

标段编号：44038120230052006001

深圳市建设工程勘察招标投标 文件

标段名称：3号、9号地块配套工程项目（9号地块配套工程项目测绘
与勘察服务）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市市政设计研究院有限公司

日期：2025年02月21日

资信标书目录

1、投标人基本情况.....	3
投标人基本情况表.....	3
企业近五年获奖情况.....	5
1)、前海交易广场项目基坑、地铁隧道（1号线）、地铁站台（5号线、11号线）第三方监测.....	6
2)、国际会展中心配套市政工程自动化监测.....	7
3)、深圳城市轨道交通5号线二期工程自动化监测.....	8
4)、桂庙路快速化改造（一期）工程自动化监测项目.....	9
5)、深圳城市轨道交通9号线二期工程自动化监测.....	10
营业执照.....	11
企业资质证书.....	13
1)、甲级测绘资质证书.....	13
2)、工程勘察综合资质甲级.....	14
3)、工程设计市政行业甲级.....	16
4)、工程咨询单位甲级资信证书.....	17
5)、广东省级（CMA）检验检测机构资质认定证书.....	18
6)、安全管理体系认证.....	19
7)、环境管理体系认证.....	20
8)、质量管理体系认证.....	21
2、投标人同类业绩表.....	22
1)、红海大道（新田坑村至元新村段）市政道路工程.....	23
2)、深汕特别合作区鹅埠片区市政路网建设工程可研、勘察及设计等前期服务.....	31
3)、昂鹅车辆段上盖综合开发项目工程勘察.....	40
4)、大运枢纽物业开发项目工程勘察和基坑支护专项设计.....	47
5)、桂湾四单元九年一贯制学校勘察.....	52
3、项目负责人情况.....	60
1)、深汕特别合作区鹅埠片区市政路网建设工程可研、勘察及设计等前期服务.....	64
2)、昂鹅车辆段上盖综合开发项目工程勘察.....	73
3)、桂湾四单元九年一贯制学校勘察.....	80
4、拟投入本项目人员情况表.....	88
1)、陈鹏-高级工程师-项目负责人.....	93
2)、李清明-高级工程师（教授级）-审定.....	95
3)、陈增新-高级工程师-审核.....	97
4)、冯响-工程师-校对.....	98
5)、曾奇-高级工程师-项目主要技术人员.....	101
6)、曹丽军-高级工程师-勘察技术负责人.....	104
7)、卢涛-高级工程师-测绘技术负责人.....	106
8)、王益民-高级工程师-项目主要技术人员.....	108
9)、沈曦-高级工程师-安全主任.....	109
10)、黄凌-工程师-项目主要技术人员.....	112
11)、徐丽华-工程师-项目主要技术人员.....	114

12)、欧小科-工程师-项目主要技术人员	115
13)、易焱华-工程师-项目主要技术人员	116
14)、李盼-助理工程师-安全员	117
15)、李刚-工程师-检测技术人员	120
5、投标人履约评价情况.....	122
1)、大运枢纽物业开发项目工程勘察和基坑支护专项设计履约评价.....	123
2)、深圳铁路投资建设集团有限公司履约评价.....	128
6、廉政承诺书.....	132
7、其他（投标人认为应当提供的其他证明材料）	134

注：1、以上原件备查。

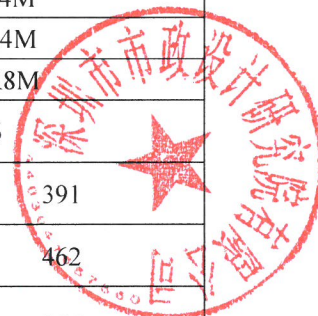
2、资信标书应同时放到业绩文件中。

1、投标人基本情况

投标人需提交基本情况，包括但不限于公司简介、组织架构、体现自身实力等证明材料。

投标人基本情况表

投标人名称	深圳市市政设计研究院有限公司					
注册地址	深圳市福田区笋岗西路 3007 号市政设计大厦			邮政编码	518029	
联系方式	电 话	0755-83265011		联系邮箱	szmedi@szmedi.com.cn	
	传 真	0755-83324659		网 址	www.szmedi.com.cn	
组织结构	有限责任公司（法人独资）					
法定代表人	姓 名	刘树亚	技术职称	教高	电 话	18926799889
企业资质证书	甲级测绘资质证书			甲测资字 44101902		
	工程勘察综合资质甲级			B144002073		
	工程设计市政行业甲级			A144002073		
	工程咨询单位甲级资信证书			甲 242024012123		
	广东省级检验检测机构资质认定证书			202319023875		
管理体系证书	安全管理体系认证			02424S32010195R4M		
	环境管理体系认证			02424E32010231R4M		
	质量管理体系认证			02424Q32010344R8M		
营业执照号	91440300665890108N		员工总人数：1316			
注册资金	6000 万元		其中	高级职称人员	391	
成立时间	2007-8-22			中级职称人员	462	
基本账户开户银行	工商银行深圳市黄木岗支行			初级职称人员	285	
基本账户银行账号	4000025209022101117			各类注册人员	245	
经营范围	工程设计，工程勘察，工程测里，土木及建材试验;城市规划编制，全过程咨询;施工图设计文件审查、环境评价、工程技术研究;软件和信息技术等技术开发，工程项目总承包、软件和信息技术服务业的总承包。					
企业技术能力	具备建设行政主管部门颁发的工程勘察综合甲级资质、检验检测机构资质认定资质（CMA）、工程设计甲级资质、甲级测绘资质、工程咨询单位甲级资信资质、建筑工程质量检测机构资质、城乡规划编制资质、环境管理体系认证资质、质量管理体系认证资质、职业健康安全管理体系认证资质。					



<p>公司简介</p>	<p>深圳市市政设计研究院有限公司（以下简称“市政院”）成立于1984年，隶属于深圳市地铁集团有限公司，是一家技术力量雄厚、专业配备齐全、人员结构合理，具有工程勘察综合甲级资质、工程设计市政行业、公路、特大桥梁、建筑工程、风景园林、城乡规划等甲级资质、工程咨询单位甲级资信及施工图审查一类资质的国有综合科研设计高新技术企业。</p> <p>市政院拥有“国家级院士（专家）工作站”“国家级工程实践教育中心”“国家博士后科研工作站”“交通基础设施智能制造技术交通运输行业研发中心”“广东省新型桥梁结构工程技术研究中心”“国际低碳市政基础设施研究中心”。拥有广东省勘察设计大师3人，教授级高级工程师、博士和博士后近60人，高层次人才12人。</p> <p>市政院先后承接业务众多，业务类型涵盖了城市道路、桥梁、轨道、隧道、公路、交通、建筑、地下空间、给水排水、燃气、电气、风景园林、环卫、防灾减灾、规划、勘察、设计、监理与施工图审查等领域，尤其在智慧城市、生态城市、海绵城市、综合管廊、有轨电车以及BIM技术等方面的研究、推广及应用走在行业前列。</p> <p>坚持“质优形美 绿色智慧 用心服务 止于至善”的管理方针，立足深圳、放眼全国，项目已延伸至全国20多个省市。设计出深圳彩虹大桥、深南大道、东莞大道、深圳市福田交通综合枢纽换乘中心、合肥南淝河大桥、伊朗德黑兰BR06特大桥等优秀项目。荣获“全国优秀工程勘察设计奖银奖”“全国优秀工程勘察设计奖铜奖”“深圳市优秀设计金牛奖”等国际、国家、部、省及市级各类优秀设计奖600余项。坚持科技创新驱动发展，先后荣获“国家科学技术进步奖”“建设部华夏建设科学技术奖”“环保部科学技术奖”“广东省科技进步奖”“深圳市科学技术进步奖”等科技进步奖80余项；国内外发明专利和实用新型专利等自主知识产权200余项。</p>
<p>组织架构</p>	<pre> graph TD Root[深圳市市政设计研究院有限公司] Root --- F1[职能部门(7个)] Root --- F2[生产部门(8个)] Root --- F3[独立法人公司(1个)] F1 --- F1_1[党群办公室] F1 --- F1_2[行政中心/董事会办公室] F1 --- F1_3[纪检监察室/监事会办公室] F1 --- F1_4[人力资源中心] F1 --- F1_5[业财管理中心] F1 --- F1_6[经营中心] F1 --- F1_7[技术创新中心] F2 --- F2_1[市政一院] F2 --- F2_2[市政二院] F2 --- F2_3[轨道交通院] F2 --- F2_4[建筑设计院] F2 --- F2_5[勘察检测院/岩土设计所] F2 --- F2_6[工程经济院] F2 --- F2_7[工程项目中心] F2 --- F2_8[智慧数据中心] F3 --- F3_1[大正建设公司] F2_1 --- F2_1_1[福建分院] F2_1 --- F2_1_2[合肥分院] F2_1 --- F2_1_3[成都分院] F2_2 --- F2_2_1[山东分院] F2_2 --- F2_2_2[深汕分院] F2_4 --- F2_4_1[广州分院] style F1 stroke-dasharray: 5 5 style F2 stroke-dasharray: 5 5 style F3 stroke-dasharray: 5 5 style F2_1_1 stroke-dasharray: 5 5 style F2_1_2 stroke-dasharray: 5 5 style F2_1_3 stroke-dasharray: 5 5 style F2_2_1 stroke-dasharray: 5 5 style F2_2_2 stroke-dasharray: 5 5 style F2_4_1 stroke-dasharray: 5 5 </pre>



企业近五年获奖情况

序号	奖项	获奖时间	获奖等级	相关工程	评奖机关
1	全国优秀测绘工程金奖	2022.9	国家级	前海交易广场项目基坑、地铁隧道（1号线）、地铁站台（5号线、11号线）第三方监测	中国测绘学会
2	第十九届深圳市优秀工程测量三等奖	2020.12	市级	国际会展中心配套市政工程自动化监测	深圳市勘察设计行业协会
3	第十九届深圳市优秀工程测量一等奖	2020.12	市级	深圳城市轨道交通5号线二期工程自动化监测	深圳市勘察设计行业协会
4	第十九届深圳市优秀工程测量二等奖	2020.12	市级	桂庙路快速化改造（一期）工程自动化监测项目	深圳市勘察设计行业协会
5	第十九届深圳市优秀工程测量三等奖	2020.12	市级	深圳城市轨道交通9号线二期工程自动化监测	深圳市勘察设计行业协会



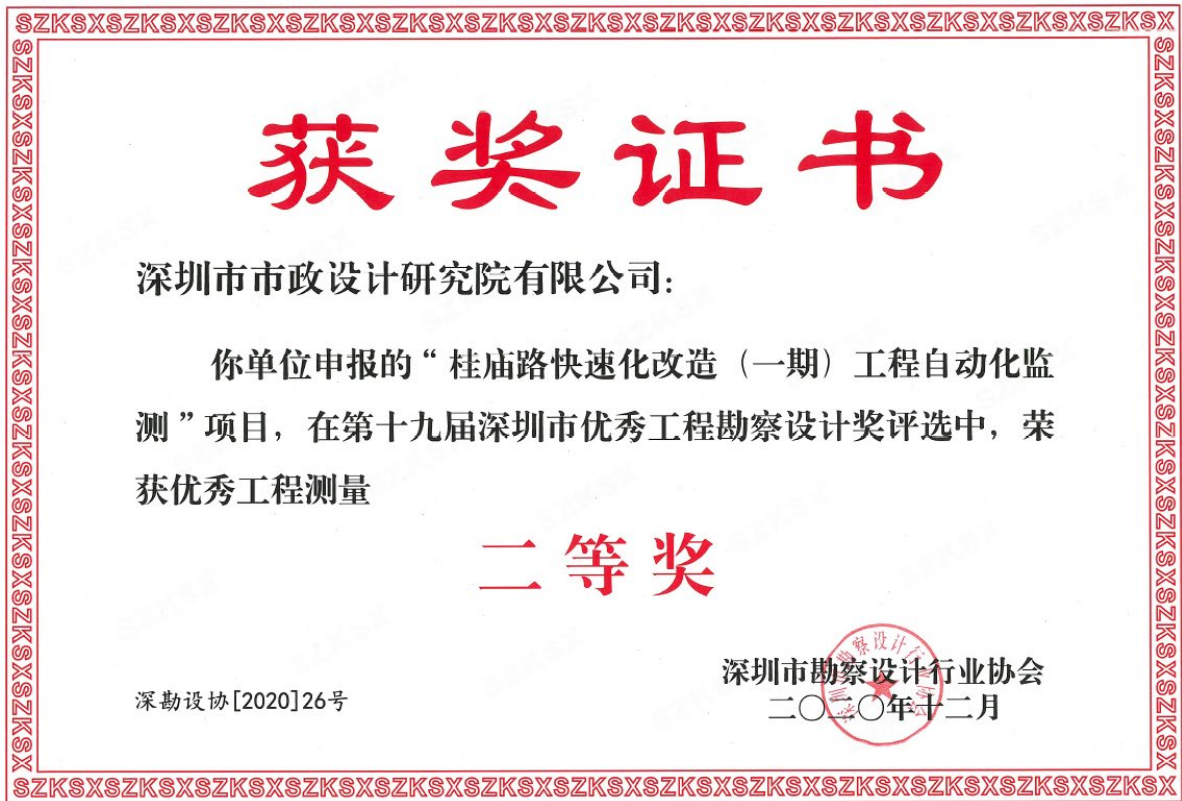
1)、前海交易广场项目基坑、地铁隧道（1号线）、地铁站台（5号线、11号线）第三方监测



3)、深圳城市轨道交通 5 号线二期工程自动化监测



4)、桂庙路快速化改造（一期）工程自动化监测项目



营业执照



统一社会信用代码
91440300665890108N

营业执照 (副本)



名称 深圳市市政设计研究院有限公司

类型 有限责任公司 (法人独资)

法定代表人 刘树亚

成立日期 2007年08月22日

住所 深圳市福田区笋岗西路3007号市政设计大厦

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左上角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。



登记机关

2020年06月28日

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市市政设计研究院有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300665890108N
注册号:	440301102800871
商事主体名称:	深圳市市政设计研究院有限公司
住所:	深圳市福田区笋岗西路3007号市政设计大厦
法定代表人:	刘树亚
认缴注册资本(万元):	6000
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
成立日期:	2007-08-22
营业期限:	自2007-08-22起至2037-08-22止
核准日期:	2024-03-04
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市市政设计研究院有限公司南京分公司,深圳市市政设计研究院有限公司贵阳分公司,深圳市市政设计研究院有限公司青岛分公司,深圳市市政设计研究院有限公司郑州分公司,深圳市市政设计研究院有限公司江西分公司
备注:	

打印时间: 2025年02月17日10:24:2

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市市政设计研究院有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	工程设计, 工程勘察, 工程测量, 土木及建材试验; 城市规划编制, 全过程咨询; 施工图设计文件审查、环境评价、工程技术研究; 软件和信息技术等技术开发; 工程项目总承包、软件和信息技术服务业的总承包。【依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动】。
许可经营项目:	

打印时间: 2025年02月17日10:23:17

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

企业资质证书

1)、甲级测绘资质证书




No. 004345

中华人民共和国自然资源部监制



2)、工程勘察综合资质甲级



企业名称	深圳市市政设计研究院有限公司		
详细地址	深圳市福田区笋岗西路3007号市政设计大厦		
建立时间	2007年08月22日		
注册资本金	6000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300665890108N		
经济性质	有限责任公司(法人独资)		
证书编号	B144002073-8/1		
有效期	至2025年04月22日		
法定代表人	陈宣言	职务	董事长
单位负责人	蔡明	职务	总经理
技术负责人	李清明	职称或执业资格	教授级高工
备注:	原资质证书编号: 190119-kj		

业 务 范 围
<p>工程勘察综合资质甲级。 可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务(海洋工程勘察除外),其规模不受限制(岩土工程勘察丙级项目除外)。*****</p>
 发证机关:(章) 2020年04月22日 No.BF 0077428

证 书 延 期
有效期延至_____年_____月_____日 <div style="text-align: right;">核准机关(章) 年 月 日</div>
有效期延至_____年_____月_____日 <div style="text-align: right;">核准机关(章) 年 月 日</div>
有效期延至_____年_____月_____日 <div style="text-align: right;">核准机关(章) 年 月 日</div>

企 业 变 更 栏
企业法定代表人变更为: 刘树亚 企业经理或负责人变更为: 刘劲松 ***** <div style="text-align: right;">  变更核准机关(章) 2020年07月29日 </div>
技术负责人变更为: 陈鹏。 企业负责人变更为: 许有胜。 ***** <div style="text-align: right;">  变更核准机关(章) 2025年09月07日 </div>
<div style="text-align: right;">变更核准机关(章) 年 月 日</div>

3)、工程设计市政行业甲级



企业名称	深圳市市政设计研究院有限公司		
详细地址	深圳市福田区笋岗西路3007号市政设计大厦		
建立时间	2007年08月22日		
注册资本金	6000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300665890108N		
经济性质	有限责任公司(法人独资)		
证书编号	A144002073-10/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	刘树亚	职务	法定代表人
单位负责人	刘树亚	职务	企业负责人(企业经理)
技术负责人	田连生	职称或执业资格	高级工程师
备注:	原发证日期: 2008年06月26日 原资质证书编号: 190119		

业务范围
市政行业甲级；公路行业（公路、特大桥梁）专业甲级；公路行业（交通工程）专业乙级；水利行业（城市防洪）专业乙级；建筑行业（建筑工程）甲级；风景园林工程设计专项甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 *****
发证机关: (章) 2023年12月22日 No.AF 0474752

4)、工程咨询单位甲级资信证书



5)、广东省级（CMA）检验检测机构资质认定证书

	
<h1>检验检测机构 资质认定证书</h1>	
证书编号：202319023875	
名称：深圳市市政设计研究院有限公司	
地址：深圳市福田区笋岗西路3007号市政设计大厦	
经审查，你机构已具备国家有关法律、行政法规规定的基本条件和能力，现予批准，可以向社会出具具有证明作用的数据和结果，特发此证。	
资质认定包括检验检测机构计量认证。	
检验检测能力及授权签字人见证书附表	
你机构对外出具检验检测报告或证书的法律责任由深圳市市政设计研究院有限公司承担。	
许可使用标志	发证日期：2023年06月26日
	有效期至：2029年06月25日
202319023875	发证机关：(印章)
注：需要延续证书有效期的，应当在证书届满有效期3个月前提出申请，不再另行通知。	
本证书由国家认证认可监督管理委员会监制，在中华人民共和国境内有效。	
	复查

6)、安全管理体系认证



深圳市环通认证中心有限公司
职业健康安全管理体系认证证书

编号：02424S32010195R4M

兹证明

深圳市市政设计研究院有限公司
(统一社会信用代码：91440300665890108N)
(地址：深圳市福田区笋岗西路 3007 号市政设计大厦)

职业健康安全管理体系符合标准：

GB/T45001-2020/ISO45001:2018

职业健康安全管理体系覆盖范围：

市政行业、公路工程、建筑行业和风景园林工程设计（资质范围内）；工程勘察、测绘（资质范围内）；城乡规划的编制；建设项目环境影响评价；工程咨询；软件和信息技术服务总承包（含数据采集与分析、系统集成）、应用软件开发及相关管理活动

发证日期：2024-02-05

证书有效期至：2027-02-04

初始获证日期：2014-07-28

(本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章：



签发(主任)：

第一次监督
合格标志加贴处

第二次监督
合格标志加贴处



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com)，或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询
认证机构联系电话：(+86 755)83355888 地址：深圳市福田区侨香路和大厦六楼
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888 Address: 6/F, Yube Building, Qiaoxiang Road, Shenzhen, P.R. China



7)、环境管理体系认证



深圳市环通认证中心有限公司
环境管理体系认证证书

编号: 02424E32010231R4M

兹证明

深圳市市政设计研究院有限公司

(统一社会信用代码: 91440300665890108N)

(地址: 深圳市福田区笋岗西路 3007 号市政设计大厦)

环境管理体系符合标准:

GB/T24001-2016/ISO14001:2015

环境管理体系覆盖范围:

市政行业、公路工程、建筑行业和风景园林工程设计(资质范围内); 工程勘察、测绘(资质范围内); 城乡规划的编制; 建设项目环境影响评价; 工程咨询; 软件和信息技术服务总承包(含数据采集与分析、系统集成)、应用软件开发及相关管理活动

发证日期: 2024-02-05

证书有效期至: 2027-02-04

初始获证日期: 2014-07-28

机构印章:

(本证书有效期内每年需进行监督审核, 证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

签发(主任):



第一次监督
合格标志加贴处

第二次监督
合格标志加贴处



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式: 可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com), 或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询
认证机构联系电话: (+86 755)83355888 地址: 深圳市福田区侨香路裕兴大厦六楼
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website (www.ucccert.com) or CNCA website (www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888 Address: 6/F, Yuhua Building, Qiaoxiang Road, Shenzhen, P.R.China



8)、质量管理体系认证



深圳市环通认证中心有限公司 质量管理体系认证证书

编号：02424Q32010344R8M

兹证明

深圳市市政设计研究院有限公司

(统一社会信用代码：91440300665890108N)

(地址：深圳市福田区笋岗西路 3007 号市政设计大厦)

质量管理体系符合标准：

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

质量管理体系覆盖范围：

市政行业、公路工程、建筑行业 and 风景园林工程设计（资质范围内）；工程勘察、测绘（资质范围内）；城乡规划的编制；建设项目环境影响评价；工程咨询；软件和信息技术服务总承包（含数据采集与分析、系统集成）、应用软件开发

发证日期：2024-02-05

证书有效期至：2027-02-04

初始获证日期：2006-04-28

机构印章：



(本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

签发(主任)：

第一次监督
合格标志加贴处

第二次监督
合格标志加贴处



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式：登陆深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com)，或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询
认证机构联系电话：(+86 755)83355888 地址：深圳市福田区香蜜湖路10号大厦六楼
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC: telephone number: (+86 755)83355888 Address: 6/F,YuHe Building,Qiaoxiang Road,Shenzhen,P.R.China



2、投标人同类业绩表

(不超过5项,超过5项的取列表序号前5项业绩)

投标人: 深圳市市政设计研究院有限公司

序号	合同工程名称	项目所在地	项目规模	合同签订日期	合同金额(万元)	备注
1	红海大道(新田坑村至元新村段)市政道路工程	深圳市深汕特别合作区	本段红海大道设计以通港大道为界分为两段,以西段约2.2km,为双向6车道,道路红线宽38.5m,设计速度为50km/h;以东段约2.8km为双向8车道,道路红线宽56m,设计速度为60km/h。	2022.12.23	2205.98万元(勘察费用458.54万元)	
2	深汕特别合作区鹅埠片区市政路网建设工程	深圳市深汕特别合作区	龙山路(新颐路至发展大道)等13条市政道路,全长约6.809km,投资估算约6.8858亿元。	2020.9.18	1648.44万元(勘察费用344.96万元)	
3	昂鹅车辆段上盖综合开发项目工程勘察	深圳市坪山区	昂鹅车辆段及其周边融资地块用地面积约为81.71万m ² ,总建筑面积约237.51万平方米。	2023.6.30	802.716173万元	
4	大运枢纽物业开发项目工程勘察和基坑支护专项设计	深圳市龙岗区	大运项目包含南北2个地块,总用地面积4.86万平米,总建筑面积37.50万平米,其中住宅13.13万平米,商业24.37万平米和公交首末站0.2万平米。	2022.1.15	624.7935万元	
5	桂湾四单元九年一贯制学校勘察	深圳市南山区	项目用地面积37141.26平方米,总建筑面积约93万平方米,拟建设内容包括:小学、初中教学楼、实验楼、办公楼、图书馆、剧场等。	2021.4.15	138.3858万元	

1)、红海大道（新田坑村至元新村段）市政道路工程

中标通知书

中标通知书

标段编号：2207-440399-04-01-728113001001

标段名称：红海大道(新田坑村至元新村段)市政道路工程前期服务

建设单位：深圳市深汕智造城产业发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市市政设计研究院有限公司//深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

中标价：2205.980000万元

中标工期：自本项目中标通知书签发之日起至所设计的工程通过竣工验收为止（最终以招标人确认为准）。

项目经理(总监)：

本工程于 2022-10-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2022-11-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-11-25

查验码：8846626055835777

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号：ZZC-HT-2022-148

红海大道(新田坑村至元新村段)市政道路 工程前期服务合同

工程名称：红海大道(新田坑村至元新村段)市政道路工程前期服务

工程地点：深圳市深汕特别合作区小漠镇

发 包 人：深圳市深汕智造城产业发展有限公司

承 包 人：深圳市市政设计研究院有限公司//深圳市勘察测绘院
(集团)有限公司

日期： 2022 年 12 月

一、合同书

本合同书由深圳市深汕智造城产业发展有限公司(以下简称“发包人”)与深圳市市政设计研究院有限公司//深圳市勘察测绘院(集团)有限公司(以下简称“承包人”)于2022年12月23日签署。

依照《中华人民共和国民法典》和国家的其他有关法律、法规及规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,经双方友好协商,达成如下条款:

一、下列文件应作为本合同的组成部分:

- 1、合同书及附件(含澄清文件,如果有);
- 2、中标通知书;
- 3、投标文件;
- 4、合同专用条款;
- 5、合同通用条款;
- 6、招标文件。

上述文件应认为是互为补充和理解的,但如有含义不清或互相矛盾处,以上面所列顺序在前的为准。

二、工程概况及工作范围

1、工程概况:红海大道(新田坑村至元新村段)市政道路工程位于深汕合作区小漠镇,总体呈东西走向,西起合作区小漠镇与惠东黄埠镇交界处,衔接现状X121,东至在建红海大道中段,与原线位偏线处衔接,路线全长约5km,为城市主干路,均为新建工程。本段红海大道设计以通港大道为界分为两段,以西段约2.2km,为双向6车道,道路红线宽38.5m,设计速度为50km/h;以东段约2.8km,为双向8车道,道路红线宽56m,设计速度为60km/h。建设内容包括道路工程、交通工程、桥梁工程、岩土工程、管线综合、给排水(给水、中水、雨水、污水)工程、水工结构、电气(电力、通信、照明)工程、交通监控、燃气工程、绿化景观工程、交通疏解、水土保持、海绵城市等。

2、工作范围:包括但不限于工可编制、林地可研、测绘、勘察、测量、临时使用林地可行性报告及林木采伐作业设计书编制技术服务、防洪影响评价、地质灾害评估、水土保持方案编制、环境影响评价、初步设计、施工图设计、交通评价、概算编制、配合竣工图编制、施工过程服务及后续相关等工作、协助招标人及建设单位完成项目报批报建相关工作(如:项目建议书),并承担深化报告及政府主管部门审批过程中出现反复修改的工作责任。

三、工作周期初步安排

- 1.工程可研阶段:签订合同之日起30天内提交可行性研究报告。
- 2.设计阶段:
 - (1)初步设计阶段:签订合同之日起60天内提交初步设计文件及工程总概算;
 - (2)施工图设计阶段:签订合同之日起90天内提交施工图设计文件送审稿,施工图审查通过后5天内提供正式施工图。
- 3.勘察阶段:勘察工作应以满足设计进度及技术要求为原则,控制自身工作进度。
- 4.后续服务阶段:从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收并配合审计。

5. 项目其它前期工作（防洪影响评价、地质灾害评估、水土保持方案编制、环境影响评价等）由承包人协调组织，不得影响工程可研及勘察设计工作进度。

注：1）以上设计周期，如因政府或主管部门原因需要进行调整，承包人应无条件接受并相应调整其工作计划，积极配合发包人进行施工招标工作，提供施工招标图纸及其他文件，且承包人不得因该原因而提出索赔或补偿要求。

2）上述各时间段均不包含专家评审或主管部门的评审、审批时间，以及按专家评审或主管部门的评审或审批要求修改成果、进行专项评估、评价、专题研究及技术论证的时间。

四、发包人和承包人双方的责任和义务及违约条款遵照合同条款的规定。

五、合同价：本项目合同价暂定为人民币 贰仟贰佰零伍万玖仟捌佰元整(¥22,059,800.00元)（含税），其中工程可行性研究报告编制费暂定为人民币 叁拾陆万叁仟元整(¥363,000.00元)，设计费暂定为人民币 壹仟伍佰贰拾捌万肆仟柒佰元整(¥15,284,700.00元)，勘察费暂定为人民币肆佰伍拾捌万伍仟肆佰元整(¥4,585,400.00元)，林地可研编制费暂定为人民币 玖万伍仟陆佰元整(¥95,600.00元)，防洪影响评价暂定为人民币 壹拾捌万捌仟柒佰元整(¥188,700.00元)，环境影响评价暂定为人民币 叁拾贰万伍仟玖佰元整(¥325,900.00元)，地质灾害评估暂定为人民币 壹拾伍万柒仟伍佰元整(¥157,500.00元)，水土保持方案编制评估暂定为人民币 捌拾伍万零捌佰元整(¥850,800.00元)，安全评估费暂定为人民币 贰拾万捌仟贰佰元整(¥208,200.00元)。合同价款的计算方法见合同专用条款第七条。

费用包括承包人完成本招标项目工可编制、林地可研、测绘、勘察、临时使用林地可行性报告及林木采伐作业设计书编制技术服务、防洪影响评价、地质灾害评估、水土保持方案编制、环境影响评价、初步设计、施工图设计、交通评价、概算编制、配合竣工图编制、施工过程服务及后续相关工作、并承担深化报告及政府主管部门审批过程中出现反复修改的工作责任等全部工作内容的一切费用。且应包含本招标项目所必需的专题研究（含专家论证、设计咨询、技术评审、各专业专家顾问费等）及相关会议（含专家评审费、咨询费、差旅费、会务费等）的所有费用：

1）工程可行性研究：完成工程可行性研究的全部费用；

2）勘察费：已包含办理工程勘察相关许可费、边防协调费（边防作业费）、资料购置费、障碍清除费、开挖及修复地下管线费、“四通一平费”、勘察材料及加工费、临时设施费、水上船、排、平台作业及水监费、勘察设备搬迁费、青苗、树木及水域养殖物赔偿费、现场钻探费、钻孔护壁费、复杂地质勘探调增费、测量费、设置用于施工的平面和高程控制点、原位试验费、水文观测费、样品取样费、样品包装费、样品运输费、试验费、技术工作费、成果编制费、保险费和外业验收的相关会务费用等一切与此有关的费用；

3）设计费：含方案设计、初步设计、施工图设计及配合竣工图编制，达到发包人要求的设计深度且包含设计过程中的全部费用，包括设计保险费、设计驻现场和设计跟踪服务费，施工图预算根

据发包人需求进行编制，其费用参照国家相关规定由双方协商进行计费；

4) 专题研究及技术论证工作费：为项目可研、勘察、设计成果通过专家评审或政府部门审批而做的必要的专题研究及技术论证费用；

5) 林地可研编制、防洪影响评价、环境影响评价、地质灾害评估、水土保持方案编制、安全评估等项目前期工作费用。

6) 上述费用中均已包含合同履行过程中的发生的承包人单位管理费、会务费、咨询费、专家费、差旅费、住宿费、评估费、评审费、审查费、验收费、保险费、购买资料费、管理费、规费、利润、税金等。上述费用中包含发包人及主管部门异地会务费、差旅费及住宿费，各项会务方案及专家邀请需满足发包人要求；

7) 合同总价中已包括中标后按政府主管机构、评审机构、发包人及咨询机构的意见修改、优化各类方案（报告）所需的费用。

六、合同价款的支付程序和时间见合同专用条款第七条。

七、成果要求

1、各成果文件均需根据国家及行业规范，由具备相关资格的专业人员审查并签署；

2、各阶段成果文件数量及要求：

(1) 可研、勘察、测量、设计及其它项目前期工作成果总体深度应达到国家规定的或发包人要求的可行性研究、勘察、设计深度，并能满足招标方对后续工程建设管理的要求，投标人应根据项目情况及发包人要求为工程勘察设计进行必要的专题研究、技术论证工作。主要成果文件需提供不少于 20 套纸质文件和 3 套电子版文件。

(2) 图形展板（包含但不限于可研规划成果图、总体规划鸟瞰图、A0 幅面彩色总平面图、总平面布置图等）、效果图及汇报演示系统，其中图形展板和效果图不得少于三套。

八、本合同书未尽事宜由双方协商解决。

九、本合同书经双方代表签字并加盖公章后即产生法律效力，费用结清后失效。双方要恪守信誉，严格履行。

十、本合同书一式壹拾陆份，发包人执壹拾贰份，承包人执肆份，具有同等法律效力。

发 包 人：
深圳市深汕智造城产业发
展有限公司
合同专用章
(盖章)

承包人（联合体牵
头单位）：
深圳市市政设计研究院有
限公司
(盖章)

法 定 代 表 人
或
其 授 权 的 代 理 人：
钟建安
(签字)

法 定 代 表 人
或
其 授 权 的 代 理 人：
刘树挺
(签字)

时 间：2022年12月23日

时 间：2022年12月23日

承包人（联合体成 深圳市勘察测绘院（集团）
员单位）： 有限公司



(盖章)

法定 代表 人
或
其授权的代理人：

陈书华

(签字)

时 间 : 2022年12月23日

勘察报告

编号
S22145-00-YK-X-A

红海大道（新田坑村至元新村段）市政道路工程 岩土工程勘察报告 （详细勘察阶段）

董 事 长：刘树亚 *刘树亚*
审 定：傅晓珊 *傅晓珊*
审 核：夏司圣 *夏司圣*
项目负责：夏司圣 *夏司圣*
技术负责：欧小科 *欧小科*
校 对：欧小科 *欧小科*
编 制：冯运泽 陈浩轩 *冯运泽 陈浩轩*

营业执照注册号：440301102800871
工程勘察资质证书： B144002073

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司
单位性质：工程勘察综合甲级
资质证书编号：D144002073
有效期至：2025年04月22日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名：夏司圣
注册号：4400207-11998
有效期至：2022年12月

 深圳市市政设计研究院有限公司
地址：深圳市笋岗西路3007号市政设计大厦
<http://www.szmedi.com.cn>
2023年3月

2)、深汕特别合作区鹅埠片区市政路网建设工程可研、勘察及设计等前期服务 中标通知书

附件 1: 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 44030020200056001001

标段名称: 深汕特别合作区鹅埠片区市政路网建设工程可研、勘察及设计等前期服务

建设单位: 深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市市政设计研究院有限公司//西北综合勘察设计研究院

中标价: 1648.44万元

中标工期: 120

项目经理(总监):

本工程于 2020-05-30 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2020-07-16

陈 锦

查验码: 4869349321423070 查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsiv

联合体协议书

联合体共同投标协议书——补充协议一

为实现强强联合、优势互补，经认真磋商，深圳市市政设计研究院有限公司（以下简称“深圳市政院”）、西北综合勘察设计研究院共同参与深汕特别合作区鹅埠片区市政路网建设工程可研、勘察及设计等前期服务（以下简称“本项目”），双方本着平等互利的原则，经协商自愿组成联合体，对原签订协议进一步明确双方工作责任及任务，特签订本投标联合体补充协议：

1、联合体分工

1) 深圳市政院为联合体的牵头单位，西北综合勘察设计研究院为联合体的成员单位，共同完成本项目的各项工作。

2) 联合体牵头单位负责合同签订的主办及本项目后期实施阶段与发包人对接、组织、协调等所有工作。

3) 牵头单位组织各成员单位组建联合体总体总包组，管理联合体单位（西北综合勘察设计研究院）。

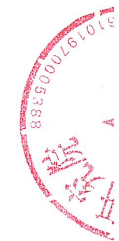
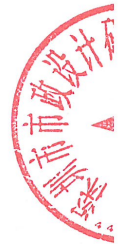
2、联合体主要负责人

联合体牵头单位负责人为深圳市市政设计研究院有限公司张都（联系方式：13632749515）、龚方泽（联系方式：15705953268）。

联合体成员单位负责人为 高翔（联系方式：13823152680）。

3、联合体成员工作比例及费用支付方式

1) 联合体牵头人深圳市市政设计研究院有限公司承担深汕特别合作区鹅埠片区市政路网建设工程可研、勘察及设计等前期服务项目



的全部工作（地质灾害评估编制及相关报批除外），暂定价 1640.64 万元（含税）。联合体成员 西北综合勘察设计研究院 承担 地质灾害评估编制及相关报批 工作，暂定价 7.8 万元（含税）。最终结算价以业主审定价为准。

2) 费用由联合体牵头人统一收取，并及时支付于联合体成员，费用支付时间以发包人支付对应成果费用时为准。

4、违约责任

联合体各方的履约和决定不得违反合同文件，否则视为违约，并承担相应的违约责任。

5、协议效力及其他

协议在各方签字盖章后生效。

6、联合体协议有效期：中标后合同履行完毕后自动失效。

7、本协议一式四份，双方各执两份。

（以下无正文）



联合体牵头单位（盖章）：深圳市市政设计研究院有限公司

法人代表或授权代理人（签字）：



联合体成员单位（盖章）：西北综合勘察设计研究院

法人代表或授权代理人（签字）：



签订日期： 2020 年 月 日



合同编号：_____

**深汕特别合作区鹅埠片区市政路网建设工程
可研、勘察及设计等前期服务合同**
(工可、勘察、设计、防洪影响评价、
地质灾害评估、水土保持方案编制、环境影响评价)

工程名称：深汕特别合作区鹅埠片区市政路网建设工程
可研、勘察及设计等前期服务

工程地点：深汕特别合作区

业 主：深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局

设计人：深圳市市政设计研究院有限公司/西北综合勘察
设计研究院

日期：2020 年

一、合同书

本合同书由 深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设水务局 (以下简称“业主”)与 深圳市市政设计研究院有限公司/西北综合勘察设计研究院 (以下简称“设计人”)于 2020年9月18日签署。

依照《中华人民共和国合同法》和国家的其他有关法律、法规及规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方友好协商，达成如下条款：

一、下列文件应作为本合同的组成部分：

- 1、合同书及附件(含澄清文件，如果有)；
- 2、中标通知书；
- 3、投标书；
- 4、合同专用条款；
- 5、合同通用条款；
- 6、招标文件；
- 7、技术标准与规范；
- 8、联合体协议
- 9、标价的工程量清单及说明(如果有)；
- 10、项目负责人及项目主要参与人员的基本情况；
- 11、技术建议书。

上述文件应认为是互为补充和理解的，但如有含义不清或互相矛盾处，以上面所列顺序在前的为准。

二、工程概况及工作范围

1、工程概况：龙山路（新颐路至发展大道）等13条市政道路，全长约6.809km，投资估算约6.8858亿元，城市主干路/次干路/支路，规划道路红线宽14/16/18/20/26/30/33/36/40m，双向2/4/6车道标准建设，设计车速30/40/60km/h。

龙山路（新颐路至发展大道）等13条市政道路概况表

序号	道路名称	起止		项目规模	道路长度(m)	投资估算(万元)	建安测算(万元)	备注
1	龙山路	新颐路	发展大道	规划红线36米，主干路，双向6车道，设计时速60km/h	1358	10146	8624	
2	产业路	发展大道	鹅埠路	规划红线26米，次干路，双向4车道，设计时速40km/h	555	4504	3829	

2、工作范围：包括但不限于工可编制、勘察、测量、防洪影响评价、地质灾害评估、水土保持方案编制、环境影响评价、初步设计、施工图设计、概算编制、配合竣工图编制、施工过程服务及后续相关等工作，并承担深化报告以及政府主管部门审批过程中可能出现的反复修改的工作责任。

三、工作周期初步安排

按 120 个日历天计，具体如下：

1. 深圳建设工程交易服务网中标公示结束之日起 7 天内提交工作大纲（工作大纲需包含设计工作总体计划、勘察工作大纲、人员配备情况、服务保障措施）。

2. 工程可研阶段：深圳建设工程交易服务网中标公示结束之日起 30 天内提交可行性研究报告。

3. 设计阶段：

（1）初步设计阶段：深圳建设工程交易服务网中标公示结束之日起 90 天内提交初步设计文件及工程总概算；

（2）施工图设计阶段：深圳建设工程交易服务网中标公示结束之日起 120 天内提交施工图设计文件送审稿，施工图审查通过后 5 天内提供正式施工图。

4. 勘察阶段：勘察工作应以满足设计进度及技术要求为原则，控制自身工作进度。

5. 后续服务阶段：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收并配合审计。

6. 项目其它前期工作（防洪影响评价、地质灾害评估、水土保持方案编制、环境影响评价等）由承包人协调组织，不得影响工程可研及勘察设计工作进度。

注：1）以上设计周期，如因政府或主管部门原因需要进行调整，设计人应无条件接受并相应调整其工作计划，积极配合业主进行施工招标工作，提供施工招标图纸及其他文件，且设计人不得因该原因而提出索赔或补偿要求。

2）上述各时间段均不包含专家评审或主管部门的评审、审批时间，以及按专家评审或主管部门的评审或审批要求修改成果、进行专项评估、评价、专题研究及技术论证的时间。

四、业主和设计人双方的责任和义务及违约条款遵照合同条款的规定。

五、合同价：本项目中标下浮率为 25%，合同价暂定为人民币 1648.44 万元（¥16,484,400.00），其中可行性研究咨询费暂定为 42.51 万元（¥425,100.00），设计费暂定为人民币 1149.84 万元（¥11,498,400.00），勘察费暂定为人民币 344.955 万元（¥3,449,550.00），防洪影响评价暂定为人民币 5.1075 万元（¥51,075.00），地质灾害评估暂定为人民币 7.8 万元（¥78,000.00），水土保持方案编制评估暂定为人民币 76.0575 万元（¥760,575.00），环境影响评价暂定为人民币 22.17 万元（¥221,700.00）。合同价款的计算方法见合同专用条款第七条。

费用包括设计人完成本招标项目工程可行性研究、勘察、测量、初步设计、施工图

(1) 可研、勘察、测量、设计及其它项目前期工作成果总体深度应达到国家规定的或业主要求的可行性研究、勘察、设计深度，并能满足招标方对后续工程建设管理的要求，投标人应根据项目情况及发包人要求为工程勘察设计进行必要的专题研究、技术论证工作。主要成果文件需提供不少于 20 套纸质文件和 3 套电子版文件。

(2) 图形展板（包含但不限于可研规划成果图、总体规划鸟瞰图、A0 幅面彩色总平面图、总平面布置图等）、效果图及汇报演示系统，其中图形展板和效果图不得少于三套。

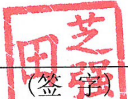
八、本合同书未尽事宜由双方协商解决。

九、本合同书经双方代表签字并加盖公章后即产生法律效力，设计费用结清后失效。双方要恪守信誉，严格履行。

十、本合同书一式 十四 份，业主 六 份，各联合体成员各执 四 份，具有同等法律效力。

业 主 : 深圳市深汕特别合作区
住房建设和水务局

(盖章)

法定代表人
或授权代理人: 
(签字)


时 间 : 2020年 9月 18日

设 计 人
联合体牵头人: 深圳市市政设计研究院
有限公司

(盖章)

法定代表人
或授权代理人: 
(签字)

时 间 : 年 月 日

联合体成员: 西北综合勘察设计研究
院

(盖章)

法定代表人
或授权代理人: 
(签字)

时 间 : 年 月 日

深汕特别合作区鹅埠片区市政路网建设工程（第一批）

岩土工程勘察报告

（详细勘察阶段）

编号：20135-01-YK-X-A



深圳市市政设计研究院有限公司

Shenzhen Municipal Design & Research Institute Co. Ltd.

二〇二二年三月

编号

20135-01-YK-X-A

深汕特别合作区鹅埠片区市政路网建设工程（第一批）

岩土工程勘察报告

（详细勘察阶段）

董事长：刘树亚

审 定：傅晓珊

审 核：陈 鹏

项目负责人：陈 鹏



营业执照注册号：440301102800871

工程勘察资质证书：粤探外062073



深圳市市政设计研究院有限公司

地址：深圳市笋岗西路3007号市政设计大厦

<http://www.szmdri.com.cn>

2022年3月

3)、昂鹅车辆段上盖综合开发项目工程勘察

合同关键页

K23022

昂鹅车辆段上盖综合开发项目
勘察合同

合同编号： STZY-0545/2023

甲方： 深圳市地铁集团有限公司
乙方： 深圳市市政设计研究院有限公司



第一部分协议书

甲方（全称）：深圳市地铁集团有限公司

乙方（全称）：深圳市市政设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》和《深圳市城市规划条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就本工程勘察事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：昂鹅车辆段上盖综合开发项目勘察

工程地点：深圳市坪山区坑梓街道

工程规模及特征：

（一）地铁 14 号线昂鹅车辆段上盖综合开发项目位于坪山区坑梓街道，在沈海高速以北、秀沙路以西、淡水河南侧的地块范围内。项目南端距轨道 14 号线沙田站约 600 米，远期规划轨道 19 号线纵向穿过片区（具体线位未定）。根据《深圳市轨道交通四期坪山区融资地块综合开发框架性合作协议》及正在推进签署的补充协议（以下简称坪山区融资协议及补充协议），昂鹅车辆段及其周边融资地块用地面积约为 81.71 万 m^2 ，总建筑面积约 237.51 万平方米。

（二）本项目暂定分为三宗地及融资范围学校用地出让，本次出让的用地为一期宗地、二期宗地。详下图（最终以审批的规划用地方案为准）。



分宗情况 | 地铁融资地块分三宗出让

分三宗地出让:

用地面积 (m ²)	一期	二期	三期	合计
二类居住用地	192237.39	36261.95	125128.97	353628.31
商业用地	-	15540.69	15836.48	31377.17
教育设施用地	-	33620.68	-	33620.68
文体设施用地	-	-	13475.00	13475.00
绿地	-	35000.00	5525.05	40525.05
轨道交通用地	-	-	12801.10	12801.10
城市道路用地	-	55026.18	113783.18	169709.36
合计	192237.39	176349.50	286549.78	655136.67

建筑面积 (m ²)	一期	二期	三期	合计
住宅量	409914	203320	676372	1289606
商业量	2830	14260	52710	69800
物业服务用房	670	510	1470	2650
配套设施	14420	71215	25200	110835
合计	427834	289305	755752	1472891
新增建筑面积	-	215039	130164	419160.2
合计	-	642873	419469	1174912



本项目工程勘察工期暂定：自 2022 年 12 月 15 日至 2025 年 12 月 15 日，共 1095 日历天。

二、工作内容

勘察任务包括：地质勘察、地形测量（包括红线放样）、地下管线探测、施工控制点测量、土壤氡浓度检测。

三、合同价款

本合同暂定价为人民币(大写) 捌佰零贰万柒仟壹佰陆拾壹元柒角叁分 (小写: RMB8027161.73元)，其中不含税价7572794.08元，增值税金额 454367.65 元，增值税税率为 6%，合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价款不随增值税税率变化进行调整。

其中，地质钻探费暂定为人民币(大写) 伍佰叁拾伍万壹仟伍佰元整 (小写: RMB5351500.00 元)；地形测量费暂定为人民币(大写) 陆万伍仟捌佰伍拾捌元贰角叁分整 (小写: RMB65858.23元)；地下管



甲方(盖章):



法定代表人或授权代表:

住 所:

深圳市福田区福中一路
1016号地铁大厦



电 话:

0755-23992600

传 真: 0755-23992555

开户银行:

招商银行深圳分行益田
支行

开户全名: 深圳市地铁集团有限公司

账 号:

755904924410506

邮政编码: 518026

项目主管部门经 林浩斌 89986710
办人及电话:

项目主管部门审核人: 徐晓东

合约部门经办人 王强 89986532
及电话:

合约部门审核人: 刘天晨

乙方(盖章):



法定代表人或授权代表:



住 所:

深圳市福田区笋岗西路
3007号市政设计大厦

电 话:

0755-83265011

传 真: 0755-83324659

开户银行:

建行深圳分行营业部

开户全名: 深圳市市政设计研究院有限公司

账 号:

44201501100052557831

邮政编码: 518029

乙方经办人: 符斌

乙方经办人电话: 18606065979

合同签署地点: 深 圳

时 间: 2023年6月30日



三、乙方组织机构与人员

序号	姓名	专业	职称	本项目职务
1	陈鹏	岩土工程	高级工程师/注册 岩土工程师	项目负责
2	陈鹏	岩土工程	高级工程师/注册 岩土工程师	项目总工
3	易焱华	岩土工程	工程师	技术负责
4	郭强	岩土工程	工程师	勘察技术人员
5	王发英	测绘工程	工程师	测量技术人员
6	周祥鹏	岩土工程	高级工程师	安全生产负责人
7	夏司圣	水文地质与工程地质	高级工程师	室内试验负责人

注：



昂鹅车辆段物业开发项目工程
(市政配套工程)

岩土工程勘察报告
(详细勘察阶段)

编号: K23022-1-Z-YK-X-A



深圳市市政设计研究院有限公司
Shenzhen Municipal Design & Research Institute Co., Ltd.

二〇二三年四月

昂鹅车辆段物业开发项目工程
(市政配套工程)

岩土工程勘察报告
(详细勘察阶段)

董 事 长: 刘树亚

审 定: 李清明

项目负责: 陈 鹏

审 核: 陈 鹏

校 对: 彭成贺

编 制: 郭 强



统一社会信用代码: 91440300665890108N

工程勘察资质等级及编号: 工程勘察综合类甲级 B144002073

深圳市市政设计研究院有限公司

地址: 深圳市笋岗西路300号市政设计大厦附楼

电话: 0755-83265011



二〇二三年四月

4)、大运枢纽物业开发项目工程勘察和基坑支护专项设计
合同关键页

正本（或副本）

大运枢纽物业开发项目工程勘察和基坑支护专
项设计合同

合同编号：STZY-ZC-DYSN2-GCFW002/2022

甲方： 深圳市地铁集团有限公司

乙方： 深圳市市政设计研究院有限公司

签订日期： 2022 年 月



发包方（以下简称甲方）：[深圳市地铁集团有限公司](#)

设计方（以下简称乙方）：[深圳市市政设计研究院有限公司](#)

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》和《建设工程勘察设计市场管理规定》及其他相关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，就甲方委托乙方大运枢纽物业开发项目工程勘察和基坑支护专项设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 项目基本情况

1.1 项目名称：大运枢纽物业开发项目工程勘察和基坑支护专项设计

1.2 项目概况：

大运枢纽上盖物业开发项目位于深圳市龙岗区中心区域大运新城，是东部中心唯一集四轨（普线 3、16 号线，快线 14 号线，城际 33 号线）于一体的核心枢纽。大运项目包含南北 2 个地块，总用地面积 4.86 万平米，总建筑面积 37.50 万平米，其中住宅 13.13 万平米，商业 24.37 万平米和公交首末站 0.2 万平米。北侧地块拟建 4 栋住宅楼，南侧地块拟建 2 栋住宅楼和 1 栋办公楼。北侧基坑拟建 3 层地下室，基坑深度约 17m；南侧基坑拟建 6 层地下室，基坑深度约 30m。基岩起伏较大且灰岩区岩溶较发育。

1.3 工作内容：

大运项目的勘察任务包括：大运项目的地质勘察、地形测量、地下管线探测、施工控制点测量、土壤氡浓度检测、岩溶专项勘察。勘察工程量暂定为初步布置钻孔 217 个，平均孔深分别为 70 米和 45 米，预估总进尺 12465 米。

大运项目的基坑支护专项设计。

第二条 设计依据

- 2.1 甲方提供给乙方的委托书或中标通知书以及相关文件。
- 2.2 甲方提供的基础资料。
- 2.3 乙方采用的主要技术标准：详见各专业设计说明书。

第三条 合同文件

3.1 组成本合同的文件相互解释，互为说明。组成本合同的文件及优先解释顺序如下：



2	测量及管线探测技术报告、土壤氡浓度检测报告	8	甲方通知进场并具备测量、检测条件后60天内完成测量、检测外业并提交测量、检测报告初稿，全部外业完成后15天内提交测量检测报告审查稿，测量、检测报告通过甲方认可后7天内提交正式测量、检测报告。	电子文档2套
3	基坑支护施工图	8	方案设计通过甲方认可后14天内完成施工图设计，施工图设计通过甲方认可后3天内组织施工图专家评审，评审后7天内完成修改并出施工蓝图。	电子文档2套

4.3 若由于甲方提交基础资料不全或有误等原因导致设计开工日期延误，乙方交付设计文件时间也相应顺延；若由于乙方原因导致设计开工日期延误，应由乙方自费赶工。

4.4 若在设计成果审查阶段发生进度延误，如由于乙方原因未及时安排设计审查、或经甲方认可设计方案出现调整，而导致的设计进度延误，责任由乙方承担；如由于乙方设计深度不足等原因导致设计审查延误的，由乙方自费赶工；如因政府相关设计审查部门原因造成延误的，由甲、乙双方各自承担损失。

4.5 如双方认为有必要，经协商一致，可对中间过程的期限要求进行调整，并将最终成果提交日期顺延。

4.6 项目基础资料、现场障碍资料的确认以乙方签署《项目基础资料签收表》为准，阶段性设计成果的确认以甲方签署《设计成果交付记录表》为准。

4.7 乙方向甲方交付约定的设计成果，如需加印设计图纸，应按加印的份数支付工本费。

第五条 合同价款

5.1 本项目合同暂定总价为 8413935.00 元（人民币捌佰肆拾壹万叁仟玖佰叁拾伍元整）。

勘察工程依据《大运枢纽物业开发项目工程勘察预算表》中综合单价计取收费（详见附件1）取费，暂定勘察费用为 6247935.00 元 其中不含税价 5894278.30 元，增值



甲方(公章): 深圳市地铁集团有限公司 法定代表人或

公司 授权代表:

地 址: 深圳市福田区福中一路
1016号地铁大厦



电 话: 0755-23992600 传 真: 0755-23992555
开户银行: 招行深圳分行益田支行 开户全名: 深圳市地铁集团有限公司
账 号: 755904924410506 邮政编码: 518026
项目主管部门经办人及电话: 刘宜才 075589987847 项目主管部门审核人:
合约部门经办人及电话: 邱艳 075589986532 合约部门审核人:

乙方(公章): 深圳市市政设计研究院有限公司 法定代表人或

院有限公司 授权代表:

地 址: 深圳笋岗西路307号市政设计大厦(电子)



电 话: 0755-83324329 传 真: 0755-83324659
开户银行: 工行深圳分行黄木岗支行 开户全名: 深圳市市政设计研究院有限公司
账 号: 4000025209022101117 邮政编码: 518026
乙方经办人: 乙方经办人电话:

合同签署地点: 深 圳
时 间: 2022 年 1月 25日



大运枢纽物业开发项目工程 岩土工程勘察报告

(详细勘察阶段)

编号: J21023-Z-YK-X-A

建设单位:  深圳市地铁集团有限公司

勘察总包单位:  深圳市市政设计研究院有限公司








二〇二二年五月

大运枢纽物业开发项目工程 岩土工程勘察报告

(详细勘察阶段)

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 张振涛
注册号: 19085-AY013
有效期: 至2024年12月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 陈鹏
注册号: 4400207-AY015
有效期: 至2024年06月

董事长: 刘树亚 
审定: 李清明 
审核: 陈鹏 
项目负责人: 冯响 易焱华 
技术负责: 易焱华 
校对: 易焱华 
编制: 钟鸿飞 

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 冯响
注册号: 4400207-AY027
有效期: 至2024年6月

广东省建设工程勘察设计文件审查专用章
机构名称: 深圳市深勘工程咨询有限公司
机构类别: 一类 认定书编号: 19085
业务范围: 工程勘察
有效期至: 2023年09月19日

广东省建设工程勘察设计文件审查专用章
单位名称: 深圳市市政设计研究院有限公司
业务范围: 工程勘察综合类甲级
资质证书编号: B144002073
有效期至: 2025年04月22日



统一社会信用代码: 91440300665890108N
工程勘察资质等级及编号: 工程勘察综合类甲级 B144002073
深圳市市政设计研究院有限公司
地址: 深圳市笋岗西路 3007 号市政设计大厦附楼
电话: 0755-83265011 <http://www.szmdi.com.cn>

二〇二二年五月

5)、桂湾四单元九年一贯制学校勘察

合同关键页



第一部分 协议书

甲方（委托人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方（承包人）：深圳市市政设计研究院有限公司

鉴于委托人已于2024年4月1日向承包人发出桂湾四单元九年一贯制学校项目《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

第一条 工程项目概况

1.1 项目名称：桂湾四单元九年一贯制学校

1.2 项目地点：前海自贸区桂湾二路与创新六街交界

1.3 建设规模：项目用地面积 37141.26 平方米，总建筑面积约 9.5 万平方米，拟建设内容包括：小学、初中教学楼、实验楼、办公楼、图书馆、体育馆、食堂、多功能厅、教师宿舍、含游泳馆、剧场等

1.4 资金来源：100%国有投资

第二条 合同组成及解释顺序

组成合同的下列各项文件应互相解释，互为说明。除专用条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

- 2.1 本合同协议书；
- 2.2 中标通知书；
- 2.3 合同补充条款和专用条款；
- 2.4 合同通用条款和附件；
- 2.5 招标文件及其附件函件；
- 2.6 投标文件及其附件；
- 2.7 勘察技术标准及规范；
- 2.8 工程勘察任务书；
- 2.9 其他作为本合同不可或缺的资料或文件。

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

当上述合同文件发生矛盾或产生不一致时，应以最新签订的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对委托人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由双方协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

第三条 承包范围和合同内容

3.1 本项目的承包范围为：深圳市前海建设投资控股集团有限公司勘察服务预选招标项下的子工程——桂湾四单元九年一贯制学校项目。

采购范围：依据《工程勘察设计收费标准》（2002 修订本）及设计提出的勘察任务书要求，开展地质勘察、控制点、地形测量、管线探测等工作。

初步估算工作量如下：

本工程勘测工作内容包括 E 级 GPS 施工控制点、1:500 比例尺现状地形测量、1:500 比例尺综合地下管线探测和岩土工程勘察。

3 个 E 级 GPS 施工控制点，1:500 比例尺现状地形测量用地红线外扩 50m 为界，约 90038 平方米；综合地下管线探测范围以用地红线外扩 50m 为界，约 90038 平方米，预计地下管线探测范围内地下电缆长度约 7km、工业管道约 7km、上下水及暖气管道约 6km。

岩土工程勘察按设计提供的勘察点平面布置图，共布置钻孔 114 个，根据周边项目地质资料，预计勘察钻孔平均孔深按 60 米考虑。

3.2 工作内容包括（但不限于）：

可行性研究阶段、初步设计阶段、施工图设计阶段的岩土勘察、工程物探、地形测量、施工控制点放点、红线点测放、水文地质勘察、施工配合等，以及按国家和广东省和/或深圳市或其他项目所属地区有关报告编制和勘察规程规范的要求应由勘察单位完成的工作。

本项目位于前海片区，土地沉降变化速率较快，考虑到项目的实施工期，承包人须无偿提供 2 次复核施工控制点服务。

第四条 工作周期安排及要求

4.1 乙方进度计划的提交时间：收到甲方通知后 30 个工作日内提交勘察报告。

4.2 乙方工作成果及提交时间和要求：

(1) 完成地形测量，地下管线探测阶段：收到甲方通知之日起 10 日历天；

(2) 完成初步勘察, 详细勘察阶段; 收到甲方通知之日起 30 日历天;

(3) 勘察后续配合服务工作; 至项目竣工验收为止。

第五条 双方承诺

5.1 委托人向承包人承诺: 按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向承包人支付合同价款。

5.2 承包人向委托人承诺: 按照本合同约定的工作范围及要求按期完成全部工作内容。

第六条 合同价款




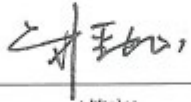
6.1 本工程合同金额为暂定价(人民币, 大写) 壹佰叁拾捌万叁仟捌佰伍拾柒元玖角壹分 (¥1383857.91), 合同金额为含税额。其中基本费为合同金额的 90%, 履约评价费为合同金额的 10%。

(1) 本工程勘察费用采用固定综合单价计价, 勘察服务费单价(市政类) 245 元/m, 勘察服务费单价(房建类) 180 元/m, 勘察服务费单价(水上作业) 400 元/m, 最终按实际完成勘察钻孔总进尺进行结算, 固定综合单价已包括承包人为完成本工程工作范围内所有工作内容所需发生的全部费用、利润及相关税费, 勘察费用固定综合单价一经确定, 不因任何原因而调整(包括但不限于开发时序的调整、二次进场费用、勘察范围的调整等)。

(2) 地形测量、地下管线探测等费用参照国家计委、建设部 2002 年颁布的《工程勘察设计收费标准》计取, 并下浮 16% 为准; 《工程勘察设计收费标准》缺项的, 参照财政部、国家测绘局 2009 年印发的《测绘生产成本费用定额》计取, 并下浮 16% 为准。

6.2 上述费用已包含办理工程勘察相关许可费、边防协调费(边防作业费)、资料购置费、障碍清除费、开挖及修复地下管线费、“四通一平费”、勘察材料及加工费、临时设施费、水上船、排、平台作业及水监费、勘察设备搬迁费、青苗、树木及水域养殖物赔偿费、现场钻探费、钻孔护壁费、复杂地质勘探调增费、测量费、物探费、设置用于施工的平面和高程控制点、原位试验费、水文观测费、样品取样费、样品包装费、样品运输费、试验费、技术工作费、成果编制费、保险费和外业验收的相关会务费用等一切与此有关的费用。

第七条 工作成果

甲	方：		乙	方	
		深圳市前海建设投资控 股集团有限公司 (盖章)			深圳市市政设计研究院 有限公司 (盖章)
地	址	：	地	址	：
					广东省深圳市福田区 笋岗西路 3001 号
电	话	：	电	话	：
					0755-83265011
传	真	：	传	真	：
开	户	银	行	：	工行深圳市分行黄木岗 支行
账	号	：	账	号	：
					4000025209022101117
法	定	代	表	人	或
其	授	权	的	代	理
					人：
					
		(签字)			(签字)
日	期	：	2024	年	4
					月
					15
					日

日期 2024年4月15日

附件 4 项目组织机构专业人员配备情况表

在本项目中拟任职务	姓名	职务	职称	专业	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人 审核人	陈鹏	专业总工	注册岩土工程师/高级工程师	岩土	深圳市勘察设计协会入库专家，从事岩土工程勘察设计 12 年，主持和参加了深汕望鹏大道、空港新城云巴示范线 L1 线工程、深圳地铁 12、13、14、16 号线共建管廊项目、深圳市盐港东立交、深圳地铁 5、7、10、11 号线等项目。获得深圳市优秀勘察设计奖 7 项，广东省优秀勘察设计奖 1 项。
审定人	傅晓珊	副院长	注册测绘工程师/高级工程师（教授级）	测绘	长期从事测绘工作。参与修编国家《工程测量标准》规范、《深圳市房屋建筑面积测绘技术规范》。作为第一作者编写了《耕地和基本农田日常管理信息化建设初探》、《基于灰度梯度的遥感图像去云方法研究》、《深圳市土地利用现状与格局分析》、《地理信息系统技术的现状及发展趋势》。担任中国测绘地理信息学会常务理事、中国卫星导航定位协会常务理事、中国城市规划协会城市勘测专业委员会常务理事、深圳市勘察设计协会测量专业委员会主任委员、深圳市测绘学会常务理事。主持和参加了中地 MAPGIS 出租屋综合管理信息系统地理信息平台软件项目、深圳市网络地图制作及数据更新技术研究、深勘智能移动办公系统项目、深圳市 2007 年建筑普查外业调查（特区内）工程项目、深圳市土地利用更新调查、深圳市松沙湖区基础测绘数字化动态修测、深圳 CORS 系统的工程应用及 C 级网的

中标通知书

深圳市市政设计研究院有限公司：

在我司组织的“桂湾四单元九年一贯制学校勘察服务”公开招标中，根据双方签订的框架协议约定，确定贵公司为本项目中标单位。中标结果如下：

中标金额	人民币壹佰叁拾捌万叁仟捌佰伍拾柒元玖角壹分元整（¥1383857.91元）
备注	无

招标人：深圳市前海建设投资控股集团有限公司



2021年4月1日

桂湾四单元九年一贯制学校 岩土工程勘察报告

(详细勘察阶段)

K21004-Z-YK-X-A



深圳市市政设计研究院有限公司

Shenzhen Municipal Design & Research Institute Co., Ltd.








二〇二二年一月

一般 · 长期

K21004-Z-YK-X-A

桂湾四单元九年一贯制学校 岩土工程勘察报告

(详细勘察阶段)

董事长: 刘树亚 
审 定: 陈增新 
审 核: 陈 鹏 
项目负责: 陈 鹏 
技术负责: 李 凯 
校 对: 李焯均 
编 制: 李 凯 



营业执照注册号: 91440300665890108N
工程勘察资质证书: B144002023
深圳市市政设计研究院有限公司
地址: 深圳市福田区西路 3007 号
电话: 0755-8327733 http://www.szmed1.com.cn

2022 年 1 月 24 日

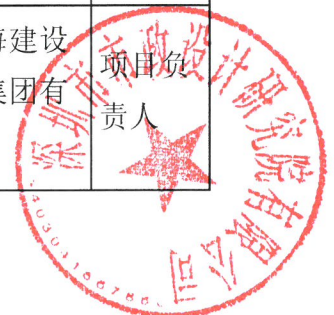
3、项目负责人情况

拟投入的项目负责人基本情况表

姓名	陈鹏	性别	男	年龄	42	学历	研究生	职称	岩土高级工程师
毕业院校	武汉工程大学			毕业时间	2008.6	所学专业	环境工程		
工程建设行业工作年限	16年			投标人企业工作年限	6年	技术特长	岩土勘察		
主要工作经历	<p>2005年取得土木工程专业学士学位，2008年取得武汉工程大学环境工程专业硕士学位；2013年取得国家注册土木工程师（岩土）执业证书，2015年评定为岩土高级工程师，并成为深圳市勘察设计协会入库专家。共发表论文5篇，其中省级以上刊物2篇；获得深圳市优秀勘察设计奖7项，广东省优秀勘察设计奖1项。负责项目包括：龙岗区儿童公园建设工程勘察设计、深汕特别合作区鹅埠片区市政路网建设工程、新安二路下穿道路新建工程可行性研究及配套专题和勘察设计总承包、深圳市轨道交通四期共建管廊工程-16号线共建管廊工程勘察设计总承包等。</p>								
<p>拟派项目负责人（项目经理）自认为最具代表性的同类工程业绩合计<u>3</u>项。（数量上限为3项）</p>									
序号	合同工程名称	合同金额 (万元)	合同签订日期	项目类别	项目所在地	建设单位	担任职位		



1	深汕特别合作区 鹅埠片区市政路 网建设工程	1648.44 万元 (其中 勘察费 用 344.96 万元)	2020.9. 18	市政道 路	深汕特 别合作 区	深圳市深汕特别 合作区住房建设 和水务局	勘察项 目负责 人
2	昂鹅车辆段上盖 综合开发项目工 程勘察	802.716 173万元	2023.6. 30	勘察	坪山区	深圳市地铁集团 有限公司	项目负 责人
3	桂湾四单元九年 一贯制学校勘察	138.385 8万元	2021.4. 15	勘察	南山区	深圳市前海建设 投资控股集团有 限公司	项目负 责人



项目负责人证书



首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

陈鹏					
证件类型	居民身份证	证件号码	420123*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市市政设计研究院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册土木工程师（岩土）		
注册单位：深圳市市政设计研究院有限公司	证书编号：AY144401044	注册编号/执业印章号：4400207-AY015
注册专业：不分专业	有效期：2027年12月31日	
查看证书变更记录 (2)		



1)、深汕特别合作区鹅埠片区市政路网建设工程可研、勘察及设计等前期服务
中标通知书

附件 1: 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 44030020200056001001

标段名称: 深汕特别合作区鹅埠片区市政路网建设工程可研、勘察及设计等前期服务

建设单位: 深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市市政设计研究院有限公司//西北综合勘察设计研究院

中标价: 1648.44万元

中标工期: 120

项目经理(总监):

本工程于 2020-05-30 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2020-07-16

陈 锦

查验码: 4869349321423070 查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsiv

联合体协议书

联合体共同投标协议书——补充协议一

为实现强强联合、优势互补，经认真磋商，深圳市市政设计研究院有限公司（以下简称“深圳市政院”）、西北综合勘察设计研究院共同参与深汕特别合作区鹅埠片区市政路网建设工程可研、勘察及设计等前期服务（以下简称“本项目”），双方本着平等互利的原则，经协商自愿组成联合体，对原签订协议进一步明确双方工作责任及任务，特签订本投标联合体补充协议：

1、联合体分工

1) 深圳市政院为联合体的牵头单位，西北综合勘察设计研究院为联合体的成员单位，共同完成本项目的各项工作。

2) 联合体牵头单位负责合同签订的主办及本项目后期实施阶段与发包人对接、组织、协调等所有工作。

3) 牵头单位组织各成员单位组建联合体总体总包组，管理联合体单位（西北综合勘察设计研究院）。

2、联合体主要负责人

联合体牵头单位负责人为深圳市市政设计研究院有限公司张都（联系方式：13632749515）、龚方泽（联系方式：15705953268）。

联合体成员单位负责人为 高翔（联系方式：13823152680）。

3、联合体成员工作比例及费用支付方式

1) 联合体牵头人深圳市市政设计研究院有限公司承担深汕特别合作区鹅埠片区市政路网建设工程可研、勘察及设计等前期服务项目



的全部工作（地质灾害评估编制及相关报批除外），暂定价 1640.64 万元（含税）。联合体成员 西北综合勘察设计研究院 承担 地质灾害评估编制及相关报批 工作，暂定价 7.8 万元（含税）。最终结算价以业主审定价为准。

2) 费用由联合体牵头人统一收取，并及时支付于联合体成员，费用支付时间以发包人支付对应成果费用时为准。

4、违约责任

联合体各方的履约和决定不得违反合同文件，否则视为违约，并承担相应的违约责任。

5、协议效力及其他

协议在各方签字盖章后生效。

6、联合体协议有效期：中标后合同履行完毕后自动失效。

7、本协议一式四份，双方各执两份。

（以下无正文）



联合体牵头单位（盖章）：深圳市市政设计研究院有限公司

法人代表或授权代理人（签字）：



联合体成员单位（盖章）：西北综合勘察设计研究院

法人代表或授权代理人（签字）：



签订日期： 2020 年 月 日



合同编号：_____

**深汕特别合作区鹅埠片区市政路网建设工程
可研、勘察及设计等前期服务合同**
(工可、勘察、设计、防洪影响评价、
地质灾害评估、水土保持方案编制、环境影响评价)

工程名称：深汕特别合作区鹅埠片区市政路网建设工程
可研、勘察及设计等前期服务

工程地点：深汕特别合作区

业 主：深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局

设计人：深圳市市政设计研究院有限公司/西北综合勘察
设计研究院

日期：2020 年

一、合同书

本合同书由 深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设水务局 (以下简称“业主”)与 深圳市市政设计研究院有限公司/西北综合勘察设计研究院 (以下简称“设计人”)于 2020年9月18日签署。

依照《中华人民共和国合同法》和国家的其他有关法律、法规及规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方友好协商，达成如下条款：

一、下列文件应作为本合同的组成部分：

- 1、合同书及附件(含澄清文件，如果有)；
- 2、中标通知书；
- 3、投标书；
- 4、合同专用条款；
- 5、合同通用条款；
- 6、招标文件；
- 7、技术标准与规范；
- 8、联合体协议
- 9、标价的工程量清单及说明(如果有)；
- 10、项目负责人及项目主要参与人员的基本情况；
- 11、技术建议书。

上述文件应认为是互为补充和理解的，但如有含义不清或互相矛盾处，以上面所列顺序在前的为准。

二、工程概况及工作范围

1、工程概况：龙山路（新颐路至发展大道）等 13 条市政道路，全长约 6.809km，投资估算约 6.8858 亿元，城市主干路/次干路/支路，规划道路红线宽 14/16/18/20/26/30/33/36/40m，双向 2/4/6 车道标准建设，设计车速 30/40/60km/h。

龙山路（新颐路至发展大道）等 13 条市政道路概况表

序号	道路名称	起止		项目规模	道路长度(m)	投资估算(万元)	建安测算(万元)	备注
1	龙山路	新颐路	发展大道	规划红线 36 米，主干路，双向 6 车道，设计时速 60km/h	1358	10146	8624	
2	产业路	发展大道	鹅埠路	规划红线 26 米，次干路，双向 4 车道，设计时速 40km/h	555	4504	3829	

2、工作范围：包括但不限于工可编制、勘察、测量、防洪影响评价、地质灾害评估、水土保持方案编制、环境影响评价、初步设计、施工图设计、概算编制、配合竣工图编制、施工过程服务及后续相关等工作，并承担深化报告以及政府主管部门审批过程中可能出现的反复修改的工作责任。

三、工作周期初步安排

按 120 个日历天计，具体如下：

1. 深圳建设工程交易服务网中标公示结束之日起 7 天内提交工作大纲（工作大纲需包含设计工作总体规划、勘察工作大纲、人员配备情况、服务保障措施）。

2. 工程可研阶段：深圳建设工程交易服务网中标公示结束之日起 30 天内提交可行性研究报告。

3. 设计阶段：

（1）初步设计阶段：深圳建设工程交易服务网中标公示结束之日起 90 天内提交初步设计文件及工程总概算；

（2）施工图设计阶段：深圳建设工程交易服务网中标公示结束之日起 120 天内提交施工图设计文件送审稿，施工图审查通过后 5 天内提供正式施工图。

4. 勘察阶段：勘察工作应以满足设计进度及技术要求为原则，控制自身工作进度。

5. 后续服务阶段：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收并配合审计。

6. 项目其它前期工作（防洪影响评价、地质灾害评估、水土保持方案编制、环境影响评价等）由承包人协调组织，不得影响工程可研及勘察设计工作进度。

注：1）以上设计周期，如因政府或主管部门原因需要进行调整，设计人应无条件接受并相应调整其工作计划，积极配合业主进行施工招标工作，提供施工招标图纸及其他文件，且设计人不得因该原因而提出索赔或补偿要求。

2）上述各时间段均不包含专家评审或主管部门的评审、审批时间，以及按专家评审或主管部门的评审或审批要求修改成果、进行专项评估、评价、专题研究及技术论证的时间。

四、业主和设计人双方的责任和义务及违约条款遵照合同条款的规定。

五、合同价：本项目中标下浮率为 25%，合同价暂定为人民币 1648.44 万元（¥16,484,400.00），其中可行性研究咨询费暂定为 42.51 万元（¥425,100.00），设计费暂定为人民币 1149.84 万元（¥11,498,400.00），勘察费暂定为人民币 344.955 万元（¥3,449,550.00），防洪影响评价暂定为人民币 5.1075 万元（¥51,075.00），地质灾害评估暂定为人民币 7.8 万元（¥78,000.00），水土保持方案编制评估暂定为人民币 76.0575 万元（¥760,575.00），环境影响评价暂定为人民币 22.17 万元（¥221,700.00）。合同价款的计算方法见合同专用条款第七条。

费用包括设计人完成本招标项目工程可行性研究、勘察、测量、初步设计、施工图



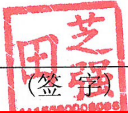

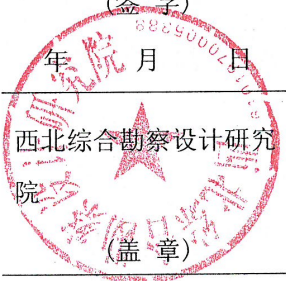


(1) 可研、勘察、测量、设计及其它项目前期工作成果总体深度应达到国家规定的或业主要求的可行性研究、勘察、设计深度，并能满足招标方对后续工程建设管理的要求，投标人应根据项目情况及发包人要求为工程勘察设计进行必要的专题研究、技术论证工作。主要成果文件需提供不少于 20 套纸质文件和 3 套电子版文件。

(2) 图形展板（包含但不限于可研规划成果图、总体规划鸟瞰图、A0 幅面彩色总平面图、总平面布置图等）、效果图及汇报演示系统，其中图形展板和效果图不得少于三套。

八、本合同书未尽事宜由双方协商解决。

九、本合同书经双方代表签字并加盖公章后即产生法律效力，设计费用结清后失效。双方要恪守信誉，严格履行。

十、本合同书一式 十四 份，业主 六 份，各联合体成员各执 四 份，具有同等法律效力。

业 主 :	深圳市深汕特别合作区 住房和城乡建设局	设计人 联合体牵头人:	深圳市市政设计研究院 有限公司
	 (盖章)		 (盖章)
法定代表人 或授权代理人:	 (签字)	法定代表人 或授权代理人:	 (签字)
时 间 : 2020年 9月 18日		时 间 :	 年 月 日
		联合体成员:	 (盖章)
		法定代表人 或授权代理人:	 (签字)
		时 间 :	年 月 日

深汕特别合作区鹅埠片区市政路网建设工程（第一批）

岩土工程勘察报告

（详细勘察阶段）

编号：20135-01-YK-X-A


深圳市市政设计研究院有限公司
 Shenzhen Municipal Design & Research Institute Co. Ltd.
 二〇二二年三月




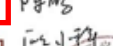
编号

20135-01-YK-X-A

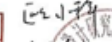

深汕特别合作区鹅埠片区市政路网建设工程（第一批）

岩土工程勘察报告

（详细勘察阶段）

董事长：刘树亚 
 审定：傅晓珊 
 审核：陈鹏 
 项目负责人：陈鹏 

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 注册号：4400207-AY015
 有效期至：至2024年06月

广东省建设工程勘察设计专用章
 技术负责：陈小鹏 
 单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司
 业务范围：岩土工程勘察、设计
 资质证书编号：B144002073
 有效期至：2025年04月22日
 林耀康 张阳 
 营业执照注册号：440301102800871



深圳市市政设计研究院有限公司

地址：深圳市笋岗西路3007号市政设计大厦

<http://www.szmdri.com.cn>

2022年3月

2)、昂鹅车辆段上盖综合开发项目工程勘察

合同关键页

K23022

昂鹅车辆段上盖综合开发项目
勘察合同

合同编号： STZY-0545/2023

甲方： 深圳市地铁集团有限公司
乙方： 深圳市市政设计研究院有限公司



第一部分协议书

甲方（全称）：深圳市地铁集团有限公司

乙方（全称）：深圳市市政设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》和《深圳市城市规划条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就本工程勘察事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：昂鹅车辆段上盖综合开发项目勘察

工程地点：深圳市坪山区坑梓街道

工程规模及特征：

（一）地铁 14 号线昂鹅车辆段上盖综合开发项目位于坪山区坑梓街道，在沈海高速以北、秀沙路以西、淡水河南侧的地块范围内。项目南端距轨道 14 号线沙田站约 600 米，远期规划轨道 19 号线纵向穿过片区（具体线位未定）。根据《深圳市轨道交通四期坪山区融资地块综合开发框架性合作协议》及正在推进签署的补充协议（以下简称坪山区融资协议及补充协议），昂鹅车辆段及其周边融资地块用地面积约为 81.71 万 m^2 ，总建筑面积约 237.51 万平方米。

（二）本项目暂定分为三宗地及融资范围学校用地出让，本次出让的用地为一期宗地、二期宗地。详下图（最终以审批的规划用地方案为准）。

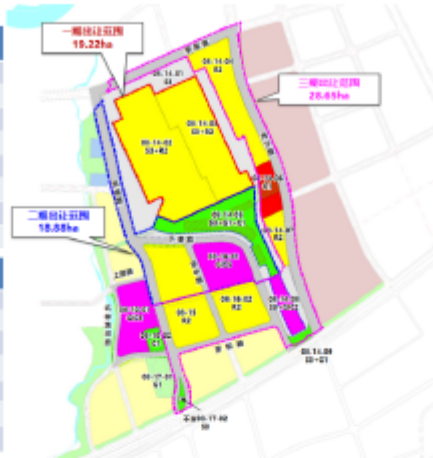


分宗情况 | 地铁融资地块分三宗出让

分三宗地出让:

用地面积 (m ²)	一期	二期	三期	合计
二类居住用地	192237.39	36261.95	125128.97	353628.31
商业用地	-	15540.69	15836.48	31377.17
教育设施用地	-	33620.68	-	33620.68
文体设施用地	-	-	13475.00	13475.00
绿地	-	35000.00	5525.05	40525.05
轨道交通用地	-	-	12801.10	12801.10
城市道路用地	-	55926.18	113783.18	169709.36
合计	192237.39	176349.50	286549.78	655136.67

建筑面积 (m ²)	一期	二期	三期	合计
住宅量	409914	203320	676372	1289606
商业量	2830	14260	52710	69800
计规定建筑面积	670	510	1470	2650
配套设施	14420	71215	25200	110835
合计	427834	289305	755752	1472891
新增建筑面积	-	215039	130164	419160.2
合计	-	642873	419469	1174912



本项目工程勘察工期暂定：自 2022 年 12 月 15 日至 2025 年 12 月 15 日，共 1095 日历天。

二、工作内容

勘察任务包括：地质勘察、地形测量（包括红线放样）、地下管线探测、施工控制点测量、土壤氡浓度检测。

三、合同价款

本合同暂定价为人民币(大写) 捌佰零贰万柒仟壹佰陆拾壹元柒角叁分 (小写: RMB8027161.73元)，其中不含税价7572794.08元，增值税金额 454367.65 元，增值税税率为 6%，合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价款不随增值税税率变化进行调整。

其中，地质钻探费暂定为人民币(大写) 伍佰叁拾伍万壹仟伍佰元整 (小写: RMB5351500.00 元)；地形测量费暂定为人民币(大写) 陆万伍仟捌佰伍拾捌元贰角叁分整 (小写: RMB65858.23元)；地下管



甲方(盖章):



法定代表人或授权代表:

住 所:

深圳市福田区福中一路
1016号地铁大厦



电 话:

0755-23992600

传 真: 0755-23992555

开户银行:

招商银行深圳分行益田
支行

开户全名: 深圳市地铁集团有限公司

账 号:

755904924410506

邮政编码: 518026

项目主管部门经
办人及电话: 林浩斌 89986710

项目主管部门审核人: 徐晓东

合约部门经办人
及电话: 王强 89986532

合约部门审核人: 刘天晨

乙方(盖章):



法定代表人或授权代表:



住 所:

深圳市福田区笋岗西路
3007号市政设计大厦

电 话:

0755-83265011

传 真: 0755-83324659

开户银行:

建行深圳分行营业部

开户全名: 深圳市市政设计研究院有限公司

账 号:

44201501100052557831

邮政编码: 518029

乙方经办人: 符斌

乙方经办人电话: 18606065979

合同签署地点: 深 圳

时 间: 2023年6月30日



三、乙方组织机构与人员

序号	姓名	专业	职称	本项目职务
1	陈鹏	岩土工程	高级工程师/注册 岩土工程师	项目负责
2	陈鹏	岩土工程	高级工程师/注册 岩土工程师	项目总工
3	易焱华	岩土工程	工程师	技术负责
4	郭强	岩土工程	工程师	勘察技术人员
5	王发英	测绘工程	工程师	测量技术人员
6	周祥鹏	岩土工程	高级工程师	安全生产负责人
7	夏司圣	水文地质与工程地质	高级工程师	室内试验负责人

注：



昂鹅车辆段物业开发项目工程
(市政配套工程)

岩土工程勘察报告
(详细勘察阶段)

编号: K23022-1-Z-YK-X-A



深圳市市政设计研究院有限公司
Shenzhen Municipal Design & Research Institute Co., Ltd.

二〇二三年四月

昂鹅车辆段物业开发项目工程
(市政配套工程)

岩土工程勘察报告
(详细勘察阶段)

董 事 长：刘树亚

审 定：李清明

项目负责：陈 鹏

审 核：陈 鹏

校 对：彭成贺

编 制：郭 强

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：陈 鹏
注册号：4400207-AY015
有效期至：2024年06月



统一社会信用代码：91440300665890108N

工程勘察资质等级及编号：工程勘察综合类甲级 B144002073

深圳市市政设计研究院有限公司

地址：深圳市笋岗西路300号市政设计大厦附楼

电话：0755-83265011

广东省建设工程勘察设计专用章
单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司
资质证书编号：B144002073
有效期至：2025年04月22日
http://www.szmed1.com.cn

二〇二三年四月

3)、桂湾四单元九年一贯制学校勘察

合同关键页



第一部分 协议书

甲方（委托人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方（承包人）：深圳市市政设计研究院有限公司

鉴于委托人已于2024年4月1日向承包人发出桂湾四单元九年一贯制学校项目《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

第一条 工程项目概况

1.1 项目名称：桂湾四单元九年一贯制学校

1.2 项目地点：前海自贸区桂湾二路与创新六街交界

1.3 建设规模：项目用地面积 37141.26 平方米，总建筑面积约 9.5 万平方米，拟建设内容包括：小学、初中教学楼、实验楼、办公楼、图书馆、体育馆、食堂、多功能厅、教师宿舍、含游泳馆、剧场等

1.4 资金来源：100%国有投资

第二条 合同组成及解释顺序

组成合同的下列各项文件应互相解释，互为说明。除专用条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

- 2.1 本合同协议书；
- 2.2 中标通知书；
- 2.3 合同补充条款和专用条款；
- 2.4 合同通用条款和附件；
- 2.5 招标文件及其附件函件；
- 2.6 投标文件及其附件；
- 2.7 勘察技术标准及规范；
- 2.8 工程勘察任务书；
- 2.9 其他作为本合同不可或缺的资料或文件。

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

当上述合同文件发生矛盾或产生不一致时，应以最新签订的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对委托人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由双方协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

第三条 承包范围和合同内容

3.1 本项目的承包范围为：深圳市前海建设投资控股集团有限公司勘察服务预选招标项下的子工程——桂湾四单元九年一贯制学校项目。

采购范围：依据《工程勘察设计收费标准》（2002 修订本）及设计提出的勘察任务书要求，开展地质勘察、控制点、地形测量、管线探测等工作。

初步估算工作量如下：

本工程勘测工作内容包括 E 级 GPS 施工控制点、1:500 比例尺现状地形测量、1:500 比例尺综合地下管线探测和岩土工程勘察。

3 个 E 级 GPS 施工控制点，1:500 比例尺现状地形测量用地红线外扩 50m 为界，约 90038 平方米；综合地下管线探测范围以用地红线外扩 50m 为界，约 90038 平方米，预计地下管线探测范围内地下电缆长度约 7km、工业管道约 7km、上下水及暖气管道约 6km。

岩土工程勘察按设计提供的勘察点平面布置图，共布置钻孔 114 个，根据周边项目地质资料，预计勘察钻孔平均孔深按 60 米考虑。

3.2 工作内容包括（但不限于）：

可行性研究阶段、初步设计阶段、施工图设计阶段的岩土勘察、工程物探、地形测量、施工控制点放点、红线点测放、水文地质勘察、施工配合等，以及按国家和广东省和/或深圳市或其他项目所属地区有关报告编制和勘察规程规范的要求应由勘察单位完成的工作。

本项目位于前海片区，土地沉降变化速率较快，考虑到项目的实施工期，承包人须无偿提供 2 次复核施工控制点服务。

第四条 工作周期安排及要求

4.1 乙方进度计划的提交时间：收到甲方通知后 30 个工作日内提交勘察报告。

4.2 乙方工作成果及提交时间和要求：

(1) 完成地形测量，地下管线探测阶段：收到甲方通知之日起 10 日历天；

(2) 完成初步勘察, 详细勘察阶段; 收到甲方通知之日起 30 日历天;

(3) 勘察后续配合服务工作; 至项目竣工验收为止。

第五条 双方承诺

5.1 委托人向承包人承诺: 按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向承包人支付合同价款。

5.2 承包人向委托人承诺: 按照本合同约定的工作范围及要求按期完成全部工作内容。

第六条 合同价款




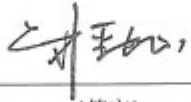
6.1 本工程合同金额为暂定价(人民币, 大写) 壹佰叁拾捌万叁仟捌佰伍拾柒元玖角壹分 (¥1383857.91), 合同金额为含税额。其中基本费为合同金额的 90%, 履约评价费为合同金额的 10%。

(1) 本工程勘察费用采用固定综合单价计价, 勘察服务费单价(市政类) 245 元/m, 勘察服务费单价(房建类) 180 元/m, 勘察服务费单价(水上作业) 400 元/m, 最终按实际完成勘察钻孔总进尺进行结算, 固定综合单价已包括承包人为完成本工程工作范围内所有工作内容所需发生的全部费用、利润及相关税费, 勘察费用固定综合单价一经确定, 不因任何原因而调整(包括但不限于开发时序的调整、二次进场费用、勘察范围的调整等)。

(2) 地形测量、地下管线探测等费用参照国家计委、建设部 2002 年颁布的《工程勘察设计收费标准》计取, 并下浮 16% 为准; 《工程勘察设计收费标准》缺项的, 参照财政部、国家测绘局 2009 年印发的《测绘生产成本费用定额》计取, 并下浮 16% 为准。

6.2 上述费用已包含办理工程勘察相关许可费、边防协调费(边防作业费)、资料购置费、障碍清除费、开挖及修复地下管线费、“四通一平费”、勘察材料及加工费、临时设施费、水上船、排、平台作业及水监费、勘察设备搬迁费、青苗、树木及水域养殖物赔偿费、现场钻探费、钻孔护壁费、复杂地质勘探调增费、测量费、物探费、设置用于施工的平面和高程控制点、原位试验费、水文观测费、样品取样费、样品包装费、样品运输费、试验费、技术工作费、成果编制费、保险费和外业验收的相关会务费用等一切与此有关的费用。

第七条 工作成果

甲	方：		乙	方	
		深圳市前海建设投资控 股集团有限公司 (盖章)			深圳市市政设计研究院 有限公司 (盖章)
地	址	：	地	址	：
					广东省深圳市福田区 笋岗西路 3001 号
电	话	：	电	话	：
					0755-83265011
传	真	：	传	真	：
开	户	银	行	：	工行深圳市分行黄木岗 支行
账	号	：	账	号	：
					4000025209022101117
法	定	代	表	人	或
其	授	权	的	代	理
					人：
					
		(签字)			(签字)
日	期	：	2024	年	4
					月
					15
					日

日期 2024年4月15日

附件 4 项目组织机构专业人员配备情况表

在本项目中拟任职务	姓名	职务	职称	专业	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人 审核人	陈鹏	专业总工	注册岩土工程师/高级工程师	岩土	深圳市勘察设计协会入库专家，从事岩土工程勘察设计 12 年，主持和参加了深汕望鹏大道、空港新城云巴示范线 L1 线工程、深圳地铁 12、13、14、16 号线共建管廊项目、深圳市盐港东立交、深圳地铁 5、7、10、11 号线等项目。获得深圳市优秀勘察设计奖 7 项，广东省优秀勘察设计奖 1 项。
审定人	傅晓珊	副院长	注册测绘工程师/高级工程师（教授级）	测绘	长期从事测绘工作。参与修编国家《工程测量标准》规范、《深圳市房屋建筑面积测绘技术规范》。作为第一作者编写了《耕地和基本农田日常管理信息化建设初探》、《基于灰度梯度的遥感图像去云方法研究》、《深圳市土地利用现状与格局分析》、《地理信息系统技术的现状及发展趋势》。担任中国测绘地理信息学会常务理事、中国卫星导航定位协会常务理事、中国城市规划协会城市勘测专业委员会常务理事、深圳市勘察设计协会测量专业委员会主任委员、深圳市测绘学会常务理事。主持和参加了中地 MAPGIS 出租屋综合管理信息系统地理信息平台软件项目、深圳市网络地图制作及数据更新技术研究、深勘智能移动办公系统项目、深圳市 2007 年建筑普查外业调查（特区内）工程项目、深圳市土地利用更新调查、深圳市松沙湖区基础测绘数字化动态修测、深圳 CORS 系统的工程应用及 C 级网的

中标通知书

深圳市市政设计研究院有限公司：

在我司组织的“桂湾四单元九年一贯制学校勘察服务”公开招标中，根据双方签订的框架协议约定，确定贵公司为本项目中标单位。中标结果如下：

中标金额	人民币壹佰叁拾捌万叁仟捌佰伍拾柒元玖角壹分元整（¥1383857.91元）
备注	无

招标人：深圳市前海建设投资控股集团有限公司



2021年4月1日

桂湾四单元九年一贯制学校 岩土工程勘察报告

(详细勘察阶段)

K21004-Z-YK-X-A



深圳市市政设计研究院有限公司

Shenzhen Municipal Design & Research Institute Co., Ltd.

二〇二二年一月

一般 · 长期

K21004-Z-YK-X-A

桂湾四单元九年一贯制学校 岩土工程勘察报告

(详细勘察阶段)

董事长: 刘树亚 *刘树亚*

审定: 陈增新 *陈增新*

审核: 陈鹏 *陈鹏*

项目负责: 陈鹏 *陈鹏*

技术负责: 李凯 *李凯*

校对: 李焯均 *李焯均*

编制: 李凯 *李凯*



2022年1月24日

4、拟投入本项目人员情况表

投标人：深圳市市政设计研究院有限公司

序号	名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
1	/	陈鹏	项目负责人	岩土高级工程师	2005 年取得土木工程专业学士学位，2008 年取得武汉工程大学环境工程专业硕士学位；2013 年取得国家注册土木工程师（岩土）执业证书，2015 年评定为岩土高级工程师，并成为深圳市勘察设计协会入库专家。共发表论文 5 篇，其中省级以上刊物 2 篇；获得深圳市优秀勘察设计奖 7 项，广东省优秀勘察设计奖 1 项。负责项目包括：龙岗区儿童公园建设工程勘察设计、深汕特别合作区鹅埠片区市政路网建设工程、新安二路下穿道路新建工程可行性研究及配套专题和勘察设计总承包、深圳市轨道交通四期共建管廊工程-16 号线共建管廊工程勘察设计总承包等。
2	/	李清明	审定	岩土高级工程师（教授级）	2008 年博士毕业于中国地质大学地质工程专业，2006 年取得国家注册土木工程师（岩土）执业证书，2009 年评定为岩土高级工程师（教授级）。参与过的项目有：地铁 11 号线勘察总承包、12 号线勘察设计总承包、龙岗区儿童公园建设工程、深圳市轨道交通 12 号线共建综合管廊工程勘察设计总承包、深圳市轨道交通四期共建管廊工程-14 号线共建管廊工程、深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程勘察设计总承包。
3	/	陈增新	审核	岩土高级工程师	1997 年本科毕业于南方冶金学院测量工程专业，2010 年评定为岩土高级工程师。2006 年入职市政院，至今已将近 20 年。参与并担任审核人等项目有：七街坊联建大厦（T501-0104、T501-0105、T501-0106）基坑支护设计；深铁前海国际枢纽中心项目远期地块基坑支护设计；马蹄山竹山工业园城市更新项目基坑支护设计、基坑及主体监测等。

4	/	冯响	校对	建筑岩土工程师	2013年6月本科毕业于中国地质大学江城学院勘察技术与工程专业，2021年考取注册土木工程师（岩土）执业证书，2022年获得建筑岩土工程师职称。主要工作经历：2021.10-2021.12深大城际铁路工程勘察设计服务项目任项目负责人；2022.1-2022.5大运枢纽物业开发项目工程勘察和基坑支护专项设计任勘察项目负责；2022.2-2022.4赤湾停车场物业开发项目工程勘察和基坑专项支护设计任勘察项目负责人；2022.9-2022.11章阁西地块场地平整工程勘察任项目负责人；2022.11-2024.2深圳市城市轨道交通17号线工程勘察设计总承包任勘察项目负责人；2024.2-2024.3石岩街道园心东路（园心三路-田心东路）新建工程（勘察、设计一体化）任勘察项目负责人。
5	/	曾奇	项目主要技术人员	岩土高级工程师	2012年研究生毕业于中国地质大学地球物理学专业。毕业后就职于本公司，目前担任物探部部长；2015年评定为物探工程师；2022年评定为岩土高级工程师，2022年取得注册土木工程师（岩土）执业资格。参与过的项目有：坪山大道综合改造工程。
6	/	曹丽军	勘察技术负责人	岩土高级工程师	2008年本科毕业后入职本公司，2018年12月获得岩土高级工程师职称。参与过的项目有：宝安区松岗街道沙浦围项目（宗地号A407-1020）工程勘察、光明区新湖街道项目（宗地号A641-0029）工程勘察等项目、深圳市轨道交通四期共建管廊工程-14号线共建管廊工程等项目。
7	/	卢涛	测绘技术负责人	测绘高级工程师	2013年研究生毕业于合肥工业大学大地测量学与测量工程专业，2023年评定为测绘高级工程师。2013.7-2022.2担任深茂铁路深圳至江门段西丽至深圳机场段、珠三角穗莞深城际深圳机场至前海段、深汕铁路地下管线及地下建（构）筑物探测、佛山市城市轨道交通

					交通十一号线地下管线及地下构筑物探测、东莞市城市轨道交通2号线三期、广东省湛江市石油天然气管道、危险化学品管道、燃气管道测量和广州市地下管线普查及数据升级项目（15子包）等工程管线探测负责人；2022.3-至今，担任深圳市城市轨道交通17和25号一期工程管线探测、罗湖区清水河重点片区地下管线摸排勘察、深圳市城市轨道交通10号线管线竣工测量和新安二路下穿道路新建工程地下管线探测和博罗县龙溪街道新上铺路道路工程地下管线探测等项目管线探测负责人。
8	/	王益民	项目主要技术人员	测绘高级工程师	1990年毕业于武汉测绘科技大学，2014年评定为测绘高级工程师。参与过的项目有：龙岗区儿童公园建设工程、坪山区雨污水管网工程（坪山片区）EPC总承包控制测量、地形测量及地下管线控制、深圳市龙华区小区排水管网改造工程（第六批）（勘察设计）、龙华街道、深圳市城市轨道交通12号线二期工程勘察设计公司总承包。
9	/	沈曦	安全主任	岩土高级工程师	2009年本科毕业于吉林大学环境与资源学院水文与水资源工程专业，2023年获得岩土工程高级工程师。参与过的项目有：深圳市轨道交通四期共建管廊工程-14号线共建管廊工程初勘、详勘；从莞高速公路东莞段（含清溪支线）工程勘察设计第三合同段塘厦停车区勘察；光明区新湖街道项目（宗地号A641-0029）工程岩土工程勘察；深圳市城市轨道交通22号线前期方案研究勘察；红海大道（新田坑村至元新村段）市政道路工程勘察；深圳市城市轨道交通22号线一期工程勘察。
10		黄凌	项目主要技术人员	岩土工程师	2016年研究生毕业于中国矿业大学岩土工程专业，毕业后就职于本公司，2019年考核认定为岩土工程师。参与过的项目有：深圳市西丽综合交通枢纽工程勘察设计公司总承包、深圳市城市轨道交通12号线二期工程勘察设计公司总承包。



11	/	徐丽华	项目主要技术人员	岩土工程师	2011年硕士毕业于中国地质大学地下水科学与工程专业，毕业后就职于本公司，2014年考核认定为岩土工程师。参与过的项目有：龙岗区儿童公园建设工程勘察；深圳市城市轨道交通7号线工程勘察总承包；石龙镇中心小学西湖学校新建工程（详勘）。
12	/	欧小科	项目主要技术人员	工程勘察工程师	2010年本科毕业于太原理工大学/水文与水资源工程专业，2017年入职本公司，2016年11月获得工程勘察工程师职称，参与过的项目有：深汕特别合作区创智路、创新大道（建设北路~汕美绿道段）建设工程勘察；2018.9-2020.10 深汕特别合作区望鹏大道（深东大道-通港大道）建设工程勘察；2019.4-2019.8 空港新城云巴示范线L1线工程勘察；2019.2-2019.3 湛江幼儿师范专科学校二期；2020.6-2020.12 宝安区内环路西乡段接线工程勘察工程；2021.2-2021.4 深圳市轨道交通四期共建管廊工程14号线共建管廊工程（水管高速绕行段）综合井10-综合井17区间及综合井15；2021.10-2021.12 新安二路下穿道路新建工程；2021.11-2021.12 龙城公园余石岭路段边坡应急整治工程；2020.5-2021.12 南海大道南延至前海通道一期工程；2020.7-2022.5 轨道13号线（宝安段）、赣深高铁（宝安段）等项目拆迁安置房建设项目；2022.5-2022.6 博罗县龙溪街道新上埔路道路工程；2021.5 深汕特别合作区鹅埠片区市政路网建设工程。
13	/	易焱华	项目主要技术人员	岩土工程师	2014年6月研究生毕业于中国地质大学（武汉）/地质工程专业，毕业后即入职本公司，2017年8月获得岩土工程师职称。参与过的项目有：2019.1-2020.8、市政院、深汕特别合作区望鹏大道（深东大道至通港大道）建设工程可研、勘察及设计等前期服务担任技术负责人；2021.3-2021.6 市政院、龙胜车辆段上盖物业开发项目工程勘察担任技术负责人。
14	/	李盼	安全员	岩土助理工程师	2014年本科毕业于西安科技大学高新学院土木工程专业，2020年考核认定为岩土助理工程师。2022年7月获得深圳市安全生产知识和管理能力考核合格证。2019.8-2023.12 市政院勘察项目担任现场专职安全管理员。参与过的项目有：红海大道（新田坑村至元新村段）市政道路工程、新安二路下穿道路新建工程可行性研究及配套专题和勘察设计总承包、2单元5街坊市政道路品质综合提升工程勘察等。

15	/	李刚	检测技术人员	道路与桥梁工程师	<p>2020.8-至今任勘察检测院土工试验室技术负责人。参与过的项目情况：1、西丽综合交通枢纽 2、松岗车辆段学校地块 3、龙城公园余石岭路边坡段抢险工程 4、前海石公园一期勘察工程 5、城市轨道交通 12 号线二期工程 6、大运枢纽工程 7、深惠城际铁路工程 8、深圳市轨道交通 7 号线二期工程 9、深圳机场至大亚湾城际铁路工程 10、坪山坑梓街道项目详勘 11、深圳至惠州城际铁路工程 12、红海大道市政道路工程 13、坪山昂鹅车辆段二期工程 14、龙岗区横岗街道四联排榜村城市更新项目 15、深圳市轨道交通 17 号线一期工程 16、深圳市轨道交通 22 号线一期工程 17、深圳市轨道交通 25 号线一期工程 18、深圳市轨道交通 29 号线一期工程。</p>
----	---	----	--------	----------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



注：提供项目团队人员注册执业资格证书（如有）、职称证书（如有）及毕业证原件扫描件。以上原件备查。

1)、陈鹏-高级工程师-项目负责人



陈鹏

证件类型	居民身份证	证件号码	420123*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市市政设计研究院有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

注册土木工程师 (岩土)

注册单位: 深圳市市政设计研究院有限公司 证书编号: AY144401044 注册编号/执业印章号: 4400207-AY015

注册专业: 不分专业 有效期: 2027年12月31日

[查看证书变更记录 \(2\)](#) ▾



粤高职称字第 1600101106302 号

于 二〇一五年 十一月 经 深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会评审通过，具备 岩土 高级工程师 资格。特发此证



硕士研究生

毕业证书



研究生 陈鹏 性别男，一九八二年十月二十日生，于二〇〇五年九月至二〇〇八年六月在 环境工程专业学习，学制三年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：武汉工程大学

校(院、所)长：

李杰

证书编号：104901200802000107

二〇〇八年六月三十日

2)、李清明-高级工程师（教授级）-审定



博士研究生
毕业证书



研究生 **李清明** 性别 男， 1965 年 1 月 19 日生，于
二〇〇三年 九月至 二〇〇八年 六月在 地质工程
专业学习，学制 叁年，修完博士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：中国地质大学

校(院、所)长：

张维宁

证书编号：104911200801000814

二〇〇八年 六 月 二十 日

3)、陈增新-高级工程师-审核



4)、冯响-工程师-校对



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

冯响

证件类型	居民身份证	证件号码	421125*****39	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市市政设计研究院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 深圳市市政设计研究院有限公司 注册编号/执业印章号: 1442018202100571 零

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2027年04月18日

[查看证书变更记录 \(2\)](#)

注册土木工程师（岩土）

注册单位: 深圳市市政设计研究院有限公司 证书编号: AY214401795 注册编号/执业印章号: 4400207-AY027

注册专业: 不分专业 有效期: 2027年12月31日

广东省职称证书

姓名：冯响

身份证号：421125199004052039



职称名称：工程师

专业：建筑岩土

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月15日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003065242

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 **冯响** 性别 **男**，一九九〇年 四 月 五 日生，于二〇〇九
年 九 月至 二〇一三年 六 月在本校 **勘查技术与工程**
专业 **四** 年制 **本科** 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：**中国地质大学江城学院**

校(院)长：**王典佳**

证书编号：**136641201305866637**

二〇一三年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

5)、曾奇-高级工程师-项目主要技术人员



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

曾奇

证件类型	居民身份证	证件号码	429005*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市市政设计研究院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册土木工程师（岩土）

注册单位：深圳市市政设计研究院有限公司

证书编号：AY224401905

注册编号：4400207-AY031

注册专业：不分专业

有效期：2025年06月30日

暂无证书变更记录

广东省职称证书

姓 名：曾奇

身份证号：429005198704090011



职称名称：高级工程师

专 业：岩土工程

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001065222

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

硕士研究生
毕业证书



研究生 **曾奇** 性别 男，1987 年 4 月 9 日生，于
二〇〇九年 九 月至二〇一二年 六 月在 地球物理学
专业学习，学制 叁 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：中国地质大学

校(院、所)长：王焰新

证书编号：104911201202009350

二〇一二年 六 月 二十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

6)、曹丽军-高级工程师-勘察技术负责人



普通高等学校

毕业证书



学生 **曹丽军** 性别 **男**，一九八四年十月二十二日生，于二〇〇四年九月至二〇〇八年七月在本校 **勘查技术与工程** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**西北大学**



校(院)长：

孙勇

证书编号：106971200805812237

二〇〇八年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

7)、卢涛-高级工程师-测绘技术负责人

广东省职称证书

姓名：卢涛

身份证号：362227198711113513



职称名称：高级工程师

专业：测绘

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001147480

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年08月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

硕士研究生
毕业证书



研究生 卢涛 性别 男，一九八七年十一月十一日生，于二〇一〇年九月至二〇一三年四月在大地测量学与测量工程专业学习，学制2.5年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：合肥工业大学

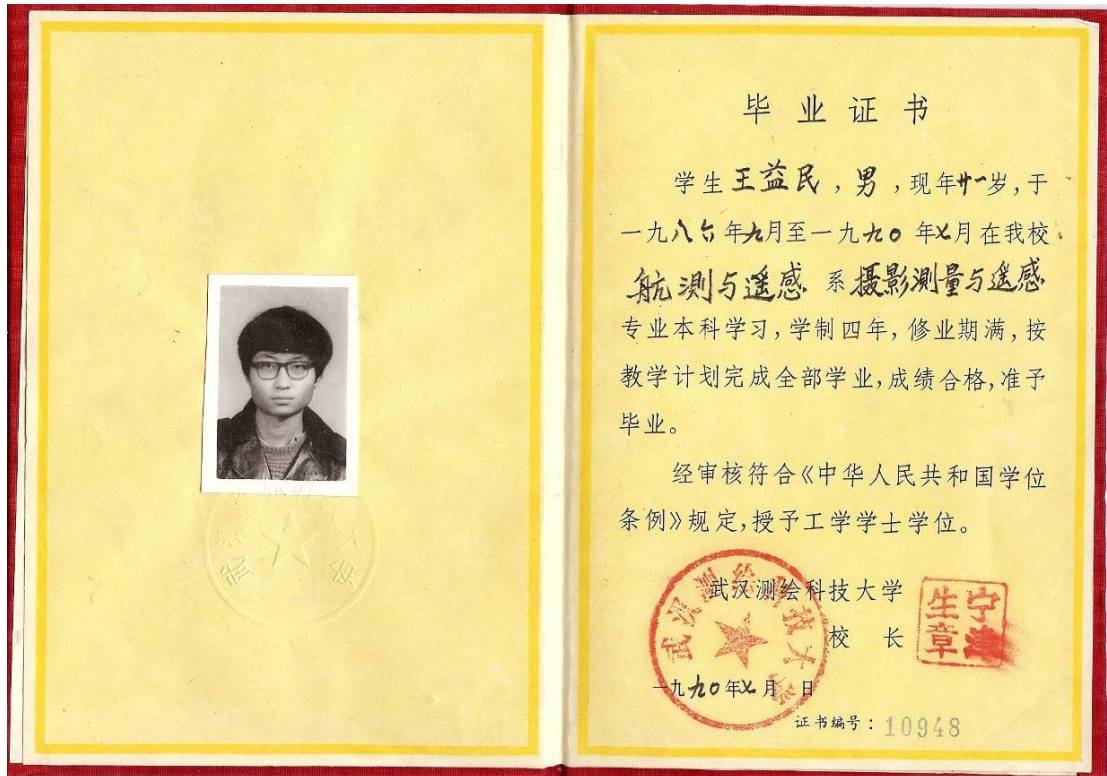
校(院、所)长：



证书编号:103591201302000913

二〇一三年四月三十日

8)、王益民-高级工程师-项目主要技术人员



9)、沈曦-高级工程师-安全主任

广东省职称证书

姓名：沈曦

身份证号：220821198604251517



职称名称：高级工程师

专业：岩土工程

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001112891

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生沈曦 性别男，一九八六年四月二十五日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年七月在本校环境与资源学院水文与水资源工程专业肆 年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：吉林^林大学

校(院)长：



证书编号：101831200905007042

二〇〇九年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市非高危生产经营单位安全总监和安全
生产管理人员考试
合格证

证 号: 220821198604251517

姓 名: 沈曦

性 别: 男

行业领域: 非高危生产经营单位

考核类别: 安全生产管理人员

初领日期: 2024年06月22日

有效期限: 2024年06月22日至 2027年06月22日

领证方式: 考核合格发证



发证机关: 深圳市应急管理局

发证时间: 2024年06月22日

10)、黄凌-工程师-项目主要技术人员

广东省职称证书

姓 名：黄凌

身份证号：430223198910264550



职称名称：工程师

专 业：岩土工程

级 别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年07月17日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：1903003028997

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年08月26日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

硕士研究生
毕业证书



研究生 黄凌 ,性别 男 , 一九八九 年 十 月
二十六日生, 于二〇一三年 九月 至 二〇一六年 六 月在我校
岩土工程 专业学习, 学制三年, 修完硕士
研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格, 毕业论文答辩通过, 准予毕业。

校 名: 中国矿业大学
编 号: 102901201602060212

校 长: 葛世荣
二〇一六年 六 月 十七 日

11)、徐丽华-工程师-项目主要技术人员



12)、欧小科-工程师-项目主要技术人员



13)、易焱华-工程师-项目主要技术人员



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

14)、李盼-助理工程师-安全员

广东省职称证书

姓名：李盼

身份证号：361002199111092013



职称名称：助理工程师

专业：岩土

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年09月07日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：2003006039130

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 李盼 性别 男，一九九一年十一月九日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年七月在本学院 土木工程 专业 4 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 西安科技大学高新学院

院 长：

苗建会

证书编号： 140421201405011854

二〇一四年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市安全生产知识和管理能力考核

合格证

证 号：361002199111092013

姓 名：李盼

性 别：男

行业类别：非高危生产经营单位

考核类别：安全生产管理人员

初领日期：2022年07月14日

有效期限：2022年07月14日至2025年07月14日

领证方式：考核合格发证



发证机关：深圳市应急管理局

发证时间：2022年07月14日

查询网址：<http://yjgl.sz.gov.cn>



15)、李刚-工程师-检测技术人员

广东省职称证书

姓名：李刚

身份证号：210105197804294330



职称名称：工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2021年04月02日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003061672

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

硕士研究生 毕业证书



研究生 李刚 性别男，一九七一年四月十四日生，于二零零一年九月至二零零四年三月在 我校 道路与铁道工程 专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：



校(院、所)长：

关玉厚

证书编号：

101531200402000018

二零零四年五月十一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



李刚 同志于 二〇二一年四月十一日至二〇二一年五月十二日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 建筑工程材料检测员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓名

李刚

身份证号

210105197804294330

证书编号

21011600000000084



二〇二一年五月十二日

有效期至：2023年05月11日

5、投标人履约评价情况

提供同类项目建设单位出具的履约评价情况（不超过 5 项，超过 5 项的选择列表前 5 项）

投标人同类工程履约评价一览表

序号	建设单位	工程名称	评价等级	评价时间
1	深圳市地铁集团有限公司	大运枢纽物业开发项目工程勘察和 基坑支护专项设计	优秀	2024. 4. 10
2	深圳铁路投资建设集团有限公司	前皇段自动化监测标/深惠监测 2 标/平盐铁路先开段监测标	A	2024. 8. 6

1)、大运枢纽物业开发项目工程勘察和基坑支护专项设计履约评价

履约评价评分表 (2023 年度)

填表单位：深圳地铁置业集团有限公司

评价项目：大运枢纽物业开发项目勘察

填表人：刘宜才

填表日期：2024.4.10

考核内容	考核要素	具体要求	满分限制	评分
服务质量 20%	沟通意识	主动为客户排忧解难，项目团队内外配合良好。	10	9
	服务态度	工作主动，迎难而上，遇到问题及时处理，有上进心。	5	4
	遵守制度	遵守报告制度，及时如实的报告有关情况，不瞒报、不虚报等。	5	4
岗位能力 30%	行动力	在工作中能运用正确的工作方法和流程达到工作目标，工作效率高、有创新。	10	9
	业务管理	规范专业知识、操作技能和实践经验。组织、协调及管理能力强。	10	9
	业务培训	员工培训教育，提升服务质量，服务品质。	10	9
绩效 50%	目标任务	在规定的时间内保质、保量地完成指派的各项工作计划和各项工作任务，目标达成满意度高。	50	48
实得分数： 92				
综合评定等级：优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				
考核者简要说明： 能公正、独立、自主地开展勘察工作，依据合同任务对工程建设实施勘察工作。所提供的勘察成果能满足国家现行有关强制性标准、规范的规定，对勘察的质量与进度、安全文明施工、现场协调、施工配合等方面认真负责。				
考核者签名： 刘宜才				
注：履约评价分为优秀、良好、合格、不合格，其中履约评价得分在 90（含）~100 分者为优秀，80（含）~90 分者为良好，60（含）~80 分者为合格，60 分以下者为不合格。				

正本（或副本）

大运枢纽物业开发项目工程勘察和基坑支护专
项设计合同

合同编号：STZY-ZC-DYSN2-GCFW002/2022

甲方： 深圳市地铁集团有限公司

乙方： 深圳市市政设计研究院有限公司

签订日期：2022 年 月



发包方（以下简称甲方）：[深圳市地铁集团有限公司](#)

设计方（以下简称乙方）：[深圳市市政设计研究院有限公司](#)

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》和《建设工程勘察设计市场管理规定》及其他相关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，就甲方委托乙方大运枢纽物业开发项目工程勘察和基坑支护专项设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 项目基本情况

1.1 项目名称：大运枢纽物业开发项目工程勘察和基坑支护专项设计

1.2 项目概况：

大运枢纽上盖物业开发项目位于深圳市龙岗区中心区域大运新城，是东部中心唯一集四轨（普线 3、16 号线，快线 14 号线，城际 33 号线）于一体的核心枢纽。大运项目包含南北 2 个地块，总用地面积 4.86 万平米，总建筑面积 37.50 万平米，其中住宅 13.13 万平米，商业 24.37 万平米和公交首末站 0.2 万平米。北侧地块拟建 4 栋住宅楼，南侧地块拟建 2 栋住宅楼和 1 栋办公楼。北侧基坑拟建 3 层地下室，基坑深度约 17m；南侧基坑拟建 6 层地下室，基坑深度约 30m。基岩起伏较大且灰岩区岩溶较发育。

1.3 工作内容：

大运项目的勘察任务包括：大运项目的地质勘察、地形测量、地下管线探测、施工控制点测量、土壤氡浓度检测、岩溶专项勘察。勘察工程量暂定为初步布置钻孔 217 个，平均孔深分别为 70 米和 45 米，预估总进尺 12465 米。

大运项目的基坑支护专项设计。

第二条 设计依据

- 2.1 甲方提供给乙方的委托书或中标通知书以及相关文件。
- 2.2 甲方提供的基础资料。
- 2.3 乙方采用的主要技术标准：详见各专业设计说明书。

第三条 合同文件

3.1 组成本合同的文件相互解释，互为说明。组成本合同的文件及优先解释顺序如下：



2	测量及管线探测技术报告、土壤氡浓度检测报告	8	甲方通知进场并具备测量、检测条件后60天内完成测量、检测外业并提交测量、检测报告初稿，全部外业完成后15天内提交测量检测报告审查稿，测量、检测报告通过甲方认可后7天内提交正式测量、检测报告。	电子文档2套
3	基坑支护施工图	8	方案设计通过甲方认可后14天内完成施工图设计，施工图设计通过甲方认可后3天内组织施工图专家评审，评审后7天内完成修改并出施工蓝图。	电子文档2套

4.3 若由于甲方提交基础资料不全或有误等原因导致设计开工日期延误，乙方交付设计文件时间也相应顺延；若由于乙方原因导致设计开工日期延误，应由乙方自费赶工。

4.4 若在设计成果审查阶段发生进度延误，如由于乙方原因未及时安排设计审查、或经甲方认可设计方案出现调整，而导致的设计进度延误，责任由乙方承担；如由于乙方设计深度不足等原因导致设计审查延误的，由乙方自费赶工；如因政府相关设计审查部门原因造成延误的，由甲、乙双方各自承担损失。

4.5 如双方认为有必要，经协商一致，可对中间过程的期限要求进行调整，并将最终成果提交日期顺延。

4.6 项目基础资料、现场障碍资料的确认以乙方签署《项目基础资料签收表》为准，阶段性设计成果的确认以甲方签署《设计成果交付记录表》为准。

4.7 乙方向甲方交付约定的设计成果，如需加印设计图纸，应按加印的份数支付工本费。

第五条 合同价款

5.1 本项目合同暂定总价为 8413935.00 元（人民币捌佰肆拾壹万叁仟玖佰叁拾伍元整）。

勘察工程依据《大运枢纽物业开发项目工程勘察预算表》中综合单价计取收费（详见附件1）取费，暂定勘察费用为 6247935.00 元 其中不含税价 5894278.30 元，增值



甲方(公章): 深圳市地铁集团有限公司 法定代表人或

公司 授权代表:

地 址: 深圳市福田区福中一路
1016号地铁大厦



电 话: 0755-23992600

传 真: 0755-23992555

开户银行: 招行深圳分行益田支行

开户全名: 深圳市地铁集团有限公司

账 号: 755904924410506

邮政编码: 518026

项目主管部门经办人及电话: 刘宜才 075589987847

项目主管部门审核人:

合约部门经办人及电话: 邱艳 075589986532

合约部门审核人:

乙方(公章): 深圳市市政设计研究院有限公司 法定代表人或

院有限公司 授权代表:

地 址: 深圳笋岗西路307号市政设计大厦(电子)



电 话: 0755-83324329

传 真: 0755-83324659

开户银行: 工行深圳分行黄木岗支行

开户全名: 深圳市市政设计研究院有限公司

账 号: 4000025209022101117

邮政编码: 518026

乙方经办人:

乙方经办人电话:

合同签署地点: 深圳

时 间: 2022 年 1月 25日



2)、深圳铁路投资建设集团有限公司履约评价

深圳铁路投资建设集团有限公司文件

深铁投通〔2024〕246号

关于深铁投 2024 年上半年度建设工程参建 单位定期履约评价结果的通报

各参建单位：

为提高建设工程参建单位的履约意识，规范履约行为，维护合同的严肃性，提高建设工程质量和安全管理水平，按照深铁投相关考核办法的要求，深铁投根据 2024 年上半年考核情况及相关日常加、扣分情况，开展了上半年施工、监理、勘察设计、设计监理、前期施工、试验检测及造价咨询单位的定期履约评价，具体情况如下：

2024 年上半年参与定期履约评价的参建施工单位共有 38 个、施工监理单位 27 个、勘察设计单位 4 个、设计监理

- 1 -

3	中铁工程设计咨询集团有限公司	深惠城际	B	2024年12月31日
4	中铁二院工程集团有限责任公司	深惠城际大鹏支线	B	2024年12月31日

4. 设计监理单位

序号	单位名称	标段名称	履约评级	评价结果期限
1	中铁第六勘察设计院集团有限公司	穗莞深城际前皇段	A	2024年12月31日
2	广州地铁设计研究院股份有限公司	深大城际	A	2024年12月31日
3	中铁二院工程集团有限责任公司	穗莞深城际机前段	B	2024年12月31日
4	中铁第一勘察设计院集团有限公司	平盐铁路	B	2024年12月31日
5	深圳市市政设计研究院有限公司	深惠城际铁路大鹏支线	B	2024年12月31日
6	北京城建设计发展集团股份有限公司	深惠城际	B	2024年12月31日

5. 试验检测单位

序号	单位名称	标段名称	履约评级	评价结果期限
1	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司	深惠城际先开段第三方检测 深惠城际第三方检测2标 大鹏支线工程先开段第三方检测	A	2024年12月31日
2	深圳市港嘉工程检测有限公司	穗莞深机前段第三方检测1标 深惠城际第三方检测1标	A	2024年12月31日
3	深圳市建研检测有限公司	深大城际第三方检测1标	A	2024年12月31日
4	深圳市太科检测有限公司	穗莞深前皇先开段第三方检测 大鹏支线第三方检测 深大城际先开段第三方检测	A	2024年12月31日
5	深圳市市政设计研究院有限公司	深大城际第三方检测2标 穗莞深前皇段第三方检测	A	2024年12月31日
6	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	城际铁路抽样检测 穗莞深机前段专项检测 穗莞深前皇先开段专项检测 穗莞深前皇段专项检测 深大城际先开段专项检测 深大城际全开段专项检测	A	2024年12月31日

		深惠城际先开段专项检测 深惠城际全开段专项检测 大鹏支线先开段专项检测 大鹏支线全开段专项检测		
7	深圳市交通工程试验检测中心有限公司	穗莞深机前段第三方检测 II 标	B	2024 年 12 月 31 日
8	深圳市鹏盛达工程测试有限公司	深大城际第三方检测 3 标	C	2024 年 12 月 31 日

6. 第三方监测单位

序号	单位名称	标段名称	履约评级	评价结果期限
1	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	深大监测 2 标	A	2024 年 12 月 31 日
2	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	深大监测 1 标	A	2024 年 12 月 31 日
3	深圳地质建设工程公司	深惠监测 3 标	A	2024 年 12 月 31 日
4	深圳市市政设计研究院有限公司	前皇段自动化监测标/深惠监测 2 标/平盐铁路先开段监测标	A	2024 年 12 月 31 日
5	中国铁路设计集团有限公司	平盐铁路及机场东枢纽监测标	A	2024 年 12 月 31 日
6	中国电建集团中南勘测设计研究院有限公司	大鹏支线监测 1 标	A	2024 年 12 月 31 日
7	深圳市勘察研究院有限公司	穗莞深前皇段监测标/深惠监测 1 标	B	2024 年 12 月 31 日
8	江苏南京地质工程勘察院	穗莞深机前段监测标	B	2024 年 12 月 31 日
9	中铁二院工程集团有限责任公司	深大监测 3 标	B	2024 年 12 月 31 日
10	机械工业勘察设计研究院有限公司	大鹏支线监测 2 标	B	2024 年 12 月 31 日

特此通报。

深圳铁路投资建设集团有限公司
2024年8月6日

深圳铁路投资建设集团有限公司综合办公室 2024年8月6日印发
(共印1份)

- 8 -

6、廉政承诺书

廉政承诺书

根据有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，深圳市市政设计研究院有限公司（以下称承诺人）特向深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司（以下称招标人）作出如下承诺：

- 一、不向采购相关人员赠送礼金、礼品等财物。
- 二、不为采购相关人员报销或补贴应由员工个人承担的费用。
- 三、不安排采购相关人员参加宴请、娱乐、旅游等活动。
- 四、不为采购相关人员接受他人利益输送创造条件或提供便利。
- 五、不与采购相关人员或其他供应商串通、舞弊，操纵或以其他方式影响采购结果或谋取利益。

六、不伪造、变造或提供虚假资料。

七、不采取恶意低价或哄抬价格等行为影响采购工作正常进行。

八、无正当理由不对采购程序提出异议或恶意投诉。

九、不向采购相关人员探询采购有关信息，编造或者传播虚假信息。

十、不泄露采购过程中知悉的有关单位和个人的敏感信息和涉密信息。

承诺人及其工作人员若违反以上承诺，同意按以下方式处理：

- 一、投标文件按无效标处理，没收投标担保；
- 二、相关人员依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；
- 三、给招标人单位造成经济损失的，视损失程度予以赔偿；

四、列入招标人诚信黑名单，半年内禁止参与招标人集团公司及下属公司任何项目的投标；

五、情节严重的，招标人可建议建设主管部门给予承诺人一至三年内不得进入其主管的建设市场的处罚；

六、触犯法律的，按法律规定由国家司法机关处理。

本承诺书有效期为签署之日起至该工程项目缺陷责任期满之日止。

若发现相关人员存在违反廉洁纪律问题，承诺人应及时向招标人举报投诉，廉政投诉受理方式：

廉政热线：0755-2210-6037

廉政投诉邮箱：sstkjb@163.com

廉政举报箱：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼一楼

来信来访地址：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼二楼风控审计部（邮编：518200）

承诺人：深圳市市政设计研究院有限公司（盖章）

法定代表人：_____（签字）

或其授权的代理人：王少波（签字）

日期：2025年2月21日

7、其他（投标人认为应当提供的其他证明材料）

法定代表人资格证明书

法人授权书

法定代表人资格证明书

单位名称：| 深圳市市政设计研究院有限公司 |

地址：| 深圳市福田区笋岗西路 3007 号市政设计大厦 |

姓名：| 刘树亚 | 性别：| 男 | 年龄：| 56 | 职务：| 法定代表人 |

系| 深圳市市政设计研究院有限公司 |公司的法定代表人。为3号、9号地块配套工程项目（9号地块配套工程项目测绘与勘察服务），签署上述工程的投标文件、进行合同谈判、签署合同和处理与之有关的一切事务。

特此证明。

投标单位：深圳市市政设计研究院有限公司(盖章)

日期：2025年2月18日



附：法定代表人身份证复印件



法人授权书

本授权委托书声明：我系 深圳市市政设计研究院有限公司 的法定代表人，现授权 杨东翰 为我公司代理人，以本公司的名义参加 3号、9号地块配套工程项目（9号地块配套工程项目测绘与勘察服务） 工程的投标活动。代理人在参与投标、谈判过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予以承认。授权有效期自 2025年2月18日 至 2025年8月31日。

代理人无转委托权。特此委托。

代理人：| 杨东翰 | 性别：| 男 | 年龄：| 30 |

部门：| 勘察检测院/岩土设计所 | 职务：| 二级助理设计师 |

投标人：深圳市市政设计研究院有限公司（盖章）

法定代表人：| 刘本挺 | （签字或盖章）

日期：2025年2月18日

附：被委托人身份证复印件

