

标段编号：2412-440310-04-01-895439001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：潮商广场商业裙楼提升改造工程-施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市顺洲建设集团有限公司

日期：2025年02月17日

1、企业基本信息

企业基础信息情况表

企业名称	深圳市顺洲建设集团有限公司		企业曾用名 (如有)	/	
统一社会信用代码	914403001922256330		企业类型	有限责任公司	
成立时间	1994年05月09日		办公场所情况	1001 m ²	
法定代表人	李成	联系方式	0755-83211157	李成, 1%	
主项资质	建筑装修装饰工程专业承包一级		企业股东信息 (主要)	深圳市铨银丰投资有限公司, 99%	
企业总人数	168人				
企业总资产 (亿元)	7.114495 (至2023年末)				
年营业额 (万元)	2021年	194477.74	纳税额 (万元)	2021年	124.73
	2022年	194694.09		2022年	207.31
	2023年	194906.30		2023年	307.06
<p>一、近3年合计纳税额总额: 639.1万元, 其中总部注册城市合计纳税额: 639.1万元。</p> <p>二、近3年年均纳税额: 213.03万元, 其中总部注册城市年均纳税额: 213.03万元。</p>					

备注:

1、近三年 (2021年1月1日至2023年12月31日) 纳税情况, 以税务部门提供的纳税证明为准;

2、投标人应按本表所填营业收入和纳税年份的顺序放置纳税证明扫描件。

1.1、办公场所情况

深圳市房屋租赁

合 同 书 (非住宅)

深圳市住房和建设局制

二〇一九年十一月

深圳市顺洲建设集团有限公司 (FP2021063001)

位置: B栋5层501号(原A座) / 面积: 1001 m² / 租期: 2021年8月16日至2026年8月15日

说 明

1.本合同文本为示范文本，双方当事人签署时可在有关法律、法规规定的范围内，结合实际情况调整合同相应内容。

2.在签订合同前，出租人与承租人需按以下要求提供相应材料：

(1)出租人应当向承租人出示证明其享有出租权的不动产权利证书、房屋买卖合同或者其他有效证明文件，同时：

房屋受他人委托代管出租的，还需提供委托人的授权委托书；

共有房屋出租的，须提供所有共有人同意出租的证明和授权委托书；

房屋系转租的，转租人需向次承租人提供出租人同意转租的证明文件、材料。

(2)承租人应当向出租人提供承租人真实合法有效的身份证明文件。

3.本合同文本□中选择内容、空格部位填写内容以及其他需要删除或添加的内容，双方当事人应当协商确定。□中选择内容，以划√方式选定；对于实际情况未发生或双方当事人不作约定时，应当在空格部位打×，以示删除。

4.出租人与承租人可以针对本合同文本中未约定或者约定不明确的内容，根据具体情况在相关条款后的空白行中进行补充约定，也可在附件一《补充条款》中加以约定。

5.双方当事人可以根据实际情况决定本合同原件的份数，并在签订合同时认真核对，以确保各份合同内容一致，各当事人应当至少持有一份合同原件。

6.本合同解除或本合同租赁期限、租金标准、租赁面积等内容发生重大变更的，当事人应当到原登记备案机关办理相关手续。

7.本合同当事人在签署本合同时，应当具有完全民事行为能力，充分理解各自的权利、义务、责任，并自愿按合同约定严格执行。

8.产业用房对外出租的，应当严格遵守深圳市人民政府《关于规范产业用房租赁市场稳定租赁价格若干措施（试行）》（深府规〔2019〕8号）文件的相关规定。

特别提示：出租人应当就合同重要事项对承租人尽到提示义务。承租人应当审慎签订合同，在签订本合同前，请仔细阅读合同条款，特别是审阅其中具有选择性、补充性、修改性的内容，注意防范潜在风险。

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国城市房地产管理法》《商品房屋租赁管理办法》《深圳市人民代表大会常务委员会关于加强房屋租赁安全责任的决定》《深圳市人民政府印发《关于规范产业用房租赁市场稳定租赁价格若干措施（试行）的通知》等相关法律法规文件的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平以及诚实信用的基础上，就房屋租赁相关事宜协商一致，共同订立本合同。

第一条 租赁房屋基本情况

1.1 甲方出租给乙方的房屋坐落于深圳市 福田保税区 吉虹研发大楼 大厦（工业区）B 栋 5 层 501 号（原 A 座），租赁形式： 整租/ 部分出租，房屋建筑面积：1001 平方米（其中套内面积： 平方米，公摊面积： 平方米）（详见附件二房屋平面图），房屋租赁用途：厂房，房屋编码：4403040030023900002000007

1.2 房屋权属状况：

不动产权利人或合法使用人为 深圳吉虹电子科技有限公司，甲方持有： 房屋所有权证或不动产权证书/ 房屋买卖合同/ 房屋租赁合同/其他房屋来源证明文件），房屋所有权证或不动产权证书编号：3000545617，房屋（ 是/ 否）设定了抵押。

1.3 房屋装修情况： （装修具体情况可由甲、乙双方在本合同附件二中补充列明）

1.4 房屋内附属设施情况：

房屋内无任何设施设备，是空房。

房屋内安装有设施设备，详见附件三《房屋交付确认书》。

第二条 租赁期限

2.1 乙方租赁房屋的期限自 2021 年 8 月 16 日至 2026 年 8 月 15 日止，共计 5 年 0 个月（不得超过法律、法规规定的最长期限，单个产业用房租赁合同期限原则上不得少于 1 年）。

2.2 免租期：

乙方享有 月/ 日的免租期，（含在租期内），具体时间为 年 月 日至 年 月 日。在该期间，乙方无需向甲方支付租金，但需承担租金外的水、电、燃气、物业管理费等所有费用。免租期满，不论乙方是否使用租赁房屋，均应当按照合同约定支付租金。

乙方不享有免租期，自甲方交付房屋之日起开始计算租金、管理费及其他各项费用。

第三条 租金

3.1 租赁房屋按套内建筑面积/ 建筑面积计算租金，月租金总额为人民币 85085 元（大写：捌万伍仟零捌拾伍元整）。

3.2 租金支付时间：租金月支付，乙方应当于每月5日前向甲方支付租金。甲方在收取乙方租金时，应当向乙方开具收款凭证。

3.3 租金支付方式：乙方应当在约定的支付租金日期前以现金支付/银行转账/其他方式 / 方式将租金交付于甲方。

以转账方式支付时，乙方应当将租金支付至甲方指定的如下账户：

户 名：深圳吉虹电子科技有限公司

开 户 行：农行深圳福田保税区支行

账 号：41009000040016017

3.4 房屋租赁合同期内，甲方不得单方提高租金。

3.5 双方约定，租赁期限内租金自第3年起每1年在上一年度租金标准基础上调增/调减5%，具体如下：

(1) 自自2021年8月16日至2023年8月15日，租金标准为人民币85085元/月（大写：捌万伍仟零捌拾伍元整）。

(2) 自自2023年8月16日至2024年8月15日，租金标准为人民币89339元/月（大写：捌万玖仟叁佰叁拾玖元整）。

(3) 自自2024年8月16日至2025年8月15日，租金标准为人民币93806元/月（大写：玖万叁仟捌佰零陆元整）。

(4) 自自2025年8月16日至2026年8月15日，租金标准为人民币98497元/月（大写：玖万捌仟肆佰玖拾柒元整）。

第四条 租赁押金

4.1 本合同签署后5日内，乙方应当向甲方支付相当于贰月（不超过两个月）租金的押金共计人民币170170元（大写：壹拾柒万零壹佰柒拾元整）。甲方收取乙方押金时，应当向乙方开具收款凭证。

4.2 乙方支付的押金并非乙方预付的租金或其他费用，仅是乙方履行本合同约定义务的保证，甲方不得无故扣留乙方押金，拒不退还。租赁期限届满或合同解除后5日内，同时满足以下条件时，甲方应当扣除乙方应承担的租金、费用以及违约赔偿后，将租赁押金剩余部分无息退还给乙方（如有租金余额一并予以退还）：

(1) 乙方未对租赁房屋造成损坏或已将损坏的房屋修复；

(2) 乙方按照本合同约定的方式将租赁房屋（包括附属设施）交还甲方；

(3) 乙方使用租赁房屋地址办理工商注册的，已将工商注册地址迁移，并办理完毕法律及政府规定的其他手续。

修的，或因情况紧急必须立即维修的，乙方有权代为维修，费用由甲方承担。因维修房屋影响乙方使用的，应相应减少租金或延长租赁期限。

因乙方故意或使用不当而造成租赁房屋或附属设施（包括乙方对房屋的装饰装修和增加的设施、设备）出现损坏或故障，由乙方负责维修，甲方不承担维修义务。

在租赁期内，因甲方或乙方不及时履行本合同约定的维修、养护以及其他义务造成对方或第三人人身伤害、财产损失的，负责方应当承担赔偿责任。

8.3 发生急需维修但又无法通知乙方或虽通知但乙方不能在场的情形时，甲方可在物业管理等部门的协助下，进入租赁房屋进行紧急维修施工作业，由此给乙方造成的损失，甲方应当给予补偿。

第九条 转租、续租及优先权

9.1 转租

乙方不得转租

租赁房屋系产业用房，且与租赁房屋相关的土地供应合同、产业发展监管协议允许转租的，甲方同意乙方按规定或约定转租，但乙方的转租期限不得超过本合同约定之剩余租赁期限，并应约束次承租人履行租赁义务，对次承租人的违约行为承担责任，且次承租人不得再次转租。

租赁房屋系产业用房以外的其他房屋的，甲方同意乙方将租赁房屋全部或部分转租他人，但乙方的转租期限不得超过本合同约定之剩余租赁期限，并应负责约束次承租人履行租赁义务，对次承租人的违约行为承担责任，且次承租人不得再次转租。

9.2 续租

本合同租赁期限届满，乙方需要继续租用租赁房屋的，应于租赁期限届满前 30 日向甲方提出书面续租申请。双方对续租事宜达成一致的，应重新订立租赁合同或者签订租赁期限变更协议。在同等条件下，乙方享有优先续租权。

9.3 优先权

甲方在租赁期间出售租赁房屋，应当提前通知乙方，乙方在价格、付款方式同等条件下有优先购买权。若甲方出售的是连同租赁房屋在内的整栋房屋或与其他房屋连为整体的房屋，乙方不享有优先购买权。

第十条 房屋返还

10.1 租赁期限届满或本合同解除之日起 3 日内，乙方应及时清空搬离租赁房屋，并将房屋及附属设施交还甲方。乙方未在约定时间内清空、搬离房屋，且无法联系上乙方的，双方约定如下方式处理：

甲方有权将租赁房屋内遗留的所有物品作为废弃物处理。

乙方提供紧急联系人李成，乙方紧急联系人收到通知之日起3日内未清房屋的，甲方有权将租赁房屋内遗留的所有物品作为废弃物处理。

甲方委托第三方保管公司代保管遗留物，保管费用由己方承担。

甲方采取拍卖/变卖的方式处置遗留物，代乙方保管所得价款。

其他_____ / _____。

10.2 乙方返还房屋后遗留的物品，视为乙方放弃所有权，甲方有权将其作为废弃物处理。甲方因处理乙方遗留废弃物产生的费用，有权要求乙方承担。

10.3 房屋返还时，双方当事人应当对房屋和附属物品、设施设备及水电气等使用情况进行交验，并在《房屋交还确认书》（见附件四）中签字或盖章。

第十一条 合同的解除

11.1 经甲乙双方协商一致，可以解除本合同。

11.2 乙方有下列情形之一的，甲方有权单方解除合同，收回租赁房屋：

- (1) 不支付或者不按照约定支付租金或其他费用达 30 天；
- (2) 租赁房屋符合约定交付标准前提下，乙方无正当理由拒绝签署《房屋交付确认书》；
- (3) 擅自拆改变动房屋主体结构；
- (4) 擅自改变房屋租赁用途；
- (5) 擅自将租赁房屋转租给第三人；
- (6) 利用租赁房屋从事违法活动。

11.3 甲方有下列情形之一的，乙方有权单方解除合同：

- (1) 未按约定时间交付租赁房屋达 7 日；
- (2) 甲方无权出租房屋或交付的房屋不符合合同约定严重影响乙方使用或危及乙方安全或健康；

(3) 不承担约定的维修义务或不交纳应当由甲方承担的各项费用致使乙方无法正常使用租赁房屋。

11.4 有下列情形之一的，甲乙双方均有权解除合同：

- (1) 租赁房屋因社会公共利益或因城市建设需要等原因被依法征收征用拆除[在该情形下，乙方因合同未履行完毕遭受的损失（含装修损失），甲方应当给予合理的赔偿]；
- (2) 因地震、火灾等不可抗力致使租赁房屋毁损、灭失或被鉴定为危险房屋不能使用；
- (3) 甲方在签约时已告知乙方租赁房屋出租前已设定抵押并可能于租赁期内被处分，现被处分。

11.5 存在上述情形的，甲方或乙方按照本合同第 14 条约定向对方送达《解除合同通知书》

(见附件五)时,本合同解除。

第十二条 违约责任

12.1 甲方违约责任

(1) 甲方存在本合同第 11.3 条约定情形,乙方解除合同的,甲方应在合同解除后 5 日内退回押金及预收的租金余额,并按照合同月租金金额的标准向乙方支付违约金。若支付的违约金不足抵付乙方损失的,甲方还应负责赔偿。

(2) 甲方逾期向乙方交付房屋或存在本合同第 11.3 条第 2 项、第 3 项约定情形,乙方未解除合同的,违约行为发生期间甲方每日应当按照日租金金额的两倍向乙方支付违约金(违约金最高不超过月租金金额的两倍)。

(3) 租赁期间,甲方在不具备本合同第 11 条约定情形下单方解除合同的,应至少提前 30 日书面通知乙方,退回押金及预收的租金余额,并按照合同月租金金额的两倍向乙方支付违约金。若支付的违约金不足抵付乙方损失的,甲方还应负责赔偿。

12.2 乙方违约责任

(1) 乙方存在本合同第 11.2 条约定情形,甲方解除合同的,乙方应按照合同月租金金额的标准向甲方支付违约金。若支付的违约金不足抵付甲方损失的,乙方还应负责赔偿。

(2) 乙方逾期交纳租金、押金或者其他费用,未达到合同解除条件或者虽达到合同解除条件但甲方未解除合同的,每逾期一日,乙方应当按照日租金金额的两倍向甲方支付违约金。

(3) 租赁期间,乙方在不具备本合同第 11 条约定情形下单方解除合同的,应至少提前 30 日书面通知甲方,并按照合同月租金金额的两倍向甲方支付违约金,若支付的违约金不足抵付甲方损失的,乙方还应负责赔偿。

(4) 租赁期限届满或合同解除的,乙方应当及时搬离并交还房屋。逾期搬离或拒不交还的,每逾期一日,乙方应当按照日租金金额的两倍向甲方支付违约金。

(5) 乙方未经甲方同意,擅自对租赁房屋进行改造、装饰装修或安装对房屋结构产生影响的设施设备的,应当将租赁房屋恢复原状,并赔偿因此给甲方造成的损失。若因乙方的前述行为给甲方或第三方造成人身损害、财产损失的,由乙方承担一切法律责任并赔偿损失。

第十三条 特别条款

甲乙双方应签订附件七《深圳市房屋租赁安全管理责任书》(以下简称“《责任书》”),全面、适当履行《责任书》规定的安全管理责任与义务。任何一方违反《责任书》的规定导致本合同项下房屋租赁过程中发生安全责任事故或造成他人人身损害、财产损失的,由责任方承担一切法律责任和经济损失。

第十四条 通知和送达

14.1 甲乙双方约定以 邮寄 电子邮件 微信 短信方式发送通知,双方确认其有效送达地址如下:

甲方送达地址：同首部通讯地址

其他地址_____ / _____

电子信箱微信号手机号_____ / _____

乙方送达地址：同首部通讯地址

其他地址_____ / _____

电子信箱微信号手机号_____ / _____

上述地址如有变更，应当书面通知对方，否则仍视上述地址为有效地址。一方给另一方的通知或文件以邮寄方式发出的，以收件人签收日为送达日，如按上述地址邮寄文件被退回的，退回之日视为送达日；以电子邮件、微信或短信方式发出的，发出日即视为送达日。

14.2 如通过上述方式无法送达的，在乙方退租前，甲方向本合同租赁房屋所在地发送的通知应当视为有效送达。

第十五条 争议解决

15.1 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，可以请求相关行政主管部门、行业协会或其他第三方进行调解，或者：

向深圳国际仲裁院申请仲裁。

向租赁房屋所在地人民法院起诉。

15.2 合同有关争议解决的条款独立存在，合同的变更、解除、终止、无效或者被撤销均不影响其效力。

第十六条 合同的变更

非经双方协商一致，任何一方不得单方变更本合同约定内容。双方可就本合同的变更另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

第十七条 合同签署、登记备案

17.1 本合同自双方签署之日起生效，一式叁份，甲方执壹份，乙方执壹份，房屋租赁管理部门执壹份，具有同等法律效力。

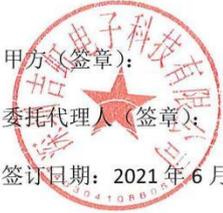
17.2 本合同附件为本合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

17.3 本合同签署后10日内，双方当事人应当及时到房屋租赁管理主管部门办理房屋租赁登记备案手续（详见《房屋租赁登记备案须知》）。

甲方（签章）：

委托代理人（签章）：

签订日期：2021年6月30日



乙方（签章）：

委托代理人（签章）：

签订日期：2021年6月30日



1.2、近三年纳税证明

1.2.1、2021 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2022〕112552号

深圳市顺洲建设集团有限公司(统一社会信用代码:914403001922256330)在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	25,030.32	0
2	企业所得税	615,966.29	0
3	印花税	159,729.3	0
4	教育费附加	10,727.27	0
5	增值税	357,575.94	0
6	地方教育附加	7,151.53	0
7	残疾人就业保障金	58,000.17	0
8	其他收入	13,200	0
	合计	1,247,380.82	0
	其中,自缴税款	1,158,301.85	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2017年450,625元,2020年223,382.49元,2021年573,373.33元。

二、已退税费情况

- (一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。
(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年1月20日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话:0755-12366

文书凭证序号:522201200837169708



1.2.2、2022 年纳税证明

纳税证明 深税纳证〔2023〕3660号

深圳市顺洲建设集团有限公司(统一社会信用代码:914403001922256330) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	107,589.41	0
2	企业所得税	112,390.05	0
3	印花税	171,163.61	0
4	教育费附加	46,109.75	0
5	增值税	1,536,991.47	0
6	地方教育附加	30,739.82	0
7	残疾人就业保障金	54,168.55	0
8	其他收入	14,000	0
	合计	2,073,152.66	0
	其中,自缴税款	1,928,134.54	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年818,689.72元,2022年1,254,462.94元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月3日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话:0755-12366

文书凭证序号:522301033812739821



1.2.3、2023 年纳税证明

纳税证明

深税纳证（2024）77610号

深圳市顺洲建设集团有限公司(统一社会信用代码:914403001922256330)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况: 单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	139,867.05	0
2	企业所得税	430,154.65	0
3	印花税	215,627.69	0
4	教育费附加	59,943.03	0
5	增值税	2,123,267.2	0
6	地方教育附加	39,962	0
7	残疾人就业保障金	47,682.35	0
8	其他收入	14,160	0
	合计	3,070,663.97	0
	其中,自缴税款	2,908,916.59	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2017年165,016.48元,2022年464,846.16元,2023年2,440,801.33元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月15日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401155256923498



1.3、建设工程不转包挂靠承诺书

建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	潮商广场商业裙楼提升改造工程-施工	
招标单位	深圳市坪山城投置业有限公司	
投标单位	深圳市顺洲建设集团有限公司	
工程详细地址	深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道 2011 号	
不转包挂靠的承诺	<p>投标单位承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准）等相关规定，本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标单位有权取消我的中标资格或单方面解除合同。</p>	
投标单位盖章	 单位（公章）：	时间：2025 年 02 月 17 日
投标单位董事长//法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>董事长：</p> <p>法定代表人：</p>	<p>时间：2025 年 02 月 17 日</p> <p>时间：2025 年 02 月 17 日</p>

备注：

1、此表必须由投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人共同签署，签名或签章均可；

2、投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

3、若投标单位未设董事长（执行董事）一职的，由法定代表人进行签署，并提供组织架构图或其他政府相关部门网站截图，若以上证明材料中未体现董事长（执行董事）职务及姓名的，则还需提供其它可体现董事长（执行董事）职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信息。



1.4、拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

建设项目名称	潮商广场商业裙楼提升改造工程-施工	
招标单位	深圳市坪山城投置业有限公司	
投标单位	深圳市顺洲建设集团有限公司	
工程详细地址	深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道 2011 号	
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	<p>投标单位承诺： 严格按照招标文件的要求配备包括项目负责人（项目经理）、技术负责人等项目管理班子的核心成员。并及时任命与投标文件所载项目管理班子一致的核心成员，确保及时到岗到位。</p> <p>原则上项目管理班子核心成员不得更换，如确需更换，则必须取得招标人的书面同意，且除死亡、刑拘不能履行职责及招标单位要求更换的情形外，还需要按合同约定支付违约金。</p>	
投标单位盖章	单位（公章）： 	时间：2025 年 02 月 17 日
投标单位董事长（执行董事）//法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的董事长（执行董事）//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>董事长（执行董事）： </p> <p>时间：2025 年 02 月 17 日</p> <p>法定代表人： </p> <p>时间：2025 年 02 月 17 日</p>	

备注：

1. 此表必须由投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人共同签署，签名或签章均可；
2. 投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；

3. 若投标单位未设董事长（执行董事）一职的，由法定代表人进行签署，并提供组织架构图或其他政府相关部门网站截图，若以上证明材料中未体现董事长（执行董事）职务及姓名的，则还需提供其它可体现董事长（执行董事）职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信息。



1.5、无行贿犯罪记录承诺书

无行贿犯罪记录承诺书

致（招标人）深圳市坪山城投置业有限公司：

我方承诺，近3年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司法人：
914403001922256330（统一社会信用代码或营业执照注册号），法定代表人：李成，
440802197101180013（姓名，身份证号），均无行贿犯罪记录。

若贵方查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位（公章）：深圳市顺洲建设集团有限公司

董事长（执行董事）签名：

时间：2025年02月17日

法定代表人签名：

时间：2025年02月17日

1. 此表必须由投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人共同签署，签名或签章均可；
2. 投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；
3. 若投标单位未设董事长（执行董事）一职的，由法定代表人进行签署，并需提供组织架构图或其他政府相关部门网站截图，若以上证明材料中未体现董事长职务及姓名的，则还需提供其它可体现董事长（执行董事）职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信。

1.6、企业属性证明文件

企业属性证明文件

承诺书

致招标人：深圳市坪山城投置业有限公司

我单位参加潮商广场商业裙楼提升改造工程-施工的招投标活动，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为民营企业 国有 外资
合资 其他。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市顺洲建设集团有限公司

法定代表人（签名或签章）

日期：2025年02月17日



2、投标人同类工程业绩

投标人近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订日期或竣工验收报告时间为准）自认为最具代表性的同类工程业绩表

（不超过 5 项，超过 5 项的取列表序号前 5 项）

序号	合同工程名称	合同金额 (万元)	合同签订日期或 工程竣工日期	项目类别	项目所在地	备注:
1	核能科普展览馆展陈工程二次装修（设计施工一体化）	5262.781	竣工日期：2023年07月21日	装饰装修	深圳市龙岗区	/
2	国开金融有限责任公司武汉东湖维修改造项目	4800	竣工日期：2022年01月21日	装饰装修	武汉市	/
3	宁波杭州湾新区智能终端产业园区二期 1#食堂及综合服务中心（沪甬人才合作先导区展示综合区）装修及配套工程设计施工一体化	4390	竣工日期：2021年04月15日	装饰装修	浙江宁波	/
4	发展大厦 2 号楼提升工程	3563.6312	竣工日期：2023年06月30日	装饰装修	温州市	/
5	江口县农村信用合作联社业务用房装修工程	3192.788539	竣工日期：2022年01月25日	装饰装修	贵州省铜仁市江口县	/

备注：

1、同类工程业绩数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项；

2、时间以合同签订日期或竣工验收报告时间为准；

3、需按表中的顺序提供每项业绩的证明资料：中标通知书（如有）、施工合同和竣工验收报告关键页扫描件【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页、合同签订时间等页面；竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，验收时间等，其它内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额、合同签订时间、或竣工验收时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断。】；

4、同类工程是指按《住房城乡建设部关于印发〈建筑业企业资质标准〉的通知》（建市[2014]159号）等企业资质管理规定，工程实际采用的资质类别与本次招标要求的资质类别相同的工程。

2.1、核能科普展览馆展陈工程二次装修（设计施工一体化）

中标通知书

标段编号：2019-440327-44-03-103381002001

标段名称：核能科普展览馆展陈工程二次装修（设计施工一体化）

建设单位：岭东核电有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市顺洲建设集团有限公司//深圳市众能实业发展有限公司

中标价：5262.7810万元

中标工期：230

项目经理(总监)：胡国初



本工程于 2020-06-03 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-08-14



查验码：4950452151044948

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

副本

正本

中广核 CGN

文件编码: 024-GN-B-2020-C31-P. E. 33-00005

合同编码: 3100118628

核能科普展览馆展陈工程二次装修合同
(设计施工一体化)

发 包 人: 岭东核电有限公司

承 包 人: 深圳市顺洲建设集团有限公司
深圳市众能实业发展有限公司

签约地点: 广东省 深圳市

签约时间: 二〇二〇年九月

合同编号: 3100118628

陈嘉

李成

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 岭东核电有限公司

承包人(全称): 深圳市顺洲建设集团有限公司与深圳市众能实业发展有限公司联合体

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 核能科普展览馆展陈工程二次装修(设计施工一体化)

工程地点: 大亚湾核电基地岭澳观景平台

工程规模及特征:

大亚湾核电基地核能科普展览馆位于深圳市龙岗区东部的大鹏半岛的大亚湾核电基地内,属工业配套展览性质建筑。本工程为多层展览建筑,建筑用地面积 28031.00 m²,总建筑面积 11556.10 m²,地上三层,半地下室一层,主要功能包括:半地下层(展厅、4D影院及设备房)、一~三层(展厅及办公)。

资金来源: 企业自筹 100%。

二、工程承包范围

核能科普展览馆展陈工程二次装修包括但不限于:本工程为综合类室内布展施工项目,包含室内装饰装修工程(不涉及结构)、智能化工程(计算机网络、门禁系统、视频监控、参观引导系统、机房系统、报警系统等)及其他工作内容,详见技术规范书及图纸文件。在招标人已经确认的方案设计和扩初设计及技术规范书的基础上开展施工图设计及工程施工。承包人不得拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: _____ 桩径: _____ 数量: _____	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷

陈瑞

李斌

合同编码: 3100118628

主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input checked="" type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米	电梯工程	电梯_____部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯_____部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input checked="" type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____户 <input type="checkbox"/> 庭院管: _____米
建筑电气工程	<input checked="" type="checkbox"/>	其它工程	

三、合同工期

计划开工日期: 2020年9月1日。

合同工期总日历天数 230 天, 自监理人签发的开始工作通知(开工通知或开工令)上载明的开工日期起算。工期包括设计工期和施工工期。其中, 设计工期 50 天。施工工期为 180 天。

设计工期安排如下:

序号	设计阶段	设计工期
1	施工图设计	监理人签发开始工作通知后 50 个日历天。
2	施工阶段	至竣工验收合格。

承包人应在施工图设计经发包人确认后 10 个日历天内完成施工图预算编制, 并在预算编制完成后 20 个日历天内与发包人聘请的工程造价审核单位工程造价审核单位完成施工图预算核对。

承包人应根据工程需要和实际情况合理安排工期, 充分利用设计阶段在法律法规及规范性文件允许的范围内开展施工许可办理、材料设备报审和采购、拆除等各项施工准备工作。设计概预算的编制及核对时间包含在合同工期中, 承包人不得因概预算核对未完成或其他任何理由拖延施工。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

五、签约合同价

币种: 人民币

李成

签约合同价(大写): 伍仟贰佰陆拾贰万柒仟捌佰壹拾元整

(小写): RMB52,627,810.00 元

其中: 设计费为 RMB660,000.00 元, 施工费用为 RMB51,967,810.00 元。

六、承包人项目经理

承包人项目经理: 胡国初, 设计负责人: 李国雄。

七、组成合同的文件

组成合同的各项文件应互相解释, 互为说明。组成本合同的文件及优先解释顺序如下:

- (1) 发包人与承包人就本工程签署的补充协议 (如有);
- (2) 合同协议书;
- (3) 中标通知书;
- (4) 补充合同条款;
- (5) 专用合同条款;
- (6) 通用合同条款;
- (7) 招标文件;
- (8) 投标文件;
- (9) 标准、规范及有关技术文件;
- (10) 设计文件、资料和图纸;
- (11) 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
- (12) 发包人和监理人有关通知及工程会议纪要;
- (13) 工程进行过程中的有关信件、数据电文 (电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用合同条款”中赋予它们的定义相同。

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行设计、实施、竣工, 在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

十、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

夏

胡国初

李国雄

十一、合同生效及其它

1、本合同自发包人法定代表人（负责人）或其授权人签字（盖章）并加盖单位公章或合同专用章，承包人法定代表人或其授权人签字（盖章）并加盖单位公章或合同专用章后成立并生效。

2、本合同一式六份，发包人和承包人各执三份，具有同等法律效力。办理施工许可证等事项所需的合同文本，由承包人负责提供。

3、双方地址和合同联络人：

发 包 人：岭东核电有限公司

营业地址：广东省深圳市大亚湾核电基地 01 楼 A-103

邮编：518124

商 务：夏海洋

技 术：郑凯

电 话：0755-84473760

电 话：0755-84473566

传 真：0755-84475922

承 包 人：深圳市顺洲建设集团有限公司、深圳市众能实业发展有限公司

营业地址：深圳市福田区槟榔道 3 号吉虹研发大楼 B 栋五楼 A 座

邮编：518038

联 系 人：王进杰

电 话：0755-83211157

传 真：0755-83261679

4、承包人收款单位、开户银行和帐号

开户名称：深圳市顺洲建设集团有限公司

开户银行：中国建设银行深圳石厦支行

帐 号：44250100008800001386

(此页为合同签章页, 无正文)

签章:

发包人: 岭东核电有限公司

授权代表: 李成

日期: 2020.9.8



承包人 A: 深圳市顺洲建设集团有限公司

授权代表: 李成

日期: _____



承包人 B: 深圳市众能实业发展有限公司

授权代表: _____

日期: _____



李成

何瑞

李成

关于核能科普展览馆展陈项目名称的情况说明

2019年7月我司取得核能科普展览馆展陈工程社会投资项目备案证（编号：深大鹏发财备案[2019]0041号），随后我司完成了核能科普展览馆展陈工程的施工招标工作，并与中标单位签订施工合同，工程名称：核能科普展览馆展陈工程二次装修（设计施工一体化）。即核能科普展览馆展陈工程和核能科普展览馆展陈工程二次装修（设计施工一体化）属同一个项目，我司提交的施工许可报文资料将使用统一项目名称：核能科普展览馆展陈工程。

特此说明。



变更（备案）通知书

22207021416

深圳市众能智城科技有限公司：

我局已于二〇二二年四月二十一日对你企业申请的（名称）变更予以核准；
对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正
案：

备案后章程修正
案：

章程备案

变更前名称： 深圳市众能实业发展有限公司

变更后名称： 深圳市众能智城科技有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、
住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





营业执照

(副本)

统一社会信用代码
914403002793289857



名称 深圳市众能智域科技有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 何瑞

成立日期 1997年04月18日

住所 深圳市南山区西丽街道西丽社区打石一路深圳国际创新谷1栋B座1902



重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录后角的企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2022年04月21日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 □□□

工程名称：核能科普展览馆展陈工程

验收日期：2023年 07 月 21 日

建设单位（盖章）：岭东核电有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1001

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD- E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	核能科普展览馆展陈工程				
工程地点	大亚湾核电基地岭澳观景平台	建筑面积	11556.10m ²	工程造价	5196.781万元
结构类型	剪力墙-框架结构	层数	地上:	3	层
			地下:	1	层
施工许可证号	2019-440327-44-03-10338101	监理许可证号			
开工日期	2021年 09 月 17 日	验收日期	2023 年 07 月 21 日		
监督单位	深圳市大鹏新区工程建设质量安全监督站	监督编号	2021049-1		
建设单位	岭东核电有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市顺洲建设集团有限公司、深圳市众能实业发展有限公司				
总包单位	深圳市顺洲建设集团有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司				
施工图 审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司				


 * GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	郑凯
副组长	徐杰
组员	胡国初、付宝华、卢恒利、陈娜

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	游永坤	谢晓万、吴望、张凯
建筑设备安装工程	陈娜	杨斌、付宝华
工程质控资料	陈增钦	吴烈华

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	合格	共 <u> 5 </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 5 </u> 项 经核定符合要求 <u> 5 </u> 项	共 <u> 2 </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 2 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 2 </u> 项	共 <u> 2 </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 2 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项
建筑装饰装修	合格	共 <u> 5 </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 5 </u> 项 经核定符合要求 <u> 5 </u> 项	共 <u> 2 </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 2 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 2 </u> 项	共 <u> 5 </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 5 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项
屋面		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 <u> 9 </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 9 </u> 项 经核定符合要求 <u> 9 </u> 项	共 <u> 3 </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 3 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 3 </u> 项	共 <u> 6 </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 6 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项
通风与空调		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	合格	共 <u> 11 </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 11 </u> 项 经核定符合要求 <u> 11 </u> 项	共 <u> 7 </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 7 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 7 </u> 项	共 <u> 11 </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 11 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项
智能建筑	合格	共 <u> 7 </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 7 </u> 项 经核定符合要求 <u> 7 </u> 项	共 <u> 2 </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 2 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 2 </u> 项	共 <u> 4 </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 4 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项
建筑节能		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4	张凯	博海机电有限公司	设计	设计师	
5	张凯	大亚湾核电	工程师		张凯
6					
7	卢志	深圳科宇工程技术有限公司	总控	工程师	卢志
8	胡国和	深圳市顺洲建设集团	资料员	资料员	胡国和
9	卢志	大亚湾核电			卢志
10	卢志	大亚湾核电			
11	卢志	深圳市顺洲建设集团	设计		卢志
12	卢志	深圳市顺洲建设集团	资料员		卢志
13	杨瑞	深圳科宇公司	管理	工程师	杨瑞
14	卢志	深圳科宇有限公司	总控		卢志
15	陈娜	大亚湾核电			陈娜
16	谢晓红	深圳市顺洲建设			谢晓红
17	吴列华	深圳市顺洲建设			吴列华
18	陈增敏	深圳科宇	资料员		陈增敏
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程严格按照设计图纸及设计变更进行施工，已完成设计文件及合同的各项内容提要，工程质量符合设计文件及有关国家现行的建设法规和建设强制性要求，资料齐全完整，工程质量评定为合格，具备竣工验收条件，同意通过验收。

 建设单位：	 监理单位：	 施工单位：	 设计单位：	勘察单位：
 (公章) 单位(项目)负责人：	 (公章) 总监理工程师：	 (公章) 单位(项目)负责人：	 (公章) 单位(项目)负责人：	(公章) 单位(项目)负责人：
2023年7月2日	2023年7月2日	2023年7月2日	2023年7月2日	年 月 日

* GD- E1 - 914 / 6 *

2.2、国开金融有限责任公司武汉东湖维修改造项目

中标通知书

招标编号：HBSJ-201712FT-172002001

深圳市顺洲建设集团有限公司：

你方于2019年02月18日所递交的国开金融有限责任公司武汉东湖项目国开金融有限责任公司武汉东湖维修改造项目施工的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：48481235.97元

工期：200日历天。

工程质量：国家现行施工验收规范合格标准和其它相关规定

安全目标：

项目经理：阳忠

技术负责人/总工程师：

中标说明：

请你方在接到本通知书后的30日内到关山大道特1号光谷软件园a1栋（指定地点）与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”的规定向我方提交履约担保。

随附的投标文件澄清、说明、补正事项纪要（如果有），是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要



备注：空格中填写的内容根据相应行业招标文件示范文本中的规定填写，不需要填写的，在空格中用“/”标示。

张月

(GF—2017—0201)

国开金融有限责任公司武汉东湖维修改造项目

建设工程施工合同

二〇一九年三月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：国开金融有限责任公司

承包人（全称）：深圳市顺洲建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就国开金融有限责任公司武汉东湖维修改造项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：国开金融有限责任公司武汉东湖维修改造项目。

2.工程地点：武汉市东湖风景区团山桥村特1号。

3.工程立项批准文号：1。

4.资金来源：自筹。

5.工程内容：国开金融有限责任公司武汉东湖维修改造项目施工，具体详见本项目施工图及工程量清单。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：国开金融有限责任公司武汉东湖维修改造项目施工，具体详见本项目施工图及工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2019年3月30日。

计划竣工日期：2019年10月15日。

工期总日历天数：200天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）肆仟捌佰万元整（¥48000000.00元）；

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写)陆拾肆万贰仟贰佰玖拾贰元零玖分(¥642292.09元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)(¥元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写)壹仟零肆拾万元整(¥10400000.00元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写)肆佰陆拾万元整(¥4600000.00元)。

2. 合同价格形式: 固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 阳忠(身份证号码: 362101197105061916)。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定

定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 3 月 29 日签订。

十、签订地点

本合同在湖北武汉签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方均签字盖章，承包人向发包人按合同提交履约担保后生效。

十三、合同份数

本合同一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执 5 份，承包人执 5 份。

发包人：国开金融有限责任公司

(合同章)

法定代表人或其委托代理人

纳税人识别号：91110000717825421F

承包人：深圳市顺洲建设集团有限公司

(合同章)

法定代表人或其委托代理人

纳税人识别号：914403001922256330

2019.3.29

住所：北京市西城区金融大街7号

住所：深圳市福田区保税區檳榔道3号

英蓝国际金融中心10层

吉虹研发大楼B栋五楼A座

账号：11001007200059261208

账号：44250100008800001386

开户银行：建设银行北京西四支行

开户银行：中国建设银行深圳石厦支行

电话：010-58878518

电话：18610323399



单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表G6

国开金融有限责任公司武汉东湖维修改造项目

工程名称	国开金融有限责任公司武汉东湖维修改造项目	结构类型	框架结构	层数/ 建筑面积	地上 4层, 地 / 33000m ² 下一层
施工单位	深圳市顺洲建设集团有限公司	技术负责人	黄智	开工日期	2019年3月29日
项目负责人	阳忠	项目技术负责人	黄智	完工日期	2020年7月13日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论
1	分部工程验收	共 <u>10</u> 分部, 经查符合设计及标准规定 <u>10</u> 分部			验收合格
2	质量控制资料核查	共 <u>60</u> 项, 经核查符合规定 <u>60</u> 项			验收合格
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 <u>40</u> 项, 符合规定 <u>40</u> 项 共抽查 <u>17</u> 项, 符合规定 <u>17</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项			验收合格
4	观感质量验收	共抽查 <u>28</u> 项, 达到“好”和“一 般”的 <u>28</u> 项, 经返修处理符合要 求的 <u>0</u> 项			一般
综合验收结论		验收合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人:  年 月 日	 (公章) 总监理工程师:  2020年7月3日	 (公章) 项目负责人:  年 月 日	 (公章) 项目负责人:  年 月 日	(公章) 项目负责人: 年 月 日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

2.3、 宁波杭州湾新区智能终端产业园区二期 1#食堂及综合服务中心（沪甬人才合作先导区展示综合区）装修及配套工程设计施工一体化

宁波杭州湾新区公共资源交易平台中标通知书

项目名称	宁波杭州湾新区智能终端产业园区二期 1#食堂及综合服务中心（沪甬人才合作先导区展示综合区） 装修及配套工程设计施工一体化	交易登记号	XQA20300
交易类别及阶段	<input type="checkbox"/> 代建 <input type="checkbox"/> 总承包 <input type="checkbox"/> 勘察 <input checked="" type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 设备材料 <input type="checkbox"/> 其他		
深圳市顺洲建设集团有限公司/宁波市民用建筑设计研究院有限公司/广东顺德锐美集思设计股份有限公司：			
<p>你方于 2020 年 12 月 25 日递交的该项目 设计施工一体化 投标文件已被我方接受，经评标、定标委员会评审，并公示 3 个工作日，无异议，被确定为中标人。</p> <p>中标范围：中标人中标后完成方案深化设计（含概算）、施工图设计、施工图预算、后续配合服务及施工图范围内所有内容的施工承包。设计范围包括方案及施工图整体设计（不含展示综合区展厅布展设计），设计内容包含实施本项目所涉及的所有专业和专项设计，设计深度以满足施工图审查、满足政府各职能部门的审批、满足可以直接施工为标准，无需进行二次深化；施工范围包括施工图范围内所有内容的施工承包，不包括展示综合区展厅布展（展示综合区展厅须根据专业布展单位要求，完成地面自流平、空调、喷淋（消防）、电网总线、展厅入口等基础工程）。</p> <p>具体包括但不限于以下内容：装修、给排水、电气（含强、弱电）、暖通、智能化、消防、景观、导视系统、软装（含窗帘、家具、空调等电器设备）、办公设备、厨房设备（包括厨具、餐桌椅、餐具等所有满足餐厅正常运营所需的设备）等；具体内容详见发包人要求。</p> <p>中标价：设计费：人民币壹佰玖拾万元整（¥1900000.00）；建安工程费浮动率：-4.50%</p> <p>项目经理（兼项目总负责人）：崔尚伟/建筑工程一级注册建造师</p> <p>设计负责人：胡敬伟/国家一级注册建筑师</p> <p>工期承诺：整体工程在 2021 年 4 月 15 日前竣工。</p> <p>质量承诺：设计按国家技术规范、标准及规程，达到招标文件要求的设计深度；施工按国家验收规范一次性验收合格。</p> <p>请你方在接到本通知书后的 30 天内到宁波杭州湾新区汽车产业发展有限公司与我方签订合同，并按招标文件规定向我方提交履约担保。</p> <p>特此通知。</p>			
招标人： 宁波杭州湾新区汽车产业发展有限公司 法定代表人：_____（签名或盖章）		招标代理人： 德威工程管理咨询有限公司 法定代表人：_____（签名或盖章）	
			
		2021 年 1 月 5 日	
备注	该项目招标投标书面情况报告已备案 （公共资源交易管办备案章）		

说明：本中标通知书一式十份，招标人五份，代理机构、中标人、监管机构各一份。

副本

宁波杭州湾新区智能终端产业园区二期 1#食堂及
综合服务中心（沪甬人才合作先导区展示综合区）
装修及配套工程

设计施工一体化合同

发包人：宁波杭州湾新区汽车产业发展有限公司

承包方：深圳市顺洲建设集团有限公司/宁波市民用建筑设计研究院有限
公司/广东顺德锐美集思设计股份有限公司

第一节 合同协议书

宁波杭州湾新区汽车产业发展有限公司（以下简称“发包人”）为实施宁波杭州湾新区智能终端产业园区二期 1#食堂及综合服务中心（沪甬人才合作先导区展示综合区）装修及配套工程设计施工一体化（项目名称），已接受深圳市顺洲建设集团有限公司/宁波市民用建筑设计研究院有限公司/广东顺德锐美集思设计股份有限公司（以下简称“承包人”）对该项目设计施工总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

一、工程概况

1. 工程名称：宁波杭州湾新区智能终端产业园区二期 1#食堂及综合服务中心（沪甬人才合作先导区展示综合区）装修及配套工程设计施工一体化
2. 工程地点：杭州湾新区北部工业板块，东至兴慈一路，西至兴慈二路，南至玉海东路道路南侧绿地，北至瓷洲路。
3. 项目代码：2018-330200-39-03-079261-000。
4. 资金来源：自筹。
5. 工程规模：主要建设内容包括室内装修，建筑外立面改造以及主要景观提升等工程。总面积约 13000 平方米（以图纸为准），共 4 层。

6. 工程承包范围：中标人中标后完成方案深化设计（含概算）、施工图设计、施工图预算、后续配合服务及施工图范围内所有内容的施工承包。设计范围包括方案及施工图整体设计（不含展示综合区展厅布展设计），设计内容包含实施本项目所涉及的所有专业和专项设计，设计深度以满足施工图审查、满足政府各职能部门的审批、满足可以直接施工为标准，无需进行二次深化；施工范围包括施工图范围内所有内容的施工承包，不包括展示综合区展厅布展（展示综合区展厅须根据专业布展单位要求，完成地面自流平、空调、喷淋（消防）、电网总线、展厅入口等基础工程）。

具体包括但不限于以下内容：装修、给排水、电气（含强、弱电）、暖通、智能化、消防、景观、导视系统、软装（含窗帘、家具、空调等电器设备）、办公设备、厨房设备（包括厨具、餐桌椅、餐具等所有满足餐厅正常运营所需的设备）等；具体内容详见发包人要求。

二、合同工期

合同工期：整体工程在 2021 年 4 月 15 日前竣工。

开始日期：以中标通知书发出日期为准。

结束日期：以竣工验收报告中竣工日期为准。

三、质量标准

设计质量要求：按国家技术规范、标准及规程，达到招标文件要求的设计深度。

施工质量要求：按国家验收规范一次性验收合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）肆仟叁佰玖拾万元整（¥ 43900000 元）；

其中：（1）设计费签约合同价人民币（大写）壹佰玖拾万元整（¥ 1900000 元）；

（2）建安工程费用签约合同价（暂定）人民币（大写）肆仟贰佰万元整（¥ 42000000 元）；

建安工程费中标浮动率：-4.50%

安全文明施工基本费：人民币（大写）肆拾万零壹仟壹佰元整（¥ 401100 元），合同签订时由发包人暂定。

五、施工项目经理、设计负责人

施工项目经理（兼项目总负责人）：崔尚伟/建筑工程一级注册建造师。

设计负责人：胡敬伟/国家一级注册建筑师。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及投标函附录；
- （3）专用合同条款；
- （4）通用合同条款；
- （5）发包人要求；
- （6）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计与施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、签订时间

本合同于2021年1月6日签订。

九、签订地点

本合同在宁波杭州湾新区签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自承包人提交履约担保，双方法定代表人（或其委托代理人）签字（或盖章）并加盖公章后生效。

十二、合同份数

本合同一式十二份，正本两份，双方各执一份，具有同等法律效力，副本十份，发包人执五份，承包人执四份，监管部门一份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

地 址：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

承包人：深圳市顺洲建设集团有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

地 址：深圳市福田区福田保税区槟榔道二号吉虹研发大楼

B栋五楼A座

邮政编码：518038

电 话：0755-83211157

传 真：0755-83261679

电子信箱：_____

开户银行：上海浦东发展银行深圳新安支行

账 号：79150154740016832

承包人：广东顺德锐美集思设计股份有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

地 址： 佛山市顺德区北滘镇三洪奇居委会三乐路北 1
号 M 栋 1 楼单元 1 室

邮政编码： 528311

电 话： 0757-26336398

传 真： _____

电子信箱： ruimeijisi@163.com

开户银行： 中国农业银行顺德桂畔支行

账 号： 44469801040001526

承包人：宁波市民用建筑设计研究院有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

地 址： 宁波市江北区环城北路西段 207 弄 3 号、包家
路 237 号 5~6 层

邮政编码： 315020

电 话： 0574-87280172

传 真： 0574-87280172

电子信箱： 275750002@QQ.COM

开户银行： 建行宁波市分行营业部

账 号： 33101983679050039922

宁波杭州湾新区汽车产业发展有限公司工程竣工验收证书

工程编号

工程名称	宁波杭州湾新区智能终端产业园区二期1#食堂及综合服务中心(沪甬人才合作先导区展示综合区)装修及配套工程	工程地址	杭州湾新区北部工业板块, 东至兴慈一路, 西至兴慈二路, 南至玉海东路道路南侧绿地, 北至瓷洲路	开工日期	2021年1月6日
建设单位	宁波杭州湾新区汽车产业发展有限公司	工程规模	13000平方米	竣工日期	2021年4月15日
设计单位	宁波民用建筑设计研究院有限公司/广东顺德锐美集思设计股份有限公司	工程类型	房屋建筑工程	合同工期	100天
监理单位	江苏华宁工程咨询监理有限公司	合同造价	43900000	实际工期	100天
施工单位	深圳市顺洲建设集团有限公司				
<p>验收结论:</p> <p style="text-align: center;">验收结论为合格。 竣工时间根据合同约定, 以施工单位提交竣工验收申请报告之日计 (2021年4月15日)</p> <p style="text-align: right;">验收时间: 2021年4月15日</p>					
施工单位 (公章)	监理单位 (公章)	设计单位 (公章)	建设单位 (公章)		
验收人: 	验收人: 	验收人: 	验收人: 		
参加验收其它人员	熊典青 陆磊 杨雨晨 杨菲				

2.4、发展大厦2号楼提升工程

中标通知书

深圳市顺洲建设集团有限公司：

根据发展大厦2号楼提升工程招标文件和你单位于2021年10月27日提交的投标文件，

经评标委员会评审，现确定你公司为本招标项目的中标单位，主要中标情况如下：

工程名称	发展大厦2号楼提升工程	
建设地点	瓯江口新区灵昆街道发展大厦2号楼，北面为瓯石路、南面为灵蓉街、西面为雁鸿路、南面为霓翔南路	
工程规模	发展大厦2号楼1~14层及顶楼整体改造提升，主要内容为楼地面、墙面、门窗、天棚吊顶以及给排水、电气、暖通、智能化、消防系统以及二层布展建设等。大楼总建筑面积约22639.5平方米，本次装修建筑面积约21995平方米（总建筑面积扣除公共部位及卫生间面积）；项目总投资约4671.2万元，工程费用约为4220.2万元。	
中标工程内容	2号楼1~14层及顶楼的装修工程（含布展内容）、机电安装工程（含布展内容）、楼顶附属工程等，具体以工程量清单和施工图纸为准。	
中标造价	大写金额（元）	小写金额（元）
	人民币叁仟伍佰陆拾叁万陆仟叁佰壹拾贰元整	¥35636312
中标工期(日历天)	180日历天	
质量等级	合格	
项目负责人	李正文（粤144181907254）	
备注	本中标通知书未尽事宜详见招标文件和投标文件	

招标单位：（盖章）

代理单位：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

2021年11月16日

林彬

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

2021年11月16日

吴泉
3303020002549

正本

(GF—2017—0201)

OJKJHTC 2021 392号

建设工程施工合同

(发展大厦2号楼提升工程)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：温州市瓯江口开发建设投资集团有限公司

承包人（全称）：深圳市顺洲建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就发展大厦2号楼提升工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：发展大厦2号楼提升工程。
2. 工程地点：瓯江口新区灵昆街道发展大厦2号楼。
3. 工程立项批准文号：温瓯集经发审[2021]52号文件。
4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：发展大厦2号楼1~14层及顶楼整体改造提升，主要内容为楼地面、墙面、门窗、天棚吊顶以及给排水、电气、暖通、智能化、消防系统以及二层布展建设等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

发展大厦2号楼1~14层及顶楼整体改造提升，主要内容为楼地面、墙面、门窗、天棚吊顶以及给排水、电气、暖通、智能化、消防系统以及二层布展建设等，具体以招标工程量清单及施工图为准。

二、合同工期

计划开工日期：2021年12月1日。

计划竣工日期：2022年5月29日。

工期总日历天数：180日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁仟伍佰陆拾叁万陆仟叁佰壹拾贰整（¥35636312元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾叁万叁仟壹佰伍拾陆元玖角伍分（¥333156.95元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） （¥ 元）；

- (3) 专业工程暂估价金额：
人民币（大写）_____（¥_____元）；
- (4) 暂列金额：
人民币（大写）_____（¥_____元）。
2. 合同价格形式：_____。

五、项目经理

承包人项目经理：_____李正文_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸（含招标文件及招标文件补遗书中与此有关的部分）；
- (7) 已标价工程量清单或预算书（含说明）；
- (8) 承包人有关人员，设备投入，财务能力的承诺。
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 12 月 1 日签订。

十、签订地点

本合同在 温州市瓯江口开发建设投资集团有限公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

林彬

组织机构代码： 91330300575314529G

地 址： _____

邮政编码： 325000

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电 话： 0577-55878768

传 真： _____

电子信箱： _____

开户银行： 中国建设银行温州分行

账 号： 33001623535059226699

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

李成

组织机构代码： 914403001922256330

地 址： 深圳市福田区福田保税区槟榔道3号吉虹
研发大楼B栋五楼A座

邮政编码： 518038

法定代表人： 李成

委托代理人： _____

电 话： 0755-83211157

传 真： 0755-83261679

电子信箱： /

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳石厦支行

账 号： 44250100008800001386

2.5、江口县农村信用合作联社业务用房装修工程

政府采购成交（中标）通知书

铜仁公资交（采购）字【2019】第0110号

深圳市顺洲建设集团有限公司：

贵公司参加铜仁市公共资源交易中心 2019 年 5 月 29 日 10:00 组织开标的江口县农村信用合作联社业务用房装修工程项目（二次公告）（编号：TRZFCG-2019-008）公开招标项目。经专家评审，你公司以总价金额叁仟壹佰玖拾贰万柒仟捌佰捌拾伍元叁角玖分（**¥31927885.39**元）中标。

请在本《中标通知书》发出之日起三十日内与江口县农村信用合作联社签订合同，合同一式三份，甲乙双方各执一份，送相关部门一份备案，如不按期签定合同，市公共资源交易中心将没收其投标保证金，并一年之内不能参加铜仁市的政府采购活动。

另外，请贵公司于本项目合同签订之日起七个工作日内，将合同正本扫描后上传到供应商端口—采购业务—合同公示，上传合同后，拨打财务科退还保证金电话：0856-3910364，我中心将按有关规定办理退还保证金手续。

特此通知。

铜仁市公共资源交易中心

2019 年 5 月 30 日



建设工程施工合同

项目名称：江口县农村信用合作联社业务用房装修工程

发 包 人：江口县农村信用合作联社

承 包 人：深圳市顺洲建设集团有限公司

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 江口县农村信用合作联社

承包人(全称): 深圳市顺洲建设集团有限公司

根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 江口县农村信用合作联社业务用房装修工程 工程施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议。

一、工程概况

1. 工程名称: 江口县农村信用合作联社业务用房装修工程 (项目名称)。
2. 工程地点: 贵州省铜仁市江口县。
3. 工程立项批准文号: _____ / _____。
4. 资金来源: 自筹。
5. 工程内容: 装修施工图及工程量清单所示全部内容 (不含地板、地砖)。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件 1)

6. 工程承包范围: 室内装修工程、安装工程及后期保修,详见施工图纸及合同清单。

详细承包范围见第七章“技术标准和要求”。

二、合同工期

计划开工日期: 2019 年 _____ 月 _____ 日。

计划竣工日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日。

工期总日历天数 150 天。以施工许可证办理完毕监理下发开工令之次日起开始计算工期,工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。承包方应积极配合电梯安装工程,争取电梯早日验收,以达到解决施工现场垂直运输问题。

三、质量标准

工程质量符合：合格标准。

施工安全文明标准化：按相关规范执行。

四、合同形式

本合同采用固定单价形式（含暂列、暂估金额）。

五、签约合同价

人民币(大写)：叁仟壹佰玖拾贰万柒仟捌佰捌拾伍元叁角玖分 (¥：31927885.39元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写)： / (¥： / 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)： / (¥： / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写)：壹佰贰拾万元整 (¥：1200000元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写)：捌拾万元整 (¥：800000元)。

六、承包人项目负责人（项目经理）及其主要管理人员：

项目负责人（项目经理）姓名：郭孝龙，具有建筑工程专业壹级建造师，建造师注册证号：粤 144171851497 安全生产考核合格证号（B类）：粤建安B(2019)9000239。

技术负责人姓名：李丽坚 职称：高级工程师 职称证号：1200101035923

土建施工员姓名：李有平 职称： / 岗位证号：44161020002819

安装施工员姓名：林宇飞 职称： / 岗位证号：101031300170

质量员姓名： 陈土华 职称： / 岗位证号： 44161070000989

安全员姓名： 李雨豪 职称： / 岗位证号（如有）： 1535D5452

安全生产考核合格证号（C类）： 粤建安C（2016）0008070

材料员姓名： 李华娟 职称： / 岗位证号： 44161110004537

资料员姓名： 蔡燕玲 职称： / 岗位证号： 44171140015428

.....

附：企业为派遣人员缴纳养老保险的名册

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- 1、中标通知书；
- 2、投标函；
- 3、专用合同条款；
- 4、通用合同条款；
- 5、技术标准和要求；
- 6、图纸；
- 7、已标价工程量清单；
- 8、其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形式的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章，以非法人分公司名义签订的合同无效。

八、承诺

- 1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的

期限和方式支付合同价款。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3、发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中词语含义与通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

本合同于 2019 年 7 月 9 日签订。

十一、签订地点

本合同在 江口县农村信用合作联社办公室 签订。

十二、补充协议

- 1、承包人方应按照政府要求到相关部门缴纳农民工工资保证金；
- 2、承包人应从一楼营业大厅开始往以上楼层施工，以尽快满足营业办公需求；
- 3、承包人应负责整个项目的验收事宜，包含消防、安防等。
- 4、合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自经双方法定代表人或委托代理人签字盖章后 生效。

十四、合同份数

本合同在一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份，在合同报送建设行政主管部门备案留存 壹 份，在合同报送工商行政管理部门备案留存 壹 份。

发包人: (公章)



承包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

Handwritten signature in black ink.

(签字)

Red square seal with the name '李成' (Li Cheng) in seal script.

组织机构代码: 91520621215101546E

组织机构代码: 914403001922256330

地址: 贵州省铜仁市江口县双江

地址: 深圳市福田保税区槟榔吉虹

街道办事处双月路2号

研发大楼B栋五楼A座

邮政编码: 554400

邮政编码: 518038

法定代表人: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电话: 0856-6622026

电话: 0755-83211157

传真: _____

传真: 0755-83261679

电子信箱: _____

电子信箱: _____

开户银行: 江口县农村信用合作联社营业部

开户银行: 中国建设银行深圳石厦支行

账号: 2691010001201100028870

账号: 44250100008800001386

住房城乡建设行政管理部门备案意见:

工商行政管理部门备案意见:

(盖章)

(盖章)

日期 2019 年 7 月 9 日

日期 _____ 年 _____ 月 _____ 日

贵州省建设工程

竣工验收备案表

贵州省住房和城乡建设厅制

填表备案要求

- 一、本表须用碳素墨水填写。
- 二、字迹要工整，不得涂改。
- 三、本表除第一页的“ 备[]第 号”和第4页由备案机关填写外,其余第1、2页由建设单位负责组织有关责任单位填写。第3页备案文件由建设单位报送备案机关。
- 四、建筑规模：可填写“建筑面积（ m^2 ）”、土石方工程量、市政工程量等。
- 五、每个单位工程须填该表一式四份，备案完毕建设单位留一份，施工单位留一份，质监站留一份，送档案馆一份。

贵州省建设工程竣工验收备案表

铜仁江备[2022]第003号

建设单位名称	江口县农村信用合作联社		
填报日期	2022.1.25		
工程名称	江口县农村信用合作联社业务用房装修工程项目		
工程地址	铜仁市江口县双江镇		
建筑规模	18077 m ²		
结构类型及层数	-1F+14下 框架		
工程类别及造价	房屋装饰 3192.7885万元		
开、竣工日期	2019.7.10 — 2019.12.10		
竣工验收日期	2022.1.25		
施工许可证号	5206212006090001-5X-001		
施工图审查意见	房屋建筑和市政基础设施施工图审查合格书. 2021-0829 / 2016-0994(444)		
勘察单位名称	——	资质等级	——
设计单位名称	成都碧城建筑设计有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	深圳市顺洲建设集团有限公司	资质等级	二级 一级
监理单位名称	深圳市龙城建设监理有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督机构名称	江口县住房和城乡建设局		

工
程
竣
工
验
收
备
案
文
件
目
录

- 1、单位工程竣工验收报告；
- 2、工程施工许可证、规划许可证、竣工规划认可证；
- 3、施工图设计文件审查意见；
- 4、单位工程质量综合验收意见，包括：
 - 4.1 工程竣工报告；
 - 4.2 工程档案资料（含质量控制资料）；
 - 4.3 阶段验收文件：地基与基础分部工程，主体分部工程；
 - 4.4 专项验收文件：建筑节能、建筑幕墙、防水工程、电梯、通风空调、锅炉设备、压力容器、智能化系统、避雷系统等；
 - 4.5 质量问题处理资料，含有关单位对质量问题的抽查整改通知和处理结果报告；
 - 4.6 单位工程质量的评价报告：施工单位自评报告；监理评估报告；勘察、设计评价报告；建设单位评价报告。
- 5、市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料，包括：
 - 5.1 市政工程档案资料（含质量控制资料）；
 - 5.2 主要原材料检测资料，各种预制件质量合格证及试验资料，主要外购件合格证；
 - 5.3 道路、桥梁、涵洞结构的轴线、高程、尺寸检验资料；道路各层密实度和回填土密实度；砼、砂浆强度；结构预应力张拉；桩基质量（动载试验、无破损试验）；沥青砼含油量试验等资料；
 - 5.4 功能性试验资料：道路弯沉试验；桥梁静、动载试验；污水管道闭水试验；污水厂水满池试验；给水管水压试验，水池水塔满水试验；热力管道压力试验。
- 6、公安消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件；
- 7、工程竣工档案预验收意见；
- 8、施工单位签署的工程质量保修书；
- 9、商品住宅的《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》；
- 10、法规、规章规定必须提供的其他文件。

	勘察 单位 意见	项目负责人: (公章) 单位负责人: 年 月 日
竣 工 验 收 意 见	设计 单位 意见	符合设计图纸, 同意接收工程验收。 项目负责人: 谢同礼 (公章) 单位负责人: 程晓年 2022年 1月20日
	施工 单位 意见	自评合格。 项目负责人: 邵秋 (公章) 单位负责人: 2022年 1月20日
	监理 单位 意见	评定合格 项目负责人: 廖宏英 (公章) 单位负责人: 马克伦 2022年 1月20日
	建设 单位 意见	合格 项目负责人: 陈斌 (公章) 单位负责人: 2022年 1月20日

备案机关签收文件意见

该工程的竣工验收备案文件齐全，已于2022年1月21日收讫，根据《贵州省建设工程竣工验收备案管理实施细则》，15日内做出能否备案的意见。

建设工程竣工验收
备案文件收讫

签收人：刘洪波 (签收专用章)

2022年1月21日

备案机关处理意见：

同意备案

备案机关经办人：Py

备案机关负责人：谭



(备案机关公章)

2022年1月21日

3、投标人同类工程获奖情况
投标人近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以获奖时间为准）同类工程获奖情况表

（不超过 5 项，超过 5 项的取列表序号前 5 项）

企业名称：深圳市顺洲建设集团有限公司

填报日期：

序号	工程名称	工程造价 (万元)	获奖情况									备注
			国家级奖项			省级奖项			市级奖项			
			奖项名称	评选奖项的组织机构	获奖时间	奖项名称	评选奖项的组织机构	获奖时间	奖项名称	评选奖项的组织机构	获奖时间	
1	发展大厦 2 号楼提升工程	3563.63 12	2023-2024 年度中国建筑工程装饰奖	中国建筑装饰协会	2024 年 12 月	/	/	/	/	/	/	
2	江口县农村信用合作联社业务用房装修工程	3192.78 85	2023-2024 年度中国建筑工程装饰奖	中国建筑装饰协会	2024 年 12 月	/	/	/	/	/	/	
3	中国人寿保险股份有限公司深圳市分公司龙岗支公司项目	1125.78 51	2021-2022 年度中国建筑工程装饰奖	中国建筑装饰协会	2022 年 12 月	/	/	/	/	/	/	
4	神农架惠林酒店（公寓）装修改造工程	2712.63 59	2021-2022 年度中国建筑工程装饰奖	中国建筑装饰协会	2022 年 12 月	/	/	/	/	/	/	
5	宁波材料所杭州湾研究院 1#、2#、3#楼改造工程设计施工一体化	4052.00 50	2021-2022 年度中国建筑工程装饰奖	中国建筑装饰协会	2022 年 6 月	/	/	/	/	/	/	

注：

备注：

1、以工程项目为单位填报，一个工程项目的获奖情况应在一行填报完成，**同个项目获奖多次只按最高奖项计取；**

2、获奖时间以获奖证书载明时间为准；

3、在本表后附上表中所列奖项的获奖证书原件扫描件，若有必要，投标人须提供获奖证书原件供招标人核实；

4、数量上限为 5 项，若超过 5 项，**招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项；**

5、必须按规定的格式和对应的奖项填报，证明材料应清晰可辨认，否则有可能作出对投标人不利的判断。

3.1、发展大厦2号楼提升工程



3.2、江口县农村信用合作联社业务用房装修工程



3.3、中国人寿保险股份有限公司深圳市分公司龙岗支公司项目



3.4、神农架惠林酒店（公寓）装修改造工程



3.5、宁波材料所杭州湾研究院 1#、2#、3#楼改造工程设计施工一体化



4、拟派项目负责人（项目经理）同类工程业绩情况

拟派项目负责人（项目经理）的简历表

姓名	张俊勇	性别	男	年龄	47岁	学历	本科	职称	高级工程师
毕业院校	河北农业大学			毕业时间	2006.06.30	所学专业	建筑工程		
工程建设行业工作年限	19年			投标人企业工作年限	4年	技术特长	建筑工程		
执业资格类型	建造师			执业资格证书编号及注册专业			0278956、 建筑工程		
主要工作经历	从事建筑装饰装修工程								
拟派项目负责人（项目经理）自认为最具代表性的同类工程业绩合计项。（数量上限为3项）									
序号	合同工程名称	合同金额（万元）	工程竣工日期	项目类别	项目所在地	担任职位	备注：“在建”或“竣工”		
1	深圳河南大厦中州招商中心装修工程设计施工总承包	4500	竣工：2024.8.9	装饰装修	深圳市	项目经理	竣工		
2	桂林阳朔腾昇希尔顿花园酒店装饰工程	3534	竣工：2023.12.8	装饰装修	广西桂林	项目经理	竣工		
3	洪洞广场支行营业用房整体装修	112.12632	竣工：2023.12.8	装饰装修	临汾市洪洞县	项目经理	竣工		

备注：

1、投标人如实填写相关信息，表中所有空格均要求填写，若表内项目没有内容填写的，

则写“无”；

2、项目负责人（项目经理）近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）自认为最具代表性已竣工的同类工程业绩。

3、业绩数量上限为 3 项，若超过 3 项，**招标人在清标时仅考虑表中的前 3 项；**

4、时间以竣工验收时间为准；并按业绩表中的业绩顺序提供中标通知书（如有）、施工合同和（或）竣工验收报告以及能够证明拟派项目经理为该项目主要管理人员（项目主要管理人员是指担任该项目的项目经理、项目副经理或技术负责人职务）的相关证明材料（如合同、竣工验收报告及业主盖章证明文件、任命书等均可）【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签订时间、合同签字盖章页及涉及拟派项目经理名字等页面；竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页/验收时间及涉及拟派项目经理名字等页面，其它内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断】；

5、提供拟派项目负责人（项目经理）社保局出具的近 3 个月（招标公告发布之日前 1 个月起倒推 3 个月）社保清单扫描件；

6、同类工程是指按《住房城乡建设部关于印发〈建筑业企业资质标准〉的通知》（建市[2014]159 号）等企业资质管理规定，工程实际采用的资质类别与本次招标要求的资质类别相同的工程。

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: 0278956
No.:



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 10131534071305567
File No.:

姓名: 张俊勇
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1977. 02. 11
Date of Birth
专业类别: 建筑工程
Professional Type
批准日期: 2010. 9. 12
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2011年1月25日
Issued on





使用有效期: 2025年01月22日
- 2025年07月21日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 张俊勇

性别: 男

出生日期: 1977年02月11日

注册编号: 粤1232011201204443

聘用企业: 深圳市顺洲建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-07-19至2027-07-18)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

张俊勇

个人签名: 张俊勇

签名日期: 2025.1.22

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2021年07月30日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0112132

姓名:张俊勇

性别:男

出生年月:1977年02月11日

企业名称:深圳市顺洲建设集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年09月26日

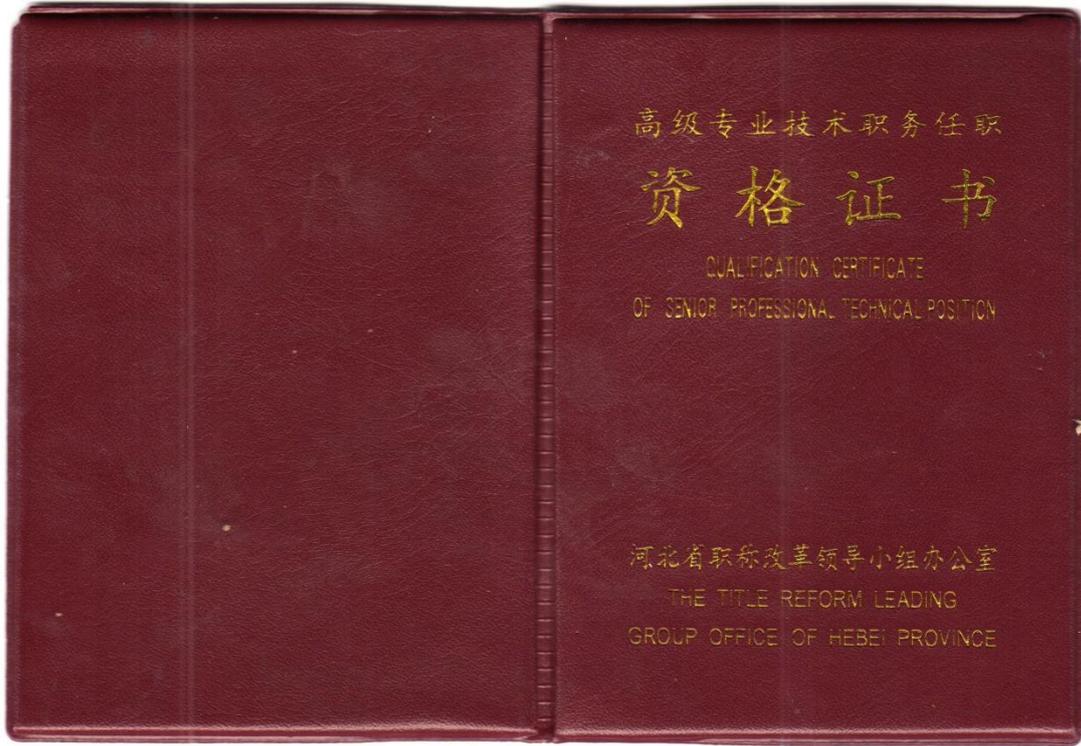
有效期:2024年09月04日至2027年09月25日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年09月04日





专业技术系列 工程技术
Professional Series

专业名称 土木工程
Name of Speciality

资格名称 高级工程师
Name Qualification

批文号 冀职改办字[2015]239号
Approval No.

授予时间 2015年11月
Date of Conferment

工作单位 现代(邯郸)物流港
开发有限公司
Work Unit

证书管理号 MY201600013G
Certificate Number



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 张俊勇 性别 男
Name Sex

出生年月 1977年02月
Date of Birth

编号 0403856
No.

二〇一六年二月十五日

注意事项

一、本证书由河北省职称改革领导小组办公室印制，任何部门、单位和个人不得翻印。

二、证书由持证人妥善保管，谨防损坏或遗失，如有遗失，必须登报声明作废，并及时向发证机关申请补发。

三、本证书不准涂改，否则，证书作废。

POINTS FOR ATTENTION

1. The certificate is printed by the office of Title Reform leading Group of Hebei province.No department, unit or person is allowed to reprint this certificate.
2. Please keep the certificate in a safe place beware of damage or loss.You must make a statement of cancellation in newspaper if the certificate is lost, and apply for reissue to the licence issuing authority in time.
3. The certificate mustn't be altered, otherwise it is invalid.



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张俊勇

社保电脑号：808325843

身份证号码：132135197702110537

页码：1

参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司

单位编号：705127

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			7826.53	4206.56			1266.56	422.23			422.23						61.36

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e4163a7d8d3g）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：705127
单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司



4.1、深圳河南大厦中州招商中心装修工程设计施工总承包

中标通知书

中标通知书

编号：DCZBHT-2023-3352

深圳市顺洲建设集团有限公司：

深圳河南大厦中州招商中心装修工程设计施工总承包，已经
公开 招标，现根据 2023 年 10 月 7 日评标结果，确定你单位
为中标人，中标价为工程设计费：经确认建安工程费的 3.8 %，
施工费：经确认建安工程费的 98.9 %，项目经理为向待华，设
计负责人为胡国初，工期为110 日历天，质量要求为合格。

请你单位在收到本通知书后 30 日内来我单位签订合同。

招标单位（盖章）：



____年____月____日

招标代理公司（盖章）：



____年____月____日

GF-2020-0216

建设工程总承包合同

(示范文本)

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局

制定

设计费：费率 3.8 %，

工程费用：费率 98.9 %，

设计施工总承包预算价 4500 万元。

六、承包人负责人

1. 设计负责人 胡国初
2. 项目经理： 向待华
3. 施工技术负责人： 李华娟

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、定义与解释

本协议书中有词语的含义与通用条款和专用条款中赋予的定义与解释相同。

九、订立时间

本合同于_____年_____月_____日订立。

十、订立地点

本合同在 会议室 订立。

十一、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 盖章之日起 生效。

十二、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：914101051700080721

地址：郑州市金水路 115 号

邮政编码：450000

法定代表人：王志成

委托代理人：刘华威

电话：0371-65995188

传真：0371-65995188

电子信箱：

开户银行：工商银行郑州花园路支行

账号：1702020609014423210

承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：914403001922256330

地址：深圳市福田区福田保税区槟榔道 3 号

吉虹研发大楼 B 栋五楼 A 座

邮政编码：518038

法定代表人：

委托代理人：/

电话：0755-83211157

传真：0755-83261679

电子信箱：

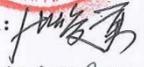
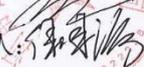
开户银行：兴业银行深圳深港合作区支行

账号：338310100100029137

工程项目管理人员变更申请表

项目名称	深圳河南大厦中州招商中心 装修工程设计施工总承包	建设地址	深圳市南山区	
施工单位	深圳市顺洲建设集团 有限公司	负责人	李成	
人员变更情况				
变更岗位	变更前	执业证书号	变更后	执业证书号
项目经理	向待华	粤 1502013201308657	张俊勇	粤 1232011201204443
<p>申请变更原因： 深圳河南大厦中州招商中心装修工程设计施工总承包，因项目经理向待华个人原因离职，该项目经理从2023年11月1日之后不能再担任本工程项目经理。特申请进行人员调整更换。</p>				
公司分管负责人（签字）：		 2023年11月1日		
<p>监理单位意见：</p>				
总监理工程师（签字）：		 2023年11月1日		
<p>建设单位意见：</p>				
负责人（签字）：		 2023年11月1日		
<p style="font-size: 2em; font-weight: bold;">同意按合同约定执行</p> <p style="font-size: 2em; font-weight: bold;">王松</p>				

工程竣工验收证书

建设单位	河南中州皇冠贸易有限公司	施工单位	深圳市顺洲建设集团有限公司
工程名称	深圳河南大厦中州招商中心装修设计施工总承包	工程地点	广东省深圳市南山区豫玺大厦
工程范围	招标范围和设计图纸	施工面积	约 10000m ²
合同总价	4500 万元	合同工期	110 日历天
施工主要内容		验收意见	
主要施工内容：1 层、2 层、3 层、18 层、20—22 层建筑装饰装修工程（吊顶工程、地面工程、门窗工程、ALC 轻质隔墙工程、饰面板工程、油漆涂饰工程、装裱和硬包工程）、机电安装工程（给排水工程、通风空调工程、电气安装工程）、智能化工程、消防工程及 2 层、21 层钢结构工程等。		合格	
设计单位意见	施工单位意见	监理单位意见	建设单位意见
 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)
负责人: 	负责人: 	负责人: 	负责人: 
2024 年 8 月 9 日	2024 年 8 月 9 日	2024 年 8 月 9 日	2024 年 8 月 9 日

验收时间: 2024 年 8 月 9 日

4.2、桂林阳朔腾昇希尔顿花园酒店装饰工程

JJJD2023-07-001

桂林阳朔腾昇希尔顿花园酒店
装饰工程

施
工
合
同



签订时间：2023 年 月 日

发包人：阳朔佳景酒店有限公司

承包人：深圳市顺洲建设集团有限公司

按照《建筑安装工程承包合同条例》等法律法规的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：桂林阳朔腾昇希尔顿花园酒店装饰工程

1.2 工程地点：广西桂林阳朔县兴坪镇

1.3 承包范围：室内装饰、机电

包括上述范围内装饰装修图纸和图纸涵盖的装饰装修及安装内容，包括但不限于灯光照明、强电（配电箱出线端之后到装饰区域）、含配电箱安装、给排水（室内横向支管到末端）、管洞修补及重开管洞等零星安装工程，不包括活动家具、地毯、窗帘、艺术品及部分装饰灯具。以合同总价所附工程量清单（双方确认）为准（不详尽内容与合同总价所附工程量清单配套使用）。

1.4 承包方式：包括但不限于包工、包料、包质量、包安全及文明施工等所有与施工相关的事项。

1.5 工期：120 天，以承包方开工令为准。

1.6 工程质量：合格，达到设计及本合同要求，符合工程施工验收标准。

1.7 合同按固定综合单价包干，总价¥3534 万元整（人民币大写：叁仟伍佰叁拾肆万元整）。

第二条 发包人工作

2.1 开工前 5 天，发包人发开工报告，并向承包人提供经发包人最终书面签认的部分施工图纸 4 份，并向承包人进行现场交底。向承包人提供施工所需的水、电接口点，并说明使用注意事项。

2.2 发包人协助承包人办理施工所涉及的各种申请、批件等手续的所需资料。发包人指派 李福仁 为发包人驻工地代表，负责对工程质量、进度进行监督检查管理，办理验收、技术变更等其他现场事宜。另发包人指定_____为预算代表，对现场涉及经济签证、工程支付款、结算办理相关事宜进行管理。为保障本合同项下工程顺利进行，若需更换发包人驻场代表，发包人需提前 3 日向承包人书面通知并做好交接。但发包人派驻代表作出的任何确认及认可及所有文件资料均应由发包人加盖公章才能成为对发包人具有约束力的有效文件。

2.3 委托_____进行工程监理，监理单位任命_____为总监理工程师，其职责主要为工程质量、进度、安全、信息进行管理以及与此相关的组织协调等相关工作，

详细职责在监理合同中明确。

2.4 本合同项下工程开工前，发包人需按其批准的施工组织设计中工期节点的时间要求及时向承包人提供进行装饰装修工程施工所必需的基本条件和作业面。若发包人不履行或未履行该工作，则承包人不承担工期逾期责任。

2.5 向承包人提供《希尔顿品牌设计及施工标准++中国》标准（书面及电子文档）

第三条 承包人工作

3.1 承包人对于开工前收到的由发包人提供的施工（设计）图纸出具签收之收条，参加发包人组织的部分施工图纸或做法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，并于正式开工前交发包人审定批准（施工组织要求及相关的工程节点安排等内容）。但发包人审定批准和提出意见均不免除承包人对工程的任何义务和责任。施工进场前，配合发包人进行图纸会审，审核图纸内容并根据施工内容提出意见，会审工作结束一周以后，未有新意见提出视为默认施工图可指导施工，其后如出现和图纸有不符的问题，由承包人负责处理并承担相关费用。

3.2 指派 张俊勇 为承包人驻工地代表，负责合同履行并签署相关文件资料。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，按时参加业主与监理单位组织的各种例会，及时完成例会提出的各种要求，解决由承包人负责的各项事宜。

3.3 严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照经发包人最终签认施工方案和进度计划以及图纸或做法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程竣工结算。为保障本合同项下施工工程顺利进行，若承包人发现设计缺陷需要提出设计变更需提前与征得发包人同意。

3.4 遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线不受损坏，处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位的关系。

3.5 施工中未经发包人同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

3.6 工程竣工未移交发包人之前，负责对现场的一切设施和工程成品（包括其它施工单位的工程成品）、半成品及其现状进行保护，在移交给发包人之前发生损坏的，概由承包人负责修复或赔偿。

3.7 代表发包人完成以下工作并承担费用，该费用已包含在合同价款中。

3.7.1 对房屋中甲供的组织实施的（窗帘、地毯、活动家具、艺术品、装饰灯具）的安装配合、成品保护及因安装配合引起的固装等装饰碰伤、损坏的修复等工作。对房屋中

12.7 质保期届满后，承包人仍有义务提供工程的维修服务，承包人在接到发包人通知之时起 24 小时内到达现场提供维修服务，所需合理费用由发包人承担。

12.8 因承包人工程质量问题造成发包人或其他方损失的，概由承包人承担全部责任。

第十三条 附则

12.1 附件

- (1) 桂林阳朔腾昇希尔顿花园酒店装饰工程施工图
- (2) 招标文件及其补充文件（略）
- (3) 中标文件（略）
- (4) 桂林阳朔希尔顿花园酒店装修工程报价清单

（以下无正文内容，为签字页）

发包人（盖章）：

法定代表人：

代理人：

电话：13317836812

传真：

开户银行：广西阳朔农村合作银行营业部

户名：阳朔佳景酒店有限公司

账号：3723 1201 0100 2678 22

邮编：

通讯地址：阳朔县兴坪镇兴坪新街

承包人（盖章）：

法定代表人：李成

代理人：李土江

电话：0755-83211157

传真：0755-83261679

开户银行：中国建设银行深圳石厦支行

户名：深圳市顺洲建设集团有限公司

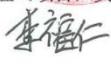
账号：44250100008800001386

邮编：518038

通讯地址：深圳市福田区福田保税区槟榔道

3 号吉虹研发大楼 B 栋五楼 A 座

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表 1.2.5		GB50300-2001			
工程名称	桂林阳朔腾昇希尔顿花园酒店 装饰工程	结构类型	框架	层数/ 建筑面积	
施工单位	深圳市顺洲建设集团有限公司	技术负责人	林宇飞	开工时间	2023年8月10日
项目经理	张俊勇	项目 技术负责人	黄智	竣工时间	2023年12月8日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 分部, 经查 分部 符合标准及设计要求 分部			
2	质量控制资料核查	共 项, 经审查符合要求 项, 经核定符合规范要求 项			
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 项, 符合要求 项, 共抽查 项, 符合要求 项, 经返工处理符合要求 项			
4	观感质量验收	共抽查 项, 符合要求 项, 不符合要求 项			
5	综合验收结论				
参 加 验 收 单 位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	
	 (公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日	 (公章) 总监理工程师:  年 月 日	 (公章) 单位负责人:  年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日	

4.3、洪洞广场支行营业用房整体装修

银B

营业网点装饰装修工程施工合同

项目名称：洪洞广场支行营业用房装修

甲方：中国建设银行股份有限公司临汾分行

住所：山西省临汾市尧都区经济开发区广奇财富中心

法定代表人（负责人）：李海平

联系人及联系方式：王艳丽 0357-2088235

乙方：深圳市顺洲建设集团有限公司

住所：深圳市福田区福田保税区槟榔道3号吉虹研发大楼B冻5楼A座（仅限办公）

法定代表人（负责人）：李成

联系人及联系方式：李志国 17303449040

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，就甲方委托乙方进行尧都支行营业用房装修项目施工有关事项（以下简称“项目”），遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商达成如下协议：

第一条 项目概况

项目名称：洪洞广场支行营业用房整体装修

项目地点：临汾市洪洞县光华路东升商厦楼下

承包范围：洪洞广场支行营业用房整体装修

承包方式：包工部分包料

质量等级：合格

甲方驻工地代表：王宁

乙方驻工地代表：张俊勇

第二条 工期和报价

2.1 本合同工期为日历天数 120 天。开工日期以甲方通知为准。

第三条 甲方权利和义务

3.1 甲方应于本合同生效后 5 日内组织会审图纸和设计交底。

3.2 甲方应在收到乙方提供的施工组织设计（或施工方案）和进度计划后 5 日内予以审批。

3.3 甲方应指派一名或多名工作人员负责监督、协调在本合同项下施工事项。

3.4 甲方应当按照本合同约定按时支付项目价款。

第四条 乙方权利义务

4.1 乙方应按照甲方提出的项目内容和有关要求进行方案设计和施工，同时应根据项目的复杂程度、工期长短制定里程碑计划并报

6.4 其他:。

第七条 项目价款及结算。

7.1 项目价款

本项目采用下述方式计算项目价款:

项目封顶价: 人民币 1121263.20 元 (大写: 壹佰壹拾贰万壹仟贰佰陆拾叁元贰角整), 项目封顶价=网点装修预算审价金额*乙方折扣报价。此金额为完成网点装修项目后可能支付的最高金额。最终项目价款以项目封顶价和造价咨询公司竣工结算审价金额孰低为准。

本合同项下的价款和价外费用均为包含增值税的含税价格, 除前述项目价款外, 甲方无须支付其他款项。

7.2 支付方式及支付时间

在乙方无任何违约行为的前提下, 甲方应当按照下述约定向乙方分阶段支付价款:

(1) 合同签订后十个工作日内甲方向乙方支付项目价款的 30%;

(2) 甲方验收合格后, 如乙方无违约情况及质量问题, 甲方在十个工作日内支付项目价款的 50%;

(3) 工程竣工并出具审价决算报告后十个工作日内甲方向乙方支付项目价款 17%;

(4) 质保期满后十个工作日内甲方向乙方支付剩余 3%款项。

7.3 支付账户

甲方应当按照下列第 (1) 项约定支付价款:

(1) 支付时, 甲方应按照本合同约定将款项划转入如下账户:

开户银行: 建行深圳石厦支行

账户户名: 深圳市顺洲建设集团有限公司

账号：4425 0100 0088 0000 1386

(2) 支付时，甲方应按照本合同约定将款项划转入如下数字人民币实名钱包：

开户银行：

钱包名称：

钱包编号：

上述账户信息/钱包信息如有变更，乙方应在合同约定的相关付款期限前至少提前 10 个工作日以书面方式通知甲方，通知应加盖乙方公章。因乙方未及时通知甲方造成付款延迟或失败的，甲方不承担责任。

7.4 发票

7.4.1 乙方应当按照下列约定开具发票：

(1) 在收到甲方支付的款项前 10 个工作日开具(或通过税务机关代开)当次支付金额的符合规定的增值税专用发票。

(2) 其他约定：增值税率 9%。

如乙方依据税收法律法规无法开具(或通过税务机关代开)增值税专用发票，乙方应当开具合法有效的增值税普通发票。如未来乙方登记成为增值税一般纳税人，应及时通知甲方。自乙方登记成为增值税一般纳税人起，乙方应向甲方开具符合规定的增值税专用发票。

7.4.2 关于开票信息的约定为下列第(1)项：

(1) 甲方提供的开票信息

公司名称(全称)：中国建设银行股份有限公司临汾分行

纳税人识别号：91141000813142233E

银行账户：14001714108050500264

此页无正文

甲方（采购合同专用章/公章）：

法定代表人（负责人）或授权代理人（签字）：

日期：2023年 06月 21日



乙方（公章）：

法定代表人（负责人）或授权代理人（签字）：

日期：2023年 06月 21日



表C.1.1-4

竣工验收证明书

施工许可证号:

编号: CO-4-01

工程名称	洪洞广场支行营业用房整体装修	建筑面积	632m ²	层数	2层	工程地点	临汾市洪洞县光华路东升商厦楼下
结构类型	框架结构	工程造价	1121263.20元		开竣工日期	2023年8月9日 至 2023年12月8日	
工程内容及检查情况	<p>竣工验收内容: 工程设计文件及合同要求的工程、装饰、水电安装工程内容。 本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成, 经各方检查验收, 认为:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料完整, 符合要求。 2. 本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工。施工质量满足国家有关验收规范要求。 3. 主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。 4. 本工程施工过程中出现的质量问题已经整理完毕, 无质量隐患, 各种使用功能均能满足要求。 5. 本工程共6个分部, 分部质量评定为合格, 观感质量评定为好。 						
验收意见	<p>验收日期: _____ 年 月 日</p>						
	建设单位  项目负责人: _____ (公章)	监理单位  总监理工程师: _____ (公章)	设计单位  项目负责人: _____ (公章)	勘察单位 项目负责人: _____ (公章)	施工单位  项目负责人: _____ (公章)		

表C.1.1-2

竣工报告

施工许可证号:

编号: C0-2-01

工程名称	洪洞广场支行营业用房整体装修	结构类型	框架结构			建设单位	中国建设银行股份有限公司临汾分行			
			建筑面积	632m ²	层数			2层		
工程地点	临汾市洪洞县光华路东商厦楼下	建筑类型	工程项目建设情况				施工单位	深圳市顺洲建设集团有限公司		
工程造价	1121263.20元		现场清理情况				已完成全部工程			
计划开工日期	2023年6月21日	竣 工 条 件 说 明					清理完毕			
实际开工日期	2023年8月9日						施工资料整理情况		资料已整理成册	
计划竣工日期	2023年10月21日						施工质量验收情况		施工质量验收合格	
实际竣工日期	2023年12月8日						未完工程盘点情况		无未完工程	
计划工作日数	120天						勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量合格文件		已签署	
实际工作日数	120天	施工单位签署的工程保修书		已签署						
审 核 意 见	建设单位		监理单位		施工单位					
	 项目负责人: _____ 年 月 日 (公章)		 总监理工程师: _____ 年 月 日 (公章)		 项目负责人: _____ 年 月 日 (公章)					

5、拟派项目团队人员基本情况

拟派项目团队人员情况汇总表

序号	岗位	姓名	专业	职称	职业资格	备注
1	项目总指挥 (总经理)	李成	建筑	高级工程师	职称证	/
2	项目经理	张俊勇	建筑工程	高级工程师	建造师证	/
3	技术负责人	黄智	建筑	高级工程师	职称证	/
4	现场负责人	何亮	建筑工程	中级工程师	职称证	/
5	深化设计师	饶波	室内设计	工程师	职称证	/
6	建筑工程师	郭孝龙	建筑装饰 施工	高级工程师	职称证	/
7	建筑工程师	阳忠	建筑装饰 施工	高级工程师	职称证	/
8	测量工程	姚奇峰	建筑装饰 施工	工程师	职称证	/
9	机电工程师	刘纪东	智能化	高级工程师	职称证	/
10	电气工程师	陈湘明	电气及其 自动化	工程师	职称证	/
11	消防工程师	许可	消防	工程师	注册证	/
12	暖通工程师	李燕容	暖通	工程师	职称证	/
13	安全工程师	谢涛	建筑施工 安全	安全工程师	职称证	/
14	造价师	闫炜明	工程造价	造价师	注册造价师证	/
15	安全主任	王进杰	建筑	安全主任	安考C证	/
16	质量主任	陈土华	/	/	上岗证	/
17	专职安全员	苏华艺	/	安全员	安考C证	/
18	专职安全员	田洪湖	/	/	安考C证	/
19	施工员	李土江	/	/	上岗证	/

20	施工员	庄建宁	/	/	上岗证	/
21	施工员	林观钦	/	/	上岗证	/
22	施工员	游晓立	/	/	上岗证	/
23	施工员	李雨龙	/	/	上岗证	/
24	质量员	秦瑶	/	/	上岗证	/
25	质量员	李华娟	/	工程师	上岗证	/
26	材料员	梁伟清	/	/	上岗证	/
27	资料员	黎秋菊	/	/	上岗证	/
28	劳务员	李雨豪	/		上岗证	/

注：

1、提供人员**资格证明文件**、职称证书原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件，如若退休人员需提供退休证明和与本单位的聘用合同。**(资格审查文件已提供过项目负责人执业资格证书，此处无需提供项目负责人执业资格证书)**

2、提供近3个月（发布招标公告之日起倒推3个月）由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件。

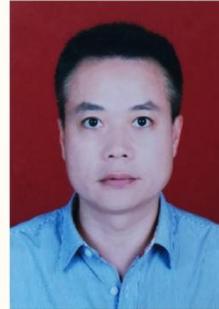
3、本表为必须配备要求，投标人可根据项目实际情况及相关规定在此表上增加或扩展。

项目总指挥-李成

广东省职称证书

姓名：李成

身份证号：440802197101180013



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月09日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903001022090

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书



9222827

学生 **李成** 性别 **男**，现年
21岁，系广东省**湛江市**(市)人，于
一九八九年九月入我校 **经济类**
商业企业管理专业学习，按教学计
划规定，修满学分，达到 **贰** 年制大学
专科毕业标准，准予毕业。



广东广播电视大学

校长 **许学强**

粤电大毕字 **9264327** 号

毕业时间：一九九二年十一月



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李成

社保电脑号：606231356

身份证号码：440802197101180013

页码：1

参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司

单位编号：705127

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	04	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			8352.35	4206.56			4221.65	1688.66			422.23						61.36

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e4163ab714du）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：705127
单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司



项目经理-张俊勇





使用有效期: 2025年01月22日
- 2025年07月21日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 张俊勇

性别: 男

出生日期: 1977年02月11日

注册编号: 粤1232011201204443

聘用企业: 深圳市顺洲建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-07-19至2027-07-18)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

张俊勇

个人签名: 张俊勇

签名日期: 2025.1.22

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2021年07月30日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0112132

姓名:张俊勇

性别:男

出生年月:1977年02月11日

企业名称:深圳市顺洲建设集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年09月26日

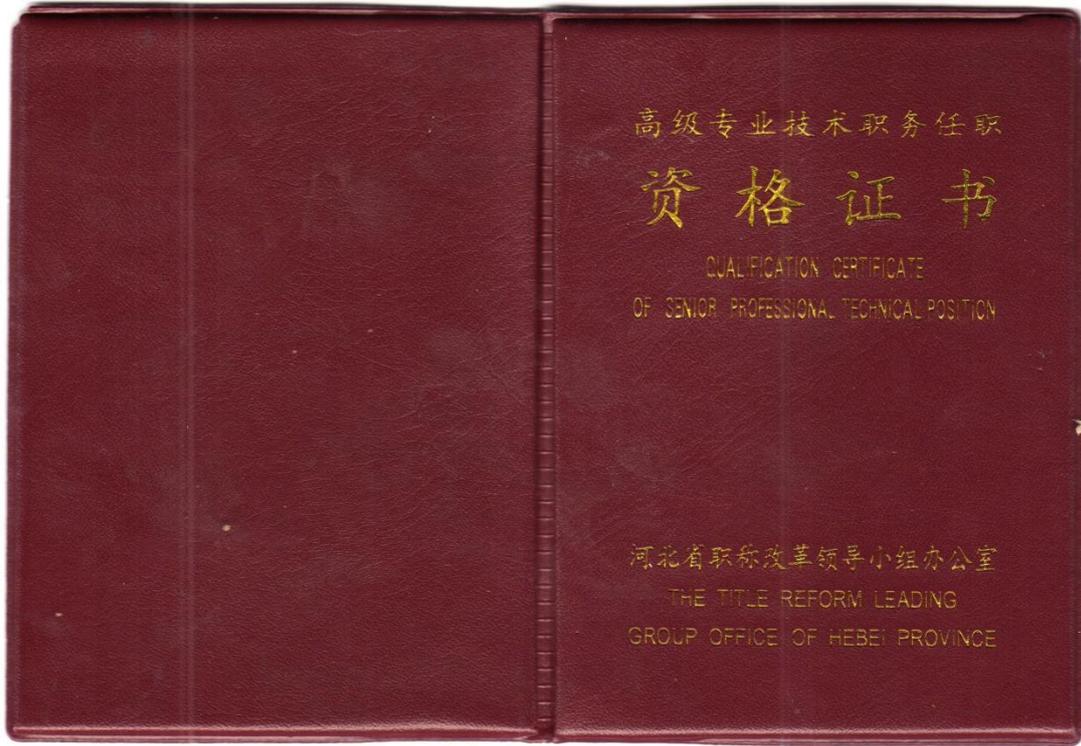
有效期:2024年09月04日至2027年09月25日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年09月04日





专业技术系列 工程技术
Professional Series

专业名称 土木工程
Name of Speciality

资格名称 高级工程师
Name Qualification

批文号 冀职改办字[2015]239号
Approval No.

授予时间 2015年11月
Date of Conferment

工作单位 现代(邯郸)物流港
开发有限公司
Work Unit

证书管理号 MY201600013G
Certificate Number



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 张俊勇 性别 男
Name Sex

出生年月 1977年02月
Date of Birth

编号 0403856
No.

二〇一六年二月十五日

注意事项

一、本证书由河北省职称改革领导小组办公室印制，任何部门、单位和个人不得翻印。

二、证书由持证人妥善保管，谨防损坏或遗失，如有遗失，必须登报声明作废，并及时向发证机关申请补发。

三、本证书不准涂改，否则，证书作废。

POINTS FOR ATTENTION

1. The certificate is printed by the office of Title Reform leading Group of Hebei province.No department, unit or person is allowed to reprint this certificate.
2. Please keep the certificate in a safe place beware of damage or loss.You must make a statement of cancellation in newspaper if the certificate is lost, and apply for reissue to the licence issuing authority in time.
3. The certificate mustn't be altered, otherwise it is invalid.



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张俊勇

社保电脑号：808325843

身份证号码：132135197702110537

页码：1

参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司

单位编号：705127

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			7826.53	4206.56			1266.56	422.23			422.23						61.36

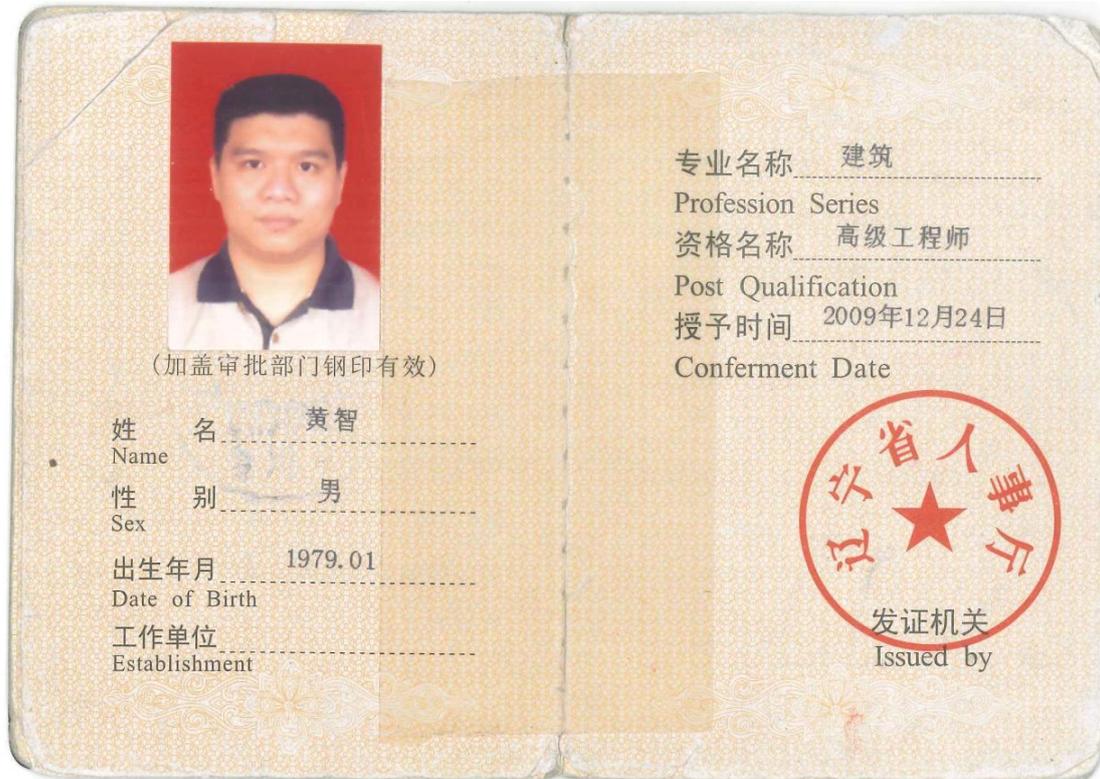
社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e4163a7d8d3g）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：705127
单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司



技术负责人-黄智



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01947896

学生 黄智 性别 男，
一九七九年一月 日生，于一九九八年
九月至二〇〇二年六月在本校

建筑工程 专业

四年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:



校 名: 广东工业大学

二〇〇二年六月三十日

学校编号: 11845120020501251

姓名 黄智

性别 男 民族 汉

出生 1979年1月24日

住址 广东省深圳市福田区振华
路45号汽车大厦1001

公民身份号码 44080319790124291X



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2006.08.09-2026.08.09

现场负责人-何亮



使用有效期:2024年10月17日
-2025年04月15日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名:何亮

性别:男

出生日期:1979年05月19日

注册编号:粤1432009201006284

聘用企业:深圳市顺洲建设集团有限公司

注册专业:建筑工程(有效期:2022-09-26至2025-09-25)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

何亮

个人签名:何亮

签名日期:2024.10.17

中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期:2024年09月26日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)9101892

姓名:何亮

性别:男

出生年月:1979年05月19日

企业名称:深圳市顺洲建设集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年09月08日

有效期:2023年03月09日 至 2026年03月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月09日





持证人签名:

何亮

姓名: 何亮
性别: 男
身份证号: 432322197905194515
专业名称: 建筑工程
资格级别: 工程师
授予时间: 2007年6月16日
工作单位: _____

湖南省人事厅制

本证书由湖南省人事厅批准和颁发, 它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编码: B08073010300000561

普通高等学校

毕业证书



学生 何亮 性别男，一九七九年五月十九日生，于二〇〇三年
九月至二〇〇五年六月在本校 工程造价管理 专业
二年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南城建职业技术学院 校（院）长：



证书编号：130441200506001136

二〇〇五年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

姓名 何亮

性别 男 民族 汉

出生 1979年5月19日

住址 广东省深圳市龙华区梅龙
大道999号壹成中心2A座
3706

公民身份号码 432322197905194515



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙华分局

有效期限 2022.05.19-2042.05.19

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何亮 社保电脑号：808274030 身份证号码：432322197905194515 页码：1
参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司 单位编号：705127 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	04	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			8352.35	4206.56			4221.65	1688.66			422.23						61.36

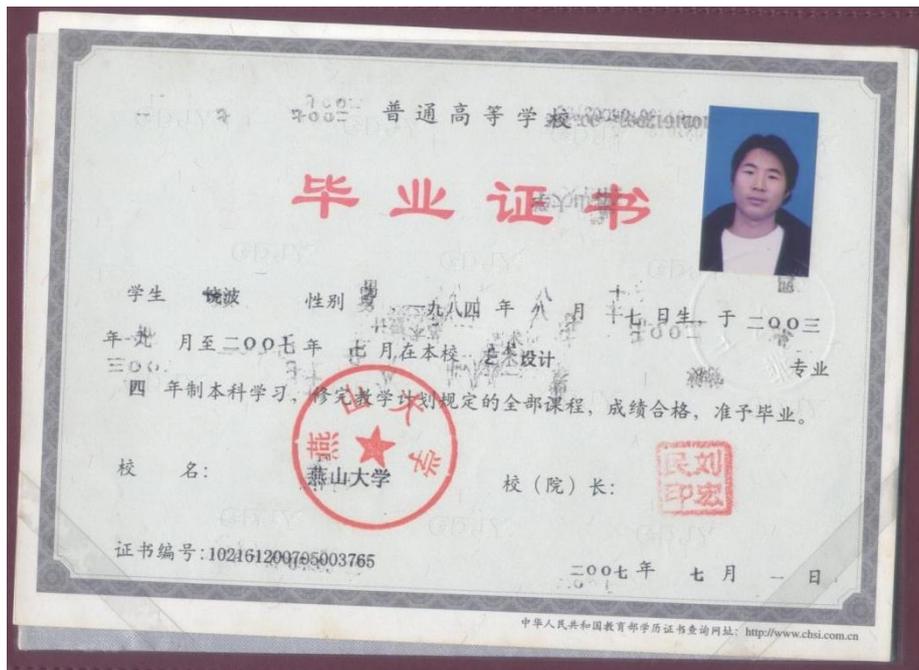
社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e4163abdc497）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：705127
单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司



深化设计师-饶波



姓名 饶波
性别 男 民族 汉
出生 1984年8月17日
住址 广东省深圳市龙华新区民
丰路潜龙鑫茂花园B区1栋
B1座4单元11F
公民身份号码 362201198408175216



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局宝安分局
有效期限 2014.03.25-2034.03.25

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：饶波 社保电脑号：623772428 身份证号：362201198408175216 页码：1
参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司 单位编号：705127 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	04	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			8352.35	4206.56			4221.65	1688.66			422.23						61.36

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e4163a989056）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：705127
单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司



建筑工程师-郭孝龙

广东省职称证书

姓名：郭孝龙
身份证号：371525198903043016



职称名称：高级工程师
专业：建筑装饰施工
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年05月07日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001144005
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 郭孝龙 性别 男，一九八九年三月四日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年七月在本校
专业 四年制 艺术设计
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：

山东建筑大学

校(院)长：

王学杰

证书编号： 104301201105004533

二〇一一年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 郭孝龙

性别 男 民族 汉

出生 1989年3月4日

住址 山东省冠县定远寨镇魏家庄村7号



公民身份号码 371525198903043016



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 冠县公安局

有效期限 2015.11.24-2035.11.24

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭孝龙

社保电脑号：800583259

身份证号码：371525198903043016

页码：1

参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司

单位编号：705127

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			7826.53	4206.56			1266.56	422.23			422.23						61.36

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e4163abecf66 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：705127
单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司



建筑工程师-阳忠

广东省职称证书

姓名: 阳忠
身份证号: 362101197105061916



职称名称: 高级工程师
专业: 建筑装饰施工
级别: 副高
取得方式: 职称评审
通过时间: 2023年05月07日
评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

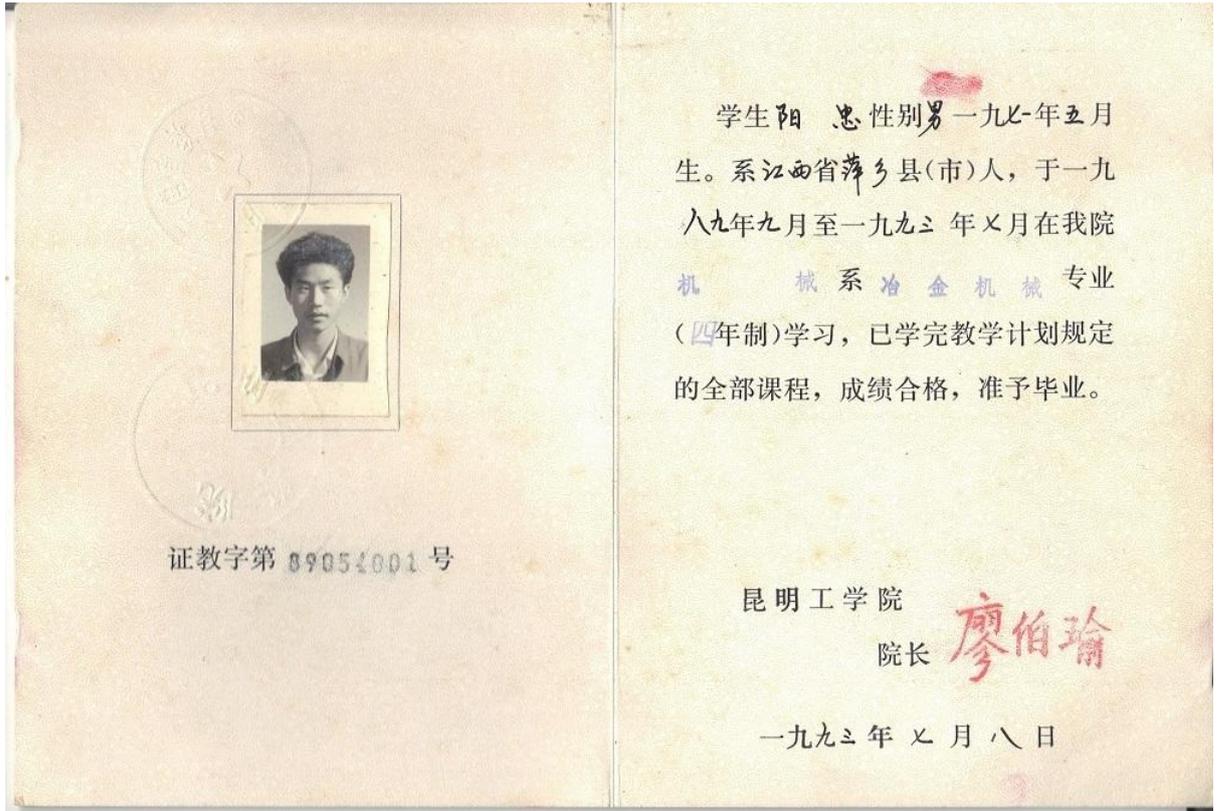
证书编号: 2303001144351

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月19日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 阳忠 社保电脑号: 609025877 身份证号: 362101197105061916 页码: 1
参保单位名称: 深圳市顺洲建设集团有限公司 单位编号: 705127 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			7826.53	4206.56			1266.56	422.23			422.23						61.36

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e4163a85ab9m) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 705127
单位名称: 深圳市顺洲建设集团有限公司



测量工程师-姚奇峰

广东省职称证书

姓名：姚奇峰
身份证号：410326198208015512



职称名称：工程师
专业：建筑装饰施工
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003083578
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 **姚奇峰** 性别 **男**，一九八二年 八月 一日生，于二〇一一年 五月至二〇一三年 八月在本校 **建筑工程技术(网络教育)** 专业 2.5 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**郑州大学**

校(院)长：**刘炯天**

证书编号：104597201306100474

二〇一三年 八月 一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **姚奇峰**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 1982 年 8 月 1 日

住址 河南省汝阳县陶营乡姚沟村 13 组



公民身份号码 410326198208015512



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汝阳县公安局

有效期限 2008.10.28-2028.10.28

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚奇峰

社保电脑号：802792684

身份证号码：410326198208015512

页码：1

参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司

单位编号：705127

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			7826.53	4206.56			1266.56	422.23			422.23						61.36

社会保险费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e4163a81e089）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：705127
单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司



机电工程师-刘纪东

广东省职称证书

姓名：刘纪东
身份证号：130503197612240310



职称名称：高级工程师
专业：建筑装饰智能化
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2020年06月20日
评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003001047894
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘纪东

社保电脑号：641121231

身份证号码：130503197612240310

页码：1

参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司

单位编号：705127

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3300	10.89	3300	26.4	6.6
2024	02	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3300	10.89	3300	26.4	6.6
2024	03	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3300	21.78	3300	26.4	6.6
2024	04	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3300	21.78	3300	26.4	6.6
2024	05	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3300	21.78	3300	26.4	6.6
2024	06	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3300	21.78	3300	26.4	6.6
2024	07	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3300	29.7	3300	26.4	6.6
2024	08	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3300	29.7	3300	26.4	6.6
2024	09	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3300	29.7	3300	26.4	6.6
2024	10	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3300	29.7	3300	26.4	6.6
2024	11	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.85	4.72
2024	12	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.85	4.72
2025	01	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.85	4.72
合计			7826.53	4206.56			1266.56	422.23			422.23		291.42		320.64		80.16

社会保险费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e4163a9f9fas）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：705127
单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司



电气工程师-陈湘明



湖南省普通高等学校

毕业证书



学生 陈湘明 性别 男，一九八四年七月十一日生，于二〇〇三年九月至二〇〇六年六月在本校 艺术设计 专业 三年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南省第一师范学校

校（院）长：

詹小平

证书编号：120341200606001153

二〇〇六年六月十日

本证书由湖南省教育科学研究院制作，可在 www.chsi.com.cn 进行查询。

姓名 陈湘明

性别 男 民族 汉

出生 1984年7月11日

住址 广东省深圳市龙华区致远
中路深圳北站西广场A1物
业2层208A



公民身份号码 430381198407115012



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙华分局

有效期限 2018.08.16-2038.08.16

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈湘明

社保电脑号：621161038

身份证号码：430381198407115012

页码：1

参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司

单位编号：705127

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	04	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			8352.35	4206.56			4221.65	1688.66			422.23						61.36

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e4163ac3063k ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：705127
单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司



消防工程师-许可

	姓名: 许可
	Full Name _____
	性别: 男
	Sex _____
	身份证号: 340311198601100219
	ID Number _____
	级别: 一级
	Level _____
	聘用单位: 深圳市顺洲建设集团有限公司
	Employer _____
持证人签名: Signature of the bearer	
许可	
注册号: 14422000077 Registration No.	发证机关盖章: 广东省消防救援总队 Issued by
二维码防伪: Quick Response Code	签发日期: 年 月 日 Issued on
	

普通高等学校	
毕业证书	
学生 许可	性别 男, 1986年 01月 10日生, 于 2004年 09月至 2006年 07月在本校 数控技术应用 专业
二年制专科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。	
校 名: 安徽机电职业技术学院	校(院)长: 齐四华
证书编号: 133391200606420095	2006年 07月 15日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn	
中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn	

姓名 许可

性别 男 民族 汉

出生 1986 年 1 月 10 日

住址 安徽省蚌埠市蚌山区朝阳路 106 号 (栋) 1 单元 6 号



公民身份号码 340311198601100219

此身份证扫描件仅限深圳市顺洲建设集团有限公司使用



中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 蚌埠市公安局蚌山分局

有效期限 2016.09.29-2036.09.29

此身份证扫描件仅限深圳市顺洲建设集团有限公司使用

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许可 社保电脑号：809537566 身份证号：340311198601100219 页码：1
参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司 单位编号：705127 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			7826.53	4206.56			1266.56	422.23			422.23						61.36

社会保险费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e4163a86a3eg）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：705127
单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司



暖通工程师-李燕容



粤中取证字第 0900102110782号

李燕容 于二〇〇八年
十二月，经 湛江市暖通工程
中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 暖通工程师
资格。特发此证



发证机关：湛江市人事局
二〇〇九年 五月 二十日

毕业证书



学生 李燕容 性别 女, 生于一九八二年七月四日, 于二〇〇二年九月至二〇〇六年七月在广州华南商贸职业学院 学校 会计电算化 专业(专科)学习, 学制三年, 修完教学计划规定的全部课程, 经参加高等教育学历文凭考试, 成绩合格, 准予毕业。

身份证号码: 440804820704052
证书编号: 66440100021021438

全国高等教育自学考试指导委员会印制
No. 00203797



二〇〇六年七月三十日

姓名 李燕容

性别 女 民族 汉

出生 1982年7月4日

住址 广东省深圳市龙华区玉龙路龙悦居二期006栋1917房



公民身份号码 440804198207040526



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙华分局

有效期限 2018.10.25-2038.10.25

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李燕容

社保电脑号：616916775

身份证号码：440804198207040526

页码：1

参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司

单位编号：705127

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	04	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			8352.35	4206.56			4221.65	1688.66			422.23						61.36

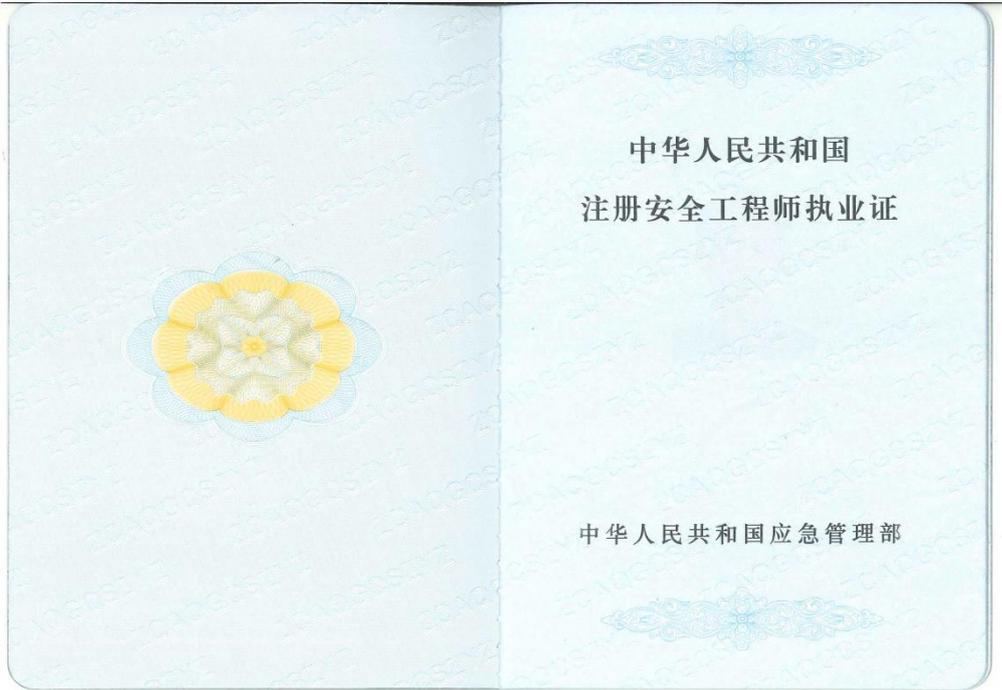
社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e4163aadfaf4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：705127
单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司



注册安全工程师-谢涛



190-0106



谢涛 51112199406064550

本人签名 _____

职业资格
证书管理号 20211004644000002154



姓 名 谢涛

性 别 男

证件号码 51112199406064550

级 别 中 管 级

执业证号 19230302268

发证日期 2023年8月31日



190-0106

注册记录

谢涛 51112199406064550

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市顺洲建设集团有限公司

有效期至: 2028年8月31日



注册记录

普通高等学校

毕业证书



学生 谢涛 性别 男，一九九四年 六 月六 日生，于二〇一二年
九 月至二〇一六年 六 月在本校 工程管理 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长：



Handwritten signature of the Dean.

证书编号：136561201605004302

二〇一六年 六 月三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 谢涛

性别 男 民族 汉

出生 1994 年 6 月 6 日

住址 广东省深圳市福田区振华
路45号汽车大厦1001



公民身份号码 511112199406064550



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2016.07.04-2026.07.04

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢涛 社保电脑号：642213553 身份证号码：511112199406064550 页码：1
参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司 单位编号：705127 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	04	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			8352.35	4206.56			4221.65	1688.66			422.23						61.36

社会保险缴费清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e4163a872c30 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705127 单位名称 深圳市顺洲建设集团有限公司



一级造价工程师-闫炜明

	姓名： <u>闫炜明</u>
	身份证号码： <u>132331198110061911</u>
	性别： <u>男</u>
	专业： <u>土木建筑</u>
	聘用单位： <u>深圳市顺洲建设集团有 限公司</u>
证书编号： <u>建[造]11214400007307</u>	颁发机关盖章： 
初始注册日期： <u>2021</u> 年 <u>07</u> 月 <u>27</u> 日	发证日期： <u>2021</u> 年 <u>07</u> 月 <u>27</u> 日

普通高等学校

毕业证书



学生 闫炜明 性别 男， 1981 年 10 月 06 日生，于 2005 年 09 月至 2007 年 06 月在本校 专科起点 建筑环境与设备工程 专业 2 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 石家庄铁道学院

校（院）长：王岳森

证书编号：101071200705001961

2007 年 06 月 28 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：闫炜明

社保电脑号：807623515

身份证号码：132331198110061911

页码：1

参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司

单位编号：705127

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			7826.53	4206.56			1266.56	422.23			422.23						61.36

社会保险费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e4163a85cd40 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：705127
单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司



安全主任-王进杰

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2012)0007633

姓名:王进杰

性别:男

出生年月:1988年10月28日

企业名称:深圳市顺洲建设集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2012年07月20日

有效期:2024年07月02日至2027年07月19日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月02日



广东省职称证书

姓名: 王进杰
身份证号: 440803198810280712



职称名称: 技术员
专业: 建筑装饰施工
级别: 员级
取得方式: 职称评审
通过时间: 2020年07月11日
评审组织: 深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号: 2003006046465
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2020年10月15日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 **王进杰** 性别 **男**，一九八八年十月二十八日生，于二〇〇七年九月至二〇一〇年七月在本校 **工商管理** 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**珠海城市职业技术学院** 校（院）长：**张国强**

证书编号：137131201006000114

二〇一〇年七月九日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 **王进杰**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 **1988年10月28日**

住址 **广东省深圳市福田区振华路45号汽车大厦1001**

公民身份号码 **440803198810280712**



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 **深圳市公安局福田分局**

有效期限 **2019.12.18-2039.12.18**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王进杰

社保电脑号：626111235

身份证号码：440803198810280712

页码：1

参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司

单位编号：705127

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	04	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			8352.35	4206.56			4221.65	1688.66			422.23						61.36

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e4163a9461ex）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：705127
单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司



质量主任-陈士华

证书编码：0441610794416002219

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：陈士华

身份证号：440883199304253515

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 02月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

中等职业学校
毕业证书



学生 陈士华 性别 男 ，一九九三年
四月廿五日出生。于二〇〇八年 九 月
至 二〇一一年 七 月在本校
工业与民用建筑 专业
学习，学制 三 年，已经学完教学计
划规定的全部课程，成绩合格，准予
毕业。

校 长:



学 校: 四川省电子工业学校

二〇一一年七月一日

川教普通中专证字 11020125 号



姓名 陈士华
性别 男 民族 汉
出生 1993 年 4 月 25 日
住址 广东省吴川市黄坡镇平城
村207号
公民身份号码 440883199304253515

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 吴川市公安局
有效期限 2022.09.15-2042.09.15

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈士华

社保电脑号：639825496

身份证号码：440883199304253515

页码：1

参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司

单位编号：705127

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			7826.53	4206.56			1266.56	422.23			422.23						61.36

社会保险费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e4163ac3c497）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：705127
单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司



安全员-苏华艺

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0002173

姓名:苏华艺

性别:男

出生年月:1988年06月17日

企业名称:深圳市顺洲建设集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年01月14日

有效期:2022年11月25日 至 2026年01月13日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月29日





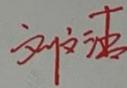
广东开放大学
GUANGDONG OPEN UNIVERSITY



毕业证书

学生 苏华艺 性别 男,一九八八年六月十七日生,于
二〇二三年一月在本校修完 专 科 建设工程管理
专业教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

学 校:  广东开放大学

校 长: 

证书编号: 513158202306120091

二〇二三年一月十日

NO. 20230122105

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chinacampus.org>

姓 名 苏华艺

性 别 男 民 族 汉

出 生 1988 年 6 月 17 日

住 址 广东省化州市林尘镇林尘
新村102号



公民身份号码 440982198806172736



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 化州市公安局

有效期限 2019.06.28-2039.06.28

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：苏华艺

社保账号：606752718

身份证号：440982198806172736

页码：1

参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司

单位编号：705127

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			7826.53	4206.56			1266.56	422.23			422.23						61.36

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e4163a96745y）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：705127
单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司



安全员-田洪湖

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0138213

姓名:田洪湖

性别:男

出生年月:2000年04月07日

企业名称:深圳市顺洲建设集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年11月18日

有效期:2024年10月30日 至 2027年11月17日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年10月30日





施工员-李土江

证书编码：0441610294416003553

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：李土江

身份证号：440804199407280553

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 02月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

高 等 教 育

毕 业 证 书



学生 李士江 性别男, 1994 年 7 月 28 日生, 于 2014 年 9 月
 至 2017 年 1 月在本校 土木工程 专业网络教育
 专 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 北京航空航天大学 校(院)长: 徐惠彬

证书编号: 100067201706009290 二〇一七 年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 李士江

性别 男 民族 汉

出生 1994 年 7 月 28 日

住址 广东省湛江市坡头区坡头镇伏波村3号

公民身份号码 440804199407280553



中 华 人 民 共 和 国

居 民 身 份 证



签发机关 湛江市公安局坡头分局

有效期限 2019.01.30-2029.01.30

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李士江

社保电脑号：637442626

身份证号码：440804199407280553

页码：1

参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司

单位编号：705127

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			7826.53	4206.56			1266.56	422.23			422.23						61.36

社会保险费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e4163aafa969）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：705127
单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司



施工员-庄建宁

证书编码：0441610294416003561

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：庄建宁

身份证号：445222198812130639

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 02月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校



毕业证书

学生 庄建宁 性别 男 一九八八年 十二月 十三日生，于二〇〇七年
 九月至 二〇一〇年 六月在本校 工商管理 专业
 三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州华南商贸职业学院 校（院）长：吴翰声

证书编号：139271201008000631 二〇一〇年 六月 二十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

姓名 庄建宁
 性别 男 民族 汉
 出生 1988 年 12 月 13 日
 住址 广东省深圳市福田区振华
 路45号汽车大厦1001
 公民身份号码 445222198812130639



中华人民共和国居民身份证



签发机关 深圳市公安局福田分局
 有效期限 2015.03.16-2035.03.16

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄建宁

社保电脑号：626175232

身份证号码：445222198812130639

页码：1

参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司

单位编号：705127

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	04	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			8352.35	4206.56			4221.65	1688.66			422.23						61.36



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e4163a78e8c3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：705127
单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司



施工员-林观钦

证书编码：0441610294416003556

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：林观钦

身份证号：440804198311220519

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 02月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

毕业证书



省统一编号:03000020129

学生 **林观钦** 性别 **男** 系 **广东省
湛江市(县)**人。1983 年11月出生,
于 2000 年09月至 2003 年
07月在本校 **级部 **电子产品
维修****
专业学习, 学习期满, 成绩合格, 准
予毕业。

校长



2003 年 07 月 10 日

姓名 **林观钦**
性别 **男** 民族 **汉**
出生 **1983 年 11 月 22 日**
住址 **广东省湛江市坡头区坡头
镇夹流村29号101房**



公民身份号码 **440804198311220519**

中华人民共和国 居民身份证



签发机关 **湛江市公安局坡头分局**

有效期限 **2016.02.23-2036.02.23**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林观钦

社保电脑号：630753531

身份证号码：440804198311220519

页码：1

参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司

单位编号：705127

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705127	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	11.55	3500	28.0	7.0
2024	02	705127	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	11.55	3500	28.0	7.0
2024	03	705127	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	04	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	05	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	06	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	07	705127	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	08	705127	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	09	705127	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	10	705127	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	11	705127	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.85	7.72
2024	12	705127	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.85	7.72
2025	01	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.85	7.72
合计			7826.53	4206.56			4221.65	1688.66			422.23		305.22	336.64		84.16	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e4163aa39133）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：705127
单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司



施工员-游晓立

证书编码: 0442310300001000095

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 游晓立

身份证号: 441323199402091019

岗位名称: 设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2023年06月15日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生 游晓立 性别男，一九九四年二月九日生，于二〇一八年
二月至二〇二〇年七月在本校 电子信息工程技术
专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：汕尾职业技术学院
批准文号：粤府函【2001】212号
证书编号：127655202006000163

校(院)长：

二〇二〇年七月十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 游晓立

性别 男 民族 汉

出生 1994年2月9日

住址 广东省惠东县白花镇太阳
村委一队27号



公民身份号码 441323199402091019



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 惠东县公安局

有效期限 2020.06.28-2040.06.28

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：游晓立 社保电脑号：638563947 身份证号：441323199402091019 页码：1
参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司 单位编号：705127 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			7826.53	4206.56			1266.56	422.23			422.23						61.36

社会保险费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e4163a7f1898）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：705127
单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司



施工员-李雨龙

证书编码: 0442310300001000094

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 李雨龙

身份证号: 440804200101070233

岗位名称: 设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2023年06月15日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

中央广播电视中等专业学校

毕业证书



(无中央广播电视中等专业学校钢印无效)

批准文号：教成司〔1997〕34号

注册证号：220309303738

No. 1458562



学生 李雨龙 ,性别 男 ,
生于二〇〇一 年 一 月 七 日 ,
于二〇二二年 三 月二十九日在本校
建筑工程施工 专业修完一年制
教学计划规定的全部课程,成绩合格,
准予毕业。

校 长: 李林曙

中央广播电视中等专业学校

二〇二二年 三 月二十九日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李雨龙

社保电脑号：502483332

身份证号码：440804200101070233

页码：1

参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司

单位编号：705127

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	04	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			8352.35	4206.56			4221.65	1688.66			422.23						61.36

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e4163aab181d）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：705127
单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司



质量员-秦瑶

证书编码: 0442310700001000069

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 秦瑶

身份证号: 532224199309113117

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2023年06月15日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 秦瑶 性别 男，一九九三年 九 月 十一 日生，于二〇一二年 八 月至二〇一六年 七 月在本校 法学 专业 四 年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：北方民族大学

校（院）长：



证书编号：114071201605000987

二〇一六年 七 月 一 日

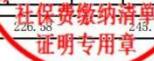




深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 秦瑶 社保电脑号: 646402847 身份证号: 532224199309113117 页码: 1
参保单位名称: 深圳市顺洲建设集团有限公司 单位编号: 705127 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			7826.53	4206.56			1266.56	422.23			422.23						61.36



备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e4163a9b9591) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 705127
单位名称: 深圳市顺洲建设集团有限公司



质量员-李华娟

证书编码：0441610694416015001

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：李华娟

身份证号：321028196709081426

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 02月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：李华娟
身份证号：321028196709081426



职称名称：工程师
专业：建筑装饰施工
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月30日
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003027168
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李华娟

社保电脑号：627138925

身份证号码：321028196709081426

页码：1

参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司

单位编号：705127

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	01	705127	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0							
2024	02	705127	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0							
2024	03	705127	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0							
2024	04	705127	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0							
2024	05	705127	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0							
2024	06	705127	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0							
2024	07	705127	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0							
2024	08	705127	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0							
2024	09	705127	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0							
2024	10	705127	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0							
2024	11	705127	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0							
2024	12	705127	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0							
2025	01	705127	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66							
合计			13390.0	6760.0			4236.65	1694.66		0.0						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e4163ab1aac9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：705127
单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司



材料员-梁伟清

证书编码: 0441611194416010878

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 梁伟清

身份证号: 440822197004206520

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 02月 22日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生 梁伟清 性别女，一九七〇年四月二十日生，于二〇〇五年九月至二〇〇八年七月在本校 工业与民用建筑

专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学

校（院）长：

批准文号：(85)教高三字003号

证书编号：118455290806002138

二〇〇八年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 梁伟清

性别 女 民族 汉

出生 1970年4月20日

住址 广东省深圳市宝安区西乡
宝城花园丁-210



公民身份号码 440822197004206520



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局

有效期限 2006.12.15-2026.12.15

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 梁伟清 社保电话号: 620835197 身份证号码: 440822197004206520 页码: 1
参保单位名称: 深圳市顺洲建设集团有限公司 单位编号: 705127 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	9.9	3000	24.0	6.0
2024	02	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	9.9	3000	24.0	6.0
2024	03	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	04	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	05	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	06	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	07	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	08	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	09	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	10	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	11	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	12	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	01	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
合计			8352.35	4206.56			4221.65	1688.66			422.23	388.0	312.0				78.0



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e4163aa4714p) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号: 705127 单位名称: 深圳市顺洲建设集团有限公司



资料员-黎秋菊

证书编号: 0441611494416013881

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 黎秋菊

身份证号: 440923198907174626

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 02月 22日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 黎秋菊 性别女，一九八九年七月十七日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本校 艺术设计专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：长沙理工大学

校(院)长：郑健龙

证书编号：105361200905119394

二〇一二年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 黎秋菊

性别 女 民族 汉

出生 1989年7月17日

住址 广东省深圳市福田区振华路45号汽车大厦1001



公民身份号码 440923198907174626



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2017.04.18-2037.04.18

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黎秋菊

社保电脑号：616299878

身份证号码：440923198907174626

页码：1

参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司

单位编号：705127

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	04	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			8352.35	4206.56			4221.65	1688.66			422.23						61.36

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e4163ab86e30）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：705127
单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司



劳务员-李雨豪

证书编码：0441711394417003525

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：李雨豪

身份证号：440803199211272918

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 02月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李雨豪

社保电脑号：642667787

身份证号码：440803199211272918

页码：1

参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司

单位编号：705127

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	04	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			8352.35	4206.56			4221.65	1688.66			422.23						61.36

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e4163aabd5f7）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：705127
单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司

