

标段编号：44038120230052006001

# 深圳市建设工程勘察招标投标 文件

标段名称：3号、9号地块配套工程项目（9号地块配套工程项目测绘  
与勘察服务）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市工勘岩土集团有限公司

日期：2025年02月23日

# 目 录

<b>1 企业基本情况</b> .....	<b>1</b>
1.1 公司简介 .....	2
1.2 组织架构.....	4
1.3 公司实力.....	5
1.3.1 企业资质证书.....	5
1.3.2 合同稳定性.....	8
1.3.3 质量安全保障性.....	9
1.3.4 劳资纠纷可控度.....	12
1.3.5 行业知名度、行业排名.....	13
1.3.6 科技创新能力.....	15
1.3.7 财务状况、营业额度.....	18
1.3.8 获奖情况.....	68
1.3.9 企业及其人员的廉政记录.....	74
1.3.10 企业信用.....	75
1.3.11 近三年履约优秀的同类项目业绩.....	81
<b>2 企业同类业绩</b> .....	<b>110</b>
2.1 深圳北站超核绿芯项目勘察.....	111
2.2 中英街深港旅游消费合作区建设项目勘察.....	119
2.3 深汕高中园项目（3所普通高中+1所综合高中）工程勘察.....	127
2.4 深圳创新创意设计学院勘察.....	133
2.5 坑梓文化科技中心（勘察）.....	138
2.6 桃花源学校（高中）项目（勘察）.....	143
2.7 阜外深圳医院三期工程安置房及人才住房项目勘察（快速发包）.....	147
2.8 市第三十八高级中学（勘察、监测）.....	152
2.9 大鹏新区妇幼保健院工程（勘察）.....	158
2.10 深圳市第二十四高级中学新建工程（勘察）.....	164
<b>3 项目负责人情况</b> .....	<b>170</b>
3.1 项目负责人证件.....	171
3.2 项目负责人业绩证明.....	175

3.2.1 南湾街道沙湾中学改扩建工程勘察 .....	175
3.2.2 龙城街道三高北侧学校新建工程建设工程勘察 .....	185
3.2.3 深圳水库沙湾路侧水质保障工程勘察 .....	193
3.2.4 平湖公益性冷库(海吉星公益冷库)工程勘察项目 .....	202
3.2.5 罗湖区金湖上下水库、小坑水库碧道工程项目勘察测绘服务 .....	212
3.2.6 南头古城特色文化街区建设（二期）项目勘察 .....	219
<b>4 拟投入本项目人员情况（项目负责人除外） .....</b>	<b>230</b>
4.1 技术负责人李新元 .....	233
4.2 技术顾问左人宇 .....	237
4.3 审定人潘启钊 .....	240
4.4 审核人吴贤 .....	243
4.5 现场负责人李先圳 .....	245
4.6 勘察专业负责人黄明辉 .....	247
4.7 测量专业负责人闫肖飞 .....	251
4.8 物探专业负责人赵家福 .....	255
4.9 勘察工程师刘锡儒 .....	257
4.10 勘察工程师张昌欢 .....	261
4.11 勘察工程师杨晨 .....	263
4.12 测量工程师王成辉 .....	265
4.13 测量工程师王文文 .....	268
4.14 物探工程师姜鹏 .....	272
4.15 物探工程师陈军平 .....	274
4.16 室内试验负责人张明民 .....	276
4.17 专职安全员刘轶博 .....	277
<b>5 投标人履约评价情况 .....</b>	<b>280</b>
5.1 前海听海大道(妈湾二路-妈湾大道)综合管廊及妈湾跨海通道 S3、S4 匝道工程可研、勘察设计及专项评估 .....	281
5.2 沙井街道帝堂路（锦程路—滨江大道）新建工程咨询及勘察设计 .....	283
5.3 宝安区人民医院整体改造工程（二期）（勘察） .....	284
5.4 沙井人民医院扩建（二期）（勘察） .....	287
5.5 区中医院扩建工程(二期）（勘察） .....	290

5.6 C 塔及相邻地块项目桩基础超前钻 .....	293
5.7 章阁余泥渣土受纳场临时道路边坡工程（勘察） .....	294
5.8 星火创新器械产业园区场平工程（勘察） .....	295
5.9 深汕高级中学工程勘察 .....	297
5.10 光辉大道市政工程地质勘察 .....	298
<b>6 廉政承诺书 .....</b>	<b>299</b>
<b>7 其他 .....</b>	<b>301</b>
7.1 重要奖项 .....	301
7.2 知识产权 .....	302
7.3 业务介绍 .....	303
7.4 责任使命 .....	342
7.5 设备仪器 .....	347

# 1 企业基本情况

## 投标人基本情况

企业注册名称	深圳市工勘岩土集团有限公司	注册资本	32000 万元	成立日期	1991 年 10 月 19 日
企业法人代表	李红波	企业性质	有限责任公司		
企业资质等级	工程勘察综合资质甲级、 测绘资质（工程测量专业）甲级、 测绘资质（测绘航空摄影专业）乙级				
公司注册地址	深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路 8 号博泰工勘大厦 1501	联系电话	0755-26922242		
经营范围	<p>一般经营项目是：工程勘察综合类甲级业务（包括建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察和工程测量等专业，其中岩土工程是指：岩土工程勘察，岩土工程设计、岩土工程测试、监测、检测，岩土工程咨询、监理，岩土工程治理）；测绘甲级业务；地基与基础工程专业承包壹级业务；土石方工程专业承包壹级；水工建筑物基础处理工程专业承包叁级；特种专业工程专业承包；河湖整治工程专业承包叁级；城市轨道交通工程；地质灾害危险性评估、地质灾害治理工程设计、地质灾害治理工程勘察、地质灾害治理工程施工的甲级业务；工程勘察劳务类（工程钻探、凿井）；地质灾害治理工程监理；水文地质、工程地质、环境地质调查；房屋建筑工程、市政公用工程；房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计、咨询（以上经营范围具体按建筑业企业资质证书经营）；岩土工程相关技术咨询服务；岩土工程技术的研究与开发；岩土工程机械研发；工程建设与开发利用、地下空间咨询、规划设计、技术研发、投资、运营、管理及进出口贸易；园林绿化；计算机软件、硬件开发及相关咨询；地理信息系统数据处理及应用开发；无人机航拍技术服务。机械设备租赁。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。</p> <p>许可经营项目是：接受委托从事资质范围内专题讲座，专题考察及课程培训。建筑劳务分包。</p>				

## 1.1 公司简介

深圳市工勘岩土集团有限公司（简称工勘集团）成立于 1991 年，前身为基建工程兵水文地质部队 912 团，30 多年来发展成为集岩土工程与市政工程、地灾防治与生态修复、地下空间开发与城市公共安全管理服务为一体的基础设施建设运营服务商，为国家高新技术企业、深圳市总部企业，总部大厦位于深圳粤海街道高新科技园。

工勘集团业务涵盖岩土工程勘察，岩土工程设计，测绘，地质灾害防治与生态修复，监测、检测与测试，市政公用工程，地基基础施工，全过程咨询等领域，拥有工程勘察综合甲级，测绘甲级，地质灾害防治勘查、设计、施工、危险性评估甲级，市政公用工程监理甲级，市政及建筑设计，CMA 计量认证和建设工程质量检测机构，市政公用工程施工总承包一级，地基基础工程专业承包一级，环境治理工程污染修复甲级等多项资质，通过 ISO9001 质量管理体系、ISO14001 环境管理体系、ISO45001 职业健康安全管理体系、ISO27001 信息安全管理体系认证。

工勘集团作为广东省科技创新典范企业，注重高质量发展，构筑人才高地，拥有“全国工程勘察设计大师陈宣言工作室”“广东省岩土与地下空间工程技术研究中心”“广东省基于 RFID 和 BIM 技术的装配式智能建筑工程技术研究中心”“地质灾害防治与地质环境保护国家重点实验室（成都理工大学）深圳工作站”“广东省劳模和工匠人才创新工作室”“深圳市博士后创新实践基地”六大科研创新平台；现有教授级高工 20 余人、高级工程师及各类注册人员 300 余人，拥有 100 余名核心技术人才组成的专家团队，其中包括全国工程勘察设计大师、享受国务院/深圳市政府特殊津贴专家、首届深圳市工程勘察设计功勋大师、首届深圳市工程勘察设计大师、深圳市杰出青年设计师、深圳市高层次专业人才等具有工匠精神和高技能水平的专业人才。

工勘集团立足深圳和粤港澳大湾区、放眼全国，业务已遍及 20 多个省市，相继参与了深圳机场、深圳国际会展中心、深港西部通道、深圳大运中心、平安金融中心等重大项目建设，荣获“国家优秀勘察金奖”“中国土木工程詹天佑奖”“国家优质工程金奖”“中国水利工程优质（大禹）奖”“全国优秀工程勘察设计银奖”“全国优秀测绘工程铜奖”“中国地理信息产业优秀工程铜奖”等各类优秀工程奖 1000 余项，累计获得专利、计算机软著等知识产权 700 余项、省市级工法 200 余项、省级及以上行业科学技术奖 200 余项，通过国家、省、市等各级单位科技成果鉴定 200 余项，获深圳市科技创新局、深圳市工业和信息化局等政府技术资助项目 7 项。

近几年，工勘集团在“岩土多元+数字科技”领域发展迅速，以信息化、数字化、绿色化赋能传统业务改造升级，加速发展工勘特色的“新质生产力”。特别是地质灾害勘察、设计及施工方面，致力于将传统地勘、地质灾害防治技术与信息技术相结合，拥有“地质大数据”“低功耗物联网”和“时空地理信息”的三大核心能力，拥有国内领先跨平台自主知识产权的 GeokeyGIS 核心引擎、地下空间多维数据融合算法、低功耗智能监测设备、IoT 大数据能力中台、城市地质大数据运营平台等核心技术与产品，在深圳得到了同行的一致认可。

工勘集团在中国地质灾害防治与生态修复协会、广东省工程勘察设计行业协会、深圳建筑业协会、深圳市地质灾害防治与地质环境保护协会等 50 余家行业协会担任职务，牵头主编、参编《建筑与市政地基基础通用标准》《深圳市地基处理技术规范》《滑坡防治设计规范》等国家、省、市、行业技术标准 50 余项，出版专著近 20 部，发表论文 600 余篇，对中国地质行业高质量发展、岩土工程技术创新与应用具有积极作用。

海纳百川、自强不息。工勘集团将秉承“让岩土技术促进人与自然和谐发展”的企业使命和责任担当，为美丽中国建设贡献力量。

## 1.2 组织架构



## 1.3 公司实力

### 1.3.1 企业资质证书

#### 1.3.1.1 测绘资质（工程测量专业）甲级



No. 002490

中华人民共和国自然资源部监制

1.3.1.2 测绘资质（测绘航空摄影专业）乙级



No. 014082

中华人民共和国自然资源部监制

### 1.3.1.3 工程勘察综合资质甲级

企业名称	深圳市工勘岩土集团有限公司		
详细地址	广东省深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦1501		
建立时间	1991年10月19日		
注册资本金	32000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403001922034777		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	B144043047-6/1		
有效期	至2025年05月19日		
法定代表人	李红波	职务	总经理
单位负责人	李红波	职务	总经理
技术负责人	王贤能	职称或执业资格	教授级高级工程师
备注:	原资质证书编号: 190126-kj		

业 务 范 围
<p>工程勘察综合资质甲级。 可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务（海洋工程勘察除外），其规模不受限制（岩土工程勘察丙级项目除外）。*****</p>
 发证机关: (章) 2020年05月19日 No.BF 0076272

证 书 延 期
有效期延至_____年_____月_____日   <div style="text-align: right;">核准机关 (章) 年 月 日</div>
有效期延至_____年_____月_____日   <div style="text-align: right;">核准机关 (章) 年 月 日</div>
有效期延至_____年_____月_____日   <div style="text-align: right;">核准机关 (章) 年 月 日</div>

企 业 变 更 栏
企业经济类型变更为: 有限责任公司(法人独资) *****  <div style="text-align: right;">             变更核准机关 (章)            勘察设计管理专用章            2020年09月21日         </div>
经济类型变更为: 有限责任公司。 *****  <div style="text-align: right;">             变更核准机关 (章)            管理专用章            2024年05月27日         </div>
<div style="text-align: right;">变更核准机关 (章) 年 月 日</div>

### 1.3.2 合同稳定性

**公示证书**

公示：深圳市工勘岩土集团有限公司

**2020 年度**

**广东省“守合同重信用”企业**



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2021年06月01日



**公示证书**

公示：深圳市工勘岩土工程有限公司

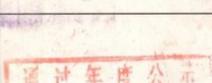
**为“广东省守合同重信用企业”**

监督机关：广东省工商行政管理局

二〇一三年六月二日

首次公示年度：二〇一二年度

“守合同重信用企业”公示情况

二〇一三年度	
二〇一四年度	
二〇一五年度	
年度	
年度	

注：每年一月份请登录广东工商红盾信息网 (www.gdgs.gov.cn) 查看“守合同重信用”公示活动通知

### 1.3.3 质量安全保障性

#### 1.3.3.1 质量管理体系认证证书



## 质量管理体系认证证书

注册号: 02124Q12042R1M

### 深圳市工勘岩土集团有限公司

统一社会信用代码: 914403001922034777

注册地址: 广东省深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦1501

办公地址: 广东省深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦11-15层

质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017

认证范围如下:

资质范围内工程勘察综合类业务(勘察、设计、监测、测试、测量、物探(地下空洞探测、探地雷达探测)、治理);测绘(工程测量、不动产测绘、地理信息系统工程、海洋测绘、测绘航空摄影、摄影测量与遥感、地图编制);排水管道疏通、探测、检测评估及非开挖修复;地下管线工程测量;地质灾害危险性评估、地质灾害治理工程勘察、设计、施工;市政公用工程施工;地基基础工程施工

注: GB/T 50430-2017 仅适用于施工范围。

初次获证日期: 2024年10月8日 本证书有效期至2028年1月5日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的,证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下,与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn))上查询。



华夏认证中心有限公司

地址: 中国北京市海淀区北四环中路211号太极大厦

网址: <http://www.ccci.com.cn>

总经理:

颁证日期: 2024年12月18日



中国认可  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C021-M

### 1.3.3.2 职业健康安全管理体系认证证书



## 职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 02124S11446R1M

### 深圳市工勘岩土集团有限公司

统一社会信用代码: 914403001922034777

注册地址: 广东省深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦1501  
办公地址: 广东省深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦11-15层

职业健康安全管理体系符合标准:

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

认证范围如下:

资质范围内工程勘察综合类业务(勘察、设计、监测、测试、测量、物探(地下空洞探测、探地雷达探测)、治理);测绘(工程测量、不动产测绘、地理信息系统工程、海洋测绘、测绘航空摄影、摄影测量与遥感、地图编制;排水管道疏通、探测、检测评估及非开挖修复;地下管线工程测量);地质灾害危险性评估、地质灾害治理工程勘察、设计、施工;市政公用工程施工;地基基础工程施工及相关管理活动

初次获证日期: 2024年10月8日 本证书有效期至2028年1月5日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的,证书与资质共同使用有效。  
在正常接受年度审核的情况下,与年度监督保持通知一并使用有效。  
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn))上查询。

  
华夏认证中心有限公司  
地址: 中国北京市海淀区北四环中路211号太极大厦  
网址: <http://www.ccci.com.cn>

总经理:

颁证日期:

2024年12月18日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C021-M

### 1.3.3.3 环境管理体系认证证书



## 环境管理体系认证证书

注册号: 02124E11527R1M

### 深圳市工勘岩土集团有限公司

统一社会信用代码: 914403001922034777

注册地址: 广东省深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦1501

办公地址: 广东省深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦11-15层

环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

认证范围如下:

资质范围内工程勘察综合类业务(勘察、设计、监测、测试、测量、物探(地下空洞探测、探地雷达探测)、治理);测绘(工程测量、不动产测绘、地理信息系统工程、海洋测绘、测绘航空摄影、摄影测量与遥感、地图编制;排水管道疏通、探测、检测评估及非开挖修复;地下管线工程测量);地质灾害危险性评估、地质灾害治理工程勘察、设计、施工;市政公用工程施工;地基基础工程施工及相关管理活动

初次获证日期: 2024年10月8日 本证书有效期至2028年1月5日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的,证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下,与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn))上查询。



华夏认证中心有限公司

地址: 中国北京市海淀区北四环中路211号太极大厦

网址: <http://www.ccci.com.cn>

总经理:

颁证日期:

2024年12月18日



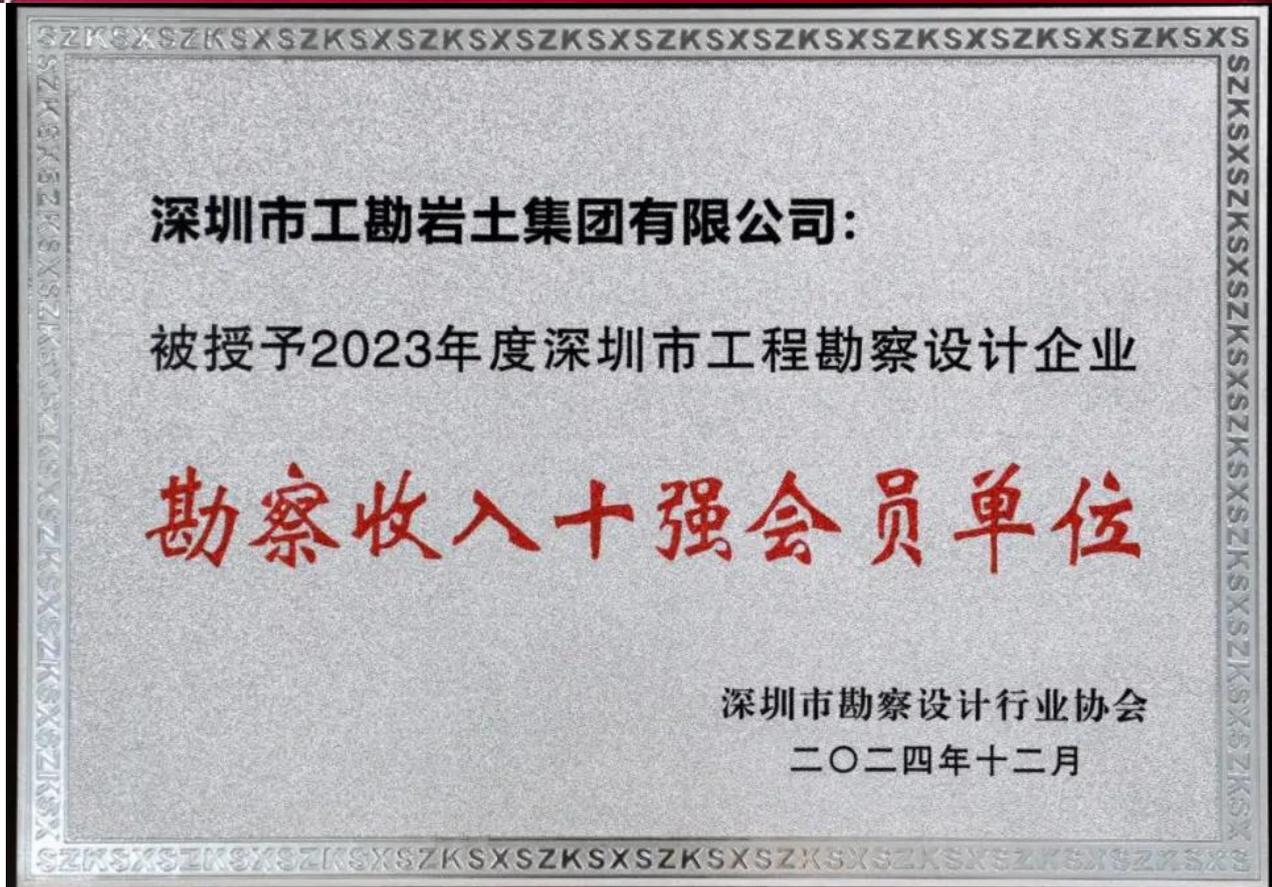
中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C021-M

### 1.3.4 劳资纠纷可控度

The screenshot shows the website '信用中国 (广东·深圳)' (Credit China (Guangdong · Shenzhen)). The page title is '失信惩戒主体名单 > 拖欠农民工工资黑名单' (List of失信惩戒主体名单 > Blacklist of companies拖欠农民工工资). The main content area displays a search bar with the text '深圳市工勘岩土集团有限公司' and a '搜索' (Search) button. Below the search bar is a table with two columns: '对象名称' (Object Name) and '查看详情' (View Details). The table lists three companies: '深圳市百力强建筑装饰工程有限公司', '深圳市嘉长源国际文化产业园有限公司', and '深圳义乌华贸国际电子商务商贸城管理有限公司'. Each company name has a corresponding '查看详情' link.

对象名称	查看详情
深圳市百力强建筑装饰工程有限公司	查看详情
深圳市嘉长源国际文化产业园有限公司	查看详情
深圳义乌华贸国际电子商务商贸城管理有限公司	查看详情

### 1.3.5 行业知名度、行业排名



深圳市工勘岩土集团有限公司：

被授予2023年度深圳市工程勘察设计企业

**营业收入十强会员单位**

深圳市勘察设计行业协会

二〇二四年十二月

深圳市工勘岩土集团有限公司：

被授予2024年度深圳市勘察设计行业协会

**突出贡献会员单位**

深圳市勘察设计行业协会

二〇二四年十二月

### 1.3.6 科技创新能力





# 高新技术企业 证书

企业名称:深圳市工勘岩土集团有限公司

证书编号:GR201744200135

发证时间:二〇一七年八月十七日

有效期:三年

批准机关:



# 高新技术企业 证书

企业名称:深圳市工勘岩土集团有限公司

证书编号:GR202044200722

发证时间:二〇二〇年十二月十一日

有效期:三年

批准机关:





# 高新技术企业 证书

企业名称：深圳市工勘岩土集团有限公司

证书编号：GR202344201629

发证时间：二〇二三年十月十六日

有效期：三年

批准机关：



### 1.3.7 财务状况、营业额度

年度 项目	2021年	2022年	2023年
总资产	230338.551349万元	260868.069794万元	269704.779519万元
年营业额	260948.958232万元	205561.933375万元	142875.341924万元
营业利润	9036.376347万元	7193.999369万元	5816.280452万元

### 1.3.7.1 2021年

深圳集思广益会计师事务所（普通合伙）  
关于深圳市工勘岩土集团有限公司的  
审计报告  
(二〇二一年度)

项 目	页码
一. 审计报告	1-3
二. 合并资产负债表	4-5
三. 合并利润表	6
四. 合并现金流量表	7
五. 合并所有者权益变动表	8-9
六. 母公司财务报表	10-15
七. 合并会计报表附注	16-59

防伪编号： 07552022061024067221

深圳集思广益会计师事务所（普通合伙）已签



微信扫一扫查询真伪

报告文号： 深集年审报字[2022]第187号  
委托单位： 深圳市工勘岩土集团有限公司  
被审验单位名称： 深圳市工勘岩土集团有限公司  
被审单位所在地： 深圳市  
事务所名称： 深圳集思广益会计师事务所（普通合伙）  
报告类型： 财务报表审计(无保留意见)  
报告日期： 2022-05-30  
报备日期： 2022-06-02  
签名注册会计师： 李艺波 王强英

## 深圳市工勘岩土集团有限公司（合并）

### 2021年度审计报告

事务所名称： 深圳集思广益会计师事务所（普通合伙）  
事务所电话： 0755-83233391  
传真： 0755-83229781  
通信地址： 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路6号天安数码时代大厦主楼十六层04B  
电子邮件： 18735949@qq.com  
事务所网址： 无

如对上述报备资料有疑问，请与深圳市注册会计师协会秘书处联系。

防伪查询电话号码： 0755-83515412

防伪技术支持电话： 0755-82733911

防伪查询网址： <http://check.szicpa.org>



深圳注协



集思广益  
JI SI GUANG YI

# 深圳集思广益会计师事务所 Shenzhen Ji Si Guang Yi Certified Public Accountants

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路6号天安数码时代大厦主楼十六层04B

Add : 04B, 16th floor, main building, Tian'an digital times building, No. 6, Tairan 4th Road, Tian'an community, Shatou street, Futian District, Shenzhen

电话(Tel): 0755-83233391 83222103 传真(Fax): 0755-83229781

深集年审报字[2022]第 187 号

## 审 计 报 告

深圳市工勘岩土集团有限公司全体股东：

### （一）审计意见

我们审计了深圳市工勘岩土集团有限公司（以下简称工勘岩土集团）财务报表，包括 2021 年 12 月 31 日的合并及公司资产负债表，2021 度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司所有者权益变动表以及相关合并及公司财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了工勘岩土集团 2021 年 12 月 31 日的合并及公司财务状况以及 2021 年度的合并及公司经营成果和现金流量。

### （二）形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于工勘岩土集团，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### （三）管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估工勘岩土集团的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算工勘岩土集团、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督工勘岩土集团的财务报告过程。

### （四）注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对工勘岩土集团持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在

重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致工勘岩土集团不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳集思广益会计师事务所

(普通合伙)

中国 深圳

中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二二年五月三十日

# 合并资产负债表

2021年12月31日

编制单位：深圳市工勘岩土集团有限公司（合并）

金额单位：人民币元

资产	附注	期末余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金	六、（一）	145,959,608.34	190,492,443.02
交易性金融资产			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	六、（二）	24,403,384.19	15,441,036.19
应收账款	六、（三）	1,170,185,678.60	776,892,541.96
应收款项融资			
预付款项	六、（四）	135,326,732.22	110,156,474.41
其他应收款	六、（五）	553,973,541.83	655,073,789.13
其中：应收利息	六、（三）		
应收股利	六、（三）		
存货	六、（六）	108,964,974.17	194,639,794.02
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	六、（七）	4,882,699.47	9,915,778.96
<b>流动资产合计</b>		<b>2,143,696,618.82</b>	<b>1,952,611,857.69</b>
非流动资产：			
债权投资			
可供出售金融资产			
其他债权投资			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	六、（八）	144,149,765.70	141,516,684.81
在建工程	六、（九）	11,852,916.01	14,565,945.44
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	六、（十）	1,480,586.50	1,092,860.25
开发支出			
商誉		1,115,447.95	1,115,447.95
长期待摊费用	六、（十一）	1,090,178.51	
递延所得税资产			
其他非流动资产			
<b>非流动资产合计</b>		<b>159,688,894.67</b>	<b>158,290,938.45</b>
<b>资产总计</b>		<b>2,303,385,513.49</b>	<b>2,110,902,796.14</b>

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

## 合并资产负债表(续)

2021年12月31日

编制单位：深圳市工勘岩土集团有限公司（合并）

金额单位：人民币元

负债和所有者权益	附注	期末余额	上年年末余额
<b>流动负债：</b>			
短期借款	六、（十二）	362,980,399.70	165,789,647.82
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	六、（十三）	34,100,137.76	190,000,000.00
应付账款	六、（十四）	1,032,451,832.96	836,921,445.98
预收款项	六、（十五）	6,842,233.07	38,031,005.08
合同负债			
应付职工薪酬	六、（十六）	7,702,335.79	7,282,055.48
应交税费	六、（十七）	22,417,181.61	8,021,088.39
其他应付款	六、（十八）	125,555,901.41	221,456,541.12
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			3,104.71
<b>流动负债合计</b>		<b>1,592,050,022.30</b>	<b>1,467,504,888.58</b>
<b>非流动负债：</b>			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款	六、（十九）	27,536,949.40	39,572,298.40
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>		<b>27,536,949.40</b>	<b>39,572,298.40</b>
<b>负债合计</b>		<b>1,619,586,971.70</b>	<b>1,507,077,186.98</b>
<b>所有者权益：</b>			
实收资本	六、（二十）	320,000,000.00	320,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	六、（二十一）	8,171,407.62	8,171,407.62
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	六、（二十二）	5,531,390.91	5,531,390.91
未分配利润	六、（二十三）	350,095,743.26	270,122,810.63
<b>归属于母公司所有者权益合计</b>		<b>683,798,541.79</b>	<b>603,825,609.16</b>
少数所有者权益			
<b>所有者权益合计</b>		<b>683,798,541.79</b>	<b>603,825,609.16</b>
<b>负债和所有者权益总计</b>		<b>2,303,385,513.49</b>	<b>2,110,902,796.14</b>

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

# 合并利润表

2021年度

编制单位：深圳市工勘岩土集团有限公司（合并）		金额单位：人民币元	
项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业总收入		2,609,489,582.32	1,727,761,553.73
其中：营业收入	六、（二十四）	2,609,489,582.32	1,727,761,553.73
二、营业总成本		2,516,646,588.49	1,669,693,322.43
其中：营业成本	六、（二十四）	2,328,655,825.65	1,551,205,990.68
税金及附加	六、（二十五）	7,201,164.01	4,534,246.48
销售费用		204,413.31	109,622.73
管理费用		78,131,246.82	51,424,378.22
研发费用		82,569,359.92	49,105,097.56
财务费用	六、（二十六）	19,884,578.78	13,313,986.76
其中：利息费用		15,844,441.86	9,415,217.66
利息收入		310,739.67	347,790.96
加：其他收益	六、（二十七）	-112,900.00	11,793,716.30
投资收益（损失以“-”号填列）	六、（二十八）	13,648.64	500,000.00
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）	六、（二十九）	-2,379,979.00	
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		90,363,763.47	70,361,947.60
加：营业外收入	六、（三十）	429,492.55	690,374.31
减：营业外支出	六、（三十一）	2,313,251.59	846,191.17
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		88,480,004.43	70,206,130.74
减：所得税费用	六、（三十二）	7,569,069.04	8,308,008.88
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		80,910,935.39	61,898,121.86
（一）按经营持续性分类		80,910,935.39	61,898,121.86
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		80,910,935.39	61,898,121.86
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类		80,910,935.39	61,898,121.86
1. 归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）		80,910,935.39	61,898,121.86
2. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）			
六、其他综合收益的税后净额			
归属于母公司股东的其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		80,910,935.39	61,898,121.86
归属于母公司股东的综合收益总额		80,910,935.39	61,898,121.86
归属于少数股东的综合收益总额			
八、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

# 合并现金流量表

2021年度

编制单位：深圳市工勘岩土集团有限公司（合并）

金额单位：人民币元

项目	附注	本期金额	上期金额
<b>一、经营活动产生的现金流量</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		2,652,325,966.26	1,600,141,431.61
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		199,781,933.75	12,835,321.04
经营活动现金流入小计		2,852,107,900.01	1,612,976,752.65
购买商品、接受劳务支付的现金		2,480,390,094.45	1,317,422,894.39
支付给职工以及为职工支付的现金		77,375,141.91	60,629,974.08
支付的各项税费		55,170,656.26	46,065,701.97
支付其他与经营活动有关的现金		234,886,045.54	114,547,760.17
经营活动现金流出小计		2,847,821,938.16	1,538,666,330.61
经营活动产生的现金流量净额		4,285,961.85	74,310,422.04
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		13,648.64	500,000.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			10,000,000.00
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		13,648.64	10,500,000.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		25,947,866.46	35,776,429.28
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			1,359,375.36
支付其他与投资活动有关的现金		189,070,688.73	
投资活动现金流出小计		215,018,555.19	37,135,804.64
投资活动产生的现金流量净额		-215,004,906.55	-26,635,804.64
<b>三、筹资活动产生的现金流量</b>			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		441,514,973.47	165,789,647.82
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		441,514,973.47	165,789,647.82
偿还债务支付的现金		259,484,421.59	150,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		15,844,441.86	9,424,785.97
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		275,328,863.45	159,424,785.97
筹资活动产生的现金流量净额		166,186,110.02	6,364,861.85
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		-44,532,834.68	54,039,479.25
加：期初现金及现金等价物余额		190,492,443.02	136,452,963.77
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		145,959,608.34	190,492,443.02

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

# 合并所有者权益变动表

2021年度

金额单位：人民币元

编制单位：深圳市工勘岩土集团有限公司（合并）

项目	本年金额										所有者权益合计			
	归属于母公司所有者权益						少数所有者权益	小计	未分配利润	盈余公积		专项储备		
	实收资本	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	其他								
优先股	永续债	其他												
一、上年年末余额	320,000,000.00					8,171,407.62				5,531,390.91		270,122,810.63	603,825,609.16	603,825,609.16
加：会计政策变更														
前期差错更正														
同一控制下企业合并														
其他														
二、本年年初余额	320,000,000.00					8,171,407.62				5,531,390.91		269,184,807.87	602,887,606.40	602,887,606.40
三、本年年末余额														
(一) 综合收益总额														
(二) 所有者投入和减少资本														
1. 所有者投入的普通股														
2. 其他权益工具持有者投入资本														
3. 股份支付计入所有者权益的金额														
4. 其他														
(三) 利润分配														
1. 提取盈余公积														
2. 提取一般风险准备														
3. 对所有者分配的分配														
4. 其他														
(四) 所有者权益内部结转														
1. 资本公积转增资本(或股本)														
2. 盈余公积转增资本(或股本)														
3. 盈余公积弥补亏损														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益														
5. 其他综合收益结转留存收益														
6. 其他														
(五) 专项储备														
1. 本年提取														
2. 本年使用														
(六) 其他														
四、本年年末余额	320,000,000.00					8,171,407.62				5,531,390.91		350,095,743.26	683,798,541.79	683,798,541.79

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

# 合并所有者权益变动表（续）

2021年度

金额单位：人民币元

编制单位：深圳市工勘岩土集团有限公司（合并）

项目	上年金额										所有者权益合计	
	实收资本					归属于母公司所有者权益						少数所有者权益
	优先股	其他权益工具 永续债 其他	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计			
一、上年年末余额	320,000,000.00		8,171,407.62			5,531,390.91	208,224,688.77	541,927,487.30			541,927,487.30	
加：会计政策变更												
前期差错更正												
同一控制下企业合并												
其他												
二、本年初余额	320,000,000.00		8,171,407.62			5,531,390.91	208,224,688.77	541,927,487.30			541,927,487.30	
三、本年年增减变动金额（减少以“-”号填列）												
（一）综合收益总额												
（二）所有者投入和减少资本												
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
（三）利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 提取一般风险准备												
3. 对所有者分配的分配												
4. 其他												
（四）所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本（或股本）												
2. 盈余公积转增资本（或股本）												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
（五）专项储备												
1. 本年提取												
2. 本年使用												
（六）其他												
四、本年年末余额	320,000,000.00		8,171,407.62			5,531,390.91	270,122,810.63	603,825,609.16			603,825,609.16	

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

## 资产负债表

2021年12月31日

编制单位：深圳市工勘岩土集团有限公司

金额单位：人民币元

资产	附注	期末余额	上年年末余额
<b>流动资产：</b>			
货币资金		134,105,620.83	154,921,731.88
交易性金融资产		-	-
衍生金融资产		-	-
应收票据		22,403,384.19	15,441,036.19
应收账款	十一、（一）	951,268,918.49	686,339,368.94
应收款项融资		-	-
预付款项		133,233,158.59	104,991,466.22
其他应收款	十一、（二）	409,372,543.02	578,290,207.17
存货		88,535,168.31	131,041,063.09
合同资产		-	-
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		2,973,377.76	9,915,778.96
<b>流动资产合计</b>		<b>1,741,892,171.19</b>	<b>1,680,940,652.45</b>
<b>非流动资产：</b>			
债权投资		-	-
其他债权投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资	十一、（三）	31,985,701.36	31,985,701.36
其他权益工具投资		-	-
其他非流动金融资产		-	-
投资性房地产		-	-
固定资产		120,198,308.25	115,940,299.42
在建工程		11,852,916.01	14,565,945.44
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
使用权资产		-	-
无形资产		1,480,586.50	1,092,860.25
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		1,090,178.51	-
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
<b>非流动资产合计</b>		<b>166,607,690.63</b>	<b>163,584,806.47</b>
<b>资产总计</b>		<b>1,908,499,861.82</b>	<b>1,844,525,458.92</b>

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

## 资产负债表（续）

2021年12月31日

编制单位：深圳市工勘岩土集团有限公司

金额单位：人民币元

负债和股东权益	附注	期末余额	上年年末余额
<b>流动负债：</b>			
短期借款		362,980,399.70	165,789,647.82
交易性金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据		34,100,137.76	190,000,000.00
应付账款	十一、（四）	699,500,324.90	708,519,679.62
预收款项		3,837,743.89	11,166,991.16
合同负债		-	-
应付职工薪酬		5,593,420.10	5,307,762.69
应交税费		20,765,448.42	2,771,110.48
其他应付款	十一、（五）	101,327,647.06	144,875,164.79
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
<b>流动负债合计</b>		<b>1,228,105,121.83</b>	<b>1,228,430,356.56</b>
<b>非流动负债：</b>			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
租赁负债		-	-
长期应付款		20,866,949.40	26,502,298.40
长期应付职工薪酬		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
<b>非流动负债合计</b>		<b>20,866,949.40</b>	<b>26,502,298.40</b>
<b>负债合计</b>		<b>1,248,972,071.23</b>	<b>1,254,932,654.96</b>
<b>所有者权益：</b>			
实收资本		320,000,000.00	320,000,000.00
其他权益工具		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积		8,213,597.71	8,213,597.71
减：库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积		5,531,390.91	5,531,390.91
未分配利润		325,782,801.97	255,847,815.34
<b>所有者权益合计</b>		<b>659,527,790.59</b>	<b>589,592,803.96</b>
<b>负债和所有者权益总计</b>		<b>1,908,499,861.82</b>	<b>1,844,525,458.92</b>

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

# 利润表

2021年度

编制单位：深圳市工勘岩土集团有限公司

金额单位：人民币元

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入	十一、（六）	2,349,857,992.57	1,543,570,457.11
减：营业成本	十一、（六）	2,096,868,803.85	1,383,036,171.80
税金及附加		6,586,271.58	3,730,269.89
销售费用		-	11,417.66
管理费用		69,532,932.94	43,458,097.61
研发费用		76,993,995.02	48,895,792.05
财务费用		18,440,068.40	11,132,661.28
其中：利息费用		15,844,441.86	9,424,785.97
利息收入		267,183.81	323,012.99
加：其他收益		-293,200.00	11,793,716.30
投资收益（损失以“-”号填列）		13,648.64	500,000.00
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		-	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-2,379,979.00	-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		78,776,390.42	65,599,763.12
加：营业外收入		428,035.86	686,747.83
减：营业外支出		1,675,928.88	844,258.49
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		77,528,497.40	65,442,252.46
减：所得税费用		6,655,508.01	7,712,104.62
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		70,872,989.39	57,730,147.84
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		70,872,989.39	57,730,147.84
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 重新计量设定受益计划变动额		-	-
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-
3. 其他权益工具投资公允价值变动		-	-
4. 企业自身信用风险公允价值变动		-	-
5. 其他		-	-
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
2. 其他债权投资公允价值变动		-	-
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-	-
4. 其他债权投资信用减值准备		-	-
5. 现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）		-	-
6. 外币财务报表折算差额		-	-
7. 其他		-	-
六、综合收益总额		70,872,989.39	57,730,147.84
七、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

# 现金流量表

2021年度

编制单位：深圳市工勘岩土集团有限公司

金额单位：人民币元

项目	附注	本期金额	上期金额
<b>一、经营活动产生的现金流量</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		2,282,124,067.08	1,435,195,844.06
收到的税费返还		-	-
收到其他与经营活动有关的现金		168,917,664.15	12,802,116.41
经营活动现金流入小计		2,451,041,731.23	1,447,997,960.47
购买商品、接受劳务支付的现金		2,243,345,791.49	1,202,079,746.94
支付给职工以及为职工支付的现金		59,390,670.65	50,548,998.14
支付的各项税费		48,016,898.36	41,426,596.71
支付其他与经营活动有关的现金		79,937,973.31	127,397,194.52
经营活动现金流出小计		2,430,691,333.81	1,421,452,536.31
经营活动产生的现金流量净额		20,350,397.42	26,545,424.16
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>			
收回投资收到的现金		-	-
取得投资收益收到的现金		13,648.64	500,000.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		-	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-	10,000,000.00
收到其他与投资活动有关的现金		-	-
投资活动现金流入小计		13,648.64	10,500,000.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		24,695,578.40	16,192,810.11
投资支付的现金		-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-	1,359,375.36
支付其他与投资活动有关的现金		189,070,688.73	-
投资活动现金流出小计		213,766,267.13	17,552,185.47
投资活动产生的现金流量净额		-213,752,618.49	-7,052,185.47
<b>三、筹资活动产生的现金流量</b>			
吸收投资收到的现金		-	-
取得借款收到的现金		441,514,973.47	165,789,647.82
收到其他与筹资活动有关的现金		-	-
筹资活动现金流入小计		441,514,973.47	165,789,647.82
偿还债务支付的现金		253,084,421.59	150,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		15,844,441.86	9,424,785.97
支付其他与筹资活动有关的现金		-	-
筹资活动现金流出小计		268,928,863.45	159,424,785.97
筹资活动产生的现金流量净额		172,586,110.02	6,364,861.85
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
		-	-
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>			
		-20,816,111.05	25,858,100.54
加：期初现金及现金等价物余额		154,921,731.88	129,063,631.34
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>			
		134,105,620.83	154,921,731.88

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

## 所有者权益变动表

2021年度

编制单位：深圳市工勘岩土集团有限公司

金额单位：人民币元

项目	实收资本				其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
	优先股	永续债		其他	其他权益工具	减：库存股	其他综合收益							
		永续债	其他											
一、上年年末余额	320,000,000.00	-	-	-	8,213,597.71	-	-	-	-	-	-	5,531,390.91	255,847,815.34	589,592,803.96
加：会计政策变更														
前期差错更正														
其他														
二、本年初余额	320,000,000.00	-	-	-	8,213,597.71	-	-	-	-	-	-	5,531,390.91	254,909,812.58	588,654,801.20
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,872,989.39	70,872,989.39
（一）综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,872,989.39	70,872,989.39
（二）所有者投入和减少资本														
1. 所有者投入的普通股														
2. 其他权益工具持有者投入资本														
3. 股份支付计入所有者权益的金额														
4. 其他														
（三）利润分配														
1. 提取盈余公积														
2. 对所有者的分配														
3. 其他														
（四）所有者权益内部结转														
1. 资本公积转增资本（或股本）														
2. 盈余公积转增资本（或股本）														
3. 盈余公积弥补亏损														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益														
5. 其他综合收益结转留存收益														
6. 其他														
（五）专项储备														
1. 本年提取														
2. 本年使用														
（六）其他														
四、本年年末余额	320,000,000.00	-	-	-	8,213,597.71	-	-	-	-	-	-	5,531,390.91	325,782,801.97	659,527,790.59

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

## 所有者权益变动表（续）

2020年度

编制单位：深圳市工勘岩土集团有限公司

金额单位：人民币元

项目	上年金额						所有者权益合计		
	实收资本	其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益			
		优先股	永续债					其他	
一、上年年末余额	320,000,000.00			8,213,597.71			5,531,390.91	198,117,667.50	531,862,656.12
加：会计政策变更									
前期差错更正									
其他									
二、本年初余额	320,000,000.00			8,213,597.71			5,531,390.91	198,117,667.50	531,862,656.12
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-							57,730,147.84	57,730,147.84
（一）综合收益总额								57,730,147.84	57,730,147.84
（二）所有者投入和减少资本									
1. 所有者投入的普通股									
2. 其他权益工具持有者投入资本									
3. 股份支付计入所有者权益的金额									
4. 其他									
（三）利润分配									
1. 提取盈余公积									
2. 对所有者的分配									
3. 其他									
（四）所有者权益内部结转									
1. 资本公积转增资本（或股本）									
2. 盈余公积转增资本（或股本）									
3. 盈余公积弥补亏损									
4. 设定受益计划变动额结转留存收益									
5. 其他综合收益结转留存收益									
6. 其他									
（五）专项储备									
1. 本年提取									
2. 本年使用									
（六）其他									
四、本年年末余额	320,000,000.00			8,213,597.71			5,531,390.91	255,847,815.34	589,592,803.96

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

## 1.3.7.2 2022 年

深圳集思广益会计师事务所（普通合伙）  
关于深圳市工勘岩土集团有限公司的  
审计报告  
（二〇二二年度）

项 目	页码
一. 审计报告	1-3
二. 合并资产负债表	4-5
三. 合并利润表	6
四. 合并现金流量表	7
五. 合并所有者权益变动表	8-9
六. 母公司财务报表	10-15
七. 合并会计报表附注	16-57



集思广益  
JI SI GUANG YI

## 深圳集思广益会计师事务所

Shenzhen Ji Si Guang Yi Certified Public Accountants

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路6号天安数码时代大厦主楼十六层04B

Add: 04B, 16th floor, main building, Tian'an digital times building, No. 6, Tairan 4th Road, Tian'an community, Shatou street, Futian District, Shenzhen

电话(Tel): 0755-83233391 83222103 传真(Fax): 0755-83229781

深集年审报字[2023]第096号

# 审计报告

深圳市工勘岩土集团有限公司全体股东：

### （一）审计意见

我们审计了深圳市工勘岩土集团有限公司（以下简称工勘岩土集团）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的合并及公司资产负债表，2022 年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司所有者权益变动表以及相关合并及公司财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了工勘岩土集团 2022 年 12 月 31 日的合并及公司财务状况以及 2022 年度的合并及公司经营成果和现金流量。

### （二）形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于工勘岩土集团，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### （三）管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设

1

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，  
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。  
报告编码：粤23DXFCHXA5



计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估工勘岩土集团的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算工勘岩土集团、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督工勘岩土集团的财务报告过程。

#### （四）注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对工勘岩土集团持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，



我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致工勘岩土集团不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳集思广益会计师事务所



中国 深圳

中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二三年四月二十日



# 合并资产负债表

2022年12月31日

编制单位：深圳市工勘岩土集团有限公司

金额单位：人民币元

资产	附注	期末余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金	六、（一）	120,641,749.00	145,959,608.34
交易性金融资产	六、（二）	2,550,059.25	
衍生金融资产			
应收票据	六、（三）	27,353,511.15	24,403,384.19
应收账款	六、（四）	1,286,594,988.42	1,170,185,678.60
应收款项融资			
预付款项	六、（五）	70,151,179.74	135,326,732.22
其他应收款	六、（六）	720,787,071.71	553,973,541.83
存货	六、（七）	229,312,882.81	108,964,974.17
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	六、（八）	2,030,444.36	4,882,699.47
流动资产合计		2,459,421,886.44	2,143,696,618.82
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	六、（九）	130,420,034.49	144,149,765.70
在建工程	六、（十）	11,852,916.01	11,852,916.01
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	六、（十一）	1,297,498.79	1,480,586.50
开发支出			
商誉		1,115,447.95	1,115,447.95
长期待摊费用	六、（十二）	4,572,914.26	1,090,178.51
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		149,258,811.50	159,688,894.67
资产总计		2,608,680,697.94	2,303,385,513.49

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



## 合并资产负债表(续)

2022年12月31日

编制单位: 深圳市工勘岩土集团有限公司

金额单位: 人民币元

负债和所有者权益	附注	期末余额	上年年末余额
<b>流动负债:</b>			
短期借款	六、(十三)	371,333,495.31	362,980,399.70
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	六、(十四)	21,653,000.00	34,100,137.76
应付账款	六、(十五)	1,266,359,575.73	1,032,451,832.96
预收款项	六、(十六)	17,235,567.56	6,842,233.07
合同负债			
应付职工薪酬	六、(十七)	6,621,005.31	7,702,335.79
应交税费	六、(十八)	16,523,839.51	22,417,181.61
其他应付款	六、(十九)	150,039,382.98	125,555,901.41
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
<b>流动负债合计</b>		<b>1,849,765,866.40</b>	<b>1,592,050,022.30</b>
<b>非流动负债:</b>			
长期借款			
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款	六、(二十)	12,278,547.48	27,536,949.40
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>		<b>12,278,547.48</b>	<b>27,536,949.40</b>
<b>负债合计</b>		<b>1,862,044,413.88</b>	<b>1,619,586,971.70</b>
<b>所有者权益:</b>			
实收资本	六、(二十一)	320,000,000.00	320,000,000.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积	六、(二十二)	8,171,407.62	8,171,407.62
减: 库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	六、(二十三)	10,889,019.35	5,531,390.91
未分配利润	六、(二十四)	407,575,857.09	350,095,743.26
<b>归属于母公司所有者权益合计</b>		<b>746,636,284.06</b>	<b>683,798,541.79</b>
少数所有者权益			
<b>所有者权益合计</b>		<b>746,636,284.06</b>	<b>683,798,541.79</b>
<b>负债和所有者权益总计</b>		<b>2,608,680,697.94</b>	<b>2,303,385,513.49</b>

企业法定代表人:



主管会计工作负责人:



会计机构负责人:





## 合并利润表

2022年度

编制单位：深圳市恒盛岩土集团有限公司

金额单位：人民币元

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业总收入		2,055,619,333.75	2,609,489,582.32
其中：营业收入	六、(二十五)	2,055,619,333.75	2,609,489,582.32
二、营业总成本		1,986,961,946.19	2,516,646,588.49
其中：营业成本	六、(二十五)	1,813,640,249.60	2,328,655,825.65
税金及附加	六、(二十六)	6,525,773.95	7,201,164.01
销售费用		131,653.88	204,413.31
管理费用		79,125,163.12	78,131,246.82
研发费用		66,471,552.72	82,569,359.92
财务费用	六、(二十七)	21,067,552.92	19,884,578.78
其中：利息费用		20,507,077.06	15,844,441.86
利息收入		73,802.91	310,739.67
加：其他收益	六、(二十八)	3,208,685.66	-112,900.00
投资收益（损失以“-”号填列）	六、(二十九)	2,728.85	13,648.64
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）	六、(三十)	71,191.62	-2,379,979.00
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		71,939,993.69	90,363,763.47
加：营业外收入	六、(三十一)	792,299.61	429,492.55
减：营业外支出	六、(三十二)	1,204,789.96	2,313,251.59
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		71,527,503.34	88,480,004.43
减：所得税费用	六、(三十三)	1,672,909.01	7,569,069.04
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		69,854,594.33	80,910,935.39
（一）按经营持续性分类			
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		69,854,594.33	80,910,935.39
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类			
1. 归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）		69,854,594.33	80,910,935.39
2. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）			
六、其他综合收益的税后净额			
归属于母公司股东的其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		69,854,594.33	80,910,935.39
归属于母公司股东的综合收益总额		69,854,594.33	80,910,935.39
归属于少数股东的综合收益总额			
八、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



# 合并现金流量表

2022年度

编制单位：深圳市工勘岩土集团有限公司

金额单位：人民币元

项目	附注	本期金额	上期金额
<b>一、经营活动产生的现金流量</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		2,012,119,857.47	2,652,325,966.26
收到的税费返还		1,002,975.23	
收到其他与经营活动有关的现金		40,993,592.91	199,781,933.75
经营活动现金流入小计		2,054,116,425.61	2,852,107,900.01
购买商品、接受劳务支付的现金		1,726,662,656.34	2,480,390,094.45
支付给职工以及为职工支付的现金		90,172,062.75	77,375,141.91
支付的各项税费		61,157,014.18	55,170,656.26
支付其他与经营活动有关的现金		174,636,686.93	234,886,045.54
经营活动现金流出小计		2,052,628,420.20	2,847,821,938.16
经营活动产生的现金流量净额		1,488,005.41	4,285,961.85
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			13,648.64
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		705,548.07	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		705,548.07	13,648.64
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		22,898,838.40	25,947,866.46
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			189,070,688.73
投资活动现金流出小计		22,898,838.40	215,018,555.19
投资活动产生的现金流量净额		-22,193,290.33	-215,004,906.55
<b>三、筹资活动产生的现金流量</b>			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		328,472,978.63	441,514,973.47
收到其他与筹资活动有关的现金		6,110,000.00	
筹资活动现金流入小计		334,582,978.63	441,514,973.47
偿还债务支付的现金		320,119,883.02	259,484,421.59
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		19,075,670.03	15,844,441.86
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		339,195,553.05	275,328,863.45
筹资活动产生的现金流量净额		-4,612,574.42	166,186,110.02
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		-25,317,859.34	-44,532,834.68
加：期初现金及现金等价物余额		145,959,608.34	190,492,443.02
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		120,641,749.00	145,959,608.34

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





### 合并所有者权益变动表

2022年度

金额单位：人民币元

项目	实收资本		其他权益工具		资本公积		其他综合收益		专项储备	盈余公积	未分配利润	小计	少数所有者权益	所有者权益合计
	年初余额	本期变动	优先股	永续债	其他	减：库存股	其他综合收益	其他						
一、上年年末余额	320,000,000.00					8,171,407.62				5,531,390.91	350,095,743.26	683,798,541.79		683,798,541.79
加：会计政策变更														
前期差错更正														
同一控制下企业合并														
其他														
二、本年年初余额	320,000,000.00					8,171,407.62				5,531,390.91	-7,016,852.06	7,016,852.06		-7,016,852.06
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）														
（一）综合收益总额										5,537,628.44	64,496,965.89	69,854,594.33		69,854,594.33
（二）所有者投入和减少资本														
1. 所有者投入的普通股														
2. 其他权益工具持有者投入资本														
3. 股份支付计入所有者权益的金额														
4. 其他														
（三）利润分配														
1. 提取盈余公积										5,357,628.44	-5,357,628.44			
2. 提取一般风险准备														
3. 对所有者权益的分配														
4. 其他														
（四）所有者权益内部结转														
1. 资本公积转增资本（或股本）														
2. 盈余公积转增资本（或股本）														
3. 盈余公积弥补亏损														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益														
5. 其他综合收益结转留存收益														
6. 其他														
（五）专项储备														
1. 本年提取														
2. 本年使用														
（六）其他														
四、本年年末余额	320,000,000.00					8,171,407.62				10,889,019.35	407,575,857.09	746,636,284.06		746,636,284.06

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



### 合并所有者权益变动表（续）

2022年度

金额单位：人民币元

项目	上年金额												
	实收资本	优先股	其他权益工具 永续债	其他	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计	少数所有者权益	所有者权益合计
一、上年年末余额	320,000,000.00				8,171,407.62				5,531,390.91	270,122,810.63	603,825,609.16		603,825,609.16
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年初余额	320,000,000.00				8,171,407.62				5,531,390.91	270,122,810.63	603,825,609.16		603,825,609.16
三、本增减变动金额（减少以“-”号填列）													
(一) 综合收益总额													
(二) 所有者投入和减少资本													
1. 所有者投入的普通股													
2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付计入所有者权益的金额													
4. 其他													
(三) 利润分配													
1. 提取盈余公积													
2. 提取一般风险准备													
3. 对所有者权益的分配													
4. 其他													
(四) 所有者权益内部结转													
1. 资本公积转增资本（或股本）													
2. 盈余公积转增资本（或股本）													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 设定受益计划变动额结转留存收益													
5. 其他综合收益结转留存收益													
6. 其他													
(五) 专项储备													
1. 本年提取													
2. 本年使用													
(六) 其他													
四、本年年末余额	320,000,000.00				8,171,407.62				5,531,390.91	350,095,743.26	683,798,541.79		683,798,541.79

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





## 资产负债表

2022年12月31日

编制单位：深圳市工勘岩土集团有限公司

金额单位：人民币元

资产	附注	期末余额	上年年末余额
<b>流动资产：</b>			
货币资金		111,298,279.46	134,105,620.83
交易性金融资产		2,550,059.25	-
衍生金融资产		-	-
应收票据		27,353,511.15	22,403,384.19
应收账款	十一、（一）	947,098,565.79	951,268,918.49
应收款项融资		-	-
预付款项		64,548,986.36	133,233,158.59
其他应收款	十一、（二）	489,489,464.63	409,372,543.02
存货		210,956,319.64	88,535,168.31
合同资产		-	-
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		2,030,444.36	2,973,377.76
<b>流动资产合计</b>		<b>1,855,325,630.64</b>	<b>1,741,892,171.19</b>
<b>非流动资产：</b>			
债权投资		-	-
其他债权投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资	十一、（三）	31,985,701.36	31,985,701.36
其他权益工具投资		-	-
其他非流动金融资产		-	-
投资性房地产		-	-
固定资产		107,137,125.76	120,198,308.25
在建工程		11,852,916.01	11,852,916.01
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
使用权资产		-	-
无形资产		1,297,498.79	1,480,586.50
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		4,572,914.26	1,090,178.51
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
<b>非流动资产合计</b>		<b>156,846,156.18</b>	<b>166,607,690.63</b>
<b>资产总计</b>		<b>2,012,171,786.82</b>	<b>1,908,499,861.82</b>

企业法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



## 资产负债表（续）

2022年12月31日

编制单位：深圳市工勘岩土集团有限公司

金额单位：人民币元

负债和股东权益	附注	期末余额	上年年末余额
<b>流动负债：</b>			
短期借款		371,333,495.31	362,980,399.70
交易性金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据		21,653,000.00	34,100,137.76
应付账款	十一、（四）	748,992,053.54	699,500,324.90
预收款项		14,552,485.74	3,837,743.89
合同负债		-	-
应付职工薪酬		5,463,035.22	5,593,420.10
应交税费		12,817,486.65	20,765,448.42
其他应付款	十一、（五）	119,494,659.81	101,327,647.06
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
<b>流动负债合计</b>		<b>1,294,306,216.27</b>	<b>1,228,105,121.83</b>
<b>非流动负债：</b>			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
租赁负债		-	-
长期应付款		11,718,547.48	20,866,949.40
长期应付职工薪酬		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
<b>非流动负债合计</b>		<b>11,718,547.48</b>	<b>20,866,949.40</b>
<b>负债合计</b>		<b>1,306,024,763.75</b>	<b>1,248,972,071.23</b>
<b>所有者权益：</b>			
实收资本		320,000,000.00	320,000,000.00
其他权益工具		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积		8,213,597.71	8,213,597.71
减：库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积		10,889,019.35	5,531,390.91
未分配利润		367,044,406.01	325,782,801.97
<b>所有者权益合计</b>		<b>706,147,023.07</b>	<b>659,527,790.59</b>
<b>负债和所有者权益总计</b>		<b>2,012,171,786.82</b>	<b>1,908,499,861.82</b>

企业法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



# 利润表

2022年度

编制单位：深圳市王勘岩土集团有限公司

金额单位：人民币元

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入	十一、(六)	1,640,172,313.55	2,349,857,992.57
减：营业成本	十一、(六)	1,439,623,820.55	2,096,868,803.85
税金及附加		5,359,944.79	6,586,271.58
销售费用		1,110.00	-
管理费用		70,027,803.66	69,532,932.94
研发费用		52,507,071.44	76,993,995.02
财务费用		20,973,321.94	18,440,068.40
其中：利息费用		20,431,332.61	15,844,441.86
利息收入		6,775.57	267,183.81
加：其他收益		3,193,594.06	-293,200.00
投资收益（损失以“-”号填列）		2,728.85	13,648.64
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		-	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）		71,191.62	-2,379,979.00
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		54,946,755.70	78,776,390.42
加：营业外收入		439,625.37	428,035.86
减：营业外支出		1,172,352.36	1,675,928.88
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		54,214,028.71	77,528,497.40
减：所得税费用		637,744.30	6,655,508.01
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		53,576,284.41	70,872,989.39
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		53,576,284.41	70,872,989.39
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 重新计量设定受益计划变动额		-	-
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-
3. 其他权益工具投资公允价值变动		-	-
4. 企业自身信用风险公允价值变动		-	-
5. 其他		-	-
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
2. 其他债权投资公允价值变动		-	-
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-	-
4. 其他债权投资信用减值准备		-	-
5. 现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）		-	-
6. 外币财务报表折算差额		-	-
7. 其他		-	-
六、综合收益总额		53,576,284.41	70,872,989.39
七、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

企业法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



# 现金流量表

2022年度

编制单位：深圳市工勘岩土集团有限公司

金额单位：人民币元

项目	附注	本期金额	上期金额
<b>一、经营活动产生的现金流量</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,656,764,830.51	2,282,124,067.08
收到的税费返还		-	-
收到其他与经营活动有关的现金		35,513,498.06	168,917,664.15
经营活动现金流入小计		1,692,278,328.57	2,451,041,731.23
购买商品、接受劳务支付的现金		1,477,414,138.12	2,243,345,791.49
支付给职工以及为职工支付的现金		70,096,749.99	59,390,670.65
支付的各项税费		50,316,328.59	48,016,898.36
支付其他与经营活动有关的现金		86,176,991.50	79,937,973.31
经营活动现金流出小计		1,684,004,208.20	2,430,691,333.81
经营活动产生的现金流量净额		8,274,120.37	20,350,397.42
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>			
收回投资收到的现金		-	-
取得投资收益收到的现金		-	13,648.64
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		705,548.07	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-	-
收到其他与投资活动有关的现金		-	-
投资活动现金流入小计		705,548.07	13,648.64
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		21,140,179.84	24,695,578.40
投资支付的现金		-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-	-
支付其他与投资活动有关的现金		-	189,070,688.73
投资活动现金流出小计		21,140,179.84	213,766,267.13
投资活动产生的现金流量净额		-20,434,631.77	-213,752,618.49
<b>三、筹资活动产生的现金流量</b>			
吸收投资收到的现金		-	-
取得借款收到的现金		328,472,978.63	441,514,973.47
收到其他与筹资活动有关的现金		-	-
筹资活动现金流入小计		328,472,978.63	441,514,973.47
偿还债务支付的现金		320,119,883.02	253,084,421.59
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		18,999,925.58	15,844,441.86
支付其他与筹资活动有关的现金		-	-
筹资活动现金流出小计		339,119,808.60	268,928,863.45
筹资活动产生的现金流量净额		-10,646,829.97	172,586,110.02
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>		-	-
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		-22,807,341.37	-20,816,111.05
加：期初现金及现金等价物余额		134,105,620.83	154,921,731.88
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		111,298,279.46	134,105,620.83

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





## 所有者权益变动表

2022年度

金额单位：人民币元

项目	实收资本			其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
	优先股	永续债		其他	其他综合收益	其他							
		其他	永续债										
一、上年年末余额	320,000,000.00	-	-	-	-	8,213,597.71	-	-	-	-	5,531,390.91	325,782,801.97	659,527,790.59
加：会计政策变更													
前期差错更正													
其他													
二、本年年初余额	320,000,000.00	-	-	-	-	8,213,597.71	-	-	-	-	5,531,390.91	-6,957,051.93	-6,957,051.93
三、本年年末余额	320,000,000.00	-	-	-	-	8,213,597.71	-	-	-	-	5,531,390.91	318,825,750.04	652,570,738.66
(一) 综合收益总额												48,218,655.97	53,576,284.41
(二) 所有者投入和减少资本												53,576,284.41	53,576,284.41
1. 所有者投入的普通股													
2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付计入所有者权益的金额													
4. 其他													
(三) 利润分配													
1. 提取盈余公积											5,357,628.44	-5,357,628.44	
2. 对所有者权益的分配											5,357,628.44	-5,357,628.44	
3. 其他													
(四) 所有者权益内部结转													
1. 资本公积转增资本(或股本)													
2. 盈余公积转增资本(或股本)													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 设定受益计划变动额结转留存收益													
5. 其他综合收益结转留存收益													
6. 其他													
(五) 专项储备													
1. 本年提取													
2. 本年使用													
(六) 其他													
四、本年年末余额	320,000,000.00	-	-	-	-	8,213,597.71	-	-	-	-	10,889,019.35	367,044,406.01	706,147,023.07

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





## 所有者权益变动表（续）

2021年

编制单位：科迪精工岩土集团股份有限公司

项目	上年金额				上年金额		所有者权益合计				
	实收资本	其他权益工具		资本公积	库存股	其他综合收益		专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债								
一、上年年末余额	320,000,000.00			8,213,597.71				5,531,390.91	255,847,815.34	589,592,803.96	
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额	320,000,000.00			8,213,597.71				5,531,390.91	-938,002.76	-938,002.76	
三、本年年增减变动金额（减少以“-”号填列）									254,909,812.58	588,654,801.20	
（一）综合收益总额									70,872,989.39	70,872,989.39	
（二）所有者投入和减少资本									70,872,989.39	70,872,989.39	
1. 所有者投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
（三）利润分配											
1. 提取盈余公积											
2. 对所有者分配											
3. 其他											
（四）所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本（或股本）											
2. 盈余公积转增资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
（五）专项储备											
1. 本年提取											
2. 本年使用											
（六）其他											
四、本年年末余额	320,000,000.00			8,213,597.71				5,531,390.91	325,782,801.97	659,527,790.59	

注册会计师：工作负责人： 暨审计工作负责人：

会计机构负责人：

企业法定代表人：



### 1.3.7.3 2023 年

深圳集思广益会计师事务所（普通合伙）  
关于深圳市工勘岩土集团有限公司的  
审计报告  
（二〇二三年度）

项 目	页码
一. 审计报告	1-3
二. 合并资产负债表	4-5
三. 合并利润表	6
四. 合并现金流量表	7
五. 合并所有者权益变动表	8-9
六. 母公司财务报表	10-15
七. 合并会计报表附注	16-57



集思广益  
JI SI GUANG YI

# 深圳集思广益会计师事务所 Shenzhen Ji Si Guang Yi Certified Public Accountants

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路6号天安数码时代大厦主楼十六层04B  
Add : 04B, 16th floor, main building, Tian'an digital times building, No. 6, Tairan 4th  
Road, Tian'an community, Shatou street, Futian District, Shenzhen  
电话(Tel): 0755-83233391 83222103 传真(Fax): 0755-83229781

深集年审报字[2024]第 126 号

## 审 计 报 告

深圳市工勘岩土集团有限公司全体股东：

### （一）审计意见

我们审计了深圳市工勘岩土集团有限公司（以下简称工勘岩土集团）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的合并及公司资产负债表，2023 年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司所有者权益变动表以及相关合并及公司财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了工勘岩土集团 2023 年 12 月 31 日的合并及公司财务状况以及 2023 年度的合并及公司经营成果和现金流量。

### （二）形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于工勘岩土集团，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

1

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，  
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。  
报告编码：粤24VMXGSH19



### （三）管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估工勘岩土集团的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算工勘岩土集团、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督工勘岩土集团的财务报告过程。

### （四）注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对工勘岩土集团持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在



重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致工勘岩土集团不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳集思广益会计师事务所  
(普通合伙)



中国注册会计师



中国注册会计师



中国 深圳

二〇二四年四月三十日





## 合并资产负债表

2023年12月31日

编制单位：深圳市工勘岩土集团有限公司

金额单位：人民币元

资产	附注	期末余额	上年年末余额
<b>流动资产：</b>			
货币资金	六、（一）	169,117,260.58	120,641,749.00
交易性金融资产	六、（二）		2,550,059.25
衍生金融资产			
应收票据	六、（三）	7,475,694.76	27,353,511.15
应收账款	六、（四）	1,112,739,560.30	1,286,594,988.42
应收款项融资			
预付款项	六、（五）	56,216,482.06	70,151,179.74
其他应收款	六、（六）	1,100,859,763.31	720,787,071.71
存货	六、（七）	117,801,178.32	229,312,882.81
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	六、（八）	1,428,583.79	2,030,444.36
<b>流动资产合计</b>		<b>2,565,638,523.12</b>	<b>2,459,421,886.44</b>
<b>非流动资产：</b>			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	六、（九）	113,981,545.15	130,420,034.49
在建工程	六、（十）	11,852,916.01	11,852,916.01
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	六、（十一）	791,352.95	1,297,498.79
开发支出			
商誉		1,115,447.95	1,115,447.95
长期待摊费用	六、（十二）	3,668,010.01	4,572,914.26
递延所得税资产			
其他非流动资产			
<b>非流动资产合计</b>		<b>131,409,272.07</b>	<b>149,258,811.50</b>
<b>资产总计</b>		<b>2,697,047,795.19</b>	<b>2,608,680,697.94</b>

企业法定代表人：

红波

主管会计工作负责人：

壁林

会计机构负责人：

壁林





## 合并资产负债表(续)

2023年12月31日

编制单位: 深圳市工勘岩土集团有限公司

金额单位: 人民币元

负债和所有者权益	附注	期末余额	上年年末余额
<b>流动负债:</b>			
短期借款	六、(十三)	363,416,496.25	371,333,495.31
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	六、(十四)	36,500,000.00	21,653,000.00
应付账款	六、(十五)	1,200,399,469.04	1,266,359,575.73
预收款项	六、(十六)	25,033,166.31	17,235,567.56
合同负债			
应付职工薪酬	六、(十七)	7,618,463.49	6,621,005.31
应交税费	六、(十八)	16,961,786.11	16,523,839.51
其他应付款	六、(十九)	250,884,746.37	150,039,382.98
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
<b>流动负债合计</b>		<b>1,900,814,127.57</b>	<b>1,849,765,866.40</b>
<b>非流动负债:</b>			
长期借款			
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款	六、(二十)	3,622,000.00	12,278,547.48
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>		<b>3,622,000.00</b>	<b>12,278,547.48</b>
<b>负债合计</b>		<b>1,904,436,127.57</b>	<b>1,862,044,413.88</b>
<b>所有者权益:</b>			
实收资本	六、(二十一)	320,000,000.00	320,000,000.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积	六、(二十二)	8,171,407.62	8,171,407.62
减: 库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	六、(二十三)	14,443,476.65	10,889,019.35
未分配利润	六、(二十四)	449,996,783.35	407,575,857.09
<b>归属于母公司所有者权益合计</b>		<b>792,611,667.62</b>	<b>746,636,284.06</b>
少数所有者权益			
<b>所有者权益合计</b>		<b>792,611,667.62</b>	<b>746,636,284.06</b>
<b>负债和所有者权益总计</b>		<b>2,697,047,795.19</b>	<b>2,608,680,697.94</b>

企业法定代表人:

红波李

主管会计工作负责人:

壁林印锦

会计机构负责人:

壁林印锦





# 合并利润表

2023年度

金额单位：人民币元

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业总收入		1,428,753,419.24	2,055,619,333.75
其中：营业收入	六、(二十五)	1,428,753,419.24	2,055,619,333.75
二、营业总成本		1,220,098,581.99	1,813,640,249.60
其中：营业成本	六、(二十五)	1,220,098,581.99	1,813,640,249.60
税金及附加	六、(二十六)	5,500,476.26	6,525,773.95
销售费用		115,181.36	131,653.88
管理费用		80,862,955.01	79,125,163.12
研发费用		49,427,168.59	66,471,552.72
财务费用	六、(二十七)	20,029,421.00	21,067,552.92
其中：利息费用		19,802,231.05	20,507,077.06
利息收入		396,397.25	73,802.91
加：其他收益	六、(二十八)	5,454,538.73	3,208,685.66
投资收益（损失以“-”号填列）	六、(二十九)	-11,369.24	2,728.85
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）	六、(三十)		71,191.62
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		58,162,804.52	71,939,993.69
加：营业外收入	六、(三十一)	552,123.00	792,299.61
减：营业外支出	六、(三十二)	5,473,795.69	1,204,789.96
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		53,241,131.83	71,527,503.34
减：所得税费用	六、(三十三)	4,308,796.01	1,672,909.01
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		48,932,335.82	69,854,594.33
(一) 按经营持续性分类		48,932,335.82	69,854,594.33
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		48,932,335.82	69,854,594.33
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
(二) 按所有权归属分类		48,932,335.82	69,854,594.33
1. 归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）		48,932,335.82	69,854,594.33
2. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）			
六、其他综合收益的税后净额			
归属于母公司股东的其他综合收益的税后净额			
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		48,932,335.82	69,854,594.33
归属于母公司股东的综合收益总额		48,932,335.82	69,854,594.33
归属于少数股东的综合收益总额			
八、每股收益：			
(一) 基本每股收益（元/股）			
(二) 稀释每股收益（元/股）			

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

红波李

壁林印锦

壁林印锦





## 合并现金流量表

2023年度

编制单位：深圳市工业岩土集团有限公司

金额单位：人民币元

	附注	本期金额	上期金额
<b>一、经营活动产生的现金流量</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,676,683,809.04	2,012,119,857.47
收到的税费返还			1,002,975.23
收到其他与经营活动有关的现金		474,738,442.17	40,993,592.91
经营活动现金流入小计		2,151,422,251.21	2,054,116,425.61
购买商品、接受劳务支付的现金		1,217,487,966.90	1,726,662,656.34
支付给职工以及为职工支付的现金		75,261,542.17	90,172,062.75
支付的各项税费		55,530,967.22	61,157,014.18
支付其他与经营活动有关的现金		709,111,118.17	174,636,686.93
经营活动现金流出小计		2,057,391,594.46	2,052,628,420.20
经营活动产生的现金流量净额		94,030,656.75	1,488,005.41
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			705,548.07
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		17,710.23	
投资活动现金流入小计		17,710.23	705,548.07
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		4,902,551.29	22,898,838.40
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		4,902,551.29	22,898,838.40
投资活动产生的现金流量净额		-4,884,841.06	-22,193,290.33
<b>三、筹资活动产生的现金流量</b>			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		411,286,617.91	328,472,978.63
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		411,286,617.91	328,472,978.63
偿还债务支付的现金		427,300,164.45	320,119,883.02
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		17,426,410.34	19,075,670.03
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		1,120,347.23	
筹资活动现金流出小计		445,846,922.02	339,195,553.05
筹资活动产生的现金流量净额		-34,560,304.11	-10,722,574.42
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		54,585,511.58	-31,427,859.34
加：期初现金及现金等价物余额		114,531,749.00	145,959,608.34
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		169,117,260.58	114,531,749.00

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



# 合并所有者权益变动表

2023年度

金额单位：人民币元

	归属于母公司所有者权益										少数所有者权益	所有者权益合计	
	实收资本		其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润			小计
	优先股	永续债	其他										
一、上年年末余额	320,000,000.00				8,171,407.62				10,889,019.35	407,575,857.09	746,636,284.06	746,636,284.06	
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他										-799,497.77	-799,497.77	-799,497.77	
二、本年年初余额	320,000,000.00				8,171,407.62				10,889,019.35	404,618,904.83	743,679,331.80	743,679,331.80	
三、本年期初变动金额（减少以“-”号填列）										45,377,878.52	48,932,335.82	48,932,335.82	
(一) 综合收益总额										48,932,335.82	48,932,335.82	48,932,335.82	
(二) 所有者投入和减少资本													
1. 所有者投入的普通股													
2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付计入所有者权益的金额													
4. 其他													
(三) 利润分配													
1. 提取盈余公积									3,554,457.30	-3,554,457.30			
2. 提取一般风险准备									3,554,457.30	-3,554,457.30			
3. 对所有者进行分配													
4. 其他													
(四) 所有者权益内部结转													
1. 资本公积转增资本（或股本）													
2. 盈余公积转增资本（或股本）													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 设定受益计划变动额结转留存收益													
5. 其他综合收益结转留存收益													
6. 其他													
(五) 专项储备													
1. 本年提取													
2. 本年使用													
(六) 其他													
四、本年年末余额	320,000,000.00				8,171,407.62				14,443,476.65	449,996,783.35	792,611,667.62	792,611,667.62	

企业法定代表人：

会计机构负责人：

红波

璧林印

璧林印



### 合并所有者权益变动表 (续)

2023年度

金额单位: 人民币元

项目	上年金额										所有者权益合计	
	变收资本		其他权益工具		归属于母公司所有者权益		专项储备	盈余公积	未分配利润	小计		少数所有者权益
	优先股	永续债	其他	资本公积	减: 库存股	其他综合收益						
一、上年年末余额	320,000,000.00				8,171,407.62			5,531,390.91	350,095,743.26	683,798,541.79		683,798,541.79
加: 会计政策变更												
前期差错更正												
同一控制下企业合并												
其他												
二、本年初余额	320,000,000.00				8,171,407.62			5,531,390.91	343,078,891.20	676,781,689.73		676,781,689.73
三、本增减变动金额 (减少以“-”号填列)												
(一) 综合收益总额												
(二) 所有者投入和减少资本												
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(三) 利润分配												
1. 提取盈余公积								5,357,628.44	-5,357,628.44			
2. 提取一般风险准备								5,357,628.44	-5,357,628.44			
3. 对所有者分配												
4. 其他												
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本 (或股本)												
2. 盈余公积转增资本 (或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五) 专项储备												
1. 本年提取												
2. 本年使用												
(六) 其他												
四、本年年末余额	320,000,000.00				8,171,407.62			10,889,019.35	407,575,857.09	746,656,284.06		746,656,284.06

企业法定代表人:

红波

主管会计工作负责人:

壁林

会计机构负责人:

壁林





# 资产负债表

2023年12月31日

编制单位：深圳市工业岩土集团有限公司

金额单位：人民币元

资产	附注	期末余额	上年年末余额
<b>流动资产：</b>			
货币资金		114,200,420.32	111,298,279.46
交易性金融资产		-	2,550,059.25
衍生金融资产		-	-
应收票据		7,475,694.76	27,353,511.15
应收账款	十一、（一）	863,474,145.48	947,098,565.79
应收款项融资		-	-
预付款项		87,773,386.28	64,548,986.36
其他应收款	十一、（二）	716,125,741.84	489,489,464.63
存货		116,649,944.97	210,956,319.64
合同资产		-	-
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		1,039,660.15	2,030,444.36
<b>流动资产合计</b>		<b>1,906,738,993.80</b>	<b>1,855,325,630.64</b>
<b>非流动资产：</b>			
债权投资		-	-
其他债权投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资	十一、（三）	31,985,701.36	31,985,701.36
其他权益工具投资		-	-
其他非流动金融资产		-	-
投资性房地产		-	-
固定资产		92,813,351.79	107,137,125.76
在建工程		11,852,916.01	11,852,916.01
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
使用权资产		-	-
无形资产		791,352.95	1,297,498.79
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		3,668,010.01	4,572,914.26
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
<b>非流动资产合计</b>		<b>141,111,332.12</b>	<b>156,846,156.18</b>
<b>资产总计</b>		<b>2,047,850,325.92</b>	<b>2,012,171,786.82</b>

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





## 资产负债表（续）

2023年12月31日

编制单位：深圳拓工岩土集团有限公司

金额单位：人民币元

负债和股东权益	附注	期末余额	上年年末余额
<b>流动负债：</b>			
短期借款		290,416,496.25	371,333,495.31
交易性金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据		36,500,000.00	21,653,000.00
应付账款	十一、（四）	744,490,298.15	748,992,053.54
预收款项		22,542,375.83	14,552,485.74
合同负债		-	-
应付职工薪酬		4,994,033.73	5,463,035.22
应交税费		13,822,716.44	12,817,486.65
其他应付款	十一、（五）	191,879,524.49	119,494,659.81
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
<b>流动负债合计</b>		<b>1,304,645,444.89</b>	<b>1,294,306,216.27</b>
<b>非流动负债：</b>			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
租赁负债		-	-
长期应付款		3,622,000.00	11,718,547.48
长期应付职工薪酬		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
<b>非流动负债合计</b>		<b>3,622,000.00</b>	<b>11,718,547.48</b>
<b>负债合计</b>		<b>1,308,267,444.89</b>	<b>1,306,024,763.75</b>
<b>所有者权益：</b>			
实收资本		320,000,000.00	320,000,000.00
其他权益工具		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积		8,213,597.71	8,213,597.71
减：库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积		14,443,476.65	10,889,019.35
未分配利润		396,925,806.67	367,044,406.01
<b>所有者权益合计</b>		<b>739,582,881.03</b>	<b>706,147,023.07</b>
<b>负债和所有者权益总计</b>		<b>2,047,850,325.92</b>	<b>2,012,171,786.82</b>

企业法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：





## 利润表

2023年度

编制单位：深圳市斯岩土集团有限公司

金额单位：人民币元

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入	十一、（六）	1,129,208,692.37	1,640,172,313.55
减：营业成本	十一、（六）	962,873,392.37	1,439,623,820.55
税金及附加		4,498,390.84	5,359,944.79
销售费用		3,748.00	1,110.00
管理费用		69,093,580.03	70,027,803.66
研发费用		37,060,389.81	52,507,071.44
财务费用		17,737,433.82	20,973,321.94
其中：利息费用		17,426,410.34	20,431,332.61
利息收入		261,376.39	6,775.57
加：其他收益		5,435,448.73	3,193,594.06
投资收益（损失以“-”号填列）		-11,369.24	2,728.85
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		-	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-	71,191.62
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		43,365,836.99	54,946,755.70
加：营业外收入		136,264.58	439,625.37
减：营业外支出		5,116,574.03	1,172,352.36
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		38,385,527.54	54,214,028.71
减：所得税费用		2,840,954.59	637,744.30
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		35,544,572.95	53,576,284.41
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		35,544,572.95	53,576,284.41
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 重新计量设定受益计划变动额		-	-
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-
3. 其他权益工具投资公允价值变动		-	-
4. 企业自身信用风险公允价值变动		-	-
5. 其他		-	-
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
2. 其他债权投资公允价值变动		-	-
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-	-
4. 其他债权投资信用减值准备		-	-
5. 现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）		-	-
6. 外币财务报表折算差额		-	-
7. 其他		-	-
六、综合收益总额		35,544,572.95	53,576,284.41
七、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

企业法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：





## 现金流量表

2023年度

编制单位：深圳市工勘岩土集团有限公司

金额单位：人民币元

项目	附注	本期金额	上期金额
<b>一、经营活动产生的现金流量</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,342,329,601.47	1,656,764,830.51
收到的税费返还		-	-
收到其他与经营活动有关的现金		72,384,864.68	35,513,498.06
经营活动现金流入小计		1,414,714,466.15	1,692,278,328.57
购买商品、接受劳务支付的现金		974,464,204.60	1,477,414,138.12
支付给职工以及为职工支付的现金		57,641,339.43	70,096,749.99
支付的各项税费		42,799,799.97	50,316,328.59
支付其他与经营活动有关的现金		225,564,473.12	86,176,991.50
经营活动现金流出小计		1,300,469,817.12	1,684,004,208.20
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>		114,244,649.03	8,274,120.37
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>			
收回投资收到的现金		-	-
取得投资收益收到的现金		-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		-	705,548.07
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-	-
收到其他与投资活动有关的现金		-	-
投资活动现金流入小计		-	705,548.07
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		4,902,551.29	21,140,179.84
投资支付的现金		-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-	-
支付其他与投资活动有关的现金		-	-
投资活动现金流出小计		4,902,551.29	21,140,179.84
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>		-4,902,551.29	-20,434,631.77
<b>三、筹资活动产生的现金流量</b>			
吸收投资收到的现金		-	-
取得借款收到的现金		338,286,617.91	328,472,978.63
收到其他与筹资活动有关的现金		-	-
筹资活动现金流入小计		338,286,617.91	328,472,978.63
偿还债务支付的现金		427,300,164.45	320,119,883.02
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		17,426,410.34	18,999,925.58
支付其他与筹资活动有关的现金		-	-
筹资活动现金流出小计		444,726,574.79	339,119,808.60
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>		-106,439,956.88	-10,646,829.97
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>		-	-
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		2,902,140.86	-22,807,341.37
加：期初现金及现金等价物余额		111,298,279.46	134,105,620.83
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		114,200,420.32	111,298,279.46

企业法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



# 所有者权益变动表

2023年度



编制单位：深圳红波工业集团有限公司

金额单位：人民币元

项目	本年金额				所有者权益合计					
	实收资本		其他权益工具			资本公积	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
	优先股	永续债	其他	减：库存股						
一、上年年末余额	320,000,000.00	-	-	8,213,597.71	-	-	10,889,019.35	367,044,406.01	706,147,023.07	
加：会计政策变更										
前期差错更正										
其他										
二、本年年初余额	320,000,000.00	-	-	8,213,597.71	-	-	10,889,019.35	364,935,691.02	704,038,308.08	
三、本年年末变动金额（减少以“-”号填列）										
（一）综合收益总额										
（二）所有者投入和减少资本										
1. 所有者投入的普通股										
2. 其他权益工具持有者投入资本										
3. 股份支付计入所有者权益的金额										
4. 其他										
（三）利润分配										
1. 提取盈余公积							3,554,457.30	-3,554,457.30		
2. 对所有者的分配							3,554,457.30	-3,554,457.30		
3. 其他										
（四）所有者权益内部结转										
1. 资本公积转增资本（或股本）										
2. 盈余公积转增资本（或股本）										
3. 盈余公积弥补亏损										
4. 设定受益计划变动额结转留存收益										
5. 其他综合收益结转留存收益										
6. 其他										
（五）专项储备										
1. 本年提取										
2. 本年使用										
（六）其他										
四、本年年末余额	320,000,000.00	-	-	8,213,597.71	-	-	14,443,476.65	396,925,806.67	739,582,881.03	

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



## 所有者权益变动表（续）

2023年度

	上年金额														
	实收资本	其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益						专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债												
一、上年年末余额	320,000,000.00			8,213,597.71				5,531,390.91	325,782,801.97	659,527,790.59					
加：会计政策变更															
前期差错更正															
其他															
二、本年期初余额	320,000,000.00			8,213,597.71				5,531,390.91	318,825,750.04	652,570,738.66					
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）															
（一）综合收益总额								5,357,628.44	48,218,655.97	53,576,284.41					
（二）所有者投入和减少资本									53,576,284.41	53,576,284.41					
1. 所有者投入的普通股															
2. 其他权益工具持有者投入资本															
3. 股份支付计入所有者权益的金额															
4. 其他															
（三）利润分配								5,357,628.44	-5,357,628.44						
1. 提取盈余公积								5,357,628.44	-5,357,628.44						
2. 对所有者分配的分配															
3. 其他															
（四）所有者权益内部结转															
1. 资本公积转增资本（或股本）															
2. 盈余公积转增资本（或股本）															
3. 盈余公积弥补亏损															
4. 设定受益计划变动额结转留存收益															
5. 其他综合收益结转留存收益															
6. 其他															
（五）专项储备															
1. 本年提取															
2. 本年使用															
（六）其他															
四、本年年末余额	320,000,000.00			8,213,597.71				10,889,019.35	367,044,406.01	706,147,033.07					

金额单位：人民币元

编制单位：洛阳重工装备集团有限公司



会计机构负责人：

主管会计工作负责人：

企业法定代表人：



### 1.3.8 获奖情况

#### 同类项目获奖情况

序号	奖项	获奖时间	获奖等级	相关工程	评奖机关
1.	2022 年度国家优秀工程勘察设计奖工程勘察三等奖	2023. 03	国家级	深圳市盐龙大道南段快速工程第二标段倾斜摄影测量、地形测量、管线探测	中国勘察设计协会
2.	2021 年度行业优秀勘察设计奖工程勘察三等奖	2023. 03	国家级	深圳市莲塘口岸工程岩土工程详细勘察	中国勘察设计协会
3.	2017 年度全国优秀工程勘察设计行业奖优秀工程勘察三等奖	2017. 11	国家级	惠州市惠阳区榄子垌垃圾综合处理项目岩土工程勘察	中国勘察设计协会
4.	2022 年度中国地理信息产业优秀工程铜奖	2022. 08	国家级	福田区排水管网正本清源工程（第九期）控制测量、地形测量、地下管线探测及信息系统建设	中国地理信息产业协会
5.	2021 年度地理信息产业优秀工程奖银奖	2021. 10	国家级	望海路快速化改造工程海洋测量、地形测量、管线探测	中国地理信息产业协会
6.	2021 年度地理信息产业优秀工程奖铜奖	2021. 10	国家级	深圳市盐龙大道南段快速工程第二标段倾斜摄影测量、地形测量、管线探测	中国地理信息产业协会
7.	2023 年度广东省优秀工程勘察设计奖工程勘察与岩土工程一等奖	2023. 07	省级	中山大学·深圳建设项目岩土工程勘察	广东省工程勘察设计行业协会
8.	2023 年度广东省优秀工程勘察设计奖工程勘察与岩土工程一等奖	2023. 07	省级	深圳市城市轨道交通 9 号线工程(含西延线)初步勘察、详细勘察阶段岩土工程勘察	广东省工程勘察设计行业协会
9.	2021 年度广东省优秀工程勘察设计奖工程勘察与岩土工程二等奖	2021. 07	省级	深圳市城市轨道交通 10 号线工程岩土工程勘察	广东省工程勘察设计行业协会
10.	2021 年度广东省优秀工程勘察设计奖工程勘察与岩土工程三等奖	2021. 07	省级	深圳市前海国际金融中心岩土工程勘察（现更名为景兴海上广场）	广东省工程勘察设计行业协会

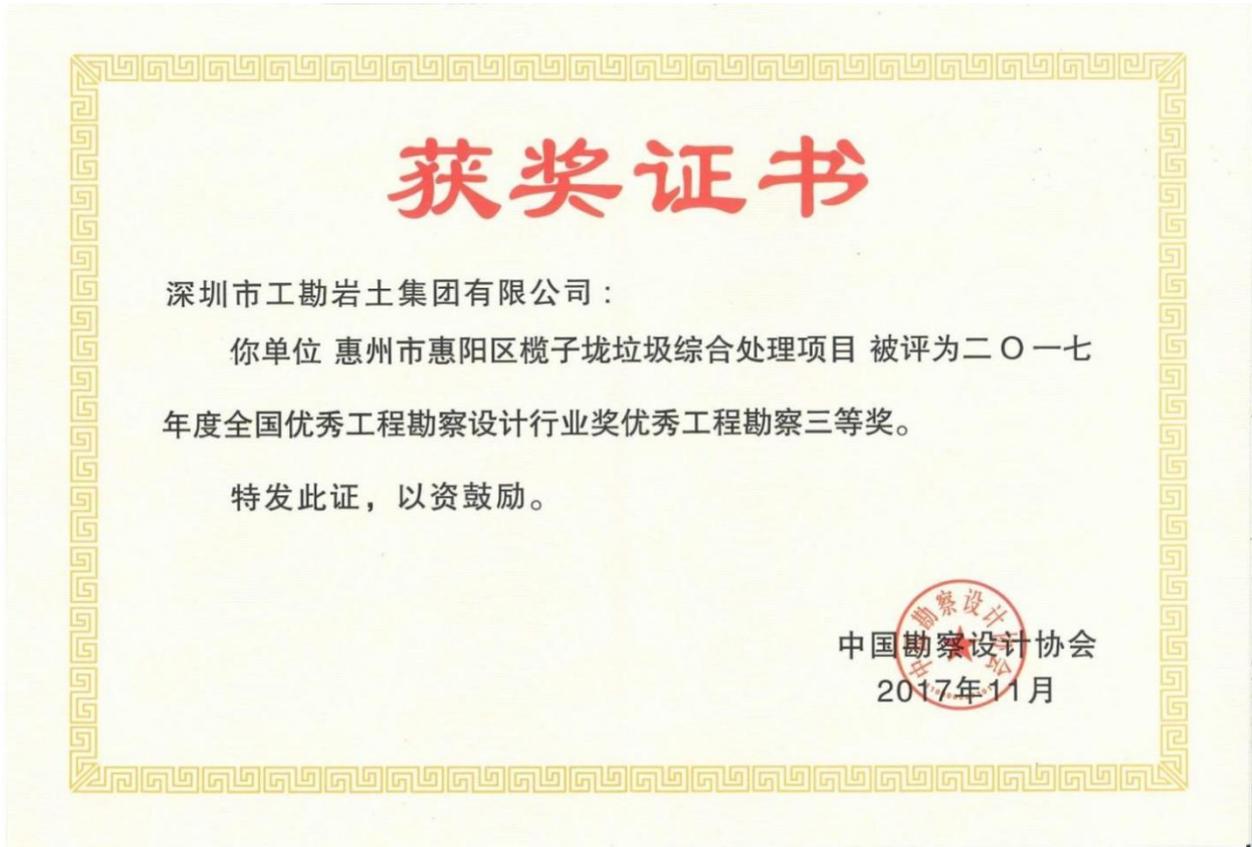
### 1.3.8.1 深圳市盐龙大道南段快速工程第二标段倾斜摄影测量、地形测量、管线探测



### 1.3.8.2 深圳市莲塘口岸工程岩土工程详细勘察



1.3.8.3 惠州市惠阳区榄子垵垃圾综合处理项目岩土工程勘察



1.3.8.4 福田区排水管网正本清源工程（第九期）控制测量、地形测量、地下管线探测及信息系统建设



### 1.3.8.5 望海路快速化改造工程海洋测量、地形测量、管线探测



### 1.3.8.6 深圳市盐龙大道南段快速工程第二标段倾斜摄影测量、地形测量、管线探测



### 1.3.8.7 中山大学·深圳建设项目岩土工程勘察



### 1.3.8.8 深圳市城市轨道交通9号线工程(含西延线)初步勘察、详细勘察阶段岩土工程勘察



### 1.3.8.9 深圳市城市轨道交通 10 号线工程岩土工程勘察



### 1.3.8.10 深圳市前海国际金融中心岩土工程勘察（现更名为景兴海上广场）



### 1.3.9 企业及其人员的廉政记录

2025年2月19日 星期三

欢迎您, 19891997172 退出 意见建议 返回主页 使用帮助

## 中国裁判文书网

China Judgements Online

首页 刑事案件 民事案件 行政案件 赔偿案件 执行案件 其他案件 民族语言文书

高级检索 输入案由、关键词、法院、当事人、律师 搜索 ?

已选条件: 保存搜索条件 清空搜索条件

全文: 深圳市工勘岩土集团有限公司 × 案由: 贪污贿赂罪 ×

共检索到 0 篇文书

法院层级 ↓ 裁判日期 ↓ 审判程序 ↓  全选  批量收藏

暂无数据!

2025年2月19日 星期三

欢迎您, 19891997172 退出 意见建议 返回主页 使用帮助

## 中国裁判文书网

China Judgements Online

首页 刑事案件 民事案件 行政案件 赔偿案件 执行案件 其他案件 民族语言文书

高级检索 输入案由、关键词、法院、当事人、律师 ?

已选条件: 保存搜索条件 清空搜索条件

全文: 深圳市工勘岩土集团有限公司 × 案由: 贪污贿赂罪 × 当事人: 李红波 ×

共检索到 0 篇文书

法院层级 ↓ 裁判日期 ↓ 审判程序 ↓  全选  批量收藏

暂无数据!

## 1.3.10 企业信用

### 1.3.10.1 深圳市住房和建设局

https://zj.sz.gov.cn/xgk/ztzl/sjgs/index.html 125% 在此搜索 无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

今天是2025年2月19日, 星期三, 欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6

**深圳市住房和建设局** 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

#### 深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚 行政许可 行政处罚信用修复流程

深圳市工勘岩土集团有限公司 查询

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载: 行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

https://zj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cxda\_zjhhsj/index.html 125% 在此搜索 无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

今天是2025年2月19日, 星期三, 欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6

**深圳市住房和建设局** 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示 [返回主题](#)

#### 红色警示

企业名称: 深圳市工勘岩土集团有限公司 查询

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

## 1.3.10.2 深圳市交通运输局

www.xzfxjgs.gdsf.gov.cn/ApprLawPublicity/result.html#/result 135% 在此搜索 数据采集系统入口 >

### 广东省行政执法信息公示平台

行政执法事后公开 > 执法结果

广东省 深圳市 深圳市交通运输局

深圳市国家保密局 深圳市新闻出版局 深圳市人民防空办公室 深圳市工业和信息化局 深圳市财政局 深圳市生态环境局

深圳市交通运输局 深圳市商务局 深圳市文化广电旅游体育局 深圳市卫生健康委员会 深圳市退役军人事务局 深圳市应急管理局

显示所有部门 v

行政许可 行政处罚 行政强制 行政征收 行政征用 行政检查

深圳市工勘岩土集团有限 搜索

公示平台数据源

仅显示本级数据

决定书(通知书)文号	案件名称(事由)	公示日期	执法主体	操作
------------	----------	------	------	----



### 1.3.10.3 深圳市水务局

swj.sz.gov.cn/xxgk/xmxxgk/pgt/scztblxwxx/index.html 130% 在此搜索

**深圳市水务局**  
WATER AUTHORITY OF SHENZHEN MUNICIPALITY

## 市场主体不良行为信息公示

[返回首页](#)

[信息查询](#)

第一页 最后一页 总共有结果0条

序号	市场主体	涉事工程(标段)名称	不良行为事项	不良行为等级	市场主体类别	认定单位	扣分值	公告期开始日期	公告期结束日期	备注
----	------	------------	--------	--------	--------	------	-----	---------	---------	----

第一页 最后一页 总共有结果0条

### 1.3.10.4 中国执行信息公开网

https://zxgk.court.gov.cn/zhzxgk/ 130% 在此搜索



# 中国执行信息公开网

—— 司法为民 司法便民 ——

[首页](#) [执行公开服务](#)

#### 综合查询被执行人

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

执行法院范围:

验证码:  

#### 查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 914403001922034777 深圳市工勘岩土集团有限公司相关的结果。

# 1.3.10.5 国家企业信用信息公示系统

## 国家企业信用信息公示系统 National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单  
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

**深圳市工勘岩土集团有限公司** 存续 (在营、开业、在册)

营业执照

统一社会信用代码: 914403001922034777  
注册号:  
法定代表人: 李红波  
登记机关: 深圳市市场监督管理局南山监管局  
成立日期: 1991年10月19日

发送报告  
信息分享  
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

### 营业执照信息

统一社会信用代码: 914403001922034777  
注册号:  
类型: 有限责任公司  
注册资本: 32000.000000万人民币  
登记机关: 深圳市市场监督管理局南山监管局  
住所: 深圳市南山区南海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦1501  
经营范围: 工程勘察综合类甲级业务 (包括建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察和工程测量等专业, 其中岩土工程是指: 岩土工程勘察, 岩土工程设计, 岩土工程测试、监测、检测, 岩土工程咨询、监理, 岩土工程治理); 测绘甲级业务; 地基与基础工程专业承包壹级业务; 土石方工程专业承包壹级; 水工建筑物基础处理工程专业承包叁级; 特种专业工程专业承包; 河湖整治工程专业承包叁级; 城市轨道交通工程; 地质灾害危险性评估、地质灾害治理工程设计、地质灾害治理工程勘察、地质灾害治理工程施工的甲级业务; 工程勘察劳务类 (工程钻探、凿井); 地质灾害治理工程监理; 水文地质、工程地质、环境地质调查; 房屋建筑工程、市政公用工程; 房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计、咨询 (以上经营范围具体按建筑业企业资质证书经营); 岩土工程相关技术服务; 岩土工程技术的研究与开发; 岩土工程机械研发; 工程建设与开发利用、地下空间咨询、规划设计、技术研发、投资、运营、管理及进出口贸易; 园林绿化; 计算机软件、硬件开发及相关咨询; 地理信息系统数据处理及应用开发; 无人机航拍技术服务、机械设备租赁。 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) ^接受委托从事资质范围内专题讲座, 专题考察及课程培训, 建筑劳务分包。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zbxgk/fdzdgnr/djzcj/art\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

## 国家企业信用信息公示系统 National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单  
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

**深圳市工勘岩土集团有限公司** 存续 (在营、开业、在册)

营业执照

统一社会信用代码: 914403001922034777  
注册号:  
法定代表人: 李红波  
登记机关: 深圳市市场监督管理局南山监管局  
成立日期: 1991年10月19日

发送报告  
信息分享  
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

### 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

# 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



## 深圳市工勘岩土集团有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403001922034777

注册号:

法定代表人: 李红波

登记机关: 深圳市市场监督管理局南山监管局

成立日期: 1991年10月19日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | **列入经营异常名录信息** | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

### 列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

# 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



## 深圳市工勘岩土集团有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403001922034777

注册号:

法定代表人: 李红波

登记机关: 深圳市市场监督管理局南山监管局

成立日期: 1991年10月19日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息** | 公告信息

### 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

### 1.3.11 近三年履约优秀的同类项目业绩

序号	工程名称	建设单位	合同签订时间	履约评价出示时间	履约评价等级
1.	前海听海大道(妈湾二路-妈湾大道)综合管廊及妈湾跨海通道 S3、S4 匝道工程可研、勘察设计及专项评估	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	2023.08	2024.10	优秀(94分)
2.	沙井街道帝堂路(锦程路-滨江大道)新建工程咨询及勘察设计	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	2023.07	2024.12	优秀(92.5分)
3.	星火创新器械产业园区场平工程(勘察)	深圳市龙华区建筑工程务署	2023.12	2024.03	优秀(90分)

1.3.11.1 前海听海大道(妈湾二路-妈湾大道)综合管廊及妈湾跨海通道 S3、S4  
匝道工程可研、勘察设计及专项评估  
合同

11-KC-202307-081

合同编号: SJ2023047

**深圳市前海建设投资控股集团有限公司**

**咨询及勘察设计合同**

发 包 人: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

勘 察 设 计 人: 上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司/  
深圳市工勘岩土集团有限公司

项 目 名 称: 前海听海大道(妈湾二路-妈湾大道)综合管廊  
及妈湾跨海通道 S3、S4 匝道工程可研、勘察设计及专项评估

签署日期: 2023 年 8 月 4 日

签约地点: 深圳·前海

## 第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

勘察设计师（乙方）：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司/  
深圳市工勘岩土集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计管理条例》及广东省、深圳市勘察设计有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人于2023年7月28日向勘察设计师发出前海听海大道（妈湾二路-妈湾大道）综合管廊及妈湾跨海通道 S3、S4 匝道工程可研、勘察设计及专项评估《中标通知书》，将如下工程咨询及勘察设计师工作委托给勘察设计师完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

### 第一条 工程概况

1.1 项目名称：前海听海大道（妈湾二路-妈湾大道）综合管廊及妈湾跨海通道 S3、S4 匝道工程

1.2 项目立项文号：深前海函〔2020〕89 号

1.3 项目地点：深圳前海合作区

1.4 建设内容：包含但不限于地下道路工程（包括基坑支护及地基处理、主体结构、装饰、交通、给排水、电气、消防、通风、监控等）、综合管廊工程（结构、岩土、电气、自控、装饰、消防、排水、暖通、监控等、管廊支架等）、轨道结构共建或预留、交通疏解工程、管线迁改、绿化迁移、水土保持工程等。

1.5 建设规模：包含听海大道三舱综合管廊，北起妈湾二路，南至妈湾大道，长度约 1000 米。妈湾跨海通道 S3、S4 匝道总长度约 980 米，轨道 15 号线结构共建、雨水箱涵迁改等，以上长度及规模最终以概算批复的长度为准。

1.6 投资规模：项目立项总投资约 116307.47 万元，建安费约 95698.23 万元，目前综合管廊正在开展规划修编，拟由两侧道路两舱+三舱结构形式调整为单侧道路三舱结构形式，投资规模经核算减少约 15000 万元，即总投资约 101307.47 万元，建安费约 80698.23 万元。最终投资以概算批复为准。

1.7 资金来源：100%财政性资金。

以上建设内容、建设规模、投资额最终以概算批复为准。

## 第二条 合同组成及解释顺序

2.1 组成合同的下列各项文件应互相解释，互为说明。如下列不同顺序的合同文件存在歧义或不一致，除专用条款另有约定外，按如下优先顺序解释合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 合同专用条款；
- (4) 合同附加条款；
- (5) 合同通用条款；
- (6) 招标文件及其附件；
- (7) 投标文件及其附件；
- (8) 勘察设计技术标准及规范；
- (9) 发包人提供的衔接段图纸（如有）；
- (10) 其他作为本合同不可或缺的资料或文件。

2.2 上述各项合同文件包括合同当事人就该项文件所作出的补充和修改（具体表现为双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件），如存在歧义或不一致时，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。

2.3 当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先采用有利于发包人目的实现的解释，勘察设计师应先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由双方协商解决，双方协商不成按本合同关于争议解决的约定处理。

## 第三条 勘察设计范围及合同内容

3.1 本项目咨询及勘察设计范围：

前海听海大道（妈湾二路-妈湾大道）综合管廊及妈湾跨海通道 S3、S4 匝道工程，起于妈湾二路，止于妈湾大道，设计范围包含听海大道（妈湾二路-妈湾大道）综合管廊、妈湾跨海通道 S3、S4 匝道、轨道 15 号线结构共建（根据建设

时序确定共建或由地铁建设）、与听海大道（前湾四路-妈湾二路）综合管廊的衔接。

3.2 本项目合同内容主要包括以下：

- 项目建议书编制    可行性研究编制  
可行性研究勘察    初步勘察                    详细勘察  
其他专项勘察：\_\_\_\_\_。

- 方案设计含估算编制  
初步设计含概算编制  
施工图设计    竣工图编制  
BIM 模型建立及设计应用  
其他设计服务：

1、专项评估：地铁保护安全评估、轨道影响评价、油气管线安全评价、环境影响评价、水土保持评价、地质灾害评估。

2、其他工作：

①本项目采用设计总承包方式发包，中标牵头单位需对可研、勘察、专项评估等联合体单位进行合同、安全、质量、进度等方面进行统筹管控。

②规划实施咨询：针对本项目设计过程中与已有或在编规划冲突的地方，从工程实施角度出发，提出规划修改方案，与规划部门协调落实，形成可实施的方案。

③本项目与自贸公司负责投资建设的地面道路、地下通道、人行天桥等项目建设密不可分，中标单位需协助甲方开展两个工程之间的技术统筹管理等工作。

④本项目不仅涉及自贸公司，还涉及市交通局、地铁集团、市轨道办及各主管部门、产权单位，中标单位需协助开展对外技术协调及接口统筹管理等工作，同时按需开展社会稳定风险评估。

⑤结合项目特点，协助甲方编制《优化前期工作制度及流程》、《推动基建项目建设审批流程优化》及技术总结。具体详见工作任务书、合同通用条款、专用条款或附加条款。

基于以上因素，为协助甲方统筹推动项目建设进度，参考《深圳市重点地区总设计师制试行办法》，牵头单位应设置总体负责人，建立项目统筹团队，在现行常规建设模式基础上，需派驻技术人员与甲方协同办公，为甲方提供专业咨询、

技术审查、设计巡查、项目资料整理等服务，派驻人员不少于 3 名，最多不超过 5 名，派驻时间不超过 2 年，具体派驻人员专业、职称及派驻时间以甲方要求为准。

为完成上述其他工作所发生的费用（含驻场办公费用）均在本合同中，不另行计取。若实施过程中，上述其他工作第①-⑤工作未发生或未全部发生，结算时不另外扣除因上述工作所产生的相关费用。

3、后续服务的主要内容包括(但不限于)下列事项(此部分工作内容所发生的费用在本合同中考虑，甲方不予另行支付)：

①乙方应根据工程需要按甲方要求至少派遣 1 名驻场设计代表，负责本工程从项目开工直至工程竣工验收为止。驻场产生的劳务费、办公费、驻场租赁费等相关费用在合同固定下浮率中考虑，不另行计取。

②在甲方组织施工招标、设备和材料采购等工作过程中，乙方应按甲方规定的时间提供各合同段的施工招标图纸、工程数量及工程材料表，提供所需的技术要求，核查设备、材料招标清单，按要求参加现场考察、招标答疑和技术谈判等工作，及时解决相关技术问题。

具体勘察设计范围和合同内容，详见通用条款、专用条款或附加条款。

#### 第四条 合同价款

4.1 本合同价款(含税价)为暂定价(人民币,大写)贰仟柒佰贰拾壹万零肆佰元整(¥27210400.00元)；其中不含税价为(人民币,大写)贰仟伍佰陆拾柒万零壹佰捌拾捌元陆角捌分(¥25670188.68元)；增值税率6%；增值税额为(人民币,大写)壹佰伍拾肆万零贰佰壹拾壹元叁角贰分(¥1540211.32元)，合同固定下浮率5%。

本合同价款的 90%为基本费：(人民币,大写)贰仟肆佰肆拾捌万玖仟叁佰陆拾元整(¥24489360.00元)；

本合同价款的 10%为履约评价费：(人民币,大写)贰仟柒佰贰拾壹万零肆拾元整(¥2721040.00元)。

组成合同价款的各单项费用分别为：

(1)可行性研究报告编制费暂定价为¥88.02万元(含税)；

- (2) 设计费暂定价¥2001.96 万元（含税，含竣工图编制费）；
- (3) BIM 模型建立及设计应用费暂定价¥153.33 万元（含税）；
- (4) 勘察费暂定价¥215.58 万元（含税）；
- (5) 环境影响评估编制费固定价为¥ 6.47 万元（含税）；
- (6) 水土保持方案编制费固定价为 ¥ 128.69 万元（含税）；
- (7) 地质灾害评估编制费固定价为 ¥19 万元（含税）；
- (8) 油气管线安全评价编制费固定价为¥52.75 万元（含税）；
- (9) 轨道影响评估编制费固定价为¥31.49 万元（含税）；
- (10) 地铁保护安全评估编制费固定价为 ¥23.75 万元（含税）；

合同价款包含为完成咨询及勘察设计工作所需全部费用。合同价款由可行性研究编制费用、工程设计费（方案设计费含估算、初步设计费含概算、施工图设计费、竣工图编制费）、BIM 模型建立及设计应用费、勘察费（含各设计阶段的岩土勘察、工程物探、地形测量）、专项评估费（环境影响评价、水土保持评价、地质灾害评估、油气管线安全评价、地铁保护安全评估、轨道影响评价）组成。另外，设计跟踪服务费、专家评审费、发包人及咨询机构的意见修改、优化各类方案（报告）、各阶段驻场服务、驻场办公费用、规划实施咨询、接口统筹管理、技术审查服务、委托单位开展施工图强审、调研考察、根据甲方要求编制并发布《优化前期工作制度及流程》、《推动基建项目建设审批流程优化》及技术总结等其他工作，及按国家有关报告编制、勘察设计规程规范要求应由勘察设计师完成的工作，以上费用均含在合同价款中，不另行计费。

4.2 本合同价款中含税价随增值税率变化而变化，如履行期间国家政策公布新适用增值税率，则增值税率、增值税额也作相应调整，即依据纳税义务期间适用税率变动相应调整增值税额。

4.3 本合同的计费依据为：详见专用条款结算原则。

4.4 最终合同价款的认定

本合同资金来源为财政资金，最终合同结算价款以政府或前海管理局指定的审核机构或发包人认可的审核单位审核结论为准。

发 包 人：  
统一社会信用代 码：  
91440300587917503A  
地 址：深圳前海合作区  
桂湾五路 123 号前海大厦  
电 话：\_\_\_\_\_  
传 真：\_\_\_\_\_  
电 子 信 箱：\_\_\_\_\_  
开 户 银 行：\_\_\_\_\_  
账 号：\_\_\_\_\_

法定代表人  
或其授权的代理人： (签名)

勘 察 设 计 人 (联合体牵头人)：  
上海市政工程设计研究总院 (集团)  
有限公司  
统一社会信用代 码：  
913100004250256419  
地 址：上海市杨浦区中  
山北二路 901 号  
电 话：86-21-55000000\_  
传 真：86-21-55008888\_  
电 子 信 箱：smedi@smedi.com

开 户 银 行：中国工商银行股  
份有限公司上海市鞍山路支行  
账 号：  
1001256609004679513  
法定代表人  
或其授权的代理人： (签名)

勘 察 设 计 人 (联合体成员)：  
深圳市工勘岩土集团有限公司  
统一社会信用代 码：914403001922034777  
地 址：深圳市南山区粤海街道高新区社区  
科技南八路 8 号博泰工勘大厦 1501

电 话：\_\_\_\_\_  
传 真：\_\_\_\_\_  
电 子 信 箱：\_\_\_\_\_  
开 户 银 行：中国建设银行股份有  
限公司深圳田背支行  
账 号：44201514500056371649  
法定代表人  
或其授权的代理人：\_\_\_\_\_ (签名)



附件4 联合体协议（如有）

#### 4、联合体共同投标协议

致（深圳市前海建设投资控股集团有限公司）：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

**本投标协议同时作为法定代表人证明和法人授权委托书。**

投标牵头人（盖章）：上海市市政工程研究院（集团）有限公司

法定代表人（签字或盖章）：张信

授权委托人（签字或盖章）：张信

单位地址：上海市杨浦区中山北二路901号 邮编：200092

联系电话：021-55000000 传真：021-55008888

分工内容：前期设计咨询（编制可行性研究报告）、工程设计（方案设计（含估算）、初步设计及概算、施工图设计、管线迁改、交通疏解、竣工图编制）、设计阶段BIM模型建立及应用、专项评估（含地铁保护安全评估、轨道影响评价、油气管线安全评价、环境影响评价、水土保持评价、地质灾害评估）、①对可研、勘察、专项评估等联合体单位进行合同、安全、质量、进度等方面进行统筹管控，②规划实施咨询：针对本项目设计过程中与已有或在编规划冲突的地方，从工程实施角度出发，提出规划修改方案，与规划部门协调落实，形成可实施的方案。③协助甲方与自贸公司投资建设的地面道路、地下通道、人行天桥等项目与本项目之间的技术统筹管理等工作。④需协助甲方开展对外（市交通局、地铁集团、市轨道办及各主管部门、产权单位）技术协调及接口统筹管理等工作，同时按需开展社会稳定风险评估。⑤结合项目特点，协助甲方编制《优化前期工作制度及流程》、《推动基建项目建设审批流程优化》及技术总结。其他需要的工作。

联合体成员（盖章）：深圳市工勘岩土集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：李源波

授权委托人（签字或盖章）：李源波

单位地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦1501

邮编：518057 联系电话：0755-83695849 传真：0755-83695439

51

分工内容: 工程勘察(含各设计阶段的岩土勘察、工程物探、地形测量)

联合体成员(盖章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字或盖章): \_\_\_\_\_

授权委托人(签字或盖章): \_\_\_\_\_

单位地址: \_\_\_\_\_ 邮编: \_\_\_\_\_

联系电话: \_\_\_\_\_ 传真: \_\_\_\_\_

分工内容: \_\_\_\_\_

联合体成员(盖章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字或盖章): \_\_\_\_\_

授权委托人(签字或盖章): \_\_\_\_\_

单位地址: \_\_\_\_\_ 邮编: \_\_\_\_\_

联系电话: \_\_\_\_\_ 传真: \_\_\_\_\_

分工内容: \_\_\_\_\_

签订日期: 2023 年 7 月 2 日



履约评价（优秀）

勘察设计合同供应商履约评价表

评价类型	□季度评价 第 次 ■阶段评价 第 1 次		评价日期	2024. 10. 16			
合同名称	前海听海大道（妈湾二路-妈湾大道）综合管廊及妈湾跨海通道S3、S4匝道工程可研、勘察设计及专项评估合同		合同编号	SJ2023047			
项目名称	前海听海大道（妈湾二路-妈湾大道）综合管廊及妈湾跨海通道S3、S4匝道工程						
履约单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司/深圳市工岩土集团有限公司（联合体）						
评价方面	序号	权重	评价内容	满分	得分	评价部门 备注	
人员配备（10%）	1	5%	项目负责人要求：是否按照合同约定参与项目，协调能力及专业水平	10	8	设计部 / 工程部 项目负责人总体协调加强，扣2分	
	2	5%	项目人员要求：人员素质水平及服务态度	10	6	造价专业人员业务水平有待提升，扣4分	
设计部分（65%）	设计质量（25%）	3	5%	规划解读及落实情况：对各相关规划解读或落实情况是否到位，否则每处扣2分，扣完为止	10	10	设计部
		4	5%	设计接口处理：与相关设计接口是否正确、清晰、完整，否则每处（项）扣2分，扣完为止	10	10	设计部
		5	5%	按照《市政公用工程设计文件编制深度规定》（2013年）或按照《建筑工程设计文件编制深度规定》（2008年）核查成果完整性，每出现一次不符情况扣5分，扣完为止。	10	10	设计部
		6	5%	施工图设计是否有违反国家强制性标准的情况出现，是否有各专业设计矛盾的情况出现，是否有图纸错、漏、空、缺等质量问题出现，每出现一次扣5分，扣完为止。	10	10	工程部
		7	5%	是否积极落实业主方其他设计任务情况，不积极落实的，发生一次扣2分，扣完为止。	10	10	设计部 / 工程部
	设计进度（15%）	8	15%	是否按约定时间及时提交各种设计文件与资料，按甲方要求调整时间的配合情况，每超过约定时间一个工作日扣2分，累计扣完为止。	10	10	设计部
	配合情况（15%）	9	15%	是否积极参加业主组织召开的相关会议，缺席一次扣2分，扣完为止。	10	10	设计部 / 工程部
	成本控制意识（5%）	10	5%	在保证设计质量的前提下，能够做到限额设计，控制工程成本；出现超上阶段批复投资全部扣完	10	6	成本采购部 可研估算核减率偏高，扣4分
	保密工作（2%）	11	2%	委托设计业务有保密要求时能够严格保密；出现一次全部扣完	10	10	设计部
	诚信情况（3%）	12	3%	有无串通施工、监理等单位弄虚作假的现象，出现一次全部扣完	10	10	设计部
勘察部分（25%）	设备情况（5%）	13	5%	设备是否按照合同条款约定的配置到位，包括数量、型号等，未安排到位的每台设备扣1分，扣完为止	10	10	设计部
	质量控制（5%）	14	5%	是否严格执行规范和技术标准，存在一处不符合规范和强制性标准的扣2分，扣完为止。	10	10	设计部
	勘察文件（5%）	15	5%	勘察人落实情况及勘察成果是否真实可信，发现一次不落实扣2分；若发现重大勘察事故，弄虚作假导致工程变更或投资增加，直接为不合格	10	10	设计部
	勘察进度（5%）	16	5%	是否按约定时间及时提交勘察报告及业主要求的其他技术成果要求等文件；每超过约定时间一个工作日扣2分，累计扣完为止。	10	10	设计部
	勘察服务（5%）	17	5%	是否积极参加业主组织召开的相关会议和配合业主的其他要求，不积极参加由业主持相关会议和配合的，缺席一次扣2分，扣完为止。	10	8	设计部 / 工程部 勘察负责人缺席1次会议，扣2分

汇总	汇总得分= $\Sigma$ (分项权重*得分*10) / $\Sigma$ 参与评分项权重	94
评价等级	优秀	
签字	评价小组成员： 	
综合评价	1、人员方面：施工配合阶段项目负责人和团队人员技术水平满足要求，整体服务较好，项目负责人总体协调需加强，造价专业人员业务水平有待提升。 2、设计进度：提交的施工图成果文件质量满足要求。 3、设计进度方面：设计进度满足要求。 4、勘察质量：勘察质量满足要求。 5、勘察进度：勘察进度满足要求。 6、勘察服务：勘察服务较好，勘察负责人缺席1次会议。	
说明	1、本表用作建设工程设计合同的履约评价。 2、未涉及该项评价问题的，在评分栏中填写“本次不涉及”或“本合同不涉及”，不能填写分数。 3、评价部门一栏为建议打分部门，各合同根据具体情况请相关部门打分。	

1.3.11.2 沙井街道帝堂路（锦程路—滨江大道）新建工程咨询及勘察设计合同

11-KC-202306-062

合同编号：SJ2023033



沙井街道帝堂路（锦程路—滨江大道）新建工程咨询及勘察设计合同

发 包 人：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

勘 察 设 计 人：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司、  
深圳市工勘岩土集团有限公司

项 目 名 称：沙井街道帝堂路（锦程路—滨江大道）新建工程  
咨询及勘察设计

签署日期：2023 年 7 月 14 日

签约地点：深圳·前海

## 第一部分 协议书

发 包 人（甲方）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

勘察设计师（乙方）：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司（联合体牵头人）

深圳市工勘岩土集团有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计管理条例》及广东省、深圳市勘察设计有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人于 2023 年 6 月 25 日 向勘察设计师发出 沙井街道帝堂路（锦程路-滨江大道）新建工程咨询及勘察设计《中标通知书》，将如下工程咨询及勘察设计师工作委托给勘察设计师完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

### 第一条 工程概况

1.1 项目名称：沙井街道帝堂路（锦程路-滨江大道）新建工程

1.2 项目立项文号：宝发改建议书[2022]183 号

1.3 项目地点：宝安区

1.4 建设内容：拆除现状混凝土路面，新建机动车道、人行道、非机动车道，完善交通安全设施及市政配套设施（给排水、雨水箱涵、缆线型管廊、多功能智能杆、燃气、海绵城市等），对影响项目实施的管线进行迁改等。（包括但不限于）

1.5 建设规模：包含一条城市次干道总里程约 521 米。

1.6 投资规模：立项批复总投资为 5408 万元，其中建安工程费 4377 万元。最终投资以概算批复为准。

1.7 资金来源：100%财政性资金。

### 第二条 合同组成及解释顺序

2.1 组成合同的下列各项文件应互相解释，互为说明。如下列不同顺序的合同文件存在歧义或不一致，除专用条款另有约定外，按如下优先顺序解释合同文件：

(1) 合同协议书；

- (2) 中标通知书;
- (3) 合同补充条款;
- (4) 合同专用条款;
- (5) 合同附件
- (6) 合同通用条款;
- (7) 招标文件及其附件;
- (8) 投标文件及其附件;
- (9) 勘察设计技术标准及规范;
- (10) 发包人提供的上一阶段图纸(如果有);
- (11) 其他作为本合同不可或缺的资料或文件。

2.2 上述各项合同文件包括合同当事人就该项文件所作出的补充和修改(具体表现为双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件),如存在歧义或不一致时,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。

2.3 当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先采用有利于发包人目的实现的解释,勘察设计人应先行遵照执行。对存有的争议,在不影响工程正常进行的情况下,由双方协商解决,双方协商不成按本合同关于争议解决的约定处理。

### 第三条 勘察设计范围及合同内容

#### 3.1 本项目咨询及勘察设计范围:

本项目东起规划滨江大道,西至现状锦程路,道路全长 521 米,规划红线宽度 40 米,双向四车道,等级为城市次干道。(详见任务书)

#### 3.2 本项目合同内容主要包括以下:

工作内容(包括但不限于):

- (一) 前期设计咨询:制工程可行性研究报告。
- (二) 工程设计:方案设计(含估算)、初步设计及概算、施工图设计及预算(如需)、竣工图编制、以及按国家有关报告编制和设计规程规范要求应由设计单位完成的工作。

- (三) 工程勘察:含各设计阶段的岩土勘察、工程物探、地形测量等,以及按国家、

广东省和深圳市有关报告编制和勘察规程规范的要求应由勘察单位完成的工作。

(四) 设计阶段 BIM 模型建立及应用：创建本工程方案设计及施工图设计全专业设计模型，依据模型开展设计冲突检测、接口协调、性能分析、三维可视化等工作。

(五) 专项评估：环境影响评价、水土保持评估、地质灾害评估、外环高速安全评估。

(六) 其他工作

- 1、为工程设计进行必要的专题研究、技术论证工作。
- 2、根据甲方的需求，提供施工招标所需的工程量和工程说明、相应的招标图纸和工程数量、材料用量表并配合招标人开展施工招标工作。
- 3、负责组织相关专业设计，协助甲方向有关管理部门办理审批手续等工作。
- 4、与相关管理部门或企业就本项目审查、审批、审计、备案和专业咨询等工作进行联系和协调，提供其所需的图纸资料，并自行承担所发生的费用。
- 5、承办各阶段设计成果评审会，并自行承担所发生的费用。
- 6、按相关政府部门要求，提供完整申办资料并办理与设计有关的各类规划许可、报建和备案，协助办理规划用地手续。
- 7、自行收集、购买与本工程设计有关的第三方资料，以甲方名义刊登地下管线调查等各类通（公）告，并自行承担所发生的费用。
- 8、本项目设计中标人须为本项目开展过程中现场踏勘、外业验收、相关部门之间的沟通协调及有关会议安排等需要做好交通保障工作并承担相关费用，因此产生的费用已包含在设计工程收费基准价中，不单独计算。
- 9、创建本工程方案设计及施工图设计全专业设计模型，依据模型开展设计冲突检测、接口协调、性能分析、三维可视化等工作。后续可以为道路施工、运营维护提供基础资料。具体实施应用由甲方按实际情况指派任务，工作内容包括但不限于如下：
  - (1) 方案阶段：编制 BIM 方案阶段设计实施方案；创建方案设计阶段 BIM 模型；应用 BIM 技术进行交通组织分析；完成合同规定的其他 BIM 应用要求；
  - (2) 施工图设计阶段：编制 BIM 施工图阶段设计实施方案；创建施工图设计阶段 BIM 模型；应用 BIM 技术进行多专业综合；应用 BIM 技术辅助进行工程量统计；应用 BIM 技术进行管线综合；提供由 BIM 模型导出的设计图纸；完成合同规定的其他 BIM 应

用要求。

10、甲方要求办理的与本工程设计有关的其他一切事务。

11、设计阶段：要求配备的专业包括道路工程、交通工程、岩土工程、给排水工程、电气工程（含照明）、通信工程、燃气工程、工程造价、勘察、测量、物探等，上述专业需全部配备。后续服务阶段：乙方派驻现场的后续服务人员不得少于1人，具备3年以上工作经验，派驻人员专业根据甲方要求。服务期限从项目开工至竣工验收为止，具体工作周期以甲方安排为准。

具体勘察设计范围和合同内容，详见通用条款、专用条款或附加条款。

#### 第四条 合同价款

4.1 本合同价款（含税价）为暂定价（人民币，大写）壹佰捌拾玖万玖仟陆佰伍拾陆元整（¥1899656.00元）；其中不含税价为（人民币，大写）壹佰柒拾玖万贰仟壹佰贰拾捌元叁角整（¥1792128.30元）；增值税率6%；增值税额为（人民币，大写）壹拾万柒仟伍佰贰拾柒元柒角整（¥107527.70元）。

4.2 本合同的计费依据为：详见专用条款结算原则。

4.3 最终合同价款的认定

本合同资金来源为财政资金，最终合同结算价款以政府或前海管理局指定的审核机构或发包人认可的审核单位审核结论为准。

#### 第五条 工作周期

本次勘察设计人的勘察设计工作从中标通知书签发直至勘察设计人完成本合同约定工作范围内的所有服务内容为止，具体安排见专用条款。

具体周期以实际为准。

#### 第六条 工作目标

6.1 本项目工作目标：在工作时限内提供工程可行性研究报告、勘察及测量报告、方案设计（含估算）、初步设计及概算、施工图设计及预算（如需）、竣工图编制、专项评估等技术服务，并协助甲方顺利完成建设工程获取政府相关主管部门批复文

(签署页)

甲		深圳市前海建设投资 方： 控股集团有限公司 乙 (盖章)	乙		上海市政工程设计研 究院(集团)有限公 方 1: 司 (盖章)
地	址:	4403055919589	地	址:	上海市杨浦区中山北 二路 901 号
电	话:		电	话:	021-55000000
传	真:		传	真:	021-55008888
开 户 银 行:			开 户 银 行:		工商银行上海市鞍山 路支行
账 号:			账 号:		1001256609004679513
法定代表人或 其授权的代理人:			法定代表人或 其授权的代理人:		
	(签字)			(签字)	

乙		深圳市工勘岩土集团 有限公司 (盖章)
地	址:	深圳市南山区粤海街 道科技南八路 8 号博泰 工勘大厦
电	话:	\
传	真:	\
开 户 银 行:		中国建设银行股份有 限公司深圳田背支行
账 号:		4420151450005637164 9
法定代表人或 其授权的代理人:		(签字)

## 附件 7 联合体协议

### 联合体共同投标协议

致深圳市前海建设投资控股集团有限公司：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书

投标牵头人（盖章）：上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司

法定代表人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

授权委托人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

单位地址：上海市杨浦区中山北二路 901 号 邮编：200092

联系电话：021-55000000 传真：021-55008888

分工内容：沙井街道帝堂路（锦程路—滨江大道）新建工程咨询及勘察设计前期设计咨询、工程设计、设计阶段 BIM 模型建立及应用、专项评估、其他工作的项目相关内容。

联合体成员（盖章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

授权委托人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

单位地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路 8 号博泰工勘大厦 1501

邮编：518057 联系电话：0755-83695849 传真：0755-83695439

分工内容：沙井街道帝堂路（锦程路—滨江大道）新建工程咨询及勘察设计含各设计阶段的岩土勘察、工程物探、地形测量等，以及按国家、广东省和深圳市有关报告编制和勘察规程规范的要求应由勘察单位完成的工作。

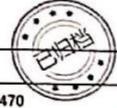
签订日期： 2023 年 05 月 06 日

履约评价（优秀）

合同履约评价审批

基础信息

流程编号	26207
流程标题	基建-工程类合同履约评价结果登记-关于《沙井街道帝堂路（锦程路-滨江大道）新建工程咨询及勘察设计合同》履约评价结果的请示-2024-12-0470



表单

标题	关于《沙井街道帝堂路（锦程路-滨江大道）新建工程咨询及勘察设计合同》履约评价结果的请示
正文文件	<p>新正文附件</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 关于《沙井街道帝堂路（锦程路-滨江大道）新建工程咨询及勘察设计合同》履约评价结果的请示.doc 王倩 (wangqian) 2024-12-23 17:29上传 0.03M</p>
拟文说明	2023年7月14日，我司与上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司/深圳市工勘岩土集团有限公司（联合体）签订《沙井街道帝堂路（锦程路-滨江大道）新建工程咨询及勘察设计合同》。乙方在合同约定时间内完成施工图设计、提交合格成果文件，并通过验收。现按照合同规定，甲方针对对该项目的履约情况对乙方进行第1次履约评价，评价得分为92.5分，评价等级为优秀。

合同及计划信息			
合同名称	沙井街道帝堂路（锦程路-滨江大道）新建工程咨询及勘察设计合同-工程设计	项目名称	帝堂路（锦程路-滨江大道）市政道路工程
合同总金额	1,874,612.00	合同类别	服务类-工程设计
计划名称	沙井街道帝堂路(锦程路-滨江大道)新建工程咨询及勘察设计合同履约评价		
履约评价方式	节点评价	招标类型	
履约单位	上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司,深圳市工勘岩土集团有限公司		
工期/服务期开始日期	2023-07-14	工期/服务期结束日期	2025-12-31

履约评价得分情况列表									
节点	施工图验收通过	得分	92.50	等级	优秀	节点完成时间	2024-12-23	是否滞后	0.00

相关附件	
相关附件	<p><input checked="" type="checkbox"/> 附件1 沙井街道帝堂路（锦程路-滨江大道）新建工程咨询及勘察设计合同.pdf 王倩 (wangqian) 2024-12-23 17:29上传 46.66M</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 附件2 《沙井街道帝堂路(锦程路-滨江大道)新建工程咨询及勘察设计合同》补充协议一.pdf 王倩 (wangqian) 2024-12-23 17:29上传 5.23M</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 附件3 施工图成果.pdf 王倩 (wangqian) 2024-12-23 17:29上传 0.07M</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 附件4 履约评价表.pdf 王倩 (wangqian) 2024-12-23 17:29上传 0.93M</p>

审批记录

序号	审批步骤	审批人员	审批意见	审批时间
1	开始	王倩	请领导审批。	2024-12-23 17:30
2	发起部门负责人	申美兰	拟同意。	2024-12-24 14:44
		索永恒	拟同意。	2024-12-24 16:29
3	基建成本工程师	武立锋	拟同意。	2024-12-25 09:15
4	基建成本合约部副职	常亮	拟同意。	2024-12-25 09:25
5	基建成本合约部正职	张华霞	无意见。	2024-12-25 12:15
6	项目经理	隋少杰	无意见。	2024-12-25 12:54
7	基建事业部内部分管领导	郭华丽	拟同意。	2024-12-25 23:08
8	安质部经办人	吴介普	无意见。	2024-12-26 19:21
9	安质部负责人	鲁飞	已阅。	2024-12-27 09:05
10	基建事业部总经理	李永志	同意。	2024-12-30 14:47
11	集团业务分管领导（终审）	张小妹	同意	2024-12-30 21:41
12	经办人办理	王倩	办结	2024-12-31 09:16
13	结束	系统自动归档	根据流程模板中的定义，工作流引擎自动完成流程的归档步骤	2024-12-31 09:16

### 1.3.11.3 星火创新器械产业园区场平工程（勘察）

合同

①

**副本**  
11-KC-202312-127

工程编号： \_\_\_\_\_

合同编号： 深龙华建工合[2023]勘察-38

**建设工程勘察合同**

项目名称： 星火创新器械产业园区场平工程

合同名称： 星火创新器械产业园区场平工程勘察合同

工程地点： 深圳市龙华区

发 包 人： 深圳市龙华区建筑工务署

勘 察 人： 深圳市工勘岩土集团有限公司

2023 年 12 月

## 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市龙华区建筑工务署

勘察人（乙方）：深圳市工勘岩土集团有限公司

甲方委托乙方承担星火创新器械产业园区场平工程项目区域范围内的工程勘察工作（包括但不限于工程测量、工程物探及岩土工程勘察等）。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲乙双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

### 一、工程概况

1.1 工程名称：星火创新器械产业园区场平工程勘察

1.2 工程地点：深圳市龙华区观湖街道五和大道东侧

1.3 工程规模、特征：目前规划为普通工业用地，场地面积为 19992.1 平方米

1.4 投资规模：约 2400 万元人民币

### 二、技术要求

2.1 适用的技术及依据包括但不限于：

- (1) 设计单位提出并经审查确认的测量要求、勘察任务书等；
- (2) 技术基础资料及甲方或政府相关部门提出的要求和意见；
- (3) 各阶段勘察审查意见；
- (4) 招标文件和投标文件；
- (5) 国家及地方规定、规范或标准。

### 三、合同文件的优先顺序

3.1 组成合同的各项文件应互相解释，互为说明，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

- (1) 本合同；

- (2) 中标通知书（如有）；
- (3) 招标文件及补遗（如有）；
- (4) 投标文件及其附件（如有）；
- (5) 标准、规范及规程有关技术文件；
- (6) 双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

### 3.2 其他说明

(1) 上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准；

(2) 在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序；

(3) 当合同文件内容含糊不清或不相一致时，在不影响工作正常进行的情况下，由甲方和乙方协商解决。

## 四、工作内容

4.1 工程勘察工作任务与技术要求详见工程勘察任务书，工作内容如下：

### 工程测量

测量、收集建设区及周边的地面整平标高资料，制作项目用地平面图（含周边建筑的规模、性质、基础形式、埋置深度等资料和与周边地形相关的规模、海拔等资料信息），完成施工控制点测放，并完成施工控制点（GPS 二级）制作及施工前交桩工作。在用地红线上每 50 米至 100 米放置边界桩。

### 工程物探

含地下埋藏物和管线调查及探测。

对于常规方式无法探明的地下管线，探测单位应采取人工局部探挖、QV、CCTV 等其它方式查明管线基本走向、管径、材质等内容。

### 岩土工程勘察

结合工程设计、施工条件，进行技术论证和分析评价，提出解决工程岩土问题的建议，并服务于工程建设的全过程，其主要工作内容包括但不限于以下内容：

- (1) 查明建筑范围内岩土层类型、深度、分布、土石比工程特性，分析和评

价地基的稳定性、均匀性和承载力；

(2) 对需要进行沉降计算的建筑物，提供地基变形计算参数，预测建筑物的变形特征；

(3) 查明地下水埋藏条件，提供地下水位及其变化幅度；

(4) 判定水对建筑材料的腐蚀性；

(5) 判断地质环境条件复杂程度。

土壤氡浓度检测（如有）

根据《民用建筑工程室内环境污染控制规范》（GB50325-2010）规定，现阶段应进行土壤氡浓度检测，并出具检测报告。

地质灾害评估（如有）

分析项目场地地质灾害现状、类型分布及影响因素以及工程建设和建成后可能遭受的地质灾害及其危险性，进行地质灾害危险性预测评估；评估场地适宜性，并提出相应的防治措施和建议，具体工作内容以国土主管部门的要求为准。

超前钻探（如有）建议公开招标类勾选

查明下覆基岩的埋藏分布特征及其物理力学性质，查明基岩下卧软弱层的埋藏深度及其厚度，提供基岩的岩石天然单轴抗压强度，提供基础桩持力层岩面标高及深度，为桩长的设计提供准确的地质依据。技术要求按《岩土工程勘察规范》（GB50021-2001）（2009版）规定、《建筑桩基技术规范》（JGJ94-2008）、广东省标准《建筑地基基础设计规范》（DBJ15-31-2003）、《高层建筑岩土工程勘察规程》（JGJ72-2004）及其它有关规范执行。

施工配合及其他勘察服务相关工作

(1) 配合设计、施工单位进行勘察，解决与施工有关的岩土工程问题，提供相应的勘察资料，并配合甲方完成其他勘察服务相关工作；

(2) 相关的反复修改、补勘、成果文件审查、组织、配合并参加相关各种汇报会、论证会，及其它相关施工、审查配合工作；

(3) 勘察单位应无条件配合甲方委托的勘察审查单位开展现场核查工作。

其他工作

(1) 无条件配合并参加相关各种相关汇报会、论证会，承担合同范围内成果文件的反复修改、评审工作；

(2) 按要求参加项目例会并在会议纪要上会签，按会议纪要要求对成果文件进行修改、补充和完善；

(3) 乙方保证工作成果满足设计要求并通过甲方（或甲方委托的咨询单位）审查。因乙方原因造成工作成果不满足设计要求或未通过甲方（或甲方委托的咨询单位）审查，乙方负责无偿给予补充完善使其达到质量合格。

4.2 本合同工作范围外，如果甲方提出与本合同相关联的附加服务需求，乙方需在甲方规定时间内无条件执行，费用双方另行协商，存在违约情形的按本合同第十条约定处理。

## 五、工程勘察测量的进度与周期

### 5.1 开工及提交勘察成果资料的时间

本工程的勘察工作初定于2023年11月29日开工，按甲方要求提交勘察成果资料，总工期不超过90日历天，具体以设计单位提交并经甲方批准的勘察任务书为准。由于甲方或乙方的原因未能按期开工或提交成果资料时，按本合同第十条规定处理。

勘察工作有效期限以甲方下达的开工通知书或合同规定的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停、窝工等）时，工期顺延。

具体时间节点如下：

工程测量

地形测量工作周期为自收到测量任务书之日起 10 个日历天内，

工程物探

工程物探工作周期为自收到工程物探任务书之日起 10 个日历天内，

岩土工程勘察

岩土工程勘察工作周期为自收到勘察任务书之日起 20 个日历天内，

土壤氡浓度检测

若超出则以超前钻探任务书工作量结算。

其中：地面测量与地下管线测量复杂程度按中等类计。

### 7.2 合同价及计费标准

本工程合同暂定价参照《工程勘察设计收费标准》（计价格（2002）10号）规定并结合工程实际情况确定，下浮率为22%，暂定为人民币 ¥15.6195 万元（大写：壹拾伍万陆仟壹佰玖拾伍元整）。

勘察费由基础费用（占勘察费的85%）和绩效费用（占勘察费的15%）组成，实际绩效费用需根据履约评价结果及履约处罚情况确定，履约评分及对应实际绩效费用计算方法见下表：

履约评价得分	对应的实际绩效费用
80 分以上（含 80 分）	全额绩效费
60 分以上（含 60 分），80 分以下	绩效费 ×（履约评价得分 - 60） / 20
60 分以下	0

履约评价得分在60分及以下的，甲方将报请主管部门对乙方作不良行为记录，并拒绝乙方3年内参加甲方的其他项目投标。

备注：履约评价标准详见合同附件《勘察项目履约评价表》。

### 7.3 勘察费用结算原则

7.3.1 结算价根据乙方实际完成工程量并参照本合同7.1款计费依据中规定的方法并按中标下浮率下浮后计算，工程量以经甲方审定的勘察任务书实际完成情况，由甲方、乙方和监理单位等相关单位的工程技术人员共同签字确认为准。

7.3.2 勘察工作共分为测绘、工程物探、岩土勘察、土壤氡浓度检测（如有）、地质灾害评估（如有）和超前钻探费（如有）六部分。其中测绘、工程物探、岩土勘察三部分费用之和不超过概算批复中的勘察费用，并以实际计算费用结算；测绘、工程物探、岩土勘察三部分费用之和超过概算批复的勘察费用，以概算批复的勘察费用为测绘、工程物探、岩土勘察三部分结算费用。

合同结算价=基本费用+实际绩效费用-违约金。最终合同结算价不得超过采购预算价格 200250 元，且不得超过经批复的项目总概算中的相应费用。（适用于自行采购类）

十七、合同份数

17.1 本合同正本一式贰份、副本一式拾份，均具有同等法律效力，当正本与副本内容不一致时，以正本为准。甲方执正本壹份、副本伍份，乙方执正本壹份、副本伍份。

17.2 合同签订地点：深圳市龙华区

甲方：深圳市龙华区建筑工务署（盖章）

法定代表人或其委托代理人：熊斌（签名）

统一社会信用代码：

地 址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号清湖行政服务中心 3 栋 4 楼

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

合同签订时间：2023 年 12 月 7 日

乙方：深圳市工勘岩土集团有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：红波（签名）

统一社会信用代码：

地 址：深圳市南山区高新技术园南区科技南八路工勘大厦

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人联系方式（务必填写用以发送履约评价结果）：18823338287

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

# 履约评价（优秀）

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgwsw/qt/lypj/content/post\_11201642.html



首页 > 部门信息公开 > 建筑工务署 > 其他 > 履约评价

## 龙华区建筑工务署2023年第四季度、年度和最终合同履约评价结果公告

来源：龙华区建筑工务署 日期：2024年03月20日 【字体：大 中 小】 分享到： 打印

根据《深圳市龙华区建筑工务署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法》（深龙华建工〔2022〕36号）规定，现将2023年第四季度、年度和最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署

2024年03月20日

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgwsw/qt/lypj/content/post\_11201642.html 95% 在此搜索

深圳市龙华区建筑工务署

2024年03月20日



扫一扫在手机上打开当前页

### 相关附件下载：

- 1.深圳市龙华区建筑工务署2023年第四季度合同履约评价结果.pdf
- 2.深圳市龙华区建筑工务署2023年度合同履约评价结果.pdf
- 3.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2024年2月20日）.pdf

附表1.5 2023年第四季度履约评价结果汇总表（优秀）

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	施工	松平公园	中建五局第三建设（深圳）有限公司/中建五局第三建设有限公司	工程管理三部	<u>91.88</u>	优秀
2	施工	龙华二线拓展区白松路（新区大道-民塘路）新通路（白松一路-白松路）工程	深圳市市政工程总公司	工程管理五部	<u>94.00</u>	优秀
3	施工	求知东路(梅观高速东辅道-横滨西二路)工程	深圳市鹏润达控股集团有限公司	工程管理五部	<u>90.27</u>	优秀
4	施工	观盛二路-大和路下穿隧道及连接工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	<u>90.18</u>	优秀
5	施工	龙华区第三实验学校	中建五局第三建设（深圳）有限公司/中建五局第三建设有限公司	工程管理二部	<u>90.40</u>	优秀
6	施工	深圳鹏城技师学院龙华校区	中建五局第三建设（深圳）有限公司/中建五局第三建设有限公司	工程管理三部	<u>91.88</u>	优秀
7	施工	区图书馆、群艺馆、大剧院	中建三局集团（深圳）有限公司、中建三局第一建设工程有限责任公司、深圳市东深工程有限公司	工程管理四部	<u>90.07</u>	优秀
8	施工	大浪文化艺术中心	中建三局集团有限公司	工程管理四部	<u>91.67</u>	优秀
9	施工	大浪体育中心	中建三局第一建设工程有限责任公司/中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理四部	<u>92.63</u>	优秀
10	施工	龙华公安分局指挥中心大楼建设项目	上海宝冶集团有限公司	工程管理三部	<u>90.48</u>	优秀
11	施工	龙华新区人民医院新外科大楼工程	深圳英飞拓仁用信息技术有限公司	工程管理三部	<u>90.21</u>	优秀
12	设计	观澜体育中心（原大布巷停车场）	深圳机械院建筑设计有限公司	工程管理四部	<u>90.00</u>	优秀
13	勘察	星火创新器械产业园区域场平工程	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程管理四部	<u>90.00</u>	优秀
14	勘察	龙华区妇幼保健院	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	工程管理三部	<u>91.00</u>	优秀
15	勘察	观澜体育中心（原大布巷停车场）	深圳地质建设工程公司	工程管理四部	<u>90.00</u>	优秀
16	监理	求知东路(梅观高速东辅道-横滨西二路)工程	建艺国际工程管理集团有限公司	工程管理五部	<u>90.05</u>	优秀
17	监理	长湖东路（湖松路-武馆路）工程	深圳市粤鹏建设有限公司	工程管理二部	<u>90.00</u>	优秀
18	工程咨询	观盛二路-大和路下穿隧道及连接工程	英泰克工程顾问（上海）有限公司/北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理五部	<u>90.30</u>	优秀
19	工程咨询	龙华区妇幼保健院	重庆赛迪工程咨询有限公司/华东建筑设计研究院有限公司	工程管理三部	<u>90.60</u>	优秀
20	工程咨询	区图书馆、群艺馆、大剧院	福州市规划设计研究院集团有限公司/北京国金管理咨询有限公司/福州市规划设计研究院集团有限公司	工程管理四部	<u>90.10</u>	优秀

## 2 企业同类业绩

### 投标人同类业绩表

(不超过 5 项, 超过 5 项的取列表序号前 5 项业绩)

投标人: 深圳市工勘岩土集团有限公司

序号	合同工程名称	项目所在地	项目规模	合同签订日期	合同金额(万元)	备注
1.	深圳北站超核绿芯项目勘察	深圳市	总建筑面积 161450 平方米	2023. 03	1454. 67	/
2.	中英街深港旅游消费合作 区建设项目勘察	深圳市	总用地面积约 18. 72 万平方米	2022. 07	761. 52	/
3.	深汕高中园项目(3 所普 通高中+1 所综合高中)工 程勘察	深圳市	用地面积 31. 5 公 顷	2021. 11	744. 00	/
4.	深圳创新创意设计学院勘 察	深圳市	总建筑面积 319252 平方米	2020. 04	739. 00	/
5.	坑梓文化科技中心(勘察)	深圳市	占地面积 17310. 4 平方米	2020. 04	446. 40	/
6.	桃花源学校(高中)项目(勘 察)	深圳市	建筑面积 94500 平 方米	2022. 10	365. 14	/
7.	阜外深圳医院三期工程安 置房及人才住房项目勘察 (快速发包)	深圳市	用地面积 5630. 5 平 方米	2020. 09	357. 41	/
8.	市第三十八高级中学(勘 察、监测)	深圳市	用地面积 66492. 02 平方米	2023. 05	356. 30	/
9.	大鹏新区妇幼保健院工程 (勘察)	深圳市	用地面积 2. 2 万平 方米	2023. 02	351. 14	/
10.	深圳市第二十四高级中学 新建工程(勘察)	深圳市	总建筑面积 11000 平方米	2020. 12	303. 68	/

## 2.1 深圳北站超核绿芯项目勘察

# 中标通知书

标段编号: 44031020220141003001

标段名称: 深圳北站超核绿芯项目(勘察)

建设单位: 华润置地城市运营管理(深圳)有限公司//深圳市  
龙华区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市工岩土集团有限公司

中标价: 1454.673683万元

中标工期: 本工程的勘察工作初定于2022年12月30日开工,按  
甲方要求提交勘察成果资料,总工期不超过365日历天,具体  
以设计单位提交并经甲方批准的勘察任务书为准。

项目经理(总监):

本工程于 2022-12-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标  
业务分公司)进行招标, 2023-02-17 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订  
立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-03-03

查验码: 2905799474193076 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

副本

工程编号： FJ202220

合同编号：深龙华建工合[2023]勘察-3

## 建设工程勘察合同

项目名称：深圳北站超核绿芯项目

合同名称：深圳北站超核绿芯项目勘察合同

工程地点：深圳市龙华区

委托人：深圳市龙华区建筑工务署

华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

受托人：深圳市工勘岩土集团有限公司

2023年3月

## 合同协议书

委托人（甲方）：深圳市龙华区建筑工务署（甲方1）

华润置地城市运营管理（深圳）有限公司（甲方2）

受托人（乙方）：深圳市工勘岩土集团有限公司

甲方委托乙方承担深圳北站超核绿芯项目项目区域范围内的工程勘察工作（包括但不限于工程测量、工程物探、岩土工程勘察等）。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及其它国家及地方现行有关法律法规及标准规范，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

### 一、工程概况

1.1 工程名称：深圳北站超核绿芯项目（勘察）

1.2 工程地点：深圳市龙华区

1.3 工程规模、特征：项目面向国际、联动湾区、链接深港，拟建集城际交通、文化体育为一体的特色综合体，总建筑面积 161450 平方米，其中：文化设施 96125 平方米，包括城市空间站 20400 平方米，国际演艺交互区 15000 平方米，艺术巡展创意区 13725 平方米，时尚运动活力区 15000 平方米，青少年科创体验区 22000 平方米，公共配套服务区 10000 平方米，公交首末站 4000 平方米，地下停车场及地下空间 61325 平方米。另有第五立面 54640 平方米。

1.4 投资规模：约 291059.22 万元人民币

### 二、技术要求

2.1 适用的技术及依据包括但不限于：

- (1) 设计单位提出并经审查确认的测量要求、勘察任务书等；
- (2) 技术基础资料及甲方或政府相关部门提出的要求和意见；
- (3) 各阶段勘察审查意见；
- (4) 招标文件和投标文件；
- (5) 国家及地方的相关技术规范。

### 三、合同文件的优先顺序

3.1 组成合同的各项文件应互相解释，互为说明，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

- (1) 本合同；
- (2) 中标通知书；
- (3) 招标文件及补遗；
- (4) 投标文件及其附件；
- (5) 标准、规范及规程有关技术文件；
- (6) 双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

### 3.2 其他说明

(1) 上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

(2) 在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

(3) 当合同文件内容含糊不清或不相一致时，在不影响工作正常进行的情况下，由甲方和乙方协商解决。

## 四、工作内容

4.1 工程勘察工作任务与技术要求详见工程勘察任务书，工作内容如下：

### 工程测量

测量、收集建设区及周边的地面整平标高资料，制作项目用地平面图（含周边建筑的规模、性质、基础形式、埋置深度等资料和与周边地形相关的规模、海拔等资料信息），完成施工控制点测放，并完成施工控制点（GPS 二级）制作及施工前交桩工作。在用地红线上每 50 米至 100 米放置边界桩。

### 工程物探

含地下埋藏物和管线调查及探测。

对于常规方式无法探明的地下管线，探测单位应采取人工局部探挖、QV、CCTV 等其它方式查明管线基本走向、管径、材质等内容。

### 岩土工程勘察

结合工程设计、施工条件，进行技术论证和分析评价，提出解决工程岩土问题的建议，并服务于工程建设的全过程，其主要工作内容包括但不限于以下内容：

(1) 查明建筑范围内岩土层类型、深度、分布、土石比工程特性，分析和评价地基的稳定性、均匀性和承载力。

(2) 对需要进行沉降计算的建筑物，提供地基变形计算参数，预测建筑物的变形特征。

(3) 查明地下水埋藏条件，提供地下水位及其变化幅度。

(4) 判定水对建筑材料的腐蚀性。

(5) 判断地质环境条件复杂程度。

土壤氡浓度检测（如有）

根据《民用建筑工程室内环境污染控制规范》（GB50325-2010）规定，现工作阶段应进行土壤氡浓度检测，并出具检测报告。

地质灾害评估（如有）

分析项目场地地质灾害现状、类型分布及影响因素以及工程建设和建成后可能遭受的地质灾害及其危险性，进行地质灾害危险性预测评估；评估场地适宜性，并提出相应的防治措施和建议，具体工作内容以国土主管部门的要求为准。

超前钻探（如有）

查明下覆基岩的埋藏分布特征及其物理力学性质，查明基岩下卧软弱层的埋藏深度及其厚度，提供基岩的岩石天然单轴抗压强度，提供基础桩持力层岩面标高及深度，为桩长的设计提供准确的地质依据。技术要求按《岩土工程勘察规范》（GB50021-2001）（2009版）规定、《建筑桩基技术规范》（JGJ94-2008）、广东省标准《建筑地基基础设计规范》（DBJ15-31-2003）、《高层建筑岩土工程勘察规程》（JGJ72-2004）及其它有关规范执行。

施工配合及其他勘察服务相关工作

(1) 配合设计、施工单位进行勘察，解决与施工有关的岩土工程问题，提供相应的勘察资料，并配合甲方完成其他勘察服务相关工作。

(2) 相关的反复修改、补勘、成果文件审查、组织、配合并参加相关各种汇报会、论证会，及其它相关施工、审查配合工作。

(3) 受托人应无条件配合甲方委托的勘察审查单位开展现场核查工作。

其他工作

(1) 无条件配合并参加相关各种相关汇报会、论证会，承担合同范围内成果文件

的反复修改、评审工作。

(2) 按要求参加项目例会并在会议纪要上会签，按会议纪要要求对成果文件进行修改、补充和完善。

(3) 乙方保证工作成果满足设计要求并通过甲方（或甲方委托的咨询单位）审查。因乙方原因造成工作成果不满足设计要求或未通过甲方（或甲方委托的咨询单位）审查，乙方负责无偿给予补充完善使其达到质量合格。

4.2 本合同工作范围外，如果甲方提出与本合同相关联的附加服务需求，乙方需在甲方规定时间内无条件执行，费用双方另行协商。

## 五、工程勘察测量的进度与周期

### 5.1 开工及提交勘察成果资料的时间

本工程的勘察工作初定于2023年3月15日开工，按甲方要求提交勘察成果资料，工期不超过365日历天，具体以设计单位提交并经甲方批准的勘察任务书为准。由于甲方或乙方的原因未能按期开工或提交成果资料时，按本合同第十条规定办理。

勘察工作有效期限以甲方下达的开工通知书或合同规定的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停、窝工等）时，工期顺延。

具体时间节点如下：

工程测量

地形测量工作周期为自收到测量任务书之日起 30 天，

工程物探

工程物探工作周期为自收到工程物探任务书之日起 30 天，

岩土工程勘察

岩土工程勘察工作周期为自收到勘察任务书之日起 90 天，

土壤氡浓度检测

土壤氡浓度检测工作周期为自收到勘察任务书之日起 90 天，

地质灾害评估

地质灾害评估工作周期为自收到甲方后期书面文件之日起 90 天，

超前钻探

超前钻探工作周期为自收到甲方后期书面文件之日起 90 天。

类1亿元以上、市政类1亿元以上、市容环境提升类5000万元以上的项目；一般项目是指估算、匡算或概算房建类1亿元以下、市政类1亿元以下、市容环境提升类5000万元以下的项目。

b. 地质环境条件复杂程度：根据建设项目勘察报告中关于地质灾害发育强烈程度、地形地貌类型复杂程度、地质构造复杂程度、工程地质和水文地质条件、破坏地质环境的人类工程活动强烈程度描述，依据《地质灾害危险性评估技术要求（试行）》（国土资发〔2004〕69号）进行判定，建设项目勘察报告中未进行相关描述的按最低判定标准。

c. 工程规模调整系数：工程场地评估面积小于等于1km<sup>2</sup>，工程规模调整系数取1.0；工程场地评估面积大于1km<sup>2</sup>，工程规模调整系数=1+（工程场地评估面积-1）/2。

d. 工程类别调整系数：工程类别调整系数取0.8。

e. 地区调整系数：地区调整系数取1.2。

#### （6）超前钻探

计费依据：依据国家规定的现行收费标准《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10号），结合项目实际情况，根据实际完成工作量按实结算，并按中标下浮率下浮计取，不再计入技术工作费。结算工作量不得超过超前钻探任务书工作量，若超出则以超前钻探任务书工作量结算。

### 7.2 合同价及计费标准

本工程合同暂定价参照《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10号）规定并结合工程实际情况确定，下浮率为22.5%，暂定为人民币1454.673683万元（大写：壹仟肆佰伍拾肆万陆仟柒佰叁拾陆元捌角叁分）。

勘察费由基础费用（占勘察费的85%）和绩效费用（占勘察费的15%）组成，实际绩效费用需根据履约评价结果及履约处罚情况确定，履约评分及对应实际绩效费用计算方法见下表：

履约评价得分	对应的实际绩效费用
80分以上（含80分）	全额绩效费
60分以上（含60分），80分以下	绩效费×（履约评价得分-60）/20
60分以下	0

本合同履约评价按《龙华区建筑工务署履约评价管理办法》（以最新发布的为准）、

十七、合同份数

17.1 本合同正本一式叁份、副本一式壹拾伍份，均具有同等法律效力，当正本与副本内容不一致时，以正本为准。甲方1执正本壹份、副本伍份，甲方2执正本壹份、副本伍份，乙方执正本壹份、副本伍份，自双方签章之日起生效。

2023年 3月 29日

17.2 签订地点：深圳市龙华区

甲方1：深圳市龙华区建筑工务署（盖章）  
法定代表人或其委托代理人：（签字）  
统一社会信用代码：  
地址：深圳市龙华区梅龙大道2283号清湖行政服务中心3栋4楼  
邮政编码：  
法定代表人：  
委托代理人：  
电 话：  
传 真：  
电子信箱：  
开户银行：  
账 号：

甲方2：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司（盖章）  
法定代表人或其委托代理人：（签字）  
统一社会信用代码：  
地 址：深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201室

乙方：（盖章）深圳市工勘岩土集团有限公司  
法定代表人或其委托代理人：（签字）  
统一社会信用代码：  
地 址：深圳市南山区粤海街道高新发社区科技南八路8号博泰工勘大厦1501  
邮政编码：518057  
法定代表人：  
法定代表人联系方式（务必填写用以发送履约评价结果）：13418679822  
委托代理人：姚泽熙  
电 话：0755-86571217/13428702880  
传 真：0755-83695439  
电子信箱：121947110@qq.com  
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳田背支行  
账 号： 44201514500056371649

薛慕川

## 2.2 中英街深港旅游消费合作区建设项目勘察

### 中英街深港旅游消费合作区建设项目 工程勘察合同书

工程名称：中英街深港旅游消费合作区建设项目勘察

发包人：深圳市万科城市建设管理有限公司

勘察人：深圳市工勘岩土集团有限公司

单位资质：工程勘察综合类甲级、地质灾害防治单位危险性评估甲级

资质证书编号：B144043047-6/1、442018111227

合同签订日期：2022年7月7日



工程委托方（发包人）：深圳市万科城市建设管理有限公司

工程承接方（勘察人）：深圳市工勘岩土集团有限公司

发包人委托勘察人承担【中英街深港旅游消费合作区建设项目】勘察工作，根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程勘察设计管理条例》及国家有关法律规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经发包人、勘察人协商一致，签订本合同，共同遵守。

### **第一条 工程内容及范围**

工作内容：包括但不限于岩土工程勘察、建筑平面测绘、土石方测量、红线点及施工控制点测放、场地及周边管线探测、边坡监测、基坑监测、主体沉降观测、土壤氨浓度检测、地质灾害危险性评估、周边建筑物现状裂缝调查等，以及设计单位所发出的勘察任务书要求勘察的内容，须满足本项目设计所需的全部地质相关信息资料。

工作范围：具体范围以工程量清单（如有）、任务书及发包人委托的设计单位提供的相关技术要求为准。

### **第二条 执行标准（包括但不限于）**

序号	标准名称	标准代码	标准等级
1	岩土工程勘察规范	GB50021-2001 (2019版)	国标
2	工程测量规范	GB50026-2007	国标
3	城市测量规范	CJJ/T 8-2011	行标
4	测绘规范《国家基本比例尺地图图式》	GB/T20257.1-2017	国标
5	建筑基坑工程监测技术标准	GB50497-2019	国标
6	建筑变形测量规范	JGJ8-2016	行标
7	深圳市基坑支护技术规范	SJG05-2011	市标
8	建筑基坑支护技术规程	JGJ120-2012	行标
9	建筑边坡工程技术规范	GB 50330-2013	国标



#### 第四条 收费标准及付费方式

##### 4.1 收费标准:

4.1.1 本工程暂定合同总价(含税)为人民币(大写): 人民币柒佰陆拾壹万伍仟贰佰元(¥761.52万元)。

(1) 勘察费用收费标准以单项工程实际完成的工作量按照《工程勘察设计收费管理规定》(2002年修订本)计算,《工程勘察设计收费管理规定》(2002年修订本)中未涵盖的按财政部、国家测绘局印发的《测绘生产成本费用定额》[2009]17号计取,并按报价下浮率20%进行下浮;

(2) 监测费用收费标准以单项工程实际完成的工作量按照《工程勘察设计收费管理规定》(2002年修订本)计算,《工程勘察设计收费管理规定》(2002年修订本)中未涵盖的按《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》规定的方法计取,并按报价下浮率20%进行下浮;

(3) 土壤氡浓度检测费以已经确认的实际发生的工程量为准,参照《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》中规定的方法下浮20%。

(4) 地质灾害危险性评估费:按照《广东省地质灾害危险性评估收费指导价》进行计算并下浮20%;

以上勘察费、监测费、土壤氡浓度检测费、地质灾害危险性评估费最终结算价以政府相关部门或政府部门委托的造价咨询单位审定为准(如需审计或财政评审部门评审的,最终以其评审结果为准),且不得超过概算批复的相关金额,否则按照概算批复金额进行包干结算。

如勘察人收取的合同价款超过上述结算款的,勘察人应在收到发包人通知后3日内退还。

4.1.2 以上费用已包含人工、材料、机械费及水电、临时设施、机械进退场费、安全文明施工措施费、管理费、经费、利润、税金等勘察人为完成本合同规定的全部责任和义务及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。除合同另有约定外,发包人支付上述款项后,无需再向勘察人支付其他任何费用。

##### 4.2 付款方式:

预付款:勘察任务书正式下达,待勘察人进场开工且按规定提交履约保函后,



本合同未尽事宜，经发包人、发包人与勘察人协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

第十四条 其他约定事项：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

发包人名称  
(盖章)：



法定代表人  
(签字)：

或委托代理  
人(签字)：



勘察人名称  
(盖章)：



法定代表人  
(签字)：

或委托代理  
人(签字)：



合同签订时间：2022年7月7日



# 深圳市盐田区发展和改革局文件

深盐发改投批〔2022〕2号

## 关于中英街深港旅游消费合作区建设项目 可行性研究报告的批复

中英街管理局：

报来《中英街深港旅游消费合作区建设项目》（国家编码：2201-440308-04-01-368911）收悉。经研究，主要批复内容如下：

### 一、建设必要性

中英街位于深圳市盐田区沙头角街道与香港特别行政区北区交界处，是深圳最具特色的历史商贸文化街区。2012年，被国家文化部、国家文物局评为“中国历史文化名街”。目前，中英街存在商贸消费产品结构低端、文化价值展现形式单一、公共活动空间匮乏、基础设施不够完善、商业空间空置率高等问题。通过对中英街内部空间形态、功能结构、基础设施等进行全面升级改造，并对现状业态进行优化升级，有利于充分挖掘中英街特色人文、升级旅游消费业态、重塑中英街IP影响力，加快推进

-1-

建设沙头角深港国际旅游消费合作区、拓展粤港澳大湾区在文化旅游等领域的合作，打造集跨境旅游合作区、国际商贸消费先行地、深港先行先试承载平台、大湾区深度合作示范区于一体的区域发展范例。因此，本项目的建设是必要的。

## 二、建设内容及规模

本项目改造范围包括中英街辖区及中英街联检大楼北广场，改造涉及面积约 18.72 万平方米，包括对基础设施、地面铺装、建筑立面进行改造及文物修缮，建设地下停车库、联检大楼、垂直社区、深港艺术中心、社区活动中心等。主要建设内容包括：

### （一）建筑工程。

新建地下停车库，建筑面积约 34800 平方米，提供车位 600 个；拆除重建联检大楼，建筑面积约 15000 平方米；新建垂直社区 15369 平方米、深港艺术公社 4500 平方米、社区活动中心 600 平方米、公厕 5 个、游客活动中心 200 平方米等。

### （二）改造工程。

道路及海滨栈道改造 59390 平方米，建筑立面改造 39821 平方米，重点商业区域改造 12648 平方米，古塔周边改造 4000 平方米，碧海楼改造 6500 平方米，中英街历史博物馆改造 1688 平方米，1+N 博物馆改造 600 平方米，文化墙改造 260 米，基础设施专项整治，界碑等文物维护，古塔及公共空间灯光改造等。

### （三）配套工程。

中英街智慧城市管理系统（游客管理系统、车辆管理系统、

物业管理系统、安防监控系统、环境检测系统等），艺术装置，夜景照明，水土保持，交通疏解等。

### 三、投资估算及资金来源

项目总投资估算 82985 万元，其中工程费 66438.29 万元，工程建设其他费 8630.51 万元，预备费 6005.24 万元，代建管理费 1910.96 万元。资金来源为区政府投资。

### 四、下一阶段工作要求

（一）请进一步梳理项目涉及的消防、强弱电、燃气、给排水等基础设施现状情况，完善工程整治方案；其中，需对老旧建筑进行安全评估，完善改造方案，确保改造过程及后续使用安全。

（二）除文物保护单位外，应充分考虑经济合理性，对建筑工程、地面铺装、立面改造等建设内容，在设计阶段进行材料比选。

（三）请完善建筑物产权核查资料，准确区分政府投资边界；新建及重建建筑物的相关指标暂按申报数据测算，最终以规划部门审批通过的为准。

（四）请按照盐田区海绵城市建设工作有关要求，落实海绵城市建设内容。

（五）请在项目建设期间，切实履行好安全生产主体责任，严格按照安全生产的相关要求，落实项目安全生产各项措施，确保项目顺利实施。

（六）请根据《盐田区政府投资项目管理办法（试行）》（深

盐府规〔2019〕9号），落实上述要求，并抓紧开展项目概算编制工作，完成后报我局审核。

此复。

附件：中英街深港旅游消费合作区建设项目投资估算表



---

抄送：陈清、飞波、坚朋、肖凯同志，区纪委监委、区人大财经委、区财政局、区审计局、区委（区政府）督查科、区前期办。

---

深圳市盐田区发展和改革委员会办公室 2022年2月11日印发

---

## 2.3 深汕高中园项目（3所普通高中+1所综合高中）工程勘察

①

11-KC-202109-099

合同编号: \_\_\_\_\_

深圳市深汕特别合作区建筑工务署

工程勘察合同

项目名称: 深汕高中园项目（3所普通高中+1所综合高中）

合同名称: 深汕高中园项目（3所普通高中+1所综合高中）

工程勘察合同

发 包 人: 深圳市深汕特别合作区建筑工务署

勘 察 人: 深圳市工勘岩土集团有限公司

日 期: 2021年 11 月

## 深汕高中园项目（3所普通高中+1所综合高中）工程勘察合同

发包人（以下称“甲方”）：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

勘察人（以下称“乙方”）：深圳市工勘岩土集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《建设工程勘察设计管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

### 第一条 工程概况

1.1 工程名称：深汕高中园项目（3所普通高中+1所综合高中）工程勘察

1.2 工程建设地点：深汕特别合作区赤石镇科教大道东、深东大道北

1.3 工程规模、特征：用地面积 31.5 公顷，建筑总面积暂定 420000m<sup>2</sup>

### 第二条 勘察工作内容与技术要求

#### 2.1 勘察工作内容

地形测量面积为 315000 平方米，比例尺 1:500；工程物探（含地下管线勘测）8 千米（单位为暂定管线长度）；岩土工程勘察陆地钻探总进尺暂定为 33000 米、水上钻探总进尺暂定为 1200 米；施工控制点高层控制测量暂定为 46km、施工控制点施放（GPS 测量 E 级）暂定为 17 点；红线点测放（规划定桩测量）暂定为 20 点；水文地质专项勘察 / 点；地质灾害危险性评估暂定为 1km<sup>2</sup>；土壤氡浓度测试暂定为 3000 点。

#### 2.2 一般技术要求

2.2.1 岩土工程勘察：根据建设工程的要求，查明场地和地基的稳定性、地层结构、持力层和下卧层的工程特性、土的应力历史和地下水条件以及不良地质作用等；提供满足设计、施工所需的岩土参数（须明确土石比例），确定地基承载力，预测地基变形性状；提供地基基础、基坑支护、工程降水和地基处理设计和施工方案的建议；提出对建筑物有影响的不良地质作用的防治方案建议；对于抗震设防烈度大于等于 6 度的场地，进行场地与地基的地震效应评价。具体工作要求需满足现行《岩土工程勘察规范》。

2.2.2 地下管线探测：查明地下管线（如给排水、电力、通信、热力、燃气及其他市政管线等）、构筑物和障碍物等埋藏物，为工程勘察、设计及施工开挖等工作提供条件。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

2.2.3 工程图幅测量：根据勘察任务书测绘建设工程场地范围数字化地形图，包括各地物点、地形点的平面位置和高程数据，按照一定的比例尺，用规定的符号表示地物、地貌平面位置和高程的正投影图以及建筑物（房屋建筑和构筑物）的坐标、标高等。

2.2.4 树木测量：在工程图幅测量的基础上，根据勘察任务要求进行树木的现场调查标明测量范围内树木准确位置及形态尺寸的测量，包含测量树木的类别、坐标、高程、树高、树冠直径和胸径等。

2.2.5 施工控制点放点：施工控制点放点、点位保护及移交等相关配合工作。

2.2.6 红线点测放：相关资料收集、控制测量、条件点测量、建(构)筑物定位、实地钉桩与校核测量、成果归档与提交。

2.2.7 水文地质勘察：探明对工程有影响的地下水位的补给、径流、排泄条件，各含水层的水头、渗流情况及准确测定各类水文地质参数，并判定地下水在建筑物施工和使用阶段可能产生的变化及影响，并提出防治措施，如深基坑降水、排水等。

2.2.8 地质灾害危险性评估：对建设工程遭受地质灾害（如崩塌、滑坡、泥石流、地面塌陷（含岩溶塌陷和矿山采空塌陷）、地裂缝和地面沉降等）的可能性和该工程建设中、建成后引发地质灾害的可能性做出评估，提出具体的预防治理措施。

2.2.9 勘察工作范围与技术要求的其他内容详见勘察任务书。

### 2.3 其他技术要求

2.3.1 在工程设计及施工阶段，对建筑物有影响的不良地质作用或周边范围存在特殊情况，进行分析评价和技术论证，并提出适合工程的基础选型及地基处理方案和解决工程岩土问题的措施建议，乙方应根据甲方要求参加解决施工中的岩土技术问题、参加地基验槽、参加竣工验收等服务，同时服务于工程建设的全过程。

2.3.2 在勘察阶段，尽可能提供勘察项目用地周边 100m 范围内有现状构筑物的历史勘察数据和桩基验收记录。如周边范围内存在不良地质基础或其它对本项目存在影响的特殊情况，乙方应在勘察成果中明确指出、提出合理的分析评价并及时告知甲方和设计单位。

2.3.3 勘察项目在燃气管道、热力管道、动力设备、输水管道、输电线路、地铁、临街交通要道及地下通道（地下隧道）附近、地铁运营保护区、地铁建设规划控制区及铁路建设规划控制区等风险性较大的地点时，乙方应当与相关单位签订管道及设施保护协议，制订相应的专项安全保护方案及应急预案，征得相关单位及甲方书面同意后方可实施。乙方在上述区域钻探前，应与相关单位联系，由相关技术人员进行现场安全保护指导。

乙方应配合甲方进行上述区域内勘察手续报批工作，并配合甲方委托的第三方勘察单位进行勘察安全评估工作及检测工作，乙方编制的勘察方案待通过甲方、甲方聘请的第三方勘察单位审核及相关部门书面同意后方可实施。

2.3.4 勘探钻孔（井、槽等）经验收合格后，乙方应按有关规范要求选用合适的材料回填封闭，相应费用已包含在本合同价内。若初勘与详勘单位不一致，根据初勘成果估算的详勘工程量与详勘实际工程量有较大出入时，详勘单位应分析原因，并向甲方提交书面报告。

2.3.5 项目设计单位完成初步设计后，如基础形式为桩基础，乙方须配合初步设计进行试桩试验（费用可另计），并根据试验结果对原勘察报告中提供的技术参数进行调整，保证乙方提供的参数数据准确性，由设计单位根据新的技术参数对初步设计进行优化。

### **第三条 合同文件的优先次序**

组成本合同的文件包括：

- 3.1 本合同及其补充协议
- 3.2 中标通知书
- 3.3 投标书、投标书附件
- 3.4 招标文件及补遗、答疑、补充文件等
- 3.5 双方有关工程的洽商等书面协议或文件
- 3.6 国家现行勘察标准、规范及规程等有关技术文件

构成本合同的上述文件可视为是能互相说明的有效文件，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据上述优先次序判断。

### **第四条 勘察工作的依据**

4.1 工程基础资料及其他文件。包括但不限于工程批准文件（复印件），以及用地范围图等批件（复印件）、勘察任务书、技术要求、建筑总平面布置图。

- 4.2 城乡规划；
- 4.3 工程建设强制性标准；
- 4.4 国家和地方规定的建设工程勘察深度要求；
- 4.5 本工程设计和施工需求；
- 4.6 本勘察服务合同、补充合同与合同性文件；
- 4.7 合同履行中与勘察服务有关的来往函件；
- 4.8 适用的法律、法规及规章；
- 4.9 与工程有关的规范、标准、规程；
- 4.10 其他勘察依据。

#### 第五条 勘察成果

5.1 勘察成果指乙方按合同约定向甲方提交的工程勘察报告、物探成果报告、地形测绘报告、地质灾害评估报告（如有）、相关图纸等，包括阶段性文件和最终文件，且应当采用合同中双方约定的格式和载体。

5.2 乙方负责向甲方提交勘察成果资料十六份，电子文件六份，甲方要求增加的份数按成本价另行收费。

5.3 勘察作业过程录像视频和拍照数据电子光盘两份。

#### 第六条 工期及提交勘察成果的时间

6.1 乙方应在接到中标通知书之日起15个日历天内，提供工程物探报告；乙方应在接到中标通知书之日起20个日历天内，提供初步勘察报告；乙方在场平完成、收到详勘任务书后40个日历天内，提供详细勘察报告。

#### 第七条 合同价

7.1 合同总价暂定为744.0006万元，其中：工程物探（含地下管线勘测）费用为5.4万元，地形测量费用为5万元，岩土工程勘察费为672万元，施工控制点测量费用为12.4006万元，红线点测放（规划定桩测量）费用为7.2万元，土壤氡浓度测试费用为30万元，地质灾害危险性评估费用为12万元。

7.2 岩土工程勘察不考虑初勘、详勘，不考虑土层、岩层的分类，采用每延米综合单价法，其中陆地钻探综合单价为192元/米，水上钻探综合单价为320元/米。该价格已包括为取得合格

甲方：深圳市深汕特别合作区建筑工务署  
(盖章)



法人代表或授权代理人签字：



电 话：  
传 真：  
开户银行：

帐 号：  
邮 政 编 码：518200  
地 址：深圳市深汕特别合作区管委会

日期：2021年11月16日

乙方：深圳市工勘岩土集团有限公司  
(盖章)



法人代表或授权代理人签字：



电 话：0755-80365849  
传 真：0755-80365439  
开户银行：中国建设银行股份有限公司  
圳  
田背支行

帐 号：44201514500056371649  
邮 政 编 码：518057  
地 址：深圳市南山区粤海街道高新区  
技南八路8号博泰工勘大厦15  
日期：2021年11月16日

## 2.4 深圳创新创意设计学院勘察

21-KC-202004-045

合同编号: SCXCYSJX-001-2020



### 深圳市建筑工务署 工程勘察合同

项目名称: 深圳创新创意设计学院

合同名称: 深圳创新创意设计学院勘察合同

发包人: 深圳市建筑工务署工程设计管理中心

勘察人: 深圳市工勘岩土集团有限公司

日期: 2020年4月



## 深圳创新创意设计学院勘察合同

甲方：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

乙方：深圳市工勘岩土集团有限公司

甲方委托乙方承担 深圳创新创意设计学院勘察任务。

根据《中华人民共和国合同法》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程勘察设计市场管理规定》《深圳经济特区建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

### 第一条 工程概况

1.1 工程名称：深圳创新创意设计学院勘察

1.2 工程建设地点：宝安区凤凰岭，处于宝安中心区北侧，临近宝安国际机场

1.3 工程规模、特征：总建筑面积 319252 平方米，总投资 303289 万元。

1.4 勘察工作内容与技术要求（以下简称“勘察”）：

1.4.1 查明地下管线和设施等埋藏物，为工程勘察、设计及施工开挖等工作提供条件。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

1.4.2 正确反映场地和地基的工程地质条件，查明不良地质作用和地质灾害，为工程设计和施工提供依据。

1.4.3 地形测量。要求标明测量范围内树木的坐标、胸径、标高；构筑物的坐标、标高等。

1.4.4 施工控制点测量。

1.4.5 针对岩溶地区基桩，在成桩之前采用钻探方法查其桩底基岩情况。由各个项目根据项目情况决定是否需要做超前钻。

1.4.6 红线点测放：相关资料收集、控制测量、条件点测量、建(构)筑物定位、实地钉桩与校核测量、成果归档与提交。

1.4.7 水文地质勘察：查明区域水文地质条件，了解该调查地区地下水的埋藏、分布状况及补给、径流、排泄条件，概略估算地下水资源的数量和质量，为国民经济规划提供基

础资料。

1.4.8 地质灾害危险性评估：在地质灾害易发区内进行工程建设，必须在可行性研究阶段进行地质灾害危险性评估，并将评估结果作为可行性研究报告的组成部分；在地质灾害易发区内进行城镇和村庄总体规划时，必须对规划和建设区进行地质灾害危险性评估。

1.4.9 结合工程设计、施工条件，进行技术论证和分析评价，提出解决工程岩土问题的建议，并服务于工程建设的全过程。

勘察工作范围与技术要求详见勘察任务书。

1.4.10 在工程设计及施工阶段，对建筑物有影响的不良地质作用或周边特殊情况，进行分析评价和技术论证，并提出适合工程的基础选型及地基处理方案和解决工程岩土问题的措施建议，乙方应根据甲方要求参加解决施工中的岩土技术问题、参加地基验槽、参加竣工验收等服务，同时服务于工程建设的全过程。

1.4.11 勘察项目在燃气管道、热力管道、动力设备、输水管道、输电线路、地铁、临街交通要道及地下通道（地下隧道）附近、地铁运营保护区、地铁建设规划控制区、广深港高铁及铁路建设规划控制区等风险性较大的地点时，乙方应当与相关单位签订管道及设施保护协议，制订相应的专项安全保护方案及应急预案并配合甲方进行上述区域内勘察手续报批工作，乙方编制的专项安全保护方案、应急预案、勘察方案需征得相关单位及甲方书面同意后 方可实施。

乙方在上述区域钻探前，应与相关单位联系，由相关技术人员进行现场安全保护指导。

1.4.12 勘探钻孔（井、槽等）经验收合格后，乙方应按有关规范要求选用合适的材料回填封闭，相应费用已包含在本合同价内。

1.5 勘察工作量：岩土工程初步勘察总进尺暂定为 10240 米、详细勘察总进尺暂定为 28200 米；地质灾害危险性评估 一 级；地下管线、构筑物和障碍物工程物探长度为 30 千米；地形测量为 7 幅；施工控制点施放暂定为 6 点、高层控制测量暂定为 10 Km；红线点测放暂定为 23 件；水文地质勘察 1 点；超前钻总进尺暂定为 1 米。

## 第二条 合同文件的优先次序

组成本合同的文件包括：

2.1 本合同及其补充协议

2.2 中标通知书

2.3 招标文件及补遗

#### 2.4 投标书及其附件

#### 2.5 双方有关工程的洽商等书面协议或文件

构成本合同的上述文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据上述优先次序判断。

#### 第三条 勘察工作的依据

3.1 工程批准文件（复印件），以及用地范围图等批件（复印件）。

3.2 工程勘察任务书、技术要求、建筑总平面布置图。

#### 第四条 勘察成果

4.1 乙方负责向甲方提交勘察成果文本文件十六份，电子文件六份，甲方要求增加的份数按成本价另行收费。

4.2 勘察作业过程录相视频和拍照数据电子光盘两份。

#### 第五条 工期及提交勘察成果的时间

5.1 乙方应在甲方要求开展工作后 30 个日历天内，提供工程物探报告；乙方应在甲方要求开展工作后 30 个日历天内，提供地形测量报告；乙方应在甲方要求开展工作后 30 个日历天内，提供初步勘察报告；乙方在收到详细勘察任务书后，40 个日历天内，提供详细勘察报告；乙方应在甲方要求开展工作后 30 个日历天内，提供地质灾害评估报告。

#### 第六条 合同价

6.1 合同总价暂定为 739 万元，其中，岩土工程勘察费暂定为 684.3 万元（其中初步勘察 182.3 万元、详细勘察 502 万元）；地质灾害危险性评估 12.96 万元；地下管线、构筑物 and 障碍物工程物探费用为 25.59 万元；地形测量费用为 3.05 万元；施工控制点施放 0.46 万元、高层控制测量 4.6 万元；红线点测放 8.04 万元；水文地质勘察 1 万元；超前钻勘察费暂定为 1 万元。

6.2 岩土工程勘察不考虑初勘、详勘，不考虑土层、岩层的分类，采用每延米综合单价法，综合单价为 178 元/米，该价格已包括为取得合格的工程勘察报告所必须完成的勘察钻探、试验、测量、取样、技术工作、设备进退场、施工配合及其他各项税费等一切费用。

（超前钻收费与详勘服务费一致）

6.3 水上作业勘察，采用每延米综合单价法，综合单价为 1 元/米，该价格已包括为取得合格的工程勘察报告所必须完成的勘察钻探、试验、测量、取样、技术工作、设备进退场、施工配合及其他各项税费等一切费用。

第十四条 其它约定事项: \_\_\_\_\_

第十五条 本合同发生争议,甲方、乙方应及时协商解决,协商或调解不成的,协商不成时,采用诉讼方式解决争议,任何一方均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

第十六条 本合同自甲方、乙方签字盖章后生效;甲方、乙方履行完合同约定的义务后,本合同终止。

本合同一式 12 份,甲方 8 份、乙方 4 份。

附件 1: 勘察合同履行评价细则

附件 2: 中标通知书(深圳市建设工程交易服务中心)

附件 3: 中标通知书(深圳市建筑工务署工程设计管理中心)

甲方: 深圳市建筑工务署工程设计管理中心

(盖章)

法人代表或授权代理人签字:

开户银行:

账号:

电 话:

传 真:

邮政编码:

乙方: 深圳市玉勘岩土集团有限公司

(盖章)

法人代表或授权代理人签字:

开户银行:

账号:

电 话:

传 真:

邮政编码:

日期: 2020 年 4 月 21 日

## 2.5 坑梓文化科技中心（勘察）

11-KC202003-022 正本

# 建设工程勘察测量合同

工程名称：坑梓文化科技中心（勘察）

工程地点：深圳市坪山区

合同编号：勘察-[2020]18300519

委托人：深圳市坪山区建筑工务署

勘察人：深圳市工勘岩土集团有限公司

# 合同协议书

委托人(以下简称甲方): 深圳市坪山区建筑工务署

勘察人(以下简称乙方): 深圳市工勘岩土集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》及国家的其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就坑梓文化科技中心项目的勘察服务事项协商一致,订立本合同。

## 第一条 合同签订依据

1.1 《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计管理条例》。

1.2 国家及地方现行有关工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

## 第二条 勘察依据

2.1 甲方或甲方委托的设计单位提出的勘察任务书和工作要求;

2.2 甲方提供的基础资料;

2.3 各阶段勘察设计审查意见;

2.4 其他有关资料。

## 第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的,如果合同文件存在歧义或不一致,根据如下优先次序判断:

(1) 本合同协议书;

(2) 双方之间各类有约束力的往来函件。

## 第四条 勘察范围

4.1 本工程项目概况: 坑梓文化科技中心位于坑梓中心及老坑地区,丹梓大道以北,光祖公园以西,项目占地面积 17310.4 平方米,总建筑面积约 68000 平方米,主要建设内容包括文化馆、科技馆、书城、小型智能图书馆、商业配套等,总投资估算约 81600 万元。

本项目的最终规模、标准以及道路的起讫点均应以发改和规划部门的批复为准。

4.2 合同的勘察测量范围：包括但不限于勘察（含初堪、详勘）、其他阶段勘察（超前钻）及后续其它相关服务等。具体以实际工作量为准。（甲方有权视具体情况调整工作内容及相关费用，乙方对此不得有异议并应服从安排）。

4.3 预计勘察工程量：\_\_\_\_\_

#### **第五条 勘察测量工作内容**

乙方应在规定的周期内完成任务，并完成后续服务等。具体工作内容包括（但不限于）：

(1) 查明、分析、评价建设场地的地质地理环境特征、岩土工程条件、地下管线埋设情况、溶（土）洞发育情况、软弱地基范围及深度，进行土石比鉴定、地形图测量和修测等；

(2) 提交勘察成果文件（含各类土石比鉴定专项报告、管线探察报告、溶（土）洞专项报告等），根据项目为房建或市政工程，各类土石比鉴定专项报告必须结合《深圳市建筑工程消耗量标准》（2003）或《深圳市市政工程综合价格》（2002）中土石方章节进行相应分类；明确各类土石方的可利用率。

(3) 提供施工招标所需的工程量和工程说明、相应的招标图纸和工程数量表并配合招标服务工作；

(4) 负责与监理、施工单位办理交接桩手续（包括勘察测量成果）及现场测放工程控制桩；并在施工期间，派驻现场勘察代表，提供与本工程有关的变更勘察等后续服务；甲方有权根据工程需要，要求乙方自行抽查、校核或委托其他单位抽查、校核乙方的成果，若抽查、校核的部分成果不合格，乙方要承担相应费用及处罚。

(5) 与相关政府部门以及公共事业管理部门就本项目审查、审批、审计、备案和专业咨询等工作进行联系和协调；

(6) 承办勘察成果评审会，并自行承担所发生的一切费用；

(7) 自行收集、购买与本工程勘察有关的第三方资料；

(8) 及时向甲方免费提供包括多媒体汇报系统在内的电子版成果；

(9) 如需要，勘察单位在开工前对现场地形进行修测并对工程量进行计算；

(10) 后续服务：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收及配合审计，甲方要求办理的与本工程勘察有关的其他一切事务。

**勘察测量各阶段要求：**勘察测量深度应符合现行的各类勘察测量规范、设计规范和深圳市的有关规定并满足设计要求，勘察测量成果应送甲方审查认可，其中勘察成果应送甲方委托的第三方审查单位强审通过。

- b. 工程地质平、剖面图；
- c. 钻孔柱状图和物探、察试成果图表；
- d. 推荐的岩土物理力学指标和土工试验汇总表；
- e. 岩石试验和水质分析成果；
- f. 绘制的试验成果曲线；
- g. 其他资料和图片。

**第七条 合同价的计算依据、结算办法与支付**

**7.1 计算依据**

依据国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)中规定的计费方法计取，并下浮 26.3%。工程勘察的复杂程度按附表的规定选取，复杂程度为 简单，本工程勘察费暂按本项目设计中报价的 30% 计取。

本合同价暂定为人民币：446.4 万元（大写：肆佰肆拾陆万肆仟元整）。

该合同暂定价仅作为支付进度款的依据。

原则上项目负责人（潘启钊，注册岩土工程师 AY144401059）不得更换，如确需更换，必须取得甲方的书面同意，且除死亡、刑拘不能履行职责及甲方要求更换的情形外，更换项目负责人每次需支付违约金，违约金额度为合同价的 1%。

**7.2 结算办法**

7.2.1 除超前钻外，勘察费用依据国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)中规定的计费方法、工作量以甲方或甲方委托的相关单位确认的合格工程量为准计算并下浮 26.3%。最终勘察费用以政府财政部门审定价为准。工程勘察、测绘的复杂程度按以下附表的规定选取。

**附表 工程勘察复杂程度选取表**

章节号	项 目	复杂程度
3.3	岩土工程勘探与原位测试	简单
...	.....	

注：勘察测量费取费以国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费管理规定》(计价格[2002]10号)中规定的方法计算并下浮 26.3%，详细计算方法可参照国家发展和改革委员会价格司和建设部质量安全与行业发

附件 4: 法定代表人证明及身份证; 若是法人委托代理人签字, 还需提供法人授权委托书及代理人身份证;

附件 5: 投标承诺书 (含投标报价书)。

委托人: (盖章)



法定代表人:

或授权代理人:



勘察人: (盖章)

法定代表人:

或授权代理人:



张为欣

合同签订地点: 深圳市坪山区  
合同签订时间: 2020年4月2日

## 2.6 桃花源学校（高中）项目（勘察）

11-KC-202210-099

合同编号：SZ-THYGZ-QQ-010

正本

# 桃花源学校（高中）项目（勘察） 工程合同

工程名称：桃花源学校（高中）项目（勘察）

工程地点：深圳市南山区

发包人：海南中信城市开发运营有限公司

勘察人：深圳市工勘岩土集团有限公司



价款为 3,444,715.09 元, 增值税为 206,682.91 元, 增值税率为 6%。计算方法详见通用条款 6.1 及合同专用条款 6.1.4;

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款 6.2、7.1 和合同专用条款。

## 五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。

5.2 合同执行中如相关文件存在歧义或不一致, 将按以下次序予以判断:

- 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
- 2、合同协议书
- 3、合同专用条款
- 4、合同通用条款
- 5、中标通知书
- 6、招标文件及其附件(含补遗书)
- 7、投标书及其附件
- 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件:

- 1、中标通知书;
- 2、本项目投入人员一览表。

## 六、双方承诺

6.1 乙方向甲方承诺, 按照本合同约定, 承担本合同专用条款中约定范围内的咨询业务。按照附件《工程勘察(含地质灾害危险性评估)合同履行评价细则》的要求接受委托人对合同履行情况进行履约评价。

6.2 甲方向乙方承诺, 按照合同约定支付款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

## 七、其他

7.1 本合同一式十份, 其中正本二份, 双方各执一份, 副本八份, 甲方执五份, 乙方执三份, 具有同等法律效力。

7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人（甲方）



(盖章)

法定代表人  
或  
授权的代理人：

(签字)

勘察人（乙方）：

深圳市工勘岩土集团有限  
公司

(盖章)



法定代表人  
或  
其授权的代理人：



(签字)

银行开户名：

深圳市工勘岩土集团有限  
公司

开户银行：

中国建设银行股份有限公司  
深圳田背支行

银行账号：

44201514500056371649

合同签订时间：

2022年10月12日

## 2.7 阜外深圳医院三期工程安置房及人才住房项目勘察（快速发包）

# 中标通知书

标段编号：44030520200043003001

标段名称：阜外深圳医院三期工程安置房及人才住房项目勘察（快速发包）

建设单位：深圳市振业（集团）股份有限公司//深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市工勘岩土集团有限公司

中标价：357.41万元

中标工期：1、岩土工程勘察，土壤氡浓度检测：中标人公示完成后20日历天提供勘察报告及土壤氡浓度检测报告。2、超前钻工程：20日历天，开工时间以招标人书面通知为准。3、施工配合及其他勘察服务相关工作须服务至竣工验收完成。

项目经理(总监)：

本工程于 2020-08-12 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-09-02



11-KC-202008-143

合同编号：\_\_\_\_\_

### 工程勘察服务委托合同

工程名称：阜外深圳医院三期工程安置房及人才住房项目勘察（快速发包）

工程地点：深圳市南山区

发 包 人：深圳市振业（集团）股份有限公司

勘 察 人：深圳市工勘岩土集团有限公司

## 第一部分合同协议书

发包人（甲方）：深圳市振业（集团）股份有限公司

勘察人（乙方）：深圳市工勘岩土集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市政府投资项目管理办法》和《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》及其他国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就阜外深圳医院三期工程安置房及人才住房项目勘察（快速发包）事项协调一致，订立本协议。

### 一、工程概况

1.1 工程名称：阜外深圳医院三期工程安置房及人才住房项目勘察（快速发包）

1.2 工程概况：本项目位于南山区西丽街道办松坪山社区，科苑北路与朗山路交叉口西北侧。为配合阜外深圳医院三期建设，用于安置因医院三期建设影响的东侧 T404-0013、T404-0018 地块原住民。用地面积 5630.5 m<sup>2</sup>，容积率为 8.4，计容面积 47196 m<sup>2</sup>，其中住宅 43472 m<sup>2</sup>（含回迁房 36647 m<sup>2</sup>，人才住房 6825 m<sup>2</sup>），商业 930 m<sup>2</sup>，社区公共服务用房 2794 m<sup>2</sup>。地下 3 层，地上两栋 48 层塔楼，其中 1-3 层设置裙房，4 层为架空层，建筑高度 ≤150 米。；北侧塔楼裙房首层设置商业裙房 930 平方米，其他部分裙房首层为架空公共活动空间；裙房二层三层设置社区服务中心、社康中心及老年人日间照料中心；四层为架空公共活动空间；塔楼五层及以上为回迁房及人才住房。总投资暂定为 56428 万元。

1.3 项目批准文件：

1.4 工程投资额：约人民币（下同）56428 万元（暂估）；资金来源：政府投资

### 二、工作内容

甲方委托乙方承担本项目的岩土工程勘察、土石方测量、超前钻工程、土壤氡浓度测试、地质灾害危险性评估、向地铁集团报建所需勘察方案、勘察作业前委托专业机构对勘察方案进行城市轨道交通运营安全影响及防范措施可行性评估、施工配合及其他勘察服务相关工作。按国家技术规范、标准、规程和委托人的勘察任务书及技术要求进行工程勘察，并按招标文件规定的时间提交质量合格的勘察成果资料，以及做好与设计单位的协调、配合等相关工作，无条件参加各种汇报会、讨论会及其他相关施工、审查配合工作，勘察的最终任务书以招标人、使用单位和设计单位提出的最终要求为准。中标人不得拒绝执行为完成

全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。招标人保留调整发包范围的权利，中标人不得提出异议。

，具体详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款 4.1。

### 三、进度要求及工期安排

- 3.1 岩土工程勘察，土壤氡浓度检测：中标人公示完成后 20 日历天提供勘察报告及土壤氡浓度检测报告。
- 3.2 超前钻工程：20 日历天，开工时间以招标人书面通知为准。
- 3.3 施工配合及其他勘察服务相关工作须服务至竣工验收完成。
- 3.4 勘察及其他相关内容进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。
- 3.4 地质灾害评估（如有）及其他相关内容进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

### 四、合同价款

4.1 本合同暂定价人民币 357.41 万元（大写：叁佰伍拾柒万肆仟壹佰元整） 计算办法详见通用条款 6.1 及合同专用条款 6.1.4；

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款 6.2、7.1 和合同专用条款。

### 五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。

5.2 合同执行中如相关文件存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：

- 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
- 2、合同协议书
- 3、合同专用条款
- 4、合同通用条款
- 5、中标通知书
- 6、招标文件及其附件（含补遗书）
- 7、投标书及其附件
- 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件：

- 1、中标通知书；
- 2、本项目投入人员一览表。

### 六、双方承诺

6.1 乙方向甲方承诺,按照本合同约定,承担本合同专用条款中约定范围内的咨询业务。按照附件《工程勘察合同履行评价细则》的要求接受委托人对合同履行情况进行履约评价。

6.2 甲方向乙方承诺,按照合同约定支付款项,并履行本合同所约定的全部义务。

### 七、其他

7.1 本合同一式十份,其中正本二份,双方各执一份,副本八份,甲方执五份,乙方执三份,具有同等法律效力。

7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人(甲方):



(盖章)

法定代表人

或

授权的代理人:

伟赵  
印宏

(签字)

勘察人(乙方):



(盖章)

法定代表人

或

其授权的代理人:

夏贵

(签字)

银行开户名:深圳市五振业(集团)有限公司

开户银行:兴业银行股份有限公司深圳皇岗支行

银行账号:338050100100014729

合同签订时间: 2020年9月22日

## 2.8 市第三十八高级中学（勘察、监测）

11-KC-202308-035

正本

# 工程勘察、监测合同

工程名称：市第三十八高级中学（勘察、监测）

工程地点：深圳市坪山区

甲方：深圳市坪山区建筑工务署

乙方：深圳市工勘岩土集团有限公司

合同编号：其他-[2023]658900001

## 第一部分 协议书

甲方：深圳市坪山区建筑工务署

地址：深圳市坪山区龙田街道坪山大道 5068 号区府二办 5 楼东侧

法定代表人：黄沛锋

联系人及联系电话：勘察：周慧，84518242；监测：阚玉婷，84637969

乙方：深圳市工勘岩土集团有限公司

统一社会信用代码：914403001922034777

地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路 8 号博泰工勘大厦 1501

法定代表人：李红波

联系人及联系电话：13418679822

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就市第三十八高级中学的勘察、监测服务事项协商一致，订立本合同。

### 第一条 合同签订依据

1.1 《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国测绘法》和《建设工程勘察设计管理条例》。

1.2 其他国家及地方现行有关的法规和规章。

1.3 建设工程相关批准文件。

### 第二条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，根据如下优先次序进行解释：

- (1) 本合同及补充协议；
- (2) 双方之间各类有约束力的往来函件。

### 第三条 工作范围

3.1 项目概况：市第三十八高级中学位于龙田街道坑梓龙田-砂砾地区 04-09 号地块，用地面积约 66492.02 平方米，总建设规模为 110000 平方米，60 班高中学校，可

提供 3000 个学位，主要建设内容包括新建教学及辅助用房、办公用房、生活用房等。

3.2 工作范围及内容：(1) 勘察工作内容：勘察（含初勘、详勘）、其他阶段勘察（如超前钻）及后续其它相关服务等，具体以实际工作量为准；(2) 监测工作内容：基坑监测和主体沉降观测，以及按国家有关规定和相关规范要求应由第三方监测单位完成的工作。(3) 甲方有权视具体情况调整工作内容及相关费用，乙方对此不得有异议并应服从安排。

#### 第四条 签约合同价

本合同签约合同价（含税）为：¥ 696.872652 万元（大写：人民币陆佰玖拾陆万捌仟柒佰贰拾陆元伍角贰分），其中，勘察费签约合同价：356.295792 万元，中标下浮率为：32 %；监测费签约合同价：340.576860 万元，中标下浮率为：35%。最终结算价以政府财政部门审定价为准。

#### 第五条 乙方人员配备

5.1 乙方配备的项目总负责人、勘察项目负责人、监测项目负责人等团队核心成员，应确保能及时到岗到位。

乙方派遣的项目总负责人姓名：潘启钊，身份证号：441882198411020610，电话号码：15820400450。

5.2 原则上项目总负责人不得更换，且不论何种情形的更换均需取得招标人书面同意。但符合（深府〔2015〕73号）文第五十四条第（一）至（六）、第（八）款约定情形确需更换的，乙方无需支付违约金。除上述符合更换条件的情形外，甲方对项目总负责人进行更换的，每次需支付违约金额为签约合同价的 10%。且项目总负责人需在勘察、监测成果上签字确认并对成果的真实性、准确性负责。

#### 第六条 知识产权及保密

6.1 本合同项下的全部工作成果（包括但不限于各类图纸、方案、研究报告、电子信息文件等）的所有权及知识产权归甲方所有，除法律法规允许情况外，未经甲方书面许可，乙方不得向本合同以外的任何第三方披露，不得利用知悉的属于甲方的成果和资料为自己或第三方谋利。否则，自甲方知道权益受到侵害之日起一年内，甲方有权拒绝乙方参与甲方项目。如造成甲方损失的，乙方应赔偿甲方全部损失。

6.2 对向甲方提交的工作成果，乙方应确保甲方享有独立的知识产权，未侵犯他人的知识产权，否则，由乙方自行承担由此产生的所有法律责任，并承担由此给甲方造

9.4 本合同正本一式贰份，双方各执壹份，副本陆份，双方各执叁份，均具有同等法律效力。

9.5 本合同未尽事宜，由双方协商解决。

#### 第十条 附件

以下附件为合同组成文件，与本合同具有同等法律效力。

附件 1: 投标函、投标承诺函

附件 2: 拟投入本项目配备人员情况表

附件 3: 拟投入本项目设备配备情况表

附件 4: 报价书

附件 5: 不转包挂靠承诺书

附件 6: 拟投入项目管理机构人员不得更换承诺书

附件 7: 中标通知书

附件 8: 履约评分标准表

附件 9: 法定代表人证明及身份证；若是法人委托代理人签字，还需提供法人授权委托书及代理人身份证。

甲方：(盖章)

法定代表人：

或授权代理人：

乙方：(盖章)

法定代表人：

或授权代理人：

合同签订地点：深圳市坪山区

合同签订时间：2023年05月19日

## 第二部分 工程勘察

### 第一条 勘察依据

- 1.1 甲方或甲方委托的设计单位提出的勘察任务书和工作要求；
- 1.2 甲方提供的基础资料；
- 1.3 各阶段勘察设计审查意见；
- 1.4 其他有关资料。

### 第二条 勘察范围

2.1 本工程项目概况：市第三十八高级中学位于龙田街道坑梓龙田-砂砾地区04-09号地块，用地面积约66492.02平方米，总建设规模为110000平方米，60班高中学校，可提供3000个学位，主要建设内容包括新建教学及辅助用房、办公用房、生活用房等。

2.2 合同的勘察范围：勘察（含初勘、详勘）、其他阶段勘察（如，超前钻）及后续其它相关服务等，具体以实际工作量为准。（甲方有权视具体情况调整工作内容及相关费用，投标人对此不得有异议并应服从安排。）

2.3 预计勘察测量工程量： /

### 第三条 勘察测量工作内容

乙方应在合同约定或甲方要求的时间内完成任务，并完成后续服务等。具体工作内容包括(但不限于):

(1)查明、分析、评价建设场地的地质地理环境特征、岩土工程条件、水文地质条件、不良地质情况、溶(土)洞发育情况、软弱地基范围及深度，如需要还需进行土石比鉴定；

(2)提交勘察成果文件(详见甲方或甲方委托的设计单位提出的勘察任务书要求)，根据项目为房建工程，各类土石比鉴定专项报告必须结合《深圳市建筑工程消耗量定额》(2016)中土石方章节进行相应分类；明确各类土石方的可利用率。测量应严格按《城市测量规范》CJJ/T8-2011)、《工程测量规范》GB50026-2007以及现行国家其他相关测量规范要求进行；

(3)提供施工招标所需的工程量和工程说明、相应的招标图纸和工程数量表并配合招标服务工作；

(4) 在施工期间，派驻现场勘察代表，提供与本工程有关的变更勘察等后续服务；

甲方有权根据工程需要，要求乙方自行抽查、校核或委托其他单位抽查、校核乙方的成果，若抽查、校核的部分成果不合格，乙方须承担相应费用及违约责任。

(5)与相关政府部门以及公共事业管理部门就本工程审查、审批、审计、备案和专业咨询等工作进行联系和协调；

(6)承办勘察成果评审会，并自行承担所发生的一切费用；

(7)自行收集、购买与本工程勘察有关的第三方资料；

(8)及时向甲方免费提供包括多媒体汇报系统在内的电子版成果；

(9)后续服务：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收及配合审计，甲方要求办理的与本工程勘察有关的其他一切事务。

**勘察各阶段要求：**勘察深度应符合现行的各类勘察规范、设计规范和深圳市的有关规定并满足设计要求，勘察成果应送甲方审查认可。如有必要还需取得甲方委托的第三方审查单位强审通过。甲方及甲方委托的第三方审查单位的审查并不免除或减轻乙方的相关责任，因乙方勘察错误或缺陷等导致的任何损失及责任均由乙方独自承担。

### 3.1 初步勘察阶段

详见“市第三十八高级中学”的勘察技术要求。

### 3.2 详细勘察阶段

详见“市第三十八高级中学”的勘察技术要求。

### 3.3 施工配合阶段

工程开工前，负责与监理、施工单位办理勘察交底；工程开工后，应配合设计、施工单位进行施工勘察，解决施工中的设计及施工问题，主要包括(但不限于)：

(1)派遣本项目的主要专业工程师进行施工验槽。

(2)基槽开挖后，岩土条件与原勘察资料不符时，必须进行施工勘察。

(3)在地基处理及深基开挖施工中，必须进行检查和检验工作。

(4)地基中溶洞或土洞较发育时，必须查明并提出处理建议。

## 第四条 勘察成果文件提交时间及数量

### 4.1 提交时间

本合同协议书签订后，根据甲方要求的时间内完成市第三十八高级中学勘察工作，并提交地质勘察报告。

### 4.2 成果文件及数量

## 2.9 大鹏新区妇幼保健院工程（勘察）

# 中标通知书

标段编号：2018-440327-84-01-717759002001

标段名称：大鹏新区妇幼保健院工程（勘察）

建设单位：深圳市大鹏新区政府投资项目前期工作中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市工勘岩土集团有限公司

中标价：351.135万元

中标工期：30日历天

项目经理(总监)：



本工程于 2022-12-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-01-18 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



*Handwritten signature in blue ink*

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-02-08



*Handwritten signature in black ink*

查验码：5377618156353525

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

11-KC-202302-018

合同编号 : 2018-01-KC

## 建设工程勘察合同

工程名称 : 大鹏新区妇幼保健院工程 (勘察)

工程地点 : 深圳市大鹏新区

深圳市大鹏新区政府投资项目前期工作

发 包 人 : 中心

勘 察 人 : 深圳市工勘岩土集团有限公司





### 三、进度要求及工期安排

3.1 岩土工程勘察及工程测量：甲方下达各阶段勘察、测量任务书后，乙方在接到任务书后 30 日历天内提交审查合格的勘察、测量报告。

3.2 勘察及其他相关内容进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

### 四、合同价款

4.1 本合同暂定价为人民币 叁佰伍拾壹万壹仟叁佰伍拾元整（小写：¥351.135 万元），计算办法详见通用条款 6.1 及合同专用条款 3.1；

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款 6.2、第七条和合同专用条款 3.2、第四条。

### 五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。

5.2 合同执行中如相关文件存在歧义或不一致，按以下优先次序予以判断：

- ① 本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
- ② 合同协议书
- ③ 合同专用条款
- ④ 合同通用条款
- ⑤ 中标通知书
- ⑥ 招标文件及其附件（含补遗书）、投标书及其附件
- ⑦ 标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件：

- ① 深圳市大鹏新区政府投资项目前期工作中心合同履约评分标准（勘察、测量、环评、水保、地灾等）
- ② 合同履行情况评价表
- ③ 中标通知书
- ④ 本项目投入人员一览表
- ⑤ 法定代表人授权书
- ⑥ 工程质量终身责任承诺书

### 六、双方承诺

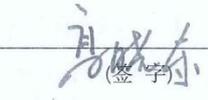
6.1 乙方向甲方承诺，按照合同约定开展工作，并履行本合同所约定的全部义务。

6.2 甲方向乙方承诺，按照合同约定支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

### 七、其他

7.1 本合同一式十份，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，甲方执五份，乙方执三份，具有同等法律效力。

7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人（甲方）：	 深圳市大鹏新区政府投资项目前期工作中心 (盖章)	勘察人（乙方）：	 深圳市工勘岩土集团有限公司 (盖章)
法定代表人 或 其授权的代理人：	 (签字)	法定代表人 或 其授权的代理人：	 (签字)
		银行开户名：	深圳市工勘岩土集团有限公司
		开户银行：	中国建设银行股份有限公司深圳田背支行
		银行账号：	44201514500056371649

合同签订时间： 2023年2月10日

### 第三部分 合同专用条款

#### 一、工作内容及要求

1.1 乙方需完成的本合同工作内容包括但不限于：方案设计阶段、可行性研究阶段、初步设计阶段、施工图设计阶段的工程勘察（包含土壤氡气含量检测）、施工配合等后续服务，配合审核单位进行审核并提交审核通过及备案的勘察成果文件（含土壤氡气含量检测报告），以及按国家有关报告编制和勘察规程规范的要求应由勘察单位完成的工作。具体工作内容包括（但不限于）：

（1）工程地质勘察：完成勘察任务书要求的有关地质勘察工作。查明管线场地的工程地质、水文地质条件、土壤氡气含量、物理地质现象，为设计单位提供场地岩土层的物理指标、力学指标，以及放坡坡率及支护措施的建议，完成地质灾害评估等相关工作。

（2）工程测量：完成勘察任务书要求的有关控制测量等相关测量工作。提供满足工程施工放样要求的平面和高程控制点，提供满足设计要求的地形图。

（3）地下管线探测：按勘察任务书要求探明工程施工影响范围内各种地下管线，含雨水、污水、给水、煤气、电力、电信等管线的位置、高程、埋深、管径、材质等（如探测区域内存在深埋管线等疑难管线，且无法探明的情况时，必须提出合理可行的专项探测解决方案，报甲方批准，另行解决）。提供满足设计要求的综合管线图。

（4）负责与监理、施工单位办理交接测量控制点手续；并在施工期间，派驻现场勘察代表，提供与本工程有关的变更勘察等后续服务。

（5）勘察工作量根据项目具体任务书确定。

#### 1.2 工作进度：

1.2.1 勘察进度安排：甲方下达各阶段勘察、测量任务书后 30 天内完成各阶段工程勘察、测量，并提交审查合格的勘察、测量报告。

1.2.2 勘察结算资料在岩土工程(含基坑、边坡支护及地基处理等工程)施工完成并通过验收后 3 天内报送甲方。

#### 二、成果文件数量

##### 2.1 勘察成果文件：

（1）乙方应向甲方提供初步勘察文本 12 套及电子文档光盘 6 张，详细勘察文本 12 套及电

## 2.10 深圳市第二十四高级中学新建工程（勘察）

# 中标通知书

标段编号：2020-440306-83-01-010029002001

标段名称：深圳市第二十四高级中学新建工程（勘察）

建设单位：深圳市宝安区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市工勘岩土集团有限公司

中标价：303.684000万元

中标工期：工程勘察节点：（1）中标人在接到建设单位下发的勘察任务书之日起20个日历天内完成相应岩土工程勘察工作内容；（2）中标人在完成相应岩土工程勘察工作内容后7个工作日内提供岩土工程勘察报告。

项目经理(总监)：

本工程于 2020-11-19 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-12-14



查验码：9692314140415636

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

21-KC-202012-201

正本

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: 426-KC-002

# 深圳市宝安区建筑工务署 勘察合同



工程名称: 深圳市第二十四高级中学新建工程

工程地点: 宝安区沙井街道

发包单位: 深圳市宝安区建筑工务署

承包单位: 深圳市工勘岩土集团有限公司

二〇二〇年十二月

## 合同协议书

甲方：深圳市宝安区建筑工务署

乙方：深圳市工勘岩土集团有限公司

甲方委托乙方承担深圳市第二十四高级中学新建工程项目区域范围内的工程勘察工作（包括但不限于工程测量、工程物探及岩土工程勘察等）。根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及其它国家及地方现行有关法律法规及标准规范，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

### 一、工程概况

- 1、工程名称：深圳市第二十四高级中学新建工程。
- 2、工程地点：深圳市宝安区沙井街道民主大道西侧尽头处北侧。
- 3、工程规模、特征：项目拟建总建筑面积 11000 m<sup>2</sup>，其中：必配校舍建筑面积 78079 m<sup>2</sup>，包括教学及教辅用房 34647 m<sup>2</sup>、办公用房 3572 m<sup>2</sup>、生活服务用房 39860 m<sup>2</sup>；选配校舍建筑面积 23231 m<sup>2</sup>，包括架空层 6359 m<sup>2</sup>、人防共用停车库及设备用房 16872 m<sup>2</sup>；特色教学用房（STEAM 中心）1200 m<sup>2</sup>；增配教师宿舍 7490 m<sup>2</sup>。主要建设内容包括基础及土石方工程，地下室工程，地上建筑土建、装饰及安装工程，室外配套及智慧校园等。

### 二、合同文件的优先顺序

2.1 组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

- 1、本合同；
- 2、中标通知书；
- 3、招标文件及补遗；
- 4、投标文件及其附件；
- 5、标准、规范及规程有关技术文件；
- 6、双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

#### 2.2 文件优先顺序说明

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

当合同文件内容含糊不清或不相一致时，在不影响工作正常进行的情况下，由甲方和乙方协商解决。

### 三、工作任务及内容

#### 3.1 工作任务包括：

- ☑ 工程测量（含地形图测量、施工基准控制点测量）
- ☑ 地下管线探测
- ☑ 岩土工程勘察
- ☑ 施工配合及其他勘察服务相关工作
- ☑ 地质灾害评估及土壤氡浓度检测

#### 3.2 工作内容包括但不限于：

##### 1、地形测量

测量、收集建设区及周边的地面整平标高资料，制作项目用地平面图（含周边建筑的规模、性质、基础形式、埋置深度等资料和与周边地形相关的规模、海拔等资料信息），完成施工控制点测放，并完成施工控制点（GPS 二级）制作及施工前交桩工作。

##### 2、工程物探

含地下埋藏物和管线调查及探测。

##### 3、岩土工程勘察

结合工程设计、施工条件，进行技术论证和分析评价，提出解决工程岩土问题的建议，并服务于工程建设的全过程，其主要工作内容包括但不限于以下内容：

（1）查明建筑范围内岩土层类型、深度、分布、土石比工程特性，分析和评价地基的稳定性、均匀性和承载力。

（2）对需要进行沉降计算的建筑物，提供地基变形计算参数，预测建筑物的变形特征。

（3）查明地下水埋藏条件，提供地下水位及其变化幅度。

（4）判定水对建筑材料的腐蚀性。

（5）判断地质环境条件复杂程度。

##### 4、施工配合及其他勘察服务相关工作

配合设计、施工单位进行勘察，解决与施工有关的岩土工程问题，提供相应的勘察资料，并配合甲方完成其他勘察服务相关工作。

相关的反复修改、补勘、成果文件审查、组织、配合并参加相关各种汇报会、论证会，及其它相关施工、审查配合工作。

5、根据甲方或全过程工程咨询单位书面要求及时开展地质灾害评估及土壤氡浓度检测工作。

## 六、合同价及支付

### 6.1 合同价

本工程勘察费合同价暂定为人民币（大写）叁佰零叁万陆仟捌佰肆拾元（¥3036840元）。

#### (1) 结算方式

1) 合同最终结算价按下述计算公式确定：

结算价格 = 各单项投标综合单价 \* 实际完成并经全过程工程咨询单位和甲方审核确认的各单项合格工程量

2) 合同履行结束后进行合同最终综合履约评价：

① 最终综合履约评价为优秀或良好（80分及以上）：支付至最终结算价的100%；

② 最终综合履约评价为合格（60分及以上，80分以下）：支付至最终结算价的95%，余额不予支付；

③ 最终综合履约评价为不合格（60分以下）：支付至最终结算价的85%，余额不予支付。

### 6.2 付费方式：

(1) 合同费用支付进度详见下表。

序号	支付时间	支付比例（%）
1	完成合同范围内相应的工程勘察、工程物探、工程测量、地质灾害危险性评估任务后，提供完整的委托成果。	签约合同价 × 35
2	勘察成果经勘查文件专项审查后。	签约合同价 × 30
3	基础施工完，且勘察成果合格。	签约合同价 × 15
4	经政府审计部门或建设单位委托的造价咨询公司审定后。	支付至最终结算价的 85%
5	完成合同最终综合履约评价后	按评价结果支付余额

## 七、结算原则

结算时，投标综合单价不予调整，工程量以实际完成并经全过程工程咨询单位和甲方审核确认的合格工程量进行结算，结算总价不超过中标价且不超过相应子目概算批复价。

## 八、甲方的权利与义务

### 8.1 过程监督

甲方有权根据工程需要，要求乙方自行抽查、校核或另行委托其他单位抽查、校核乙方的成果，抽查、校核的部分成果不合格，乙方要承担相应费用及处罚。

### 8.2 对乙方提出人员配置要求

检查乙方项目报告编制组的组成和人员到位、人员稳定情况，考核主要技术骨干的工作

2、乙方不得参与可能与合同中规定的甲方的利益相冲突的任何活动。

#### 14.5 通知

本合同的有关通知应为书面的、并从约定的地点收到时生效。通知可由人员递送，或传真通讯，但要有书面回执确认；或通过挂号信或电传，但随后要用信函确认。

#### 十五、争议及解决

双方约定，凡因执行本合同所发生的与本合同有关的一切争议，当和解或调解不成时，应当选择下列方式解决：向甲方所在地人民法院起诉。

#### 十六、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十七、合同份数

本合同一式拾份，甲方执六份，乙方执四份。

甲方：深圳市宝安区建筑工务署

法人代表或授权代理人签字：

开户银行：

账号

日期：2020.12.15

合同经办人：

合同签订地点：

乙方：深圳市工勘岩土集团有限公司

法人代表或授权代理人签字：

开户银行：兴业银行股份有限公司深圳

皇岗支行

账号：338050100100014729

日期：

盖章经办人：



Handwritten signature of the authorized representative of the乙方.

### 3 项目负责人情况

拟投入的项目负责人基本情况表

姓名	许建瑞	性别	男	年龄	58岁	学历	硕士	职称	正高级工程师
毕业院校	太原理工大学			毕业时间	2001年6月	所学专业	岩土工程		
工程建设行业工作年限	24年			投标人企业工作年限	24年	技术特长	岩土工程勘察		
主要工作经历	2001年6月-至今：深圳市工勘岩土集团有限公司								
拟派项目负责人（项目经理）自认为最具代表性的同类工程业绩合计 <u>6</u> 项。（数量上限为3项）									
序号	合同工程名称	合同金额（万元）	合同签订日期	项目类别	项目所在地	建设单位	担任职位		
1	南湾街道沙湾中学改扩建工程勘察	300.91	2023.09	勘察、测绘	深圳市	深圳市龙岗区建筑工务署	项目负责人		
2	龙城街道三高北侧学校新建建设工程勘察	238.80	2023.09	勘察、测绘	深圳市	深圳市龙岗区建筑工务署	项目负责人		
3	深圳水库沙湾路侧水质保障工程勘察	155.06	2023.12	勘察、测绘	深圳市	深圳市水务规划设计院股份有限公司	项目负责人		
4	平湖公益性冷库(海吉星公益冷库)工程勘察项目	90.00	2022.12	勘察、测绘	深圳市	深圳市运通致远冷链管理有限责任公司	项目负责人		
5	罗湖区金湖上下水库、小坑水库碧道工程项目勘察测绘服务	89.33	2023.04	勘察、测绘	深圳市	华润(深圳)有限公司	项目负责人		
6	南头古城特色文化街区建设(二期)项目勘察	78.69	2023.11	勘察、测绘	深圳市	深圳市南山区建筑工务署	项目负责人		

### 3.1 项目负责人证件




 中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

[建设工程企业](#)
[从业人员](#)
[建设项目](#)
[诚信记录](#)

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码  [搜索](#)

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

许建瑞

证件类型	居民身份证	证件号码	140104*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市工勤岩土集团有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

#### 注册土木工程师 (岩土)

注册单位: 深圳市工勤岩土集团有限公司      证书编号: AY133100552      注册编号/执业印章号: 4404304-AV030  
 注册专业: 不分专业      有效期: 2025年12月31日

[查看证书变更记录 \(4\)](#) 

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 许建瑞

证书编号 AY133100552



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0014455

发证日期 2013年10月30日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Civil Engineer(Geotechnical).



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号：  
No. : 0012993



持证人签名:  
Signature of the Bearer

许建瑞

管理号:  
File No.: 10084420199132103

姓名:  
Full Name 许建瑞  
性别:  
Sex 男  
出生年月:  
Date of Birth 1967年07月  
专业类别:  
Professional Type  
批准日期:  
Approval Date 2010年09月19日

签发单位盖章:  
Issued by  
签发日期:  
Issued on 2011年 01月 27日



# 广东省职称证书

姓名：许建瑞

身份证号：140104196707291315



职称名称：正高级工程师

专业：岩土工程

级别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月18日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001198485

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



3

### 3.2 项目负责人业绩证明

#### 3.2.1 南湾街道沙湾中学改扩建工程勘察

附件 2:

**中 标 通 知 书**

标段编号: 44030720230062001001

标段名称: 南湾街道沙湾中学改扩建工程等6个项目勘察批量招标

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 建设综合勘察研究设计院有限公司;深圳市勘察测绘院(集团)有限公司;深圳市工勘岩土集团有限公司

中标价: 1516.82万元(建设综合勘察研究设计院有限公司承接包3(吉华街道水径九年一贯制学校新建工程等2个项目勘察批量招标)共450.47万元;深圳市勘察测绘院(集团)有限公司承接包2(园山街道永福路九年一贯制学校新建工程等2个项目勘察批量招标)共526.64万元;深圳市工勘岩土集团有限公司承接包1(南湾街道沙湾中学改扩建工程勘察招标等2个项目勘察批量招标)共539.71万元。)

中标工期: 按招标文件约定

项目经理(总监): ---;---;---

本工程于 2023-04-24 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2023-08-07 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 

日期: 2023-08-17



11-KC-202309-093

正本

合同编号：KZHT20230914005

# 建设工程勘察合同

(含地形测量、岩土工程设计、地质灾害评估等)



工程名称：南湾街道沙湾中学改扩建工程

工程地点：深圳市南湾街道沙湾中学内

发包人：深圳市龙岗区建筑工务署

勘察人：深圳市工勘岩土集团有限公司

署 2022 年 8 月版



## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市龙岗区建筑工务署  
勘察人（乙方）：深圳市工勘岩土集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理条例》及其他国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

- 1.1 工程名称：南湾街道沙湾中学改扩建工程
- 1.2 工程地址：该工程位于深圳市龙岗区南湾街道桂香路以北
- 1.3 项目批准文件：深龙发改【2022】895号
- 1.4 概况：计划由原36班中学改扩建为72班九年一贯制学校，新增24班小学和12班初中，提供1680个学位。拆除现状室外运动场、电房，拟新增总建筑面积为54364.50平方米，其中必配校舍建筑面积33131.73平方米，选配校舍建筑面积21232.77平方米，并为原教学楼和教师宿舍新建电梯。改扩建后沙湾中学将升级为72班九年制学校，学校整体总建筑面积将达到74539.46平方米（最终建设规模和分项指标以发改部门批复为准）。
- 1.5 工程投资额：约人民币45337.6万元（暂估）；资金来源：政府投资

### 二、工作内容

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款4.1。

### 三、进度要求及工期安排

- 3.1 详细勘察外业：工程设计方案稳定后 20 日历天；
- 3.2 内业及报告编制：外业完成后 10 日历天。
- 3.3 勘察及其他相关内容进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

### 四、合同价款

- 4.1 合同暂定价：人民币（大写）叁佰万玖仟壹佰元整（¥ 300.91 万元（含税））。计算办法详见通用条款 6.1 及合同专用条款 6.1.4；
- 4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款 6.2、7.1 和合同专用条款。

### 五、合同的组成和相关文件优先次序

- 5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。
- 5.2 合同执行中如相关文件存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：
  - 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
  - 2、合同协议书
  - 3、合同专用条款
  - 4、合同通用条款
  - 5、中标通知书
  - 6、招标文件及其附件（含补遗书）
  - 7、投标书及其附件
  - 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件:

- 1、中标通知书;
- 2、本项目投入人员一览表。
- 3、龙岗区进一步规范政商交往行为告知书

六、双方承诺

6.1 乙方向甲方承诺,按照合同约定开展工作,并履行本合同所约定的全部义务。

6.1.1 乙方向甲方承诺,乙方应该主动办理合同结算,乙方按照合同及甲方的有关要求编报结算,提交结算有关资料(包括但不限于成果文件、结算报价以及其他结算资料)并配合甲方完成结算审核及评审(审计)。若乙方不在规定时间报送结算,甲方可对乙方发催报书面通知,在通知规定期限内仍不报送结算的,或不配合甲方完成结算审核及评审(审计)的,甲方有权按已有资料或按已付款项办理结算及结算评审(审计),并对乙方进行履约处理及记录乙方不良行为。

6.1.2 因乙方原因导致本合同咨询工作不符合政府内部审计、巡查、评审等工作要求、对甲方造成影响、经济损失的,乙方按相关法律规定承担违约和赔偿责任,情节严重的,甲方有权解除合同。

6.1.3 乙方向甲方承诺因乙方原因导致甲方被处罚、追责、信访、应诉的,由乙方承担甲方的损失,包括但不限于诉讼费、律师费以及甲方向第三方支付赔偿款、向行政机关缴纳的罚款等相关费用。

6.2 甲方向乙方承诺,按照合同约定支付款项,并履行本合同所约定的全部义务。

七、其他

7.1 本合同一式十份,其中正本二份,双方各执一份,副本八份,甲方执五份,乙方执三份,具有同等法律效力。

7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人(甲方): 深圳市龙岗区建筑工务署

勘察人(乙方):

深圳市工勘岩土集团有限公司



法定代表人  
或  
其授权的代理人:

法定代表人  
或  
其授权的代理人:



(签字)

(签字)

联系人:

聂杰

联系电话:

13689531255

联系地址:

深圳市南山区科技南八路

电子邮箱:

工勘大厦 1511

银行开户名:

中国建设银行股份有限公司

开户银行:

深圳田背支行

银行账号:

44201514500056371649

经办人: [Handwritten signature]

合同签订时间: 2023年9月1日

## 第二部分 合同通用条款

### 一、合同签订依据

- 1.1 依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理条例》
- 1.2 国家及地方现行有关工程勘察管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件、本工程勘察招标文件及其附件（含补遗书）、中标通知书。

### 二、勘察设计依据

- 2.1 勘察设计依据包括但不限于以下：
  - 2.1.1 主体设计单位提出并经审查确认的测量要求、勘察任务书及岩土工程设计任务等；
  - 2.1.2 技术基础资料及甲方或政府相关部门提出的要求和意见；
  - 2.1.3 各阶段岩土工程设计审查意见；
  - 2.1.4 招标文件和投标文件；
  - 2.1.5 国家及地方的相关技术规范；
  - 2.1.6 其他有关资料。
- 2.2 乙方已接受下述合同文件和资料作为足以完成合同任务的依据。甲方所提供的有关合同文件和依据不会减轻乙方在合同文件中所述的责任。

### 三、合同相关文件及执行中相关文件优先次序

- 3.1 本合同相关文件包括合同协议书、合同专用条款、合同通用条款、中标通知书、招标文件及其附件（含补遗书）、投标书及其附件、标准、规范及规程有关技术文件、双方有关工程洽商的书面协议、文件和各类有约束力的往来函件等。
- 3.2 本合同文件执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按合同协议书明确的优先次序予以判断。

### 四、工作内容及要求

#### 4.1 合同工作内容

4.1.1 勘察测量工作可包括：与本项目相关的初步勘察、详细勘察、补充详细勘察、地形测量、土石方类别划分及计算、地下管线探测、工程物探、交桩、部件调查以及超前钻等，具体内容在合同协议书和合同专用条款部分明确。

4.1.2 本合同岩土工程设计内容包括：（1）与主体设计单位进行设计范围划分，并在主体设计单位指导和总体负责之下完成有关高边坡支护、深基坑支护等岩土工程的专项设计；（2）地质灾害整治工程的设计；具体内容在合同专用条款部分明确。

4.1.3 地质灾害评估在工程报批阶段视国土主管部门要求定。

4.1.4 后期配合主要包括施工配合及结算审计配合。

#### 4.2 总体要求

4.2.1 提交的勘察测量、岩土工程设计、地质灾害评估报告等成果文件必须符合国家各部委颁发的现行的法律法规、规范、规定、规程和标准并通过甲方、政府各主管部门及相关单位的审查。

4.2.2 各项工作进度必须符合甲方及工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

#### 4.3 具体要求

##### 4.3.1 勘察测量

（1）在方案设计或扩初设计基本稳定后开展地形测量、地下管线探测、详细勘察等工作，进度要求在合同协议书部分明确；

（2）技术要求以主体设计单位提出并经甲方或勘察审查单位审查通过的勘察、测量任务书为准。乙方对该任务书有权提出合理化建议，但必须经审查后予以更改。

(3) 勘察测量成果必须真实、准确地反映地上、地下情况、地质地理环境特征、岩土工程条件，为设计工作提供必须的参数、合理化建议。

(4) 土石方工程中对于挖方区域应根据工程造价书编制需要，按土壤及岩石（普氏）分类表提交土石鉴定及类别划分专项报告。

(5) 及时通知甲方并无条件配合相关单位进行各种检测工作（包括氡浓度检测）。

(6) 现场钻探应有完整的照片及视频记录，照片记录内容包括钻探孔位置、深度等。视频内容包括每孔完整的取钻过程。乙方在开展勘察工作期间应写勘察日志，记录每日工作情况，每天将工作情况在微信群向甲方报告，报告内容包括人员、机械、每孔的取样情况。勘察工作完成后在甲方规定时间内完成勘察工作报告。

#### 4.3.2 岩土工程专项设计

(1) 配合主体设计单位进行岩土工程设计，提出试验、检测和监测方案及检测监测设计等，具体内容和要求在合同专用条款部分明确。

(2) 岩土工程设计一般分方案设计、施工图设计两阶段进行，各阶段要配合做好评审工作并根据专家评审意见完善和深化设计；提交施工图、概算和计算书等勘察设计成果文件。

(3) 按要求编制专项设计内容对应的竣工图。

(4) 与相关单位就本项目审查、审批、审计、备案和专业咨询等工作进行联系和协调，并自行承担所发生的费用。

(5) 甲方要求办理的与本工程设计任务有关的其他一切事务。

#### 4.3.3 地质灾害评估内容和要求(视国土管理部门要求定)

(1) 调查工程用地相关范围内的地质灾害类型、分布范围、规模、稳定状态、危害对象，通过对地质灾害的状况及危险性起决定作用的影响因素进行分析，判定其性质、变化、危害对象和损失情况，对已有地质灾害的危险性作出评估。

(2) 根据工程建设类型、规模、施工方式，预测工程建设过程和建成后对地质环境的改变及影响，评估是否会诱发或加剧地质灾害，并对地质灾害的类型、范围、危害及危险性作出评估。

(3) 综合地质环境条件、地质灾害的现状和潜在的地质灾害产生因素，进行地质灾害危险性等级分区，提出防治措施。

(4) 符合国土资源部《地质灾害管理办法》及其相关文件、广东省国土资源厅《广东省地质灾害危险性评估实施细则》等国家和地方现行的标准、规范和规程的相关要求，并确保评估报告最终通过省国土资源主管部门的审查。

#### 4.3.4 后期配合内容

4.3.4.1 工程开工前，负责与监理、施工单位办理交接桩手续（包括测量成果）及现场测放工程控制桩；

4.3.4.2 工程开工后，应配合设计、施工单位进行基础施工，并协助解决施工中的岩土设计技术问题，主要包括(但不限于)：

(1) 派遣本项目的主要专业工程师进行施工验槽；

(2) 基槽开挖后，岩土条件与设计假定条件不符时，配合处理，需要时实施补充勘察；

(3) 在地基处理及深基坑开挖施工中，必须参与检测和检验工作。

(4) 地基中溶洞或土洞较发育时，必须进一步查明并提出处理建议。

(5) 施工中出現边坡失稳危险时，必须进一步分析原因，并配合处理。

(6) 在基础施工过程需要补充勘察时，必须及时实施补充勘察任务。如非详勘资料错漏原因引起的补充勘察费用，按实际增加的工程量纳入结算。

4.3.4.3 结算及评审/审计阶段：按甲方及政府相关部门评审/审计要求整理 2 套完整、准确的结算资料，并跟踪、配合好评审/审计决算工作。

## 五、成果文件数量

5.1 勘察成果文件数量：初步勘察文本 8 套，电子文档光盘 6 张；详细勘察文本 8 套，电子文档光盘 6 张；

### 第三部分 合同专用条款

#### 四、工作内容及要求

4.1 本合同工作内容：除合同通用条款 4.1 外，合同暂估价超过 500 万的，如需开展相关课题研究费，乙方不得拒绝，所需费用包含在合同总价中。

4.2.2 工作进度：

4.2.2.1 接到勘察测量任务书后 30 天内完成工程勘察测量，并提交相应的报告。

4.2.2.2 岩土工程设计进度安排 7 天完成设计方案，方案经专家评审优化和甲方确认后 15 天完成施工图设计，5 天完成概算编制。

4.2.2.3 勘察结算资料在岩土工程(含基坑、边坡支护及地基处理等工程)施工完成并通过验收后 3 天报送甲方。

#### 五、成果文件数量

详见通用条款

#### 六、合同价

6.1.4 合同暂定价：人民币 300.91 万元（大写：叁佰万玖仟壹佰元），详细计算过程如下：

1. 岩土工程设计费均暂按 2310 万元建安工程费估，暂参照 I 级岩土工程计得岩土工程设计费暂定价为 80.85 万元，竣工图编制费 6.47 万元；勘察费按设计费的 30% 计取。主体工程设计费专业调整系数、工程复杂程度调整系数、附加调整系数均取 1.0。工程总投资估算为 45337.60 万元，建安费为 37969.46 万元。勘察费 = 基本设计费  $\times 30\% = [566.8 + (1054 - 566.8) \times (37969.46 - 20000) / (40000 - 20000)] \times 1.0 \times 1.0 \times 1.1 \times 30\% = 331.50$  万元。

##### 2. 地质灾害危险性评价

根据规土部门意见或勘察结果确定是否开展此项工作，收费依据《国家发展改革委办公厅、国土资源部办公厅关于征求对地质灾害危险性评估收费管理办法意见的函》（发改办价格[2006]745 号）。计费公式：本工程为工业与民用建设用地上，建设项目重要性属重要性建设项目，项目区地质环境条件复杂程度属中等级别，评估等级为一级评估，按工业与民用建筑工程（类别：工业厂房、民用住宅工程），工程规模调整系数为 1.00，工程类别调整系数为 1.00，地区调整系数为 1.00，地质灾害评估收费基准价 =  $8.00 \times 1.00 \times 1.00 \times 1.00 = 8.00$  万元。

勘察合同价 = (勘察费 + 岩土设计费 + 竣工图编制费 + 地灾)  $\times (1 - \text{下浮率}) = (331.5 + 80.85 + 6.47 + 8) \times (1 - 29.5\%) \approx 300.91$  万元

#### 七、费用支付

详见通用条款

#### 八、双方代表

8.1.1 甲方代表为：王黎晖；联系电话：13715270716

8.1.2 乙方代表为：聂杰；联系电话：13689531255

8.1.3 合同暂定价超过 1000 万元（含），乙方需派一名常驻甲方代表，岗位招聘条件以甲方要求为准。

#### 九、通知

本合同涉及的通知均为书面形式，并在送达本合同书中注明的地址时生效。无论发送方采用何种方式递送通知，收受方都应用书面回执确认。

深圳市龙岗区  
南湾街道沙湾中学改扩建工程  
岩土工程勘察报告  
(初步勘察)



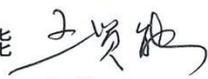
深圳市工勘岩土集团有限公司  
SHENZHEN GEOKEY GROUP CO.,LTD.

2023年10月

勘察编号	龙岗 GD2312	一般
勘察等级	甲级	长期

# 深圳市龙岗区 南湾街道沙湾中学改扩建工程 岩土工程勘察报告 (初步勘察)

法定代表人：李红波 

总工程师：王贤能 

审 定：李新元 

审 核： 

项 目 负 责： 

技 术 负 责：李先圳 

报 告 编 制：李先圳 

广东省建设工程勘察设计出图专用章  
单位名称: 深圳市工勘岩土集团有限公司  
业务范围: 工程勘察综合类甲级  
资质证书编号: B144043047  
有效期至: 2025年5月19日

深圳市工勘岩土集团有限公司



证书等级：工程勘察综合类甲级      证书编号：B144043047

地址：深圳市南山区科技南八路工勘大厦14层      电话：0755-83695846, 83695926

## 1 前 言

### 1.1 工程概况

本项目位于深圳市龙岗区南湾街道，丹沙路以东，桂香路以北，厦村官塘新村小区以南，现在沙湾中学内及校外西南侧空地。场地地势平坦。项目位置见图 1。



图 1 场地位置示意图

本项目建设单位为深圳市龙岗区建筑工务署，设计单位为同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司，根据规划方案，项目在现状空地及操场区域新建 2 栋教学楼并对现有运动场进行改造，项目上部结构拟采用框架剪力墙和框架结构，对差异沉降敏感，拟采用桩基础，暂定±0=+43.80m，设 2 层地下室，基坑开挖深度约 9m。拟建建筑概况如下表 1-1 所示。

### 3.2.2 龙城街道三高北侧学校新建工程建设工程勘察

附件 2:

## 中标通知书

标段编号: 44030720230062001001

标段名称: 南湾街道沙湾中学改扩建工程等6个项目勘察批量招标

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 建设综合勘察研究设计院有限公司;深圳市勘察测绘院(集团)有限公司;深圳市工勘岩土集团有限公司

中标价: 1516.82万元(建设综合勘察研究设计院有限公司承接包3(吉华街道水径九年一贯制学校新建工程等2个项目勘察批量招标)共450.47万元;深圳市勘察测绘院(集团)有限公司承接包2(园山街道永福路九年一贯制学校新建工程等2个项目勘察批量招标)共526.64万元;深圳市工勘岩土集团有限公司承接包1(南湾街道沙湾中学改扩建工程勘察招标等2个项目勘察批量招标)共539.71万元。)

中标工期: 按招标文件约定

项目经理(总监): ---;---;---

本工程于 2023-04-24 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2023-08-07 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-08-17



正本

(11-KC-2023/010)

合同编号 : KZHT20230921004

# 建设工程勘察合同

(含地形测量、岩土工程设计、地质灾害评估等)



工程名称 : 龙城街道三高北侧学校新建工程

工程地点 : 深圳市龙岗区龙城街道

发包人 : 深圳市龙岗区建筑工务署

勘察人 : 深圳市工勘岩土集团有限公司

署 2022 年 8 月版

## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：**深圳市龙岗区建筑工务署**  
勘察人（乙方）：**深圳市工勘岩土集团有限公司**

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理条例》及其他国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就事项协调一致，订立本协议。

### 一、工程概况

- 1.1 工程名称：龙城街道三高北侧学校新建工程
- 1.2 工程地址：本项目位于深圳市龙岗区龙城街道黄阁路与公园西路的交汇处
- 1.3 项目批准文件：深龙发改【2022】895号
- 1.4 工程内容及规模：本项目拟规划建设54个班/2520个学位的九年一贯制学校。项目规划用地面积为25826平方米，学校总规模为52741平方米，地上建筑面积为42530平方米（含架空层），地下建筑面积为10211平方米。
- 1.5 工程投资额：约人民币41921万元（暂估）；资金来源：政府投资

### 二、工作内容

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款4.1。

### 三、进度要求及工期安排

- 3.1 详细勘察外业：工程设计方案稳定后20日历天；
- 3.2 内业及报告编制：外业完成后10日历天。
- 3.3 勘察及其他相关内容进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

### 四、合同价款

- 4.1 合同暂定价：人民币（大写）贰佰叁拾捌万捌仟元整（¥238.8万元（含税））。计算方法详见通用条款6.1及合同专用条款6.1.4；
- 4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款6.2、7.1和合同专用条款。

### 五、合同的组成和相关文件优先次序

- 5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。
- 5.2 合同执行中如相关文件存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：
  - 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
  - 2、合同协议书
  - 3、合同专用条款
  - 4、合同通用条款
  - 5、中标通知书
  - 6、招标文件及其附件（含补遗书）
  - 7、投标书及其附件
  - 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件:

- 1、中标通知书;
- 2、本项目投入人员一览表。

六、双方承诺

6.1 乙方向甲方承诺,按照合同约定开展工作,并履行本合同所约定的全部义务。

6.1.1 乙方向甲方承诺,乙方应该主动办理合同结算,乙方按照合同及甲方的有关要求编报结算,提交结算有关资料(包括但不限于成果文件、结算报价以及其他结算资料)并配合甲方完成结算审核及评审(审计)。若乙方不在规定时间报送结算,甲方可对乙方发催报书面通知,在通知规定期限内仍不报送结算的,或不配合甲方完成结算审核及评审(审计)的,甲方有权按已有资料或按已付款项办理结算及结算评审(审计),并对乙方进行履约处理及记录乙方不良行为。

6.1.2 因乙方原因导致本合同咨询工作不符合政府内部审计、巡查、评审等工作要求、对甲方造成影响、经济损失的,乙方按相关法律规定承担违约和赔偿责任,情节严重的,甲方有权解除合同。

6.1.3 乙方向甲方承诺因乙方原因导致甲方被处罚、追责、信访、应诉的,由乙方承担甲方的损失,包括但不限于诉讼费、律师费以及甲方向第三方支付赔偿款、向行政机关缴纳的罚款等相关费用。

6.2 甲方向乙方承诺,按照合同约定支付款项,并履行本合同所约定的全部义务。

七、其他

7.1 本合同一式十份,其中正本二份,双方各执一份,副本八份,甲方执五份,乙方执三份,具有同等法律效力。

7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人(甲方): 深圳市龙岗区建筑工务署

法定代表人  
或

其授权的代理人:

(签字)

勘察人(乙方):

法定代表人  
或

其授权的代理人:

(签字)

联系人:

联系电话:

联系地址:

电子邮箱:

银行开户名:

开户银行:

银行账号:

聂杰

13689531255

深圳市南山区科技南八路  
工勘大厦 1511

深圳市工勘岩土集团有限  
公司

中国建设银行股份有限公司  
深圳田背支行

44201514500056371649

合同签订时间: 2023年9月10日

### 第三部分 合同专用条款

#### 四、工作内容及要求

4.1 本合同工作内容：除合同通用条款 4.1 外，合同暂估价超过 500 万的，如需开展相关课题研究费，乙方不得拒绝，所需费用包含在合同总价中。

4.2.2 工作进度：

4.2.2.1 接到勘察测量任务书后 30 天内完成工程勘察测量，并提交相应的报告。

4.2.2.2 岩土工程设计进度安排 7 天完成设计方案，方案经专家评审优化和甲方确认后 15 天完成施工图设计，5 天完成概算编制。

4.2.2.3 勘察结算资料在岩土工程(含基坑、边坡支护及地基处理等工程)施工完成并通过验收后 3 天报送甲方。

#### 五、成果文件数量

详见通用条款

#### 六、合同价

6.1.4 合同暂定价：人民币 238.8 万元（大写：贰佰叁拾捌万捌仟元整），详细计算过程如下：

##### 1. 勘察费

勘察费按设计费的 30% 计取。主体工程设计费专业调整系数、工程复杂程度调整系数、附加调整系数均取 1.0。程总投资估算为 41921 万元，建安费为 35632.85 万元。

基本设计费= $566.8 + (1054 - 566.8) \times (35632.85 - 20000) / (40000 - 20000) \times 1.0 \times 1.0 \times 1.0 = 947.62$  万元。

勘察费=基本设计费  $\times 30\% = 284.286$  万元。

##### 2. 岩土工程设计费

岩土工程建安费暂按 1000 万元考虑，按《工程勘察设计收费管理规定 2002》中的 I 级岩土工程计得岩土工程设计费暂定价为 43 万元，竣工图编制费= $43 \times 8\% = 3.44$  万元。

##### 3. 地质灾害危险性评价

根据规土部门意见或勘察结果确定是否开展此项工作，收费依据《国家发展改革委办公厅、国土资源部办公厅关于征求对地质灾害危险性评估收费管理办法意见的函》（发改办价格[2006]745 号）。

计费公式：评估级别取一级、地质环境复杂程度取中等，工程类别为工业与民用建筑工程，故基本费用为 8 万元。工程规模调整系数取 1.00，工程类别调整系数取 1.00，地区调整系数取 1.00，地质灾害评估收费基准价= $8 \times 1.00 \times 1.00 \times 1.00 \times 8.00$  万元。

合同暂定价=（勘察费+岩土设计费+竣工图编制费+地灾） $\times$ （1-下浮率）  
= $(284.286 + 43 + 3.44 + 8) \times (1 - 29.5\%) = 238.80183$  万元。

则，勘察合同暂定价取 238.8 万元。

#### 七、费用支付

详见通用条款

#### 八、双方代表

8.1.1 甲方代表为：陈欣；联系电话：15807557774

8.1.2 乙方代表为：聂杰；联系电话：13689531255

8.1.3 合同暂定价超过 1000 万元（含），乙方需派一名常驻甲方代表，岗位招聘条件以甲方要求为准。

#### 九、通知

本合同涉及的通知均为书面形式，并在送达本合同书中注明的地址时生效。无论发送方采用何种方式递送通知，收受方都应用书面回执确认。

桩号	序号
GK-2023-0501-116	1

深圳市龙岗区  
龙城街道三高北侧学校新建工程  
岩土工程勘察报告  
(初步勘察)

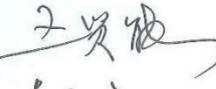


深圳市工勘岩土集团有限公司  
SHENZHEN GEOKEY GROUP CO.,LTD.  
2023年12月

勘察编号	龙岗GD2313	一般
勘察等级	甲级	长期

# 深圳市龙岗区 龙城街道三高北侧学校新建工程 岩土工程勘察报告 (初步勘察)

法定代表人：李红波 

总工程师：王贤能 

审 定：李新元 

审 核：潘启钊 

项目负责：许建瑞 

技术负责：李先圳 

报告编制：黄 彬 

中国注册土木工程师(岩土)

姓 名：许建瑞

注册号：4404304-AY030

有效期：至2025年12月





**深圳市工勘岩土集团有限公司**

2023年12月

广东省建设工程勘察设计出图专用章

深圳市工勘岩土集团有限公司

业务范围：工程勘察综合类甲级

资质证书编号：B144043047

有效期至：2025年5月19日

证书等级：工程勘察综合类甲级      证书编号：B144043047

地址：深圳市南山区科技南八路工勘大厦14层      电话：0755-83695846, 83695926

## 1 前 言

### 1.1 工程概况

拟建龙城街道三高北侧学校新建工程位于深圳市龙岗区龙城街道，场地南邻公园西路、西邻黄阁路，现处于初步设计阶段。根据建设单位（深圳市龙岗区建筑工务署）提供的资料，本项目拟建3栋教学楼，框架结构，建筑物安全等级为一级，对差异沉降敏感，地上层数分别为6层、6层、3层，3栋教学楼均设一层地下室，建筑高度12.6~23.5m，单柱最大荷载约10000KN，项目相对标高±0.00m为+44.70m，具体建筑物见下表1.1。

表 1.1 建筑物一览表

顺序号	名 称	层数 (地上)	层数 (地下)	地下室深度 (m)	建筑总 高 (m)	柱底最大反力 (kN)	基础 形式	埋深
1	教学楼 1	6	1	5 (暂定)	23.5	约 8000~10000	暂定 桩基	5
2	教学楼 2				12.6	约 6000~8000		
3	教学楼 3	3						

场地位置如下图 1-1 所示。



图 1-1 场地位置示意图

### 3.2.3 深圳水库沙湾路侧水质保障工程勘察

**中标通知书**

标段编号：2304-440303-04-01-946762002001

标段名称：深圳水库沙湾路侧水质保障工程勘察

建设单位：深圳市水务规划设计院股份有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市工勘岩土集团有限公司

中标价：155.062580万元

中标工期：按招标文件要求执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2023-10-20 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-11-15 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：  
日期：2023-12-11

查验码：5995999288035744 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



11-KC-202312-124

合同编号： \_\_\_\_\_

## 工程地质勘察合同

工程名称： 深圳水库沙湾路侧水质保障工程勘察

工程建设地点： 深圳市罗湖区

发包人(甲方)： 深圳市水务规划设计院股份有限公司

承包人(乙方)： 深圳市工勘岩土集团有限公司

签订日期： 2023.12.27

发包人：深圳市水务规划设计院股份有限公司

承包人：深圳市工勘岩土集团有限公司

发包人委托承包人承担深圳水库沙湾路侧水质保障工程勘察工作的工程勘察任务。工程地点为深圳市罗湖区，经双方协商一致，签订本合同，共同执行。

#### 第一条 本合同签订依据

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及《市政公用工程设计文件编制深度规定》（建设部 2004年3月）。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

1.4 勘察招标文件及附件。

#### 第二条 勘察设计依据

2.1 发包人提交的基础资料及与本项目有关的规划勘察条件及要求。

2.2 国家和相关部委颁布的现行相应专业勘察规范及标准。

2.3 承包人共同确认的勘察设计方案。

2.4 深圳市相关城市规划成果及要求。

#### 第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

3.1 招标文件及附件；

3.2 合同书及附件；

3.3 中标通知书；

3.4 发包人要求及委托书；

3.5 投标文件及附件。

#### 第四条 本合同项目的名称、规模及内容、阶段、工期、投资

4.1 项目名称：深圳水库沙湾路侧水质保障工程勘察

4.2 项目规模：对深圳水库沙湾路侧开展水质保障工程，工程范围东起沙湾路，西至西侧山脊线，南起东湖路，北至大望桥，汇水面积3.03平方公里，新建收集、调蓄、排放系统对工程范围内雨水进行截排，截排标准50年一遇。内容包括：1. 清洁雨水系统。截流山体雨水，排至深圳水库，含新建山体侧坡脚截洪沟4.65千米及

穿沙湾路顶管7处等；2. 污染雨水系统。截流沙湾路雨水，排至市政污水管网或深圳水库排洪河、现状沙湾河截排隧洞，含新建截洪沟3.87千米、调蓄湖（池）6座、排水泵站6座及配套转输管等。

4.3项目阶段：1、工程初步勘察（包括工程测量、工程物探、初步勘察钻探），2、施工图阶段详勘、3、施工配合等后续服务以及按国家有关报告编制和勘察规程规范的要求应由勘察单位完成的工作。

4.4项目工期：本工程自合同签订之日起 35 日历天（其中初步设计20日历年，施工图阶段15日历年）内提交勘察成果资料（不含审查、报建、勘察办证（场地协调）、批复等时间）。

4.5工作内容：勘察主要服务范围及服务内容包括（但不限于）以下：工程勘察、工程测量测绘、工程物探、地下管线探测、地形及苗木测绘；地形图和现状苗木测绘，构筑物调查测量、施工控制点测量、氡浓度检测、施工配合等后续服务以及按国家有关报告编制和勘察规程规范的要求应由勘察单位完成的工作，提交报政府相关部门审核通过及备案的勘测成果，提供施工配合等后续服务，并按符合国家和地方现行规范、规程、标准的规定出具相对应的勘察成果资料，同时做好与参建单位的协调、配合等相关服务工作。

注：发包人有调整招标内容和范围的权利，对招标文件与合同内容有解释说明权，乙方不得有异议。

#### 第五条 发包人向承包人提交的有关资料、文件及时间

序号	资料及文件名称	提交日期	有关事宜
1	项目任务书	与招标文件同时发出	
2			
3			

承包人若对发包人提供的上述资料有异议的，应在收到上述资料后的 2 个工作日内书面提出，否则视为发包人已依约提供了上述全部基础资料。

#### 第六条 承包人向发包人交付的设计文件、份数及时间及成果要求

##### 6.1设计文件、份数及时间

序号	资料及文件名称	份数	工期	有关事宜
1	工程初步勘察（工程测量、工程物探、初步勘察钻探）	纸质版各8份 电子版各1份	详见第4.4条款	

2	工程施工图阶段勘察	纸质版各8份 电子版各1份	详见第4.4条款	
---	-----------	------------------	----------	--

备注：

- 1、根据发包人招标进度要求，提供开展概算审核等配合工作等时间已包含在对应工作的工期内。
- 2、发包人依据项目实际情况可要求乙方增加成果份数，相关费用已在投标报价中综合考虑，不予增加。
- 3、根据发包人招标进度要求，提供开展预算审核等配合工作等。
- 4、其它工作内容在项目实施时，由发包人、承包人协商确定合理时间。

### 6.2成果要求

(1) 符合深圳市各项总体规划及各片区的控制性详细规划、深圳市有关规定以及各相关勘察规范的要求。

(2) 勘察文件编制深度必须达到建设部相关文件所要求的深度。

(3) 勘察工作进度和深度应满足设计阶段要求，在开展勘察工作前，须提交勘察方案报发包人进行确认。为做好勘察过程中质量把控，勘察钻孔终孔作业前需向发包人申请终孔验收，未经发包人书面认可的钻孔作业，其实物工作量不予计量。

(4) 各阶段工作成果需政府相关部门批准并通过。

### 第七条 费用取费标准及合同费用

#### 7.1取费标准

计费依据：本项目勘察费招标控制价暂定为人民币169.4673万元。基本设计费取费标准参照工程设计收费基准价根据《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10号）的规定计算。专业调整系数按1.0计取、工程复杂程度调整系数按1.0、附加调整系数1.0计取。本工程总投资估算为24688.23万元，建安费暂为19927.14万元，基本设计收费基价以建安费为计算基价，计算过程如下：

(1) 基本设计费=[304.8+ (566.8-304.8) × ( 19927.14-10000) / (20000-10000)] × 1.0 × 1.0 × 1.0=564.8910万元

(2) 勘察费招标控制价=基本设计费×30%=564.8910×30%=169.4673万元，投标报价上限价为招标控制价下浮5%，即为169.4673万元×(1-5%)=160.9939万元。

本项目由投标人自主报价，投标报价上限价为招标控制价下浮5%（投标报价上限为

基准价的95%，即投标人的投标报价下浮率应 $\geq 5\%$ ），即为 $169.4673\text{万元} \times (1-5\%) = 160.9939\text{万元}$ 。

(3) 本项目勘察费招标控制价暂定为人民币169.4673万元，本项目勘察费暂定价为人民币155.062580万元，中标下浮率为8.5%。

结算原则：

(1) 深圳水库沙湾路侧水质保障工程结算原则：勘察结算价最终以委托人审核确认的实际完成的实物工作量及相应成果作为结算依据，参照计价格〔2002〕10号文《工程勘察设计收费标准》按实计算，其中乔木测量参照《测绘工程产品价格》（国测财字〔2002〕3号）极坐标细部点测量计取，并按中标下浮率下浮后计取。

(2) 按上述规定得出的勘察费视为已包括勘察单位完成合同规定的所有勘察工作内容、勘察工作量、提供全套勘察成果文件及全部基础资料和后续服务的全部费用以及承担合同明示和暗示的一切风险、义务、责任等所发生的费用。由勘察单位支付的所有税费、保险费、人工费、加班费、赶工费等，也已包含在上述费用中，委托人不予另行支付。

(3) 合同履行过程中，受托人已完成相应勘察工作并已出具成果文件后，如发生非受托人原因取消实施，按以上合同结算原则计算勘察费的70%计取，如建设单位和相关政府部门提出异议，则以建设单位和相关政府部门意见为准；受托人应在投标下浮率中综合考虑此相关风险。

(4) 勘察费最终不得超过对应项目概算批复单列的勘察费，如超过概算批复单列的勘察费，则以概算批复单列的勘察费作为结算价，并扣除违约金。最终结算以罗湖区水务局委托的第三方审核机构或政府相关部门质量复核为准，如遇政府审计部门对该工程结算或项目竣工决算的审（复）核报告进行质量核查或审计，以政府审计部门意见予以调整。

7.2合同总费用包括了承包人在履行本合同中所发生的一切费用，包括但不限于成果编制费、知识产权、人工费、材料费、差旅费、通讯费、设备费、管理费、评审费、会务费、加班费、利润、税金、保险、驻场服务及后续服务费等承包人全面妥善履行本合同项下全部义务的所有费用。除双方另有约定外，发包人无需支付任何其它费用。

#### 第八条 支付方式和结算方式

发包人名称：深圳市水务规划设计院

承包人名称：深圳市工勘岩土集团有限公司



法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

开户银行:

银行帐号:

建设行政主管部门备案:

(盖章)

备案号:

备案日期: 年 月 日



(盖章)

法定代表人(签字):

或其授权委托代理人(签字):

地址: 深圳市南山区粤海街道高新区社区  
科技南八路8号博泰工勘大厦1501

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深  
圳田背支行

账号: 44201514500056371649

承包人(联合体协办方)名称:

(盖章)

法定代表人(签字):

或其授权委托代理人(签字):

地址: 开户银行:

账号:

日期:

深圳水库沙湾路侧水质保障工程  
工程地质勘察报告  
(初步设计阶段)

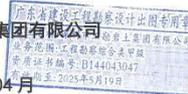


深圳市工勘岩土集团有限公司  
SHENZHEN GEOKEY GROUP CO.,LTD.  
2024年04月

勘察编号	罗湖GD2403	一般
勘察等级	甲级	长期

深圳水库沙湾路侧水质保障工程  
工程地质勘察报告  
(初步设计阶段)

法定代表人: 李红波   
总工程师: 王贤能   
审 定: 李新元   
审 核: 潘启钊   
项目负责: 许建瑞   
技术负责: 李先圳   
报告编制: 孙 超 



证书等级: 工程勘察综合类甲级  
地 址: 深圳市南山区科技南八路工勘大厦 14 层

证书编号: B144043047  
电 话: 0755-83695846, 83695926

## 1 绪言

### 1.1 工程背景

深圳水库是沙湾河干流上的一座中型水库，是东深供水工程的主要水库，担负向香港和深圳供水的重要任务。水库建成于 1965 年，于 1965 年开始向香港地区供应淡水，累计向香港供水 287 亿 m<sup>3</sup>，在城市供水及社会经济发展中发挥了重要作用。

深圳水库沙湾路侧集雨面积 3.03km<sup>2</sup>，由于历史原因，沙湾路（大望梧桐桥-东湖路）段位于深圳水库沙湾路侧集雨范围中，该部分沙湾路位于深圳水库二级水源保护和少量一级保护区中，雨天时带有面源污染的降雨径流部分漫流进入水库，导致水库水质污染风险，对深圳水库的供水安全有一定影响。同时沙湾路目前早晚高峰期拥堵严重，沙湾路是“大梧桐生态融合发展区”对外出行的主要通道，急需扩路，但因紧邻深圳水库，位于水库水源二级保护区内，并与水源一级保护区线有交叉，根据水污染防治法，沙湾路无法进行拓宽，沙湾路已成为制约和影响罗湖北片区发展及深圳水库水质安全的一条堵心路。

因此，罗湖区水务局拟开展深圳水库沙湾路侧水质保障工程，以期解决深圳水库沙湾路面源污染，并为沙湾路拓宽改造提供基础。

### 1.2 工程范围和设计方案

#### 1.2.1 工程范围

本次工程范围位于深圳水库水源保护区，为沙湾路西北侧区域，北至大望桥，南至东湖路，东至沙湾路，西至西侧山背线，集雨面积为 3.03km<sup>2</sup>。其中沙湾路（含拓宽后的占地面积）面积为 0.155km<sup>2</sup>，占比 4.95%，非建成区（除去淘金山小区、武警七支队所在汇水分区、沙湾路的面积）所在汇水面积为 2.035km<sup>2</sup>，占比 67.16%，建成区（淘金山小区、武警七支队所在①-1、①-2 汇水分区）所在汇水面积为 0.845km<sup>2</sup>，占比 27.89%。

本工程对沙湾路（面积 0.155km<sup>2</sup>）污染雨水截排至下游，不进入深圳水库；对非建成区所在汇水分区（面积 2.035km<sup>2</sup>）的清洁雨水进行收集、排放直接进入深圳水库；对建成区汇水分区（面积 0.845km<sup>2</sup>）的污染雨水进行隔离，不进入沙湾路，近期进入入库的现状路涵，远期落实调蓄用地后调蓄后截排至下游。

#### 1.2.2 设计总体方案

深圳水库沙湾路侧水质保障工程解决现有沙湾路面源污染问题，并调整沙湾路的汇水不再进入

深圳水库，本工程实施将沙湾路 50 年一遇雨水，分为清洁雨水系统和污染雨水系统两大工程。其中，清洁雨水系统包括清水收集系统和清水排放系统，污染雨水系统包括污染雨水收集系统和污染雨水转输系统。两大系统布置相应的截流构筑物，解决入库水质污染风险问题，使深圳水库水质得到更好保障。

本工程实施完，近期可为沙湾路拓宽改造提供基础，远期待片区调蓄设施用地落实，利用本工程的转输系统可为调整深圳水库沙湾路侧汇水范围（3.03km<sup>2</sup>）提供基础。

#### (1) 截流范围

截排沙湾路（大望梧桐桥-东湖路）雨水。

#### (2) 截流标准

本工程截排标准采用 50 年一遇。

#### (3) 方案概况

##### 1) 清水系统

①清洁雨水收集系统：现状山体清洁雨水通过新建截洪沟收集；

②清洁雨水排放系统：截洪沟收集的清洁雨水通过现状排水管道或新建穿路顶管直接排入深圳水库。

##### 2) 污染雨水系统

①污染雨水收集系统：现状沙湾路路面污染雨水通过沿道路改造的截排沟收集污染雨水；通过新建隔离沟将建成区雨水与沙湾路进行隔离；

②污染雨水转输系统：新建转输顶管转输 50 年一遇以下道路雨水转输至规划的东湖公园雨水行泄通道工程（正在开展立项工作）。

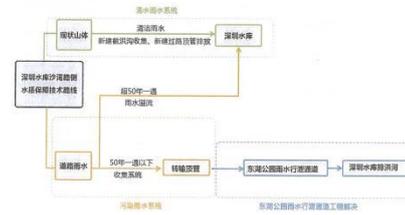


图 1.2-1 设计思路线图

### 3.2.4 平湖公益性冷库(海吉星公益冷库)工程勘察项目

①

11-KC-201808-107

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程勘察合同

工程名称: 平湖公益性冷库(海吉星公益冷库)工程勘察项目

工程地点: 深圳市龙岗区平湖白泥坑社区

发 包 人: 深圳市运通致远冷链管理有限责任公司

勘 察 人: 深圳市工勘岩土集团有限公司

签订日期: 2022年 12月 14日

# 勘察合同

甲方：深圳市运通致远冷链管理有限责任公司

乙方：深圳市工勘岩土集团有限公司

甲方委托乙方承担平湖公益性冷库（海吉星公益冷库）工程勘察项目建设工程勘察任务。

根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》、《地震安全性评价管理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

## 第一条 工程概况

1.1 工程名称：平湖公益性冷库（海吉星公益冷库）工程勘察项目

1.2 工程建设地点：龙岗区平湖白泥坑社区

1.3 工程规模、特征：项目总投资 55098 万元，建设农产品公益性冷库，依托平湖海吉星项目与光明公益性批发市场业态和业务发展，构建大型农产品公益性冷链物流中心。主要建设规划包括“冷链物流区”、“冻品展示区”、“冷链加工配送区”和“商贸配套区”四大功能区。打造成为覆盖深圳、香港及周边城市，以冻品、果蔬储藏为支撑，调节农产品季节供应，形成集中采购、分批调配的大型现代化冷链产业中心，有效保证城市农产品供应，平抑市场物价。

1.4 勘察工作内容与技术要求：

1.4.1 工作内容主要包括：详细勘察，地形测量，控制点引入，地下管线、构筑物及障碍物探测，土壤氨浓度检测，设计阶段配合，施工阶段配合，审计配合，配合甲方委托的专业单位，甲方要求办理的与本工程勘察有关的其他一切事务。具体内容及范围以甲方或甲方委托的可研单位及设计单位正式出具的勘察任务书为准。

1.4.2 查明地质下情况，为工程勘察、设计及施工开挖等工作提供条件。

1.4.3 正确反映场地和地基的工程地质条件，查明不良地质作用和地质灾害，为工程设计和施工提供地质依据。

1.4.4 结合工程设计、施工条件，进行技术论证和分析评价，提出解决工程岩土问题的建议，并服务于工程建设的全过程。

1.4.5 勘察工作应提出详细的岩土工程资料和设计、施工所需的岩土参数；对建筑地基做出岩土工程评价，并对地基类型、基础形式、地基处理、基坑支护、工程降水和不良地质作用的防治等提出建议。通过勘察工作以及提交的工作成果实现以下目标：

(1) 对区域地质、地震地质、地形地貌进行勘察，并结合周边已有勘察资料及现场勘察结果，查明有无影响建筑场地稳定性的不良地质作用。若存在时，分析其成因类型、分布范围，预测发展趋势，并评价其对工程建设的影响；

(2) 查明工程场区地层成因年代、地层结构特征、地基土层的物理力学性质和空间分布的特点，提供各土层室内外试验、测试成果及综合统计结果；

(3) 通过分析地下水位长期观测资料、区域水文地质条件，查明工程场区的地下水储存类型、水位埋深及埋藏条件，提供地下水位动态变化基本规律，包括地下水季节变化幅度等。分析评价直接影响建筑基础的各层地下水对主要基础结构材料的腐蚀性；

(4) 提供拟建场区历年最高地下水位、最低地下水位标高和近 3~5 年最高地下水位标高，分析地下水对建筑基础设计与施工的影响；

(5) 通过现场测试及室内分析，对场地与地基的地震效应、抗震设计基本条件进行评定，包括给出地震基本烈度、抗震设防烈度、确定建筑场地类别、测定场地微震动条件下的卓越周期、脉动幅值等，分析场地地基土层液化的可能性等；

(6) 提供场区地基土层分层承载力以及综合考虑地层组合、变形控制等影响因素的地基综合承载力标准值。分析地基基础工程问题，针对现阶段设计条件，结合已有勘察分析评价经验，对本工程的地基基础设计方案进行比选分析与评价，建议适宜的地基基础方案和相关技术参数，分析评价需要重点考虑的基础工程问题，提出相应技术措施的建议；

(7) 针对场区的岩土工程条件和环境特征，包括邻近场地施工活动，对基坑工程设计与施工问题进行分析，包括基坑边坡支护体系、地下水控制方案的综合利弊分析，评估降水或截水措施的可行性及其对基坑稳定和周边环境的影响，对可行的方案以及在设计、施工中须考虑和应解决的主要问题，提出技术要求和建议。

1.4.6 本项目包含基坑工程勘查内容。基坑工程勘察，应进行环境状况的调查，查明邻近建筑物和地下设施的现状、结构特点以及对开挖变形的承受能力。对基坑边坡的处理方式提出建议。基坑工程勘察应针对以下内容进行分析，提供有关计算参数和建议：

(1) 边坡的局部稳定性、整体稳定性和坑底抗隆起稳定性；

(2) 坑底和侧壁的渗透稳定性；

- (3) 挡土结构和边坡可能发生的变形;
- (4) 降水效果和降水对环境的影响;
- (5) 开挖和降水对邻近建筑物和地下设施的影响;
- (6) 对施工阶段的环境保护和监测工作的建议。

1.4.7 本项目勘查工作未述及的内容和要求参考以下相关技术标准:

- (1) 中华人民共和国国家标准:
  - 《建筑地基基础设计规范》(GB50007-2011)
  - 《建筑抗震设计规范》(GB50011-2010)(2016年版)
  - 《岩土工程勘察规范》(GB50021-2001)(2009年版)
  - 《土工试验方法标准》(GB/T50123-2019)
  - 《地基动力特性测试规范》(GB/T50269-2015)
  - 《岩土工程基本术语标准》(GB/T50279-2014)
  - 《土的工程分类标准》(GB/T50145-2007)
  - 《民用建筑工程室内环境污染控制规范》(GB50325-2010)
  - 《高层建筑岩土工程勘察标准》(JGJ/T72-2017)
- (2) 中华人民共和国行业标准:
  - 《土工试验规程》(SL237-1999)
  - 《高层建筑箱形与筏形基础技术规范》(JGJ6-2011)
  - 《高层建筑岩土工程勘察规程》(JGJ72-2004)
  - 《建筑工程地质勘探与取样技术规程》(JGJ/T 87-2012)
  - 《建筑基坑支护技术规程》(JGJ120-2012)
  - 《建筑地基处理技术规范》(JGJ79-2012)
- (3) 深圳市工程建设地方规范:
  - 《深圳市地基基础勘察设计规范》(SJG01-2010)
  - 《深圳市深基坑支护技术规范》(SJG 05-2011)
- (4) 甲方提交的基础资料;
- (5) 各阶段设计文件审查意见;
- (6) 其他相关资料以及条例。

1.4.8 本项目土壤氡浓度检测工作未述及的内容和要求参考以下相关技术标准:

- 《民用建筑工程室内环境污染控制规范》(GB50325—2010)

《关于贯彻建设部〈关于加强建筑工程室内环境质量管理的若干意见〉的通知》(深建字〔2003〕41号)

1.4.9 本项目地下管线、构筑物和障碍物探测工作未述及的内容和要求参考以下相关技术标准:

《城市地下管线探测技术规程》(CJJ61-2017)

《城市工程地球物理探测规范》(CJJ7-2007)

《城市测量规范》(CJJ/T8-2011)

《工程测量规范》(GB50026-2007)

1.4.10 本项目 GPS 控制点引入工作未述及的内容和要求参考以下相关技术标准:

《全球定位系统城市测量技术规程》(CJJ T73-2010)

《工程测量规范》(GB50026-2007)

1.4.11 本项目 1:500 地形测量工作未述及的内容和要求参考以下相关技术标准:

《城市测量规范》(CJJ/T8-2011)(以下简称《规范》)

《1:500 1:1000 1:2000 地形图图式》(GB/T20257.1-2007)

《1:500 1:1000 1:2000 外业数字测图技术规程》(GB14912-2005)

《全球定位系统(GPS)测量规范》(GB/T18314-2009)

《全球定位系统实时动态(RTK)测量技术规范》(CH/T 2009-2010)

《国家三、四等水准测量规范》(GB 12898—2009)

《数字测绘成果质量检查与验收》(GB/T18316-2008)

《测绘产品检查验收规定》(CH1002-95)

## 第二条 合同文件的优先次序

组成本合同的文件包括:

1. 本合同的合同条件
2. 中标通知书
3. 招标文件及补遗
4. 投标文件及其附件
5. 双方有关工程的洽商等书面协议或文件

构成本合同的上述文件可视为是能互相说明的,如果合同文件存在歧义或不一致,则根据上述优先次序判断。

## 第三条 勘察工作的依据

3.1 工程批准文件（复印件），以及用地范围图等批件（复印件）。

3.2 工程勘察任务书、技术要求。

#### 第四条 勘察成果

4.1 乙方负责向甲方提交勘察成果文本，包括但不限于岩土勘察报告及相关成果文件，土壤氡浓度检测报告，地下管线、构筑物 and 障碍物探测报告及相关资料，GPS 控制点引入点埋石及资料、地形测量及控制网测量成果。乙方应提交前述岩土勘察报告、GPS 控制点引入成果书面文件十六份，电子文件六份，其他成果书面文件十份，电子文件六份，甲方要求增加的份数按打印成本价另行收费。

#### 第五条 工期及提交勘察成果的时间

5.1 乙方应在签署本合同文件之日起\_\_\_\_个日历天内，提供详细勘察报告及招标文件中规定的其他成果。甲方可视情况提出分批次勘察要求，乙方须按照甲方要求时间分批次提供相关成果文件，且所有批次时间总和不超过\_\_\_\_日历天。

5.2 乙方需提交的勘察成果文件，主要包括：详见勘察任务书及甲方具体要求。

#### 第六条 合同价

6.1 合同总价暂定为人民币 90 万元。

6.2 岩土工程勘察不考虑初勘。该价格已包括但不限于为取得合格的工程勘察报告所必须完成的勘察钻探、试验、测量、取样、技术工作、设备进退场、设计配合、施工配合、勘察服务（抗浮计算并提供设计抗渗水位和抗浮水位、地基基础协调变形分析和计算）等工作，及其他各项税费等一切费用。

6.3 工程勘察总进尺长度满足国家、地方现行技术标准、规范和勘察任务书的要求，按现场实际钻探且合理的深度计量。乙方根据国家、地方现行技术标准、规范和勘察任务书的要求需要增加勘察深度的，应书面通知甲方并说明理由，并取得甲方的书面同意。

#### 第七条 合同结算及支付方式

##### 7.1 合同支付

（1）预付款支付：预付款为合同暂定总价的 20%。合同生效且甲方向乙方下发开工令或明确进场时间后 10 日内，乙方提交经甲方确认的由银行出具的合格等额的预付款保函，按甲方要求填写预付款申请单、其他有关单据及提供合格的税务发票，付款申请经甲方审批后 20 个工作日内支付预付款。

（2）第一次进度款：乙方完成工程的详细勘察工作、提交了完整的勘察报告及相关勘察资料、成果文件，经甲方和有关部门（如有）验收合格并完成结算后，按甲方要

甲方：深圳市运通致远冷链管理有限责任  
公司

单位地址：深圳市龙岗区平湖街道白坭坑  
社区海吉星电商大厦11楼

法定代表人或授权代理人签字：

电话：0755-84821601

签订日期：2022-12-14



*[Handwritten signature]*

乙方：深圳市工勘岩土集团有限公司

单位地址：深圳市南山区粤海街道高新区  
社区科技南八路8号博泰工勘大厦1501

法定代表人或授权代理人签字：

电话：13925239973

签订日期：



*[Handwritten signature]*

深圳市龙岗区  
海吉星公益冷库项目  
岩土工程勘察报告  
(详细勘察)



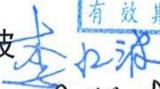
深圳市工勘岩土集团有限公司  
SHENZHEN GEOKEY GROUP CO.,LTD.  
2024年2月

勘察编号	龙岗GD2401	一般
勘察等级	乙级	长期

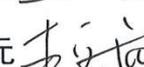
# 深圳市龙岗区 海吉星公益冷库项目 岩土工程勘察报告

(详细勘察)

广东省建设工程施工图设计文件审查专用章  
机构名称: 深圳市深勘工程咨询有限公司  
机构类别: 一类 证书编号: 19085  
业务范围: 工程勘察  
有效期至: 2026年09月19日

法定代表人: 李红波 

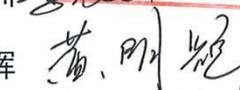
总工程师: 王贤能 

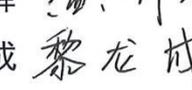
审 定: 李新元 

审 核: 潘启钊  中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

项目负责: 许建瑞  许建瑞

技术负责: 李先圳  注册号: 4404304-AY030  
有效期至: 2025年12月

报告编制: 黄明辉 

黎龙成 

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名: 张振涛  
注册号: 19085-AY013  
有效期: 至2024年12月

广东省建设工程勘察设计出图专用章  
单位名称: 深圳市工勘岩土集团有限公司  
勘察综合类甲级  
资质证书编号: B144043047  
有效期至: 2025年5月19日

深圳市工勘岩土集团有限公司

2024年2月

证书等级: 工程勘察综合类甲级

证书编号: B144043047

地址: 深圳市南山区科技南八路工勘大厦14层

电话: 0755-83695846, 83695926

## 1 前言

### 1.1 工程概况

拟建海吉星公益冷库项目场地位于龙岗区平湖街道东南部，水官高速以北、盐排高速以西、机荷高速及平盐铁路以南，其西南面为深圳海吉星国际农产品物流园，地形较为平坦。场地现状为空地，植被较发育，杂草丛生。拟建工程场地地理交通位置详见下图 1-1。



图 1-1 场地位置示意图

根据建设单位规划方案，本项目总用地面积约为 33132.85 m<sup>2</sup>，建筑面积为 109245 m<sup>2</sup>。拟建 2 栋大型冷库、1 栋商业楼及架空车道。在 2 栋冷库范围内设置 1 层地下室，平面尺寸为 221.76 m×66.32m，形状为长方形，周长为 576.16m，面积为 14707.12m<sup>2</sup>，按现状地面开挖深度约 3.80~4.90m。以上各建筑物特征见下表 1-1：

### 3.2.5 罗湖区金湖上下水库、小坑水库碧道工程项目勘察测绘服务

12-01-202303-019

## 罗湖区金湖上下水库、小坑水库碧道 工程项目勘察测绘服务合同

合同编号：CRLCJ-LUOH-JHBD--231003

日期：2023年4月

甲 方：华润（深圳）有限公司      乙 方：深圳市工勘岩土集团有限公司

甲方：华润（深圳）有限公司

乙方：深圳市工勘岩土集团有限公司

双方经友好协商，就罗湖区金湖上下水库、小坑水库碧道工程项目勘察测绘事宜达成一致，依据《中华人民共和国民法典》等有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实的原则订立本合同。双方协议如下：

### 一、工程地点

工程地点：深圳市罗湖区。

### 二、合同范围及合同总价

1、合同范围：包括但不限于：为罗湖区金湖上下水库、小坑水库碧道工程项目设计需要，本次招标内容对金湖上下水库、小坑水库碧道工程项目进行1:200地形测绘、倾斜摄影测量、地下管线探测、现状苗木测绘、附属物测绘、地质勘察等任务。具体详见合同附件。

#### 2、合同总价：

##### ■ 单价合同：

(1) 合同含税暂定总价为人民币捌拾玖万叁仟贰佰陆拾元肆角壹分（即RMB893260.41元），其中不含增值税金额RMB842698.50元，按6%税率计算的增值税税金总额为RMB50561.91元。合同单价为综合单价，包括但不限于：深化设计、采保费（包括但不限于堆放、保管、配合、保护、二次搬运、检测、验收质量缺陷保证等一切事宜）、施工辅材、施工（包括为满足招标人工期要求，而采取的赶工所产生的一切费用）、开办措施（含成品保护等一切事宜）、检测试验、企业经营管理费、利润、国内税收、地方政府收费（包括公司、项目所在地政府及其他管理机关）、交予总承包方的管理费、水电费、预期的市场价格的涨跌、汇率的变动、国家与地方政府政策发生改变、在限定的工期内完成施工的所有费用，以及外来单位进入项目所在地市场所需要的税务登记及备案费用等一切为完成本工程施工所需的一切费用。结算时，合同单价不予调整。合同清单的工程量为暂定数量，结算时，按已获甲方确认之竣工图纸进行重新量度工程量。

3、合同执行过程中如遇增值税税率政策变化，按最新政策执行。不含增值

税的固定综合单价（综合单价包干合同适用）不因未来合同期内增值税税率调整而改变。

4、甲方支付的任何款项，乙方须于付款前15个日历天提交按实际工程产值开具合法有效的增值税专用发票，发票抬头为【华润（深圳）有限公司】，增值税税率为【6%】（发票金额须包含实收金额及暂扣款、保修金、保留金和其他罚扣款（如有）金额），因乙方未在规定时间内提供发票导致甲方无法按时支付的，由乙方自行负责因此造成的损失。因乙方不提供增值税专用发票或提供的增值税专用发票税率少于政府预定的税率，甲方有权从应付乙方款项中扣减对应税额损失部分，且甲方不承担延期支付责任。乙方必须严格遵照相关法律法规向甲方开具合法、有效的增值税专用发票，因乙方开具的增值税专用发票不符合税收法规与税务机关相关规定而给甲方造成经济损失的，乙方负责赔偿，包括甲方的增值税、城建税、教育费附加、地方教育费附加的税收损失以及被税局加收的滞纳金、罚款损失。

5、乙方开具的增值税专用发票送达甲方后，若发生丢失、污损等情形导致甲方无法认证的，在甲方提出要求时乙方应积极协助甲方并按照相关税收法规和文件的规定提供相应资料以便甲顺利完成发票认证。如因乙方拒不配合甲方而给甲方造成经济损失的，乙方负责赔偿，包括增值税、城建税、教育费附加、地方教育费附加。

### 三、工期

#### 1 地形测量、倾斜摄影、管线探测及苗木测绘部分

- (1) 测量外业：收到测量任务书后30日历天内完成；
- (2) 内业、报告编制及审查：外业完成后10日历天内完成；
- (3) 所有测量工作进度，必须满足工程建设总控进度要求。

#### 2 地质勘察部分

- (1) 勘察外业：收到初步勘察任务书后，20日历天内完成；收到详细勘察任务书后，20日历天内完成；
- (2) 内业、报告编制及审查：外业完成后10日历天内完成；
- (3) 所有勘探、检测工作进度，必须满足工程建设总控进度要求。

### 四、付款方式

本页为《罗湖区金湖上下水库、小坑水库碧道工程项目勘察测绘》签署页：

双方于 2023 年 4 月 14 日 盖章/签署：

甲 方： 华润（深圳）有限公司 盖章



法人或获授权代表签署

蒋慕川

电 话： \_\_\_\_\_

传 真： \_\_\_\_\_

乙 方： 深圳市工勘岩土集团有限公司 盖章



法人或获授权代表签署

（1） [Signature]

电 话： \_\_\_\_\_

传 真： \_\_\_\_\_

罗湖区金湖上下库碧道工程项目  
岩土工程勘察报告  
(初步勘察)



深圳市工勘岩土集团有限公司  
SHENZHEN GEOKEY GROUP CO.,LTD.  
2023年6月

勘察编号	罗湖GD2304-2	一般
勘察等级	-	长期

# 罗湖区金湖上下库碧道工程项目

## 岩土工程勘察报告

### (初步勘察)

法定代表人：李红波

*李红波*

总工程师：王贤能

*王贤能*

审 定：李新元

*李新元*

审 核：潘启钊

注册岩土工程师(岩土)

项目负责：许建瑞

姓名：许建瑞  
注册号：144043047

技术负责：李先圳

有效期：至2025年12月

报告编制：廖庆宏

*廖庆宏*



深圳市工勘岩土集团有限公司

2023年6月



证书等级：工程勘察综合类甲级

证书编号：B144043047

地址：深圳市南山区科技南八路工勘大厦14层

电话：0755-83695846, 83695926

## 1 前 言

### 1.1 工程概况

本项目拟在金湖上下水库建设碧道，碧道长 2.17 公里，总设计面积 10.61 万平方米（包含林相改造 0.85 万平方米、林间山地绿道 0.2875 万平方米）。拟建场地位置示意图如图 1-1 所示。

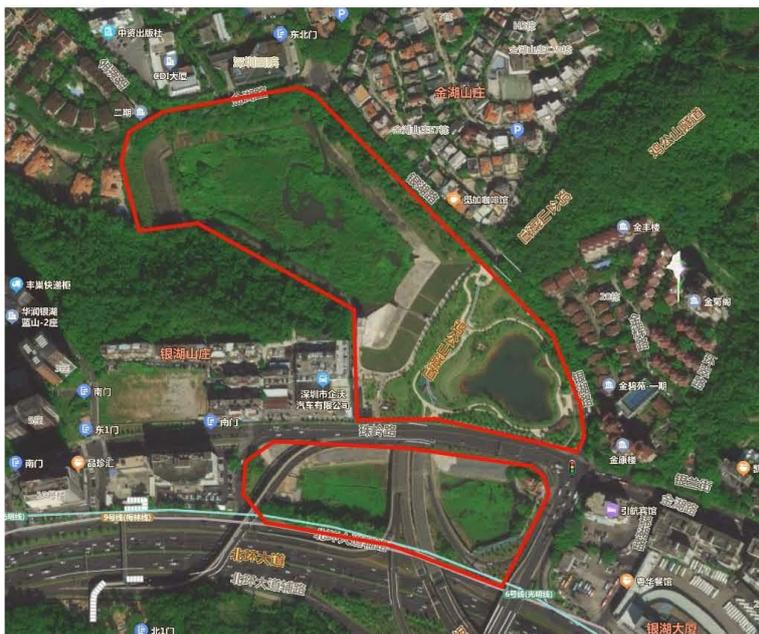


图 1-1 金湖上下库碧道工程拟建场地位置示意图

受华润（深圳）有限公司委托，我公司承担了本次勘察任务，野外施工时间为 2023 年 05 月 15 日至 2023 年 05 月 29 日。

### 1.2 勘察目的和任务

#### 1.2.1 勘察目的

按照勘察任务书提出详细的岩土工程资料和设计、施工所需的岩土参数；对碧道及配套设设施地基作出岩土工程评价，并对基础类型、地基处理

### 3.2.6 南头古城特色文化街区建设（二期）项目勘察

## 中标通知书

工程编号：NSGWS20231026006

工程名称：南头古城特色文化街区建设（二期）项目（勘察含测量）

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

中标单位：深圳市工勘岩土集团有限公司

中标金额：78.690000（万元）

备注信息：勘察单位需具备工程勘察（岩土工程）专业甲级及以上资质；勘察费用下浮20%，测量费用下浮5%，勘察测量成果需满足深度要求及技术要求，详见附件2.3；最终结算价不得超过99.8万元。

本工程于 2023年10月26日 09:00 在南山区政府网站进行公开招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 10 日内按照招标公告和招标人签订本项目的发包合同。

招标人（盖章）：

日期：2023年11月3日



副本

合同编号: 2023F199KC001

12-CH-202311-086

## 深圳市南山区建筑工务署建设工程 勘察合同

工程名称: 南头古城特色文化街区建设(二期)项目

工程地点: 深圳市南山区

发 包 人: 深圳市南山区建筑工务署

勘 察 人: 深圳市工勘岩土集团有限公司

发包人(以下称甲方): 深圳市南山区建筑工务署

勘察人(以下称乙方): 深圳市工勘岩土集团有限公司

经甲方小型建设工程交易及履约评价管理系统公开招标,甲方委托乙方承担南头古城特色文化街区建设(二期)项目勘察任务。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《建设工程勘察设计管理条例》等相关法律法规的规定,结合本工程的具体情况,为明确责任,协作配合,确保实现工程勘察任务目标,经甲方、乙方协商一致,签订本合同,共同遵守。

## 1 工程概况

1.1 工程名称: 南头古城特色文化街区建设(二期)项目

1.2 工程地点: 深圳市南山区南头街道南头古城内

1.3 工程规模、特征: 项目位于深圳市南山区南头街道南头古城内,总用地面积 24.2 公顷。南头古城特色文化街区建设(二期)新建建筑面积 6316 平方米,改造建筑面积 56568 平方米,景观改造面积 9400 平方米,南市亮化工程 3662.4 平方米,古城“第六立面”空间塑造 15000 平方米。

主要建设内容:南头古城二期物业及环境改造(北院东巷、外围片区、西集景观、南市社区邻里中心及部分修缮)、古城“第六立面”空间塑造、新增公共服务配套及管线改迁等工程。

1.4 工程投资额: 项目投资为 27228 万元,其中建安工程费 21334 万元,工程建设其他费 3877 万元,预备费 2017 万元。

## 2 勘察任务、技术要求和工作量

### 2.1 勘察任务

甲方对本工程勘察任务的约定:包括但不限于(有□的需根据项目实际情况进行勾选):

#### 2.1.1 岩土工程勘察:

(1) 工程勘察: 可研勘察、初步勘察、详细勘察、施工勘察;

(2) 工程物探: 查明地下管线和设施等埋藏物、其他物探: \_\_\_\_\_;

(3) 工程测试检测试验: 岩石试验、土工试验、水质分析、原位测试、其他测试检测试验: \_\_\_\_\_;

2.1.2 水文地质勘察: 水文地质测绘、水文地质钻探、水文地质试验、地下水动态观测、查明水文地质条件、其他: \_\_\_\_\_;

2.1.3 工程测量: 地形测量、控制测量、周边建筑测量、室外景观测绘、其他: 结构

测量、地下管线测绘、针对现状建筑的平立面测绘等；

2.1.4  地质灾害危险性评估（在工程报批阶段视规划国土主管部门要求确定）；

2.1.5 其他任务： 苗木调查统计、 交桩、 土石方类别划分及计算、 部件调查、 土壤氮浓度检测、 超前钻  BIM 实施应用

2.1.6 配合任务：为工程的设计、施工提供必要的技术咨询、配合服务；协助竣工验收，结算审计配合等勘察服务相关的工作内容；以及甲方要求办理的与本工程勘察有关的其他一切事务。具体详见设计单位出具的勘察任务书。乙方应按合同规定的时间提交质量合格的勘察成果资料。

2.1.7 对于没有选中的工作任务（如），则合同中对该工作的相关约定无效，合同履行过程中不予执行。

## 2.2 技术要求

乙方应根据设计单位提供的相关技术要求和勘察任务书以及《岩土工程勘察规范》GB50021-2001（2009版）、《地基基础勘察设计规范》SJG01-2010等国家、广东省、深圳市与工程勘察有关的法律、法规、规章、制度和规范性文件的有关规定，再结合工程现场特点进行勘察。技术要求具体包括（但不限于）：

（1）岩土工程勘察：查明场地和地基的稳定性、地层结构、持力层和下握层的工程特性、土的应力历史和地下水条件以及不良地质作用等；提供满足设计、施工所需的岩土参数，确定地基承载力，预测地基变形性状；提供地基基础、基坑支护、工程降水和地基处理设计和施工方案的建议；提出对建筑物有影响的不良地质作用的防治方案建议；对于抗震设防烈度大于等于6度的场地，进行场地与地基的地震效应评价。具体工作要求需满足最新《岩土工程勘察规范》。

（2）地下管线探测：查明地下管线（如给排水、电力、通信、热力、燃气及其他市政管线等）、构筑物及障碍物等埋藏物，为工程勘察、设计及施工开挖等工作提供条件。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

（3）工程图幅测量：根据勘察任务书测绘建设工程场地范围数字化地形图，包括各地物点、地形点的平面位置和高程数据，按照一定的比例尺，用规定的符号表示地物、地貌平面位置和高程的正投影图以及建筑物（房屋建筑和构筑物）的坐标、标高等。

（4）树木测量：在工程图幅测量的基础上，根据勘察任务要求进行树木的现场调查标明测量范围内树木准确位置及形态尺寸的测量，包含测量树木的类别、坐标、高程、树高、树冠直径和胸径等。

（5）施工控制点放点：施工控制点放点、点位保护及移交等相关配合工作。

（6）红线点测放：相关资料收集、控制测量、条件点测量、建（构）筑物定位、实地钉桩与校核测量、成果归档与提交。

（7）水文地质勘察：探明对工程有影响的地下水位的补给、径流、排泄条件，各含水层的水头、渗流情况及准确测定各类水文地质参数，并判定地下水在建筑物施工和使用阶段可能产生的变化及

影响,并提出防治措施,如深基坑降水、排水等。

(8) 超前钻(适用于包含此项工作的合同):勘探深度应不小于底面以下桩径的3倍并不小于5m,当相邻桩底的基岩面起伏较大时应适当加深。具体成果工作要求满足最新《岩土工程勘察规范》并符合项目实际超前钻任务书需要。

(9) 地质灾害危险性评估(适用于包含此项工作的合同):对建设工程遭受地质灾害(如崩塌、滑坡、泥石流、地面塌陷(含岩溶塌陷和矿山采空塌陷)、地裂缝和地面沉降等)的可能性和该工程建设中、建成后引发地质灾害的可能性做出评估,提出具体的预防治理措施。

(10) 本项目暂不做BIM编制要求,若实施阶段根据相关政策需进行BIM编制工作,则乙方应按要求开展BIM编制工作,费用由双方另行协商确定,并需签订补充协议。

(11) 勘察及测量工作范围与技术要求详见附件6,其他内容详见勘察任务书。

### 2.3 工作量(暂定)(需勾选)

- 控制测量面积 \_\_\_\_\_ 平方米,控制点 \_\_\_\_\_ 个;
- 地形测量面积 \_\_\_\_\_ 平方米,比例尺 \_\_\_\_\_ ;复杂程度 \_\_\_\_\_ ;
- 岩土工程勘察总进尺暂定为 \_\_\_\_\_ 米;
- 岩土工程初步勘察总进尺暂定为 \_\_\_\_\_ 米
- 详细勘察总进尺暂定为 \_\_\_\_\_ 米;
- 工程物探(管线探测) \_\_\_\_\_ 平方米 或 \_\_\_\_\_ 千米;
- 专项调查及地下、地面建(构)筑物基础资料收集 \_\_\_\_\_ 平方米;
- 方格网测量(土石方计算测量) \_\_\_\_\_ 平方米;
- 施工控制点测量 \_\_\_\_\_ 点;
- 红线点测放 \_\_\_\_\_ 点;
- 水文地质专项勘察 \_\_\_\_\_ 点;
- 地质灾害危险性评估专项勘察 \_\_\_\_\_ 点;
- 地质灾害勘测点总进尺暂定为 \_\_\_\_\_ 米;
- 超前钻总进尺暂定为 \_\_\_\_\_ 米;
- 其他:以勘察任务书为准。

### 3 合同文件及优先解释次序及勘察工作的依据

3.1 合同文件应能相互解释,互为说明。除另有约定外,组成本合同的文件及优先解释顺序如下:

- (1) 本合同的合同条件;
- (2) 补充协议(如有)
- (3) 中标通知书;

- (4) 招标公告及要求;
- (5) 投标资料及其附件;
- (6) 双方有关工程的洽商等其他书面文件或协议;
- (7) 国家现行勘察标准、规范及规程等有关技术文件;
- (8) 合同双方当事人确认构成合同文件的其他文件。

上述合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

3.2 当合同文件内容含糊不清或不相一致时,在不影响工作正常进行的情况下,由甲方和乙方协商解决。

### 3.3 勘察工作的依据

(1) 工程基础资料及其他文件。包括但不限于工程批准文件(复印件),以及用地范围图等批件(复印件)、勘察任务书、技术要求、建筑总平面布置图;

- (2) 城乡规划;
- (3) 工程建设强制性标准;
- (4) 国家和地方规定的建设工程勘察深度要求;
- (5) 本工程设计和施工需求;
- (6) 本勘察服务合同、补充合同与合同性文件;
- (7) 合同履行中与勘察服务有关的来往函件;
- (8) 适用的法律、法规及规章;
- (9) 与工程有关的规范、标准、规程;
- (10) 其他勘察依据。

## 4 工期、质量标准及人员设备要求

4.1 开工日期:以甲方下达的开工通知书或其他书面通知为准。

4.2 成果提交(不含第三方审查时间)日期:

乙方应在接到中标通知书之日起 10 个日历天内,提供工程物探和工程测量报告;

乙方应在接到中标通知书之日起 10 个日历天内,提供初步勘察报告;

乙方在收到勘察任务书后 20 个日历天内,提供详细勘察报告。

乙方在收到勘察任务书后 \_\_\_\_\_ 个日历天内,提供地质灾害危险性评估;

以上要求工期,如乙方接到中标通知书之日项目不具备开展勘察工作条件,则以项目实际开展勘察工作之日起计算;甲方委托的其他勘察任务,乙方提交勘察成果时间根据勘察任务书确定或另行协商确定。

4.3 合同工期(总日历天数): 暂定 40 天;

工程勘察工作有效期限,以甲方下达的开工通知书或合同规定的时间为准。如遇特殊情况(设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停工、窝工等)时,工期顺延。

#### 4.4 质量标准：合格。

4.5 人员及设备配置：工程开工后，乙方应派遣合格的勘察代表在施工期间配合施工，及时解决施工中出现的设计和施工问题。

(1) 乙方派遣的勘察负责人代表（即项目负责人）为：许建瑞，职务：项目负责人，电话号码：13823693254。

(2) 《本项目配备人员情况表》、《本项目配备设备情况表》见附件4和附件5。乙方应配备满足勘察任务所需的勘探设备。应当加强对现场作业人员业务知识和专业技能的培训，机长、记录员、安全员、原位测试人员等主要现场作业人员应当经培训合格方可上岗。每台钻机至少配有1名机长和1名记录员，勘察项目现场应配备1名安全管理人员；道路、水域、河道、高陡边坡、地下管线密集区、塌陷区等特殊场地勘察现场应至少配备1名专职安全员。

(3) 甲、乙级岩土工程勘察项目负责人应当由注册土木工程师（岩土）担任。审核人和审定人应当具有相应专业技术职称或者注册土木工程师（岩土）资格。勘察报告交付给甲方前应该经审核、审定。项目负责人、审核人、审定人应在勘察报告责任栏中手写本人签名，注册人员应当盖注册执业章。

乙方必须按照合同要求提供上述人员，未经甲方同意不得擅自变更。本项目负责人代表乙方负责工程项目全过程勘察质量和安全管理，对工程建设工程中和工程设计使用年限内因勘察导致的工程质量事故或质量问题承担终身责任。

### 5 勘察工作要求及成果资料要求

#### 5.1 勘察工作要求

##### 5.1.1 总体要求

(1) 乙方提交的勘察测量、岩土工程设计等成果文件必须符合国家各部委颁发的现行的法律法规、规范、规定、规程和标准并通过甲方、政府各主管部门及相关单位的审查。

(2) 查明、分析、评价建设场地的地质地理环境特征、岩土工程条件、地下管线埋设情况、溶（土）洞发育情况、软弱地基范围及深度，进行土石比鉴定、地形图测量和修测等。

(3) 提交勘察成果文件（含各类土石比鉴定专项报告、管线探测报告、溶（土）洞专项报告等），根据项目为房建或市政工程，各类土石比鉴定专项报告必须结合《深圳市建筑工程消耗量标准》（2003）或《深圳市市政工程综合价格》（2002）中土石方章节进行相应分类；明确各类土石方的可利用率。测量应严格按《城市测量规范》CJJ/T8-2011、《工程测量规范》GB50026-2007以及现行国家其他相关测量规范要求进行。

(4) 提供施工招标所需的工程量和工程说明、相应的招标图纸和工程数量表并配合甲方开展招标工作。

(5) 与相关政府部门以及公共事业管理部门就本项目审查、审批、审计、备案和专业咨询等工

项报告等。

(2) 总说明中应说明勘察工作遵循的工作依据和技术标准、工作概况,叙述路线沿线地质条件和不良地质问题及工程地质评价,阐明工作中采用的方法和经验、资料来源及其他需要说明的问题。

(3) 重点工程的工程地质条件和不良地质问题应进行专门叙述、分析和评价。

(4) 勘察图表资料中至少应包括以下内容(但不限于):工程地质平、纵面图;工程地质平、剖面图;钻孔柱状图和物探、察试成果图表;推荐的岩土物理力学指标和土工试验汇总表;岩石试验和水质分析成果;绘制的试验成果曲线;其他资料和图片。

(5) 每个钻孔的现场作业及相关试验的照片和视频,并以电子文档光盘形式单独提供给甲方。

(6) 乙方需要参照隐蔽工程要求,将勘察测量过程发生工作量的影像资料,在五个工作日内上传至甲方 EIM 平台,若无法证明实测工作量,视为收集资料,不另行支付实测费用。

## 6 合同价

### 6.1 签约合同价

人民币(大写) 柒拾捌万陆仟玖佰元整 (¥ 786900.00 元)(含税)。该价格为暂定价,仅为便于合同费用的过程支付等中间管理需要,不作为结算等其他事项的凭据或依据,其计算过程详见 6.2.4 条款。

根据发包人履约评价管理办法规定,签约合同价由基本酬金与绩效酬金两部分组成,其中基本酬金占 90%,绩效酬金占 10%,绩效酬金包含在合同价中。

### 6.2 签约合同价的组成、风险范围、取费依据及计算过程

**6.2.1 签约合同价组成:** 签约合同价由勘察费、测量费以及可能发生的工程物探、地灾评估费、交桩、超前钻、部件调查、措施费等费用构成,具体可包括但不限于:岩土工程勘察、地形测绘、室内测量、燃气入户测量、场地及周边地下管线探测、周边建筑测量、红线点及施工控制点测放、地下管线测绘、树木测绘(包含位置、高度、树径、冠幅等)、控制测量、建筑面积查账等。

#### 6.2.2 合同价包含的风险范围:

合同价包含的风险范围: (1) 本合同费用视为已包括乙方按合同规定完成所有工作内容、所有勘察工作量、提供全套勘察测量成果文件、全部基础资料和后续服务的全部费用,为完成本合同规定的全部责任和义务以及承担合同明示和暗示的一切风险、义务、责任等所发生的费用。除合同另有约定外,甲方支付上述款项后,无需再支付其他费用。

乙方在勘察过程中发生以下费用,视为已包含在本合同价中,甲方不另行支付:办理工程勘察相关许可,以及购买有关资料费;土石方计算(不含相关测量工作);拆除障碍物,开挖以及修复

14.1 如甲、乙双方在履行合同时发生争议，可以协商或者要求有关部门调解。如协商或者调解不成的，可依法向项目所在地人民法院提起诉讼。

14.2 除提交诉讼的争议事项外，其他工作应照常进行。

## 15 其它

15.1 本合同未尽事宜，经甲方与乙方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

15.2 甲方及乙方应共同遵守现行法律、法规、行政管理规定、规范、招标文件对本工程的相关规定或约定。

15.3 所有文件及成果的文字表达以中文为准。

### 15.4 通知

15.4.1 本合同的有关通知应采取书面形式，通知可由专人递送，或以中国邮政特快专递方式送达；

15.4.2 专人递送的，递送当日为送达日；以中国邮政特快专递递送的，文件发出后（以承揽方签收为准）第三日视为送达；

15.4.3 各方在合同签署页中预留的地址，应视为其通讯地址，如一方地址发生变更需自变更之日起5个工作日内通知另一方，否则按本合同所载地址发出的书面文件，均视为有效送达，由未通知方承担由此而引起的相关责任；

15.4.4 一方按有效地址递送，另一方拒收的、未妥投退回，视为有效送达；

15.4.5 如因本合同履行产生争议，本合同所示地址同时作为诉讼所有程序（包括一审、二审、再审、执行等程序）中相关法律文书的有效司法送达地址，按该地址送达即视为有效送达；

15.4.6 本联系方式条款为独立条款，不受合同整体或其他条款的效力影响，始终有效。

15.4.7 本合同甲方联系人姓名：刘楚英；联系电话：15217043865；电子邮箱：/

15.5 本合同正本一式两份、副本一式肆份，均具有同等法律效力。甲方执正本壹份、副本两份，乙方执正本壹份、副本两份。

## 附件

以下为本合同附件，与本合同具有同等法律效力。

附件 1：《勘察单位履约考评表》

附件 2：《建设工程廉政合同》

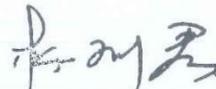
附件 3：《勘察单位违约责任记录表》

附件 4：《本项目配备人员情况表》

附件 5：《本项目配备设备情况表》

附件 6: 《勘察测绘成果深度要求》、《房屋测绘技术要求》

(以下无正文。)

发包人: 深圳市南山区建筑工务署  (公章)	勘察人: 深圳市工勘岩土集团有限公司  (公章)
法定代表人或其委托代理人:  (签字)	法定代表人或其委托代理人:  (签字)
地址: 深圳市南山区前海路爱心大厦 12-14 楼	地址: 深圳市南山区科技园科技南八路 8 号工勘大厦 13 楼工勘岩土工程部
统一社会信用代码: 12440305G34798694R	统一社会信用代码: 914403001922034777
	开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳田背支行 账号: 44201514500056371649
签订日期: 2023 年 11 月 20 日	联系人及 联系方式: 谢汝慧/18273247921

附件 4: 本项目配备人员情况表

序号	姓名	身份证号	学历	证书名称资格等级	职称	联系方式	在本项目中拟任岗位
1	许建瑞	140104196707291315	硕士	注册土木工程师(岩土)	高级工程师	13823693254	项目负责人
2	闫肖飞	411282198605280017	本科	注册测绘师	高级工程师	15013617226	项目技术负责人
3	王新桥	430181199211032251	本科	注册测绘师	助理工程师	13613038421	质检负责人
4	付登威	810000199009160011	本科	/	助理工程师	13631518106	测绘工程师
5	曹淼	440882199808035435	本科	/	助理工程师	15119542957	测绘工程师
6	王文文	410926199205181221	本科	注册测绘师	工程师	15903684620	测绘工程师
7	严华	511522199401022217	本科	/	助理工程师	15177316365	测绘工程师
8	张洪福	362329199803102232	本科	/	助理工程师	18879355454	技术员
9	王政	42130219920911499X	专科	/	助理工程师	18576672735	技术员
10	金海康	511621199808107318	本科	/	技术员	15818680924	技术员
11	赵康康	411481199512122131	专科	/	助理工程师	13530436268	技术员
12	江双禧	51162119970524861X	专科	/	/	18123686201	技术员
13	刘庚铖	511523199610173958	专科	/	/	17603090333	技术员

## 4 拟投入本项目人员情况（项目负责人除外）

拟投入本项目人员情况表

投标人： 深圳市工勘岩土集团有限公司

序号	名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
1.	技术负责人	李新元	技术负责人	正高级工程师	李新元：男、44岁，学士，正高级工程师，注册土木工程师（岩土），2003年毕业于安徽理工大学（学校）地质工程（专业），从事本专业年限22年，承担过的项目： 1、腾讯前海项目岩土勘察及地形测量工程； 2、深圳市龙岗区启迪协信科技园项目勘察； 3、深圳市龙岗区平湖人民医院新建工程
2.	技术顾问	左人宇	技术顾问	教授级高级工程师	左人宇：男、52岁，博士，教授级高级工程师，注册土木工程师（岩土），2001年毕业于浙江大学（学校）土木工程（专业），从事本专业年限24年，承担过的项目： 1、香蜜湖路综合管廊项目勘察； 2、深圳市光明区信宏城配套小学项目岩土工程勘察（详细勘察）
3.	审定人	潘启钊	审定人	高级工程师	潘启钊：男、41岁，硕士研究生，高级工程师，注册土木工程师（岩土），2010年毕业于广东工业大学（学校）工程力学（专业），从事本专业年限15年，承担过的项目： 1、深圳中学（泥岗校区）项目工程河道治理工程勘察（河道治理工程勘察） 2、观澜河流域（清湖水）综合整治工程勘察（河道治理工程勘察）
4.	审核人	吴贤	审核人	高级工程师	吴贤：男、40岁，学士，高级工程师，2007年毕业于中国地质大学（学校）土木工程（专业），从事本专业年限18年，承担过的项目： 1、中山大学·深圳建设工程项目（一期）； 2、龙岗文化中心岩土工程勘察
5.	现场负责人	李先圳	现场负责人	高级工程师	李先圳：男、38岁，学士，高级工程师，2011年毕业于中国地质大学（武汉）（学校）勘察技术与工程（油气井方向）（专业），从事本专业年限14年，承担过的项目： 1、中山大学·深圳建设工程项目（一期）； 2、龙岗文化中心岩土工程勘察
6.	勘察专业负责人	黄明辉	勘察专业负责人	高级工程师	黄明辉：男、39岁，学士，高级工程师，注册土木工程师（岩土），2010年毕业于吉林大学（学校）土木工程（专业），从事本专业年限15年，承担过的典型项目： 1、腾讯前海项目岩土勘察及地形测量工程； 2、深圳市龙岗区启迪协信科技园项目勘察； 3、深圳市龙岗区平湖人民医院新建工程

序号	名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
7.	测量专业负责人	闫肖飞	测量专业负责人	高级工程师	闫肖飞：39岁，学士，高级工程师，注册测绘工程师，2008年毕业于解放军信息工程大学（学校）测绘工程（专业），从事本专业年限16年，承担过的项目： 1、深圳市银湖山郊野公园项目补充勘察； 2、海湾中学项目工程地形测量及地下管线探测； 3、365线公交首末站建设工程测量
8.	物探专业负责人	赵家福	物探专业负责人	高级工程师	赵家福：男、45岁，硕士研究生，高级工程师，2007年毕业于吉林大学（学校）地球探测与信息技术（专业），从事本专业年限18年，承担过的项目： 1、韶关市芙蓉隧道工程地质勘察； 2、莲塘口岸勘察批量
9.	勘察工程师	刘锡儒	勘察工程师	高级工程师	刘锡儒：男，36岁，硕士研究生，高级工程师，注册土木工程师（岩土），2016年毕业于广州大学（学校）岩土工程（专业），从事本专业9年，承担过的典型项目： 1、盐龙大道南段快速路工程第二标段勘察 2、望海路快速化改造工程（工可阶段勘察至初勘）
10.	勘察工程师	张昌欢	勘察工程师	高级工程师	张昌欢，男、38岁，本科，高级工程师，2011年毕业于长江大学（学校）地球物理学（专业），从事本专业年限14年，承担过的典型项目： 1、坑梓文化科技中心（勘察） 2、深圳市龙岗区启迪协信科技园项目勘察
11.	勘察工程师	杨晨	勘察工程师	工程师	杨晨，男、35岁，本科，工程师，2014年毕业于中国地质大学（学校）勘察技术与工程（专业），从事本专业11年，承担过的典型项目： 1、望海路快速化改造工程（工可阶段勘察至初勘）
12.	测量工程师	王成辉	测量工程师	工程师	王成辉：男、40岁，本科，工程师，注册测绘师，2013年毕业于广州大学（学校）土木工程（专业），从事本专业年限12年，承担过的典型项目： 1、坑梓文化科技中心（勘察） 2、深圳市龙岗区启迪协信科技园项目勘察
13.	测量工程师	王文文	测量工程师	工程师	王文文：女，33岁，本科，工程师，注册测绘师，2016年毕业于华北水利水电大学（学校）地理信息系统（专业），从事本专业9年，承担过的典型项目： 1、盐龙大道南段快速路工程第二标段勘察 2、坑梓文化科技中心（勘察）
14.	物探工程师	姜鹏	物探工程师	工程师	姜鹏：男、33岁，硕士研究生，工程师，2017年毕业于东华理工大学（学校）地球物理学（专业）从事本专业8年，承担过的典型项目： 1、深圳市龙岗区启迪协信科技园项目勘察； 2、深圳市龙岗区平湖人民医院新建工程

序号	名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
15.	物探工程师	陈军平	物探工程师	工程师	陈军平：男、40岁，大专，工程师，2009年毕业于甘肃工业职业技术学院(学校)基础工程技术(专业)，从事本专业16年，承担过的典型项目： 1、深圳市龙岗区启迪协信科技园项目勘察； 2、深圳市龙岗区平湖人民医院新建工程
16.	室内试验负责人	张明民	室内试验负责人	工程师	张明民：男、40岁，硕士研究生，工程师，2010年毕业于中国地质大学(学校)矿物学、岩石学、矿床学(专业)，从事本专业15年，承担过的典型项目： 1、中山大学·深圳建设工程项目(一期)； 2、盐龙大道南段快速路工程第二标段勘察
17.	专职安全员	刘轶博	专职安全员	高级工程师	刘轶博：男、40岁，大专，高级工程师，2008年毕业于甘肃工业职业技术学院(学校)基础工程技术(专业)，从事本专业17年，承担过的典型项目： 1、深圳市龙岗区启迪协信科技园项目勘察； 2、深圳市龙岗区平湖人民医院新建工程

注：提供项目团队人员注册执业资格证书(如有)、职称证书(如有)及毕业证原件扫描件。以上原件备查。

## 4.1 技术负责人李新元

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

李新元

证件类型	居民身份证	证件号码	420503*****38	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市工勘岩土集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册建造师**

注册单位: 深圳市工勘岩土集团有限公司 注册编号/执业印章号: 1442018201903231  
注册专业: 市政公用工程 有效期: 2025年07月10日

[查看证书变更记录 \(2\)](#)

**注册土木工程师 (岩土)**

注册单位: 深圳市工勘岩土集团有限公司 证书编号: AY174401258 注册编号/执业印章号: 4404304-AY011  
注册专业: 不分专业 有效期: 2026年12月31日

暂无证书变更记录

**中华人民共和国注册土木工程师 (岩土)**

**注册执业证书**

本证书是中华人民共和国注册土木工程师 (岩土) 的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

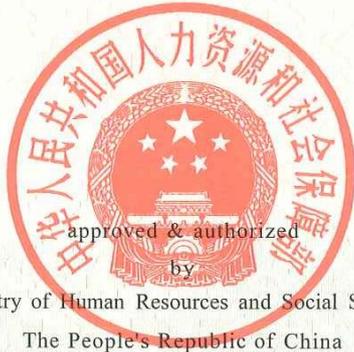
姓名 李新元  
证书编号 AY174401258

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0019194 发证日期 2017年08月21日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Civil Engineer(Geotechnical).



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: MY00019831  
No.



持证人签名:  
Signature of the Bearer

*李新元*

管理号: 2016008440082016449909001749  
File No.

姓名: 李新元  
Full Name \_\_\_\_\_  
性别: 男  
Sex \_\_\_\_\_  
出生年月: 1981年10月  
Date of Birth \_\_\_\_\_  
专业类别:  
Professional Type \_\_\_\_\_  
批准日期: 2016年09月04日  
Approval Date \_\_\_\_\_

签发单位盖章:  
Issued by \_\_\_\_\_  
签发日期: 2017年 证书专用章(120)日  
Issued on \_\_\_\_\_



# 广东省职称证书

姓名：李新元

身份证号：420503198110265538



职称名称：正高级工程师

专业：建筑岩土

级别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月10日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001061849

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 02283568

学生 李新元 性别 男，

1981年10月 日生，于1999年

9月至 2003 年7月在本校

地质工程 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

张久祥

校 名: 安徽理工大学

2003年 7月 1日

学校编号: 103611200305000340



## 4.2 技术顾问左人宇

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

左人宇

证件类型	居民身份证	证件号码	360502*****19	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市工勘岩土集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册建造师**

注册单位: 深圳市工勘岩土集团有限公司 注册编号/执业印章号: 1442006200806183  
注册专业: 建筑工程 有效期: 2027年11月24日

[查看证书变更记录 \(5\)](#)

**注册土木工程师 (岩土)**

注册单位: 深圳市工勘岩土集团有限公司 证书编号: AY064400067 注册编号/执业印章号: 4404304-AY004  
注册专业: 不分专业 有效期: 2027年12月31日

[查看证书变更记录 \(2\)](#)



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得注册土木工程师(岩土)的执业资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Registered Civil Engineer (Geotechnical).



Ministry of Personnel  
The People's Republic of China



Ministry of Construction  
The People's Republic of China

编号:  
No. **0006056**



持证人签名:  
Signature of the Bearer

姓名: 左人宇  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1973年10月  
Date of Birth  
专业类别: \_\_\_\_\_  
Professional Type  
批准日期: 2004年09月26日  
Approval Date

签发单位盖章: 广东省人事厅  
Issued by  
签发日期: 2005年01月07日  
Issued on





左人宇 2017 年  
10 月，经 广东省地质勘  
查专业高级专业技术资格

评审委员会评审通过，  
具备 岩土工程高级工程师（教授  
级）  
资格。特发此证



粤高职称字第 1800101032172 号



发证单位  
2018 年 02 月 06 日

# 博士研究生 毕业证书



研究生 左人宇 性别 男，  
一九七三年十月九日生，于一九九八  
年九月至二〇〇一年八月在  
土木工程 专业  
学习，学制 3 年，修完博士研究生培  
养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业  
论文答辩通过，准予毕业。

校(院、所)长:

潘文彪

培养单位:

二〇〇一年八月三十日

中华人民共和国教育部制

No. 00020215

编号: 10335120010112027



## 4.3 审定人潘启钊

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

潘启钊

证件类型	居民身份证	证件号码	441882*****10	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市工勘岩土集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**注册土木工程师（岩土）**

注册单位：深圳市工勘岩土集团有限公司 证书编号：AY144401059 注册编号/执业印章号：4404304-AY005

注册专业：不分专业 有效期：2026年12月31日

暂无证书变更记录

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

**注册执业证书**

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 潘启钊

证书编号 AY144401059

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0015898 发证日期 2014年10月30日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Civil Engineer(Geotechnical).



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: MY 00016415  
No.



持证人签名:  
Signature of the Bearer

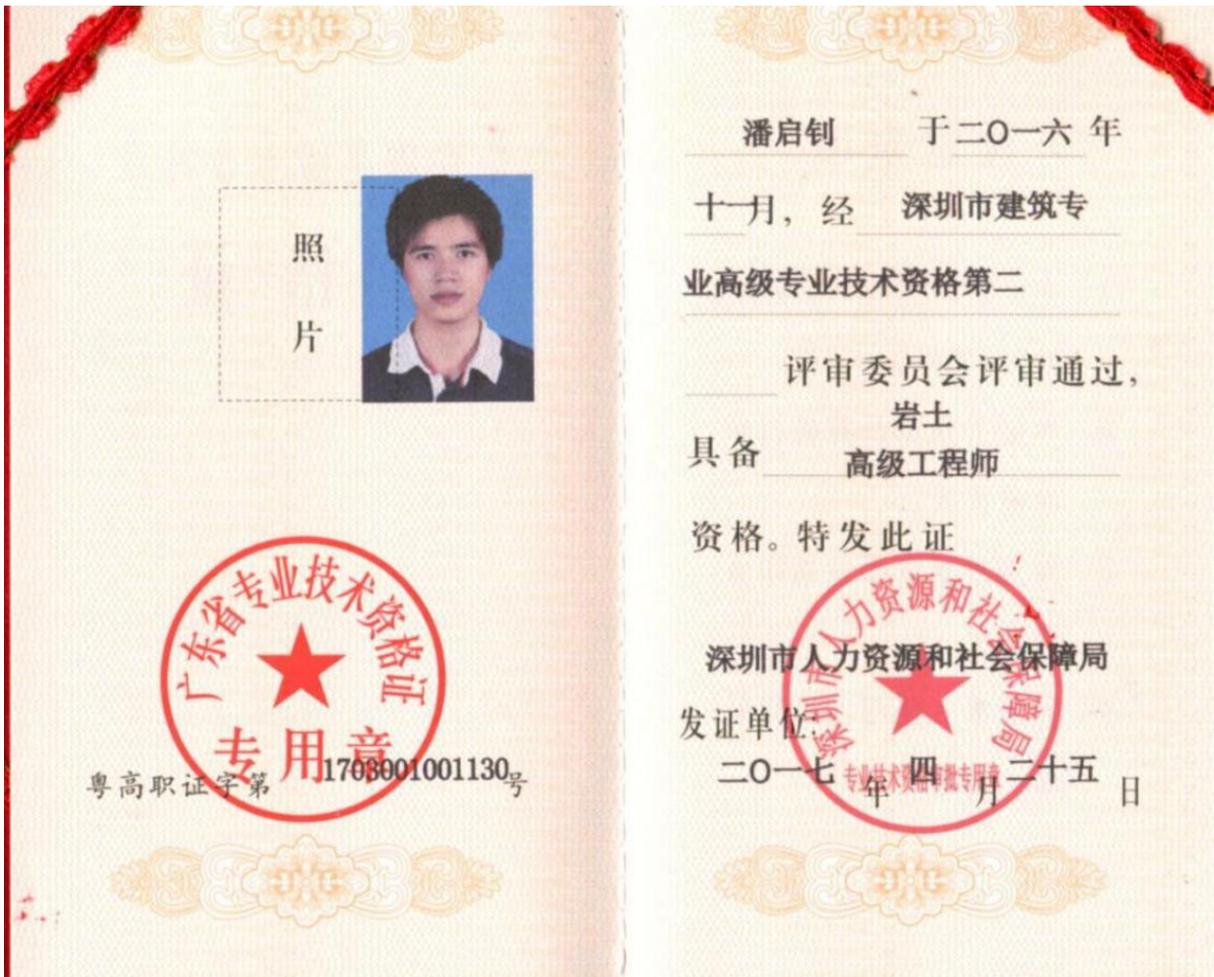
管理号: 2013008440082013449914002564  
File No.

姓名: 潘启钊  
Full Name \_\_\_\_\_  
性别: 男  
Sex \_\_\_\_\_  
出生年月: 1984年11月  
Date of Birth \_\_\_\_\_  
专业类别: \_\_\_\_\_  
Professional Type \_\_\_\_\_  
批准日期: 2013年09月08日  
Approval Date \_\_\_\_\_

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2014年 03月 03日  
Issued on





#### 4.4 审核人吴贤

# 广东省职称证书

姓 名：吴贤

身份证号：360430198507102910



职称名称：高级工程师

专 业：建筑岩土

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月10日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001061860

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



身份证: 360430198507102910

学生 吴贤 性别 男, 一九八五年七月十日生, 于二〇〇三年九月至二〇〇七年六月在本校 土木工程 专业

四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名:  中国地质大学

校(院)长: 

证书编号: 104911200705000719

二〇〇七年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

## 4.5 现场负责人李先圳

# 广东省职称证书

姓 名：李先圳

身份证号：510411198705205012



职称名称：高级工程师

专 业：岩土工程

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001112060

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 李先圳 性别 男，一九八七年五月二十日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本校 勘查技术与工程(油气井方向) 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 中国地质大学



校(院)长:

王绪新

证书编号: 104911201105472046

二〇一一年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

## 4.6 勘察专业负责人黄明辉

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

黄明辉

证件类型	居民身份证	证件号码	450721*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市工勘岩土集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

### 注册土木工程师（岩土）

注册单位：深圳市工勘岩土集团有限公司 证书编号：AY244402201 注册编号/执业印章号：4404304-AY032  
注册专业：不分专业 有效期：2027年06月30日

暂无证书变更记录

## 中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 黄明辉

证书编号 AY244402201

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. AY0036381

发证日期 2024年05月22日



# 注册土木工程师 (岩土)

Registered Engineer of Civil Engineering  
(Geotechnical)



本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、住房和城乡建设部批准  
颁发，表明持证人通过国家统一组织的考  
试，取得注册土木工程师（岩土）职业  
资格。

姓 名： 黄明辉

证件号码： 450721198609103211

性 别： 男

出生年月： 1986年09月

批准日期： 2023年11月05日

管 理 号： 20231100844000000494



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



# 广东省职称证书

姓名：黄明辉

身份证号：450721198609103211



职称名称：高级工程师

专业：建筑岩土

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001065039

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 黄明辉 性别 男，一九八六年 九 月 十 日生，于 二〇〇六  
年 九 月至二〇一〇年 七 月在本校 建设工程学院  
专业 肆 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名：吉林大学

校（院）长：

证书编号： 101831201005003800

二〇一〇年 六 月 二十三日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

## 4.7 测量专业负责人闫肖飞

 注册测绘师资格信息 ✕

姓名: 闫肖飞

身份证号: 411282198605280017

注册资格: 有

注册状态: 已注册

注册单位: 深圳市工勘岩土集团有限公司

证书编号: 234402655(00)

执业印章编号: 234402655(00)

注册有效期: 2026-06-12



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家测绘地理信息局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册测绘师资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Surveyor.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



National Administration of Surveying,  
Mapping and Geoinformation

编号: CH 00010724  
No.



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 2016072440722016449906000740  
File No.

姓名: 闫肖飞  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1986年05月  
Date of Birth  
专业类别: \_\_\_\_\_  
Professional Type  
批准日期: 2016年09月25日  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2017年09月13日  
Issued on



# 广东省职称证书

姓名：闫肖飞

身份证号：411282198605280017



职称名称：高级工程师

专业：测绘

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001147465

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年08月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生闫肖飞 性别男，一九八六年五月二十八日生，于二零零四年九月至二零零八年七月在本校测绘工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：解放军信息工程大学

校(院)长：

证书编号：900051200805720053

二零零八年七月一日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

## 4.8 物探专业负责人赵家福

# 广东省职称证书

姓名：赵家福

身份证号：230304198003195415



职称名称：高级工程师

专业：物探及遥感

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月17日

评审组织：广东省工程系列地质勘查专业高级职称评审委员会

证书编号：2200101149109

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年08月25日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

硕士研究生  
毕业证书



吉林大学制

No. 0017923

研究生 赵家福 性别 男，  
一九八〇年三月十九日生，于二〇〇四  
年九月至二〇〇七年六月在  
地球探测与信息技术 专业  
学习，学制三年，修完硕士研究生培  
养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业  
论文答辩通过，准予毕业。

校  
学



二〇〇七年六月三十日

编号: 101831200702000559

## 4.9 勘察工程师刘锡儒

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

刘锡儒

证件类型	居民身份证	证件号码	430524*****75	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市工勘岩土集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**注册土木工程师(岩土)**

注册单位: 深圳市工勘岩土集团有限公司 证书编号: AY244402203 注册编号/执业印章号: 4404304-AY033

注册专业: 不分专业 有效期: 2027年06月30日

暂无证书变更记录

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

**注册执业证书**

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 刘锡儒

证书编号 AY244402203 中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0036383 发证日期 2024年05月22日



# 注册土木工程师

(岩土)

Registered Engineer of Civil Engineering  
(Geotechnical)

本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、住房和城乡建设部批准  
颁发，表明持证人通过国家统一组织的考  
试，取得注册土木工程师（岩土）职业  
资格。



姓 名：刘锡儒

证件号码：430524198912305275

性 别：男

出生年月：1989年12月

批准日期：2023年11月05日

管 理 号：20231100844000000433



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



# 广东省职称证书

姓名：刘锡儒  
身份证号：430524198912305275



职称名称：高级工程师  
专    业：岩土工程  
级    别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2023年05月07日  
评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001112484

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

硕士研究生  
毕业证书



研究生 刘锡儒 性别 男，一九八九年 十二月 三十 日生，于  
二〇一三年 九月至二〇一六年 六 月在岩土工程  
专业学习，学制 三年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，  
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：广州大学

校(院、所)长：

邵崇荣

证书编号： 110781201602000498

二〇一六年 六 月 二十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

#### 4.10 勘察工程师张昌欢

# 广东省职称证书

姓名：张昌欢

身份证号：420983198712152438



职称名称：高级工程师

专业：建筑岩土

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月18日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001198802

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



普通高等学校



# 毕业证书

学生 **张昌欢** 性别 **男**，一九八七年十二月十五日生，于二〇〇七年九月  
至二〇一一年七月在本校 **地球物理学** 专业 **四** 年制  
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **长江大学**



校（院）长：



证书编号：104891201105006504

二〇一一年六月十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

#### 4.11 勘察工程师杨晨

# 广东省职称证书

姓名：杨晨

身份证号：362204199010075753



职称名称：工程师

专业：建筑岩土

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月11日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003061857

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **杨晨** 性别 **男**，一九九〇年十月七日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校 **勘查技术与工程** 专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学江城学院

校（院）长：

证书编号：136641201405188523

二〇一四年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

## 4.12 测量工程师王成辉

 注册测绘师资格信息 ✕

姓名：王成辉

身份证号：620503198510057014

注册资格：有

注册状态：已注册

注册单位：深圳市工勘岩土集团有限公司

证书编号：234402778(00)

执业印章编号：234402778(00)

注册有效期：2026-08-29

 转到登陆  关闭

### 中华人民共和国注册测绘师

### 注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：王成辉

证书编号：234402778(00)



证书流水号：81521

有效期至：2026-08-29



# 注册测绘师

Registered Surveyor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、自然资源部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册测绘师职业资格。



姓名: 王成辉

证件号码: 620503198510057014

性别: 男

出生年月: 1985年10月

批准日期: 2022年09月18日

管理号: 20220907244000000154



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
自然资源部



王成辉 于二〇一六年

十二月，经 深圳市建筑专  
业中级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，  
测绘  
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位

二〇一七年四月二十五日



粤中一职证字第 1703003000126 号

成人高等教育

# 毕业证书



学生 **王成辉** 性别男，一九八五年十月五日生，于二〇一〇年  
二月至二〇一三年一月在本校 **土木工程**

专业 **函授** 学习，修完 **本** 科教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

**康建设**

批准文号：教发[2000]94号

证书编号：110785201305010899

二〇一三年一月十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

### 4.13 测量工程师王文文

**注册测绘师资格信息**

姓名: 王文文

身份证号: 410926199205181221

注册资格: 有

注册状态: 已注册

注册单位: 深圳市工勘岩土集团有限公司

证书编号: 234402779(00)

执业印章编号: 234402779(00)

注册有效期: 2026-08-29





# 注册测绘师

Registered Surveyor

本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、自然资源部批准颁发，  
表明持证人通过国家统一组织的考试，  
取得注册测绘师职业资格。



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
自然资源部



姓 名: 王文文

证件号码: 410926199205181221

性 别: 女

出生年月: 1992年05月

批准日期: 2022年09月18日

管 理 号: 20220907244000000097



# 广东省职称证书

姓名：王文文

身份证号：410926199205181221



职称名称：工程师

专业：测绘

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003148715

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年08月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

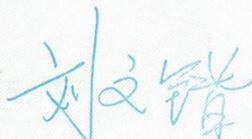
# 毕业证书



学生 **王文文** 性别 **女**，一九九二年五月十八日生，于二〇一二年九月至二〇一六年七月在本校 **地理信息系统** 专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**华北水利水电大学**

校（院）长：



证书编号：100781201605000386

二〇一六年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

#### 4.14 物探工程师姜鹏

# 广东省职称证书

姓名：姜鹏

身份证号：362522199203150018



职称名称：工程师

专业：物探及遥感

级别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年07月14日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：2003003036820

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年07月17日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



東華理工大学  
EAST CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

# 硕士研究生 毕业证书



研究生 姜鹏 性别男，一九九二年三月十五日生。

于 二〇一四 年九月至 二〇一七 年六月在本校  
地球物理学 专业，学制 叁 年，修完硕士研究生

计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，  
准予毕业。



校 长：

柳和生

证书编号: 104051201702001075 二〇一七 年 六 月 三十 日



中华人民共和国学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

#### 4.15 物探工程师陈军平

# 广东省职称证书

姓名：陈军平

身份证号：622429198506195414



职称名称：工程师

专业：岩土

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月05日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003003043471

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

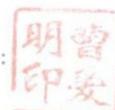
# 毕业证书



学生 陈军平 性别男 ，一九八五年六 月十九 日生，于二〇〇六  
年 九 月至二〇〇九年 七 月在本校 基础工程技术  
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名： 甘肃工业职业技术学院

校（院）长：



证书编号： 128361200906001664

二〇〇九年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

#### 4.16 室内试验负责人张明民

 (发证单位钢印)	姓名	张明民
	性别	男 出生年月 1985.03
(发证单位公章) 发证单位 发证时间 2012/2/27 证书编号 黔中地研字[2012]0014	工作单位	贵州省地研局-05地研队
	系列	工程 专业 地研
评审组织 贵州省工程技术人员中级评审委员会 任职资格 2012年12月27日 审批单位 贵州省人力资源和社会保障厅	中级职务	工程师
	任职资格	
	评审组织	
	任职资格	
时间	2012年12月27日	
审批单位	贵州省人力资源和社会保障厅	

## 硕士研究生 毕业证书



研究生 张明民 性别男 ， 1985 年 3 月 18 日生，于  
 二〇〇七年 九 月至二〇一〇年 六 月在 矿物学、岩石学、矿床学  
 专业学习，学制 叁 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，  
 毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：中国地质大学 

校(院、所)长： 

证书编号：104911201002006576 二〇一〇年 六 月二十五日

#### 4.17 专职安全员刘轶博

# 广东省职称证书

姓 名：刘轶博

身份证号：230202198506162019



职称名称：高级工程师

专 业：建筑施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月28日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001084635

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2011)0004178

姓 名:刘轶博

性 别:男

出生年月:1985年06月16日

企业名称:深圳市工勘岩土集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2011年05月06日

有效 期:2023年02月13日 至 2026年05月05日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年07月04日



# 《建设工程安全主任》任职培训证书



刘轶博同志：

于2016年09月19日至09月22日  
在深圳市建设培训中心参加《建设工程安全主任》任职  
培训班，经考核合格，特发此证。

证书编号：深建培证 AQ160054

2016年 09月 28日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 刘轶博 性别 男 ， 1985年06月16日生，于 2005年09月  
至 2008年06月在本校 建筑工程技术 专业 三年制  
专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：黑龙江科技学院

校（院）长：

赵国刚

证书编号：102191200806000195

2008年 06月 23日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

## 5 投标人履约评价情况

序号	工程名称	建设单位	履约评价出示时间	履约评价等级
1.	前海听海大道(妈湾二路-妈湾大道)综合管廊及妈湾跨海通道 S3、S4 匝道工程可研、勘察设计及专项评估	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	2024.10	优秀(94分)
2.	沙井街道帝堂路(锦程路-滨江大道)新建工程咨询及勘察设计	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	2024.12	优秀(92.5分)
3.	宝安区人民医院整体改造工程(二期)(勘察)	深圳市宝安区卫生和计划生育局	2022.09	良好
4.	沙井人民医院扩建(二期)工程勘察	深圳市宝安区卫生和计划生育局	2022.09	良好
5.	区中医院扩建工程(二期)(勘察)	深圳市宝安区卫生健康局	2022.09	良好
6.	C塔及相邻地块项目桩基础超前钻	深圳湾区城市建设发展有限公司	2023.04	优秀
7.	章阁余泥渣土受纳场临时道路边坡工程(勘察)	深圳市龙华区建筑工务署	2023.03	优秀(96分)
8.	星火创新器械产业园区场平工程(勘察)	深圳市龙华区建筑工务署	2024.03	优秀(90分)
9.	深汕高级中学工程勘察	深圳市建筑工务署	2024.01	良好(87.06分)
10.	光辉大道市政工程地质勘察	深圳市光明区建筑工务署	2024.05	良好(87分)

## 5.1 前海听海大道(妈湾二路-妈湾大道)综合管廊及妈湾跨海通道 S3、S4 匝道工程可研、勘察设计及专项评估

勘察设计公司供应商履约评价表

评价类型	□季度评价 第 次 ■阶段评价 第 1 次		评价日期	2024. 10. 16				
合同名称	前海听海大道(妈湾二路-妈湾大道)综合管廊及妈湾跨海通道S3、S4匝道工程可研、勘察设计及专项评估合同		合同编号	SJ2023047				
项目名称	前海听海大道(妈湾二路-妈湾大道)综合管廊及妈湾跨海通道S3、S4匝道工程							
履约单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司/深圳市工勘岩土集团有限公司(联合体)							
评价方面	序号	权重	评价内容	满分	得分	评价部门	备注	
人员配备 (10%)	1	5%	项目负责人要求: 是否按照合同约定参与项目, 协调能力及专业水平	10	8	设计部 / 工程部	项目负责人总体协调需加强, 扣2分	
	2	5%	项目人员要求: 人员素质水平及服务态度	10	6		造价专业人员业务水平有待提升, 扣4分	
设计部分 (65%)	设计质量 (25%)	3	5%	规划解读及落实情况, 对相关规划解读或落实情况是否到位, 否则每处扣2分, 扣完为止	10	10	设计部	
		4	5%	设计接口处理, 与相关设计接口是否正确、清晰、完整, 否则每处(项)扣2分, 扣完为止	10	10	设计部	
		5	5%	按照《市政公用工程设计文件编制深度规定》(2013年)或按照《建筑工程设计文件编制深度规定》(2008年)核查成果完整性, 每出现一次不符情况扣5分, 扣完为止。	10	10	设计部	
		6	5%	施工图设计是否有违反国家强制性标准的情况出现, 是否有各专业设计矛盾的情况出现, 是否有图纸错、漏、空、缺等质量问题出现, 每出现一次扣5分, 扣完为止。	10	10	工程部	
		7	5%	是否积极落实业主方其他设计任务情况, 不积极落实的, 发生一次扣2分, 扣完为止。	10	10	设计部 / 工程部	
	设计进度 (15%)	8	15%	是否按约定时间及时提交各种设计文件与资料, 按甲方要求调整时间的配合情况, 每超过约定时间一个工作日扣2分, 累计扣完为止。	10	10	设计部	
	配合情况 (15%)	9	15%	是否积极参加业主组织召开的会议, 缺席一次扣2分, 扣完为止。	10	10	设计部 / 工程部	
	成本控制意识 (5%)	10	5%	在保证设计质量的前提下, 能够做到限额设计, 控制工程成本; 出现超上阶段批复投资全部扣完	10	6	成本采购部	可研估算核减率偏高, 扣4分
	保密工作 (2%)	11	2%	委托设计业务有保密要求时能够严格保密; 出现一次全部扣完	10	10	设计部	
	诚信情况 (3%)	12	3%	有无串通施工、监理等单位弄虚作假的现象, 出现一次全部扣完	10	10	设计部	
勘察部分 (25%)	设备情况 (5%)	13	5%	设备是否按照合同条款约定的配置到位, 包括数量、型号等, 未安排到位的每台设备扣1分, 扣完为止	10	10	设计部	
	质量控制 (5%)	14	5%	是否严格执行规范和技术标准, 存在一处不符合规范和强制性标准的扣2分, 扣完为止。	10	10	设计部	
	勘察文件 (5%)	15	5%	勘察人落实情况及勘察成果是否详实可信, 发现一次不落实扣2分; 若发现重大勘察事故, 弄虚作假导致工程变更或投资增加, 直接为不合格	10	10	设计部	
	勘察进度 (5%)	16	5%	是否按约定时间及时提交勘察报告及业主要求的其他技术成果要求等文件; 每超过约定时间一个工作日扣2分, 累计扣完为止。	10	10	设计部	
	勘察服务 (5%)	17	5%	是否积极参加业主组织召开的会议和配合业主的其他要求, 不积极参加由业主持相关会议和配合的, 缺席一次扣2分, 扣完为止。	10	8	设计部 / 工程部	勘察负责人缺席1次会议, 扣2分

汇总	汇总得分= $\Sigma$ (分项权重*得分*10) / $\Sigma$ 参与评分项权重	94
评价等级	优秀	
签字	评价小组成员： 	
综合评价	1、人员方面：施工配合阶段项目负责人和团队人员技术水平满足要求，整体服务较好，项目负责人总体协调需加强，造价专业人员业务水平有待提升。 2、设计进度：提交的施工图成果文件质量满足要求。 3、设计进度方面：设计进度满足要求。 4、勘察质量：勘察质量满足要求。 5、勘察进度：勘察进度满足要求。 6、勘察服务：勘察服务较好，勘察负责人缺席1次会议。	
说明	1、本表用作建设工程设计合同的履约评价。 2、未涉及该项评价问题的，在评分栏中填写“本次不涉及”或“本合同不涉及”，不能填写分数。 3、评价部门一栏为建议打分部门，各合同根据具体情况请相关部门打分。	



## 5.2 沙井街道帝堂路（锦程路—滨江大道）新建工程咨询及勘察设计

### 合同履约评价审批

#### 基础信息

流程编号	26207
流程标题	基建-工程类合同履约评价结果登记-关于《沙井街道帝堂路（锦程路-滨江大道）新建工程咨询及勘察设计合同》履约评价结果的请示-2024-12-0470



#### 表单

标题	关于《沙井街道帝堂路（锦程路-滨江大道）新建工程咨询及勘察设计合同》履约评价结果的请示
正文文件	<p>新正文附件</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 关于《沙井街道帝堂路（锦程路-滨江大道）新建工程咨询及勘察设计合同》履约评价结果的请示.doc 王倩 (wangqian) 2024-12-23 17:29上传 0.03M</p>
拟文说明	2023年7月14日，我司与上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司/深圳市工勘岩土集团有限公司（联合体）签订《沙井街道帝堂路（锦程路-滨江大道）新建工程咨询及勘察设计合同》。乙方在合同约定时间内完成施工图设计、提交合格成果文件，并通过验收。现按照合同规定，甲方针对该项目的履约情况对乙方进行第1次履约评价，评价得分为92.5分，评价等级为优秀。

#### 合同及计划信息

合同名称	沙井街道帝堂路（锦程路-滨江大道）新建工程咨询及勘察设计合同-工程设计	项目名称	帝堂路（锦程路-滨江大道）市政道路工程
合同总金额	1,874,612.00	合同类别	服务类-工程设计
计划名称	沙井街道帝堂路(锦程路-滨江大道)新建工程咨询及勘察设计合同履约评价		
履约评价方式	节点评价	招标类型	
履约单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司,深圳市工勘岩土集团有限公司		
工期/服务期开始日期	2023-07-14	工期/服务期结束日期	2025-12-31

#### 履约评价得分情况列表

节点	施工图验收通过	得分	92.50	等级	优秀	节点完成时间	2024-12-23	是否滞后	0.00

#### 相关附件

相关附件	<p>附件1 沙井街道帝堂路（锦程路-滨江大道）新建工程咨询及勘察设计合同.pdf 王倩 (wangqian) 2024-12-23 17:29上传 46.66M</p> <p>附件2 《沙井街道帝堂路(锦程路-滨江大道)新建工程咨询及勘察设计合同》补充协议一.pdf 王倩 (wangqian) 2024-12-23 17:29上传 5.23M</p> <p>附件3 施工图成果.pdf 王倩 (wangqian) 2024-12-23 17:29上传 0.07M</p> <p>附件4 履约评价表.pdf 王倩 (wangqian) 2024-12-23 17:29上传 0.93M</p>
------	---

#### 审批记录

序号	审批步骤	审批人员	审批意见	审批时间
1	开始	王倩	请领导审批。	2024-12-23 17:30
2	发起部门负责人	申美兰	拟同意。	2024-12-24 14:44
		索永恒	拟同意。	2024-12-24 16:29
3	基建成本工程师	武立锋	拟同意。	2024-12-25 09:15
4	基建成本合约部副职	常亮	拟同意。	2024-12-25 09:25
5	基建成本合约部正职	张华霞	无意见。	2024-12-25 12:15
6	项目经理	潘少杰	无意见。	2024-12-25 12:54
7	基建事业部内部分管领导	郭华韶	拟同意。	2024-12-25 23:54
8	安质部经办人	吴介普	无意见。	2024-12-26 19:21
9	安质部负责人	鲁飞	已阅。	2024-12-27 09:54
10	基建事业部总经理	李永志	同意。	2024-12-30 14:47
11	集团业务分管领导（终审）	张小妹	同意	2024-12-30 21:41
12	经办人办理	王倩	办结	2024-12-31 09:16
13	结束	系统自动归档	根据流程模板中的定义，工作流引擎自动完成流程的归档步骤	2024-12-31 09:16

### 5.3 宝安区人民医院整体改造工程（二期）（勘察）

## 深圳市宝安区卫生事业发展中心

### 关于宝安区卫生健康局建设工程承包商 履约评价情况的通报

各承包商：

为规范宝安区建设工程承包商的履约评价工作，保障政府建设工程优质高效，我区印发了《宝安区建设工程承包商合同季度履约评价实施办法》。根据《办法》的要求，我局对近期承接我局建设工程服务类项目的各承包商进行了2022年第三季度履约评价（附件），现通报贵单位。若贵单位对履约评价结果存有异议，请于2022年9月27日下午6:00前将正式盖章的书面意见反馈给我局，逾期视为无意见。

特此通报。

附件：2022年第三季度合同履行评价结果汇总表

深圳市宝安区卫生事业发展中心

2022年9月23日

（联系人：高艳灵；联系电话：23093441，13528755459）

附件 发包人对本单位各承包商2022年第三季度合同履约评价结果汇总表

序号	项目代码	项目名称	承包类别	承包商统一信用代码	承包商名称	合同价(万元)	合同起止时间	评价结果	备注	
1	Z22011WS0011	宝安区人民医院整体改造工程(二期)	服务类	造价咨询	91440300756685319N	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	938.00	2017.05.01-2025.12.31	良好	
				勘察	914403001922034777	深圳市工勘岩土集团有限公司	684.27	2017.05.01-2022.12.31	良好	
				其他类-环评	91330000768665413L/91330000MA27U0414T	浙江建安检测研究院有限公司/中辐环境科技有限公司	298.00	2018.12.01-2026.12.31	良好/良好	
2	2019-440306-84-01-100749	宝安区儿童医院	服务类	设计	912101122437631683/914401067418583113	中国建筑东北设计研究院有限公司/广州博厦建筑设计研究院有限公司	2788.80	2020.04.27-2025.12.31	良好/良好	
				设计咨询	9143010083766614R	中航长沙设计研究院有限公司	188.59	2020.04.27-2024.12.30	良好	
				勘察	91440300192200874Y	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	298.22	2020.04.01-2024.12.30	良好	
				造价咨询	91440300726159790J	国众联建设工程管理顾问有限公司	271.70	2020.08.06-2025.08.06	良好	
				审图机构	91440300772707815B	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司	109.07	2020.08.21-2025.08.21	良好	
				其他类-放射预评价等	91330105668028150P/121000004448853130	浙江杭康检测技术有限公司/核工业二三〇研究院	38.66	2020.11.12-2025.11.12	良好	
其他类-代建	91440300192441811T	深圳招商房地产有限公司	2074.75	2020.12.21-2024.12.31	良好					
3	2016-440306-84-01-700982	石岩人民医院(二期)装修改造工程	服务类	设计	91440301192484010Y	深圳市宝安建筑设计院	89.97	2020.04.13-2022.12.31	良好	
				造价咨询	91440300789218946N	深圳市广智工程造价咨询有限公司	37.32	2020.06.30-2022.12.31	良好	

附件 发包人对本单位各承包商2022年第三季度合同履约评价结果汇总表

序号	项目代码	项目名称	承包类别	承包商统一信用代码	承包商名称	合同价(万元)	合同起止时间	评价结果	备注	
4	Z22016WS0159	沙井人民医院扩建(二期)	服务类	勘察	914403001922034777	深圳市工勘岩土集团有限公司	470.76	2017.11.01-2024.12.31	良好	
				造价咨询	91440300779899952X	深圳市普利工程咨询有限公司	236.81	2019.08.01-2026.12.30	良好	
				其他类	91440106583385554E/91510106MA61U82M7H	广州达盛检测技术服务有限公司/四川省中核环保科技有限公司	112.80	2020.01.22-2024.12.31	良好/良好	
				审图机构	91440300774126483T	深圳市深大源建筑技术研究院有限公司	129.66	2019.08.01-2022.12.31	良好	
5	Z22016WS0157	宝安区中心医院整体改造(二期)	服务类	勘察	91440300729869413Y	深圳市长勘勘察设计院有限公司	393.00	2018.05.01-2022.12.31	良好	
				造价咨询	91440300726159790J	国众联建设工程管理顾问有限公司	156.57	2017.11.27-2022.12.31	良好	
				设计	914403007298436192	深圳供电规划设计院有限公司	8.82	2020.08.14-2022.12.31	良好	
6	Z22018WS0155	宝安区纯中医治疗医院(一期)	服务类	其他类-代建	F7925	华润置地有限公司	167.53	2018.07.01-2022.12.31	良好	
7	2020-440306-84-01-016391	宝安区纯中医治疗医院(二期)	服务类	其他类-代建	F7925	华润置地有限公司	2083.82	2021.03.16-2025.06.30	良好	
				造价咨询	9144030019217811XJ	深圳市诚信行工程咨询有限公司	199.27	2021.07.19-2022.12.31	良好	
				设计	911101065891175344	中航国润(深圳)建筑科技发展有限公司	1813.64	2021.08.10-2025.06.30	合格	
				其他类-医疗工艺设计咨询	91110101055630720U	北京睿勤永尚建设顾问有限公司	94.20	2021.07.29-2022.12.30	良好	
				其他类-防辐射预评价	91440104579981791D	广州职康防护技术服务有限公司	3.29	2021.11.25-2022.12.31	合格	

附件 发包人对本单位各承包商2022年第三季度合同履行评价结果汇总表

序号	项目代码	项目名称	承包类别	承包商统一信用代码	承包商名称	合同价(万元)	合同起止时间	评价结果	备注	
9	2018-440306-84-01-702130	松岗人民医院扩建(二期)	服务类	设计	91440300667063165R	深圳机械院建筑设计有限公司	1757.87	2020.04.30-2026.12.31	良好	
				勘察	914400001903243204	广东有色工程勘察设计院	96.8	2020.10.19-2025.12.31	良好	
				造价咨询	914403006911843701	深圳锦洲工程管理有限公司	168.32	2021.06.17-2022.12.31	良好	
				招标代理-施工图审查	91440300279541073Y	深圳市全安建设监理有限公司	2.81	2022.06.23-2022.09.30	良好	新增
10	2018-440306-84-01-702113003	区中医院扩建工程(二期)	服务类	设计	91440300192484010Y	深圳市宝安建筑设计院有限公司	1442.44	2021.01.11-2025.06.30	合格	
				其他类-可研	91440300192484010Y	深圳市宝安建筑设计院有限公司	82.19	2021.01.11-2022.12.30	良好	
				其他类-交通评价	91440300192489356T	深圳市宝安规划设计院有限公司	8.56	2021.01.11-2022.12.31	良好	
				其他类-环境评价	91440300668538441C	深圳市环境工程科学技术中心有限公司	9.47	2021.03.26-2022.10.20	良好	
				其他类-医疗工艺设计咨询	9143010083766614R	中航长沙设计研究院有限公司	160.48	2021.05.28-2022.04.30	良好	
				其他类-代建	91440300192441811T	深圳招商房地产有限公司	2517.84	2021.09.08-2025.09.30	合格	
				勘察	914403001922034777	深圳市工勘岩土集团有限公司	115.72	2021.06.29-2025.06.30	良好	
				其他类-现状测绘	91440300758622268H	深圳市蓝天鹤测绘有限公司	11.75	2022.04.15-2022.12.30	良好	
				造价咨询	91440300736253545T	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	274.07	2022.05.15-2022.12.30	良好	
				审图机构	914403007716150037	深圳市华森建筑工程咨询有限公司	100.8	2022.06.25-2022.11.30	良好	新增

附件 发包人对本单位各承包商2022年第三季度合同履行评价结果汇总表

序号	项目代码	项目名称	承包类别	承包商统一信用代码	承包商名称	合同价(万元)	合同起止时间	评价结果	备注	
11	2016-440306-04-01-216832	宝安中医院西院区医技楼新建工程	服务类	设计	91440300192484010Y	深圳市宝安建筑设计院有限公司	97.12	2021.08.02-2022.11.30	合格	
				其他类-代建	91440300192441811T	深圳招商房地产有限公司	134.81	2021.09.08-2022.12.30	合格	
				造价咨询	91440300736253545T	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	11.28	2021.09.30-2022.09.30	优秀	
				勘察	91440300758622268H	深圳市蓝天鹤测绘有限公司	7.80	2021.10.29-2022.12.30	良好	

填报日期: 2022.9.23

备注: 1、发包人完成本单位承包商合同季度履约考评价后统一报送。

项目代码以宝安区发改局统一项目编码为准。

3、承包商统一信用代码查询路径: 国家企业信用信息公示系统查询的统一社会信用代码。

4、季度履约评价结果按等级填报: 即“优秀”、“良好”、“合格”、“不合格”。

## 5.4 沙井人民医院扩建（二期）（勘察）

# 深圳市宝安区卫生事业发展中心

## 关于宝安区卫生健康局建设工程承包商 履约评价情况的通报

各承包商：

为规范宝安区建设工程承包商的履约评价工作，保障政府建设工程优质高效，我区印发了《宝安区建设工程承包商合同季度履约评价实施办法》。根据《办法》的要求，我局对近期承接我局建设工程服务类项目的各承包商进行了2022年第三季度履约评价（附件），现通报贵单位。若贵单位对履约评价结果存有异议，请于2022年9月27日下午6:00前将正式盖章的书面意见反馈给我局，逾期视为无意见。

特此通报。

附件：2022年第三季度合同履行评价结果汇总表

深圳市宝安区卫生事业发展中心

2022年9月23日

（联系人：高艳灵；联系电话：23093441，13528755459）

附件 发包人对本单位各承包商2022年第三季度合同履行评价结果汇总表

序号	项目代码	项目名称	承包类别	承包商统一信用代码	承包商名称	合同价(万元)	合同起止时间	评价结果	备注	
1	Z22011WS0011	宝安区人民医院整体改造工程(二期)	服务类	造价咨询	9144030075665319N	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	938.00	2017.05.01-2025.12.31	良好	
				勘察	914403001922034777	深圳市工勘岩土集团有限公司	684.27	2017.05.01-2022.12.31	良好	
				其他类-环评	91330000768665413L/91330000MA27U0414T	浙江建安检测研究院有限公司/中辐环境科技有限公司	298.00	2018.12.01-2026.12.31	良好/良好	
2	2019-440306-84-01-100749	宝安区儿童医院	服务类	设计	912101122437631683/914401067418583113	中国建筑东北设计研究院有限公司/广州博厦建筑设计研究院有限公司	2788.80	2020.04.27-2025.12.31	良好/良好	
				设计咨询	9143010083766614R	中航长沙设计研究院有限公司	188.59	2020.04.27-2024.12.30	良好	
				勘察	91440300192200874Y	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	298.22	2020.04.01-2024.12.30	良好	
				造价咨询	91440300726159790J	国众联建设工程管理顾问有限公司	271.70	2020.08.06-2025.08.06	良好	
				审图机构	91440300772707815B	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司	109.07	2020.08.21-2025.08.21	良好	
				其他类-放射预评价等	91330105668028150P/121000004448853130	浙江杭康检测技术有限公司/核工业二三〇研究院	38.66	2020.11.12-2025.11.12	良好	
其他类-代建	91440300192441811T	深圳招商房地产有限公司	2074.75	2020.12.21-2024.12.31	良好					
3	2016-440306-84-01-700982	石岩人民医院(二期)装修改造工程	服务类	设计	91440301192484010Y	深圳市宝安建筑设计院	89.97	2020.04.13-2022.12.31	良好	
				造价咨询	91440300789218946N	深圳市广智工程造价咨询有限公司	37.32	2020.06.30-2022.12.31	良好	

附件 发包人对本单位各承包商2022年第三季度合同履行评价结果汇总表

序号	项目代码	项目名称	承包类别	承包商统一信用代码	承包商名称	合同价(万元)	合同起止时间	评价结果	备注	
4	Z22016WS0159	沙井人民医院扩建(二期)	服务类	勘察	914403001922034777	深圳市工勘岩土集团有限公司	470.76	2017.11.01-2024.12.31	良好	
				造价咨询	9144030077989952X	深圳市普利工程咨询有限公司	236.81	2019.08.01-2026.12.30	良好	
				其他类	91440106583385554E/91510106MA61U82M7H	广州达盛检测技术服务有限公司/四川省中砾环保科技有限公司	112.80	2020.01.22-2024.12.31	良好/良好	
				审图机构	91440300774126483T	深圳市深大源建筑技术研究院有限公司	129.66	2019.08.01-2022.12.31	良好	
5	Z22016WS0157	宝安区中心医院整体改造(二期)	服务类	勘察	91440300729869413Y	深圳市长勘勘察设计院有限公司	393.00	2018.05.01-2022.12.31	良好	
				造价咨询	91440300726159790J	国众联建设工程管理顾问有限公司	156.57	2017.11.27-2022.12.31	良好	
				设计	914403007298436192	深圳供电规划设计院有限公司	8.82	2020.08.14-2022.12.31	良好	
6	Z22018WS0155	宝安区纯中医疗医院(一期)	服务类	其他类-代建	F7925	华润置地有限公司	167.53	2018.07.01-2022.12.31	良好	
7	2020-440306-84-01-016391	宝安区纯中医疗医院(二期)	服务类	其他类-代建	F7925	华润置地有限公司	2083.82	2021.03.16-2025.06.30	良好	
				造价咨询	9144030019217811XJ	深圳市诚信行工程咨询有限公司	199.27	2021.07.19-2022.12.31	良好	
				设计	911101065891175344	中航国润(深圳)建筑科技发展有限公司	1813.64	2021.08.10-2025.06.30	合格	
				其他类-医疗工艺设计咨询	91110101055630720U	北京睿勤永尚建设顾问有限公司	94.20	2021.07.29-2022.12.30	良好	
				其他类-防辐射预评价	91440104579981791D	广州职康防护技术服务有限公司	3.29	2021.11.25-2022.12.31	合格	

附件 发包人对本单位各承包商2022年第三季度合同履行评价结果汇总表

序号	项目代码	项目名称	承包类别	承包商统一信用代码	承包商名称	合同价(万元)	合同起止时间	评价结果	备注	
9	2018-440306-84-01-702130	松岗人民医院扩建(二期)	服务类	设计	91440300667063165R	深圳机械院建筑设计有限公司	1757.87	2020.04.30-2026.12.31	良好	
				勘察	914400001903243204	广东有色工程勘察设计院	96.8	2020.10.19-2025.12.31	良好	
				造价咨询	914403006911843701	深圳锦洲工程管理有限公司	168.32	2021.06.17-2022.12.31	良好	
				招标代理-施工图审查	91440300279541073Y	深圳市全安建设监理有限公司	2.81	2022.06.23-2022.09.30	良好	新增
10	2018-440306-84-01-702113003	区中医院扩建工程(二期)	服务类	设计	91440300192484010Y	深圳市宝安建筑设计院有限公司	1442.44	2021.01.11-2025.06.30	合格	
				其他类-可研	91440300192484010Y	深圳市宝安建筑设计院有限公司	82.19	2021.01.11-2022.12.30	良好	
				其他类-交通评价	91440300192489356T	深圳市宝安规划设计院有限公司	8.56	2021.01.11-2022.12.31	良好	
				其他类-环境评价	91440300668538441C	深圳市环境工程科学技术中心有限公司	9.47	2021.03.26-2022.10.20	良好	
				其他类-医疗工艺设计咨询	9143010083766614R	中航长沙设计研究院有限公司	160.48	2021.05.28-2022.04.30	良好	
				其他类-代建	91440300192441811T	深圳招商房地产有限公司	2517.84	2021.09.08-2025.09.30	合格	
				勘察	914403001922034777	深圳市工勘岩土集团有限公司	115.72	2021.06.29-2025.06.30	良好	
				其他类-现状测绘	91440300758622268H	深圳市蓝天鹤测绘有限公司	11.75	2022.04.15-2022.12.30	良好	
				造价咨询	91440300736253545T	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	274.07	2022.05.15-2022.12.30	良好	
				审图机构	914403007716150037	深圳市华森建筑工程咨询有限公司	100.8	2022.06.25-2022.11.30	良好	新增

附件 发包人对本单位各承包商2022年第三季度合同履行评价结果汇总表

序号	项目代码	项目名称	承包类别	承包商统一信用代码	承包商名称	合同价(万元)	合同起止时间	评价结果	备注	
11	2016-440306-04-01-216832	宝安中医院西院区医技楼新建工程	服务类	设计	91440300192484010Y	深圳市宝安建筑设计院有限公司	97.12	2021.08.02-2022.11.30	合格	
				其他类-代建	91440300192441811T	深圳招商房地产有限公司	134.81	2021.09.08-2022.12.30	合格	
				造价咨询	91440300736253545T	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	11.28	2021.09.30-2022.09.30	优秀	
				勘察	91440300758622268H	深圳市蓝天鹤测绘有限公司	7.80	2021.10.29-2022.12.30	良好	

填报日期: 2022.9.23

备注: 1、发包人完成本单位承包商合同季度履约考评价后统一报送。

项目代码以宝安区发改局统一项目编码为准。

3、承包商统一信用代码查询路径: 国家企业信用信息公示系统查询的统一社会信用代码。

4、季度履约评价结果按等级填报: 即“优秀”、“良好”、“合格”、“不合格”。

## 5.5 区中医院扩建工程(二期) (勘察)

# 深圳市宝安区卫生事业发展中心

## 关于宝安区卫生健康局建设工程承包商 履约评价情况的通报

各承包商：

为规范宝安区建设工程承包商的履约评价工作，保障政府建设工程优质高效，我区印发了《宝安区建设工程承包商合同季度履约评价实施办法》。根据《办法》的要求，我局对近期承接我局建设工程服务类项目的各承包商进行了2022年第三季度履约评价（附件），现通报贵单位。若贵单位对履约评价结果存有异议，请于2022年9月27日下午6:00前将正式盖章的书面意见反馈给我局，逾期视为无意见。

特此通报。

附件：2022年第三季度合同履行评价结果汇总表

深圳市宝安区卫生事业发展中心

2022年9月23日

（联系人：高艳灵；联系电话：23093441，13528755459）

附件 发包人对本单位各承包商2022年第三季度合同履行评价结果汇总表

序号	项目代码	项目名称	承包类别	承包商统一信用代码	承包商名称	合同价(万元)	合同起止时间	评价结果	备注	
1	Z22011WS0011	宝安区人民医院整体改造工程(二期)	服务类	造价咨询	91440300756685319N	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	938.00	2017.05.01-2025.12.31	良好	
				勘察	914403001922034777	深圳市工勘岩土集团有限公司	684.27	2017.05.01-2022.12.31	良好	
				其他类-环评	91330000768665413L/91330000MA27U0414T	浙江建安检测研究院有限公司/中辐环境科技有限公司	298.00	2018.12.01-2026.12.31	良好/良好	
2	2019-440306-84-01-100749	宝安区儿童医院	服务类	设计	912101122437631683/914401067418583113	中国建筑东北设计研究院有限公司/广州博厦建筑设计研究院有限公司	2788.80	2020.04.27-2025.12.31	良好/良好	
				设计咨询	9143010083766614R	中航长沙设计研究院有限公司	188.59	2020.04.27-2024.12.30	良好	
				勘察	91440300192200874Y	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	298.22	2020.04.01-2024.12.30	良好	
				造价咨询	91440300726159790J	国众联建设工程管理顾问有限公司	271.70	2020.08.06-2025.08.06	良好	
				审图机构	91440300772707815B	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司	109.07	2020.08.21-2025.08.21	良好	
				其他类-放射预评价等	91330105668028150P/121000004448853130	浙江杭康检测技术有限公司/核工业二三〇研究院	38.66	2020.11.12-2025.11.12	良好	
其他类-代建	91440300192441811T	深圳招商房地产有限公司	2074.75	2020.12.21-2024.12.31	良好					
3	2016-440306-84-01-700982	石岩人民医院(二期)装修改造工程	服务类	设计	91440301192484010Y	深圳市宝安建筑设计院	89.97	2020.04.13-2022.12.31	良好	
				造价咨询	91440300789218946N	深圳市广智工程造价咨询有限公司	37.32	2020.06.30-2022.12.31	良好	

附件 发包人对本单位各承包商2022年第三季度合同履行评价结果汇总表

序号	项目代码	项目名称	承包类别	承包商统一信用代码	承包商名称	合同价(万元)	合同起止时间	评价结果	备注	
4	Z22016WS0159	沙井人民医院扩建(二期)	服务类	勘察	914403001922034777	深圳市工勘岩土集团有限公司	470.76	2017.11.01-2024.12.31	良好	
				造价咨询	91440300779899952X	深圳市普利工程咨询有限公司	236.81	2019.08.01-2026.12.30	良好	
				其他类	91440106583385554E/91510106MA61U82M7H	广州达盛检测技术服务有限公司/四川省中砾环保科技有限公司	112.80	2020.01.22-2024.12.31	良好/良好	
				审图机构	91440300774126483T	深圳市深大源建筑技术研究院有限公司	129.66	2019.08.01-2022.12.31	良好	
5	Z22016WS0157	宝安区中心医院整体改造(二期)	服务类	勘察	91440300729869413Y	深圳市长勘勘察设计院有限公司	393.00	2018.05.01-2022.12.31	良好	
				造价咨询	91440300726159790J	国众联建设工程管理顾问有限公司	156.57	2017.11.27-2022.12.31	良好	
				设计	914403007298436192	深圳供电规划设计院有限公司	8.82	2020.08.14-2022.12.31	良好	
6	Z22018WS0155	宝安区纯中医疗医院(一期)	服务类	其他类-代建	F7925	华润置地有限公司	167.53	2018.07.01-2022.12.31	良好	
7	2020-440306-84-01-016391	宝安区纯中医疗医院(二期)	服务类	其他类-代建	F7925	华润置地有限公司	2083.82	2021.03.16-2025.06.30	良好	
				造价咨询	9144030019217811XU	深圳市诚信行工程咨询有限公司	199.27	2021.07.19-2022.12.31	良好	
				设计	911101065891175344	中航国润(深圳)建筑科技发展有限公司	1813.64	2021.08.10-2025.06.30	合格	
				其他类-医疗工艺设计咨询	91110101055630720U	北京睿勤永尚建设顾问有限公司	94.20	2021.07.29-2022.12.30	良好	
				其他类-防辐射预评价	91440104579981791D	广州职康防护技术服务有限公司	3.29	2021.11.25-2022.12.31	合格	

附件 发包人对本单位各承包商2022年第三季度合同履行评价结果汇总表

序号	项目代码	项目名称	承包类别	承包商统一信用代码	承包商名称	合同价(万元)	合同起止时间	评价结果	备注	
9	2018-440306-84-01-702130	松岗人民医院扩建(二期)	服务类	设计	91440300667063165R	深圳机械院建筑设计有限公司	1757.87	2020.04.30-2026.12.31	良好	
				勘察	914400001903243204	广东有色工程勘察设计院	96.8	2020.10.19-2025.12.31	良好	
				造价咨询	914403006911843701	深圳锦洲工程管理有限公司	168.32	2021.06.17-2022.12.31	良好	
				招标代理-施工图审查	91440300279541073Y	深圳市全安建设监理有限公司	2.81	2022.06.23-2022.09.30	良好	新增
10	2018-440306-84-01-702113003	区中医院扩建工程(二期)	服务类	设计	91440300192484010Y	深圳市宝安建筑设计院有限公司	1442.44	2021.01.11-2025.06.30	合格	
				其他类-可研	91440300192484010Y	深圳市宝安建筑设计院有限公司	82.19	2021.01.11-2022.12.30	良好	
				其他类-交通评价	91440300192489356T	深圳市宝安规划设计院有限公司	8.56	2021.01.11-2022.12.31	良好	
				其他类-环境评价	91440300668538441C	深圳市环境工程科学技术中心有限公司	9.47	2021.03.26-2022.10.20	良好	
				其他类-医疗工艺设计咨询	9143010083766614R	中航长沙设计研究院有限公司	160.48	2021.05.28-2022.04.30	良好	
				其他类-代建	91440300192441811T	深圳招商房地产有限公司	2517.84	2021.09.08-2025.09.30	合格	
				勘察	914403001922034777	深圳市工勘岩土集团有限公司	115.72	2021.06.29-2025.06.30	良好	
				其他类-现状测绘	91440300758622268H	深圳市蓝天鹤测绘有限公司	11.75	2022.04.15-2022.12.30	良好	
				造价咨询	91440300736253545T	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	274.07	2022.05.15-2022.12.30	良好	
				审图机构	914403007716150037	深圳市华森建筑工程咨询有限公司	100.8	2022.06.25-2022.11.30	良好	新增

附件 发包人对本单位各承包商2022年第三季度合同履行评价结果汇总表

序号	项目代码	项目名称	承包类别	承包商统一信用代码	承包商名称	合同价(万元)	合同起止时间	评价结果	备注	
11	2016-440306-04-01-216832	宝安中医院西院区医技楼新建工程	服务类	设计	91440300192484010Y	深圳市宝安建筑设计院有限公司	97.12	2021.08.02-2022.11.30	合格	
				其他类-代建	91440300192441811T	深圳招商房地产有限公司	134.81	2021.09.08-2022.12.30	合格	
				造价咨询	91440300736253545T	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	11.28	2021.09.30-2022.09.30	优秀	
				勘察	91440300758622268H	深圳市蓝天鹤测绘有限公司	7.80	2021.10.29-2022.12.30	良好	

填报日期: 2022.9.23

备注: 1、发包人完成本单位承包商合同季度履约考评价后统一报送。

项目代码以宝安区发改局统一项目编码为准。

3、承包商统一信用代码查询路径: 国家企业信用信息公示系统查询的统一社会信用代码。

4、季度履约评价结果按等级填报: 即“优秀”、“良好”、“合格”、“不合格”。

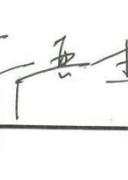
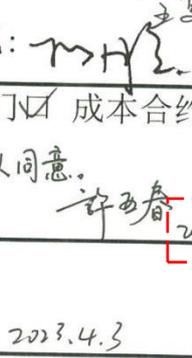
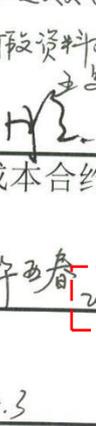
## 5.6 C塔及相邻地块项目桩基础超前钻

附件1

### 2023年第一季度履约评价报告书

合同名称:C塔及相邻地块项目桩基础超前钻合同

履约单位:深圳市工勘岩土集团有限公司

合同情况	合同类别:勘察类合同 合同金额:499.75596万元 发包方式:公开招标 开(竣)工日期:2021年7月
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>
主办部门 意见	项目负责人意见: <small>优点:工作成果提交及时,完整,履约质量好。</small> <small>缺点:部分阶段资料提交及时性不足</small> 主办部门负责人意见: 
统筹部门意见	<input type="checkbox"/> 法律事务主管部门 <input checked="" type="checkbox"/> 成本合约部门 拟同意。  2023.4.3
纪检监察事务主管部门 意见	拟同意。  2023.4.3
公司分管 领导意见	 
公司领导意见	(盖章) 

注:评价等级分为优秀、良好、合格、不合格四个等级。90分及以上为优秀,80-89分为良好,60-79分为合格,60分以下为不合格。

## 5.7 章阁余泥渣土受纳场临时道路边坡工程（勘察）

http://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgw/qt/lypj/content/post\_10497309.html

www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgw/qt/lypj/content/post\_10497309.html

28-35°C | 55%-90% | 更多>>

个人空间 移动门户 无障碍阅读 进入关怀版 数据开放

**龙华政府在线**  
www.szlhq.gov.cn

首页 信息公开 政务服务 互动交流 走进龙华 请输入关键字

当前位置: 首页 > 部门信息公开 > 建筑工务署 > 其他 > 履约评价

### 龙华区建筑工务署2022年第四季度、年度和最终合同履行评价结果公告

来源: 龙华区建筑工务署 日期: 2023年03月22日 【字体: 大 中 小】

根据《深圳市龙华区建筑工务署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法》（深龙华建工〔2022〕36号）规定，现将2022年第四季度、年度和最终合同履行评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署  
2023年03月22日

相关附件下载:

- 1.深圳市龙华区建筑工务署2022年第四季度合同履行评价结果.pdf
- 2.深圳市龙华区建筑工务署2022年度合同履行评价结果.pdf
- 3.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履行评价结果（截至2023年2月15日）.pdf

分享到 [打印本页] [关闭窗口]

58	其它合同	科技馆	广东志华环保科技有限公司	工程管理四部	84	良好
59	其他	深高北校区扩建工程	深圳大学建筑设计研究院有限公司	工程管理二部	68	合格
60	其他	龙澜学校改扩建工程	北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理二部	80	良好
61	其他	龙华区实验学校小学部	深圳市汉宇环境科技有限公司	工程管理一部	82	良好
62	其他	黎光工业地块（13-08M1）场平工程	广州方圆生态科技有限公司	工程管理五部	85	良好
63	其他	“智慧龙华”一期项目管理平台	浙江龙腾畅想软件有限公司	信息技术部	87	良好
64	可研	龙华学校	江苏唯特工程咨询有限公司	工程管理一部	80	良好
65	勘察	章阁余泥渣土受纳场临时道路边坡工程	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程管理五部	96	优秀
66	勘察	黎光工业地块（13-08M1）场平工程	核工业西南勘察设计研究院有限公司	工程管理五部	85	良好
67	勘察	观澜樟坑径片区法定图则06-28置换地块场平工程	深圳市勘察研究院有限公司	工程管理五部	85	良好
68	竣工测绘	观澜樟坑径片区法定图则06-28置换地块场平工程	深圳市爱华勘测工程有限公司	工程管理五部	86	良好

## 5.8 星火创新器械产业园区场平工程（勘察）

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post\_11201642.html

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post\_11201642.html

龙华政府在线  
www.szlhq.gov.cn

服务搜索 新闻搜索

请输入关键字 搜索

深圳北站

首页 | 信息公开 | 政务服务 | 互动交流 | 走进龙华

首页 > 部门信息公开 > 建筑工务署 > 其他 > 履约评价

### 龙华区建筑工务署2023年第四季度、年度和最终合同履行评价结果公告

来源：龙华区建筑工务署 日期：2024年03月20日 【字体：大 中 小】 分享到： 打印

根据《深圳市龙华区建筑工务署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法》（深龙华建工〔2022〕36号）规定，现将2023年第四季度、年度和最终合同履行评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署  
2024年03月20日

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgws/qt/lypj/content/post\_11201642.html

95% 在此搜索

深圳市龙华区建筑工务署  
2024年03月20日



扫一扫在手机上打开当前页

相关附件下载：

- 1.深圳市龙华区建筑工务署2023年第四季度合同履行评价结果.pdf
- 2.深圳市龙华区建筑工务署2023年度合同履行评价结果.pdf
- 3.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履行评价结果（截至2024年2月20日）.pdf

附表1.5 2023年第四季度履约评价结果汇总表（优秀）

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	施工	松平公园	中建五局第三建设（深圳）有限公司/中建五局第三建设有限公司	工程管理三部	<a href="#">91.88</a>	优秀
2	施工	龙华二线拓展区白松路（新区大道-民塘路）新通路（白松一路-白松路）工程	深圳市市政工程总公司	工程管理五部	<a href="#">94.00</a>	优秀
3	施工	求知东路(梅观高速东辅道-横滨西二路)工程	深圳市鹏润达控股集团有限公司	工程管理五部	<a href="#">90.27</a>	优秀
4	施工	观盛二路-大和路下穿隧道及连接工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	<a href="#">90.18</a>	优秀
5	施工	龙华区第三实验学校	中建五局第三建设（深圳）有限公司/中建五局第三建设有限公司	工程管理二部	<a href="#">90.40</a>	优秀
6	施工	深圳鹏城技师学院龙华校区	中建五局第三建设（深圳）有限公司/中建五局第三建设有限公司	工程管理三部	<a href="#">91.88</a>	优秀
7	施工	区图书馆、群艺馆、大剧院	中建三局集团（深圳）有限公司、中建三局第一建设工程有限责任公司、深圳市东深工程有限公司	工程管理四部	<a href="#">90.07</a>	优秀
8	施工	大浪文化艺术中心	中建三局集团有限公司	工程管理四部	<a href="#">91.67</a>	优秀
9	施工	大浪体育中心	中建三局第一建设工程有限责任公司/中建三局集团（深圳）有限公司	工程管理四部	<a href="#">92.63</a>	优秀
10	施工	龙华公安分局指挥中心大楼建设项目	上海宝冶集团有限公司	工程管理三部	<a href="#">90.48</a>	优秀
11	施工	龙华新区人民医院新外科大楼工程	深圳英飞拓仁用信息技术有限公司	工程管理三部	<a href="#">90.21</a>	优秀
12	设计	观澜体育中心（原大布巷停车场）	深圳机械院建筑设计有限公司	工程管理四部	<a href="#">90.00</a>	优秀
13	勘察	星火创新器械产业园园区场平工程	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程管理四部	<a href="#">90.00</a>	优秀
14	勘察	龙华区妇幼保健院	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	工程管理三部	<a href="#">91.00</a>	优秀
15	勘察	观澜体育中心（原大布巷停车场）	深圳地质建设工程公司	工程管理四部	<a href="#">90.00</a>	优秀
16	监理	求知东路(梅观高速东辅道-横滨西二路)工程	建艺国际工程管理集团有限公司	工程管理五部	<a href="#">90.05</a>	优秀
17	监理	长湖东路（湖松路-武馆路）工程	深圳市粤鹏建设有限公司	工程管理二部	<a href="#">90.00</a>	优秀
18	工程咨询	观盛二路-大和路下穿隧道及连接工程	英泰克工程顾问（上海）有限公司/北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理五部	<a href="#">90.30</a>	优秀
19	工程咨询	龙华区妇幼保健院	重庆赛迪工程咨询有限公司/华东建筑设计研究院有限公司	工程管理三部	<a href="#">90.60</a>	优秀
20	工程咨询	区图书馆、群艺馆、大剧院	福州市规划设计研究院集团有限公司/北京国金管理咨询有限公司/福州市规划设计研究院集团有限公司	工程管理四部	<a href="#">90.10</a>	优秀

## 5.9 深汕高级中学工程勘察

http://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/lyxx/content/post\_11091309.html



- 工程信息
- 光荣榜
- 曝光台
- 质量安全
- 履约信息
- 代建管理

### 履约信息

首页 > 工程信息 > 履约信息

### 深圳市建筑工务署合同最终履约评价结果汇总表（2023年第七批）

来源：深圳市建筑工务署 发布时间：2024-01-17 09:46

大 中 小

深圳市建筑工务署合同最终履约评价结果（2023年第七批）公示如下：

序号	合同名称	履约单位	合同类型	评价得分	评价等级
1	深圳外国语学校高中部扩建工程勘察前期项目管理合同	浙江江南工程管理股份有限公司	031902 勘察 设计 前期项目管理合同	80.33	良好
2	深汕高级中学工程勘察合同	深圳市工勘岩土集团有限公司	0301 勘察合同	87.06	良好

szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/lyxx/content/post\_11091309.html

12	深圳音乐学院涉及龙清输水工程安全评估合同	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	0399 其他 服务 合同	74	中等
13	深圳中国计量科学研究院技术创新研究院建设工程（一期）项目涉水工程安全评估合同	深圳市水务规划设计院股份有限公司	0399 其他 服务 合同	81	良好
14	天津大学佐治亚理工深圳学院校区建设工程地土壤氧浓度检测合同	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	0305 检测 合同	83	良好
15	天津大学佐治亚理工深圳学院校区建设项目涉及LNG管道安全评价合同	广州市万保职业安全事务有限公司	0313 安全 性 预 评价 合同	84	良好
16	中国医学科学院肿瘤医院深圳医院肿瘤临床医学研究中心设计工作坊合同	深圳市未来家投资发展有限公司	0317 工作 坊 合同	84	良好

深圳市建筑工务署

2024年1月17日

## 5.10 光辉大道市政工程地质勘察

http://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/11/11296/post\_11296538.html#19389

www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/11/11296/post\_11296538.html#19389

75% 在此搜索

深圳市光明区建筑工务署

无碍 长者助手 收藏

# 政府信息公开

请输入搜索关键词

法定主动公开内容 > 其他 > 履约信息

索引号: 12440300670022970E/2024-00018	分类:
发布机构: 深圳市光明区建筑工务署	成文日期: 2024-05-17
名称: 光明区建筑工务署2024年第一季度合同履约评价结果	
文号:	发布日期: 2024-05-17
主题词:	

【打印】 【字体: 大 中 小】 分享到: [微信] [QQ] [微博]

### 光明区建筑工务署2024年第一季度合同履约评价结果

发布日期: 2024-05-17 浏览次数: 815

光明区建筑工务署2024年第一季度合同履约评价结果, 详见附件。

附件:

1. 光明区建筑工务署2024年第一季度合同履约评价结果.pdf

政府信息公开指南

法定主动公开内容

- 机构职责 +
- 政策法规 +
- 规划计划 +
- 财政信息 +
- 其他 -
- 通知公告
- 履约信息
- 质量安全管理信息

政府信息公开年报

534	竹华路（光明大街-狮明路）市政工程	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
535	竹华路（光明大街-狮明路）市政工程	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	其他（前期类型）	87	良好
536	大捷达工业区旧改配套育新园路等4条市政工程	中海兴发（广东）安全技术服务有限公司	安全风险专项评估合同	87	良好
537	大捷达工业区旧改配套育新园路等4条市政工程	深圳市勘察研究院有限公司	外业见证合同	87	良好
538	光辉大道市政工程	深圳市勘察研究院有限公司	外业见证合同	87	良好
539	光辉大道市政工程	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司	审查合同	87	良好
540	光辉大道市政工程	深圳市工勘岩土集团有限公司	市政勘察	87	良好

## 6 廉政承诺书

### 廉政承诺书

根据有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，深圳市工勘岩土集团有限公司（以下称承诺人）特向深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司（以下称招标人）作出如下承诺：

- 一、不向采购相关人员赠送礼金、礼品等财物。
- 二、不为采购相关人员报销或补贴应由员工个人承担的费用。
- 三、不安排采购相关人员参加宴请、娱乐、旅游等活动。
- 四、不为采购相关人员接受他人利益输送创造条件或提供便利。
- 五、不与采购相关人员或其他供应商串通、舞弊，操纵或以其他方式影响采购结果或谋取利益。
- 六、不伪造、变造或提供虚假资料。
- 七、不采取恶意低价或哄抬价格等行为影响采购工作正常进行。
- 八、无正当理由不对采购程序提出异议或恶意投诉。
- 九、不向采购相关人员探询采购有关信息，编造或者传播虚假信息。
- 十、不泄露采购过程中知悉的有关单位和个人的敏感信息和涉密信息。



承诺人及其工作人员若违反以上承诺，同意按以下方式处理：

- 一、投标文件按无效标处理，没收投标担保；
- 二、相关人员依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；
- 三、给招标人单位造成经济损失的，视损失程度予以赔偿；
- 四、列入招标人诚信黑名单，半年内禁止参与招标人集团公司及下属公司任何项目的投标；

五、情节严重的，招标人可建议建设主管部门给予承诺人一至三年内不得进入其主管的建设市场的处罚；

六、触犯法律的，按法律规定由国家司法机关处理。

本承诺书有效期为签署之日起至该工程项目缺陷责任期满之日止。

若发现相关人员存在违反廉洁纪律问题，承诺人应及时向招标人举报投诉，廉政投诉受理方式：

廉政热线：0755-2210-6037

廉政投诉邮箱：sstkjb@163.com

廉政举报箱：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼一楼

来信来访地址：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼二楼风控审计部（邮编：518200）

承诺人：深圳市工勘岩土集团有限公司（盖章）

法定代表人：李红波（签字）

或其授权的代理人：李红波（签字）

日期：2025年02月23日

## 7 其他

### 7.1 重要奖项





## 7.3 业务介绍



# 勘察相关资质



# 岩土工程勘察

**专业概况：**先后完成各类勘察工程5000余项。主要承接工业与民用建筑，超高层建筑，地下工程与隧道工程，公路、城市道路与机场工程，水利水电工程，能源工程，港口工程，海岸与海洋工程，轨道、交通工程，桥梁工程，环境岩土工程，地质矿产等各类岩土工程勘察或工程地质勘察。

**5000+**  
完成各类勘察工程5000余项

**32+**  
业务遍布32个地级市

**500+**  
荣获国家、省、市级奖项500余项

### 专业特色

- 自主研发勘察信息化管理平台，根据勘察产生的钻孔、地质平面图、纵断面图、剖面图等多源数据创建生成包含多种地质要素的复杂三维工程地质模型，生成的三维地质模型可输出到三维分析软件中，供后续岩土工程设计与计算。此外，还可实现任意剖切，可视化显示各个区域之间的地质情况，基坑、桩基础、隧道、路基、滑坡等工程活动的模拟开挖以及土方量估算等工作。
- 配备CMA认证实验室以及原位测试、勘探、土工试验等专业设备数百台套。拥有XG-1型波速测井仪、WDJD-4电阻率测井仪、WGMD-4高密度电法勘探系统、瑞典Geoscanners公司Akula9000C型二维探地雷达探测系统、意大利IDS公司StreamUp型车载三维探地雷达系统、美国GEOMETRICS公司Geode24型地震勘探系统、物探黑科技WD-1智能微动勘探仪、美国GEOMETRICS公司12道水听器、湖南奥成科技电火花震源、美国RIDGID公司SR-20型管线探测仪、湖南奥成科技HX-JD-04B型三维高清智能钻孔电视成像仪等物探设备。

## 资质

- ◆ 工程勘察类综合甲级资质
- ◆ 地质勘查（水文地质、工程地质、环境地质调查）甲级资质
- ◆ 检验检测机构资质（CMA计量认证）
- ◆ 质量管理体系认证
- ◆ 环境管理体系认证
- ◆ 信息安全管理体系认证
- ◆ 职业健康安全管理体系认证



## 勘察信息化管理平台



Geokeey（勘察信息化管理平台）



道路坍塌风险管理平台

## BIM+勘察



## 主要承接业务：

岩土工程勘察，水文地质、工程地质、环境地质勘查，工程勘察监理，工程物探，岩土工程咨询，岩土工程数字化、信息化（三维地质模型、岩土BIM模型），岩土工程对周边环境风险评估等。

# 工程勘察

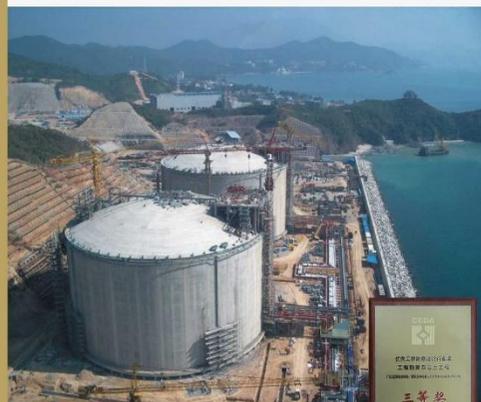
## ENGINEERING INVESTIGATION



### 市政工程

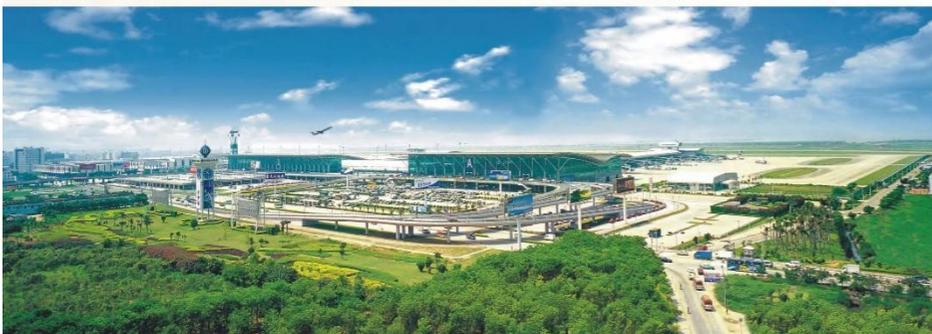
#### I 深圳市大运中心详勘

2011年第26届世界大学生夏季运动会主场馆，含体育场、体育馆、游泳馆、训练场等；岩溶及断裂构造发育场地，采用了钻探、工程物探(地质雷达)、抽水试验、载荷试验、地震安平、岩矿鉴定等综合勘察方法；本项目被中国土木工程学会授予中国土木工程詹天佑奖、被中国勘察设计协会评为全国优秀工程勘察设计行业二等奖。



#### I 广东大鹏LNG接收站勘察

广东LNG项目是广东省重点建设项目，也是我国引进液化天然气的第一个试点项目，总投资达290亿元，供气范围覆盖珠江三角洲和香港地区。LNG接收站位于深圳大鹏湾东岸秤头角，一期工程的设计规模370万吨/年，设两座16万M3储罐；二期工程设计规模700万吨/年，增加一座储罐；接收站港址内建一个可停靠14.5万M3 LNG运输船的专用泊位。LNG接收站项目于2003年12月28日正式开工建设，总承包商为法国/意大利STTS集团广东GDC，2006年6月28日，一期工程顺利投产，国务院温家宝总理和澳大利亚霍华德总理出席了投产仪式。



### 深圳宝安国际机场T2航站楼

深圳宝安机场是一个具有海、陆、空联运的现代化航空港，是世界百强机场之一、中国大陆第五大航空港。宝安国际机场位于深圳市宝安区，1991年正式通航，1993年成为国际机场。T2号航站楼是1995年国家计委正式下文深圳机场扩建，于1999年正式投入运营。T2号航站楼为三角形，短指廊式建筑，主楼采用大跨度龙形曲线钢管桁架，建筑现代简洁。



### 深圳莲塘口岸

莲塘口岸将成为实现深港跨界交通“西进西出、东进东出”总体格局的重要口岸，以服务来往香港及深圳东部的跨境货运和客运交通。工程总建筑面积约81112M<sup>2</sup>，项目总投资15.45亿元。其中跨境桥梁工程涉及水上钻探。罗湖断裂带经过本场地，地层岩性极复杂。

## 学校项目

### 中山大学·深圳建设项目

中山大学·深圳建设项目总占地面积约144.8万M<sup>2</sup>，投资估算101亿元，将可容纳2万余人在此求学。中山大学·深圳建设项目作为深圳引进高等学府落户的重要建设工程项目之一，将有利于加快深圳开放式、国际化高等教育体系建设，为城市经济社会发展提供强有力的人才保证、智力支持和科技支撑，并有利于中山大学尽早实现建成世界一流大学的战略目标。



### 深圳技术大学建设项目（一期）

深圳技术大学是深圳市的一所独立公立应用型本科院校，面向高端产业发展需求，致力于培养高水平工程师、设计师等极具“工匠特色”的顶尖专门人才。学校是深圳市“十三五”期间重点打造的一所本科及以上层次的高水平应用技术大学，是贯彻落实市委市政府“东进战略”的具体行动。





## 医院工程

### I 滨海医院（香港大学深圳医院）

滨海医院（香港大学深圳医院）为目前深圳市最大的公立医院，孟建民院士主持设计，工程获2014年~2015年度中国建设工程鲁班奖。公司承担了项目的详细勘察和基坑支护设计，并被中国勘察设计协会评为全国优秀工程勘察设计行业工程勘察与岩土工程三等奖。



### I 深圳市光明新区新明医院建设项目

光明新区新明医院是中山大学在深圳第一家直属附属医院，位于深圳光明新区中心区域。是深圳未来规模最大的公立医院，新明医院未来也将成为名副其实的“绿色医院”。项目占地面积80503平方米，总建筑面积137900平方米，设计病床800张，总投资约8.1亿。



### I 宝安人民医院二期建设项目

宝安区人民医院整体改造工程（二期）项目总用地面积70837.83平方米，总建筑面积661692平方米，分两阶段建设，一阶段建设面积576358平方米，二阶段建设面积85334平方米。

## 超高层建筑

### I 腾讯数码大厦

项目场地位于深圳市南山区前海深港合作区的桂湾片区，属于桂湾商务中心的核心地段。项目功能属商业性办公，总建筑面积285833.69M<sup>2</sup>，总面积24947.84M<sup>2</sup>，包括地上48层高度230M建筑和地上31层高度160M建筑各一栋，项目总投资546896万元。



### I 前海国际金融中心

本项目总用地面积约为51416.09M<sup>2</sup>，其中用于建筑用途的土地面积为39725.11M<sup>2</sup>，绿化面积为5968.49M<sup>2</sup>，道路面积为5722.49M<sup>2</sup>，规划总建筑面积约为477000M<sup>2</sup>。本项目由T1（258.8M）、T2（186.6M）、T3（139.4M）三栋塔楼组成，建筑功能为办公楼、商业楼、住宅楼及酒店。



### I 平安金融中心南塔

平安金融中心南塔总占地面积约为11507.30M<sup>2</sup>，规划总建筑面积约为128880M<sup>2</sup>。项目总投资299776万元。平安金融中心南塔建设项目共设1栋建筑，在地块南侧布置约279M塔楼，项目设置5层地下室。本项目主要功能是高端租赁型办公楼、大型综合商业中心和相应的配套设施，与北塔（福华三路之北侧）共同成为深圳市地标性建筑。

## 公路与隧道工程

### I 盐龙大道南段快速工程

盐龙大道是深圳市“七横十三纵”干线路网规划中的重要纵向通道，其北段为已建成的龙岗区原北通道，南段为原北通道-盐田港段，全长约13.9公里，其中原北通道-东部过境通道段长约7.24公里。线路途经横岗片区、盐田港后方陆域区等区域。盐龙大道有望打通南段路线直通盐田，这将大大促进东部城区与市中心区、香港的交通联系。



盐龙大道地下道路与车库互联互通示意图

### I 望海路快速化改造工程

望海路是南山组团快速环路系统的重要组成部分，项目分为现状地面道路改造和新建地下快速化通道两部分工作，主线全长约8.1KM。地面道路采用城市主干道设计标准，设计车速40KM/H，地下道路采用城市快速路设计标准，设计车速60KM/H。规划将望海路太子湾至前海大道段地面道路拓宽为双向6车道，并渠化各相交路口，确保路口转向服务功能。同时为满足望海路沿线各片区日益增长的对外快速交通出行需求，结合望海路沿线用地和景观要求，规划在现状望海路线位空间内建设地下快速路系统，连接兴海大道与沙河西路，形成快速环路，并预留与远期妈湾大道衔接条件。项目总投资580000万元。



### I 韶关芙蓉山隧道

芙蓉山隧道位于韶关市西郊，穿越芙蓉山，连接韶关老城区及芙蓉新城。拟建工程主线全场2301.7M，隧道长度约为1490M，引道长度811.7M。芙蓉山隧道工程按城市II级主干路、隧道双洞双向六车道、单向三车道标准建设，设计速度50KM/H。项目总投资49533.1万元。



## 大型综合体项目

### I 盐田万科壹海城项目

万科壹海城项目共由6个地块合成，总体占地面积137250.08平方米，总建筑面积345270平方米，陆续建成购物中心、海岸商业街、艺术中心、超高层酒店(高250M)、写字楼(100~150M)等。



### I 深圳市赛格广场大厦项目

赛格广场大厦地上72层、地下4层、高358M，是当时世界最高的钢管混凝土结构大厦。公司承担了岩土工程勘察和基坑支护设计项目，克服了单体面积大，基坑深(24.5M)、建筑荷载大且不均、周边闹市环境影响大等困难，针对工程设计特点和地质结构特征，采用了地下连续墙设计，并成功实施了“全逆作法”施工。“深圳市赛格广场大厦岩土工程勘察及基坑支护设计”获国家第八届优秀勘察金奖，这也是深圳工程勘察行业至今获得的唯一一个的国家级金奖。



### I 广州万达文化旅游城项目

广州万达文化旅游城住宅项目位于广州市花都区平步大道东以北，曙光路以西，交通十分便利。旅游城住宅B块划分为B1、B2、B3、B4四个单独地块，总建筑面积约240000M<sup>2</sup>



### I 绿景虹湾项目

绿景虹湾项目场地位于深圳市福田区下梅林福田农批市场之东，北环大道以北，项目建筑面积367372.48平方米，其中计容积率建筑面积223409.08平方米。



### I 深圳市汉京半山公馆项目

该项目所在位置原始地貌为低山山麓，勘察过程中调查发现场地位于古滑坡体上，我司根据该场地地质特点并结合建筑物结构特点，采用了地质调绘、资料收集、钻探、标准贯入试验、超重型动力触探试验、旁压试验、井探、槽探、工程物探、地震安全性评价及综合分析计算等勘察手段查明古滑坡范围、规模及场地地质情况。通过查明滑坡形态特征，产生了良好的社会、经济、环境效应，综合效益显著。本项目荣获2019年度省级优秀工程勘察设计奖“工程勘察二等奖”。



## 海上勘察

### I 万科双月湾项目游艇码头

万科双月湾项目项目占地面积近80万平方米，总建筑面积约110万平方米。项目包括度假小区、别墅群、酒店、会所、游艇码头、环海道路等。海上勘探技术难度大，我司通过租船搭建支架，解决了海浪对钻机施工的影响。



### I 惠州大亚湾石化区C1C2C3地块场坪及配套工程

惠州大亚湾石化区C地块为石化区产业结构调整和服务，为卡塔尔石化项目规划用地。场地需填海造陆约182万平方米，新建海堤约1.5KM，对场内南边灶河进行改道。场地原为滨海相堆积海湾，以海水为主，退潮后为海岸滩涂。



### I 望海路海底隧道工程

望海路地下道路段主线西起兴海大道，东至东滨路，沿望海路穿越太子湾、微波山、海上世界至深圳湾公园，主线全长约8.1KM，其中为满足盾构施工技术要求，深圳湾公园段局部下穿进入深圳湾，下穿海底隧道长约0.8公里。



## 抢险工程

### I 光明滑坡抢险治理工程

应急抢险勘察，填土最大厚度达80M；滑坡区具有较强的超静孔隙水和孔隙气现象，滑动土体表层松软易陷，钻探过程中克服了易缩孔、坍塌埋钻等困难，及时完成了抢险指挥部下达的任务，保障光明滑坡设计施工抢险工作进行。



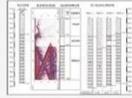
# 工程物探

## 管波探测系统

公司拥有管波探测仪及一体化激发接收探头，管波探测法是在钻孔中利用“管波”作为探测物理场，探测孔旁一定范围内的溶洞、溶蚀裂隙、软弱夹层等不良地质体的最新孔中物探方法。完成广州粤海云港城项目4#地块岩溶管波探测等项目。



管波探测仪



管波探测成果图

## 波速测井、电阻率测井

公司拥有XG-1型波速测井仪、WDJD-4电阻率测井仪，近几年完成工民建、地铁4、5、8、9、11、14号线勘察项目中波速、电阻率测井项目数百个，累计波速、电阻率测试孔数千个。



波速测井仪



波速测井现场



电阻率测井仪



电阻率测井现场

## 智能微动勘探系统

公司拥有物探黑科技WD-1智能微动勘探仪，微动勘探无需任何人工震源，具有经济环保、微动信号频率低、波长长，勘探深度大等优势，特别适合无法进行钻探施工场地的地质勘察，岩土分层能力可代替钻探成果。近几年主要完成赤湾二路西延段微动探测、望海路快速化改造工程微动探测、南山石壁龙片区电力改迁工程微动探测、深圳至大亚湾城际铁路工程微动探测、南山深厚风化槽成因及其工程特性的应用研究项目等项目。



WD-1型智能微动勘探仪



智能微动勘探数据采集

## 高密度电法勘探系统

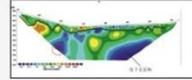
公司拥有WGMD-4高密度电法勘探系统，完成韶关芙蓉隧道岩溶物探、深圳市东部环保电厂厂区岩溶物探、盐龙大道南段快速路工程第二标段、河源市多要素三维城市地质调查项目等物探类项目。



高密度电法勘探系统



高密度电法数据采集



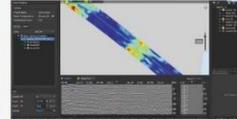
电阻率断面图与地质解释图

## 车载三维探地雷达系统

公司拥有意大利IDS公司StreamUP型29通道车载三维探地雷达系统，该系统采用主频为200MHz及600MHz双频29通道获取不同深度数据。200MHz天线的最大测试深度可超过3m，浅部地层测试精度较高；中心频率600MHz天线的最大测试深度可超过1m，超浅部地层测试精度最高。累计完成南山区应急管理局地面坍塌隐患排查项目，深圳市光明区地面坍塌隐患排查雷达检测项目，马峦街道地面坍塌隐患排查检测项目，罗湖区城中村、旧工业区、旧居住区公共道路地下空洞隐患排查服务项目，南山区车载探地雷达综合检测项目等车载三维探地雷达项目。



车载三维探地雷达系统



车载三维探地雷达探测空腔成果图

## 三维高清智能钻孔电视成像系统

公司拥有湖南奥成科技生产的HX-JD-04B型三维高清智能钻孔电视成像仪，该系统可用于检查砼浇筑质量、检查灌浆处理效果、地质灾害的监测、检测指导地下仪器设备的安装埋设、地下管道的检查探测、隧洞开挖的超前探测、划分岩性、查明地质构造、确定软弱泥化夹层、检测断层、裂隙、破碎带、观察地下水活动状况、协助地质力学试验等方面。



HX-JD-04B三维高清智能钻孔电视成像仪



钻孔拼图+影像分析界面



110mm钻孔实测资料 (3D柱状图)



钻孔实测成果图

## 地震勘探系统

公司拥有美国GEOMETRICS公司Geode24型地震勘探系统，可开展地震反射、地震面波（多道瞬态瑞雷面波技术）、跨孔地震CT技术。累计完成福州港罗源湾港区碧里作业区#6泊位工程瑞雷波检测、深圳市地铁9号线9104标段地下空洞及孤石探测、深惠城际大鹏支线坪山站~燕子湖站区间岩溶跨孔地震CT探测、美盛房地产龙岗区龙凤路项目岩溶跨孔地震CT探测、广州粤海云港城项目4#地块岩溶跨孔地震CT探测等项目。



Geode24型地震勘探系统控制单元



水听器

## 二维探地雷达系统

公司拥有瑞典Geoscanners公司Akula 9000C型二维探地雷达系统。雷达天线主屏为20、25、33.3、50、80、100、300、450、700MHz，可满足浅、中、深部雷达探测。累计完成在建基坑周边地下病害体探测、深圳地铁9号线及西延线全线地下病害体探测、株洲市农副产品批发交易市场中心项目岩溶探测、107国道病害体检测、龙华街道大水坑河道地质雷达检测、深圳地铁9号线地质超前预报、新建深惠城际大鹏支线工程先段土建一区大新区间矿山法隧道超前地质预报等地质雷达探测类项目。



二维探地雷达系统



龙大线地铁隧道地质雷达超前预报



道路病害体地质雷达探测现场



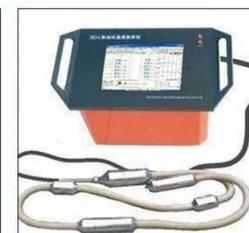
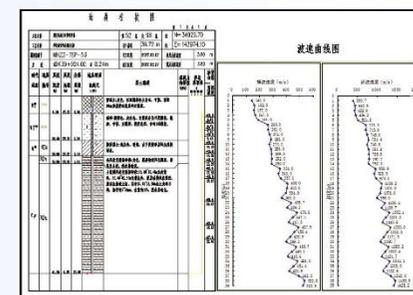
株洲农副产品批发交易市场中心场地岩溶地质雷达探测

# 工程物探

## ENGINEERING GEOPHYSICAL PROSPECTING

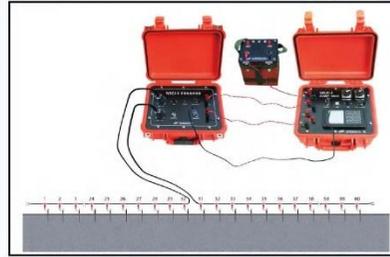
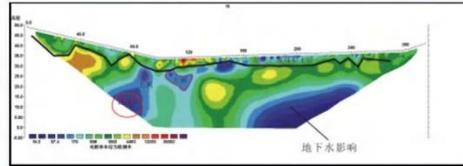
### I 波速测井、电阻率测井

公司拥有XG-1型波速测井仪、WDJD-4电阻率测井仪，近几年完成工民建、地铁4、5、8、9、11、14号线勘察项目中波速、电阻率测井项目数百个，累计波速、电阻率测试孔数千个。



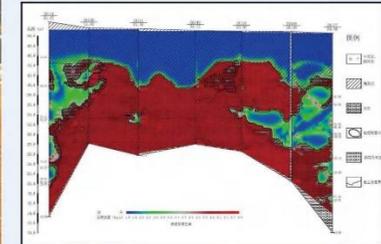
## I 高密度电法勘探系统

公司拥有WGMD-4高密度电法勘探系统，完成韶关芙蓉隧道岩溶物探、深圳市东部环保电厂主厂区岩溶物探、盐龙大道南段快速路工程第二标段等物探类项目数十项。



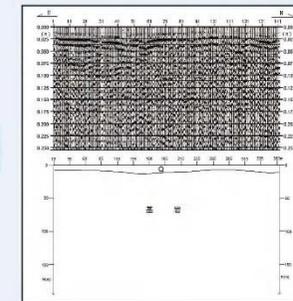
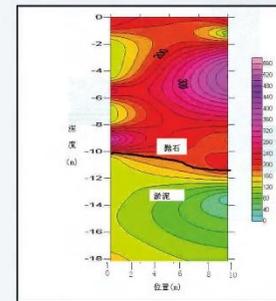
## I 地震勘探系统

公司拥有美国GEOMETRICS公司GEODE24型地震勘探系统，可开展地震反射、地震面波（多道瞬态瑞雷面波技术）、跨孔地震波CT技术。累计完成福州港罗源湾港区碧里作业区#6泊位工程瑞雷波检测、深圳市地铁9号线9104标段地下空洞及孤石探测、深圳地铁9号线盾构区间下穿既有建筑基础探测等项目数十项。



## I 探地雷达系统

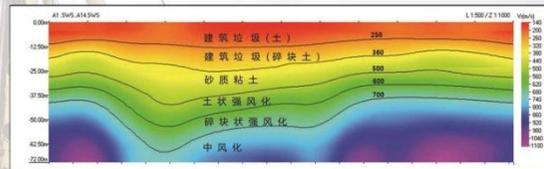
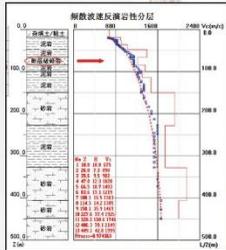
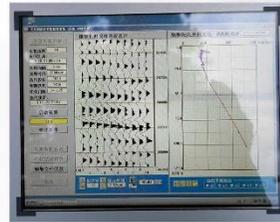
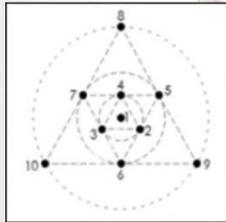
公司拥有瑞典GEOSCANNERS公司AKULA 9000C型地质雷达探测系统，该系统分为车载式、推车式采集装置。雷达天线主屏为20、25、33.3、50、80、100、300、700MHZ，可满足浅、中、深部雷达探测。累计完成在建基坑周边地下病害体探测、深圳地铁9号线及西延线全线地下病害体探测、株洲市农副产品批发交易物流中心项目岩溶探测、107国道病害体检测、龙华街道大水坑河道地质雷达检测、深圳地铁9号线地质超前预报、望海路快速化改造工程等地质雷达探测类项目数十项。





## 智能微动勘探系统

公司拥有物探黑技术WD-1智能微动勘探仪，微动勘探无需任何人工震源，具有经济环保的优点；另外微动信号频率低、波长长，勘探深度大等技术优势，特别适合无法进行钻探施工场地的地质勘察，岩土分层能力可代替钻探成果。



## 土壤氡浓度检测

公司拥有上海申核电子仪器有限公司生产的土壤测氡仪，仪器型号为FD3017A。该仪器由测量主机和土壤气采样器两部分组成，当土壤气经干燥管被抽气泵抽入测量主机收集室内后，其中的氡射气（主要为222Rn）开始衰变，并产生第一代衰变子体218Pb（RAA），RAA在初始形式的瞬间是带正电的离子。该仪器就是利用它的带电特性，采用加电场的方式对它进行收集，使RAA离子在电场作用下被浓集在带负高压的金属收集片上，在经过一段时间加电收集后，将金属片移动到探测器内由金硅面垒半导体探测器探测RAA放出的α射线，根据α计数率及气压校正结果得出准确的土壤中氡浓度值。



# 土工实验室

三轴试验学习



固结试验



水分分析PH值试验



试样整理



固结试验



无侧限抗压强度试验



三轴试验



## 项目案例

- 光明滑坡坑体抢险治理工程土工试验
- 新建深圳至惠州城际铁路工程岩土试验
- 中英街深港旅游消费合作区建设项目勘察岩土试验
- 国能肇庆电厂2×400MW (F) 级燃气热电联产项目岩土试验
- 粤海中心项目岩土工程勘察 (详细勘察) 岩土试验
- 深圳外环高速公路深圳段岩土试验
- 深圳市满京华狮山项目岩土试验
- 深圳创新创意设计学院项目岩土工程勘察 (详细勘察) 岩土试验
- 中芯国际深圳12英寸项目配套项目岩土试验
- .....



YYW-2型 应变控制式无侧限仪



数显式土壤液塑限联合测定仪

# 测绘相关资质



测绘甲级、乙级资质  
工程勘察综合甲级资质  
广东省土地学会土地规划资质  
城镇排水管道闭路电视 (CCTV) 检测和管道潜望镜 (QV) CMA检测资质  
环境管理体系认证证书  
质量管理体系认证证书



# 测绘

**专业概况：**先后完成各类测绘工程2500余项，建立了从系统开发、数据采集、数据加工、数据库建库到数据应用一套完整的现代测绘生产技术体系，在航空应急测绘、地理信息系统建设、海洋测绘等方面已形成特色，具有承担大型测绘地理信息工程的规模化生产能力。

**设备：**拥有GPS、高精度全站仪、精密水准仪、徕卡P40三维扫描仪、雷迪管线探测仪R8100、大疆CW-10无人机系统、大疆M600PRO无人机、海星达iRTK5GNSS接收机、施罗德SINGA300BCCTV管道检测系统、博铭维PEEK2S管道潜望镜（QV）等先进测绘仪器。





深圳市盐龙大道南段快速工程



福田区排水管网正本清源工程控制测量、地形测量、地下管线探测及信息系统建设

## 项目案例

### 测绘航空摄影

深圳市盐龙大道南段快速工程  
 深圳市盐坝高速市政化改造工程、地形测量、管线探测工程  
 中央援港应急医院项目  
 .....



深圳市盐坝高速市政化改造工程、地形测量、管线探测工程

### 地理信息系统工程

深圳市土地变更调查工程  
 地下管线数据处理及成图软件、城市地下管线3D数据处理  
 .....



深圳市土地变更调查工程

### 工程测量

深汕公路改造工程规划验收测量服务  
 福田区群众文化中心建设项目基坑及地铁第三方监测  
 福田区排水管网正本清源工程控制测量、地形测量、地下管线探测及信息系统建设  
 一甲村综合整治工程雨污排水管道CCTV检测工程  
 .....



深圳大学图书馆



深汕公路改造工程规划验收测量服务



深汕特别合作区潮惠高速公路



哈尔滨工业大学深圳研究生院校区

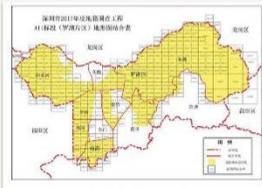


深圳机场第三跑道扩建工程



深圳北理莫科大学

### 不动产测绘



罗湖区地籍调查工程



“一河四走廊”沿线城市建筑风貌提升项目立面测绘



沙井大街（金蚝小镇）重点城市更新单元现状测绘



南山档案服务大厦竣工测绘

### 海洋测绘



大甲岛、万科双月湾



望海路快速化改造工程海洋测量、地形测量、管线探测工程

# 工程测量

## ENGINEERING SURVEY

在工程建设的设计、施工和管理各阶段中所开展的测量理论、方法和技术服务，包括在工程建设勘测、设计、施工和管理阶段所进行的各种测量工作。公司直接为各项建设项目的勘测、设计、施工、安装、竣工、监测以及营运管理等一系列工程提供测绘技术服务。

### I 施工控制测量

为建立工程建设施工项目在施工放样、工程竣工、建筑物沉降观测以及将来建筑物改建、扩建的依据，在工程建设初期开展施工控制网坐标系统设计和精度设计、施工控制网的布设、控制点的标石或观测墩的埋设或建造、控制网的观测及平差计算以及控制网的定期复测。具有控制范围小、控制点密度大、精度要求高、使用频繁和受施工干扰等特点。



#### 主要案例

佳兆业金沙国际乐园项目地块施工控制点及场地标高测量  
深圳三一智能制造创新中心项目控制点测量合同  
深圳市宗正新能源汽车轻量化材料项目控制点测量  
新生社区05-09地块红线点测放、控制点测放及原始地貌标高测量  
关于城广05地块标高控制点及塔楼位置场地移交测量  
香蜜湖片区地下停车库配套工程施工控制点  
金沙湾国际东园项目一期施工控制点测量  
深圳机场卫星厅区域、原T3航站楼南片区控制测量合同  
深圳市大铲湾港区辅建区施工控制点测量及复核  
丹竹头小学地形测量及控制点布设工程  
东部华侨城云海谷北区球场控制点测量  
金立大厦工程项目施工控制测量  
.....

## I 数字化地形图测绘

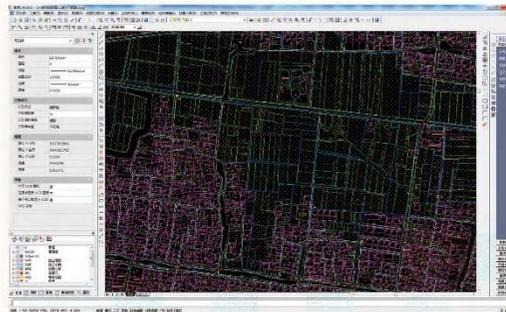
**先进设备及技术：**采用高精度全站仪、GPS RTK定位技术、城市CORS系统、静态定位系统、计算机图形编辑技术等数字化设备及技术获取地形实体的空间描述,绘制出符合空间位置及形状地坐标,并标记出地形图实体的地理属性。

**无人机航摄：**采用低空无人机大比例尺数码航空摄影测量,立体测图技术成熟,满足1:500、1:1000、1:2000、1:5000比例尺数字化地形图生产。

**三维激光扫描：**采用三维全自动激光扫描,点云数据处理技术成熟,满足基坑、边坡、建筑坡面、立面实时动态三维扫描,快速数字化成图,土(石)方量测算。



标准分幅地形图



数字化地形图成图系统

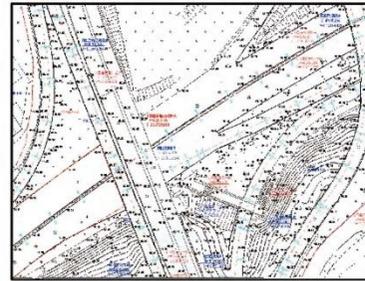
### 主要案例

- 福田区委环境改造提升工程勘察地形图测绘
- 龙华部九窝余泥渣土受纳场二期封场1:500现状地形测量
- 2018年社区公园建设工程地形图测绘
- 东莞市水生态建设项目五期工程(第二片区)地形图测绘
- 部九窝余泥渣土受纳场二期南科大排水出口方案调整1:500现状地形测量
- 前海项目景观环境提升工程
- 峡山水库泄洪区涉及区域测绘及隐患排查
- 惠阳环境园生活垃圾焚烧二期PPP项目地形图测绘
- 深圳市光明森林公园一期建设项目勘察地形测绘工程
- 南澳大酒店地形测绘
- 龙新社区赤石岗村E区、吓埔村及龙东社区龙湖小区等三个城中村市容环境整治提升工程(测量)
- 125公里生态廊道系统(绿道部分)工程-创客绿道勘测
- 茅洲河界河综合整治工程(深圳部分)
- 深圳市路桥沙井项目用地1:500测量
- .....

## I 市政规划测量

**业务领域：**建设工程的放线、验收监督测量以及竣工验收测量(包括建设工程竣工地形图测绘、建筑物高度和间距测量、建筑面积测量、竣工地下管线探测、绿化面积勘测、人防工程核实、车位核实等)

**服务目标：**通过规划测量,可以清楚反映出建设工程在工程质量、容积率、日照系数及总平面图等是否满足规划审批的要求,提供的《竣工测量报告》成为规划管理部门建设工程规划验收的重要依据。



规划道路竣工测量1:500数字化地形图(局部)



数字化地形图成图系统

### 主要案例

- 东明大道(东长路-龙大路)市政工程竣工测量
- 葵涌街道高源南路市政竣工测绘
- 观光路平安立交改造工程竣工测量
- 公明街道富利路市政竣工测绘
- 坂田街道百利路市政竣工测绘
- 康乐社区人行天桥竣工测绘
- 富利北路(公明北环-屋园路)市政工程-李松萌桥改造工程竣工测量
- 田贝至大水坑道路工程(龙观快速路北段)规划验收测量服务
- 深汕公路改造工程(一期)规划验收测量服务
- 坪山区雨污水管网工程-六联社区污水支管网工程管线竣工测量
- 坪山区雨污水管网工程-汤坑沙湖社区污水支管网工程管线竣工测量
- 坪山区雨污水管网工程-江岭社区污水支管网工程管线竣工测量

## I 地下管线探测

**技术特点:** 通过非开挖手段, 查明已铺设的城市地下管线平面位置、走向、埋深(或高程)、规格、性质、材质等, 调查地下管线的铺设年代、产权单位, 建立地下管线数据库, 并编绘地下管线图, 以便城市管线的管理、规划, 以及管线的日常

**业务范围:** 地下管线探测包括给水(含消防)、排水(雨水、污水)、燃气、电力、电信、热力、广播电视、市政、工业管道、交通、政府保密通信、军用等各种管道、电缆。



管线探测仪器

探地雷达系统



地质雷达外业探测



地下管线探测

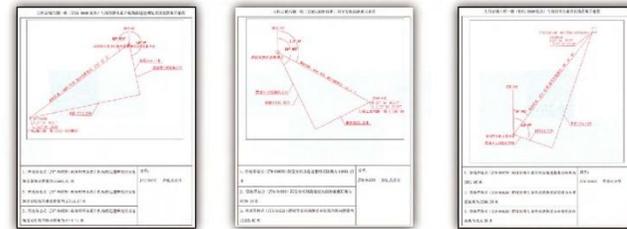
### 主要案例

- 福永街道坳涌综合治理工程测量(勘察)
- 福海街道新和、桥头片区雨污分流管网工程工程测量
- 光明新区2018年城中村交通治理地形、管线勘测项目
- 龙光城商业中心片区地下管线探测项目
- 沙浦区广深高速以南片区及洪桥头片区管线探测
- 深圳市城市轨道交通6号线支线工程施工阶段加密勘察物探(地下管线探测)
- 光明新区2018年城中村交通治理地形、管线勘测
- 疏港高架桥DN1000供水管线及银海路3万吨泵站工程
- 深圳市前海深港青年梦工场项目地下管线探测(排水)工程
- 天威视讯自建管道探测项目
- 深圳市南山区龙井垃圾中转站(龙井站)地下管线勘测合同
- 创维二期路口地形测量及管线探测工程
- 深圳市坪山新区2014年度小区排水管网雨污分流改造
- 西丽街道茶光村综合整治工程

## I 航空限高、相对位置关系测量

**项目特点:** 机场净空限高测绘技术服务是根据现有的城市规划资料, 在机场净空保护区域内, 测量能够允许飞机飞行的最小高度与宗地拟建构(建)筑物高度的相对位置关系。

**业务内容:** 我公司提供的相对位置关系测量包含确定该宗地界址点与机场跑道基准点、跑道方向线、跑道方向线的纵向距离、垂直距离及直线距离测量。



宗地与机场距离示意图

### 主要案例

- 中油润德同乐项目与南头机场基准点区域位置图测绘
- 深圳市宝安区老虎坑垃圾焚烧发电厂三期与深圳南头直升机场、宝安机场相对位置关系测绘
- 深圳市宝安区新桥街道万丰社区南山工业区及万丈埔工业区(一区)片区城市更新项目与深圳南头机场、宝安机场及深圳南头直升机场拟迁章坑径场址距离相对位置关系测绘
- 深圳市创城投资有限公司福永街道第三工业区城市更新单元与深圳南头机场、宝安机场、章坑机场相对位置关系测绘
- 深圳康泰生物城市更新单元项目航空限高测绘工程
- 万科云城项目一期(T501-0072地块)与深圳南头机场、宝安机场相对位置关系测绘
- 万科云城项目三期(T501-0071地块)与深圳南头机场、宝安机场相对位置关系测绘
- 万科云城项目四期(T501-0074地块)与深圳南头机场、宝安机场相对位置关系测绘
- 万科云城项目五期(T501-0075地块)与深圳南头机场、宝安机场相对位置关系测绘
- 万科云城项目六期(T501-0069地块)与深圳南头机场、宝安机场相对位置关系测绘
- .....



## I 变形形变精密测量

我公司以自动化、智能化、信息化的技术手段自主开发“工勘集团自动化监测平台”，同科研单位合作研发多个专利监测设备包含多传感智能监测仪、智能裂缝监测仪、智能声光报警器、坡体浅层变形智能测报仪、雨情监测广播预警站、低功耗一体化雨量站、低功耗一体化雷达水泥位计、MEMS传感器的阵列式深部位移计、9LORA智能网关等已经大量的运用到工程项目中。通过软硬件结合的方式实现了各大行业的“智慧监测”。应用领域涵盖建筑、水务、环保、地质灾害、工程建设等。监测业务包含主体监测、基坑监测、地铁监测、隧道监测、管网监测、地灾监测等。

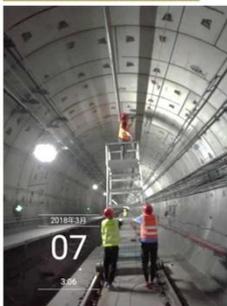
网络高清监测摄像头



专业监测预警分析可视化云平台



地铁隧道自动化监测点安装



GNSS监测点安装



### 主要案例

- 深投环保边坡自动化监测项目
- 万州区地质灾害群测群防智能化监测预警
- 沙坪坝区房屋管理局采购城镇危房动态监测专业设备项目
- 福田区锦林新居挡土墙自动化监测预警项目
- 坪山区新横坪公路坪山段市政化改造工程-坪山大道南段项目（基坑、地下管线及水位监测，主体沉降观测）
- 福田区群众文化中心建设项目基坑及地铁第三方监测
- 深圳中学（泥岗校区）建设工程项目
- 龙华区综合医院项目基坑第三方监测
- 龙岗区2016年地质灾害隐患点和危险边坡建筑边坡急监测

.....

# 海洋测绘

## OCEAN MAPPING

以海洋水体和海底为对象所开展的测量和海图编制工作。业务主要包括海道测量、海洋大地测量、海底地形测量、海洋专题测量，以及航海图、海底地形图、各种海洋专题图和海洋图集等的编制。

## I 水下地形测量



**技术特点：** 采用GPS、回声测深仪、全站仪、测深锤、测深杆等设备，在陆地建立控制网和水位观测，测量江河、湖泊、水库、港湾和近海水底点的平面位置和高程，绘制水下地形图。

**服务目标：** 为航运交通、港口码头建设、海洋渔业捕捞、水产养殖、水利设施建设、路桥建设、海洋资源开发、海底管道电 水利设施建设、路桥建设、海洋资源开发、海底管道电缆铺设、国防军事、海洋划界等提供基础数据和图件。

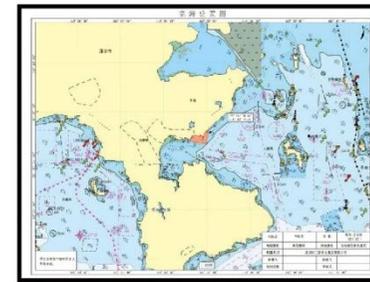
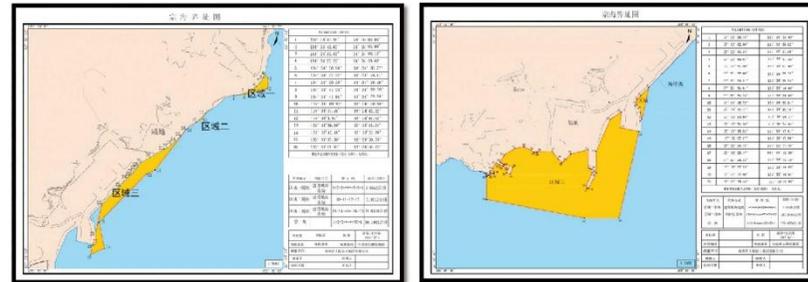
### 主要案例

- 深投环保边坡自动化监测项目
- 万州区地质灾害群测群防智能化监测预警
- 沙坪坝区房屋管理局采购城镇危房动态监测专业设备项目
- 福田区锦林新居挡土墙自动化监测预警项目
- 坪山区新横坪公路坪山段市政化改造工程-坪山大道南段项目（基坑、地下管线及水位监测，主体沉降观测）
- 福田区群众文化中心建设项目基坑及地铁第三方监测
- 深圳中学（泥岗校区）建设工程项目
- 龙华区综合医院项目基坑第三方监测
- 龙岗区2016年地质灾害隐患点和危险边坡建筑边坡急监测
- .....

## I 宗海图编制

**宗海图：** 包括宗海界址图和宗海位置图，宗海界址图主要用于反映宗海的形状、面积及其界址点分布，宗海位置图注重宗海范围及其周边的整体分布，反映宗海范围的地理位置。

**宗海图编制：** 包含海岸线、水深地形、项目及周边用海权属现状、坐标信息收集；选取合适的底图并对其处理；根据界址点数据绘制宗海界址线、宗海面；设置图幅比例尺和标注的字段；编制图框、经纬线及宗海图文字信息；宗海图中相关表格绘



我公司完成的某区域宗海图编制成果图件

# 不动产测绘

## IMMOVABLE PROPERTY SURVEYING

运用测绘仪器、测绘技术、测绘手段来测定房屋、土地及其房地产的自然状况、权属状况、位置、数量、质量以及利用状况的专业测绘。

### I 房产测绘

**预售测绘：** 服务于房地产项目的预售审批和交易。

**竣工测绘：** 服务于建设工程的规划验收、地价核算、房地产权登记等。

**现状测绘：** 服务于土地征收、城市更新、土地评估、补办用地手续或规划手续、办理房地产权登记等。

**变更测绘（含分割测绘）：** 服务于建设工程变更项目的规划验收、房地产变更登记等。

**施工图面积测算：** 服务于建设工程设计与报建参考。

**征地、拆迁、补偿等测绘：** 服务于城市更新、查违、征地补偿等面积



丁山河畔施工图测算项目



#### 主要案例

- 深圳市宝安实业有限公司宝实新桥科技城城市更新项目
- 洪桥头旧村工业区城市更新项目
- 罗湖区湖贝城市更新统筹片区旧屋村范围认定测绘项目
- 宝泰雅苑房产竣工测绘
- 章峯村三栋产业类历史违建分宗定界项目
- 西坑项目第一单元查丈测绘合同
- 罗田水综合整治工程征收工程
- 深圳市坪山飞西项目一期施工图面积测算
- 深圳蔡屋围C地铁旧村改造项目施工图面积测算
- 深圳市圣基实业有限公司汉唐街项目中兴苑房屋套内面积测绘
- 深圳市维雅德酒店建筑面积测量
- 锦绣中华民俗村房屋建筑面积测绘
- 丁山河畔施工图测算
- 沙河小学施工图测算
- .....



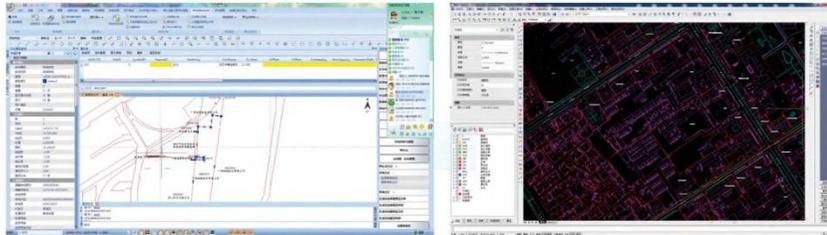
## I 国土调查

**地籍测绘：** 依照国家规定的法律程序，在土地登记申请的基础上通过土地权属调查和地籍测量，查清每一宗土地的权属、界线、面积、用途和位置等情况，形成地籍调查的数据、图件等调查资料，为土地注册登记、核发证书作好技术准备。

**土地利用调查：** 通过勘测调查手段，查清区域各种土地利用分类面积、土地利用状况及其空间分布特点，建立土地利用数据库，编制土地利用现状图。

**土地变更调查：** 根据上级下发的土地利用现状数据库和遥感影像数据，对土地利用现状、土地权属及行政区划变化进行外业实地调查，获取变化地类图斑、土地权属（宗地）、行政区划数据，从而生成增量数据包以及统计报表，实时对土地利用数据库更新和上报的过程。

**土地确权登记及颁证：** 服务于土地所有权、土地使用权和其他土地权利的确权、确定提供勘测、数据入库、管理系统维护等。



地籍调查数据库建库

### 主要案例

2017年度罗湖片区地籍调查工程  
2017年度深圳市土地变更调查工程之外业调查  
云浮市云城区农村土地承包经营权确权登记颁证测绘项目  
郁南县农村土地承包经营权确权登记颁证测绘项目  
地籍调查技术服务  
即墨市海籍调查项目  
.....



## I 土地勘测定界

**项目特点：** 根据土地征收、征用、划拨、出让、农用地转用、土地利用规划及土地开发、整理、复垦等工作需要，实地界定土地使用范围、测定界址位置、调绘土地利用现状，计算用地面积。

**服务目标：** 为国土资源行政主管部门用地审批和地籍管理等提供科学、准确的基础资料而进行的技术服务性工作。



### 主要案例

中国石油天然气股份公司青海油田分公司2017年产能建设用地勘测定界项目  
S212线德令哈至哈拉湖至肃北公路工程勘测定界项目  
青海都兰鲁能新能源有限公司都兰10万千瓦风电项目  
海西州小柴旦经绿梁山至鱼卡公路工程勘测定界  
格尔木亚硅一期20兆瓦并网光伏发电项目  
茜坑水库饮用水水源一级水源保护区土地整备项目测绘(大浪段)  
.....

# 地理信息系统工程

## GEOGRAPHIC INFORMATION SYSTEM ENGINEERING

应用系统原理和方法，针对特定的实际应用目的和要求，用于输入、存储、查询、分析和显示地理数据的计算机系统，统筹设计、优化、建设、评价、维护实用地理信息系统的全部过程和步骤的统称。主要输出成果包括专题图件、地理信息数据库、专题数据、专题报告等。

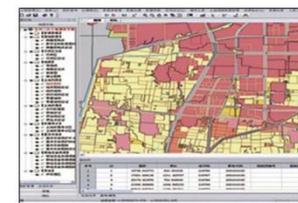
### I 地理信息数据服务

采用现代高精度的GNSS、无人机、三维激光扫描仪、全自动全站仪等先进仪器设备，对地理空间位置相关的数据进行获取，利用计算机系统对地理信息数据进行处理、数据建库的技术服务，业务领域覆盖城建、规划、国土、铁路、交通、水利、环保、农林、公安等各行业。



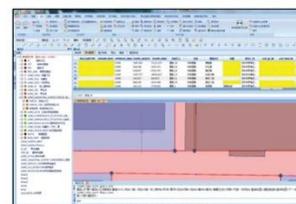
农村土地承包经营权确权登记发证

采集家庭农户承包土地的地块、面积、空间位置等信息及其变动情况，进行数据处理及建库，建立和完善土地承包信息管理系统。



地籍调查

采用权属调查和地籍测量的方法，查清每一宗土地的位置、权属、界线、数量、用途和等级等基本情况，建立地籍管理信息系统，为土地登记、核发证书提供依据。



土地调查

以土地利用现状数据库和遥感影像数据为基础，对土地利用现状、土地权属及行政区划变化进行外业实地调查，获取变化地类图斑、土地权属（宗地）、行政区划数据，建立土地利用数据库

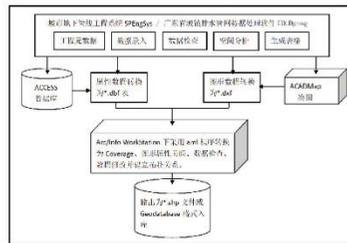


智慧城市信息化数据采集

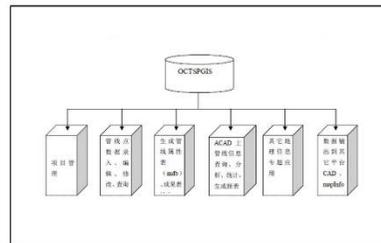
对基础空间地理信息数据进行获取及信息化处理，形成图、表、库等成果，以满足“智慧城市”建设需要。

## 地理信息系统软件开发

基于高性能的GIS服务器和可扩展服务式GIS开发平台而构建的面向服务的地理信息共享应用，实现数据展现（具有瓦片数据、空间矢量数据、栅格等数据的展现，提供放大、缩小、平移、全图、测距、测面、快速查询、高级查询、空间查询等功能）、数据编辑（提供对矢量点、线、面数据的编辑功能）、数据建库、数据分析（提供空间分析、路线规划、热力图、统计分析等）。



城市地下管线工程SPENGSYS/广东省城镇排水管网数据处理的软件GDUPPROG



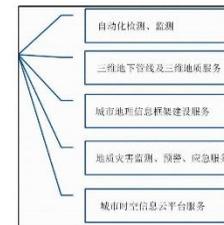
深圳市东部华侨城地下管线信息系统(OCTSPGIS)



农村土地承包经营权确权调查数据处理系统

## 远程自动化智慧监测平台

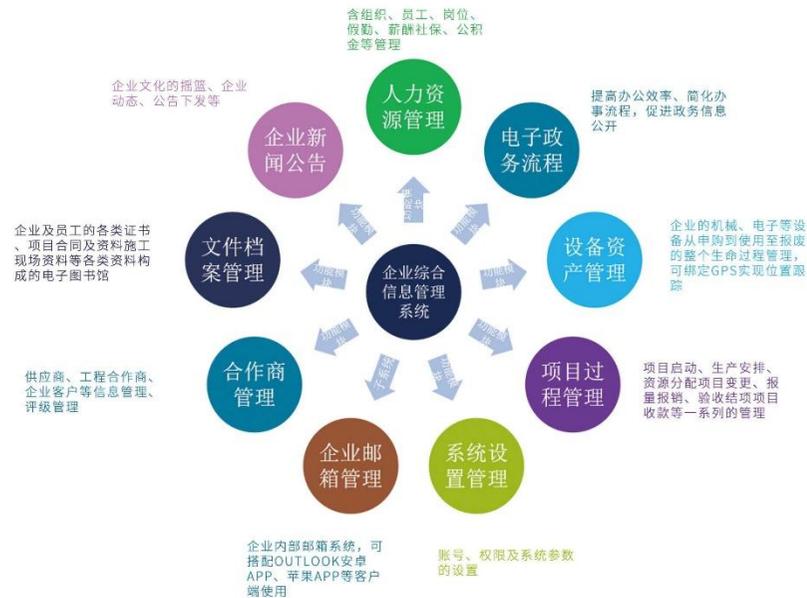
该平台覆盖本公司所有监测项目，对内实现工程项目管理、人员管理及设备管理“一张图”，对外实现监测数据实时呈现，自动预警等功能。远期可实现多源数据整合，如地质勘察数据、地灾数据、BIM应用



## I 企业综合信息管理系统



- 系统特点：** 该套企业综合信息管理系统是利用计算机和网络技术，将计算机存储的信息通过网络传递到各个方面，实现信息的收集、传输与共享。
- 特色功能一：** 提高管理决策依据：依托平台系统顺畅流转的信息传递，企业领导层得以在第一时间批阅各种文件，穿透式查看动态数据(员工信息、项目信息、设备信息)，监督计划执行、项目进展，并据此下达决策和指令。
- 特色功能二：** 提高员工工作效率：员工通过平台对公司有全面的了解，并通过系统快速处理各种工作与业务。



## I 多纬地理信息系统研发

二维：具备传统二维地图的图层(自有点、线、面；商用谷歌、高德地图)叠加管理、电子围栏、标注、面积与距离测算、位置查询、拓扑分析、坐标转换等功能。

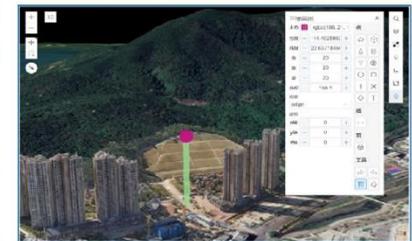
三维：实现三维倾斜摄影的展示、空间位置查询以及属性关联查询；3D激光点云图层、2D卫星地图根据高程拉伸为3D地图；3D面积与距离测算；3D标注。



三维倾斜摄影与谷歌卫星图无缝叠合



三维倾斜摄影3D物体点击查询



添加3D标注



2D谷歌卫星图拉升为3D地形卫星图

# 航空摄影测量

## DIGITAL AEROPHOTOGRAMMETRY

利用航摄仪器对地面进行摄影而获得像片，结合地面控制点测量、调绘和立体测绘等步骤，实现航空数据获取、数据处理、数据生产、应用服务，制作高精度DLG、DEM、DOM、DSM，并提供遥感影像分析解译、地理信息数据入库和系统建设、数字城市三维建模以及三维地理信息系统应用服务等。

### I 无人机航摄设备

#### 垂直起降固定翼无人机



飞行总重：12KG；  
任务载荷：1~2KG；  
巡航速度：20M/S；  
最大续航时间：1.5H；  
起降方式：四旋翼垂直起降；  
动力系统：40A+10A锂电池；  
抗风能力：5级  
适用范围：适用于航摄区高差较大，面积大于3平方公里，带状距离超过2公里以上的航摄任务。

#### 多旋翼无人机



飞行总重：6KG  
飞行速度：0到15米/秒可调  
悬停精度：垂直：±0.5 M，水平：±1.5 M  
电池：22.8V 5700MAH×6  
镜头：有效像素 2000 万  
最大续航时间：35分钟  
最大飞行海拔：4000米  
适用范围：适用于地势平坦，低空且航摄面积小于3平方公里，带状距离2公里以下的航摄任务及航摄补测。

#### 四旋翼小型飞行器



飞行载重：0.97KG  
最大上升速度：5M/S  
最大下降速度：6M/S  
最大巡航速度：20M/S  
最大续航时间：29MINS  
最大飞行高度：6000M  
信号最大有效距离：3000 M  
适用范围：适用于小区域全景摄像、贴近摄影、拍照、踏勘、航摄任务设计等。

#### 五目倾斜摄影相机



总像素：≥1.2X10<sup>8</sup> (PX)  
重量：≤650G  
CCD尺寸：23.5\*15.6MM  
存储器总容量：320GB  
CCD数量：5PCS  
曝光间隔：≤0.8S  
速度拷贝速度：≥60MB/S  
适用范围：具有重量轻、体积小、焦距合理、兼容性强、维护成本低等技术优势，内置散热和除尘系统。

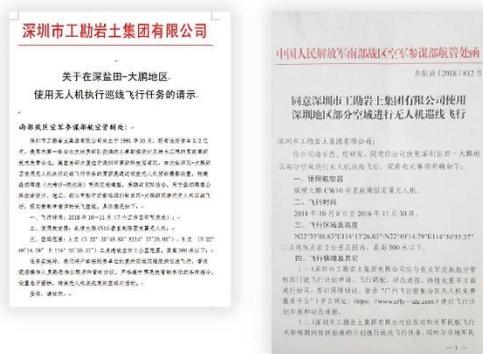
## I 飞行保障

## I 低空无人机航摄及4D产品生产

### 无人机保险



### 空域协调



### AOPA飞行员证书



### 结业证书

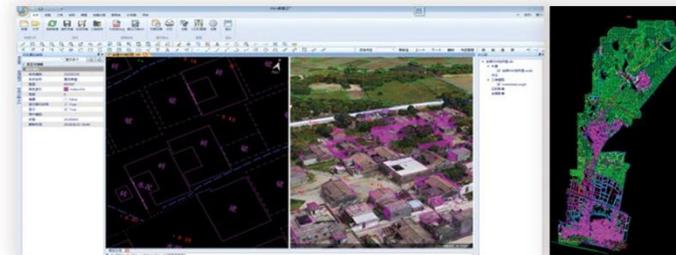


### 技术流程

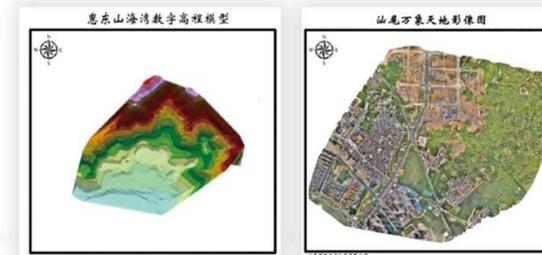
**踏勘:** 航摄范围确认、起降场地选择、首级控制情况、气象地理条件等  
**设计:** 航线设计、像控设计、飞行方案设计、数据处理设计等  
**保险:** 无人机保险购买、飞手准备、无人机检校、相机检校、其他准备  
**空域:** 空域申请、审批  
**飞行:** 外业像控布设、航摄任务执行、无人机回收、数据回收

### 技术优势

低空无人机航摄技术具有体积小、机动灵活，可快速获取测区精细影像数据，满足生产4D等产品的需求，对于中小测区航测技术优势明显，目前我公司已服务于基础地理信息获取、国土资源调查、数字城市建设、土地开发管理、城市规划、环境治理、工程建设等业务领域。



三维立体测图及DLG成果



数字正射影像DOM成果

数字高程模型DEM成果

## 倾斜摄影测量及三维建模

野外实施航飞



三维倾斜模型



GNSS像控点测绘



采用先进的全天候卫星接收机系统，利用静态测量、实时动态差分（RTK）、网络RTK连续运行参考站（CORS）技术进行像控制选点、布设、联测。

航线规划及地面飞控系统



### 主要案例

- 盐坝高速市政化改造工程
- 盐坝高速华大基因中心上盖工程
- 盐龙大道南段快速路工程第二段(勘察)
- 大鹏新区承翰陶柏莉小区二期滑坡应急测绘
- 南山区3处已关闭废弃石场1: 10000地质环境详细调查
- 龙岗区关闭（废弃）石场安全隐患排查及编制综合整治
- 大与文体中心倾斜摄影测量及三维建模
- 大鹏新区疾病预防控制中心配套市政配套工程倾斜摄影测量
- 九龙坡区三峡库区地质灾害监测点倾斜摄影与三维地质建模
- 深投环保科技有限公司项目合同厂区北侧边坡自动化监测倾斜摄影测量
- 惠东山海湾无人机测绘
- 藏佛坑旅游景区低空无人机数字摄影测量

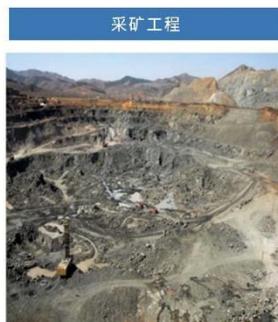
.....

## 市政道路综合整治



对现有市政道路开展倾斜无人机摄影测量，形成三维建模、正射影像图、大比例尺地形图等测绘成果，用于高速公路改造可研、设计（BIM）、施工等。市政道路项目一般带状分布，空域协调、航线规划、实施飞行及后期三维建模技术难度较大。

## 土方测算



## 智慧城管执法



屋顶加建



更新拆迁



私搭乱建

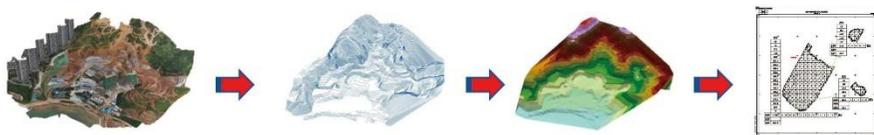


安全隐患



乱堆违停

定期对管辖区域开展倾斜摄影测量，利用两期模型通过GIS系统对建筑模型自动建模，系统自动对比分析，提取变化（包含加建、改建、扩建等），便于执法单位查处违法建筑，精准高效执法



## 应急抢险救灾

### 地质灾害滑坡应急测绘

突发性地质灾害发生后，采用无人机倾斜摄影测量及三维激光扫描仪的技术方法，快速、直观、高精度地获取灾害现场实景影像和三维点云，结合三维建模软件、点云分析软件及立体测图软件，快速生产正射影像图、倾斜三维模型、数字高程模型、高精度地形图、方量等数据，服务于现场灾情应急指挥及治理提供精确、可靠的技术依据。

无人机倾斜摄影快速获取灾区区域影像



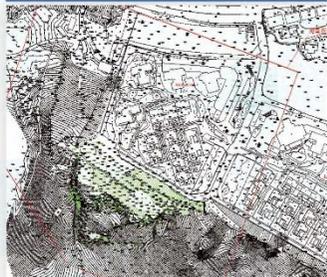
像控点布设、测量



快速生成受灾区域正射影像、倾斜三维模型



根据三维立体模型快速生产DLG



## 贴近摄影测量精细化三维建模

贴近摄影测量数据处理流程图



采用四旋翼无人机贴近物体岩体（一般5M-50M）摄影，获取岩体表面（亚厘米级）高清影像，并进行摄影测量处理，从而获取被摄对象的精确坐标和精细形状结构。



## 河道智慧巡防



### 倾斜摄影测量

采用固定翼无人机定期对河道进行倾斜摄影测量并建立真三维模型，快速获取河道现状

### 智慧巡防

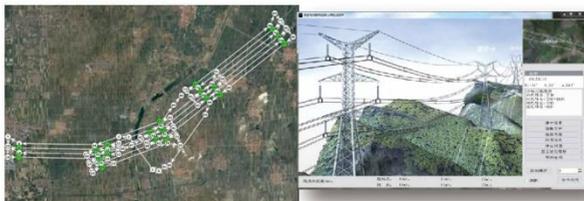
利用真三维模型实时查看河道动态（包含水面垃圾污染、岸坡变形、水位变化、排污口），实现高效定位，提升处置效率。

## 建筑文物保护及三维建模



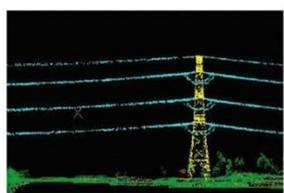
## I 电力智慧巡检

### 倾斜摄影测量



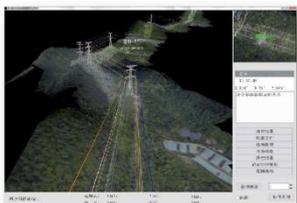
采用固定翼无人机定期对输电线路进行倾斜摄影测量并建立真三维模型，快速获取线路现状

### 点云提取



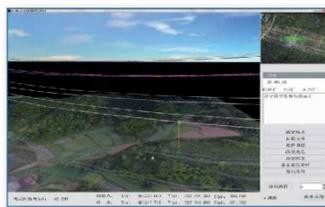
利用三维模型，分别提取电力线路的塔杆、导线、地线、绝缘子等设施及交叉跨越点云数据

### 真三维建模



CCC三维高精建模

### 数据分析



塔杆倾斜/位移分析、线路净空排查、高压线弧垂



# 三维激光扫描

## THREE-DIMENSIONAL LASER SCANNING

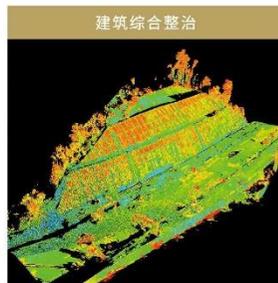
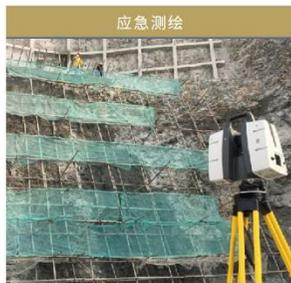
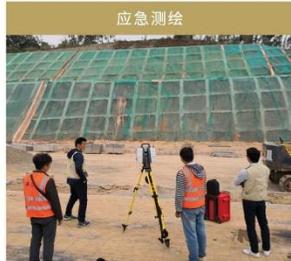
采用非接触扫描目标的方式进行测量，无需反射棱镜，对扫描目标物体不需进行任何表面处理，直接采集物体表面真实的三维数据。

## 三维激光扫描仪



### 主要参数

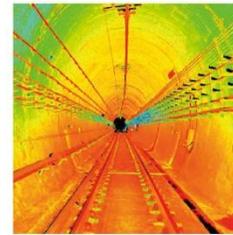
扫描精度：测角精度8"  
 测距精度：1.2MM+10PPM  
 扫描速率：1,000,000点/秒  
 点位精度：2MM@50M  
 有效扫描距离：270M@34%反射率  
 标靶获取精度：2MM@50M  
 视场角：水平方向360°，垂直方向：270°  
 内置相机分辨率：全景图像7亿像素



### 应用领域

三维激光扫描仪已经成功的在城市建筑测量、地形测绘、变形监测、地质灾害应急抢险、土方测算、轨道交通、隧道工程、城市综合整治等领域里得到很好应用。  
 测绘工程领域：服务于城市测绘、地形测绘、桥梁测绘、电力巡线测绘；  
 建筑、古迹测量：服务于房屋测绘、水电站测绘、古建筑测绘等；  
 紧急服务业：服务于灾害监测、滑坡监测等。

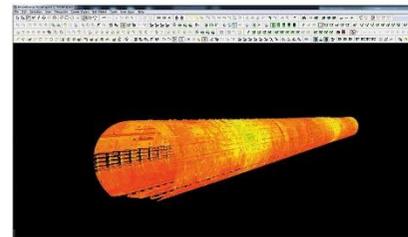
## 地铁隧道变形监测



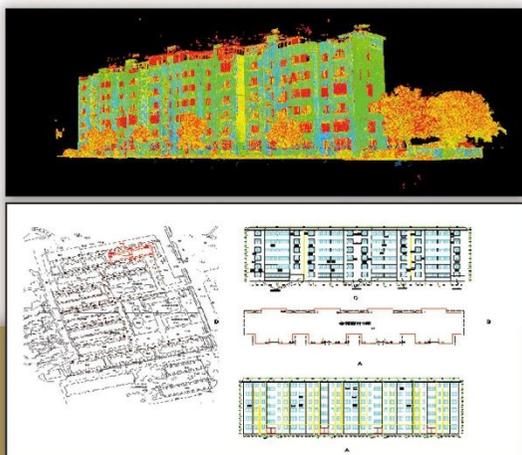
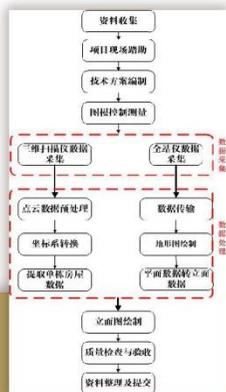
### 数据分析

对断面在00~1800、450~2250、1350~3150这三个方向上的收敛直径两期扫描数据对比分析，作为地铁隧道限界测量的依据，指导后续工程施工及运营维护

### 数据采集



## 建筑立面测量



三维点云数据采集

在相邻控制点上架设仪器标靶或者参考球，作为后视定向点，并对标靶进行精确对中整平。保持相邻两控制点之间的距离 $<100\text{m}$ ，以距离为 $50\text{m}$ 最佳。

启动三维激光扫描仪，控制三维激光扫描仪对相邻控制点上的标靶进行瞄准扫描，获取定向边数据；后视定向完成后，控制三维激光扫描仪对被测建筑物进行扫描，得到建筑物的部分点云数据。在每个控制点上重复这一过程进行扫描，直到获得全部点云数据。

数据处理

噪声处理：对外业采集的多站点云数据进行拼接赋色并剔除噪声。

立面图编制：对点云数据进行符号化，并按照制图要求制作房屋立面图，具备可量测分析功能。

## 地质灾害监测

采用三维激光扫描仪高密度的全景式扫描，快速获取现场三维激光点云，建立整个区域及周边的数字高程模型、横断面图、大比例尺地形图等成果，对重要变形特征点进行提取，精确获得整个坡体地面的变化状况，详细了解滑坡体细节变形和整体变化，为边坡变形监测与灾害预报提供基础数据，为工程的安全施工和监管维护提供安全保障。



边坡三维激光点云

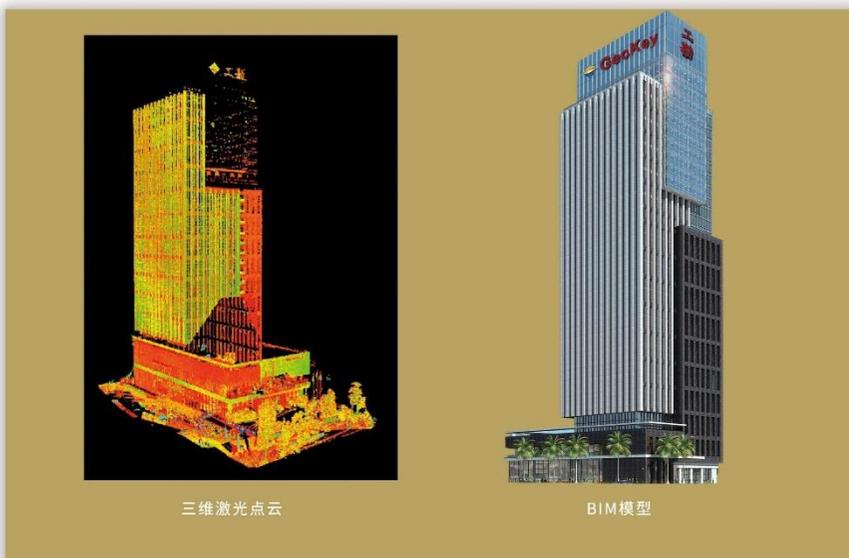


边坡三维激光点云



边坡三维激光扫描

## I 三维点云逆向BIM建模



三维激光点云

BIM模型

### 三维点云数据采集

采用三维激光扫描仪对现场进行扫描，通过记录物体表面密集的点的三维坐标、颜色及反射率，生成由数百万彩色点组成的详细几何图像，用来对现有环境进行数字化再现。通过点云数据逆向生成墙、梁、板、柱、板等建筑结构，再通过专业的BIM建模软件实现建筑模型重构，整个点云数据逆向BIM建模过程包含数据预处理和模型重建过程。

### 点云数据预处理

数据预处理节点涉及的内容有点云数据的滤波、点云数据的平滑、点云数据的缩减、点云数据的分割、点云数据的分类、不同站点扫描数据的配准及融合等；模型重建阶段涉及的内容包含三维模型的重建、模型重建后的平滑、残缺数据的处理和模型简化等。

### BIM建模

BIM建模阶段涉及的内容包含三维模型的重建、模型重建后的平滑、残缺数据的处理和模型简化等。

# 城市排水管道检测

## DETECTION OF URBAN DRAINAGE PIPELINE

通过对城市排水管道进行检测，可以有效的了解城市排水管道的内部结构和功能、及与周边配套设施的基本情况，为管网维护提供准确信息，其主要方法分为管道潜望镜检测、CCTV检测机器人、声纳检测以及传统方法检测等。

## I CCTV检测系统

### 系统组成

城市排水管道CCTV检测系统由摄像爬行系统、控制电缆、和控制系统组成，主要对城镇排水管道进行调查、梳理、检测，对现有的排水管道进行结构和功能进行评估。

### 主要特点

- (1) 全方位360°视频检测，自动聚焦；
- (2) 爬行系统内置双轴倾角传感器防倾覆设计，自动检测并调整爬行系统的姿态，可使拍摄的图像始终处于正立状态；



### 应用方向

- (1) 管道改造及竣工验收；
- (2) 新型城、镇、市及新工业基地地下管道检测；
- (4) 检测侵入的污水、废水；
- (5) 调查工业基地、非法排放废水；
- (6) 调查主干管道建筑物道路等塌陷；
- (7) 检查是否需要维修或更换下水管道；
- (8) 探测不明线路，寻找已消失的工作口。

## I QV检测系统

### 系统组成

城市排水管道QV检测系统由防爆摄像机、5.7寸录像控制器、伸缩杆、U型探针和无线蓝牙模块组成。

### 主要特点

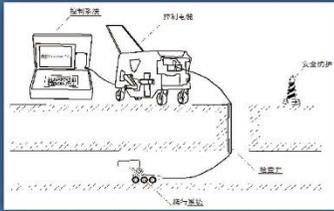
- (1) 低光照条件下的有良好的观察效果。
- (2) 上仰、下俯各55度，具备电动仰俯和自动水平功能，方便操作；
- (3) 具有远近光复合光源，保证图像画面亮度清晰均匀；
- (4) 具有36倍光学变焦镜头成像效果；



### 应用方向

- (1) 大型容器罐体内部视频检查；
- (2) 市政排水管道快速视频勘察；
- (3) 隧道涵洞内部空间状况视频检测；
- (4) 槽罐车内部视频检测；
- (5) 野外侦察和灾难搜救等。

## I 管道CCTV检测



城市排水管道CCTV检测系统主要应用于:

- (1) 管道改造及竣工验收;
- (2) 新型城、镇、市及新工业基地地下管道检测;
- (4) 检测侵入的污水、废水;
- (5) 调查工业基地、非法排放废水;
- (6) 调查主干管道建筑物道路等塌陷;
- (7) 检查是否需要维修或更换下水管道;
- (8) 探测不明线路, 寻找已消失的工作口。

## I 管道潜望镜QV排水管道检测

采用录像的方式对管道内部的沉积、管道破损、异物穿入、渗漏、支管暗接等结构和功能状态进行监测和拍摄, 长距离清晰的记录和判断管道内部的一切状况, 然后视频传到地面主控机里储存起来。根据录像资料进行分析, 系统全面的分析管道的基本情况, 了解其排水质量及运行情况, 以及出水口的位置和管道的受损程度, 编写管道检测报告, 为管道的维护和修复提供经济、高效的技术依据。



### 管道CCTV检测施工现场



### 主要案例

横岗街道深坑路(六约山庄段)地面坍塌应急抢险工程  
 西丽二中地下管线及地下空洞探测工程排水管道检测与评估  
 龙岗区新旺路排水管道检测与评估  
 葵涌办事处盐灶水库底涵放空管CCTV检测  
 天珑移动大厦项目基坑周边排水管道检测与评估项目  
 高新南四道综合整治工程雨水管道CCTV检测与评估项目  
 深云西三路CCTV检测  
 长源村城市更新单元规划一路、长源村城市更新单元规划二路雨污管道CCTV检测  
 .....

### 管道潜望镜QV排水施工现场



## 7.4 责任使命

工勘集团始终坚持传承基建工程兵水文地质部队红色基因，以高质量党建引领企业高质量发展，独创“三结合”思想，将党委架构与企业架构相结合，将党员发展与骨干培养相结合，将党建文化与企业文化相结合。采取“党建+科技创新”“党建+项目管理”“党建+安全生产”融合发展新模式，现已助推企业取得了一系列科研成果，塑造了大批精品工程。

### PARTY BUILDING 党建引领



▲ 打造红色基因展厅，将党建与企业、企业与深圳的发展脉络相结合，反映出企业在深圳40年建设中的星星足迹，使红色基因得以传承的同时牢记初心使命，坚持正确方向。



▲ 把红色阵地建在项目上，打造项目部党建展厅，将党建文化渗透至项目基层，让党旗高高地飘扬在企业一线。



▲ 组织开展红色寻根之旅，到湖南怀化原基建工程兵第912团和原第二炮兵第144团团部旧址，重温水文地质部队为祖国大地“奠基”的峥嵘岁月，找寻工勘人血液里的“红色根脉”。



与深圳市规划和自然资源局测绘处党支部结对共建



与深圳市南山区住房和城乡建设局第二党支部结对共建



录制《我和我的祖国》合唱MV献礼建国70周年



参观中共宝安县委第一次代表大会旧址



南山区红色基因运动会



工勘老党员获赠“光荣在党50年”纪念章



《追寻红色足迹 凝聚工勘精神》主题党日



高新区党委“行走的党课”走进工勘

工勘集团聚焦智慧城市、透明城市、数字中国、美丽中国建设等国家重大战略，积极组织与参与全国性及地区性的行业学术交流，编撰行业规范、标准、书籍等，助力行业发展。目前，在61家行业协会担任职务，对中国地质行业高质量发展、岩土工程技术创新与应用具有积极作用。

## INDUSTRY EXCHANGE 行业交流



中国地质灾害防治工程行业协会“第一届第四次理事会暨第五次常务理事会”在我司召开。



▲“轨道交通·深圳湾论坛”于2017年4月在我司总部工勘大厦召开。论坛邀请了原国家建设部部长汪光焘、经济学家樊纲、深圳市发改委副主任蔡羽、深圳市国资委郭仁忠院士、香港地铁常务总监金泽培、深圳市轨道交通建设指挥部办公室副主任陈强等40余名政府官员及学界、企业三方中外专家参会，会议规模达600余人。



▲“第十七次全国岩土锚固工程学术研讨会暨中国岩土锚固工程协会成立二十周年大会”由我司协办。



▲“第八届中国智慧城市建设高峰论坛暨数字产业资源集中对接大会”于2021年3月在我司总部工勘大厦召开。中国工程院院士郭仁忠、孟建民，中国科学院院士魏春恩，全国工程勘察设计大师陈宜言，深圳市政府原副市长唐杰，深圳市建筑工务署一级调研员黄起等500余位来自全国智慧城市领域的精英人士齐聚一堂，共同探讨智慧城市发展的机遇与方向，促进产业合作和项目资源精准对接。



▲“深圳市地质灾害防治与地质环境保护协会第一届第一次会员大会”于2021年10月在我司总部工勘大厦召开，我司成功当选会长单位。原国土资源部党组成员、副部长汪民，中国地质灾害防治工程行业协会会长侯金武，深圳市规划和自然资源局二级巡视员王东，深圳市社会组织党委专职副书记郭建出席大会并讲话。

积极投身汶川救灾、雅安援建、西气东输、大运保障、疫情防控等民生工程建设；通过“圆梦计划”“千人计划”“展翅计划”等，资助新生代产业工人在职享受高等教育，提升综合素质。

## PUBLIC WELFARE 民生公益



参建中央援港应急医院



援建深圳市第三人民医院应急院区



汶川5·12地震震后援建



献血活动



义工活动



千人计划



圆梦计划



向新疆喀什捐赠国学机器人



河源市龙埔村小学“精准扶贫，关爱儿童”活动



“工勘学苑”揭牌



设立员工公益基金



“工勘杯”定向越野赛



新员工素质拓展活动



新春联欢晚会



城市乐跑活动



“相约新时代 牵手创未来”联谊交友活动



“三八”俄罗斯刺绣美学体验活动

## CORPORATE STYLE 企业风采

工勘集团坚持以人为本的发展理念，重视员工拓展培训，营造极佳的工作环境，举办丰富的文化体育活动，成立员工公益基金，为员工子女教育、疾病医疗、家庭困难等提供资助。



雷斌教授系列新书发布、交流、赠书会



新员工拜师仪式



纪念五四运动100周年主题讲座



港珠澳大桥香港口岸西岸桩基工程项目参观考察



成立地质灾害防治与地质环境保护国家重点实验室深圳工作站



工勘集团&德国宝峨合作交流暨华南基础工程技术中心与工勘学苑技术培训交流中心

## PRODUCTION AND RESEARCH 产学研基地

广泛开展与科研院所的技术交流与产学研合作，先后与国内多所大学和专业院所建有联合研发和教学实习基地。



## CUSTOMERS 服务客户

自然资源部 应急管理部 生态环境部 水利部 交通运输部 住建部



## 7.5 设备仪器

### 技术服务类设备 TECHNOLOGY SERVICES EQUIPMENT

#### ● 监测、检测与测试仪器设备



徕卡全站仪TS60



徕卡水准仪LS15



测斜仪CX-3E型

#### ● 高精度三维测绘仪器设备



固定翼无人机-纵横 大鹞cw-10



六旋翼无人机 大疆 M600 PRO



三维激光扫描仪-徕卡 P40



管道检测机器人-SINGA300B



GNSS接收机-海星达IRTK5



全站仪-徕卡TZ08



无线智能潜望镜-博铭维peek2s



合成孔径雷达  
华测便携式地基SAR (5公里)



华测激光雷达 (1500M)



北斗便携式移动应急监测仪 (背包式)



大黄蜂高载重四旋翼无人机

#### ● 工程物探仪器设备



车载三维探地雷达



二维探地雷达



管线探测仪



微动探测仪



智能钻孔电视成像仪



高密度电法勘探仪



悬挂式波速测井仪



管波探测仪



Geode-24道地震仪



电火花露源



水听器

#### ● 土工实验室仪器设备



TS2型全自动三轴仪



GZQ型全自动气压固结仪



ZJ型 (四联) 应变控制式直剪仪



液塑限联合测定仪



JDE-1型数控电动冲击仪



JDM-1型电动相对密度仪



YYW-2应变控制式无侧限压力仪



BSA224S 电子天平



STK.YJZDK02-1型智能等应变控制双联K0仪



箱式电阻炉



电热恒温干燥箱



可调式电沙浴



TYA-2000型电液式压力试验机



F-100火焰光度计



721-100可见风光度计

# 施工类机械设备



德国宝峨GB80S型液压抓斗

德国宝峨GB60.2型液压抓斗

德国宝峨GB46型液压抓斗

德国宝峨BCS40型双轮铣槽机

德国宝峨GB34成槽机

三一SR525R型旋挖钻机

## MACHINERY AND EQUIPMENT



德国宝峨BG55型旋挖钻机

德国宝峨BG46型旋挖钻机

德国宝峨BG38型旋挖钻机

景安重工JAR260H全回转钻机

ICE-170NF 液压振动锤

德国宝峨接管机

集团拥有德国宝峨BG55旋挖钻机、三一SR525R旋挖钻机、BSC40双轮铣槽机、GB80地连墙液压抓斗、荷兰ICE振动锤等国际高精尖专业机械设备超百套，总金额超过10亿元，具备应对超大、超深、超硬复杂地质的综合施工能力。