

标段编号：2103-440306-04-01-381397006001

深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称：深圳市第三十二高级中学施工图设计

投标文件内容：资信标文件

投标人：广州瑞华建筑设计院有限公司

日期：2025年02月17日

投标函

致深圳市宝安区建筑工务署：

根据已收到贵方的深圳市第三十二高级中学施工图设计招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以固定报价暂定 738.985 万元（其中基本设计费 555.075 万元，BIM 设计费 72.9 万元，竣工图编制费 111.01 万元）（按照前附表规定报价方式填写）接受贵方招标文件所提出的设计及相关服务要求，并接受招标文件提出的结算方式。

1. 我方已详细阅读了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解并接受。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的评审结果和贵方的定标结果。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。

4. 我方承诺所提交的设计成果不侵犯任何第三方知识产权或其他合法权益，我方对此承担全部法律责任；我方对设计成果中的任何知识产权或其他合法权益均已得到合法有效授权，所涉授权费用由我方承担。我方保证贵方有权合法免费使用设计成果，该设计成果不存在任何权利缺陷或权利行使障碍，如因此给贵方造成任何责任或损失（包括但不限于被追索连带责任、侵权赔偿或支付许可费等），均由我方承担。

5. 如果我方中标，我方将按照投标文件中的承诺组建项目设计组，由投标文件所承诺的设计人员完成本项目的全部设计工作；我方将严格执行工程建设领域有关的法律、法规、规定，优质高效完成设计及相关服务工作。如未经贵方同意更换项目设计组成员，贵方有权按照合同规定对我方进行违约处理，由此造成的违约责任由我方承担。

6. 一旦我方中标，将保证在中标通知书发出之日起 30 日内，与贵方按招标文件、中标通知书中的内容签定设计合同，否则，视为我方自愿放弃中标资格，我方自愿接受今后被贵方暂停参加贵方建设工程投标的资格。

7. 除非另外达成协议并生效，贵方的中标通知书和本投标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

投标人名称（单位公章）：广州瑞华建筑设计院有限公司

单位地址：广州市南沙区丰泽东路 106 号（自编 1 号楼）X1301-B010673（集群注册）（JM）/深圳市南山区南头街道南头城社区万力工业区 A2 栋 404

邮编：510000 /518000 联系电话：0755-86962872 传真：0755-86962872

日期：2025 年 02 月 17 日

投标人基本情况表

企业名称	广州瑞华建筑设计院有限公司	企业注册资本	300 万元
企业地址	广州市南沙区丰泽东路 106 号（自编 1 号楼）X1301-B010673（集群注册）（JM）/深圳市南山区南头街道南头城社区万力工业区 A2 栋 404		
企业法定代表人姓名	胡双喜	企业技术负责人姓名	肖登峰
符合本工程设计资质类别及等级	建筑行业建筑工程甲级	取得符合本工程要求的设计资质时间	2023 年 12 月 28 日
符合本工程要求的设计资质，是否已在建设主管部门信息管理系统备案	符合，已备案	在建设主管部门信息管理系统备案总人数	35 人
企业质量管理体系认证证书名称、认证单位及取得时间	质量管理体系认证:GB/T19001-2016/S09001:2015 北京坤标检验认证有限公司 2021 年 11 月 01 日		
备注	/		

拟投入的项目负责人基本情况表

姓名	刘芳	性别	女	出生年月	1976. 10. 24
学历	研究生	学位	硕士	所学专业	建筑设计及其理论
职务	项目负责人		何专业何职称	一级注册建筑师 高级建筑工程师	
执业注册资格	一级注册建筑师		执业注册资格证书编号	20094401648	
项目负责人近 5 年已主持完成设计的同类工程情况					
序号	工程名称	建设单位	设计时间	建设规模	建成情况
1	中英街深港旅游消费合作区建设项目	深圳市盐田区中英街管理局	2022. 09	建设面积 18 万 m ²	在建
2	苏州科技城生活新空间（青山绿庭店）改造提升项目	苏州科技城商旅发展有限公司	2022. 08	建设面积 12000 m ²	已竣工
3	光明区玉成小学(暂定名)建设工程项目	深圳市光明区教育局	2023. 12	建设面积 26783 m ²	在建
4	东莞记忆首开区建设项目建设工程设计	东莞市莞城街道办事处	2023. 08	建设面积 15 万 m ²	在建
5	深圳市南山区建筑工务署	南头古城特色文化街区建设（二期）设计	2024. 01	建设面积 9 万 m ²	在建
6	苏州科技城科新文化旅游发展有限公司	苏州科技城时尚水岸改造提升项目建设工程设计	2022. 10	建设面积 6 万 m ²	已竣工

注：1. 须随本表提交项目负责人执业注册资格证书（或职称证书）及毕业证原件扫描件、近 5 年已主持完成设计的同类工程施工图关键页（1 页即可）复印件及施工图审查合格书复印件。

2. 同类工程业绩填写最多不得超过 6 项。

项目负责人一级注册建筑师执业资格

使用有效期:2024年12月02日
-2025年05月31日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：刘芳

性别：女

出生日期：1976年10月24日

注册编号：20094401648

聘用单位：广州瑞华建筑设计院有限公司

注册有效期：2023年06月19日-2025年06月18日



主任



个人签名：

刘芳

签名日期：2024.12.2.

发证日期：2023年06月19日

仅供“深圳市第三十二高级中学施工图设计项目”投标使用

	姓名: 刘芳
	Full Name: 刘芳
	身份证号: 379009197610240062
	ID Number: 379009197610240062
	资格名称: 高级工程师
	Qualification: 高级工程师
	专业名称: 建筑设计
	Profession: 建筑设计
	批准日期: 2017年12月3日
	Approval Date: 2017年12月3日
	批复文件: 赣人社字(2018)46号
	Approval Document: 赣人社字(2018)46号
工作单位: 华优建筑设计院江西分院	
Work Unit: 华优建筑设计院江西分院	
管理号: 3600017202147	签发日期: 2018年8月2日
File No.: 3600017202147	Issued on: 2018年8月2日

	刘芳 于二〇〇七年
	十一月, 经 广州市人事局
	考核认定,
	具备 建筑设计工程师
	资格。特发此证
	
粤中取证字第0700102430669号	发证机关: 广州市人事局
	二〇〇七年十一月二十八日

硕士研究生

毕业证书



研究生 **刘芳** 性别女, 一九七六年十月二十日生, 于二〇〇一年九月
至二〇〇四年六月在 **建筑设计及其理论** 专业
学习, 学制 3 年, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格, 毕业
论文答辩通过, 准予毕业。

培养单位:



校(院、所)长: **程耿东**

证书编号: 10141120040206034

二〇〇四年六月十三日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



建筑学硕士

学位证书

刘芳 系山东莱州市
人, 一九七六年十月
廿四日生。在我校已完成建筑学
硕士专业学位培养计划, 成绩合格。
根据《中华人民共和国学位条例》的
规定, 授予建筑学硕士学位。



大连理工大学校长

程耿东

学位评定委员会主席

程耿东

二〇〇四年七月八日

证书编号 Z 10141304J021

1、中英街中英街深港旅游消费合作区建设项目设计 施工许可证明文件及施工图图纸



建筑工程施工许可证

工程编号: 220-440308-04-01-50370401

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证



发证机关 深圳市盐田区住房和建设局
日期 2022年11月13日

证书序列号: 2022-1516	
建设单位	深圳市盐田区中英街管理局,深圳市万科城市建设管理有限公司
工程名称	中英街深港旅游消费合作区建设项目古塔公园工程
建设地址	深圳市盐田区沙头角中英街
建设规模	0 平方米 合同价格 879 万元
设计单位	广州瑞华建筑设计院有限公司
施工单位	深圳市翔飞达园林景观工程有限公司
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司
合同开工日期	2022-09-30
合同竣工日期	2022-12-30
备注	项目经理: 贾威 注册证书号: 粤2442020202112506 项目总监: 邓小湖 注册证书号: 44011076 范围: 室外环境园林景观工程、装饰装修工程;
变更登记	

注意事项:

- 一. 本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二. 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四. 本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。



建筑工程施工许可证

工程编号: 2212-440308-04-01-47386501

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证



发证机关 深圳市盐田区住房和建设局
日期 2022年11月29日

证书序列号: 2024-0399	
建设单位	深圳市盐田区中英街管理局,深圳市万科城市建设管理有限公司(代建)
工程名称	中英街深港旅游消费合作区建设项目一期(回归广场地下车库)
建设地址	深圳市盐田区中英街
建设规模	7989.63 (平方米)
设计单位	广州瑞华建筑设计院有限公司
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司
合同开工日期	2022-11-01
合同竣工日期	2024-06-30
备注	项目经理: 苏楠 注册证书号: 粤1442011201118442 项目总监: 林桂军 注册证书号: 44028686 范围: 地基与基础工程;主体结构工程;装饰装修工程;通风与空调;室内给、排水系统;室外给、排水系统;建筑电气工程;屋面及防水工程;
变更登记	

注意事项:

- 一. 本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二. 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四. 本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。



中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 刘芳
 注册号: 4402170-014
 有效期至: 至2025年6月



广东省建设工程勘察设计出图专用章

单位名称: 广州瑞华建筑设计院有限公司
 业务范围: 建筑行业(建筑工程)甲级
 资质证书编号: A244021702
 有效期至: 2025年08月06日

项目负责人	刘芳	刘芳
项目经理	石超锋	石超锋
审定	刘芳	刘芳
审核	刘芳	刘芳
专业负责人	徐学文	徐学文
校对	徐学文	徐学文
设计	梁学文	梁学文
制图	梁学文	梁学文
建设单位	深圳市盐田区中英街管理局	
工程名称	中英街深港旅游消费合作区建设项目一期	
子项	回归广场地下室	
图名	总平面图	
工程号	RH22-06-3	版次 1
图别	建施	图号 A006
比例	1:250	日期 2023.1

中英街总规划图、部分房建效果图

02 | 总体规划架构
URBAN PLANNING

总平面图
历史未来城海环 十字山海连城带

总体规划占地18万m²
规划后总建筑面积27万m²

- 1-中英街联检楼及入口广场
- 2-中英街主街
- 3-中英街历史博物馆
- 4-回归广场
- 5-碧海楼
- 6-深港艺术公社
- 7-吴氏宗祠
- 8-天后宫
- 9-古塔公园及古塔村集
- 10-滨海休闲商业
- 11-垂直社区及深港青年创新创业基地(地下空间预留)



02 | 总体规划架构
URBAN PLANNING

重塑公共空间系统
历史未来城海环 十字山海连城带



2、苏州科技城生活新空间（青山绿庭店）改造提升项目（EPC）工程总承包 审查合格书及施工图图纸

江苏省房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件

审 查 合 格 书

编号：10101（2022）第 0171 号

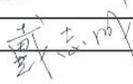
苏州科技城商旅发展有限公司

根据《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等法规规定，本工程施工图设计文件经审查合格。

二〇二二年十一月十六日
(审查机构公章)



施 工 图 设 计 文 件 审 查 概 况

工程名称:	苏州科技城生活新空间（青山绿庭店）改造提升项目
工程地址:	苏州高新区科技城科创路南、以升路西
工程类别:	房屋建筑工程
工程等级:	中型
工程规模及概况:	建筑面积: 12313.09 m ² , 1栋地上4层 生活新空间（青山绿庭店）12313.09 M ² 注: 本工程为预审项目, 预审受理日期为2022年8月18日, 正式受理日期为2022年11月16日
绿色建筑及节能设计:	/
建设单位:	苏州科技城商旅发展有限公司
勘察单位:	江苏苏州地质工程勘察院
设计单位:	广州瑞华建筑设计院有限公司
审查人:	赵静、钱华、刘子良、夏洁萍、束国权、施茵
审查机构法定代表人或其授权负责人: (签章)	
注意事项:	一、本合格书是证明施工图设计文件经审查合格的法定文书。 二、施工图未经审查合格的, 不得使用。 三、任何单位或者个人不得擅自修改审查合格的施工图; 确需修改的, 凡涉及《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》第十一条规定内容的, 建设单位应当将修改后的施工图送原审查机构审查。 四、本合格书由审查机构法定代表人或其授权负责人签发, 并加盖审查机构公章有效, 任何单位和个人不得涂改、伪造。

单位工程竣工验收证明书

工程名称: 苏州科技城生活新空间（青山绿庭店）改造提升项目

验收日期: 2023年7月6日

建设单位	苏州科技城商旅发展有限公司			监理单位	苏州市恒信建设监理咨询有限公司				
施工单位	江苏铸展建设工程技术有限公司			设计单位	广州瑞华建筑设计院有限公司				
建设面积	12313.09m ²	工程造价	3049.30 万元	结构层次	框架/地上4层	开工日期	2022年11月25日	竣工日期	2023年7月6日
验收意见	1、按合同已完成 EPC 合同约定的工程设计的各项施工内容, 结构拆除、结构加固、幕墙、钢结构等分部分项工程验收均合格; 2、质保资料及复试报告齐全有效; 基本参数符合设计要求; 3、本工程所含分部工程有关安全和功能的检测资料完整。 4、本工程主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。 5、本工程观感质量验收符合要求。								
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	城建档案管理机构	有关单位				
技术负责人: 法人代表: (公章)	监理工程师: 法人代表: (公章)	工地代表: 单位负责人: (公章)	参加人员: (签字) (盖章)	参加人员: (签字) (印章)	参加人员: (签字) (公章)				

关于 苏州科技城生活新空间（青山绿庭店）改造提升项目
工程设计项目负责人变更的说明

致苏州高新区（虎丘区）建设工程设计施工图审查中心：

我公司承接设计的“苏州科技城生活新空间（青山绿庭店）改造提升项目”，项目负责人为邱焕雄（国家一级注册建筑师，高级工程师，身份证号：445121198005012319，注册证书编号：144402134），现因邱焕雄已离职，邱焕雄不再担任此项目的项目负责人。

自2023年01月09日起，我公司将“苏州科技城生活新空间（青山绿庭店）改造提升项目”工程的项目负责人变更为刘芳（国家一级注册建筑师，中级工程师，身份证号：379009197610240062，注册证书编号：094401648）。

2023年01月09日前本项目责任人为邱焕雄，2023年01月09日起，本项目后续变更图纸责任人为刘芳。

特此说明！

广州瑞华建筑设计院有限公司

2023年01月09日

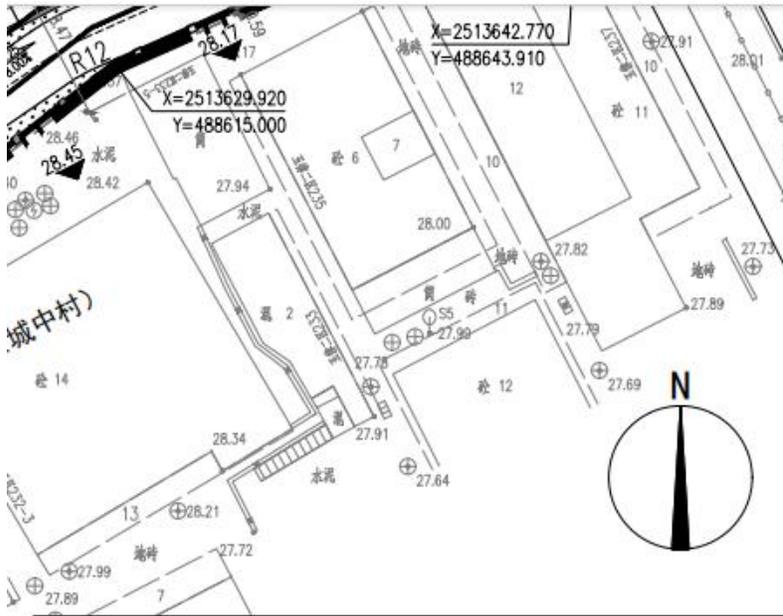


3、光明区玉成小学(暂定名)建设工程项目 施工图图纸

玉成当前已施工招标完毕，并于 2024.11.8 号启动现场作业施工，因玉成小学项目地块移交手续进度原因，施工许可证暂未发放；深圳地区免审，该项目无审图合格证

工程建设项目合同签订基本信息公示表

项目名称	光明区玉成小学（暂定名）建设工程项目施工总承包	
项目编号	2302-440311-04-01-472732006	
标段名称	光明区玉成小学（暂定名）建设工程项目施工总承包	
标段编号	2302-440311-04-01-472732006001	
建设单位	深圳市光明区建筑工务署	
中标单位	中建五局第三建设有限公司//深圳市领创建设发展有限公司	
合同工期	638	
合同签订金额（万元）	14389.830161	
合同签订时间	2024-11-15 16:47:37	
项目经理	姓名	姚军
	资格等级	一级注册建造师
	证书编号	湘1432016201669729



中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名: 刘芳
 注册号: 4402170-014
 有效期: 至2025年6月

广东省建设工程勘察设计出图专用章
 单位名称: 广州瑞华建筑设计院有限公司
 业务范围: 建筑行业(建筑工程)甲级
 资质证书编号: A144021705
 有效期至: 2025年12月28日

说明:

1. 多层退线根据2024年3月15日召开的《光明区玉成小学(暂定名)建设工程项目“规划论证”专家评审会》会议纪要: 原则同意建筑退线按玉律一路(学成路)与规划支路一侧建筑主体退线6米、教学楼北侧花池与空调结构板退线5.4米、运动场及连接通道退线3米控制。
2. 工程的坐标系统与用地红线中一致, 高程系统与建设单位提供的地形图资料中的一致, 采用2000国家大地坐标系, 高程系统为1985国家高程基准。
3. 本图尺寸、坐标、标高均以米为单位, 道路坡度以百分数计。
4. 建筑物轮廓为其屋顶轮廓。
5. 消防道路及消防登高扑救场地范围内不得设置架空管线和高大树木、路灯等障碍物。消防车道净宽净空均满足4m要求, 消防车道范围内的管线均满足消防荷载要求。
6. 建筑定位坐标为其轴线交点坐标, 图中未标注半径均为3米。
7. 景观及围墙设计详见景观图纸。
8. 本工程是根据建设单位提供的地形图及周边市政道路资料进行设计。
9. 机动车库基地出入口设置减速安全设施, 详见景观施工图。
10. 图中建筑高度H为室外地坪标高至建筑屋顶结构面的高度, 建筑高度h为室外地坪标高至建筑屋顶完成面的高度。

项目负责人	刘芳 李艳华	刘芳
项目总工	何明浩	何明浩
专业负责人	刘芳	刘芳
专业负责人	刘芳	刘芳
专业负责人	徐学文 肖登峰	徐学文
设计	徐学文	徐学文
校对	梁学文	梁学文
制图	梁学文	梁学文
盖章单位	深圳市光明区建筑工务署	
工程名称	光明区玉成小学(暂定名)建设工程	
子项	1栋教学楼	
图名	总平面图	
工程号	RH23-09	版次 1
图例	建施	图号 2001
比例	1:300	日期 2024.08

广东省建设工程施工图设计文件审查合格书

房屋建筑工程



证书编号: 4419002308100011-TX-001

工程编号: 2209-441900-04-01-296062-5019

工程名称	东莞记忆首开区建设项目--中兴路建筑改造（西1/西2组团）		
工程地址	东莞市莞城街道西隅社区、北隅社区及市桥社区，东江南支流南岸，东莞运河两侧，东至凤来路，西至中兴路，北至平乐坊路，南至可园北路		
工程概况	工程类型: <u>改建</u> ; 工程规模: <u>小型</u> ; 总建筑面积: <u>1529.61 m²</u> (地上: <u> / m²</u> , 地下: <u> / m²</u>); 建筑高度: <u> / m</u> ; 超限: <u>否</u> ; 抗震设防烈度: <u>6度</u> ; 抗震设防类型: <u>标准设防(丙)类</u> ; 结构类型: <u>砖混/框架/钢结构</u> ; 层数: 地上 <u> / 层</u> , 地下 <u> / 层</u> . 消防高度: <u> / m</u> ; 消防类型: <u>一般工程</u> . 专项审查: <u>消防</u> .		
单位信息	单位类型	单位名称	负责人及电话
	建设单位	东莞市莞城街道办事处	高鸿业 15914194222
	勘察单位	广东建青工程勘察设计咨询有限公司	李克仁 15017093607
	设计单位	广州瑞华建筑设计院有限公司	刘芳 13544388466
根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住建部令13号、第46号），本工程施工图设计文件经审查合格（符合绿色建筑评价标准 / 要求）。			
广东省施工图数字化审查专用 机构名称: 东莞市大业施工图审查有限公司 机构类别: <u>一类</u> 认定书编号: 19034 业务范围: <u>一类房屋建筑(含超高层)工程、一类市政基础设施(给水、排水、燃气、热力、电力、热力、燃气、热力、燃气、热力)工程</u> 有效期至: 2026年08月01日			
技术负责人(签字): <u>王与祥</u> 法定代表人(签字): <u>莫惠庭</u>		二〇二三年八月二十二日	
备注	1. 此单体项目设计审查: (1) 符合现行规范标准等关于海绵城市的相关规定; (2) 结构最大跨度/米; (3) 结建式人防工程: 不涉及; (4) 中水设施: 不涉及; (5) 防雷工程: 涉及; (6) 危险性较大的分部分项工程: 涉及; (7) 配套幼儿园审查情况: 不涉及; (8) 本项目符合无障碍设计要求。2. 本工程不包含装修工程, 包含幕墙、钢结构工程, 本次审查内容包含幕墙、钢结构工程。3. 总建筑面积约1529.61平方米(具体以房产测绘为准)		

审查专业及审查人员签名

审查专业	审查人员	签名	审查专业	审查人员	签名
建筑	王与祥	<u>王与祥</u>	结构	卢力	<u>卢力</u>
给排水	叶红	<u>叶红</u>	电气	王志群	<u>王志群</u>
暖通	唐伟泉	<u>唐伟泉</u>	幕墙	卢力	<u>卢力</u>

序列号: gd-52f3357a-183

广东省住房和城乡建设厅监制

广东省建设工程施工图设计文件审查合格书

房屋建筑工程



证书编号: 4419002308100014-TX-001

工程编号: 2209-441900-04-01-296062-5021

工程名称	东莞记忆首开区建设项目--中兴路建筑改造（中1/中2组团）		
工程地址	东莞市莞城街道西隅社区、北隅社区及市桥社区，东江南支流南岸，东莞运河两侧，东至凤来路，西至中兴路，北至平乐坊路，南至可园北路		
工程概况	工程类型: <u>改建</u> ; 工程规模: <u>小型</u> ; 总建筑面积: <u>2001.58</u> m ² (地上: <u> </u> m ² , 地下: <u> </u> m ²); 建筑高度: <u> </u> m; 超限: <u>否</u> ; 抗震设防烈度: <u>6度</u> ; 抗震设防类型: <u>标准设防(丙)类</u> ; 结构类型: <u>砖混/框架/钢结构</u> ; 层数: 地上 <u> </u> 层, 地下 <u> </u> 层。 消防高度: <u> </u> m; 消防类型: <u>一般工程</u> 。专项审查: <u>消防</u> 。		
单位信息	单位类型	单位名称	负责人及电话
	建设单位	东莞市莞城街道办事处	高鸿业 15914194222
	勘察单位	广东建青工程勘察设计咨询有限公司	李克仁 15017093607
	设计单位	广州瑞华建筑设计院有限公司	刘芳 13544388466
根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住建部令第13号、第46号），本工程施工图设计文件经审查合格（符合绿色建筑评价标准/要求）。			
审查机构（盖章）	广东省施工图数字化审查专用 机构名称: 东莞市大业施工图审查有限公司 机构类别: <u>一类</u> 认定书编号: 19034 业务范围: <u>一类房屋建筑(含附属设施)工程、一类市政基础设施(给水、排水、燃气、热力、电力、热力、燃气、热力、燃气、热力)工程</u> 有效期至: 2026年08月01日		技术负责人(签字): <u>王与祥</u> 法定代表人(签字): <u>莫惠庭</u> 二〇二三年八月二十二日
备注	1. 此单体项目设计审查: (1) 符合现行规范标准等关于海绵城市的相关规定; (2) 结构最大跨度/米; (3) 结建式人防工程: 不涉及; (4) 中水设施: 不涉及; (5) 防雷工程: 涉及; (6) 危险性较大的分部分项工程: 涉及; (7) 配套幼儿园审查情况: 不涉及; (8) 本项目符合无障碍设计要求。2. 本工程不包含装修工程, 包含幕墙、钢结构工程, 本次审查内容包含幕墙、钢结构工程。3. 总建筑面积约2001.58平方米(具体以房产测绘为准)。		

审查专业及审查人员签名

审查专业	审查人员	签名	审查专业	审查人员	签名
建筑	王与祥	<u>王与祥</u>	结构	卢力	<u>卢力</u>
给排水	叶红	<u>叶红</u>	电气	王志群	<u>王志群</u>
暖通	唐伟泉	<u>唐伟泉</u>	幕墙	卢力	<u>卢力</u>

序列号: gd-b4c1a0c4-169

广东省住房和城乡建设厅监制



中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名: 刘芳
 注册号: 4402170-014
 有效期: 至2025年6月

广东省建设工程勘察设计出图专用章
 单位名称: 广州瑞华建筑设计院有限公司
 业务范围: 建筑行业(建筑工程)甲级
 资质证书编号: A244021702
 有效期至: 2025年08月06日

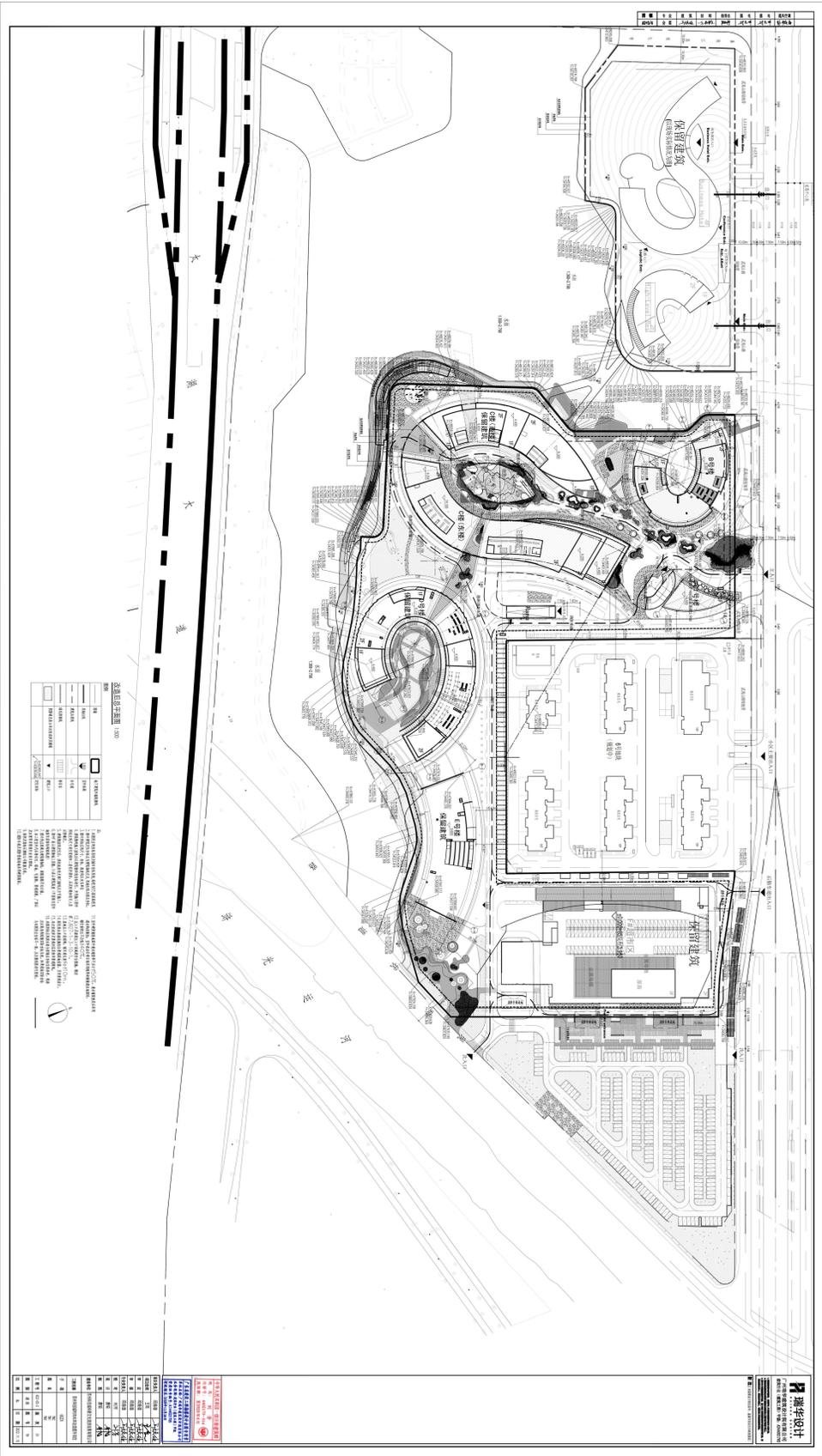
项目负责人	刘芳	刘芳	
项目经理	徐学文	徐学文	
审定	刘芳	刘芳	
审核	刘芳	刘芳	
专业负责人	徐学文	徐学文	
校对	徐学文	徐学文	
设计	梁学文	梁学文	
制图	梁学文	梁学文	
建设单位	东莞市莞城街道办事处		
工程名称	东莞记忆首开区建设项目		
子项	中兴路建筑改造(通用图)		
图名	总平面图		
工程号	RH23-04-3	版次	1
图别	建施	图号	N004
比例	1:250	日期	2023.07

6、苏州科技城时尚水岸改造提升项目 竣工验收证明及施工图图纸

单位工程竣工验收证明书

工程名称：苏州科技城时尚水岸改造提升项目 验收日期： 年 月 日

建设单位	苏州科技城科新文化旅游发展有限公司			监理单位	中诚信信工程咨询集团股份有限公司				
施工单位	苏州百明建设有限公司			设计单位	广州瑞华建筑设计院有限公司				
建设面积	61437m ²	工程造价	5803.96 万元	结构层次	框架	开工日期	2022 年 11 月 21 日	竣工日期	年 月 日
验收意见	<p>1、按合同已完成合同约定的工程的施工内容；绿化工程、景观电气、景观给水、硬质景观、B 楼、C1 楼、C 楼、D 楼卫生间、中庭下沉广场改造、车库出入口坡道、地下车库改造、滨水看台新建、供水主管改造、供电线路改造、雨污水改造、标识导视、东侧停车场改造等均验收合格。</p> <p>2、质保资料及复试报告齐全有效；基本参数符合设计要求；</p> <p>3、本工程所含分部工程有关安全和功能的检测资料完整。</p> <p>4、本工程主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。</p> <p>5、本工程观感质量验收符合要求。</p>								
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	城建档案管理机构	有关单位				
技术负责人： （公章）	总监理工程师： （公章）	项目负责人： （公章）	参加人员： （签字） （盖章）	参加人员： （签字） （印章）	参加人员： （签字） （公章）				



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

交通设施标注图 1:500

图例	说明
[Symbol]	出入口
[Symbol]	步行道
[Symbol]	自行车道
[Symbol]	机动车道
[Symbol]	无障碍通道
[Symbol]	消防通道
[Symbol]	其他

1. 本图是根据《城市居住区规划设计规范》(GB 50187-2002)及《住宅设计规范》(GB 50096-2002)等规范编制的。
 2. 本图仅供参考，不作为法律依据。
 3. 本图版权归设计单位所有，未经许可不得擅自复制或传播。
 4. 设计单位：[Name]
 5. 设计日期：[Date]



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

设计单位：[Name]
 项目负责人：[Name]
 设计日期：[Date]

1. 本图是根据《城市居住区规划设计规范》(GB 50187-2002)及《住宅设计规范》(GB 50096-2002)等规范编制的。
 2. 本图仅供参考，不作为法律依据。
 3. 本图版权归设计单位所有，未经许可不得擅自复制或传播。
 4. 设计单位：[Name]
 5. 设计日期：[Date]

关于 苏州科技城时尚水岸改造提升项目
工程设计项目负责人变更的说明

致苏州科技城科新文化旅游发展有限公司：

我公司承接设计的“苏州科技城时尚水岸改造提升项目”，项目负责人为邱焕雄（国家一级注册建筑师，高级工程师，身份证号：445121198005012319，注册证书编号：20144402134），现因邱焕雄已离职，邱焕雄不再担任此项目的项目负责人。

自 2023 年 02 月 27 日起，我公司将“苏州科技城时尚水岸改造提升项目”工程的项目负责人变更为刘芳（国家一级注册建筑师，中级工程师，身份证号：379009197610240062，注册证书编号：20094401648）。

特此说明！

广州瑞华建筑设计院有限公司

2023 年 02 月 27 日



拟投入的项目组专业负责人基本情况表

序号	姓名	出生年月	注册资格	职称	拟在本项目中从事专业	社保购买单位
1	刘芳	1976年10月	一级注册建筑师	高级工程师	项目负责人	广州瑞华建筑设计院有限公司
2	肖登峰	1990年2月	一级注册建筑师	中级工程师	项目经理	广州瑞华建筑设计院有限公司
3	徐学文	1986年5月	/	中级工程师	建筑负责人	广州瑞华建筑设计院有限公司深圳分公司
4	万长胜	1984年12月	一级注册结构工程师、注册土木工程师（岩土）	中级工程师	结构负责人	广州瑞华建筑设计院有限公司
5	罗敏	1986年8月	一级注册结构工程师	高级工程师	结构总工、审核	广州瑞华建筑设计院有限公司
6	杨武	1984年2月	/	高级工程师	电气、强弱电负责人	广州瑞华建筑设计院有限公司深圳分公司
7	周愉	1985年12月	注册电气工程师（供配电）	中级工程师	电气总工、审核	广州瑞华建筑设计院有限公司
8	叶辑佳	1988年7月	/	中级工程师	给排水负责人	广州瑞华建筑设计院有限公司深圳分公司
9	谢红飞	1987年2月	注册公用设备工程师（给水排水）	/	给排水总工、审核	广州瑞华建筑设计院有限公司
10	陈治文	1983年7月	/	中级工程师	暖通负责人	广州瑞华建筑设计院有限公司深圳分公司
11	郭金星	1988年1月	注册公用设备工程师（暖通空调）	/	暖通总工、审核	广州瑞华建筑设计院有限公司

注：1. 须随本表提交表中人员的执业注册资格证书（或职称证书）及毕业证原件扫描件。

2. 表中人员均须在建设行政主管部门信息管理系统中提前完成备案。

3. 本表应按专业依次填写。表格不足时可续页。

1、项目负责人-刘芳-资格证书及毕业证扫描件、社保证明文件

使用有效期:2024年12月02日
-2025年05月31日



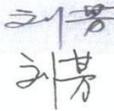
中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：刘芳
性别：女
出生日期：1976年10月24日
注册编号：20094401648
聘用单位：广州瑞华建筑设计院有限公司
注册有效期：2023年06月19日-2025年06月18日



主任 

个人签名：

签名日期：2024.12.2. 发证日期：2023年06月19日



仅供“深圳市第三十二高级中学施工图设计项目”投标使用

	姓名: 刘芳
	Full Name
身份证号: 379009197610240062	
ID Number	
资格名称: 高级工程师	
Qualification	
专业名称: 建筑设计	
Profession	
批准日期: 2017年12月3日	
Approval Date	
批复文件: 赣人社字(2018)46号	
Approval Document	
工作单位: 华优建筑设计院江西分院	
Work Unit	
管理号: 3600017202147	
File No.	
	
	签发日期: 2018年5月2日 Issued on

	刘芳 于二〇〇七年
	十一月, 经 广州市人事局
	考核认定,
	具备 建筑设计工程师
	资格。特发此证
	
粤中取证字第0700102430669号	发证机关: 二〇〇七年十一月二十八日

硕士研究生

毕业证书



研究生 **刘芳** 性别女,一九七六年十月二十日生,于二〇〇一年九月至二〇〇四年六月在 **建筑设计及其理论** 专业学习,学制 3 年,修完硕士研究生培养计划规定的全部课程,成绩合格,毕业论文答辩通过,准予毕业。

培养单位:



校(院、所)长: **程耿东**

证书编号: 10141120040206034

二〇〇四年六月十三日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



建筑学硕士 学位证书

刘芳 系山东莱州市人,一九七六年十月廿四日生。在我校已完成建筑学硕士专业学位培养计划,成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规定,授予建筑学硕士学位。



大连理工大学校长

程耿东

学位评定委员会主席

程耿东

二〇〇四年七月八日

证书编号 Z 10141304J021



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	刘芳		证件号码	379009197610240062		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202411	-	202501	广州市:广州瑞华建筑设计院有限公司	3	3	3
截止		2025-02-12 15:13		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月



备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-02-12 15:13

2、项目经理-肖登峰-资格证书及毕业证扫描件、社保证明文件

使用有效期:2025年02月07日
-2025年07月16日



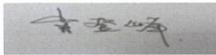
中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：肖登峰
性别：男
出生日期：1990年02月09日
注册编号：20234403478
聘用单位：广州瑞华建筑设计院有限公司
注册有效期：2023年07月18日-2025年07月17日



主任



个人签名：肖登峰
签名日期：2025.2.7 发证日期：2023年07月18日

仅供深圳市第三十三高级中学施工图设计项目一投标使用

广东省职称证书

姓名：肖登峰

身份证号：432524199002091219



职称名称：工程师

专业：建筑学

级别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年10月31日

评审组织：中山市人力资源和社会保障局

证书编号：1920003013252

发证单位：中山市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年12月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjsrc>

硕士研究生

毕业证书



研究生 **肖登峰** 性别 **男**，一九九〇年 二 月 九 日生，于
二〇一二年 九 月至二〇一五年十二月在 **建筑学**
专业学习，学制2.5年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：**昆明理工大学**

校(院、所)长：

张英杰

证书编号：106741201502001979

二〇一五 年 十二 月 十四 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



硕士学位证书

肖登峰，男，1990年2月9日生。在 **昆明理工大学**
完成了**建筑学** 硕士专业学位培养计划，成绩合格。根据《中
华人民共和国学位条例》的规定，授予 **建筑学** 硕士学位。



昆明理工大学

校 长

张英杰

学位评定委员会主席

证书编号：Z1067432015002256

二〇一五 年 十二 月 十四 日

(专业学位证书)



202502139643294444

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	肖登峰		证件号码	432524199002091219			
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
202411	-	202501	广州市:广州瑞华建筑设计院有限公司		3	3	3
截止			2025-02-13 10:50 , 该参保人累计月数合计		实际缴费3个月,缓缴0个月	实际缴费3个月,缓缴0个月	实际缴费3个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-02-13 10:50

3、建筑负责人-徐学文-资格证书及毕业证扫描件、社保证明文件



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐学文

社保电脑号：625746466

身份证号码：320830198605101414

页码：1

参保单位名称：广州瑞华建筑设计院有限公司深圳分公司

单位编号：31369176

单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	11	31369176	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	1.72
2024	12	31369176	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	1.72
2025	01	31369176	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	1.72
合计			2201.08	1078.08			984.15	393.66			98.43		63.72	56.64			14.16

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e565b8b9ea82 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 31369176 单位名称 广州瑞华建筑设计院有限公司深圳分公司



4、结构负责人-万长胜-资格证书及毕业证扫描件、社保证明文件





万长胜 于二〇一四 年

九 月，经

深圳市人力资源和社会保障局

考核认定，
结构
具备 工程师

资格。特发此证



证书编号: No. 009557

硕士研究生 万长胜 ，性别 男 ，
一九八四年十二月二十二日生，于
二〇〇六年九月至二〇〇九年六月
在湖南大学

结构工程 专业学习，
学制 三 年，修完硕士研究生培养计划
规定的全部课程，成绩合格，毕业论文
答辩通过，准予毕业。

校 长:

二〇〇九年 六 月二十三日

电子注册编号: 105321200902000130



202502124543088777

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	万长胜		证件号码	430722198412222295		
参保险种情况						
参保起止时间			单位	参保险种		
				养老	工伤	失业
202411	-	202501	广州市:广州瑞华建筑设计院有限公司	3	3	3
截止			2025-02-12 15:14 , 该参保人累计月数合计	实际缴费3个月,缓缴0个月	实际缴费3个月,缓缴0个月	实际缴费3个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-02-12 15:14



5、结构总工、审核人-罗敏-资格证书及毕业证扫描件、社保证明文件





202502124594229291

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	罗敏		证件号码	43018119860813004X		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202411	-	202501	广州市:广州瑞华建筑设计院有限公司	3	3	3
截止		2025-02-12 15:15		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。



证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-02-12 15:15

6、电气、强弱电负责人-杨武-资格证书及毕业证扫描件、社保证明文件

广东省职称证书

姓 名：杨武

身份证号：44030119840227011X



职称名称：高级工程师

专 业：建筑电气

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月09日

评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001056824

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



0205135135杨武

学生 杨武 性别 男，一九八四年二月二十七日生，于二〇〇二年九月至二〇〇六年六月在本校 环境工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 武汉科技学院

校 (院) 长：



证书编号：104951200605001844

二〇〇六年六月三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨武

社保电脑号：610035054

身份证号码：44030119840227011X

页码：1

参保单位名称：广州瑞华建筑设计院有限公司深圳分公司

单位编号：31369176

币种单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	11	31369176	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	1.72
2024	12	31369176	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	1.72
2025	01	31369176	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	1.72
合计			2201.08	1078.08			984.15	393.66			98.43		63.72	56.64			14.16

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e565b8b9d333 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 31369176 单位名称 广州瑞华建筑设计院有限公司深圳分公司



7、电气总工、审核-周愉-资格证书及毕业证扫描件、社保证明文件



普通高等学校



毕业证书

学生 **周愉** 性别 **男**，一九八五年十二月十七日生，于二〇〇三年九月至二〇〇七年六月在本校 **电气工程及其自动化** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**青海大学**



校（院）长：

陈强

证书编号：107431200705000805

二〇〇七年 六 月 三十 日



202502124722834473

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	周愉		证件号码	430105198512176637		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202411	-	202501	广州市:广州瑞华建筑设计院有限公司	3	3	3
截止		2025-02-12 15:18		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-02-12 15:18

8、给排水负责人-叶辑佳-资格证书及毕业证扫描件、社保证明文件

叶辑佳 于二〇一七年十二月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，具备 给排水工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关： 二〇一八年五月十七日

广东省专业技术资格评审委员会 专用章
粤中取证字第 1803003016169号



普通高等学校

毕业证书

学生 叶辑佳 性别 男，一九八八年七月二十八日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本校 给水排水工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名： 长春工程学院

校(院)长： 强韩印

证书编号： 114371201205002832

二〇一二年六月三十日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶辑佳

社保电脑号：632916608

身份证号码：220204198807280036

页码：1

参保单位名称：广州瑞华建筑设计院有限公司深圳分公司

单位编号：31369176

币种单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	11	31369176	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	1.72
2024	12	31369176	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	1.72
2025	01	31369176	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	1.72
合计			2201.08	1078.08			984.15	393.66			98.43		63.72	56.64			14.16

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e565b8b9f3ac ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 31369176 单位名称 广州瑞华建筑设计院有限公司深圳分公司



9、给排水总工、审核-谢红飞-资格证书及毕业证扫描件、社保证明文件





202502124757627657

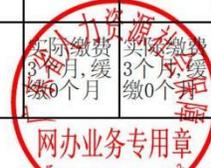
广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	谢红飞		证件号码	43022319870212182X			
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
202411	-	202501	广州市:广州瑞华建筑设计院有限公司		3	3	3
截止			2025-02-12 15:19 , 该参保人累计月数合计		实际缴费3个月,缓缴0个月	实际缴费3个月,缓缴0个月	实际缴费3个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。



证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-02-12 15:19

10、暖通负责人-陈治文-资格证书及毕业证扫描件、社保证明文件



11、暖通总工、审核-郭金星-资格证书及毕业证扫描件、社保证明文件

注册公用设备工程师
Registered Utility Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得注册公用设备工程师职业资格。

姓名：郭金星
证件号码：441422198801142332
性别：男
出生年月：1988年01月
专业：暖通空调
批准日期：2021年10月24日
管理号：2021100144400000071

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

仅供“深圳市第三十二高级中学施工图设计项目”投标使用

普通高等学校

毕业证书

学生 郭金星 性别男，一九八八年一月十四日生，于二〇〇六年九月至二〇一〇年七月在本校 热能与动力工程(制冷与空调) 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：仲恺农业工程学院 校(院)长：汪英德

证书编号：113471201005000679 二〇一〇年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



202502124741282518

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	郭金星		证件号码	441422198801142332		
参保险种情况						
参保起止时间			单位	参保险种		
				养老	工伤	失业
202411	-	202501	广州市:广州瑞华建筑设计院有限公司	3	3	3
截止			2025-02-12 15:19	, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月	实际缴费 3个月, 缓 缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-02-12 15:19

拟投入的项目负责人基本情况表

姓名	刘芳	性别	女	出生年月	1976. 10. 24
学历	研究生	学位	硕士	所学专业	建筑设计及其理论
职务	项目负责人		何专业何职称	一级注册建筑师 高级工程师	
执业注册资格	一级注册建筑师		执业注册资格证书编号	20094401648	
项目负责人近 5 年已主持完成设计的同类工程情况					
序号	工程名称	建设单位	设计时间	建设规模	建成情况
1	中英街深港旅游消费合作区建设项目	深圳市盐田区中英街管理局	2022. 09	建设面积 18 万 m ²	在建
2	苏州科技城生活新空间（青山绿庭店）改造提升项目	苏州科技城商旅发展有限公司	2022. 08	建设面积 12000 m ²	已竣工
3	光明区玉成小学（暂定名）建设工程项目	深圳市光明区教育局	2023. 12	建设面积 26783 m ²	在建
4	东莞记忆首开区建设项目建设工程设计	东莞市莞城街道办事处	2023. 08	建设面积 15 万 m ²	在建
5	深圳市南山区建筑工务署	南头古城特色文化街区建设（二期）设计	2024. 01	建设面积 9 万 m ²	在建
6	苏州科技城科新文化旅游发展有限公司	苏州科技城时尚水岸改造提升项目建设工程设计	2022. 10	建设面积 6 万 m ²	已竣工

注：1. 须随本表提交项目负责人执业注册资格证书（或职称证书）及毕业证原件扫描件、近 5 年已主持完成设计的同类工程施工图关键页（1 页即可）复印件及施工图审查合格书复印件。

2. 同类工程业绩填写最多不得超过 6 项。

拟投入的项目组专业负责人基本情况表

序号	姓名	出生年月	注册资格	职称	拟在本项目中从事专业	社保购买单位
1	刘芳	1976年10月	一级注册建筑师	高级工程师	项目负责人	广州瑞华建筑设计院有限公司
2	肖登峰	1990年2月	一级注册建筑师	中级工程师	项目经理	广州瑞华建筑设计院有限公司
3	徐学文	1986年5月	/	中级工程师	建筑负责人	广州瑞华建筑设计院有限公司深圳分公司
4	万长胜	1984年12月	一级注册结构工程师、注册土木工程师（岩土）	中级工程师	结构负责人	广州瑞华建筑设计院有限公司
5	罗敏	1986年8月	一级注册结构工程师	高级工程师	结构总工、审核	广州瑞华建筑设计院有限公司
6	杨武	1984年2月	/	高级工程师	电气、强弱电负责人	广州瑞华建筑设计院有限公司深圳分公司
7	周愉	1985年12月	注册电气工程师(供配电)	中级工程师	电气总工、审核	广州瑞华建筑设计院有限公司
8	叶辑佳	1988年7月	/	中级工程师	给排水负责人	广州瑞华建筑设计院有限公司深圳分公司
9	谢红飞	1987年2月	注册公用设备工程师(给水排水)	/	给排水总工、审核	广州瑞华建筑设计院有限公司
10	陈治文	1983年7月	/	中级工程师	暖通负责人	广州瑞华建筑设计院有限公司深圳分公司
11	郭金星	1988年1月	注册公用设备工程师(暖通空调)	/	暖通总工、审核	广州瑞华建筑设计院有限公司

注：1. 须随本表提交表中人员的执业注册资格证书（或职称证书）及毕业证原件扫描件。

2. 表中人员均须在建设行政主管部门信息管理系统中提前完成备案。

3. 本表应按专业依次填写。表格不足时可续页。