广东省建设工程标准定额站
3	广东省房屋建筑工程多层次工程量清单体系建立与应用研究课题	广东省工程造价协会
4	深圳市城市轨道交通工程多层次工程量清单体系研究	深圳市建设工程造价管理站
5	评审《湖南省城市轨道交通工程消耗量标准》	湖南省建设工程造价管理总站
6	深圳市轨道交通工程计价体系改革课题研究	深圳市地铁集团有限公司
7	编写《深铁建设集团项目管理造价咨询服务标准》	深圳地铁建设集团有限公司
8	深圳地铁车站装修成本分析	深圳地铁建设集团有限公司
9	龙华区政府投资项目采用非常规建设管理模式情况调查	深圳市龙华区审计局
10	市政工程安全文明施工措施费清单化	深圳市大鹏新区建设管理服务中心

(12)企业自主知识产权产品（创新、设计）情况

我司紧跟行业发展，与广联达科技公司成为BIM战略合作伙伴，提高项目建设管理技术水平。



同时拥有十多项计算机软件著作权：广诚工程项目评估系统软件 V1.0、广诚工程咨询云平台服务系统软件 V1.0、广诚投标标底报价数据整合软件、广诚工程项目数字信息化管理系统软件 V1.0 等，详见如下：

序号	专利名称	备注
1.	广诚工程项目评估系统软件 V1.0	
2.	广诚工程咨询云平台服务系统软件 V1.0	
3.	广诚工程项目综合设计管理系统软件 V1.0	
4.	广诚投标标底报价数据整合软件 V1.0	
5.	广诚工程项目数字信息化管理系统软件 V1.0	
6.	广诚协同办公管理系统软件 V1.0	
7.	广诚施工数据一体化采集与应用系统软件 V1.0	
8.	广诚工程造价数据审计软件 V1.0	
9.	广诚工程概预算编制软件 V1.0	
10.	广诚综合评价指标咨询服务软件 V1.0	
11.	广诚可行性研究报告投资估算软件 V1.0	
12.	广诚企业信息管理软件 V1.0	
13.	广诚工程造价分析与控制软件 V1.0	
14.	广诚招标工程量清单数据软件 V1.0	
15.	广诚工程结算报告审核软件 V1.0	

1) 广诚工程项目评估系统软件 V1.0



2) 广诚工程咨询云平台服务系统软件 V1.0



3) 广诚工程项目综合设计管理系统软件 V1.0



4) 广诚投标标底报价数据整合软件 V1.0



5) 广诚工程项目数字信息化管理系统软件 V1.0



6) 广诚协同办公管理系统软件 V1.0



7) 广诚施工数据一体化采集与应用系统软件 V1.0



8) 广诚工程造价数据审计软件 V1.0



9) 广诚工程概预算编制软件 V1.0



10) 广诚综合评价指标咨询服务软件 V1.0



11) 广诚可行性研究报告投资估算软件 V1.0



12) 广诚企业信息管理软件 V1.0



13) 广诚工程造价分析与控制软件 V1.0



14) 广诚招标工程量清单数据软件 V1.0



15) 广诚工程结算报告审核软件 V1.0



2、企业业绩

《企业业绩》

1、项目名称：桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务；工程类型：房建项目；合同类型：造价咨询；服务范围：全过程造价咨询；合同金额：549.288万元；合同签订日期：2021.11.23；成果文件：（合同已体现全过程造价咨询）。

2、项目名称：沿山学校全过程造价咨询；工程类型：房建项目；合同类型：造价咨询；服务范围：全过程造价咨询；合同金额：304.22万元；合同签订日期：2024.3.20；成果文件：（合同已体现全过程造价咨询）。

3、项目名称：高新中学改扩建项目全过程造价咨询；工程类型：房建项目；合同类型：造价咨询；服务范围：全过程造价咨询；合同金额：233.67万元；合同签订日期：2023.10.11；成果文件：（合同已体现全过程造价咨询）。

4、项目名称：文理实验学校改扩建全过程造价咨询服务；工程类型：房建项目；合同类型：造价咨询；服务范围：全过程造价咨询；合同金额：173.48万元；合同签订日期：2020.10.22；成果文件：（合同已体现全过程造价咨询）。

5、项目名称：深圳市第三十四高级中学（造价咨询）；工程类型：房建项目；合同类型：造价咨询；服务范围：全过程造价咨询；合同金额：158.355万元；合同签订日期：2022.9.9；成果文件：（合同已体现全过程造价咨询）。

6、项目名称：蜀光小学（暂定名）建设工程；工程类型：房建项目；合同类型：造价咨询；服务范围：全过程造价咨询；合同金额：149.1928万元；合同签订日期：2021.3.31；成果文件：（合同已体现全过程造价咨询）。

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供；

2、合同金额 \geq 清湖小学改扩建工程招标项目招标控制价二分之一（即69.601841万元）为符合本工程业绩。

3、不接受分公司采用总公司业绩参与投标。

(1) 桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务

中标通知书

中标通知书

标段编号：44030520210033003001

标段名称：桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务

建设单位：深圳市南山区建筑工程署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价：549.288000万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2021-09-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，于 2021-11-03 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

郭江

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

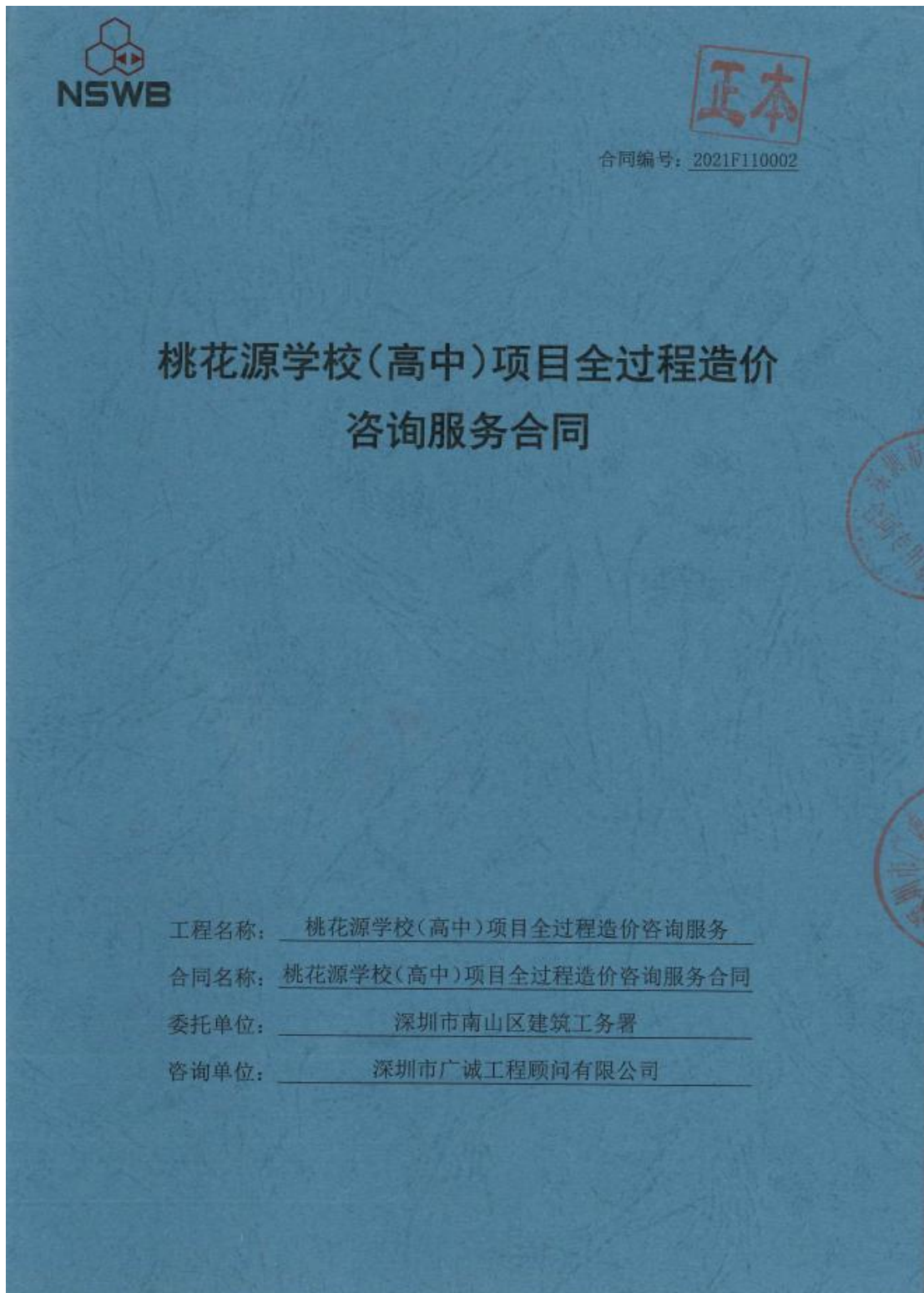
日期：2021-11-03

李刘君

查验码：7973153356406331

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页



委托单位（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

单位名称

咨询单位（乙方）：深圳市广诚工程顾问有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于2021年__月，采用公开招标方式确定乙方为中标单位。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

工程名称

一、工程概况

1、工程名称：桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务

2、工程概况：该项目位于南山区塘朗山地区，计划开办时间 2024 年，计划新增高中班 30 个，学校总建筑规模为 54 班学位 2700 学位，暂定建筑面积 94500 平方米，暂定总投资约 75600 万元。

二、乙方工作内容

桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务,包括但不限于：概算编制或审核、招标清单编制、施工图预算编制、招标控制价编制、施工过程中造价管理、工程结算等全过程造价咨询。具体内容如下（包括但不限于）：1、概算编制或审核；2、施工图预算、招标控制价及工程量清单编制；3、签证变更费用的审核；4、工程结算审核、竣工决算编制；5、全过程投资控制等工作；6、参与项目管理过程的相关会议，配合招投标答疑，审核工程进度款，审核工程变更及合同争议的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议；7、编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等；8、配合发改、造价、审计部门完成审核工作等。

（一）概算编制或审核阶段造价咨询工作内容：

编制或审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能没有此项内容）；进行报送概算和批复概算的对比分析，书面提出批复概算中未包含的工程内容，以及下一步造价控制中应注意的事项。

（二）标底、预算编制阶段造价咨询工作内容：

- 1、编制工程预算；
- 2、协助招标人审核招标文件和设计图纸；

全过程造价
咨询

13、乙方应自行准备造价审核的办公场所、用品、设备、软件及国家、部委、省市颁布的有关定额及工程造价规定；

14、未经甲方书面同意，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同义务。

15、乙方应安排至少1名固定的工作人员与甲方对接工作，汇总工作进度及问题，如需要更换需提前至少一周通知甲方，并做好工作交接。甲方有权观察并评估咨询人服务团队主要人员的工作能力和表现，并有权要求咨询人及时替换工作表现不佳的人员。咨询人应当在接到甲方的书面通知后7个日历天内进行更换，否则甲方有权要求咨询人承担每人每次人民币10000元的违约金，不设上限。

合同金额

八、费用及支付

1、合同价

本项目造价咨询服务酬金暂定为人民币：伍佰肆拾玖万贰仟捌佰捌拾元整（大写），即RMB549.2880万元。

咨询酬金包含乙方为完成本咨询服务所发生的一切费用。

2、支付方式：

（1）概算通过政府主管部门审查批复且乙方向甲方提出书面付款申请后，支付概算咨询费的100%。

（2）施工阶段全过程造价控制费用支付：

标底经政府确定的造价部门审定，完成招标及协助甲方签定合同，乙方向甲方提出书面付款申请后，按全过程咨询费的30%支付；工程竣工验收并出具结算审核成果文件时，支付至全过程咨询费的80%，余款待政府确定的造价部门复核后，根据最终咨询费支付尾款。

（3）工程竣工决算编制费用支付：

决算经政府确定的造价部门复核且乙方向甲方提出书面付款申请后，根据甲方已完成的履约评价支付至最终咨询费的100%，甲方有正当理由（如政府财政审批原因等）无法在上述期限内支付合同费用的，不负迟延付款责任。

3、结算方式

结算时以发改局、造价管理站或政府确定的造价部门审定的各阶段造价为计费额，根据《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》的通知（深价协[2017]14号）并下浮20%后计取工程概算编制或审核、施工阶段全过程造价控制、工程竣

甲方：深圳市南山区建筑工务署

乙方：深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区前海路 1366 号
爱心大厦 13 楼

地址：深圳市南山区南山街道南海大
道 3003 号阳光华艺大厦 1 栋

15A-01, 15A-02, 15B-01, 15B-02、
15C-03、15D-01

法定代表人：



或委托代理人：

法定代表人：



或委托代理人：

联系人：黄琳

联系电话：17722597085

开户银行：广发银行深圳南山支行

账号：102091516010000271

合同订立时间：2021 年 11 月 23 日

合同签订日期
双方签章页

业绩证明

项目负责人

兹证明：深圳市广诚工程顾问有限公司为我单位于2021年9月公开招标的“桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务”项目的中标单位，该项目负责人为一级注册造价工程师王春文（身份证号：519004196802214010）。

该项目总投资80267万元，新建总建筑面积104381平方米，最高建筑高度76.4米。主要建设内容包括基础工程，地下室及地上建筑的土建、装饰和安装工程，道路、绿化、围墙等室外配套工程，智慧校园工程，树枝粉碎场临时建设工程等；其中地上建筑使用了装配式建筑工艺施工。

深圳市广诚工程顾问有限公司于2023年2月15日提交了“桃花源学校（高中）项目（基坑支护、土石方及桩基础工程）（简易招标）”预算编制书，造价金额为168217851.33元。

特此证明！


深圳市南山区建筑工务署
2023年02月16日

深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2023〕471号

深圳市发展和改革委员会关于桃花源学校 (高中)项目总概算的批复

南山区发展改革局：

报来《桃花源学校（高中）项目总概算》（国家编码：2104-440305-04-01-929218）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

项目位于南山区桃源街道，规划办学规模为54班/2700学位，主要建设内容包括：新建宿舍楼、教学楼、实验楼、体育馆、树枝粉碎场临时建筑物及配套工程。根据《建筑工程建筑面积计算规范》（GB/T 50353-2013）、《民用建筑通用规范》（GB 55031-2022），新建总建筑面积104381平方米。

（一）校园建设工程

- 1 -

2277 千瓦。

智能化（含智慧校园）：综合布线、信息发布、视频安防监控、公共广播、出入口控制、入侵报警、电子巡更、建筑设备监控、时钟同步、网络、考务监考、报告厅配套多媒体等系统。

消防：消火栓、自动喷淋、火灾自动报警及联动控制、电气火灾监控、消防应急广播、防火门监控、余压监控、压差探测传感、气体灭火和防排烟等系统。

电梯：设置垂直电梯 26 部。

人防：人防区域的给排水、电气和通风工程。

多功能厅配套设备：包括扩声、显示、中控、灯光、舞台机械等系统。

其他：抗震支架、燃气等。

4. 室外及配套工程

室外土建、室外安装、标识系统、主席台及看台、室外照明、管线迁移、拆除工程、光伏发电、交通疏解、室外 LED 屏、边坡支护和海绵城市设施等。

（二）树枝粉碎场临时建筑工程

新建树枝粉碎场临时建筑物，面积 3922 平方米，包括新建食堂、宿舍、厂房等临时建筑物主体土建、主体安装及室外配套工程。

二、投资总概算及资金来源

项目概算总投资 88176.00 万元，其中，工程费用 70472.01 万元，工程建设其他费用 13785.89 万元，预备费 3918.10 万元。资金来源为市政府投资。

三、下一阶段工作要求

(一)根据《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》和本批复的有关要求,抓紧开展各项准备工作,并于本批复印发之日起一年内开工建设。

(二)本批复已包含土建、信息化、设备及开办费等项目全部建设内容,请你单位协调相关建设单位做好衔接,确保项目建设有序推进。

(三)根据国家、省、市关于推进海绵城市建设工作的相关文件规定,严格按照海绵城市要求进行项目的规划、设计和建设。

(四)请你单位严控资金规模,提高资金使用效益,不得擅自改变建设内容或提高建设标准。绿化工程应从严从紧控制,依法依规报批,尽量节约投资。同时严格各项管理制度,提高安全生产意识,杜绝各种安全隐患,切实确保安全生产。

(五)根据《深圳市政府投资项目验收管理暂行办法》,在项目竣工决算审核后,及时向我委申请办理项目验收。

附件:桃花源学校(高中)项目总概算汇总表


深圳市发展和改革委员会
2023年5月30日

(2) 沿山学校全过程造价咨询

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2310-440305-04-01-983557001001

标段名称: 沿山学校全过程造价咨询

建设单位: 深圳市南山区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价: 304.22万元

中标工期: 按照招标文件执行

项目经理(总监):

本工程于 2023-12-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-03-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。



招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

赵特锐

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

日期: 2024-04-19

朱明君

查验码: 3371420466309290 查验网址: <https://www.szgzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同关键页

合同编号: 2023F224006

**深圳市南山区建筑工务署
建设工程全过程造价咨询合同**

工程名称: 沿山学校工程

合同名称: 沿山学校工程全过程造价咨询合同

委托单位: 深圳市南山区建筑工务署

咨询单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

单位名称

委托单位（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位（乙方）：深圳市广诚工程顾问有限公司

甲方于2024年3月采用公开招标方式确定乙方为沿山学校工程全过程造价咨询工作中标单位。按照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国招标投标法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

工程名称

一、工程概况

1. 工程名称：沿山学校工程

2. 工程概况：项目北侧紧工业五路，西侧为现状南山公园，南侧紧邻工业四路。本工程为新建项目，项目总用地面积约为 20705 平方米，新建总建筑面积约 53220 平方米。拟按 54 班（36 班小学+ 18 班初中）/ 2520 个学位规模建设，生均建筑面积为 21.12 平方米，生均用地面积 8.22 平方米。主要建设内容：地下二层地下室、教学和辅助用房、生活用房、办公用房、地下人防及车库、设备用房、架空层、教职工宿舍、室内用游泳池等。

3. 工程投资：43839 万元

二、乙方工作内容

本工程全过程造价咨询合同工作内容包括但不限于：概算审核、施工阶段全过程造价控制（招标工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务）、竣工决算编制等全过程造价咨询。工作内容包括但不限于如下方面：

（一）概算审核阶段咨询工作内容

1. 审核概算，出具书面工程概算审核报告。
2. 协助甲方完成工程概算评审工作。
3. 进行报送工程概算和批复概算的对比分析并出具书面分析报告，提出批复概算中未包含的工程内容，以及下一步造价控制中应注意的事项。

（二）施工阶段全过程造价控制咨询工作内容

1. 工程量清单编制、标底编制阶段造价咨询工作内容

- （1）编制工程预算。

全过程造价咨询

(2) 协助甲方审核招标文件和设计图纸。

(3) 编制工程量清单及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据；按甲方要求到现场踏勘。

(4) 协助甲方完成标底、预算审核工作，进行报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的对比分析，说明报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项。

2. 施工（含施工准备）阶段造价咨询工作内容

(1) 协助甲方进行招投标答疑。

(2) 本工程公开招标的标段，如施工招标等，乙方需对评标报告进行复核、对投标文件进行清标，并出具书面签字确认的清标报告。

(3) 按照项目施工招标文件要求复核和修正中标候选人的商务标，并出具详细的造价分析报告；核对中标人投标文件商务标电子版并打印纸质文件。

(4) 协助甲方审核、签订各类工程合同。

(5) 参与图纸会审并提出合理化建议。

(6) 施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作。

(7) 及时按甲方要求进行工程变更及现场签证的计量、计价审核；根据甲方需要对现场拟进行工程变更及现场签证的工程费用进行预评估，并在甲方要求时间范围内提供书面报告；根据政府规定配合甲方及时报审工程变更。

(8) 参与工程暂定价定价工作，并根据甲方要求出具书面报告。

(9) 施工合同及工程相关合同争议的鉴定与索赔等，并根据甲方要求出具书面报告。

(10) 负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分，并根据甲方要求出具询价定价报告。

(11) 项目施工期间乙方应每月到工地现场解决有关造价事宜（每月到工地的具体时间以甲方通知为准），主动、及时地发现任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议，每月第一周应提交上一月的《项目现场巡查工作报告》（该报告模板由甲方提供，乙方需提供纸质版（加盖公章）和电子版，一式两份）。

(12) 工程变更（包括现场签证）价款和竣工结算价款核减情况报告（EXCEL

表格形式)，主要包括核减率及核减原因分析（工程量误差、报价误差等）。

3. 结算审核阶段造价咨询工作内容

(1) 审核工程竣工结算并出具书面竣工结算审核报告，协助甲方完成结算审计及工程财务审计工作。

(2) 进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析，说明报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项。

(3) 工程竣工结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析，并出具经济技术指标分析报告。

(4) 配合甲方对设计、监理等单位进行履约评价（节点履约评价），由于设计或监理单位的原因造成造价咨询工作量增加的，须及时提交书面的绩效意见。

(三) 竣工决算编制审核阶段咨询工作内容

1. 复核工程竣工结算，按照有关质量管理办法执行，主要以审计准则及相关条例、工程造价管理、基本建设财务规则及相关的法律法规和规章制度为依据，对项目建设程序等进行审核，出具结算审核意见，并编制决算审核报告。

2. 审核完成后，协助甲方进行项目分析，对于建设过程中存在问题，提出建议。

3. 协助甲方配合区造价站复核决算，配合区审计局抽查决算审计。

4. 协助甲方完成项目财务决算批复。

(四) 其他

1. 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等。

2. 合同结束前应对本项目全过程造价咨询工作进行总结，并向甲方于合同结束之日前 10 个工作日提交全过程造价咨询工程总结报告。

3. 参与项目管理过程的相关会议。

4. 甲方交代的全过程投资控制等工作。

书面通知甲方，并做好工作交接。甲方有权观察并评估乙方服务团队主要人员的工作能力和表现，并有权要求乙方及时替换工作表现不佳的人员。

合同金额

九、合同价、支付方式及结算方式

(一) 合同价

本项目全过程造价咨询服务酬金暂定为人民币：叁佰零肆万贰仟贰佰元整（大写），即 RMB304.22 万元（含税价）。按甲方的履约评价管理办法，本酬金由基本酬金与绩效酬金两部分组成，其中基本酬金占 90%，绩效酬金占 10%。

全过程造价咨询费用计费规则：取费参照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》（深价协〔2017〕14号）计取，下浮率按 20% 执行。计算过程如下：

1、沿山学校（项目建议书批复金额：43839 万元）；全过程造价咨询费用取费依据深价协〔2017〕14 号文计取：

(1)、工程概算的编制或审核： $100 \times 2\% + 400 \times 1.8\% + 500 \times 1.6\% + 4000 \times 1.3\% + 5000 \times 1.2\% + 33839 \times 1.1\% = 50.14$ （万元）

(2)、施工阶段全过程造价控制： $100 \times 12\% + 400 \times 11\% + 500 \times 10\% + 4000 \times 9\% + 5000 \times 8\% + 33839 \times 7\% = 323.47$ （万元）


(3)、工程竣工决算编制： $100 \times 2\% + 400 \times 1.4\% + 500 \times 1.1\% + 4000 \times 1\% + 1500 \times 0.9\% = 6.66$ （万元）

合计费用： $50.14 + 323.47 + 6.66 = 380.27$ （万元），下浮 20% 后费用为：304.22（万元）

2、本项目投资匡算（或估算）43839 万元，建安工程费按 85% 记取为 37263.15 万元。

(1) 工程概算审核阶段咨询服务酬金 $A_1 = 50.14$ 万元（暂定）。其中：基本酬金 $B_1 = A_1 \times 90\%$ ；绩效酬金 $C_1 = A_1 \times 10\%$ 。

(2) 施工阶段全过程造价控制咨询服务酬金 $A_2 = 323.47$ 万元（暂定）。其中：基本酬金 $B_2 = A_2 \times 90\%$ ；绩效酬金 $C_2 = A_2 \times 10\%$ 。

委托单位: 深圳市南山区建筑工务署 	咨询单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司  (公章)
法定代表人或其委托代理人:  (签字)	法定代表人或其委托代理人:  (签字)
地址: 深圳市南山区前海路爱心大厦 13 楼	地址: 深圳市南山区粤海道科技园社区科苑路 16 号东方科技大厦 1109
统一社会信用代码: _____	统一社会信用代码: <u>9144 03007 83930 799C</u>
	开户银行: <u>广发银行深圳南山支行</u>
	账号: <u>102091516010004271</u>
签订日期: 2024 年 3 月 20 日	联系人及 联系方式: 黄碧云 17722597085

合同签订日期
双方签章页

项目负责人

序号	姓名	项目担任岗位	性别	年龄	执业资格	证书编号
1	王春文	项目负责人	男	56	一级注册造价工程师 高级工程师	建[造]11014400010351
2	裴勤	土建专业造价师	女	55	一级注册造价工程师 高级工程师	建[造]11014400018949
3	刘建华	土建专业负责人	男	41	一级注册造价工程师 经济师	建[造]11194400023369
4	黄昭毅	安装专业造价师	男	37	一级注册造价工程师 高级工程师	建[造]14174400005638
5	费锦志	土建专业造价师	男	32	一级注册造价工程师 工程师	建[造]11214400009291
6	项瑞武	土建专业造价师	男	33	一级注册造价工程师 工程师	建[造]11214400022509
7	刘辉	土建专业造价师	男	37	一级注册造价工程师	建[造]11214400007353
8	陈明	土建专业造价师	男	39	一级注册造价工程师	建[造]11224400012992
9	樊帅	土建专业造价师	男	35	一级注册造价工程师	建[造]11234400023147
10	赵杨	土建专业造价师	女	28	二级注册造价工程师	建[造]21234400011541
11	郭静	土建专业造价师	女	26	二级注册造价工程师	建[造]21234400011580
12	程玉	土建专业造价师	女	26	二级注册造价工程师 助理工程师	建[造]21234400011800
13	陈家欣	土建专业造价师	女	27	二级注册造价工程师	建[造]21234400012744
14	邓小慧	土建专业造价师	女	26	二级注册造价工程师	建[造]21234400011579

(3) 高新中学改扩建项目全过程造价咨询

中标通知书



合同关键页

合同编号：2022F170008

深圳市南山区建筑工务署建设工程 全过程造价咨询合同

工程名称：高新中学改扩建项目全过程造价咨询

工程地点：深圳市南山区南环路5号

委托单位：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

单位名称

委托单位（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位（乙方）：深圳市广诚工程顾问有限公司

甲方于 2023 年 09 月采用公开招标方式确定乙方为高新中学改扩建项目工程全过程造价咨询工作中标单位。按照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国招标投标法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

工程名称

一、 工程概况

1. 工程名称：高新中学改扩建项目全过程造价咨询

2. 工程概况：本项目位于深圳市南山区南环路5号，总占地面积20038平方米，由36班、1800个学位扩建至42班、2100个学位的标准中学，改扩建后总建筑面积49269平方米，其中改造建筑面积12573平方米，新建建筑面积36696平方米。

3. 工程投资：项目总投资匡算 33119 万元，其中建安工程费 27078 万元，工程建设其他费 3588 万元，预备费 2453 万元。

二、 乙方工作内容

本工程全过程造价咨询合同工作内容包括但不限于：概算编制或审核、施工阶段全过程造价控制（招标工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务）、竣工决算编制等全过程造价咨询。工作内容包括但不限于如下方面：

（一） 概算编制或审核阶段咨询工作内容

1. 编制或审核概算，出具书面工程概算书或工程概算审核报告。
2. 协助甲方完成工程概算评审工作。
3. 进行报送工程概算和批复概算的对比分析并出具书面分析报告，提出批复概算中未包含的工程内容，以及下一步造价控制中应注意的事项。

（二） 施工阶段全过程造价控制咨询工作内容

1. 工程量清单编制、标底编制阶段造价咨询工作内容

- （1） 编制工程预算。

全过程造价咨询

(2) 协助甲方审核招标文件和设计图纸。

(3) 编制工程量清单及标底,计算标准工期,并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格(包括暂定价)清单及定价依据;按甲方要求到现场踏勘。

(4) 协助甲方完成标底、预算审核工作,进行报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的对比分析,说明报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的差额原因,以及下一步造价控制中应注意的事项。

2. 施工(含施工准备)阶段造价咨询工作内容

(1) 协助甲方进行招投标答疑。

(2) 本工程公开招标的标段,如施工招标等,乙方需对评标报告进行复核、对投标文件进行清标,并出具书面签字确认的清标报告。

(3) 按照项目施工招标文件要求复核和修正中标候选人的商务标,并出具详细的造价分析报告;核对中标人投标文件商务标电子版并打印纸质文件。

(4) 协助甲方审核、签订各类工程合同。

(5) 参与图纸会审并提出合理化建议。

(6) 施工过程中,参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作。

(7) 及时按甲方要求进行工程变更及现场签证的计量、计价审核;根据甲方需要对现场拟进行工程变更及现场签证的工程费用进行预评估,并在甲方要求时间范围内提供书面报告;根据政府规定配合甲方及时报审工程变更。

(8) 参与工程暂定价定价工作,并根据甲方要求出具书面报告。

(9) 施工合同及工程相关合同争议的鉴定与索赔等,并根据甲方要求出具书面报告。

(10) 负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作,确保询价定价依据全面充分,并根据甲方要求出具询价定价报告。

(11) 按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜,主动、及时地发现并定期向甲方书面汇报任何可能影响成本的事项,提出相关改善建议。

(12) 工程变更(包括现场签证)价款和竣工结算价款核减情况报告(Excel表格形式),主要内容包括核减率及核减原因分析(工程量误差、报价误差等)。

3. 结算审核阶段造价咨询工作内容

2

全过程造价咨询

(1) 审核工程竣工结算并出具书面竣工结算审核报告，协助甲方完成结算审计及工程财务审计工作。

(2) 进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析，说明报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项。

(3) 工程竣工结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析，并出具经济技术指标分析报告。

(4) 配合甲方对设计、监理等单位进行履约评价（节点履约评价），由于设计或监理单位的原因造成造价咨询工作量增加的，须及时提交书面的绩效意见。

(三) 竣工决算编制审核阶段咨询工作内容

1. 复核工程竣工结算，按照有关质量管理办法执行，主要以审计准则及相关条例、工程造价管理、基本建设财务规则及相关的法律法规和规章制度为依据，对项目建设程序等进行审核，出具结算审核意见，并编制决算审核报告。

2. 审核完成后，协助甲方进行项目分析，对于建设过程中存在问题，提出建议。

3. 协助甲方配合区造价站复核决算，配合区审计局抽查决算审计。

4. 协助甲方完成项目财务决算批复。

(四) 其他

1. 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等。

2. 合同结束前应对本项目全过程造价咨询工作进行总结，并向甲方于合同结束之日前 10 个工作日提交全过程造价咨询工程总结报告。

3. 参与项目管理过程的相关会议。

4. 甲方交代的全过程投资控制等工作。

二 乙方工作时间要求

全过程造价咨询

1. 概算成果文件提交时间：甲方提供设计概算及相关资料后 15 天内提交。

2. 招标项目造价成果文件提交时间：甲方提供施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单和标底，标底经区造价站审定后 2 天内提交修改后的工程量清

单。

3. 商务标清标报告提交时间：自甲方提供相关资料后 7 天内提交。

4. 施工过程的计量计价成果文件（包括但不限于工程变更项目预估或审核费用成果文件）提交时间：甲方提供相关资料后 3 天内提交。

5. 工程竣工结算审核成果文件提交时间：甲方提供相关资料后 30 天内提交。

6. 工程竣工决算编制审核成果文件提交时间：根据工程规模大小及复杂程度，甲方提供相关资料后 90 天内提交竣工决算报告或初步审核意见，并在甲方完全回复后的 15 天内出具最终决算报告或最终决算审核报告。

7. 本项目工期最终以甲方确认为准。

8. 上述时间要求，甲方有权根据具体项目委托书要求或项目实际进度情况进行相应调整和具体明确。

9. 乙方收到甲方提供的资料后，应立即对相关资料是否准确、完备进行复核，如需要甲方补充或说明任何资料，应在收到资料后 3 个工作日内以书面形式向甲方提出，逾期未向甲方书面提出的，视为乙方对甲方提供的资料无异议。如后续因资料确实、不准确等造成任何损失及责任，由乙方承担。

四、 乙方人员配备

1. 本项目乙方配备人员要求：项目负责人 1 名，其中土建专业造价工程师 7 名，土建专业造价员 5 名；安装专业造价工程师 3 名，安装专业造价员 6 名；共计 22 名。乙方实际配备人员不满足上述要求的（如人数缺少、资质不符等），乙方应在甲方通知之日起 3 天内予以纠正，逾期不纠正的，每逾期一天，按合同总价的 0.1% 支付违约金，超过 7 天的，甲方有权解除合同，乙方应支付合同总价 20% 的违约金并赔偿由此造成甲方的所有损失。

2. 乙方人员配置表

序号	姓名	职务	职称	资格证书	证书号	联系电话 (手机)
1	王春文	项目负责人	高级工程师	一级注册造价工程师	建 [造]11014400010351	1360306504 6

13. 乙方参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系或存在其他利害关系的，必须主动提出回避，若被甲方发现，将记入不良履约行为记录并承担违约责任。

14. 乙方应自行准备造价审核的办公场所、用品、设备、软件及国家、部委、省市颁布的有关定额及工程造价规定。

15. 未经甲方书面同意，乙方不得部分转让其应履行的合同义务。任何情况下，乙方不得转包本合同的义务，否则甲方有权解除本合同并要求乙方承担违约责任。

16. 乙方应安排至少 1 名固定的工作人员负责与甲方对接工作，汇总工作进度及问题，乙方应确保对接人员的稳定，如必要情况下必须更换需提前至少一周书面通知甲方，并做好工作交接。甲方有权观察并评估乙方服务团队主要人员的工作能力和表现，并有权要求乙方及时替换工作表现不佳的人员。

九、 合同价、支付方式及结算方式

合同金额

(一) 合同价

本项目全过程造价咨询服务酬金暂定为人民币：贰佰叁拾叁万陆仟柒佰元整（大写），即 RMB 233.67 万元（含税价）。

全过程造价咨询费用计费规则：取费参照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》（深价协〔2017〕14号）计取，下浮率按 20% 执行。计算过程如下：

高新中学改扩建项目（项目建议书批复金额：33119 万元）；全过程造价咨询费用取费依据深价协〔2017〕14 号文计取：

（1）、工程概算的编制或审核： $100*2\%+400*1.8\%+500*1.6\%+4000*1.3\%+5000*1.2\%+23119*1.1\%=38.35$ （万元）

（2）、施工阶段全过程造价控制： $100*12\%+400*11\%+500*10\%+4000*9\%+5000*8\%+23119*7\%=248.43$ （万元）

（3）、工程竣工决算编制： $100*2\%+400*1.4\%+500*1.1\%+4000*1\%=5.31$ （万元）

合计费用： $38.35+248.43+5.31=292.09$ （万元），下浮 20% 后费用为： 233.67 （万元）

1. 工程概算编制或审核阶段咨询服务酬金 $A1= 30.68$ 万元（暂定）。其中：基本酬金 $B1=A1*80\%$ ；绩效酬金 $C1=A1*20\%$ 。

委托单位：深圳市南山区建筑工务署 (公章)	咨询单位：深圳市广诚工程顾问 有限公司 (公章)
法定代表人或其委托代理人： 李刘君 (签字)	法定代表人或其委托代理人： 黄照毅 (签字)
地址：深圳市南山区前海路爱心大厦 12-14 楼	地址：深圳市南山区南山街道南海大道 3003 号阳光华艺大厦 1 栋 15A、15B、 15C、15D
统一社会信用代码：_ 12440305634798694R	统一社会信用代码：_____
	开户银行：_广发银行股份有限公司深 圳南山支行
	账号： 102091516010004271
签订日期： 2023 年 10 月 11 日	联系人及联系方式：王工 0755- 86307790

合同签订日期
双方签章页

(4) 文理实验学校改扩建全过程造价咨询服务

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 2017-440305-85-01-700283001001

标段名称: 文理实验学校改扩建全过程造价咨询服务

建设单位: 深圳市南山区建筑工务署

招标方式: 预选招标子工程

中标单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价: 173.48万元

中标工期: /

项目经理(总监):

本工程于 2020-09-24 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2020-10-16

查验码: 6143464616799613

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

GC[20142]

副本

合同编号：2020ZX1021

文理实验学校改扩建全过程造价咨询
服务合同

甲 方：深圳市南山区建筑工务署

乙 方：深圳市广诚工程顾问有限公司

单位名称

委托单位（甲方）：深圳市南山区建筑工务署
咨询单位（乙方）：深圳市广诚工程顾问有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于年月，采用公开招标方式确定乙方为中标入围单位之一。按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本预选库工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

工程名称

一、工程概况

工程名称：文理实验学校改扩建全过程造价咨询

服务期限：预选资格有效期为2年，服务期限自合同签订之日起两年。

任务委托规则：预选库子项目采用抽签分派，抽签中标单位不再参加本轮下一项目的抽签，直至入库单位均抽签中标后，开始新一轮抽签。招标人按照《南山区建设工程预选库管理办法》（深南府规[2019]1号）的规定执行，咨询费100万元以下（不包含100万元）。

本预选库供全区各单位使用，使用项目为政府投资项目。各建设单位可根据《南山区建设工程预选库管理办法》（深南府规[2019]1号）自行建立预选库。

甲方对入库单位库内履约优劣情况进行期中排序，排序不得并列，并依据其中排序结果对入库单位进行末位淘汰，具体末位淘汰细则暂依据合同中的履约评价表格，最终以甲方规定的为准。

乙方须承诺遵守《南山区建设工程预选库管理办法》（深南府规[2019]1号）及其修订的规定和解释。

二、乙方工作内容

根据造价咨询阶段，分为以下内容：

（一）概算造价咨询工作内容

编制或审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能没有此项内容）；进行报送概算和批复概算的对比分析，书面提出批复概算中未包含的工程内容，以及下一步造价控制中应注意的事项。

（二）标底、预算造价咨询工作内容

- 1、编制或审核工程预算。
- 2、协助招标人审核招标文件和设计图纸。

全过程造价咨询

3、编制工程量清单及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据；按甲方要求到现场踏勘。

4、协助完成标底、预算审计工作，进行报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的对比分析，书面说明报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项。

5、协助招标人进行招标答疑。

6、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；核对中标人投标文件商务标电子版并打印纸质文件。

7、协助招标人签订合同。

8、施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作。

9、参与暂定价定价工作，及时按招标人要求进行工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分。

10、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

（三）结算造价咨询工作内容

1、审核工程竣工结算，协助完成结算审计及工程财务审计工作；进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析，书面说明报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项。

2、结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析。

3、配合招标人对设计、监理等单位进行履约评价，由于设计或监理单位的原因造成造价咨询工作量增加的，须及时提交书面的绩效意见。

（四）竣工决算专项审核及编制工作内容

1、复核工程竣工结算，并按照有关质量管理办法执行主要以审计准则及相关条例、工程造价管理、基本建设财务规则及相关的法律法规和规章制度为依据进行项目建设程序等进行审核，出具审核意见，并编制决算审核报告。

2、审核完成后，协助招标人进行项目分析，对于建设过程中存在问题，提出建议。

三、乙方工作时间要求

全过程造价咨询

12、乙方参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系的，必须主动提出回避，若被甲方发现，将记入不良履约行为记录。

13、乙方应自行准备造价审核的办公场所、用品、设备、软件及国家、部委、省市颁布的有关定额及工程造价规定。

14、未经甲方书面同意，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同义务。

15、乙方应安排至少1名固定的专职工作人员到甲方进行驻点办公，未经甲方允许，不得随意更换，更换时，需做好工作交接。

八、计费及支付

本项目咨询费暂定为¥173.48万元（壹佰柒拾叁万肆仟捌佰元整），包含乙方为完成本咨询服务所发生的一切费用。根据造价咨询阶段及内容，以发改局、造价管理站或政府确定的造价部门审定的各阶段造价乘以各阶段相应咨询费率计算咨询费。

合同金额

8、乙方提供的造价审核资料有恶意错误，造成甲方多支多付时，乙方应按本项目造价咨询费的两倍向甲方支付违约金，并承担由此给甲方造成的一切损失。

9、累计罚款总额不超过本合同咨询费用的50%。

十二、争议的解决方式

建设工程造价咨询合同在履行过程中发生争议，甲方与乙方应及时协商解决；如未能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，按下列第(1)种方式解决：

(1) 提交仲裁委员会仲裁。

(2) 依法向人民法院起诉。

十三、其它

1、鉴于本工程为政府投资项目的特殊性，本合同双方同意，若因政府决定终止本合同项目的，本合同自动解除，合同签订双方均无须承担任何违约责任。若因政府决定变更本合同项目原定施工期限的，则双方按新的期限变更本合同的履行时间，合同签订双方均无须为此承担任何责任。

2、因政府决定终止本合同项目时，若咨询人已经开展本合同约定的工作，在收到委托人要求解除合同的通知后咨询人应在委托人要求的时间内提供实际已完成工作的书面证明文件，双方应按照实事求是的原则根据咨询人完成工作的工作量和工作质量核对咨询人实际已发生的服务费用并达成一直意见，委托人予以适当补偿。

3、咨询人依据本合同，并在履行本合同过程中取得的、以各种形式固定的一切技术成果包括并不限于各种报告书，均归属于委托人。未经委托人书面许可，咨询人不得以任何形式利用该成果。否则，应当向委托人承担违约责任。

4、未经委托人的书面同意，咨询人不得转让本合同约定的一切权利和义务。不得将本合同约定的任务分包或转包第三人。

本合同未尽事宜双方协商解决

十四、合同份数

本合同一式陆份，甲方叁份，乙方叁份，具同等法律效力。

甲方：(盖章)

乙方：(盖章)

法定代表：

法定代表：

签订时间：2020年10月22日

合同签订日期
双方签章页

(5) 深圳市第三十四高级中学（造价咨询）

中标通知书



合同关键页

正本

工程编号：FJ202211

合同编号：深龙华建工合[2022]全过程造价咨询-40

深圳市龙华区建设工程
造价咨询委托合同

工程名称：深圳市第三十四高级中学（造价咨询）

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市龙华区建筑工务署

承 包 人：深圳市广诚工程顾问有限公司

2020 年版

第一部分 协议书

单位名称

委托人(甲方): 深圳市龙华区建筑工务署
咨询人(乙方): 深圳市广诚工程顾问有限公司

通过公开招标方式将深圳市第三十四高级中学(造价咨询)(以下简称“本工程”)的全过程造价咨询服务工作委托给咨询人,根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,经委托人与咨询人协商一致,签订本合同,达成协议如下:

本合同组成内容包括:合同协议书、合同条款和合同履约评价细则及附件。

工程名称

一、工程概况

工程名称: 深圳市第三十四高级中学(造价咨询)

工程地点: 深圳市龙华区

工程规模: 项目拟建一所24班,1200学位普通高中,项目总用地面积为23000平方米,总建筑面积40000平方米。项目总投资约32000万元,建安费约27200万元。具体工程内容以本工程设计文件为准。

勘察单位: 建设综合勘察研究设计院有限公司//深圳市建设综合勘察设计院有限公司

设计单位: 深圳市明润建筑设计有限公司

二、造价文件的编制原则和依据

1. 可行性研究报告;
2. 初步设计文件及图纸;
3. 概算批复文件;
4. 施工招标文件;
5. 施工合同;
6. 施工图(或竣工图)及有关设计文件;
7. 工程变更;
8. 材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格;
9. 《深圳市建设工程计价规程(2017)》,《深圳市建设工程计价费率标准(2018)》,

深圳市造价管理站的计价规定；

10. 勘察、测量报告；
11. 深圳市龙华区建筑工务署有关制度文件及规定；
12. 建设主管部门的相关规定及其他相关文件。

三、服务工作内容

咨询人应按照委托人规定的业务范围、内容和程序实施项目全过程造价咨询工作。造价人员在提供全过程造价咨询服务过程中应做到客观公正、实事求是、廉洁诚信，保持严谨、负责的职业态度。

本工程的全过程造价咨询，包括但不限于以下内容：

- (一) 概算审核及概算评审的跟踪配合
- (二) 预算编制
- (三) 结算审核
- (四) 施工阶段全过程造价控制：工程量清单编制开始到工程结算审核的咨询服务，包括但不限于：
 - 协助招标人编制招标文件，参与招标答疑；包括但不限于以下内容：
 - (1) 协助招标人确定招标文件中的付款办法、工期要求、质量标准要求、延期赔偿等合同主要内容；
 - (2) 协助招标人确定招标范围、内容及与其他相关工程的工作界面；
 - (3) 若招标工程采用“无标底（费率）招标”“模拟清单招标”模式，咨询人负责协助招标人完成招标清单、合同及招标文件的编制；
 - (4) 协助招标人明确专业工程暂估价项目的定价方法或结算原则，控制暂估部分的工程估价累计不超过本工程按照图纸计算的建安工程造价的15%。
 - 编制工程量清单（包括提供工程量计算书）及标底（包括按照审定造价调整标底），并提供综合单价分析表；
 - 提供主要材料设备数量及价格（包括暂定价格）清单；
 - 提供主要材料、设备的询价报告（提交三家以上的价格），核对材料设备的技术要求；
 - 根据工程需要，查看工程现场，获取造价咨询工作的有关信息；
 - 核算施工工期；
 - 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

- 协助委托人签订合同；
- 复核工程量清单缺漏项；
- 提供工程量计算书及计算模型；
- 审核工程变更、索赔或签证费用，并协助向相关造价及审核部门报备；
- 审核委托人支付给其他合同主体的期中支付进度款；
- 施工阶段全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议，编制造价控制形象进度表；
- 根据委托人的安排参加必要的工程例会或到工地现场，参与解决工程造价有关事宜；
- 根据委托人安排，参与工程洽商、设计变更及合同争议的鉴定与索赔；
- 配合委托人和有关政府管理部门的造价审核工作；
- 审核工程竣工结算，并协助完成结算及审核工作；
- 结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；
- 委托人要求的其他与本工程有关（包括但不限于委托人与第三方签订的本工程相关合同）的工程造价咨询服务等。
- 其他_____

四、服务进度及成果文件

1、概算审核

咨询人收到概算文件资料后 10 天内完成工程概算复核。成果文件：概算复核报告、项目定额工期计算书等。

造价金额（万元）	概算审核工期（日历天）
[0, 2000)	3
[2000, 5000)	7
[5000, 1 亿元)	8
[1 亿元, 10 亿元)	10

概算审核工期从咨询人收到项目初步设计及概算资料（纸质或电子光盘）之日起算。

概算金额在 1 亿元以上的项目，咨询人应组织多个班组平行开展项目各专业工程的造价业务。概算金额超过 10 亿元的项目的概算审核工期按委托人要求确定。

2、预算编制

咨询人收到编制预算或预算审核资料且资料齐全后 35 天内完成工程预算造价（编制审核）。成果文件：

结算审核工期从收到项目完整的竣工结算报告和竣工结算资料（纸质）之日起算。

结算金额在 5000 万元以上的项目，咨询人应组织多个班组平行开展项目各专业工程的造价业务。

总价包干类合同结算审核工期上限为 15 日历天。

6、成果文件要求

上述造价咨询成果报告均为一式肆份（包含正式的纸质报告书、电子文件），相关工程资料在造价咨询工作结束后及时退还。上述造价咨询成果报告在定稿前应发送给委托人查阅，待委托人确认后方可出具最终成果报告，否则，委托人可拒绝支付咨询费用。

委托人提供给咨询人的相关资料及咨询人应提交的成果文件，均由咨询人根据委托人的时限要求安排专人负责资料的取送。

其他造价咨询成果提交时限以委托人根据项目情况提出，咨询人应按委托人要求的时限及时完成。

咨询人应按照合同要求提交完整的资料，资料整理分类良好，易于查找，有完整详细的资料清单并提供全套的电子文档。

五、合同价款及付款方式

5.1 合同价款

5.1.1 计费标准

参照广东物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742 号文规定，造价咨询费用计算过程如下：

以“施工阶段全过程造价控制”的标准计算全过程造价咨询费，概算复核、钢筋及预埋件计算等不再单独计取费用。暂以概算批复的工程建安费 27200 万元作为收费基数，按差额定率累进计费，计算公式如下：
$$\frac{100 \times 0.012 + (500 - 100) \times 0.011 + (1000 - 500) \times 0.01 + (5000 - 1000) \times 0.009 + (10000 - 5000) \times 0.008 + (27200 - 10000) \times 0.007}{10000} = 207 \text{ 万元}$$

合同金额

5.1.2 合同价

本合同造价咨询收费暂定价（即中标人投标报价）为人民币壹佰伍拾捌万叁仟伍佰伍拾元整小写：¥1583550.00。本合同价视为已包含复核概算和钢筋及预埋件等在内的相关工作的费用，结算时，不单独另计取该部分工作的费用。合同价视为已包含为完成本合同约定服务工作内容的全部费用。如因项目前期单位未及时提供概算文件等原因，导致咨询人未开展概算复核工作的，合同结算价内不予扣减概算

委托人（盖章）：
深圳市龙华区建筑工务署

法定代表人：

或委托代理人：

（签名或盖章）



咨询人（盖章）：
深圳市广诚工程顾问有限公司

法定代表人：

或委托代理人：

（签名或盖章）



法定代表人手机：17722597085

（务必填写用以发送履约评价结果）

地址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号国鸿
工业区 3 栋 4-5 层

电话：0755-23336973

传真：0755-23336901

开户银行：

地址：深圳市南山区南海大道 3003 号阳光
华艺大厦 A 座 15C

电话：0755-86307790

传真：0755-86307790

开户银行：广发银行深圳南山支行

开户账户：102091516010004271

合同签订时间：2022年 9月 0 日

合同签订地点：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号国鸿工业区 4-5 楼

备案意见：

合同签订日期
双方签章页

经办人：

备案机构：

年 月 日

(6) 蜀光小学（暂定名）建设工程

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44038720210003001001

标段名称：光明区公共卫生服务中心项目等5个项目全过程造价咨询批量招标

建设单位：深圳市光明区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司；深圳市华夏工程顾问有限公司；深圳市航建工程造价咨询有限公司；深圳市广诚工程顾问有限公司；深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价：光明区公共卫生服务中心项目，中标单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司，中标价：208.1682万元；蜀光小学（暂定名）建设工程，中标单位：深圳市广诚工程顾问有限公司，中标价：149.1928万元；下村小学拆除重建（暂定名）工程，中标单位：深圳市华夏工程顾问有限公司，中标价：130.1180万元；科学大道（东长路—楼明路）市政工程，中标单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司，中标价：121.2964万元；长圳学校改扩建工程，中标单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司，中标价：116.1443万元。

中标工期：以招标人要求为准。

项目经理(总监)：-----

本工程于 2021-01-07 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

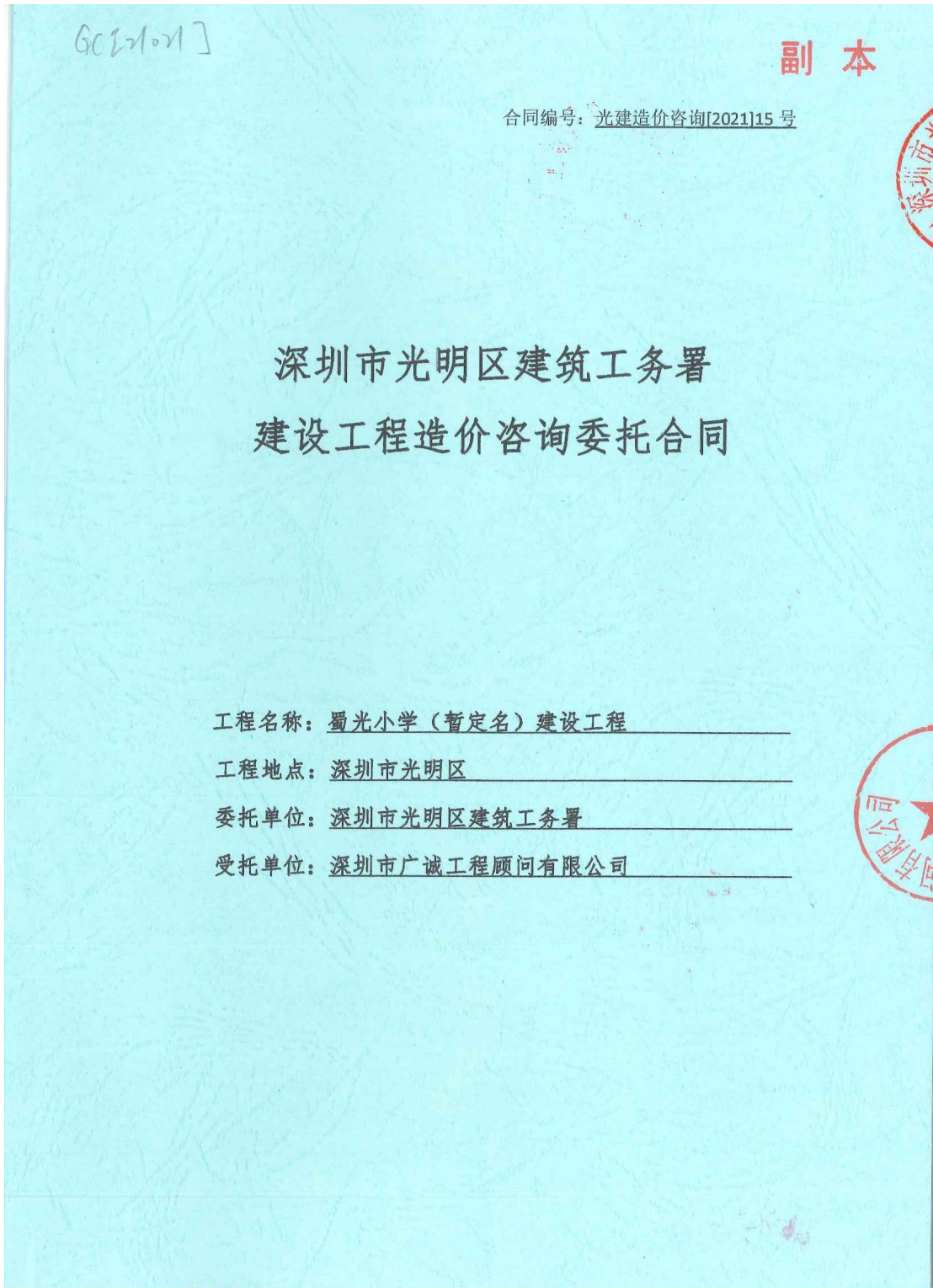
中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： 

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： 
日期：2021-02-19




合同关键页



单位名称

合同协议书

委托单位：深圳市光明区建筑工务署（简称甲方）

受托单位：深圳市广诚工程顾问有限公司（简称乙方）

本工程造价咨询工作由甲方于2021年1月2日公开招标，并于2021年1月13日在深圳市建设工程交易服务中心确定由乙方中标。根据国家相关法律法规，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

工程名称

一、工程概况

工程名称：蜀光小学（暂定名）建设工程

工程地点：光明区光明街道东周路与光明南街交叉口东南侧。

工程规模及内容：蜀光小学（暂定名）建设工程项目总建筑面积为30220平方米，项目总投资24788.94万元。

本工程造价咨询的项目包括：全过程造价咨询服务，服务内容包括但不限于前期阶段（工可研阶段）、概算阶段、预算阶段、施工阶段、结算阶段及甲方要求办理的与本工程造价咨询服务有关的一切事务。

二、合同价及结算价

1、咨询服务费取费标准

1.1 咨询服务费按阶段计取与支付；

1.2 咨询服务费取费基数：

(1) 取费基数以最终概算批复的建安工程费用（含设备费）为准，若无概算批复则按审定的预算建安费为准，若既无概算批复又无预算则按审定的结算建安费为准。

(2) 咨询费：取费基数乘以费率为咨询服务费，采用差额定率累进计算。

全过程造价咨询

合同金额

④以上根据指标，下限含本数，上限不含本数。

2、本工程造价咨询合同价

本项目造价咨询服务费为人民币壹佰肆拾玖万壹仟玖佰贰拾捌元整（小写¥1491928.00），最终以相关审核机构审核意见为准。

2.1 签订合同时造价服务费取费基数为21646万元。本合同造价咨询服务费结算时，以最终的批复概算（含调整）的建安工程费用（含设备费）作为取费基数。

2.2 各阶段咨询服务费及费率构成：

工可阶段工程造价咨询服务费费率为0.2%，费用为43292.00元；
概算阶段工程造价咨询服务费费率为0.3%，费用为64938.00元；
预算阶段工程造价咨询服务费费率为2.2%-2.5%，合计529504.00元

其中：1亿元以下部分费率2.5%，费用为250000.00元；

1亿-3亿部分，费率为2.4%，费用为279504.00元；

3亿-5亿部分，费率为2.3%，费用为0.00元；

5亿以上部分，费率为2.2%，费用为0.00元；

施工阶段工程造价咨询服务费费率为1.5%，费用为324690.00元；
结算阶段工程造价咨询服务费费率为1.9%-2.2%，合计464566.00元；

其中：1亿元以下部分费率2.2%，费用为220000.00元；

1亿-3亿部分，费率为2.1%，费用为244566.00元；

3亿-5亿部分，费率为2.0%，费用为0.00元；

5亿以上部分，费率为1.9%；费用为0.00元；

其他工程造价咨询任务咨询服务费费率为0.3%，费用为64938.00元。

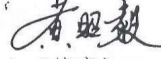
三、乙方工作内容

- 1、负责审核勘察、设计、环评、水保、审图、检测、监测、迁改等所有与本项目相关的咨询服务费用；
- 2、编制或复核概算、协助完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；
- 3、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台账；
- 4、协助甲方编制招标文件，对招标文件中投标报价规定和特别条款，对计量、计价、支付、索赔等投资控制条款提出合理化建议；
- 5、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标底编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供甲方决策；出现超概算情况时，对预算和概算进行对比分析。
- 6、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；
- 7、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；
- 8、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- 9、协助甲方签订合同；
- 10、编制投资控制形象进度表；
- 11、施工过程中，协助完成工程量计量及工程进度款支付的复核的工作；
- 12、审核工程变更及签证造价，建立工作台账并按月、季、年提交投资控制报告；
- 13、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；
- 14、按甲方要求参与现场工程例会及与投资控制有关的专题会，按需要到工地现场解决有关造价事宜；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

甲方：深圳市光明区建筑
工程署（盖章）
地址：深圳市光明区光明街道
华夏二路商会大厦

法定代表人
或其委托代理人（签章）：
电话：88211494
传真：/

乙方：深圳市广诚工程顾问
有限公司（盖章）
地址：深圳市南山区南山街
道南海大道阳光华艺
大厦1栋15A、15B

法定代表人 
或其委托代理人（签章）：
电话：86307790
传真：/

开户银行：广发银行深圳南山支行
账号：102091516010004271

合同订立时间：2021年3月31日
合同订立地点：深圳市光明区

合同签订日期
双方签章页

3、项目负责人业绩

项目负责人业绩一览表

项目负责人姓名：王春文

1、项目名称：桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务；工程类型：房建项目；合同类型：全过程造价咨询；合同金额：549.288 万元；合同签订日期：2021.11.23。

2、项目名称：沿山学校全过程造价咨询；工程类型：房建项目；合同类型：全过程造价咨询；合同金额：304.22 万元；合同签订日期：2024.3.20。

3、项目名称：高新中学改扩建项目全过程造价咨询；工程类型：房建项目；合同类型：全过程造价咨询；合同金额：233.67 万元；合同签订日期：2023.10.11。

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供；

2、合同金额 \geq 清湖小学改扩建工程招标项目招标控制价二分之一（即 69.601841 万元）为符合本工程业绩。

(1) 桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务

中标通知书

中标通知书

标段编号：44030520210033003001

标段名称：桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务

建设单位：深圳市南山区建筑工程署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价：549.288000万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2021-09-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，于 2021-11-03 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

郭江

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

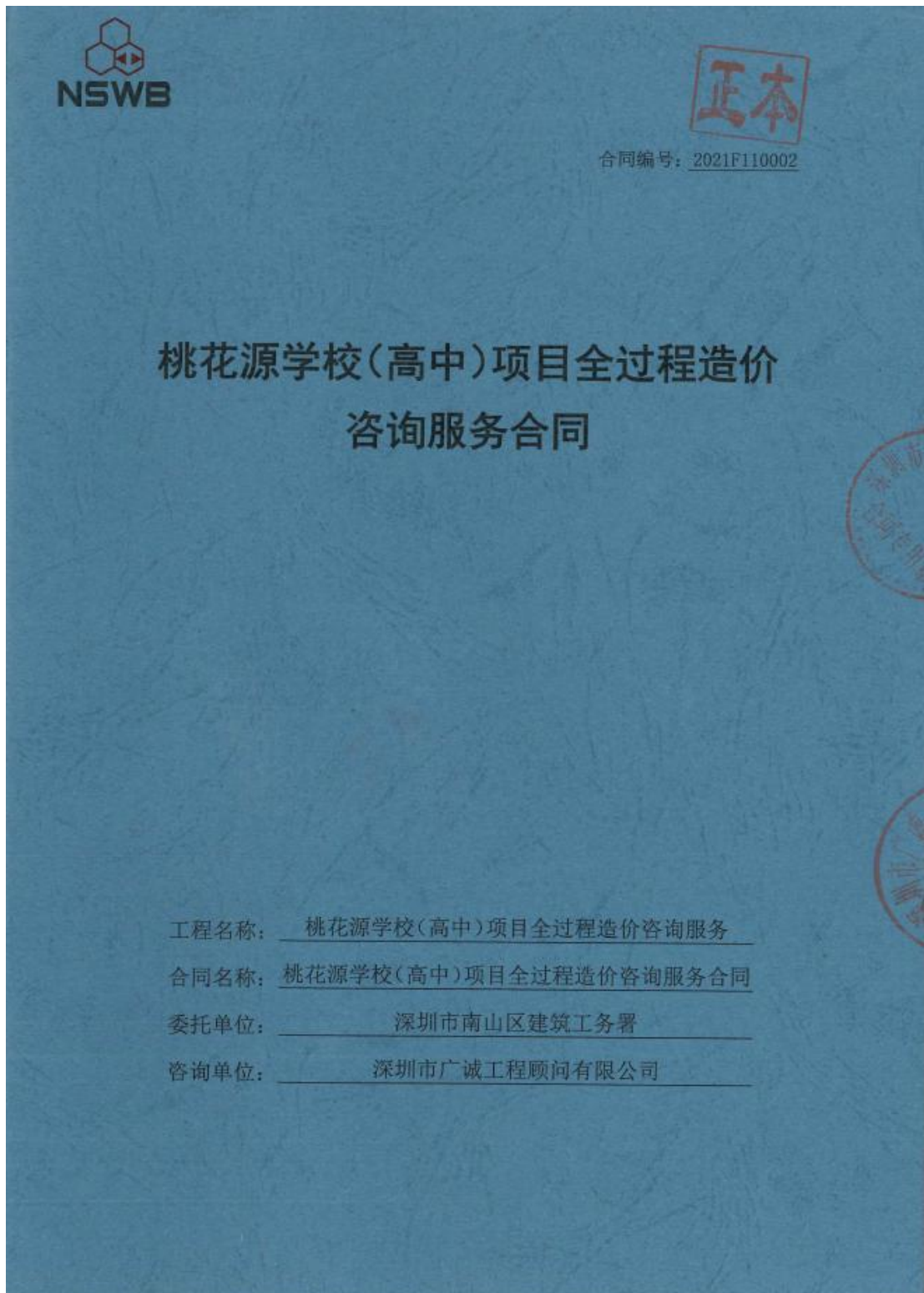
日期：2021-11-03

李刘君

查验码：7973153356406331

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页



委托单位（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

单位名称

咨询单位（乙方）：深圳市广诚工程顾问有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于2021年__月，采用公开招标方式确定乙方为中标单位。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

工程名称

一、工程概况

1、工程名称：桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务

2、工程概况：该项目位于南山区塘朗山地区，计划开办时间 2024 年，计划新增高中班 30 个，学校总建筑规模为 54 班学位 2700 学位，暂定建筑面积 94500 平方米，暂定总投资约 75600 万元。

二、乙方工作内容

桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务,包括但不限于：概算编制或审核、招标清单编制、施工图预算编制、招标控制价编制、施工过程中造价管理、工程结算等全过程造价咨询。具体内容如下（包括但不限于）：1、概算编制或审核；2、施工图预算、招标控制价及工程量清单编制；3、签证变更费用的审核；4、工程结算审核、竣工决算编制；5、全过程投资控制等工作；6、参与项目管理过程的相关会议，配合招投标答疑，审核工程进度款，审核工程变更及合同争议的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议；7、编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等；8、配合发改、造价、审计部门完成审核工作等。

（一）概算编制或审核阶段造价咨询工作内容：

编制或审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能没有此项内容）；进行报送概算和批复概算的对比分析，书面提出批复概算中未包含的工程内容，以及下一步造价控制中应注意的事项。

（二）标底、预算编制阶段造价咨询工作内容：

- 1、编制工程预算；
- 2、协助招标人审核招标文件和设计图纸；

全过程造价
咨询

13、乙方应自行准备造价审核的办公场所、用品、设备、软件及国家、部委、省市颁布的有关定额及工程造价规定；

14、未经甲方书面同意，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同义务。

15、乙方应安排至少1名固定的工作人员与甲方对接工作，汇总工作进度及问题，如需要更换需提前至少一周通知甲方，并做好工作交接。甲方有权观察并评估咨询人服务团队主要人员的工作能力和表现，并有权要求咨询人及时替换工作表现不佳的人员。咨询人应当在接到甲方的书面通知后7个日历天内进行更换，否则甲方有权要求咨询人承担每人人民币10000元的违约金，不设上限。

合同金额

八、费用及支付

1、合同价

本项目造价咨询服务酬金暂定为人民币：伍佰肆拾玖万贰仟捌佰捌拾元整（大写），即RMB549.2880万元。

咨询酬金包含乙方为完成本咨询服务所发生的一切费用。

2、支付方式：

（1）概算通过政府主管部门审查批复且乙方向甲方提出书面付款申请后，支付概算咨询费的100%。

（2）施工阶段全过程造价控制费用支付：

标底经政府确定的造价部门审定，完成招标及协助甲方签定合同，乙方向甲方提出书面付款申请后，按全过程咨询费的30%支付；工程竣工验收并出具结算审核成果文件时，支付至全过程咨询费的80%，余款待政府确定的造价部门复核后，根据最终咨询费支付尾款。

（3）工程竣工决算编制费用支付：

决算经政府确定的造价部门复核且乙方向甲方提出书面付款申请后，根据甲方已完成的履约评价支付至最终咨询费的100%，甲方有正当理由（如政府财政审批原因等）无法在上述期限内支付合同费用的，不负迟延付款责任。

3、结算方式

结算时以发改局、造价管理站或政府确定的造价部门审定的各阶段造价为计费额，根据《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》的通知（深价协[2017]14号）并下浮20%后计取工程概算编制或审核、施工阶段全过程造价控制、工程竣

甲方：深圳市南山区建筑工务署

乙方：深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区前海路 1366 号
爱心大厦 13 楼

地址：深圳市南山区南山街道南海大
道 3003 号阳光华艺大厦 1 栋

15A-01, 15A-02, 15B-01, 15B-02、
15C-03、15D-01

法定代表人：



或委托代理人：

法定代表人：



或委托代理人：

联系人：黄琳

联系电话：17722597085

开户银行：广发银行深圳南山支行

账号：102091516010000271

合同订立时间：2021 年 11 月 23 日

合同签订日期
双方签章页

项目负责人证明

业绩证明

项目负责人

兹证明：深圳市广诚工程顾问有限公司为我单位于2021年9月公开招标的“桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务”项目的中标单位，该项目负责人为一级注册造价工程师王春文（身份证号：519004196802214010）。

该项目总投资80267万元，新建总建筑面积104381平方米，最高建筑高度76.4米。主要建设内容包括基础工程，地下室及地上建筑的土建、装饰和安装工程，道路、绿化、围墙等室外配套工程，智慧校园工程，树枝粉碎场临时建设工程等；其中地上建筑使用了装配式建筑工艺施工。

深圳市广诚工程顾问有限公司于2023年2月15日提交了“桃花源学校（高中）项目（基坑支护、土石方及桩基础工程）（简易招标）”预算编制书，造价金额为168217851.33元。

特此证明！


深圳市南山区建筑工务署
2023年02月16日

深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2023〕471号

深圳市发展和改革委员会关于桃花源学校 (高中)项目总概算的批复

南山区发展改革局:

报来《桃花源学校(高中)项目总概算》(国家编码:2104-440305-04-01-929218)收悉。经审核,现批复如下:

一、项目建设内容及规模

项目位于南山区桃源街道,规划办学规模为54班/2700学位,主要建设内容包括:新建宿舍楼、教学楼、实验楼、体育馆、树枝粉碎场临时建筑物及配套工程。根据《建筑工程建筑面积计算规范》(GB/T 50353-2013)、《民用建筑通用规范》(GB 55031-2022),新建总建筑面积104381平方米。

(一)校园建设工程

- 1 -

2277 千瓦。

智能化（含智慧校园）：综合布线、信息发布、视频安防监控、公共广播、出入口控制、入侵报警、电子巡更、建筑设备监控、时钟同步、网络、考务监考、报告厅配套多媒体等系统。

消防：消火栓、自动喷淋、火灾自动报警及联动控制、电气火灾监控、消防应急广播、防火门监控、余压监控、压差探测传感、气体灭火和防排烟等系统。

电梯：设置垂直电梯 26 部。

人防：人防区域的给排水、电气和通风工程。

多功能厅配套设备：包括扩声、显示、中控、灯光、舞台机械等系统。

其他：抗震支架、燃气等。

4. 室外及配套工程

室外土建、室外安装、标识系统、主席台及看台、室外照明、管线迁移、拆除工程、光伏发电、交通疏解、室外 LED 屏、边坡支护和海绵城市设施等。

（二）树枝粉碎场临时建筑工程

新建树枝粉碎场临时建筑物，面积 3922 平方米，包括新建食堂、宿舍、厂房等临时建筑物主体土建、主体安装及室外配套工程。

二、投资总概算及资金来源

项目概算总投资 88176.00 万元，其中，工程费用 70472.01 万元，工程建设其他费用 13785.89 万元，预备费 3918.10 万元。资金来源为市政府投资。

三、下一阶段工作要求

(一) 根据《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》和本批复的有关要求，抓紧开展各项准备工作，并于本批复印发之日起一年内开工建设。

(二) 本批复已包含土建、信息化、设备及开办费等项目全部建设内容，请你单位协调相关建设单位做好衔接，确保项目建设有序推进。

(三) 根据国家、省、市关于推进海绵城市建设工作的相关文件规定，严格按照海绵城市要求进行项目的规划、设计和建设。

(四) 请你单位严控资金规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准。绿化工程应从严从紧控制，依法依规报批，尽量节约投资。同时严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

(五) 根据《深圳市政府投资项目验收管理暂行办法》，在项目竣工决算审核后，及时向我委申请办理项目验收。

附件：桃花源学校（高中）项目总概算汇总表


深圳市发展和改革委员会
2023年5月30日

(2) 沿山学校全过程造价咨询

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2310-440305-04-01-983557001001

标段名称: 沿山学校全过程造价咨询

建设单位: 深圳市南山区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价: 304.22万元

中标工期: 按照招标文件执行

项目经理(总监):

本工程于 2023-12-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-03-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

赵特锐

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

日期: 2024-04-19

朱明君

查验码: 3371420466309290 查验网址: <https://www.szgzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同关键页

合同编号: 2023F224006

**深圳市南山区建筑工务署
建设工程全过程造价咨询合同**

工程名称: 沿山学校工程

合同名称: 沿山学校工程全过程造价咨询合同

委托单位: 深圳市南山区建筑工务署

咨询单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

单位名称

委托单位（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位（乙方）：深圳市广诚工程顾问有限公司

甲方于2024年3月采用公开招标方式确定乙方为沿山学校工程全过程造价咨询工作中标单位。按照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国招标投标法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

工程名称

一、工程概况

1. 工程名称：沿山学校工程

2. 工程概况：项目北侧紧工业五路，西侧为现状南山公园，南侧紧邻工业四路。本工程为新建项目，项目总用地面积约为 20705 平方米，新建总建筑面积约 53220 平方米。拟按 54 班（36 班小学+ 18 班初中）/ 2520 个学位规模建设，生均建筑面积为 21.12 平方米，生均用地面积 8.22 平方米。主要建设内容：地下二层地下室、教学和辅助用房、生活用房、办公用房、地下人防及车库、设备用房、架空层、教职工宿舍、室内用游泳池等。

3. 工程投资：43839 万元

二、乙方工作内容

本工程全过程造价咨询合同工作内容包括但不限于：概算审核、施工阶段全过程造价控制（招标工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务）、竣工决算编制等全过程造价咨询。工作内容包括但不限于如下方面：

（一）概算审核阶段咨询工作内容

1. 审核概算，出具书面工程概算审核报告。
2. 协助甲方完成工程概算评审工作。
3. 进行报送工程概算和批复概算的对比分析并出具书面分析报告，提出批复概算中未包含的工程内容，以及下一步造价控制中应注意的事项。

（二）施工阶段全过程造价控制咨询工作内容

1. 工程量清单编制、标底编制阶段造价咨询工作内容

（1）编制工程预算。

全过程造价咨询

(2) 协助甲方审核招标文件和设计图纸。

(3) 编制工程量清单及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据；按甲方要求到现场踏勘。

(4) 协助甲方完成标底、预算审核工作，进行报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的对比分析，说明报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项。

2. 施工（含施工准备）阶段造价咨询工作内容

(1) 协助甲方进行招投标答疑。

(2) 本工程公开招标的标段，如施工招标等，乙方需对评标报告进行复核、对投标文件进行清标，并出具书面签字确认的清标报告。

(3) 按照项目施工招标文件要求复核和修正中标候选人的商务标，并出具详细的造价分析报告；核对中标人投标文件商务标电子版并打印纸质文件。

(4) 协助甲方审核、签订各类工程合同。

(5) 参与图纸会审并提出合理化建议。

(6) 施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作。

(7) 及时按甲方要求进行工程变更及现场签证的计量、计价审核；根据甲方需要对现场拟进行工程变更及现场签证的工程费用进行预评估，并在甲方要求时间范围内提供书面报告；根据政府规定配合甲方及时报审工程变更。

(8) 参与工程暂定价定价工作，并根据甲方要求出具书面报告。

(9) 施工合同及工程相关合同争议的鉴定与索赔等，并根据甲方要求出具书面报告。

(10) 负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分，并根据甲方要求出具询价定价报告。

(11) 项目施工期间乙方应每月到工地现场解决有关造价事宜（每月到工地的具体时间以甲方通知为准），主动、及时地发现任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议，每月第一周应提交上一月的《项目现场巡查工作报告》（该报告模板由甲方提供，乙方需提供纸质版（加盖公章）和电子版，一式两份）。

(12) 工程变更（包括现场签证）价款和竣工结算价款核减情况报告（EXCEL

表格形式)，主要包括核减率及核减原因分析（工程量误差、报价误差等）。

3. 结算审核阶段造价咨询工作内容

(1) 审核工程竣工结算并出具书面竣工结算审核报告，协助甲方完成结算审计及工程财务审计工作。

(2) 进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析，说明报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项。

(3) 工程竣工结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析，并出具经济技术指标分析报告。

(4) 配合甲方对设计、监理等单位进行履约评价（节点履约评价），由于设计或监理单位的原因造成造价咨询工作量增加的，须及时提交书面的绩效意见。

(三) 竣工决算编制审核阶段咨询工作内容

1. 复核工程竣工结算，按照有关质量管理办法执行，主要以审计准则及相关条例、工程造价管理、基本建设财务规则及相关的法律法规和规章制度为依据，对项目建设程序等进行审核，出具结算审核意见，并编制决算审核报告。

2. 审核完成后，协助甲方进行项目分析，对于建设过程中存在问题，提出建议。

3. 协助甲方配合区造价站复核决算，配合区审计局抽查决算审计。

4. 协助甲方完成项目财务决算批复。

(四) 其他

1. 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等。

2. 合同结束前应对本项目全过程造价咨询工作进行总结，并向甲方于合同结束之日前 10 个工作日提交全过程造价咨询工程总结报告。

3. 参与项目管理过程的相关会议。

4. 甲方交代的全过程投资控制等工作。

项目负责人证明（合同内）

项目负责人

序号	姓名	项目拟任岗位	性别	年龄	执业资格	证书编号
1	王春文	项目负责人	男	56	一级注册造价工程师 高级工程师	建[造]11014400010351
2	裴勤	土建专业造价师	女	55	一级注册造价工程师 高级工程师	建[造]11014400018949
3	刘建华	土建专业负责人	男	41	一级注册造价工程师 经济师	建[造]11194400023369
4	黄昭毅	安装专业造价师	男	37	一级注册造价工程师 高级工程师	建[造]14174400005638
5	费锦志	土建专业造价师	男	32	一级注册造价工程师 工程师	建[造]11214400009291
6	项瑞武	土建专业造价师	男	33	一级注册造价工程师 工程师	建[造]11214400022509
7	刘辉	土建专业造价师	男	37	一级注册造价工程师	建[造]11214400007353
8	陈明	土建专业造价师	男	39	一级注册造价工程师	建[造]11224400012992
9	樊帅	土建专业造价师	男	35	一级注册造价工程师	建[造]11234400023147
10	赵杨	土建专业造价师	女	28	二级注册造价工程师	建[造]21234400011541
11	郭静	土建专业造价师	女	26	二级注册造价工程师	建[造]21234400011580
12	程玉	土建专业造价师	女	26	二级注册造价工程师 助理工程师	建[造]21234400011800
13	陈家欣	土建专业造价师	女	27	二级注册造价工程师	建[造]21234400012744
14	邓小慧	土建专业造价师	女	26	二级注册造价工程师	建[造]21234400011579

书面通知甲方，并做好工作交接。甲方有权观察并评估乙方服务团队主要人员的工作能力和表现，并有权要求乙方及时替换工作表现不佳的人员。

合同金额

九、合同价、支付方式及结算方式

(一) 合同价

本项目全过程造价咨询服务酬金暂定为人民币：叁佰零肆万贰仟贰佰元整（大写），即 RMB304.22 万元（含税价）。按甲方的履约评价管理办法，本酬金由基本酬金与绩效酬金两部分组成，其中基本酬金占 90%，绩效酬金占 10%。

全过程造价咨询费用计费规则：取费参照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》（深价协〔2017〕14号）计取，下浮率按 20% 执行。计算过程如下：

1、沿山学校(项目建议书批复金额：43839 万元)；全过程造价咨询费用取费依据深价协[2017]14号文计取：

(1)、工程概算的编制或审核： $100 \times 2\% + 400 \times 1.8\% + 500 \times 1.6\% + 4000 \times 1.3\% + 5000 \times 1.2\% + 33839 \times 1.1\% = 50.14$ （万元）

(2)、施工阶段全过程造价控制： $100 \times 12\% + 400 \times 11\% + 500 \times 10\% + 4000 \times 9\% + 5000 \times 8\% + 33839 \times 7\% = 323.47$ （万元）



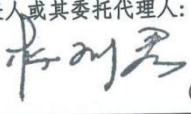

(3)、工程竣工决算编制： $100 \times 2\% + 400 \times 1.4\% + 500 \times 1.1\% + 4000 \times 1\% + 1500 \times 0.9\% = 6.66$ （万元）

合计费用： $50.14 + 323.47 + 6.66 = 380.27$ （万元），下浮 20% 后费用为：304.22（万元）

2、本项目投资匡算(或估算)43839 万元，建安工程费按 85% 记取为 37263.15 万元。

(1) 工程概算审核阶段咨询服务酬金 $A_1 = 50.14$ 万元（暂定）。其中：基本酬金 $B_1 = A_1 \times 90\%$ ；绩效酬金 $C_1 = A_1 \times 10\%$ 。

(2) 施工阶段全过程造价控制咨询服务酬金 $A_2 = 323.47$ 万元（暂定）。其中：基本酬金 $B_2 = A_2 \times 90\%$ ；绩效酬金 $C_2 = A_2 \times 10\%$ 。

委托单位: 深圳市南山区建筑工务署 	咨询单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司  (公章)
法定代表人或其委托代理人:  (签字)	法定代表人或其委托代理人:  (签字)
地址: 深圳市南山区前海路爱心大厦 13 楼	地址: 深圳市南山区粤海道科技园社区科苑路 16 号东方科技大厦 1109
统一社会信用代码: _____	统一社会信用代码: <u>9144 03007 83930 799C</u>
	开户银行: <u>广发银行深圳南山支行</u>
	账号: <u>102091516010004271</u>
签订日期: 2024 年 3 月 20 日	联系人及 联系方式: 黄碧云 17722597085

合同签订日期
双方签章页

(3) 高新中学改扩建项目全过程造价咨询

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 44030520230011003001

标段名称: 高新中学改扩建项目全过程造价咨询

建设单位: 深圳市南山区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价: 233.67万元

中标工期: 按照招标文件要求

项目经理(总监):

本工程于 2023-08-04 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-09-18 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 

招标人(盖章):  法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 
日期: 2023-09-18

二维码: 

查验码: 1684766616372557 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同关键页

合同编号：2022F170008

深圳市南山区建筑工务署建设工程 全过程造价咨询合同

工程名称：高新中学改扩建项目全过程造价咨询

工程地点：深圳市南山区南环路5号

委托单位：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

单位名称

委托单位（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位（乙方）：深圳市广诚工程顾问有限公司

甲方于 2023 年 09 月采用公开招标方式确定乙方为高新中学改扩建项目工程全过程造价咨询工作中标单位。按照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国招标投标法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

工程名称

一、 工程概况

1. 工程名称：高新中学改扩建项目全过程造价咨询

2. 工程概况：本项目位于深圳市南山区南环路5号，总占地面积20038平方米，由36班、1800个学位扩建至42班、2100个学位的标准中学，改扩建后总建筑面积49269平方米，其中改造建筑面积12573平方米，新建建筑面积36696平方米。

3. 工程投资：项目总投资匡算 33119 万元，其中建安工程费 27078 万元，工程建设其他费 3588 万元，预备费 2453 万元。

二、 乙方工作内容

本工程全过程造价咨询合同工作内容包括但不限于：概算编制或审核、施工阶段全过程造价控制（招标工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务）、竣工决算编制等全过程造价咨询。工作内容包括但不限于如下方面：

（一） 概算编制或审核阶段咨询工作内容

1. 编制或审核概算，出具书面工程概算书或工程概算审核报告。
2. 协助甲方完成工程概算评审工作。
3. 进行报送工程概算和批复概算的对比分析并出具书面分析报告，提出批复概算中未包含的工程内容，以及下一步造价控制中应注意的事项。

（二） 施工阶段全过程造价控制咨询工作内容

1. 工程量清单编制、标底编制阶段造价咨询工作内容

- （1） 编制工程预算。

全过程造价咨询

(2) 协助甲方审核招标文件和设计图纸。

(3) 编制工程量清单及标底,计算标准工期,并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格(包括暂定价)清单及定价依据;按甲方要求到现场踏勘。

(4) 协助甲方完成标底、预算审核工作,进行报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的对比分析,说明报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的差额原因,以及下一步造价控制中应注意的事项。

2. 施工(含施工准备)阶段造价咨询工作内容

(1) 协助甲方进行招投标答疑。

(2) 本工程公开招标的标段,如施工招标等,乙方需对评标报告进行复核、对投标文件进行清标,并出具书面签字确认的清标报告。

(3) 按照项目施工招标文件要求复核和修正中标候选人的商务标,并出具详细的造价分析报告;核对中标人投标文件商务标电子版并打印纸质文件。

(4) 协助甲方审核、签订各类工程合同。

(5) 参与图纸会审并提出合理化建议。

(6) 施工过程中,参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作。

(7) 及时按甲方要求进行工程变更及现场签证的计量、计价审核;根据甲方需要对现场拟进行工程变更及现场签证的工程费用进行预评估,并在甲方要求时间范围内提供书面报告;根据政府规定配合甲方及时报审工程变更。

(8) 参与工程暂定价定价工作,并根据甲方要求出具书面报告。

(9) 施工合同及工程相关合同争议的鉴定与索赔等,并根据甲方要求出具书面报告。

(10) 负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作,确保询价定价依据全面充分,并根据甲方要求出具询价定价报告。

(11) 按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜,主动、及时地发现并定期向甲方书面汇报任何可能影响成本的事项,提出相关改善建议。

(12) 工程变更(包括现场签证)价款和竣工结算价款核减情况报告(Excel表格形式),主要包括核减率及核减原因分析(工程量误差、报价误差等)。

3. 结算审核阶段造价咨询工作内容

(1) 审核工程竣工结算并出具书面竣工结算审核报告，协助甲方完成结算审计及工程财务审计工作。

(2) 进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析，说明报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项。

(3) 工程竣工结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析，并出具经济技术指标分析报告。

(4) 配合甲方对设计、监理等单位进行履约评价（节点履约评价），由于设计或监理单位的原因造成造价咨询工作量增加的，须及时提交书面的绩效意见。

(三) 竣工决算编制审核阶段咨询工作内容

1. 复核工程竣工结算，按照有关质量管理办法执行，主要以审计准则及相关条例、工程造价管理、基本建设财务规则及相关的法律法规和规章制度为依据，对项目建设程序等进行审核，出具结算审核意见，并编制决算审核报告。

2. 审核完成后，协助甲方进行项目分析，对于建设过程中存在问题，提出建议。

3. 协助甲方配合区造价站复核决算，配合区审计局抽查决算审计。

4. 协助甲方完成项目财务决算批复。

(四) 其他

1. 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等。

2. 合同结束前应对本项目全过程造价咨询工作进行总结，并向甲方于合同结束之日前 10 个工作日提交全过程造价咨询工程总结报告。

3. 参与项目管理过程的相关会议。

4. 甲方交代的全过程投资控制等工作。

二、乙方工作时间要求

全过程造价咨询

1. 概算成果文件提交时间：甲方提供设计概算及相关资料后 15 天内提交。

2. 招标项目造价成果文件提交时间：甲方提供施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单和标底，标底经区造价站审定后 2 天内提交修改后的工程量清

项目负责人证明（合同内）

单。

3. 商务标清标报告提交时间：自甲方提供相关资料后 7 天内提交。
4. 施工过程的计量计价成果文件（包括但不限于工程变更项目预估或审核费用成果文件）提交时间：甲方提供相关资料后 3 天内提交。
5. 工程竣工结算审核成果文件提交时间：甲方提供相关资料后 30 天内提交。
6. 工程竣工决算编制审核成果文件提交时间：根据工程规模大小及复杂程度，甲方提供相关资料后 90 天内提交竣工决算报告或初步审核意见，并在甲方完全回复后的 15 天内出具最终决算报告或最终决算审核报告。
7. 本项目工期最终以甲方确认为准。
8. 上述时间要求，甲方有权根据具体项目委托书要求或项目实际进度情况进行相应调整和具体明确。
9. 乙方收到甲方提供的资料后，应立即对相关资料是否准确、完备进行复核，如需要甲方补充或说明任何资料，应在收到资料后 3 个工作日内以书面形式向甲方提出，逾期未向甲方书面提出的，视为乙方对甲方提供的资料无异议。如后续因资料确实、不准确等造成任何损失及责任，由乙方承担。

四、 乙方人员配备

1. 本项目乙方配备人员要求：项目负责人 1 名，其中土建专业造价工程师 7 名，土建专业造价员 5 名；安装专业造价工程师 3 名，安装专业造价员 6 名；共计 22 名。乙方实际配备人员不满足上述要求的（如人数缺少、资质不符等），乙方应在甲方通知之日起 3 天内予以纠正，逾期不纠正的，每逾期一天，按合同总价的 0.1% 支付违约金，超过 7 天的，甲方有权解除合同，乙方应支付合同总价 20% 的违约金并赔偿由此造成甲方的所有损失。

2. 乙方人员配置表

序号	姓名	职务	职称	资格证书	证书号	联系电话 (手机)
1	王春文	项目负 责人	高级 工程师	一级注册造 价工程师	建 [造]11014400010351	1360306504 6

4

项目负责人

13. 乙方参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系或存在其他利害关系的，必须主动提出回避，若被甲方发现，将记入不良履约行为记录并承担违约责任。

14. 乙方应自行准备造价审核的办公场所、用品、设备、软件及国家、部委、省市颁布的有关定额及工程造价规定。

15. 未经甲方书面同意，乙方不得部分转让其应履行的合同义务。任何情况下，乙方不得转包本合同的义务，否则甲方有权解除本合同并要求乙方承担违约责任。

16. 乙方应安排至少 1 名固定的工作人员负责与甲方对接工作，汇总工作进度及问题，乙方应确保对接人员的稳定，如必要情况下必须更换需提前至少一周书面通知甲方，并做好工作交接。甲方有权观察并评估乙方服务团队主要人员的工作能力和表现，并有权要求乙方及时替换工作表现不佳的人员。

九、 合同价、支付方式及结算方式

合同金额

(一) 合同价

本项目全过程造价咨询服务酬金暂定为人民币：贰佰叁拾叁万陆仟柒佰元整（大写），即 RMB 233.67 万元（含税价）。

全过程造价咨询费用计费规则：取费参照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》（深价协〔2017〕14号）计取，下浮率按 20% 执行。计算过程如下：

高新中学改扩建项目（项目建议书批复金额：33119 万元）；全过程造价咨询费用取费依据深价协〔2017〕14 号文计取：

（1）、工程概算的编制或审核： $100 \times 2\% + 400 \times 1.8\% + 500 \times 1.6\% + 4000 \times 1.3\% + 5000 \times 1.2\% + 23119 \times 1.1\% = 38.35$ （万元）

（2）、施工阶段全过程造价控制： $100 \times 12\% + 400 \times 11\% + 500 \times 10\% + 4000 \times 9\% + 5000 \times 8\% + 23119 \times 7\% = 248.43$ （万元）

（3）、工程竣工决算编制： $100 \times 2\% + 400 \times 1.4\% + 500 \times 1.1\% + 4000 \times 1\% = 5.31$ （万元）

合计费用： $38.35 + 248.43 + 5.31 = 292.09$ （万元），下浮 20% 后费用为：233.67（万元）

1. 工程概算编制或审核阶段咨询服务酬金 $A1 = 30.68$ 万元（暂定）。其中：基本酬金 $B1 = A1 \times 80\%$ ；绩效酬金 $C1 = A1 \times 20\%$ 。

委托单位：深圳市南山区建筑工务署 (公章)	咨询单位：深圳市广诚工程顾问 有限公司 (公章)
法定代表人或其委托代理人： 李刘君 (签字)	法定代表人或其委托代理人： 黄照毅 (签字)
地址：深圳市南山区前海路爱心大厦 12-14 楼	地址：深圳市南山区南山街道南海大道 3003 号阳光华艺大厦 1 栋 15A、15B、 15C、15D
统一社会信用代码：_ 12440305634798694R	统一社会信用代码：_____
	开户银行：_广发银行股份有限公司深 圳南山支行
	账号： 102091516010004271
签订日期： 2023 年 10 月 11 日	联系人及联系方式：王工 0755- 86307790

合同签订日期
双方签章页

4、违法转包分包承诺书

《不违法转包分包承诺书》

致（招标人）：深圳市龙华区建筑工务署

我单位参加 同胜学校新教学楼建设工程、赤岭头一片区城市更新单元规划学校、清湖小学改扩建工程（全过程造价咨询）批量招标 的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；

2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；

3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；

4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；

5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；

6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料用于本工程。

8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》(GB36886-2018)国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：深圳市广诚工程顾问有限公司

法定代表人：黄昭毅

联系电话：0755-86307790

传真：/

承诺日期：2025年1月13日

5、诚信投标承诺书

《诚信投标承诺书》

致招标人：深圳市龙华区建筑工务署

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受 同胜学校新教学楼建设工程、赤岭头一片区城市更新单元规划学校、清湖小学改扩建工程（全过程造价咨询）批量招标 招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

(1) 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

(2) 近1年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

(3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

(4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

(5) 依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

(1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市广诚工程顾问有限公司

法定代表人（签字或盖章）：黄昭毅 

公司总部地址：深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路16号东方科技大厦1109

邮政编码：518100

公司总部电话：0755-86307790

传真： /

日期：2025年1月13日

6、企业性质承诺书

承诺书

致招标人：深圳市龙华区建筑工务署

我单位参加同胜学校新教学楼建设工程、赤岭头一片区城市更新单元规划学校、清湖小学改扩建工程（全过程造价咨询）批量招标的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为 民营企业 （填写民营企业或国有企业或其他）

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市广诚工程顾问有限公司

法定代表人（签名）：黄昭毅 

日期：2025年1月13日



7、其他

(1)拟投入本项目人员情况表

《拟投入本项目人员情况表》

投标人：深圳市广诚工程顾问有限公司

名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人	王春文	副总经理	高级工程师 一级注册造价工程师	2001.01-2009.04 深圳市建锋工程造价咨询有限公司 2009.05 至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过：深圳清华大学研究院新大楼建设项目、福利中心三期全过程造价咨询、南山区百校焕新工程全过程造价咨询 II 标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）（简易招标）、坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程（全过程造价咨询批量招标）、西丽医院改扩建工程、桃花源学校（高中）、坪山区坑梓地块项目全过程造价咨询等项目
土建专业负责人	刘建华	造价师	中级经济师 一级注册造价工程师	2017.10 至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过：坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程（全过程造价咨询批量招标）、城投青鸾科技园（造价咨询）、福利中心三期全过程造价咨询等项目
安装专业负责人	黄昭毅	造价师	高级工程师 一级注册造价工程师	2013.03-2015.07 金鑫联鑫建设集团有限公司 2015.08 至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过：坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程（全过程造价咨询批量招标）、城投青鸾科技园（造价咨询）等项目
土建造价师	郭章勤	造价师	高级工程师 一级注册造价工程师	2012.08 至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过：观澜大水坑综合车场、塘家学校、地铁科技大厦 BT 项目、市第十八高级中学设计采购施工总承包（EPC）、深圳市城市轨道交通 20 号线二期工程造价咨询项目
土建造价师	费锦志	造价师	工程师 一级注册造价工程师	2021.01-2021.08 湖北工建工程咨询有限公司 2021.09-至今深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过：深圳地铁科技大厦室内精装修 2 标、明昇壹城二期总承包工程第二标段、区人民医院嘉宾院区改造工程、智谷产业园实验室及办公室应急安置改造项目等项目
土建造价师	阳秋香	造价师	工程师 一级注册造价工程师	2017.06-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过：深圳市城市轨道交通 20 号线二期工程造价咨询项目、前海合作区梦海大道（前湾三路-桂湾一路）市政工程项目市政工程总承包 2 标等 17 项合同结算等深圳市审计专业局驻场协审项目、坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程（全过程造价咨询批量招标）、坪山区坑梓地块项目等项目
土建造价师	陈明	造价师	一级注册造价工程师	2021.12-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过：富利路（河堤路-屋园路）市政工程、6 号线支线二期（南延）、13 号线二期（北延）光明城站及配套工程施工总承包等项目

名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
土建造价师	刘辉	造价师	一级注册造价工程师	2016-2019 美盈林集团股份有限公司 2019.04-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过：丽医院改代建地基与基础工程、市第十八高级中学设计采购施工总承包（EPC）项目、珠海龙湖唐家北围项目二期天玺院、海南龙湖茂名坡塘小区项目、景粼天著花园等项目
土建造价师	樊帅	造价师	一级注册造价工程师	2023.05-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过：前湾十单元九年一贯制学校项目、妈湾十九单元九年一贯制学校等项目
土建造价师	项瑞武	造价师	工程师 一级注册造价工程师	2023.06-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过：深圳地铁科技大厦室内精装修 2 标、明昇壹城二期总承包工程第二标段、区人民医院嘉宾院区改造工程、智谷产业园实验室及办公室应急安置改造项目等项目
土建造价师	李华	造价师	工程师 一级注册造价工程师	2023.12-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过：深圳市城市轨道交通 14 号线共建管廊工程结算咨询项目合同、深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）工程造价咨询项目
土建造价师	何玉珍	造价师	一级注册造价工程师	2024.04-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过：南山区百校焕新工程二标段概算编制、深圳地铁一体化工程项目管理平台驻场运维服务采购合同、黎光物流园项目后续工程造价咨询服务等项目
土建造价师	尹珍娥	造价师	一级注册造价工程师	2024.05-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过：深圳市城市轨道交通 16 号线二期工程、深圳市城市轨道交通 6 号线支线工程、深圳市城市轨道交通 20 号线二期工程、深圳市城市轨道交通 14 号线共建管廊工程
土建造价师	张敏	造价师	一级注册造价工程师	2019.2-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过：深圳清华大学研究院新大楼建设项目造价咨询服务、蜀光小学（暂定名）建设工程、观澜大水坑综合车场工程造价咨询、莲南小学改扩建工程概算审核、华夏中学（暂定名）建设工程等项目
土建造价师	王映明	造价师	中级经济师 二级注册造价工程师	2020.05-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过：深圳市罗湖区百仕达二期幼儿园 2022 年暑假修缮工程、南山海珠消防站升级改造装修项目、环西丽湖碧道（一期）示范段、原深欧石场西侧斜坡地质灾害治理项目、少帝路东南侧边坡景观提升工程项目
土建造价师	邓盼攀	造价师	助理工程师 二级注册造价工程师	2019.04-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过：栢恒保障房配套学校项目、深圳市第三十四高级中学、深铁懿府 5 地块及项目配套工程施工总承包、深圳市罗湖区合正锦园幼儿园 2022 年修缮工程等项目
土建造价师	汤启杰	造价师	二级注册造价工程师	2023.6-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过：薯田蒲学校（暂定名）项目、幸福科技大厦项目全过程造价咨询、太平洋工业区项目工程全过程造价咨询、黎光物流园项目后续工程造价咨询服务等项目

名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
土建造价师	李凌锋	造价师	助理工程师 二级注册造价工程师	2021.08-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过：文理实验学校改扩建全过程造价咨询服务、轨道13号线上屋北站“站城一体化”项目B地块、安托山停车场综合上盖项目3#、5#、6#、7#地块及主市政道路工程等项目
土建造价师	梁敏仪	造价师	二级注册造价工程师	2023.8-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过：西乡街道固戍二路跨宝源路人行天桥项目、前海综合保税区跨怡海大道人行天桥工程等项目
土建造价师	郭静	造价师	二级注册造价工程师	2021.08-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过：润泽学校、华夏中学、前海大厦T1项目13楼企业展厅装修及策展工程西丽校区C3体育馆新增栏杆及主席台装饰工程等项目
安装造价师	蔡燕金	造价师	高级工程师 一级注册造价工程师	2018.10-2019.01 广州珠建工程造价咨询有限公司 2019.11 至今深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过：南山科技创新中心（六街坊）项目I标段、平山小学拆除重建九年一贯制学校、塘家配套学校（暂定名）工程、润泽学校、安托山停车场综合上盖项目等项目
安装造价师	庄华冠	造价师	助理工程师 一级注册造价工程师	2021.8 至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过：桃花源学校（高中）项目全过程造价咨询服务、深圳建筑产业生态智谷总部基地施工总承包、太平洋工业区更新项目一期1-02、1-03地块-保障房套内精装修工程、深铁懿府5#地块及项目配套工程施工总承包、龙岗街道龙腾九年一贯制学校新建工程二标段、南山智谷农科大厦安置物业功能用房项目种子库、疫苗冷库和其他设备采购及安装等项目
安装造价师	刘志文	造价师	一级注册造价工程师	2021.8-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过：塘家配套学校（暂定名）工程、文理实验学校改扩建全过程造价咨询服务、观澜大水坑综合车场工程造价咨询、南太科技中心项目工程造价咨询服务、区人民医院嘉宾院区改造工程项目（结算审核）、龙华二小项目项目
安装造价师	严基贵	造价师	一级注册造价工程师	2023.09 至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过：观澜大水坑综合车场工程造价咨询、广东省深圳市福田区公证处深铁置业大厦办证点装修装饰工程-结算审核、黎光物流园项目后续工程造价咨询服务、深圳建筑产业生态智谷总部基地一期工程预算协审项目项目
安装造价师	敖艳	造价师	二级注册造价工程师	2015.3-2016.4 深圳市中建达工程项目管理有限公司 2017.06 至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过：深圳清华大学研究院新大楼建设项目、银湖二小（未来学校）新建工程施工总承包工程、西丽医院改扩建工程、太平洋工业区项目、特区建发东部大厦项目、南山区南山科技创新中心（留仙洞六街坊）等项目
安装造价师	陈国武	造价师	助理工程师 二级注册造价工程师	2020.11-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过：平山小学拆除重建九年一贯制学校电力管线迁改工程、前海时代项目7-1号地块公交场站配电箱供货工程、南山区大沙河110kV架空线落地改造（一期）（施工）（快速发包）等项目

名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
安装造价师	谢思聪	造价师	助理工程师 二级注册造价工程师	2019.07-至今深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过：深圳市第三十四高级中学（造价咨询）、轨道13号线上屋北站“站城一体化”项目B地块、海洋产业研发中心永久供水工程、深圳农村商业银行福民支行消防工程、政法跨部门大数据办案平台南山试点项目（二期）造价咨询服务、坪山区坑梓地块项目全过程造价咨询等项目
安装造价师	郑伟	造价师	二级注册造价工程师	2023.5-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过：黎光物流园项目后续工程造价咨询服务、观澜大水坑综合车场工程造价咨询、南山区百校焕新工程全过程造价咨询II标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）塘家配套学校（暂定名）工程等项目
安装造价师	庄晓玲	造价师	二级注册造价工程师	2023.12-至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过：深圳市城市轨道交通13号线二期（北延）工程造价咨询项目、深圳市城市轨道交通16号线二期工程造价咨询项目等项目

1) 王春文



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

王春文

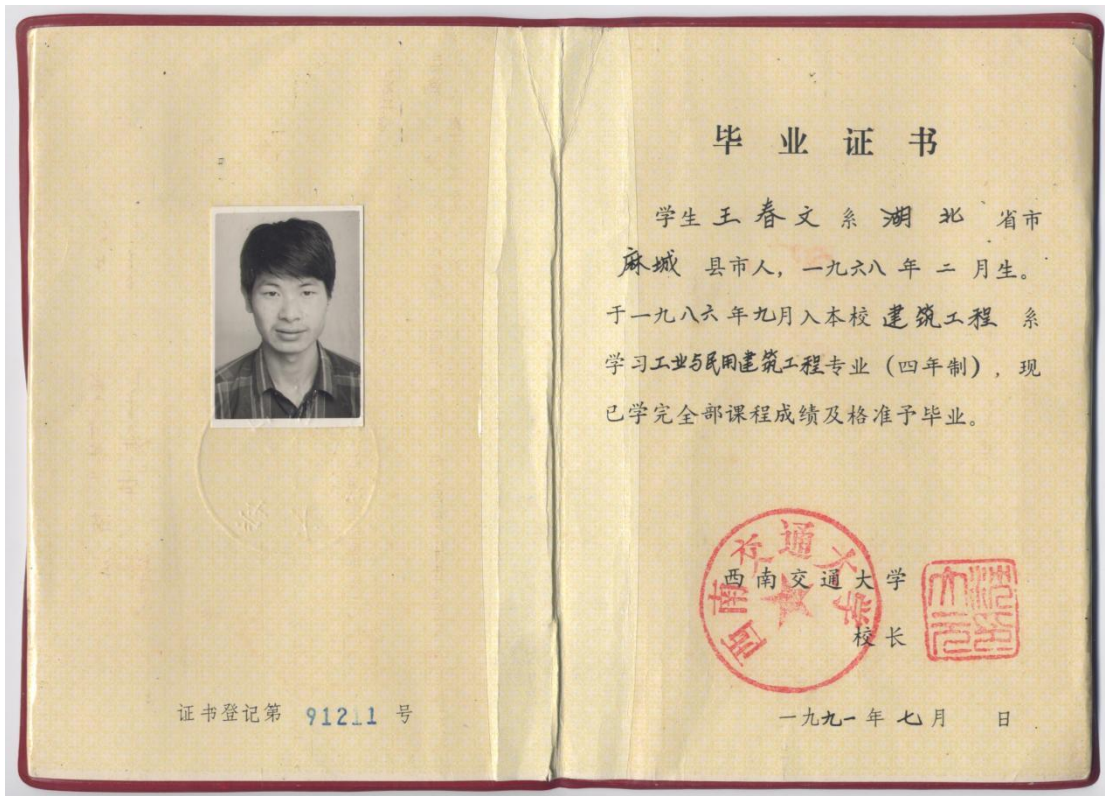
证件类型	居民身份证	证件号码	519004*****10	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司	证书编号: 建[造]11014400010351	注册编号: B11014400010351
注册专业: 土建	有效期: 2025年12月31日	





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王春文

社保电脑号：603996808

身份证号码：519004196802214010

页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司

单位编号：283879

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	283879	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	02	283879	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	03	283879	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	283879	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	283879	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	283879	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	07	283879	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	08	283879	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	09	283879	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	10	283879	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	11	283879	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	12	283879	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计			20400.0	10400.0			6600.0	2600.0			650.0						247.08

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391628b18327b6r ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
283879

单位名称
深圳市广诚工程顾问有限公司



2) 刘建华



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

刘建华

证件类型	居民身份证	证件号码	441427*****52	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 注册编号/执业印章号: 1442021202201734

注册专业: 市政公用工程 有效期至: 2025年03月14日

[查看证书变更记录 \(1\)](#)

一级注册造价工程师

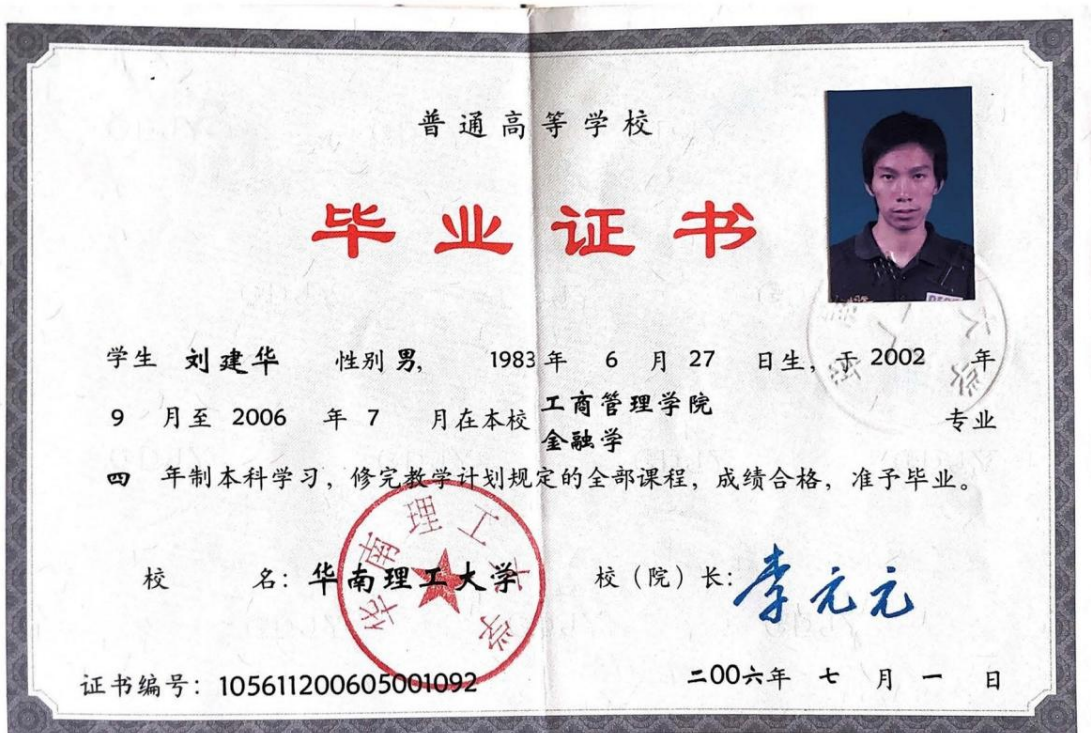
注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11194400023369 注册编号/执业印章号: B11194400023369

注册专业: 土建 有效期至: 2027年08月20日





中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



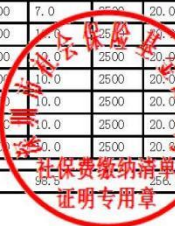
查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘建华 社保电脑号：635977896 身份证号码：441427198306270152 页码：1
 参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	283879	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	3.5	2500	16.52	7.09
2024	01	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计			7188.51	3659.6			4252.38	1676.46			419.18		2500	55.5	2500	165.52	67.08



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391628b1833dbew ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：283879 单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司



3) 黄昭毅



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

黄昭毅

证件类型	居民身份证	证件号码	421102*****34	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]14174400005638 注册编号: A14174400005638
 注册专业: 安装 有效期: 2025年06月07日

查看证书变更记录 (3) 



广东省职称证书

姓 名：黄昭毅

身份证号：421102198709113234



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131706

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄昭敏 社保电脑号: 627219268 身份证号码: 421102198709113234 页码: 1
参保单位名称: 深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号: 283879 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	283879	2500.0	350.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	3.5	2500	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.96	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计			6731.06	3659.6			4252.38	1676.46			419.18		2500	35.0	2500	20.0	67.08

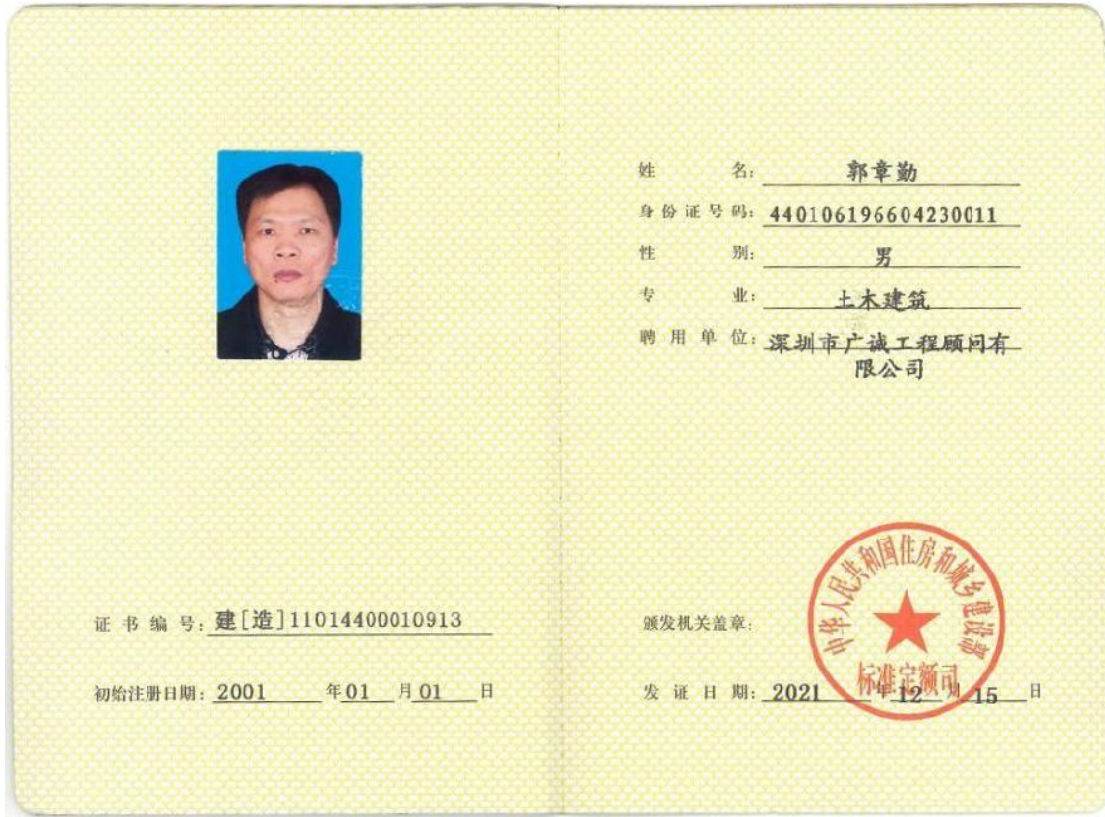


备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>; 输入下列验证码 (3391628b1835075a) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 283879 单位名称: 深圳市广诚工程顾问有限公司



4) 郭章勤



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

郭章勤

证件类型	居民身份证	证件号码	440106*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11014400010913 注册编号/执业印章号: B11014400010913
注册专业: 土建 有效期: 2025年12月31日



广东省职称证书

姓名：郭章勤
身份证号：440106196604230011



职称名称：高级工程师
专业：工程造价
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2020年07月04日
评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

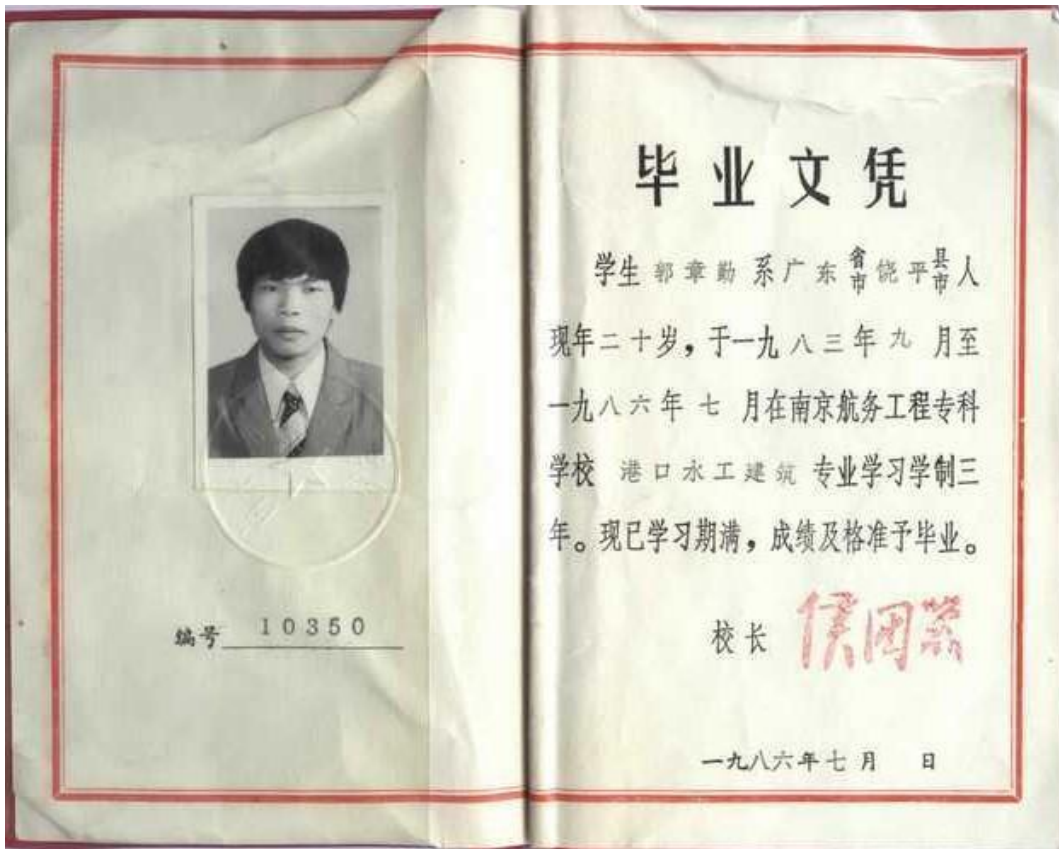
证书编号：2003001043641
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>



中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭章勤 社保电脑号：1534135 身份证号码：440106196604230011 页码：1
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	283879	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.09
2024	01	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			7167.51	3648.4			4252.38	1676.46			419.18		92.38		243.08		68.72



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391628b18342c5c ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 283879 单位名称 深圳市广诚工程顾问有限公司



5) 费锦志

	姓名: <u>费锦志</u> 身份证号码: <u>421127199212095415</u> 性别: <u>男</u> 专业: <u>土木工程</u> 聘用单位: <u>湖北王健工程咨询有限公司</u>
证书编号: <u>建[造]11200004138</u> 初始注册日期: <u>2021</u> 年 <u>07</u> 月 <u>16</u> 日	颁发机关盖章:  发证日期: <u>2021</u> 年 <u>7</u> 月 <u>16</u> 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:	(费锦志)	
注册受理机关	注册受理机关	深圳市广诚工程顾问有限公司	
公章	公章	注册受理机关[造]1121注册受理机关	
年 月 日	年 月 日	公章	
		年 月 日	年 月 日
		2021	11 4
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:		
注册受理机关	注册受理机关	注册受理机关	注册受理机关
公章	公章	公章	公章
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

费锦志

证件类型	居民身份证	证件号码	421127*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 注册编号: 粤1422018201901352

注册专业: 建筑工程 有效期: 2024年11月14日

[查看证书变更记录 \(4\)](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11214400009291 注册编号: A11214400009291

注册专业: 土建 有效期: 2025年07月15日





姓 名: 费锦志 C211

性 别: 男

身份证号: 421127199212095415

专 业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

证书编号: B08203080100003614

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>





湖北省自学考试委员会证书查询网址：
http://www.hbea.edu.cn/query_zkbyz.asp

No.01- 1303224914

6) 阳秋香



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

阳秋香

证件类型	居民身份证	证件号码	431103*****2X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11214400007879 注册编号: A11214400007879
 注册专业: 土建 有效期: 2025年08月16日



广东省职称证书

姓名：阳秋香
身份证号：43110319880722872X



职称名称：工程师
专业：工程造价
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2020年07月05日
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003003043649
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：阳秋香 社保电脑号：624496192 身份证号码：43110319880722872X 页码：1
 参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	283879	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计			6731.06	3659.6			1287.41	419.18			419.18						67.08



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391628b1834324w）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：283879 单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司



7) 陈明



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

陈明

证件类型	居民身份证	证件号码	130721*****32	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司	证书编号: 建[造]11224400012992	注册编号: B11224400012992
注册专业: 土建	有效期: 2026年03月07日	





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

 姓名：陈明 社保电脑号：809409854 身份证号码：130721198512065132 页码：1
 参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	283879	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	3.5	2500	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计			7057.82	3659.6				3296.99	1293.26			419.18				250.52	67.08


备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391628b18369080 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 283879	单位名称 深圳市广诚工程顾问有限公司
----------------	-----------------------



8) 刘辉




 中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

[建设工程企业](#) | [从业人员](#) | [建设项目](#) | [诚信记录](#)
 请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#) | [监管动态](#) | [数据服务](#) | [信用建设](#) | [建筑工人](#) | [政策法规](#) | [电子证照](#) | [问题解答](#) | [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

刘辉

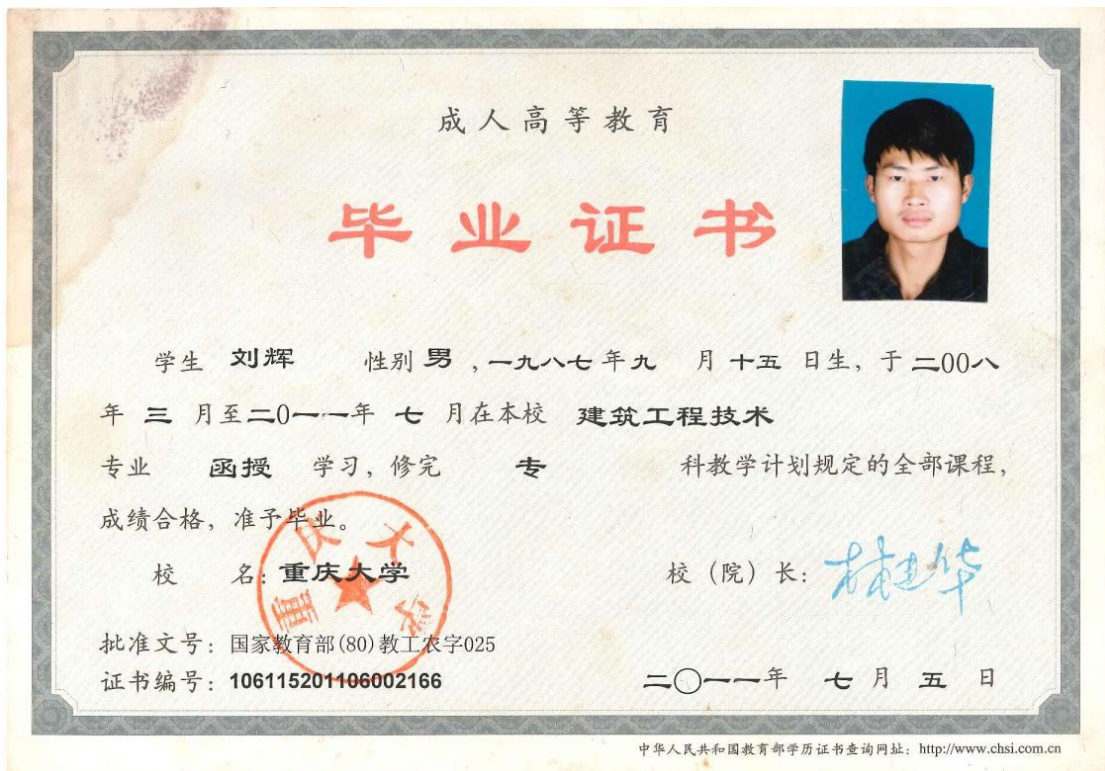
证件类型	居民身份证	证件号码	430524*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

[执业注册信息](#) | [个人工程业绩](#) | [个人业绩技术指标](#) | [不良行为](#) | [良好行为](#) | [黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司	证书编号: 建[造]11214400007353	注册编号/执业印章号: B11214400007353
注册专业: 土建	有效期: 2025年07月26日	

[查看证书变更记录 \(1\)](#) 



9) 樊帅



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

樊帅

证件类型	居民身份证	证件号码	370304*****39	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师



注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11234400023147 注册编号/执业印章号: B11234400023147


注册专业: 土建 有效期: 2027年07月09日

[查看证书变更记录 \(1\)](#)



10) 项瑞武

	姓名: <u>项瑞武</u>
	身份证号码: <u>420281199111164656</u>
	性别: <u>男</u>
	专业: <u>土木建筑</u>
	聘用单位: <u>山西泰卓工程造价咨询有限公司</u> 已变更
<p>证书编号已经变更, 见其变更栏</p> 证书编号: <u>建[造]11211400003081</u>	颁发机关盖章: 
初始注册日期: <u>2021</u> 年 <u>07</u> 月 <u>27</u> 日	发证日期: <u>2021</u> 年 <u>7</u> 月 <u>27</u> 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:	(项瑞武)  深圳市广诚工程顾问有限公司 注册受理机关: <u>建[造]11211400003081</u> 公章 年 月 日	2023 年 6 月 16 日
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日		

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

项瑞武

证件类型	居民身份证	证件号码	420281*****56	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11214400022509 注册编号/执业印章号: B11214400022509
 注册专业: 土建 有效期: 2025年07月26日

查看证书变更记录 (2) ▾

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名: 项瑞武
 证件号码: 420281199111164656
 性别: 男
 出生年月: 1991年11月
 专业: 土木建筑工程
 批准日期: 2020年10月25日
 管理号: 2020100454200000486

中华人民共和国人力资源和社会保障部
 中华人民共和国住房和城乡建设部

天津市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 中级 专业技术职务的任职资格

姓 名: 项瑞武

性 别: 男

资 格 名 称: 工程师

系 列: 工程技术

专 业: 建筑工程造价

评 审 机 构: 天津市工程技术系列建筑施工专业中级职称评审委员会

取得资格时间: 2021年12月30日

呈 报 单 位: 中国北方人才市场（天津市人才服务中心）

身 份 证 号: 420281199111164656

证 书 编 号: 2021C006554

验 证 网 站: 天津市专业技术人员职称评审信息系统





No.01- 1504247113

11) 李华

602



姓名: 李 华

身份证号码: 430422198406122144

性 别: 女

专 业: 土木建筑

聘 用 单 位: 深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]1122440015121

初始注册日期: 2022 年 07 月 04 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2022 年 07 月 04 日

变更注册登记栏


现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日



李华
深圳市华夏工程顾问有限公司



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

李华					
证件类型	居民身份证	证件号码	430422*****44	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11224400015121 注册编号/执业印章号: B11224400015121

注册专业: 土建 有效期: 2026年07月03日

暂无证书变更记录



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部

姓名: 李华

证件号码: 430422198406122144

性别: 女

出生年月: 1984年06月

专 业: 土木建筑工程

批准日期: 2021年10月31日

管理号: 2021100454400001544



广东省职称证书

姓名：李华
身份证号：430422198406122144



职称名称：工程师
专业：工程造价
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月23日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003131632
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李华 社保电脑号: 616224830 身份证号码: 430422198406122144 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号: 283879 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	283879	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	3.5	2500	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计			7188.51	3659.6			4252.38	1676.46			419.18		98.5	2500	2500	67.08	




备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>; 输入下列验证码 (3391628b1834e014) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 283879 单位名称: 深圳市广诚工程顾问有限公司



12) 何玉珍

	姓名:	何玉珍
	身份证号码:	450923198912170787
	性别:	女
	专业:	土木建筑
	聘用单位:	广西和景工程管理有限公司 变更
证书编号: 建[造]11224500003662	颁发机关盖章:	
初始注册日期: 2022 年 06 月 08 日	发证日期: 2022 年 06 月 08 日	

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关	注册受理机关	公章	公章
年 月 日	年 月 日	2023 年 03 月 29 日 变更	年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关	注册受理机关	公章	公章
年 月 日	年 月 日	2024 年 4 月 29 日	年 月 日

Handwritten notes in the change registration section:
 同意何玉珍变更至
 江西年峰建设监理咨
 询有限公司
 建[造]11223600008224
 注册受理机关
 公章
 2023 年 03 月 29 日 **变更**

Red circular seal in the change registration section:
 (何玉珍)
 深圳市广诚工程咨询有限公司
 注册受理机关 [建[造]1122注册受理机关576]
 公章
 2024 年 4 月 29 日



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

何玉珍

证件类型	居民身份证	证件号码	450923*****87	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11224400030096 注册编号/执业印章号: B11224400030096
注册专业: 土建 有效期: 2026年06月07日

[查看证书变更记录 \(2\)](#)

注册监理工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 00671971 注册编号/执业印章号: 45020539
注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2025年01月25日
注册专业: 市政公用工程 有效期: 2025年01月25日





中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

13) 尹珍娥

102



姓名: 尹珍娥

身份证号码: 530381199002234126

性别: 女

专业: 土木建筑

聘用单位: 国众联建设工程管理顾问有限公司

证书编号: 建[造]11234400025463

初始注册日期: 2023 年 09 月 22 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2023 年 09 月 22 日

变更注册登记栏


现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日
--	--

变更注册登记栏

现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日
--	--

现聘用单位:


尹珍娥



注册受理机关
公 章
年 月 日

现聘用单位:

尹珍娥



注册受理机关
公 章
年 月 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

尹珍妮

证件类型	居民身份证	证件号码	530381*****26	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11234400025463 注册编号/执业印章号: B11234400025463
 注册专业: 土建 有效期: 2027年09月21日

暂无证书变更记录

注册监理工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 00800196 注册编号/执业印章号: 44035896
 注册专业: 市政公用工程 有效期: 2026年09月18日
 注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2026年09月18日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尹珍娥 社保电脑号：648122421 身份证号码：530381199002234126 页码：1
参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

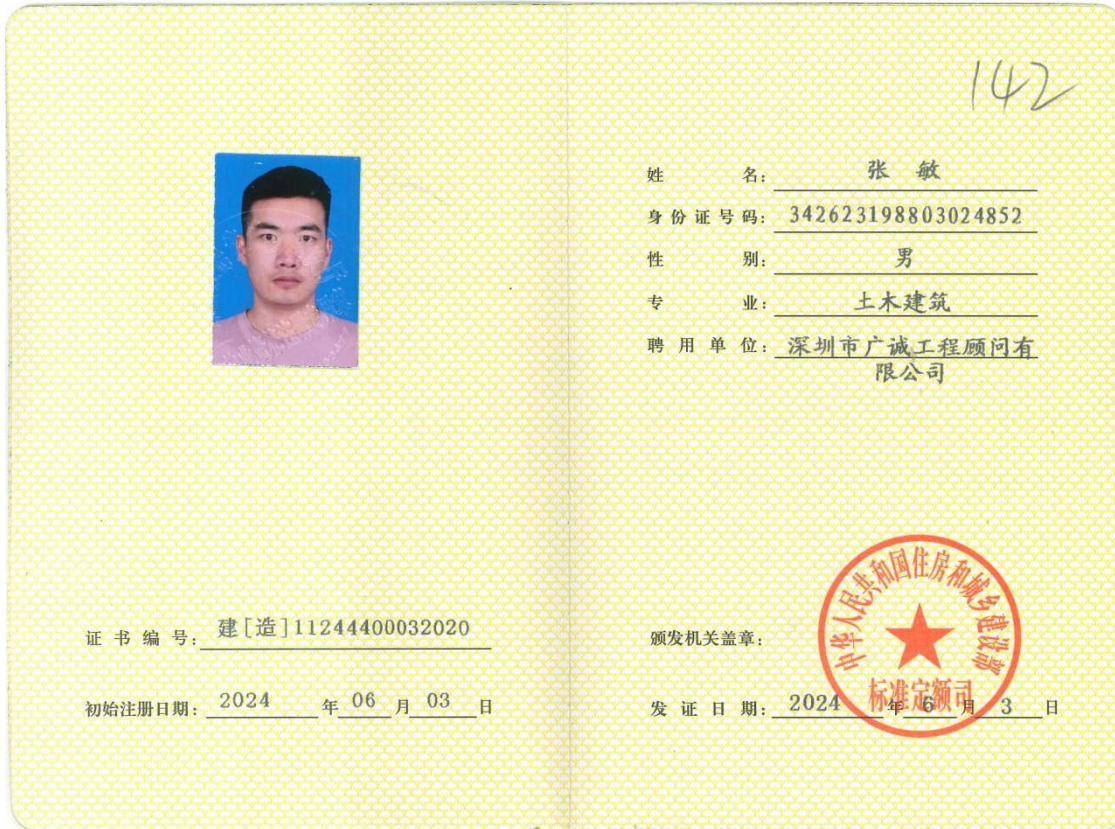
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
合计			4664.48	2332.24				2590.0	1036.0			259.04				160.0	40.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391628b18321dcf ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 283879 单位名称 深圳市广诚工程顾问有限公司



14) 张敏



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

张敏

证件类型	居民身份证	证件号码	342623*****52	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11244400032020 注册编号/执业印章号: B11244400032020

注册专业: 土建 有效期: 2028年06月02日

暂无证书变更记录

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。




中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部



姓名：张敏

证件号码：342623198803024852

性别：男

出生年月：1988年03月

专业：土木工程

批准日期：2023年10月29日


管理号：2023100454400001701




普通高等学校


毕业证书

学生 张敏 性别男，一九八八年三月二日生，于二〇〇六年九月至二〇一〇年六月在本校 土木工程 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：

证书编号：103601201005001618



校(院)长：

二〇一〇年六月二十九日

安徽工业大学 中国教育部备案 皖工商备0111号 网址: http://www.ahui.com.cn

15) 王映明



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：王映明
证件号码：421182199504153335
性别：男
出生年月：1995年04月
专业：土木工程
批准日期：2020年12月27日
管理号：2020985445499851440201007965



广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

普通高等学校

毕业证书



学生 王映明 性别男，一九九五年四月十五日生，于二〇一三年九月至二〇一七年六月在本校 工程管理 专业 四年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北科技学院

校（院）长：良吴印基

证书编号：109271201705089686

二〇一七年 六 月 三十 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



16) 邓盼攀

使用有效期：2024年12月 23日-2025年06月21日	
	
<h2>中华人民共和国</h2> <h2>二级造价工程师注册证书</h2> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名：	邓盼攀
性 别：	男
出 生 日 期：	1994年08月19日
专 业：	土木工程
证 书 编 号：	建[造]21244400015599
有 效 期：	2024年08月01日-2028年07月31日
聘 用 单 位：	深圳市广诚工程顾问有限公司
	
个人签名：	
签名日期：	2024.12.23
 发证日期：2024年08月01日	



广东省职称证书

姓名：邓盼攀
身份证号：360502199408197111



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070998
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓盼攀 社保电脑号：649148657 身份证号码：360502199408197111 页码：1
 参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	283879	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	3.5	2500	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计			7188.51	3659.6			4252.38	1676.46			419.18		98.5		2500	52.52	67.08



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391628b183f2bfr ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：283879
 单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司



17) 汤启杰

使用有效期：2024年12月
23日-2025年06月21日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 汤启杰

性 别： 男

出 生 日 期： 1998年01月03日

专 业： 土木工程

证 书 编 号： 建[造]21244400015643

有 效 期： 2024年08月01日-2028年07月31日

聘 用 单 位： 深圳市广诚工程顾问有限公司



汤启杰



广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

个人签名： 汤启杰

发证日期： 2024 年 08 月 01 日

签名日期： 2024.12.23



18) 李凌锋

使用有效期：2024年12月
24日-2025年06月22日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 李凌锋

性 别： 男

出 生 日 期： 1997年03月06日

专 业： 土木工程

证 书 编 号： 建[造]21244400016137

有 效 期： 2024年08月06日-2028年08月05日

聘 用 单 位： 深圳市广诚工程顾问有限公司







个人签名： 李凌锋

签名日期： 2024.12.24



广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2024年08月06日



广东省职称证书

姓 名：李凌锋

身份证号：44058219970306003X



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070388

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李凌锋 社保电脑号：800269884 身份证号码：44058219970306003X 页码：1
 参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	283879	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	3.5	2500	16.52	7.09
2024	01	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.96	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计			6731.06	3659.6			1257.41	419.18			419.18		98.5	2500	20.0	67.08	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391628b183e90a9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 283879 单位名称 深圳市广诚工程顾问有限公司



胡鸿天

使用有效期：2024年07月
25日-2025年01月21日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 胡鸿天
性 别： 男
出 生 日 期： 1999年09月02日
专 业： 土木建筑工程
证 书 编 号： 建[造]21234400011535
有 效 期： 2023年08月16日-2027年08月15日
聘 用 单 位： 深圳市广诚工程顾问有限公司



胡鸿天

个人签名： 胡鸿天

签名日期： 2024.7.25



发证日期： 2023 年 08 月 16 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡鸣天

社保电脑号：808503934

身份证号码：430304199909025051

页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司

单位编号：283879

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	283879	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	3.5	2500	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	673.8	359.96	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计			6731.06	3659.6			1257.41	419.18			419.18		98.5	2500	20.0	67.08	


备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391628b183efb8h ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：283879
单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司



19) 梁敏仪





广东省职称证书

姓 名：梁敏仪

身份证号：450422199809191329



职称名称：技术员

专 业：建筑工程管理

级 别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月29日

评审组织：佛山市顺德区建筑工程技术初级职称评审委员会

证书编号：2306066020456

发证单位：佛山市顺德区民政和人力资源社会保障局

发证时间：2023年06月27日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

20) 郭静

	
使用有效期：2024年12月 23日-2025年06月21日	
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>二级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名：	郭静
性 别：	女
出 生 日 期：	1998年04月21日
专 业：	土木建筑工程
证 书 编 号：	建[造]21234400011580
有 效 期：	2023年08月16日-2027年08月15日
聘 用 单 位：	深圳市广诚工程顾问有限公司
	
	
个人签名：	
签名日期：2024.12.23	发证日期：2023年08月16日



21) 蔡燕金



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

蔡燕金

证件类型	居民身份证	证件号码	441423*****47	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]14134400010904 注册编号: B14134400010904

注册专业: 安装 有效期: 2025年12月31日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

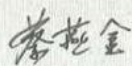


Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: 0121127
No.:



持证人签名:
Signature of the Bearer



管理号:
File No.: 12234442310442066

姓名: 蔡燕金
Full Name
性别: 女
Sex
出生年月: 1981年11月
Date of Birth
专业类别: 安 装
Professional Type
批准日期: 2012年10月21日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2013年02月06日
Issued on





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡燕金 社保电脑号：801224807 身份证号码：441423198111225647 页码：1
 参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司 单位编号：283879 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	283879	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	3.5	2500	16.52	7.08
2024	01	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	283879	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	08	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	09	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	283879	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	283879	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计			7188.51	3659.6			4252.38	1676.46			419.18		98.5	2500	2500	67.08	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391628b1833e08y ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：283879 单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司



22) 庄华冠



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

庄华冠					
证件类型	居民身份证	证件号码	445222*****12	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师		
注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司	证书编号: 建[造]14234400023207	注册编号/执业印章号: B14234400023207
注册专业: 安装	有效期: 2027年07月09日	
暂无证书变更记录		

二级注册造价工程师		
注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司	证书编号: 建[造]24224400009569	注册编号/执业印章号: B24224400009569
注册专业: 安装	有效期: 2026年12月20日	



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

广东省职称证书

姓名：庄华冠
身份证号：445222199210190612



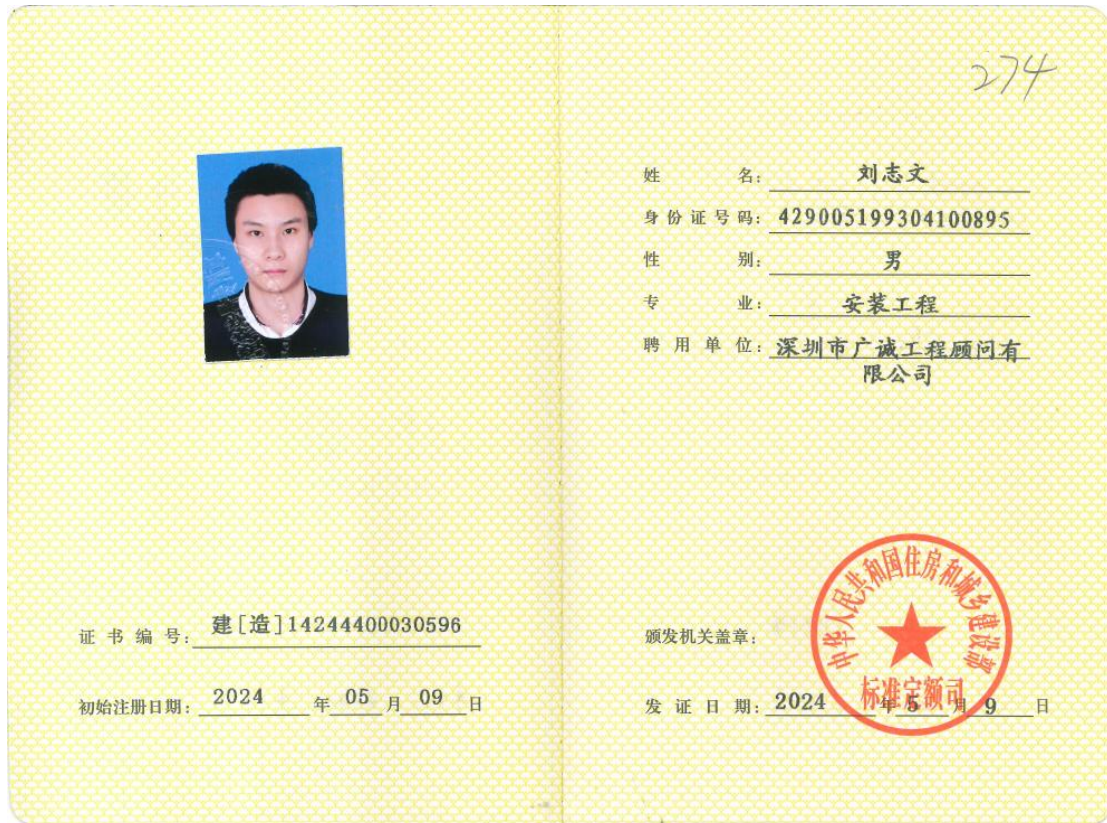
职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：职称评审
通过时间：2022年01月21日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070050
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

23) 刘志文



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

刘志文

证件类型	居民身份证	证件号码	429005*****95	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

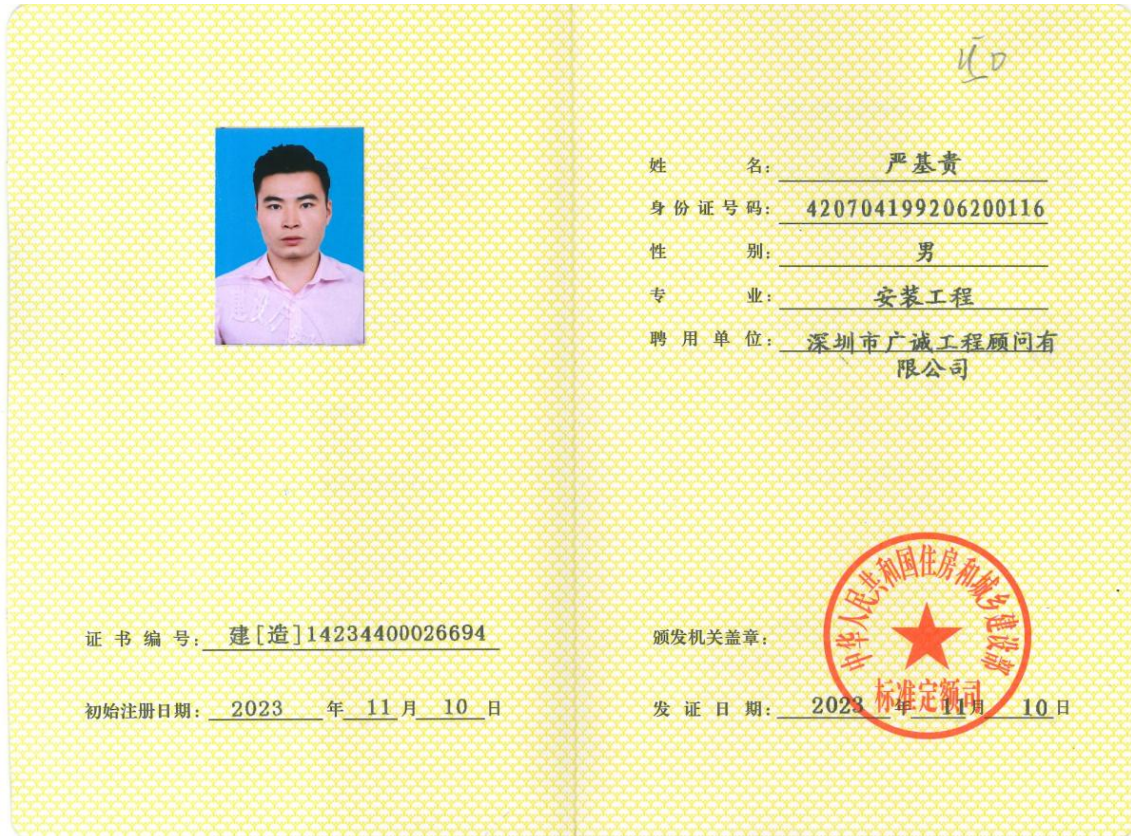
一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]14244400030596 注册号/执业印章号: B14244400030596
 注册专业: 安装 有效期: 2028年05月08日

暂无证书变更记录



24) 严基贵



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

严基贵

证件类型	居民身份证	证件号码	420704*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]14234400026694 注册编号/执业印章号: B14234400026694

注册专业: 安装 有效期: 2027年11月09日

暂无证书变更记录



25) 敖艳



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名:	敖艳
证件号码:	360312198909241528
性别:	女
出生年月:	1989年09月
专业:	安装工程
批准日期:	2021年12月05日
管理号:	2021985445789851440201007359



广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

普通高等学校

84 毕业证书



学生 敖艳 性别 女，一九八九年 九月二十四日生，于二〇一七年 九月 至二〇二〇年 一月在本校网络教育 工程造价 专业 2.5 年制 专升本 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 武汉理工大学



校 长: 

证书编号: 104977202005000005

二〇二〇年 一月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

26) 陈国武

使用有效期：2024年12月
23日-2025年06月21日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：陈国武

性别：男

出生日期：1994年09月07日

专业：安装工程

证书编号：建[造]24224400004896

有效期：2022年04月02日-2026年04月01日

聘用单位：深圳市广诚工程顾问有限公司



陈国武

个人签名：陈国武

签名日期：2024.12.23



广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2022年04月02日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名: 陈国武
证件号码: 440883199409071419
性 别: 男
出生年月: 1994年09月
专 业: 安装工程
批准日期: 2021年12月04日
管 理 号: 2021985445789851440201008607



广东省职称证书

姓 名：陈国武

身份证号：440883199409071419



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

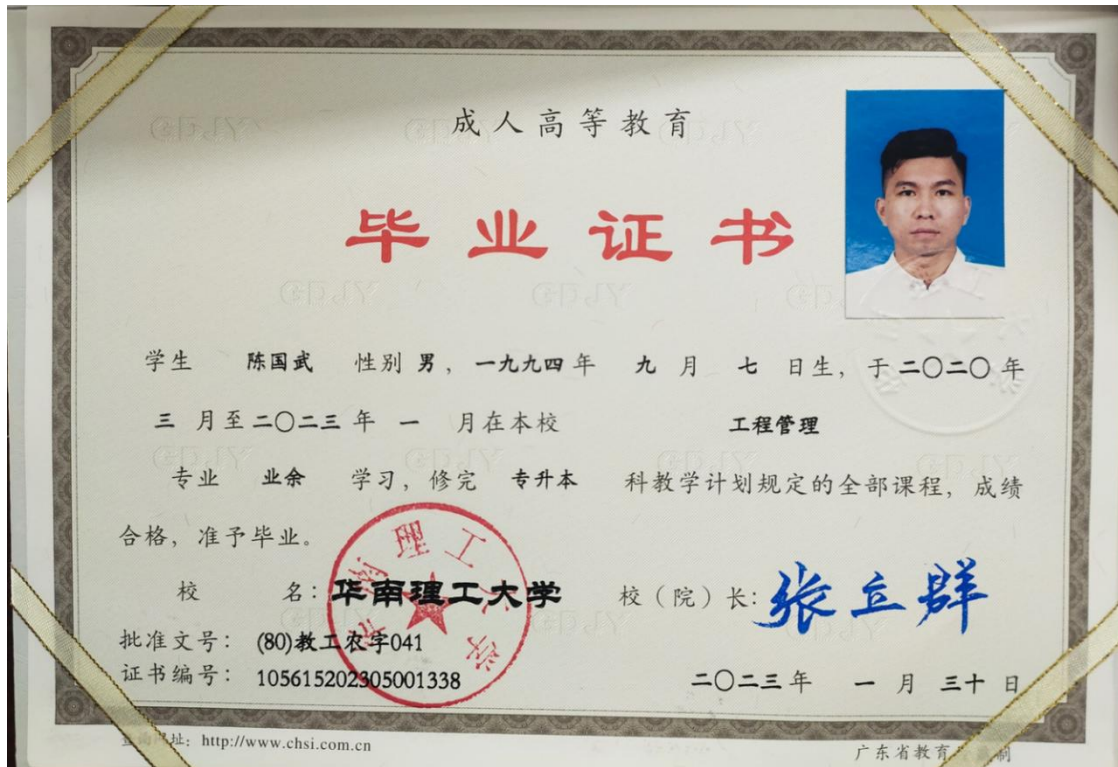
证书编号：2203006070318

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



27) 谢思聪

使用有效期：2024年12月
23日-2025年06月21日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 谢思聪

性 别： 男

出 生 日 期： 1996年05月28日

专 业： 安装工程

证 书 编 号： 建[造]24234400012737

有 效 期： 2023年09月06日-2027年09月05日

聘 用 单 位： 深圳市广诚工程顾问有限公司



个人签名： 

发证日期：2023年09月06日



广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

签名日期：2024年12月23日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：谢思聪
证件号码：441625199605285752
性别：男
出生年月：1996年05月
专业：安装工程
批准日期：2023年06月17日
管理号：2023985446309851440201004234



广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试

普通高等学校 毕业证书



学生 谢思聪 性别男，一九九六年五月二十八日生，于二〇一四年八月至二〇一七年六月在本校 工程造价 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州华立科技职业学院 校（院）长：黄乐览

证书编号：139281201706000149 二〇一七年六月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

广东省职称证书

姓 名：谢思聪

身份证号：441625199605285752



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070115

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

28) 郑伟

使用有效期：2024年12月
23日-2025年06月21日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 郑伟

性 别： 男

出 生 日 期： 1992年09月15日

专 业： 安装工程

证 书 编 号： 建[造]24244400016136

有 效 期： 2024年08月06日-2028年08月05日

聘 用 单 位： 深圳市广诚工程顾问有限公司



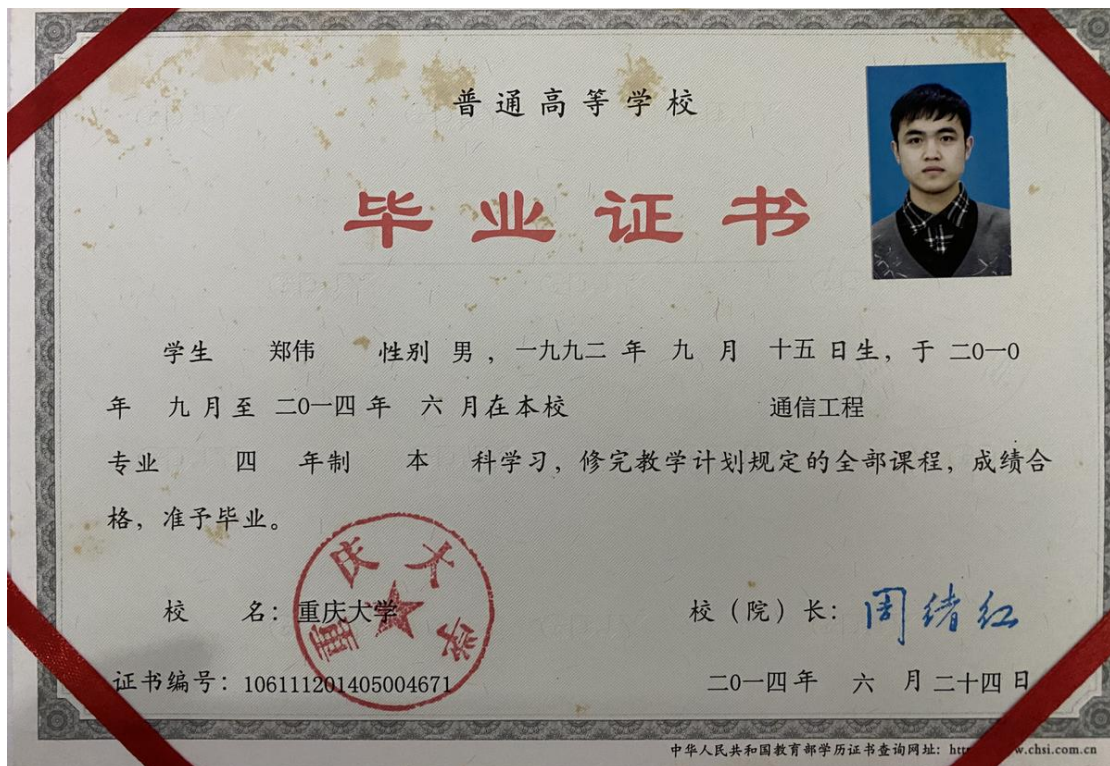
郑伟

个人签名： 郑伟

发证日期： 2024 年 08 月 06 日

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

签名日期： 2024.12.23



29) 庄晓玲



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：庄晓玲
证件号码：440514199803020020
性别：女
出生年月：1998年03月
专业：安装工程
批准日期：2024年06月16日
管理号：2024985446339851440201000226



广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试

普通高等学校 毕业证书



学生 **庄晓玲** 性别**女**，**一九九八年三月二日**生，于**二〇一七年九月**至**二〇二〇年六月**在本校 **园林技术** 专业 **三** 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**河源职业技术学院** 校（院）长：

证书编号：**127721202006033809** 二〇二〇年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

(2) 龙华区建筑工务署近一年履约评价

龙华区建筑工务署 2024 年第三季度合同履约评价

序号	项目名称	评价得分	评价等级
1.	润泽学校	90	优秀
2.	栢恒保障房配套学校	81	良好
3.	华达路改扩建工程（一期）	80	良好
4.	观澜北（企坪）地区 03-02-01、03-02-02 地块配套道路工程	72	中等

龙华区建筑工务署 2024 年第二季度合同履约评价

序号	项目名称	评价得分	评价等级
1.	华达路改扩建工程	80	良好
2.	栢恒保障房配套学校	80	良好
3.	观澜北（企坪）地区 03-02-01、03-02-02 地块配套道路工程	82	良好

龙华区建筑工务署 2024 年第一季度合同履约评价

序号	项目名称	评价得分	评价等级
1.	观澜北（企坪）地区 03-02-01、03-02-02 地块配套道路工程	85	良好
2.	福悦路（龙澜大道-合和科技园）工程	80	良好
3.	华达路改扩建工程	81	良好

龙华区建筑工务署 2023 年第四季度合同履约评价

序号	项目名称	评价得分	评价等级
1.	观澜北（企坪）地区 03-02-01、03-02-02 地块配套道路工程	82	良好
2.	华达路改扩建工程	80	良好
3.	福悦路（龙澜大道-合和科技园）工程	78	中等
4.	栢恒保障房配套学校	78	中等

注：本表数据来源于龙华区政府在线网站查询结果。

网站：<https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgs/qt/lypj/index.html>