

标段编号： 2410-440309-04-05-709742001001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称： 龙华区防洪排涝整治提升工程（造价审核）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市普利工程咨询有限公司

日期： 2025年01月15日



龙华区防洪排涝整治提升工程（造价审核） 项目

投标文件

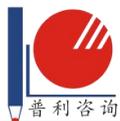
资信标书/业绩文件

项目编号： 2410-440309-04-05-709742001001

投标人名称： 深圳市普利工程咨询有限公司

投标人代表： 王瀚辉

日期： 2025 年 1 月 15 日



目录

投标函	1
通过年审的营业执照副本	2
企业资质证书	4
企业性质承诺书	5
一、企业基本情况	6
1、《企业基本情况一览表》	6
2、营业执照	9
3、企业资质及认证证书	11
4、注册资金：5000 万	21
5、2019 年造价咨询营业收入深圳第三名，广东省第十二名	22
6、参与编制市级以上定额、规范、行业标准	28
7、获奖荣誉	45
8、投标人行业地位情况	49
二、企业类似工程业绩	56
1、企业类似工程业绩一览表	56
2、企业类似工程业绩证明	59
三、项目负责人类似工程业绩	164
1、项目负责人类似工程业绩一览表	164
2、项目负责人类似工程业绩证明	166
四、拟派项目团队能力	227
1、拟投入项目管理班子人员配备表	227
2、拟投入项目管理班子人员证明	233
五、企业信用情况	373
1、AAA 信用等级证书（有效期至：2026 年 6 月 29 日）	476
2、工程造价管理协会信用评价结果查询截图	477
六、不违法转包分包承诺书	478
七、诚信投标承诺书	479

通过年审的营业执照副本

营业执照

(副本)

SCJDGL SCJDGL SCJDGL SCJDGL SCJDGL

统一社会信用代码
91440300779899952X

名称 深圳市普利工程咨询有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 吴日升

成立日期 2005年10月12日

住所 深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园A1、A2栋3单元2101-2122

登记机关 龙华区市场监督管理局

2022年04月25日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市普利工程咨询有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300779899952X
注册号:	440301105138718
商事主体名称:	深圳市普利工程咨询有限公司
住所:	深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园A1、A2栋3单元2101-2122
法定代表人:	吴日升
认缴注册资本(万元):	5000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2005-10-12
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-02-27
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市普利工程咨询有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	工程造价咨询业务; 工程管理服务; 招投标代理服务; 市政设施管理; 政府采购代理服务; 承接档案服务外包; 价格鉴证评估; 规划设计管理; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 信息技术咨询服务; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的, 须凭相关审批文件方可经营: 建设工程监理。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)



企业资质证书



工程造价咨询企业 甲级资质证书

企业名称：深圳市普利工程咨询有限公司

证书编号：甲191344002480

有效期：自 2019年09月14日
至 2022年09月13日

发证机关：
2019年09月29日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

说明：根据《国务院关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的通知》（国发〔2021〕7号）规定，自2021年7月1日起取消“工程造价咨询企业甲级乙级资质认定”。

全国工程造价咨询管理系统

深圳市普利工程咨询有限公司

企业基本信息

统一社会信用代码	91440300779899952X	企业法定代表人	吴日升
企业登记注册类型	有限责任公司	企业所在地	广东省
企业地址		原造价咨询资质等级	甲级
发证日期	2013-09-13	发证机关	住房和城乡建设部

说明：发证日期：2013年9月13日，距今已11年有余。



企业性质承诺书

承诺书

致深圳市龙华区水污染治理中心（招标人）：

我单位参加龙华区防洪排涝整治提升工程（造价审核）的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为民营企业（填写：民营企业或其他企业）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市普利工程咨询有限公司

法定代表人（签字）：

日期：2025年1月15日

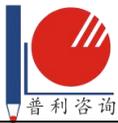




一、企业基本情况

1、《企业基本情况一览表》

企业注册名称	深圳市普利工程咨询有限公司	注册资本	5000 万	成立日期	2005 年 10 月 12 日
企业法人代表	吴日升	企业性质		有限责任公司	
公司注册地址	深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园 A1、A2 栋 3 单元 2101-2122		联系电话	0755-83210326	
企业简介 (内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等)	<p>深圳市普利工程咨询有限公司创建于 2004 年 2 月，是经国家批准执业的甲级工程顾问企业，是以工程造价咨询（甲级、AAA）、工程咨询（建筑、市政公用工程咨询双甲级）、招标代理（AAA）、工程监理、司法鉴定、工程项目管理、全过程工程咨询为核心业务的独立法人机构。公司是中国建设工程造价管理协会会员、广东省工程造价协会理事、广东省建筑业协会招投标分会常务委员、深圳市造价工程师协会常务理事、深圳市政府采购协会会员、深圳市工程咨询协会理事、深圳市全过程工程咨询研究会理事、深圳市龙华区建筑业行业协会理事、深圳市监理工程师协会会员；广东省“重合同、守信用”单位；广东省“品牌造价咨询企业”及“专业领域造价咨询骨干企业”，深圳市全过程工程咨询第一批试点企业；已通过质量管理体系、职业健康安全管理体系、环境管理体系认证。</p> <p>我司参与了多项行业标准制定，主编全国定额《城市地下综合管廊工程维护消耗量定额》、主编《深圳市市政维修工程消耗量定额》并荣获一等奖；参编《广东省城市地下综合管廊工程综合定额 2018》、参编深圳市《信息工程造价指导（2019 版）》。近五年最好排名位列深圳市第 3、广东省第 12，市政专业全国第 7、建筑专业全国第 97。</p> <p>公司拥有一支业务精湛、作风优良、纪律严明人才队伍。公司现有员工近 400 名，其中注册造价工程师 60 余人，注册咨询工程师 20 余人，注册监理工程师 20 余人、高级工程师 20 余人，中级职称 80 余人，部分员工同时拥有造价、建造、监理、工程咨询等多种执业资格证书。在专业技术人员中，95%以上具有大学本科及以上学历。公司核心团队均长期从事工程顾问领域的研究与实践，在工程建设顾问领域享有较高的威望与造诣；公司业务骨干多为工程顾问领域资深专家。</p>				



	<p>公司以深圳总部为依托，积极向全国拓展。先后成立了湖北、江西、福建、四川、宁夏、山东、贵州、云南、湖南、广西、衡阳、郴州、广州、佛山、中山、惠州、珠海、湛江、云浮、江门、河源、龙岗、宝安等 40 余家分公司。</p> <p>公司服务范围涵盖政府、房地产、工程设计、工程施工等领域。其中房地产领域有万科、碧桂园、恒大、融创、华润、招商、金地、保利、金茂、绿地、佳兆业、美的、龙光、华侨城、蓝光、颐安等行业领军企业。</p> <p>公司自成立以来，承蒙社会各界的厚爱，获得了无数表彰与荣誉，如深圳市造价工程师协会工程造价咨询先进单位；广东省工程造价协会先进单位、品牌造价咨询企业、专业领域造价咨询骨干企业；广东省扶贫济困先进单位、救灾捐款先进单位；深圳市建设工程造价行业廉洁从业示范单位；光明区建筑工务署“建设服务先进集体”、罗湖区建筑市场诚信优质企业。招商蛇口优秀合作伙伴，海底捞优秀合作单位，美的置业集团优秀项目，深圳市人才安居集团优秀供应商.....</p> <p>“普利天下”是公司的核心价值观，我们的执业准则“独立、客观、公正、诚信”。成为值得信赖的咨询公司，做受人尊敬的咨询人，是我们孜孜以求的目标。用我们的智慧与辛劳为客户创造价值，为我们的员工提供实现人生梦想的舞台，是我们一切工作的出发点和终极目标。</p>
其他	<p>1、我司总部位于深圳市龙华区，交通便捷，承接该项目具有得天独厚的地域优势；</p> <p>2、积极履行社会主体责任，多次响应龙华区政府号召，捐资捐物参与龙华区疫情防控、参加龙华建设爱心慈善基金捐赠、参加龙华教育发展专项基金捐款；</p> <p>3、2018-2023 年历年造价咨询营业收入排名稳居深圳市前五名；其中 2019 年造价咨询营业收入 9830.19 万元，位列深圳市第三名，广东省第十二名。</p> <p>4、主编全国定额《城市地下综合管廊工程维护消耗量定额》、主编副省级定额《深圳市市政维修工程消耗量定额》并荣获一等奖；参编《广东省城市地下综合管廊工程综合定额 2018》；参编《信息系统工程造价指导（2019 版）》。</p> <p>5、公司总部员工近 280 人，全公司近 400 人，人力资源充足；注册资金 5000 万元，自有产权办公室面积 1200 平方米（总部），行业领先。</p> <p>6、深耕于行业，获奖无数，深得客户好评。</p> <p>广东省“品牌造价咨询企业”及“专业领域造价咨询骨干企业”（2021-2022</p>



<p>连续两年);</p> <p>深圳市造价工程师协会 2013-2022 年度工程造价咨询先进单位;</p> <p>2023 年 深圳罗湖住建局-深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业;</p> <p>2024 年 光明区建筑工务署 2023 年度建设服务先进集体 ;</p> <p>2023 年 光明区建筑工务署 2022 年度建设服务先进集体 ;</p> <p>2023 年 人才安居书面表扬信 (长圳车辆段保障性安居工程二期南区项目隔离场所改造工程)</p> <p>2022 年 人才安居书面表扬信 (安居风铃府项目)</p> <p>2021 年 碧桂园 2020 年度优秀合作单位;</p> <p>2020 年 天健集团书面表扬 (泰宁小学改扩建项目、布心小学改扩建项目);</p> <p>2020 年 大鹏区建筑工务署优秀参建单位 (疫情期间参与大鹏新区临时发热门诊项目、葵涌人民医院及南澳人民医院发热门诊扩建项目);</p> <p>2020 年 优秀项目 (迎改革开放 40 周绿化提升项目);</p> <p>2020 年 招商蛇口佛山公司长期服务供应商奖;</p> <p>2020 年 招商蛇口广州公司 2020 年度优秀供应商;</p> <p>2020 年 深圳市人才安居集团 2019 年度优秀供应商;</p> <p>2019 年 美的置业集团 2018 年度优秀项目;</p> <p>2018 年 海底捞优秀合作单位;</p> <p>2018 年 招商蛇口佛山公司年度优秀新供应商奖;</p> <p>2017 年 招商蛇口广州公司 2017 年度优秀合作伙伴;</p> <p>全国造价咨询企业信用评级 AAA 企业 (2017 年至今);</p> <p>广东省工程造价协会 2014-2016 年度先进会员单位;</p> <p>广东省工程造价协会救灾捐款先进单位、扶贫济困先进单位;</p> <p>广东省 2022 年度先进造价咨询企业党支部;</p> <p>2014 年度-2020 年度 广东省守合同重信用企业 (2021 年起暂停评选);</p> <p>深圳市造价管理站年度执法检查免检单位;</p> <p>深圳市建设工程造价行业廉洁从业示范单位;</p> <p>2017-2023 年度纳税信用评价 A 级企业……</p>

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

2、营业执照

营业执照

(副本)

2022年04月25日

统一社会信用代码
91440300779899952X

名称 深圳市普利工程咨询有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 吴日升

成立日期 2005年10月12日

住所 深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园A1、A2栋3单元2101-2122

登记机关

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

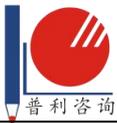
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

QR Code:

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市普利工程咨询有限公司的基本信息

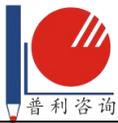
统一社会信用代码:	91440300779899952X
注册号:	440301105138718
商事主体名称:	深圳市普利工程咨询有限公司
住所:	深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园A1、A2栋3单元2101-2122
法定代表人:	吴日升
认缴注册资本(万元):	5000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2005-10-12
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-02-27
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市普利工程咨询有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	工程造价咨询业务; 工程管理服务; 招投标代理服务; 市政设施管理; 政府采购代理服务; 承接档案服务外包; 价格鉴证评估; 规划设计管理; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 信息技术咨询服务; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的,须凭相关审批文件方可经营: 建设工程监理。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)



3、企业资质及认证证书

证书名称	发证单位	证书等级	批准时间及证书编号	证书有效期
工程造价咨询企业甲级资质证书	中华人民共和国住房和城乡建设部	甲级	2013年9月13日 甲191344002480	至2022年9月13日 (说明:根据《国务院关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的通知》(国发〔2021〕7号)规定,自2021年7月1日起取消“工程造价咨询企业甲级乙级资质认定”。)
工程造价咨询企业信用AAA等级	中国建设工程造价管理协会	AAA	2017年1月1日	至2026年6月29日
工程咨询单位甲级资信证书	中国工程咨询协会	甲级	2024年11月28日 甲242024012121	至2027年11月27日
工程招标代理资信AAA级证书	广东省建筑业协会	AAA	2024年7月11日 GDZBDL2024276	至2028年7月11日
工程监理乙级资质证书	广东省住房和城乡建设厅	乙级	2024年12月30日 E244064682	至2029年12月30日
质量管理体系认证证书	深圳市环通认证中心有限公司	/	2008年1月7日	至2025年12月25日
职业健康安全管理体系认证证书	深圳市环通认证中心有限公司	/	2008年7月5日	至2025年12月25日
环境管理体系认证证书	深圳市环通认证中心有限公司	/	2008年7月5日	至2025年12月25日

3.1 工程造价咨询企业甲级资质证书



说明：根据《国务院关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的通知》（国发〔2021〕7号）规定，自2021年7月1日起取消“工程造价咨询企业甲级乙级资质认定”。

全国工程造价咨询管理系统			
深圳市普利工程咨询有限公司			
企业基本信息			
统一社会信用代码	91440300779899952X	企业法定代表人	吴日升
企业登记注册类型	有限责任公司	企业所在地	广东省
企业地址		原造价咨询资质等级	甲级
发证日期	2013-09-13	发证机关	住房和城乡建设部

说明：发证日期：2013年9月13日，距今已11年有余。

3.2 工程造价咨询企业信用 AAA 等级证书



根据国家相关文件要求，行业协会开展信用评价工作只限于会员范围内，故参与中价协信用评价企业必须为我协会会员，并及时更新维护本企业信息。

企业信用等级为失效状态的企业，请核查本企业评价证书是否在有效期内及本企业在中价协会会员系统内是否有当年的会费缴费记录，评价证书已过有效期的，需重新申请评价，无缴费记录的企业请与中价协会员部联系办理相关手续后恢复评价等级有效。

信用评价结果查询

单位名称:

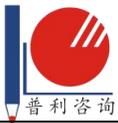
单位所属:

信用等级:

评价年度:

查询

序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至	历史评价记录
1	深圳市普利工...	广东省	AAA	2023-06-30	2026-06-29	历史评价记录



工程造价行业信用信息平台

历史评价详情

序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至
1	深圳市普利工程咨询有限公司	广东省	AAA	2019-12-31	2023-06-29
2	深圳市普利工程咨询有限公司	广东省	AAA	2017-01-01	2019-12-30
3	深圳市普利工程咨询有限公司	广东省	AA	2016-01-01	2016-12-31

地址：北京市西城区百万庄大街22号2号楼7层 邮编：100037



3.3 工程咨询单位甲级资信证书（建筑、市政公用工程咨询双甲级）

工程咨询单位甲级资信证书

单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司	住所：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园A1、A2栋3单元2101-2122
统一社会信用代码：91440300779899952X	法定代表人：吴日升
技术负责人：徐芳	资信等级：甲级
资信类别：专业资信	
业务：建筑，市政公用工程	
证书编号：甲242024012121	
有效期：2024年11月28日至2027年11月27日	



证书查询

发证单位：中国工程咨询协会





3.4 工程招标代理资信 AAA 级证书



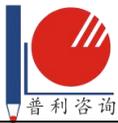
3.5 工程监理乙级资质证书



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年12月30日



3.6 管理体系认证证书（质量、职业健康安全、环境）

2024年



深圳市环通认证中心有限公司 质量管理体系认证证书

编号：02422Q32011842R5M

兹证明

深圳市普利工程咨询有限公司

(统一社会信用代码：91440300779899952X)

(地址：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园 A1、A2 栋 3 单元 2101-2122)

质量管理体系符合标准：

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

质量管理体系覆盖范围：

工程监理(市政公用工程监理、房屋建筑工程监理)、工程造价咨询、工程招标代理、工程咨询(建筑、市政公用工程)

发证日期：2022-12-26

证书有效期至：2025-12-25

换证日期：2023-12-28

初始获证日期：2008-01-07

(本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章：



签发(主任)：



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.uccert.com)，或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询
认证机构联系电话：(+86 755)83355888 地址：深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.uccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888 Address: 6/F,Yuhe Building,Qiaoxiang Road,Shenzhen,P.R.China





2024年



深圳市环通认证中心有限公司 职业健康安全管理体系认证证书

编号：02422S32011067R2M

兹证明

深圳市普利工程咨询有限公司

(统一社会信用代码：91440300779899952X)

(地址：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园 A1、A2 栋 3 单元 2101-2122)

职业健康安全管理体系符合标准：

GB/T45001-2020/ISO45001:2018

职业健康安全管理体系覆盖范围：

工程监理(市政公用工程监理、房屋建筑工程监理)、工程造价咨询、工程招标代理、工程咨询(建筑、市政公用工程)及相关管理活动

发证日期：2022-12-26

证书有效期至：2025-12-25

换证日期：2023-12-28

初始获证日期：2018-07-05

(本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章：



签发(主任)：



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com)，或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询
认证机构联系电话：(+86 755)83355888 地址：深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888 Address: 6/F, Yuhe Building, Qiaoxiang Road, Shenzhen, P.R.China





2024年



深圳市环通认证中心有限公司 环境管理体系认证证书

编号：02422E32011163R2M

兹证明

深圳市普利工程咨询有限公司

(统一社会信用代码：91440300779899952X)

(地址：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园 A1、A2 栋 3 单元 2101-2122)

环境管理体系符合标准：

GB/T24001-2016/ISO14001:2015

环境管理体系覆盖范围：

工程监理(市政公用工程监理、房屋建筑工程监理)、工程造价咨询、工程招标代理、工程咨询(建筑、市政公用工程)及相关管理活动

发证日期：2022-12-26

证书有效期至：2025-12-25

换证日期：2023-12-28

初始获证日期：2018-07-05

(本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章：



签发(主任)：



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com)，或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询
认证机构联系电话：(+86 755)83355888 地址：深圳市福田区侨香裕和大厦六楼
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888 Address: 6/F,Yuhe Building,Qiaoxiang Road,Shenzhen,P.R.China



4、注册资金：5000万

“国家企业信用信息公示系统”查询截图



首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 17343...

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市普利工程咨询有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300779899952X
注册号:
法定代表人: 吴日升
登记机关: 深圳市市场监督管理局龙华监管局
成立日期: 2005年10月12日

发送报告 | 信息分享 | 信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

- 统一社会信用代码: 91440300779899952X
- 注册号:
- 类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)
- 注册资本: 5000.000000万人民币
- 登记机关: 深圳市市场监督管理局龙华监管局
- 住所: 深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园A1、A2栋3单元2101-2122
- 经营范围: 工程造价咨询业务; 工程管理服务; 招投标代理服务; 市政设施管理; 政府采购代理服务; 承接档案服务外包; 价格鉴证评估; 规划设计管理; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 信息技术咨询服务; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) ^建设工程监理。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)
- 提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

- 企业名称: 深圳市普利工程咨询有限公司
- 法定代表人: 吴日升
- 成立日期: 2005年10月12日
- 核准日期: 2024年02月27日
- 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)



5、2019年造价咨询营业收入深圳第三名，广东省第十二名

广东省建设工程标准定额站

粤标定函〔2020〕175号

关于公布2019年广东省工程造价咨询企业营业收入百名排序名单的通知

各有关单位：

根据2019年度工程造价咨询统计调查，现将我省工程造价咨询经营收入排名前100名的企业名单公布（详见附件）。

附件：2019年广东省工程造价咨询营业百名排序名单



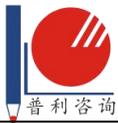
广东省建设工程标准定额站

2020年7月30日



附件：2019年广东省工程造价咨询营业百名排序名单

序号	企业名称	工程造价咨询收入(万元)	从业人员	人均产值(万元)
1	建成工程咨询股份有限公司	21160.86	172	123.03
2	深圳市中建达工程项目管理有限公司	20220.11	748	27.03
3	广州市新誉工程咨询有限公司	19434.02	556	34.95
4	华联世纪工程咨询股份有限公司	18246.11	1178	15.49
5	广州市建铨建筑技术咨询有限公司	13599	249	54.61
6	中国建设银行股份有限公司广东省分行	12861	97	132.59
7	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	11421.99	687	16.63
8	中量工程咨询有限公司	11072	433	25.57
9	永道工程咨询有限公司	10996.09	259	42.46
10	广州菲达建筑咨询有限公司	10900.69	284	38.38
11	广东宏正工程咨询有限公司	10401.74	156	67.25
12	深圳市普利工程咨询有限公司	9830.19	320	30.72
13	广东省国际工程咨询有限公司	9629	571	16.86
14	国众联建设工程管理顾问有限公司	8889.73	270	32.92
15	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	7843	269	29.16
16	广东信仕德建设项目管理有限公司	7674.13	427	17.97
17	广东华禹工程咨询有限公司	7376.28	120	61.47
18	广州金良工程咨询有限公司	7353.72	185	39.75
19	深圳市诚信行工程咨询有限公司	7117.97	150	47.45
20	广东至衡工程管理有限公司	7059	152	46.44
21	深圳市栋森工程项目管理有限公司	6857.2	268	25.59
22	中国能源建设集团广东省电力设计研究院有限公司	6761.42	1563	4.33
23	广东人信工程咨询有限公司	6092.13	212	28.74
24	广州翔实工程咨询有限公司	6062.2	146	41.52
25	深圳市航建工程造价咨询有限公司	5677	169	33.59
26	深圳市欣广拓工程造价咨询有限公司	5605.27	120	46.71
27	中国建设银行股份有限公司深圳市分行	5400	5647	0.96
28	广东曦达工程咨询有限公司	5264.35	81	64.99
29	深圳市广诚工程顾问有限公司	5061.02	74	68.39
30	深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司	5048.16	162	31.16
31	广州竣盛工程造价咨询事务所有限公司	4843	63	76.87
32	艾奕康造价咨询(深圳)有限公司	4829	121	39.91
33	深圳市华夏工程顾问有限公司	4708.14	165	28.53
34	广东建瀚工程管理有限公司	4522.6	87	51.98
35	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	4489.47	152	29.54
36	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	4487.65	75	59.84
37	深圳市合创建设工程顾问有限公司	4419.11	1388	3.18
38	深圳市建星项目管理顾问有限公司	4416.89	428	10.32
39	珠海德联工程咨询有限公司	4413.43	227	19.44
40	广东建伟工程咨询有限公司	4200.14	126	33.33
41	广东盛建工程事务咨询有限公司	4198.85	28	149.96
42	广东华审工程咨询有限公司	4111	163	25.22
43	广东中恒信工程造价咨询有限公司	3881.72	63	61.61
44	广东明正项目管理有限公司	3689.51	133	27.74
45	深圳市海德伦工程咨询有限公司	3680.29	73	50.41
46	深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)	4628.09	105	34.67
47	深圳市国建工程造价咨询有限公司	3598	103	34.93
48	广东粤能工程管理有限公司	3500.13	471	7.43
49	广东飞腾工程咨询有限公司	3412.67	98	34.82
50	珠海市公评工程造价咨询有限公司	3378.94	161	20.99
51	广州灏天工程顾问有限公司	3224	67	48.12
52	广东建宇工程咨询有限公司	3157.81	85	37.15
53	广州市吉光工程造价咨询有限公司	3030	85	35.65



2021年造价咨询营业收入深圳第四名，广东省第十五名

广东省建设工程标准定额站

粤标定函〔2022〕62号

关于公布2021年度广东省工程造价咨询企业 造价咨询收入前百名单的通知

各有关单位：

根据2021年度工程造价咨询统计调查结果，现公布我省工程造价咨询企业造价咨询收入前百名单（见附件）。

附件：2021年度广东省工程造价咨询企业造价咨询收入前百名单

广东省建设工程标准定额站

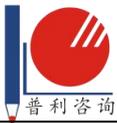
2022年4月11日



2021年广东省工程造价咨询企业造价咨询收入前百名单

单位：万元

序号	企业名称	工程造价咨询营业收入合计
1	广州市顺景工程造价咨询有限公司	72669
2	华联世纪工程咨询股份有限公司	29441.71
3	新誉时代工程咨询有限公司	27581.01
4	建成工程咨询股份有限公司	25081.93
5	广州市建懿建筑技术咨询有限公司	23076.71
6	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	23018.22
7	深圳市中建达工程项目管理有限公司	20394.68
8	中量工程咨询有限公司	18871
9	永道工程咨询有限公司	17808.94
10	广东省国际工程咨询有限公司	15953.83
11	国众联建设工程管理顾问有限公司	15749.98
12	广州城建开发工程造价咨询有限公司	15487
13	广州菲达建筑咨询有限公司	13231.29
14	广东宏正工程咨询有限公司	13202.32
15	深圳市普利工程咨询有限公司	11683.92
16	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	11060
17	广州金良工程咨询有限公司	10789.38
18	广东华禹工程咨询有限公司	9802.31
19	广东信仕德建设项目管理有限公司	9752.47
20	广东至衡工程管理有限公司	9740.07
21	深圳市合创建设工程顾问有限公司	9599.08
22	广东建瀚工程管理有限公司	9253.13
23	广州城略工程管理有限公司	8588.66
24	深圳市诚信行工程咨询有限公司	8335.82
25	深圳市航建工程造价咨询有限公司	7992.10
26	深圳市国建工程造价咨询有限公司	7775.74
27	中国能源建设集团广东省电力设计研究院有限公司	7588.26



2023年造价咨询营业收入深圳第五名，广东省第十八名

当前位置：首页 > 工作之窗 > 正文

中国建设工程造价管理协会2023年度单位会员发展情况公报
2024/08/06

中国建设工程造价管理协会2023年度单位会员发展情况公报

为了让社会各方更好地了解工程造价咨询行业发展状况，中国建设工程造价管理协会根据工程造价咨询统计调查数据，依照自愿原则，对2023年度单位会员经营和执业人员情况进行了梳理，现予以公报。

附件： 中国建设工程造价管理协会2023年度单位会员发展情况

附件：

中国建设工程造价管理协会 2023年度单位会员发展情况

2023年度，中国建设工程造价管理协会单位会员中，自愿公开经营和执业人员情况的共有2186家（工程造价咨询业务收入小于100万元的未包含在内）。其中，工程造价咨询业务收入超过3亿元的15家，工程造价咨询业务收入超过1亿元的140家；一级注册造价工程师人数超过100名的50家，一级注册造价工程师人数超过50名的188家。具体情况如下：

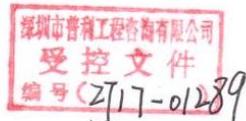
广东省（172家）

序号	单位名称	隶属关系	工程造价咨询业务收入 (万元)	一级注册造价工程师 (人)
1	新誉时代工程咨询有限公司	广东省	30060.05	80
2	华联世纪工程咨询股份有限公司	广东省	26481.94	142
3	建成工程咨询股份有限公司	广东省	22013.81	72
4	公诚管理咨询有限公司	广东省	21383.19	168
5	广州市建雄建筑技术咨询有限公司	广东省	19615.28	27
6	广东省国际工程咨询有限公司	广东省	19524.21	133
7	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	广东省	19348.93	41
8	永道工程咨询有限公司	广东省	17110.44	91
9	中量工程咨询有限公司	广东省	15992.00	93
10	国众联建设工程管理顾问有限公司	广东省	13655.58	69
11	江门电力设计院有限公司	广东省	13615.71	10
12	中国建设银行股份有限公司广东省分行	广东省	12692.87	37
13	广东宏正工程咨询有限公司	广东省	12676.64	66
14	深圳市中建达工程项目管理有限公司	广东省	12118.04	37
15	广州菲达建筑咨询有限公司	广东省	11810.00	75
16	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	广东省	11718.85	45
17	广东信仕德建设项目管理有限公司	广东省	9597.83	48
18	深圳市普利工程咨询有限公司	广东省	8778.53	38
19	深圳市森森工程项目管理有限公司	广东省	8647.25	42
20	深圳市合创建设工程顾问有限公司	广东省	8597.26	44
21	中国能源建设集团广东省电力设计研究院有限公司	广东省	8586.70	55
22	深圳市诚信行工程咨询有限公司	广东省	8520.60	34
23	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	广东省	8285.71	34
24	广州竣盛工程造价咨询有限公司	广东省	8168.26	14
25	广州宇丰工程咨询有限公司	广东省	7733.46	21
26	鹏信工程项目管理顾问有限公司	广东省	7477.01	31
27	中国建设银行股份有限公司深圳市分行	广东省	7255.88	17
28	深圳市建星项目管理顾问有限公司	广东省	7091.75	28
29	国建数智工程技术(深圳)有限公司	广东省	7034.49	24
30	广东明正项目管理有限公司	广东省	6728.17	24
31	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	广东省	6674.00	23
32	深圳市建峰工程造价咨询有限公司	广东省	6608.78	32
33	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	广东省	6576.96	21
34	深圳市深水工程造价咨询有限公司	广东省	6521.41	40
35	广东粤能工程管理有限公司	广东省	6508.31	36
36	广东华禹工程咨询有限公司	广东省	6481.12	55
37	广东南方电信规划咨询设计院有限公司	广东省	6258.93	17



6、参与编制市级以上定额、规范、行业标准

6.1 主编全国统一定额《城市地下综合管廊工程维护消耗量定额》



编号	2017-8-013
类别	工程造价

工程建设标准定额制订、修订项目合同

项 目 名 称：编制《城市地下综合管廊工程维护消耗量定额》

甲方（主管单位）：住房和城乡建设部标准定额司

乙方（第一起草单位）：深圳市普利工程咨询有限公司

丙方（乙方的管理机构）：广东省建设工程造价管理总站

住房和城乡建设部标准定额司

二〇一七年十月十日

第一条 甲方（住房和城乡建设部标准定额司）义务

- 1、按合同规定提供编制工作补助经费。
- 2、按有关规定指导、监督编制工作的开展。

第二条 乙方（项目的主编单位）义务

- 1、除不可抗力外，乙方应按合同中规定的任务和进度完成编制工作，向甲方提供有关成果，成果的质量应达到规定的要求。
- 2、必须每年年中、年底向甲方报送合同执行情况的项目经费支出决算。
- 3、对甲方拨付的编制工作补助经费，乙方必须严格按照国家财务制度开支，专款专用。
- 4、对秘密材料负保密责任，不得擅自将项目的基础资料、成果对外公布。

第三条 丙方（乙方的管理机构）义务

- 1、负责督促乙方按期完成合同规定的任务。
- 2、对乙方的编制工作给予帮助和指导。

第四条 因甲方原因导致合同不能履行时，已拨给乙方的经费不得追回。因乙方原因导致合同不能履行时，乙方应退回甲方已拨付的全部经费。

第五条 在合同执行过程中，如需修改某项条款，须由甲、乙、丙三方共同商定，任何一方不得自行修改合同。

第六条 本合同一经签订，立即生效，签约各方均负合同的法律责任。在执行过程中如有争议，由签约各方的上级机关调解解决。调解不成时，提请有关仲裁机构仲裁或向人民法院起诉。

第七条 合同文本一式六份，甲方四份，乙方一份，丙方一份。

甲方：
负责人（签字）： 

年 月 日
(盖章)

乙方：
负责人（签字）： 

2017年4月10日
(盖章)

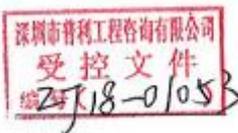
丙方：
负责人（签字）： 

2017年4月10日
(盖章)



6.2 主编定额并荣获一等奖：《深圳市市政维修工程消耗量定额》
委托合同

18-162-1

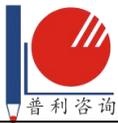
合同编号：


项目委托合同

项目名称： 《深圳市市政维修工程消耗量定额》编制
委托方（甲方）：深圳市建设工程造价管理站
受托方（乙方）：深圳市普利工程咨询有限公司
签订地点：深圳市

本合同共 19 页（含封面）





根据《中华人民共和国合同法》及相关法律、行政法规，并依据

中标通知书（项目编号：0832-SFCX18SZC007）

其他批准文件_____

甲、乙双方遵循平等、自愿、和诚实信用的原则，就甲方委托乙方开展“《深圳市市政维修工程消耗量定额》编制”事宜协商一致，签订本合同，双方承诺遵守并切实履行下列条款：

第一条 项目基本情况

1.1 项目名称：《深圳市市政维修工程消耗量定额》编制。

1.2 项目委托方式为_____（4）_____

（1）直接委托 （2）单一来源 （3）竞争性谈判

（4）公开招标 （5）其它_____

1.3 项目类别为_____（2）_____

（1）住房制度改革和住房保障类

（2）建筑市场和建设行业类

（3）建筑工程质量安全类

（4）建筑节能减排类

（5）燃气行业和燃气安全类

（6）物业管理类

（7）住房公积金和各级维修基金类

（8）政策法律制度类

（9）其他_____

1.4 项目范围：市场调研、编制《深圳市市政维修工程消耗量定额》，水平测算及梳理工料机库等，详见2.1工作内容要求。

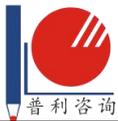
1.5 本合同签订前，合同项下项目已取得下列材料（详见附件1，合同前置条件复印件）

计划批复；

中标通知书；

局长办公会议纪要；

市政府文件；



□ 其它_____。

第二条 项目要求和内容

2.1 工作内容要求：

本项目的工作内容应包含以下：

2.1.1 市场调研、资料收集：调研市内外安装工程市场，了解把握目前工程施工实际、计价现状及需求，收集相关资料、分析整理，形成市场调研报告；

2.1.2 编制大纲、子目规划：根据我市现行的新工艺、新技术、新材料和新设备的使用情况，梳理旧版定额，剔除过时陈旧工艺所对应的子目，补充、更新现行定额，结合调研资料完成定额子目编制大纲及子目规划报告；

2.1.3 子目测算、定额编写：

2.1.3.1 结合市场行情测算并确定各章节定额子目人工、材料及机械的消耗量，整理、保留并提交计算底稿；

2.1.3.2 编写子目工作内容、附注，各章节说明及工程量计算规则；

2.1.3.3 确定软件配合单位，协助配合完成定额编制及排版工作；

2.1.3.4 解决处理调研过程中发现的问题及采购方提出的安装工程相关子目修订任务；

2.1.3.5 结合调研数据，整理、补充各章节定额子目中材料、机械台班的规格、型号和价格，梳理并建立《深圳市市政维修工程消耗量定额》工料机数据库；

2.1.3.6 完成建立《深圳市市政维修工程消耗量定额》定额数据库；

2.1.3.7 负责组织召开工作例会、重大研讨会等，完成会议记录，最终汇总提交书面会议纪要。

2.1.3.8 提交定额子目初稿。

2.1.4 专家初审，修改调整：整理初稿，进行专家评审，结合专家意见修改、调整，形成测算稿；

2.1.5 水平测算、初稿定稿：起草测算方案，选取典型案例进行定额水平测算，并根据测算结果修正调整后提交测算报告；

2.1.6 征求业内意见、修改调整：向我市各工程建设主体单位征求意见，整理意见并进行修改、调整，完成业内意见采纳情况汇总表；

2.1.7 专家终审，形成征求意见稿：拟写项目汇报材料，参加专家终审会，整理完成专家论证会评审意见并进行修改、调整，形成征求意见稿；

2.1.8 征求各相关主管部门意见，形成送审稿；配合采购方征求我市各相关主管部门及行业协会意见，整理意见并进行修改、调整，形成送审稿，并完成意见采纳情况汇总表；

2.1.9 配合成果报批、完成审批修改；配合成果报批并根据审批意见修改，形成交印稿；

2.1.10 提交成果文件：完成定额的排版、核稿，提交最终成果电子版（光盘）和纸质版。

2.1.11 完成采购人要求有关定额编制工作的其他事宜。

第三条 合同价款

3.1 本合同项下总价款为人民币玖拾万壹仟元整（小写¥901000.00元）。

3.2 本合同项下总价款计算方式为按照相关计费标准估算。（具体描述见附件2）

3.3 本项目费用参照《中华人民共和国税法》、《招标代理服务收费管理暂行办法》等，并结合项目实际情况，合同价款总计为人民币玖拾万壹仟元整（小写¥901000.00元）。该合同价款包括完成本项目所有工作量和后续服务的全部费用，包括但不限于：

- 乙方专业工作编制组的劳务费用、交通费用、通讯费用、办公用品购置费用；
- 研究资料购置费用、调研费用；
- 专业问题咨询费用；
- 成果文本排版、核稿；
- 成果公开展示费用；
- 其它各类税费、杂费。

第四条 合同履行期限

4.1 本合同履行期限为19个月，即从2018年4月15日至2019年11月15日止。

4.2 本合同履行期限届满后，如甲乙双方认为需要继续延长履行期限，应重新签订书面合同。



委托方： 深圳市建设工程造价管理站

(甲方) (盖章)



法定代表人 (签名):

委托代理人 (签名):

刘衍伟

2018年4月13日

受托方： 深圳市普利工程咨询有限公司

(乙方) (盖章)



法定代表人 (签名):

委托代理人 (签名):

2018年4月13日



荣获一等奖





6.3 参编定额《广东省城市地下综合管廊工程综合定额 2018》

广东省建设工程计价依据



广东省 城市地下综合管廊工程综合定额

2018

第一册

建筑装饰工程

广东省住房和城乡建设厅

第一册 建筑装饰工程

主要编审单位和人员

主编单位：广东省建设工程标准定额站

副主编单位：广东华禹工程咨询有限公司

中国建设银行股份有限公司广东省分行

参编单位：中国二十冶集团有限公司

中国建筑第八工程局有限公司

中铁隧道集团三处有限公司

广东华隧建设集团股份有限公司

审 核：黄守新

主 编：卢立明 陈 禹 于 辉

副 主 编：黄中广 陈 益 金 公

主要编制人：利葆珊 薛 瑞 张 中 罗焯发 张 河 何明强

林哲嘉 李 军 钟朝栋 朱和炬 叶 明 朱光金

叶炳能 杨冬初 何 珊 章拥军 刘运平 宋 俊

朱 冲 叶敏瑜 苏瑞生 许文静 吴妙芳 覃正杨

杨 蕾 郭石明 朱伯松 高 峰 孙建琼 周 军

技术专家：周 湘 朱红莺 张毅坚 肖润宝 肖时辉 王 英

蔡丽辉 邹树荣 李 成 吴同昌 程勇军 李 直

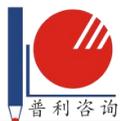
黄华英 陈文楚 汤彩荣 徐晓芝 欧林海 吴日升

软件支持：广州易达建信科技开发有限公司

数据支持：深圳市斯维尔科技股份有限公司

广东中建普联科技股份有限公司

广联达科技股份有限公司



广东省建设工程计价依据



广东省 城市地下综合管廊工程综合定额

2018

第二册
安装工程

广东省住房和城乡建设厅

第二册 安装工程

主要编审单位和人员

主编单位：广东省建设工程标准定额站

副主编单位：中国建设银行股份有限公司广东省分行
广东华禹工程咨询有限公司

参编单位：中国二十冶集团有限公司
中国建筑第八工程局有限公司
中铁隧道集团三处有限公司
广东华隧建设集团股份有限公司

审核：黄守新

主编：卢立明 于辉 陈禹

副主编：黄中广 金公 陈益

主要编制人：利葆珊 薛瑞 张中 罗焯发 张河 何明强
林哲嘉 李军 钟朝栋 朱和炬 叶明 朱光金
叶炳能 杨冬初 何珊 章拥军 刘运平 宋俊
朱冲 叶敏瑜 苏瑞生 李聪 丁向娟 覃正杨
杨蕾 郭石明 朱伯松 高峰 孙建琼 周军

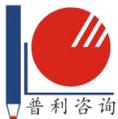
技术专家：周湘 朱红莺 张毅坚 肖润宝 肖时辉 王英
蔡丽辉 邹树荣 李成 吴同昌 程勇军 李直
黄华英 陈文楚 汤彩荣 徐晓芝 欧林海 吴日升

软件支持：广州易达建信科技开发有限公司

数据支持：深圳市斯维尔科技股份有限公司
广东中建普联科技股份有限公司
广联达科技股份有限公司

6.4 参编《信息工程造价指导（2019版）》





6.5 建设工程全生命周期 BIM 技术在造价管理上的应用研究项目

ZX22-070001

2022 版

合同编号: ZJZ-2022023

项目（课题）委托合同

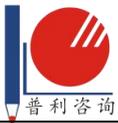
合同名称: 建设工程全生命周期 BIM 技术在造价管理上的应用研究
项目委托合同

委托方（甲方）: 深圳市建设工程造价管理站

受托方（乙方）: 深圳市普利工程咨询有限公司

签订地点: 深圳市福田区

本合同共页（含封面）



根据《中华人民共和国民法典》及相关法律、行政法规，并依据

- 中标通知书（招标编号：_____ / _____）
- 立项呈批表（办文编号：_____）
- 其他批准文件_____ / _____，甲方决定委托乙方承担“_____ / _____”工作。

甲、乙双方遵循平等、自愿和诚实信用的原则，经协商一致，签订本合同，双方承诺遵守并切实履行下列条款：

第一条 项目（课题）基本情况

1.1 项目（课题）名称：建设工程全生命周期BIM技术在造价管理上的应用研究

1.2 委托方式为（1）

（1）直接委托（2）单一来源（3）竞争性谈判

（4）公开招标（5）其他_____ / _____

1.3 本合同签订前，合同项下项目（课题）已取得下列材料（详见附件1：合同前置条件复印件）

- 立项呈批表；
- 中标通知书；
- 局长办公会议纪要；
- 市政府文件；
- 其他_____ / _____。

第二条 项目（课题）要求和内容

2.1 提交成果：

建设工程全生命周期BIM技术在造价管理上的应用研究报告

第三条 合同价款

第五条 项目（课题）进度及阶段成果要求

5.1 甲乙双方组成编写小组（编写小组成员见附件3），从合同签订之日起开始工作，于2022年11月30日前提交最终成果。各工作阶段具体工作时间和内容安排如下：

序号	工作阶段	阶段性工作成果构成	数量	提交时间	验收方式
1	资料收集整理阶段	了解国内外 BIM 技术前沿动态，收集国家及省市相关政策法规，整理深圳市 BIM 技术应用实践等信息	1 套电子件	2022.5.31	甲方验收
2	座谈调研阶段	座谈报告	1 套电子件	2022.6.30	甲方验收
3	初稿编制阶段	研究成果初稿	1 套电子件	2022.9.15	甲方验收
4	专家评审阶段	研究成果评审稿	10 套纸质件及 1 套电子件	2022.11.15	专家评审
5	成果提交阶段	按专家评审意见修改后的研究成果终稿	1 套电子件	2022.11.30	甲方验收

5.2 在合同履行过程中，必要时，经双方协商一致，可对上述工作进度、阶段成果要求及最终成果提交日期进行调整。

第六条 当事人的权利和义务

6.1 甲方的权利和义务

- (1) 甲方应于本合同签订前须取得合同项下委托项目（课题）立项的审批。
- (2) 根据项目（课题）研究工作的需要，甲方向乙方提供有关甲方业务资料供查询。
- (3) 允许乙方以甲方名义征求和收集与项目（课题）研究工作有关的意见和资料，并组织调研、论证会等。

委托方：深圳市建设工程造价管理站



(甲方) (盖章)

法定代表人(签名):

委托代理人(签名):



_____年__月__日

受托方：深圳市普利工程咨询有限公司



(乙方) (盖章)

法定代表人(签名):



委托代理人(签名):

_____2022年__月__日

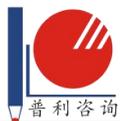


7、获奖荣誉

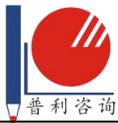
序号	获奖证书/荣誉证书名称	颁发机构	颁发年度
A、企业及团队荣誉			
1	专业领域造价咨询骨干企业（2021-2022 连续两年）	广东省工程造价协会	2023.10
2	品牌造价咨询企业（2021-2022 连续两年）	广东省工程造价协会	2023.10
3	2022 年度工程造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	2023.03
4	2021 年度工程造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	2022.06
5	2020 年度工程造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	2021.06
6	2019 年度工程造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	2020.09
7	2018 年度工程造价咨询先进单位	深圳市造价工程师协会	2019.06
8	2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业	深圳市罗湖区住房和建设局	2023.04
9	2023 年度建设服务先进集体	光明区建筑工务署	2024.03
10	2022 年度建设服务先进集体	光明区建筑工务署	2023.03
11	先进造价咨询企业党支部	广东省工程造价协会	2023.10
12	广东省工程造价协会 2015-2016 年度先进会员单位	广东省工程造价协会	2018.08
13	广东省工程造价协会 2014 年度先进会员单位	广东省工程造价协会	2016.06
14	广东省工程造价协会 2016 年度扶贫济困先进单位	广东省工程造价协会	2016.08



15	广东省工程造价协会救灾捐款先进单位	广东省工程造价协会	2016.11
16	深圳市建设工程造价管理站感谢信	深圳市建设工程造价管理站	2019.12
17	长期服务供应商奖	招商蛇口佛山公司	2020.12
18	年度优秀新供应商奖	招商蛇口佛山公司	2018.09
19	2020年度优秀供应商	招商蛇口广州公司	2020.12
20	2017年度优秀合作伙伴	招商蛇口广州公司	2017.11
21	2020年度优秀合作单位	碧桂园惠州区域潼湖片区	2021.01
22	优秀合作单位	海底捞	2018.07
23	深圳市人才安居集团 2019年度优秀供应商	深圳市人才安居集团	2020.01
B、项目获奖			
1	优秀成果一等奖:沙井街道后亭社区城市更新单元项目(沙井工改商)	深圳市造价工程师协会	2022.06
2	优秀成果二等奖:新桥东片区重点城市更新项目一期	深圳市造价工程师协会	2022.06
3	优秀成果二等奖:聚龙学校项目	深圳市造价工程师协会	2021.06
4	优秀成果二等奖:迎改革开放40周年绿化品质提升项目全过程造价咨询服务	深圳市造价工程师协会	2021.06
5	优秀成果二等奖:前海听海路及其地下道路市政工程(K1+880~K3+262)施工合同、前海听海路及其地下道路市政工程监控中心施工合同结算	深圳市造价工程师协会	2023.03
6	优秀成果三等奖:海希小学	深圳市造价工程师协会	2023.03



7	优秀成果三等奖：圳智慧·智慧交通管理服务应用平台项目	深圳市造价工程师协会	2023.03
8	优秀成果三等奖：黑臭水体生态补水管道建设工程（二期）	深圳市造价工程师协会	2021.06
9	优秀成果三等奖：宝汤路（横岭路）市政工程一标初步设计及总概算	深圳市造价工程师协会	2020.09
10	优秀成果三等奖：南山科技创新中心（留仙洞六街坊）施工总承包（二标段）	深圳市造价工程师协会	2020.09
11	优秀课题研究成果 优秀奖：城市地下综合管廊工程维护消耗定额	深圳市造价工程师协会	2020.09
12	优秀成果二等奖：阿波罗未来产业城启动区基础设施项目（上部分）	广东省工程造价协会	2018.08
13	优秀成果三等奖：19-08-01 地块公共开放空间项目	广东省工程造价协会	2018.08
14	2023年广东省市政行业协会科学技术奖一等奖：《市政维修工程消耗量标准》	广东省市政行业协会	2023.10
15	表扬信[2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域水质提升及污水处理提质增效工程及2020年（一、二阶段）2个项目全过程造价咨询（第6标段）]	深圳市龙岗区水务工程建设管理中心	2023.12
16	人才安居项目履约评价（安居风铃府等11个项目）、表扬信（安居风铃府项目）	深圳市人才安居集团、深圳市大鹏人才安居有限公司	2022.12
17	人才安居表扬信（长圳车辆段保障性安居工程二期南区项目隔离场所改造工程）	深圳市光明人才安居有限公司	2023.01
18	感谢信（深港科创开放创新中心地基基础工程项目）	深圳深港科技创新合作区发展有限公司	2021.12
19	天健集团表扬信（泰宁小学、布心小学拆建项目）	天健集团	2023.03 2020.07
20	感谢信（深圳前海T2写字楼高区21F、23F、39F~49F装修工程、深圳前海中心T2办公楼低区6F、8F、10F、12F~20F装饰工程、OPPO印度古尔冈一期办公室装修工程等）	OPPO广东移动通信有限公司	2023.02



21	2018年度优秀项目：美的西海岸东区二期、三期工程	美的置业集团有限公司	2019.03
22	广州尊荣酒店管理有限公司表扬信	广州尊荣酒店管理有限公司	2023.12
23	深圳市尊荣酒店管理有限公司表扬信	深圳市尊荣酒店管理有限公司	2024.05
24	表扬信（坂田街道下雪村小学新建工程、布吉街道南门墩九年一贯制学校新建工程）	五洲工程顾问集团有限公司	2024.01
25	致谢函（滨海数据中心一期大楼改造项目和滨海数据中心升级改造项目建设）	深圳证券通信有限公司	2024.01
26	感谢信（深圳市城市公共安全技术研究院有限公司）	深圳市城市公共安全技术研究 院有限公司	2024.12
27	优秀员工评价	深圳市光明区建筑工务署	2024.12

8、投标人行业地位情况

8.1 深圳市龙华区建筑业行业协会理事



8.2 第二届粤港澳大湾区大型基建项目管理创新高峰论坛支持单位



8.3 中国建设工程造价管理协会会员



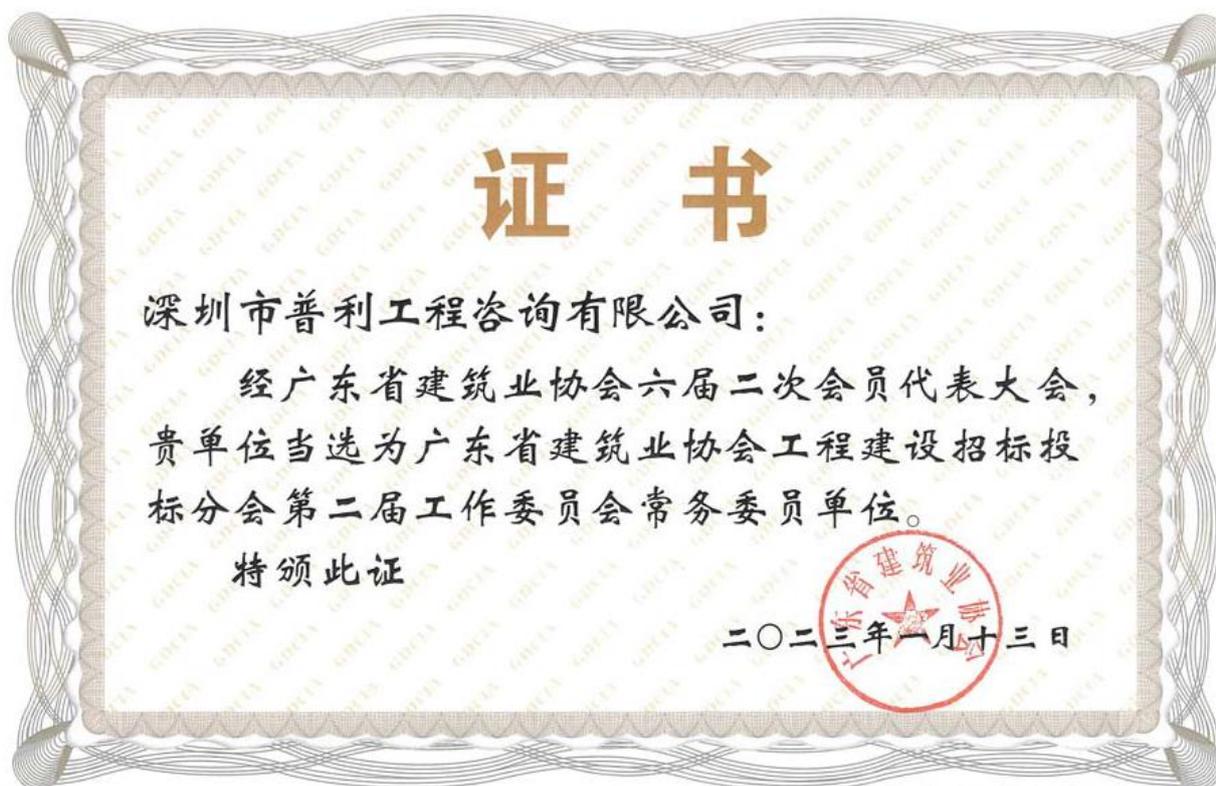
8.4 中国工程咨询协会会员



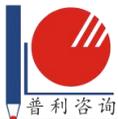
8.5 广东省工程造价协会理事单位



8.6 广东省建筑业协会招投标分会常务委员



广东省建筑业协会制



8.7 深圳市造价工程师协会常务理事单位



8.8 深圳市质量检验协会会员



8.9 深圳市政府采购协会会员单位



8.10 深圳市工程咨询协会理事单位



8.11 深圳市全过程工程咨询研究协会会员



8.12 深圳市企业联合会理事单位



二、企业类似工程业绩

1、企业类似工程业绩一览表

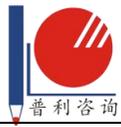
序号	项目名称	建设内容	合同金额 (万元)	工程类型	合同签订日期	成果文件	备注
1	罗湖区优质饮用水入户工程第二阶段（第一批）（结算审核）	项目总概算 78348 万元，主要对罗湖辖区 257 个小区共 94254 户进行优质饮用水入户改造。	116.0306	市政给水工程	2022.04.21	结算审核 47228.617772 万元	/
2	章阁综合水质净化工程（造价咨询）	项目投资总概算为 115524.63 万元，包括地下建筑及结构工程、土石方地基处理及基坑支护工程、景观绿化工程、生产构筑物及生产设备、配套安装工程、地上建筑及附属工程、水土保持工程等。	833.496	市政排水工程	2023.02.28	招标控制价 170420.07 万元	/
3	龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程全过程造价咨询	项目总概算为 91034.62 万元，新建 1 座 2.5 万吨/日规模污水处理厂，主要包括建(构)筑工程、设备工程、配套道路及景观工程等。	420.6986	市政排水工程	2022.05.06	施工图预算 75124.85556 万元	/
4	龙华区优质饮用水入户工程（2022-2023 年）（造价咨询）	项目总概算为 54613.84 万元，本工程为深圳市龙华区优质饮用水入户工程，改造范围包括 54 个小区，总户数 52468 户。主要包括为对现状生活供水管网和部分埋地消防管网进行改造。	335.456	市政给水工程	2022.11.25	预算编制 35526.343676 万元	/

5	龙岗区平湖重点项目辅城坳地块污水资源化利用工程全过程造价咨询	项目总概算为 36925.25 万元，包括污水处理厂新建工程，配套排水管网工程，其它相关配套工程。	293.0685	市政排水工程	2022.09.04	招标控制价 30739.995127 万元	/
6	罗湖区优质饮用水入户工程第二阶段（第一批）（结算审核）	项目总概算 44469.78 万元，主要对罗湖辖区 103 个小区共 46841 户进行优质饮用水入户改造。	69.5751	市政给水工程	2022.04.21	结算审核 29081.918855 万元	
7	2020 年度龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2 个项目全过程造价咨询（第 6 标段）	项目总概算为 57964.95 万元，主要包括补水管道路及补水通道完善工程、市政雨污水管网完善工程、水安全工程、管道迁改及保护工程、交通疏解工程、水土保持工程等。	288.0578	市政排水及河道整治工程	2020.06.03	施工图预算 470658812.89 元	/
8	公明片区水质及水务设施安全保障工程全过程造价咨询	项目总投资 36774.09 万元，包括燕川污水干管提升改造工程、公明排洪渠挡墙坍塌修复工程、公明核心片区电气化补水系统完善工程、后底坑水库人工湖上游低洼地翻挖复耕工程、水土保持及管线迁改工程等。	227.8848	市政排水工程	2022.07.27	施工图预算 32840.729853 万元	/

备注：投标单位提供近五年（以招标公告发布之日倒推，以合同签订时间中标通知书打印时间为准）自认为最具代表性的类似工程业绩（指主体建设内容为防洪或河道整治或市政给水工程或市政排水工程的造价咨询业绩），不超过 5 项，列表应与佐证材料对应，超过 5 项或列表与佐证材料不一致的取前佐证材料 5 项。

注：1. 提供造价合同关键页扫描件、中标通知书（若有）原件扫描件。

2. 提供的证明文件应能体现造价工作内容、工程类型或建设内容、合同签订时间、造价咨询合同额、盖章页。如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料或政府相关部门批复文件进行辅证。



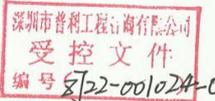
3. 成果文件关键页，应体现建设单位名称、项目名称、工程造价、造价书类别（造价成果阶段）、编制人或审核人签章和证书号、投标人公章等关键信息。
4. 一份合同只计算一个业绩，若投标人提供的中标通知书包含多个独立子项目，招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量，并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩情况。
5. 投标单位提供的业绩为联合体方式承接的或非独立的造价咨询合同，投标单位应承担对应本项目要求的类似工程造价咨询工作并注明对应的造价咨询合同额（联合体投标业绩，需提供联合体协议。联合体协议中需体现联合体各自承担的工作）。无法提供联合体协议、合同、加盖业主公章的业主说明等分工说明的，所提供的业绩招标人将做不利判断，因此造成的后果由投标人自行承担。



2、企业类似工程业绩证明

2.1 罗湖区优质饮用水入户工程第二阶段（第一批）（结算审核）

中标通知书



中 标 通 知 书

标段编号：44030320220005001001

标段名称：罗湖区优质饮用水入户工程第二阶段（第一批）、
（第二批）结算审核造价咨询服务（批量招标）

建设单位：深圳市罗湖区建筑工程署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市普利工程咨询有限公司

中标价：185.6057万元

中标工期：按招标文件执行

项目经理(总监)：

本工程于 2022-02-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标
业务分公司)进行招标，2022-04-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2022-04-14





查验码：3634380749681664

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



委托合同

22-50-3

22-001024-1

合同编号: 饮用水入户2022-001

深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称: 罗湖区优质饮用水入户工程第二阶段(第一批)(结算审核)

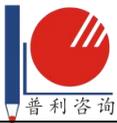
工程地点: 深圳市罗湖区

委托单位: 深圳市罗湖区建筑工务署

咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司

2022年4月21日





第一部分 协议书

委托人：深圳市罗湖区建筑工务署_____

咨询人：深圳市普利工程咨询有限公司_____

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

工程名称：罗湖区优质饮用水入户工程第二阶段（第一批）_____

工程地点：深圳市罗湖区_____

服务范围：设计变更及结算审核_____

二、咨询工作内容

（一）结算审核工作

- 1、 根据工作需要踏勘现场。
- 2、 审核结算并对报送结算与审核后结算进行对比分析,提交询价或计价依据;
- 3、 结算完成后,协助委托人进行经济技术指标分析;
- 4、 按照档案管理有关规定,协助委托人做好工程结算审核留痕记录及相关资料的归档整理工作。
- 5、 配合委托人开展结算工作,配合完成相关政府工作部门的核查、对数工作,处理工程造价纠纷等。
- 6、 造价咨询成果提交后一年内,咨询人须继续提供服务期内已审查事项的后续技术咨询服务,委托人无须另外支付服务费用。
- 7、 合同虽未列明但根据合同目的为完成合同全部服务内容所必需的隐含的工作亦属于咨询人服务内容。
- 8、 其它工程造价技术咨询等。

（二）咨询人承诺

- 1、 造价咨询成果的反复性修改工作不再另外计费。委托人保留签订合同后,享有根据工程实际调整合同工作内容和终止合同的权利,咨询人充分了解并自愿放弃所有可能的索赔或要求的权利。
- 2、 咨询人及其工作人员保证其已具备签订及履行本合同义务必需的全部资格、资质或授权,已充分了解签订及履行本合同应遵守的各类规范。咨询人及其工作人员应按照现行有效的法律法规、规章、规范性文件等相关规定及委托人有关要求履行本合同义务,应遵守公序良俗,履行合同义务应遵



结算审核造价咨询服务费收费标准

项目建安造价	费率(%)	收费基数	备注
100万元以内	2.8	工程送审 结算价	1、基本收费为差额定率累进计费。 2、钢筋及预埋件计算、工程造价纠纷鉴证等已包含在合同价中，不再另行计费。 3、效益收费= 核(增)减额 ×3.95%，效益收费最高不超基本收费。 4、总收费=基本收费+效益收费 5、整个项目的结算造价咨询费不足2000元的按2000元收取。
101-500万元	2.5		
501-1000万元	2.2		
1001-5000万	1.6		
5001-1亿元	1.3		
1亿元以上	1.0		

(二) 合同价(暂定价): 造价咨询服务费为人民币(大写) 壹佰壹拾陆万零叁佰零陆元整; (小写): ¥1160306.00元。中标下浮率 21%。结算造价咨询服务费计算过程: / 。

实际咨询费的核定: 结算审核造价咨询服务费包括基本收费和效益收费, 本项目中造价咨询费以工程送审结算价(监理单位对该项目所有施工合同的审核结算总价)作为基本收费基数, 采用差额定率累进计费, 按实际核(增)减额×3.95%重新核算效益收费, 效益收费最高不超基本收费。最终结算审核造价咨询费以区财政评审中心审定为准。

(三) 支付方式:

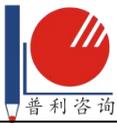
咨询人完成工程结算审核工作, 提交该工程全部成果报告并完成归档等工作后30天内, 在财政资金到位的情况下, 一次性支付至该工程实际咨询服务费的100%。依据区有关规定, 咨询人需提供电子发票报账。最终结算审核造价咨询服务费以该项目财务决算审核为准, 如已付金额超过最终审定金额, 咨询人于10个工作日内退回超付部分, 如已付金额少于审定金额, 委托人于财政资金到位后10个工作日内付清剩余部分费用。委托人按合同约定支付相关服务费用, 因政府审批程序迟延、咨询人原因而导致的付款延迟, 双方应秉持诚信互谅原则, 委托人承诺积极协调财政部门尽快支付合同款项, 咨询人承诺就此放弃任何索赔权利且不据此拒绝或怠于履行合同义务。

四、咨询工作期限:

- 1、成果文件提交时间: 自接到送审结算相关图纸及资料后30天内提交;
- 2、委托人有权调整以上时间, 咨询人应无条件接受。
- 3、上述时间约定不包含咨询人与施工方或咨询人与委托人对咨询报告进行核对的时间。

五、质量要求:

- 1、根据招标文件、施工合同、竣工图等相关资料, 客观公正地做好结算审核工作, 按统一格式及要求出具结算审核成果文件。
- 2、所有提交的成果文件须经咨询人内部审核无误后方可提交。
- 3、成果文件必须文字清晰整齐, 必须有相关专业造价工程师加盖注册章、公司负责人签字盖章,



并加盖公司章。

4、咨询人应严格按照上述要求提交成果文件，否则委托人有权拒收；委托人接受成果文件亦不能视为承认成果文件符合上述要求。

5、结算造价咨询成果与区政府认定的部门审定价相比，允许核差率在5%以内。若因咨询人原因超出上述偏差率范围，则以该工程区政府认定部门的审定金额与送审金额核减（增）率扣除5%后乘以中标价作为违约金扣减。累计扣除总额不超过中标价的10%。

六、本合同的组成部分及解释顺序如下：

- 1、建设工程造价咨询委托合同执行中共同签署的补充文件与修改文件；
- 2、建设工程造价咨询委托合同协议书；
- 3、建设工程造价咨询委托合同补充条款；
- 4、建设工程造价咨询委托合同专用条款以及相关附件；
- 5、建设工程造价咨询委托合同通用条款。

七、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。无论咨询服务费支付与否，对委托人约定工作范围内的咨询任务必须及时响应，否则委托人有权视情况对咨询人采取处罚措施。

八、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

九、本合同一式陆份，具有同等法律效力。委托人持有叁份，咨询人持有叁份。

委托人：深圳市罗湖区建筑工务署

地 址：深圳市罗湖区罗湖商务中心9楼

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

开户银行：

帐 号：

咨询人：深圳市普利工程咨询有限公司

地 址：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园
A1、A2栋3单元21楼

法定代表人：

委托代理人：

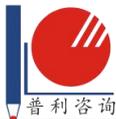
电 话：0755-83210326

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙华
支行

帐 号：4425 0100 0040 0000 3073

合同签订时间：2022年4月21日

合同签订地点：深圳市罗湖区



成果文件

报告书编号: ZJ22-001024-1/2/5

罗湖区优质饮用水入户工程第二阶段(第一批)

工程造价[结算审核]报告书
(初稿)

送审价(小写) ¥472286177.72元
(大写) 肆亿柒仟贰佰贰拾捌万陆仟壹佰柒拾柒元柒角贰分

审定价(小写) ¥402860109.60元
(大写) 肆亿零贰佰捌拾陆万零壹佰零玖元伍角壹拾分

核减/增额(小写) ¥-69426068.12元
(核减)陆仟玖佰肆拾贰万陆仟零陆拾捌元壹角贰分

建设单位: 深圳市罗湖区建筑工务署

咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司



施工单位: 中国水利水电第七工程局有限公司/中国铁路设计集团有限公司

审定人:



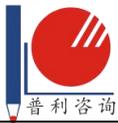
证书编号: 甲1913440024802122440000359



编制日期: 2024/10/18



项目组	陈工 0755-83210326	吴咏玲/13689549309	
	深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园	吴维/13641464175	
	深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱: zj@plzx.net 网址: www.PLZX.net		
	总部地址: 深圳市龙华区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼		
	全国统一咨询、投诉热线: 0755-83210326 13723473286		



概算批复

深圳市罗湖区发展和改革局文件

罗发改〔2018〕428号

罗湖区发展和改革局关于罗湖区优质饮用水入户工程第二阶段（第一批）项目总概算的批复

区建筑工务局：

根据区七届人大三次会议审议通过的《深圳市罗湖区2018年政府投资项目计划》和区政府七届五十四次常务会议精神，现将罗湖区优质饮用水入户工程第二阶段（第一批）项目（项目代码为2018-440303-46-01-717333）总概算批复如下：

一、项目建设规模及内容

项目改造范围为对罗湖辖区深圳电器公司、祥宝楼等257个小区共94254户进行优质饮用水入户改造。施工范围包括市政管

道接驳口-小区总表-室外埋地管-用户分表-表后管（穿入用户外墙止），小区内商铺和办公楼仅改造至该场所总表处，地下水池、屋顶水箱、泵房等二次供水设施维持现状；室内消防维持现状，部分小区新增室外消防管道并安装消防总表。主要建设内容为全部或部分拆除上述小区原有埋地给水铸铁管及PE管、地上明设给水PPR管及镀锌管，重新敷设给水管道，埋地给水管采用球墨铸铁管，地上入户给水管采用薄壁不锈钢管。

二、投资总概算及资金来源

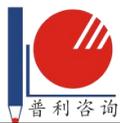
项目总概算 78348 万元，其中，建安工程费用 68157 万元，工程建设其他费用 6460 万元，预备费 3731 万元。资金来源为：区政府承担 38109 万元（含用户应承担的 1885 万元），市政府配套 36225 万元，企业承担 4014 万元（建设范围内的计量水表和配套的阀门、组件）。

三、下阶段工作要求

（一）项目建设周期为 2019 年 12 月底前完成工程竣工验收，2020 年 3 月底前完成结算送审。

（二）市政府配套资金及企业承担资金由区环保水务局落实。

（三）请按照《深圳市罗湖区政府投资项目管理办法》和本批复有关要求，抓紧开展后续工作，项目投资不得突破批复总概算。



附件：罗湖区优质饮用水入户工程第二阶段（第一批）项目概算表



抄送：市发展和改革委员会，育德区长，区纪委监委，区财政局，区审计局，区统计局，区住房建设局，区环保水务局，区前期办，区政府采购中心。

深圳市罗湖区发展和改革委员会

2018年10月22日印发



2.2 章阁综合水质净化工程（造价咨询）

中标通知书

23-116



中标通知书

标段编号：44031020220142001001
 标段名称：章阁综合水质净化工程（造价咨询）
 建设单位：深圳市龙华区水务局
 招标方式：公开招标
 中标单位：深圳市普利工程咨询有限公司
 中标价：833.496000万元
 中标工期：按招标文件要求
 项目经理(总监)：



本工程于 2022-12-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-01-17 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-02-14

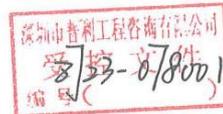


查验码：4965714113238640 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



委托合同

23-117



合同编号： 深龙华水务合字〔2023〕23号

深圳市龙华区水务局建设工程
全过程造价咨询合同

项目名称： 章阁综合水质净化工程（造价咨询）
委 托 人： 深圳市龙华区水务局
咨 询 人： 深圳市普利工程咨询有限公司
签订日期： 2023 年 2 月 28 日

委托人：深圳市龙华区水务局

咨询人：深圳市普利工程咨询有限公司

委托人将章阁综合水质净化工程全过程造价咨询工作委托给咨询人。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经委托人与咨询人协商一致，签订本合同，达成协议如下：

本合同组成内容包括：合同协议书、合同条款和合同履行评价细则。

第一部分 协议书

一、工程概况

工程名称：章阁综合水质净化工程（造价咨询）

工程地点：深圳市龙华区

工程规模：项目选址于龙华区福城街道规划桂平路与规划龙澜大道交汇处西北侧，用地面积46331.6平方米，设计处理规模为45000立方米/天，暂定采用全地埋式结构方案。主要建设内容包括：调节池、事故池、两级高效反应沉淀池、水解酸化池、缺氧池、好氧池、MBR膜池、臭氧接触池、BAC滤池、芬顿反应区、稳定池、AOP高效反应沉淀池、砂滤池、清水池、反冲洗水池、除氟树脂再生滤反应沉淀池、紫外接触消毒及计量水池、污泥深度处理间、污泥浓缩池、排涝泵、泵区、鼓风机房、加药间、配电间、车道（下管廊）、综合楼（地上）、臭氧发生间（地上）、罐区（地上）、机修仓库、传达室和湿地公园等配套设施。

总投资匡算为174925.65万元，其中建安费146467.32万元。

服务工作内容概述：具体内容包括但不限于：概算审核（若有）、施工招标控制价及工程量清单编制、施工图预算编制、施工过程中造价管理、设计变更预算的编制或审核、结算审核、决算编制及驻场服务等造价咨询服务。

二、造价文件的编制原则和依据

- 1、可行性研究报告；
- 2、初步设计文件及图纸；
- 3、概算批复文件；
- 4、施工招标文件；
- 5、施工合同；
- 6、施工图（或竣工图）及有关设计文件；
- 7、工程变更；
- 8、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；
- 9、《深圳市建设工程计价规程（2017）》，《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》，深圳市造价管理站的计价规定；
- 10、勘察、测量报告；
- 11、建设主管部门的相关规定及其他。

三、服务工作内容

本工程的全过程造价咨询，包括但不限于：概算审核（若有）、施工招标控制价及工程量清单编制、施工图预算编制、施工过程中造价管理、设计变更预算的编制或审核、结算审核、决算编制及驻场服务等造价咨询服务。具体内容如下：

- ☑（一）委托人如有要求，咨询人需完成概算复核及概算评审跟踪配合

☑(二)施工阶段全过程造价控制:施工图预算编制开始到工程结算审核的咨询服务,包括但不限于:

☑施工图预算及标底的编制,提供工程量计算书,提供综合单价分析表;

☑编制工程量清单;

☑协助招标人编制招标文件,参与招标答疑,配合完成施工招标工作;

☑协助委托人签订合同;

☑复核工程量清单缺漏项;

☑提供主要材料设备数量及价格(包括暂定价格)清单;

☑提供主要材料、设备的询价报告(提交三家以上的价格),核对材料设备的技术要求;

☑提供工程量计算书、计算模型;

☑根据工程需要,查看工程现场,获取造价咨询工作的有关信息;

☑核算施工工期;

☑工程变更的费用估算、预算及核对等;

☑审核工程变更、索赔或签证费用,并协助向相关造价及审核部门报备;

☑审核委托人支付给其他合同主体的期中支付进度款;

☑施工阶段全过程成本控制,主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项,提出相关改善建议,编制造价控制形象进度表;

☑根据委托人的安排参加必要的工程例会或到工地现场,参与解决工程造价有关事宜;

☑根据委托人安排,参与工程洽商、设计变更及合同争议的鉴定与索赔,参与图纸会审并提出合理化建议;

- 驻场服务，不少于2名相关造价工作经验的造价人员，配合委托人、工程建设部门进行工程量的现场计量、复核等工作；
- 配合委托人和有关政府管理部门的造价审核工作；
- 工程结算审核（含工程建设其他费）及按照委托人要求完成审计配合工作；
- 全过程投资控制及项目建设经济指标编制工作（如需）；
- 委托人要求的其他与本工程有关（包括但不限于委托人与第三方签订的本工程相关合同）的工程造价咨询服务等。
- （三）工程决算的编制；
- （四）其它：复核计算项目建设定额工期，并出具成果文件。委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

四、服务进度及成果提交

1、概算复核

咨询人自收到初步设计及概算资料之日起，按下表确定时间内完成工程概算复核。成果文件：概算复核意见、项目定额工期计算书（如需）等。

造价金额（万元）	概算审核工期（日历天）
[0, 2000)	3
[2000, 5000)	7
[5000, 1 亿元)	8
[1 亿元,10 亿元)	10
≥10 亿元	15

2、预算编制

造价咨询成果报告均为一式肆份（包含正式的纸质报告书、电子文件），相关工程资料在造价咨询工作结束后及时退还。

咨询人所提交的工作成果必须达到委托人的要求，文字清晰整齐，计算底稿必须条理清楚、步骤清晰，有较强的可复查性，并提供相应的电子文档。

咨询人未按合同约定、委托人的要求执行，或工作成果的质量标准等达不到合同约定质量标准的要求，咨询人须及时进行整改、修正，直至符合委托人要求为止，且最后一次修正稿的提交日应当早于咨询人按合同要求应当提交工作成果日。

上述工作内容所涉及的委托人提供的相关资料及咨询人提交的成果文件，均由咨询人根据委托人的时限要求安排专人负责资料的取送，包括收到工程签证、索赔及施工单位进度款申请。

五、合同价款及付款方式

5.1 合同价款

5.1.1 计费标准

参照广东物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742号文规定计算，并下浮20%，且不得超过概算批复金额。本合同价已包含概算复核和钢筋及预埋件等的相关工作，结算时，不单独计取该部分费用。

5.1.2 合同签约价（暂定价）

本合同签约价（暂定价）为（小写）833.496万元人民币。大写捌佰叁拾叁万肆仟玖佰陆拾圆整。

造价咨询费用计算过程如下：

(5) 提交概算和结算的错漏问题分析报告和图纸错漏问题(如有)分析。

5、关于施工阶段全过程造价控制要求

从工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务,且包括但不限于合同索赔管理、工程变更造价审核、现场签证造价审核、工程进度款审核等涉及工程费用方面的内容,每个阶段的具体要求必须达到上述第1、2、3条的要求。

八、咨询人同意按照本合同的约定,承担本合同范围内的建设工程造价咨询业务。

九、委托人同意按照本合同约定的期限、方式、额度向咨询人支付酬金。

十、委托人按照咨询人符合约定要求的咨询报告和意见做出决策所造成的损失,由委托人承担,但当事人另行约定的除外。

十一、咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术报告,属于委托人;委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果,属于委托人。

十二、本合同经双方法定(或授权)代表签字并加盖各自公章后生效。

十三、本合同共拾壹份,委托人执捌份,咨询人执叁份。

委托人(盖章):

深圳市龙华区水务局

法定代表人

或委托代理人:

(签字或盖章)

地址:深圳市龙华区龙华街道清湖行政服务中心3栋。

电话:0755-21047980

咨询人(盖章):

深圳市普利工程咨询有限公司

法定代表人

或委托代理人:

(签字或盖章)

地址:深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园A1、A2栋3单元2101-2122。

电话:0755-83210326



成果文件

报告书编号: ZJ23-078001-1/4

章阁综合水质净化工程EPCO总承包

工程造价[招标控制价]报告书

招标控制价(小写) ¥1704200700.00元
(大写) 壹拾柒亿零肆佰贰拾万零柒佰元整

委托单位: 深圳市龙华区水务局(龙华区水污染治理中心)

咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司

建设单位: 深圳市龙华区水务局(龙华区水污染治理中心)

法定代表人或其授权人

证书编号: 甲191344002480

复核人:

编制日期: 2023年04月18日

项目组	魏工/0755-83210326	督察组	吴咏玲/13689549309
	吴小亮		吴维/13641464175
深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱: jplzx.net 网址: www.PLZX.net 总部地址: 深圳市龙华区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼 全国统一咨询、投诉热线: 0755-83210326 13723473286		普利微客服	

招标控制价公示表

标段名称	章阁综合水质净化工程 EPCO 总承包
标段编号	
招标人	深圳市龙华区水污染治理中心
招标控制价	170420.07 万元
投标报价上限	150287.656 万元
不可竞争费合计	/ 万元
截标时间	年 月 日
<p>备注：本工程施工采用无标底（费率）招标，无施工图及工程量清单由投标单位自主报下浮率，施工投标报价净下浮率$\geq 15\%$，设计下浮 20%（固定报价），BIM 咨询下浮 20%（固定报价），联合试运行费用（自主报下浮率，不计入招标控制价），运营费（自主报价）。</p> <p>1、本次招标控制价合计： 本次招标项目总控制价为 170420.07 万元，其中施工费用 130939.49 万元，设计费用 2020.98 万元，BIM 咨询费用 436.47 万元，运营服务费 37023.13 万元。 $130939.49+2020.98+436.47+37023.13=170420.07$ 万元</p> <p>2、本次招标上限价合计： 本次招标项目投标报价上限为 150287.656 万元，其中施工费用投标报价上限（施工费投标报价净下浮率上限为 15%）111298.566 万元，设计费用投标报价为（设计费招标控制价下浮 20%）1616.784 万元，BIM 咨询费投标报价为（扣除初步设计阶段 BIM 咨询费下浮 20%）349.176 万元，运营服务费投标报价上限为 37023.13 万元。 $111298.566+1616.784+349.176+37023.13=150287.656$（万元）</p> <p>2-1、运营部分招标上限价： 本项目运营部分由投标单位自主报价（填报每年运营服务费单价和每年运营服务费总价），运营服务费不计入招标控制价，暂定第一年运营服务费上限单价为 8.119 元/m³，第一运营服务费上限价为 8050.75 万元；第二年运营服务费上限单价为 8.218 元/m³，第二运营服务费上限价为 13251.86 万元；第三年运营服务费上限单价为 8.108 元/m³，第三运营服务费上限价为 15714.52 万元。</p>	
造价咨询单位（盖章）： 	招标人（盖章）： 
造价工程师（盖注册章）： 	日期：



概算批复

深圳市龙华区发展和改革局文件

深龙华发改概算〔2023〕61号

龙华区发展和改革局关于章阁综合水质净化 工程项目总概算的批复

区水务局：

报来《章阁综合水质净化工程项目总概算》（国家编码：
2211-440309-04-01-370565）。经审核，现批复如下：

一、建设内容及规模

章阁综合水质净化工程位于福城街道章阁社区规划桂平路
与规划龙澜大道交汇处西北侧，用地面积 46318.87 平方米，工

程处理总规模为 4.5 万立方米/天，共设计 4 条生产线，每条生产线设计规模为 11250 立方米/天。企业产生废水由企业自建废水处理设施处理达到《电子工业水污染物排放标准》（GB39731-2020）标准，再排至章阁综合水质净化厂进行处理，处理后尾水达到地表Ⅲ类标准，全部回用于上盖湿地公园。

项目主要建设内容包括地下建筑及结构工程、土石方地基处理及基坑支护工程、景观绿化工程、生产构筑物及生产设备、配套安装工程、地上建筑及附属工程、水土保持工程、工器具及生产家俱购置等。初步设计工艺流程为：调节池+两级反应沉淀池+水解酸化池+MBR生化池+臭氧接触池+生物滤池+粉炭投加高效反应沉淀池+砂滤池+除氟树脂+紫外消毒。

（一）地下建筑及结构工程

新建地下箱体 2 层，总建筑面积 64370.5 平方米，负二层主要为生产性构筑物，负一层为设备操作间。

负二层生产性构筑物主要包括调节池、事故池、两级反应沉淀池、水解酸化池、MBR膜池、臭氧接触池、生物滤池、粉炭高效反应沉淀池、砂滤池、清水池、污泥浓缩池、排空泵房、污泥脱水车间等。

负一层设备操作间主要包括控制室、鼓风机房、加药间、配电间、过道、臭氧发生间等。

建筑主要做法：内墙采用加气砼砌块，楼地面采用耐磨砼地面、自流平地坪、防滑地砖；内墙面采用防水涂料、釉面砖；顶

棚采用防水涂料；门窗采用钢质防火门、防火卷帘；防水采用防水卷材、聚合物水泥防水涂料；楼梯栏杆采用不锈钢栏杆；箱体外侧设计为玻璃幕墙。

（二）土石方地基处理及基坑支护

项目场地现状标高为 62m(局部 67m)，基坑面积约 31928 平方米，坑底标高 48~49.9 米，开挖深度约 12~14 米，土石方开挖总量 39.2 万立方米，其中土方开挖 16.6 万立方米，石方爆破 22.6 万立方米，外运土方回填 1.6 万立方米，外弃土方 16.6 万立方米。

地基处理采用抗浮锚杆 37340 米。基坑支护主要采用放坡+土钉墙支护形式，靠近拟建配电站位置采用放坡+双排桩支护形式，临近规划路（在建）位置采用灌注桩+锚索支护形式，基坑支护灌注桩 3078.5 米，水泥注浆 518 立方米，土钉 18079 米，锚索 2118 米等。

（三）景观绿化工程

景观绿化包括上盖湿地公园和厂区景观。上盖湿地公园总面积 37223 平方米，建设内容包括绿化、人工湿地、云上咖啡厅、观景架桥、篮球场以及儿童游乐园等，绿化面积约 24973 平方米，人工湿地面积约 3177 平方米。厂区景观总面积约 909 平方米，景观面积约 5641 平方米，建设内容包含绿化、园路、瀑布水景等，绿化面积约 3465 平方米，园路面积约 1226 平方米，瀑布水景面积约 950 平方米。

氧分析仪 26 套、温湿度检测仪 48 套、总铜分析仪 6 套、COD 分析仪 2 套、氟化物分析仪 3 套、环境设备单元 2 套、门禁及视频监控系 2 套、气体流量计 17 套、数据控制单元 2 套、四通道有毒有害气体报警仪 58 套、稳压电源防雷及接地系统 2 套、积水尺 8 套、六通道有毒有害气体报警仪 25 套、硝氮分析仪 4 套、氧化还原电位计 4 套、仪表箱 303 套等。

7. 消防工程

包括消防给水、生活给排水、变配电房气体灭火工程等。

8. 火灾自动报警系统

包括火灾自动报警监控系统、防火门监控系统、电气火灾监控系统、消防电源监控系统、应急疏散照明系统等。

9. 通风空调工程

包括玻璃钢轴流风机 49 台、混流风机 20 台、室外机 9 台、室内机 80 台、分体空调 11 台、光氢离子除臭装置 6 台、玻璃钢风管 18900 平方米、防火包裹 18900 平方米等。

10. 厂区管线工程

包括厂区管线、地下箱体管廊管线、管线土石方、管道支护等工程。

(六) 地上建筑及附属工程

1. 道路工程

包括水泥砼路面 1600 平方米、路沿石 250 米、标线 150 平方米、标志牌 18 块等。

2. 综合楼

综合楼为新建钢筋砼框架结构，面积约 2120 平方米，地上 3 层，建筑物高度 12.8 米。

3. 储罐区

储罐区为新建钢筋砼框架结构，面积约 460 平方米，地上 1 层，建筑物高度 8.9 米。

4. 地下通道出入口

地下通道出入口为新建钢筋砼土框架结构，面积约 700 平方米。

5. 化验、机修、运输设备

化验设备包括 BOD 分析仪 1 台、分光光度计 1 台、溶解氧测定仪 1 台、微型计算机 1 台、COD 测定仪 1 台、水质浊度计 1 台、工作台 1 套等；机修设备包括电动三轮车 1 辆、工具柜 4 套、货架 30 组、空压机 2 台、电动高空作业车 1 台、烘箱 2 台、工业吸尘器 2 台、地磅 1 台等；运输设备包括手动液压叉车 1 台、四轮平衡重式电动叉车 1 台、平板推车 1 台等。

6. 门卫

门卫室为新建钢筋砼框架结构，面积约 50 平方米，地上 1 层，建筑物高度 3.4 米。

7. 围墙

围墙为厂区围墙，长度约 380 米。

8. 水土保持工程

包括排水沟 735 米、集水井 28 座、泥水分离设施 2 座、围堰 178 立方米、土工布 25000 平方米等。

二、投资总概算及资金来源

项目投资总概算为 115524.63 万元，其中建安工程费 99971.47 万元，工程建设其他费 10051.99 万元，预备费 5501.17 万元（详见附件）。所需资金由区政府先行承担，下一步根据相关规定向市级申请补助。

三、下一阶段工作要求

（一）本项目室内除臭风管全部选用不锈钢管，建议进一步论证其必要性；建议进一步论证无人巡检系统建设必要性及依据；建议进一步论证污泥处理工艺采用低温真空脱水干化以及脱水率低于 40% 的必要性；项目设计工艺流程偏重处理有机废水，建议核实章阁科技园入驻企业生产废水种类，优化工艺流程，避免投资浪费。

（二）概算审核阶段，部分工程无设计图纸或概算文件，如观景塔旋转楼梯、观景塔上部、观景塔底座、瀑布、桥架、综合楼、钢筋等工程，建议尽快完善相关设计图纸，夯实项目投资。

（三）请参照《关于加强我省建筑石料资源保障工作的通知》（粤自然资矿管〔2020〕408号）第（八）条：“规范工程建设项目和执法罚没砂石土管理。对经批准设立的工程建设项目，在工程施工范围及施工期间采挖的砂石土，除项目自用之外的多余部分，以及对有关执法部门查处罚没的砂石土，允许县级以上

人民政府通过公共资源交易平台公开销售,无需办理采矿登记,销售收益纳入地方财政管理。销售的砂石土可用于生产建筑碎石和机制砂。”处置本项目涉及石方工程。

(四)请严格执行有关绿地和树木的管理规定,严禁未经批准擅自迁移和砍伐树木。

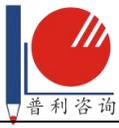
(五)请根据《深圳市龙华区政府投资项目管理办法》和本批复的有关要求,抓紧开展下一步工作,并于本批复印发之日起一年内开工建设。

(六)请严控投资规模,提高资金使用效益,不得擅自改变建设内容或提高建设标准。同时严控各项管理制度,提高安全生产意识,杜绝各种安全隐患,切实确保安全生产。

附件:章阁综合水质净化工程项目总概算汇总表



龙华区发展和改革局
2023年9月19日



分送：王卫、卫华、志斌、朝成同志；区人大常委会办公室、区审计局。
龙华区发展和改革局办公室

2023年9月19日印发



2.3 龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程全过程造价咨询

中标通知书



陈敬

中标通知书

标段编号: 44030720210175004001

标段名称: 龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程
全过程造价咨询

建设单位: 深圳市龙岗区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市普利工程咨询有限公司

中标价: 420.298600万元

中标工期: 按招标文件要求

项目经理(总监):

本工程于 2022-03-05 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2022-04-08 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

子陆

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

日期: 2022-04-13

李家康

查验码: 7034673728821414

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



委托合同

22-129

合同编号: 22-049001

建设工程造价咨询合同



工程名称：龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程
全过程造价咨询

工程地点：深圳市龙岗区

委托人：深圳市龙岗区水务局

咨询人：深圳市普利工程咨询有限公司

签订日期：2022年 5月 6日



第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市龙岗区水务局

咨询人(全称): 深圳市普利工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家、省、市现行有关法规、规章和规定,结合本工程的招标文件需求,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程全过程造价咨询。

2. 工程地点: 深圳市龙岗区。

3. 工程规模: 本工程为龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程,工程规模为2.5万m³/d,土建规模2.5万m³/d一次建成,设备分期实施,近期设备安装规模为1.25万m³/d。

4. 投资金额: 本工程总投资86890.09万元。

5. 资金来源: 100%政府投资。

6. 其他: 无。

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容:完成龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程范围内及其他服务类标底咨询工作,包括但不限于:

1. 完成概算审核工作并出具报告(若需);
2. 完成本工程造价施工图预算编制工作;
3. 完成本工程各类委托事项招标标底编制工作(若需);
4. 复核中标候选人的商务标,并提出详细的造价分析报告,协助委托人签订补充合同(若需);
5. 复核施工方案的经济性,并提出建议,尤其是对施工措施类项目方案经济性复核;
6. 参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作,完成其他服务类进度款支付审核工作;
7. 按委托人的指令参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作;
8. 完成竣工结算审核工作,协助委托人完成结算审计工作;
9. 协助委托人完成项目决算工作;
10. 协助委托人开展各阶段的经济技术指标分析工作;
11. 协助委托人做好项目全过程的投资控制工作,并向委托人提供有

效的投资控制方案；

12. 协助完成固定资产投资的审核；
13. 协助完成年度投资计划的审核及控制；
14. 委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

三、服务期限

合同签订之日起至按政府规定程序完成项目决算为止，具体相关工作时间要求按照专用条件3.2款咨询人的工作要求规定。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范 and 标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求，具体各阶段要求按照专用条款约定。

五、酬金或计取方式

合同价暂定为（大写）：肆佰贰拾万贰仟玖佰捌拾陆元整（小写：¥420.2986 万元），中标下浮率为 20 %，结算时以项目总概算批复中的第一部分工程费用为计费基数（若建设内容出现规模性调整或甩项等情形，以全过程工程咨询单位根据概算批复核定的工程费用为准），依据《深圳市造价工程师协会关于印发〈深圳市建设工程造价咨询业收费价格〉的通知》（深价协[2017]14号）文件规定的费用标准（施工阶段全过程造价控制）计算，并按中标下浮率下浮后计取。最终结算价以政府规定的审定程序审定为准。

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书或委托书（如果有）；
2. 投标承诺函及其附录或造价咨询服务建议书（如果有）；
3. 专用条件及附录；
4. 通用条件；
5. 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。

七、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

八、合同订立

1. 订立时间：2022 年 5 月 6 日。
2. 订立地点：深圳市龙岗区中心城清林中路211号。

九、合同生效

本合同自双方盖章签字后生效。

十、合同份数

本合同一式拾份，具有同等法律效力，其中委托人执陆份，咨询人执肆份。

委托人：深圳市龙岗区水务局



咨询人：

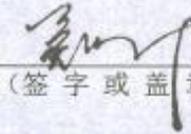
深圳市普利工程咨询
有限公司



法定代表人或
其授权的代理
人：



法定代表人或
其授权的代理人：



(签字或盖章)

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行

银行账号：44250100004000003073

合同签订时间：2022年5月6日



成果文件

报告书编号: ZJ22-049001/1/167

平湖罗山片区污水资源化利用工程

工程造价[施工图预算]报告书

工程造价(小写) ¥751248555.60元
(大写) 柒亿伍仟壹佰贰拾肆万捌仟伍佰伍拾伍元陆角整

委托单位: 深圳市龙岗区水务局

咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司



建设单位 深圳市龙岗区水务局

法定代表人
或其授权人



证书编号: 甲191344002480

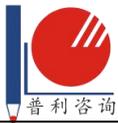
复 核 人:



编制日期: 2022年11月24日

编 制

项目组		督察组	吴咏玲/13689549309 吴维/13641464175	 普利微客服
 深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱: zj@plzx.net 网址: www.PLZX.net 总部地址: 深圳市龙华区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼 全国统一咨询、投诉热线: 0755-83210326 13723473286				



概算批复

深圳市龙岗区发展和改革局文件

深龙发改〔2022〕329号

龙岗区发展和改革局关于平湖罗山 片区污水资源化利用工程 项目总概算的批复

区水务局：

你单位报送的平湖罗山片区污水资源化利用工程项目总概算（项目国家编码：2112-440307-04-01-452444）及相关资料收悉。经审核，现将有关事项批复如下：

一、工程概况

本工程位于平大路与广九线交叉口东南侧，山厦河西侧，总占地面积 27000 平方米，现状为山体、鱼塘以及填土区。工程拟新建 1 座 2.5 万吨/日规模污水处理厂，主要包括建（构）筑工程、设备工程、配套道路及景观工程等，污水处理厂主体采用“反

应沉淀池+水解酸化及AO&MBR池+软化树脂+反渗透装置+浓水处理环节（臭氧催化氧化+除氟反应沉淀池+AO&MBR生化池+AOP反应沉淀池+超越除氟树脂&活性炭吸附）+紫外线消毒”工艺。

（一）土方、抗浮、地基处理及基坑支护工程

土石方开挖共39万立方米，其中场平开挖土方量21.72万立方米，基坑土石方开挖土方量17.28万立方米；采用15米长 ϕ 32锚杆（索）进行抗浮处理，共约2007根；采用换填垫层法和素砼桩进行地基处理：其中换填处理面积约1.1万平方米，换填石粉渣约1.9万立方米；素砼桩处理面积约4500平方米，桩径0.6米。

基坑工程分为场平和基坑支护开挖两部分，由现状地面放坡开挖至场平工作面，开挖深度2-9米，其中靠平大路侧开挖深9米，采用两级放坡+锚杆，其余为一级放坡，坡面采用挂网喷砼防护；基坑支护开挖深度6.3-8.6米，采用直径1.2米灌注桩（单排悬臂及双排桩）+直径0.7（0.9）米高压旋喷桩止水帷幕支护型式。

（二）地下建筑与结构工程

新建地下箱体共2层，总建筑面积43400平方米；抗震设防烈度为7度，建筑物耐火等级为二级，火灾危险性类别为戊类。

负二层主要是钢筋混凝土结构池体，负一层主要为钢筋混凝土框架结构作为操作层、功能用房使用，箱体顶板之上作为种植屋面共计21700平方米。



建筑主要装饰做法：箱体楼地面采用非金属骨料耐磨地面、环氧树脂自流平楼地面、防滑地砖楼地面；内墙面主要采用穿孔铝板、无机涂料、釉面砖防水内墙面；顶棚主要采用无机涂料顶棚、穿孔铝板吸声顶棚；墙体砌块使用加气混凝土砌块；门窗包括不锈钢甲级防火门、不锈钢甲级卷帘门、防火门联窗、防火窗；箱体底板采用防水卷材、水泥砂浆、混凝土垫层做防水处理；外立面主要采用干挂石材、中空钢化玻璃幕墙；地下室侧墙使用水泥砂浆、聚合物水泥防水涂料、自粘聚合物改性沥青防水卷材、挤塑聚苯乙烯泡沫板保护层、黏土分层夯实做防水处理。

本工程采用全地下式结构，地下两层，负二层为生产性构筑物，负一层为设备操作层，屋盖考虑覆土两米做为湿地公园使用。地下结构总占地面积约 22402 平方米，下部生产性构筑物为 C40 钢筋混凝土箱体结构，抗渗等级 P8，操作层及屋盖为 C40 钢筋混凝土框架结构。结构安全等级为二级。

负二层中生产性构筑物主要包括：调节池、反应沉淀池、水解酸化、水解酸化及生化池、MBR 池、反渗透处理单元、RO 浓水池、臭氧催化反应池、MBBR 生化池、MBR 池、AOP 高级氧化、反应沉淀池、MCR 池、深度除氨池等、污泥深度脱水机房等；负一层为设备操作层；

（三）生产构筑物及生产设备

1. 废水调节池事故池

废水调节池与事故池合建，共建 2 座调节池(6500m³、6000m³)

在综合楼内安装全新风组合式空调 2 台，变制冷剂流量空调室外机 2 台，室内机 34 台。在地上生产及辅助用房设置 10 台轴流风机，地下箱体共设置 52 台轴流风机、11 台消防风机、8 台事故排风玻璃钢轴流风机。

配置消防配电箱及控制箱、通风空调动力配电箱、照明配电箱、消防疏散照明系统主机等，安装应急照明，敷设耐火电缆、阻燃电缆、缆线及线管，布设电缆桥架及抗震支架。

5. 火灾自动报警监控系统工程

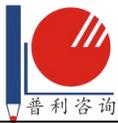
配置火灾报警控制器(联动型)主机 1 台、联动控制柜 1 台、气体灭火系统控制器 10 个，各类消防模块、各类消防探测器、火灾显示盘、报警按钮、声光警报器、消防电话及消防广播系统。新建防火门监控系统、电气火灾监控系统、消防电源监控系统各 1 套及线管配套控制器；配套各类弱电线电缆及保护管。

二、项目概算

本工程送审总概算 99995.42 万元，审核后总概算 91034.62 万元。其中：建筑安装工程费 76618.48 万元，工程建设其他费 10081.16 万元，预备费 4334.98 万元。以审核概算 91035 万元作为该项目的计划总投资。

三、相关要求

请根据区政府投资项目管理的有关规定，严格按照批复项目总概算限额，抓紧进行下阶段施工图设计、项目预算编制，项目预算不得突破项目总概算。本概算批复仅对工程初步设计方案进



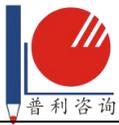
行造价认定，相关规划选址、用地预审、用地规划、环评、节能评估等事项请建设单位报相关审批部门完善手续。

此复。

附件：平湖罗山片区污水资源化利用工程项目总概算汇总表

深圳市龙岗区发展和改革局
2022年7月19日





公开方式：依申请公开

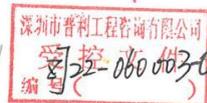
深圳市龙岗区发展和改革局办公室

2022年7月19日印发



2.4 龙华区优质饮用水入户工程(2022-2023年)(造价咨询)

中标通知书



中标通知书

标段编号: 44031020220106002001

标段名称: 龙华区优质饮用水入户工程(2022-2023年)(造价咨询)

建设单位: 深圳市龙华区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市普利工程咨询有限公司

中标价: 335.456000万元

中标工期: 按招标文件要求

项目经理(总监):



本工程于 2022-09-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-10-26 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-11-11



查验码: 2594392175225361

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



委托合同



合同编号：深龙华水务合字（2022）156号

深圳市龙华区水务局建设工程
造价咨询合同

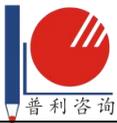
项目名称：龙华区优质饮用水入户工程（2022-2023年）
（造价咨询）

委托人：深圳市龙华区水务局

咨询人：深圳市普利工程咨询有限公司

签订日期：2022年11月25日





委托人：深圳市龙华区水务局

咨询人：深圳市普利工程咨询有限公司

委托人将 龙华区优质饮用水入户工程（2022-2023年） 造价咨询工作委托给咨询人。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经委托人与咨询人协商一致，签订本合同，达成协议如下：

本合同组成内容包括：合同协议书、合同条款和合同履约评价细则。

第一部分 协议书

一、工程概况

工程名称：龙华区优质饮用水入户工程（2022-2023年）（造价咨询）

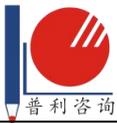
工程地点：深圳市龙华区

工程规模：本工程为深圳市龙华区优质饮用水入户工程，改造范围包括新安居花园、下围新邨、观平家园等共计54个小区（包括观湖街道6个小区、民治街道18个小区、龙华街道15个小区、大浪街道6个小区、福城街道3个小区、观澜街道6个小区），总户数52468户。

建设内容：主要包括为对现状生活供水管网和部分埋地消防管网进行改造，其中埋地管材主要采用球墨铸铁管和覆塑不锈钢管，明敷管道主要采用不锈钢管。改造起点为小区进水管与市政供水管接驳口，终点为用户专用管入墙处。与小区共用一套给水系统的商铺、办公楼、工业厂房等改造终点为原总表处。包括但不限于小区优质饮用水管道改造、道路绿化破坏与恢复工程等。

二、造价文件的编制原则和依据

- 1、可行性研究报告；
- 2、初步设计文件及图纸；
- 3、概算批复文件；
- 4、施工招标文件；



- 5、施工合同；
- 6、施工图（或竣工图）及有关设计文件；
- 7、工程变更；
- 8、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；
- 9、《深圳市建设工程计价规程（2017）》，《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》，深圳市造价管理站的计价规定；
- 10、勘察、测量报告；
- 11、建设主管部门的相关规定及其他。

三、服务工作内容

本工程的造价咨询，包括但不限于：施工招标控制价及工程量清单编制、施工图预算编制、施工过程造价管理、变更造价编制审核、结算审核及驻场服务等造价咨询。具体内容如下：

- （一）委托人如有要求，咨询人需完成概算复核及概算评审跟踪配合
- （二）施工阶段全过程造价控制：施工图预算编制开始到工程结算审核的咨询服务，包括但不限于：
 - 施工图预算的编制，提供工程量计算书；
 - 编制工程量清单；
 - 协助招标人编制招标文件，参与招标答疑；
 - 协助委托人签订合同；
 - 复核工程量清单缺漏项；
 - 提供主要材料设备数量及价格（包括暂定价格）清单；
 - 提供主要材料、设备的询价报告（提交三家以上的价格），核对材料设备的技术要求；
 - 提供工程量计算书、计算模型等；
 - 根据工程需要，查看工程现场，获取造价咨询工作的有关信息；
 - 核算施工工期；
 - 工程变更的费用估算、预算及核对等；

- 审核工程变更、索赔或签证费用，并协助向相关造价及审核部门报备；
- 审核委托人支付给其他合同主体的期中支付进度款；
- 施工阶段全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议，编制造价控制形象进度表；
- 根据委托人的安排参加必要的工程例会或到工地现场，参与解决工程造价有关事宜；
- 根据委托人安排，参与工程洽商、设计变更及合同争议的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议；
- 驻场服务，配合委托人、工程建设部门进行工程量的现场计量、复核等工作；
- 配合委托人和有关政府管理部门的造价审核工作；
- 工程结算审核（含工程建设其他费）及配合审计部门完成审计工作；
- 全过程投资控制及项目建设经济指标编制工作（如需）；
- 委托人要求的其他与本工程有关（包括但不限于委托人与第三方签订的本工程相关合同）的工程造价咨询服务等。
- （三）工程决算的编制；
- （四）其它：_____

四、服务进度及成果提交

1、概算复核

咨询人自收到初步设计及概算资料之日起，按下表确定时间内完成工程概算复核。成果文件：概算复核意见等。

造价金额（万元）	概算审核工期（日历天）
[0, 2000)	3
[2000, 5000)	7
[5000, 1 亿元)	8
[1 亿元, 10 亿元)	10
≥10 亿元	15

2、预算编制

咨询人自收到编制预算资料之日起，按下表确定时间内完成工程预算编制。成果文件：预算造价文件、材料设备询价报告（如有）。

完成工程决算编制，并同时出具合格的决算成果文件。

造价金额（万元）	结算审核工期（日历天）
[0, 500)	7
[500, 2000)	10
[2000, 10000)	15
≥10000	20

注：对于金额较大的项目，咨询人应组织多个班组平行开展项目各专业工程的造价业务。其他造价咨询成果提交时限以委托人根据项目情况提出，咨询人应按委托人要求的时限及时完成。

6、成果文件要求

造价咨询成果报告均为一式肆份（包含正式的纸质报告书、电子文件），相关工程资料在造价咨询工作结束后及时退还。

咨询人所提交的工作成果必须达到委托人的要求，文字清晰整齐，计算底稿必须条理清楚、步骤清晰，有较强的可复查性，并提供相应的电子文档。

咨询人未按合同约定、委托人的要求执行，或工作成果的质量标准等达不到合同约定质量标准的要求，咨询人须及时进行整改、修正，直至符合委托人要求为止，且最后一次修正稿的提交日应当早于咨询人按合同要求应当提交工作成果日。

上述工作内容所涉及的委托人提供的相关资料及咨询人提交的成果文件，均由咨询人根据委托人的时限要求安排专人负责资料的取送，包括工程签证、索赔及施工单位进度款申请等相关材料。

五、合同价款及付款方式

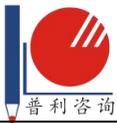
5.1 合同价款

5.1.1 计费标准

参照广东物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742号文规定计算，并下浮20%，且不得超过发改批复金额。本合同价已包含概算复核等的相关工作结算时，不单独计取该部分费用。

5.1.2 合同签约价（暂定价）

本合同签约价（暂定价）为（小写）335.456万元人民币。大写叁佰叁拾伍万肆仟伍佰陆拾元整。



造价咨询费用计算过程如下：

□以估算建安费 57531.21 万元作为收费基数，计算公式如下：

$$(1) 100 \times 12\% + 400 \times 11\% + 500 \times 10\% + \underline{4000} \times 9\% + \underline{5000} \times 8\% + (57531.21 - 10000) \times 7\% = 419.32 \text{ 万元}$$

$$(2) \underline{419.32} \times (1 - \text{下浮率}) = \underline{419.32} \times (1 - 20\%) = \underline{335.456} \text{ 万元}$$

□以概算批复建安费____万元作为收费基数，计算公式如下：

$$(1) 100 \times 12\% + 400 \times 11\% + 500 \times 10\% + \underline{\quad\quad} \times 9\% + \dots = \underline{\quad\quad} \text{ 万元}$$

$$(3) \underline{\quad\quad} \times (1 - \text{下浮率}) = \underline{\quad\quad} \times (1 - \underline{\quad\quad}\%) = \underline{\quad\quad} \text{ 万元}$$

5.1.3 合同结算价

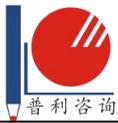
合同结算价按“5.1.1 计费依据”进行核算，以审定的建安工程结算价为计费基数进行计算后下浮，且不得超过概算批复相应费用。合同结算价须结合履约评价确定，若本项目列入投资评审核查范围，最终结算价格以政府相关部门的核查结果为准；若本项目未列入投资评审核查范围，最终结算价格以委托人委托的中介机构出具的审核结果为准。

5.1.4 咨询费用包括基本费用（占 90%）及绩效费用（占 10%），绩效费用根据履约评价结果确定，履约评价得分=预算编制阶段评分*30%+施工服务阶段评分*30%+结算审核阶段评分*40%，履约评价表详见合同附件。

履约评价得分	绩效百分比	对应的实际绩效费用
≥90	100%	绩效费用全额
60≤X<90	(履约评价得分-60)/30	绩效费用×绩效百分比
<60	0	0

履约评价得分在 60 分以下的，履约不合格，委托人有权提请建设行政主管部门作不良行为记录；情节严重的，委托人有权终止合同，由此造成的后果由咨询人承担。

咨询人应承担由于本工程投资模式变化而导致咨询服务内容减少的风险，并不因此向委托人提出任何索赔或补偿要求。若项目取消，或合同无法履行或履行无意义的，或项目开工延缓或实施延缓的，咨询人不得进行索赔；若项目取消建设，或合同无法履行时，咨询人可根据委托人需求解除合同，咨询人不得进行索



定，询价报告作为预算（标底）、变更和结算的定价依据，咨询人对其准确性负责。

2、关于错漏项及工程变更审核的具体要求：

咨询人能够按合同要求复核计量支付申请、工程变更、现场签证，认真编制投资控制形象进度表，能及时、主动地发现并向委托人汇报任何可能影响成本的事项并提出相关改善建议。

3、关于审核概算的具体要求

审核概算文件中分部分项工程量清单措施费项目、其他措施费项目等的准确性、完整性，并与结算编制单位核对沟通，提出具体的意见。

4、关于审核结算的具体要求

(1) 审核概、结算文件中工程量准确性、分部分项工程量清单的准确性和工作内容的完整性，根据委托人要求列出审核前后工程量和综合单价的对照表及偏差比例，并与概、结算编制单位核对确定工程量和综合单价；

(2) 复核主要材料数量及价格的合理性（包括暂定价格），并与结算编制单位协商沟通，确定合理价格；

(3) 复核措施费项目、其他措施费项目的完整性、合理性，并与结算编制单位协商沟通，确定合理价格；

(4) 提交结算的错漏问题分析报告和图纸错漏问题（如果有）分析。

5、关于施工阶段全过程造价控制要求

从工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务，且包括但不限于合同索赔管理、工程变更造价审核、现场签证造价审核、工程进度款审核等涉及工程费用方面的内容，每个阶段的具体要求必须达到上述第1、2、3、4条的要求。

八、咨询人同意按照本合同的约定，承担本合同范围内的建设工程造价咨询业务。

九、委托人同意按照本合同约定的期限、方式、额度向咨询人支付酬金。

十、委托人按照咨询人符合约定要求的咨询报告和意见做出决策所造成的损失，由委托人承担，但当事人另行约定的除外。

十一、咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术报告，属于委托人；委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果，属于委托人。

十二、本合同自双方签章之日起生效。



十三、本合同共壹拾壹份，委托人执捌份，咨询人执叁份，具有同等效力。

委托人（盖章）

深圳市龙华区水务局

法定代表人

或委托代理人：

（签字或盖章）

地址：深圳市龙华区龙华街道清湖行政
服务中心 3 栋

电话：0755-21047340

咨询人（盖章）：深圳市普利工程咨询有限
公司

法定代表人

或委托代理人：

（签字或盖章）

地址：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军
花园 A1、A2 栋 3 单元 2101-2122

电话：0755-83210326





成果文件

项目编号:ZJ22-060003

龙华区优质饮用水入户工程(2022-2023)

工程造价【预算编制】报告书

工程造价(小写):¥355263436.76元(含企业供材24976212.58元)
(大写)叁亿伍仟伍佰贰拾陆万叁仟肆佰叁拾陆元柒角陆分

委托单位:深圳市龙华区水务局

咨询单位:深圳市普利工程咨询有限公司



建设单位:深圳市龙华区水务局

法定代表人
或其授权人

黄春辉

证书编号:甲191344002480

复核人:



编制日期:2024年4月6日

编制人:



项目组联系方式	联系人/电话	陈宙/13631658527	
	联系地址		
	深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱:PL8286@163.com 网址:www.PLZX.net		
	总部地址:深圳市龙华新区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼		
全国统一咨询、投诉热线:0755-83210326 13828804250			
			普利微客服



概算批复

深圳市龙华区发展和改革局文件

深龙华发改概算〔2023〕43号

龙华区发展和改革局关于龙华区优质饮用水入户工程（2022-2023年）项目总概算的批复

区水务局：

报来《龙华区优质饮用水入户工程（2022-2023年）项目总概算的函》（国家编码：2210-440309-04-04-782226）收悉。经审核，现批复如下：

一、工程主要建设内容

（一）项目实施范围

本项目改造小区共54个，总户数50102户。其中观湖街道

6 个小区共 1929 户，民治街道 18 个小区共 24281 户，龙华街道 15 个小区共 11102 户，大浪街道 6 个小区共 5811 户，福城街道 3 个小区共 3407 户，观澜街道 6 个小区共 3572 户。

（二）主要建设内容

设计范围为市政给水管接驳口-小区总表-室外埋地管-用户分表-用户表后管。其中：

敷设 DN100 ~ 300 球墨铸铁给水管 35274 米、DN15 ~ 250 不锈钢管 407138 米，安装阀门、水表、管件等。

供水企业提供 DN15 ~ 200 水表组、DN20 水质取样点及配套阀门等。

其他工程量包括：破除及恢复路面、人行道、绿化带，安装铁马、警示灯、施工标志牌等。

二、项目总概算及资金来源

项目总概算为 54613.84 万元，其中建安工程费 47758.27 万元，工程建设其他费 4254.91 万元，预备费 2600.66 万元（详见附件）。其中用户按 200 元/户承担，供水企业免费提供计量水表及配套阀门组，其余资金由市、区两级财政按 1:1 比例承担。

三、下一步工作要求

（一）请认真贯彻执行《深圳市人民政府办公厅关于印发全面加强占用挖掘道路施工管理工作方案和深圳市占用挖掘道路管理工作联席会议制度的通知》（深府办函〔2022〕109号），科学制定本项目的施工组织方案，缩减占道施工时间，并做好与



其他工程项目的施工衔接，合理组织施工时序，切实避免道路反复开挖和施工扰民。

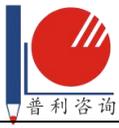
（二）用户承担费用按《深圳市人民政府办公厅关于印发〈深圳市优质饮用水入户工程第二阶段实施方案〉的通知》（深府办函〔2018〕38号）及区政府相关专题会议要求办理。

（三）请根据《深圳市龙华区政府投资项目管理办法》和本批复的有关要求，抓紧开展下一步工作，并于本批复印发之日起6个月内开工建设。

（四）请严控投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准。同时严控各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

附件：龙华区优质饮用水入户工程（2022-2023年）项目总概算汇总表





分送：王卫、卫华、志斌、朝成同志；区住房建设局、区审计局。

龙华区发展和改革局办公室

2023年7月3日印发

2.5 龙岗区平湖重点项目辅城坳地块污水资源化利用工程全过程造价咨询

中标通知书

ZJ22-049003-1

中标通知书

标段编号: 44030720220006004001

标段名称: 龙岗区平湖重点项目辅城坳地块污水资源化利用工程全过程造价咨询

建设单位: 深圳市龙岗区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市普利工程咨询有限公司

中标价: 293.0685万元

中标工期: 以招标文件约定为准

项目经理(总监):



本工程于 2022-07-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2022-08-08 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

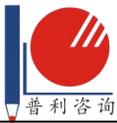
(签字或盖章):

日期: 2022-08-11



查验码: 9237491219432051

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



委托合同

22-328-2

合同编号: 22-049/003

建设工程造价咨询合同

工程名称 : 龙岗区平湖重点项目辅城坳地块污水资源化利用工程
龙岗区平湖重点项目辅城坳地块污水资源化利用工程

合同名称 : 全过程造价咨询

工程地点 : 深圳市龙岗区

委托人 : 深圳市龙岗区水务局

咨询人 : 深圳市普利工程咨询有限公司



第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市龙岗区水务局

咨询人（全称）：深圳市普利工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家、省、市现行有关法规、规章和规定，结合本工程的招标文件需求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：龙岗区平湖重点项目辅城坳地块污水资源化利用工程全过程造价咨询。

2.工程地点：深圳市龙岗区。

3.工程规模：龙岗区平湖重点项目辅城坳地块污水资源化利用工程，设计规模1.2万m³/d，工程建设内容为：1.污水处理厂新建工程；2.配套排水管网工程；3.其它相关配套工程。工程总投资为62986.24万元，其中工程费用约49962.25万元。

4.投资金额：本工程总投资约62986.24万元。

5.资金来源：100%政府投资。

6.其他：无。

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：完成龙岗区平湖重点项目辅城坳地块污水资源化利用工程范围内及其他服务类标底咨询工作，内容包括但不限于：

- 1.完成概算审核工作并出具报告（若需）；
- 2.完成本工程造价施工图预算编制工作；
- 3.完成本工程各类委托事项招标标底编制工作（若需）；
- 4.复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订补充合同（若需）；
- 5.复核施工方案的经济性，并提出建议，尤其是对施工措施类项目方案经济性复核；
- 6.参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作，完成其他服务类进度款支付审核工作；
- 7.按委托人的指令参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；

- 8.完成竣工结算审核工作，协助委托人完成结算审计工作；
- 9.协助委托人完成项目决算工作；
- 10.协助委托人开展各阶段的经济技术指标分析工作；
- 11.协助委托人做好项目全过程的投资控制工作，并向委托人提供有效的投资控制方案；
- 12.协助完成固定资产投资的审核；
- 13.协助完成年度投资计划的审核及控制；
- 14.委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

三、服务期限

合同签订之日起至按政府规定程序完成项目决算为止，具体相关工作时间要求按照专用条件3.2款咨询人的工作要求规定。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范 and 标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求，具体各阶段要求按照专用条款约定。

五、酬金或计取方式

合同价暂定为（大写）贰佰玖拾叁万零陆佰捌拾伍元整（小写：¥293.0685万元），中标下浮率为20%，结算时以项目总概算批复中的第一部分工程费用为计费基数（若建设内容出现规模性调整或甩项等情形，以全过程工程咨询单位根据概算批复核定的工程费用为准），按照《深圳市造价工程师协会关于印发<深圳市建设工程造价咨询业收费价格>的通知》（深价协[2017]14号）文件规定的“施工阶段全过程造价控制”费用标准计算，并按中标下浮率下浮后计取，最终结算价以政府规定的审定程序审定为准。

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- 1.中标通知书或委托书（如果有）；
- 2.投标承诺函及其附录或造价咨询服务建议书（如果有）；
- 3.专用条件及附录；
- 4.通用条件；
- 5.其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修

改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。

七、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

八、合同订立

1. 订立时间：2022年9月4日。

2. 订立地点：深圳市龙岗区中心城清林中路211号。

九、合同生效

本合同自双方盖章签字后生效。

十、合同份数

本合同一式十份，具有同等法律效力，其中委托人执六份，咨询人执四份。

委托人：深圳市龙岗区水务局



(盖章)

法定代表人或
其授权的代理人：



(签字或盖
章)

咨询人：深圳市普利工程咨询有
限公司



(盖章)

法定代表人或
其授权的代理人：



(签字或盖
章)

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行

银行账号：44250100004000003073

合同签订时间：2022年9月4日



成果文件

报告书编号: ZJ22-049003/1/10

平湖辅城坳片区污水资源化利用工程施工总承包

工程造价[招标控制价]报告书

招标控制价(小写) ¥307399951.27元
(大写) 叁亿零柒佰叁拾玖万玖仟玖佰伍拾壹元贰角柒分

委托单位: 深圳市龙岗区水务局

咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司



建设单位 深圳市龙岗区水务局

法定代表人
或其授权人 吴日升



证书编号: 甲191344002480

复 核 人: 元晓亮
(造价人员签字盖专用章)



编制日期: 2023年1月10日

编 制 人: 元晓亮

项目组		督察组	吴咏玲/13689549309 吴维/13641464175	
 深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱: zj@plzx.net 网址: www.PLZX.net 总部地址: 深圳市龙华区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼 全国统一咨询、投诉热线: 0755-83210326 13723473286			普利微客服	



招标控制价公示表

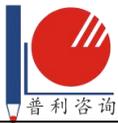
(此表限评标工程)

工程名称	平湖辅城坳片区污水资源化利用工程施工总承包
审定造价	30739.995127 万元
投标报价上限	招标控制价下浮 10%，即 27924.216593 万元
招标控制价修正价格	/
不可竞争费用	2582.209786 万元
经办人签名	
<p>备注（73号文要求公示的其他内容）：</p> <p>1、标底主要材料价格采用《深圳建设工程价格信息》2022年第11月；</p> <p>2、工程总价为：30739.995127万元；其中包含：</p> <p>1) 分部分项工程量清单计价合计：24993.116255万元；</p> <p>2) 措施项目清单计价合计：2140.291350万元；安全文明施工措施费计价合计：730.374218万元（不含规费及税金）；</p> <p>3) 其它项目清单计价合计：0万元；</p> <p>4) 规费合计：699.781577万元；</p> <p>5) 税金：941.429790万元；</p> <p>6) 专业工程暂估价合计：0万元；</p> <p>7) 暂列金额合计：1438.730949万元；</p> <p>8) 联合试运转费合计：90.440587万元；</p> <p>9) 弃土场受纳处置费：384.33万元；</p> <p>10) BIM费用：23.10万元；</p> <p>11) 工程保险费：28.774619万元；</p> <p>12) 工程建设其他费合计（含暂列金额、联合试运转费、弃土场受纳处置费、BIM费用、工程保险费）：1965.376155万元；</p> <p>3、上述安全文明施工措施费、专业工程暂估价、暂列金额、弃土场受纳处置费、工程保险费共五项费用不参与竞争性报价，为不可竞争费用；不可竞争性费用合计：2582.209786万元。</p>	
<p>招标人：（盖章）</p>	
<p>日期：</p>	

说明：

1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在交易网申请招标控制公示时，原件彩色扫描上传；

深圳市建设工程交易服务中心制：



概算批复

深圳市龙岗区发展和改革局文件

深龙发改〔2023〕28号

龙岗区发展和改革局关于平湖辅城坳片区污水资源化利用工程项目总概算的批复

区水务局：

你单位报送的平湖辅城坳片区污水资源化利用工程项目总概算（项目国家编码：2208-440307-04-01-515529）及相关资料收悉。经审核，现将有关事项批复如下：

一、工程概况

本工程位于平湖街道平龙路与清平高速交叉口西南侧，总占地面积 13874 m²，拟新建 1 座 7200m³/d 规模污水处理厂，主要包括建（构）筑工程、设备工程、配套道路及景观工程等，污水处理厂主体采用“废水调节池及事故池+除氟软化反应沉淀池+水解酸化池+生化池及 MBR 膜池+臭氧接触池+BAC 滤池+三级高效沉淀

池+V型滤池+除氟树脂+紫外线消毒”工艺。

(一) 土方、抗浮、地基处理及基坑支护工程

土石方开挖共 13.66 万 m^3 ，其中场平开挖土方量 4.87 万 m^3 ，基坑土石方开挖土方量 8.79 万 m^3 ；基坑支护开挖深度 7.6-17.1m，采用直径 1.2m 灌注桩（单排悬臂及双排桩）+直径 0.7m（10-19m 长）高压旋喷桩止水帷幕支护型式，15m 长 $\phi 32$ 锚索进行抗浮处理，共约 909 根；采用换填垫层法进行地基处理，换填处理面积约 501 m^2 ，换填碎石约 451 m^3 ；基坑工程分为场平和基坑支护开挖两部分，由现状地面放坡开挖至场平工作面，开挖深度 2-5m，采用重力式挡土墙，坡面采用挂网喷砼防护；装配式轻钢围挡 600m。

(二) 地下建筑与结构工程

新建地下箱体共 2 层，总建筑面积 12583 m^2 ；抗震设防烈度为 7 度，建筑物耐火等级为一级。负二层主要是钢筋混凝土结构池体，负一层主要为钢筋混凝土框架结构作为操作层、功能用房使用，箱体顶板之上作为种植屋面共计 6150 m^2 。建筑主要装饰做法：环氧树脂自流平楼地面；内墙面主要采用无机涂料、防腐涂料、釉面砖防水内墙面；顶棚主要采用无机涂料顶棚；墙体砌块使用加气混凝土砌块；门窗包括不锈钢甲级防火门、不锈钢甲级卷帘门、防火门联窗、防火窗；箱体底板采用防水卷材、水泥砂浆、混凝土垫层做防水处理；外立面主要采用干挂石材、中空钢化玻璃幕墙；地下室侧墙使用水泥砂浆、聚合物水泥防水涂



源柜等、安装室内照明灯具、厂区照明路灯、装饰灯（带）等。

2. 自控、安防及智慧水务

自控系统包括 SCADA 系统 1 套、LED 大屏与会议系统 1 套、PLC 监控主站系统 5 套；安防系统包括视频监控系统 1 套、电子围栏系统 1 套；智慧水务包括智慧水务平台系统、无线 WIFI 系统、臭气监测系统、停车场系统、门禁管理系统、全厂人员定位系统、通信网络覆盖系统、噪音监测系统及其他；配套各规格信号控制电缆 6Km、电缆保护管 4Km、钢制耐腐蚀桥架等。

3. 仪表工程

在厂区内设置电磁流量计 14 套、超声波液位计 27 套、有毒有害气体报警仪 34 套、温湿度检测仪 53 个、PH 计 11 套、浊度及污泥浓度计 15 套、溶解氧分析仪 7 套、硝氮分析仪 3 套、氨氮分析仪 3 套、气体流量计 5 套、微波污泥浓度计 2 套、仪表箱及防雷器 183 套等。

在进水仪表间配置在线取样系统、PH 计、COD 分析仪、浊度及污泥浓度计、总铜分析仪、氟化物分析仪、氨氮分析仪、总磷分析仪、总氮分析仪、门禁及视屏监控系统、稳压电源、防雷及接地系统、仪表采样系统、数据控制单元各 2 套。

在出水仪表间配置在线取样系统、PH 计、COD 分析仪、浊度及污泥浓度计、总铜分析仪、氟化物分析仪、氨氮分析仪、总磷分析仪、总氮分析仪、门禁及视屏监控系统、稳压电源、防雷及接地系统、仪表采样系统、数据控制单元各 1 套。

4. 火灾自动报警监控系统工程

配置火灾报警控制器(联动型)主机1台、联动控制柜1台、气体灭火系统控制器10个,各类消防模块、各类消防探测器、火灾显示盘、报警按钮、声光警报器、消防电话及消防广播系统。新建防火门监控系统、电气火灾监控系统、消防电源监控系统各1套及线管配套控制器;配套各类弱电线缆及保护管。

二、项目概算

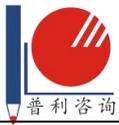
本工程送审总概算41765.52万元,审核后总概算36925.25万元。其中:建筑安装工程费31336.12万元,工程建设其他费3830.78万元,预备费1758.35万元。以审核概算36925万元作为该项目的计划总投资。

三、相关要求

请根据区政府投资项目管理的有关规定,严格按照批复项目总概算限额,抓紧进行下阶段施工图设计、项目预算编制,项目预算不得突破项目总概算。本概算批复仅对工程初步设计方案进行造价认定,相关规划选址、用地预审、用地规划、环评、节能评估等事项请建设单位报相关审批部门完善手续。

此复。

附件:平湖辅城坳片区污水资源化利用工程项目总概算汇总表



(此页无正文)


深圳市龙岗区发展和改革局
2023年1月16日

公开方式：依申请公开

抄送：区财政局、审计局、统计局。

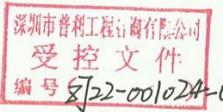
深圳市龙岗区发展和改革局办公室

2023年1月16日印发



2.6 罗湖区优质饮用水入户工程第二阶段（第二批）（结算审核）

中标通知书



中标通知书

标段编号: 44030320220005001001

标段名称: 罗湖区优质饮用水入户工程第二阶段（第一批）、
（第二批）结算审核造价咨询服务（批量招标）

建设单位: 深圳市罗湖区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市普利工程咨询有限公司

中标价: 185.6057万元

中标工期: 按招标文件执行

项目经理(总监):

本工程于 2022-02-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标
业务分公司)进行招标, 2022-04-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

日期: 2022-04-14



查验码: 3634380749681664

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



委托合同

22-51-3
22-001024-2

合同编号：饮用水户 2022-002

深圳市建设工程造价咨询委托合同



工程名称：罗湖区优质饮用水入户工程第二阶段（第二批）（结算审核）

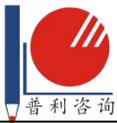
工程地点：深圳市罗湖区

委托单位：深圳市罗湖区建筑工务署

咨询单位：深圳市普利工程咨询有限公司

2022年4月21日





第一部分 协议书

委托人：深圳市罗湖区建筑工务署

咨询人：深圳市普利工程咨询有限公司

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

工程名称：罗湖区优质饮用水入户工程第二阶段（第二批）

工程地点：深圳市罗湖区

服务范围：设计变更及结算审核

二、咨询工作内容

(一) 结算审核工作

- 1、根据工作需要踏勘现场。
- 2、审核结算并对报送结算与审核后结算进行对比分析，提交询价或计价依据；
- 3、结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；
- 4、按照档案管理有关规定，协助委托人做好工程结算审核留痕记录及相关资料的归档整理工作。
- 5、配合委托人开展结算工作，配合完成相关政府工作部门的核查、对数工作，处理工程造价纠纷等。
- 6、造价咨询成果提交后一年内，咨询人须继续提供服务期内已审查事项的后续技术咨询服务，委托人无须另外支付服务费用。
- 7、合同虽未列明但根据合同目的为完成合同全部服务内容所必需的隐含的工作亦属于咨询人服务内容。
- 8、其它工程造价技术咨询等。

(二) 咨询人承诺

- 1、造价咨询成果的反复性修改工作不再另外计费。委托人保留签订合同后，享有根据工程实际调整合同工作内容和终止合同的权利，咨询人充分了解并自愿放弃所有可能的索赔或要求的权利。
- 2、咨询人及其工作人员保证其已具备签订及履行本合同义务必需的全部资格、资质或授权，已充分了解签订及履行本合同应遵守的各类规范。咨询人及其工作人员应按照现行有效的法律法规、规章、规范性文件等相关规定及委托人有关要求履行本合同义务，应遵守公序良俗，履行本合同义务应避

免给委托人造成负面影响。

3、 咨询人承诺其提交的成果符合国家及地方现有法律、法规、规章，政策及行业规范之要求、符合本合同目的。如果因不符合上述要求给委托人或其他第三人造成损失的，咨询人应承担由此引起的一切损失。委托人接收咨询人提交的成果资料及报告不视为该成果资料及报告已符合相关规定，也不免除咨询人成果不符合相关法律法规及技术要求应承担的责任。

4、 项目配置人员要求：

中标人应严格按照投标文件中《项目团队人员配置情况表》的承诺配置项目团队，相关人员持有相关专业证书和执业岗位证书。本项目严禁出现挂靠的情形，咨询人员必须与投标文件中《项目团队人员配置情况表》中人员一致，人员社保必须由受托人作为唯一缴纳单位连续交纳六个月或以上。受托人不得擅自更换项目团队成员（来函申请且经委托人批准的除外），否则视为违约，发包人有权追究违约责任并有权给予咨询人履约评价不合格。

本项目项目负责人不得随意更换，如因个人原因无法继续在岗等需更换的应提前向招标人提出书面申请，且经招标人书面同意后方可更换。对于工作不负责任或工作不力的咨询人员，委托人有权提出更换要求，受托人必须无条件响应并予以更换至符合委托人管理要求为止。受托人在接到委托人更换通知后5个工作日内以书面形式向委托人申报拟更换人员，拟更换人员应具备同等执业资格及技能，其工作履历不得低于被更换人员履历，经委托人书面同意并做好全部工作交接后，被更换人员方可离岗。

由项目团队签署的造价成果文件和资料不得代签，一经发现代签的情形，视为受托人违约，由此造成损失的，委托人有权另行主张赔偿责任。委托人签收代签文件的，不视为放弃主张上述权利。

项目团队人员应具有良好的职业道德和严谨的工作作风，廉洁自律，在实施过程中不得向施工单位介绍分包商、材料设备供应商、检测单位等，不得违反收受，不得接受施工单位的请吃。运用合理的技能谨慎而勤奋地工作，协助控制本项目的成本目标。

5、咨询人因签订履行本合同与第三方发生的法律关系（劳动劳务、侵权、债权债务等）由咨询人自行处理且与委托人无关；如导致委托人因此承担责任，则该等责任由咨询人承担。

（三）附属义务

项目合同期满之日起一年内，咨询人须继续提供服务期内已审查事项的后续技术咨询服务，委托人无须另外支付服务费用。

三、造价咨询服务费用及支付

（一）收费标准和依据：

结算审核造价咨询服务费包括基本收费和效益收费，费率和具体约定按表“结算审核造价咨询服务费收费标准”再按中标下浮率下浮计算。

结算审核造价咨询服务费收费标准

项目建安造价	费率(%)	收费基数	备注
100万元以内	2.8	工程送审 结算价	1、基本收费为差额定率累进计费。 2、钢筋及预埋件计算、工程造价纠纷鉴证等已包含在合同价中，不再另行计费。 3、效益收费= 核(增)减额 ×3.95%，效益收费最高不超基本收费。 4、总收费=基本收费+效益收费 5、整个项目的结算造价咨询费不足2000元的按2000元收取。
101-500万元	2.5		
501-1000万元	2.2		
1001-5000万	1.6		
5001-1亿元	1.3		
1亿元以上	1.0		

(二) 合同价(暂定价): 造价咨询服务费为人民币(大写) 陆拾玖万伍仟柒佰伍拾壹元整; (小写): ¥695751.00元。中标下浮率 21 %。结算造价咨询服务费计算过程: 。

实际咨询费的核定: 结算审核造价咨询服务费包括基本收费和效益收费, 本项目中造价咨询费以工程送审结算价(监理单位对该项目所有施工合同的审核结算总价)作为基本收费基数, 采用差额定率累进计费, 按实际核(增)减额×3.95%重新核算效益收费, 效益收费最高不超基本收费。最终结算审核造价咨询费以区财政评审中心审定为准。

(三) 支付方式:

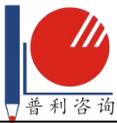
咨询人完成工程结算审核工作, 提交该工程全部成果报告并完成归档等工作后30天内, 在财政资金到位的情况下, 一次性支付至该工程实际咨询服务费的100%。依据区有关规定, 咨询人需提供电子发票报账。最终结算审核造价咨询服务费以该项目财务决算审核为准, 如已付金额超过最终审定金额, 咨询人于10个工作日内退回超付部分, 如已付金额少于审定金额, 委托人于财政资金到位后10个工作日内付清剩余部分费用。委托人按合同约定支付相关服务费用, 因政府审批程序迟延、咨询人原因而导致的付款延迟, 双方应秉持诚信互谅原则, 委托人承诺积极协调财政部门尽快支付合同款项, 咨询人承诺就此放弃任何索赔权利且不据此拒绝或怠于履行合同义务。

四、咨询工作期限:

- 1、成果文件提交时间: 自接到送审结算相关图纸及资料后30天内提交;
- 2、委托人有权调整以上时间, 咨询人应无条件接受。
- 3、上述时间约定不包含咨询人与施工方或咨询人与委托人对咨询报告进行核对的时间。

五、质量要求:

- 1、根据招标文件、施工合同、竣工图等相关资料, 客观公正地做好结算审核工作, 按统一格式及要求出具结算审核成果文件。
- 2、所有提交的成果文件须经咨询人内部审核无误后方可提交。
- 3、成果文件必须文字清晰整齐, 必须有相关专业造价工程师加盖注册章、公司负责人签字盖章,



并加盖公司章。

4、咨询人应严格按照上述要求提交成果文件，否则委托人有权拒收；委托人接受成果文件亦不能视为承认成果文件符合上述要求。

5、结算造价咨询成果与区政府认定的部门审定价相比，允许核差率在5%以内。若因咨询人原因超出上述偏差率范围，则以该工程区政府认定部门的审定金额与送审金额核减（增）率扣除5%后乘以中标价作为违约金扣减。累计扣除总额不超过中标价的10%。

六、本合同的组成部分及解释顺序如下：

- 1、建设工程造价咨询委托合同执行中共同签署的补充文件与修改文件；
- 2、建设工程造价咨询委托合同协议书；
- 3、建设工程造价咨询委托合同补充条款；
- 4、建设工程造价咨询委托合同专用条款以及相关附件；
- 5、建设工程造价咨询委托合同通用条款。

七、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。无论咨询服务费支付与否，对委托人约定工作范围内的咨询任务必须及时响应，否则委托人有权视情况对咨询人采取处罚措施。

八、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

九、本合同一式陆份，具有同等法律效力。委托人持有叁份，咨询人持有叁份。

委托人：深圳市罗湖区建筑工务署

地 址：深圳市罗湖区罗湖商务中心9楼

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

开户银行：

帐 号：

咨询人：深圳市普利工程咨询有限公司

地 址：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园
A1-A2栋3单元21楼

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-83210326

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙华
支行

帐 号：4425 0100 0040 0000 3073

合同签订时间：2022年4月21日

合同签订地点：深圳市罗湖区



成果文件

报告书编号: ZL22-001024-2/2/13

罗湖区优质饮用水入户工程第二阶段(第二批)-结算审核

工程造价[结算初审]报告书
下册

送审价(小写) ¥290819188.55元
(大写) 贰亿玖仟零捌拾壹万玖仟壹佰捌拾捌元伍角伍分

审定价(小写) ¥126543144.87元
(大写) 壹亿贰仟陆佰伍拾肆万叁仟壹佰肆拾肆元捌角柒分

核减/增额(小写) ¥-164276043.68元
(大写) (核减)壹亿陆仟肆佰贰拾柒万陆仟零肆拾叁元陆角捌分

建设单位: 深圳市罗湖区建筑工务署

咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司

中国水利水电第七工程局有
限公司

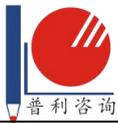
审定人:

证书编号: 甲191344002480

编制日期: 2023年12月30日



项目组	宫照鹏/13936282996	吴咏玲/13689549309	<p>普利微客服</p>
		吴维/13641464175	
<p>深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱: zj@plzx.net 网址: www.PLZX.net 总部地址: 深圳市龙华区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼 全国统一咨询、投诉热线: 0755-83210326 13723473286</p>			



概算批复

深圳市罗湖区发展和改革局文件

罗发改投〔2019〕35号

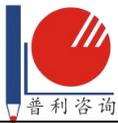
罗湖区发展和改革局关于罗湖区优质饮用水入户工程第二阶段（第二批）项目总概算的批复

区前期办：

根据区七届人大五次会议审议通过的《深圳市罗湖区2019年政府投资项目计划》，经区政府七届七十三次常务会议审议通过，现将罗湖区优质饮用水入户工程第二阶段（第二批）（项目国家编码：2019-440303-48-01-100068）总概算批复如下：

一、项目建设规模及内容

项目主要建设内容对罗湖辖区103个小区共46841户进行优质饮用水入户改造，103个小区包括：日豪名园、港岛银座、都市名园、和平广场、怡正发大厦、长虹大厦、名仕阁大厦、华瑞大厦、雅馨居、丽晶大厦、深港豪苑、大信大厦、景园大厦、桂花大厦、美荔园大厦、祥祺鹏大厦、湖景大厦、特力大厦、新港鸿花园一区、金福大厦、俊园大厦、海洋大厦、鸿业苑、万科彩



园大厦、南塘商业广场AC区、一品东门雅园、立新花园、粤海花园、怡泰大厦、好年华大厦、南海中心大厦、鸿基大厦、向贵楼/向西花园、凯悦华庭、万达丰大厦、明华广场、鸿基花园、颖隆大厦、华裕花园、洪湖大厦/水产大厦、福德花园、海珑华苑、金安大厦、汇锦名园、海富花园、龙景花园芳庭苑、聚龙大厦、友谊大厦、熙龙大厦、联华大厦、敦信大厦、德兴大厦、广东省银行大厦、荣兴大厦、庐山花园、向西大厦、云峰花园、华民大厦、港逸豪庭、银座公寓、佳宁娜友谊广场、瑞丰大厦、兴隆大厦/兴业大厦、东方皇宫、东佳大厦、星湖花园三期、路桥大厦、鸿颖大厦、洪湖花园、时尚新居、中贸大厦、今日家园、笋岗大厦、湖景花园、源兴居、碧水园、电影大厦、云景豪园、维富大厦、中信星光名庭、集浩大厦、同乐大厦、阳光楼、湘办楼、经贸楼、芙蓉楼、华日大厦、红岗大厦、湖心大厦、百汇大厦、翠竹大厦、太阳新城、碧中园、祥福雅居、大地花园、碧湖花园、深城公寓、海丰苑、东方风雅台、萃峰阁、鹿茵翠地、桐景花园、聚福花园。主要建设内容为：全部或部分拆除上述小区原有埋地给水铸铁管、地上明设给水镀锌管，重新敷设给水管道，埋地给水管采用球墨铸铁管，地上入户给水管采用薄壁不锈钢管。改造范围包括：市政管道接驳口-小区总表-室外埋地管-用户分表-表后管（穿入用户外墙止），小区内商铺和办公楼仅改造至该场所总表处，地下水池、屋顶水箱、泵房等二次供水设施维持现状。室内消防维持现状，部分小区新增室外消防管道并安装消防总

表。供水企业负责提供上述范围内的计量水表和配套的阀门、组件。

二、投资总概算及资金来源

项目总概算 44469.78 万元（区政府承担 21102.085 万元，市政府配套 20165.265 万元，企业承担 3202.43 万元），其中，市政府配套资金以及企业承担资金由区水务局牵头落实。

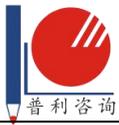
三、下阶段工作要求

（一）项目建设周期为 2020 年 3 月底前完成工程竣工验收，2020 年 6 月底前完成结算送审。

（二）请按照《深圳市罗湖区政府投资项目管理办法》和本批复有关要求，抓紧开展后续工作，项目投资不得突破批复总概算。

附件：罗湖区优质饮用水入户工程第二阶段（第二批）项目概算表





(此页无正文)

公开方式：依申请公开

抄送：市发展和改革委员会，育德区长，德繁常务副区长，区纪委监委，
区财政局，区审计局，区统计局，区水务局，区建筑工务局，区政府
府采购中心，各街道办事处。

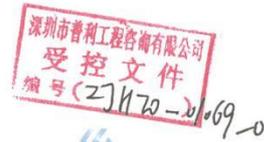
深圳市罗湖区发展和改革委员会

2019年6月27日印发

2.7 2020 年度龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2 个项目全过程造价咨询（第 6 标段）

中标通知书

20-33



中标通知书

标段编号: 44030720190144007006

标段名称: 2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2个项目全过程造价咨询（第6标段）



建设单位: 深圳市龙岗区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市普利工程咨询有限公司

中标价: 暂定价288.0578万元, 下浮率为18%。

中标工期: 以招标文件约定工期为准

项目经理(总监):

本工程于 2020-04-21 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-05-21



查验码: 4061208185442858

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



委托合同

20-64-1

深圳市普利工程咨询有限公司
受控文件
编号 ZJ470-01069

合同编号: _____

建设工程造价咨询合同

工程名称 :	2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域 河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及 2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域 河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2个 项目全过程造价咨询（第6标段）
工程地点 :	深圳市龙岗区
委托人 :	深圳市龙岗区水务局
咨询人 :	深圳市普利工程咨询有限公司



第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市龙岗区水务局
咨询人(全称): 深圳市普利工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程(一阶段)及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程(二阶段)全过程造价咨询。

2. 工程地点: 深圳市龙岗区。

3. 工程规模: 详见附件2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程(一阶段)及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程(二阶段)2个项目的立项报告。

4. 投资金额: 本工程总投资约106.32亿元。

5. 资金来源: 100%政府投资。

6. 其他: 无。

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容: 2020年龙岗区观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程(一阶段)全过程造价咨询及其他服务类标底咨询工作,内容包括但不限于:

1. 协助2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程(一阶段)及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程(二阶段)造价预算编制统筹单位,协助完成本工程造价预算编制工作;
2. 协助2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程(一阶段)及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程(二阶段)造价预算审核统筹单位,配合委托方的预算审核单位,协助完成本工程造价预算审核工作;
3. 协助造价审核单位审核概算、完成概算评审工作(若需);



4. 编制工程预算，进行概、预算比对分析，提出合理建议；
5. 复核施工方案的经济性，并提出建议，尤其是对施工措施类项目方案经济性复核；
6. 工程建设其他服务招标标底编制（若需）；
7. 协助造价审核单位审核工程预算；
8. 编制工程量清单及施工图预算，并提供综合单价分析表；
9. 提供主要材料数量及价格清单；
10. 提供主要设备清单及单价；
11. 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订补充合同（若需）；
12. 参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；
13. 参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；
14. 协助委托人向相关审计部门报备工程变更；
15. 初步审核工程竣工结算资料，协助委托人完成结算审计工作；
16. 参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；
17. 结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；
18. 协助委托人完成项目决算工作；
19. 如根据造价审计部门要求，需要对结算价进行汇总的，应对结算价进行汇总；
20. 委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

三、服务期限

合同签订之日起至按政府规定程序完成项目结算为止，具体相关工作时间要求按照专用条件3.2款咨询人的工作要求规定。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范 and 标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求，具体各阶段要求按照专用条款约定。

五、酬金或计取方式

1、合同价暂定为人民币（大写）贰佰捌拾捌万零伍佰柒拾捌元整（¥288.0578万元），本工程全过程造价咨询服务费结算时以核定的标段内的施工图预算费为计费基数，依据《深圳市造价工程师协会关于印发〈深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格〉的通知》（深价协[2017]14号）文件规定的费用标准（施工阶段全过程造价控制）计算，并按中标下浮率下浮18%后计取，最终结算价以政府规定的程序审定为准。

2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作



所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书或委托书（如果有）；
2. 投标承诺函及其附录或造价咨询服务建议书（如果有）；
3. 专用条件及附录；
4. 通用条件；
5. 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。

七、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

八、合同订立

1. 订立时间：2020年6月3日。
2. 订立地点：深圳市龙岗区中心城清林中路211号。

九、合同生效

本合同自双方盖章签字后生效。

十、合同份数

本合同一式十六份，具有同等法律效力，其中委托人执十份，咨询人执六份。

委托人（盖章）：

深圳市龙岗区水务局

法定代表人或其授权

代理人（签字或盖章）：



受托人（盖章）：

深圳市普利工程咨询有限公司

法定代表人或其授权

代理人（签字或盖章）：





单位地址：广东省深圳市龙岗区中
心城清林中路 211 号

邮政编码：

联系电话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

帐 户：

单位地址：深圳市龙华区大浪街道龙
平社区龙军花园 A1A2 栋 3 单元 21 楼

邮政编码：518109

联系电话：0755-83210326

传 真：0755-83210326

电子信箱：PL@plx.net

开户银行：中国建设银行股份有限公
司深圳龙华支行

帐 户：44250 10000 40000 03073



成果文件

报告书编号: ZJH20-01069/1/1

2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程(一阶段)-观澜河流域

工程造价[施工图预算]报告书

工程造价(小写) ¥470658812.89元
(大写) 肆亿柒仟零陆拾伍万捌仟捌佰壹拾贰元捌角玖分

委托单位 深圳市龙岗区水务局

咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司

法定代表人
或其授权人

法定代表人
或其授权人

编制人:

元晓亮
(造价人员签字专用章)

复核人:

吴日升
(造价工程师注册章)
B111140009768
深圳市普利工程咨询有限公司
(造价人员签字专用章)

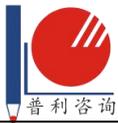
复核日期:

深圳市普利工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号: 甲191344002480
有效期至: 2022年09月13日

证书编号:

甲191344002480

项目组	元晓亮/13714394481	督察组	吴咏玲/13689549309 吴维/13641464175
 深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱: zj@plx.net 网址: www.PLZX.net 总部地址: 深圳市龙华区和平西路龙车花园A1A2栋3单元21楼 全国统一咨询、投诉热线: 0755-83210326 13723473286		 普利 微 客服	



概算批复

深圳市龙岗区发展和改革局文件

深龙发改〔2020〕807号

龙岗区发展和改革局关于 2020 年龙岗区 龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流 水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段） —观澜河流域项目总概算的批复

区水务工程建设管理中心：

你单位报送的 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）—观澜河流域（国家编码：2018-440307-78-01-719734）项目总概算及相关资料收悉。经审核，现将有关事项批复如下：

一、工程概况

观澜河流域（一阶段）消除黑臭及河流水质保障工程范围涵盖木古河流域、山厦河流域、君子布河流域、鹅公岭河流域、坂田河流域、五和河流域、岗头河流域共 7 个流域，分布于平湖、

坂田 2 个街道。主要包括补水管道及补水通道完善工程、市政雨污水管网完善工程、水安全工程、管道迁改及保护工程、交通疏解工程、水土保持工程等。本项目总体建设目标：河流水质稳定达标、提升污水处理厂进水 BOD 浓度、完成 40 公里碧道建设任务。

主要工程内容：

（一）木古河流域

1. 木古河(上游)补水管道工程：通过新建富安大道 DN500 补水管道分流 1 万 m^3/d 的补水量沿富安大道-平吉大道-彩姿南路至木古河上游彩姿南路桥处，长度 2347m。其中顶管 70m，补水口园路石材楼地面 20m^2 。

2. 木古河(中下游)补水管道工程：改造鹅公岭水质净化厂内现状再生水提升泵站，新建 DN500 补水管道沿镇田南路-兴达路（平湖钢材厂）-东深公路-丹平公路-平安大道-良白路-广深铁路桥涵下游良白路桥附近，长度 3495m，补水量 1.2 万 m^3/d 。其中现有鹅公岭补水泵站新增流量为 1.2 万 m^3/d 、扬程 40m 的潜污泵两台（一用一备），顶管 70m，补水口塑假山 332m^2 。

3. 水库补水通道完善工程：对甘坑水库放水底涵至木古河河道段进行清表、清淤、设置流量计。

4. 新木大道-雨污水工程：原位更换破损 DN800 雨水管 73m，支护桩开挖。

5. 碧道建设工程：利用现状平湖街道平湖生态园现有环库路

等设施，建设碧道 9.63Km，并完善慢行系统、配套标识及服务设施、交通接驳及特色文化系统、景观游憩设施等。主要工程包括：生态边坡工程，格构梁边坡 12031 m²，边坡草皮复绿 3378 m²，石笼 725m；智能监控工程，智能球机 58 套，枪式摄像头 10 套，电缆 1578m，光缆 3683m，4 对双绞线缆 20000m；植被提升工程，乔木 3545 株，灌木地被 29485 m²，更换客土 4600 m²，设置生态草沟 4812 m²；“甘坑之心”（内湖）水质提升水生态修复工程，驳岸仿木桩 5501 根，石笼挡墙 227m，滨水栈道 1324 m²，浅溪广场 278 m²，透水砖 1384 m²，廊架 16 m²，卵石滩 535 m²，生态浮岛 877 m²，跌水假山黄蜡石 1068m³，观鸟墙 105m；“甘坑之源”（库尾）水质提升生态修复工程，驳岸仿木桩 4227 根，栈道 586 m²，透水砖 255 m²，水情监测哨塔 1 座；慢行系统工程，道路面层彩色透水混凝土 34030 m²，透水砖 247 m²，3m 宽架空栈道 664m；安防巡逻配套设施工程，巡逻登山栈道 3980 m²，水库巡逻观测台 89.5 m²，廊架 37 m²；照明系统工程，18W LED 射树灯 189 套，LED 灯带 4245m，400W 球场灯 4 套，28W 草坪灯 26 套，3W 芦苇灯 1100 套；南入口，东入口，北入口空间提升；“饮水思源”文化科普基地工程，半场篮球 1 个，羽毛球场 1 个，橡胶地垫 105 m²，儿童沙坑 29 m²，石笼景墙 130 m²，跌级植被过滤池 550 m²，塑石假山 220m³等。

6. 碧道建设工程-增加车行桥：甘坑水库溢洪道处实行人车分流，增设溢洪道车行桥，车行桥长 168m，净宽 4.5m，总宽 5.56m。

(六) 五和河流域

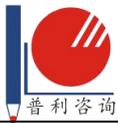
1. 补水通道设施完善工程(含泵站、箱涵及明渠):本工程包含金园水库和南坑水库的补水通道设施完善。

金园水库地处深圳市龙岗区坂田街道坂李大道与坂雪岗大道交汇处附近,本次设计对金园水泄洪道改造、清淤疏浚,对现状DN1600水库放空管安装蝶阀、电磁流量计等,泄洪渠改造长度50m,断面尺寸4m×2m。

南坑水库支流(五和河左支老涵)现状为浆砌块石、钢筋混凝土暗渠,断面为2.0×4.0m-2.5×4.0m,由于年久失修、维护困难,需新建箱涵3.5×3.0m,长75m,顺接南坑水库泄洪渠和环城路箱涵,并对老箱涵作回填混凝土处理,同时对南坑水库泄洪渠进行改造,两侧挡墙改造长度147m。为避免雨季内涝对南坑水厂造成不利影响,在泄洪渠周边地势低洼的内涝点处,设置一体化排涝泵站一座,设计流量2.4万方/天,扬程10m,用于雨季抽排内涝点积水,新建DN1000放空管并安装蝶阀和电磁流量计等。

2. 雨水干支管网完善工程:本工程拟在五和大道、雅园路新建市政雨水主干管,其中五和大道新建DN1500雨水管272m,雅园路新建DN1200雨水管341米。

3. 污水干支管网完善工程:工程包含五和河左支污水干支管网完善、永香路污水干支管网完善、和南路污水干支管网完善、永七街污水干支管网完善四部分。



五和河左支污水干支管网完善工程自南坑水库泄洪渠五和河左支老涵起点，利用废弃暗渠敷设 DN1000 污水干管至民营街，经民营街现状 DN1000 倒虹管至永香路，收集永香路设计污水管来水后，再沿和勘路、五和大道由南向北敷设一根 DN1200 污水干管，最终接驳至吉华路和五和大道交汇口，排至吉华路新建 DN1500 设计污水干管中，管线总长 2610m；永香路污水干支管网完善工程自永香路和环城路交汇口，由东向西沿永香路北侧新建一根 DN1000 污水干管 1632m，末端至民营街和永香路交汇口，排至老五和河左支涵内新建的 DN1200 污水干管中；和南路现状污水管段管径为 DN300-DN400，堵塞淤积较为严重，现状管段存在破损、起伏等现象，本次设计沿和南路自北向南新建 DN600 的污水管道，长度约 305m；永七街（光雅园街）道路南北两侧现状污水管管径为 DN400，管道运行情况良好，但局部存在错混接的现象，本次设计新建 DN400 污水管段 56m，将错接至雨水系统的污水进行剥离。

（七）岗头河流域

补水通道设施完善工程：本工程对托坑水库泄洪渠进行拆除新建，其中 $1.0 \times 1.0\text{m}$ 输水渠拆除重建 251.6m， $1.5 \times 1.5\text{m}$ 泄洪渠拆除重建 114.3m，并对现状 DN400 放空管安装蝶阀和电磁流量计等。

（八）其他工程

由于管道、挡墙施工，引起的交通疏散、管线迁改保护、水

土保持工程等。

二、项目概算

本工程送审总概算 60723.73 万元,审核后总概算 57964.95 万元。其中:建筑安装工程费 49593.67 万元,工程建设其他费 5611.04 万元,预备费 2760.24 万元。以审核概算 57965 万元作为该项目的计划总投资。

三、相关要求

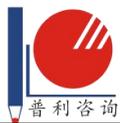
请根据区政府投资项目管理的有关规定,严格按照批复项目总概算限额,抓紧进行下阶段施工图设计、项目预算编制,项目预算不得突破项目总概算。本概算批复仅对工程初步设计方案进行造价认定,相关规划选址、用地预审、用地规划、环评、节能评估等事项请建设单位报相关审批部门完善手续。

此复。

附件:2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域水质提升及污水处理提质增效工程(一阶段)一观澜河流域项目总概算汇总表

深圳市龙岗区发展和改革局
2020年11月30日
(电子)





公开方式：依申请公开

抄送：区财政局、审计局、住房建设局、统计局。

深圳市龙岗区发展和改革局办公室

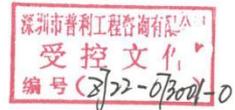
2020年11月30日印发



2.8 公明片区水质及水务设施安全保障工程全过程造价咨询

中标通知书

22-177



中标通知书

标段编号: 2111-440311-04-01-722238001001

标段名称: 玉田河碧道建设工程、光明科学城海绵化改造提升工程、**公明片区水质及水务设施安全保障工程**、科学城供水保障骨干工程(一期)4个项目全过程造价咨询

建设单位: 深圳市光明区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市普利工程咨询有限公司

中标价: 416.447460万元

中标工期: 按照招标文件执行

项目经理(总监):

本工程于 2022-05-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-06-29 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章)
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

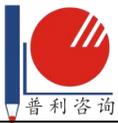


日期: 2022-07-01



查验码: 6876101732491574

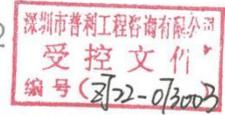
查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



委托合同

suJ-S2B2-20220705

22-180-2



深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称：公明片区水质及水务设施安全保障工程全过程造价咨询

工程地点：深圳市光明区

委托人：深圳市光明区水务局

咨询人：深圳市普利工程咨询有限公司





第一部分 协议书

委托人：深圳市光明区水务局

法定代表人：曾亚

统一社会信用代码：11440300MB2D067238

地址：光明区牛山路与德雅路交汇处光明区公共服务平台3楼

咨询人：深圳市普利工程咨询有限公司

法定代表人：吴日升

统一社会信用代码：91440300779899952X

地址：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园A1、A2栋3单元2101-2122

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就下述工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、 委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

工程名称：公明片区水质及水务设施安全保障工程全过程造价咨询

工程地点：深圳市光明区

工程规模：公明片区水质及水务设施安全保障工程总投资暂定40536.65万元，最终以发改部门概算批复文件为准。

二、 咨询工作内容

公明片区水质及水务设施安全保障工程全过程造价咨询。具体内容包括但不限于以下内容：

(1) 提供主要材料设备的询价报告（要求每项主要材料或设备原则上应提供不少于3家供应厂家询价书），并协助招标人编制材料设备的询价定价等造价相关制度文件；

(2) 工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务，协助完成概算评审工作以及申报；

- (3) 核算施工工期，协助委托人完成本工程各相关合同的签订；在施工过程中编制造价控制形象进度表；
- (4) 核算工程量或签证费用并出具审核报告；
- (5) 根据委托人安排参加必要的工程例会或到工地现场，参与解决工程造价有关事宜；
- (6) 审核委托人支付给施工单位的中期支付进度款，及其他相关合同支付文件；
- (7) 全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议；服务期内对单个在建项目就影响工程造价相关内容（包括并不限于施工工艺、计量标准、相关措施等），每月至少开展两次施工现场检查，并且出具正式报告；
- (8) 工程竣工决算编制、审核，出具决算审核报告，并配合政府部门完成决算审计工作；
- (9) 对工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；提供其他与本工程有关的非公开招标项目委托造价审核服务；
- (10) 委托人要求的其他与本工程有关的工程造价咨询服务等；
- (11) 合同签订前乙方安排至少6名具有造价员及以上资格证、工作满5年的造价人员供甲方选择，直至甲方通过面试选择1名合格的派驻人员，派驻期限与咨询工作期限一致。

三、提交成果

咨询成果文件：预算成果文件、工程变更造价审核资料、工程结（决）算编制审核资料及委托人要求的其他与本工程有关的工程造价咨询材料。
成果文件份数：一式五份及电子光盘一份。

咨询人为履行本合同约定而编制的成果文件，其著作权属于委托人。

四、咨询酬金

本项目咨询酬金暂定为人民币(含税): 大写: 贰佰贰拾柒万捌仟捌佰肆拾捌元整 (¥227.8848万元) 下浮率 14.20%，结算价参照深圳市造价工程师协会关于印发《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》的通知（深价协[2017]14号）施工阶段全过程造价控制取费标准计取并按投标报价下浮率进行下浮，最终不超过概算批复。服务费用（即签约合同价）分为基本酬金和绩效酬金两部分。基本酬金是指咨询人按合同约定完成咨询任务应得的基本费用，绩效酬金是指委托人为了激励咨询人良好履约而设置的绩效费用。服务费用中的90%为基本酬金，服务费用中的10%为绩效酬金（基本酬金=签约合同价×90%；绩效酬金=签约合同价×10%）。

以上咨询酬金已包含全过程造价咨询服务费及驻场人员等所有费用。

五、咨询工作期限

本合同的咨询业务自合同签订日期开始实施，至咨询人完成本合同约定范围内的所有建设工程造价咨询业务，委托人按照本合同约定支付建设工程造价咨询酬金后终结。具体工作时间要求如下：

预算编制阶段：咨询人自接到设计成果文件后按照总投资额在相应的工作时限内提交工程量清单及施工图预算成果文件（5000万以下10天，5000万-10000万20天，10000万以上30天）。

工程施工阶段：①进度款审核：自接到进度款申报资料后2个工作日完成审核；②变更审核：对于单项变更造价在20万以内的，自接到相关资料后3天内完成变更审核工作；对于单项变更造价在20万元-50万元的，自接到相关资料后5天内完成变更审核工作；对于单项变更造价在50万元以上的，自接到相关资料后7天内完成变更审核工作；或按工程师要求完成审核工作。

决算编制及审核阶段：自接到竣工结算资料后60天内完成决算编制及审核工作。

六、质量要求

工程造价咨询成果文件应符合：

1、咨询人提交的成果文件必须符合有关造价管理的规定及要求，成果文件与相关审计机构审定造价偏差率不得超过±5%；

2、咨询人提交的成果文件必须字迹清晰、整齐，符合造价成果文件编制要求，并有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字并加盖公司章。

3、咨询人在提供造价咨询的服务过程中以及提供的工程造价咨询文件应严格遵守《工程造价咨询企业管理办法》（建设部令第149号）、《广东省建设工程造价管理规定》（省府令第205号）、《深圳市建设工程造价管理规定》（市府令第240号）等相关规定。

七、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标文件及其附件；
- 4、招标文件；
- 5、补充条款；
- 6、专用条款；

7、通用条款；

8、双方在合同履行过程中签订的补充协议及文件；

9、其他合同文件。

八、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

九、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

十、违约责任

咨询人未按约定按时提交咨询成果的，每逾期一天，应支付委托人违约金人民币3000元，咨询人延误工期超过20天的，委托人有权解除合同，要求咨询人承担合同总金额10%的违约金，并承担委托人所受损失。

咨询人审核或编制的造价成果（预算或结（决）算）与审定机构审定的偏差率超过±5%的，视为造价咨询单位严重违约，处以造价咨询合同金额10%的违约金，且项目履约评价为“不合格”。

本合同约定的违约金均累计计算，且委托人有权从咨询酬金中直接扣除。

十一、本合同一式拾份，自双方签字盖章后生效，具有同等法律效力，委托人执陆份，咨询人执肆份。

委托人：深圳市光明区水务局

(盖章)

法定代表人（签字）：

或委托代理人（签字）：

咨询人：深圳市普利工程咨询有限公司

(盖章)

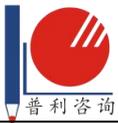
法定代表人（签字）：

或委托代理人（签字）：

联系人：蔡学娇

联系电话：0755-83210326/15361459688

联系地址：深圳市龙华区大浪街道龙平社



区龙军花园 A1、A2 栋 3 单元 2101-2122

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行

银行账号：44250 10000 40000 03073

户名：深圳市普利工程咨询有限公司

签订地点：深圳龙华

签订时间：2022年7月27日



成果文件

报告书编号:

公明片区水质及水务设施安全保障工程

工程造价[施工图预算]报告书

工程造价(小写) ¥328407298.53元
(大写) 叁亿贰仟捌佰肆拾万柒仟贰佰玖拾捌元伍角叁分

委托单位: 深圳市光明区水务局

咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司



建设单位 深圳市光明区水务局

法定代表人
或其授权人 吴日升



证书编号: 甲191344002480

复 核 人: 徐毅
(造价人员签字盖专用章)



编制日期: 2022年10月21日

编 制: 徐毅
(造价人员签字盖专用章)

项目组		督察组	吴咏玲/13589549309 吴维/13641464175	 普利微客服
深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱: zj@plzx.net 网址: www.PLZX.net 总部地址: 深圳市龙华区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼 全国统一咨询、投诉热线: 0755-83210326 13723473286				



招标控制价公示表

工程名称	公明片区水质及水务设施安全保障工程施工
招标控制价	32840.729853 万元
投标报价上限（下浮10.06%）	29827.241988 万元
安全文明施工费	1186.636181 万元
不可竞争费合计	2885.582088 万元
截标时间	2025年12月31日 10:00:00 吴日 深圳公共资源交易网
经办人签名	11014400009768 深圳市普利工程咨询有限公司 有效期至:2025年12月31日
备注:	<p>1、本次招标控制价为 32840.729853 万元，其中安全文明施工费 1186.636181 万元、暂列金额 1556.278242 万元、专业工程暂估价 111.542100 万元、工程保险费 31.125565 万元。</p> <p>2、本工程不可竞争费合计为 2885.582088 万元，分别为安全文明施工费 1186.636181 万元、暂列金额 1556.278242 万元、专业工程暂估价 111.542100 万元、工程保险费 31.125565 万元。</p> <p>3、工程总价、分部分项工程费（含分部分项工程量清单及其综合单价）、措施项目费（含措施项目清单及其费用）、其他项目费（含其他项目清单及其综合单价或者费用）、主要材料价格、税金和规费，以及相关说明等已上传深圳公共资源交易网（http://www.szggzy.com/），请各投标人查看。</p> <p>4、采用《深圳市建设工程价格信息》2022 年第 9 月，信息价中没有的材料参考市场价综合确定；苗木价格采用《深圳市建设工程价格信息》2022 年第 3 季度</p>
	<p>招标日期: (盖章) 日期:</p> 

深圳市建设工程交易服务中心制:



概算批复

深圳市光明区发展和改革局文件

深光发改〔2023〕154号

光明区发展和改革局关于公明片区水质及水务设施安全保障工程总概算的批复

区水务局：

来文《光明区水务局关于申请审查公明片区水质及水务设施安全保障工程初步设计报告的函》收悉。经审核，批复如下。

一、项目主要建设内容

公明片区水质及水务设施安全保障工程（国家编码：2111-440311-04-01-722238）主要建设内容包括燕川污水干管提升改造工程、公明排洪渠挡墙坍塌修复工程、公明核心片区电气化补水系统完善工程、后底坑水库人工湖上游低洼地翻挖复耕工程、水土保持及管线迁改工程等。具体如下。

（一）燕川污水干管提升改造工程

1. 上下村污水干管调线工程



采用新建上下村排洪渠北侧水荫路、南侧思源路污水干管（采用顶管方式）和配套污水支管的方式对上下村片区沿河污水管进行处理，施工过程中需对现状道路进行破复，土方开挖回填及弃置等。

包括破复机动车道 12881.13 平方米、人行道 4305 平方米、非机动车道 1002 平方米、路道牙 6510.30 米。

新建钢筋混凝土管 6503 米、球墨铸铁管顶管 4489 米、顶管井 29 座、混凝土井 241 座、交通疏解工程及检修设施等配套工程。

高压水泥旋喷桩支护 157698.83 米、槽钢支护 996.61 吨、钢板桩支护 14075.44 吨、泥浆护壁钻孔灌注桩 17042 米。

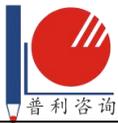
2. 上下村周转泵站污水调度补充工程

破复机动车道 2071.84 平方米、非机动车道 317.93 平方米、人行道 310.89 平方米、路道牙 300.32 平方米；槽钢支护 173.43 吨、钢板桩支护 1372.88 吨；新建球墨铸铁管 1055.86 米、交通疏解工程等配套工程。

3. 公明排洪渠污水干管修复工程

主要对现状市政排水管道进行拆除修复及新建管道，施工过程中需对现状道路进行破复，土方开挖回填等。包括破复机动车道 1722.57 平方米、人行道 242.46 平方米。

新建球墨铸铁管 541.49 米、钢筋混凝土管 155.16 米、雨水箱涵 5 米、球墨铸铁管顶管 486 米；采用紫外光原位固化方式修



复管道 109.88 米。

高压水泥旋喷桩支护 43615.65 米、槽钢支护 904.87 吨、钢板桩支护 118.31 吨、泥浆护壁钻孔灌注桩 3410 米等。

新建顶管井 2 座、混凝土井 26 座、交通疏解工程等配套工程。

4. 河堤路污水干管修复工程

主要对现状市政排水管道进行拆除修复及新建管道，施工过程中需对现状道路进行破复，土方开挖回填等。

包括破复机动车道 536.27 平方米、人行道 29.87 平方米；新建球墨铸铁管约 256.34 米、钢筋混凝土管约 113.44 米。

高压水泥旋喷桩支护 26521.93 米、槽钢支护 59.65 吨、钢板桩支护 443.51 吨、泥浆护壁钻孔灌注桩 1450 米；新建混凝土井 8 座、交通疏解工程等配套工程。

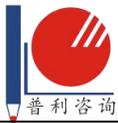
5. 北环大道污水干管修复工程

主要对现状市政排水管道进行拆除修复及新建管道，施工过程中需对现状道路进行破复，土方开挖回填等。包括破复机动车道 321.30 平方米；新建钢筋混凝土管约 39 米、球墨铸铁管顶管约 556 米、顶管井 3 座、混凝土井 2 座、交通疏解工程等配套工程。

高压水泥旋喷桩支护 8318.80 米、钢板桩支护 70.95 吨。

6. 振兴路排水管道修复工程

主要对现状市政排水管道进行拆除修复及新建管道，施工过



程中需对现状道路进行破复，土方开挖回填等。

包括破复机动车道 176.47 平方米、人行道 113.09 平方米；新建聚乙烯塑料排水管约 53 米、钢筋混凝土管约 103.39 米、顶管井 1 座、混凝土井 8 座及交通疏解工程等配套工程；钢板桩支护 223.36 吨。

7. 上下村污水干管跨河管（南光高速以西段）修复工程

主要对现状市政排水管道进行拆除修复及新建管道，施工过程中需对现状土方开挖回填等。包括新建铸铁管约 218 米、高压水泥旋喷桩支护 4346 米、泥浆护壁成孔灌注桩 4346 米等。

（二）公明排洪渠挡墙坍塌修复工程

对公明排洪渠末端河口段已坍塌受损的挡墙进行拆除修复，总长约 86 米。包括泥浆护壁成孔灌注桩支护 1720 米、钢板桩支护 80.13 吨、现状绿化恢复等。

（三）公明核心片区电气化补水系统完善工程

对公明核心片区河道补水系统进行电气化改造，涉及新建电磁流量计 26 个、电动阀门 31 个、电缆 16200 米等。施工过程中需对现状道路进行破复，同时配置配电箱、路由器、物联网卡、补水点监控服务器等设备。

（四）后底坑水库人工湖上游低洼地翻挖复耕工程

包括对现状场地进行平整，土方开挖回填等。其中清除现状草皮 43463.30 平方米、栽植番薯苗 41861.57 平方米、铺种草皮 1307.20 平方米、新建田间生产路 717.30 平方米等。

（五）水土保持及管线迁改工程

拆除电力电缆 4802 米、管道光缆 13278 米；敷设电力电缆 4936 米、管道光缆 18086 米；

施工过程中需对现状道路进行破复，土方开挖回填等。包括破复机动车道 50.06 平方米、人行道 355.30 平方米；新建行车排管及排管井、光缆中继段测试等配套工程。

二、项目总投资及资金来源

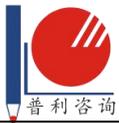
项目总投资 36774.09 万元，其中，建筑安装工程费 31740.46 万元，工程建设其他费 3282.48 万元，预备费 1751.15 万元（详见附件）。资金来源为区政府投资。

三、下一阶段工作要求

（一）项目涉及多条道路开挖破复，请严格按照《光明区关于加强涉路工程统一建设的若干措施》《市交通运输局光明管理局关于加强光明区涉路工程统筹建设的通知》（深交光明〔2022〕166 号）等相关文件要求，完善占道挖掘手续，统筹建设时序，切实减少道路反复开挖。

（二）结合现场实际，进一步优化沟槽开挖及支护方案。

（三）请按照《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《光明区政府投资管理办法》等相关规定，根据本批复文件要求做好施工组织并加快工程建设，禁止项目投资突破总概算。同时严格遵守各项管理制度，做好节约用水和水土保持等环保措施，全面落实安全生产责任制，注意风险防范，提高安



全生产意识，切实确保安全生产。
此复。

附件：公明片区水质及水务设施安全保障工程总概算汇总表

光明区发展和改革局
2023年4月25日



深圳市光明区发展和改革局办公室

2023年4月27日印发

三、项目负责人类似工程业绩

1、项目负责人类似工程业绩一览表

序号	项目名称	建设内容	合同金额 (万元)	工程类型	合同签订时间	项目负责人姓名	项目负责人 证明材料	备注
1	罗湖区优质饮用水入户工程第二阶段（第一批）（结算审核）	项目总概算 78348 万元，主要对罗湖辖区 257 个小区共 94254 户进行优质饮用水入户改造。	116.0306	市政给水工程	2022.04.21	吴日升	委托合同、成果文件	/
2	章阁综合水质净化工程（造价咨询）	项目投资总概算为 115524.63 万元，包括地下建筑及结构工程、土石方地基处理及基坑支护工程、景观绿化工程、生产构筑物及生产设备、配套安装工程、地上建筑及附属工程、水土保持工程等。	833.496	市政排水工程	2023.02.28	吴日升	委托合同、成果文件	/
3	龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程全过程造价咨询	项目总概算为 91034.62 万元，新建 1 座 2.5 万吨/日规模污水处理厂，主要包括建（构）筑工程、设备工程、配套道路及景观工程等。	420.6986	市政排水工程	2022.05.06	吴日升	委托合同、成果文件	/
4	龙华区优质饮用水入户工程（2022-2023 年）（造价咨询）	项目总概算为 54613.84 万元，本工程为深圳市龙华区优质饮用水入户工程，改造范围包括 54 个小区，总户数 52468 户。主要包括为对现状生活供水管网和部分埋地消防管网进行改造。	335.456	市政给水工程	2022.11.25	吴日升	委托合同、成果文件	/

备注：投标人提供拟派项目负责人近五年（以招标公告发布之日倒推，以合同签订时间或中标通知书打印时间为准）以项目负责人身份承担的自认为最具代表性的类似工程业绩（指主体建设内容为防洪或河道整治或市政给水工程或市政排水工程的造价咨询业绩）。所提供的业绩不超过2项，应列表，若超过2项取佐证材料前2项。投标人应按招标文件要求的格式提供，请严格按列表顺序提供合同等相关证明材料的原件扫描件。

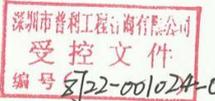
证明文件为：（1）中标通知书（若有）；（2）合同关键页，应体现项目名称、项目概况/工程建设内容、服务范围、造价咨询合同金额、项目负责人姓名、合同签订时间、合同双方盖章页等关键信息，上述信息若合同无法体现可提供政府部门的有关批复文件或提供业主证明（需加盖业主公章）予以补充说明；（3）成果文件关键页，应体现建设单位名称、项目名称、工程造价、造价书类别（造价成果阶段）、项目负责人的签章和证书号、投标人公章等关键信息；（4）一份合同只计算一个业绩，若投标人提供的中标通知书包含多个独立子项目，招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量，并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩情况；（5）证明材料中若存在投标人单位名称或工程名称有变更情况的，需提供工商主管部门或其它政府主管部门出具的名称变更通知书等证明材料，否则提供的该业绩不予认可；（6）按格式要求提供，投标人可将合同和造价成果文件中工作内容、合同价、合同时间、签章等关键信息进行标记，以便招标人审核。



2、项目负责人类似工程业绩证明

2.1 罗湖区优质饮用水入户工程第二阶段（第一批）（结算审核）

中标通知书



中 标 通 知 书

标段编号：44030320220005001001

标段名称：罗湖区优质饮用水入户工程第二阶段（第一批）、
（第二批）结算审核造价咨询服务（批量招标）

建设单位：深圳市罗湖区建筑工程工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市普利工程咨询有限公司

中标价：185.6057万元

中标工期：按招标文件执行

项目经理(总监)：

本工程于 2022-02-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标
业务分公司)进行招标，2022-04-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2022-04-14



查验码：3634380749681664

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



委托合同

22-50-3

22-001024-1

合同编号: 饮用水入户2022-001

深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称: 罗湖区优质饮用水入户工程第二阶段(第一批)(结算审核)

工程地点: 深圳市罗湖区

委托单位: 深圳市罗湖区建筑工务署

咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司

2022年4月21日



第一部分 协议书

委托人：深圳市罗湖区建筑工务署

咨询人：深圳市普利工程咨询有限公司

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

工程名称：罗湖区优质饮用水入户工程第二阶段（第一批）

工程地点：深圳市罗湖区

服务范围：设计变更及结算审核

二、咨询工作内容

（一）结算审核工作

- 1、根据工作需要踏勘现场。
- 2、审核结算并对报送结算与审核后结算进行对比分析，提交询价或计价依据；
- 3、结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；
- 4、按照档案管理有关规定，协助委托人做好工程结算审核留痕记录及相关资料的归档整理工作。
- 5、配合委托人开展结算工作，配合完成相关政府工作部门的核查、对数工作，处理工程造价纠纷等。
- 6、造价咨询成果提交后一年内，咨询人须继续提供服务期内已审查事项的后续技术咨询服务，委托人无须另外支付服务费用。
- 7、合同虽未列明但根据合同目的为完成合同全部服务内容所必需的隐含的工作亦属于咨询人服务内容。
- 8、其它工程造价技术咨询等。

（二）咨询人承诺

- 1、造价咨询成果的反复性修改工作不再另外计费。委托人保留签订合同后，享有根据工程实际调整合同工作内容和终止合同的权利，咨询人充分了解并自愿放弃所有可能的索赔或要求的权利。
- 2、咨询人及其工作人员保证其已具备签订及履行本合同义务必需的全部资格、资质或授权，已充分了解签订及履行本合同应遵守的各类规范。咨询人及其工作人员应按照现行有效的法律法规、规章、规范性文件等相关规定及委托人有关要求履行本合同义务，应遵守公序良俗，履行合同义务应遵

结算审核造价咨询服务费收费标准

项目建安造价	费率(%)	收费基数	备注
100万元以内	2.8	工程送审 结算价	1、基本收费为差额定率累进计费。 2、钢筋及预埋件计算、工程造价纠纷鉴证等已包含在合同价中，不再另行计费。 3、效益收费= 核(增)减额 ×3.95%，效益收费最高不超基本收费。 4、总收费=基本收费+效益收费 5、整个项目的结算造价咨询费不足2000元的按2000元收取。
101-500万元	2.5		
501-1000万元	2.2		
1001-5000万	1.6		
5001-1亿元	1.3		
1亿元以上	1.0		

(二) 合同价(暂定价): 造价咨询服务费为人民币(大写) 壹佰壹拾陆万零叁佰零陆元整;(小写): ¥1160306.00元。中标下浮率 21%。结算造价咨询服务费计算过程: 。

实际咨询费的核定: 结算审核造价咨询服务费包括基本收费和效益收费, 本项目中造价咨询费以工程送审结算价(监理单位对该项目所有施工合同的审核结算总价)作为基本收费基数, 采用差额定率累进计费, 按实际核(增)减额×3.95%重新核算效益收费, 效益收费最高不超基本收费。最终结算审核造价咨询费以区财政评审中心审定为准。

(三) 支付方式:

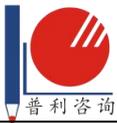
咨询人完成工程结算审核工作, 提交该工程全部成果报告并完成归档等工作后30天内, 在财政资金到位的情况下, 一次性支付至该工程实际咨询服务费的100%。依据区有关规定, 咨询人需提供电子发票报账。最终结算审核造价咨询服务费以该项目财务决算审核为准, 如已付金额超过最终审定金额, 咨询人于10个工作日内退回超付部分, 如已付金额少于审定金额, 委托人于财政资金到位后10个工作日内付清剩余部分费用。委托人按合同约定支付相关服务费用, 因政府审批程序迟延、咨询人原因而导致的付款延迟, 双方应秉持诚信互谅原则, 委托人承诺积极协调财政部门尽快支付合同款项, 咨询人承诺就此放弃任何索赔权利且不据此拒绝或怠于履行合同义务。

四、咨询工作期限:

- 1、成果文件提交时间: 自接到送审结算相关图纸及资料后30天内提交;
- 2、委托人有权调整以上时间, 咨询人应无条件接受。
- 3、上述时间约定不包含咨询人与施工方或咨询人与委托人对咨询报告进行核对的时间。

五、质量要求:

- 1、根据招标文件、施工合同、竣工图等相关资料, 客观公正地做好结算审核工作, 按统一格式及要求出具结算审核成果文件。
- 2、所有提交的成果文件须经咨询人内部审核无误后方可提交。
- 3、成果文件必须文字清晰整齐, 必须有相关专业造价工程师加盖注册章、公司负责人签字盖章,



并加盖公司章。

4、咨询人应严格按照上述要求提交成果文件，否则委托人有权拒收；委托人接受成果文件亦不能视为承认成果文件符合上述要求。

5、结算造价咨询成果与区政府认定的部门审定价相比，允许核差率在5%以内。若因咨询人原因超出上述偏差率范围，则以该工程区政府认定部门的审定金额与送审金额核减（增）率扣除5%后乘以中标价作为违约金扣减。累计扣除总额不超过中标价的10%。

六、本合同的组成部分及解释顺序如下：

- 1、建设工程造价咨询委托合同执行中共同签署的补充文件与修改文件；
- 2、建设工程造价咨询委托合同协议书；
- 3、建设工程造价咨询委托合同补充条款；
- 4、建设工程造价咨询委托合同专用条款以及相关附件；
- 5、建设工程造价咨询委托合同通用条款。

七、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。无论咨询服务费支付与否，对委托人约定工作范围内的咨询任务必须及时响应，否则委托人有权视情况对咨询人采取处罚措施。

八、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

九、本合同一式陆份，具有同等法律效力。委托人持有叁份，咨询人持有叁份。

委托人：深圳市罗湖区建筑工务署

地 址：深圳市罗湖区罗湖商务中心9楼

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

开户银行：

帐 号：

咨询人：深圳市普利工程咨询有限公司

地 址：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园
A1、A2栋3单元21楼

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-83210326

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙华
支行

帐 号：4425 0100 0040 0000 3073

合同签订时间：2022年4月21日

合同签订地点：深圳市罗湖区

仲裁，或向人民法院提出诉讼。

第三部分 专用条款

第一条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：

- 1、深圳市建设工程计价办法及相关规定；
- 2、《建设工程工程量清单计价规范》、深圳市建设工程消耗量标准等；
- 3、深圳市建设工程价格信息价；
- 4、招标文件、施工合同及建设单位提供的文字资料。

第二条 咨询人指派造价工程师 吴日升（联系电话：138 2880 4250）负责本项目咨询工作，其

主要职责：

- 1、负责组织、实施本项目咨询工作；
- 2、负责就本项目咨询业务与委托人进行沟通、协调；
- 3、对本合同的造价咨询成果文件的质量严格把关。

第三条 咨询人应在 3 日内对委托人及第三人书面提交的要求做出答复的事宜或要求核对做出书面答复或核对。

第四条 本合同需要咨询人保密的资料内容和保密时限：按照通用条款第七条执行。

第五条 双方约定的委托人应提供的建设工程造价咨询资料：

- 1、施工图（含电子版）；2、竣工结算资料；3、其它技术资料。

第六条 委托人应在 3 日内对咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

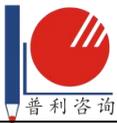
第七条 委托人授权的本咨询工作代表，姓名闫丹华（联系电话：0755-82334389），其主要职责：负责就本项目咨询业务与咨询人进行组织、协调。

第八条 因委托人的原因造成咨询人增加了额外工作内容（咨询人开展的额外工作内容应由委托人事先书面确认）的酬金支付：视情况双方协商确定。

第九条 咨询人未履行合同约定的义务，应承担的责任：

- 1、如委托人未能按约定时间提供图纸、相关资料，则提交造价文件的时间相应顺延；
- 2、由于咨询人原因造成预算造价与市、区政府认定的部门审定价超允许偏差率的，委托人保留记录不良行为、通报建设行政主管部门的权利和要求咨询人承担违约责任的权利；
- 3、若咨询人泄露委托人要求保密内容和资料，造成不良后果和损失的，停止承接委托人所有的造价咨询业务；触犯法律的负法律责任；
- 4、如咨询人丢失委托人的重要资料造成不良后果和损失的，委托人有权向咨询人追偿。

第十条 咨询人向委托人提出赔偿要求不能成立时，补偿委托人因此导致委托人如下各项费用支



出：诉讼、仲裁费、律师费等实际花费的费用。

第十一条 委托人未履行合同约定的义务，应承担的责任：

1、若咨询人按照委托人提供的相关文件做出的成果因该成果不符合合同约定及委托人要求等以外原因而未被采用，应按相应的费率补偿咨询人。

2、若咨询人按照委托人提供的相关文件实施过程中中止，应补偿咨询人因此导致的各项费用支出，但委托人超出工作进度擅自支出的费用除外。

第十二条 委托人向咨询人提出赔偿或其他要求不能成立时，补偿因此导致咨询人如下各项费用支出： /

第十三条 委托人应按以下方式支付咨询人的咨询酬金： 按照协议书约定执行。

第十四条 双方同意用 人民币 支付酬金，按 / 汇率计付。

第十五条 咨询人无正当理由未完成咨询工作时，咨询人承担的违约责任及委托人支付咨询酬金的方式： 委托人有权拒付咨询服务费用，已付费用咨询人必须于7个工作日内退回。

第十六条 委托人负责组织对咨询人进行履约评价，按深圳市罗湖区建筑工务署造价咨询服务评价表进行打分。

第十七条 因变更或解除合同使一方遭受损失的，责任方按如下方法赔偿对方损失： /

第十八条 咨询人在咨询工作过程中提出的合理化建议，委托人采纳并得到经济效益，委托人奖励办法如下： /

第十九条 本合同在履行过程中如果发生争议，委托人与咨询人应及时协商解决；如协商未能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，选择下列一种方式解决：

提交深圳国际仲裁院（深圳仲裁委员会）仲裁；

向人民法院提起诉讼。

第二十条 委托人与咨询人双方因履行本合同而相互发出或者提供的所有通知、文件、资料，以及仲裁或法院送达文书，均以合同列明双方联系方式送达。一方如果变更联系方式，应提前书面通知对方。以邮寄方式的，邮件投递至本合同列明的地址即视为送达（拒收或退件视为送达）。



附件三：

1、项目团队人员配置情况表

序号	姓名	在本项目中拟任职务	学历	执业资格	职称	备注
1	吴日升	项目负责人	本科	注册造价师	高级工程师	土建
2	元晓亮	土建负责人	本科	注册造价师	高级工程师	土建
3	赵莉	安装负责人	本科	一级造价师	工程师	安装
4	刘晓玲	一级造价工程师	本科	一级造价师	工程师	土建
5	李子宇	一级造价工程师	本科	一级造价师	工程师	土建
6	任晋	一级造价工程师	大专	一级造价师	工程师	土建
7	陈传鸽	一级造价工程师	本科	一级造价师	工程师	土建
8	严红霞	一级造价工程师	本科	一级造价师	工程师	土建
9	徐佳丽	一级造价工程师	本科	一级造价师	工程师	土建
10	王建怀	一级造价工程师	本科	一级造价师	工程师	安装
11	徐芳	一级造价工程师	本科	一级造价师	工程师	安装
12	陈凤	二级造价工程师	本科	二级造价师	助理工程师	土建
13	杨照裕	二级造价工程师	本科	二级造价师	助理工程师	土建
14	陈媚	二级造价工程师	本科	二级造价师	助理工程师	土建
15	陈淋淋	二级造价工程师	本科	二级造价师	助理工程师	土建
16	陆海英	二级造价工程师	本科	二级造价师	助理工程师	土建



成果文件

报告书编号: ZJ22-001024-1/2/5

罗湖区优质饮用水入户工程第二阶段(第一批)

工程造价[结算审核]报告书
(初稿)

送审价(小写) ¥472286177.72元
(大写) 肆亿柒仟贰佰贰拾捌万陆仟壹佰柒拾柒元柒角贰分

审定价(小写) ¥402860109.60元
(大写) 肆亿零贰佰捌拾陆万零壹佰零玖元伍角壹拾分

核减/增额(小写) ¥-69426068.12元
(核减)陆仟玖佰肆拾贰万陆仟零陆拾捌元壹角贰分

建设单位: 深圳市罗湖区建筑工务署

咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司



施工单位: 中国水利水电第七工程局有限公司/中国铁路设计集团有限公司

审定人:



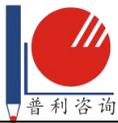
证书编号: 甲1913440024802122440000359



编制日期: 2024/10/18



项目组	陈工 0755-83210326	吴咏玲/13689549309	
	深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园	吴维/13641464175	
	深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱: zj@plzx.net 网址: www.PLZX.net		普利微客服
	总部地址: 深圳市龙华区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼 全国统一咨询、投诉热线: 0755-83210326 13723473286		



概算批复

深圳市罗湖区发展和改革局文件

罗发改〔2018〕428号

罗湖区发展和改革局关于罗湖区优质饮用水入户工程第二阶段（第一批）项目总概算的批复

区建筑工务局：

根据区七届人大三次会议审议通过的《深圳市罗湖区2018年政府投资项目计划》和区政府七届五十四次常务会议精神，现将罗湖区优质饮用水入户工程第二阶段（第一批）项目（项目代码为2018-440303-46-01-717333）总概算批复如下：

一、项目建设规模及内容

项目改造范围为对罗湖辖区深圳电器公司、祥宝楼等257个小区共94254户进行优质饮用水入户改造。施工范围包括市政管

道接驳口-小区总表-室外埋地管-用户分表-表后管（穿入用户外墙止），小区内商铺和办公楼仅改造至该场所总表处，地下水池、屋顶水箱、泵房等二次供水设施维持现状；室内消防维持现状，部分小区新增室外消防管道并安装消防总表。主要建设内容为全部或部分拆除上述小区原有埋地给水铸铁管及PE管、地上明设给水PPR管及镀锌管，重新敷设给水管道，埋地给水管采用球墨铸铁管，地上入户给水管采用薄壁不锈钢管。

二、投资总概算及资金来源

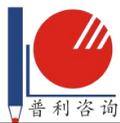
项目总概算 78348 万元，其中，建安工程费用 68157 万元，工程建设其他费用 6460 万元，预备费 3731 万元。资金来源为：区政府承担 38109 万元（含用户应承担的 1885 万元），市政府配套 36225 万元，企业承担 4014 万元（建设范围内的计量水表和配套的阀门、组件）。

三、下阶段工作要求

（一）项目建设周期为 2019 年 12 月底前完成工程竣工验收，2020 年 3 月底前完成结算送审。

（二）市政府配套资金及企业承担资金由区环保水务局落实。

（三）请按照《深圳市罗湖区政府投资项目管理办法》和本批复有关要求，抓紧开展后续工作，项目投资不得突破批复总概算。



附件：罗湖区优质饮用水入户工程第二阶段（第一批）项目概算表



抄送：市发展和改革委员会，育德区长，区纪委监委，区财政局，区审计局，区统计局，区住房建设局，区环保水务局，区前期办，区政府采购中心。

深圳市罗湖区发展和改革委员会

2018年10月22日印发

2.2 章阁综合水质净化工程（造价咨询）

中标通知书

23-116



中标通知书

标段编号：44031020220142001001

标段名称：章阁综合水质净化工程（造价咨询）

建设单位：深圳市龙华区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市普利工程咨询有限公司

中标价：833.496000万元

中标工期：按招标文件要求

项目经理(总监)：



本工程于 2022-12-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-01-17 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-02-14

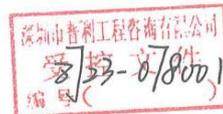


查验码：4965714113238640 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

委托合同



23-117



合同编号： 深龙华水务合字〔2023〕23号

深圳市龙华区水务局建设工程 全过程造价咨询合同

项目名称： 章阁综合水质净化工程（造价咨询）
委托人： 深圳市龙华区水务局
咨询人： 深圳市普利工程咨询有限公司
签订日期： 2023 年 2 月 28 日

委托人：深圳市龙华区水务局

咨询人：深圳市普利工程咨询有限公司

委托人将章阁综合水质净化工程全过程造价咨询工作委托给咨询人。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经委托人与咨询人协商一致，签订本合同，达成协议如下：

本合同组成内容包括：合同协议书、合同条款和合同履行评价细则。

第一部分 协议书

一、工程概况

工程名称：章阁综合水质净化工程（造价咨询）

工程地点：深圳市龙华区

工程规模：项目选址于龙华区福城街道规划桂平路与规划龙澜大道交汇处西北侧，用地面积 46331.6 平方米，设计处理规模为 45000 立方米/天，暂定采用全地埋式结构方案。主要建设内容包括：调节池、事故池、两级高效反应沉淀池、水解酸化池、缺氧池、好氧池、MBR 膜池、臭氧接触池、BAC 滤池、芬顿反应区、稳定池、AOP 高效反应沉淀池、砂滤池、清水池、反冲洗水池、除氟树脂再生滤反应沉淀池、紫外接触消毒及计量水池、污泥深度处理间、污泥浓缩池、排涝泵、泵区、鼓风机房、加药间、配电间、车道（下管廊）、综合楼（地上）、臭氧发生间（地上）、罐区（地上）、机修仓库、传达室和湿地公园等配套设施。

总投资匡算为 174925.65 万元，其中建安费 146467.32 万元。

服务工作内容概述：具体内容包括但不限于：概算审核（若有）、施工招标控制价及工程量清单编制、施工图预算编制、施工过程中造价管理、设计变更预算的编制或审核、结算审核、决算编制及驻场服务等造价咨询服务。

二、造价文件的编制原则和依据

- 1、可行性研究报告；
- 2、初步设计文件及图纸；
- 3、概算批复文件；
- 4、施工招标文件；
- 5、施工合同；
- 6、施工图（或竣工图）及有关设计文件；
- 7、工程变更；
- 8、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；
- 9、《深圳市建设工程计价规程（2017）》，《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》，深圳市造价管理站的计价规定；
- 10、勘察、测量报告；
- 11、建设主管部门的相关规定及其他。

三、服务工作内容

本工程的全过程造价咨询，包括但不限于：概算审核（若有）、施工招标控制价及工程量清单编制、施工图预算编制、施工过程中造价管理、设计变更预算的编制或审核、结算审核、决算编制及驻场服务等造价咨询服务。具体内容如下：

- （一）委托人如有要求，咨询人需完成概算复核及概算评审跟踪配合

☑(二)施工阶段全过程造价控制:施工图预算编制开始到工程结算审核的咨询服务,包括但不限于:

☑施工图预算及标底的编制,提供工程量计算书,提供综合单价分析表;

☑编制工程量清单;

☑协助招标人编制招标文件,参与招标答疑,配合完成施工招标工作;

☑协助委托人签订合同;

☑复核工程量清单缺漏项;

☑提供主要材料设备数量及价格(包括暂定价格)清单;

☑提供主要材料、设备的询价报告(提交三家以上的价格),核对材料设备的技术要求;

☑提供工程量计算书、计算模型;

☑根据工程需要,查看工程现场,获取造价咨询工作的有关信息;

☑核算施工工期;

☑工程变更的费用估算、预算及核对等;

☑审核工程变更、索赔或签证费用,并协助向相关造价及审核部门报备;

☑审核委托人支付给其他合同主体的期中支付进度款;

☑施工阶段全过程成本控制,主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项,提出相关改善建议,编制造价控制形象进度表;

☑根据委托人的安排参加必要的工程例会或到工地现场,参与解决工程造价有关事宜;

☑根据委托人安排,参与工程洽商、设计变更及合同争议的鉴定与索赔,参与图纸会审并提出合理化建议;

- 驻场服务，不少于2名相关造价工作经验的造价人员，配合委托人、工程建设部门进行工程量的现场计量、复核等工作；
- 配合委托人和有关政府管理部门的造价审核工作；
- 工程结算审核（含工程建设其他费）及按照委托人要求完成审计配合工作；
- 全过程投资控制及项目建设经济指标编制工作（如需）；
- 委托人要求的其他与本工程有关（包括但不限于委托人与第三方签订的本工程相关合同）的工程造价咨询服务等。
- （三）工程决算的编制；
- （四）其它：复核计算项目建设定额工期，并出具成果文件。委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

四、服务进度及成果提交

1、概算复核

咨询人自收到初步设计及概算资料之日起，按下表确定时间内完成工程概算复核。成果文件：概算复核意见、项目定额工期计算书（如需）等。

造价金额（万元）	概算审核工期（日历天）
[0, 2000)	3
[2000, 5000)	7
[5000, 1 亿元)	8
[1 亿元,10 亿元)	10
≥10 亿元	15

2、预算编制

造价咨询成果报告均为一式肆份（包含正式的纸质报告书、电子文件），相关工程资料在造价咨询工作结束后及时退还。

咨询人所提交的工作成果必须达到委托人的要求，文字清晰整齐，计算底稿必须条理清楚、步骤清晰，有较强的可复查性，并提供相应的电子文档。

咨询人未按合同约定、委托人的要求执行，或工作成果的质量标准等达不到合同约定质量标准的要求，咨询人须及时进行整改、修正，直至符合委托人要求为止，且最后一次修正稿的提交日应当早于咨询人按合同要求应当提交工作成果日。

上述工作内容所涉及的委托人提供的相关资料及咨询人提交的成果文件，均由咨询人根据委托人的时限要求安排专人负责资料的取送，包括收到工程签证、索赔及施工单位进度款申请。

五、合同价款及付款方式

5.1 合同价款

5.1.1 计费标准

参照广东物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742号文规定计算，并下浮20%，且不得超过概算批复金额。本合同价已包含概算复核和钢筋及预埋件等的相关工作，结算时，不单独计取该部分费用。

5.1.2 合同签约价（暂定价）

本合同签约价（暂定价）为（小写）833.496万元人民币。大写捌佰叁拾叁万肆仟玖佰陆拾圆整。

造价咨询费用计算过程如下：

(5) 提交概算和结算的错漏问题分析报告和图纸错漏问题(如有)分析。

5、关于施工阶段全过程造价控制要求

从工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务,且包括但不限于合同索赔管理、工程变更造价审核、现场签证造价审核、工程进度款审核等涉及工程费用方面的内容,每个阶段的具体要求必须达到上述第1、2、3条的要求。

八、咨询人同意按照本合同的约定,承担本合同范围内的建设工程造价咨询业务。

九、委托人同意按照本合同约定的期限、方式、额度向咨询人支付酬金。

十、委托人按照咨询人符合约定要求的咨询报告和意见做出决策所造成的损失,由委托人承担,但当事人另行约定的除外。

十一、咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术报告,属于委托人;委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果,属于委托人。

十二、本合同经双方法定(或授权)代表签字并加盖各自公章后生效。

十三、本合同共拾壹份,委托人执捌份,咨询人执叁份。

委托人(盖章):

深圳市龙华区水务局

法定代表人

或委托代理人:

(签字或盖章)

地址:深圳市龙华区龙华街道清湖行政服务中心3栋。

电话:0755-21047980

咨询人(盖章):

深圳市普利工程咨询有限公司

法定代表人

或委托代理人:

(签字或盖章)

地址:深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园A1、A2栋3单元2101-2122。

电话:0755-83210326

第二部分 建设工程造价咨询合同条款

词语定义、适用语言和法律、法规

第一条 下列名词和用语，除上下文另有规定外具有如下含义。

- 1、“委托人”是指委托建设工程造价咨询业务和聘用工程造价咨询人的一方，以及其合法继承人。
- 2、“咨询人”是指承担建设工程造价咨询业务和工程造价咨询责任的一方，以及其合法继承人。
- 3、“第三人”是指除委托人、咨询人以外与本咨询业务有关的当事人。
- 4、“日”是指任何一天零时至第二天零时的时间段。

第二条 建设工程造价咨询合同适用的是中国的法律、法规，以及部门规章、工程造价有关计价办法和规定或项目所在地的地方法规、地方规章。主要包括：

- 1、《中华人民共和国民法典》；
- 2、建设部令第149号《工程造价咨询企业管理办法》；
- 3、建设部令第107号《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》；
- 4、《深圳市建设工程计价规程（2017）》，《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》，深圳市造价管理站的计价规定；
- 5、深圳市各类工程的消耗量标准；
- 6、其他有关法律、法规和文件规定。

第三条 建设工程造价咨询合同的书写、解释和说明，以汉语为主导语言。当不同语言文本发生不同解释时，以汉语合同文本为准。

咨询人的义务

第四条 接受委托人的监督，履行合同中约定的各项职责。

(1) 向委托人提供与工程造价咨询业务有关的资料，包括工程造价咨询的资质证书及承担本合同业务的专业人员名单、咨询工作计划等，并按合同协议书

中约定的范围、工作内容、时间和质量要求实施咨询业务。

(2) 咨询人应当在本合同约定的时间内,按照本合同约定的质量、份数、组成向委托人提交咨询成果文件。

(3) 咨询人从事工程造价咨询活动,应当遵循独立、客观、公正、诚实信用的原则,不得损害社会公共利益和他人合法权益。

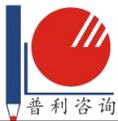
(4) 咨询人承诺按照法律规定及合同约定,完成合同范围内的建设工程造价咨询服务,不转包承接的造价咨询服务业务。

第五条 咨询人应当按照投标文件中的成员成立项目组,项目负责人必须是高级工程师(或高级经济师)和注册造价工程师,本咨询业务的项目负责人是吴日升(证书编号:建[造]11014400009768),造价咨询业务人员是任晋(证书编号:建[造]11214400007589)。咨询人指派的项目负责人及项目组成员应合理、稳定,项目成员工作能力应足以胜任工作。项目完工前,原则上咨询人不得更换项目团队主要人员。咨询人更换项目负责人的,应当提前7日向委托人书面报告,经委托人同意后方可更换;咨询人更换其他咨询人员的,经委托人同意后方以相当资格与能力的人员替换。

如委托人认为咨询人的项目人员有下列情形之一的,咨询人在收到委托人通知之日起7日内更换为相当资格及能力的人员:

- (1)存在严重过失行为的;
- (2)存在违法行为不能履行职责的;
- (3)涉嫌犯罪的;
- (4)不能胜任岗位职责的;
- (5)严重违反职业道德的;
- (6)本合同约定的其他情形。

第六条 在履行合同期间或合同规定期限内,不得泄露与本合同规定业务活动有关的保密资料。咨询人对委托人负有保密义务,未经委托人书面许可,咨询人不得擅自将本合同履行过程中所获取的关于委托人的所有未公开的信息(包括项目信息、技术图纸、资料、人力资源、本合同所涉及的研究内容、研究成果等)



成果文件

报告书编号: ZJ23-078001-1/4

章阁综合水质净化工程EPCO总承包

工程造价[招标控制价]报告书

招标控制价(小写) ¥1704200700.00元
(大写) 壹拾柒亿零肆佰贰拾万零柒佰元整

委托单位: 深圳市龙华区水务局(龙华区水污染治理中心)

咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司



建设单位: 深圳市龙华区水务局(龙华区水污染治理中心)

法定代表人或其授权人



证书编号: 甲191344002480

复核人:

编制日期: 2023年04月18日

编制人:



项目组	魏工/0755-83210326	督察组	吴咏玲/13689549309 吴维/13641464175
深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱: jplzx.net 网址: www.PLZX.net 总部地址: 深圳市龙华区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼 全国统一咨询、投诉热线: 0755-83210326 13723473286		普利 微 客服	

招标控制价公示表

标段名称	章阁综合水质净化工程 EPCO 总承包
标段编号	
招标人	深圳市龙华区水污染治理中心
招标控制价	170420.07 万元
投标报价上限	150287.656 万元
不可竞争费合计	/ 万元
截标时间	年 月 日
<p>备注：本工程施工采用无标底（费率）招标，无施工图及工程量清单由投标单位自主报下浮率，施工投标报价净下浮率$\geq 15\%$，设计下浮 20%（固定报价），BIM 咨询下浮 20%（固定报价），联合试运行费用（自主报下浮率，不计入招标控制价），运营费（自主报价）。</p> <p>1、本次招标控制价合计： 本次招标项目总控制价为 170420.07 万元，其中施工费用 130939.49 万元，设计费用 2020.98 万元，BIM 咨询费用 436.47 万元，运营服务费 37023.13 万元。 $130939.49+2020.98+436.47+37023.13=170420.07$ 万元</p> <p>2、本次招标上限价合计： 本次招标项目投标报价上限为 150287.656 万元，其中施工费用投标报价上限（施工费投标报价净下浮率上限为 15%）111298.566 万元，设计费用投标报价为（设计费招标控制价下浮 20%）1616.784 万元，BIM 咨询费投标报价为（扣除初步设计阶段 BIM 咨询费下浮 20%）349.176 万元，运营服务费投标报价上限为 37023.13 万元。 $111298.566+1616.784+349.176+37023.13=150287.656$（万元）</p> <p>2-1、运营部分招标上限价： 本项目运营部分由投标单位自主报价（填报每年运营服务费单价和每年运营服务费总价），运营服务费不计入招标控制价，暂定第一年运营服务费上限单价为 8.119 元/m³，第一运营服务费上限价为 8050.75 万元；第二年运营服务费上限单价为 8.218 元/m³，第二运营服务费上限价为 13251.86 万元；第三年运营服务费上限单价为 8.108 元/m³，第三运营服务费上限价为 15714.52 万元。</p>	
造价咨询单位（盖章）： 	招标人（盖章）： 
造价工程师（盖注册章）： 	日期：



概算批复

深圳市龙华区发展和改革局文件

深龙华发改概算〔2023〕61号

龙华区发展和改革局关于章阁综合水质净化 工程项目总概算的批复

区水务局：

报来《章阁综合水质净化工程项目总概算》（国家编码：2211-440309-04-01-370565）。经审核，现批复如下：

一、建设内容及规模

章阁综合水质净化工程位于福城街道章阁社区规划桂平路与规划龙澜大道交汇处西北侧，用地面积 46318.87 平方米，工

程处理总规模为 4.5 万立方米/天，共设计 4 条生产线，每条生产线设计规模为 11250 立方米/天。企业产生废水由企业自建废水处理设施处理达到《电子工业水污染物排放标准》（GB39731-2020）标准，再排至章阁综合水质净化厂进行处理，处理后尾水达到地表Ⅲ类标准，全部回用于上盖湿地公园。

项目主要建设内容包括地下建筑及结构工程、土石方地基处理及基坑支护工程、景观绿化工程、生产构筑物及生产设备、配套安装工程、地上建筑及附属工程、水土保持工程、工器具及生产家俱购置等。初步设计工艺流程为：调节池+两级反应沉淀池+水解酸化池+MBR生化池+臭氧接触池+生物滤池+粉炭投加高效反应沉淀池+砂滤池+除氟树脂+紫外消毒。

（一）地下建筑及结构工程

新建地下箱体 2 层，总建筑面积 64370.5 平方米，负二层主要为生产性构筑物，负一层为设备操作间。

负二层生产性构筑物主要包括调节池、事故池、两级反应沉淀池、水解酸化池、MBR膜池、臭氧接触池、生物滤池、粉炭高效反应沉淀池、砂滤池、清水池、污泥浓缩池、排空泵房、污泥脱水车间等。

负一层设备操作间主要包括控制室、鼓风机房、加药间、配电间、过道、臭氧发生间等。

建筑主要做法：内墙采用加气砼砌块，楼地面采用耐磨砼地面、自流平地坪、防滑地砖；内墙面采用防水涂料、釉面砖；顶

棚采用防水涂料；门窗采用钢质防火门、防火卷帘；防水采用防水卷材、聚合物水泥防水涂料；楼梯栏杆采用不锈钢栏杆；箱体外侧设计为玻璃幕墙。

（二）土石方地基处理及基坑支护

项目场地现状标高为 62m(局部 67m)，基坑面积约 31928 平方米，坑底标高 48~49.9 米，开挖深度约 12~14 米，土石方开挖总量 39.2 万立方米，其中土方开挖 16.6 万立方米，石方爆破 22.6 万立方米，外运土方回填 1.6 万立方米，外弃土方 16.6 万立方米。

地基处理采用抗浮锚杆 37340 米。基坑支护主要采用放坡+土钉墙支护形式，靠近拟建配电站位置采用放坡+双排桩支护形式，临近规划路（在建）位置采用灌注桩+锚索支护形式，基坑支护灌注桩 3078.5 米，水泥注浆 518 立方米，土钉 18079 米，锚索 2118 米等。

（三）景观绿化工程

景观绿化包括上盖湿地公园和厂区景观。上盖湿地公园总面积 37223 平方米，建设内容包括绿化、人工湿地、云上咖啡厅、观景架桥、篮球场以及儿童游乐园等，绿化面积约 24973 平方米，人工湿地面积约 3177 平方米。厂区景观总面积约 909 平方米，景观面积约 5641 平方米，建设内容包含绿化、园路、瀑布水景等，绿化面积约 3465 平方米，园路面积约 1226 平方米，瀑布水景面积约 950 平方米。

氧分析仪 26 套、温湿度检测仪 48 套、总铜分析仪 6 套、COD 分析仪 2 套、氟化物分析仪 3 套、环境设备单元 2 套、门禁及视频监控系 统 2 套、气体流量计 17 套、数据控制单元 2 套、四通道有毒有害气体报警仪 58 套、稳压电源防雷及接地系统 2 套、积水尺 8 套、六通道有毒有害气体报警仪 25 套、硝氮分析仪 4 套、氧化还原电位计 4 套、仪表箱 303 套等。

7. 消防工程

包括消防给水、生活给排水、变配电房气体灭火工程等。

8. 火灾自动报警系统

包括火灾自动报警监控系统、防火门监控系统、电气火灾监控系统、消防电源监控系统、应急疏散照明系统等。

9. 通风空调工程

包括玻璃钢轴流风机 49 台、混流风机 20 台、室外机 9 台、室内机 80 台、分体空调 11 台、光氢离子除臭装置 6 台、玻璃钢 板风管 18900 平方米、防火包裹 18900 平方米等。

10. 厂区管线工程

包括厂区管线、地下箱体管廊管线、管线土石方、管道支护 等工程。

(六) 地上建筑及附属工程

1. 道路工程

包括水泥砼路面 1600 平方米、路沿石 250 米、标线 150 平 方米、标志牌 18 块等。

2. 综合楼

综合楼为新建钢筋砼框架结构，面积约 2120 平方米，地上 3 层，建筑物高度 12.8 米。

3. 储罐区

储罐区为新建钢筋砼框架结构，面积约 460 平方米，地上 1 层，建筑物高度 8.9 米。

4. 地下通道出入口

地下通道出入口为新建钢筋砼土框架结构，面积约 700 平方米。

5. 化验、机修、运输设备

化验设备包括 BOD 分析仪 1 台、分光光度计 1 台、溶解氧测定仪 1 台、微型计算机 1 台、COD 测定仪 1 台、水质浊度计 1 台、工作台 1 套等；机修设备包括电动三轮车 1 辆、工具柜 4 套、货架 30 组、空压机 2 台、电动高空作业车 1 台、烘箱 2 台、工业吸尘器 2 台、地磅 1 台等；运输设备包括手动液压叉车 1 台、四轮平衡重式电动叉车 1 台、平板推车 1 台等。

6. 门卫

门卫室为新建钢筋砼框架结构，面积约 50 平方米，地上 1 层，建筑物高度 3.4 米。

7. 围墙

围墙为厂区围墙，长度约 380 米。

8. 水土保持工程

包括排水沟 735 米、集水井 28 座、泥水分离设施 2 座、围堰 178 立方米、土工布 25000 平方米等。

二、投资总概算及资金来源

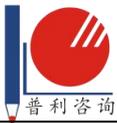
项目投资总概算为 115524.63 万元，其中建安工程费 99971.47 万元，工程建设其他费 10051.99 万元，预备费 5501.17 万元（详见附件）。所需资金由区政府先行承担，下一步根据相关规定向市级申请补助。

三、下一阶段工作要求

（一）本项目室内除臭风管全部选用不锈钢管，建议进一步论证其必要性；建议进一步论证无人巡检系统建设必要性及依据；建议进一步论证污泥处理工艺采用低温真空脱水干化以及脱水率低于 40% 的必要性；项目设计工艺流程偏重处理有机废水，建议核实章阁科技园入驻企业生产废水种类，优化工艺流程，避免投资浪费。

（二）概算审核阶段，部分工程无设计图纸或概算文件，如观景塔旋转楼梯、观景塔上部、观景塔底座、瀑布、桥架、综合楼、钢筋等工程，建议尽快完善相关设计图纸，夯实项目投资。

（三）请参照《关于加强我省建筑石料资源保障工作的通知》（粤自然资矿管〔2020〕408号）第（八）条：“规范工程建设项目和执法罚没砂石土管理。对经批准设立的工程建设项目，在工程施工范围及施工期间采挖的砂石土，除项目自用之外的多余部分，以及对有关执法部门查处罚没的砂石土，允许县级以上



人民政府通过公共资源交易平台公开销售,无需办理采矿登记,销售收益纳入地方财政管理。销售的砂石土可用于生产建筑碎石和机制砂。”处置本项目涉及石方工程。

(四)请严格执行有关绿地和树木的管理规定,严禁未经批准擅自迁移和砍伐树木。

(五)请根据《深圳市龙华区政府投资项目管理办法》和本批复的有关要求,抓紧开展下一步工作,并于本批复印发之日起一年内开工建设。

(六)请严控投资规模,提高资金使用效益,不得擅自改变建设内容或提高建设标准。同时严控各项管理制度,提高安全生产意识,杜绝各种安全隐患,切实确保安全生产。

附件:章阁综合水质净化工程项目总概算汇总表





分送：王卫、卫华、志斌、朝成同志；区人大常委会办公室、区审计局。

龙华区发展和改革局办公室

2023年9月19日印发



2.3 龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程全过程造价咨询

中标通知书



陈敬

中标通知书

标段编号: 44030720210175004001

标段名称: 龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程
全过程造价咨询

建设单位: 深圳市龙岗区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市普利工程咨询有限公司

中标价: 420.298600万元

中标工期: 按招标文件要求

项目经理(总监):

本工程于 2022-03-05 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2022-04-08 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

子陆

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

日期: 2022-04-13

李家康

查验码: 7034673728821414

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



委托合同

22-129

合同编号: 8]22-049001

建设工程造价咨询合同



工程名称：龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程
全过程造价咨询

工程地点：深圳市龙岗区

委托人：深圳市龙岗区水务局

咨询人：深圳市普利工程咨询有限公司

签订日期：2022年 5月 6日



第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市龙岗区水务局

咨询人(全称): 深圳市普利工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家、省、市现行有关法规、规章和规定,结合本工程的招标文件需求,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程全过程造价咨询。

2. 工程地点: 深圳市龙岗区。

3. 工程规模: 本工程为龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程,工程规模为2.5万m³/d,土建规模2.5万m³/d一次建成,设备分期实施,近期设备安装规模为1.25万m³/d。

4. 投资金额: 本工程总投资86890.09万元。

5. 资金来源: 100%政府投资。

6. 其他: 无。

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容:完成龙岗区平湖重点项目罗山地块污水资源化利用工程范围内及其他服务类标底咨询工作,包括但不限于:

1. 完成概算审核工作并出具报告(若需);
2. 完成本工程造价施工图预算编制工作;
3. 完成本工程各类委托事项招标标底编制工作(若需);
4. 复核中标候选人的商务标,并提出详细的造价分析报告,协助委托人签订补充合同(若需);
5. 复核施工方案的经济性,并提出建议,尤其是对施工措施类项目方案经济性复核;
6. 参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作,完成其他服务类进度款支付审核工作;
7. 按委托人的指令参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作;
8. 完成竣工结算审核工作,协助委托人完成结算审计工作;
9. 协助委托人完成项目决算工作;
10. 协助委托人开展各阶段的经济技术指标分析工作;
11. 协助委托人做好项目全过程的投资控制工作,并向委托人提供有

效的投资控制方案；

12. 协助完成固定资产投资的审核；
13. 协助完成年度投资计划的审核及控制；
14. 委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

三、服务期限

合同签订之日起至按政府规定程序完成项目决算为止，具体相关工作时间要求按照专用条件3.2款咨询人的工作要求规定。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范 and 标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求，具体各阶段要求按照专用条款约定。

五、酬金或计取方式

合同价暂定为（大写）：肆佰贰拾万贰仟玖佰捌拾陆元整（小写：¥420.2986 万元），中标下浮率为 20 %，结算时以项目总概算批复中的第一部分工程费用为计费基数（若建设内容出现规模性调整或甩项等情形，以全过程工程咨询单位根据概算批复核定的工程费用为准），依据《深圳市造价工程师协会关于印发〈深圳市建设工程造价咨询业收费价格〉的通知》（深价协[2017]14号）文件规定的费用标准（施工阶段全过程造价控制）计算，并按中标下浮率下浮后计取。最终结算价以政府规定的审定程序审定为准。

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书或委托书（如果有）；
2. 投标承诺函及其附录或造价咨询服务建议书（如果有）；
3. 专用条件及附录；
4. 通用条件；
5. 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。

七、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

八、合同订立

1. 订立时间：2022 年 5 月 6 日。
2. 订立地点：深圳市龙岗区中心城清林中路211号。

九、合同生效

本合同自双方盖章签字后生效。

十、合同份数

本合同一式拾份，具有同等法律效力，其中委托人执陆份，咨询人执肆份。

委托人：深圳市龙岗区水务局



咨询人：

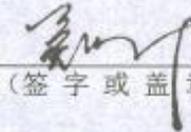
深圳市普利工程咨询
有限公司



法定代表人或
其授权的代理
人：



法定代表人或
其授权的代理人：



(签字或盖章)

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行

银行账号：44250100004000003073

合同签订时间：2022年5月6日



第三部分 专用条件

1. 词语定义、语言、解释顺序与适用法律

1.2 语言

本合同文件除使用中文外，还可用 / 。

1.3 合同文件的优先顺序

本合同文件的解释顺序为：按照通用条款约定。

1.4 适用法律

本合同适用的其他规范性文件包括：《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、及深圳市补充规范、深圳市现行的计价标准、《深圳市建设工程价格信息》、深圳市有关定额消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他最新适用的法律、法规、规定等。

2. 委托人的义务

2.1 提供资料

委托人无偿向咨询人提供与本合同咨询业务有关资料和时间：造价咨询业务所需资料由造价咨询单位提出并申请，提交申请后委托人在2个工作日内提供。

2.2 提供工作条件

2.2.1 项目咨询人员派驻现场由委托人提供的房屋及设备为： / 。

2.4 委托人代表

委托人代表为： ，其权限范围负责造价咨询业务对接工作。

2.5 答复

委托人同意在 7 日内，对咨询人书面提交并要求做出决定的事宜给予书面答复。逾期未答复的，视为委托人认可。

3. 咨询人的义务

3.1 项目咨询团队及人员

3.1.1 项目咨询团队的主要人员应 具有一级注册造价工程师 资格条件，团队人员的数量不得少于 9 人，委托人认为团队人数不满足项目需要，咨询人必须无条件按照委托人要求增加人员（拟投入项目最低人员配备表详见附件3）。

3.1.2 项目负责人为：吴日升，项目负责人为履行本合同的权限为：全面履行本咨询合同，负责组织本项目造价咨询工作的实施，负责就本项目的咨询业务与委托人进行联系、沟通及协调。

3.1.3 咨询人更换项目咨询团队其他咨询人员的约定：项目咨询团队

附件 4: 乙方拟投入项目管理班子配备情况表

八、项目团队人员的经验与管理水平

1、拟投入人员情况汇总表

序号	姓名	在项目中拟担任职位	专业	技术职称	执业资格类别	提供社保范围	备注
1	吴日升	项目负责人	土建	高级工程师	注册造价工程师	2021.3-2022.2	
2	元晓亮	土建负责人	土建	高级工程师	注册造价工程师	2021.3-2022.2	
3	刘晓玲	土建造价师	土建	中级工程师	注册造价工程师	2021.3-2022.2	
4	李子宇	土建造价师	土建	中级工程师	注册造价工程师	2021.3-2022.2	
5	任晋	土建造价师	土建	中级工程师	注册造价工程师	2021.6-2022.2	
6	葛辉	土建造价师	土建	高级工程师	注册造价工程师	2021.3-2022.2	
7	白丽英	土建造价师	土建	中级工程师	注册造价工程师	2021.3-2022.2	
8	陈传鹤	土建造价师	土建	中级工程师	注册造价工程师	2021.7-2022.2	
9	严红霞	土建造价师	土建	中级工程师	注册造价工程师	2021.7-2022.2	
10	逢关樱	土建造价师	土建	中级工程师	注册造价工程师	2021.5-2022.2	
11	赵莉	安装负责人	安装	中级工程师	注册造价工程师	2021.4-2022.2	
12	徐毅	安装造价师	安装	高级工程师	注册造价工程师	2021.3-2022.2	
13	徐芳	安装造价师	安装	中级工程师	注册造价工程师	2021.3-2022.2	
14	王建怀	安装造价师	安装	中级工程师	注册造价工程师	2021.3-2022.2	
15	杨丽裕	土建造价员	土建	助理工程师	二级造价工程师	2021.3-2022.2	
16	陈媚	土建造价员	土建	助理工程师	二级造价工程师	2021.3-2022.2	
17	陈凤	土建造价员	土建	助理工程师	二级造价工程师	2021.3-2022.2	
18	陈淋淋	土建造价员	土建	助理工程师	二级造价工程师	2021.8-2022.2	
19	陆海英	土建造价员	土建	助理工程师	二级造价工程师	2021.8-2022.2	
20	周唯	土建造价员	土建	助理工程师	造价员	2021.3-2022.2	
21	高方玲	土建造价员	土建	助理工程师	造价员	2021.3-2022.2	
22	莫韵颖	土建造价员	土建	助理工程师	造价员	2021.3-2022.2	
23	李姚	土建造价员	土建	助理工程师	造价员	2021.3-2022.2	

160



成果文件

报告书编号: ZJ22-049001/1/167

平湖罗山片区污水资源化利用工程

工程造价[施工图预算]报告书

工程造价(小写) ¥751248555.60元
(大写) 柒亿伍仟壹佰贰拾肆万捌仟伍佰伍拾伍元陆角整

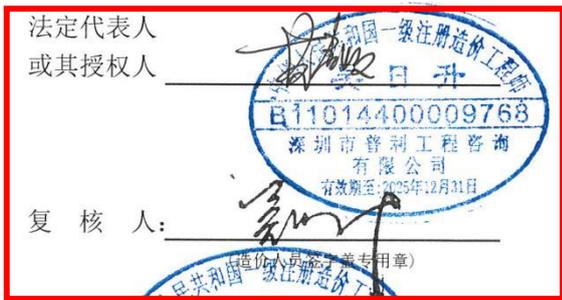
委托单位: 深圳市龙岗区水务局

咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司



建设单位 深圳市龙岗区水务局

法定代表人
或其授权人



证书编号: 甲191344002480

复 核 人:

编制日期: 2022年11月24日

编 制



项目组		督察组	吴咏玲/13689549309 吴维/13641464175	 普利 微 客服
 深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱: zj@plzx.net 网址: www.PLZX.net 总部地址: 深圳市龙华区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼 全国统一咨询、投诉热线: 0755-83210326 13723473286				



概算批复

深圳市龙岗区发展和改革局文件

深龙发改〔2022〕329号

龙岗区发展和改革局关于平湖罗山 片区污水资源化利用工程 项目总概算的批复

区水务局：

你单位报送的平湖罗山片区污水资源化利用工程项目总概算（项目国家编码：2112-440307-04-01-452444）及相关资料收悉。经审核，现将有关事项批复如下：

一、工程概况

本工程位于平大路与广九线交叉口东南侧，山厦河西侧，总占地面积 27000 平方米，现状为山体、鱼塘以及填土区。工程拟新建 1 座 2.5 万吨/日规模污水处理厂，主要包括建（构）筑工程、设备工程、配套道路及景观工程等，污水处理厂主体采用“反

应沉淀池+水解酸化及AO&MBR池+软化树脂+反渗透装置+浓水处理环节（臭氧催化氧化+除氟反应沉淀池+AO&MBR生化池+AOP反应沉淀池+超越除氟树脂&活性炭吸附）+紫外线消毒”工艺。

（一）土方、抗浮、地基处理及基坑支护工程

土石方开挖共39万立方米，其中场平开挖土方量21.72万立方米，基坑土石方开挖土方量17.28万立方米；采用15米长 ϕ 32锚杆（索）进行抗浮处理，共约2007根；采用换填垫层法和素砼桩进行地基处理：其中换填处理面积约1.1万平方米，换填石粉渣约1.9万立方米；素砼桩处理面积约4500平方米，桩径0.6米。

基坑工程分为场平和基坑支护开挖两部分，由现状地面放坡开挖至场平工作面，开挖深度2-9米，其中靠平大路侧开挖深9米，采用两级放坡+锚杆，其余为一级放坡，坡面采用挂网喷砼防护；基坑支护开挖深度6.3-8.6米，采用直径1.2米灌注桩（单排悬臂及双排桩）+直径0.7（0.9）米高压旋喷桩止水帷幕支护型式。

（二）地下建筑与结构工程

新建地下箱体共2层，总建筑面积43400平方米；抗震设防烈度为7度，建筑物耐火等级为二级，火灾危险性类别为戊类。

负二层主要是钢筋混凝土结构池体，负一层主要为钢筋混凝土框架结构作为操作层、功能用房使用，箱体顶板之上作为种植屋面共计21700平方米。



建筑主要装饰做法：箱体楼地面采用非金属骨料耐磨地面、环氧树脂自流平楼地面、防滑地砖楼地面；内墙面主要采用穿孔铝板、无机涂料、釉面砖防水内墙面；顶棚主要采用无机涂料顶棚、穿孔铝板吸声顶棚；墙体砌块使用加气混凝土砌块；门窗包括不锈钢甲级防火门、不锈钢甲级卷帘门、防火门联窗、防火窗；箱体底板采用防水卷材、水泥砂浆、混凝土垫层做防水处理；外立面主要采用干挂石材、中空钢化玻璃幕墙；地下室侧墙使用水泥砂浆、聚合物水泥防水涂料、自粘聚合物改性沥青防水卷材、挤塑聚苯乙烯泡沫板保护层、黏土分层夯实做防水处理。

本工程采用全地下式结构，地下两层，负二层为生产性构筑物，负一层为设备操作层，屋盖考虑覆土两米做为湿地公园使用。地下结构总占地面积约 22402 平方米，下部生产性构筑物为 C40 钢筋混凝土箱体结构，抗渗等级 P8，操作层及屋盖为 C40 钢筋混凝土框架结构。结构安全等级为二级。

负二层中生产性构筑物主要包括：调节池、反应沉淀池、水解酸化、水解酸化及生化池、MBR 池、反渗透处理单元、RO 浓水池、臭氧催化反应池、MBBR 生化池、MBR 池、AOP 高级氧化、反应沉淀池、MCR 池、深度除氨池等、污泥深度脱水机房等；负一层为设备操作层；

（三）生产构筑物及生产设备

1. 废水调节池事故池

废水调节池与事故池合建，共建 2 座调节池(6500m³、6000m³)

在综合楼内安装全新风组合式空调 2 台，变制冷剂流量空调室外机 2 台，室内机 34 台。在地上生产及辅助用房设置 10 台轴流风机，地下箱体共设置 52 台轴流风机、11 台消防风机、8 台事故排风玻璃钢轴流风机。

配置消防配电箱及控制箱、通风空调动力配电箱、照明配电箱、消防疏散照明系统主机等，安装应急照明，敷设耐火电缆、阻燃电缆、缆线及线管，布设电缆桥架及抗震支架。

5. 火灾自动报警监控系统工程

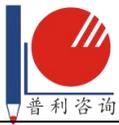
配置火灾报警控制器(联动型)主机 1 台、联动控制柜 1 台、气体灭火系统控制器 10 个，各类消防模块、各类消防探测器、火灾显示盘、报警按钮、声光警报器、消防电话及消防广播系统。新建防火门监控系统、电气火灾监控系统、消防电源监控系统各 1 套及线管配套控制器；配套各类弱电线电缆及保护管。

二、项目概算

本工程送审总概算 99995.42 万元，审核后总概算 91034.62 万元。其中：建筑安装工程费 76618.48 万元，工程建设其他费 10081.16 万元，预备费 4334.98 万元。以审核概算 91035 万元作为该项目的计划总投资。

三、相关要求

请根据区政府投资项目管理的有关规定，严格按照批复项目总概算限额，抓紧进行下阶段施工图设计、项目预算编制，项目预算不得突破项目总概算。本概算批复仅对工程初步设计方案进



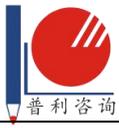
行造价认定，相关规划选址、用地预审、用地规划、环评、节能评估等事项请建设单位报相关审批部门完善手续。

此复。

附件：平湖罗山片区污水资源化利用工程项目总概算汇总表

深圳市龙岗区发展和改革局
2022年7月19日





公开方式：依申请公开

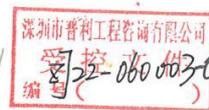
深圳市龙岗区发展和改革局办公室

2022年7月19日印发



2.4 龙华区优质饮用水入户工程(2022-2023年)(造价咨询)

中标通知书



中标通知书

标段编号: 44031020220106002001

标段名称: 龙华区优质饮用水入户工程(2022-2023年)(造价咨询)

建设单位: 深圳市龙华区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市普利工程咨询有限公司

中标价: 335.456000万元

中标工期: 按招标文件要求

项目经理(总监):



本工程于 2022-09-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-10-26 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-11-11

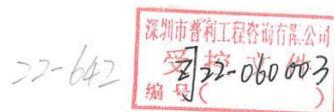


查验码: 2594392175225361

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



委托合同



合同编号：深龙华水务合字（2022）156号

深圳市龙华区水务局建设工程
造价咨询合同

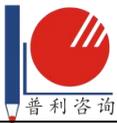
项目名称：龙华区优质饮用水入户工程（2022-2023年）
（造价咨询）

委托人：深圳市龙华区水务局

咨询人：深圳市普利工程咨询有限公司

签订日期：2022年11月25日





委托人：深圳市龙华区水务局

咨询人：深圳市普利工程咨询有限公司

委托人将 龙华区优质饮用水入户工程（2022-2023年） 造价咨询工作委托给咨询人。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经委托人与咨询人协商一致，签订本合同，达成协议如下：

本合同组成内容包括：合同协议书、合同条款和合同履约评价细则。

第一部分 协议书

一、工程概况

工程名称：龙华区优质饮用水入户工程（2022-2023年）（造价咨询）

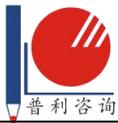
工程地点：深圳市龙华区

工程规模：本工程为深圳市龙华区优质饮用水入户工程，改造范围包括新安居花园、下围新邨、观平家园等共计54个小区（包括观湖街道6个小区、民治街道18个小区、龙华街道15个小区、大浪街道6个小区、福城街道3个小区、观澜街道6个小区），总户数52468户。

建设内容：主要包括为对现状生活供水管网和部分埋地消防管网进行改造，其中埋地管材主要采用球墨铸铁管和覆塑不锈钢管，明敷管道主要采用不锈钢管。改造起点为小区进水管与市政供水管接驳口，终点为用户专用管入墙处。与小区共用一套给水系统的商铺、办公楼、工业厂房等改造终点为原总表处。包括但不限于小区优质饮用水管道改造、道路绿化破坏与恢复工程等。

二、造价文件的编制原则和依据

- 1、可行性研究报告；
- 2、初步设计文件及图纸；
- 3、概算批复文件；
- 4、施工招标文件；



- 5、施工合同；
- 6、施工图（或竣工图）及有关设计文件；
- 7、工程变更；
- 8、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；
- 9、《深圳市建设工程计价规程（2017）》，《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》，深圳市造价管理站的计价规定；
- 10、勘察、测量报告；
- 11、建设主管部门的相关规定及其他。

三、服务工作内容

本工程的造价咨询，包括但不限于：施工招标控制价及工程量清单编制、施工图预算编制、施工过程造价管理、变更造价编制审核、结算审核及驻场服务等造价咨询。具体内容如下：

- （一）委托人如有要求，咨询人需完成概算复核及概算评审跟踪配合
- （二）施工阶段全过程造价控制：施工图预算编制开始到工程结算审核的咨询服务，包括但不限于：
 - 施工图预算的编制，提供工程量计算书；
 - 编制工程量清单；
 - 协助招标人编制招标文件，参与招标答疑；
 - 协助委托人签订合同；
 - 复核工程量清单缺漏项；
 - 提供主要材料设备数量及价格（包括暂定价格）清单；
 - 提供主要材料、设备的询价报告（提交三家以上的价格），核对材料设备的技术要求；
 - 提供工程量计算书、计算模型等；
 - 根据工程需要，查看工程现场，获取造价咨询工作的有关信息；
 - 核算施工工期；
 - 工程变更的费用估算、预算及核对等；

- 审核工程变更、索赔或签证费用，并协助向相关造价及审核部门报备；
- 审核委托人支付给其他合同主体的期中支付进度款；
- 施工阶段全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议，编制造价控制形象进度表；
- 根据委托人的安排参加必要的工程例会或到工地现场，参与解决工程造价有关事宜；
- 根据委托人安排，参与工程洽商、设计变更及合同争议的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议；
- 驻场服务，配合委托人、工程建设部门进行工程量的现场计量、复核等工作；
- 配合委托人和有关政府管理部门的造价审核工作；
- 工程结算审核（含工程建设其他费）及配合审计部门完成审计工作；
- 全过程投资控制及项目建设经济指标编制工作（如需）；
- 委托人要求的其他与本工程有关（包括但不限于委托人与第三方签订的本工程相关合同）的工程造价咨询服务等。
- （三）工程决算的编制；
- （四）其它：_____

四、服务进度及成果提交

1、概算复核

咨询人自收到初步设计及概算资料之日起，按下表确定时间内完成工程概算复核。成果文件：概算复核意见等。

造价金额（万元）	概算审核工期（日历天）
[0, 2000)	3
[2000, 5000)	7
[5000, 1 亿元)	8
[1 亿元, 10 亿元)	10
≥10 亿元	15

2、预算编制

咨询人自收到编制预算资料之日起，按下表确定时间内完成工程预算编制。成果文件：预算造价文件、材料设备询价报告（如有）。



完成工程决算编制，并同时出具合格的决算成果文件。

造价金额（万元）	结算审核工期（日历天）
[0, 500)	7
[500, 2000)	10
[2000, 10000)	15
≥10000	20

注：对于金额较大的项目，咨询人应组织多个班组平行开展项目各专业工程的造价业务。其他造价咨询成果提交时限以委托人根据项目情况提出，咨询人应按委托人要求的时限及时完成。

6、成果文件要求

造价咨询成果报告均为一式肆份（包含正式的纸质报告书、电子文件），相关工程资料在造价咨询工作结束后及时退还。

咨询人所提交的工作成果必须达到委托人的要求，文字清晰整齐，计算底稿必须条理清楚、步骤清晰，有较强的可复查性，并提供相应的电子文档。

咨询人未按合同约定、委托人的要求执行，或工作成果的质量标准等达不到合同约定质量标准的要求，咨询人须及时进行整改、修正，直至符合委托人要求为止，且最后一次修正稿的提交日应当早于咨询人按合同要求应当提交工作成果日。

上述工作内容所涉及的委托人提供的相关资料及咨询人提交的成果文件，均由咨询人根据委托人的时限要求安排专人负责资料的取送，包括工程签证、索赔及施工单位进度款申请等相关材料。

五、合同价款及付款方式

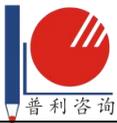
5.1 合同价款

5.1.1 计费标准

参照广东物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742号文规定计算，并下浮20%，且不得超过发改批复金额。本合同价已包含概算复核等的相关工作结算时，不单独计取该部分费用。

5.1.2 合同签约价（暂定价）

本合同签约价（暂定价）为（小写）335.456万元人民币。大写叁佰叁拾伍万肆仟伍佰陆拾元整。



造价咨询费用计算过程如下：

□以估算建安费 57531.21 万元作为收费基数，计算公式如下：

$$(1) 100 \times 12\% + 400 \times 11\% + 500 \times 10\% + \underline{4000} \times 9\% + \underline{5000} \times 8\% + (57531.21 - 10000) \times 7\% = 419.32 \text{ 万元}$$

$$(2) \underline{419.32} \times (1 - \text{下浮率}) = \underline{419.32} \times (1 - 20\%) = \underline{335.456} \text{ 万元}$$

□以概算批复建安费____万元作为收费基数，计算公式如下：

$$(1) 100 \times 12\% + 400 \times 11\% + 500 \times 10\% + \underline{\quad\quad} \times 9\% + \dots = \underline{\quad\quad} \text{ 万元}$$

$$(3) \underline{\quad\quad} \times (1 - \text{下浮率}) = \underline{\quad\quad} \times (1 - \underline{\quad\quad}\%) = \underline{\quad\quad} \text{ 万元}$$

5.1.3 合同结算价

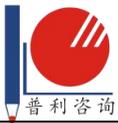
合同结算价按“5.1.1 计费依据”进行核算，以审定的建安工程结算价为计费基数进行计算后下浮，且不得超过概算批复相应费用。合同结算价须结合履约评价确定，若本项目列入投资评审核查范围，最终结算价格以政府相关部门的核查结果为准；若本项目未列入投资评审核查范围，最终结算价格以委托人委托的中介机构出具的审核结果为准。

5.1.4 咨询费用包括基本费用（占 90%）及绩效费用（占 10%），绩效费用根据履约评价结果确定，履约评价得分=预算编制阶段评分*30%+施工服务阶段评分*30%+结算审核阶段评分*40%，履约评价表详见合同附件。

履约评价得分	绩效百分比	对应的实际绩效费用
≥90	100%	绩效费用全额
60≤X<90	(履约评价得分-60)/30	绩效费用×绩效百分比
<60	0	0

履约评价得分在 60 分以下的，履约不合格，委托人有权提请建设行政主管部门作不良行为记录；情节严重的，委托人有权终止合同，由此造成的后果由咨询人承担。

咨询人应承担由于本工程投资模式变化而导致咨询服务内容减少的风险，并不因此向委托人提出任何索赔或补偿要求。若项目取消，或合同无法履行或履行无意义的，或项目开工延缓或实施延缓的，咨询人不得进行索赔；若项目取消建设，或合同无法履行时，咨询人可根据委托人需求解除合同，咨询人不得进行索



十三、本合同共壹拾壹份，委托人执捌份，咨询人执叁份，具有同等效力。

委托人（盖章）

深圳市龙华区水务局

法定代表人

或委托代理人：

（签字或盖章）

地址：深圳市龙华区龙华街道清湖行政
服务中心3栋

电话：0755-21047340

咨询人（盖章）：深圳市普利工程咨询有限
公司

法定代表人

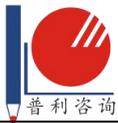
或委托代理人：

（签字或盖章）

地址：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军
花园A1、A2栋3单元2101-2122

电话：0755-83210326





第二部分 建设工程造价咨询合同条款

词语定义、适用语言和法律、法规

第一条 下列名词和用语，除上下文另有规定外具有如下含义。

1、“委托人”是指委托建设工程造价咨询业务和聘用工程造价咨询人的一方，
以及其合法继承人。

2、“咨询人”是指承担建设工程造价咨询业务和工程造价咨询责任的一方，
以及其合法继承人。

3、“第三人”是指除委托人、咨询人以外与本咨询业务有关的当事人。

4、“日”是指任何一天零时至第二天零时的时间段。

第二条 建设工程造价咨询合同适用的是中国的法律、法规，以及部门规章、
工程造价有关计价办法和规定或项目所在地的地方法规、地方规章。主要包括：

- 1、《中华人民共和国民法典》；
- 2、建设部令第149号《工程造价咨询企业管理办法》；
- 3、建设部令第107号《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》；
- 4、《深圳市建设工程计价规程（2017）》，《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》，深圳市造价管理站的计价规定；
- 5、深圳市各类工程的消耗量标准；
- 6、其他有关法律、法规和文件规定。

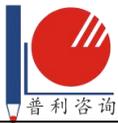
第三条 建设工程造价咨询合同的书写、解释和说明，以汉语为主导语言。
当不同语言文本发生不同解释时，以汉语合同文本为准。

咨询人的义务

第四条 接受委托人的监督，履行合同中约定的各项职责。

(1) 向委托人提供与工程造价咨询业务有关的资料，包括工程造价咨询的
资质证书及承担本合同业务的专业人员名单、咨询工作计划等，并按合同协议书
中约定的范围、工作内容、时间和质量要求实施咨询业务。

(2) 咨询人应当在本合同约定的时间内，按照本合同约定的质量、份数、
组成向委托人提交咨询成果文件。



(3) 咨询人从事工程造价咨询活动，应当遵循独立、客观、公正、诚实信用的原则，不得损害社会公共利益和他人合法权益。

(4) 咨询人承诺按照法律规定及合同约定，完成合同范围内的建设工程造价咨询服务，不转包承接的造价咨询服务业务。

第五条 咨询人应当按照投标文件中的成员成立项目组，项目负责人必须是高级工程师(或高级经济师)和注册造价工程师，成员必须是注册造价工程师或造价员，本咨询业务的项目负责人是吴日升(建(造)11014400009768)，造价咨询业务人员是徐毅(证书编号:建(造)01440004510)。咨询人指派的项目负责人及项目组成员应合理、稳定，项目成员工作能力应足以胜任工作。项目完工前，原则上咨询人不得更换项目团队主要人员。咨询人更换项目负责人的，应当提前7日向委托人书面报告，经委托人同意后方可更换；咨询人更换其他咨询人员的，经委托人同意后方以相当资格与能力的人员替换。

如委托人认为咨询人的项目人员有下列情形之一的，咨询人在收到委托人通知之日起7日内更换为相当资格及能力的人员：

- (1) 存在严重过失行为的；
- (2) 存在违法行为不能履行职责的；
- (3) 涉嫌犯罪的；
- (4) 不能胜任岗位职责的；
- (5) 严重违反职业道德的；
- (6) 本合同约定的其他情形。

第六条 在履行合同期间或合同规定期限内，不得泄露与本合同规定业务活动有关的保密资料。咨询人对委托人负有保密义务，未经委托人书面许可，咨询人不得擅自将本合同履行过程中所获取的关于委托人的所有未公开的信息(包括项目信息、技术图纸、资料、人力资源、本合同所涉及的研究内容、研究成果等)或针对本合同所涉之项目的信息提供给第三人，不得将上述保密义务范围内的信息用于履行本合同之外的其他用途，否则应赔偿由此给委托人造成的所有损失。保密期限，自咨询人知悉该资料或信息之日起至公众可通过合法途径获得、知悉相关资料、信息之日止。不得将项目资料转作他用和对外泄露项目信息。对有保密性等特殊要求的项目，与委托人另行签订保密协议。

第七条 在造价咨询服务过程中，对于委托人和相关管理部门提出的修改意



成果文件

项目编号:ZJ22-060003

龙华区优质饮用水入户工程(2022-2023)

工程造价【预算编制】报告书

工程造价(小写):¥355263436.76元(含企业供材24976212.58元)
(大写)叁亿伍仟伍佰贰拾陆万叁仟肆佰叁拾陆元柒角陆分

委托单位:深圳市龙华区水务局

咨询单位:深圳市普利工程咨询有限公司



建设单位:深圳市龙华区水务局

法定代表人
或其授权人

曹嘉楷

证书编号:甲191344002480

复核人:



编制日期:2024年4月6日

编制人:



项目组联系方式	联系人/电话	陈宙/13631658527	
	联系地址		
	深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱:PL8286@163.com 网址:www.PLZX.net		
	总部地址:深圳市龙华新区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼		
全国统一咨询、投诉热线:0755-83210326 13828804250			



概算批复

深圳市龙华区发展和改革局文件

深龙华发改概算〔2023〕43号

龙华区发展和改革局关于龙华区优质饮用水入户工程（2022-2023年）项目总概算的批复

区水务局：

报来《龙华区优质饮用水入户工程（2022-2023年）项目总概算的函》（国家编码：2210-440309-04-04-782226）收悉。经审核，现批复如下：

一、工程主要建设内容

（一）项目实施范围

本项目改造小区共54个，总户数50102户。其中观湖街道

6 个小区共 1929 户，民治街道 18 个小区共 24281 户，龙华街道 15 个小区共 11102 户，大浪街道 6 个小区共 5811 户，福城街道 3 个小区共 3407 户，观澜街道 6 个小区共 3572 户。

（二）主要建设内容

设计范围为市政给水管接驳口-小区总表-室外埋地管-用户分表-用户表后管。其中：

敷设 DN100 ~ 300 球墨铸铁给水管 35274 米、DN15 ~ 250 不锈钢管 407138 米，安装阀门、水表、管件等。

供水企业提供 DN15 ~ 200 水表组、DN20 水质取样点及配套阀门等。

其他工程量包括：破除及恢复路面、人行道、绿化带，安装铁马、警示灯、施工标志牌等。

二、项目总概算及资金来源

项目总概算为 54613.84 万元，其中建安工程费 47758.27 万元，工程建设其他费 4254.91 万元，预备费 2600.66 万元（详见附件）。其中用户按 200 元/户承担，供水企业免费提供计量水表及配套阀门组，其余资金由市、区两级财政按 1:1 比例承担。

三、下一步工作要求

（一）请认真贯彻执行《深圳市人民政府办公厅关于印发全面加强占用挖掘道路施工管理工作方案和深圳市占用挖掘道路管理工作联席会议制度的通知》（深府办函〔2022〕109号），科学制定本项目的施工组织方案，缩减占道施工时间，并做好与



其他工程项目的施工衔接，合理组织施工时序，切实避免道路反复开挖和施工扰民。

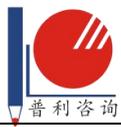
（二）用户承担费用按《深圳市人民政府办公厅关于印发〈深圳市优质饮用水入户工程第二阶段实施方案〉的通知》（深府办函〔2018〕38号）及区政府相关专题会议要求办理。

（三）请根据《深圳市龙华区政府投资项目管理办法》和本批复的有关要求，抓紧开展下一步工作，并于本批复印发之日起6个月内开工建设。

（四）请严控投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准。同时严控各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

附件：龙华区优质饮用水入户工程（2022-2023年）项目总概算汇总表

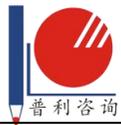




分送：王卫、卫华、志斌、朝成同志；区住房建设局、区审计局。

龙华区发展和改革局办公室

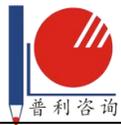
2023年7月3日印发



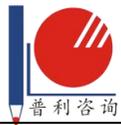
四、拟派项目团队能力

1、拟投入项目管理班子人员配备表

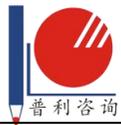
序号	姓名	在本项目中拟任的岗位	技术职称			注册证书				联系方式	身份证号码
			级别	证号	专业	证书类别	级别	证号	专业		
1	吴日升	项目负责人	高级	28484	/	注册造价工程师	一级	建[造] 11014400009768	土建	0755-83210326	6101031966100 42810
2	元晓亮	土建专业负责人	高级	2103001058731	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造] 11194400023355	土建	0755-83210326	2201041981011 8002X
3	徐芳	安装专业负责人	高级	2303001132037	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造] 14214400006876	安装	0755-83210326	3725271981101 33728
4	韩利国	造价工程师	高级	2303001131655	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造] 11174400009829	土建	0755-83210326	4303211985070 34918
5	李小勇	造价工程师	高级	10185303	建筑工程	注册造价工程师	一级	建[造] 11014400010014	土建	0755-83210326	440803197002272 998
6	彭祥国	造价工程师	高级	1703001000608	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造] 11194400026988	土建	0755-83210326	510602196707126 356
7	文兴莹	造价工程师	中级	/	/	注册造价工程师	一级	建[造] 13221151020793	水利	0755-83210326	530111198210230 045



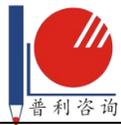
8	钟坤银	造价工程师	中级	20191100149000 0290	建筑经济	注册造价工程师	一级	建[造] 11224400016035	土建	0755-83210326	350824199106170 442
9	吴小亮	造价工程师	中级	/	/	注册造价工程师	一级	建[造] 11204400017135	土建	0755-83210326	460021197712180 011
10	朱翊芳	造价工程师	中级	/	/	注册造价工程师	一级	建[造] 11234400020955	土建	0755-83210326	431081199111133 501
11	李小影	造价工程师	中级	2403003207670	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造] 11234400023542	土建	0755-83210326	152324199112032 828
12	刘晓玲	造价工程师	中级	/	/	注册造价工程师	一级	建[造] 11204400003002	土建	0755-83210326	440222198806050 048
13	梅飞	造价工程师	中级	/	/	注册造价工程师	一级	建[造] 11224400017049	土建	0755-83210326	429004198807018 059
14	刘兴斌	造价工程师	中级	/	/	注册造价工程师	一级	建[造] 11214400023785	土建	0755-83210326	210124198110020 11X
15	韩亚青	造价工程师	中级	/	/	注册造价工程师	一级	建[造] 11234400025376	土建	0755-83210326	130637198511251 84X
16	梁姣	造价工程师	中级	/	/	注册造价工程师	一级	建[造] 11244400031971	土建	0755-83210326	513028199301267 922



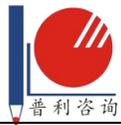
17	戈芬	造价工程师	中级	/	/	注册造价工程师	一级	建[造] 11234400028544	土建	0755-83210326	142702198508122 448
18	周全祥	造价工程师	中级	/	/	注册造价工程师	一级	建[造] 11244400029206	土建	0755-83210326	410305199501281 513
19	钟美苑	造价工程师	中级	/	/	注册造价工程师	一级	建[造] 11244400031526	土建	0755-83210326	441424199011063 047
20	尹炳会	造价工程师	中级	/	/	注册造价工程师	一级	建[造] 11244400034117	土建	0755-83210326	411325198911133 566
21	王建怀	造价工程师	中级	2303003132034	工程造价	注册造价工程师	一级	建[造] 14214400005203	安装	0755-83210326	410103197910107 011
22	赵莉	造价工程师	中级	/	/	注册造价工程师	一级	建[造] 14214400005956	安装	0755-83210326	440301198308012 747
23	刘金娇	造价工程师	中级	/	/	注册造价工程师	一级	建[造] 14234400025542	安装	0755-83210326	411302198702215 421
24	陈军	造价工程师	中级	1903003023598	工程造价	注册造价工程师	二级	建[造] 21224400004359	土建	0755-83210326	430903198906144 225
25	谢英	造价工程师	初级	C0821307010000 0034	工程造价	注册造价工程师	二级	建[造] 21234400009876	土建	0755-83210326	430703199901136 06X



26	潘琼	造价工程师	初级	2303006131316	工程造价	注册造价工程师	二级	建[造] 21234400013240	土建	0755-83210326	433127199812284 627
27	熊泽浩	造价工程师	初级	2203006070666	工程造价	注册造价工程师	二级	建[造] 21234400010867	土建	0755-83210326	430721199606274 972
28	薛倩雯	造价工程师	初级	2403006209994	工程造价	注册造价工程师	二级	建[造] 21234400013734	土建	0755-83210326	362527199901200 029
29	黎凤娟	造价工程师	初级	2403006208012	工程造价	注册造价工程师	二级	建[造] 21234400013984	土建	0755-83210326	430523200006117 241
30	覃小欢	造价工程师	初级	2403006208299	工程造价	注册造价工程师	二级	建[造] 21244400014385	土建	0755-83210326	450802199203192 024
31	刘颖	造价工程师	初级	2303006131550	工程造价	注册造价工程师	二级	建[造] 21244400016909	土建	0755-83210326	431003199909186 523
32	王琼辉	造价工程师	中级	B0813307010000 0122	工程造价	注册造价工程师	二级	建[造] 24244400015656	安装	0755-83210326	432524198307138 01X
33	罗素冰	造价工程师	中级	2403003209121	工程造价	注册造价工程师	二级	建[造] 24244400015427	安装	0755-83210326	441523199201126 829
34	何娇	造价工程师	初级	2403006207214	工程造价	注册造价工程师	二级	建[造] 24234400011378	安装	0755-83210326	430181200011046 662



35	李炎鹏	造价工程师	初级	2403006209506	工程造价	注册造价工程师	二级	建[造] 24244400015636	安装	0755-83210326	445224199809080 076
36	郑邦鑫	造价工程师	初级	2403006209175	工程造价	注册造价工程师	二级	建[造] 24244400015570	安装	0755-83210326	440513199710201 512
37	苏颜	造价工程师	初级	2300106192687	工程造价	注册造价工程师	二级	建[造] 24244400015434	安装	0755-83210326	445121199808113 628
38	彭少红	造价工程师	初级	2103006058546	工程造价	注册造价工程师	二级	建[造] 24224400006217	安装	0755-83210326	440981199407043 265
39	黄木娟	造价工程师	初级	2003046004884	工程造价	注册造价工程师	二级	建[造] 24224400009369	安装	0755-83210326	440982199208152 588
40	宋进	造价员	初级	2203006070746	工程造价	造价员	/	林业 134407087	土建	0755-83210326	422202199009293 458
41	吴咏玲	造价员	中级	2403003208003	工程造价	造价员	/	湘 130K00484	土建	0755-83210326	432524199012278 343
42	李姚	造价员	初级	1401005513006	工程造价	造价员	/	粤 090000175	土建	0755-83210326	441781198808264 62X
43	谢诗妍	造价员	中级	2403003208337	工程造价	/	/	/	土建	0755-83210326	440923199506202 66X
44	赖益勇	造价员	中级	2403003207533	工程造价	/	/	/	土建	0755-83210326	441424199508174 877



45	朱超爵	造价员	初级	2303006130110	工程造价	/	/	/	土建	0755-83210326	450481199712231 259
46	邓儒鸿	造价员	初级	2403006209903	工程造价	/	/	/	土建	0755-83210326	441424199805176 959
47	李丽娟	造价员	初级	2303006130806	工程造价	/	/	/	安装	0755-83210326	440903199608210 622
48	罗丽洁	造价员	初级	2303006130468	工程造价	/	/	/	安装	0755-83210326	441523198912016 760
49	卓晓萱	造价员	初级	2003056005918	工程造价	/	/	/	安装	0755-83210326	441581199304173 381
50	甘砚芳	造价员	初级	2403006207096	工程造价	/	/	/	安装	0755-83210326	450821199903080 647
51	揭霞	造价员	初级	2403006208440	工程造价	/	/	/	安装	0755-83210326	362201199808226 224

备注：投标人根据项目情况自行拟派团队成员。提供《拟投入项目管理班子人员配备一览表》以及拟派团队成员的技术职称证书、注册执业证书扫描件。

证明材料：团队成员中应有水利工程专业注册造价工程师。所有团队人员还须提供在本单位近3个月社保连续缴纳情况（项目负责人须提供近6个月本单位社保证明）。格式详见招标文件资信标相关表格格式要求。

2、拟投入项目管理班子人员证明

2.1 项目负责人：吴日升

执业资格证

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No. **984233613**



姓名：吴日升
Full Name _____

性别：男
Sex _____

出生年月：1966.10
Date of Birth _____

工作单位：武汉钢铁设计研究总院
Employer _____

批准日期：1998年10月11日
Approval Date _____

持证人签名：吴日升
Signature of the Bearer _____

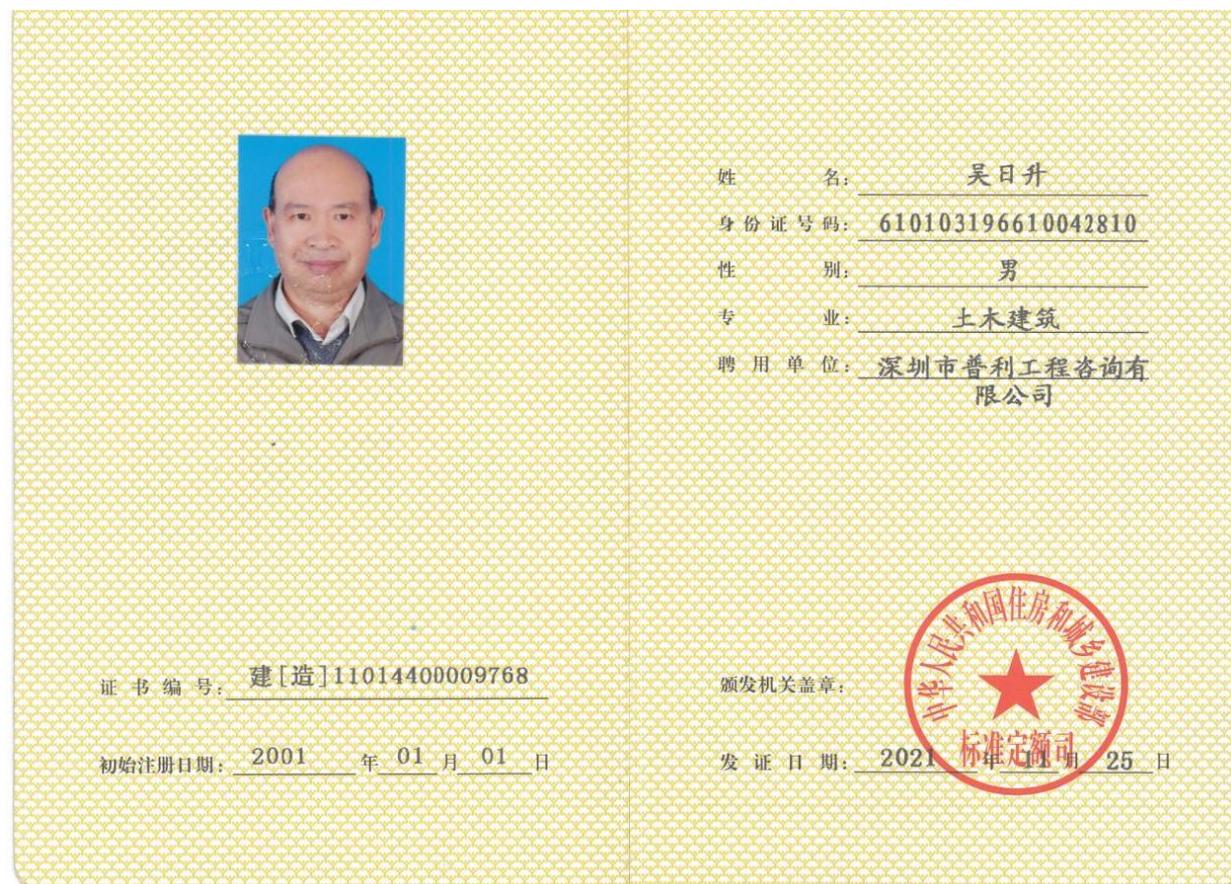
签发单位盖章：
Issued by _____

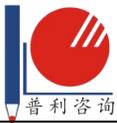
签发日期：2000年6月28日
Issued on _____





造价工程师注册证





注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

吴日升

证件类型	居民身份证	证件号码	610103*****10	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 00300411 注册编号/执业印章号: 42001738

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2025年04月15日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2025年04月15日

[查看证书变更记录 \(8\)](#) ▾

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11014400009768 注册编号/执业印章号: B11014400009768

注册专业: 土建 有效期: 2025年12月31日

职称证书

姓名： 吴日升

性别： 男

出生年月： 1966年10月

任职资格：  高级工程师

授予单位： 国家冶金工业局

证书编号： 28484

一九九九年七月六日



毕业证

毕 业 证 书

学生 吴日升 性别 男 年龄 21 岁

于一九八三年九月至一九八七年七月

在本院 **管 理 工 程 系 管 理 工 程** 专业

四 年制本科修业期满，学完教学计划规定的

全部课程，考试成绩及格，准予毕业。

经审核符合《中华人民共和国学位条例》

规定，授予 **I** 学学士学位。

西安冶金建筑学院

院 长 **赵鸿佑**

一九八七年七月十八日

证书登记第 870014 号




2022年度优秀造价工程师：吴日升



2021年度优秀造价工程师：吴日升



科学技术一等奖：吴日升



广东省市政行业协会
科学技术奖励

证书

广东省科学技术厅2012年批准成立
国家科技部登记证书编号：粤科奖社证字第12号

为表彰广东省市政行业协会科学技术奖获得者，特颁发此证书。

项目名称：市政维修工程消耗量标准

奖励类别：社会公益

奖励等级：一等奖

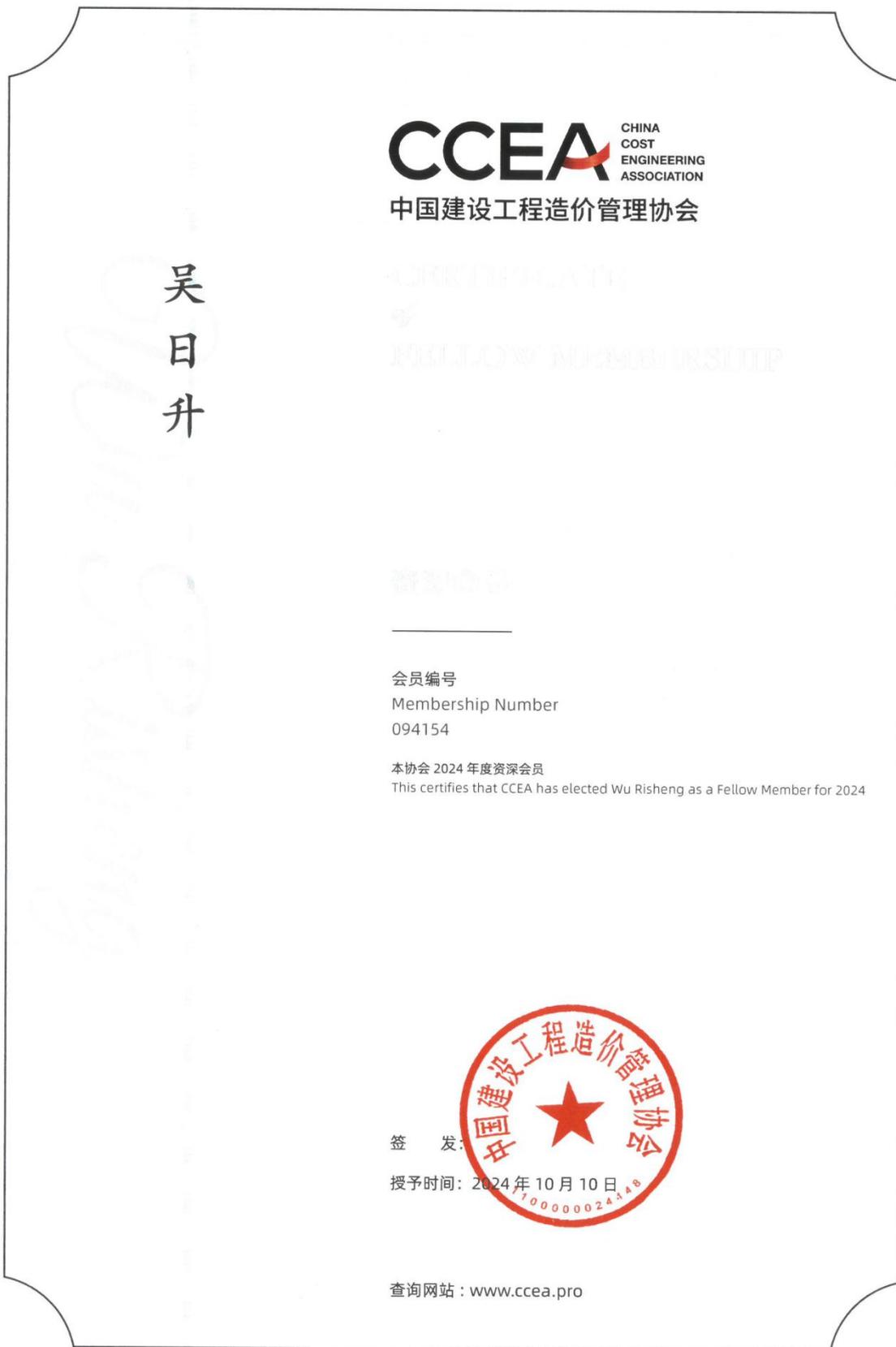
获奖者：吴日升

证书号：2023-1-011-R15





中国建设工程造价管理协会 2024 年度资深会员：吴日升





社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴日升 社保电脑号：2886438 身份证号码：610103196610042810 页码：1
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	711498	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.01	8400	23.52	8400	67.2	16.8
2024	05	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	08	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	11	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			7438.79	3772.24			3981.25	1592.5			398.19			331.2		82.8	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b8075e5811 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



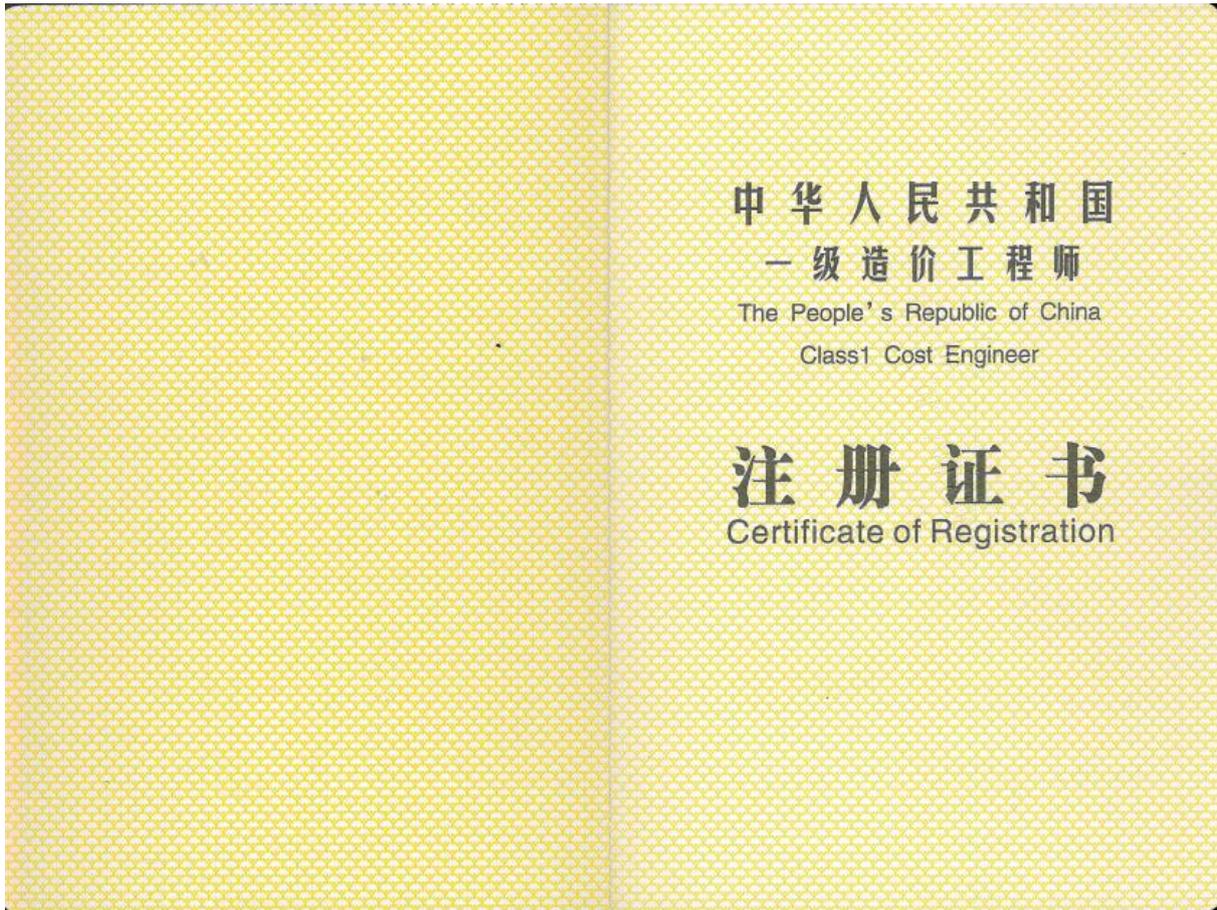
2.2 土建专业负责人：元晓亮

执业资格证





造价工程师注册证



注册信息查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

元晓亮

证件类型	居民身份证	证件号码	220104*****2X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11194400023355 注册编号/执业印章号: B11194400023355

注册专业: 土建 有效期: 2027年08月20日

毕业证



职称证书

广东省职称证书

姓名：元晓亮
身份证号：22010419810118002X



职称名称：高级工程师
专 业：工程造价
级 别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2021年04月17日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001058731
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

2023 年度优秀造价工程师：元晓亮



2022 年度优秀造价工程师：元晓亮





中国建设工程造价管理协会 2024 年度资深会员：元晓亮



CCEA CHINA
COST
ENGINEERING
ASSOCIATION
中国建设工程造价管理协会

元
晓
亮

CHINA COST ENGINEERING ASSOCIATION
FELLOW MEMBERSHIP

颁发日期

会员编号
Membership Number
117558

本协会 2024 年度资深会员
This certifies that CCEA has elected Yuan Xiaoliang as a Fellow Member for 2024

签 发：

授予时间：2024 年 10 月 10 日

查询网站：www.ccea.pro

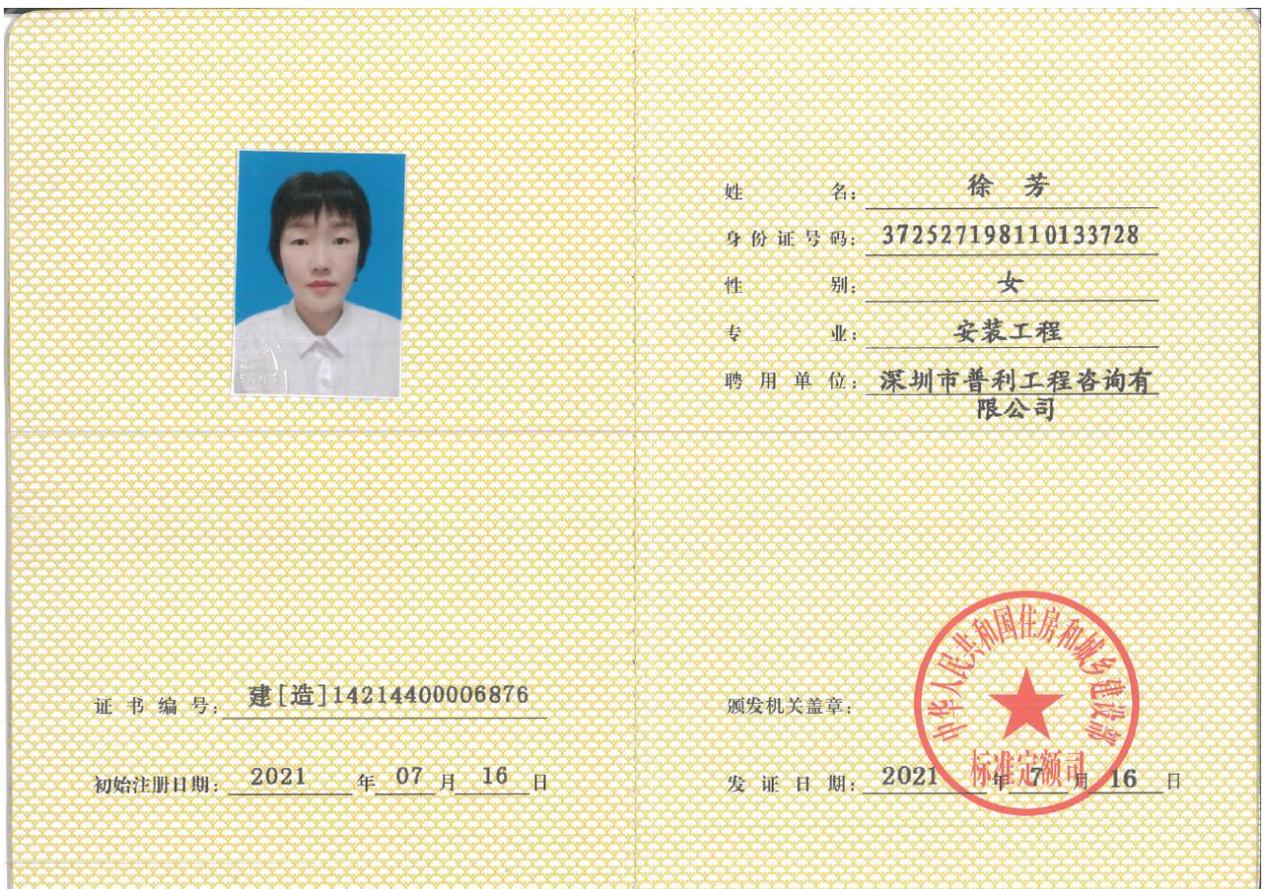
2.3 安装专业负责人：徐芳

执业资格证





注册造价工程师证



注册信息查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

徐芳

证件类型	居民身份证	证件号码	372527*****28	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]14214400006876 注册编号/执业印章号: A14214400006876

注册专业: 安装 有效期: 2025年07月15日

[查看证书变更记录 \(1\)](#)

毕业证





职称证书

广东省职称证书

姓名：徐芳

身份证号：372527198110133728



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001132037

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐芳

社保电脑号：632606815

身份证号码：372527198110133728

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			6658.47	3382.08			3885.0	1554.0			388.56		89.66	226.56		56.64	

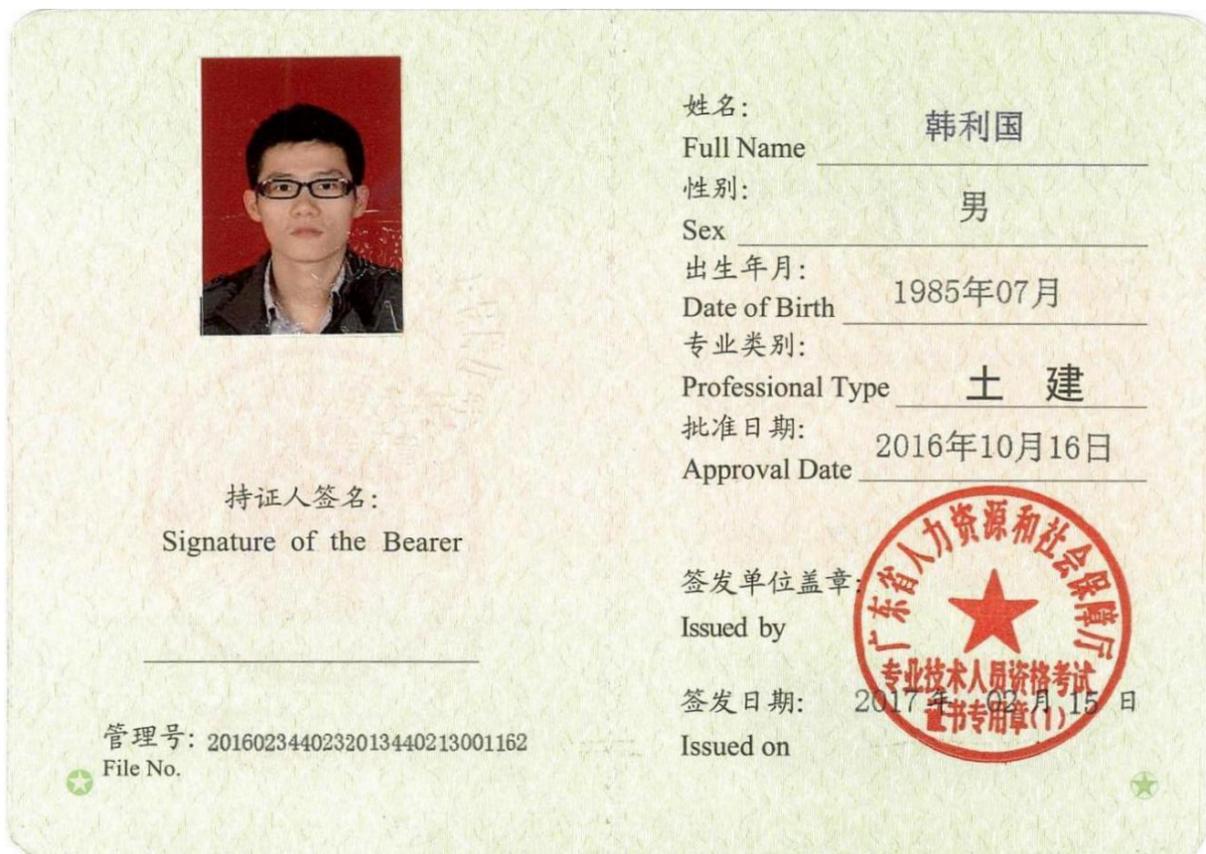
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b80766c8ey ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



2.4 土建造价工程师：韩利国

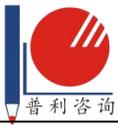
执业资格证





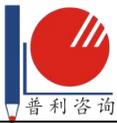
注册造价工程师证





变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 2013 年 月 6日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

韩利国
深圳市普利工程咨询有
限公司



注册信息查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

韩利国

证件类型	居民身份证	证件号码	430321*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 00652336 注册编号/执业印章号: 44027188

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2027年12月09日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2027年12月09日

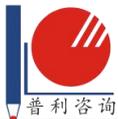
查看证书变更记录 (3) v

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[建]11174400009829 注册编号/执业印章号: B11174400009829

注册专业: 土建 有效期: 2025年12月14日

查看证书变更记录 (6) v



职称证书

广东省职称证书

姓名：韩利国

身份证号：430321198507034918



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131655

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证



2.5 土建造价工程师：李小勇

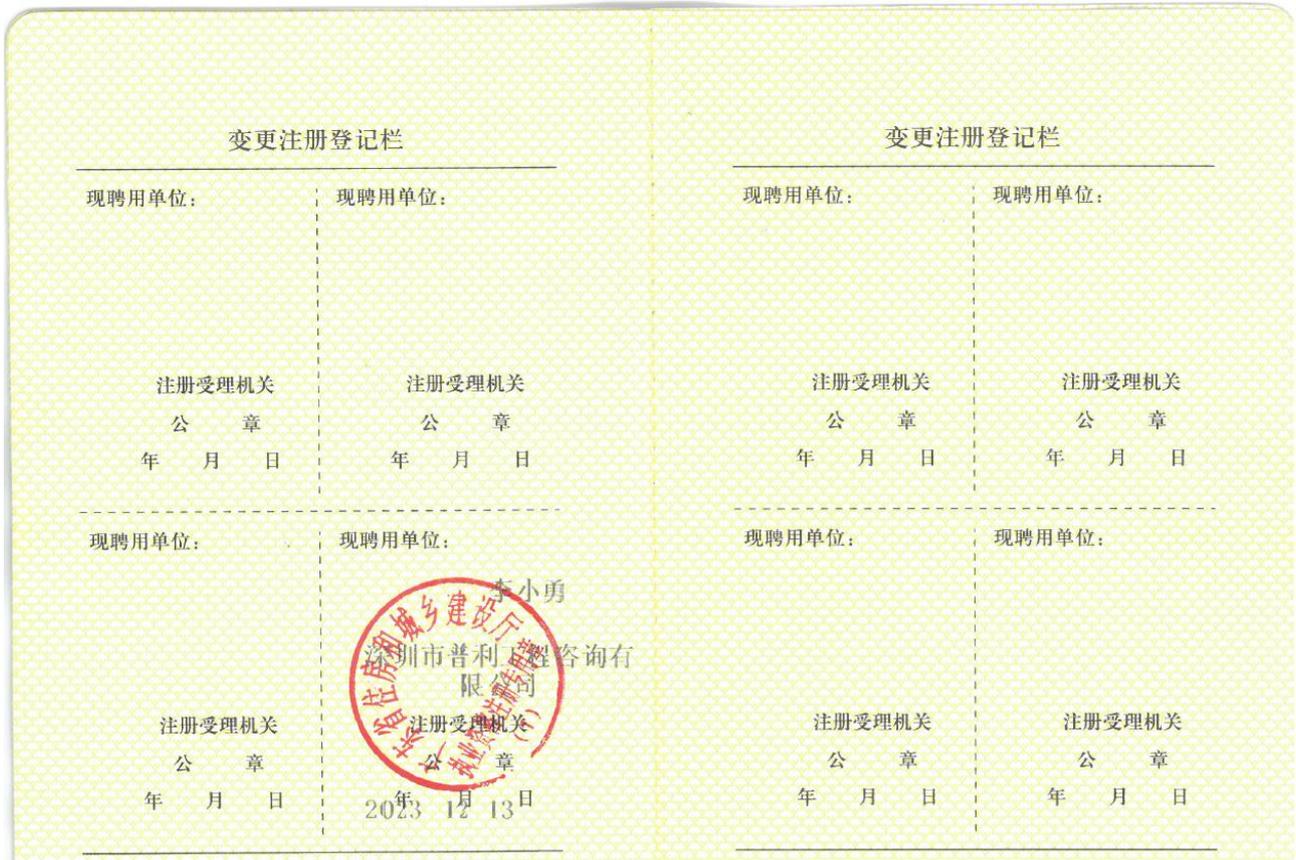
执业资格证





造价工程师注册证





注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

李小勇

证件类型	居民身份证	证件号码	440*****99	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11014400010014 注册编号/执业印章号: B11014400010014

注册专业: 土建 有效期至: 2025年12月31日

查看证书变更记录 (6) ▾

职称证书





毕业证

InterAmerican University

College Business Administration

We, the Trustees of the InterAmerican University in the City of Washington D.C. USA
Present our Greetings to Each and Every One to Whom this Document May Come

And Hereby Certify That

Li Xiaoyong

Has Duly and Lawfully Completed all Requirements Appropriate to the Degree of

Doctor of Philosophy IN BUSINESS ADMINISTRATION

And has Accordingly Been Advanced to that Degree, with all the Rights, Privileges and Honors Customarily Pertaining Thereto.

In Fuller Testimony of this Action, We have this Day Affixed Our Seals and Signatures at Washington, D.C. On this
Third Day of December Two Thousand and Four.


The Trustee




The President

李小勇 同志

于二〇〇三年四月
至二〇〇三年十二月，参
加工商管理(MBA)专
业学习，修完研究生全部课
程，成绩合格。

天津大学

编号: 620112003013

2003年12月8日




毕业证书



学生李^李小^小勇^勇，性别男，系
广东省(市)化州县(市)人，一九
九〇年二月出生。自一九九〇年
九月至一九九二年六月在我校
林业机械系 土建工程
专业学习，学制二年。专科修业
期满，各科成绩合格，准予毕业。

校(院)长

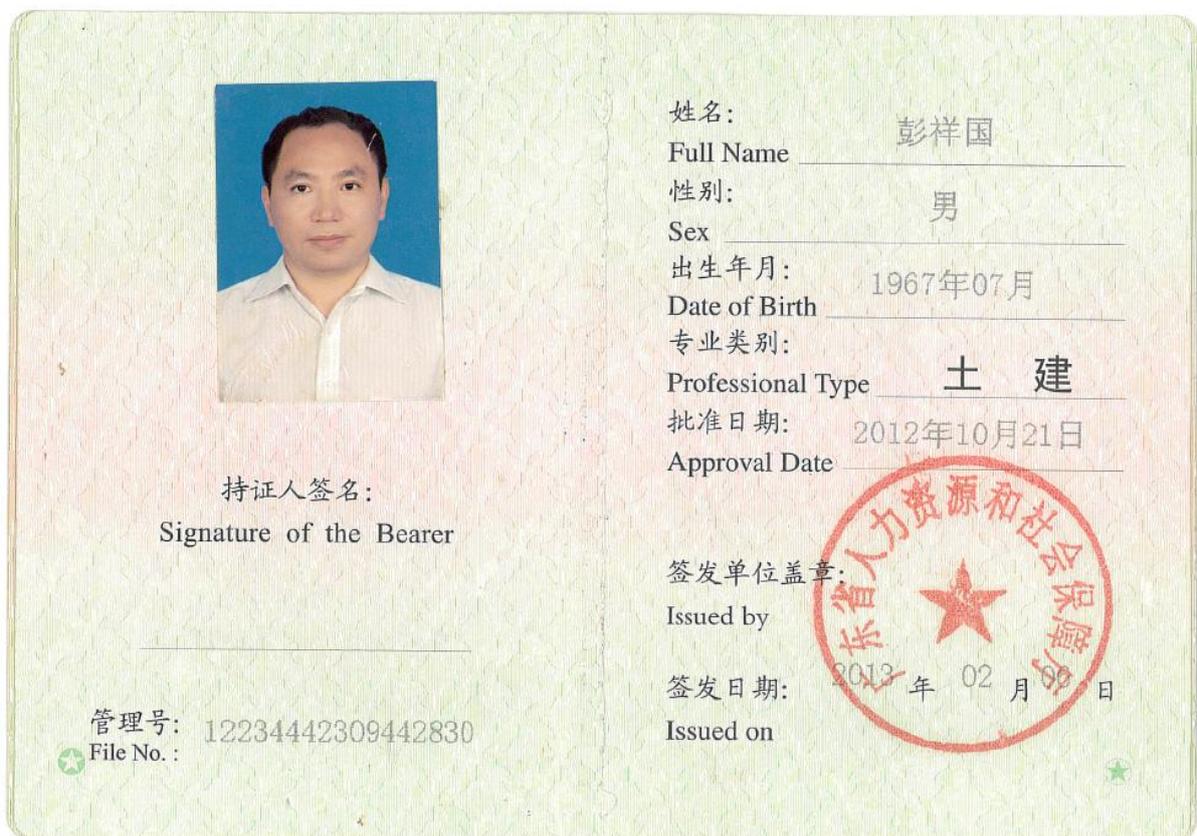


毕业证书登记第 92094 号

一九九二年五月廿一日

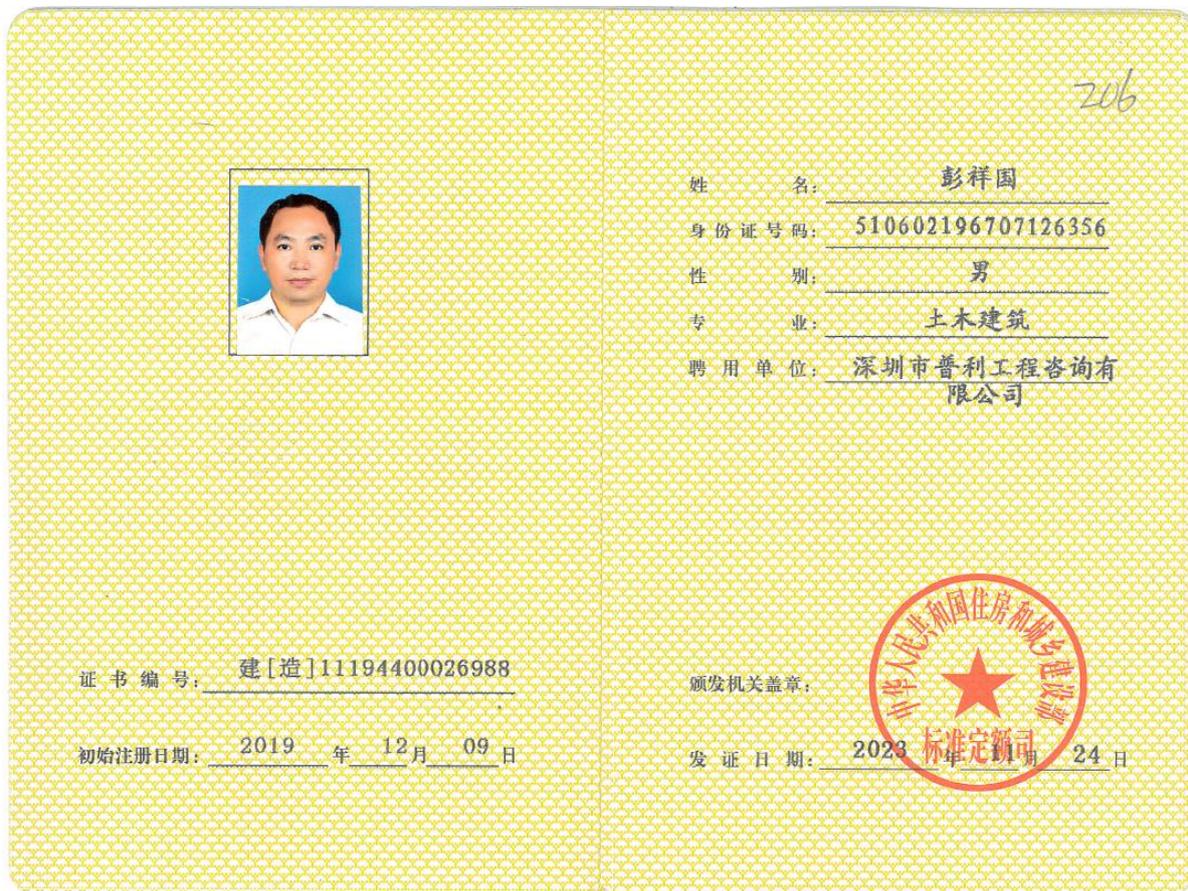
2.6 土建造价工程师：彭祥国

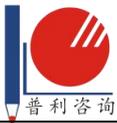
执业资格证





注册造价工程师证





注册信息查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 [搜索](#)

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

彭祥国

证件类型	居民身份证	证件号码	510602*****56	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

注册监理工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 00784920 注册编号/执业印章号: 44035823

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2026年08月23日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2026年08月23日

[查看证书变更记录 \(1\) ▾](#)

一级注册建造师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 注册编号/执业印章号: 1442007200804837

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2026年08月15日

注册专业: 建筑工程 有效期: 2026年08月15日

[查看证书变更记录 \(11\) ▾](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11194400026988 注册编号/执业印章号: B11194400026988

注册专业: 土建 有效期: 2027年12月08日

[查看证书变更记录 \(8\) ▾](#)

职称证书



毕业证





社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭祥国

社保电脑号：613019165

身份证号码：510602196707126356

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	711498	6100.0	976.0	488.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6100	17.08	6100	48.8	12.2
2024	05	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			7070.79	3588.24			3885.0	1554.0			388.56		100.15	256.48		64.12	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b8074509d4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



2.7 水利造价工程师：文兴莹

执业资格证



造价工程师注册证



中华人民共和国一级造价工程师 注册证书

姓 名：文兴莹	
性 别：女	
身份证件号码：530111198210230045	
专 业：水利工程	
聘用单位：深圳市普利工程咨询有限公司	
证书编号：建[造]13221151020793	
有效 期：2022年8月11日至 2026年8月10日	
	
个人签名：文兴莹	 <p>中华人民共和国水利部 一级造价工程师(水利工程) 注册专用章 发证日期：2024年5月23日</p>

毕业证



2.8 土建造价工程师：钟坤银

执业资格证





注册造价工程师证



注册信息查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

钟坤银

证件类型	居民身份证	证件号码	350824*****42	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11224400016035 注册编号/执业印章号: B11224400016035

注册专业: 土建 有效期: 2026年07月24日

[查看证书变更记录 \(1\)](#)

职称证书



经济专业技术资格
Economics Professional Qualification

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格水平。

姓名: 钟坤银
证件号码: 350824199106170442
性别: 女
出生年月: 1991年06月
级别: 中级
专业: 建筑经济
批准日期: 2019年11月03日
管理号: 201911001490000290

中华人民共和国人力资源和社会保障部

毕业证



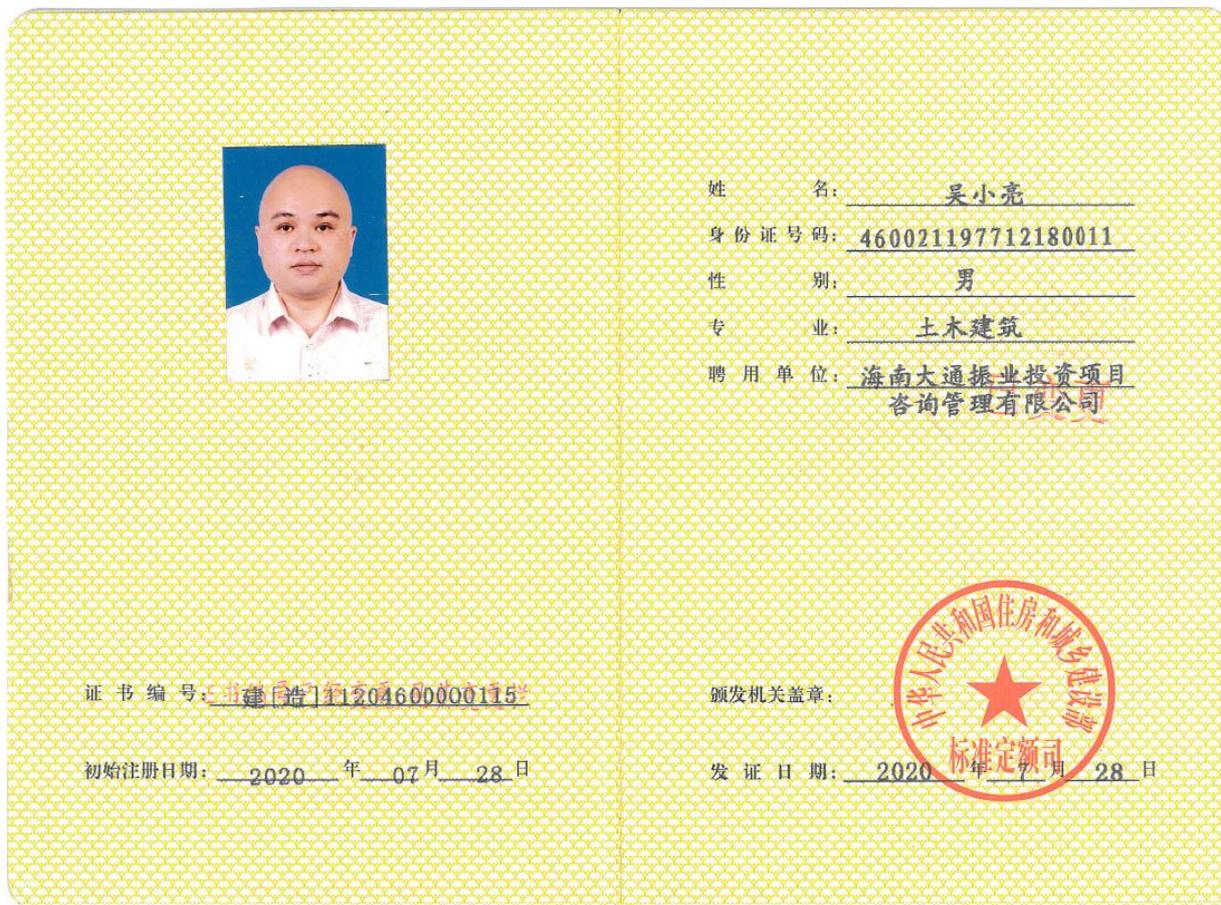
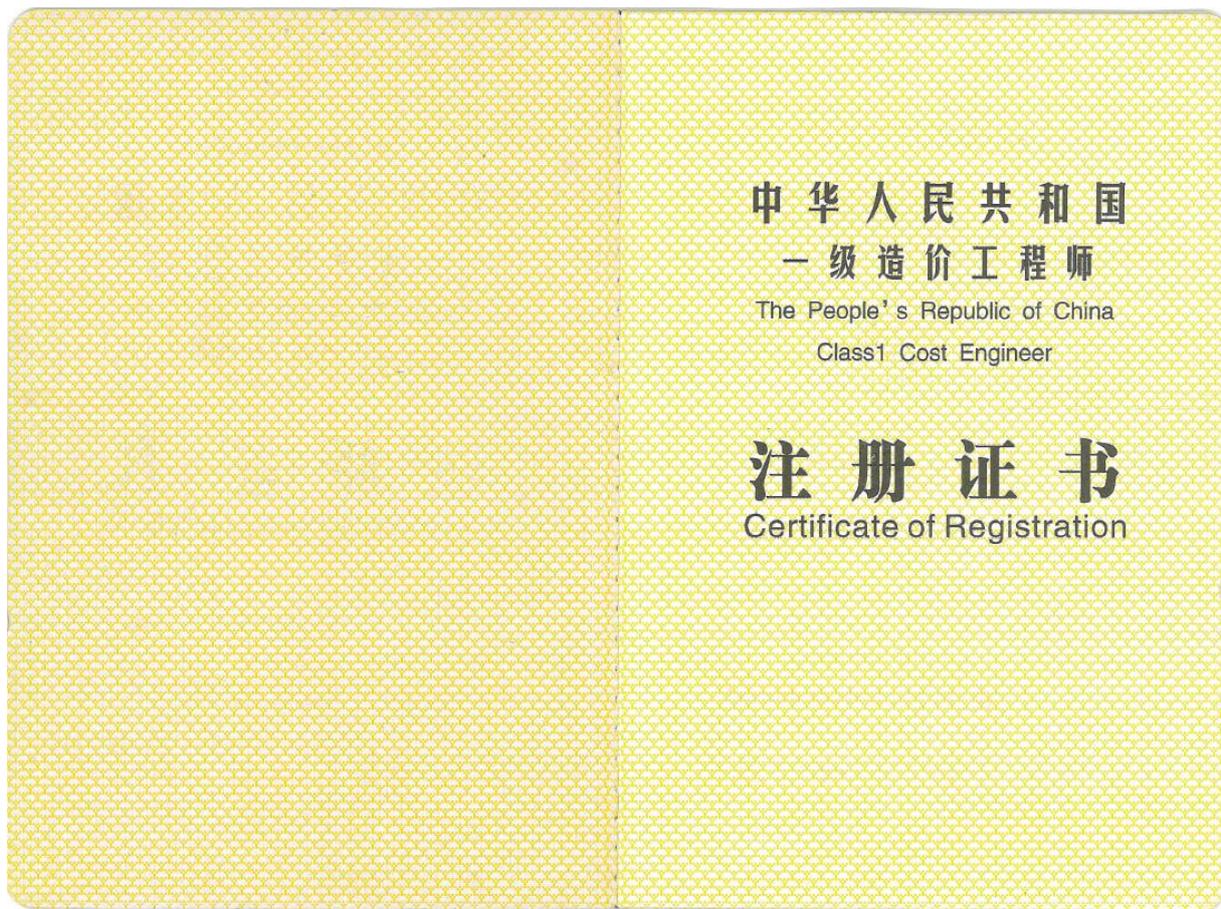
2.9 土建造价工程师：吴小亮

执业资格





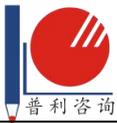
注册造价工程师证



延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
同意延续注册			
有效期至: 2028年 07月 27日	有效期至:	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关	注册受理机关	公 章	公 章
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:		
注册受理机关	注册受理机关		
公 章	公 章		
年 月 日	年 月 日		
		注册受理机关	注册受理机关
		公 章	公 章
		年 月 日	年 月 日

毕业证





注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

吴小亮

证件类型	居民身份证	证件号码	460021*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 00606025 注册编号/执业印章号: 46001394

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2027年05月20日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2027年05月20日

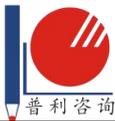
[查看证书变更记录 \(3\)](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11204400017135 注册编号/执业印章号: B11204400017135

注册专业: 土建 有效期: 2028年07月27日

[查看证书变更记录 \(3\)](#)



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴小亮

社保电脑号：604037471

身份证号码：460021197712180011

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	711498	6246.0	999.36	499.68	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6246	17.49	6246	49.97	12.49
2024	05	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			7094.15	3599.92			3885.0	1554.0			388.56		100.56		257.65		64.41

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b80762401g ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



2.10 土建造价工程师：朱翊芳

执业资格证



一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名：朱翊芳
证件号码：431081199111133501
性别：女
出生年月：1991年11月
专业：土木建筑工程
批准日期：2020年10月25日
管理号：20201004544000001733

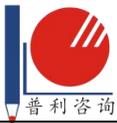
中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部





造价工程师注册证





注册信息查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

朱翊芳

证件类型	居民身份证	证件号码	431081*****01	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 注册编号/执业印章号: 粤 1442021202304787

注册专业: 建筑工程 有效期: 2026年06月29日

查看证书变更记录 (4) ▾

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11234400020955 注册编号/执业印章号: B11234400020955

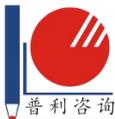
注册专业: 土建 有效期: 2027年02月28日

查看证书变更记录 (1) ▾



毕业证





社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱翊芳

社保电脑号：638745225

身份证号码：431081199111133501

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	711498	6137.0	981.92	490.96	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6137	17.19	6137	49.1	12.27
2024	05	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			7076.71	3591.2			3885.0	1554.0			388.56		100.26		256.78		64.19

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b80772a923 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



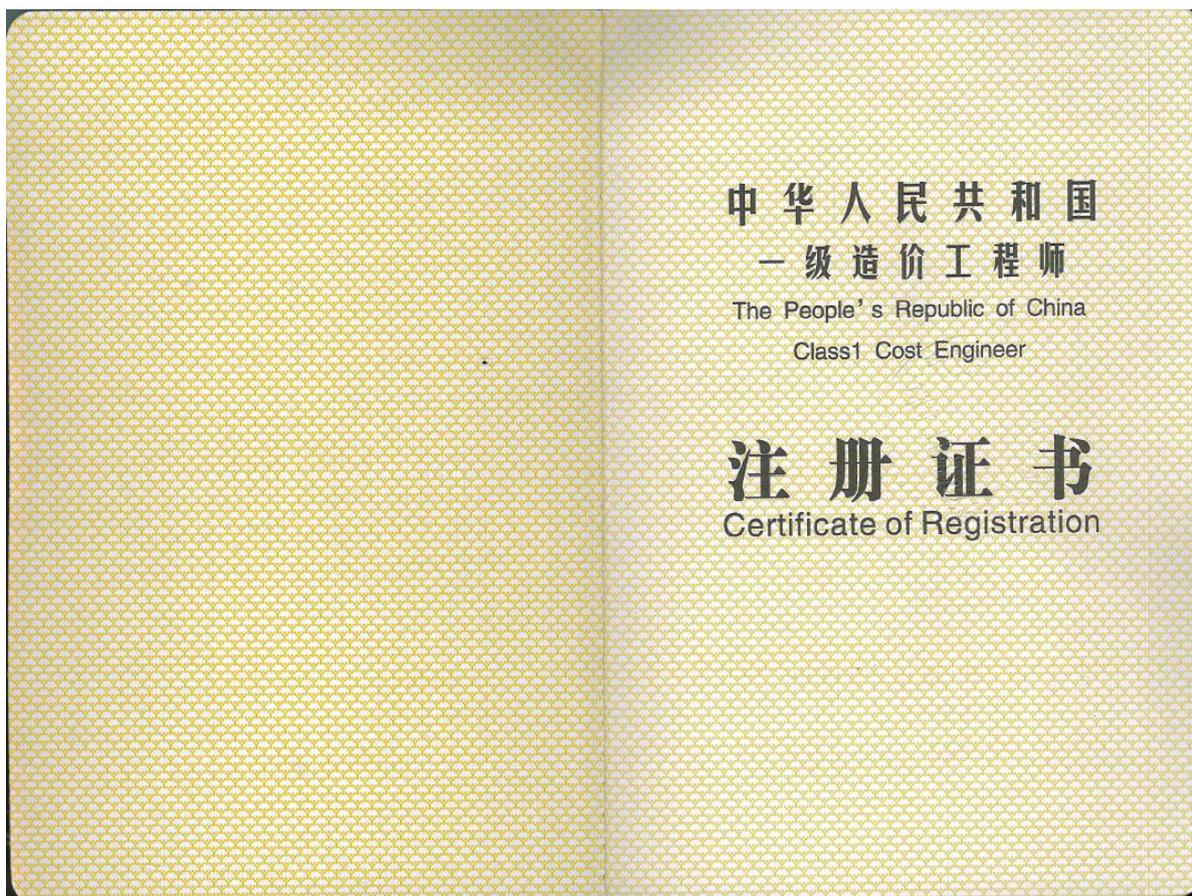
2.11 土建造价工程师：李小影

执业资格证





注册造价工程师证



注册信息查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 图标

李小影

证件类型	居民身份证	证件号码	152324*****28	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11234400023542 注册编号/执业印章号: B11234400023542

注册专业: 土建 有效期: 2027年07月16日

[查看证书变更记录 \(1\) ▾](#)

毕业证



来自免费用户创建

职称证书

广东省职称证书

姓名：李小影

身份证号：152324199112032828



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207670

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

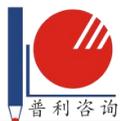
发证时间：2024年8月20日



2.12 土建造价工程师：刘晓玲

执业资格证





注册造价工程师证



延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
同意延续注册			
有效期至: 2028年 10月 25日	有效期至:	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日		
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日		

注册信息查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

刘晓玲

证件类型	居民身份证	证件号码	440222*****48	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11204400003002 注册编号/执业印章号: B11204400003002

注册专业: 土建 有效期: 2028年10月25日

查看证书变更记录 (2) ▾

毕业证



2.13 土建造价工程师：梅飞

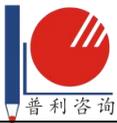
执业资格证





注册造价工程师证





注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

梅飞

证件类型	居民身份证	证件号码	429004*****59	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 注册编号/执业印章号: 粤 1442020202206402

注册专业: 建筑工程 有效期: 2025年09月25日

[查看证书变更记录 \(1\)](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11224400017049 注册编号/执业印章号: B11224400017049

注册专业: 土建 有效期: 2026年09月07日

[查看证书变更记录 \(1\)](#)

毕业证



2.14 土建造价工程师：刘兴斌

执业资格证

200



造价工程师

Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部



姓名：刘兴斌

证件号码：21012419811002011X

性别：男

出生年月：1981年10月

专业：土建

批准日期：2017年10月22日

管理号：2017023440230000002311210060





注册造价工程师证

中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



姓名: 刘兴斌
身份证号码: 21012419811002011X
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 甘肃永友工程项目管理
有限公司

证书编号: 建[造]11216200000756
证书编号已经变更, 见其变更栏

初始注册日期: 2021 年 03 月 09 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2021 年 03 月 09 日



延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关	注册受理机关	公章	公章
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关	注册受理机关	公章	公章
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

刘兴斌

证件类型	居民身份证	证件号码	210124*****1X	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息
个人工程业绩
不良行为
良好行为
黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11214400023785 注册编号/执业印章号: B11214400023785

注册专业: 土建 有效期: 2025年03月08日

查看证书变更记录 (4) ▾

毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘兴斌

社保电脑号：646191428

身份证号码：21012419811002011X

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			6658.47	3382.08			3885.0	1554.0			388.56		89.66	226.56		56.64	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b80733297z ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



2.15 土建造价工程师：韩亚青

执业资格证

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZT 00171704
No. ZT00171704

持证人签名:
Signature of the Bearer

姓名: **韩亚青**
Full Name _____

性别: **女**
Sex _____

出生年月: **1985.11**
Date of Birth _____

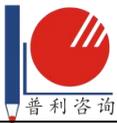
专业类别: **土建**
Professional Type _____

批准日期: **2016.10**
Approval Date _____

签发单位: **郑州市住房和城乡建设局**
Issued by _____

签发日期: **2017 年 2月 24 日**
Issued on _____

管理号: 2016023410232015411801000966
File No. ZT00171704



注册造价工程师证



注册信息查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

证件类型	居民身份证	证件号码	130637*****4X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建(造)11234400025376 注册编号/执业印章号: B11234400025376

注册专业: 土建 有效期: 2027年02月09日

查看证书变更记录 (6)

毕业证



2.16 土建造价工程师：梁姣

执业资格证



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部



中华人民共和国住房和城乡建设部



姓名： 梁姣

证件号码： 513028199301267922

性别： 女

出生年月： 1993年01月

专业： 土木建筑工程

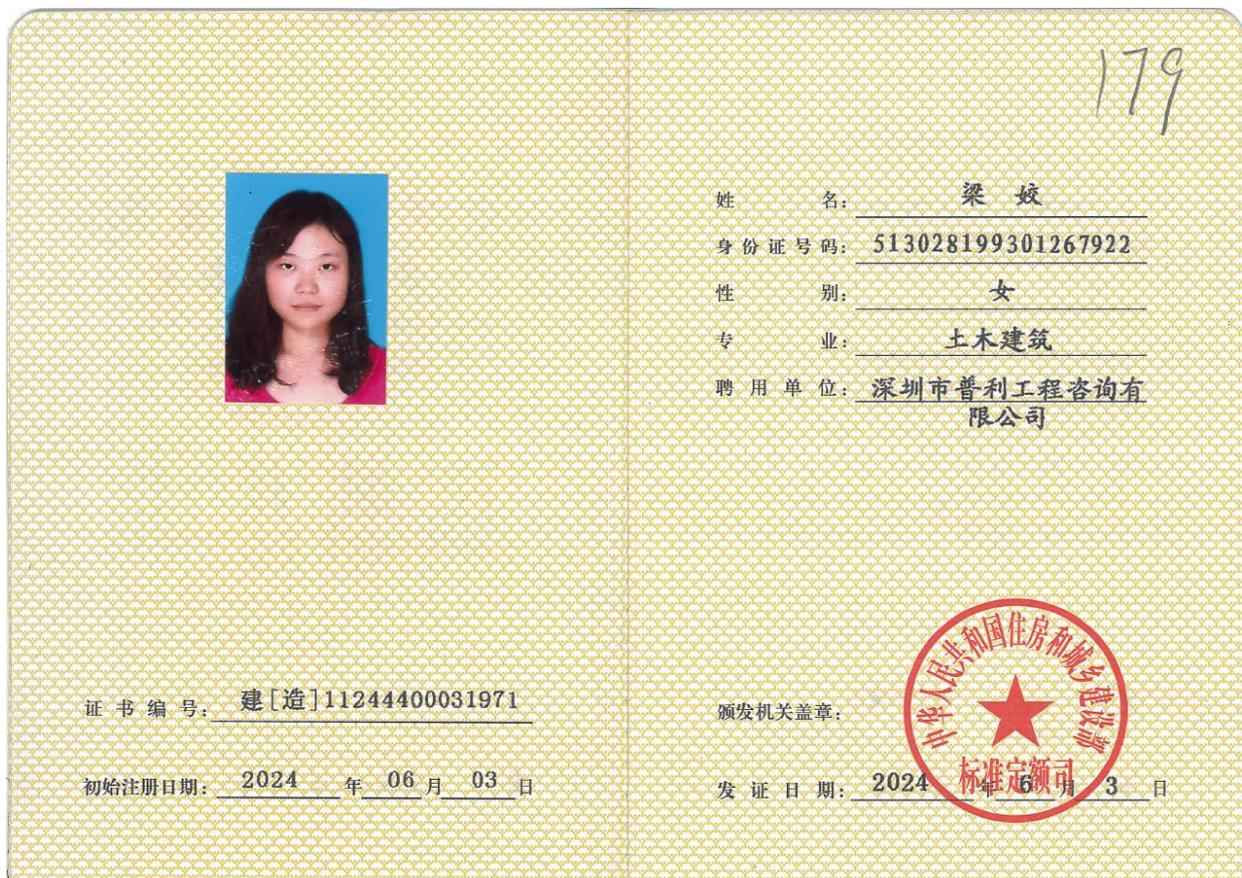
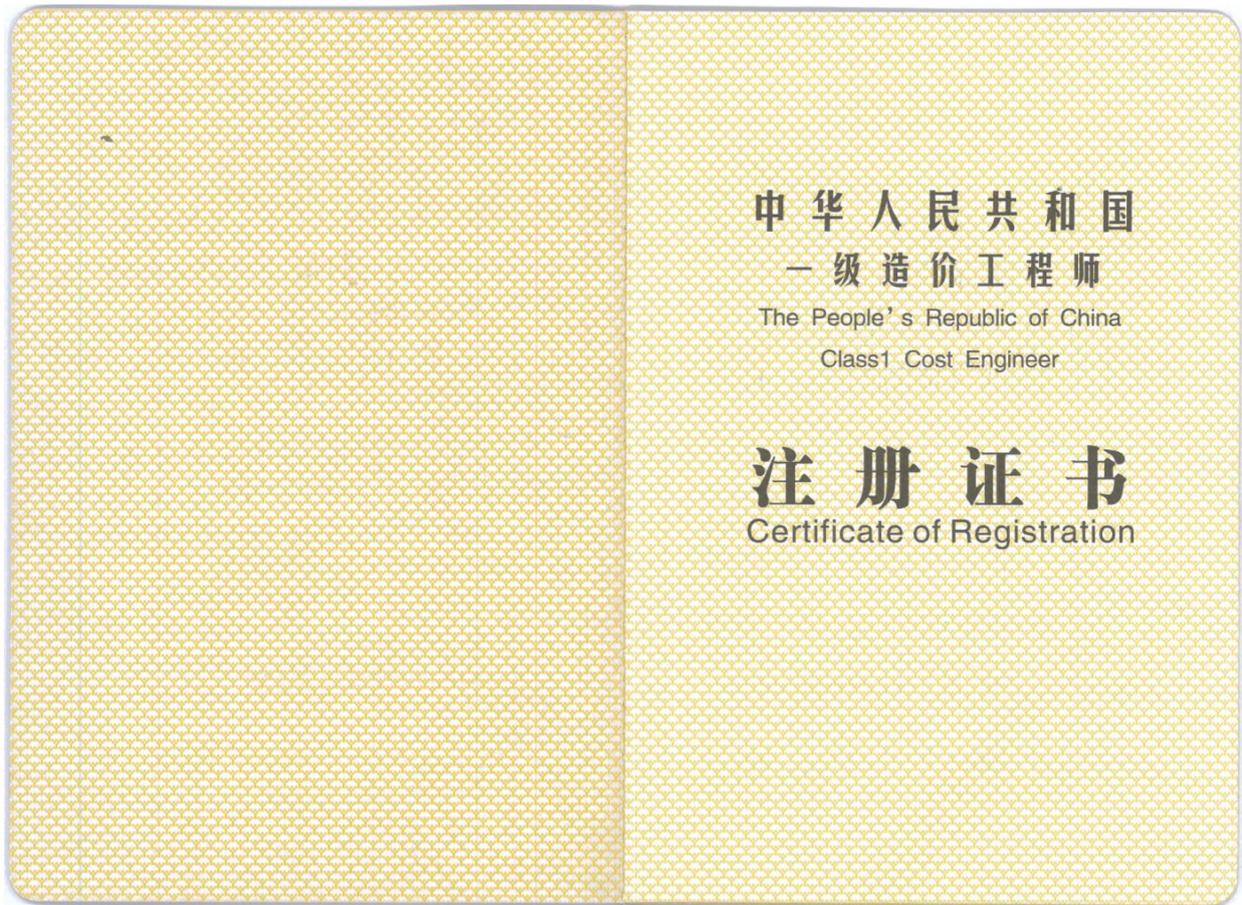
批准日期： 2023年10月29日

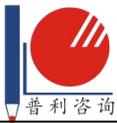
管理号： 20231004544000003479





注册造价工程师证





注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

梁皎

证件类型	居民身份证	证件号码	513028*****22	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11244400031971 注册编号/执业印章号: B11244400031971

注册专业: 土建 有效期: 2028年06月02日

暂无证书变更记录

毕业证

硕士研究生
毕业证书



研究生 梁姣 性别女，一九九三年一月二十六日生，于二〇一九年九月至二〇二二年六月在 工业工程专业 非全日制 学习，学制 3 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位： **华北电力大学** 校(院、所)长： **楊勇平**

证书编号： 100791202202001193 二〇二二年 六 月 二十三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

四川师范大学
Sichuan Normal University
毕业证书

学生 梁姣 性别女，1993年01月26日生，于2013年9月至2017年6月在本校工学院 工程造价 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

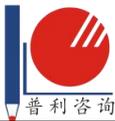


普通高等教育

校 长： **汪明义** 四川师范大学

注册号码： 106361201705004973 2017年 6 月 28 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁姣 社保电脑号：815142731 身份证号码：513028199301267922 页码：1
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计			4756.05	2536.56			874.17	291.42			291.42		76.44		169.92	42.48	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b8072da132 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



2.17 土建造价工程师：戈芬

执业资格证



注册造价工程师证



43



姓名: 戈芬

身份证号码: 142702198508122448

性别: 女

专业: 土木建筑

聘用单位: 广东清建建设工程有限公司

证书编号: 建[造]11234400028544

初始注册日期: 2023 年 12 月 15 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2023 年 12 月 15 日

变更注册登记栏

现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日
--	--

变更注册登记栏

现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日
--	--

现聘用单位:

注册受理机关
公 章
年 月 日

戈芬

深圳普利工程咨询有
限公司

注册受理机关
公 章
2023 年 12 月 30 日

注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

证件类型	居民身份证	证件号码	142702*****48	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11234400028544 注册编号/执业印章号: B11234400028544

注册专业: 土建 有效期: 2027年12月14日

[查看证书变更记录 \(3\)](#)

毕业证





社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：戈芬 社保电脑号：636487346 身份证号码：142702198508122448 页码：1
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计				4509.44	2254.72			2590.0	1036.0			259.04				151.04	37.76



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162b80716ddc6 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



2.18 土建造价工程师：周全祥

执业资格证

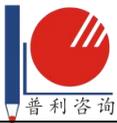


一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

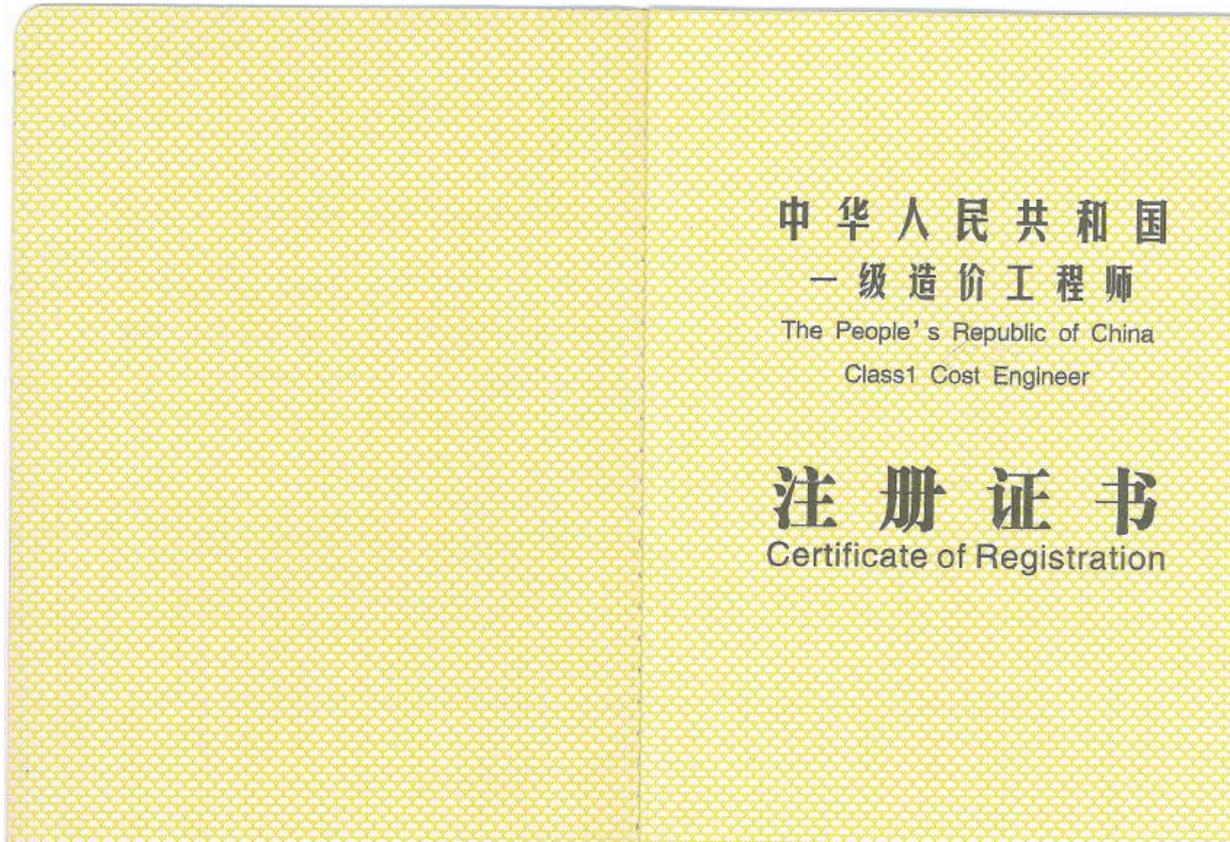
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

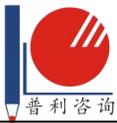
姓名：周全祥
证件号码：410305199501281513
性别：男
出生年月：1995年01月
专业：土木建筑工程
批准日期：2022年11月13日
管理号：20221104544000000329

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部



注册造价工程师证





注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

周全祥

证件类型	居民身份证	证件号码	410305*****13	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

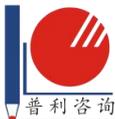
一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11244400029206 注册编号/执业印章号: B11244400029206
注册专业: 土建 有效期: 2028年02月03日

[查看证书变更记录 \(2\)](#)

毕业证





社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周全祥

社保电脑号：650492659

身份证号码：410305199501281513

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	02	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	03	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	04	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	05	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	06	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			6658.47	3382.08			3885.0	1554.0			388.56		102.69		273.06		68.29

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b807719be9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



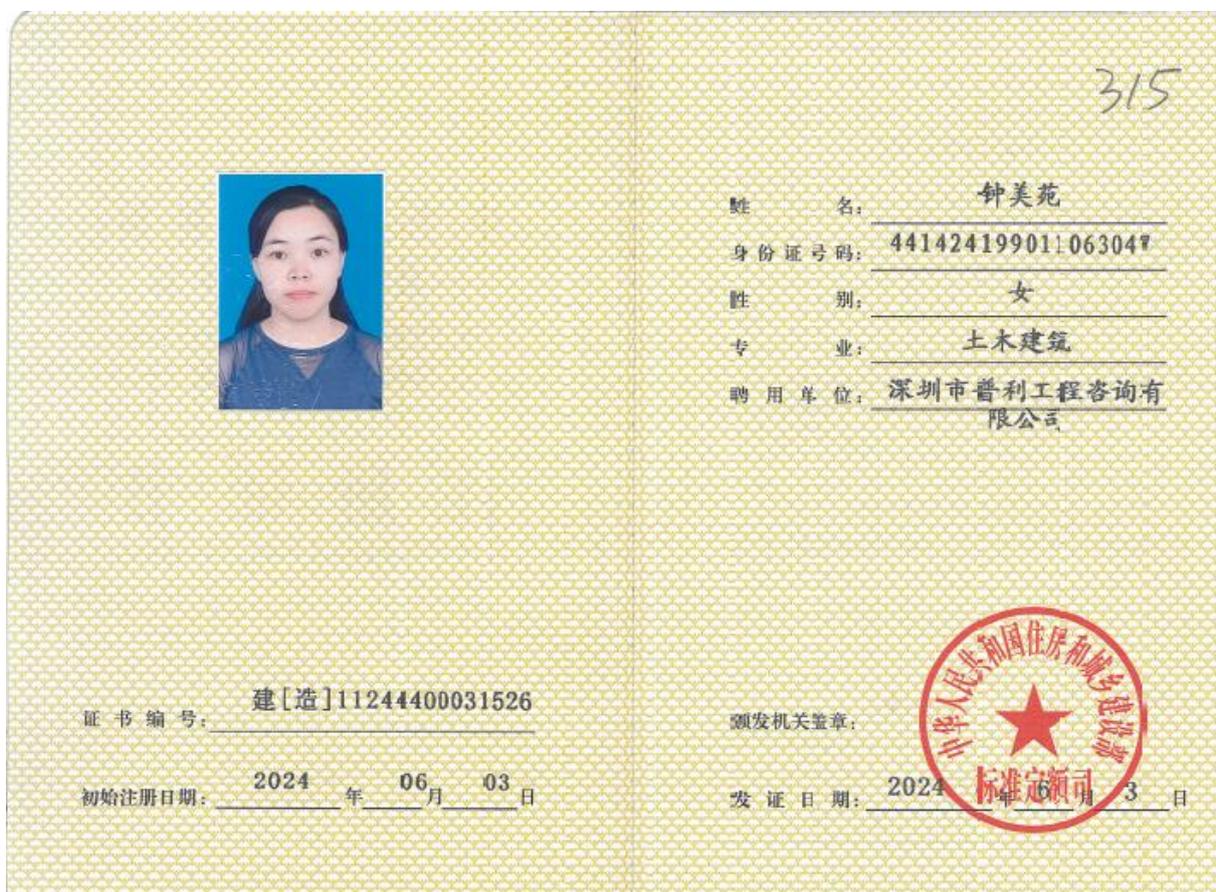
2.19 土建造价工程师：钟美苑

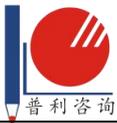
执业资格证





注册造价工程师证





注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

钟美苑

证件类型	居民身份证	证件号码	441424*****47	性别	女
注册证书所在单位名称	惠州市大恒建设工程咨询有限公司,深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11244400031526 注册编号/执业印章号: B11244400031526

注册专业: 土建 有效期: 2028年06月02日

暂无证书变更记录

毕业证



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟美苑

社保电脑号：634128270

身份证号码：441424199011063047

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			6658.47	3382.08			3885.0	1554.0			388.56		89.66	226.56		56.64	

备注：

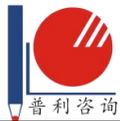
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b807716a54 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



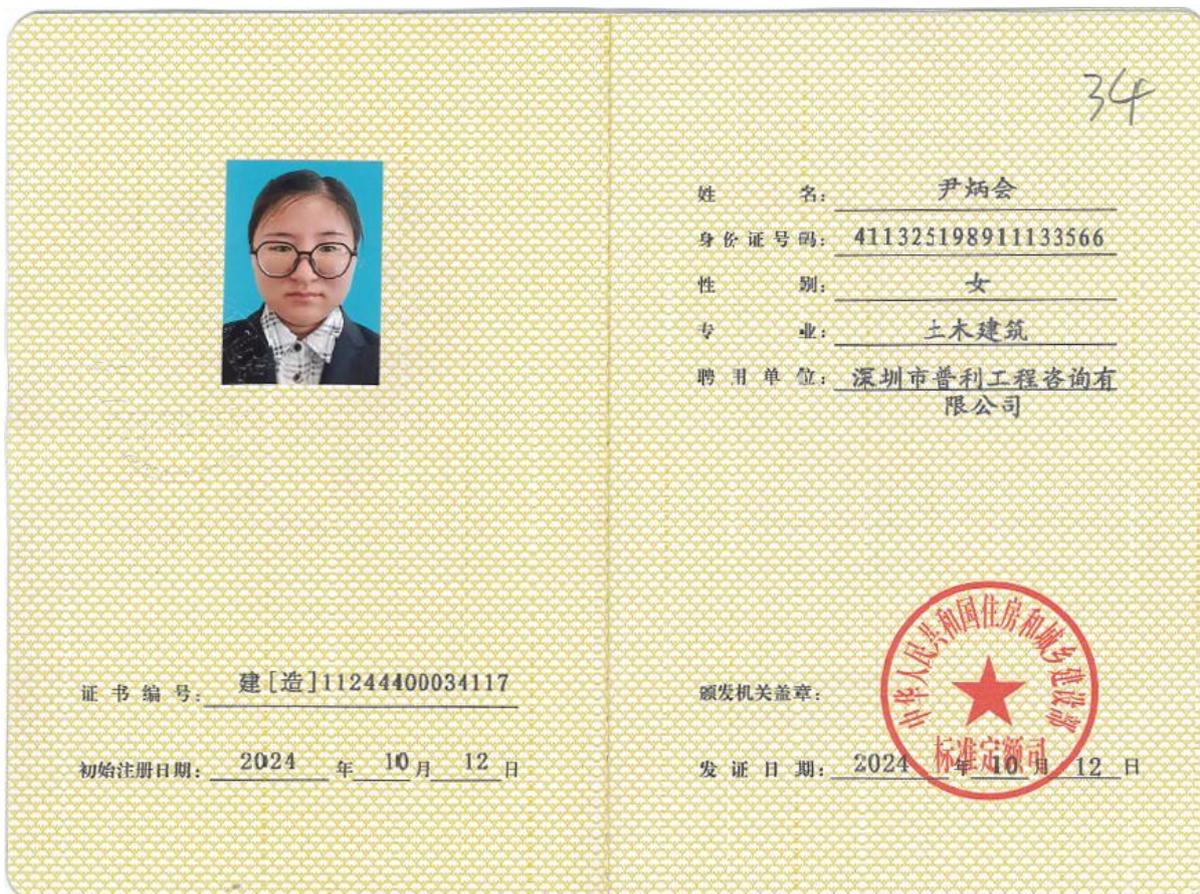
2.20 土建造价工程师：尹炳会

执业资格证





注册造价工程师证



注册信息查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

尹炳会

证件类型	居民身份证	证件号码	411325*****66	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11244400034117 注册编号/执业印章号: B11244400034117

注册专业: 土建 有效期: 2028年10月11日

[查看证书变更记录 \(1\)](#)

毕业证



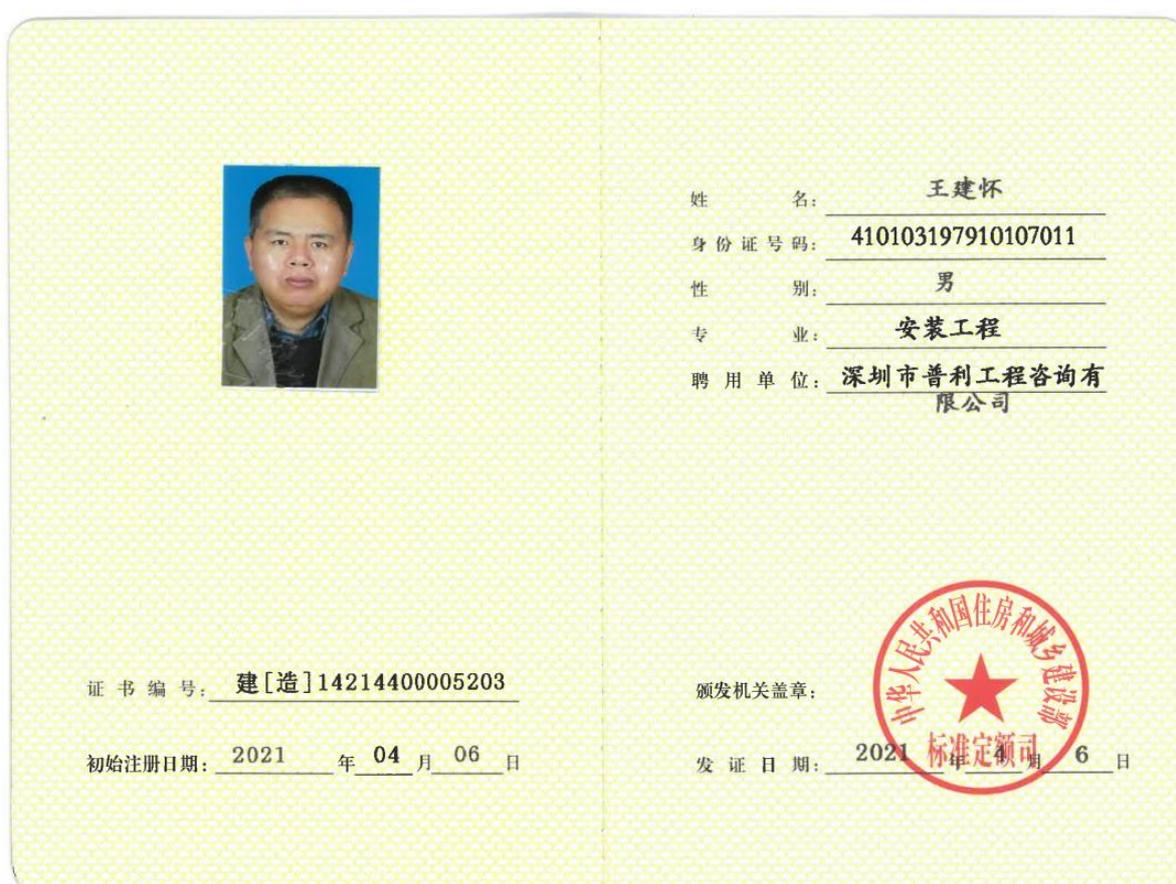
2.21 安装造价工程师：王建怀

执业资格证





注册造价工程师证



注册信息查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

王建怀

证件类型	居民身份证	证件号码	410103*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]14214400005203 注册编号/执业印章号: B14214400005203
注册专业: 安装 有效期: 2025年04月05日

查看证书变更记录 (3)

毕业证



职称证书

广东省职称证书

姓名：王建怀

身份证号：410103197910107011



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003132034

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

2.22 安装造价工程师：赵莉

执业资格证





注册造价工程师证



注册信息查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

赵莉

证件类型	居民身份证	证件号码	440301*****47	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

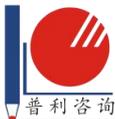
注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]14214400005956 注册编号/执业印章号: B14214400005956

注册专业: 安装 有效期: 2025年06月15日

查看证书变更记录 (1)

毕业证





社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵莉

社保电脑号：615724077

身份证号码：440301198308012747

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	711498	5950.0	952.0	476.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5950	16.66	5950	47.6	11.9
2024	05	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			7046.79	3576.24			3885.0	1554.0			388.56		99.75		253.28		63.82

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b8076e6cck ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



2.23 安装造价工程师：刘金娇

执业资格证





一级造价工程师

本证明表明持有人已参加一级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。



人力资源和社会保障部
人事考试中心

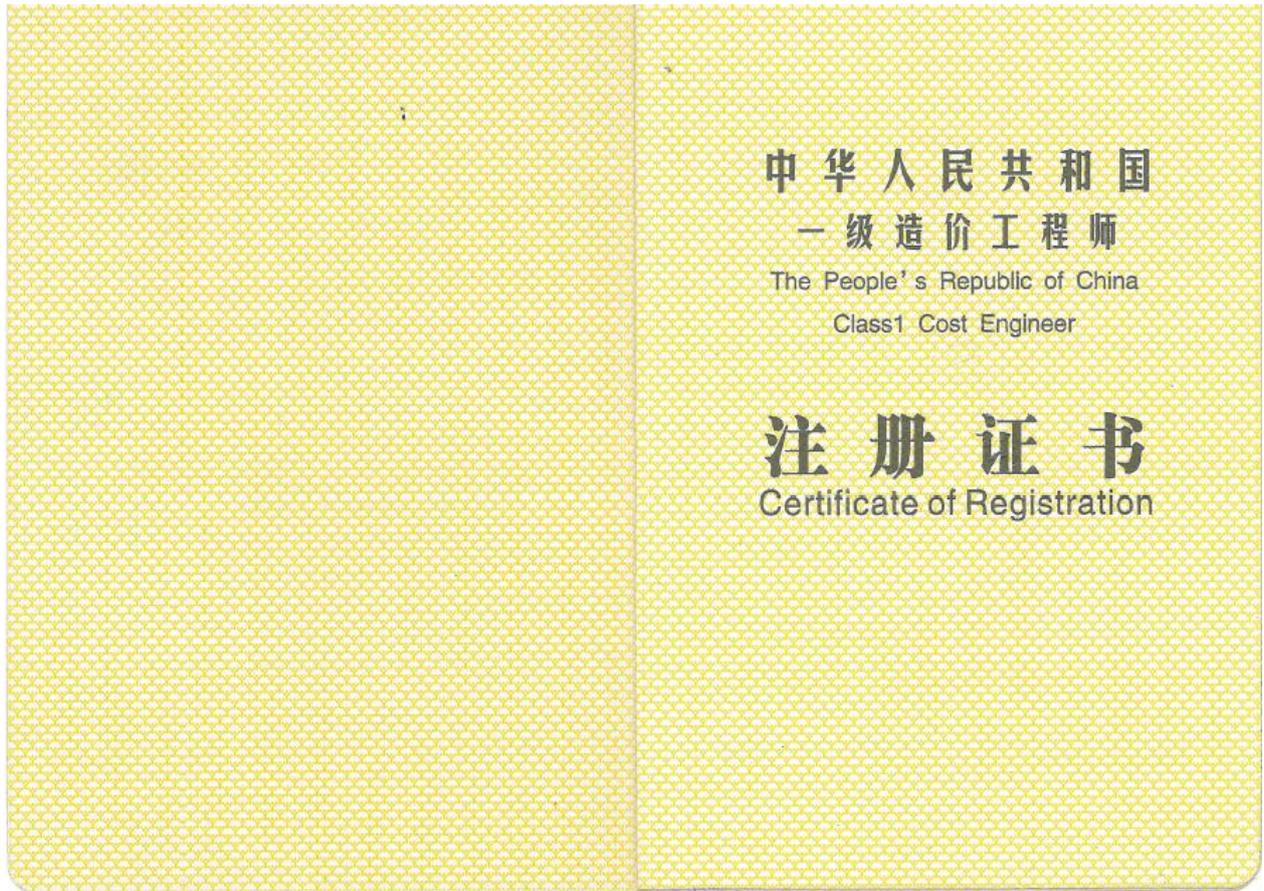


姓名：刘金娇
证件号码：411302198702215421
性别：女
出生年月：1987年02月
专业：安装工程
批准日期：2022年11月13日
管理号：20221104544000000353





注册造价工程师证



注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

刘金娇

证件类型	居民身份证	证件号码	411302*****21	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]14234400025542 注册编号/执业印章号: B14234400025542

注册专业: 安装 有效期: 2027年09月21日

[查看证书变更记录 \(4\)](#)

毕业证



2.24 土建造价工程师：陈军

二级造价师资格证





注册造价工程师证

使用有效期：2025年01月
09日-2025年07月08日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 陈军
性 别： 女
出 生 日 期： 1989年06月14日
专 业： 土木建筑工程
证 书 编 号： 建[造]21224400004359
有 效 期： 2022年03月23日-2026年03月22日
聘 用 单 位： 深圳市普利工程咨询有限公司



陈军

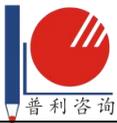
个人签名：

陈军

签名日期： 2025.01.09



发证日期：2022年03月23日



注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

陈军

证件类型	居民身份证	证件号码	430903*****25	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]21224400004359 注册编号/执业印章号: B21224400004359

注册专业: 土建 有效期: 2026年03月22日

暂无证书变更记录



职称证书

广东省职称证书

姓名：陈军

身份证号：430903198906144225



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003023598

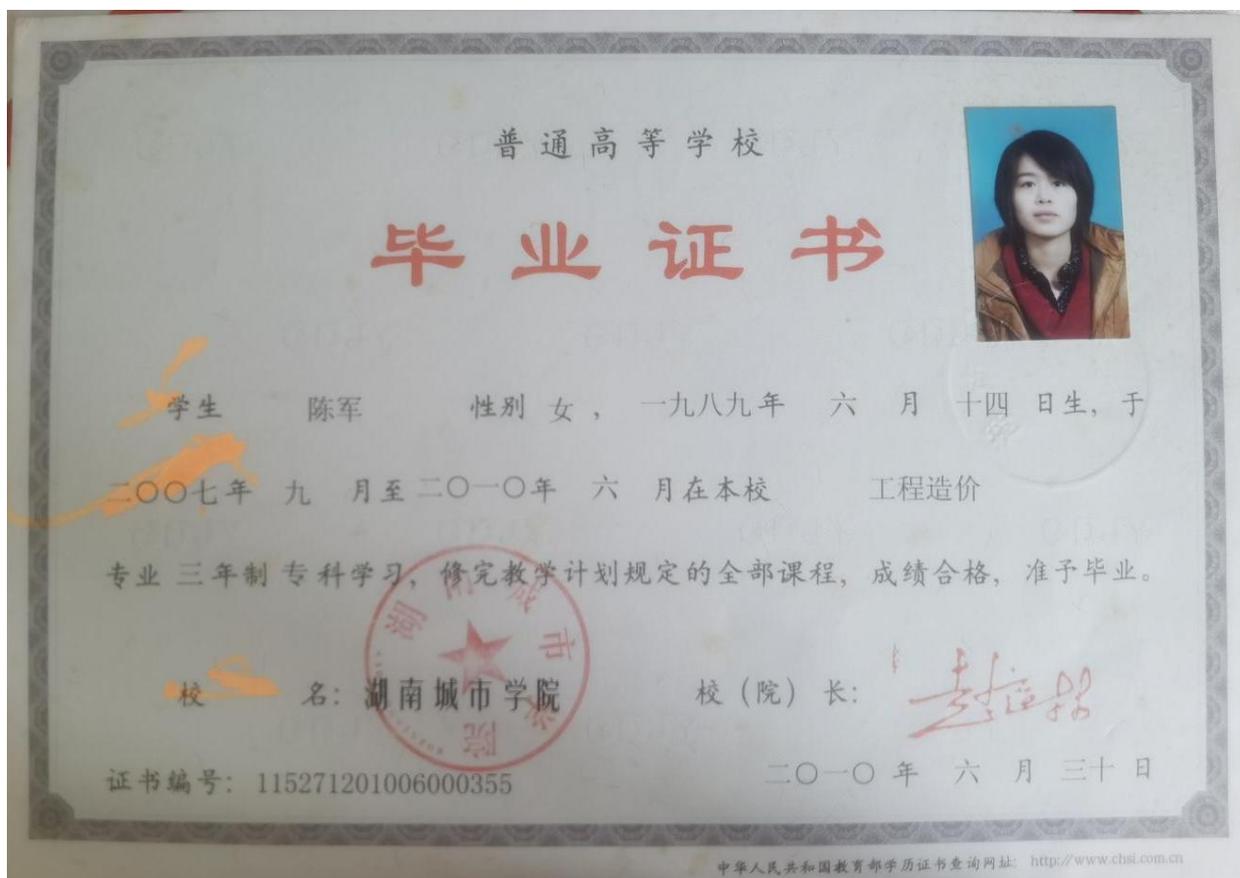
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证





社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈军 社保电脑号：626790281 身份证号码：430903198906144225 页码：1
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	711498	5621.0	899.36	449.68	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5621	15.74	5621	44.97	11.24
2024	05	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			6994.15	3549.92			3885.0	1554.0			388.56		98.81	252.65		63.16	

备注：

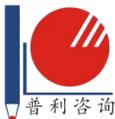
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b8070e80b7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



2.25 土建造价工程师：谢英

二级造价师资格证





注册造价工程师证

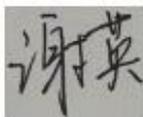
使用有效期：2024年12月
24日-2025年06月22日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 谢英
性 别： 女
出 生 日 期： 1999年01月13日
专 业： 土木建筑工程
证 书 编 号： 建[造]21234400009876
有 效 期： 2023年01月10日-2027年01月09日
聘 用 单 位： 深圳市普利工程咨询有限公司



个人签名：

谢英

签名日期： 2024.12.24



发证日期： 2023 年 01 月 10 日

注册信息查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

谢英

证件类型	居民身份证	证件号码	430703*****6X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

[执业注册信息](#)
 [个人工程业绩](#)
 [不良行为](#)
 [良好行为](#)
 [黑名单记录](#)

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司
 证书编号: 建[造]21234400009876
 注册编号/执业印章号: B21234400009876
 注册专业: 土建
 有效期: 2027年01月09日

暂无证书变更记录

毕业证



职称证书

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 谢英
性别 女
身份证号 43070319990113606X
级别 初级
专业 工程造价
发证时间 2021年12月25日
证书编号 C08213070100000034

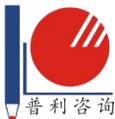


“智慧人社”微信公众号

核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。





社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢英 社保电脑号：810061508 身份证号码：43070319990113606X 页码：1
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			6658.47	3382.08			3885.0	1554.0			388.56		89.66	226.56		56.64	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b807641096 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



2.26 土建造价工程师：潘琼

二级造价师资格证





注册造价工程师证

使用有效期：2025年01月
09日-2025年07月08日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：潘琼
性别：女
出生日期：1998年12月28日
专业：土木建筑工程
证书编号：建[造]21234400013240
有效期：2023年09月22日-2027年09月21日
聘用单位：深圳市普利工程咨询有限公司



潘琼

个人签名：

潘琼

签名日期：

2025.01.09



发证日期：2023年09月22日

注册信息查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

潘琼

证件类型	居民身份证	证件号码	433127*****27	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]21234400013240 注册编号/执业印章号: B21234400013240
注册专业: 土建 有效期: 2027年09月21日

暂无证书变更记录

毕业证





职称证书

广东省职称证书

姓名：潘琼

身份证号：433127199812284627



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006131316

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

2.27 土建造价工程师：熊泽浩

二级造价师资格证

二级造价工程师

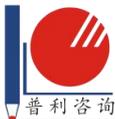
本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：熊泽浩
证件号码：430721199606274972
性别：男
出生年月：1996年06月
专业：土木工程
批准日期：2021年12月04日
管理号：2021985445789851440201003267



广东省人力资源和社会保障厅



注册造价工程师证

使用有效期：2024年12月
25日-2025年04月30日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：熊泽浩
性 别：男
出 生 日 期：1996年06月27日
专 业：土木工程
证 书 编 号：建[造]21234400010867
有 效 期：2023年05月15日-2027年05月14日
聘 用 单 位：深圳市普利工程咨询有限公司



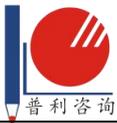
个人签名：

熊泽浩

签名日期：2024.12.25



发证日期：2023年05月15日



注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

熊泽浩

证件类型	居民身份证	证件号码	430721*****72	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册建造师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 注册编号/执业印章号: 粤 2442021202319840

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2026年10月31日

暂无证书变更记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]21234400010867 注册编号/执业印章号: B21234400010867

注册专业: 土建 有效期: 2027年05月14日

职称证书

广东省职称证书

姓名：熊泽浩

身份证号：430721199606274972



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070666

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

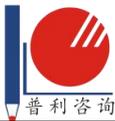
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证





社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：熊泽浩 社保电脑号：650003757 身份证号码：430721199606274972 页码：1
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			6658.47	3382.08			3885.0	1554.0			388.56		89.66	226.56		56.64	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b807657366 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



2.28 土建造价工程师：薛倩雯

二级造价师资格证



注册造价工程师证

使用有效期：2025年01月
08日-2025年07月07日



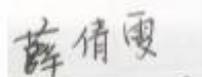
中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：薛倩雯
性 别：女
出 生 日 期：1999年01月20日
专 业：土木工程
证 书 编 号：建[造]21234400013734
有 效 期：2023年10月30日-2027年10月29日
聘 用 单 位：深圳市普利工程咨询有限公司



个人签名：



签名日期：

2025.01.08



发证日期：2023年10月30日

注册信息查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

薛倩雯

证件类型	居民身份证	证件号码	362527*****29	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]21234400013734 注册编号/执业印章号: B21234400013734
 注册专业: 土建 有效期: 2027年10月29日

暂无证书变更记录

毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

职称证书

广东省职称证书

姓名：薛倩雯

身份证号：362527199901200029



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

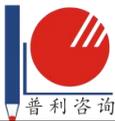
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006209994

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：薛倩雯

社保电脑号：812582273

身份证号码：362527199901200029

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	711498	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	711498	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	711498	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			6235.71	3382.08			1165.56	388.56			388.56		89.66	226.56		56.64	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b8076a455x ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



2.29 土建造价工程师：黎凤娟

二级造价师资格证





注册造价工程师证

使用有效期：2025年01月
09日-2025年07月08日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：黎凤娟
性 别：女
出 生 日 期：2000年06月11日
专 业：土木工程
证 书 编 号：建[造]21234400013984
有 效 期：2023年11月27日-2027年11月26日
聘 用 单 位：深圳市普利工程咨询有限公司



黎凤娟

个人签名：黎凤娟

签名日期：2025.01.09



发证日期：2023年11月27日



注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

黎凤娟

证件类型	居民身份证	证件号码	430523*****41	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]21234400013984 注册编号/执业印章号: B21234400013984
 注册专业: 土建 有效期: 2027年11月26日

暂无证书变更记录

毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: [Http://www.chsi.com.cn](http://www.chsi.com.cn)

职称证书

广东省职称证书

姓名：黎凤娟

身份证号：430523200006117241



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006208012

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

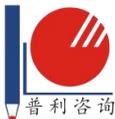
发证时间：2024年8月20日



2.30 土建造价工程师：覃小欢

二级造价师资格证





注册造价工程师证

使用有效期：2025年01月
13日-2025年07月12日



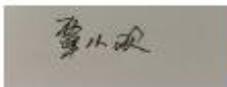
中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：覃小欢
性别：女
出生日期：1992年03月19日
专业：土木建筑工程
证书编号：建[造]21244400014385
有效期：2024年02月02日-2028年02月01日
聘用单位：深圳市普利工程咨询有限公司



个人签名：



签名日期：

2025.01.13



发证日期：2024年02月02日

注册信息查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

覃小欢

证件类型	居民身份证	证件号码	450802*****24	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]21244400014385

注册编号/执业印章号: B21244400014385

注册专业: 土建

有效期: 2028年02月01日

暂无证书变更记录

毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

职称证书

广东省职称证书

姓名：覃小欢

身份证号：450802199203192024



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006208299

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：覃小欢

社保电脑号：646633402

身份证号码：450802199203192024

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	711498	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	711498	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	711498	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			6235.71	3382.08			1165.56	388.56			388.56		89.66	226.56	56.64		



备注：

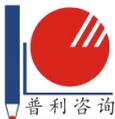
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162b8074e573v ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



2.31 土建造价工程师：刘颖

二级造价师资格证

<h2>二级造价工程师</h2> <p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>  <p>广东省人力资源和社会保障厅</p>	 <p>姓名：刘颖 证件号码：431003199909186523 性别：女 出生年月：1999年09月 专业：土木工程 批准日期：2024年06月16日 管理号：2024985446339851440201003025</p>
--	---



注册造价工程师证

使用有效期：2025年01月
09日-2025年05月08日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：刘颖
性 别：女
出 生 日 期：1999年09月18日
专 业：土木工程
证 书 编 号：建[造]21244400016909
有 效 期：2024年08月26日-2028年08月25日
聘 用 单 位：深圳市普利工程咨询有限公司

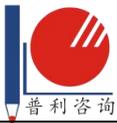


个人签名：

签名日期：

刘颖
2025.01.09





注册信息查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

刘颖

证件类型	居民身份证	证件号码	431003*****23	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]21244400016909 注册编号/执业印章号: B21244400016909

注册专业: 土建 有效期: 2028年08月25日

暂无证书变更记录



职称证书

广东省职称证书

姓名：刘颖

身份证号：431003199909186523



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006131550

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证





社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘颖 社保电脑号：808570892 身份证号码：431003199909186523 页码：1
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	711498	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	711498	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	711498	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			6235.71	3382.08			1165.56	388.56			388.56		89.66	226.56		56.64	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b807355917 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



2.32 安装造价工程师：王琼辉

二级造价师资格证

<h2>二级造价工程师</h2>		
<p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>		
		
<p>广东省人力资源和社会保障厅</p>		
姓名：	王琼辉	
证件号码：	43252419830713801X	
性别：	男	
出生年月：	1983年07月	
专业：	安装工程	
批准日期：	2024年06月16日	
管理号：	2024985446339851440201002094	



注册造价工程师证

使用有效期：2025年01月
08日-2025年07月07日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：王琼辉
性 别：男
出 生 日 期：1983年07月13日
专 业：安装工程
证 书 编 号：建[造]24244400015656
有 效 期：2024年08月01日-2028年07月31日
聘 用 单 位：深圳市普利工程咨询有限公司



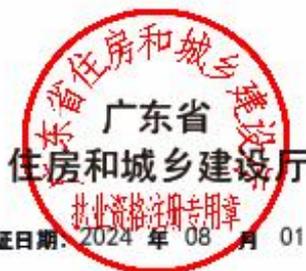
王琼辉

个人签名：

王琼辉

签名日期：

2025.01.08



发证日期：2024年08月01日

注册信息查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

王琼辉

证件类型	居民身份证	证件号码	432524*****1X	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]24244400015656 注册编号/执业印章号: B24244400015656
注册专业: 安装 有效期: 2028年07月31日

暂无证书变更记录

毕业证



普通高等学校

毕业证书

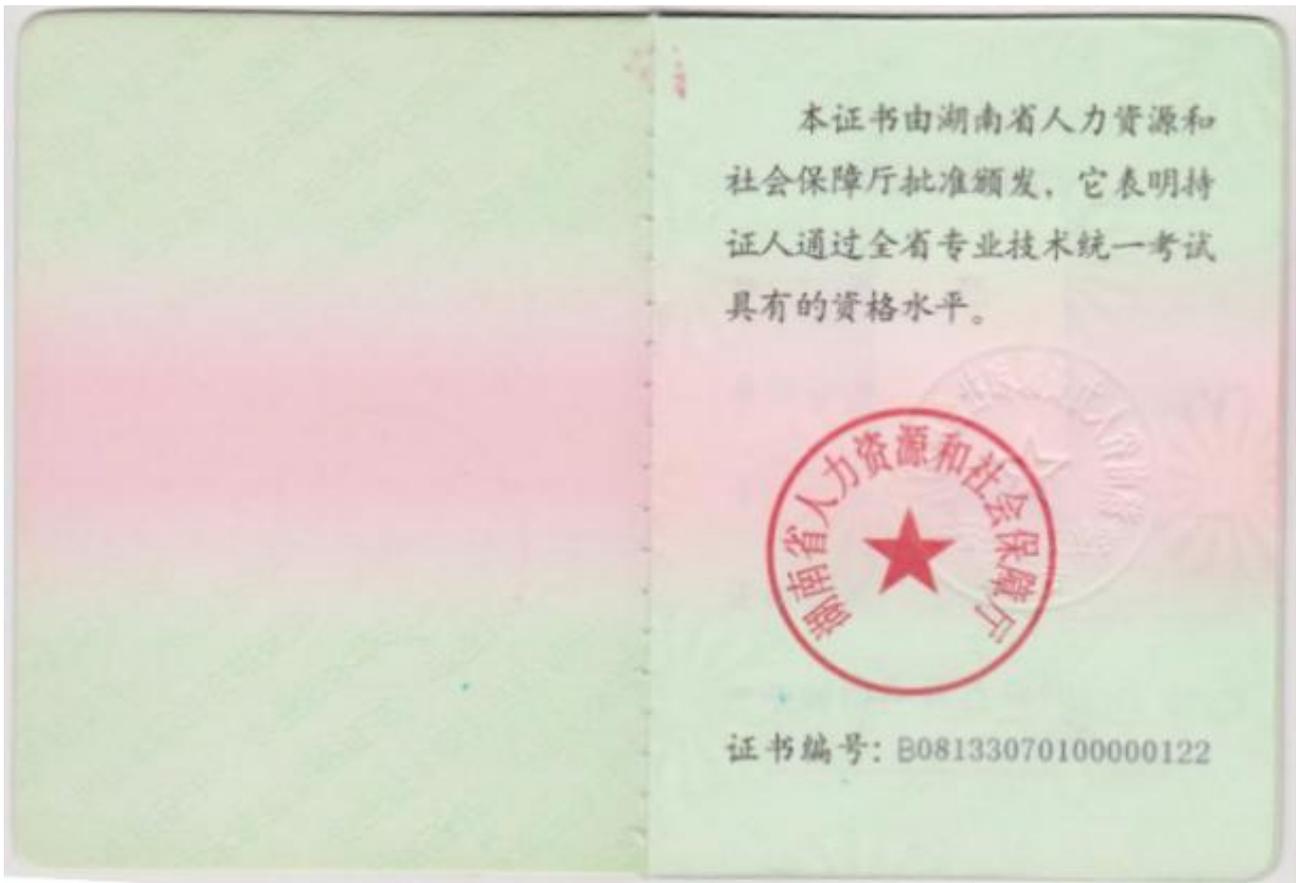
学生 王琼辉 性别 男, 1983年07月13日生, 于2013年03月至2015年07月在本校 网络教育 土木工程 专业 2.5年制 专 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 中国地质大学(北京) 校(院)长: 邓 华

证书编号: 114157201506008884 2015年07月10日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

职称证书



2.33 安装造价工程师：罗素冰

二级造价师资格证



注册造价工程师证

使用有效期：2025年01月
08日-2025年07月07日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 罗素冰
性 别： 女
出 生 日 期： 1992年01月12日
专 业： 安装工程
证 书 编 号： 建[造]24244400015427
有 效 期： 2024年08月01日-2028年07月31日
聘 用 单 位： 深圳市普利工程咨询有限公司

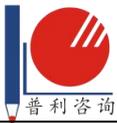


罗素冰

个人签名： 罗素冰
签名日期： 2025.01.09



发证日期：2024年08月01日



注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

罗素冰

证件类型	居民身份证	证件号码	441523*****29	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]24244400015427 注册编号/执业印章号: B24244400015427

注册专业: 安装 有效期: 2028年07月31日

暂无证书变更记录



职称证书

广东省职称证书

姓名：罗素冰

身份证号：441523199201126829



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003209121

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗素冰

社保电脑号：645138311

身份证号码：441523199201126829

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			6658.47	3382.08			3885.0	1554.0			388.56		89.66	226.56	56.64		

备注：

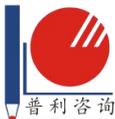
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162b8073b4b12 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



2.34 安装造价工程师：何娇

二级造价师资格证





注册造价工程师证

使用有效期：2024年12月
24日-2025年06月22日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 何 娇
性 别： 女
出 生 日 期： 2000年11月04日
专 业： 安装工程
证 书 编 号： 建[造]24234400011378
有 效 期： 2023年08月16日-2027年08月15日
聘 用 单 位： 深圳市普利工程咨询有限公司



何 娇

个人签名： 何娇

签名日期： 2024.12.24



发证日期： 2023 年 08 月 16 日

注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

何娇

证件类型	居民身份证	证件号码	430181*****62	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]24234400011378 注册编号/执业印章号: B24234400011378

注册专业: 安装 有效期: 2027年08月15日

暂无证书变更记录

毕业证



职称证

广东省职称证书

姓名：何娇

身份证号：430181200011046662



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006207214

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何娇 社保电脑号：810943461 身份证号码：430181200011046662 页码：1
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	711498	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	711498	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	711498	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			6235.71	3382.08			1165.56	388.56			388.56		89.66	226.56		56.64	



备注：

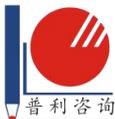
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b8071d3378 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



2.35 安装造价工程师：李炎鹏

二级造价师资格证





注册造价工程师证

使用有效期：2025年01月
08日-2025年07月07日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 李炎鹏
性 别： 男
出 生 日 期： 1998年09月08日
专 业： 安装工程
证 书 编 号： 建[造]24244400015636
有 效 期： 2024年08月01日-2028年07月31日
聘 用 单 位： 深圳市普利工程咨询有限公司



个人签名：



签名日期：

2025.01.08



发证日期：2024年08月01日

注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

李炎鹏

证件类型	居民身份证	证件号码	445224*****76	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建(造)24244400015636 注册编号/执业印章号: B24244400015636

注册专业: 安装 有效期: 2028年07月31日

暂无证书变更记录

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 李炎鹏 性别 男，一九九八年 九 月八 日生，于二〇一七年
八 月至二〇二一年 六 月在本校 工程造价 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 广东工业大学华立学院 校(院)长:

证书编号: 136561202105004513 二〇二一年 六 月三十 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

职称证书

广东省职称证书

姓名：李炎鹏

身份证号：445224199809080076



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006209506

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



2.36 安装造价工程师：郑邦鑫

二级造价师资格证





注册造价工程师证

使用有效期：2025年01月
08日-2025年07月07日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 郑邦鑫
性 别： 男
出 生 日 期： 1997年10月20日
专 业： 安装工程
证 书 编 号： 建[造]24244400015570
有 效 期： 2024年08月01日-2028年07月31日
聘 用 单 位： 深圳市普利工程咨询有限公司



郑邦鑫

个人签名：

郑邦鑫

签名日期：

2025.01.08



发证日期：2024年08月01日

注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

郑邦鑫

证件类型	居民身份证	证件号码	440513*****12	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]24244400015570 注册编号/执业印章号: B24244400015570

注册专业: 安装 有效期: 2028年07月31日

暂无证书变更记录

毕业证



职称证书

广东省职称证书

姓名：郑邦鑫

身份证号：440513199710201512



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006209175

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



2.37 安装造价工程师：苏颜

二级造价师资格证

二级造价工程师

本证明表明持有人已参加广东省二级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。



姓名：苏颜
证件号码：445121199808113628
性别：女
出生年月：1998年08月
专业：安装工程
批准日期：2024年06月15日
管理号：2024985446339851440201001156



广东省人力资源和社会保障厅



注册造价工程师证

使用有效期：2025年01月
08日-2025年07月07日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：苏颜
性别：女
出生日期：1998年08月11日
专业：安装工程
证书编号：建[造]24244400015434
有效期：2024年08月01日-2028年07月31日
聘用单位：深圳市普利工程咨询有限公司



苏颜

个人签名：

苏颜

签名日期：

2025.01.08



发证日期：2024年08月01日

注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

苏颜

证件类型	居民身份证	证件号码	445121*****28	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]24244400015434 注册编号/执业印章号: B24244400015434

注册专业: 安装 有效期: 2028年07月31日

暂无证书变更记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]21244400015010 注册编号/执业印章号: B21244400015010

注册专业: 土建 有效期: 2028年06月19日

暂无证书变更记录

职称证书

广东省职称证书

姓 名：苏颜

身份证号：445121199808113628



职称名称：助理工程师

专 业：建筑施工

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年06月01日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

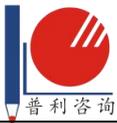
证书编号：2300106192687

发证单位：广东省住房和城乡建设厅

发证时间：2023年07月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



毕业证

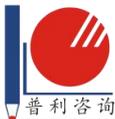


查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

2.38 安装造价工程师：彭少红

二级造价师资格证





注册造价工程师证

使用有效期：2025年01月
09日-2025年07月08日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：彭少红
性别：女
出生日期：1994年07月04日
专业：安装工程
证书编号：建[造]24224400006217
有效期：2022年06月27日-2026年06月26日
聘用单位：深圳市普利工程咨询有限公司

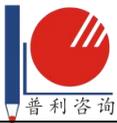


个人签名：

签名日期：2025.01.09



发证日期：2022年06月27日



注册信息查询截图

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

彭少红

证件类型	居民身份证	证件号码	440981*****65	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]24224400006217 注册编号/执业印章号: B24224400006217
注册专业: 安装 有效期: 2026年06月26日

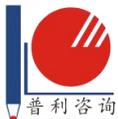
暂无证书变更记录

毕业证



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



职称证书

广东省职称证书

姓名：彭少红

身份证号：440981199407043265



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103006058546

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭少红

社保电脑号：638731976

身份证号码：440981199407043265

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			6658.47	3382.08			3885.0	1554.0			388.56		89.66		226.56		56.64

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b807435c7e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



2.39 安装造价工程师：黄木娟

二级造价师资格证





注册造价工程师证

使用有效期：2025年01月
08日-2025年07月07日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 黄木娟
性 别： 女
出 生 日 期： 1992年08月15日
专 业： 安装工程
证 书 编 号： 建[造]24224400009369
有 效 期： 2022年11月25日-2026年11月24日
聘 用 单 位： 深圳市普利工程咨询有限公司



个人签名：

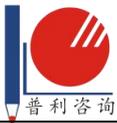
黄木娟
黄木娟

签名日期：

2025.01.08



发证日期：2022年11月25日



注册信息查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

黄木娟

证件类型	居民身份证	证件号码	440982*****88	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]24224400009369 注册编号/执业印章号: B24224400009369

注册专业: 安装 有效期: 2026年11月24日

暂无证书变更记录

职称证

广东省职称证书

姓名：黄木娟

身份证号：440982199208152588



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年08月17日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046004884

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年08月21日

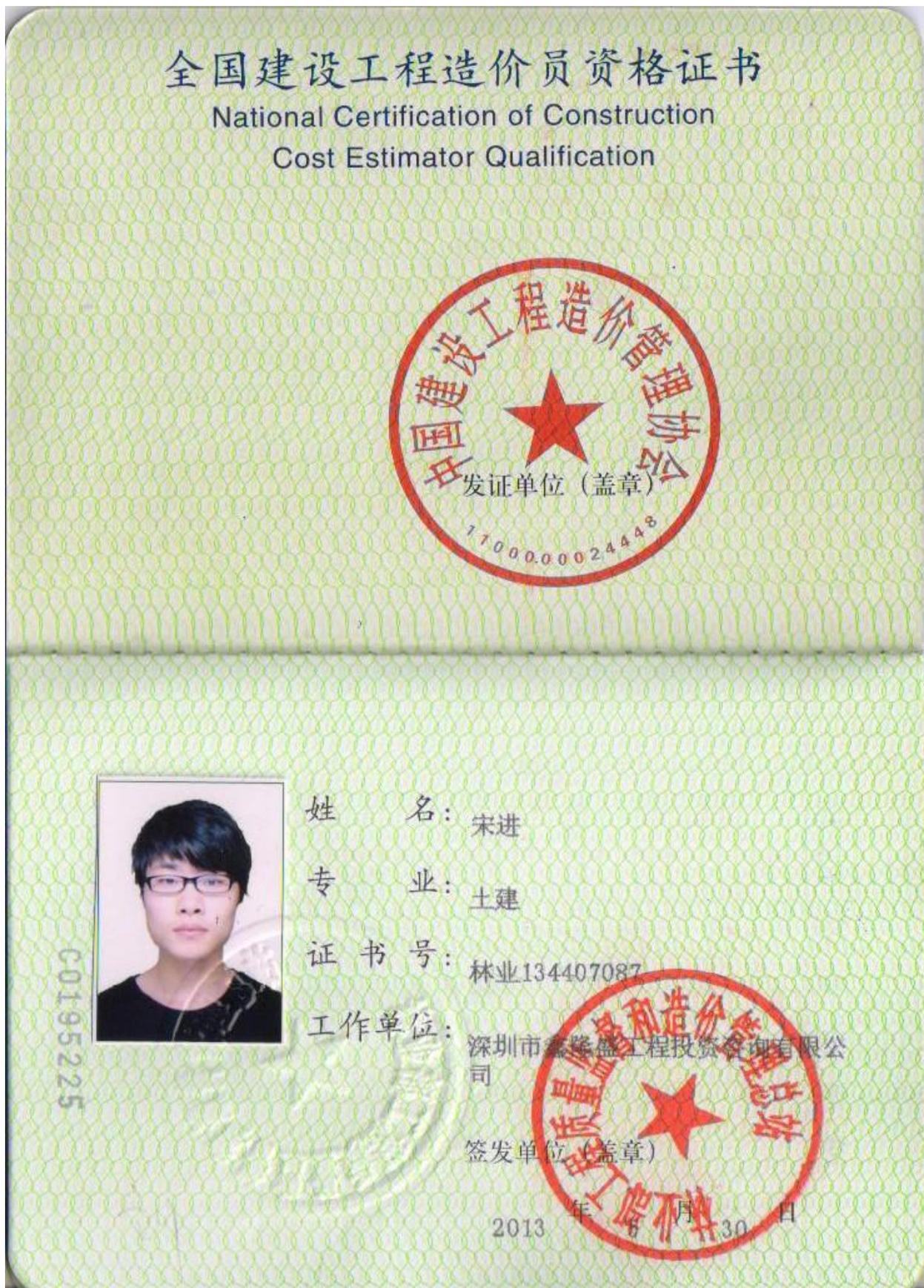


查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证



2.40 土建造价员：宋进
造价员证



职称证书

广东省职称证书

姓名：宋进

身份证号：422202199009293458



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070746

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

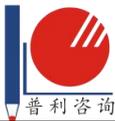
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证





社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋进

社保电脑号：646201524

身份证号码：422202199009293458

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	711498	12000.0	1680.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	12000	96.0	24.0
2024	02	711498	12000.0	1680.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	16.8	12000	96.0	24.0
2024	03	711498	12000.0	1680.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	04	711498	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	05	711498	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	06	711498	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	07	711498	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	08	711498	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	09	711498	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	10	711498	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	11	711498	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	12	711498	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
合计			21240.0	11520.0			7200.0	2880.0			720.0						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b807454844 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
711498

单位名称
深圳市普利工程咨询有限公司



2.41 土建造价员：吴咏玲
造价员证



职称证书

广东省职称证书

姓名：吴咏玲

身份证号：432524199012278343



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208003

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



毕业证



2.42 土建造价员：李姚
造价员证



职称证书



毕业证



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

2.43 土建造价员：谢诗妍

职称证书

广东省职称证书

姓 名：谢诗妍

身份证号：44092319950620266X



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208337

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

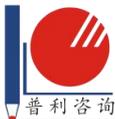
发证时间：2024年8月20日





毕业证





社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢诗妍

社保电脑号：643938664

身份证号码：44092319950620266X

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			6658.47	3382.08			3885.0	1554.0			388.56		89.66	226.56		56.64	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b80763e3e4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



2.44 土建造价员：赖益勇

职称证书

广东省职称证书

姓 名：赖益勇

身份证号：441424199508174877



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207533

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



毕业证



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

2.45 土建造价员：朱超爵

职称证书

广东省职称证书

姓名：朱超爵

身份证号：450481199712231259



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130110

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 朱超爵 性别 男， 一九九七年 十二月 廿三 日生，于二〇一七
年 九 月至 二〇二一 年 七 月在本校 工程造价
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：  南通理工学院

校（院）长： 

证书编号： 120561202105002113

二〇二一 年 七 月 十 日

2.46 土建造价员：邓儒鸿

职称证书

广东省职称证书

姓 名：邓儒鸿

身份证号：441424199805176959



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006209903

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



毕业证



2.47 安装造价员：李丽娟

职称证书

广东省职称证书

姓 名：李丽娟

身份证号：440903199608210622



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130806

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李丽娟 社保电脑号：802462287 身份证号码：440903199608210622 页码：1
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	711498	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	711498	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	711498	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			6235.71	3382.08			3885.0	1554.0			388.56		89.66	226.56		56.64	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162b80723c6fh ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司





2.48 安装造价员：罗丽洁

职称证书

广东省职称证书

姓名：罗丽洁

身份证号：441523198912016760



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130468

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 罗丽洁 性别女，一九八九年十二月一日出生，于一九八九年十二月一日起至二〇一一年七月在本校 工程造价 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东水利电力职业技术学院 校（院）长：江江



证书编号：108621201106000569 二〇一一年七月一日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗丽洁 社保电脑号：636538707 身份证号码：441523198912016760 页码：1
参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位编号：711498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	711498	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	711498	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	711498	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			6235.71	3382.08			3885.0	1554.0			388.56		89.66	226.56		56.64	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162b80739145r ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



2.49 安装造价员：卓晓萱

职称证书

广东省职称证书

姓名：卓晓萱

身份证号：441581199304173381



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年07月20日

评审组织：深圳市南山区人力资源局

证书编号：2003056005918

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年07月20日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 卓晓萱 性别 女，一九九三年 四 月 十七 日生，于二〇一三
年 九 月至二〇一八年 六 月在本校 **土木工程**
专业 **肆** 年制 **本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校  校 (院) 长: 

证书编号: 101511201805003319 二〇一八年 六 月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

2.50 安装造价员：甘砚芳

职称证书

广东省职称证书

姓 名：甘砚芳

身份证号：450821199903080647



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006207096

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



毕业证



2.51 安装造价员：揭霞

职称证书

广东省职称证书

姓名：揭霞

身份证号：362201199808226224



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006208440

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



毕业证



五、企业信用情况

1、AAA信用等级证书（有效期至：2026年6月29日）



2、工程造价管理协会信用评价结果查询截图

CCEA CHINA COST ENGINEERING ASSOCIATION 工程造价行业信用信息平台

首页 通知公告 信用评价 职业保险 单位会员

根据国家相关文件要求，行业协会开展信用评价工作只限于会员范围内，故参与中价协信用评价企业必须为我协会会员，并及时更新维护本企业信息。
企业信用等级为失效状态的企业，请核查本企业评价证书是否在有效期内及本企业在中价协会会员系统内是否有当年的会费缴费记录，评价证书已过有效期的，需重新申请评价，无缴费记录的企业请与中价协会员部联系办理相关手续后恢复评价等级有效。

信用评价结果查询

单位名称: 深圳市普利工程咨询有限公司
单位所属: 请选择
信用等级: 请选择
评价年度:

Q 查询

序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至	历史评价记录
1	深圳市普利工...	广东省	AAA	2023-06-30	2026-06-29	历史评价记录

上一页 1 下一页 到第 1 页 确定 共 1 条 20 条/页

CCEA CHINA COST ENGINEERING ASSOCIATION 工程造价行业信用信息平台

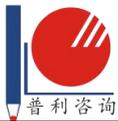
首页 通知公告 信用评价 职业保险 单位会员

历史评价详情

序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至
1	深圳市普利工程咨询有限公司	广东省	AAA	2019-12-31	2023-06-29
2	深圳市普利工程咨询有限公司	广东省	AAA	2017-01-01	2019-12-30
3	深圳市普利工程咨询有限公司	广东省	AA	2016-01-01	2016-12-31

地址: 北京市西城区百万庄大街22号2号楼7层 邮编: 100037

查询网址: <http://114.116.119.143:804/Judge/Index>



六、不违法转包分包承诺书

不违法转包分包承诺书

致深圳市龙华区水污染治理中心：

我单位参加招标编号为2410-440309-04-05-709742001001的龙华区防洪排涝整治提升工程（造价审核）的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订咨询合同，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和代建单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

投标人（投标牵头单位）：深圳市普利工程咨询有限公司（公章）

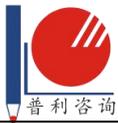
法定代表人：（签字或盖章）

单位地址：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园 A1、A2 栋 3 单元 2101-2122

联系人：王灏辉

联系电话：15012796890/0755-83210326

日期：2025 年 1 月 15 日



七、诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致深圳市龙华区水污染治理中心：

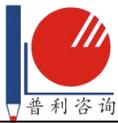
我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，完全理解和接受龙华区防洪排涝整治提升工程（造价审核）招标文件所有内容，并承诺一旦我方中标后，完全按照招标文件的约定，就企业有关情况作出如下承诺：

- 1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的合同条款与贵司签订合同。
- 2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。
- 3、我单位在参加龙华区防洪排涝整治提升工程（造价审核）投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：

日，不存在以下情形：

- (1) 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有犯罪记录的。
- (2) 近1年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。
- (3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示(或同等处罚)且在警示、处罚期内的。
- (4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。
- (5) 项目负责人因不良行为红色警示（或同等处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的。
- (6) 被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。
- (7) 近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。
- (8) 近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。
- (9) 因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。



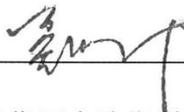


(10) 依法拒绝投标的其他情形。

4、如果招标人在“政府官方网站或政府备案资料”查询我单位存在上述情形且又未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：

- (1) 取消投标资格、取消中标资格；
- (2) 招标人今后可拒绝我方参与投标；
- (3) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人（投标牵头单位）：深圳市普利工程咨询有限公司（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

单位地址：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园 A1、A2 栋 3 单元 2101-2122

联系人：王瀚辉

联系电话：15012796890/0755-83210326

日期：2025 年 1 月 15 日