

标段编号：2020-440326-48-01-017151001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：法田路（田茜路-龙澜大道）新建道路工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市华晟建设集团股份有限公司

日期：2025年01月26日

## 目 录

<b>第一章、 企业基本情况</b> .....	<b>5</b>
1.1. 企业基本情况一览表 .....	5
1.2. 营业执照 .....	6
1.3. 资质证书扫描 .....	12
1.4. 体系认证情况 .....	14
1.4.1. 质量管理体系认证证书 .....	15
1.4.2. 环境管理体系认证证书 .....	16
1.4.3. 职业健康安全管理体系认证证书 .....	17
1.5. 企业性质承诺书 .....	18
<b>第二章、 企业业绩</b> .....	<b>19</b>
2.1. 坪西路(水头-新大段)市政工程二标(施工) .....	21
2.1.1. 全国建筑市场监管公共服务平台业绩截图凭证 .....	21
2.1.2. 中标通知书 .....	22
2.1.3. 施工合同 .....	23
2.1.4. 补充协议 .....	31
2.1.5. 联合体协议 .....	35
2.1.6. 施工图预算审核报告 .....	36
2.2. 齐通路和青衣街市政道路工程 .....	44
2.2.1. 全国建筑市场监管公共服务平台业绩截图凭证 .....	44
2.2.2. 中标通知书 .....	45
2.2.3. 施工合同 .....	46
2.2.4. 竣工验收报告 .....	50
2.3. 沥心沙立交连接线工程施工总承包工程 .....	57
2.3.1. 全国建筑市场监管公共服务平台业绩截图凭证 .....	57
2.3.2. 中标通知书 .....	58
2.3.3. 施工合同 .....	59
2.3.4. 竣工验收报告 .....	64

2.3.5. 公司名称变更证明文件 .....	69
<b>第三章、 拟派项目团队能力 .....</b>	<b>74</b>
3.1. 项目经理-查继光 .....	76
3.1.1. 项目经理（建造师）简历 .....	76
3.1.2. 项目经理证书及社保 .....	77
3.2. 技术负责人-杨锦波 .....	82
3.2.1. 技术负责人简历 .....	82
3.2.2. 技术负责人证书及社保 .....	83
3.2.3. 技术负责人业绩-龙华交通运输局畅通龙华工程 .....	86
3.2.4. 技术负责人业绩-龙华大道（梅林关-布龙路）景观提升工程 .....	98
3.3. 管理班子其他管理人员设置 .....	109
3.3.1. 质量负责人-黄伟 .....	109
3.3.2. 安全负责人-王为民 .....	112
3.3.3. 质量员-张诗瑀 .....	115
3.3.4. 质量员-张二伟 .....	117
3.3.5. 安全员-庄永城 .....	121
3.3.6. 安全员-孙傲 .....	124
3.3.7. 施工员-王武 .....	126
3.3.8. 施工员-刘辛炳 .....	129
3.3.9. 施工员-庄庆挺 .....	131
3.3.10. 施工员-庄伟煌 .....	134
3.3.11. 资料员-庄院燕 .....	136
3.3.12. 造价员-陈瑾 .....	138
3.3.13. 劳资专管员-庄凯鹏 .....	143
3.3.14. 土建工程师-陈日林 .....	145
3.3.15. 市政工程师-陈学振 .....	148
3.3.16. 市政工程师-余伟东 .....	151
3.3.17. 机电工程师-陆鸿 .....	153
3.3.18. 机电工程师-黄术滨 .....	156

---

3.3.19. 机电工程师-庄景杰 .....	158
3.3.20. 给排水工程师-彭颖 .....	161
3.3.21. 给排水工程师-周桃和 .....	163
3.3.22. 测量工程师-李迪平 .....	166
3.3.23. 深化设计工程师-潘兆宽 .....	169
3.3.24. 材料员-黄艳 .....	172
<b>第四章、 企业信用情况 .....</b>	<b>174</b>
<b>第五章、 不违法转包分包承诺书 .....</b>	<b>175</b>
<b>第六章、 诚信投标承诺书 .....</b>	<b>176</b>
<b>第七章、 农民工工资账户管理承诺函 .....</b>	<b>177</b>
<b>第八章、 特别说明 .....</b>	<b>178</b>

## 第一章、 企业基本情况

### 1.1. 企业基本情况一览表

附件一：

#### 企业基本情况一览表

企业名称	深圳市华晟建设集团股份有限公司	企业曾用名 (如有)	深圳市承翰建筑工程有限公司 深圳市华岳建筑工程有限公司 深圳市华晟建设股份有限公司
统一社会信用代码	91440300746623159N	注册地址	深圳市福田区莲花街道景华社区商报路2号奥林匹克大厦2201 (包括22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H)及第15层
注册资金 (万元)	36000	企业性质 (按附1.1提供)	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 外资 <input type="checkbox"/> 合资 <input type="checkbox"/> 其他: _____
企业法定代表人	庄小专	成立日期	2003年02月25日
现有资质类别及等级	<b>市政公用工程施工总承包壹级</b> 建筑工程施工总承包壹级 建筑装修装饰工程专业承包壹级 机电工程施工总承包贰级 地基基础工程专业承包壹级		

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关资料

**企业工商注册基本信息**

注册资金	36000.00 万元
注册地址	深圳市福田区莲花街道景华社区商报路2号奥林匹克大厦2201（包括22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H）及第15层

**1.2. 营业执照**

 国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

## 变更（备案）通知书

[2014]第82109743号

深圳市华岳建筑工程有限公司：

我局已于二〇一四年七月十五日对你企业申请的（企业名称、法定代表人（负责人））变更予以核准；对你企业的（高管人员、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

变更前企业名称： 深圳市承翰建筑工程有限公司

变更后企业名称： 深圳市华岳建筑工程有限公司

变更前法定代表人（负责人）： 庄小篆

变更后法定代表人（负责人）： 王克鸿

备案前高管人员： 庄小篆（总经理）

备案后高管人员： 王克鸿（总经理）

章程备案



## 变更（备案）通知书

21700680534

深圳市华晟建设股份有限公司：

我局已于二〇一七年九月十四日对你企业申请的（企业类型、法定代表人信息、住所、名称）变更予以核准；对你企业的（监事信息、其他董事信息、董事成员、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前监事信息：庄惠密（监事）

备案后监事信息：庄展祥（职工监事），庄惠密（监事会主席），杨薇（职工监事）

备案前其他董事信息：

备案后其他董事信息：庄小篆（董事），刘意（董事），吴显军（董事），庄建铮（董事），黄万莉（董事）

备案前董事成员：庄小篆（董事长）

备案后董事成员：庄小篆（董事长）

章程备案

变更前企业类型：有限责任公司

变更后企业类型：股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）

变更前法定代表人信息：王克鸿

变更后法定代表人信息：王克鸿

变更前住所：深圳市福田区商报路奥林匹克大厦第11层DEFGHK

变更后住所：深圳市福田区莲花街道商报路奥林匹克大厦第15层

变更前名称：深圳市华岳建筑工程有限公司

变更后名称：深圳市华晟建设股份有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

<https://app03.szmqs.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/b...> 2017-10-10

变更通知书

页码, 2/2



<https://app03.szmqs.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/b...> 2017-10-10

变更通知书

页码, 1/1

## 变更（备案）通知书

21700823980

深圳市华晟建设集团股份有限公司：

我局已于二〇一七年九月二十八日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市华晟建设股份有限公司

变更后名称： 深圳市华晟建设集团股份有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



<https://app03.szmqs.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/b...> 2017-10-10

## 变更（备案）通知书

21801382185

深圳市华晟建设集团股份有限公司：

我局已于二〇一八年三月二十三日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（总经理）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前总经理： 王克鸿（总经理）

备案后总经理： 庄小专（总经理）

变更前法定代表人  
信息： 王克鸿

变更后法定代表人  
信息： 庄小专

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



### 1.3. 资质证书扫描





先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年11月16日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyppt.gdcic.net>

#### 1.4. 体系认证情况

序号	证书名称	认证单位	有效日期
1	质量管理体系认证证书	方圆标志认证集团有限公司	2026年12月06日
2	环境管理体系认证证书	方圆标志认证集团有限公司	2026年12月06日
3	职业健康安全管理体系认证证书	方圆标志认证集团有限公司	2026年12月06日

### 1.4.1. 质量管理体系认证证书



### 1.4.2. 环境管理体系认证证书



### 1.4.3. 职业健康安全管理体系认证证书



## 1.5. 企业性质承诺书

附件 1.1:

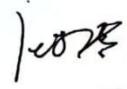
### 企业性质承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区福城街道办事处

我单位参加法田路（田茜路-龙澜大道）新建道路工程项目的投标活动，经自查，我单位郑重作以下承诺：我单位的企业性质为  民营企业  国有  外资  合资  其他：\_\_\_\_\_。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市华晟建设集团股份有限公司  
法定代表人：（签字或盖章）  
联系电话：0755-83509908  
承诺日期：2025年01月26日



## 第二章、企业业绩

附件 2:

### 企业业绩一览表

序号	项目名称	建设内容	合同金额 (元)	合同签订 时间/竣工 验收时间	在建 /竣 工已 验收	“全国建筑市场 监管公共服 务平台”中查 询的业绩 的网页链接:
1	坪西路(水 头-新大段) 市政工程	工程内容包含:道 路交通、岩土、桥 涵、给排水、电气、 燃气、景观绿化、 河道、管线迁改、 交通疏解、水土保 持等内容	365925500.0 0元	<b>合同签订 时间:</b> 2022年07 月08日	在建	<a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2616291">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2616291</a>
2	齐通路和青 衣街市政道 路工程	建设内容包括:道 路、管网、管廊、 绿化景观、照明等 工程	128226737.0 0元	<b>竣工验收 时间:</b> 2021年01 月26日	竣工	<a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2411416">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2411416</a>
3	沥心沙立交 连接线工程 施工总承包 工程	建设内容包含:道 路工程、桥涵工 程、交通工程、排 水工程、排水工 程、照明工程、电 力管廊工程、绿化 工程和收费棚及 收费岛等。	81842900.17 元	<b>竣工验收 时间:</b> 2020年10 月28日	竣工	<a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1245331">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1245331</a>

注:投标人提供近五年(自招标公告发布之日起倒算)承建的自认为最具代表性的类似工程业绩(指市政道路建设工程),注明在建或已验收。(不超过3项,列表超过3项只取前3项,投标人提供证明文件顺序应与本表的序号一致,不一致时以本表序号的业绩为准)。

证明材料:

(1) 需提供国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证(须提供网页截图及网页链接,截图需能体现项目名称及投标人信息),招标人将从“全国建筑市场监管公共服务平台”复核投标人提供的业绩,若系统中未查询到该业绩,则不予认可;

(2) 提供合同关键页(合同关键页指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、签订日期、合同签字盖章页等页面)等;

(3) 关于业绩有效期,在建业绩以合同签订时间为准,完工业绩以交(竣)工验收报告或已完工证明载明的最晚时间为准。

(4) 完工业绩需提供竣工验收证明原件扫描件(竣工验收证明一般指工程交(竣)工验收报告,如提供其他类型的竣工验收证明,须包括合同主要建设内容的竣工验收材料,具有验

收结论以及建设、施工等单位盖章,证明材料原始格式无投标单位盖章栏的,可仅有建设单位盖章);

(5) 合同名称与竣工验收报告名称不一致,需提供相关资料证明的原件扫描件,未提供证明材料不予计取。

注:按招标文件第三章资信标附件 2 要求的格式提供。

- 1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料;
- 2、业绩认可指标:大于本次招标控制价二分之一。

## 2. 1. 坪西路(水头-新大段)市政工程二标(施工)

### 2. 1. 1. 全国建筑市场监管公共服务平台业绩截图凭证

坪西路(水头-新大段)市政工程				广东省-深圳市-龙华区	
项目编号	4403092012160001	省级项目编号	4403092012150201	 <p>项目地址：深圳市大鹏新区</p>	
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署_业务2	建设单位统一社会信用代码	05045301-1		
项目分类	市政工程	建设性质	其他		
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	102423		
立项级别	地市级	立项文号	深鹏发财(2019) 502号		

工程基本信息    招标投标信息    合同登记信息    施工图审查    施工许可    竣工验收    业绩技术指标

参与单位及相关负责人    单体信息

项目代码	440309-2020-48-01-a00042	项目编号	4403092012160001
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-深圳市-龙华区
具体地点	深圳市大鹏新区	经纬度	--
立项文号	深鹏发财(2019) 502号	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2020-12-15
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署_业务2	建设单位统一社会信用代码	05045301-1
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--

#### 招标投标信息详情

项目名称	坪西路(水头-新大段)市政工程		
工程名称	坪西路(水头-新大段)市政工程二标(施工)		
中标通知书编号	4403092012160001-BD-004	省级中标通知书编号	4403092012150201-BD-004
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-06-13	中标金额(万元)	42190.99
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	云基智慧工程股份有限公司	统一社会信用代码	91440300741243026T
中标单位名称	深圳市华晟建设集团股份有限公司//中国水利水电第十四工程局有限公司	统一社会信用代码	91440300746623159N
项目负责人	朱余震	证件类型	身份证
身份证号码	340825*****19	记录登记时间	2022-06-13
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

## 2.1.2. 中标通知书

# 中标通知书

标段编号: 44030920200057005001

标段名称: 坪西路(水头-新大段)市政工程二标(施工)

建设单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市华晟建设集团股份有限公司//中国水利水电第十四工程局有限公司

中标价: 42190.985626万元

中标工期: 915

项目经理(总监): 朱余霞

本工程于 2022-04-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-06-16 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



朱余霞

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-06-17



郭明

查验码: 2289766693443227

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

### 2.1.3. 施工合同

工程编号：44030920200057005001

合同编号：SG2022-025

## 深圳市大鹏新区建筑工务署 建设工程施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：坪西路(水头-新大段)市政工程二标(施工)

工程地点：深圳市大鹏新区

发 包 人：深圳市大鹏新区建筑工务署

承 包 人：深圳市华晟建设集团股份有限公司//

中国水利水电第十四工程局有限公司

签订日期：2022年7月8日

## 第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人(乙方): 深圳市华晟建设集团股份有限公司//中国水利水电第十四工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 坪西路(水头-新大段)市政工程二标(施工)

工程地点: 深圳市大鹏新区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 坪西路(水头-新大段)起点顺接坪西路快速化改造(葵涌大鹏段),终点至新东路,全长约4.01公里,为城市快速路,设计车速60km/h,其中起点至新大立交段(K0+000至K1+500)为双向六车道;新大立交至新东路段(K1+500至K4+012.7)按“主线6车道+辅道4车道”复合断面设计。全线设置海滨立交、新大立交、仙人石立交3座立交。同时项目还包括辅道连接线(原新大路)1.58公里,红线宽25m,为城市主干路,设计车速40km/h;新建疏解路1.91公里,双向3车道,改造现状龙仔陂涌河道约1.69公里。工程内容包含道路交通、岩土、桥涵、给排水、电气、燃气、景观绿化、河道、管线迁改、交通疏解、水土保持等内容。

项目主体工程共分为两个标段,其中二标包含主线(K2+280~K4+012.721),东侧辅道(K0+914.772~K2+535.666),西侧辅道(K0+975.543~K2+647.562),辅道连接线南段(K0+000~772.288),沿线设置仙人石立交1座,设置1座主线桥,2座跨龙仔陂涌河道桥、1座人行天桥,7座挡土墙,5座箱涵,按照50年一遇防洪标准改造现状龙仔陂涌河道1.69公里。工程内容包含道路交通、岩土、桥涵、给排水、电气、燃气、河道、交通疏解、水土保持、建设单位临时设施等内容。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 0 %；集体资本 0 %；民营资本 0 %；外商投资 0 %；混合经济 0 %；其他 0 %。

## 二、工程承包范围

**包括但不限于道路交通、岩土、桥涵、给排水、电气、燃气、河道、交通疏解、水土保持、建设单位临时设施等，具体以工程量清单和施工图内容为准。**

### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（选定的“■”，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	1200 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：1388 米；12 宽： 米；高：23 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	2500 米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	9.6486 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	6794 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长：1732 米；宽：61.5 米；长：772.288 米；宽：25~31.5 米；	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米；宽： 米；高： 米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程	4 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米；宽： 米；
<input checked="" type="checkbox"/> 排水箱涵工程	6#箱涵 长：91 米；宽：5 米；高：2 米； 7#箱涵 长：84.2 米；宽：2.4 米；高：2 米； 8#箱涵 长：26 米；宽：6 米；高：2 米； 9#箱涵 长：36 米；宽：4 米；高：1.2 米； 12#箱涵 长：36 米；宽：9 米；高：2.5 米； 13#箱涵 长：34.2 米；宽：6.2 米；高：1.7 米；	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	262 座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	2504 米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	2900 米
<input type="checkbox"/> 其它：			

### 2. 房屋建筑及配套专业工程：（选定的“■”，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程	（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；

<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;			
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;			
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;			
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;			
<input type="checkbox"/> 屋面工程	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ ) ;			
<input type="checkbox"/> 室外环境_____ ) ;			
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米 )			
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;			
<input type="checkbox"/> 其它:			

**3. 水务工程:** (选定的“■”, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 河道整治	<input type="checkbox"/> 管线迁移
<input type="checkbox"/> 山塘整治	<input type="checkbox"/> 给水管网优饮改造 (优质饮用水入户、直饮水入户)
<input type="checkbox"/> 其它: _____	

**4. 其他工程**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**三、合同工期**

计划开工日期: 2022 年 06 月 30 日; (实际开工日期以总监发布的开工通知书上载明的日期为准。)

计划竣工日期: 2024 年 12 月 31 日; (实际竣工日期以竣工验收报告载明的最晚日期为准。)

合同工期总日历天数 915 天。

招标工期总日历天数 915 天。

定额工期总日历天数 915 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

#### 五、签约合同价

人民币(大写) 肆亿贰仟壹佰玖拾万零玖仟捌佰伍拾陆元贰角陆分  
(¥ 421909856.26 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)。

#### 六、工人工资专用账户信息、履约担保

工人工资款支付专用账户名称： \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行： \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号： \_\_\_\_\_

本工程履约担保应采用银行保函的形式，金额为：**中标价与招标控制价或投标报价上限（无招标控制价招标的）的差额，且不高于中标价的10%**。发包人只接受国有商业银行或股份制商业银行的支行以上（包括支行）分支机构出具的不可撤销、见索即付保函。承包人提供履约担保的时间：收到中标通知书后30天之内且在签订合同协议书之前。

#### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022年7月8日;

订立地点: 深圳市大鹏新区建筑工务署

第5页共197页

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后成立。

本合同壹式 壹拾贰份，其中正本贰份，副本壹拾份，均具有同等法律效力，发包人执壹正陆副份，承包人执壹正肆副份。

发包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人(牵头单位)：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

统一社会信用代码：91440300746623159N

地址：深圳市福田区莲花街道景华社  
区商报路2号奥林匹克大厦22A、22B、  
22C、22D、22E、22F、22G、22H)  
及第15层

邮政编码：518034

法定代表人：庄小专

委托代理人：/

电话：0755-83509908

传真：0755-83509908

电子信箱：huasheng@huasheng.com.cn

开户银行：深圳建设银行宝安支行

账号：44201538900052528738

承包人（联合体成员）：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

91530100216579074C

地址：中国（云南）自由贸易试验区昆

明片区官渡区环城东路192号

邮政编码：650041

法定代表人：王曙平

委托代理人：

电话：0871-63315037

传真：0871-63315037

电子信箱：14jscvxzx@powerchina.cn

开户银行：中国建设银行昆明滇龙支行

账号：53001615537050249145



2.1.4. 补充协议

✓

合同编号: SG2022-025-001

《深圳市大鹏新区建筑工务署建设工程  
工程施工合同》补充协议书  
(01) 号

工程名称: 坪西路(水头-新大段) 市政工程二标  
(施工)

发 包 人: 深圳市大鹏新区建筑工务署

承 包 人: 深圳市华晟建设集团股份有限公司/  
中国水利水电第十四工程局有限公司

签订日期: 2023 年 6 月 14 日

## 补充协议书（01）号

发包人：深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人：深圳市华晟建设集团股份有限公司//中国水利水电第十四工程局有限公司

鉴于：

发包人深圳市大鹏新区建筑工务署与承包人深圳市华晟建设集团股份有限公司//中国水利水电第十四工程局有限公司于2022年7月8日就坪西路（水头-新大段）市政工程二标（施工）项目签订了《深圳市大鹏新区建筑工务署建设工程施工合同》（合同编号：SG2022-025，以下简称“原合同”）。

现根据《大鹏新区建筑工务署二〇二三年第七次招标工作领导小组会议纪要》要求及经发、承包人协商一致，就原合同相关事宜签订以下补充协议，以资双方共同遵守。

一、经发、承包人协商一致，同意将原合同第一部分协议书五、签约合同价“人民币（大写）肆亿贰仟壹佰玖拾万零玖仟捌佰伍拾陆元贰角陆分（¥421909856.26元）”的内容修改为：“施工图经审查合格后，由发包人委托造价咨询单位编制预算，预算价经发包人审核并按原合同约定中标下浮率18.01%（其中安全文明施工措施费、暂列金、专业工程暂估价不参与下浮）为本项目的合同价。合同总价款为人民币（大写）肆亿零贰佰肆拾捌万玖仟零叁拾陆元肆角零分（¥402489036.40元）。”最终清单综合单价以新区发展和财政局结算评审审定为准，且结算审核价不超概算批复，若政策法规发生变化，按最新政策法规执行。

第 1 页 共 3 页

## 二、特别约定

1、承包人应在发包人指定的退场时间前完成场地内渣土清运，直至原地形标高，对所有动工范围内裸露地表进行复绿，并清理和修复现场，达到原貌的要求，包括但不限于建筑物周围余土、建筑垃圾、生产和生活临时设施拆除、施工破坏的修复等工作，完成此项工作所需费用由承包人自行承担。若承包人未能按时按发包要求完成本条约定内容，发包人有权委托第三方完成，因此产生的全部费用由承包人承担，同时发包人有权要求承包人按原合同相关规定承担违约责任并赔偿发包人全部损失。

2、施工范围内的人、材、机等变更及调差，应根据原合同约定条款执行。

3、承包人不得就本补充协议签订前的任何原因向发包人主张任何权利或提出任何索赔或补偿。

4、本补充协议签订后，承包人应于2023年7月31日完成电力管沟建设、2024年4月30日主体达到通车条件、2024年4月30日完成龙仔陂河道主体工程，并按原合同工期完成施工，并通过竣工验收，但承包人遇到不可抗力（包括但不限于瘟疫、洪水、地震、台风等）和征拆因素等非施工单位施工影响导致工期延长的除外。

5、关于施工范围内容及后续保修等事宜，承包人须继续履行原合同的相关约定。

三、本补充协议是原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等法律效力。本补充协议条款如与原合同有相抵触之处，以本补充协议为

准。除本补充协议中明确修改的条款之外，其他事项仍按原合同执行。

四、本补充协议自双方签字盖章之日起生效。

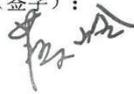
五、本补充协议壹式捌份，发包人伍份，承包人叁份，每份具有同等法律效力。

(以下无正文)

发包人 (盖章):

深圳市大鹏新区建筑工务署

法定代表人:  
或授权代理人 (签字):



签订日期: 2023 年 6 月 14 日

承包人 (盖章):

深圳市华晟建设集团股份有限公司//

中国水利水电第十四工程局有限公司

法定代表人:  
或授权代理人 (签字):



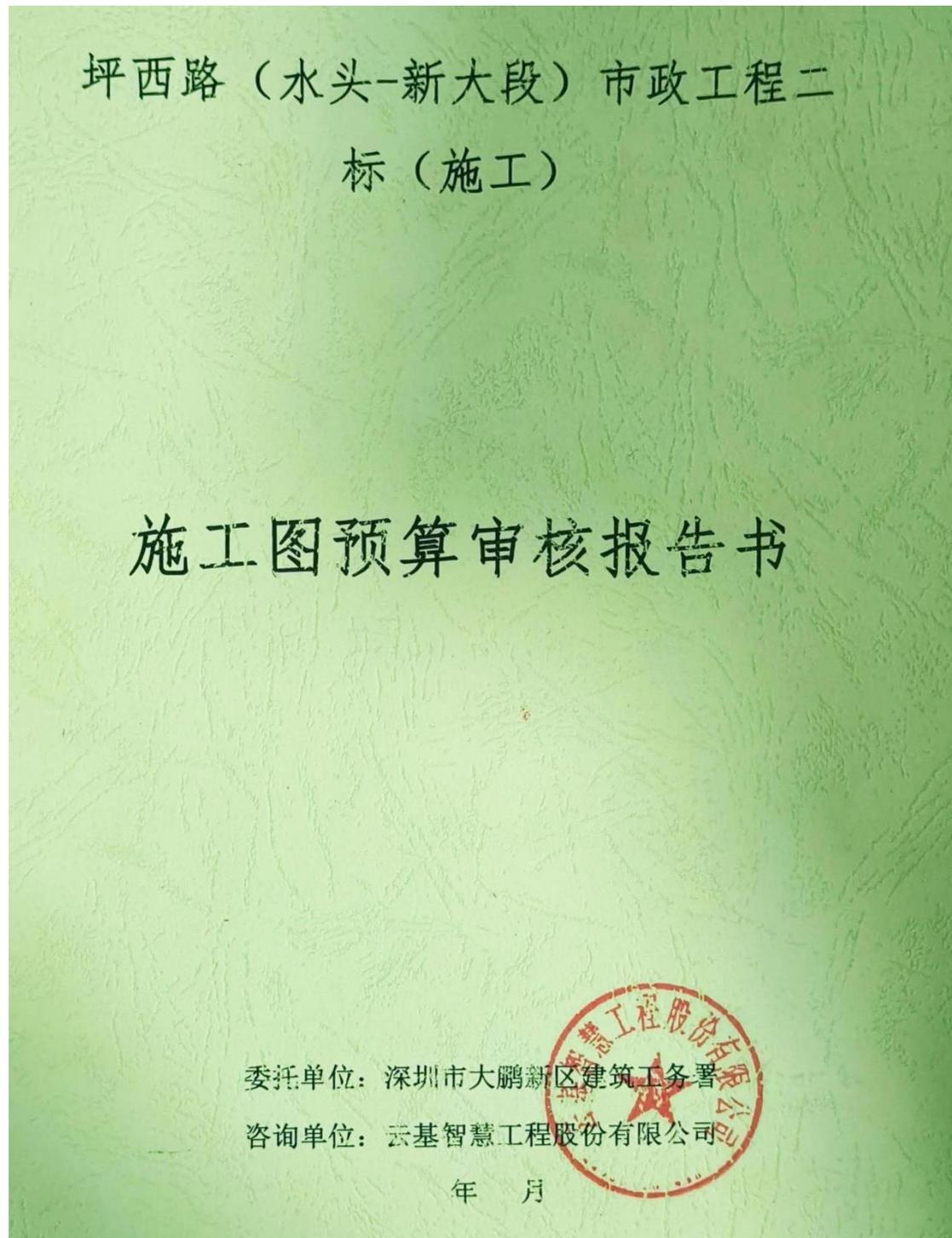
签订日期: 2023 年 6 月 14 日



### 2.1.6. 施工图预算审核报告

合同总价 402489036.40-扣除水利部分（河道改装工程：34082385.44 + 水质改善工程 2481115.72）= 365925535.24 元

**市政公用工程施工总承包资质范围合同金额：36592.55 万**



### 造价咨询业务成果文件

报告名称：坪西路（水头-新大段）市政工程二标（施工）施工图预算审核报告

建设单位：深圳市大鹏新区建筑工务署

承包单位：深圳市华晟建设集团股份有限公司、中国水利水电第十四工程局有限公司

咨询单位：云基智慧工程股份有限公司

送审金额：肆亿柒仟玖佰柒拾伍万壹仟叁佰肆拾捌元柒角肆分  
(¥479,751,348.74元)

审核金额：肆亿零贰佰肆拾捌万玖仟零叁拾陆元肆角整  
(¥402,489,036.40元)

核减金额：柒仟柒佰贰拾陆万贰仟叁佰壹拾贰元叁角肆分  
(¥77,262,312.34元)

编制：李思、张嘉敏、屈江月、江银梅、苏演、张皖晴、  
屈崇刚、韦裕强、王再、张颖

复核：屈崇刚  
云基智慧工程股份有限公司  
有效期至：2026年08月12日

审定：钟吉星  
中华人民共和国一级注册造价工程师  
B11184400016192  
云基智慧工程股份有限公司  
有效期至：2026年08月12日

编审作业日期：2026年08月12日

屈崇刚 吕开毅



同意总价，部分单价不同意  
修改为

## 坪西路（水头-新大段）市政工程二标（施工）

### 施工图预算审核报告编制说明

#### 一、工程概况

主体第二标段包含坪西路主线 K2+280~终点 K4+012.721 段，全长约 1.73km，东侧辅道 K0+914.775~终点 K2+535.666，全长 1.62km，西侧辅道 K0+975.543~终点 K2+647.562，全长 1.67km，辅道连接线南段 745.896m，含仙人石立交一处。设计内容主要包含道路工程、桥梁工程、岩土工程、给排水工程、箱涵通道工程、电气工程、燃气工程、交通设施工程、交通监控工程、水土保持工程、临时指挥部等。

#### 二、审核范围

道路工程、桥梁工程、岩土工程、河道改造工程、水质改善工程、水土保持工程、交通工程、交通疏解工程、给水工程、排水工程、燃气工程、电力工程、照明工程、通信工程、交通监控工程、指挥部等。

#### 三、计量依据

1、《建设工程工程量清单计价规范(GB50500-2013)》、《深圳市建设工程工程量清单补充计价规范》；

2、深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司、上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司设计的《坪西路（水头-新大段）市政工程二标（施工）》（2023年2月）版设计图纸，广东建筑艺术设计院有限公司设计的《新大片区指挥部临建设施》（2022年7月）版设计图纸；

## 坪西路（水头-新大段）市政工程二标（施工） 施工图预算审核报告编制说明

### 一、工程概况

主体第二标段包含坪西路主线 K2+280~终点 K4+012.721 段，全长约 1.73km，东侧辅道 K0+914.775~终点 K2+535.666，全长 1.62km，西侧辅道 K0+975.543~终点 K2+647.562，全长 1.67km，辅道连接线南段 745.896m，含仙人石立交一处。设计内容主要包含道路工程、桥梁工程、岩土工程、给排水工程、箱涵通道工程、电气工程、燃气工程、交通设施工程、交通监控工程、水土保持工程、临时指挥部等。

### 二、审核范围

道路工程、桥梁工程、岩土工程、河道改造工程、水质改善工程、水土保持工程、交通工程、交通疏解工程、给水工程、排水工程、燃气工程、电力工程、照明工程、通信工程、交通监控工程、指挥部等。

### 三、计量依据

1、《建设工程工程量清单计价规范(GB50500-2013)》、《深圳市建设工程工程量清单补充计价规范》；

2、深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司、上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司设计的《坪西路（水头-新大段）市政工程二标（施工）》（2023年2月）版设计图纸，广东建筑艺术设计院有限公司设计的《新大片区指挥部临建设施》（2022年7月）版设计图纸；

计取；

5、拆除工程暂按图纸工程量，结算按实调整；

6、建筑废料暂按外弃考虑，是否需要利用按现场实际发生进行

结算；

7、桩基入岩工程量按施工单位提供的部分资料暂定，结算按实调整；

8、土石方调配暂按施工图纸进行计算，结算按各方联测实际工程量进行调整；

9、钢梁临时支墩、现浇箱梁支架地基处理因无详细施工图纸，工程量为暂定，结算按实调整；

10、指挥部成品集装箱单价为暂定，不作为结算依据，最终按采购价计取；

11、指挥部污水设备、箱变单价为暂定，不作为结算依据，最终按采购价计取；

12、本预算审核不作为结算依据，结算按实调整，最终以审计部门审定为准；

13、详细审核情况见审核对比表及计价文件。

## 六、审核成果

经审核，坪西路（水头-新大段）市政工程二标（施工）送审施工图预算造价金额为 479,751,348.74 元，审核施工图预算造价金额为 402,489,036.40 元，核减造价金额为 77,262,312.34 元，核减率

约 16.10%。



云基智慧工程股份有限公司

年 月 日

### 单项工程施工图预算审核汇总表

工程名称:坪西路(水头-新大段)市政工程二标(施工)

承 包 人: 深圳市华晟建设集团股份有限公司、中国水利水电第十四工程局有限公司

序号	细目名称	承包人申报	造价咨询审核	(增+)、(减-)金额(元)
		合价(元)	合价(元)	
1	坪西路(水头-新大段)市政工程二标(施工)	456357708.14	365747656.15	-90610051.99
1.1	道路工程	110842747.60	87500029.09	-23342718.51
1.2	桥梁工程	70394023.33	66060713.65	-4333309.68
1.3	岩土工程	46882395.23	35487840.63	-11394554.60
1.4	交通工程	17756219.62	13825821.45	-3930398.17
1.5	水土保持工程	1614056.19	1008925.09	-605131.10
1.6	河道改造工程	35309423.19	34082385.44	-1227037.75
1.7	水质改善工程	3411594.81	2481115.72	-930479.09
1.8	交通疏解工程	712142.03	631374.22	-80767.81
1.9	交通监控工程	4925796.93	2459502.28	-2466294.65
1.10	给水工程	29121280.66	23474178.72	-5647101.94
1.11	污水工程	9761777.50	9307126.21	-454651.29
1.12	雨水工程	16127486.34	15296308.39	-831177.95
1.13	雨水工程-箱涵通道	12514472.02	9456869.31	-3057602.71

### 单项工程施工图预算审核汇总表

工程名称:坪西路(水头-新大段)市政工程二标(施工)

承 包 人: 深圳市华晟建设集团股份有限公司、中国水利水电第十四工程局有限公司

序号	细目名称	承包人申报	造价咨询审核	(增+)、(减-)金额(元)
		合价(元)	合价(元)	
1.14	燃气工程	1488602.06	1251007.46	-237594.60
1.15	电力工程	41961582.29	27681550.34	-14280031.95
1.16	通信工程	4249466.62	2046406.64	-2203059.98
1.17	照明工程	24782097.40	16341516.85	-8440580.55
1.18	指挥部土建工程	7624231.83	4208092.92	-3416138.91
1.19	指挥部钢结构工程	1262471.22	1264661.25	2190.03
1.20	指挥部钢结构基础土建工程	819209.77	779803.25	-39406.52
1.21	指挥部外围围墙	743207.70	569644.59	-173563.11
1.22	指挥部篮球场	660875.25	360088.92	-300786.33
1.23	指挥部广场	304874.99	277618.44	-27256.55
1.24	指挥部场地硬化	1168135.23	662970.28	-505164.95
1.25	指挥部园林工程	1180878.95	524949.75	-655929.20
1.26	指挥部室外道路	628318.21	556347.46	-71970.75
1.27	指挥部及园区地基处理	1148713.47	1493234.46	344520.99

### 单项工程施工图预算审核汇总表

工程名称:坪西路(水头-新大段)市政工程二标(施工)

承 包 人: 深圳市华晟建设集团股份有限公司、中国水利水电第十四工程局有限公司

序号	细目名称	承包人申报	造价咨询审核	(增+)、(减-)金额(元)
		合价(元)	合价(元)	
1.28	指挥部室内给排水工程	1655081.70	1214342.21	-440739.49
1.29	指挥部泵房电气工程	391157.34	32708.50	-358448.84
1.30	指挥部电力工程	780308.62	746291.92	-34016.70
1.31	指挥部照明工程	233818.11	158780.83	-75037.28
1.32	指挥部箱变工程	2470231.53	1795774.37	-674457.16
1.33	指挥部室外给排水工程	2591191.22	2103233.75	-487957.47
1.34	指挥部智能化工程	839839.18	606441.76	-233397.42
<b>2</b>	<b>暂列金额(5%)</b>	<b>0.00</b>	<b>18287382.81</b>	<b>18287382.81</b>
<b>3</b>	<b>其他费用</b>	<b>23393640.60</b>	<b>18453997.44</b>	<b>-4939643.16</b>
3.1	履约保函费	590673.80	0.00	-590673.80
3.2	弃土场受纳处置费	22802966.80	18453997.44	-4348969.36
	<b>合计</b>	<b>479751348.74</b>	<b>402489036.40</b>	<b>-77262312.34</b>

## 2.2. 齐通路和青衣街市政道路工程

### 2.2.1. 全国建筑市场监管公共服务平台业绩截图凭证

齐通路和青衣街市政道路工程			
项目编号	5114022003300002	省级项目编号	5114022001010101
建设单位	眉山市城市发展投资有限责任公司	建设单位统一社会信用代码	91511400786685151Y
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	15647
立项级别	地市级	立项文号	--

四川省-眉山市-东坡区  
  
 项目地址: 眉山市东坡区大石桥街道圣寿村附近

[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

**详细信息**    参与单位及相关负责人    单体信息

项目代码	--	项目编号	5114022003300002
项目分类	市政工程	行政区划	四川省-眉山市-东坡区
具体地点	眉山市东坡区大石桥街道圣寿村附近	经纬度	--
立项文号	--	立项级别	地市级
立项批复机关	/	立项批复时间	--
建设单位	眉山市城市发展投资有限责任公司	建设单位统一社会信用代码	91511400786685151Y
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国内资金	项目二维码	--

齐通路和青衣街市政道路工程				
施工许可证编号	5114022003300002-SX-001	省级施工许可证编号	511400202003240202	
项目代码	--	项目编号	5114022003300002	
建设用地规划许可证编号	2019-22	建设工程规划许可证编号	2019-47	
中标通知书编号	/	施工图审查合格书编号	--	
合同工期 (天)	274	数据等级	B	
项目经理	朱余震	所属单位	深圳市华晟建设集团股份有限公司	
总监理工程师	马敬东	所属单位	成都交大工程建设集团有限公司	
合同金额 (万元)	12822.67	面积 (平方米)	--	
长度 (米)	--	跨度 (米)	--	
建设规模	齐通路: 86810.808m <sup>2</sup> (长2039.328米, 宽40米); 青衣街: 10600.000m <sup>2</sup> (长400米, 宽30米)。		发证日期	2020-03-24

## 2.2.2. 中标通知书

### 中标通知书

深圳市华晟建设集团股份有限公司：



你方于2019年09月20日所递交的齐通路和青衣街市政道路工程施工/标段投标文件，已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：128226737.00 元



工期：270日历天

工程质量：合格

项目经理：朱余霞 粤144060805975

技术负责人：赵龙 粤143070802070

请你方在接到本通知书后的15日内到眉山市城市发展投资有限责任公司与我方签订施工承包合同，在此之前按照招标文件第二章“投标人须知”第7.3.1款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

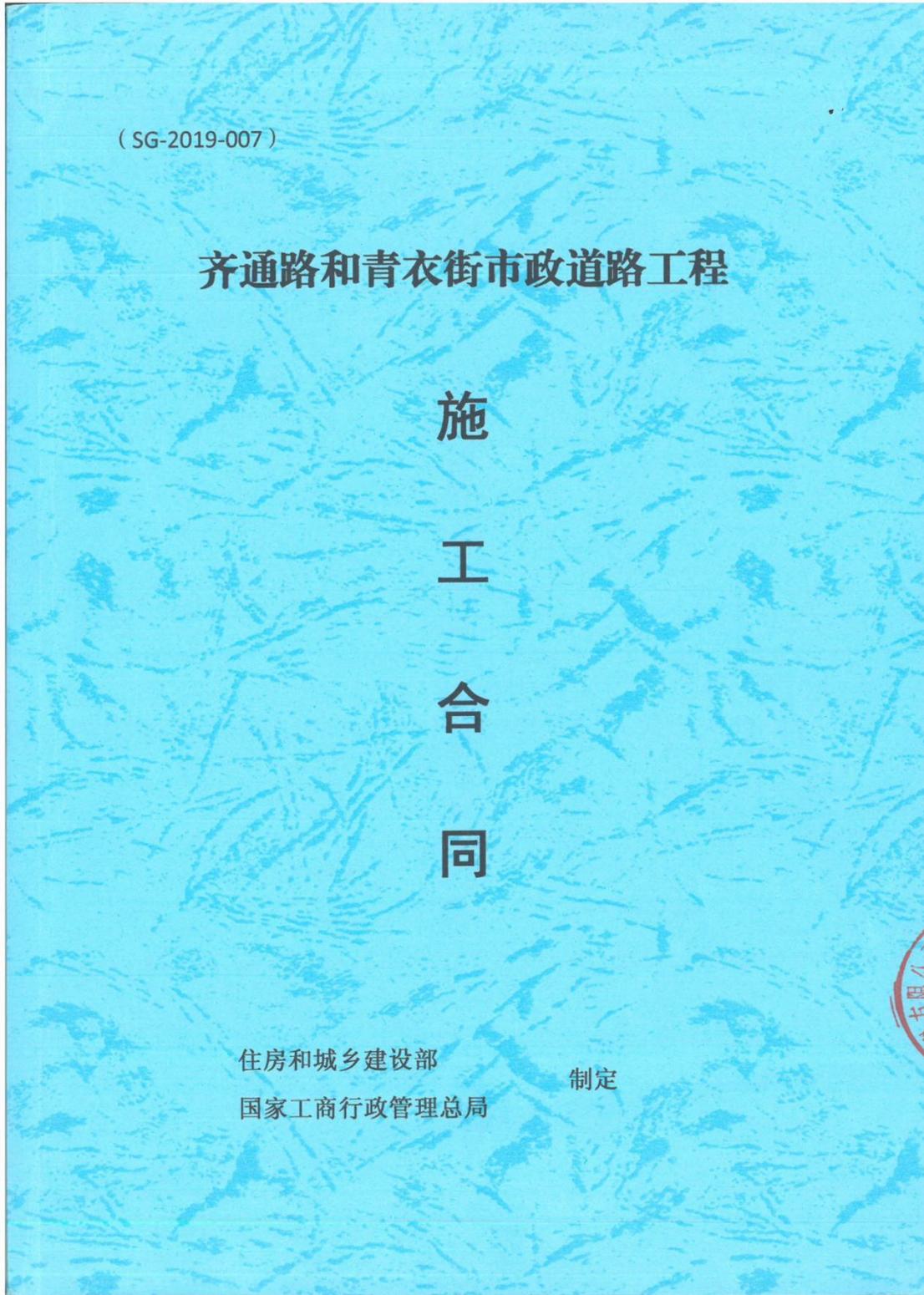
招标人：眉山市城市发展投资有限责任公司（单位盖章）

法定代表人：\_\_\_\_（签字）



2019年09月27日

2.2.3. 施工合同



## 第一节 合同协议书

发包人（全称）：眉山市城市发展投资有限责任公司

承包人（全称）：深圳市华晟建设集团股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就齐通路和青衣街市政道路工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：齐通路和青衣街市政道路工程。

2. 工程地点：眉山市中心城区。

3. 工程立项批准文号：眉市发改投[2018]315号。

4. 资金来源：财政统筹。

5. 工程内容：齐通路和青衣街市政道路工程全长 2439 米，其中齐通路长 2039 米，宽 40 米；青衣街长 400 米，宽 30 米。建设内容包括：道路、管网、管廊、绿化景观、照明等工程。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：施工图纸和相应工程量清单所表达的范围（工程量清单与施工图纸不一致时，以工程量清单为准）。

### 二、合同工期

计划开工日期：2019 年 10 月 30 日。

计划竣工日期：2020 年 7 月 30 日。

工期总日历天数：270 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合国家及行业现行施工质量验收标准，满足设计要求达到合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿贰仟捌佰贰拾贰万陆仟柒佰叁拾柒元整（¥128226737 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：人民币（大写）贰佰肆拾贰万零贰佰零壹元柒角壹分（¥ 2420201.71 元）。

- (2) 材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）。
- (3) 专业工程暂估价金额：人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）。
- (4) 暂列金额：人民币（大写）壹仟壹佰陆拾肆万陆仟叁佰肆拾贰元伍角柒分  
(¥11646342.57元)。

2. 合同价格形式：固定单价。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：朱余霞。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2018 年 10 月 11 日签订。

十、签订地点

本合同在眉山市城市发展投资有限责任公司签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自发包人和承包人的法定代表人或其授权代理人在协议书上签字并盖单位章后生效。

十三、合同份数

本合同一式8份，均具有同等法律效力，发包人执4份，承包人执4份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地 址：眉山市东坡区建设大厦

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：骆雪

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：028-38195442

传 真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地 址：深圳市福田区奥林匹克大厦 15 层

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：庄小专

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：028-62320715

传 真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

2.2.4. 竣工验收报告

JS-004



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

# 竣 工 验 收 报 告

工程名称：齐通路和青衣街市政道路工程

建设单位：眉山市城市发展投资有限责任公司

四川省建设厅制



验收组组成情况	设计单位	严正华	项目负责人	S019488
	勘察单位	刘应龙	项目负责人	1100145-A1014
	相关单位			
监督机构		崔轶		
		何静		

12  
 11  
 10  
 1010  
 1010  
 1010

竣工 验收 内容	<p>工程设计文件及合同约定的路基工程、基层工程、沥青石面层工程、人行道工程、附属构筑物工程、排水工程、护栏管廊工程、交通工程、照明工程等所有工程内容。</p>
竣工 验收 组织 形式 和 验 收 程 序	<p>由建设单位项目负责人组织施工单位、设计单位、勘察单位、监理单位等单位项目负责人进行单位工程验收。验收小组先进行工程资料审核,然后对工程实体进行检查,最后对工程质量进行讨论,形成验收报告。整个验收过程由总监理工程师部门监督执行,验收程序符合规范要求。</p>
竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	<p>1、设计文件和合同约定内容的完成情况: 已完成设计文件和合同约定的全部内容。</p> <p>2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况: 档案及有关资料完整,检查合格。</p> <p>3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况: 勘察、设计、施工、监理等单位均签署了质量文件。</p> <p>4、规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况:</p> <p>5、室内环境检测情况:</p> <p>6、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况: 工程建设中发现的质量问题均已整改完毕,符合要求。</p> <p>7、工程质量保修书的签署情况: 已签署工程质量保修书。</p>

发展



2001



工 程 验 收 结 论	分部 工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量评定结果
		路基工程	合格
		基层工程	合格
		沥青上面层工程	合格
		人行道工程	合格
		附属构筑物工程	合格
		构筑物工程	合格
		排水工程	合格
		照明工程	合格
		交通工程	合格
		绿化工程	合格
观感 质量 综合 评价	观感质量共抽查 14 项, 符合要求 14 项, 综合评价好。		
质量 控制 资料 核查 情况	共核查	88 项	
	其中符合要求	88 项	
	经鉴定符合要求	0 项	
	核查结果:	资料完整, 合格。	

投资  
 有限公司  
 110



<p>1. 同意验收结论</p>	<p>建设单位: (公章) 2011年1月26日</p> <p>项目负责人: 于东峰</p> 
<p>同意验收结论</p>	<p>勘察单位: (公章) 2011年1月26日</p> <p>勘察负责人: 刘西伟</p> 
<p>同意验收结论</p>	<p>设计单位: (公章) 2011年1月26日</p> <p>设计负责人: 严西华</p> 
<p>同意验收结论</p> <p>注册建造师(项目经理): 程</p>	<p>施工单位: (公章) 2011年1月26日</p> <p>企业技术负责人: 李功知</p> 
<p>同意验收结论</p>	<p>监理单位: (公章) 2011年1月26日</p> <p>总监理工程师: 丁</p> 
<p>附单位工程质量综合验收文件:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告;</li> <li>2、 设计单位对工程设计文件的质量检查报告;</li> <li>3、 施工单位对工程施工质量的检查报告, 包括: 单位工程、分部工程质量自评记录, 工程竣工资料目录自查表, 建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表, 涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表, 室内环境检测报告, 工程开、竣工报告;</li> <li>4、 监理单位对工程质量的评估报告;</li> <li>5、 地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告;</li> <li>6、 工程有关质量检测 and 功能性试验资料;</li> <li>7、 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果;</li> <li>8、 验收人员签署的竣工验收原始文件;</li> <li>9、 竣工验收遗留问题的处理结果;</li> <li>10、 施工单位签署的工程质量保修书;</li> <li>11、 法律、规章规定必须提供的其它文件。</li> </ol>	

## 2.3. 沥心沙立交连接线工程施工总承包工程

### 2.3.1. 全国建筑市场监管公共服务平台业绩截图凭证

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

沥心沙立交连接线工程施工总承包			
项目编号	4401151712290206	省级项目编号	4401151712290205
建设单位	广州市南沙区基本建设办公室	建设单位统一社会信用代码	68131408-X
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	1.2	总投资(万元)	8966.92
立项级别	省级	立项文号	--

工程基本信息			
项目代码	--	项目编号	4401151712290206
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-广州市-南沙区
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	--	立项级别	省级
立项批复机关	--	立项批复时间	--
建设单位	广州市南沙区基本建设办公室	建设单位统一社会信用代码	68131408-X
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	--	项目二维码	--

招标投标信息详情			
项目名称	沥心沙立交连接线工程施工总承包		
工程名称	--		
中标通知书编号	4401151712290206-BD-001	省级中标通知书编号	4401151712290205-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2017-07-24	中标金额(万元)	8966.92
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	广州市广园工程技术咨询有限公司	统一社会信用代码	73971579-2
中标单位名称	深圳市华晟建设集团股份有限公司	统一社会信用代码	74662315-9
项目负责人	巩文东	证件类型	身份证
身份证号码	120114*****16	记录登记时间	2018-01-03
数据来源	--	数据等级	D

## 2.3.2. 中标通知书

**中 标 通 知 书**

广州公资交(建设)字 [2017] 第 [07032] 号

**深圳市华岳建筑工程有限公司:**

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为沥心沙立交连接线工程施工总承包的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价为人民币捌仟壹佰捌拾肆万贰仟玖佰元壹角柒分(¥8184.290017万元)。

其中:

人工费: ¥1290.971474万元  
安全防护、文明施工措施费: ¥328.698596万元  
项目负责人姓名: 巩文东

招标人(盖章)  招标代理机构(盖章) 

法定代表人或其委托代理签章:  法定代表人或其委托代理签章: 

2017年7月24日 2017年7月24日

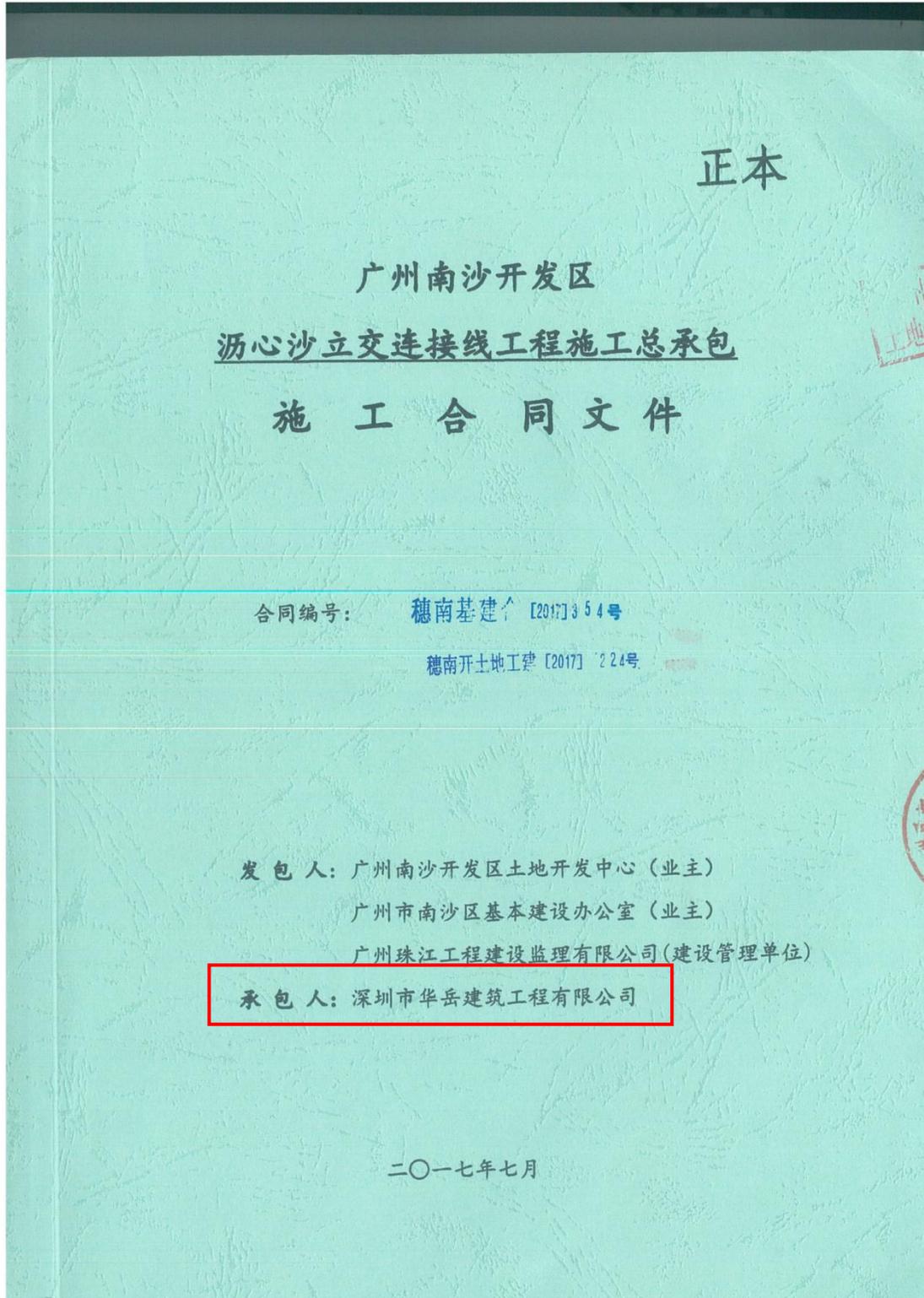
 广州公共资源交易中心  
见证(盖章) 

2017年7月24日 交易确认章

 广州公共资源交易中心  
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE TRADING CENTER  
Tel.: 020-28866000 Fax: 020-28866095  
ADD: 广州天河区天寿路333号 510630  
WWW.GZGGZY.CN



### 2.3.3. 施工合同



沥心沙立交连接线工程施工总承包施工合同文件

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 广州南沙开发区土地开发中心(业主)  
广州市南沙区基本建设办公室(业主)  
广州珠江工程建设监理有限公司(建设管理单位)

承包人(全称): 深圳市华岳建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本建设工程施工事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称: 沥心沙立交连接线工程施工总承包工程

地点: 广州南沙开发区

### 二、工程承包范围

承包范围: 按施工图进行承建,项目现状沥心沙立交相交道路为南沙港快速与沥心沙东路,拟对沥心沙立交进行改造,新建一对往南沙港方向上下匝道,匝道总长1262.677米,桥梁跨径为25米,并将现红莲路-沥心沙东路由双向两车道向北侧拓宽至双向四车道,拓宽改造沥心沙东路736.801m;新建C、D匝道分别为333.127m及270.486m,改造A匝道191.262m;新建一幅2×20+18+25+17.114+20+19+4×20钢箱梁、现浇箱梁桥;新建4车道C匝道入口收费站、5车道D匝道出口收费站各一个。建设内容包含道路工程、桥涵工程、交通工程、排水工程、照明工程、电力管廊工程、绿化工程和收费棚及收费岛等。

### 三、合同工期

开工日期: 二〇一七年八月一日(暂定)

竣工日期: 二〇一八年七月二十六日

合同工期总日历天数 360 天。

### 四、质量目标

工程质量目标: 合格

### 五、工程造价

合同价为: ¥81842900.17元(大写:人民币捌仟壹佰捌拾肆万贰仟玖佰元壹角柒分)

沥心沙立交连接线工程施工总承包施工合同文件

分), 其中:

1、不含税工程造价为: ¥73732342.49 元 (大写: 人民币柒仟叁佰柒拾叁万贰仟叁佰肆拾贰元肆角玖分);

2、税金为: ¥:8110557.68 元 (大写: 人民币捌佰壹拾壹万零伍佰伍拾柒元陆角捌分);

3、预留金为: ¥ / 元 (大写: 人民币 / 元)。

上述合同价已包括了除不可抗拒的重大自然灾害、战争或建设规模、技术标准变更外的一切风险。最终结算以财政评审为准。

#### 六、组成合同的文件

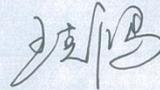
- 1、本合同协议书
- 2、中标通知书
- 3、本合同专用条款
- 4、本合同通用条款
- 5、施工图纸
- 6、工程招标文件
- 7、工程施工要求及管理规定
- 8、承包人的答疑和承诺文件
- 9、承包人投标文件及其附件
- 10、施工技术指引
- 11、施工监理程序
- 12、构成合同的其他文件

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、本合同发包人中广州南沙开发区土地开发中心为资金提供单位, 只负责筹措资金。本合同签定后的有关土地开发资金的安全合理使用的责任、义务和权利由广州市南沙区基本建设办公室承担。



沥心沙立交连接线工程施工总承包施工合同文件

十一、合同各方在解释或履行本合同而发生争议，首先应尽量通过友好协商，如未能解决争议，可向工程所在地人民法院提起诉讼。

十二、本合同未尽事宜，合同各方另行商定，必要时签订补充合同协议。补充合同协议经本合同各方签字盖章后的文件均为本合同补充文件，与本合同有同等法律效力。

十三、合同生效

合同签订时间：2017年7月

合同签订地点：广州市南沙区

本合同自双方签章盖章即日起生效。在全部工程交工验收并以竣工验收和保修期满，工程通过了最终检验，无遗留问题并结算完毕后失效。

(此页以下无正文)



王

沥心沙立交连接线工程施工总承包施工合同文件

---

<p>发包人：广州南沙开发区土地开发中心 (盖章)</p> <p>负责人：<b>邓腊</b></p> <p>联系人： 地 址： 联系电话：<b>2017-08-29</b> 传 真： 邮政编码：</p>	<p>发包人：广州市南沙区基本建设办公室 (盖章)</p> <p>负责人： 联系人： 地 址： 联系电话：<b>2017-08-25</b> 传 真： 邮政编码：</p>
---	---

<p>建设管理单位：广州珠江工程建设监理有限公司 (盖章)</p> <p>法定代表人： 委托代理人： 联系人： 地 址：  联系电话： 传 真： 邮 政 编 码：</p>	<p>承包人：深圳市华晟建筑工程有限公司 (盖章)</p> <p>法定代表人： 委托代理人： 联系人： 地 址：<b>鸿王印克</b> 深圳市福田区商报路奥林匹克大厦第15层 联系电话： 传 真： 开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司宝安支行 帐 号：44201538900052528738 邮 政 编 码：</p>
---	---

4

## 2.3.4. 竣工验收报告

市政验—23

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称: 沥心沙立交连接线工程施工总承包

建设单位(公章):  广州市南沙区建设中心

竣工日期: 2020年10月28日

发出日期: \_\_\_\_\_ 年 月 日

## 市政基础设施工程

工程名称	沥心沙立交连接线工程施工总承包	工程地点	广州南沙开发区万顷沙镇九涌半
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	匝道1262.677m、桥梁: 227.2m、拓宽车道: 736.801m; 总造价: 8184.290017万元	工程造价 (万元)	8184.290017
结构类型	市政道路桥梁	开工日期	2018年4月16日
施工许可证号		监督登记号	N2017120160
监督单位	广州市南沙区建设工程质量安全监督站	总承包单位	深圳市华晟建设集团股份有限公司
建设单位	广州市南沙区建设中心	施工单位 (土建)	深圳市华晟建设集团股份有限公司
勘察单位	广东省冶金建筑设计研究院	施工单位 (设备安装)	/
设计单位	广东省冶金建筑设计研究院	监理单位	广东建设工程监理有限公司
工程检测单位	广州市建设工程质量安全检测中心	工程检测单位	广州市建设工程质量安全检测中心有限公司
工程检测单位	广州市市政工程设计研究总院有限公司	其它主要参建单位	项目管理单位: 广州珠江工程建设监理有限公司
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量验收记录		市政验-17	符合设计文件和质量验收规范要求。同意通过单位工程质量验收
规划验收合格证	/	/	
环保验收认可文件	/	/	
消防验收意见书	/	/	
燃气验收合格证	/	/	
电梯准用证	/	/	
工程竣工档案认可书			

<p>工程完成 情况</p>	<p>经验收组验收检查，沥心沙立交连接线工程施工总承包已按设计和合同约定完成了各项工作内容。</p>
<p>工程 质量 情况</p>	<p>经验收组验收检查，其外观检查情况良好，未发现重大的功能性缺陷，经实测量其主要项目及一般项目均达到设计文件和施工质量验收规范的有关要求，工程质量符合有关法律法规和工程建设强制性标准的有关规定。</p>
<p>工程未达 到使用功 能的部 位 (范围)</p>	<p>无</p>
<p>对设计、 勘察、施 工、监 理 单 位 的 评 价</p>	<p>良好</p>
<p>建设 单 位 意 见</p>	<p>工程竣工验收结论： 工程质量符合有关法律法规和工程建设强制性标准的有关规定，同意本工程通过工程竣工质量验收。</p> <p>管理单位负责人：（打印） <u>刘勇</u> 签名： </p> <p>工程项目负责人：（打印） <u>杜平治</u> 签名： </p> <p>建设单位法定代表人：（打印） <u>邓腊</u> 签名： </p> <p>年 月 日 （公章） </p>


**会议签到表**

日期: 2020.10.28

会议名称: 汤心沙立交连接线竣工验收会议

会议地点:

序号	姓名	工作单位	职务/职称	联系电话	备注
1	李伟	南海水质检测站	检测	18922783956	
2	李伟	—	—	18620466496	
3	李瑞麟	区住建局		18520061539	
4	周志明	区住建局			
5	卜强	区建设中心			
6	李伟	区建设中心		13718899210	
7	李伟	区建设中心			
8	高涛	—			
9	李伟	区建设中心			
10	丁胜	珠江建设		13570585476	
11	刘俊	珠江建设			
12	梁金霞	区建设中心			
13	李伟	珠江建设		18520677991	
14	李伟	珠江建设		131185621258	
15	周三文	广东建设集团		13697443286	
16	李伟	广东建设集团		13288490112	
17	李伟	广东建设集团			
18	周子武	—			
19	李伟	—			
20	李伟	—			
21	李伟	—			
22	李伟	—			



会议签到表

日期: 2020.10.28

会议名称: 沥心沙立交连接线竣工验收会议

会议地点:

序号	姓名	工作单位	职务/职称	联系电话	备注
1	刘幸	治金院			
2	何秋玲	..			
3	郑达	深圳华强			
4	巩文东	深圳华强	项目经理	13831008601	
5	张阳子	..			
6	李德	..	技术负责人		
7	张林	..			
8	吴卓	医管局		3	
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					

## 2.3.5. 公司名称变更证明文件

### 变更（备案）通知书

[2014]第82109743号

深圳市华岳建筑工程有限公司：

我局已于二〇一四年七月十五日对你企业申请的（企业名称、法定代表人（负责人））变更予以核准；对你企业的（高管人员、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

变更前企业名称： 深圳市承翰建筑工程有限公司

变更后企业名称： 深圳市华岳建筑工程有限公司

变更前法定代表人（负责人）： 庄小篆

变更后法定代表人（负责人）： 王克鸿

备案前高管人员： 庄小篆（总经理）

备案后高管人员： 王克鸿（总经理）

章程备案



## 变更（备案）通知书

21700680534

深圳市华晟建设股份有限公司：

我局已于二〇一七年九月十四日对你企业申请的（企业类型、法定代表人信息、住所、名称）变更予以核准；对你企业的（监事信息、其他董事信息、董事成员、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前监事信息：庄惠密（监事）

备案后监事信息：庄展祥（职工监事），庄惠密（监事会主席），杨薇（职工监事）

备案前其他董事信息：

备案后其他董事信息：庄小篆（董事），刘意（董事），吴显军（董事），庄建铮（董事），黄万莉（董事）

备案前董事成员：庄小篆（董事长）

备案后董事成员：庄小篆（董事长）

章程备案

变更前企业类型：有限责任公司

变更后企业类型：股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）

变更前法定代表人信息：王克鸿

变更后法定代表人信息：王克鸿

变更前住所：深圳市福田区商报路奥林匹克大厦第11层DEFGHK

变更后住所：深圳市福田区莲花街道商报路奥林匹克大厦第15层

变更前名称：深圳市华岳建筑工程有限公司

变更后名称：深圳市华晟建设股份有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

<https://app03.szmqs.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/b...> 2017-10-10

变更通知书

页码, 2/2



<https://app03.szmqs.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/b...> 2017-10-10

## 变更（备案）通知书

21700823980

深圳市华晟建设集团股份有限公司：

我局已于二〇一七年九月二十八日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市华晟建设股份有限公司

变更后名称： 深圳市华晟建设集团股份有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



<https://app03.szmqs.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/b...> 2017-10-10

## 变更（备案）通知书

21801382185

深圳市华晟建设集团股份有限公司：

我局已于二〇一八年三月二十三日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（总经理）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前总经理： 王克鸿（总经理）

备案后总经理： 庄小专（总经理）

变更前法定代表人  
信息： 王克鸿

变更后法定代表人  
信息： 庄小专

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



### 第三章、 拟派项目团队能力

项目管理机构配备情况表（与技术标书一致）

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	查继光	工程师	建造师	二级	粤 2442021202126573	市政公用工程
技术负责人	杨锦波	工程师	职称证	中级	12125412	市政
质量负责人	黄伟	工程师	上岗证	中级	0441710694417018201	质检
安全负责人	王为民	工程师	注册安全工程师	C 级	20221004644000000365	安全
质量员	张诗瑀	/	上岗证	/	0441710994417006333	质检
质量员	张二伟	工程师	上岗证	中级	0441610694416018182	质检
安全员	庄永城	工程师	建安 C 证	C 级	粤建安 C3(2017)0010210	安全
安全员	孙傲	/	建安 C 证	C 级	粤建安 C3(2020) 0006350	安全
施工员	王武	工程师	上岗证	中级	0441710494417027148	土建施工
施工员	刘辛炳	/	上岗证	/	0441710494417009097	市政施工
施工员	庄庆挺	工程师	上岗证	/	0441710494417009106	市政施工
施工员	庄伟煌	/	上岗证	/	0441710494417009104	市政施工
资料员	庄院燕	/	上岗证	/	0441811494418015115	资料
造价员	陈瑾	高级工程师	造价师	一级	建[造]14174400007177	造价
劳资专管员	庄凯鹏	/	上岗证	/	0441811394418004181	劳务
土建工程师	陈日林	工程师	职称证	中级	2403003186865	建筑施工
市政工程师	陈学振	工程师	职称证	中级	B08193080200000167	市政公用工程
市政工程师	余伟东	工程师	职称证	中级	B31601008	市政工程

机电工程师	陆鸿	工程师	职称证	中级	363201200443	电气
机电工程师	黄术滨	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1800103040822号	电子技术
机电工程师	庄景杰	工程师	职称证	中级	12080281	机电
给排水工程师	彭颖	高级工程师	职称证	高级	粤高职字第 0902001100207号	给排水
给排水工程师	周桃和	工程师	职称证	中级	WD-1605261	给排水
测量工程师	李迪平	工程师	职称证	中级	B08031994400000001	测绘工程
深化设计工程师	潘兆宽	工程师	职称证	中级	1244315	城乡规划设计与管理
材料员	黄艳	/	上岗证	/	0441811194418011998	材料员

### 3.1. 项目经理-查继光

#### 3.1.1. 项目经理（建造师）简历

#### 项目经理（建造师）简历表

姓名	查继光	性 别	男	年 龄	37
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	422202198910183433	手机号码	/
参加工作时间	2013.07.01		从事项目负责人年限		2
资格证书名称、专业及编号	粤 2442021202126573				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

3.1.2. 项目经理证书及社保



## 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2022)0100221

姓 名: 查继光

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年10月18日

企 业 名 称: 深圳市华晟建设集团股份有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年06月22日

有 效 期: 2022年06月22日 至 2025年06月21日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年06月22日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制







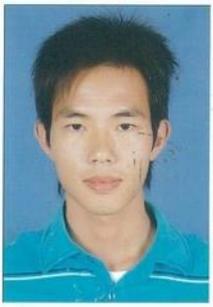
### 3.2. 技术负责人-杨锦波

#### 3.2.1. 技术负责人简历

项目技术负责人简历表

姓名	杨锦波	性别	男	年龄	38
职务	技术负责人	职称	工程师	学历	大专
证件类型	身份证	证件号码	440883198605151411		
手机号码	/		证件号（资格证书号）	12125412	
参加工作时间	2010.07.01		从事技术负责人年限	5	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市交通运输委员会 龙华交通运输局	龙华交通运输局 畅通龙华工程	2756.95 万元	开工日期：2018 年 03 月 25 日 竣工日期：2020 年 11 月 25 日	已完	合格
深圳市龙华区城市管理和综合执法局	龙华大道(梅林关-布龙路)景观提升工程	10656.43 万元	开工日期：2021 年 4 月 21 日 竣工日期：2023 年 7 月 26 日	已完	合格

### 3.2.2. 技术负责人证书及社保

	姓名: 杨锦波
	身份证号: 440883198605151411
	资格名称: 工程师
	专业名称: 市政
	批准日期: 2015-11-4
	批复文件: 豫职字〔2015〕7号
工作单位: 江西日升建筑工程有限公司	签发单位盖章: 
非国有管理号: 363201501543	签发日期: 2015 年 12 月 26 日

江西省非国有企业专业技术  
资格证书



江西省人力资源和社会保障厅

编号: N<sup>o</sup> 12125412



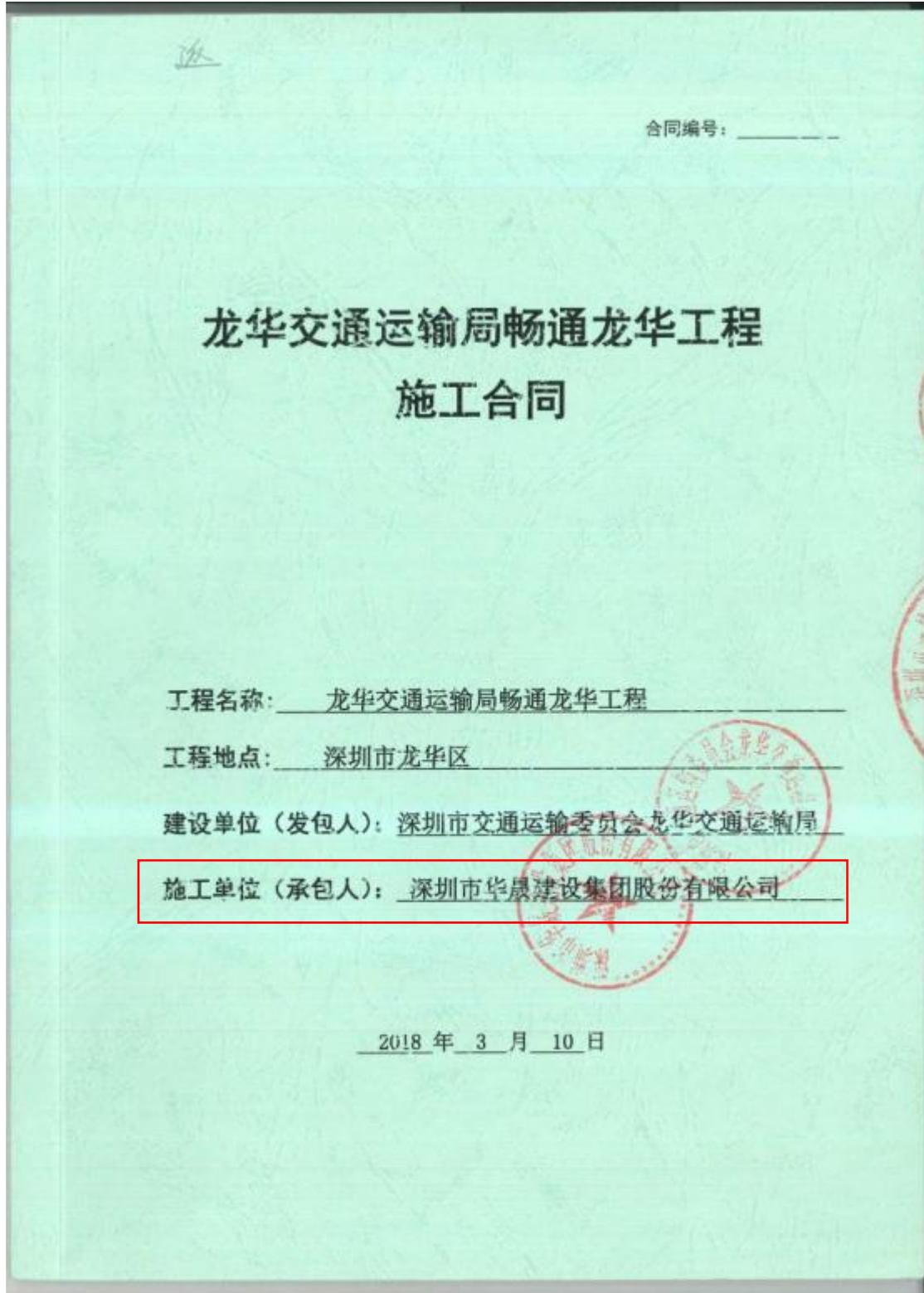
查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



### 3.2.3. 技术负责人业绩-龙华交通运输局畅通龙华工程

#### 3.2.3.1 施工合同



## 一、合同协议书

发包人：深圳市交通运输委员会龙华交通运输局

承包人：深圳市华晟建设集团股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，为了确保公路、城市道桥安全运营和养护质量与效益，发包人通过公开招标并以合同承包形式将龙华交通运输局畅通龙华工程发包给承包人。为明确权利与义务，本着“安全、畅通、高效、经济”为目标，就此事项协商一致，签订本合同，协议如下：

### 一、工程范围和承包内容

(1) 本项目主要建设内容分为以下部分：本次项目分别位于龙华区内的大浪商业中心片区、观澜长安研发中心片区和大浪时尚产业园片区等三个区域。主要对上述片区内道路交通拥堵问题进行综合治理。其中涉及项目共 8 个，主要改造内容包括机动车道和人行道修缮、交叉口渠化、交通设施完善、公交站改造、市政管线加固等工程。工程内容包括：道路、交通、给排水、电气、绿化工程。

(2) 招标文件、设计文件和技术规范明确的其他工作。

具体实施的项目以深圳市有关政府部门按规定程序认定，并以发包人下达的任务书规定为准。

### 二、合同的实施方式

根据深圳市交通运输委员会（以下简称“市交委”）深交[2010]14号文《深圳市道桥设施管养责任分工及操作流程（试行）》的规定。

### 三、合同期限

在符合本合同约定条件的情况下，由承包人负责合同期限内所辖片区的龙华交通运输局畅通龙华工程的施工，具体实施项目的工期以发包人下达的任务书规定为准。

### 四、合同价款和合同类别

(一) 计价原则：

合同承包金额（暂定价）为按《深圳市建设工程计价规程》（2013）、《深圳市建设工

程计价费率标准》(2013)、《深圳市市政工程综合价格(试行)》(2003)及其他相关配套的计价标准和深圳市建设工程造价管理站公布的项目开工前一个月份的材料信息价等计算后的造价下浮,最终结算价以政府审计部门审定为准。

### (二) 合同类别

总价包干合同: 审计部门审定的费用总价, 结算时不调整。(招标工程的按中标总价)

单价合同: 本工程为固定单价合同, 综合单价包干。计量与支付以技术规范及技术要求完成的实际工程数量为依据, 按中标的综合单价进行结算与支付。其它变更项目, 按合同专用条款确定的综合单价进行结算与支付。最终以政府审计部门审定为准。

### (三) 合同金额:

币种: 人民币。

合同暂定总价人民币(大写): 人民币贰仟柒佰伍拾陆万玖仟伍佰肆拾壹元陆角捌分。

(小写): 2756.954168 万元

其中, 施工现场安全文明施工措施费为(小写): 36.633153 万元

本工程中标净下浮率为 15.1 %。

项目单价: 详见承包人的投标报价书

此合同金额为暂定价, 不作为承包人实际需要完成工程投资额, 具体依据市发改委、交委等有关政府部门批复的总概算及工程实际完成量核计后相应确定。

## 五、项目支付及结算

(一) 支付工程预付款: 合同暂定总价款的 15%。

(二) 按具体实施项目的任务书及交通运输主管部门规定的流程办理期中结算与支付, 期中支付金额按工程师核准并经发包人批准的实际完成工程造价的 80%进行计量支付; 具体实施项目竣工验收合格后, 但结算未经政府审计部门审计之前, 最高支付至单个实施项目工程造价的 80%。结算经政府审计部门审计后, 最高支付至审定结算价款的 97%, 剩余结算价款作为保留金, 如承包人在保修期内按要求履行了保修义务, 在保修期满后一次性支付(不计利息)。

工程结算按实际完成的单个项目进行结算, 最终结算价以政府审计部门审定为准。

## 六、保修

1、保修期限: 每个工程的保修期限以其通过竣工验收并在竣工验收证书签字之日开始起算, 其中: 排水管道、设备安装工程为 1 年、市政道路路基为 1 年、市政道路



法律、法规规定进行备案后开始生效。保修期满后，合同终止。

十、合同附件

- 1、具体实施项目的任务书。
- 2、交通运输主管部门颁布实施的规章制度。

十一、合同份数

本合同一式拾份，具有同等法律效力，发包人和承包人各执肆份，市交通运输委员会备案贰份。本合同未尽事宜，可根据具体情况和有关规定，另行协商，议定附则条款，经市交通运输委员会审定后作为本合同之补充合同，发包人和承包人共同遵守。

发包人：深圳市交通运输委员会龙华交通运输局 承包人：深圳市华晟建设集团股份  
有限公司

法定代表人

法定代表人

或其授权的代理人：何克敏

或其授权的代理人：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

日期： 2018 年 3 月 10 日。

日期： 2018 年 3 月 10 日。

合同备案情况：

备案机构（公章）：

经办人：

年 月 日

3.2.3.2 验收报告

# 深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称： 龙华交通运输局畅通龙华工程

建设单位： 深圳市交通运输局龙华管理局

验收日期： 2020年11月25日

### 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	龙华交通运输局畅通龙华工程				
建设单位	深圳市交通运输局龙华管理局	项目负责人	易飞扬	开工许可证号	
勘察单位	广州市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	刘兆军	工程地点	深圳市龙华区
设计单位	广州市市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	吴桂川	合同造价	27569541.68 元
监理单位	深圳市天创建设监理咨询有限公司	项目总监	袁茂林	开工日期	2018. 3. 25
施工单位	深圳市华晟建设集团股份有限公司	项目经理	朱余霞	完工日期	2018. 12. 24
		技术负责人	杨锦波	验收日期	2020. 11. 25
图纸审查机构	深圳市市政工程咨询中心有限公司	质量监督机构			
<p>工程概况:</p> <p>1、本工程主要对大浪商业中心片区、观澜长安研发中心片区、大浪时尚产业园片区共三个区域的路面、交通设施,给排水,电气等进行综合整治,以改善区交通运行状况、提升公交车速、缓解城市交通拥堵、完善交通安全设施、提高道路服务水平、改善居民出行环境、提升城市整体面貌。</p> <p>2、本工程共八个施工节点,分别为:石龙路人行道新建工程、华悦路—华昌路交叉口改造工程、华繁路—华旺路交叉口改造工程(已甩项)、华兴路—福龙路交叉口改造工程、桂花路人行道改善工程、泗黎路(库坑天桥)节点改造工程、大浪时尚产业园改善工程(已甩项)及新区大道节点改造工程。</p> <p>3、本工程主要施工内容:公交站台迁移新建、新建人行道、新建道路、机动车道拓宽、沥青罩面、新建二次过街岛、给排水管道埋设、新建护栏(路侧式护栏、路中式护栏及波形护栏)、路面热熔标线、新建标志牌、路灯、红绿灯及监控。</p>					
工 程 建 设 内 容	道路工程	人行道新建、机动车道拓宽、设施完善,确保步行系统连续性,标志、标线完善,优化道路沿线路口的开设和交通组织。			
	桥梁工程	/			
	隧道工程	/			
	通道桥涵	/			
	给水排水工程	石龙路人行道新建工程及泗黎路(库坑天桥)节点改造工程新建雨水管道及检查井,其它施工节点仅对道路改造范围内的现状雨水管道进行封装和检查井圈加固及雨水口布置。			
	交通设施工程	改造范围内道路交通标线按照国标《道路交通标志和标线》(GB5768-2009)进行设置。根据道路技术标准按规范要求设车道分界线、车道边缘线、公交停靠站标线等各类标线。新建人行护栏及波形护栏,路口设置相应的交通安全标志,警告标志、指路标志牌等。			
交通信号和监控工程	本工程设计范围内路口L型单悬臂机动车信号灯安装高度为6.5米,立柱式机动车信号灯安装高度为4.5米,立柱式人行信号灯安装高度为3米。智能型交通信号控制机均加装GPRS无线通信卡及防雷器。				

电力及照明工程	本工程部分施工节点设计范围内由于机动车道拓宽原因，需对现状路灯进行迁移处理，部分施工节点需新建路灯。路灯供电电缆采用 YJV-1KV-(4*25+1*16mm <sup>2</sup> )，路灯供电电缆采用穿管埋地敷设，在人行道及绿化带下穿 HDPE75 管，在机动车道下穿 DN80 热镀锌钢管（过机动车道多预留 1-2 回管），埋深 0.7m。
绿化景观工程	迁移乔木，部分施工节点设计有乔木和地被种植。
其他附属设施	迁移治安监控
<p>对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：</p> <p>设计单位能较好地履行设计委托合同中的义务，依据工程立项的要求，设计文件基本体现了工程的建设意图，在施工过程中能较好地跟踪、服务，及时完善设计方案，配合施工管理，综合评价分为 96 分。</p> <p>监理单位能够认真地履行了监理职责，严格监理，热情服务，综合评价分为 96 分。</p> <p>施工单位能够按照施工合同、施工图及规范的要求，积极组织施工，施工质量、安全、进度基本满足要求，工程资料基本齐全，综合评价分为 96 分。</p>	

## 二、竣工验收实施情况

### （一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

#### 1、验收组

组长（建设单位）	易飞扬
副组长	袁茂林
组员	孙俊升、陈妍竹、李志雷、刘兆军、吴桂川、陈聪、朱余霞

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	易飞扬	孙俊升、陈妍竹、吴桂川、朱余霞
桥梁工程	/	/
隧道工程	/	/
通道桥涵	/	/
给水排水工程	袁茂林	易飞扬、陈聪、朱余霞
交通设施工程	李志雷	袁茂林、吴桂川、陈聪
交通信号和监控工程	易飞扬	孙俊升、李志雷、朱余霞
电力及照明工程	吴桂川	易飞扬、袁茂林、朱余霞
绿化景观工程	孙俊升	刘兆军、朱余霞
其他附属设施	陈聪	袁茂林、朱余霞



(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/
隧道工程	/	/	/
通道桥涵	/	/	/
给水排水工程	合格	合格	合格
交通设施工程	合格	合格	合格
交通信号和监控工程	合格	合格	合格
电力及照明工程	合格	合格	合格
绿化景观工程	合格	合格	合格
其他附属设施	合格	合格	合格

监理单位

**四、竣工验收小组成员签名**

工程名称	龙华交通运输局畅通龙华工程	竣工验收会议日期	年 月 日	
竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通运输局龙华管理局		项目负责人	易飞扬
			项目管理	王平
			养护	陈妍竹
			设施	李伟
勘察单位	广州市市政工程设计研究总院有限公司	刘兆东	勘察负责人	刘兆东
设计单位	广州市市政工程设计研究总院有限公司	吴桂	设计负责人	吴桂
施工单位	深圳市华晟建设集团股份有限公司	杨毅	项目经理	杨毅
监理单位	深圳市天创建设监理咨询有限公司	陈聪	总监	陈聪
		陈聪		陈聪

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

### 三、工程竣工验收结论

<p>竣工验收结论：</p> <p>本工程于2018年12月24日完工，已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和相关技术标准，工程质量评定为合格，同意通过竣（交）工验收。</p>	
<p>建设单位 审查情况</p>	<p>经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2020 年 11 月 25 日）。</p> <p>项目负责人（签字）： 单位负责人（签字）： 建设单位（盖章）：</p> <p style="text-align: center;"></p> <p style="text-align: right;">2020 年 12 月 15 日</p>
	<p>单位负责人（签字）： 勘察负责人（签字）： 勘察单位（盖章）：</p> <p style="text-align: center;"></p> <p style="text-align: center;">2020 年 11 月 25 日</p>
<p>单位负责人（签字）： 项目经理（签字）： 施工单位（盖章）：</p> <p style="text-align: center;"></p> <p style="text-align: center;">2020 年 11 月 25 日</p>	<p>单位负责人（签字）： 项目总监（签字）： 监理单位（盖章）：</p> <p style="text-align: center;"></p> <p style="text-align: center;">2020 年 11 月 25 日</p>

### 3.2.4. 技术负责人业绩-龙华大道（梅林关-布龙路）景观提升工程

#### 3.2.4.1 中标通知书

## 中标通知书

标段编号：44031020200130001001

标段名称：玉龙滨水城市公园、龙华大道（梅林关-布龙路）景观提升工程和富士康周边景观提升工程-EPC工程总承包

建设单位：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市万科发展有限公司//深圳市欧博工程设计顾问有限公司//深圳市华晟建设集团股份有限公司

中标价：37106.93万元

中标工期：项目1：玉龙滨水城市公园项目总工期510日历天；项目2：龙华大道（梅林关-布龙路）景观提升工程总工期223日历天；项目3：富士康周边景观提升工程总工期148日历天。

项目经理(总监)：韦士柱

本工程于 2020-06-05 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

徐永恒

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

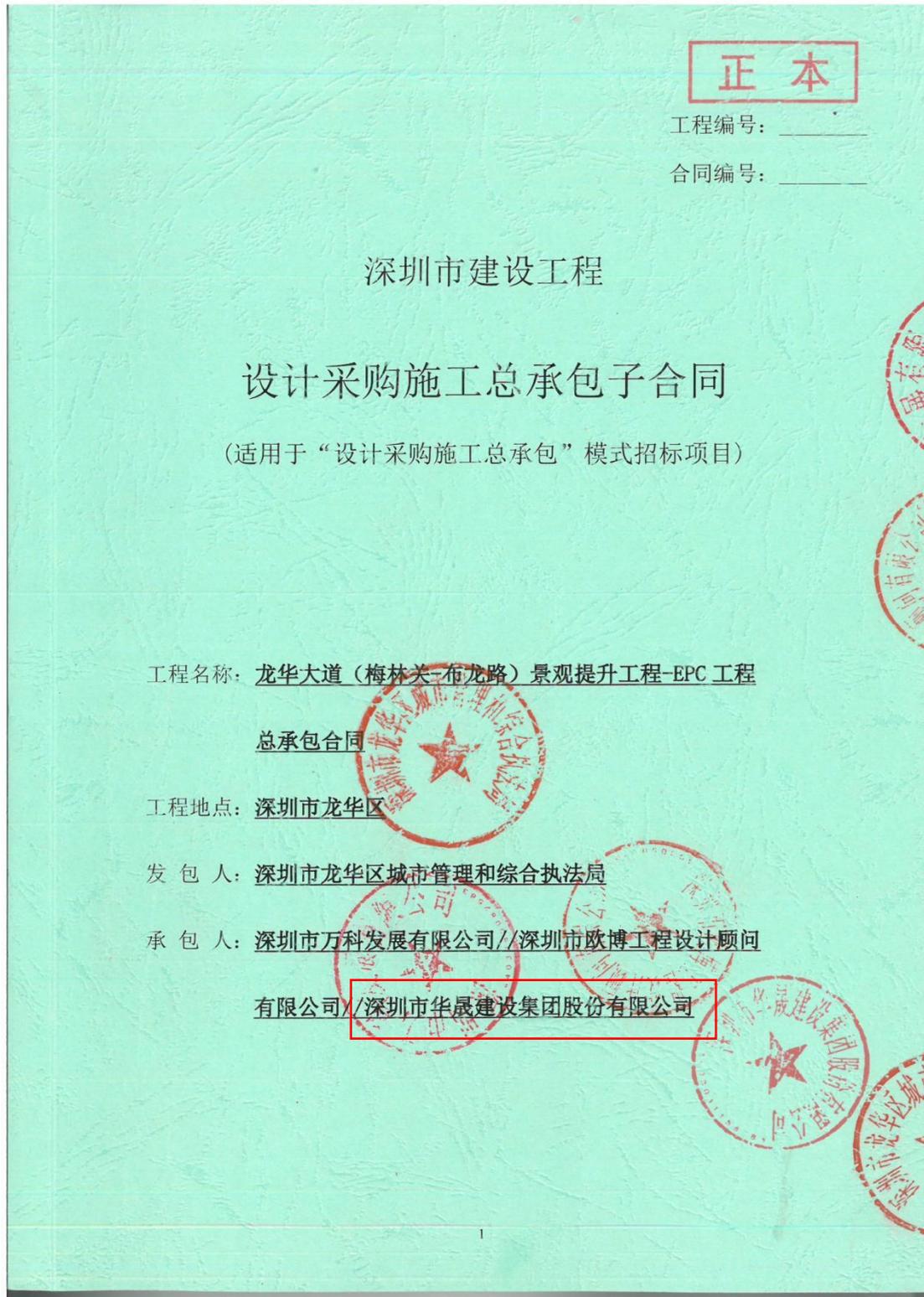
日期：2020-07-27

晓华

查验码：7922400289504968

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

### 3.2.4.2 施工合同



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）深圳市龙华区城市管理和综合执法局

承包人（全称）牵头人： 深圳市万科发展有限公司

联合体成员 1：深圳市欧博工程设计顾问有限公司

联合体成员 2：深圳市华晟建设集团股份有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就龙华大道（梅林关-布龙路）景观提升工程-EPC工程总承包事宜经协商一致，在签订总框架合同的基础上，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：龙华大道（梅林关-布龙路）景观提升工程-EPC工程总承包

工程地点：深圳市龙华区

工程规模及特征：龙华大道（梅林关-布龙路）景观提升工程，南起梅林关，北至布龙路，总长约 4.4 公里，投资估算约 1.27 亿元，为 2020 年龙华区民生实事项目。主要建设内容为建筑立面改造工程、园建铺装工程、绿化工程、小品和设施工程、景观灯光工程等。

资金来源：100%政府投资

### 二、工程总承包范围

包括工程总承包管理、设计、采购、施工总承包以及其它与项目建设相关的所有服务及配合工作。具体招标范围包括但不限于以下内容：

1、工程总承包管理：工作内容包括但不限于项目计划统筹及总体管理、前期工作管理、设计管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全管理、项目组织协调管理、招标采购管理、合同管理、档案信息管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结算管理、竣工财务决算管理、风险管理、后评价等与项目建设管理相关的其他工作。

2、设计：工作内容包括但不限于方案设计、初步设计（含概算编制、多媒体制作）、施工图设计、提供施工阶段设计配合、以及竣工图编制配合、按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作。

3、材料、设备采购及安装；

4、施工：工作内容包括但不限于设计图纸范围的所有施工内容。

5、其它与工程建设相关的所有服务及配合工作（包括但不限于）：牵头办理施工许可证；牵头办理施工图消防设计审查、环境影响评价、地震安全性评估、节能及绿色建筑报审、用水用电手续（含临水临电）、用水节水评估、排水许可（若有）等报批报建工作；配合概算的申报、工程验收等。

6、所有的细目详见合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

7、其它与工程建设相关的所有服务由发包人负责委托或招标采购，发包人与之签订合同并负责费用支付等相关工作。承包人负责配合相关工作开展。

### 三、合同工期

项目名称	施工工期（日历天）	设计工期（日历天）	总工期（日历天）
龙华大道（梅林关-布龙路）景观提升工程	178	45	223

### 四、工质量标准

工程设计质量标准：符合国家、行业、广东省及深圳市现行的标准、规范、规程、要求；

工程施工质量标准：达到国家、行业、广东省及深圳市现行的标准、规范、规程及要求，质量合格。

单位工程验收合格率 100%。

### 五、合同价款

合同价格为(暂定)人民币：(大写) 壹亿零陆佰伍拾陆万肆仟叁佰元整（¥：10656.43 万元）

其中：工程总承包管理费、设计费、施工费暂定价分别如下：

1. 工程总承包管理合同暂定价：(大写) 壹佰陆拾柒万元整（¥：167.00 万元），固定净下浮率 0%，最终结算下浮率以中标净下浮率为准；

2. 工程施工合同暂定价：(大写) 壹亿零玖拾肆万壹仟壹佰元整（¥：10094.11 万元），固定净下浮率

7.58%，最终结算下浮率以中标净下浮率为准（即安全文明施工措施费等不可竞争性费用不参与下浮）；

3. 工程设计合同暂定价：(大写) 叁佰玖拾伍万叁仟贰佰元整 (¥: 395.32 万元)，固定净下浮率 5%，

最终结算下浮率以中标净下浮率为准。

## 六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

## 七、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行工程总承包管理、设计、采购、施工总承包(EPC)，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

## 八、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、争议解决

一方当事人不愿调解或调解不成的，向工程项目所在地的人民法院提起诉讼。

## 十、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：

- 1、发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后；
- 2、承包人提交履约担保函给发包人后。

## 十一、合同份数

本合同正本一式 肆 份，具有同等法律效力， 发包人 壹 份，承包人共 叁 份。副本 拾伍 份，发  
包人 伍 份，承包人共 拾 份。

合同订立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

合同订立地点：深圳市龙华区

(若为联合体)

发包人：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

电 话：

开户银行：

账 号：

传 真：

电子邮箱：

邮政编码：

承包人(设计人)：深圳市欧博工程设计顾问有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

电 话：

开户银行：

账 号：

传 真：

电子邮箱：

邮政编码：

合同订立时间：2020年8月21日

合同订立地点：深圳市龙华区

承包人(工程总承包管理人)：深圳市万科发展有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

电 话：

开户银行：

账 号：

传 真：

电子邮箱：

邮政编码：

承包人(施工人)：深圳市华晟建设集团股份有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

电 话：

开户银行：

账 号：

传 真：

电子邮箱：

邮政编码：

### 3.2.4.3 竣工验收报告

深园绿竣—3

# 竣工验收证书



工程名称：龙华大道（梅林关-布龙路）景观提升工程

工程地点：深圳市龙华区龙华大道（梅林关-布龙路）

建设单位：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

验收日期：2023年7月26日

第 2 页 共 3 页

续深园绿竣—3

## 园 建 工 程 竣 工 验 收 证 书

第 1 页 共 3 页

续深园绿竣—3

工程名称	龙华大道（梅林关-布龙路）景观提升工程	工程地点	深圳市龙华区龙华大道（梅林关-布龙路）
建设规模	总长约 4.4 公里（园建铺装工程、绿化工程、小品和设施工程、天桥提升改造等）	工程类别	市政工程
建设单位	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	开工日期	2021 年 4 月 21 日
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	竣工日期	2023 年 7 月 26 日
设计单位	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	工期	(天)
承包单位	深圳市华晟建设集团股份有限公司	合同造价	暂定 17969.596395 万（元）
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	施工造价	(元)
质监机构		安监机构	

**验收范围及数量:**

本项目位于深圳市龙华区龙华大道，南起梅林关，北至布龙路，总长约 4.4 公里。此次验收龙华大道（梅林关-布龙路）景观提升工程，主要内容包括人行道花岗岩石材 50687 m<sup>2</sup>、自行车道沥青路面 20359 m<sup>2</sup>、不锈钢盲道条 7800 米、立道牙花岗岩 9085m、镀锌围栏 350.56m、防撞柱 646 根、人行天桥（民丰天桥、民旺天桥、民兴天桥、民治天桥）提升改造 4 座、奋斗龙华雕塑 1 座、龙华大道字体雕塑 1 座、再立潮头雕塑 1 座、飘带雕塑 1 座、龙华云泉雕塑 1 座、拾光之门 1 处、休息廊架 1 处、商业街二段特色树池坐凳 5 只、商业街一段特色树池坐凳 4 只、标准坐凳 16 只、折线坐凳 10 只、成品坐凳 6 只、云栖公园曲线坐凳 5 只、台地坐凳 1 个、云栖公园木平台 1 个、等候区格栅 2 处、挑台装饰 2 处、复羽叶栎树 163 株、紫花风铃木 A(大绣球)281 株、紫花风铃木 B(大绣球)6 株、大腹木棉 E 2 株、大腹木棉 D 15 株、仁面子 8 株、秋枫 1 株、红花鸡蛋花 A22 株、四季桂 B 3 株、银叶金合欢 11 株、粉叶金花 37 株、烟火树 1 株；光辉岁月(向日葵)14 株、无限阳光(向日葵)11 株、鹤望兰 37 株、黄纹万年麻 33 株、米兰 B 9 株、米兰球 A2 株、米兰球 44 株、小琴丝竹 12312 株、麻楝 1 株、小叶紫花勒杜鹃球 140 株、月季深圳红 684 株、肾蕨 830 m<sup>2</sup>、马尼拉草 46591 m<sup>2</sup>、大叶油草 32524 m<sup>2</sup>、五色梅 1738 m<sup>2</sup>、小叶紫花勒杜鹃 3879 m<sup>2</sup>、长叶麦冬 1218 m<sup>2</sup>、非洲凌霄 1320 m<sup>2</sup>等。

**存在问题及处理意见:**

深圳市城市管理局监制      深圳市绿化工程质量监督站制

深圳市城市管理局监制 深圳市绿化工程质量监督站制

竣工验收结论:

2023年7月26日,经组织建设、勘察、设计、施工、监理、接管等单位对该工程进行竣工验收,工程完成了设计和合同约定的各项内容,符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求,竣工资料齐全,建设、勘察、设计、施工、监理、接管等单位一致评定该工程为合格工程,同意通过竣工验收。

参加竣工验收人员及单位意见

<p>承 包 单 位 彭颖 060808643(01) 市政建设 024.08 参加验收人员(签名): 彭颖 2023年7月26日</p> <p>(盖章)</p>	<p>勘 察 单 位 参加验收人员(签名): 2023年7月26日</p> <p>(盖章)</p>
<p>设 计 单 位 参加验收人员(签名): 2023年7月26日</p> <p>(盖章)</p>	<p>建 设 单 位 参加验收人员(签名): 2023年7月26日</p> <p>(盖章)</p>
<p>监 理 单 位 参加验收人员(签名): 2023年7月26日</p> <p>(盖章)</p>	<p>接 管 单 位 参加验收人员(签名): 年 月 日</p> <p>(盖章)</p>

### 会议签到表

工程名称	龙华大道（梅林关-布龙路）景观提升工程	主持人		
会议日期	2023 年 7 月 26 日	时间		
会议地点	项目部			
议题	竣工验收专题会议（总结会）			
参 加 会 议 人 员	单位名称	人员签名	职务	联系电话
	城发			
	城管	方展宇		29180143
	城管	王迪		29180151
	万科	黄敏		
	万科	何江江		18279163628
	鹏华设计顾问	何江江		
	华晟集团	彭颖	项目助理	
	华晟集团	郑梁雁		
	华晟集团	彭云川		
	华晟集团	杨锦波	技术负责人	
	欧博	黄超		
	华晟集团	彭细马	会议主任	

第 3 页 共 3 页

续深园绿竣—3

经审查，工程符合有关规定要求，同意办理工程竣工验收手续。



深圳市龙华区城市管理和综合执法局（章）



2023 年 7 月 26 日

深圳市城市管理局监制 深圳市绿化工程质量监督站制

### 3.3. 管理班子其他管理人员设置

#### 3.3.1. 质量负责人-黄伟

项目质量负责人信息表

姓名	黄伟	证件类型	身份证	证件号码	441302198402122018
手机号码	/		证件号（岗位证书号）	0441710694417018201	



	姓名	黄伟	评审委员会名称	晋城市人力资源 和社会保障局
	性别	男	评审通过任职资格 (初聘职务任职资格)	工程师
出生年月	1984-02-12	专业	工民建	
工作单位	晋城市建筑设计院	评审通过时间 (初聘批准时间)	2015-09-25	
序号	151562349	发证单位	晋城市人力资源和社会保障局 (章)	
		发证日期	2015-10-25	
		编号	S00109661	

成人高等教育

## 毕业证书



学生 ~~黄伟~~ 性别 男，一九八四年二月十二日生，于二〇〇三年九月至二〇〇六年六月在本校 **土木工程** 专业函授学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:  张民

学校(院): 长江大学

批准文号: 教成厅(1990)009号  
证书编号: 104895200606002588

二〇〇六年六月三十日

No. 00045818

中华人民共和国教育部监制



### 3.3.2. 安全负责人-王为民

#### 项目安全负责人信息表

姓名	王为民	证件类型	身份证	证件号码	410923198407170017
手机号码	/	证件号（岗位证书号）		20221004644000000365 粤建安 C3(2016)0008732	



## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2016)0008732

姓 名:王为民

性 别:男

出 生 年 月:1984年07月17日

企 业 名 称:深圳市华晟建设集团股份有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2016年07月27日

有 效 期:2022年07月07日 至 2025年07月26日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年03月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



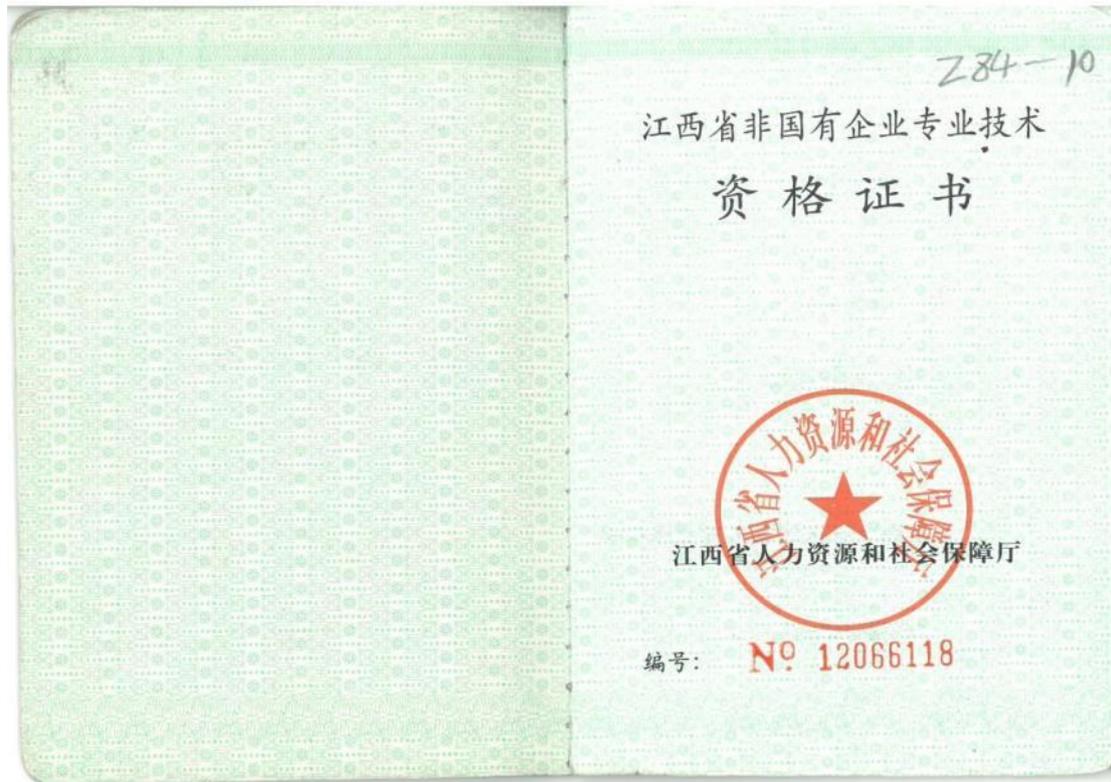
### 3.3.3. 质量员-张诗琦





### 3.3.4. 质量员-张二伟









### 3.3.5. 安全员-庄永城

#### 项目安全员信息表

姓名	庄永城	证件类型	身份证	证件号码	445222199101210653
手机号码	/		证件号（岗位证书号）	粤建安 C3 (2017)0010210	

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2017）0010210

姓 名：庄永城

性 别：男

出 生 年 月：1991年01月21日

企 业 名 称：深圳市华晟建设集团股份有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年06月21日

有 效 期：2023年05月08日 至 2026年06月20日





发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年05月08日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制





## 3.3.6. 安全员-孙傲

项目安全员信息表

姓名	孙傲	证件类型	身份证	证件号码	21100319980124433X
手机号码	/		证件号（岗位证书号）	粤建安 C3(2020) 0006350	





3.3.7. 施工员-王武



本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。



编号  
NO : 00143747

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Chengdu Reform Of Professional  
Title Leading Group Made

姓 名 王武

性 别 男

身份证号 430902198510015033

评审组织 成都市成华区工程技术  
市政专业技术职称资格  
专家评审委员会

专业名称 市政工程

资格名称 工程师



审批机关 成都市成华区职称改革工作领导小组

任职资格时间 2018年12月31日

批准时间 2019年4月16日

发证时间 2019年6月24日



### 3.3.8. 施工员-刘辛炳





### 3.3.9. 施工员-庄庆挺







3.3.10. 施工员-庄伟煌





### 3.3.11. 资料员-庄院燕

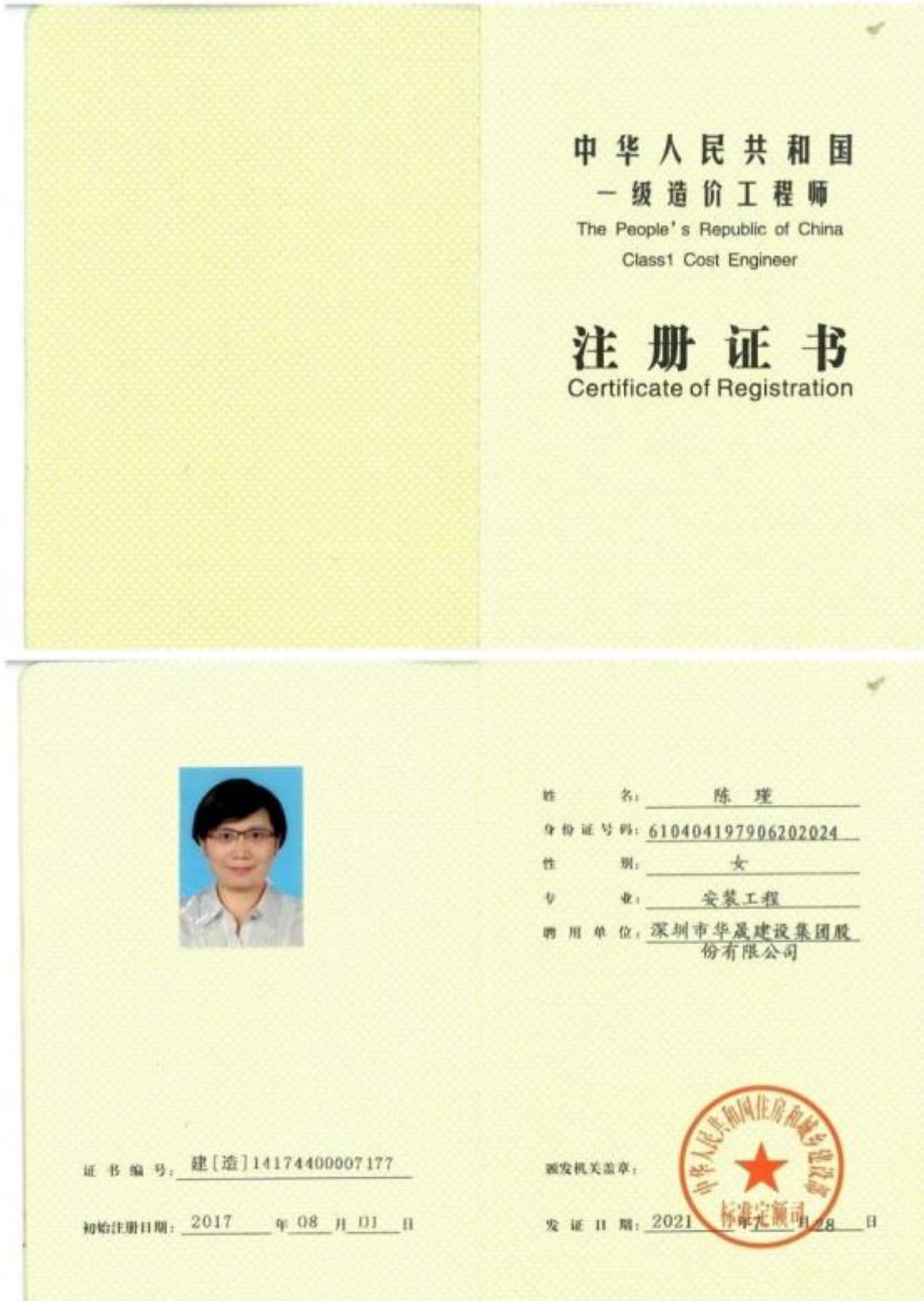
资料员信息表

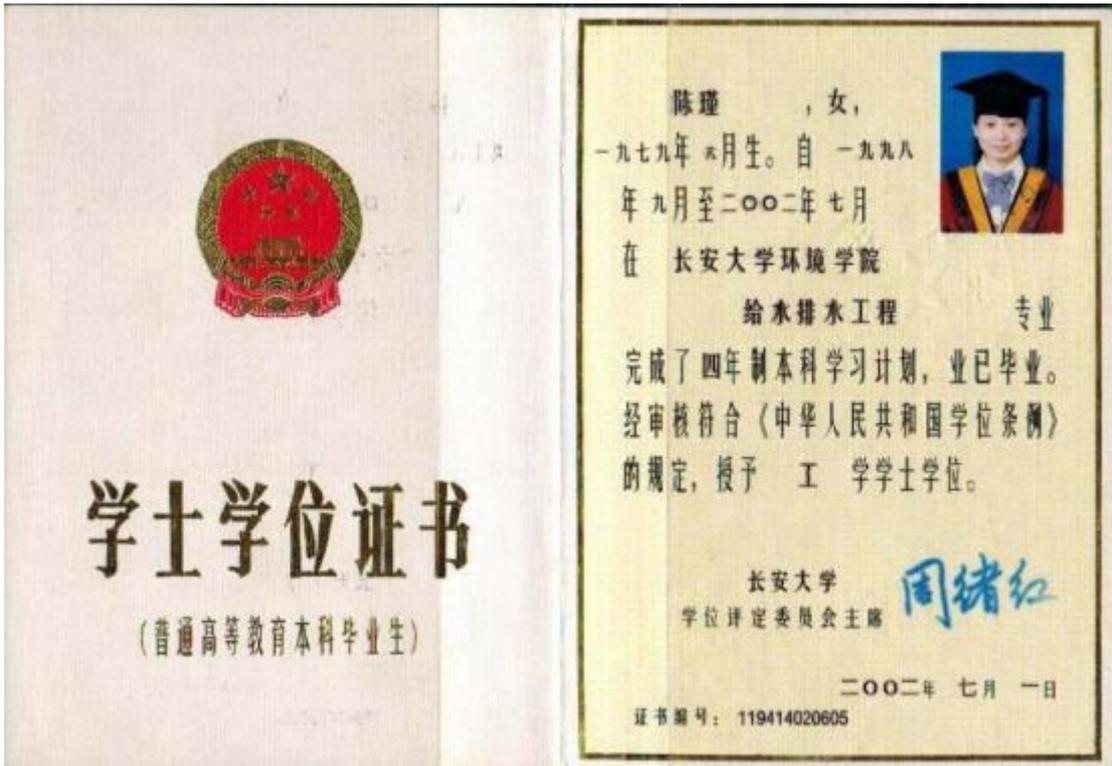
姓名	庄院燕	证件类型	身份证	证件号码	440301199212085129
手机号码	/		证件号（岗位证书号）	04418110494418015115	





3.3.12. 造价员-陈瑾







姓名 Name	陈瑾	批准文号 Approval number	陕人社职字[2014]83号
身份证号 ID	610404197906202024	授予时间 Approval date	2013-12-28
工作单位 Employer	西安市恒兴市政工程有限公司	发证时间 Issue date	2014-03-25
资格名称 Category	高级工程师		
专业名称 Speciality	工程造价		



## 3.3.13. 劳资专管员-庄凯鹏

劳资专管员信息表

姓名	庄凯鹏	证件类型	身份证	证件号码	44522219961108065X
手机号码	/		证件号（岗位证书号）		0441811394418004181





3.3.14. 土建工程师-陈日林





# 成人高等教育 毕业证书



陈日林，男，1991年5月28日生，于2021年3月至2023年6月在本校 土木工程 专业函授学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



湘潭大学

校长

批准文号: 83 教成字 002

证书编号: 105305202305606770

2023年6月24日



3.3.15. 市政工程-陈学振





中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



### 3.3.16. 市政工程-余伟东





3.3.17. 机电工程师-陆鸿





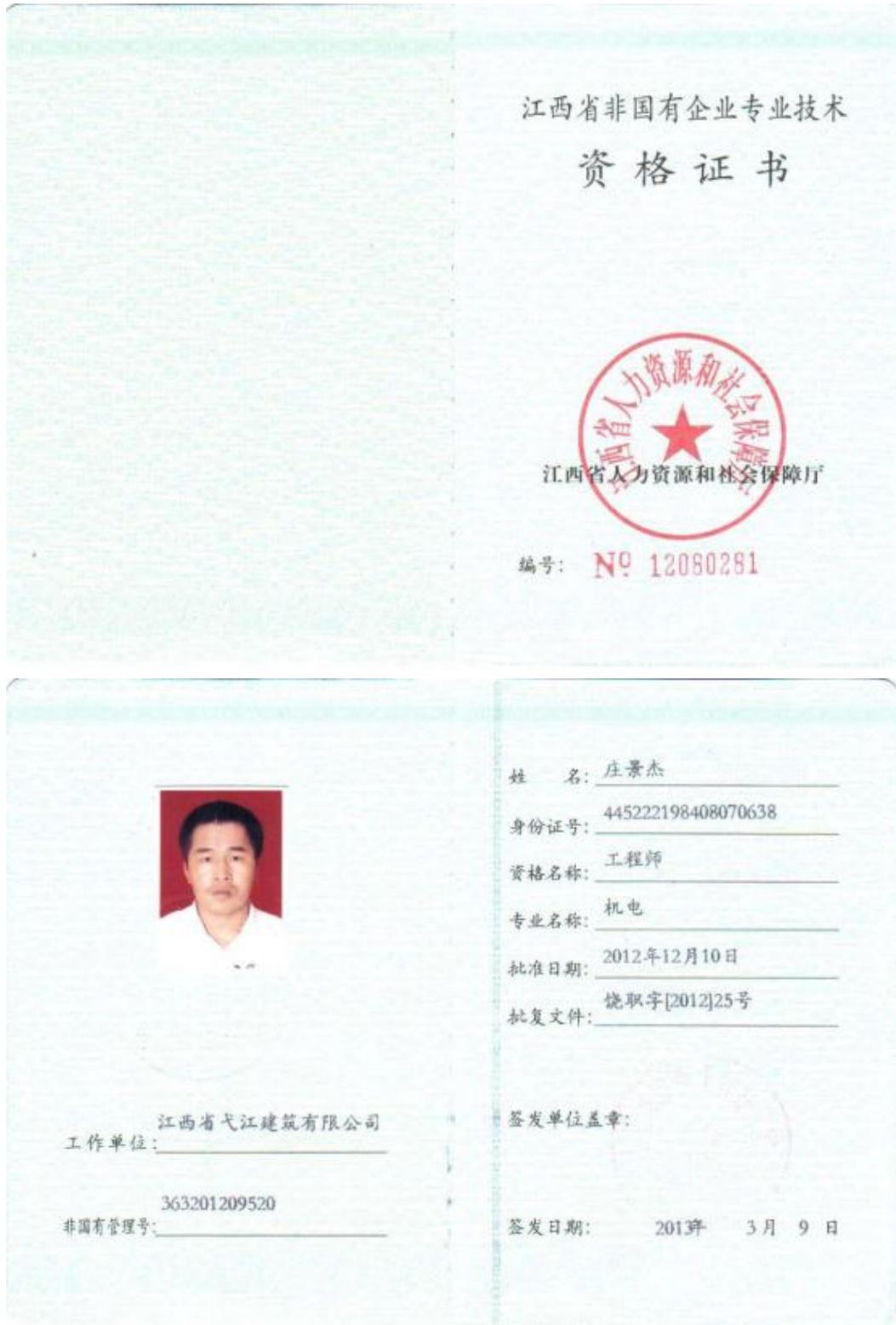


3.3.18. 机电工程师-黄术滨





3.3.19. 机电工程师-庄景杰







3.3.20. 给排水工程师-彭颖





3.3.21. 给排水工程师-周桃和







3.3.22. 测量工程师-李迪平

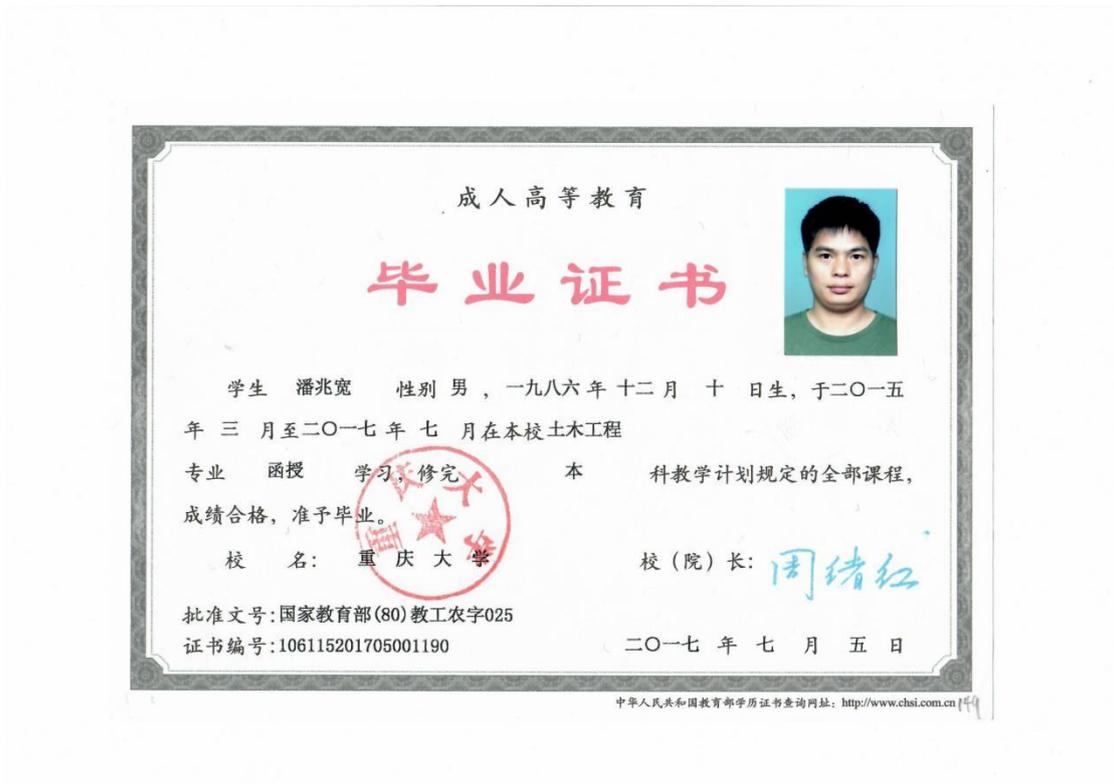






### 3.3.23. 深化设计工程师-潘兆宽







3.3.24. 材料员-黄艳





## 第四章、 企业信用情况

附件 3:

### 企业信用情况



The screenshot displays the 'National Enterprise Credit Information Publicity System' (国家企业信用信息公示系统) interface. The main header includes navigation tabs for '首页' (Home), '企业信息填报' (Enterprise Information Reporting), '信息公告' (Information Announcement), '重点领域企业' (Key Areas Enterprises), '导航' (Navigation), and a user profile '15016...'. The search bar contains the text '请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号' (Please enter the company name, unified social credit code, or registration number).

The main content area shows the profile for '深圳市华晟建设集团股份有限公司' (Shenzhen Huasheng Construction Group Co., Ltd.). Key details include:

- 统一社会信用代码: 91440300746623159N
- 注册号: [Redacted]
- 法定代表人: 庄小专
- 登记机关: 深圳市市场监督管理局
- 成立日期: 2003年02月25日

Buttons for '发送报告' (Send Report), '信息分享' (Share Information), and '信息打印' (Print Information) are visible.

The '列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息' (Information on列入严重违法失信名单 (黑名单) Information) tab is selected. The table below shows the status of the company's inclusion in the blacklist:

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

At the bottom of the table, it indicates '共查询到 0 条记录 共 0 页' (Total 0 records found, 0 pages) and includes navigation buttons for '首页', '上一页', '下一页', and '末页'.

## 第五章、不违法转包分包承诺书

附件 4:

(提示: 承诺书签字盖章放在资信标中, 办理中标公示时必须提供此项材料。)

### 承诺书

致(招标人): 深圳市龙华区福城街道办事处

我单位参加法田路(田茜路-龙澜大道)新建道路工程的招投标活动, 若有幸成为中标人, 为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施, 我方郑重作以下承诺:

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借(租)企业资质、围标串标、弄虚作假行为, 违者承担相应的法律和经济责任;
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为, 违者承担相应的法律和经济责任;
- 3、承诺按期签订施工合同, 按期进场, 按期开工建设, 严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全;
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗, 未经批准不得变更;
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规, 不发生违法乱纪行为;
- 6、承诺在项目实施过程中, 服从招标人和监理单位的现场管理, 积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量, 杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。

8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》  
(GB36886-2018) 国家标准要求的非道路移动机械

承诺人: (公章) 深圳市华晟建设集团股份有限公司

法定代表人: (签字或盖章)

联系电话: 0755-83509908

传真: 0755-83509908

承诺日期: 2025 年 01 月 26 日

## 第六章、 诚信投标承诺书

### 诚信投标承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区福城街道办事处

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受法田路（田茜路-龙澜大道）新建道路工程招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

（2）近1年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

（3）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市华晟建设集团股份有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市福田区莲花街道景华社区商报路2号奥

林匹克大厦2201（包括22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H）及第15层

邮政编码：518000

公司总部电话：0755-83509908

传真：0755-83509908

日期：2025年01月26日

## 第七章、 农民工工资账户管理承诺函

### 附件 6:

### 农民工工资账户管理承诺函

深圳市龙华区福城街道办事处:

我公司参与贵单位法田路（田茜路-龙澜大道）新建道路工程的投标，若我公司中标，我公司承诺：

1、在满足《工程建设领域农民工工资专用账户管理暂行办法》基础上，在合同签订之日起 20 日内开立专用账户，并与建设单位、开户银行签订资金管理三方协议。专用账户名称为我公司名称加工程建设项目名称后加“农民工工资专用账户”。我公司在专用账户开立后的 20 日内报项目所在地专用账户监管部门备案。

2、我公司承诺项目依法与所招用的农民工订立劳动合同并进行用工实名登记，设立农民工工资账户管理专员，每月定期采集、核实、更新农民工人员信息及相关银行信息台账并送至发包人审核。

3、变更需要撤销专用账户的，总包单位将本工程建设项目无拖欠农民工工资情况公示 30 日，并向项目所在地人力资源社会保障行政部门、相关行业工程建设主管部门出具无拖欠农民工工资承诺书。

特此承诺。

投标人（盖章）：深圳市华晟建设集团股份有限公司

投标人单位法定代表人（签字或盖章）：

日期：2025 年 01 月 26 日



## 第八章、特别说明

无