标段编号： 2501-440303-04-01-525104001001

深圳市建设工程其他招标投标文件

标段名称： 银湖片区道路提升工程全过程工程咨询

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳锦洲工程管理有限公司、中城科泽工程设计集团有限责任公司、深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

日期： 2025年02月19日

1、投标人业绩

同类工程业绩

（市政道路类全过程工程咨询、项目管理、代建、设计、勘察、工程造价咨询）（上限 5 项）

序号	项目名称	建设规模	合同金额（万元）	合同签订时间	履约评价	其他
1	妈湾跨海通道蛇口-赤湾连接线工程勘察设计	采用快速路标准，设计时速 60km/h,双向 4 车道断面，全长约 3.2 公里，其中隧道段 2.6 公里(含盾构隧道 0.7 公里),桥梁段 0.42 公里，路基段 0.18 公里，采用双向 4 车道(双 6 结构建设）	3033.42	2022 年 9 月	/	勘察
2	望海路快速化改造工程设计施工总承包（EPC）-详细勘察	道路全长约为 8.241km。主要包括 4 部分：新建地下快速路、地面道路改造、兴海大道段综合管廊、桥梁工程。其中地下快速路：主线为双向 4~6 车道，全长约 7.636km,太子湾以东段为双向 6 车道，以西段双向 4 车道：地面道路改造：全长约 8.24km。兴海大道设计起点至赤湾六路段部分为新建高架，中心路以西段为双向 6 车道，兴海大道高架桥下地面系统维持双向 4 车道，中心路以东为双向 4 车道：兴海大道段综合管廊：干线管廊，长 1.1km;桥梁工程：拆除及新建海上世界桥梁、拆除及改造兴海大道桥梁、拆除及新建龙瑞佳园人行天桥。	1971.2049	2021 年 12 月	/	勘察
3	惠盐高速公路深圳段改扩建项目-金钱坳至荷坳段立体扩建工程施工图勘察设计	全长约 11km。本次招标项目选择原路充分扩容，按照立体复合通道模式进行扩建，断面分为立体层和地面层，其中立体层为新建立体层，地面层为现状的惠盐高速深圳段改扩建通道。按高速公路标准设计，地面层设计速度 100km/h,采用双向 8 车道标准(平面扩建施工图已批复并已施工):立体层采用桥梁(局部为隧道)的断面在原路线走廊带内对原有公路通行能力进行较大规模的扩容，设计速度 100km/h。立体层计划总投资 118.63 亿元。	1391.86	2021 年 4 月 19 日	/	勘察

4	龙岗区良白路-铁东路-丹白路道路工程	建安费：112315.35 万元，道路全长约 5.1 公里	642.24	2022 年 1 月 14 日	/	造价咨询
5	科技城大道东沿线（S306 游仙过境段改建工程）项目	道路长度约 12 公里，道路宽度为 39.5 米，设计车速为 60km/h，项目总投资为 142154.04 万元。	539.48	2022 年 12 月 12 日	/	设计

（1）妈湾跨海通道蛇口-赤湾连接线工程勘察设计

中 标 通 知 书

标段编号：4403832022008001001

标段名称：妈湾跨海通道蛇口-赤湾连接线工程勘察设计

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

招标方式：公开招标

中标单位：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司//深圳市勘察测绘院（集团）有限公司//深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

中标价：12027.42万元(本项目总报价为人民币（大写）壹亿贰仟零贰拾柒万肆仟贰佰元整（小写：￥ 12027.42 万元）的价格，最终结算按合同规定的结算办法进行结算。)

中标工期：按招标文件及业主要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2022-06-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-07-26 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-07-27

查验码：2200335574696351

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

四、联合体协议书（联合体投标的提供，扫描件）

联合体协议书(如需要)

上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司(甲单位名称)、深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司(乙单位名称)、深圳市勘察测绘院（集团）有限公司(丙单位名称)自愿组成联合体，参加 妈湾跨海通道北口-赤湾连接线工程勘察设计 的投标。现就有关事宜订立协议如下：

1. 上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司(甲单位名称)为联合体主办人，深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司(乙单位名称)、深圳市勘察测绘院（集团）有限公司(丙单位名称)为联合体成员。

2. 联合体内部有关事项规定如下：

(1)联合体授权联合体主办人对联合体各成员的资质等级、业务能力、工作业绩等资料进行统一汇总后一并提交给招标人，联合体主办人所提交的资质等级、业务能力、工作业绩等资料已代表了联合体各成员的真实情况。

(2)投标工作由联合体授权主办人负责；联合体主办人合法代表联合体提交并签署投标文件，联合体主办人在投标文件中的所有承诺均代表了联合体各成员。

(3)联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，执行一切合同文件，共同承担合同规定的一切义务和责任，同时按照内部职责的划分，承担自身所负的责任和风险，在法律上承担连带责任。

(4)联合体主办人工作内容：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司承担总体协调管理、项目建议书（如需）、方案设计、工程可行性研究报告、初步设计（含初步设计概算）、施工图设计（含施工图预算）、设计所需要的专题研究、项目前期设计专著（概算批复后或复函后）及依托本项目编制并印发有关技术报告或地方标准等技术成果文件（视项目及需求情况而定），提供相应成果文件（包含设计成果）、技术资料、及后续服务等工作，联合体成员工作内容：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司承担部分项目建议书（如需）、工程可行性研究报告等相关工作；深圳市勘察测绘院（集团）有限公司承担可行性研究勘察、初步勘察及详细勘察、测绘、提供相应成果文件（包含 BIM 勘察成果）等相关工作，

(5)如中标，联合体内部将遵守以下规定：

a. 联合体主办人和成员共同与业主签订合同书，并就中标项目向业主负有连带的和各自的法律责任；

b. 联合体主办人代表联合体成员承担责任和接受业主的指令、指示和通知，并且在整个合同实施过程中的全部事宜(包括支付)均由联合体主办人负责；

(6)投标工作和联合体在中标后设计过程中的有关费用按各自承担的工作量或双方的约定分摊。

3. 本协议书自签署之日起生效，在上述(5)a 所述的合同书规定的期限之后自行失效。

4. 本协议书一式十四份，送交业主八份，联合体主办人及成员共六份。

甲单位名称：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司（全称）

（盖章）

法定代表人：董事长（职务）张亮（姓名）

（签字或盖章）

日　　期：2022 年 6 月 20 日

乙单位名称：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司（全称）

（盖章）

法定代表人：董事长（职务）张晓春（姓名）

（签字或盖章）

日　　期：2022 年 6 月 20 日

丙单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（全称）

（盖章）

法定代表人：总经理（职务）唐伟雄（姓名）

（签字或盖章）

日　　期：2022 年 6 月 20 日

18

合同编号：
MWSKCW-2022-0001

妈湾跨海通道蛇口-赤湾连接线工程
勘察设计合同

工程名称：妈湾跨海通道蛇口-赤湾连接线工程

工程地点：深圳市宝安区、南山区

甲　　方：深圳市交通公用设施建设中心

乙　　方：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司(联合体主办人)//深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司（联合体成员）//深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（联合体成员）

日期：2022年 9 月

一、合同书

本合同书由 深圳市交通公用设施建设中心 （以下简称“甲方”）与 上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司（联合体主办人）、深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司（联合体成员）、深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（联合体成员） （以下简称“乙方”）于2022年9月30日签署。

依照《中华人民共和国民法典》和国家的其他有关法律、法规及规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方友好协商，达成如下条款：

一、下列文件应作为本合同的组成部分：

1、合同书及附件(含澄清文件，如果有)；

2、中标通知书；

3、投标书；

4、合同专用条款；

5、合同通用条款；

6、招标文件；

7、技术标准与规范；

8、标价的工程量清单及说明(如果有)；

9、项目负责人及项目主要参与人员的基本情况；

10、技术建议书。

上述文件应认为是互为补充和理解的，但如有含义不清或互相矛盾处，以上面所列顺序在前的为准。

二、工程概况及工作范围

1、工程概况：为缓解西部港区带来的港城矛盾问题，减小对前海、南山、宝中核心区以及龙华、坂田影响，将月亮湾大道、107国道（机荷以南）、北环大道西段、南坪快速、福龙路（机荷以南）、梅观高速（机荷以南）上货柜车剥离出去，还城市居民“净、畅、宁”的道路环境，2021年初前海管理局会同市交通运输局开展了《前海及西部港区货运交通组织优化方案》工作。2021年4月22日，《优化方案》经市政府六届二百六十一次常务会议审议通过，要求市交通运输局会同前海管理局开展宝鹏通道宝安、南山段（妈湾跨海通道-侨城东路北延）、妈湾跨海通道蛇口-赤湾连接线工程方案研究工作。现市交通运输局已会同前海管理局完成相关规划工作。根据规划方案，妈湾跨海通道蛇口—赤湾连接线拟采用快速路标准，设计时速 60km/h，双向4车道断面，全长约3.2公里，其中隧道段 2.6公里(含盾构隧道0.7公里)，桥梁段0.42公里，路基段 0.18公里，采用双向4车道(双6结构建设)。

2、工作范围：本次招标内容包括但不限于：项目建议书（如需）、方案设计、工程可行性研究

一、合同书

本合同书由 深圳市交通公用设施建设中心 (以下简称“甲方”)与 上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司(联合体主办人)、深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司(联合体成员)、深圳市勘察测绘院(集团)有限公司(联合体成员) (以下简称“乙方”)于2022年9月30日签署。

依照《中华人民共和国民法典》和国家的其他有关法律、法规及规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方友好协商，达成如下条款：

一、下列文件应作为本合同的组成部分：

1、合同书及附件(含澄清文件，如果有)；

2、中标通知书；

3、投标书；

4、合同专用条款；

5、合同通用条款；

6、招标文件；

7、技术标准与规范；

8、标价的工程量清单及说明(如果有)；

9、项目负责人及项目主要参与人员的基本情况；

10、技术建议书。

上述文件应认为是互为补充和理解的，但如有含义不清或互相矛盾处，以上面所列顺序在前的为准。

二、工程概况及工作范围

1、工程概况：为缓解西部港区带来的港城矛盾问题，减小对前海、南山、宝中核心区以及龙华、坂田影响，将月亮湾大道、107国道(机荷以南)、北环大道西段、南坪快速、福龙路(机荷以南)、梅观高速(机荷以南)上货柜车剥离出去，还城市居民“净、畅、宁”的道路环境，2021年初前海管理局会同市交通运输局开展了《前海及西部港区货运交通组织优化方案》工作。2021年4月22日，《优化方案》经市政府六届二百六十一次常务会议审议通过，要求市交通运输局会同前海管理局开展宝鹏通道宝安、南山段(妈湾跨海通道-侨城东路北延)、妈湾跨海通道蛇口-赤湾连接线工程方案研究工作。现市交通运输局已会同前海管理局完成相关规划工作。根据规划方案，妈湾跨海通道蛇口—赤湾连接线拟采用快速路标准，设计时速 60km/h，双向4车道断面，全长约3.2公里，其中隧道段 2.6公里(含盾构隧道0.7公里)，桥梁段0.42公里，路基段 0.18公里，采用双向4车道(双6结构建设)。

2、工作范围：本次招标内容包括但不限于：项目建议书(如需)、方案设计、工程可行性研究

报告、初步设计（含初步设计概算）、施工图设计（含施工图预算）、设计所需要的专题研究，可行性研究勘察、初步勘察及详细勘察，项目前期设计专著（概算批复后或复函后）及依托本项目编制并印发有关技术报告或地方标准等技术成果文件（视项目及需求情况而定），提供相应成果文件（包含BIM勘察设计成果）、技术资料、及后续服务等工作。

注：专题研究包括但不限于动漫、交通仿真模拟及交通疏解专题研究、效果图、航拍摄影等。

三、工作周期初步安排

1、项目建议书（如需）：自领取中标通知书之日起 30 天内提交项目建议书送审稿；

2、方案设计阶段：自项目建议书通过或领取中标通知书之日起 30 天内提交方案设计送审稿；送审稿评审通过后 10 天内提交修改后的正式方案设计文件。

3、工程可行性研究阶段：自方案设计批复之日起 30 天内提交工程可行性研究报告文件；

4、工程勘察阶段：需根据设计进度要求控制自身的工作进度。

5、初步设计阶段（含初步设计概算）：工程可行性研究报告批复后 45 天内提交初步设计及概算文件送审稿；初步设计及概算文件送审稿评审通过后 15 天内提交修改后的正式初步设计文件。

6、施工图设计阶段（含施工图预算）：乙方应在出具正式初步设计文件后 30 天内提交施工图送审稿，收到审图单位及相关职能部门意见并征得甲方同意后，20 天内完成修改送审版图纸；乙方应在收到甲方要求出具正式的施工图后 30 天内提交正式的施工图文件。

施工图预算编制：在甲方下达施工图预算编制通知后 30 天内，完成施工图预算编制。

7、后续服务：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收。

8、竣工图编制（如需）：工程竣工验收后 20 天内完成。

注：1）以上勘察设计周期，如因政府或主管部门原因需要进行调整，乙方应无条件接受并相应调整其工作计划，积极配合甲方进行施工招标工作，提供施工招标图纸及其他文件，且乙方不得因该原因而提出索赔或补偿要求。

2）上述各时间段均不包含专家评审或主管部门的评审、审批时间，以及按专家评审或主管部门的评审或审批要求修改成果、进行专项评估、评价、专题研究及技术论证的时间。

3）乙方必须在甲方书面指令下开展工作，否则有关工作量不予认定。如因市政府决策或者政策原因取消该项目，中标人不得要求索赔，依合同条款按实清算。按照“技术与审批双流程推进”开展前期工作，严格控制各阶段技术工作时限。包含征求意见、内部审查、修改完善等环节，项目建议书不超一个月，方案设计与工可报告不超三个月，初步设计不超两个月，施工图设计不超三个月。从方案设计到初步设计，以及从初步设计到施工图设计，各有两周时间用于工作衔接。勘察单位必须认真谋划，精细安排，综合施策开展工作，以满足设计单位各阶段工作需要。

四、甲方和乙方双方的责任和义务及违约条款遵照合同条款的规定。

五、合同价：合同价暂定为人民币（¥12027.42 万元 ），其中**勘察费**暂定为 （¥3033.42 万元），**设计费**暂定为人民币 （¥7404 万元 ），**其他技术事项费用**暂定为 （¥1590.00 万元）。合同价款的

计算方法见合同专用条款第七条。

六、合同价款的支付程序和时间见合同专用条款第七条。

七、各阶段服务要求及成果文件数量

1.勘察阶段：勘察工作分为工可阶段勘察、初步设计勘察及详细勘察三个阶段，乙方需按甲方要求的工期提交符合要求的勘察成果文件及后续服务等工作。

1.1.勘察工作具体内容主要包括(但不限于)以下内容：

(1)查明沿线区域地质、构造、地貌、地层、水文地质条件，调查地下有害气体情况；

(2)查明不良地质作用和地质灾害、特殊性岩土类型、分布、性质及对隧道工程的影响，提出防治措施的建议。

(3)查明沿线的地表水、地下水条件，评价对隧道施工的影响；

(4)确定沿线沿途施工工程分级、围岩分级，提出围岩的物理力学性质参数，评价洞室围岩的稳定性；

(5)评价进出洞口、竖（斜）井、导坑、横洞等位置的工程地质条件以及岩土体稳定性，提出工程防护措施的建议；

(6)进行本项目地质灾害评估工作，阐明工程建设区和规划区的地质环境条件基本特征；分析论证工程建设区和规划区各种地质灾害的危险性，进行现状评估、预测评估和综合评估；提出防止地质灾害措施与建议，并作出建设场地适宜性评价结论。

(7)甲方要求办理的与本工程勘察、测绘及地质灾害评估工作有关的其他一切事物。

2、其他各阶段服务要求及成果文件数量：

（1）各设计阶段设计文件均达到国家和地方有关设计文件编制深度规定相应阶段要求。

（2）乙方提交的设计成果：设计方案及施工图设计成果以国家标准及当地报审要求为设计深度。

（3）本项目涉及的法律法规、国家强制性标准、行业标准及相关规定中关于工程设计标准及要求有所更新的，以最新为准；相关法律法规标准冲突，以标准高的为准。

（4）乙方应按合同约定时间完成设计工作，并向甲方申请验收，甲方应组织召开验收会议，甲方验收过程中如有更改意见，乙方应根据双方协商一致的方案和时限，修改完善设计文件。

（5）双方在对设计方案和图纸进行验收确认后，甲方应签字认可，乙方必须将按约定整套设计文件交给甲方并办理交接手续。

（6）包括但不限于：项目建议书（如需）、方案设计、工程可行性研究报告、初步设计（含初步设计概算）、施工图设计（含施工图预算）、设计所需要的专题研究，项目前期设计专著（概算批复后或复函后）及依托本项目编制并印发有关技术报告或地方标准等技术成果文件（视项目及需求情况而定），提供相应成果文件（包含BIM勘察设计成果）、技术资料、及后续服务等工作。

注：专题研究包括但不限于动漫、交通仿真模拟及交通疏解专题研究、效果图、航拍摄影等。

（1）上述(1)～(5)项中划“■”为乙方必须提供的设计成果，相关费用已包含 在合同价款中。甲方需加晒图纸时，乙方只收取晒图成本费。

（2）设计图纸及说明应采用中文。

（3）各阶段的所有成果及最终成果，包括书面计算书、全部存档图纸等光盘为不加密、可编辑并不限制使用时间，含*.DWG 文件格式。

（4）乙方必须全面落实 BIM 应用的各项要求，采用 BIM 开展技术工作（含技术研究、沟通汇报、报审报批、正向设计等），提交各阶段勘察设计 BIM 成果，满足相关勘察设计信息模型交付标准要求，并通过相关专项验收。

为了鼓励使用国产 BIM 软件产品，乙方开展 BIM 正向设计工作时，按照道路里程桩号切分，采用基于云架构和数据库技术国产化 BIM 图形平台正向设计工作量(含工具开发与应用等)不低于 30%，有关国产软件须取得甲方认可。

八、本合同书未尽事宜由双方协商解决。

九、本合同书经双方代表签字并加盖公章后即产生法律效力，合同费用结清后失效。双方要恪守信誉，严格履行。

十、本合同书一式十四份，甲方八份，乙方六份，具有同等法律效力。

甲　　方：深圳市交通公用设施建设中心 （盖章）	乙方（联合体主办人）：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司 （盖章）
法定代表人或其授权的代理人： （签字）	法定代表人或其授权的代理人： （签字）
时　　间：2024年9月30日	时　　间：　　年　月　日
乙方（联合体成员）：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司 （盖章）	乙方（联合体成员）：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 （盖章）
法定代表人或其授权的代理人： （签字）	法定代表人或其授权的代理人： （签字）
时　　间：　　年　月　日	时　　间：　　年　月　日

（2）望海路快速化改造工程设计施工总承包（EPC）-详细勘察

深圳市建设工程勘察合同

项目名称：望海路快速化改造工程设计施工总承包（EPC）-详细勘察

工程地点：深圳市南山区

合同编号：

甲　　方：上海市隧道工程轨道交通设计研究院

乙　　方：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

签订日期：2021 年 12 月

签订地点：深圳市南山区

甲方：上海市隧道工程轨道交通设计研究院

乙方：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

上海市隧道工程轨道交通设计研究院（以下简称“甲方”）与深圳市交通公用设施建设中心（以下简称“业主”）签订了《望海路快速化改造工程设计施工总承包（EPC）》以下简称“EPC 主合同”，并承担主合同范围内的工程可行性研究、报批报建、详细勘察、BIM 应用、工程设计及后续服务相关工作。甲方通过公开招标的方式确定深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（以下简称“乙方”）承担望海路快速化改造工程设计施工总承包（EPC）（以下简称“本项目”）的部分详细勘察工作。根据主合同的有关内容，经甲、乙双方充分协商，签订本合同，以资共同遵守。

第一条　本合同签订依据

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 甲方与业主签订的《望海路快速化改造工程设计施工总承包（EPC）》合同（以下简称“EPC 主合同”）。

第二条　工作内容

2.1 项目概况

项目西起兴海大道，向东经过太子湾片区、海上世界、东角头、后海及深圳湾口岸片区至东滨路-沙河西路立交南端，道路全长约为 8.241km。主要包括 4 部分：新建地下快速路、地面道路改造、兴海大道段综合管廊、桥梁工程。其中地下快速路：主线为双向 4~6 车道，全长约 7.636km，太子湾以东段为双向 6 车道，以西段双向 4 车道；地面道路改造：全长约 8.24km。兴海大道设计起点至赤湾六路段部分为新建高架，中心路以西段为双向 6 车道，兴海大道高架桥下地面系统维持双向 4 车道，中心路以东为双向 4 车道；兴海大道段综合管廊：干线管廊，长 1.1km；桥梁工程：拆除及新建海上世界桥梁、拆除及改造兴海大道桥梁、拆除及新建龙瑞佳园人行天桥。项目资金来源：财政投入 100%。

2.2 勘察内容工作

起自后海大道以东（不含工作井）2.9公里（里程为K5+343～K8+126.416）的勘察工作，内容包括岩土工程勘察、工程测量、管线探测和建筑（构）物调查、地质BIM、施工配合等，以及按国家有关规定和相关规范要求应由勘察单位完成的工作。

第三条　详细勘察技术要求

3.1 详细勘察工作具体内容主要包括以下内容：

1）查明沿线地形、地貌、区域地质、构造、、地层、岩性、水文地质条件，调查地下有害气体情况；

2）查明不良地质作用和地质灾害、特殊性岩土的类型、分布、性质及对隧道、基坑等构筑物工程的影响，并提出防治措施的建议。

3）查明沿线的地表水、地下水条件，评价对隧道、基坑等构筑物施工的影响；

4）确定沿线沿途施工的岩土工程分级、围岩分级，提出围岩的物理力学性质参数，评价洞室围岩的稳定性；

5）评价进出洞口、竖（斜）井、导坑、横洞等位置的工程地质条件以及岩土体稳定性，提出工程防护措施的建议；

6）其它甲方认为必要的勘察、测量、测试、试验等；

第四条　勘察成果及提交时间

4.1 鉴于本项目工期要求紧，在项目全线建设方案未完全得到政府部门的审批前，需分批、分段开展详勘工作，双方同意：

1）乙方应按甲方要求的时限、数量和类别，分批、分阶段向甲方提供勘察、测量等成果，并满足各阶段设计深度需要；

2）在所有详勘工作完成后，乙方所提交勘察成果资料包括:岩土工程勘察报告、水文地质试验报告、测量技术报告、相关图纸。乙方向甲方提交以上正式勘察、测量等成果各一式 四 套，并提供电子光盘 一套(不加密、可编辑并不限制使用时间)，后期根据建设单位需要应增加相应份数。

3）暂定详勘阶段岩土工程勘察工期为自本项目合同签订之日起至工程竣工结算为止，当遇本项目规划、勘察、设计方案有重大调整时，详勘勘察工期相应顺延。

4.2 成果质量:乙方向甲方提交勘察成果质量应符合相关技术标准和深度规定，且满足合同约定的质量要求。双方对成果质量有争议时,由双方认可的第三方专业机构

鉴定,所需费用及因此造成的损失,由责任方承担；双方均有责任的,由双方根据其责任分别承担。

4.3 成果验收:乙方向甲方提交勘察成果资料后,如需对勘察成果组织验收的，甲方应及时组织验收，验收合格标准以施工图审查机构审查合格（或经总包单位、业主单位认可的专家评审结论为“评审通过”）为准。

4.4 在提交勘察设计成果时，须同步提交对应的 BIM 模型及应用成果，以及对应的 BIM 模型和应用成果的说明书。

4.5 后续服务：乙方承担其承包范围内的勘察后续服务工作。

第五条　合同价款

5.1 本合同暂定价为壹仟玖佰柒拾壹万贰仟零肆拾玖元整(即¥1971.2049 万元)。

根据“EPC 主合同”规定，详细勘察为固定费用，无论是否发生重大方案调整均不予调整，当详细勘察合同额超过概算批复相应内容时，以概算批复相应内容金额作为上限价，该部分最终结算金额以评审中心审核结果并扣取 6%费用后为准。

5.2 本合同勘察费除包含了乙方的成本、管理费、利润、税金、保险、风险等因素外，还包括但不限于：审查会及专家论证会相关费用（会务费、专家咨询费、差旅费等）、包含在合同总价中。

5.3 结算方式

按照“EPC 主合同”的约定，当乙方交付的工作成果质量符合“EPC 主合同”和本合同规定的验收标准，成果资料份数、交付时间均满足合同文件要求后，乙方可编制本工程“费用进度款申请书”向甲方申请有关费用。最终结算金额以评审中心审核结果并扣取 6%费用后为准。

第六条　支付方式

6.1 支付原则按“EPC 主合同”约定的原则计付。

如果甲方对乙方提交的支付申请书中费用或部分费用项目提出异议，应当在收到支付申请书 14 个工作日内向乙方发出异议通知。乙方收到甲方的异议通知后必须在 14 个工作日内给予甲方书面答复或修正，如乙方未给予答复、修正，或答复、修正不能消除甲方异议的，甲方有权不予支付。

6.2 详细勘察费进度预付款及进度款支付

6.2.1 预付款支付：支付详细勘察合同价10%;

甲方名称：(盖章)	乙方名称：(盖章)
上海市隧道工程轨道交通设计研究院	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
法定代表人或其委托代理人:	法定代表人或其委托代理人:
(签字)	(签字)
统一社会信用代码:	统一社会信用代码：91440300192200874Y
地址：上海市徐汇区中山西路 1999 号	地址:深圳市福田区上步中路深勘大厦 5 楼
邮政编码:200235	邮政编码:518028
法定代表人：	法定代表人:唐伟雄
委托代理人：	委托代理人：刁江海
电话:	电话：0755-83755160
传真：	传真：
电子信箱：	电子信箱:
开户银行：	开户银行：招商银行深圳华润城支行
账号：	账号：818380049210001
合同签订时间：2021 年 12 月 日	

（3）惠盐高速公路深圳段改扩建项目-金钱坳至荷坳段立体扩建工程施工图勘察设计

中标通知书

标段编号：4403072019022800100500l

标段名称：惠盐高速公路深圳段改扩建项目-金钱坳至荷坳段立体扩建工程施工图勘察设计（第1合同段）

建设单位：深圳惠盐高速公路有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中交公路规划设计院有限公司//深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

中标价：人民币大写 玖仟零贰拾玖万叁仟玖佰贰拾伍元（小写￥90293925）

中标工期：不多于6个月

项目经理(总监)：

本工程于 2021-02-01 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-03-19

查验码：2889720024054286

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

3、联合体共同投标协议书

中交公路规划设计院有限公司、深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加惠盐高速公路深圳段改扩建项目-金钱坳至荷坳段立体扩建工程施工图勘察设计（第1合同段）（项目名称）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、中交公路规划设计院有限公司（某成员单位名称）为本工程投标联合体牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。

3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1)联合体牵头人中交公路规划设计院有限公司，承担主体工程设计【不可更改】、各专业设计协调；负责全线（里程桩号K41+600—K52+620.822，里程桩号为暂定桩号，最终以批复施工图设计为准，以下相同）平面、纵断面设计；负责全线交通疏解设计；负责全线综合管线迁改和保护施工图勘察设计（电力管线迁改和保护除外）；负责桩号（K41+600—K50+785.822，里程桩号为暂定桩号，最终以批复施工图设计为准）范围内的：1）路基、路面、桥涵、环保、水保、房建、景观等专业施工图设计；2）改路、改河施工图设计;3）专题课题研究；4）BIM辅助设计（图纸校核、工程量统计、碰撞检查、图纸会审、3D仿真动画设计汇报）；5）施工图预算编制（含三级清单编制）、竣工图编制、施工期服务、配合交竣工验收工作；6）发包人要求的其他工作、服务等工作；

(2)联合体成员深圳市勘察测绘院（集团）有限公司，承担全线（里程桩号K41+600—K52+620.822，里程桩号为暂定桩号，最终以批复施工图设计为准，以下相同）定测、详勘、物探等勘察工作；

……。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。

牵头人

单位名称（盖单位公章）：中交公路规划设计院有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

成员1

单位名称（盖单位公章）：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

……

签订日期：2021年2月20日

注：1、联合体投标人签署本协议时，应当在第4点“联合体各成员单位内部职责分工”中体现出前述要求，**其中联合体牵头人职责必须包括主体工程设计，否则按无效标处理。**

2、如果中标，本协议书的原件应附在纸质版的投标文件中递交给招标人。

基建管理建设合同编号 HY-JX-2021-004

惠盐高速公路深圳段改扩建项目-金钱坳至荷坳段立体扩建工程施工图勘察设计（第1合同段）合同

发　包　人：深圳惠盐高速公路有限公司

设　计　人：中交公路规划设计院有限公司
深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

日　　期：2021年4月19日

一、合同协议书

深圳惠盐高速公路有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施 惠盐高速公路深圳段改扩建项目-金钱坳至荷坳段立体扩建工程施工图勘察设计（第1合同段）（项目名称），已接受中交公路规划设计院有限公司//深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（设计人名称，以下简称“设计人”）对该项目勘察设计的投标。发包人和设计人共同达成如下协议。

1. 工程概况:惠盐高速公路深圳段改扩建项目-金钱坳至荷坳段立体扩建工程起点位于金钱坳立交，与深汕高速西段相接，终点位于龙岗区荷坳立交，与机荷高速顺接，呈东西走向，全长约11km。本次招标项目选择原路充分扩容，按照立体复合通道模式进行扩建，断面分为立体层和地面层，其中立体层为新建立体层，地面层为现状的惠盐高速深圳段改扩建通道。按高速公路标准设计，地面层设计速度100km/h，采用双向8 车道标准（平面扩建施工图已批复并已施工）；立体层采用桥梁（局部为隧道）的断面在原路线走廊带内对原有公路通行能力进行较大规模的扩容，设计速度100km/h。立体层计划总投资118.63亿元。

本合同工作内容指完成惠盐高速公路深圳段改扩建项目-金钱坳至荷坳段立体层施工图勘察设计（里程桩号K41+600—K52+620.822，里程桩号为暂定桩号，最终以批复施工图设计为准，不含荷坳隧道段和全线交通安全设施、三大机电系统、供配电照明工程、隧道机电工程、智慧交通施工图设计），包括但不限于总体设计及各专业设计协

调；负责全线（里程桩号K41+600—K52+620.822，里程桩号为暂定桩号，最终以批复施工图设计为准，以下相同）平面、纵断面设计；负责全线定测、详勘、物探等勘察；负责全线交通疏解设计；负责全线综合管线迁改和保护施工图勘察设计（电力管线迁改和保护除外）；负责桩号（K41+600—K50+785.822，里程桩号为暂定桩号，最终以批复施工图设计为准）范围内的：（1）路基、路面、桥涵、环保、水保、房建、景观等专业施工图设计；（2）改路、改河施工图设计；（3）专题课题研究；（4）BIM辅助设计（图纸校核、工程量统计、碰撞检查、图纸会审、3D仿真动画设计汇报）；（5）施工图预算编制（含三级清单编制）、竣工图编制、施工期服务、配合交竣工验收工作；（6）发包人要求的其他工作、服务等。

2. 下列文件应视为构成合同文件的组成部分：

（1）本合同协议书及各种合同附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料；设计人提交的经发包人审核通过的勘察设计详细工作大纲及进度计划、专题研究详细工作大纲等）；

（2）中标通知书；

（3）投标函；

（4）专用合同条款；

（5）通用合同条款；

（6）发包人要求；

（7）工程量清单与计量规则；

（8）拟设置驻地设计项目部、驻地办公及投入设计人员承诺书；

（9）其他合同文件。上述合同文件互相补充和解释。如果合同

文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

3.签约合同价：人民币（大写）玖仟零贰拾玖万叁仟玖佰贰拾伍 元（9029.3925万元 ）、中标净下浮率 22.14% 。

4.项目负责人：吴明远 ，身份证： 610113196906240499 。

5.发包人和设计人双方的责任和义务及违约条款遵照本勘察设计合同条款的规定。

6.勘察设计服务期限为 详见专用条款8.1款 。

7. 本协议书在设计人提供履约保证金后，由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。设计人完成全部勘察设计工作且勘察设计费用结清后终止。

8. 本协议书一式 八 份，发包人执 四 份，设计人执 四 份。

9. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

（此页无正文，为签署页）

发包人：深圳惠盐高速公路有限公司

（盖章）

法定代表人：

或委托代理人（签字）：

纳税人识别号：91440300192203792T

地址、电话：深圳市盐田区沙头角保税区保发大厦17楼、0755-25260276

开户银行：招商银行深圳横岗支行

帐号：755900225210201

日期：2021年4月19日

设计人（牵头人）：中交公路规划设计院有限公司（盖章）

法定代表人：

或委托代理人（签字）：

纳税人识别号：91110000100011866Y

地址、电话：北京市西城区德胜门外大街85号德胜心A座、010-82017172

开户银行：交通银行股份有限公司北京德胜门支行

帐号：110060211018010029755

日期：2021年4月19日

设计人（成员）：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（盖章）

法定代表人：

或委托代理人（签字）：

纳税人识别号：91440300192200874Y

地址、电话：深圳市福田区上步中路1043号深勘大厦5楼、0755-83755160

开户银行：建行深圳景苑支行

帐号：44250100008600001334

日期：2021年4月19日

第二节 工程量清单

2.1 工程量清单汇总表

项目名称：惠盐高速公路深圳段改扩建项目-金钱坳至荷坳段立体扩建工程施工图勘察设计（第1合同段）

序号	名称		金额（元）
1	工程勘察费		13918583
2	施工图设计费		56740000
3	其他工作费		3600000
4	专题研究费		6000000
5	施工图勘察设计费总金额(5=1+2+3+4)		80258583
5.1	“工程勘察设计费总金额”中各个联合体成员费用	牵头人（单位名称：中交公路规划设计院有限公司）	66340000
		成员1（单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司）	13918583
6	暂列金额		10035342
7	投标总价（7=5+6）		90293925

备注：以联合体形式投标的，应填写序号5.1的内容，联合体牵头人与联合体成员的报价合计等于施工图勘察设计费总金额（序号5）。不以联合体形式投标的（即独立投标人），不需要填写序号5.1的内容。

（4）龙岗区良白路-铁东路-丹白路道路工程

中 标 通 知 书

标段编号：2015-440300-54-01-102497002001

标段名称：龙岗区良白路-铁东路-丹白路道路工程-造价咨询

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳锦洲工程管理有限公司

中标价：642.245960万元

中标工期：1095

项目经理(总监)：

本工程于 2021-10-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2021-12-15 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-12-24

查验码：5067481027549093

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

合同编号： ZJZX-17100

建设工程造价咨询委托合同

工程名称 ： 龙岗区良白路-铁东路-丹白路道路工程

工程地点 ： 平湖街道

委 托 人 ： 深圳市龙岗区建筑工务署

咨 询 人 ： 深圳锦洲工程管理有限公司

署 2020 年 4 月版

第一部分　协议书

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署
咨询人：深圳锦洲工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况：

工程名称：龙岗区良白路-铁东路-丹白路道路工程

工程地点：平湖街道

工程规模：本项目位于龙岗区平湖街道和南湾街道，南起南湾盛宝路、北至平湖万福路，项目由良白路、铁东路、丹白路三条路组成，道路全长约 5.1 公里，规划红线宽 30-40 米，双向 4-6 车道，城市主干道，共设桥梁 6 座（共 1.3 公里），箱涵 4 座，新建通道 1 座（下穿机荷高速），单洞长度约 110 米。

二、咨询工作内容：

■1、全过程造价控制，初步设计阶段、施工图设计阶段、施工招标阶段、项目实施阶段、结算（决算）阶段的所有全过程造价咨询工作，详见合同专用条款第四条。包括：

1.1、项目可研概算阶段：□审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；□负责审核概算、协助完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；

1.2、方案测算/比选，施工图预算或招标控制价的编制或审核、实施阶段造价咨询服务、工程结算的编制、工程结算的审核和项目决算审核等全过程造价咨询服务。

□2、投资估算的编制或审核；

□3、工程概算的编制或审核；

□4、方案测算/比选

□5、施工图预算或招标控制价的编制或审核；

□6、工程结算的编制；

□7、工程结算的审核；

□8、工程竣工决算编制或审核

□9、工程竣工决算编制专项审计；

□10、后评估：_____ 。

三、咨询酬金：

1、酬金（含税）：暂定为（大写）陆佰肆拾贰万贰仟肆佰伍拾玖元陆角（小写）￥642.24596万元 ，计算式如下：

100万元×12‰=1.2万元

（500-100）万元×11‰=4.4万元

（1000-500）万元×10‰=5万元

（5000-1000）万元×9‰=36万元

(10000-5000)万元×8‰=40万元

（112315.35-10000）万元×7‰=716.20745万元

合计802.80745（万元）

造价咨询服务下浮20%计合同暂定价为802.80745×0.8=642.24596万元

2、造价咨询计取及结算方式：

□2.1、根据协议书中约定的咨询工作内容，根据广东省物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）文中的收费费率标准表计算造价咨询酬金，选择全过程造价控制的不再单独计算投资估算审核和工程概（估）算的审核费用，（取费基数为：□预算价/招标控制价，□概算建安费，□其他_____），并下浮20%；

□2.2、双方协商约定按以下方式计取造价咨询酬金：_____

3、项目建设过程中，投资计划经批准调整者，咨询费取费基数可做调整，费率参照广东省物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）中的收费标准调整。

4、造价咨询费的结算方式：按照协议书“三、咨询酬金”中的第2和第3条执行，最终以政府审计/评审部门评审结果为准。

四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施，区分不同的咨询工作内容按专用条款第四条的规定时间内咨询人向委托人提交合同约定的咨询成果文件。

五、质量要求：见专用条款各阶段的质量要求。

六、下列文件均为本合同的组成部分：

1、建设工程造价咨询合同通用条款；

2、建设工程造价咨询合同专用条款；

3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

七、在合同条款相互冲突的情况下，合同效力的解释的优先顺序为：

1、本协议书，2、补充条款，3、合同专用条款，4、合同通用条款，5、其他的补充和修改。

八、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

九、委托人向咨询人承诺，按照本合同专用条款约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

十、本合同一式十份，具有同等法律效力，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，委托人执五份，咨询人执三份。

（以下无正文）

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

地　址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

帐　号：

咨询人：深圳锦洲工程管理有限公司

地　址：深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路上梅林工业区综合楼3栋东方星大厦3栋2层

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳梅林支行

帐　号：44201550900052505838

合同签订地点：龙岗区

合同签订时间：2022年1月14日

……

备案意见：

备案机构：

经办人：

年　　月　　日

第三部分　专用条款

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及深圳市补充规范、深圳现行的计价标准、《深圳市建设工程价格信息》、深圳市有关定额消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他法律、法规、规定等。

第四条 咨询人指派 蒋春山 造价工程师负责本项目咨询业务。咨询人主要职责（**以委托人委托的咨询服务类型为准**）：

4.1 初步设计阶段

4.1.1 工作内容：编制或审核建设工程概算；提出合理化建议；协助完成概算评审工作。

4.1.2 具体要求：

4.1.2.1 质量要求：严格按照国家及深圳市有关部门的规定编制或审核概算，并对概算进行补充和完善。概算编制或审核的重点：审核概算资料的完整性，工程量计算是否少计，定额套用是否合理，有无重大错、漏项，措施费充分考虑，对主要材料设备应进行询价并保留相应资料，建设工程其它费用项目是否齐全，工程总造价是否符合造价指标要求。

4.1.2.2 时间要求：视项目的具体情况而定，一般在接到初步设计图纸、地勘报告、送审概算书等资料后 15 天内完成概算复核工作。

4.1.2.3 提交成果文件：概算审核详细说明三份原件，审核后的概算软件电子文件一份。

4.2 施工图设计阶段

4.2.1 工作内容：编制或审核建设工程预算，协助完成预算审计/评审工作。

4.2.2 具体要求：

4.2.2.1 质量要求：对计价依据及图纸的完整性进行审核；对图纸内容的错、漏、碰、缺提出意见和建议；了解现场情况，并就图纸与现场情况不符提出意见；工程量计算准确，无重大漏项；充分考虑措施费用；定额套用合理；主要材料、设备价格选取符合规定，对于特殊材料、设备应进行询价，并保留相应的资料。缺漏项、套错项、多算或少算的造价（多算或少算的可相互抵消）合计不超过施工合同价的 3%；若由政府审计/评审部门审定预算，则预算造价与政府审计/评审部门审定价相比，核减率应控制在 5%以内。

4.2.2.2 时间要求：自接到施工图纸、地勘报告、施工组织设计、施工图会审纪要、发改委批复的概算等资料后 25 天内完成工程预算编制工作。

4.2.2.3 提交成果文件：预算书三份，预算软件电子文件一份。

4.3 施工招标阶段

建设工程招标控制价

工程名称：龙岗区良白路-铁东路-丹白路道路工程（II 标段）

委托单位：深圳市龙岗区建筑工务署

工程造价(小写)：591411045.85 元

工程造价(大写)：伍亿玖仟壹佰肆拾壹万壹仟零肆拾伍元捌角伍分

（其中：安全文明施工费 19001094.57 元，弃土费 7844407.75 元，

暂列金额 27720000.00 元，BIM 应用费 1375089.44 元）

编 制 人：　　资格证号：

审 核 人：　　资格证号：

批 准 人（审 定 人）：

编制单位：深圳锦洲工程管理有限公司

编制日期：二〇二三年七月二十七日

资质等级：甲级　　证号：甲 201544002978

公司地址：深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路上梅林工业区综合楼 3 栋东方星大厦 3 栋 2 层

联系方式：电话：0755-28991234　传真：0755-83900095　　邮编：518049

（5）科技城大道东沿线（S306 游仙过境段改建工程）项目

中标通知书

中城科泽工程设计集团有限责任公司（联合体牵头单位）、中基基固建设工程有限公司（联合体成员单位）（中标人名称）：

你方于 2022-12-01 所递交的科技城大道东延线（S306 游仙过境段改建工程）项目勘察、初步设计投标文件已被我方接受，并被确定为中标人。

中标价：9845220 元。

工期：60 个日历天。

工程质量：符合国家现行规范合格标准。

项目负责人：肖来国（姓名）。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到绵阳园城物业管理有限责任公司（指定地点）与我方签订设计承包合同，并在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：绵阳园城物业管理有限责任公司（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

2022 年 12 月 8 日

合同编号：_____

科技城大道东延线（S306 游仙过境段改建工程）项目

建设工程勘察设计合同

发包人：绵阳园城物业管理有限责任公司

承包人：中城科泽工程设计集团有限责任公司（联合体牵头人）

中基基固建设工程有限公司 （联合体成员）

签订日期：2022 年 12 月 12 日

住 房 和 城 乡 建 设 部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分合同协议书

发包人（全称）：绵阳园城物业管理有限责任公司

承包人（联合体牵头人）（全称）：中城科泽工程设计集团有限责任公司

承包人（联合体成员）（全称）： 中基基固建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、行政法规之规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就科技城大道东延线（S306 游仙过境段改建工程）项目工程勘察设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：科技城大道东延线（S306 游仙过境段改建工程）项目。

2. 工程地点：游仙区石马镇。

3. 工程规模、特征：

本项目为科技城大道东延线（S306 游仙过境段改建工程）项目，建设道路约 12KM，宽度为 39.5 米，设计速度为 60KM 每小时。

项目总投资： 142154.04 万元

二、工程勘察设计范围、阶段、服务内容及质量要求

1. 工程设计范围：初步设计、概算及后续服务。

2. 工程设计阶段：分为两个阶段： 初步设计、概算及后续服务。

3. 工程设计服务内容：本项目的初步设计、概算及后续服务工作。

4. 工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程勘察设计周期

计划开始勘察设计日期： 2022 年 12 月 12 日。

计划完成勘察设计日期： 2023 年 2 月 11 日。

具体工程勘察设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1.合同价格形式：

2.设计：实际结算时以本项目财评的建筑安装工程费为计费基数按照《2002工程勘察设计收费标准》计算的初步设计费用再乘以中标人本次投标的下浮比例作为最终结算价【中标人的投标报价/投标最高限价×100%）进行换算和结算（小数点后保留 2 位）】；

3.签约合同价为：

暂定合同总价人民币(大写):玖佰捌拾肆万伍仟贰佰贰拾(¥9845220.00元）

暂定勘察费人民币（大写）：暂定勘察费为肆佰肆拾伍万零肆佰陆拾元整（¥ 4450460.00元）。

暂定设计费人民币（大写）暂定设计费为伍佰叁拾玖万肆仟柒佰陆拾元整（¥ 5394760元）。

勘察费：勘察费结算时，按照勘察大纲规范要求，并参照《国家计委、建设部关于发布〈工程勘察设计收费管理规定〉的通知》（计价格[2002]10号）相关规定及经发包人确认的勘察工程量 乘以换算后的费率（中标人的投标报价/投标最高限价×100%）进行结算。

设计费：以本项目初步设计概算中的建筑安装工程费为计费基数按照《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）计算的总设计费用再乘以中标人本次投标的折扣率作为最终结算价（折扣率= 中标人的投标报价/投标最高限价×100%，即70%）进行换算和结算。

本合同所约定设计费，包含方案设计费用和初步设计阶段费用，占项目总设计费的50%（其中方案设计费用占总设计费的20%，初步设计费用占总设计费的30%）。

五、 发包人代表与勘察设计项目负责人

发包人代表：罗水滔。

设计项目负责人：肖来国。

勘察项目负责人：唐家治。

六、 合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）专用合同条款及其附件；

（2）通用合同条款；

（3）中标通知书（如果有）；

（4）投标函及其附录（如果有）；

（5）发包人要求；

（6）技术标准；

（7）发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；

（8）其他合同文件。

（9）投标人承诺书

（10）招投标所涉及的其他相关文件

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所做出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、 承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供勘察设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程勘察设计服务。

八、 词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、 签订地点

本合同在 游仙区石马镇 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同 自发包人、承包人签字盖章后 生效。

十二、合同份数

本合同一式 12 份,具有同等法律效力。发包人执 4 份，承包人（联合体牵头人）执 4 份,承包人（联合体成员）执 4 份。

发包人：（盖章）绵阳园城物业管理有限责任公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：MA68OXYL-3

纳税人识别码：91510704MA68OXYL3X

地址：四川省绵阳市游仙区科学城大道1号

邮政编码：621000

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

时间：_____年_____月_____日

承包人（联合体牵头人）：

中城科泽工程设计集团有限责任公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：14255801-8

纳税人识别码：913209811425580180

地址：东台市安丰镇电子商务产业园 6-12 号

邮政编码：621000

法定代表人：杭娜

委托代理人：杜云飞

电话：17361200060

传真：021-65686388

电子信箱：153447764@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司东台支行

账　　号：32001737736052507001

时　　间：____年_____月_____日

承包人（联合体成员）：

中基基固建设工程有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：(9)

纳税人识别码：915201033143378020

地址：贵阳市云岩区普陀路 7 号

邮政编码：_550000

法定代表人：袁怡

委托代理人：李刚

电话：_15881651860

传真：0851-85867621

电子信箱：1316631695@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司贵阳黔江路支行

账　　号：52050150410000000737

时　　间：_____年_____月_____日

2、设计负责人同类项目情况

拟派各项目负责人业绩情况一览表

姓名	肖来国	年龄	49
工作年限	26	学历	本科
注册专业	注册土木工程师（道路工程）	职称	高级
6 个月社保	☑有　□无		
近 5 年同类业绩（上限 3 项）			

序号	项目名称	建设规模	合同金额（万元）	合同签订时间	在该业绩担任岗位	在该业绩任职时间	其他
1	科技城大道东沿线（S306 游仙过境段改建工程）项目	道路长度约 12 公里，道路宽度为 39.5 米，设计车速为 60km/h，项目总投资为 142154.04 万元。	539.48	2022.12.12	项目负责人	2022.12.12-2023.2.11	
2	遂溪县（北潭）临港产业园区基础设施建设项目-园一路勘察设计	项目西起规划西界，东至 S290，全长 3.046 公里，为城市主干路，道路红线宽度 40 米，双向六车道。项目总投资 15000 万元	292.48	2024.4.7	项目负责人	2024.4.7-2024.6.27	
3	之江未来社区配套道路工程设计	包含 6 条道路，道路全长 3500 米；新建公共连通区 4 个；新建地下独立连通道 11 个。项目总投资 34973 万元。	498.53	2024.8.2	项目负责人	2024.8.2-2024.9.13	
4	靖西市通灵路道路改造工程	对通灵路全长 2961.708 米进行沥青路面改造，内容包括：雨污排水管网、道路、交通、绿化、亮化、人行道、隔离栏、土方工程等。总投资 6992.08 万元，工程建设费用 5737.28 万元。	197.6	2023.6.7	项目负责人	2023.6.7-2023.12.7	

5	高安市西湖区、锦溪路、郑家路三条新建道路工程	项目包含三条市政道路新建工程。	110.50	2022.12.5	项目负责人	2022.12.5-2023.4.5	

证明材料：

（1）业绩有效时间以合同签订时间为准，要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、合同签订时间、双方签字盖章等)、竣工验收报告（如有）以及履约情况（如有）等原件扫描件，合同原件备查。

（2）业绩证明资料须能体现拟派各项目负责人姓名，业绩证明文件无法体现项目负责人姓名的须提供建设单位出具的职务证明或能体现该项目负责人的任职情况的施工许可证，否则该业绩不予认可。

（1）科技城大道东沿线（S306 游仙过境段改建工程）项目

中标通知书

中城科泽工程设计集团有限责任公司（联合体牵头单位）、中基基固建设工程有限公司（联合体成员单位）（中标人名称）：

你方于 2022-12-01 所递交的科技城大道东延线（S306 游仙过境段改建工程）项目勘察、初步设计投标文件已被我方接受，并被确定为中标人。

中标价：9845220 元。

工期：60 个日历天。

工程质量：符合国家现行规范合格标准。

项目负责人：肖来国（姓名）。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到绵阳园城物业管理有限责任公司（指定地点）与我方签订设计承包合同，并在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：绵阳园城物业管理有限责任公司（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

2022 年 12 月 8 日

合同编号：_____

科技城大道东延线（S306 游仙过境段改建工程）项目

建设工程勘察设计合同

发包人：绵阳园城物业管理有限责任公司

承包人：中城科泽工程设计集团有限责任公司（联合体牵头人）

中基基固建设工程有限公司 （联合体成员）

签订日期：2022 年 12 月 12 日

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分合同协议书

发包人（全称）：绵阳园城物业管理有限责任公司

承包人（联合体牵头人）（全称）：中城科泽工程设计集团有限责任公司

承包人（联合体成员）（全称）： 中基基固建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、行政法规之规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就科技城大道东延线（S306 游仙过境段改建工程）项目工程勘察设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：科技城大道东延线（S306 游仙过境段改建工程）项目。

2. 工程地点：游仙区石马镇。

3. 工程规模、特征：

本项目为科技城大道东延线（S306 游仙过境段改建工程）项目，建设道路约 12KM，宽度为 39.5 米，设计速度为 60KM 每小时。

项目总投资： 142154.04 万元

二、工程勘察设计范围、阶段、服务内容及质量要求

1. 工程设计范围：初步设计、概算及后续服务。

2. 工程设计阶段：分为两个阶段： 初步设计、概算及后续服务。

3. 工程设计服务内容：本项目的初步设计、概算及后续服务工作。

4. 工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程勘察设计周期

计划开始勘察设计日期： 2022 年 12 月 12 日。

计划完成勘察设计日期： 2023 年 2 月 11 日。

具体工程勘察设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1.合同价格形式：

2.设计：实际结算时以本项目财评的建筑安装工程费为计费基数按照《2002工程勘察设计收费标准》计算的初步设计费用再乘以中标人本次投标的下浮比例作为最终结算价【中标人的投标报价/投标最高限价×100%）进行换算和结算（小数点后保留 2 位）】；

3.签约合同价为：

暂定合同总价人民币(大写):玖佰捌拾肆万伍仟贰佰贰拾(￥9845220.00元）

暂定勘察费人民币（大写）：暂定勘察费为肆佰肆拾伍万零肆佰陆拾元整（￥ 4450460.00元）。

暂定设计费人民币（大写）暂定设计费为伍佰叁拾玖万肆仟柒佰陆拾元整（￥ 5394760元）。

勘察费：勘察费结算时，按照勘察大纲规范要求，并参照《国家计委、建设部关于发布〈工程勘察设计收费管理规定〉的通知》（计价格[2002] 10号）相关规定及经发包人确认的勘察工程量 乘以换算后的费率（中标人的投标报价/投标最高限价×100%）进行结算。

设计费：以本项目初步设计概算中的建筑安装工程费为计费基数按照《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）计算的总设计费用再乘以中标人本次投标的折扣率作为最终结算价（折扣率= 中标人的投标报价/投标最高限价×100%，即70%）进行换算和结算。

本合同所约定设计费，包含方案设计费用和初步设计阶段费用，占项目总设计费的50%（其中方案设计费用占总设计费的20%，初步设计费用占总设计费的30%）。

五、 发包人代表与勘察设计项目负责人

发包人代表：罗水滔。

设计项目负责人：肖来国。

勘察项目负责人：唐家治。

六、 合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）专用合同条款及其附件；

（2）通用合同条款；

（3）中标通知书（如果有）；

（4）投标函及其附录（如果有）；

（5）发包人要求；

（6）技术标准；

（7）发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；

（8）其他合同文件。

（9）投标人承诺书

（10）招投标所涉及的其他相关文件

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所做出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、 承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供勘察设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程勘察设计服务。

八、 词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、 签订地点

本合同在 游仙区石马镇 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同 自发包人、承包人签字盖章后 生效。

十二、合同份数

本合同一式 12 份，具有同等法律效力。发包人执 4 份，承包人（联合体牵头人）执 4 份，承包人（联合体成员）执 4 份。

发包人：（盖章）绵阳园城物业管理有限责任公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：MA680XYL-3

纳税人识别码：91510704MA680XYL3X

地址：四川省绵阳市游仙区科学城大道1号

邮政编码：621000

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

时间：_____年_____月_____日

承包人（联合体牵头人）：

中城科泽工程设计集团有限责任公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：14255801-8

纳税人识别码：913209811425580180

地址：东台市安丰镇电子商务产业园 6-12 号

邮政编码：621000

法定代表人：杭娜

委托代理人：杜云飞

电话：17361200060

传真：021-65686388

电子信箱：153447764@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司东台支行

账　　号：32001737736052507001

时　　间：____年_____月_____日

承包人（联合体成员）：

中基基固建设工程有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：(9)

纳税人识别码：915201033143378020

地址：贵阳市云岩区普陀路 7 号

邮政编码：_550000

法定代表人：袁怡

委托代理人：李刚

电话：_15881651860

传真：0851-85867621

电子信箱：1316631695@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司贵阳黔江路支行

账　　号：52050150410000000737

时　　间：_____年_____月_____日

（2）遂溪县（北潭）临港产业园区基础设施建设项目-园一路勘察设计

中标通知书

湛公资交（建设）（2024）第0129号

中城科泽工程设计集团有限责任公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为遂溪县（北潭）临港产业园区基础设施建设项目-园一路勘察设计的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标下浮率为0.8%。

项目负责人姓名：肖来国

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理签章：

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理签章：

湛江市公共资源交易中心

见证（盖章）：

2024年4月23日

建设工程勘察设计合同

工程名称：遂溪县（北潭）临港产业园区基础设施建设项目-园一路勘察设计

工程地点：湛江遂溪县

合同编号：

发 包 人：遂溪县界炮镇人民政府

承 包 人：中城科泽工程设计集团有限责任公司

勘察证书等级：：工程勘察专业类(岩土工程)甲级

设计证书等级：：市政行业(道路工程)专业甲级

签订日期：2024年 4月27日

第一部分　协议书

发包人：遂溪县界炮镇人民政府

承包人：中城科泽工程设计集团有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、法规和公开招标结果，遵循平等、自愿、公平、诚实、信用的原则，双方就下述工程的勘察设计服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 建设内容及规模：园一路，西起规划西界，东至S290，全长3.046km，为城市主干路，道路红线宽度40m，双向六车道。

2.规划意见文件：_____。

3.资金来源：_____。

4、项目总投资约15000万元，工程费用约为 12500万元。

二、承包方式和内容

1、承包内容：本工程的勘察设计，以及满足发包人对该项目使用要求的一切相关配套附属工程项目的勘察设计。本项目建设规划与勘察设计内容最终以规划部门的相关规定及文件为准。

2、承包方式：按招标范围的要求和约定的取费标准，承担本项目全过程的设计和勘察，按时保质完成。

三、合同价款：

本项目合同价款暂定为3725900.41 元（其中设计费暂定为 2927493.18元，勘察费为798407.23 元，勘察设计费中标下浮率：0.80% 。

最终服务费结算金额计算以财政审定的工程预算金额为基数，参照国家规定的现行收费标准《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10号）计算后下浮30%得出最终服务费，且不能超过合同暂定价款。

四、合同工期

设计工期：60日历天；承包人应在设计合同签订后20个日历天内完成方案修改，方案确定后40个日历天内完成施工图设计。

勘察工期：10个日历天；中标人应在发出中标通知书后5个日历天内提出勘察测量方案，自签订合同及招标人确定勘察测量方案后，中标人收到招标人发出的进场通知起计10个日历天内

提交勘察及测量成果文件。相关勘察测量工作及后续服务按工程的实际情况及招标人要求安排工作，并在规定的时间内完成工作任务。

五、合同文件及解释顺序

1.合同文件应能相互解释，互为说明。组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

（1）协议书

（2）履行本合同的相关补充协议

（3）中标通知书（文件）

（4）合同条款

（5）发包人要求及委托书

（6）招标文件及其附件（含招标期间澄清、补充修改的文件及答疑纪要等）

（7）承包人的投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）

（8）遂溪县炮界镇人民政府对项目的所有文件及管理制度等

（9）组成合同的其他文件

六、本协议书中有关词语定义与合同条款中分别赋予它们的定义相同。

七、承包人向发包人承诺按照本合同约定履行义务。

八、发包人向承包人承诺按照本合同约定履行义务。

九、本合同如有未尽事宜，经发包人与承包人协商一致，可另行签订补充协议。

十、本合同发生争议，发包人、承包人应及时协商解决，也可由当地建设行政主管部门调解，协商或调解不成时，发包人、承包人任一方均可向工程所在地有管辖权的法院提起诉讼。

十一、合同生效：本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字、加盖公章和承包人提交履约担保后生效，双方履行完合同规定的义务后，本合同自行终止。

十二、本合同正本一式贰份，双方各执壹份；副本陆份，发包人执肆份，承包人执贰份。

发包人（盖章）：遂溪县界炮镇人民政府	承包人（盖章）：中城科泽工程设计集团有限责任公司
法定代表人（签字）：	法定代表人（签字）：
或委托代理人（签字）：	或委托代理人（签字）：
住所：	住所：东台市安丰镇电子商务产业园 6-12
邮政编码：	邮政编码：224221
电话：	电话：025-86647076
传真：	传真：025-86647076

开户名称：	开户名称：中城科泽工程设计集团有限责任公司湛江分公司
开户银行：	开户银行：广东南粤银行股份有限公司军民支行
银行帐号：	银行帐号：120001230900003748

第二部分　设计合同条款

1.定义

1.1 词语定义

下列定义适用于本合同：

1.1.1 工程：指遂溪县（北潭）临港产业园区基础设施建设项目-园一路。

1.1.2 发包人：指在本合同中约定，具有工程设计发包主体资格和支付工程设计合同价款能力的当事人以及取得该当事人资格的合法继承人，指遂溪县界炮镇人民政府。

1.1.3 承包人：指中城科泽工程设计集团有限责任公司 。

1.1.4 专项分包方：指被发包人、承包人接受的具有专项工程设计承包主体资格的当事人以及取得该当事人资格的合法继承人。

1.1.5 设计联合体：联合体共同承担本项目的勘察，共同履行本合同规定的全部义务并对发包人承担连带履行合同的责任。承包人不得以联合体内部分工为理由拖延或拒不履行合同义务。

1.1.6 设计负责人：指承包人提供的本项目设计人员架构中指定的负责设计管理和合同履行的代表。

1.1.7 发包人驻场代表：指发包人委派的履行本合同的驻场代表，其具体身份和职权由发包人在另文中约定。

1.1.8 设计管理部门：指国务院有关部门、县级以上人民政府建设行政主管部门或机构。

1.1.9 通知、同意、指令、证明和决定均指经发包人驻场代表、设计咨询工程师、设计负责人分别签字或盖章的书面通知、同意、指令、证明和决定。

1.1.10 合同价款（设计费）：指发包人、承包人在本合同中约定，由发包人用以支付承包人按照合同约定完成承包范围内工程设计的款项。

1.1.11 追加合同价款：指在合同履行中发生需要增加合同价款的情况，经发包人确认增加的合同价款。

1.1.12 费用：指不包含在合同价款之内的应当由发包人或承包人承担的经济支出。

1.1.13 设计：指发包人、承包人在本合同中约定的承包范围内的工程设计运作和设计服务。

1.1.14 设计成果文件：指由承包人提交的，供发包人及政府相关部门批准的，满足投资与质量控制要求的，能作为下阶段设计输入依据的或能指导施工实施的各阶段设计图纸、文件、计算书及说明书（含设计变更）、效果图、BIM 技术文件，政府报批所需的模型及存有 AutoCAD R14 或 AutoCAD 2014 等软件生成的电子格式文件的 U 盘等技术资料。

1.1.15 设计周期：指发包人、承包人在本合同中约定，按总日历天数（包括法定节假日）计算的

第二部分　设计合同条款

1.定义

1.1 词语定义

下列定义适用于本合同：

1.1.1 工程：指遂溪县（北潭）临港产业园区基础设施建设项目-园一路。

1.1.2 发包人：指在本合同中约定，具有工程设计发包主体资格和支付工程设计合同价款能力的当事人以及取得该当事人资格的合法继承人，指遂溪县界炮镇人民政府。

1.1.3 承包人：指中城科泽工程设计集团有限责任公司 。

1.1.4 专项分包方：指被发包人、承包人接受的具有专项工程设计承包主体资格的当事人以及取得该当事人资格的合法继承人。

1.1.5 设计联合体：联合体共同承担本项目的勘察，共同履行本合同规定的全部义务并对发包人承担连带履行合同的责任。承包人不得以联合体内部分工为理由拖延或拒不履行合同义务。

1.1.6 设计负责人：指承包人提供的本项目设计人员架构中指定的负责设计管理和合同履行的代表。

1.1.7 发包人驻场代表：指发包人委派的履行本合同的驻场代表，其具体身份和职权由发包人在另文中约定。

1.1.8 设计管理部门：指国务院有关部门、县级以上人民政府建设行政主管部门或机构。

1.1.9 通知、同意、指令、证明和决定均指经发包人驻场代表、设计咨询工程师、设计负责人分别签字或盖章的书面通知、同意、指令、证明和决定。

1.1.10 合同价款（设计费）：指发包人、承包人在本合同中约定，由发包人用以支付承包人按照合同约定完成承包范围内工程设计的款项。

1.1.11 追加合同价款：指在合同履行中发生需要增加合同价款的情况，经发包人确认增加的合同价款。

1.1.12 费用：指不包含在合同价款之内的应当由发包人或承包人承担的经济支出。

1.1.13 设计：指发包人、承包人在本合同中约定的承包范围内的工程设计运作和设计服务。

1.1.14 设计成果文件：指由承包人提交的，供发包人及政府相关部门批准的，满足投资与质量控制要求的，能作为下阶段设计输入依据的或能指导施工实施的各阶段设计图纸、文件、计算书及说明书（含设计变更）、效果图、BIM 技术文件，政府报批所需的模型及存有 AutoCAD R14 或 AutoCAD 2014 等软件生成的电子格式文件的 U 盘等技术资料。

1.1.15 设计周期：指发包人、承包人在本合同中约定，按总日历天数（包括法定节假日）计算的

8. 人员配置与设计服务

8.1 承包人在本项目配置的主要设计人员如下表。

承包人主要人员配置表

序号	姓名	身份证号	专业(分工)	岗位职务	资格（职称）证书名称及证书编号
1	肖来国	320101197604161015	道路工程	项目负责人	注册土木工程师（道路工程）201910020320000799
2	汤甜	511181198107091311	岩土工程	勘察负责人	注册土木工程师（岩土）202120700315
3	杨竞锐	532224197903300012	电力工程	项目技术负责人	注册结构工程师、注册公用设备工程师(给水排水 S154410884、CS233201465
4	鲁志杰	612429198203080730	岩土工程	项目勘察负责人	注册土木工程师（岩土）AY165200338
5	吴晓明	320924196805269026	给排水工程	给排水专业负责人	注册公用设备工程师（给水排水）CS123200553
6	韩向锋	410185198203111512	电气工程	电气专业负责人	注册电气工程师（供配电）DG154500190
7	李星平	36222719770126003X	隧道工程	道路专业负责人	一级注册结构工程师、注册土木工程师(道路工程)S085000552、20201002036000000172
8	刘庆兵	420111196909014077	工程造价	造价专业负责人	注册工程造价（土木建筑）建【造】11193200031409

8.2 初步设计及施工图设计阶段，承包人还需对本项目的设计进行技术咨询和审核把关，并对设计成果出具意见，以便保证设计成果的质量。项目施工期间，根据工程施工进展情况和需要，承包人承诺按工程建设的需要和发包人要求书面通知要求派遣设计代表常驻施工现场，提供现场服务，及时派出各专业工程师解决工程中涉及到的设计问题，确保图纸解释、技术问题处理、验收、设计变更配合等现场服务质量和水平满足施工要求。承包人派驻施工现场的设计代表必须参与过本项目设计，其中驻施工现场专业负责人必须具有相应专业工程师以上职称资历，承包人同时派遣不少于 1 名设计代表常驻施工现场，设计代表人数、专业要求、驻场具体时间以发包人根据施工进度情况提交承包人的驻场通知为准，设计代表退场和更换，必须事先征得发包人书面同意。承包人设计代表应根据发包人需要配合现场施工。

8.3 承包人的设计服务包括但不限于以下工作：

（3）之江未来社区配套道路工程设计

2024年 8月 2日

中标通知书

中城科泽工程设计集团有限责任公司、鲲鹏建设集团有限公司：

你方递交的之江未来社区配套道路工程设计标段设计投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中　标　价：498.5300万元。

服 务 工 期：40日历天。

项目负责人：肖来国。

中标内容范围：之江未来社区配套道路工程方案设计、初步设计、施工图设计。设计内容包括道路和地下公共连通区域及地下连通道，其中道路包含道路工程、桥涵工程、管线工程（电力管、雨水管、给水管等管线）及道路附属工程（照明设施、交通设施、绿化工程等）等。具体包括但不限于以下内容：地下连通区域及地下连通道设计、道路设计、桥涵工程设计、管线工程设计及道路附属工程设计、工程投资估算及概算（如有），以及各阶段报批配合工作、施工配合、验收配合等相关服务。

请你方在接到本通知书后的30日内到杭州市西湖区彩虹快速路与钱塘路交叉路口往西北约80米（指定地点）与我方签订承包合同，在此之前按招标文件规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：杭州之江城市建设投资集团有限公司（单位盖章）

法定代表人：张文炬（签字或盖章）

联系人：薛工

联系电话：15088702919

2024年08月02日

正本

GF—2015—0210

合同编号：_____

建设工程设计合同
（专业建设工程）

工程名称：之江未来社区配套道路工程设计

工程地点：杭州市西湖区

设计证书等级：市政行业道路工程专业甲级、市政行业乙级

市政行业甲级

发 包 人：杭州之江城市建设投资集团有限公司

设 计 人：中城科泽工程设计集团有限责任公司(牵头人)

鲲鹏建设集团有限公司（联合体成员）

签订日期：2024 年 8 月 日

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：杭州之江城市建设投资集团有限公司

设计人（全称）：中城科泽工程设计集团有限责任公司（牵头人）

鲲鹏建设集团有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就之江未来社区配套道路工程设计有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：之江未来社区配套道路工程设计。

2. 工程批准、核准或备案文号：西发改经信审〔2024〕31 号。

3. 工程内容及规模：本工程建设内容包括新建道路和新建地下连通区域及地下连通道。其中，新建道路包含道路工程、桥涵工程、管线工程及道路附属工程等。建设规模：①新建道路长约 3500 米（以实测为准），包含六条道路；②新建公共连通区域4个，面积 12827平方米（以实测为准）。③新建地下独立连通道 11 个，面积 10064平方米。

4. 工程所在地详细地址：项目位于杭州市西湖区之江度假区单元内。

5. 工程投资估算：项目建设投资约34973万元，其中工程费用约30074万元。

6. 工程进度安排：

（1）方案设计周期：中标通知书发出后10天。本周期为从接到招标人方案设计指令之日起，至完成方案成果文件之日止。

（2）初步设计周期：方案经甲方认可后10天。本周期为从接到招标人初步设计指令之日起，至完成初步设计报批文本，具备报批条件止。

（3）施工图设计周期：方案审查纪要批复20天后。本周期为从取得施工图设计指令之日起，至具备施工图审查条件止。

7. 工程主要技术标准：符合《市政公用工程设计文件编制深度规定》，以国家颁布的最新标准为准。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：具体详见附件1及发包人要求。

2. 工程设计阶段：方案设计、初步设计（含概算编制）及施工图设计（含概算调整）。施工深化设计配合、相关设备及材料的技术规范书编制配合、参与并协助与专

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：杭州之江城市建设投资集团有限公司

设计人（全称）：中城科泽工程设计集团有限责任公司（牵头人）

鲲鹏建设集团有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就之江未来社区配套道路工程设计有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：之江未来社区配套道路工程设计。

2. 工程批准、核准或备案文号：西发改经信审〔2024〕31 号。

3. 工程内容及规模：本工程建设内容包括新建道路和新建地下连通区域及地下连通道。其中，新建道路包含道路工程、桥涵工程、管线工程及道路附属工程等。建设规模：①新建道路长约 3500 米（以实测为准），包含六条道路；②新建公共连通区域4个，面积 12827平方米（以实测为准）。③新建地下独立连通道 11 个，面积 10064平方米。

4. 工程所在地详细地址：项目位于杭州市西湖区之江度假区单元内。

5. 工程投资估算：项目建设投资约34973万元，其中工程费用约30074万元。

6. 工程进度安排：

（1）方案设计周期：中标通知书发出后10天。本周期为从接到招标人方案设计指令之日起，至完成方案成果文件之日止。

（2）初步设计周期：方案经甲方认可后10天。本周期为从接到招标人初步设计指令之日起，至完成初步设计报批文本，具备报批条件止。

（3）施工图设计周期：方案审查纪要批复20天后。本周期为从取得施工图设计指令之日起，至具备施工图审查条件止。

7. 工程主要技术标准：符合《市政公用工程设计文件编制深度规定》，以国家颁布的最新标准为准。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：具体详见附件1及发包人要求。

2. 工程设计阶段：方案设计、初步设计（含概算编制）及施工图设计（含概算调整）。施工深化设计配合、相关设备及材料的技术规范书编制配合、参与并协助与专

业相关的招投标、施工全过程现场指导与监督、竣工图文件（纸质及电子版）编制配合、与其它专业工程或单位的配合工作。

3. 工程设计服务内容：详见专用合同条款及附件。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：　/　年　/　月　/　日。

计划完成设计日期：　/　年　/　月　/　日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：总价合同；

2. 签约合同价为：

本工程含税价款为人民币（大写） 肆佰玖拾捌万伍仟叁佰 元整（¥4985300元），不含税合同价款金额为人民币（大写）肆佰柒拾万零叁仟壹佰壹拾叁元贰角（¥ 4703113.2元），其中增值税税率6%，增值税税额为¥282186.8元。如税款如与国家规定不符的按国家法律法规办理结算，发票开具均为增值税专用发票。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：张本纪。

设计人项目负责人：肖来国。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）专用合同条款及其附件；

（2）通用合同条款；

（3）中标通知书（如果有）；

（4）投标函及其附录（如果有）；

（5）发包人要求；

（6）技术标准；

（7）发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；

（8）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

发包人：杭州之江城市建设投资集团有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

纳税人识别码：91330106MA28L2104F

地　址：杭州市西湖区双浦镇东风造船厂遗址

邮政编码：310013

法定代表人：张文炬

委托代理人：

电　话：0571-58112808

传　真：

电子信箱：/

开户银行：杭州银行西湖支行

账　号：3301040160023924122

时　间：2024 年 8 月 日

设计人（牵头人）：中城科泽工程设计集团有限责任公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

纳税人识别码：91320981142558O180

地　址：东台市安丰镇电子商务产业园6-12号

邮政编码：224221

法定代表人：杭娜

委托代理人：

电　话：0571-87167996

传　真：

电子信箱：543789951@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司东台支行

账　号：32001737736052507001

时　间：2024 年 8 月 日

设计人（联合体成员）：鲲鹏建设集团有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：/

纳税人识别码：9133030073381890XY

地　址：浙江省温州市山前街47号三楼

邮政编码：325000

法定代表人：张东波

委托代理人：

电　话：0571-87851598

传　真：/

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行温州马鞍池支行

账　号：33050162876600000326

时　间：2024 年 8 月 日

（4）靖西市通灵路道路改造工程

中标通知书

项目招标编号：E4510002866005364001001　　中标通知书编号（如有）：/

建设单位	靖西市城市管理监督局				
代建单位（如有）	/				
中标单位	中城科泽工程设计集团有限责任公司				
招标代理机构	广西新侨咨询有限公司				
项目名称	靖西市通灵路道路改造工程设计服务				
工程地址	靖西市通灵路				
中标范围	实施性方案设计招标、初步设计招标、施工图设计招标				
建设规模	项目位于靖西市，路线全长约为 2.96km，西起绣球大道，东至高速出入口，其中 AKO+000~AK1+490 道路红线宽度为 36m，采用三幅路双向四车道，AK1+490~AK2+961.708 道路红线宽度为 26m，单幅路双向四车道设计速度为 60km/h，等级为城市主干路。改造内容为：现状水泥路面破除新建、道路拓宽、人行道提升改造、增设雨污水管、绿化景观提升改造、照明提升等内容。	投资估算	200.01 万元		
项目负责人	肖来国	注册专业及等级	道路桥梁、高级工程师	注册编号	13080974
中标主要条件	中标价格	人民币壹佰玖拾柒万陆仟元整（￥1976000.00）			
	设计服务期	120 日历天			
	质量标准	符合国家规定的工程设计质量标准、深度要求和现行技术规范、规程要求，并通过国家相关部门组织的审查。			
建设单位：靖西市城市管理监督局 （盖单位公章） 法定代表人： （签字或盖章）林格 4510810019461 2023 年　月　日		招标代理机构：广西新侨咨询有限公司 （盖单位公章） 法定代表人： （签字或盖章） 2023 年　月　日			
备注	中标人在收到中标通知书后，须在 10 日内向招标人足额提交履约保证金，否则招标人可以取消其中标资格。招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。				

GF—2015—0210

合同编号：zckzGE23-SZ011

建设工程设计合同

工 程 名 称：靖西市通灵路道路改造工程

工 程 地 点：靖西市

设计证书等级：市政行业（道路工程）专业甲级

发 包 人：靖西市城市管理监督局

设 计 人：中城科泽工程设计集团有限责任公司

签 订 日 期：2023 年 06 月 7 日

住 房 和 城 乡 建 设 部

国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：靖西市城市管理监督局

设计人（全称）：中城科泽工程设计集团有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就靖西市通灵路道路改造工程工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：靖西市通灵路道路改造工程。

2.工程批准、核准或备案文号：靖发改投资〔2022〕59号。

3.工程内容及规模：对通灵路全线2961.708米进行沥青路面改造，内容包括：雨污排水管网、道路、交通、绿化、亮化、人行道、隔离栏、土方工程等。

4.工程所在地详细地址：靖西市。

5.工程投资估算：总投资6992.08万元，工程建设费用5737.28万元。

6.工程进度安排：

①设计合同载明的计划开始设计之日起30日历天内完成完成方案设计；

②设计方案经相关部门批准后40日历天内完成初步设计及概算编制；

③初步设计审查批准后40日历天内完成所有施工图设计及预算编

制；

④施工图设计经审查后10日历天内完成补充、修改；

⑤从工程项目施工阶段开始至工程竣工验收（如本项目包含施工图设计）。

7.工程主要技术标准：城市主干路。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1.工程设计范围：对通灵路全线2961.708米进行沥青路面改造，内容包括：雨污排水管网、道路、交通、绿化、亮化、人行道、隔离栏、土方工程等。

2.工程设计阶段：实施性方案设计、初步设计及施工图设计。

3.工程设计服务内容：实施性方案设计、初步设计、施工图设计；其他：施工阶段的配合补充变更或优化设计、概算及施工图预算编制，施工现场服务等。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2023年06月07日。

计划完成设计日期：2023年12月07日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1.合同价格形式：固定价格合同；

2.签约合同价为：

人民币（大写）壹佰玖拾柒万陆仟元整（¥1976000.00 元）。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：许壮，联系电话：18776774529 。

设计人项目负责人：肖来国，联系电话：0515-85102066 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）专用合同条款及其附件；

（2）通用合同条款；

（3）中标通知书（如果有）；

（4）投标函及其附录（如果有）；

（5）发包人要求；

（6）技术标准；

（7）发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；

（8）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

发包人名称：靖西市城市管理监督局	设计人名称：中城科泽工程设计集团有限责任公司
（盖　章）	（盖　章）
法定代表人(签字或盖章)：	法定代表人(签字或盖章)：
或委托代理人(签字或盖章)：	或委托代理人(签字或盖章)：
住　　所：	住　　所：东台市安丰镇电子商务产业园 6-12 号
邮政编码：	邮政编码：
电　　话：	电　　话：0515-85102066
传　　真：	传　　真：
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司东台支行
银行帐号：	银行帐号：3200 1737 7360 5250 7001
签证日期：2023年6月7日	鉴证日期2023年6月7日

（5）高安市西湖区、锦溪路、郑家路三条新建道路工程

中标工程主要约定条件和经济技术指标

工程名称	高安市西湖路、锦溪路、郑家路三条新建道路工程勘察设计项目		
建筑面积	/	拟建建筑结构/拟建层数	/
工程类别	设计	工期	详见招标文件
中 标 价	110.5 万元	项目负责人	肖来国
注册证书证号	201910020320000799		
中标工程范 围	详见招标文件		
设计费支付办法	详见招标文件		
投标人对招标人的优惠措施及其它条件 说 明	详见招标文件		
备注			

注：本表一式四份，招标办、招标单位、中标单位、建管部门各存一份。

GF—2000—0210

建设工程设计合同

（专业建设工程设计合同）

工程名称：高安市西湖路、锦溪路、郑家路三条新建道路工程

工程地点：高安市瑞阳新区

合同编号：

设计证书等级：市政行业（道路工程）专业甲级

发包人：高安市瑞阳新区建设管理委员会

设计人：中城科泽工程设计集团有限责任公司

签订日期：2022 年 12 月 5 日

中华人民共和国建设部

监制

国家工商行政管理局

第七条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	设计任务书	1	合同签订后三天内	
2	区域规划图纸	1	合同签订后三天内	
3	区域1：1000地形图（电子版）	1	合同签订后三天内	

第八条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	交付地点	提交日期
1	可行性研究报告文本	6	高安市	合同签订后90日历天内完成，其中，可研和初设40日历天内完成
2	初步设计文本	6	高安市	
3	工程勘察报告	4	高安市	
4	施工图设计文本	8	高安市	

第九条 本合同设计费暂定价为 110.5万元人民币（大写：壹佰壹拾万零五仟元整）。设计费支付进度详见下表。

1、工程设计费用支付款进度：

付费次序	占总设计费比例	付费条件	付费时间 （由交付设计文件所决定）
第一次付费	30%	提交初步设计	初步设计批复后7天内
第二次付费	50%	提交施工图设计	施工图设计通过图审后7天内
第三次付费	20%	工程交工验收完成	工程交工验收完成后7天内

发包人名称：

高安市瑞阳新区建设管理委员会

（盖章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

住　　所：

邮政编码：

电　　话：

传　　真：

开户银行：

银行帐号：

设计人名称：

中城科泽工程设计集团有限责任公司

（盖章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

住　　所：

邮政编码：

电　　话：

传　　真：

开户银行：

银行帐号：

3、勘察负责人同类项目情况

拟派各项目负责人业绩情况一览表

姓名	龚旭亚	年龄	46
工作年限	24	学历	本科
注册专业	岩土	职称	正高级工程师
6 个月社保	☑有　□无		

近 5 年同类业绩（上限 3 项）

序号	项目名称	建设规模	合同金额（万元）	合同签订时间	在该业绩担任岗位	在该业绩任职时间	其他
1	妈湾跨海通道蛇口-赤湾连接线工程勘察设计	采用快速路标准，设计时速 60km/h,双向 4 车道断面，全长约 3.2 公里，其中隧道段 2.6 公里(含盾构隧道 0.7 公里),桥梁段 0.42 公里，路基段 0.18 公里，采用双向 4 车道(双 6 结构建设）	3033.42	2022 年 9 月 30 日	项目负责人	2022 年 9 月至 2023 年 1 月	
2	平安大道（丹平快速-沙荷路）市政工程(勘察）	全长约 6.3 公里，设计为城市主干道标准，红线宽度 50 米，双向六至八车道。总投资约 200000 万元	1054.23	2021 年 10 月 15 日	项目负责人	2021 年 11 月至 2022 年 7 月	
3	深汕路（龙岗大道至坪山大道段）整体改造工程代建及全过程工程咨询服务	全长约 8 公里，其中，龙岗段长约 5.4 公里，坪山段长约 2.6 公里，机动车道采用主线双向六车道+辅道双四车道方案，同时完善公交、慢行设施，强化服务功能，提升道路环境品质，本次改造范围与地铁 16 号线共线段约 5.2km,与管廊共线段约 4.3km,项目建设需结合地铁和管廊恢复工程工期计划统筹考虑，总估算 17.59 亿元人民币。	932.25	2023 年 3 月 20 日	勘察项目负责人	2023 年 4 月至今	

证明材料：

（1）业绩有效时间以合同签订时间为准，要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、合同签订时间、双方签字盖章等）、竣工验收报告（如有）以及履约情况（如有）等原件扫描件，合同原件备查。

（2）业绩证明资料须能体现拟派各项目负责人姓名，业绩证明文件无法体现项目负责人姓名的须提供建设单位出具的职务证明或能体现该项目负责人的任职情况的施工许可证，否则该业绩不予认可。

（1）妈湾跨海通道蛇口-赤湾连接线工程勘察设计

1）中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：4403832022008001001

标段名称：妈湾跨海通道蛇口-赤湾连接线工程勘察设计

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

招标方式：公开招标

中标单位：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司//深圳市勘察测绘院（集团）有限公司//深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

中标价：12027.42万元(本项目总报价为人民币（大写）壹亿贰仟零贰拾柒万肆仟贰佰元整（小写：￥ 12027.42 万元）的价格，最终结算按合同规定的结算办法进行结算。)

中标工期：按招标文件及业主要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2022-06-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-07-26 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-07-27

查验码：2200335574696351

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

2）联合体协议

四、联合体协议书（联合体投标的提供，扫描件）

联合体协议书(如需要)

上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司(甲单位名称)、深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司(乙单位名称)、深圳市勘察测绘院（集团）有限公司(丙单位名称)自愿组成联合体，参加 妈湾跨海通道北口-赤湾连接线工程勘察设计 的投标。现就有关事宜订立协议如下：

1. 上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司(甲单位名称)为联合体主办人，深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司(乙单位名称)、深圳市勘察测绘院（集团）有限公司(丙单位名称)为联合体成员。

2. 联合体内部有关事项规定如下：

(1)联合体授权联合体主办人对联合体各成员的资质等级、业务能力、工作业绩等资料进行统一汇总后一并提交给招标人，联合体主办人所提交的资质等级、业务能力、工作业绩等资料已代表了联合体各成员的真实情况。

(2)投标工作由联合体授权主办人负责；联合体主办人合法代表联合体提交并签署投标文件，联合体主办人在投标文件中的所有承诺均代表了联合体各成员。

(3)联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，执行一切合同文件，共同承担合同规定的一切义务和责任，同时按照内部职责的划分，承担自身所负的责任和风险，在法律上承担连带责任。

(4)联合体主办人工作内容：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司承担总体协调管理、项目建议书（如需）、方案设计、工程可行性研究报告、初步设计（含初步设计概算）、施工图设计（含施工图预算）、设计所需要的专题研究、项目前期设计专著（概算批复后或复函后）及依托本项目编制并印发有关技术报告或地方标准等技术成果文件（视项目及需求情况而定），提供相应成果文件（包含设计成果）、技术资料、及后续服务等工作；联合体成员工作内容：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司承担部分项目建议书（如需）、工程可行性研究报告等相关工作；深圳市勘察测绘院（集团）有限公司承担可行性研究勘察、初步勘察及详细勘察、测绘、提供相应成果文件（包含 BIM 勘察成果）等相关工作。

(5)如中标，联合体内部将遵守以下规定：

a. 联合体主办人和成员共同与业主签订合同书，并就中标项目向业主负有连带的和各自的法律责任；

b. 联合体主办人代表联合体成员承担责任和接受业主的指令、指示和通知，并且在整个合同实施过程中的全部事宜(包括支付)均由联合体主办人负责；

(6)投标工作和联合体在中标后设计过程中的有关费用按各自承担的工作量或双方的约定分摊。

四、联合体协议书（联合体投标的提供，扫描件）

联合体协议书(如需要)

上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司(甲单位名称)、深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司(乙单位名称)、深圳市勘察测绘院（集团）有限公司(丙单位名称)自愿组成联合体，参加 妈湾跨海通道北口-赤湾连接线工程勘察设计 的投标。现就有关事宜订立协议如下：

1. 上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司(甲单位名称)为联合体主办人，深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司(乙单位名称)、深圳市勘察测绘院（集团）有限公司(丙单位名称)为联合体成员。

2. 联合体内部有关事项规定如下：

(1)联合体授权联合体主办人对联合体各成员的资质等级、业务能力、工作业绩等资料进行统一汇总后一并提交给招标人，联合体主办人所提交的资质等级、业务能力、工作业绩等资料已代表了联合体各成员的真实情况。

(2)投标工作由联合体授权主办人负责；联合体主办人合法代表联合体提交并签署投标文件，联合体主办人在投标文件中的所有承诺均代表了联合体各成员。

(3)联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，执行一切合同文件，共同承担合同规定的一切义务和责任，同时按照内部职责的划分，承担自身所负的责任和风险，在法律上承担连带责任。

(4)联合体主办人工作内容：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司承担总体协调管理、项目建议书（如需）、方案设计、工程可行性研究报告、初步设计（含初步设计概算）、施工图设计（含施工图预算）、设计所需要的专题研究、项目前期设计专著（概算批复后或复函后）及依托本项目编制并印发有关技术报告或地方标准等技术成果文件（视项目及需求情况而定），提供相应成果文件（包含设计成果）、技术资料、及后续服务等工作，联合体成员工作内容：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司承担部分项目建议书（如需）、工程可行性研究报告等相关工作；深圳市勘察测绘院（集团）有限公司承担可行性研究勘察、初步勘察及详细勘察、测绘、提供相应成果文件（包含 BIM 勘察成果）等相关工作，

(5)如中标，联合体内部将遵守以下规定：

a. 联合体主办人和成员共同与业主签订合同书，并就中标项目向业主负有连带的和各自的法律责任；

b. 联合体主办人代表联合体成员承担责任和接受业主的指令、指示和通知，并且在整个合同实施过程中的全部事宜(包括支付)均由联合体主办人负责；

(6)投标工作和联合体在中标后设计过程中的有关费用按各自承担的工作量或双方的约定分摊。

3. 本协议书自签署之日起生效，在上述(5)a 所述的合同书规定的期限之后自行失效。

4. 本协议书一式十四份，送交业主六份，联合体主办人及成员共六份。

甲单位名称：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司（全称）（盖章）

法定代表人：董事长（职务）张竞（姓名）（签字或盖章）

日　　期：2022 年 6 月 20 日

乙单位名称：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司（全称）（盖章）

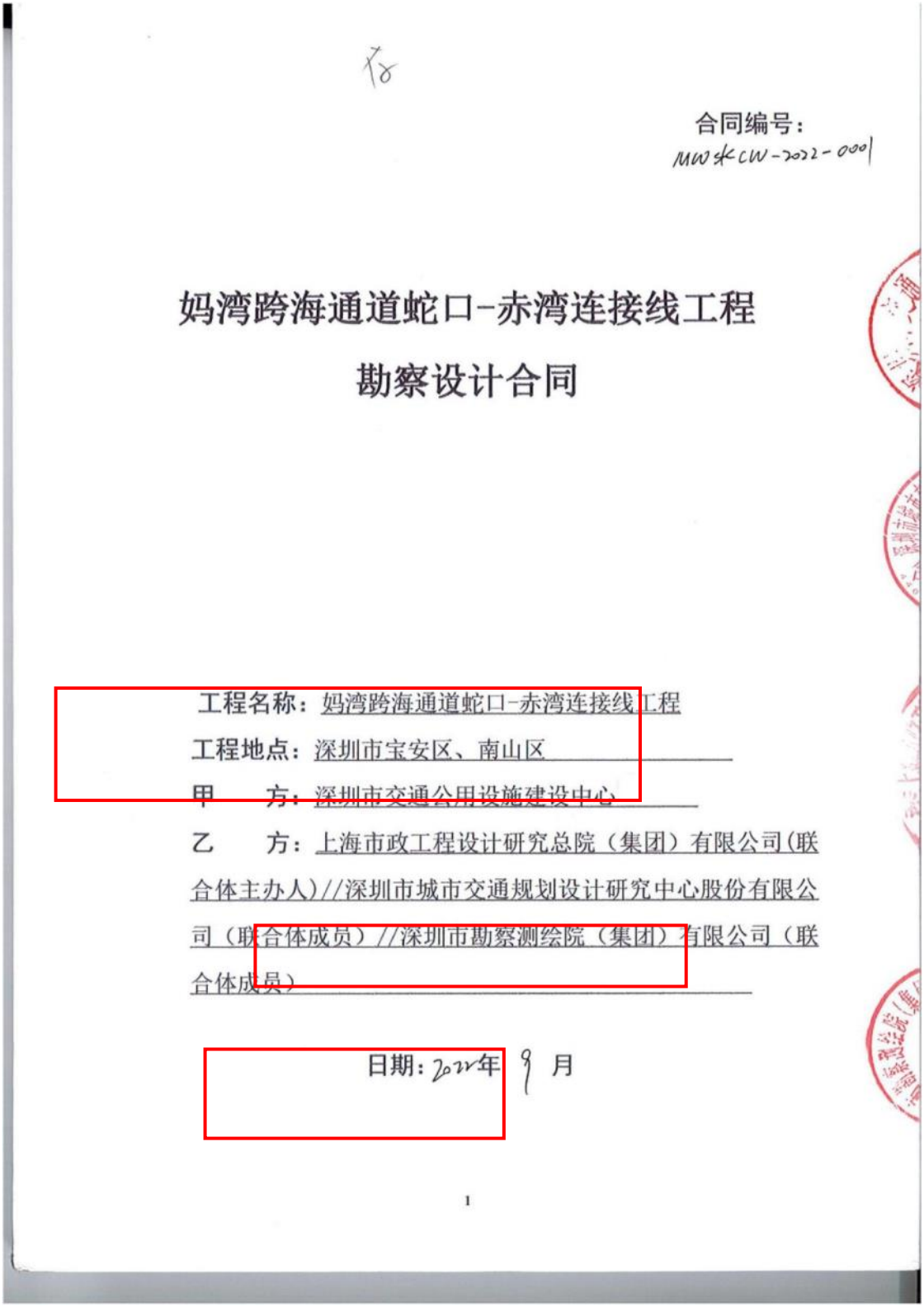
法定代表人：董事长（职务）张晓春（姓名）（签字或盖章）

日　　期：2022 年 6 月 20 日

丙单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（全称）（盖章）

法定代表人：总经理（职务）唐伟雄（姓名）（签字或盖章）

日　　期：2022 年 6 月 20 日



合同编号：
MWSKCW-2022-0001

妈湾跨海通道蛇口-赤湾连接线工程

勘察设计合同

工程名称：妈湾跨海通道蛇口-赤湾连接线工程

工程地点：深圳市宝安区、南山区

甲　　方：深圳市交通公用设施建设中心

乙　　方：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司(联合体主办人)//深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司（联合体成员）//深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（联合体成员）

日期：2022年 9 月

1

3）合同

一、合同书

本合同书由 深圳市交通公用设施建设中心 （以下简称“甲方”）与 上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司（联合体主办人）、深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司（联合体成员）、深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（联合体成员） （以下简称“乙方”）于2022年9月30日签署。

依照《中华人民共和国民法典》和国家的其他有关法律、法规及规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方友好协商，达成如下条款：

一、下列文件应作为本合同的组成部分：

1、合同书及附件(含澄清文件，如果有)；

2、中标通知书；

3、投标书；

4、合同专用条款；

5、合同通用条款；

6、招标文件；

7、技术标准与规范；

8、标价的工程量清单及说明(如果有)；

9、项目负责人及项目主要参与人员的基本情况；

10、技术建议书。

上述文件应认为是互为补充和理解的，但如有含义不清或互相矛盾处，以上面所列顺序在前的为准。

二、工程概况及工作范围

1、工程概况：为缓解西部港区带来的港城矛盾问题，减小对前海、南山、宝中核心区以及龙华、坂田影响，将月亮湾大道、107国道（机荷以南）、北环大道西段、南坪快速、福龙路（机荷以南）、梅观高速（机荷以南）上货柜车剥离出去，还城市居民“净、畅、宁”的道路环境，2021年初前海管理局会同市交通运输局开展了《前海及西部港区货运交通组织优化方案》工作。2021年4月22日，《优化方案》经市政府六届二百六十一次常务会议审议通过，要求市交通运输局会同前海管理局开展宝鹏通道宝安、南山段（妈湾跨海通道-侨城东路北延）、妈湾跨海通道蛇口-赤湾连接线工程方案研究工作。现市交通运输局已会同前海管理局完成相关规划工作。根据规划方案，妈湾跨海通道蛇口—赤湾连接线拟采用快速路标准，设计时速 60km/h，双向4车道断面，全长约3.2公里，其中隧道段 2.6公里(含盾构隧道0.7公里)，桥梁段0.42公里，路基段 0.18公里，采用双向4车道(双6结构建设)。

2、工作范围：本次招标内容包括但不限于：项目建议书（如需）、方案设计、工程可行性研究

报告、初步设计（含初步设计概算）、施工图设计（含施工图预算）、设计所需要的专题研究，可行性研究勘察、初步勘察及详细勘察，项目前期设计专著（概算批复后或复函后）及依托本项目编制并印发有关技术报告或地方标准等技术成果文件（视项目及需求情况而定），提供相应成果文件（包含BIM勘察设计成果）、技术资料、及后续服务等工作。

注：专题研究包括但不限于动漫、交通仿真模拟及交通疏解专题研究、效果图、航拍摄影等。

三、工作周期初步安排

1、项目建议书（如需）：自领取中标通知书之日起 30 天内提交项目建议书送审稿；

2、方案设计阶段：自项目建议书通过或领取中标通知书之日起 30 天内提交方案设计送审稿；送审稿评审通过后 10 天内提交修改后的正式方案设计文件。

3、工程可行性研究阶段：自方案设计批复之日起 30 天内提交工程可行性研究报告文件；

4、工程勘察阶段：需根据设计进度要求控制自身的工作进度。

5、初步设计阶段（含初步设计概算）：工程可行性研究报告批复后 45 天内提交初步设计及概算文件送审稿；初步设计及概算文件送审稿评审通过后 15 天内提交修改后的正式初步设计文件。

6、施工图设计阶段（含施工图预算）：乙方应在出具正式初步设计文件后 30 天内提交施工图送审稿，收到审图单位及相关职能部门意见并征得甲方同意后，20 天内完成修改送审版图纸；乙方应在收到甲方要求出具正式的施工图后 30 天内提交正式的施工图文件。

施工图预算编制：在甲方下达施工图预算编制通知后 30 天内，完成施工图预算编制。

7、后续服务：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收。

8、竣工图编制（如需）：工程竣工验收后 20 天内完成。

注：1）以上勘察设计周期，如因政府或主管部门原因需要进行调整，乙方应无条件接受并相应调整其工作计划，积极配合甲方进行施工招标工作，提供施工招标图纸及其他文件，且乙方不得因该原因而提出索赔或补偿要求。

2）上述各时间段均不包含专家评审或主管部门的评审、审批时间，以及按专家评审或主管部门的评审或审批要求修改成果、进行专项评估、评价、专题研究及技术论证的时间。

3）乙方必须在甲方书面指令下开展工作，否则有关工作量不予认定。如因市政府决策或者政策原因取消该项目，中标人不得要求索赔，依合同条款按实清算。按照“技术与审批双流程推进”开展前期工作，严格控制各阶段技术工作时限。包含征求意见、内部审查、修改完善等环节，项目建议书不超一个月，方案设计与工可报告不超三个月，初步设计不超两个月，施工图设计不超三个月。从方案设计到初步设计，以及从初步设计到施工图设计，各有两周时间用于工作衔接。勘察单位必须认真谋划，精细安排，综合施策开展工作，以满足设计单位各阶段工作需要。

四、甲方和乙方双方的责任和义务及违约条款遵照合同条款的规定。

五、合同价：合同价暂定为人民币（¥12027.42 万元 ），其中**勘察费**暂定为（¥3033.42 万元），**设计费**暂定为人民币（¥7404 万元 ），**其他技术事项费用**暂定为（¥1590.00 万元）。合同价款的

计算方法见合同专用条款第七条。

六、合同价款的支付程序和时间见合同专用条款第七条。

七、各阶段服务要求及成果文件数量

1.勘察阶段：勘察工作分为工可阶段勘察、初步设计勘察及详细勘察三个阶段，乙方需按甲方要求的工期提交符合要求的勘察成果文件及后续服务等工作。

1.1.勘察工作具体内容主要包括(但不限于)以下内容：

(1)查明沿线区域地质、构造、地貌、地层、水文地质条件，调查地下有害气体情况；

(2)查明不良地质作用和地质灾害、特殊性岩土类型、分布、性质及对隧道工程的影响，提出防治措施的建议。

(3)查明沿线的地表水、地下水条件，评价对隧道施工的影响；

(4)确定沿线沿途施工工程分级、围岩分级，提出围岩的物理力学性质参数，评价洞室围岩的稳定性；

(5)评价进出洞口、竖（斜）井、导坑、横洞等位置的工程地质条件以及岩土体稳定性，提出工程防护措施的建议；

(6)进行本项目地质灾害评估工作，阐明工程建设区和规划区的地质环境条件基本特征；分析论证工程建设区和规划区各种地质灾害的危险性，进行现状评估、预测评估和综合评估；提出防止地质灾害措施与建议，并作出建设场地适宜性评价结论。

(7)甲方要求办理的与本工程勘察、测绘及地质灾害评估工作有关的其他一切事物。

2、其他各阶段服务要求及成果文件数量：

（1）各设计阶段设计文件均达到国家和地方有关设计文件编制深度规定相应阶段要求。

（2）乙方提交的设计成果：设计方案及施工图设计成果以国家标准及当地报审要求为设计深度。

（3）本项目涉及的法律法规、国家强制性标准、行业标准及相关规定中关于工程设计标准及要求有所更新的，以最新为准；相关法律法规标准冲突，以标准高的为准。

（4）乙方应按合同约定时间完成设计工作，并向甲方申请验收，甲方应组织召开验收会议，甲方验收过程中如有更改意见，乙方应根据双方协商一致的方案和时限，修改完善设计文件。

（5）双方在对设计方案和图纸进行验收确认后，甲方应签字认可，乙方必须将按约定整套设计文件交给甲方并办理交接手续。

（6）包括但不限于：项目建议书（如需）、方案设计、工程可行性研究报告、初步设计（含初步设计概算）、施工图设计（含施工图预算）、设计所需要的专题研究，项目前期设计专著（概算批复后或复函后）及依托本项目编制并印发有关技术报告或地方标准等技术成果文件（视项目及需求情况而定），提供相应成果文件（包含BIM勘察设计成果）、技术资料、及后续服务等工作。

注：专题研究包括但不限于动漫、交通仿真模拟及交通疏解专题研究、效果图、航拍摄影等。

（1）上述(1)～(5)项中划“■”为乙方必须提供的设计成果，相关费用已包含 在合同价款中。甲方需加晒图纸时，乙方只收取晒图成本费。

（2）设计图纸及说明应采用中文。

（3）各阶段的所有成果及最终成果，包括书面计算书、全部存档图纸等光盘为不加密、可编辑并不限制使用时间，含*.DWG 文件格式。

（4）乙方必须全面落实 BIM 应用的各项要求，采用 BIM 开展技术工作（含技术研究、沟通汇报、报审报批、正向设计等），提交各阶段勘察设计 BIM 成果，满足相关勘察设计信息模型交付标准要求，并通过相关专项验收。

为了鼓励使用国产 BIM 软件产品，乙方开展 BIM 正向设计工作时，按照道路里程桩号切分，采用基于云架构和数据库技术国产化 BIM 图形平台正向设计工作量(含工具开发与应用等)不低于 30%，有关国产软件须取得甲方认可。

八、本合同书未尽事宜由双方协商解决。

九、本合同书经双方代表签字并加盖公章后即产生法律效力，合同费用结清后失效。双方要恪守信誉，严格履行。

十、本合同书一式十四份，甲方八份，乙方六份，具有同等法律效力。

甲　　方：深圳市交通公用设施建设中心（盖章）

法定代表人或其授权的代理人：（签字）

时　　间：2021 年 9 月 30 日

乙方（联合体主办人）：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司（盖章）

法定代表人或其授权的代理人：（签字）

时　　间：　　年　　月　　日

乙方（联合体成员）：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司（盖章）

法定代表人或其授权的代理人：（签字）

时　　间：　　年　　月　　日

乙方（联合体成员）：深圳市勘察测绘院(集团)有限公司（盖章）

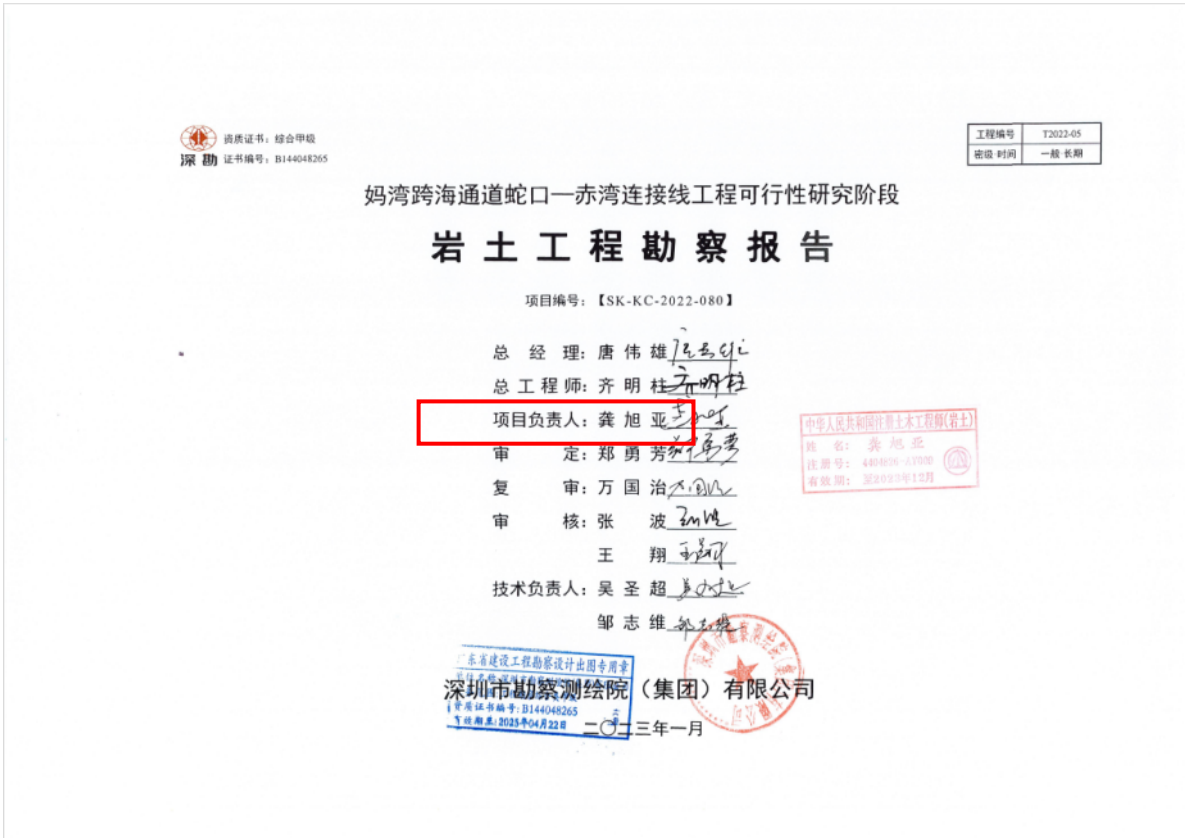
法定代表人或其授权的代理人：（签字）

时　　间：　　年　　月　　日

勘察团队人员

人员安排	姓名	性别	职称专业及级别	注册证书
项目负责人	龚旭亚	男	岩土正高级工程师	注册土木工程师（岩土）
技术负责人	张波	男	岩土高级工程师	\
勘察专业负责人（主专业负责人）	王翔	男	岩土工程高级工程师	\
测量专业负责人（主专业负责人）	罗凌燕	女	测绘高级工程师	注册测绘工程师
勘察工作技术指导	丘建金	男	**全国工程勘察设计大师**、岩土工程教授级高级工程师	注册土木工程师（岩土）
技术顾问	李爱国	男	**广东省工程勘察设计大师**、岩土工程高级工程师（教授级）	注册土木工程师（岩土）
勘察审核	齐明柱	男	岩土工程高级工程师	注册土木工程师（岩土）
试验专业负责人	刘秀军	男	岩土工程高级工程师	注册土木工程师（岩土）
地灾专业负责人	曾江波	男	水工环地质正高级工程师	注册土木工程师（岩土）
勘察 BIM 专业负责人	吴圣超	男	岩土工程工程师	\
其他技术人员	卫敏	男	岩土高级工程师	注册土木工程师（岩土）
其他技术人员	汪文富	男	岩土高级工程师	注册土木工程师（岩土）
其他技术人员	陈安平	男	岩土高级工程师	\
其他技术人员	路必恩	男	岩土工程师	\
其他技术人员	张昌盛	男	岩土工程工程师	\
其他技术人员	唐志成	男	岩土工程师	\
其他技术人员	赵冬	男	岩土工程工程师	\
其他技术人员	周贻港	男	测绘高级工程师	注册测绘工程师
其他技术人员	钟清祥	男	测绘高级工程师	注册测绘工程师
其他技术人员	路武生	男	测绘高级工程师	注册测绘工程师
其他技术人员	李中洲	男	测绘高级工程师	注册测绘工程师
其他技术人员	孙罗庆	男	测绘工程师	注册测绘工程师
其他技术人员	周兵兵	男	测绘工程师	\

4）成果文件



资质证书：综合甲级
深勘 证书编号：B144048265

工程编号	T2022-05
密级·时间	一般 长期

妈湾跨海通道蛇口—赤湾连接线工程可行性研究阶段

岩 土 工 程 勘 察 报 告

项目编号：【SK-KC-2022-080】

总 经 理：唐 伟 雄
总 工 程 师：齐 明 柱
项目负责人：龚 旭 亚
审 定：郑 勇 芳
复 审：万 国 治
审 核：张 波
王 翔
技术负责人：吴 圣 超
邹 志 维

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：龚旭亚
注册号：4404[illegible]-AY000
有效期：至2023年12月

广东省建设工程勘察设计出图专用章
资质证书编号：B144048265
有效期至：2025年04月22日

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
二〇二三年一月

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

妈湾跨海通道工程

广东省-深圳市

项目编号	4403011406189901	省级项目编号	4403011406189901
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	建设单位统一社会信用代码	69710956-6
项目分类	其他	建设性质	新建
总面积（平方米）	1	总投资（万元）	--
立项级别	地市级	立项文号	--

项目地址：--

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
A	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	勘察	公开招标	2014-03-05	2055	4403011406189901-BB-001	4403011406189901-BB-001	查看

（2）平安大道（丹平快速-沙荷路）市政工程勘察

1）中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2019-440307-48-01-103179002001

标段名称：平安大道（丹平快速-沙荷路）市政工程（勘察）

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

中标价：报价费率72.5%，中标价约1054.2353万元

中标工期：730天

项目经理(总监)：

本工程于 2021-06-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2021-08-09 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-09-22

查验码：9243484153402123

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

2）合同

正本

合同编号 ： KC-16821

建设工程勘察合同

（含地形测量、岩土工程设计、地质灾害评估等）

工程名称 ： 平安大道（丹平快速-沙荷路）市政工程（勘察）

工程地点 ： 深圳市龙岗区

发 包 人 ： 深圳市龙岗区建筑工务署

勘 察 人 ： 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

署 2020 年 2 月版

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市龙岗区建筑工务署
勘察人（乙方）：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理办法》及其他国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就 平安大道（丹平快速-沙荷路）市政工程（勘察） 事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

1.1 工程名称：平安大道（丹平快速-沙荷路）市政工程（勘察）
1.2 工程地址：深圳市龙岗区
1.3 项目批准文件：深龙发改【2019】381号文件
1.4 概　　况：平安大道（丹平快速-沙荷路）市政工程北起丹平快速，南至沙荷路，全长约6.3公里，设计为城市主干道标准，红线宽度50米，双向六至八车道。线路涉及平盐铁路、机荷高速、盐排高速、厦深铁路、二级水源保护区等敏感点，包含（但不限于）道路工程、桥梁工程、隧道工程、涉铁工程、综合管廊工程、给排水工程、电力电信及照明工程、燃气工程、交通设施、交通监控、安全评估、施工期间的交通疏解与交通组织、环境保护与水土保持措施、管线改迁与保护（包含电力、通信、燃气、给排水等管线改迁）、节能措施、其他附属工程等，总投资约200000万元。
1.5 工程投资额：约人民币（下同） 200000 万元（暂估）；　资金来源：政府投资

二、工作内容

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款4.1。

三、进度要求及工期安排

3.1 详细勘察外业：工程设计方案稳定后 150 日历天；
3.2 内业及报告编制：外业完成后 30 日历天。
3.3 勘察及其他相关内容进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

四、合同价款

4.1 合同暂定价：人民币（大写） 壹仟零伍拾肆万贰仟叁佰伍拾叁元 （¥ 1054.2353 万元）。计算办法详见通用条款6.1及合同专用条款6.1.4；
4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款6.2、7.1和合同专用条款。

五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。
5.2 合同执行中如相关文件存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：
1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
2、合同协议书
3、合同专用条款

4、合同通用条款
5、中标通知书
6、招标文件及其附件（含补遗书）
7、投标书及其附件
8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件：
1、中标通知书；
2、本项目投入人员一览表。

六、双方承诺

6.1 乙方向甲方承诺，按照合同约定开展工作，并履行本合同所约定的全部义务。
6.2 甲方向乙方承诺，按照合同约定支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

七、其他

7.1 本合同一式十份，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，甲方执五份，乙方执三份，具有同等法律效力。
7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人（甲方）：深圳市龙岗区建筑工务署
（盖章）
法定代表人或其授权的代理人：
（签字）

勘察人（乙方）：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
（盖章）
法定代表人或其授权的代理人：
（签字）
银行开户名：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行
银行账号：44250100008600001334

合同签订时间：2021年10月15日
经办人：

第二部分　合同通用条款

一、合同签订依据

1.1 依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理办法》

1.2　国家及地方现行有关工程勘察管理法规和规章。

1.3　建设工程批准文件、本工程勘察招标文件及其附件（含补遗书）、中标通知书。

二、勘察设计依据

2.1 勘察设计依据包括但不限于以下：

2.1.1　主体设计单位提出并经审查确认的测量要求、勘察任务书及岩土工程设计任务等；

2.1.2　技术基础资料及甲方或政府相关部门提出的要求和意见；

2.1.3　各阶段岩土工程设计审查意见；

2.1.4　招标文件和投标文件；

2.1.5　国家及地方的相关技术规范；

2.1.6　其他有关资料。

2.2 乙方已接受下述合同文件和资料作为足以完成合同任务的依据。甲方所提供的有关合同文件和依据不会减轻乙方在合同文件中所述的责任。

三、合同相关文件及执行中相关文件优先次序

3.1 本合同相关文件包括合同协议书、合同专用条款、合同通用条款、中标通知书、招标文件及其附件（含补遗书）、投标书及其附件、标准、规范及规程有关技术文件、双方有关工程洽商的书面协议、文件和各类有约束力的往来函件等。

3.2 本合同文件执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按合同协议书明确的优先次序予以判断。

四、工作内容及要求

4.1 合同工作内容

4.1.1 勘察测量工作可包括：与本项目相关的初步勘察、详细勘察、补充详细勘察、地形测量、土石方类别划分及计算、地下管线探测、工程物探、交桩、部件调查以及超前钻等，具体内容在合同协议书和合同专用条款部分明确。

4.1.2 本合同岩土工程设计内容包括：（1）与主体设计单位进行设计范围划分，并在主体设计单位指导和总体负责之下完成有关高边坡支护、深基坑支护等岩土工程的专项设计；（2）地质灾害整治工程的设计；具体内容在合同专用条款部分明确。

4.1.3 地质灾害评估在工程报批阶段视国土主管部门要求定。

4.1.4 后期配合主要包括施工配合及结算审计配合。

4.2 总体要求

4.2.1 提交的勘察测量、岩土工程设计、地质灾害评估报告等成果文件必须符合国家各部委颁发的现行的法律法规、规范、规定、规程和标准并通过甲方、政府各主管部门及相关单位的审查。

4.2.2 各项工作进度必须符合甲方及工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

附件 2　本项目投入人员一览表

拟投入本项目主要人员一览表

序号	在本项目中拟从事岗位	姓名	专业	资格/职称	备注
1	项目负责人	龚旭亚	勘察工程	注册岩土工程师/正高级工程师	
2	勘察专业技术负责人	汪文富	勘查技术与工程	注册岩土工程师/高级工程师	
3	勘察专业技术顾问	李爱国	水文地质与工程地质	注册岩土工程师/教授级高级工程师	广东省工程勘察设计大师
4	勘察审核	张波	水文与水资源工程	高级工程师	
5	勘察技术人员	陈安平	地质矿产调查	高级工程师	
6	勘察技术人员	王翔	土木工程	工程师	
7	勘察技术人员	吴圣超	建筑与土木工程	工程师	
8	勘察技术人员	路必恩	地质工程	工程师	
9	勘察技术人员	张昌盛	第四纪地质学	工程师	
10	勘察技术人员	向帅	建筑与土木工程	工程师	
11	设计专业负责人	文建鹏	地质工程	注册岩土工程师/教授级高级工程师	
12	设计技术人员	刘晨	岩土工程	注册岩土工程师/高级工程师	

3）成果文件

资质证书：综合甲级
证书编号：B144048265

工程编号	T202202
密级·时间	一般·长期

深圳市龙岗区平安大道（丹平快速-沙荷路）市政工程初步勘察阶段

岩 土 工 程 勘 察 报 告

项目编号：【SK-KC-2022-017】

总 经 理：唐伟雄
总工程师：齐明柱
项目负责人：龚旭亚
审 定：郑勇芳
复 审：张 波
审 核：万国治
技术负责人：张昌盛　许腾辉
喻世明　肖继军
路必恩　门春树
李 炜　何沛阳

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

二〇二二年七月

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：深圳市勘察测绘院(集团)有限公司
业务范围：工程勘察综合类甲级
资质证书编号：B144048265
有效期至：2025年04月22日

（3）深汕路（龙岗大道至坪山大道段）整体改造工程代建及全过程工程咨询服务

1）中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2205-440300-04-01-985100001001

标段名称：深汕路（龙岗大道至坪山大道段）整体改造工程代建及全过程工程咨询服务

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市地铁集团有限公司//深圳地铁工程咨询有限公司//深圳市市政设计研究院有限公司//深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

中标价：6695.88万元

中标工期：按招标文件要求执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2022-11-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-12-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

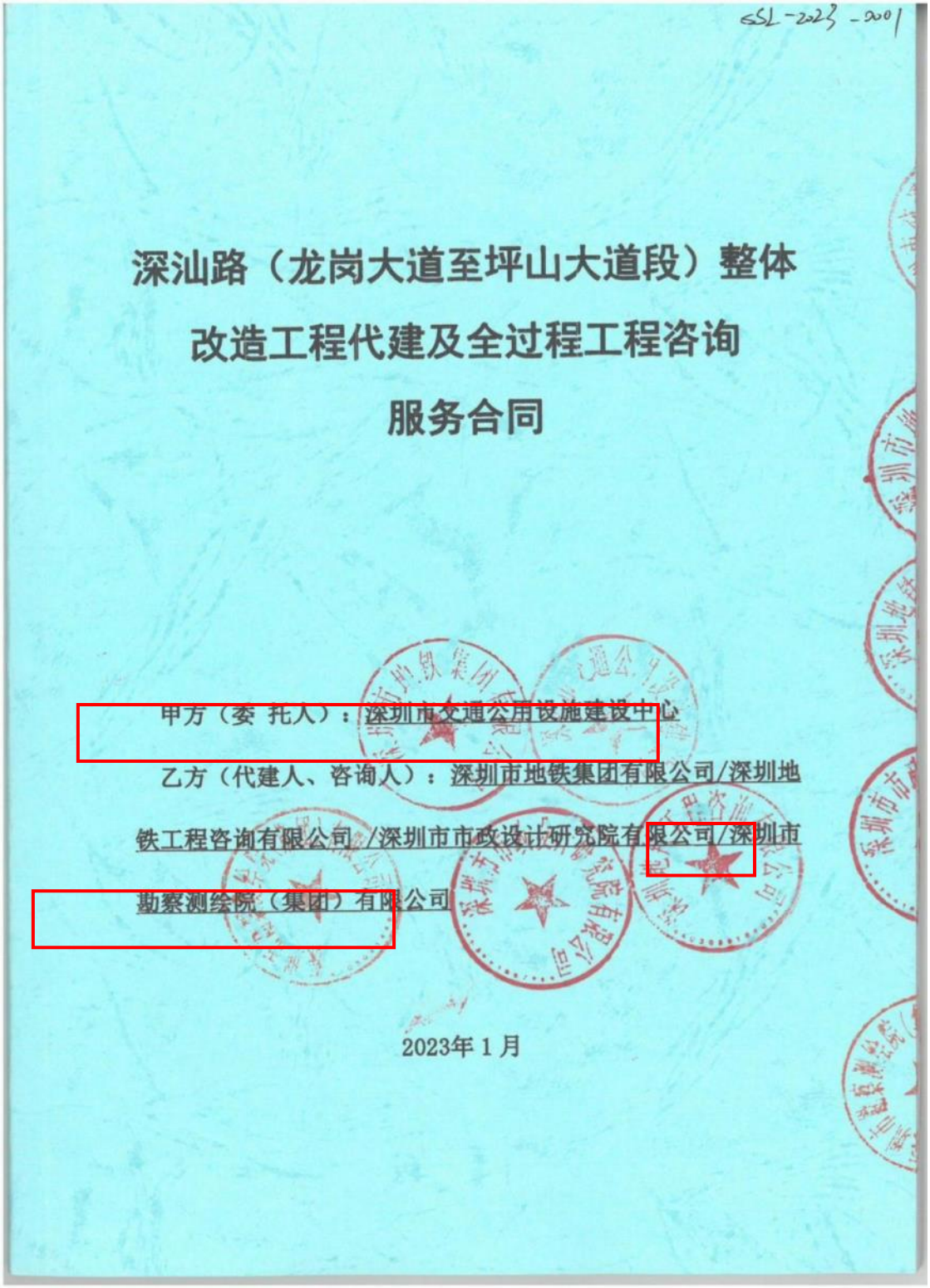
(签字或盖章)：

日期：2022-12-14

查验码：5009728735277509

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

2）合同



GSL-2023-001

深汕路（龙岗大道至坪山大道段）整体改造工程代建及全过程工程咨询服务合同

甲方（委 托人）：深圳市交通公用设施建设中心

乙方（代建人、咨询人）：深圳市地铁集团有限公司/深圳地铁工程咨询有限公司 /深圳市市政设计研究院有限公司/深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

2023年 1 月

合同协议书

甲方（委托人）（全称）：深圳市交通公用设施建设中心

乙方（代建人、咨询人）（全称）：深圳市地铁集团有限公司/深圳地铁工程咨询有限公司 / 深圳市市政设计研究院有限公司/深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：深汕路（龙岗大道至坪山大道段）整体改造工程代建及全过程工程咨询服务；

2.工程地点：深圳市；

3.工程规模：深汕路（龙岗大道至坪山大道段）全长约 8 公里，是联系龙岗和坪山两区的重要通道，其中，龙岗段长约 5.4 公里，坪山段长约 2.6 公里。规划方案按 60 米红线范围重点改造交通功能空间，机动车道采用主线双向六车道+辅道双四车道方案，同时完善公交、慢行设施，强化服务功能，提升道路环境品质。本次改造范围与地铁 16 号线共线段约 5.2km，与管廊共线段约 4.3km，项目建设需结合地铁和管廊恢复工程工期计划统筹考虑。

4.工程投资估算额：总估算 17.59 亿元（人民币）；

5.工程工期：乙方按甲方要求统筹项目计划，合理安排工期，根据项目进展及甲方节点要求，完成项目并交付使用 。

6.服务期：从本合同签订之日开始，到本项目验收、移交、结算决算、工程质量保修期满和产权登记办理止。

二、服务内容

1、代建工作内容：本次代建工作服务范围包括深汕路（龙岗大道至坪山大道段）整体改造工程全过程，严格控制投资、质量、安全和工期，建立完整工程档案资料；负责办理用地、规划、行政许可、林地、树木迁移等相关报建手续；组织编制方案设计、工程可行性研究报告、初步设计和概算、施工图设计和预算；组织材料设备采购、施工、服务类等单位招标、合同谈判及签订等工作；组织现场施工管理、竣工验收及移交管理、工程结（决）算管理、风险管理、后评价工作及代建合同约定的其他事项。

2、全过程工程咨询工作内容：本项目全过程工程咨询内容由项目建议书（如有）、方案设计（如有）、工程可行性研究、工程勘察、工程设计、BIM 技术服务、造价咨询、及其他相关咨询服务等组成，包括但不限于：

（1）工程设计：方案设计、工程可行性研究、初步设计及后续相关配合服务（不含施工图设计）。工程内容包括但不限于：道路、桥梁、隧道、岩土结构、市政管线、交通安全设施（含智

慧设施）、绿化、交通疏解、管线迁改等。

（2）工程勘察（包括初勘、详勘）：本项目工程勘察包括但不限于岩土工程勘察、地形测量、管线物探等。

（3）造价咨询：本项目的全过程造价咨询服务包括但不限于：①概算编制或审核；②施工及其他服务类招标控制价及工程量清单编制；③施工图预算编制或审核；④签证变更的造价编制或审核；⑤工程结算审核；⑥全过程投资控制等工作。

（4）BIM 技术服务：采用 BIM 开展技术工作（含技术研究、沟通汇报、报审报批、正向设计等），提交勘察设计各阶段 BIM 成果（不含施工图设计），满足相关勘察设计信息模型交付标准要求。

（5）专题服务内容：环境影响评价、防洪影响评价、水土保持方案编制、社会稳定性风险评估、地灾危险性评估和节能评估等专题服务。

3、其它工作：甲方交办的与本项目相关的其他工作等。

4、乙方依法承担代建和全过程工程咨询工作相应的法律责任。

三、组成本合同的文件

（一）合同协议书 (合同谈判过程中的澄清文件及补充资料)；

（二）合同条款；

（三）合同附件；

（四）招标文件及补遗文件；

（五）投标文件（含评标期间的澄清文件及补充资料）；

（六）技术建议书(不包括与招标文件相抵触的内容)（如有）；

（七）标准、规范及有关技术文件；

（八）构成本合同组成部分的其他文件。

组成咨询服务合同的各个文件是一个整体，彼此相互解释，相互补充。如果咨询服务合同中所包括的文件之间出现矛盾，以上述文件次序在先者为准。

四、代建及全过程工程咨询服务合同费用及支付方式

1、本合同代建及全过程工程咨询服务费

合同总费用（大写）：陆仟陆佰玖拾伍万捌仟捌佰元整（小写）¥66,958,800.00；由代建管理费、全过程工程咨询服务费用两部分组成，

其中：代建管理费合同总价暂定为 2974.47 万元，代建部分中标下浮率 11%，由基本费用 2677.023 万元（占 90%）和绩效费用 297.447 万元（占 10%）组成；绩效费用需根据最终履约评价结果确定。

全过程工程咨询服务费合同总价暂定为 3721.41 万元，全过程工程咨询服务综合中标下浮率

21.86%，各单项中标下浮率见下表。合同额由基本费用3349.269万元（占90%）和绩效费用372.141万元（占10%）组成，绩效费用需根据最终履约评价结果确定。

各费用的结算价以工程结算报告审核机构审定价为准。

其中各项工作内容签约合同价如下表（按投标报价填写）：

序号	费用项目	暂定合同金额（万元）	单项下浮率	取费标准
一	工程代建（建设管理）管理费	2974.47	11%	按照《深圳市级政府投资项目市场化代建试点实施方案》（深发改【2018】861号），代建管理费暂以市发改批复的项目总概算为计算基数×1.9%计算。且不超市发改批复概算中的代建管理费。
二	全过程工程咨询服务费用			
1	造价咨询	797.33	25%	《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742号文），且不超市发改批复概算中的相应费。
2	工程可行性研究	97.56	20%	《国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》（计价格〔1999〕1283号），且不超市发改批复概算中的相应费。
3	工程勘察	932.25	20%	《工程勘察设计收费标准(2002年修订本)》（计价格[2002]10号），且不超市发改批复概算中的相应费。
4	工程设计（不含施工图设计）	1398.37	20%	《工程勘察设计收费标准(2002年修订本)》（计价格[2002]10号），且不超市发改批复概算中的相应费。
5	BIM技术服务	121.1	20%	总价包干，且不超市发改批复概算中的相应费。
6	环境影响评价	40.89	20%	总价包干，且不超市发改批复概算中的相应费。

7	水土保持方案	181.93	33%	总价包干，且不超市发改批复概算中的相应费。
8	防洪影响评价	84.43	20%	总价包干，且不超市发改批复概算中的相应费。
9	地质灾害危险性评价	27.76	20%	总价包干，且不超市发改批复概算中的相应费。
10	社会稳定风险评估	23.79	20%	总价包干，且不超市发改批复概算中的相应费。
11	节能评估	16.00	20%	总价包干，且不超市发改批复概算中的相应费。
全过程工程咨询服务综合中标下浮率			21.86%	
总计		6695.88（万元）		

说明：

①服务费包括了为实施和完成本项目全部工作内容及其相关服务所需的劳务费、技术服务费、仪器设备设施费、应甲方要求节假日期间安排人员在岗值班产生的加班费、管理费、保险费、规费、税金和利润等全部相关费用（包括为实现代建目标所提供的公司技术支持、组织相关人员学习考察、宣传及总结、课题研究等）以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用，除双方另有约定外，甲方在本合同项下不再负有其他支付义务。

②工程结算报告审核机构：深圳市财政投资评审中心（如遇政府相关部门审计职能调整，则按新的审计程序执行）。

2、本项目代建及全过程工程咨询服务费绩效费用

履约评价得分对应的绩效费用支付比例

履约评价得分	绩效费用支付比例
85 分及以上	100%
60 分及以上，85 分以下	30%+ 70%×（履约评价得分-60）/25
60 分以下	0

备注：（1）履约评价按合同条款执行，履约评价得分在 60 分以下的，视为履约不合格，甲方有权解除合同，并提请交通或建设行政主管部门作不良行为记录，3 年内拒绝乙方参与甲方其他工程全过程工程咨询的投标。

（2）本项目代建管理及全过程工程咨询服务按合同附件 2《代建履约评价考核办法》和《全过程工程咨询服务履约评价表》分别进行履约评价，并根据履约评价得分支付相应的绩效费用。若合同履行期间甲方出台了新的《代建履约评价考核办法》和《全过程工程咨询服务履约评价表》，

本合同一式十六份，甲方八份，乙方八份，具有同等法律效力。

十一、合同生效

本合同自合同协议书经双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后生效。

(以下无正文)

甲方：深圳市交通公用设施建设中心(公章)	乙方（牵头人）：深圳市地铁集团有限公司
法定代表人 或其委托代理人： （签字）	法定代表人 或其委托代理人： （签字）
地址：	地址：广东省深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦 27-31 层
邮政编码：	邮政编码：518000
经办人：	经办人：赵忠杰
电话：	电话：0755-23882630
传真：	传真：0755-23992674
	开户银行：招商银行深圳分行益田支行
	账号：755904924410506

乙方（成员 1）：深圳地铁工程咨询有限公司(公章)	乙方（成员 2）：深圳市市政设计研究院有限公司(公章)
法定代表人 或其委托代理人： （签字）	法定代表人 或其委托代理人： （签字）
地址：深圳市福田区沙头街道白石路 7 号侨城东车辆段六楼	地址：深圳市福田区笋岗西路 3007 号
邮政编码：518055	邮政编码：518029
经办人：王婷婷	经办人：张敏东
电话：0755-23882545	电话：0755-83265011
传真：0755-23882622	传真：0755-83265029
开户银行：平安银行深圳红宝支行	开户银行：工商银行深圳黄木岗支行
账号：11003938417501	账号：4000025209022101117

乙方（成员 3）：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：（签字）

地址：深圳市福田区上步中路 1043 号深勘大厦

邮政编码：518028

经办人：王勃

电话：0755-83467839

传真：0755-83755589

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账号：4425 0100 0086 0000 1334

合同签订时间：2023 年 3 月 24 日

合同签订地点：深圳市福田区

（三）其他团队人员

序号	岗位	姓名	学历	专业技术职称	执（职）业资格及证书编号
勘察团队					
1	勘察负责人	龚旭亚	本科	注册岩土工程师/岩土正高级工程师	AY142300250/2003001043741
2	勘察顾问	丘建金	博士	注册岩土工程师/岩土工程高级工程师（教授级）/全国工程勘察设计大师	AY064400086/0500101052003
3	勘察专业负责人	郑勇芳	本科	注册岩土工程师/岩土高级工程师	AY061100426/13001011059510
4	试验专业负责人	刘秀军	硕士	注册岩土工程师/岩土工程正高级工程师	AY194401545/17A2002046
5	勘察审定	齐明柱	博士	注注册岩土工程师/岩土正高级工程师	AY064400037/2103001060573
6	技术审核	张波	本科	岩土高级工程师	1300101085750
7	勘察外业负责人	王翔	本科	岩土高级工程师	2103001060405
8	勘察 BIM 技术人员	吴圣超	硕士	岩土高级工程师	2203001046514
9	勘察技术人员	陈安平	本科	岩土高级工程师	1600101106243
10	勘察技术人员	唐志成	硕士	岩土工程师	2003043004629
11	勘察技术人员	赵冬	硕士	岩土工程师	1903043001133
12	勘察技术人员	邹志维	硕士	岩土工程师	2203003065231
13	勘察技术人员	席毅武	本科	助理工程师	1903046002638
14	测绘专业负责人	罗凌燕	硕士	测绘高级工程师/注册测绘师	1300101085018/12724430199083014
15	测绘技术人员	周贻港	硕士	测绘高级工程师/注册测绘师	0402001100281/12724420199085711
16	测绘技术人员	孙罗庆	硕士	测绘高级工程师/注册测绘师	1903043001052/174400894（00）
17	测绘技术人员	路武生	本科	测绘高级工程师/注册测绘师	1300101085871/21440220（00）
18	测绘技术人员	周兵兵	本科	测绘工程师	2103003059333
19	测绘技术人员	唐洪涛	本科	测绘工程师	2103003059317
设计团队					
1	设计负责人	张晖	本科	道路与桥梁高级工程师	注册土木工程师（道路工程）/20191002044000552
2	设计总工	彭栋木	博士	路桥高级工程师（教授级）	粤高职证字第0700101086128号

3）联合体协议

附件 12、联合体协议

二、联合体共同投标协议格式（联合体投标适用）

联合体共同投标协议

致深圳市交通公用设施建设中心：

深圳市地铁集团有限公司、深圳地铁工程咨询有限公司、深圳市市政设计研究院有限公司、深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 自愿决定组成联合体共同参加深汕路（龙岗大道至坪山大道段）整体改造工程代建及全过程工程咨询服务的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议主办人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

1、 深圳市地铁集团有限公司 为本工程投标联合体主办人。

2、联合体主办人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调等工作。

3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

（1） 联合体主办人深圳市地铁集团有限公司，承担 本项目代建工作，主要工作服务范围包括深汕路（龙岗大道至坪山大道段）整体改造工程全过程，严格控制投资、质量、安全和工期，建立完整工程档案资料；负责办理用地、规划、行政许可、林地、树木迁移等相关报建手续；组织编制方案设计、工程可行性研究报告、初步设计和概算、施工图设计和预算；组织材料设备采购、施工、服务类等单位招标、合同谈判及签订等工作；组织现场施工管理、竣工验收及移交管理、工程结（决）算管理、风险管理、后评价工作及代建合同约定的其他事项。

（2） 联合体成员深圳地铁工程咨询有限公司，承担 ①本项目全过程工程咨询的项目管理工作，主要工作内容包括项目计划统筹及总体管理、技术管理、进度管理、质量安全管理、项目组织协调管理、合同管理、档案信息管理、报批报建管理、竣工验收备案及移交管理、工程结算管理、竣工决算以及与项目建设管理相关的其他工作；②本项目全过程造价咨询工作，主要包括但不限于：概算编制或审核；施工及其他服务类招标控制价及工程量清单编制；施工图预算编制或审核；签证变更的造价编制或审核；工程结算审核；全过程投资控制等；③本项目专题服务内容，主要包括防洪影响评价、水土保持方案编制、社会稳定性风险评估、地灾危险性评估和节能评估等专题服务；④其它工作：招标人交办的与本项目相关的其他工作等；⑤合同范围内约定的其他事项。

（3） 联合体成员深圳市市政设计研究院有限公司，承担 ①本项目工程设计工作，主要包括方案设计、工程可行性研究、初步设计及后续相关配合服务（不含施工图设计）。工程内容包括但不限于：道路、桥梁、隧道、岩土结构、市政管线、交通安全设施（含智慧设施）、绿化、交通疏解、管线迁改等；②本项目 BIM 技术服务工作，主要包括采用 BIM 开展技术工作（含技术研究、沟通汇报、报审报批、正向设计等），提交设计各阶段 BIM 成果（不含施工图设计），满足相关设计信息模型交付标准要求；③本项目专题服务之一：环境影响评价工作；④合同范围内约定的其他事项。

（4） 联合体成员深圳市勘察测绘院（集团）有限公司，承担 ①本项目工程勘察（包括初勘、详勘）工作，主要包括但不限于岩土工程勘察、地形测量、管线物探等，并提

交勘察各阶段 BIM 成果，满足相关勘察信息模型交付标准要求；②合同范围内约定的其他事项。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式 伍 份，联合体各方和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标主办人（盖公章）： 深圳市地铁集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）： 卓丽君

单位地址： 深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦 27-31 层 邮编： 518038

联系电话： 0755-23882615 传真： 0755-23882626

联合体成员 1（盖公章）： 深圳地铁工程咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）： 卓丽君

单位地址： 深圳市南山区桃源街道塘朗社区留仙大道东塘朗车辆段内综合楼主楼 1104

邮编： 518055

联系电话： 0755-23882628 传真： 0755-23882628

联合体成员 2（盖公章）： 深圳市市政设计研究院有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）： 卓丽君

单位地址： 深圳市福田区笋岗西路 3007 号 邮编： 518029

联系电话： 0755-83265011 传真： 0755-83265029

联合体成员 3（盖公章）： 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）： 卓丽君

单位地址： 深圳市福田区上步中路 1043 号深勘大厦 邮编： 518028

联系电话： 0755-83467839 传真： 0755-83755589

签订日期： 2022 年 11 月 28 日

4、造价咨询负责人同类项目情况

拟派各项目负责人业绩情况一览表

姓名	蒋春山	**年龄**	56
工作年限	28	**学历**	本科
注册专业	土木建筑	**职称**	高级工程师
6 个月社保	**☑有 □无**		

近 5 年同类业绩（上限 3 项）

序号	项目名称	建设规模	合同金额（万元）	合同签订时间	在该业绩担任岗位	在该业绩任职时间	其他
1	龙岗区良白路-铁东路-丹白路道路工程	建安费：112315.35 万元 道路全长约 5.1 公里	642.24	2022 年 1 月 14 日	项目负责人	2022 年 1 月 14 日	
2	龙坪路市政工程（龙岗大道-站前路）Ⅱ标段造价咨询	建安费：62183 万元；本段全长约 1.25 公里	271.54	2024 年 1 月 19 日	项目负责人	2024 年 1 月 19 日	
3	光明区道路白改黑提升工程三年行动计划（第一批）造价咨询	项目总投资：14700 万元 道路总长：约 18.82km	174.07	2020 年 8 月 3 日	项目负责人	2020 年 8 月 3 日	

证明材料：

（1）业绩有效时间以合同签订时间为准，要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、合同签订时间、双方签字盖章等）、竣工验收报告（如有）以及履约情况（如有）等原件扫描件，合同原件备查。

（2）业绩证明资料须能体现拟派各项目负责人姓名，业绩证明文件无法体现项目负责人姓名的须提供建设单位出具的职务证明或能体现该项目负责人的任职情况的施工许可证，否则该业绩不予认可。

（1）龙岗区良白路-铁东路-丹白路道路工程

中 标 通 知 书

标段编号：2015-440300-54-01-102497002001

标段名称：龙岗区良白路-铁东路-丹白路道路工程-造价咨询

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳锦洲工程管理有限公司

中标价：642.245960万元

中标工期：1095

项目经理(总监)：

本工程于 2021-10-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2021-12-15 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-12-24

查验码：5067481027549093

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

合同编号： ZJZX-17100

建设工程造价咨询委托合同

工程名称 ： 龙岗区良白路-铁东路-丹白路道路工程

工程地点 ： 平湖街道

委 托 人 ： 深圳市龙岗区建筑工务署

咨 询 人 ： 深圳锦洲工程管理有限公司

署 2020 年 4 月版

第一部分　协议书

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署
咨询人：深圳锦洲工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况：

工程名称：龙岗区良白路-铁东路-丹白路道路工程

工程地点：平湖街道

工程规模：本项目位于龙岗区平湖街道和南湾街道，南起南湾盛宝路、北至平湖万福路，项目由良白路、铁东路、丹白路三条路组成，道路全长约 5.1 公里，规划红线宽 30-40 米，双向 4-6 车道，城市主干道，共设桥梁 6 座（共 1.3 公里），箱涵 4 座，新建通道 1 座（下穿机荷高速），单洞长度约 110 米。

二、咨询工作内容：

■1、全过程造价控制，初步设计阶段、施工图设计阶段、施工招标阶段、项目实施阶段、结算（决算）阶段的所有全过程造价咨询工作，详见合同专用条款第四条。包括：

1.1、项目可研概算阶段：□审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；□负责审核概算、协助完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；

1.2、方案测算/比选，施工图预算或招标控制价的编制或审核、实施阶段造价咨询服务、工程结算的编制、工程结算的审核和项目决算审核等全过程造价咨询服务。

□2、投资估算的编制或审核；

□3、工程概算的编制或审核；

□4、方案测算/比选

□5、施工图预算或招标控制价的编制或审核；

□6、工程结算的编制；

□7、工程结算的审核；

□8、工程竣工决算编制或审核

□9、工程竣工决算编制专项审计；

□10、后评估：_____ 。

三、咨询酬金：

1、酬金（含税）：暂定为（大写）陆佰肆拾贰万贰仟肆佰伍拾玖元陆角（小写）￥642.24596万元 ，计算式如下：

100万元×12‰=1.2万元

（500-100）万元×11‰=4.4万元

（1000-500）万元×10‰=5万元

（5000-1000）万元×9‰=36万元

(10000-5000)万元×8‰=40万元

（112315.35-10000）万元×7‰=716.20745万元

合计802.80745（万元）

造价咨询服务下浮20%计合同暂定价为802.80745×0.8=642.24596万元

2、造价咨询计取及结算方式：

□2.1、根据协议书中约定的咨询工作内容，根据广东省物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）文中的收费费率标准表计算造价咨询酬金，选择全过程造价控制的不再单独计算投资估算审核和工程概（估）算的审核费用，（取费基数为：□预算价/招标控制价，□概算建安费，□其他_____），并下浮20%；

□2.2、双方协商约定按以下方式计取造价咨询酬金：_____

3、项目建设过程中，投资计划经批准调整者，咨询费取费基数可做调整，费率参照广东省物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）中的收费标准调整。

4、造价咨询费的结算方式：按照协议书“三、咨询酬金”中的第2和第3条执行，最终以政府审计/评审部门评审结果为准。

四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施，区分不同的咨询工作内容按专用条款第四条的规定时间内咨询人向委托人提交合同约定的咨询成果文件。

五、质量要求：见专用条款各阶段的质量要求。

六、下列文件均为本合同的组成部分：

1、建设工程造价咨询合同通用条款；

2、建设工程造价咨询合同专用条款；

3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

七、在合同条款相互冲突的情况下，合同效力的解释的优先顺序为：

1、本协议书，2、补充条款，3、合同专用条款，4、合同通用条款，5、其他的补充和修改。

八、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

九、委托人向咨询人承诺，按照本合同专用条款约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

十、本合同一式十份，具有同等法律效力，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，委托人执五份，咨询人执三份。

（以下无正文）

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

地　址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

帐　号：

咨询人：深圳锦洲工程管理有限公司

地　址：深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路上梅林工业区综合楼3栋东方星大厦3栋2层

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳梅林支行

帐　号：44201550900052505838

合同签订地点：龙岗区

合同签订时间：2022年1月14日

……

备案意见：

备案机构：

经办人：

年　　月　　日

第三部分　专用条款

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及深圳市补充规范、深圳现行的计价标准、《深圳市建设工程价格信息》、深圳市有关定额消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他法律、法规、规定等。

第四条 咨询人指派 蒋春山 造价工程师负责本项目咨询业务。咨询人主要职责（**以委托人委托的咨询服务类型为准**）：

4.1 初步设计阶段

4.1.1 工作内容：编制或审核建设工程概算；提出合理化建议；协助完成概算评审工作。

4.1.2 具体要求：

4.1.2.1 质量要求：严格按照国家及深圳市有关部门的规定编制或审核概算，并对概算进行补充和完善。概算编制或审核的重点：审核概算资料的完整性，工程量计算是否少计，定额套用是否合理，有无重大错、漏项，措施费充分考虑，对主要材料设备应进行询价并保留相应资料，建设工程其它费用项目是否齐全，工程总造价是否符合造价指标要求。

4.1.2.2 时间要求：视项目的具体情况而定，一般在接到初步设计图纸、地勘报告、送审概算书等资料后 15 天内完成概算复核工作。

4.1.2.3 提交成果文件：概算审核详细说明三份原件，审核后的概算软件电子文件一份。

4.2 施工图设计阶段

4.2.1 工作内容：编制或审核建设工程预算，协助完成预算审计/评审工作。

4.2.2 具体要求：

4.2.2.1 质量要求：对计价依据及图纸的完整性进行审核；对图纸内容的错、漏、碰、缺提出意见和建议；了解现场情况，并就图纸与现场情况不符提出意见；工程量计算准确，无重大漏项；充分考虑措施费用；定额套用合理；主要材料、设备价格选取符合规定，对于特殊材料、设备应进行询价，并保留相应的资料。缺漏项、套错项、多算或少算的造价（多算或少算的可相互抵消）合计不超过施工合同价的 3%；若由政府审计/评审部门审定预算，则预算造价与政府审计/评审部门审定价相比，核减率应控制在 5%以内。

4.2.2.2 时间要求：自接到施工图纸、地勘报告、施工组织设计、施工图会审纪要、发改委批复的概算等资料后 25 天内完成工程预算编制工作。

4.2.2.3 提交成果文件：预算书三份，预算软件电子文件一份。

4.3 施工招标阶段

建设工程招标控制价

工程名称：龙岗区良白路-铁东路-丹白路道路工程（II 标段）

委托单位：深圳市龙岗区建筑工务署

工程造价(小写)：591411045.85 元

工程造价(大写)：伍亿玖仟壹佰肆拾壹万壹仟零肆拾伍元捌角伍分

（其中：安全文明施工费 19001094.57 元，弃土费 7844407.75 元，

暂列金额 27720000.00 元，BIM 应用费 1375089.44 元）

编 制 人：　　资格证号：

审 核 人：　　资格证号：

批 准 人（审 定 人）：

编制单位：深圳锦洲工程管理有限公司

编制日期：二〇二三年七月二十七日

资质等级：甲级　　证号：甲 201544002978

公司地址：深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路上梅林工业区综合楼 3 栋东方星大厦 3 栋 2 层

联系方式：电话：0755-28991234　传真：0755-83900095　　邮编：518049

（2）龙坪路市政工程（龙岗大道-站前路）Ⅱ标段造价咨询

正本

合同编号：

建设工程造价咨询委托合同

工程名称 ： 龙坪路市政工程（龙岗大道-站前路）Ⅱ标段

工程地点 ： 龙岗区

委托人 ： 深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人 ： 深圳锦洲工程管理有限公司

署 2020 年 4 月版

第一部分协议书

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署
咨询人：深圳锦洲工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况：

工程名称：**龙坪路市政工程（龙岗大道-站前路）Ⅱ标段**

工程地点：龙岗区

工程规模：本标段为龙坪路下穿比亚迪地块段，即龙坪路市政工程（新布新路—丹梓西路），项目北起龙坪路～新布新路交叉口，南至龙坪路丹梓西路交叉口。向南以桥梁形式上跨东江饮水干管，随后进入比亚迪地块范围，在比亚迪地块范围内采用隧道形式敷设，出地块范围后继续采用隧道形式敷设，主线在K6+625处设置洞口出地面，随后以路基形式敷设，与丹梓西路形成平面交叉口，并设置出入口匝道与比亚迪建筑地下车库衔接。本段全长约1.25公里，其中隧道段长约700m，路基段长约510m，桥梁段长40m。建设内容包括道路工程、隧道工程、管线工程、建筑工程、交通工程、交通疏解工程、管线迁改工程等。

二、咨询工作内容：

全过程造价控制，立项、可研、初步设计阶段、施工图设计阶段、施工招标阶段、项目实施阶段、结算（决算）阶段的所有全过程造价咨询工作，详见合同专用条款第四条。包括：

□1、项目立项阶段：审核资料、协助完成项目建议书匡算的审核工作，协助甲方开展资料审核、核对申报金额并协助申报工作；

☑2、项目可研阶段：审核资料、协助完成项目可行性研究报告估算审核工作，协助甲方开展资料审核、核对申报金额并协助申报工作；

☑3、负责 ☑编制、 ☑审核概算、协助或配合完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；

☑4、方案测算/比选，施工图预算或招标控制价的编制或审核、实施阶段造价咨询服务、工程结算的编制、工程结算的审核和项目决算审核等全过程造价咨询服务。

□5、施工图预算或招标控制价的编制或审核；

□6、工程结算的编制；
□7、工程结算的审核；
□8、工程竣工决算编制或审核
□9、工程竣工决算编制专项审计；
□10、后评估：　　。

三、咨询酬金：

1、酬金（含税）：暂定为（大写）人民币贰佰柒拾壹万伍仟肆佰肆拾元整（小写）￥271.544万元，计算式如下：暂以建安费62183万元为计费基数，最终以发改部门批复的概算建安费为准。造价咨询服务费计算公式如下：

第一部分：工程概算的编制收费为：根据广东省物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）文中的收费费率标准表计算工程概算的编制费（概算审核不单独计费）

100万元×2‰=0.2万元
（500-100）万元×1.8‰=0.72万元
（1000-500）万元×1.6‰=0.8万元
（5000-1000）万元×1.3‰=5.2万元
（10000-5000）万元×1.2‰=6万元
（62183-10000）万元×1.1‰=57.4万元
合计70.32万元

第二部分：除概算编制费以外的造价咨询服务费为：根据广东省物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）文中的收费费率标准表计算造价咨询酬金，选择全过程造价控制的不再单独计算投资估算审核和工程概（估）算的审核费用，（取费基数为：概算建安费），并下浮48%；最终结算价以财政评审或审计部门审定结果为准。

100万元×12‰=1.2万元
（500-100）万元×11‰=4.4万元
（1000-500）万元×10‰=5万元
（5000-1000）万元×9‰=36万元
（10000-5000）万元×8‰=40万元
（62183-10000）万元×7‰=365.28万元
合计451.88（万元）
第一部分+第二部分=70.32+451.88=522.2万元
造价咨询服务下浮后计合同暂定价为522.2×（1-48%）=271.544万元（投标上限价417.76万元下浮净下浮率35%即为该合同价271.544万元）

2、造价咨询费计取及结算方式：

☑2.1、根据协议书中约定的咨询工作内容，根据广东省物价局发布的《关

于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）文中的收费费率标准表计算造价咨询酬金，选择工程概算的编制或审核及全过程造价控制，不再单独计算投资匡算、估算审核费用，（取费基数为：□预算价/招标控制价，☑概算建安费，□概算批复中的建筑安装工程费与工程建设其他费之和，□其他_____），并下浮48%；

□2.2、根据协议书中约定的咨询工作内容，根据广东省物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）文中的收费费率标准表计算造价咨询酬金，选择全过程造价控制的不再单独计算投资估算审核和工程概（估）算的审核费用，（取费基数为：□预算价/招标控制价，□概算建安费，□概算批复中的建筑安装工程费与工程建设其他费之和，□其他_____），并下浮___%；

☑2.3、双方协商约定按以下方式计取造价咨询酬金：若委托人无需咨询人编制工程概算，仅概算审核不单独计费，则结算按照广东省物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）文中的收费费率标准表计算造价咨询酬金，选择全过程造价控制的不再单独计算投资估算审核和工程概（估）算的审核费用，（取费基数为：概算建安费），并下浮48%；最终结算价以财政评审或审计部门审定结果为准。

3、项目建设过程中，投资计划经批准调整者，咨询费取费基数可做调整，费率参照广东省物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）中的收费标准调整。

4、造价咨询费的结算方式：按照协议书“三、咨询酬金”中的第2和第3条执行，最终以政府审计/评审部门评审结果为准。

四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施，区分不同的咨询工作内容按专用条款第四条的规定时间内咨询人向委托人提交合同约定的咨询成果文件。

五、质量要求：见专用条款各阶段的质量要求。

六、下列文件均为本合同的组成部分：

1、建设工程造价咨询合同通用条款；

2、建设工程造价咨询合同专用条款；

3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

七、在合同条款相互冲突的情况下，合同效力的解释的优先顺序为：

1、本协议书，2、补充条款，3、合同专用条款，4、合同通用条款，5、其他的补充和修改。

八、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范

围内的建设工程造价咨询工作。

1、咨询人向委托人承诺，咨询人应该主动办理合同结算，咨询人按照合同及委托人的有关要求编报结算，提交结算有关资料（包括但不限于成果文件、结算报价以及其他结算资料）并配合委托人完成结算审核及评审（审计）。若咨询人不在规定时间报送结算，委托人可对咨询人发催报书面通知，在通知规定期限内仍不报送结算的，或不配合委托人完成结算审核及评审（审计）的，委托人有权按已有资料或按已付款项办理结算及结算评审（审计），并对咨询人进行履约处理及记录咨询人不良行为。

2、因咨询人原因导致本合同咨询工作不符合政府内部审计、巡查、评审等工作要求、对委托人造成影响、经济损失的，咨询人按相关法律规定承担违约和赔偿责任，情节严重的，委托人有权解除合同。

3、咨询人向委托人承诺因咨询人原因导致委托人被处罚、追责、信访、应诉的，由咨询人承担委托人的损失，包括但不限于诉讼费、律师费以及委托人向第三方支付的赔偿款、向行政机关缴纳的罚款等相关费用。

4、双方约定，咨询人在履行本合同过程中，因违反合同约定所承担的违约金总额累计不超过合同总价款的【15】%。

5、双方约定，由于咨询人原因造成的损失，咨询人赔偿的限额不超过合同价。但本合同条款其它条款规定的补偿和由于任何一方故意违约而引起的索赔，不受该限额的限制。

九、委托人向咨询人承诺，按照本合同专用条款约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

十、本合同一式十份，具有同等法律效力，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，委托人执五份，咨询人执三份。

（以下无正文）

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署　　咨询人：深圳锦洲工程管理有限公司

地　址：　　地　址：深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路123号东方星大厦3栋3层

法定代表人：　　法定代表人：

委托代理人：　　委托代理人：

户名：　　户名：深圳锦洲工程管理有限公司

开户银行：　　开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳梅林支行

帐　号：　　帐　号：4420 1550 9000 5250 5838

合同签订地点：龙岗区

合同签订时间：2020.1.19　　2020年 1 月 19 日

……

…

备案意见：

备案机构：

经办人：

年　　月　　日

第三部分专用条款

第二条本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及深圳市补充规范、深圳现行的计价标准、《深圳市建设工程价格信息》、深圳市有关定额消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他法律、法规、规定等。

第四条咨询人指派蒋春山造价工程师负责本项目咨询业务。咨询人主要职责**（以委托人委托的咨询服务类型为准）**：

4.1 初步设计阶段

4.1.1 工作内容：编制或审核建设工程概算；提出合理化建议；协助完成概算评审工作。

4.1.2 具体要求：

4.1.2.1 质量要求：严格按照国家及深圳市有关部门的规定编制或审核概算，并对概算进行补充和完善。概算编制或审核的重点：审核概算资料的完整性，工程量计算是否少计，定额套用是否合理，有无重大错、漏项，措施费充分考虑，对主要材料设备应进行询价并保留相应资料，建设工程其它费用项目是否齐全，工程总造价是否符合造价指标要求。

4.1.2.2 时间要求：视项目的具体情况而定，一般在接到初步设计图纸、地勘报告、送审概算书等资料后 5 天内完成概算复核工作。

4.1.2.3 提交成果文件：概算审核详细说明三份原件，审核后的概算软件电子文件一份。

4.2 施工图设计阶段

4.2.1 工作内容：编制或审核建设工程预算，协助完成预算审计/评审工作。

4.2.2 具体要求：

4.2.2.1 质量要求：对计价依据及图纸的完整性进行审核；对图纸内容的错、漏、碰、缺提出意见和建议；了解现场情况，并就图纸与现场情况不符提出意见；工程量计算准确，无重大漏项；充分考虑措施费用；定额套用合理；主要材料、设备价格选取符合规定，对于特殊材料、设备应进行询价，并保留相应的资料。缺漏项、套错项、多算或少算的造价（多算或少算的不可相互抵消）合计不超过施工合同价的 3%；若由政府审计/评审部门审定预算，则预算造价与政府审计/评审部门审定价相比，核减率应控制在 5%以内。

4.2.2.2 时间要求：自接到施工图纸、地勘报告、施工组织设计、施工图会审纪要、发改委批复的概算等资料后 30 天内完成工程预算编制工作。

4.2.2.3 提交成果文件：预算书三份，预算软件电子文件一份。

4.3 施工招标阶段

4.3.1 工作内容：负责编制工程量清单及建设工程招标标底，并提供综合单价分析表、提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单、提供主要设

建设工程招标控制价

工程名称：龙坪路市政工程（龙岗大道-站前路）II标段 EPC 总承包

委托单位：深圳市龙岗区建筑工务署

代建单位：比亚迪建设工程有限公司

深圳锦洲工程管理有限公司 工程造价咨询企业执业印章 编 号：甲 201544002978 有效期至：2024 年 05月 04日

工程造价(小写)：766154163.84 元

工程造价(大写)：柒亿陆仟陆佰壹拾伍万肆仟壹佰陆拾叁元捌角肆分

（其中：安全文明施工费 15340029.42 元，弃土费 23300800 元，暂列金额 34235000 元，勘察费 4376112.68 元，设计费 19544015.07 元）

编 制 人：胡荷仙　　资格证号：

中华人民共和国注册造价工程师 胡荷仙 A1112440000282 深圳锦洲工程管理有限公司 有效期至：2024年12月31日

审 核 人：　　资格证号：

中华人民共和国一级注册造价工程师 蒋春山 B11014400010080 深圳锦洲工程管理有限公司 有效期至：2025年12月31日

批 准 人（审 定 人）：

编制单位：深圳锦洲工程管理有限公司

编制日期：二〇二三年十二月二日

资质等级：甲级　　证号：甲 201544002978
公司地址：深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路 123 号东方星大厦 3 栋 3 层
联系方式：电话：0755-28991234　传真：0755-83900095　　邮编：518049

（3）光明区道路白改黑提升工程三年行动计划（第一批）造价咨询

中 标 通 知 书

标段编号：44038720190203003001

标段名称：光明区道路白改黑提升工程三年行动计划（第一批）造价咨询

建设单位：深圳市交通运输委员会光明交通运输局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳锦洲工程管理有限公司

中标价：174.07705万元

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2020-03-26 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-04-28

查验码：4727783064537088

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

2

合同编号：

BGHSN-2020-0008

光明区道路白改黑提升工程三年行动计划（第一批）造价咨询合同

工程名称：光明区道路白改黑提升工程三年行动计划（第一批）造价咨询

工程地点：深圳市光明区

委托单位：深圳市交通运输局光明管理局

咨询单位：深圳锦洲工程管理有限公司

2020年8月3日

第一部分 合同协议书

委托人：深圳市交通运输局光明管理局

咨询人：深圳锦洲工程管理有限公司

深圳市交通运输局光明管理局（以下简称委托人）与【深圳锦洲工程管理有限公司】（以下简称咨询人）经过双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

1、项目名称：光明区道路白改黑提升工程三年行动计划（第一批）造价咨询

2、服务类别：建设工程造价咨询业务。

二、本合同的措词和用语与所属建设工程造价咨询合同条件及有关附件同义。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

（1）本合同签订后双方新签订的补充协议；

（2）合同协议书；

（3）中标通知书或委托书（如果有）

（4）合同补充条款；

（5）合同专用条款；

（6）合同通用条款；

（7）投标函及投标函附录或造价咨询服务建议书（如果有）；

（8）其他合同文件。

上述文件相互补充和解释，如有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

四、咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同专用条款中议定范围内的建设工程造价咨询业务，履行通用条款、专用条款约定的各项义务并承担相关责任。

五、本项目造价咨询服务费合同价暂定为人民币【壹佰柒拾肆万零柒佰柒拾元伍角】元（小写：¥1740770.5元）。**最终造价咨询服务费以本工程的概算批复建安费作为计费基数，按实际完成工作内容，根据深圳市造价工程师协会发布的“关于印发《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》的通知（深价协[2019]013号）”规定计算并结合中标下浮率下浮后计取。最终造价咨询服务费以政府部门审定价为准。**

由咨询人支付的所有税费以及完成合同规定的所有工作内容及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用，都已包含在按上述规定计算得出的造价咨询服务费用中，委托人不再另行支付。

六、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

七、本合同为单项工程合同，双方就单个项目工程签订造价咨询合同，由咨询人负责合同期限内所辖片区光明区道路白改黑提升工程三年行动计划（第一批）造价咨询的咨询业务，具体实施的项目以委托人下达的实际委托为准。

如果因咨询人原因，导致项目工程符合委托人解除合同条件的，委托人可以终止本合同，追究咨询人的违约责任。

八、本合同一式【拾贰】份，具有同等法律效力，委托人执【捌】份，咨询人执【肆】份。

委托人：深圳市交通运输局光明管理局

（公章）

法定代表人
或委托代理人：

经办人：

地址：

联系电话：

咨询人：深圳锦洲工程管理有限公司

（公章）

法定代表人
或委托代理人：

地址：深圳市福田区梅华路上梅林工业区
东方星大厦3栋2层

联系电话：0755-28991234

开户行：中国建设银行股份有限公司
深圳梅林支行

账号：4420 1550 9000 5250 5838

签订时间：2020年8月3日

第三十一条　除委托人书面同意外，咨询人及咨询专业人员不应接受建设工程造价咨询合同约定以外的与工程造价咨询项目有关的任何报酬。

咨询人不得参与可能与合同规定的与委托人利益相冲突的任何活动。

合同争议的解决

第三十二条　因违约或终止合同而引起的损失和损害的赔偿，委托人与咨询人之间应当协商解决；如未能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，任一方有权向甲方所在地有管辖权的人民法院提出诉讼。

第三部分　建设工程造价咨询合同专用条款

第四条　工程造价咨询业务范围

（一）工程项目：

工程名称：光明区道路白改黑提升工程三年行动计划（第一批）造价咨询

工程地点：深圳市光明区

工程规模及内容：本项目招标时的投资额为预估价，咨询人应承担在片区内只有少量或没有交通综治零星工程实施的风险，咨询人不得向委托人索赔任何费用。

（二）本合同约定咨询范围如下：

1、审核概算、协助完成概算评审工作（若需）；

2、编制或审核工程预算（若需）；

3、协助委托人编制招标文件（若需）；

4、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；

5、提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单；

6、提供主要设备清单及单价；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助委托人签订施工合同；

9、编制施工阶段造价控制形象进度表；

10、审核工程变更或签证费用，并协助向相关部门报备；

11、根据委托人安排到工地现场，参与解决工程造价有关事宜；

12、审核委托人支付给施工承包人的期中进度款；

13、全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议；

14、审核工程竣工结算，并协助完成结算审计工作；

15、结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；

16、编制竣工决算，并协助完成竣工决算审计工作；

17、其他工程造价技术咨询，如协助委托人解决工程合同纠纷，提出造价控制合理化建议等。

第五条　通用条款中本款的内容，代之为：咨询人在履行本合同期间，向委托人提供的服务均为正常服务。

服务要求包括：

（一）造价文件的编制原则和依据

1、初步设计文件；

2、施工图（或竣工图）及有关设计文件；

3、施工招标文件及补遗书；

4、施工合同；

5、工程变更；

6、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及对应的市场价格；

7、其他与造价咨询相关的法律、法规、文件。

（二）造价文件的质量要求

1、工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理（与政府相关造价部门审定造价相差不能超过正负 5%）；

2、工程量计算准确率在 95%以上（含 95%）；

3、咨询人应保证所提交的报告文件符合国家、广东省和深圳市的有关规定，符合行业标准规范及主管部门的要求，结算造价与政府审计部门审定价差额应小于 5%（不含 5%）；

4、造价成果文件清晰整齐，必须有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字盖章，并加盖公司印章；

5、项目施工实际结算总造价小于批复概算中的建安工程费。

（三）咨询人应提交的资料

1、工程预算书四份（若委托人需要）；

2、工程量计算底稿四份；

3、工程量清单四份；

4、标底造价书四份。标底造价书应附编制说明、项目综合单价分析表、主要材料数量及价格（参考价格）清单、主要设备数量及价格（参考价格）清单；

5、工程结算书四份

6、工程进度款支付的复核意见；

7、工程变更及现场签证的计量、计价复核意见；

8、委托人或相关部门要求提交的其他成果文件资料。

以上文件均应提供电子文档以及电脑软盘或光盘各二张。

（四）咨询人服务要求

1、按照本合同规定的原则、规定的质量要求，及时、准确地编制或审核造价文件；提供咨询工作计划；全过程向委托人提供专业的、客观的造价咨询意见；

第四部分 建设工程造价咨询合同补充条款

第三十三条 咨询人项目负责人必须是高级工程师（或高级经济师）和注册造价工程师，本咨询的项目负责人 蒋春山 。咨询人指派的项目负责人应合理、稳定，项目成员工作能力应足以胜任工作。项目完工前，原则上咨询人不得更换项目团队主要人员。咨询人更换其他咨询人员的，经委托人同意后方以相当资格与能力的人员替换。

第三十四条 违约责任

1、如委托人未能按约定时间提供图纸、相关资料，则提交造价文件的时间相应顺延；

2、工程量清单中造价一万元以上的项目，每漏一项处 5000 元违约处罚；

3、工程量清单项目中每项工程量计算准确率应达到 95%以上，如其中单项造价 1 万元以上一项或一项以上的工程量准确率在 85%—95%之间，按相应项目误差部分造价的 5 ‰违约处罚。如准确率在 85%以下，按相应项目误差部分造价的 10 ‰违约处罚；

4、审核的结算造价与相关单位审定价相比超过 5%，则按超过部分造价的 10 ‰违约处罚；

5、未按约定时间提交造价文件，则处 5000 元/天违约处罚；

6、若咨询人泄露委托人要求保密内容和资料，造成不良后果和损失的，处 10000 元违约处罚；触犯法律的还应负法律责任；

7、若因咨询人工作失误造成项目实际结算总造价超批复的概算（没有批复概算的，则已审定的施工图预算），处 10000 元违约处罚；

8、未经委托人同意更换项目负责人及项目组成员，处以 2000 元/人/次违约处罚；

9、累计违约处罚金总额不超过本合同咨询费用的 20%。

10、咨询人与施工承包人或监理人串通，有意抬高标底和结算价，委托人将有权解除合同，并提请交通主管部门和建设主管部门按有关规定处理，触犯法律的还应负法律责任。

5、拟派项目管理团队

序号	拟任项目 岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格类别	学历	其他
1	项目总负责人	胡荷仙	高级	一级注册造价工程师	本科	项目管理团队
2	技术负责人	陈靖岭	高级	一级注册造价工程师	专科	
3	报批报建负责人	郭小光	中级	无	专科	
4	设计管理负责人	李亚宾	中级	二级建筑师	本科	
5	投资管理负责人	刘宇欣	中级	一级注册造价工程师	专科	
6	招采管理负责人	陈富	中级	二级注册造价工程师	专科	
7	质量管理负责人	张中国	高级	注册监理工程师	本科	
8	造价咨询负责人	蒋春山	高级	一级注册造价工程师	本科	造价咨询团队
9	土建专业负责人	丁慧	高级	一级注册造价工程师	本科	
10	安装专业负责人	王宏杰	高级	一级注册造价工程师	本科	
11	安装组员	邓细荣	中级	二级注册造价工程师	本科	
12	安装组员	杜文	高级	二级注册造价工程师	本科	
13	土建组员	庄钊灿	中级	二级注册造价工程师	本科	
14	土建组员	庄壮亮	中级	一级注册造价工程师	本科	
15	设计项目负责人	肖来国	高级	注册土木工程师（道路工程）	本科	设计团队
16	道路专业负责人	常仁进	高级	无	本科	
17	给排水专业负责人	吴晓明	高级	注册公用设备工程师（给水排水）	专科	
18	电气专业负责人	付亮	高级	注册电气工程师（供配电）	研究生	
19	岩土专业负责人	王卫东	中级	注册土木工程师（岩土）	本科	
20	景观专业负责人	周学虎	高级	无	专科	
21	燃气专业负责人	宋煦亚	高级	注册土木工程师（暖通空调）	本科	

22	勘察负责人	龚旭亚	高级	注册土木工程师（岩土）	本科	勘察团队
23	勘察技术负责人	侯刘锁	高级	注册土木工程师（岩土）	本科	
24	测量专业负责人	周贻港	高级	注册测绘师	研究生	
25	主要技术人员	罗凌燕	高级	注册测绘师	研究生	
26	主要技术人员	孙罗庆	高级	注册测绘师	研究生	
27	主要技术人员	李根强	高级	无	本科	
28	主要技术人员	焉春明	中级	注册安全工程师	本科	
29	主要技术人员	周兵兵	中级	无	本科	
30	主要技术人员	王翔	高级	无	本科	
31	主要技术人员	路必恩	高级	无	本科	
32	主要技术人员	张昌盛	高级	无	博士	

（1） 胡荷仙

姓　　名：胡荷仙

身份证号码：412821198211104046

性　　别：女

专　　业：土木建筑

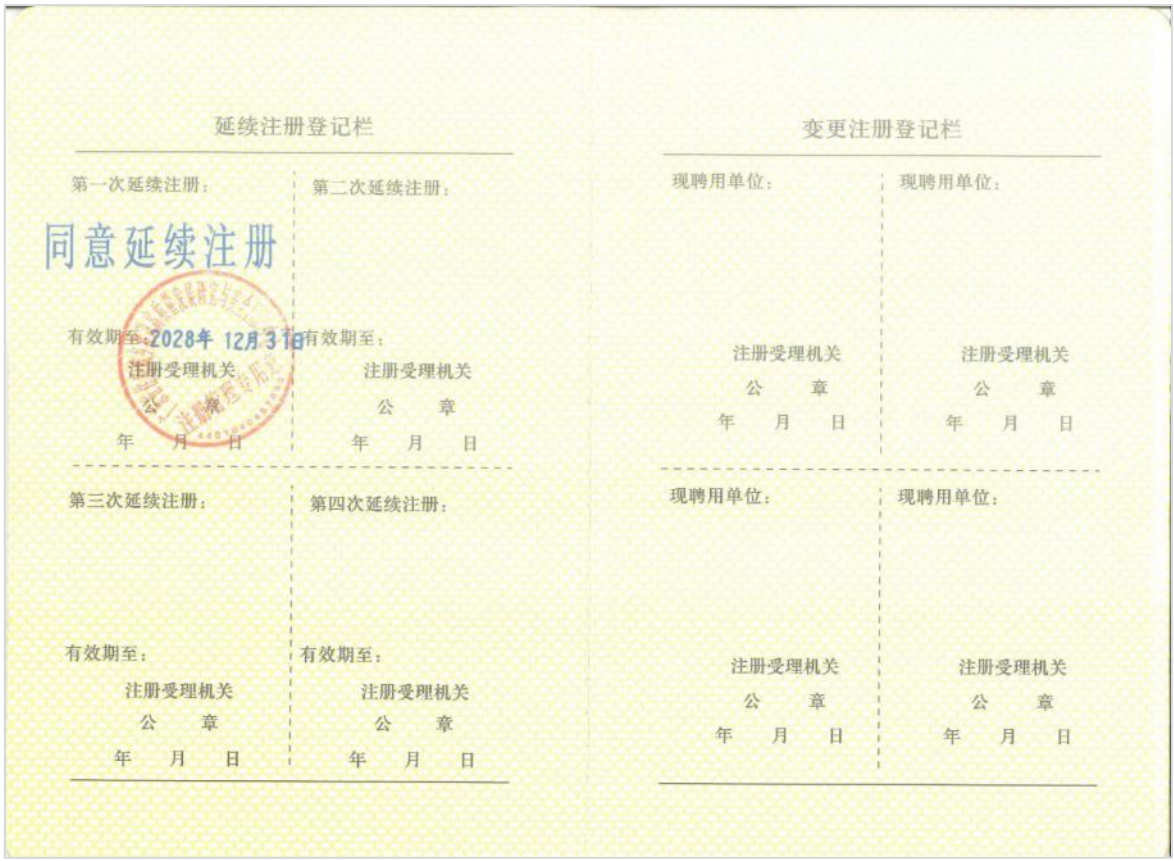
聘用单位：深圳锦洲工程管理有限公司

证书编号：建[造]11124400002829

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

初始注册日期：2012 年 10 月 30 日

发证日期：2020 年 10 月 27 日



延续注册登记栏

第一次延续注册：

同意延续注册

有效期至：2028年 12月 31日

注册受理机关

公　章

年　月　日

第二次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第三次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第四次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：
No.： 0110403

持证人签名：
Signature of the Bearer

胡荷仙

管理号：
File No.： 11234442307440714

0110403

姓名：
Full Name 胡荷仙

性别：
Sex 女

出生年月：
Date of Birth 1982年11月

专业类别：
Professional Type 土 建

批准日期：
Approval Date 2011年10月23日

签发单位盖章：
Issued by

中华人民共和国人力资源和社会保障部

签发日期：
Issued on 2012 年 02 月 06 日

广东省职称证书

姓　　名：胡荷仙

身份证号：412821198211104046

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月02日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903001025387

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

胡荷仙

证件类型	居民身份证	证件号码	412821**********46	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳锦洲工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳锦洲工程管理有限公司 证书编号：建[造]11124400002829 注册编号/执业印章号：B11124400002829

注册专业：土建 有效期：2028年12月31日

查看证书变更记录（2）

成人高等教育

毕业证书

学生 胡荷仙 性别 女，一九八二 年十一 月 十 日生，于 二〇一一 年 九 月至二〇一四年 一 月在本校 市场营销 专业 网络教育 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 校（院）长：

批准文号：教高厅〔2000〕1号

证书编号：100017201405002062 二〇一四 年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡荷仙　　社保电脑号：636672972　　身份证号码：412821198211104046　　页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司　　单位编号：522816　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	522816	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	522816	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	522816	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	522816	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	522816	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	522816	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	522816	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	522816	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	522816	5400.0	810.0	432.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5400	15.12	5400	43.2	10.8
2024	07	522816	5400.0	810.0	432.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2024	08	522816	5400.0	810.0	432.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2024	09	522816	5400.0	810.0	432.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2024	10	522816	5400.0	810.0	432.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2024	11	522816	5400.0	810.0	432.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2024	12	522816	5400.0	810.0	432.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	01	522816	5400.0	864.0	432.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
合计				13035.36	7130.8			2242.13	747.46			620.29		229.11		638.24	194.96

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e54b84b2ce36 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

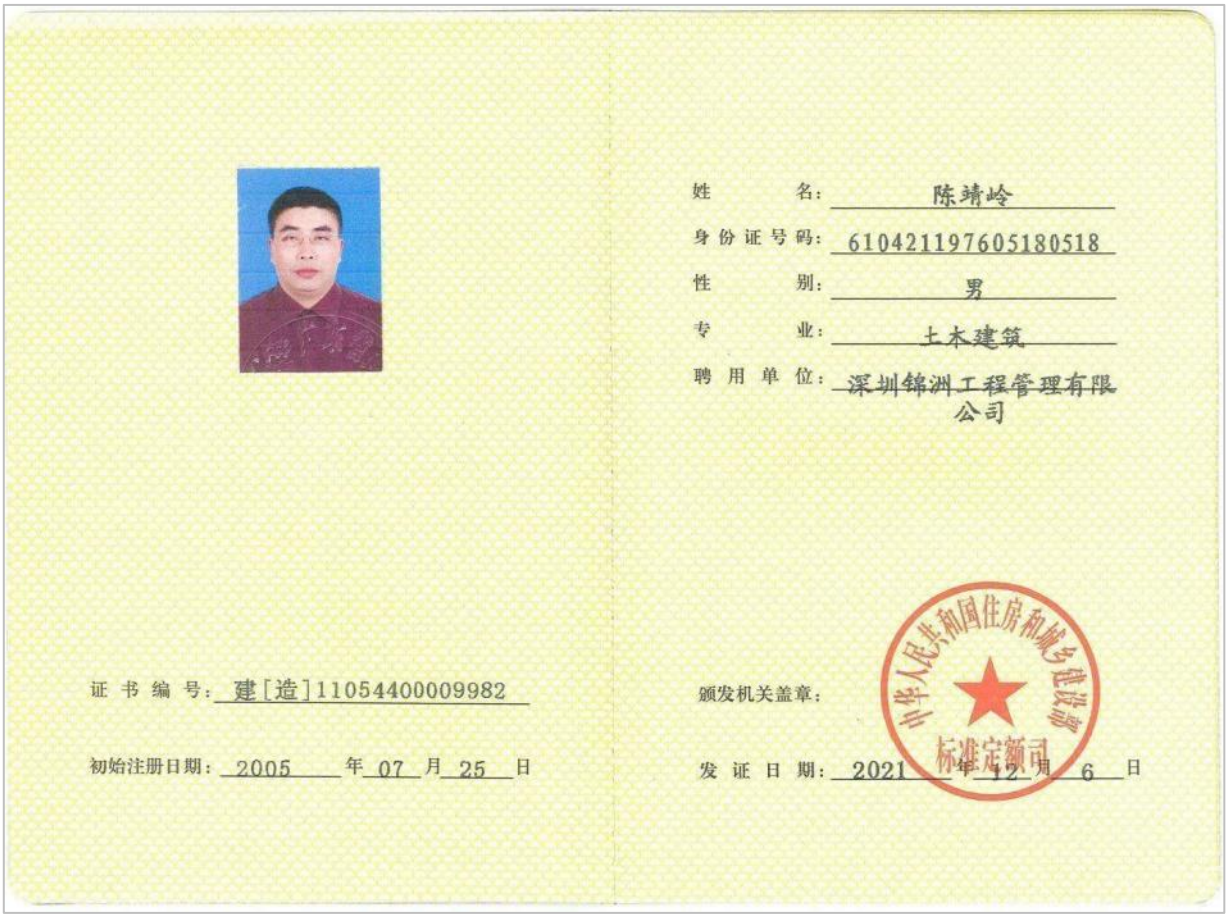
单位编号	单位名称
522816	深圳锦洲工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年2月5日

（2） 陈靖岭



姓　　名：陈靖岭

身份证号码：610421197605180518

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳锦洲工程管理有限公司

证书编号：建[造]11054400009982

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

初始注册日期：2005 年 07 月 25 日

发证日期：2021 年 12 月 6 日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

陈靖岭

证件类型	居民身份证	证件号码	610421**********18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳锦洲工程管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：深圳锦洲工程管理有限公司　　注册编号/执业印章号：粤1442006201900819

注册专业：公路工程　　有效期：2025年03月31日

查看证书变更记录（2）

一级注册造价工程师

注册单位：深圳锦洲工程管理有限公司　　证书编号：建[造]11054400009982　　注册编号/执业印章号：B11054400009982

注册专业：土建　　有效期：2025年12月31日

查看证书变更记录（3）

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No. 0053995

持证人签名：
Signature of the Bearer

陈靖岭

姓名：
Full Name 陈靖岭

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1976年05月

专业类别：
Professional Type

批准日期
Approval Date 2004年10月17日

签发单位盖章：广东省人事厅
Issued by

签发日期：2005年01月06日
Issued on

广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第 1100101034628 号

公民身份号码: 610421197605180518

1 1 0 0 1 0 1 0 3 4 6 2 8

陈靖岭 于二〇一一年十二月，经 广州市建筑工程技术高级工程师资格评审委员会评审通过，具备 建筑工程造价高级工程师资格。特发此证

发证机关: 广东省人力资源和社会保障厅

二〇一二年 三 月 三十 日

普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00868082

学生陈靖岭性别男，1976年5月18日生，于1994年9月至1997年6月在本校工程造价管理专业叁年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长: 廖化贵

校 名: 城建高等专科学校

一九九七年六月三十日

学校编号: 17389

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈靖岭　　社保电脑号：646339898　　身份证号码：610421197605180518　　页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司　　单位编号：522816　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	522816	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	522816	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	522816	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	522816	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	522816	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	522816	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	522816	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	522816	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	522816	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	07	522816	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	08	522816	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	09	522816	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	10	522816	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	11	522816	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	12	522816	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	01	522816	4500.0	720.0	360.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
合计				11946.36	6554.8			2242.13	747.46			620.29		201.99		380.64	180.56

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e54b84c8aecy ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
522816	深圳锦洲工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2023年2月5日

（3） 郭小光

广东省专业技术资格证

专用章

粤中职证字第0300102025734H号

身份证号码：440106670926001

郭小光 于一九九八年十二月，经广东省建筑工程技术工程师资格第二评审委员会评审通过，具备建筑工程师资格。特发此证

广东省人事厅

发证机关：

二〇〇三年 三 月 二十八日

广东省建筑工程专科学校

毕 业 证 书

学生郭小光 性别男 一九六七年九月生，系潮阳人。于一九八七年九月至一九九〇年七月在本校建 专业学习，学制三年，学完教学计划规定的全部课程，成绩及格，准予毕业。

校长 陈庆安

证字第 87251 号

广东省建筑工程专科学校

一九九〇年六月三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭小光　　社保电脑号：617053614　　身份证号码：440106196709260014　　页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司　　单位编号：522816　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	522816	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	522816	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	522816	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	522816	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	522816	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	522816	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	522816	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	522816	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	522816	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	07	522816	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	08	522816	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	09	522816	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	10	522816	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	11	522816	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	12	522816	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	01	522816	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
合计				12993.71	6628.4			8217.23	2989.4			584.89		224.87		393.08	175.32

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e54b84beb062 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
522816	深圳锦洲工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2023年2月5日

社保费缴纳清单
证明专用章

（4） 李亚宾

二级注册建筑师
Class 2 Registered Architect

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得二级注册建筑师的执业资格。

姓　　名：李亚宾
证件号码：412721198802146218
性　　别：男
出生年月：1988年02月
批准日期：2019 年 05 月 12 日
管 理 号：201905028410000199

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

李亚宾

证件类型	居民身份证	证件号码	412721**********18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳锦洲工程管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

二级注册建筑师

注册单位：深圳锦洲工程管理有限公司　　证书编号：220233700672　　注册编号/执业印章号：4406667-0001

注册专业：不分专业　　有效期：2025年09月20日

普通高等学校

毕业证书

学生 李亚宾 性别 男，一九八八 年 二 月 十四 日生，于 二〇〇七 年 九 月至 二〇一二 年 七 月在本校 建筑学 专业 五 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：中原工学院

校（院）长：

证书编号：104651201205001488

二〇一二 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李亚宾　　社保电脑号：809913338　　身份证号码：412721198802146218　　页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司　　单位编号：522816　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	522816	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	522816	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	522816	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	522816	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	522816	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	522816	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	08	522816	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	09	522816	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	10	522816	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	11	522816	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	12	522816	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	01	522816	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				8634.26	4327.36		3897.9	1559.16				389.85		177.43		393.52	98.88

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e54b84b2dd2m ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
522816	深圳锦洲工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2023年2月3日

社保费缴纳清单
证明专用章

（5） 刘宇欣

姓　　名：刘宇欣

身份证号码：411521198906138915

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11204400001795

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

初始注册日期：2020 年 09 月 17 日

发证日期：2020 年 9 月 17 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：同意延续注册

有效期至：2028年 09月 16日

注册受理机关 公章 年 月 日

第二次延续注册：

有效期至：

注册受理机关 公章 年 月 日

第三次延续注册：

有效期至：

注册受理机关 公章 年 月 日

第四次延续注册：

有效期至：

注册受理机关 公章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关 公章 年 月 日

现聘用单位：

注册受理机关 公章 年 月 日

现聘用单位：

注册受理机关 公章 年 月 日

现聘用单位：

注册受理机关 公章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

刘宇欣

深圳市洲斗建筑管理有限公司

注册受理机关
公　章
年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

普通高等学校

毕业证书

学生 刘宇欣 性别 男，一九八九年 六 月 十三 日生，于二〇〇八年 九 月至二〇一一年 六 月在本校 计算机信息管理 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：湖北轻工职业技术学院　　校（院）长：徐功瑾

证书编号：127441201106000739

二〇一一 年 六 月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

刘宇欣

证件类型	居民身份证	证件号码	411521**********15	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳锦洲工程管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：深圳锦洲工程管理有限公司　　注册编号/执业印章号：粤1442021202307927

注册专业：建筑工程　　有效期：2026年08月23日

查看证书变更记录（1）

一级注册造价工程师

注册单位：深圳锦洲工程管理有限公司　　证书编号：建[造]11204400001795　　注册编号/执业印章号：B11204400001795

注册专业：土建　　有效期：2028年09月16日

查看证书变更记录（3）

广东省职称证书

姓　　名：刘宇欣

身份证号：411521198906138915

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003209984

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘宇欣　　社保电脑号：630908556　　身份证号码：411521198906138915　　页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司　　单位编号：522816　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	522816	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	522816	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	522816	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	522816	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	522816	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	522816	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	522816	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	522816	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	522816	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	07	522816	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	08	522816	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	09	522816	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	10	522816	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	11	522816	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	12	522816	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	01	522816	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
合计				11577.71	5873.2			6288.27	2367.16			537.69		212.33		529.0	147.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e54b84b2eb75 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
522816	深圳锦洲工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2023年2月5日

（6） 陈富

使用有效期：2025年02月05日-2025年08月04日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：陈富

性　　别：男

出生日期：1994年10月06日

专　　业：土木建筑工程

证书编号：建[造]21244400015212

有 效 期：2024年08月01日-2028年07月31日

聘用单位：深圳锦洲工程管理有限公司

个人签名：

签名日期：2025.02.05

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

发证日期：2024 年 08 月 01 日

广东省职称证书

姓　　名：陈富

身份证号：441423199410062037

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207940

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

普通高等学校

毕业证书

学生　陈富　性别男，一九九四年　十　月六　日生，于二〇一三年九　月至二〇一六年　七　月在本校　工程造价　专业三　年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：广州航海学院　校（院）长：

证书编号：111061201606403127

二〇一六年　七　月　一　日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈富　　社保电脑号：644328817　　身份证号码：441423199410062037　　页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司　　单位编号：522816　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	522816	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	522816	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	522816	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	522816	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	522816	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	522816	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	522816	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	522816	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	522816	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	14.56	5200	41.6	10.4
2024	07	522816	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2024	08	522816	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2024	09	522816	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2024	10	522816	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2024	11	522816	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2024	12	522816	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2025	01	522816	5200.0	884.0	416.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5200	21.6	5200	41.6	10.4
合计				13668.71	7002.8			9663.95	3456.08			620.29		223.55		623.44	191.76

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e54b84bd5fdp ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
522816	深圳锦洲工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2023年2月5日

（7） 张中国

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师

注册执业证书

发证机关

证书编号： 00539488

376

注册号 44020648

姓名 张中国

性别 男

出生日期 1968 年 01 月 17 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳锦洲工程管理有限公司

有效期至 2022 年 12 月 09 日

持证人签名

注册专用章

发证日期 2019 年 12 月 10 日

执 业 印 章

延续/变更注册记录

有效期至：

2025年12月09日

No. 00973083

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

认定机关（签章）

2022 年 10月 27日

粘 贴 处

张中国

证件类型	居民身份证	证件号码	232301**********13	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳锦洲工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：深圳锦洲工程管理有限公司　证书编号：00539488　注册编号/执业印章号：44020648

注册专业：市政公用工程　有效期：2025年12月09日

注册专业：房屋建筑工程　有效期：2025年12月09日

查看证书变更记录（2）

一级注册建造师

注册单位：深圳锦洲工程管理有限公司　注册编号/执业印章号：粤1442006201219406

注册专业：建筑工程　有效期：2025年10月31日

注册专业：水利水电工程　有效期：2025年11月01日

查看证书变更记录（6）

一级注册造价工程师

注册单位：深圳锦洲工程管理有限公司　证书编号：建[造]11064400019236　注册编号/执业印章号：B11064400019236

注册专业：土建　有效期：2026年12月31日

查看证书变更记录（3）

本证书由黑龙江省人事厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Heilongjiang Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.

黑龙江省人事厅制发

Formulated and Issued by Heilongjiang Provincial Personnel Department

编号：B090110606

No.

（加盖审批部门钢印有效）

姓　名 张中国

Name

性　别 男

Sex

出生年月 1968年1月

Date of Birth

专业名称 农田水利

Profession

资格名称 高级工程师

Post

授予时间 2001年9月1日

Date of Issue

发证机关

Issued by

（无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效）

学生殷中国，性别男，一九六八年一月　　日生。于一九九五年九月至一九九八年六月在本校（院）水利水电工程建筑专业函授学习，修完叁年制本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

批准文号　教育部（83）教成字025号文
（83）水电教字第85号文

证书编号：28780366

校（院）长　王扬生　　学校（院）

一九九八年七月六日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张中国　　社保电脑号：605604561　　身份证号码：232301196801170013　　页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司　　单位编号：522816　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	522816	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	522816	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	522816	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	522816	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	522816	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	522816	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	522816	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	522816	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	522816	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	07	522816	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	08	522816	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	09	522816	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	10	522816	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	11	522816	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	12	522816	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	01	522816	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
合计				14055.71	7194.8			9663.95	3456.08			620.29		232.79		644.64	196.56

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e54b84b38d09 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
522816	深圳锦洲工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2023年2月15日

（8） 蒋春山

姓　　名：蒋春山

身份证号码：440106196902161878

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳锦洲工程管理有限公司

证书编号：建[造]11014400010080

初始注册日期：2001 年 01 月 01 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2021 年 12 月 6 日

广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第 04020041101363 号

蒋春山 于二〇〇四年十一月，经深圳市建筑工程高级专业技术资格评审委员会评审通过，具备高级工程师资格。特发此证

广东省人事厅

发证机关：广东省人事厅

二〇〇四年 十一月 二十日

毕业证书

学生蒋春山性别男现年22岁，一九八七年九月至一九九一年七月在本校建筑工程系水利水电工程建筑专业四年制本科修业期满，学完教学计划规定的全部课程，考核成绩合格，准予毕业。

经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定，授予工学学士学位。

华南理工大学

校长 刘振群

一九九一年七月十日

(91)华南工证字第910508号

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋春山　　社保电脑号：2045950　　身份证号码：440106196902161878　　页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司　　单位编号：522816　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	522816	20010.0	3001.5	1600.8	1	20010	1240.62	400.2	1	20010	100.05	20010	22.41	2360	16.52	7.08
2023	02	522816	20010.0	3001.5	1600.8	1	20010	1240.62	400.2	1	20010	100.05	20010	22.41	2360	16.52	7.08
2023	03	522816	20010.0	3001.5	1600.8	1	20010	1240.62	400.2	1	20010	100.05	20010	22.41	2360	16.52	7.08
2023	04	522816	20010.0	3001.5	1600.8	1	20010	1240.62	400.2	1	20010	100.05	20010	22.41	2360	16.52	7.08
2023	05	522816	20010.0	3001.5	1600.8	1	20010	1240.62	400.2	1	20010	100.05	20010	28.01	2360	16.52	7.08
2023	06	522816	20010.0	3001.5	1600.8	1	20010	1240.62	400.2	1	20010	100.05	20010	28.01	2360	16.52	7.08
2023	07	522816	20010.0	3001.5	1600.8	1	20010	1240.62	400.2	1	20010	100.05	20010	28.01	2360	16.52	7.08
2023	08	522816	20010.0	3001.5	1600.8	1	20010	1240.62	400.2	1	20010	100.05	20010	28.01	2360	16.52	7.08
2023	09	522816	20010.0	3001.5	1600.8	1	20010	1240.62	400.2	1	20010	100.05	20010	28.01	2360	16.52	7.08
2023	10	522816	20010.0	3001.5	1600.8	1	20010	1200.6	400.2	1	20010	100.05	20010	28.01	2360	16.52	7.08
2023	11	522816	20010.0	3001.5	1600.8	1	20010	1200.6	400.2	1	20010	100.05	20010	28.01	2360	16.52	7.08
2023	12	522816	20010.0	3001.5	1600.8	1	20010	1200.6	400.2	1	20010	100.05	20010	28.01	2360	16.52	7.08
2024	01	522816	20010.0	3001.5	1600.8	1	20010	1000.5	400.2	1	20010	100.05	20010	28.01	20010	160.08	40.02
2024	02	522816	20010.0	3001.5	1600.8	1	20010	1000.5	400.2	1	20010	100.05	20010	28.01	20010	160.08	40.02
2024	03	522816	20010.0	3001.5	1600.8	1	20010	1000.5	400.2	1	20010	100.05	20010	56.03	20010	160.08	40.02
2024	04	522816	20010.0	3201.6	1600.8	1	20010	1000.5	400.2	1	20010	100.05	20010	56.03	20010	160.08	40.02
2024	05	522816	20010.0	3201.6	1600.8	1	20010	1000.5	400.2	1	20010	100.05	20010	56.03	20010	160.08	40.02
2024	06	522816	20010.0	3201.6	1600.8	1	20010	1000.5	400.2	1	20010	100.05	20010	56.03	20010	160.08	40.02
2024	07	522816	20010.0	3201.6	1600.8	1	20010	1000.5	400.2	1	20010	100.05	20010	80.04	20010	160.08	40.02
2024	08	522816	20010.0	3201.6	1600.8	1	20010	1000.5	400.2	1	20010	100.05	20010	80.04	20010	160.08	40.02
2024	09	522816	20010.0	3201.6	1600.8	1	20010	1000.5	400.2	1	20010	100.05	20010	80.04	20010	160.08	40.02
2024	10	522816	20010.0	3201.6	1600.8	1	20010	1000.5	400.2	1	20010	100.05	20010	80.04	20010	160.08	40.02
2024	11	522816	20010.0	3201.6	1600.8	1	20010	1000.5	400.2	1	20010	100.05	20010	80.04	20010	160.08	40.02
2024	12	522816	20010.0	3201.6	1600.8	1	20010	1000.5	400.2	1	20010	100.05	20010	80.04	20010	160.08	40.02
2025	01	522816	20010.0	3401.7	1600.8	1	20010	1000.5	400.2	1	20010	100.05	20010	80.04	20010	160.08	40.02
合计				77238.6	40020.0			27773.88	10005.0			2501.25		1152.14		2279.28	605.22

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e54b84bea74e ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
522816	深圳锦洲工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2023年2月5日

（9） 丁慧

姓　　名：丁　慧

身份证号码：421022198812245489

性　　别：女

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳锦洲工程管理有限公司

证书编号：建[造]11194400022355

初始注册日期：2019年07月04日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2023年6月12日

广东省职称证书

姓　　名：丁慧

身份证号：421022198812245489

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131723

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校

毕业证书

学生 丁慧　　性别 女，一九八八年 十二月 二十四日生，于 二〇〇八年 九 月至 二〇一二年 六 月在本校 工程造价 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：长春工程学院

校（院）长：韩强 印立

证书编号：114371201205002447

二〇一二 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丁慧　　社保电脑号：641765816　　身份证号码：421022198812245489　　页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司　　单位编号：522816　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	522816	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	522816	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	522816	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	522816	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	522816	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	522816	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	522816	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	522816	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	522816	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	07	522816	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	08	522816	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	09	522816	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	10	522816	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	11	522816	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	12	522816	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	01	522816	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4482	17.93	4482	35.86	8.96
合计				13077.95	6710.96			9663.95	3456.08			620.29		204.42		388.5	182.52

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e54b84b2baa4 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
522816	深圳锦洲工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2023年2月5日

（10）　王宏杰

姓　　名：王宏杰

身份证号码：412728198209217219

性　　别：男

专　　业：安装工程

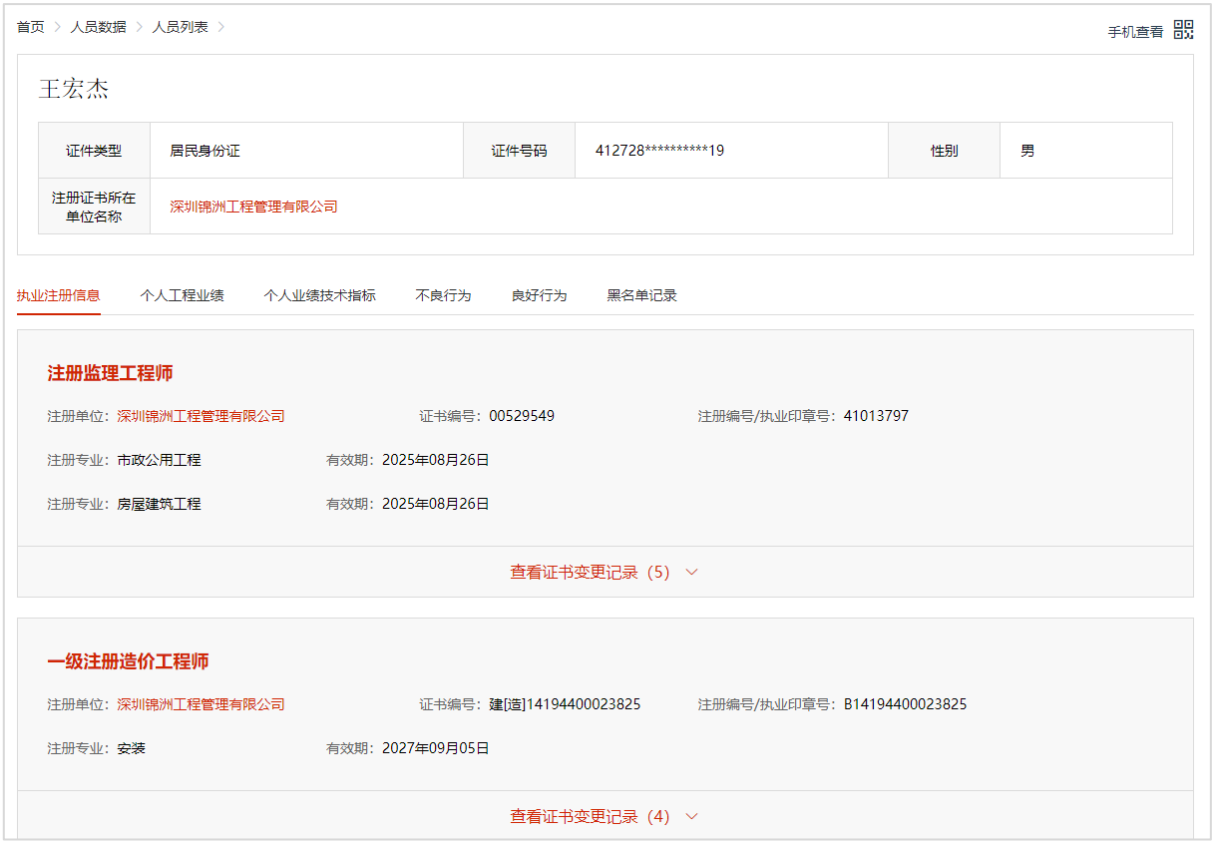
聘用单位：深圳锦洲工程管理有限公司

证书编号：建[造]14194400023825

初始注册日期：2019 年 09 月 06 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2023 年 8 月 2 日



首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

王宏杰

证件类型	居民身份证	证件号码	412728**********19	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳锦洲工程管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：深圳锦洲工程管理有限公司　证书编号：00529549　注册编号/执业印章号：41013797

注册专业：市政公用工程　有效期：2025年08月26日

注册专业：房屋建筑工程　有效期：2025年08月26日

查看证书变更记录（5）

一级注册造价工程师

注册单位：深圳锦洲工程管理有限公司　证书编号：建[造]14194400023825　注册编号/执业印章号：B14194400023825

注册专业：安装　有效期：2027年09月05日

查看证书变更记录（4）

高级经济师

本证明表明持有人已参加高级经济专业技术资格考试并取得合格成绩。

姓　　名：王宏杰
证件号码：412728198209217219
性　　别：男
出生年月：1982年09月
专　　业：建筑与房地产经济
批准日期：2020年09月12日
管 理 号：20200910241000000192

人力资源和社会保障部人事考试中心

人力资源和社会保障部
人事考试中心

成人高等教育

毕业证书

学生　王宏杰　性别男，一九八二　年　九　月二十一日生，于二零零五年　三　月至二零零八年　一　月在本校　工程管理　专业　函授　学习，修完　本　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：平顶山工学院
批准文号：教成厅[1993]9号
证书编号：117655200805000129

校（院）长：

二零零八　年　一　月　一　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王宏杰　　社保电脑号：807272966　　身份证号码：412728198209217219　　页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司　　单位编号：522816　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	522816	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	522816	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	522816	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	522816	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	522816	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	522816	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	522816	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	522816	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	522816	3650.0	547.5	292.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3650	10.22	3650	29.2	7.3
2024	07	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3650	14.6	3650	29.2	7.3
2024	08	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3650	14.6	3650	29.2	7.3
2024	09	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3650	14.6	3650	29.2	7.3
2024	10	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3650	14.6	3650	29.2	7.3
2024	11	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3650	14.6	3650	29.2	7.3
2024	12	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3650	14.6	3650	29.2	7.3
2025	01	522816	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3650	14.6	3650	29.2	7.3
合计				11810.38	6482.32			2242.13	747.46			620.29		175.81		526.24	166.96

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e54b84b2d271 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
522816	深圳锦洲工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2023年2月5日

（11）　邓细荣

使用有效期：2024年09月18日-2025年03月17日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：邓细荣

性　　别：男

出生日期：1989年05月01日

专　　业：土木建筑工程

证书编号：建[造]21224400005623

有 效 期：2022年05月06日-2026年05月05日

聘用单位：深圳锦洲工程管理有限公司

个人签名：邓细荣

签名日期：2024.09.18

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2022 年 05 月 06 日

姓　　名：邓细荣

性　　别：男

身份证号：36252519890501121X

专　　业：市政公用工程

资格级别：工程师

授予时间：2020 年 12 月 20 日

查询网址：
http://www.hnjsrcw.com/zcquery/

证书编号：B082030801000000250

31

成人高等教育

毕业证书

学生　邓细荣　性别 男，一九八九年 五 月一　日生，于二〇一六年　三月至二〇一九年　一 月在本校　土木工程专业　函授　学习，修完　专科起点本　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：江西科技师范大学　　校（院）长：

批准文号：赣教成字（1993）045号

证书编号：113185201905100111

二〇一九 年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓细荣　　社保电脑号：629166565　　身份证号码：362525198905011211X　　页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司　　单位编号：522816　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	522816	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	522816	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	522816	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	522816	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	522816	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	522816	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	522816	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	522816	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	522816	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	07	522816	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	08	522816	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	09	522816	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	10	522816	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	11	522816	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	12	522816	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	01	522816	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
合计				12759.52	6710.96			4970.6	1916.77			620.29		203.99		387.04	182.16

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e54b84b30b93 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
522816	深圳锦洲工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2023年2月5日

社保费缴纳清单
证明专用章

（12）　杜文

使用有效期：2024年09月21日-2025年03月20日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：杜文

性　　别：男

出 生 日 期：1977年09月19日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24234400009851

有 效 期：2023年01月07日-2027年01月06日

聘 用 单 位：深圳锦洲工程管理有限公司

个人签名：

签名日期：2024 21/9

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2023 年 01 月 07 日

广东省职称证书

姓　　名：杜文

身份证号：510723197709190011

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001130045

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

成人高等教育

毕业证书

学生 杜文　　性别 男，一九七七年 九 月 十九 日生，于二〇一四年 二 月至二〇一六年 七 月在本校 工程管理 专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：深圳大学　　校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905201605000381

二〇一六 年 七 月 十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杜文　　社保电脑号：612952377　　身份证号码：510723197709190011　　页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司　　单位编号：522816　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	522816	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	522816	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	522816	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	522816	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	522816	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	522816	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	522816	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	522816	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	522816	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	07	522816	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	[illegible]	44.0	11.0
2024	08	522816	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	[illegible]	4300	[illegible]	8.6
2024	09	522816	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	[illegible]	4300	34.4	8.6
2024	10	522816	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	[illegible]	4300	34.4	8.6
2024	11	522816	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	[illegible]	4300	34.4	8.6
2024	12	522816	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	[illegible]	4300	34.4	8.6
2025	01	522816	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	[illegible]	4300	34.4	8.6
合计				13077.95	6710.96			9663.95	3456.08			620.29		203.99		387.04	182.16

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e54b84c8d7f2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
522816	深圳锦洲工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2023年2月15日

（13）　庄钊灿

使用有效期：2024年09月12日-2025年03月11日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：庄钊灿

性　　别：男

出 生 日 期：1992年03月28日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21234400011469

有 效 期：2023年08月16日-2027年08月15日

聘 用 单 位：深圳锦洲工程管理有限公司

个人签名：庄钊灿

签名日期：2024.9.12

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2023 年 08 月 16 日

广东省职称证书

姓　　名：庄钊灿

身份证号：440582199203286630

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003070481

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校

毕业证书

学生 庄钊灿 性别 男，一九九二年 三 月二十八日生，于二〇一一年九月至二〇一五年 七 月在本校 工程造价 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东白云学院　　校（院）长：李望国

证书编号：108221201505002395　　二〇一五年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄钊灿　　社保电脑号：641788569　　身份证号码：440582199203286630　　页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司　　单位编号：522816　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	522816	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	522816	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	522816	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	522816	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	522816	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	522816	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	522816	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	522816	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	522816	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	522816	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	14.56	5200	41.6	10.4
2024	07	522816	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2024	08	522816	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2024	09	522816	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2024	10	522816	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2024	11	522816	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2024	12	522816	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2025	01	522816	5200.0	884.0	416.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5200	21.6	5200	41.6	10.4
合计				13668.71	7002.8			9663.95	3456.08			620.29		223.55		623.44	191.76

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e54b84bdef04 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
522816	深圳锦洲工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2023年2月5日

（14）　庄壮亮

328

姓　　名：庄壮亮

身份证号码：440524197311276613

性　　别：男

专　　业：安装工程

聘用单位：深圳锦洲工程管理有限公司

证书编号：建[造]14244400031787

初始注册日期：2024 年 06 月 03 日

颁发机关盖章：

发证日期：2024 年 6 月 3 日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

庄壮亮

证件类型	居民身份证	证件号码	440524**********13	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳锦洲工程管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳锦洲工程管理有限公司　证书编号：建[造]14244400031787　注册编号/执业印章号：B14244400031787

注册专业：安装　有效期：2028年06月02日

查看证书变更记录（1）

二级注册建造师

注册单位：深圳锦洲工程管理有限公司　注册编号/执业印章号：粤2442020202105640

注册专业：市政公用工程　有效期：2027年12月26日

暂无证书变更记录

广东省职称证书

姓　　名：庄壮亮

身份证号：440524197311276613

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月05日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003003043593

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

成人高等教育

毕业证书

学生 庄壮亮　　性别男，一九七三 年 十一 月二十七日生，于二〇一六年二 月至二〇一九年 一 月在本校 土木工程专业 函授 学习，修完专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：汕头大学　　校（院）长：

批准文号：[86]教高三字004号

证书编号：105605201905000129

二〇一九 年 一 月 二十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄壮亮　　社保电脑号：637237650　　身份证号码：440524197311276613　　页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司　　单位编号：522816　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	522816	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	522816	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	522816	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	522816	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	522816	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	522816	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	522816	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	522816	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	522816	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	522816	5500.0	825.0	440.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	07	522816	5500.0	825.0	440.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5500	22.0	[illegible]	44.0	11.0
2024	08	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4300	[illegible]	4300	[illegible]	8.6
2024	09	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4300	[illegible]	4300	34.4	8.6
2024	10	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	11	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	12	522816	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	01	522816	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
合计				12239.08	6710.96			2242.13	747.46			620.29		203.99		387.04	182.16

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e54b84bdfe68 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
522816	深圳锦洲工程管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2023年2月5日

社保费缴纳清单
证明专用章

（15）　肖来国

姓名 肖来国
性别 男 民族 汉
出生 1976 年 4 月 16 日
住址 江苏省泰州市海陵区东城河路7号
公民身份号码 320101197604161015
中华人民共和国
居民身份证
签发机关 泰州市公安局海陵分局
有效期限 2007.09.11-2027.09.11
经 江苏省建设工程
高级专业技术资格评审委员会于
2013年10月30日评审，肖来国
已具备高级工程师 资格。
姓 名 肖来国
性 别 男
出生年月 1976.04
工作单位 江苏中城设计研究院有限公司
编 号 13080974
发证机关：
二〇一三年 十月三十日
普通高等学校
毕业证书
中华人民共和国教育部制
No. 00179188
学生 肖来国 性别 男，
一九七六年 四月 日生，于一九九五年
九月至一九九九年 六月在本校
交通土建工程 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校(院)长：
校 名：东南大学
一九九九年 六月 24 日
学校编号：991588

中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）

注册执业证书

本证书由住房城乡建设部、交通运输部批准颁发，是中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名　肖来国

证书编号　AD243200231

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国交通运输部

NO. AD0005205

发证日期　2024年07月08日

江苏省社会保险权益记录单
（参保单位）

请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 中城科泽工程设计集团有限责任公司　　**现参保地：** 东台市

统一社会信用代码： 913209811425580180　　**查询时间：** 202402-202501

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数	50	50	50

序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	肖来国	320101197604161015	202402 - 202501	12

说明：
1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
2. 本权益单为打印时参保情况。
3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
4. 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。

江苏省社会保险
电子专用章

打印时间：2025年1月20日

（16）　常仁进

姓名 常仁进
性别 男 民族 汉
出生 1976 年 11 月 5 日
住址 江苏省南通市崇川区银花苑60幢302室
公民身份号码 320621197611058510

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 南通市公安局崇川分局
有效期限 2006.11.06-2026.11.06

普通高等学校
毕业证书
中华人民共和国教育部制
No. 00197154
学生 常仁进 性别 男，
一九七六年十一月六日生，于一九九五年九月至一九九九年六月在本校城市建设系交通土建工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校(院)长：何若全
校名：南通市建设环境保护学校
一九九九年七月一日
学校编号：994333

职称：工程师
专业：路桥勘察设计
批准文号：通人职[2005]301号
批准日期：2005年12月
评委会名称：南通市交通工程中级专业技术资格评审委员会
证书编号：320600533103
发证日期：2005年 12 月
姓名：常仁进
性别：男
出生年月：1976年11月
工作单位：南通市交通规划设计院

江苏省高级专业技术资格证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓　名：常仁进

性　别：男

出生年月：19761105

身份证号：320621197611058510

工作单位：中城科泽工程设计有限责任公司高淳分公司

评委会名称：南京市建设工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：高级工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：工程设计-市政路桥设计

证书号：202120700450

取得资格时间：20211107

批复文号：苏职称办〔2021〕72号

在线证书信息

颁发单位电子印章

江苏省人力资源和社会保障厅 职称专用章

江苏省社会保险权益记录单
（参保单位）

请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 中城科泽工程设计集团有限责任公司　　**现参保地：** 东台市

统一社会信用代码： 913209811425580180　　**查询时间：** 202402-202501

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数	50	50	50

序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	常仁进	320621197611058510	202402 - 202501	12

说明：
1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
2. 本权益单为打印时参保情况。
3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
4. 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。

打印时间：2025年1月20日

（17）　吴晓明

姓名 吴晓明
性别 女 民族 汉
出生 1968 年 5 月 26 日
住址 江苏省射阳县合德镇沿河路41号
公民身份号码 320924196805269026

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 射阳县公安局
有效期限 2012.12.26-2032.12.26

普通高等学校
毕业证明书
中华人民共和国教育部制
No. 00052629
学生 吴晓明 性别 女，一九六八年 五月二十八日生，于一九八四年 九月至一九八七年 七月在本校 供热与通风 专业 三年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，取得毕业证书（证书号 870376），因证书遗失，兹具毕业证明书为凭。
校(院)长：
校 名：扬州大学
二〇〇三年 十月二十日
补证号：200352

姓 名 吴晓明
性 别 女
出生年月 1968.05
工作单位 射阳县建筑设计院有限公司
编 号 05080165
经江苏省建设工程（设计）高级专业技术资格评审委员会于2005年 8月20日评审，吴晓明已具备 高级工程师 资格。
发证机关： 江苏省人事厅
二〇〇五年 八月二十日

使用有效期：2025年02月05日
- 2025年06月29日

中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名：吴晓明

性　　别：女

出生日期：1968年05月26日

注册编号：CS20123200553

聘用单位：中城科泽工程设计集团有限责任公司

注册有效期：2022年06月13日-2025年06月30日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：吴晓明

签名日期：吴晓明

发证日期：2022年06月13日

江苏省社会保险权益记录单
（参保单位）

请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 中城科泽工程设计集团有限责任公司　　**现参保地：** 东台市

统一社会信用代码： 913209811425580180　　**查询时间：** 202402-202501

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数	50	50	50

序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	吴晓明	320924196805269026	202402 - 202501	12

说明：
1.本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
2.本权益单为打印时参保情况。
3.本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
4.本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。

打印时间：2025年1月20日

（18）　付亮

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 沈阳市公安局沈河分局
有效期限 2006.10.20-2026.10.20
姓名 付亮
性别 男 民族 汉
出生 1980 年 4 月 27 日
住址 沈阳市沈河区望云寺路61号1-5-2
公民身份号码 210103198004272733

硕士研究生
毕业证书
研究生 付亮 性别 男 ， 1980 年 4 月 27 日生，于
2003 年 09 月至 2006 年 07 月在 控制理论与控制工程
专业学习，学制 三 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。
培养单位：辽宁石油化工大学 校(院、所)长：
证书编号:10148120060200162
2006 年 07 月 03 日
查询网址：http://www.chsi.com.cn
中华人民共和国教育部监制

（加盖审批部门钢印有效）
姓 名 付亮
Name
性 别 男
Sex
出生年月 1980.04
Date of Birth
工作单位 沈阳新松机器人自动化股份有限公司
Establishment
专业名称 电气
Profession Series
资格名称 高级工程师
Post Qualification
授予时间 2017 年 12 月
Conferment Date
辽宁省人力资源和社会保障厅
发证机关
Issued by
20170101402003l

使用有效期：2025年02月05日
- 2025年08月04日

中华人民共和国注册电气工程师（供配电）
注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名：付亮

性　　别：男

出生日期：1980年04月27日

注册编号：DG20132100517

聘用单位：中城科泽工程设计集团有限责任公司

注册有效期：2024年11月27日-2027年12月31日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：付亮

签名日期：付亮

发证日期：2024年11月27日

江苏省社会保险权益记录单
（参保单位）

请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 中城科泽工程设计集团有限责任公司　　**现参保地：** 东台市

统一社会信用代码： 913209811425580180　　**查询时间：** 202402-202501

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数	50	50	50

序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	付亮	210103198004272733	202406 - 202501	8

说明：
1.本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
2.本权益单为打印时参保情况。
3.本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
4.本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。

江苏省社会保险局 电子专用章

打印时间：2025年1月20日

（19）　王卫东

普通高等学校

毕业证书

学生 王卫栋 性别 男 一九七三 年 十二 月 日生，于一九九三 年 九 月至 一九九七 年 六 月在本校 水文地质与工程地质 专业四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：梁金城印

校　　名：桂林工学院

一九九七 年 六 月 日

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00363046

学校编号：93403135

经常州市建设工程专业中级专业技术资格评审委员会于 2013 年 12 月 21 日评审，王卫栋 同志已具备工程师资格。

姓　　名　王卫栋

性　　别　男

身份证号　650300197312053611

工作单位　常州凯联岩土工程有限公司

编　　号　2013023063

批准文号：常人社职[2014]2 号

发证机关：常州市人力资源和社会保障局

2014 年 1 月 9 日

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名　王卫栋

证书编号　AY103200710

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0010314

发证日期　2010年07月29日

江苏省社会保险权益记录单

（参保单位）

请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 中城科泽工程设计集团有限责任公司　　**现参保地：** 东台市

统一社会信用代码： 91320981425580180　　**查询时间：** 202402-202501

共1页，第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数	50	50	50

序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	王卫栋	650300197312053611	202402 - 202501	12

说明：
1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
2. 本权益单为打印时参保情况。
3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
4. 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。

江苏省社会保险 电子专用章

打印时间：2025年1月20日

（20）　周学虎

普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国教育部监制

No. 01707383

学生 周学虎　　性别 男，

一九八0 年九　月二十四日生，于 一九九九年

九 月至 二00二 年 六 月在本校

建筑与城市规划学院 室内外装饰设计 专业

三 年制专科学习，修完教学计划规

定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：欧阳年凯

校　　名：南京工业大学

二00二 年 六 月二十七日

学校编号：10291120020602962

经 江苏省南京市建设工程

高级专业技术资格评审委员会于

2018年11月29日 评审，周学虎

已具备 高级工程师 资格。

公布文号：苏人社发〔2018〕378号

发证机关

（印章）

2018年11月29日

江苏省社会保险权益记录单
（参保单位）

请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 中城科泽工程设计集团有限责任公司　　**现参保地：** 东台市

统一社会信用代码： 913209811425580180　　**查询时间：** 202402-202501

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数	50	50	50

序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	周学虎	320921198009246712	202402 - 202501	12

说明：
1.本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
2.本权益单为打印时参保情况。
3.本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
4.本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。

江苏省社会保险局 电子专用章

打印时间：2025年1月20日

（21）　宋煦亚

姓名 宋煦亚
性别 女　民族 汉
出生 1983 年 11 月 3 日
住址 山东省青岛市市北区南京路258号
公民身份号码 370282198311032620

中华人民共和国
居民身份证
签发机关　青岛市公安局市北分局
有效期限　2010.03.12-2030.03.12

普通高等学校
毕业证书
学生　宋煦亚　性别　女，　1983　年　11　月　日生，于　2002　年　9　月至　2006　年　7　月在本校　机械工程学院　建筑环境与设备工程　专业　4　年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校　名：西南交通大学　校（院）长：
证书编号：10613120066001069
2006年　7　月　1　日

姓　名：宋煦亚
性　别：女
出生年月：1983-11-03
工作单位：青岛能源设计研究院有限公司
现从事专业：供热供燃气通风及空调工程
原专业技术职务资格：工程师
现专业技术职务资格：高级工程师
资格证书编号：青173420361
评审委员会（章）
评审时间2017.12.18
公布时间（生效时间）2018.03.19
公布 青职社办字[2018]57号

使用有效期: 2025年01月23日
- 2025年07月22日

中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调)
注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名：宋煦亚

性　　别：女

出生日期：1983年11月03日

注册编号：CN20193200817

聘用单位：中城科泽工程设计集团有限责任公司

注册有效期：2022年11月14日-2025年12月31日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：宋煦亚

签名日期：2025.1.23

发证日期：2022年11月14日

江苏省社会保险权益记录单
（参保单位）

请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 中城科泽工程设计集团有限责任公司　　**现参保地：** 东台市

统一社会信用代码： 913209811425580180　　**查询时间：** 202402-202501

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数	50	50	50

序号	姓名	公民身份号码（社会保障号）	缴费起止年月	缴费月数
1	宋煦亚	370282198311032620	202402 - 202501	12

说明：
1.本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
2.本权益单为打印时参保情况。
3.本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
4.本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。

打印时间：2025年1月20日

（22）　龚旭亚

姓名	龚旭亚	职称	正高级工程师、注册岩土工程师
身份证			
毕业证书			
执业资格证书			

	 本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。 This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Civil Engineer(Geo-technical). approved & authorized by Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China approved & authorized by Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China 编号：No. MY 00016401 全国专业技术人员职业资格证书查询验证系统 证书查验 注册土木工程师（岩土）资格证书 姓　　名：龚旭亚 证件类别：居民身份证 证件号码：420111197910225730 批准日期：2013年09月08日 管 理 号：20130084400820134499140021 85 声明： 1、未经证书持有人同意，不得将本材料用于违背持有人意愿之用途。
注册证书	 中华人民共和国注册土木工程师（岩土） 注册执业证书 本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。 姓　　名　龚旭亚 证书编号　AY142300250 中华人民共和国住房和城乡建设部 NO. AY0015814 发证日期　2014年10月30日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
龚旭亚
证件类型
居民身份证
证件号码
420111**********30
性别
男
注册证书所在单位名称
深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
不良行为
良好行为
黑名单记录
注册土木工程师（岩土）
注册单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
证书编号：AY142300250
注册编号/执业印章号：4404826-AY009
注册专业：不分专业
有效期：2026年12月31日

职称证书	

广东省职称证书
姓　　名：龚旭亚
身份证号：420111197910225730
职称名称：正高级工程师
专　　业：岩土
级　　别：正高
取得方式：职称评审
通过时间：2020年07月08日
评审组织：深圳市工程技术系列高级专业技术资格评审委员会（勘察）
证书编号：2003001043741
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年10月15日
广东省职称证书
专用章
查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龚旭亚　　社保电脑号：604576630　　身份证号码：420111197910225730　　页码：1

参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司　　单位编号：705076　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705076	9648.0	1447.2	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	32.42	9648	77.18	19.3
2024	02	705076	9648.0	1447.2	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	32.42	9648	77.18	19.3
2024	03	705076	9648.0	1447.2	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	27.01	9648	77.18	19.3
2024	04	705076	9648.0	1543.68	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	27.01	9648	77.18	19.3
2024	05	705076	9648.0	1543.68	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	27.01	9648	77.18	19.3
2024	06	705076	9648.0	1543.68	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	27.01	9648	77.18	19.3
2024	07	705076	9648.0	1543.68	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2024	08	705076	9648.0	1543.68	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2024	09	705076	9648.0	1543.68	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2024	10	705076	9648.0	1543.68	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2024	11	705076	9648.0	1543.68	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2024	12	705076	9648.0	1543.68	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
2025	01	705076	9648.0	1640.16	771.84	1	9648	482.4	192.96	1	9648	48.24	9648	38.59	9648	77.18	19.3
合计				19874.88	10033.92			6271.2	2508.48			627.12		445.01		1003.34	250.9

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e57c2812873f ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705076	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年2月18日

（23）　侯刘锁

<table>
<tr><td>姓名</td><td>侯刘锁</td><td>职称</td><td>注册土木（岩土）工程师、岩土高级工程师、水工环地质高级工程师</td></tr>
<tr><td>身份证</td><td colspan="3">
</td></tr>
<tr><td>毕业证书</td><td colspan="3">
普通高等学校
毕业证书
学生 侯刘锁 性别 男，一九八四 年 八 月 三 日生，于二〇〇五 年 九 月至二〇〇九 年 六 月在本校 土木工程(工程地质) 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：中国地质大学
校（院）长：
证书编号：104911200905489893
二〇〇九 年 六 月 三十 日</td></tr>
<tr><td>职称证书</td><td colspan="3">
</td></tr>
</table>

广东省职称证书

姓　　名：侯刘锁

身份证号：142636198408031416

职称名称：高级工程师

专　　业：水工环地质

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月10日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001060563

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

BIM

广东省BIM专业等级考试
一级证书

侯刘锁 参加 2019年06月 广东省BIM专业等级考试
BIM建模师，成绩 良好，特发此证。
身份证号：142636198408031416
证书编号：GDBIM012019000068

广东省工程勘察设计行业协会

证书二维码

LEVEL I

姓名：
Full Name 侯刘锁

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1984年08月

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 2014年09月07日

持证人签名：
Signature of the Bearer

签发单位盖章：
Issued by

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试 证书专用章(1)

签发日期：
Issued on 年 月 日

管理号：
File No. 20140084400820144992 1001390

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Civil Engineer(Geo-technical).

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：
No. MY 00018259

	全国专业技术人员职业资格证书查询验证系统 证书查验 注册土木工程师（岩土）资格证书 姓　　名：侯刘锁 证件类别：居民身份证 证件号码：142636198408031416 批准日期：2014年09月07日 管 理 号：20140084400820144499210013 90
执业资格证书	中华人民共和国注册土木工程师（岩土） 注册执业证书 本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。 姓　　名　侯刘锁 证书编号　AY154401196 中华人民共和国住房和城乡建设部 NO. AY001/829 发证日期　2015年12月16日

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：侯刘锁　　社保电脑号：621555201　　身份证号码：142636198408031416　　页码：1

参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司　　单位编号：705076　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705076	7686.0	1152.9	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	25.82	7686	61.49	15.37
2024	02	705076	7686.0	1152.9	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	25.82	7686	61.49	15.37
2024	03	705076	7686.0	1152.9	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	21.52	7686	61.49	15.37
2024	04	705076	7686.0	1229.76	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	21.52	7686	61.49	15.37
2024	05	705076	7686.0	1229.76	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	21.52	7686	61.49	15.37
2024	06	705076	7686.0	1229.76	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	21.52	7686	61.49	15.37
2024	07	705076	7686.0	1229.76	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	30.74	7686	61.49	15.37
2024	08	705076	7686.0	1229.76	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	30.74	7686	61.49	15.37
2024	09	705076	7686.0	1229.76	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	30.74	7686	61.49	15.37
2024	10	705076	7686.0	1229.76	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	30.74	7686	61.49	15.37
2024	11	705076	7686.0	1229.76	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	30.74	7686	61.49	15.37
2024	12	705076	7686.0	1229.76	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	30.74	7686	61.49	15.37
2025	01	705076	7686.0	1306.62	614.88	1	7686	384.3	153.72	1	7686	38.43	7686	30.74	7686	61.49	15.37
合计				15833.16	7993.44			4995.9	1998.36			499.59		332.9		799.37	199.81

社保缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e57c2813b427 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705076	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年12月18日

（24）　周贻港

<table>
<tr><td>姓名</td><td>周贻港</td><td>职称</td><td>正高级工程师、注册测绘师</td></tr>
<tr><td>身份证</td><td colspan="3">
</td></tr>
<tr><td>毕业证书</td><td colspan="3">
No. 00024122
硕士研究生
毕业证书
研究生周贻港性别男，一九七0年一月十三日生，于一九九三年九月至一九九六年七月在工程测量专业学习，学制三年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。
校（院、所）长：
培养单位：南方测绘学院
一九九六年六月三十日
编号：960007
中华人民共和国国家教育委员会印制</td></tr>
</table>

职称证书	广东省职称证书 姓　　名：周贻港 身份证号：362101197001180750 职称名称：正高级工程师 专　　业：测绘 级　　别：正高 取得方式：职称评审 通过时间：2023年05月13日 评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会 证书编号：2303001148075 发证单位：深圳市人力资源和社会保障局 发证时间：2023年08月01日 专用章 查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc
执业资格证书	姓名： Full Name 周贻港 性别： Sex 男 出生年月： Date of Birth 1970年01月 专业类别： Professional Type 批准日期： Approval Date 2012年09月23日 持证人签名： Signature of the Bearer 签发单位盖章： Issued by 签发日期：2013年01月30日 Issued on 管理号： File No.：12724420199085711

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家测绘局批准颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册测绘师资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Surveyor.

approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

approved & authorized by
State Bureau of Surveying and Mapping

编号：No.：0004573

全国专业技术人员职业资格证书查询验证系统

证书查验

注册测绘师资格证书

姓　　名：周贻港
证件类别：居民身份证
证件号码：362101197001180750
批准日期：2012年09月23日
管 理 号：12724420199085711

声明：
1、未经证书持有人同意，不得将本材料用于违背持有人意愿之用途。

中华人民共和国注册测绘师

注　册　证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名：周贻港

证书编号：224402423(00)

自然资源部

证书流水号：74203　　有效期至：2025-09-27

<table>
<tr>
<td></td>
<td>
</td>
</tr>
<tr>
<td>社保</td>
<td>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周焰港　　社保电脑号：2033394　　身份证号码：362101197001180750　　页码：1

参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司　　单位编号：705076　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705076	8676.0	1301.4	694.08	1	8676	433.8	173.52	1	8676	43.38	8676	29.15	8676	69.41	17.35
2024	02	705076	8676.0	1301.4	694.08	1	8676	433.8	173.52	1	8676	43.38	8676	29.15	8676	69.41	17.35
2024	03	705076	8676.0	1301.4	694.08	1	8676	433.8	173.52	1	8676	43.38	8676	24.29	8676	69.41	17.35
2024	04	705076	8676.0	1388.16	694.08	1	8676	433.8	173.52	1	8676	43.38	8676	24.29	8676	69.41	17.35
2024	05	705076	8676.0	1388.16	694.08	1	8676	433.8	173.52	1	8676	43.38	8676	24.29	8676	69.41	17.35
2024	06	705076	8676.0	1388.16	694.08	1	8676	433.8	173.52	1	8676	43.38	8676	24.29	8676	69.41	17.35
2024	07	705076	8676.0	1388.16	694.08	1	8676	433.8	173.52	1	8676	43.38	8676	34.7	8676	69.41	17.35
2024	08	705076	8676.0	1388.16	694.08	1	8676	433.8	173.52	1	8676	43.38	8676	34.7	8676	69.41	17.35
2024	09	705076	8676.0	1388.16	694.08	1	8676	433.8	173.52	1	8676	43.38	8676	34.7	8676	69.41	17.35
2024	10	705076	8676.0	1388.16	694.08	1	8676	433.8	173.52	1	8676	43.38	8676	34.7	8676	69.41	17.35
2024	11	705076	8676.0	1388.16	694.08	1	8676	433.8	173.52	1	8676	43.38	8676	34.7	8676	69.41	17.35
2024	12	705076	8676.0	1388.16	694.08	1	8676	433.8	173.52	1	8676	43.38	8676	34.7	8676	69.41	17.35
2025	01	705076	8676.0	1474.92	694.08	1	8676	433.8	173.52	1	8676	43.38	8676	34.7	8676	69.41	17.35
合计				17872.56	9023.04			5639.4	2255.76			563.94		356.96		902.33	225.55

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e57c28129eda ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705076	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年2月18日

</td>
</tr>
</table>

（25）　罗凌燕

姓名	罗凌燕	职称	高级工程师、注册测绘师
身份证			
毕业证书			

职称证书	
执业资格证书	

全国专业技术人员职业资格证书查询验证系统

证书查验

注册测绘师资格证书

姓　　名：罗凌燕
证件类别：居民身份证
证件号码：43042619820608496X
批准日期：2012年09月23日
管 理 号：12724430199083014

中华人民共和国注册测绘师

注　册　证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名：罗凌燕

证书编号：224402422(00)

中华人民共和国自然资源部

自然资源部

证书流水号：74202　　有效期至：2025-09-27

注册测绘师资格信息

姓名：罗凌燕
身份证号：43042619820608496X
注册资格：有
注册状态：已注册
注册单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
证书编号：224402422(00)
执业印章编号：224402422(00)
注册有效期：2025-09-27

转到登陆　关闭

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗凌燕　　社保电脑号：615277919　　身份证号码：43042619820608496X　　页码：1

参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司　　单位编号：705076　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	20.87	6210	49.68	12.42
2024	02	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	20.87	6210	49.68	12.42
2024	03	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	17.39	6210	49.68	12.42
2024	04	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	17.39	6210	49.68	12.42
2024	05	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	17.39	6210	49.68	12.42
2024	06	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	17.39	6210	49.68	12.42
2024	07	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2024	08	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2024	09	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2024	10	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2024	11	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2024	12	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	01	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
合计				12792.6	6458.4			4221.65	1688.66			422.23		283.18		643.84	161.46

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e57c28127d3q ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705076	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年2月18日

（26）　孙罗庆

姓名	孙罗庆	职称	注册测绘工程师、测绘高级工程师
身份证			
毕业证书			

执业资格证书	中华人民共和国注册测绘师 注 册 证 本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。 姓 名：孙罗庆 证书编号：174400894(00) 中华人民共和国自然资源部 自然资源部 证书流水号：79332 有效期至：2026-06-08 注册测绘师资格信息 姓名：孙罗庆 身份证号：360733198812180515 注册资格：有 注册状态：已注册 注册单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 证书编号：174400894(00) 执业印章编号：174400894(00) 注册有效期：2026-06-08 转到登陆 关闭

职称证书	

广东省职称证书

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙罗庆　　社保电脑号：639119758　　身份证号码：360733198812180515　　页码：1

参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司　　单位编号：705076　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	20.87	6210	49.68	12.42
2024	02	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	20.87	6210	49.68	12.42
2024	03	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	17.39	6210	49.68	12.42
2024	04	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	17.39	6210	49.68	12.42
2024	05	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	17.39	6210	49.68	12.42
2024	06	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	17.39	6210	49.68	12.42
2024	07	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2024	08	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2024	09	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2024	10	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2024	11	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2024	12	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	01	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
合计				12792.6	6458.4			4221.65	1688.66			422.23		285.18		643.84	161.46

社保资缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e57c2813a5a5 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705076	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年2月18日

（27）　李根强

姓名	李根强	职称	岩土工程高级工程师、水工环地质高级工程师
身份证			
毕业证书			

职称证书	广东省职称证书 姓　　名：李根强 身份证号：441424198407242530 职称名称：高级工程师 专　　业：水工环地质 级　　别：副高 取得方式：职称评审 通过时间：2021年04月10日 评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会 证书编号：2103001060436 发证单位：深圳市人力资源和社会保障局 发证时间：2021年08月02日 广东省职称证书 专用章 查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

广东省职称证书

姓　　名：李根强

身份证号：441424198407242530

职称名称：高级工程师

专　　业：岩土

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月02日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903001021434

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

非经员水印

BIM
广东省BIM专业等级考试
一级证书
李根强 参加 2019年05月 广东省BIM专业等级考试
BIM建模师，成绩 良好，特发此证。
身份证号：441424198407242530
证书编号：GDBIM012019000024
广东省工程勘察设计行业协会
证书二维码
LEVEL I

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李根强　　社保电脑号：619782536　　身份证号码：441424198407242530　　页码：1

参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司　　单位编号：705076　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	17.39	6210	49.68	12.42
2024	07	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2024	08	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2024	09	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2024	10	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2024	11	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2024	12	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	24.84	6210	49.68	12.42
2025	01	705076	6210.0	1055.7	496.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6210	24.84	6210	49.68	12.42
合计				8010.9	3974.4			2602.9	1041.16			260.33		197.23		397.44	99.36

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e57c2812714j ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705076	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025-2-7 18:13

（28）　焉春明

姓名	焉春明	职称	工程师、注册安全工程师
身份证			
毕业证书			

职称证书	广东省职称证书 姓　　名：焉春明 身份证号：371083198804049013 职称名称：工程师 专　　业：建筑岩土 级　　别：中级 取得方式：职称评审 通过时间：2024年5月19日 评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会 证书编号：2403003198453 发证单位：深圳市人力资源和社会保障局 发证时间：2024年8月20日
执业资格证书	姓名： Full Name 焉春明 性别： Sex 男 出生年月： Date of Birth 1988年04月 专业类别： Professional Type 批准日期： Approval Date 2015年09月06日 持证人签名： Signature of the Bearer 签发单位盖章： Issued by 签发日期： Issued on 管理号20150334403320154499010014 94 File No.

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家安全生产监督管理总局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册安全工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Certified Safety Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部
approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

国家安全生产监督管理总局
approved & authorized by
State Administration of Work Safety

编号：No. AG 00265725

全国专业技术人员职业资格证书查询验证系统

证书查验

注册安全工程师资格证书

姓　　名：焉春明
证件类别：居民身份证
证件号码：371083198804049013
批准日期：2015年09月13日
管 理 号：20150334403320154499010014 94

声明：
1、未经证书持有人同意，不得将本材料用于违背持有人意愿之用途。

姓　名　焉春明

性　别　男

执业资格证书编号　AG00265725

持证人签名　焉春明

执业证号　44180176065

发证日期　2018年02月11日

注册记录

注册类别:建筑施工安全

聘用单位:深圳市勘察测绘院有限公司

有效期至:2021年02月10日

注册记录

Y0556　焉春明　371083198804049013

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

有效期：2021年2月11日至2026年2月10日

B0276　焉春明　371083198804049013

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

变更日期：2019年05月28日

2024年10月29日 星期二
请输入检索词
中华人民共和国应急管理部
Ministry of Emergency Management of the People's Republic of China
对党忠诚 纪律严明
赴汤蹈火 竭诚为民
首页 机构 新闻 公开 服务 互动 科普 党建 社会救援服务
首页 > 服务 > 办事大厅 > 中级注册安全工程师注册信息查询
中级注册安全工程师
注册信息查询
371083198804049013
焉春明
立刻查询
重置信息
查询结果
姓名 焉春明
注册证书号 44180176065
聘用单位 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司
证书有效期 2026-02-10
注册类别 建筑施工安全
备注 --

安全生产考核合格证	

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2020）0002590

姓　　名：焉春明

性　　别：男

出 生 年 月：1988年04月04日

企 业 名 称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2020年07月28日

有　效　期：2023年05月08日　至 2026年07月27日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023 年 05 月 08 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：焉春明　　社保电脑号：629826310　　身份证号码：371083198804049013　　页码：1

参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司　　单位编号：705076　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705076	6156.0	923.4	492.48	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6156	20.68	6156	49.25	12.31
2024	02	705076	6156.0	923.4	492.48	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6156	20.68	6156	49.25	12.31
2024	03	705076	6156.0	923.4	492.48	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6156	17.24	6156	49.25	12.31
2024	04	705076	6156.0	984.96	492.48	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6156	17.24	6156	49.25	12.31
2024	05	705076	6156.0	984.96	492.48	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6156	17.24	6156	49.25	12.31
2024	06	705076	6156.0	984.96	492.48	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6156	17.24	6156	49.25	12.31
2024	07	705076	6156.0	984.96	492.48	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6156	24.62	6156	49.25	12.31
2024	08	705076	6156.0	984.96	492.48	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6156	24.62	6156	49.25	12.31
2024	09	705076	6156.0	984.96	492.48	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6156	24.62	6156	49.25	12.31
2024	10	705076	6156.0	984.96	492.48	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6156	24.62	6156	49.25	12.31
2024	11	705076	6156.0	984.96	492.48	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6156	24.62	6156	49.25	12.31
2024	12	705076	6156.0	984.96	492.48	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6156	24.62	6156	49.25	12.31
2025	01	705076	6156.0	1046.52	492.48	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6156	24.62	6156	49.25	12.31
合计				12681.36	6402.24			4221.65	1688.66			422.23		282.66		660.25	160.03

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e57c28128b76 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705076	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年2月18日

社保费缴纳清单 证明专用章

（29）　周兵兵

姓名	周兵兵	职称	测绘工程师
身份证			
毕业证书			

职称证书	

广东省职称证书

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周兵兵　　社保电脑号：638837215　　身份证号码：420983199110022577　　页码：1

参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司　　单位编号：705076　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705076	4752.0	712.8	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	15.97	4752	38.02	9.5
2024	02	705076	4752.0	712.8	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	15.97	4752	38.02	9.5
2024	03	705076	4752.0	712.8	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	13.31	4752	38.02	9.5
2024	04	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	13.31	4752	38.02	9.5
2024	05	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	13.31	4752	38.02	9.5
2024	06	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	13.31	4752	38.02	9.5
2024	07	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2024	08	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2024	09	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2024	10	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2024	11	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2024	12	705076	4752.0	760.32	380.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4752	19.01	4752	38.02	9.5
2025	01	705076	4752.0	807.84	380.16	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4752	19.01	4752	38.02	9.5
合计				9789.12	4942.08			4221.65	1688.66			422.23		218.25		494.26	123.5

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e57c2812836i ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705076	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2025年2月18日

（30）　王翔

姓名	王翔	职称	岩土高级工程师
身份证			
毕业证书			

职称证书	

广东省职称证书
姓　　名：王翔
身份证号：522129198509013516
职称名称：高级工程师
专　　业：岩土工程
级　　别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2021年04月10日
评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会
证书编号：2103001060405
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2021年08月02日
广东省职称证书
专用章
查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王翔　　社保电脑号：625730244　　身份证号码：522129198509013516　　页码：1

参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司　　单位编号：705076　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705076	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	24.19	7200	57.6	14.4
2024	02	705076	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	24.19	7200	57.6	14.4
2024	03	705076	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	20.16	7200	57.6	14.4
2024	04	705076	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	20.16	7200	57.6	14.4
2024	05	705076	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	20.16	7200	57.6	14.4
2024	06	705076	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	20.16	7200	57.6	14.4
2024	07	705076	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2024	08	705076	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2024	09	705076	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2024	10	705076	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2024	11	705076	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2024	12	705076	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
2025	01	705076	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	28.8	7200	57.6	14.4
合计				14832.0	7488.0			4680.0	1872.0			468.0		350.62		748.8	187.2

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e57c2812678x ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705076	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年2月18日

社保费缴纳清单 证明专用章

（31）　路必恩

姓名	路必恩	职称	岩土高级工程师
身份证			
毕业证或学位证书			

职称证书	

广东省职称证书
姓　　名：路必恩
身份证号：431226198509082136
职称名称：高级工程师
专　　业：岩土工程
级　　别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年05月07日
评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会
证书编号：2303001112456
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月05日
广东省职称证书
专用章
查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：路必恩　　社保电脑号：628828775　　身份证号码：431226198509082136　　页码：1

参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司　　单位编号：705076　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705076	6690.0	1003.5	535.2	1	6690	334.5	133.8	1	6690	33.45	6690	22.48	6690	53.52	13.38
2024	02	705076	6690.0	1003.5	535.2	1	6690	334.5	133.8	1	6690	33.45	6690	22.48	6690	53.52	13.38
2024	03	705076	6690.0	1003.5	535.2	1	6690	334.5	133.8	1	6690	33.45	6690	18.73	6690	53.52	13.38
2024	04	705076	6690.0	1070.4	535.2	1	6690	334.5	133.8	1	6690	33.45	6690	18.73	6690	53.52	13.38
2024	05	705076	6690.0	1070.4	535.2	1	6690	334.5	133.8	1	6690	33.45	6690	18.73	6690	53.52	13.38
2024	06	705076	6690.0	1070.4	535.2	1	6690	334.5	133.8	1	6690	33.45	6690	18.73	6690	53.52	13.38
2024	07	705076	6690.0	1070.4	535.2	1	6690	334.5	133.8	1	6690	33.45	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2024	08	705076	6690.0	1070.4	535.2	1	6690	334.5	133.8	1	6690	33.45	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2024	09	705076	6690.0	1070.4	535.2	1	6690	334.5	133.8	1	6690	33.45	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2024	10	705076	6690.0	1070.4	535.2	1	6690	334.5	133.8	1	6690	33.45	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2024	11	705076	6690.0	1070.4	535.2	1	6690	334.5	133.8	1	6690	33.45	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2024	12	705076	6690.0	1070.4	535.2	1	6690	334.5	133.8	1	6690	33.45	6690	26.76	6690	53.52	13.38
2025	01	705076	6690.0	1137.3	535.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6690	26.76	6690	53.52	13.38
合计				13781.4	6957.6			4350.65	1740.26			435.07		307.2		693.76	173.94

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e57c2812768c ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705076	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2025年2月18日

（32）　张昌盛

姓名	张昌盛	职称	岩土高级工程师
身份证			
毕业证或学位证书			

职称证书	广东省职称证书 姓　　名：张昌盛 身份证号：370826198401070016 职称名称：高级工程师 专　　业：岩土工程 级　　别：副高 取得方式：职称评审 通过时间：2024年5月18日 评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会 证书编号：2403001198824 发证单位：深圳市人力资源和社会保障局 发证时间：2024年8月20日

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张昌盛　　社保电脑号：638213275　　身份证号码：370826198401070016　　页码：1

参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司　　单位编号：705076　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705076	7666.0	1149.9	613.28	1	7666	383.3	153.32	1	7666	38.33	7666	25.76	7666	61.33	15.33
2024	02	705076	7666.0	1149.9	613.28	1	7666	383.3	153.32	1	7666	38.33	7666	25.76	7666	61.33	15.33
2024	03	705076	7666.0	1149.9	613.28	1	7666	383.3	153.32	1	7666	38.33	7666	21.46	7666	61.33	15.33
2024	04	705076	7666.0	1226.56	613.28	1	7666	383.3	153.32	1	7666	38.33	7666	21.46	7666	61.33	15.33
2024	05	705076	7666.0	1226.56	613.28	1	7666	383.3	153.32	1	7666	38.33	7666	21.46	7666	61.33	15.33
2024	06	705076	7666.0	1226.56	613.28	1	7666	383.3	153.32	1	7666	38.33	7666	21.46	7666	61.33	15.33
2024	07	705076	7666.0	1226.56	613.28	1	7666	383.3	153.32	1	7666	38.33	7666	30.66	7666	61.33	15.33
2024	08	705076	7666.0	1226.56	613.28	1	7666	383.3	153.32	1	7666	38.33	7666	30.66	7666	61.33	15.33
2024	09	705076	7666.0	1226.56	613.28	1	7666	383.3	153.32	1	7666	38.33	7666	30.66	7666	61.33	15.33
2024	10	705076	7666.0	1226.56	613.28	1	7666	383.3	153.32	1	7666	38.33	7666	30.66	7666	61.33	15.33
2024	11	705076	7666.0	1226.56	613.28	1	7666	383.3	153.32	1	7666	38.33	7666	30.66	7666	61.33	15.33
2024	12	705076	7666.0	1226.56	613.28	1	7666	383.3	153.32	1	7666	38.33	7666	30.66	7666	61.33	15.33
2025	01	705076	7666.0	1303.22	613.28	1	7666	383.3	153.32	1	7666	38.33	7666	30.66	7666	61.33	15.33
合计				15791.96	7972.64			4982.9	1993.16			498.29		351.98		797.29	199.29

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e57c281297f8 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705076	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2025年2月18日

6、投标人基本情况

企业资信情况一览表

<table>
<tr><td>企业名称</td><td colspan="2">深圳锦洲工程管理有限公司</td><td>企业曾用名（如有）</td><td>深圳市锦洲工程造价咨询有限公司</td></tr>
<tr><td>统一社会信用代码</td><td colspan="2">914403006911843701</td><td>企业类型</td><td>有限责任公司</td></tr>
<tr><td>注册资金（万元）</td><td colspan="4">28000</td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td colspan="2">蒋春山</td><td rowspan="2">企业股东信息（主要）</td><td rowspan="2">陈淑芳 98%、陈勋浩 2%</td></tr>
<tr><td>主项资质</td><td colspan="2">设计资质、监理资质、造价资质、施工资质</td></tr>
<tr><td>专业技术人员规模</td><td colspan="4">共 70 人，涉及专业包括：1、造价师专业 49 人；2、建筑师专业 2 人；3、监理师专业 5 人；4、建造师专业 14 人；；（按全国建筑市场监管公共平台填写）</td></tr>
<tr><td rowspan="6">财务状况（万元）</td><td></td><td colspan="2">纳税额（万元）
（保留小数点后 2 位）</td><td>营业收入（万元）
（保留小数点后 2 位）</td></tr>
<tr><td>2021 年</td><td colspan="2">265.025277</td><td>3915.51</td></tr>
<tr><td>2022 年</td><td colspan="2">149.572228</td><td>2638.79</td></tr>
<tr><td>2023 年</td><td colspan="2">184.394894</td><td>3353.64</td></tr>
<tr><td>小计：</td><td colspan="2">598.992399</td><td>9907.94</td></tr>
<tr><td>合计：</td><td colspan="2">598.992399</td><td>9907.94</td></tr>
<tr><td rowspan="2">近 5 年同类工程业绩
（市政道路类全过程工程咨询、项目管理、代建、设计、勘察、工程造价咨询）（上限 5 项））</td><td>1</td><td colspan="3">项目名称：妈湾跨海通道蛇口-赤湾连接线工程勘察设计
建设规模：采用快速路标准，设计时速 60km/h,双向 4 车道断面，全长约 3.2 公里，其中隧道段 2.6 公里(含盾构隧道 0.7 公里),桥梁段 0.42 公里，路基段 0.18 公里，采用双向 4 车道(双 6 结构建设）
合同金额：3033.42 万元
合同签订时间：2022 年 9 月
履约评价：/</td></tr>
<tr><td>2</td><td colspan="3">项目名称：望海路快速化改造工程设计施工总承包（EPC）-详细勘察
建设规模：道路全长约为 8.241km。主要包括 4 部分：新建地下快速路、地面道路改造、兴海大道段综合管廊、桥梁工程。其中地下快速路：主线为双向 4~6 车道，全长约 7.636km,太子湾以东段为双向 6 车道，以西段双向 4 车道：地面道路改造：全长约 8.24km。兴海大道设计起点至赤湾六路段部分为新建高架，中心路以西段为双向 6 车道，兴海大道高架桥下地面系统维持双向 4 车道，中心路以东为双向 4 车道：兴海大道段综合管廊：干线管廊，长 1.1km;桥梁工程：拆除及新建海上世界桥梁、拆除及改造兴海大道桥梁、拆除及新建龙瑞佳园人行天桥。
合同金额：1971.2049 万元
合同签订时间：2021 年 12 月
履约评价：/</td></tr>
</table>

	3	项目名称：惠盐高速公路深圳段改扩建项目-金钱坳至荷坳段立体扩建工程施工图勘察设计 建设规模：全长约 11km。本次招标项目选择原路充分扩容，按照立体复合通道模式进行扩建，断面分为立体层和地面层，其中立体层为新建立体层，地面层为现状的惠盐高速深圳段改扩建通道。按高速公路标准设计，地面层设计速度 100km/h,采用双向 8 车道标准(平面扩建施工图已批复并已施工):立体层采用桥梁(局部为隧道)的断面在原路线走廊带内对原有公路通行能力进行较大规模的扩容，设计速度 100km/h。立体层计划总投资 118.63 亿元。 合同金额：1391.86 万元 合同签订时间：2021 年 4 月 19 日 履约评价：/
	4	项目名称：龙岗区良白路-铁东路-丹白路道路工程 建设规模：建安费：112315.35 万元，道路全长约 5.1 公里 合同金额：642.24 万元 合同签订时间：2022 年 1 月 14 日 履约评价：/
	5	项目名称：科技城大道东沿线（S306 游仙过境段改建工程）项目 建设规模：道路长度约 12 公里，道路宽度为 39.5 米，设计车速为 60km/h，项目总投资为 142154.04 万元 合同金额：539.48 万元 合同签订时间：2022 年 12 月 12 日 履约评价：/
拟派设计负责人情况	资历	姓名：肖来国 年龄：49 工作年限：26 学历：本科 注册专业：注册土木工程师（道路工程） 职称：高级 12 个月社保：☑有　□无
	近 5 年同类工程业绩（市政道路设计类）（上限 3 项）	项目名称：科技城大道东沿线（S306 游仙过境段改建工程）项目 建设规模：　道路长度约 12 公里，道路宽度为 39.5 米，设计车速为 60km/h，项目总投资为 142154.04 万元。 合同金额：539.48 万元 合同签订时间：2022.12.12 履约评价：无 在该业绩担任岗位：项目负责人 在该业绩任职时间：2022 年 12 月-2023 年 2 月
		项目名称：遂溪县（北潭）临港产业园区基础设施建设项目-园一路勘察设计 建设规模：项目西起规划西界，东至 S290,全长 3.046 公里，为城市主干路，道路红线宽度 40 米，双向六车道。项目总投资 15000 万元。 合同金额：292.48 万元

		合同签订时间：2024.4.7 履约评价：无 在该业绩担任岗位：项目负责人 在该业绩任职时间：2024 年 4 月-2024 年 6 月
		项目名称：之江未来社区配套道路工程设计 建设规模：包含 6 条道路，道路全长 3500 米；新建公共连通区 4 个；新建地下独立连通道 11 个。项目总投资 34973 万元。 合同金额： 498.53 万元 合同签订时间：2024.8 履约评价：无 在该业绩担任岗位：项目负责人 在该业绩任职时间：2024 年 8 月-2024 年 9 月
拟派勘察负责人情况	资历	姓名：龚旭亚 年龄：46 工作年限：24 学历：本科 注册专业：注册土木工程师（岩土） 职称：岩土正高级工程师 12 个月社保：☑有 □无
	近 5 年同类工程业绩（市政道路勘察类）（上限 3 项）	项目名称：妈湾跨海通道蛇口-赤湾连接线工程勘察设计 建设规模：采用快速路标准，设计时速 60km/h,双向 4 车道断面，全长约 3.2 公里，其中隧道段 2.6 公里(含盾构隧道 0.7 公里),桥梁段 0.42 公里，路基段 0.18 公里，采用双向 4 车道(双 6 结构建设） 合同金额：3033.42 万元 合同签订时间：2022 年 9 月 30 日 履约评价：/ 在该业绩担任岗位：项目负责人 在该业绩任职时间：2022 年 9 月-2023 年 1 月
		项目名称：平安大道（丹平快速-沙荷路）市政工程（勘察） 建设规模：全长约 6.3 公里，设计为城市主干道标准，红线宽度 50 米，双向六至八车道。总投资约 200000 万元 合同金额：1054.23 万元 合同签订时间：2021 年 10 月 15 日 履约评价：/ 在该业绩担任岗位：项目负责人 在该业绩任职时间：2021 年 11 月-2022 年 7 月
		项目名称：深汕路（龙岗大道至坪山大道段）整体改造工程代建及全过程工程咨询服务 建设规模：全长约 8 公里，其中，龙岗段长约 5.4 公里，坪山段长约 2.6 公里，机动车道采用主线双向六车道+辅道双四车道方案，同时完善公交、慢行设施，强化服务功能，提升道路环境品质，本次改造范围与地铁 16 号线共线段约 5.2km,与管廊共线段约 4.3km,项目建设需结合地铁和管廊恢复工程工期计划统筹考虑，总估算 17.59 亿元人民币。

		合同金额：932.25 万元 合同签订时间：2023 年 3 月 20 日 履约评价：/ 在该业绩担任岗位：勘察负责人 在该业绩任职时间：2023 年 4 月至今
拟派造价咨询负责人情况	资历	姓名：蒋春山 年龄：56 工作年限：28 学历：本科 注册专业：土木建筑 职称：高级工程师 12 个月社保：☑有　□无
	近 5 年同类工程业绩（市政道路造价咨询类）（上限 3 项）	项目名称：龙岗区良白路-铁东路-丹白路道路工程 建设规模：建安费：112315.35 万元，道路全长约 5.1 公里 合同金额：642.24 万元 合同签订时间：2022 年 1 月 14 日 履约评价：/ 在该业绩担任岗位：项目负责人 在该业绩任职时间：2022 年 1 月-至今
		项目名称：龙坪路市政工程（龙岗大道-站前路）II 标段造价咨询 建设规模：建安费：62183 万元；本段全长约 1.25 公里 合同金额：271.54 万元 合同签订时间：2024 年 1 月 19 日 履约评价：/ 在该业绩担任岗位：项目负责人 在该业绩任职时间：2024 年 1 月-至今
		项目名称：光明区道路白改黑提升工程三年行动计划（第一批）造价咨询 建设规模：项目总投资：14700 万元，道路总长：约 18.82km 合同金额：174.07 万元 合同签订时间：2020 年 8 月 3 日 履约评价：/ 在该业绩担任岗位：项目负责人 在该业绩任职时间：2020 年 8 月-2021 年 5 月
拟投入项目团队人员情况	共计 32 人，其中： 1.拟投入的团队成员是否都提供 6 个月社保证明：☑ 是；□否，0 人无社保证明 2.注册造价师 11 人，注册土木工程师 5 人，注册测绘师 3 人，注册建筑师 1 人，注册监理师 1 人，注册安全工程师 1 人，注册公用设备工程师 1 人，注册电气工程师 1 人（投标人按执业资格证书类别统计） 3.高级职称 22 人、中级职称 10 人	

企业资信情况一览表

<table>
<tr><td>企业名称</td><td colspan="2">深圳市勘察测绘院（集团）有限公司</td><td>企业曾用名（如有）</td><td>深圳市勘察测绘院有限公司</td></tr>
<tr><td>统一社会信用代码</td><td colspan="2">91440300192200874Y</td><td>企业类型</td><td>有限责任公司</td></tr>
<tr><td>注册资金（万元）</td><td colspan="4">21000</td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td colspan="2">唐伟雄</td><td rowspan="2">企业股东信息（主要）</td><td rowspan="2">蔡衍钻 68%、林强和 25%、蔡兴利 7%</td></tr>
<tr><td>主项资质</td><td colspan="2">工程勘察综合类资质甲级</td></tr>
<tr><td>专业技术人员规模</td><td colspan="4">共 122 人，涉及专业包括：1、造价专业 5 人；2、建造师（房建）专业 42 人；3、建造师（市政）专业 35 人；4、建造师（水利水电）专业 2 人；5、监理（房建）专业 4 人；6、监理（市政）专业 4 人；7、电气专业 2 人；8、公用设备专业 2 人；9、注册土木工程师（岩土）专业 22 人；注册结构工程师专业 3 人；建筑师专业 1 人（按全国建筑市场监管公共平台填写）</td></tr>
<tr><td rowspan="6">财务状况（万元）</td><td></td><td>纳税额（万元）（保留小数点后 2 位）</td><td colspan="2">营业收入（万元）（保留小数点后 2 位）</td></tr>
<tr><td>2021 年</td><td>3180.14</td><td colspan="2">91516.85</td></tr>
<tr><td>2022 年</td><td>3118.42</td><td colspan="2">102720.39</td></tr>
<tr><td>2023 年</td><td>3051.45</td><td colspan="2">87605.70</td></tr>
<tr><td>小计：</td><td>9350.01</td><td colspan="2">281842.94</td></tr>
<tr><td>合计：</td><td>9350.01</td><td colspan="2">281842.94</td></tr>
</table>

企业资信情况一览表

<table>
<tr><td>企业名称</td><td colspan="2">中城科泽工程设计集团有限责任公司</td><td>企业曾用名（如有）</td><td>中城科泽工程设计有限责任公司</td></tr>
<tr><td>统一社会信用代码</td><td colspan="2">913209811425580180</td><td>企业类型</td><td>有限责任公司</td></tr>
<tr><td>注册资金（万元）</td><td colspan="4">10260</td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td colspan="2">杭娜</td><td rowspan="2">企业股东信息（主要）</td><td rowspan="2">上海努外新工程设计有限公司、张杰</td></tr>
<tr><td>主项资质</td><td colspan="2">建筑甲、道路甲、风景园林甲、市政行乙</td></tr>
<tr><td>专业技术人员规模</td><td colspan="4">共 98 人，涉及专业包括：1、道路专业 4 人；2、给排水专业 6 人；3、电气专业 3 人；4、建筑专业 38 人；5、结构专业 21 人；6、其他专业 26 人；（按全国建筑市场监管公共平台填写）</td></tr>
<tr><td rowspan="6">财务状况（万元）</td><td></td><td>纳税额（万元）（保留小数点后 2 位）</td><td>营业收入（万元）（保留小数点后 2 位）</td></tr>
<tr><td>2021 年</td><td>750.03</td><td>62960.84</td></tr>
<tr><td>2022 年</td><td>1022.52</td><td>110465.02</td></tr>
<tr><td>2023 年</td><td>1018.49</td><td>76618.57</td></tr>
<tr><td>小计：</td><td>2791.04</td><td>250044.43</td></tr>
<tr><td>合计：</td><td>2791.04</td><td>250044.43</td></tr>
</table>

深圳锦洲工程管理有限公司

（一）营业执照

统一社会信用代码
91440300691184370l

营业执照

名　　称　深圳锦洲工程管理有限公司
类　　型　有限责任公司
法定代表人　蒋春山
成立日期　2009年07月20日
住　　所　深圳市南山区南山街道阳光棕榈社区学府路263号大新时代大厦A座2001

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定，经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告，企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关
2024 年 06 月 06 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn
国家市场监督管理总局监制

（二）资质证书

工程造价咨询企业

甲级资质证书

企业名称：深圳锦洲工程管理有限公司

证书编号：甲201544002978

有效期：自 2021年05月05日

至 2024年05月04日

发证机关：

2020年 12月 25日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

住房和城乡建设部行政规范性文件

公文名称：住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知
索 引 号：000013338/2021-00275　　分　　类：标准定额（标准科技）
发文单位：住房和城乡建设部办公厅　　发文日期：2021-06-28
文　　号：建办标〔2021〕26号　　主 题 词：
实施日期：　　废止日期：

住房和城乡建设部办公厅关于取消 工程造价咨询企业资质审批 加强事中事后监管的通知

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，国务院有关部门建设工程造价管理机构，各有关单位：

为贯彻落实《国务院关于深化“证照分离”改革 进一步激发市场主体发展活力的通知》（国发〔2021〕7号），持续深入推进“放管服”改革，取消工程造价咨询企业资质审批，创新和完善工程造价咨询监管方式，加强事中事后监管，现就有关事项通知如下：

一、取消工程造价咨询企业资质审批。按照国发〔2021〕7号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务，行政机关、企事业单位、行业组织不得要求企业提供工程造价咨询企业资质证明。2021年6月3日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续，到期需延续的企业，有效期自动延续至2021年6月30日。

二、健全企业信息管理制度。各级住房和城乡建设主管部门要加强与市场监管等有关部门沟通协调，结合工程造价咨询统计调查数据，健全工程造价咨询企业名录，积极做好行政区域内企业信息的归集、共享和公开工作。鼓励企业自愿在全国工程造价咨询管理系统完善并及时更新相关信息，供委托方根据工程项目实际情况选择参考。企业对所填写信息的真实性和准确性负责，并接受社会监督。对于提供虚假信息的工程造价咨询企业，不良行为记入企业社会信用档案。

三、推进信用体系建设。各级住房和城乡建设主管部门要进一步完善工程造价咨询企业诚信长效机制，加强信用管理，及时将行政处罚、生效的司法判决等信息归集至全国工程造价咨询管理系统，充分运用信息化手段实行动态监管。依法实施失信惩戒，提高工程造价咨询企业诚信意识，努力营造诚实守信的市场环境。

住房和城乡建设部发布

四、构建协同监管新格局。健全政府主导、企业自治、行业自律、社会监督的协同监管格局。探索建立企业信用与执业人员信用挂钩机制，强化个人执业资格管理，落实工程造价咨询成果质量终身责任制，推广职业保险制度。支持行业协会提升自律水平，完善会员自律公约和职业道德准则，做好会员信用评价工作，加强会员行为约束和管理。充分发挥社会监督力量参与市场秩序治理。鼓励第三方信用服务机构开展信用业务。

五、提升工程造价咨询服务能力。继续落实《关于推进全过程工程咨询服务发展的指导意见》（发改投资规〔2019〕515号）精神，深化工程领域咨询服务供给侧结构性改革，积极培育具有全过程咨询能力的工程造价咨询企业，提高企业服务水平和国际竞争力。

六、加强事中事后监管。各级住房和城乡建设主管部门要高度重视工程造价咨询企业资质取消后的事中事后监管工作，落实放管结合的要求，健全审管衔接机制，完善工作机制，创新监管手段，加大监管力度，依法履行监管职责。全面推行“双随机、一公开”监管，根据企业信用风险分类结果实施差异化监管措施，及时查处相关违法、违规行为，并将监督检查结果向社会公布。

住房和城乡建设部办公厅

2021年6月28日

（此件主动公开）

工程设计资质证书

证书编号： A244066678

企　业　名　称： 深圳锦洲工程管理有限公司

统一社会信用代码： 914403006911843701

法　定　代　表　人： 蒋春山

注　册　地　址： 深圳市南山区南山街道阳光棕榈社区学府路263号大新时代大厦A座2001

有　效　期： 至2026年07月21日

资　质　等　级： 建筑行业建筑工程乙级
环境工程设计专项物理污染防治工程乙级
市政行业乙级
风景园林工程设计专项乙级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入”粤建办事“扫码查验

发证机关： 广东省住房和城乡建设厅

发证日期： 2024年06月26日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

工程监理资质证书

证书编号：E244065474

企　业　名　称：深圳锦洲工程管理有限公司

统一社会信用代码：914403006911843701

法　定　代　表　人：蒋春山

注　册　地　址：深圳市南山区南山街道阳光棕榈社区学府路263号大新时代大厦A座2001

有　效　期：至 2025年10月29日

资　质　等　级：房屋建筑工程监理乙级
市政公用工程监理乙级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年06月20日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

建筑业企业资质证书

证书编号： D244772525

企　业　名　称： 深圳锦洲工程管理有限公司

统一社会信用代码： 914403006911843701

法　定　代　表　人： 蒋春山

注　册　地　址： 深圳市南山区南山街道阳光棕榈社区学府路263号大新时代大厦A座2001

有　效　期： 至2025年08月13日

(请扫码查看各项资质有效期)

资　质　等　级： 市政公用工程施工总承包二级

建筑工程施工总承包二级

******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关： 广东省住房和城乡建设厅

发证日期： 2024年08月13日

全国建筑市场监督公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

建筑业企业资质证书

证书编号： D344245063

企　业　名　称： 深圳锦洲工程管理有限公司

统一社会信用代码： 914403006911843701

法　定　代　表　人： 蒋春山

注　册　地　址： 深圳市南山区南山街道阳光棕榈社区学府路263号大新时代大厦A座2001

有　效　期： 至2028年12月27日

(请扫码查看各项资质有效期)

资　质　等　级： 建筑装修装饰工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事“扫码查验

发证机关： 深圳市住房和建设局

发证日期： 2024年08月13日

全国建筑市场监督公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

工程咨询单位乙级资信证书

单位名称： 深圳锦洲工程管理有限公司

住　　所： 深圳市南山区南山街道阳光棕榈社区学府路263号大新时代大厦A座2001

统一社会信用代码： 914403006911843701

法定代表人： 蒋春山

技术负责人： 翟小英

资信等级： 乙级

资信类别： 专业资信

业　　务： 市政公用工程，建筑

证书编号： 乙242022010007

有 效 期： 2022年12月23日至2025年12月31日

发证单位： 深圳市工程咨询协会

（三）纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2022〕135472号

深圳锦洲工程管理有限公司(统一社会信用代码:914403006911843701）在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况： 单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	城市维护建设税	142,731.3	0
2	企业所得税	342,885.88	0
3	教育费附加	61,170.57	0
4	增值税	2,039,018.77	0
5	地方教育附加	40,780.38	0
6	残疾人就业保障金	23,665.87	0
	合　计	2,650,252.77	0
	其中，自缴税款	2,524,635.95	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2020年437,700.56元,2021年2,212,552.21元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年1月28日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn　　咨询电话：0755-12366

文书凭证序号：522201280801369921

国家税务总局深圳市福田区税务局

2022年1月28日

纳税证明

深税纳证〔2023〕160759号

深圳锦洲工程管理有限公司(统一社会信用代码:914403006911843701）在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况： 单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	城市维护建设税	86,981.39	0
2	企业所得税	71,587.27	0
3	教育费附加	37,277.73	0
4	增值税	1,242,591.06	0
5	地方教育附加	24,851.83	0
6	残疾人就业保障金	32,433	0
	合　计	1,495,722.28	0
	其中，自缴税款	1,401,159.72	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2021年266,566.19元,2022年1,229,156.09元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年2月14日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn　　咨询电话：0755-12366

文书凭证序号：522302142434935463

国家税务总局深圳市福田区税务局

2023年2月14日

纳税证明

深税纳证〔2023〕1463976号

深圳锦洲工程管理有限公司(统一社会信用代码:914403006911843701）在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:　　单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	城市维护建设税	106,214.03	0
2	企业所得税	118,042.11	0
3	印花税	59.69	0
4	教育费附加	45,520.3	0
5	增值税	1,517,343.31	0
6	地方教育附加	30,346.87	0
7	残疾人就业保障金	26,422.63	0
	合　计	1,843,948.94	0
	其中，自缴税款	1,741,659.14	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2017年37,500元,2019年2,550元,2022年198,366.59元,2023年1,605,532.35元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年12月20日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn　　咨询电话：0755-12366

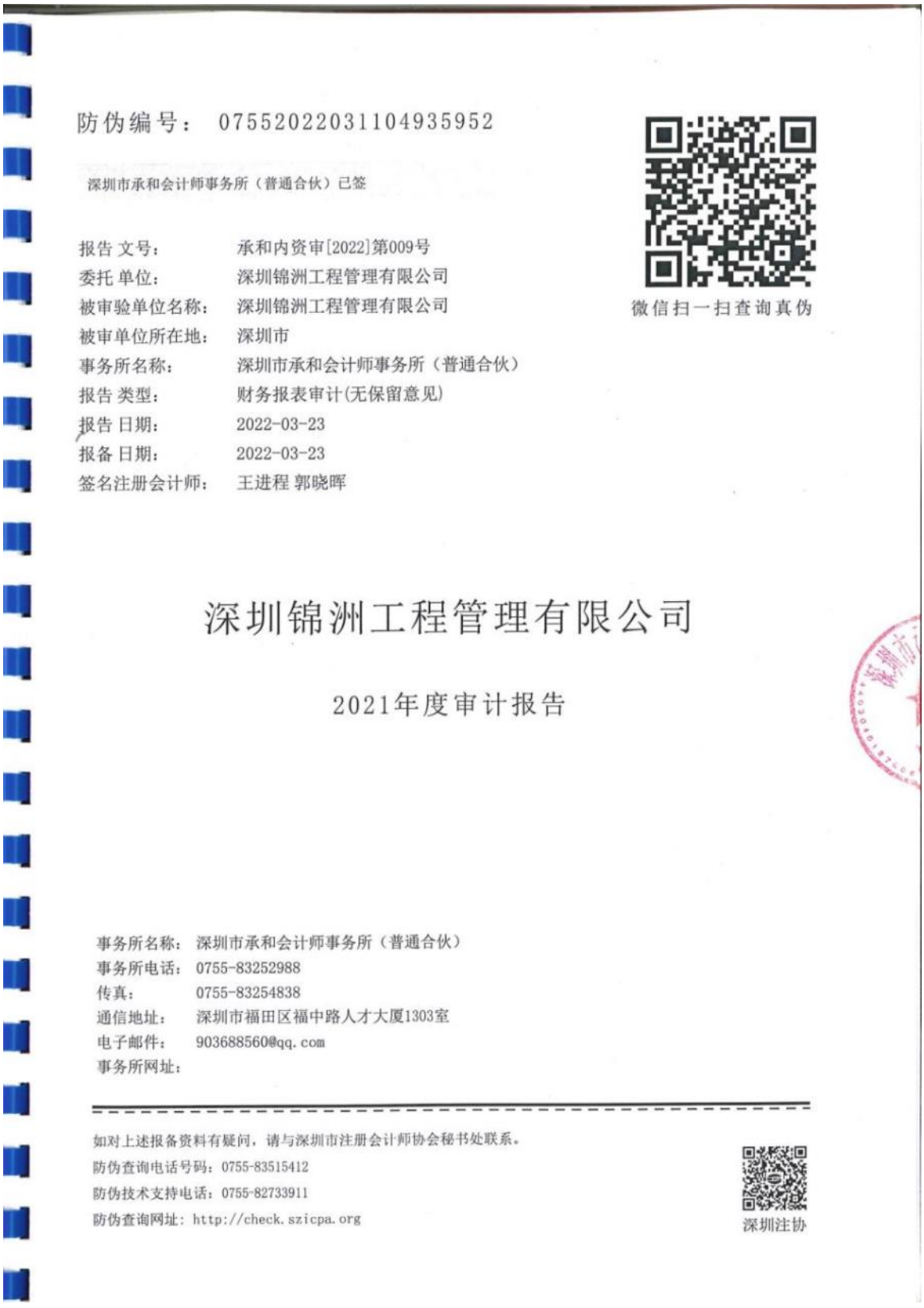
文书凭证序号：522312203232734668

国家税务总局深圳市福田区税务局

2023年12月20日

（四）财务报告

(1) 2021 年财务报告



防伪编号： 075520220311049359 52

深圳市承和会计师事务所（普通合伙）已签

微信扫一扫查询真伪

报告文号： 承和内资审[2022]第009号
委托单位： 深圳锦洲工程管理有限公司
被审验单位名称： 深圳锦洲工程管理有限公司
被审单位所在地： 深圳市
事务所名称： 深圳市承和会计师事务所（普通合伙）
报告类型： 财务报表审计(无保留意见)
报告日期： 2022-03-23
报备日期： 2022-03-23
签名注册会计师： 王进程 郭晓晖

深圳锦洲工程管理有限公司

2021年度审计报告

事务所名称： 深圳市承和会计师事务所（普通合伙）
事务所电话： 0755-83252988
传真： 0755-83254838
通信地址： 深圳市福田区福中路人才大厦1303室
电子邮件： 903688560@qq.com
事务所网址：

如对上述报备资料有疑问，请与深圳市注册会计师协会秘书处联系。
防伪查询电话号码：0755-83515412
防伪技术支持电话：0755-82733911
防伪查询网址：http://check.szicpa.org

深圳注协

深圳市承和会计师事务所（普通合伙）

关于深圳锦洲工程管理有限公司

二〇二一年度会计报表的

审 计 报 告

项　　目	页 次
一、审计报告	1
二、已审会计报表	
1、资产负债表	2－3
2、利润表	4
3、现金流量表	5-6
4、所有者权益增减变动表	7
5、会计报表附注	8-17
三、会计师事务所执业许可证复印件	
四、会计师事务所营业执照复印件	

深圳市承和会计师事务所

电　　话:83259838
TELEPHONE:83259838
邮政编码:518026
POSTCODE:518026

SHEN ZHEN CHENG HE CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
深圳市福田区福中路人才大厦13楼1313号

机密　　承和内资审[2022]第009号

审　计　报　告

深圳锦洲工程管理有限公司全体股东：

我们审计了后附的深圳锦洲工程管理有限公司（以下简称锦洲工程公司）财务报表，包括2021年12月31日的资产负债表，2021年度的利润表、股东权益变动表和现金流量表以及财务报表附注。

一、管理层对财务报表的责任

编制和公允列报财务报表是锦洲工程公司管理层的责任，这种责任包括：(1)按照企业会计准则的规定编制财务报表，并使其实现公允反映；(2)设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

二、注册会计师的责任

我们的责任是在执行审计工作的基础上对财务报表发表审计意见。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守中国注册会计师职业道德守则，计划和执行审计工作以对财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。

审计工作涉及实施审计程序，以获取有关财务报表金额和披露的审计证据。选择的审计程序取决于注册会计师的判断，包括对由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险的评估。在进行风险评估时，注册会计师考虑与财务报表编制和公允列报相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。审计工作还包括评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计的合理性，以及评价财务报表的总体列报。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、审计意见

我们认为，锦洲工程公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了锦洲工程公司2021年12月31日的财务状况以及2021年度的经营成果和现金流量。

深圳市承和会计师事务所（普通合伙）

中国注册会计师

中国注册会计师

二〇二二年三月二十三日

深圳锦洲工程管理有限公司
资产负债表
二〇二一年十二月三十一日

单位：人民币 元

资产	附注	2020/12/31	2021/12/31
流动资产：			
货币资金	6	3,427,405.85	4,351,699.45
交易性金融资产			
应收票据			
应收账款	7	3,688,795.95	5,543,480.83
预付款项	8	94,570.00	158,150.00
应收利息			
应收股利			
其他应收款	9	54,119,596.11	53,863,288.85
存　　货			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		61,330,367.91	63,916,619.13
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	10	200,000.00	200,000.00
投资性房地产			
固定资产	11	916,998.99	728,542.10
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		1,116,998.99	928,542.10
资产总计		62,447,366.90	64,845,161.23

（所附注释系会计报表的组成部分）

深圳锦洲工程管理有限公司
资产负债表(续表)
二〇二一年十二月三十一日

单位：人民币 元

负债及所有者权益	附注	2020/12/31	2021/12/31
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
应付票据			
应付账款			
预收款项	12	-168,756.00	80,638.00
应付职工薪酬	13	2,534,377.64	2,642,450.39
应交税费	14	437,526.75	278,837.80
应付利息			
应付股利			
其他应付款	15	2,863,132.03	4,417,955.97
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		5,666,280.42	7,419,882.16
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
长期应付款			
专项应付款			
预计负债			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		-	-
负债合计		5,666,280.42	7,419,882.16
股东权益：			
股本	16	55,000,000.00	55,000,000.00
资本公积			
减：库存股			
盈余公积			
未分配利润		1,781,086.48	2,425,279.07
外币报表折算差额			
归属于母公司股东权益			
少数股东权益			
股东权益合计		56,781,086.48	57,425,279.07
负债和股东权益总计		62,447,366.90	64,845,161.23

（所附注释系会计报表的组成部分）

深圳锦洲工程管理有限公司

利润表

二〇二一年度

单位:人民币 元

项 目	附注	2020年度	2021年度
一、营业收入	17	33, 384, 497. 95	39, 155, 148. 13
减：营业成本	17	8, 850, 991. 16	12, 884, 334. 04
营业税金及附加	18	209, 542. 03	236, 498. 55
销售费用			
管理费用	19	23, 430, 977. 42	25, 190, 029. 96
财务费用	20	-14, 224. 42	-9, 330. 94
资产减值损失			
加：公允价值变动收益			
投资收益			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
二、营业利润		907, 211. 76	853, 616. 52
加：营业外收入	21	49, 219. 93	37, 815. 96
减：营业外支出	22	3, 035. 12	1, 864. 10
其中：非流动资产处置损失			
三、利润总额		953, 396. 57	889, 568. 38
减：所得税费用	23	245, 060. 89	245, 375. 79
四、净利润		708, 335. 68	644, 192. 59
五、每股收益		-	-
（一）基本每股收益		-	-
（二）稀释每股收益		-	-
六、其他综合收益		-	-
七、综合收益总额		708, 335. 68	644, 192. 59

（所附注释系会计报表的组成部分）

深圳锦洲工程管理有限公司
现金流量表
二〇二一年度

单位：人民币 元

项　　目	2020年度	2021年度
一、 经营活动产生的现金流量		
销售商品、提供劳务收到的现金	30,499,359.05	37,549,857.25
收到的税费返还	-	-
收到的其他与经营活动有关的现金	-	-
现金流入小计	30,499,359.05	37,549,857.25
购买商品、接受劳务支付的现金	8,870,435.16	12,947,914.04
支付给职工以及为职工支付的现金	12,838,439.98	16,486,332.41
支付的各项税费	4,381,169.29	3,665,546.13
支付的其他与经营活动有关的现金	2,683,966.62	3,423,440.21
现金流出小计	28,774,011.05	36,523,232.79
经营活动产生的现金流量净额	1,725,348.00	1,026,624.46
二、 投资活动产生的现金流量：		
收回投资所收到的现金	-	-
取得投资收益所收到的现金	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收到的现金净额	-	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-	-
收到的其他与投资活动有关的现金	-	-
现金流入小计	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	819,071.30	102,330.86
投资所支付的现金	-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-	-
支付的其他与投资活动有关的现金	-	-
现金流出小计	819,071.30	102,330.86
投资活动产生的现金流量净额	-819,071.30	-102,330.86
三、 筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资所收到的现金	-	-
取得借款收到的现金	-	-
收到的其他与筹资活动有关的现金	-	-
现金流入小计	-	-
偿还债务所支付的现金	-	-
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	-	-
支付的其他与筹资活动有关的现金	-	-
现金流出小计	-	-
筹资活动产生的现金流量净额		
四、 汇率变动对现金的影响额	906,276.70	924,293.60
五、 现金及现金等价物净增加额	2,521,129.15	3,427,405.85
加：年初现金及现金等价物余额	3,427,405.85	4,351,699.45
六、 期末现金及现金等价物余额		

深圳锦洲工程管理有限公司
现金流量表（续）
二〇二一年度

单位：人民币 元

补充资料	2020年	2021年
1. 将净利润调节为经营活动的现金流量		
净利润	708,335.68	644,192.59
加：资产减值准备	-	-
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	126,411.61	290,787.75
无形资产摊销	-	-
长期待摊费用摊销	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“－”号填列）	-	-
固定资产报废损失（收益以“－”号填列）	-	-
公允价值变动损失（收益以“－”号填列）	-	-
财务费用（收益以“－”号填列）	-	-
投资损失（收益以“－”号填列）	-	-
递延所得税资产减少（增加以“－”号填列）	-	-
递延所得税负债增加（减少以“－”号填列）	-	-
存货的减少（增加以“－”号填列）	-	-
经营性应收项目的减少（增加以“－”号填列）	-2,387,382.93	-1,661,957.62
经营性应付项目的增加（减少以“－”号填列）	2,216,391.58	1,645,528.99
其他	1,061,592.06	108,072.75
经营活动产生的现金流量净额	**1,725,348.00**	**1,026,624.46**
2. 不涉及现金收支的投资和筹资活动	-	-
债务转为资本	-	-
一年内到期的可转换公司债券	-	-
融资租入固定资产	-	-
3. 现金及现金等价物净增加情况	-	-
现金的期末余额	3,427,405.85	4,351,699.45
减：现金的期初余额	2,521,129.15	3,427,405.85
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	**906,276.70**	**924,293.60**

深圳锦洲工程管理有限公司

所有者权益增减变动表

二〇二一年度

单位：人民币 元

项 目	本年金额							
	实收资本（或股本）	资本公积	减：库存股	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	股东权益合计
一、上年年末余额	55,000,000.00	-	-	-	-	1,781,086.48	-	56,781,086.48
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-
其他								-
二、本年年初余额	55,000,000.00	-	-	-	-	1,781,086.48	-	56,781,086.48
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	644,192.59	-	644,192.59
（一）净利润						644,192.59		644,192.59
（二）直接计入所有者权益的利得和损失	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 可供出售金融资产公允价值变动净额	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 权益法下所有者权益项目有关的所得税影响	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 与计入所有者权益项目有关的所得税影响								-
4. 其他								-
上述（一）和（二）小计	-	-	-	-	-	644,192.59	-	644,192.59
（三）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他								
（四）利润分配（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积								-
其中：法定盈余公积	-	-	-	-	-		-	-
任意盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 提取一般风险准备（金融企业填报）								-
3. 所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-	-	-
其中：国有企业应上交的利润（国有股红利、股息、股利）	-	-	-	-	-	-	-	-
普通股股利	-	-	-	-	-	-	-	-
转作股本（资本）的普通股股利	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他								-
（五）所有者权益内部结转（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本（或股本）								-
2. 盈余公积转增资本（或股本）								-
3. 盈余公积弥补亏损								-
4. 其他								-
四、本年年末余额	55,000,000.00	-	-	-	-	2,425,279.07	-	57,425,279.07

深圳锦洲工程管理有限公司
会计报表附注

二〇二一年度

单位:人民币　元

附注1:公司概况

（1）本公司于2009年07月20日成立，领取914403006911843701号企业法人营业执照，注册资本28000.00万元。

（2）经营范围为:工程咨询、招标代理、造价咨询、工程设计、施工与勘察，工程建设项目招标代理，工程监理，工程造价咨询，建设工程质量检测，市政公用工程，城市园林绿化。地基与基础工程专业承包;机电安装工程;环保工程;防水防腐保温工程;建筑幕墙工程;建筑装修装饰工程;机电施工工程:钢结构建设工程;工程项目管理、工程项目代建、工程技术咨询；建筑设计咨询；绿色建筑及新材料技术咨询；拆除拆卸工程；建筑废弃物处理及综合利用；建筑劳务分包；地质灾害治理工程施工；安全技术防范系统安装工程；智能化工程的设计与施工；体育场设施工程；水利水电工程；公路工程；城市及道路照明工程；道路养护工程；消防设施工程；建筑结构加固工程；消防工程。（需取得建设主管部门的资质证书后方可经营）

附注2:财务报表的编制基础

本公司自2008年1月1日起执行财政部2006年2月颁布的《企业会计准则》，即本报告所载本年度的财务信息按本财务报表附注四"重要会计政策、会计估计的说明"所述编制。

附注3:遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合《企业会计准则》的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

附注4:重要会计政策、会计估计的说明

（1）会计准则和会计制度：

本公司自2008年1月1日起执行财政部2006年2月15日颁布的《企业会计准则》及财政部的相关规定。

（2）会计年度：

本公司采用公历年制，即自每年1月1日至12月31日为一个会计年度。

（3）记账本位币：

本公司以人民币为记帐本位币。

（4）记账基础和计价原则：

本公司采用权责发生制记账基础。对会计要素进行计量时，一般采用历史成本；企业会计准则有特别规定的，在保证所确定的会计要素金额能够取得并可靠计量的情况下，可采用重置成本、可变现净值、现值、公允价值计量。

（5）外币业务核算方法：

本公司对发生的外币经济业务，采用交易发生日的即期汇率将外币金额折算为记账本位币金额。资产负债表日，对外币货币性项目，采用资产负债表日即期汇率折算，因资产负债表日即期汇率与初始确认时或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益；以历史成本计量的外币非货币性项目，采用交易发生日的即期汇率折算。

与购建或生产符合资本化条件的资产相关的外币借款产生的汇兑差额，按《企业会计准则—借款费用》的原则处理。

（6）外币会计报表的折算方法：

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算，“未分配利润”项目按折算后的利润表计算得出。

利润表中的收入和费用项目，采用与交易发生日即期汇率近似的汇率折算为本位币。

折算后资产类项目与负债类项目和所有者权益类项目合计数的差额，作为外币报表折算差额，在资产负债表中所有者权益项目下单独列示，其中属于少数股东权益的部分，并入少数股东权益项目。

现金流量表所有项目均采用与现金流量发生日的即期汇率近似的汇率折算为记账本位币。

（7）现金等价物的确定标准：

本公司现金等价物是指同时具备持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。权益性投资不作为现金等价物。

（8）金融工具的确认和计量：

①金融资产和金融负债的分类：按投资目的和经济实质对金融工具划分为以下五类：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债；持有至到期投资；贷款和应收款项；可供出售金融资产；其他金融负债。

②金融资产和金融负债的确认依据：公司成为金融工具合同的一方时，应确认一项金融资产或金融负债。

③金融资产和金融负债的计量方法：

ⅰ、公司按照取得或承担金融资产和金融负债的目的、基于风险管理、战略投资需要等所作的指定以及金融资产、金融负债的特征，将金融资产划分为交易性金融资产、直接指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、持有至到期投资、贷款和应收款项、可供出售金融资产等；将金融负债划分为交易性金融负债、直接指定以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。

ⅱ、持有至到期投资：按取得时的公允价值和相关交易费用之和作为初始确认金额。支付的价款中包含已宣告发放债券利息的，单独确认为应收项目。持有期间按照实际利率法确认利息收入，计入投资收益。

ⅲ、应收款项：按从购货方应收的合同或协议价款作为初始入账金额。持有期间采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量。

ⅳ、可供出售金融资产：按取得该金融资产的公允价值和相关交易费用之和作为初始确认金额。支付的价款中包含了已宣告发放的债券利息或现金股利的单独确认为应收项目。持有期间取得的利息或现金股利计入投资收益。期末，可供出售金融资产以公允价值计量，且公允价值变动计入资本公积（其他资本公积）。

ⅴ、其他金融负债：按其公允价值和相关交易费用之和作为初始入账金额，按摊余成本进行后续计量。

④金融资产的减值测试和减值准备计提方法：

资产负债表日，对以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产以外的金融资产，有客观证据表明其发生了减值的，根据其预计未来现金流量现值低于账面价值之间差额计提减值准备。主要金融资产计提减值准备方法如下：

ⅰ、可供出售的金融资产：公允价值能可靠取得的可供出售金融资产，以公允价值低于账面价值部分计提

减值准备，计入当期损益；公允价值不能可靠取得的可供出售金融资产，以预计未来现金流量（不包括尚未发生的信用损失）现值低于账面价值部分计提减值准备，计入当期损益。可供出售金融资产发生减值时，即使该金融资产没有终止确认，原直接计入所有者权益的因公允价值下降形成的累计损失，应当予以转出，计入当期损益。

ii、持有至到期的投资：以预计未来现金流量（不包括尚未发生的未来信用损失）现值低于账面价值部分计提减值准备，计入当期损益。

iii、应收款项：a、本公司对应收款项(含应收账款、其他应收款和长期应收款)的坏账损失采用备抵法核算。b、坏账确认标准为：(a)债务人破产或死亡，以其破产财产或者遗产清偿后仍无法收回的款项；(b) 债务人逾期未履行其偿债义务，且具有明显特征表明无法收回的款项。对有确凿证据表明确实无法收回的应收款项，确认为坏账损失，冲销已提取的坏账准备。c、对于单项金额重大的应收款项，应单独进行减值测试，有客观证据表明其发生了减值的，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，计提坏账准备。单项金额不重大但按信用风险特征组合后该组合的风险较大的应收款项，应单独进行减值测试，有客观证据表明其发生了减值的，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，计提坏账准备。其他不重大的应收款项按账龄分析法计提坏账准备。d、应收款项计提坏账准备后，有客观证据表明该金融资产价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的坏账准备应当予以转回，计入当期损益。

（9）固定资产计价及其折旧方法：

固定资产的确认标准：固定资产是指同时具有下列特征的有形资产：①为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的；②使用寿命超过一个会计年度。

固定资产按实际成本进行初始计量。投资者投入的固定资产的成本，按照投资合同或协议约定的价值确定。非货币性资产交换、债务重组、企业合并和融资租赁取得的固定资产的成本，分别按照《企业会计准则第7号—非货币性资产交换》、《企业会计准则第12号—债务重组》、《企业会计准则第20号—企业合并》和《企业会计准则第21号—租赁》确定。

固定资产的折旧方法：公司固定资产折旧采用平均年限法，并按固定资产原价，估计经济使用年限和估计残值率，分类别确定折旧如下：

固定资产类别	估计经济使用年限	预计残值率(%)	年折旧率(%)
运输工具	5	5	19.00
电子设备	3-5	5	19-31.67

固定资产减值准备的确认标准和计提方法:年末公司对由于市价持续下跌、技术陈旧、损坏以及长期闲置等原因导致固定资产可收回金额低于其账面价值，按单项固定资产可收回金额低于其账面价值的差额，计提固定资产减值准备。对长期闲置不用，在可预见的未来不会再使用，且已无转让价值的；或由于技术进步原因，已不可使用的固定资产；或虽可使用，但使用后产生大量不合格品的；或已遭毁损，不再具有使用价值和转让价值及其它实质上不能再给企业带来经济利益的固定资产，全额计提减值准备。固定资产减值准备一经计提，不予转回。

（10）借款费用的确认与计量：

借款初始取得时按成本入帐，取得后采用实际利率法，以摊余成本计量。借款费用应同时满足在资产支出

已经发生、借款费用已经发生以及为使资产达到预定可使用状态所必要的购建活动已经开始的条件下才允许资本化。除此之外，借款费用确认为当期费用。

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，应当以专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额确定为应予以资本化的费用。

为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用了一般借款的，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

（11）职工薪酬：

职工薪酬包括职工工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、养老保险费、失业保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费、住房公积金、工会经费和职工教育经费、非货币性福利、解除劳动关系给予的补偿金等。公司在职工为其提供服务的会计期间，将应付的职工薪酬确认为负债，除因解除劳动关系外，根据职工提供服务的受益对象，计入相关费用或资产。本公司按当地政府规定参加由政府机构设立的职工社会保障体系，一般包括养老及医疗保险、住房公积金及其他社会保障。根据有关规定，保险费及公积金一般按工资总额的一定比例且在不超过规定上限的基础上提取并向劳动和社会保障机构缴纳，相应的支出计入当期生产成本或费用。

（12）收入确认原则：

销售商品:本公司在销售的商品同时满足①已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；②既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；③收入的金额能够可靠地计量；④相关的经济利益很可能流入企业；⑤相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时确认销售收入的实现。

提供劳务：本公司在劳务已经提供时满足①收入的金额能够可靠地计量；②相关的经济利益很可能流入企业；③交易的完工进度能够可靠地确定；④交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量时确认收入。

让渡资产使用权收入：让渡资产使用权收入在满足相关的经济利益很可能流入企业及收入的金额能够可靠地计量时确认。

（13）企业所得税的会计处理方法：

本年度本公司企业所得税实际征收率为25%。

附注5:税项

本公司应纳税项及其他列示如下：

（1）流转税及附加

计税依据	税　种	税　率
应税收入	增值税	6% /9%
增值税	城市维护建设税	7%
增值税	教育费附加	3%
增值税	地方教育附加	2%

（2） 企业所得税

本公司企业所得税税率为25%。

（3）个人所得税

员工个人所得税由本公司代扣代缴。

附注6：货币资金

项 目	2020-12-31	2021-12-31
银行存款	3,425,219.47	4,351,066.63
库存现金	2,186.38	632.82
合 计	3,427,405.85	4,351,699.45

附注7:应收账款

	2020/12/31			2021/12/31		
账龄	金额	比例	坏帐准备	金额	比例	坏帐准备
一年以内	2,922,578.78	79.23%		4,178,519.37	75.38%	
一至二年	390,653.18	10.59%		915,220.73	16.51%	
二至三年	327,878.10	8.89%		405,824.95	7.32%	
三年以上	47,685.89	1.29%		43,915.78	0.79%	
合计	3,688,795.95	100%	-	5,543,480.83	100%	-

年末应收款项中欠款金额前五名

单位名称	期末余额
东莞市属工程咨询费	1,865,814.71
深圳市坪山区水务局	1,033,955.97
深圳市地铁集团有限公司	821,424.15
深圳市罗湖区发展和改革局	327,878.10
韶关市属工程造价咨询费	239,456.16
小计	4,288,529.09

附注8:预付账款

项目	2020/12/31	2021/12/31
深圳市建设工程交易服务中心	94,150.00	94,150.00
深圳市国人伟业信息技术有限公司	-1,580.00	-
安丘市新之源企业管理服务中心	2,000.00	-
廖淑容	-	64,000.00
中国人民解放军海军南海舰队财务结算中心	-	-
合计	94,570.00	158,150.00

附注9:其他应收款

账龄	2020/12/31 金额	比例	坏帐准备	2021/12/31 金额	比例	坏帐准备
一年以内	59,532.89	0.11%		235,613.63	0.44%	
一至二年	156,660.22	0.29%		137,610.22	0.26%	
二至三年	143,000.00	0.26%		138,050.00	0.26%	
三年以上	53,760,403.00	99.34%		53,352,015.00	99.05%	
合计	54,119,596.11	100%	-	53,863,288.85	100%	-

年末其他应收款中欠款金额前五名单位名称	期末余额
深圳市梦幻星影视文化公司	17,550,000.00
深圳市奎柔服装有限公司	13,725,000.00
深圳联合盛世保理有限公司	13,725,000.00
新民市利益达五金电料商行	7,680,000.00
深圳市百邦装饰工程有限公司	657,015.00
小计	53,337,015.00

附注10:长期股权投资

项目	2020/12/31	2021/12/31
深圳市国联建筑研究院	200,000.00	200,000.00
合 计	200,000.00	200,000.00

附注11:固定资产及折旧

	2020/12/31	增 加	减 少	2021/12/31
原值:				
电子设备	480,332.12	102,330.86		582,662.98
运输工具	795,751.01	-		795,751.01
合 计	1,276,083.13	102,330.86	-	1,378,413.99
累计折旧:				
电子设备	276,243.36	116,677.47		392,920.83
运输工具	82,840.78	174,110.28		256,951.06
合 计	359,084.14	290,787.75	-	649,871.89
固定资产净值	916,998.99			728,542.10

附注12：预收账款

项目	2020/12/31	2021/12/31
预收账款	-168,756.00	80,638.00
合 计	-168,756.00	80,638.00

附注13:应付职工薪酬

项目	2020/12/31	2021/12/31
工资	2,534,377.64	2,642,450.39
合 计	2,534,377.64	2,642,450.39

附注14:应交税费

税 种	2020/12/31	2021/12/31
增值税	222,870.40	165,155.85
城建税	15,446.73	10,672.91
企业所得税	162,076.20	62,913.63
教育费附加	6,620.03	4,574.10
地方教育费附加	4,413.35	3,049.40
个人所得税	26,100.04	32,471.91
合 计	437,526.75	278,837.80

附注15：其他应付款

	2020/12/31		2021/12/31	
账龄	金额	坏帐准备	金额	坏帐准备
一年以内	2,396,391.58		1,554,823.94	
一至二年	466,740.45		2,396,391.58	
二年以上			466,740.45	
合计	2,863,132.03	-	4,417,955.97	-

年末其他应付款中欠款金额前五名

单位名称	期末余额
深圳市华瑞工程建设管理有限公司	1,488,526.00
东莞恒睿工程管理有限公司	1,013,204.00
东莞一加一工程管理咨询事务所	934,045.00
广东中永晟工程科技有限公司	291,494.00
柳州市柳江区锦福水泥制品加工场	190,000.00
小计	3,917,269.00

附注16：实收资本

投资单位名称	出资比例	实际出资额	
		原 币	折人民币
庄楚龙	69.50%	38,225,000.00	38,225,000.00
陈淑芳	30.50%	16,775,000.00	16,775,000.00
合 计	100.00%	55,000,000.00	55,000,000.00

附注17:营业收入及成本

项 目	营业收入		营业成本	
	2020年	2021年	2020年	2021年
工程施工	494,585.91	826,240.00		
造价咨询费	30,155,057.50	36,181,420.78	8,850,991.16	12,884,334.04
工程监理费	-	415,754.69		
设计费	-	42,452.83		
工程招标代理	2,734,854.54	1,689,279.83		
合 计	33,384,497.95	39,155,148.13	8,850,991.16	12,884,334.04

附注18：营业税金及附加

项 目	2020年	2021年
城建税	122,180.34	137,957.48
教育费附加	52,363.02	59,124.64
地方教育费附加	34,908.67	39,416.43
车船税	90.00	-
合 计	209,542.03	236,498.55

附注19：管理费用

项 目	2020年	2021年
职工薪酬	11,181,067.45	13,094,978.39
业务招待费	40,607.73	181,599.60
办公费	340,889.86	522,006.81
差旅费	118,682.97	163,082.67
水电费	96,171.18	105,921.60
折旧费	126,411.61	290,787.75
咨询服务费	4,950,395.69	3,706,907.20
会费	63,700.00	92,971.49
清洁用品	-	-
快递费	16,447.80	20,063.30
广告及业务宣传费	35,641.94	32,781.68
租赁费	1,392,998.84	1,510,689.85

项 目	2020年	2021年
担保费	15,235.84	37,669.58
招投标费	93,158.50	8,173.54
电话费	11,470.03	7,835.91
福利费	557,215.48	681,609.16
交通费	277,292.76	249,788.04
日用品	547.32	-
汽车费用	205,506.00	61,955.26
住房公积金	159,710.00	188,650.00
社保费	373,508.59	1,250,938.51
其他	-	-
职工教育经费	94,930.00	24,900.00
会议费	2,495.64	-
餐费	93,375.08	90,370.12
物业管理费	74,953.98	82,794.99
招标代理费	-	49,316.98
住宿费	1,322.83	757.62
奖金	1,471,779.70	1,572,937.35
中标评审费	10,000.00	69,753.35
离职补偿金	-	24,000.00
审计费	14,188.68	14,688.68
劳务派遣费	1,202,869.00	230,000.00
技术服务费	1,250.00	5,016.98
保安费	9,000.00	-
残疾人就业保障金	16,453.42	23,665.87
劳保用品	4,737.50	3,128.20
材料费	376,962.00	760,289.48
律师费	-	30,000.00
合 计	23,430,977.42	25,190,029.96

附注20：财务费用

项 目	2020年	2021年
银行手续费	5,928.43	6,045.06
利息收入	-20,152.85	-15,376.00
合 计	-14,224.42	-9,330.94

附注21：营业外收入

项目	2020/12/31	2021/12/31
营业外收入	49,219.93	37,815.96
合 计	49,219.93	37,815.96

附注22：营业外支出

项目	2020/12/31	2021/12/31
营业外支出	3,035.12	1,864.10
合 计	3,035.12	1,864.10

附注23：所得税费用

项目	2020/12/31	2021/12/31
所得税费用	245,060.89	245,375.79
合 计	245,060.89	245,375.79

营业执照

统一社会信用代码 91440300553857186J

名　　称　深圳市承和会计师事务所（普通合伙）

主体类型　普通合伙

经营场所　深圳市福田区福中路人才大厦13楼1313号

执行事务合伙人　郭晓晖

成立日期　2010年02月10日

重要提示

1、商事主体的经营范围由章程确定，经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址http://www.szcredit.org.cn）或扫描执照的二维码查询。

3、商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告，商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2016 年 1 月 18 日

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

会计师事务所

执业证书

名　　称：深圳市承和会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：郭晓晖

主任会计师：

经营场所：深圳市福田区福中路人才大厦1313室

组织形式：普通合伙

执业证书编号：47470232

批准执业文号：深财会［2010］9号

批准执业日期：2010年02月04日

证书序号：0003996

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政委员会

二〇一八 年六 月十二日

中华人民共和国财政部制

(2) 2022 年财务报告

深圳市承和会计师事务所（普通合伙）

关于深圳锦洲工程管理有限公司

二〇二二年度会计报表的

审 计 报 告

项 目	页 次
一、审计报告	1
二、已审会计报表	
1、资产负债表	2—3
2、利润表	4
3、现金流量表	5-6
4、所有者权益增减变动表	7
5、会计报表附注	8-17
三、会计师事务所执业许可证复印件	
四、会计师事务所营业执照复印件	

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。报告编码：粤23EZ7W8R7P

深圳市承和会计师事务所

电　　话:83259838
TELEPHONE:83259838
邮政编码:518026
POSTCODE:518026

SHEN ZHEN CHENG HE CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
深圳市福田区福中路人才大厦13楼1313号

机密

承和内资审[2023]第006号

审　计　报　告

深圳锦洲工程管理有限公司全体股东：

我们审计了后附的深圳锦洲工程管理有限公司（以下简称锦洲工程公司）财务报表，包括2022年12月31日的资产负债表，2022年度的利润表、股东权益变动表和现金流量表以及财务报表附注。

一、管理层对财务报表的责任

编制和公允列报财务报表是锦洲工程公司管理层的责任，这种责任包括：(1)按照企业会计准则的规定编制财务报表，并使其实现公允反映；(2)设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

二、注册会计师的责任

我们的责任是在执行审计工作的基础上对财务报表发表审计意见。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守中国注册会计师职业道德守则，计划和执行审计工作以对财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。

审计工作涉及实施审计程序，以获取有关财务报表金额和披露的审计证据。选择的审计程序取决于注册会计师的判断，包括对由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险的评估。在进行风险评估时，注册会计师考虑与财务报表编制和公允列报相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。审计工作还包括评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计的合理性，以及评价财务报表的总体列报。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、审计意见

我们认为，锦洲工程公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了锦洲工程公司2022年12月31日的财务状况以及2022年度的经营成果和现金流量。

深圳市承和会计师事务所（普通合伙）

中国注册会计师

中国注册会计师

二〇二三年二月十七日

深圳锦洲工程管理有限公司

资产负债表

二〇二二年十二月三十一日

单位：人民币 元

资产	附注	2022/12/31	2021/12/31
流动资产：			
货币资金	6	3,099,996.61	4,351,699.45
交易性金融资产			
应收票据			
应收账款	7	3,731,849.23	5,543,480.83
预付款项	8	96,860.00	158,150.00
应收利息			
应收股利			
其他应收款	9	55,050,085.62	53,863,288.85
存　　货			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		61,978,791.46	63,916,619.13
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	10	200,000.00	200,000.00
投资性房地产			
固定资产	11	510,125.25	728,542.10
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		710,125.25	928,542.10
资产总计		62,688,916.71	64,845,161.23

（所附注释系会计报表的组成部分）

深圳锦洲工程管理有限公司
资产负债表(续表)
二〇二二年十二月三十一日

单位：人民币 元

负债及所有者权益	附注	2022/12/31	2021/12/31
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
应付票据			
应付账款			
预收款项	12	562,609.00	80,638.00
应付职工薪酬	13	1,965,794.43	2,642,450.39
应交税费	14	220,247.61	278,837.80
应付利息			
应付股利			
其他应付款	15	2,435,555.77	4,417,955.97
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		5,184,206.81	7,419,882.16
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
长期应付款			
专项应付款			
预计负债			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		-	-
负债合计		5,184,206.81	7,419,882.16
股东权益：			
股本	16	55,000,000.00	55,000,000.00
资本公积			
减：库存股			
盈余公积			
未分配利润		2,504,709.90	2,425,279.07
外币报表折算差额			
归属于母公司股东权益			
少数股东权益			
股东权益合计		57,504,709.90	57,425,279.07
负债和股东权益总计		62,688,916.71	64,845,161.23

（所附注释系会计报表的组成部分）

深圳锦洲工程管理有限公司

利润表

二〇二二年度

单位:人民币 元

项 目	附注	2022年度	2021年度
一、营业收入	17	26,387,893.67	39,155,148.13
减：营业成本	17	6,886,169.70	12,884,334.04
营业税金及附加	18	146,467.08	236,498.55
销售费用			
管理费用	19	19,394,814.51	25,190,029.96
财务费用	20	513.07	-9,330.94
资产减值损失			
加：公允价值变动收益			
投资收益			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
二、营业利润		-40,070.69	853,616.52
加：营业外收入	21	158,635.53	37,815.96
减：营业外支出	22	10,359.54	1,864.10
其中：非流动资产处置损失			
三、利润总额		108,205.30	889,568.38
减：所得税费用	23	28,774.47	245,375.79
四、净利润		79,430.83	644,192.59
五、每股收益		-	-
（一）基本每股收益		-	-
（二）稀释每股收益		-	-
六、其他综合收益		-	-
七、综合收益总额		79,430.83	644,192.59

（所附注释系会计报表的组成部分）

深圳锦洲工程管理有限公司
现金流量表
二〇二二年度

单位：人民币 元

项　　目	2022年度	2021年度
一、 经营活动产生的现金流量		
销售商品、提供劳务收到的现金	28,681,496.27	37,549,857.25
收到的税费返还	-	-
收到的其他与经营活动有关的现金	-	-
现金流入小计	28,681,496.27	37,549,857.25
购买商品、接受劳务支付的现金	6,824,879.70	12,947,914.04
支付给职工以及为职工支付的现金	15,669,244.47	16,486,332.41
支付的各项税费	2,479,126.69	3,665,546.13
支付的其他与经营活动有关的现金	4,904,526.83	3,423,440.21
现金流出小计	29,877,777.69	36,523,232.79
经营活动产生的现金流量净额	-1,196,281.42	1,026,624.46
二、 投资活动产生的现金流量：		
收回投资所收到的现金	-	
取得投资收益所收到的现金	-	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收到的现金净额	-	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-	
收到的其他与投资活动有关的现金	-	
现金流入小计	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	55,421.42	102,330.86
投资所支付的现金	-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-	-
支付的其他与投资活动有关的现金	-	-
现金流出小计	55,421.42	102,330.86
投资活动产生的现金流量净额	-55,421.42	-102,330.86
三、 筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资所收到的现金		
取得借款收到的现金	-	-
收到的其他与筹资活动有关的现金	-	-
现金流入小计	-	-
偿还债务所支付的现金	-	-
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	-	-
支付的其他与筹资活动有关的现金	-	-
现金流出小计	-	-
筹资活动产生的现金流量净额	-	-
四、 汇率变动对现金的影响额		
五、 现金及现金等价物净增加额	-1,251,702.84	924,293.60
加：年初现金及现金等价物余额	4,351,699.45	3,427,405.85
六、 期末现金及现金等价物余额	3,099,996.61	4,351,699.45

深圳锦洲工程管理有限公司

现金流量表（续）

二〇二二年度

单位：人民币 元

补充资料	2022年	2021年
1. 将净利润调节为经营活动的现金流量		
净利润	79,430.83	644,192.59
加：资产减值准备	-	-
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	273,838.27	290,787.75
无形资产摊销	-	-
长期待摊费用摊销	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“－”号填列）	-	-
固定资产报废损失（收益以“－”号填列）	-	-
公允价值变动损失（收益以“－”号填列）	-	-
财务费用（收益以“－”号填列）		-
投资损失（收益以“－”号填列）		-
递延所得税资产减少（增加以“－”号填列）		-
递延所得税负债增加（减少以“－”号填列）	-	-
存货的减少（增加以“－”号填列）	-	-
经营性应收项目的减少（增加以“－”号填列）	686,124.83	-1,661,957.62
经营性应付项目的增加（减少以“－”号填列）	-2,040,990.39	1,645,528.99
其他	-194,684.96	108,072.75
经营活动产生的现金流量净额	**-1,196,281.42**	**1,026,624.46**
2. 不涉及现金收支的投资和筹资活动	-	-
债务转为资本	-	-
一年内到期的可转换公司债券	-	-
融资租入固定资产	-	-
3. 现金及现金等价物净增加情况	-	-
现金的期末余额	3,099,996.61	4,351,699.45
减：现金的期初余额	4,351,699.45	3,427,405.85
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	**-1,251,702.84**	**924,293.60**

深圳锦洲工程管理有限公司

所有者权益增减变动表

二〇二二年度

单位：人民币 元

项 目	本年金额							
	实收资本（或股本）	资本公积	减：库存股	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	股东权益合计
一、上年年末余额	55,000,000.00	-	-	-	-	2,425,279.07	-	57,425,279.07
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-
其他								-
二、本年年初余额	55,000,000.00	-	-	-	-	2,425,279.07	-	57,425,279.07
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	79,430.83	-	79,430.83
（一）净利润						79,430.83		79,430.83
（二）直接计入所有者权益的利得和损失	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 可供出售金融资产公允价值变动净额	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 权益法下所有者权益项目有关的所得税影响	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 与计入所有者权益项目有关的所得税影响								-
4. 其他								-
上述（一）和（二）小计	-	-	-	-	-	79,430.83	-	79,430.83
（三）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他								
（四）利润分配（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积								-
其中：法定盈余公积	-	-	-	-	-		-	-
任意盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 提取一般风险准备（金融企业填报）								-
3. 所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-	-	-
其中：国有企业应上交的利润（国有股红利、股息、股利）	-	-	-	-	-	-	-	-
普通股股利	-	-	-	-	-	-	-	-
转作股本（资本）的普通股股利	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他								-
（五）所有者权益内部结转（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本（或股本）								-
2. 盈余公积转增资本（或股本）								-
3. 盈余公积弥补亏损								-
4. 其他								-
四、本年年末余额	55,000,000.00	-	-	-	-	2,504,709.90	-	57,504,709.90

深圳锦洲工程管理有限公司
会计报表附注

二〇二二年度

单位:人民币　元

附注1:公司概况

（1）本公司于2009年07月20日成立，领取914403006911843701号企业法人营业执照；法定代表人：陈淑芳；注册资本28000.00万元；注册地址：深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路上梅林工业区综合楼3栋东方星大厦3栋2层。

（2）经营范围为：工程咨询、招标代理、造价咨询、工程设计、施工与勘察，工程建设项目招标代理，工程监理，工程造价咨询，建设工程质量检测，市政公用工程，城市园林绿化。地基与基础工程专业承包;机电安装工程;环保工程;防水防腐保温工程;建筑幕墙工程;建筑装修装饰工程;机电施工工程:钢结构建设工程;工程项目管理、工程项目代建、工程技术咨询；建筑设计咨询；绿色建筑及新材料技术咨询；拆除拆卸工程；建筑废弃物处理及综合利用；建筑劳务分包；地质灾害治理工程施工；安全技术防范系统安装工程；智能化工程的设计与施工；体育场设施工程；水利水电工程；公路工程；城市及道路照明工程；道路养护工程；消防设施工程；建筑结构加固工程；消防工程。（需取得建设主管部门的资质证书后方可经营）

附注2:财务报表的编制基础

本公司自2008年1月1日起执行财政部2006年2月颁布的《企业会计准则》，即本报告所载本年度的财务信息按本财务报表附注四"重要会计政策、会计估计的说明"所述编制。

附注3:遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合《企业会计准则》的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

附注4:重要会计政策、会计估计的说明

（1）会计准则和会计制度：

本公司自2008年1月1日起执行财政部2006年2月15日颁布的《企业会计准则》及财政部的相关规定。

（2）会计年度：

本公司采用公历年制，即自每年1月1日至12月31日为一个会计年度。

（3）记账本位币：

本公司以人民币为记帐本位币。

（4）记账基础和计价原则：

本公司采用权责发生制记账基础。对会计要素进行计量时，一般采用历史成本；企业会计准则有特别规定的，在保证所确定的会计要素金额能够取得并可靠计量的情况下，可采用重置成本、可变现净值、现值、公允价值计量。

（5）外币业务核算方法：

本公司对发生的外币经济业务，采用交易发生日的即期汇率将外币金额折算为记账本位币金额。资产负债表日，对外币货币性项目，采用资产负债表日即期汇率折算，因资产负债表日即期汇率与初始确认时或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益；以历史成本计量的外币非货币性项目，采用交易发生日的即期汇率折算。

与购建或生产符合资本化条件的资产相关的外币借款产生的汇兑差额，按《企业会计准则—借款费用》的原则处理。

（6）外币会计报表的折算方法：

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算，“未分配利润”项目按折算后的利润表计算得出。

利润表中的收入和费用项目，采用与交易发生日即期汇率近似的汇率折算为本位币。

折算后资产类项目与负债类项目和所有者权益类项目合计数的差额，作为外币报表折算差额，在资产负债表中所有者权益项目下单独列示，其中属于少数股东权益的部分，并入少数股东权益项目。

现金流量表所有项目均采用与现金流量发生日的即期汇率近似的汇率折算为记账本位币。

（7）现金等价物的确定标准：

本公司现金等价物是指同时具备持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。权益性投资不作为现金等价物。

（8）金融工具的确认和计量：

①金融资产和金融负债的分类：按投资目的和经济实质对金融工具划分为以下五类：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债；持有至到期投资；贷款和应收款项；可供出售金融资产；其他金融负债。

②金融资产和金融负债的确认依据：公司成为金融工具合同的一方时，应确认一项金融资产或金融负债

③金融资产和金融负债的计量方法：

ⅰ、公司按照取得或承担金融资产和金融负债的目的、基于风险管理、战略投资需要等所作的指定以及金融资产、金融负债的特征， 将金融资产划分为交易性金融资产、直接指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、 持有至到期投资、贷款和应收款项、可供出售金融资产等；将金融负债划分为交易性金融负债、直接指定以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。

ⅱ、持有至到期投资：按取得时的公允价值和相关交易费用之和作为初始确认金额。支付的价款中包含已宣告发放债券利息的，单独确认为应收项目。持有期间按照实际利率法确认利息收入，计入投资收益。

ⅲ、应收款项：按从购货方应收的合同或协议价款作为初始入账金额。持有期间采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量。

ⅳ、可供出售金融资产：按取得该金融资产的公允价值和相关交易费用之和作为初始确认金额。支付的价款中包含了已宣告发放的债券利息或现金股利的单独确认为应收项目。持有期间取得的利息或现金股利计入投资收益。期末，可供出售金融资产以公允价值计量，且公允价值变动计入资本公积（其他资本公积）。

ⅴ、其他金融负债：按其公允价值和相关交易费用之和作为初始入账金额，按摊余成本进行后续计量。

④金融资产的减值测试和减值准备计提方法：

资产负债表日，对以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产以外的金融资产，有客观证据表明其发生了减值的，根据其预计未来现金流量现值低于账面价值之间差额计提减值准备。主要金融资产计提减值准备方法如下：

ⅰ、可供出售的金融资产：公允价值能可靠取得的可供出售金融资产，以公允价值低于账面价值部分计提减值准备，计入当期损益；公允价值不能可靠取得的可供出售金融资产，以预计未来现金流量（不包括尚未发生的信用损失）现值低于账面价值部分计提减值准备，计入当期损益。可供出售金融资产发生减值时，即使该金融资产没有终止确认，原直接计入所有者权益的因公允价值下降形成的累计损失，应当予以转出，计入当期损益。

ⅱ、持有至到期的投资：以预计未来现金流量（不包括尚未发生的未来信用损失）现值低于账面价值部分计提减值准备，计入当期损益。

ⅲ、应收款项：a、本公司对应收款项(含应收账款、其他应收款和长期应收款)的坏账损失采用备抵法核算。b、坏账确认标准为：(a)债务人破产或死亡，以其破产财产或者遗产清偿后仍无法收回的款项；(b) 债务人逾期未履行其偿债义务，且具有明显特征表明无法收回的款项。对有确凿证据表明确实无法收回的应收款项，确认为坏账损失，冲销已提取的坏账准备。c、对于单项金额重大的应收款项，应单独进行减值测试，有客观证据表明其发生了减值的，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，计提坏账准备。单项金额不重大但按信用风险特征组合后该组合的风险较大的应收款项，应单独进行减值测试，有客观证据表明其发生了减值的，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，计提坏账准备。其他不重大的应收款项按账龄分析法计提坏账准备。d、应收款项计提坏账准备后，有客观证据表明该金融资产价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的坏账准备应当予以转回，计入当期损益。

（9）固定资产计价及其折旧方法：

固定资产的确认标准：固定资产是指同时具有下列特征的有形资产：①为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的；②使用寿命超过一个会计年度。

固定资产按实际成本进行初始计量。投资者投入的固定资产的成本，按照投资合同或协议约定的价值确定。非货币性资产交换、债务重组、企业合并和融资租赁取得的固定资产的成本，分别按照《企业会计准则第7号—非货币性资产交换》、《企业会计准则第12号—债务重组》、《企业会计准则第20号—企业合并》和《企业会计准则第21号—租赁》确定。

固定资产的折旧方法：公司固定资产折旧采用平均年限法，并按固定资产原价，估计经济使用年限和估计残值率，分类别确定折旧如下：

固定资产类别	估计经济使用年限	预计残值率(%)	年折旧率(%)
运输工具	5	5	19.00
电子设备	3-5	5	19-31.67

固定资产减值准备的确认标准和计提方法:年末公司对由于市价持续下跌、技术陈旧、损坏以及长期闲置等原因导致固定资产可收回金额低于其账面价值，按单项固定资产可收回金额低于其账面价值的差额，计提固定资产减值准备。对长期闲置不用，在可预见的未来不会再使用，且已无转让价值的；或由于技术进步原因，已不可使用的固定资产；或虽可使用，但使用后产生大量不合格品的；或已遭毁损，不再具有使用价值和转让价值及其它实质上不能再给企业带来经济利益的固定资产，全额计提减值准备。固定资产减值准备一经计提，不予转回。

（10）借款费用的确认与计量：

借款初始取得时按成本入帐，取得后采用实际利率法，以摊余成本计量。借款费用应同时满足在资产支出已经发生、借款费用已经发生以及为使资产达到预定可使用状态所必要的购建活动已经开始的条件下才允许资本化。除此之外，借款费用确认为当期费用。

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，应当以专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额确定为应予以资本化的费用。

为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用了一般借款的，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

（11）职工薪酬：

职工薪酬包括职工工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、养老保险费、失业保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费、住房公积金、工会经费和职工教育经费、非货币性福利、解除劳动关系给予的补偿金等。公司在职工为其提供服务的会计期间，将应付的职工薪酬确认为负债，除因解除劳动关系外，根据职工提供服务的受益对象，计入相关费用或资产。本公司按当地政府规定参加由政府机构设立的职工社会保障体系，一般包括养老及医疗保险、住房公积金及其他社会保障。根据有关规定，保险费及公积金一般按工资总额的一定比例且在不超过规定上限的基础上提取并向劳动和社会保障机构缴纳，相应的支出计入当期生产成本或费用。

（12）收入确认原则：

销售商品:本公司在销售的商品同时满足①已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；②既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；③收入的金额能够可靠地计量；④相关的经济利益很可能流入企业；⑤相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时确认销售收入的实现。

提供劳务：本公司在劳务已经提供时满足①收入的金额能够可靠地计量；②相关的经济利益很可能流入企业；③交易的完工进度能够可靠地确定；④交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量时确认收入。

让渡资产使用权收入：让渡资产使用权收入在满足相关的经济利益很可能流入企业及收入的金额能够可靠地计量时确认。

（13）企业所得税的会计处理方法：

本年度本公司企业所得税实际征收率为25%。

附注5:税项

本公司应纳税项及其他列示如下：

（1）流转税及附加

计税依据	税　种	税　率
应税收入	增值税	6% /9%
增值税	城市维护建设税	7%
增值税	教育费附加	3%
增值税	地方教育附加	2%

（2） 企业所得税

本公司企业所得税税率为25%。

（3）个人所得税

员工个人所得税由本公司代扣代缴。

附注6：货币资金

项 目	2022/12/31	2021/12/31
银行存款	3,046,658.66	4,351,066.63
库存现金	53,337.95	632.82
合 计	3,099,996.61	4,351,699.45

附注7:应收账款

	2022/12/31			2021/12/31		
账龄	金额	比例	坏帐准备	金额	比例	坏帐准备
一年以内	1,048,756.89	28.10%		4,178,519.37	75.38%	
一至二年	1,691,856.82	45.34%		915,220.73	16.51%	
二至三年	427,616.22	11.46%		405,824.95	7.32%	
三年以上	563,619.30	15.10%		43,915.78	0.79%	
合计	3,731,849.23	100%	-	5,543,480.83	100%	-

年末应收款项中欠款金额前五名

单位名称	期末余额
东莞市属工程咨询费	1,489,829.34
深圳市罗湖区发展和改革局	473,350.13
深圳市嘉鑫辉煌房地产有限公司	446,447.86
广州市市属工程咨询费	231,342.54
佛山市属工程咨询费	176,533.81
小计	2,817,503.68

附注8:预付账款

	2022/12/31			2021/12/31		
账龄	金额	比例	坏帐准备	金额	比例	坏帐准备
一年以内	2,710.00	2.80%		158,150.00	100.00%	
一至二年	94,150.00	97.20%		-	0.00%	
二至三年	-	0.00%		-	0.00%	
三年以上	-	0.00%		-	0.00%	
合计	96,860.00	100%	-	158,150.00	100%	-

年末预付账款清单

单位名称	期末余额
深圳市建设工程交易服务中心	94,150.00
网络费	2,710.00
小计	96,860.00

附注9:其他应收款

	2022-12-31			2021-12-31		
账龄	金额	比例	坏帐准备	金额	比例	坏帐准备
一年以内	676,370.17	1.23%		235,613.63	0.44%	
一至二年	449,040.23	0.82%		137,610.22	0.26%	
二至三年	136,610.22	0.25%		138,050.00	0.26%	
三年以上	53,788,065.00	97.71%		53,352,015.00	99.05%	
合计	55,050,085.62	100%	-	53,863,288.85	100%	-

年末其他应收款中欠款金额前五名

单位名称	期末余额
深圳市梦幻星影视文化公司	17,550,000.00
深圳市奎柔服装有限公司	13,725,000.00
深圳联合盛世保理有限公司	13,725,000.00
新民市利益达五金电料商行	7,680,000.00
深圳市全过程工程咨询研究会	700,000.00
小计	53,380,000.00

附注10:长期股权投资

项目	2022-12-31	2021-12-31
深圳市国联建筑研究院	200,000.00	200,000.00
合 计	200,000.00	200,000.00

附注11:固定资产及折旧

	2021-12-31	增 加	减 少	2022-12-31
原值:				
电子及办公设备	582,662.98	55,421.42	-	638,084.40
运输工具	795,751.01	-	-	795,751.01
合 计	1,378,413.99	55,421.42	-	1,433,835.41

	2021/12/31	增 加	减 少	2022/12/31
累计折旧：				
电子及办公设备	392,920.83	99,727.99	-	492,648.82
运输工具	256,951.06	174,110.28	-	431,061.34
合 计	649,871.89	273,838.27	-	923,710.16
固定资产净值	728,542.10			510,125.25

附注12：预收账款

	2022/12/31			2021/12/31		
账龄	金额	比例	坏帐准备	金额	比例	坏帐准备
一年以内	313,215.00	55.67%		-	0.00%	
一至二年	168,756.00	30.00%		80,638.00	100.00%	
二至三年	80,638.00	14.33%		-	0.00%	
三年以上	-	0.00%		-	0.00%	
合计	562,609.00	100%	-	80,638.00	100%	-

年末预付账款清单

单位名称	期末余额
中国化学工程第十四建设有限公司	256,515.00
陈富强	200,000.00
汕尾市铭德金属制品有限公司	56,700.00
深圳市坪山区财政局	49,394.00
小计	562,609.00

附注13:应付职工薪酬

项目	2022/12/31	2021/12/31
工资	1,965,794.43	2,642,450.39
合 计	1,965,794.43	2,642,450.39

附注14:应交税费

税 种	2022/12/31	2021/12/31
增值税	154,499.15	165,155.85
城建税	9,130.65	10,672.91
企业所得税	18,815.69	62,913.63
教育费附加	3,913.13	4,574.10
地方教育费附加	2,608.76	3,049.40
个人所得税	31,280.23	32,471.91
合 计	220,247.61	278,837.80

附注15：其他应付款

账龄	2022-12-31 金额	比例	坏帐准备	2021-12-31 金额	比例	坏帐准备
一年以内	732,310.05	30.07%		1,554,823.94	35.19%	
一至二年	291,494.00	11.97%		2,396,391.58	54.24%	
二至三年	530,428.76	21.78%		-	0.00%	
三年以上	881,322.96	36.19%		466,740.45	10.56%	
合计	2,435,555.77	100%	-	4,417,955.97	100%	-

年末其他应付款中欠款金额前五名

单位名称	期末余额
深圳市华瑞工程建设管理有限公司	588,526.00
东莞恒睿工程管理有限公司	530,428.76
广东中永晟工程科技有限公司	291,494.00
韶关公司保证金（戴剑锋	183,611.22
广东政正项目管理有限公司	167,478.43
小计	1,761,538.41

附注16：实收资本

投资单位名称	出资比例	实际出资额 原 币	折人民币
庄楚龙	69.50%	38,225,000.00	38,225,000.00
陈淑芳	30.50%	16,775,000.00	16,775,000.00
合 计	100.00%	55,000,000.00	55,000,000.00

附注17:营业收入及成本

项 目	营业收入 2022年	2021年	营业成本 2022年	2021年
工程施工	660,755.74	826,240.00	-	-
造价咨询费	22,527,295.90	36,181,420.78	6,865,649.70	12,884,334.04
工程监理费	1,030,013.92	415,754.69	-	-
设计费	476,556.61	42,452.83	20,520.00	-
工程招标代理	1,693,271.50	1,689,279.83	-	-
合 计	26,387,893.67	39,155,148.13	6,886,169.70	12,884,334.04

附注18：营业税金及附加

项 目	2022年	2021年
城建税	85,439.13	137,957.48
教育费附加	36,616.76	59,124.64
地方教育费附加	24,411.19	39,416.43
车船税	-	-
合 计	146,467.08	236,498.55

附注19：管理费用

项 目	2022年	2021年
职工薪酬	13,176,640.03	13,094,978.39
业务招待费	83,079.76	181,599.60
办公费	409,432.79	522,006.81
差旅费	122,909.38	163,082.67
水电费	112,486.70	105,921.60
折旧费	273,838.27	290,787.75
咨询服务费	480,992.86	3,706,907.20
会费	78,700.00	92,971.49
快递费	14,021.80	20,063.30
广告及业务宣传费	15,628.34	32,781.68
租赁费	1,570,249.48	1,510,689.85
担保费	14,612.21	37,669.58
打印装订费	8,448.77	8,173.54
电话费	9,873.93	7,835.91
福利费	318,799.97	681,609.16
交通费	142,452.12	249,788.04
汽车费用	170,030.07	61,955.26
住房公积金	193,108.00	188,650.00
社保费	1,277,400.18	1,250,938.51
其他	360.00	-
职工教育经费	11,000.00	24,900.00
餐费	52,814.68	90,370.12
物业管理费	102,013.86	82,794.99
招标代理费	76,516.96	49,316.98
住宿费	-	757.62
奖金	-	1,572,937.35
中标评审费	-	69,753.35
离职补偿金	12,000.00	24,000.00
审计费	10,716.98	14,688.68
劳务派遣费	-	230,000.00
技术服务费	-	5,016.98
保安费	6,000.00	-
残疾人就业保障金	32,433.00	23,665.87
劳保用品	1,280.20	3,128.20
材料费	585,414.17	760,289.48
律师费	30,000.00	30,000.00
车船使用税	360.00	-
党费	1,200.00	-
合 计	19,394,814.51	25,190,029.96

附注20：财务费用

项 目	2022年	2021年
银行手续费	5,599.53	6,045.06
利息收入	-5,086.46	-15,376.00
合 计	513.07	-9,330.94

附注21：营业外收入

项目	2022-12-31	2021-12-31
营业外收入	158,635.53	37,815.96
合 计	158,635.53	37,815.96

附注22：营业外支出

项目	2022-12-31	2021-12-31
营业外支出	10,359.54	1,864.10
合 计	10,359.54	1,864.10

附注23：所得税费用

项目	2022-12-31	2021-12-31
所得税费用	28,774.47	245,375.79
合 计	28,774.47	245,375.79

会计师事务所

执业证书

名　　称：深圳市承和会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：郭晓晖

主任会计师：

经营场所：深圳市福田区福中路人才大厦1313室

组织形式：普通合伙

执业证书编号：47470232

批准执业文号：深财会［2010］9号

批准执业日期：2010年02月04日

证书序号：0003996

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政委员会

二〇一八 年六 月十二日

中华人民共和国财政部制

营业执照

统一社会信用代码 91440300553857186J

名　　称　深圳市承和会计师事务所(普通合伙)

主体类型　普通合伙

经营场所　深圳市福田区福中路人才大厦13楼1313号

执行事务合伙人　郭晓晖

成立日期　2010年02月10日

重要提示

1、商事主体的经营范围由章程确定，经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址http://www.szcredit.org.cn）或扫描执照的二维码查询。

3、商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告，商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2016 年 1 月 18 日

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

(3) 2023 年财务报告

深圳市承和会计师事务所(普通合伙)

关于深圳锦洲工程管理有限公司

二〇二三年度

审计报告

目　　录　　页　次

一、审计报告	1-3
二、已审财务报表	
资产负债表	4-5
利润表	6
现金流量表	7-8
股东权益变动表	9
财务报表附注	10-21

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。
报告编码：粤246XY0AAVL

深圳市承和会计师事务所（普通合伙）

SHENZHENSHI CHENGHE CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

电话：0755-83252988　　传真：0755-83254838

地址：深圳市福田区福中路国际人才大厦 808　　邮编：518026

机密　　承和内资审[2024]第 001 号

审计报告

深圳锦洲工程管理有限公司：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳锦洲工程管理有限公司（以下简称“贵公司”）的财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日资产负债表，2023 年度利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2023 年 12 月 31 日财务状况以及 2023 年度经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括 2023 年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错报导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错了单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结合基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳市承和会计师事务所（普通合伙）

中国注册会计师

中国注册会计师

二零二四年三月五日

深圳锦洲工程管理有限公司
资产负债表

二〇二三年十二月三十一日

单位：人民币 元

资产	附注	期初余额	期末余额
流动资产：			
货币资金	6	3,099,996.61	4,649,676.69
交易性金融资产			
应收票据			
应收账款	7	3,731,849.23	4,140,559.53
预付款项	8	96,860.00	49,967.00
应收利息			
应收股利			
其他应收款	9	55,050,085.62	55,168,058.22
存　　货			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		61,978,791.46	64,008,261.44
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	10	200,000.00	200,000.00
投资性房地产			
固定资产	11	510,125.25	309,161.29
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		710,125.25	509,161.29
资产总计		62,688,916.71	64,517,422.73

（所附注释系会计报表的组成部分）

深圳锦洲工程管理有限公司

资产负债表(续表)

二〇二三年十二月三十一日

单位：人民币 元

负债及所有者权益	附注	期初余额	期末余额
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
应付票据			
应付账款			
预收款项	12	562,609.00	280,000.00
应付职工薪酬	13	1,965,794.43	2,585,392.40
应交税费	14	220,247.61	485,123.89
应付利息			
应付股利			
其他应付款	15	2,435,555.77	3,098,632.90
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		5,184,206.81	6,449,149.19
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
长期应付款			
专项应付款			
预计负债			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		-	-
负债合计		5,184,206.81	6,449,149.19
股东权益：			
股本	16	55,000,000.00	55,000,000.00
资本公积			
减：库存股			
盈余公积			
未分配利润	17	2,504,709.90	3,068,273.54
外币报表折算差额			
归属于母公司股东权益			
少数股东权益			
股东权益合计		57,504,709.90	58,068,273.54
负债和股东权益总计		62,688,916.71	64,517,422.73

（所附注释系会计报表的组成部分）

深圳锦洲工程管理有限公司

利润表

二〇二三年度

单位:人民币 元

项 目	附注	上期金额	本期金额
一、营业收入	18	26, 387, 893. 67	33, 536, 417. 23
减：营业成本	18	6, 886, 169. 70	12, 635, 121. 39
营业税金及附加	19	146, 467. 08	196, 765. 74
销售费用			
管理费用	20	19, 394, 814. 51	19, 908, 590. 53
财务费用	21	513. 07	3, 344. 04
资产减值损失			
加：公允价值变动收益			
投资收益			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
二、营业利润		-40, 070. 69	792, 595. 53
加：营业外收入	22	158, 635. 53	51, 982. 39
减：营业外支出	23	10, 359. 54	35, 781. 03
其中：非流动资产处置损失			
三、利润总额		108, 205. 30	808, 796. 89
减：所得税费用	24	28, 774. 47	205, 183. 25
四、净利润		79, 430. 83	603, 613. 64
五、每股收益		-	-
（一）基本每股收益		-	-
（二）稀释每股收益		-	-
六、其他综合收益		-	-
七、综合收益总额		79, 430. 83	603, 613. 64

（所附注释系会计报表的组成部分）

深圳锦洲工程管理有限公司
现金流量表

二〇二三年度

单位：人民币 元

项目	上期金额	本期金额
一、 经营活动产生的现金流量		
销售商品、提供劳务收到的现金	28,681,496.27	33,127,706.93
收到的税费返还	-	-
收到的其他与经营活动有关的现金	-	-
现金流入小计	28,681,496.27	33,127,706.93
购买商品、接受劳务支付的现金	6,824,879.70	12,917,730.39
支付给职工以及为职工支付的现金	15,669,244.47	15,038,801.73
支付的各项税费	2,479,126.69	2,115,399.03
支付的其他与经营活动有关的现金	4,904,526.83	1,456,265.70
现金流出小计	29,877,777.69	31,528,196.85
经营活动产生的现金流量净额	-1,196,281.42	1,599,510.08
二、 投资活动产生的现金流量：		
收回投资所收到的现金	-	-
取得投资收益所收到的现金	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收到的现金净额	-	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-	-
收到的其他与投资活动有关的现金	-	-
现金流入小计	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	55,421.42	49,830.00
投资所支付的现金	-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-	-
支付的其他与投资活动有关的现金	-	-
现金流出小计	55,421.42	49,830.00
投资活动产生的现金流量净额	-55,421.42	-49,830.00
三、 筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资所收到的现金		
取得借款收到的现金	-	-
收到的其他与筹资活动有关的现金	-	-
现金流入小计	-	-
偿还债务所支付的现金	-	-
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	-	-
支付的其他与筹资活动有关的现金	-	-
现金流出小计	-	-
筹资活动产生的现金流量净额	-	-
四、 汇率变动对现金的影响额		
五、 现金及现金等价物净增加额	-1,251,702.84	1,549,680.08
加：年初现金及现金等价物余额	4,351,699.45	3,099,996.61
六、 期末现金及现金等价物余额	3,099,996.61	4,649,676.69

深圳锦洲工程管理有限公司

现金流量表（续）

二〇二三年度

单位：人民币 元

补充资料	上期金额	本期金额
1. 将净利润调节为经营活动的现金流量		
净利润	79,430.83	603,613.64
加：资产减值准备	-	-
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	273,838.27	250,793.96
无形资产摊销	-	-
长期待摊费用摊销	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“－”号填列）	-	-
固定资产报废损失（收益以“－”号填列）	-	-
公允价值变动损失（收益以“－”号填列）	-	-
财务费用（收益以“－”号填列）	-	-
投资损失（收益以“－”号填列）	-	-
递延所得税资产减少（增加以“－”号填列）	-	-
递延所得税负债增加（减少以“－”号填列）	-	-
存货的减少（增加以“－”号填列）	-	-
经营性应收项目的减少（增加以“－”号填列）	686,124.83	-408,710.30
经营性应付项目的增加（减少以“－”号填列）	-2,040,990.39	380,468.13
其他	-194,684.96	773,344.65
经营活动产生的现金流量净额	**-1,196,281.42**	**1,599,510.08**
2. 不涉及现金收支的投资和筹资活动	-	-
债务转为资本	-	-
一年内到期的可转换公司债券	-	-
融资租入固定资产	-	-
3. 现金及现金等价物净增加情况	-	-
现金的期末余额	3,099,996.61	4,649,676.69
减：现金的期初余额	4,351,699.45	3,099,996.61
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	**-1,251,702.84**	**1,549,680.08**

深圳锦洲工程管理有限公司

所有者权益增减变动表

二〇二三年度

单位：人民币 元

项 目	本年金额							
	实收资本（或股本）	资本公积	减：库存股	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	股东权益合计
一、上年年末余额	55,000,000.00			-	-	2,504,709.90	-	57,504,709.90
加：会计政策变更	-		-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-		-		-	-40,050.00	-	-40,050.00
其他						-		-
二、本年年初余额	55,000,000.00	-	-	-	-	2,464,659.90	-	57,464,659.90
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	603,613.64	-	603,613.64
（一）净利润						603,613.64		603,613.64
（二）直接计入所有者权益的利得和损失	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 可供出售金融资产公允价值变动净额	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 权益法下所有者权益项目有关的所得税影响	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 与计入所有者权益项目有关的所得税影响								-
4. 其他								-
上述（一）和（二）小计	-	-	-	-	-	603,613.64	-	603,613.64
（三）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他								
（四）利润分配（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积								-
其中：法定盈余公积	-	-	-	-	-		-	-
任意盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 提取一般风险准备（金融企业填报）								-
3. 所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-	-	-
其中：国有企业应上交的利润（国有股红利、股息、股利）	-	-	-	-	-	-	-	-
普通股股利	-	-	-	-	-	-	-	-
转作股本（资本）的普通股股利	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他								-
（五）所有者权益内部结转（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本（或股本）								-
2. 盈余公积转增资本（或股本）								-
3. 盈余公积弥补亏损								-
4. 其他								-
四、本年年末余额	55,000,000.00	-	-	-	-	3,068,273.54	-	58,068,273.54

财务报表附注

二〇二三年度

单位：人民币元

附注 1. 公司基本情况

本公司于2009年07月20日成立，领取914403006911843701号企业法人营业执照；法定代表人：蒋春山；注册资本28000.00万元；注册地址：深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路123号东方星大厦3栋3层。

经营范围为：工程咨询、招标代理、造价咨询、工程设计、施工与勘察，工程建设项目招标代理，工程监理，工程造价咨询，建设工程质量检测，市政公用工程，城市园林绿化。地基与基础工程专业承包;机电安装工程;环保工程;防水防腐保温工程;建筑幕墙工程;建筑装修装饰工程;机电施工工程:钢结构建设工程;工程项目管理、工程项目代建、工程技术咨询；建筑设计咨询；绿色建筑及新材料技术咨询；拆除拆卸工程；建筑废弃物处理及综合利用；建筑劳务分包；地质灾害治理工程施工；安全技术防范系统安装工程；智能化工程的设计与施工；体育场设施工程；水利水电工程；公路工程；城市及道路照明工程；道路养护工程；消防设施工程；建筑结构加固工程；消防工程。（需取得建设主管部门的资质证书后方可经营）。

附注 2. 财务报表的编制基准

本公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照《企业会计准则——基本准则》和其他各项会计准则的规定进行确认和计量，在此基础上编制财务报表。编制符合中国会计准则要求的财务报表需要使用估计和假设，这些估计和假设会影响到财务报告日的资产、负债和或有负债的披露，以及报告期间的收入和费用。

附注 3. 遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

附注 4. 主要会计政策、会计估计和财务报表的编制方法

(1)会计年度

本公司会计年度自公历每年一月一日起至十二月三十一日。

(2)记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

(3)记账基础和计价原则

会计核算以权责发生制为基础,各项财产按取得时的实际成本计价。如果以后发生资产减值的情形,本公司按企业会计准则的有关规定计提相应的减值准备。

(4)现金等价物的确定标准

本公司的现金是指：现金、银行存款、其他货币资金；现金等价物是指本公司所持有的期限短（一般是指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金，价值变动风险很小的投资。

(5)外币业务核算方法

外币交易在初始确认时，采用交易发生日的即期汇率将外币金额折算为记账本位币金额。

在资产负债表日，按照下列规定对外币货币性项目和外币非货币性项目进行处理。外币货币性项目，采用资产负债表日即期汇率折算。因资产负债表日即期汇率与初始确认时或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益；以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。

(6) 应收款项及坏帐准备核算

应收款项指应收账款及其他应收款。

本公司对可能发生的坏账损失采用备抵法核算。

(7) 固定资产及累计折旧

本公司将为生产商品、提供劳务或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的资产确认为固定资产。

固定资产按照成本进行初始计量。对弃置时预计将产生较大费用的固定资产，预计弃置费用，并将其现值记入固定资产成本。购买固定资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，固定资产的成本以购买价款的现值为基础确定。实际支付的价款与购买价款的现值之间的差额，除按照规定应予资本化的以外，应当在信用期间内计入当期损益。

固定资产折旧采用直线法计算，并按各类固定资产的原值和预计的使用寿命扣除预计净残值（原值的 5%）确定其折旧率，分类折旧率如下：

资产类别	使用年限	年折旧率
运输设备	5	18%
办公设备	5	18%
电脑设备	3-5	18%-30%

期（年）末，逐项检查预计的使用年限和净残值率，若与原先预计有差异，则做调整。由于市价持续下跌或技术落后、设备陈旧、损坏、长期闲置等原因，导致固定资产可收回金额低于帐

面价值的，按单项或资产组预计可收回金额，并按其与账面价值的差额提取减值准备。资产减值损失一经确认，在以后会计期间不转回。本期未计提固定资产减值准备。若固定资产处于处置状态，并且通过使用或处置不能产生经济利益，则停止折旧和计提减值，同时调整预计净残值。

(8) 职工薪酬

职工薪酬是指为获得职工提供的服务而给予各种形式的报酬以及其他相关支出。包括职工工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、各种社会保险费、住房公积金、工会经费、职工教育经费、非货币性福利、因解除与职工劳动关系给予的补偿和其他与获得职工提供的服务相关的支出。

在每一会计期间内，将应付的职工薪酬确认为负债，按受益对象分别计入产品或劳务成本、当期费用或固定资产或无形资产成本。

(9) 收入确认

本公司收入包括销售商品收入、提供劳务收入和让渡资产使用收入。

商品销售收入:企业已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；企业既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量。

本公司按照从购货方已收或应收的合同或协议价款确定销售商品收入金额，但已收或应收的合同或协议价款不公允的除外。合同或协议价款的收取采用递延方式，实质上具有融资性质的，按照应收的合同或协议价款的公允价值确定销售商品收入金额。应收的合同或协议价款与其公允价值之间的差额，在合同或协议期间内采用实际利率法进行摊销，计入当期损益。

提供劳务收入：收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；交易的完工进度能够可靠地确定；交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量。

期（年）末，提供劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确认提供劳务收入。提供劳务交易的完工进度，本公司选用已完工作的测量确定完工进度。

(10)所得税的会计处理方法

本公司所得税采用资产负债表债务法核算。

本公司将当期或以前期间应交未交的所得税确认为负债,将已支付的所得税超过应支付的部分确认为资产。存在应纳税暂时性差异或可抵扣暂时性差异的， 按以下要求确认递延所得税资产或递延所得税负债：

除下列交易中产生的递延所得税负债外,本公司确认所有应纳税暂时性差异产生的递延所得税负债:商誉的初始确认；不是企业合并，且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额的交易中产生的资产或负债的初始确认。

本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认由可抵扣暂时性

差异产生的递延所得税资产。

本公司期末对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣延所得税资产的利益，应当减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，本公司以原减记的金额为限，予以转回。

附注 5. 税项

本公司应纳税项列示如下：

(1) 流转税

税种	税率	计税依据
增值税	6%/9%	主营业务收入及其它收入
城市维护建设税	7%	应交增值税额
教育费附加	3%	应交增值税额
地方教育费附加	2%	应交增值税和额

(2) 企业所得税

本年度适用的所得税税率为 25%。

(3) 个人所得税

员工个人所得税由本公司代扣代缴。

附注 6. 货币资金

货币资金明细项目列示如下：

项　目	期初余额	期末余额
现　金	RMB 3,046,658.66	RMB 904.85
银行存款	53,337.95	4,648,771.84
合　计	RMB 3,099,996.61	RMB 4,649,676.69

附注 7. 应收账款

(1) 应收账款账龄分析列示如下：

项　目	期初余额		期末余额	
	金额	坏账准备	金额	坏账准备
1 年以内	RMB 1,048,756.89	RMB -	RMB 1,232,994.70	RMB -
1-2 年以内	1,691,856.82	-	859,476.98	-
2-3 年以内	427,616.22	-	1,433,180.04	-
3 年以上	563,619.30	-	614,907.81	-
合　计	RMB 3,731,849.23	RMB -	RMB 4,140,559.53	RMB -

(2) 应收账款主要明细项目列示如下：

项目	期末余额
东莞市属工程咨询费	1,655,186.05
深圳市嘉鑫辉煌房地产有限公司	446,447.86
汕尾市市属工程咨询费	361,736.40
广州市市属工程咨询费	334,600.18
深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局	306,254.55

附注 8. 预付账款

(1) 预付账款账龄分析列示如下：

项　目	期初余额		期末余额	
	金额	坏账准备	金额	坏账准备
1 年以内	RMB 2,710.00	RMB -	RMB 48,488.00	RMB -
1-2 年以内	94,150.00	-	1,479.00	-
2-3 年以内	-	-	-	-
3 年以上	-	-	-	-
合　计	RMB 96,860.00	RMB -	RMB 49,967.00	RMB -

(2) 预付账款明细项目列示如下：

项目	期末余额
成都市金牛区人民法院诉讼费及案款专户	32,684.00
深圳市建设工程交易服务中心	15,804.00
网络费	1,479.00

附注 9. 其他应收款

(1) 其他应收款账龄分析列示如下：

项　目	期初余额		期末余额	
	金额	坏账准备	金额	坏账准备
1 年以内	RMB 676,370.17	RMB -	RMB 475,691.80	RMB -
1-2 年以内	449,040.23	-	513,793.19	-
2-3 年以内	136,610.22	-	385,706.23	-
3 年以上	53,788,065.00	-	53,789,867.00	-
合　计	RMB 55,050,085.62	RMB -	RMB 55,168,058.22	RMB -

(2) 其他应收款主要明细项目列示如下：

项目	期末余额
深圳市梦幻星影视文化公司	17,550,000.00
深圳市奎柔服装有限公司	13,725,000.00
深圳联合盛世保理有限公司	13,725,000.00
新民市利益达五金电料商行	7,625,000.00
深圳市全过程工程咨询研究会	1,010,000.00

附注 10. 长期股权投资

长期股权投资明细项目列示如下：

项　目	期初余额	期末余额
深圳市国联建筑研究院	RMB 200,000.00	RMB 200,000.00
合　计	RMB 200,000.00	RMB 200,000.00

附注 11. 固定资产及其累计折旧

固定资产原价及其累计折旧增减变动明细项目列示如下：

项　目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
固定资产原值：				
房屋及建筑物	RMB -	RMB -	RMB -	RMB -
机器设备	-	-	-	-
电子设备	638,084.40	49,830.00	-	687,914.40
运输工具	795,751.01	-	-	795,751.01
其他设备	-	-	-	-
小　计	1,433,835.41	49,830.00	-	1,483,665.41
累计折旧：				
房屋及建筑物	RMB -	RMB -	RMB -	RMB -
机器设备	-	-	-	-
电子设备	492,648.82	76,683.68	-	569,332.50
运输工具	431,061.34	174,110.28	-	605,171.62
其他设备	-	-	-	-
小　计	923,710.16	250,793.96	-	1,174,504.12
固定资产净值	RMB 510,125.25			RMB 309,161.29

附注 12. 预收账款

(1) 预收账款账龄分析列示如下：

项　目	期初余额		期末余额	
	金额	坏账准备	金额	坏账准备
1 年以内	RMB 313,215.00	RMB -	RMB 80,000.00	RMB -
1-2 年以内	168,756.00	-	-	-
2-3 年以内	80,638.00	-	119,362.00	-
3 年以上	-	-	80,638.00	-
合　计	RMB 562,609.00	RMB -	RMB 280,000.00	RMB -

(2) 预收账款明细项目列示如下：

项目	期末余额
陈富强	200,000.00
张清平	80,000.00

附注 13. 应付职工薪酬

应付职工薪酬明细项目列示如下：

项　目	期初余额	期末余额
工　资	RMB 1,965,794.43	RMB 2,585,392.40
合　计	RMB 1,965,794.43	RMB 2,585,392.40

附注 14. 应交税费

应交税费明细项目列示如下：

税　种	期初余额	本期借方	本期贷方	本期减免调整数	期末余额
营业税	RMB -	RMB -	RMB -	RMB -	RMB -
增值税	20,211.66	2,387,823.51	2,387,823.51	-	20,211.66
城建税	9,130.65	106,593.15	114,780.01	-	17,317.51
教育费附加	3,913.13	45,682.78	49,191.44	-	7,421.79
企业所得税	18,815.69	72,055.13	198,145.35	-	144,905.91
个人所得税	31,280.23	292,684.48	299,540.57	-	38,136.32
地方教育费附加	2,608.76	30,455.19	32,794.29	-	4,947.86
未交增值税	134,287.49	1,567,928.30	1,685,823.65	-	252,182.84
合　计	RMB 220,247.61	RMB 4,503,222.54	RMB 4,768,098.82	RMB -	RMB 485,123.89

附注 15. 其他应付款

(1)其他应付款账龄分析列示如下：

项　目	期初余额			期末余额		
	金额		比例	金额		比例
1 年以内	RMB	732,310.05	30.07%	RMB	936,467.29	30.22%
1-2 年以内		291,494.00	11.97%		572,770.13	18.48%
2-3 年以内		530,428.76	21.78%		291,494.00	9.41%
3 年以上		881,322.96	36.19%		1,297,901.48	41.89%
合　计	RMB	2,435,555.77	100%	RMB	3,098,632.90	100%

(2)其他应付款主要项目列示如下：

其他应付款主要项目	期末余额	
东莞恒睿工程管理有限公司	RMB	1,112,482.99
深圳市华瑞工程建设管理有限公司		500,000.00
广东中永晟工程科技有限公司		295,300.00
汕尾市正合行工程顾问有限公司		254,079.86
广东政正项目管理有限公司		167,478.43

附注16. 实收资本

本公司的注册资本计人民币28,000.00万元，截至2023年12月31日止实收资本共计折合人民币5,500.00万元。

实收资本明细项目列示如下：

股东名称	期末余额		
	出资金额		出资比例
庄楚龙	RMB	38,225,000.00	69.50%
陈淑芳		16,775,000.00	30.50%
合　计	RMB	55,000,000.00	100%

附注17. 未分配利润

未分配利润增减变动明细项目列示如下：

项　目	金　额
一、期初未分配利润	2,504,709.90
加：会计政策变更	-
前期差错更正	-40,050.00
二、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	603,613.64
其中：净利润	603,613.64

项　　目	金　　额
三、利润分配	-
其中：提取盈余公积	-
对所有者（股东）的分配	-
本年年末余额	3,068,273.54

附注18. 营业收入与成本

营业收入与成本明细项目列示如下：

项 目	营业收入		营业成本	
	上期金额	本期金额	上期金额	本期金额
工程施工	RMB 660,755.74	RMB 823,235.30	RMB -	RMB -
造价咨询费	22,527,295.90	29,498,458.02	6,886,169.7	12,635,121.39
工程监理费	1,030,013.92	1,359,003.63	-	-
设计费	476,556.61	542,301.84	-	-
工程招标代理	1,693,271.50	1,313,418.44	-	-
合 计	RMB 26,387,893.67	RMB 33,536,417.23	RMB 6,886,169.70	RMB 12,635,121.39

附注 19. 税金及附加

税金及附加明细项目列示如下：

项　目	上期金额	本期金额
城市建设维护税	RMB 85,439.13	RMB 114,780.01
教育费附加	36,616.76	49,191.44
地方教育费附加	24,411.19	32,794.29
合　计	RMB 146,467.08	RMB 196,765.74

附注 20. 管理费用

管理费用明细项目列示如下：

项　目	上期金额	本期金额
职工薪酬	RMB 13,176,640.03	RMB 12,301,579.33
业务招待费	83,079.76	104,406.45
办公费	409,432.79	428,409.30
差旅费	122,909.38	91,267.73
水电费	112,486.70	90,192.14

项　目	上期金额	本期金额
折旧费	273,838.27	250,793.96
咨询服务费	480,992.86	1,184,537.15
会费	78,700.00	89,200.00
快递费	14,021.80	11,637.13
广告及业务宣传费	15,628.34	3,728.93
租赁费	1,570,249.48	1,106,200.61
担保费	14,612.21	7,416.04
打印装订费	8,448.77	21,260.91
电话费	9,873.93	13,022.41
福利费	318,799.97	444,663.82
交通费	142,452.12	170,306.83
汽车费用	170,030.07	105,148.33
住房公积金	193,108.00	190,766.00
社保费	1,277,400.18	1,183,507.29
其他	360.00	-
职工教育经费	11,000.00	10,693.90
餐费	52,814.68	58,763.19
物业管理费	102,013.86	71,893.79
招标代理费	76,516.96	52,296.47
住宿费	-	1,752.40
奖金	-	1,454,303.63
中标评审费	-	1,000.00
离职补偿金	12,000.00	-
审计费	10,716.98	10,716.98
印花税	-	59.69
技术服务费	-	-
保安费	6,000.00	21,000.00
残疾人就业保障金	32,433.00	26,422.63
劳保用品	1,280.20	425.80
材料费	585,414.17	398,697.69
律师费	30,000.00	-
车船使用税	360.00	720.00
党费	1,200.00	1,800.00
合　计	RMB 19,394,814.51	RMB 19,908,590.53

附注 21. 财务费用

财务费用明细项目列示如下：

项　目	上期金额	本期金额
利息支出	RMB 5,599.53	RMB 5,804.99
	-5,086.46	-2,460.95
汇兑损益	-	-
合　计	RMB 513.07	RMB 3,344.04

附注 22. 营业外收入

营业外收入明细项目列示如下：

项　目	上期金额	本期金额
营业外收入	RMB 158,635.53	RMB 51,982.39
合　计	RMB 158,635.53	RMB 51,982.39

附注 23. 营业外支出

营业外支出明细项目列示如下：

项　目	上期金额	本期金额
营业外支出	RMB 10,359.54	RMB 35,781.03
合　计	RMB 10,359.54	RMB 35,781.03

附注 24. 所得税费用

所得税费用明细项目列示如下：

项　目	上期金额	本期金额
所得税费用	RMB 28,774.47	RMB 205,183.25
合　计	RMB 28,774.47	RMB 205,183.25

附注 25. 或有事项

截至 2023 年 12 月 31 日止，本公司无需要披露的或有事项。

附注 26. 承诺事项

截至2023年12月31日止，本公司无需要披露的承诺事项。

附注 27. 资产负债表日后事项

截至报告日止，本公司无需要披露的资产负债表日后事项。

附注 28. 其他重大事项

截至 2023 年 12 月 31 日止，本公司无需要披露的其他重大事项。

深圳锦洲工程管理有限公司

2024 年 2 月 28 日

统一社会信用代码

91440300553857186J

营业执照

名　　称　深圳市承和会计师事务所(普通合伙)

类　　型　普通合伙

执行事务合伙人　郭晓晖

成 立 日 期　2010年02月10日

主要经营场所　深圳市福田区华富街道新田社区福中路17号国际人才大厦808

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年受千成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2023年08月31日

国家企业信用信息公示系统网址:http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

会计师事务所

执业证书

名　　称：深圳市承和会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：郭晓晖

主任会计师：

经营场所：深圳市福田区华富街道新田社区福中路17号国际人才大厦808

组织形式：普通合伙

执业证书编号：47470232

批准执业文号：深财会[2010]9号

批准执业日期：2010年02月04日

证书序号：0020693

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政局

二〇二三年九月十二日

中华人民共和国财政部制

（五）注册资金

首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 13662...

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳锦洲工程管理有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 914403006911843701
注册号：
法定代表人： 蒋春山
登记机关： 深圳市市场监督管理局
成立日期： 2009年07月20日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码： 914403006911843701
- 企业名称： 深圳锦洲工程管理有限公司
- 注册号：
- 法定代表人： 蒋春山
- 类型： 有限责任公司
- 成立日期： 2009年07月20日
- 注册资本： 28000.000000万人民币
- 核准日期： 2024年06月28日
- 登记机关： 深圳市市场监督管理局
- 登记状态： 存续（在营、开业、在册）
- 住所： 深圳市南山区南山街道阳光棕榈社区学府路263号大新时代大厦A座2001
- 经营范围： 工程咨询、招标代理、造价咨询、工程设计、施工与勘察，工程建设项目招标代理，工程监理，工程造价咨询，建设工程质量检测，市政公用工程，城市园林绿化。地基与基础工程专业承包;机电安装工程;环保工程;防水防腐保温工程;建筑幕墙工程;建筑装修装饰工程;机电施工工程;钢结构建设工程;工程项目管理、工程项目代建、工程技术咨询；建筑设计咨询；绿色建筑及新材料技术咨询；拆除拆卸工程；建筑废弃物处理及综合利用；建筑劳务分包；地质灾害治理工程施工；安全技术防范系统安装工程；智能化工程的设计与施工；体育场设施工程；水利水电工程；公路工程；城市及道路照明工程；道路养护工程；消防设施工程；建筑结构加固工程；消防工程。（需取得建设主管部门的资质证书后方可经营）^

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

中城科泽工程设计集团有限责任公司

（一）营业执照

统一社会信用代码
91320981142558018O (1/30)

营业执照

(副本)

编号 32098100202211040107

扫描二维码登录"国家企业信用信息公示系统"了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名　　称　中城科泽工程设计集团有限责任公司

类　　型　有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人　杭娜

经营范围　许可项目：建设工程设计；水利工程质量检测；工程造价咨询业务；建设工程勘察；测绘服务；建设工程监理；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；国土空间规划编制；建设工程质量检测；印刷品装订服务；注册会计师业务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）
一般项目：房地产咨询；社会经济咨询服务；工程管理服务；物业管理；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；招投标代理服务；劳务服务（不含劳务派遣）；政府采购代理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；技术推广服务；标准化服务；项目策划与公关服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

注册资本　10260万元整

成立日期　1993年09月15日

住　　所　东台市安丰镇电子商务产业园6-12号

登记机关　东台市市场监督管理局

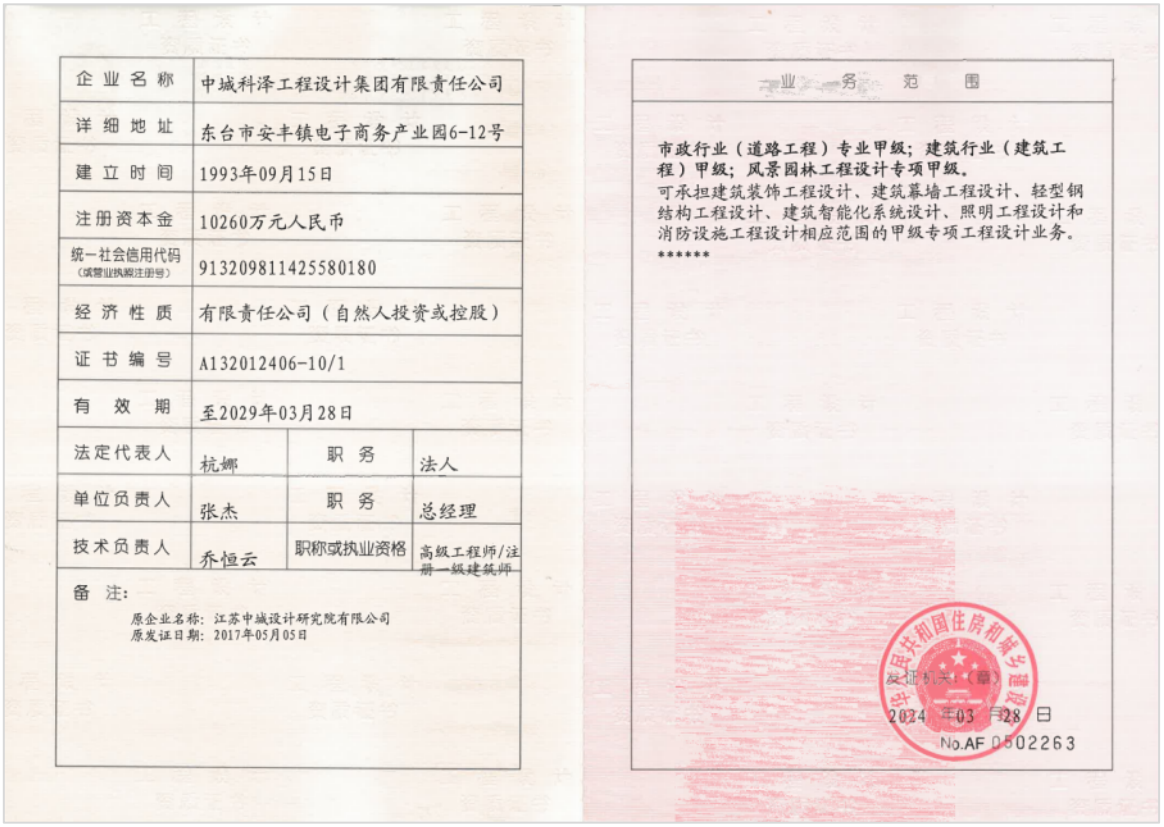
2022 年 11 月 04 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

（二）资质证书

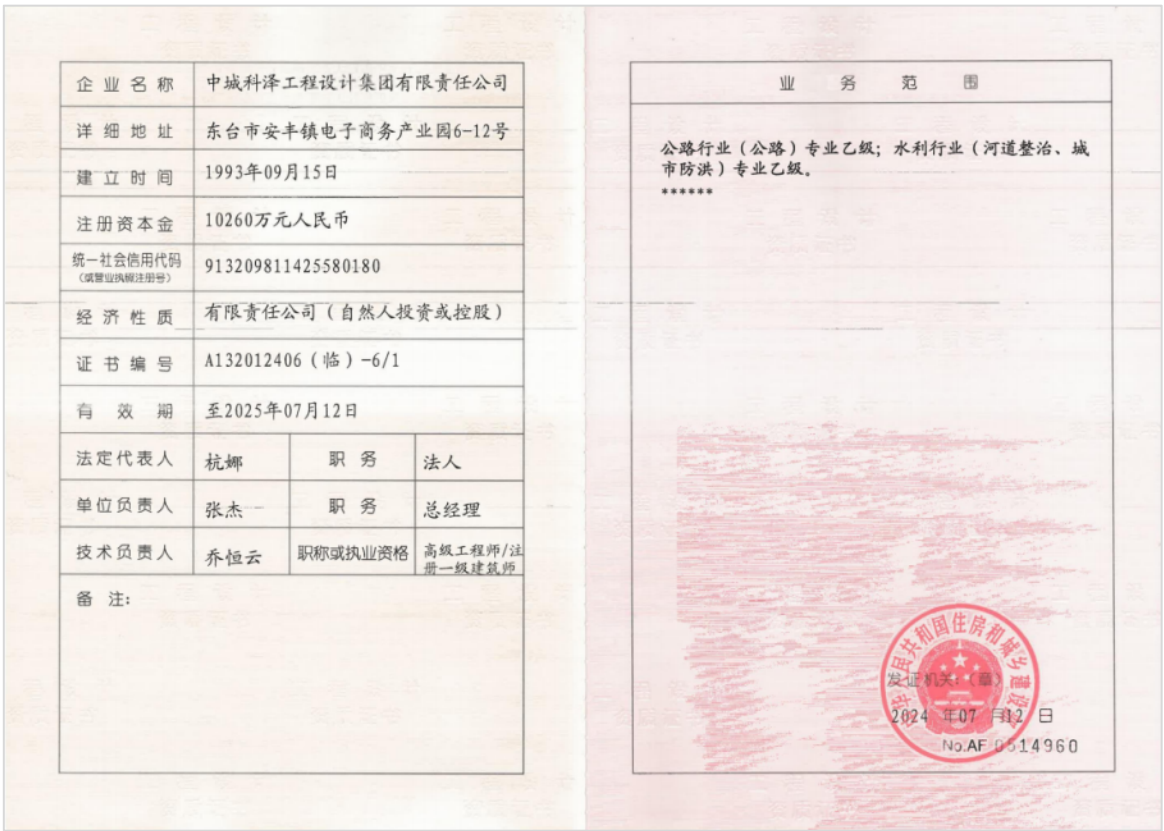


企业名称	中城科泽工程设计集团有限责任公司		
详细地址	东台市安丰镇电子商务产业园6-12号		
建立时间	1993年09月15日		
注册资本金	10260万元人民币		
统一社会信用代码（或营业执照注册号）	913209811425580180		
经济性质	有限责任公司（自然人投资或控股）		
证书编号	A132012406-10/1		
有效期	至2029年03月28日		
法定代表人	杭娜	职务	法人
单位负责人	张杰	职务	总经理
技术负责人	乔恒云	职称或执业资格	高级工程师/注册一级建筑师
备注：	原企业名称：江苏中城设计研究院有限公司 原发证日期：2017年05月05日		

业务范围

市政行业（道路工程）专业甲级；建筑行业（建筑工程）甲级；风景园林工程设计专项甲级。
可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。
******

发证机关：（章）
2024 年 03 月 28 日
No.AF 0502263



企业名称	中城科泽工程设计集团有限责任公司		
详细地址	东台市安丰镇电子商务产业园6-12号		
建立时间	1993年09月15日		
注册资本金	10260万元人民币		
统一社会信用代码（或营业执照注册号）	913209811425580180		
经济性质	有限责任公司（自然人投资或控股）		
证书编号	A132012406（临）-6/1		
有效期	至2025年07月12日		
法定代表人	杭娜	职务	法人
单位负责人	张杰	职务	总经理
技术负责人	乔恒云	职称或执业资格	高级工程师/注册一级建筑师
备注：			

业务范围

公路行业（公路）专业乙级；水利行业（河道整治、城市防洪）专业乙级。
******

发证机关：（章）
2024 年 07 月 12 日
No.AF 0514960

工程设计资质证书

单位名称：中城科泽工程设计集团有限责任公司

详细地址：东台市安丰镇电子商务产业园6-12号

统一社会信用代码：913209811425580180

法定代表人：杭娜　　技术负责人：乔恒云

注册资本：10260.000000万元　　经济类型：有限责任公司（自然人投资或控股）

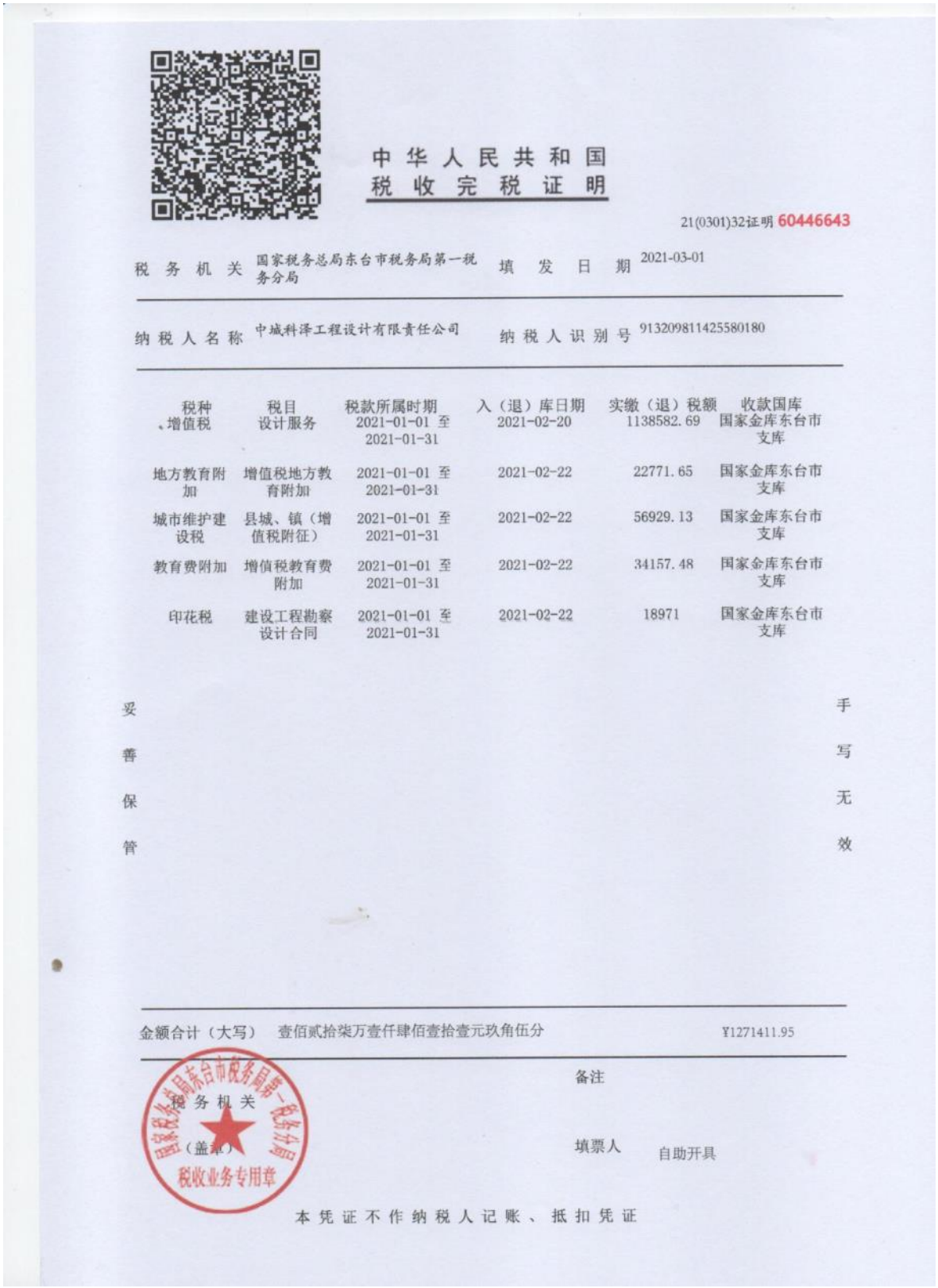
证书编号：A232012403　　有效期：2029-06-26

资质等级：工程设计市政行业乙级
工程设计建筑行业人防工程专业乙级
工程设计电力行业送电工程专业乙级

发证机关：江苏省住房和城乡建设厅

2024 年 09 月 14 日

（三）纳税证明



中华人民共和国
税收完税证明

21(0301)32证明 60446643

税务机关 国家税务总局东台市税务局第一税务分局　　填发日期 2021-03-01

纳税人名称 中城科泽工程设计有限责任公司　　纳税人识别号 913209811425580180

税种	税目	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）税额	收款国库
、增值税	设计服务	2021-01-01 至 2021-01-31	2021-02-20	1138582.69	国家金库东台市支库
地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-01-01 至 2021-01-31	2021-02-22	22771.65	国家金库东台市支库
城市维护建设税	县城、镇（增值税附征）	2021-01-01 至 2021-01-31	2021-02-22	56929.13	国家金库东台市支库
教育费附加	增值税教育费附加	2021-01-01 至 2021-01-31	2021-02-22	34157.48	国家金库东台市支库
印花税	建设工程勘察设计合同	2021-01-01 至 2021-01-31	2021-02-22	18971	国家金库东台市支库

妥善保管　　手写无效

金额合计（大写） 壹佰贰拾柒万壹仟肆佰壹拾壹元玖角伍分　　¥1271411.95

备注

税务机关（盖章）　　填票人 自助开具

税收业务专用章

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国
税收完税证明

21(0315)32证明 **60560701**

税务机关 国家税务总局东台市税务局第一税务分局　　填发日期 2021-03-15

纳税人名称 中城科泽工程设计有限责任公司　　纳税人识别号 913209811425580180

税种	税目	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）税额	收款国库
印花税	建设工程勘察设计合同	2021-02-01 至 2021-02-28	2021-03-12	10014.8	国家金库东台市支库
教育费附加	增值税教育费附加	2021-02-01 至 2021-02-28	2021-03-12	21156.17	国家金库东台市支库
城市维护建设税	县城、镇（增值税附征）	2021-02-01 至 2021-02-28	2021-03-12	35260.28	国家金库东台市支库
地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-02-01 至 2021-02-28	2021-03-12	14104.11	国家金库东台市支库
增值税	设计服务	2021-02-01 至 2021-02-28	2021-03-12	705205.69	国家金库东台市支库

妥善保管　　手写无效

金额合计（大写） 柒拾捌万伍仟柒佰肆拾壹元零伍分　　¥785741.05

税务机关（盖章）

国家税务总局东台市税务局第一税务分局 税收业务专用章

备注

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国
税收完税证明

21(0413)32证明 60793543

税务机关 国家税务总局东台市税务局第一税务分局　　填发日期 2021-04-13

纳税人名称 中城科泽工程设计有限责任公司　　纳税人识别号 913209811425580180

税种	税目	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）税额	收款国库
印花税	建设工程勘察设计合同	2021-03-01 至 2021-03-31	2021-04-13	2450.9	国家金库东台市支库
企业所得税	应纳税所得额	2021-01-01 至 2021-03-31	2021-04-13	13282.97	国家金库东台市支库
房产税	从价计征	2021-01-01 至 2021-03-31	2021-04-13	6300	国家金库东台市支库
房产税	从价计征	2021-01-01 至 2021-03-31	2021-04-13	1993.56	国家金库东台市支库
教育费附加	增值税教育费附加	2021-03-01 至 2021-03-31	2021-04-13	5547.08	国家金库东台市支库
城市维护建设税	县城、镇（增值税附征）	2021-03-01 至 2021-03-31	2021-04-13	9245.14	国家金库东台市支库
地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-03-01 至 2021-03-31	2021-04-13	3698.06	国家金库东台市支库
增值税	设计服务	2021-03-01 至 2021-03-31	2021-04-13	184902.82	国家金库东台市支库

妥善保管

手写无效

金额合计（大写） 贰拾贰万柒仟肆佰贰拾元伍角叁分　　¥227420.53

税务机关（盖章）

国家税务总局东台市税务局第一税务分局 税收业务专用章

备注

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国
税收完税证明

21(0514)32证明 **61049941**

税务机关 国家税务总局东台市税务局第一税务分局　　填发日期 2021-05-14

纳税人名称 中城科泽工程设计有限责任公司　　纳税人识别号 913209811425580180

税种	税目	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）税额	收款国库
城市维护建设税	县城、镇（增值税附征）	2021-04-01 至 2021-04-30	2021-05-12	30518.82	国家金库东台市支库
教育费附加	增值税教育费附加	2021-04-01 至 2021-04-30	2021-05-12	18311.29	国家金库东台市支库
地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-04-01 至 2021-04-30	2021-05-12	12207.53	国家金库东台市支库
印花税	建设工程勘察设计合同	2021-04-01 至 2021-04-30	2021-05-14	7324.8	国家金库东台市支库
增值税	设计服务	2021-04-01 至 2021-04-30	2021-05-14	610376.4	国家金库东台市支库

妥善保管　　手写无效

金额合计（大写） 陆拾柒万捌仟柒佰叁拾捌元捌角肆分　　¥678738.84

税务机关（盖章）　　备注

填票人 自助开具

国家税务总局东台市税务局第一税务分局 税收业务专用章

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国
税收完税证明

21(0616)32证明 **61283786**

税务机关 国家税务总局东台市税务局第一税务分局　　填发日期 2021-06-16

纳税人名称 中城科泽工程设计有限责任公司　　纳税人识别号 913209811425580180

税种	税目	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）税额	收款国库
增值税	设计服务	2021-05-01 至 2021-05-31	2021-06-16	355680.09	国家金库东台市支库
其他收入	工会经费	2021-05-01 至 2021-05-31	2021-06-16	3214.12	国家金库东台市支库
印花税	建设工程勘察设计合同	2021-05-01 至 2021-05-31	2021-06-16	5468.5	国家金库东台市支库
城市维护建设税	县城、镇（增值税附征）	2021-05-01 至 2021-05-31	2021-06-16	17784	国家金库东台市支库
教育费附加	增值税教育费附加	2021-05-01 至 2021-05-31	2021-06-16	10670.4	国家金库东台市支库
地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-05-01 至 2021-05-31	2021-06-16	7113.6	国家金库东台市支库

妥善保管　　手写无效

金额合计（大写） 叁拾玖万玖仟玖佰叁拾元柒角壹分　　¥399930.71

税务机关（盖章）　　备注

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国
税收完税证明

21(0713)32证明 61492305

税务机关 国家税务总局东台市税务局第一税务分局　　填发日期 2021-07-13

纳税人名称 中城科泽工程设计有限责任公司　　纳税人识别号 913209811425580180

税种	税目	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）税额	收款国库
城镇土地使用税	城市土地使用税等级3	2021-04-01 至 2021-06-30	2021-07-13	184.96	国家金库东台市支库
城镇土地使用税	城市土地使用税等级1	2021-04-01 至 2021-06-30	2021-07-13	1034.68	国家金库东台市支库
城市维护建设税	县城、镇（增值税附征）	2021-06-01 至 2021-06-30	2021-07-13	19286.86	国家金库东台市支库
印花税	建设工程勘察设计合同	2021-06-01 至 2021-06-30	2021-07-12	5393.5	国家金库东台市支库
房产税	从价计征	2021-04-01 至 2021-06-30	2021-07-12	1993.56	国家金库东台市支库
房产税	从价计征	2021-04-01 至 2021-06-30	2021-07-12	6300	国家金库东台市支库
增值税	设计服务	2021-06-01 至 2021-06-30	2021-07-12	385737.2	国家金库东台市支库
企业所得税	应纳税所得额	2021-04-01 至 2021-06-30	2021-07-12	139284.71	国家金库东台市支库
教育费附加	增值税教育费附加	2021-06-01 至 2021-06-30	2021-07-13	11572.12	国家金库东台市支库
地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-06-01 至 2021-06-30	2021-07-13	7714.74	国家金库东台市支库

妥善保管

手写无效

金额合计（大写） 伍拾柒万捌仟伍佰零贰元叁角叁分　　¥578502.33

税务机关 国家税务总局东台市税务局第一税务分局 税收业务专用章

（盖章）

备注

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国
税收完税证明

21(0824)32证明 61810562

税务机关 国家税务总局东台市税务局第一税务分局　　填发日期 2021-08-24

纳税人名称 中城科泽工程设计有限责任公司　　纳税人识别号 913209811425580180

税种	税目	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）税额	收款国库
地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-07-01 至 2021-07-31	2021-08-24	4890.48	国家金库东台市支库
教育费附加	增值税教育费附加	2021-07-01 至 2021-07-31	2021-08-24	7335.72	国家金库东台市支库
城市维护建设税	县城、镇（增值税附征）	2021-07-01 至 2021-07-31	2021-08-24	12226.2	国家金库东台市支库
增值税	设计服务	2021-07-01 至 2021-07-31	2021-08-24	244524.09	国家金库东台市支库
其他收入	工会经费	2021-07-01 至 2021-07-31	2021-08-24	2806.33	国家金库东台市支库
印花税	建设工程勘察设计合同	2021-07-01 至 2021-07-31	2021-08-21	4750.6	国家金库东台市支库

妥善保管　　手写无效

金额合计（大写） 贰拾柒万陆仟伍佰叁拾叁元肆角贰分　　¥276533.42

税务机关（盖章）　　备注

税收业务专用章

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国
税收完税证明

21(0914)32证明 61958964

税务机关 国家税务总局东台市税务局第一税务分局　　填发日期 2021-09-14

纳税人名称 中城科泽工程设计有限责任公司　　纳税人识别号 91320981142558018O

税种	税目	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）税额	收款国库
印花税	建设工程勘察设计合同	2021-08-01 至 2021-08-31	2021-09-13	5528.3	国家金库东台市支库
地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-08-01 至 2021-08-31	2021-09-13	6962.71	国家金库东台市支库
教育费附加	增值税教育费附加	2021-08-01 至 2021-08-31	2021-09-13	10444.06	国家金库东台市支库
城市维护建设税	县城、镇（增值税附征）	2021-08-01 至 2021-08-31	2021-09-13	17406.77	国家金库东台市支库
增值税	设计服务	2021-08-01 至 2021-08-31	2021-09-13	348135.45	国家金库东台市支库

妥善保管　　手写无效

金额合计（大写） 叁拾捌万捌仟肆佰柒拾柒元贰角玖分　　¥388477.29

备注

税务机关（盖章）

国家税务总局东台市税务局第一税务分局 税收业务专用章

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国
税收完税证明

21(1025)32证明 62231434

税务机关 国家税务总局东台市税务局第一税务分局　　填发日期 2021-10-25

纳税人名称 中城科泽工程设计集团有限责任公司　　纳税人识别号 913209811425580180

税种	税目	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）税额	收款国库
其他收入	工会经费	2021-09-01 至 2021-09-30	2021-10-15	2759.02	国家金库东台市支库
印花税	财产租赁合同	2021-10-16 至 2021-10-16	2021-10-19	242.5	国家金库东台市支库
印花税	财产租赁合同	2021-10-16 至 2021-10-16	2021-10-19	242.5	国家金库东台市支库
印花税	建设工程勘察设计合同	2021-09-01 至 2021-09-30	2021-10-25	7517.7	国家金库东台市支库
增值税	设计服务	2021-09-01 至 2021-09-30	2021-10-24	359683.43	国家金库东台市支库
房产税	从价计征	2021-07-01 至 2021-09-30	2021-10-23	6300	国家金库东台市支库
房产税	从价计征	2021-07-01 至 2021-09-30	2021-10-23	1993.56	国家金库东台市支库
城镇土地使用税	城市土地使用税等级1	2021-07-01 至 2021-09-30	2021-10-22	1034.68	国家金库东台市支库
城镇土地使用税	城市土地使用税等级3	2021-07-01 至 2021-09-30	2021-10-22	184.96	国家金库东台市支库
企业所得税	应纳税所得额	2021-07-01 至 2021-09-30	2021-10-25	3486.96	国家金库东台市支库
城市维护建设税	县城、镇（增值税附征）	2021-09-01 至 2021-09-30	2021-10-24	17984.17	国家金库东台市支库
教育费附加	增值税教育费附加	2021-09-01 至 2021-09-30	2021-10-24	10790.5	国家金库东台市支库

妥善保管

手写无效

金额合计（大写） 肆拾壹万贰仟贰佰壹拾玖元玖角捌分　　¥412219.98

备注

税务机关 国家税务总局东台市税务局第一税务分局 税收业务专用章 （盖章）

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国
税收完税证明

21(1119)32证明 62476957

税务机关 国家税务总局东台市税务局第一税务分局　　填发日期 2021-11-19

纳税人名称 中城科泽工程设计集团有限责任公司　　纳税人识别号 913209811425580180

税种	税目	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）税额	收款国库
印花税	建设工程勘察设计合同	2021-10-01 至 2021-10-31	2021-11-09	4303.1	国家金库东台市支库
印花税	财产租赁合同	2021-11-08 至 2021-11-08	2021-11-09	412	国家金库东台市支库
印花税	财产租赁合同	2021-11-08 至 2021-11-08	2021-11-09	421	国家金库东台市支库
印花税	财产租赁合同	2021-11-08 至 2021-11-08	2021-11-09	242.5	国家金库东台市支库
印花税	财产租赁合同	2021-11-08 至 2021-11-08	2021-11-09	223.1	国家金库东台市支库
其他收入	工会经费	2021-10-01 至 2021-10-31	2021-11-15	2698.83	国家金库东台市支库
增值税	设计服务	2021-10-01 至 2021-10-31	2021-11-16	321142.78	国家金库东台市支库
城市维护建设税	县城、镇（增值税附征）	2021-10-01 至 2021-10-31	2021-11-16	16057.14	国家金库东台市支库
教育费附加	增值税教育费附加	2021-10-01 至 2021-10-31	2021-11-16	9634.28	国家金库东台市支库
地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-10-01 至 2021-10-31	2021-11-16	6422.86	国家金库东台市支库

妥善保管

手写无效

金额合计（大写） 叁拾陆万壹仟伍佰伍拾柒元伍角玖分　　¥361557.59

税务机关（盖章）

税收业务专用章

备注

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国
税收完税证明

21(1214)32证明 **62643221**

税务机关 国家税务总局东台市税务局第一税务分局　　填发日期 2021-12-14

纳税人名称 中城科泽工程设计集团有限责任公司　　纳税人识别号 913209811425580180

税种	税目	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）税额	收款国库
地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-11-01 至 2021-11-30	2021-12-13	15230.83	国家金库东台市支库
增值税	设计服务	2021-11-01 至 2021-11-30	2021-12-13	761541.32	国家金库东台市支库
教育费附加	增值税教育费附加	2021-11-01 至 2021-11-30	2021-12-13	22846.24	国家金库东台市支库
城市维护建设税	县城、镇（增值税附征）	2021-11-01 至 2021-11-30	2021-12-13	38077.07	国家金库东台市支库
其他收入	工会经费	2021-11-01 至 2021-11-30	2021-12-13	2691.23	国家金库东台市支库
印花税	建设工程勘察设计合同	2021-11-01 至 2021-11-30	2021-12-13	11553.1	国家金库东台市支库

妥善保管　　手写无效

金额合计（大写） 捌拾伍万壹仟玖佰叁拾玖元柒角玖分　　¥851939.79

税务机关（盖章）　　备注

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国
税收完税证明

22(0118)32证明 60170332

税务机关 国家税务总局东台市税务局第一税务分局　　填发日期 2022-01-18

纳税人名称 中城科泽工程设计集团有限责任公司　　纳税人识别号 913209811425580180

税种	税目	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）税额	收款国库
其他收入	工会经费	2021-12-01 至 2021-12-31	2022-01-18	2607.63	国家金库东台市支库
城镇土地使用税	城市土地使用税等级1	2021-10-01 至 2021-12-31	2022-01-17	1034.68	国家金库东台市支库
城镇土地使用税	城市土地使用税等级3	2021-10-01 至 2021-12-31	2022-01-17	184.96	国家金库东台市支库
增值税	设计服务	2021-12-01 至 2021-12-31	2022-01-18	763662	国家金库东台市支库
城市维护建设税	县城、镇（增值税附征）	2021-12-01 至 2021-12-31	2022-01-18	38183.1	国家金库东台市支库
教育费附加	增值税教育费附加	2021-12-01 至 2021-12-31	2022-01-18	22909.86	国家金库东台市支库
地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-12-01 至 2021-12-31	2022-01-18	15273.24	国家金库东台市支库

妥善保管

手写无效

金额合计（大写） 捌拾肆万叁仟捌佰伍拾伍元肆角柒分　　¥843855.47

税务机关（盖章）

国家税务总局东台市税务局第一税务分局 税收业务专用章

备注

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国
税收完税证明

22(0221)32证明 60431395

税务机关 国家税务总局东台市税务局第一税务分局　　填发日期 2022-02-21

纳税人名称 中城科泽工程设计集团有限责任公司　　纳税人识别号 913209811425580180

税种	税目	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）税额	收款国库
增值税	设计服务	2022-01-01 至 2022-01-31	2022-02-21	2687636.31	国家金库东台市支库
城市维护建设税	县城、镇（增值税附征）	2022-01-01 至 2022-01-31	2022-02-21	134381.82	国家金库东台市支库
教育费附加	增值税教育费附加	2022-01-01 至 2022-01-31	2022-02-21	80629.09	国家金库东台市支库
地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-01-01 至 2022-01-31	2022-02-21	53752.73	国家金库东台市支库
其他收入	工会经费	2022-01-01 至 2022-01-31	2022-02-21	6758.26	国家金库东台市支库
印花税	建设工程勘察设计合同	2022-01-01 至 2022-01-31	2022-02-21	30776.6	国家金库东台市支库

妥善保管　　手写无效

金额合计（大写） 贰佰玖拾玖万叁仟玖佰叁拾肆元捌角壹分　　¥2993934.81

税务机关（盖章）　　备注

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国
税收完税证明

22(0221)32证明 60431395

税务机关 国家税务总局东台市税务局第一税务分局　　填发日期 2022-02-21

纳税人名称 中城科泽工程设计集团有限责任公司　　纳税人识别号 913209811425580180

税种	税目	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）税额	收款国库
增值税	设计服务	2022-01-01 至 2022-01-31	2022-02-21	2687636.31	国家金库东台市支库
城市维护建设税	县城、镇（增值税附征）	2022-01-01 至 2022-01-31	2022-02-21	134381.82	国家金库东台市支库
教育费附加	增值税教育费附加	2022-01-01 至 2022-01-31	2022-02-21	80629.09	国家金库东台市支库
地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-01-01 至 2022-01-31	2022-02-21	53752.73	国家金库东台市支库
其他收入	工会经费	2022-01-01 至 2022-01-31	2022-02-21	6758.26	国家金库东台市支库
印花税	建设工程勘察设计合同	2022-01-01 至 2022-01-31	2022-02-21	30776.6	国家金库东台市支库

妥善保管　　手写无效

金额合计（大写） 贰佰玖拾玖万叁仟玖佰叁拾肆元捌角壹分　　¥2993934.81

税务机关（盖章）　　备注

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国
税收完税证明

22(0314)32证明 60665407

税务机关 国家税务总局东台市税务局第一税务分局　　填发日期 2022-03-14

纳税人名称 中城科泽工程设计集团有限责任公司　　纳税人识别号 913209811425580180

税种	税目	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）税额	收款国库
教育费附加	增值税教育费附加	2022-02-01 至 2022-02-28	2022-03-12	2402.88	国家金库东台市支库
增值税	设计服务	2022-02-01 至 2022-02-28	2022-03-12	80095.99	国家金库东台市支库
城市维护建设税	县城、镇（增值税附征）	2022-02-01 至 2022-02-28	2022-03-12	4004.8	国家金库东台市支库
地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-02-01 至 2022-02-28	2022-03-12	1601.92	国家金库东台市支库
印花税	建设工程勘察设计合同	2022-02-01 至 2022-02-28	2022-03-14	1877.8	国家金库东台市支库
其他收入	工会经费	2022-02-01 至 2022-02-28	2022-03-12	2662.55	国家金库东台市支库

妥善保管　　手写无效

金额合计（大写） 玖万贰仟陆佰肆拾伍元玖角肆分　　¥92645.94

税务机关（盖章）　　备注

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国
税收完税证明

22(0418)32证明 60954541

税务机关 国家税务总局东台市税务局第一税务分局　　填发日期 2022-04-18

纳税人名称 中城科泽工程设计集团有限责任公司　　纳税人识别号 913209811425580180

税种	税目	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）税额	收款国库
印花税	建设工程勘察设计合同	2022-03-01 至 2022-03-31	2022-04-11	6521.3	国家金库东台市支库
房产税	从价计征	2022-01-01 至 2022-03-31	2022-04-11	6300	国家金库东台市支库
房产税	从价计征	2022-01-01 至 2022-03-31	2022-04-11	1993.56	国家金库东台市支库
城镇土地使用税	城市土地使用税等级3	2022-01-01 至 2022-03-31	2022-04-11	184.96	国家金库东台市支库
城镇土地使用税	城市土地使用税等级1	2022-01-01 至 2022-03-31	2022-04-11	1034.68	国家金库东台市支库
印花税	资金账簿	2022-04-09 至 2022-04-09	2022-04-11	24150	国家金库东台市支库
印花税	财产租赁合同	2022-04-15 至 2022-04-15	2022-04-15	247.2	国家金库东台市支库
印花税	财产租赁合同	2022-04-15 至 2022-04-15	2022-04-15	412	国家金库东台市支库
企业所得税	应纳税所得额	2022-01-01 至 2022-03-31	2022-04-15	4092.28	国家金库东台市支库
增值税	设计服务	2022-03-01 至 2022-03-31	2022-04-18	432921.75	国家金库东台市支库
城市维护建设税	县城、镇（增值税附征）	2022-03-01 至 2022-03-31	2022-04-18	21646.09	国家金库东台市支库
教育费附加	增值税教育费附加	2022-03-01 至 2022-03-31	2022-04-18	12987.65	国家金库东台市支库

妥善保管

手写无效

金额合计（大写） 伍拾壹万贰仟肆佰玖拾壹元肆角柒分　　¥512491.47

备注

税务机关（盖章）　　填票人 自助开具

国家税务总局东台市税务局第一税务分局 税收业务专用章

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国
税收完税证明

22(0418)32证明 60954541

税务机关 国家税务总局东台市税务局第一税务分局　　填发日期 2022-04-18

纳税人名称 中城科泽工程设计集团有限责任公司　　纳税人识别号 913209811425580180

税种	税目	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）税额	收款国库
地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-03-01 至 2022-03-31	2022-04-18	8658.44	国家金库东台市支库
其他收入	工会经费	2022-03-01 至 2022-03-31	2022-04-18	5433.34	国家金库东台市支库

妥善保管

手写无效

金额合计（大写） 壹万肆仟零玖拾壹元柒角捌分　　¥14091.78

税务机关（盖章）

税收业务专用章

备注

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国
税收完税证明

22(0517)32证明 **61237903**

税务机关 国家税务总局东台市税务局第一税务分局　　填发日期 2022-05-17

纳税人名称 中城科泽工程设计集团有限责任公司　　纳税人识别号 913209811425580180

税种	税目	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）税额	收款国库
地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-04-01 至 2022-04-30	2022-05-17	5717.78	国家金库东台市支库
印花税	建设工程勘察设计合同	2022-04-01 至 2022-04-30	2022-05-17	5159.5	国家金库东台市支库
其他收入	工会经费	2022-04-01 至 2022-04-30	2022-05-17	2470.01	国家金库东台市支库
增值税	设计服务	2022-04-01 至 2022-04-30	2022-05-17	285888.86	国家金库东台市支库
城市维护建设税	县城、镇（增值税附征）	2022-04-01 至 2022-04-30	2022-05-17	14294.44	国家金库东台市支库
教育费附加	增值税教育费附加	2022-04-01 至 2022-04-30	2022-05-17	8576.67	国家金库东台市支库

妥善保管　　手写无效

金额合计（大写）　叁拾贰万贰仟壹佰零柒元贰角陆分　　¥322107.26

税务机关（盖章）　国家税务总局东台市税务局第一税务分局 税收业务专用章

备注

填票人　自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国
税收完税证明

22(0617)32证明 61500980

税务机关 国家税务总局东台市税务局第一税务分局　　填发日期 2022-06-17

纳税人名称 中城科泽工程设计集团有限责任公司　　纳税人识别号 913209811425580180

税种	税目	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）税额	收款国库
其他收入	工会经费	2022-05-01 至 2022-05-31	2022-06-15	2439.62	国家金库东台市支库
印花税	建设工程勘察设计合同	2022-05-01 至 2022-05-31	2022-06-15	2759.8	国家金库东台市支库
增值税	设计服务	2022-05-01 至 2022-05-31	2022-06-16	491598.32	国家金库东台市支库
城市维护建设税	县城、镇（增值税附征）	2022-05-01 至 2022-05-31	2022-06-16	12289.96	国家金库东台市支库
教育费附加	增值税教育费附加	2022-05-01 至 2022-05-31	2022-06-16	7373.97	国家金库东台市支库
地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-05-01 至 2022-05-31	2022-06-16	4915.98	国家金库东台市支库

妥善保管　　手写无效

金额合计（大写） 伍拾贰万壹仟叁佰柒拾柒元陆角伍分　　¥521377.65

税务机关（盖章）　　备注

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国
税收完税证明

22(0714)32证明 **61722948**

税务机关 国家税务总局东台市税务局第一税务分局　　填发日期 2022-07-14

纳税人名称 中城科泽工程设计集团有限责任公司　　纳税人识别号 913209811425580180

税种	税目	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）税额	收款国库
教育费附加	增值税教育费附加	2022-06-01 至 2022-06-30	2022-07-13	5614.98	国家金库东台市支库
房产税	从价计征	2022-04-01 至 2022-06-30	2022-07-13	3150	国家金库东台市支库
房产税	从价计征	2022-04-01 至 2022-06-30	2022-07-13	996.78	国家金库东台市支库
城镇土地使用税	城市土地使用税等级1	2022-04-01 至 2022-06-30	2022-07-13	517.34	国家金库东台市支库
城镇土地使用税	城市土地使用税等级3	2022-04-01 至 2022-06-30	2022-07-13	92.48	国家金库东台市支库
企业所得税	应纳税所得额	2022-04-01 至 2022-06-30	2022-07-13	12111.42	国家金库东台市支库
增值税	设计服务	2022-06-01 至 2022-06-30	2022-07-13	374332.44	国家金库东台市支库
城市维护建设税	县城、镇（增值税附征）	2022-06-01 至 2022-06-30	2022-07-13	9358.31	国家金库东台市支库
地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-06-01 至 2022-06-30	2022-07-13	3743.32	国家金库东台市支库
其他收入	工会经费	2022-06-01 至 2022-06-30	2022-07-13	2809.86	国家金库东台市支库

妥善保管

手写无效

金额合计（大写） 肆拾壹万贰仟柒佰贰拾陆元玖角叁分　　¥412726.93

税务机关（盖章）

税收业务专用章

备注

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国
税收完税证明

22(0812)32证明 61976297

税务机关 国家税务总局东台市税务局第一税务分局　　填发日期 2022-08-12

纳税人名称 中城科泽工程设计集团有限责任公司　　纳税人识别号 913209811425580180

税种	税目	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）税额	收款国库
教育费附加	增值税教育费附加	2022-07-01 至 2022-07-31	2022-08-11	23045.85	国家金库东台市支库
增值税	设计服务	2022-07-01 至 2022-07-31	2022-08-11	768195.06	国家金库东台市支库
城市维护建设税	县城、镇（增值税附征）	2022-07-01 至 2022-07-31	2022-08-11	38409.75	国家金库东台市支库
地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-07-01 至 2022-07-31	2022-08-11	15363.9	国家金库东台市支库
其他收入	工会经费	2022-07-01 至 2022-07-31	2022-08-11	3249.26	国家金库东台市支库

妥善保管　　手写无效

金额合计（大写） 捌拾肆万捌仟贰佰陆拾叁元捌角贰分　　¥848263.82

税务机关（盖章）　　备注

国家税务总局东台市税务局第一税务分局 税收业务专用章

填票人　　自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国
税收完税证明

22(0919)32证明 62244232

税务机关 国家税务总局东台市税务局第一税务分局　　填发日期 2022-09-19

纳税人名称 中城科泽工程设计集团有限责任公司　　纳税人识别号 913209811425580180

税种	税目	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）税额	收款国库
残疾人就业保障金	残疾人就业保障金	2021-01-01 至 2021-12-31	2022-09-19	38956.9	国家金库东台市支库
其他收入	工会经费	2022-08-01 至 2022-08-31	2022-09-19	3354.54	国家金库东台市支库
增值税	设计服务	2022-08-01 至 2022-08-31	2022-09-19	842357.37	国家金库东台市支库
城市维护建设税	县城、镇（增值税附征）	2022-08-01 至 2022-08-31	2022-09-19	42117.87	国家金库东台市支库
教育费附加	增值税教育费附加	2022-08-01 至 2022-08-31	2022-09-19	25270.72	国家金库东台市支库
地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-08-01 至 2022-08-31	2022-09-19	16847.15	国家金库东台市支库

妥善保管　　手写无效

金额合计（大写） 玖拾陆万捌仟玖佰零肆元伍角伍分　　¥968904.55

税务机关（盖章）　　备注

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国
税收完税证明

22(1018)32证明 62446378

税务机关 国家税务总局东台市税务局第一税务分局　　填发日期 2022-10-18

纳税人名称 中城科泽工程设计集团有限责任公司　　纳税人识别号 91320981142558018O

税种	税目	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）税额	收款国库
印花税	租赁合同	2022-10-11 至 2022-10-11	2022-10-12	285.44	国家金库东台市支库
其他收入	工会经费	2022-09-01 至 2022-09-30	2022-10-18	3295.5	国家金库东台市支库
企业所得税	应纳税所得额	2022-07-01 至 2022-09-30	2022-10-18	28162.27	国家金库东台市支库
增值税	设计服务	2022-09-01 至 2022-09-30	2022-10-18	164295.75	国家金库东台市支库
城市维护建设税	县城、镇（增值税附征）	2022-09-01 至 2022-09-30	2022-10-18	8214.79	国家金库东台市支库
教育费附加	增值税教育费附加	2022-09-01 至 2022-09-30	2022-10-18	4928.87	国家金库东台市支库
地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-09-01 至 2022-09-30	2022-10-18	3285.92	国家金库东台市支库
印花税	建设工程合同	2022-07-01 至 2022-09-30	2022-10-18	1345.64	国家金库东台市支库
房产税	从价计征	2022-07-01 至 2022-09-30	2022-10-18	6300	国家金库东台市支库
房产税	从价计征	2022-07-01 至 2022-09-30	2022-10-18	1993.56	国家金库东台市支库
城镇土地使用税	城市土地使用税等级3	2022-07-01 至 2022-09-30	2022-10-18	184.96	国家金库东台市支库
城镇土地使用税	城市土地使用税等级1	2022-07-01 至 2022-09-30	2022-10-18	1034.68	国家金库东台市支库

妥善保管

手写无效

金额合计（大写） 贰拾贰万叁仟叁佰贰拾柒元叁角捌分　　¥223327.38

备注

税务机关（盖章）

国家税务总局东台市税务局第一税务分局 税收业务专用章

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国
税收完税证明

22(1018)32证明 62446378

税务机关 国家税务总局东台市税务局第一税务分局　　填发日期 2022-10-18

纳税人名称 中城科泽工程设计集团有限责任公司　　纳税人识别号 91320981142558018O

税种	税目	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）税额	收款国库
印花税	建设工程合同	2022-07-01 至 2022-09-30	2022-10-18	16323.08	国家金库东台市支库

妥善保管

手写无效

金额合计（大写） 壹万陆仟叁佰贰拾叁元零捌分　　¥16323.08

税务机关（盖章）

国家税务总局东台市税务局第一税务分局 税收业务专用章

备注

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国
税收完税证明

22(1115)32证明 62715435

税务机关 国家税务总局东台市税务局第一税务分局　　填发日期 2022-11-15

纳税人名称 中城科泽工程设计集团有限责任公司　　纳税人识别号 913209811425580180

税种	税目	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）税额	收款国库
印花税	租赁合同	2022-11-11 至 2022-11-11	2022-11-14	548.86	国家金库东台市支库
增值税	设计服务	2022-10-01 至 2022-10-31	2022-11-15	921001.64	国家金库东台市支库
城市维护建设税	县城、镇（增值税附征）	2022-10-01 至 2022-10-31	2022-11-15	46050.08	国家金库东台市支库
教育费附加	增值税教育费附加	2022-10-01 至 2022-10-31	2022-11-15	27630.05	国家金库东台市支库
地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-10-01 至 2022-10-31	2022-11-15	18420.03	国家金库东台市支库
其他收入	工会经费	2022-10-01 至 2022-10-31	2022-11-14	3171.48	国家金库东台市支库

妥善保管　　手写无效

金额合计（大写） 壹佰零壹万陆仟捌佰贰拾贰元壹角肆分　　¥1016822.14

税务机关（盖章）　　备注

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国
税收完税证明

22(1215)32证明 62956599

税务机关 国家税务总局东台市税务局第一税务分局　　填发日期 2022-12-15

纳税人名称 中城科泽工程设计集团有限责任公司　　纳税人识别号 913209811425580180

税种	税目	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）税额	收款国库
增值税	设计服务	2022-11-01 至 2022-11-30	2022-12-14	1001094.59	国家金库东台市支库
城市维护建设税	县城、镇（增值税附征）	2022-11-01 至 2022-11-30	2022-12-14	50054.73	国家金库东台市支库
地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-11-01 至 2022-11-30	2022-12-14	20021.89	国家金库东台市支库
其他收入	工会经费	2022-11-01 至 2022-11-30	2022-12-14	3158.04	国家金库东台市支库
教育费附加	增值税教育费附加	2022-11-01 至 2022-11-30	2022-12-14	30032.84	国家金库东台市支库

妥善保管　　手写无效

金额合计（大写） 壹佰壹拾万肆仟叁佰陆拾贰元零玖分　　¥1104362.09

税务机关（盖章）

国家税务总局东台市税务局第一税务分局 税收业务专用章

备注

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国
税收完税证明

23(0116)32证明 60197734

税务机关 国家税务总局东台市税务局第一税务分局　　填发日期 2023-01-16

纳税人名称 中城科泽工程设计集团有限责任公司　　纳税人识别号 913209811425580180

税种	税目	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）税额	收款国库
其他收入	工会经费	2022-12-01 至 2022-12-31	2023-01-13	8006.68	国家金库东台市支库
房产税	从价计征	2022-10-01 至 2022-12-31	2023-01-13	6300	国家金库东台市支库
房产税	从价计征	2022-10-01 至 2022-12-31	2023-01-13	1993.56	国家金库东台市支库
城镇土地使用税	城市土地使用税等级1	2022-10-01 至 2022-12-31	2023-01-13	1034.68	国家金库东台市支库
城镇土地使用税	城市土地使用税等级3	2022-10-01 至 2022-12-31	2023-01-13	184.96	国家金库东台市支库
增值税	设计服务	2022-12-01 至 2022-12-31	2023-01-13	1018616.32	国家金库东台市支库
城市维护建设税	县城、镇（增值税附征）	2022-12-01 至 2022-12-31	2023-01-13	50930.82	国家金库东台市支库
教育费附加	增值税教育费附加	2022-12-01 至 2022-12-31	2023-01-13	30558.49	国家金库东台市支库
地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-12-01 至 2022-12-31	2023-01-13	20372.33	国家金库东台市支库
印花税	建设工程合同	2022-10-01 至 2022-12-31	2023-01-13	4401.07	国家金库东台市支库
印花税	建设工程合同	2022-10-01 至 2022-12-31	2023-01-13	21451.87	国家金库东台市支库
企业所得税	应纳税所得额	2022-10-01 至 2022-12-31	2023-01-16	14011.59	国家金库东台市支库

妥善保管

手写无效

金额合计（大写） 壹佰壹拾柒万柒仟捌佰陆拾贰元叁角柒分　　¥1177862.37

税务机关（盖章）

国家税务总局东台市税务局第一税务分局 税收业务专用章

备注

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国
税收完税证明

23(0216)32证明 **60495270**

税务机关 国家税务总局东台市税务局第一税务分局　　填发日期 2023-02-16

纳税人名称 中城科泽工程设计集团有限责任公司　　纳税人识别号 913209811425580180

税种	税目	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）税额	收款国库
企业所得税	应纳税所得额	2023-02-13 至 2023-02-13	2023-02-15	25167.79	国家金库东台市支库
其他收入	工会经费	2023-01-01 至 2023-01-31	2023-02-15	7519.15	国家金库东台市支库
增值税	设计服务	2023-01-01 至 2023-01-31	2023-02-15	1706192.24	国家金库东台市支库
增值税	其他现代服务	2023-02-13 至 2023-02-13	2023-02-15	15100.67	国家金库东台市支库
城市维护建设税	县城、镇（增值税附征）	2023-02-13 至 2023-02-13	2023-02-15	755.03	国家金库东台市支库
教育费附加	增值税教育费附加	2023-02-13 至 2023-02-13	2023-02-15	453.02	国家金库东台市支库
地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-02-13 至 2023-02-13	2023-02-15	302.01	国家金库东台市支库
城市维护建设税	县城、镇（增值税附征）	2023-01-01 至 2023-01-31	2023-02-15	85309.61	国家金库东台市支库
教育费附加	增值税教育费附加	2023-01-01 至 2023-01-31	2023-02-15	51185.77	国家金库东台市支库
地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-01-01 至 2023-01-31	2023-02-15	34123.84	国家金库东台市支库

妥善保管　手写无效

金额合计（大写）　壹佰玖拾贰万陆仟壹佰零玖元壹角叁分　　¥1926109.13

税务机关（盖章）　国家税务总局东台市税务局第一税务分局 税收业务专用章

备注

填票人　自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国
税收完税证明

23(0317)32证明 60831563

税务机关 国家税务总局东台市税务局第一税务分局　　填发日期 2023-03-17

纳税人名称 中城科泽工程设计集团有限责任公司　　纳税人识别号 913209811425580180

税种	税目	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）税额	收款国库
其他收入	工会经费	2023-02-01 至 2023-02-28	2023-03-14	3022.58	国家金库东台市支库
增值税	设计服务	2023-02-01 至 2023-02-28	2023-03-14	399547.11	国家金库东台市支库
城市维护建设税	县城、镇（增值税附征）	2023-02-01 至 2023-02-28	2023-03-14	19977.36	国家金库东台市支库
教育费附加	增值税教育费附加	2023-02-01 至 2023-02-28	2023-03-14	11986.41	国家金库东台市支库
地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-02-01 至 2023-02-28	2023-03-14	7990.94	国家金库东台市支库

妥善保管

手写无效

金额合计（大写） 肆拾肆万贰仟伍佰贰拾肆元肆角　　¥442524.40

税务机关（盖章）

国家税务总局东台市税务局第一税务分局 税收业务专用章

备注

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国
税收完税证明

23(0417)32证明 **61148358**

税务机关 国家税务总局东台市税务局第一税务分局　　填发日期 2023-04-17

纳税人名称 中城科泽工程设计集团有限责任公司　　纳税人识别号 913209811425580180

税种	税目	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）税额	收款国库
房产税	从价计征	2023-01-01 至 2023-03-31	2023-04-14	1993.56	国家金库东台市支库
房产税	从价计征	2023-01-01 至 2023-03-31	2023-04-14	6300	国家金库东台市支库
城镇土地使用税	城市土地使用税等级3	2023-01-01 至 2023-03-31	2023-04-14	184.96	国家金库东台市支库
城镇土地使用税	城市土地使用税等级1	2023-01-01 至 2023-03-31	2023-04-14	1034.68	国家金库东台市支库
其他收入	工会经费	2023-03-01 至 2023-03-31	2023-04-14	3007.98	国家金库东台市支库
教育费附加	增值税教育费附加	2023-03-01 至 2023-03-31	2023-04-14	12560.41	国家金库东台市支库
印花税	建设工程合同	2023-01-01 至 2023-03-31	2023-04-14	1518.59	国家金库东台市支库
印花税	建设工程合同	2023-01-01 至 2023-03-31	2023-04-14	20211.15	国家金库东台市支库
增值税	设计服务	2023-03-01 至 2023-03-31	2023-04-14	418680.45	国家金库东台市支库
城市维护建设税	县城、镇（增值税附征）	2023-03-01 至 2023-03-31	2023-04-14	20934.02	国家金库东台市支库
地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-03-01 至 2023-03-31	2023-04-14	8373.61	国家金库东台市支库
企业所得税	应纳税所得额	2023-01-01 至 2023-03-31	2023-04-17	26454.61	国家金库东台市支库

妥善保管

手写无效

金额合计（大写） 伍拾贰万壹仟贰佰伍拾肆元零贰分　　¥521254.02

备注

税务机关（盖章）

国家税务总局东台市税务局第一税务分局 税收业务专用章

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国
税收完税证明

23(0518)32证明 **61458089**

税务机关 国家税务总局东台市税务局第一税务分局　　填发日期 2023-05-18

纳税人名称 中城科泽工程设计集团有限责任公司　　纳税人识别号 913209811425580180

税种	税目	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）税额	收款国库
其他收入	工会经费	2023-04-01 至 2023-04-30	2023-05-15	3214.48	
增值税	设计服务	2023-04-01 至 2023-04-30	2023-05-17	517692.36	
城市维护建设税	县城、镇（增值税附征）	2023-04-01 至 2023-04-30	2023-05-17	25884.62	
教育费附加	增值税教育费附加	2023-04-01 至 2023-04-30	2023-05-17	15530.77	
地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-04-01 至 2023-04-30	2023-05-17	10353.85	

妥善保管

手写无效

金额合计（大写） 伍拾柒万贰仟陆佰柒拾陆元零捌分　　¥572676.08

税务机关（盖章）

国家税务总局东台市税务局第一税务分局 税收业务专用章

备注

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国
税收完税证明

23(0615)32证明 **61713495**

税务机关 国家税务总局东台市税务局第一税务分局　　填发日期 2023-06-15

纳税人名称 中城科泽工程设计集团有限责任公司　　纳税人识别号 913209811425580180

税种	税目	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）税额	收款国库
企业所得税	应纳税所得额	2022-01-01 至 2022-12-31	2023-06-01	683175.32	国家金库东台市支库
印花税	租赁合同	2023-06-12 至 2023-06-12	2023-06-13	286.99	国家金库东台市支库
其他收入	工会经费	2023-05-01 至 2023-05-31	2023-06-13	3169.07	国家金库东台市支库
增值税	设计服务	2023-05-01 至 2023-05-31	2023-06-14	655312.23	国家金库东台市支库
城市维护建设税	县城、镇（增值税附征）	2023-05-01 至 2023-05-31	2023-06-14	32765.61	国家金库东台市支库
教育费附加	增值税教育费附加	2023-05-01 至 2023-05-31	2023-06-14	19659.37	国家金库东台市支库
地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-05-01 至 2023-05-31	2023-06-14	13106.24	国家金库东台市支库

妥善保管

手写无效

金额合计（大写） 壹佰肆拾万柒仟肆佰柒拾肆元捌角叁分　　¥1407474.83

税务机关（盖章）

国家税务总局东台市税务局第一税务分局 税收业务专用章

备注

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国
税收完税证明

23(0719)32证明 **62038607**

税务机关 国家税务总局东台市税务局第一税务分局　　填发日期 2023-07-19

纳税人名称 中城科泽工程设计集团有限责任公司　　纳税人识别号 913209811425580180

税种	税目	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）税额	收款国库
增值税	设计服务	2023-06-01 至 2023-06-30	2023-07-14	694226.88	国家金库东台市支库
城市维护建设税	县城、镇（增值税附征）	2023-06-01 至 2023-06-30	2023-07-14	34711.34	国家金库东台市支库
教育费附加	增值税教育费附加	2023-06-01 至 2023-06-30	2023-07-14	20826.81	国家金库东台市支库
地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-06-01 至 2023-06-30	2023-07-14	13884.54	国家金库东台市支库
其他收入	工会经费	2023-06-01 至 2023-06-30	2023-07-14	3125.84	国家金库东台市支库
企业所得税	应纳税所得额	2023-04-01 至 2023-06-30	2023-07-14	3067.02	国家金库东台市支库
房产税	从价计征	2023-04-01 至 2023-06-30	2023-07-17	6300	国家金库东台市支库
房产税	从价计征	2023-04-01 至 2023-06-30	2023-07-17	1993.56	国家金库东台市支库
城镇土地使用税	城市土地使用税等级1	2023-04-01 至 2023-06-30	2023-07-17	1034.68	国家金库东台市支库
城镇土地使用税	城市土地使用税等级3	2023-04-01 至 2023-06-30	2023-07-17	184.96	国家金库东台市支库
印花税	建设工程合同	2023-04-01 至 2023-06-30	2023-07-17	14613.92	国家金库东台市支库

妥善保管

手写无效

金额合计（大写） 柒拾玖万叁仟玖佰陆拾玖元伍角伍分　　¥793969.55

税务机关（盖章）

国家税务总局东台市税务局第一税务分局 税收业务专用章

备注

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国
税收完税证明

23(0814)32证明 **62259974**

税务机关 国家税务总局东台市税务局第一税务分局　　填发日期 2023-08-14

纳税人名称 中城科泽工程设计集团有限责任公司　　纳税人识别号 913209811425580180

税种	税目	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）税额	收款国库
地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-07-01 至 2023-07-31	2023-08-11	14984.04	国家金库东台市支库
其他收入	工会经费	2023-07-01 至 2023-07-31	2023-08-11	3103.87	国家金库东台市支库
增值税	设计服务	2023-07-01 至 2023-07-31	2023-08-11	749201.85	国家金库东台市支库
城市维护建设税	县城、镇（增值税附征）	2023-07-01 至 2023-07-31	2023-08-11	37460.09	国家金库东台市支库
教育费附加	增值税教育费附加	2023-07-01 至 2023-07-31	2023-08-11	22476.06	国家金库东台市支库

妥善保管

手写无效

金额合计（大写） 捌拾贰万柒仟贰佰贰拾伍元玖角壹分　　¥827225.91

税务机关（盖章）

国家税务总局东台市税务局第一税务分局 税收业务专用章

备注

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国
税收完税证明

23(0914)32证明 **62517908**

税务机关 国家税务总局东台市税务局第一税务分局　　填发日期 2023-09-14

纳税人名称 中城科泽工程设计集团有限责任公司　　纳税人识别号 913209811425580180

税种	税目	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）税额	收款国库
增值税	设计服务	2023-08-01 至 2023-08-31	2023-09-13	415760.45	国家金库东台市支库
城市维护建设税	县城、镇（增值税附征）	2023-08-01 至 2023-08-31	2023-09-13	20788.02	国家金库东台市支库
教育费附加	增值税教育费附加	2023-08-01 至 2023-08-31	2023-09-13	12472.81	国家金库东台市支库
地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-08-01 至 2023-08-31	2023-09-13	8315.21	国家金库东台市支库
其他收入	工会经费	2023-08-01 至 2023-08-31	2023-09-13	2984.91	国家金库东台市支库

妥善保管　　手写无效

金额合计（大写） 肆拾陆万零叁佰贰拾壹元肆角　　¥460321.40

税务机关（盖章）　　备注

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国
税收完税证明

23(1019)32证明 **62800446**

税务机关 国家税务总局东台市税务局第一税务分局　　填发日期 2023-10-19

纳税人名称 中城科泽工程设计集团有限责任公司　　纳税人识别号 913209811425580180

税种	税目	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）税额	收款国库
残疾人就业保障金	残疾人就业保障金	2022-01-01 至 2022-12-31	2023-10-12	26170.23	国家金库东台市支库
增值税	设计服务	2023-09-01 至 2023-09-30	2023-10-12	723655.72	国家金库东台市支库
城市维护建设税	县城、镇（增值税附征）	2023-09-01 至 2023-09-30	2023-10-12	36182.79	国家金库东台市支库
教育费附加	增值税教育费附加	2023-09-01 至 2023-09-30	2023-10-12	21709.67	国家金库东台市支库
地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-09-01 至 2023-09-30	2023-10-12	14473.11	国家金库东台市支库
企业所得税	应纳税所得额	2023-07-01 至 2023-09-30	2023-10-12	52976.82	国家金库东台市支库
其他收入	工会经费	2023-09-01 至 2023-09-30	2023-10-19	3001.79	国家金库东台市支库
印花税	建设工程合同	2023-07-01 至 2023-09-30	2023-10-19	17566.27	国家金库东台市支库
房产税	从价计征	2023-07-01 至 2023-09-30	2023-10-19	1993.56	国家金库东台市支库
房产税	从价计征	2023-07-01 至 2023-09-30	2023-10-19	6300	国家金库东台市支库
城镇土地使用税	城市土地使用税等级3	2023-07-01 至 2023-09-30	2023-10-19	184.96	国家金库东台市支库
城镇土地使用税	城市土地使用税等级1	2023-07-01 至 2023-09-30	2023-10-19	1034.68	国家金库东台市支库

妥善保管

手写无效

金额合计（大写） 玖拾万伍仟贰佰肆拾玖元陆角　　¥905249.60

税务机关（盖章）

国家税务总局东台市税务局第一税务分局 税收业务专用章

备注

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国
税收完税证明

23(1114)32证明 **63073788**

税务机关 国家税务总局东台市税务局第一税务分局　　填发日期 2023-11-14

纳税人名称 中城科泽工程设计集团有限责任公司　　纳税人识别号 913209811425580180

税种	税目	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）税额	收款国库
其他收入	工会经费	2023-10-01 至 2023-10-31	2023-11-13	2945.27	国家金库东台市支库
增值税	设计服务	2023-10-01 至 2023-10-31	2023-11-14	806964.61	国家金库东台市支库
城市维护建设税	县城、镇（增值税附征）	2023-10-01 至 2023-10-31	2023-11-14	40348.23	国家金库东台市支库
教育费附加	增值税教育费附加	2023-10-01 至 2023-10-31	2023-11-14	24208.94	国家金库东台市支库
地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-10-01 至 2023-10-31	2023-11-14	16139.29	国家金库东台市支库

妥善保管　　手写无效

金额合计（大写） 捌拾玖万零陆佰零陆元叁角肆分　　¥890606.34

税务机关（盖章）　　备注

填票人　　自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国
税收完税证明

23(1214)32证明 **63322427**

税务机关 国家税务总局东台市税务局第一税务分局　　填发日期 2023-12-14

纳税人名称 中城科泽工程设计集团有限责任公司　　纳税人识别号 913209811425580180

税种	税目	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）税额	收款国库
其他收入	工会经费	2023-11-01 至 2023-11-30	2023-12-13	3249.85	国家金库东台市支库
地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-11-01 至 2023-11-30	2023-12-13	17113.8	国家金库东台市支库
增值税	设计服务	2023-11-01 至 2023-11-30	2023-12-13	855690.17	国家金库东台市支库
城市维护建设税	县城、镇（增值税附征）	2023-11-01 至 2023-11-30	2023-12-13	42784.51	国家金库东台市支库
教育费附加	增值税教育费附加	2023-11-01 至 2023-11-30	2023-12-13	25670.71	国家金库东台市支库

妥善保管

手写无效

金额合计（大写） 玖拾肆万肆仟伍佰零玖元零肆分　　¥944509.04

税务机关（盖章）

国家税务总局东台市税务局第一税务分局 税收业务专用章

备注

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国
税收完税证明

24(0115)32证明 60221385

税务机关 国家税务总局东台市税务局第一税务分局　　填发日期 2024-01-15

纳税人名称 中城科泽工程设计集团有限责任公司　　纳税人识别号 913209811425580180

税种	税目	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）税额	收款国库
印花税	财产保险合同	2024-01-04 至 2024-01-04	2024-01-12	6.5	国家金库东台市支库
印花税	租赁合同	2024-01-04 至 2024-01-04	2024-01-12	411.45	国家金库东台市支库
印花税	租赁合同	2024-01-04 至 2024-01-04	2024-01-12	699.01	国家金库东台市支库
房产税	从价计征	2023-10-01 至 2023-12-31	2024-01-05	6300	国家金库东台市支库
房产税	从价计征	2023-10-01 至 2023-12-31	2024-01-05	1993.56	国家金库东台市支库
城镇土地使用税	城市土地使用税等级1	2023-10-01 至 2023-12-31	2024-01-05	1034.68	国家金库东台市支库
城镇土地使用税	城市土地使用税等级3	2023-10-01 至 2023-12-31	2024-01-05	184.96	国家金库东台市支库
增值税	设计服务	2023-12-01 至 2023-12-31	2024-01-12	409510.31	国家金库东台市支库
城市维护建设税	县城、镇（增值税附征）	2023-12-01 至 2023-12-31	2024-01-12	20475.52	国家金库东台市支库
教育费附加	增值税教育费附加	2023-12-01 至 2023-12-31	2024-01-12	12285.31	国家金库东台市支库
地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-12-01 至 2023-12-31	2024-01-12	8190.21	国家金库东台市支库
印花税	建设工程合同	2023-10-01 至 2023-12-31	2024-01-05	133.44	国家金库东台市支库

妥善保管

手写无效

金额合计（大写） 肆拾陆万壹仟贰佰贰拾肆元玖角伍分　　¥461224.95

税务机关（盖章）

国家税务总局东台市税务局第一税务分局 税收业务专用章

备注

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

中华人民共和国
税收完税证明

24(0115)32证明 **60221385**

税务机关 国家税务总局东台市税务局第一税务分局　　填发日期 2024-01-15

纳税人名称 中城科泽工程设计集团有限责任公司　　纳税人识别号 913209811425580180

税种	税目	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）税额	收款国库
印花税	建设工程合同	2023-10-01 至 2023-12-31	2024-01-05	20385.63	国家金库东台市支库
其他收入	工会经费	2023-12-01 至 2023-12-31	2024-01-13	11383.9	国家金库东台市支库

妥善保管

手写无效

金额合计（大写） 叁万壹仟柒佰陆拾玖元伍角叁分　　¥31769.53

税务机关（盖章）

国家税务总局东台市税务局第一税务分局 税收业务专用章

备注

填票人 自助开具

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

（四）财务报告

（1）2021 年财务报告

江苏中信仁华会计师事务所有限公司

JIANG SU ZHONG XIN REN HUA CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS CO., LTD.

中信仁华专综 [2022] 第 12 号

审 计 报 告

中城科泽工程设计集团有限责任公司：

一、审计意见

我们审计了中城科泽工程设计集团有限责任公司财务报表，包括 2021 年 12 月 31 日的资产负债表、2021 年度利润表、现金流量表、所有者权益变动表及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中城科泽工程设计集团有限责任公司 2021 年 12 月 31 日的财务状况以及 2021 年度的经营成果和现金流量情况。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中城科泽工程设计集团有限责任公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

中城科泽工程设计集团有限责任公司管理层（以下简称管理层）负责按照小企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中城科泽工程设计集团有限

责任公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算中城科泽工程设计集团有限责任公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中城科泽工程设计集团有限责任公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中城科泽工程设计集团有限责任公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计

报告日可获得的信息。 然而，未来的事项或情况可能导致中城科泽工程设计集团有限责任公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

江苏中信仁华会计师事务所有限公司　中国注册会计师：

地址：东台市八达城C座405号　　中国注册会计师：

电话：0515-85214212、85254212　　报告日期：2022年2月18日

资 产 负 债 表

会企01表

编制单位：中城科泽工程设计集团有限责任公司　　2021年12月31日　　单位：人民币元

资产	行次	年初数	年末数	负债和所有者权益	行次	年初数	年末数
流动资产：				流动负债：			
货币资金	1	64,648,774.32	82,452,159.73	短期借款	40		620,000.00
短期投资	2	1,300,000.00	574,762.81	应付票据	41		540,100.00
应收票据	3	777,159.80	7,499,096.33	应付账款	42	91,982,995.24	186,276,405.66
应收股利	4			预收账款	43	11,767,335.40	21,599,022.92
应收利息	5			应付工资	44	6,327,693.76	8,148,195.10
应收账款	6	116,447,502.12	182,667,420.42	应付福利费	45		
其他应收款	7	26,677,905.23	49,309,550.83	应付股利	46		
预付账款	8	2,088,185.06	9,319,821.64	应交税费	47	3,470,887.08	3,676,894.26
应收补贴款	9			其他应交款	48	282,354.45	684,977.79
存货	10	19,197.03	1,048,341.43	其他应付款	49	60,695,649.25	85,043,445.70
待摊费用	11	11,296.31	72,552.98	预提费用	50	796,007.17	570,000.00
一年内到期的长期债权投资	12			预计负债	51		
其他流动资产	13	16,442.47	62,141.19	待转资产价值	52		
流动资产合计	14	198,986,462.34	333,005,847.36	一年内到期的长期负债	53		
长期投资：	15			其他流动负债	54	296,905.03	701,373.98
长期股权投资	16	200,000.00	1,500,000.00	流动负债合计	55	175,619,827.38	307,860,415.41
长期债权投资	17			长期负债：	56		
合并价差	18			长期借款	57		
长期投资合计	19	200,000.00	1,500,000.00	应付债券	58		
固定资产：	20			长期应付款	59		
固定资产原价	21	13,676,936.05	16,756,328.78	专项应付款	60		
减：累计折旧	22	7,481,591.24	9,044,264.44	其他长期负债	61		
固定资产净值	23	6,195,344.81	7,712,064.34	长期负债合计	62	0.00	0.00
减：固定资产减值准备	24		41,200.00	递延税项：	63		
固定资产净额	25	6,195,344.81	7,670,864.34	递延税款贷项	64		
工程物资	26			负债合计	65	175,619,827.38	307,860,415.41
在建工程	27		261,694.94		66		
固定资产清理	28			少数股东权益	67		
固定资产合计	29	6,195,344.81	7,932,559.28	所有者权益	68		
无形资产及其他资产：	30			实收资本	69	6,000,000.00	102,600,000.00
无形资产	31	139,523.01	90,234,242.88	减：已归还投资	70		
长期待摊费用	32	2,509,044.46	3,126,548.35	实收资本净额	71	6,000,000.00	102,600,000.00
待处理财产损溢	33			资本公积	72		
其他长期资产	34			盈余公积	73	103,549.47	
无形资产及其他资产合计	35	2,648,567.47	93,360,791.23	其中：法定公益金	74		
递延税项：	36			未分配利润	75	26,306,997.77	25,338,782.46
递延税款借项	37				76		
	38			所有者权益合计	77	32,410,547.24	127,938,782.46
资产总计	39	208,030,374.62	435,799,197.87	负债及所有者权益总计	78	208,030,374.62	435,799,197.87

法定代表人：（签章）　　会计工作负责人：（签章）　　编表人：（签章）

利润及利润分配表

会企02表

编制单位：中城科泽工程设计集团有限公司　　2021年度　　单位：人民币元

项　　目	行次	上年累计数	本年累计数
一、主营业务收入	1	466,286,226.25	629,608,419.85
减：主营业务成本	2	346,670,865.81	497,284,689.02
主营业务税金及附加	3	1,478,539.96	2,284,572.74
二、主营业务利润（亏损以“－”填列）	4	118,136,820.48	130,039,158.09
加：其他业务利润（亏损以“－”填列）	5	0.00	0.00
减：营业费用	6	20,352,424.08	11,529,442.66
管理费用	7	78,323,045.68	107,345,193.14
财务费用	8	14,242.75	-165,442.36
三、营业利润（亏损以“－”填列）	9	19,447,107.97	11,329,964.65
加：投资收益（损失以“－”填列）	10	0.00	36,042.90
补贴收入	11	686.14	
营业外收入	12	449,785.03	2,893,986.20
其他收益		263,353.84	434,339.43
减：营业外支出	13	449,498.43	442,766.20
四、利润总额（亏损总额以“－”填列）	14	19,711,434.55	14,251,566.98
减：所得税	15	1,885,998.56	1,925,139.64
少数股东权益	16		
五、净利润（净亏损以“－”填列）	17	17,825,435.99	12,326,427.34
加：年初未分配利润	18	14,016,597.37	26,306,997.77
其他转入	19	113,085.66	-294,642.65
六、可供分配的利润	20	31,955,119.02	38,338,782.46
减：提取法定盈余公积	21	103,549.47	
提取法定公益金	22		
提取职工奖励及福利基金	23		
提取企业发展基金	24		
提取储备基金	25		
利润归还投资	26		
七、可供股东分配的利润	27	31,851,569.55	38,338,782.46
减：应付优先股股利	28		
提取任意盈余公积	29		
应付普通股股利	30	5,544,571.78	13,000,000.00
转作资本（或股本）的普通股股利	31		
八、未分配利润	32	26,306,997.77	25,338,782.46

法定代表人：（签章）　　会计工作负责人：（签章）　　编表人：（签章）

现 金 流 量 表

会企03表

编制单位：中城科泽工程设计集团有限责任公　　2021年度　　单位：人民币元

项　目	行次	金额	项　目	行次	金额
一、经营业务活动产生的现金流量：			补充资料：		
销售商品、提供劳务收到的现金	1	617,292,778.46	1、将净利润调节为经营活动现金流量：	34	
收到的税费返还	2		净利润	35	12,326,427.34
收到的其他与经营业务活动有关的现金	3		加：计提的资产减值准备	36	
现金流入小计	4	617,292,778.46	固定资产折旧	37	471,592.75
购买商品、接受劳务支付的现金	5	552,449,286.88	无形资产摊销	38	3,942,095.14
支付给职工以及为职工支付的现金	6	6,622,462.44	长期待摊费用摊销	39	760,901.41
支付的各项税费	7	12,610,066.73	待摊费用减少（减：增加）	40	-61,256.67
支付的其他与经营业务活动有关的现金	8	761,280.09	预提费用增加（减：减少）	41	
现金流出小计	9	572,443,096.14	处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）	42	
经营活动产生的现金流量净额	10	44,849,682.32	固定资产报废损失	43	
二、投资活动产生的现金流量：	11		财务费用	44	
收回投资所收到的现金	12		投资损失（减：收益）	45	-36,042.90
取得投资收益所收到的现金	13		递延税款贷项（减：借项）	46	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	14		存货的减少（减：增加）	47	-1,029,144.40
收到的其他与投资业务活动有关的现金	15		经营性应收项目的减少（减：增加）	48	-102,850,835.73
现金流入小计	16	0.00	经营性应付项目的增加（减：减少）	49	131,620,588.03
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	17	96,241,059.72	其他	50	-294,642.65
投资所支付的现金	18	2,025,237.19	经营活动产生的现金流量净额	51	44,849,682.32
支付的其他与投资活动有关的现金	19			52	
现金流出小计	20	98,266,296.91		53	
投资活动产生的现金流量净额	21	-98,266,296.91	2、不涉及现金收支的投资和筹资活动	54	
三、筹资活动产生的现金流量：	22		债务转为资本	55	
吸收投资所收到的现金	23	96,600,000.00	一年内到期的可转换公司债券	56	
取得借款所收到的现金	24	620,000.00	融资租入固定资产	57	
收到的其他与筹资活动有关的现金	25			58	
现金流入小计	26	97,220,000.00		59	
偿还债务所支付的现金	27			60	
分配股利、利润和偿付利息所支付的现金	28	13,000,000.00	3、现金及现金等价物净增加情况：	61	
支付的其他与筹资活动有关的现金	29		现金的期末余额	62	82,452,159.73
现金流出小计	30	13,000,000.00	减：现金的期初余额	63	51,648,774.32
筹资活动产生的现金流量净额	31	84,220,000.00	加：现金等价物的期末余额	64	
四、汇率变动对现金的影响	32		减：现金等价物的期初余额	65	
五、现金及现金等价物净增加额	33	30,803,385.41	现金及现金等价物净增加额	66	30,803,385.41

法定代表人：（签章）　　会计工作负责人：（签章）　　编表人：（签章）

所有者权益变动表

2021年度

编制单位：中城科泽工程设计集团有限责任公司　　单位：人民币元

项　　目	本年金额										
	实收资本	资本公积	减：库存股	其他综合收益	盈余公积	专项储备	一般风险准备	未分配利润	少数股东权益	其　他	所有者权益合计
一、上年年末余额	6,000,000.00	0.00	0.00	0.00	103,549.47	0.00	0.00	26,306,997.77	0.00		32,410,547.24
加：会计政策变更		0.00			0.00		0.00	0.00			0.00
前期差错更正		0.00			0.00		0.00	0.00			0.00
其他								-294,642.65			-294,642.65
二、本年年初余额	6,000,000.00	0.00	0.00	0.00	103,549.47	0.00	0.00	26,012,355.12	0.00	0.00	32,115,904.59
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	96,600,000.00	0.00	0.00	0.00	-103,549.47	0.00	0.00	-673,572.66	0.00	0.00	95,822,877.87
（一）综合收益总额	0.00							12,326,427.34	0.00		12,326,427.34
（二）所有者投入和减少资本	96,600,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	96,600,000.00
1、所有者投入资本	96,600,000.00	0.00									96,600,000.00
2、其他权益工具持有者投入资本											0.00
3、股份支付计入所有者权益的金额		0.00									0.00
4、其他	0.00	0.00		0.00	0.00			0.00			0.00
（三）利润分配	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-13,000,000.00		0.00	-13,000,000.00
1、提取盈余公积											0.00
2、对所有者的分配								-13,000,000.00			-13,000,000.00
3、其他							0.00	0.00			0.00
（四）所有者权益内部结转	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00
1、资本公积转增资本	0.00	0.00									0.00
2、盈余公积转增资本	0.00				0.00						0.00
3、盈余公积弥补亏损					0.00			0.00			0.00
4、其他											0.00
（五）专项储备	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00
1、本期提取						0.00					0.00
2、本期使用						0.00					0.00
（六）其他					-103,549.47						-103,549.47
四、本年年末余额	102,600,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	25,338,782.46	0.00	0.00	127,938,782.46

公司法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

所有者权益变动表（续）

2021年度

编制单位：中城科泽工程设计集团有限责任公司　　单位：人民币元

项目	上年金额										
	实收资本	资本公积	减：库存股	其他综合收益	盈余公积	专项储备	一般风险准备	未分配利润	少数股东权益	其　他	所有者权益合计
一、上年年末余额	6,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,016,597.37	0.00		20,016,597.37
加：会计政策变更		0.00			0.00		0.00	0.00			0.00
前期差错更正		0.00			0.00		0.00	0.00			0.00
其他								113,085.66			113,085.66
二、本年年初余额	6,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,129,683.03	0.00	0.00	20,129,683.03
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	0.00	0.00	0.00	0.00	103,549.47	0.00	0.00	12,177,314.74	0.00	0.00	12,280,864.21
（一）综合收益总额	0.00							17,825,435.99	0.00		17,825,435.99
（二）所有者投入和减少资本	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00
1、所有者投入资本	0.00	0.00									0.00
2、其他权益工具持有者投入资本											0.00
3、股份支付计入所有者权益的金额		0.00									0.00
4、其他	0.00	0.00		0.00	0.00			0.00			0.00
（三）利润分配	0.00	0.00	0.00	0.00	103,549.47	0.00	0.00	-5,648,121.25		0.00	-5,544,571.78
1、提取盈余公积					103,549.47			-103,549.47			0.00
2、对所有者的分配								-5,544,571.78			-5,544,571.78
3、其他							0.00	0.00			0.00
（四）所有者权益内部结转	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00
1、资本公积转增资本	0.00	0.00									0.00
2、盈余公积转增资本	0.00				0.00						0.00
3、盈余公积弥补亏损					0.00			0.00			0.00
4、其他											0.00
（五）专项储备	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00
1、本期提取						0.00					0.00
2、本期使用						0.00					0.00
（六）其他											0.00
四、本年年末余额	6,000,000.00	0.00	0.00	0.00	103,549.47	0.00	0.00	26,306,997.77	0.00	0.00	32,410,547.24

公司法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

中城科泽工程设计集团有限责任公司会计报表附注

2021 年 12 月 31 日

（金额单位：人民币元）

一、公司基本情况：

中城科泽工程设计集团有限责任公司成立于 1993 年 9 月 15 日，《营业执照》统一社会信用代码：91320981142558018O，公司住所：东台市安丰镇电子商务产业园 6-12 号，法定代表人：张杰，公司注册资本：10260.00 万人民币，实收资本 10260.00 万人民币。

经营范围为：许可项目：建设工程设计；工程造价咨询业务；建设工程勘察；测绘服务；建设工程监理；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；水利工程质量检测；国土空间规划编制；建设工程质量检测；印刷品装订服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）一般项目：工程管理服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；招投标代理服务；物业管理；劳务服务（不含劳务派遣）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

二、财务报表的编制基础：

公司编制的财务报表以权责发生制为基础，贯彻执行《企业会计准则》。

三、遵循企业会计准则的声明：

公司编制的财务报表符合小企业会计准则的要求，真实、公允地反映了企业的财务状况、经营成果和现金流量信息。

四、重要会计政策、会计估计的说明：

1、执行的会计制度：公司执行《企业会计准则》及其补充规定。

2、会计年度：自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止

3、记账本位币：人民币

4、记账基础和计价原则：以权责发生制为记账基础，按历史成本为计价原则。

5、现金等价物的确定标准：

现金为公司库存现金以及可以随时用于支付的存款；现金等价物为本公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

6、长期投资核算方法：

长期投资包括持有时间准备超过一年（不含一年）的各项股权性投资及不能变现或不准备随时变现的债券、其他债权投资等。

长期股权投资在取得时以实际支付的全部价款扣除已宣告发放但尚未领取的现金股利或已到期未领取的债券利息后的金额确认初始投资成本。

对于长期股权投资，若公司持有被投资单位有表决权资本总额20%以下，或持有被投资公司有表决权资本总额20%以上，但不具有重大影响的，按成本法核算；公司在取得长期股权投资后，当被投资单位宣告分派利润或现金股利时，公司作为当期投资收益入账；若公司持有被投资单位有表决权资本总额的20%或以上，或投资不足20%，但有重大影响的，按权益法核算；公司在取得长期股权投资后，按应享有或分担的被投资单位当年实现的净利润或发生的净亏损的份额，调整投资账面价值，并作为当期投资损益。

7、固定资产及其折旧：

公司固定资产标准为使用年限在一年以上的经营性资产，或不属于生产经营主要设备的物品，单位价值在人民币2000元以上，并且使用年限超过两年的资产。固定资产按购建时的历史成本计价。折旧方法：按直线法平均计算折旧，并按各类固定资产的原值和估计的经济使用年限扣除残值后确定折旧率。

固定资产分类及使用年限：

内　　容	使用年限	残值率（%）	折旧率（%）
房屋建筑物	20	10	4.5
机械设备	10	10	9
车辆	5	10	18
电子设备及其它	5	10	18

8、在建工程核算方法：

核算工程在建筑过程中实际发生的全部支出，在建工程达到预计可使用状态前发生的在建工程专门借款利息、折价或溢价、外币汇兑差额等费用计入在建工程的成本。在建工程达到可预计可使用状态时转作固定资产。

9、无形资产的计价及摊销方法：

公司无形资产其计价按照实际成本计价，无形资产摊销采取平均年限法。本年度本公司已摊销。

10、收入确认原则：

销售商品的收入，应当在下列条件均能满足时予以确认：公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给买方，公司既没有保留通常与该商品所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施控制，与交易相关的经济利益能够流入公司，相关的收入与成本能够可靠地计量。

11、所得税的会计处理方法：

采用应付税款法。公司所得税分季预缴，由主管税务机关具体核定。在年终汇算清缴时，

少缴的所得税税额，在下一年度内缴纳；多缴纳的所得税税额，在下一年度内抵缴。

五、主要税项：

1、增值税 6%

2、城市维护建设税：7%

3、教育费附加：地方教育费附加 2%+教育费附加 3%

4、企业所得税：25%

六、会计报表重要项目的注释

1. 货币资金

项　目	期初数	期末数
	人民币	人民币
现　金	121.11	121.11
银行存款	51,648,653.21	82,452,038.62
合　计	51,648,774.32	82,452,159.73

2. 应收账款

应收账款年末账龄列示如下：

账龄	期初余额			期末余额		
	金额	占总额比例%	坏账准备	金额	占总额比例%	坏账准备
1 年以内	90,775,380.81	77.95	0.00	127,946,997.80	70.04	0.00
1-2 年	12,274,754.97	10.54	0.00	38,295,737.05	20.96	0.00
2-3 年	2,984,926.63	2.56	0.00	8,997,172.50	4.93	0.00
3 年以上	10,412,439.70	8.94	0.00	7,427,513.07	4.07	0.00
合　计	116,447,502.12	100.00	0.00	182,667,420.42	100.00	0.00

应收账款年末余额较大列示如下：

欠款单位	年末余额
云县新材料光伏产业园区投资开发有限公司	2,400,000.00
中国建筑第五工程局有限公司	1,730,138.64
中冶天工集团有限公司	1,467,000.00
中煤第七十二工程有限公司	1,425,599.97
吉安市城市管理局	1,286,000.00

3. 预付账款

预付账款年末账龄列示如下：

账龄	期初余额			期末余额		
	金额	占总额比例%	坏账准备	金额	占总额比例%	坏账准备
1年以内	1,015,182.64	48.62	0.00	7,231,636.58	77.59	0.00
1-2年	1,073,002.42	51.38	0.00	1,015,182.64	10.89	0.00
2-3年	0.00	0.00	0.00	1,073,002.42	11.51	0.00
3年以上	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
合　计	2,088,185.06	100.00	0.00	9,319,821.64	100.00	0.00

预付账款年末余额较大列示如下：

欠款单位	年末余额
中城科泽工程设计集团有限责任公司高淳分公司	200,000.00
东台市坤德建筑环境艺术设计有限公司	100,000.00
鼓楼区思航地质勘察咨询服务部	97,685.00

4. 其他应收款

账龄	期初余额			期末余额		
	金额	占总额比例%	坏账准备	金额	占总额比例%	坏账准备
1年以内	17,256,962.50	64.69	0.00	30,021,791.57	60.88	0.00
1-2年	9,420,942.73	35.31	0.00	9,866,816.53	20.01	0.00
2-3年	0.00	0.00	0.00	9,420,942.73	19.11	0.00
3年以上	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
合　计	26,677,905.23	100.00	0.00	49,309,550.83	100.00	0.00

其他应收款余额较大列示如下：

欠款单位	年末余额
东台市达维保洁有限公司	8,000,000.00
陈新亚	3,369,409.00
东台市惠心兰质商贸有限公司	2,000,000.00
徐永春	893,699.68

5. 固定资产

项　　目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
固定资产原值	13,676,936.05	3,079,392.73	0.00	16,756,328.78
累计折旧	7,481,591.24	1,562,673.20	0.00	9,044,264.44
固定资产减值准备	0.00	41,200.00	0.00	41,200.00
固定资产净值	6,195,344.81	3,079,392.73	1,603,873.20	7,670,864.34

6. 无形资产

项　　目	期初余额	期末余额
无形资产净值	139,523.01	90,234,242.88

7. 应付账款

账龄	期初余额		期末余额	
	金额	占总额比例%	金额	占总额比例%
1年以内	91,428,989.01	99.40	136,666,057.44	73.37
1-2年	554,006.23	0.60	49,610,348.22	26.63
2-3年	0.00	0.00	0.00	0.00
3年以上	0.00	0.00	0.00	0.00
合　　计	91,982,995.24	100.00	186,276,405.66	100.00

应付账款年末余额较大列示如下：

单位名称	期末余额
江苏中城设计研究院江西分公司	3,405,020.00
南通雯华建筑规划设计有限公司	3,305,454.00
中城科泽工程设计有限责任公司苏州分公司	2,235,000.00
江苏中瓴项目咨询管理有限责任公司	1,654,230.00

8. 应付职工薪酬

项目	期初账面余额	期末账面余额
应付工资	6,327,693.76	8,148,195.10
合计	6,327,693.76	8,148,195.10

9. 应交税费

税种	期初余额	期末余额
应交税费	3,470,887.08	3,676,894.26
其他应交款	282,354.45	684,977.79
合计	3,753,241.53	4,361,872.05

10. 其他应付款

账龄	期初余额		期末余额	
	金额	占总额比例%	金额	占总额比例%
1年以内	40,176,358.24	66.19	54,618,295.77	64.22
1-2年	15,524,725.97	25.58	19,493,666.16	22.92
2-3年	3,968,940.19	6.54	5,936,918.73	6.98
3年以上	1,025,624.85	1.69	4,994,565.04	5.87
合　计	60,695,649.25	100.00	85,043,445.70	100.00

其他应付款年末余额前较大列示如下：

单位名称	期末余额
应付职工薪金	1,280,229.42
兰州心灵设计工作室	420,000.00
赤峰闻欣	419,692.52
安丰万东咨询服务部	286,600.00

11. 实收资本

投资者	期初余额	期末余额
张　杰	0.00	600,000.00
上海努外新工程设计有限公司	6,000,000.00	102,000,000.00
合　计	6,000,000.00	102,600,000.00

12. 未分配利润

项　目	期初数	期末数
未分配利润	26,306,997.77	25,338,782.46

13. 主营业务收入和主营业务成本

项　目	上年数	本年数
主营业务收入	466,286,226.25	629,608,419.85
主营业务成本	346,670,865.81	497,284,689.02

14. 期间费用

项　目	上年数	本年数
销售费用	20,352,424.08	11,529,442.66
管理费用	78,323,045.68	107,345,193.14
财务费用	14,242.75	-165,442.36

15. 营业外收入与营业外支出

项　　目	上年数	本年数
营业外收入	449,785.03	2,893,986.20
营业外支出	449,498.43	442,766.20

七、或有事项

本公司报告期内无重大需披露的或有事项。

八、承诺事项

本公司报告期内无重大需披露的承诺事项。

九、资产负债表日后事项中的非调整事项

本公司报告期内无重大需披露的资产负债表日后事项中的非调事项。

十、债务重组事项

本公司报告期内无重大需披露的债务重组事项。

十一、其他重要事项

本公司报告期内无需重大需披露的其他重要事项。

十二、关联方关系及其交易说明：

本公司报告期内无需重大需披露的关联方关系及其交易。

中城科信工程设计集团有限公司

二〇二〇年十二月三十一日

会计师事务所
执业证书

名　　称：江苏中信仁华会计师事务所有限公司

主任会计师：刘正华

办公场所：东台市望海东路27号(八达城C座405号)

组织形式：有限责任

会计师事务所编号：32090002

注册资本(出资额)：200　万元

批准设立文号：苏财协[1999]238号

批准设立日期：1999-12-29

证书序号：NO.010647

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：江苏省财政厅

二〇一一　年　十一　月　二十　日

中华人民共和国财政部制

编号 320981000201903050070

统一社会信用代码

91320981718594688E (1/1)

营业执照

(副本)

扫描二维码登录"国家企业信用信息公示系统"了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名　　称	江苏中信仁华会计师事务所有限公司
类　　型	有限责任公司
法定代表人	刘正华
经营范围	审查企业会计报表、申报高新技术企业审计、海关稽查审计，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；会计、税务鉴证服务；企业管理咨询（除投资管理）；项目可行性研究；第三方核查；财政支出绩效评价；代理记账；账册、日用品（除电动三轮车）销售；房屋出租。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
注册资本	200万元整
成立日期	2000年01月16日
营业期限	2000年01月16日至******
住　　所	东台市望海东路27号（八达城C座405号）

登记机关

东台市市场监督管理局

2019 年 03 月 05 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

中华人民共和国财政部制

Issued by the Ministry of Finance
of the People's Republic of China

姓　　名 Full name　金厚庭

性　　别 Sex　男

出生日期 Date of birth　1968-01-15

工作单位 Working unit　江苏中信仁华会计师事务所

身份证号码 Identity card No.　320981680115863

证书编号: No. of Certificate　320900020005

批准注册协会: Authorized Institute of CPAs　江苏省注册会计师协会

发证日期: Date of Issuance　1999 年/y 11 月/m 4 日/d

江苏省注册会计师协会
2007年 4月30日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

本证书为持证人执行注册会计师法定业务的资格证明。

本证书加盖省级以上注册会计师协会钢印后为有效证件。

This certificate serves as a credential for the certificate holder to conduct the statutory business of CPAs.

This certificate is valid subject to being sealed with an embossed stamp by the Institute of Certified Public Accountants at provincial level or above.

金厚庭(320900020005)
您已通过2021年年检
江苏省注册会计师协会

金厚庭(320900020005)
您已通过2020年年检
江苏省注册会计师协会

金厚庭(320900020005)
您已通过2019年年检
江苏省注册会计师协会

中华人民共和国财政部制

Issued by the Ministry of Finance
of the People's Republic of China

姓　　名 Full name　冯丽华

性　　别 Sex　女

出生日期 Date of birth　1973-12-14

工作单位 Working unit　江苏中信仁华会计师事务所

身份证号码 Identity card No.　320919197312140981

证书编号: No. of Certificate　320900020006

批准注册协会: Authorized Institute of CPAs　江苏省注册会计师协会

发证日期: Date of Issuance　二〇〇八 四 二十八

本证书为持证人执行注册会计师法定业务的资格证明。

本证书加盖省级以上注册会计师协会钢印后为有效证件。

This certificate serves as a credential for the certificate holder to conduct the statutory business of CPAs.

This certificate is valid subject to being sealed with an embossed stamp by the Institute of Certified Public Accountants at provincial level or above.

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

冯丽华(320900020006)
您已通过2021年年检
江苏省注册会计师协会

冯丽华(320900020006)
您已通过2020年年检
江苏省注册会计师协会

冯丽华(320900020006)
您已通过2019年年检
江苏省注册会计师协会

（2）2022 年财务报告

江苏中信仁华会计师事务所有限公司

JIANG SU ZHONG XIN REN HUA CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS CO., LTD.

中信仁华专综 [2023] 第 51 号

审 计 报 告

中城科泽工程设计集团有限责任公司：

一、审计意见

我们审计了中城科泽工程设计集团有限责任公司财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表、2022 年度利润表、现金流量表、所有者权益变动表及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中城科泽工程设计集团有限责任公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量情况。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中城科泽工程设计集团有限责任公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

中城科泽工程设计集团有限责任公司管理层（以下简称管理层）负责按照小企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中城科泽工程设计集团有限

责任公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算中城科泽工程设计集团有限责任公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中城科泽工程设计集团有限责任公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中城科泽工程设计集团有限责任公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计

报告日可获得的信息。 然而，未来的事项或情况可能导致中城科泽工程设计集团有限责任公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

江苏中信仁华会计师事务所有限公司　中国注册会计师：

地址：东台市八达城C座405号　　中国注册会计师：

电话：0515-85214212、85254212　　报告日期：2023 年 3 月 19 日

资 产 负 债 表

会企01表

编制单位：中城合泽工程设计集团有限责任公司　　2022年12月31日　　单位：人民币元

资产	行次	年初数	年末数	负债和所有者权益	行次	年初数	年末数
流动资产：				流动负债：			
货币资金	1	82,452,159.73	105,924,343.48	短期借款	40	620,000.00	482,935.66
短期投资	2	574,762.81	400,000.00	应付票据	41	540,100.00	0.00
应收票据	3	7,499,096.33	11,805,682.81	应付账款	42	186,276,405.66	258,266,098.48
应收股利	4			预收账款	43	21,599,022.92	33,560,047.55
应收利息	5			应付工资	44	8,148,195.10	11,494,594.83
应收账款	6	182,667,420.42	305,632,863.50	应付福利费	45		
其他应收款	7	49,309,550.83	70,808,248.36	应付股利	46		
预付账款	8	9,319,821.64	12,900,502.51	应交税费	47	3,676,894.26	4,845,279.29
应收补贴款	9			其他应交款	48	684,977.79	1,394,597.08
存货	10	1,048,341.43	2,781,616.20	其他应付款	49	85,043,445.70	116,427,509.08
待摊费用	11	72,552.98	172,517.89	预提费用	50	570,000.00	
一年内到期的长期债权投资	12			预计负债	51		
其他流动资产	13	62,141.19	468,522.08	待转资产价值	52		
流动资产合计	14	333,005,847.36	510,894,296.83	一年内到期的长期负债	53		
长期投资：	15			其他流动负债	54	701,373.98	18,361.98
长期股权投资	16	1,500,000.00	1,700,000.00	流动负债合计	55	307,860,415.41	426,489,423.95
长期债权投资	17			长期负债：	56		
合并价差	18			长期借款	57		
长期投资合计	19	1,500,000.00	1,700,000.00	应付债券	58		
固定资产：	20			长期应付款	59		
固定资产原价	21	16,756,328.78	20,244,516.96	专项应付款	60		
减：累计折旧	22	9,044,264.44	11,569,439.67	其他长期负债	61		
固定资产净值	23	7,712,064.34	8,675,077.29	长期负债合计	62	0.00	0.00
减：固定资产减值准备	24	41,200.00	0.00	递延税项：	63		
固定资产净额	25	7,670,864.34	8,675,077.29	递延税款贷项	64		
工程物资	26			负债合计	65	307,860,415.41	426,489,423.95
在建工程	27	261,694.94	10,400.00		66		
固定资产清理	28			少数股东权益	67		
固定资产合计	29	7,932,559.28	8,685,477.29	所有者权益	68		
无形资产及其他资产：	30			实收资本	69	102,600,000.00	102,600,000.00
无形资产	31	90,234,242.88	90,261,917.00	减：已归还投资	70		
长期待摊费用	32	3,126,548.35	3,646,304.08	实收资本净额	71	102,600,000.00	102,600,000.00
待处理财产损溢	33			资本公积	72		
其他长期资产	34			盈余公积	73		35,236.26
无形资产及其他资产合计	35	93,360,791.23	93,908,221.08	其中：法定公益金	74		
递延税项：	36			未分配利润	75	25,338,782.46	86,063,334.99
递延税款借项	37				76		
	38			所有者权益合计	77	127,938,782.46	188,698,571.25
资产总计	39	435,799,197.87	615,187,995.20	负债及所有者权益总计	78	435,799,197.87	615,187,995.20

法定代表人：（签章）　　会计工作负责人：（签章）　　编表人：（签章）

利润及利润分配表

会企02表

编制单位：中城科泽工程设计集团有限责任公司　　2022年度　　单位：人民币元

项　　目	行次	上年累计数	本年累计数
一、主营业务收入	1	629,608,419.85	1,104,650,215.78
减：主营业务成本	2	497,284,689.02	875,094,179.00
主营业务税金及附加	3	2,284,572.74	3,979,904.39
二、主营业务利润（亏损以“－”填列）	4	130,039,158.09	225,576,132.39
加：其他业务利润（亏损以“－”填列）	5	0.00	0.00
减：营业费用	6	11,529,442.66	10,310,013.67
管理费用	7	107,345,193.14	136,658,109.83
财务费用	8	-165,442.36	-552,666.29
三、营业利润（亏损以“－”填列）	9	11,329,964.65	79,160,675.18
加：投资收益（损失以“－”填列）	10	36,042.90	16,698.01
补贴收入	11		
营业外收入	12	2,893,986.20	10,172,848.09
其他收益		434,339.43	1,170,626.92
减：营业外支出	13	442,766.20	356,115.53
四、利润总额（亏损总额以“－”填列）	14	14,251,566.98	90,164,732.67
减：所得税	15	1,925,139.64	2,818,912.07
少数股东权益	16		
五、净利润（净亏损以“－”填列）	17	12,326,427.34	87,345,820.60
加：年初未分配利润	18	26,306,997.77	25,338,782.46
其他转入	19	-294,642.65	-11,586,031.81
六、可供分配的利润	20	38,338,782.46	101,098,571.25
减：提取法定盈余公积	21		35,236.26
提取法定公益金	22		
提取职工奖励及福利基金	23		
提取企业发展基金	24		
提取储备基金	25		
利润归还投资	26		
七、可供股东分配的利润	27	38,338,782.46	101,063,334.99
减：应付优先股股利	28		
提取任意盈余公积	29		
应付普通股股利	30	13,000,000.00	15,000,000.00
转作资本（或股本）的普通股股利	31		
八、未分配利润	32	25,338,782.46	86,063,334.99

法定代表人：（签章）　　会计工作负责人：（签章）　　编表人：（签章）

所有者权益变动表

2022年度

编制单位：中城科泽工程设计集团有限责任公司　　单位：人民币元

项目	本年金额										
	实收资本	资本公积	减：库存股	其他综合收益	盈余公积	专项储备	一般风险准备	未分配利润	少数股东权益	其　他	所有者权益合计
一、上年年末余额	102,600,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	25,338,782.46	0.00	0.00	127,938,782.46
加：会计政策变更		0.00			0.00		0.00	0.00			0.00
前期差错更正		0.00			0.00		0.00	0.00			0.00
其他								-11,586,031.81			-11,586,031.81
二、本年年初余额	102,600,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13,752,750.65	0.00	0.00	116,352,750.65
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	0.00	0.00	0.00	0.00	35,236.26	0.00	0.00	72,310,584.34	0.00	0.00	72,345,820.60
（一）综合收益总额	0.00							87,345,820.60	0.00		87,345,820.60
（二）所有者投入和减少资本	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00
1、所有者投入资本		0.00									0.00
2、其他权益工具持有者投入资本											0.00
3、股份支付计入所有者权益的金额		0.00									0.00
4、其他	0.00	0.00		0.00	0.00			0.00			0.00
（三）利润分配	0.00	0.00	0.00	0.00	35,236.26	0.00	0.00	-15,035,236.26		0.00	-15,000,000.00
1、提取盈余公积					35,236.26			-35,236.26			0.00
2、对所有者的分配								-15,000,000.00			-15,000,000.00
3、其他							0.00	0.00			0.00
（四）所有者权益内部结转	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00
1、资本公积转增资本	0.00	0.00									0.00
2、盈余公积转增资本	0.00				0.00						0.00
3、盈余公积弥补亏损					0.00			0.00			0.00
4、其他											0.00
（五）专项储备	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00
1、本期提取						0.00					0.00
2、本期使用						0.00					0.00
（六）其他											0.00
四、本年年末余额	102,600,000.00	0.00	0.00	0.00	35,236.26	0.00	0.00	86,063,334.99	0.00	0.00	188,698,571.25

公司法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

所有者权益变动表（续）

2022年度

编制单位：中城科泽工程设计集团有限责任公司　　单位：人民币元

项目	上年金额										
	实收资本	资本公积	减：库存股	其他综合收益	盈余公积	专项储备	一般风险准备	未分配利润	少数股东权益	其　他	所有者权益合计
一、上年年末余额	6,000,000.00	0.00	0.00	0.00	103,549.47	0.00	0.00	26,306,997.77	0.00		32,410,547.24
加：会计政策变更		0.00			0.00		0.00	0.00			0.00
前期差错更正		0.00			0.00		0.00	0.00			0.00
其他								-294,642.65			-294,642.65
二、本年年初余额	6,000,000.00	0.00	0.00	0.00	103,549.47	0.00	0.00	26,012,355.12	0.00	0.00	32,115,904.59
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	96,600,000.00	0.00	0.00	0.00	-103,549.47	0.00	0.00	-673,572.66	0.00	0.00	95,822,877.87
（一）综合收益总额	0.00							12,326,427.34	0.00		12,326,427.34
（二）所有者投入和减少资本	96,600,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	96,600,000.00
1、所有者投入资本	96,600,000.00	0.00									96,600,000.00
2、其他权益工具持有者投入资本											0.00
3、股份支付计入所有者权益的金额		0.00									0.00
4、其他	0.00	0.00		0.00	0.00			0.00			0.00
（三）利润分配	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-13,000,000.00		0.00	-13,000,000.00
1、提取盈余公积											0.00
2、对所有者的分配								-13,000,000.00			-13,000,000.00
3、其他							0.00	0.00			0.00
（四）所有者权益内部结转	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00
1、资本公积转增资本	0.00	0.00									0.00
2、盈余公积转增资本	0.00				0.00						0.00
3、盈余公积弥补亏损					0.00			0.00			0.00
4、其他											0.00
（五）专项储备	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00
1、本期提取						0.00					0.00
2、本期使用						0.00					0.00
（六）其他					-103,549.47						-103,549.47
四、本年年末余额	102,600,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	25,338,782.46	0.00	0.00	127,938,782.46

公司法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

中城科泽工程设计集团有限责任公司会计报表附注

2022 年 12 月 31 日

（金额单位：人民币元）

一、公司基本情况：

中城科泽工程设计集团有限责任公司成立于 1993 年 9 月 15 日，《营业执照》统一社会信用代码：91320981142558018O，公司住所：东台市安丰镇电子商务产业园 6-12 号，法定代表人：杭娜，公司注册资本：10260.00 万人民币，实收资本 10260.00 万人民币。

经营范围为：许可项目：建设工程设计；水利工程质量检测；工程造价咨询业务；建设工程勘察；测绘服务；建设工程监理；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；国土空间规划编制；建设工程质量检测；印刷品装订服务；注册会计师业务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）一般项目：房地产咨询；社会经济咨询服务；工程管理服务；物业管理；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；招投标代理服务；劳务服务（不含劳务派遣）；政府采购代理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；技术推广服务；标准化服务；项目策划与公关服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

二、财务报表的编制基础：

公司编制的财务报表以权责发生制为基础，贯彻执行《企业会计准则》。

三、遵循企业会计准则的声明：

公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、公允地反映了企业的财务状况、经营成果和现金流量信息。

四、重要会计政策、会计估计的说明：

1、执行的会计制度：公司执行《企业会计准则》及其补充规定。

2、会计年度：自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止

3、记账本位币：人民币

4、记账基础和计价原则：以权责发生制为记账基础，按历史成本为计价原则。

5、现金等价物的确定标准：

现金为公司库存现金以及可以随时用于支付的存款；现金等价物为本公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

6、长期投资核算方法：

长期投资包括持有时间准备超过一年（不含一年）的各项股权性投资及不能变现或不准备随时变现的债券、其他债权投资等。

长期股权投资在取得时以实际支付的全部价款扣除已宣告发放但尚未领取的现金股利

或已到期未领取的债券利息后的金额确认初始投资成本。

对于长期股权投资，若公司持有被投资单位有表决权资本总额20%以下，或持有被投资公司有表决权资本总额20%以上，但不具有重大影响的，按成本法核算；公司在取得长期股权投资后，当被投资单位宣告分派利润或现金股利时，公司作为当期投资收益入账；若公司持有被投资单位有表决权资本总额的20%或以上，或投资不足20%，但有重大影响的，按权益法核算；公司在取得长期股权投资后，按应享有或分担的被投资单位当年实现的净利润或发生的净亏损的份额，调整投资账面价值，并作为当期投资损益。

7、固定资产及其折旧：

公司固定资产标准为使用年限在一年以上的经营性资产，或不属于生产经营主要设备的物品，单位价值在人民币2000元以上，并且使用年限超过两年的资产。固定资产按购建时的历史成本计价。折旧方法：按直线法平均计算折旧，并按各类固定资产的原值和估计的经济使用年限扣除残值后确定折旧率。

固定资产分类及使用年限：

内　　容	使用年限	残值率（%）	折旧率（%）
房屋建筑物	20	10	4.5
机械设备	10	10	9
车辆	5	10	18
电子设备及其它	5	10	18

8、在建工程核算方法：

核算工程在建筑过程中实际发生的全部支出，在建工程达到预计可使用状态前发生的在建工程专门借款利息、折价或溢价、外币汇兑差额等费用计入在建工程的成本。在建工程达到可预计可使用状态时转作固定资产。

9、无形资产的计价及摊销方法：

公司无形资产其计价按照实际成本计价，无形资产摊销采取平均年限法。本年度本公司已摊销。

10、收入确认原则：

销售商品的收入，应当在下列条件均能满足时予以确认：公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给买方，公司既没有保留通常与该商品所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施控制，与交易相关的经济利益能够流入公司，相关的收入与成本能够可靠地计量。

11、所得税的会计处理方法：

采用应付税款法。公司所得税分季预缴，由主管税务机关具体核定。在年终汇算清缴时，少缴的所得税税额，在下一年度内缴纳；多缴纳的所得税税额，在下一年度内抵缴。

五、主要税项：

1、增值税 6%

2、城市维护建设税：7%

3、教育费附加：地方教育费附加 2%+教育费附加 3%

4、企业所得税：25%

六、会计报表重要项目的注释

1.货币资金

项　目	期初数	期末数
	人民币	人民币
现　金	121.11	121.11
银行存款	82,452,038.62	105,924,222.37
合　计	82,452,159.73	105,924,343.48

2.应收账款

应收账款年末账龄列示如下：

账龄	期初余额			期末余额		
	金额	占总额比例%	坏账准备	金额	占总额比例%	坏账准备
1年以内	127,946,997.80	70.04	0.00	214,019,684.95	70.03	0.00
1-2年	38,295,737.05	20.96	0.00	40,830,148.06	13.36	0.00
2-3年	8,997,172.50	4.93	0.00	34,912,108.06	11.42	0.00
3年以上	7,427,513.07	4.07	0.00	15,870,922.43	5.19	0.00
合　计	182,667,420.42	100.00	0.00	305,632,863.50	100.00	0.00

应收账款年末余额较大列示如下：

欠款单位	年末余额
南京智能制造产业园建设发展有限公司	3,667,841.20
广汽三菱汽车有限公司	3,193,183.10
宜黄县工业园区投资开发有限公司	3,000,000.00
淮安市盱眙城市资产经营有限责任公司	2,622,320.00
云县新材料光伏产业园区投资开发有限公司	2,400,000.00

3. 预付账款

预付账款年末账龄列示如下：

账龄	期初余额			期末余额		
	金额	占总额比例%	坏账准备	金额	占总额比例%	坏账准备
1年以内	7,231,636.58	77.59	0.00	8,492,468.22	65.83	0.00
1-2年	1,015,182.64	10.89	0.00	2,892,654.63	22.42	0.00
2-3年	1,073,002.42	11.51	0.00	710,627.85	5.51	0.00
3年以上	0.00	0.00	0.00	804,751.81	6.24	0.00
合　计	9,319,821.64	100.00	0.00	12,900,502.51	100.00	0.00

预付账款年末余额较大列示如下：

欠款单位	年末余额
赤峰	2,056,075.60
黔西南州	1,602,322.55
东莞	875,267.07
宁德	786,188.00
十堰	729,774.45

4. 其他应收款

账龄	期初余额			期末余额		
	金额	占总额比例%	坏账准备	金额	占总额比例%	坏账准备
1年以内	30,021,791.57	60.88	0.00	31,181,400.32	44.04	0.00
1-2年	9,866,816.53	20.01	0.00	23,353,172.43	32.98	0.00
2-3年	9,420,942.73	19.11	0.00	7,710,016.74	10.89	0.00
3年以上	0.00	0.00	0.00	8,563,658.87	12.09	0.00
合　计	49,309,550.83	100.00	0.00	70,808,248.36	100.00	0.00

其他应收款余额较大列示如下：

欠款单位	年末余额
东台市达维保洁有限公司	9,000,000.00
东台市蕙心兰质商贸有限公司	2,000,000.00
鄂尔多斯市泰达房地产有限责任公司	1,531,042.00

5. 固定资产

项　　目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
固定资产原值	16,756,328.78	3,488,188.18	0.00	20,244,516.96
累计折旧	9,044,264.44	2,525,175.23	0.00	11,569,439.67
固定资产减值准备	41,200.00	0.00	41,200.00	0.00
固定资产净值	7,670,864.34	3,488,188.18	2,483,975.23	8,675,077.29

6. 无形资产

项　　目	期初余额	期末余额
无形资产净值	90,234,242.88	90,261,917.00

7. 应付账款

账龄	期初余额		期末余额	
	金额	占总额比例%	金额	占总额比例%
1年以内	136,666,057.44	73.37	157,635,570.19	61.04
1-2年	49,610,348.22	26.63	87,473,394.91	33.87
2-3年	0.00	0.00	13,157,133.38	5.09
3年以上	0.00	0.00	0.00	0.00
合　　计	186,276,405.66	100.00	258,266,098.48	100.00

应付账款年末余额较大列示如下：

单位名称	期末余额
于雷（淮安分公司）	6,390,501.00
中瓴联行（江苏）工程设计有限公司	3,577,295.00
上海璞砚规划建筑设计有限公司	2,966,730.00

8. 应付职工薪酬

项目	期初账面余额	期末账面余额
应付工资	8,148,195.10	11,494,594.83
合计	8,148,195.10	11,494,594.83

9. 应交税费

税种	期初余额	期末余额
应交税费	3,676,894.26	4,845,279.29
其他应交款	684,977.79	1,394,597.08
合计	4,361,872.05	6,239,876.37

10. 其他应付款

账龄	期初余额		期末余额	
	金额	占总额比例%	金额	占总额比例%
1年以内	54,618,295.77	64.22	42,822,954.35	36.78
1-2年	19,493,666.16	22.92	51,367,496.69	44.12
2-3年	5,936,918.73	6.98	15,107,830.60	12.98
3年以上	4,994,565.04	5.87	7,129,227.44	6.12
合　计	85,043,445.70	100.00	116,427,509.08	100.00

其他应付款年末余额前较大列示如下：

单位名称	期末余额
赤峰闻欣	1,042,769.52
应付职工薪金	872,262.95
苏州筑境科技	724,000.00
陈冬进	496,000.00

11. 实收资本

投资者	期初余额	期末余额
张　杰	600,000.00	600,000.00
上海努外新工程设计有限公司	102,000,000.00	102,000,000.00
合　计	102,600,000.00	102,600,000.00

12. 未分配利润

项　　目	期初数	期末数
未分配利润	25,338,782.46	86,063,334.99

13. 主营业务收入和主营业务成本

项　　目	上年数	本年数
主营业务收入	629,608,419.85	1,104,650,215.78
主营业务成本	497,284,689.02	875,094,179.00

14. 期间费用

项　　目	上年数	本年数
销售费用	11,529,442.66	10,310,013.67
管理费用	107,345,193.14	136,658,109.83
财务费用	-165,442.36	-552,666.29

中华人民共和国财政部

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

中华人民共和国财政部制

Issued by the Ministry of Finance
of the People's Republic of China

姓　　名 Full name　冯丽华

性　　别 Sex　女

出生日期 Date of birth　1973-12-14

工作单位 Working unit　江苏中信仁华会计师事务所

身份证号码 Identity card No.　320919197312140981

证书编号 No. of Certificate　320900020006

批准注册协会 Authorized Institute of CPAs　江苏省注册会计师协会

发证日期 Date of Issuance　二〇〇八 四 二十八

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书为持证人执行注册会计师法定业务的资格证明。

本证书加盖省级以上注册会计师协会钢印后为有效证件。

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

This certificate serves as a credential for the certificate holder to conduct the statutory business of CPAs.

This certificate is valid subject to being sealed with an embossed stamp by the Institute of Certified Public Accountants at provincial level or above.

冯丽华(320900020006)
您已通过2020年年检
江苏省注册会计师协会

冯丽华(320900020006)
您已通过2021年年检
江苏省注册会计师协会

冯丽华(320900020006)
您已通过2022年年检
江苏省注册会计师协会

（3）2023 年财务报告

江苏中信仁华会计师事务所有限公司

JIANG SU ZHONG XIN REN HUA CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS CO., LTD.

中信仁华专综 [2024] 第 59 号

审 计 报 告

中城科泽工程设计集团有限责任公司：

一、审计意见

我们审计了中城科泽工程设计集团有限责任公司财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表、2023 年度利润表、现金流量表、所有者权益变动表及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中城科泽工程设计集团有限责任公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量情况。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中城科泽工程设计集团有限责任公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

中城科泽工程设计集团有限责任公司管理层（以下简称管理层）负责按照小企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中城科泽工程设计集团有限

责任公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算中城科泽工程设计集团有限责任公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中城科泽工程设计集团有限责任公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中城科泽工程设计集团有限责任公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计

报告日可获得的信息。 然而，未来的事项或情况可能导致中城科泽工程设计集团有限责任公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

江苏中信仁华会计师事务所有限公司　中国注册会计师：

地址：东台市八达城C座405号　　中国注册会计师：

电话：0515-85214212、85254212　　报告日期：2024年4月8日

资 产 负 债 表

会企01表

编制单位：中城科宏工程设计集团有限责任公司　　2023年12月31日　　单位：人民币元

资产	行次	年初数	年末数	负债和所有者权益	行次	年初数	年末数
流动资产：				流动负债：			
货币资金	1	105,924,343.48	123,858,381.05	短期借款	40	482,935.66	230,000.00
短期投资	2	400,000.00	501,000.00	应付票据	41		
应收票据	3	11,805,682.81	2,553,712.00	应付账款	42	258,266,098.48	274,664,733.96
应收股利	4			预收账款	43	33,560,047.55	49,189,944.93
应收利息	5			应付工资	44	11,494,594.83	12,876,648.29
应收账款	6	305,632,863.50	327,227,571.21	应付福利费	45		
其他应收款	7	70,808,248.36	110,746,453.10	应付股利	46		
预付账款	8	12,900,502.51	20,191,512.10	应交税费	47	6,239,876.37	6,616,308.25
应收补贴款	9			其他应付款	48	116,427,509.08	151,960,499.45
存货	10	2,781,616.20	4,116,634.08	预提费用	49		
待摊费用	11	172,517.89	36,001.77	预计负债	50		2,334,615.34
一年内到期的长期债权投资	12			待转资产价值	51		
其他流动资产	13	468,522.08	1,557,135.42	一年内到期的长期负债	52		
流动资产合计	14	510,894,296.83	590,788,400.73	其他流动负债	53	18,361.98	0.03
长期投资：	15			流动负债合计	54	426,489,423.95	497,872,750.25
长期股权投资	16	1,700,000.00	1,900,000.00		55		
长期债权投资	17			长期负债：	56		
合并价差	18			长期借款	57		
长期投资合计	19	1,700,000.00	1,900,000.00	应付债券	58		
固定资产：	20			长期应付款	59	0.00	88,771.73
固定资产原价	21	20,244,516.96	22,248,887.83	专项应付款	60		
减：累计折旧	22	11,569,439.67	11,945,796.51	其他长期负债	61		
固定资产净值	23	8,675,077.29	10,303,091.32	长期负债合计	62	0.00	88,771.73
减：固定资产减值准备	24	0.00		递延税项：	63		
固定资产净额	25	8,675,077.29	10,303,091.32	递延税款贷项	64		
工程物资	26			负债合计	65	426,489,423.95	497,961,521.98
在建工程	27	10,400.00			66		
固定资产清理	28			少数股东权益	67		
固定资产合计	29	8,685,477.29	10,303,091.32	所有者权益	68		
无形资产及其他资产：	30			实收资本	69	102,600,000.00	102,600,000.00
无形资产	31	90,261,917.00	79,902,808.85	减：已归还投资	70		
长期待摊费用	32	3,646,304.08	2,880,955.95	实收资本净额	71	102,600,000.00	102,600,000.00
待处理财产损溢	33			资本公积	72		
其他长期资产	34			盈余公积	73	35,236.26	
无形资产及其他资产合计	35	93,908,221.08	82,783,764.80	其中：法定公益金	74		
递延税项：	36			未分配利润	75	86,063,334.99	85,213,734.87
递延税款借项	37				76		
	38			所有者权益合计	77	188,698,571.25	187,813,734.87
资产总计	39	615,187,995.20	685,775,256.85	负债及所有者权益总计	78	615,187,995.20	685,775,256.85

法定代表人：（签章）　　会计工作负责人：（签章）　　编表人：（签章）

利润及利润分配表

会企02表

编制单位：中城科源工程设计集团有限责任公司　　2023年度　　单位：人民币元

项　　目	行次	上年累计数	本年累计数
一、主营业务收入	1	1,104,650,215.78	766,185,672.13
减：主营业务成本	2	875,094,179.00	607,454,765.36
主营业务税金及附加	3	3,979,904.39	3,115,418.37
二、主营业务利润（亏损以“－”填列）	4	225,576,132.39	155,615,488.40
加：其他业务利润（亏损以“－”填列）	5	0.00	1,792.16
减：营业费用	6	10,310,013.67	6,453,195.31
管理费用	7	136,658,109.83	137,703,856.17
财务费用	8	-552,666.29	-305,468.05
三、营业利润（亏损以“－”填列）	9	79,160,675.18	11,765,697.13
加：投资收益（损失以“－”填列）	10	16,698.01	123,713.00
补贴收入	11		323,846.25
营业外收入	12	10,172,848.09	5,755,550.29
其他收益		1,170,626.92	-173,364.86
减：营业外支出	13	356,115.53	476,099.04
四、利润总额（亏损总额以“－”填列）	14	90,164,732.67	17,319,342.77
减：所得税	15	2,818,912.07	3,479,354.25
少数股东权益	16		
五、净利润（净亏损以“－”填列）	17	87,345,820.60	13,839,988.52
加：年初未分配利润	18	25,338,782.46	86,063,334.99
其他转入	19	-11,586,031.81	310,411.36
六、可供分配的利润	20	101,098,571.25	100,213,734.87
减：提取法定盈余公积	21	35,236.26	
提取法定公益金	22		
提取职工奖励及福利基金	23		
提取企业发展基金	24		
提取储备基金	25		
利润归还投资	26		
七、可供股东分配的利润	27	101,063,334.99	100,213,734.87
减：应付优先股股利	28		
提取任意盈余公积	29		
应付普通股股利	30	15,000,000.00	15,000,000.00
转作资本（或股本）的普通股股利	31		
八、未分配利润	32	86,063,334.99	85,213,734.87

法定代表人：（签章）　　会计工作负责人：（签章）　　编表人：（签章）

现 金 流 量 表

会企03表

编制单位：中城科泽工程设计集团有限责任公　　2023年度　　单位：人民币元

项　目	行次	金额	项　目	行次	金额
一、经营业务活动产生的现金流量：			补充资料：		
销售商品、提供劳务收到的现金	1	815,443,972.94	1、将净利润调节为经营活动现金流量：	34	
收到的税费返还	2		净利润	35	13,839,988.52
收到的其他与经营业务活动有关的现金	3		加：计提的资产减值准备	36	
现金流入小计	4	815,443,972.94	固定资产折旧	37	376,356.84
购买商品、接受劳务支付的现金	5	599,762,258.42	无形资产摊销	38	10,359,108.15
支付给职工以及为职工支付的现金	6	4,466,310.52	长期待摊费用摊销	39	765,348.13
支付的各项税费	7	7,293,806.01	待摊费用减少（减：增加）	40	136,516.12
支付的其他与经营业务活动有关的现金	8	168,563,366.88	预提费用增加（减：减少）	41	0.00
现金流出小计	9	780,085,741.83	处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）	42	
经营活动产生的现金流量净额	10	35,358,231.10	固定资产报废损失	43	
二、投资活动产生的现金流量：	11		财务费用	44	
收回投资所收到的现金	12		投资损失（减：收益）	45	-123,713.00
取得投资收益所收到的现金	13	123,713.00	递延税款贷项（减：借项）	46	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	14		存货的减少（减：增加）	47	-1,335,017.88
收到的其他与投资业务活动有关的现金	15		经营性应收项目的减少（减：增加）	48	-60,660,564.57
现金流入小计	16	123,713.00	经营性应付项目的增加（减：减少）	49	71,689,797.43
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	17	1,993,970.87	其他	50	310,411.36
投资所支付的现金	18	301,000.00	经营活动产生的现金流量净额	51	35,358,231.10
支付的其他与投资活动有关的现金	19			52	
现金流出小计	20	2,294,970.87		53	
投资活动产生的现金流量净额	21	-2,171,257.87	2、不涉及现金收支的投资和筹资活动	54	
三、筹资活动产生的现金流量：	22		债务转为资本	55	
吸收投资所收到的现金	23	0.00	一年内到期的可转换公司债券	56	
取得借款所收到的现金	24	230,000.00	融资租入固定资产	57	
收到的其他与筹资活动有关的现金	25			58	
现金流入小计	26	230,000.00		59	
偿还债务所支付的现金	27	482,935.66		60	
分配股利、利润和偿付利息所支付的现金	28	15,000,000.00	3、现金及现金等价物净增加情况：	61	
支付的其他与筹资活动有关的现金	29		现金的期末余额	62	123,858,381.05
现金流出小计	30	15,482,935.66	减：现金的期初余额	63	105,924,343.48
筹资活动产生的现金流量净额	31	-15,252,935.66	加：现金等价物的期末余额	64	
四、汇率变动对现金的影响	32		减：现金等价物的期初余额	65	
五、现金及现金等价物净增加额	33	17,934,037.57	现金及现金等价物净增加额	66	17,934,037.57

法定代表人：（签章）　　会计工作负责人：（签章）　　编表人：（签章）

所有者权益变动表

2023年度

编制单位：中煤科工集团杭州设计集团有限责任公司　　单位：人民币元

项　　目	本年金额										
	实收资本	资本公积	减：库存股	其他综合收益	盈余公积	专项储备	一般风险准备	未分配利润	少数股东权益	其　他	所有者权益合计
一、上年年末余额	102,600,000.00	0.00	0.00	0.00	35,236.26	0.00	0.00	86,063,334.99	0.00	0.00	188,698,571.25
加：会计政策变更		0.00			0.00		0.00	0.00			0.00
前期差错更正		0.00			0.00		0.00	0.00			0.00
其他								310,411.36			310,411.36
二、本年年初余额	102,600,000.00	0.00	0.00	0.00	35,236.26	0.00	0.00	86,373,746.35	0.00	0.00	189,008,982.61
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	0.00	0.00	0.00	0.00	-35,236.26	0.00	0.00	-1,160,011.48	0.00	0.00	-1,195,247.74
（一）综合收益总额	0.00							13,839,988.52	0.00		13,839,988.52
（二）所有者投入和减少资本	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00
1、所有者投入资本		0.00									0.00
2、其他权益工具持有者投入资本											0.00
3、股份支付计入所有者权益的金额		0.00									0.00
4、其他	0.00	0.00		0.00	0.00			0.00			0.00
（三）利润分配	0.00	0.00	0.00	0.00	-35,236.26	0.00	0.00	-15,000,000.00		0.00	-15,035,236.26
1、提取盈余公积					-35,236.26						-35,236.26
2、对所有者的分配								-15,000,000.00			-15,000,000.00
3、其他							0.00	0.00			0.00
（四）所有者权益内部结转	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00
1、资本公积转增资本	0.00	0.00									0.00
2、盈余公积转增资本	0.00				0.00						0.00
3、盈余公积弥补亏损					0.00			0.00			0.00
4、其他											0.00
（五）专项储备	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00
1、本期提取						0.00					0.00
2、本期使用						0.00					0.00
（六）其他											0.00
四、本年年末余额	102,600,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	85,213,734.87	0.00	0.00	187,813,734.87

法定代表人：（签章）　　会计工作负责人：（签章）　　编表人：（签章）

所有者权益变动表（续）

2023年度

编制单位：中教科洋工程设计集团有限责任公司　　单位：人民币元

项目	上年金额										
	实收资本	资本公积	减：库存股	其他综合收益	盈余公积	专项储备	一般风险准备	未分配利润	少数股东权益	其　他	所有者权益合计
一、上年年末余额	6,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	25,338,782.46	0.00		31,338,782.46
加：会计政策变更		0.00			0.00		0.00	0.00			0.00
前期差错更正		0.00			0.00		0.00	0.00			0.00
其他								-11,586,031.81			-11,586,031.81
二、本年年初余额	6,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13,752,750.65	0.00	0.00	19,752,750.65
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	96,600,000.00	0.00	0.00	0.00	35,236.26	0.00	0.00	72,310,584.34	0.00	0.00	168,945,820.60
（一）综合收益总额	0.00							87,345,820.60	0.00		87,345,820.60
（二）所有者投入和减少资本	96,600,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	96,600,000.00
1、所有者投入资本	96,600,000.00	0.00									96,600,000.00
2、其他权益工具持有者投入资本											0.00
3、股份支付计入所有者权益的金额		0.00									0.00
4、其他	0.00	0.00		0.00	0.00			0.00			0.00
（三）利润分配	0.00	0.00	0.00	0.00	35,236.26	0.00	0.00	-15,035,236.26		0.00	-15,000,000.00
1、提取盈余公积					35,236.26			-35,236.26			0.00
2、对所有者的分配								-15,000,000.00			-15,000,000.00
3、其他							0.00	0.00			0.00
（四）所有者权益内部结转	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00
1、资本公积转增资本	0.00	0.00									0.00
2、盈余公积转增资本	0.00				0.00						0.00
3、盈余公积弥补亏损					0.00			0.00			0.00
4、其他											0.00
（五）专项储备	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00
1、本期提取						0.00					0.00
2、本期使用						0.00					0.00
（六）其他					0.00						0.00
四、本年年末余额	102,600,000.00	0.00	0.00	0.00	35,236.26	0.00	0.00	86,063,334.99	0.00	0.00	188,698,571.25

法定代表人：（签章）　　会计工作负责人：（签章）　　编表人：（签章）

中城科泽工程设计集团有限责任公司会计报表附注

2023 年 12 月 31 日

（金额单位：人民币元）

一、公司基本情况：

中城科泽工程设计集团有限责任公司成立于 1993 年 9 月 15 日，《营业执照》统一社会信用代码：913209811425580180，公司住所：东台市安丰镇电子商务产业园 6-12 号，法定代表人：杭娜，公司注册资本：10260.00 万人民币，实收资本 10260.00 万人民币。

经营范围为：许可项目：建设工程设计；水利工程质量检测；工程造价咨询业务；建设工程勘察；测绘服务；建设工程监理；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；国土空间规划编制；建设工程质量检测；印刷品装订服务；注册会计师业务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）一般项目：房地产咨询；社会经济咨询服务；工程管理服务；物业管理；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；招投标代理服务；劳务服务（不含劳务派遣）；政府采购代理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；技术推广服务；标准化服务；项目策划与公关服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

二、财务报表的编制基础：

公司编制的财务报表以权责发生制为基础，贯彻执行《企业会计准则》。

三、遵循企业会计准则的声明：

公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、公允地反映了企业的财务状况、经营成果和现金流量信息。

四、重要会计政策、会计估计的说明：

1、执行的会计制度：公司执行《企业会计准则》及其补充规定。

2、会计年度：自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止

3、记账本位币：人民币

4、记账基础和计价原则：以权责发生制为记账基础，按历史成本为计价原则。

5、现金等价物的确定标准：

现金为公司库存现金以及可以随时用于支付的存款；现金等价物为本公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

6、长期投资核算方法：

长期投资包括持有时间准备超过一年（不含一年）的各项股权性投资及不能变现或不准备随时变现的债券、其他债权投资等。

长期股权投资在取得时以实际支付的全部价款扣除已宣告发放但尚未领取的现金股利

或已到期未领取的债券利息后的金额确认初始投资成本。

对于长期股权投资，若公司持有被投资单位有表决权资本总额20%以下，或持有被投资公司有表决权资本总额20%以上，但不具有重大影响的，按成本法核算；公司在取得长期股权投资后，当被投资单位宣告分派利润或现金股利时，公司作为当期投资收益入账；若公司持有被投资单位有表决权资本总额的20%或以上，或投资不足20%，但有重大影响的，按权益法核算；公司在取得长期股权投资后，按应享有或分担的被投资单位当年实现的净利润或发生的净亏损的份额，调整投资账面价值，并作为当期投资损益。

7、固定资产及其折旧：

公司固定资产标准为使用年限在一年以上的经营性资产，或不属于生产经营主要设备的物品，单位价值在人民币2000元以上，并且使用年限超过两年的资产。固定资产按购建时的历史成本计价。折旧方法：按直线法平均计算折旧，并按各类固定资产的原值和估计的经济使用年限扣除残值后确定折旧率。

固定资产分类及使用年限：

内　　容	使用年限	残值率（%）	折旧率（%）
房屋建筑物	20	10	4.5
机械设备	10	10	9
车辆	5	10	18
电子设备及其它	5	10	18

8、在建工程核算方法：

核算工程在建筑过程中实际发生的全部支出，在建工程达到预计可使用状态前发生的在建工程专门借款利息、折价或溢价、外币汇兑差额等费用计入在建工程的成本。在建工程达到可预计可使用状态时转作固定资产。

9、无形资产的计价及摊销方法：

公司无形资产其计价按照实际成本计价，无形资产摊销采取平均年限法。本年度本公司已摊销。

10、收入确认原则：

销售商品的收入，应当在下列条件均能满足时予以确认：公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给买方，公司既没有保留通常与该商品所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施控制，与交易相关的经济利益能够流入公司，相关的收入与成本能够可靠地计量。

11、所得税的会计处理方法：

采用应付税款法。公司所得税分季预缴，由主管税务机关具体核定。在年终汇算清缴时，少缴的所得税税额，在下一年度内缴纳；多缴纳的所得税税额，在下一年度内抵缴。

五、主要税项：

1、增值税 6%

2、城市维护建设税：5%

3、教育费附加：教育费附加 3%、地方教育费附加 2%

4、企业所得税：25%

六、会计报表重要项目的注释

1. 货币资金

项　目	期初数	期末数
	人民币	人民币
现　金	121.11	2,217.73
银行存款	105,924,222.37	123,856,163.32
合　计	105,924,343.48	123,858,381.05

2. 应收账款

应收账款年末账龄列示如下：

账龄	期初余额			期末余额		
	金额	占总额比例%	坏账准备	金额	占总额比例%	坏账准备
1 年以内	214,019,684.95	70.03	0.00	223,823,658.71	68.40	0.00
1-2 年	40,830,148.06	13.36	0.00	51,047,501.11	15.60	0.00
2-3 年	34,912,108.06	11.42	0.00	31,086,619.26	9.50	0.00
3 年以上	15,870,922.43	5.19	0.00	21,269,792.13	6.50	0.00
合　计	305,632,863.50	100.00	0.00	327,227,571.21	100.00	0.00

应收账款年末余额较大列示如下：

欠款单位	年末余额
无锡市隆益投资有限公司	2,281,000.00
河北邯郸工业园区管理委员会	2,000,000.00
唐山昊港房地产开发有限公司	1,522,590.00
中冶天工集团有限公司	1,467,000.00
淮安市金融中心投资建设有限公司	1,270,800.00

3. 预付账款

预付账款年末账龄列示如下：

账龄	期初余额			期末余额		
	金额	占总额比例%	坏账准备	金额	占总额比例%	坏账准备
1年以内	8,492,468.22	65.83	0.00	12,915,949.53	63.97	0.00
1-2年	2,892,654.63	22.42	0.00	4,670,857.52	23.13	0.00
2-3年	710,627.85	5.51	0.00	1,514,363.40	7.50	0.00
3年以上	804,751.81	6.24	0.00	1,090,341.65	5.40	0.00
合　计	12,900,502.51	100.00	0.00	20,191,512.10	100.00	0.00

预付账款年末余额较大列示如下：

欠款单位	年末余额
赤峰	3,056,075.60
黔西南州	2,602,322.55
东莞	1,875,267.07
宁德	786,188.00
十堰	729,774.45

4. 其他应收款

账龄	期初余额			期末余额		
	金额	占总额比例%	坏账准备	金额	占总额比例%	坏账准备
1年以内	31,181,400.32	44.04	0.00	70,645,445.87	63.79	0.00
1-2年	23,353,172.43	32.98	0.00	23,386,050.24	21.12	0.00
2-3年	7,710,016.74	10.89	0.00	5,838,293.10	5.27	0.00
3年以上	8,563,658.87	12.09	0.00	10,876,663.89	9.82	0.00
合　计	70,808,248.36	100.00	0.00	110,746,453.10	100.00	0.00

其他应收款余额较大列示如下：

欠款单位	年末余额
陈新亚	7,932,831.76
张杰	3,405,000.00
东台市惠心兰质商贸有限公司	2,000,000.00

5. 固定资产

项　　目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
固定资产原值	20,244,516.96	2,004,370.87	0.00	22,248,887.83
累计折旧	11,569,439.67	376,356.84	0.00	11,945,796.51
固定资产净值	8,675,077.29	2,004,370.87	376,356.84	10,303,091.32

6. 无形资产

项　　目	期初余额	期末余额
无形资产净值	90,234,242.88	79,902,808.85

7. 应付账款

账龄	期初余额		期末余额	
	金额	占总额比例%	金额	占总额比例%
1年以内	157,635,570.19	61.04	158,384,345.13	57.66
1-2年	87,473,394.91	33.87	78,617,610.54	28.62
2-3年	13,157,133.38	5.09	33,452,495.61	12.18
3年以上	0.00	0.00	4,210,282.68	1.53
合　　计	258,266,098.48	100.00	274,664,733.96	100.00

应付账款年末余额较大列示如下：

单位名称	期末余额
于雷（淮安分公司）	3,289,051.00
中瓴联行（江苏）工程设计有限公司	3,577,295.00
上海璞砚规划建筑设计有限公司	2,966,730.00

8. 应付职工薪酬

项目	期初账面余额	期末账面余额
应付工资	11,494,594.83	12,876,648.29
合计	11,494,594.83	12,876,648.29

9. 应交税费

税种	期初余额	期末余额
应交税费	6,239,876.37	6,616,308.25
合计	6,239,876.37	6,616,308.25

10. 其他应付款

账龄	期初余额		期末余额	
	金额	占总额比例%	金额	占总额比例%
1年以内	42,822,954.35	36.78	89,933,129.68	59.18
1-2年	51,367,496.69	44.12	26,978,461.24	17.75
2-3年	15,107,830.60	12.98	24,142,723.44	15.89
3年以上	7,129,227.44	6.12	10,906,185.09	7.18
合　计	116,427,509.08	100.00	151,960,499.45	100.00

其他应付款年末余额前较大列示如下：

单位名称	期末余额
其他	12,005,183.39
应付职工薪金	1,970,892.16
赤峰闻欣	636,420.52

11. 实收资本

投资者	期初余额	期末余额
张　杰	600,000.00	600,000.00
上海努外新工程设计有限公司	102,000,000.00	102,000,000.00
合　计	102,600,000.00	102,600,000.00

12. 未分配利润

项　目	期初数	期末数
未分配利润	86,063,334.99	85,213,734.87

13. 主营业务收入和主营业务成本

项　目	上年数	本年数
主营业务收入	1,104,650,215.78	766,185,672.13
主营业务成本	875,094,179.00	607,454,765.36

14. 期间费用

项　目	上年数	本年数
营业费用	10,310,013.67	6,453,195.31
管理费用	136,658,109.83	137,703,856.17
财务费用	-552,666.29	-305,468.05

15. 营业外收入与营业外支出

项　　目	上年数	本年数
营业外收入	10,172,848.09	5,755,550.29
营业外支出	356,115.53	476,099.04

七、或有事项

本公司报告期内无重大需披露的或有事项。

八、承诺事项

本公司报告期内无重大需披露的承诺事项。

九、资产负债表日后事项中的非调整事项

本公司报告期内无重大需披露的资产负债表日后事项中的非调事项。

十、债务重组事项

本公司报告期内无重大需披露的债务重组事项。

十一、其他重要事项

本公司报告期内无需重大需披露的其他重要事项。

十二、关联方关系及其交易说明：

本公司报告期内无需重大需披露的关联方关系及其交易。

二〇二三年十二月三十一日

会计师事务所
执业证书

名　　称：　江苏中信仁华会计师事务所有限公司

主任会计师：　刘正华

办公场所：　东台市望海东路27号(八达城C座405号)

组织形式：　有限责任

会计师事务所编号：　32090002

注册资本(出资额)：　200　万元

批准设立文号：　苏财协[1999]238号

批准设立日期：　1999-12-29

此件仅作中信仁华【20 】号《 报告》之附件使用，不得另作他用，有效期 月，复印无效。
年 月 日
江苏中信仁华会计师事务所有限公司

证书序号：NO.010647

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：江苏省财政厅

二〇一一　年　十一　月　日

中华人民共和国财政部制

编号 32098100020230228003l

统一社会信用代码

91320981718594688E (1/1)

营业执照

（副 本）

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名　　称　江苏中信仁华会计师事务所有限公司

类　　型　有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人　刘正华

经营范围　审查企业会计报表、申报高新技术企业审计、海关稽查审计，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；会计、税务鉴证服务；企业管理咨询（除投资管理），项目可行性研究；第三方核查；财政支出绩效评价；代理记账，账册、日用品（除电动三轮车）销售，房屋出租。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

注册资本　200万元整

成立日期　2000年01月16日

住　　所　东台市望海东路27号（八达城C座405号）

登记机关　东台市市场监督管理局

2023 年 02 月 28 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

中华人民共和国财政部制

Issued by the Ministry of Finance
of the People's Republic of China

姓　　名 Full name　孟劲松

性　　别 Sex　男

出生日期 Date of birth　1963-11-11

工作单位 Working unit　江苏中信仁华会计师事务所

身份证号码 Identity card No.　320919631111549

证书编号: No. of Certificate　320900020004

批准注册协会: Authorized Institute of CPAs　江苏省注册会计师协会

发证日期: Date of Issuance　1999 年 11 月 4 日 /y /m /d

江苏省注册会计师协会
2007年 4月30日

此件仅作中信仁华 [20] 号
《 》之附件使用，不得另作他用，有效期 月，复印无效。
年 月 日
江苏中信仁华会计师事务所有限公司

本证书为持证人执行注册会计师法定业务的资格证明。

本证书加盖省级以上注册会计师协会钢印后为有效证件。

This certificate serves as a credential for the certificate holder to conduct the statutory business of CPAs.

This certificate is valid subject to being sealed with an embossed stamp by the Institute of Certified Public Accountants at provincial level or above.

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

孟劲松(320900020004)
您已通过2021年年检
江苏省注册会计师协会

孟劲松 320900020004

中华人民共和国财政部制

Issued by the Ministry of Finance
of the People's Republic of China

姓　　名 Full name　冯丽华

性　　别 Sex　女

出生日期 Date of birth　1973-12-14

工作单位 Working unit　江苏中信仁华会计师事务所

身份证号码 Identity card No.　320919197312140981

证书编号 No. of Certificate　320900020006

批准注册协会 Authorized Institute of CPAs　江苏省注册会计师协会

发证日期 Date of Issuance　二〇〇八年　四　月　二十八日

此件仅作中信仁华[20]号《　报告》之附件使用，不得另作他用，有效期　月，复印无效。

年　月　日

江苏中信仁华会计师事务所有限公司

本证书为持证人执行注册会计师法定业务的资格证明。

本证书加盖省级以上注册会计师协会钢印后为有效证件。

This certificate serves as a credential for the certificate holder to conduct the statutory business of CPAs.

This certificate is valid subject to being sealed with an embossed stamp by the Institute of Certified Public Accountants at provincial level or above.

年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。

This certificate is valid for another year after this renewal.

冯丽华(320900020006)
您已通过2021年年检
江苏省注册会计师协会

冯丽华 320900020006

（五）注册资金

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中城科泽工程设计集团有限责任公司 存续（在营、开业、在册）

发送报告 信息分享 信息打印

集团名称： 中城科泽工程设计集团 **集团简称：**
统一社会信用代码： 913209811425580180
注册号：
法定代表人： 杭娜
登记机关： 东台市行政审批局
成立日期： 1993年09月15日

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- **统一社会信用代码：** 913209811425580180
- **企业名称：** 中城科泽工程设计集团有限责任公司
- **注册号：**
- **法定代表人：** 杭娜
- **类型：** 有限责任公司(自然人投资或控股)
- **成立日期：** 1993年09月15日
- **注册资本：** 10260.000000万人民币
- **核准日期：** 2024年01月26日
- **登记机关：** 东台市行政审批局
- **登记状态：** 存续（在营、开业、在册）
- **住所：** 东台市安丰镇电子商务产业园6-12号
- **经营范围：** 许可项目：建设工程设计；水利工程质量检测；工程造价咨询业务；建设工程勘察；测绘服务；建设工程监理；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；国土空间规划编制；建设工程质量检测；印刷品装订服务；注册会计师业务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）一般项目：房地产咨询；社会经济咨询服务；工程管理服务；物业管理；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；招投标代理服务；劳务服务（不含劳务派遣）；政府采购代理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；技术推广服务；标准化服务；项目策划与公关服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

（一）营业执照

统一社会信用代码
91440300192200874Y

营业执照
（副 本）

名　　称　深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

类　　型　有限责任公司　　成立日期　1991年05月23日

法定代表人　唐伟雄　　住　　所　深圳市福田区上步中路1043号

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2019年　03月　22日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制

（二）资质证书

工 程 勘 察

资 质 证 书

证书编号：B144048265

有 效 期：至2030年01月07日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企 业 名 称： 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

经 济 性 质： 有限责任公司

资 质 等 级： 工程勘察综合资质甲级。

可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务（海洋工程勘察除外），其规模不受限制（岩土工程勘察丙级项目除外）。******

发证机关：

2025年 01月 07日

No.BZ 0017837

企业名称	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司		
详细地址	广东省深圳市福田区上步中路1043号		
建立时间	1991年05月23日		
注册资本金	21000万元人民币		
统一社会信用代码（或营业执照注册号）	91440300192200874Y		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	B144048265-6/1		
有效期	至2030年01月07日		
法定代表人	唐伟雄	职务	总经理
单位负责人	唐伟雄	职务	总经理
技术负责人	齐明柱	职称或执业资格	高级工程师
备注：	原企业名称：深圳市勘察测绘院有限公司 原发证日期：2015年06月17日		

业 务 范 围

工程勘察综合资质甲级。
可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务（海洋工程勘察除外），其规模不受限制（岩土工程勘察丙级项目除外）。******

发证机关：（盖）

2025 年 01 月 07 日

No.BF 0089306

（三）纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2022〕100298号

深圳市勘察测绘院(集团)有限公司(统一社会信用代码:91440300192200874Y)在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况： 单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	城镇土地使用税	25,671.3	0
2	城市维护建设税	1,716,059.08	0
3	企业所得税	2,769,685.9	0
4	印花税	200,235.1	0
5	教育费附加	735,453.88	0
6	增值税	24,515,129.65	36,000
7	房产税	321,793.07	0
8	地方教育附加	490,302.6	0
9	残疾人就业保障金	176,229.33	0
10	其他收入	644,333.78	0
11	车辆购置税	193,857.26	0
12	环境保护税	12,671.76	0
	合　计	31,801,422.71	36,000
	其中，自缴税款	29,755,103.12	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2017年67,480.77元,2018年213,923.96元,2019年1,254.75元,2020年7,114,153.51元,2021年24,404,609.72元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年1月19日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn　　咨询电话：0755-12366

文书凭证序号：522201193130069580

国家税务总局深圳市福田区税务局

2022年1月19日

纳税证明

深税纳证〔2023〕185946号

深圳市勘察测绘院(集团)有限公司(统一社会信用代码:91440300192200874Y）在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	城镇土地使用税	25,671.3	0
2	城市维护建设税	1,706,949.44	0
3	企业所得税	1,732,883.81	0
4	印花税	511,120.91	0
5	教育费附加	731,549.76	0
6	增值税	24,384,992.11	0
7	房产税	321,793.07	0
8	地方教育附加	487,699.83	0
9	残疾人就业保障金	180,511.76	0
10	其他收入	942,063.52	0
11	车辆购置税	106,424.78	0
12	环境保护税	52,505.66	0
	合　计	31,184,165.95	0
	其中，自缴税款	28,842,341.08	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2017年95,507.48元,2021年5,031,256.08元,2022年26,057,402.39元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年2月17日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn　　咨询电话：0755-12366

文书凭证序号：522302171014201674

国家税务总局深圳市福田区税务局

2023年2月17日

纳税证明

深税纳证〔2024〕9950号

深圳市勘察测绘院(集团)有限公司(统一社会信用代码:91440300192200874Y）在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	城镇土地使用税	25,671.3	0
2	城市维护建设税	1,675,447.87	0
3	企业所得税	1,650,816.63	0
4	印花税	561,054.22	0
5	教育费附加	718,049.08	0
6	增值税	23,934,969.56	0
7	房产税	321,793.07	0
8	地方教育附加	478,699.4	0
9	残疾人就业保障金	182,139.56	0
10	其他收入	774,200.27	0
11	车辆购置税	107,336.29	0
12	环境保护税	84,277.61	0
	合　计	30,514,454.86	0
	其中，自缴税款	28,361,366.55	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2017年146,722.35元,2020年181,267.35元,2022年6,771,444.75元,2023年23,415,020.41元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月3日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn　　咨询电话：0755-12366

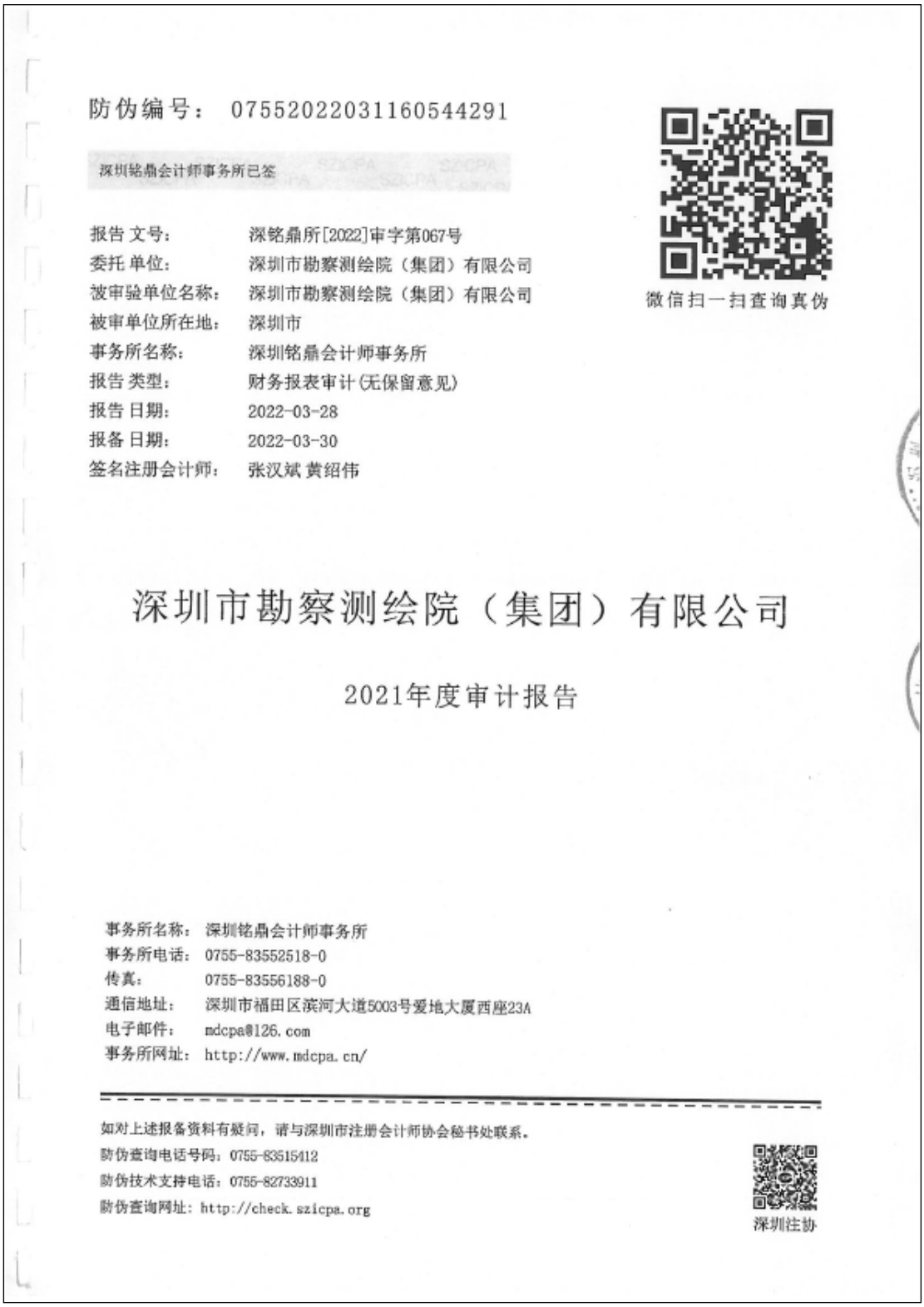
文书凭证序号：522401032353374743

国家税务总局深圳市福田区税务局

2024年1月3日

（四）财务报告

（1）2021 年（当年相关的财务情况说明）：



防伪编号： 07552022031160544291

深圳铭鼎会计师事务所已签

微信扫一扫查询真伪

报告文号：	深铭鼎所[2022]审字第067号
委托单位：	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
被审验单位名称：	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
被审单位所在地：	深圳市
事务所名称：	深圳铭鼎会计师事务所
报告类型：	财务报表审计(无保留意见)
报告日期：	2022-03-28
报备日期：	2022-03-30
签名注册会计师：	张汉斌 黄绍伟

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

2021年度审计报告

事务所名称： 深圳铭鼎会计师事务所
事务所电话： 0755-83552518-0
传真： 0755-83556188-0
通信地址： 深圳市福田区滨河大道5003号爱地大厦西座23A
电子邮件： mdcpa@126.com
事务所网址： http://www.mdcpa.cn/

如对上述报备资料有疑问，请与深圳市注册会计师协会秘书处联系。
防伪查询电话号码：0755-83515412
防伪技术支持电话：0755-82733911
防伪查询网址：http://check.szicpa.org

深圳注协

深圳铭鼎会计师事务所

关于深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

二〇二一年度汇总财务报表的

审计报告

目　录	页 次
一、审计报告	1～2
二、已审汇总财务报表	
1．汇总资产负债表	3～4
2．汇总利润表	5
3．汇总现金流量表	6
4．汇总所有者权益变动表	7
三、汇总财务报表附注	8～32
四、所得税纳税调整表	33
五、 附件	
1．营业执照	34
2．会计师事务所执业证书	35
3．注册会计师证书	35～36

深圳铭鼎会计师事务所
SHENZHEN MINGDING CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
地址：深圳市福田区滨河大道5003号爱地大厦西座23A 邮编：518045
电话：0755-83552518 83552548 传真：0755-83556188 Http://www.mdcpa.cn

机密 深铭鼎所[2022]审字第067号

审计报告

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（以下简称贵公司）汇总财务报表，包括2021年12月31日的汇总资产负债表，2021年度的汇总利润表、汇总现金流量表、汇总所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的汇总财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2021年12月31日的财务状况以及2021年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止营运或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能

由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司的持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳铭鼎会计师事务所　　中国注册会计师：

中国注册会计师：

中国　深圳市　　2022年3月28日

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
汇总资产负债表
二〇二一年十二月三十一日

编制单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司　　单位：人民币元

	附注	2021.12.31	2020.12.31
流动资产：			
货币资金	六、1	133,442,662.55	172,905,189.76
交易性金融资产		-	-
衍生金融资产		-	-
应收票据		2,895,497.00	1,200,000.00
应收账款	六、2	240,762,278.66	193,474,476.84
应收款项融资		-	-
预付款项	六、3	4,502,545.04	4,650,325.04
其他应收款	六、4	146,653,205.40	137,606,440.26
存货		-	-
合同资产		-	-
持有待售的资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		-	-
流动资产合计		528,256,188.65	509,836,431.90
非流动资产：			
债权投资		-	-
其他债权投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资	六、5	21,305,698.00	21,305,698.00
其他权益工具投资		-	-
其他非流动金融资产		-	-
投资性房地产		-	-
固定资产	六、6	43,460,276.17	42,141,284.36
在建工程	六、7		4,648,086.38
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
使用权资产		-	-
无形资产	六、8	851,964.15	642,617.88
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		-	-
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		65,617,938.32	68,737,686.62
资产总计		593,874,126.97	578,574,118.52

（所附附注系财务报表的组成部分）

法定代表人 [illegible]　主管会计工作负责人 [illegible]　会计机构负责人 [illegible]

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

汇总资产负债表(续)

二〇二一年十二月三十一日

编制单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司　　单位：人民币元

	附注	2021.12.31	2020.12.31
流动负债：			
短期借款	六、9	65,000,000.00	93,680,000.00
交易性金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据		-	1,798,800.00
应付账款	六、10	138,623,370.54	93,295,593.11
预收款项		610,000.00	-
合同负债		-	-
应付职工薪酬	六、11	3,497,645.93	1,280,197.34
应交税费	六、12	9,666,112.70	9,887,997.18
其他应付款	六、13	206,470,764.55	232,905,594.67
持有待售的负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		423,867,893.72	432,848,182.30
非流动负债：			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
租赁负债		-	-
长期应付款		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		-	-
负债合计		423,867,893.72	432,848,182.30
所有者权益：			
实收资本	六、14	27,000,000.00	27,000,000.00
其他权益工具		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积		500,000.00	500,000.00
减：库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积	六、15	13,327,383.06	10,267,334.75
未分配利润	六、16	129,178,850.19	107,958,601.47
所有者权益合计		170,006,233.25	145,725,936.22
负债和所有者权益总计		593,874,126.97	578,574,118.52

(所附附注系财务报表的组成部分)

法定代表人　　主管会计工作负责人　　会计机构负责人

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
汇总利润表
二〇二一年度

编制单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司　　单位：人民币元

项　目	附注	2021	2020
一、营业收入	六、17	915,168,454.71	745,864,669.51
减：营业成本	六、18	821,579,939.13	650,991,172.36
税金及附加	六、19	3,055,040.10	3,030,238.66
销售费用		-	-
管理费用	六、20	20,883,024.43	27,216,357.72
研发费用	六、21	34,865,034.59	29,109,223.80
财务费用	六、22	1,935,460.15	2,551,067.05
其中：利息费用		-	-
利息收入		-	-
加：其他收益	六、23	3,478,988.74	4,531,152.23
投资收益	六、24	492,459.10	1,469,588.92
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以"-"号填列）		-	-
净敞口套期收益（损失以"-"号填列）		-	-
公允价值变动收益（损失以"-"号填列）		-	-
信用减值损失（损失以"-"号填列）		-	-
资产减值损失（损失以"-"号填列）		-	-
资产处置收益（损失以"-"号填列）		(142,524.74)	-
二、营业利润（亏损以"-"号填列）		36,868,869.41	38,896,321.17
加：营业外收入		31,906.93	20,000.00
减：营业外支出		3,066,971.86	5,781,585.15
三、利润总额（亏损总额以"-"号填列）		33,832,804.48	33,136,736.02
减：所得税费用	六、12	1,985,688.12	2,247,643.33
四、净利润（净亏损以"-"号填列）	六、16	31,847,106.36	27,889,092.69
（一）持续经营净利润（净亏损以"-"号填列）		31,847,106.36	27,889,092.69
（二）终止经营净利润（净亏损以"-"号填列）		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.重新计量设定受益计划变动额		-	-
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-
3.其他权益工具投资公允价值变动		-	-
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
2.其他债权投资公允价值变动		-	-
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-	-
4.其他债权投资信用减值准备		-	-
5.现金流量套期储备		-	-
6.外币财务报表折算差额		-	-
7.其他		-	-
六、综合收益总额		31,847,106.36	27,889,092.69
七、每股收益：			
基本每股收益		-	-
稀释每股收益		-	-

（所附注释系财务报表的组成部分）

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

汇总现金流量表

二〇二一年度

编制单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司　　单位：人民币元

	2021	2020
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	938,124,819.27	800,390,847.59
收到的税费返还	-	-
收到的其他与经营活动有关的现金	465,082,439.43	603,191,958.68
现金流入小计	1,403,207,258.70	1,403,582,806.27
购买商品、接受劳务支付的现金	680,707,344.14	540,227,605.23
支付给职工以及为职工支付的现金	93,435,060.57	78,854,493.16
支付的各项税费	39,102,074.91	26,579,213.75
支付的其他与经营活动有关的现金	616,566,259.31	792,331,187.03
现金流出小计	1,429,810,738.93	1,437,992,499.17
经营活动产生的现金流量净额	(26,603,480.23)	(34,409,692.90)
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资所收到的现金	-	-
取得投资收益所收到的现金	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	-	-
收到的其他与投资活动有关的现金	-	1,919,568.92
现金流入小计	-	1,919,568.92
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	8,433,764.22	1,718,523.50
投资所支付的现金	-	-
支付的其他与投资活动有关的现金	-	-
现金流出小计	8,433,764.22	1,718,523.50
投资活动产生的现金流量净额	(8,433,764.22)	201,045.42
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资所收到的现金	-	-
其中：子公司吸收少数股东权益性投资收到的现金	-	-
借款所收到的现金	78,500,000.00	102,880,000.00
收到的其他与筹资活动有关的现金	-	-
现金流入小计	78,500,000.00	102,880,000.00
偿还债务所支付的现金	75,436,102.56	35,700,000.00
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	7,489,180.20	2,747,498.67
其中：子公司支付少数股东的股利	-	-
融资租赁所支付的现金	-	-
支付的其他与筹资活动有关的现金	-	87,364.00
现金流出小计	82,925,282.76	38,534,862.67
筹资活动产生的现金流量净额	(4,425,282.76)	64,345,137.33
四、汇率变动对现金的影响	-	-
五、现金及现金等价物净增加额	(39,462,527.21)	30,136,489.85
加：期初现金及现金等价物余额	172,905,189.76	142,768,699.91
六、期末现金及现金等价物余额	133,442,662.55	172,905,189.76

法定代表人　　主管会计工作负责人　　会计机构负责人

15. 盈余公积

盈余公积明细项目列示如下：

项　目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
法定盈余公积	10,267,334.75	3,060,048.31	-	13,327,383.06
合　计	10,267,334.75	3,060,048.31	-	13,327,383.06

16. 未分配利润

未分配利润明细项目列示如下：

项　目	2021.12.31	2020.12.31
年初未分配利润	107,958,601.47	83,116,640.68
加：本年净利润	31,847,106.36	27,889,092.69
以前年度损益调整	(1,316,809.33)	(128,624.47)
减：提取盈余公积	3,060,048.31	2,918,507.43
利润分配	6,250,000.00	-
年末未分配利润	129,178,850.19	107,958,601.47

17. 营业收入

营业收入明细项目列示如下：

项　目	2021	2020
主营业务收入	903,493,025.95	742,199,294.16
物业租赁收入	11,675,428.76	3,665,375.35
小　计	915,168,454.71	745,864,669.51

（2）2022 年（当年相关的财务情况说明）：

深圳铭鼎会计师事务所

关于深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

二〇二二年度汇总财务报表的

审计报告

目　　录　　页 次

一、审计报告　1～2

二、已审汇总财务报表

1．汇总资产负债表　3～4

2．汇总利润表　5

3．汇总现金流量表　6

4．汇总所有者权益变动表　7

三、汇总财务报表附注　8～31

四、所得税纳税调整表　32

五、 附件

1．营业执照　33

2．会计师事务所执业证书　34

3．注册会计师证书　35～36

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。
报告编码：粤23T8Q3RCQT

机密　　深铭鼎所[2023]审字第 109 号

审计报告

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（以下简称贵公司）汇总财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的汇总资产负债表，2022 年度的汇总利润表、汇总现金流量表、汇总所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的汇总财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止营运或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司的持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳铭鼎会计师事务所　　中国注册会计师：

中国注册会计师：

中国　深圳市　　2023 年 4 月 6 日

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

汇总资产负债表

二〇二二年十二月三十一日

编制单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司　　单位：人民币元

	附注	2022.12.31	2021.12.31
流动资产：			
货币资金	六、1	151,834,637.27	133,442,662.55
交易性金融资产		-	-
衍生金融资产		-	-
应收票据		705,000.00	2,895,497.00
应收账款	六、2	255,477,380.76	240,762,278.66
应收款项融资		-	-
预付款项	六、3	2,081,362.32	4,502,545.04
其他应收款	六、4	149,132,115.99	146,653,205.40
存货		-	-
合同资产		-	-
持有待售的资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		-	-
流动资产合计		559,230,496.34	528,256,188.65
非流动资产：			
债权投资		-	-
其他债权投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资	六、5	21,305,698.00	21,305,698.00
其他权益工具投资		-	-
其他非流动金融资产		-	-
投资性房地产		-	-
固定资产	六、6	40,783,399.07	43,460,276.17
在建工程		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
使用权资产		-	-
无形资产	六、7	723,571.47	851,964.15
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		-	-
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		62,812,668.54	65,617,938.32
资产总计		622,043,164.88	593,874,126.97

（所附附注系财务报表的组成部分）

法定代表人　　主管会计工作负责人　　会计机构负责人

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

汇总资产负债表(续)

二〇二二年十二月三十一日

编制单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司　　单位：人民币元

	附注	2022.12.31	2021.12.31
流动负债：			
短期借款	六、8	65,000,000.00	65,000,000.00
交易性金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付账款	六、9	179,690,254.95	138,623,370.54
预收款项		-	610,000.00
合同负债		-	-
应付职工薪酬	六、10	3,608,947.22	3,497,645.93
应交税费	六、11	11,934,671.26	9,666,112.70
其他应付款	六、12	162,259,323.57	206,470,764.55
持有待售的负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		422,493,197.00	423,867,893.72
非流动负债：			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
租赁负债		-	-
长期应付款		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		-	-
负债合计		422,493,197.00	423,867,893.72
所有者权益：			
实收资本	六、13	27,000,000.00	27,000,000.00
其他权益工具		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积		500,000.00	500,000.00
减：库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积	六、14	13,500,000.00	13,327,383.06
未分配利润	六、15	158,549,967.88	129,178,850.19
所有者权益合计		199,549,967.88	170,006,233.25
负债和所有者权益总计		622,043,164.88	593,874,126.97

(所附附注系财务报表的组成部分)

法定代表人　　主管会计工作负责人　　会计机构负责人

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
汇总利润表
二〇二二年度

编制单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司　　单位：人民币元

项目	附注	2022	2021
一、营业收入	六、16	1,027,203,912.42	915,168,454.71
减：营业成本	六、17	934,394,754.93	821,379,959.13
税金及附加	六、18	3,292,192.42	3,055,040.10
销售费用		-	-
管理费用	六、19	21,670,815.38	20,883,024.43
研发费用	六、20	36,481,965.73	34,865,034.59
财务费用	六、21	(307,351.36)	1,955,460.15
其中：利息费用		190,951.39	3,132,865.65
利息收入		553,085.51	1,224,705.62
加：其他收益	六、22	6,256,862.63	3,478,988.74
投资收益	六、23	307,315.78	492,459.10
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		-	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）		(23,662.26)	(142,524.74)
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		38,212,051.47	36,858,859.41
加：营业外收入		20,066.83	31,906.93
减：营业外支出		1,546,349.11	3,058,071.86
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		36,685,769.19	33,832,694.48
减：所得税费用		1,760,345.00	1,985,588.12
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		34,925,424.19	31,847,106.36
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		34,925,424.19	31,847,106.36
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.重新计量设定受益计划变动额		-	-
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-
3.其他权益工具投资公允价值变动		-	-
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
2.其他债权投资公允价值变动		-	-
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-	-
4.其他债权投资信用减值准备		-	-
5.现金流量套期储备		-	-
6.外币财务报表折算差额		-	-
7.其他		-	-
六、综合收益总额		34,925,424.19	31,847,106.36
七、每股收益：			
基本每股收益		-	-
稀释每股收益		-	-

（所附注释系财务报表的组成部分）

法定代表人　　主管会计工作负责人　　会计机构负责人

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

汇总现金流量表

二〇二二年度

编制单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司　　单位：人民币元

	2022	2021
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	1,119,692,450.58	938,124,819.27
收到的税费返还	-	-
收到的其他与经营活动有关的现金	470,323,423.98	465,082,439.43
现金流入小计	1,590,015,874.56	1,403,207,258.70
购买商品、接受劳务支付的现金	842,297,437.62	680,707,344.14
支付给职工以及为职工支付的现金	86,137,650.28	93,435,060.57
支付的各项税费	36,472,259.82	39,102,074.91
支付的其他与经营活动有关的现金	596,064,935.45	616,566,259.31
现金流出小计	1,560,972,283.17	1,429,810,738.93
经营活动产生的现金流量净额	29,043,591.39	(26,603,480.23)
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资所收到的现金	-	-
取得投资收益所收到的现金	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	-	-
收到的其他与投资活动有关的现金	-	-
现金流入小计	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	4,268,225.05	8,433,764.22
投资所支付的现金	-	-
支付的其他与投资活动有关的现金	33,061.03	-
现金流出小计	4,301,286.08	8,433,764.22
投资活动产生的现金流量净额	(4,301,286.08)	(8,433,764.22)
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资所收到的现金	-	-
其中：子公司吸收少数股东权益性投资收到的现金	-	-
借款所收到的现金	72,000,000.00	78,500,000.00
收到的其他与筹资活动有关的现金	-	-
现金流入小计	72,000,000.00	78,500,000.00
偿还债务所支付的现金	71,500,000.00	75,436,102.56
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	6,850,330.59	7,489,180.20
其中：子公司支付少数股东的股利	-	-
融资租赁所支付的现金	-	-
支付的其他与筹资活动有关的现金	-	-
现金流出小计	78,350,330.59	82,925,282.76
筹资活动产生的现金流量净额	(6,350,330.59)	(4,425,282.76)
四、汇率变动对现金的影响	-	-
五、现金及现金等价物净增加额	18,391,974.72	(39,462,527.21)
加：期初现金及现金等价物余额	133,442,662.55	172,905,189.76
六、期末现金及现金等价物余额	151,834,637.27	133,442,662.55

法定代表人　　主管会计工作负责人　　会计机构负责人

16. 营业收入

营业收入明细项目列示如下：

项 目	2022	2021
主营业务收入	1,022,864,492.34	903,493,025.95
物业租赁收入	4,339,420.08	11,675,428.76
小 计	1,027,203,912.42	915,168,454.71

17. 营业成本

营业成本明细项目列示如下：

项 目	2022	2021
材料费	298,509,391.92	195,705,236.57
分包结算款	260,997,397.87	253,711,884.48
劳保费	229,621,238.38	231,701,491.93
工资	40,983,653.46	36,012,807.19
机械使用费维修费	26,399,434.97	24,678,926.29
内部结算款	18,487,540.19	26,625,660.45
房租水电费	7,981,739.31	8,241,239.05
业务费	5,625,393.43	3,877,998.80
投标费用	5,596,228.95	646,540.37
汽车费用	4,657,894.32	4,641,285.16
办公费	4,158,137.28	2,862,059.59
社保费	4,014,384.33	4,419,118.06
折旧费	2,199,387.10	2,875,712.53
检测费	1,006,654.79	4,278,717.53
差旅费	827,367.44	1,071,365.93
福利费	688,860.38	761,795.82
住房公积金	572,681.40	697,099.68
税金	485,984.06	60,316.56
工会经费	442,407.45	494,382.05
交通通讯费及房补	247,347.33	827,613.73
职工教育经费	36,098.29	53,920.09
临时设施费	-	18,931.86
其他	20,855,532.28	17,115,855.41
合 计	934,394,754.93	821,379,959.13

（3）2023 年（当年相关的财务情况说明）：

鹏盛会计师事务所（特殊普通合伙）

PENGSHENG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

关于深圳市勘察测绘（集团）有限公司

会计报表的审计报告

二〇二三年度

项　　目	页 码
一．审计报告	1-2
二．资产负债表	3-4
三．利润及利润分配表	5
四．现金流量表	6
五．所有者权益变动表	7
六．会计报表附注	8-20
七.会计师事务所营业执照、执业资格证	

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，报告编码：粤24TWDKTE1P

鹏盛会计师事务所（特殊普通合伙）
PENGSHENG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
地 址：深圳市福田区福田街道福山社区滨河大道5020号同心大厦21层2101 邮 编：518029
电 话：0755-88318591 传 真：0755-82021366

机密

鹏盛审字[2024]00377号

审 计 报 告

深圳市勘察测绘（集团）有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市勘察测绘（集团）有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表、2023年度的利润表、现金流量表和所有者权益增减变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

鹏盛会计师事务所（特殊普通合伙）

中国 · 深圳

中国注册会计师

中国注册会计师

二〇二四年三月二十八日

深圳市勘察测绘（集团）有限公司

资产负债表

二〇二三年十二月三十一日

单位：人民币元

项目	附注	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金	附注3	123,685,172.45	151,834,637.27
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		-	-
衍生金融资产			
应收票据		2,590,000.00	705,000.00
应收账款	附注4	206,342,437.41	255,477,380.76
预付款项	附注5	2,081,362.32	2,081,362.32
其他应收款	附注6	126,853,016.25	149,132,115.99
存货		-	-
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		-	-
流动资产合计		**461,551,988.43**	**559,230,496.34**
非流动资产：			
可供出售金融资产		-	-
持有至到期投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资	附注7	31,949,773.00	21,305,698.00
投资性房地产		-	-
固定资产	附注8	43,194,488.30	40,783,399.07
在建工程		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
无形资产	附注9	877,274.85	723,571.47
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		-	-
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		**76,021,536.15**	**62,812,668.54**
资产合计		**537,573,524.58**	**622,043,164.88**

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

深圳市勘察测绘（集团）有限公司

资产负债表（续）

二〇二三年十二月三十一日

单位：人民币元

项目	附注	年末数	年初数
流动负债：			
短期借款	附注10	35,000,000.00	65,000,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		-	-
衍生金融负债			
应付票据		-	-
应付账款	附注11	101,402,892.33	179,690,254.95
预收款项		-	-
应付职工薪酬	附注13	2,866,158.00	3,608,947.22
应交税费	附注14	9,222,028.30	11,934,671.26
其他应付款	附注12	158,661,477.01	162,259,323.57
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		**307,152,555.64**	**422,493,197.00**
非流动负债：			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
长期应付款		-	-
预计负债		-	-
递延收益			
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		**-**	**-**
负债合计		**307,152,555.64**	**422,493,197.00**
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	附注15	27,000,000.00	27,000,000.00
其他权益工具			
资本公积		500,000.00	500,000.00
其他综合收益		-	-
专项储备			
盈余公积	附注16	13,500,000.00	13,500,000.00
未分配利润	附注17	189,420,968.94	158,549,967.88
所有者权益（或股东权益）合计		**230,420,968.94**	**199,549,967.88**
负债和所有者权益（或股东权益）合计		**537,573,524.58**	**622,043,164.88**

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

深圳市勘察测绘（集团）有限公司

利 润 表

二〇二三年度

单位：人民币元

项目	附注	本年累计数	上年累计数
一、营业收入	附注18	876,056,982.51	1,027,203,912.42
减:营业成本	附注19	777,250,073.96	934,394,754.93
税金及附加	附注20	3,068,719.08	3,292,192.42
销售费用		-	-
管理费用	附注21	30,424,006.41	21,670,815.38
研发费用	附注22	28,750,933.63	36,481,965.73
财务费用	附注23	3,190,166.52	-307,351.36
其中：利息费用		3,540,057.26	190,951.39
利息收入		399,079.78	553,085.51
加:其他收益	附注24	629,170.59	6,256,862.63
投资收益（损失以“-”号填列）	附注25	4,608,413.99	307,315.78
其中:对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-219,266.37	-23,662.26
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		**38,391,401.12**	**38,212,051.47**
加:营业外收入		104,000.00	20,066.83
减:营业外支出		802,407.77	1,546,349.11
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		**37,692,993.35**	**36,685,769.19**
减:所得税费用		833,970.84	1,760,345.00
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		**36,859,022.51**	**34,925,424.19**
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		**36,859,022.51**	**34,925,424.19**
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
六、综合收益总额		**36,859,022.51**	**34,925,424.19**

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

深圳市勘察测绘（集团）有限公司

现 金 流 量 表

二〇二三年度

单位：人民币元

项目	行次	本年度	上年度
一、经营活动产生现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金	1	954,416,065.54	1,119,692,450.58
收到的税费返还	2	-	
收到的其他与经营活动有关的现金	3	645,749,497.98	470,323,423.98
现金流入小计	4	1,600,165,563.52	1,590,015,874.56
购买商品、接受劳务支付的现金	5	749,195,508.20	842,297,437.62
支付给职工以及为职工支付现金	6	106,163,393.36	86,137,650.28
支付的各项税款	7	67,567,928.35	36,472,259.82
支付的其他与经营活动有关的现金	8	624,400,962.82	596,064,935.45
现金流出小计	9	1,547,327,792.73	1,560,972,283.17
经营活动产生的现金流量净额	10	52,837,770.79	29,043,591.39
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资所收到的现金	11	-	
取得投资收益所收到的现金	12	1,422,202.86	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	13	1,000.00	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	14	-	
收到的其他与投资活动有关的现金	15	-	
现金流入小计	16	1,423,202.86	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	17	10,590,932.22	4,268,225.05
投资所支付的现金	18	10,644,075.00	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	19	-	
支付的其他与投资活动有关的现金	20	-	33,061.03
现金流出小计	21	21,235,007.22	4,301,286.08
投资活动产生的现金流量净额	22	-19,811,804.36	-4,301,286.08
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资所收到的现金	23	-	
借款所收到的现金	24	20,000,000.00	72,000,000.00
收到的其他与筹资活动有关的现金	25	-	
现金流入小计	26	20,000,000.00	72,000,000.00
偿还债务所支付的现金	27	66,000,000.00	71,500,000.00
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	28	15,175,431.25	6,850,330.59
支付的其他与筹资活动有关的现金	29		
现金流出小计	30	81,175,431.25	78,350,330.59
筹资活动产生的现金流量净额	31	-61,175,431.25	-6,350,330.59
四、汇率变动对现金的影响额	32		
五、现金及现金等价物净额增加	33	-28,149,464.82	18,391,974.72
加：期初现金及现金等价物余额	34	151,834,637.27	133,442,662.55
六、期末现金及现金等价物余额	35	123,685,172.45	151,834,637.27

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

深圳市勘察测绘（集团）有限公司

所有者权益（或股东权益）增减变动表

二〇二一年度

单位：人民币元

项目	行次	本年金额									上年金额								
		实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
			优先股	永续债	其他								优先股	永续债	其他						
一、上年年末余额	01	27,000,000.00				500,000.00			15,327,393.96	158,549,967.88	199,549,967.88	27,000,000.00				500,000.00			15,327,393.96	128,179,456.19	170,006,233.25
加：会计政策变更	02										-										-
前期差错更正	03									261,978.55	261,978.55										
其他	04										-									868,310.44	868,310.44
二、本年年初余额	05	27,000,000.00				500,000.00	-		15,327,393.96	158,811,946.43	199,811,946.43	27,000,000.00				500,000.00	-		15,327,393.96	129,047,766.63	170,874,503.69
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	06	-				-	-		-	30,609,022.51	30,609,022.51	-				-	-		172,616.94	28,562,807.25	28,675,424.19
（一）综合收益总额	07									36,859,022.51	36,859,022.51									34,925,424.19	34,925,424.19
（二）所有者投入或减少资本	08	-				-	-		-	-	-	-				-	-		-	-	-
1. 所有者投入资本	09	-				-					-										-
2. 其他权益工具持有者投入资本	10																				
3. 股份支付计入所有者权益的金额	11										-										-
4. 其他	12										-										-
（三）利润分配	13	-				-	-		-	-6,250,000.00	-6,250,000.00	-				-	-		172,616.94	-6,422,616.94	-6,250,000.00
1. 提取盈余公积	14								-	-	-								172,616.94	-172,616.94	-
2. 对所有者（或股东）的分配	15									-6,250,000.00	-6,250,000.00									-6,250,000.00	-6,250,000.00
3. 其他	16										-										-
（四）所有者权益内部结转	17	-				-	-		-	-	-	-				-	-		-	-	-
1. 资本公积转增资本（或股本）	18					-					-					-					-
2. 盈余公积转增资本（或股本）	19								-		-								-		-
3. 盈余公积弥补亏损	20								-		-								-		-
4. 其他	21										-										-
四、本年年末余额	22	27,000,000.00				500,000.00	-		15,500,000.00	189,420,968.94	239,420,968.94	27,000,000.00				500,000.00	-		15,500,000.00	158,549,967.88	199,549,967.88

单位负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

投资者名称	应缴注册资本		实缴注册资本	
	金额（RMB）	比例(%)	金额（RMB）	比例(%)
蔡衍钻	18,360,000.00	68.00%	18,360,000.00	68.00%
林强和	6,750,000.00	25.00%	6,750,000.00	25.00%
蔡兴利	1,890,000.00	7.00%	1,890,000.00	7.00%
合　　计	27,000,000.00	100.00%	27,000,000.00	100.00%

* 实收资本业经深圳晨耀会计师事务所以深晨耀验字[2011]092 号验资报告验证。

附注16：盈余公积

项　目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
法定盈余公积	13,500,000.00			13,500,000.00
合　　计	13,500,000.00			13,500,000.00

附注17：未分配利润

项　目	金　额
上年期末余额	158,549,967.88
加：会计政策变更	
其他因素调整	261,978.55
本期年初余额	158,811,946.43
加：本期净利润转入	36,859,022.51
减：本期提取法定盈余公积	
本期提取任意盈余公积	
本期分配普通股股利	6,250,000.00
本期期末余额	189,420,968.94
其中：董事会已批准的现金股利数	

附注18：营业收入

项　目	主营业务收入		其他业务收入	
	本年发生额	上年发生额	本年发生额	上年发生额

主营业务收入	870,413,580.74	1,022,864,492.34		
物业租赁收入			5,643,401.77	4,339,420.08
合　　计	870,413,580.74	1,022,864,492.34	5,643,401.77	4,339,420.08

附注19：营业成本

项　　目	本年发生额	上年发生额
材料费	165,169,329.30	298,509,391.92
分包结算款	169,362,990.50	260,997,397.87
劳保费	11,999,051.98	229,621,238.38
工资	41,738,657.69	40,983,653.46
机械使用费维修费	38,938,116.52	26,399,434.97
内部结算款	19,890,954.30	18,487,540.19
房租水电费	8,360,711.69	7,981,739.31
业务费	6,949,868.71	5,625,393.43
投标费用	2,341,504.35	5,596,228.95
汽车费用	4,888,871.91	4,657,894.32
办公费	3,641,682.03	4,158,137.28
社保费	4,570,736.79	4,014,384.33
折旧费	2,830,325.52	2,199,387.10
检测费	1,624,515.51	1,006,654.79
差旅费	2,328,615.85	827,367.44
福利费	595,241.44	688,860.38
住房公积金	733,150.38	572,681.40
税金	545,727.96	485,984.06
工会经费	349,456.57	442,407.45
交通通讯费及房补	2,501,544.22	247,347.33
职工教育经费	100,596.18	36,098.29
劳务费	225,677,350.02	
施工费	53,441,834.74	
其他	8,669,239.80	20,855,532.28

合　　计	777,250,073.96	934,394,754.93

附注20：税金及附加

项　目	本年发生额	上年发生额
城市维护建设税	1,729,393.95	1,874,531.41
教育费附加	768,774.58	764,885.27
地方教育费附加	469,177.75	580,248.36
印花税	1,728.59	72,527.38
其他	99,644.21	
合　　计	3,068,719.08	3,292,192.42

附注21：管理费用

项　　目	本年发生额	上年发生额
工资	10,470,338.77	10,243,891.26
业务招待费	4,112,619.37	4,260,825.60
折旧费	2,975,553.79	2,189,375.16
汽车费用	1,176,734.08	1,087,986.37
社保费	1,407,275.77	916,382.06
中介机构费	1,249,369.13	994,470.73
福利费	499,417.81	535,588.32
物料消耗	579,096.45	361,967.46
法律服务费	172,641.50	188,679.24
职工教育经费	118,814.72	145,472.11
差旅费	310,032.52	125,560.50
住房公积金	194,343.10	
工会经费	106,923.43	
其他	7,050,845.97	620,616.57
合　　计	30,424,006.41	21,670,815.38

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192200874Y	企业法定代表人	唐伟雄
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	广东省深圳市福田区上步中路1043号		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
121	齐明柱	120104197******11	一级注册结构工程师	4404826-S003	--
122	吴义武	422325198******57	二级注册建筑师	4404826-0001	--

（五）注册资金

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91440300192200874Y
注册号：
法定代表人： 唐伟雄
登记机关： 深圳市市场监督管理局
成立日期： 1991年05月23日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码： 91440300192200874Y
- 企业名称： 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
- 注册号：
- 法定代表人： 唐伟雄
- 类型： 有限责任公司
- 成立日期： 1991年05月23日
- 注册资本： 21000.000000万人民币
- 核准日期： 2024年11月27日
- 登记机关： 深圳市市场监督管理局
- 登记状态： 存续（在营、开业、在册）
- 住所： 深圳市福田区上步中路1043号
- 经营范围： 水文地质、岩土测试、地理信息系统工程、不动产测绘、互联网地图服务、工程测量、大地测量、工程监测及检测、测绘航空摄影、摄影测量与遥感、地图编制、海洋测绘、（以上各项凭资质证经营）、经营广告业务、物业管理。园林绿化工程施工。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）^建设工程勘察；劳务派遣服务；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）；职业中介活动。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

7、信用情况

深圳锦洲工程管理有限公司

首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 13662...

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳锦洲工程管理有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 914403006911843701
注册号：
法定代表人： 蒋春山
登记机关： 深圳市市场监督管理局
成立日期： 2009年07月20日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页　首页 上一页 下一页 末页

首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 13662...

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳锦洲工程管理有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 914403006911843701
注册号：
法定代表人： 蒋春山
登记机关： 深圳市市场监督管理局
成立日期： 2009年07月20日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页　首页 上一页 下一页 末页

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳锦洲工程管理有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403006911843701	企业法定代表人	蒋春山
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区南山街道阳光棕榈社区学府路263号大新时代大厦A座2001		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作

暂无数据

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳锦洲工程管理有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403006911843701	企业法定代表人	蒋春山
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区南山街道阳光棕榈社区学府路263号大新时代大厦A座2001		

前海学校
(小学部)
南山区农产品
监督检验大楼

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

黑名单记录主体及编号	黑名单认定依据	认定部门	决定日期与有效期

暂无数据

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳锦洲工程管理有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403006911843701	企业法定代表人	蒋春山
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区南山街道阳光棕榈社区学府路263号大新时代大厦A座2001		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

失信记录编号	失信联合惩戒记录主体	法人姓名	列入名单事由	认定部门	列入日期

暂无数据

广东省建设行业

数据开放平台

行业大数据 | 企业信息 | 人员信息 | 项目信息 | 诚信信息

企业不良行为 | 企业欠薪投诉 | 人员不良行为 | 企业黑名单 | 人员黑名单

深圳锦洲工程管理有限公司 请输入组织机构代码 搜索

企业名称	项目名称	处罚机构	处罚时间

暂无数据

红色警示

企业名称： 深圳锦洲工程管理有限公司 查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚 行政许可 行政处罚信用修复流程

深圳锦洲工程管理有限公司 查询

异议申请 查看事项目录 数据下载：行政处罚基本信息.xls

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

中城科泽工程设计集团有限责任公司

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	杭娜	**企业类型**	有限责任公司(自然人投资或控股)
成立日期	1993-09-15	**住所**	东台市安丰镇电子商务产业园6-12号

行政管理	诚实守信	严重失信	经营异常	信用承诺	信用评价	司法判决	其他
15	6	0	0	54	0	0	0

很抱歉，没有找到您搜索的数据

首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 登录 注册

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中城科泽工程设计集团有限责任公司

存续（在营、开业、在册）

集团名称： 中城科泽工程设计集团 **集团简称：**

统一社会信用代码： 913209811425580180

注册号：

法定代表人： 杭娜

登记机关： 东台市行政审批局

成立日期： 1993年09月15日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- **统一社会信用代码：** 913209811425580180
- **企业名称：** 中城科泽工程设计集团有限责任公司
- **注册号：**
- **法定代表人：** 杭娜
- **类型：** 有限责任公司(自然人投资或控股)
- **成立日期：** 1993年09月15日
- **注册资本：** 10260.000000万人民币
- **核准日期：** 2024年01月26日
- **登记机关：** 东台市行政审批局
- **登记状态：** 存续（在营、开业、在册）
- **住所：** 东台市安丰镇电子商务产业园6-12号
- **经营范围：** 许可项目：建设工程设计；水利工程质量检测；工程造价咨询业务；建设工程勘察；测绘服务；建设工程监理；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；国土空间规划编制；建设工程质量检测；印刷品装订服务；注册会计师业务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）一般项目：房地产咨询；社会经济咨询服务；工程管理服务；物业管理；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；招投标代理服务；劳务服务（不含劳务派遣）；政府采购代理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；技术推广服务；标准化服务；项目策划与公关服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

请登录后查看更多信息

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中城科泽工程设计集团有限责任公司 存续（在营、开业、在册）

集团名称： 中城科泽工程设计集团 **集团简称：**
统一社会信用代码： 913209811425580180
注册号：
法定代表人： 杭娜
登记机关： 东台市行政审批局
成立日期： 1993年09月15日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | ◂ 上一页 | 下一页 ▸ | 末页

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中城科泽工程设计集团有限责任公司 存续（在营、开业、在册）

集团名称： 中城科泽工程设计集团 **集团简称：**
统一社会信用代码： 913209811425580180
注册号：
法定代表人： 杭娜
登记机关： 东台市行政审批局
成立日期： 1993年09月15日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关（列入）	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关（移出）
暂无列入经营异常名录信息						

共 查询到 0 条记录 共 0 页　首页 ‹ 上一页 下一页 › 末页

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中城科泽工程设计集团有限责任公司 存续（在营、开业、在册）

集团名称： 中城科泽工程设计集团 **集团简称：**
统一社会信用代码： 913209811425580180
注册号：
法定代表人： 杭娜
登记机关： 东台市行政审批局
成立日期： 1993年09月15日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关（列入）	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关（移出）
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共 查询到 0 条记录 共 0 页　首页 ‹ 上一页 下一页 › 末页

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

中城科泽工程设计集团有限责任公司

江苏省-盐城市

统一社会信用代码	913209811425580180	企业法定代表人	杭娜
企业登记注册类型	有限责任公司（自然人投资或控股）	企业注册属地	江苏省-盐城市
企业经营地址	东台市安丰镇电子商务产业园6-12号		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作

暂无数据

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

中城科泽工程设计集团有限责任公司

江苏省-盐城市

统一社会信用代码	913209811425580180	企业法定代表人	杭娜
企业登记注册类型	有限责任公司（自然人投资或控股）	企业注册属地	江苏省-盐城市
企业经营地址	东台市安丰镇电子商务产业园6-12号		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

黑名单记录主体及编号	黑名单认定依据	认定部门	决定日期与有效期

暂无数据

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

中城科泽工程设计集团有限责任公司

江苏省-盐城市

统一社会信用代码	913209811425580180	企业法定代表人	杭娜
企业登记注册类型	有限责任公司（自然人投资或控股）	企业注册属地	江苏省-盐城市
企业经营地址	东台市安丰镇电子商务产业园6-12号		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

失信记录编号	失信联合惩戒记录主体	法人姓名	列入名单事由	认定部门	列入日期

暂无数据

广东省建设行业

数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

企业不良行为 企业欠薪投诉 人员不良行为 企业黑名单 人员黑名单

中城科泽工程设计集团有限责任公司 请输入组织机构代码 搜索

企业名称	项目名称	处罚机构	处罚时间

暂无数据

今天是2025年2月19日，星期三，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示 返回主题

红色警示

企业名称： 中城科泽工程设计集团有限责任公司 查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

今天是2025年2月18日，星期二，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚 行政许可 行政处罚信用修复流程

中城科泽工程设计集团有限责任公司 查询

异议申请 查看事项目录 数据下载：行政处罚基本信息.xls

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 18033...

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91440300192200874Y
注册号：
法定代表人： 唐伟雄
登记机关： 深圳市市场监督管理局
成立日期： 1991年05月23日

发送报告 信息分享 信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页　首页 上一页 下一页 末页

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 诚信数据　收起筛选

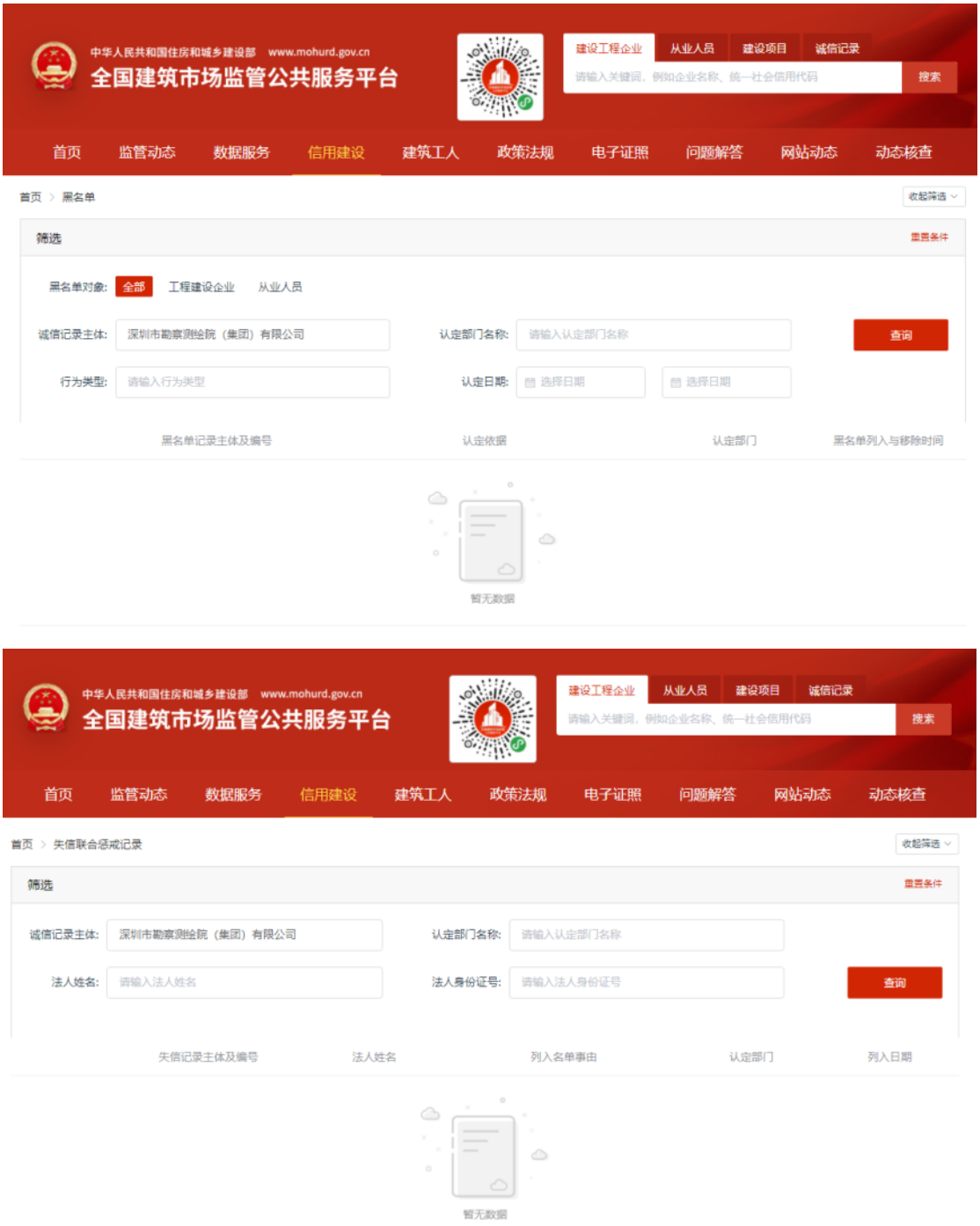
筛选　重置条件

征信对象：全部 工程建设企业 从业人员　行为性质：全部 良好行为 不良行为

诚信记录主体：深圳市勘察测绘院(集团)有限公司　实施部门名称：请输入内容　查询

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作

暂无数据


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 黑名单
收起筛选
筛选
重置条件
黑名单对象:
全部
工程建设企业
从业人员
诚信记录主体:
深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
认定部门名称:
请输入认定部门名称
查询
行为类型:
请输入行为类型
认定日期:
选择日期
选择日期
黑名单记录主体及编号
认定依据
认定部门
黑名单列入与移除时间
暂无数据

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 失信联合惩戒记录
收起筛选
筛选
重置条件
诚信记录主体:
深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
认定部门名称:
请输入认定部门名称
法人姓名:
请输入法人姓名
法人身份证号:
请输入法人身份证号
查询
失信记录主体及编号
法人姓名
列入名单事由
认定部门
列入日期
暂无数据

广东省建设行业
数据开放平台
行业大数据
企业信息
人员信息
项目信息
诚信信息
企业不良行为
企业欠薪投诉
人员不良行为
企业黑名单
人员黑名单
深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
请输入组织机构代码
搜索
企业名称
项目名称
处罚机构
处罚时间
暂无数据

今天是2025年2月18日，星期二，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。
IPv6
无障碍
进入关怀版
繁體版
手机版
深圳市住房和建设局
首页
信息公开
政务服务
互动交流
请输入关键词
当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示
深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏
行政处罚
行政许可
行政处罚信用修复流程
深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
查询
异议申请
查看事项目录
数据下载：行政处罚基本信息.xls
案件名称（行政相对人）
处罚决定日期
发布日期
没有找到你要查询的记录
显示 1 到 0 共 0 记录

今天是2025年2月18日，星期二，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。
IPv6
无障碍
进入关怀版
繁體版
手机版
深圳市住房和建设局
首页
信息公开
政务服务
互动交流
请输入关键词
当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示
返回主题
红色警示
企业名称：
深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
查询
导出xls
导出json
导出xml
序号
责任主体
警示期限
警示事由
警示部门
没有找到你要查询的记录
显示 1 到 0 共 0 记录

8、资信标以及业绩标格式

投标函

投标函

致深圳市罗湖区水务局：

根据已收到贵方的银湖片区道路提升工程全过程工程咨询招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期限内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳锦洲工程管理有限公司、中城科泽工程设计集团有限责任公司、深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

法定代表人：_____

授权委托人：_____

单位地址：深圳市南山区南山街道阳光棕榈社区学府路 263 号大新时代大厦 A 座 2001

邮编：518049　　联系电话：0755-28991234　　传真：0755-28991234

日　　期：2025 年 2 月 19 日

投标人企业所有制情况申报表

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖区水务局

我方参加 银湖片区道路提升工程全过程工程咨询 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	深圳锦洲工程管理有限公司	
企业所有制	☑民营企业　　□国有企业	
控股股东/投资人	陈淑芳	出资比（98）%
非控股股东/投资人	陈勋浩	出资比（2）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	深圳市国联工程顾问有限公司
备　注		

注：1.本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2.管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3.如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。

4.如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳锦洲工程管理有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或加盖私章）

2025 年 2 月 19 日

承诺函

承诺函

致：深圳市罗湖区水务局

我单位参加贵司银湖片区道路提升工程全过程工程咨询（工程编号：2501-440303-04-01-525104001）的投标，在此，我单位郑重承诺：

（1）我单位或者其法定代表人无近3年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。

（2）我单位无近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

（6）我单位无近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

（7）我单位无近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

（8）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

（9）我单位无近1年内（从截标之日起倒算）因违法违规排放建筑废弃物受到建设、交通、水务部门行政处罚的。

（10）我单位无应当拒绝投标的其他情形。

（11）我单位拟派项目管理班子成员全部能按要求到岗。

（12）我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实、有效属实无虚假材料如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

投标人：深圳锦洲工程管理有限公司（单位公章）

法定代表人：（签字）

日 期：2025年2月19日

承诺函

致：深圳市罗湖区水务局（招标人）

我单位参加贵司银湖片区道路提升工程全过程工程咨询（项目名称）（工程编号：2501-440303-04-01-525104001001）的投标，在此，我单位郑重承诺：

（1）我单位或者其法定代表人无近3年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。

（2）我单位无近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

（6）我单位无近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

（7）我单位无近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

（8）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

（9）我单位无近1年内（从截标之日起倒算）因违法违规排放建筑废弃物受到建设、交通、水务部门行政处罚的。

（10）我单位无应当拒绝投标的其他情形。

（11）我单位拟派项目管理班子成员全部能按要求到岗。

（12）我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实、有效属实无虚假材料如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

投标人：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（单位公章）

法定代表人：[illegible]（签字）

日 期：2025年2月19日

承诺函

致：深圳市罗湖区水务局

我单位参加贵司银湖片区道路提升工程全过程工程咨询（工程编号：2501-440303-04-01-525104001001 ）的投标，在此，我单位郑重承诺：

（1）我单位或者其法定代表人无近3年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。

（2）我单位无近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

（6）我单位无近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

（7）我单位无近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

（8）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

（9）我单位无近1年内（从截标之日起倒算）因违法违规排放建筑废弃物受到建设、交通、水务部门行政处罚的。

（10）我单位无应当拒绝投标的其他情形。

（11）我单位拟派项目管理班子成员全部能按要求到岗。

（12）我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实、有效属实无虚假材料如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

投标人：　　中城科泽工程设计集团有限责任公司　　（单位公章）

法定代表人：　　（签字）

日　期：　　2025.2.18

获奖一览表

序号	奖项名称	项目名称	获奖时间	授奖机构	其他
1	工程勘察	华润总部大厦(春笋)岩土工程勘察及基坑支护工程设计	2023.3	中国勘察设计协会	国家级一等奖
2	工程勘察与岩土工程	西部沿江新城(一期)土地整备项目	2019.11	中国勘察设计协会	国家级一等奖
3	工程勘察与岩土工程	深圳地铁万科红树湾物业开发项目基坑支护	2019.11	中国勘察设计协会	国家级二等奖
4	工程勘察与岩土工程	新华尔街项目岩土工程勘察、基坑支护设计、基坑支护及桩基础工程施工	2019.11	中国勘察设计协会	国家级三等奖
5	城市规划城市勘察测量设计专业	南山医院改扩建工程	2023.5	中国城市规划协会	国家级三等奖
6	2017年度工程造价优秀成果奖二等奖	龙禧雅苑项目全过程造价咨询服务	2018.8	广东省工程造价协会	省级二等奖
7	2017年度工程造价优秀成果奖三等奖	新浩壹都项目工程结算审核咨询服务	2018.8	广东省工程造价协会	省级三等奖
8	2017年度工程造价优秀成果奖三等奖	深圳市龙岗区布吉街道水径东片区污水管网完善工程	2018.8	广东省工程造价协会	省级三等奖
9	深圳市优秀工程造价成果二等奖	深圳国际低碳城启动区一综合管廊二期工程	2022.6	深圳市造价工程师协会	市级二等奖
10	2022年度深圳市优秀工程造价成果二等奖	坪地兰陵学校扩建工程	2023.3	深圳市造价工程师协会	市级二等奖

11	淮海路（三水大道-人民北路）市政工程设计贰等奖	淮海路（三水大道-人民北路）市政工程	2022.10	泰州市住房和城乡建设局	市级 二等奖
12	南官河西路（药城大道-檀香路）市政工程设计叁等级	南官河西路（药城大道-檀香路）市政工程	2022.10	泰州市住房和城乡建设局	市级 三等奖
13	姜堰区振兴路（鸡鸣路-长江路）改造工程市政工程设计贰等奖	姜堰区振兴路（鸡鸣路-长江路）改造工程	2019.08	泰州市住房和城乡建设局	市级 二等奖
14	泰州市拆墙透绿工程景观绿化设计风景园林设计表扬奖	泰州市拆墙透绿工程景观绿化	2022.10	江苏省风景园林协会	表扬信
15	湛江第五中学改扩建教学楼综合工程设计贰等奖	江第五中学改扩建教学楼综合工程	2023.6	湛江市勘察设计行业协会	市级 二等奖

（1）华润总部大厦（春笋）岩土工程勘察及基坑支护工程设计

编号：2021A0547

获奖证书

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司：

你单位 华润总部大厦（春笋）岩土工程勘察及基坑支护工程设计 被评为二〇二一年度行业优秀勘察设计奖 工程勘察 一等奖。

特发此证，以资鼓励。

中国勘察设计协会

2023年03月

（2）西部沿江新城（一期）土地整备项目

编号：2019A01F0005

获奖证书

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司：

你单位 西部沿江新城（一期）土地整备项目 被评为二〇一九年度行业优秀勘察设计奖 优秀工程勘察与岩土工程 一等奖。

特发此证，以资鼓励。

中国勘察设计协会

2019年11月

（3）深圳地铁万科红树湾物业开发项目基坑支护

编号：2019A01B0023

获奖证书

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司：

你单位 深圳地铁万科红树湾物业开发项目基坑支护 被评为二〇一九年度行业优秀勘察设计奖 优秀工程勘察与岩土工程 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

中国勘察设计协会

2019年11月

（4）新华尔街项目岩土工程勘察、基坑支护设计、基坑支护及桩基础工程施工

编号：2019A01D0017

获奖证书

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司：

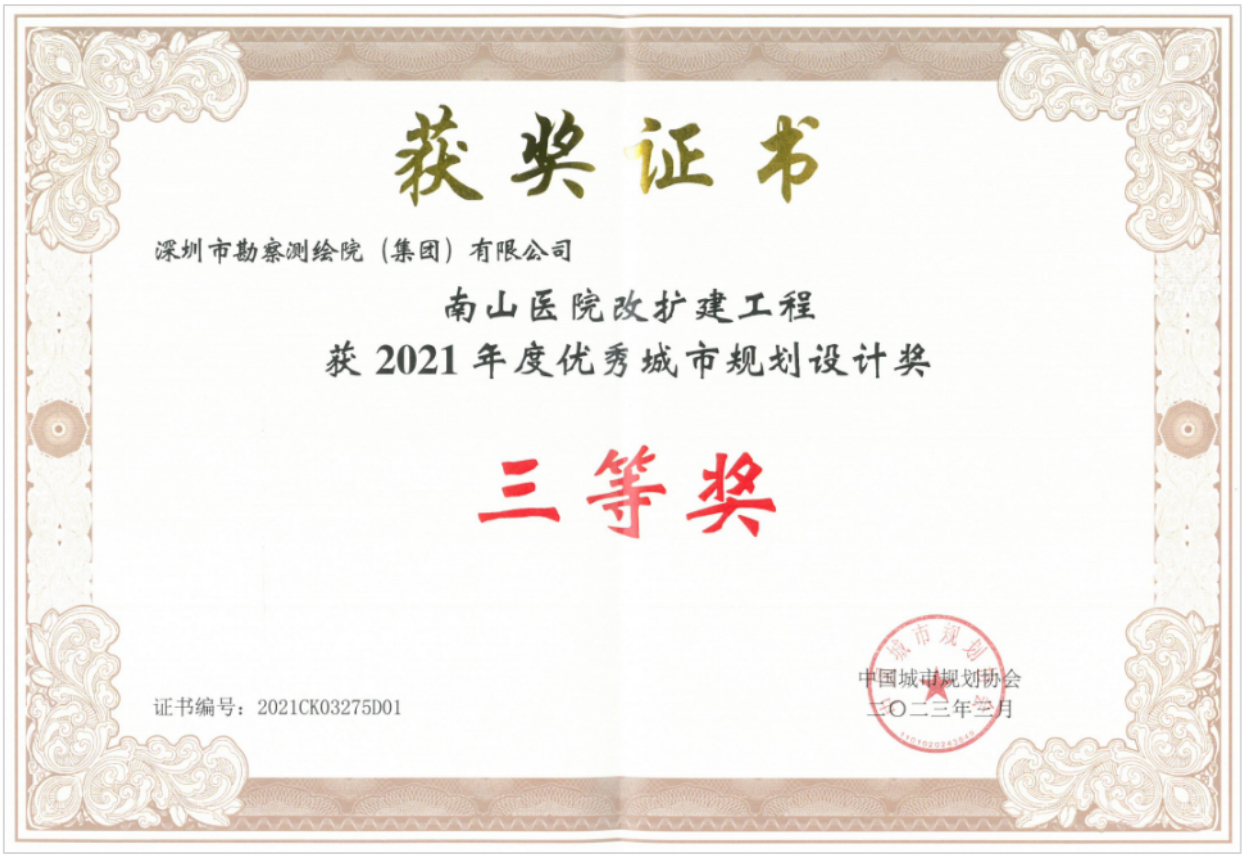
你单位 新华尔街项目岩土工程勘察、基坑支护设计、基坑支护及桩基础工程施工 被评为二〇一九年度行业优秀勘察设计奖 优秀工程勘察与岩土工程 三等奖。

特发此证，以资鼓励。

中国勘察设计协会

2019年11月

（5）南山医院改扩建工程



获奖证书

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

南山医院改扩建工程

获2021年度优秀城市规划设计奖

三等奖

证书编号：2021CK03275D01

中国城市规划协会

二〇二三年三月

（6）龙禧雅苑项目全过程造价咨询服务

2017年度工程造价优秀成果奖

获奖等级 二等奖

获奖项目 龙禧雅苑项目全过程咨询服务

获奖单位 深圳锦洲工程管理有限公司

广东省工程造价协会

二〇一八年八月

（7）新浩壹都项目工程结算审核咨询服务

（8）深圳市龙岗区布吉街道水径东片区污水管网完善工程

2017年度工程造价优秀成果奖

获奖等级 三等奖

获奖项目 新浩壹都项目工程结算审核咨询服务

获奖单位 深圳锦洲工程管理有限公司

广东省工程造价协会

二〇一八年八月

（9）深圳国际低碳城启动区一综合管廊二期工程

荣誉证书

深圳锦洲工程管理有限公司：

您单位完成的《深圳国际低碳城启动区一综合管廊二期工程》造价咨询成果，被评为深圳市优秀工程造价成果 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会

二〇二二年六月

（10）坪地兰陵学校扩建工程

荣誉证书

2022年度深圳市优秀工程造价成果

获奖等级：二等奖

项目名称：《坪地兰陵学校扩建工程》

获奖单位：深圳锦洲工程管理有限公司

深圳市造价工程师协会

二〇二三年三月

（11）淮海路（三水大道-人民北路）市政工程

奖　状

中城科泽工程设计集团有限责任公司：

你单位承担的 淮海路（三水大道-人民北路）改造工程设计项目，荣获二〇二二年度泰州市城乡建设系统优秀市政工程设计 贰 等奖。

特发此证，以资鼓励。

二〇二二年十月十三日

主要设计人：李露、沈鑫、李伊白、陈皓宇、杨小波、张惠茗、何海将、李昌红

（12）南官河西路（药城大道-檀香路）市政工程

奖　状

中城科泽工程设计集团有限责任公司：

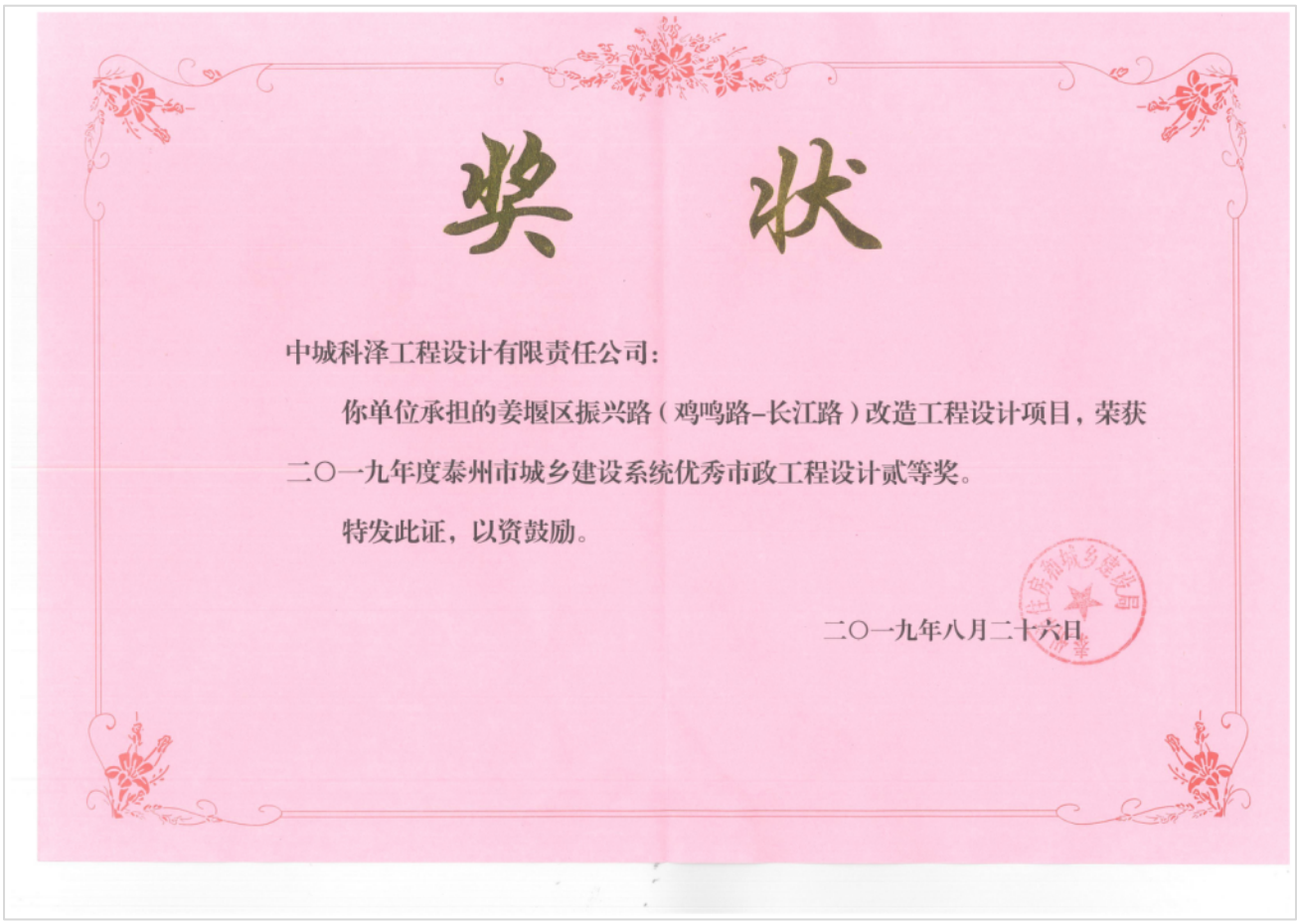
你单位承担的淮海路（三水大道-人民北路）改造工程设计项目，荣获二〇二二年度泰州市城乡建设系统优秀市政工程设计 贰 等奖。

特发此证，以资鼓励。

二〇二二年十月十三日

主要设计人：李露、沈鑫、李伊白、陈皓宇、杨小波、张惠茗、何海将、李昌红

（13）姜堰区振兴路（鸡鸣路-长江路）改造工程



奖　状

中城科泽工程设计有限责任公司：

你单位承担的姜堰区振兴路（鸡鸣路-长江路）改造工程设计项目，荣获二〇一九年度泰州市城乡建设系统优秀市政工程设计贰等奖。

特发此证，以资鼓励。

二〇一九年八月二十六日

（14）泰州市拆墙透绿工程景观绿化

荣誉证书

江苏省风景园林协会
Jiangsu Landscape Architecture Association

中城科泽工程设计集团有限责任公司：

你单位设计的“泰州市拆墙透绿工程（市交通局及周边）景观绿化设计”项目获得2022年度江苏省风景园林协会优秀风景园林设计表扬奖。

主要设计人：
1、陈　勇　2、张　湛　3、王玉丹　4、单俊伟　5、陈　航
6、李昌宏　7、李　露　8、沈　鑫　9、吕正安　10、范永庆
11、申嘉伟　12、沙光晖

江苏省风景园林协会
二〇二二年十月

（15）湛江第五中学改扩建教学楼综合工程

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

中城科泽工程设计集团有限责任公司：

你单位设计的湛江市第五中学改扩建教学综合楼工程项目，荣获二0二三年度湛江市优秀工程勘察设计奖二等奖。特发证书，以资鼓励。

湛江市勘察设计行业协会

二0二三年六月五日

获奖人员名单：

张杰、李晨、曹月贵、何云星、肖倩雯、林成桂、张富华、陈惠锋、邹玉应、陈士育、陈斯